

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6000**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
 Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea, PUNCTUL "ROVINA"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 5.820 Masurata: 1.567	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 631/52768, din 22/06/2002 emis de COMISIA JUDETEANA VALCEA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE CU TITLU DE DREPT RECONSTITUIRE IN BAZA LEGII 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) ORBISORU GHEORGHE	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

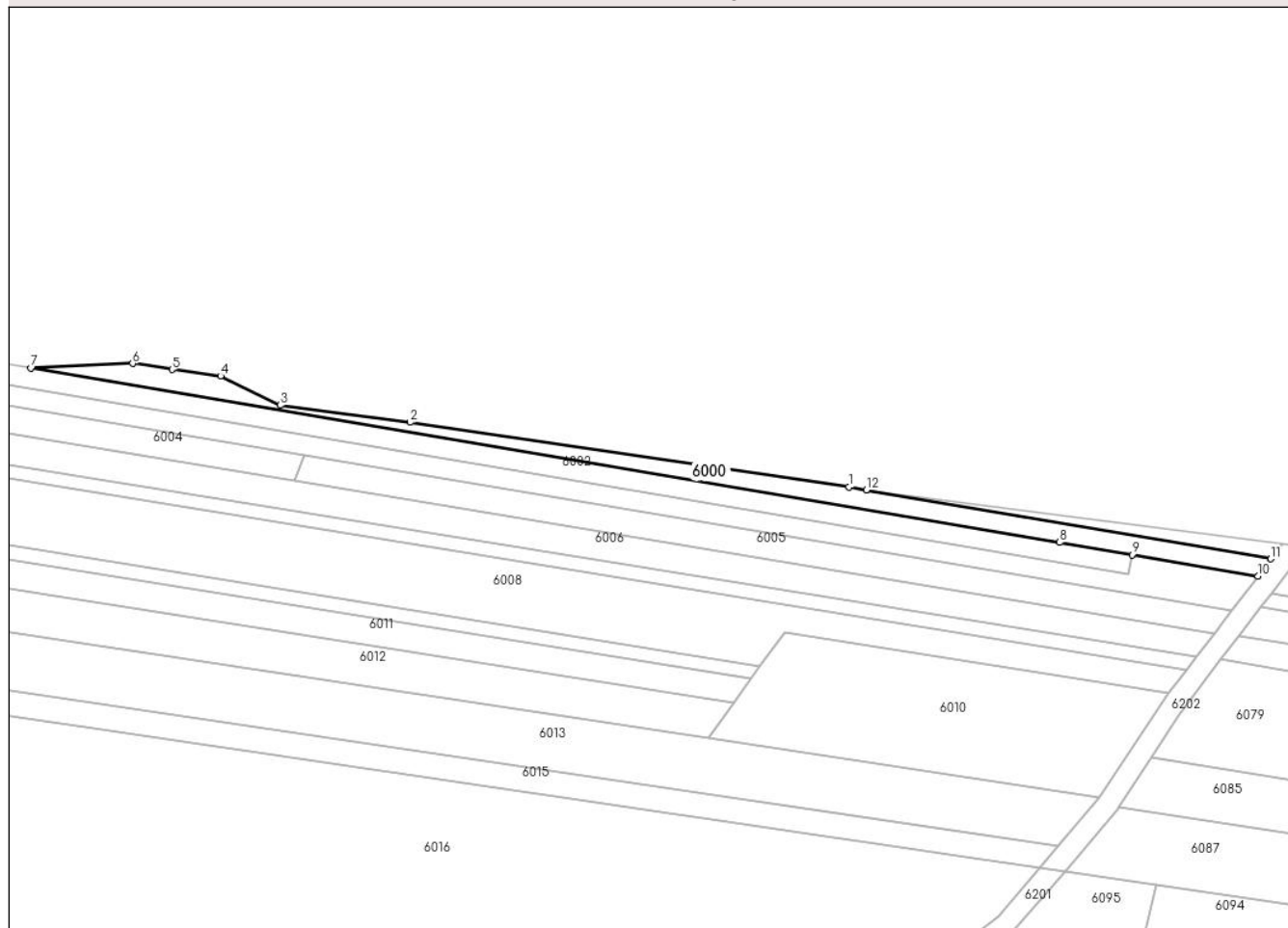
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 5.820 Masurata: 1.567	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.567	1	11/5	-	DIFERENȚA DE SUPRAFAȚA FAȚA DE ACT SE AFLA LA ID 6199

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	421.999,986 364.957,609	2	421.875,888 364.975,837	125.43
2	421.875,888 364.975,837	3	421.839,148 364.980,7	37.06
3	421.839,148 364.980,7	4	421.822,32 364.988,953	18.743
4	421.822,32 364.988,953	5	421.808,584 364.990,785	13.858
5	421.808,584 364.990,785	6	421.797,447 364.992,512	11.27

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	421.797,447 364.992,512	7	421.768,694 364.991,253	28.781
7	421.768,694 364.991,253	8	422.059,54 364.941,875	295.008
8	422.059,54 364.941,875	9	422.079,97 364.938,407	20.722
9	422.079,97 364.938,407	10	422.115,486 364.932,378	36.024
10	422.115,486 364.932,378	11	422.119,163 364.937,229	6.087
11	422.119,163 364.937,229	12	422.004,885 364.956,771	115.937
12	422.004,885 364.956,771	1	421.999,986 364.957,609	4.97

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6001**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea, PUNCTUL "CERNA ROVINA"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		273	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Act administrativ Proces Verbal de punere in posesie nr.109/08.01.2024 emis de Primaria com. Maciuca, act administrativ Hotararea nr. 14/15.08.1991 emisa de Comisia Judeteana Valcea.);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) POPA P. CONSTANTIN	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

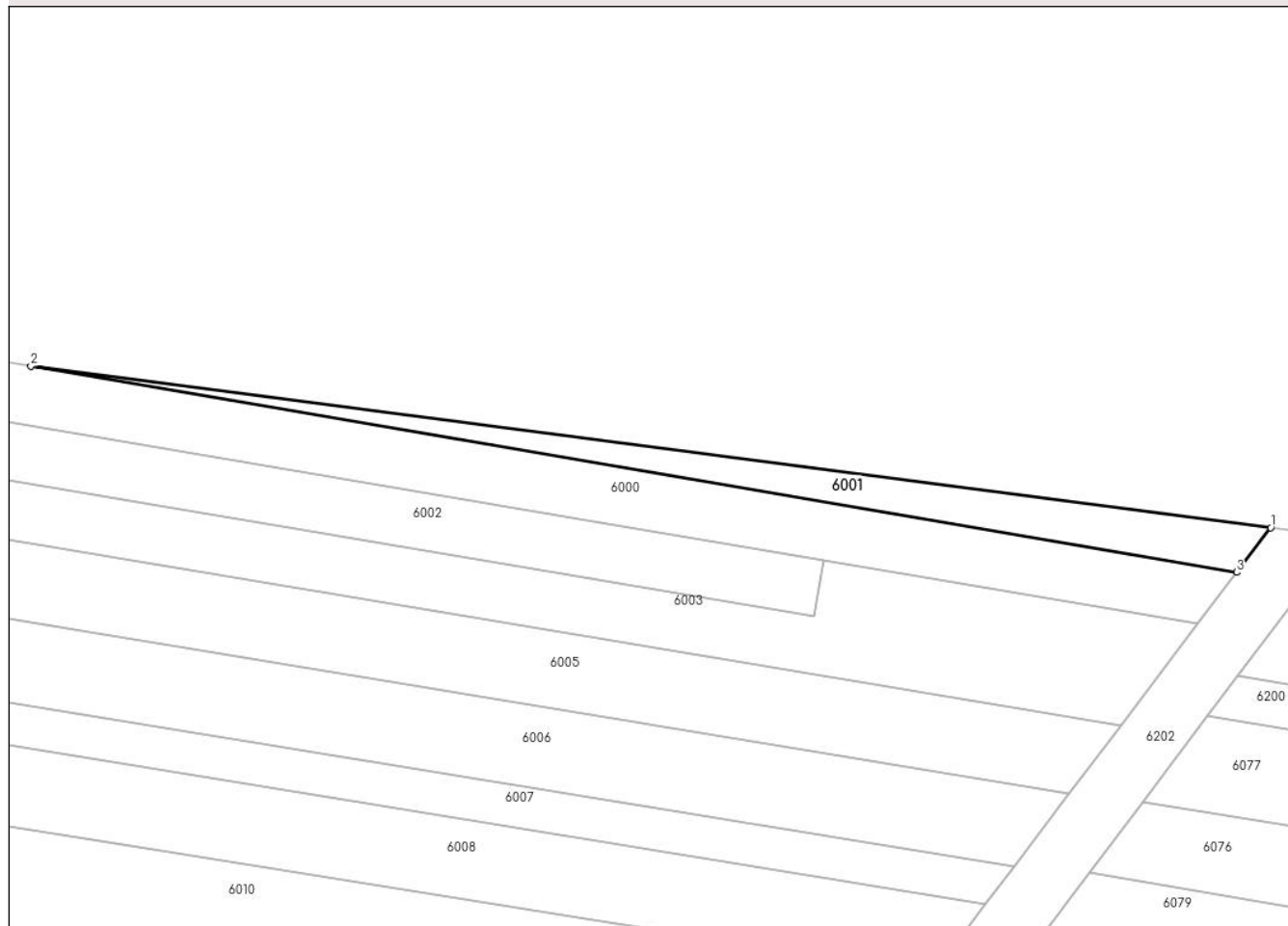
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	273	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	273	1	9	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	422.122,365 364.941,454	2	422.004,885 364.956,771	118.474
2	422.004,885 364.956,771	3	422.119,163 364.937,229	115.937
3	422.119,163 364.937,229	1	422.122,365 364.941,454	5.301

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6002**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea, PUNCTUL "CERNA ROVINA"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.500	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 8333, din 09/07/2008 emis de COMISIA JUDETEANA VALCEA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE CU TITLU DE DREPT RECONSTITUIRE IN BAZA LEGII 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) GEORGESCU VICTORIA	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

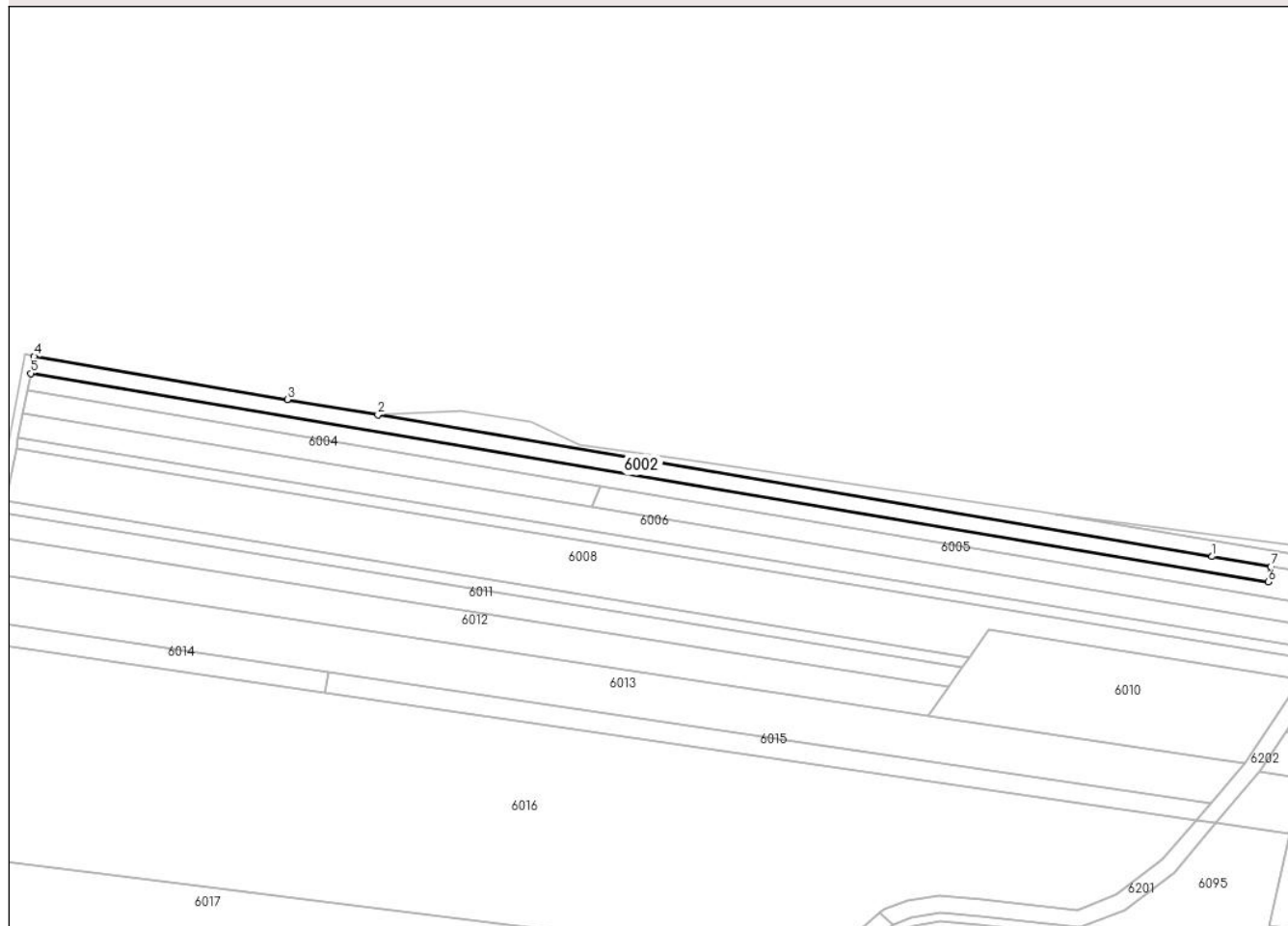
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.500	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.500	1	9	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	422.059,54 364.941,875	2	421.768,694 364.991,253	295.008
2	421.768,694 364.991,253	3	421.737,092 364.996,618	32.054
3	421.737,092 364.996,618	4	421.648,817 365.011,604	89.538
4	421.648,817 365.011,604	5	421.647,669 365.005,715	6.0
5	421.647,669 365.005,715	6	422.079,057 364.933,052	437.465

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	422.079,057 364.933,052	7	422.079,97 364.938,407	5.432
7	422.079,97 364.938,407	1	422.059,54 364.941,875	20.722

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6003**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea, PUNCTUL "CERNA ROVINA"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.859	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Act administrativ Proces Verbal de punere in posesie nr.109/08.01.2024 emis de Primaria com. Maciuca, act administrativ Hotararea nr. 14/15.08.1991 emisa de Comisia Judeteana Valcea.);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) POPA P. CONSTANTIN	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

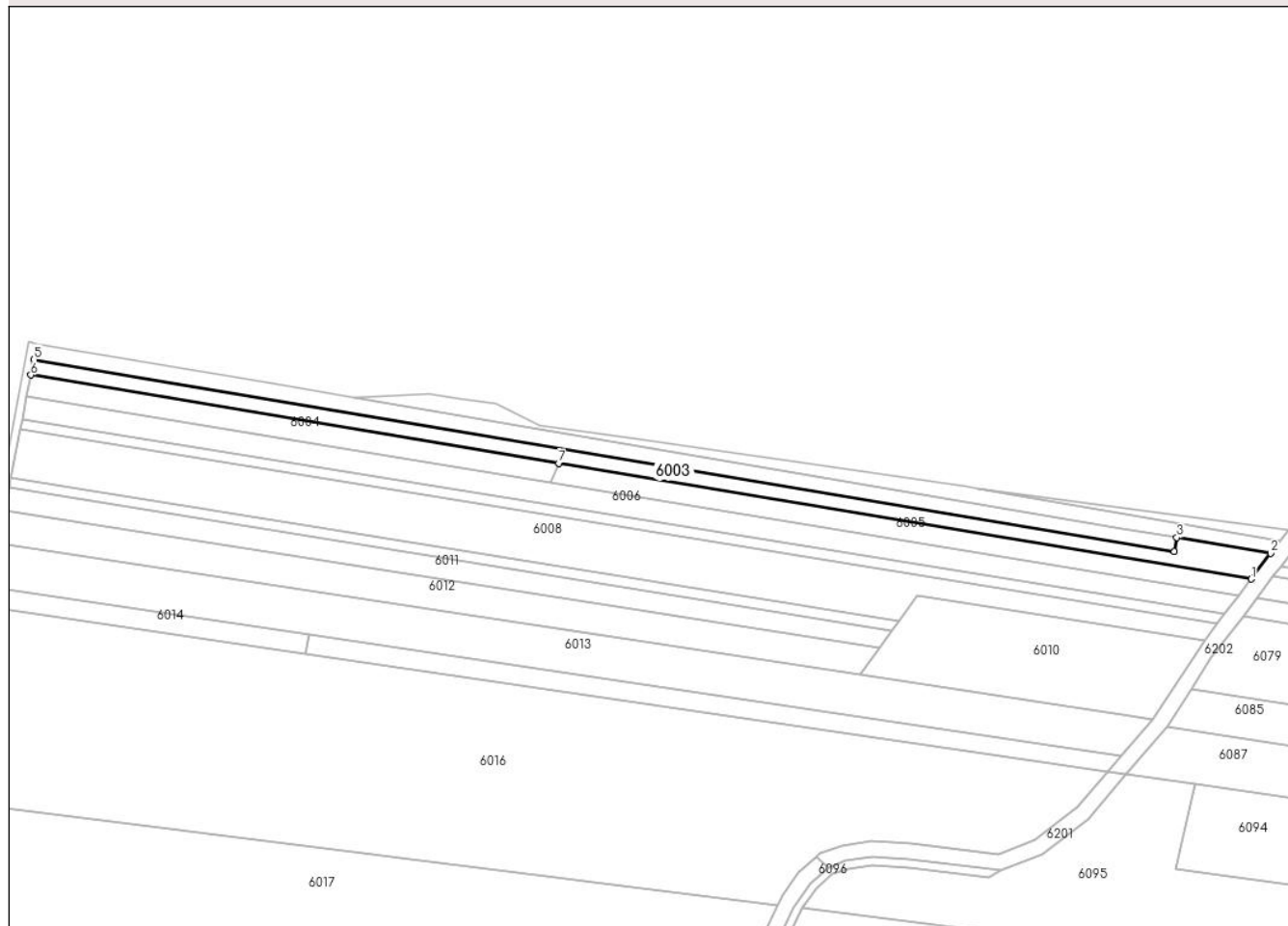
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.859	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.859	1	9	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	422.108,144 364.922,69	2	422.115,486 364.932,378	12.156
2	422.115,486 364.932,378	3	422.079,97 364.938,407	36.024
3	422.079,97 364.938,407	4	422.079,057 364.933,052	5.432
4	422.079,057 364.933,052	5	421.647,669 365.005,715	437.465
5	421.647,669 365.005,715	6	421.646,521 364.999,826	6.0

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	421.646,521 364.999,826	7	421.846,121 364.966,473	202.367
7	421.846,121 364.966,473	1	422.108,144 364.922,69	265.656

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6004**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea, PUNCTUL "CERNA ROVINA"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.577	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Act administrativ Proces Verbal de punere in posesie nr.111/08.01.2024 emis de Primaria com. Maciuca, act administrativ Hotararea nr. 14/15.08.1991 emisa de Comisia Judeteana Valcea.);	
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1
	1) DUI N. STEFAN 2) DUI ION

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

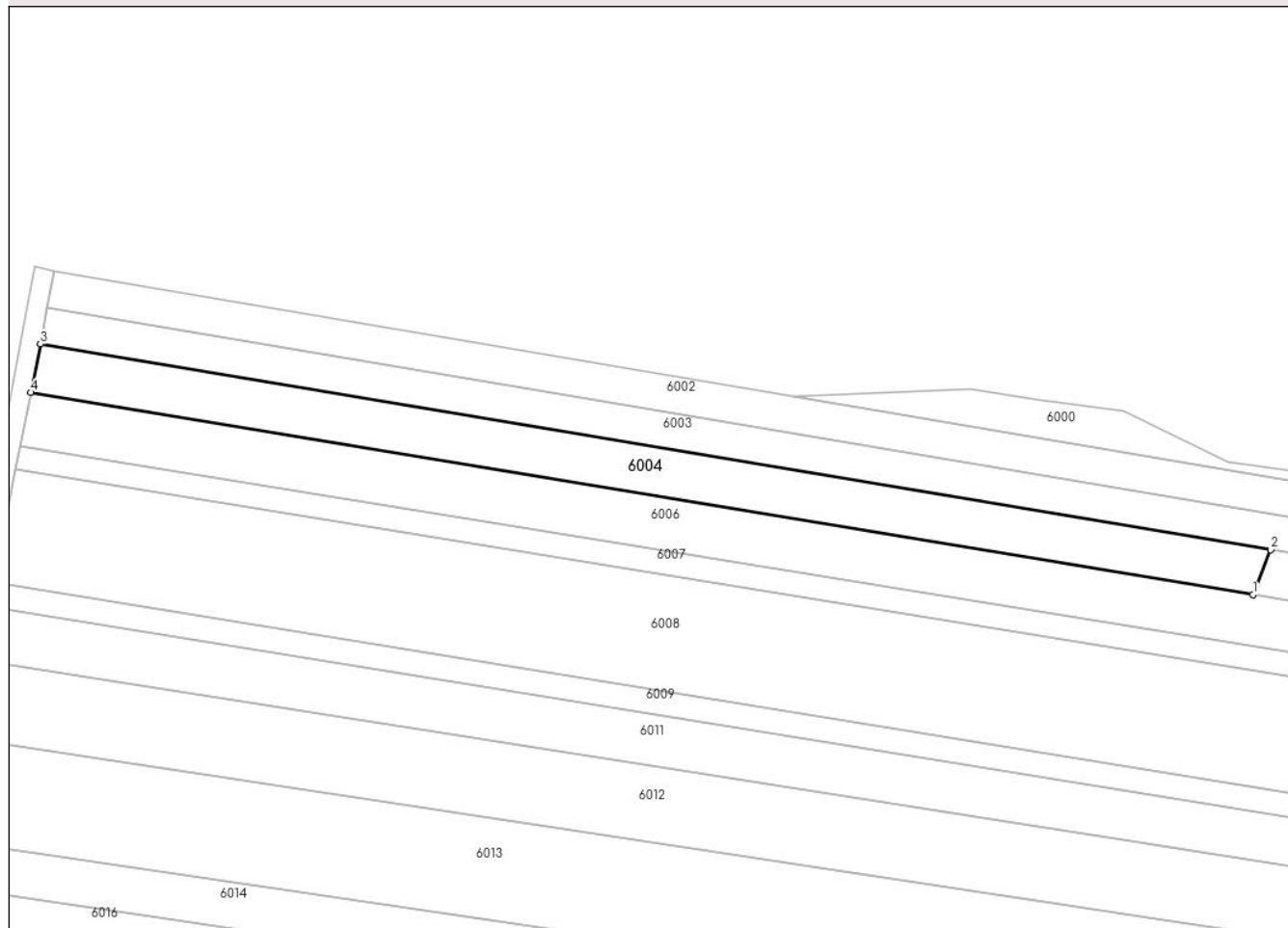
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.577	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.577	1	9	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	421.843,218 364.959,209	2	421.846,121 364.966,473	7.823
2	421.846,121 364.966,473	3	421.646,521 364.999,826	202.367
3	421.646,521 364.999,826	4	421.644,99 364.991,974	8.0
4	421.644,99 364.991,974	1	421.843,218 364.959,209	200.918

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6005**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea, PUNCTUL "IN LUNCA"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 2.960 Masurata: 1.960	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. 148, din 13/09/2018 emis de BNI DINCA GEORGIANA-ROXANA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1 1) STAICULESCU IULIAN	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

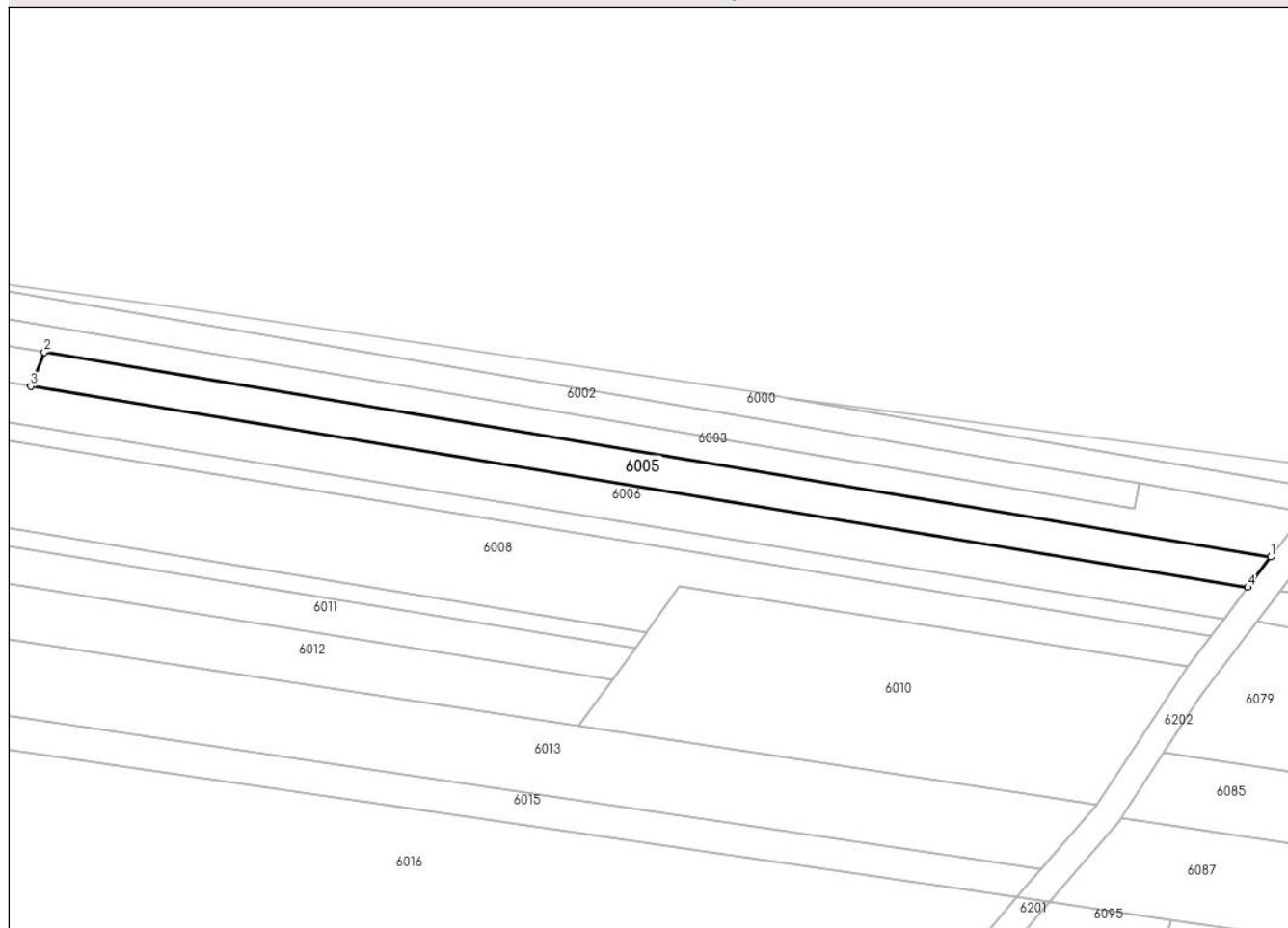
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 2.960 Masurata: 1.960	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.960	1	9	-	DIFERENȚA DE SUPRAFATA FATA DE ACT SE AFLA LA ID 6077.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	422.108,144 364.922,69	2	421.846,121 364.966,473	265.656
2	421.846,121 364.966,473	3	421.843,218 364.959,209	7.823
3	421.843,218 364.959,209	4	422.103,249 364.916,23	263.559
4	422.103,249 364.916,23	1	422.108,144 364.922,69	8.105

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6006**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea, punctul "Botoran"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	36727	3.800	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
63670 / 20/08/2021		
Act Notarial nr. 2247, din 12/08/2021 emis de BNP. Firan Rodica;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DAMILA AGRO SRL, CIF:28210444	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

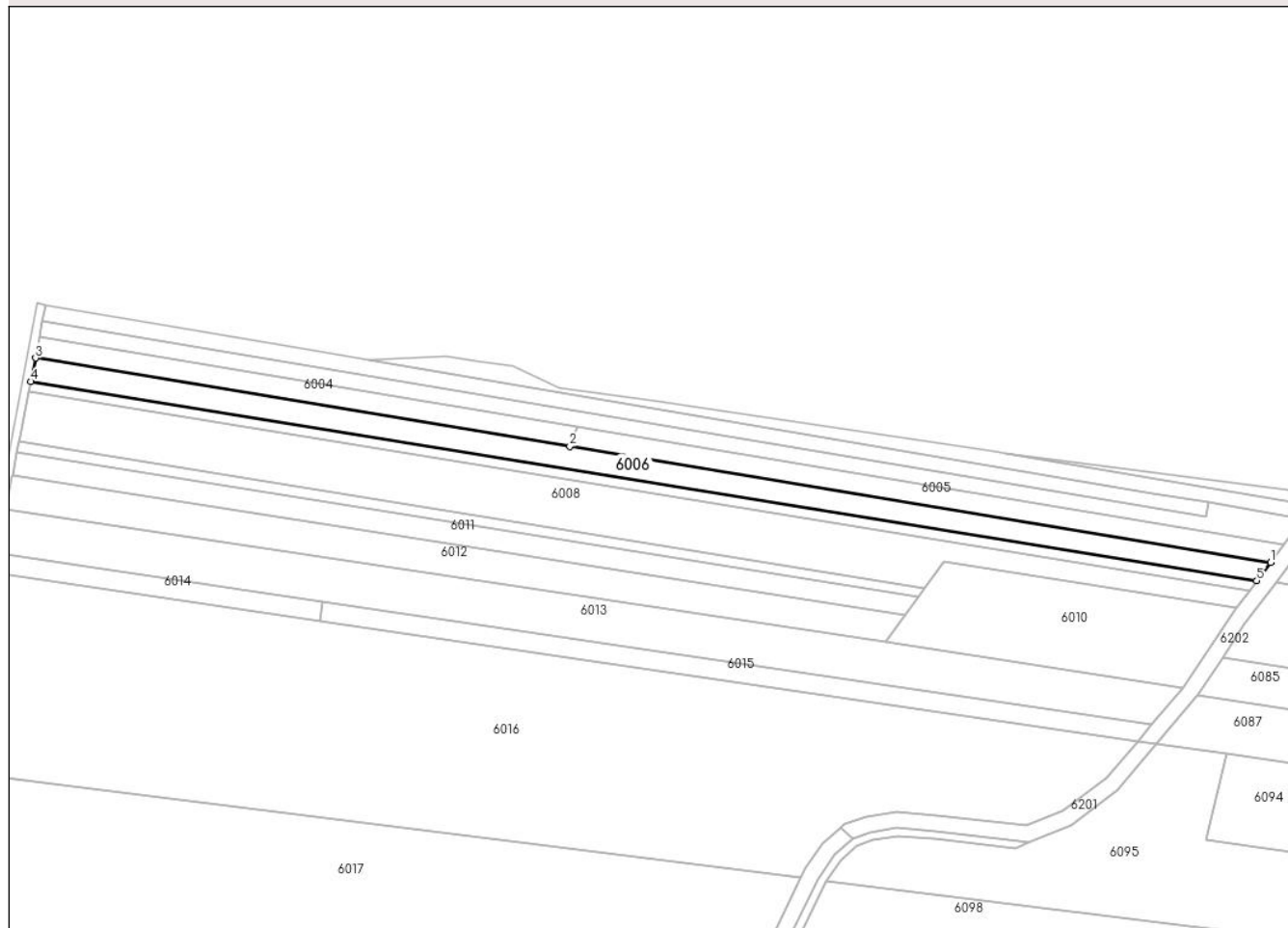
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
36727	3.800	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	3.800	1	9/7	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	422.103,249 364.916,23	2	421.843,218 364.959,209	263.559
2	421.843,218 364.959,209	3	421.644,99 364.991,974	200.918
3	421.644,99 364.991,974	4	421.643,289 364.983,253	8.885
4	421.643,289 364.983,253	5	422.098,093 364.909,427	460.757
5	422.098,093 364.909,427	1	422.103,249 364.916,23	8.536

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6007**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea, PUNCTUL "CERNA ROVINA"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.800	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 789/46596, din 05/11/2002 emis de COMISIA JUDETEANA VALCEA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE CU TITLU DE DREPT RECONSTITUIRE IN BAZA LEGII 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) DRAGHICI ANA	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

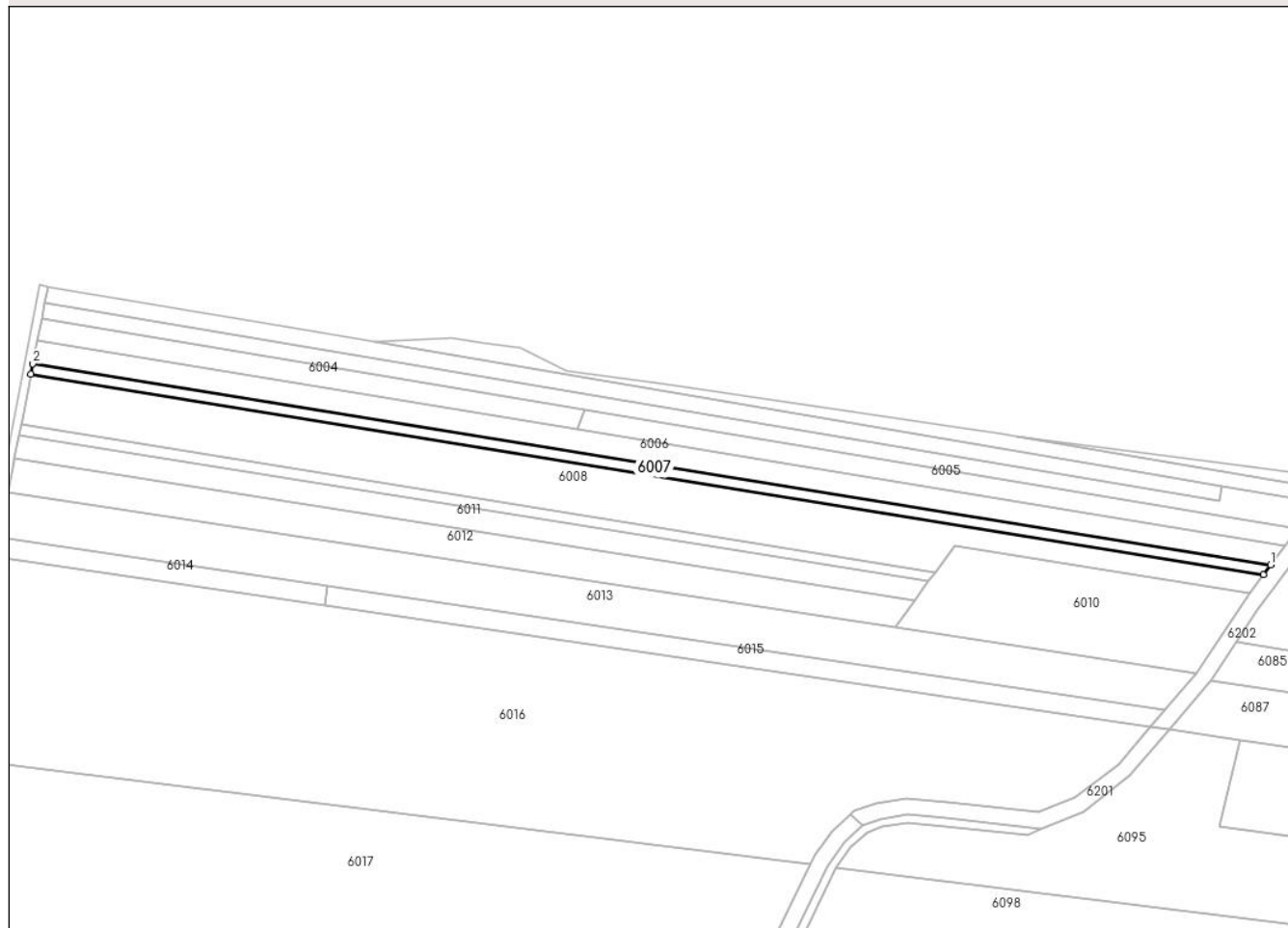
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.800	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.800	1	9/8	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	422.098,093 364.909,427	2	421.643,289 364.983,253	460.757
2	421.643,289 364.983,253	3	421.642,554 364.979,483	3.841
3	421.642,554 364.979,483	4	422.095,363 364.905,826	458.761
4	422.095,363 364.905,826	1	422.098,093 364.909,427	4.519

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6008**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea, PUNCTUL "CERNA ROVINA"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		7.221	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Act administrativ Proces Verbal de punere in posesie nr.112/08.01.2024 emis de Primaria com. Maciuca, act administrativ Hotararea nr. 14/15.08.1991 emisa de Comisia Judeteana Valcea.);	
B1	A1
Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	
1) POPA D. VERONICA	
2) DUMITRESCU CONSTANTIN	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

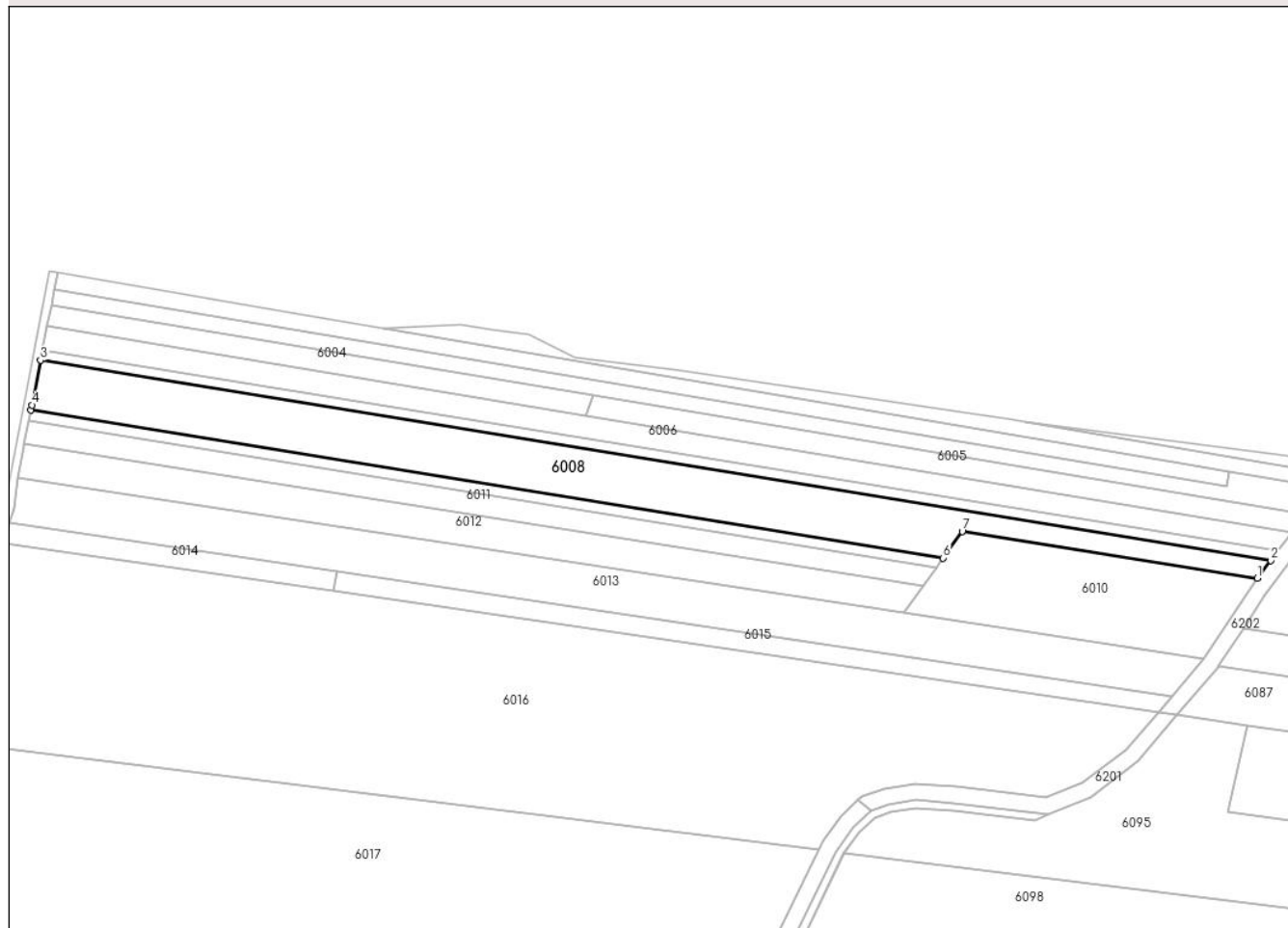
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	7.221	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	7.221	1	9	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	422.090,369 364.899,236	2	422.095,363 364.905,826	8.269
2	422.095,363 364.905,826	3	421.642,554 364.979,483	458.761
3	421.642,554 364.979,483	4	421.639,343 364.963,012	16.781
4	421.639,343 364.963,012	5	421.638,984 364.961,174	1.873
5	421.638,984 364.961,174	6	421.974,797 364.906,702	340.202

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	421.974,797 364.906,702	7	421.981,82 364.916,495	12.051
7	421.981,82 364.916,495	1	422.090,369 364.899,236	109.913

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6009**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
 Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea, PUNCTUL "PCT.ROATA"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.320	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 879/50697, din 20/11/2002 emis de COMISIA JUDETEANA VALCEA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE CU TITLU DE DREPT RECONSTITUIRE IN BAZA LEGII 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) BOTORAN IOANA	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

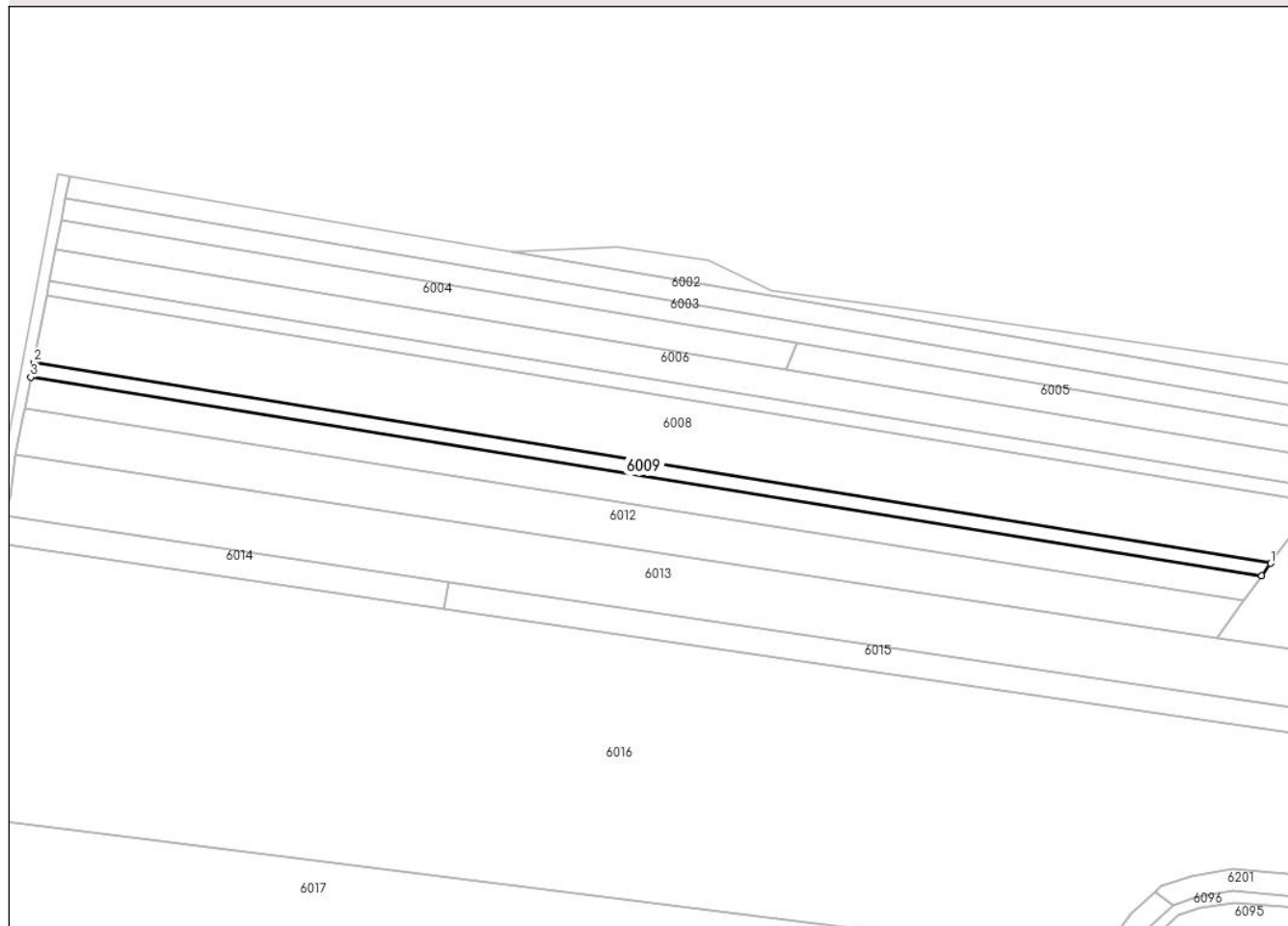
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.320	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.320	1	9/14	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	421.974,797 364.906,702	2	421.638,984 364.961,174	340.202
2	421.638,984 364.961,174	3	421.638,215 364.957,227	4.021
3	421.638,215 364.957,227	4	421.972,35 364.903,288	338.461
4	421.972,35 364.903,288	1	421.974,797 364.906,702	4.2

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6010**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea, PUNCTUL "CERNA"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.600	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. 23, din 11/05/2012 emis de BIN. CHIRSANOV-CAPANU ALEXANDER-CRISTIAN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2 1) DASCALU ION 2) DASCALU LILIANA	A1

C. Partea III. SARCINI .

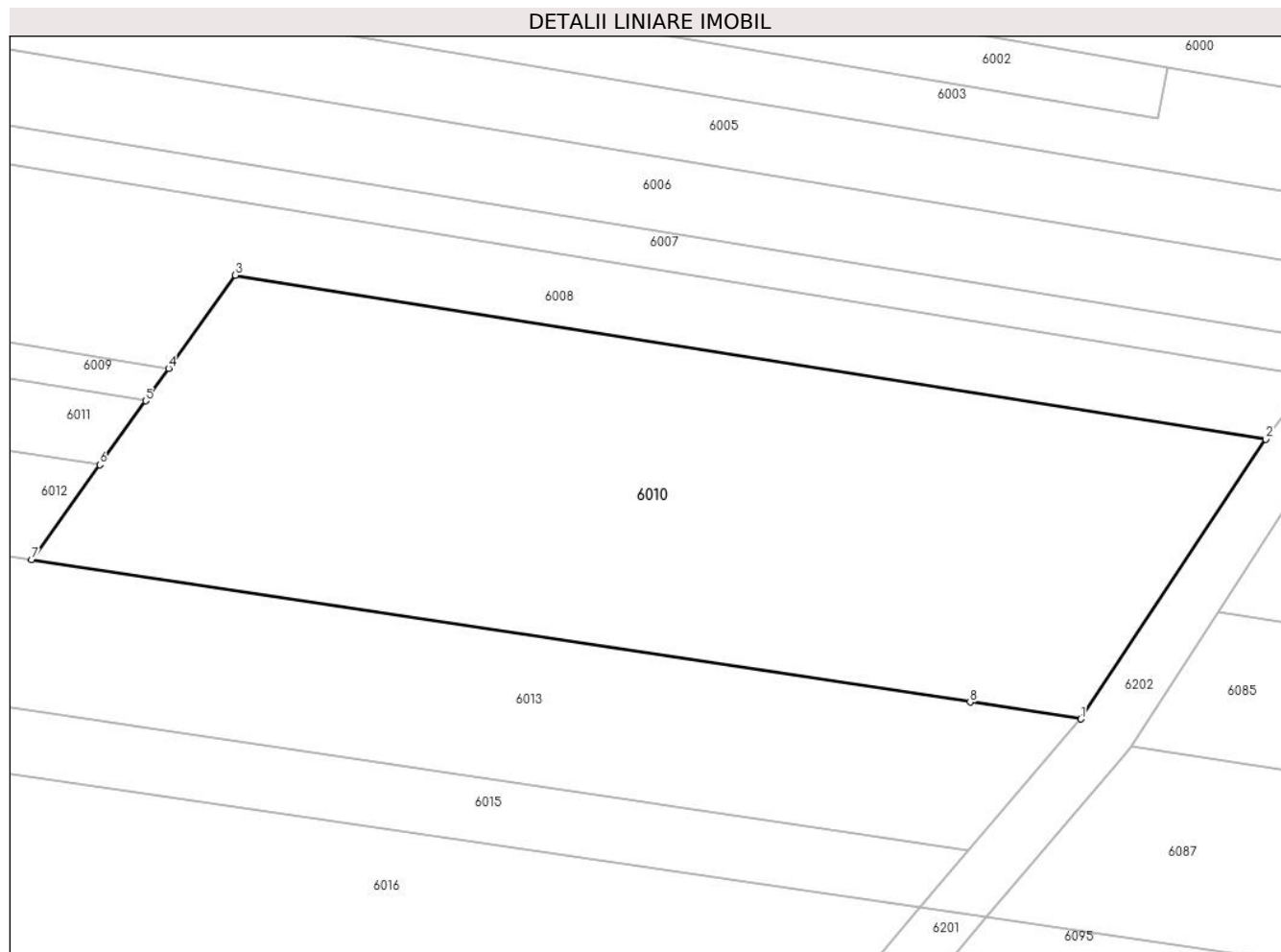
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.600	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	3.600	1	9/20	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	422.070,87 364.869,801	2	422.090,369 364.899,236	35.308
2	422.090,369 364.899,236	3	421.981,82 364.916,495	109.913
3	421.981,82 364.916,495	4	421.974,797 364.906,702	12.051
4	421.974,797 364.906,702	5	421.972,35 364.903,288	4.2
5	421.972,35 364.903,288	6	421.967,522 364.896,557	8.283

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	421.967,522 364.896,557	7	421.960,352 364.886,558	12.304
7	421.960,352 364.886,558	8	422.059,222 364.871,567	100.0
8	422.059,222 364.871,567	1	422.070,87 364.869,801	11.781

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6011**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea, PUNCTUL "CERNA ROVINA"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 2.720 Masurata: 2.719	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 1084/401, din 25/07/2003 emis de COMISIA JUDETEANA VALCEA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE CU TITLU DE DREPT RECONSTITUIRE IN BAZA LEGII 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) PREDESCU NICOLAE 2) PREDESCU PATRU	A1

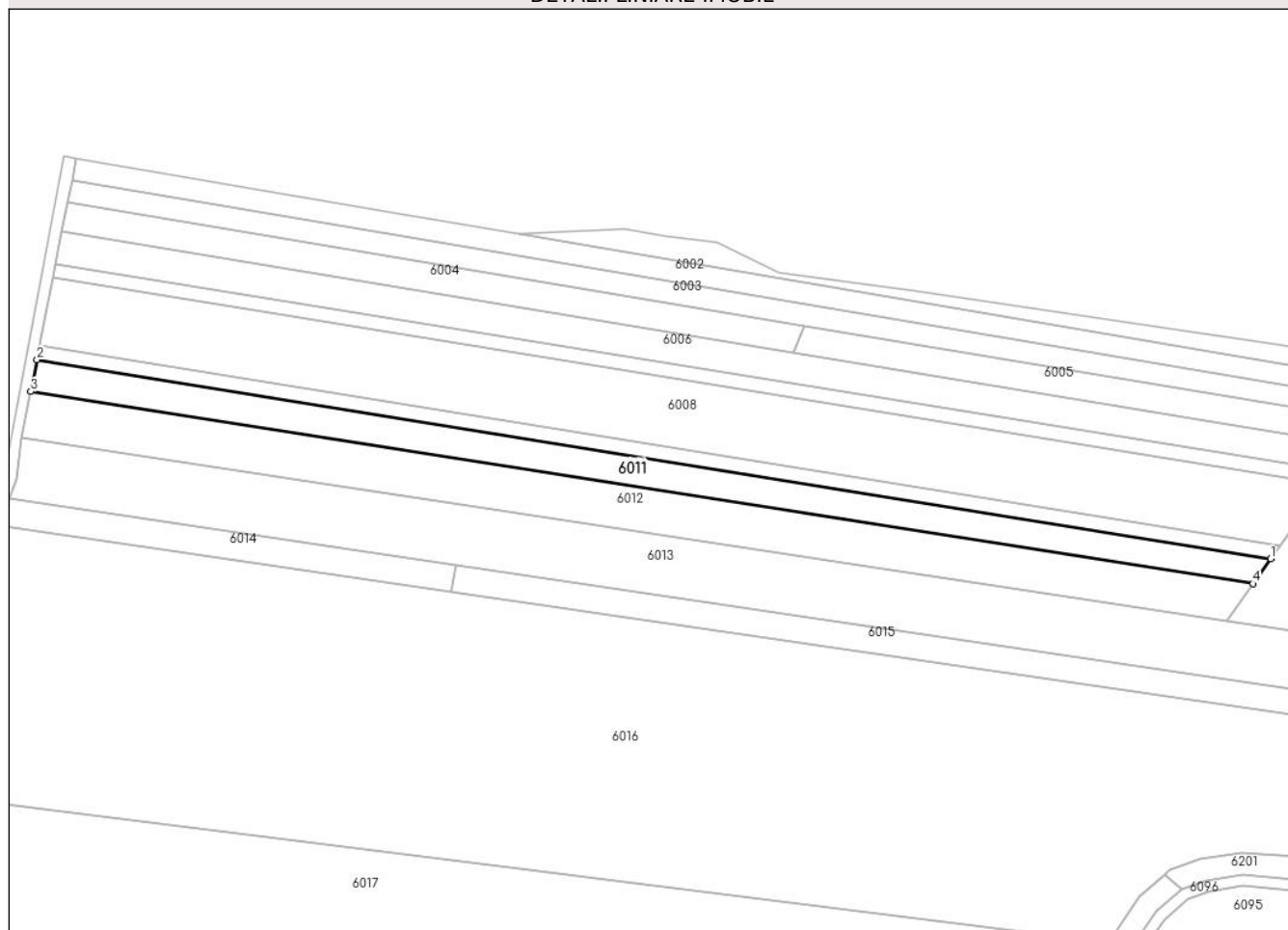
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 2.720 Masurata: 2.719	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.719	1	9/15	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	421.972,35 364.903,288	2	421.638,215 364.957,227	338.461
2	421.638,215 364.957,227	3	421.636,54 364.948,64	8.749
3	421.636,54 364.948,64	4	421.967,522 364.896,557	335.055
4	421.967,522 364.896,557	1	421.972,35 364.903,288	8.283

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6012**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
 Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea, PUNCTUL "CERNA ROATA"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.960	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 876/50697, din 20/11/2002 emis de COMISIA JUDETEANA VALCEA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE CU TITLU DE DREPT RECONSTITUIRE IN BAZA LEGII 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) ALEXANDRU I. GHEORGHE	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

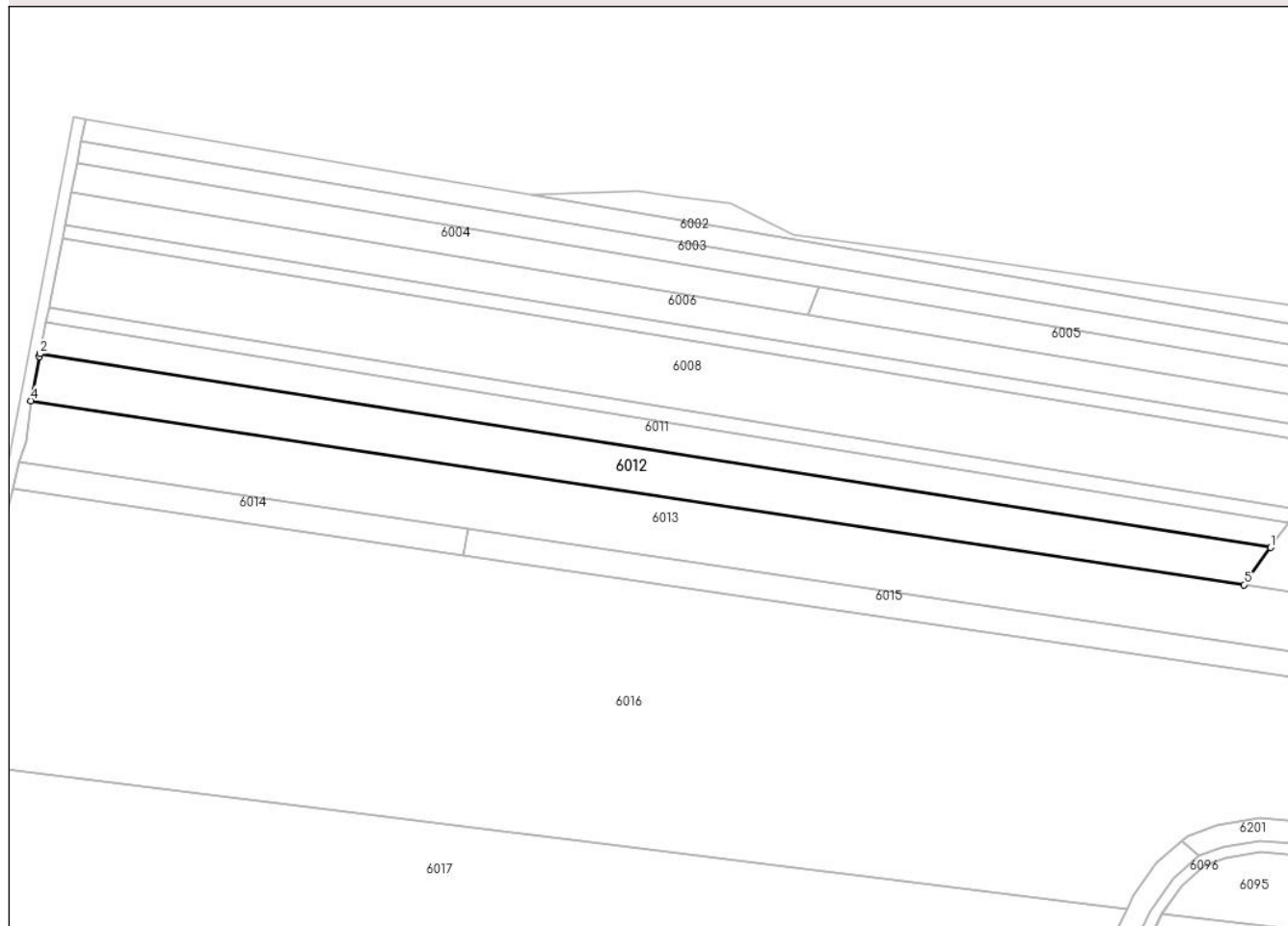
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.960	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	3.960	1	9/16	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	421.967,522 364.896,557	2	421.636,54 364.948,64	335.055
2	421.636,54 364.948,64	3	421.636,378 364.947,805	0.851
3	421.636,378 364.947,805	4	421.634,081 364.936,027	12.0
4	421.634,081 364.936,027	5	421.960,352 364.886,558	330.0
5	421.960,352 364.886,558	1	421.967,522 364.896,557	12.304

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6013**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea, PUNCTUL "ROVINA CERNA"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 8.412 Masurata: 7.026	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. 92, din 18/07/2018 emis de BIN. DINCA GEORGIANA-ROXANA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/8 1) MACIUCEANU EUGENIA	A1
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8 1) MACIUCEANU CORNEL 2) MACIUCEANU ELEONORA	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

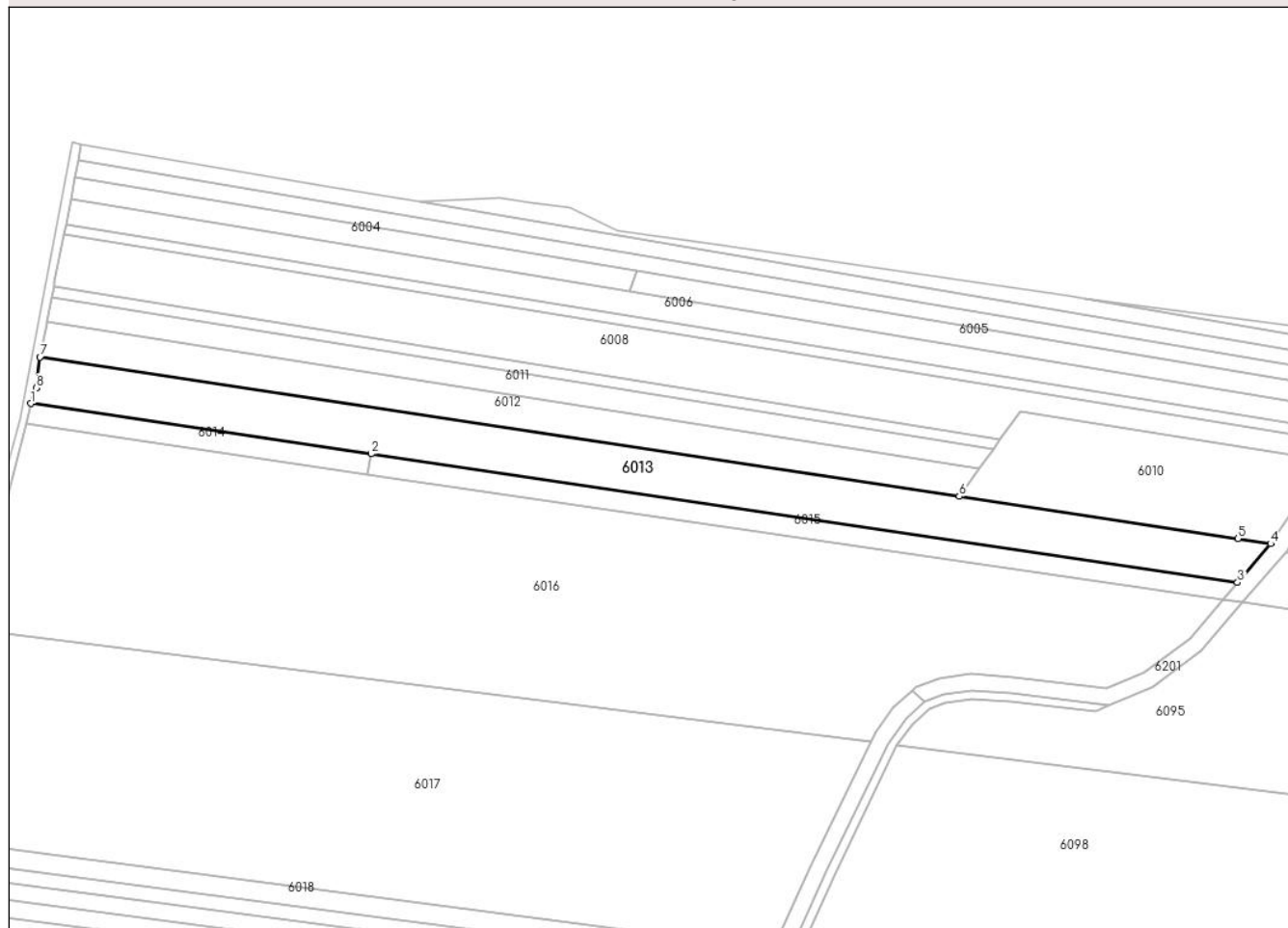
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 8.412 Masurata: 7.026	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	7.026	1	9, 9	-	DIFERENȚA FATA DE SUPRAFATA DIN ACT PENTRU CELE DOUA TERENURI SE AFLA LA ID.6087.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	421.630,872 364.919,549	2	421.751,62 364.901,631	122.07
2	421.751,62 364.901,631	3	422.059,085 364.856,005	310.832
3	422.059,085 364.856,005	4	422.070,87 364.869,801	18.144
4	422.070,87 364.869,801	5	422.059,222 364.871,567	11.781

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	422.059,222 364.871,567	6	421.960,352 364.886,558	100.0
6	421.960,352 364.886,558	7	421.634,081 364.936,027	330.0
7	421.634,081 364.936,027	8	421.632,829 364.925,072	11.026
8	421.632,829 364.925,072	1	421.630,872 364.919,549	5.859

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6014**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
 Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea, PUNCTUL "PCT. ROVINA"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		900	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 405/14288, din 06/11/2001 emis de COMISIA JUDETEANA VALCEA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE CU TITLU DE DREPT RECONSTITUIRE IN BAZA LEGII 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) RADA F. GHEORGHE	A1

C. Partea III. SARCINI .

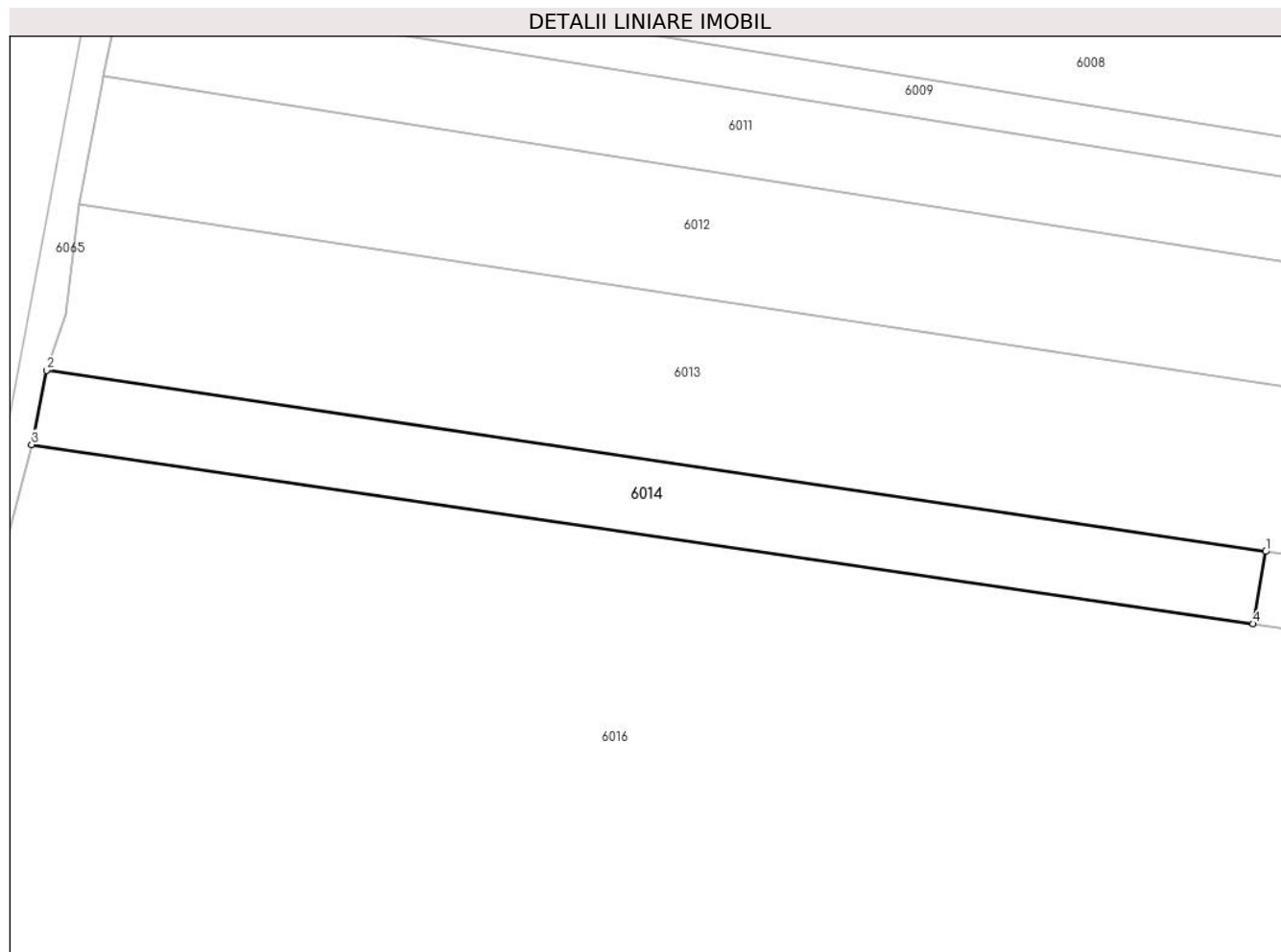
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	900	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	900	1	11/35	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	421.751,62 364.901,631	2	421.630,872 364.919,549	122.07
2	421.630,872 364.919,549	3	421.629,404 364.912,212	7.482
3	421.629,404 364.912,212	4	421.750,388 364.894,475	122.277
4	421.750,388 364.894,475	1	421.751,62 364.901,631	7.261

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6015**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea, PUNCTUL "CERNA ROVINA"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.158	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Act administrativ Proces Verbal de punere in posesie nr.113/08.01.2024 emis de Primaria com. Maciuca, act administrativ Hotararea nr. 14/15.08.1991 emisa de Comisia Judeteana Valcea.);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) VOINEA GHEORGHE	A1

C. Partea III. SARCINI .

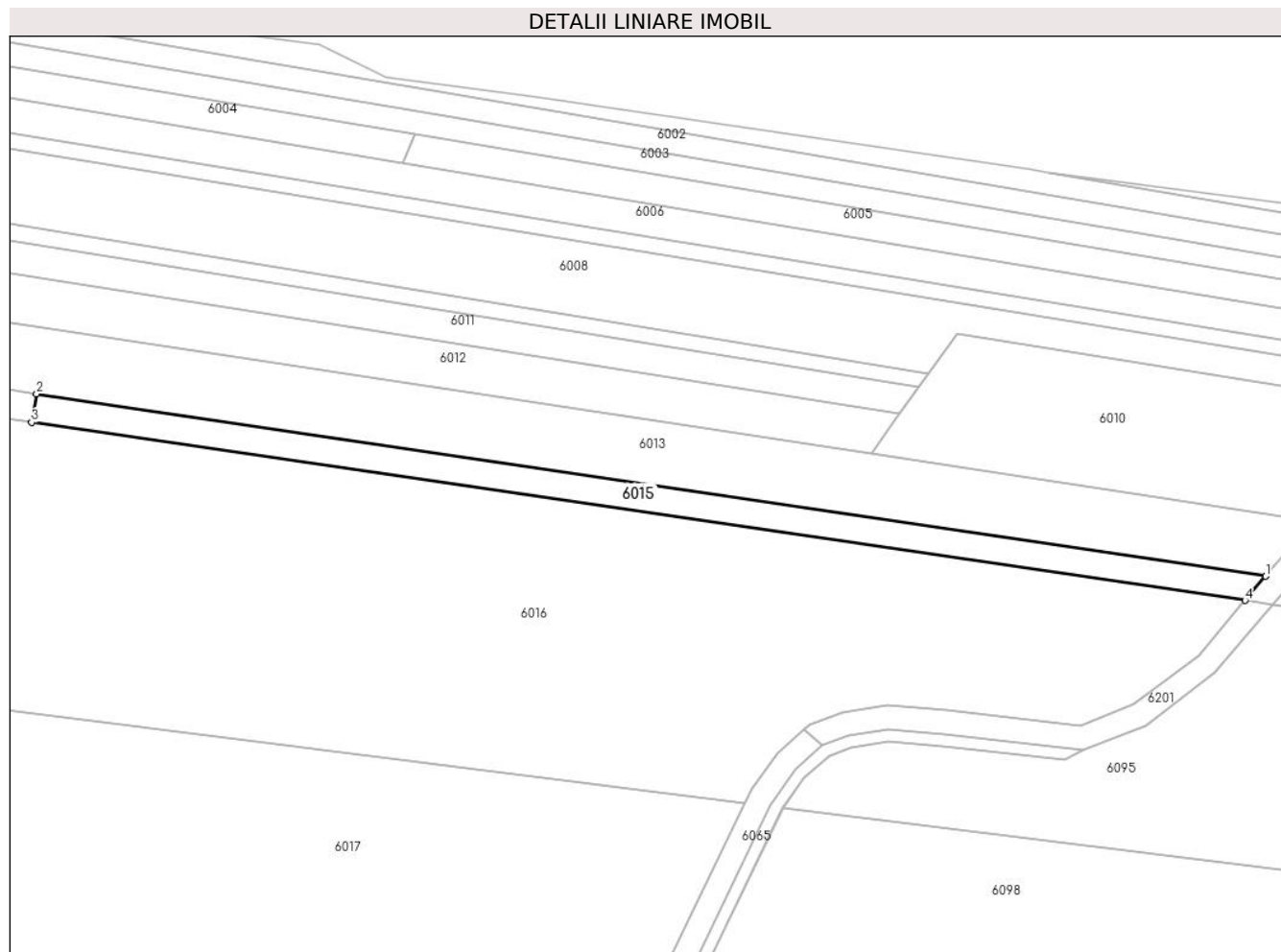
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.158	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.158	1	9	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	422.059,085 364.856,005	2	421.751,62 364.901,631	310.832
2	421.751,62 364.901,631	3	421.750,388 364.894,475	7.261
3	421.750,388 364.894,475	4	422.053,932 364.849,973	306.789
4	422.053,932 364.849,973	1	422.059,085 364.856,005	7.933

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6016**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea, PUNCTUL "CERNA DR."

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 50.463 Masurata: 26.829	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. 1352, din 08/12/2004 emis de BNP Ene George;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CIUCA MARCEL-DUMITRU	A1

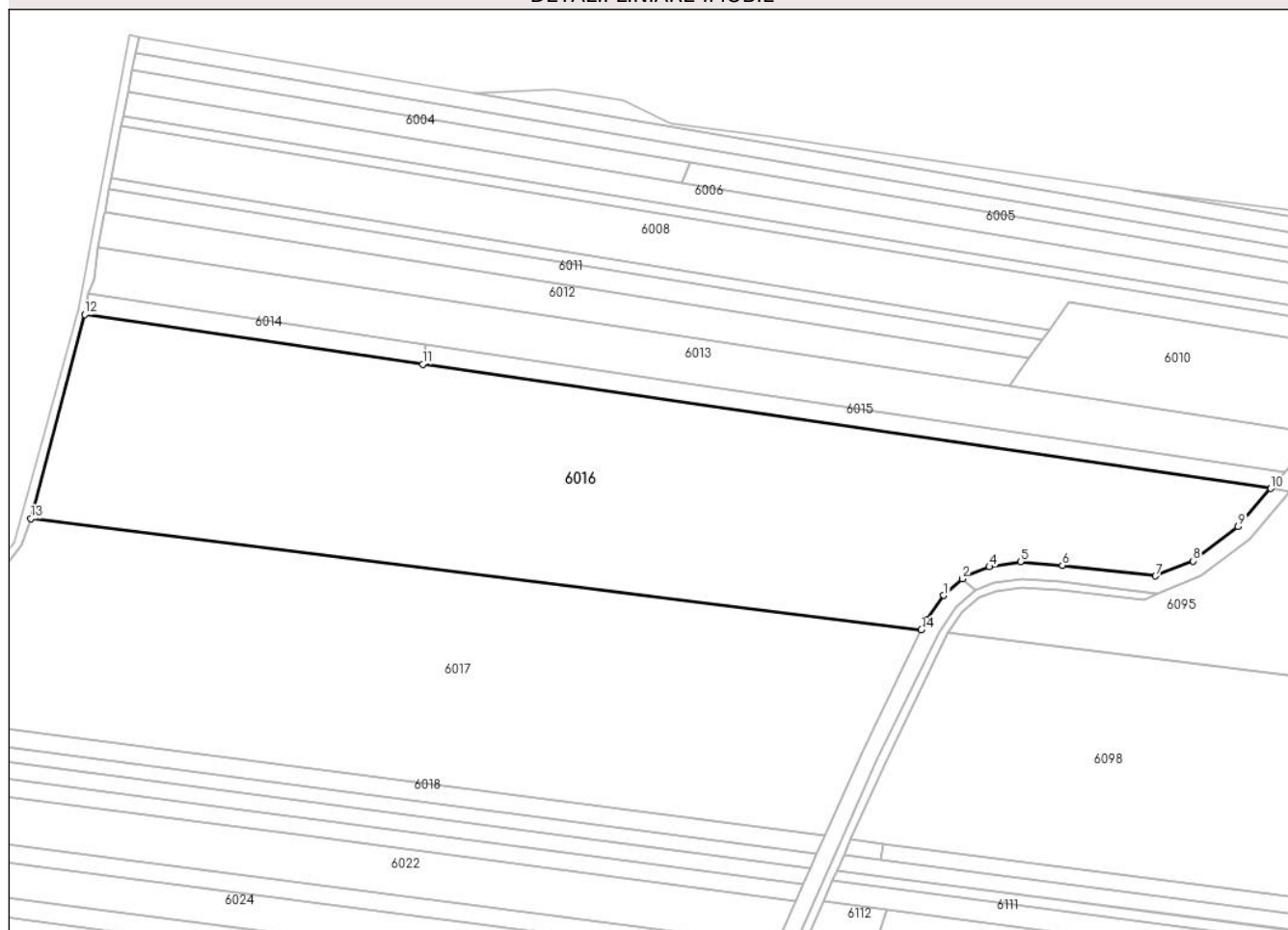
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 50.463 Masurata: 26.829	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
2	arabil	NU	26.829	-	-	-	DIFERENȚA DE SUPRAFAȚA FATA DE ACT SE AFLA LA ID. 6201 și 6095

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	421.936,875 364.811,75	2	421.943,533 364.817,636	8.887
2	421.943,533 364.817,636	3	421.945,097 364.819,019	2.088
3	421.945,097 364.819,019	4	421.953,225 364.821,949	8.64
4	421.953,225 364.821,949	5	421.964,351 364.823,767	11.274

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	421.964,351 364.823,767	6	421.979,337 364.822,525	15.037
6	421.979,337 364.822,525	7	422.012,693 364.818,662	33.579
7	422.012,693 364.818,662	8	422.026,106 364.824,036	14.45
8	422.026,106 364.824,036	9	422.042,257 364.836,307	20.284
9	422.042,257 364.836,307	10	422.053,932 364.849,973	17.974
10	422.053,932 364.849,973	11	421.750,388 364.894,475	306.789
11	421.750,388 364.894,475	12	421.629,404 364.912,212	122.277
12	421.629,404 364.912,212	13	421.610,141 364.839,177	75.533
13	421.610,141 364.839,177	14	421.928,91 364.799,399	321.241
14	421.928,91 364.799,399	15	421.930,688 364.803,057	4.067
15	421.930,688 364.803,057	1	421.936,875 364.811,75	10.67

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6017**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Stefanesti, Jud. Valcea, PCT."CERNA" si "LA DRAGHICESCU"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafata* (mp)	Observatii / Referinte
A1		Din acte: 63.285 Masurata: 25.057	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Notarial nr. Contract de vanzare-cumparare aut. sub nr. 220, din 25/02/2014 emis de Notar Public Sandulescu Elena Luiza;	
B2	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ECO VOLTAIC SRL, CIF:31119770	

C. Partea III. SARCINI .

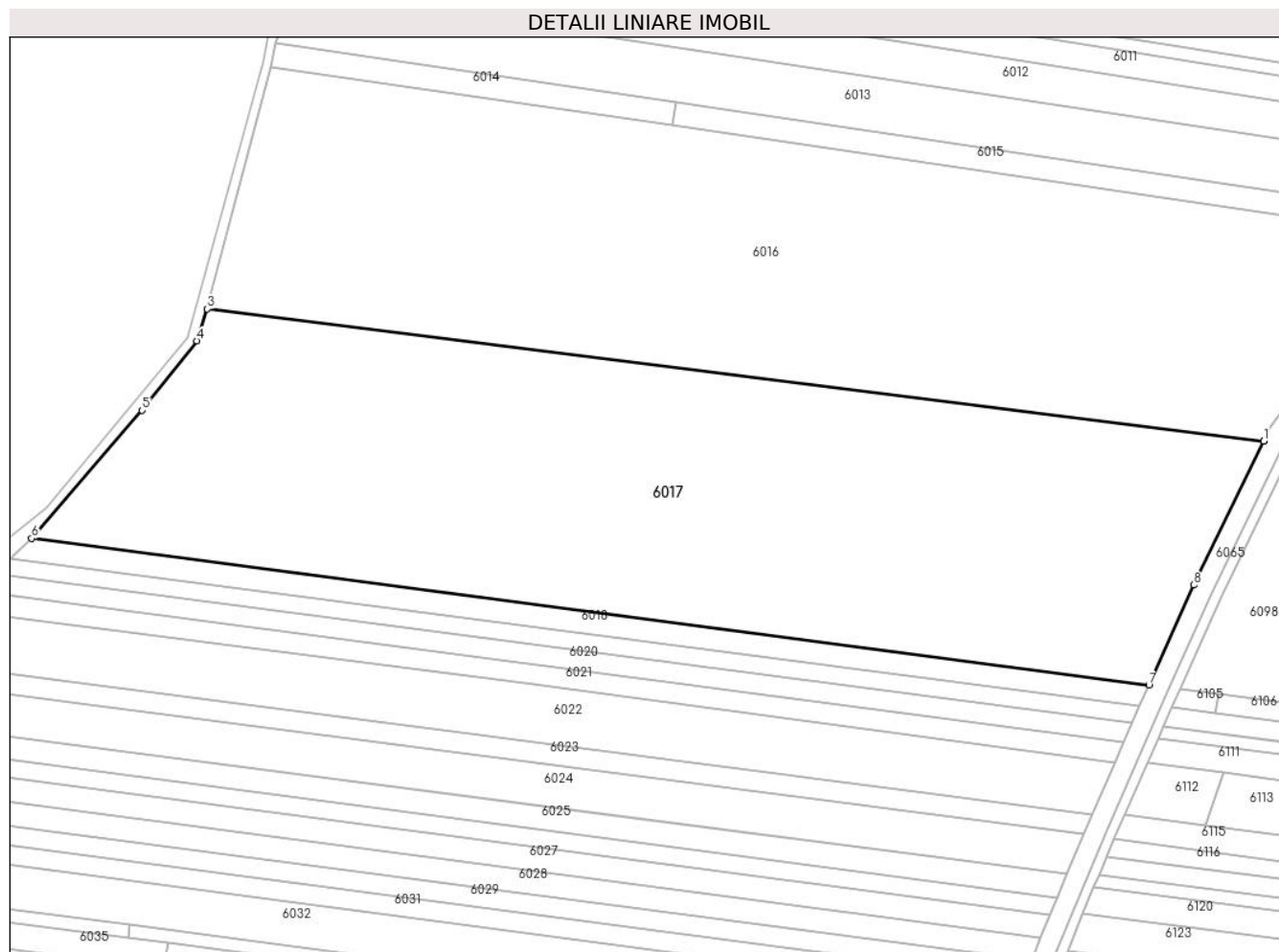
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 63.285 Masurata: 25.057	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	25.057	1	11,11/29	-	DIFERENTA DE SUPRAFATA SE REGASESTE LA ID. 6098

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	421.928,888 364.799,355	2	421.928,91 364.799,399	0.049
2	421.928,91 364.799,399	3	421.610,141 364.839,177	321.241
3	421.610,141 364.839,177	4	421.606,984 364.829,567	10.115
4	421.606,984 364.829,567	5	421.590,484 364.808,595	26.685

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	421.590,484 364.808,595	6	421.557,102 364.769,991	51.036
6	421.557,102 364.769,991	7	421.894,274 364.725,781	340.058
7	421.894,274 364.725,781	8	421.907,788 364.755,941	33.049
8	421.907,788 364.755,941	1	421.928,888 364.799,355	48.27

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6018**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
 Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea, PUNCTUL "CERNA ROVINA"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 2.400 Masurata: 2.327	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 1170, din 01/09/2004 emis de COMISIA JUDETEANA VALCEA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE CU TITLU DE DREPT RECONSTITUIRE IN BAZA LEGII 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) BUDICA ISAIA	A1

C. Partea III. SARCINI .

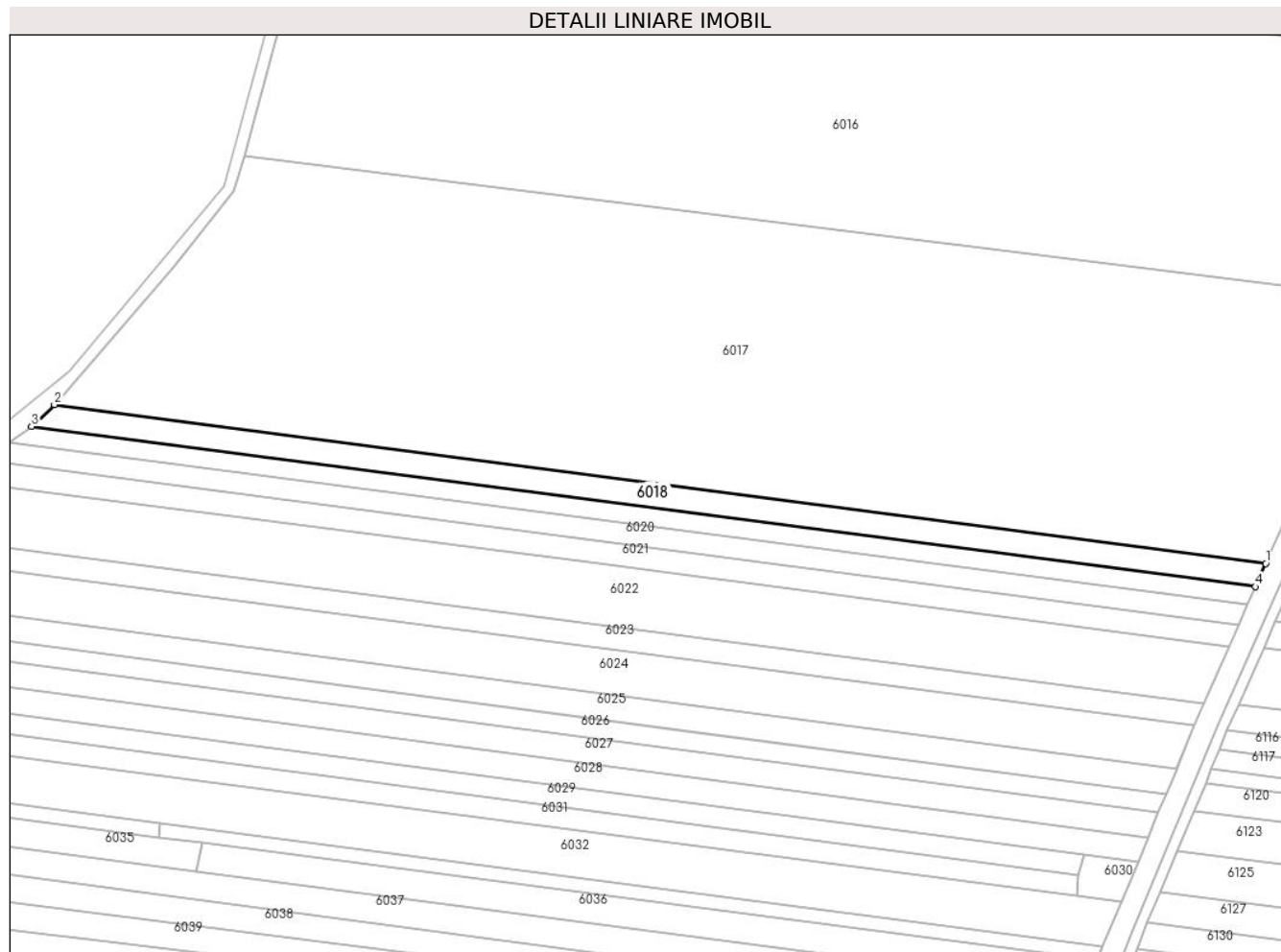
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 2.400 Masurata: 2.327	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.327	1	9/30	-	DIFERENȚA DE SUPRAFATA FATA DE ACT SE AFLA LA ID 6105

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	421.894,274 364.725,781	2	421.557,102 364.769,991	340.058
2	421.557,102 364.769,991	3	421.550,78 364.763,921	8.764
3	421.550,78 364.763,921	4	421.891,418 364.719,319	343.546
4	421.891,418 364.719,319	1	421.894,274 364.725,781	7.065

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6019**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea, PUNCTUL "CERNA ROVINA"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.794	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Act administrativ Proces Verbal de punere in posesie nr.148/08.01.2024 emis de Primaria com. Maciuca, act administrativ Hotararea nr. 14/15.08.1991 emisa de Comisia Judeteana Valcea.);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) STANCU ST. MARIA	A1

C. Partea III. SARCINI .

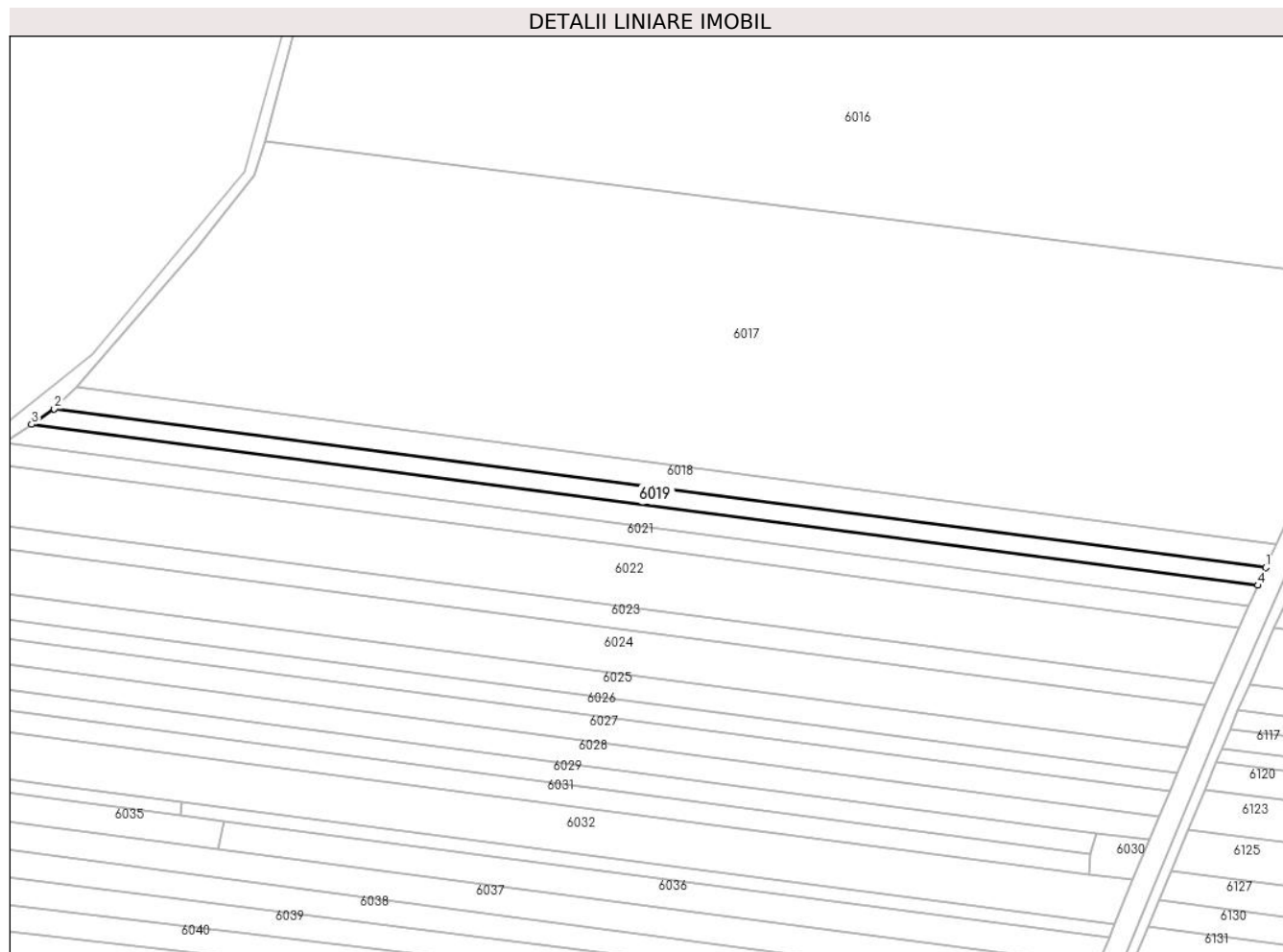
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.794	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.794	1	9/31	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	421.891,418 364.719,319	2	421.550,78 364.763,921	343.546
2	421.550,78 364.763,921	3	421.544,421 364.759,551	7.716
3	421.544,421 364.759,551	4	421.889,218 364.714,342	347.748
4	421.889,218 364.714,342	1	421.891,418 364.719,319	5.442

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6020**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea, PUNCTUL "CERNA ROVINA"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.102	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Act administrativ Proces Verbal de punere in posesie nr.114/08.01.2024 emis de Primaria com. Maciuca, act administrativ Hotararea nr. 14/15.08.1991 emisa de Comisia Judeteana Valcea.);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) IONESCU ELENA	A1

C. Partea III. SARCINI .

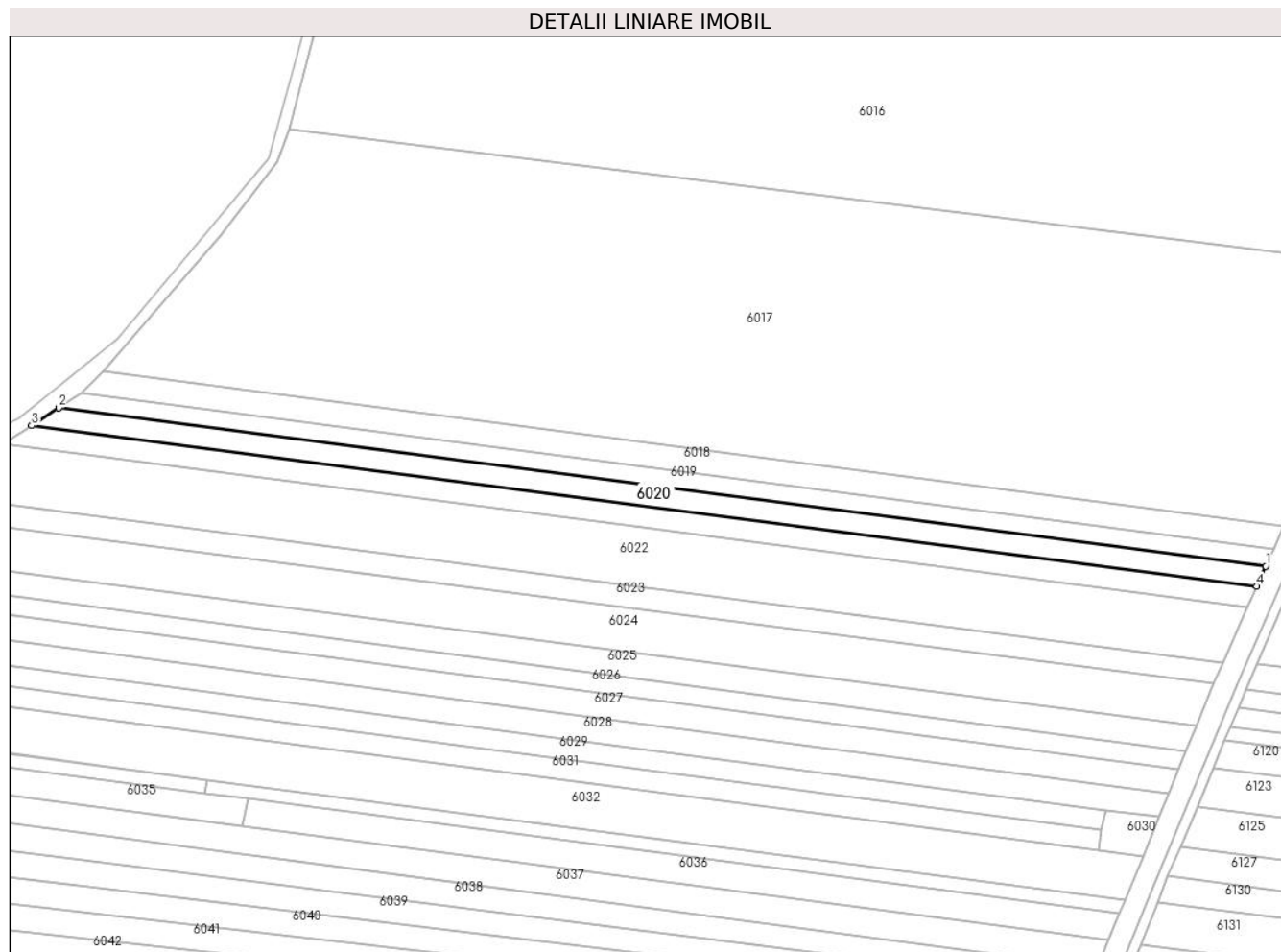
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.102	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.102	1	9	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	421.889,218 364.714,342	2	421.544,421 364.759,551	347.748
2	421.544,421 364.759,551	3	421.536,691 364.754,513	9.227
3	421.536,691 364.754,513	4	421.886,69 364.708,622	352.995
4	421.886,69 364.708,622	1	421.889,218 364.714,342	6.254

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6021**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea, PUNCTUL "CERNA"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 7.800 Masurata: 2.210	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Hotarare Judecatoreasca nr. 3888, din 23/08/2005 emis de JUDECATORIA RM. VALCEA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin lesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1 1) VULPE IONICA	A1

C. Partea III. SARCINI .

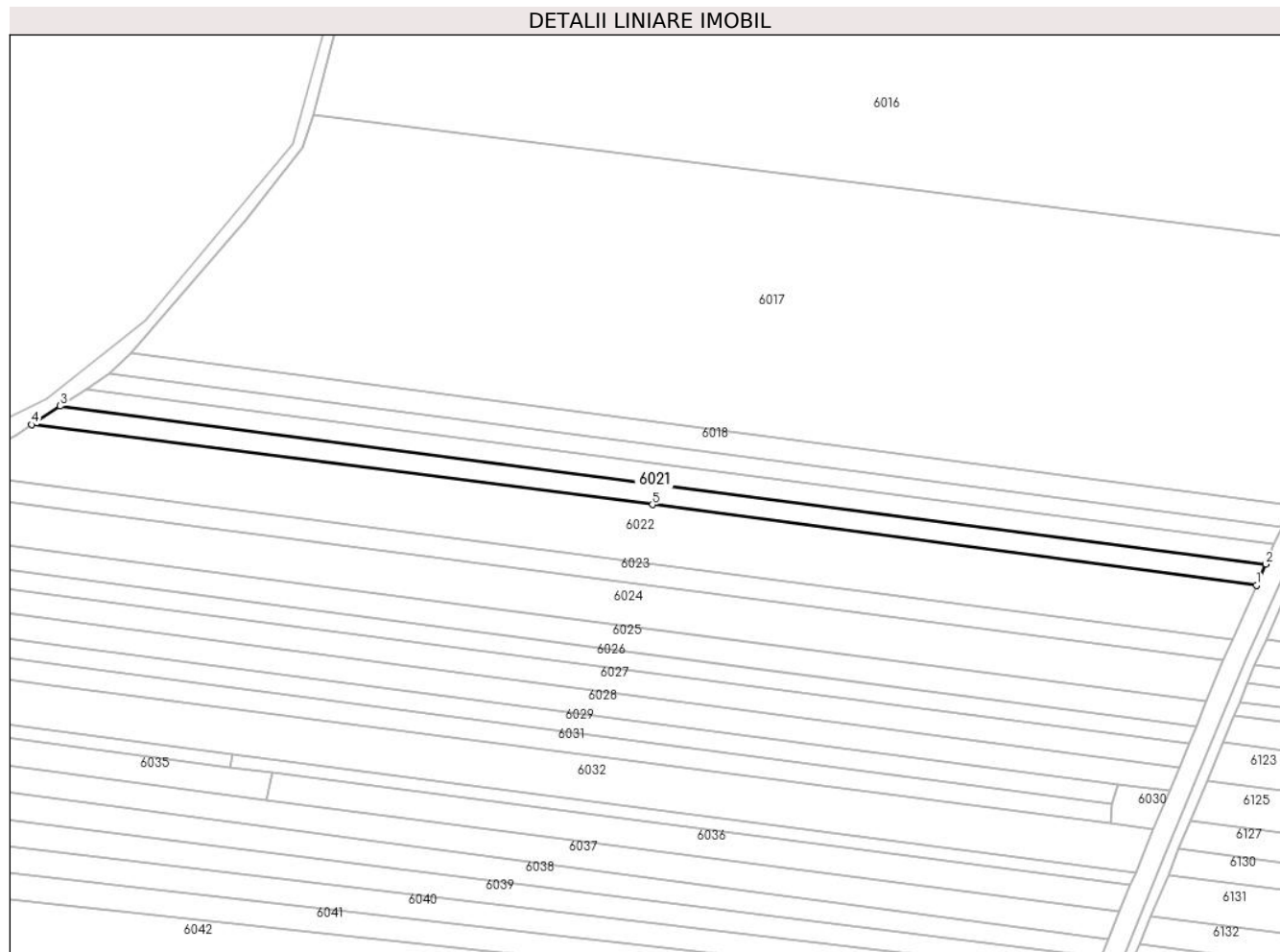
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 7.800 Masurata: 2.210	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.210	1	11	-	DIFERENȚA FAȚA DE SUPRAFATA DIN ACT SE AFLA LA ID. 6111

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	421.883,985 364.702,5	2	421.886,69 364.708,622	6.693
2	421.886,69 364.708,622	3	421.536,691 364.754,513	352.995
3	421.536,691 364.754,513	4	421.528,411 364.749,116	9.884
4	421.528,411 364.749,116	5	421.708,626 364.725,919	181.702
5	421.708,626 364.725,919	1	421.883,985 364.702,5	176.916

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6022**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. cadastral vechi:94

Adresa: Jud. Valcea, PUNCTUL "CERNA"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	35376	Din acte: 6.620 Masurata: 6.225	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
433 / 08/12/2004	
Act Notarial nr. 1352, din 08/12/2004 emis de BNP Ene George;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) CIUCA MARCEL-DUMITRU	
<i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF) (provenita din conversia CF) (provenita din conversia CF) (provenita din conversia CF 81)</i>	

C. Partea III. SARCINI .

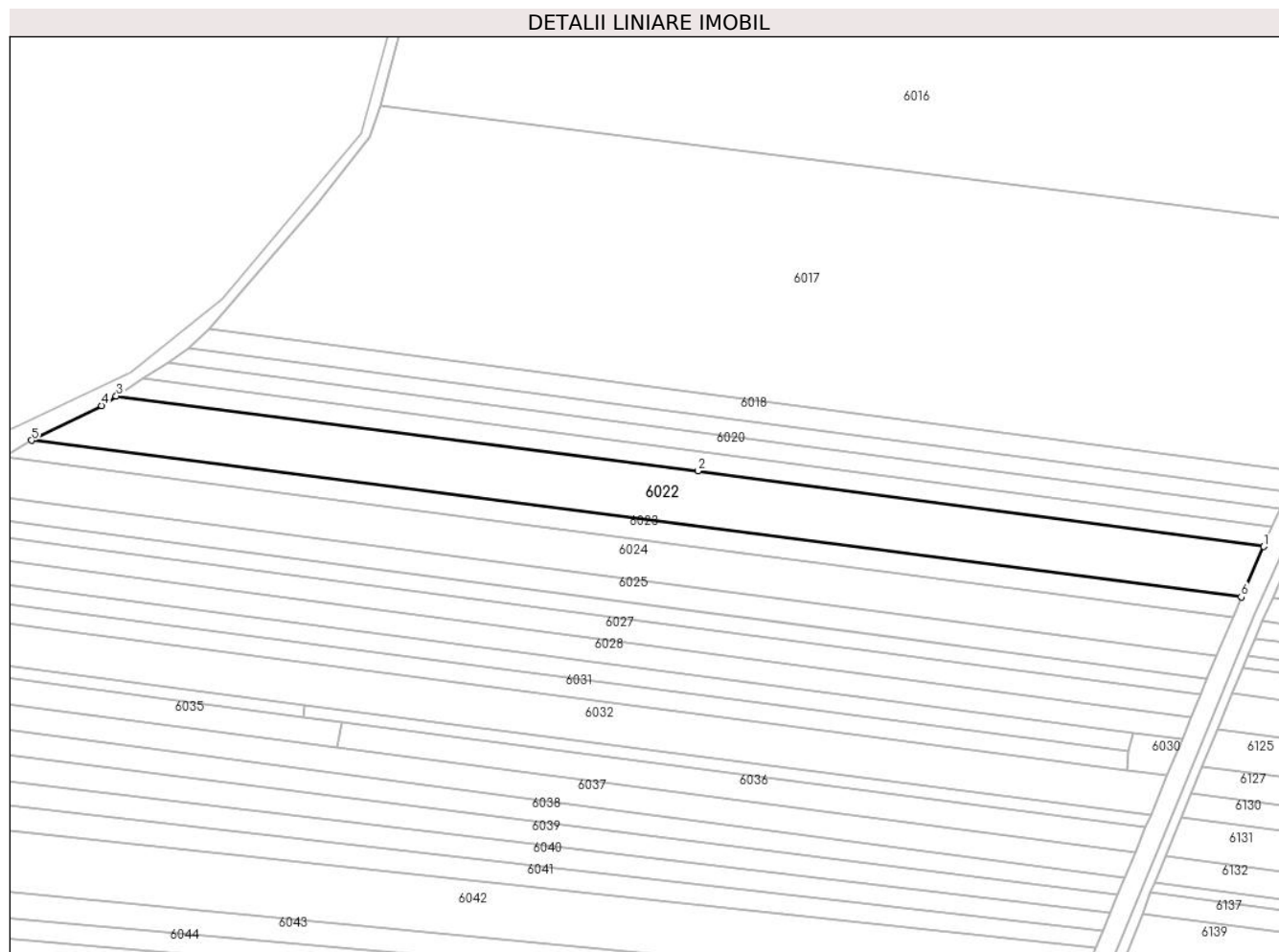
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
35376	Din acte: 6.620 Masurata: 6.225	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	6.225	-	-	-	DIFERENȚA DE SUPRAFATA FATA DE ACT SE AFLA LA ID. 6112

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	421.883,985 364.702,5	2	421.708,626 364.725,919	176.916
2	421.708,626 364.725,919	3	421.528,411 364.749,116	181.702
3	421.528,411 364.749,116	4	421.523,889 364.746,169	5.398
4	421.523,889 364.746,169	5	421.502,153 364.735,404	24.256
5	421.502,153 364.735,404	6	421.877,032 364.686,827	378.013

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	421.877,032 364.686,827	1	421.883,985 364.702,5	17.146

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6023**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea, PUNCTUL "CERNA ROVINA"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.400	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 1206, din 28/10/2004 emis de COMISIA JUDETEANA VALCEA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE CU TITLU DE DREPT RECONSTITUIRE IN BAZA LEGII 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) VADUVA MARIA	A1

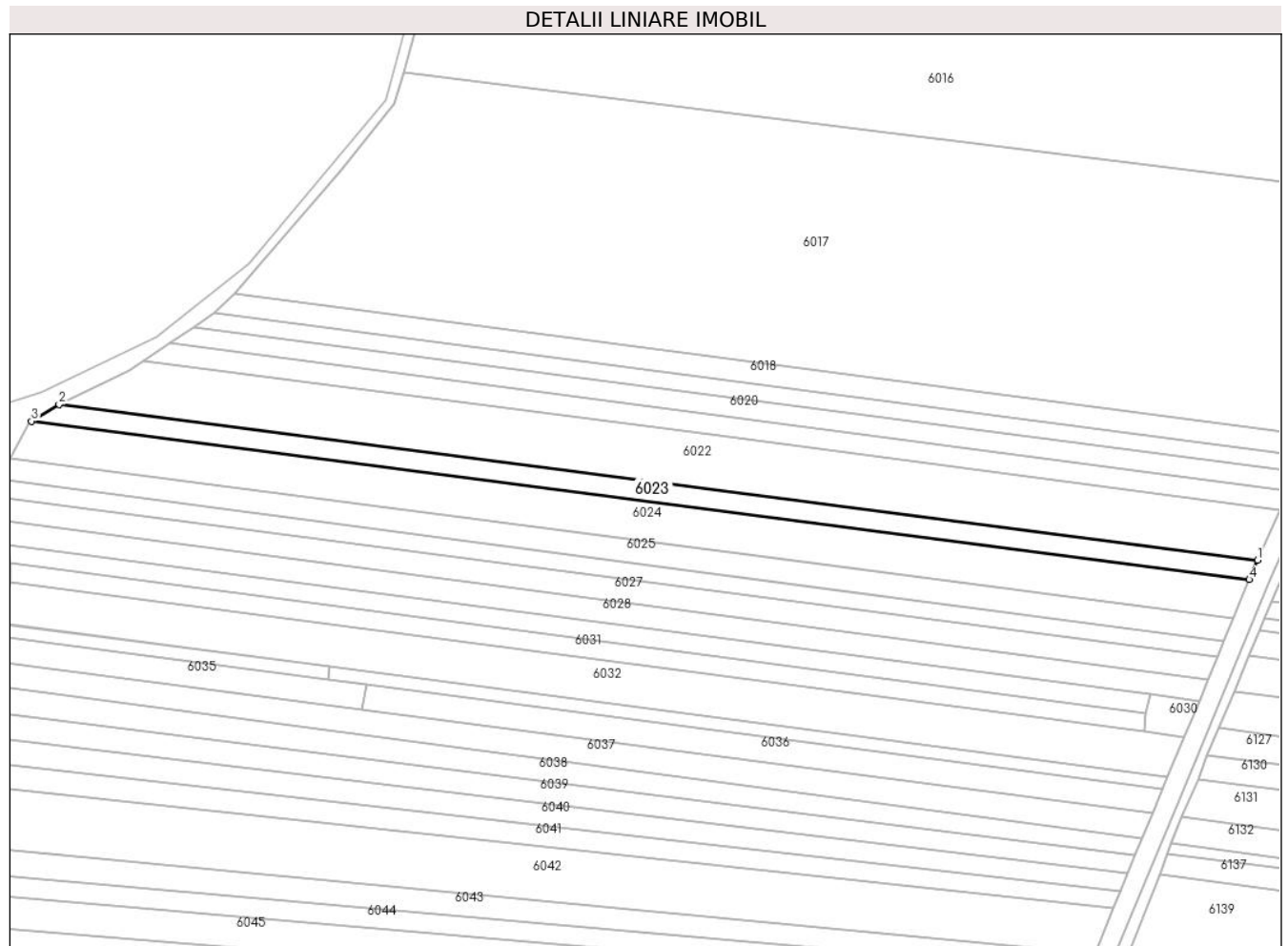
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.400	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.400	1	9/18	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	421.877,032 364.686,827	2	421.502,153 364.735,404	378.013
2	421.502,153 364.735,404	3	421.493,507 364.730,227	10.077
3	421.493,507 364.730,227	4	421.874,452 364.680,76	384.143
4	421.874,452 364.680,76	1	421.877,032 364.686,827	6.593

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6024**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea, PUNCTUL "CERNA ROVINA"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.800	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 1351, din 27/05/2006 emis de COMISIA JUDETEANA VALCEA;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE CU TITLU DE DREPT RECONSTITUIRE IN BAZA LEGII 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) ALEXANDRU GHEORGHE	

C. Partea III. SARCINI .

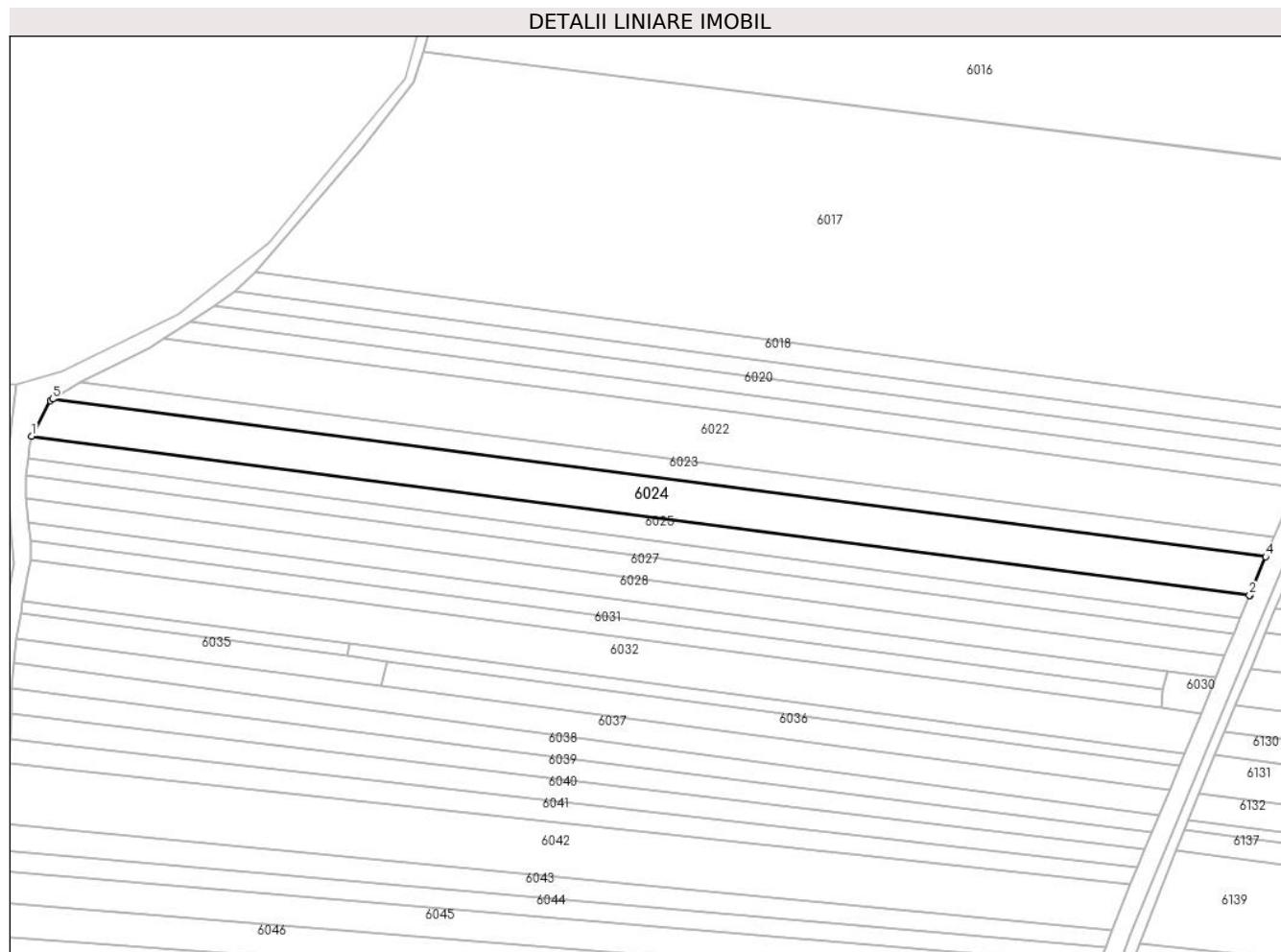
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.800	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	4.800	1	9/12	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	421.486,953 364.718,624	2	421.869,397 364.668,738	385.684
2	421.869,397 364.668,738	3	421.869,474 364.668,728	0.078
3	421.869,474 364.668,728	4	421.874,452 364.680,76	13.021
4	421.874,452 364.680,76	5	421.493,507 364.730,227	384.143
5	421.493,507 364.730,227	6	421.492,799 364.729,767	0.844

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	421.492,799 364.729,767	1	421.486,953 364.718,624	12.583

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6025**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea, PUNCTUL "LA ROVINA"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.800	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 677/52768, din 25/06/2002 emis de COMISIA JUDETEANA VALCEA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE CU TITLU DE DREPT RECONSTITUIRE IN BAZA LEGII 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) GODEANU NICOLAE	A1

C. Partea III. SARCINI .

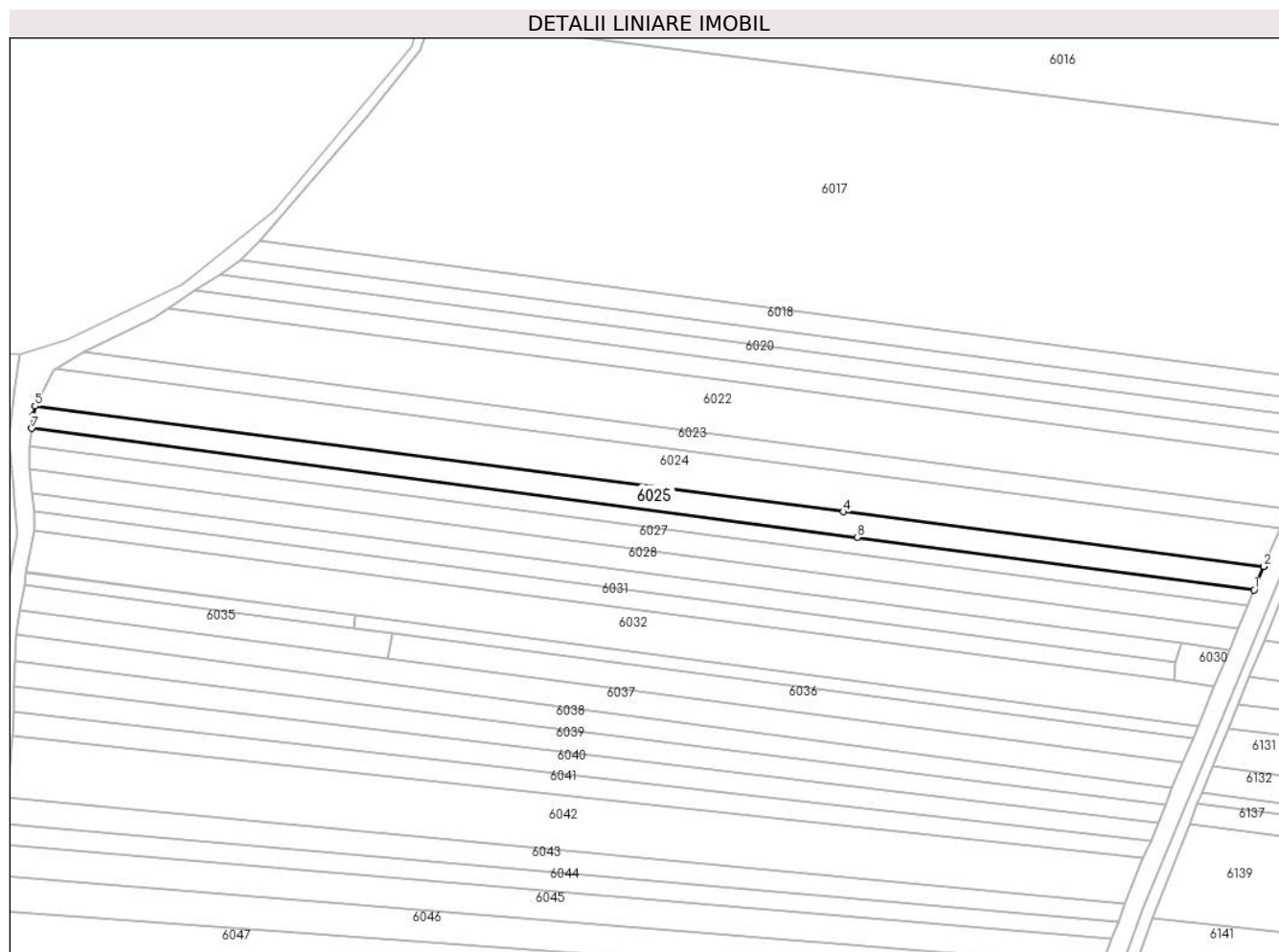
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.800	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.800	1	9/10	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	421.866,485 364.661,505	2	421.869,474 364.668,728	7.817
2	421.869,474 364.668,728	3	421.869,397 364.668,738	0.078
3	421.869,397 364.668,738	4	421.738,567 364.685,804	131.938
4	421.738,567 364.685,804	5	421.486,953 364.718,624	253.745
5	421.486,953 364.718,624	6	421.486,266 364.715,697	3.007

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	421.486,266 364.715,697	7	421.485,847 364.711,71	4.009
7	421.485,847 364.711,71	8	421.742,891 364.677,807	259.27
8	421.742,891 364.677,807	1	421.866,485 364.661,505	124.664

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6026**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea, PUNCTUL "CERNA ROVINA"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.059	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Act administrativ Proces Verbal de punere in posesie nr.149/08.01.2024 emis de Primaria com. Maciuca, act administrativ Hotararea nr. 14/15.08.1991 emisa de Comisia Judeteana Valcea.);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) ENE GH. IOANA	A1

C. Partea III. SARCINI .

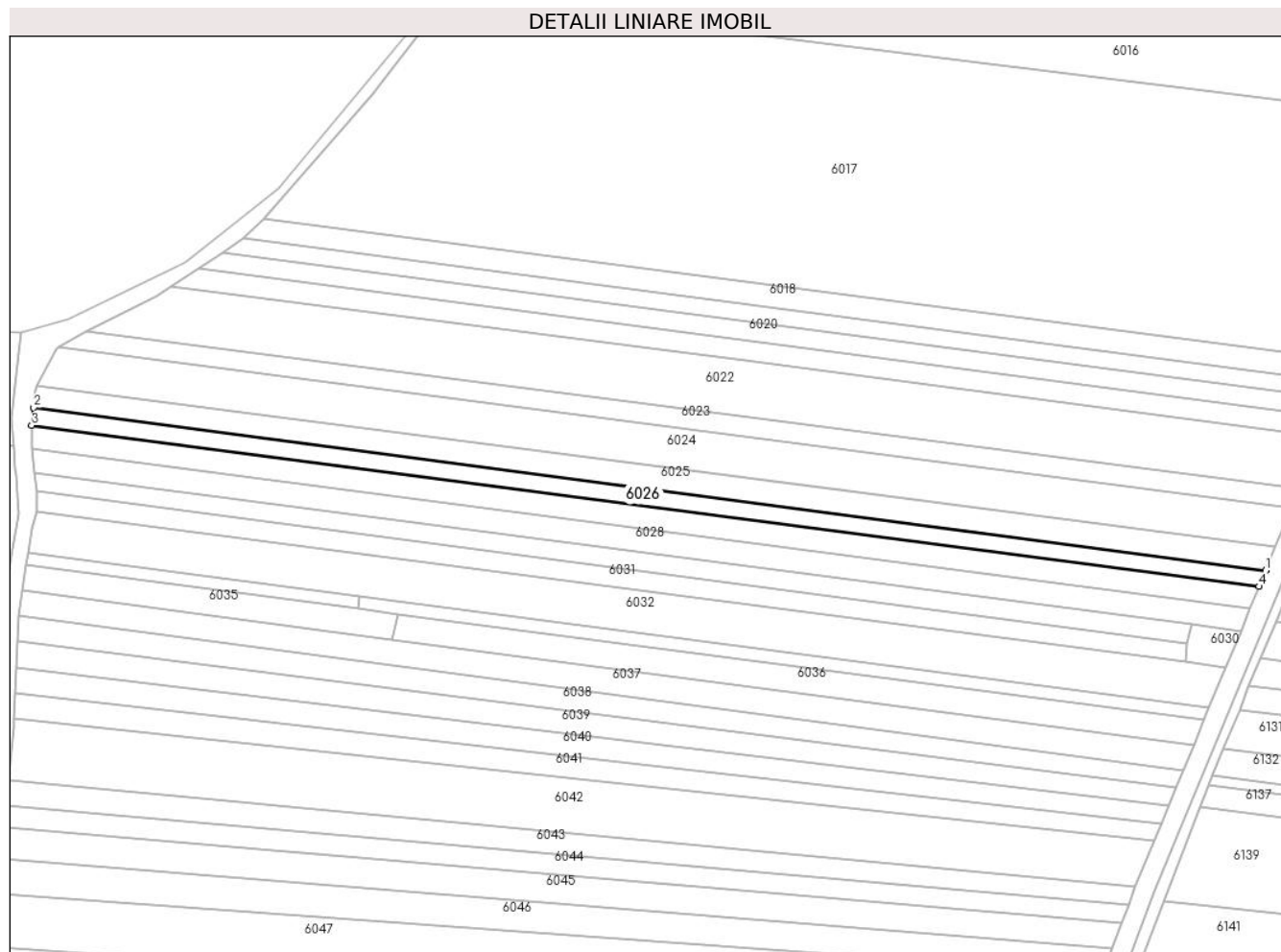
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.059	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.059	1	9/31	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	421.866,485 364.661,505	2	421.485,847 364.711,71	383.935
2	421.485,847 364.711,71	3	421.485,269 364.706,217	5.523
3	421.485,269 364.706,217	4	421.864,416 364.656,504	382.392
4	421.864,416 364.656,504	1	421.866,485 364.661,505	5.412

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6027**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea, PUNCTUL "ROVINA"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.713	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Hotarare Judecatoreasca nr. 23, din 09/01/2007 emis de JUDECATORIA DRAGASANI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1 1) ACHIM ELENA	A1

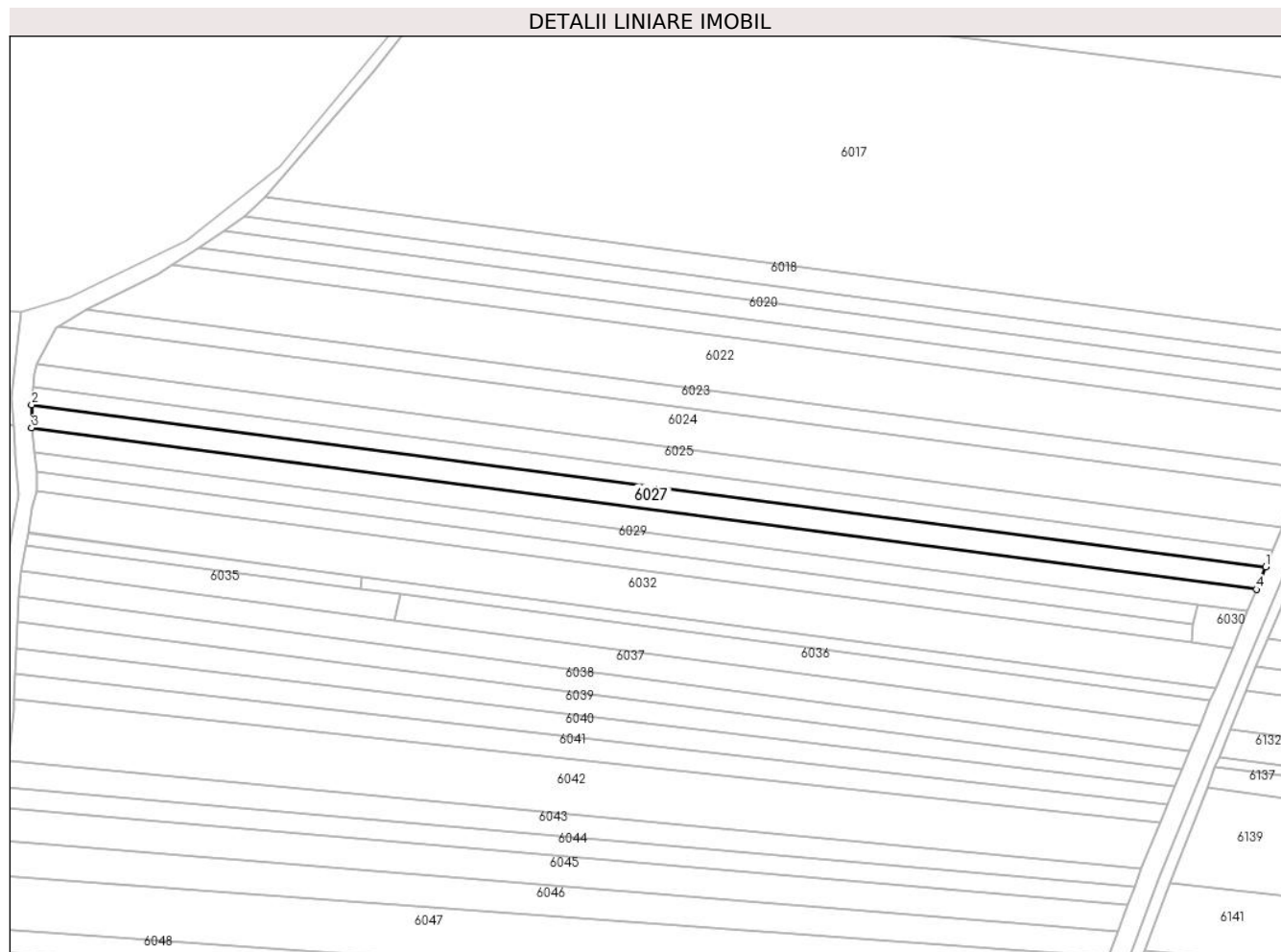
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.713	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.713	1	9/12	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	421.864,416 364.656,504	2	421.485,269 364.706,217	382.392
2	421.485,269 364.706,217	3	421.485,269 364.699,157	7.06
3	421.485,269 364.699,157	4	421.861,55 364.649,577	379.533
4	421.861,55 364.649,577	1	421.864,416 364.656,504	7.496

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6028**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea, PUNCTUL "ROVINA"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 2.709 Masurata: 2.710	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. 277, din 14/05/2015 emis de BIN. DINCA GEORGIANA-ROXANA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin lesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1 1) BLASS EUGENIA	A1

C. Partea III. SARCINI .

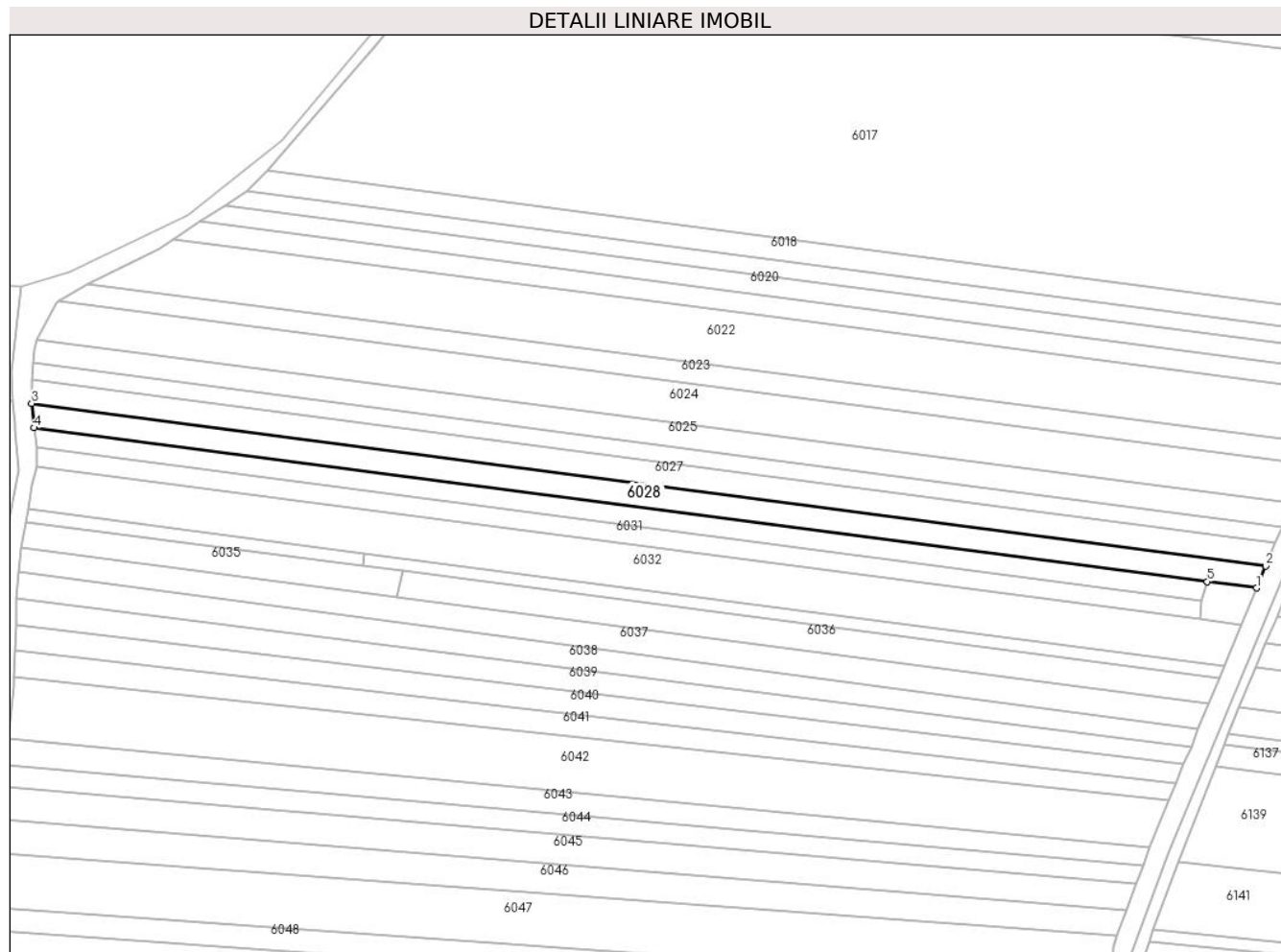
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 2.709 Masurata: 2.710	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.710	1	9/14	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	421.858,762 364.642,84	2	421.861,55 364.649,577	7.291
2	421.861,55 364.649,577	3	421.485,269 364.699,157	379.533
3	421.485,269 364.699,157	4	421.486,064 364.691,685	7.514
4	421.486,064 364.691,685	5	421.843,674 364.644,817	360.668
5	421.843,674 364.644,817	1	421.858,762 364.642,84	15.217

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6029**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea, PUNCTUL "ROVINA"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.100	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. 258, din 14/05/2015 emis de BIN. IONILETE ALIN-NICUSOR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1 1) DIACONU VIOREL	A1

C. Partea III. SARCINI .

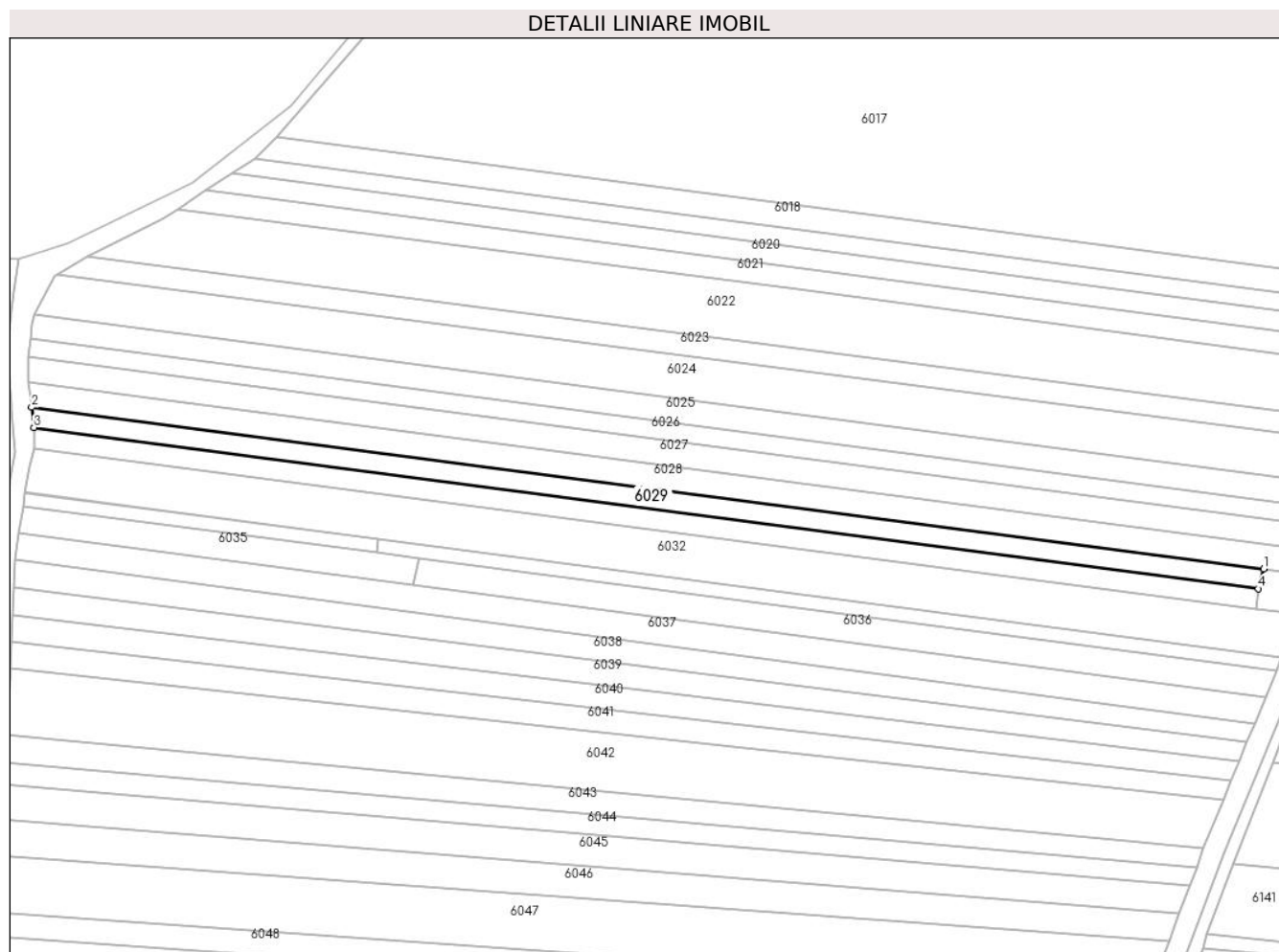
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.100	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.100	9	15	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	421.843,674 364.644,817	2	421.486,064 364.691,685	360.668
2	421.486,064 364.691,685	3	421.486,732 364.685,802	5.921
3	421.486,732 364.685,802	4	421.842,068 364.639,042	358.399
4	421.842,068 364.639,042	1	421.843,674 364.644,817	5.994

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6030**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea, PUNCTUL "CERNA ROVINA"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		166	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Act administrativ Proces Verbal de punere in posesie nr.119/08.01.2024 emis de Primaria com. Maciuca, act administrativ Hotararea nr. 14/15.08.1991 emisa de Comisia Judeteana Valcea.);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) DUMITRESCU P. MARIA	A1

C. Partea III. SARCINI .

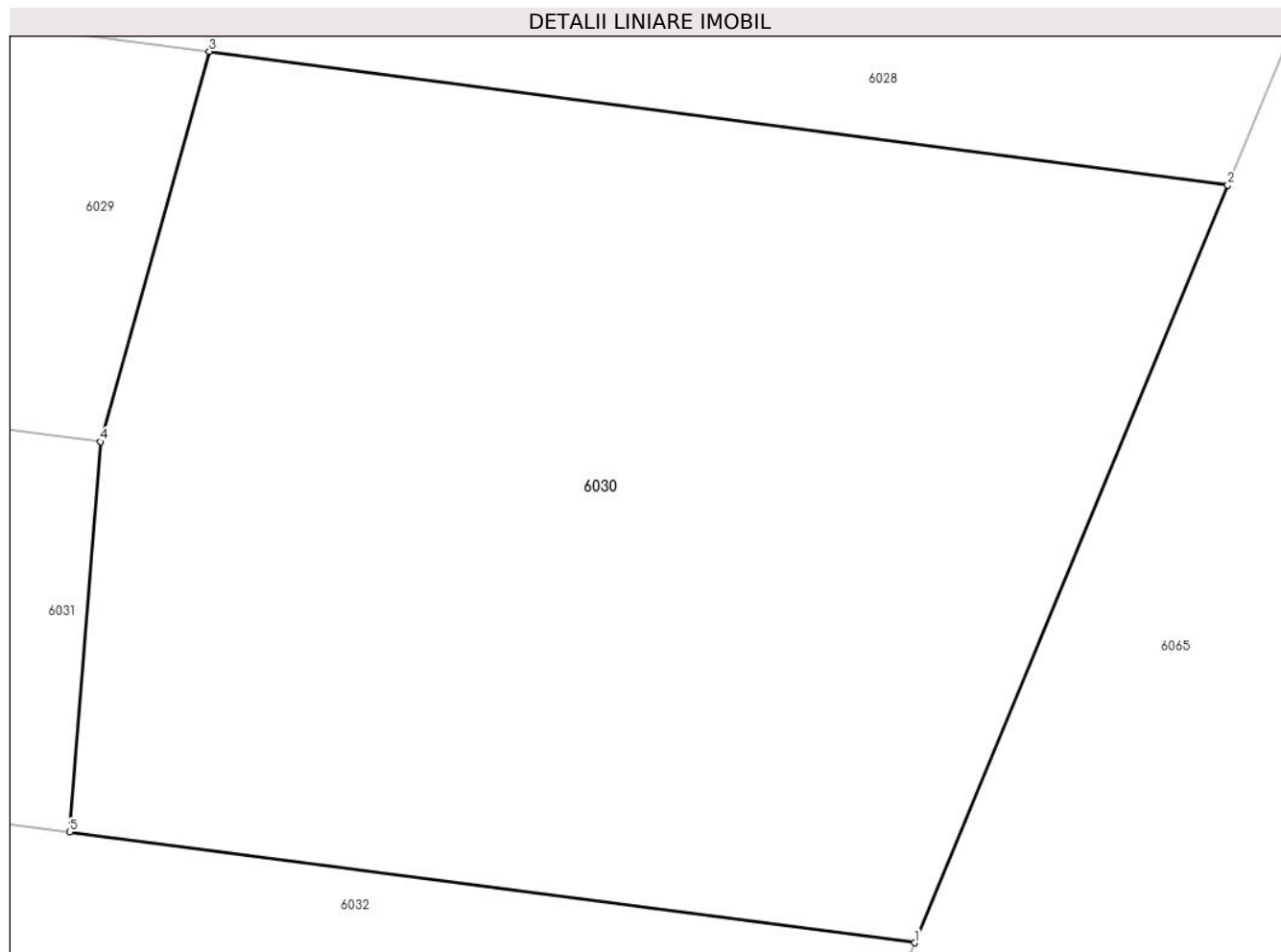
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	166	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	166	1	9/33	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	421.854,125 364.631,631	2	421.858,762 364.642,84	12.13
2	421.858,762 364.642,84	3	421.843,674 364.644,817	15.217
3	421.843,674 364.644,817	4	421.842,068 364.639,042	5.994
4	421.842,068 364.639,042	5	421.841,606 364.633,272	5.788
5	421.841,606 364.633,272	1	421.854,125 364.631,631	12.626

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6031**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea, PUNCTUL "ROVINA"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.100	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 391/25758, din 04/10/2000 emis de COMISIA JUDETEANA VALCEA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE CU TITLU DE DREPT RECONSTITUIRE IN BAZA LEGII 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) GODEANU ANA	A1

C. Partea III. SARCINI .

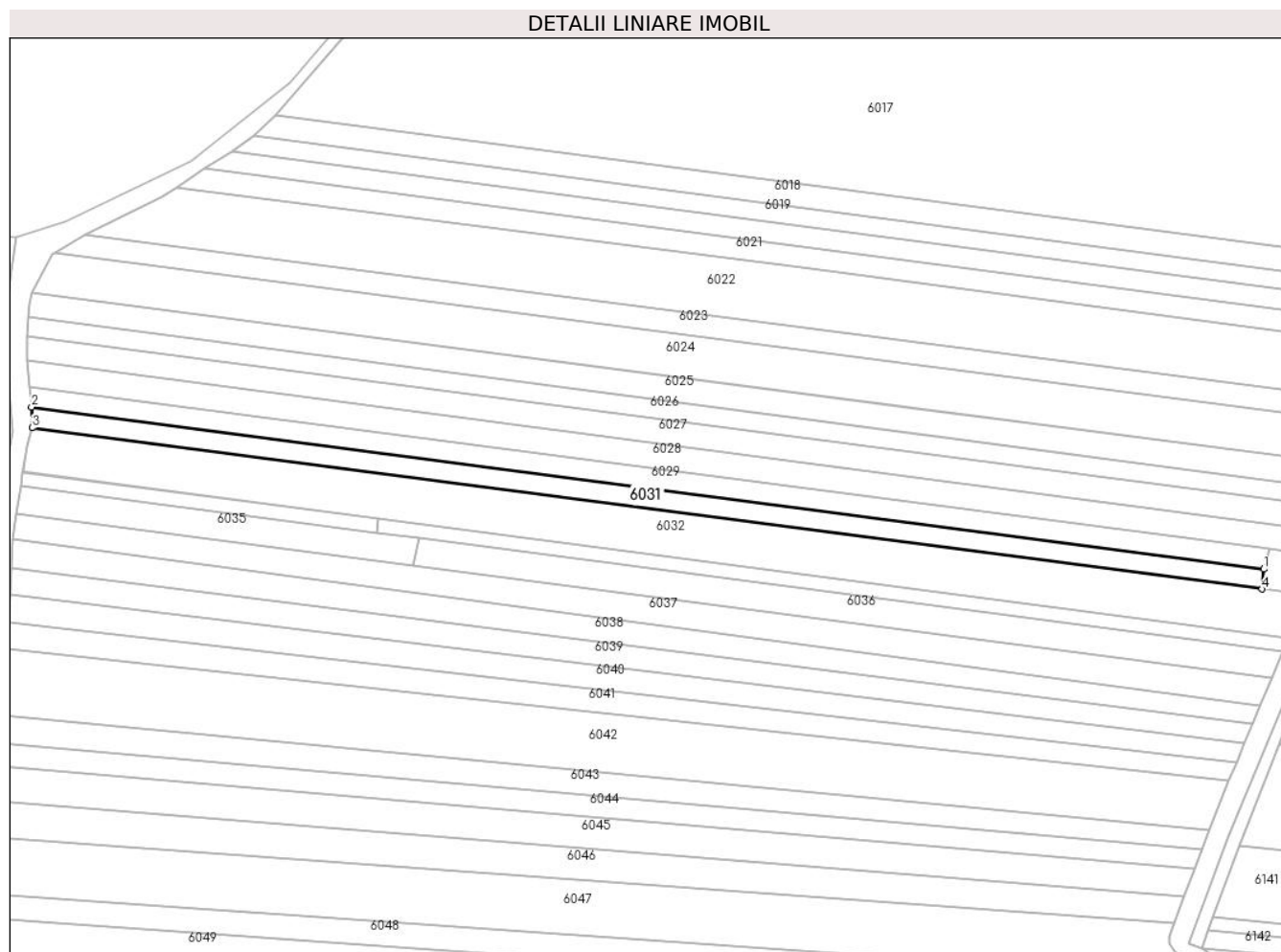
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.100	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.100	1	9/4	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	421.842,068 364.639,042	2	421.486,732 364.685,802	358.399
2	421.486,732 364.685,802	3	421.486,842 364.679,788	6.015
3	421.486,842 364.679,788	4	421.841,606 364.633,272	357.801
4	421.841,606 364.633,272	1	421.842,068 364.639,042	5.788

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6032**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea, PUNCTUL "CERNA ROVINA"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.848	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 23597, din 16/10/2015 emis de COMISIA JUDETEANA VALCEA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE CU TITLU DE DREPT RECONSTITUIRE IN BAZA LEGII 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) POPESCU PETRE	A1

C. Partea III. SARCINI .

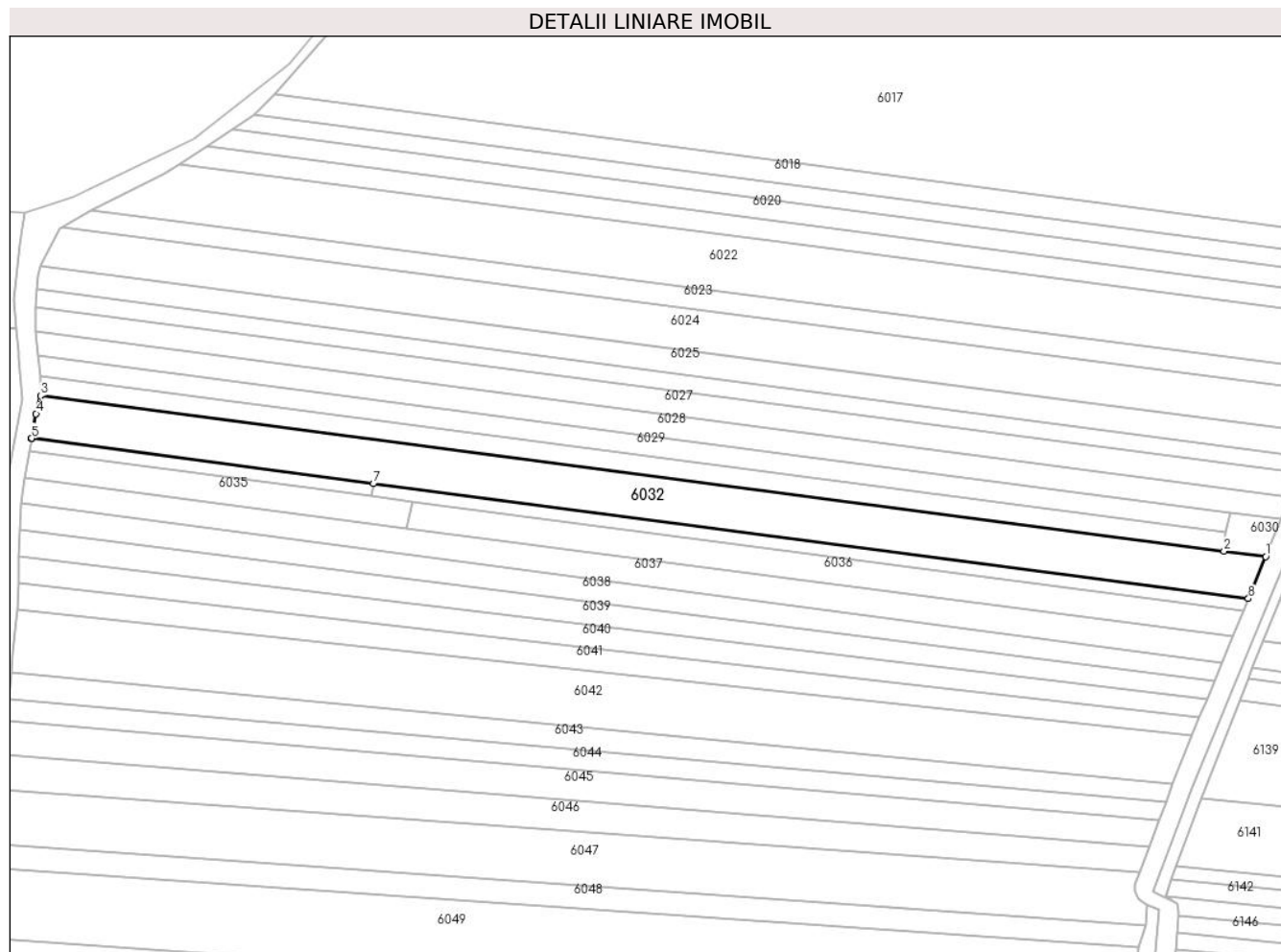
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.848	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	4.848	1	9	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	421.854,125 364.631,631	2	421.841,606 364.633,272	12.626
2	421.841,606 364.633,272	3	421.486,842 364.679,788	357.801
3	421.486,842 364.679,788	4	421.485,492 364.674,396	5.558
4	421.485,492 364.674,396	5	421.484,219 364.667,021	7.484
5	421.484,219 364.667,021	6	421.484,197 364.666,894	0.129

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	421.484,197 364.666,894	7	421.586,661 364.653,459	103.341
7	421.586,661 364.653,459	8	421.848,94 364.619,07	264.524
8	421.848,94 364.619,07	1	421.854,125 364.631,631	13.589

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6033**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea, PUNCTUL "CERNA ROVINA"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		400	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Hotarare Judecatoreasca nr. 453, din 05/09/2013 emis de JUDECATORIA BALCESTI, JUD. VALCEA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1 1) DINCULESCU ION	A1

C. Partea III. SARCINI .

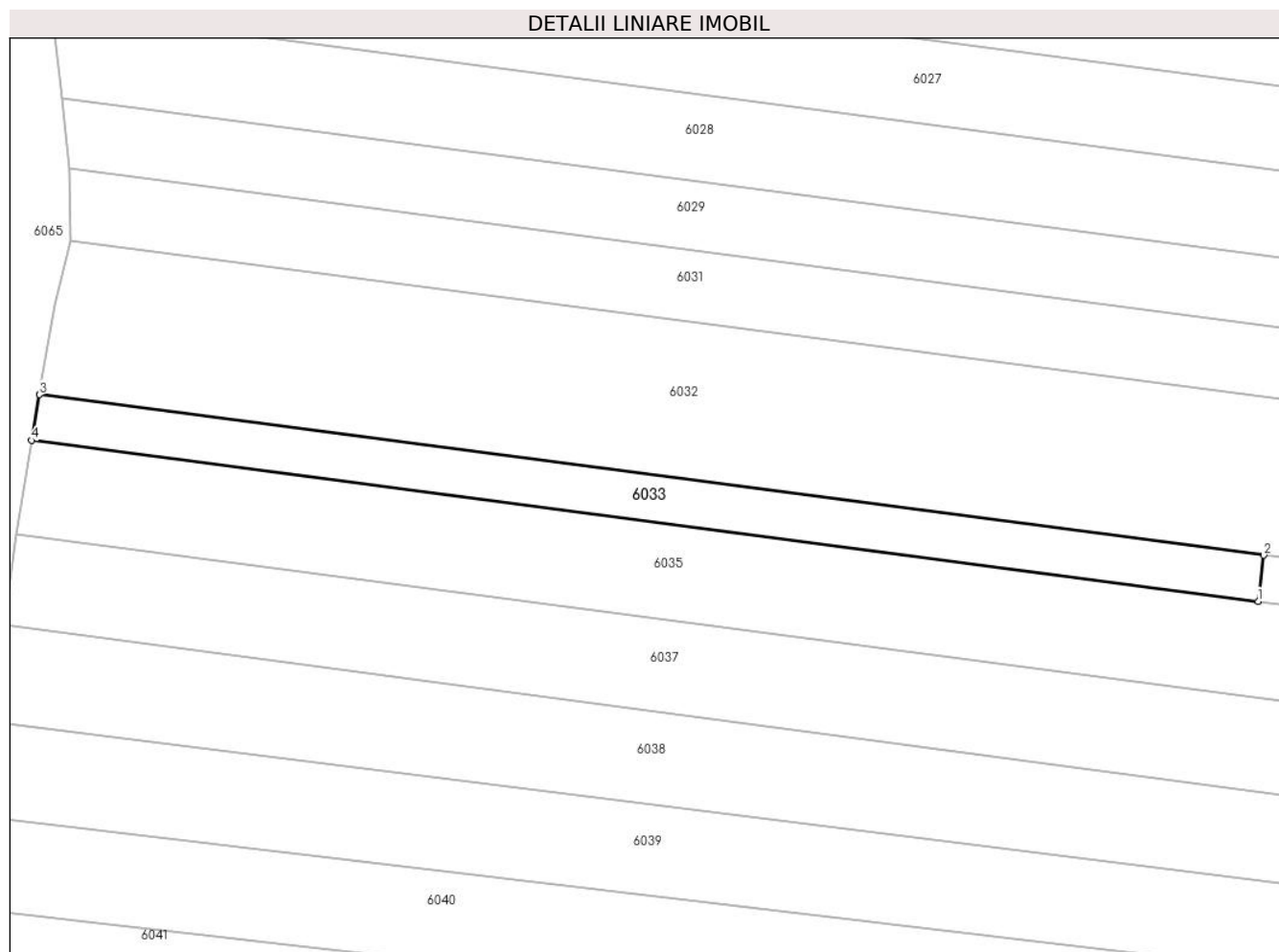
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	400	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	400	1	9	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	421.586,191 364.649,616	2	421.586,661 364.653,459	3.872
2	421.586,661 364.653,459	3	421.484,197 364.666,894	103.341
3	421.484,197 364.666,894	4	421.483,538 364.663,076	3.874
4	421.483,538 364.663,076	1	421.586,191 364.649,616	103.532

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6034**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea, PUNCTUL "CERNA ROVINA"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.022	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Act administrativ Proces Verbal de punere in posesie nr.150/08.01.2024 emis de Primaria com. Maciuca, act administrativ Hotararea nr. 14/15.08.1991 emisa de Comisia Judeteana Valcea.);	
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1
	1) MIRZAN STEFAN

C. Partea III. SARCINI .

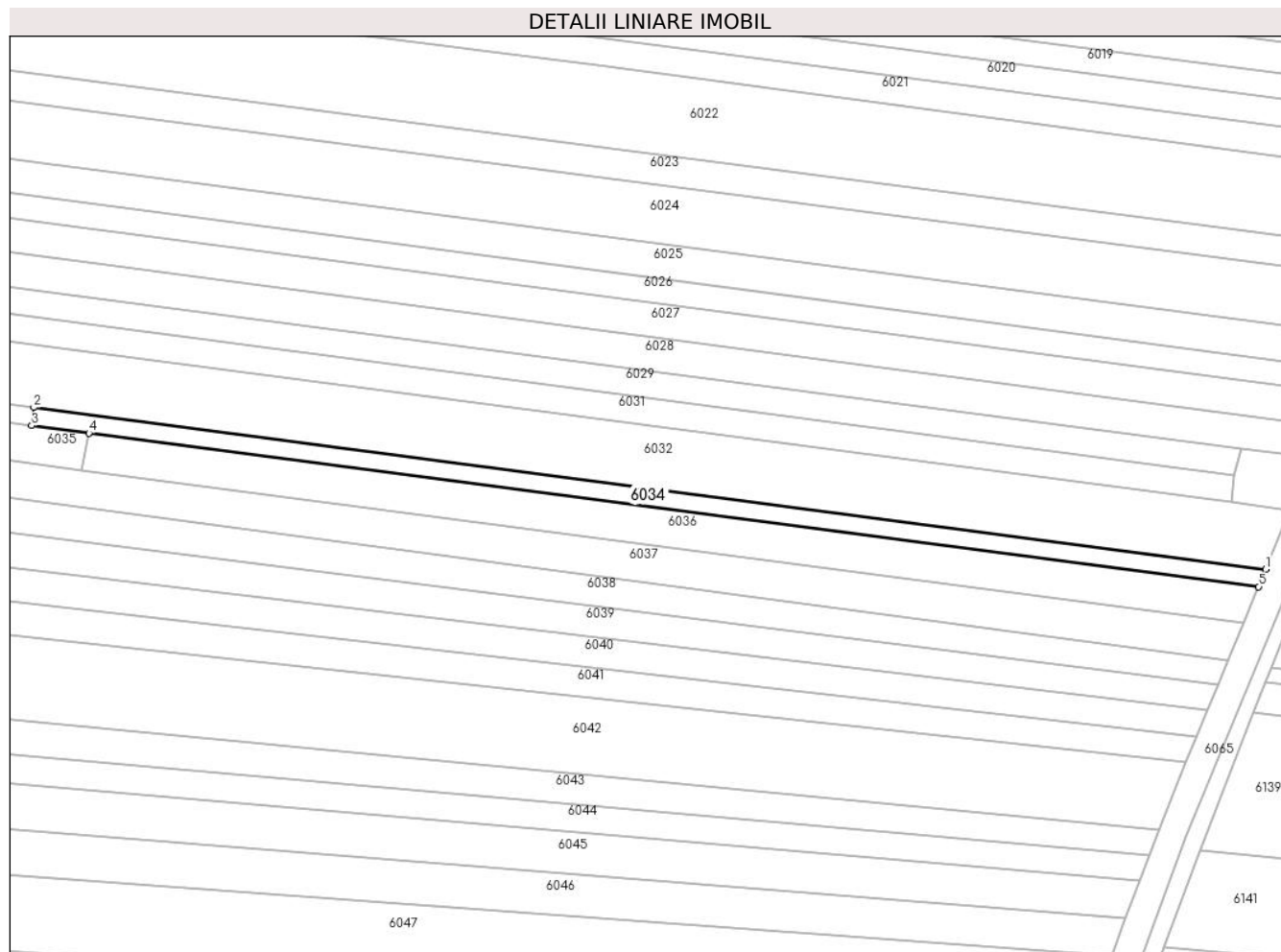
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.022	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.022	1	11/33	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	421.848,94 364.619,07	2	421.586,661 364.653,459	264.524
2	421.586,661 364.653,459	3	421.586,191 364.649,616	3.872
3	421.586,191 364.649,616	4	421.598,392 364.648,016	12.305
4	421.598,392 364.648,016	5	421.847,413 364.615,365	251.152
5	421.847,413 364.615,365	1	421.848,94 364.619,07	4.007

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6035**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea, PUNCTUL "CERNA ROVINA"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		925	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Act administrativ Proces Verbal de punere in posesie nr.151/08.01.2024 emis de Primaria com. Maciuca, act administrativ Hotararea nr. 14/15.08.1991 emisa de Comisia Judeteana Valcea.);	
B1	A1
Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	
1) GRECU D. GHEORGHE	

C. Partea III. SARCINI .

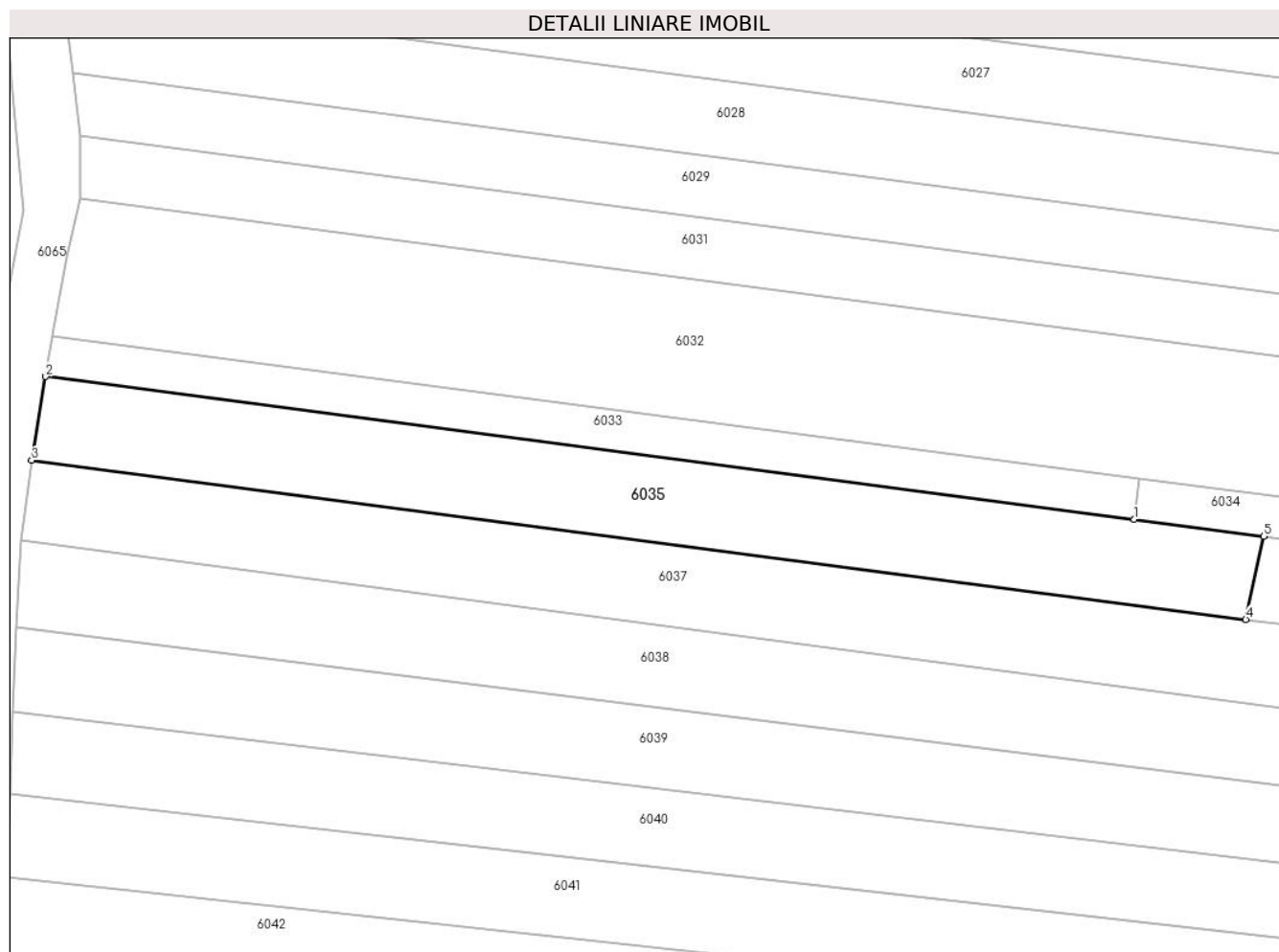
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	925	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	925	1	11/34	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	421.586,191 364.649,616	2	421.483,538 364.663,076	103.532
2	421.483,538 364.663,076	3	421.482,208 364.655,182	8.005
3	421.482,208 364.655,182	4	421.596,691 364.640,178	115.462
4	421.596,691 364.640,178	5	421.598,392 364.648,016	8.02
5	421.598,392 364.648,016	1	421.586,191 364.649,616	12.305

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6036**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea, PUNCTUL "ROVINA"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.000	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 4654, din 26/09/2007 emis de COMISIA JUDETEANA VALCEA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE CU TITLU DE DREPT RECONSTITUIRE IN BAZA LEGII 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) ANDREI MARIA	A1

C. Partea III. SARCINI .

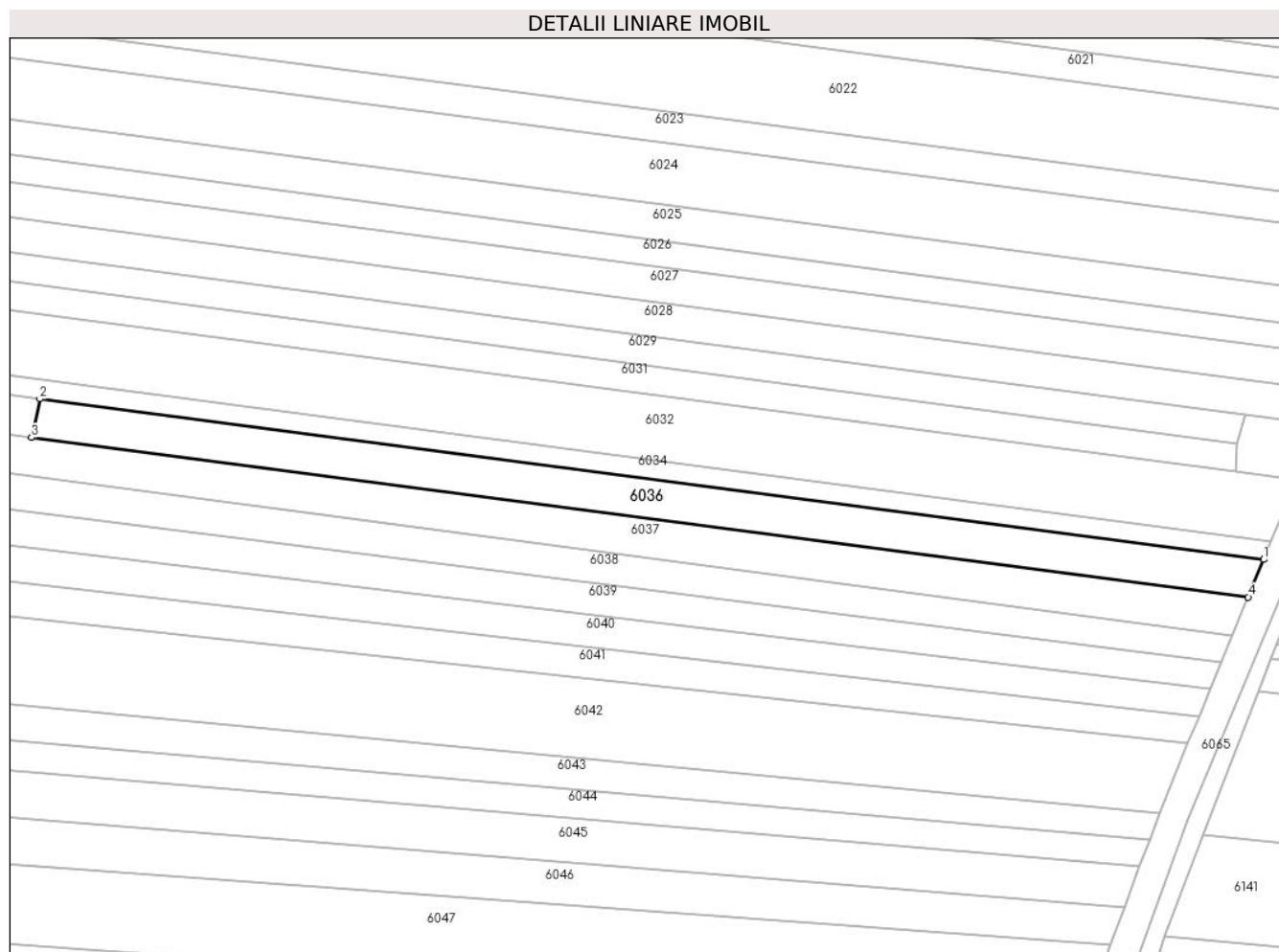
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.000	-	9	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	421.847,413 364.615,365	2	421.598,392 364.648,016	251.152
2	421.598,392 364.648,016	3	421.596,691 364.640,178	8.02
3	421.596,691 364.640,178	4	421.844,268 364.607,732	249.694
4	421.844,268 364.607,732	1	421.847,413 364.615,365	8.256

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6037**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea, PUNCTUL "CERNA ROVINA"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.898	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 1168, din 01/09/2004 emis de COMISIA JUDETEANA VALCEA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE CU TITLU DE DREPT RECONSTITUIRE IN BAZA LEGII 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) MANDA ELENA	A1

C. Partea III. SARCINI .

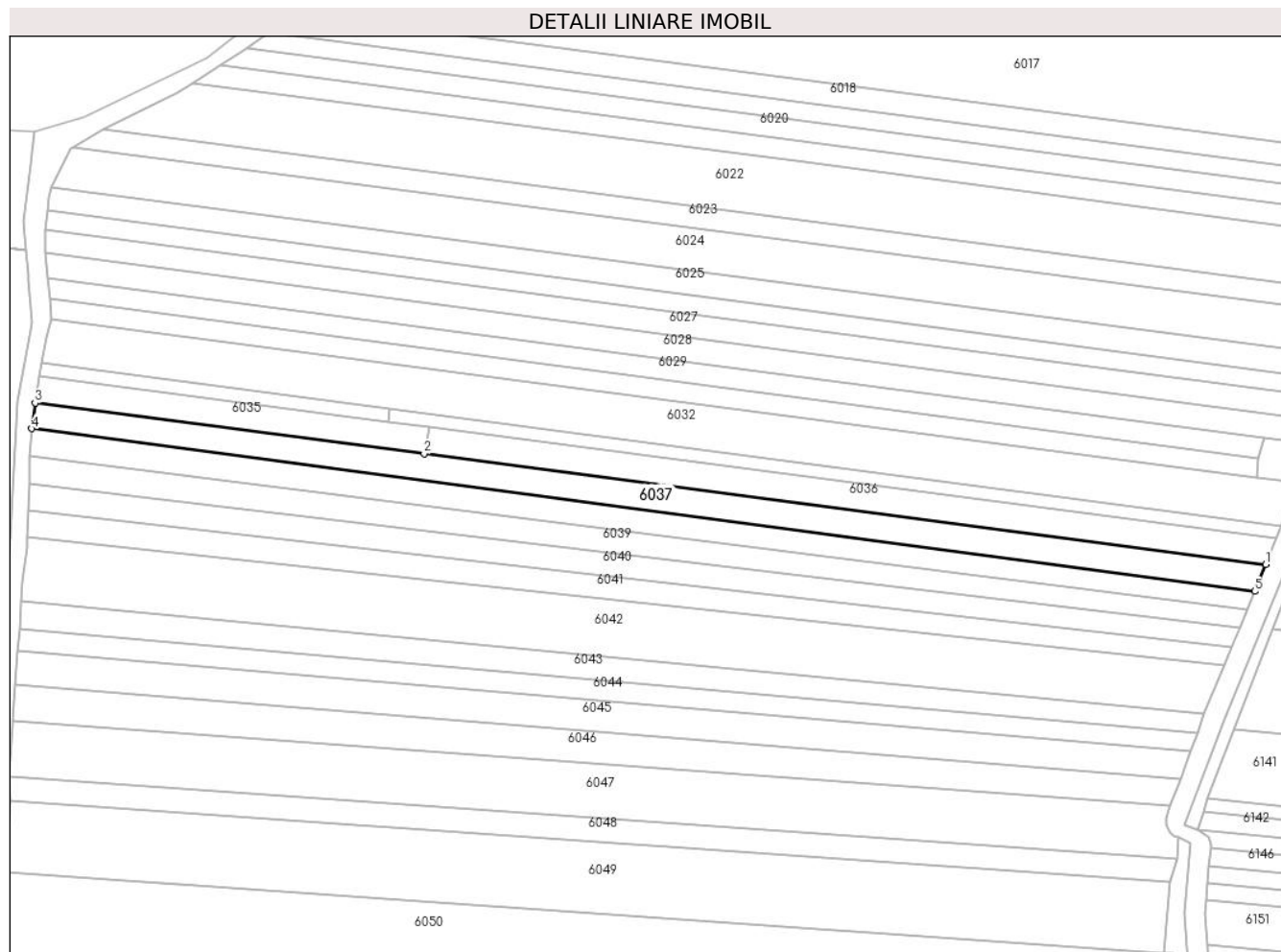
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.898	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.898	1	9/25	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	421.844,268 364.607,732	2	421.596,691 364.640,178	249.694
2	421.596,691 364.640,178	3	421.482,208 364.655,182	115.462
3	421.482,208 364.655,182	4	421.481,203 364.647,628	7.621
4	421.481,203 364.647,628	5	421.840,997 364.599,793	362.96
5	421.840,997 364.599,793	1	421.844,268 364.607,732	8.586

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6038**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea, PUNCTUL "CERNA ROVINA"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.473	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Act administrativ Proces Verbal de punere in posesie nr.122/08.01.2024 emis de Primaria com. Maciuca, act administrativ Hotararea nr. 14/15.08.1991 emisa de Comisia Judeteana Valcea.);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) GRECU I. DUMITRU	A1

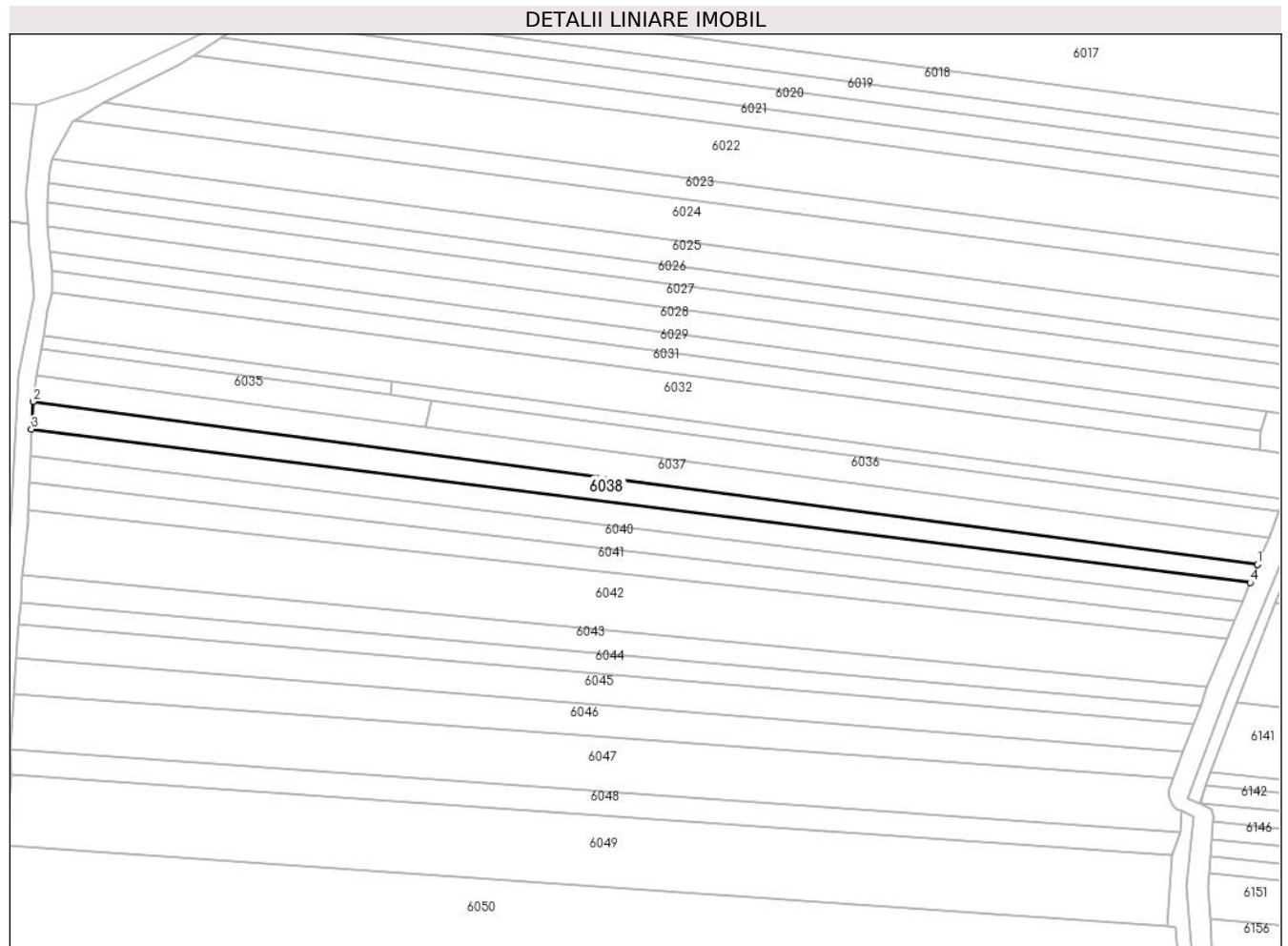
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.473	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.473	1	11/35	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	421.840,997 364.599,793	2	421.481,203 364.647,628	362.96
2	421.481,203 364.647,628	3	421.480,755 364.639,503	8.137
3	421.480,755 364.639,503	4	421.838,807 364.594,477	360.872
4	421.838,807 364.594,477	1	421.840,997 364.599,793	5.749

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6039**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea, PUNCTUL "CERNA ROVINA"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.445	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Act administrativ Proces Verbal de punere in posesie nr.126/08.01.2024 emis de Primaria com. Maciuca, act administrativ Hotararea nr. 14/15.08.1991 emisa de Comisia Judeteana Valcea.);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) GRECU GH. NICOLITA	A1

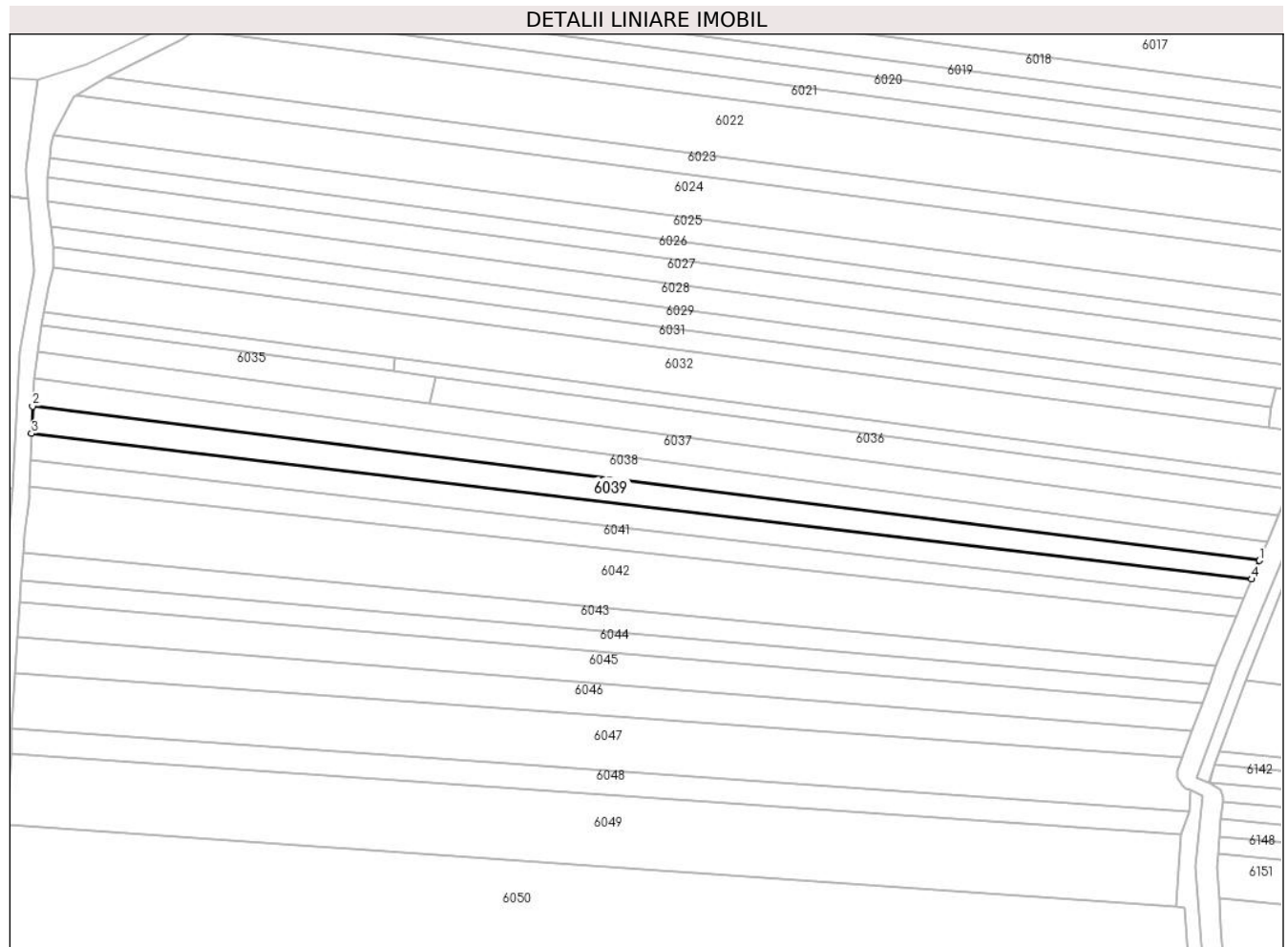
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.445	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.445	1	11/36	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	421.838,807 364.594,477	2	421.480,755 364.639,503	360.872
2	421.480,755 364.639,503	3	421.480,474 364.631,536	7.972
3	421.480,474 364.631,536	4	421.836,573 364.589,056	358.624
4	421.836,573 364.589,056	1	421.838,807 364.594,477	5.863

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6040**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea, PUNCTUL "CERNA ROVINA"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.428	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Act administrativ Proces Verbal de punere in posesie nr.152/08.01.2024 emis de Primaria com. Maciuca, act administrativ Hotararea nr. 14/15.08.1991 emisa de Comisia Judeteana Valcea.);	
B1	A1
Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	
1) GRECU V. GHEORGHE	
2) GRECU CORNELIA	

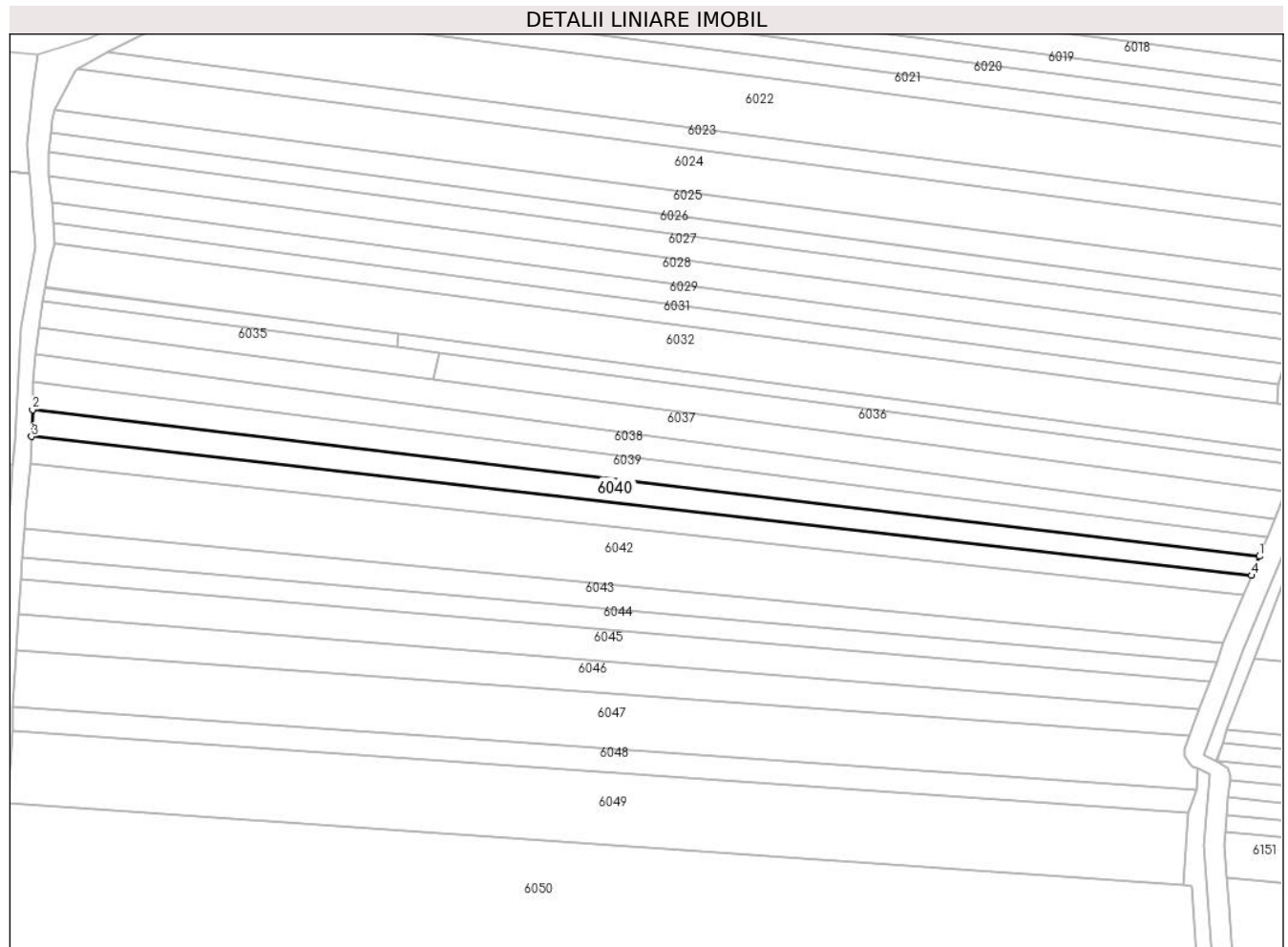
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.428	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.428	1	11/37	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	421.836,573 364.589,056	2	421.480,474 364.631,536	358.624
2	421.480,474 364.631,536	3	421.480,188 364.623,748	7.793
3	421.480,188 364.623,748	4	421.834,271 364.583,468	356.367
4	421.834,271 364.583,468	1	421.836,573 364.589,056	6.044

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6041**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea, PUNCTUL "CERNA ROVINA"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.409	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Act administrativ Proces Verbal de punere in posesie nr.123/08.01.2024 emis de Primaria com. Maciuca, act administrativ Hotararea nr. 14/15.08.1991 emisa de Comisia Judeteana Valcea.);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) GRECU NICOLAE 2) GRECU DUMITRU 3) ALECA EUGENIA 4) MANOLACHE IULIA 5) ORBISORU MARIA 6) OPREA ELENA 7) MISCOCI CAMELIA	

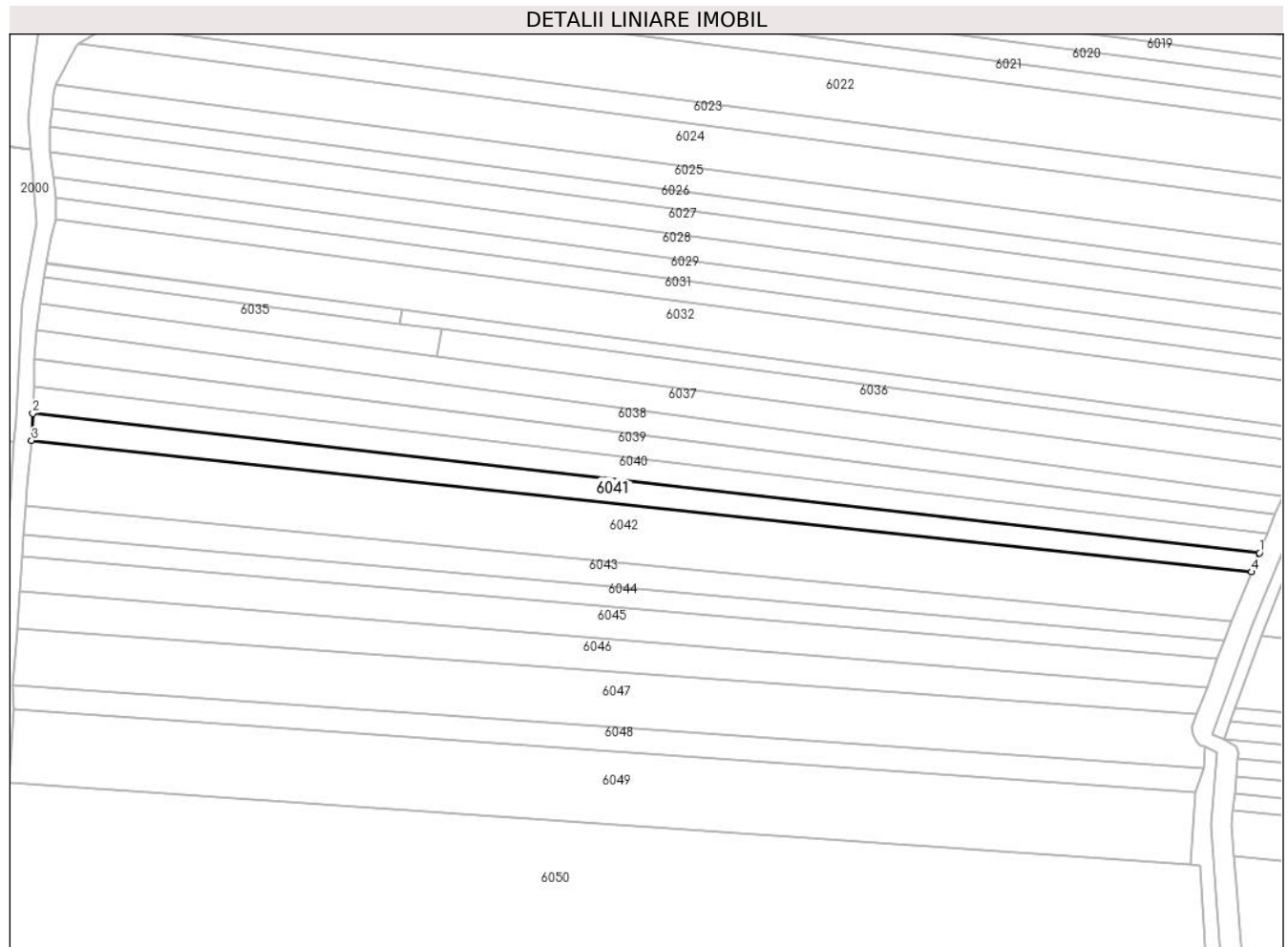
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.409	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.409	1	11/38	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	421.834,271 364.583,468	2	421.480,188 364.623,748	356.367
2	421.480,188 364.623,748	3	421.479,848 364.615,887	7.868
3	421.479,848 364.615,887	4	421.832,007 364.577,973	354.194
4	421.832,007 364.577,973	1	421.834,271 364.583,468	5.943

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6042**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea, PUNCTUL "CERNA ROVINA"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.950	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Act administrativ Proces Verbal de punere in posesie nr.153/08.01.2024 emis de Primaria com. Maciuca, act administrativ Hotararea nr. 14/15.08.1991 emisa de Comisia Judeteana Valcea.);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) GRECU GH. ALEXANDRU	A1

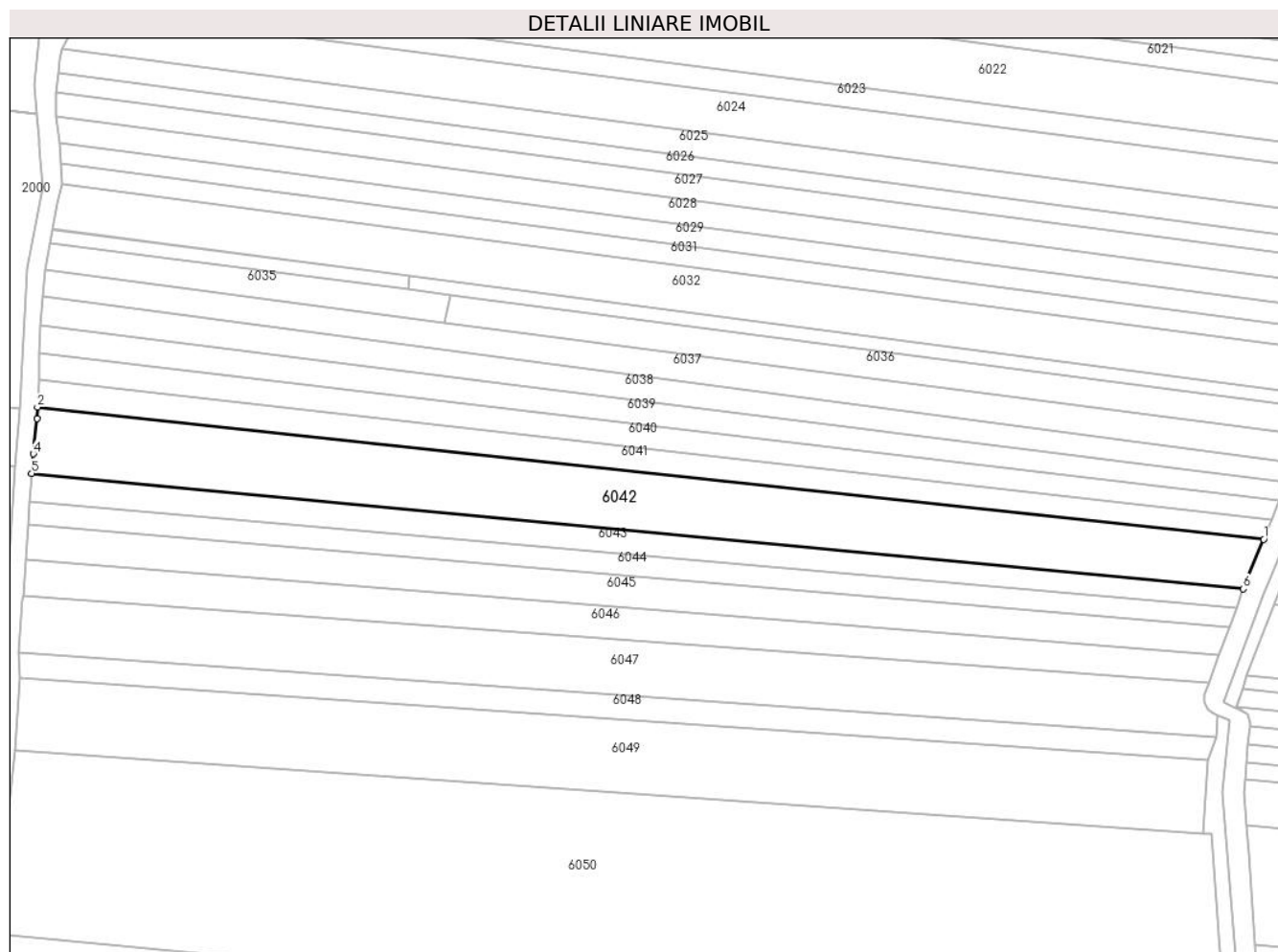
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.950	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	5.950	1	11/39	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	421.832,007 364.577,973	2	421.479,848 364.615,887	354.194
2	421.479,848 364.615,887	3	421.479,716 364.612,682	3.208
3	421.479,716 364.612,682	4	421.478,627 364.602,517	10.223
4	421.478,627 364.602,517	5	421.478,164 364.596,88	5.656
5	421.478,164 364.596,88	6	421.826,174 364.563,749	349.583

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	421.826,174 364.563,749	1	421.832,007 364.577,973	15.374

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6043**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea, PUNCTUL "CERNA ROVINA"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.394	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Act administrativ Proces Verbal de punere in posesie nr.154/08.01.2024 emis de Primaria com. Maciuca, act administrativ Hotararea nr. 14/15.08.1991 emisa de Comisia Judeteana Valcea.);	
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1
	1) JILAVU CONSTANTIN 2) JILAVU ALEXANDRU

C. Partea III. SARCINI .

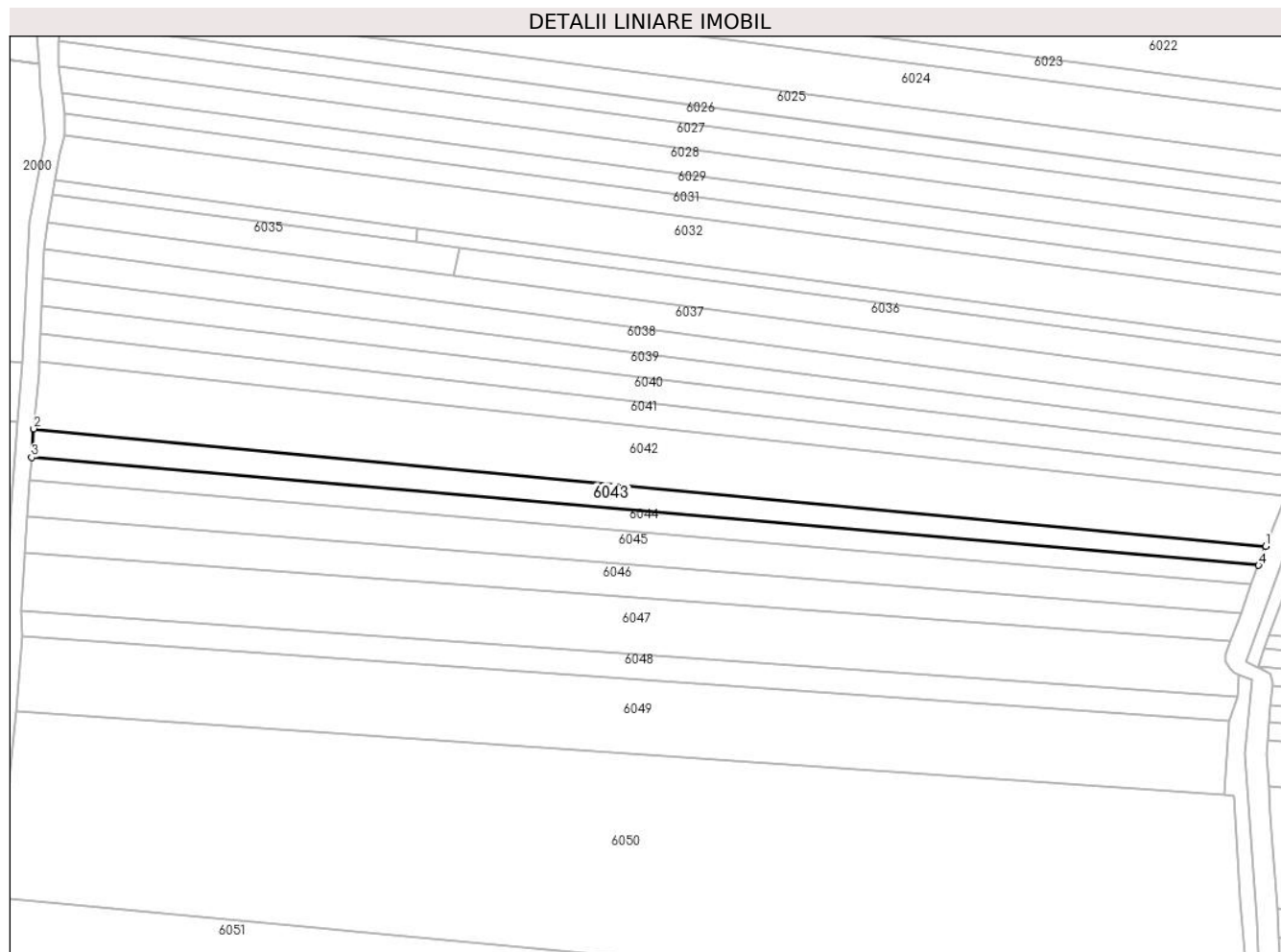
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.394	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.394	1	11/40	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	421.826,174 364.563,749	2	421.478,164 364.596,88	349.583
2	421.478,164 364.596,88	3	421.477,579 364.588,768	8.133
3	421.477,579 364.588,768	4	421.824,16 364.558,315	347.916
4	421.824,16 364.558,315	1	421.826,174 364.563,749	5.795

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6044**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.087	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 2254, din 11/04/2024 emis de COMUNA MACIUCA;	
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1
	1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;	
B2	SE NOTEAZA MENTIUNEA DE PROPRIETAR NEIDENTIFICAT
	A1

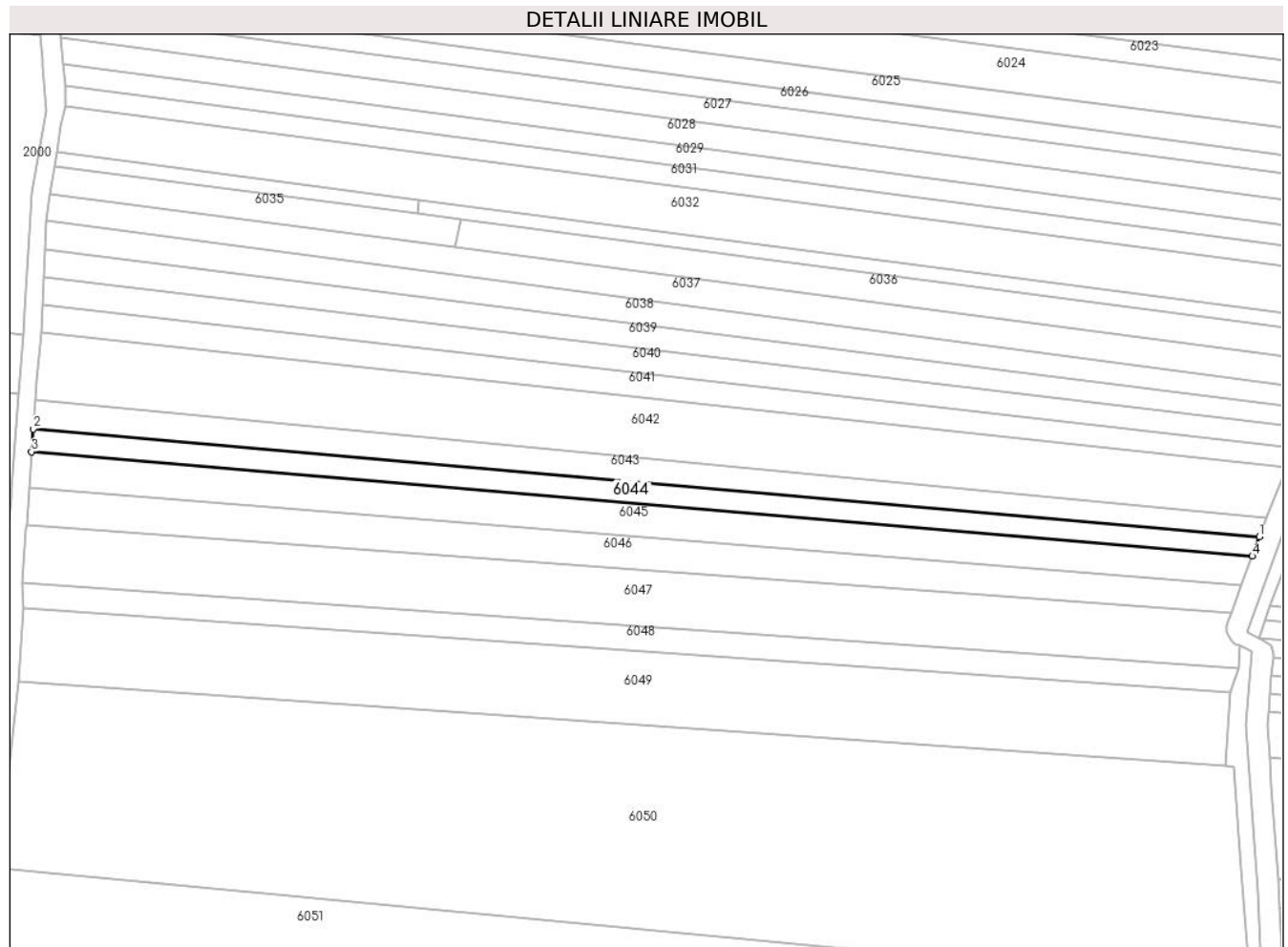
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.087	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.087	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	421.824,16 364.558,315	2	421.477,579 364.588,768	347.916
2	421.477,579 364.588,768	3	421.477,098 364.582,361	6.425
3	421.477,098 364.582,361	4	421.822,142 364.552,871	346.302
4	421.822,142 364.552,871	1	421.824,16 364.558,315	5.806

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6045**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea, PUNCTUL "CERNA ROVINA"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.181	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Act administrativ Proces Verbal de punere in posesie nr.126/08.01.2024 emis de Primaria com. Maciuca, act administrativ Hotararea nr. 14/15.08.1991 emisa de Comisia Judeteana Valcea.);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) GRECU GH. NICOLITA	A1

C. Partea III. SARCINI .

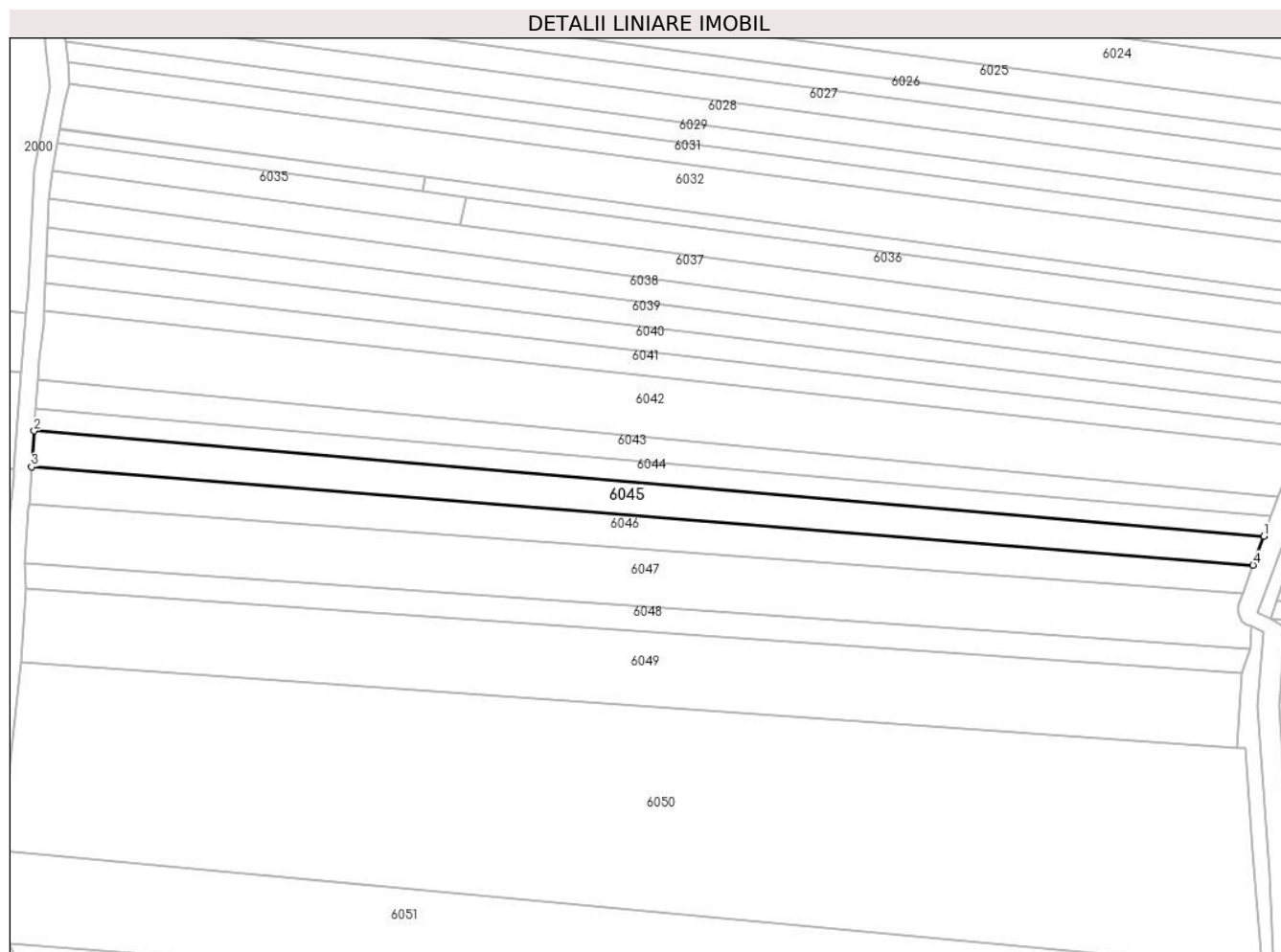
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.181	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	3.181	1	11/41	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	421.822,142 364.552,871	2	421.477,098 364.582,361	346.302
2	421.477,098 364.582,361	3	421.476,389 364.572,301	10.085
3	421.476,389 364.572,301	4	421.819,129 364.544,741	343.846
4	421.819,129 364.544,741	1	421.822,142 364.552,871	8.67

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6046**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea, PUNCTUL "CERNA ROVINA"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.178	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Act administrativ Proces Verbal de punere in posesie nr.124/08.01.2024 emis de Primaria com. Maciuca, act administrativ Hotararea nr. 14/15.08.1991 emisa de Comisia Judeteana Valcea.);	
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1
	1) BAJAN GHEORGHE

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

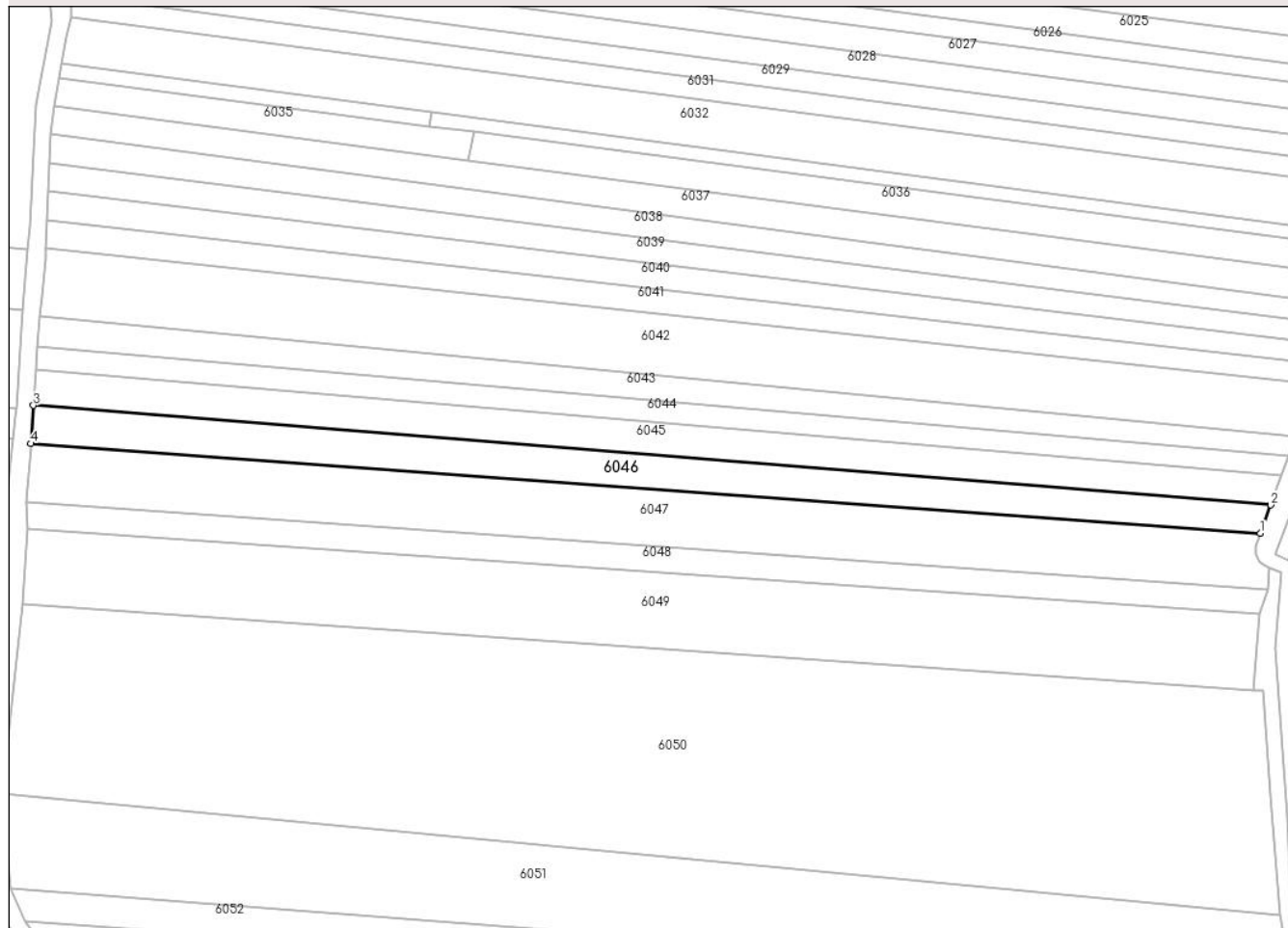
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.178	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	3.178	1	11/42	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	421.816,247 364.536,964	2	421.819,129 364.544,741	8.294
2	421.819,129 364.544,741	3	421.476,389 364.572,301	343.846
3	421.476,389 364.572,301	4	421.475,668 364.561,752	10.574
4	421.475,668 364.561,752	1	421.816,247 364.536,964	341.48

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6047**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea, PUNCTUL "CRIVINA ROVINA"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.472	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 1434, din 25/06/2007 emis de COMISIA JUDETEANA VALCEA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE CU TITLU DE DREPT RECONSTITUIRE IN BAZA LEGII 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) GRECU I. ION	A1

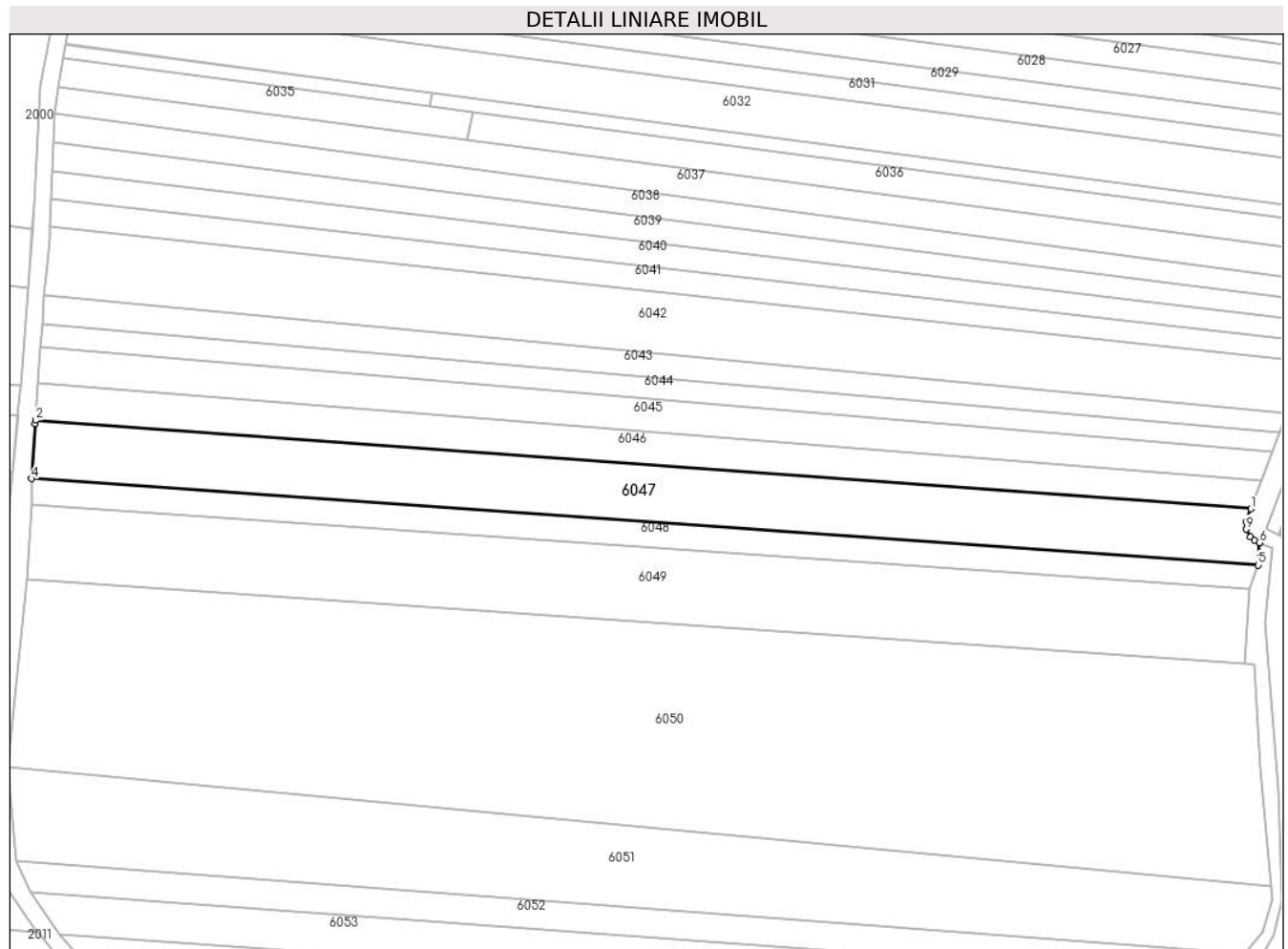
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.472	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	5.472	1	9	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	421.816,247 364.536,964	2	421.475,668 364.561,752	341.48
2	421.475,668 364.561,752	3	421.475,602 364.560,782	0.972
3	421.475,602 364.560,782	4	421.474,552 364.545,385	15.433
4	421.474,552 364.545,385	5	421.818,243 364.521,237	344.538
5	421.818,243 364.521,237	6	421.818,63 364.527,5	6.275

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	421.818,63 364.527,5	7	421.817,305 364.528,078	1.446
7	421.817,305 364.528,078	8	421.816,12 364.529,079	1.551
8	421.816,12 364.529,079	9	421.814,991 364.531,234	2.433
9	421.814,991 364.531,234	10	421.814,903 364.533,336	2.104
10	421.814,903 364.533,336	1	421.816,247 364.536,964	3.869

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6048**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea, PUNCTUL "LA CERNA"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.394	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 1099, din 20/11/2003 emis de COMISIA JUDETEANA VALCEA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE CU TITLU DE DREPT RECONSTITUIRE IN BAZA LEGII 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) SAIOC D. IOANA	A1

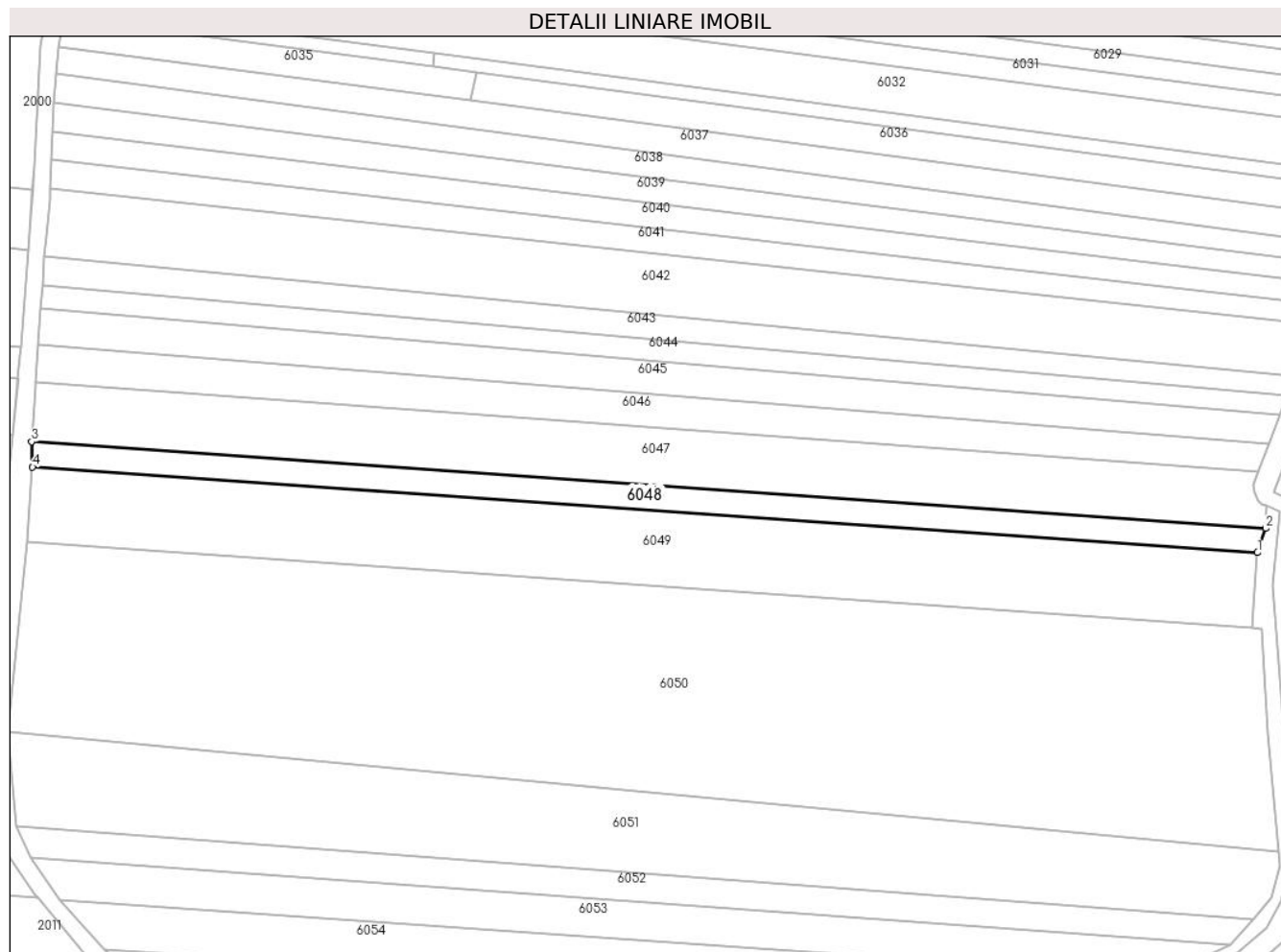
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.394	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.394	1	9/12	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	421.815,946 364.514,504	2	421.818,243 364.521,237	7.114
2	421.818,243 364.521,237	3	421.474,552 364.545,385	344.538
3	421.474,552 364.545,385	4	421.474,773 364.538,283	7.105
4	421.474,773 364.538,283	1	421.815,946 364.514,504	342.001

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6049**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:105

Nr. cadastral vechi:128

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	35331	7.182	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
2052 / 26/01/2006	
Act Notarial nr. 122, din 26/01/2006 emis de BNP ION HOLOHAN;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) GRECU VALENTIN	
2) GRECU ALINA	
OBSERVATII: (provenita din conversia CF 105)	

C. Partea III. SARCINI .

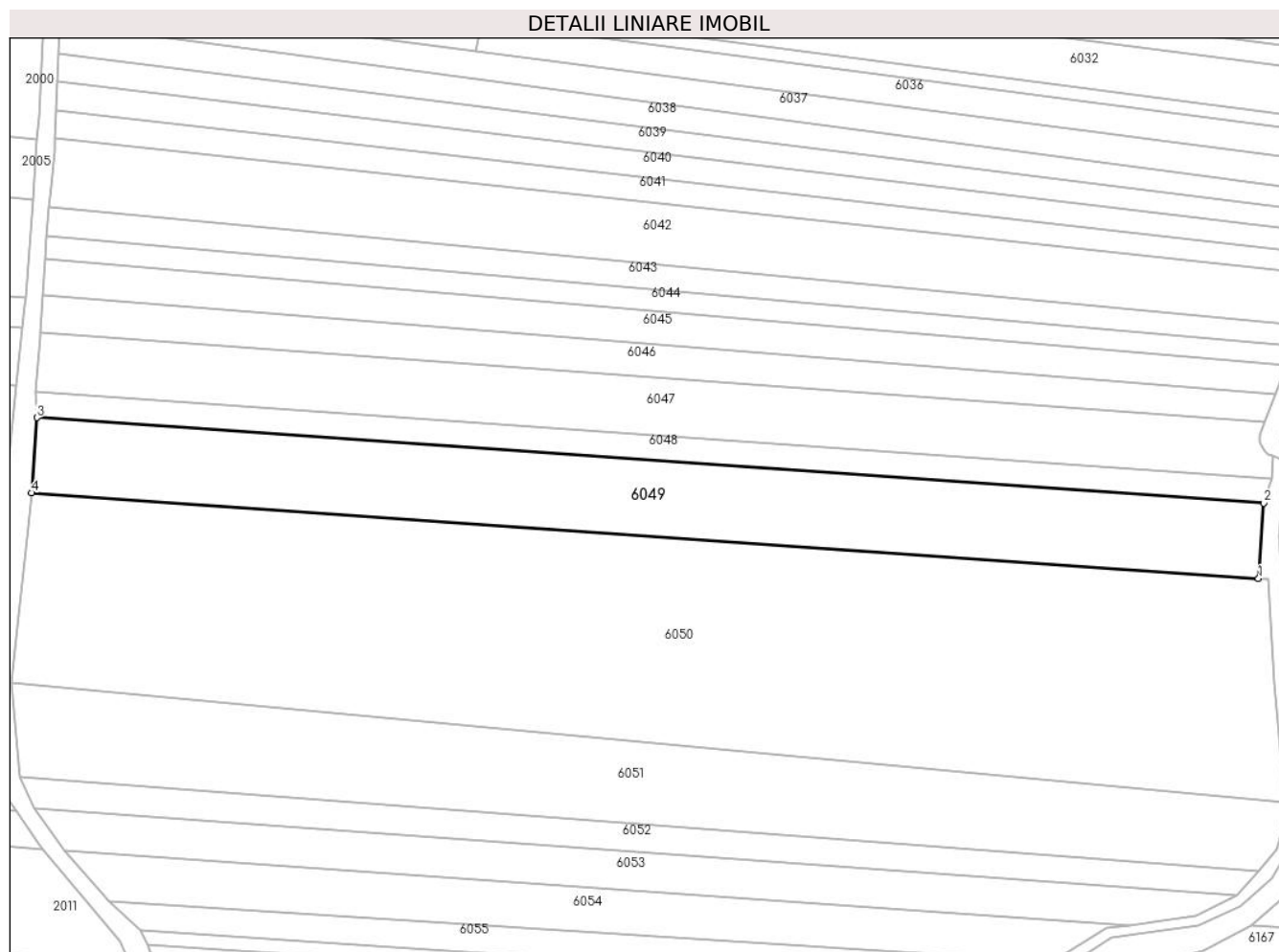
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
35331	7.182	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	7.182	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	421.814,486 364.493,555	2	421.815,946 364.514,504	21.0
2	421.815,946 364.514,504	3	421.474,773 364.538,283	342.001
3	421.474,773 364.538,283	4	421.473,313 364.517,334	21.0
4	421.473,313 364.517,334	1	421.814,486 364.493,555	342.001

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6050**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea, PUNCTUL "CERNA ROVINA"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		20.000	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Act administrativ Proces Verbal de punere in posesie nr.135/08.01.2024 emis de Primaria com. Maciuca, act administrativ Hotararea nr. 14/15.08.1991 emisa de Comisia Judeteana Valcea.);	
B1	A1
Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	
1) TOTESCU EUSEBIU	
2) ENACHESCU LUIGI NICUSOR	

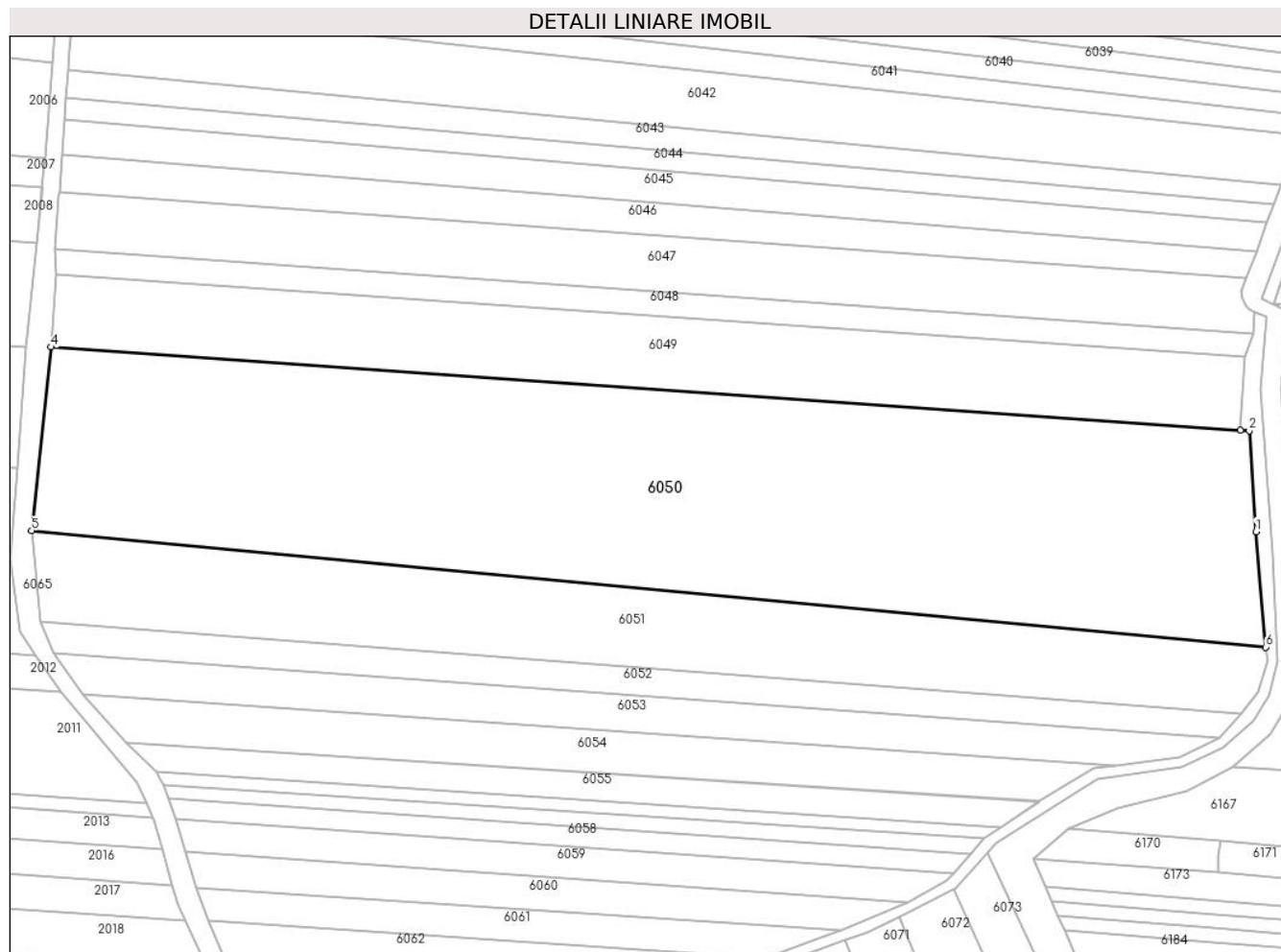
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	20.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	20.000	1	11/43	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	421.818,955 364.464,424	2	421.817,062 364.493,376	29.014
2	421.817,062 364.493,376	3	421.814,486 364.493,555	2.582
3	421.814,486 364.493,555	4	421.473,313 364.517,334	342.001
4	421.473,313 364.517,334	5	421.467,75 364.464,734	52.893
5	421.467,75 364.464,734	6	421.821,792 364.431,341	355.613

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	421.821,792 364.431,341	1	421.818,955 364.464,424	33.204

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6051**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea, PUNCTUL "CERNA IZVOR"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 15.400 Masurata: 8.001	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. 1151, din 20/08/2019 emis de BIN. IONILETE ALIN-NICUSOR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin lesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1 1) MIHAI IRINA-ELENA	A1

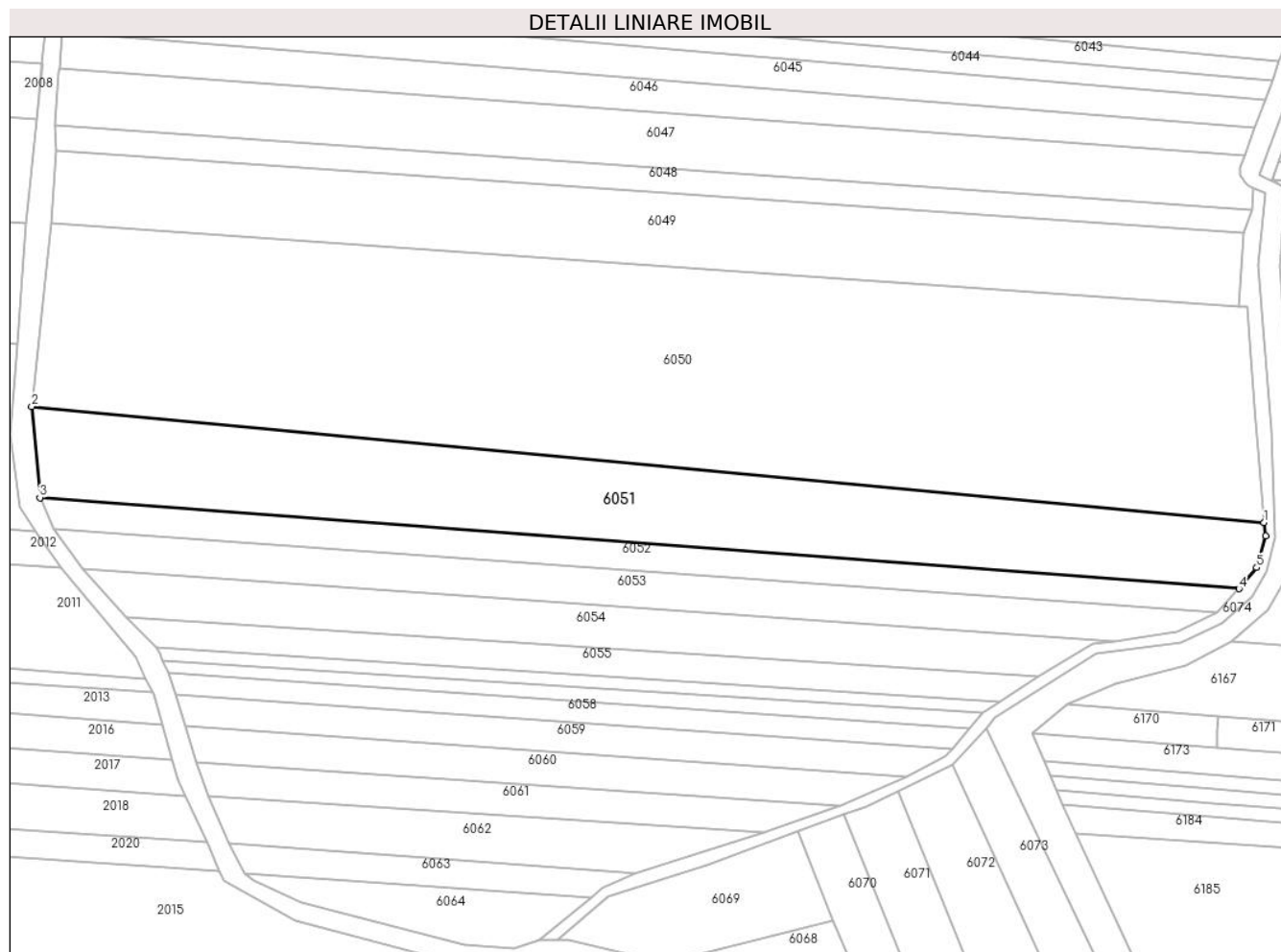
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 15.400 Masurata: 8.001	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	8.001	1	11/25	-	DIFERENTA FATA DE SUPRAFATA DIN ACT SE AFLA LA ID. 6162

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	421.821,792 364.431,341	2	421.467,75 364.464,734	355.613
2	421.467,75 364.464,734	3	421.470,111 364.438,519	26.321
3	421.470,111 364.438,519	4	421.814,627 364.412,345	345.509
4	421.814,627 364.412,345	5	421.819,673 364.418,436	7.91
5	421.819,673 364.418,436	6	421.822,279 364.427,442	9.375

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	421.822,279 364.427,442	1	421.821,792 364.431,341	3.929

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6052**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea, PUNCTUL "CERNA ROVINA"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.695	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Act administrativ Proces Verbal de punere in posesie nr.155/08.01.2024 emis de Primaria com. Maciuca, act administrativ Hotararea nr. 14/15.08.1991 emisa de Comisia Judeteana Valcea.);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) DUMITRASCU V. ION	A1

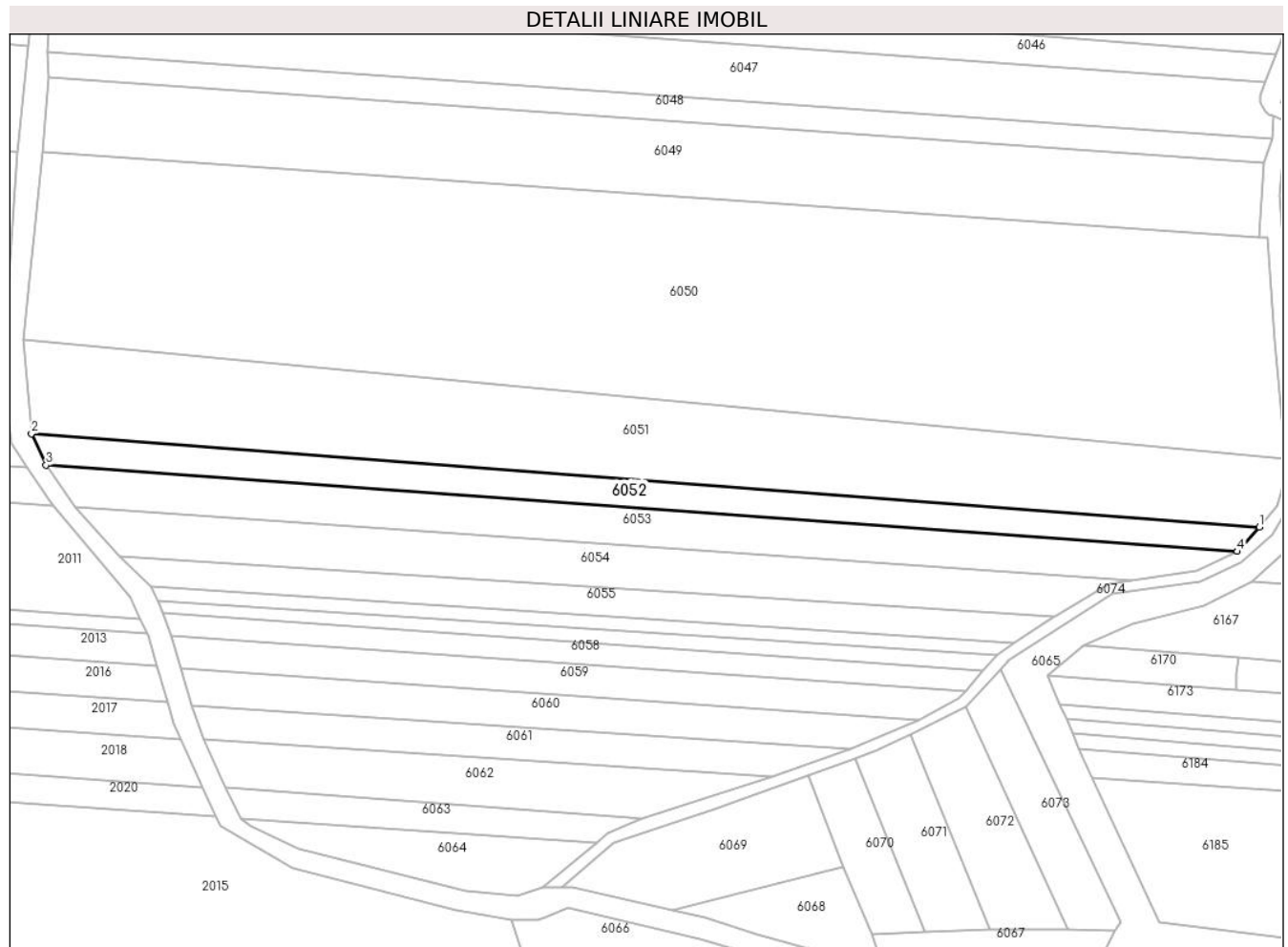
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.695	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.695	1	11/44	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	421.814,627 364.412,345	2	421.470,111 364.438,519	345.509
2	421.470,111 364.438,519	3	421.474,219 364.429,665	9.761
3	421.474,219 364.429,665	4	421.808,455 364.405,472	335.11
4	421.808,455 364.405,472	1	421.814,627 364.412,345	9.238

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6053**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea, PUNCTUL "LUNCA"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.420	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Hotarare Judecatoreasca nr. 610, din 26/11/2020 emis de JUDECATORIA BALCESTI,JUD.VALCEA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1 1) BADOI P. GHEORGHE	A1

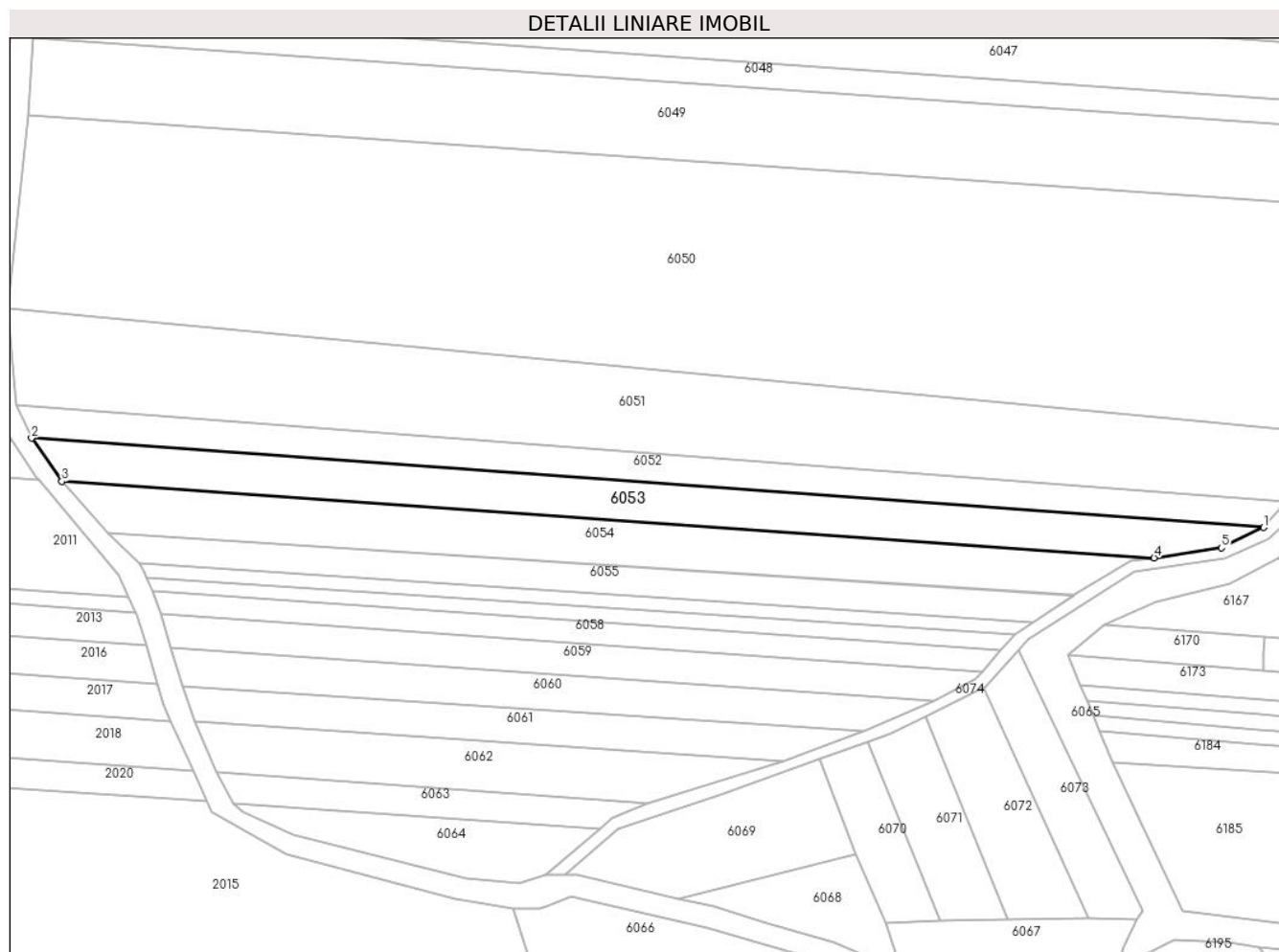
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.420	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	3.420	1	11	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	421.808,455 364.405,472	2	421.474,219 364.429,665	335.11
2	421.474,219 364.429,665	3	421.482,435 364.417,958	14.302
3	421.482,435 364.417,958	4	421.778,71 364.397,242	296.998
4	421.778,71 364.397,242	5	421.797,006 364.399,929	18.492
5	421.797,006 364.399,929	1	421.808,455 364.405,472	12.72

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6054**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
 Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea, PUNCTUL "CERNA IZVOR"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.420	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 711/46596, din 17/07/2002 emis de COMISIA JUDETEANA VALCEA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE CU TITLU DE DREPT RECONSTITUIRE IN BAZA LEGII 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) FARTAT V. CONSTANTIN	A1

C. Partea III. SARCINI .

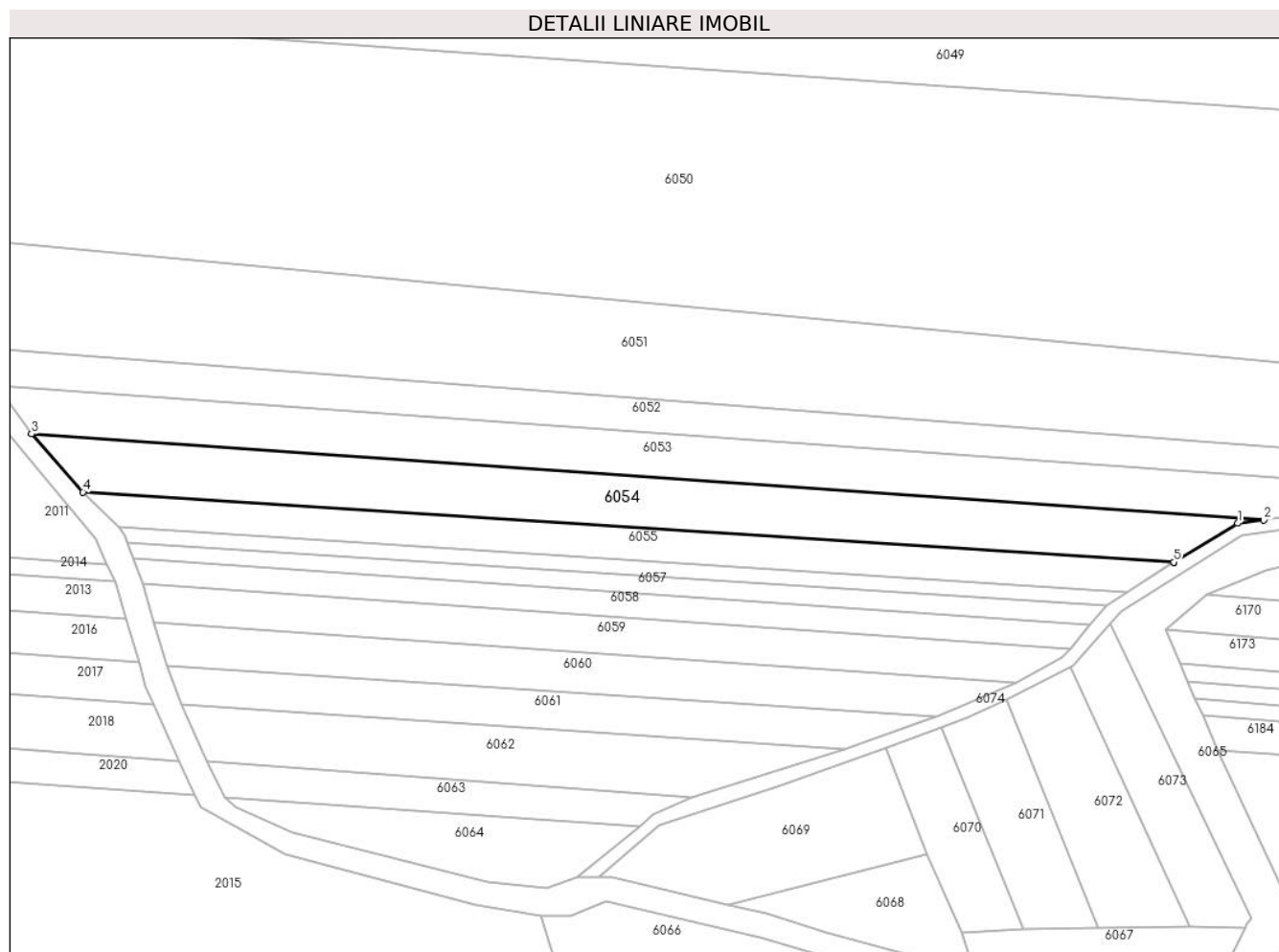
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.420	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	3.420	1	9/15	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	421.772,409 364.396,512	2	421.778,71 364.397,242	6.343
2	421.778,71 364.397,242	3	421.482,435 364.417,958	296.998
3	421.482,435 364.417,958	4	421.494,778 364.404,003	18.63
4	421.494,778 364.404,003	5	421.757,045 364.387,16	262.807
5	421.757,045 364.387,16	6	421.757,052 364.387,159	0.007

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	421.757,052 364.387,159	1	421.772,409 364.396,512	17.981

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6055**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea, PUNCTUL "CERNA ROVINA"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.000	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Act administrativ Proces Verbal de punere in posesie nr.146/08.01.2024 emis de Primaria com. Maciuca, act administrativ Hotararea nr. 14/15.08.1991 emisa de Comisia Judeteana Valcea.);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) FIRTAT V. ANA	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

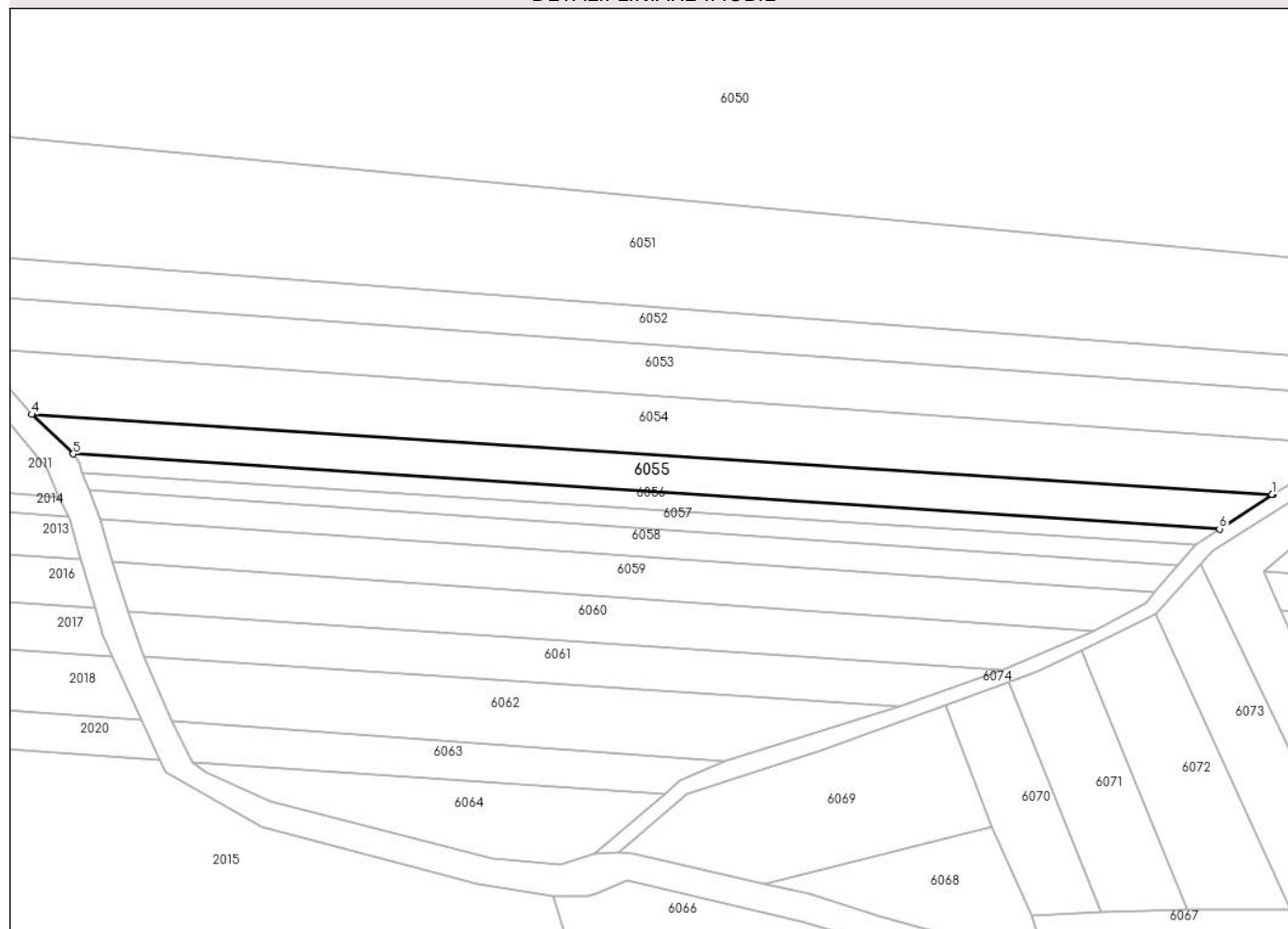
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.000	1	11/45	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	421.756,945 364.387,094	2	421.757,052 364.387,159	0.125
2	421.757,052 364.387,159	3	421.757,045 364.387,16	0.007
3	421.757,045 364.387,16	4	421.494,778 364.404,003	262.807
4	421.494,778 364.404,003	5	421.503,478 364.395,646	12.064
5	421.503,478 364.395,646	6	421.745,821 364.379,825	242.859

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	421.745,821 364.379,825	1	421.756,945 364.387,094	13.288

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6056**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea, PUNCTUL "CERNA ROVINA"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		870	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Act administrativ Proces Verbal de punere in posesie nr.141/08.01.2024 emis de Primaria com. Maciuca, act administrativ Hotararea nr. 14/15.08.1991 emisa de Comisia Judeteana Valcea.);	
B1	A1
Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	
1) STEFANUT MARIA	
2) STANCU DUMITRU	

C. Partea III. SARCINI .

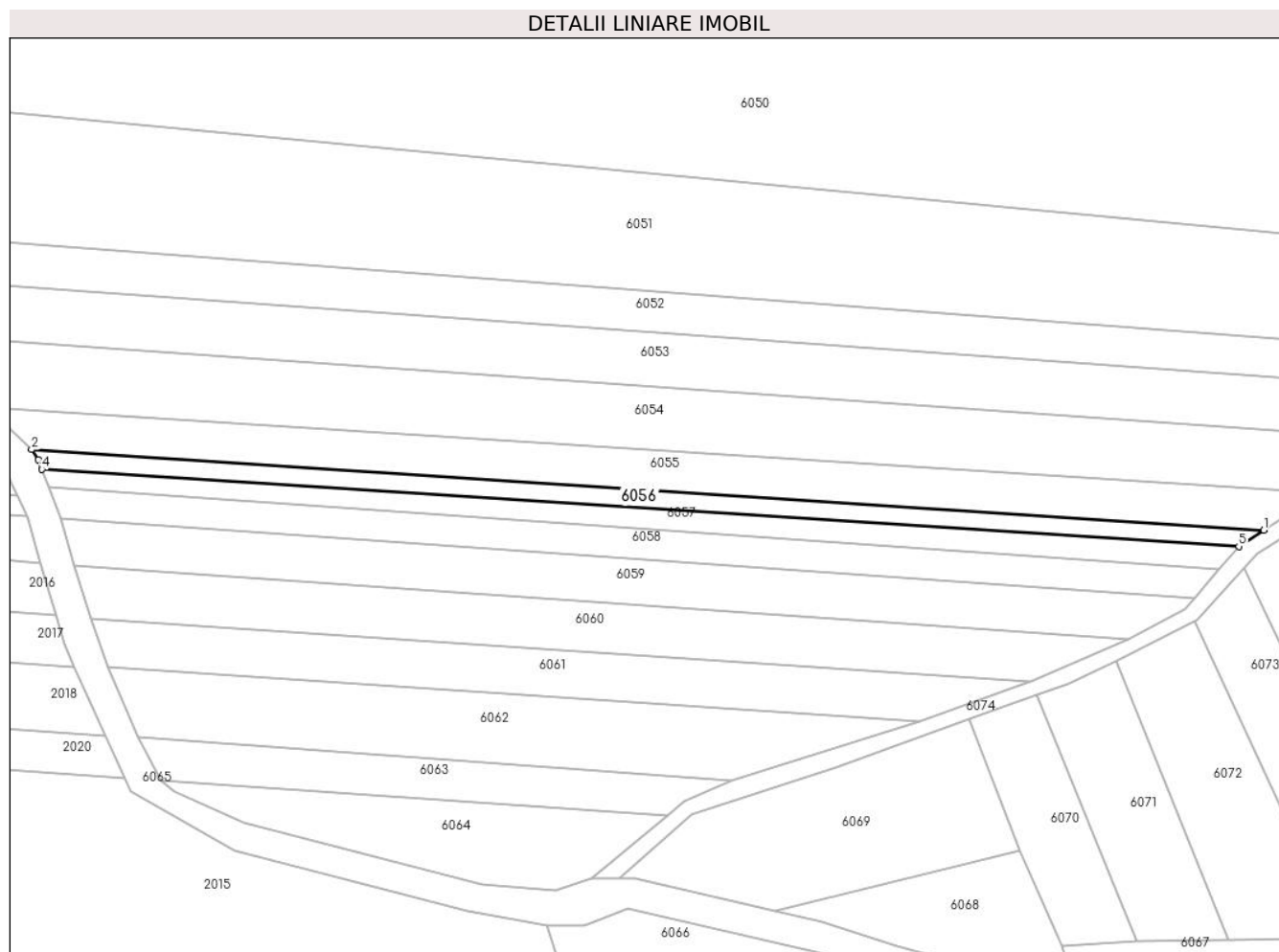
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	870	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	870	1	11/46	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	421.745,821 364.379,825	2	421.503,478 364.395,646	242.859
2	421.503,478 364.395,646	3	421.504,733 364.393,64	2.366
3	421.504,733 364.393,64	4	421.505,463 364.391,754	2.022
4	421.505,463 364.391,754	5	421.740,912 364.376,617	235.935
5	421.740,912 364.376,617	1	421.745,821 364.379,825	5.864

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6057**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea, PUNCTUL "CERNA ROVINA"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		956	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Act administrativ Proces Verbal de punere in posesie nr.156/08.01.2024 emis de Primaria com. Maciuca, act administrativ Hotararea nr. 14/15.08.1991 emisa de Comisia Judeteana Valcea.);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) STEFANUT I. MARIA	A1

C. Partea III. SARCINI .

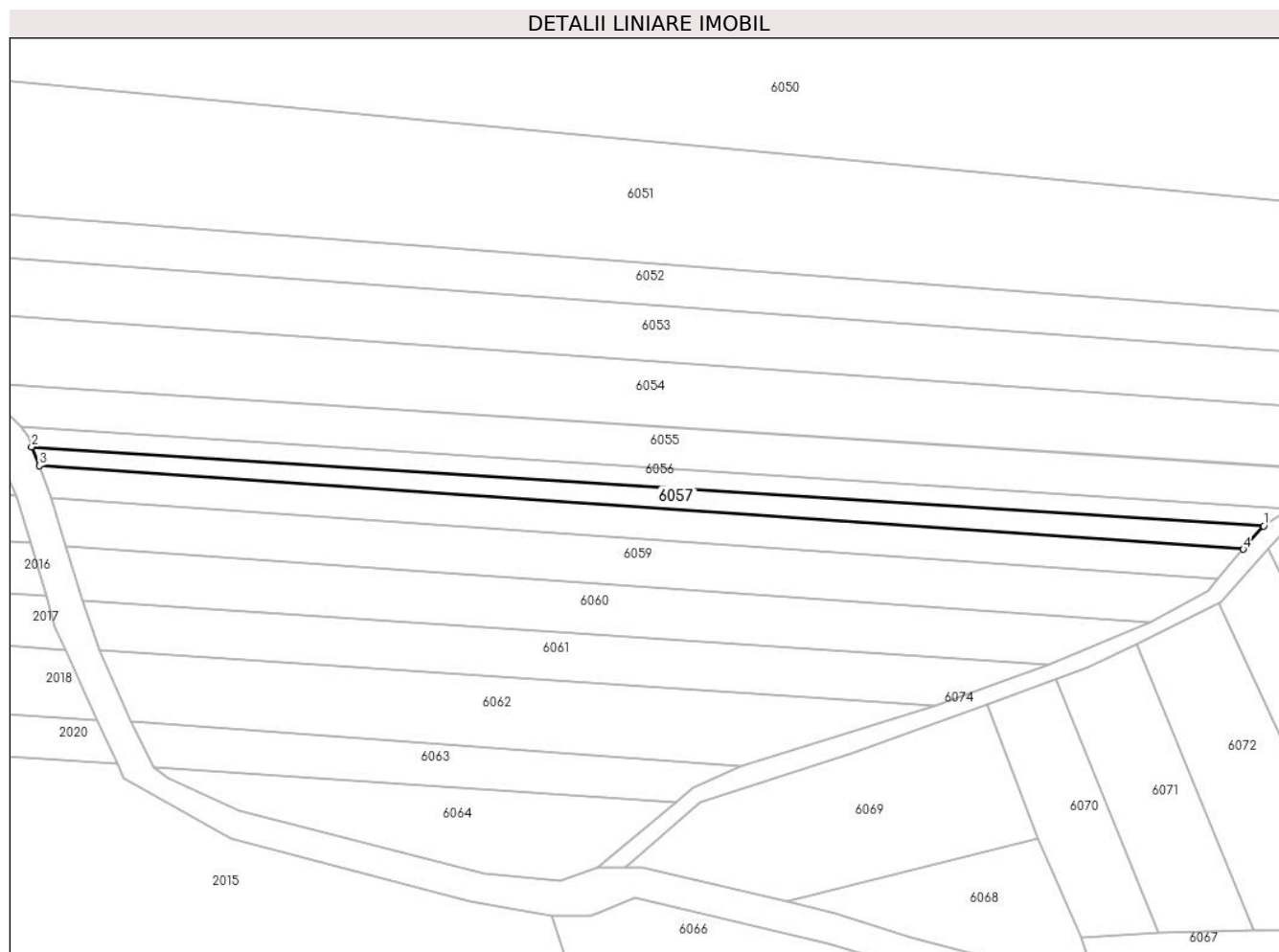
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	956	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	956	1	11/47	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	421.740,912 364.376,617	2	421.505,463 364.391,754	235.935
2	421.505,463 364.391,754	3	421.506,936 364.388,157	3.887
3	421.506,936 364.388,157	4	421.737,011 364.372,161	230.63
4	421.737,011 364.372,161	1	421.740,912 364.376,617	5.922

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6058**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea, PUNCTUL "IN LUNCA"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.368	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Notarial nr. 1290, din 24/10/2018 emis de BIN. DINCA GEORGIANA-ROXANA;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin lesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1 1) GHERGHIN ELENA	

C. Partea III. SARCINI .

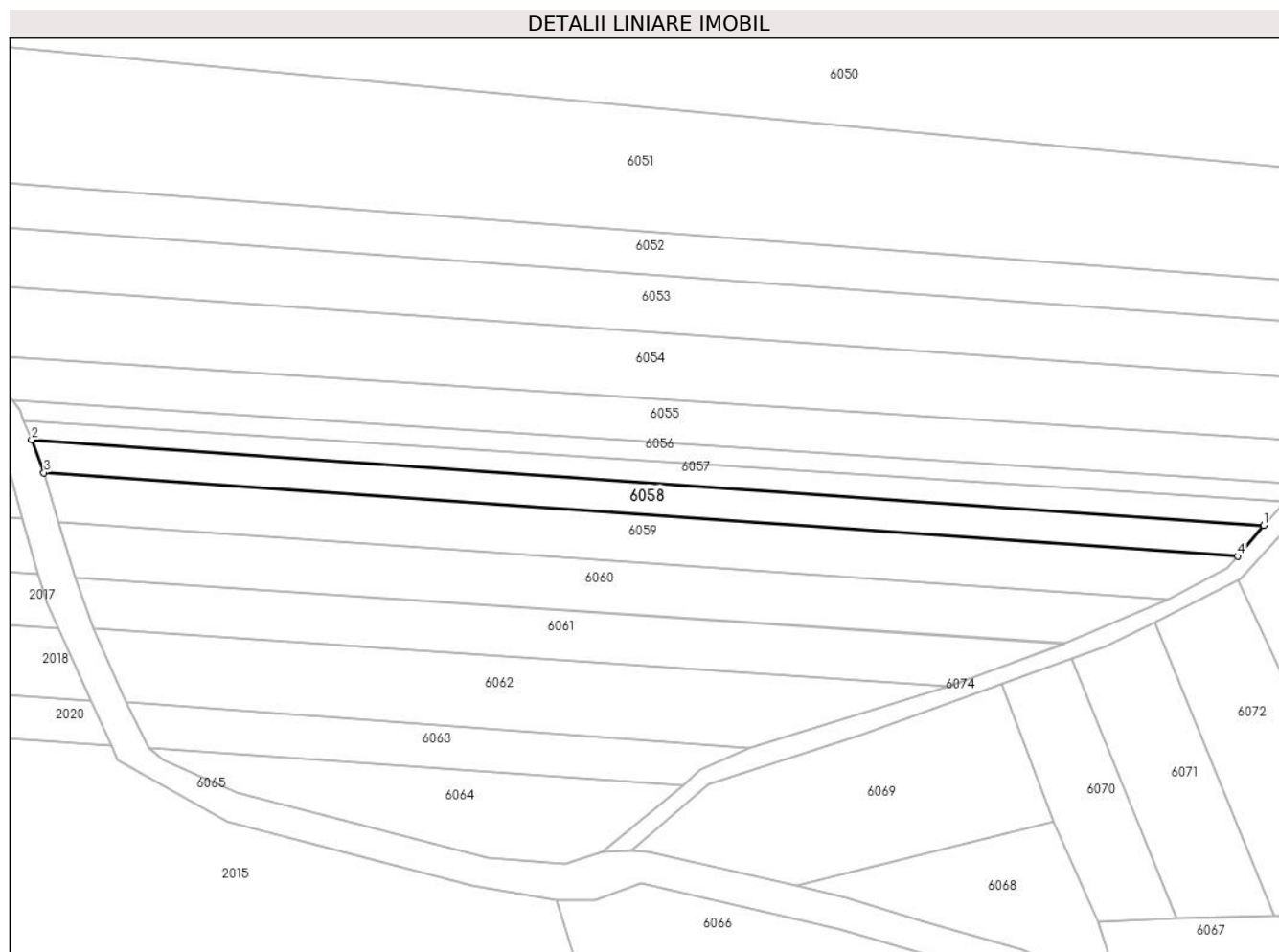
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.368	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.368	1	11	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	421.737,011 364.372,161	2	421.506,936 364.388,157	230.63
2	421.506,936 364.388,157	3	421.509,243 364.382,0	6.575
3	421.509,243 364.382,0	4	421.732,158 364.366,414	223.459
4	421.732,158 364.366,414	1	421.737,011 364.372,161	7.522

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6059**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea, SAT STEFANESTI, PCT."CERNA BISERICA"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	35286	Din acte: 2.970 Masurata: 1.946	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
8750 / 27/02/2015		
Act Notarial nr. Contract de Vanzare Cumparare aut.nr.538, din 26/02/2015 emis de BIN Mitroi Maria;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) STEFANUT LIVIU, necasatorit	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
35286	Din acte: 2.970 Masurata: 1.946	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.946	1	11	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	421.730,23 364.364,292	2	421.732,158 364.366,414	2.867
2	421.732,158 364.366,414	3	421.509,243 364.382,0	223.459
3	421.509,243 364.382,0	4	421.511,908 364.372,795	9.583
4	421.511,908 364.372,795	5	421.719,125 364.358,307	207.723
5	421.719,125 364.358,307	1	421.730,23 364.364,292	12.615

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6060**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea, PUNCTUL "CERNA ROVINA"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 1.914 Masurata: 1.927	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Act administrativ Proces Verbal de punere in posesie nr.139/08.01.2024 emis de Primaria com. Maciuca, act administrativ Hotararea nr. 14/15.08.1991 emisa de Comisia Judeteana Valcea.);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) RADOI STEFAN	A1

C. Partea III. SARCINI .

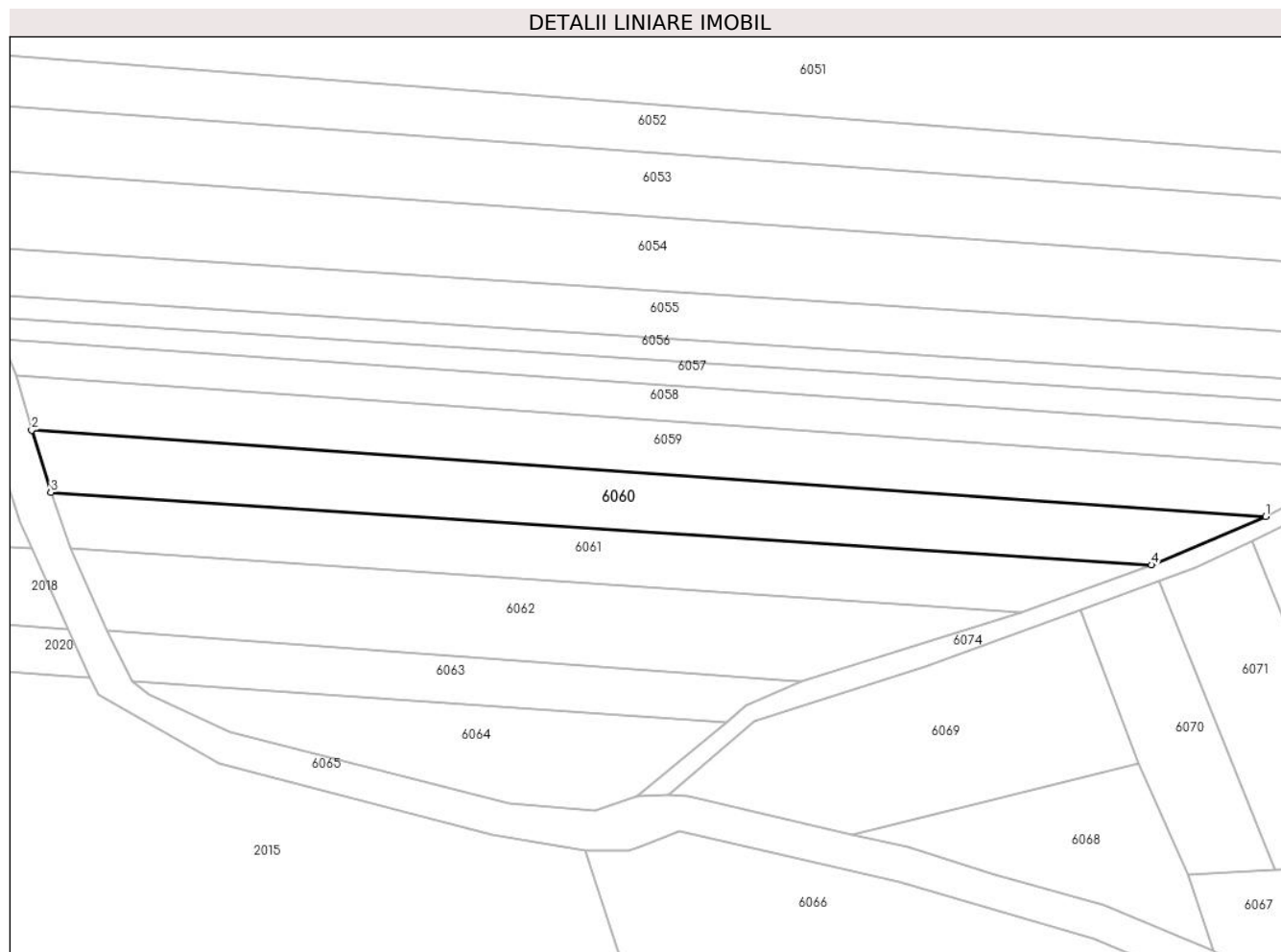
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.914 Masurata: 1.927	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.927	1	11/48	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	421.719,125 364.358,307	2	421.511,908 364.372,795	207.723
2	421.511,908 364.372,795	3	421.515,106 364.362,369	10.905
3	421.515,106 364.362,369	4	421.699,919 364.350,166	185.215
4	421.699,919 364.350,166	1	421.719,125 364.358,307	20.86

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6061**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea, PUNCTUL "CERNA ZAVOI"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.600	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 6678, din 22/01/2008 emis de COMISIA JUDETEANA VALCEA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE CU TITLU DE DREPT RECONSTITUIRE IN BAZA LEGII 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) RADOI CONSTANTIN 2) RADOI ARITINA	A1

C. Partea III. SARCINI .

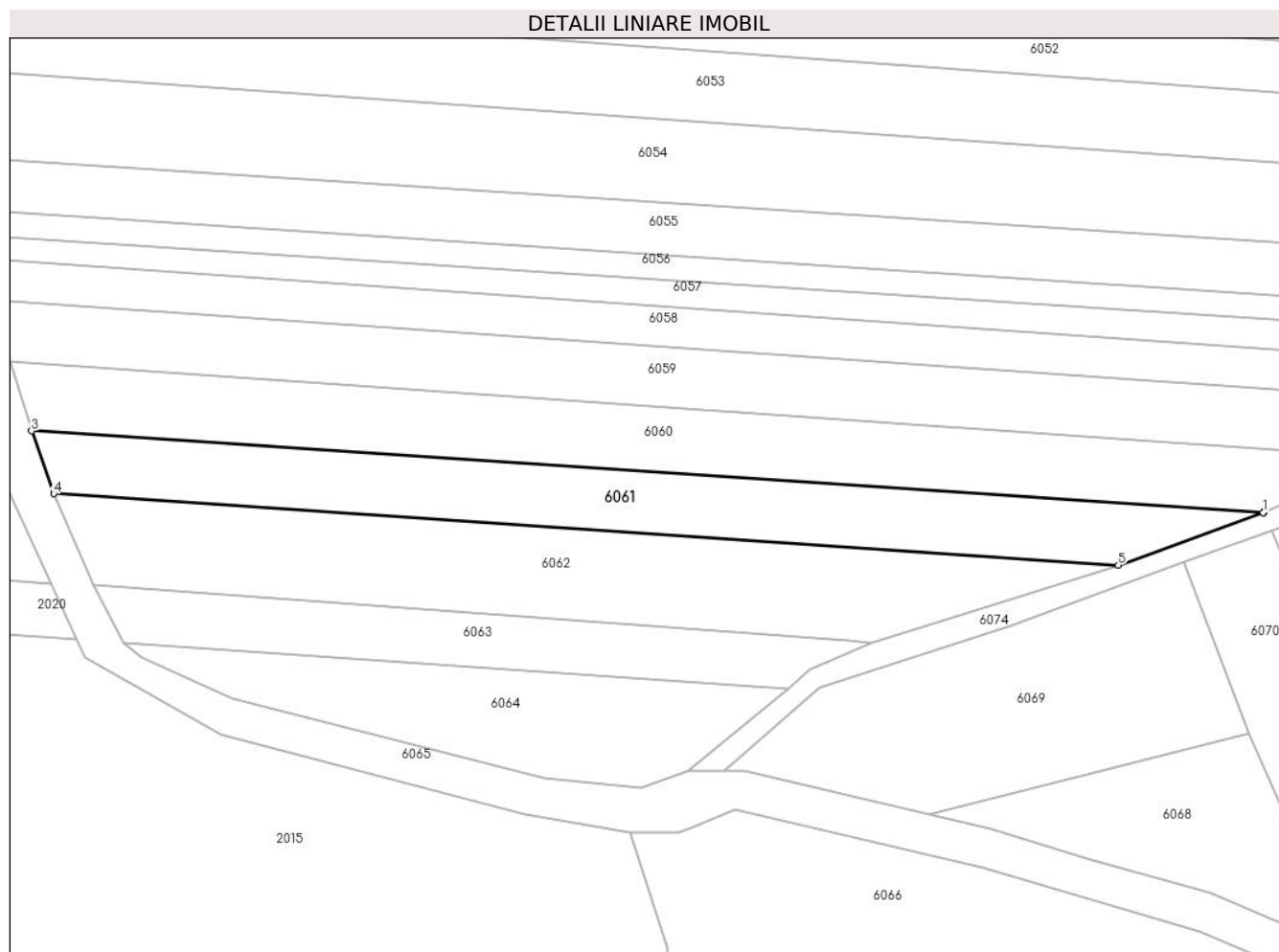
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.600	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.600	1	11	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	421.699,837 364.350,132	2	421.699,919 364.350,166	0.089
2	421.699,919 364.350,166	3	421.515,106 364.362,369	185.215
3	421.515,106 364.362,369	4	421.518,442 364.352,942	10.0
4	421.518,442 364.352,942	5	421.678,109 364.342,246	160.025
5	421.678,109 364.342,246	1	421.699,837 364.350,132	23.115

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6062**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.896	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 2254, din 11/04/2024 emis de COMUNA MACIUCA;	
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1
	1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;	
B2	SE NOTEAZA MENTIUNEA DE PROPRIETAR NEIDENTIFICAT
	A1

C. Partea III. SARCINI .

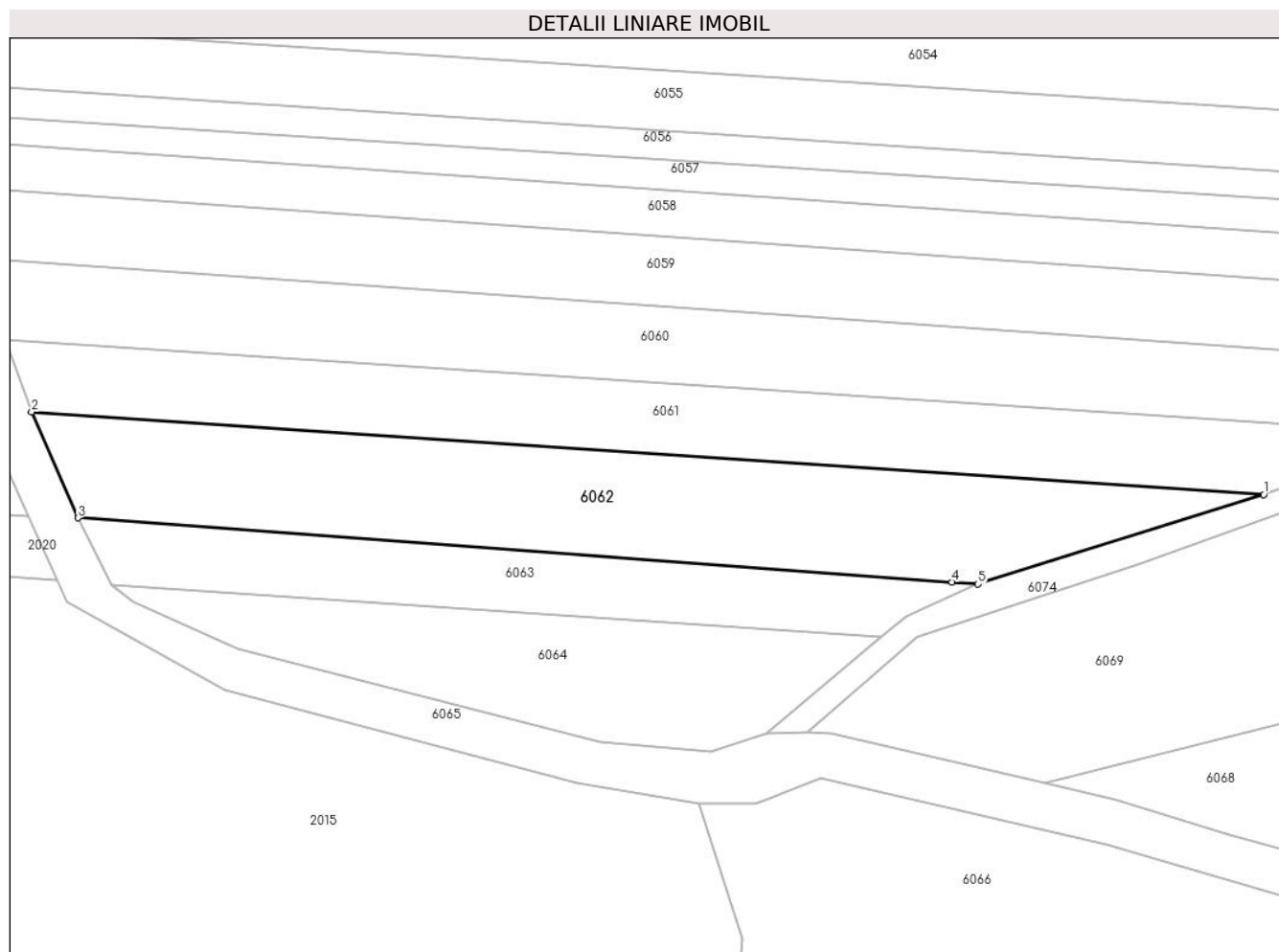
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.896	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.896	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	421.678,109 364.342,246	2	421.518,442 364.352,942	160.025
2	421.518,442 364.352,942	3	421.524,451 364.339,237	14.964
3	421.524,451 364.339,237	4	421.637,699 364.330,919	113.553
4	421.637,699 364.330,919	5	421.641,1 364.330,675	3.41
5	421.641,1 364.330,675	1	421.678,109 364.342,246	38.776

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6063**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea, PUNCTUL "CERNA IZVOR"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		865	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 23597, din 16/10/2015 emis de COMISIA JUDETEANA VALCEA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE CU TITLU DE DREPT RECONSTITUIRE IN BAZA LEGII 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) POPESCU PETRE	A1

C. Partea III. SARCINI .

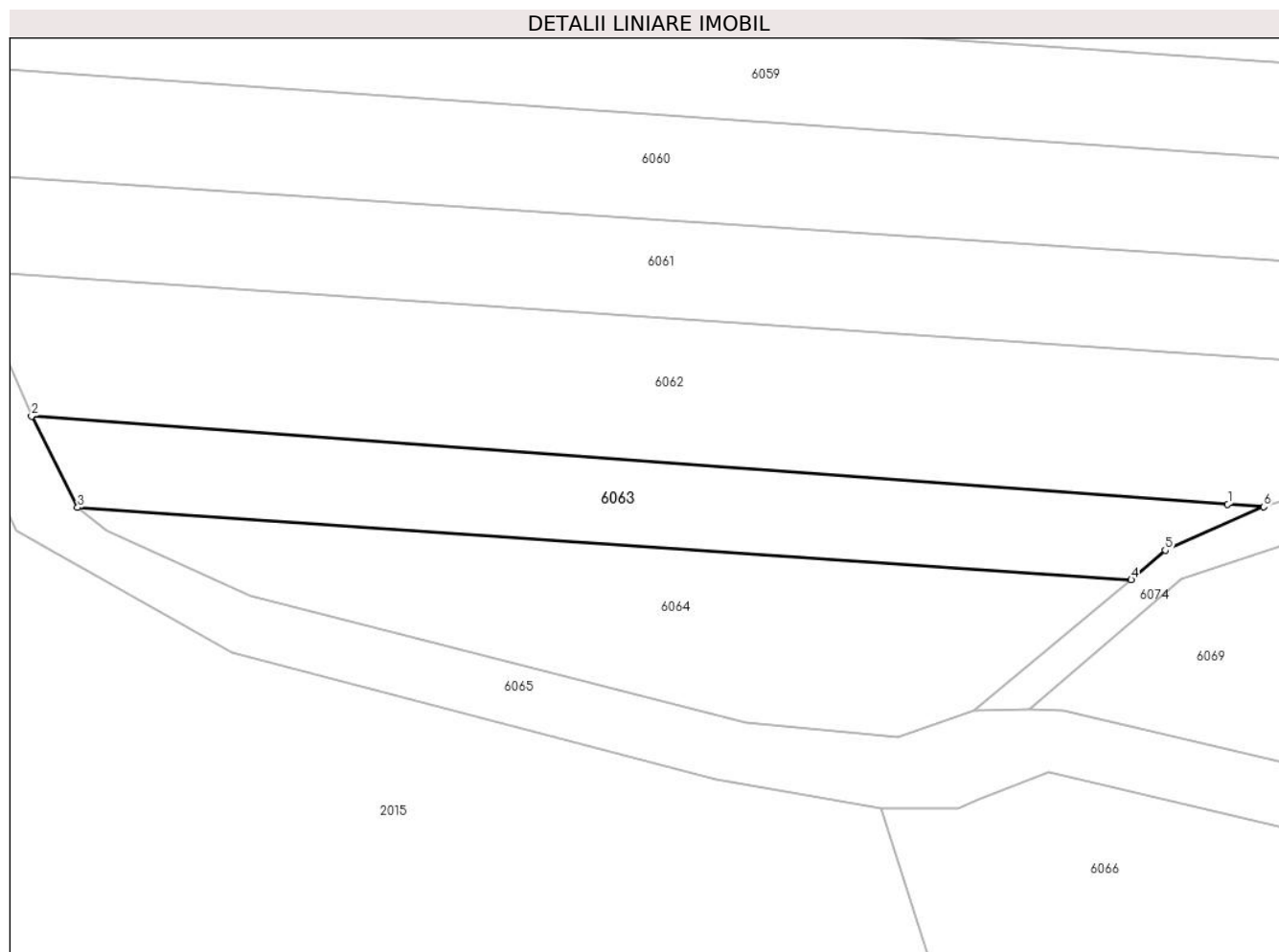
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	865	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	865	1	9/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	421.637,699 364.330,919	2	421.524,451 364.339,237	113.553
2	421.524,451 364.339,237	3	421.528,814 364.330,611	9.667
3	421.528,814 364.330,611	4	421.628,556 364.323,766	99.977
4	421.628,556 364.323,766	5	421.631,772 364.326,556	4.258
5	421.631,772 364.326,556	6	421.641,1 364.330,675	10.197

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	421.641,1 364.330,675	1	421.637,699 364.330,919	3.41

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6064**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.052	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 2254, din 11/04/2024 emis de COMUNA MACIUCA;	
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1
	1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;	
B2	SE NOTEAZA MENTIUNEA DE PROPRIETAR NEIDENTIFICAT
	A1

C. Partea III. SARCINI .

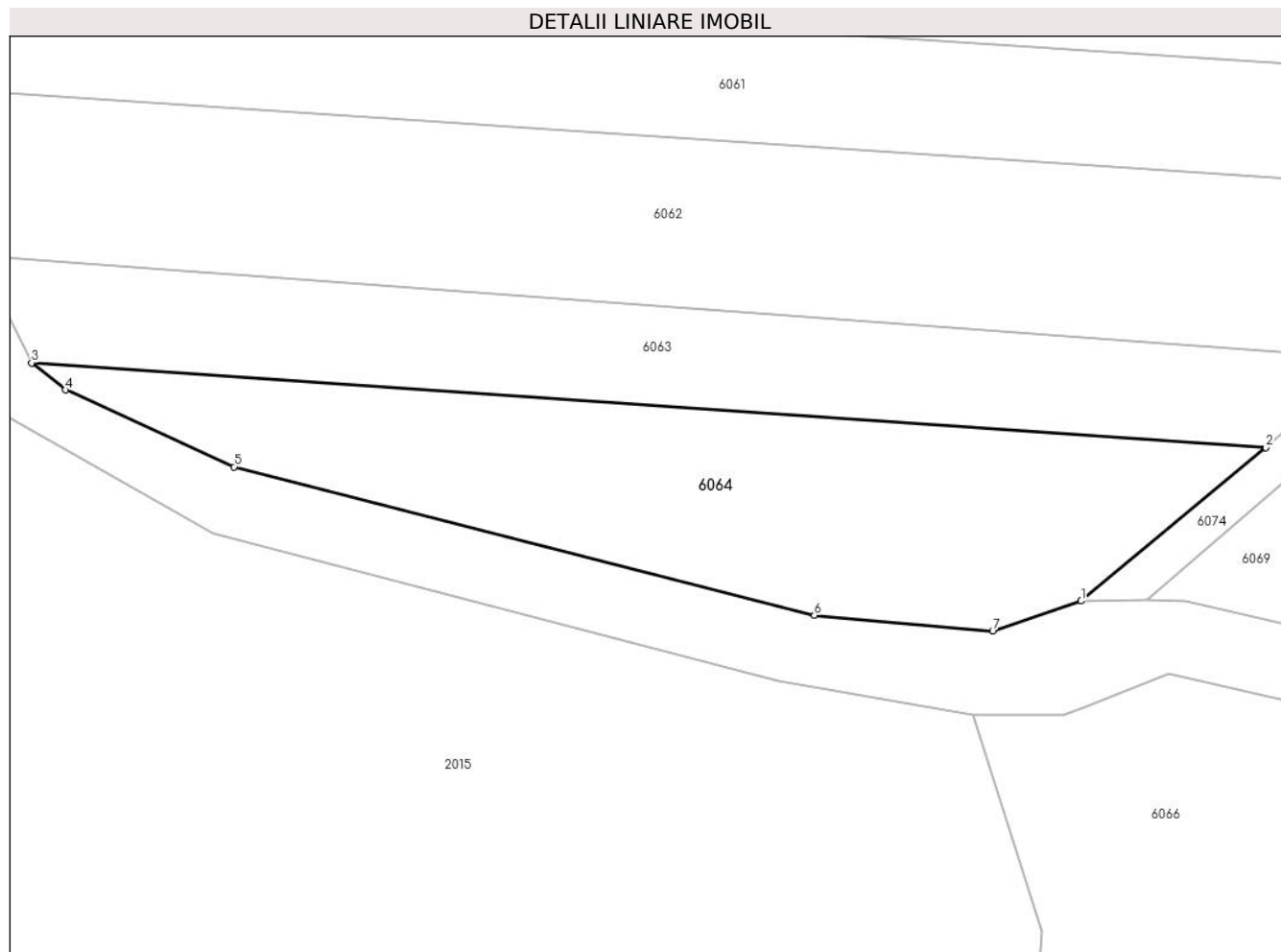
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.052	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.052	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	421.613,636 364.311,38	2	421.628,556 364.323,766	19.391
2	421.628,556 364.323,766	3	421.528,814 364.330,611	99.977
3	421.528,814 364.330,611	4	421.531,572 364.328,428	3.517
4	421.531,572 364.328,428	5	421.545,184 364.322,209	14.965
5	421.545,184 364.322,209	6	421.592,07 364.310,23	48.392

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	421.592,07 364.310,23	7	421.606,488 364.308,938	14.476
7	421.606,488 364.308,938	1	421.613,636 364.311,38	7.554

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6065**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Stefanesti, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		14.181	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 2254, din 11/04/2024 emis de COMUNA MACIUCA;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	SE NOTEAZA MENTIUNEA DE PROPRIETAR NEIDENTIFICAT 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1

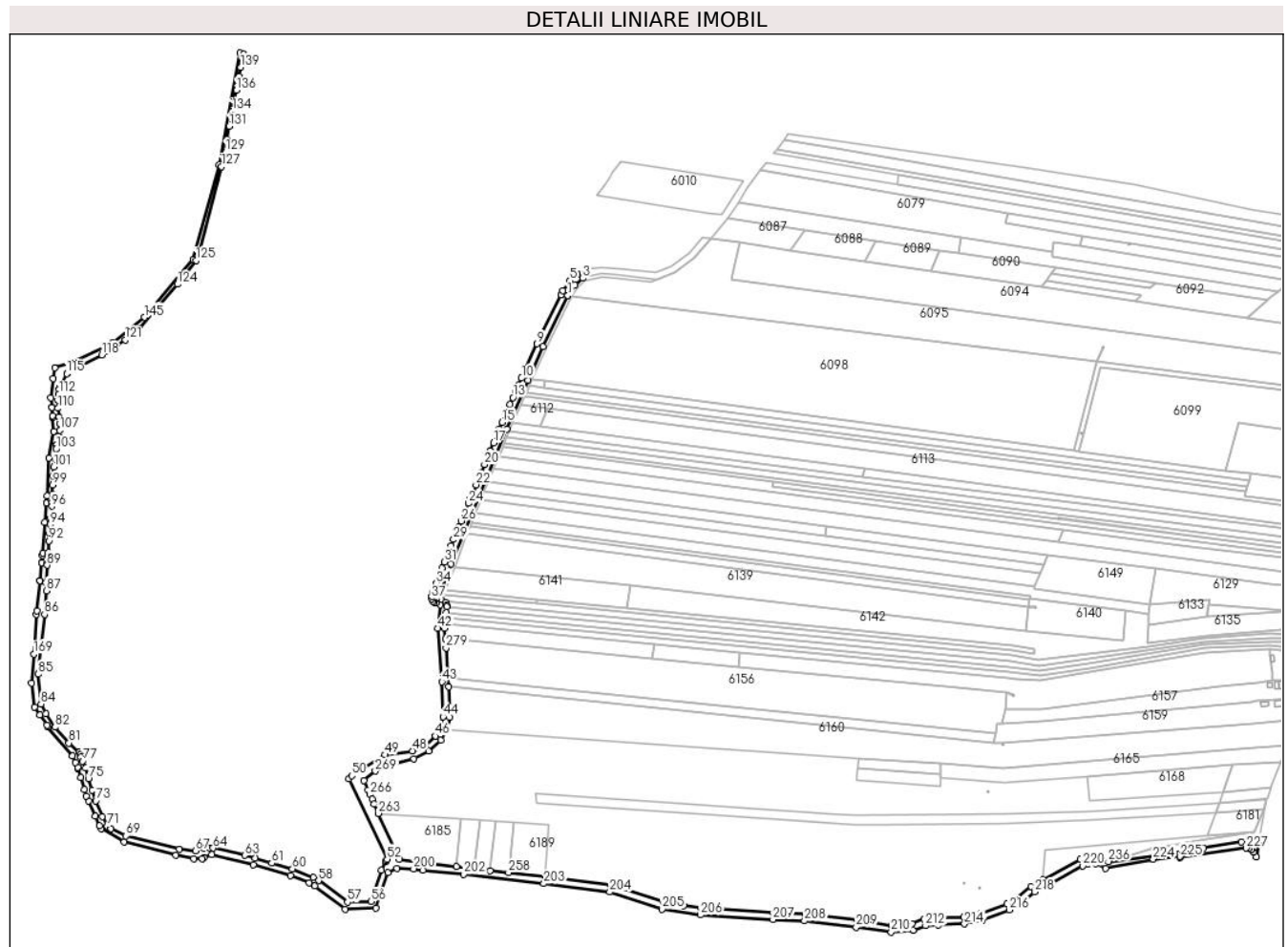
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	14.181	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	DA	322	-	-	-	
2	drum	DA	486	-	-	-	
3	drum	NU	13.373	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	421.935,113 364.798,623	2	421.941,364 364.807,711	11.03
4	421.943,533 364.817,636	5	421.936,875 364.811,75	8.887
7	421.928,91 364.799,399	8	421.928,888 364.799,355	0.049
10	421.894,274 364.725,781	11	421.891,418 364.719,319	7.065
2	421.941,364 364.807,711	3	421.948,211 364.813,764	9.139
5	421.936,875 364.811,75	6	421.930,688 364.803,057	10.67
8	421.928,888 364.799,355	9	421.907,788 364.755,941	48.27
11	421.891,418 364.719,319	12	421.889,218 364.714,342	5.442
3	421.948,211 364.813,764	4	421.943,533 364.817,636	6.073
6	421.930,688 364.803,057	7	421.928,91 364.799,399	4.067
9	421.907,788 364.755,941	10	421.894,274 364.725,781	33.049
12	421.889,218 364.714,342	13	421.886,69 364.708,622	6.254

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
13	421.886,69 364.708,622	14	421.883,985 364.702,5	6.693	14	421.883,985 364.702,5	15	421.877,032 364.686,827	17.146	15	421.877,032 364.686,827	16	421.874,452 364.680,76	6.593
16	421.874,452 364.680,76	17	421.869,474 364.668,728	13.021	17	421.869,474 364.668,728	18	421.866,485 364.661,505	7.817	18	421.866,485 364.661,505	19	421.864,416 364.656,504	5.412
19	421.864,416 364.656,504	20	421.861,55 364.649,577	7.496	20	421.861,55 364.649,577	21	421.858,762 364.642,84	7.291	21	421.858,762 364.642,84	22	421.854,125 364.631,631	12.13
22	421.854,125 364.631,631	23	421.848,94 364.619,07	13.589	23	421.848,94 364.619,07	24	421.847,413 364.615,365	4.007	24	421.847,413 364.615,365	25	421.844,268 364.607,732	8.256
25	421.844,268 364.607,732	26	421.840,997 364.599,793	8.586	26	421.840,997 364.599,793	27	421.838,807 364.594,477	5.749	27	421.838,807 364.594,477	28	421.836,573 364.589,056	5.863
28	421.836,573 364.589,056	29	421.834,271 364.583,468	6.044	29	421.834,271 364.583,468	30	421.832,007 364.577,973	5.943	30	421.832,007 364.577,973	31	421.826,174 364.563,749	15.374
31	421.826,174 364.563,749	32	421.824,16 364.558,315	5.795	32	421.824,16 364.558,315	33	421.822,142 364.552,871	5.806	33	421.822,142 364.552,871	34	421.819,129 364.544,741	8.67
34	421.819,129 364.544,741	35	421.816,247 364.536,964	8.294	35	421.816,247 364.536,964	36	421.814,903 364.533,336	3.869	36	421.814,903 364.533,336	37	421.814,991 364.531,234	2.104
37	421.814,991 364.531,234	38	421.816,12 364.529,079	2.433	38	421.816,12 364.529,079	39	421.817,305 364.528,078	1.551	39	421.817,305 364.528,078	40	421.818,63 364.527,5	1.446
40	421.818,63 364.527,5	41	421.822,163 364.525,925	3.868	41	421.822,163 364.525,925	42	421.820,265 364.505,225	20.787	42	421.820,265 364.505,225	43	421.823,821 364.458,132	47.227
43	421.823,821 364.458,132	44	421.825,009 364.427,109	31.046	44	421.825,009 364.427,109	45	421.822,595 364.417,492	9.915	45	421.822,595 364.417,492	46	421.818,349 364.410,209	8.43
46	421.818,349 364.410,209	47	421.809,545 364.402,432	11.747	47	421.809,545 364.402,432	48	421.797,862 364.397,019	12.876	48	421.797,862 364.397,019	49	421.773,438 364.393,626	24.659
49	421.773,438 364.393,626	50	421.744,486 364.375,208	34.314	50	421.744,486 364.375,208	51	421.741,862 364.372,339	3.888	51	421.741,862 364.372,339	52	421.775,595 364.301,593	78.377
52	421.775,595 364.301,593	53	421.774,617 364.300,115	1.772	53	421.774,617 364.300,115	54	421.774,169 364.299,208	1.012	54	421.774,169 364.299,208	55	421.770,497 364.291,783	8.283
55	421.770,497 364.291,783	56	421.761,302 364.264,213	29.063	56	421.761,302 364.264,213	57	421.740,588 364.263,677	20.721	57	421.740,588 364.263,677	58	421.715,068 364.282,644	31.797
58	421.715,068 364.282,644	59	421.710,284 364.285,297	5.47	59	421.710,284 364.285,297	60	421.691,94 364.293,117	19.941	60	421.691,94 364.293,117	61	421.673,644 364.298,107	18.964
61	421.673,644 364.298,107	62	421.659,047 364.302,734	15.313	62	421.659,047 364.302,734	63	421.649,79 364.304,894	9.506	63	421.649,79 364.304,894	64	421.622,058 364.311,367	28.477
64	421.622,058 364.311,367	65	421.618,961 364.311,47	3.099	65	421.618,961 364.311,47	66	421.613,636 364.311,38	5.326	66	421.613,636 364.311,38	67	421.606,488 364.308,938	7.554
67	421.606,488 364.308,938	68	421.592,07 364.310,23	14.476	68	421.592,07 364.310,23	69	421.545,184 364.322,209	48.392	69	421.545,184 364.322,209	70	421.531,572 364.328,428	14.965
70	421.531,572 364.328,428	71	421.528,814 364.330,611	3.517	71	421.528,814 364.330,611	72	421.524,451 364.339,237	9.667	72	421.524,451 364.339,237	73	421.518,442 364.352,942	14.964
73	421.518,442 364.352,942	74	421.515,106 364.362,369	10.0	74	421.515,106 364.362,369	75	421.511,908 364.372,795	10.905	75	421.511,908 364.372,795	76	421.509,243 364.382,0	9.583
76	421.509,243 364.382,0	77	421.506,936 364.388,157	6.575	77	421.506,936 364.388,157	78	421.505,463 364.391,754	3.887	78	421.505,463 364.391,754	79	421.504,733 364.393,64	2.022
79	421.504,733 364.393,64	80	421.503,478 364.395,646	2.366	80	421.503,478 364.395,646	81	421.494,778 364.404,003	12.064	81	421.494,778 364.404,003	82	421.482,435 364.417,958	18.63
82	421.482,435 364.417,958	83	421.474,219 364.429,665	14.302	83	421.474,219 364.429,665	84	421.470,111 364.438,519	9.761	84	421.470,111 364.438,519	85	421.467,75 364.464,734	26.321
85	421.467,75 364.464,734	86	421.473,313 364.517,334	52.893	86	421.473,313 364.517,334	87	421.474,773 364.538,283	21.0	87	421.474,773 364.538,283	88	421.474,552 364.545,385	7.105
88	421.474,552 364.545,385	89	421.475,602 364.560,782	15.433	89	421.475,602 364.560,782	90	421.475,668 364.561,752	0.972	90	421.475,668 364.561,752	91	421.476,389 364.572,301	10.574
91	421.476,389 364.572,301	92	421.477,098 364.582,361	10.085	92	421.477,098 364.582,361	93	421.477,579 364.588,768	6.425	93	421.477,579 364.588,768	94	421.478,164 364.596,88	8.133
94	421.478,164 364.596,88	95	421.478,627 364.602,517	5.656	95	421.478,627 364.602,517	96	421.479,716 364.612,682	10.223	96	421.479,716 364.612,682	97	421.479,848 364.615,887	3.208
97	421.479,848 364.615,887	98	421.480,188 364.623,748	7.868	98	421.480,188 364.623,748	99	421.480,474 364.631,536	7.793	99	421.480,474 364.631,536	100	421.480,755 364.639,503	7.972
100	421.480,755 364.639,503	101	421.481,203 364.647,628	8.137	101	421.481,203 364.647,628	102	421.482,208 364.655,182	7.621	102	421.482,208 364.655,182	103	421.483,538 364.663,076	8.005
103	421.483,538 364.663,076	104	421.484,197 364.666,894	3.874	104	421.484,197 364.666,894	105	421.484,219 364.667,021	0.129	105	421.484,219 364.667,021	106	421.485,492 364.674,396	7.484
106	421.485,492 364.674,396	107	421.486,842 364.679,788	5.558	107	421.486,842 364.679,788	108	421.486,732 364.685,802	6.015	108	421.486,732 364.685,802	109	421.486,064 364.691,685	5.921
109	421.486,064 364.691,685	110	421.485,269 364.699,157	7.514	110	421.485,269 364.699,157	111	421.485,269 364.706,217	7.06	111	421.485,269 364.706,217	112	421.485,847 364.711,71	5.523

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
112	421.485,847 364.711,71	113	421.486,266 364.715,697	4.009	113	421.486,266 364.715,697	114	421.486,953 364.718,624	3.007	114	421.486,953 364.718,624	115	421.492,799 364.729,767	12.583
115	421.492,799 364.729,767	116	421.493,507 364.730,227	0.844	116	421.493,507 364.730,227	117	421.502,153 364.735,404	10.077	117	421.502,153 364.735,404	118	421.523,889 364.746,169	24.256
118	421.523,889 364.746,169	119	421.528,411 364.749,116	5.398	119	421.528,411 364.749,116	120	421.536,691 364.754,513	9.884	120	421.536,691 364.754,513	121	421.544,421 364.759,551	9.227
121	421.544,421 364.759,551	122	421.550,78 364.763,921	7.716	122	421.550,78 364.763,921	123	421.557,102 364.769,991	8.764	123	421.557,102 364.769,991	124	421.590,484 364.808,595	51.036
124	421.590,484 364.808,595	125	421.606,984 364.829,567	26.685	125	421.606,984 364.829,567	126	421.610,141 364.839,177	10.115	126	421.610,141 364.839,177	127	421.629,404 364.912,212	75.533
127	421.629,404 364.912,212	128	421.630,872 364.919,549	7.482	128	421.630,872 364.919,549	129	421.632,829 364.925,072	5.859	129	421.632,829 364.925,072	130	421.634,081 364.936,027	11.026
130	421.634,081 364.936,027	131	421.636,378 364.947,805	12.0	131	421.636,378 364.947,805	132	421.636,54 364.948,64	0.851	132	421.636,54 364.948,64	133	421.638,215 364.957,227	8.749
133	421.638,215 364.957,227	134	421.638,984 364.961,174	4.021	134	421.638,984 364.961,174	135	421.639,343 364.963,012	1.873	135	421.639,343 364.963,012	136	421.642,554 364.979,483	16.781
136	421.642,554 364.979,483	137	421.643,289 364.983,253	3.841	137	421.643,289 364.983,253	138	421.644,99 364.991,974	8.885	138	421.644,99 364.991,974	139	421.646,521 364.999,826	8.0
139	421.646,521 364.999,826	140	421.647,669 365.005,715	6.0	140	421.647,669 365.005,715	141	421.648,817 365.011,604	6.0	141	421.648,817 365.011,604	142	421.645,61 365.012,408	3.306
142	421.645,61 365.012,408	143	421.627,029 364.914,016	100.131	143	421.627,029 364.914,016	144	421.604,295 364.830,644	86.416	144	421.604,295 364.830,644	145	421.561,431 364.779,295	66.888
145	421.561,431 364.779,295	146	421.532,812 364.756,597	36.527	146	421.532,812 364.756,597	147	421.496,713 364.739,101	40.115	147	421.496,713 364.739,101	148	421.482,159 364.734,709	15.202
148	421.482,159 364.734,709	149	421.480,794 364.725,133	9.673	149	421.480,794 364.725,133	150	421.478,97 364.708,414	16.818	150	421.478,97 364.708,414	151	421.479,644 364.699,895	8.546
151	421.479,644 364.699,895	152	421.479,644 364.699,892	0.003	152	421.479,644 364.699,892	153	421.480,208 364.692,761	7.153	153	421.480,208 364.692,761	154	421.480,348 364.690,997	1.77
154	421.480,348 364.690,997	155	421.481,392 364.678,719	12.322	155	421.481,392 364.678,719	156	421.477,02 364.655,488	23.639	156	421.477,02 364.655,488	157	421.475,297 364.622,057	33.475
157	421.475,297 364.622,057	158	421.474,815 364.615,44	6.635	158	421.474,815 364.615,44	159	421.474,807 364.615,441	0.008	159	421.474,807 364.615,441	160	421.473,569 364.598,748	16.739
160	421.473,569 364.598,748	161	421.471,555 364.571,572	27.251	161	421.471,555 364.571,572	162	421.471,399 364.569,47	2.108	162	421.471,399 364.569,47	163	421.470,75 364.563,076	6.427
163	421.470,75 364.563,076	164	421.470,818 364.563,071	0.068	164	421.470,818 364.563,071	165	421.469,181 364.547,197	15.958	165	421.469,181 364.547,197	166	421.469,138 364.547,2	0.043
166	421.469,138 364.547,2	167	421.466,43 364.520,53	26.807	167	421.466,43 364.520,53	168	421.466,194 364.517,332	3.207	168	421.466,194 364.517,332	169	421.463,632 364.482,551	34.875
169	421.463,632 364.482,551	170	421.461,727 364.456,703	25.918	170	421.461,727 364.456,703	171	421.464,34 364.435,748	21.117	171	421.464,34 364.435,748	172	421.468,979 364.428,923	8.252
172	421.468,979 364.428,923	173	421.475,38 364.419,506	11.387	173	421.475,38 364.419,506	174	421.476,317 364.418,385	1.461	174	421.476,317 364.418,385	175	421.497,844 364.392,626	33.57
175	421.497,844 364.392,626	176	421.500,614 364.386,613	6.62	176	421.500,614 364.386,613	177	421.502,523 364.382,47	4.562	177	421.502,523 364.382,47	178	421.502,83 364.381,804	0.733
178	421.502,83 364.381,804	179	421.505,242 364.373,409	8.735	179	421.505,242 364.373,409	180	421.508,182 364.363,179	10.644	180	421.508,182 364.363,179	181	421.509,848 364.357,383	6.031
181	421.509,848 364.357,383	182	421.511,889 364.352,896	4.929	182	421.511,889 364.352,896	183	421.518,011 364.339,436	14.787	183	421.518,011 364.339,436	184	421.521,779 364.331,153	9.1
184	421.521,779 364.331,153	185	421.523,04 364.328,38	3.046	185	421.523,04 364.328,38	186	421.543,492 364.316,892	23.458	186	421.543,492 364.316,892	187	421.589,179 364.304,92	47.23
187	421.589,179 364.304,92	188	421.604,898 364.302,172	15.957	188	421.604,898 364.302,172	189	421.612,197 364.302,19	7.299	189	421.612,197 364.302,19	190	421.614,052 364.302,917	1.992
190	421.614,052 364.302,917	191	421.620,694 364.305,524	7.135	191	421.620,694 364.305,524	192	421.657,683 364.296,891	37.983	192	421.657,683 364.296,891	193	421.690,255 364.287,359	33.938
193	421.690,255 364.287,359	194	421.706,605 364.280,477	17.739	194	421.706,605 364.280,477	195	421.711,489 364.277,829	5.556	195	421.711,489 364.277,829	196	421.738,672 364.257,625	33.869
196	421.738,672 364.257,625	197	421.765,79 364.258,327	27.127	197	421.765,79 364.258,327	198	421.776,151 364.289,774	33.11	198	421.776,151 364.289,774	199	421.784,3 364.293,679	9.036
199	421.784,3 364.293,679	200	421.798,905 364.293,111	14.616	200	421.798,905 364.293,111	201	421.807,036 364.291,738	8.246	201	421.807,036 364.291,738	202	421.843,134 364.288,258	36.265
202	421.843,134 364.288,258	203	421.913,784 364.280,055	71.125	203	421.913,784 364.280,055	204	421.972,037 364.272,609	58.727	204	421.972,037 364.272,609	205	422.018,266 364.257,643	48.591
205	422.018,266 364.257,643	206	422.052,044 364.252,466	34.172	206	422.052,044 364.252,466	207	422.116,152 364.248,335	64.241	207	422.116,152 364.248,335	208	422.143,907 364.247,216	27.778
208	422.143,907 364.247,216	209	422.189,513 364.241,667	45.942	209	422.189,513 364.241,667	210	422.220,489 364.237,28	31.285	210	422.220,489 364.237,28	211	422.239,999 364.238,902	19.577

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
211	422.239,999 364.238,902	212	422.250,819 364.242,815	11.506	212	422.250,819 364.242,815	213	422.262,304 364.243,836	11.53	213	422.262,304 364.243,836	214	422.285,097 364.244,519	22.803
214	422.285,097 364.244,519	215	422.301,06 364.247,698	16.276	215	422.301,06 364.247,698	216	422.324,843 364.256,937	25.515	216	422.324,843 364.256,937	217	422.332,752 364.260,92	8.855
217	422.332,752 364.260,92	218	422.347,229 364.272,704	18.667	218	422.347,229 364.272,704	219	422.357,285 364.277,999	11.365	219	422.357,285 364.277,999	220	422.389,467 364.295,852	36.802
220	422.389,467 364.295,852	221	422.394,363 364.297,099	5.052	221	422.394,363 364.297,099	222	422.400,98 364.297,465	6.627	222	422.400,98 364.297,465	223	422.409,654 364.293,221	9.657
223	422.409,654 364.293,221	224	422.451,732 364.301,667	42.917	224	422.451,732 364.301,667	225	422.475,444 364.303,963	23.823	225	422.475,444 364.303,963	226	422.475,287 364.302,964	1.011
226	422.475,287 364.302,964	227	422.533,791 364.311,37	59.105	227	422.533,791 364.311,37	228	422.536,025 364.310,929	2.277	228	422.536,025 364.310,929	229	422.538,449 364.309,808	2.671
229	422.538,449 364.309,808	230	422.540,206 364.307,685	2.756	230	422.540,206 364.307,685	231	422.542,709 364.303,437	4.931	231	422.542,709 364.303,437	232	422.545,407 364.318,233	15.04
232	422.545,407 364.318,233	233	422.529,692 364.316,85	15.776	233	422.529,692 364.316,85	234	422.496,087 364.311,479	34.032	234	422.496,087 364.311,479	235	422.459,324 364.305,603	37.23
235	422.459,324 364.305,603	236	422.412,083 364.299,544	47.628	236	422.412,083 364.299,544	237	422.401,957 364.303,528	10.882	237	422.401,957 364.303,528	238	422.393,448 364.303,058	8.522
238	422.393,448 364.303,058	239	422.387,234 364.301,475	6.412	239	422.387,234 364.301,475	240	422.354,374 364.283,246	37.578	240	422.354,374 364.283,246	241	422.343,905 364.277,735	11.831
241	422.343,905 364.277,735	242	422.329,47 364.265,985	18.613	242	422.329,47 364.265,985	243	422.322,402 364.262,425	7.914	243	422.322,402 364.262,425	244	422.299,375 364.253,48	24.703
244	422.299,375 364.253,48	245	422.284,416 364.250,501	15.253	245	422.284,416 364.250,501	246	422.261,948 364.249,828	22.478	246	422.261,948 364.249,828	247	422.249,511 364.248,722	12.486
247	422.249,511 364.248,722	248	422.238,708 364.244,815	11.488	248	422.238,708 364.244,815	249	422.220,663 364.243,315	18.107	249	422.220,663 364.243,315	250	422.190,296 364.247,616	30.67
250	422.190,296 364.247,616	251	422.144,531 364.253,184	46.102	251	422.144,531 364.253,184	252	422.116,313 364.254,312	28.241	252	422.116,313 364.254,312	253	422.052,632 364.258,446	63.815
253	422.052,632 364.258,446	254	422.037,249 364.260,803	15.563	254	422.037,249 364.260,803	255	422.019,635 364.263,504	17.82	255	422.019,635 364.263,504	256	421.973,039 364.278,592	48.978
256	421.973,039 364.278,592	257	421.915,075 364.285,94	58.428	257	421.915,075 364.285,94	258	421.882,758 364.289,698	32.535	258	421.882,758 364.289,698	259	421.866,569 364.291,582	16.298
259	421.866,569 364.291,582	260	421.852,665 364.293,212	13.999	260	421.852,665 364.293,212	261	421.836,788 364.295,122	15.991	261	421.836,788 364.295,122	262	421.786,381 364.301,615	50.823
262	421.786,381 364.301,615	263	421.767,552 364.341,908	44.475	263	421.767,552 364.341,908	264	421.764,01 364.350,22	9.035	264	421.764,01 364.350,22	265	421.762,239 364.354,376	4.518
265	421.762,239 364.354,376	266	421.760,468 364.358,532	4.518	266	421.760,468 364.358,532	267	421.758,697 364.362,688	4.518	267	421.758,697 364.362,688	268	421.755,221 364.370,845	8.867
268	421.755,221 364.370,845	269	421.765,138 364.379,223	12.982	269	421.765,138 364.379,223	270	421.779,282 364.385,168	15.343	270	421.779,282 364.385,168	271	421.799,127 364.390,249	20.485
271	421.799,127 364.390,249	272	421.812,355 364.397,121	14.907	272	421.812,355 364.397,121	273	421.823,046 364.406,352	14.125	273	421.823,046 364.406,352	274	421.828,207 364.415,205	10.248
274	421.828,207 364.415,205	275	421.828,42 364.416,053	0.874	275	421.828,42 364.416,053	276	421.831,038 364.426,481	10.752	276	421.831,038 364.426,481	277	421.830,003 364.453,505	27.044
277	421.830,003 364.453,505	278	421.829,575 364.461,615	8.121	278	421.829,575 364.461,615	279	421.827,591 364.487,895	26.355	279	421.827,591 364.487,895	280	421.826,999 364.495,732	7.859
280	421.826,999 364.495,732	281	421.826,979 364.495,99	0.259	281	421.826,979 364.495,99	282	421.826,286 364.505,177	9.213	282	421.826,286 364.505,177	283	421.826,644 364.509,083	3.922
283	421.826,644 364.509,083	284	421.827,1 364.514,062	5.0	284	421.827,1 364.514,062	285	421.827,557 364.519,041	5.0	285	421.827,557 364.519,041	286	421.828,032 364.524,22	5.201
286	421.828,032 364.524,22	287	421.828,138 364.525,377	1.162	287	421.828,138 364.525,377	288	421.827,445 364.527,744	2.466	288	421.827,445 364.527,744	289	421.824,097 364.529,569	3.813
289	421.824,097 364.529,569	290	421.820,529 364.531,251	3.945	290	421.820,529 364.531,251	291	421.832,007 364.562,224	33.031	291	421.832,007 364.562,224	292	421.857,271 364.623,54	66.317
292	421.857,271 364.623,54	293	421.881,066 364.681,052	62.24	293	421.881,066 364.681,052	294	421.899,848 364.723,551	46.464	294	421.899,848 364.723,551	295	421.913,227 364.753,407	32.717
295	421.913,227 364.753,407	296	421.935,113 364.798,622	50.233	296	421.935,113 364.798,622	1	421.935,113 364.798,623	0.001					

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6066**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.458	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 2254, din 11/04/2024 emis de COMUNA MACIUCA;	
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1
	1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;	
B2	SE NOTEAZA MENTIUNEA DE PROPRIETAR NEIDENTIFICAT
	A1

C. Partea III. SARCINI .

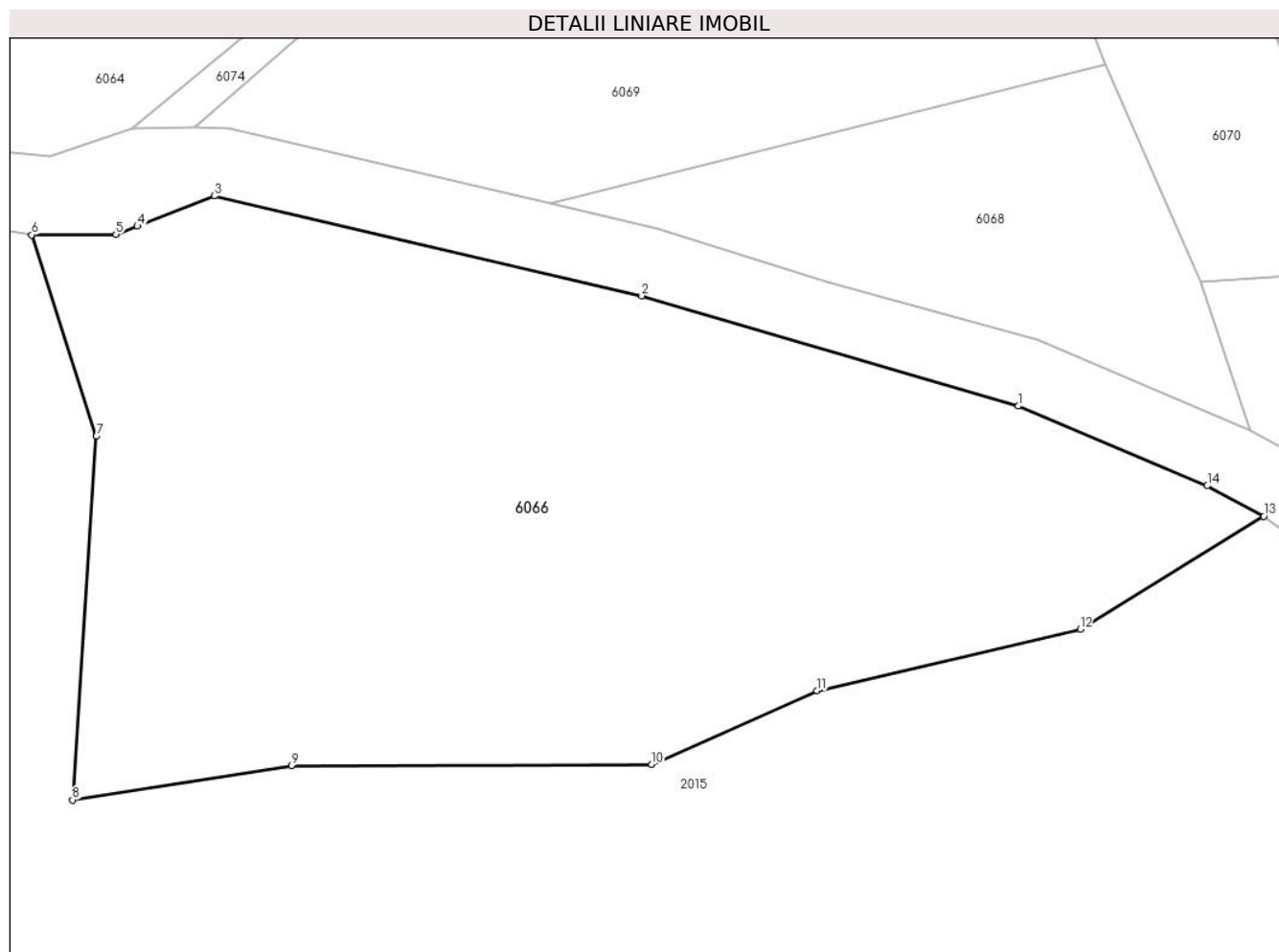
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.458	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	3.458	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	421.690,255 364.287,359	2	421.657,683 364.296,891	33.938
2	421.657,683 364.296,891	3	421.620,694 364.305,524	37.983
3	421.620,694 364.305,524	4	421.614,052 364.302,917	7.135
4	421.614,052 364.302,917	5	421.612,197 364.302,19	1.992
5	421.612,197 364.302,19	6	421.604,898 364.302,172	7.299

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	421.604,898 364.302,172	7	421.610,489 364.284,756	18.291
7	421.610,489 364.284,756	8	421.608,436 364.253,311	31.512
8	421.608,436 364.253,311	9	421.627,378 364.256,267	19.171
9	421.627,378 364.256,267	10	421.658,547 364.256,389	31.169
10	421.658,547 364.256,389	11	421.672,85 364.262,747	15.652
11	421.672,85 364.262,747	12	421.695,607 364.268,064	23.37
12	421.695,607 364.268,064	13	421.711,489 364.277,829	18.644
13	421.711,489 364.277,829	14	421.706,605 364.280,477	5.556
14	421.706,605 364.280,477	1	421.690,255 364.287,359	17.739

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6067**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea, PUNCTUL "CERNA IZVOR"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.707	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Act administrativ Proces Verbal de punere in posesie nr.145/08.01.2024 emis de Primaria com. Maciuca, act administrativ Hotararea nr. 14/15.08.1991 emisa de Comisia Judeteana Valcea.);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) SUCA D. IOANA	A1

C. Partea III. SARCINI .

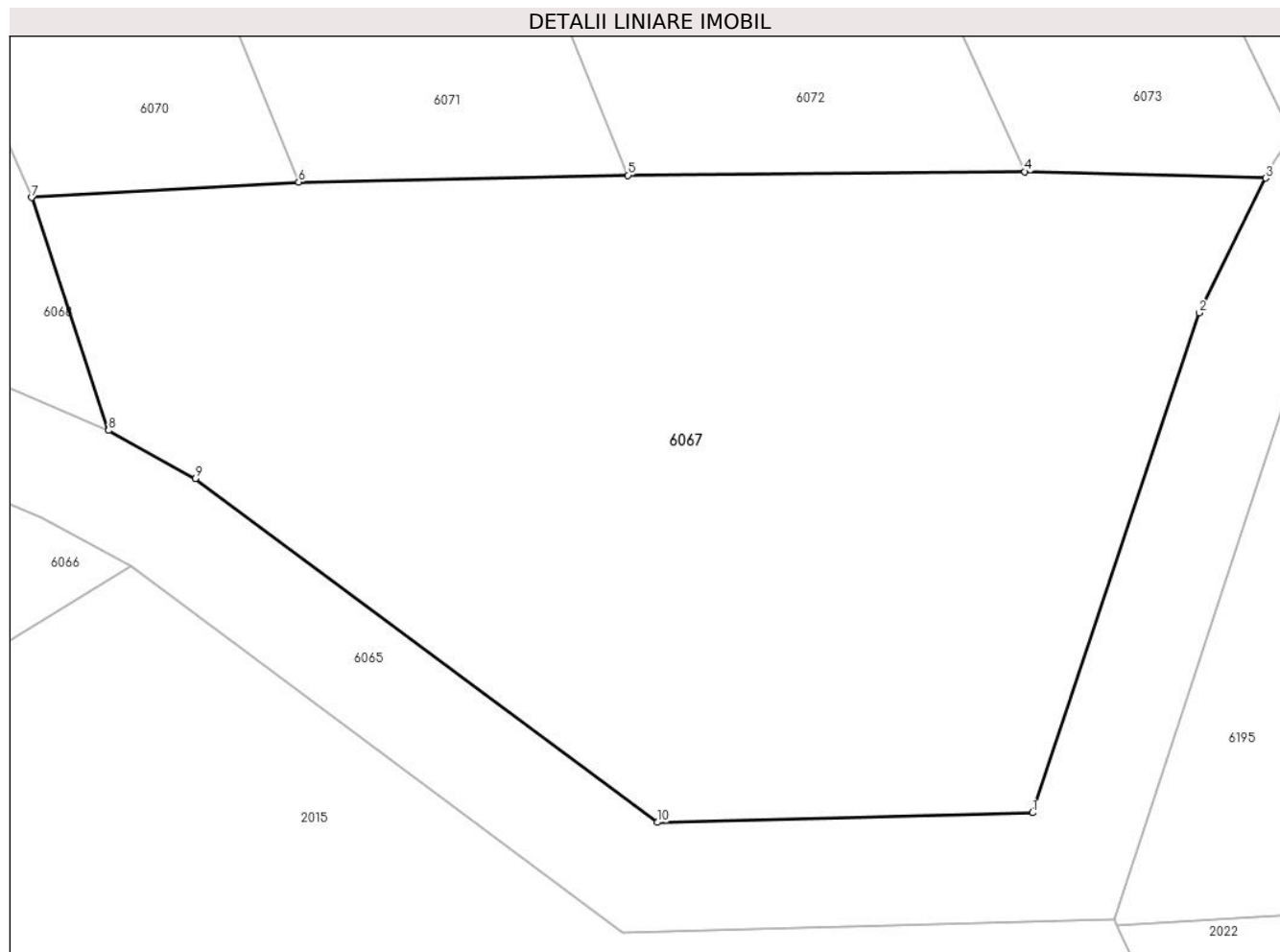
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.707	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.707	1	11/90	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	421.761,302 364.264,213	2	421.770,497 364.291,783	29.063
2	421.770,497 364.291,783	3	421.774,169 364.299,208	8.283
3	421.774,169 364.299,208	4	421.760,876 364.299,565	13.298
4	421.760,876 364.299,565	5	421.738,96 364.299,367	21.917
5	421.738,96 364.299,367	6	421.720,779 364.298,986	18.185

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	421.720,779 364.298,986	7	421.706,032 364.298,143	14.771
7	421.706,032 364.298,143	8	421.710,284 364.285,297	13.531
8	421.710,284 364.285,297	9	421.715,068 364.282,644	5.47
9	421.715,068 364.282,644	10	421.740,588 364.263,677	31.797
10	421.740,588 364.263,677	1	421.761,302 364.264,213	20.721

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6068

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		787	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 2254, din 11/04/2024 emis de COMUNA MACIUCA;	
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1
	1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;	
B2	SE NOTEAZA MENTIUNEA DE PROPRIETAR NEIDENTIFICAT
	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

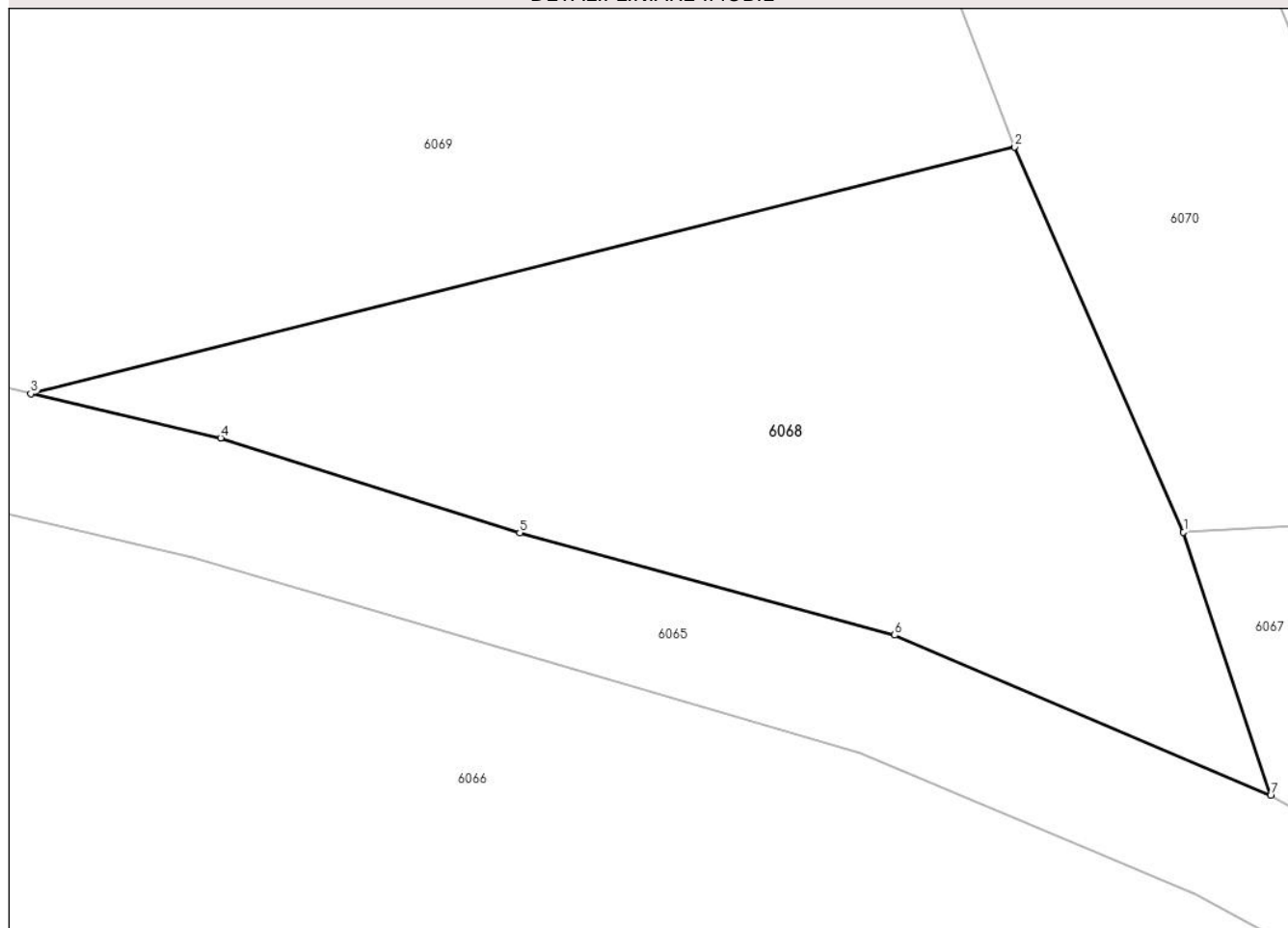
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	787	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	787	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	421.706,032 364.298,143	2	421.697,786 364.316,926	20.513
2	421.697,786 364.316,926	3	421.649,79 364.304,894	49.481
3	421.649,79 364.304,894	4	421.659,047 364.302,734	9.506
4	421.659,047 364.302,734	5	421.673,644 364.298,107	15.313
5	421.673,644 364.298,107	6	421.691,94 364.293,117	18.964

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	421.691,94 364.293,117	7	421.710,284 364.285,297	19.941
7	421.710,284 364.285,297	1	421.706,032 364.298,143	13.531

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6069**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea, PUNCTUL "LA CERNA"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.566	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. 92, din 18/07/2018 emis de BIN. DINCA GEORGIANA-ROXANA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/8 1) MACIUCEANU EUGENIA	A1
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8 1) MACIUCEANU CORNEL 2) MACIUCEANU ELEONORA	A1

C. Partea III. SARCINI .

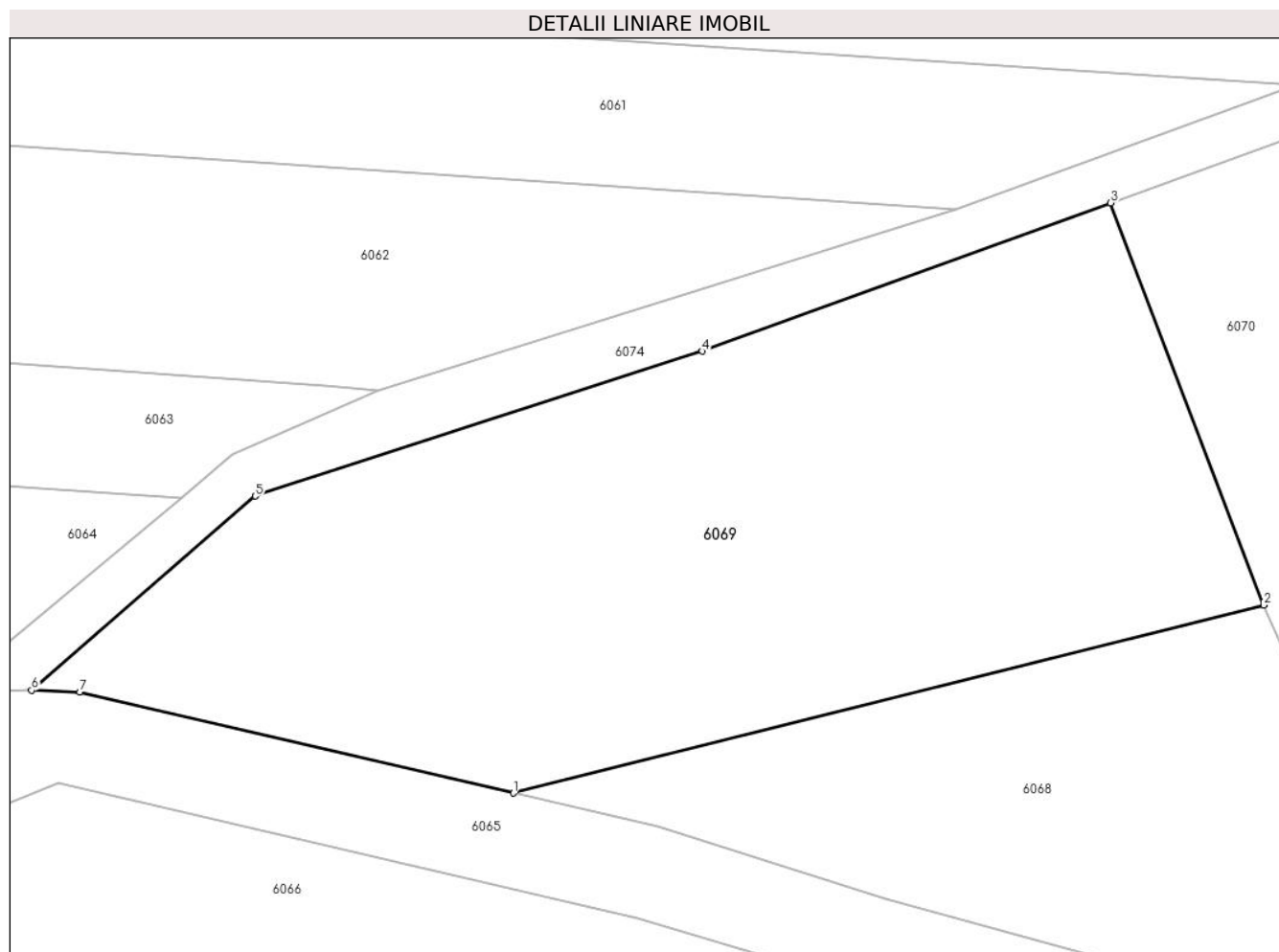
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.566	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.566	1	9	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	421.649,79 364.304,894	2	421.697,786 364.316,926	49.481
2	421.697,786 364.316,926	3	421.687,989 364.342,64	27.517
3	421.687,989 364.342,64	4	421.661,858 364.333,156	27.799
4	421.661,858 364.333,156	5	421.633,278 364.323,89	30.045
5	421.633,278 364.323,89	6	421.618,961 364.311,47	18.953

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	421.618,961 364.311,47	7	421.622,058 364.311,367	3.099
7	421.622,058 364.311,367	1	421.649,79 364.304,894	28.477

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6070**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea, PUNCTUL "LA IZVOR"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		715	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Hotarare Judecatoreasca nr. 250, din 10/04/2008 emis de JUDECATORIA BALCESTI, JUD. VALCEA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin lesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1 1) BLOTOR ECATERINA	A1

C. Partea III. SARCINI .

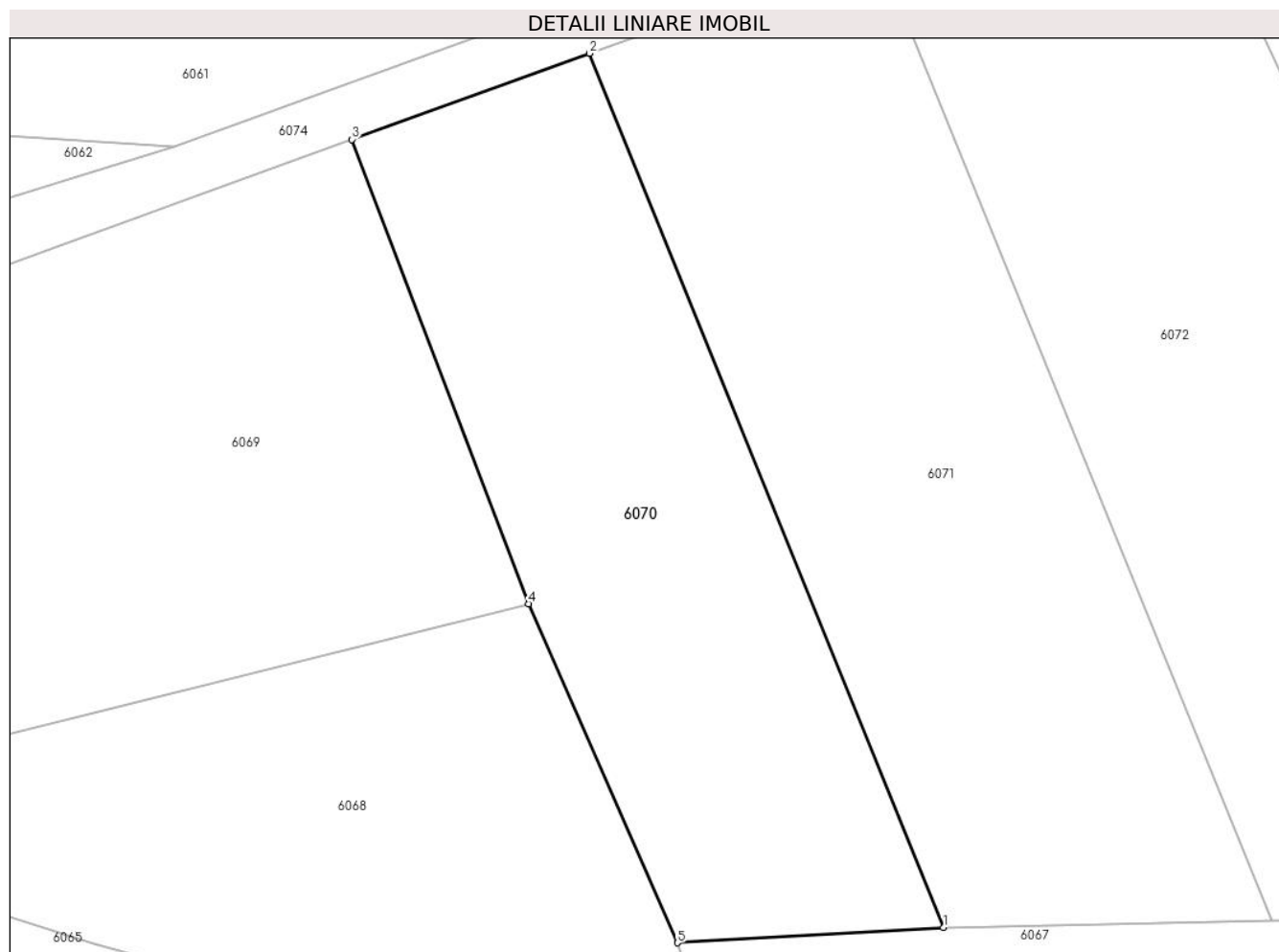
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	715	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	715	1	11	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	421.720,779 364.298,986	2	421.701,152 364.347,417	52.257
2	421.701,152 364.347,417	3	421.687,989 364.342,64	14.003
3	421.687,989 364.342,64	4	421.697,786 364.316,926	27.517
4	421.697,786 364.316,926	5	421.706,032 364.298,143	20.513
5	421.706,032 364.298,143	1	421.720,779 364.298,986	14.771

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6071**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea, PUNCTUL "CERNA IZVOR"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		943	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Act administrativ Proces Verbal de punere in posesie nr.160/08.01.2024 emis de Primaria com. Maciuca, act administrativ Hotararea nr. 14/15.08.1991 emisa de Comisia Judeteana Valcea.);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) STANCU C. ALEXANDRU	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	943	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	943	1	11/89	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	421.738,96 364.299,367	2	421.716,755 364.354,156	59.118
2	421.716,755 364.354,156	3	421.707,375 364.349,676	10.395
3	421.707,375 364.349,676	4	421.701,152 364.347,417	6.62
4	421.701,152 364.347,417	5	421.720,779 364.298,986	52.257
5	421.720,779 364.298,986	1	421.738,96 364.299,367	18.185

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6072**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea, PUNCTUL "LUNCA"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.200	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Hotarare Judecatoreasca nr. 610, din 26/11/2020 emis de JUDECATORIA BALCESTI, JUD. VALCEA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1 1) BADOI P. GHEORGHE	A1

C. Partea III. SARCINI .

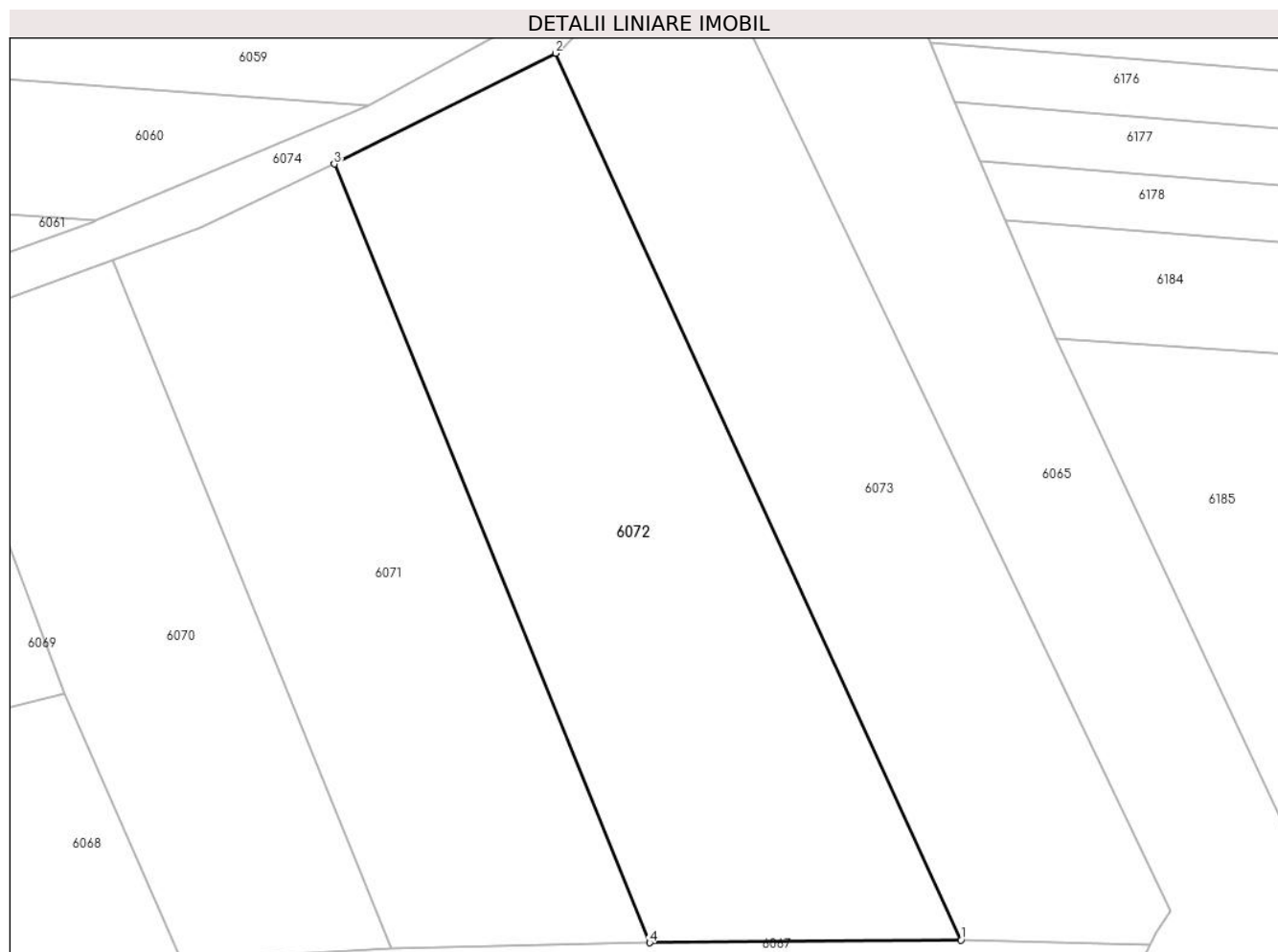
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.200	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.200	1	11	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	421.760,876 364.299,565	2	421.732,325 364.361,955	68.612
2	421.732,325 364.361,955	3	421.716,755 364.354,156	17.414
3	421.716,755 364.354,156	4	421.738,96 364.299,367	59.118
4	421.738,96 364.299,367	1	421.760,876 364.299,565	21.917

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6073**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea, PUNCTUL "CERNA IZVOR"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.015	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 22467, din 16/04/2015 emis de COMISIA JUDETEANA VALCEA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE CU TITLU DE DREPT RECONSTITUIRE IN BAZA LEGII 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) UTA PETRE	A1

C. Partea III. SARCINI .

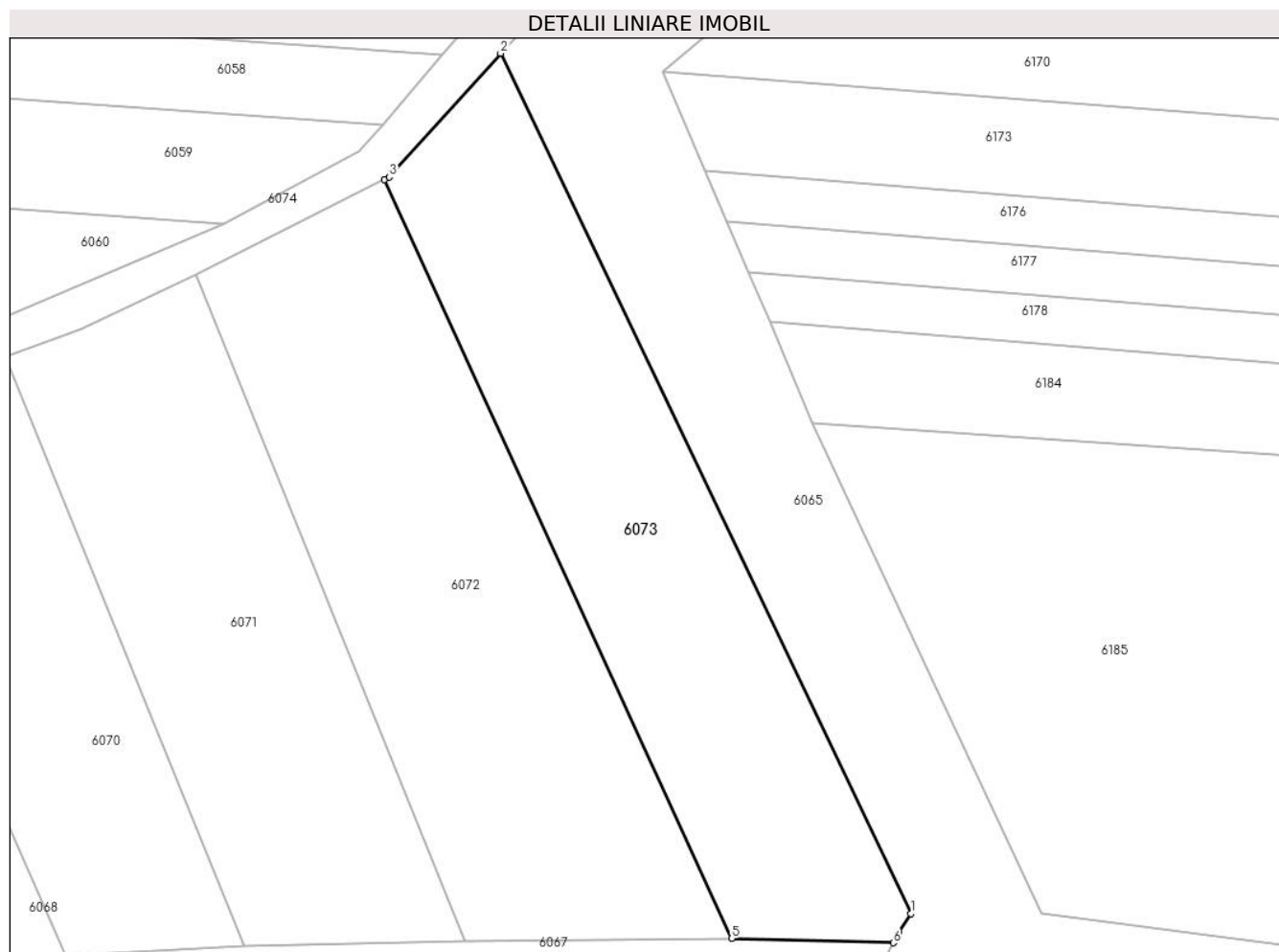
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.015	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.015	1	9	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	421.775,595 364.301,593	2	421.741,862 364.372,339	78.377
2	421.741,862 364.372,339	3	421.732,72 364.362,153	13.687
3	421.732,72 364.362,153	4	421.732,325 364.361,955	0.442
4	421.732,325 364.361,955	5	421.760,876 364.299,565	68.612
5	421.760,876 364.299,565	6	421.774,169 364.299,208	13.298

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	421.774,169 364.299,208	7	421.774,617 364.300,115	1.012
7	421.774,617 364.300,115	1	421.775,595 364.301,593	1.772

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6074**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.222	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 2254, din 11/04/2024 emis de COMUNA MACIUCA;	
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1
	1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;	
B2	SE NOTEAZA MENTIUNEA DE PROPRIETAR NEIDENTIFICAT
	A1

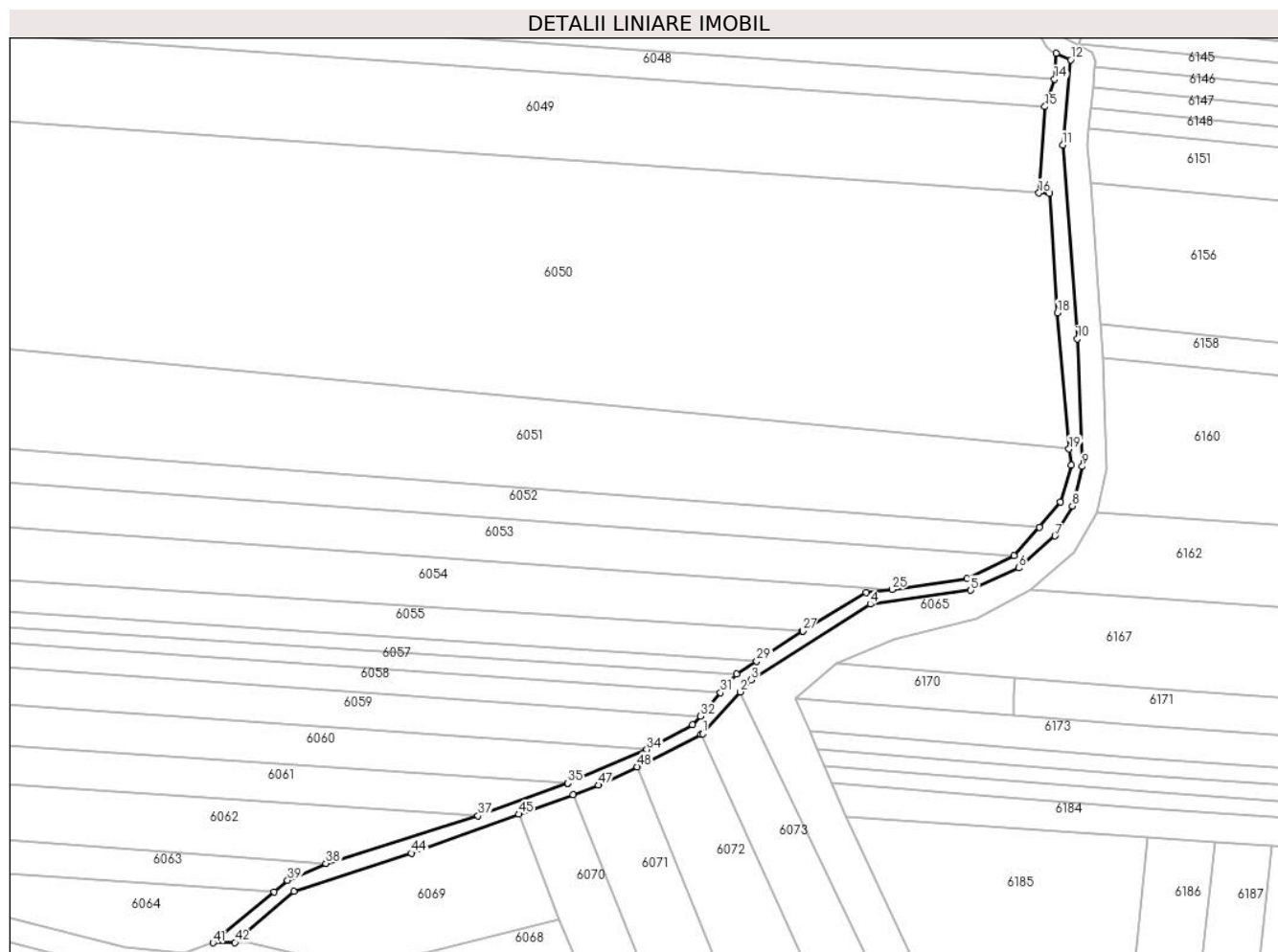
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.222	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	altele	NU	1.222	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	421.732,72 364.362,153	2	421.741,862 364.372,339	13.687
4	421.773,438 364.393,626	5	421.797,862 364.397,019	24.659
7	421.818,349 364.410,209	8	421.822,595 364.417,492	8.43
10	421.823,821 364.458,132	11	421.820,265 364.505,225	47.227
13	421.818,63 364.527,5	14	421.818,243 364.521,237	6.275
16	421.814,486 364.493,555	17	421.817,062 364.493,376	2.582
2	421.741,862 364.372,339	3	421.744,486 364.375,208	3.888
5	421.797,862 364.397,019	6	421.809,545 364.402,432	12.876
8	421.822,595 364.417,492	9	421.825,009 364.427,109	9.915
11	421.820,265 364.505,225	12	421.822,163 364.525,925	20.787
14	421.818,243 364.521,237	15	421.815,946 364.514,504	7.114
17	421.817,062 364.493,376	18	421.818,955 364.464,424	29.014
3	421.744,486 364.375,208	4	421.773,438 364.393,626	34.314
6	421.809,545 364.402,432	7	421.818,349 364.410,209	11.747
9	421.825,009 364.427,109	10	421.823,821 364.458,132	31.046
12	421.822,163 364.525,925	13	421.818,63 364.527,5	3.868
15	421.815,946 364.514,504	16	421.814,486 364.493,555	21.0
18	421.818,955 364.464,424	19	421.821,792 364.431,341	33.204

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
19	421.821,792 364.431,341	20	421.822,279 364.427,442	3.929	20	421.822,279 364.427,442	21	421.819,673 364.418,436	9.375	21	421.819,673 364.418,436	22	421.814,627 364.412,345	7.91
22	421.814,627 364.412,345	23	421.808,455 364.405,472	9.238	23	421.808,455 364.405,472	24	421.797,006 364.399,929	12.72	24	421.797,006 364.399,929	25	421.778,71 364.397,242	18.49 2
25	421.778,71 364.397,242	26	421.772,409 364.396,512	6.343	26	421.772,409 364.396,512	27	421.757,052 364.387,159	17.98 1	27	421.757,052 364.387,159	28	421.756,945 364.387,094	0.125
28	421.756,945 364.387,094	29	421.745,821 364.379,825	13.28 8	29	421.745,821 364.379,825	30	421.740,912 364.376,617	5.864	30	421.740,912 364.376,617	31	421.737,011 364.372,161	5.922
31	421.737,011 364.372,161	32	421.732,158 364.366,414	7.522	32	421.732,158 364.366,414	33	421.730,23 364.364,292	2.867	33	421.730,23 364.364,292	34	421.719,125 364.358,307	12.61 5
34	421.719,125 364.358,307	35	421.699,919 364.350,166	20.86	35	421.699,919 364.350,166	36	421.699,837 364.350,132	0.089	36	421.699,837 364.350,132	37	421.678,109 364.342,246	23.11 5
37	421.678,109 364.342,246	38	421.641,1 364.330,675	38.77 6	38	421.641,1 364.330,675	39	421.631,772 364.326,556	10.19 7	39	421.631,772 364.326,556	40	421.628,556 364.323,766	4.258
40	421.628,556 364.323,766	41	421.613,636 364.311,38	19.39 1	41	421.613,636 364.311,38	42	421.618,961 364.311,47	5.326	42	421.618,961 364.311,47	43	421.633,278 364.323,89	18.95 3
43	421.633,278 364.323,89	44	421.661,858 364.333,156	30.04 5	44	421.661,858 364.333,156	45	421.687,989 364.342,64	27.79 9	45	421.687,989 364.342,64	46	421.701,152 364.347,417	14.00 3
46	421.701,152 364.347,417	47	421.707,375 364.349,676	6.62	47	421.707,375 364.349,676	48	421.716,755 364.354,156	10.39 5	48	421.716,755 364.354,156	49	421.732,325 364.361,955	17.41 4
49	421.732,325 364.361,955	1	421.732,72 364.362,153	0.442										

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6075**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea, PUNCTUL "CERNA ROVINA"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.200	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. 122, din 04/08/2004 emis de BNI ENE GEORGE;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4 1) BUDICA FLOAREA	A1
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/4 1) BUDICA VIRGIL	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

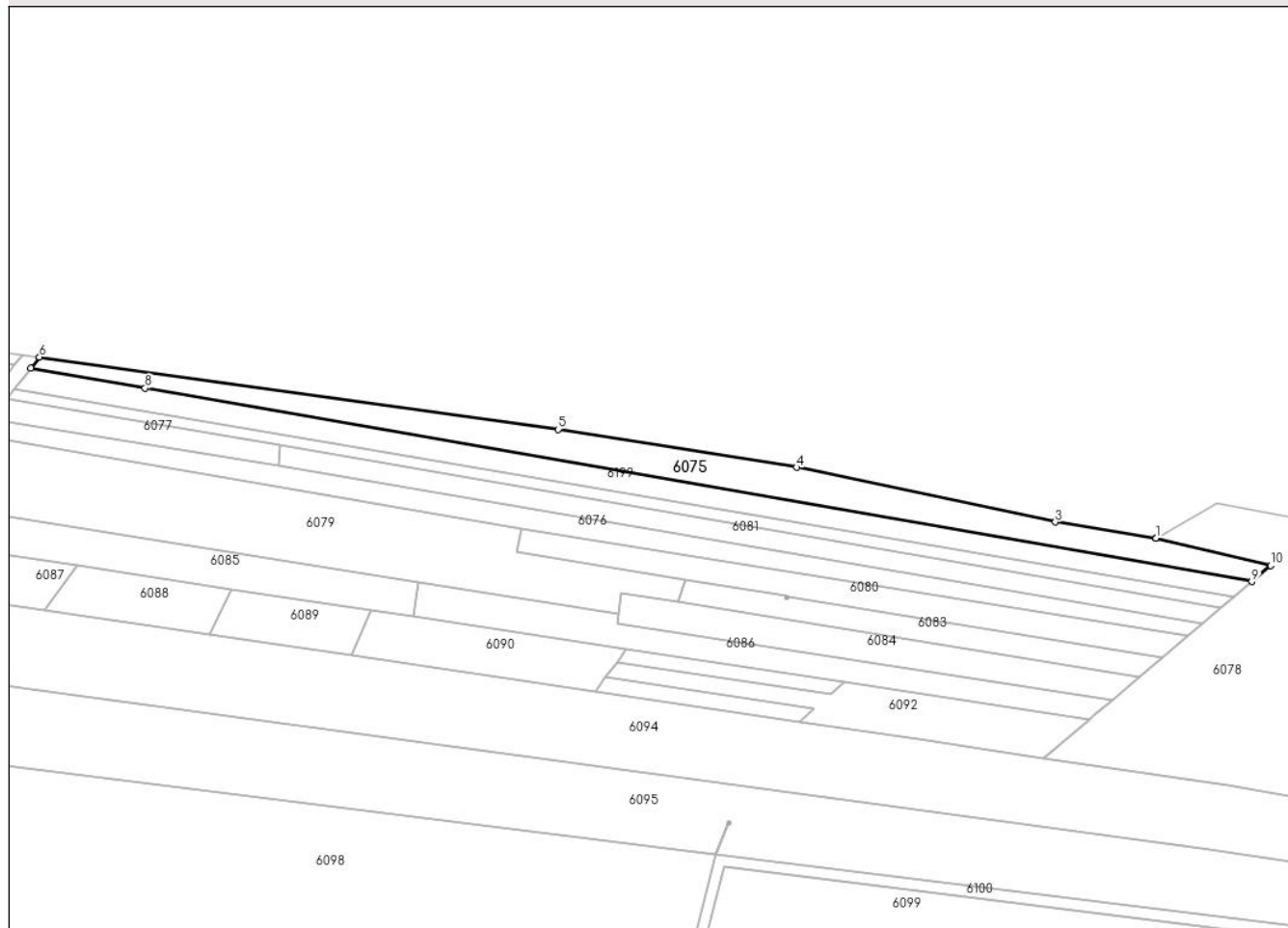
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.200	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	5.200	1	9/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	422.579,25 364.867,575	2	422.579,242 364.867,577	0.008
2	422.579,242 364.867,577	3	422.538,711 364.874,1	41.053
3	422.538,711 364.874,1	4	422.434,418 364.896,137	106.596
4	422.434,418 364.896,137	5	422.338,363 364.911,466	97.27
5	422.338,363 364.911,466	6	422.129,261 364.940,619	211.124

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	422.129,261 364.940,619	7	422.125,832 364.936,095	5.677
7	422.125,832 364.936,095	8	422.171,887 364.928,048	46.753
8	422.171,887 364.928,048	9	422.617,872 364.850,125	452.741
9	422.617,872 364.850,125	10	422.625,501 364.856,59	10.0
10	422.625,501 364.856,59	1	422.579,25 364.867,575	47.538

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6076**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea, PUNCTUL "CERNA"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.800	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 711/46596, din 17/07/2002 emis de COMISIA JUDETEANA VALCEA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE CU TITLU DE DREPT RECONSTITUIRE IN BAZA LEGII 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) FARTAT V. CONSTANTIN	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

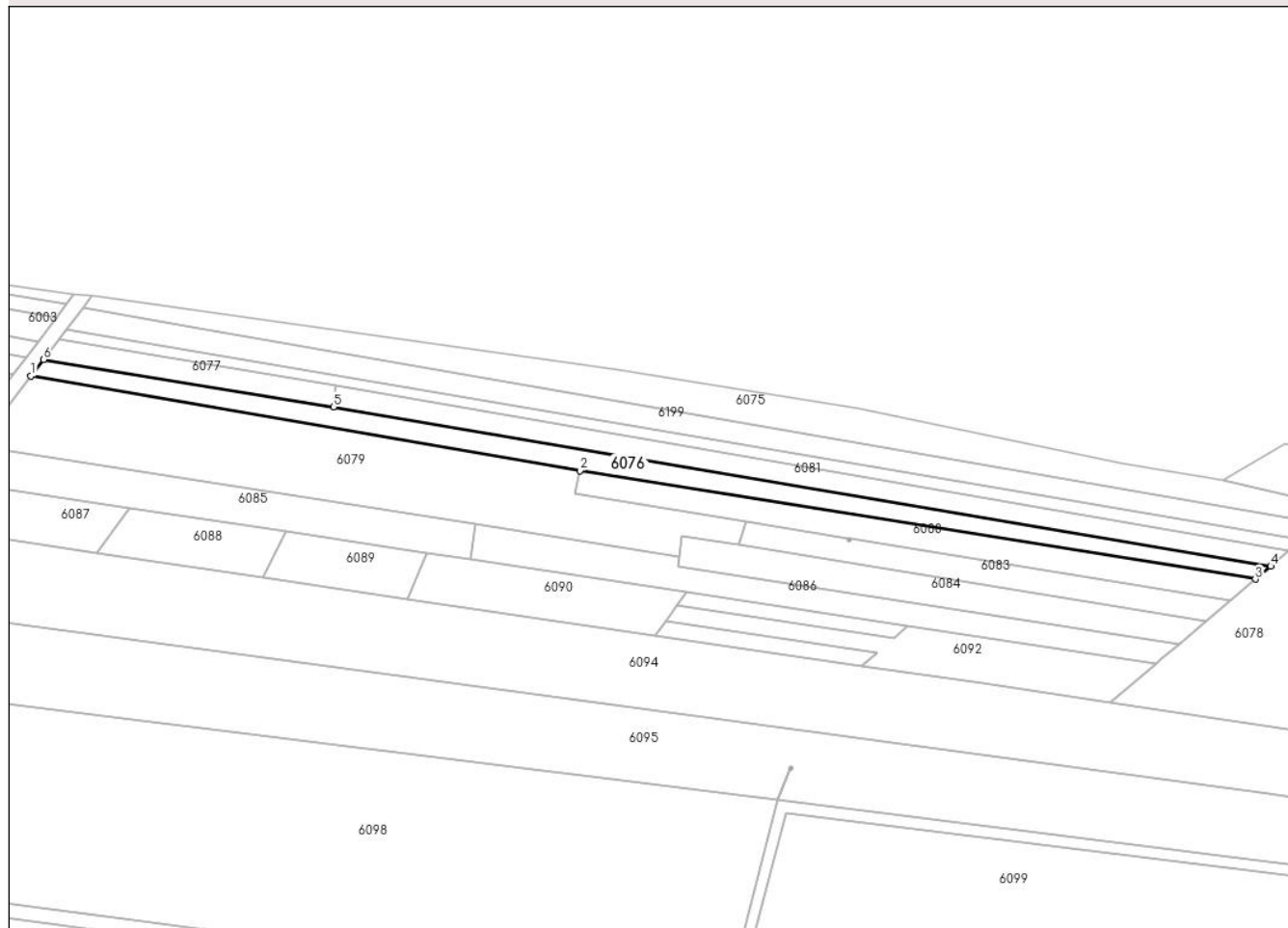
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.800	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	3.800	1	9/8	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	422.105,178 364.908,843	2	422.323,454 364.871,314	221.479
2	422.323,454 364.871,314	3	422.591,933 364.828,144	271.928
3	422.591,933 364.828,144	4	422.598,037 364.833,316	8.001
4	422.598,037 364.833,316	5	422.225,52 364.896,641	377.861
5	422.225,52 364.896,641	6	422.110,225 364.915,501	116.827

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	422.110,225 364.915,501	1	422.105,178 364.908,843	8.355

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6077**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea, PUNCTUL "IN LUNCA"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 2.960 Masurata: 1.000	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. 148, din 13/09/2018 emis de BNI DINCA GEORGIANA-ROXANA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1 1) STAICULESCU IULIAN	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

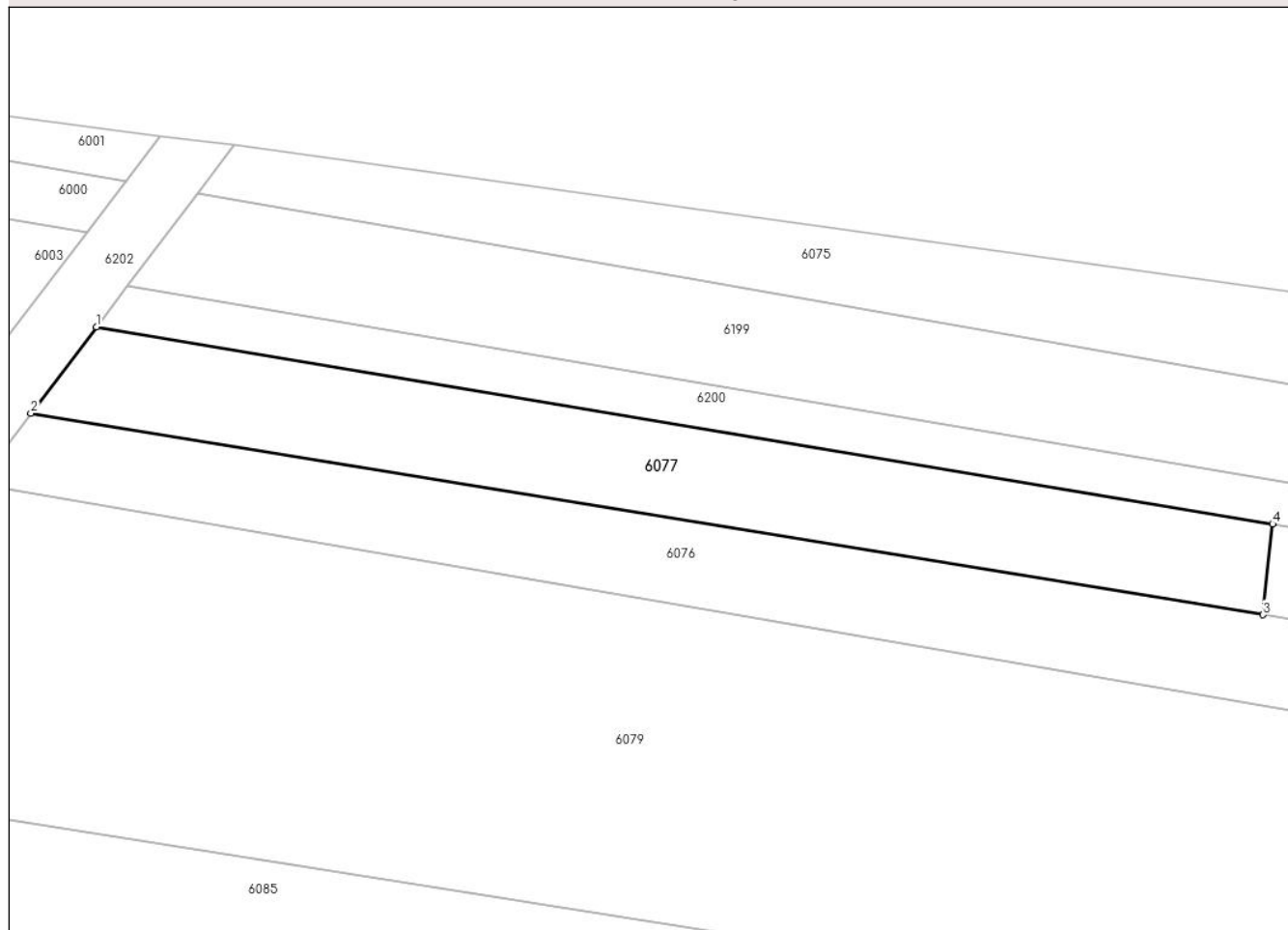
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 2.960 Masurata: 1.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.000	1	9	-	DIFERENȚA DE SUPRAFATA FATA DE ACT SE AFLA LA ID 6005.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	422.116,355 364.923,591	2	422.110,225 364.915,501	10.15
2	422.110,225 364.915,501	3	422.225,52 364.896,641	116.827
3	422.225,52 364.896,641	4	422.226,418 364.905,131	8.537
4	422.226,418 364.905,131	1	422.116,355 364.923,591	111.6

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6078**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Stefanesti, Jud. Valcea, punctul "Draghicescu"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	37806	Din acte: 17.038 Masurata: 16.764	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
23217 / 15/03/2023		
Hotarare Judecatoreasca nr. 3888, din 23/08/2005 emis de JUDECATORIA RM.VALCEA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) VULPE IONICA <i>OBSERVATII: cu titlu de partaj suucesor</i>	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

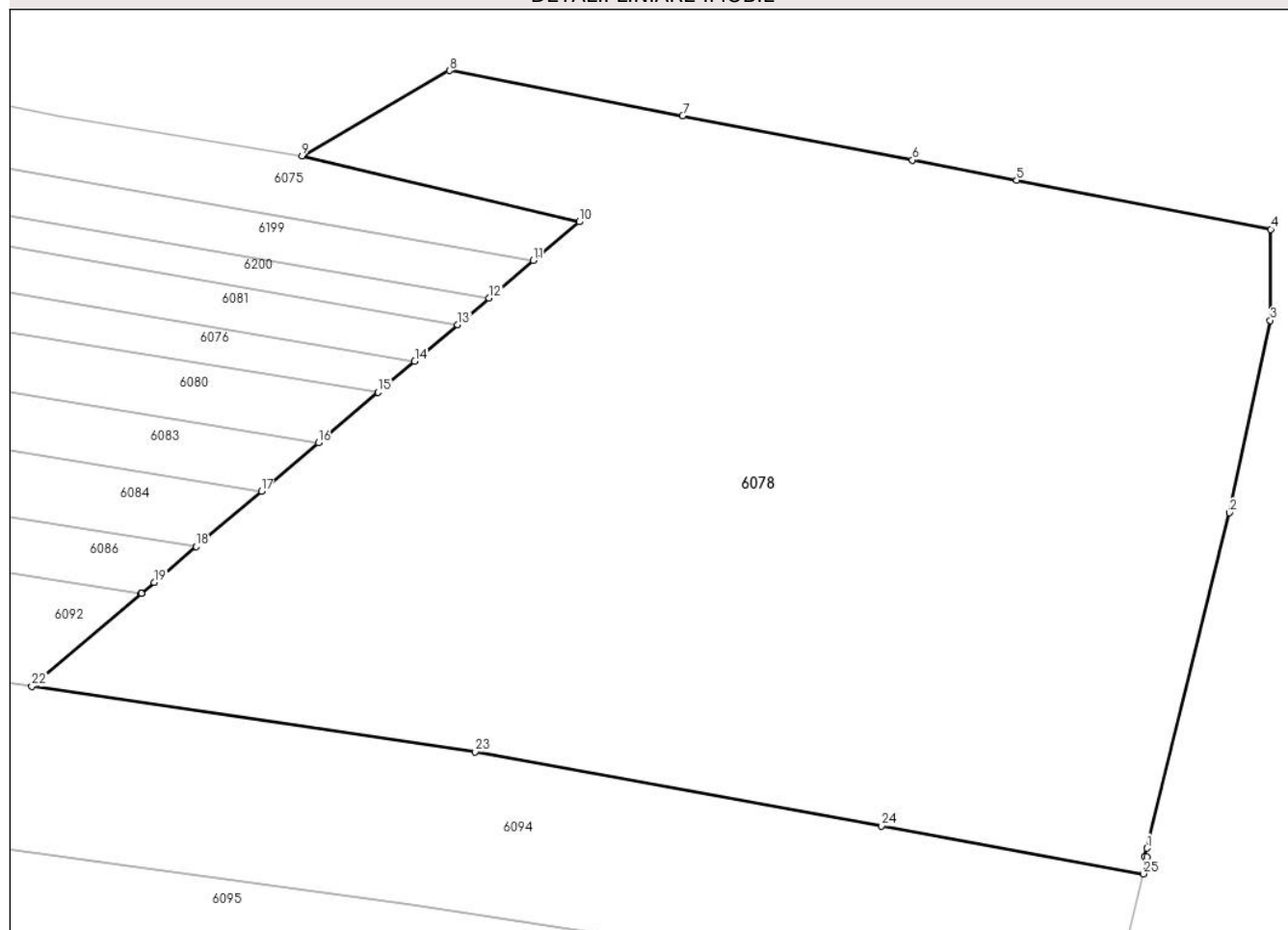
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
37806	Din acte: 17.038 Masurata: 16.764	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	4.794	1	11	-	
2	arabil	NU	11.970	1	11	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	422.720,29 364.752,147	2	422.734,062 364.808,098	57.621
3	422.740,911 364.840,145	4	422.740,969 364.855,333	15.188
5	422.698,561 364.863,516	6	422.681,131 364.866,88	17.752
7	422.642,78 364.874,28	8	422.603,862 364.881,789	39.636

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	422.734,062 364.808,098	3	422.740,911 364.840,145	32.771
4	422.740,969 364.855,333	5	422.698,561 364.863,516	43.19
6	422.681,131 364.866,88	7	422.642,78 364.874,28	39.058
8	422.603,862 364.881,789	9	422.579,25 364.867,575	28.422

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
9	422.579,25 364.867,575	10	422.625,501 364.856,59	47.538
11	422.617,872 364.850,125	12	422.610,481 364.843,861	9.688
13	422.605,228 364.839,41	14	422.598,037 364.833,316	9.426
15	422.591,933 364.828,144	16	422.582,016 364.819,739	13.0
17	422.572,47 364.811,65	18	422.561,579 364.802,42	14.276
19	422.554,551 364.796,465	20	422.552,424 364.794,662	2.788
21	422.552,355 364.794,604	22	422.534,115 364.779,146	23.909
23	422.608,134 364.768,223	24	422.676,006 364.755,838	68.993
25	422.719,656 364.747,873	26	422.720,324 364.750,703	2.908
27	422.719,909 364.750,771	1	422.720,29 364.752,147	1.428

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
10	422.625,501 364.856,59	11	422.617,872 364.850,125	10.0
12	422.610,481 364.843,861	13	422.605,228 364.839,41	6.885
14	422.598,037 364.833,316	15	422.591,933 364.828,144	8.001
16	422.582,016 364.819,739	17	422.572,47 364.811,65	12.512
18	422.561,579 364.802,42	19	422.554,551 364.796,465	9.212
20	422.552,424 364.794,662	21	422.552,355 364.794,604	0.09
22	422.534,115 364.779,146	23	422.608,134 364.768,223	74.821
24	422.676,006 364.755,838	25	422.719,656 364.747,873	44.371
26	422.720,324 364.750,703	27	422.719,909 364.750,771	0.421

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6079**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea, PUNCTUL "CERNA"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		7.680	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Hotarare Judecatoreasca nr. 316, din 18/05/2023 emis de JUDECATORIA BALCESTI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin lesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1 1) TANASIE VERGINIA	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

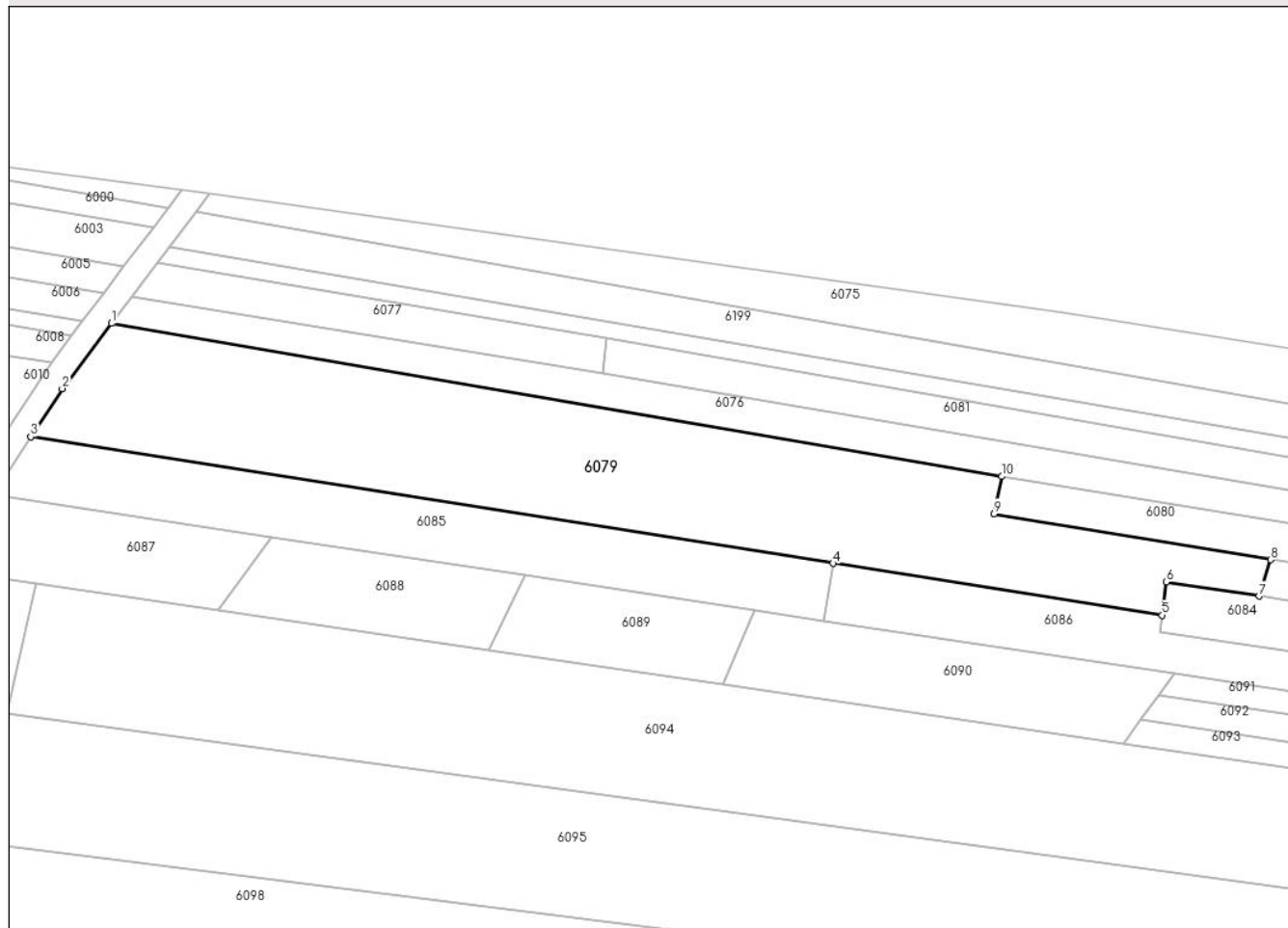
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	7.680	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	7.680	1	9/16	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	422.105,178 364.908,843	2	422.093,067 364.892,862	20.052
2	422.093,067 364.892,862	3	422.085,367 364.881,029	14.118
3	422.085,367 364.881,029	4	422.282,106 364.850,025	199.167
4	422.282,106 364.850,025	5	422.362,858 364.837,294	81.749
5	422.362,858 364.837,294	6	422.363,787 364.845,435	8.194

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	422.363,787 364.845,435	7	422.386,566 364.841,971	23.041
7	422.386,566 364.841,971	8	422.389,443 364.850,9	9.381
8	422.389,443 364.850,9	9	422.321,609 364.862,181	68.766
9	422.321,609 364.862,181	10	422.323,454 364.871,314	9.317
10	422.323,454 364.871,314	1	422.105,178 364.908,843	221.479

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6080**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea, PUNCTUL "CERNA ROVINA"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.600	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 6678, din 22/01/2008 emis de COMISIA JUDETEANA VALCEA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE CU TITLU DE DREPT RECONSTITUIRE IN BAZA LEGII 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) RADOI CONSTANTIN 2) RADOI ARITINA	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

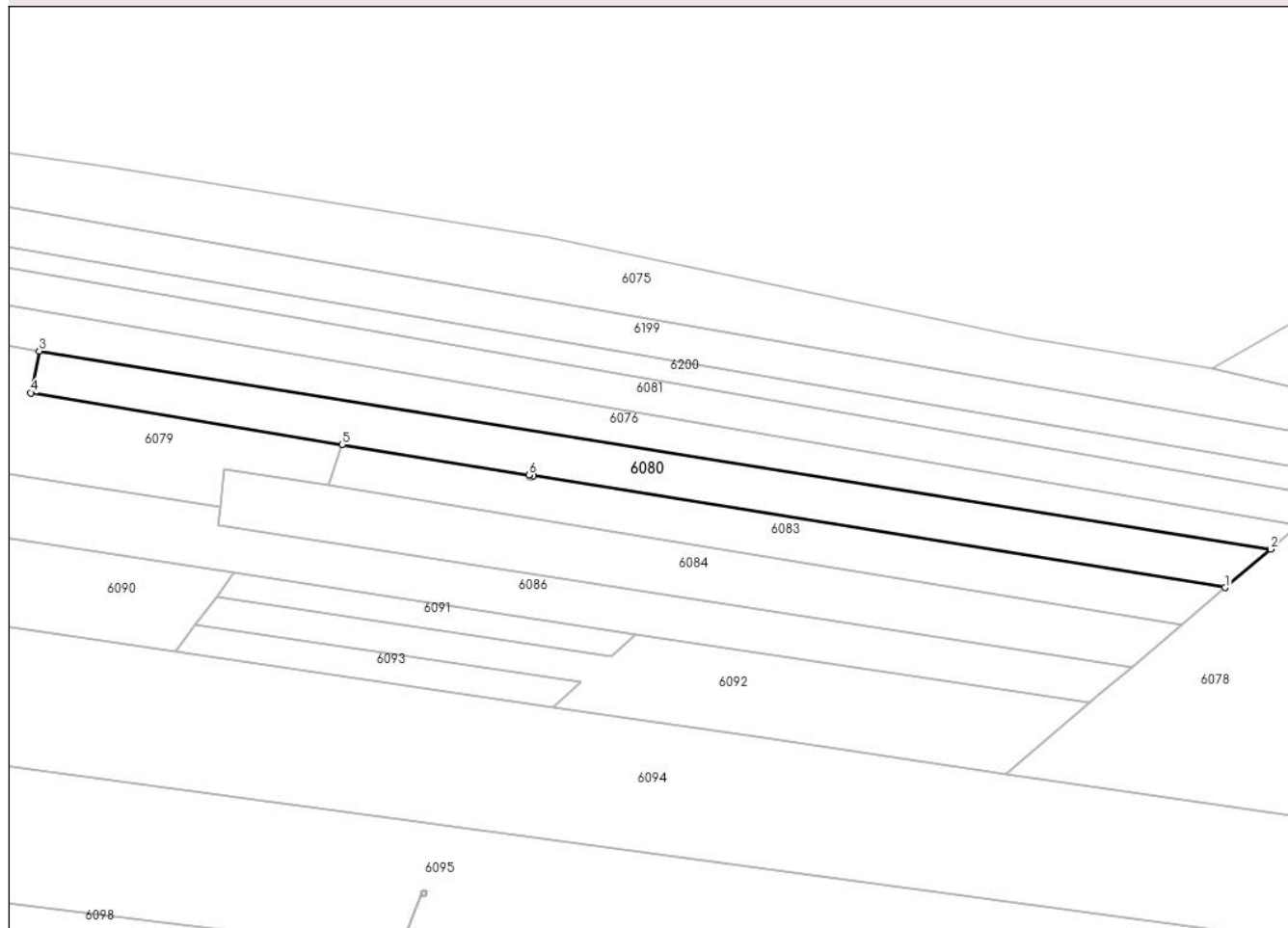
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.600	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.600	1	9	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	422.582,016 364.819,739	2	422.591,933 364.828,144	13.0
2	422.591,933 364.828,144	3	422.323,454 364.871,314	271.928
3	422.323,454 364.871,314	4	422.321,609 364.862,181	9.317
4	422.321,609 364.862,181	5	422.389,443 364.850,9	68.766
5	422.389,443 364.850,9	6	422.430,194 364.844,306	41.281

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	422.430,194 364.844,306	7	422.431,182 364.844,146	1.001
7	422.431,182 364.844,146	1	422.582,016 364.819,739	152.796

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6081**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea, PUNCTUL "CERNA"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.000	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 713/46596, din 17/07/2002 emis de COMISIA JUDETEANA VALCEA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE CU TITLU DE DREPT RECONSTITUIRE IN BAZA LEGII 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) DUMITRESCU VOICU	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

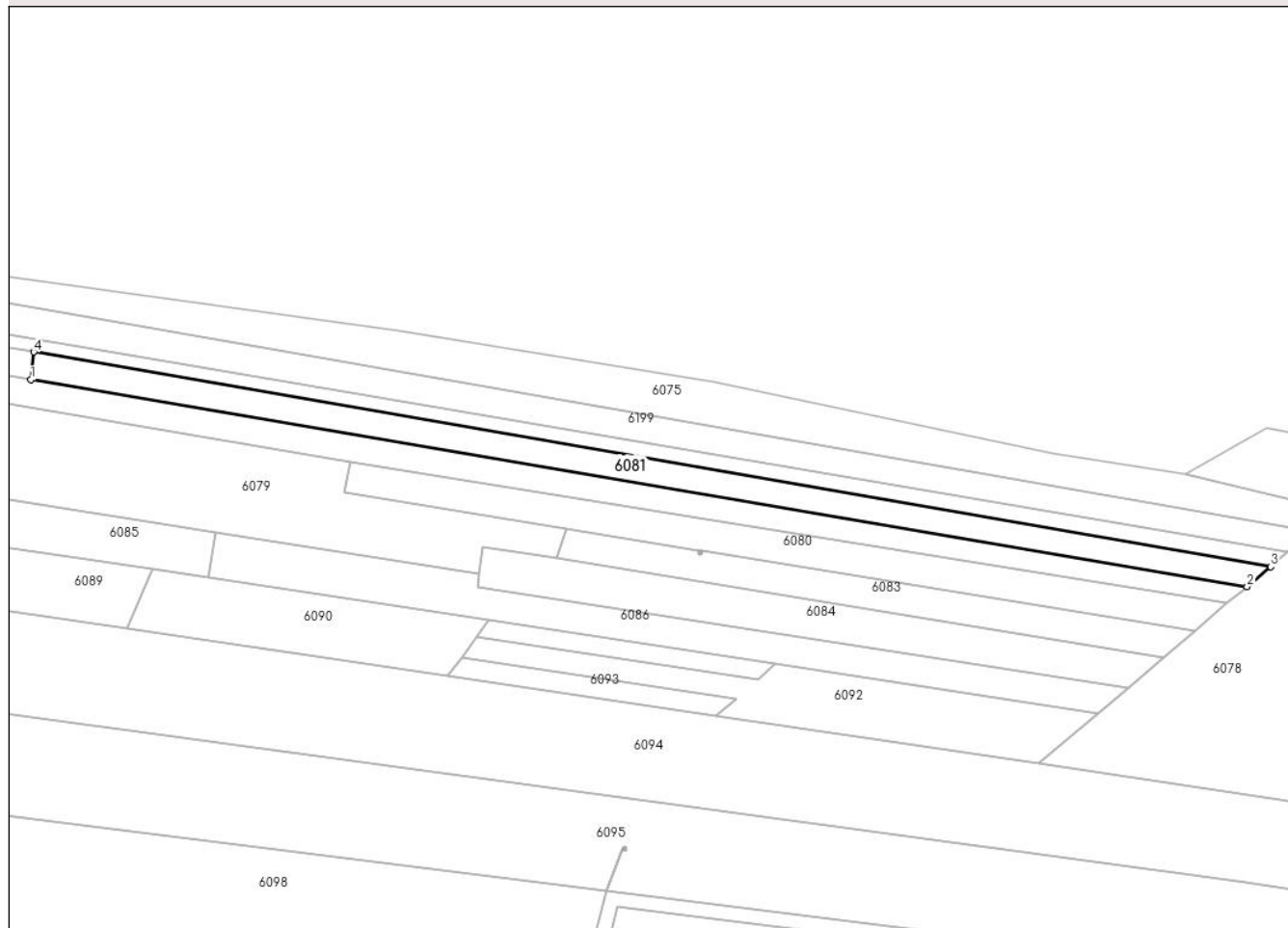
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	3.000	1	9/5	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	422.225,52 364.896,641	2	422.598,037 364.833,316	377.861
2	422.598,037 364.833,316	3	422.605,228 364.839,41	9.426
3	422.605,228 364.839,41	4	422.226,418 364.905,131	384.469
4	422.226,418 364.905,131	1	422.225,52 364.896,641	8.537

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6082**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp; STALP

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 1705, din 29/11/2006 emis de GUVERNUL ROMANIEI;	
B1	A1, A1.1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) STATUL ROMAN, CIF:13633330	
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;	
B2	A1, A1.1
Intabulare, drept de ADMINISTRARE 1) CNTEE TRANSELECTRICA SA, CIF:13328043	

C. Partea III. SARCINI .

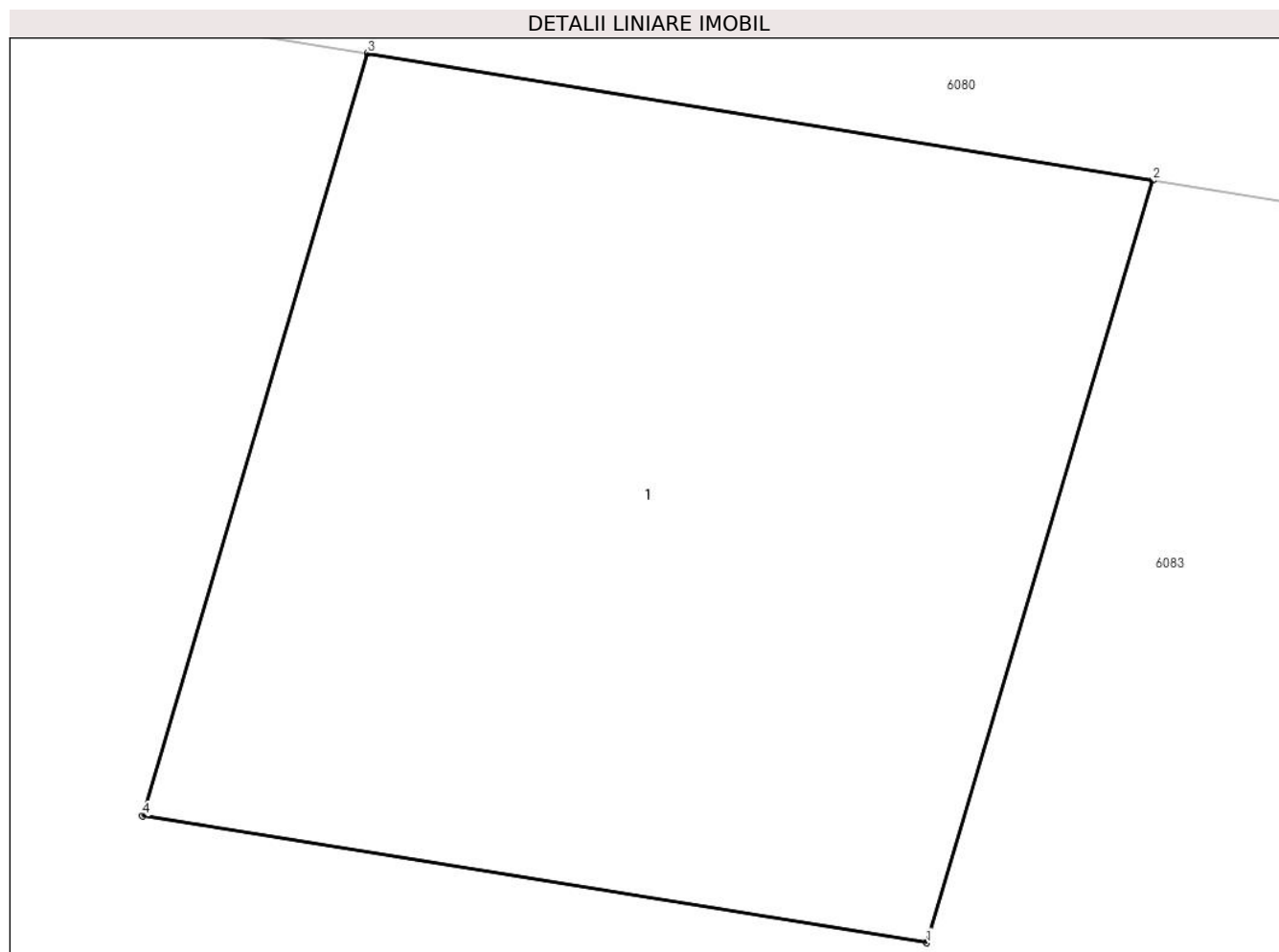
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	NU	1	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții industriale și edilitare	1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp; STALP

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	422.430,898 364.843,187	2	422.431,182 364.844,146	1.0
2	422.431,182 364.844,146	3	422.430,194 364.844,306	1.001
3	422.430,194 364.844,306	4	422.429,911 364.843,347	1.0

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	422.429,911 364.843,347	1	422.430,898 364.843,187	1.0

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6083**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.800	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 2254, din 11/04/2024 emis de COMUNA MACIUCA;	
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1
	1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;	
B2	SE NOTEAZA MENTIUNEA DE PROPRIETAR NEIDENTIFICAT
	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

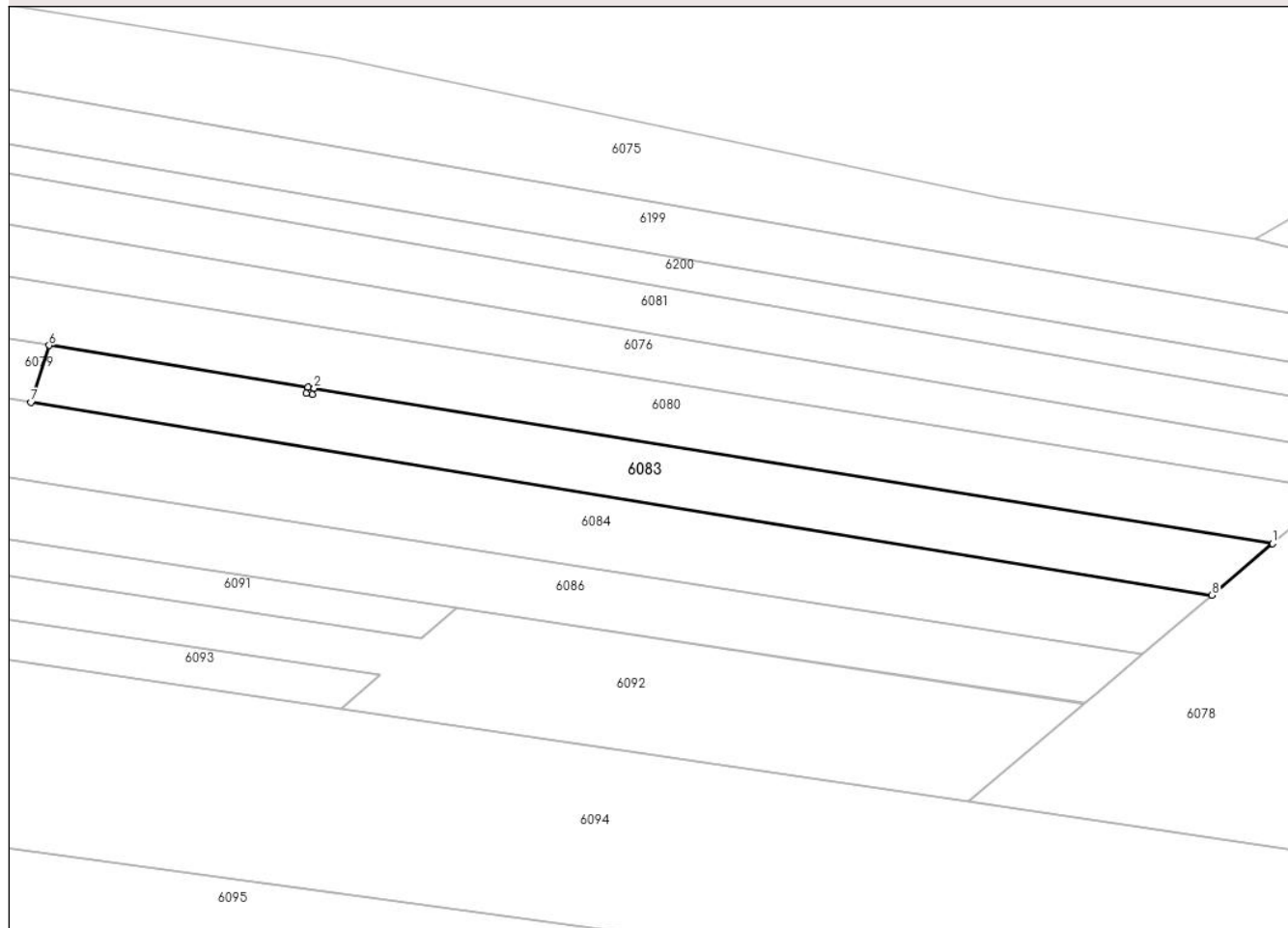
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.800	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.800	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	422.582,016 364.819,739	2	422.431,182 364.844,146	152.796
2	422.431,182 364.844,146	3	422.430,898 364.843,187	1.0
3	422.430,898 364.843,187	4	422.429,911 364.843,347	1.0
4	422.429,911 364.843,347	5	422.430,194 364.844,306	1.0
5	422.430,194 364.844,306	6	422.389,443 364.850,9	41.281

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	422.389,443 364.850,9	7	422.386,566 364.841,971	9.381
7	422.386,566 364.841,971	8	422.572,47 364.811,65	188.36
8	422.572,47 364.811,65	1	422.582,016 364.819,739	12.512

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6084**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea, PUNCTUL "CERNA"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.400	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 8333, din 09/07/2008 emis de COMISIA JUDETEANA VALCEA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE CU TITLU DE DREPT RECONSTITUIRE IN BAZA LEGII 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) GEORGESCU VICTORIA	A1

C. Partea III. SARCINI .

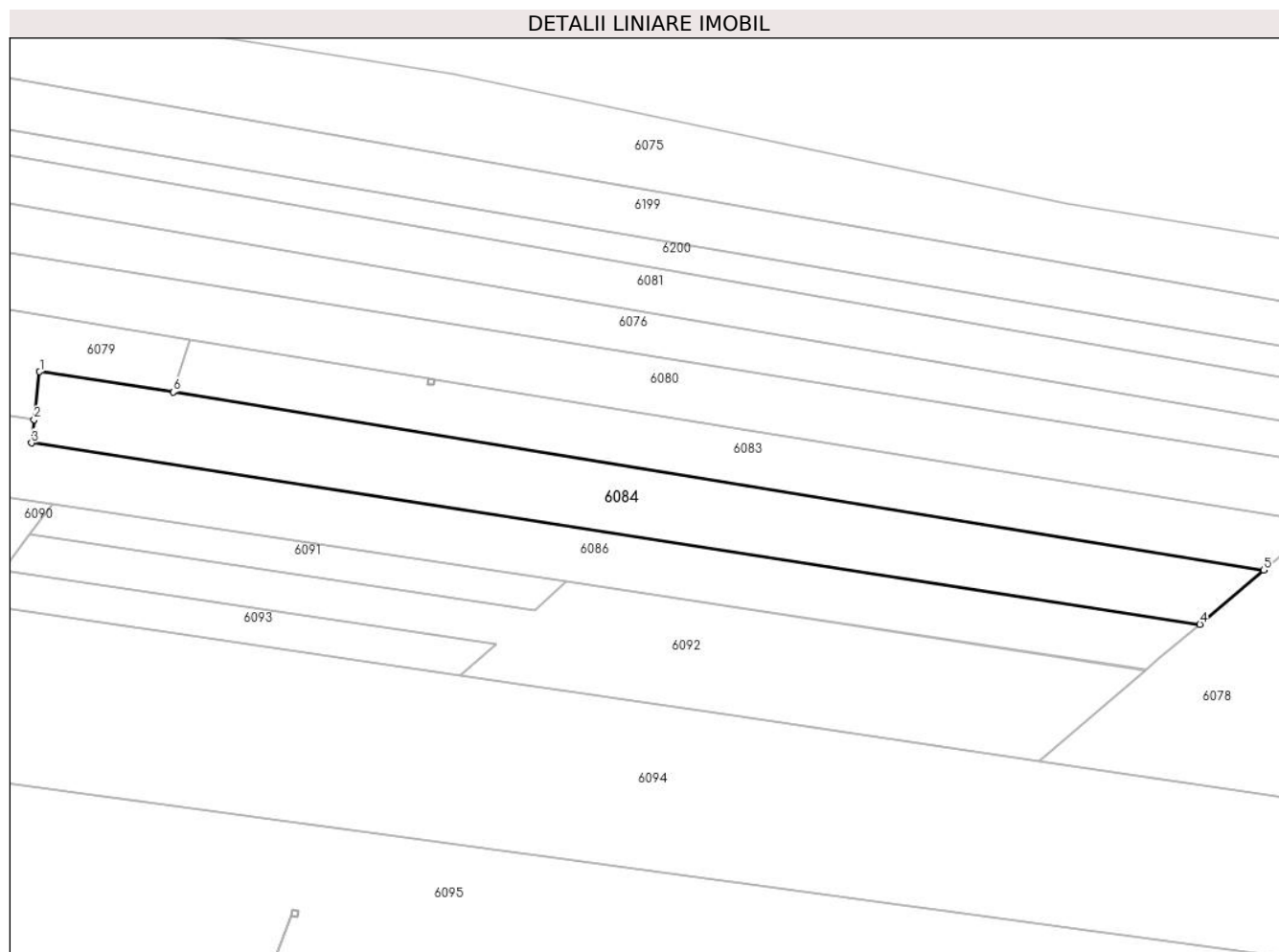
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.400	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.400	1	1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	422.363,787 364.845,435	2	422.362,858 364.837,294	8.194
2	422.362,858 364.837,294	3	422.362,403 364.833,302	4.018
3	422.362,403 364.833,302	4	422.561,579 364.802,42	201.556
4	422.561,579 364.802,42	5	422.572,47 364.811,65	14.276
5	422.572,47 364.811,65	6	422.386,566 364.841,971	188.36

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	422.386,566 364.841,971	1	422.363,787 364.845,435	23.041

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6085**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea, PUNCTUL "CERNA"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.000	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 695/52768, din 04/11/2002 emis de COMISIA JUDETEANA VALCEA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE CU TITLU DE DREPT RECONSTITUIRE IN BAZA LEGII 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) PIRVULESCU ELENA 2) RUXANDA PETRE	A1

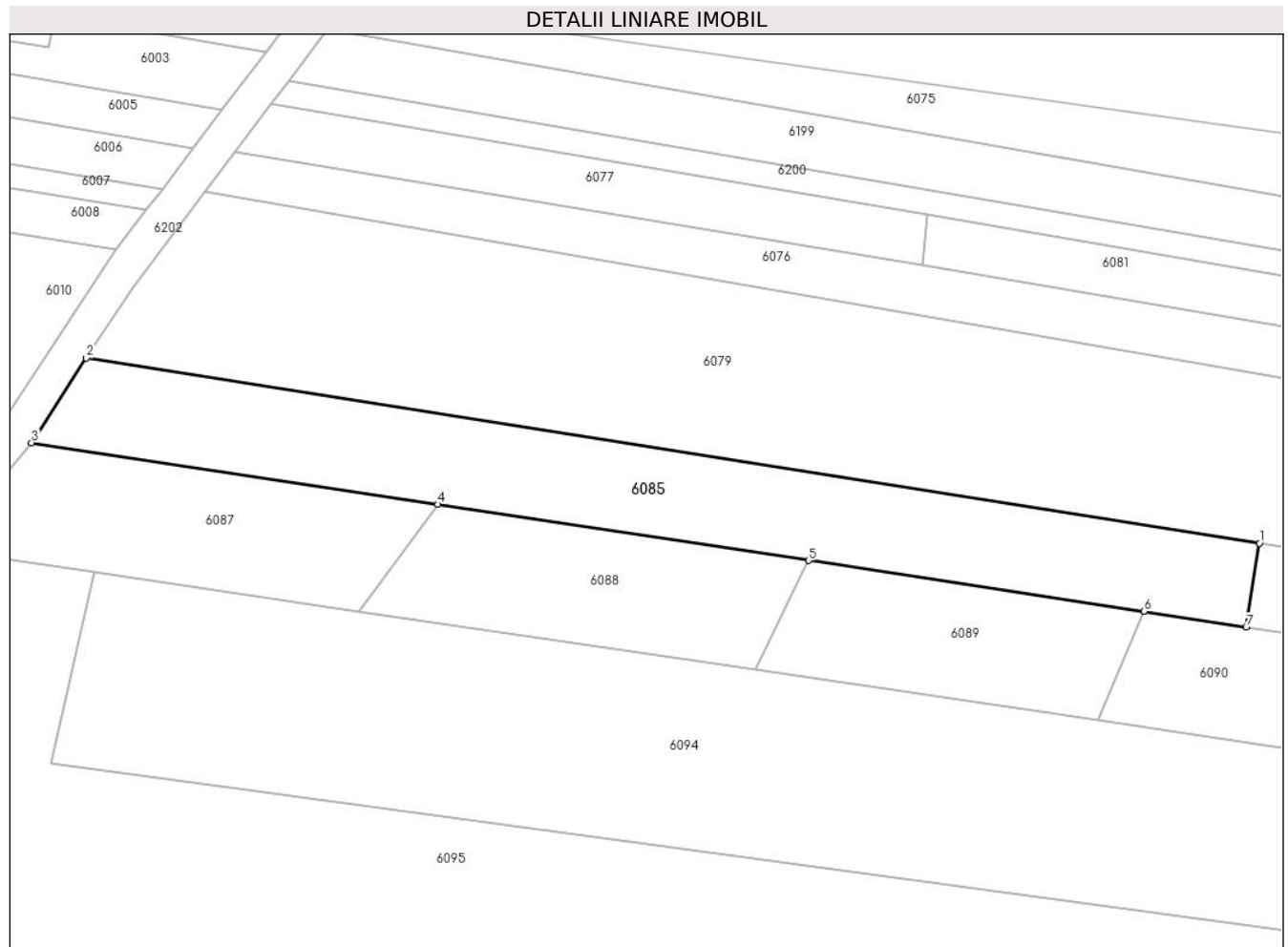
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	3.000	1	9/17	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	422.282,106 364.850,025	2	422.085,367 364.881,029	199.167
2	422.085,367 364.881,029	3	422.076,155 364.866,875	16.888
3	422.076,155 364.866,875	4	422.144,328 364.856,538	68.952
4	422.144,328 364.856,538	5	422.206,495 364.847,113	62.877
5	422.206,495 364.847,113	6	422.262,721 364.838,587	56.869

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	422.262,721 364.838,587	7	422.279,888 364.835,984	17.363
7	422.279,888 364.835,984	1	422.282,106 364.850,025	14.215

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6086**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea, PUNCTUL "DRAGHICESCU"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.000	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. 225, din 27/01/2021 emis de BIN. IONILETE ALIN-NICUSOR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1 1) RUXANDA ION	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

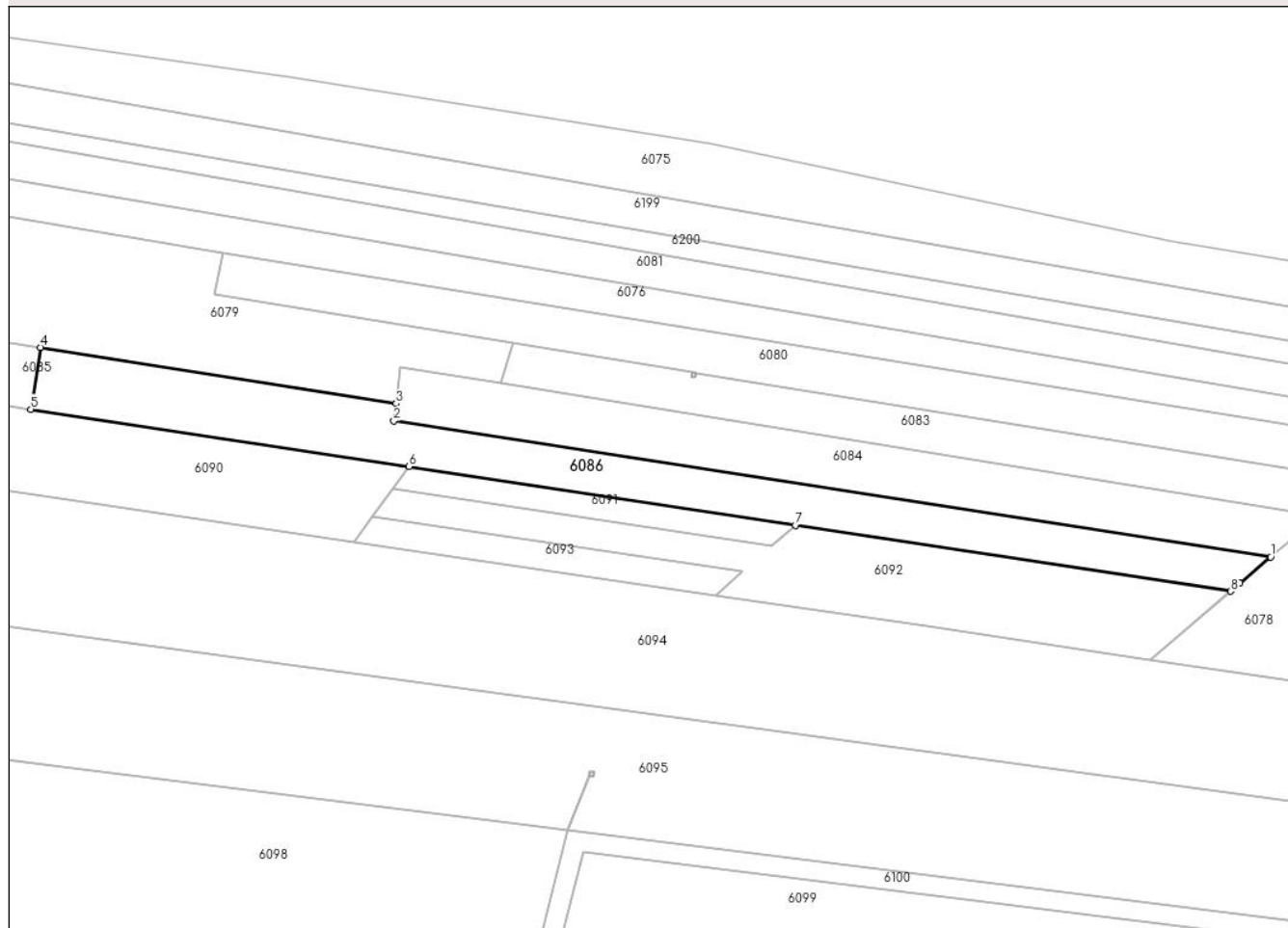
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	3.000	1	9/21	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	422.561,579 364.802,42	2	422.362,403 364.833,302	201.556
2	422.362,403 364.833,302	3	422.362,858 364.837,294	4.018
3	422.362,858 364.837,294	4	422.282,106 364.850,025	81.749
4	422.282,106 364.850,025	5	422.279,888 364.835,984	14.215
5	422.279,888 364.835,984	6	422.365,853 364.822,951	86.947

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	422.365,853 364.822,951	7	422.453,555 364.809,653	88.704
7	422.453,555 364.809,653	8	422.552,424 364.794,662	99.999
8	422.552,424 364.794,662	9	422.554,551 364.796,465	2.788
9	422.554,551 364.796,465	1	422.561,579 364.802,42	9.212

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6087**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea, PUNCTUL "ROVINA CERNA"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 8.412 Masurata: 1.386	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. 92, din 18/07/2018 emis de BIN. DINCA GEORGIANA-ROXANA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/8 1) MACIUCEANU EUGENIA	A1
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8 1) MACIUCEANU CORNEL 2) MACIUCEANU ELEONORA	A1

C. Partea III. SARCINI .

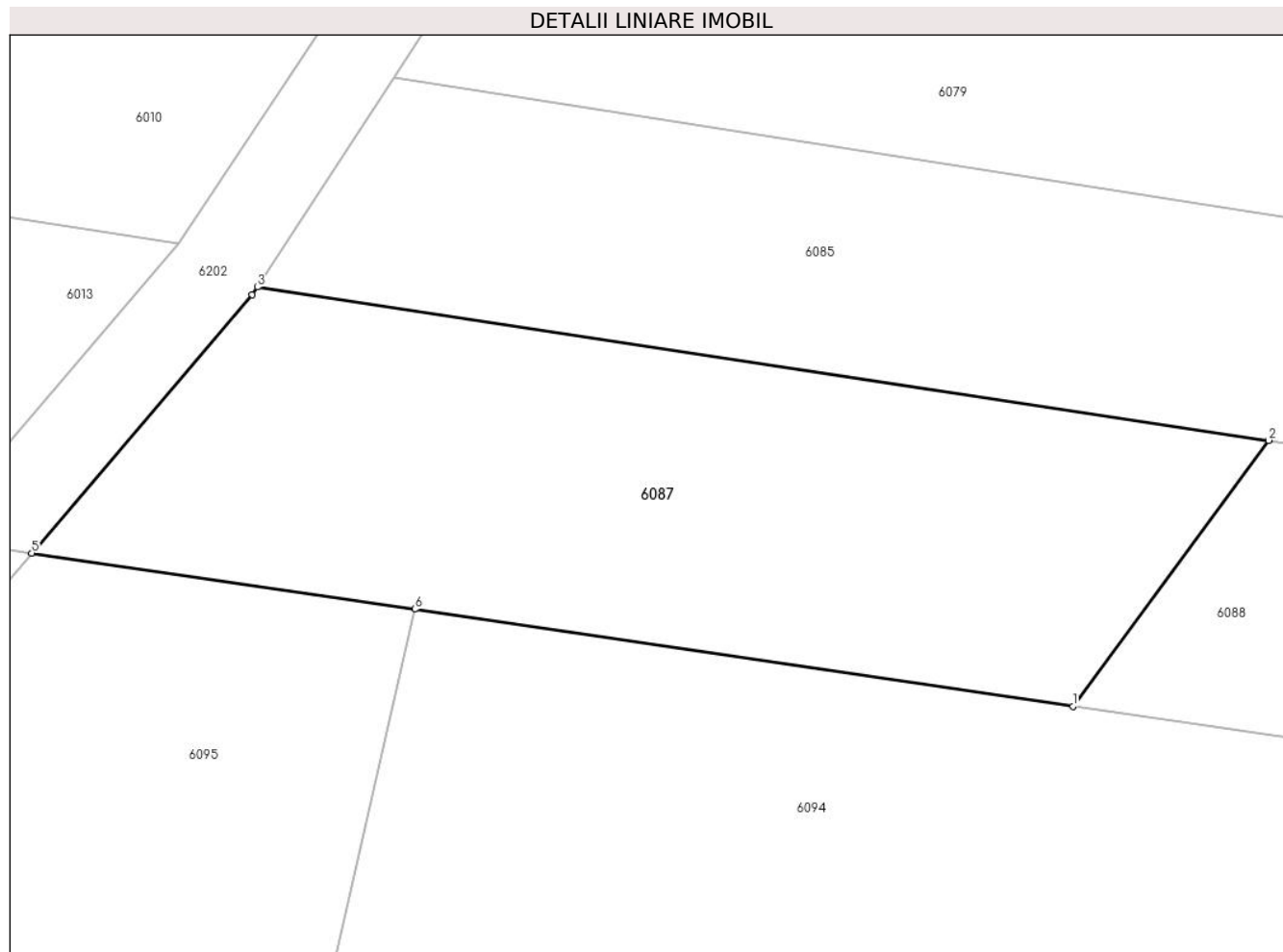
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 8.412 Masurata: 1.386	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.386	1	9, 9	-	DIFERENȚA FATA DE SUPRAFATA DIN ACT PENTRU CELE DOUA TERENURI SE AFLA LA ID.6013.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	422.131,137 364.838,612	2	422.144,328 364.856,538	22.256
2	422.144,328 364.856,538	3	422.076,155 364.866,875	68.952
3	422.076,155 364.866,875	4	422.075,816 364.866,353	0.622
4	422.075,816 364.866,353	5	422.060,945 364.848,945	22.895

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	422.060,945 364.848,945	6	422.086,764 364.845,16	26.095
6	422.086,764 364.845,16	1	422.131,137 364.838,612	44.854

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6088**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea, PUNCTUL "CERNA ROVINA"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.272	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 13330, din 16/04/2009 emis de COMISIA JUDETEANA VALCEA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE CU TITLU DE DREPT RECONSTITUIRE IN BAZA LEGII 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) UTA PAULINA	A1

C. Partea III. SARCINI .

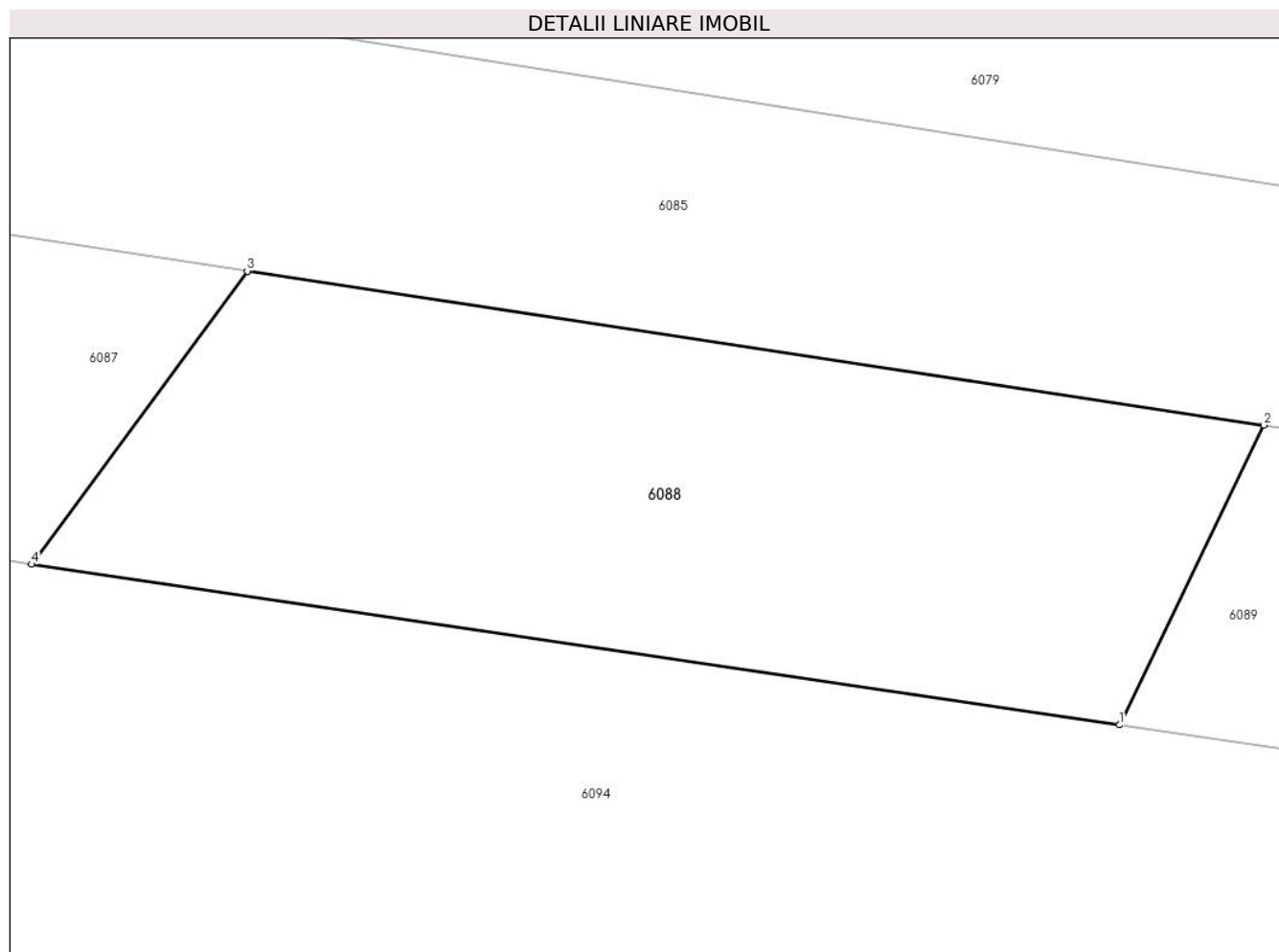
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.272	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.272	1	9	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	422.197,668 364.828,794	2	422.206,495 364.847,113	20.335
2	422.206,495 364.847,113	3	422.144,328 364.856,538	62.877
3	422.144,328 364.856,538	4	422.131,137 364.838,612	22.256
4	422.131,137 364.838,612	1	422.197,668 364.828,794	67.252

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6089**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.109	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 2254, din 11/04/2024 emis de COMUNA MACIUCA;	
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1
	1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;	
B2	SE NOTEAZA MENTIUNEA DE PROPRIETAR NEIDENTIFICAT
	A1

C. Partea III. SARCINI .

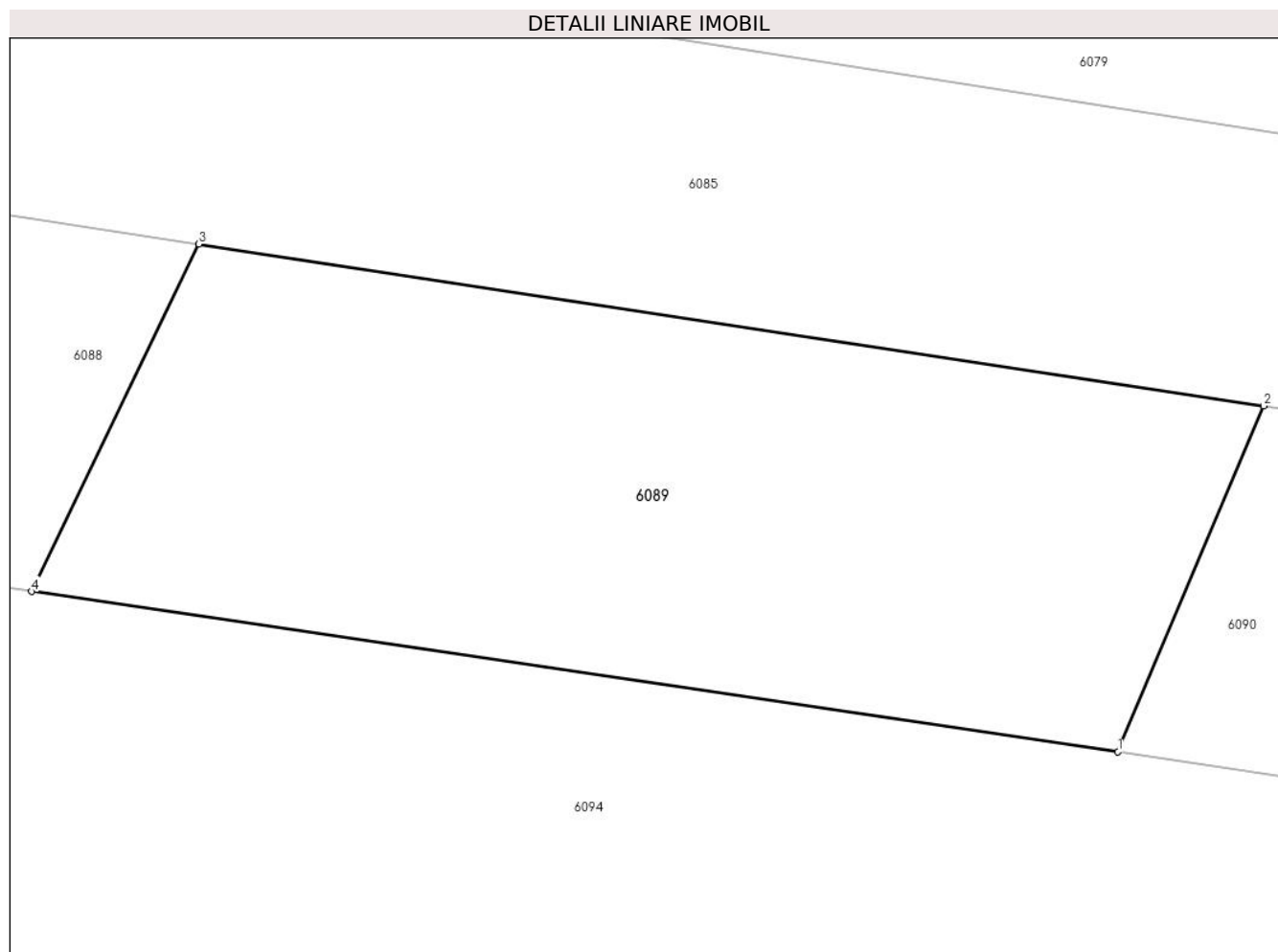
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.109	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.109	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	422.255,025 364.820,33	2	422.262,721 364.838,587	19.813
2	422.262,721 364.838,587	3	422.206,495 364.847,113	56.869
3	422.206,495 364.847,113	4	422.197,668 364.828,794	20.335
4	422.197,668 364.828,794	1	422.255,025 364.820,33	57.978

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6090**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea, PUNCTUL "CERNA ROVINA"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.934	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 22466, din 16/04/2015 emis de COMISIA JUDETEANA VALCEA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE CU TITLU DE DREPT RECONSTITUIRE IN BAZA LEGII 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) STANCIU I. MARIN	A1

C. Partea III. SARCINI .

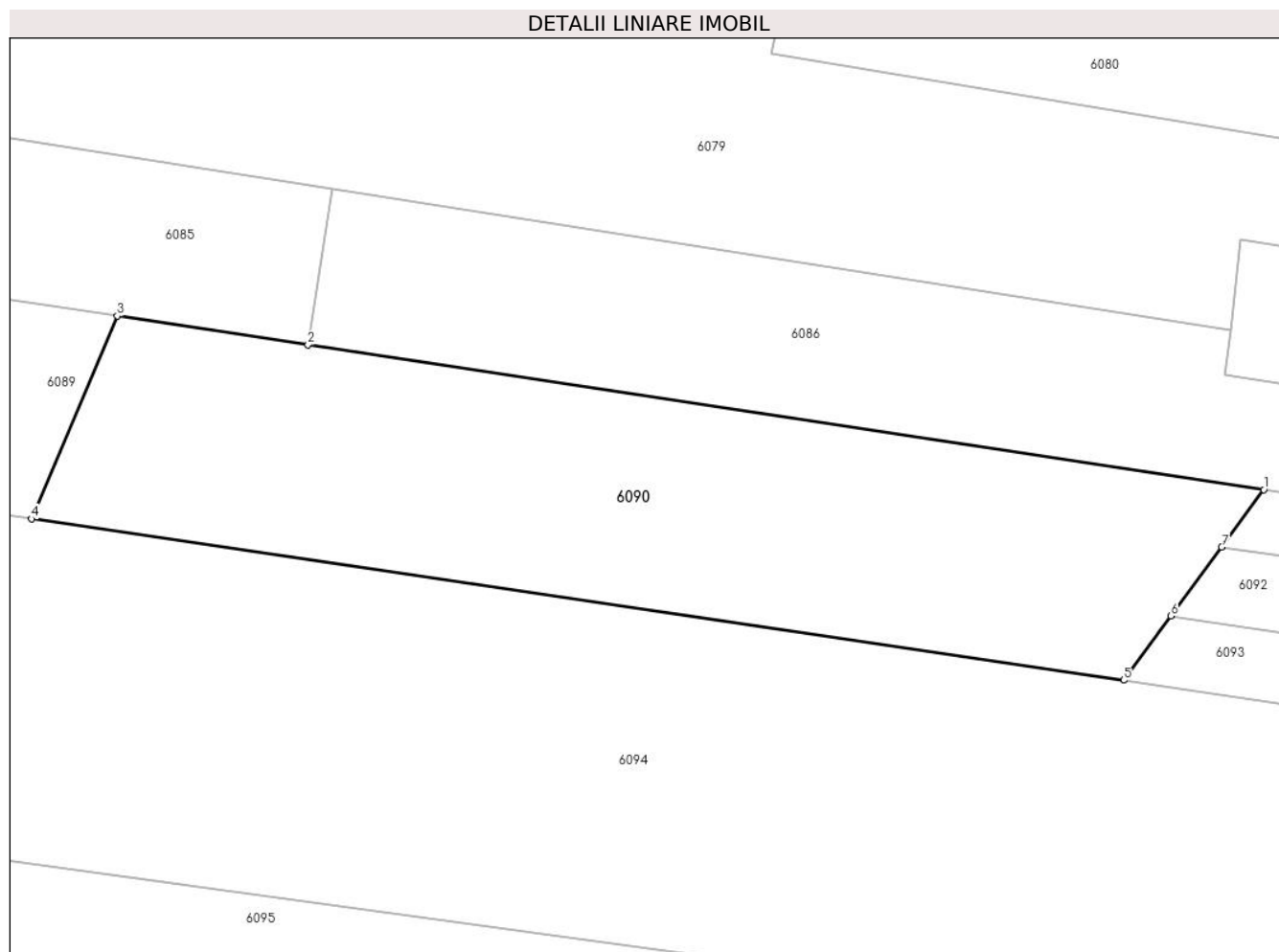
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.934	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.934	1	9	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	422.365,853 364.822,951	2	422.279,888 364.835,984	86.947
2	422.279,888 364.835,984	3	422.262,721 364.838,587	17.363
3	422.262,721 364.838,587	4	422.255,025 364.820,33	19.813
4	422.255,025 364.820,33	5	422.353,257 364.805,834	99.296
5	422.353,257 364.805,834	6	422.357,516 364.811,622	7.186

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	422.357,516 364.811,622	7	422.362,07 364.817,81	7.683
7	422.362,07 364.817,81	1	422.365,853 364.822,951	6.383

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6091**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		491	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 2254, din 11/04/2024 emis de COMUNA MACIUCA;	
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1
	1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;	
B2	SE NOTEAZA MENTIUNEA DE PROPRIETAR NEIDENTIFICAT
	A1

C. Partea III. SARCINI .

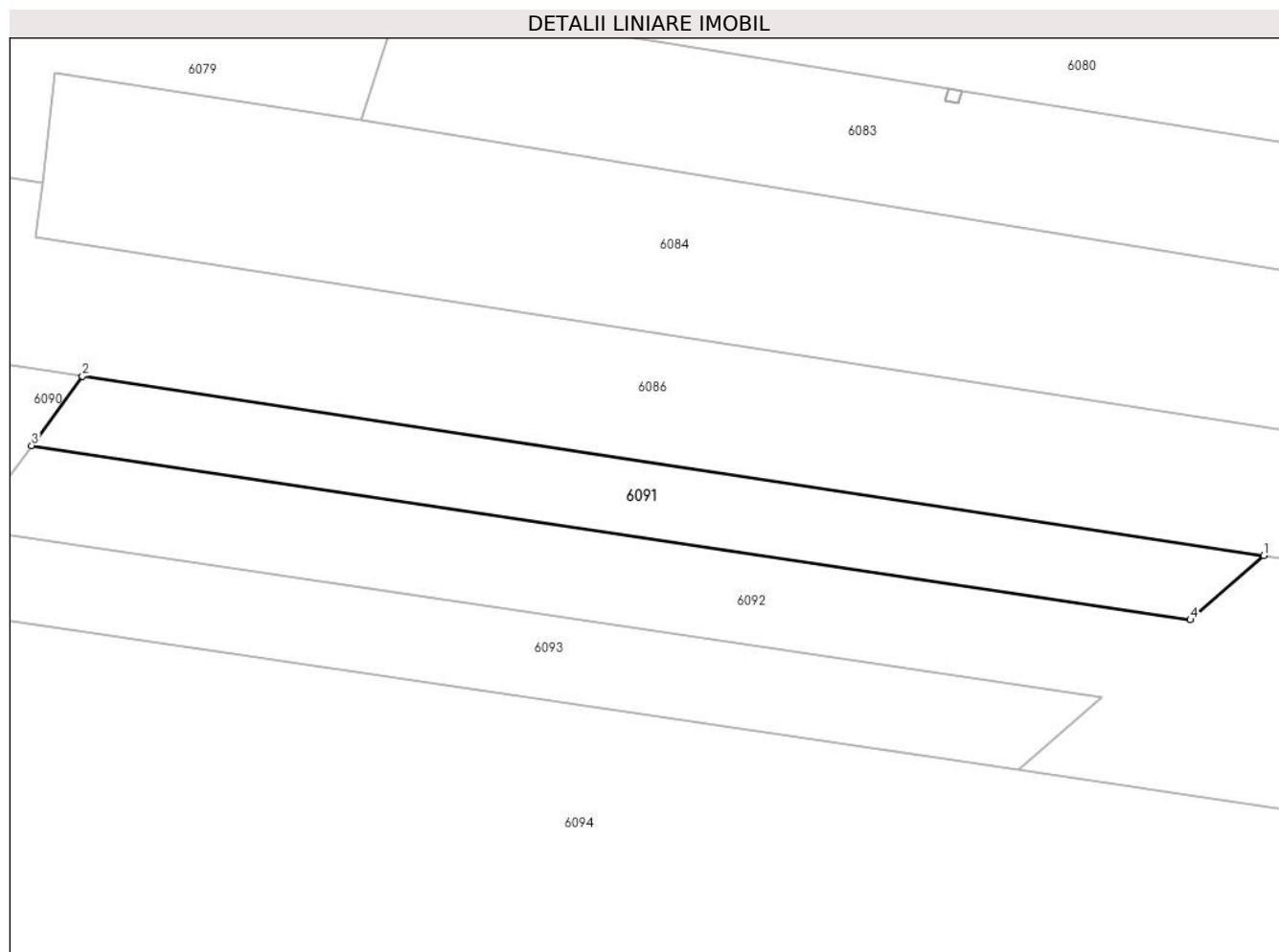
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	491	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	491	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	422.453,555 364.809,653	2	422.365,853 364.822,951	88.704
2	422.365,853 364.822,951	3	422.362,07 364.817,81	6.383
3	422.362,07 364.817,81	4	422.448,111 364.804,875	87.008
4	422.448,111 364.804,875	1	422.453,555 364.809,653	7.243

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6092**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea, PUNCTUL "CERNA"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.400	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Hotarare Judecatoreasca nr. 762, din 20/09/2004 emis de JUDECATORIA BALCESTI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1 1) OLARU CONSTANTIN	A1

C. Partea III. SARCINI .

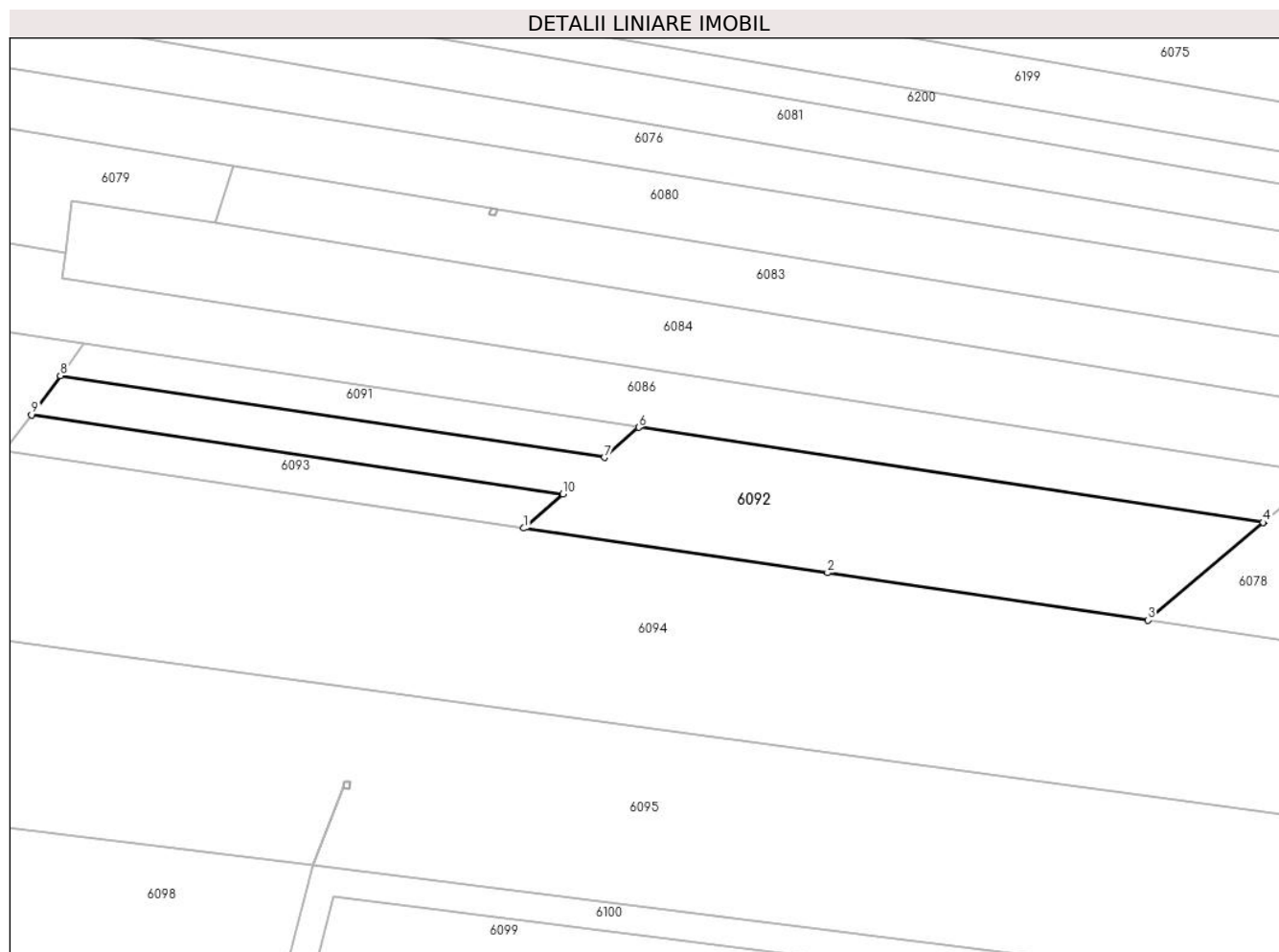
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.400	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.400	1	9/25	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	422.435,394 364.793,714	2	422.483,403 364.786,665	48.524
2	422.483,403 364.786,665	3	422.534,115 364.779,146	51.266
3	422.534,115 364.779,146	4	422.552,355 364.794,604	23.909
4	422.552,355 364.794,604	5	422.552,424 364.794,662	0.09
5	422.552,424 364.794,662	6	422.453,555 364.809,653	99.999

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	422.453,555 364.809,653	7	422.448,111 364.804,875	7.243
7	422.448,111 364.804,875	8	422.362,07 364.817,81	87.008
8	422.362,07 364.817,81	9	422.357,516 364.811,622	7.683
9	422.357,516 364.811,622	10	422.441,564 364.799,129	84.971
10	422.441,564 364.799,129	1	422.435,394 364.793,714	8.209

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6093**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea, PUNCTUL "CERNA DRAGHICESCU"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		530	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 22467, din 16/04/2015 emis de COMISIA JUDETEANA VALCEA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE CU TITLU DE DREPT RECONSTITUIRE IN BAZA LEGII 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) UTA PETRE	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

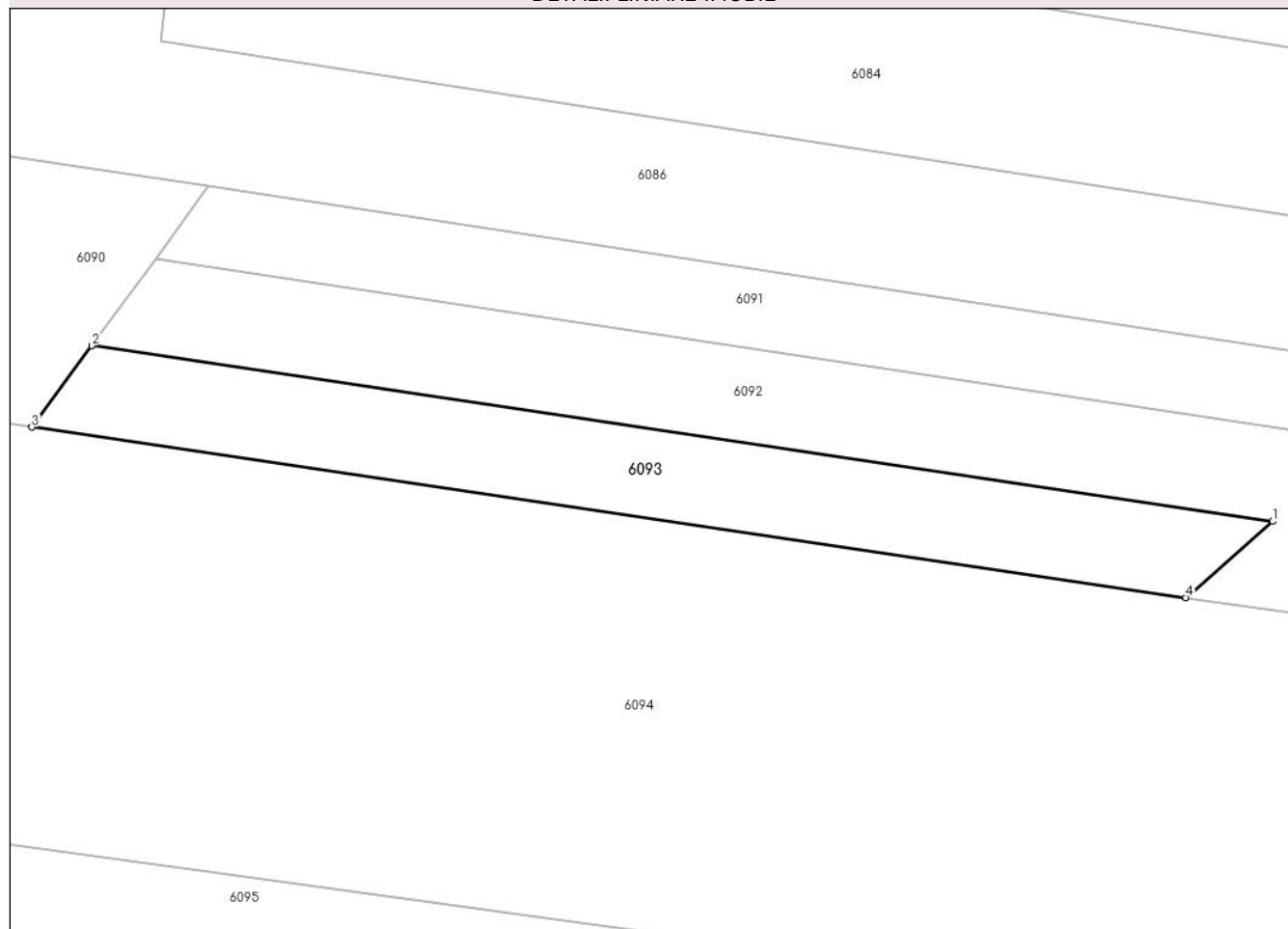
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	530	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	530	1	9	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	422.441,564 364.799,129	2	422.357,516 364.811,622	84.971
2	422.357,516 364.811,622	3	422.353,257 364.805,834	7.186
3	422.353,257 364.805,834	4	422.435,394 364.793,714	83.026
4	422.435,394 364.793,714	1	422.441,564 364.799,129	8.209

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6094**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Nr. CF vechi:80
Nr. cadastral vechi:91/2

Adresa: Loc. Stefanesti, Jud. Valcea, sat Stefanesti, punct "Cerna Dr"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafata* (mp)	Observatii / Referinte
A1	35659	18.510	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
65218 / 27/08/2019	
Act Notarial nr. 1151, din 20/08/2019 emis de IONILETE ALIN-NICUSOR;	
B6	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) CIUCĂ NICOLAE-MARCEL	
<i>OBSERVATII: Bun propriu cu titlu de partaj voluntar</i>	

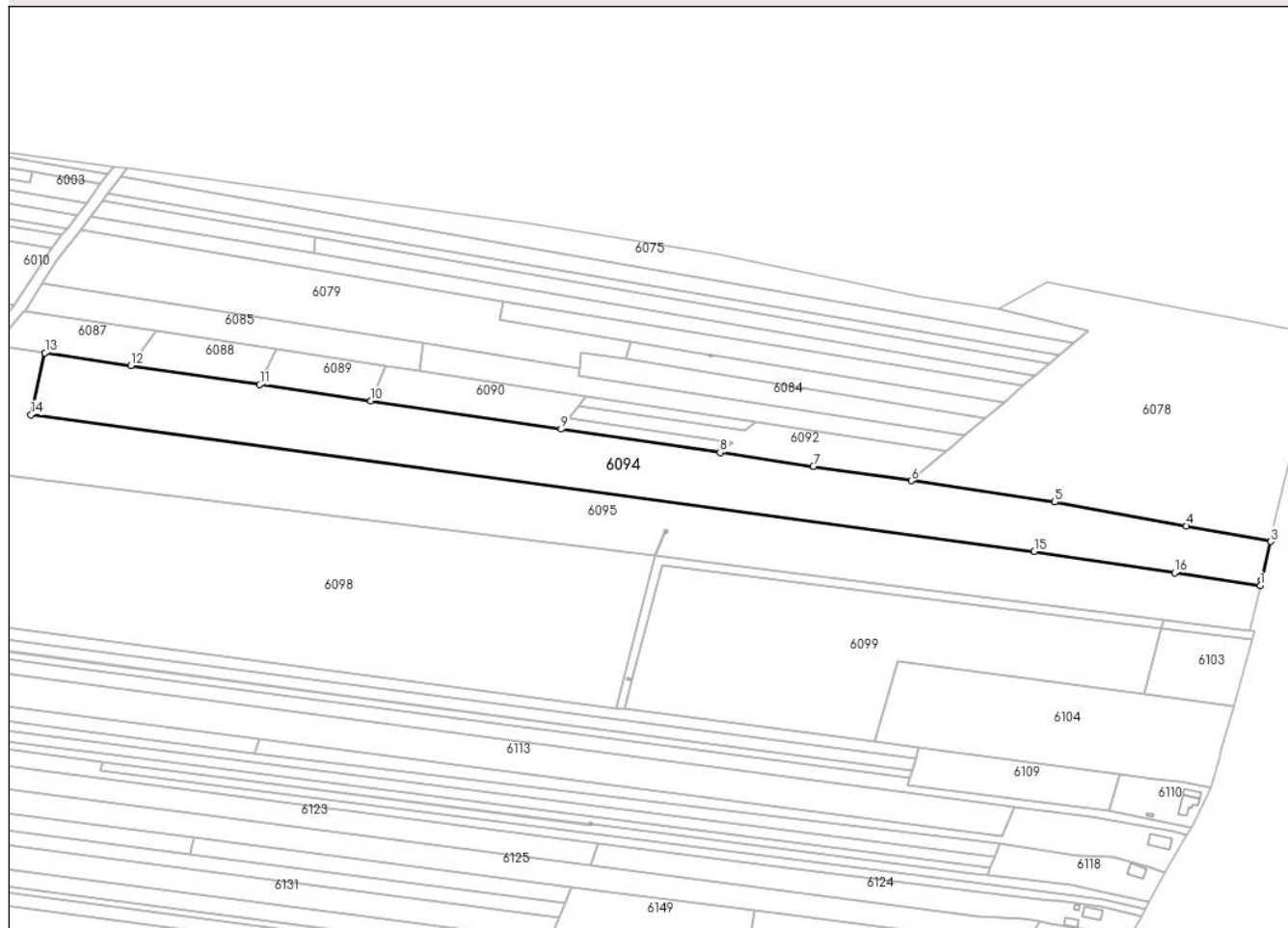
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
35659	18.510	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.073	1	11	-	
2	arabil	NU	14.529	1	11	-	
3	pasune	NU	2.908	1	11	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	422.714,297 364.725,041	2	422.714,904 364.727,752	2.778
2	422.714,904 364.727,752	3	422.719,656 364.747,873	20.675
3	422.719,656 364.747,873	4	422.676,006 364.755,838	44.371
4	422.676,006 364.755,838	5	422.608,134 364.768,223	68.993

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	422.608,134 364.768,223	6	422.534,115 364.779,146	74.821
6	422.534,115 364.779,146	7	422.483,403 364.786,665	51.266
7	422.483,403 364.786,665	8	422.435,394 364.793,714	48.524
8	422.435,394 364.793,714	9	422.353,257 364.805,834	83.026
9	422.353,257 364.805,834	10	422.255,025 364.820,33	99.296
10	422.255,025 364.820,33	11	422.197,668 364.828,794	57.978
11	422.197,668 364.828,794	12	422.131,137 364.838,612	67.252
12	422.131,137 364.838,612	13	422.086,764 364.845,16	44.854
13	422.086,764 364.845,16	14	422.079,433 364.813,176	32.813
14	422.079,433 364.813,176	15	422.597,536 364.742,725	522.871
15	422.597,536 364.742,725	16	422.670,041 364.731,744	73.332
16	422.670,041 364.731,744	1	422.714,297 364.725,041	44.761

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6095**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Nr. CF vechi:81
Nr. cadastral vechi:91/1

Adresa: Loc. Stefanesti, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	35373	Din acte: 50.463 Masurata: 22.883	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuat;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
433 / 08/12/2004	
Act Notarial nr. aut.nr.1352, din 08/12/2004 emis de BNP Ene George;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) CIUCA MARCEL-DUMITRU	
<i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 81)</i>	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

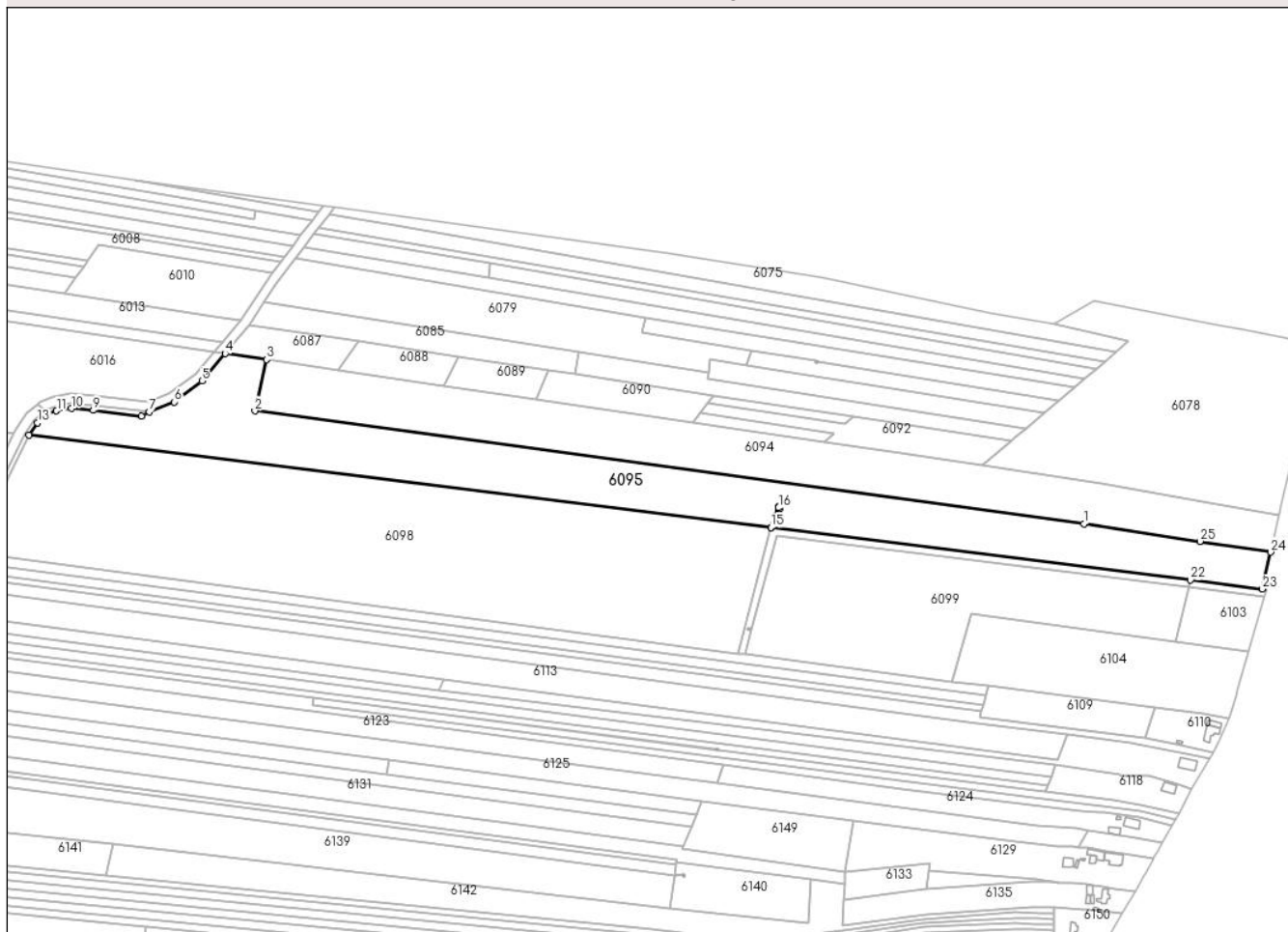
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
35373	Din acte: 50.463 Masurata: 22.883	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.088	-	-	-	
2	arabil	NU	21.795	-	-	-	DIFERENȚA DE SUPRAFAȚA FAȚA DE ACT SE AFLA LA ID. 6016 și 6201

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	422.597,536 364.742,725	2	422.079,433 364.813,176	522.871
3	422.086,764 364.845,16	4	422.060,945 364.848,945	26.095
5	422.046,401 364.831,919	6	422.029,091 364.818,769	21.738

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	422.079,433 364.813,176	3	422.086,764 364.845,16	32.813
4	422.060,945 364.848,945	5	422.046,401 364.831,919	22.392
6	422.029,091 364.818,769	7	422.013,513 364.812,527	16.782

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
7	422.013,513 364.812,527	8	422.008,751 364.810,058	5.364
9	421.978,448 364.813,568	10	421.964,71 364.814,706	13.785
11	421.955,496 364.813,201	12	421.949,768 364.811,136	6.089
13	421.943,609 364.805,691	14	421.938,296 364.798,225	9.163
15	422.401,954 364.740,364	16	422.406,75 364.752,713	13.248
17	422.406,898 364.753,702	18	422.407,887 364.753,554	1.0
19	422.407,739 364.752,565	20	422.406,755 364.752,712	0.995
21	422.401,959 364.740,363	22	422.664,242 364.707,633	264.317
23	422.709,15 364.702,028	24	422.714,297 364.725,041	23.582
25	422.670,041 364.731,744	1	422.597,536 364.742,725	73.332

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
8	422.008,751 364.810,058	9	421.978,448 364.813,568	30.506
10	421.964,71 364.814,706	11	421.955,496 364.813,201	9.336
12	421.949,768 364.811,136	13	421.943,609 364.805,691	8.221
14	421.938,296 364.798,225	15	422.401,954 364.740,364	467.254
16	422.406,75 364.752,713	17	422.406,898 364.753,702	1.0
18	422.407,887 364.753,554	19	422.407,739 364.752,565	1.0
20	422.406,755 364.752,712	21	422.401,959 364.740,363	13.248
22	422.664,242 364.707,633	23	422.709,15 364.702,028	45.256
24	422.714,297 364.725,041	25	422.670,041 364.731,744	44.761

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6096**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.158	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 2254, din 11/04/2024 emis de COMUNA MACIUCA;	
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1
	1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;	
B2	SE NOTEAZA MENTIUNEA DE PROPRIETAR NEIDENTIFICAT
	A1

C. Partea III. SARCINI .

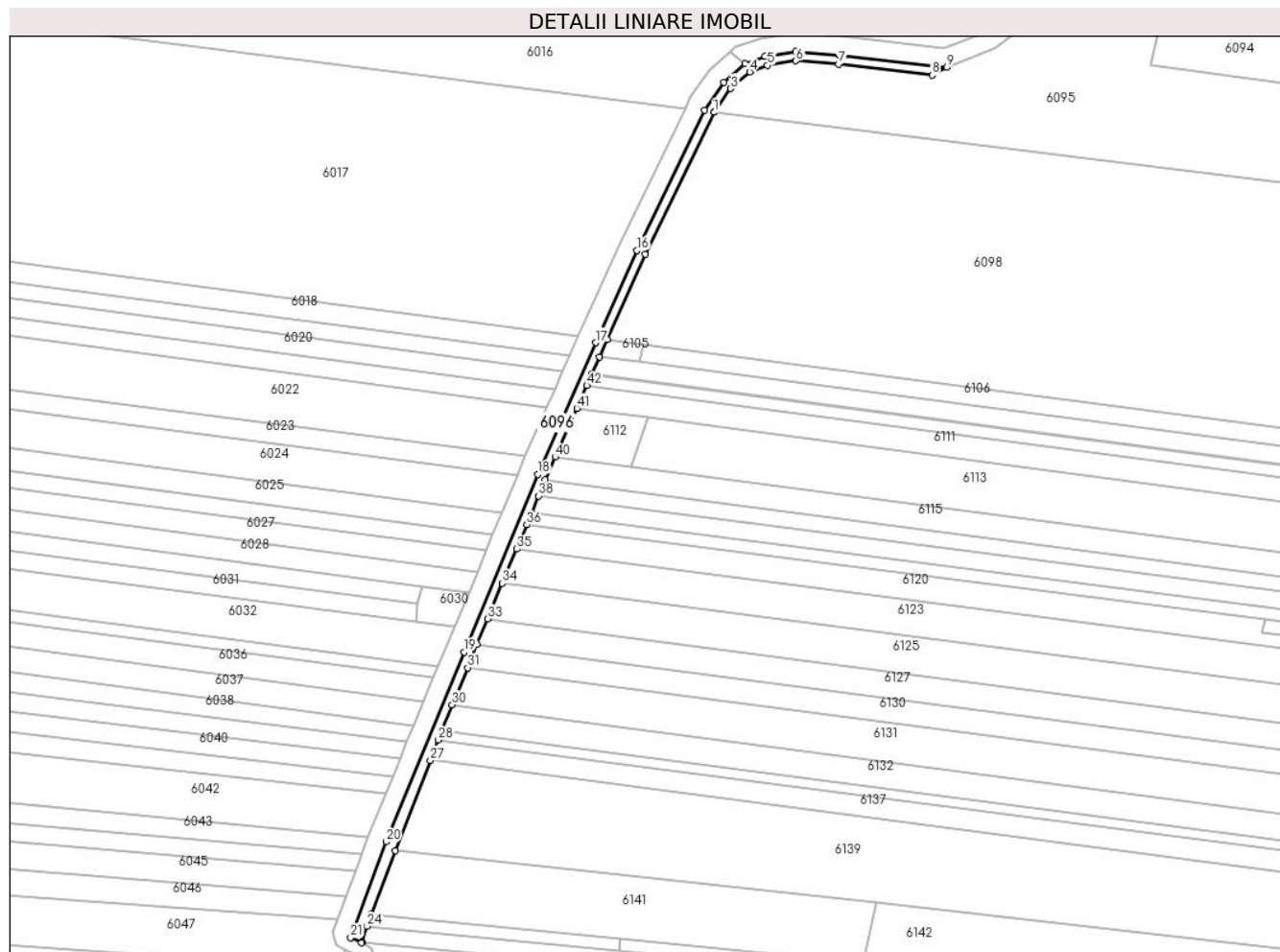
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.158	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	altele	NU	1.158	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	421.938,166 364.798,043	2	421.938,296 364.798,225	0.224	2	421.938,296 364.798,225	3	421.943,609 364.805,691	9.163	3	421.943,609 364.805,691	4	421.949,768 364.811,136	8.221
4	421.949,768 364.811,136	5	421.955,496 364.813,201	6.089	5	421.955,496 364.813,201	6	421.964,71 364.814,706	9.336	6	421.964,71 364.814,706	7	421.978,448 364.813,568	13.785
7	421.978,448 364.813,568	8	422.008,751 364.810,058	30.506	8	422.008,751 364.810,058	9	422.013,513 364.812,527	5.364	9	422.013,513 364.812,527	10	421.978,745 364.816,554	35.0
10	421.978,745 364.816,554	11	421.964,59 364.817,726	14.203	11	421.964,59 364.817,726	12	421.954,739 364.816,117	9.982	12	421.954,739 364.816,117	13	421.948,211 364.813,764	6.939
13	421.948,211 364.813,764	14	421.941,364 364.807,711	9.139	14	421.941,364 364.807,711	15	421.935,113 364.798,622	11.031	15	421.935,113 364.798,622	16	421.913,227 364.753,407	50.233
16	421.913,227 364.753,407	17	421.899,848 364.723,551	32.717	17	421.899,848 364.723,551	18	421.881,066 364.681,052	46.464	18	421.881,066 364.681,052	19	421.857,271 364.623,54	62.24

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
19	421.857,271 364.623,54	20	421.832,007 364.562,224	66.317	20	421.832,007 364.562,224	21	421.820,529 364.531,251	33.031	21	421.820,529 364.531,251	22	421.824,097 364.529,569	3.945
22	421.824,097 364.529,569	23	421.824,187 364.529,834	0.28	23	421.824,187 364.529,834	24	421.825,909 364.534,91	5.36	24	421.825,909 364.534,91	25	421.827,228 364.538,8	4.108
25	421.827,228 364.538,8	26	421.834,992 364.559,385	22.0	26	421.834,992 364.559,385	27	421.846,346 364.588,569	31.315	27	421.846,346 364.588,569	28	421.848,868 364.595,096	6.997
28	421.848,868 364.595,096	29	421.850,065 364.598,177	3.305	29	421.850,065 364.598,177	30	421.853,435 364.606,496	8.976	30	421.853,435 364.606,496	31	421.858,437 364.618,495	13.0
31	421.858,437 364.618,495	32	421.861,341 364.625,949	8.0	32	421.861,341 364.625,949	33	421.864,965 364.634,289	9.093	33	421.864,965 364.634,289	34	421.869,707 364.645,751	12.404
34	421.869,707 364.645,751	35	421.874,32 364.656,9	12.066	35	421.874,32 364.656,9	36	421.877,558 364.664,725	8.468	36	421.877,558 364.664,725	37	421.879,142 364.668,555	4.145
37	421.879,142 364.668,555	38	421.881,398 364.674,006	5.899	38	421.881,398 364.674,006	39	421.883,582 364.679,283	5.711	39	421.883,582 364.679,283	40	421.886,801 364.686,607	8.0
40	421.886,801 364.686,607	41	421.893,756 364.702,345	17.206	41	421.893,756 364.702,345	42	421.897,011 364.709,709	8.051	42	421.897,011 364.709,709	43	421.898,583 364.713,267	3.89
43	421.898,583 364.713,267	44	421.898,665 364.713,453	0.203	44	421.898,665 364.713,453	45	421.901,12 364.719,007	6.072	45	421.901,12 364.719,007	46	421.903,578 364.724,561	6.074
46	421.903,578 364.724,561	47	421.915,947 364.752,14	30.226	47	421.915,947 364.752,14	1	421.938,166 364.798,043	50.998					

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6097**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp; STALP

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 1705, din 29/11/2006 emis de GUVERNUL ROMANIEI;	
B1	A1, A1.1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) STATUL ROMAN, CIF:13633330	
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;	
B2	A1, A1.1
Intabulare, drept de ADMINISTRARE 1) CNTEE TRANSELECTRICA SA, CIF:13328043	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

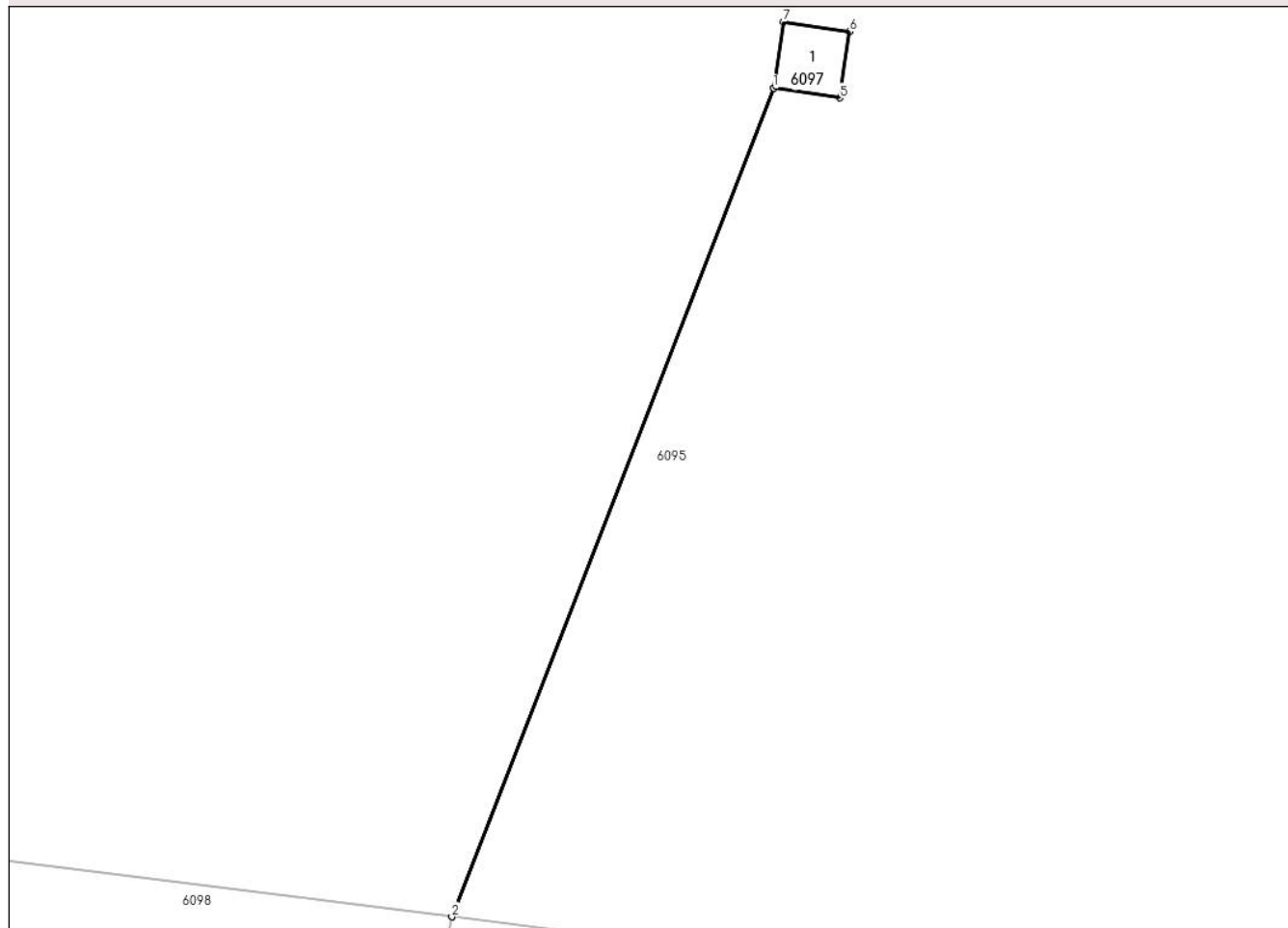
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	NU	1	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții industriale și edilitare	1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp; STALP

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	422.406,75 364.752,713	2	422.401,954 364.740,364	13.248
2	422.401,954 364.740,364	3	422.401,959 364.740,364	0.005
3	422.401,959 364.740,364	4	422.406,755 364.752,712	13.247

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	422.406,755 364.752,712	5	422.407,739 364.752,565	0.995
5	422.407,739 364.752,565	6	422.407,887 364.753,554	1.0
6	422.407,887 364.753,554	7	422.406,898 364.753,702	1.0
7	422.406,898 364.753,702	1	422.406,75 364.752,713	1.0

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6098**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Stefanesti, Jud. Valcea, PCT."CERNA" si "LA DRAGHICESCU"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafata* (mp)	Observatii / Referinte
A1	36861	Din acte: 63.285 Masurata: 37.504	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
73210 / 15/09/2022	
Act Notarial nr. Contract de vanzare-cumparare aut. sub nr. 220, din 25/02/2014 emis de Notar Public Sandulescu Elena Luiza;	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ECO VOLTAIC SRL , CIF:31119770 <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 35186/Maciuca, inscrisa prin incheierea nr. 10182 din 04/03/2014;</i>
Act Administrativ nr. 23, din 20/12/2021 emis de Primaria comunei Maciuca;	
B4	Se noteaza Autorizatia de construire nr. 23/20.12.2021-Primaria comunei Maciuca, cu privire la executarea lucrarilor de construire pentru "CENTRALA FOTOVOLTAICA". <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 35186/Maciuca, inscrisa prin incheierea nr. 68374 din 30/08/2022;</i>

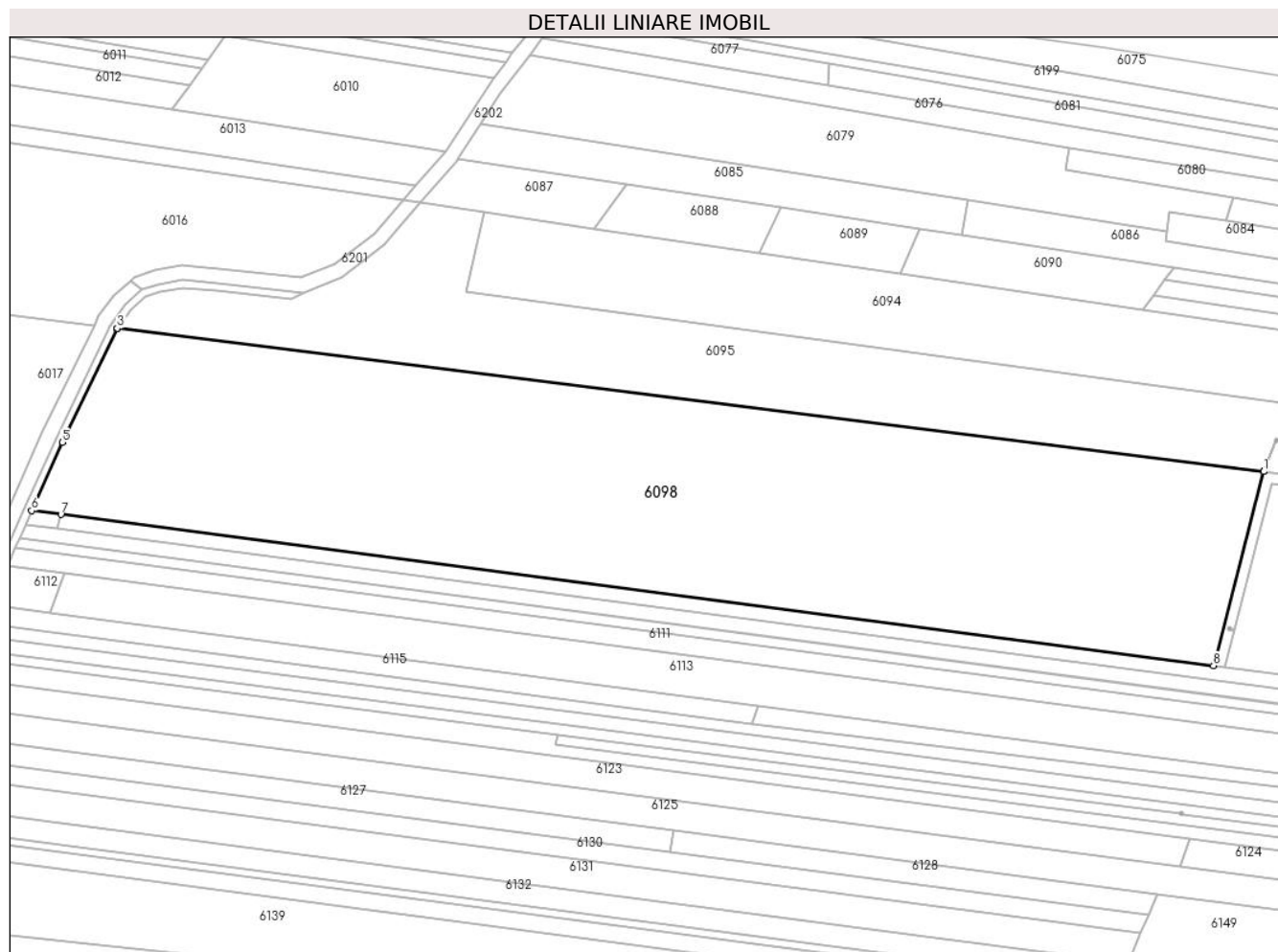
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
36861	Din acte: 63.285 Masurata: 37.504	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	37.504	1	11,11/29	-	DIFERENTA DE SUPRAFATA SE REGASESTE LA ID. 6017

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	422.401,959 364.740,364	2	422.401,954 364.740,364	0.005
2	422.401,954 364.740,364	3	421.938,296 364.798,225	467.254
3	421.938,296 364.798,225	4	421.938,166 364.798,043	0.224
4	421.938,166 364.798,043	5	421.915,947 364.752,14	50.998

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	421.915,947 364.752,14	6	421.903,578 364.724,561	30.226
6	421.903,578 364.724,561	7	421.915,423 364.723,008	11.946
7	421.915,423 364.723,008	8	422.381,657 364.661,876	470.225
8	422.381,657 364.661,876	1	422.401,959 364.740,364	81.071

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6099**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Stefanesti, Jud. Valcea, PCT."CERNA" si "LA DRAGHICESCU"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafata* (mp)	Observatii / Referinte
A1	36859	14.423	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
73210 / 15/09/2022		
Act Administrativ nr. 23, din 20/12/2021 emis de Primaria comunei Maciuca;		
B4	Se noteaza Autorizatia de construire nr. 23/20.12.2021-Primaria comunei Maciuca, cu privire la executarea lucrarilor de construire pentru "CENTRALA FOTOVOLTAICA". <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 35186/Maciuca, inscrisa prin incheierea nr. 68374 din 30/08/2022;</i>	A1
102627 / 12/12/2022		
Act Notarial nr. contract de vanzare cumparare nr 2325, din 05/12/2022 emis de Cerbeanu Iulia Monica;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) VALENS ENERGY SRL, CIF:47118631	A1

C. Partea III. SARCINI .

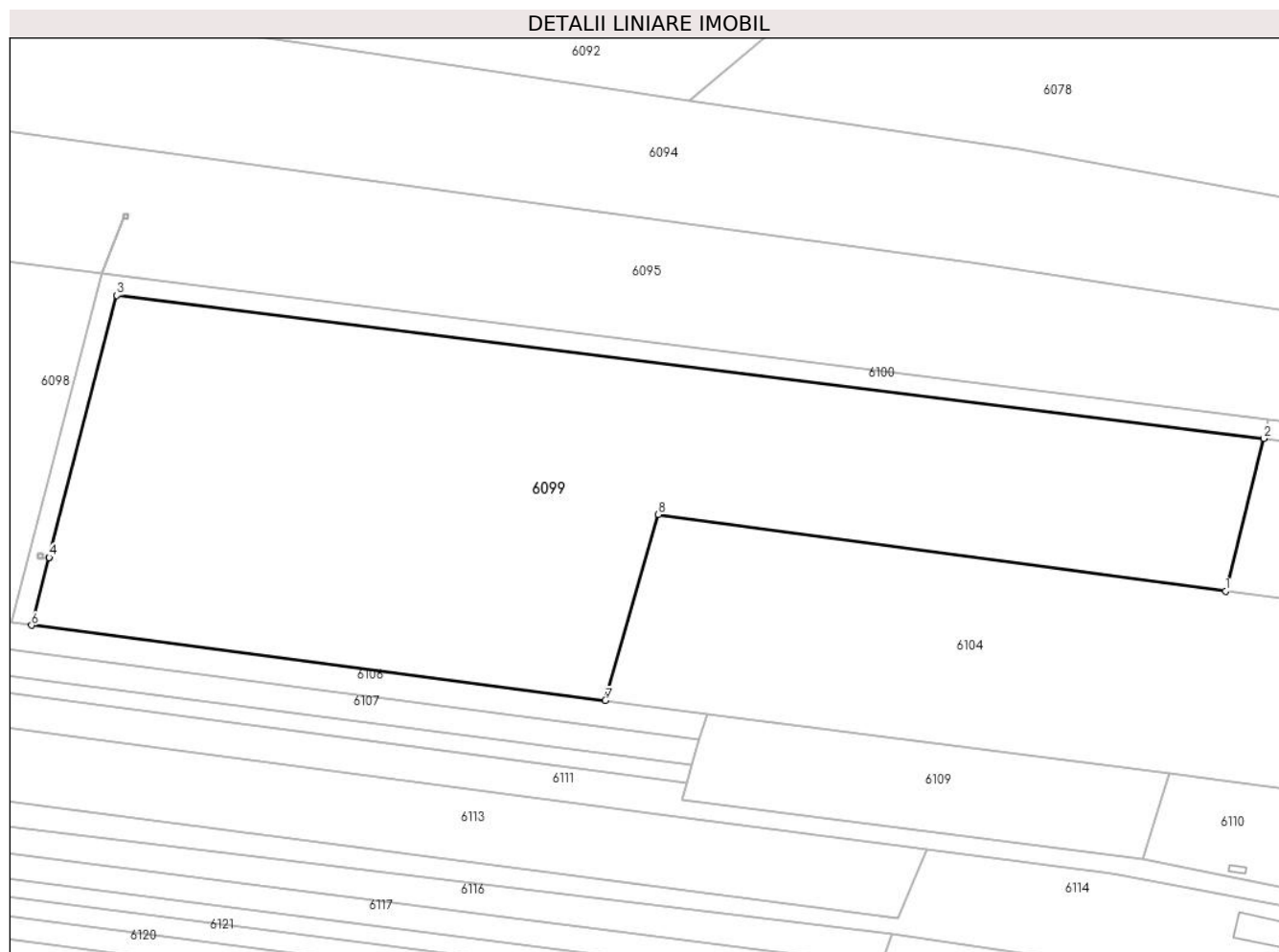
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
36859	14.423	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	14.423	1	11,11/29	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	422.654,539 364.668,985	2	422.663,138 364.703,236	35.314
2	422.663,138 364.703,236	3	422.405,326 364.735,409	259.812
3	422.405,326 364.735,409	4	422.390,098 364.676,543	60.804
4	422.390,098 364.676,543	5	422.390,096 364.676,534	0.009
5	422.390,096 364.676,534	6	422.386,152 364.661,287	15.749

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	422.386,152 364.661,287	7	422.515,125 364.644,376	130.077
7	422.515,125 364.644,376	8	422.527,057 364.686,207	43.499
8	422.527,057 364.686,207	1	422.654,539 364.668,985	128.64

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6100

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Stefanesti, Jud. Valcea, PCT."CERNA" si "LA DRAGHICESCU"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	36860	1.533	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuat;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
73210 / 15/09/2022		
Act Notarial nr. CVC aut. sub nr. 220, din 25/02/2014 emis de Notar Public Sandulescu Elena Luiza;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/1 1) ECO VOLTAIC SRL , CIF:31119770 <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 35186/Maciuca, inscrisa prin incheierea nr. 10182 din 04/03/2014;</i>	A1
Act Administrativ nr. 23, din 20/12/2021 emis de Primaria comunei Maciuca;		
B4	Se noteaza Autorizatia de construire nr. 23/20.12.2021-Primaria comunei Maciuca, cu privire la executarea lucrarilor de construire pentru "CENTRALA FOTOVOLTAICA". <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 35186/Maciuca, inscrisa prin incheierea nr. 68374 din 30/08/2022;</i>	A1
102628 / 12/12/2022		
Act Notarial nr. contract de vanzare cumparare nr 2325, din 05/12/2022 emis de Cerbeanu Iulia Monica;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) VALENS ENERGY SRL , CIF:47118631	A1

C. Partea III. SARCINI

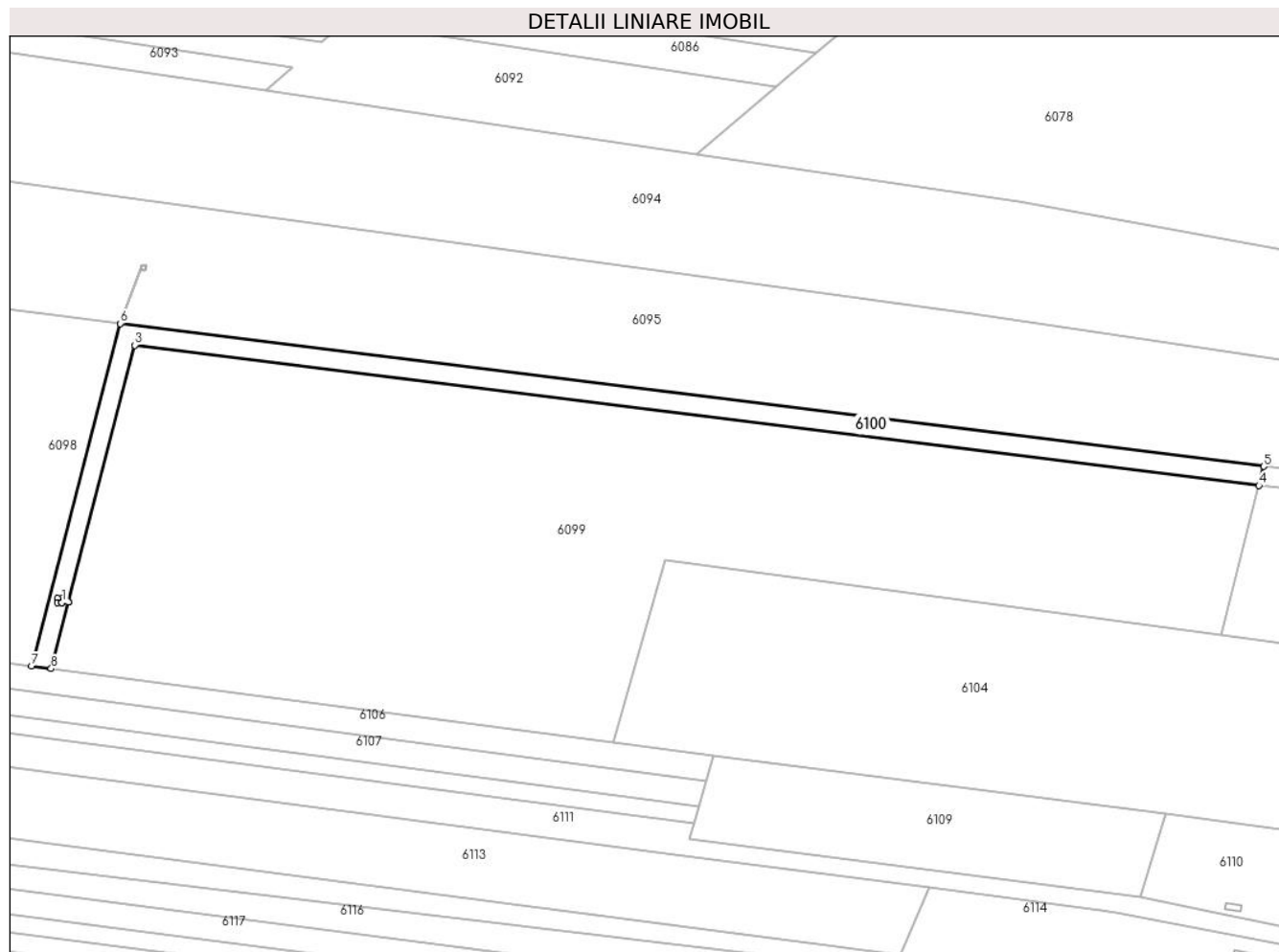
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
36523 / 27/04/2023		
Act Notarial nr. conventie nr 573, din 26/04/2023 emis de Mitroi Dan Mihai;		
C1	Intabulare, drept de UZsi servitute pentru accesul cu piciorul si auto pe terenul de sub A1 1) DISTRIBUTIE ENERGIE OLTENIA SA , CIF:14491102	A1

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
36860	1.533	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.533	1	11,11/29	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	422.388,6 364.676,421	2	422.390,103 364.676,563	1.51
2	422.390,103 364.676,563	3	422.405,326 364.735,409	60.783
3	422.405,326 364.735,409	4	422.663,138 364.703,236	259.812
4	422.663,138 364.703,236	5	422.664,242 364.707,633	4.533
5	422.664,242 364.707,633	6	422.401,959 364.740,363	264.317

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	422.401,959 364.740,363	7	422.381,657 364.661,876	81.07
7	422.381,657 364.661,876	8	422.386,152 364.661,287	4.533
8	422.386,152 364.661,287	9	422.390,096 364.676,534	15.749
9	422.390,096 364.676,534	10	422.388,6 364.676,39	1.503
10	422.388,6 364.676,39	11	422.387,6 364.676,381	1.0
11	422.387,6 364.676,381	12	422.387,6 364.677,381	1.0
12	422.387,6 364.677,381	13	422.388,6 364.677,381	1.0
13	422.388,6 364.677,381	14	422.388,6 364.676,522	0.859
14	422.388,6 364.676,522	1	422.388,6 364.676,421	0.101

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6101**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp; STALP

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 1705, din 29/11/2006 emis de GUVERNUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) STATUL ROMAN, CIF:13633330	A1, A1.1
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de ADMINISTRARE 1) CNTEE TRANSELECTRICA SA, CIF:13328043	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

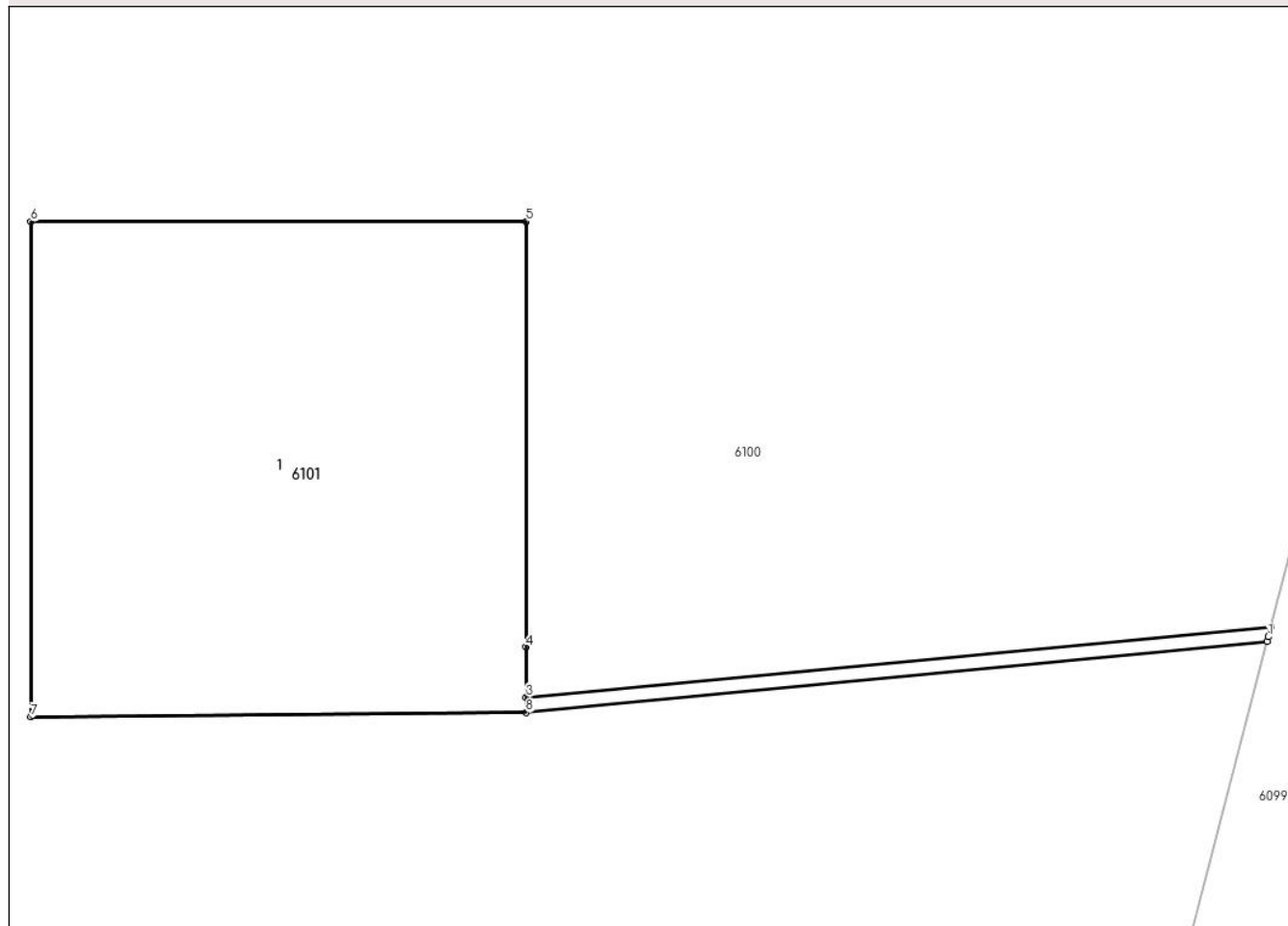
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	NU	1	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții industriale și edilitare	1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construită la sol:1 mp; S. construită desfășurată:1 mp; STALP

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	422.390,098 364.676,543	2	422.390,103 364.676,563	0.021
2	422.390,103 364.676,563	3	422.388,6 364.676,421	1.51
3	422.388,6 364.676,421	4	422.388,6 364.676,522	0.101

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	422.388,6 364.676,522	5	422.388,6 364.677,381	0.859
5	422.388,6 364.677,381	6	422.387,6 364.677,381	1.0
6	422.387,6 364.677,381	7	422.387,6 364.676,381	1.0
7	422.387,6 364.676,381	8	422.388,6 364.676,39	1.0
8	422.388,6 364.676,39	9	422.390,096 364.676,534	1.503
9	422.390,096 364.676,534	1	422.390,098 364.676,543	0.009

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6102**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Stefanesti, Jud. Valcea, PCT."CERNA", "LA DRAGHICESCU"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafata* (mp)	Observatii / Referinta
A1	36857	215	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
73208 / 15/09/2022		
Act Notarial nr. Contract de vanzare-cumparare aut. sub nr. 220, din 25/02/2014 emis de Notar Public Sandulescu Elena Luiza;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/1 1) ECO VOLTAIC SRL , CIF:31119770 <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 35185/Maciuca, inscrisa prin incheierea nr. 10183 din 04/03/2014;</i>	A1
Act Administrativ nr. 23, din 20/12/2021 emis de Primaria comuna Maciuca;		
B4	Se noteaza Autorizatia de construire nr. 23/20.12.2021-Primaria comunei Maciuca, cu privire la executarea lucrarilor de construire pentru "CENTRALA FOTOVOLTAICA". <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 35185/Maciuca, inscrisa prin incheierea nr. 68373 din 30/08/2022;</i>	A1
Act Notarial nr. Contract de vanzare cumparare aut nr 2353, din 14/09/2022 emis de Notar Public Cerbeanu Iulia Monica;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) VALORIS S.R.L. , CIF:8859138	A1

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
36520 / 27/04/2023		
Act Notarial nr. 572, din 26/04/2023 emis de NP Mitroi Dan Mihai;		
C1	Intabulare, drept de SERVITUTESi DREPT DE UZ, cu titlu gratuit, pentru accesul cu piciorul si auto asupra imobilului de sub A1. 1) DISTRIBUTIE ENERGIE OLTENIA SA , CIF:14491102	A1

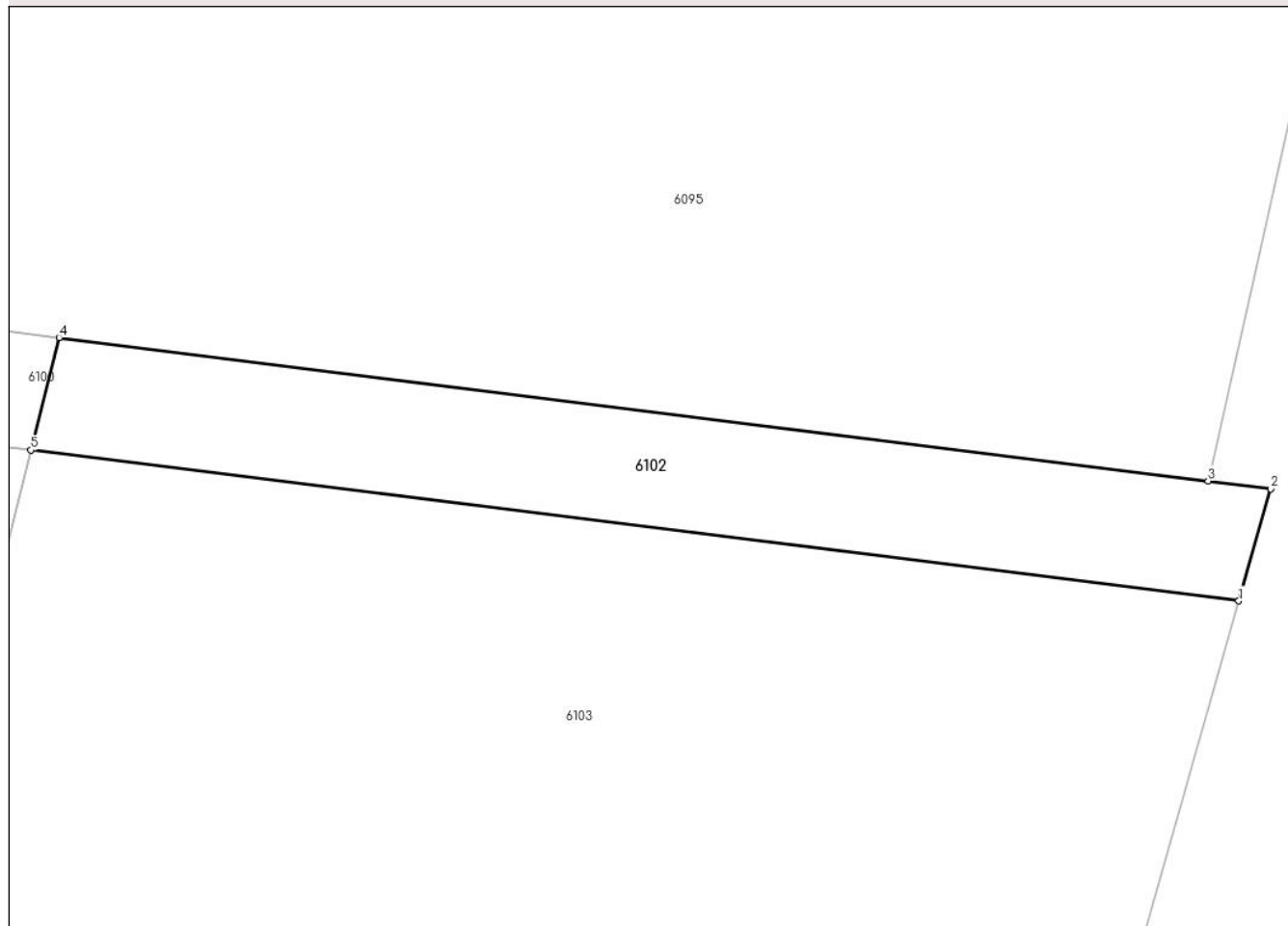
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
36857	215	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	215	1	11,11/29	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	422.710,345 364.697,339	2	422.711,596 364.701,723	4.559
2	422.711,596 364.701,723	3	422.709,15 364.702,028	2.465
3	422.709,15 364.702,028	4	422.664,242 364.707,633	45.256
4	422.664,242 364.707,633	5	422.663,138 364.703,236	4.533
5	422.663,138 364.703,236	1	422.710,345 364.697,339	47.574

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6103**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Stefanesti, Jud. Valcea, PCT."CERNA", "LA DRAGHICESCU"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	36858	1.658	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
73208 / 15/09/2022		
Act Notarial nr. Contract de vanzare cumparare aut nr 2353, din 14/09/2022 emis de Notar Public Cerbeanu Iulia Monica;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) VALORIS S.R.L., CIF:8859138	A1

C. Partea III. SARCINI .

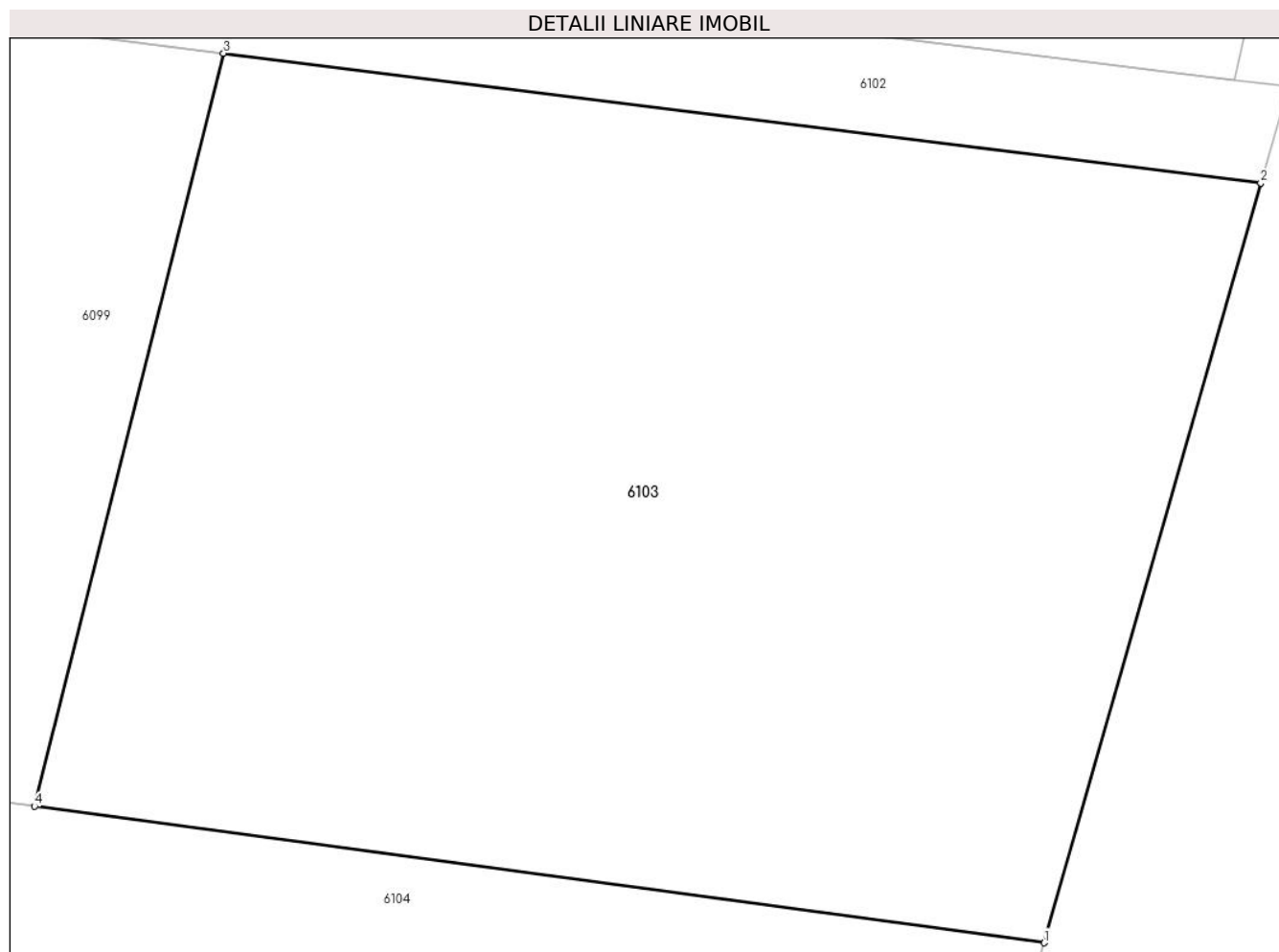
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
36858	1.658	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.658	1	11, 11/29	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	422.700,481 364.662,778	2	422.710,345 364.697,339	35.941
2	422.710,345 364.697,339	3	422.663,138 364.703,236	47.574
3	422.663,138 364.703,236	4	422.654,539 364.668,985	35.314
4	422.654,539 364.668,985	1	422.700,481 364.662,778	46.359

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6104**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Nr. CF vechi:30
Nr. cadastral vechi:8

Adresa: Loc. Stefanesti, Jud. Valcea, PUNCTUL "LA DRAGHICESCU"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	37918	Din acte: 7.522 Masurata: 7.460	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
66 / 07/03/2000		
Act Notarial nr. 737, din 02/03/2000 emis de BIN. MITROI MARIA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) POPA AURELIA 2) POPA VASILE	A1

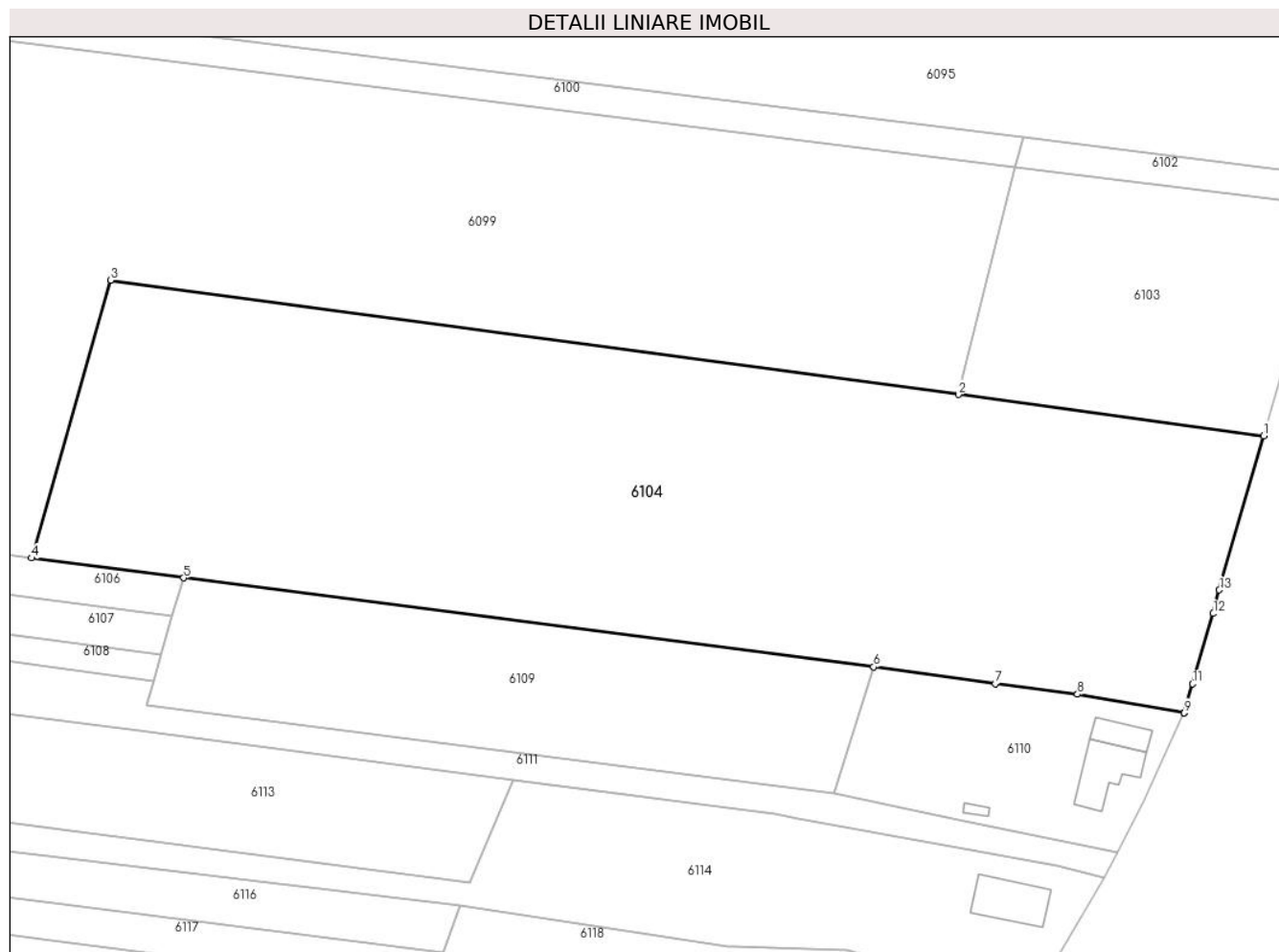
C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
/		
Act Notarial nr. 737, din 02/03/2000 emis de Notar Public Mitroi Maria;		
C1	Se noteaza dreptul de servitute de trecere in favoarea: 1) VULPE NICOLAE 2) VULPE IONICA	A1

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
37918	Din acte: 7.522 Masurata: 7.460	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.939	1	11/29	-	
2	arabil	NU	5.521	1	11/29	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	422.700,481 364.662,778	2	422.654,539 364.668,985	46.359
2	422.654,539 364.668,985	3	422.527,057 364.686,207	128.64
3	422.527,057 364.686,207	4	422.515,125 364.644,376	43.499
4	422.515,125 364.644,376	5	422.537,977 364.641,38	23.048

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	422.537,977 364.641,38	6	422.641,802 364.628,008	104.683
6	422.641,802 364.628,008	7	422.660,076 364.625,478	18.448
7	422.660,076 364.625,478	8	422.672,461 364.623,885	12.487
8	422.672,461 364.623,885	9	422.688,545 364.621,049	16.332
9	422.688,545 364.621,049	10	422.688,548 364.621,056	0.008
10	422.688,548 364.621,056	11	422.689,789 364.625,439	4.555
11	422.689,789 364.625,439	12	422.692,901 364.636,025	11.034
12	422.692,901 364.636,025	13	422.693,81 364.639,569	3.659
13	422.693,81 364.639,569	1	422.700,481 364.662,778	24.149

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6105**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea, PUNCTUL "CERNA ROVINA"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 2.400 Masurata: 73	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 1170, din 01/09/2004 emis de COMISIA JUDETEANA VALCEA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE CU TITLU DE DREPT RECONSTITUIRE IN BAZA LEGII 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) BUDICA ISAIA	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

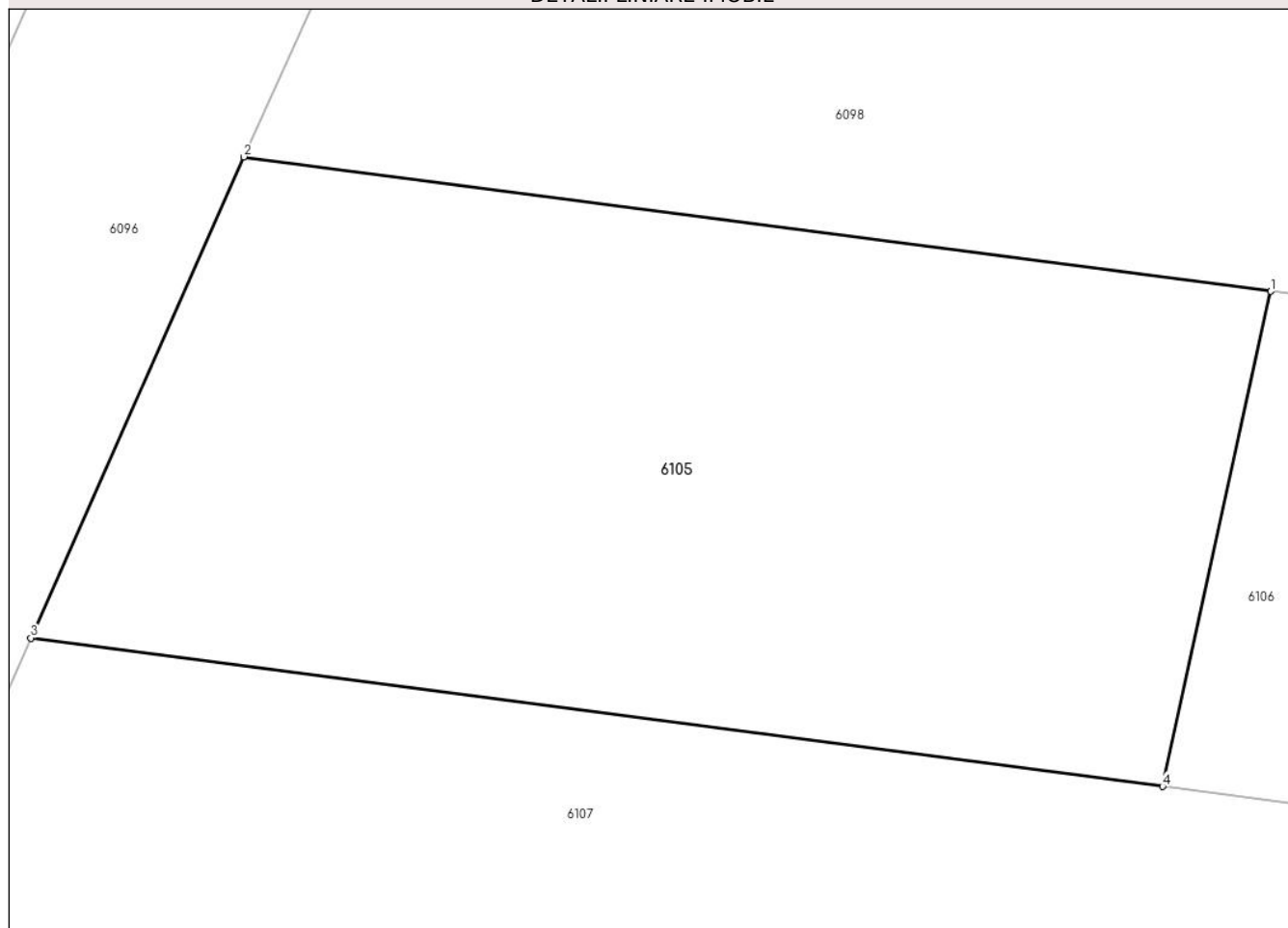
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 2.400 Masurata: 73	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	73	1	9/30	-	DIFERENȚA DE SUPRAFATA FATA DE ACT SE AFLA LA ID 6018

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	421.915,423 364.723,008	2	421.903,578 364.724,561	11.946
2	421.903,578 364.724,561	3	421.901,12 364.719,007	6.074
3	421.901,12 364.719,007	4	421.914,175 364.717,293	13.167
4	421.914,175 364.717,293	1	421.915,423 364.723,008	5.85

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6106**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea, PUNCTUL "ROVINA"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.690	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. 82, din 27/05/2009 emis de BIN. CHIRSANOV-CAPANU ALEXANDER- CRISTIAN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4 1) MARZAN VASILE	A1
Act Notarial nr. 53, din 27/05/2009 emis de BIN. FIRAN RODICA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/4 1) MARZAN VASILE	A1

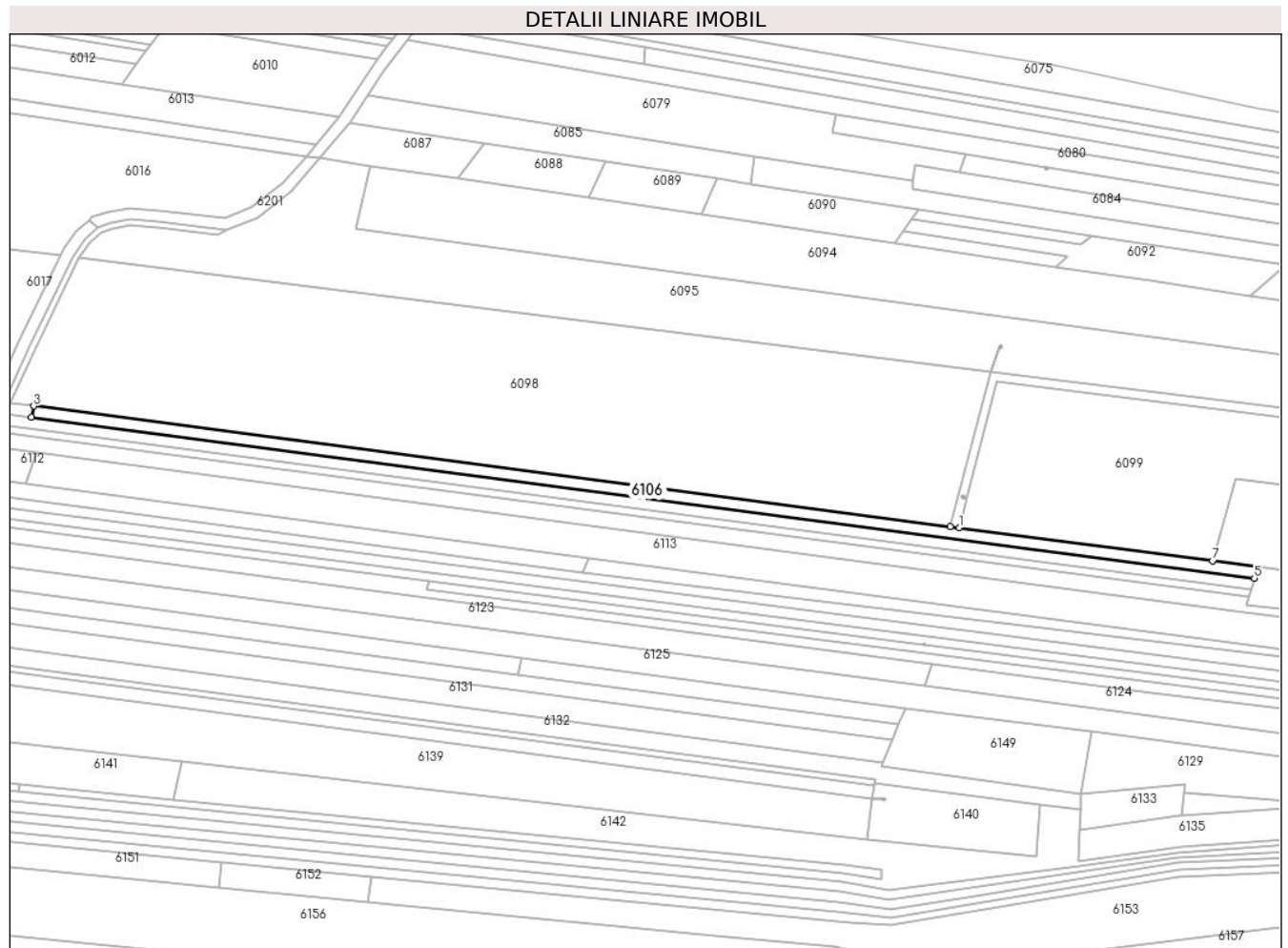
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.690	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
2	arabil	NU	3.690	1	11/23	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	422.386,152 364.661,287	2	422.381,657 364.661,876	4.533
2	422.381,657 364.661,876	3	421.915,423 364.723,008	470.225
3	421.915,423 364.723,008	4	421.914,175 364.717,293	5.85
4	421.914,175 364.717,293	5	422.536,297 364.635,62	627.46
5	422.536,297 364.635,62	6	422.537,977 364.641,38	6.0

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	422.537,977 364.641,38	7	422.515,125 364.644,376	23.048
7	422.515,125 364.644,376	1	422.386,152 364.661,287	130.077

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6107**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea, PUNCTUL "ROVINA"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.840	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 20056, din 22/10/2012 emis de COMISIA JUDETEANA VALCEA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE CU TITLU DE DREPT RECONSTITUIRE IN BAZA LEGII 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) ALEXANDRU GHEORGHE	A1

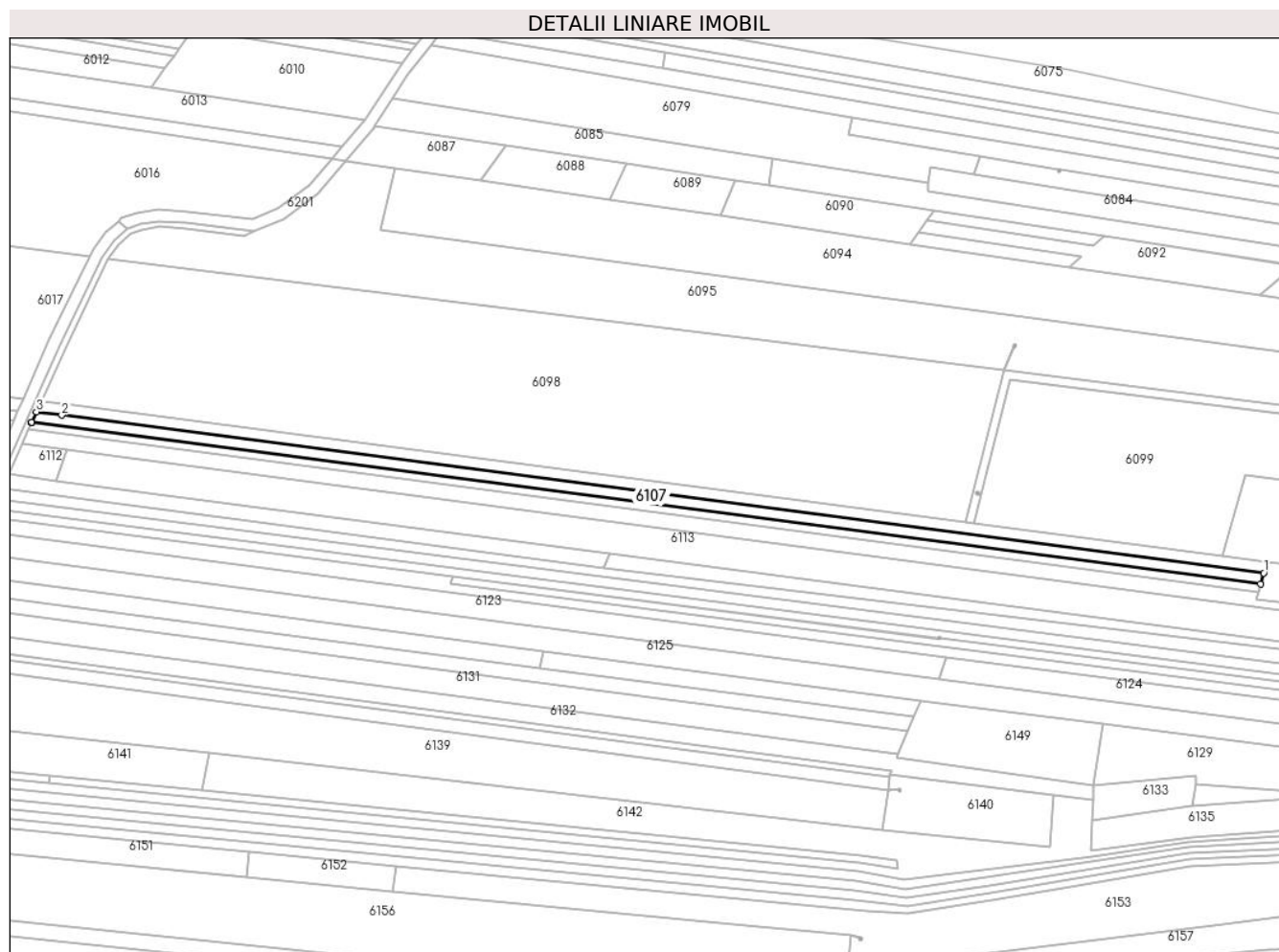
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.840	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	3.840	1	11	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	422.536,297 364.635,62	2	421.914,175 364.717,293	627.46
2	421.914,175 364.717,293	3	421.901,12 364.719,007	13.167
3	421.901,12 364.719,007	4	421.898,665 364.713,453	6.072
4	421.898,665 364.713,453	5	421.898,583 364.713,267	0.203
5	421.898,583 364.713,267	6	422.534,607 364.629,833	641.473

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	422.534,607 364.629,833	1	422.536,297 364.635,62	6.029

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6108**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea, PUNCTUL "CERNA ROVINA"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.493	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Act administrativ Proces Verbal de punere in posesie nr.114/08.01.2024 emis de Primaria com. Maciuca, act administrativ Hotararea nr. 14/15.08.1991 emisa de Comisia Judeteana Valcea.);	
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1
	1) IONESCU ELENA

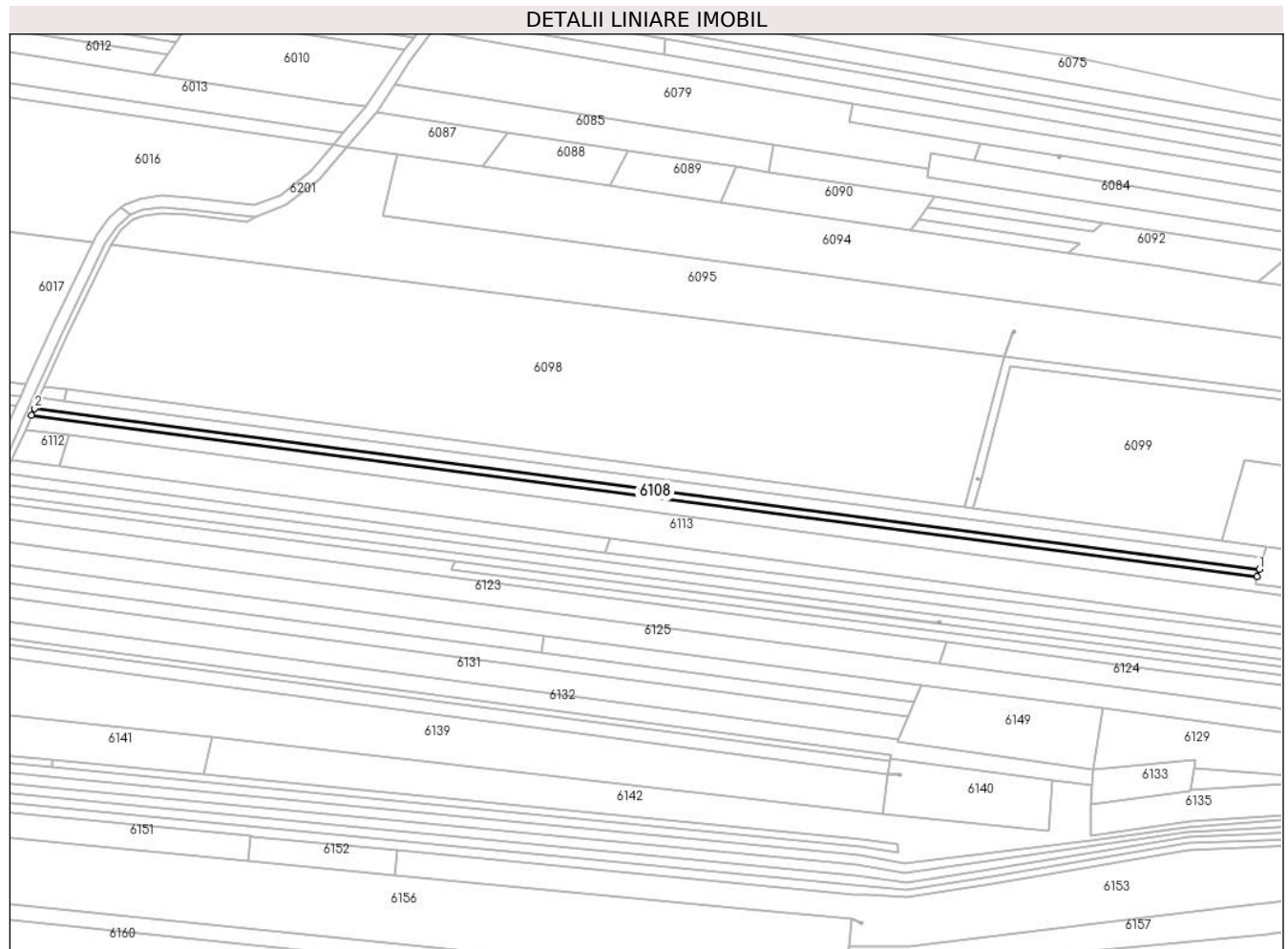
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.493	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.493	1	11/30	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	422.534,607 364.629,833	2	421.898,583 364.713,267	641.473
2	421.898,583 364.713,267	3	421.897,011 364.709,709	3.89
3	421.897,011 364.709,709	4	422.533,462 364.625,911	641.944
4	422.533,462 364.625,911	1	422.534,607 364.629,833	4.086

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6109**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea, Punctul "La Rovina"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	35537	2.061	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
53391 / 12/07/2019	
Act Notarial nr. 129, din 12/07/2019 emis de IONILETE ALIN-NICUSOR;	
B2	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) IONESCU FLORIN	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
35537	2.061	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.061	1	11	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	422.635,883 364.608,92	2	422.641,802 364.628,008	19.985
2	422.641,802 364.628,008	3	422.537,977 364.641,38	104.683
3	422.537,977 364.641,38	4	422.536,297 364.635,62	6.0
4	422.536,297 364.635,62	5	422.534,607 364.629,833	6.029
5	422.534,607 364.629,833	6	422.533,462 364.625,911	4.086

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	422.533,462 364.625,911	7	422.532,372 364.622,181	3.886
7	422.532,372 364.622,181	1	422.635,883 364.608,92	104.357

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6110**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:78

Nr. cadastral vechi:104

Adresa: Loc. Stefanesti, Jud. Valcea, pct."Sat Stefanesti"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafata* (mp)	Observatii / Referinte
A1	35380	971	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observatii / Referinte
A1.1	35380-C1	Loc. Stefanesti, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:65 mp; S. construita desfasurata:65 mp; Casa
A1.2	35380-C2	Loc. Stefanesti, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp; S. construita desfasurata:29 mp; Anexa
A1.3	35380-C3	Loc. Stefanesti, Jud. Valcea, pct."Sat Stefanesti"	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:5 mp; S. construita desfasurata:5 mp; Patul

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
420 / 26/11/2004		
Act Notarial nr. aut.nr.1255, din 17/11/2004 emis de BNP ENE GEORGE;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2 1) BOHARU GRIGORE	A1
Act Notarial nr. aut.nr.1255, din 17/11/2004 emis de BNP Ene George;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/1 1) BOHARU AURELIA, sotie OBSERVATII: (provenita din conversia CF 78)	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BOHARU GRIGORE, sot 2) BOHARU AURELIA, sotie	A1.1, A1.2, A1.3

C. Partea III. SARCINI .

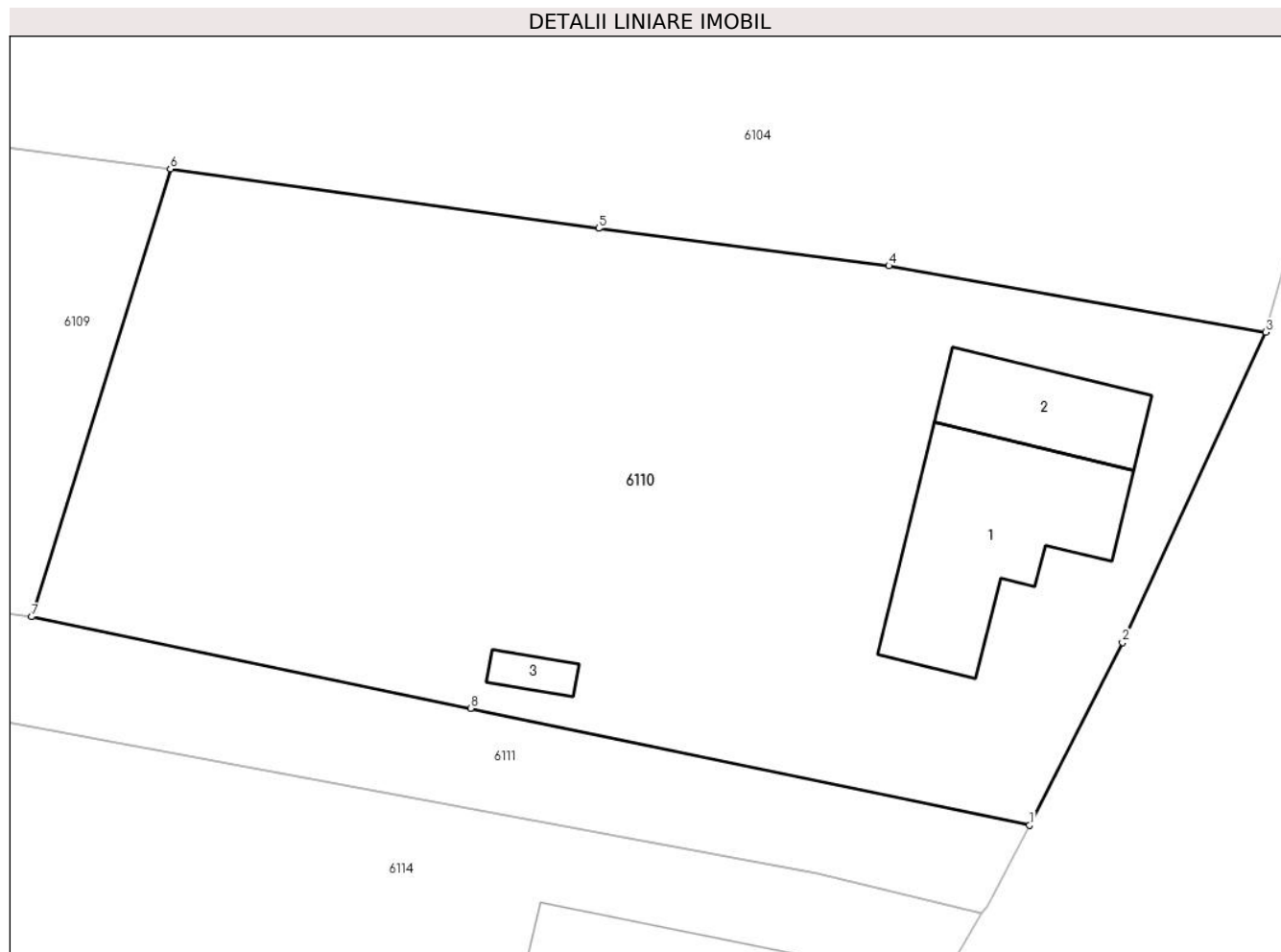
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
35380	971	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	387	-	-	-	
2	vie	DA	397	-	-	-	
3	arabil	DA	187	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	35380-C1	construcții de locuințe	Din acte: 0 Măsurată: 65	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construită la sol:65 mp; S. construită desfasurată:65 mp; Casa
A1.2	35380-C2	construcții anexa	Din acte: 0 Măsurată: 29	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construită la sol:29 mp; S. construită desfasurată:29 mp; Anexa
A1.3	35380-C3	construcții anexa	Din acte: 0 Măsurată: 5	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construită la sol:5 mp; S. construită desfasurată:5 mp; Patul

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
---------------	-------	---------------	-------	-------------------------

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	422.678,466 364.600,035	2	422.682,437 364.607,82	8.739
2	422.682,437 364.607,82	3	422.688,545 364.621,049	14.571
3	422.688,545 364.621,049	4	422.672,461 364.623,885	16.332
4	422.672,461 364.623,885	5	422.660,076 364.625,478	12.487
5	422.660,076 364.625,478	6	422.641,802 364.628,008	18.448
6	422.641,802 364.628,008	7	422.635,883 364.608,92	19.985
7	422.635,883 364.608,92	8	422.654,61 364.605,013	19.13
8	422.654,61 364.605,013	1	422.678,466 364.600,035	24.37

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6111**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
 Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Stefanesti, Jud. Valcea, PUNCTUL "CERNA" LA EXTRAV SI PUNCTUL "SAT STEF" LA INTRAV.

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 7.800 Masurata: 5.591	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Hotarare Judecatoreasca nr. 3888, din 23/08/2005 emis de JUDECATORIA RM. VALCEA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin lesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1 1) VULPE IONICA	A1

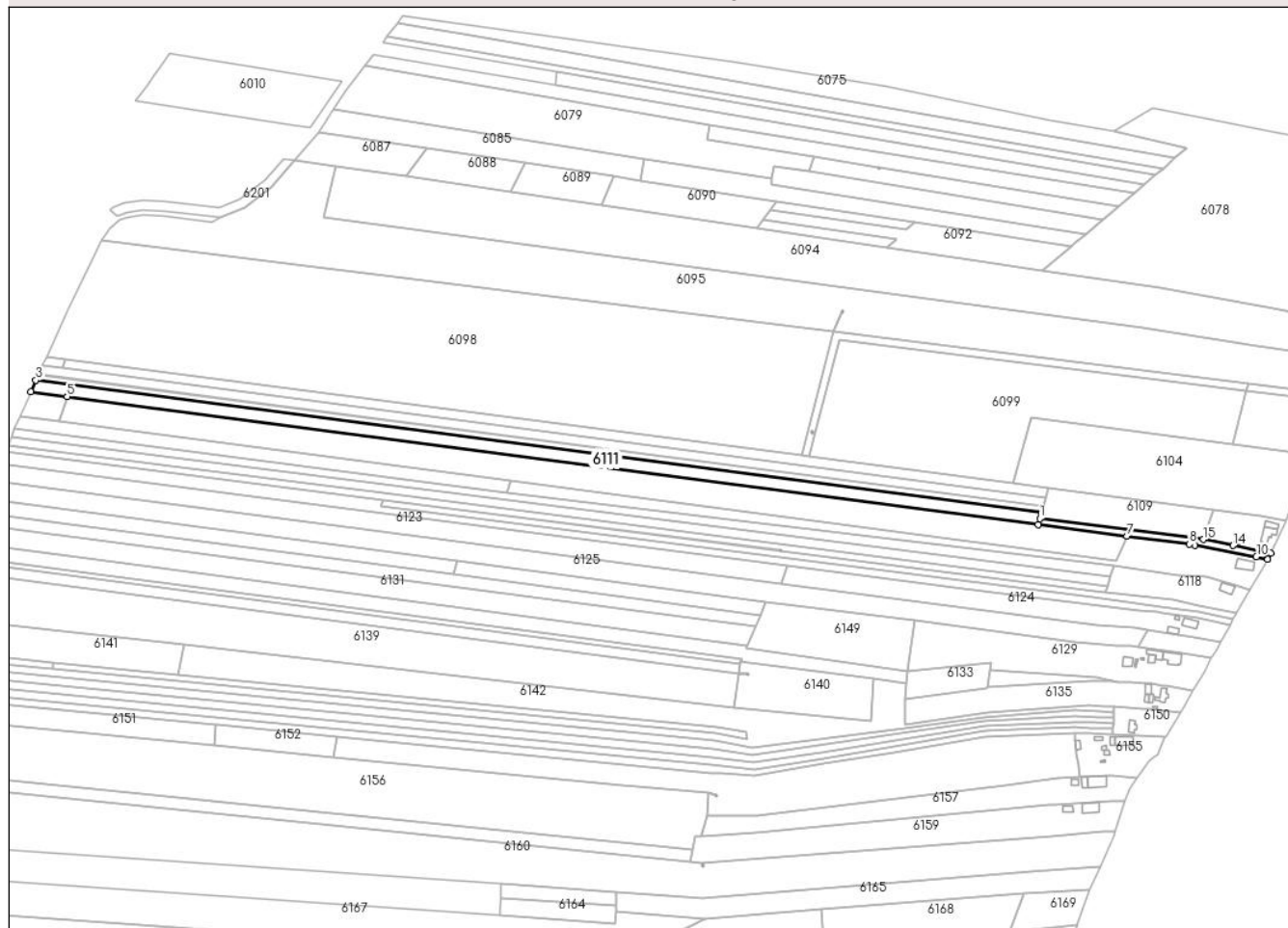
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 7.800 Masurata: 5.591	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
2	curți constructii	DA	200	77	1	-	
3	arabil	NU	5.391	1	11	-	DIFERENȚA FAȚA DE SUPRAFATA DIN ACT SE AFLA LA ID. 6021

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	422.532,372 364.622,181	2	422.533,462 364.625,911	3.886
2	422.533,462 364.625,911	3	421.897,011 364.709,709	641.944
3	421.897,011 364.709,709	4	421.893,756 364.702,345	8.051
4	421.893,756 364.702,345	5	421.916,733 364.699,317	23.176

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	421.916,733 364.699,317	6	422.531,251 364.618,341	619.83
6	422.531,251 364.618,341	7	422.587,5 364.611,026	56.723
7	422.587,5 364.611,026	8	422.626,942 364.605,897	39.774
8	422.626,942 364.605,897	9	422.630,456 364.605,243	3.574
9	422.630,456 364.605,243	10	422.669,417 364.597,994	39.63
10	422.669,417 364.597,994	11	422.676,418 364.596,264	7.212
11	422.676,418 364.596,264	12	422.676,699 364.596,571	0.416
12	422.676,699 364.596,571	13	422.678,466 364.600,035	3.889
13	422.678,466 364.600,035	14	422.654,61 364.605,013	24.37
14	422.654,61 364.605,013	15	422.635,883 364.608,92	19.13
15	422.635,883 364.608,92	1	422.532,372 364.622,181	104.357

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6112**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea, PUNCTUL "CERNA"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 6.620 Masurata: 395	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
433 / 08/12/2004		
Act Notarial nr. 1352, din 08/12/2004 emis de BNP Ene George;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CIUCA MARCEL-DUMITRU <i>OBSERVATIIL: (provenita din conversia CF) (provenita din conversia CF) (provenita din conversia CF) (provenita din conversia CF 81)</i>	A1

C. Partea III. SARCINI .

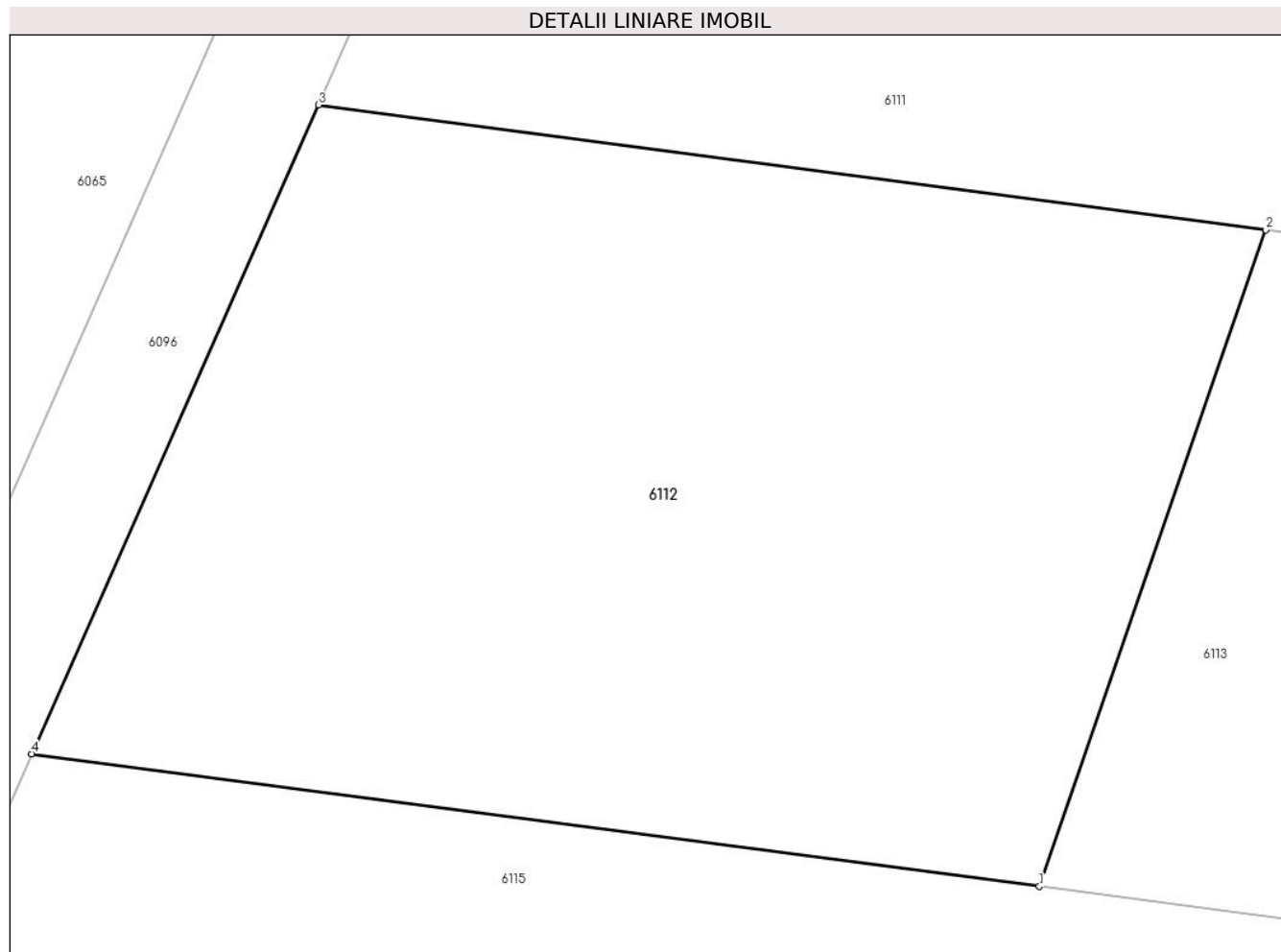
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 6.620 Masurata: 395	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	395	-	-	-	DIFERENȚA DE SUPRAFATA FATA DE ACT SE AFLA LA ID. 6022

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	421.911,242 364.683,395	2	421.916,733 364.699,317	16.842
2	421.916,733 364.699,317	3	421.893,756 364.702,345	23.176
3	421.893,756 364.702,345	4	421.886,801 364.686,607	17.206
4	421.886,801 364.686,607	1	421.911,242 364.683,395	24.651

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6113**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		11.045	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 2254, din 11/04/2024 emis de COMUNA MACIUCA;	
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1
	1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;	
B2	SE NOTEAZA MENTIUNEA DE PROPRIETAR NEIDENTIFICAT
	A1

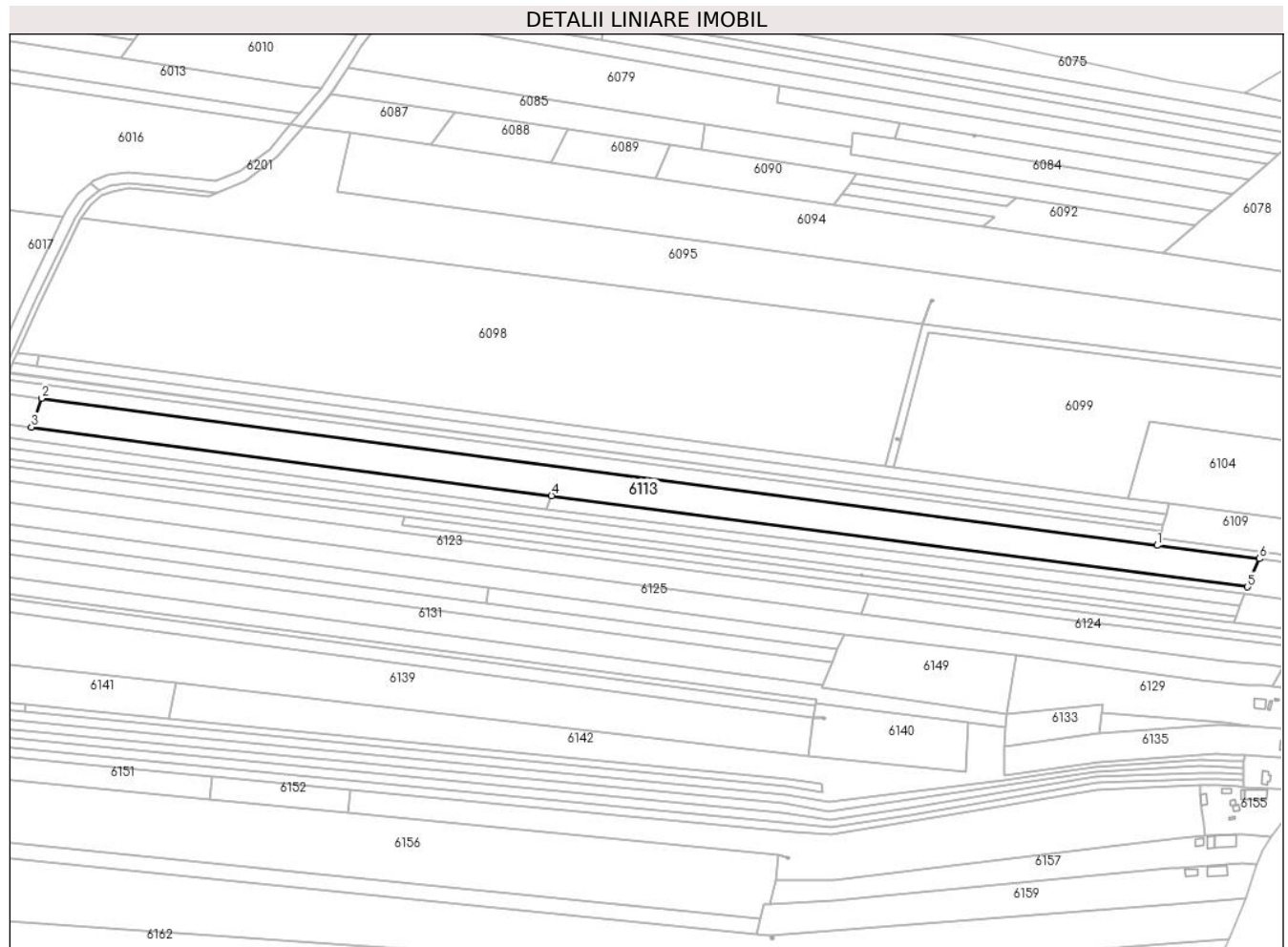
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	11.045	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	11.045	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	422.531,251 364.618,341	2	421.916,733 364.699,317	619.83
2	421.916,733 364.699,317	3	421.911,242 364.683,395	16.842
3	421.911,242 364.683,395	4	422.197,629 364.645,768	288.848
4	422.197,629 364.645,768	5	422.581,0 364.595,535	386.648
5	422.581,0 364.595,535	6	422.587,5 364.611,026	16.799

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	422.587,5 364.611,026	1	422.531,251 364.618,341	56.723

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6114**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Stefanesti, Jud. Valcea, PUNCTUL "CERNA ROVINA" SI "CODRUL CASEI".

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafata* (mp)	Observatii / Referinte
A1		3.965	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observatii / Referinte
A1.1		Loc. Stefanesti, Jud. Valcea, PUNCTUL "CERNA ROVINA" SI "CODRUL CASEI".	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:65 mp; Casa P, Edificata in 1953

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Act administrativ Proces Verbal de punere in posesie nr.116/08.01.2024 emis de Primaria com. Maciuca, act administrativ Hotararea nr. 14/15.08.1991 emisa de Comisia Judeteana Valcea.);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) GHIARA A. ELENA	A1
Act Administrativ nr. 1683, din 20/03/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI MACIUCA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) GHIARA A. ELENA	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

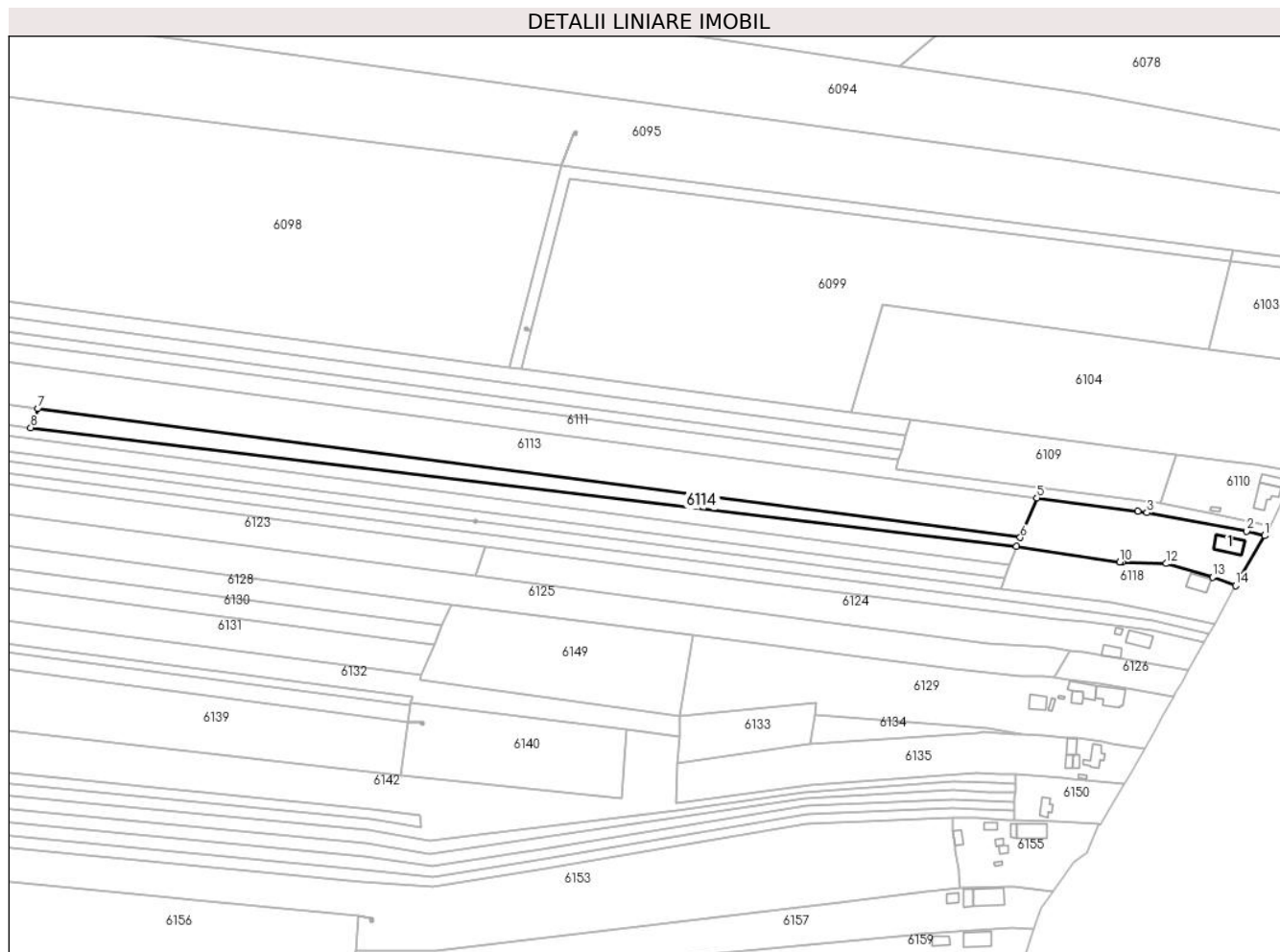
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.965	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	612	77	5	-	
2	vie	DA	302	77	6	-	
3	arabil	NU	3.051	1	11/63	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	65	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construită la sol:65 mp; Casa P, Edificată în 1953

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	422.676,418 364.596,264	2	422.669,417 364.597,994	7.212
2	422.669,417 364.597,994	3	422.630,456 364.605,243	39.63

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	422.630,456 364.605,243	4	422.626,942 364.605,897	3.574
4	422.626,942 364.605,897	5	422.587,5 364.611,026	39.774
5	422.587,5 364.611,026	6	422.581,0 364.595,535	16.799
6	422.581,0 364.595,535	7	422.197,629 364.645,768	386.648
7	422.197,629 364.645,768	8	422.194,733 364.638,369	7.946
8	422.194,733 364.638,369	9	422.579,536 364.592,045	387.581
9	422.579,536 364.592,045	10	422.619,812 364.585,998	40.727
10	422.619,812 364.585,998	11	422.620,746 364.585,872	0.942
11	422.620,746 364.585,872	12	422.637,895 364.585,4	17.155
12	422.637,895 364.585,4	13	422.656,059 364.580,158	18.905
13	422.656,059 364.580,158	14	422.665,019 364.576,887	9.538
14	422.665,019 364.576,887	1	422.676,418 364.596,264	22.481

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6115**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea, PUNCTUL "CERNA ROVINA"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.414	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Act administrativ Proces Verbal de punere in posesie nr.115/08.01.2024 emis de Primaria com. Maciuca, act administrativ Hotararea nr. 14/15.08.1991 emisa de Comisia Judeteana Valcea.);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) ENAGHE M. ILIE	A1

C. Partea III. SARCINI .

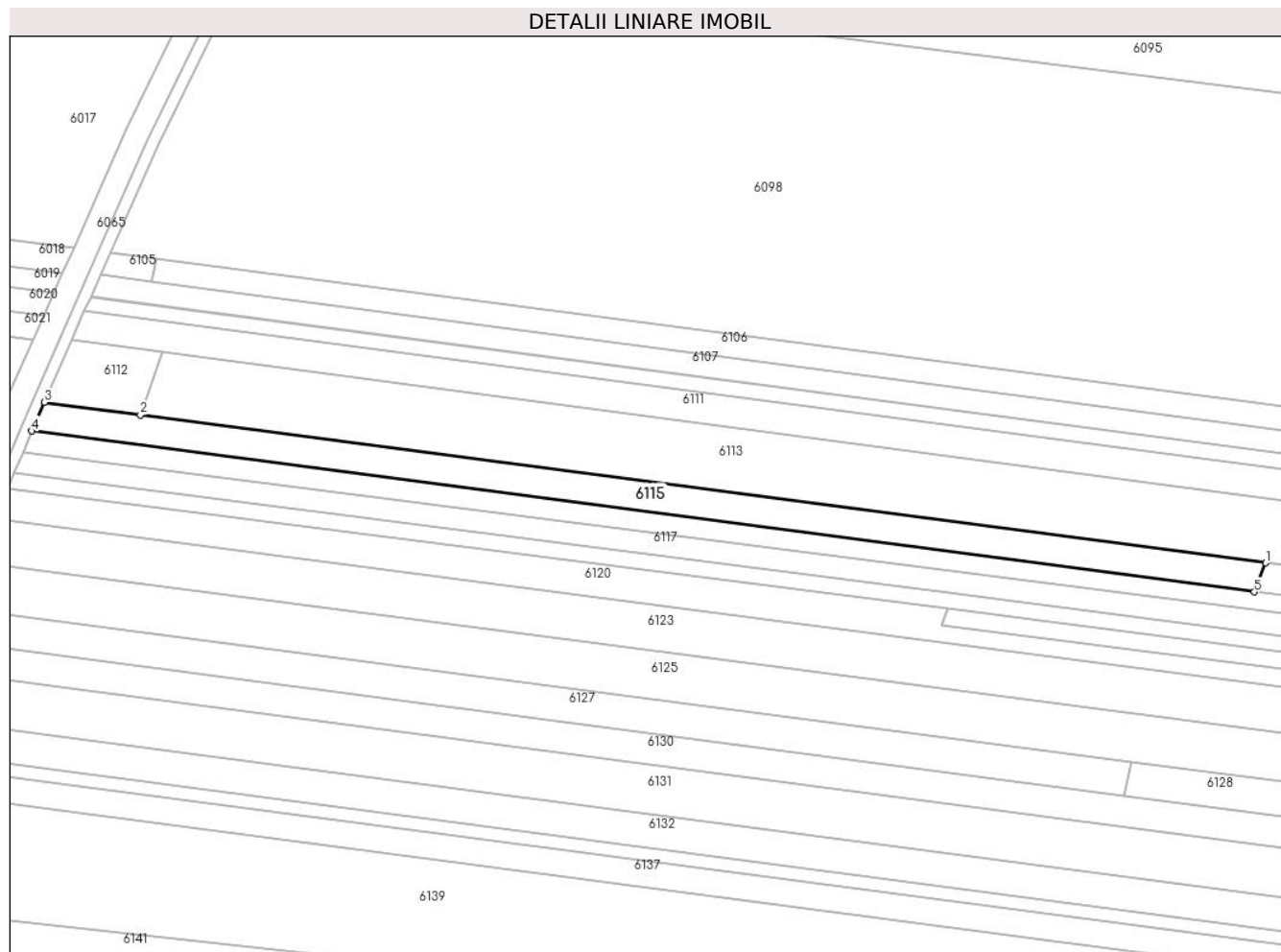
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.414	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.414	1	11/64	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	422.197,629 364.645,768	2	421.911,242 364.683,395	288.848
2	421.911,242 364.683,395	3	421.886,801 364.686,607	24.651
3	421.886,801 364.686,607	4	421.883,582 364.679,283	8.0
4	421.883,582 364.679,283	5	422.194,733 364.638,369	313.829
5	422.194,733 364.638,369	1	422.197,629 364.645,768	7.946

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6116**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.818	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 2254, din 11/04/2024 emis de COMUNA MACIUCA;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	SE NOTEAZA MENTIUNEA DE PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	A1

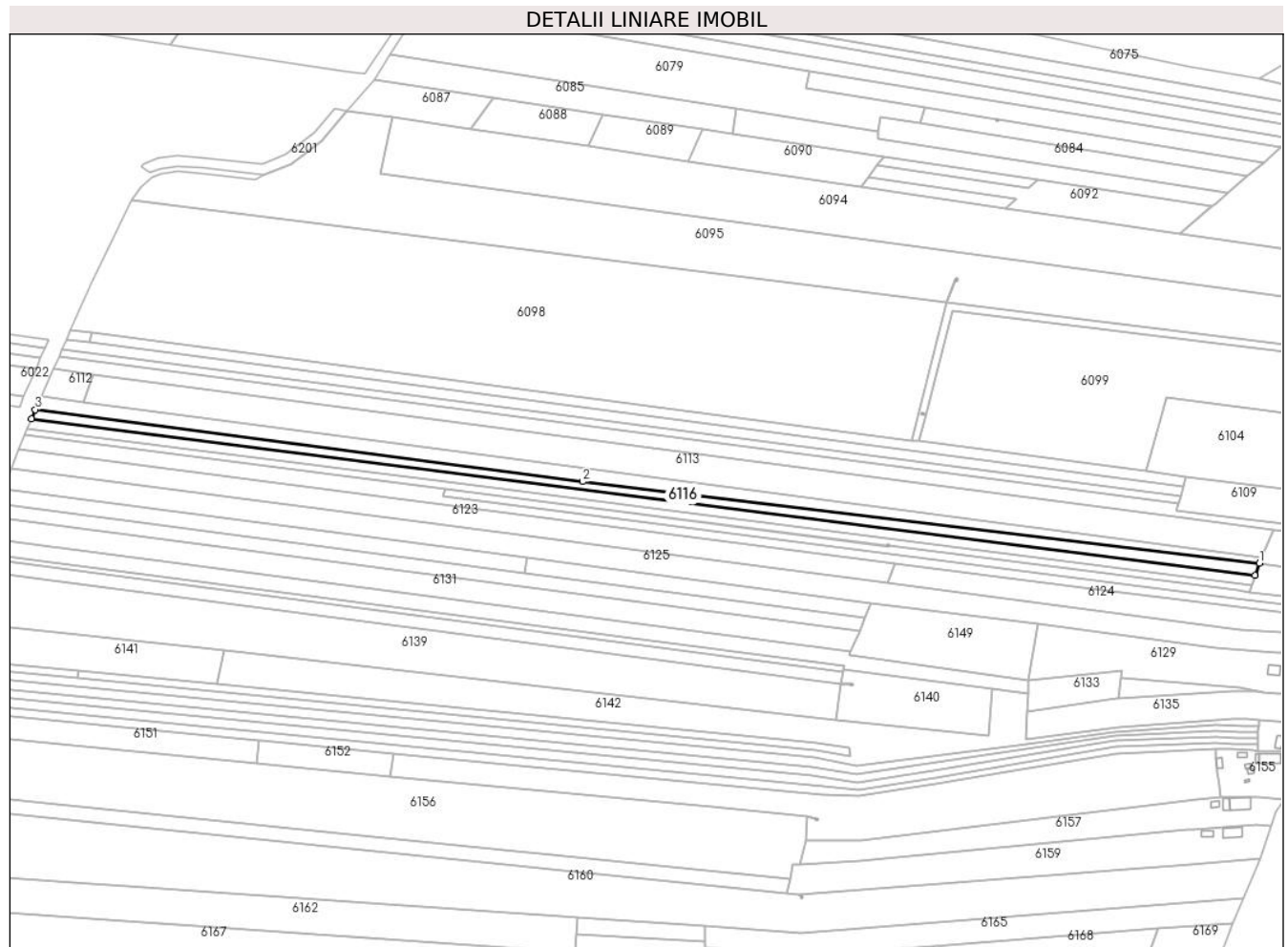
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.818	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	3.818	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	422.579,536 364.592,045	2	422.194,733 364.638,369	387.581
2	422.194,733 364.638,369	3	421.883,582 364.679,283	313.829
3	421.883,582 364.679,283	4	421.881,398 364.674,006	5.711
4	421.881,398 364.674,006	5	422.576,999 364.585,032	701.268
5	422.576,999 364.585,032	1	422.579,536 364.592,045	7.458

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6117**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea, PUNCTUL "LA ROVINA"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.000	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 13369, din 22/04/2009 emis de COMISIA JUDETEANA VALCEA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE CU TITLU DE DREPT RECONSTITUIRE IN BAZA LEGII 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) GHIARA VERGILIU 2) GHIARA STEFAN 3) DANCIU EUGENIA 4) ION NICOLITA	

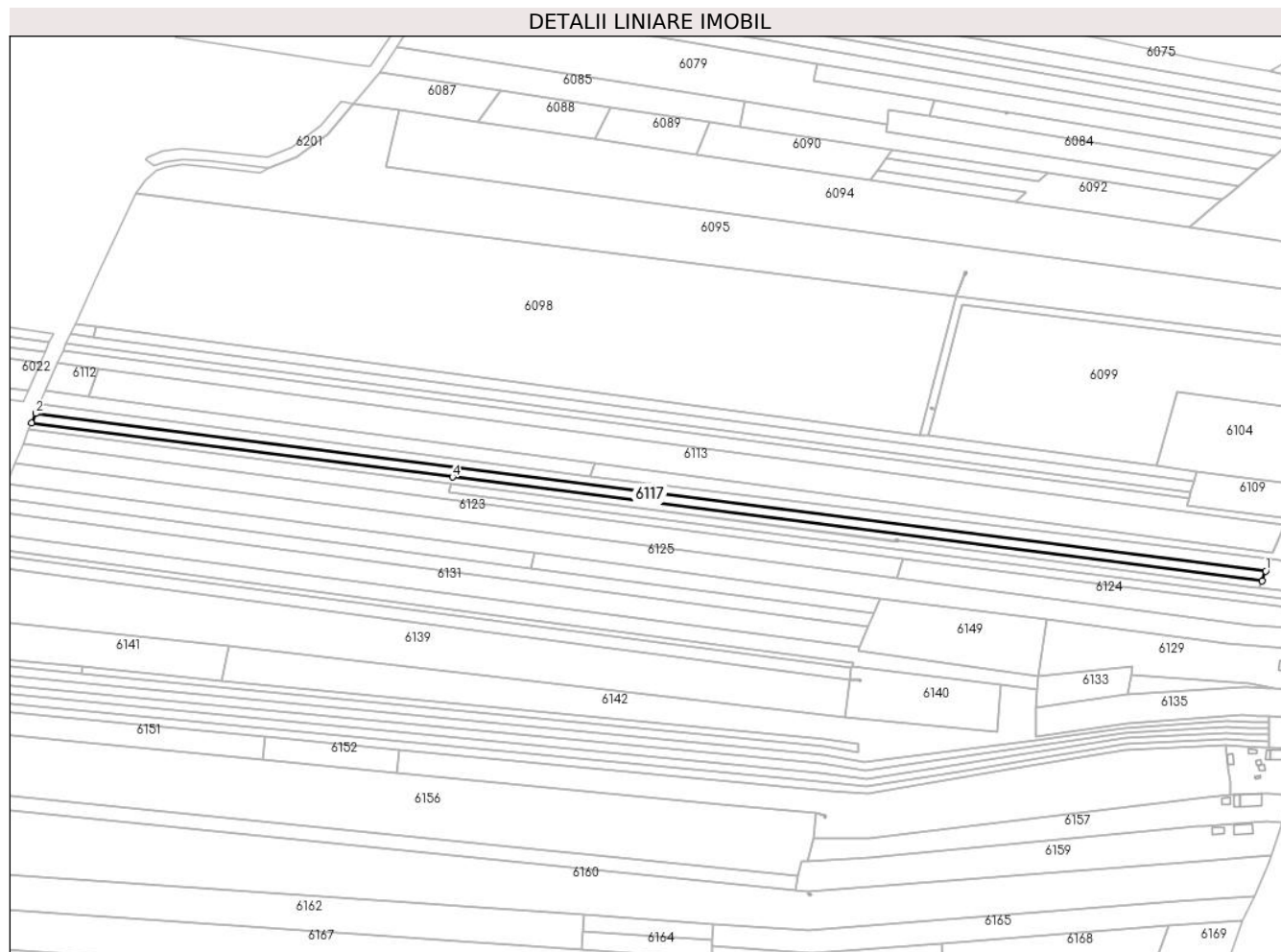
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	4.000	1	11	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	422.576,999 364.585,032	2	421.881,398 364.674,006	701.268
2	421.881,398 364.674,006	3	421.879,142 364.668,555	5.899
3	421.879,142 364.668,555	4	422.117,075 364.638,104	239.874
4	422.117,075 364.638,104	5	422.575,012 364.579,541	461.666
5	422.575,012 364.579,541	1	422.576,999 364.585,032	5.839

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6118**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Stefanesti, Jud. Valcea, PUNCTUL "CODRUL CASEI"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 1.465 Masurata: 1.464	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Stefanesti, Jud. Valcea, PUNCTUL "CODRUL CASEI"	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:47 mp; Casa P, Edificata in 1950

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 22467, din 16/04/2015 emis de COMISIA JUDETEANA VALCEA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE CU TITLU DE DREPT RECONSTITUIRE IN BAZA LEGII 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) UTA PETRE	A1
Act Administrativ nr. 1683, din 20/03/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI MACIUCA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) UTA PETRE	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

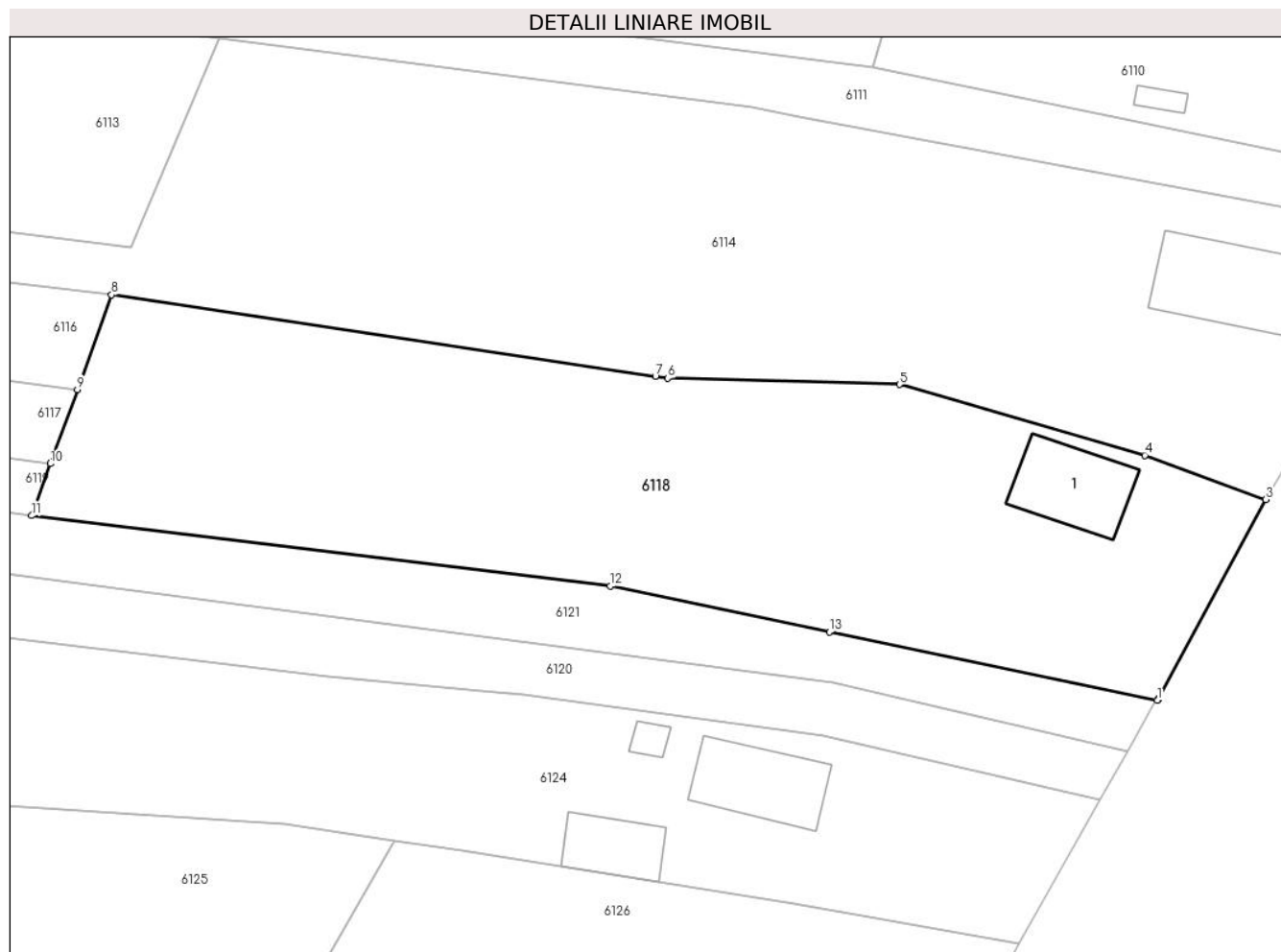
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.465 Masurata: 1.464	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	815	77	1	-	
2	arabil	NU	649	77	2	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	47	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:47 mp; Casa P, Edificata in 1950

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	422.656,993 364.562,006	2	422.657,052 364.562,109	0.119
2	422.657,052 364.562,109	3	422.665,019 364.576,887	16.789

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	422.665,019 364.576,887	4	422.656,059 364.580,158	9.538
4	422.656,059 364.580,158	5	422.637,895 364.585,4	18.905
5	422.637,895 364.585,4	6	422.620,746 364.585,872	17.155
6	422.620,746 364.585,872	7	422.619,812 364.585,998	0.942
7	422.619,812 364.585,998	8	422.579,536 364.592,045	40.727
8	422.579,536 364.592,045	9	422.576,999 364.585,032	7.458
9	422.576,999 364.585,032	10	422.575,012 364.579,541	5.839
10	422.575,012 364.579,541	11	422.573,618 364.575,686	4.099
11	422.573,618 364.575,686	12	422.616,457 364.570,479	43.154
12	422.616,457 364.570,479	13	422.632,698 364.567,084	16.592
13	422.632,698 364.567,084	1	422.656,993 364.562,006	24.82

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6119**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea, PUNCTUL "CERNA ROVINA"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.816	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Act administrativ Proces Verbal de punere in posesie nr.117/08.01.2024 emis de Primaria com. Maciuca, act administrativ Hotararea nr. 14/15.08.1991 emisa de Comisia Judeteana Valcea.);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) BALA A. GHEORGHE	A1

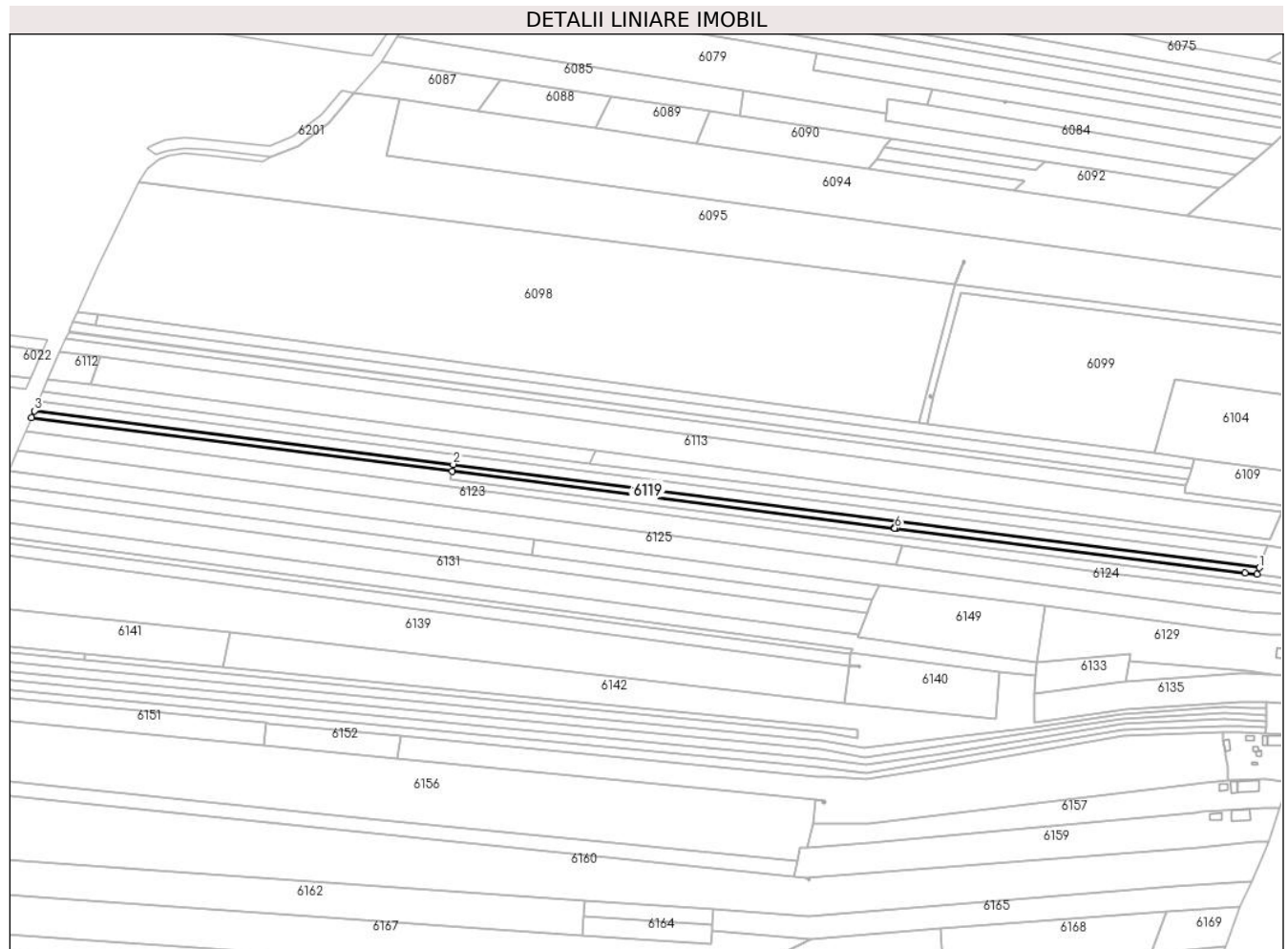
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.816	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.816	1	11/61	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	422.575,012 364.579,541	2	422.117,075 364.638,104	461.666
2	422.117,075 364.638,104	3	421.879,142 364.668,555	239.874
3	421.879,142 364.668,555	4	421.877,558 364.664,725	4.145
4	421.877,558 364.664,725	5	422.116,568 364.634,137	240.959
5	422.116,568 364.634,137	6	422.367,931 364.601,967	253.413

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	422.367,931 364.601,967	7	422.367,931 364.602,562	0.595
7	422.367,931 364.602,562	8	422.368,931 364.602,562	1.0
8	422.368,931 364.602,562	9	422.368,931 364.601,839	0.723
9	422.368,931 364.601,839	10	422.566,839 364.576,51	199.522
10	422.566,839 364.576,51	11	422.573,618 364.575,686	6.829
11	422.573,618 364.575,686	1	422.575,012 364.579,541	4.099

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6120**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Zavoieni, Jud. Valcea, PUNCTUL "LA TARINA"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.605	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Act administrativ Proces Verbal de punere in posesie nr.118/08.01.2024 emis de Primaria com. Maciuca, act administrativ Hotararea nr. 14/15.08.1991 emisa de Comisia Judeteana Valcea.);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) DUMITRASCU PARASCHIVA	A1

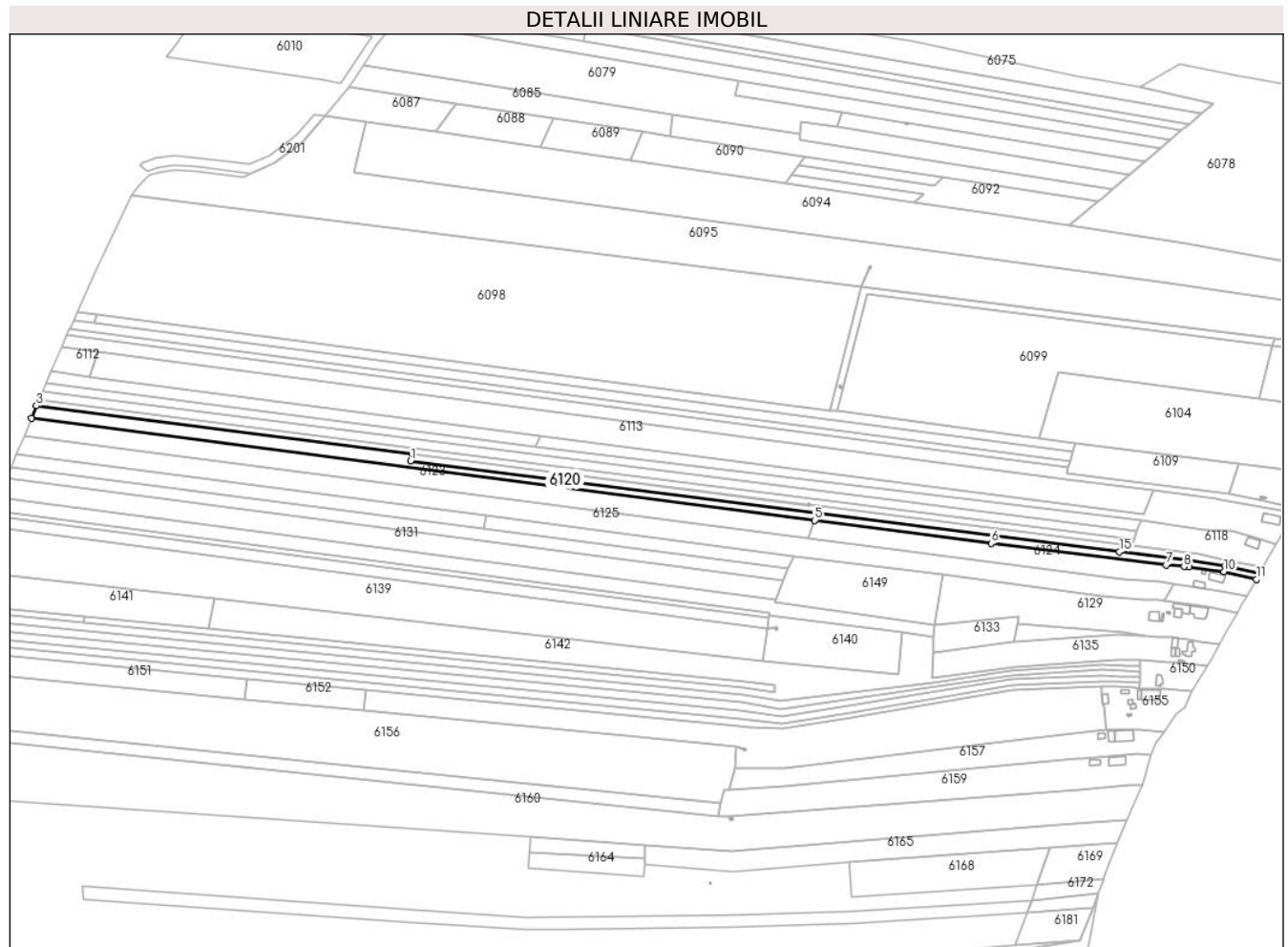
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.605	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	185	77	2	-	
2	arabil	NU	4.420	1	11/60	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	422.115,308 364.629,833	2	422.116,568 364.634,137	4.485
2	422.116,568 364.634,137	3	421.877,558 364.664,725	240.959
3	421.877,558 364.664,725	4	421.874,32 364.656,9	8.468
4	421.874,32 364.656,9	5	422.372,156 364.591,975	502.052

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	422.372,156 364.591,975	6	422.484,272 364.577,353	113.065
6	422.484,272 364.577,353	7	422.595,573 364.563,779	112.126
7	422.595,573 364.563,779	8	422.606,89 364.562,725	11.366
8	422.606,89 364.562,725	9	422.610,061 364.562,43	3.185
9	422.610,061 364.562,43	10	422.632,28 364.559,422	22.422
10	422.632,28 364.559,422	11	422.652,766 364.554,61	21.044
11	422.652,766 364.554,61	12	422.654,826 364.558,214	4.151
12	422.654,826 364.558,214	13	422.632,977 364.563,367	22.448
13	422.632,977 364.563,367	14	422.609,032 364.566,508	24.15
14	422.609,032 364.566,508	15	422.565,909 364.572,165	43.492
15	422.565,909 364.572,165	1	422.115,308 364.629,833	454.276

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6121**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Nr. CF vechi:70/N
Nr. cadastral vechi:63

Adresa: Loc. Stefanesti, Jud. Valcea, PUNCTUL "GRECILOR"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.408	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. 81, din 26/01/2004 emis de BIN. ENE GEORGE;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) GRECU GHIORGHITA	A1

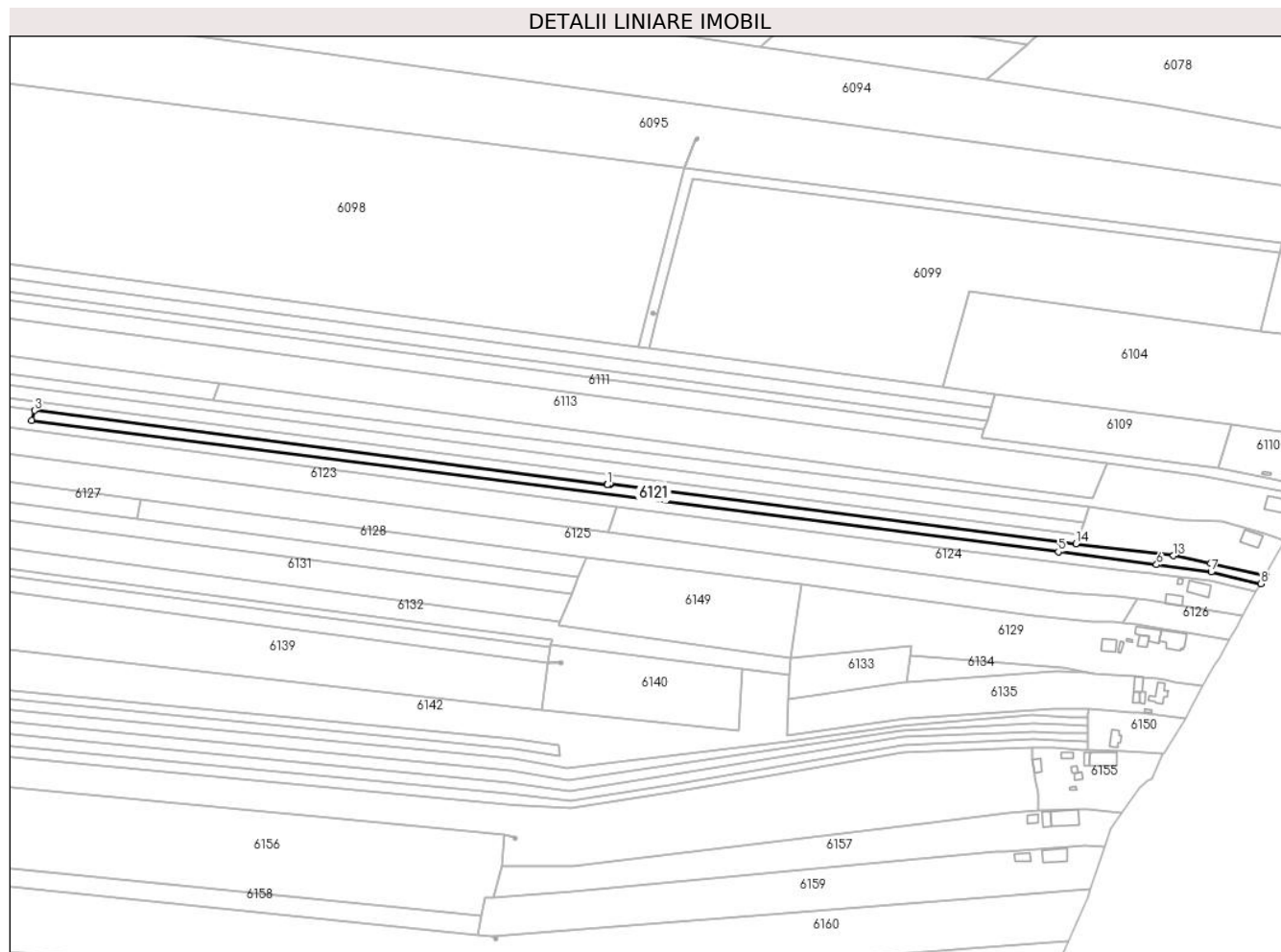
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.408	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	200	77	1	-	
2	arabil	NU	2.208	1	11/25	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	422.367,931 364.601,562	2	422.367,931 364.601,967	0.405
2	422.367,931 364.601,967	3	422.116,568 364.634,137	253.413
3	422.116,568 364.634,137	4	422.115,308 364.629,833	4.485
4	422.115,308 364.629,833	5	422.565,909 364.572,165	454.276

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	422.565,909 364.572,165	6	422.609,032 364.566,508	43.492
6	422.609,032 364.566,508	7	422.632,977 364.563,367	24.15
7	422.632,977 364.563,367	8	422.654,826 364.558,214	22.448
8	422.654,826 364.558,214	9	422.656,889 364.561,959	4.276
9	422.656,889 364.561,959	10	422.656,904 364.561,987	0.032
10	422.656,904 364.561,987	11	422.656,922 364.562,021	0.038
11	422.656,922 364.562,021	12	422.632,698 364.567,084	24.747
12	422.632,698 364.567,084	13	422.616,457 364.570,479	16.592
13	422.616,457 364.570,479	14	422.573,618 364.575,686	43.154
14	422.573,618 364.575,686	15	422.566,839 364.576,51	6.829
15	422.566,839 364.576,51	16	422.368,931 364.601,839	199.522
16	422.368,931 364.601,839	17	422.368,931 364.601,562	0.277
17	422.368,931 364.601,562	1	422.367,931 364.601,562	1.0

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6122**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp; STALP

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 1705, din 29/11/2006 emis de GUVERNUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) STATUL ROMAN, CIF:13633330	A1, A1.1
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de ADMINISTRARE 1) CNTEE TRANSELECTRICA SA, CIF:13328043	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI .

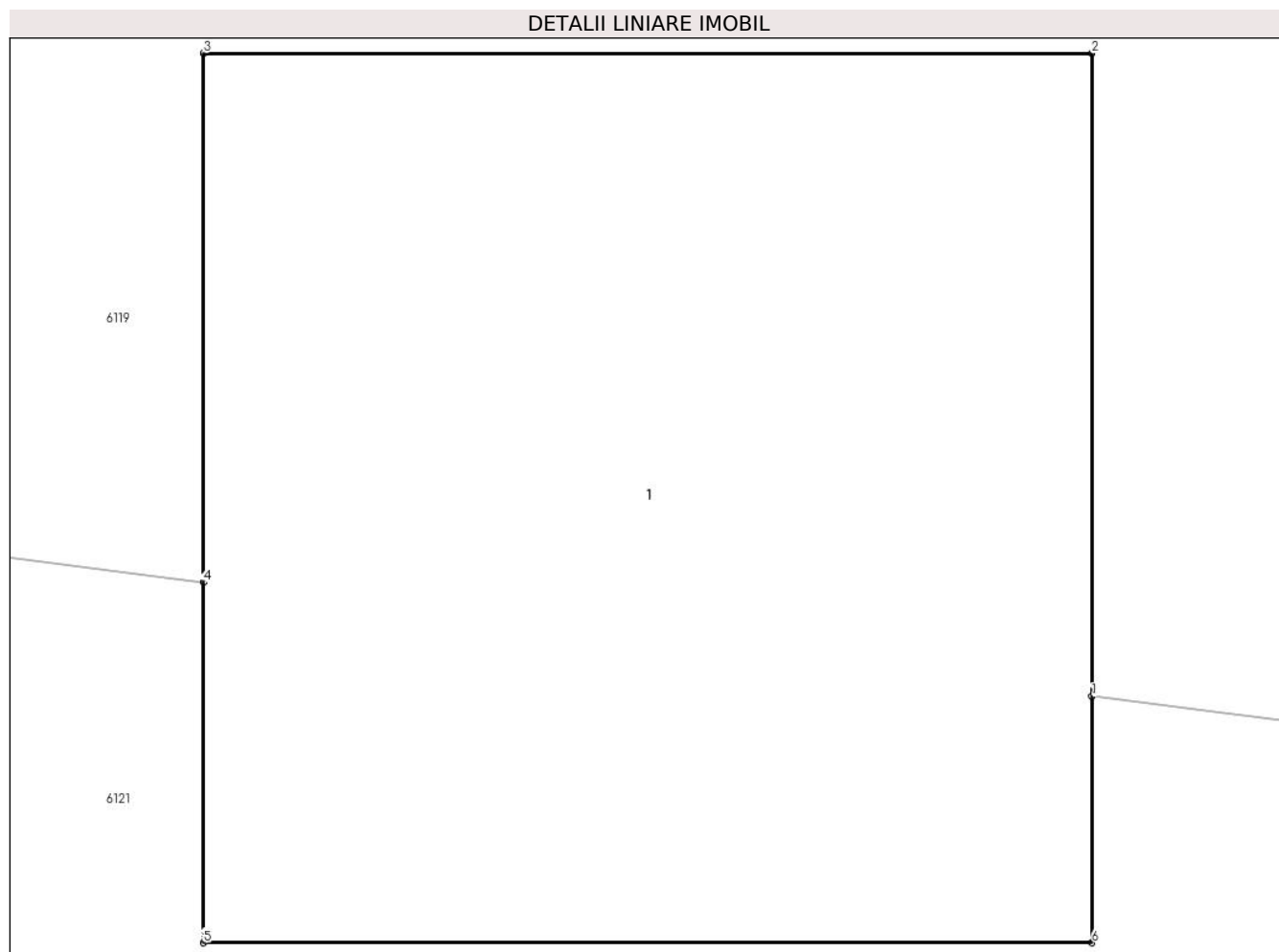
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	NU	1	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții industriale și edilitare	1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp; STALP

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	422.368,931 364.601,839	2	422.368,931 364.602,562	0.723
2	422.368,931 364.602,562	3	422.367,931 364.602,562	1.0
3	422.367,931 364.602,562	4	422.367,931 364.601,967	0.595

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	422.367,931 364.601,967	5	422.367,931 364.601,562	0.405
5	422.367,931 364.601,562	6	422.368,931 364.601,562	1.0
6	422.368,931 364.601,562	1	422.368,931 364.601,839	0.277

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6123**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.820	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 2254, din 11/04/2024 emis de COMUNA MACIUCA;	
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1
	1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;	
B2	SE NOTEAZA MENTIUNEA DE PROPRIETAR NEIDENTIFICAT
	A1

C. Partea III. SARCINI .

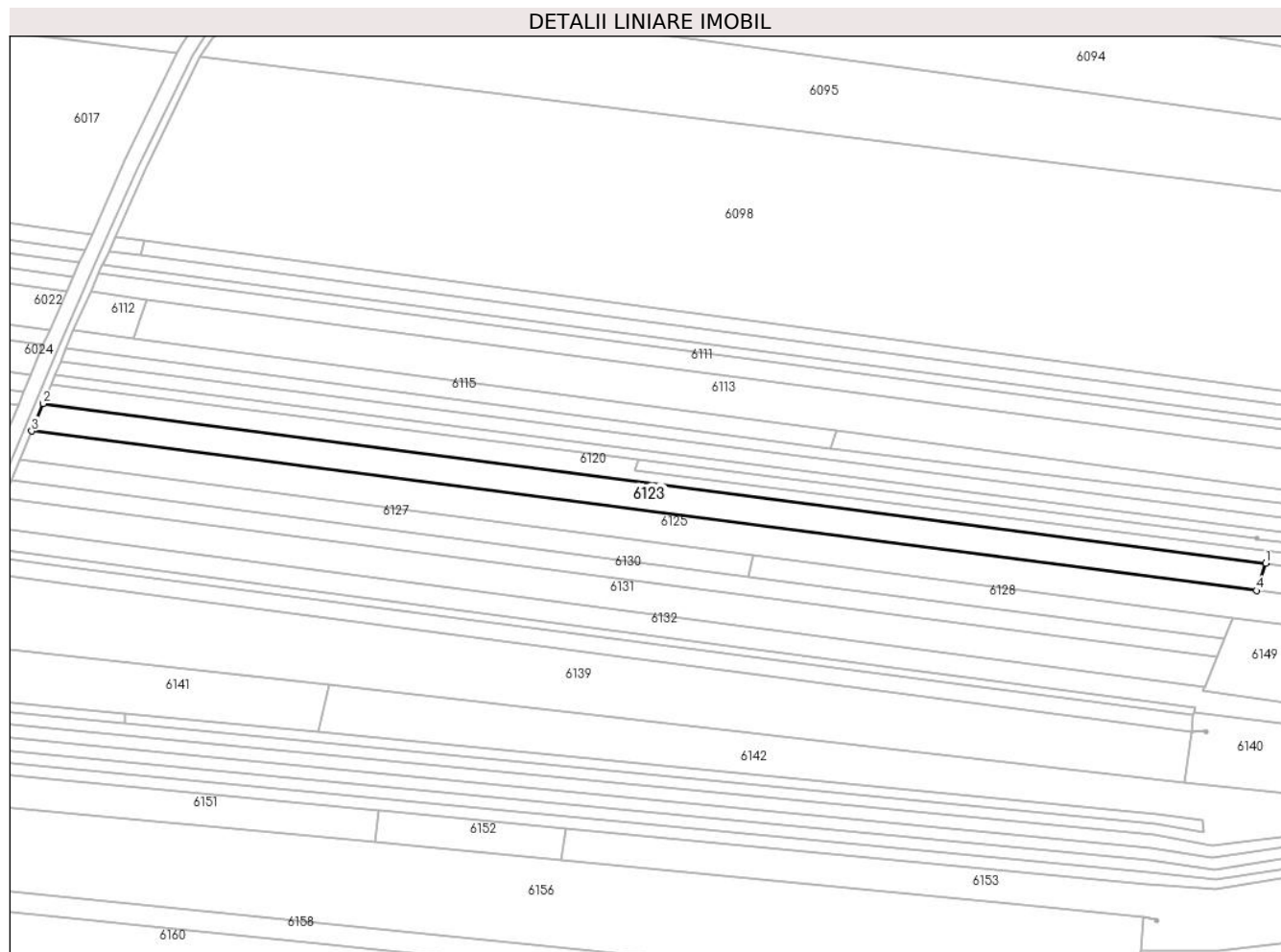
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.820	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	5.820	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	422.372,156 364.591,975	2	421.874,32 364.656,9	502.052
2	421.874,32 364.656,9	3	421.869,707 364.645,751	12.066
3	421.869,707 364.645,751	4	422.368,377 364.580,854	502.875
4	422.368,377 364.580,854	1	422.372,156 364.591,975	11.746

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6124**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Stefanesti, Jud. Valcea, PUNCTUL "STEFANESTI"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.360	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Stefanesti, Jud. Valcea, PUNCTUL "STEFANESTI"	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:48 mp; Casa P, Edificata in 1926
A1.2		Loc. Stefanesti, Jud. Valcea, PUNCTUL "STEFANESTI"	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:6 mp; Patul P, Edificat in 1980
A1.3		Loc. Stefanesti, Jud. Valcea, PUNCTUL "STEFANESTI"	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp; Bucatarie P, Edificata in 1987

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 142/28779, din 10/06/1997 emis de COMISIA JUDETEANA VALCEA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE CU TITLU DE DREPT RECONSTITUIRE IN BAZA LEGII 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) TILIVAN NICOLAE	A1
Act Administrativ nr. 1683, din 20/03/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI MACIUCA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) TILIVAN NICOLAE	A1.1, A1.2, A1.3

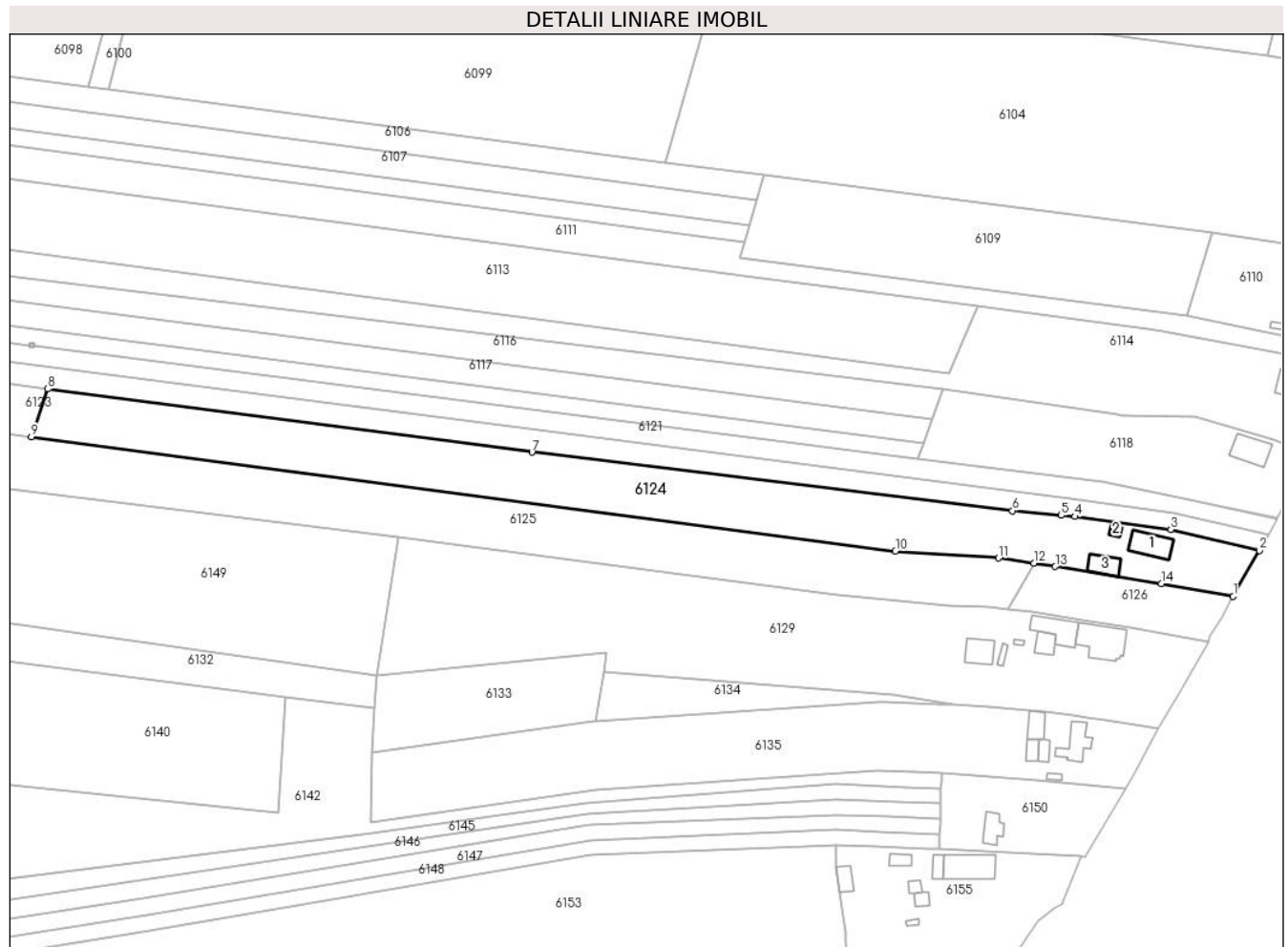
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.360	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	573	77	1	-	
2	arabil	NU	2.787	77	3	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	48	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:48 mp; Casa P, Edificata in 1926
A1.2		construcții anexa	6	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:6 mp; Patul P, Edificat in 1980
A1.3		construcții anexa	29	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp; Bucatarie P, Edificata in 1987

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	422.646,702 364.543,996	2	422.652,766 364.554,61	12.224

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	422.652,766 364.554,61	3	422.632,28 364.559,422	21.044
3	422.632,28 364.559,422	4	422.610,061 364.562,43	22.422
4	422.610,061 364.562,43	5	422.606,89 364.562,725	3.185
5	422.606,89 364.562,725	6	422.595,573 364.563,779	11.366
6	422.595,573 364.563,779	7	422.484,272 364.577,353	112.126
7	422.484,272 364.577,353	8	422.372,156 364.591,975	113.065
8	422.372,156 364.591,975	9	422.368,377 364.580,854	11.746
9	422.368,377 364.580,854	10	422.568,456 364.554,386	201.822
10	422.568,456 364.554,386	11	422.592,304 364.552,821	23.899
11	422.592,304 364.552,821	12	422.600,516 364.551,619	8.3
12	422.600,516 364.551,619	13	422.605,485 364.550,892	5.022
13	422.605,485 364.550,892	14	422.630,084 364.546,917	24.918
14	422.630,084 364.546,917	1	422.646,702 364.543,996	16.873

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6125**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea, PUNCTUL "CERNA TARINA"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		8.933	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Act administrativ Proces Verbal de punere in posesie nr.119/08.01.2024 emis de Primaria com. Maciuca, act administrativ Hotararea nr. 14/15.08.1991 emisa de Comisia Judeteana Valcea.);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) DUMITRESCU P. MARIA	A1

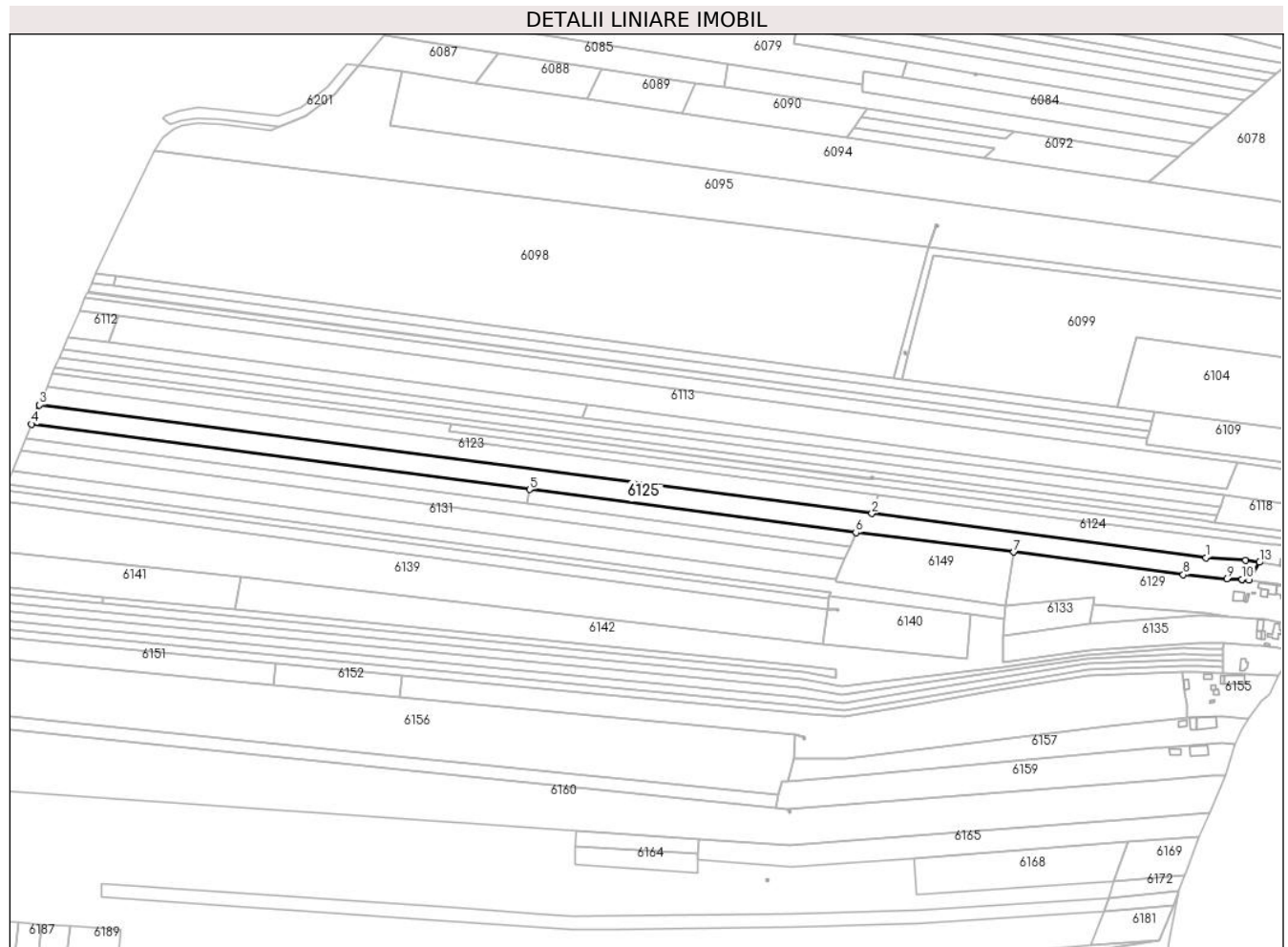
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	8.933	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	8.933	1	11/59	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	422.568,456 364.554,386	2	422.368,377 364.580,854	201.822
2	422.368,377 364.580,854	3	421.869,707 364.645,751	502.875
3	421.869,707 364.645,751	4	421.864,965 364.634,289	12.404
4	421.864,965 364.634,289	5	422.163,279 364.595,174	300.867
5	422.163,279 364.595,174	6	422.358,751 364.569,443	197.158

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	422.358,751 364.569,443	7	422.453,397 364.557,724	95.369
7	422.453,397 364.557,724	8	422.554,893 364.544,229	102.389
8	422.554,893 364.544,229	9	422.580,896 364.541,713	26.124
9	422.580,896 364.541,713	10	422.590,106 364.541,494	9.213
10	422.590,106 364.541,494	11	422.590,12 364.541,493	0.014
11	422.590,12 364.541,493	12	422.594,414 364.540,986	4.324
12	422.594,414 364.540,986	13	422.600,516 364.551,619	12.259
13	422.600,516 364.551,619	14	422.592,304 364.552,821	8.3
14	422.592,304 364.552,821	1	422.568,456 364.554,386	23.899

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6126**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Stefanesti, Jud. Valcea, PUNCTUL "SAT STEFANESTI"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafata* (mp)	Observatii / Referinte
A1		527	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Act administrativ Proces Verbal de punere in posesie nr.119/08.01.2024 emis de Primaria com. Maciuca, act administrativ Hotararea nr. 14/15.08.1991 emisa de Comisia Judeteana Valcea.);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) DUMITRESCU P. MARIN	A1

C. Partea III. SARCINI .

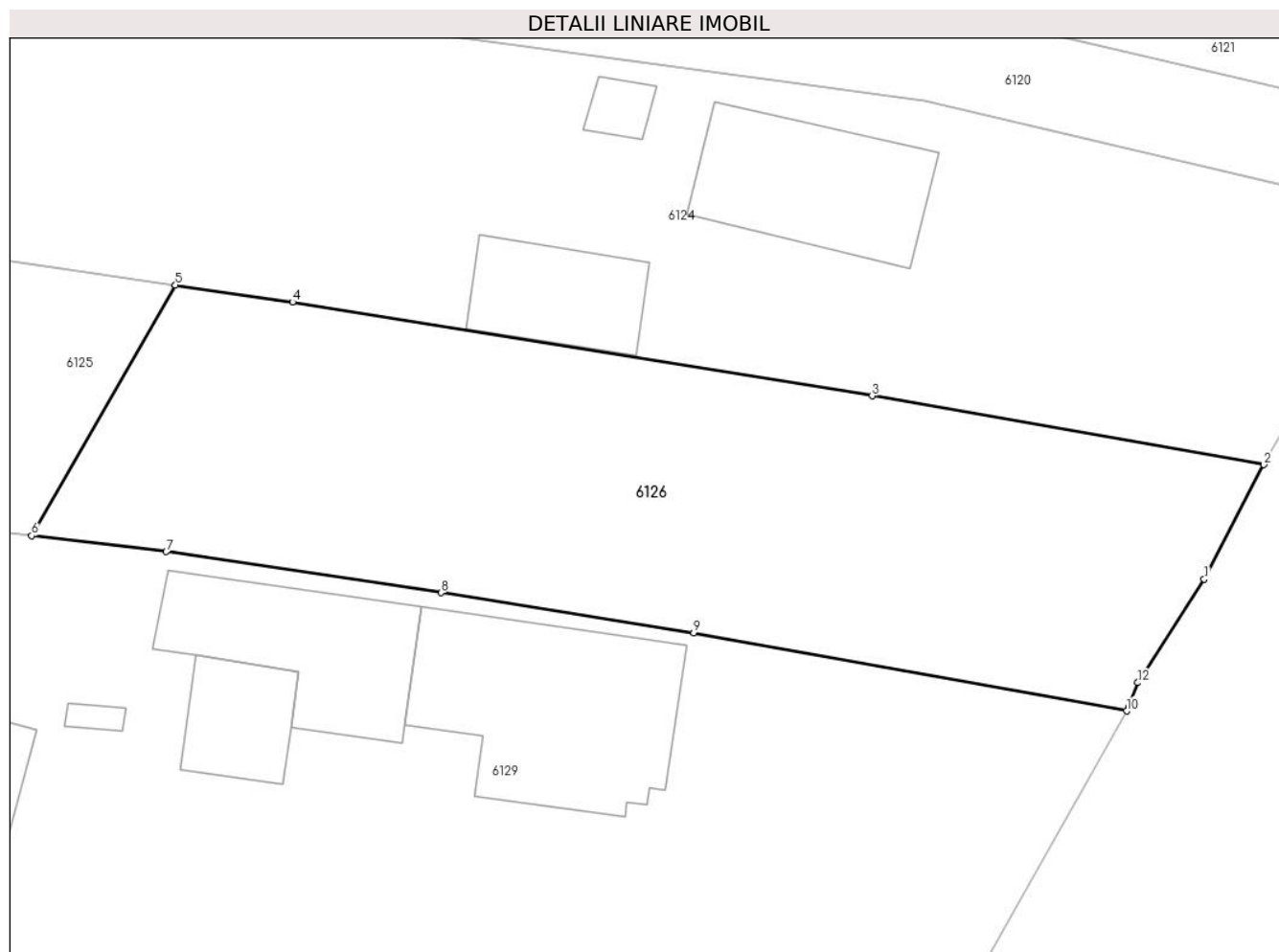
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	527	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	527	77	1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	422.644,177 364.539,143	2	422.646,702 364.543,996	5.471
2	422.646,702 364.543,996	3	422.630,084 364.546,917	16.873
3	422.630,084 364.546,917	4	422.605,485 364.550,892	24.918
4	422.605,485 364.550,892	5	422.600,516 364.551,619	5.022
5	422.600,516 364.551,619	6	422.594,414 364.540,986	12.259

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	422.594,414 364.540,986	7	422.600,131 364.540,311	5.757
7	422.600,131 364.540,311	8	422.611,795 364.538,566	11.794
8	422.611,795 364.538,566	9	422.622,516 364.536,865	10.855
9	422.622,516 364.536,865	10	422.640,88 364.533,552	18.66
10	422.640,88 364.533,552	11	422.640,973 364.533,717	0.189
11	422.640,973 364.533,717	12	422.641,352 364.534,753	1.103
12	422.641,352 364.534,753	1	422.644,177 364.539,143	5.22

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6127**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.638	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 2254, din 11/04/2024 emis de COMUNA MACIUCA;	
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1
	1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;	
B2	SE NOTEAZA MENTIUNEA DE PROPRIETAR NEIDENTIFICAT
	A1

C. Partea III. SARCINI .

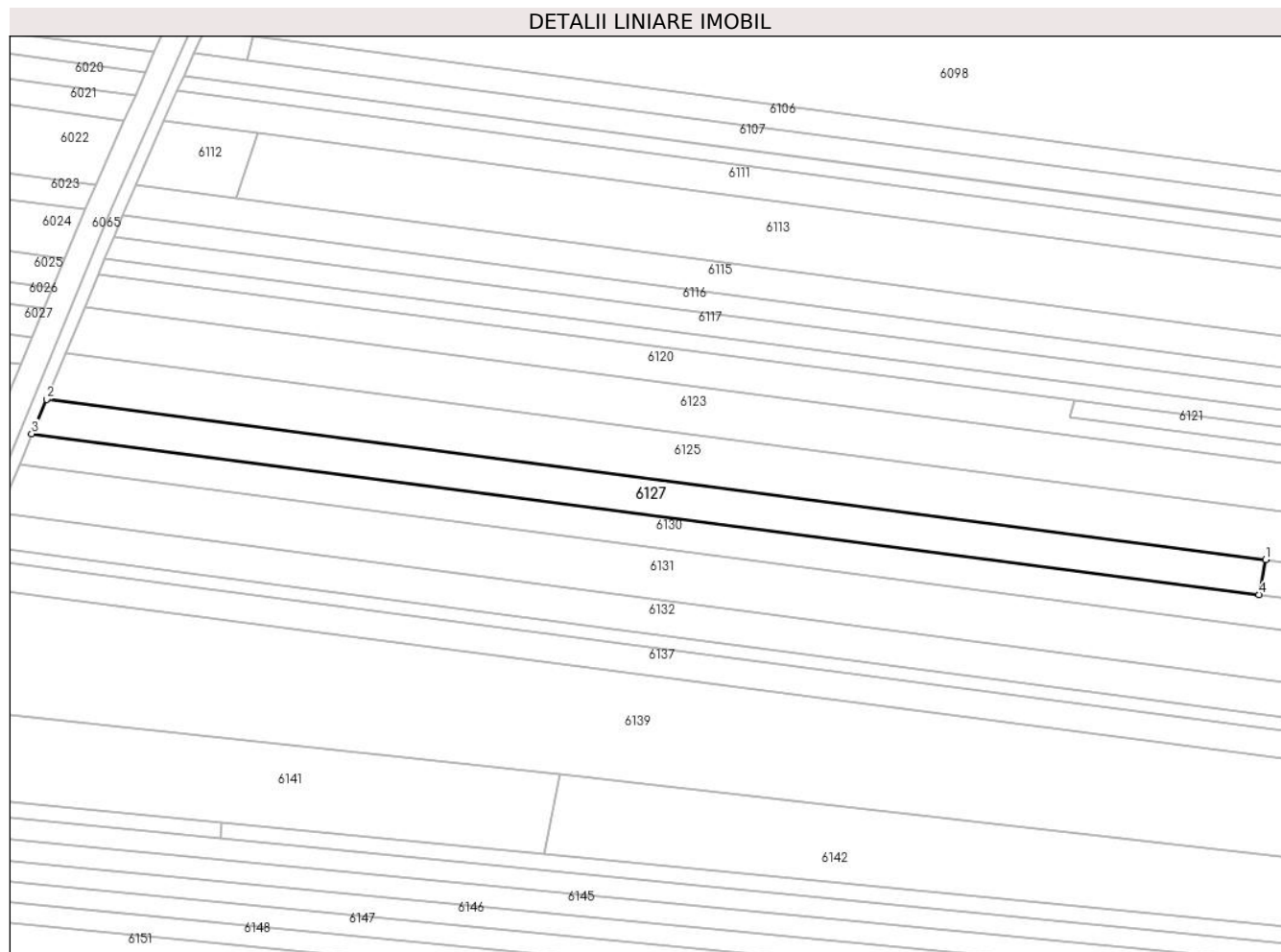
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.638	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.638	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	422.163,279 364.595,174	2	421.864,965 364.634,289	300.867
2	421.864,965 364.634,289	3	421.861,341 364.625,949	9.093
3	421.861,341 364.625,949	4	422.161,648 364.586,574	302.877
4	422.161,648 364.586,574	1	422.163,279 364.595,174	8.753

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6128**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea, PUNCTUL "STEFANESTI"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.710	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 142/28779, din 10/06/1997 emis de COMISIA JUDETEANA VALCEA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE CU TITLU DE DREPT RECONSTITUIRE IN BAZA LEGII 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) TILIVAN NICOLAE	A1

C. Partea III. SARCINI .

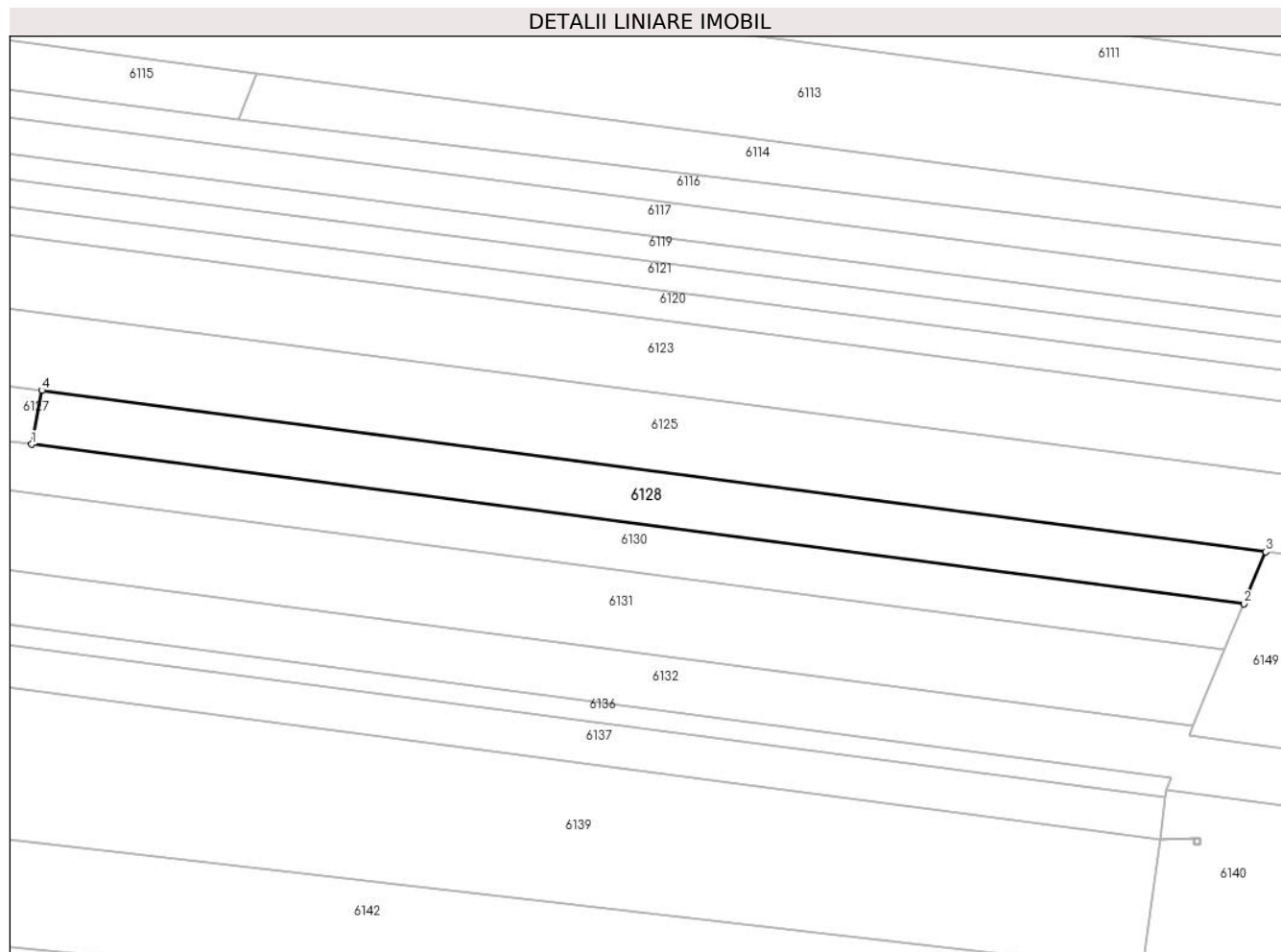
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.710	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.710	1	20	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	422.161,648 364.586,574	2	422.355,288 364.561,136	195.304
2	422.355,288 364.561,136	3	422.358,751 364.569,443	9.0
3	422.358,751 364.569,443	4	422.163,279 364.595,174	197.158
4	422.163,279 364.595,174	1	422.161,648 364.586,574	8.753

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**



DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6129

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Nr. CF vechi:17

Nr. cadastral vechi:fara nr.cad.

Adresa: Loc. Stefanesti, Jud. Valcea, PUNCTUL "SAT STEFANESTI"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	35117	4.380	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	35117-C1	Loc. Stefanesti, Jud. Valcea	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:76 mp; S. construita desfasurata:106 mp; Casa S+P, Edificata in 2006
A1.2		Loc. Stefanesti, Jud. Valcea, PUNCTUL "SAT STEFANESTI"	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; Casa P, Edificata in 1950.
A1.3		Loc. Stefanesti, Jud. Valcea, PUNCTUL "SAT STEFANESTI"	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:49 mp; Bucatarie P, Edificata in 2014.
A1.4		Loc. Stefanesti, Jud. Valcea, PUNCTUL "SAT STEFANESTI"	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:2 mp; Patul P, Edificata in 1990.
A1.5		Loc. Stefanesti, Jud. Valcea, PUNCTUL "SAT STEFANESTI"	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:7 mp; Patul P, Edificata in 1990.
A1.6		Loc. Stefanesti, Jud. Valcea, PUNCTUL "SAT STEFANESTI"	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35 mp; Magazie, P, Edificata in 1995.

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 1683, din 20/03/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI MACIUCA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) UTA GEORGETA	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5, A1.6
243 / 16/03/1999		
Act Notarial nr. 733, din 16/03/1999 emis de BNP D.I. MUNTEANU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) UTA NICOLAE OBSERVATII: (provenita din conversia CF 17)	A1
/		
Act Administrativ nr. 1683, din 20/03/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI MACIUCA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) UTA NICOLAE	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5, A1.6
243 / 16/03/1999		
Act Notarial nr. 733, din 16/03/1999 emis de BNP D.I. MUNTEANU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) UTA GEORGETA OBSERVATII: (provenita din conversia CF 17)	A1

C. Partea III. SARCINI .

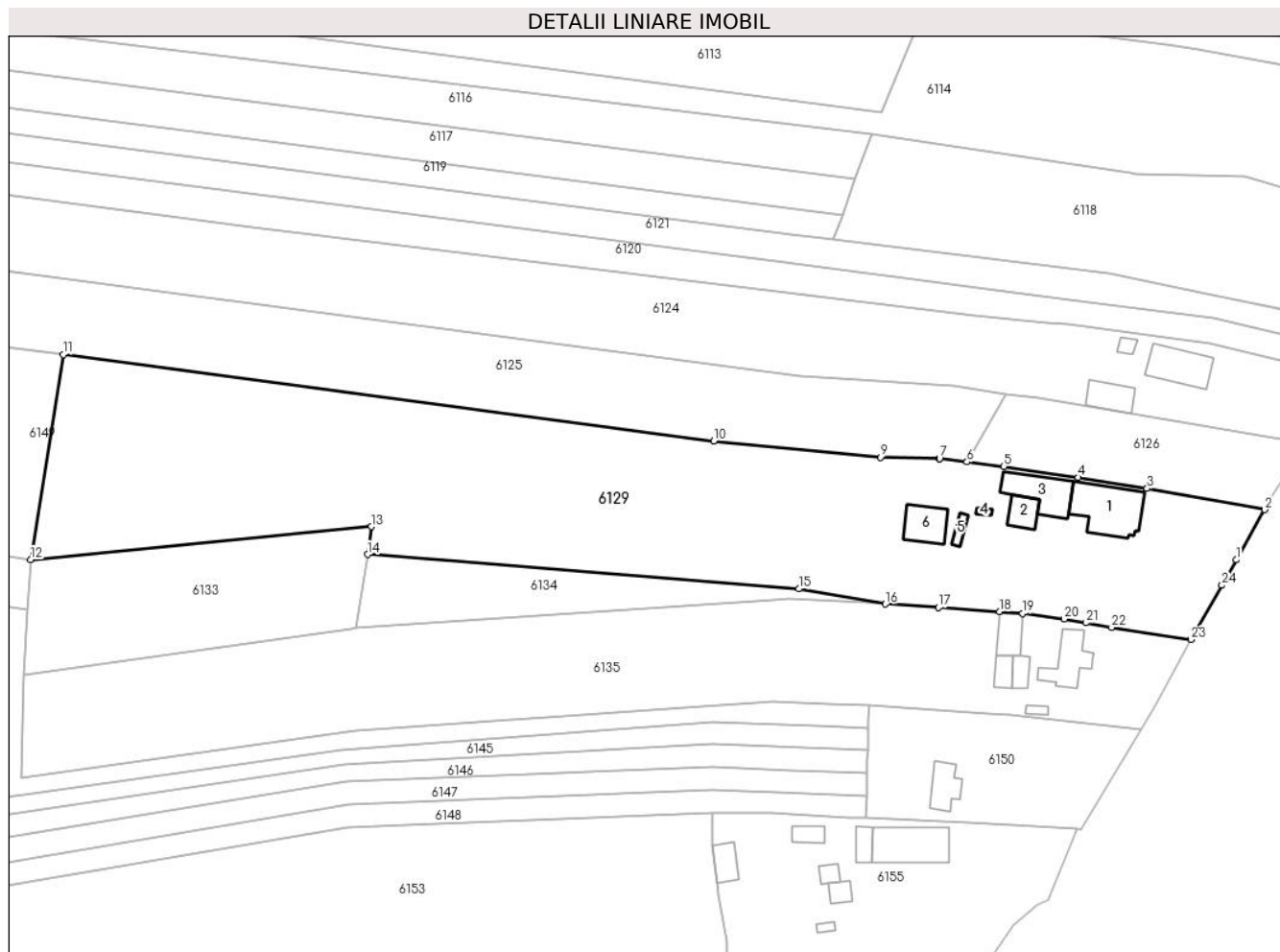
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
35117	4.380	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.100	77	1	-	
2	arabil	NU	3.280	77	2	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	35117-C1	construcții de locuințe	Din acte: 0 Masurata: 76	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:76 mp; S. construita desfasurata:106 mp; Casa S+P, Edificata in 2006
A1.2		construcții de locuințe	21	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; Casa P, Edificata in 1950.
A1.3		construcții anexa	49	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:49 mp; Bucatarie P, Edificata in 2014.
A1.4		construcții anexa	2	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:2 mp; Patul P, Edificata in 1990.
A1.5		construcții anexa	7	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:7 mp; Patul P, Edificata in 1990.
A1.6		construcții anexa	35	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35 mp; Magazie, P, Edificata in 1995.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	422.636,438 364.525,71	2	422.640,88 364.533,552	9.013
3	422.622,516 364.536,865	4	422.611,795 364.538,566	10.855
5	422.600,131 364.540,311	6	422.594,414 364.540,986	5.757
7	422.590,12 364.541,493	8	422.590,106 364.541,494	0.014
9	422.580,896 364.541,713	10	422.554,893 364.544,229	26.124
11	422.453,397 364.557,724	12	422.448,305 364.525,753	32.374
13	422.501,466 364.530,906	14	422.500,867 364.526,562	4.385
15	422.568,185 364.521,205	16	422.581,706 364.518,843	13.726
17	422.589,972 364.518,299	18	422.599,467 364.517,653	9.517
19	422.603,11 364.517,376	20	422.609,602 364.516,526	6.547
21	422.613,01 364.515,919	22	422.616,984 364.515,212	4.036
23	422.629,405 364.513,292	24	422.634,204 364.521,765	9.738

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	422.640,88 364.533,552	3	422.622,516 364.536,865	18.66
4	422.611,795 364.538,566	5	422.600,131 364.540,311	11.794
6	422.594,414 364.540,986	7	422.590,12 364.541,493	4.324
8	422.590,106 364.541,494	9	422.580,896 364.541,713	9.213
10	422.554,893 364.544,229	11	422.453,397 364.557,724	102.389
12	422.448,305 364.525,753	13	422.501,466 364.530,906	53.41
14	422.500,867 364.526,562	15	422.568,185 364.521,205	67.531
16	422.581,706 364.518,843	17	422.589,972 364.518,299	8.284
18	422.599,467 364.517,653	19	422.603,11 364.517,376	3.654
20	422.609,602 364.516,526	21	422.613,01 364.515,919	3.462
22	422.616,984 364.515,212	23	422.629,405 364.513,292	12.569
24	422.634,204 364.521,765	1	422.636,438 364.525,71	4.534

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6130**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea, PUNCTUL "CERNA ROVINA"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.865	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Act administrativ Proces Verbal de punere in posesie nr.114/08.01.2024 emis de Primaria com. Maciuca, act administrativ Hotararea nr. 14/15.08.1991 emisa de Comisia Judeteana Valcea.);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) IONESCU ELENA	A1

C. Partea III. SARCINI .

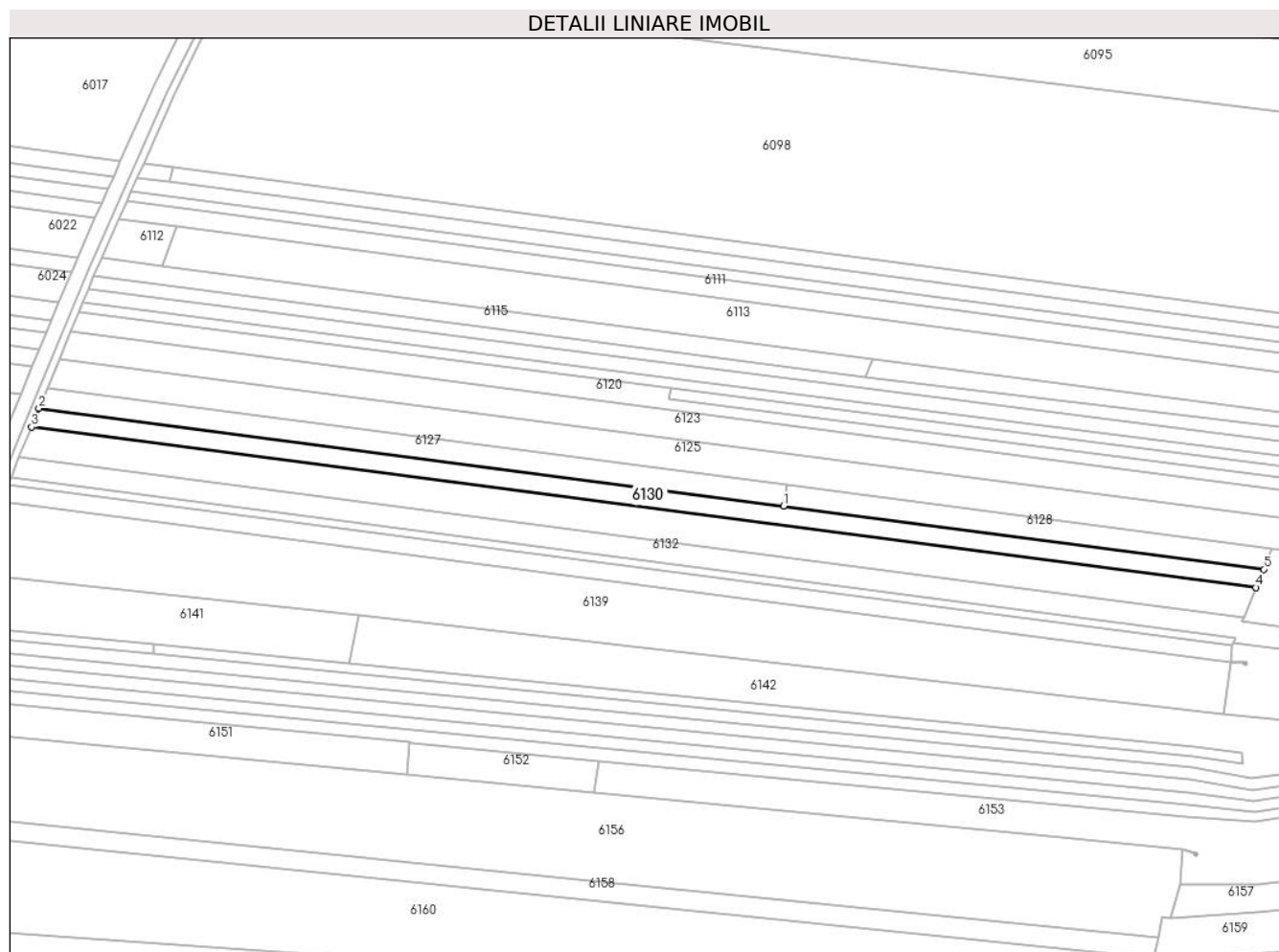
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.865	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	3.865	1	11/31	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	422.161,648 364.586,574	2	421.861,341 364.625,949	302.877
2	421.861,341 364.625,949	3	421.858,437 364.618,495	8.0
3	421.858,437 364.618,495	4	422.352,21 364.553,752	497.999
4	422.352,21 364.553,752	5	422.355,288 364.561,136	8.0
5	422.355,288 364.561,136	1	422.161,648 364.586,574	195.304

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6131**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea, SAT STEFANESTI, PCT."CERNA GRECI"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	35256	Din acte: 6.539 Masurata: 6.249	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
35429 / 25/07/2014		
Act Notarial nr. contract de vanzare cumparare aut nr.842, din 24/07/2014 emis de Pop Liviu;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) VLASCEANU FLORENTINA, necasatorita	A1

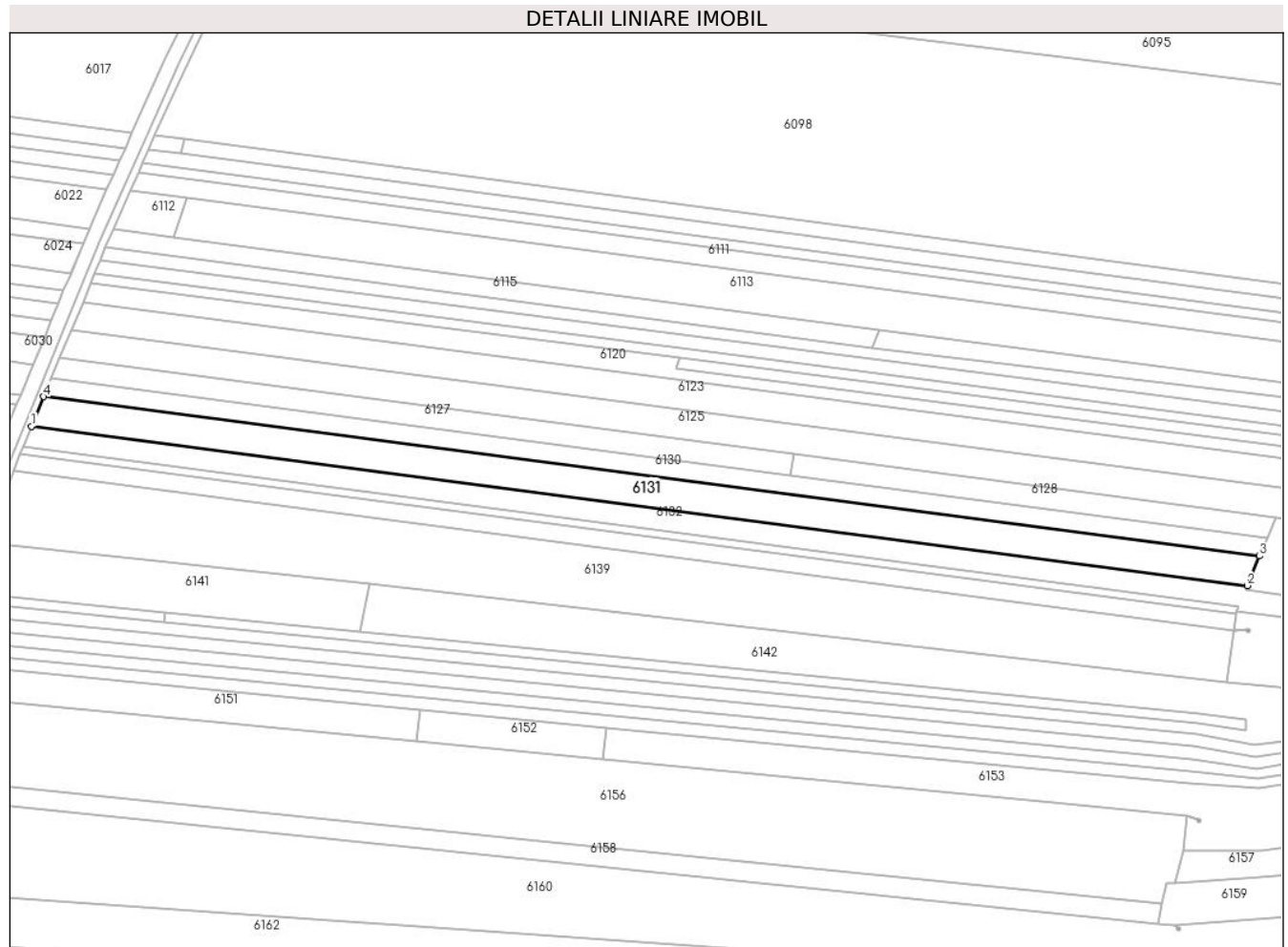
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
35256	Din acte: 6.539 Masurata: 6.249	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	6.249	1	11/72	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	421.853,435 364.606,496	2	422.347,208 364.541,753	497.999
2	422.347,208 364.541,753	3	422.352,21 364.553,752	13.0
3	422.352,21 364.553,752	4	421.858,437 364.618,495	497.999
4	421.858,437 364.618,495	1	421.853,435 364.606,496	13.0

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6132**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea, PUNCTUL "CERNA ROVINA"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.193	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 1168, din 01/09/2004 emis de COMISIA JUDETEANA VALCEA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE CU TITLU DE DREPT RECONSTITUIRE IN BAZA LEGII 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) MANDA ELENA	A1

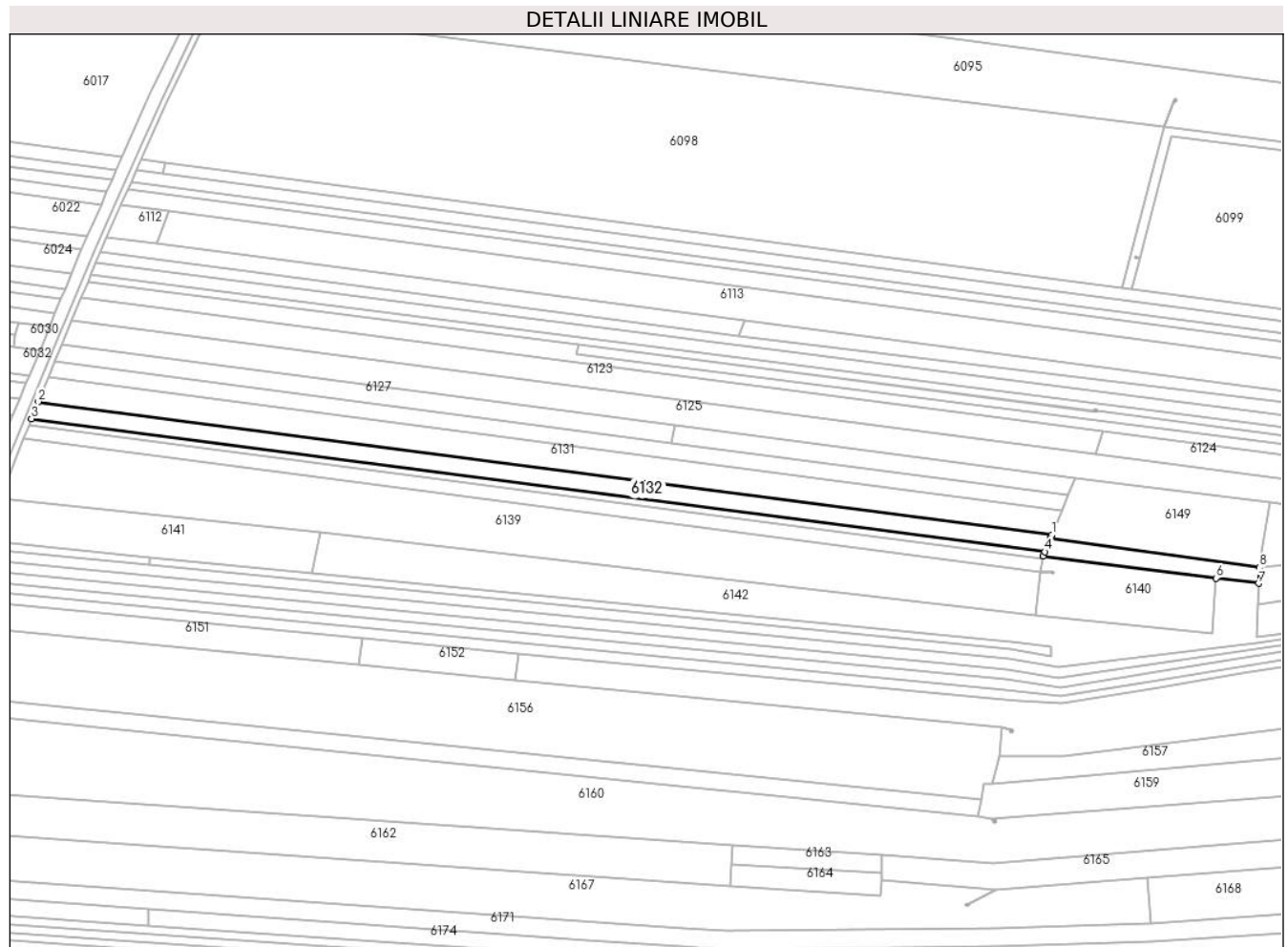
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.193	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	5.193	1	11/16	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	422.347,208 364.541,753	2	421.853,435 364.606,496	497.999
2	421.853,435 364.606,496	3	421.850,089 364.598,236	8.912
3	421.850,089 364.598,236	4	422.343,745 364.533,446	497.89
4	422.343,745 364.533,446	5	422.342,874 364.531,357	2.263
5	422.342,874 364.531,357	6	422.427,319 364.520,646	85.122

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	422.427,319 364.520,646	7	422.447,871 364.518,039	20.717
7	422.447,871 364.518,039	8	422.448,305 364.525,753	7.726
8	422.448,305 364.525,753	9	422.346,547 364.540,168	102.774
9	422.346,547 364.540,168	1	422.347,208 364.541,753	1.717

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6133**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea, PUNCTUL "LA TARINA"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		875	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Act administrativ Proces Verbal de punere in posesie nr.125/08.01.2024 emis de Primaria com. Maciuca, act administrativ Hotararea nr. 14/15.08.1991 emisa de Comisia Judeteana Valcea.);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) DUMITRASCU M. GHEORGHE	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

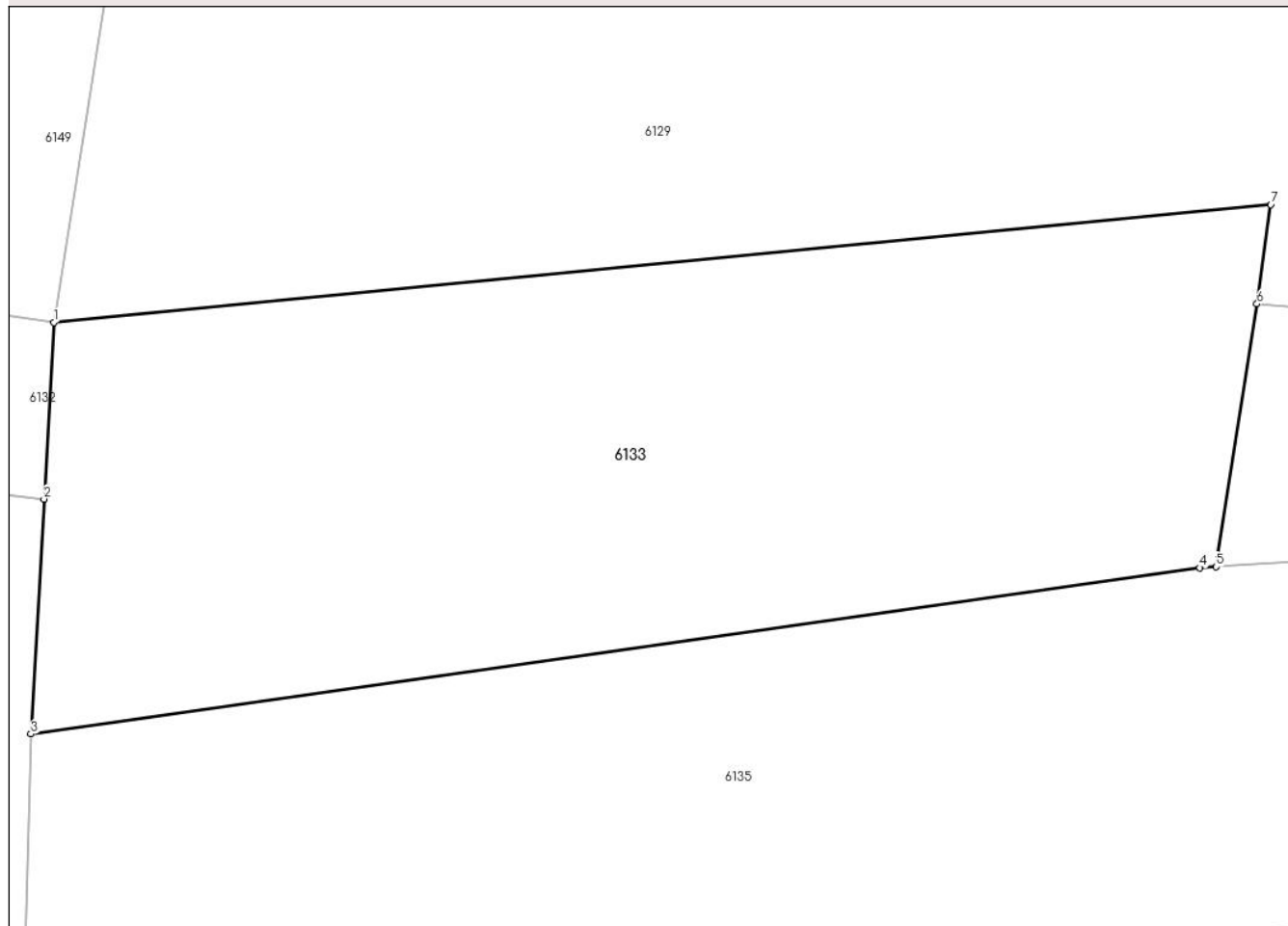
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	875	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	pașune	NU	875	1	11/52	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	422.448,305 364.525,753	2	422.447,871 364.518,039	7.726
2	422.447,871 364.518,039	3	422.447,295 364.507,784	10.271
3	422.447,295 364.507,784	4	422.498,372 364.515,042	51.59
4	422.498,372 364.515,042	5	422.499,083 364.515,091	0.713
5	422.499,083 364.515,091	6	422.500,867 364.526,562	11.609

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	422.500,867 364.526,562	7	422.501,466 364.530,906	4.385
7	422.501,466 364.530,906	1	422.448,305 364.525,753	53.41

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6134**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		450	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 2254, din 11/04/2024 emis de COMUNA MACIUCA;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	SE NOTEAZA MENTIUNEA DE PROPRIETAR NEIDENTIFICAT REZERVA COMISIEI LOCALE DE FOND FUNCJAR	A1

C. Partea III. SARCINI .

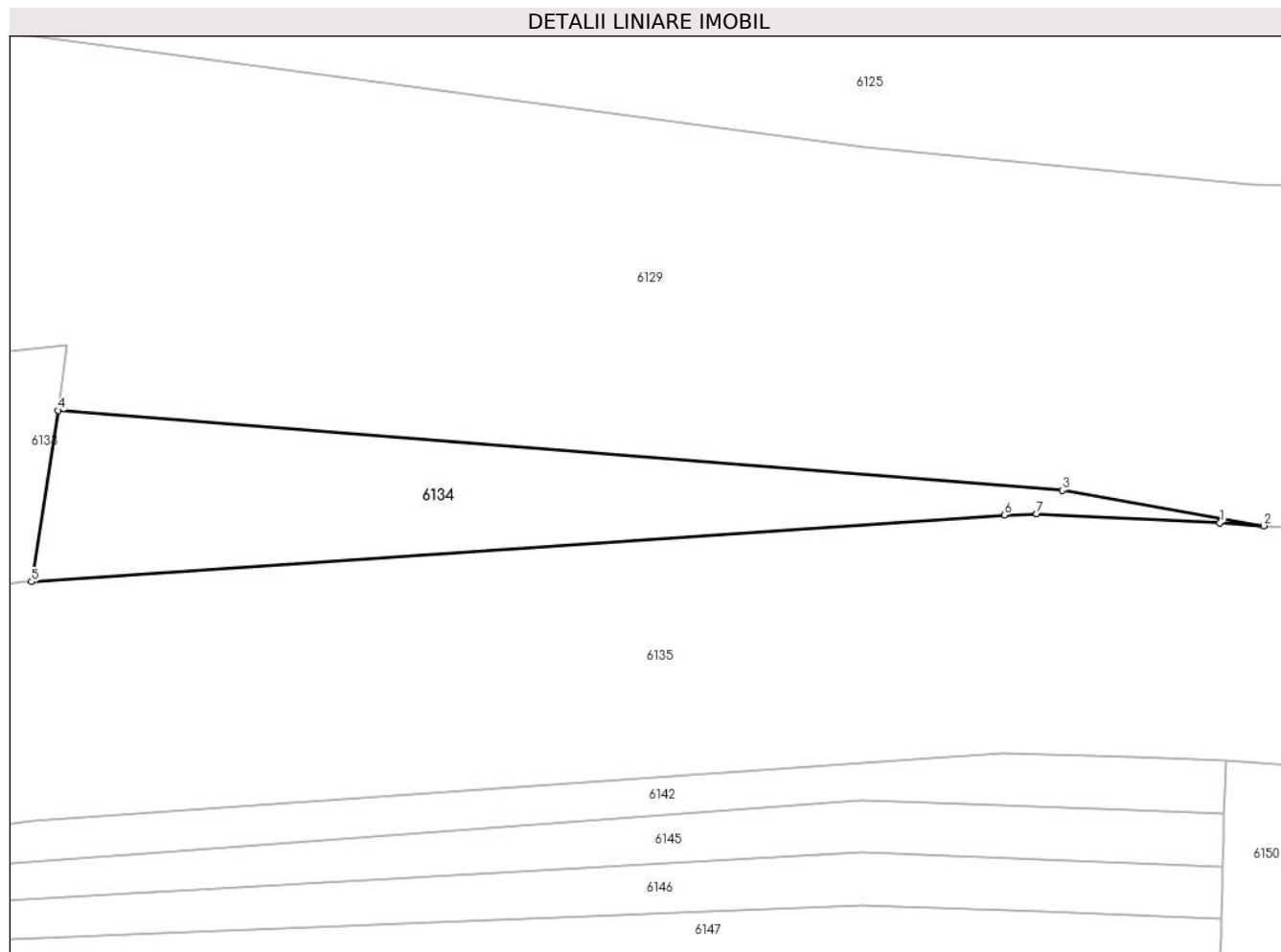
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	450	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	450	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	422.578,757 364.519,037	2	422.581,706 364.518,843	2.955
2	422.581,706 364.518,843	3	422.568,185 364.521,205	13.726
3	422.568,185 364.521,205	4	422.500,867 364.526,562	67.531
4	422.500,867 364.526,562	5	422.499,083 364.515,091	11.609
5	422.499,083 364.515,091	6	422.564,335 364.519,564	65.405

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	422.564,335 364.519,564	7	422.566,477 364.519,635	2.143
7	422.566,477 364.519,635	1	422.578,757 364.519,037	12.295

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6135

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Stefanesti, Jud. Valcea, punctul „Codrul Casei”

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	35546	2.846	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	35546-C1	Loc. Stefanesti, Jud. Valcea, punctul „Codrul Casei”	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:41 mp; S. construita desfasurata:56 mp; Casa de locuit, D+P
A1.2	35546-C2	Loc. Stefanesti, Jud. Valcea, punctul „Codrul Casei”	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:4 mp; S. construita desfasurata:4 mp; ANEXA
A1.3	35546-C3	Loc. Stefanesti, Jud. Valcea, punctul „Codrul Casei”	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp; S. construita desfasurata:13 mp; ANEXA
A1.4	35546-C4	Loc. Stefanesti, Jud. Valcea, punctul „Codrul Casei”	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp; S. construita desfasurata:13 mp; ANEXA
A1.5	35546-C5	Loc. Stefanesti, Jud. Valcea, punctul „Codrul Casei”	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; S. construita desfasurata:24 mp; ANEXA

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe	
17411 / 12/03/2020		
Act Notarial nr. 46, din 06/03/2020 emis de Ionilete Alin-Nicusor in dosar nr. 73/2020;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 3/8, cota initiala 3/8 1) VĂLEANU MARIA-SIMONA	A1
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16, cota initiala 3/16 1) VĂLEANU MARIA-SIMONA	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5
Act Notarial nr. 542, din 06/03/2020 emis de Ionilete Alin-Nicusor;		
B10	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 10/16, cota initiala 10/16 1) VĂLEANU DANIEL, soti, bun comun 2) VĂLEANU MARIA-SIMONA OBSERVATII: cu titlu de intretinere	A1
B11	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 13/16, cota initiala 13/16 1) VĂLEANU DANIEL, soti, bun comun 2) VĂLEANU MARIA-SIMONA OBSERVATII: cu titlu de intretinere	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5

C. Partea III. SARCINI

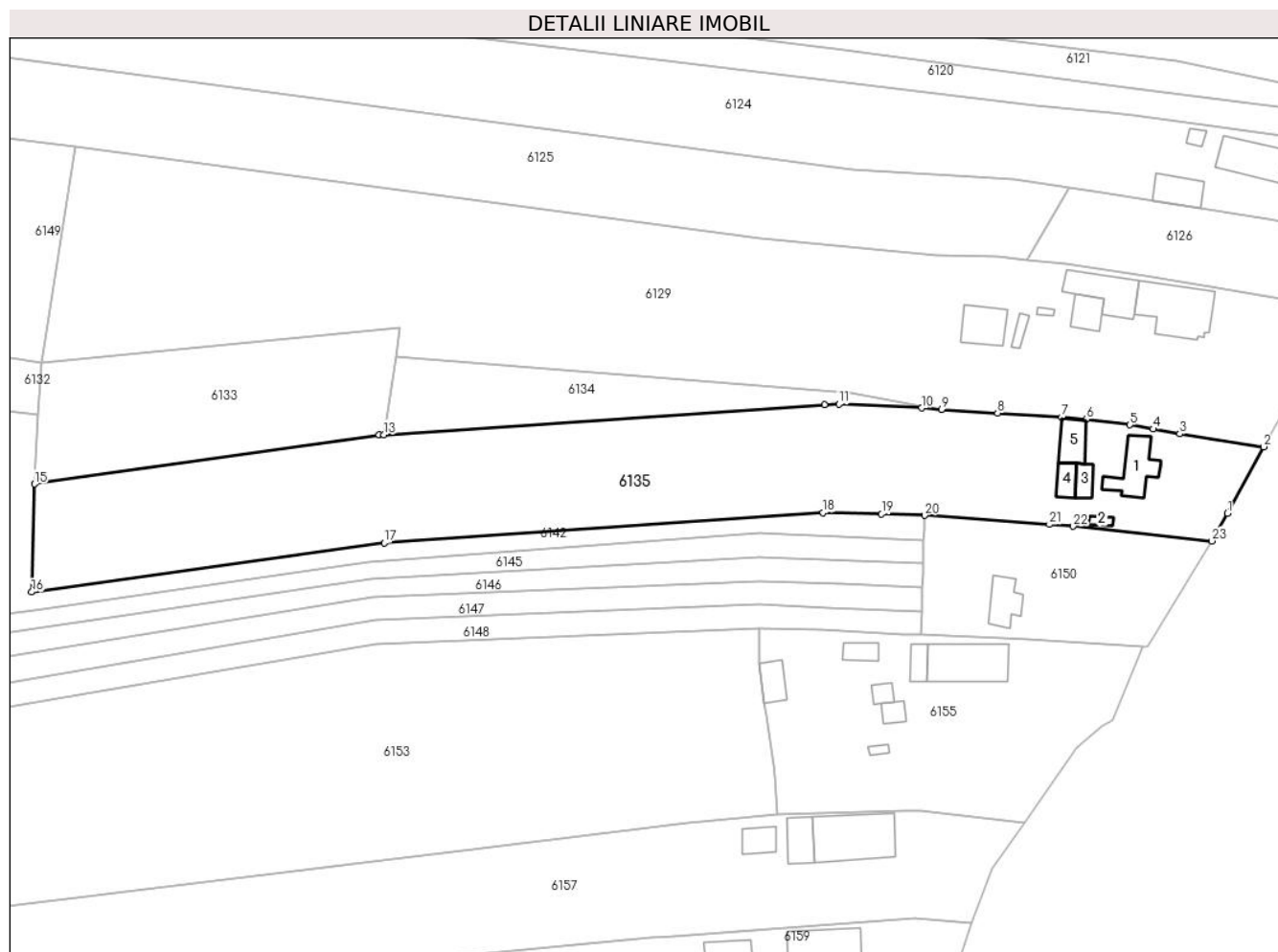
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe	
17411 / 12/03/2020		
Act Notarial nr. 542, din 06/03/2020 emis de Ionilete Alin-Nicusor;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:0 , reprezentand obligatia de intretinere, cota actuala 10/16, cota initiala 10/16 1) GRECU AURICA	A1
C2	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:0 , reprezentand obligatia de intretinere, cota actuala 13/16, cota initiala 13/16 1) GRECU AURICA	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5
C3	Intabulare, drept de UZUFRACT VIAGER, cota actuala 10/16, cota initiala 10/16 1) GRECU AURICA	A1
C4	Intabulare, drept de UZUFRACT VIAGER, cota actuala 13/16, cota initiala 13/16	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
1) GRECU AURICA	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
35546	2.846	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	287	77	1	-	
2	arabil	DA	199	77	1	-	
3	vie	DA	275	77	1	-	
4	vie	NU	162	77	1	-	
5	arabil	NU	1.923	1	11/1	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	35546-C1	construcții de locuințe	41	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:41 mp; S. construita desfasurata:56 mp; Casa de locuit, D+P
A1.2	35546-C2	construcții anexa	4	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:4 mp; S. construita desfasurata:4 mp; ANEXA
A1.3	35546-C3	construcții anexa	13	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp; S. construita desfasurata:13 mp; ANEXA
A1.4	35546-C4	construcții anexa	13	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp; S. construita desfasurata:13 mp; ANEXA
A1.5	35546-C5	construcții anexa	24	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; S. construita desfasurata:24 mp; ANEXA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	422.624,058 364.503,423	2	422.629,405 364.513,292	11.224
3	422.616,984 364.515,212	4	422.613,01 364.515,919	4.036
5	422.609,602 364.516,526	6	422.603,11 364.517,376	6.547
7	422.599,467 364.517,653	8	422.589,972 364.518,299	9.517
9	422.581,706 364.518,843	10	422.578,757 364.519,037	2.955
11	422.566,477 364.519,635	12	422.564,335 364.519,564	2.143
13	422.499,083 364.515,091	14	422.498,372 364.515,042	0.713
15	422.447,295 364.507,784	16	422.446,881 364.491,789	16.0
17	422.499,108 364.499,058	18	422.564,132 364.503,566	65.18
19	422.572,803 364.503,331	20	422.579,175 364.503,139	6.375
21	422.597,671 364.501,794	22	422.601,165 364.501,54	3.503
23	422.621,691 364.499,352	1	422.624,058 364.503,423	4.709

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	422.629,405 364.513,292	3	422.616,984 364.515,212	12.569
4	422.613,01 364.515,919	5	422.609,602 364.516,526	3.462
6	422.603,11 364.517,376	7	422.599,467 364.517,653	3.654
8	422.589,972 364.518,299	9	422.581,706 364.518,843	8.284
10	422.578,757 364.519,037	11	422.566,477 364.519,635	12.295
12	422.564,335 364.519,564	13	422.499,083 364.515,091	65.405
14	422.498,372 364.515,042	15	422.447,295 364.507,784	51.59
16	422.446,881 364.491,789	17	422.499,108 364.499,058	52.73
18	422.564,132 364.503,566	19	422.572,803 364.503,331	8.674
20	422.579,175 364.503,139	21	422.597,671 364.501,794	18.545
22	422.601,165 364.501,54	23	422.621,691 364.499,352	20.642

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6136**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea, PUNCTUL "ROVINA"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.600	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 1050/401, din 26/06/2003 emis de COMISIA JUDETEANA VALCEA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE CU TITLU DE DREPT RECONSTITUIRE IN BAZA LEGII 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) STANCIU CONSTANTIN	A1

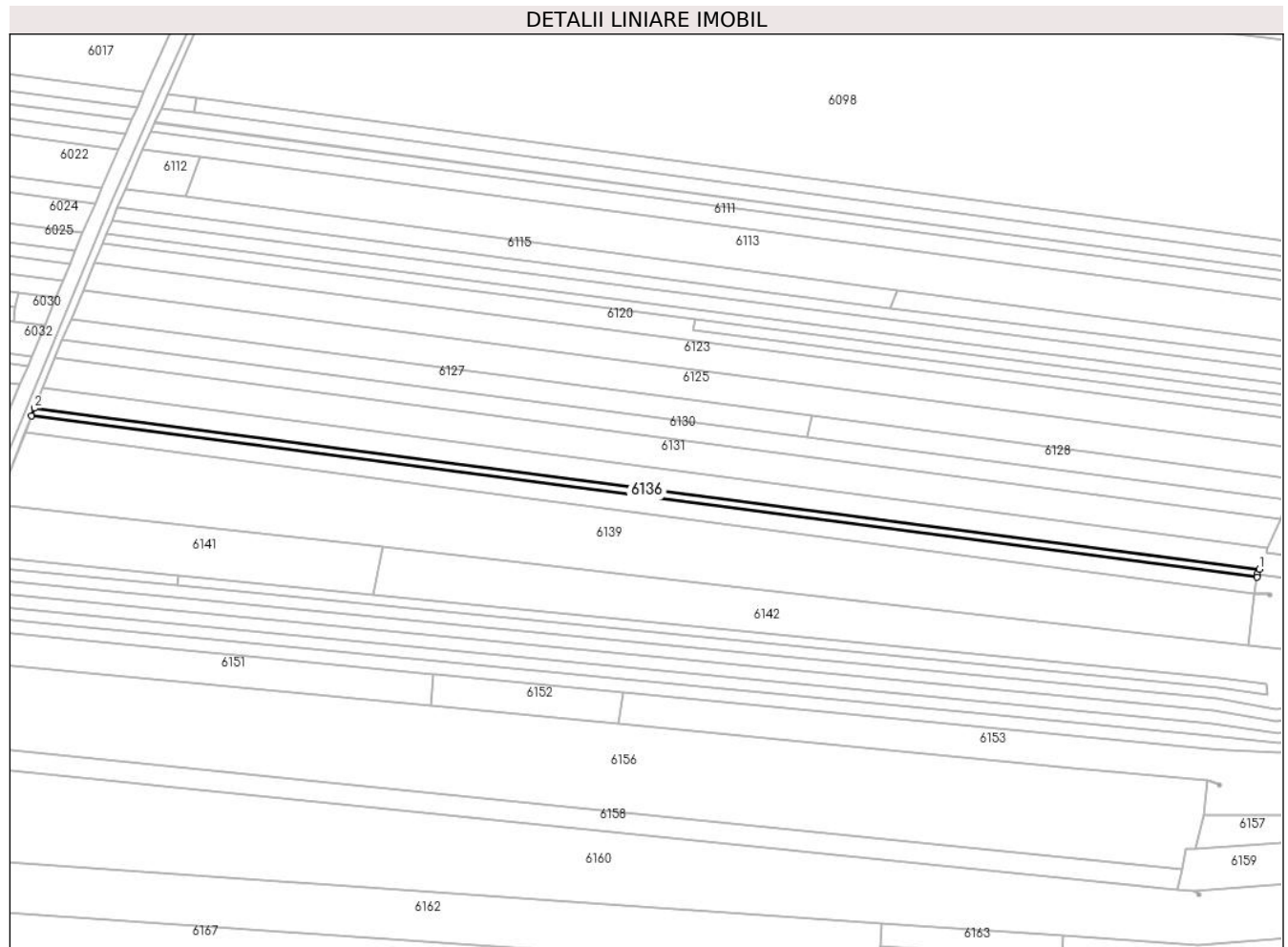
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.600	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.600	1	9/17	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	422.343,745 364.533,446	2	421.850,089 364.598,236	497.89
2	421.850,089 364.598,236	3	421.848,891 364.595,155	3.306
3	421.848,891 364.595,155	4	422.342,739 364.530,334	498.084
4	422.342,739 364.530,334	5	422.342,874 364.531,357	1.032
5	422.342,874 364.531,357	1	422.343,745 364.533,446	2.263

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6137**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea, PUNCTUL "CERNA ROVINA"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.400	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Act administrativ Proces Verbal de punere in posesie nr.120/08.01.2024 emis de Primaria com. Maciuca, act administrativ Hotararea nr. 14/15.08.1991 emisa de Comisia Judeteana Valcea.);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) STANCIU VASILE	A1

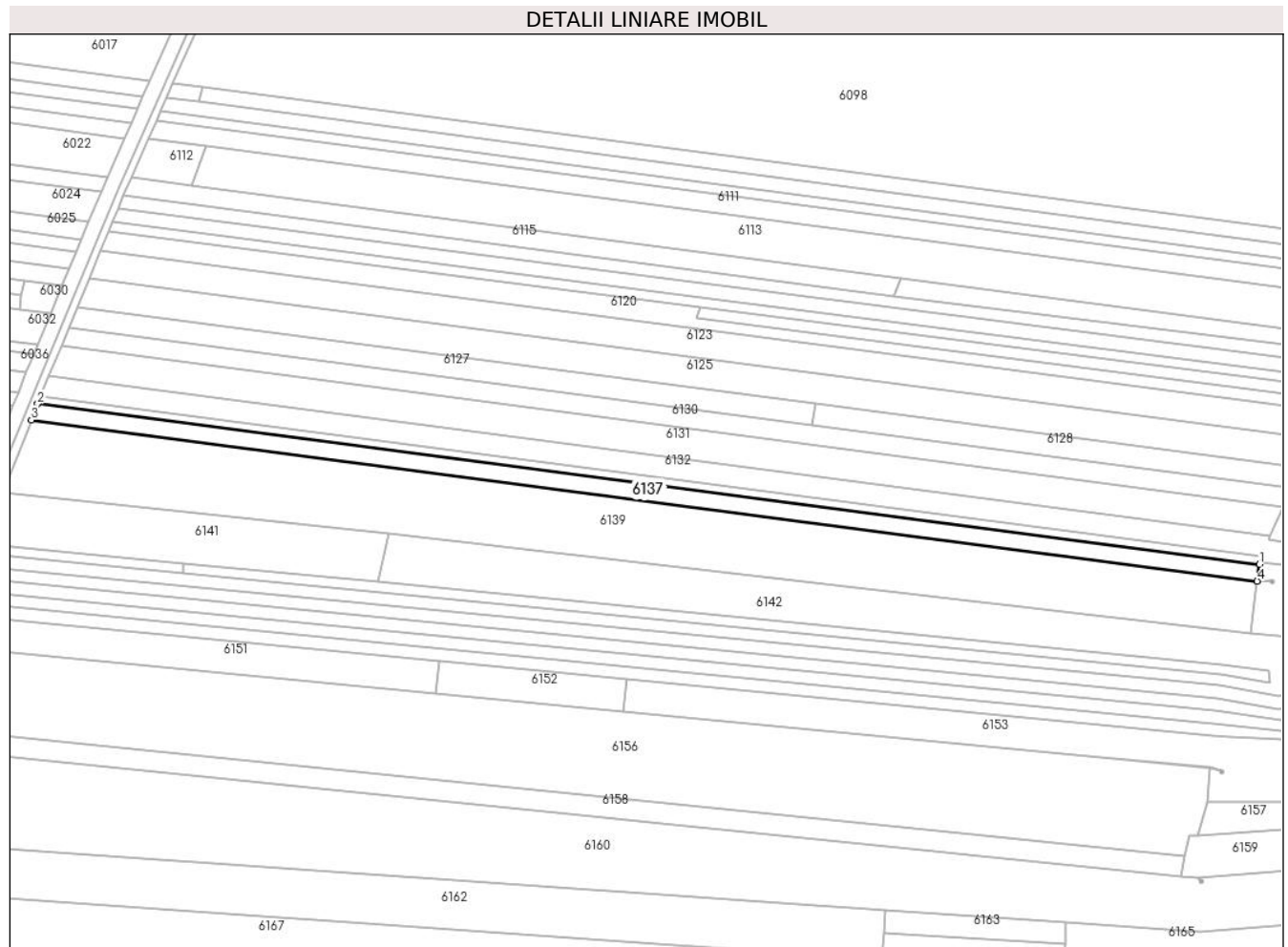
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.400	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	3.400	1	9/18	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	422.342,739 364.530,334	2	421.848,891 364.595,155	498.084
2	421.848,891 364.595,155	3	421.846,368 364.588,627	6.999
3	421.846,368 364.588,627	4	422.341,841 364.523,563	499.727
4	422.341,841 364.523,563	1	422.342,739 364.530,334	6.83

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6138**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp; STALP

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 1705, din 29/11/2006 emis de GUVERNUL ROMANIEI;	
B1	A1, A1.1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) STATUL ROMAN, CIF:13633330	
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;	
B2	A1, A1.1
Intabulare, drept de ADMINISTRARE 1) CNTEE TRANSELECTRICA SA, CIF:13328043	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

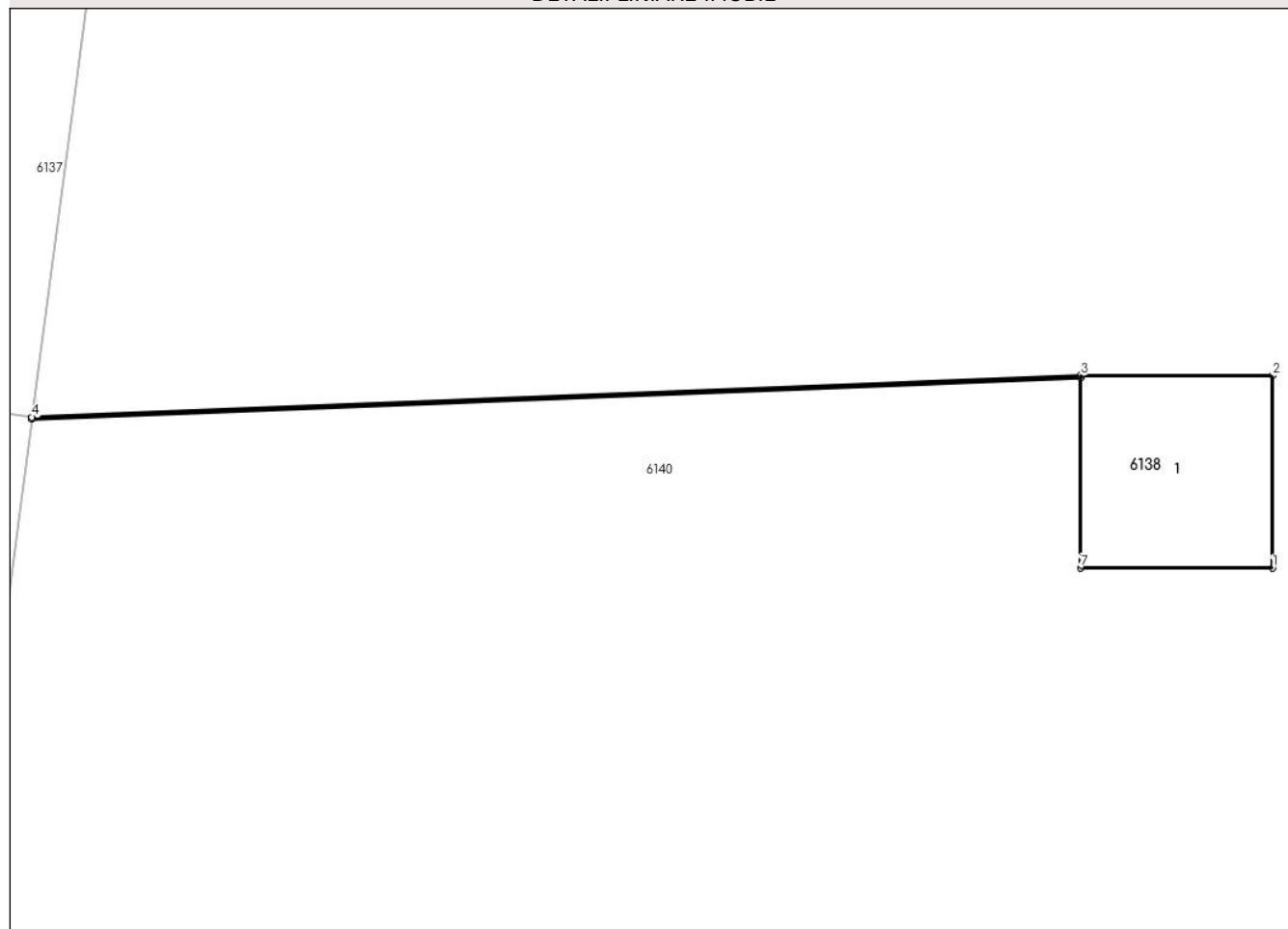
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	NU	1	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții industriale și edilitare	1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construită la sol:1 mp; S. construită desfășurată:1 mp; STALP

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	422.348,297 364.522,779	2	422.348,297 364.523,779	1.0
2	422.348,297 364.523,779	3	422.347,297 364.523,779	1.0
3	422.347,297 364.523,779	4	422.341,841 364.523,563	5.46

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	422.341,841 364.523,563	5	422.341,84 364.523,553	0.01
5	422.341,84 364.523,553	6	422.347,297 364.523,769	5.461
6	422.347,297 364.523,769	7	422.347,297 364.522,779	0.99
7	422.347,297 364.522,779	1	422.348,297 364.522,779	1.0

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6139**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 12.744 Masurata: 12.759	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 2254, din 11/04/2024 emis de COMUNA MACIUCA;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	SE NOTEAZA MENTIUNEA DE PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	A1

C. Partea III. SARCINI .

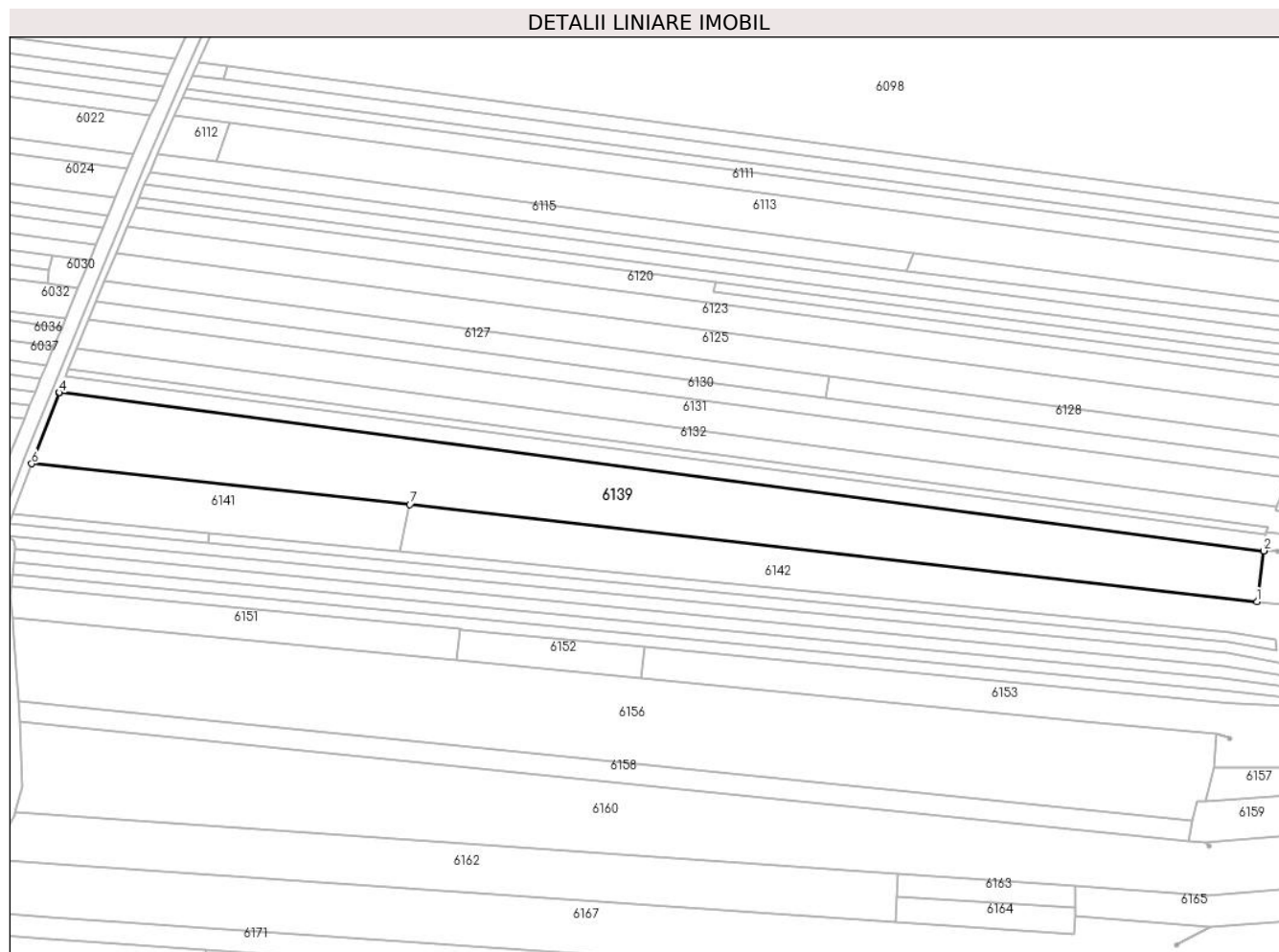
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 12.744 Masurata: 12.759	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	12.759	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	422.339,074 364.502,684	2	422.341,84 364.523,553	21.052
2	422.341,84 364.523,553	3	422.341,841 364.523,563	0.01
3	422.341,841 364.523,563	4	421.846,368 364.588,627	499.727
4	421.846,368 364.588,627	5	421.846,346 364.588,569	0.062

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	421.846,346 364.588,569	6	421.834,992 364.559,385	31.315
6	421.834,992 364.559,385	7	421.990,591 364.542,662	156.495
7	421.990,591 364.542,662	1	422.339,074 364.502,684	350.769

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6140**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea, PUNCTUL "LA TARINA"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.392	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Act administrativ Proces Verbal de punere in posesie nr.121/08.01.2024 emis de Primaria com. Maciuca, act administrativ Hotararea nr. 14/15.08.1991 emisa de Comisia Judeteana Valcea.);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) BALAN ION	A1

C. Partea III. SARCINI .

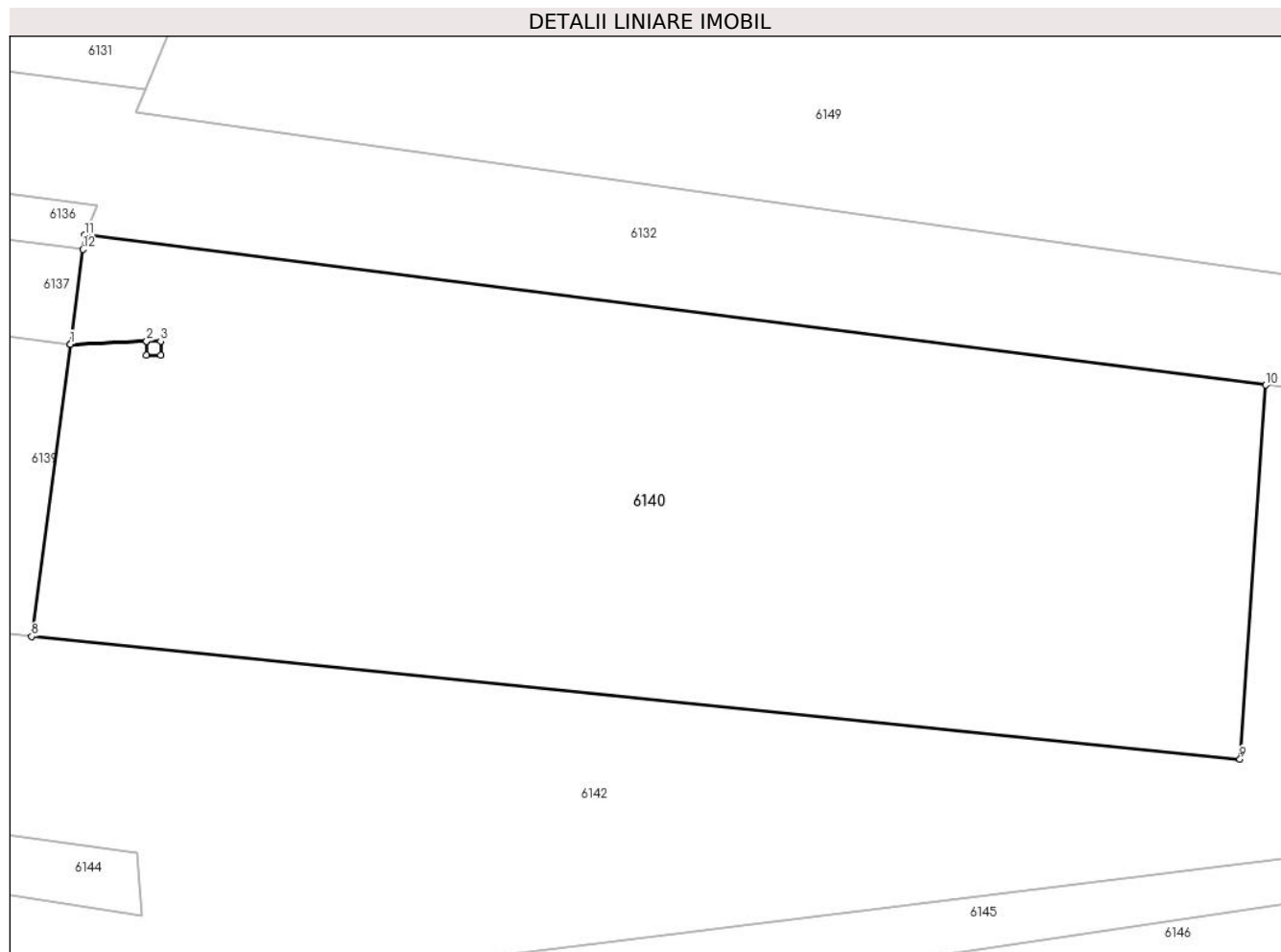
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.392	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.392	1	11/57	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	422.341,841 364.523,563	2	422.347,297 364.523,779	5.46
2	422.347,297 364.523,779	3	422.348,297 364.523,779	1.0
3	422.348,297 364.523,779	4	422.348,297 364.522,779	1.0
4	422.348,297 364.522,779	5	422.347,297 364.522,779	1.0
5	422.347,297 364.522,779	6	422.347,297 364.523,769	0.99

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	422.347,297 364.523,769	7	422.341,84 364.523,553	5.461
7	422.341,84 364.523,553	8	422.339,074 364.502,684	21.052
8	422.339,074 364.502,684	9	422.425,479 364.493,933	86.847
9	422.425,479 364.493,933	10	422.427,319 364.520,646	26.776
10	422.427,319 364.520,646	11	422.342,874 364.531,357	85.122
11	422.342,874 364.531,357	12	422.342,739 364.530,334	1.032
12	422.342,739 364.530,334	1	422.341,841 364.523,563	6.83

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6141**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea, PUNCTUL "FINTINA GRECULUI"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.248	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. 59, din 11/06/2015 emis de BIN. CHIRSANOV-CAPANU ALEXANDER-CRISTIAN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1 1) NEGHINA VICTORIA	A1

C. Partea III. SARCINI .

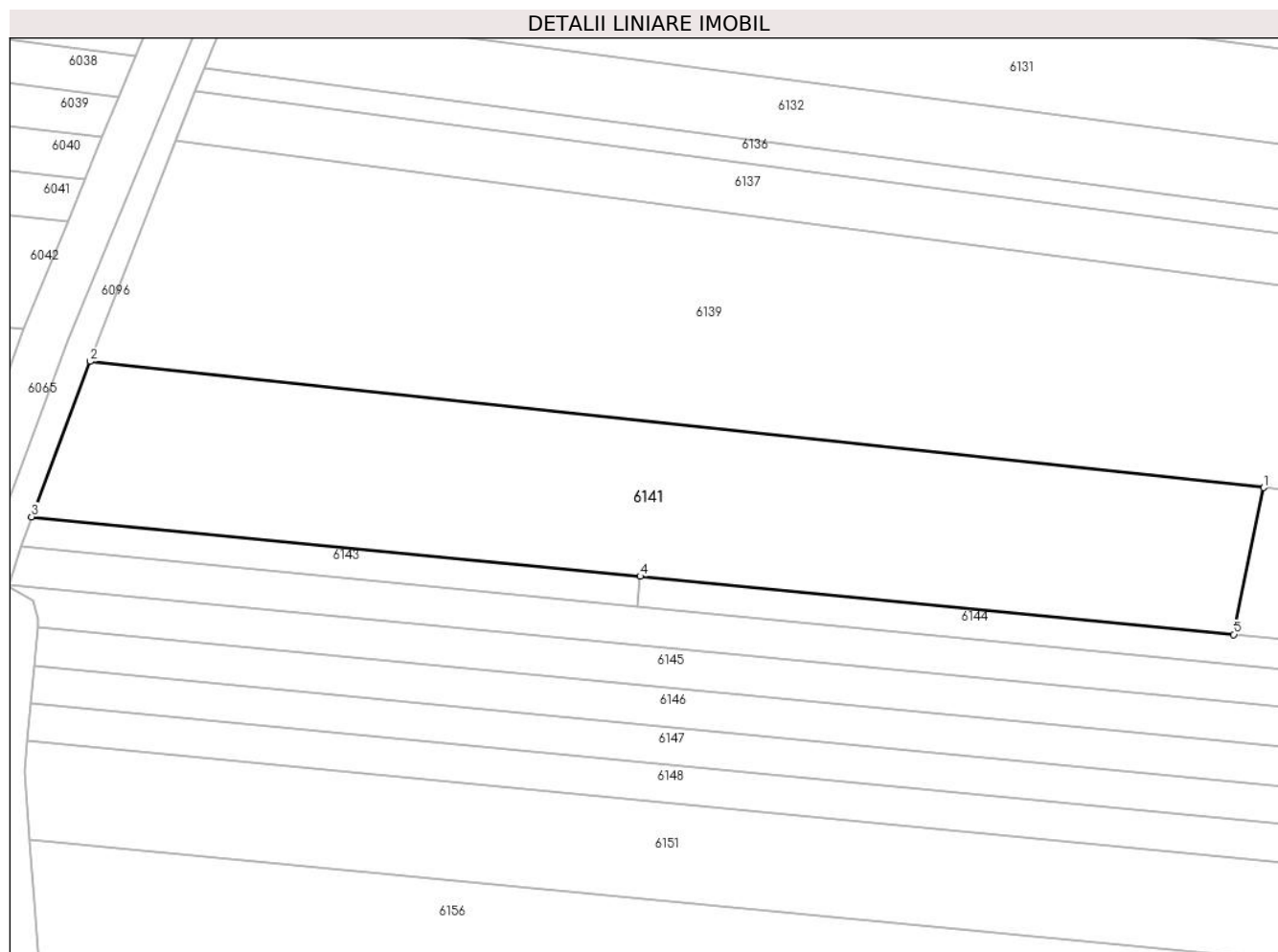
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.248	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	3.248	1	11, 11	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	421.990,591 364.542,662	2	421.834,992 364.559,385	156.495
2	421.834,992 364.559,385	3	421.827,228 364.538,8	22.0
3	421.827,228 364.538,8	4	421.907,921 364.530,906	81.078
4	421.907,921 364.530,906	5	421.986,62 364.523,206	79.075
5	421.986,62 364.523,206	1	421.990,591 364.542,662	19.857

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6142**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea, PUNCTUL "LA TARINA"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		10.888	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Act administrativ Proces Verbal de punere in posesie nr.122/08.01.2024 emis de Primaria com. Maciuca, act administrativ Hotararea nr. 14/15.08.1991 emisa de Comisia Judeteana Valcea.);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) GRECU I. DUMITRU	A1

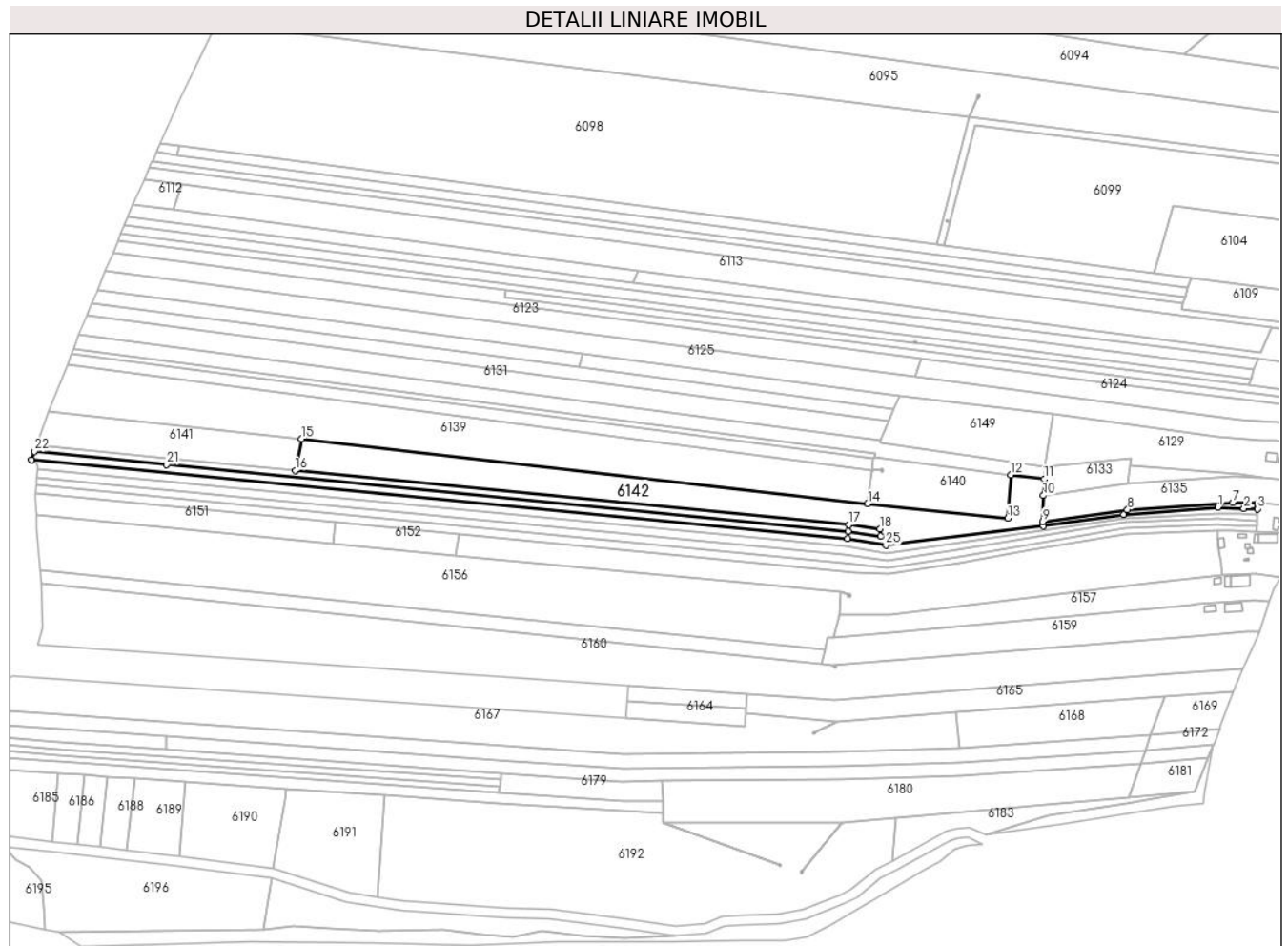
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	10.888	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	10.888	1	11/54, 11/55, 11/56	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	422.554,716 364.500,466	2	422.570,804 364.499,847	16.1
3	422.579,039 364.499,53	4	422.579,079 364.501,011	1.482
5	422.579,175 364.503,139	6	422.572,803 364.503,331	6.375
7	422.564,132 364.503,566	8	422.499,108 364.499,058	65.18
9	422.446,881 364.491,789	10	422.447,295 364.507,784	16.0

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	422.570,804 364.499,847	3	422.579,039 364.499,53	8.241
4	422.579,079 364.501,011	5	422.579,175 364.503,139	2.13
6	422.572,803 364.503,331	7	422.564,132 364.503,566	8.674
8	422.499,108 364.499,058	9	422.446,881 364.491,789	52.73
10	422.447,295 364.507,784	11	422.447,871 364.518,039	10.271

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	422.447,871 364.518,039	12	422.427,319 364.520,646	20.717
13	422.425,479 364.493,933	14	422.339,074 364.502,684	86.847
15	421.990,591 364.542,662	16	421.986,62 364.523,206	19.857
17	422.327,645 364.489,841	18	422.346,622 364.487,262	19.151
19	422.346,932 364.482,712	20	422.327,134 364.485,872	20.049
21	421.907,497 364.526,928	22	421.825,909 364.534,91	81.978
23	421.824,187 364.529,834	24	422.326,596 364.481,442	504.734
25	422.350,329 364.477,205	26	422.447,204 364.489,109	97.604
27	422.496,828 364.496,177	1	422.554,716 364.500,466	58.047

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	422.427,319 364.520,646	13	422.425,479 364.493,933	26.776
14	422.339,074 364.502,684	15	421.990,591 364.542,662	350.769
16	421.986,62 364.523,206	17	422.327,645 364.489,841	342.653
18	422.346,622 364.487,262	19	422.346,932 364.482,712	4.561
20	422.327,134 364.485,872	21	421.907,497 364.526,928	421.641
22	421.825,909 364.534,91	23	421.824,187 364.529,834	5.36
24	422.326,596 364.481,442	25	422.350,329 364.477,205	24.108
26	422.447,204 364.489,109	27	422.496,828 364.496,177	50.125

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6143**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea, PUNCTUL "LA TARINA"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		326	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Act administrativ Proces Verbal de punere in posesie nr.123/08.01.2024 emis de Primaria com. Maciuca, act administrativ Hotararea nr. 14/15.08.1991 emisa de Comisia Judeteana Valcea.);	
B1	A1
Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	
1) GRECU NICOLAE 2) GRECU DUMITRU 3) ALECA EUGENIA 4) MANOLACHE IULIA 5) ORBISORU MARIA 6) OPREA ELENA 7) MISCOCI CAMELIA	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

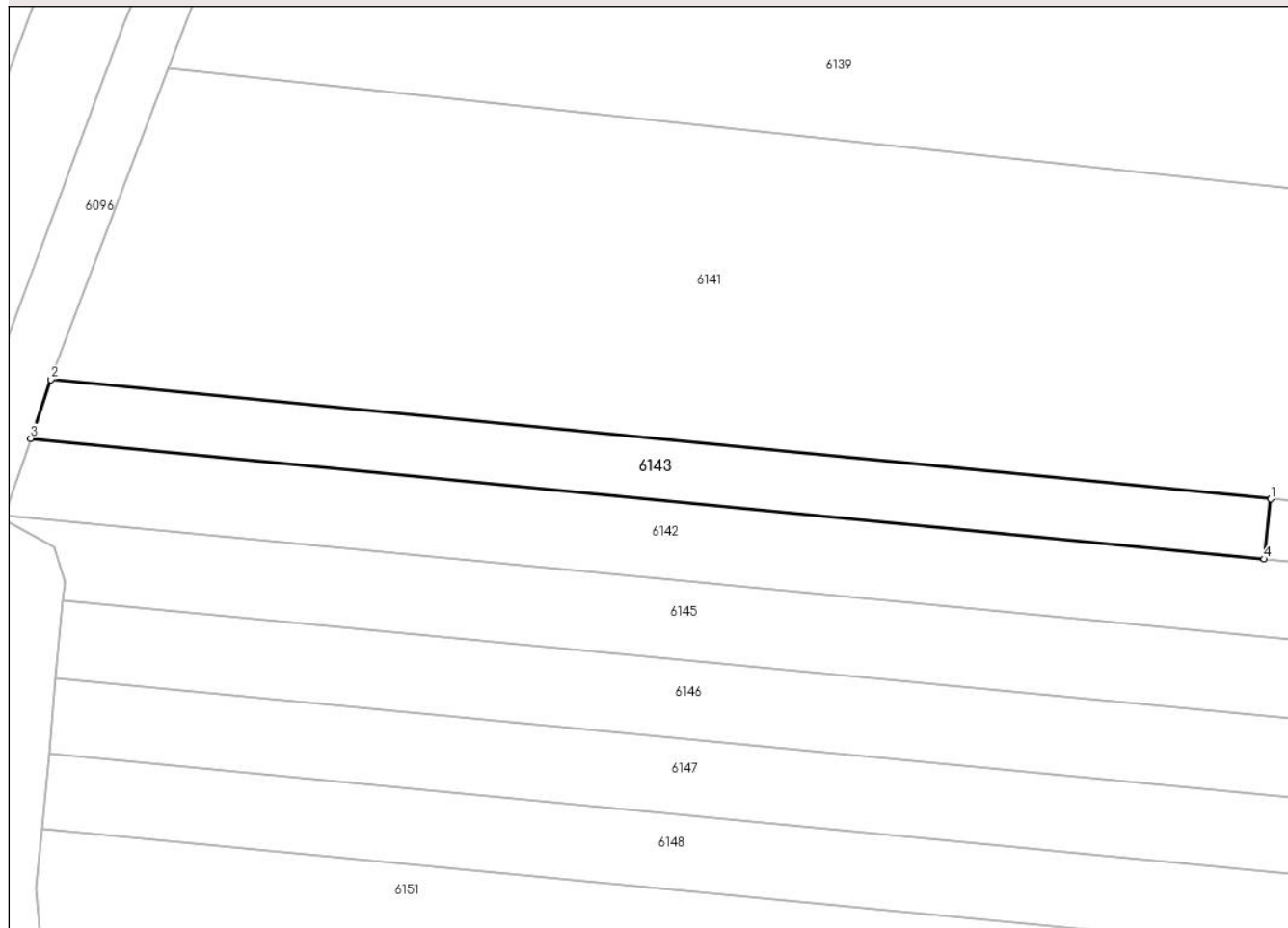
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	326	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	326	1	11/54	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	421.907,921 364.530,906	2	421.827,228 364.538,8	81.078
2	421.827,228 364.538,8	3	421.825,909 364.534,91	4.108
3	421.825,909 364.534,91	4	421.907,497 364.526,928	81.978
4	421.907,497 364.526,928	1	421.907,921 364.530,906	4.001

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6144**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea, PUNCTUL "FINTINA GRECULUI"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.770	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Notarial nr. 59, din 11/06/2015 emis de BIN. CHIRSANOV-CAPANU ALEXANDER-CRISTIAN;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1 1) NEGHINA VICTORIA	

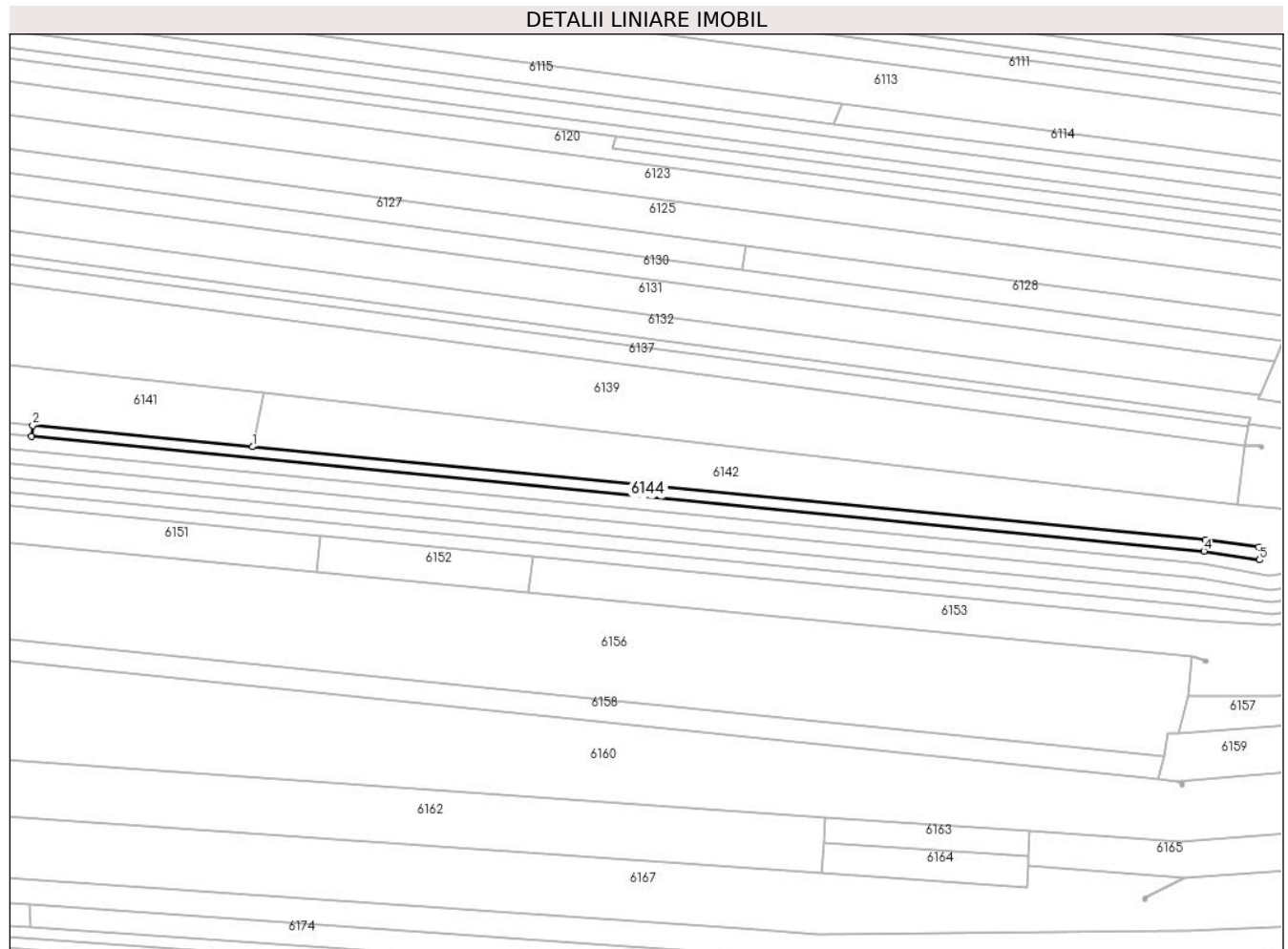
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.770	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.770	1	11	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	421.986,62 364.523,206	2	421.907,921 364.530,906	79.075
2	421.907,921 364.530,906	3	421.907,497 364.526,928	4.001
3	421.907,497 364.526,928	4	422.327,134 364.485,872	421.641
4	422.327,134 364.485,872	5	422.346,932 364.482,712	20.049
5	422.346,932 364.482,712	6	422.346,622 364.487,262	4.561

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	422.346,622 364.487,262	7	422.327,645 364.489,841	19.151
7	422.327,645 364.489,841	1	421.986,62 364.523,206	342.653

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6145**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Stefanesti, Jud. Valcea, PUNCTUL "LA TARINA"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.507	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Act administrativ Proces Verbal de punere in posesie nr.116/08.01.2024 emis de Primaria com. Maciuca, act administrativ Hotararea nr. 14/15.08.1991 emisa de Comisia Judeteana Valcea.);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) GHIARA A. ELENA	A1

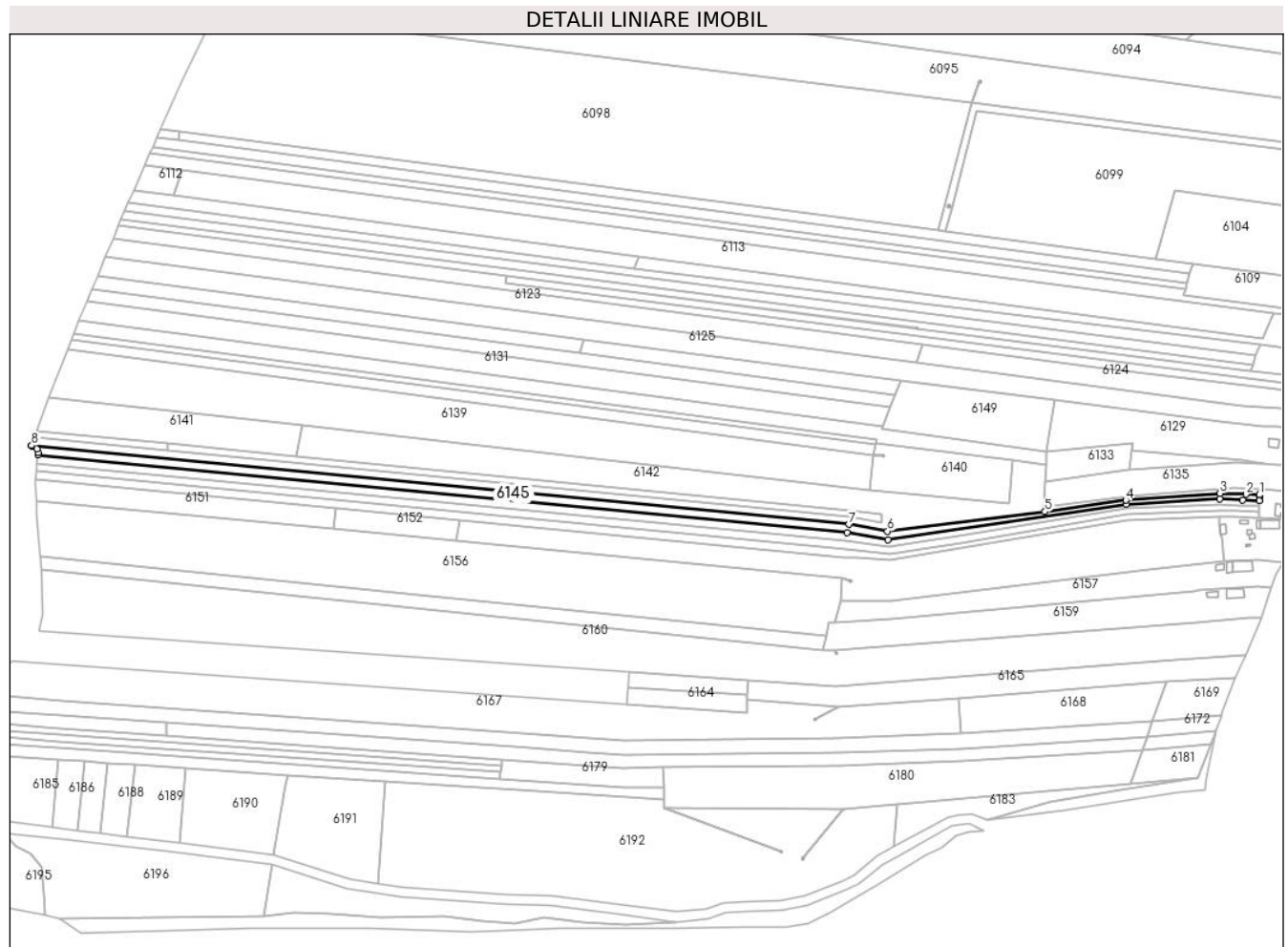
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.507	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	32	77	4	-	
2	arabil	NU	3.475	1	11/53	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	422.579,039 364.499,53	2	422.570,804 364.499,847	8.241
2	422.570,804 364.499,847	3	422.554,716 364.500,466	16.1
3	422.554,716 364.500,466	4	422.496,828 364.496,177	58.047
4	422.496,828 364.496,177	5	422.447,204 364.489,109	50.125

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	422.447,204 364.489,109	6	422.350,329 364.477,205	97.604
6	422.350,329 364.477,205	7	422.326,596 364.481,442	24.108
7	422.326,596 364.481,442	8	421.824,187 364.529,834	504.734
8	421.824,187 364.529,834	9	421.824,097 364.529,569	0.28
9	421.824,097 364.529,569	10	421.827,445 364.527,744	3.813
10	421.827,445 364.527,744	11	421.828,138 364.525,377	2.466
11	421.828,138 364.525,377	12	421.828,032 364.524,22	1.162
12	421.828,032 364.524,22	13	422.325,388 364.476,353	499.654
13	422.325,388 364.476,353	14	422.350,622 364.472,041	25.6
14	422.350,622 364.472,041	15	422.497,16 364.493,75	148.137
15	422.497,16 364.493,75	16	422.554,735 364.496,943	57.663
16	422.554,735 364.496,943	17	422.568,826 364.496,401	14.101
17	422.568,826 364.496,401	18	422.578,943 364.496,011	10.125
18	422.578,943 364.496,011	19	422.578,991 364.497,762	1.752
19	422.578,991 364.497,762	1	422.579,039 364.499,53	1.769

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6146**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Stefanesti, Jud. Valcea, PUNCTUL "LA TARINA"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.541	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Act administrativ Proces Verbal de punere in posesie nr.124/08.01.2024 emis de Primaria com. Maciuca, act administrativ Hotararea nr. 14/15.08.1991 emisa de Comisia Judeteana Valcea.);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) BAJAN GHEORGHE	A1

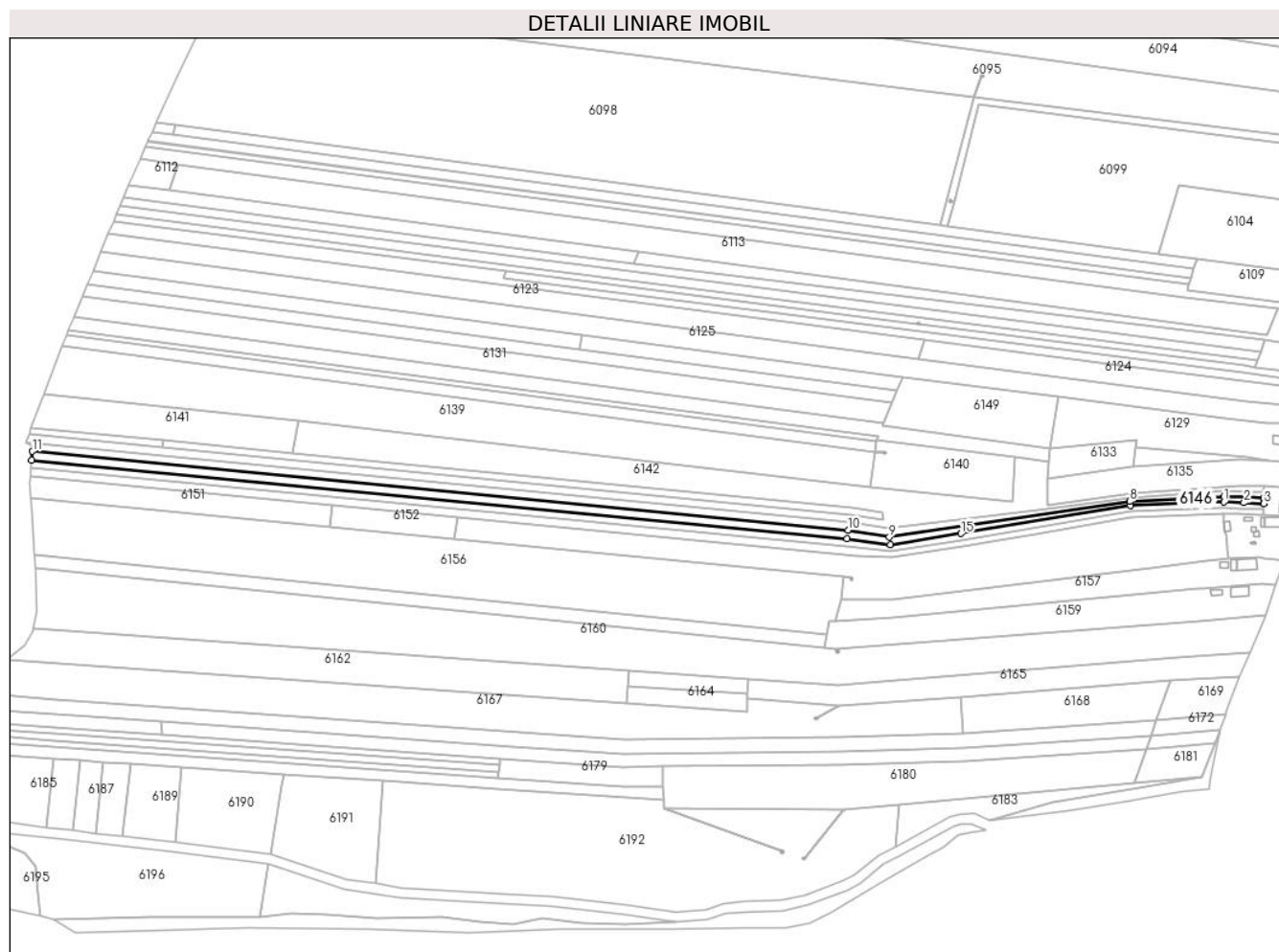
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.541	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	39	77	3	-	
2	arabil	NU	3.502	1	11/52	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	422.554,739 364.493,42	2	422.566,848 364.492,954	12.118
2	422.566,848 364.492,954	3	422.578,848 364.492,492	12.009
3	422.578,848 364.492,492	4	422.578,902 364.494,51	2.019
4	422.578,902 364.494,51	5	422.578,943 364.496,011	1.502

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	422.578,943 364.496,011	6	422.568,826 364.496,401	10.125
6	422.568,826 364.496,401	7	422.554,735 364.496,943	14.101
7	422.554,735 364.496,943	8	422.497,16 364.493,75	57.663
8	422.497,16 364.493,75	9	422.350,622 364.472,041	148.137
9	422.350,622 364.472,041	10	422.325,388 364.476,353	25.6
10	422.325,388 364.476,353	11	421.828,032 364.524,22	499.654
11	421.828,032 364.524,22	12	421.827,557 364.519,041	5.201
12	421.827,557 364.519,041	13	422.324,782 364.471,187	499.522
13	422.324,782 364.471,187	14	422.351,268 364.467,52	26.739
14	422.351,268 364.467,52	15	422.394,387 364.474,212	43.635
15	422.394,387 364.474,212	16	422.497,541 364.491,109	104.529
16	422.497,541 364.491,109	1	422.554,739 364.493,42	57.245

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6147**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Stefanesti, Jud. Valcea, PUNCTUL "LA TARINA"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.491	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Act administrativ Proces Verbal de punere in posesie nr.125/08.01.2024 emis de Primaria com. Maciuca, act administrativ Hotararea nr. 14/15.08.1991 emisa de Comisia Judeteana Valcea.);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) DUMITRASCU M. GHEORGHE	A1

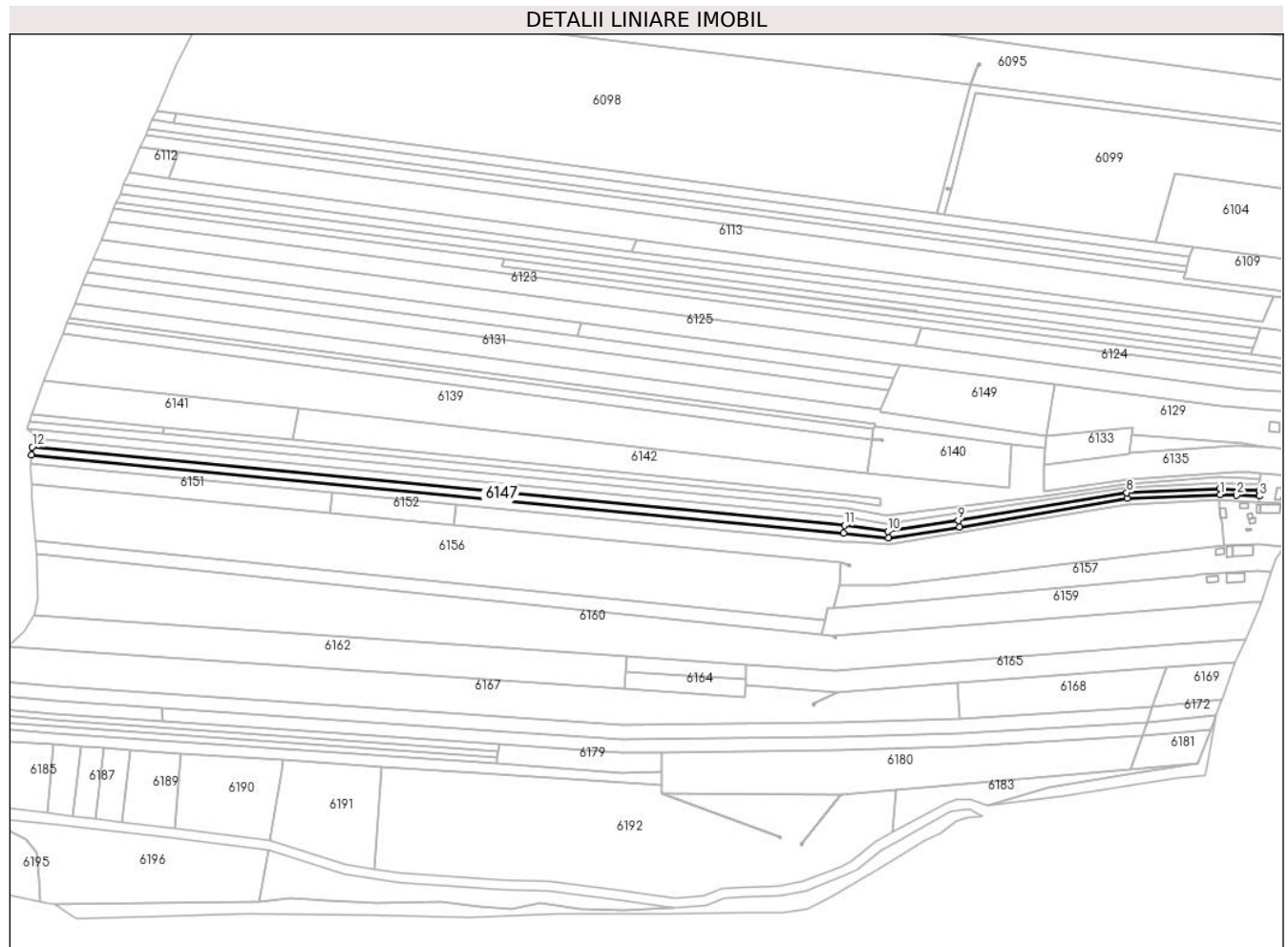
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.491	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	45	77	2	-	
2	arabil	NU	3.446	1	11/51	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	422.554,742 364.489,897	2	422.564,87 364.489,508	10.135
2	422.564,87 364.489,508	3	422.578,726 364.488,975	13.866
3	422.578,726 364.488,975	4	422.578,814 364.491,265	2.292
4	422.578,814 364.491,265	5	422.578,848 364.492,492	1.227

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	422.578,848 364.492,492	6	422.566,848 364.492,954	12.009
6	422.566,848 364.492,954	7	422.554,739 364.493,42	12.118
7	422.554,739 364.493,42	8	422.497,541 364.491,109	57.245
8	422.497,541 364.491,109	9	422.394,387 364.474,212	104.529
9	422.394,387 364.474,212	10	422.351,268 364.467,52	43.635
10	422.351,268 364.467,52	11	422.324,782 364.471,187	26.739
11	422.324,782 364.471,187	12	421.827,557 364.519,041	499.522
12	421.827,557 364.519,041	13	421.827,1 364.514,062	5.0
13	421.827,1 364.514,062	14	422.324,303 364.466,21	499.5
14	422.324,303 364.466,21	15	422.351,671 364.463,254	27.527
15	422.351,671 364.463,254	16	422.395,225 364.470,161	44.098
16	422.395,225 364.470,161	17	422.497,908 364.487,601	104.154
17	422.497,908 364.487,601	1	422.554,742 364.489,897	56.88

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6148**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Stefanesti, Jud. Valcea, PUNCTUL "LA TARINA"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.423	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Act administrativ Proces Verbal de punere in posesie nr.126/08.01.2024 emis de Primaria com. Maciuca, act administrativ Hotararea nr. 14/15.08.1991 emisa de Comisia Judeteana Valcea.);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) GRECU GH. NICOLITA	A1

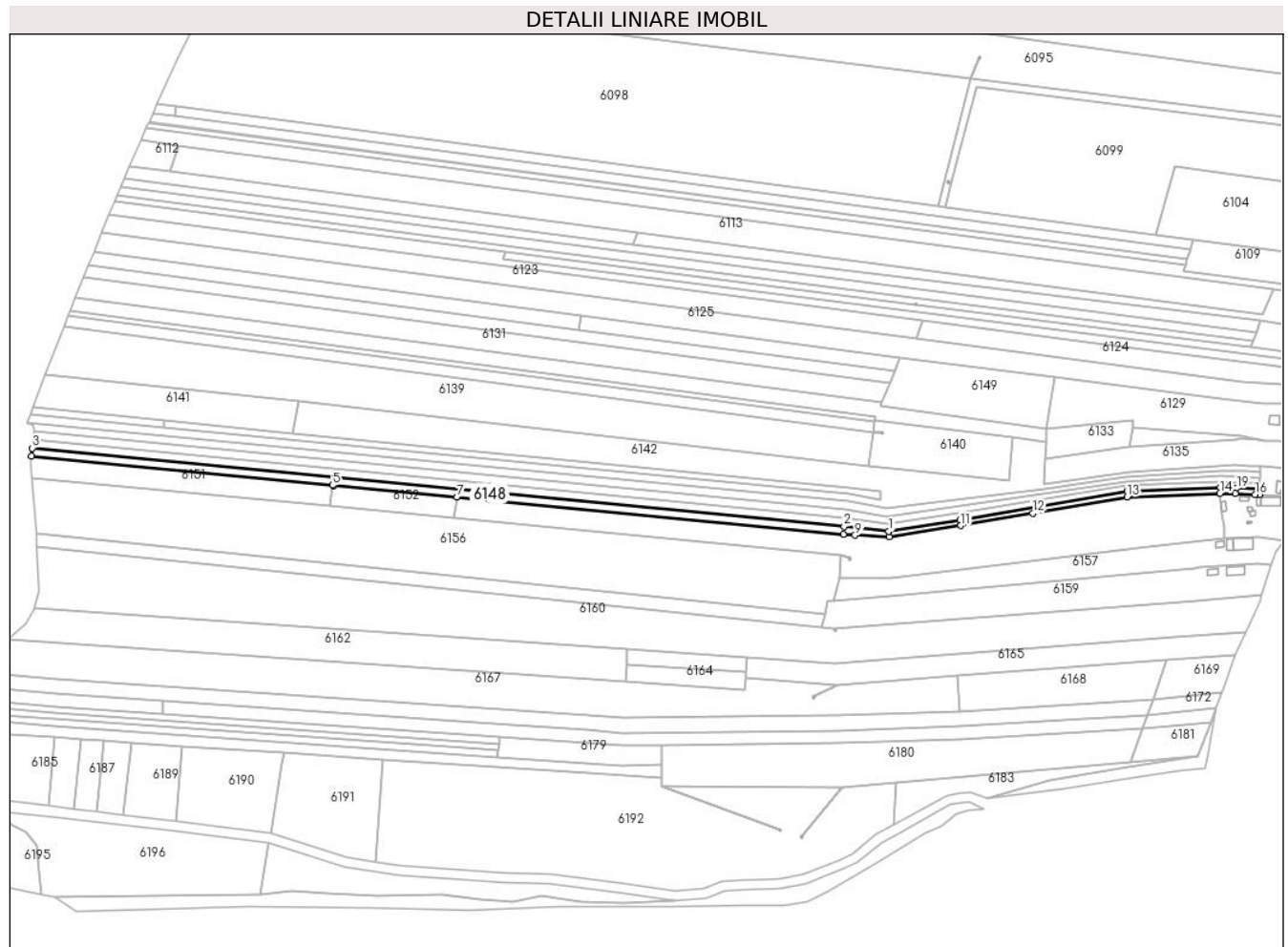
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.423	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	50	77	1	-	
2	arabil	NU	3.373	1	11/50	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	422.351,671 364.463,254	2	422.324,303 364.466,21	27.527
3	421.827,1 364.514,062	4	421.826,644 364.509,083	5.0
5	422.011,041 364.491,336	6	422.011,9 364.491,253	0.863
7	422.087,162 364.484,01	8	422.323,824 364.461,233	237.756

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
2	422.324,303 364.466,21	3	421.827,1 364.514,062	499.5
4	421.826,644 364.509,083	5	422.011,041 364.491,336	185.249
6	422.011,9 364.491,253	7	422.087,162 364.484,01	75.61
8	422.323,824 364.461,233	9	422.331,036 364.460,734	7.229

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	422.331,036 364.460,734	10	422.351,859 364.459,635	20.852
11	422.395,806 364.466,638	12	422.439,756 364.474,158	44.589
13	422.497,772 364.484,084	14	422.554,606 364.486,38	56.88
15	422.563,838 364.486,238	16	422.575,994 364.485,558	12.175
17	422.578,59 364.485,457	18	422.578,726 364.488,975	3.521
19	422.564,87 364.489,508	20	422.554,742 364.489,897	10.135
21	422.497,908 364.487,601	22	422.395,225 364.470,161	104.154

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
10	422.351,859 364.459,635	11	422.395,806 364.466,638	44.501
12	422.439,756 364.474,158	13	422.497,772 364.484,084	58.859
14	422.554,606 364.486,38	15	422.563,838 364.486,238	9.233
16	422.575,994 364.485,558	17	422.578,59 364.485,457	2.598
18	422.578,726 364.488,975	19	422.564,87 364.489,508	13.866
20	422.554,742 364.489,897	21	422.497,908 364.487,601	56.88
22	422.395,225 364.470,161	1	422.351,671 364.463,254	44.098

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6149**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea, PUNCTUL "CERNA FINTINA GREC"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.120	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 22467, din 16/04/2015 emis de COMISIA JUDETEANA VALCEA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE CU TITLU DE DREPT RECONSTITUIRE IN BAZA LEGII 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) UTA PETRE	A1

C. Partea III. SARCINI .

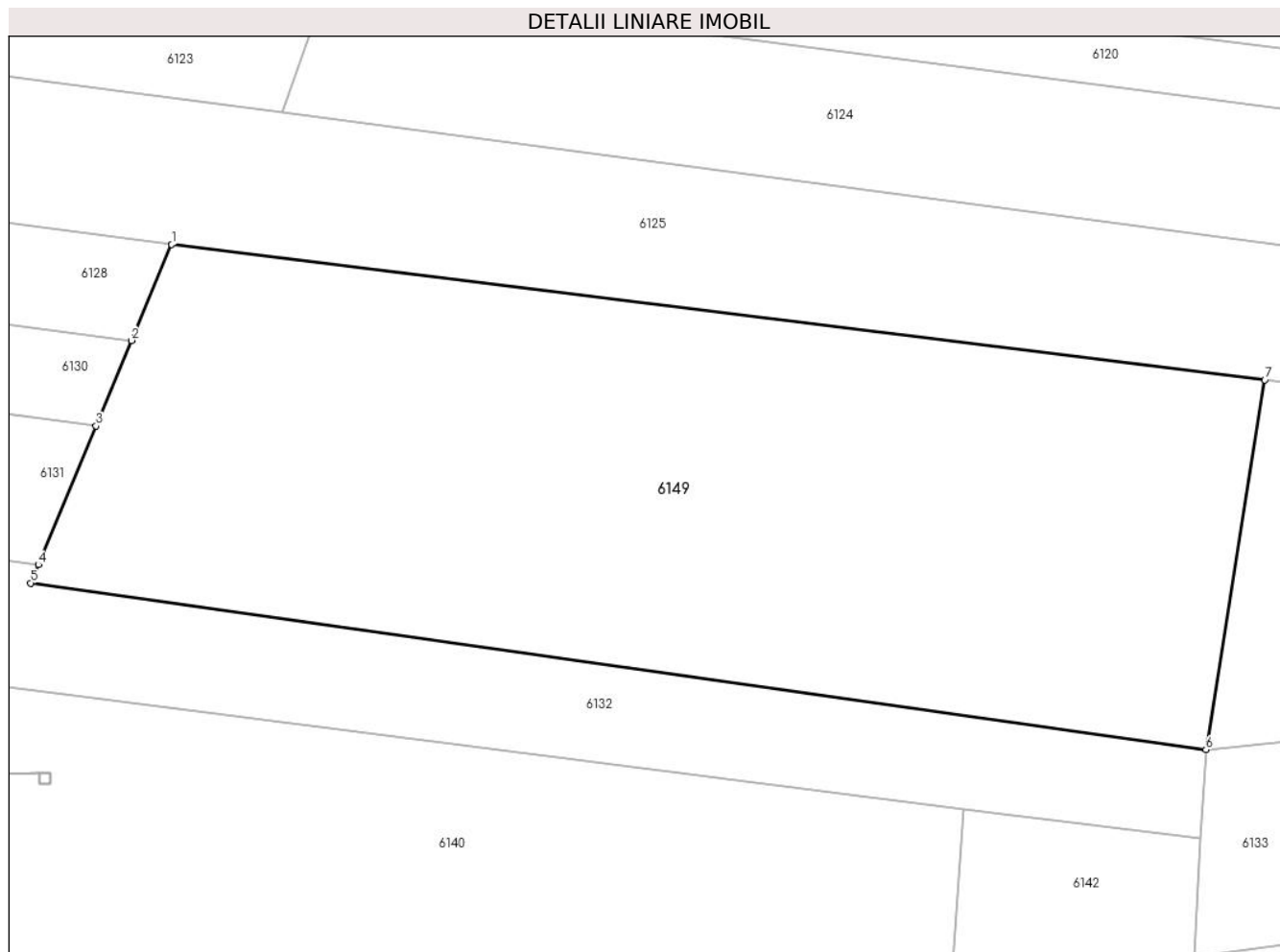
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.120	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	3.120	1	11	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	422.358,751 364.569,443	2	422.355,288 364.561,136	9.0
2	422.355,288 364.561,136	3	422.352,21 364.553,752	8.0
3	422.352,21 364.553,752	4	422.347,208 364.541,753	13.0
4	422.347,208 364.541,753	5	422.346,547 364.540,168	1.717
5	422.346,547 364.540,168	6	422.448,305 364.525,753	102.774

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	422.448,305 364.525,753	7	422.453,397 364.557,724	32.374
7	422.453,397 364.557,724	1	422.358,751 364.569,443	95.369

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6150**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Stefanesti, Jud. Valcea, PUNCTUL "LA TARINA"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		652	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Stefanesti, Jud. Valcea, PUNCTUL "LA TARINA"	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp; Casa P, Edificata in 1968

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Act administrativ Proces Verbal de punere in posesie nr.126/08.01.2024 emis de Primaria com. Maciuca, act administrativ Hotararea nr. 14/15.08.1991 emisa de Comisia Judeteana Valcea.);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) GRECU GH. NICOLITA	A1
Act Administrativ nr. 1683, din 20/03/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI MACIUCA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) GRECU GH. NICOLITA	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

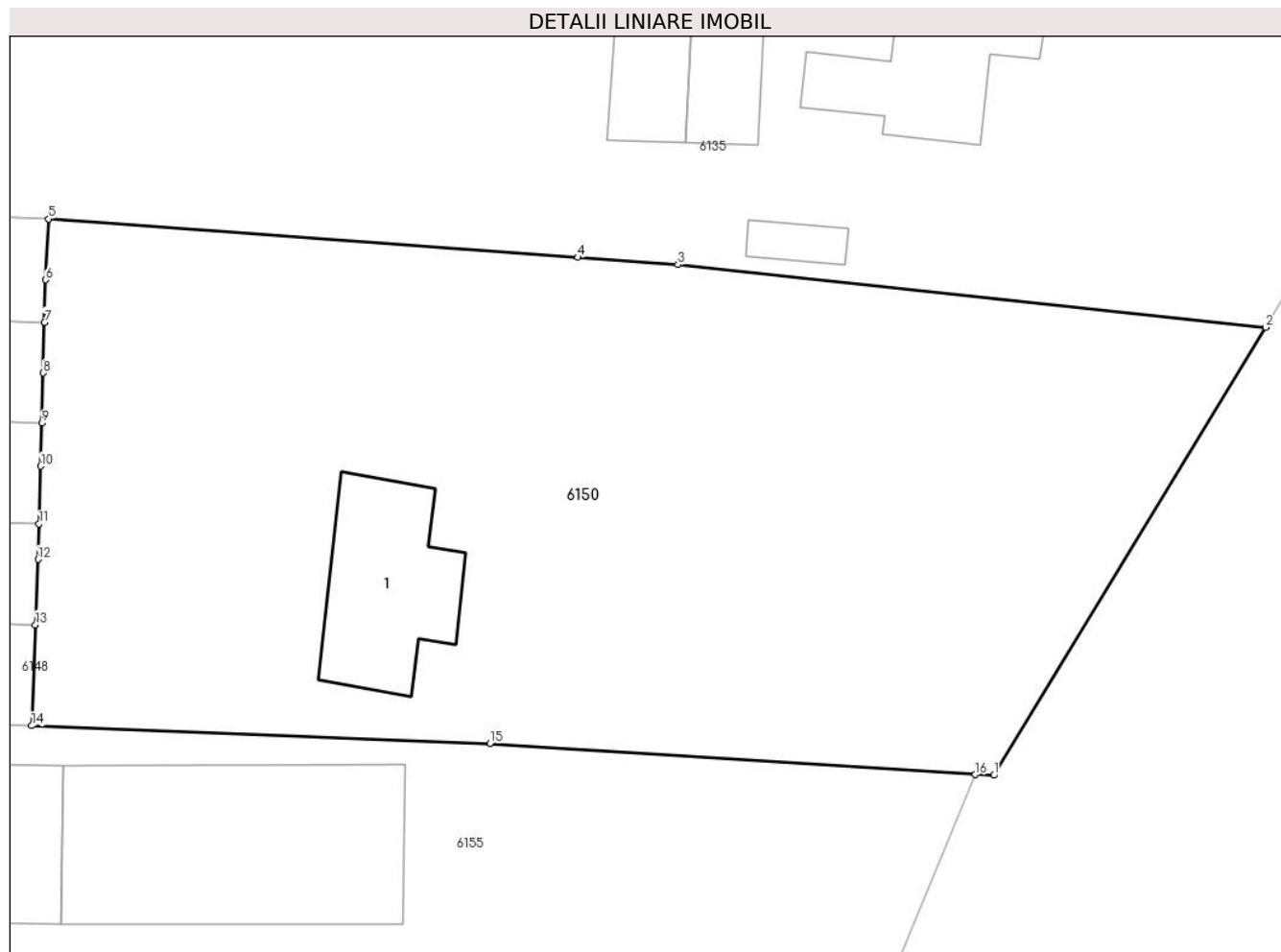
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	652	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	652	77	2	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	29	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp; Casa P, Edificata în 1968

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	422.612,202 364.483,726	2	422.621,691 364.499,352	18.281
2	422.621,691 364.499,352	3	422.601,165 364.501,54	20.642
3	422.601,165 364.501,54	4	422.597,671 364.501,794	3.503
4	422.597,671 364.501,794	5	422.579,175 364.503,139	18.545

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	422.579,175 364.503,139	6	422.579,079 364.501,011	2.13
6	422.579,079 364.501,011	7	422.579,039 364.499,53	1.482
7	422.579,039 364.499,53	8	422.578,991 364.497,762	1.769
8	422.578,991 364.497,762	9	422.578,943 364.496,011	1.752
9	422.578,943 364.496,011	10	422.578,902 364.494,51	1.502
10	422.578,902 364.494,51	11	422.578,848 364.492,492	2.019
11	422.578,848 364.492,492	12	422.578,814 364.491,265	1.227
12	422.578,814 364.491,265	13	422.578,726 364.488,975	2.292
13	422.578,726 364.488,975	14	422.578,59 364.485,457	3.521
14	422.578,59 364.485,457	15	422.594,593 364.484,836	16.015
15	422.594,593 364.484,836	16	422.611,542 364.483,751	16.984
16	422.611,542 364.483,751	1	422.612,202 364.483,726	0.66

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6151**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea, PUNCTUL "ROVINA"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.400	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 154/28779, din 01/10/1997 emis de COMISIA JUDETEANA VALCEA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE CU TITLU DE DREPT RECONSTITUIRE IN BAZA LEGII 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) BUNESCU DUMITRU	A1

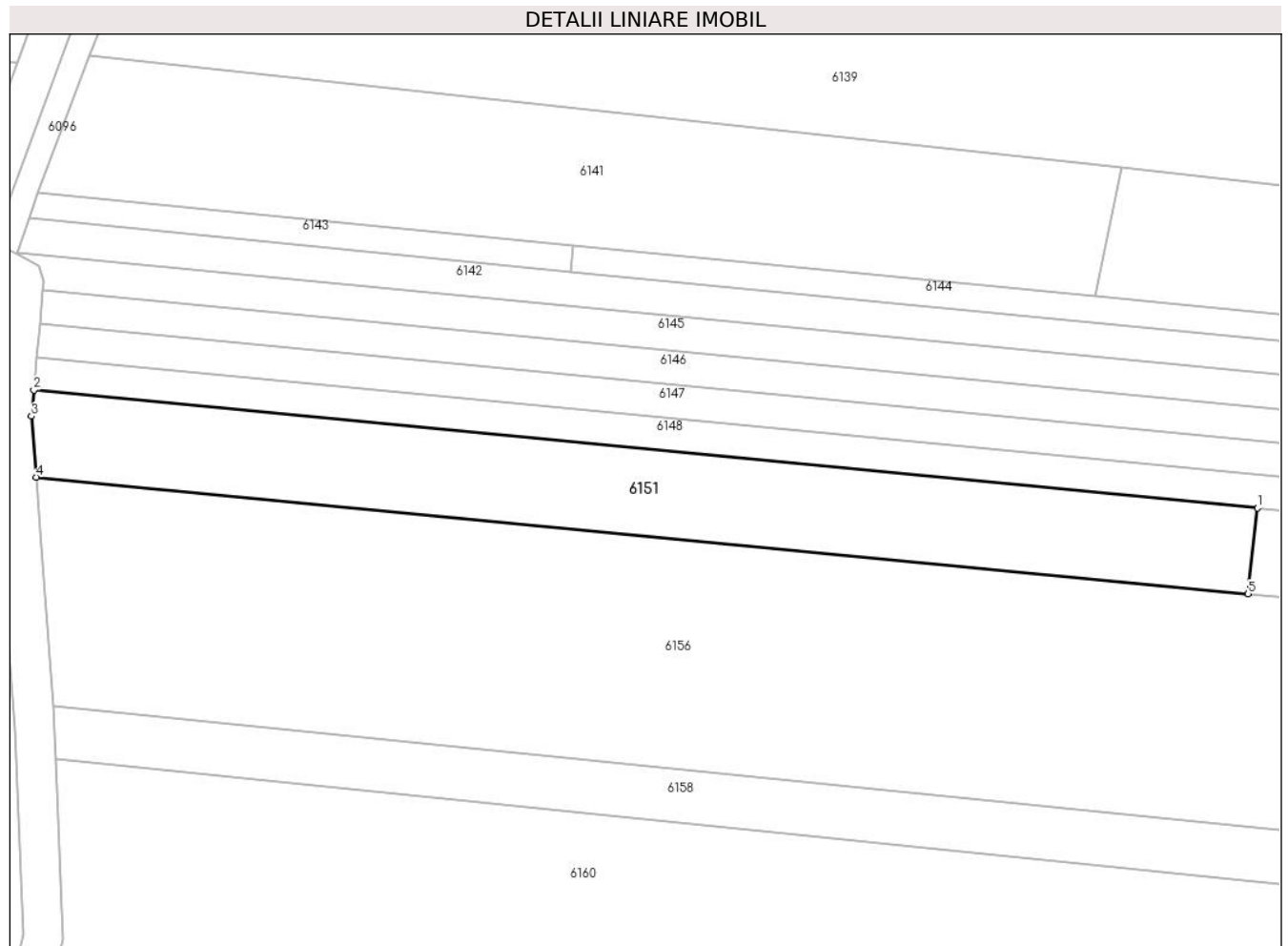
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.400	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.400	1	11/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	422.011,041 364.491,336	2	421.826,644 364.509,083	185.249
2	421.826,644 364.509,083	3	421.826,286 364.505,177	3.922
3	421.826,286 364.505,177	4	421.826,979 364.495,99	9.213
4	421.826,979 364.495,99	5	422.009,632 364.478,412	183.497
5	422.009,632 364.478,412	1	422.011,041 364.491,336	13.001

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6152**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea, PUNCTUL "CERNA TARINA"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		992	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 131, din 08/01/2024 emis de COMUNA MACIUCA (act administrativ Hotararea nr. 14/15.08.1991 emisa de Comisia Judeteana Valcea.);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) ORBISORU GHEORGHE 2) ORBISORU CONSTANTIN 3) BUNESCU DUMITRU 4) ORBISORU MARIA 5) MIRZAN VERONICA	

C. Partea III. SARCINI .

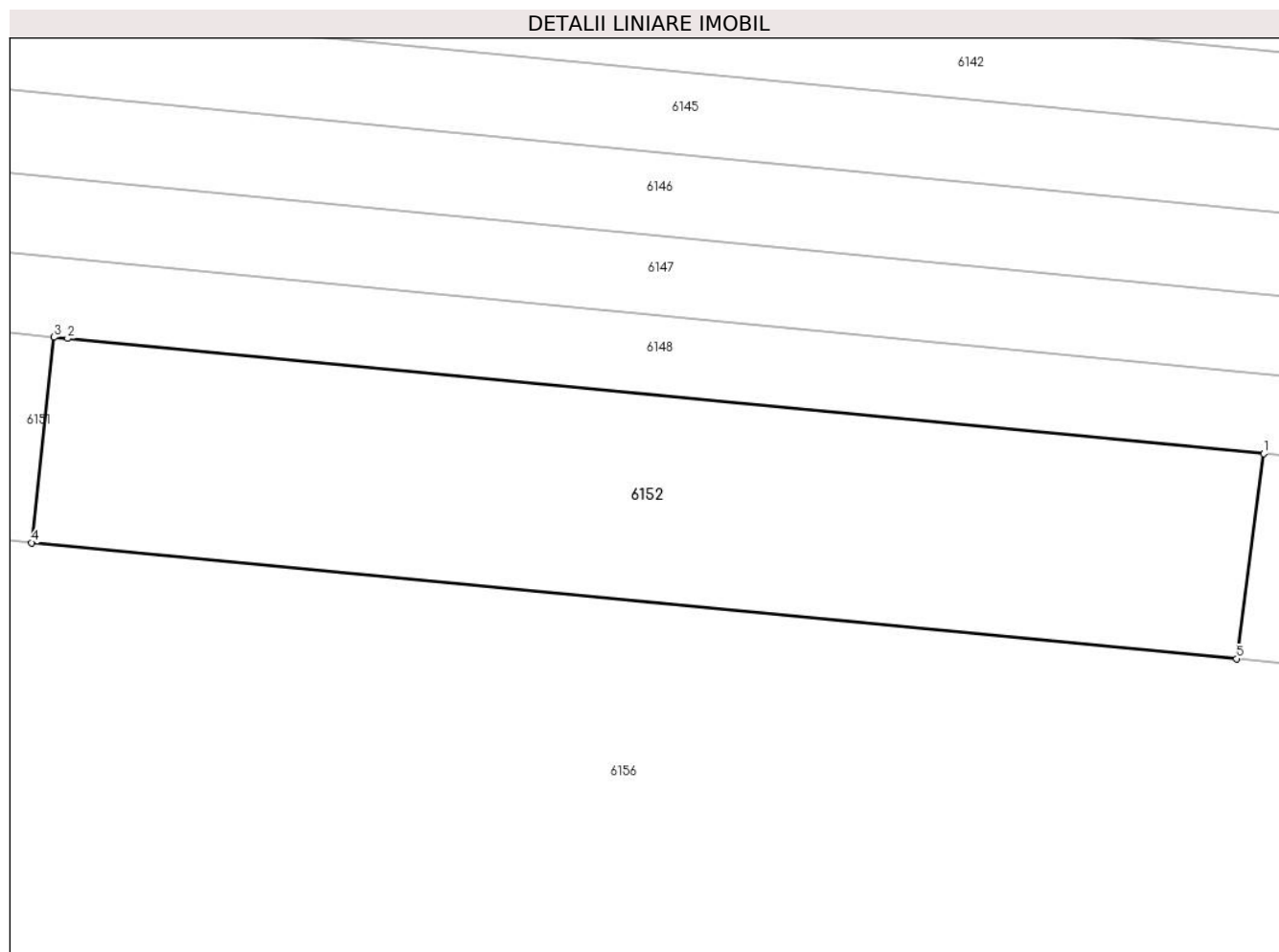
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	992	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	992	1	11/67	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	422.087,162 364.484,01	2	422.011,9 364.491,253	75.61
2	422.011,9 364.491,253	3	422.011,041 364.491,336	0.863
3	422.011,041 364.491,336	4	422.009,632 364.478,412	13.001
4	422.009,632 364.478,412	5	422.085,444 364.471,115	76.162
5	422.085,444 364.471,115	1	422.087,162 364.484,01	13.009

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6153**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea, PUNCTUL "CERNA TARINA"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		9.769	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Act administrativ Proces Verbal de punere in posesie nr.133/08.01.2024 emis de Primaria com. Maciuca, act administrativ Hotararea nr. 14/15.08.1991 emisa de Comisia Judeteana Valcea.);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) ALECA GH. FLORICA	A1

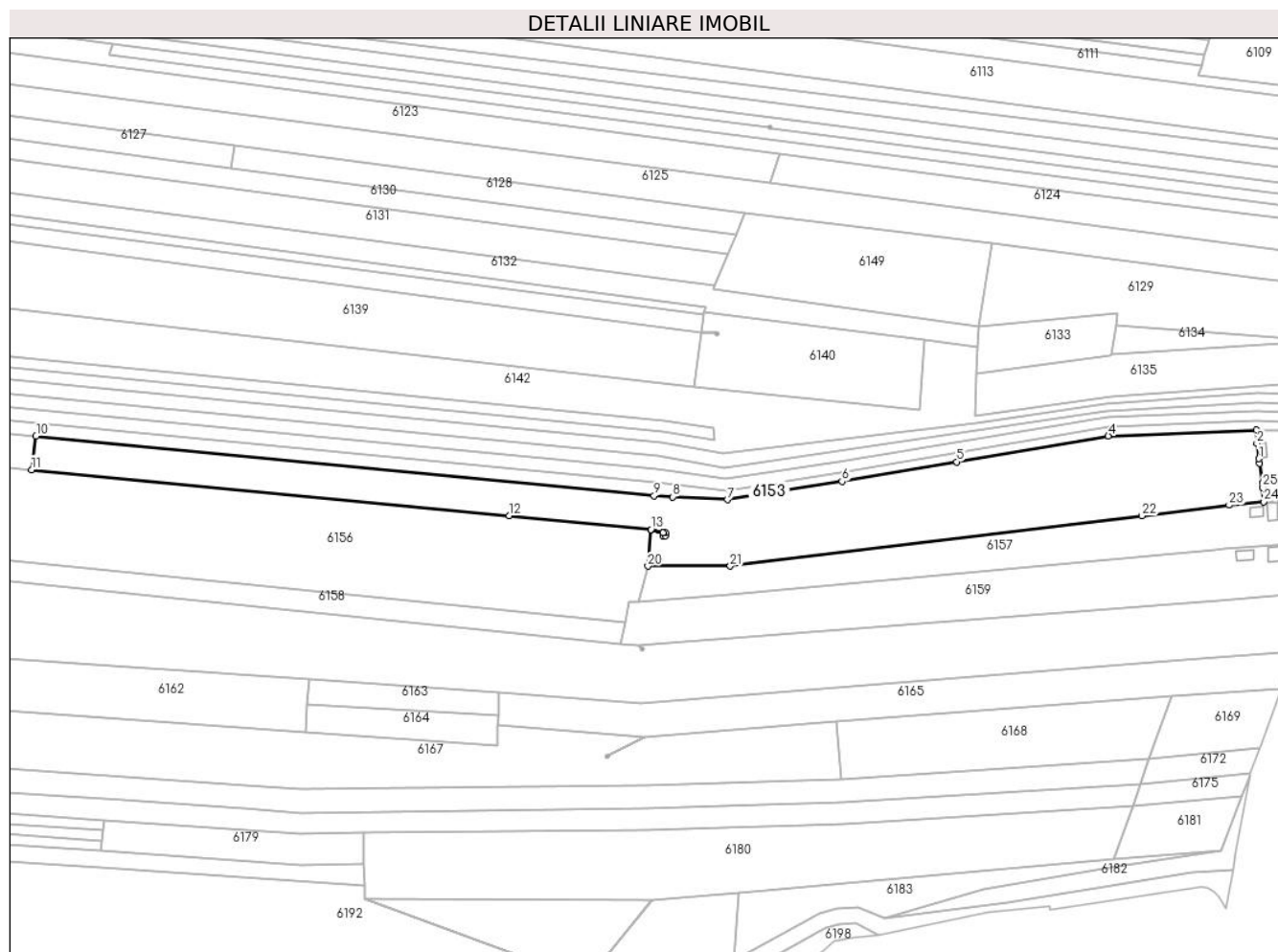
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	9.769	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	8.617	1	11/65	-	
2	vie	NU	543	1	11/64	-	
3	livada	NU	609	1	11/63	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	422.555,402 364.475,405	2	422.554,656 364.481,244	5.886
3	422.554,606 364.486,38	4	422.497,772 364.484,084	56.88
5	422.439,756 364.474,158	6	422.395,806 364.466,638	44.589
7	422.351,859 364.459,635	8	422.331,036 364.460,734	20.852

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	422.554,656 364.481,244	3	422.554,606 364.486,38	5.136
4	422.497,772 364.484,084	5	422.439,756 364.474,158	58.859
6	422.395,806 364.466,638	7	422.351,859 364.459,635	44.501
8	422.331,036 364.460,734	9	422.323,824 364.461,233	7.229

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	422.323,824 364.461,233	10	422.087,162 364.484,01	237.756
11	422.085,444 364.471,115	12	422.268,383 364.453,509	183.784
13	422.322,579 364.448,293	14	422.327,203 364.446,969	4.81
15	422.328,203 364.446,969	16	422.328,203 364.445,969	1.0
17	422.327,203 364.445,969	18	422.327,203 364.446,958	0.989
19	422.322,578 364.448,283	20	422.321,495 364.434,259	14.066
21	422.352,982 364.434,265	22	422.510,634 364.453,509	158.822
23	422.544,053 364.457,588	24	422.557,285 364.458,898	13.297
25	422.556,931 364.464,421	26	422.556,849 364.466,276	1.857
27	422.555,699 364.473,528	1	422.555,402 364.475,405	1.9

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
10	422.087,162 364.484,01	11	422.085,444 364.471,115	13.009
12	422.268,383 364.453,509	13	422.322,579 364.448,293	54.446
14	422.327,203 364.446,969	15	422.328,203 364.446,969	1.0
16	422.328,203 364.445,969	17	422.327,203 364.445,969	1.0
18	422.327,203 364.446,958	19	422.322,578 364.448,283	4.811
20	422.321,495 364.434,259	21	422.352,982 364.434,265	31.487
22	422.510,634 364.453,509	23	422.544,053 364.457,588	33.667
24	422.557,285 364.458,898	25	422.556,931 364.464,421	5.534
26	422.556,849 364.466,276	27	422.555,699 364.473,528	7.343

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6154**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp; STALP

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 1705, din 29/11/2006 emis de GUVERNUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) STATUL ROMAN, CIF:13633330	A1, A1.1
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de ADMINISTRARE 1) CNTEE TRANSELECTRICA SA, CIF:13328043	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

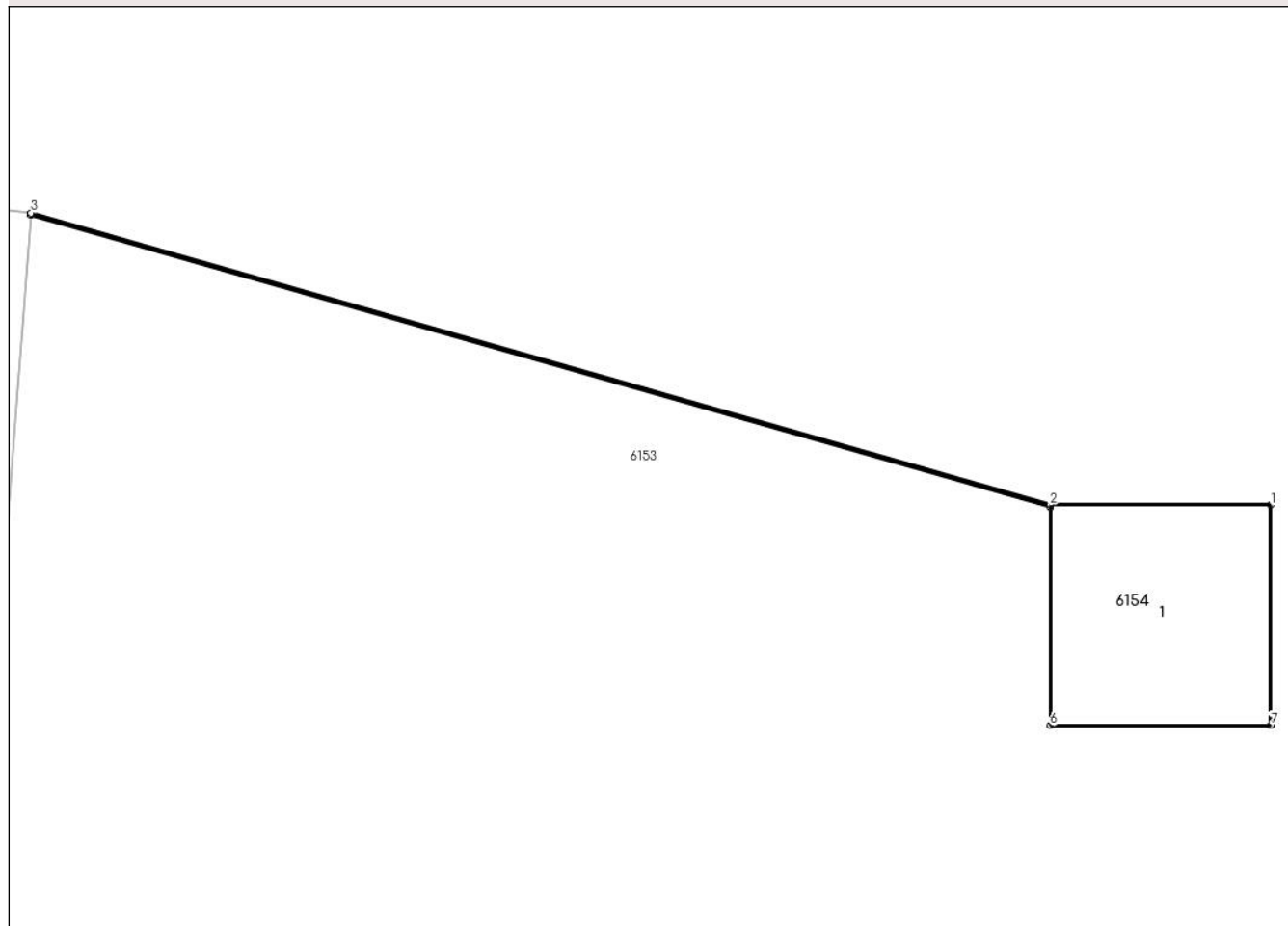
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	NU	1	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții industriale și edilitare	1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp; STALP

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	422.328,203 364.446,969	2	422.327,203 364.446,969	1.0
2	422.327,203 364.446,969	3	422.322,579 364.448,293	4.81
3	422.322,579 364.448,293	4	422.322,578 364.448,283	0.01

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	422.322,578 364.448,283	5	422.327,203 364.446,958	4.811
5	422.327,203 364.446,958	6	422.327,203 364.445,969	0.989
6	422.327,203 364.445,969	7	422.328,203 364.445,969	1.0
7	422.328,203 364.445,969	1	422.328,203 364.446,969	1.0

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6155**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Stefanesti, Jud. Valcea, punctul "Codru Casei"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	36086	1.279	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	36086-C1	Loc. Stefanesti, Jud. Valcea, punctul "Codrul Casei"	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:66 mp; S. construita desfasurata:66 mp; Casa (P), edificata in 1965
A1.2	36086-C2	Loc. Stefanesti, Jud. Valcea, punctul "Codrul Casei"	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp; S. construita desfasurata:14 mp; Bucatarie (P), edificata in 1965.
A1.3	36086-C3	Loc. Stefanesti, Jud. Valcea, punctul "Codrul Casei"	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp; S. construita desfasurata:14 mp; Magazie (P), edificata in 1987.
A1.4	36086-C4	Loc. Stefanesti, Jud. Valcea, punctul "Codrul Casei"	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; S. construita desfasurata:20 mp; Fanar (P), edificata in 1991.
A1.5	36086-C5	Loc. Stefanesti, Jud. Valcea, punctul "Codrul Casei"	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:8 mp; S. construita desfasurata:8 mp; Bucatarie (P), edificata in 1988.
A1.6	36086-C6	Loc. Stefanesti, Jud. Valcea, punctul "Codrul Casei"	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:10 mp; S. construita desfasurata:10 mp; Bucatarie (P), edificata in 1991.
A1.7	36086-C7	Loc. Stefanesti, Jud. Valcea, punctul "Codrul Casei"	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:4 mp; S. construita desfasurata:4 mp; Patul (P), edificata in 1970.

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
17282 / 11/03/2020		
Act Administrativ nr. Titlul de proprietate nr. 27157, din 24/02/2020 emis de Comisia Judeteana Valcea;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ALECA PETRE	A1
/		
Act Administrativ nr. 1683, din 20/03/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI MACIUCA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) ALECA PETRE	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5, A1.6, A1.7

C. Partea III. SARCINI .

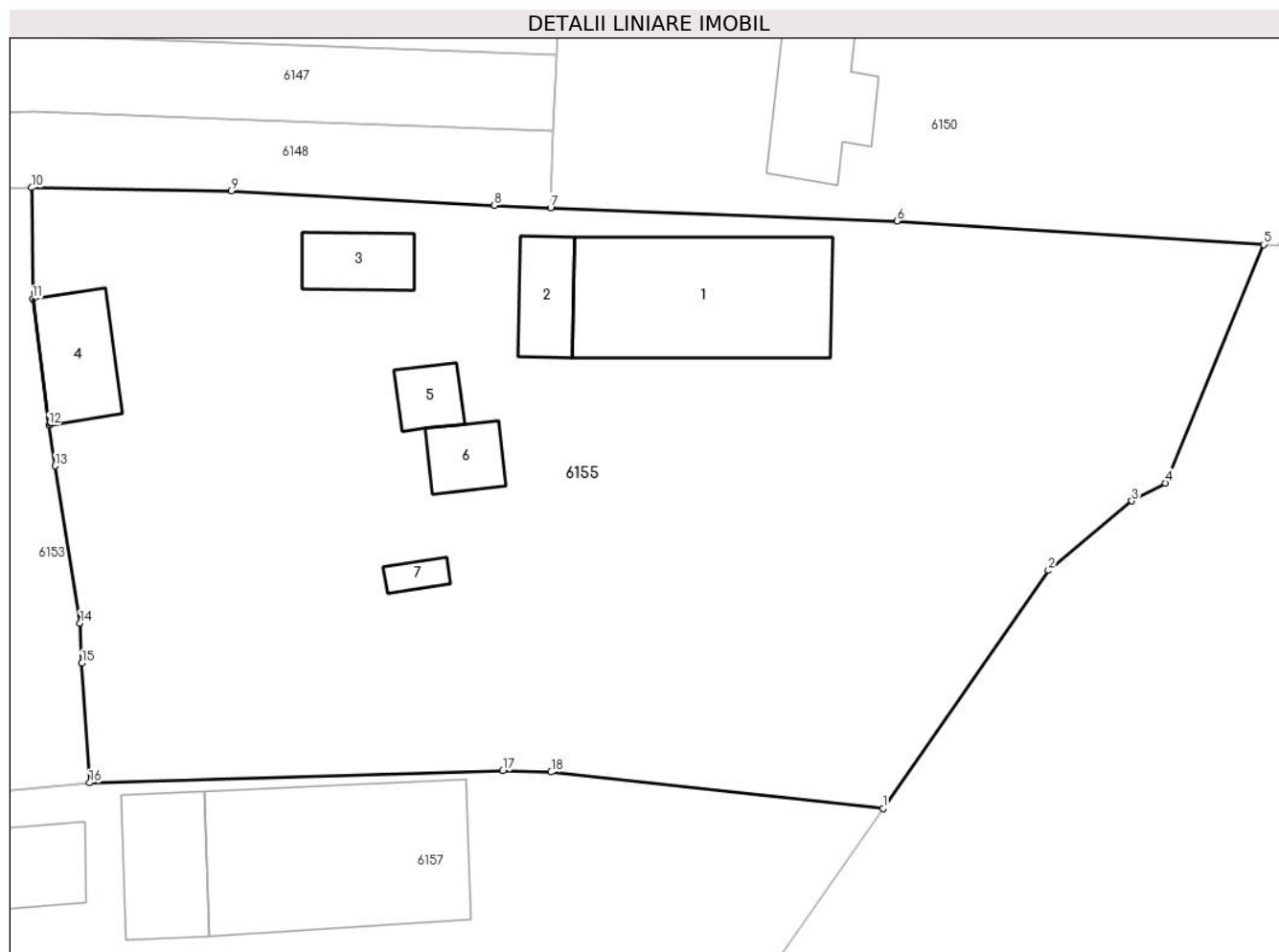
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
36086	1.279	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	837	77	1	-	
2	livada	DA	442	77	2	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	36086-C1	construcții de locuințe	Din acte: 0 Masurata: 66	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:66 mp; S. construita desfasurata:66 mp; Casa (P), edificata in 1965
A1.2	36086-C2	construcții anexa	Din acte: 0 Masurata: 14	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp; S. construita desfasurata:14 mp; Bucatarie (P), edificata in 1965.
A1.3	36086-C3	construcții anexa	Din acte: 0 Masurata: 14	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp; S. construita desfasurata:14 mp; Magazie (P), edificata in 1987.
A1.4	36086-C4	construcții anexa	Din acte: 0 Masurata: 20	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; S. construita desfasurata:20 mp; Fanar (P), edificata in 1991.
A1.5	36086-C5	construcții anexa	Din acte: 0 Masurata: 8	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:8 mp; S. construita desfasurata:8 mp; Bucatarie (P), edificata in 1988.
A1.6	36086-C6	construcții anexa	Din acte: 0 Masurata: 10	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:10 mp; S. construita desfasurata:10 mp; Bucatarie (P), edificata in 1991.

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.7	36086-C7	construcții anexa	Din acte: 0 Masurata: 4	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:4 mp; S. construita desfasurata:4 mp; Patul (P), edificata in 1970.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	422.593,953 364.457,718	2	422.601,595 364.468,706	13.384
2	422.601,595 364.468,706	3	422.605,443 364.471,918	5.012
3	422.605,443 364.471,918	4	422.606,998 364.472,741	1.759
4	422.606,998 364.472,741	5	422.611,542 364.483,751	11.911
5	422.611,542 364.483,751	6	422.594,593 364.484,836	16.984
6	422.594,593 364.484,836	7	422.578,59 364.485,457	16.015
7	422.578,59 364.485,457	8	422.575,994 364.485,558	2.598
8	422.575,994 364.485,558	9	422.563,838 364.486,238	12.175
9	422.563,838 364.486,238	10	422.554,606 364.486,38	9.233
10	422.554,606 364.486,38	11	422.554,656 364.481,244	5.136
11	422.554,656 364.481,244	12	422.555,402 364.475,405	5.886
12	422.555,402 364.475,405	13	422.555,699 364.473,528	1.9
13	422.555,699 364.473,528	14	422.556,849 364.466,276	7.343
14	422.556,849 364.466,276	15	422.556,931 364.464,421	1.857
15	422.556,931 364.464,421	16	422.557,285 364.458,898	5.534
16	422.557,285 364.458,898	17	422.576,373 364.459,449	19.096
17	422.576,373 364.459,449	18	422.578,612 364.459,393	2.24
18	422.578,612 364.459,393	1	422.593,953 364.457,718	15.432

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6156**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea, PUNCTUL "LA TARINA"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		17.374	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Act administrativ Proces Verbal de punere in posesie nr.135/08.01.2024 emis de Primaria com. Maciuca, act administrativ Hotararea nr. 14/15.08.1991 emisa de Comisia Judeteana Valcea.);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) TOTESCU EUSEBIU 2) ENACHESCU LUIGI NICUSOR	A1

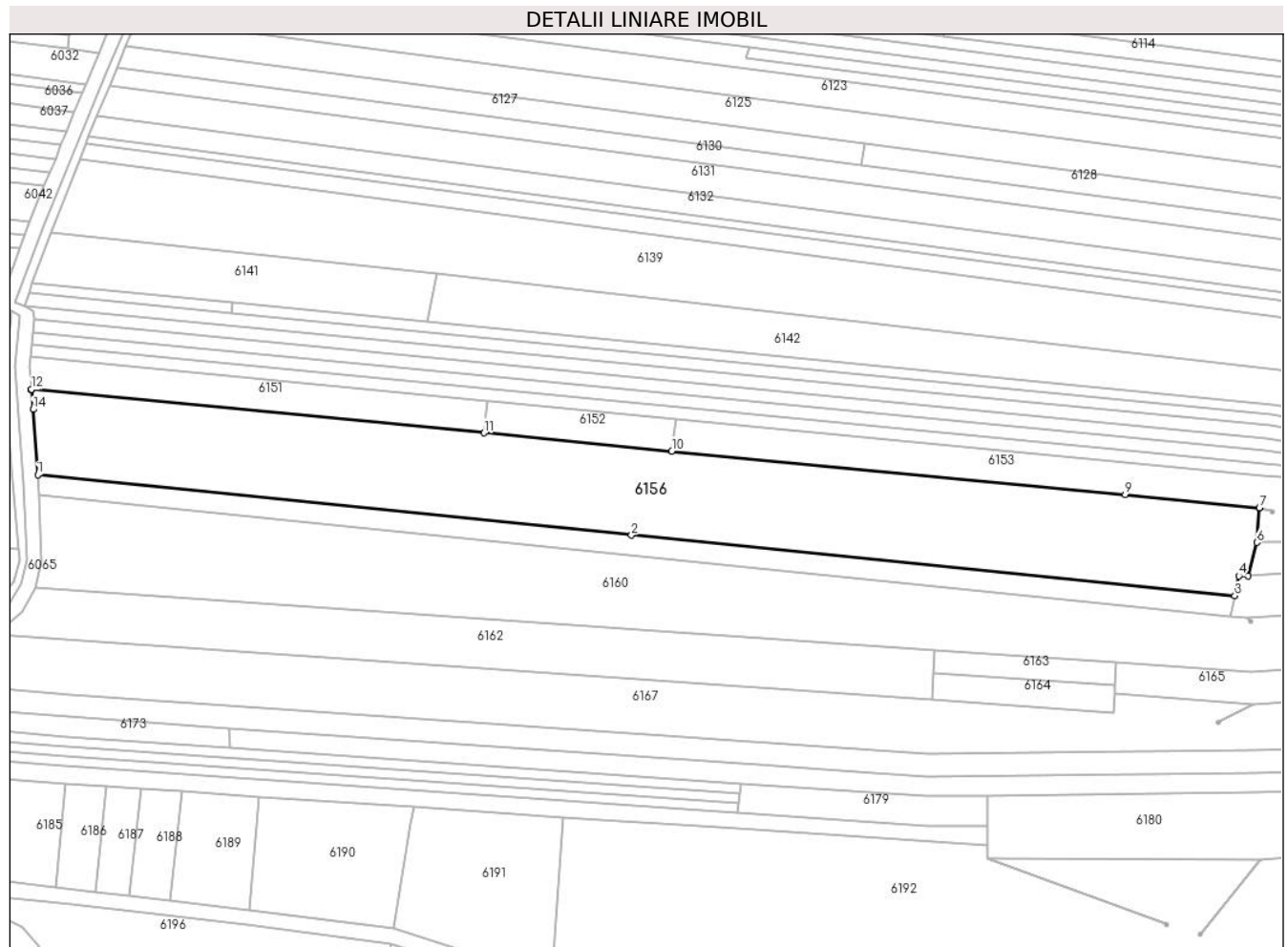
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	17.374	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	17.374	1	11/68	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	421.829,575 364.461,615	2	422.069,15 364.437,23	240.813
2	422.069,15 364.437,23	3	422.312,63 364.412,781	244.704
3	422.312,63 364.412,781	4	422.314,301 364.420,781	8.173
4	422.314,301 364.420,781	5	422.317,947 364.420,737	3.646
5	422.317,947 364.420,737	6	422.321,495 364.434,259	13.98

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	422.321,495 364.434,259	7	422.322,578 364.448,283	14.066
7	422.322,578 364.448,283	8	422.322,579 364.448,293	0.01
8	422.322,579 364.448,293	9	422.268,383 364.453,509	54.446
9	422.268,383 364.453,509	10	422.085,444 364.471,115	183.784
10	422.085,444 364.471,115	11	422.009,632 364.478,412	76.162
11	422.009,632 364.478,412	12	421.826,979 364.495,99	183.497
12	421.826,979 364.495,99	13	421.826,999 364.495,732	0.259
13	421.826,999 364.495,732	14	421.827,591 364.487,895	7.859
14	421.827,591 364.487,895	1	421.829,575 364.461,615	26.355

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6157**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Nr. CF vechi:14

Adresa: Loc. Stefanesti, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 3.781 Masurata: 3.782	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Stefanesti, Jud. Valcea	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:80 mp; S. construita desfasurata:106 mp; C1 Casa S+P, edificata in 1995.
A1.2		Loc. Stefanesti, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp; C2 Anexa gospodareasca, edificata in 2004.
A1.3		Loc. Stefanesti, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp; C3 Anexa gospodareasca, edificata in 2002.

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. 471, din 23/02/1999 emis de BIN DANIELA ILEANA MUNTEANU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) ALECA GHEORGHE	A1
Act Administrativ nr. 1683, din 20/03/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI MACIUCA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) ALECA GHEORGHE	A1.1, A1.2, A1.3

C. Partea III. SARCINI .

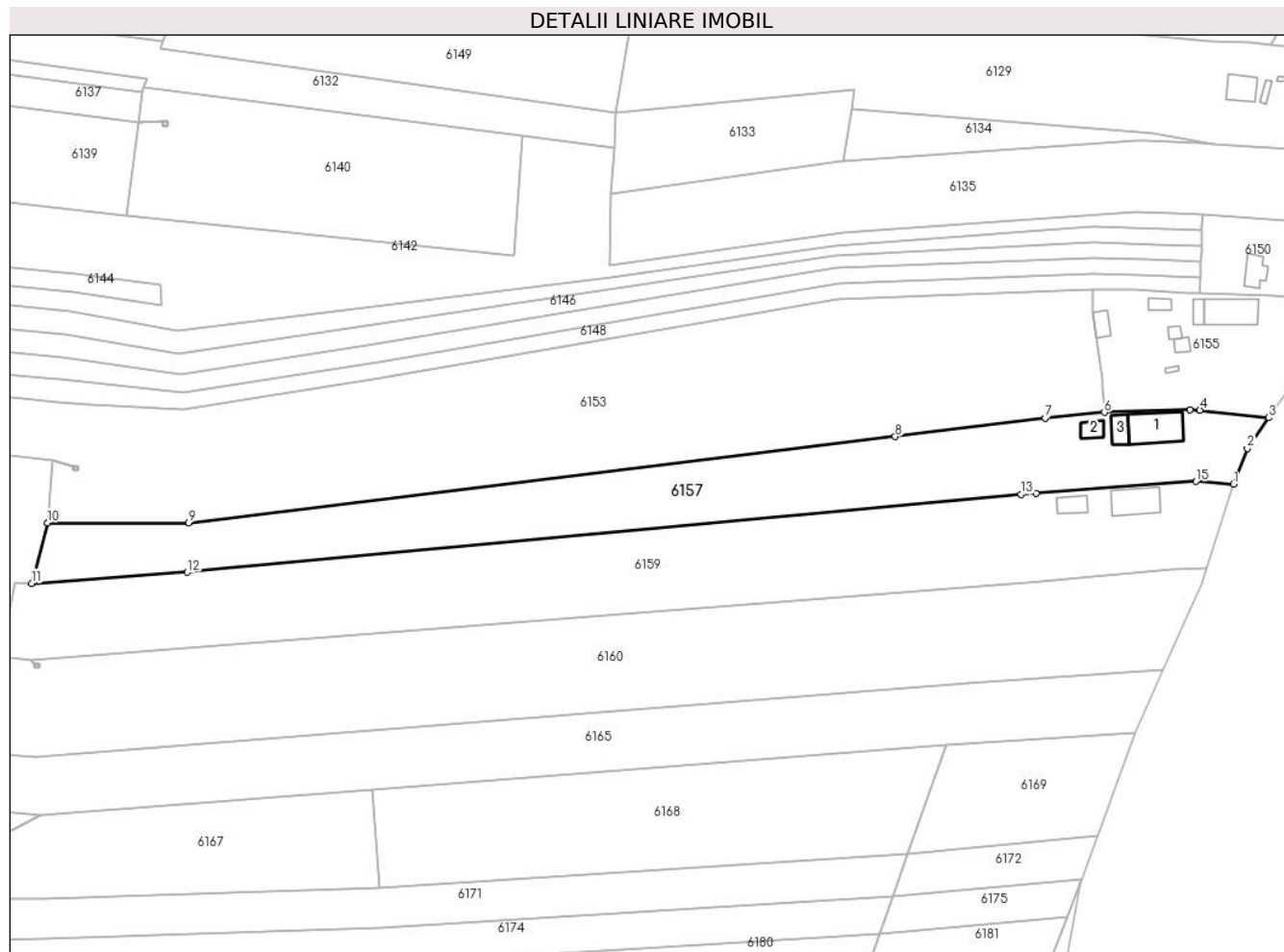
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 3.781 Masurata: 3.782	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.000	77	12	-	
2	arabil	NU	2.782	1	11/9	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	80	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:80 mp; S. construita desfasurata:106 mp; C1 Casa S+P, edificata in 1995.
A1.2		construcții anexa	19	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp; C2 Anexa gospodareasca, edificata in 2004.
A1.3		construcții anexa	26	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp; C3 Anexa gospodareasca, edificata in 2002.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	422.586,116 364.442,879	2	422.589,179 364.450,854	8.543
2	422.589,179 364.450,854	3	422.593,953 364.457,718	8.361
3	422.593,953 364.457,718	4	422.578,612 364.459,393	15.432
4	422.578,612 364.459,393	5	422.576,373 364.459,449	2.24
5	422.576,373 364.459,449	6	422.557,285 364.458,898	19.096
6	422.557,285 364.458,898	7	422.544,053 364.457,588	13.297
7	422.544,053 364.457,588	8	422.510,634 364.453,509	33.667
8	422.510,634 364.453,509	9	422.352,982 364.434,265	158.822
9	422.352,982 364.434,265	10	422.321,495 364.434,259	31.487
10	422.321,495 364.434,259	11	422.317,947 364.420,737	13.98
11	422.317,947 364.420,737	12	422.352,652 364.423,201	34.792
12	422.352,652 364.423,201	13	422.538,649 364.440,576	186.807
13	422.538,649 364.440,576	14	422.542,045 364.440,831	3.406
14	422.542,045 364.440,831	15	422.577,74 364.443,511	35.795
15	422.577,74 364.443,511	1	422.586,116 364.442,879	8.4

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6158**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea, PUNCTUL "LA BISERICA"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.960	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. 290, din 04/02/1999 emis de BIN. MUNTEANU ILEANA DANIELA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) BALASOIU STEFAN	A1

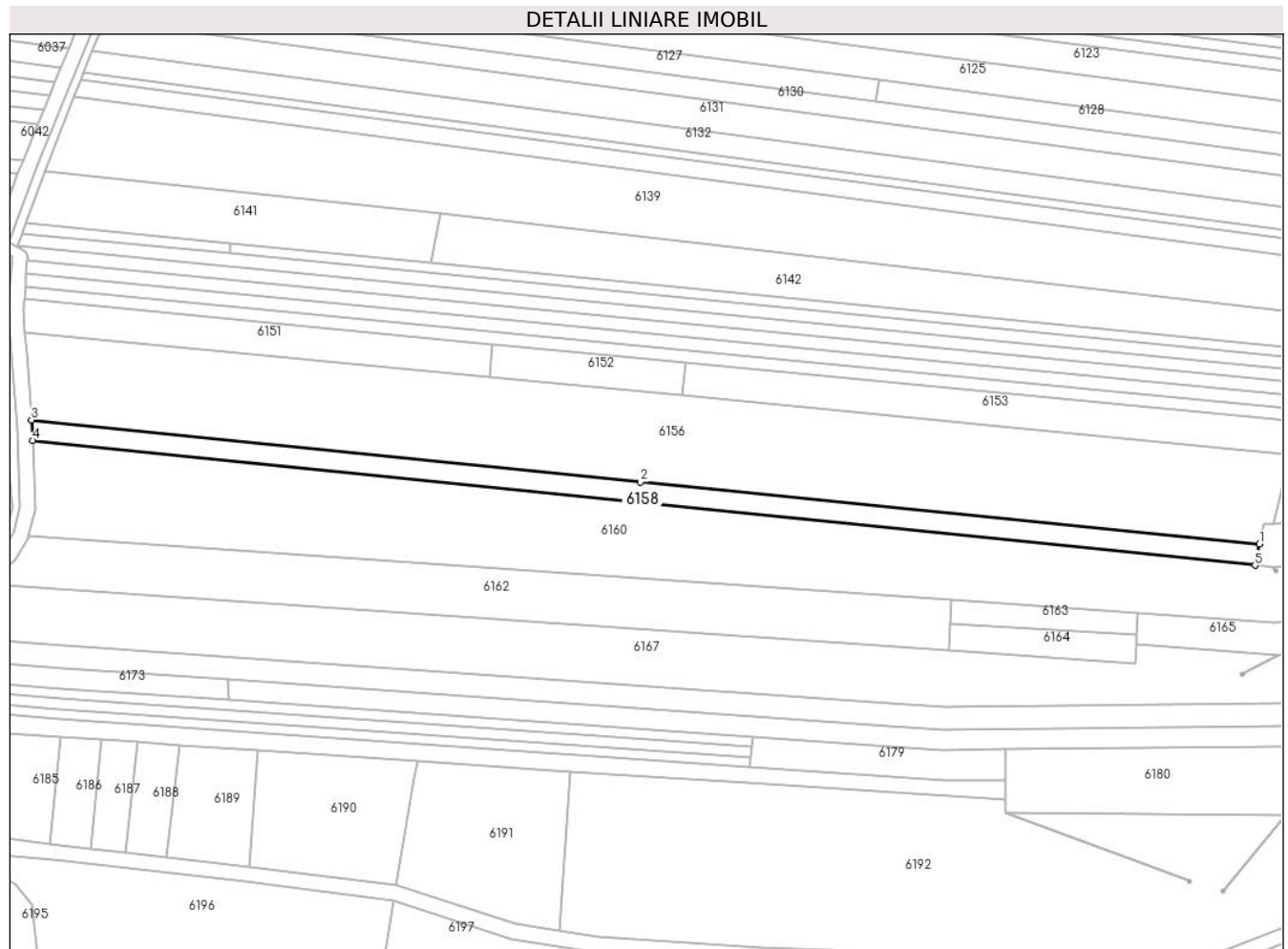
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.960	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	3.960	1	11/4	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	422.312,63 364.412,781	2	422.069,15 364.437,23	244.704
2	422.069,15 364.437,23	3	421.829,575 364.461,615	240.813
3	421.829,575 364.461,615	4	421.830,003 364.453,505	8.121
4	421.830,003 364.453,505	5	422.310,886 364.404,427	483.381
5	422.310,886 364.404,427	1	422.312,63 364.412,781	8.534

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6159**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Nr. CF vechi:15

Adresa: Loc. Stefanesti, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.942	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Stefanesti, Jud. Valcea	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:61 mp; S. construita desfasurata:83 mp; Casa P+1E, Edificata in 1998.
A1.2		Loc. Stefanesti, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; Magazie P, Edificata in 1999.

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. 472, din 23/02/1999 emis de BIN DANIELA ILEANA MUNTEANU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) ALECA PETRE	A1
Act Administrativ nr. 1683, din 20/03/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI MACIUCA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) ALECA PETRE	A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

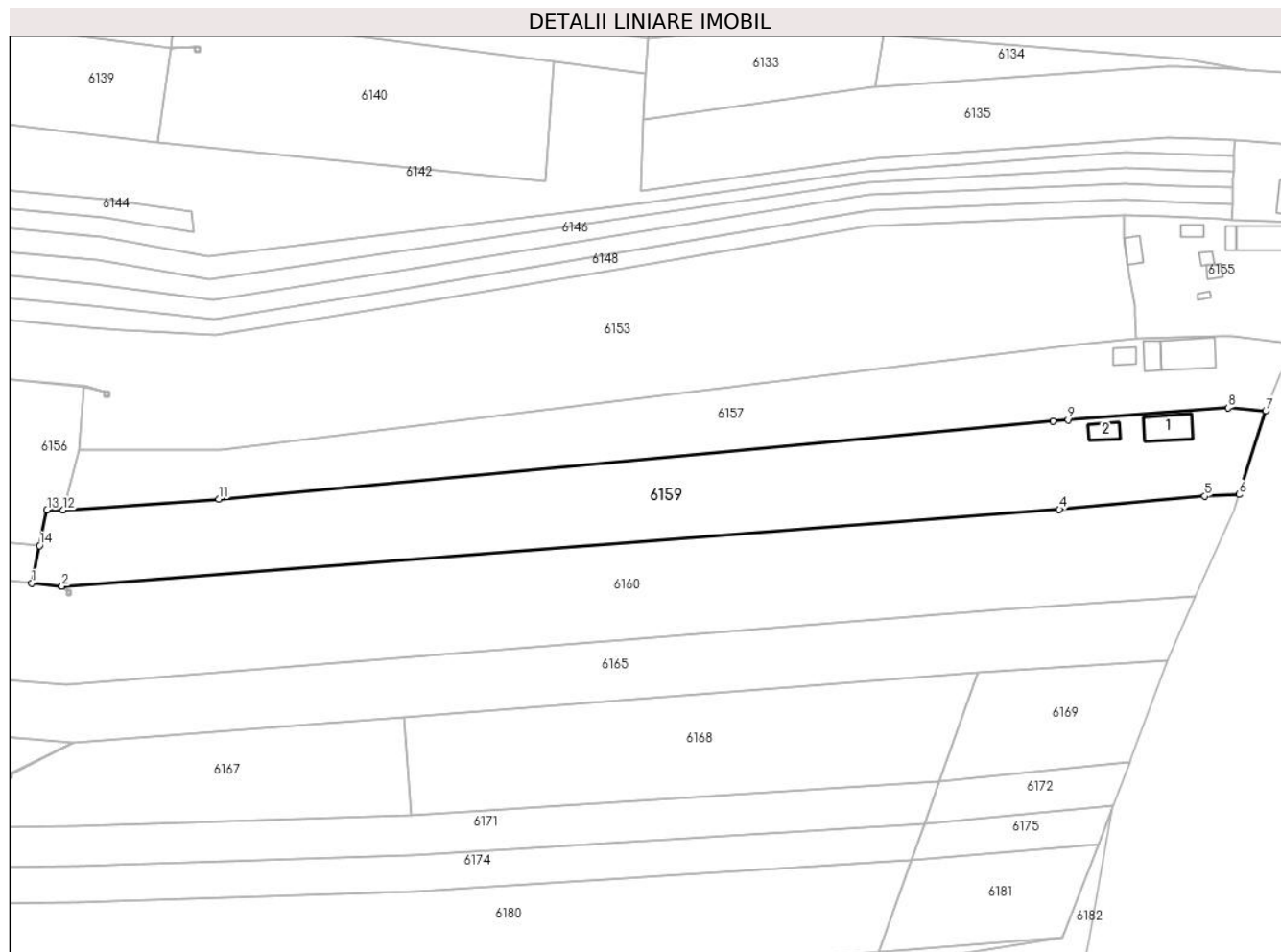
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.942	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.000	77	11	-	
2	arabil	NU	3.942	1	11/8	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	61	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:61 mp; S. construita desfasurata:83 mp; Casa P+1E, Edificata in 1998.
A1.2		construcții anexa	25	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; Magazie P, Edificata in 1999.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	422.310,886 364.404,427	2	422.317,653 364.403,737	6.802
2	422.317,653 364.403,737	3	422.317,671 364.403,735	0.018

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	422.317,671 364.403,735	4	422.540,102 364.420,896	223.092
4	422.540,102 364.420,896	5	422.572,47 364.423,826	32.5
5	422.572,47 364.423,826	6	422.580,132 364.424,204	7.671
6	422.580,132 364.424,204	7	422.586,115 364.442,877	19.608
7	422.586,115 364.442,877	8	422.577,74 364.443,511	8.399
8	422.577,74 364.443,511	9	422.542,045 364.440,831	35.795
9	422.542,045 364.440,831	10	422.538,649 364.440,576	3.406
10	422.538,649 364.440,576	11	422.352,652 364.423,201	186.807
11	422.352,652 364.423,201	12	422.317,947 364.420,737	34.792
12	422.317,947 364.420,737	13	422.314,301 364.420,781	3.646
13	422.314,301 364.420,781	14	422.312,63 364.412,781	8.173
14	422.312,63 364.412,781	1	422.310,886 364.404,427	8.534

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6160**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Stefanesti, Jud. Valcea, PUNCTUL "BISERICA ZAVOIENI"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafata* (mp)	Observatii / Referinte
A1		Din acte: 20.022 Masurata: 20.021	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Hotarare Judecatoreasca nr. 2799, din 17/10/2008 emis de JUDECATORIA DRAGASANI-JUD. VALCEA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) SC SOLMAR TRINAGRIA SRL, CIF:23045753	A1

C. Partea III. SARCINI .

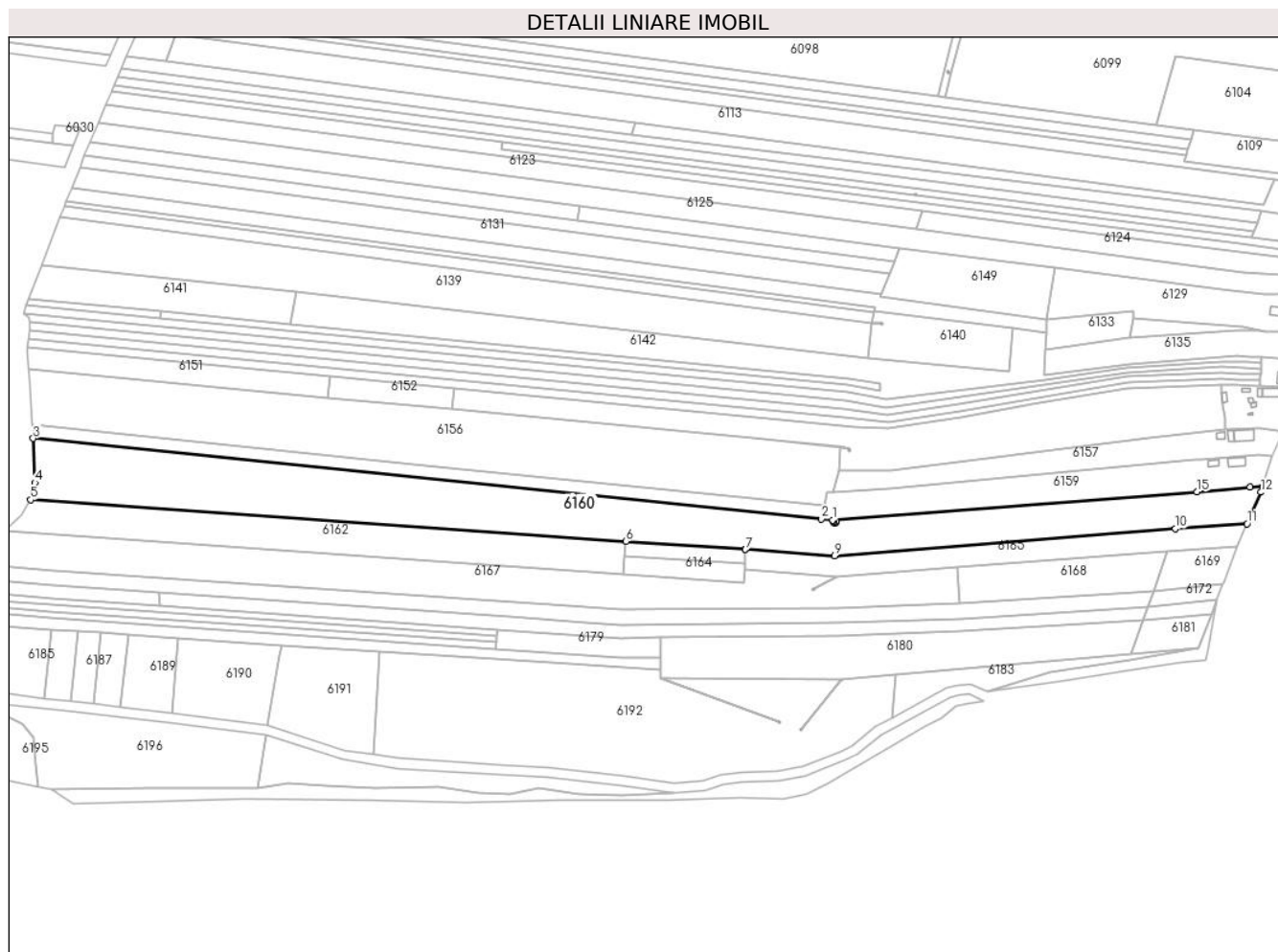
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 20.022 Masurata: 20.021	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	976	-	-	-	
2	arabil	NU	19.045	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	422.317,653 364.403,737	2	422.310,886 364.404,427	6.802
3	421.830,003 364.453,505	4	421.831,038 364.426,481	27.044
5	421.828,42 364.416,053	6	422.191,582 364.390,817	364.038
7	422.264,536 364.385,748	8	422.264,535 364.385,717	0.031

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
2	422.310,886 364.404,427	3	421.830,003 364.453,505	483.381
4	421.831,038 364.426,481	5	421.828,42 364.416,053	10.752
6	422.191,582 364.390,817	7	422.264,536 364.385,748	73.13
8	422.264,535 364.385,717	9	422.318,845 364.381,97	54.439

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	422.318,845 364.381,97	10	422.526,865 364.398,445	208.671
11	422.570,48 364.401,484	12	422.579,005 364.420,688	21.011
13	422.580,132 364.424,204	14	422.572,47 364.423,826	7.671
15	422.540,102 364.420,896	16	422.317,671 364.403,735	223.092
17	422.318,678 364.402,916	18	422.319,678 364.402,916	1.0
19	422.319,678 364.401,916	20	422.318,678 364.401,916	1.0
21	422.318,678 364.402,903	1	422.317,653 364.403,737	1.321

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
10	422.526,865 364.398,445	11	422.570,48 364.401,484	43.721
12	422.579,005 364.420,688	13	422.580,132 364.424,204	3.692
14	422.572,47 364.423,826	15	422.540,102 364.420,896	32.5
16	422.317,671 364.403,735	17	422.318,678 364.402,916	1.298
18	422.319,678 364.402,916	19	422.319,678 364.401,916	1.0
20	422.318,678 364.401,916	21	422.318,678 364.402,903	0.987

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6161**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp; STALP

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 1705, din 29/11/2006 emis de GUVERNUL ROMANIEI (Legea 123/10.07.2012 emisa de PARLAMENTUL ROMANIEI);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) STATUL ROMAN, CIF:13633330	A1
Act Administrativ nr. 1705, din 29/11/2006 emis de GUVERNUL ROMANIEI (Legea 123/10.07.2012 emisa de PARLAMENTUL ROMANIEI);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) CNTEE-TRANSELECTRICA-SA, CIF:13328043	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

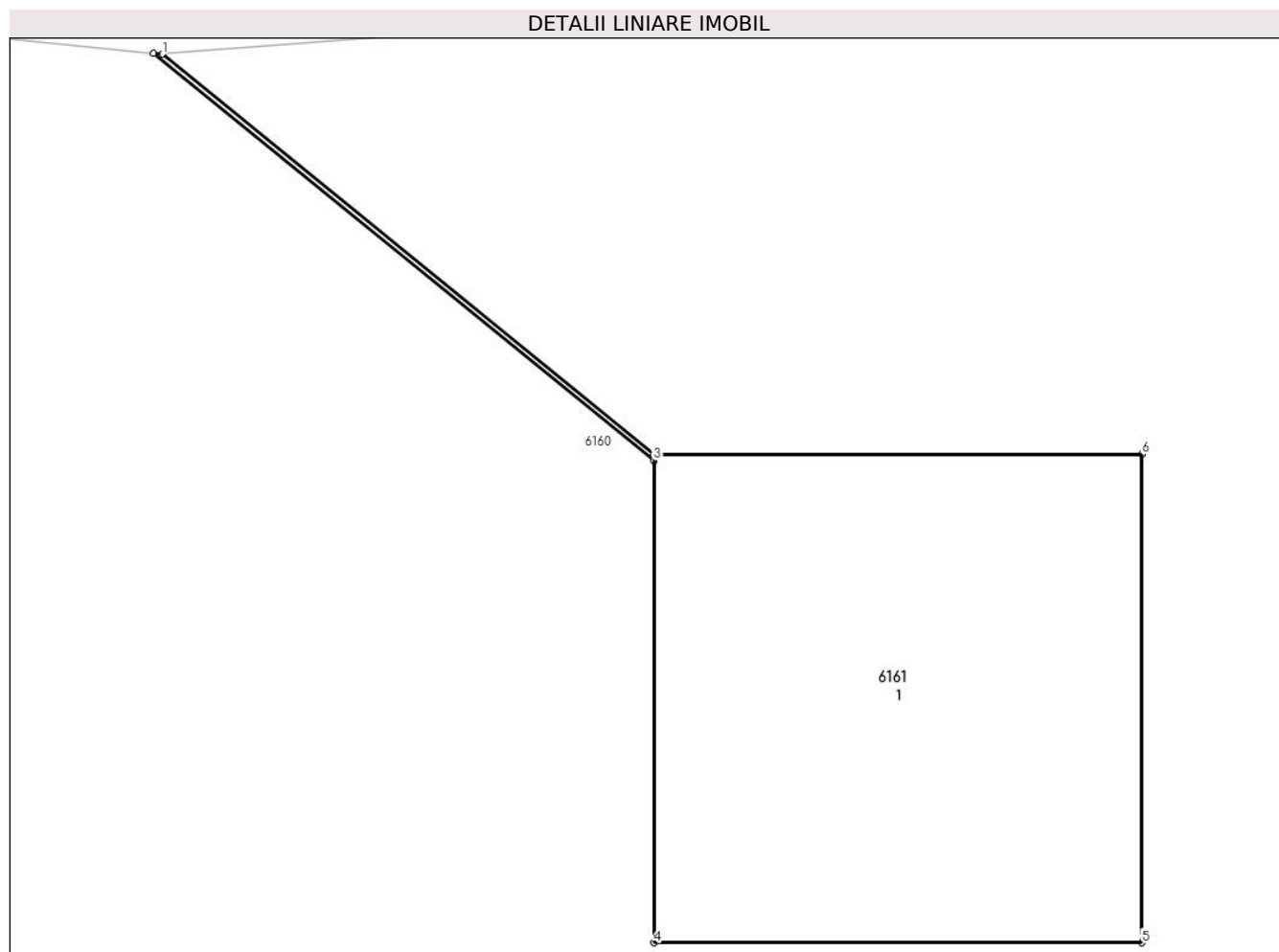
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	NU	1	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții industriale și edilitare	1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construită la sol:1 mp; S. construită desfășurată:1 mp; STALP

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	422.317,671 364.403,735	2	422.317,653 364.403,737	0.018
2	422.317,653 364.403,737	3	422.318,678 364.402,903	1.321
3	422.318,678 364.402,903	4	422.318,678 364.401,916	0.987

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	422.318,678 364.401,916	5	422.319,678 364.401,916	1.0
5	422.319,678 364.401,916	6	422.319,678 364.402,916	1.0
6	422.319,678 364.402,916	7	422.318,678 364.402,916	1.0
7	422.318,678 364.402,916	1	422.317,671 364.403,735	1.298

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6162**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea, PUNCTUL "CERNA IZVOR"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 15.400 Masurata: 7.400	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. 1151, din 20/08/2019 emis de BIN. IONILETE ALIN-NICUSOR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin lesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1 1) MIHAI IRINA-ELENA	A1

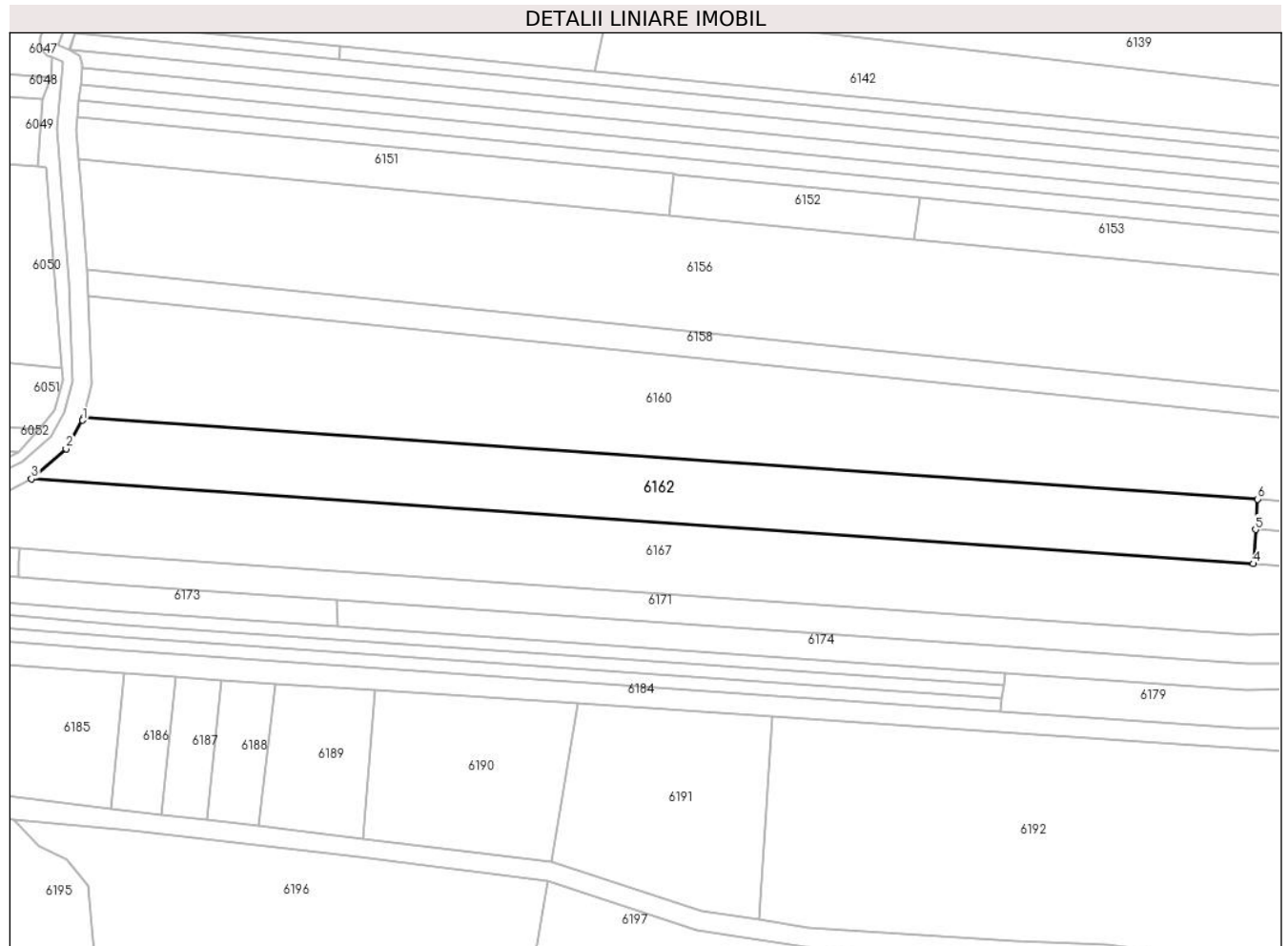
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 15.400 Masurata: 7.400	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	7.400	1	11/25	-	DIFERENȚA FAȚA DE SUPRAFATA DIN ACT SE AFLA LA ID. 6051

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	421.828,207 364.415,205	2	421.823,046 364.406,352	10.248
2	421.823,046 364.406,352	3	421.812,355 364.397,121	14.125
3	421.812,355 364.397,121	4	422.190,271 364.370,86	378.827
4	422.190,271 364.370,86	5	422.190,963 364.381,394	10.557
5	422.190,963 364.381,394	6	422.191,582 364.390,817	9.443

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	422.191,582 364.390,817	7	421.828,42 364.416,053	364.038
7	421.828,42 364.416,053	1	421.828,207 364.415,205	0.874

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6163**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea, PUNCTUL "CERNA TARINA"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		668	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Act administrativ Proces Verbal de punere in posesie nr.139/08.01.2024 emis de Primaria com. Maciuca, act administrativ Hotararea nr. 14/15.08.1991 emisa de Comisia Judeteana Valcea.);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) RADOI STEFAN	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

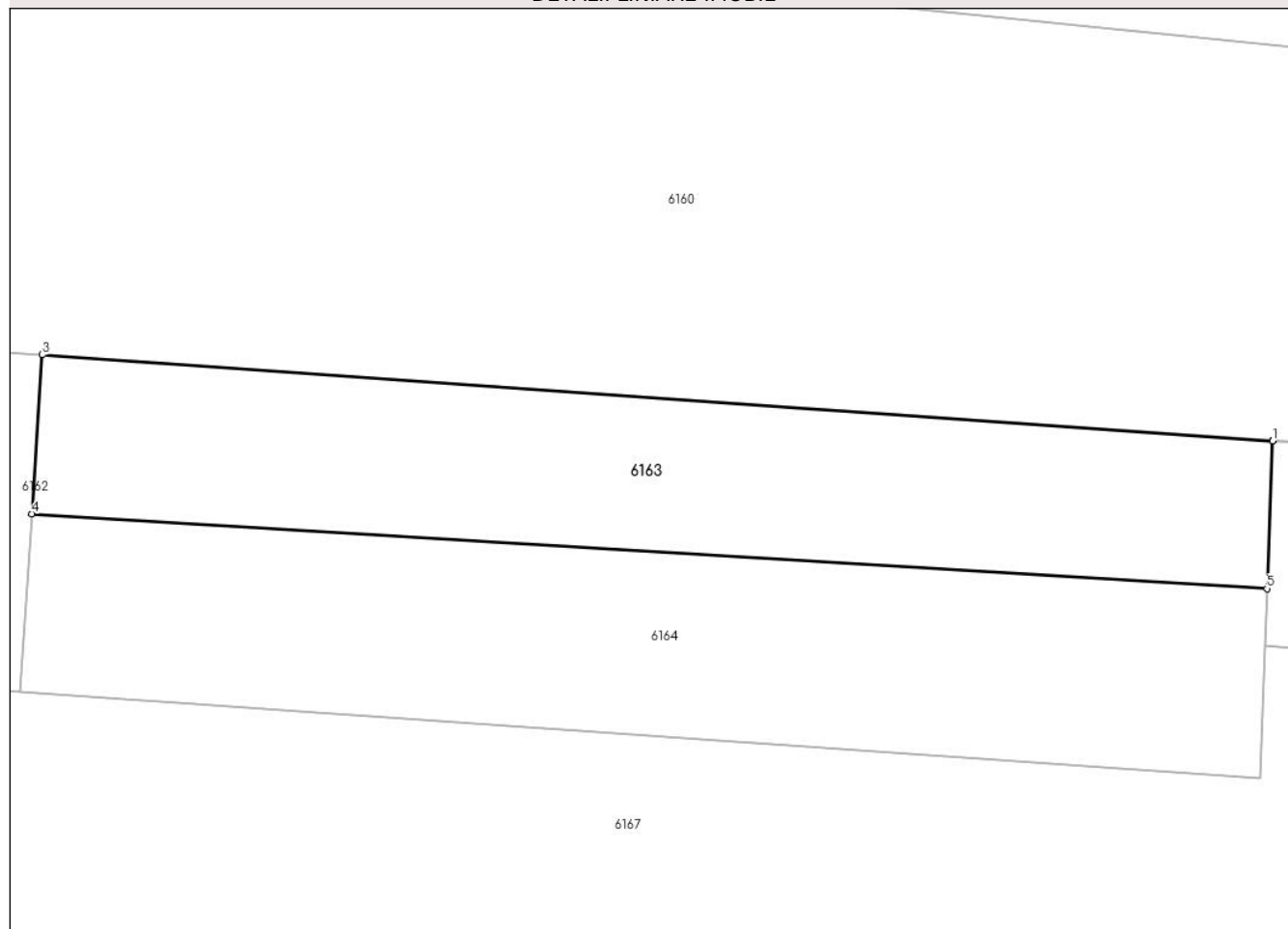
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	668	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	668	1	11/66	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	422.264,535 364.385,717	2	422.264,536 364.385,748	0.031
2	422.264,536 364.385,748	3	422.191,582 364.390,817	73.13
3	422.191,582 364.390,817	4	422.190,963 364.381,394	9.443
4	422.190,963 364.381,394	5	422.264,197 364.376,966	73.368
5	422.264,197 364.376,966	1	422.264,535 364.385,717	8.758

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6164**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea, PUNCTUL "CERNA LUNCA"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		800	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 6678, din 22/01/2008 emis de COMISIA JUDETEANA VALCEA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE CU TITLU DE DREPT RECONSTITUIRE IN BAZA LEGII 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) RADOI CONSTANTIN 2) RADOI ARITINA	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observații / Referințe
	800	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	800	1	11	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	422.264,065 364.373,555	2	422.264,197 364.376,966	3.414
2	422.264,197 364.376,966	3	422.190,963 364.381,394	73.368
3	422.190,963 364.381,394	4	422.190,271 364.370,86	10.557
4	422.190,271 364.370,86	5	422.263,764 364.365,753	73.67
5	422.263,764 364.365,753	1	422.264,065 364.373,555	7.808

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6165**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Stefanesti, Jud. Valcea, PUNCTUL "LA TOTESCU"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.000	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. 3092, din 22/12/1998 emis de BIN. POP VASILE-LIVIU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) BALA A. MARIA	A1

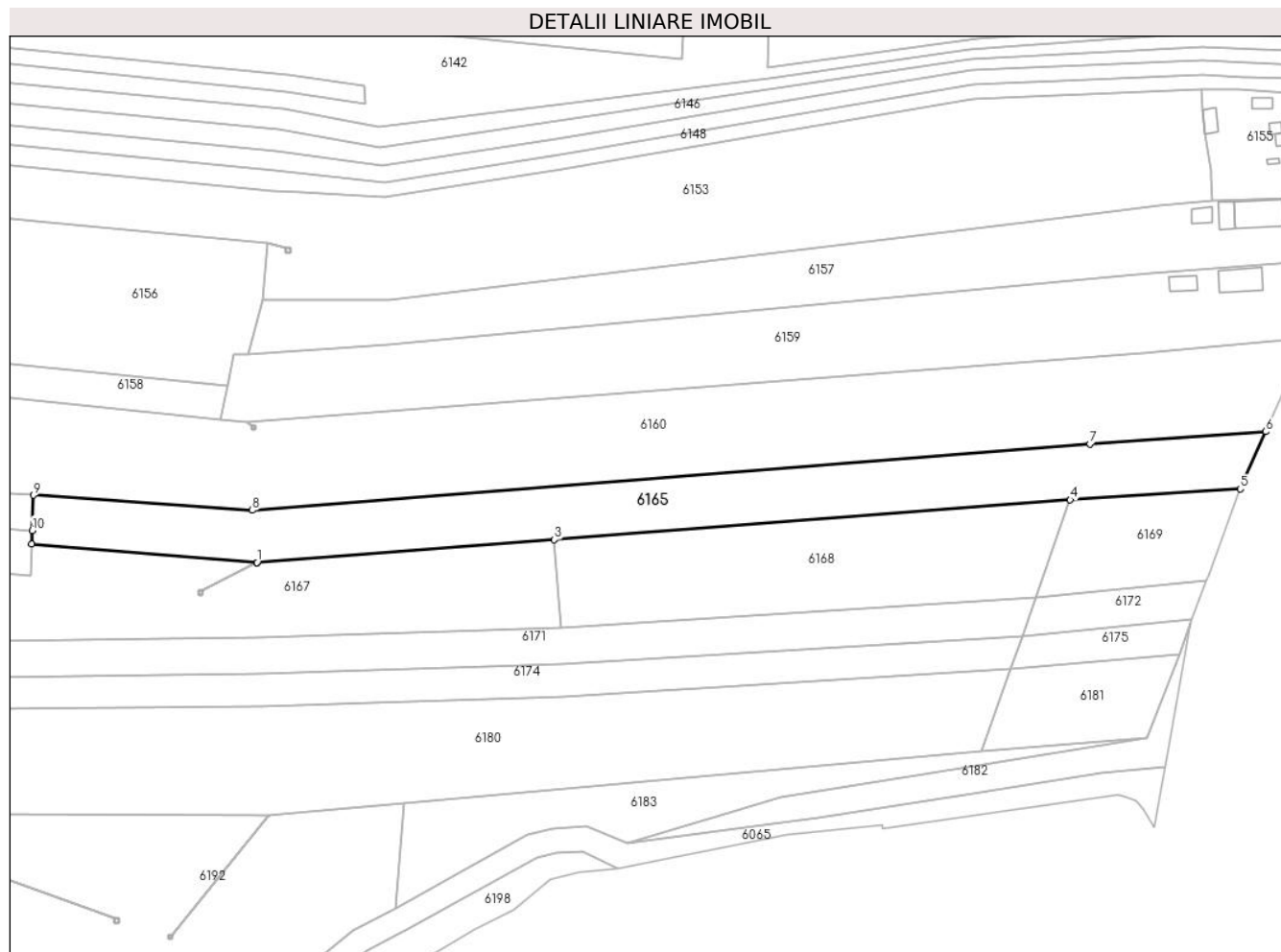
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	587	-	-	-	
2	arabil	NU	3.413	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	422.320,013 364.369,007	2	422.320,038 364.369,009	0.025
2	422.320,038 364.369,009	3	422.393,821 364.374,692	74.002
3	422.393,821 364.374,692	4	422.521,951 364.384,56	128.509
4	422.521,951 364.384,56	5	422.564,169 364.387,268	42.305

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	422.564,169 364.387,268	6	422.570,48 364.401,484	15.554
6	422.570,48 364.401,484	7	422.526,865 364.398,445	43.721
7	422.526,865 364.398,445	8	422.318,845 364.381,97	208.671
8	422.318,845 364.381,97	9	422.264,535 364.385,717	54.439
9	422.264,535 364.385,717	10	422.264,197 364.376,966	8.758
10	422.264,197 364.376,966	11	422.264,065 364.373,555	3.414
11	422.264,065 364.373,555	1	422.320,013 364.369,007	56.133

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6166**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp; STALP

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 1705, din 29/11/2006 emis de GUVERNUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) STATUL ROMAN, CIF:13633330	A1, A1.1
Act Notarial nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de ADMINISTRARE 1) CNTEE TRANSELECTRICA SA, CIF:13328043	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

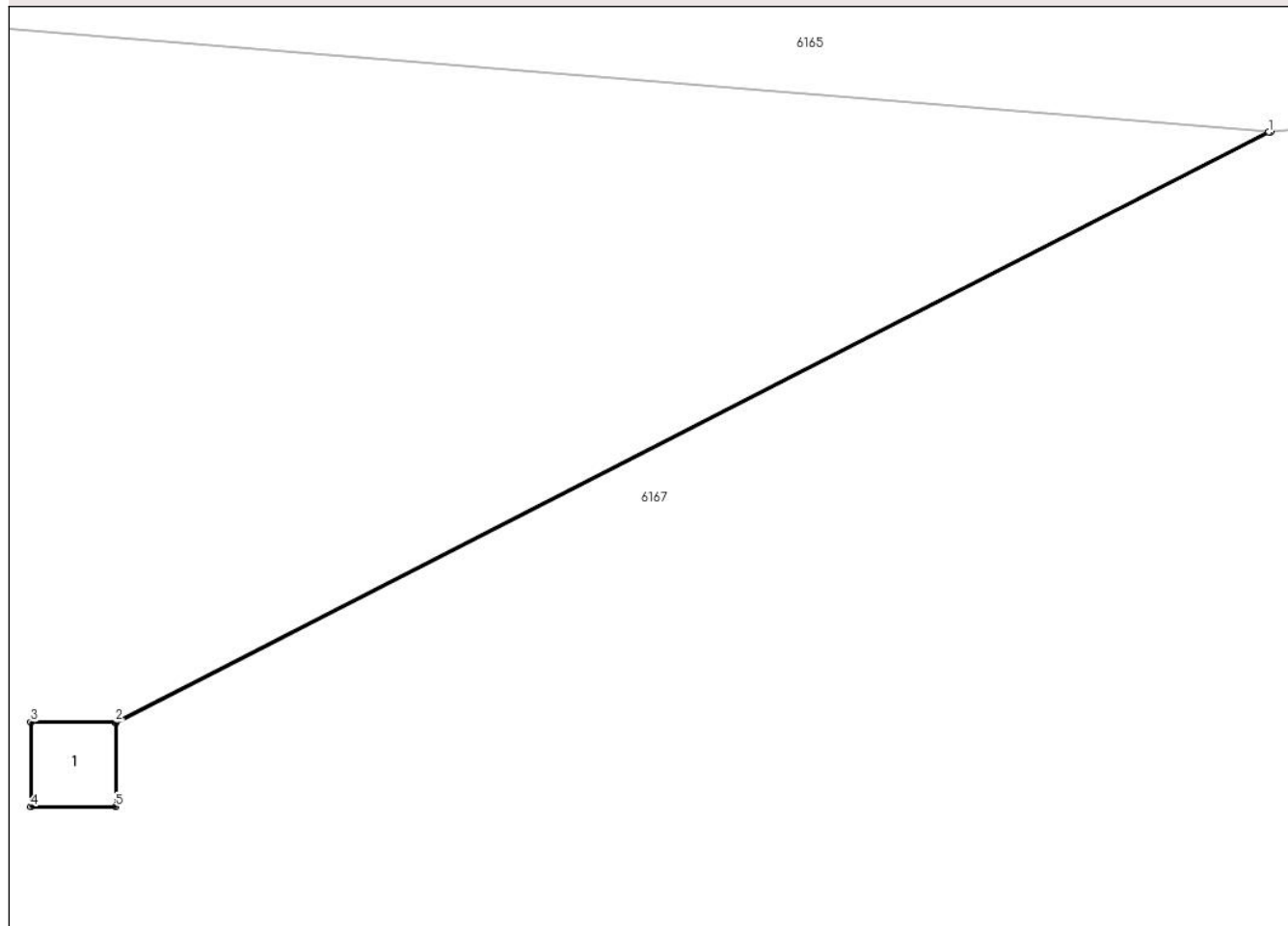
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	NU	1	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții industriale și edilitare	1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp; STALP

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	422.320,013 364.369,007	2	422.306,399 364.362,045	15.291
2	422.306,399 364.362,045	3	422.305,399 364.362,045	1.0
3	422.305,399 364.362,045	4	422.305,399 364.361,045	1.0

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	422.305,399 364.361,045	5	422.306,399 364.361,045	1.0
5	422.306,399 364.361,045	6	422.306,399 364.362,033	0.988
6	422.306,399 364.362,033	7	422.320,038 364.369,009	15.319
7	422.320,038 364.369,009	1	422.320,013 364.369,007	0.025

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6167**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea, punctul "Cerna"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	35516	12.926	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
10341 / 26/02/2018	
Act Administrativ nr. 25740, din 11/12/2017 emis de COMISIA JUDETEANA VALCEA (Titlu de proprietate);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATECU TITLUL DE DREPT RECONSTITUIRE IN BAZA LEGII 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) ENACHESCU LUIGI-NICUSOR	
2) TOTESCU EUSEBIU	

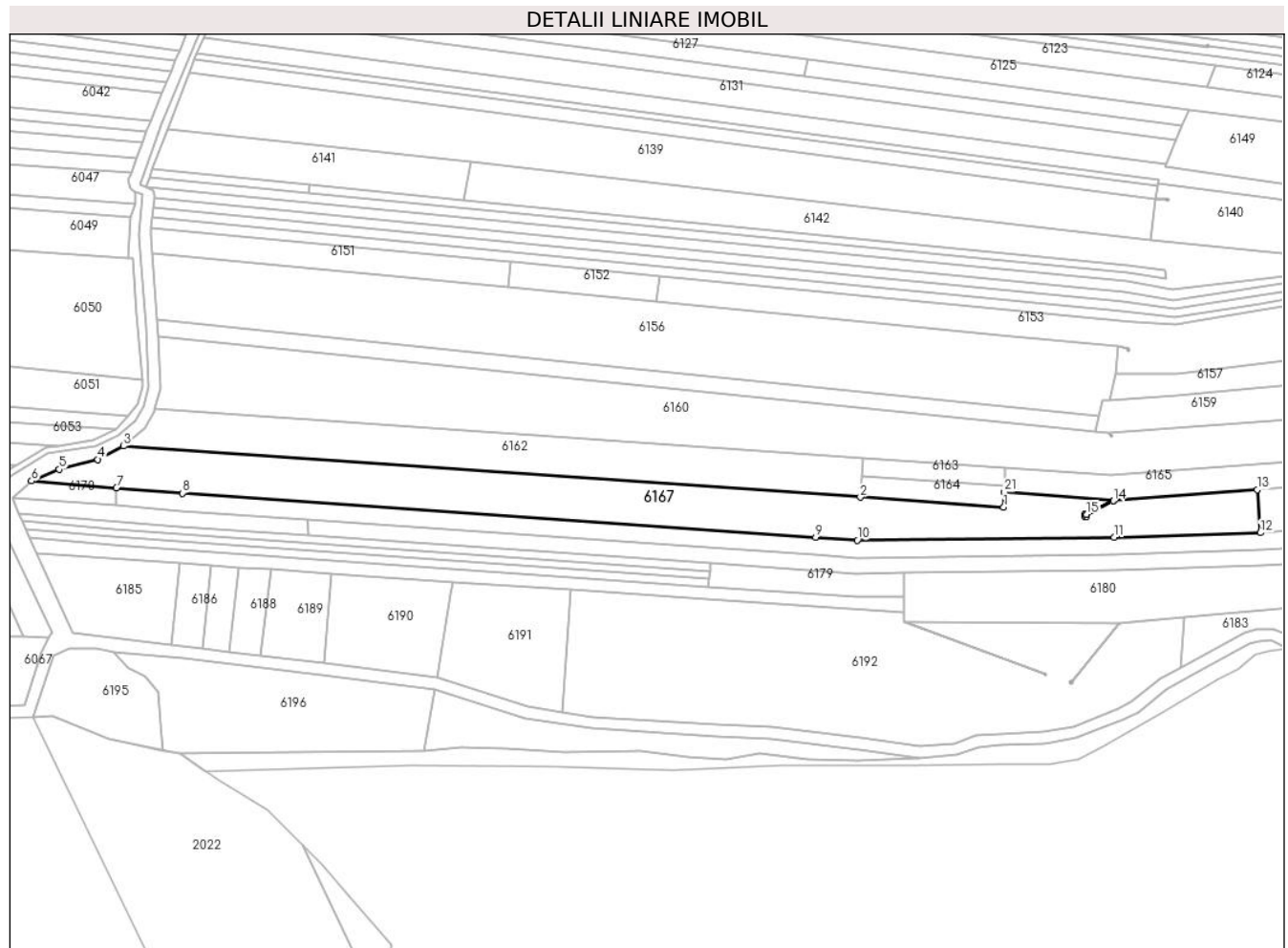
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
35516	12.926	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	12.926	1	11	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	422.263,764 364.365,753	2	422.190,271 364.370,86	73.67
3	421.812,355 364.397,121	4	421.799,127 364.390,249	14.907
5	421.779,282 364.385,168	6	421.765,138 364.379,223	15.343
7	421.808,706 364.375,705	8	421.842,574 364.372,969	33.978
9	422.167,382 364.350,398	10	422.188,746 364.348,913	21.416

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	422.190,271 364.370,86	3	421.812,355 364.397,121	378.827
4	421.799,127 364.390,249	5	421.779,282 364.385,168	20.485
6	421.765,138 364.379,223	7	421.808,706 364.375,705	43.71
8	421.842,574 364.372,969	9	422.167,382 364.350,398	325.591
10	422.188,746 364.348,913	11	422.320,411 364.350,361	131.673

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	422.320,411 364.350,361	12	422.395,438 364.352,743	75.065
13	422.393,821 364.374,692	14	422.320,038 364.369,009	74.002
15	422.306,399 364.362,033	16	422.306,399 364.361,045	0.988
17	422.305,399 364.361,045	18	422.305,399 364.362,045	1.0
19	422.306,399 364.362,045	20	422.320,013 364.369,007	15.291
21	422.264,065 364.373,555	1	422.263,764 364.365,753	7.808

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	422.395,438 364.352,743	13	422.393,821 364.374,692	22.008
14	422.320,038 364.369,009	15	422.306,399 364.362,033	15.319
16	422.306,399 364.361,045	17	422.305,399 364.361,045	1.0
18	422.305,399 364.362,045	19	422.306,399 364.362,045	1.0
20	422.320,013 364.369,007	21	422.264,065 364.373,555	56.133

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6168**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea, PCT"CERNA BISERICA", "STEFANESTI CERNA"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	35295	2.809	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
8756 / 27/02/2015	
Act Notarial nr. Contract de vanzare-cumparare aut. nr. 539, din 26/02/2015 emis de N.P. Mitroi Maria;	
B6	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) STEFANUT PETRE-MIHAIL	
2) STEFANUT GEORGETA, soti	
OBSERVATII: bun comun	

C. Partea III. SARCINI .

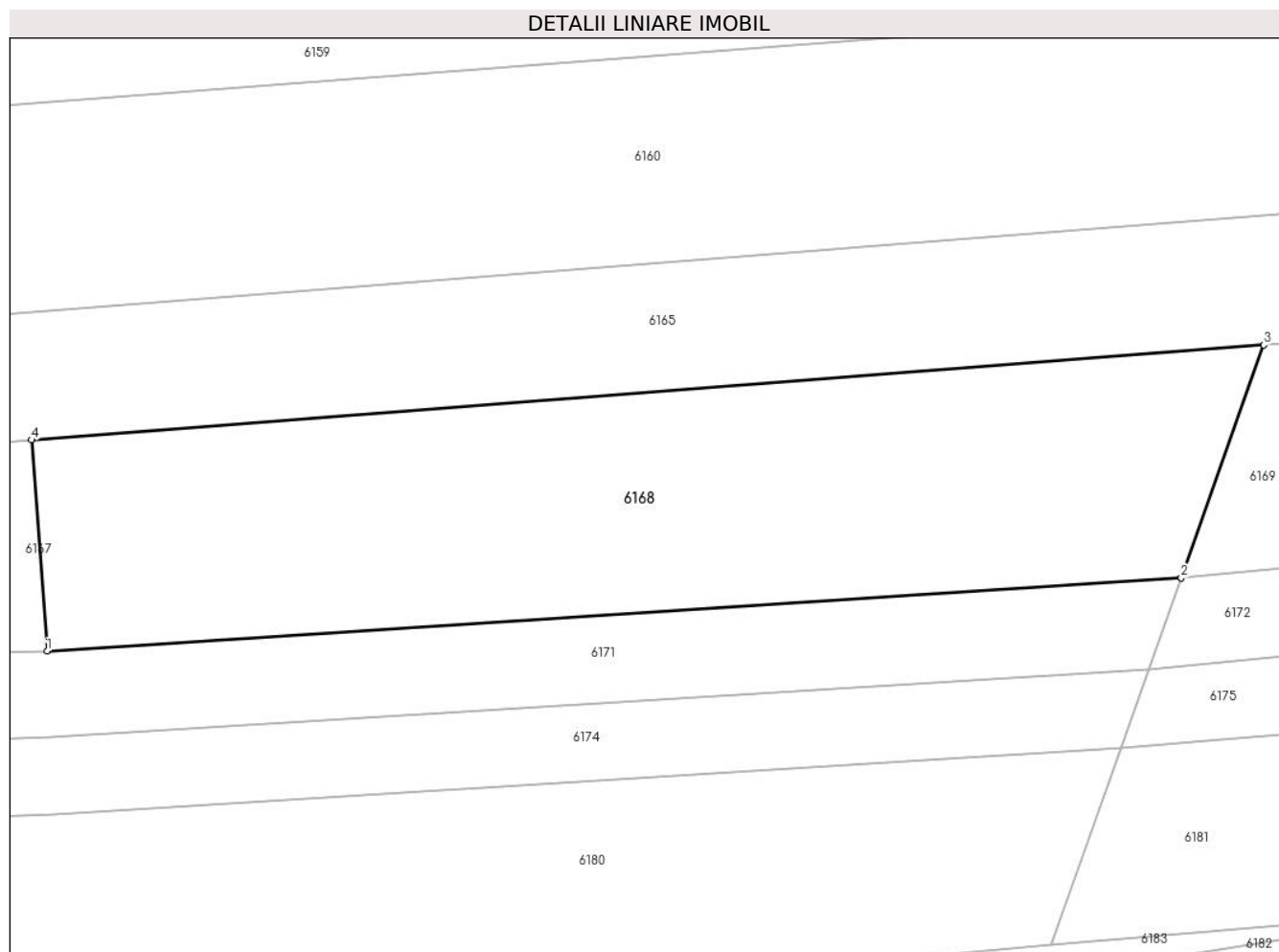
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
35295	2.809	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.809	1	11, 11/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	422.395,438 364.352,743	2	422.513,386 364.360,359	118.194
2	422.513,386 364.360,359	3	422.521,951 364.384,56	25.672
3	422.521,951 364.384,56	4	422.393,821 364.374,692	128.509
4	422.393,821 364.374,692	1	422.395,438 364.352,743	22.008

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6169**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Stefanesti, Jud. Valcea, PCT."CERNA BISERICA", "STEFANESTI CERNA"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	35297	964	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
8757 / 27/02/2015	
Act Notarial nr. Contract de vanzare-cumparare aut. nr. 539, din 26/02/2015 emis de N.P. Mitroi Maria;	
B5	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) STEFANUT PETRE-MIHAIL	
2) STEFANUT GEORGETA, soti	
OBSERVATII: bun comun	

C. Partea III. SARCINI .

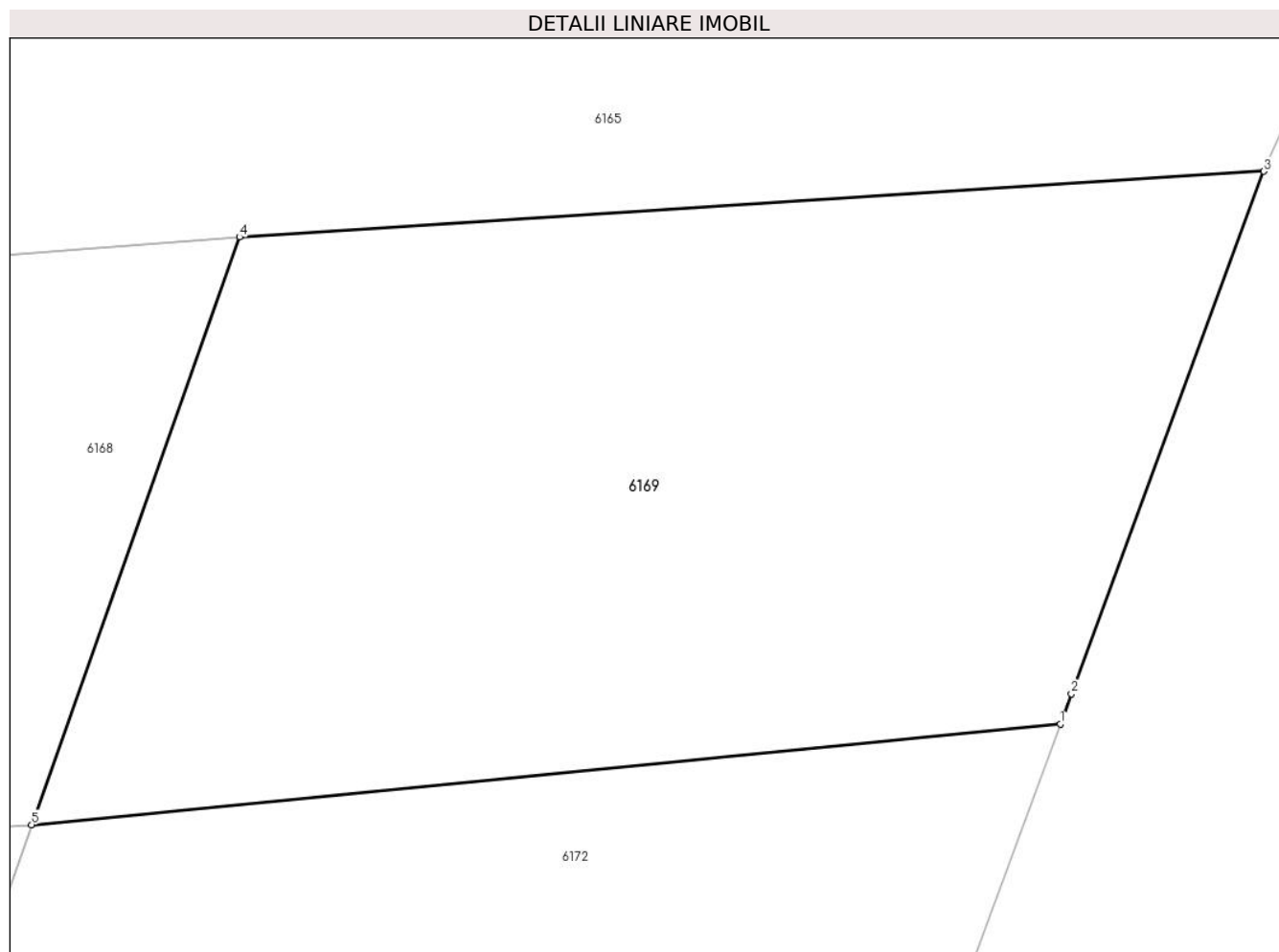
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
35297	964	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	964	1	11, 11/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	422.555,78 364.364,511	2	422.556,237 364.365,751	1.322
2	422.556,237 364.365,751	3	422.564,169 364.387,268	22.932
3	422.564,169 364.387,268	4	422.521,951 364.384,56	42.305
4	422.521,951 364.384,56	5	422.513,386 364.360,359	25.672
5	422.513,386 364.360,359	1	422.555,78 364.364,511	42.597

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6170**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		438	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 2254, din 11/04/2024 emis de COMUNA MACIUCA;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	SE NOTEAZA MENTIUNEA DE PROPRIETAR NEIDENTIFICAT REZERVA COMISIEI LOCALE DE FOND FUNCJAR	A1

C. Partea III. SARCINI .

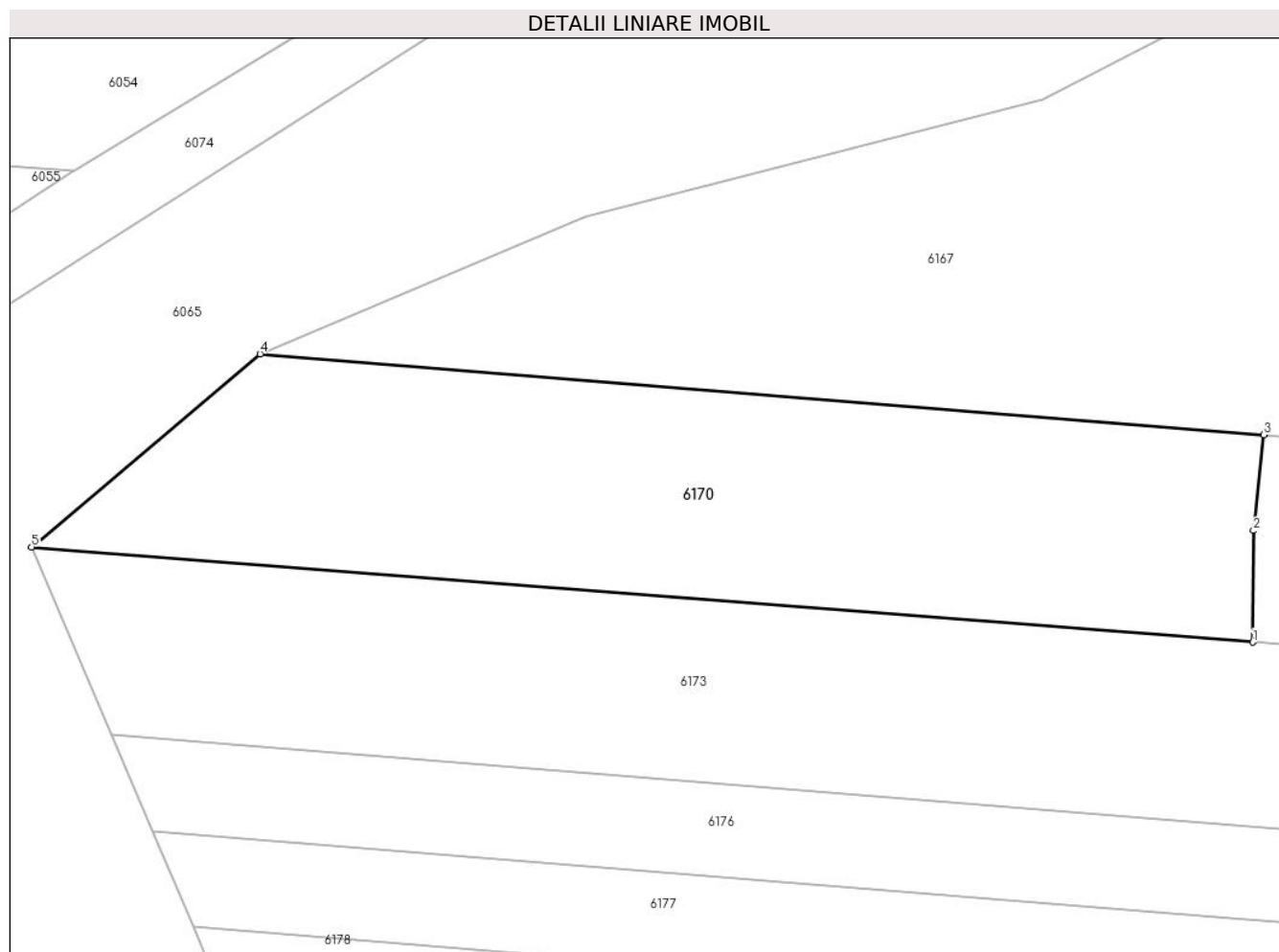
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	438	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	438	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	421.808,234 364.366,713	2	421.808,26 364.371,556	4.843
2	421.808,26 364.371,556	3	421.808,706 364.375,705	4.173
3	421.808,706 364.375,705	4	421.765,138 364.379,223	43.71
4	421.765,138 364.379,223	5	421.755,221 364.370,845	12.982
5	421.755,221 364.370,845	1	421.808,234 364.366,713	53.174

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6171**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea, PCT"CERNA BISERICA", "STEFANESTI CERNA"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	35296	6.358	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
8749 / 27/02/2015	
Act Notarial nr. Contract de Vanzare Cumparare aut.nr.538, din 26/02/2015 emis de BIN Mitroi Maria;	
B6	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) STEFANUT LIVIU, necasatorit	

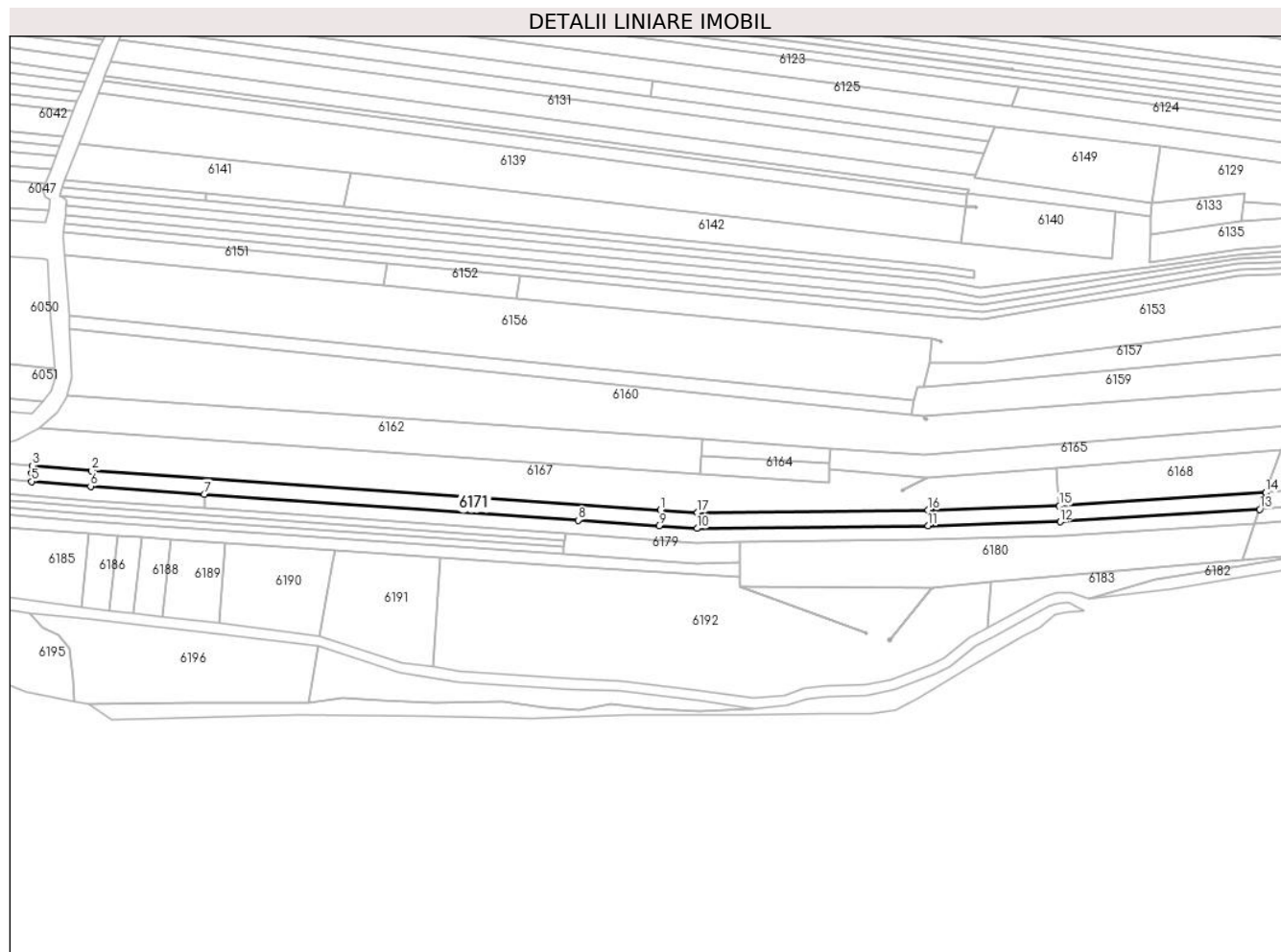
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
35296	6.358	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	6.358	1	11, 11/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	422.167,382 364.350,398	2	421.842,574 364.372,969	325.591
2	421.842,574 364.372,969	3	421.808,706 364.375,705	33.978
3	421.808,706 364.375,705	4	421.808,26 364.371,556	4.173
4	421.808,26 364.371,556	5	421.808,234 364.366,713	4.843
5	421.808,234 364.366,713	6	421.841,9 364.363,994	33.776

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	421.841,9 364.363,994	7	421.906,787 364.359,485	65.043
7	421.906,787 364.359,485	8	422.120,514 364.344,633	214.242
8	422.120,514 364.344,633	9	422.166,758 364.341,42	46.355
9	422.166,758 364.341,42	10	422.188,483 364.339,91	21.777
10	422.188,483 364.339,91	11	422.320,603 364.341,363	132.128
11	422.320,603 364.341,363	12	422.395,871 364.343,752	75.306
12	422.395,871 364.343,752	13	422.510,017 364.350,84	114.366
13	422.510,017 364.350,84	14	422.513,386 364.360,359	10.098
14	422.513,386 364.360,359	15	422.395,438 364.352,743	118.194
15	422.395,438 364.352,743	16	422.320,411 364.350,361	75.065
16	422.320,411 364.350,361	17	422.188,746 364.348,913	131.673
17	422.188,746 364.348,913	1	422.167,382 364.350,398	21.416

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6172**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Stefanesti, Jud. Valcea, PCT."CERNA BISERICA", "STEFANESTI CERNA"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	35298	392	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
8748 / 27/02/2015	
Act Notarial nr. Contract de Vanzare Cumparare aut.nr.538, din 26/02/2015 emis de BIN Mitroi Maria;	
B5	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) STEFANUT LIVIU, necasatorit	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

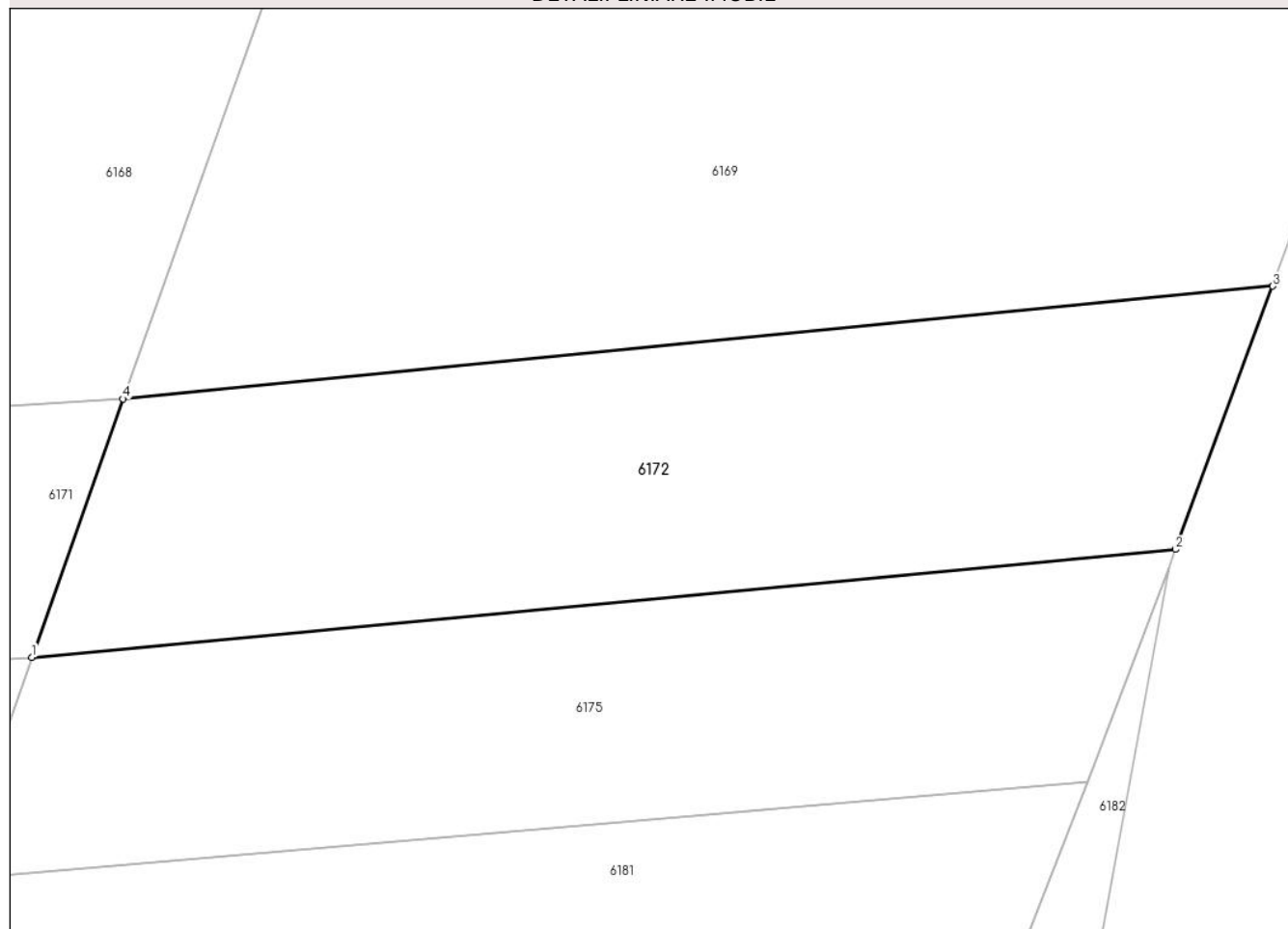
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
35298	392	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	392	1	11, 11/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	422.510,017 364.350,84	2	422.552,204 364.354,811	42.373
2	422.552,204 364.354,811	3	422.555,78 364.364,511	10.338
3	422.555,78 364.364,511	4	422.513,386 364.360,359	42.597
4	422.513,386 364.360,359	1	422.510,017 364.350,84	10.098

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6173**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea, PUNCTUL "CERNA"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.200	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Act administrativ Proces Verbal de punere in posesie nr.140/08.01.2024 emis de Primaria com. Maciuca, act administrativ Hotararea nr. 14/15.08.1991 emisa de Comisia Judeteana Valcea.);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) ENACHE N. ILIE	A1

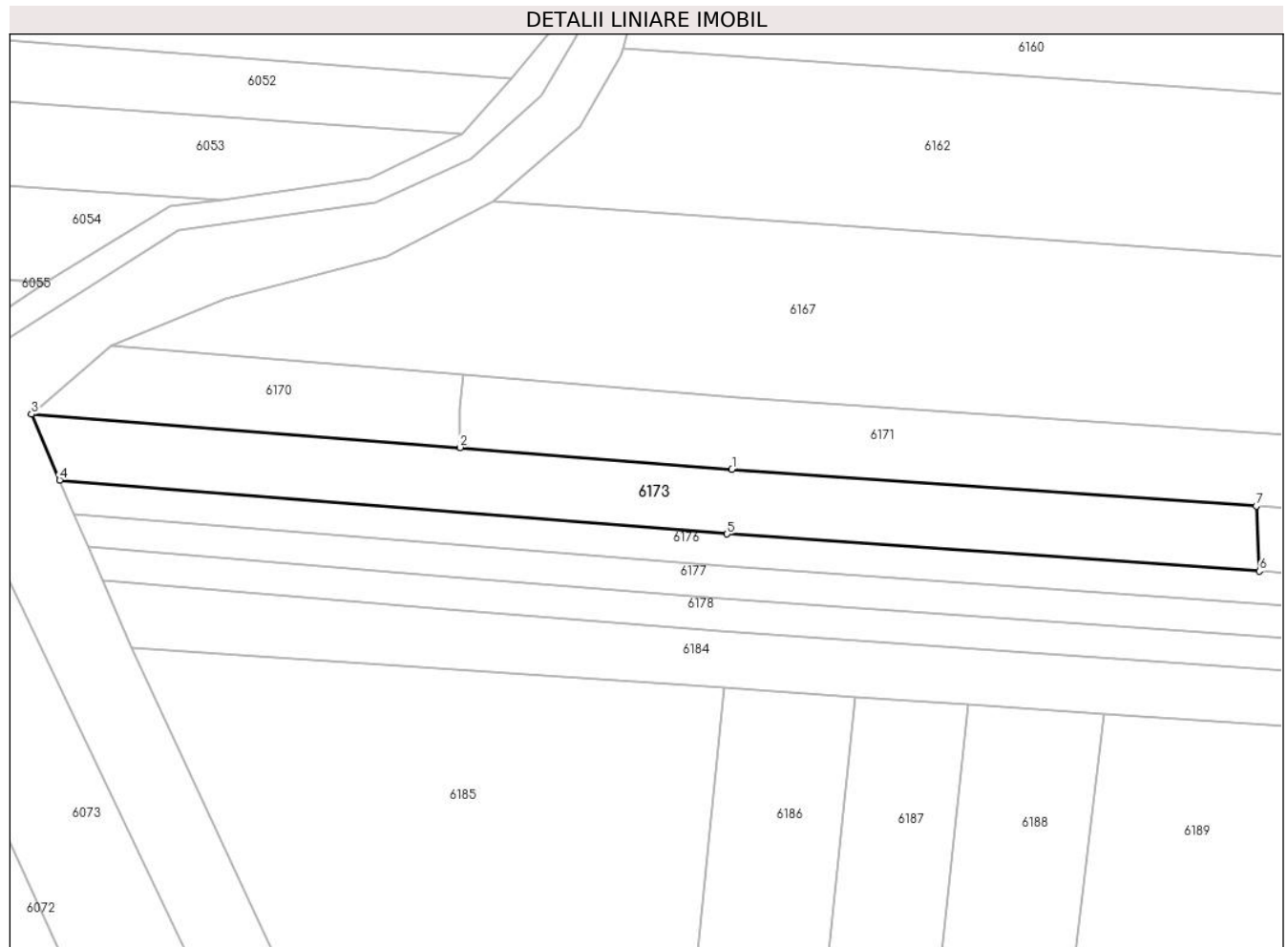
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.200	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.200	1	9	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	421.841,9 364.363,994	2	421.808,234 364.366,713	33.776
2	421.808,234 364.366,713	3	421.755,221 364.370,845	53.174
3	421.755,221 364.370,845	4	421.758,697 364.362,688	8.867
4	421.758,697 364.362,688	5	421.841,302 364.356,017	82.874
5	421.841,302 364.356,017	6	421.907,179 364.351,439	66.036

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	421.907,179 364.351,439	7	421.906,787 364.359,485	8.056
7	421.906,787 364.359,485	1	421.841,9 364.363,994	65.043

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6174**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea, PUNCTUL "CERNA TARINA"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.820	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Act administrativ Proces Verbal de punere in posesie nr.8577/20.12.2023 emis de Primaria com. Maciuca, act administrativ Hotararea nr. 14/15.08.1991 emisa de Comisia Judeteana Valcea.);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) RADOI STEFAN	A1

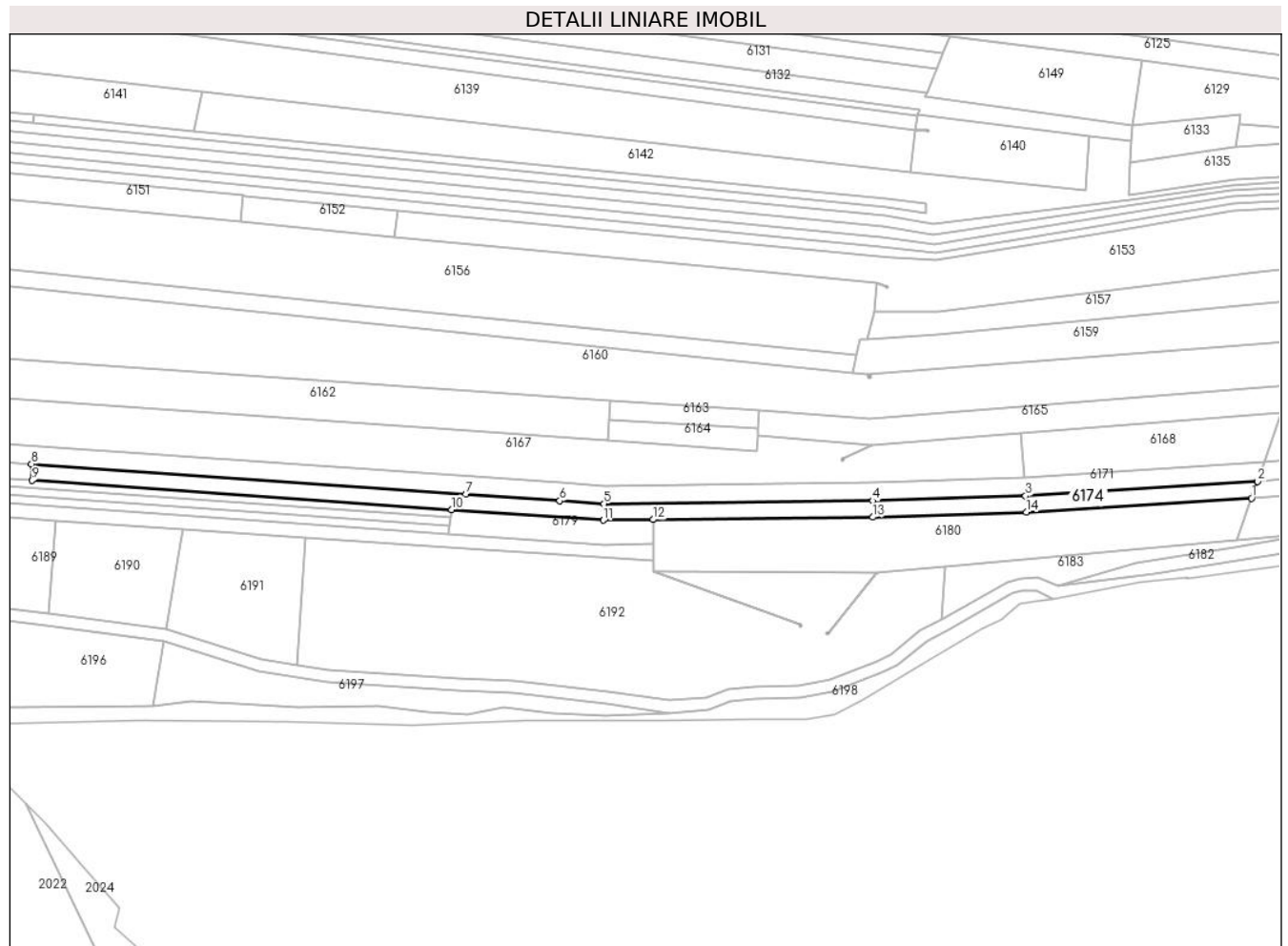
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.820	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	4.820	1	11/76	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	422.507,117 364.342,644	2	422.510,017 364.350,84	8.694
2	422.510,017 364.350,84	3	422.395,871 364.343,752	114.366
3	422.395,871 364.343,752	4	422.320,603 364.341,363	75.306
4	422.320,603 364.341,363	5	422.188,483 364.339,91	132.128
5	422.188,483 364.339,91	6	422.166,758 364.341,42	21.777

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	422.166,758 364.341,42	7	422.120,514 364.344,633	46.355
7	422.120,514 364.344,633	8	421.906,787 364.359,485	214.242
8	421.906,787 364.359,485	9	421.907,179 364.351,439	8.056
9	421.907,179 364.351,439	10	422.113,461 364.337,104	206.779
10	422.113,461 364.337,104	11	422.188,25 364.331,907	74.969
11	422.188,25 364.331,907	12	422.212,614 364.332,175	24.365
12	422.212,614 364.332,175	13	422.320,774 364.333,364	108.167
13	422.320,774 364.333,364	14	422.396,246 364.335,76	75.51
14	422.396,246 364.335,76	1	422.507,117 364.342,644	111.085

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6175**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Stefanesti, Jud. Valcea, PUNCTUL "CERNA TARINA"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		340	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Act administrativ Proces Verbal de punere in posesie nr.8577/20.12.2023 emis de Primaria com. Maciuca, act administrativ Hotararea nr. 14/15.08.1991 emisa de Comisia Judeteana Valcea.);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) RADOI STEFAN	A1

C. Partea III. SARCINI .

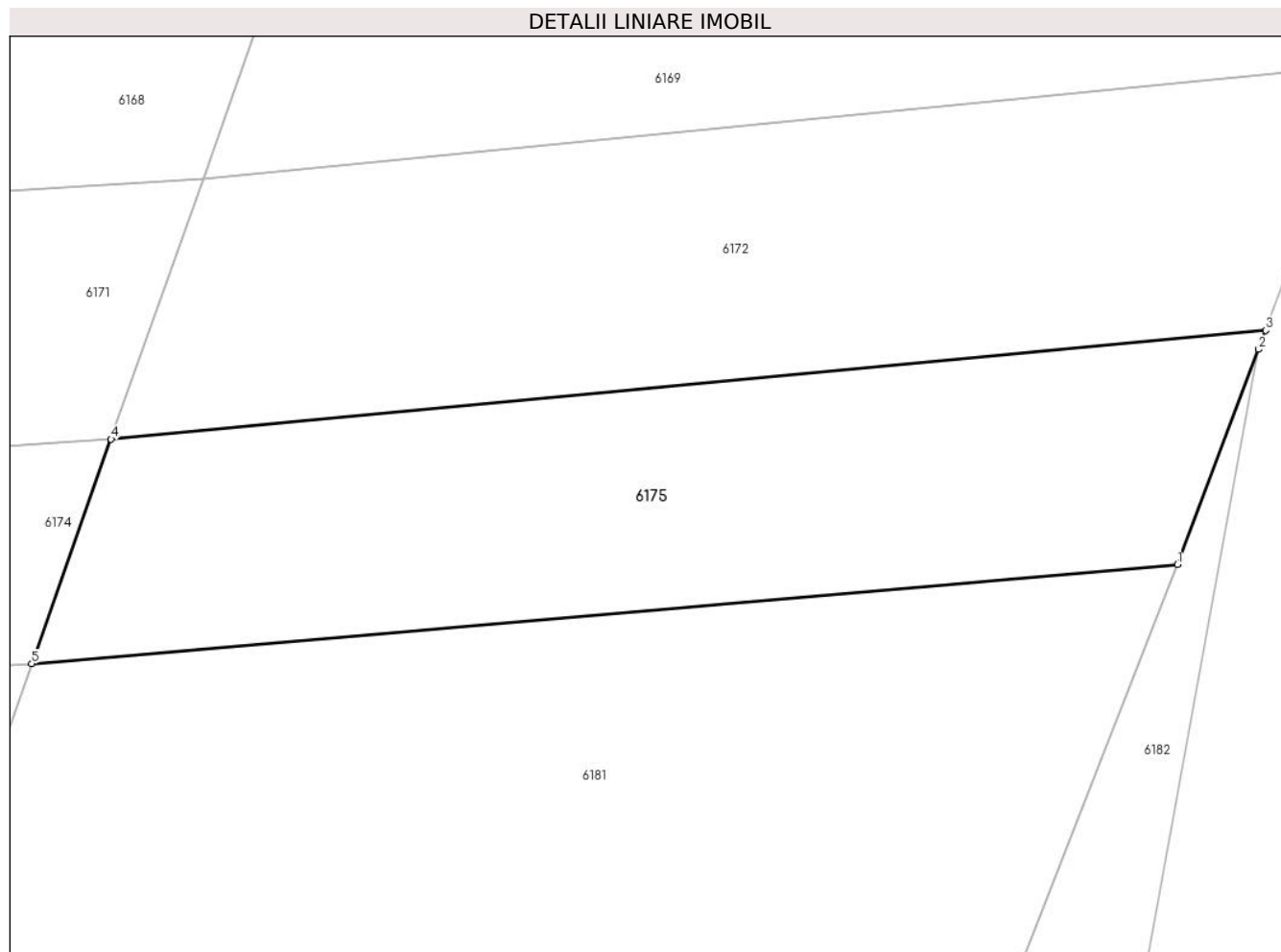
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	340	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	340	1	11/75	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	422.548,975 364.346,265	2	422.551,949 364.354,12	8.399
2	422.551,949 364.354,12	3	422.552,204 364.354,811	0.737
3	422.552,204 364.354,811	4	422.510,017 364.350,84	42.373
4	422.510,017 364.350,84	5	422.507,117 364.342,644	8.694
5	422.507,117 364.342,644	1	422.548,975 364.346,265	42.014

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6176**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea, PUNCTUL "CERNA ROVINA"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.418	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Act administrativ Proces Verbal de punere in posesie nr.141/08.01.2024 emis de Primaria com. Maciuca, act administrativ Hotararea nr. 14/15.08.1991 emisa de Comisia Judeteana Valcea.);	
B1	A1
Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	
1) STEFANUT MARIA	
2) STANCU DUMITRU	

C. Partea III. SARCINI .

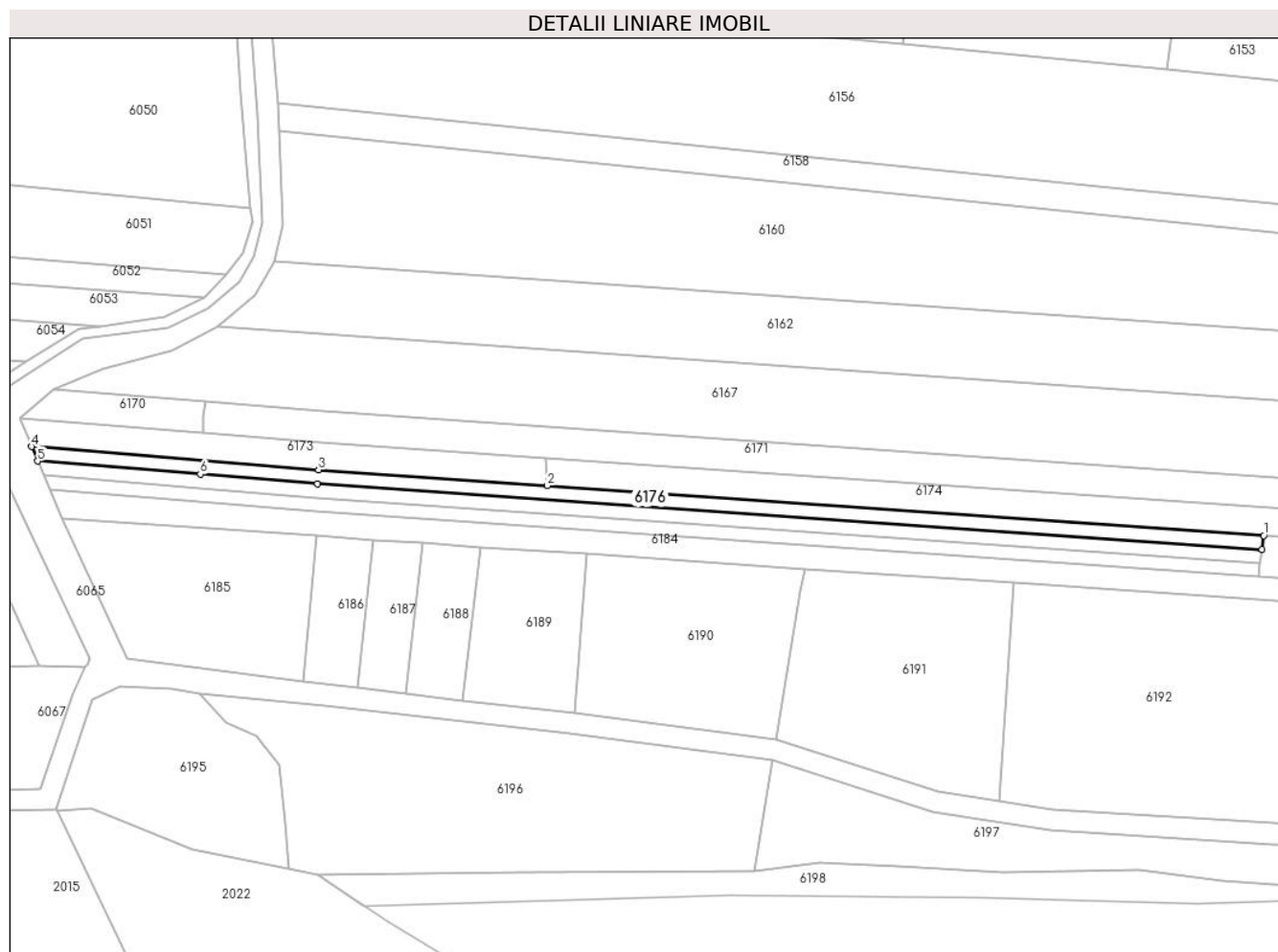
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.418	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.418	1	11/46	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	422.113,461 364.337,104	2	421.907,179 364.351,439	206.779
2	421.907,179 364.351,439	3	421.841,302 364.356,017	66.036
3	421.841,302 364.356,017	4	421.758,697 364.362,688	82.874
4	421.758,697 364.362,688	5	421.760,468 364.358,532	4.518
5	421.760,468 364.358,532	6	421.807,268 364.354,752	46.952

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	421.807,268 364.354,752	7	421.841,003 364.352,028	33.845
7	421.841,003 364.352,028	8	422.113,021 364.333,125	272.674
8	422.113,021 364.333,125	1	422.113,461 364.337,104	4.003

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6177**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea, PUNCTUL "CERNA ROVINA"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.409	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Act administrativ Proces Verbal de punere in posesie nr.156/08.01.2024 emis de Primaria com. Maciuca, act administrativ Hotararea nr. 14/15.08.1991 emisa de Comisia Judeteana Valcea.);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) STEFANUT I. MARIA	A1

C. Partea III. SARCINI .

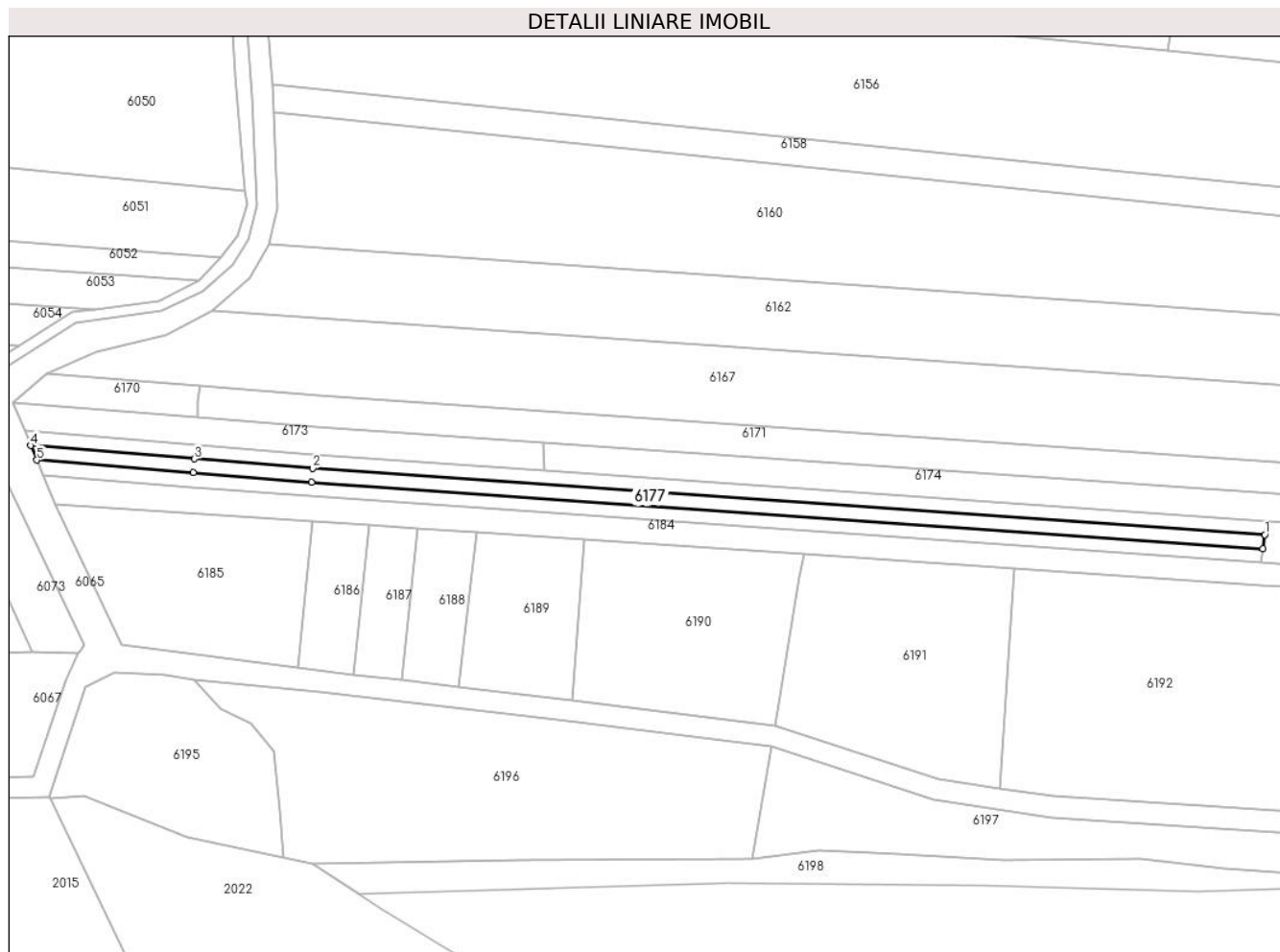
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.409	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.409	1	11/47	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	422.113,021 364.333,125	2	421.841,003 364.352,028	272.674
2	421.841,003 364.352,028	3	421.807,268 364.354,752	33.845
3	421.807,268 364.354,752	4	421.760,468 364.358,532	46.952
4	421.760,468 364.358,532	5	421.762,239 364.354,376	4.518
5	421.762,239 364.354,376	6	421.806,946 364.350,765	44.853

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	421.806,946 364.350,765	7	421.840,703 364.348,039	33.867
7	421.840,703 364.348,039	8	422.112,448 364.329,155	272.4
8	422.112,448 364.329,155	1	422.113,021 364.333,125	4.011

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6178**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea, PUNCTUL "IN LUNCA"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.400	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. 1290, din 24/10/2018 emis de BIN. DINCA GEORGIANA-ROXANA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin lesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1 1) GHERGHIN ELENA	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

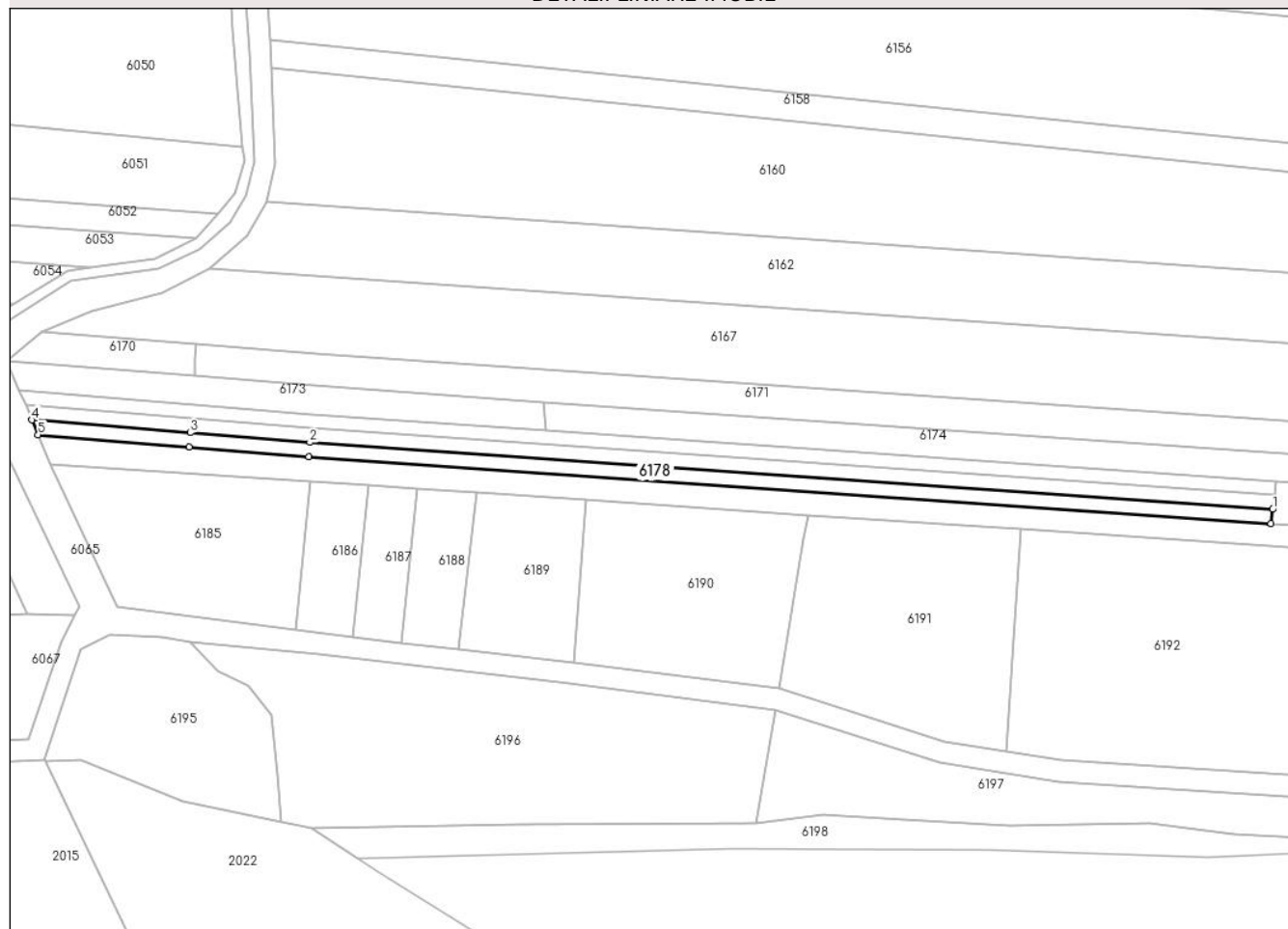
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.400	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.400	1	11	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	422.112,448 364.329,155	2	421.840,703 364.348,039	272.4
2	421.840,703 364.348,039	3	421.806,946 364.350,765	33.867
3	421.806,946 364.350,765	4	421.762,239 364.354,376	44.853
4	421.762,239 364.354,376	5	421.764,01 364.350,22	4.518
5	421.764,01 364.350,22	6	421.806,624 364.346,778	42.753

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	421.806,624 364.346,778	7	421.840,403 364.344,05	33.889
7	421.840,403 364.344,05	8	422.111,996 364.325,177	272.248
8	422.111,996 364.325,177	1	422.112,448 364.329,155	4.004

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6179**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea, PUNCTUL "CERNA"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.200	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Hotarare Judecatoreasca nr. 762, din 20/09/2004 emis de JUDECATORIA BALCESTI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1 1) DUMITRASCU NICOLITA	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

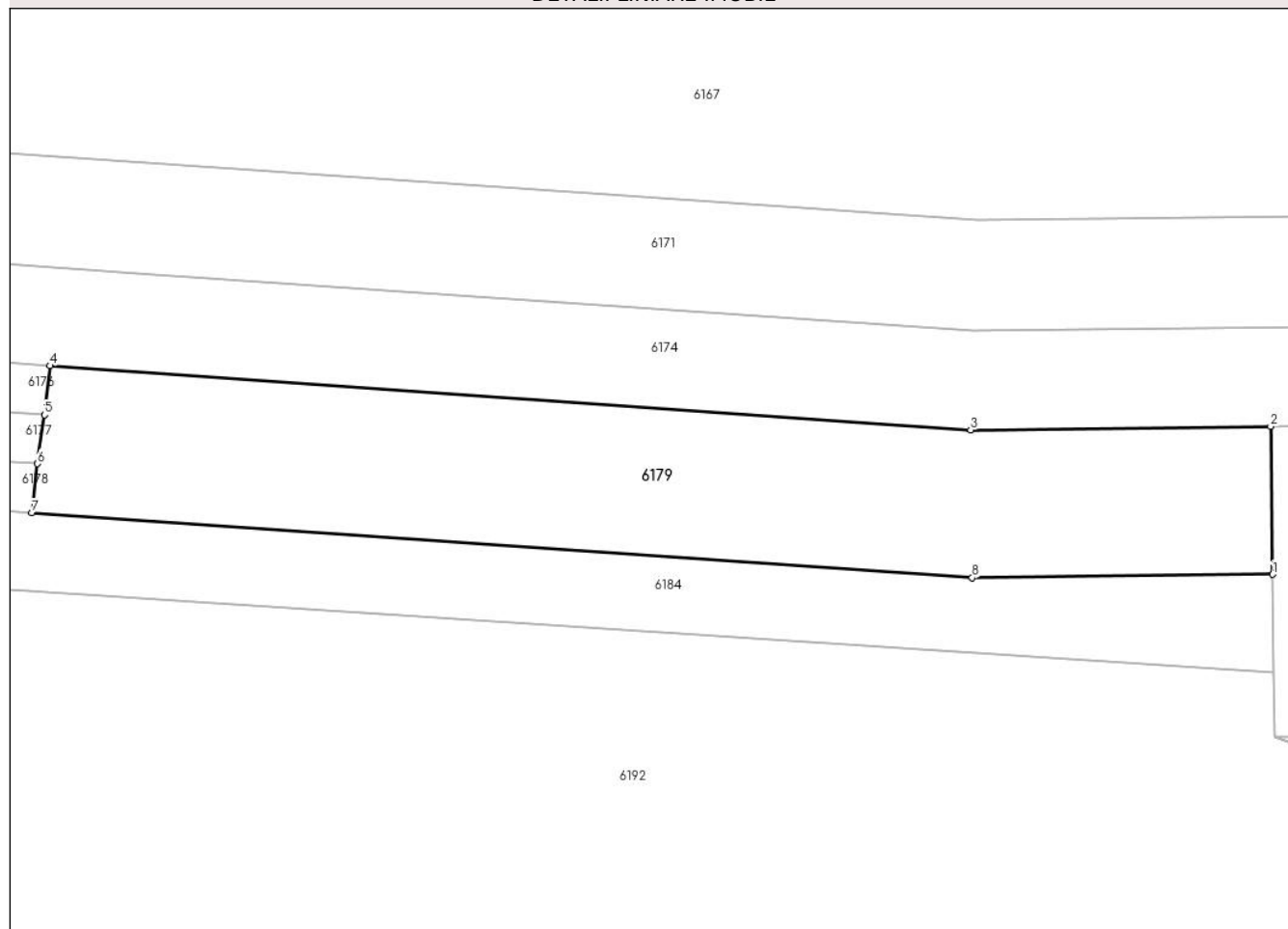
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.200	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.200	1	11/10	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	422.212,782 364.320,176	2	422.212,614 364.332,175	12.0
2	422.212,614 364.332,175	3	422.188,25 364.331,907	24.365
3	422.188,25 364.331,907	4	422.113,461 364.337,104	74.969
4	422.113,461 364.337,104	5	422.113,021 364.333,125	4.003
5	422.113,021 364.333,125	6	422.112,448 364.329,155	4.011

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	422.112,448 364.329,155	7	422.111,996 364.325,177	4.004
7	422.111,996 364.325,177	8	422.188,381 364.319,907	76.567
8	422.188,381 364.319,907	1	422.212,782 364.320,176	24.402

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6180**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea, SAT STEFANESTI, PCT."LA CERNA"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	35261	7.015	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
45579 / 19/09/2014		
Act Notarial nr. C.V.C. AUT. NR. 281, din 15/09/2014 emis de BIN CHIRSANOV CAPANU ALEXANDER CRISTIAN;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) STEFANUT LIVIU, - NECASATORIT	A1
87452 / 28/10/2022		
Act Notarial nr. Contract de superficie aut. nr. 4017, din 26/10/2022 emis de Notar Public Ionilete Alin-Nicisor;		
B4	Se noteaza dreptul de preemtiune la vanzare, 1) STEFANESTI SOLAR POWER SRL, CIF:46992098	A1
B5	Se noteaza interdictiile de instrainare, inchiriere, grevare cu sarcini si dezmembrare, 1) STEFANESTI SOLAR POWER SRL, CIF:46992098	A1

C. Partea III. SARCINI

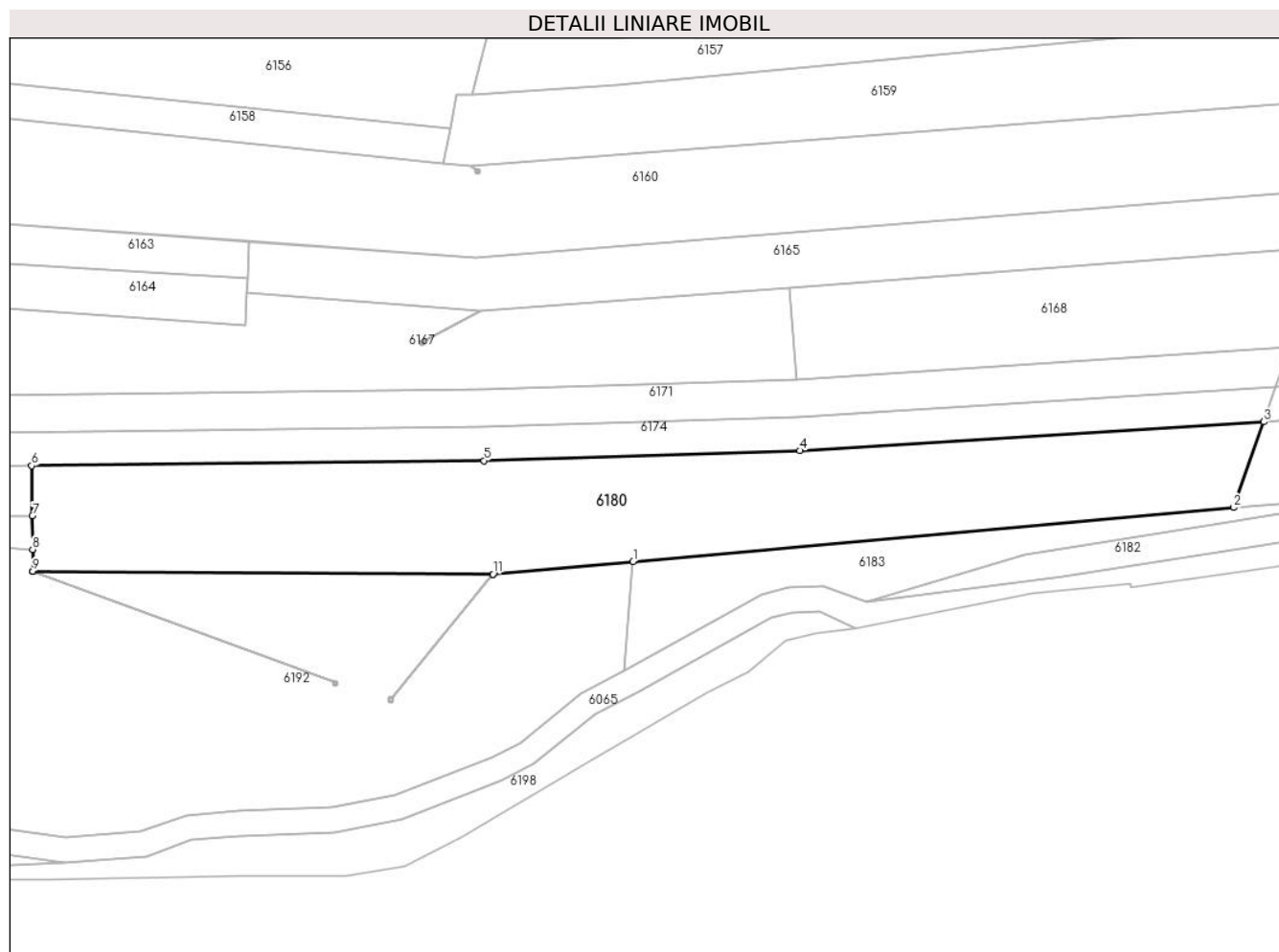
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
87452 / 28/10/2022		
Act Notarial nr. Contract de superficie aut. nr. 4017, din 26/10/2022 emis de Notar Public Ionilete Alin-Nicisor;		
C1	Intabulare, drept de SUPERFICIE pe o perioada de 35 de ani 1) STEFANESTI SOLAR POWER SRL, CIF:46992098	A1

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
35261	7.015	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	7.015	11	1,1/32, 1/33	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	422.356,392 364.309,264	2	422.499,876 364.322,184	144.065
2	422.499,876 364.322,184	3	422.507,117 364.342,644	21.704
3	422.507,117 364.342,644	4	422.396,246 364.335,76	111.085
4	422.396,246 364.335,76	5	422.320,774 364.333,364	75.51
5	422.320,774 364.333,364	6	422.212,614 364.332,175	108.167

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	422.212,614 364.332,175	7	422.212,782 364.320,176	12.0
7	422.212,782 364.320,176	8	422.212,867 364.312,176	8.0
8	422.212,867 364.312,176	9	422.212,922 364.306,971	5.205
9	422.212,922 364.306,971	10	422.212,952 364.306,97	0.03
10	422.212,952 364.306,97	11	422.322,906 364.306,249	109.956
11	422.322,906 364.306,249	12	422.322,92 364.306,25	0.014
12	422.322,92 364.306,25	1	422.356,392 364.309,264	33.607

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6181**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Stefanesti, Jud. Valcea, PCT."LA CERNA"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	35260	825	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
31844 / 04/07/2014		
Act Notarial nr. Contract de Vanzare Cumparare aut.nr.824, din 03/07/2014 emis de BIN MUNTEANU DANIELA ILEANA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) STEFANUT LIVIU, necasatorit	A1

C. Partea III. SARCINI .

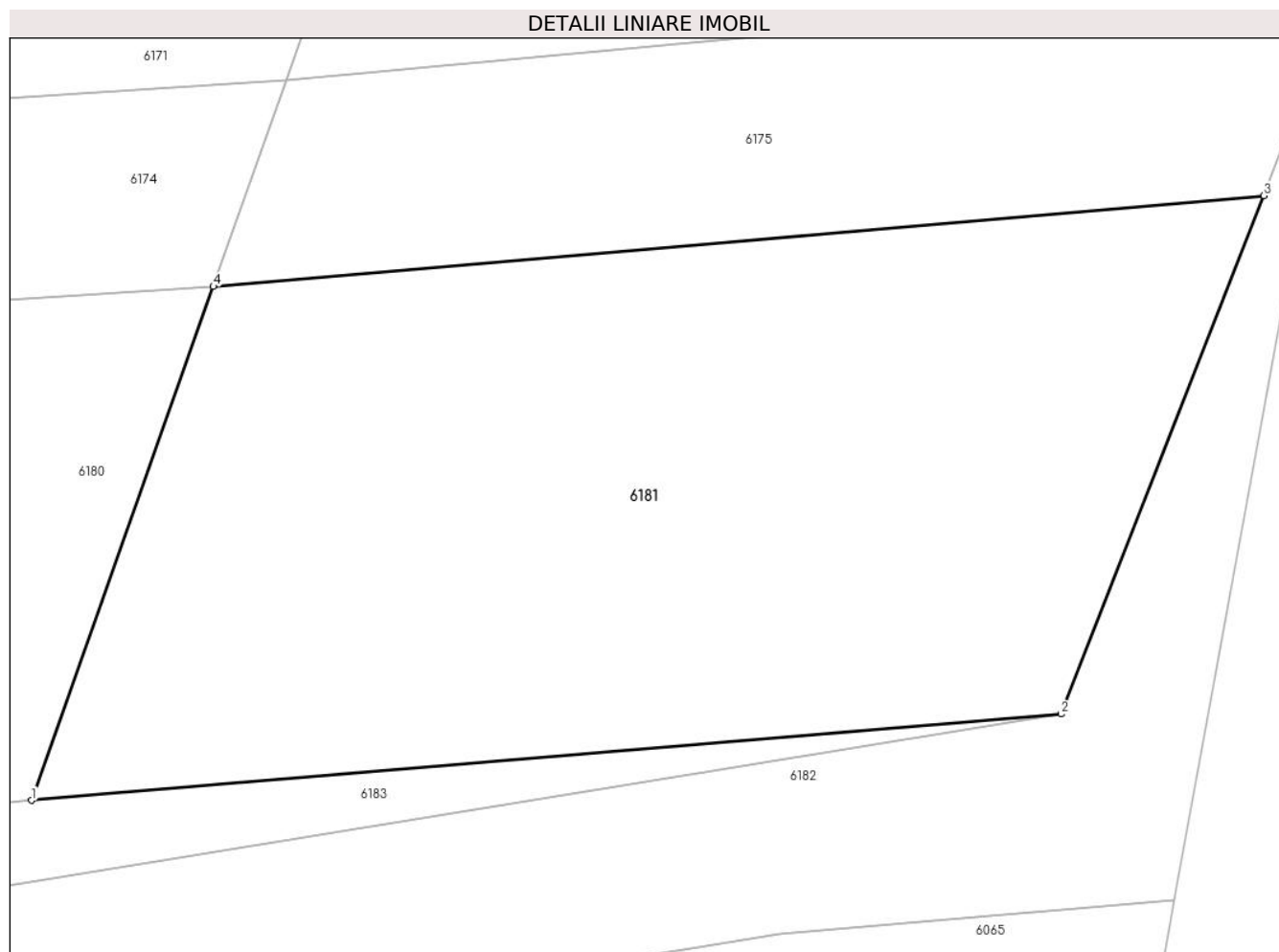
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
35260	825	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	825	11	1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	422.499,876 364.322,184	2	422.540,901 364.325,618	41.168
2	422.540,901 364.325,618	3	422.548,975 364.346,265	22.17
3	422.548,975 364.346,265	4	422.507,117 364.342,644	42.014
4	422.507,117 364.342,644	1	422.499,876 364.322,184	21.704

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6182**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Stefanesti, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		866	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 2254, din 11/04/2024 emis de COMUNA MACIUCA;	
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1
	1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;	
B2	SE NOTEAZA MENTIUNEA DE PROPRIETAR NEIDENTIFICAT
	A1

C. Partea III. SARCINI .

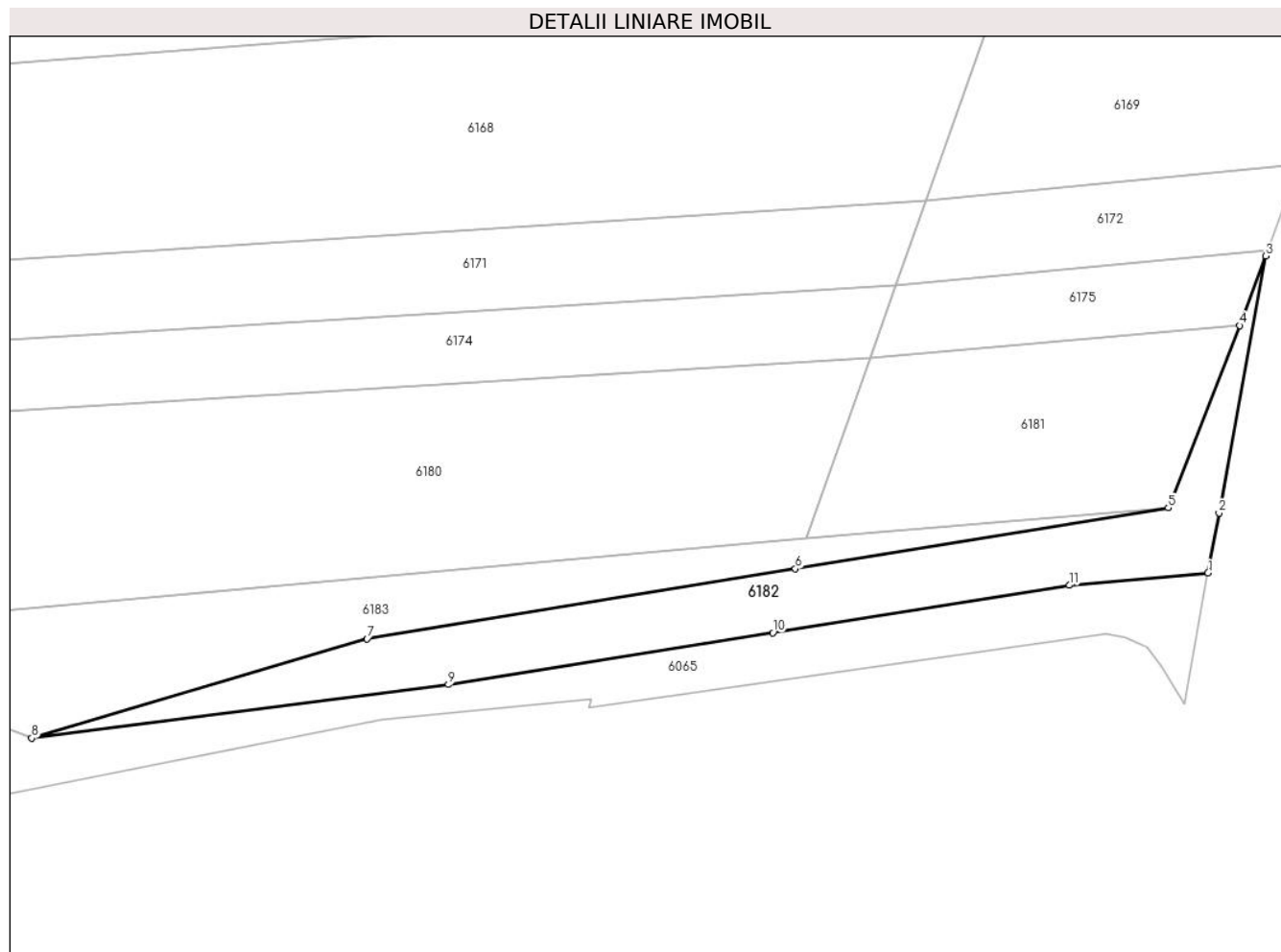
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	866	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	altele	DA	427	-	-	-	
2	altele	NU	439	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	422.545,407 364.318,233	2	422.546,646 364.325,029	6.908
2	422.546,646 364.325,029	3	422.551,949 364.354,12	29.57
3	422.551,949 364.354,12	4	422.548,975 364.346,265	8.399
4	422.548,975 364.346,265	5	422.540,901 364.325,618	22.17

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	422.540,901 364.325,618	6	422.498,651 364.318,724	42.809
6	422.498,651 364.318,724	7	422.450,083 364.310,8	49.21
7	422.450,083 364.310,8	8	422.412,083 364.299,544	39.632
8	422.412,083 364.299,544	9	422.459,324 364.305,603	47.628
9	422.459,324 364.305,603	10	422.496,087 364.311,479	37.23
10	422.496,087 364.311,479	11	422.529,692 364.316,85	34.032
11	422.529,692 364.316,85	1	422.545,407 364.318,233	15.776

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6183**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Stefanesti, Jud. Valcea, PUNCTUL "CERNA TARINA"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.572	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Act administrativ Proces Verbal de punere in posesie nr.147/08.01.2024 emis de Primaria com. Maciuca, act administrativ Hotararea nr. 14/15.08.1991 emisa de Comisia Judeteana Valcea.);	
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1
1) MACIUCEANU VICTOR 2) MACIUCEANU ZARNESCU MARIAN	

C. Partea III. SARCINI .

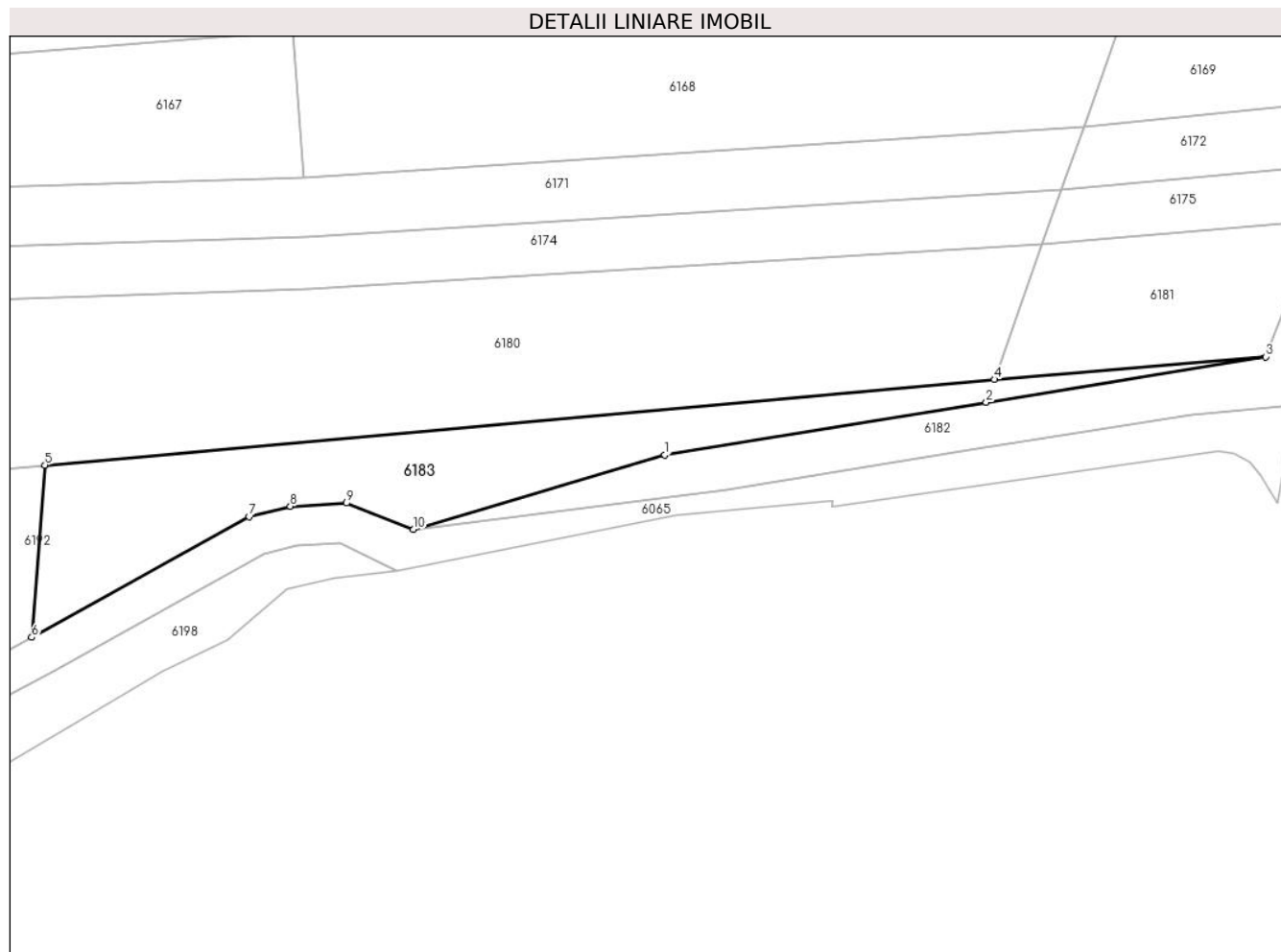
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.572	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	69	1	11	-	
2	arabil	NU	1.503	1	11	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	422.450,083 364.310,8	2	422.498,651 364.318,724	49.21
2	422.498,651 364.318,724	3	422.540,901 364.325,618	42.809
3	422.540,901 364.325,618	4	422.499,876 364.322,184	41.168
4	422.499,876 364.322,184	5	422.356,392 364.309,264	144.065

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	422.356,392 364.309,264	6	422.354,374 364.283,246	26.096
6	422.354,374 364.283,246	7	422.387,234 364.301,475	37.578
7	422.387,234 364.301,475	8	422.393,448 364.303,058	6.412
8	422.393,448 364.303,058	9	422.401,957 364.303,528	8.522
9	422.401,957 364.303,528	10	422.412,083 364.299,544	10.882
10	422.412,083 364.299,544	1	422.450,083 364.310,8	39.632

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6184**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea, PUNCTUL "CERNA IZVOR"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.040	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. 289, din 29/09/2014 emis de BIN. CHIRSANOV-CAPANU ALEXANDER-CRISTIAN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1 1) MARINESCU ELENA	A1

C. Partea III. SARCINI .

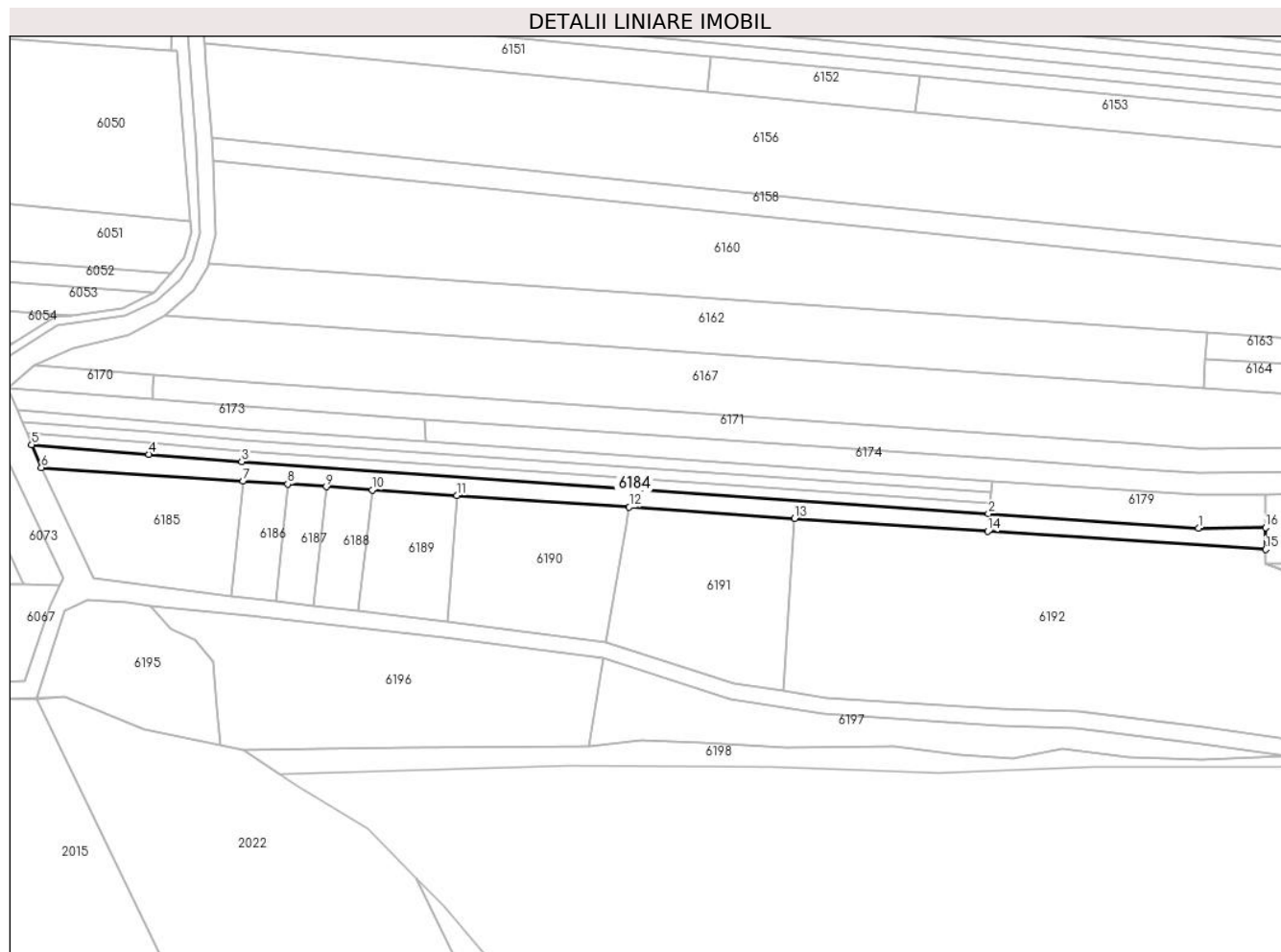
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.040	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	3.040	1	11	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	422.188,381 364.319,907	2	422.111,996 364.325,177	76.567
2	422.111,996 364.325,177	3	421.840,403 364.344,05	272.248
3	421.840,403 364.344,05	4	421.806,624 364.346,778	33.889
4	421.806,624 364.346,778	5	421.764,01 364.350,22	42.753
5	421.764,01 364.350,22	6	421.767,552 364.341,908	9.035

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	421.767,552 364.341,908	7	421.840,889 364.336,981	73.502
7	421.840,889 364.336,981	8	421.857,171 364.335,888	16.319
8	421.857,171 364.335,888	9	421.871,139 364.334,95	13.999
9	421.871,139 364.334,95	10	421.887,887 364.333,825	16.786
10	421.887,887 364.333,825	11	421.918,656 364.331,758	30.838
11	421.918,656 364.331,758	12	421.981,396 364.327,543	62.881
12	421.981,396 364.327,543	13	422.041,551 364.323,503	60.291
13	422.041,551 364.323,503	14	422.111,74 364.318,788	70.347
14	422.111,74 364.318,788	15	422.212,867 364.312,176	101.343
15	422.212,867 364.312,176	16	422.212,782 364.320,176	8.0
16	422.212,782 364.320,176	1	422.188,381 364.319,907	24.402

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6185**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea, PUNCTUL "IZVOR CERNA"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.499	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. 92, din 18/07/2018 emis de BIN. DINCA GEORGIANA-ROXANA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/8 1) MACIUCEANU EUGENIA	A1
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8 1) MACIUCEANU CORNEL 2) MACIUCEANU ELEONORA	A1

C. Partea III. SARCINI .

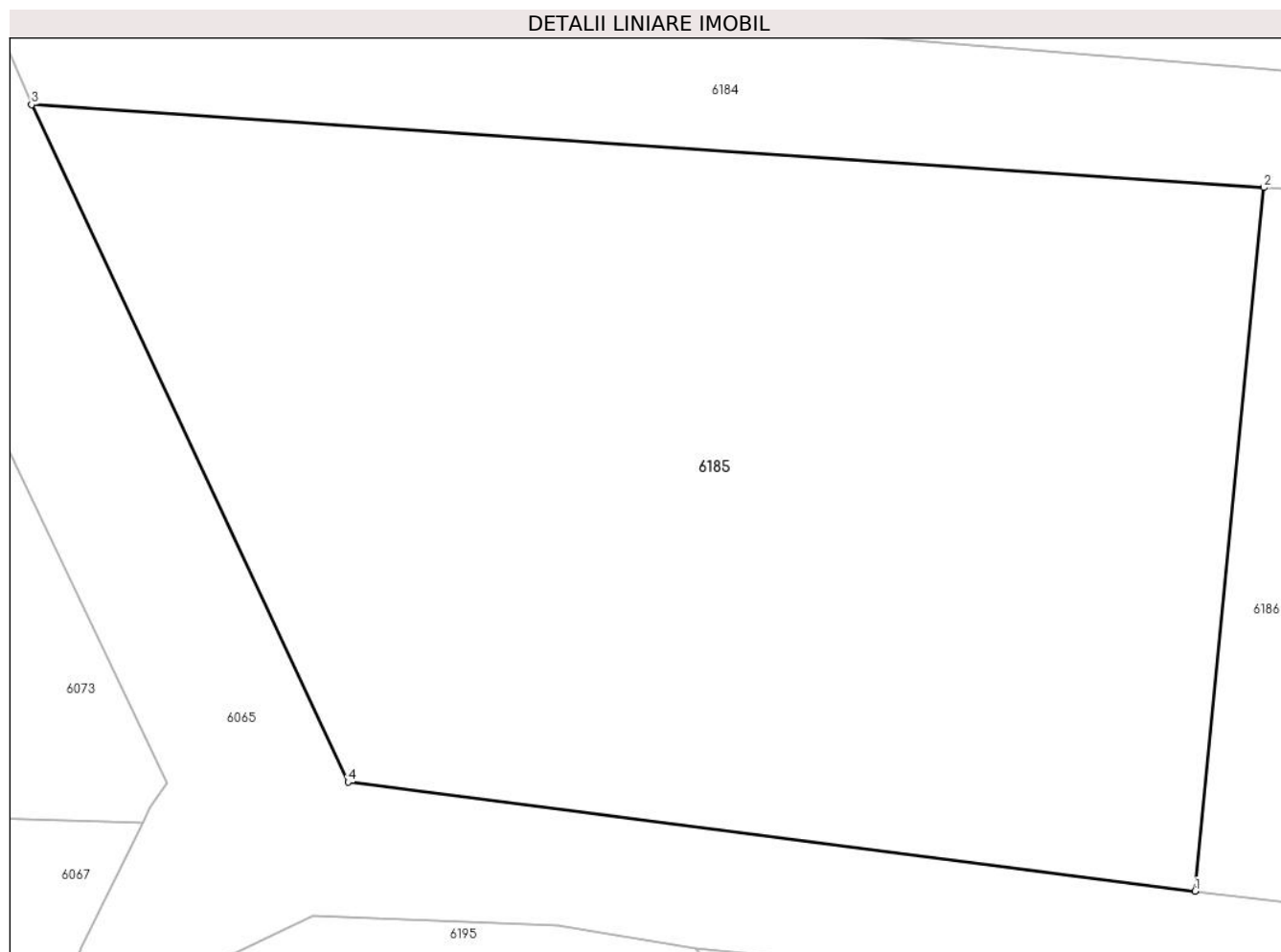
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.499	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.499	1	9	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	421.836,788 364.295,122	2	421.840,889 364.336,981	42.059
2	421.840,889 364.336,981	3	421.767,552 364.341,908	73.502
3	421.767,552 364.341,908	4	421.786,381 364.301,615	44.475
4	421.786,381 364.301,615	1	421.836,788 364.295,122	50.823

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6186**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea, PUNCTUL "LA CIUTURA"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		686	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 13330, din 16/04/2009 emis de COMISIA JUDETEANA VALCEA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE CU TITLU DE DREPT RECONSTITUIRE IN BAZA LEGII 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) UTA PAULINA	A1

C. Partea III. SARCINI .

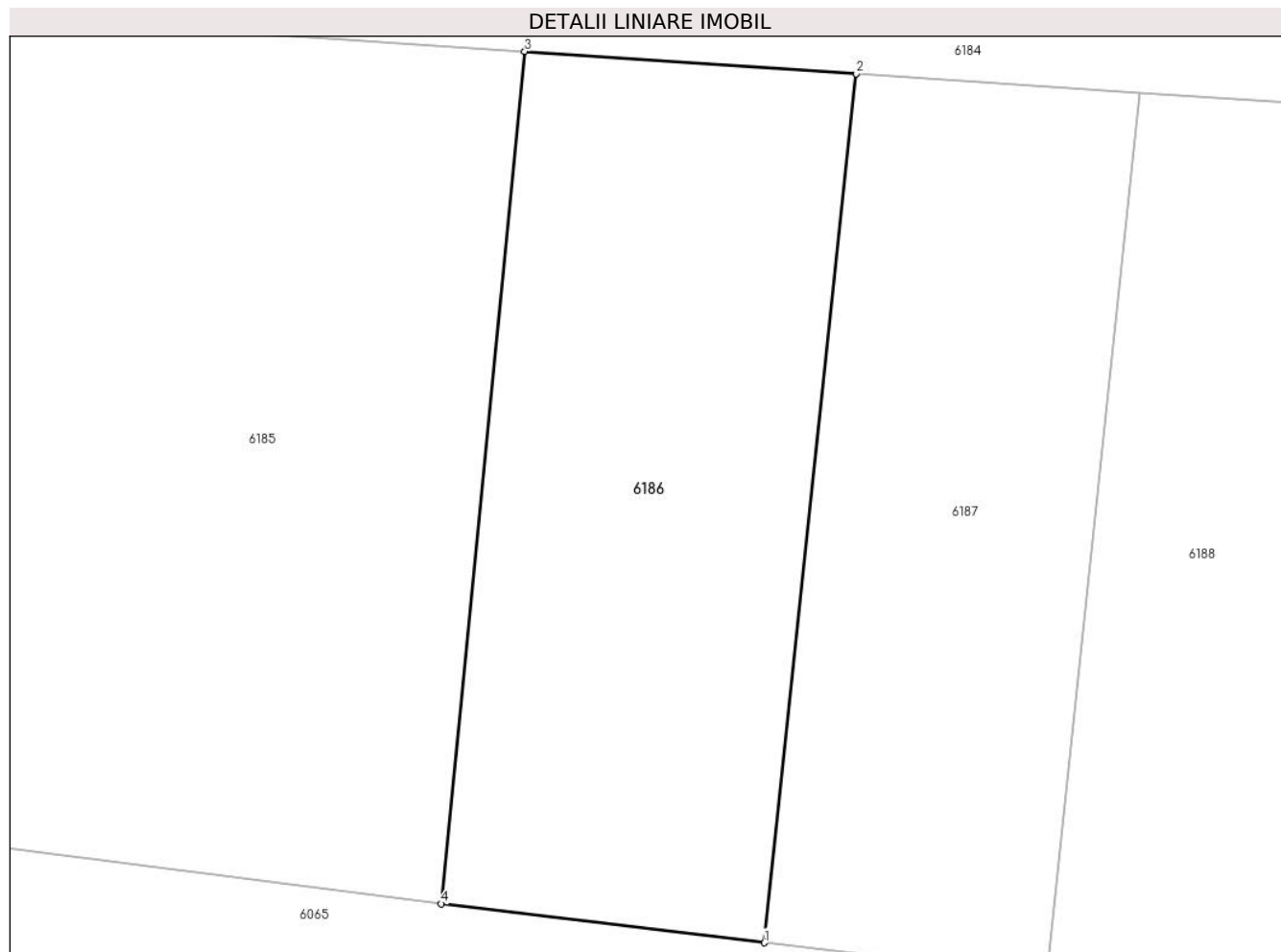
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	686	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	686	1	11	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	421.852,665 364.293,212	2	421.857,171 364.335,888	42.913
2	421.857,171 364.335,888	3	421.840,889 364.336,981	16.319
3	421.840,889 364.336,981	4	421.836,788 364.295,122	42.059
4	421.836,788 364.295,122	1	421.852,665 364.293,212	15.991

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6187**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea, PUNCTUL "CERNA IZVOR"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		605	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Act administrativ Proces Verbal de punere in posesie nr.142/08.01.2024 emis de Primaria com. Maciuca, act administrativ Hotararea nr. 14/15.08.1991 emisa de Comisia Judeteana Valcea.);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) DUMITRASCU VICTORIA	A1

C. Partea III. SARCINI .

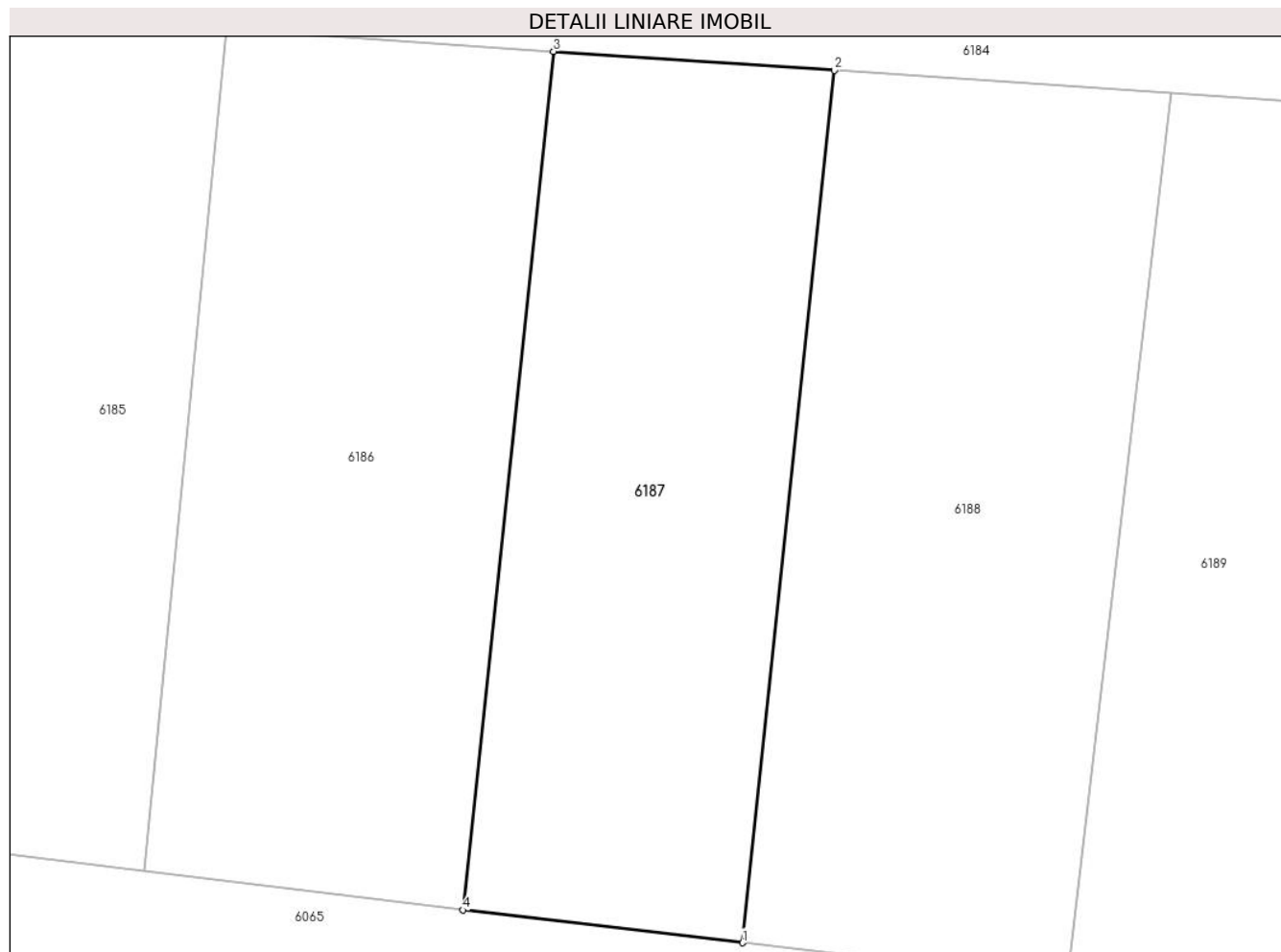
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	605	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	605	1	11/78	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	421.866,569 364.291,582	2	421.871,139 364.334,95	43.608
2	421.871,139 364.334,95	3	421.857,171 364.335,888	13.999
3	421.857,171 364.335,888	4	421.852,665 364.293,212	42.913
4	421.852,665 364.293,212	1	421.866,569 364.291,582	13.999

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6188**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea, PUNCTUL "LA CERNA "

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		728	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 433/14288, din 10/01/2002 emis de COMISIA JUDETEANA VALCEA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE CU TITLU DE DREPT RECONSTITUIRE IN BAZA LEGII 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) TOMA A. NICOLITA 2) TOMA A. GHEORGHE 3) TOMA EUGENIA 4) TOMA POLIXENIA MARCELA	

C. Partea III. SARCINI .

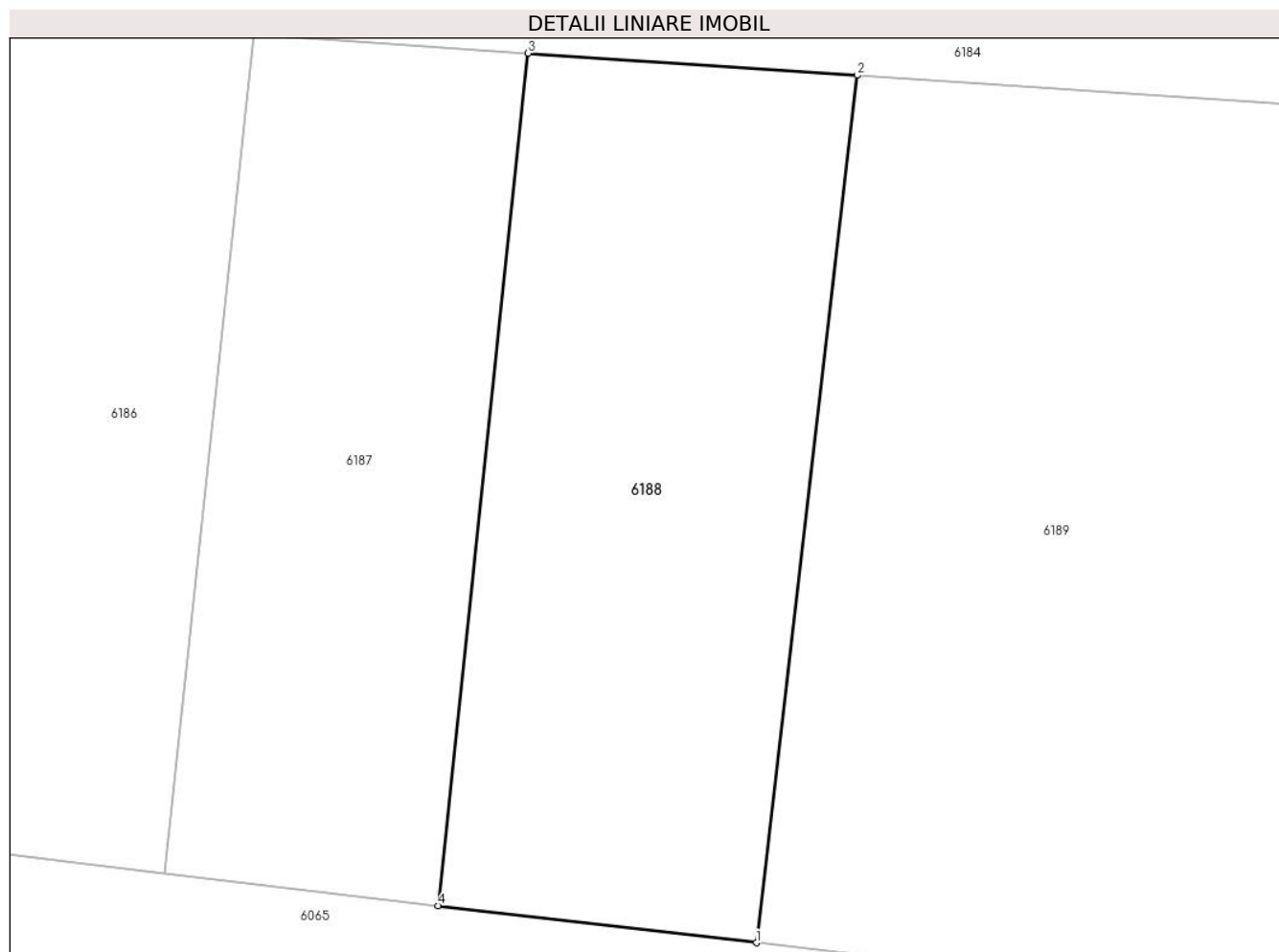
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	728	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	700	7	144/21	-	
2	pasune	NU	28	7	144/20	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	421.882,758 364.289,698	2	421.887,887 364.333,825	44.424
2	421.887,887 364.333,825	3	421.871,139 364.334,95	16.786
3	421.871,139 364.334,95	4	421.866,569 364.291,582	43.608
4	421.866,569 364.291,582	1	421.882,758 364.289,698	16.298

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6189**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea, PUNCTUL "CERNA IZVOR"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.431	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Act administrativ Proces Verbal de punere in posesie nr.143/08.01.2024 emis de Primaria com. Maciuca, act administrativ Hotararea nr. 14/15.08.1991 emisa de Comisia Judeteana Valcea.);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) SMARANDACHE ALEXANDRU	A1

C. Partea III. SARCINI .

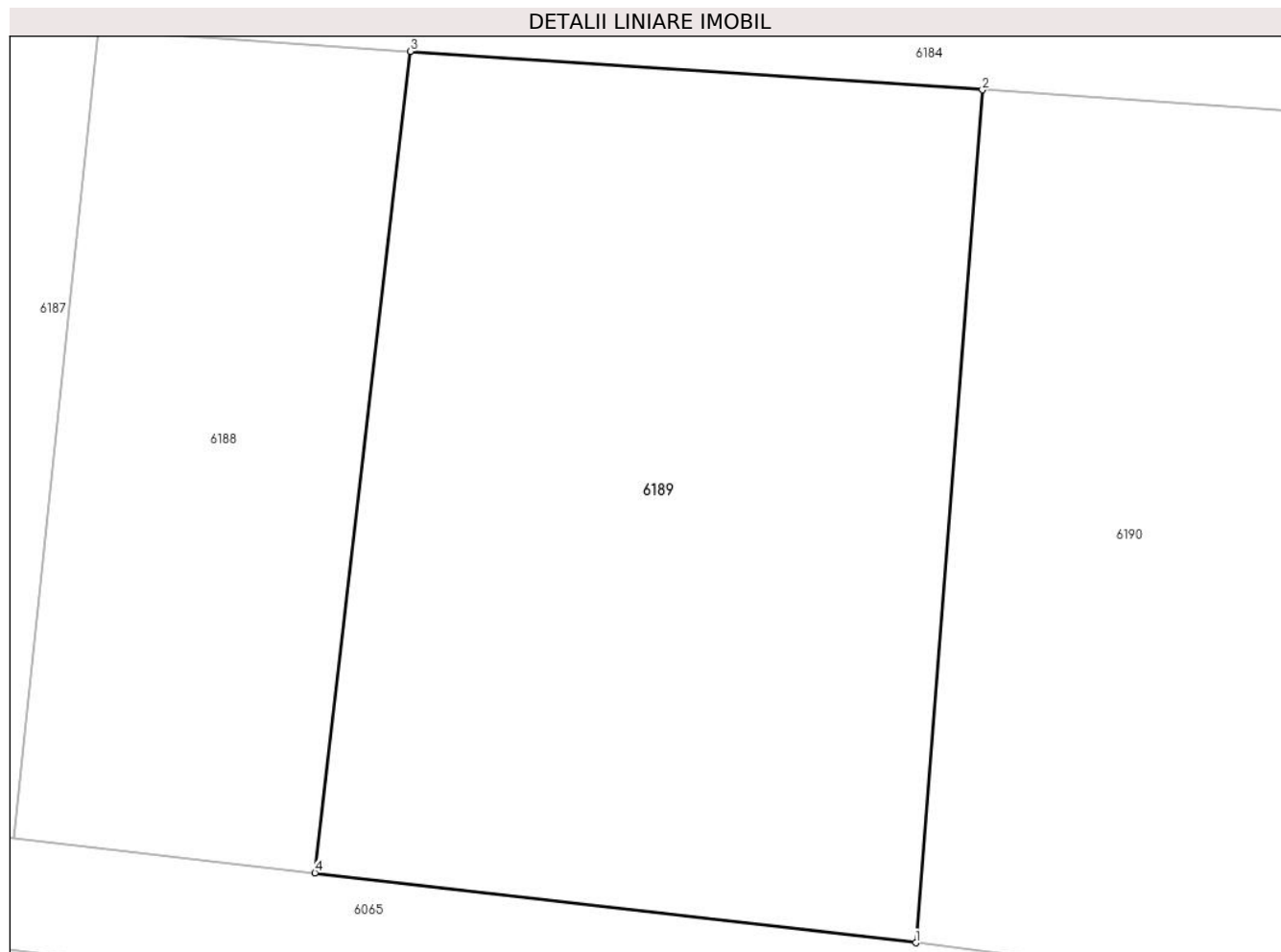
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.431	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.431	1	11/78	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	421.915,075 364.285,94	2	421.918,656 364.331,758	45.958
2	421.918,656 364.331,758	3	421.887,887 364.333,825	30.838
3	421.887,887 364.333,825	4	421.882,758 364.289,698	44.424
4	421.882,758 364.289,698	1	421.915,075 364.285,94	32.535

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6190**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea, PUNCTUL "IZVOR CERNA "

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.891	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 708/46596, din 17/07/2002 emis de COMISIA JUDETEANA VALCEA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE CU TITLU DE DREPT RECONSTITUIRE IN BAZA LEGII 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) POPESCU I. NICOLITA	A1

C. Partea III. SARCINI .

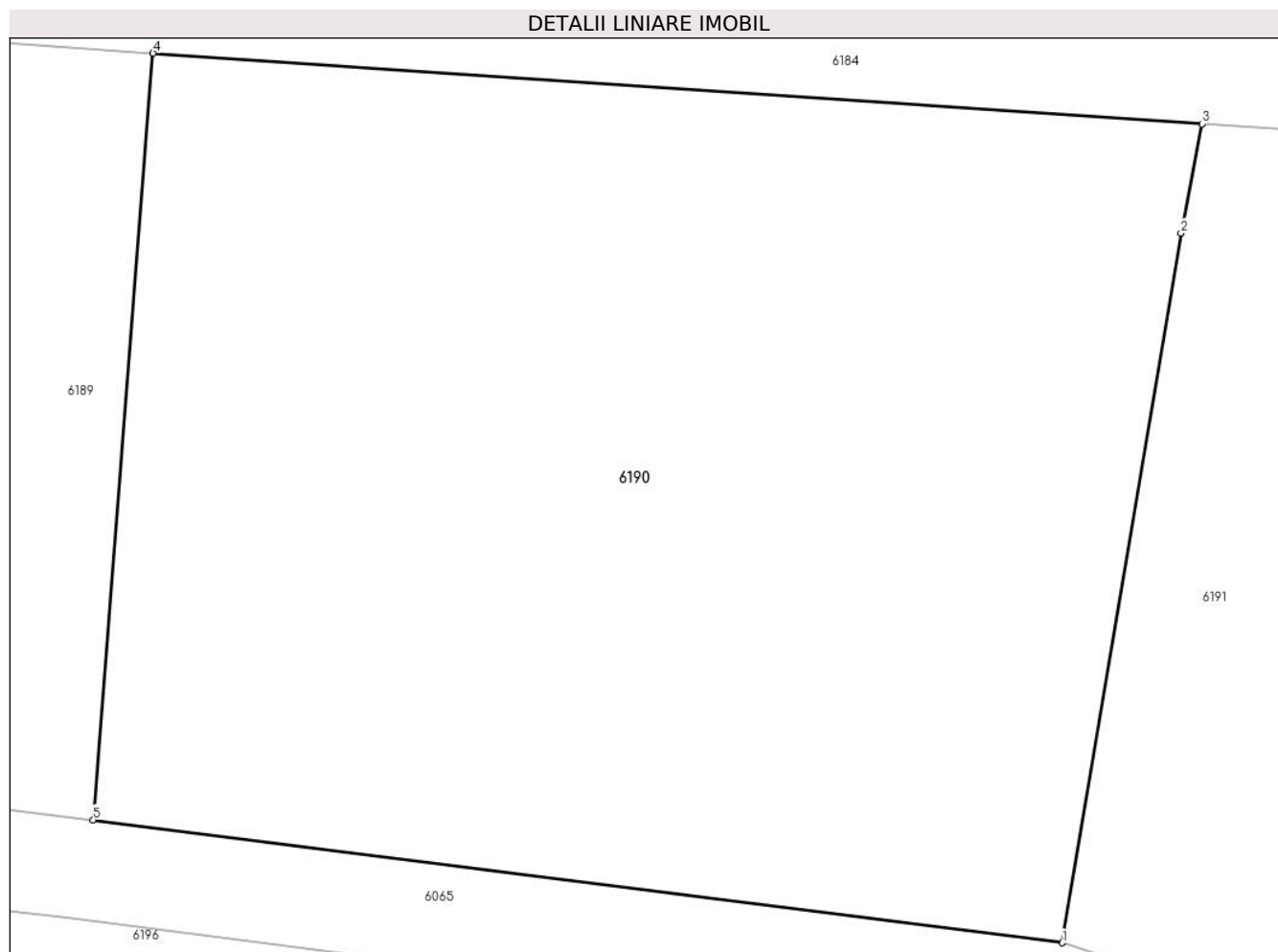
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.891	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.891	1	11/25	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	421.973,039 364.278,592	2	421.980,144 364.321,008	43.007
2	421.980,144 364.321,008	3	421.981,396 364.327,543	6.654
3	421.981,396 364.327,543	4	421.918,656 364.331,758	62.881
4	421.918,656 364.331,758	5	421.915,075 364.285,94	45.958
5	421.915,075 364.285,94	1	421.973,039 364.278,592	58.428

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6191**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea, PUNCTUL "CERNA PAR"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.614	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Act administrativ Proces Verbal de punere in posesie nr.144/08.01.2024 emis de Primaria com. Maciuca, act administrativ Hotararea nr. 14/15.08.1991 emisa de Comisia Judeteana Valcea.);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) CHIRITA P. VASILE	A1

C. Partea III. SARCINI .

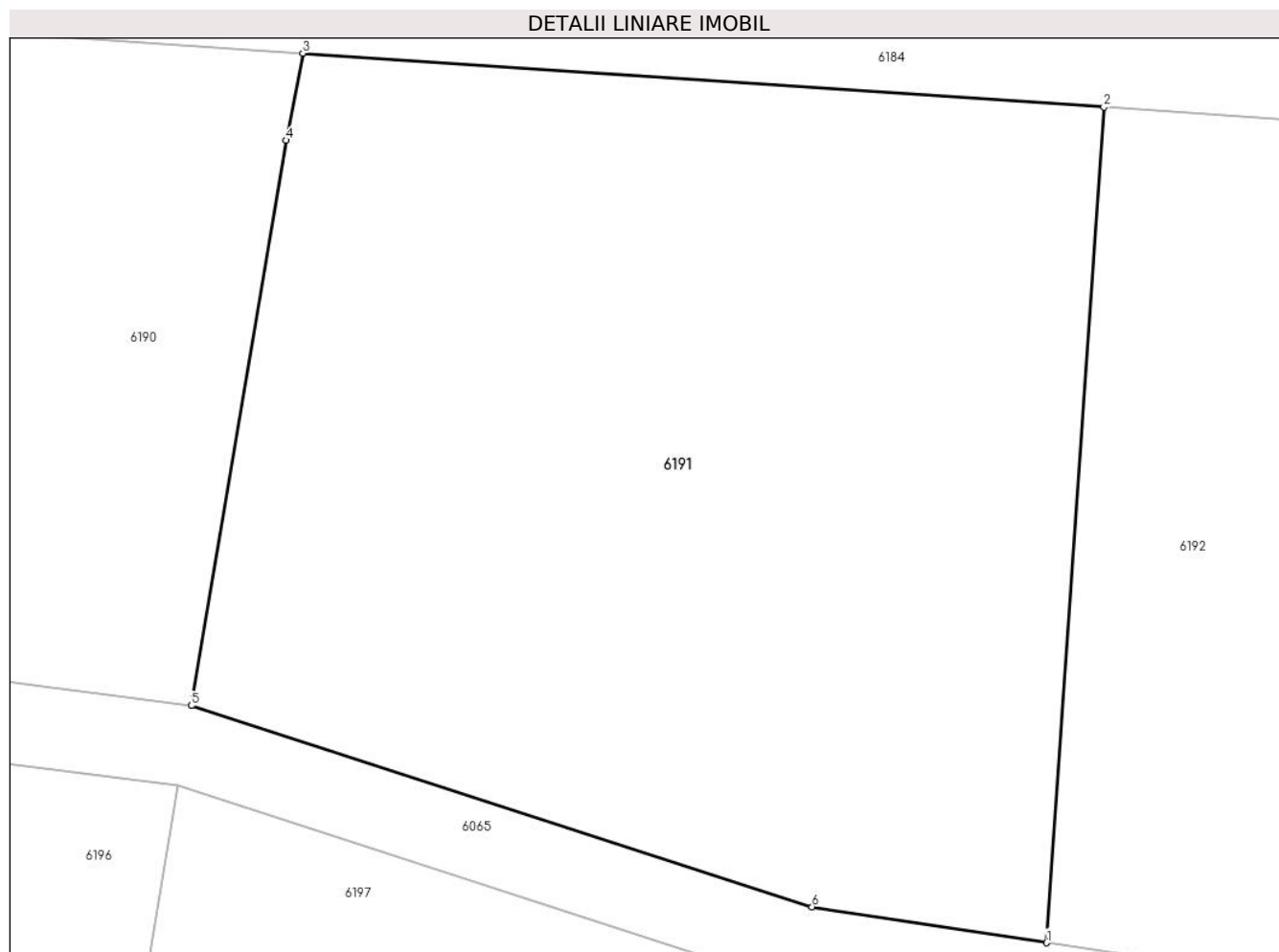
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.614	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	3.614	1	11/80	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	422.037,249 364.260,803	2	422.041,551 364.323,503	62.847
2	422.041,551 364.323,503	3	421.981,396 364.327,543	60.291
3	421.981,396 364.327,543	4	421.980,144 364.321,008	6.654
4	421.980,144 364.321,008	5	421.973,039 364.278,592	43.007
5	421.973,039 364.278,592	6	422.019,635 364.263,504	48.978

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	422.019,635 364.263,504	1	422.037,249 364.260,803	17.82

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6192**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea, SAT STEFANESTI, PCT."CERNA PAR"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	35220	18.523	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
36966 / 19/08/2013		
Act Notarial nr. Contract de Vanzare Cumparare aut.nr.1105, din 14/08/2013 emis de NP POP LIVIU;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) STEFANUT LIVIU, necasatorit	A1
87447 / 28/10/2022		
Act Notarial nr. Contract de superficie nr 4017, din 26/10/2022 emis de IONILETE ALIN-NICUSOR;		
B4	Se noteaza interdictia de instrainare, inchiriere, grevare cu sarcini si dezmembrare 1) STEFANESTI SOLAR POWER SRL, CIF:46992098	A1
B5	Se noteaza un drept de preemtiune in favoarea 1) STEFANESTI SOLAR POWER SRL, CIF:46992098	A1

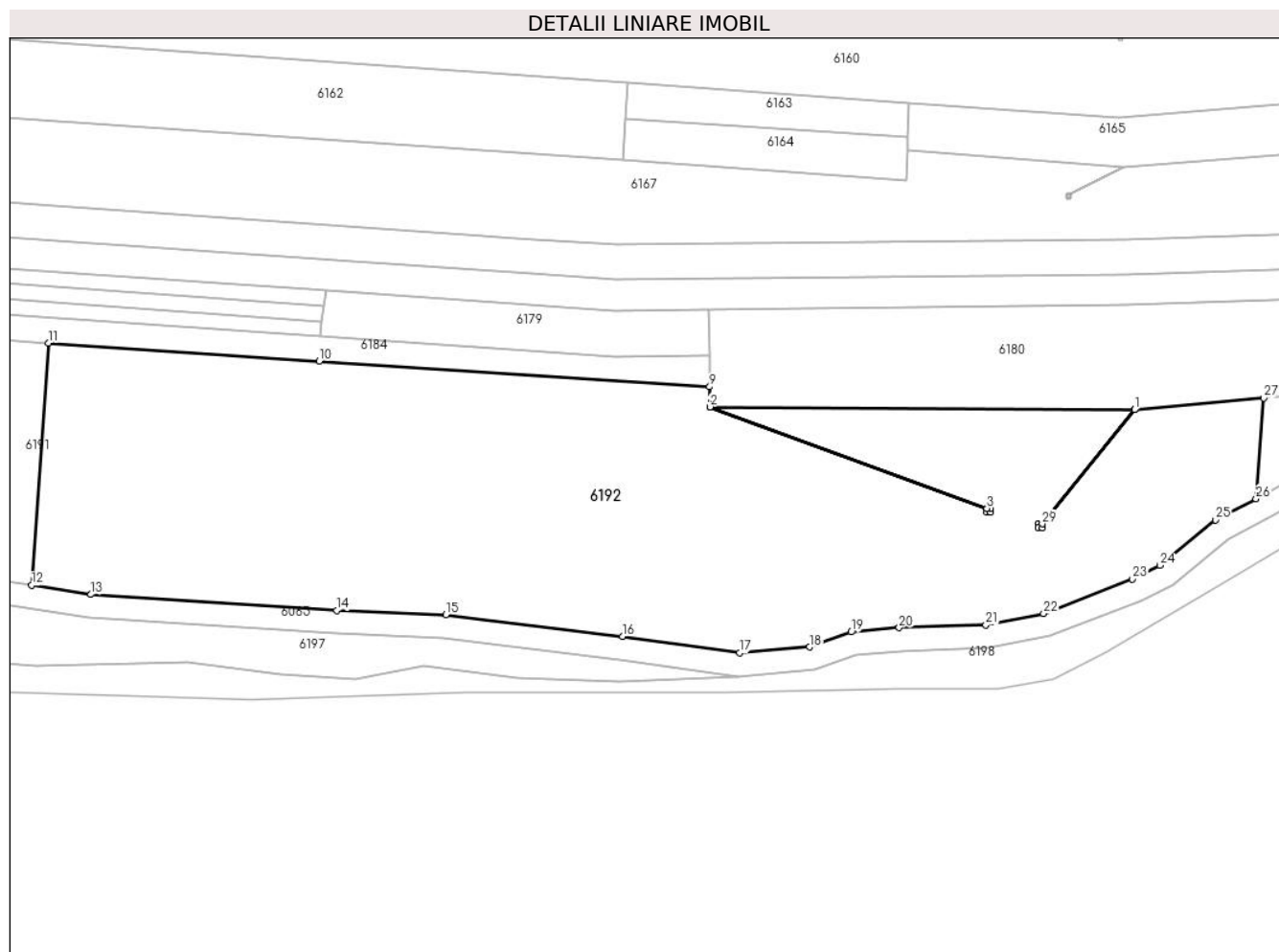
C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
87447 / 28/10/2022		
Act Notarial nr. Contract de superficie nr 4017, din 26/10/2022 emis de IONILETE ALIN-NICUSOR;		
C1	Intabulare, drept de SUPERFICIE, pe o perioada de 35 de ani, cu posibilitatea prelungirii, incepand cu data semnarii contractului 1) STEFANESTI SOLAR POWER SRL, CIF:46992098	A1

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
35220	18.523	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	18.523	1	11/35, 11/37	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	422.322,906 364.306,249	2	422.212,952 364.306,97	109.956
3	422.284,71 364.280,725	4	422.285,681 364.280,725	0.971
5	422.285,681 364.279,725	6	422.284,681 364.279,725	1.0
7	422.284,681 364.280,725	8	422.212,922 364.306,971	76.408
9	422.212,867 364.312,176	10	422.111,74 364.318,788	101.343

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	422.212,952 364.306,97	3	422.284,71 364.280,725	76.407
4	422.285,681 364.280,725	5	422.285,681 364.279,725	1.0
6	422.284,681 364.279,725	7	422.284,681 364.280,725	1.0
8	422.212,922 364.306,971	9	422.212,867 364.312,176	5.205
10	422.111,74 364.318,788	11	422.041,551 364.323,503	70.347

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	422.041,551 364.323,503	12	422.037,249 364.260,803	62.847
13	422.052,632 364.258,446	14	422.116,313 364.254,312	63.815
15	422.144,531 364.253,184	16	422.190,296 364.247,616	46.102
17	422.220,663 364.243,315	18	422.238,708 364.244,815	18.107
19	422.249,511 364.248,722	20	422.261,948 364.249,828	12.486
21	422.284,416 364.250,501	22	422.299,375 364.253,48	15.253
23	422.322,402 364.262,425	24	422.329,47 364.265,985	7.914
25	422.343,905 364.277,735	26	422.354,374 364.283,246	11.831
27	422.356,392 364.309,264	28	422.322,92 364.306,25	33.607
29	422.299,021 364.276,729	30	422.299,021 364.275,745	0.984
31	422.298,021 364.275,745	32	422.298,021 364.276,745	1.0
33	422.299,021 364.276,745	1	422.322,906 364.306,249	37.96

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	422.037,249 364.260,803	13	422.052,632 364.258,446	15.563
14	422.116,313 364.254,312	15	422.144,531 364.253,184	28.241
16	422.190,296 364.247,616	17	422.220,663 364.243,315	30.67
18	422.238,708 364.244,815	19	422.249,511 364.248,722	11.488
20	422.261,948 364.249,828	21	422.284,416 364.250,501	22.478
22	422.299,375 364.253,48	23	422.322,402 364.262,425	24.703
24	422.329,47 364.265,985	25	422.343,905 364.277,735	18.613
26	422.354,374 364.283,246	27	422.356,392 364.309,264	26.096
28	422.322,92 364.306,25	29	422.299,021 364.276,729	37.982
30	422.299,021 364.275,745	31	422.298,021 364.275,745	1.0
32	422.298,021 364.276,745	33	422.299,021 364.276,745	1.0

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6193**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp; STALP

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 1705, din 29/11/2006 emis de GUVERNUL ROMANIEI;	
B1	A1, A1.1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) STATUL ROMAN, CIF:13633330	
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;	
B2	A1, A1.1
Intabulare, drept de ADMINISTRARE 1) CNTEE TRANSELECTRICA SA, CIF:13328043	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

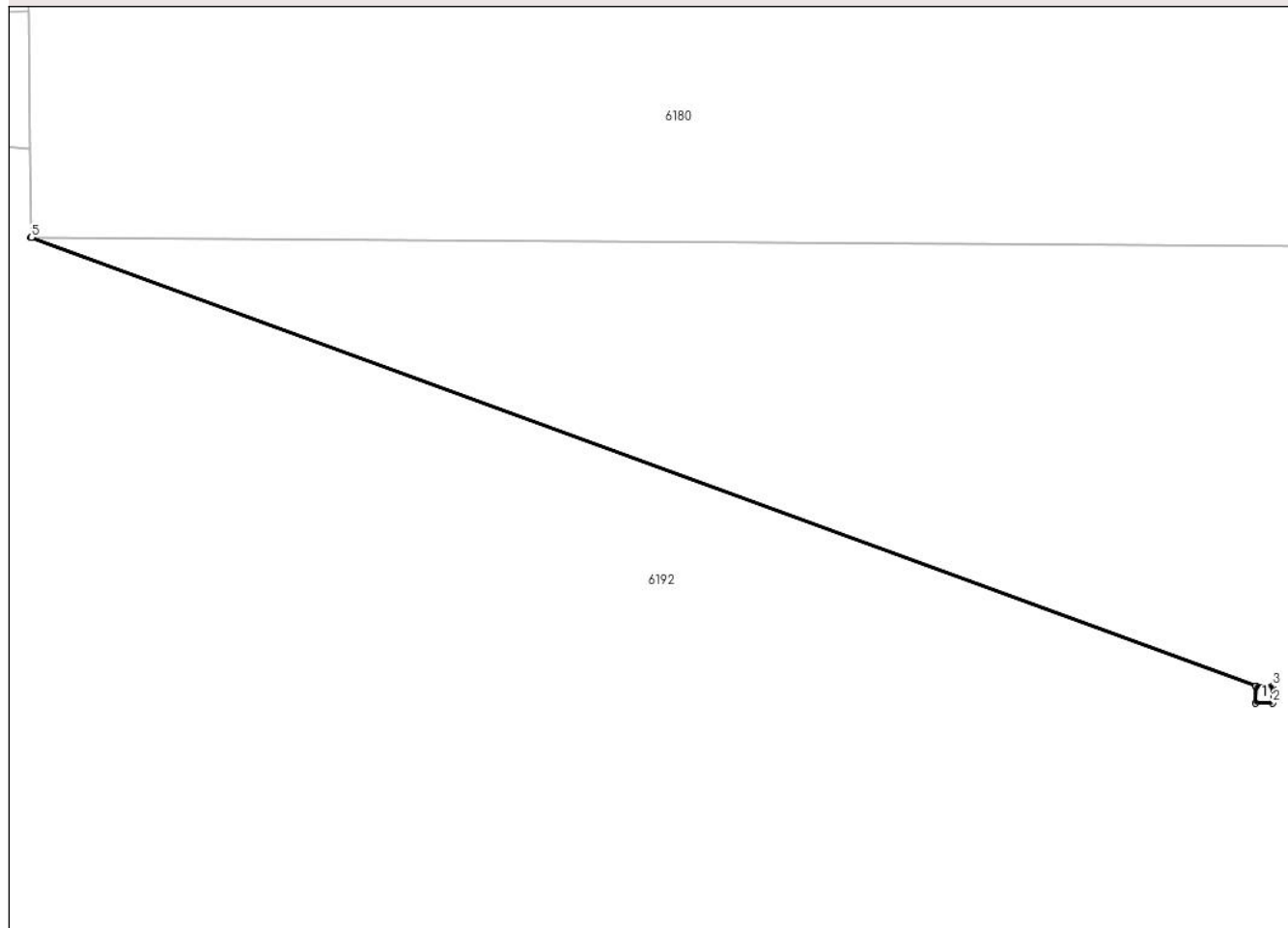
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	NU	2	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții industriale și edilitare	1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp; STALP

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	422.284,681 364.279,725	2	422.285,681 364.279,725	1.0
2	422.285,681 364.279,725	3	422.285,681 364.280,725	1.0
3	422.285,681 364.280,725	4	422.284,71 364.280,725	0.971

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	422.284,71 364.280,725	5	422.212,952 364.306,97	76.407
5	422.212,952 364.306,97	6	422.212,922 364.306,971	0.03
6	422.212,922 364.306,971	7	422.284,681 364.280,725	76.408
7	422.284,681 364.280,725	1	422.284,681 364.279,725	1.0

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6194**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp; STALP

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 1705, din 29/11/2006 emis de GUVERNUL ROMANIEI;	
B1	A1, A1.1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) GUVERNUL ROMANIEI, CIF:13633330	
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de CNTEE TRANSELECTRICA SA;	
B2	A1, A1.1
Intabulare, drept de ADMINISTRARE 1) CNTEE TRANSELECTRICA SA, CIF:13328043	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

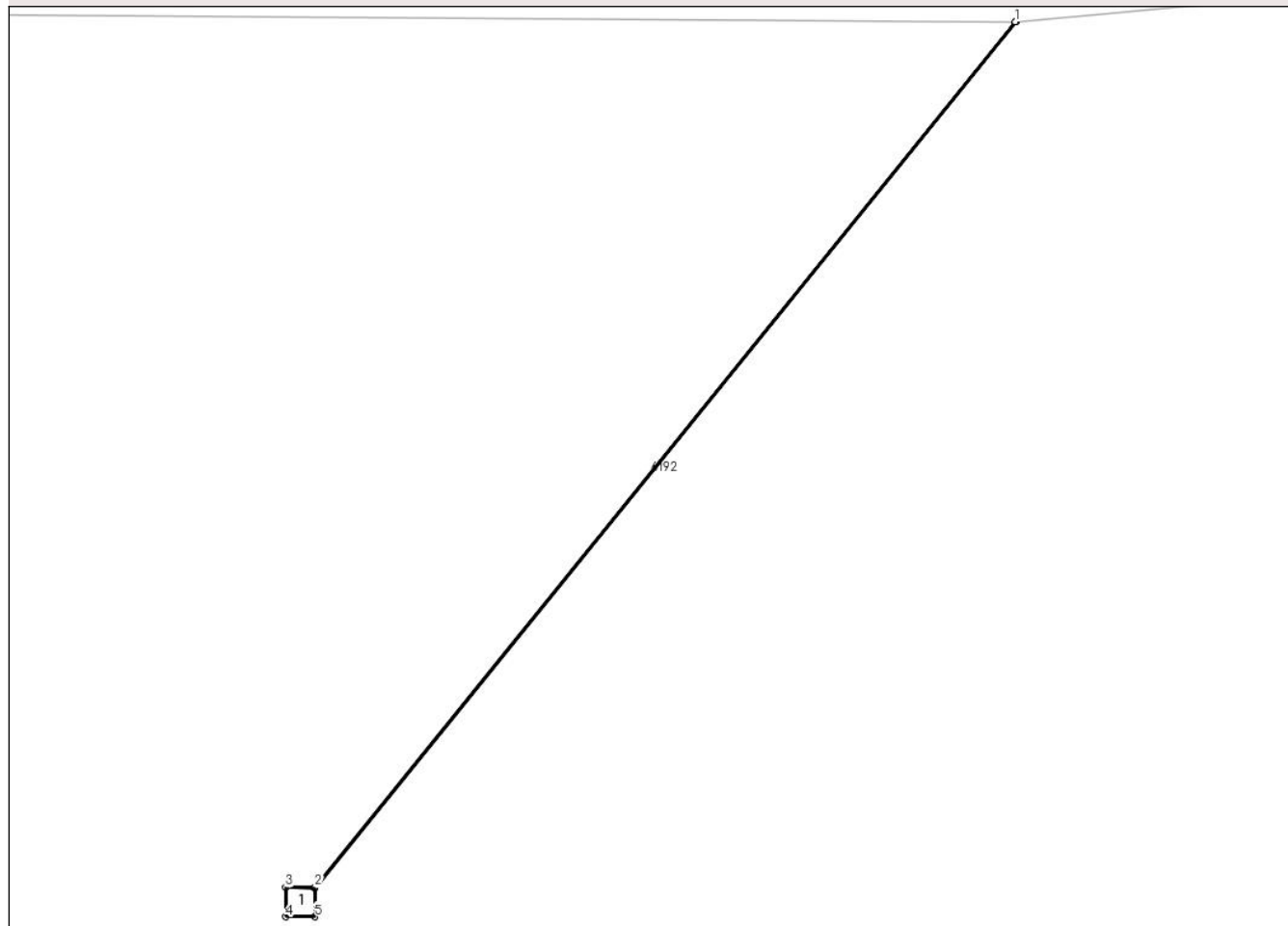
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	NU	1	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții industriale și edilitare	1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp; STALP

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	422.322,906 364.306,249	2	422.299,021 364.276,745	37.96
2	422.299,021 364.276,745	3	422.298,021 364.276,745	1.0
3	422.298,021 364.276,745	4	422.298,021 364.275,745	1.0

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	422.298,021 364.275,745	5	422.299,021 364.275,745	1.0
5	422.299,021 364.275,745	6	422.299,021 364.276,729	0.984
6	422.299,021 364.276,729	7	422.322,92 364.306,25	37.982
7	422.322,92 364.306,25	1	422.322,906 364.306,249	0.014

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6195**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.317	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 2254, din 11/04/2024 emis de COMUNA MACIUCA;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	SE NOTEAZA MENTIUNEA DE PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	A1

C. Partea III. SARCINI .

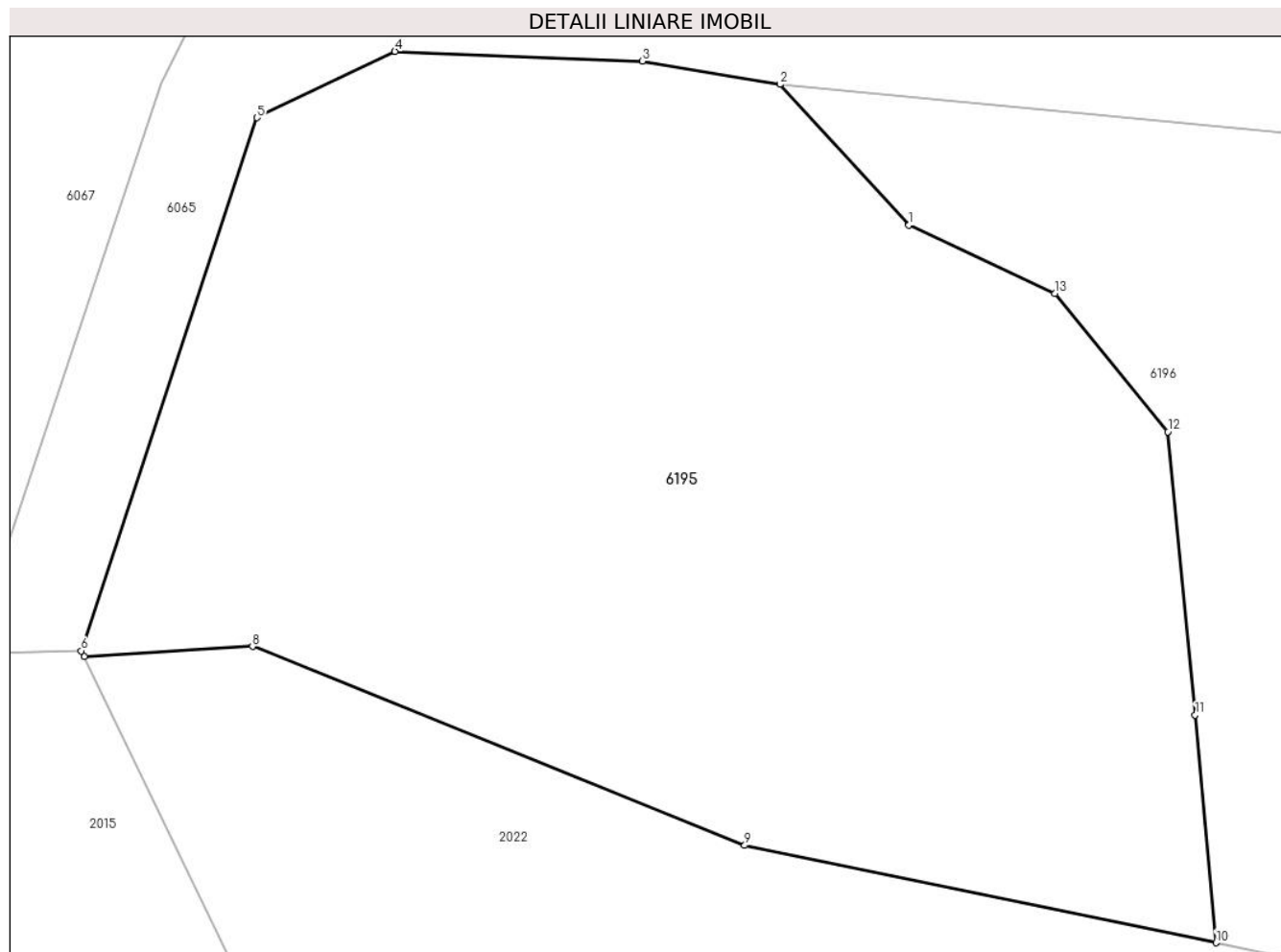
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.317	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.317	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	421.814,652 364.283,443	2	421.807,036 364.291,738	11.261
2	421.807,036 364.291,738	3	421.798,905 364.293,111	8.246
3	421.798,905 364.293,111	4	421.784,3 364.293,679	14.616
4	421.784,3 364.293,679	5	421.776,151 364.289,774	9.036
5	421.776,151 364.289,774	6	421.765,79 364.258,327	33.11

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	421.765,79 364.258,327	7	421.765,951 364.257,993	0.371
7	421.765,951 364.257,993	8	421.775,888 364.258,588	9.955
8	421.775,888 364.258,588	9	421.804,945 364.246,856	31.336
9	421.804,945 364.246,856	10	421.832,775 364.241,113	28.416
10	421.832,775 364.241,113	11	421.831,554 364.254,549	13.491
11	421.831,554 364.254,549	12	421.829,929 364.271,247	16.777
12	421.829,929 364.271,247	13	421.823,258 364.279,409	10.541
13	421.823,258 364.279,409	1	421.814,652 364.283,443	9.505

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6196**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea, PUNCTUL "CERNA IZVOR"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.934	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Act administrativ Proces Verbal de punere in posesie nr.146/08.01.2024 emis de Primaria com. Maciuca, act administrativ Hotararea nr. 14/15.08.1991 emisa de Comisia Judeteana Valcea.);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) FIRTAT V. ANA	A1

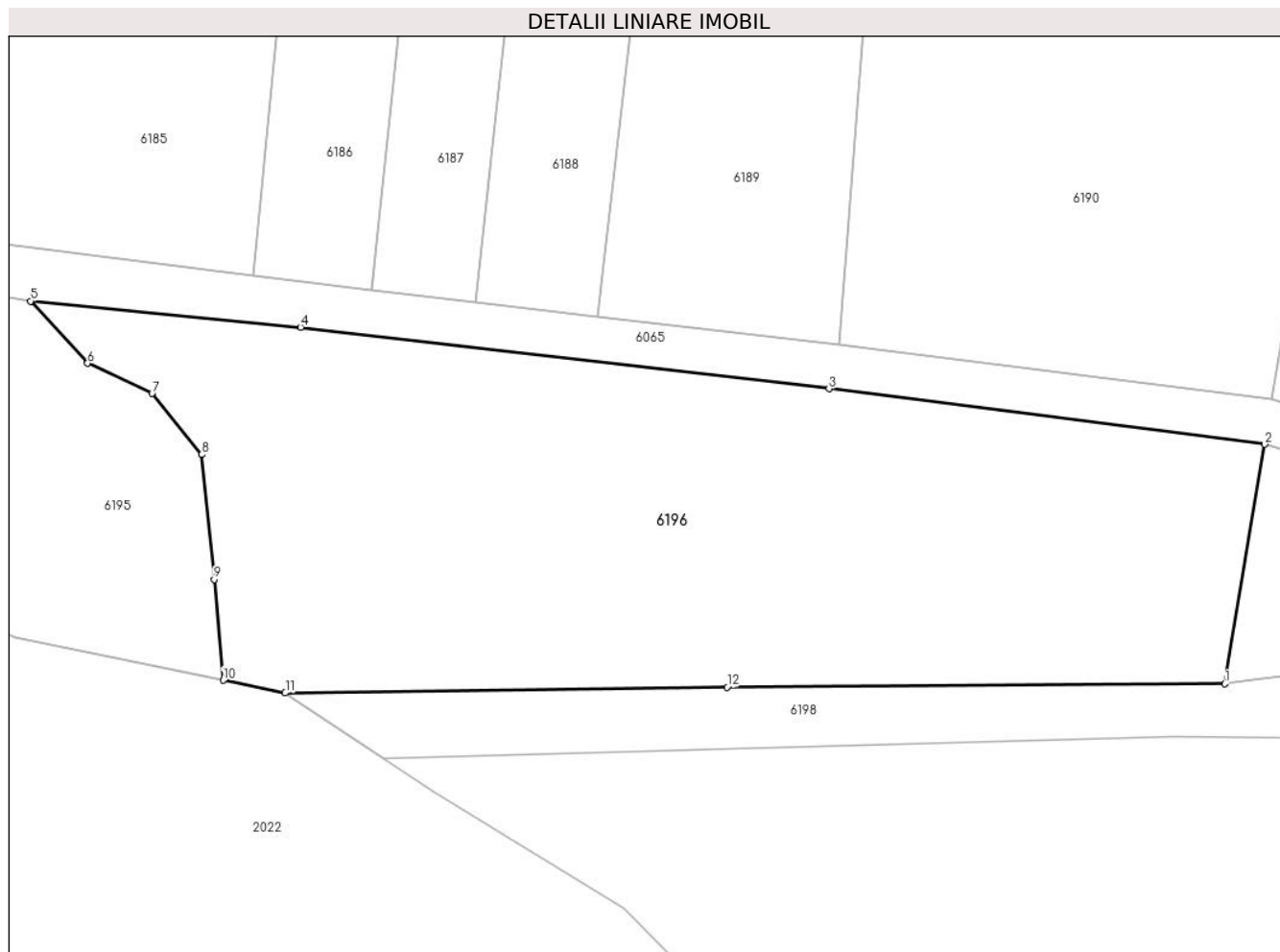
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.934	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	5.934	1	11/91	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	421.966,681 364.240,638	2	421.972,037 364.272,609	32.417
2	421.972,037 364.272,609	3	421.913,784 364.280,055	58.727
3	421.913,784 364.280,055	4	421.843,134 364.288,258	71.125
4	421.843,134 364.288,258	5	421.807,036 364.291,738	36.265
5	421.807,036 364.291,738	6	421.814,652 364.283,443	11.261

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	421.814,652 364.283,443	7	421.823,258 364.279,409	9.505
7	421.823,258 364.279,409	8	421.829,929 364.271,247	10.541
8	421.829,929 364.271,247	9	421.831,554 364.254,549	16.777
9	421.831,554 364.254,549	10	421.832,775 364.241,113	13.491
10	421.832,775 364.241,113	11	421.841,069 364.239,401	8.469
11	421.841,069 364.239,401	12	421.900,14 364.240,174	59.076
12	421.900,14 364.240,174	1	421.966,681 364.240,638	66.543

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6197**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea, SAT STEFANESTI, PCT."CERNA PAR"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	35222	3.042	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
36967 / 19/08/2013		
Act Notarial nr. Contract de Vanzare Cumparare aut.nr.1105, din 14/08/2013 emis de NP POP LIVIU;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) STEFANUT LIVIU, necasatorit	A1
87451 / 28/10/2022		
Act Notarial nr. contract de superficie nr 4017, din 26/10/2022 emis de IONILETE ALIN-NICUSOR;		
B4	Se noteaza interdictia de instrainare, inchiriere, grevare cu sarcini si dezmembrare 1) STEFANESTI SOLAR POWER SRL, CIF:46992098	A1
B5	Se noteaza un drept de preemtiune in favoarea 1) STEFANESTI SOLAR POWER SRL, CIF:46992098	A1

C. Partea III. SARCINI

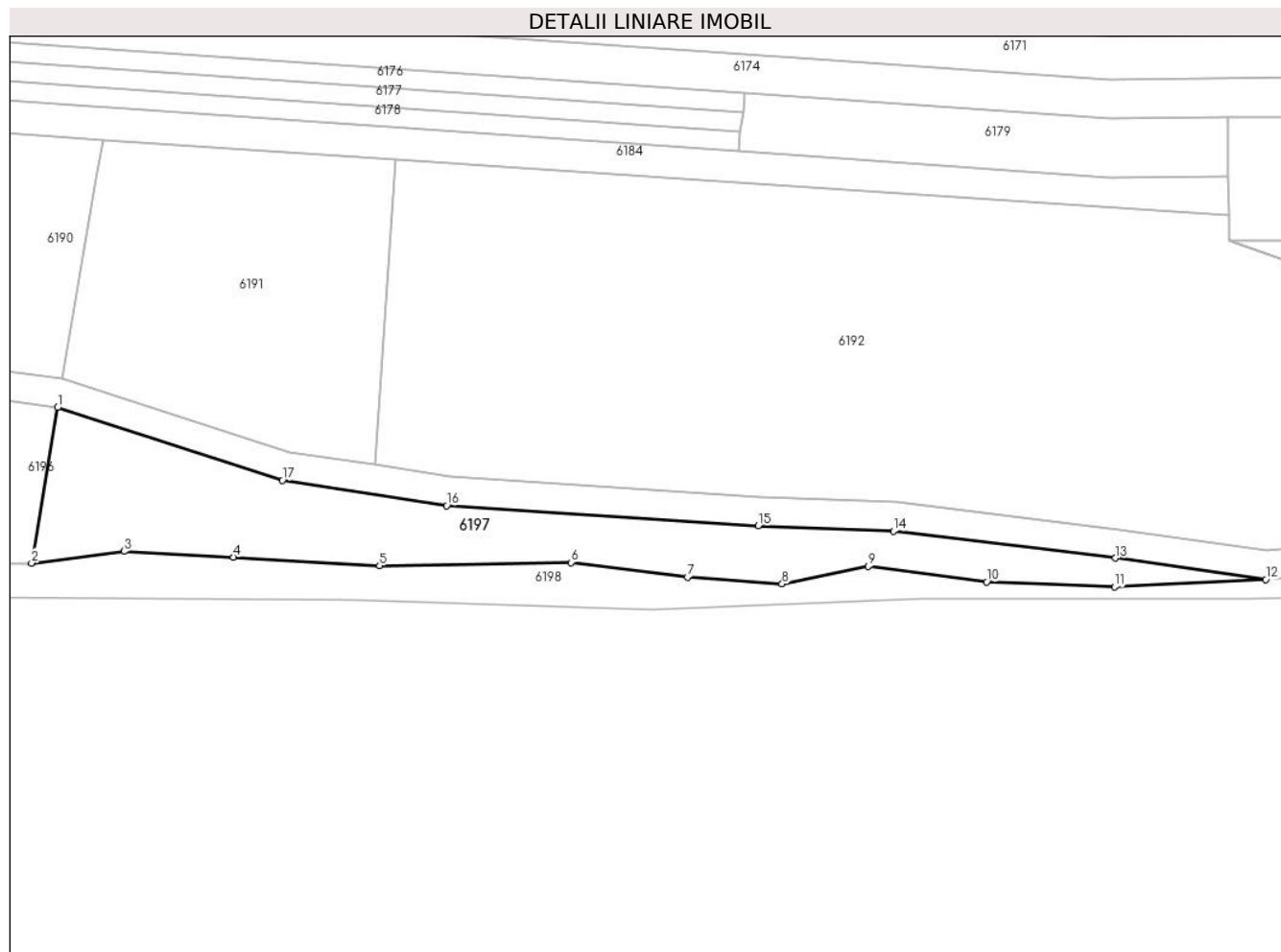
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
87451 / 28/10/2022		
Act Notarial nr. contract de superficie nr 4017, din 26/10/2022 emis de IONILETE ALIN-NICUSOR;		
C1	Intabulare, drept de SUPERFICIE, pe o perioada de 35 de ani, cu posibilitatea prelungirii, incepand cu data semnarii contractului 1) STEFANESTI SOLAR POWER SRL, CIF:46992098	A1

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
35222	3.042	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	3.042	1	11/36	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	421.972,037 364.272,609	2	421.966,681 364.240,638	32.417
2	421.966,681 364.240,638	3	421.985,658 364.243,05	19.13
3	421.985,658 364.243,05	4	422.008,192 364.241,856	22.566
4	422.008,192 364.241,856	5	422.038,259 364.240,122	30.117
5	422.038,259 364.240,122	6	422.077,651 364.240,783	39.398

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	422.077,651 364.240,783	7	422.101,543 364.237,742	24.085
7	422.101,543 364.237,742	8	422.121,013 364.236,381	19.518
8	422.121,013 364.236,381	9	422.138,78 364.239,968	18.125
9	422.138,78 364.239,968	10	422.163,062 364.236,757	24.493
10	422.163,062 364.236,757	11	422.189,373 364.235,809	26.328
11	422.189,373 364.235,809	12	422.220,489 364.237,28	31.151
12	422.220,489 364.237,28	13	422.189,513 364.241,667	31.285
13	422.189,513 364.241,667	14	422.143,907 364.247,216	45.942
14	422.143,907 364.247,216	15	422.116,152 364.248,335	27.778
15	422.116,152 364.248,335	16	422.052,044 364.252,466	64.241
16	422.052,044 364.252,466	17	422.018,266 364.257,643	34.172
17	422.018,266 364.257,643	1	421.972,037 364.272,609	48.591

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6198**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.198	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 2254, din 11/04/2024 emis de COMUNA MACIUCA;	
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1
	1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;	
B2	SE NOTEAZA MENTIUNEA DE PROPRIETAR NEIDENTIFICAT
	A1

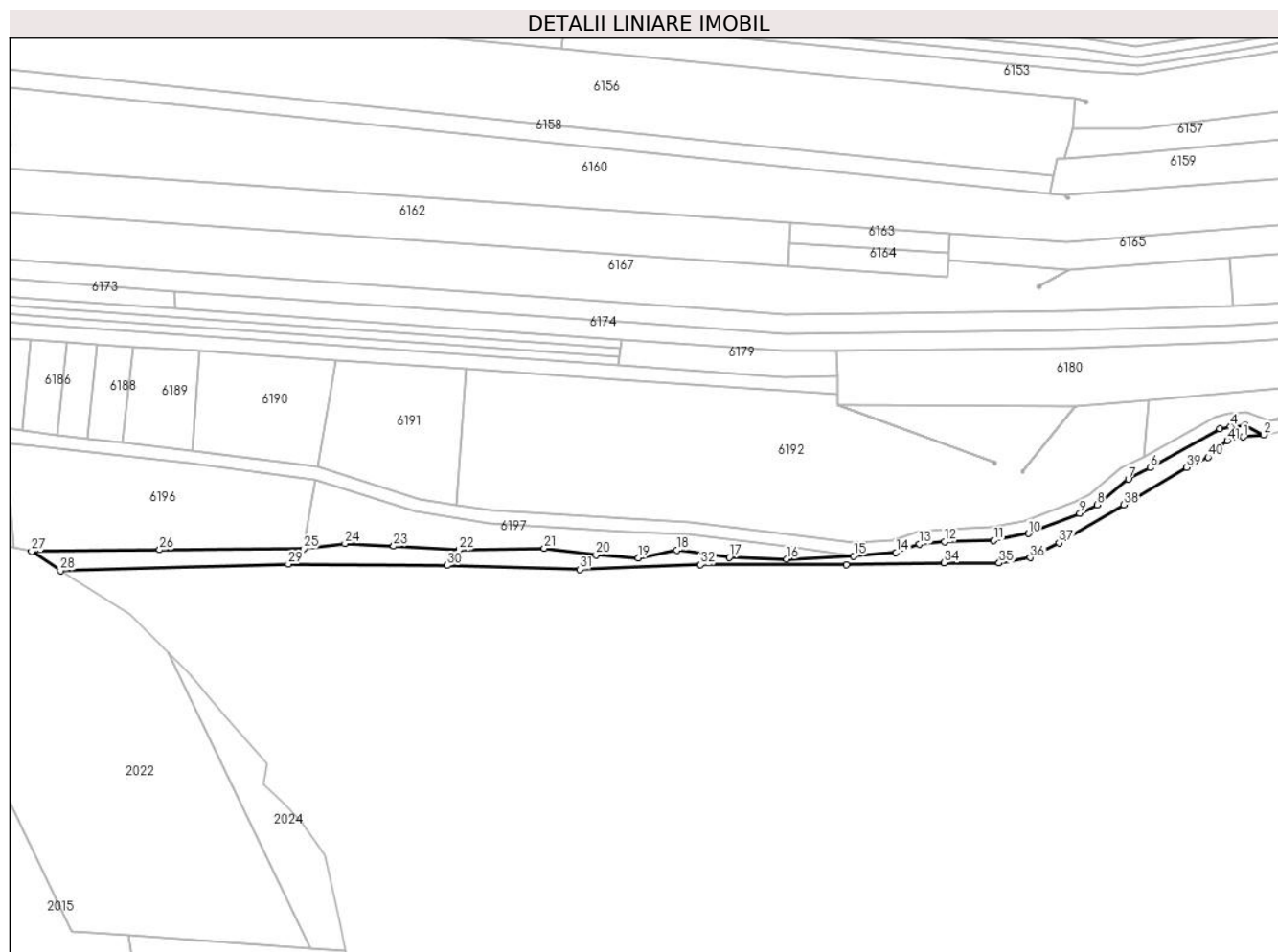
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.198	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	alte	NU	4.198	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	422.400,12 364.292,197	2	422.409,654 364.293,221	9.589	2	422.409,654 364.293,221	3	422.400,98 364.297,465	9.657	3	422.400,98 364.297,465	4	422.394,363 364.297,099	6.627
4	422.394,363 364.297,099	5	422.389,467 364.295,852	5.052	5	422.389,467 364.295,852	6	422.357,285 364.277,999	36.802	6	422.357,285 364.277,999	7	422.347,229 364.272,704	11.365
7	422.347,229 364.272,704	8	422.332,752 364.260,92	18.667	8	422.332,752 364.260,92	9	422.324,843 364.256,937	8.855	9	422.324,843 364.256,937	10	422.301,06 364.247,698	25.515
10	422.301,06 364.247,698	11	422.285,097 364.244,519	16.276	11	422.285,097 364.244,519	12	422.262,304 364.243,836	22.803	12	422.262,304 364.243,836	13	422.250,819 364.242,815	11.53
13	422.250,819 364.242,815	14	422.239,999 364.238,902	11.506	14	422.239,999 364.238,902	15	422.220,489 364.237,28	19.577	15	422.220,489 364.237,28	16	422.189,373 364.235,809	31.151
16	422.189,373 364.235,809	17	422.163,062 364.236,757	26.328	17	422.163,062 364.236,757	18	422.138,78 364.239,968	24.493	18	422.138,78 364.239,968	19	422.121,013 364.236,381	18.125

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
19	422.121,013 364.236,381	20	422.101,543 364.237,742	19.518	20	422.101,543 364.237,742	21	422.077,651 364.240,783	24.085	21	422.077,651 364.240,783	22	422.038,259 364.240,122	39.398
22	422.038,259 364.240,122	23	422.008,192 364.241,856	30.117	23	422.008,192 364.241,856	24	421.985,658 364.243,05	22.566	24	421.985,658 364.243,05	25	421.966,681 364.240,638	19.13
25	421.966,681 364.240,638	26	421.900,14 364.240,174	66.543	26	421.900,14 364.240,174	27	421.841,069 364.239,401	59.076	27	421.841,069 364.239,401	28	421.854,315 364.230,624	15.89
28	421.854,315 364.230,624	29	421.959,552 364.233,561	105.278	29	421.959,552 364.233,561	30	422.032,881 364.232,963	73.331	30	422.032,881 364.232,963	31	422.094,115 364.231,138	61.261
31	422.094,115 364.231,138	32	422.149,732 364.233,241	55.657	32	422.149,732 364.233,241	33	422.217,074 364.233,241	67.342	33	422.217,074 364.233,241	34	422.262,268 364.234,139	45.203
34	422.262,268 364.234,139	35	422.287,597 364.234,049	25.329	35	422.287,597 364.234,049	36	422.301,863 364.236,565	14.486	36	422.301,863 364.236,565	37	422.315,29 364.243,274	15.01
37	422.315,29 364.243,274	38	422.345,096 364.260,956	34.656	38	422.345,096 364.260,956	39	422.374,116 364.278,112	33.712	39	422.374,116 364.278,112	40	422.383,912 364.282,918	10.911
40	422.383,912 364.282,918	41	422.392,92 364.290,52	11.787	41	422.392,92 364.290,52	1	422.400,12 364.292,197	7.393					

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6199**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea, PUNCTUL "ROVINA"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 5.820 Masurata: 4.253	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 631/52768, din 22/06/2002 emis de COMISIA JUDETEANA VALCEA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE CU TITLU DE DREPT RECONSTITUIRE IN BAZA LEGII 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) ORBISORU GHEORGHE	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

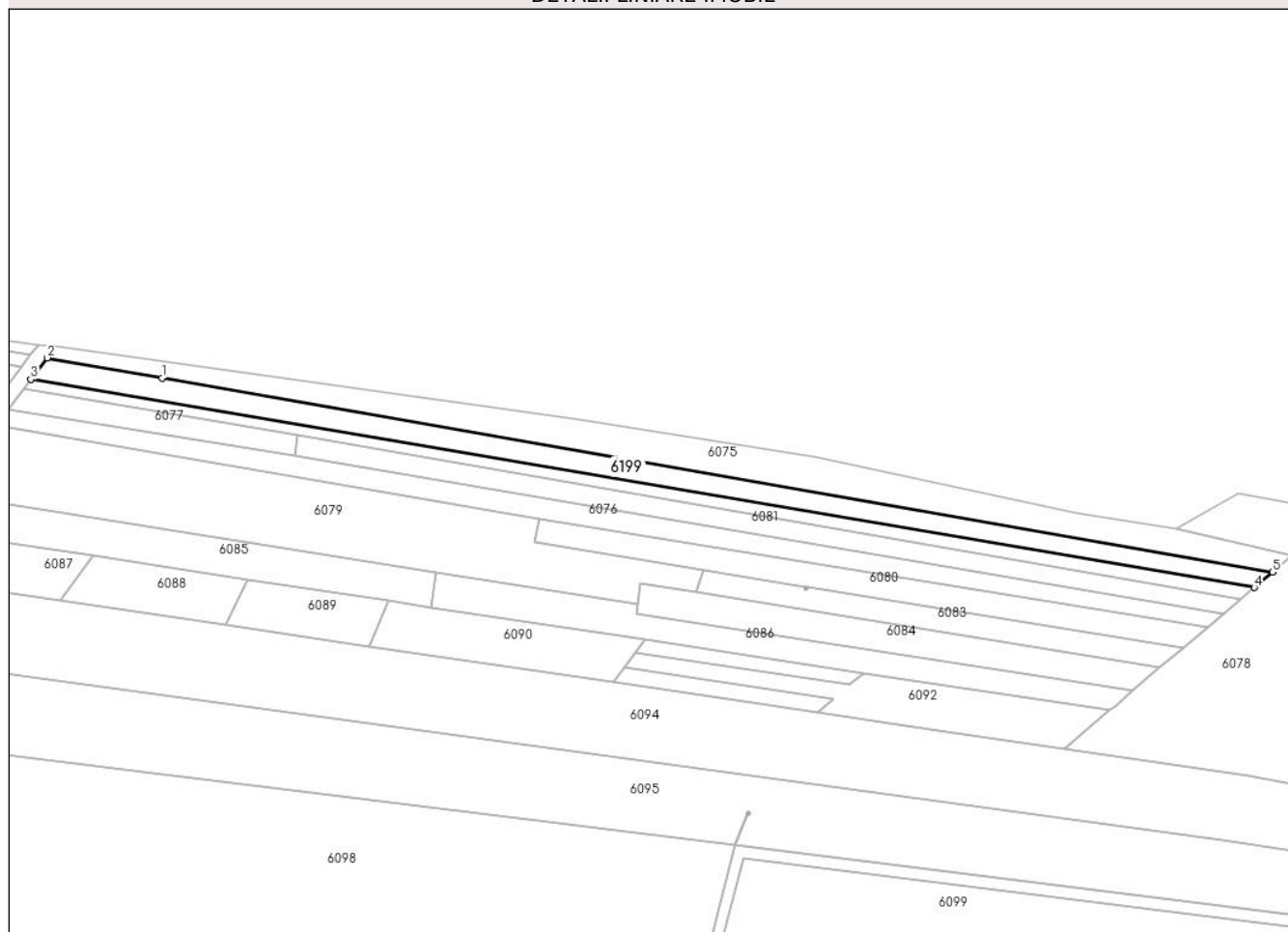
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 5.820 Masurata: 4.253	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	4.253	1	11/5	-	DIFERENȚA DE SUPRAFAȚA FATA DE ACT SE AFLA LA ID 6000

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	422.171,887 364.928,048	2	422.125,832 364.936,095	46.753
2	422.125,832 364.936,095	3	422.119,287 364.927,459	10.836
3	422.119,287 364.927,459	4	422.610,481 364.843,861	498.257
4	422.610,481 364.843,861	5	422.617,872 364.850,125	9.688
5	422.617,872 364.850,125	1	422.171,887 364.928,048	452.741

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6200**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea, PUNCTUL "CERNA ROVINA"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.261	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Act administrativ Proces Verbal de punere in posesie nr.108/08.01.2024 emis de Primaria com. Maciuca, act administrativ Hotararea nr. 14/15.08.1991 emis de Comisia Judeteana Valcea.);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) MEGULETE D. ILIE	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

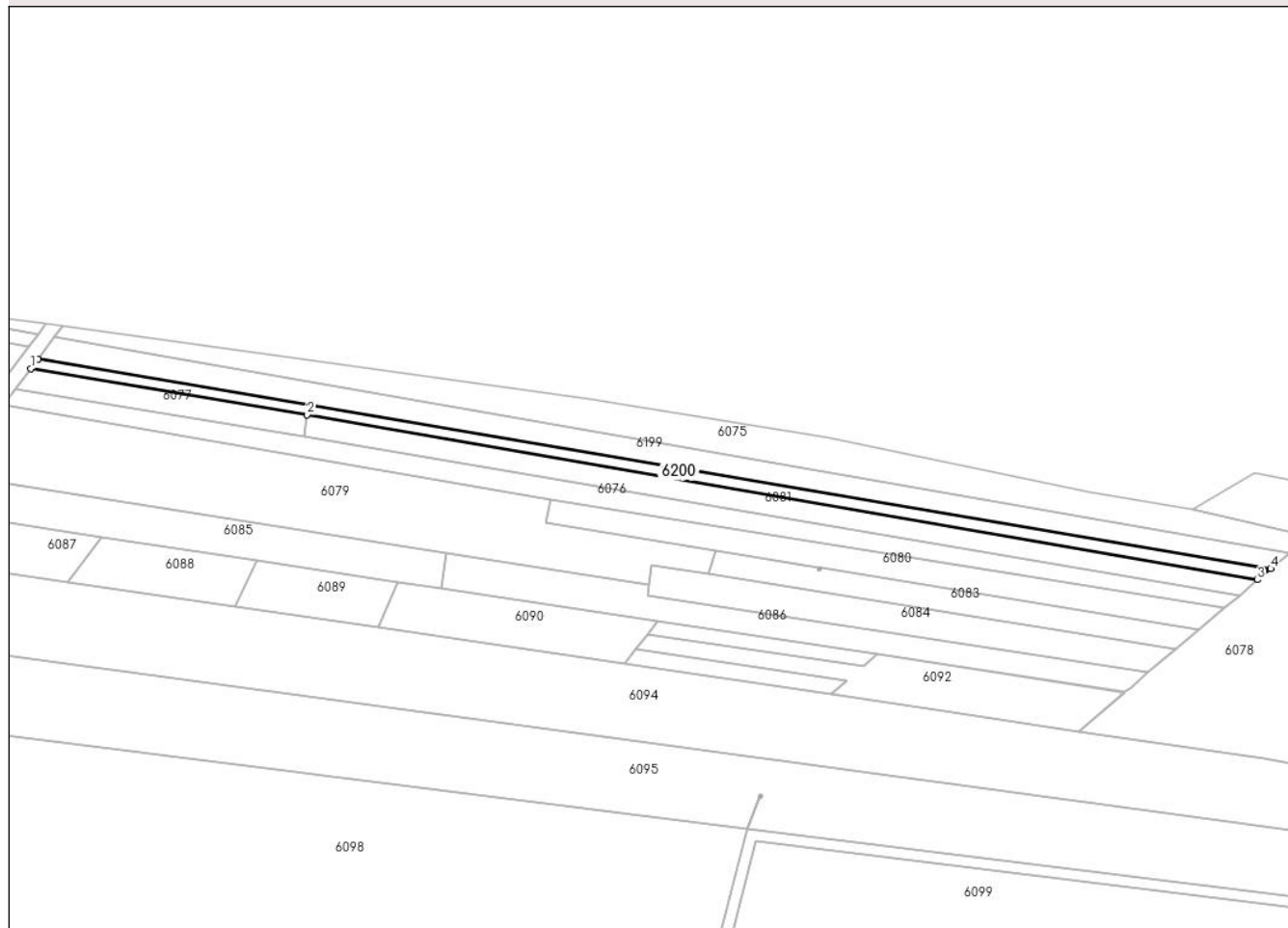
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.261	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.261	1	9	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	422.116,355 364.923,591	2	422.226,418 364.905,131	111.6
2	422.226,418 364.905,131	3	422.605,228 364.839,41	384.469
3	422.605,228 364.839,41	4	422.610,481 364.843,861	6.885
4	422.610,481 364.843,861	5	422.119,287 364.927,459	498.257
5	422.119,287 364.927,459	1	422.116,355 364.923,591	4.854

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6201**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea, PUNCTUL CERNA DR.

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		751	Sector cadastral:1 Teren neimprejmit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 2254, din 11/04/2024 emis de comuna maciuca;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Notarial nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	SE NOTEAZA MENTIUNEA DE PROPRIETAR NEIDENTIFICAT SUPRAPUNERE INTRE DRUMUL DE UTILITATE PUBLICA CU NR.CAD. 35373	A1

C. Partea III. SARCINI .

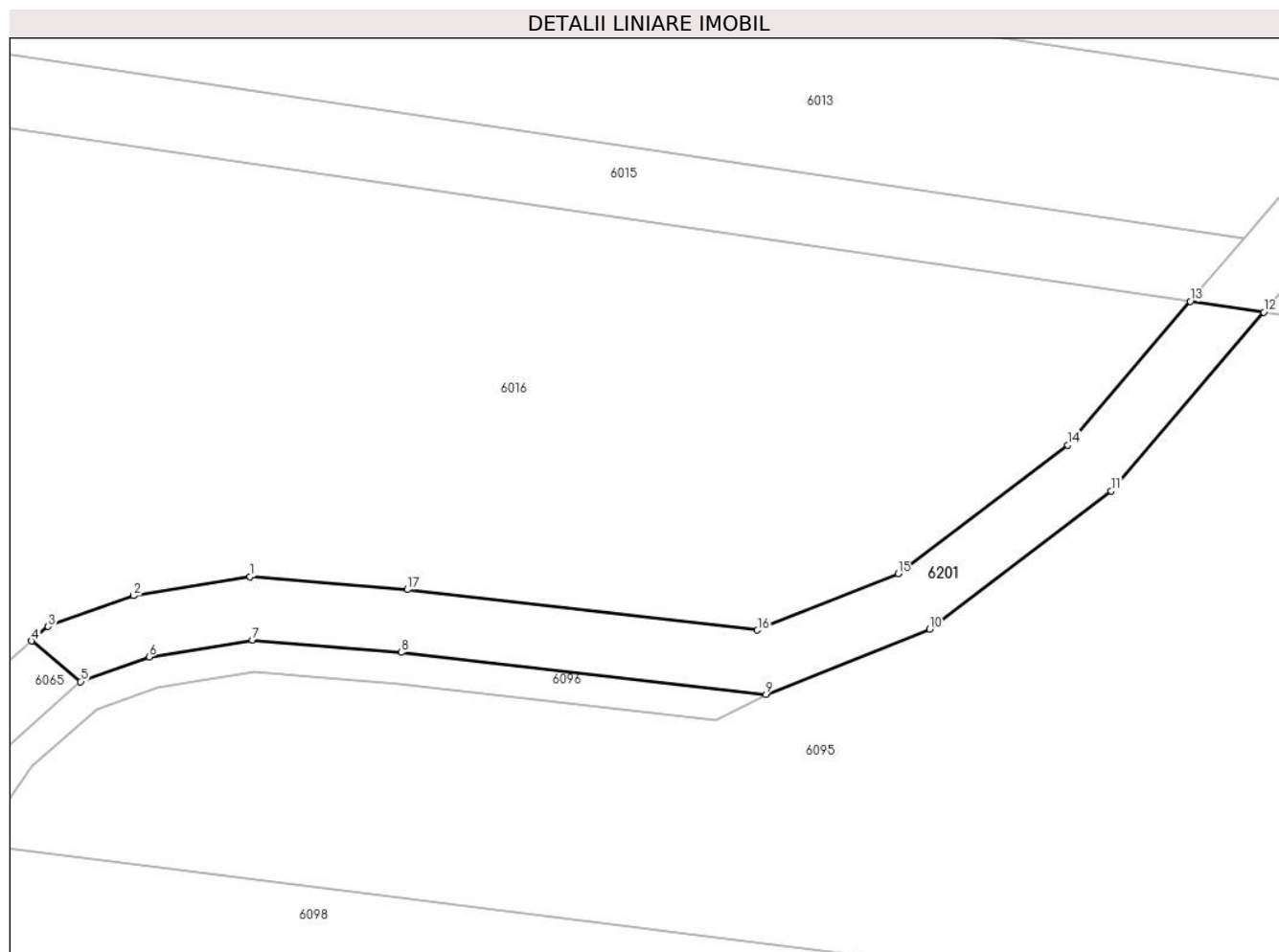
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	751	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	NU	751	-	-	-	DIFERENȚA DE SUPRAFAȚA FAȚA DE ACT SE AFLA LA ID. 6016 și 6095

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	421.964,351 364.823,767	2	421.953,225 364.821,949	11.274
2	421.953,225 364.821,949	3	421.945,097 364.819,019	8.64
3	421.945,097 364.819,019	4	421.943,533 364.817,636	2.088
4	421.943,533 364.817,636	5	421.948,211 364.813,764	6.073
5	421.948,211 364.813,764	6	421.954,739 364.816,117	6.939

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	421.954,739 364.816,117	7	421.964,59 364.817,726	9.982
7	421.964,59 364.817,726	8	421.978,744 364.816,554	14.202
8	421.978,744 364.816,554	9	422.013,513 364.812,527	35.001
9	422.013,513 364.812,527	10	422.029,091 364.818,769	16.782
10	422.029,091 364.818,769	11	422.046,401 364.831,919	21.738
11	422.046,401 364.831,919	12	422.060,945 364.848,945	22.392
12	422.060,945 364.848,945	13	422.053,932 364.849,973	7.088
13	422.053,932 364.849,973	14	422.042,257 364.836,307	17.974
14	422.042,257 364.836,307	15	422.026,106 364.824,036	20.284
15	422.026,106 364.824,036	16	422.012,693 364.818,662	14.45
16	422.012,693 364.818,662	17	421.979,337 364.822,525	33.579
17	421.979,337 364.822,525	1	421.964,351 364.823,767	15.037

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6202**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		683	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 2254, din 11/04/2024 emis de comuna maciuca;	
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1
	1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;	
B2	SE NOTEAZA MENTIUNEA DE PROPRIETAR NEIDENTIFICAT

C. Partea III. SARCINI .

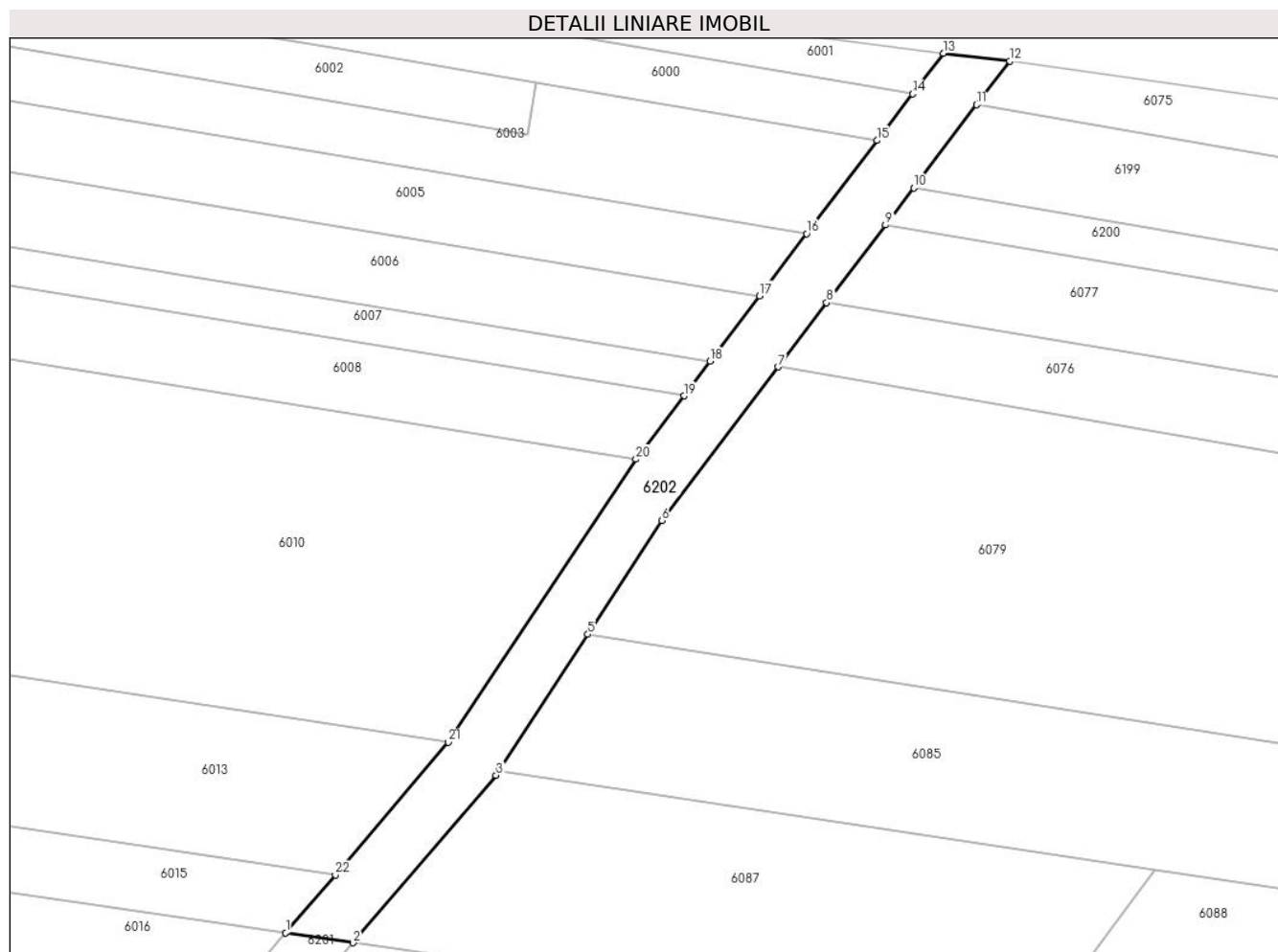
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	683	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	NU	683	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	422.053,932 364.849,973	2	422.060,945 364.848,945	7.088
3	422.075,816 364.866,353	4	422.076,155 364.866,875	0.622
5	422.085,367 364.881,029	6	422.093,067 364.892,862	14.118
7	422.105,178 364.908,843	8	422.110,225 364.915,501	8.355
9	422.116,355 364.923,591	10	422.119,287 364.927,459	4.854

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	422.060,945 364.848,945	3	422.075,816 364.866,353	22.895
4	422.076,155 364.866,875	5	422.085,367 364.881,029	16.888
6	422.093,067 364.892,862	7	422.105,178 364.908,843	20.052
8	422.110,225 364.915,501	9	422.116,355 364.923,591	10.15
10	422.119,287 364.927,459	11	422.125,832 364.936,095	10.836

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
11	422.125,832 364.936,095	12	422.129,261 364.940,619	5.677
13	422.122,365 364.941,454	14	422.119,163 364.937,229	5.301
15	422.115,486 364.932,378	16	422.108,144 364.922,69	12.156
17	422.103,249 364.916,23	18	422.098,093 364.909,427	8.536
19	422.095,363 364.905,826	20	422.090,369 364.899,236	8.269
21	422.070,87 364.869,801	22	422.059,085 364.856,005	18.144

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
12	422.129,261 364.940,619	13	422.122,365 364.941,454	6.946
14	422.119,163 364.937,229	15	422.115,486 364.932,378	6.087
16	422.108,144 364.922,69	17	422.103,249 364.916,23	8.105
18	422.098,093 364.909,427	19	422.095,363 364.905,826	4.519
20	422.090,369 364.899,236	21	422.070,87 364.869,801	35.308
22	422.059,085 364.856,005	1	422.053,932 364.849,973	7.933

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

