

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 898**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.000	Sector cadastral:69 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. 80, din 03/06/1971 emis de NOTARIATUL DE STAT DRAGASANI (CERTIFICAT DE MOSTENITOR;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) TUDOR GHEORGHITA, LIPSA CNP; DEFUNCT:Da	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

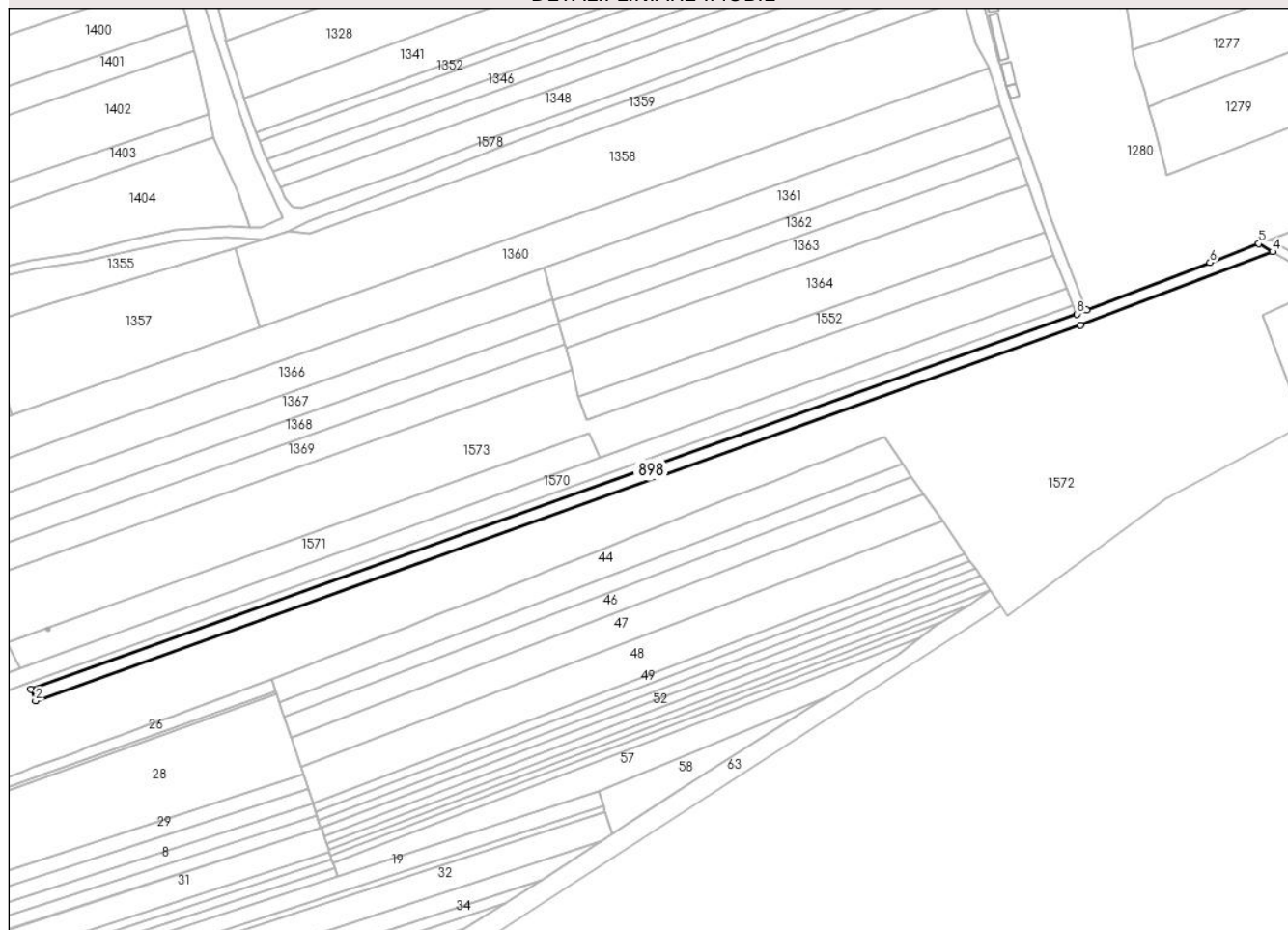
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	3.000	92	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	442.693,297 377.385,598	2	442.695,327 377.380,694	5.308
2	442.695,327 377.380,694	3	443.148,291 377.543,163	481.22
3	443.148,291 377.543,163	4	443.231,414 377.575,081	89.04
4	443.231,414 377.575,081	5	443.225,481 377.578,531	6.863
5	443.225,481 377.578,531	6	443.204,313 377.570,362	22.69

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	443.204,313 377.570,362	7	443.150,799 377.549,74	57.35
7	443.150,799 377.549,74	8	443.146,472 377.548,092	4.63
8	443.146,472 377.548,092	1	442.693,297 377.385,598	481.427

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 994**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Teiu, Jud. Valcea, PUNCTUL ACASA

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	39818	767	Sector cadastral:69 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
33021 / 17/04/2024		
Act Notarial nr. 416, din 05/04/2024 emis de B.I.N Stan Livea (Contract de vanzare);		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) CATANOIU ION-MIHAI, casatorit cu;	
	2) CATANOIU ELENA	

C. Partea III. SARCINI .

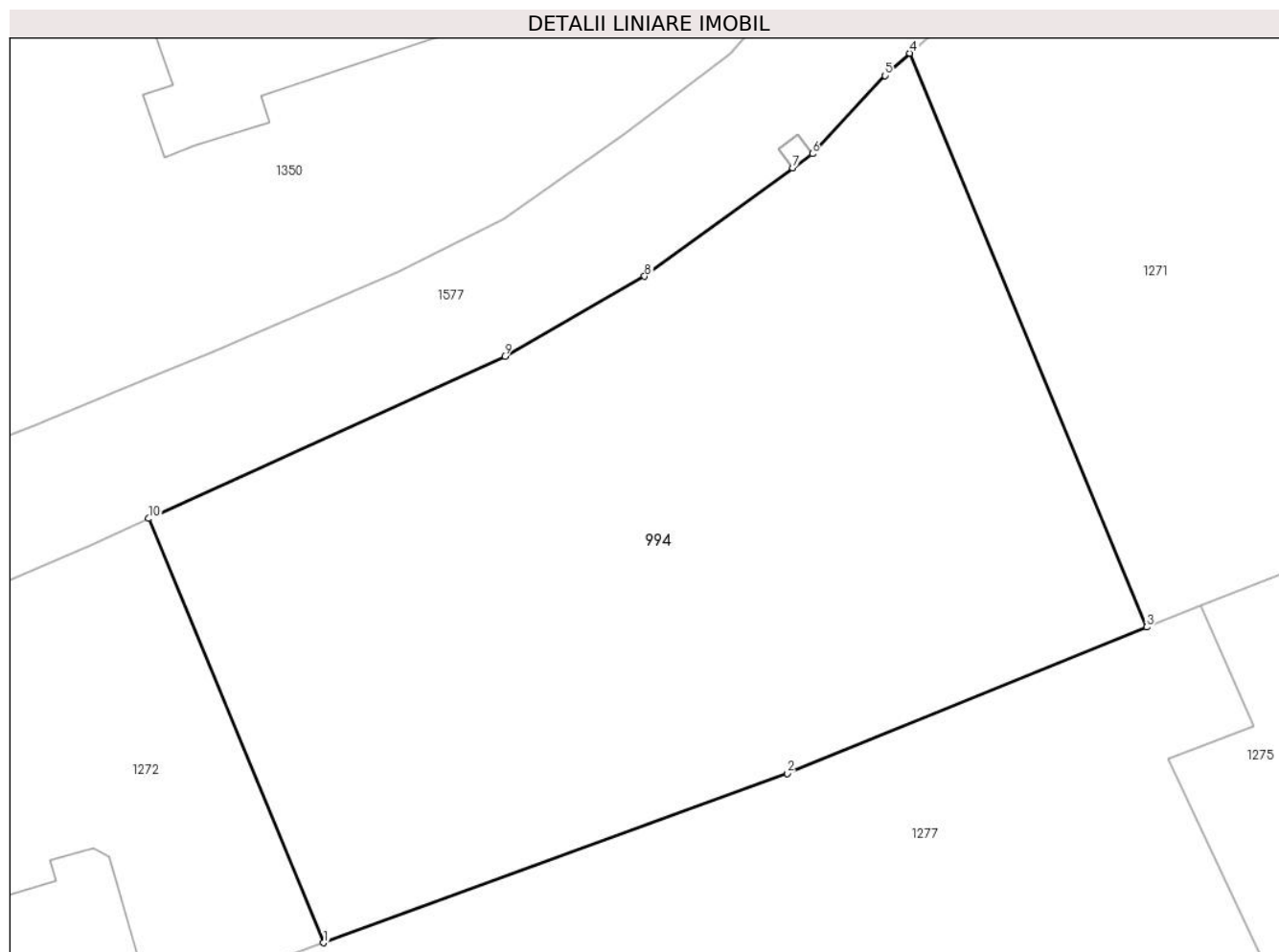
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
39818	767	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	767	19	748	-	TARLA 92 IN ACT

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	443.372,166 377.737,52	2	443.391,286 377.744,505	20.356
2	443.391,286 377.744,505	3	443.406,115 377.750,533	16.007
3	443.406,115 377.750,533	4	443.396,351 377.774,191	25.594
4	443.396,351 377.774,191	5	443.395,321 377.773,271	1.381
5	443.395,321 377.773,271	6	443.392,325 377.770,045	4.403

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	443.392,325 377.770,045	7	443.391,517 377.769,456	1.0
7	443.391,517 377.769,456	8	443.385,404 377.764,997	7.566
8	443.385,404 377.764,997	9	443.379,639 377.761,692	6.645
9	443.379,639 377.761,692	10	443.364,947 377.755,011	16.14
10	443.364,947 377.755,011	1	443.372,166 377.737,52	18.922

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1270**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Teiu, Str Principala, Nr. 168, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 885 Masurata: 825	Sector cadastral:69 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Teiu, Str Principala, Nr. 168, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:46 mp; S. construita desfasurata:46 mp;
A1.2	-C2	Loc. Teiu, Str Principala, Nr. 168, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; S. construita desfasurata:24 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 2221, din 01/07/2003 emis de CJSDPAT VALCEA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DRAGOMIR GHEORGHE, LIPSA CNP; 2) NEDELCU ILEANA, LIPSA CNP; 3) POPESCU IOANA	A1
Act Administrativ nr. 5031, din 20/06/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI GALICEA (ADEVERINTA;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) POPESCU IOANA 2) DRAGOMIR GHEORGHE, LIPSA CNP; 3) NEDELCU ILEANA, LIPSA CNP;	A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

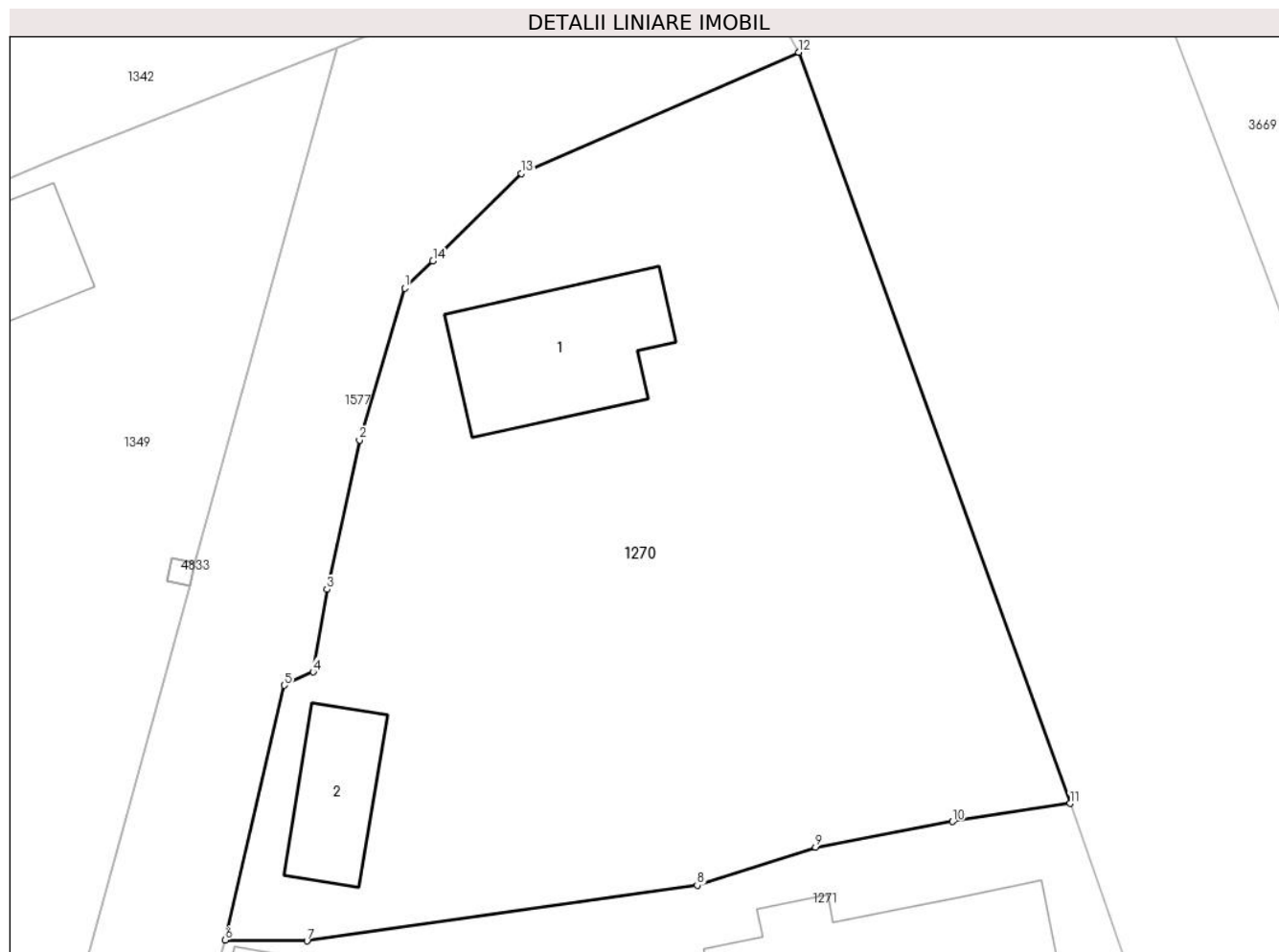
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 885 Masurata: 825	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	825	19	746	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții de locuințe	46	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:46 mp; S. construita desfasurata:46 mp;
A1.2	-C2	construcții anexa	24	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; S. construita desfasurata:24 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	443.410,914 377.817,377	2	443.409,003 377.810,948	6.707
2	443.409,003 377.810,948	3	443.407,627 377.804,639	6.457

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	443.407,627 377.804,639	4	443.407,042 377.801,14	3.548
4	443.407,042 377.801,14	5	443.405,828 377.800,58	1.337
5	443.405,828 377.800,58	6	443.403,332 377.789,805	11.06
6	443.403,332 377.789,805	7	443.406,789 377.789,773	3.457
7	443.406,789 377.789,773	8	443.423,278 377.792,122	16.655
8	443.423,278 377.792,122	9	443.428,276 377.793,729	5.25
9	443.428,276 377.793,729	10	443.434,07 377.794,817	5.895
10	443.434,07 377.794,817	11	443.439,039 377.795,579	5.027
11	443.439,039 377.795,579	12	443.427,573 377.827,343	33.77
12	443.427,573 377.827,343	13	443.415,842 377.822,212	12.804
13	443.415,842 377.822,212	14	443.412,108 377.818,527	5.246
14	443.412,108 377.818,527	1	443.410,914 377.817,377	1.658

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1271**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Teiu, Str Principala, Nr. 170, Jud. Valcea, PUNCTUL ACASA

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	39817	1.554	Sector cadastral:69 Teren neimprejmut;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	39817-C1	Loc. Teiu, Str Principala, Nr. 170, Jud. Valcea, PUNCTUL ACASA	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:85 mp; S. construita desfasurata:85 mp; Locuinta
A1.2	39817-C2	Loc. Teiu, Str Principala, Nr. 170, Jud. Valcea, PUNCTUL ACASA	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:123 mp; S. construita desfasurata:246 mp; Locuinta P+M
A1.3	39817-C3	Loc. Teiu, Str Principala, Nr. 170, Jud. Valcea, PUNCTUL ACASA	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp; S. construita desfasurata:36 mp; Fanar+Magazie
A1.4	39817-C4	Loc. Teiu, Str Principala, Nr. 170, Jud. Valcea, PUNCTUL ACASA	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; S. construita desfasurata:21 mp; Bucatarie

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
33021 / 17/04/2024		
Act Notarial nr. Act de dezmembrare cu partaj voluntar aut. nr. 1330, din 13/09/2011 emis de BNP STAN LIVEA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin lesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CATANOIU ION <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 35346/Galicea, inscrisa prin incheierea nr. 40465 din 27/09/2011;</i>	A1
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin lesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CATANOIU ION <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 35346/Galicea, inscrisa prin incheierea nr. 40465 din 27/09/2011;</i>	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4

C. Partea III. SARCINI .

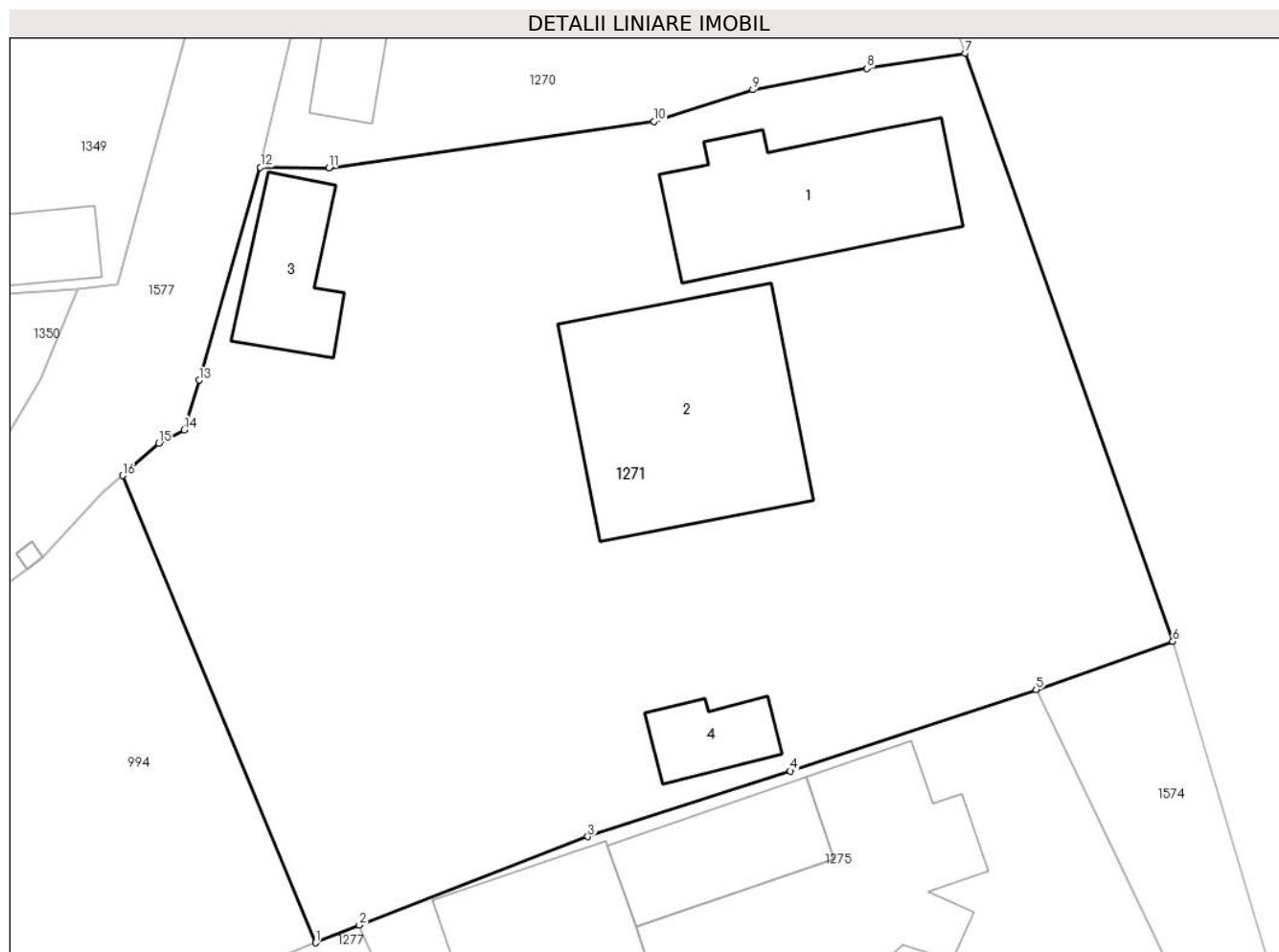
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
39817	1.554	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	1.080	19	749	-	
2	arabil	DA	474	19	748	-	TARLA 92 IN ACT

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	39817-C1	construcții de locuințe	Din acte: 67 Masurata: 85	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:85 mp; S. construita desfasurata:85 mp; Locuinta
A1.2	39817-C2	construcții de locuințe	123	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:123 mp; S. construita desfasurata:246 mp; Locuinta P+M
A1.3	39817-C3	construcții anexa	36	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp; S. construita desfasurata:36 mp; Fanar+Magazie
A1.4	39817-C4	construcții anexa	21	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; S. construita desfasurata:21 mp; Bucatarie

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
---------------	-------	---------------	-------	-----------------------------

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	443.406,115 377.750,533	2	443.408,327 377.751,432	2.388
2	443.408,327 377.751,432	3	443.419,922 377.755,913	12.431
3	443.419,922 377.755,913	4	443.430,182 377.759,228	10.782
4	443.430,182 377.759,228	5	443.442,639 377.763,344	13.119
5	443.442,639 377.763,344	6	443.449,556 377.765,79	7.337
6	443.449,556 377.765,79	7	443.439,039 377.795,579	31.591
7	443.439,039 377.795,579	8	443.434,07 377.794,817	5.027
8	443.434,07 377.794,817	9	443.428,276 377.793,729	5.895
9	443.428,276 377.793,729	10	443.423,278 377.792,122	5.25
10	443.423,278 377.792,122	11	443.406,789 377.789,773	16.655
11	443.406,789 377.789,773	12	443.403,332 377.789,805	3.457
12	443.403,332 377.789,805	13	443.400,222 377.779,018	11.226
13	443.400,222 377.779,018	14	443.399,456 377.776,503	2.629
14	443.399,456 377.776,503	15	443.398,177 377.775,822	1.449
15	443.398,177 377.775,822	16	443.396,351 377.774,191	2.448
16	443.396,351 377.774,191	1	443.406,115 377.750,533	25.594

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1272**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Teiu, Nr. 1, Jud. Valcea, PUNCTUL ACASA

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	35347	1.160	Sector cadastral:69 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	35347-C1	Loc. Teiu, Nr. 1, Jud. Valcea, PUNCTUL ACASA	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:39 mp; S. construita desfasurata:78 mp; Locuinta P+1E

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale			Referințe
70464 / 26/11/2018			
Act Notarial nr. 3029, din 23/11/2018 emis de Stan Livea;			
B10	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1		A1
	1) SOARE SORIN MARIAN		
	2) SOARE AMALIA - MARIA		
	OBSERVATII: bun comun, cu titlu de donatie		
B11	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1		A1.1
	1) SOARE SORIN MARIAN		
	2) SOARE AMALIA - MARIA		

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

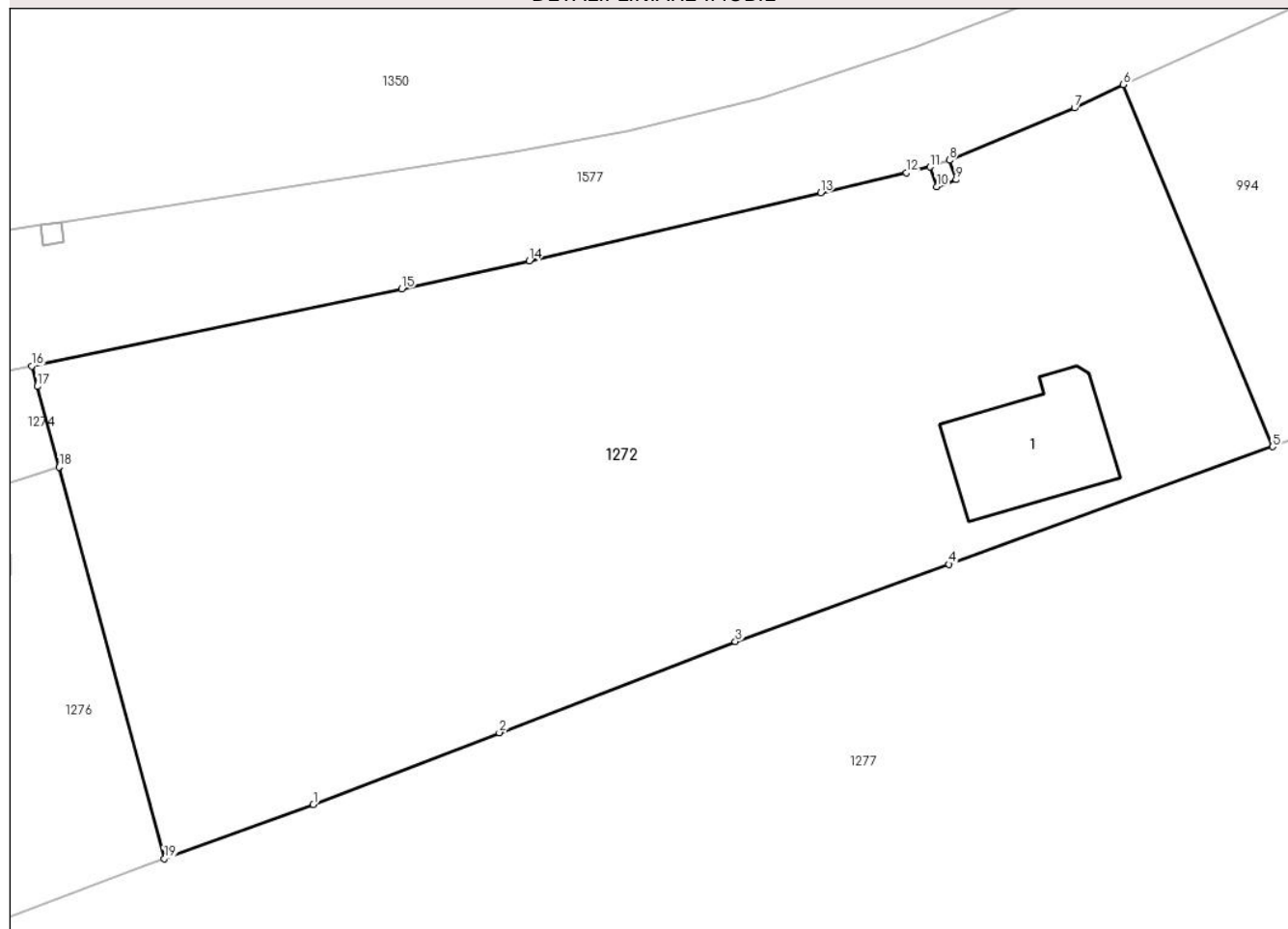
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
35347	1.160	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	299	19	748	-	
2	arabil	DA	861	92	749	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	35347-C1	construcții de locuințe	39	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:39 mp; S. construita desfasurata:78 mp; Locuinta P+1E

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	443.325,758 377.720,214	2	443.334,756 377.723,693	9.647
2	443.334,756 377.723,693	3	443.346,172 377.728,107	12.24
3	443.346,172 377.728,107	4	443.356,508 377.731,829	10.986

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	443.356,508 377.731,829	5	443.372,166 377.737,52	16.66
5	443.372,166 377.737,52	6	443.364,947 377.755,011	18.922
6	443.364,947 377.755,011	7	443.362,579 377.753,89	2.62
7	443.362,579 377.753,89	8	443.356,527 377.751,365	6.558
8	443.356,527 377.751,365	9	443.356,857 377.750,421	1.0
9	443.356,857 377.750,421	10	443.355,913 377.750,091	1.0
10	443.355,913 377.750,091	11	443.355,583 377.751,034	0.999
11	443.355,583 377.751,034	12	443.354,446 377.750,754	1.171
12	443.354,446 377.750,754	13	443.350,304 377.749,783	4.254
13	443.350,304 377.749,783	14	443.336,206 377.746,505	14.474
14	443.336,206 377.746,505	15	443.330,026 377.745,15	6.327
15	443.330,026 377.745,15	16	443.312,141 377.741,42	18.27
16	443.312,141 377.741,42	17	443.312,407 377.740,43	1.025
17	443.312,407 377.740,43	18	443.313,457 377.736,53	4.039
18	443.313,457 377.736,53	19	443.318,55 377.717,606	19.597
19	443.318,55 377.717,606	1	443.325,758 377.720,214	7.665

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1273**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Teiu, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.464	Sector cadastral:69 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 650/46569, din 11/04/2001 emis de CJSDPAT VALCEA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) DRAGOMIR ILIE DEFUNCT:Da	
	2) DRAGOMIR DUMITRU	

C. Partea III. SARCINI .

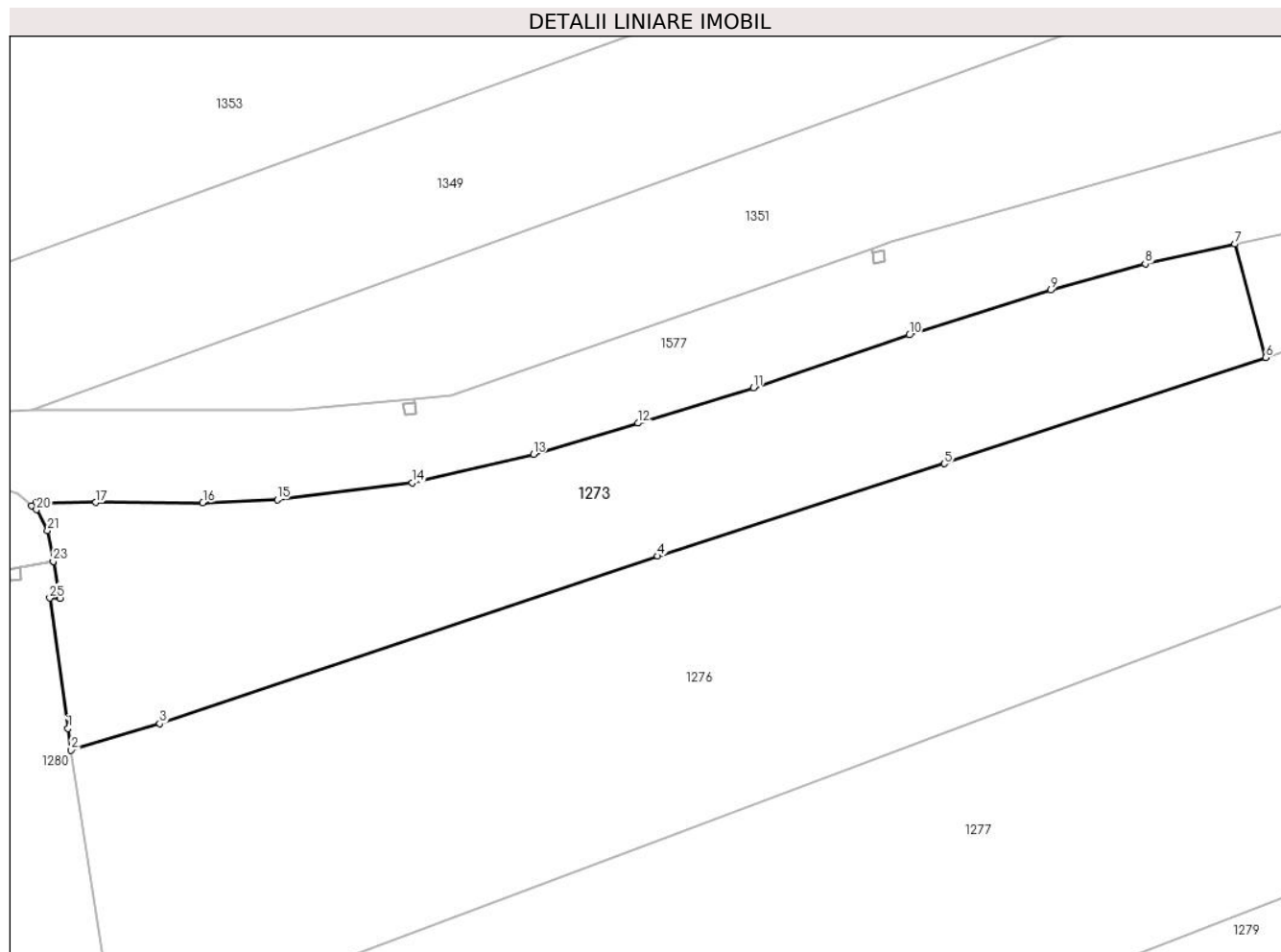
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.464	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	135	92	742	-	
2	arabil	NU	1.329	92	742	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	443.166,681 377.690,094	2	443.166,97 377.688,187	1.929
3	443.174,791 377.690,539	4	443.218,812 377.705,32	46.436
5	443.244,145 377.713,474	6	443.272,566 377.722,851	29.928
7	443.269,834 377.732,87	8	443.261,916 377.731,131	8.107

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
2	443.166,97 377.688,187	3	443.174,791 377.690,539	8.167
4	443.218,812 377.705,32	5	443.244,145 377.713,474	26.613
6	443.272,566 377.722,851	7	443.269,834 377.732,87	10.385
8	443.261,916 377.731,131	9	443.253,564 377.728,802	8.671

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	443.253,564 377.728,802	10	443.241,056 377.724,845	13.119
11	443.227,284 377.720,179	12	443.217,088 377.717,06	10.662
13	443.207,821 377.714,316	14	443.197,116 377.711,778	11.002
15	443.185,19 377.710,304	16	443.178,6 377.710,025	6.596
17	443.169,142 377.710,048	18	443.163,829 377.709,997	5.313
19	443.163,473 377.709,758	20	443.163,896 377.709,415	0.545
21	443.164,881 377.707,569	22	443.165,379 377.704,849	2.765
23	443.165,38 377.704,844	24	443.165,974 377.701,604	3.294
25	443.165,077 377.701,617	1	443.166,681 377.690,094	11.634

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
10	443.241,056 377.724,845	11	443.227,284 377.720,179	14.541
12	443.217,088 377.717,06	13	443.207,821 377.714,316	9.665
14	443.197,116 377.711,778	15	443.185,19 377.710,304	12.017
16	443.178,6 377.710,025	17	443.169,142 377.710,048	9.458
18	443.163,829 377.709,997	19	443.163,473 377.709,758	0.429
20	443.163,896 377.709,415	21	443.164,881 377.707,569	2.092
22	443.165,379 377.704,849	23	443.165,38 377.704,844	0.005
24	443.165,974 377.701,604	25	443.165,077 377.701,617	0.897

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1274**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Teiu, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		326	Sector cadastral:69 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE; ,art.13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

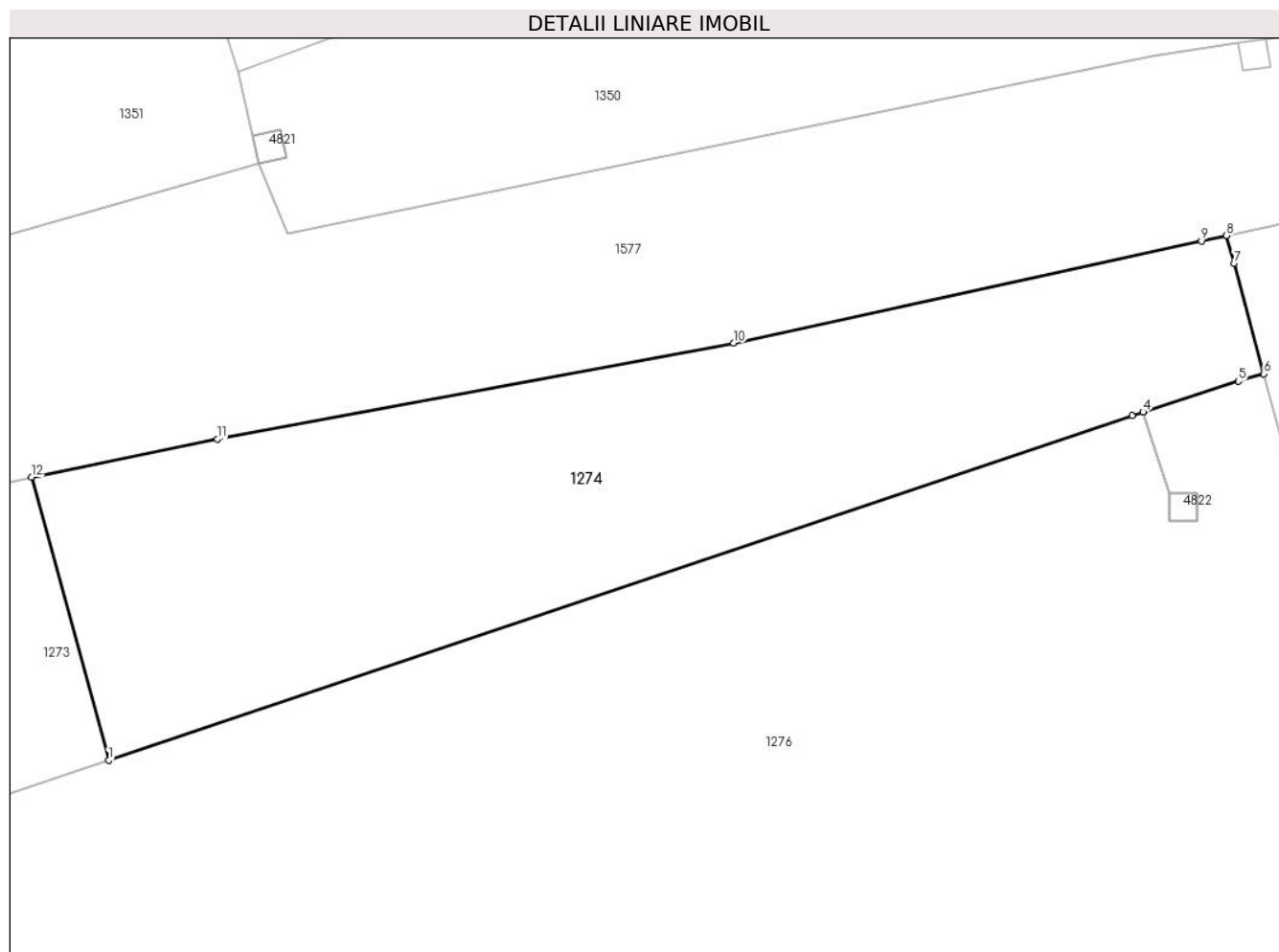
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	326	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	5	92	743	-	
2	arabil	NU	321	92	743	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	443.272,566 377.722,851	2	443.308,793 377.735,053	38.227
2	443.308,793 377.735,053	3	443.309,179 377.735,177	0.405
3	443.309,179 377.735,177	4	443.309,183 377.735,179	0.004
4	443.309,183 377.735,179	5	443.312,556 377.736,268	3.544

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	443.312,556 377.736,268	6	443.313,457 377.736,53	0.938
6	443.313,457 377.736,53	7	443.312,407 377.740,43	4.039
7	443.312,407 377.740,43	8	443.312,141 377.741,42	1.025
8	443.312,141 377.741,42	9	443.311,252 377.741,226	0.91
9	443.311,252 377.741,226	10	443.294,693 377.737,614	16.948
10	443.294,693 377.737,614	11	443.276,408 377.734,218	18.598
11	443.276,408 377.734,218	12	443.269,834 377.732,87	6.711
12	443.269,834 377.732,87	1	443.272,566 377.722,851	10.385

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1275**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Teiu, Nr. 172, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 1.250 Masurata: 903	Sector cadastral:69 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Teiu, Nr. 172, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:135 mp; S. construita desfasurata:135 mp;
A1.2	-C2	Loc. Teiu, Nr. 172, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:47 mp; S. construita desfasurata:47 mp;
A1.3	-C3	Loc. Teiu, Nr. 172, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:63 mp; S. construita desfasurata:63 mp;
A1.4	-C4	Loc. Teiu, Nr. 172, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:55 mp; S. construita desfasurata:55 mp;
A1.5	-C5	Loc. Teiu, Nr. 172, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:45 mp; S. construita desfasurata:45 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 13190, din 10/04/2009 emis de CJSDPAT VALCEA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DRAGOMIR ANICA, LIPSA CNP; DEFUNCT:Da	A1
Act Administrativ nr. 5031, din 20/06/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI GALICEA (ADEVERINTA;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DRAGOMIR ANICA, LIPSA CNP; DEFUNCT:Da	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

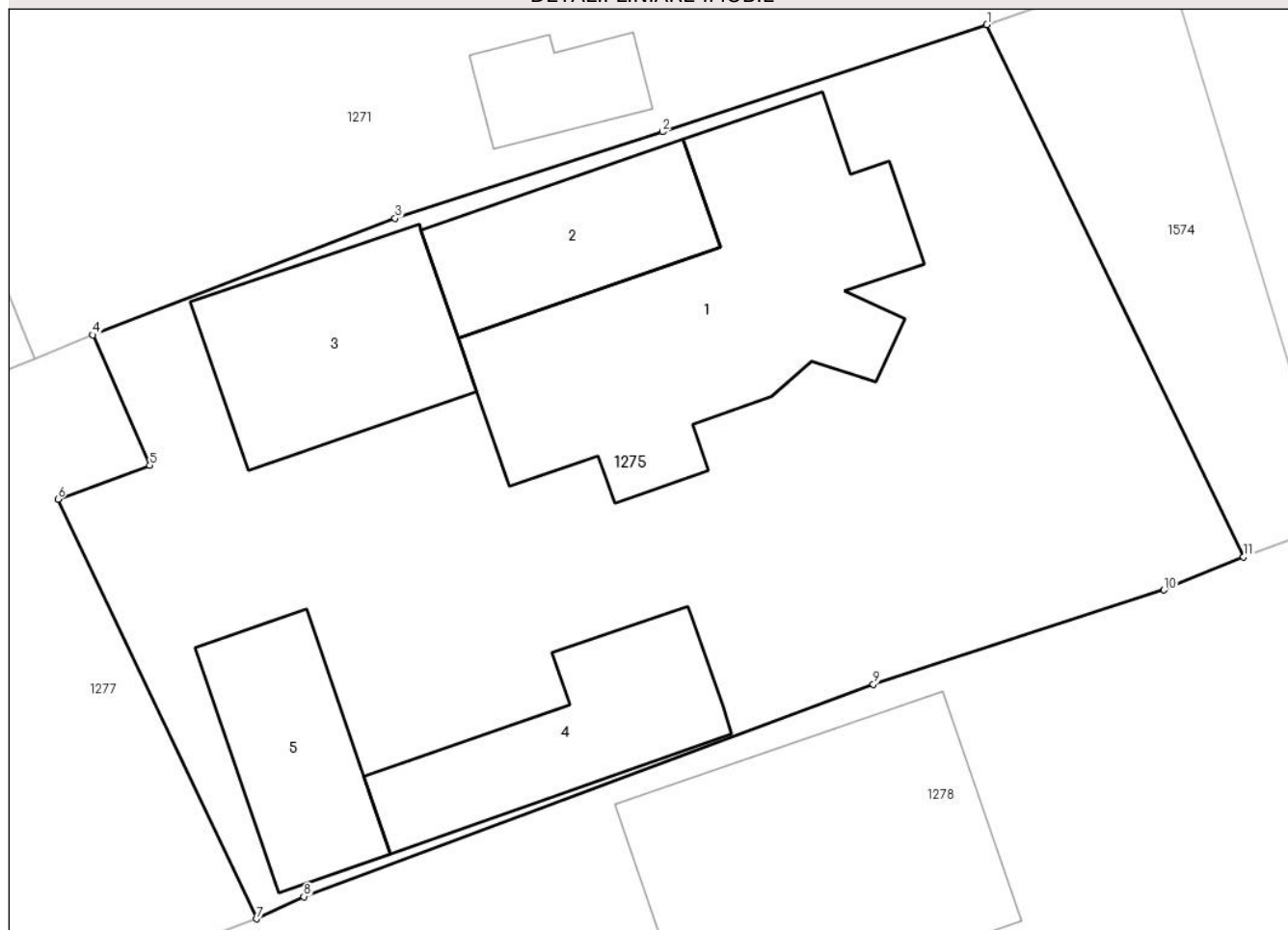
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.250 Masurata: 903	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	903	19	749	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții de locuințe	Din acte: 137 Masurata: 135	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:135 mp; S. construita desfasurata:135 mp;
A1.2	-C2	construcții anexa	47	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:47 mp; S. construita desfasurata:47 mp;
A1.3	-C3	construcții anexa	63	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:63 mp; S. construita desfasurata:63 mp;
A1.4	-C4	construcții de locuințe	55	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:55 mp; S. construita desfasurata:55 mp;
A1.5	-C5	construcții anexa	Din acte: 25 Masurata: 45	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:45 mp; S. construita desfasurata:45 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	443.442,639 377.763,344	2	443.430,182 377.759,228	13.119
2	443.430,182 377.759,228	3	443.419,922 377.755,913	10.782
3	443.419,922 377.755,913	4	443.408,327 377.751,432	12.431
4	443.408,327 377.751,432	5	443.410,513 377.746,425	5.463
5	443.410,513 377.746,425	6	443.406,984 377.745,122	3.762
6	443.406,984 377.745,122	7	443.414,6 377.729,016	17.816
7	443.414,6 377.729,016	8	443.416,422 377.729,868	2.011
8	443.416,422 377.729,868	9	443.438,282 377.738,015	23.329
9	443.438,282 377.738,015	10	443.449,434 377.741,642	11.727
10	443.449,434 377.741,642	11	443.452,492 377.742,905	3.309
11	443.452,492 377.742,905	1	443.442,639 377.763,344	22.69

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1276**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Teiu, Jud. Valcea, PUNCTUL ACASA

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	35348	3.515	Sector cadastral:69 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
40584 / 27/09/2011		
Act Notarial nr. Act de dezmembrare cu partaj voluntar aut. nr. 1330, din 13/09/2011 emis de BNP STAN LIVEA;		
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin lesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CATANOIU ION	A1

C. Partea III. SARCINI .

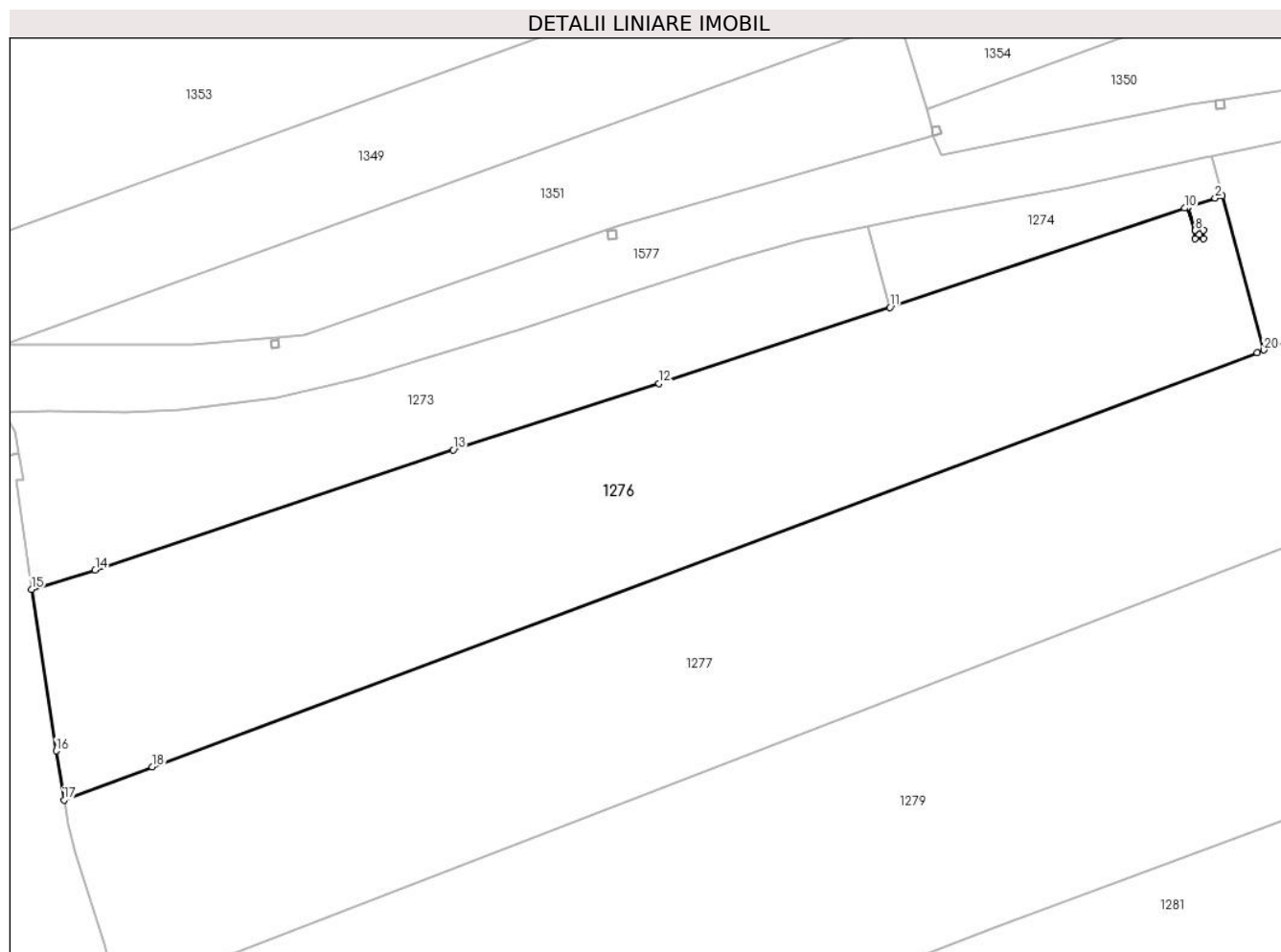
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
35348	3.515	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	19	92	748	-	
2	arabil	NU	3.244	92	748	-	
3	arabil	DA	252	92	748	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	443.313,457 377.736,53	2	443.312,556 377.736,268	0.938
2	443.312,556 377.736,268	3	443.309,183 377.735,179	3.544
3	443.309,183 377.735,179	4	443.310,11 377.732,308	3.017
4	443.310,11 377.732,308	5	443.311,105 377.732,308	0.995

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	443.311,105 377.732,308	6	443.311,105 377.731,308	1.0
6	443.311,105 377.731,308	7	443.310,105 377.731,308	1.0
7	443.310,105 377.731,308	8	443.310,105 377.732,308	1.0
8	443.310,105 377.732,308	9	443.309,179 377.735,177	3.015
9	443.309,179 377.735,177	10	443.308,793 377.735,053	0.405
10	443.308,793 377.735,053	11	443.272,566 377.722,851	38.227
11	443.272,566 377.722,851	12	443.244,145 377.713,474	29.928
12	443.244,145 377.713,474	13	443.218,812 377.705,32	26.613
13	443.218,812 377.705,32	14	443.174,791 377.690,539	46.436
14	443.174,791 377.690,539	15	443.166,97 377.688,187	8.167
15	443.166,97 377.688,187	16	443.169,978 377.668,338	20.076
16	443.169,978 377.668,338	17	443.170,95 377.662,297	6.119
17	443.170,95 377.662,297	18	443.181,792 377.666,36	11.578
18	443.181,792 377.666,36	19	443.317,714 377.717,293	145.152
19	443.317,714 377.717,293	20	443.318,55 377.717,606	0.893
20	443.318,55 377.717,606	1	443.313,457 377.736,53	19.597

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1277**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Nr. cadastral vechi:690

Adresa: Loc. Teiu, Jud. Valcea, sat Teiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	35432	6.042	Sector cadastral:69 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
39858 / 12/08/2015		
Act Notarial nr. contract de vanzare cumparare aut. sub nr. 1955, din 19/12/2011 emis de Notar Public Negru Radu;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEinscris initial prin incheierea nr. 53301 din 20.12.2011, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) DRAGOMIR MARIAN 2) DRAGOMIR ELENA-ALINA, sotii;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

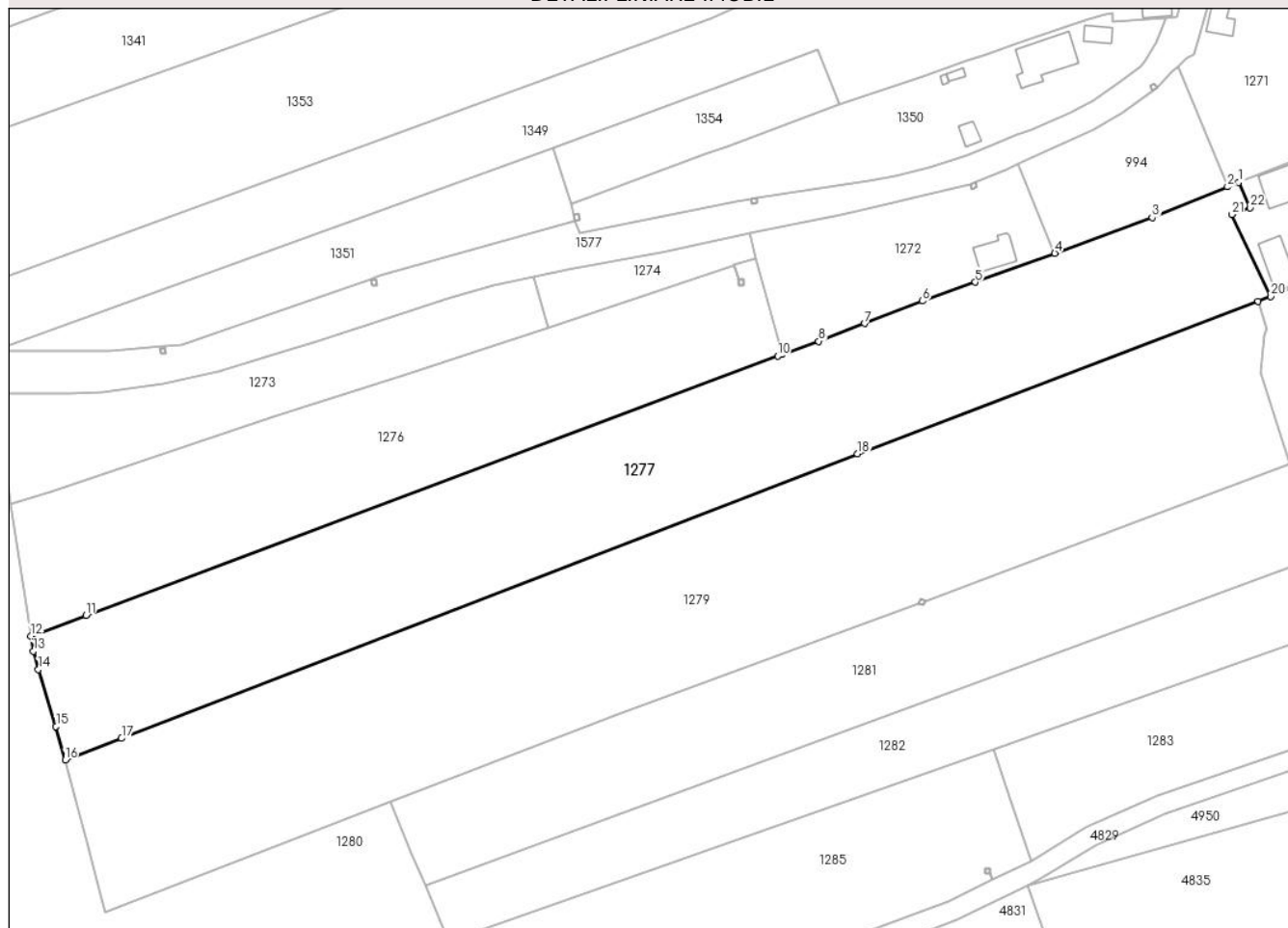
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
35432	6.042	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	2.180	92	1/30	-	
2	arabil	NU	3.564	92	1/30	-	
3	arabil	DA	298	92	1/30	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	443.408,327 377.751,432	2	443.406,115 377.750,533	2.388
3	443.391,286 377.744,505	4	443.372,166 377.737,52	20.356
5	443.356,508 377.731,829	6	443.346,172 377.728,107	10.986
7	443.334,756 377.723,693	8	443.325,758 377.720,214	9.647

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	443.406,115 377.750,533	3	443.391,286 377.744,505	16.007
4	443.372,166 377.737,52	5	443.356,508 377.731,829	16.66
6	443.346,172 377.728,107	7	443.334,756 377.723,693	12.24
8	443.325,758 377.720,214	9	443.318,55 377.717,606	7.665

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	443.318,55 377.717,606	10	443.317,714 377.717,293	0.893
11	443.181,792 377.666,36	12	443.170,95 377.662,297	11.578
13	443.171,425 377.659,35	14	443.172,416 377.655,749	3.735
15	443.175,881 377.644,57	16	443.177,705 377.637,958	6.859
17	443.188,777 377.642,237	18	443.333,389 377.698,125	155.036
19	443.412,136 377.728,078	20	443.414,6 377.729,016	2.637
21	443.406,984 377.745,122	22	443.410,513 377.746,425	3.762

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
10	443.317,714 377.717,293	11	443.181,792 377.666,36	145.152
12	443.170,95 377.662,297	13	443.171,425 377.659,35	2.985
14	443.172,416 377.655,749	15	443.175,881 377.644,57	11.704
16	443.177,705 377.637,958	17	443.188,777 377.642,237	11.87
18	443.333,389 377.698,125	19	443.412,136 377.728,078	84.251
20	443.414,6 377.729,016	21	443.406,984 377.745,122	17.816
22	443.410,513 377.746,425	1	443.408,327 377.751,432	5.463

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1278**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Teiu, Str Principala, Nr. 174, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 1.250 Masurata: 1.622	Sector cadastral:69 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Teiu, Str Principala, Nr. 174, Jud. Valcea	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:124 mp; S. construita desfasurata:124 mp;
A1.2	-C2	Loc. Teiu, Str Principala, Nr. 174, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:94 mp; S. construita desfasurata:94 mp;
A1.3	-C3	Loc. Teiu, Str Principala, Nr. 174, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:61 mp; S. construita desfasurata:61 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 13190, din 10/04/2009 emis de CJSDPAT VALCEA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DRAGOMIR ANICA, LIPSA CNP; DEFUNCT:Da	A1
Act Administrativ nr. 5031, din 20/06/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI GALICEA (ADEVERINTA;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DRAGOMIR ANICA, LIPSA CNP; DEFUNCT:Da	A1.1, A1.2, A1.3

C. Partea III. SARCINI .

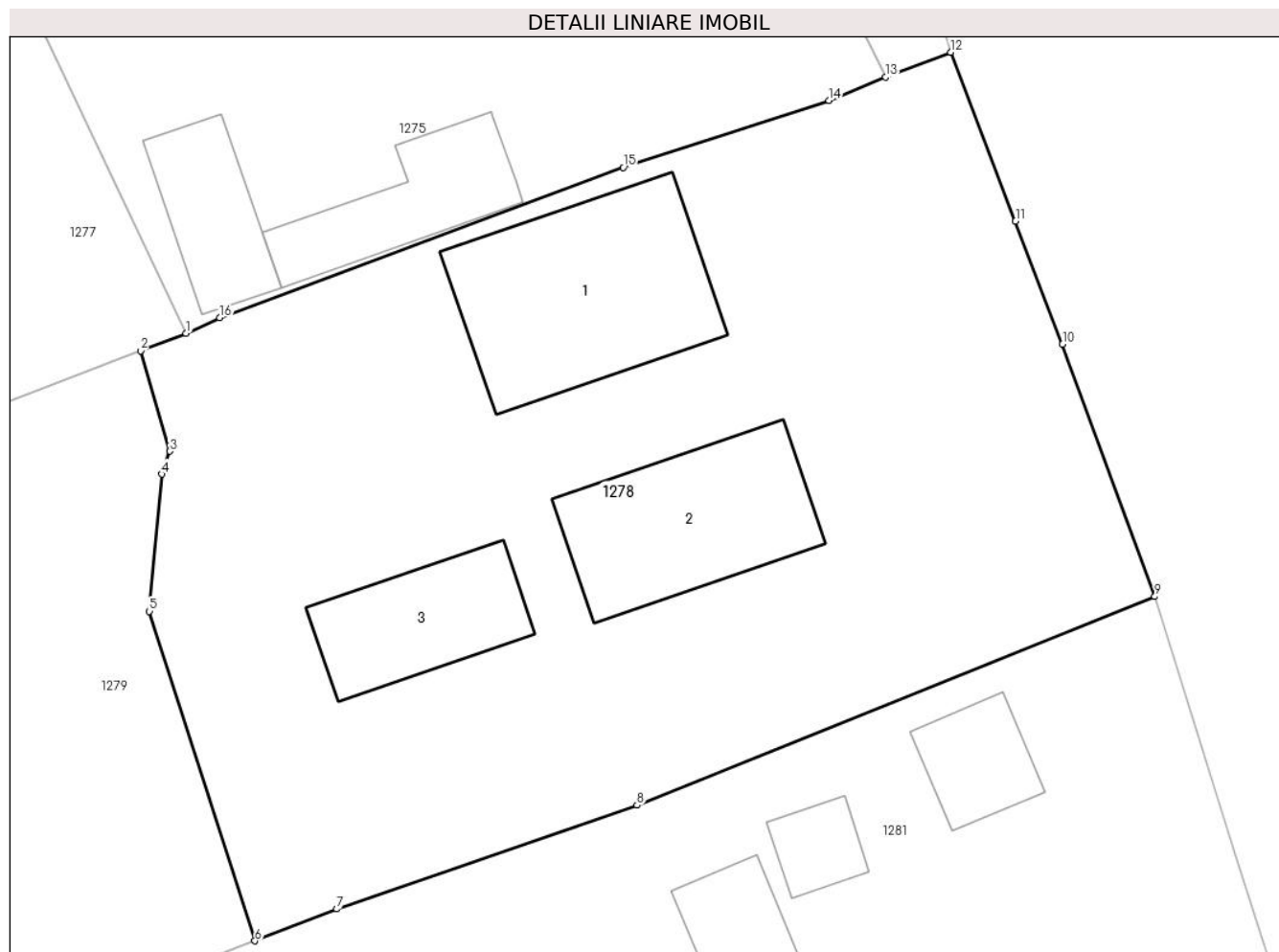
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.250 Masurata: 1.622	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.622	19	749	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții de locuințe	124	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:124 mp; S. construita desfasurata:124 mp;
A1.2	-C2	construcții de locuințe	Din acte: 98 Masurata: 94	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:94 mp; S. construita desfasurata:94 mp;
A1.3	-C3	construcții anexa	61	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:61 mp; S. construita desfasurata:61 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	443.414,6 377.729,016	2	443.412,136 377.728,078	2.637

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	443.412,136 377.728,078	3	443.413,72 377.722,636	5.668
3	443.413,72 377.722,636	4	443.413,289 377.721,391	1.317
4	443.413,289 377.721,391	5	443.412,618 377.713,955	7.466
5	443.412,618 377.713,955	6	443.418,331 377.696,095	18.751
6	443.418,331 377.696,095	7	443.422,778 377.697,827	4.772
7	443.422,778 377.697,827	8	443.439,034 377.703,448	17.2
8	443.439,034 377.703,448	9	443.467,087 377.714,754	30.246
9	443.467,087 377.714,754	10	443.462,09 377.728,427	14.558
10	443.462,09 377.728,427	11	443.459,537 377.735,092	7.137
11	443.459,537 377.735,092	12	443.456,021 377.744,256	9.815
12	443.456,021 377.744,256	13	443.452,492 377.742,905	3.779
13	443.452,492 377.742,905	14	443.449,434 377.741,642	3.309
14	443.449,434 377.741,642	15	443.438,282 377.738,015	11.727
15	443.438,282 377.738,015	16	443.416,422 377.729,868	23.329
16	443.416,422 377.729,868	1	443.414,6 377.729,016	2.011

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1279**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Nr. cadastral vechi:691

Adresa: Loc. Teiu, Jud. Valcea, sat Teiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	35433	7.775	Sector cadastral:69 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
54348 / 20/10/2015		
Act Notarial nr. Contract de vanzare-cumparare aut. nr. 2673, din 19/10/2015 emis de B.I.N Mitroi Maria;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DRAGOMIR GHEORGHE 2) DRAGOMIR ILINCA, , sotii;	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
35433	7.775	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	400	92	1/30	-	
2	arabil	NU	7.035	92	1/30	-	
3	arabil	DA	340	92	1/30	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	443.333,389 377.698,125	2	443.188,777 377.642,237	155.036
2	443.188,777 377.642,237	3	443.177,705 377.637,958	11.87
3	443.177,705 377.637,958	4	443.179,682 377.630,787	7.439
4	443.179,682 377.630,787	5	443.182,221 377.621,02	10.092

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	443.182,221 377.621,02	6	443.184,95 377.610,809	10.569
6	443.184,95 377.610,809	7	443.185,655 377.608,168	2.733
7	443.185,655 377.608,168	8	443.241,519 377.629,723	59.878
8	443.241,519 377.629,723	9	443.285,673 377.646,79	47.338
9	443.285,673 377.646,79	10	443.345,402 377.668,792	63.653
10	443.345,402 377.668,792	11	443.345,821 377.669,7	1.0
11	443.345,821 377.669,7	12	443.346,729 377.669,281	1.0
12	443.346,729 377.669,281	13	443.368,342 377.677,242	23.033
13	443.368,342 377.677,242	14	443.418,331 377.696,095	53.426
14	443.418,331 377.696,095	15	443.412,618 377.713,955	18.751
15	443.412,618 377.713,955	16	443.413,289 377.721,391	7.466
16	443.413,289 377.721,391	17	443.413,72 377.722,636	1.317
17	443.413,72 377.722,636	18	443.412,136 377.728,078	5.668
18	443.412,136 377.728,078	1	443.333,389 377.698,125	84.251

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1280**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Teiu, Jud. Valcea, PUNCTE SEDIU BISERICA, LA CANAL

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	36316	Din acte: 11.296 Masurata: 11.276	Sector cadastral:69 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	36316-C1	Loc. Teiu, Jud. Valcea, PUNCTE SEDIU BISERICA, LA CANAL	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:115 mp; S. construita desfasurata:115 mp; BISERICA; An construire:1752
A1.2	36316-C2	Loc. Teiu, Jud. Valcea, PUNCTE SEDIU BISERICA, LA CANAL	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:6 mp; S. construita desfasurata:6 mp; CLOPOTNITA; An construire:1955
A1.3	36316-C3	Loc. Teiu, Jud. Valcea, PUNCTE SEDIU BISERICA, LA CANAL	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:71 mp; S. construita desfasurata:71 mp; CANCELARIE SI PRAZNICAR INCHIS; An construire:1998
A1.4	36316-C4	Loc. Teiu, Jud. Valcea, PUNCTE SEDIU BISERICA, LA CANAL	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:78 mp; S. construita desfasurata:78 mp; PRAZNICAR DESCHIS; An construire:1999
A1.5	36316-C5	Loc. Teiu, Jud. Valcea, PUNCTE SEDIU BISERICA, LA CANAL	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:41 mp; S. construita desfasurata:41 mp; An construire:1999
A1.6	36316-C6	Loc. Teiu, Jud. Valcea, PUNCTE SEDIU BISERICA, LA CANAL	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; S. construita desfasurata:24 mp; An construire:1999

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
36660 / 12/07/2016		
Act Administrativ nr. 2417, din 03/06/2004 emis de Comisia Judeteana Valcea;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PAROHIA TEIU, CIF:22272200 OBSERVATII: cu titlu de reconstituire	A1
Act Administrativ nr. 5477, din 04/07/2016 emis de Comuna Galicea;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PAROHIA TEIU, CIF:22272200	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5, A1.6

C. Partea III. SARCINI .

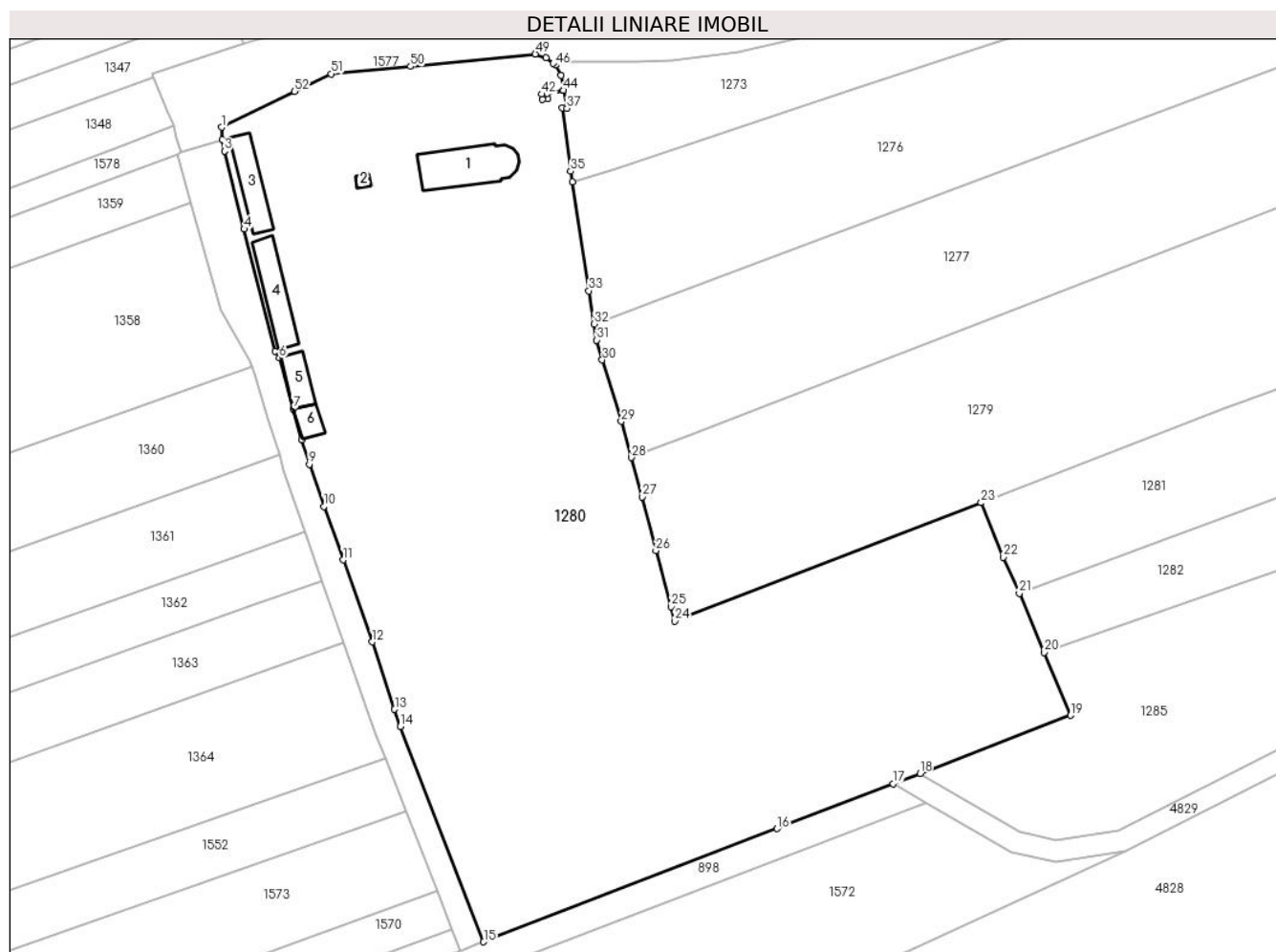
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
36316	Din acte: 11.296 Masurata: 11.276	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	3.726	92	741,1/37	-	
2	arabil	DA	2.597	92	1/37	-	
3	arabil	NU	4.953	92	1/37	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	36316-C1	construcții administrative și social culturale	115	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:115 mp; S. construita desfasurata:115 mp; BISERICA; An construire:1752
A1.2	36316-C2	construcții anexa	6	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:6 mp; S. construita desfasurata:6 mp; CLOPOTNITA; An construire:1955
A1.3	36316-C3	construcții anexa	71	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:71 mp; S. construita desfasurata:71 mp; CANCELARIE SI PRAZNICAR INCHIS; An construire:1998
A1.4	36316-C4	construcții anexa	78	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:78 mp; S. construita desfasurata:78 mp; PRAZNICAR DESCHIS; An construire:1999
A1.5	36316-C5	construcții anexa	41	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:41 mp; S. construita desfasurata:41 mp; An construire:1999

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.6	36316-C6	construcții anexa	24	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; S. construita desfasurata:24 mp; An construire: 1999

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	443.103,039 377.698,115	2	443.103,096 377.695,829	2.287	2	443.103,096 377.695,829	3	443.103,517 377.693,784	2.088	3	443.103,517 377.693,784	4	443.107,112 377.679,577	14.655
4	443.107,112 377.679,577	5	443.112,735 377.657,372	22.906	5	443.112,735 377.657,372	6	443.113,538 377.656,068	1.531	6	443.113,538 377.656,068	7	443.116,077 377.646,82	9.59
7	443.116,077 377.646,82	8	443.117,593 377.641,168	5.852	8	443.117,593 377.641,168	9	443.118,989 377.636,722	4.66	9	443.118,989 377.636,722	10	443.121,677 377.629,054	8.125
10	443.121,677 377.629,054	11	443.125,193 377.619,328	10.342	11	443.125,193 377.619,328	12	443.130,492 377.604,385	15.855	12	443.130,492 377.604,385	13	443.134,548 377.592,09	12.947
13	443.134,548 377.592,09	14	443.135,577 377.588,969	3.286	14	443.135,577 377.588,969	15	443.150,799 377.549,74	42.079	15	443.150,799 377.549,74	16	443.204,313 377.570,362	57.35
16	443.204,313 377.570,362	17	443.225,481 377.578,531	22.69	17	443.225,481 377.578,531	18	443.230,385 377.580,424	5.257	18	443.230,385 377.580,424	19	443.257,816 377.591,01	29.403
19	443.257,816 377.591,01	20	443.252,998 377.602,457	12.42	20	443.252,998 377.602,457	21	443.248,462 377.613,232	11.691	21	443.248,462 377.613,232	22	443.245,571 377.619,803	7.179
22	443.245,571 377.619,803	23	443.241,519 377.629,723	10.716	23	443.241,519 377.629,723	24	443.185,655 377.608,168	59.878	24	443.185,655 377.608,168	25	443.184,95 377.610,809	2.733
25	443.184,95 377.610,809	26	443.182,221 377.621,02	10.569	26	443.182,221 377.621,02	27	443.179,682 377.630,787	10.092	27	443.179,682 377.630,787	28	443.177,705 377.637,958	7.439
28	443.177,705 377.637,958	29	443.175,881 377.644,57	6.859	29	443.175,881 377.644,57	30	443.172,416 377.655,749	11.704	30	443.172,416 377.655,749	31	443.171,425 377.659,35	3.735
31	443.171,425 377.659,35	32	443.170,95 377.662,297	2.985	32	443.170,95 377.662,297	33	443.169,978 377.668,338	6.119	33	443.169,978 377.668,338	34	443.166,97 377.688,187	20.076
34	443.166,97 377.688,187	35	443.166,681 377.690,094	1.929	35	443.166,681 377.690,094	36	443.165,077 377.701,617	11.634	36	443.165,077 377.701,617	37	443.165,974 377.701,604	0.897
37	443.165,974 377.701,604	38	443.165,38 377.704,844	3.294	38	443.165,38 377.704,844	39	443.162,384 377.704,295	3.046	39	443.162,384 377.704,295	40	443.162,535 377.703,311	0.996
40	443.162,535 377.703,311	41	443.161,547 377.703,159	1.0	41	443.161,547 377.703,159	42	443.161,395 377.704,148	1.001	42	443.161,395 377.704,148	43	443.162,383 377.704,3	1.0
43	443.162,383 377.704,3	44	443.165,379 377.704,849	3.046	44	443.165,379 377.704,849	45	443.164,881 377.707,569	2.765	45	443.164,881 377.707,569	46	443.163,896 377.709,415	2.092
46	443.163,896 377.709,415	47	443.163,473 377.709,758	0.545	47	443.163,473 377.709,758	48	443.162,167 377.710,816	1.681	48	443.162,167 377.710,816	49	443.160,237 377.711,457	2.034
49	443.160,237 377.711,457	50	443.137,471 377.709,22	22.876	50	443.137,471 377.709,22	51	443.122,961 377.707,844	14.575	51	443.122,961 377.707,844	52	443.116,276 377.704,681	7.396
52	443.116,276 377.704,681	1	443.103,039 377.698,115	14.776										

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1281**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Teiu, Str Principala, Nr. 176, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.175	Sector cadastral:69 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Teiu, Str Principala, Nr. 176, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp; S. construita desfasurata:32 mp;
A1.2	-C2	Loc. Teiu, Str Principala, Nr. 176, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:53 mp; S. construita desfasurata:53 mp;
A1.3	-C3	Loc. Teiu, Str Principala, Nr. 176, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp; S. construita desfasurata:19 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale			Referințe
/			
Act Administrativ nr. 664/46569, din 17/09/2001 emis de CJSDPAT VALCEA (TITLU DE PROPRIETATE;);			
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DANICA STEFAN , LIPSA CNP; DEFUNCT:Da		A1
Act Administrativ nr. 5031, din 20/06/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI GALICEA (ADEVERINTA;);			
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DANICA STEFAN , LIPSA CNP; DEFUNCT:Da		A1.1, A1.2, A1.3

C. Partea III. SARCINI .

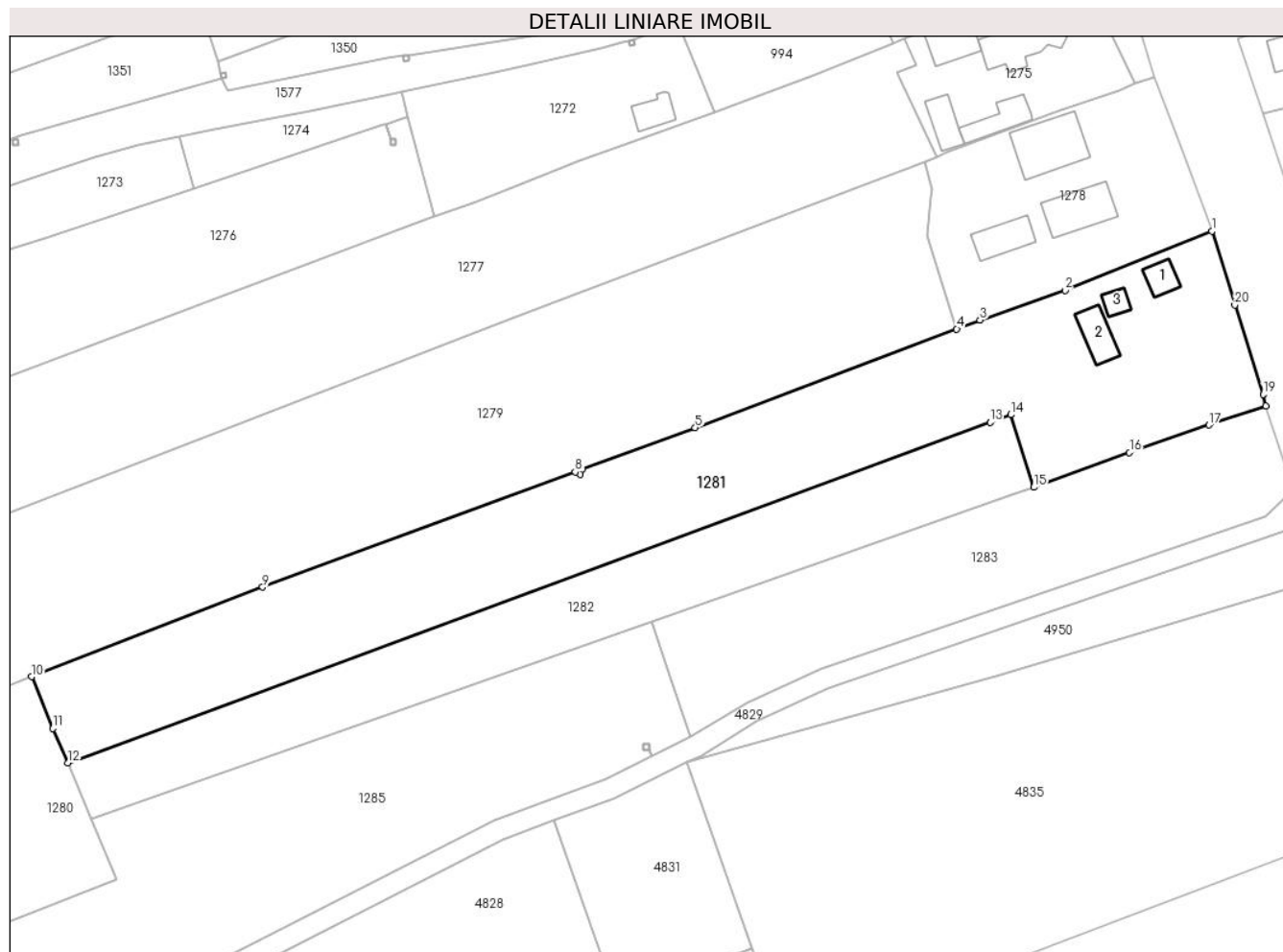
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.175	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	986	19	760,761	-	
2	arabil	DA	697	19	760	-	
3	arabil	NU	3.492	92	1/32	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții de locuințe	32	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp; S. construita desfasurata:32 mp;
A1.2	-C2	construcții de locuințe	53	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:53 mp; S. construita desfasurata:53 mp;
A1.3	-C3	construcții anexa	19	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp; S. construita desfasurata:19 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
---------------	-------	---------------	-------	-----------------------------

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	443.467,087 377.714,754	2	443.439,034 377.703,448	30.246
2	443.439,034 377.703,448	3	443.422,778 377.697,827	17.2
3	443.422,778 377.697,827	4	443.418,331 377.696,095	4.772
4	443.418,331 377.696,095	5	443.368,342 377.677,242	53.426
5	443.368,342 377.677,242	6	443.346,729 377.669,281	23.033
6	443.346,729 377.669,281	7	443.346,31 377.668,373	1.0
7	443.346,31 377.668,373	8	443.345,402 377.668,792	1.0
8	443.345,402 377.668,792	9	443.285,673 377.646,79	63.653
9	443.285,673 377.646,79	10	443.241,519 377.629,723	47.338
10	443.241,519 377.629,723	11	443.245,571 377.619,803	10.716
11	443.245,571 377.619,803	12	443.248,462 377.613,232	7.179
12	443.248,462 377.613,232	13	443.424,724 377.678,278	187.881
13	443.424,724 377.678,278	14	443.428,662 377.679,731	4.198
14	443.428,662 377.679,731	15	443.433,088 377.665,868	14.552
15	443.433,088 377.665,868	16	443.451,355 377.672,473	19.424
16	443.451,355 377.672,473	17	443.466,568 377.677,767	16.108
17	443.466,568 377.677,767	18	443.477,416 377.681,414	11.445
18	443.477,416 377.681,414	19	443.476,896 377.683,618	2.265
19	443.476,896 377.683,618	20	443.471,497 377.700,668	17.884
20	443.471,497 377.700,668	1	443.467,087 377.714,754	14.76

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1282**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Teiu, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.510	Sector cadastral:69 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. 530, din 03/03/2022 emis de BIN STAN LIVEA (ACT DE PARTAJ VOLUNTAR;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin lesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) DUCHIN PETRIA	

C. Partea III. SARCINI .

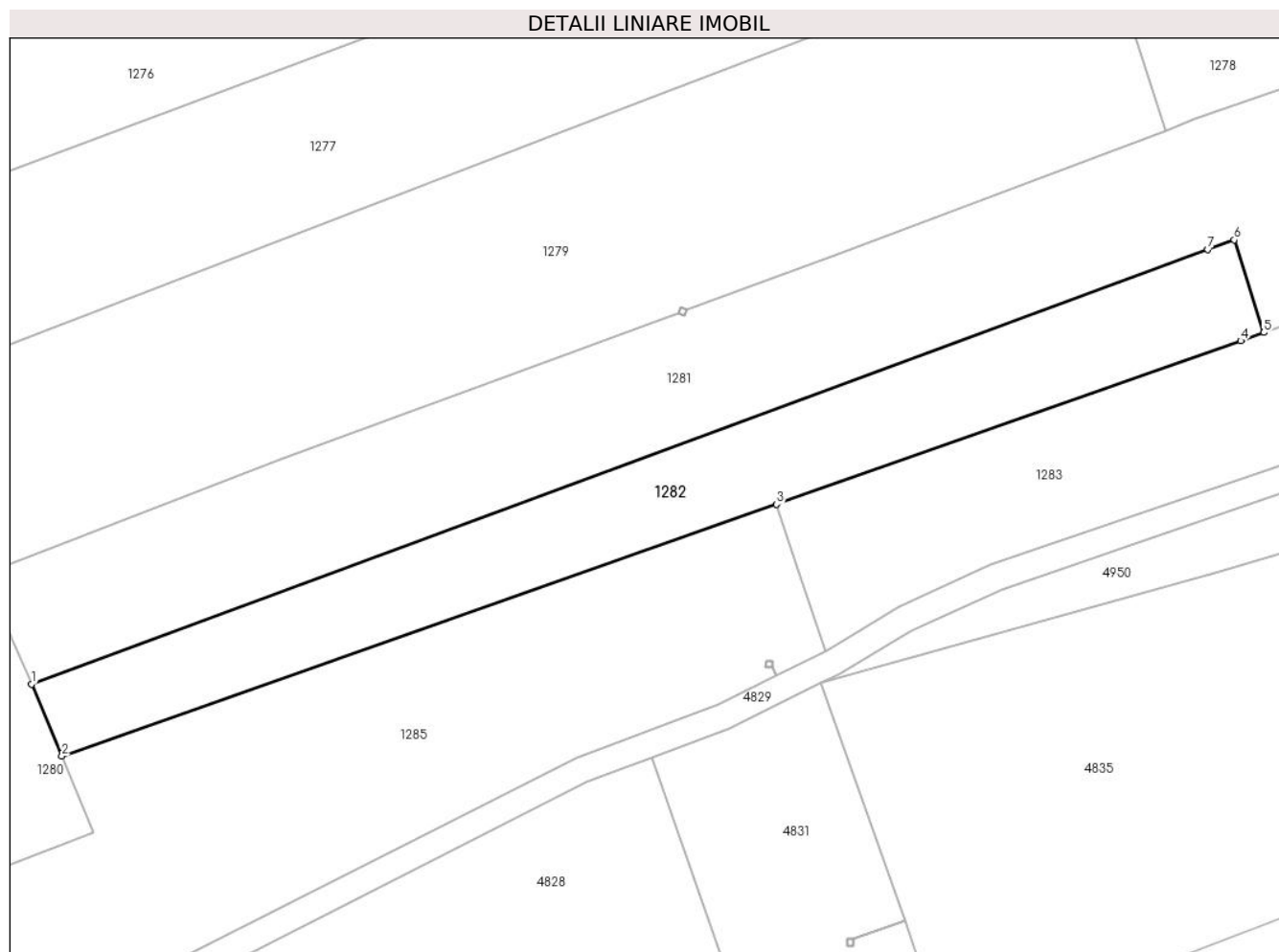
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.510	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	57	19	762	-	
2	arabil	NU	2.453	92	762,1/33	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	443.248,462 377.613,232	2	443.252,998 377.602,457	11.691
2	443.252,998 377.602,457	3	443.360,081 377.640,162	113.527
3	443.360,081 377.640,162	4	443.429,616 377.664,646	73.72
4	443.429,616 377.664,646	5	443.433,088 377.665,868	3.681

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	443.433,088 377.665,868	6	443.428,662 377.679,731	14.552
6	443.428,662 377.679,731	7	443.424,724 377.678,278	4.198
7	443.424,724 377.678,278	1	443.248,462 377.613,232	187.881

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1283**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Teiu, Str Principala, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.460	Sector cadastral:69 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 2464, din 26/07/2004 emis de CJSDPAT VALCEA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) TRINTORU ION	
	2) GRECU IOANA DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

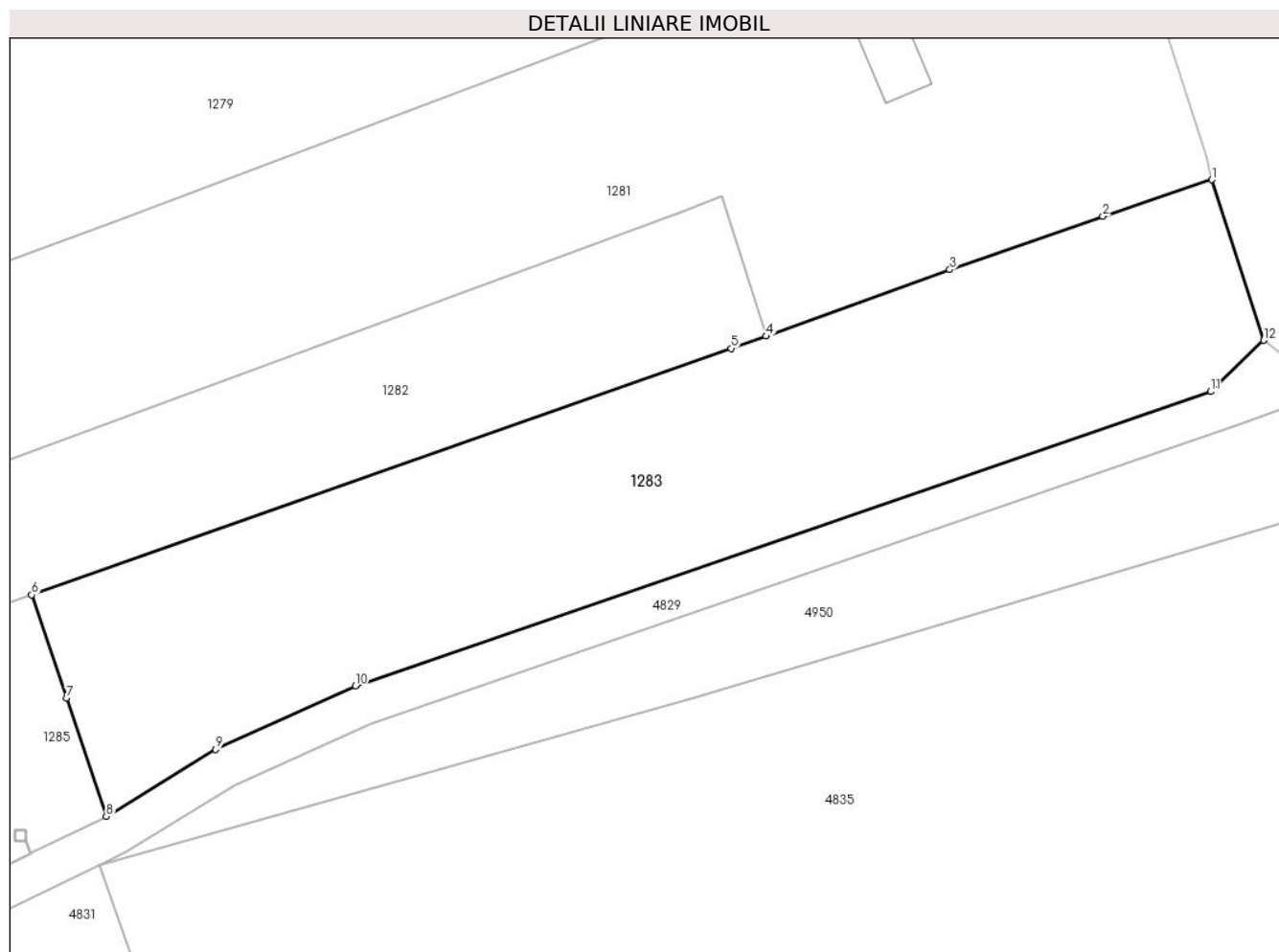
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.460	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	988	19	773	-	
2	arabil	NU	1.472	19	773	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	443.477,416 377.681,414	2	443.466,568 377.677,767	11.445
2	443.466,568 377.677,767	3	443.451,355 377.672,473	16.108
3	443.451,355 377.672,473	4	443.433,088 377.665,868	19.424
4	443.433,088 377.665,868	5	443.429,616 377.664,646	3.681

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	443.429,616 377.664,646	6	443.360,081 377.640,162	73.72
6	443.360,081 377.640,162	7	443.363,532 377.629,919	10.809
7	443.363,532 377.629,919	8	443.367,492 377.618,169	12.399
8	443.367,492 377.618,169	9	443.378,375 377.624,82	12.754
9	443.378,375 377.624,82	10	443.392,275 377.631,104	15.254
10	443.392,275 377.631,104	11	443.477,304 377.660,365	89.923
11	443.477,304 377.660,365	12	443.482,567 377.665,453	7.32
12	443.482,567 377.665,453	1	443.477,416 377.681,414	16.772

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1285**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.646	Sector cadastral:69 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE; ,art.13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.	A1

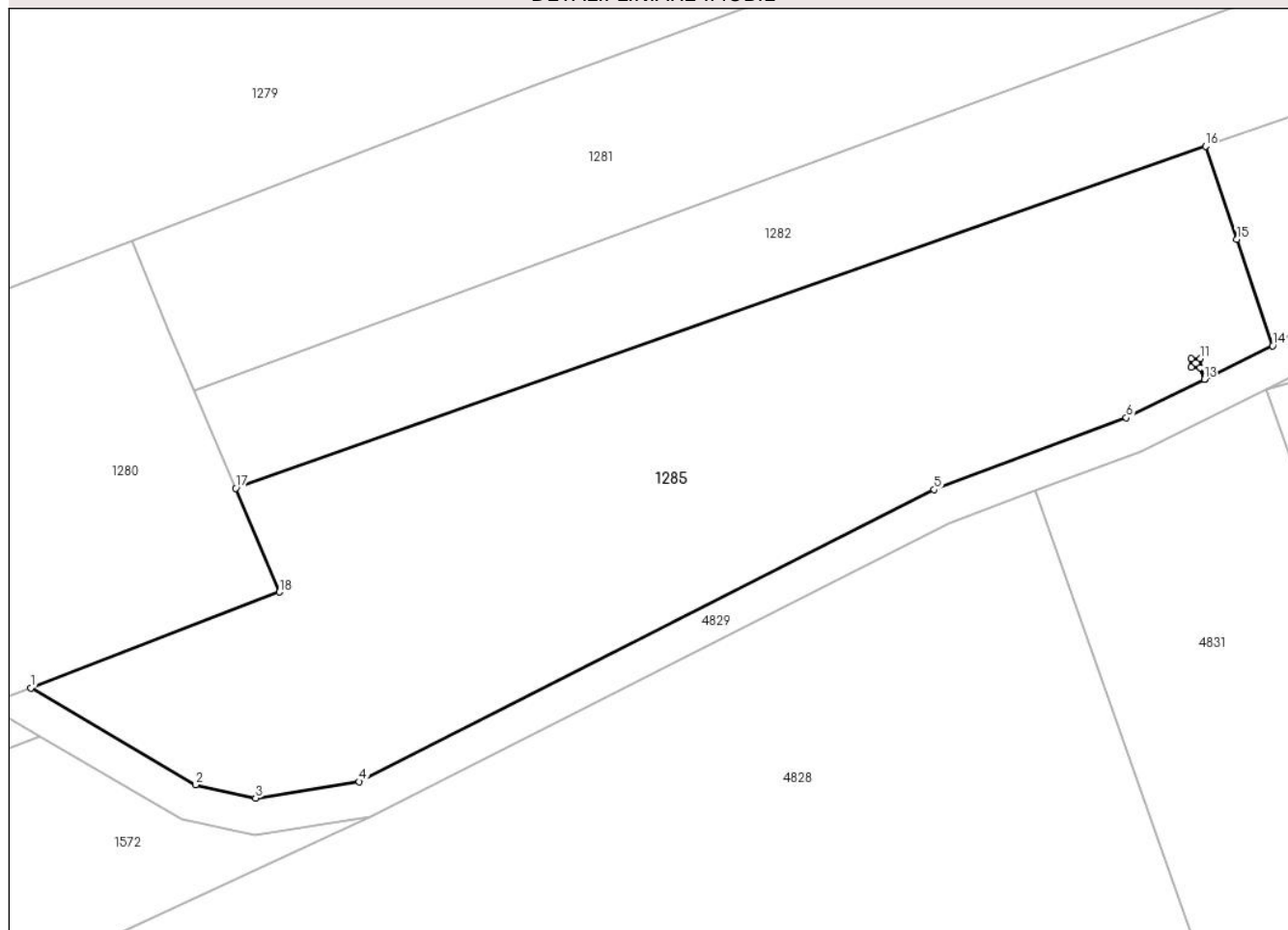
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.646	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.312	92	1/34,1/35	-	
2	faneata	NU	2.334	92	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	443.230,385 377.580,424	2	443.248,575 377.569,733	21.099
2	443.248,575 377.569,733	3	443.255,195 377.568,272	6.779
3	443.255,195 377.568,272	4	443.266,65 377.570,083	11.597
4	443.266,65 377.570,083	5	443.330,117 377.602,304	71.178

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	443.330,117 377.602,304	6	443.351,33 377.610,237	22.648
6	443.351,33 377.610,237	7	443.359,945 377.614,465	9.597
7	443.359,945 377.614,465	8	443.359,475 377.615,757	1.375
8	443.359,475 377.615,757	9	443.358,48 377.615,768	0.995
9	443.358,48 377.615,768	10	443.358,491 377.616,768	1.0
10	443.358,491 377.616,768	11	443.359,491 377.616,757	1.0
11	443.359,491 377.616,757	12	443.359,48 377.615,757	1.0
12	443.359,48 377.615,757	13	443.359,949 377.614,467	1.373
13	443.359,949 377.614,467	14	443.367,492 377.618,169	8.402
14	443.367,492 377.618,169	15	443.363,532 377.629,919	12.399
15	443.363,532 377.629,919	16	443.360,081 377.640,162	10.809
16	443.360,081 377.640,162	17	443.252,998 377.602,457	113.527
17	443.252,998 377.602,457	18	443.257,816 377.591,01	12.42
18	443.257,816 377.591,01	1	443.230,385 377.580,424	29.403

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1286**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Teiu, Str Unirii, Nr. 36, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	39778	4.327	Sector cadastral:69 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	39778-C1	Loc. Teiu, Str Unirii, Nr. 36, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:194 mp; S. construita desfasurata:194 mp; Casă (P)
A1.2	39778-C2	Loc. Teiu, Str Unirii, Nr. 36, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; S. construita desfasurata:17 mp; Pătul (P)
A1.3	39778-C3	Loc. Teiu, Str Unirii, Nr. 36, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp; S. construita desfasurata:32 mp; Bucătărie (P)
A1.4	39778-C4	Loc. Teiu, Str Unirii, Nr. 36, Jud. Valcea	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:116 mp; S. construita desfasurata:232 mp; Grajd cu Fânar (P + 1)

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
98068 / 28/10/2024		
Act Notarial nr. Act de dezmembrare cu partaj nr 1612, din 25/10/2024 emis de Stan Livea;		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin PARTAJ, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MARIN PETRE	A1
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin PARTAJ, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MARIN PETRE	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

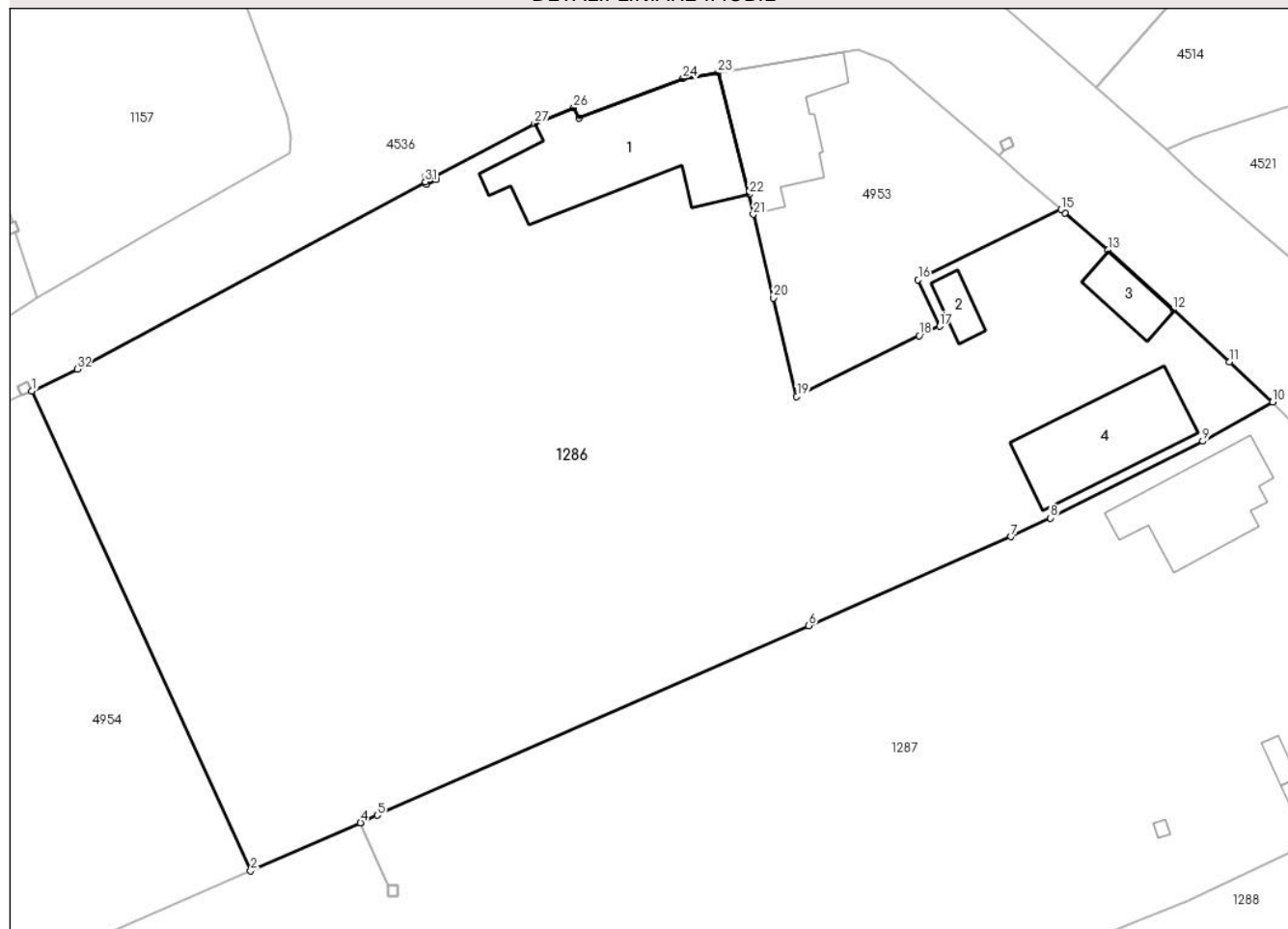
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
39778	4.327	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	602	18	669	-	
2	curți construcții	DA	505	18	669	-	
3	arabil	DA	3.005	18	670	-	
4	arabil	NU	215	18	670	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	39778-C1	construcții de locuințe	194	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:194 mp; S. construita desfasurata:194 mp; Casă (P)
A1.2	39778-C2	construcții anexa	17	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; S. construita desfasurata:17 mp; Pătul (P)
A1.3	39778-C3	construcții anexa	32	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp; S. construita desfasurata:32 mp; Bucătărie (P)
A1.4	39778-C4	construcții anexa	116	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:116 mp; S. construita desfasurata:232 mp; Grajd cu Fânar (P + 1)

Lungime Segmente**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.**

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	443.065,243 378.145,037	2	443.085,905 378.099,773	49.757
3	443.096,27 378.104,307	4	443.096,275 378.104,309	0.005
5	443.097,866 378.105,003	6	443.138,591 378.122,897	44.483
7	443.157,693 378.131,291	8	443.161,413 378.133,046	4.113
9	443.175,797 378.140,295	10	443.182,389 378.143,982	7.553
11	443.178,314 378.147,766	12	443.172,972 378.152,727	7.29
13	443.166,823 378.158,337	14	443.162,79 378.161,818	5.328
15	443.162,412 378.162,145	16	443.148,921 378.155,499	15.039
17	443.150,94 378.151,131	18	443.149,028 378.150,234	2.112
19	443.137,454 378.144,508	20	443.135,257 378.153,794	9.542
21	443.133,368 378.161,687	22	443.132,934 378.163,577	1.939
23	443.130,015 378.175,048	24	443.126,723 378.174,522	3.334
25	443.116,878 378.170,782	26	443.116,41 378.171,749	1.074
27	443.112,696 378.170,276	28	443.103,335 378.165,245	10.627
29	443.103,46 378.164,967	30	443.102,487 378.164,529	1.067
31	443.102,393 378.164,739	32	443.069,524 378.147,075	37.315

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	443.085,905 378.099,773	3	443.096,27 378.104,307	11.313
4	443.096,275 378.104,309	5	443.097,866 378.105,003	1.736
6	443.138,591 378.122,897	7	443.157,693 378.131,291	20.865
8	443.161,413 378.133,046	9	443.175,797 378.140,295	16.107
10	443.182,389 378.143,982	11	443.178,314 378.147,766	5.561
12	443.172,972 378.152,727	13	443.166,823 378.158,337	8.324
14	443.162,79 378.161,818	15	443.162,412 378.162,145	0.5
16	443.148,921 378.155,499	17	443.150,94 378.151,131	4.812
18	443.149,028 378.150,234	19	443.137,454 378.144,508	12.913
20	443.135,257 378.153,794	21	443.133,368 378.161,687	8.116
22	443.132,934 378.163,577	23	443.130,015 378.175,048	11.837
24	443.126,723 378.174,522	25	443.116,878 378.170,782	10.531
26	443.116,41 378.171,749	27	443.112,696 378.170,276	3.995
28	443.103,335 378.165,245	29	443.103,46 378.164,967	0.305
30	443.102,487 378.164,529	31	443.102,393 378.164,739	0.23
32	443.069,524 378.147,075	1	443.065,243 378.145,037	4.741

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1287**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Teiu, Str Unirii, Nr. 38, Jud. Valcea, Punct Acasa

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	36768	8.648	Sector cadastral:69 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	36768-C1	Loc. Teiu, Str Unirii, Nr. 38, Jud. Valcea, Punct Acasa	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:101 mp; S. construita desfasurata:101 mp; Casa, parter; An construire:1960
A1.3	36768-C3	Loc. Teiu, Str Unirii, Nr. 38, Jud. Valcea, Punct Acasa	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:8 mp; S. construita desfasurata:8 mp; Anexa; An construire:1960
A1.4	36768-C4	Loc. Teiu, Str Unirii, Nr. 38, Jud. Valcea, Punct Acasa	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:89 mp; S. construita desfasurata:89 mp; Fanar; An construire:1960
A1.6	36768-C6	Loc. Teiu, Str Unirii, Nr. 38, Jud. Valcea, Punct Acasa	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:2 mp; S. construita desfasurata:2 mp; Anexa; An construire:1960

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale			Referințe
70938 / 12/09/2019			
Contract De Vânzare-Cumpărare nr. 2545, din 11/09/2019 emis de NP Stan Livea;			
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ISVORANU NINA 2) ISVORANU PETRE-AUREL-MARIAN, SOTI;		A1
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ISVORANU NINA 2) ISVORANU PETRE-AUREL-MARIAN, SOTI;		A1.1, A1.3, A1.4, A1.6

C. Partea III. SARCINI .

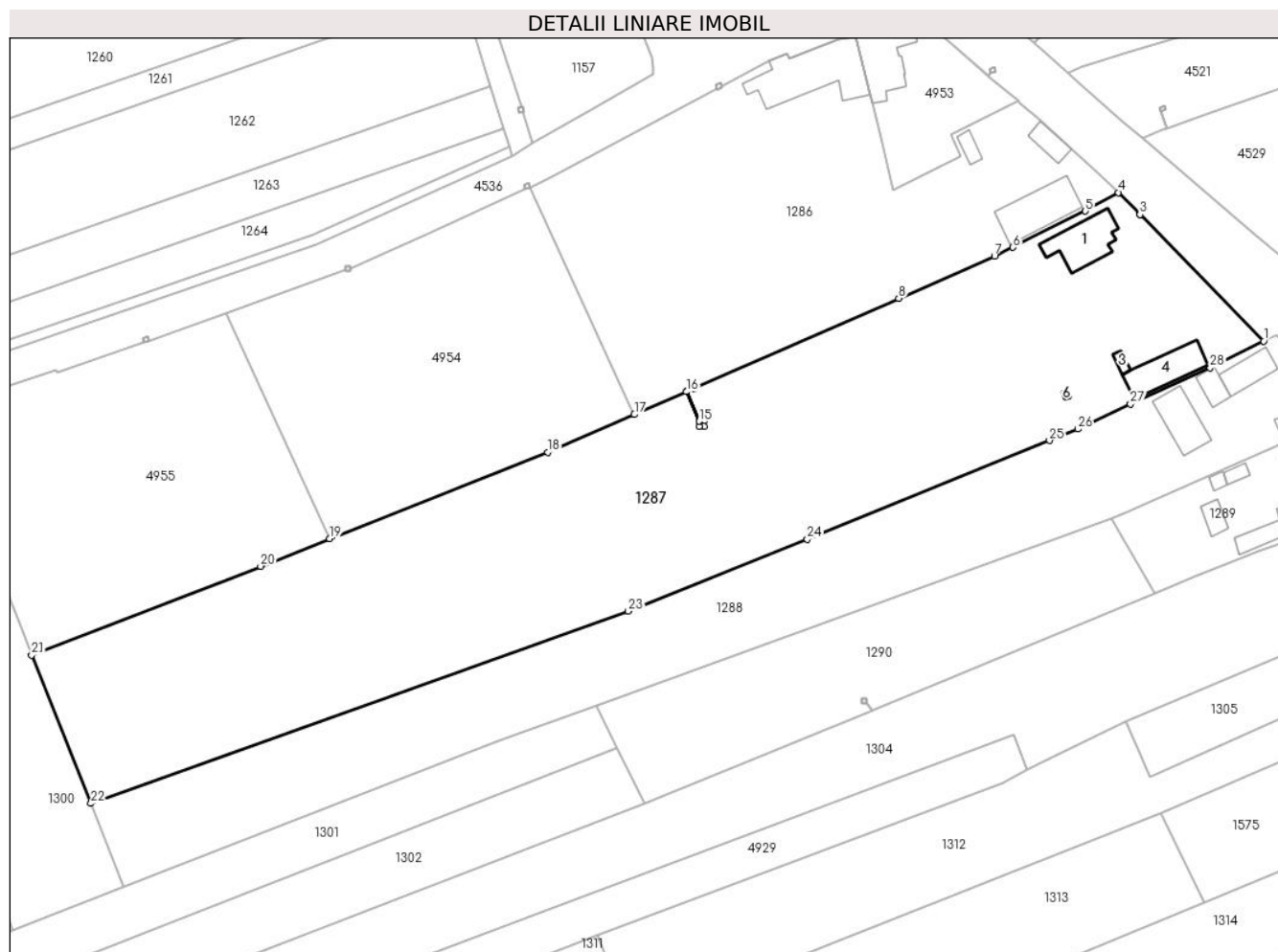
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
36768	8.648	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	1.331	18	671	-	
2	arabil	DA	517	18	676	-	
3	arabil	NU	6.800	18	676	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	36768-C1	construcții de locuințe	101	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:101 mp; S. construita desfasurata:101 mp; Casa, parter; An construire:1960
A1.3	36768-C3	construcții anexa	8	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:8 mp; S. construita desfasurata:8 mp; Anexa; An construire:1960
A1.4	36768-C4	construcții anexa	89	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:89 mp; S. construita desfasurata:89 mp; Fanar; An construire:1960
A1.6	36768-C6	construcții anexa	2	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:2 mp; S. construita desfasurata:2 mp; Anexa; An construire:1960

Lungime Segmente**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.**

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	443.211,36 378.114,379	2	443.186,7 378.139,577	35.257
3	443.186,697 378.139,58	4	443.182,389 378.143,982	6.159
5	443.175,797 378.140,295	6	443.161,413 378.133,046	16.107
7	443.157,693 378.131,291	8	443.138,591 378.122,897	20.865
9	443.097,866 378.105,003	10	443.096,275 378.104,309	1.736
11	443.098,845 378.098,416	12	443.099,84 378.098,416	0.995
13	443.099,84 378.097,416	14	443.098,84 378.097,416	1.0
15	443.098,84 378.098,416	16	443.096,27 378.104,307	6.427
17	443.085,905 378.099,773	18	443.068,654 378.092,231	18.828
19	443.025,221 378.075,012	20	443.011,443 378.069,55	14.821
21	442.965,79 378.051,876	22	442.977,621 378.022,302	31.853
23	443.084,728 378.060,587	24	443.120,386 378.074,92	38.431
25	443.168,644 378.094,568	26	443.174,314 378.096,876	6.122
27	443.184,779 378.101,859	28	443.200,663 378.109,069	17.444

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	443.186,7 378.139,577	3	443.186,697 378.139,58	0.004
4	443.182,389 378.143,982	5	443.175,797 378.140,295	7.553
6	443.161,413 378.133,046	7	443.157,693 378.131,291	4.113
8	443.138,591 378.122,897	9	443.097,866 378.105,003	44.483
10	443.096,275 378.104,309	11	443.098,845 378.098,416	6.429
12	443.099,84 378.098,416	13	443.099,84 378.097,416	1.0
14	443.098,84 378.097,416	15	443.098,84 378.098,416	1.0
16	443.096,27 378.104,307	17	443.085,905 378.099,773	11.313
18	443.068,654 378.092,231	19	443.025,221 378.075,012	46.722
20	443.011,443 378.069,55	21	442.965,79 378.051,876	48.955
22	442.977,621 378.022,302	23	443.084,728 378.060,587	113.744
24	443.120,386 378.074,92	25	443.168,644 378.094,568	52.104
26	443.174,314 378.096,876	27	443.184,779 378.101,859	11.591
28	443.200,663 378.109,069	1	443.211,36 378.114,379	11.942

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1288**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Teiu, Str Unirii, Nr. 40, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.450	Sector cadastral:69 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Teiu, Str Unirii, Nr. 40, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:54 mp; S. construita desfasurata:54 mp;
A1.2	-C2	Loc. Teiu, Str Unirii, Nr. 40, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:45 mp; S. construita desfasurata:45 mp;
A1.3	-C3	Loc. Teiu, Str Unirii, Nr. 40, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:80 mp; S. construita desfasurata:80 mp;
A1.4	-C4	Loc. Teiu, Str Unirii, Nr. 40, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp; S. construita desfasurata:29 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 1060/42886, din 14/07/2002 emis de CJSDPAT VALCEA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) LAZAR GRIGORE, LIPSA CNP;	A1
Act Administrativ nr. 5031, din 20/06/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI GALICEA (ADEVERINTA;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) LAZAR GRIGORE, LIPSA CNP;	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	443.228,616 378.100,448	2	443.215,654 378.113,851	18.645
2	443.215,654 378.113,851	3	443.215,009 378.114,518	0.928
3	443.215,009 378.114,518	4	443.213,866 378.115,7	1.644
4	443.213,866 378.115,7	5	443.211,36 378.114,379	2.833
5	443.211,36 378.114,379	6	443.200,663 378.109,069	11.942
6	443.200,663 378.109,069	7	443.184,779 378.101,859	17.444
7	443.184,779 378.101,859	8	443.174,314 378.096,876	11.591
8	443.174,314 378.096,876	9	443.168,644 378.094,568	6.122
9	443.168,644 378.094,568	10	443.120,386 378.074,92	52.104
10	443.120,386 378.074,92	11	443.084,728 378.060,587	38.431
11	443.084,728 378.060,587	12	442.977,621 378.022,302	113.744
12	442.977,621 378.022,302	13	442.984,221 378.005,805	17.768
13	442.984,221 378.005,805	14	443.058,886 378.034,77	80.086
14	443.058,886 378.034,77	15	443.078,335 378.041,855	20.699
15	443.078,335 378.041,855	16	443.181,085 378.079,162	109.313
16	443.181,085 378.079,162	17	443.183,847 378.080,375	3.017
17	443.183,847 378.080,375	18	443.208,304 378.091,12	26.713
18	443.208,304 378.091,12	19	443.228,857 378.100,241	22.486
19	443.228,857 378.100,241	1	443.228,616 378.100,448	0.318

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1289**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Nr. CF vechi:707
Nr. cadastral vechi:832

Adresa: Loc. Teiu, Str Unirii, Nr. 42, Jud. Valcea, pct., Vatra Sat Teiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	35016	1.000	Sector cadastral:69 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	35016-C1	Loc. Teiu, Str Unirii, Nr. 42, Jud. Valcea, pct., Vatra Sat Teiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:113 mp; S. construita desfasurata:113 mp;
A1.2	35016-C2	Loc. Teiu, Str Unirii, Nr. 42, Jud. Valcea, pct., Vatra Sat Teiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:7 mp; S. construita desfasurata:7 mp;
A1.3	35016-C3	Loc. Teiu, Str Unirii, Nr. 42, Jud. Valcea, pct., Vatra Sat Teiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:39 mp; S. construita desfasurata:39 mp;
A1.4	35016-C4	Loc. Teiu, Str Unirii, Nr. 42, Jud. Valcea, pct., Vatra Sat Teiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33 mp; S. construita desfasurata:33 mp;
A1.5	35016-C5	Loc. Teiu, Str Unirii, Nr. 42, Jud. Valcea, pct., Vatra Sat Teiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; S. construita desfasurata:24 mp;
A1.6	35016-C6	Loc. Teiu, Str Unirii, Nr. 42, Jud. Valcea, pct., Vatra Sat Teiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp; S. construita desfasurata:13 mp;
A1.7	35016-C7	Loc. Teiu, Str Unirii, Nr. 42, Jud. Valcea, pct., Vatra Sat Teiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:9 mp; S. construita desfasurata:9 mp;
A1.8	35016-C8	Loc. Teiu, Str Unirii, Nr. 42, Jud. Valcea, pct., Vatra Sat Teiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:7 mp; S. construita desfasurata:7 mp;
A1.9	35016-C9	Loc. Teiu, Str Unirii, Nr. 42, Jud. Valcea, pct., Vatra Sat Teiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:5 mp; S. construita desfasurata:5 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
44355 / 24/07/2020		
Contract De Vânzare-Cumpărare nr. aut nr.1161, din 23/07/2020 emis de notar Public Firan Rodica;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BURETE PETRE-MADALIN 2) BURETE ANA-MARIA, sotii; OBSERVATII: bun comun	A1
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BURETE PETRE-MADALIN 2) BURETE ANA-MARIA, sotii; OBSERVATII: bun comun	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5, A1.6, A1.7, A1.8, A1.9

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

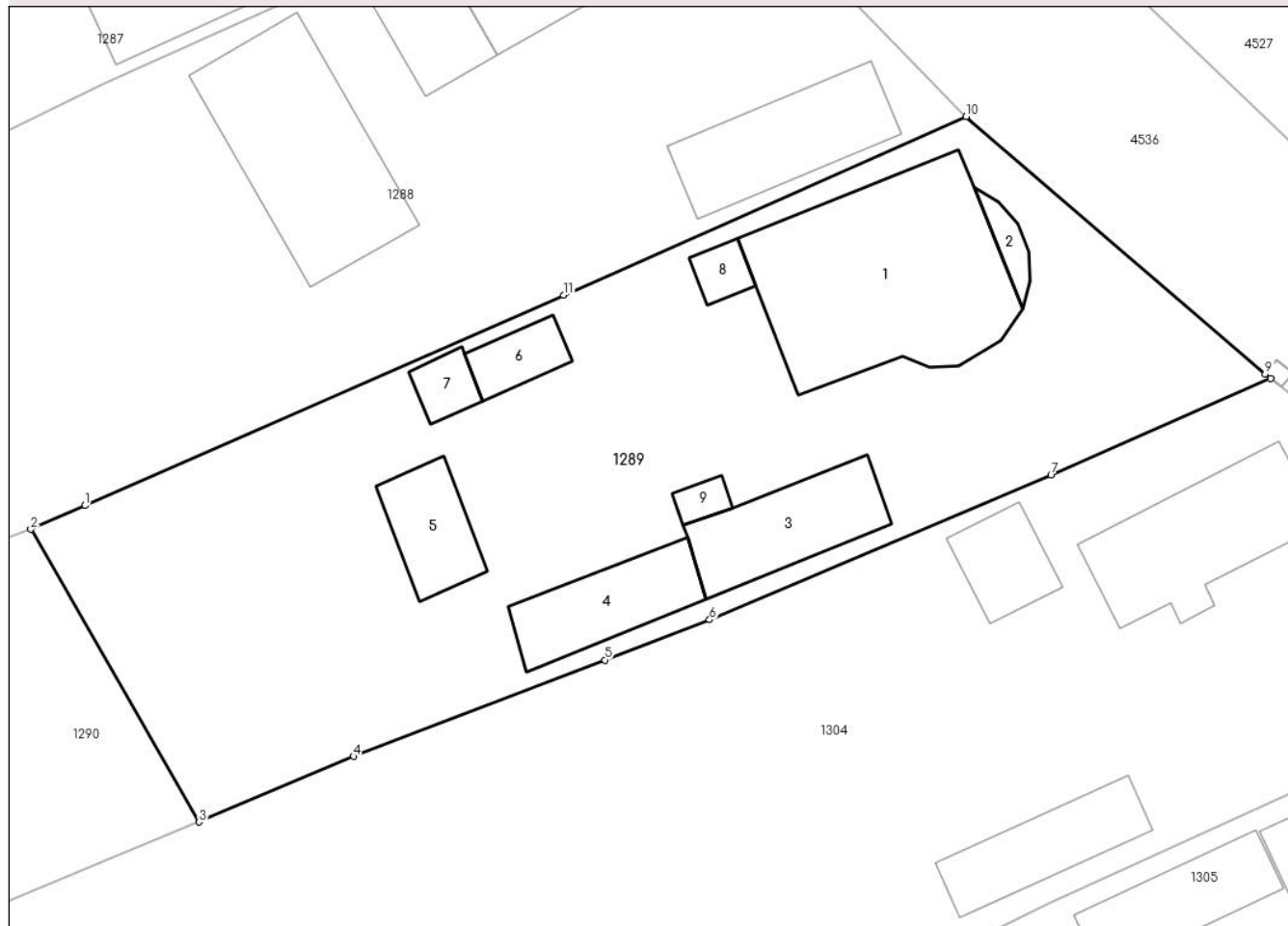
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
35016	1.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	901	18	629	-	pct. „, Vatra Sat Teiu,,
2	curți construcții	NU	99	18	629	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	35016-C1	construcții de locuințe	113	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:113 mp; S. construita desfasurata:113 mp;
A1.2	35016-C2	construcții anexa	7	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:7 mp; S. construita desfasurata:7 mp;
A1.3	35016-C3	construcții administrative si social culturale	39	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:39 mp; S. construita desfasurata:39 mp;
A1.4	35016-C4	construcții anexa	33	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33 mp; S. construita desfasurata:33 mp;
A1.5	35016-C5	construcții anexa	24	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; S. construita desfasurata:24 mp;
A1.6	35016-C6	construcții anexa	13	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp; S. construita desfasurata:13 mp;
A1.7	35016-C7	construcții anexa	9	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:9 mp; S. construita desfasurata:9 mp;
A1.8	35016-C8	construcții anexa	7	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:7 mp; S. construita desfasurata:7 mp;

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.9	35016-C9	construcții anexa	5	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:5 mp; S. construita desfasurata:5 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	443.183,847 378.080,375	2	443.181,085 378.079,162	3.017
2	443.181,085 378.079,162	3	443.189,68 378.064,217	17.24
3	443.189,68 378.064,217	4	443.197,567 378.067,566	8.569
4	443.197,567 378.067,566	5	443.210,407 378.072,489	13.751
5	443.210,407 378.072,489	6	443.215,756 378.074,54	5.729
6	443.215,756 378.074,54	7	443.233,191 378.081,922	18.933
7	443.233,191 378.081,922	8	443.244,417 378.086,854	12.262
8	443.244,417 378.086,854	9	443.244,135 378.087,097	0.372
9	443.244,135 378.087,097	10	443.228,857 378.100,241	20.154
10	443.228,857 378.100,241	11	443.208,304 378.091,12	22.486
11	443.208,304 378.091,12	1	443.183,847 378.080,375	26.713

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1290**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 2.400 Masurata: 2.129	Sector cadastral:69 Teren neimprejmuit; DIFERENTA DE SUPRAFATA SE AFLA LA ID 1289

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 2598, din 16/05/2005 emis de CJSDPAT VALCEA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DRAGOMIR DUMITRU, LIPSA CNP; 2) DRAGOMIR GHEORGHE, LIPSA CNP;	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

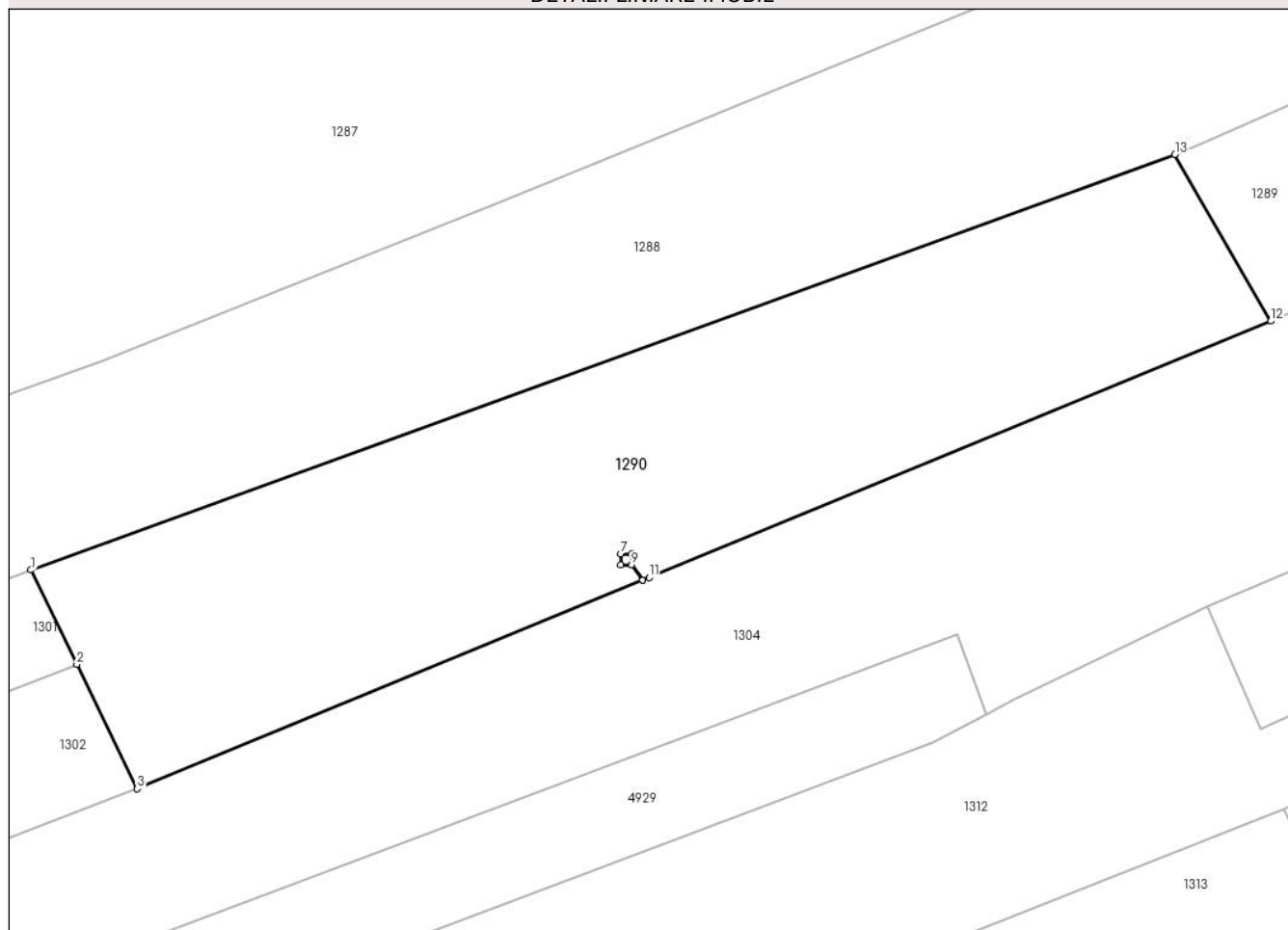
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 2.400 Masurata: 2.129	DIFERENTA DE SUPRAFATA SE AFLA LA ID 1289

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.129	18	680	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	443.078,335 378.041,855	2	443.082,457 378.033,371	9.432
2	443.082,457 378.033,371	3	443.087,885 378.022,203	12.417
3	443.087,885 378.022,203	4	443.133,292 378.040,929	49.117
4	443.133,292 378.040,929	5	443.132,282 378.042,305	1.707
5	443.132,282 378.042,305	6	443.131,287 378.042,305	0.995

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	443.131,287 378.042,305	7	443.131,287 378.043,305	1.0
7	443.131,287 378.043,305	8	443.132,287 378.043,305	1.0
8	443.132,287 378.043,305	9	443.132,287 378.042,305	1.0
9	443.132,287 378.042,305	10	443.133,297 378.040,931	1.705
10	443.133,297 378.040,931	11	443.133,855 378.041,161	0.604
11	443.133,855 378.041,161	12	443.189,68 378.064,217	60.399
12	443.189,68 378.064,217	13	443.181,085 378.079,162	17.24
13	443.181,085 378.079,162	1	443.078,335 378.041,855	109.313

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1291**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.285	Sector cadastral:69 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Hotarare Judecatoreasca nr. 1231, din 12/03/2004 emis de JUDECATORIA RM VALCEA (SENTINTA CIVILA;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CEAUSESCU NICOLAE	A1

C. Partea III. SARCINI .

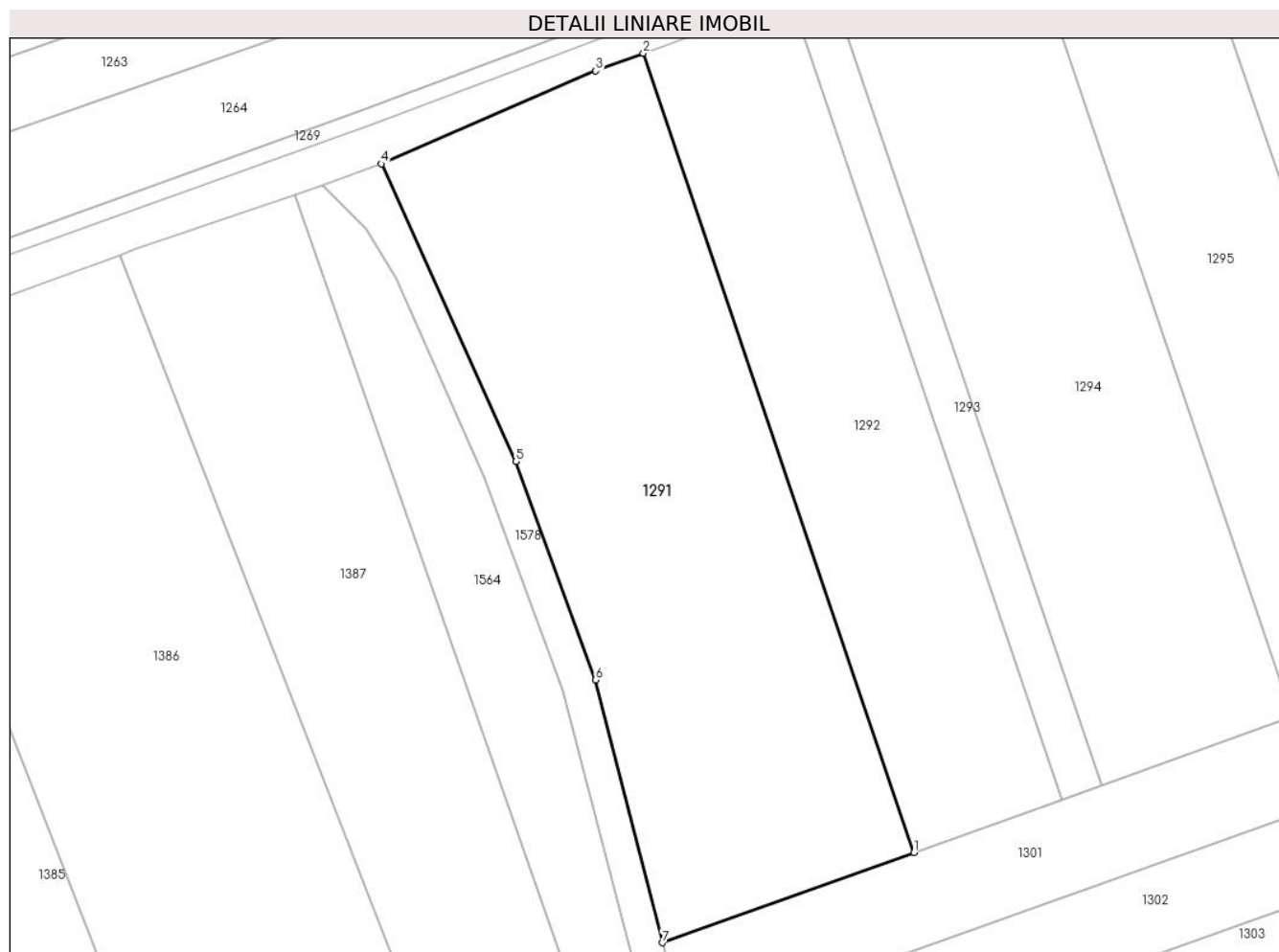
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.285	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	3.285	92	1/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	442.733,675 377.914,69	2	442.700,37 378.012,996	103.794
2	442.700,37 378.012,996	3	442.694,494 378.010,834	6.261
3	442.694,494 378.010,834	4	442.668,129 377.999,395	28.74
4	442.668,129 377.999,395	5	442.684,656 377.962,774	40.178
5	442.684,656 377.962,774	6	442.694,483 377.935,895	28.619

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	442.694,483 377.935,895	7	442.702,684 377.903,586	33.334
7	442.702,684 377.903,586	1	442.733,675 377.914,69	32.92

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1292**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.014	Sector cadastral:69 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 2664, din 15/07/2005 emis de CJSDPAT VALCEA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) FUMURU CONSTANTIN, LIPSA CNP;	

C. Partea III. SARCINI .

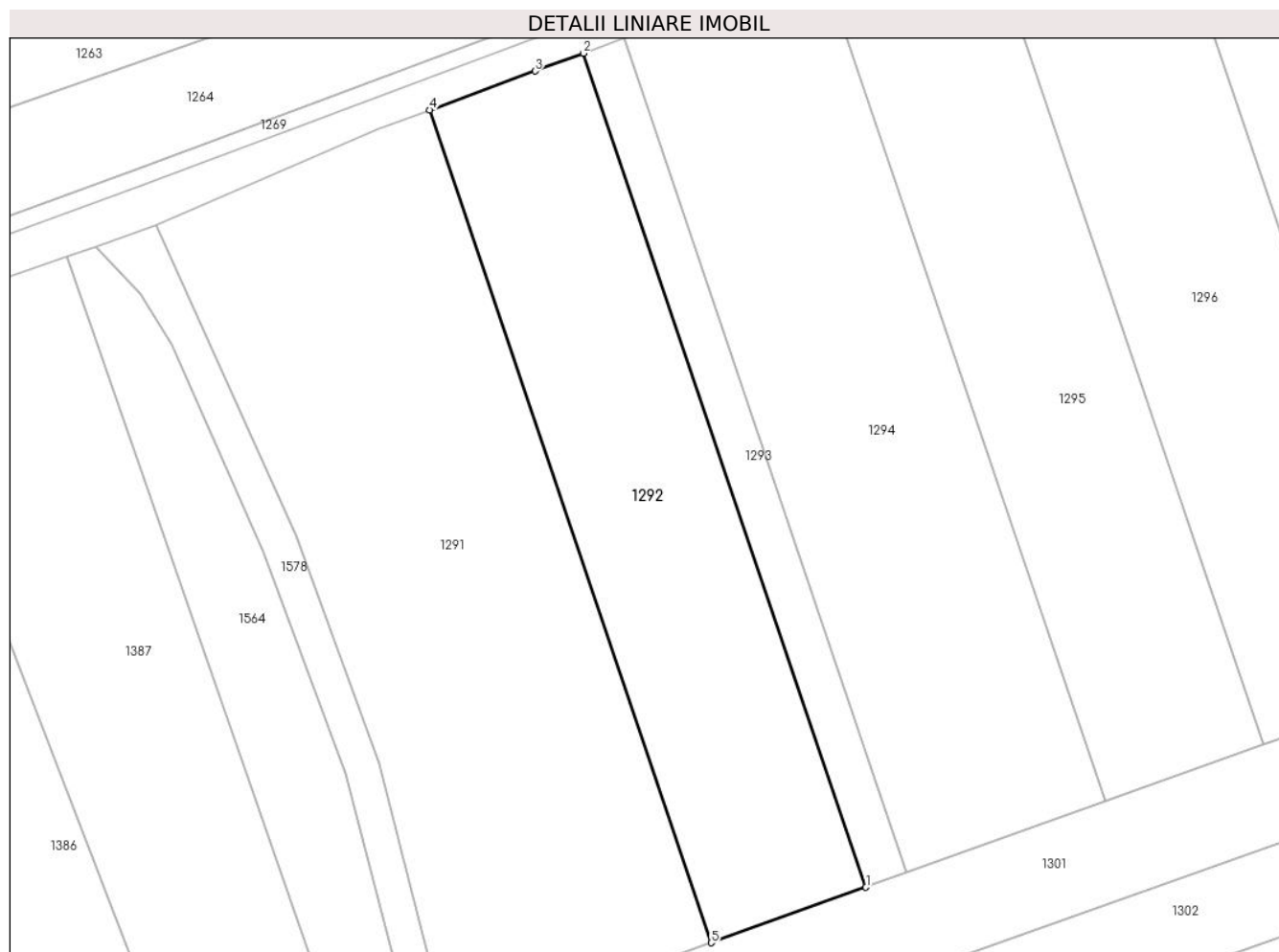
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.014	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.014	92	1/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	442.751,93 377.921,23	2	442.718,571 378.019,695	103.962
2	442.718,571 378.019,695	3	442.712,866 378.017,595	6.079
3	442.712,866 378.017,595	4	442.700,37 378.012,996	13.315
4	442.700,37 378.012,996	5	442.733,675 377.914,69	103.794
5	442.733,675 377.914,69	1	442.751,93 377.921,23	19.391

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1293**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		530	Sector cadastral:69 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. 17, din 29/07/2014 emis de BIN IULIAN STOIAN (CERTIFICAT DE MOSTENITOR;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) STAN ELENA	A1

C. Partea III. SARCINI .

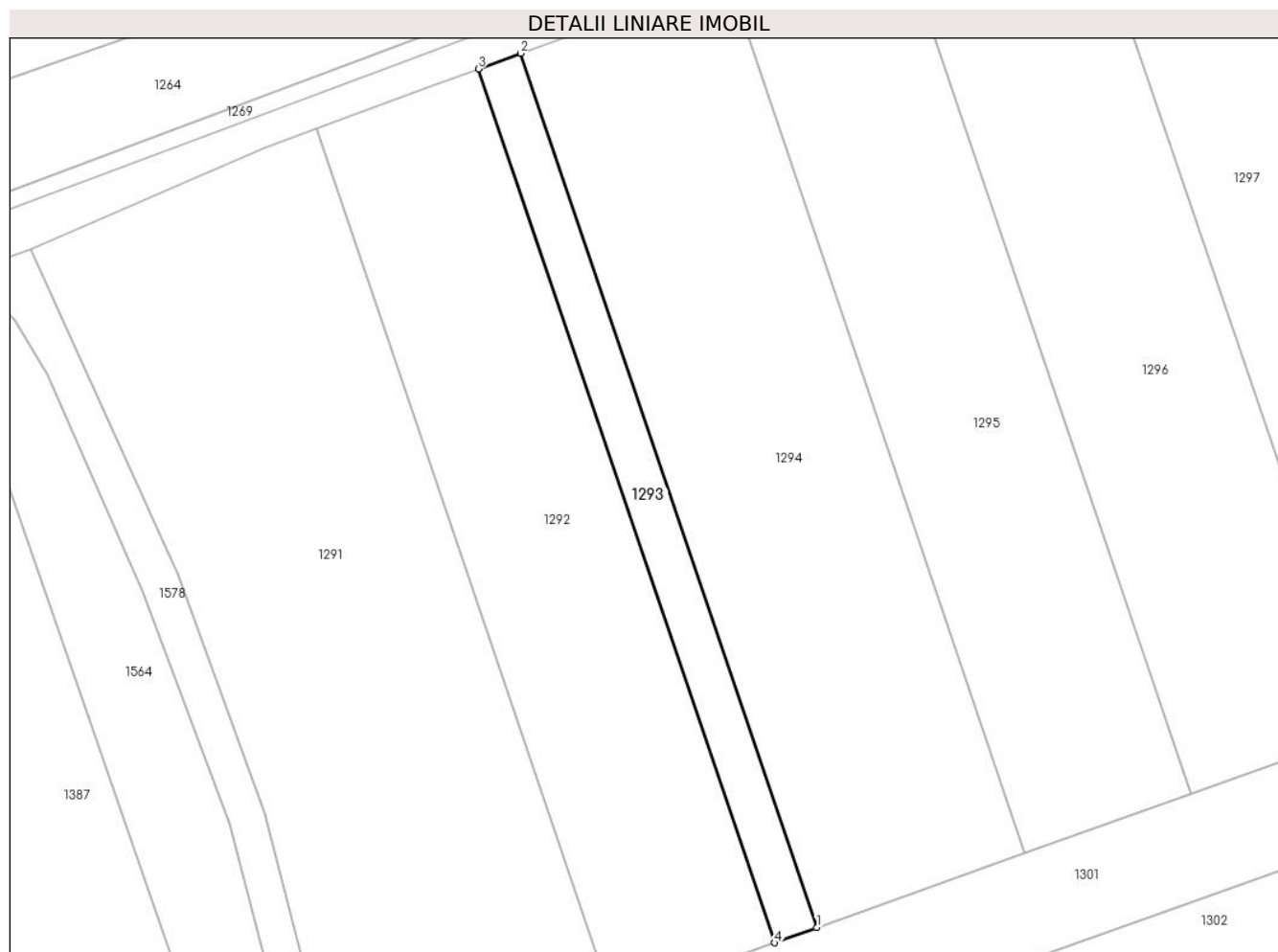
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	530	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	530	92	1/2/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	442.756,729 377.922,95	2	442.723,356 378.021,455	104.005
2	442.723,356 378.021,455	3	442.718,571 378.019,695	5.098
3	442.718,571 378.019,695	4	442.751,93 377.921,23	103.962
4	442.751,93 377.921,23	1	442.756,729 377.922,95	5.098

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1294**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.597	Sector cadastral:69 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 1354/100, din 04/12/2002 emis de CJSDPAT VALCEA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) GRIGORE N. ION DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.597	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.597	92	1/3	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	442.780,215 377.931,364	2	442.746,773 378.030,073	104.22
2	442.746,773 378.030,073	3	442.738,116 378.026,887	9.225
3	442.738,116 378.026,887	4	442.723,356 378.021,455	15.728
4	442.723,356 378.021,455	5	442.756,729 377.922,95	104.005
5	442.756,729 377.922,95	1	442.780,215 377.931,364	24.948

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1295**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.067	Sector cadastral:69 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 2220, din 01/07/2003 emis de CJSDPAT VALCEA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) BUTUC ILEANA, LIPSA CNP; DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

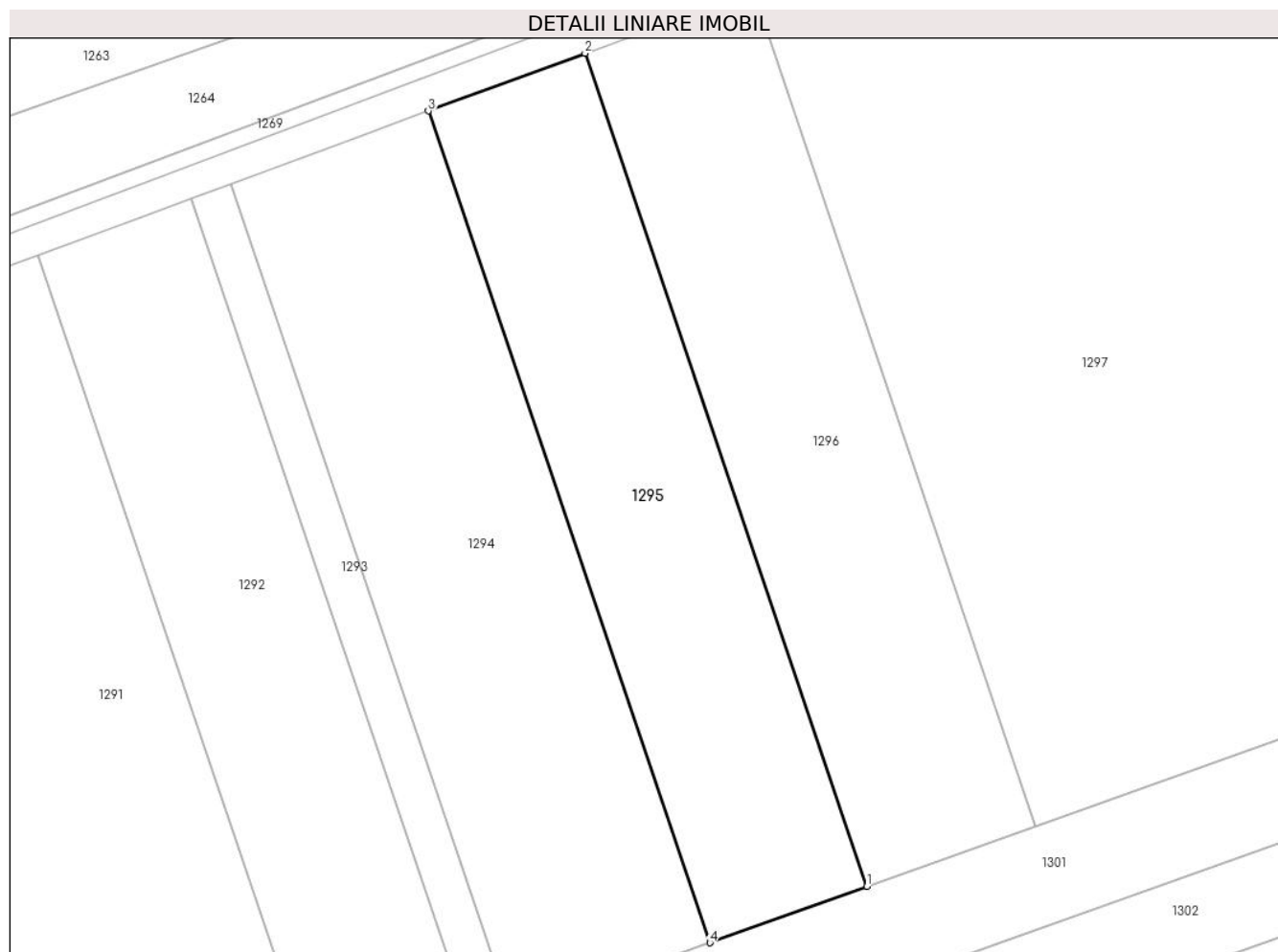
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.067	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.067	92	1/4	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	442.798,874 377.938,049	2	442.765,378 378.036,919	104.39
2	442.765,378 378.036,919	3	442.746,773 378.030,073	19.825
3	442.746,773 378.030,073	4	442.780,215 377.931,364	104.22
4	442.780,215 377.931,364	1	442.798,874 377.938,049	19.82

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1296**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.226	Sector cadastral:69 Teren neimprejmuț;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Hotarare Judecatoreasca nr. 2198, din 04/05/2004 emis de JUDECATORIA RAMNICU VALCEA (SENTINTA CIVILA;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) GHEBARUS F. MARIA, LIPSA CNP; 2) GHEBARUS F. GHEORGHE, LIPSA CNP; 3) GHEBARUS F. FLOAREA, LIPSA CNP; 4) GHEBARUS ILEANA, LIPSA CNP;	A1

C. Partea III. SARCINI .

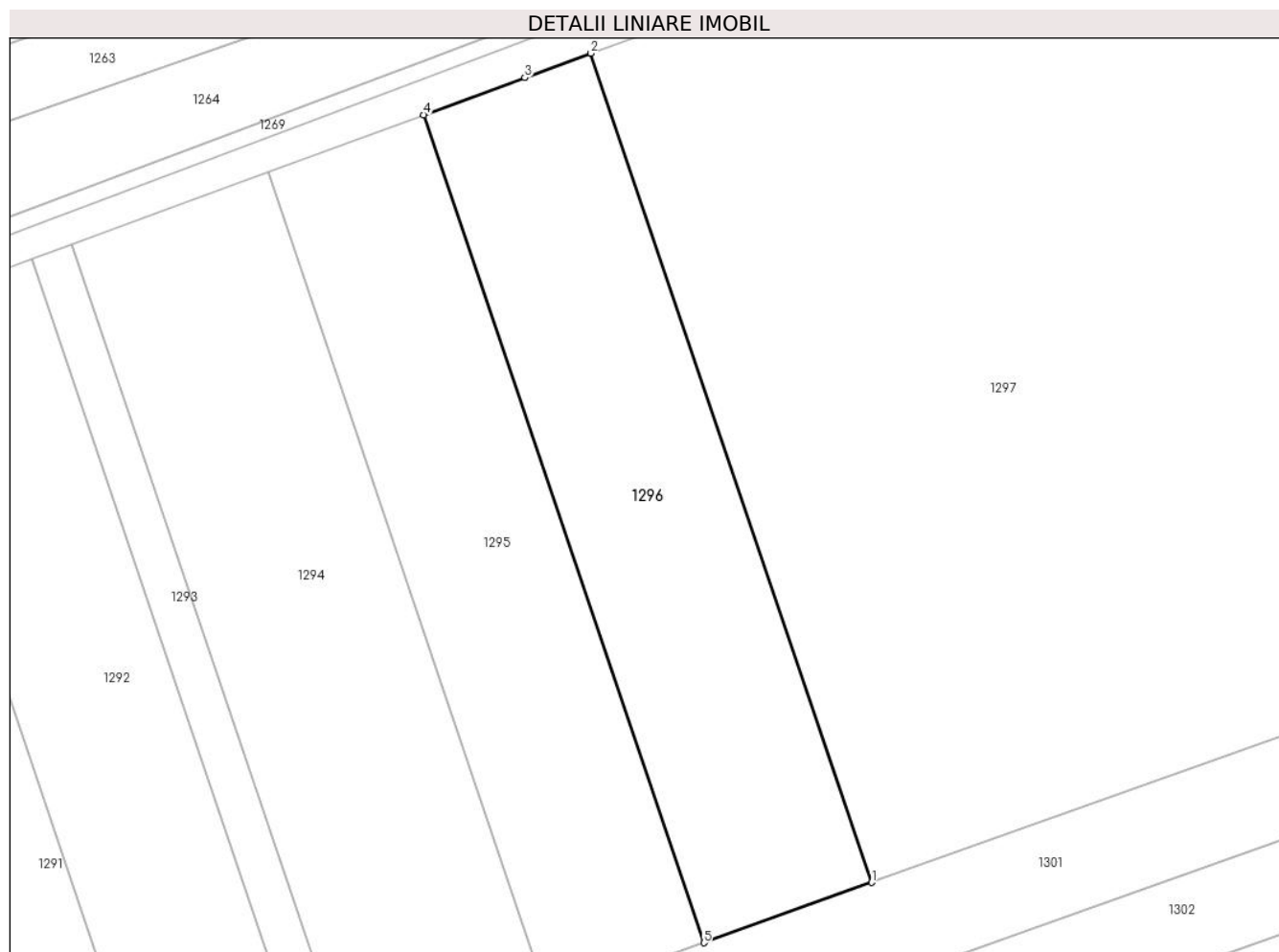
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.226	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.226	92	1/5	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	442.818,934 377.945,237	2	442.785,379 378.044,279	104.572
2	442.785,379 378.044,279	3	442.777,458 378.041,364	8.44
3	442.777,458 378.041,364	4	442.765,378 378.036,919	12.872
4	442.765,378 378.036,919	5	442.798,874 377.938,049	104.39
5	442.798,874 377.938,049	1	442.818,934 377.945,237	21.309

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1297**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	39866	Din acte: 11.872 Masurata: 11.266	Sector cadastral:69 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
39513 / 13/05/2024		
Act Notarial nr. Act de partaj voluntar aut. nr. 774, din 07/03/2024 emis de Notar Public Sabau Calin-Giani (; act de partaj voluntar ; act notarial nr Certificat de mostenitor nr. 11 din 15.02.2024, emis de Notar Public Sabau Calin-Giani;act administrativ nr Titlu de proprietate nr. 2734 din 16.02.2006, emis de Comisia Judeteana Valcea;act notarial nr Certificat de mostenitor nr. 10 din 15.02.2024, emis de Notar Public Sabau Calin-Giani);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin lesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CLENCI MARIA	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

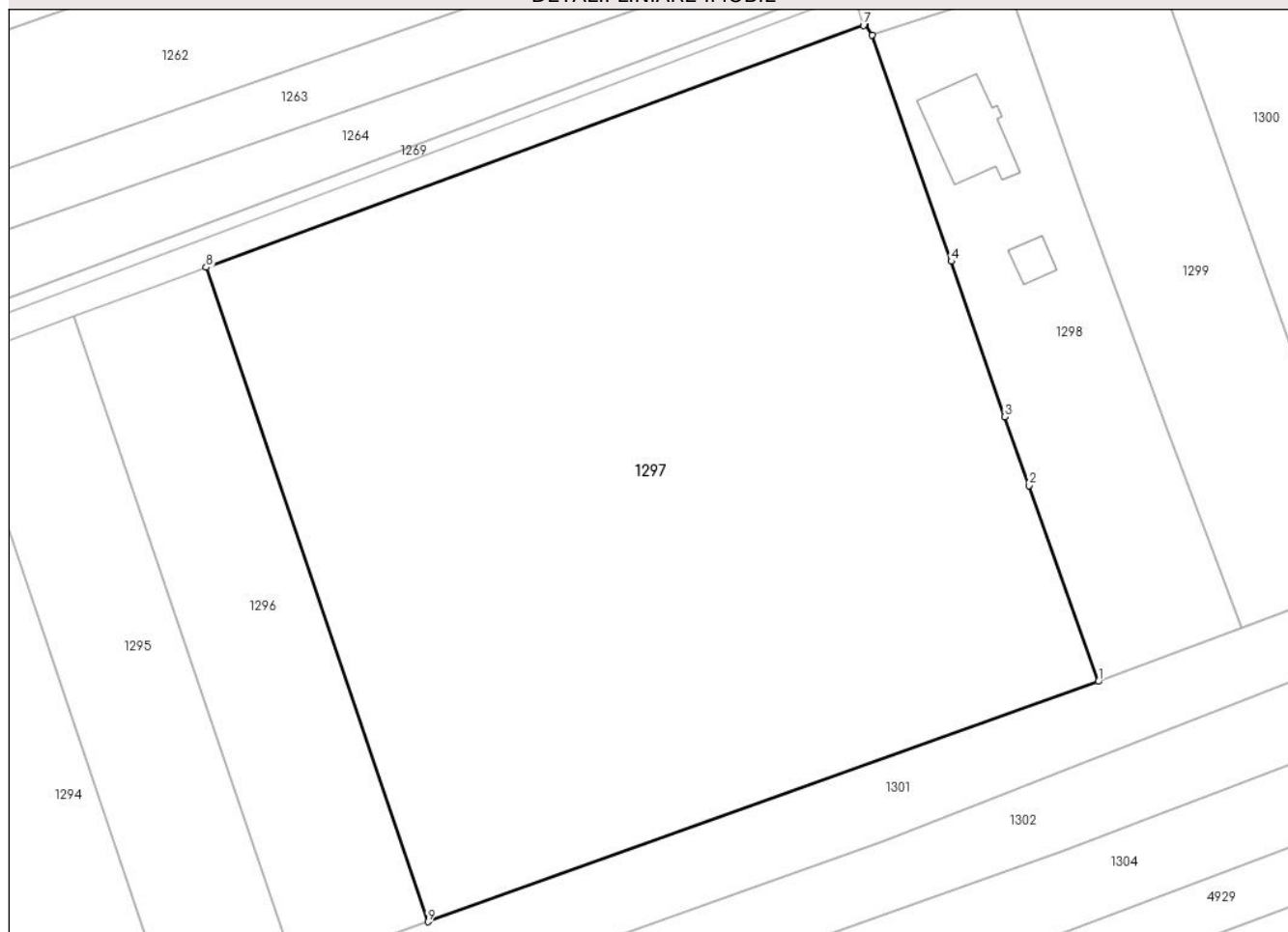
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
39866	Din acte: 11.872 Masurata: 11.266	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	11.266	92	1/6	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	442.920,474 377.981,617	2	442.909,972 378.011,265	31.453
2	442.909,972 378.011,265	3	442.906,292 378.021,654	11.022
3	442.906,292 378.021,654	4	442.898,221 378.045,207	24.897
4	442.898,221 378.045,207	5	442.886,227 378.079,474	36.305

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	442.886,227 378.079,474	6	442.885,22 378.081,019	1.844
6	442.885,22 378.081,019	7	442.884,901 378.080,901	0.34
7	442.884,901 378.080,901	8	442.785,379 378.044,279	106.046
8	442.785,379 378.044,279	9	442.818,934 377.945,237	104.572
9	442.818,934 377.945,237	1	442.920,474 377.981,617	107.86

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1298**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Teiu, Str Unirii, Nr. 28, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	39804	Din acte: 2.415 Masurata: 2.304	Sector cadastral:69 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	39804-C1	Loc. Teiu, Str Unirii, Nr. 28, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:147 mp; S. construita desfasurata:147 mp; Locuință (P); An construire:1996
A1.2	39804-C2	Loc. Teiu, Str Unirii, Nr. 28, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp; S. construita desfasurata:31 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
103684 / 13/11/2023		
Act Notarial nr. 556, din 14/04/2016 emis de NP Stan Livea (; act notarial nr 34 din 14.04.2016, emis de NP Stan Livea);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) MARIN PETRE	
	OBSERVATII: cu titlu de partaj voluntar	
Act Administrativ nr. 7714, din 08/11/2023 emis de Primaria Galicea;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) MARIN PETRE	
	2) MARIN MARIA	
/		
Act Administrativ nr. 5031, din 20/06/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI GALICEA (ADEVERINTA;);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.2
	1) MARIN PETRE	
	2) MARIN MARIA	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
39804	Din acte: 2.415 Masurata: 2.304	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.022	18	666	-	
2	arabil	DA	554	18	666	-	
3	arabil	NU	728	18	666	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	39804-C1	construcții de locuințe	147	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:147 mp; S. construita desfasurata:147 mp; Locuință (P); An construire:1996
A1.2	39804-C2	construcții anexa	31	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp; S. construita desfasurata:31 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	442.886,227 378.079,474	2	442.898,221 378.045,207	36.305

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	442.898,221 378.045,207	3	442.906,292 378.021,654	24.897
3	442.906,292 378.021,654	4	442.909,972 378.011,265	11.022
4	442.909,972 378.011,265	5	442.920,474 377.981,617	31.453
5	442.920,474 377.981,617	6	442.942,253 377.989,639	23.209
6	442.942,253 377.989,639	7	442.931,339 378.018,587	30.937
7	442.931,339 378.018,587	8	442.917,989 378.054,779	38.576
8	442.917,989 378.054,779	9	442.907,042 378.086,345	33.41
9	442.907,042 378.086,345	10	442.906,047 378.085,969	1.064
10	442.906,047 378.085,969	11	442.906,177 378.085,629	0.364
11	442.906,177 378.085,629	12	442.905,18 378.085,248	1.067
12	442.905,18 378.085,248	13	442.905,047 378.085,597	0.373
13	442.905,047 378.085,597	1	442.886,227 378.079,474	19.791

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1299**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Teiu, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.255	Sector cadastral:69 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Teiu, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:46 mp; S. construita desfasurata:46 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. 1190, din 18/08/2011 emis de BN STAN LIVEA (ACT DE PARTAJ VOLUNTAR;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin lesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) TUDORESCU PETRIA	A1
Act Administrativ nr. 5031, din 20/06/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI GALICEA (ADEVERINTA;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) TUDORESCU PETRIA	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

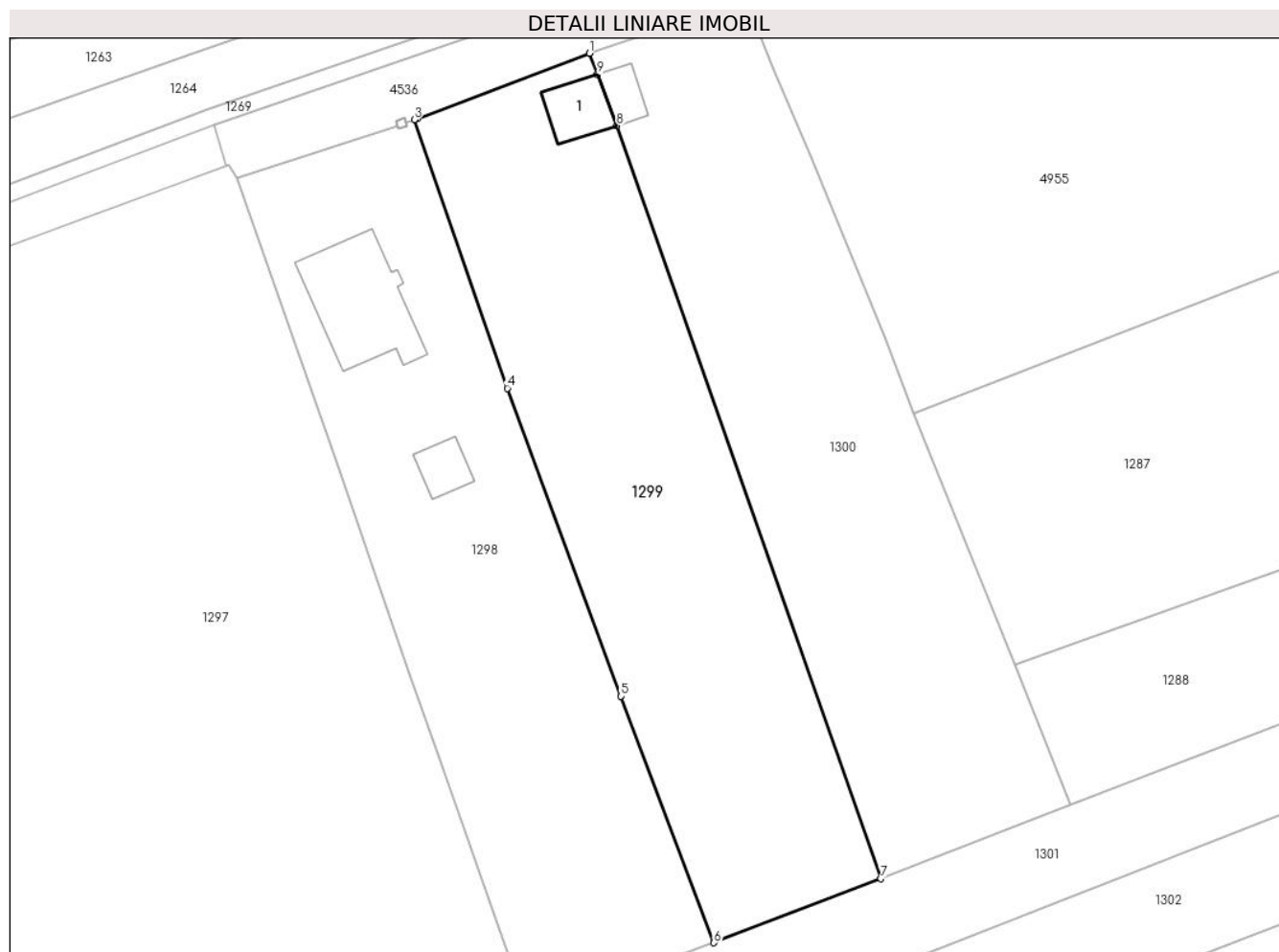
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.255	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	266	18	-	-	
2	arabil	DA	1.335	18	667	-	
3	arabil	NU	654	18	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	constructii anexa	46	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:46 mp; S. construita desfasurata:46 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	442.927,64 378.094,126	2	442.907,41 378.086,484	21.625
2	442.907,41 378.086,484	3	442.907,042 378.086,345	0.393

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	442.907,042 378.086,345	4	442.917,989 378.054,779	33.41
4	442.917,989 378.054,779	5	442.931,339 378.018,587	38.576
5	442.931,339 378.018,587	6	442.942,253 377.989,639	30.937
6	442.942,253 377.989,639	7	442.961,908 377.997,159	21.044
7	442.961,908 377.997,159	8	442.930,844 378.085,622	93.759
8	442.930,844 378.085,622	9	442.928,57 378.091,658	6.45
9	442.928,57 378.091,658	1	442.927,64 378.094,126	2.637

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1300**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Teiu, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.222	Sector cadastral:69 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Teiu, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp; S. construita desfasurata:26 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Hotarare Judecatoreasca nr. 4519, din 07/10/2014 emis de JUDECATORIA RAMNICU VALCEA (SENTINTA CIVILA;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CRETU GHEORGHE	A1
Act Administrativ nr. 5031, din 20/06/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI GALICEA (ADEVERINTA;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CRETU GHEORGHE	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

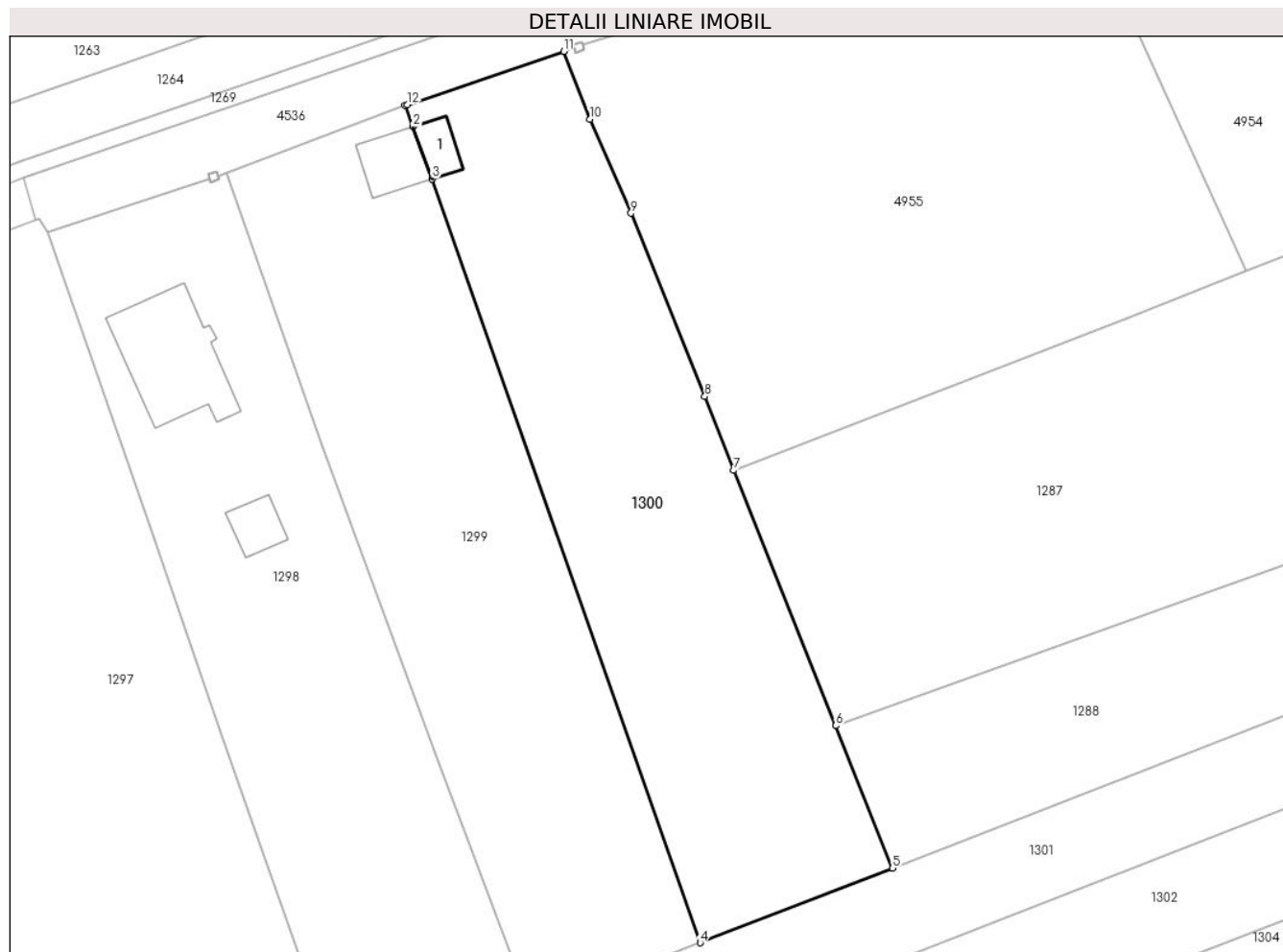
Inscrieri privind dezmembramentele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.222	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	250	18	-	-	
2	arabil	DA	1.253	18	668	-	
3	arabil	NU	719	18	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții anexa	26	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp; S. construita desfasurata:26 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	442.927,64 378.094,126	2	442.928,57 378.091,658	2.637
2	442.928,57 378.091,658	3	442.930,844 378.085,622	6.45

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	442.930,844 378.085,622	4	442.961,908 377.997,159	93.759
4	442.961,908 377.997,159	5	442.984,221 378.005,805	23.93
5	442.984,221 378.005,805	6	442.977,621 378.022,302	17.768
6	442.977,621 378.022,302	7	442.965,79 378.051,876	31.853
7	442.965,79 378.051,876	8	442.962,429 378.060,428	9.189
8	442.962,429 378.060,428	9	442.953,881 378.081,645	22.874
9	442.953,881 378.081,645	10	442.949,107 378.092,531	11.887
10	442.949,107 378.092,531	11	442.946,104 378.100,384	8.408
11	442.946,104 378.100,384	12	442.927,931 378.094,236	19.185
12	442.927,931 378.094,236	1	442.927,64 378.094,126	0.311

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1301**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.354	Sector cadastral:69 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE; ,art.13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.	A1

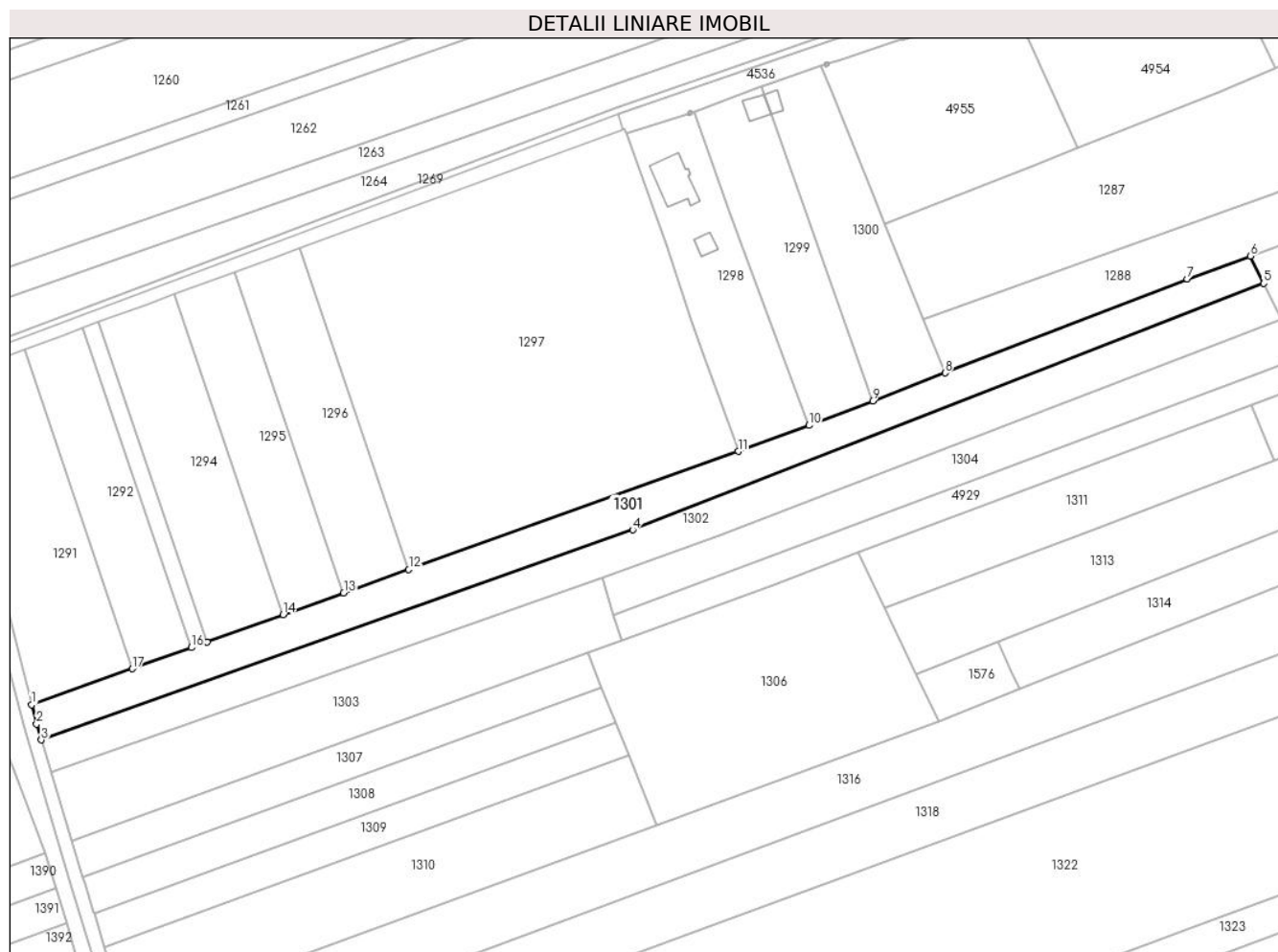
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.354	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	4.354	92	1/7/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	442.702,684 377.903,586	2	442.704,198 377.897,623	6.152
2	442.704,198 377.897,623	3	442.705,691 377.892,728	5.118
3	442.705,691 377.892,728	4	442.888,004 377.957,488	193.473
4	442.888,004 377.957,488	5	443.082,457 378.033,371	208.735
5	443.082,457 378.033,371	6	443.078,335 378.041,855	9.432

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	443.078,335 378.041,855	7	443.058,886 378.034,77	20.699
7	443.058,886 378.034,77	8	442.984,221 378.005,805	80.086
8	442.984,221 378.005,805	9	442.961,908 377.997,159	23.93
9	442.961,908 377.997,159	10	442.942,253 377.989,639	21.044
10	442.942,253 377.989,639	11	442.920,474 377.981,617	23.209
11	442.920,474 377.981,617	12	442.818,934 377.945,237	107.86
12	442.818,934 377.945,237	13	442.798,874 377.938,049	21.309
13	442.798,874 377.938,049	14	442.780,215 377.931,364	19.82
14	442.780,215 377.931,364	15	442.756,729 377.922,95	24.948
15	442.756,729 377.922,95	16	442.751,93 377.921,23	5.098
16	442.751,93 377.921,23	17	442.733,675 377.914,69	19.391
17	442.733,675 377.914,69	1	442.702,684 377.903,586	32.92

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1302**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.500	Sector cadastral:69 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 1060/42886, din 14/07/2002 emis de CJSDPAT VALCEA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) LAZAR GRIGORE, LIPSA CNP;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

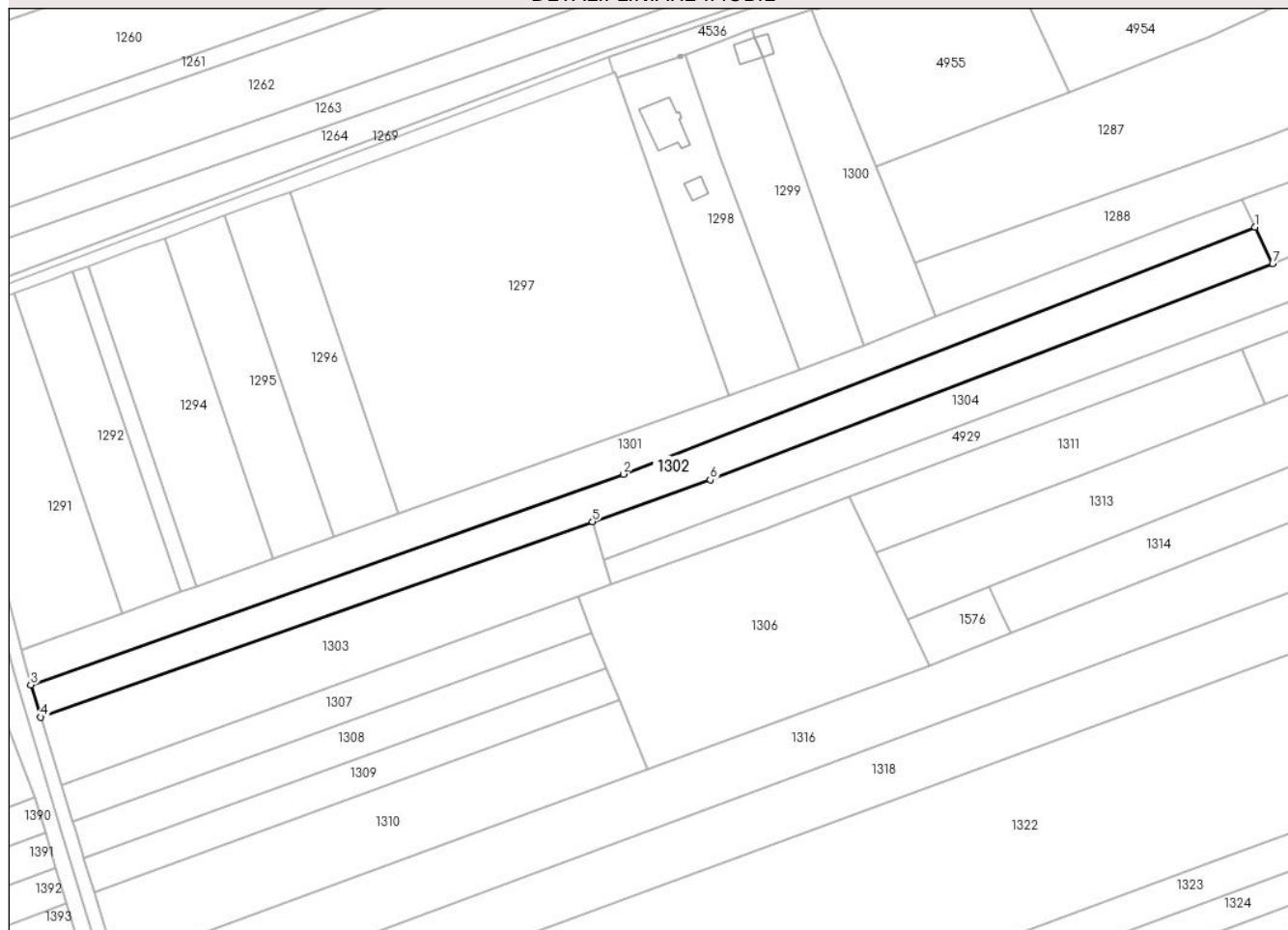
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.500	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	4.500	92	1/7	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	443.082,457 378.033,371	2	442.888,004 377.957,488	208.735
2	442.888,004 377.957,488	3	442.705,691 377.892,728	193.473
3	442.705,691 377.892,728	4	442.708,729 377.882,763	10.418
4	442.708,729 377.882,763	5	442.878,523 377.942,886	180.124
5	442.878,523 377.942,886	6	442.914,783 377.955,726	38.466

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	442.914,783 377.955,726	7	443.087,885 378.022,203	185.428
7	443.087,885 378.022,203	1	443.082,457 378.033,371	12.417

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1303**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.800	Sector cadastral:69 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 2590, din 28/02/2005 emis de CJSDPAT VALCEA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) BUTUC I. CONSTANTIN, LIPSA CNP; DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

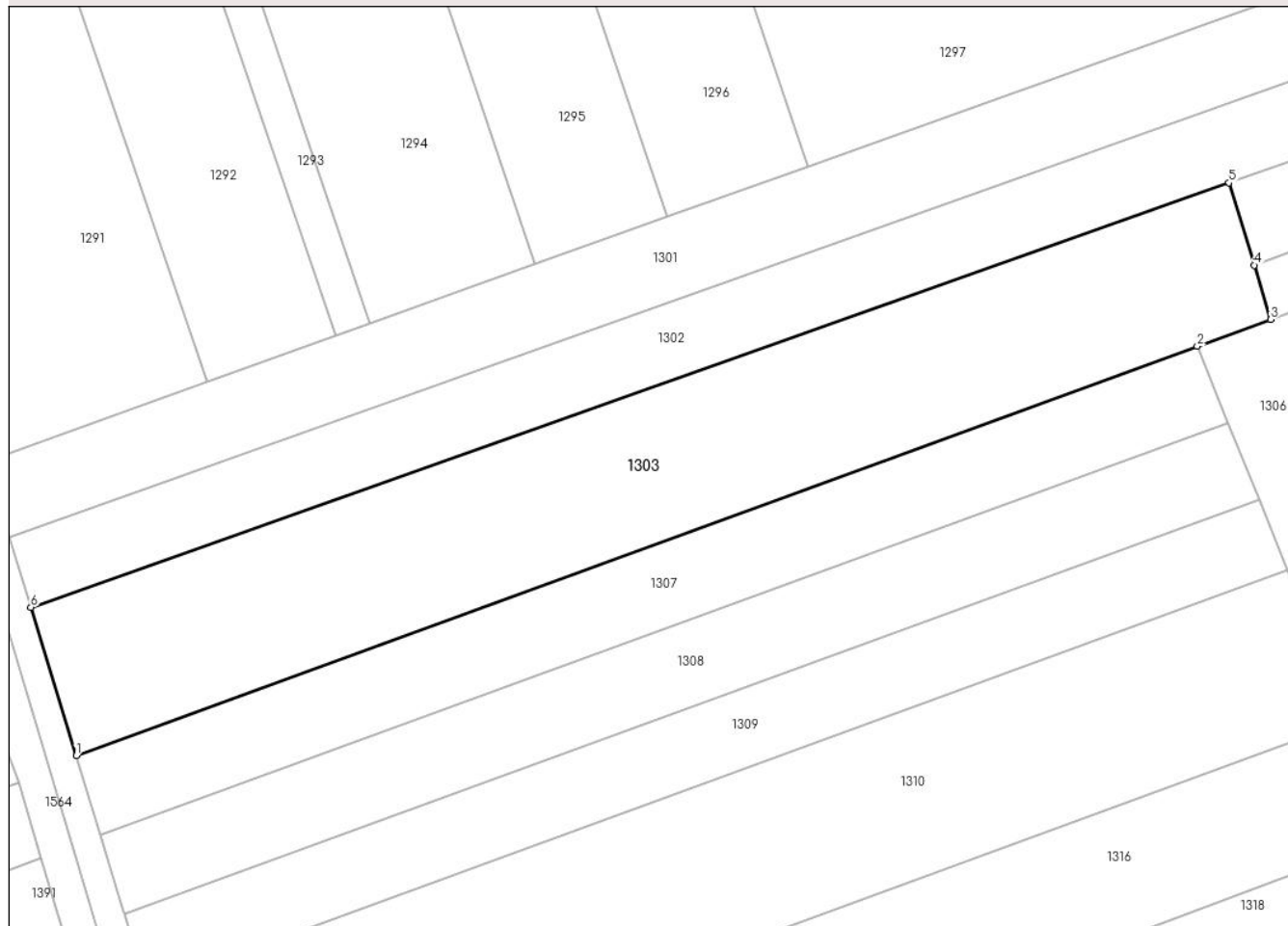
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.800	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	3.800	92	1/8/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	442.715,143 377.861,731	2	442.874,011 377.919,718	169.12
2	442.874,011 377.919,718	3	442.884,429 377.923,521	11.09
3	442.884,429 377.923,521	4	442.882,084 377.931,211	8.04
4	442.882,084 377.931,211	5	442.878,523 377.942,886	12.206
5	442.878,523 377.942,886	6	442.708,729 377.882,763	180.124

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	442.708,729 377.882,763	1	442.715,143 377.861,731	21.988

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1304**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Teiu, Str Unirii, Nr. 44, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.874	Sector cadastral:69 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Teiu, Str Unirii, Nr. 44, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:58 mp; S. construita desfasurata:58 mp;
A1.2	-C2	Loc. Teiu, Str Unirii, Nr. 44, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33 mp; S. construita desfasurata:33 mp;
A1.3	-C3	Loc. Teiu, Str Unirii, Nr. 44, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; S. construita desfasurata:20 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale			Referințe
/			
Act Notarial nr. 1805, din 10/07/2023 emis de BIN BANU CLAUDIA-MIHAELA (ACT DE PARTAJ VOLUNTAR;);			
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin lesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) IANCU GEORGE-ILIE		A1, A1.1, A1.2, A1.3

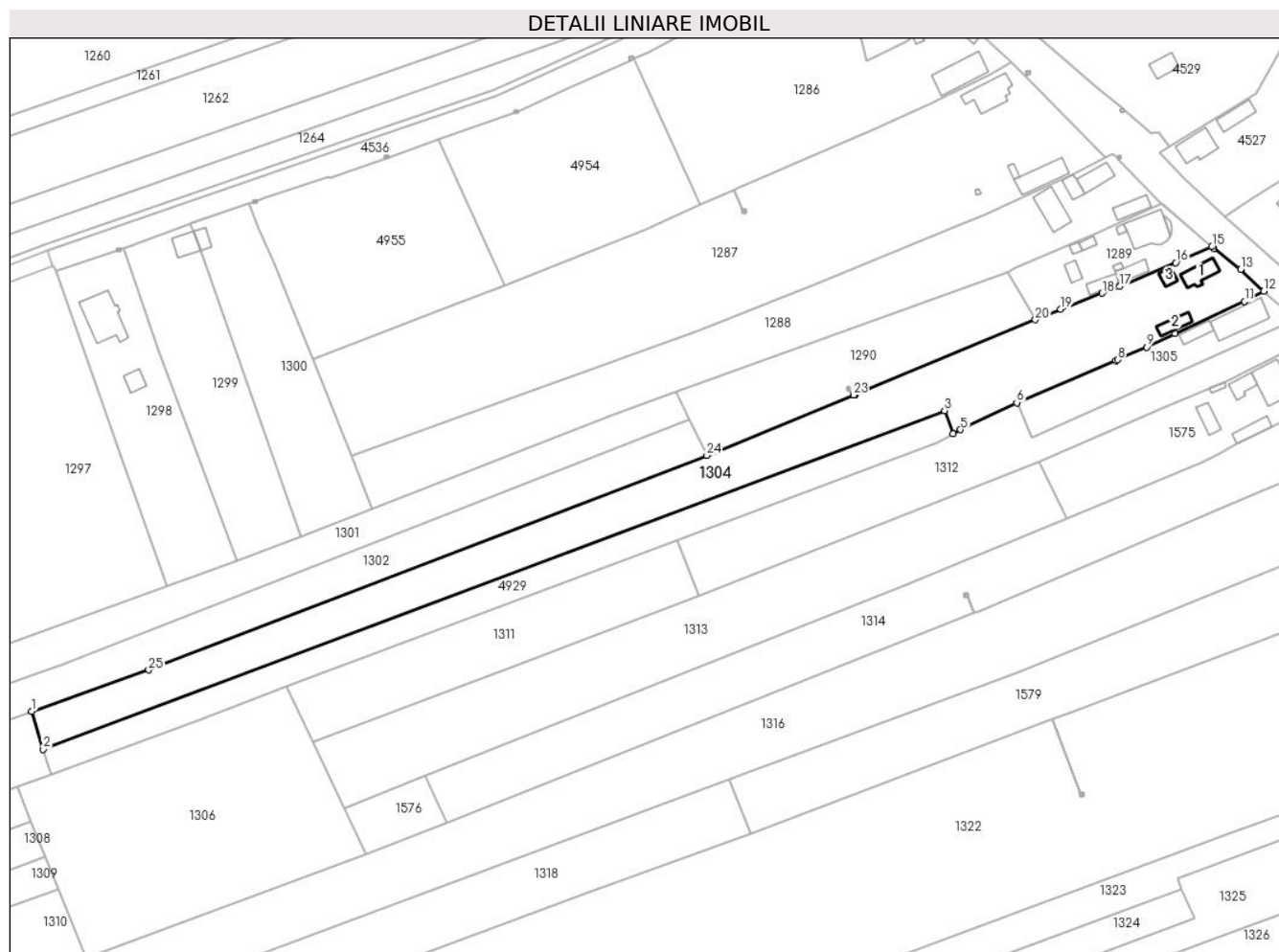
C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini			Referințe
/			
Hotarare Judecatoreasca nr. 128, din 28/01/2015 emis de JUDECATORIA RAMNICU VALCEA (SENTINTA CIVILA;);			
C1	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) VLAD FILOFTEIA		A1.1, A1.2, A1.3

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.874	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	779	18	682	-	
2	arabil	DA	251	18	681	-	
3	arabil	NU	4.844	92	1/8	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții de locuințe	Din acte: 36 Masurata: 58	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:58 mp; S. construita desfasurata:58 mp;
A1.2	-C2	construcții anexa	Din acte: 24 Masurata: 33	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33 mp; S. construita desfasurata:33 mp;
A1.3	-C3	construcții anexa	Din acte: 24 Masurata: 20	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; S. construita desfasurata:20 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
---------------	-------	---------------	-------	----------------------------	---------------	-------	---------------	-------	----------------------------

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	442.878,523 377.942,886	2	442.882,084 377.931,211	12.206
3	443.161,543 378.036,073	4	443.164,175 378.028,919	7.623
5	443.166,559 378.030,193	6	443.183,956 378.038,58	19.313
7	443.214,625 378.051,641	8	443.215,246 378.051,906	0.675
9	443.224,193 378.055,739	10	443.233,007 378.060,024	9.8
11	443.254,6 378.069,896	12	443.260,524 378.073,095	6.733
13	443.253,369 378.079,849	14	443.244,961 378.086,421	10.672
15	443.244,417 378.086,854	16	443.233,191 378.081,922	12.262
17	443.215,756 378.074,54	18	443.210,407 378.072,489	5.729
19	443.197,567 378.067,566	20	443.189,68 378.064,217	8.569
21	443.133,855 378.041,161	22	443.133,297 378.040,931	0.604
23	443.133,292 378.040,929	24	443.087,885 378.022,203	49.117
25	442.914,783 377.955,726	1	442.878,523 377.942,886	38.466

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	442.882,084 377.931,211	3	443.161,543 378.036,073	298.485
4	443.164,175 378.028,919	5	443.166,559 378.030,193	2.703
6	443.183,956 378.038,58	7	443.214,625 378.051,641	33.334
8	443.215,246 378.051,906	9	443.224,193 378.055,739	9.733
10	443.233,007 378.060,024	11	443.254,6 378.069,896	23.743
12	443.260,524 378.073,095	13	443.253,369 378.079,849	9.839
14	443.244,961 378.086,421	15	443.244,417 378.086,854	0.695
16	443.233,191 378.081,922	17	443.215,756 378.074,54	18.933
18	443.210,407 378.072,489	19	443.197,567 378.067,566	13.751
20	443.189,68 378.064,217	21	443.133,855 378.041,161	60.399
22	443.133,297 378.040,931	23	443.133,292 378.040,929	0.005
24	443.087,885 378.022,203	25	442.914,783 377.955,726	185.428

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1305**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Teiu, Str Unirii, Nr. 46, Jud. Valcea, punctul Acasă

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	35359	1.000	Sector cadastral:69 Teren neimprejmuat;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	35359-C1	Loc. Teiu, Str Unirii, Nr. 46, Jud. Valcea, punctul Acasă	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:115 mp; S. construita desfasurata:115 mp; Casă, (P)
A1.2	35359-C2	Loc. Teiu, Str Unirii, Nr. 46, Jud. Valcea, punctul Acasă	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:34 mp; S. construita desfasurata:34 mp; Magazie

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale			Referințe
11655 / 14/02/2022			
Act Notarial nr. 508, din 11/02/2022 emis de Sabau CALIN-GIANI;			
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CIOACA MARIN 2) CIOACA FILOFTEIA, sotii; OBSERVATII: bun comun, cu titlu de cumparare		A1
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CIOACA MARIN 2) CIOACA FILOFTEIA, sotii;		A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

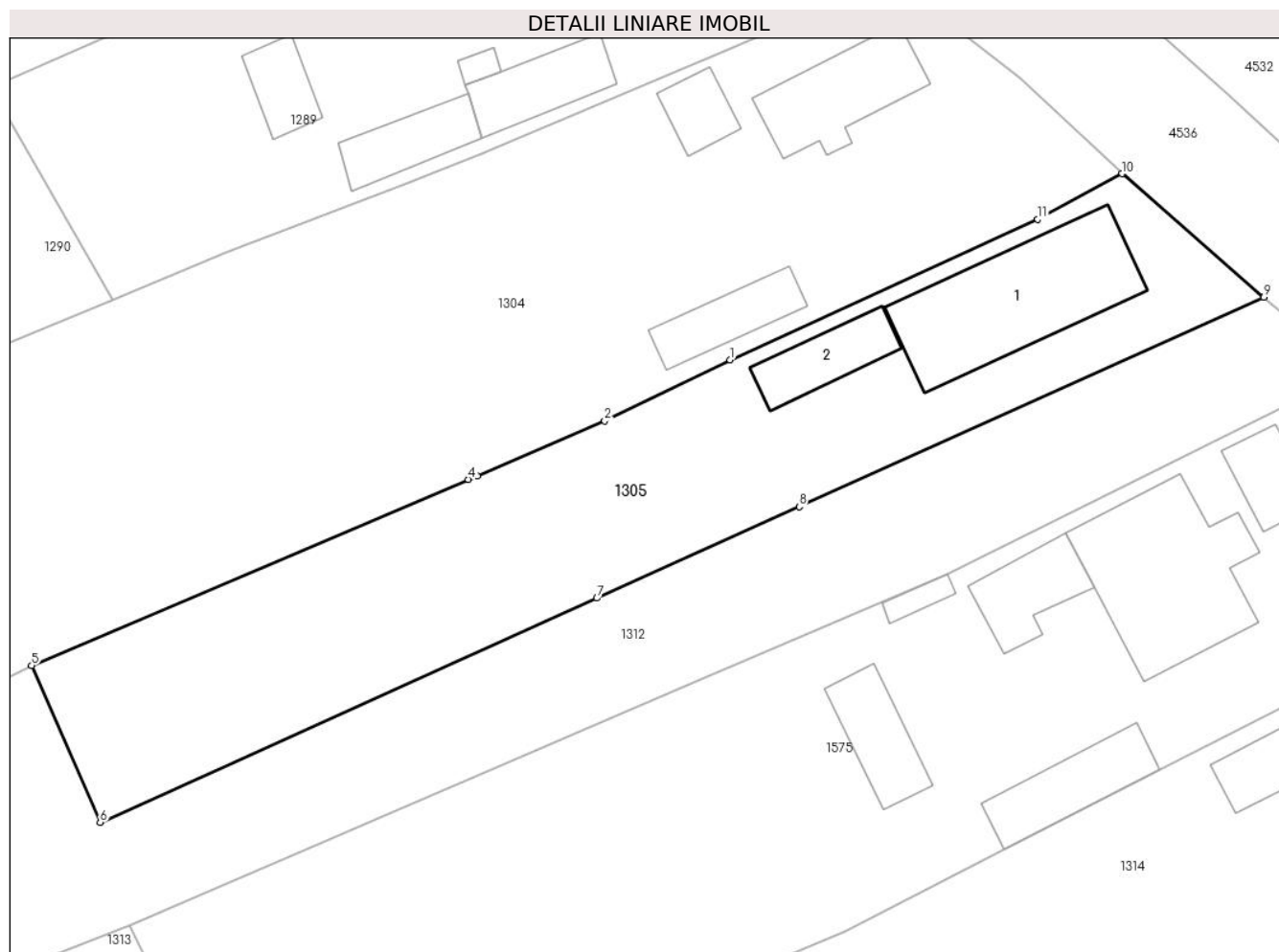
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
35359	1.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	584	18	684	-	
2	curți construcții	NU	416	18	684	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	35359-C1	construcții de locuințe	Din acte: 53 Masurata: 115	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:115 mp; S. construita desfasurata:115 mp; Casă, (P)
A1.2	35359-C2	construcții anexa	34	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:34 mp; S. construita desfasurata:34 mp; Magazie

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	443.233,007 378.060,024	2	443.224,193 378.055,739	9.8

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	443.224,193 378.055,739	3	443.215,246 378.051,906	9.733
3	443.215,246 378.051,906	4	443.214,625 378.051,641	0.675
4	443.214,625 378.051,641	5	443.183,956 378.038,58	33.334
5	443.183,956 378.038,58	6	443.188,765 378.027,586	12.0
6	443.188,765 378.027,586	7	443.223,64 378.043,31	38.256
7	443.223,64 378.043,31	8	443.237,859 378.049,721	15.597
8	443.237,859 378.049,721	9	443.270,474 378.064,426	35.777
9	443.270,474 378.064,426	10	443.260,524 378.073,095	13.197
10	443.260,524 378.073,095	11	443.254,6 378.069,896	6.733
11	443.254,6 378.069,896	1	443.233,007 378.060,024	23.743

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1306**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea, Sat Teiu, Punctul La Sogor.

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	36302	5.190	Sector cadastral:69 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
57657 / 21/10/2016		
Act Notarial nr. 1805, din 20/10/2016 emis de Notar Public Stan Livea;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) TUDORESCU ION	
	2) TUDORESCU IOANA, sotii;	
	OBSERVATII: bun comun	

C. Partea III. SARCINI .

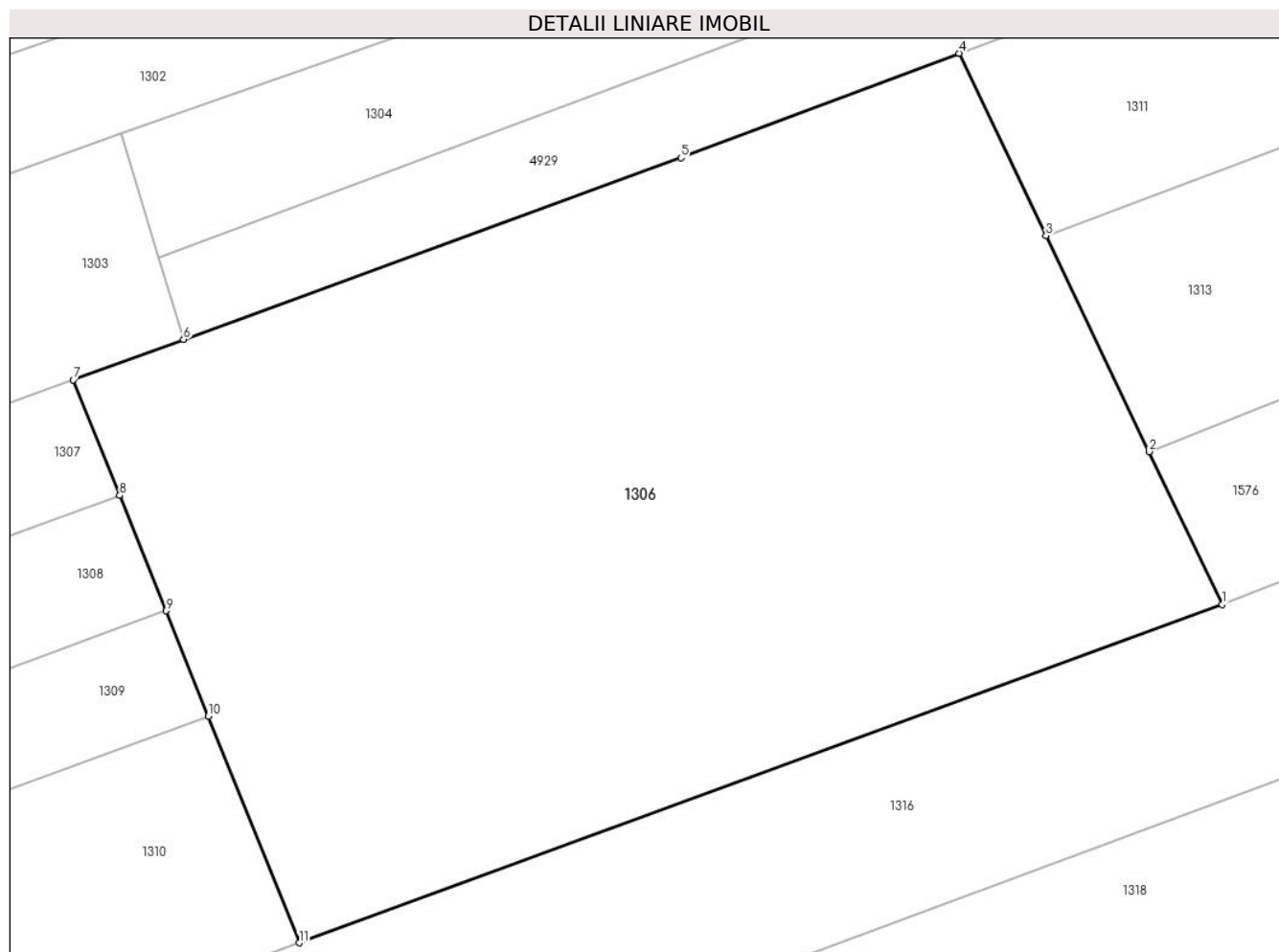
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
36302	5.190	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	5.190	92	1/14	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	442.982,35 377.898,564	2	442.975,473 377.912,955	15.95
2	442.975,473 377.912,955	3	442.965,75 377.933,3	22.549
3	442.965,75 377.933,3	4	442.957,535 377.950,49	19.052
4	442.957,535 377.950,49	5	442.931,315 377.940,634	28.011
5	442.931,315 377.940,634	6	442.884,429 377.923,521	49.911

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	442.884,429 377.923,521	7	442.874,011 377.919,718	11.09
7	442.874,011 377.919,718	8	442.878,39 377.908,817	11.748
8	442.878,39 377.908,817	9	442.882,757 377.897,948	11.713
9	442.882,757 377.897,948	10	442.886,748 377.888,013	10.707
10	442.886,748 377.888,013	11	442.895,321 377.866,672	22.999
11	442.895,321 377.866,672	1	442.982,35 377.898,564	92.688

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1307**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.992	Sector cadastral:69 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 2598, din 16/05/2005 emis de CJSDPAT VALCEA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) DRAGOMIR DUMITRU, LIPSA CNP;	
	2) DRAGOMIR GHEORGHE, LIPSA CNP;	

C. Partea III. SARCINI .

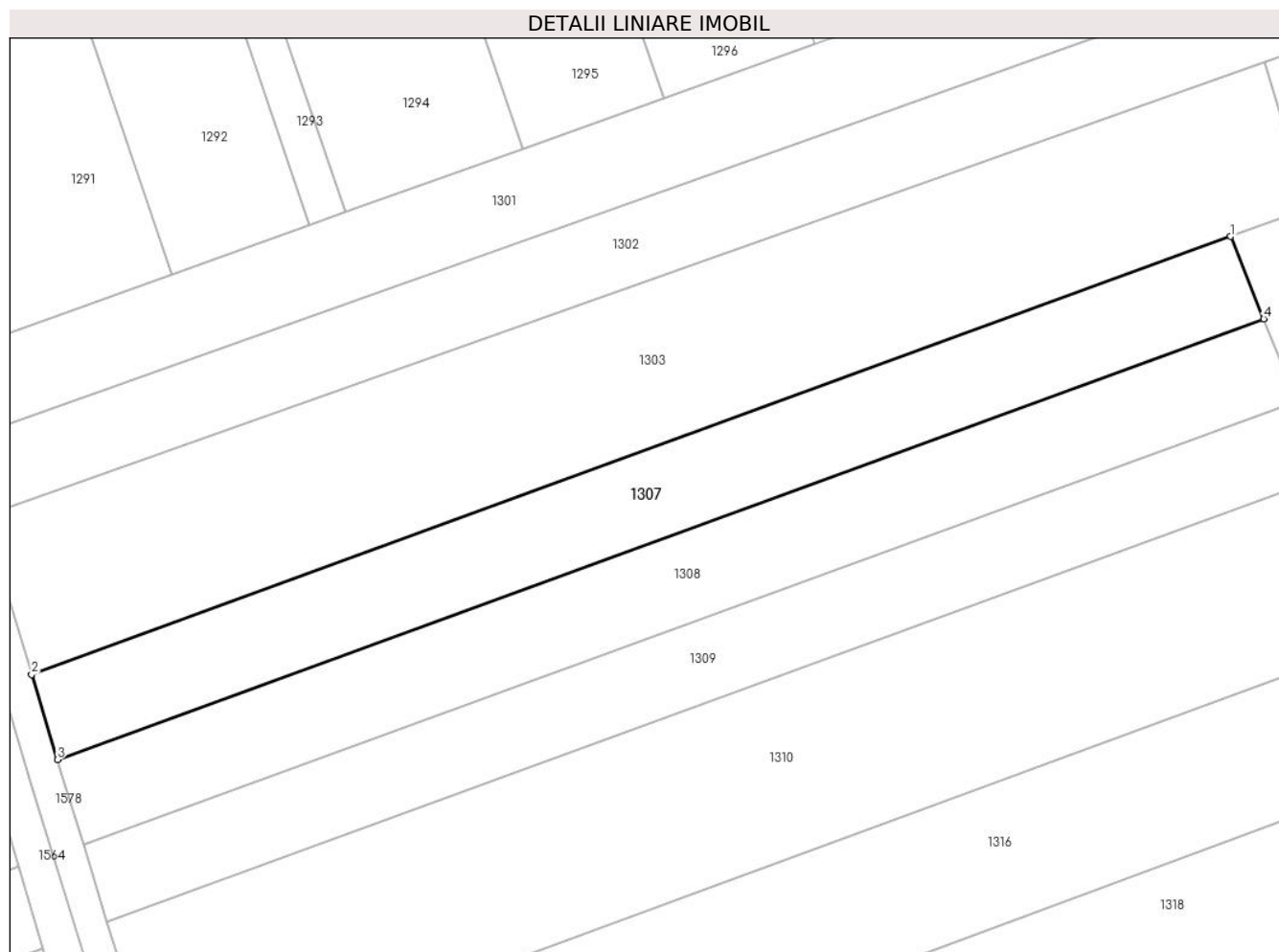
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.992	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.992	92	1/9	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	442.874,011 377.919,718	2	442.715,143 377.861,731	169.12
2	442.715,143 377.861,731	3	442.718,573 377.850,483	11.759
3	442.718,573 377.850,483	4	442.878,39 377.908,817	170.13
4	442.878,39 377.908,817	1	442.874,011 377.919,718	11.748

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1308**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.998	Sector cadastral:69 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 1347/100, din 04/12/2002 emis de CJSDPAT VALCEA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MATEI B. ION , LIPSA CNP;	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

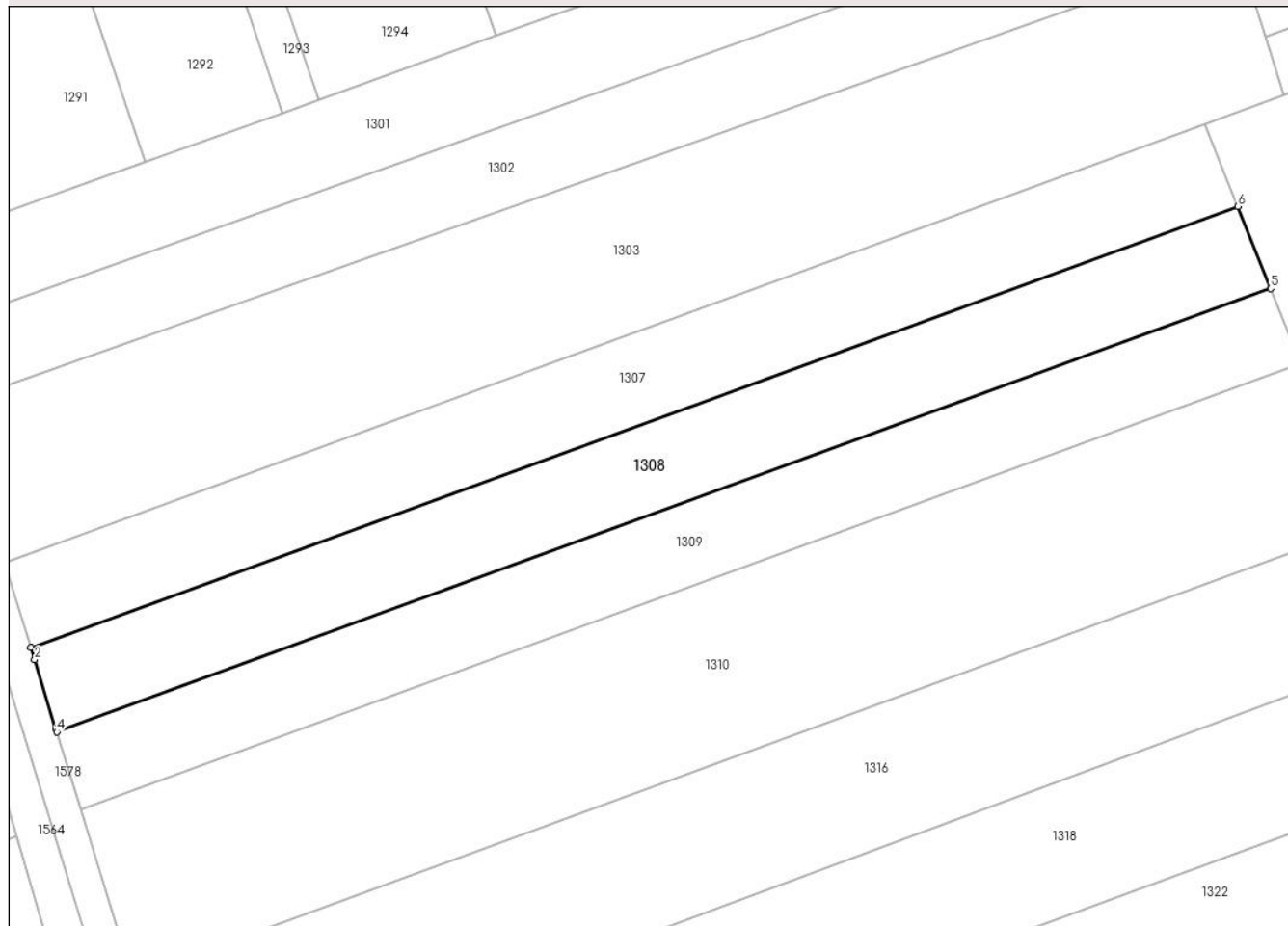
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.998	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.998	92	1/10	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	442.718,573 377.850,483	2	442.719,077 377.848,829	1.729
2	442.719,077 377.848,829	3	442.721,876 377.839,686	9.562
3	442.721,876 377.839,686	4	442.722,003 377.839,272	0.433
4	442.722,003 377.839,272	5	442.882,757 377.897,948	171.128
5	442.882,757 377.897,948	6	442.878,39 377.908,817	11.713

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	442.878,39 377.908,817	1	442.718,573 377.850,483	170.13

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1309**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.836	Sector cadastral:69 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 17467, din 29/12/2010 emis de CJSDPAT VALCEA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) CATANOIU ION 2) CATANOIU GHEORGHE 3) CATANOIU VASILE, LIPSA CNP; 4) CATANOIU NICOLAE	

C. Partea III. SARCINI .

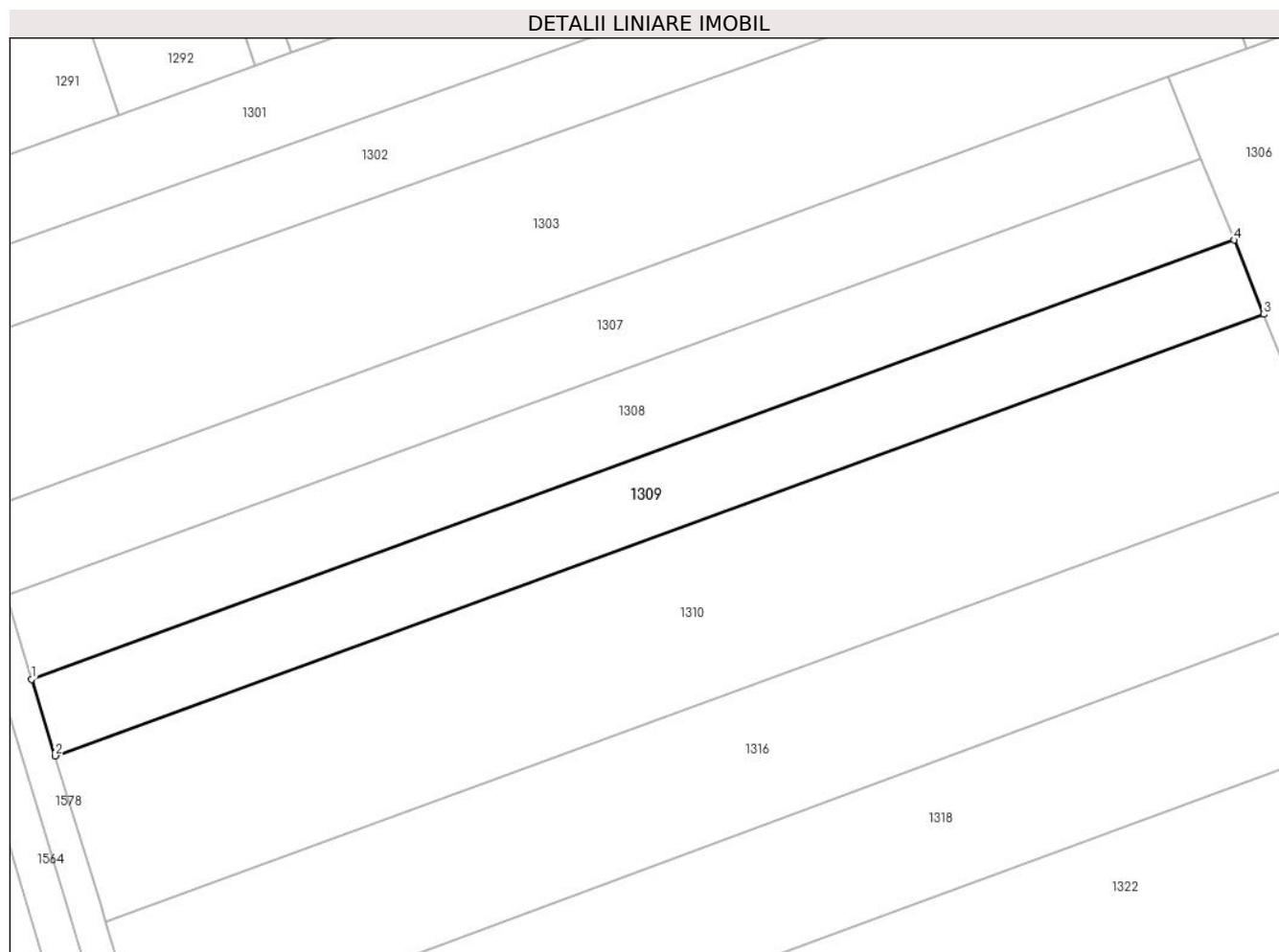
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.836	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.836	92	1/11	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	442.722,003 377.839,272	2	442.725,155 377.829,031	10.715
2	442.725,155 377.829,031	3	442.886,748 377.888,013	172.021
3	442.886,748 377.888,013	4	442.882,757 377.897,948	10.707
4	442.882,757 377.897,948	1	442.722,003 377.839,272	171.128

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1310**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.996	Sector cadastral:69 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Hotarare Judecatoreasca nr. 4826/2013, din 17/05/2013 emis de JUDECATORIA RAMNICU VALCEA (SENTINTA CIVILA;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PAJO HOLDING SRL, CIF:18402450	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

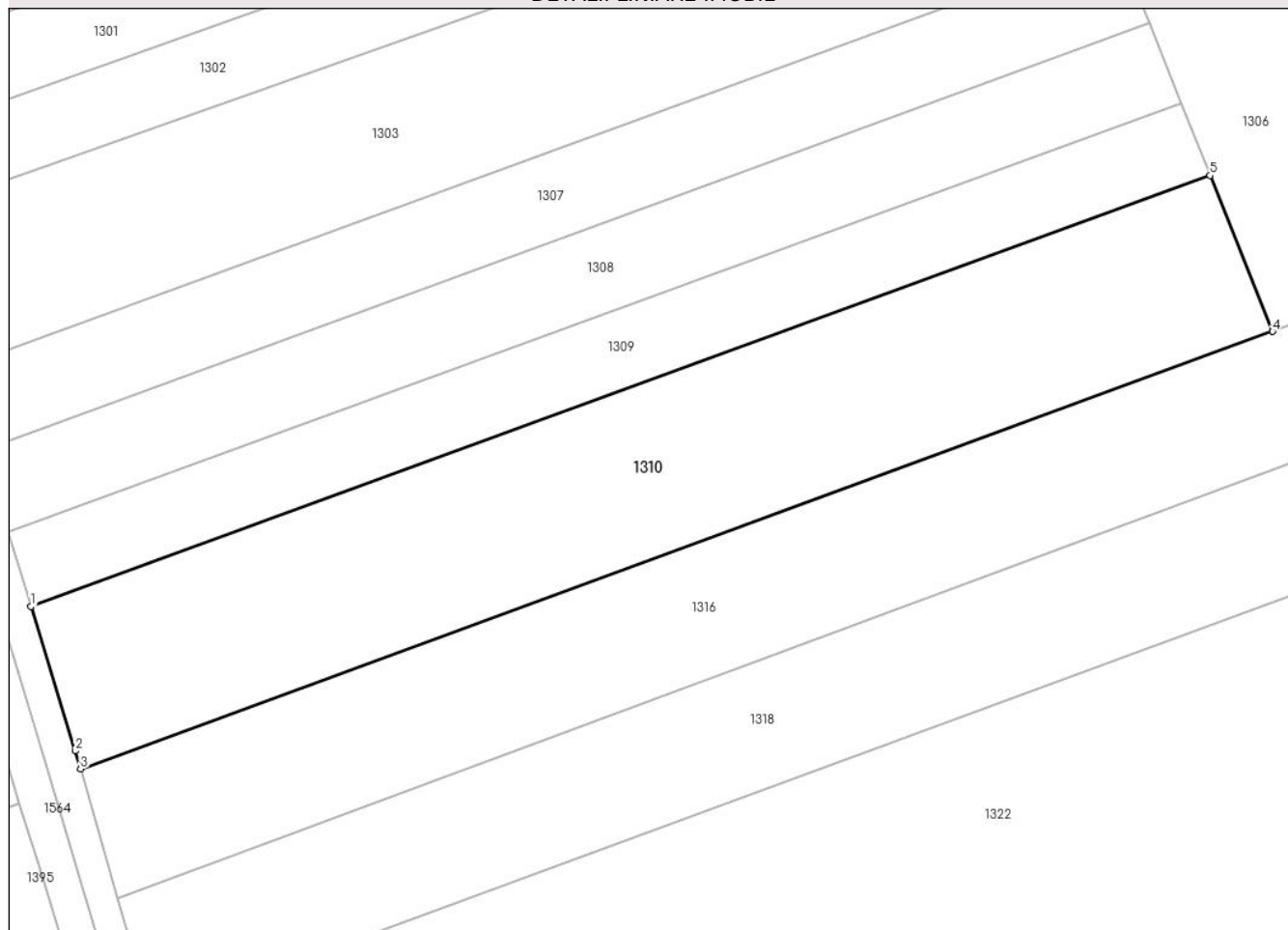
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.996	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	3.996	92	1/12	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	442.725,155 377.829,031	2	442.731,244 377.809,247	20.7
2	442.731,244 377.809,247	3	442.731,948 377.806,802	2.544
3	442.731,948 377.806,802	4	442.895,321 377.866,672	173.998
4	442.895,321 377.866,672	5	442.886,748 377.888,013	22.999
5	442.886,748 377.888,013	1	442.725,155 377.829,031	172.021

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1311**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.425	Sector cadastral:69 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE; ,art.13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

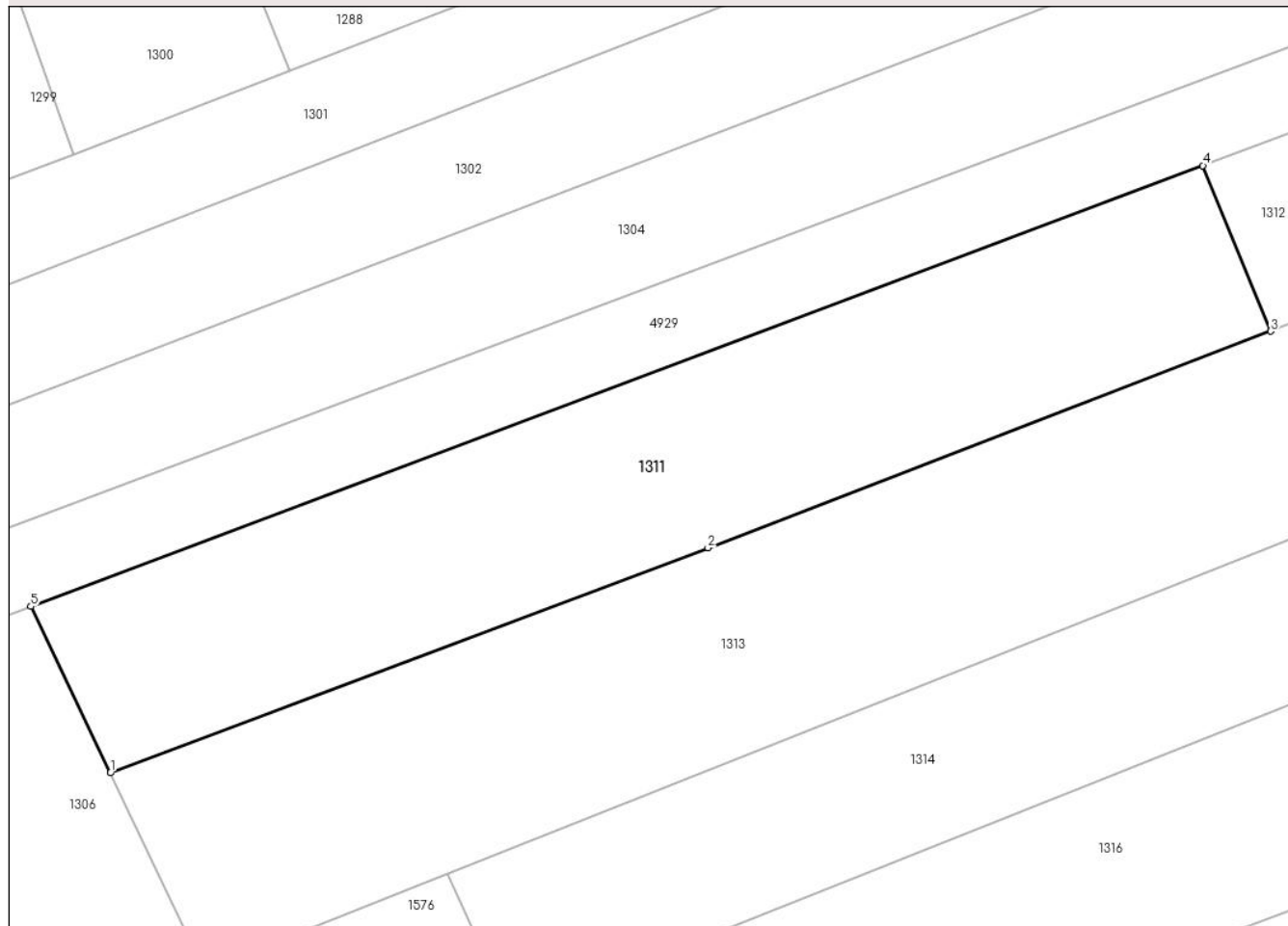
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.425	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.425	92	1/15	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	442.965,75 377.933,3	2	443.027,451 377.956,533	65.93
2	443.027,451 377.956,533	3	443.085,562 377.978,888	62.263
3	443.085,562 377.978,888	4	443.078,561 377.995,982	18.472
4	443.078,561 377.995,982	5	442.957,535 377.950,49	129.294
5	442.957,535 377.950,49	1	442.965,75 377.933,3	19.052

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1312**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Teiu, Str Unirii, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.776	Sector cadastral:69 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. 43, din 06/09/2012 emis de BNP CERBEANU IULIA-MONICA (CERTIFICAT DE MOSTENITOR;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/8, cota initiala 2/8 1) LAZAR GHEORGHITA DEFUNCT:Da	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8, cota initiala 3/8 1) POPA MARIA	A1
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8, cota initiala 3/8 1) LAZAR NICOLAE	A1

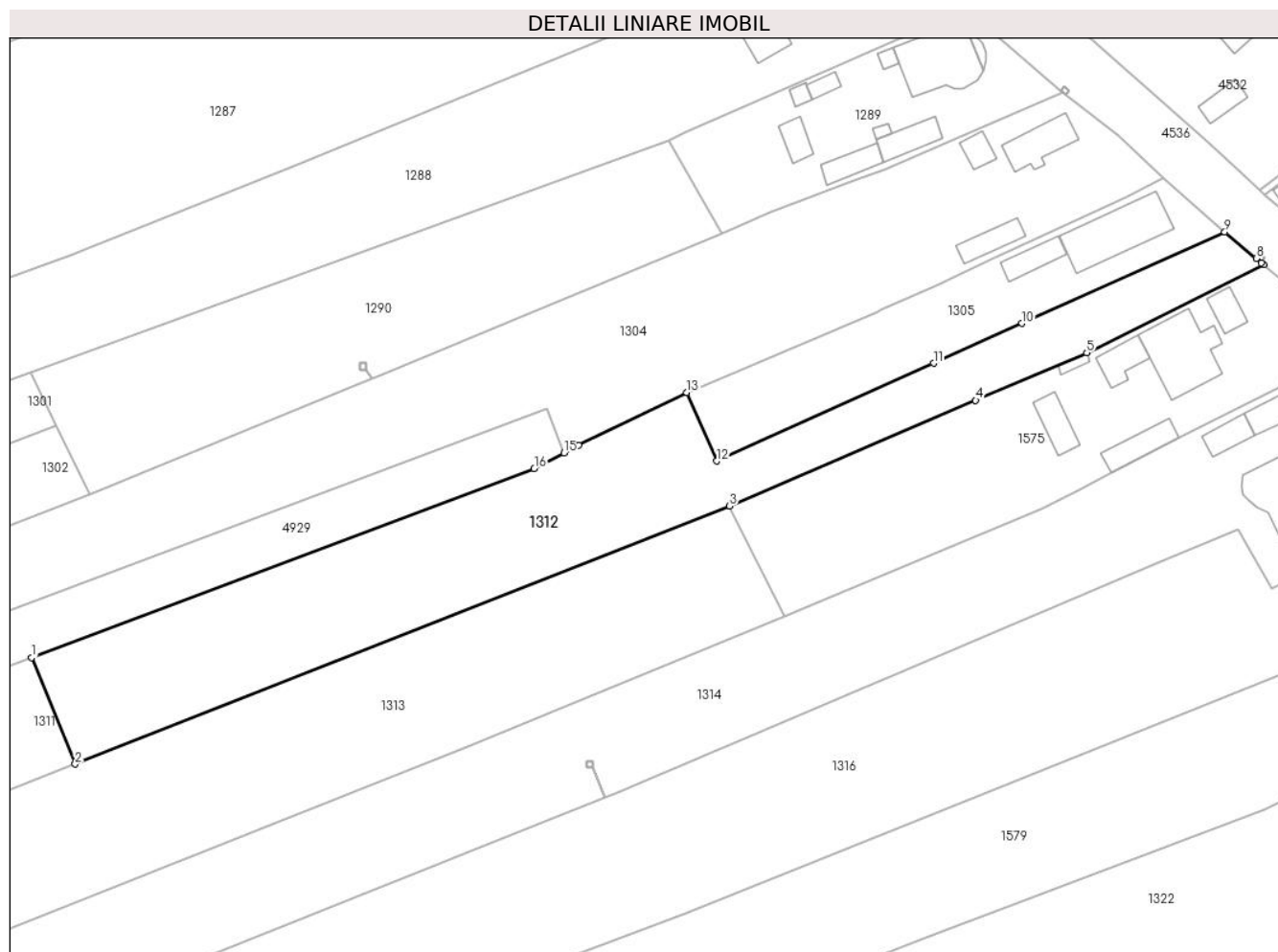
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.776	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	419	18	684/1	-	
2	arabil	NU	2.357	92	1/15/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	443.078,561 377.995,982	2	443.085,562 377.978,888	18.472
2	443.085,562 377.978,888	3	443.190,829 378.020,378	113.148
3	443.190,829 378.020,378	4	443.230,414 378.037,347	43.069
4	443.230,414 378.037,347	5	443.248,283 378.045,007	19.442

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	443.248,283 378.045,007	6	443.276,751 378.059,154	31.789
6	443.276,751 378.059,154	7	443.276,355 378.059,487	0.517
7	443.276,355 378.059,487	8	443.275,538 378.060,173	1.067
8	443.275,538 378.060,173	9	443.270,474 378.064,426	6.613
9	443.270,474 378.064,426	10	443.237,859 378.049,721	35.777
10	443.237,859 378.049,721	11	443.223,64 378.043,31	15.597
11	443.223,64 378.043,31	12	443.188,765 378.027,586	38.256
12	443.188,765 378.027,586	13	443.183,956 378.038,58	12.0
13	443.183,956 378.038,58	14	443.166,559 378.030,193	19.313
14	443.166,559 378.030,193	15	443.164,175 378.028,919	2.703
15	443.164,175 378.028,919	16	443.159,402 378.026,368	5.412
16	443.159,402 378.026,368	1	443.078,561 377.995,982	86.363

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1313**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.052	Sector cadastral:69 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Hotarare Judecatoreasca nr. 3701, din 17/06/2008 emis de JUDECATORIA RAMNICU VALCEA (SENTINTA CIVILA;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) FUMURU MARIA, LIPSA CNP;	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

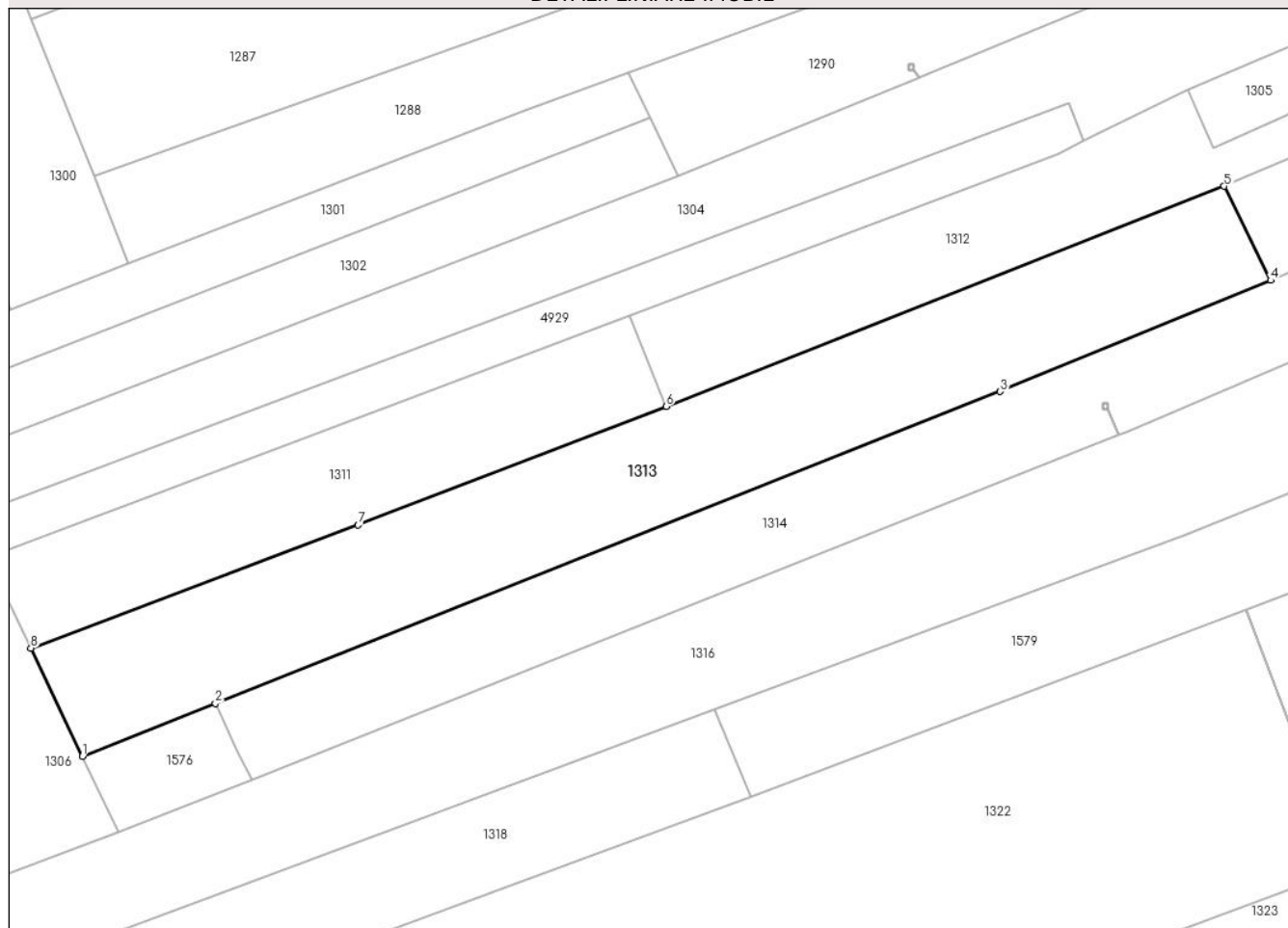
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.052	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	5.052	92	1/16	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	442.975,473 377.912,955	2	443.000,546 377.922,911	26.977
2	443.000,546 377.922,911	3	443.148,571 377.981,694	159.27
3	443.148,571 377.981,694	4	443.199,588 378.002,655	55.155
4	443.199,588 378.002,655	5	443.190,829 378.020,378	19.769
5	443.190,829 378.020,378	6	443.085,562 377.978,888	113.148

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	443.085,562 377.978,888	7	443.027,451 377.956,533	62.263
7	443.027,451 377.956,533	8	442.965,75 377.933,3	65.93
8	442.965,75 377.933,3	1	442.975,473 377.912,955	22.549

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1314**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Teiu, Str Unirii, Nr. 50, Jud. Valcea, PCT ACASA

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	35471	5.571	Sector cadastral:69 Teren neimprejmut;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.2	35471-C2	Loc. Teiu, Str Unirii, Nr. 50, Jud. Valcea, PCT ACASA	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:39 mp; S. construita desfasurata:39 mp; CASA DIN CARAMIDA SI LEMN , ACOPERITA CU TIGLA,COMPUSA DIN 4 INCAPERI,NU ARE LIFT,NU ARE CERTIFICAT DE PERFORMANTA ENERGETICA, ANUL EDIFICARII1976
A1.3	35471-C3	Loc. Teiu, Str Unirii, Nr. 50, Jud. Valcea, PCT ACASA	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:34 mp; S. construita desfasurata:34 mp; ANEXA (bucatarie) DIN LEMN , ACOPERIT CU TIGLA,COMPUS DINTR-O INCAPERE,ANUL EDIFICARII 1978
A1.4	35471-C4	Loc. Teiu, Str Unirii, Nr. 50, Jud. Valcea, PCT ACASA	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp; S. construita desfasurata:30 mp; ANEXA (Grajd) DIN CARAMIDA , ACOPERIT CU TIGLA,COMPUS DINTR-O INCAPERE,ANUL EDIFICARII 1978
A1.5	35471-C5	Loc. Teiu, Str Unirii, Nr. 50, Jud. Valcea, PCT ACASA	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:152 mp; S. construita desfasurata:152 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
12268 / 28/03/2012		
Act Notarial nr. 1190, din 18/08/2011 emis de BNP STAN LIVEA (; SI DECL. AUT. NR. 98/14.05.2012 BNP STAN LIVEA);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/2, cota initiala 1/1 1) TUDORESCU ION ADRIAN	A1, A1.2, A1.3, A1.4
25738 / 02/07/2012		
Act Notarial nr. Contract de vanzare aut. nr. 288, din 29/06/2012 emis de NP Stan Livea;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) TUDORESCU ION ADRIAN 2) TUDORESCU MARIA CRISTINA, LIPSA CNP; sotii;	A1
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) TUDORESCU ION ADRIAN 2) TUDORESCU MARIA CRISTINA, LIPSA CNP; sotii;	A1.2, A1.3, A1.4
/		
Act Administrativ nr. 5031, din 20/06/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI GALICEA (ADEVERINTA;);		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) TUDORESCU ION ADRIAN 2) TUDORESCU MARIA CRISTINA, LIPSA CNP; sotii;	A1.5

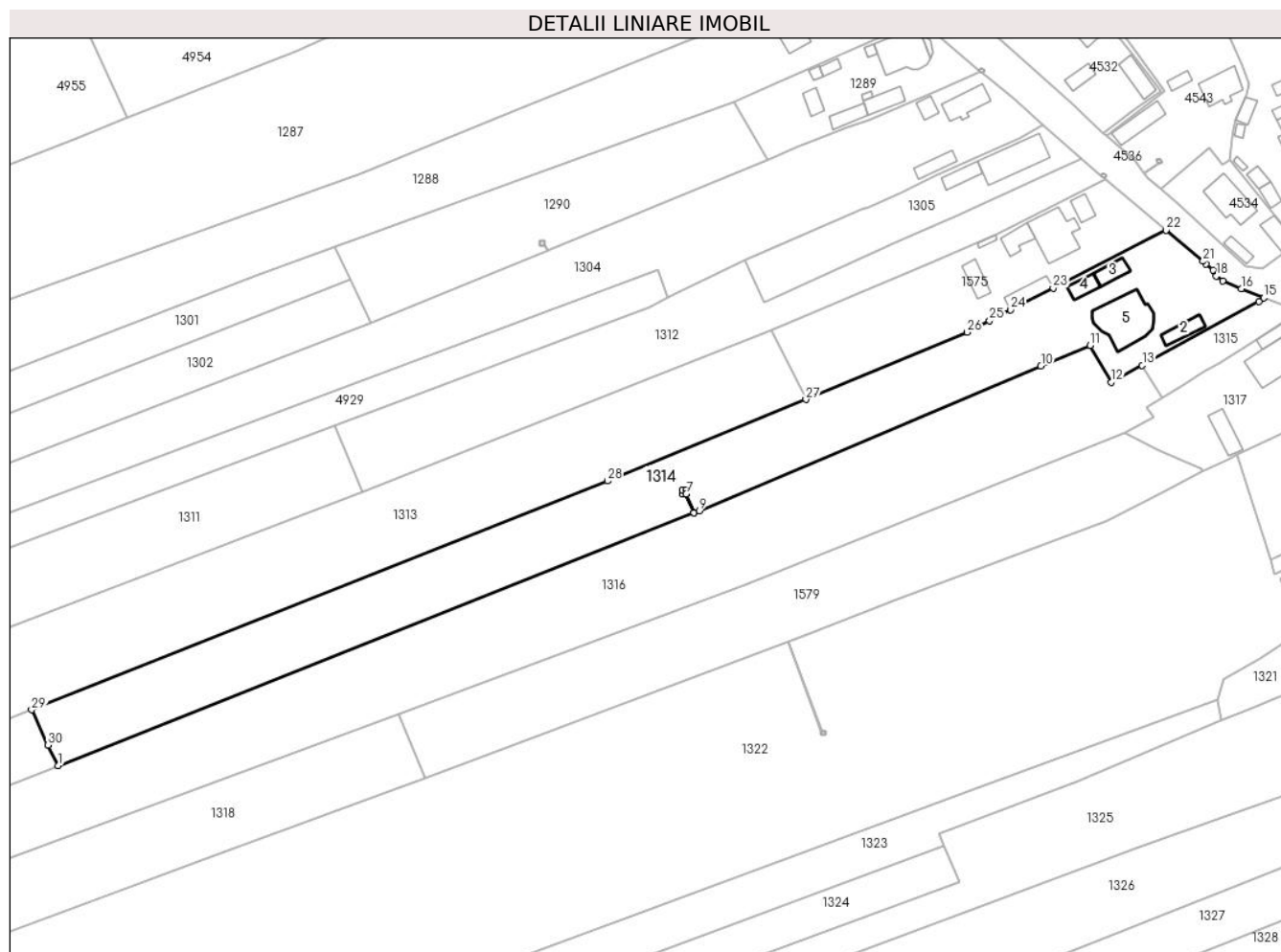
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
35471	5.571	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	1.310	18	690	-	
2	arabil	NU	4.261	18, 92	691,1/17	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.2	35471-C2	construcții de locuințe	Din acte: 40 Masurata: 39	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:39 mp; S. construita desfasurata:39 mp; CASA DIN CARAMIDA SI LEMN ,ACOPERITA CU TIGLA, COMPUSA DIN 4 INCAPERI,NU ARE LIFT,NU ARE CERTIFICAT DE PERFORMANTA ENERGETICA, ANUL EDIFICARII1976
A1.3	35471-C3	construcții anexa	Din acte: 24 Masurata: 34	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:34 mp; S. construita desfasurata:34 mp; ANEXA (bucatarie) DIN LEMN ,ACOPERIT CU TIGLA, COMPUS DINTR-O INCAPERE,ANUL EDIFICARII 1978
A1.4	35471-C4	construcții anexa	Din acte: 24 Masurata: 30	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp; S. construita desfasurata:30 mp; ANEXA (Grajd) DIN CARAMIDA ,ACOPERIT CU TIGLA,COMPUS DINTR-O INCAPERE,ANUL EDIFICARII 1978
A1.5	35471-C5	construcții de locuințe	152	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:152 mp; S. construita desfasurata:152 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	443.007,42 377.908,527	2	443.170,82 377.973,454	175.827
3	443.168,857 377.978,395	4	443.167,862 377.978,395	0.995
5	443.167,862 377.979,395	6	443.168,862 377.979,395	1.0
7	443.168,862 377.978,395	8	443.170,824 377.973,456	5.314
9	443.172,279 377.974,034	10	443.260,013 378.011,293	95.318
11	443.272,71 378.016,569	12	443.278,107 378.007,04	10.951
13	443.286,085 378.011,402	14	443.316,096 378.027,811	34.204
15	443.317,348 378.028,732	16	443.311,534 378.031,046	6.258
17	443.306,799 378.033,12	18	443.305,124 378.034,324	2.063
19	443.304,347 378.035,908	20	443.302,526 378.037,443	2.382
21	443.301,71 378.038,132	22	443.292,234 378.046,122	12.395
23	443.263,204 378.031,273	24	443.252,274 378.025,681	12.277
25	443.246,831 378.022,897	26	443.241,025 378.019,927	6.522
27	443.199,588 378.002,655	28	443.148,571 377.981,694	55.155
29	443.000,546 377.922,911	30	443.004,752 377.913,831	10.007

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	443.170,82 377.973,454	3	443.168,857 377.978,395	5.317
4	443.167,862 377.978,395	5	443.167,862 377.979,395	1.0
6	443.168,862 377.979,395	7	443.168,862 377.978,395	1.0
8	443.170,824 377.973,456	9	443.172,279 377.974,034	1.566
10	443.260,013 378.011,293	11	443.272,71 378.016,569	13.75
12	443.278,107 378.007,04	13	443.286,085 378.011,402	9.093
14	443.316,096 378.027,811	15	443.317,348 378.028,732	1.554
16	443.311,534 378.031,046	17	443.306,799 378.033,12	5.169
18	443.305,124 378.034,324	19	443.304,347 378.035,908	1.764
20	443.302,526 378.037,443	21	443.301,71 378.038,132	1.068
22	443.292,234 378.046,122	23	443.263,204 378.031,273	32.607
24	443.252,274 378.025,681	25	443.246,831 378.022,897	6.114
26	443.241,025 378.019,927	27	443.199,588 378.002,655	44.893
28	443.148,571 377.981,694	29	443.000,546 377.922,911	159.27
30	443.004,752 377.913,831	1	443.007,42 377.908,527	5.937

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1315**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:356 bis
Nr. cadastral vechi:511

Adresa: Loc. Teiu, Str Unirii, Nr. 52, Jud. Valcea, pct. Teiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	35560	338	Sector cadastral:69 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
91067 / 09/11/2022		
Act Notarial nr. 1393, din 08/11/2022 emis de Notar Public Chirsanov-Capanu Alexander-Cristian;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) TUDORESCU IOANA, casatorita cu; 2) TUDORESCU GHEORGHE, bun comun, cu titlu de cumparare;	A1

C. Partea III. SARCINI .

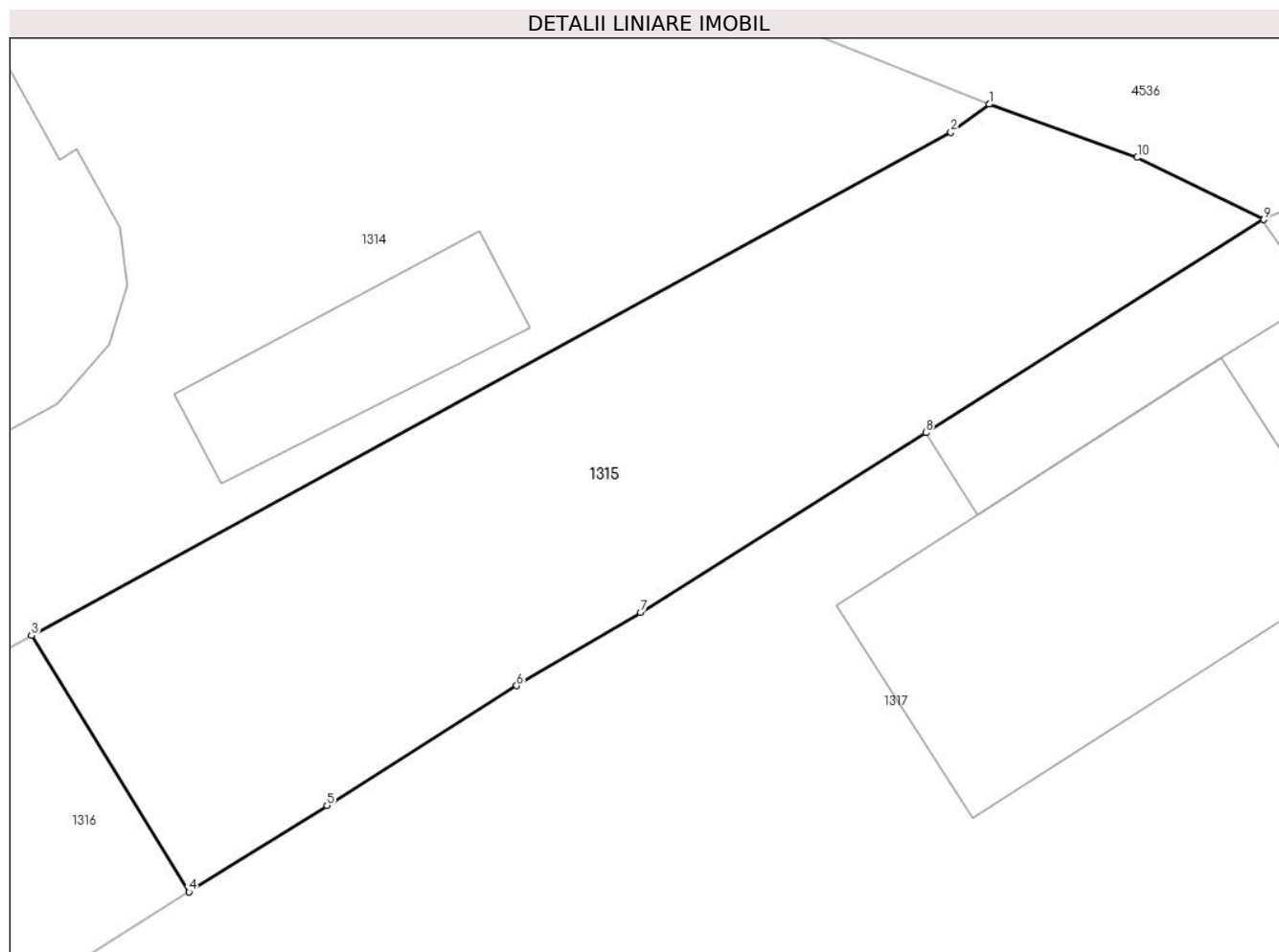
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
35560	338	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	338	18	695	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	443.317,348 378.028,732	2	443.316,096 378.027,811	1.554
2	443.316,096 378.027,811	3	443.286,085 378.011,402	34.204
3	443.286,085 378.011,402	4	443.291,223 378.003,038	9.816
4	443.291,223 378.003,038	5	443.295,73 378.005,855	5.315
5	443.295,73 378.005,855	6	443.301,917 378.009,766	7.319

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	443.301,917 378.009,766	7	443.305,962 378.012,148	4.694
7	443.305,962 378.012,148	8	443.315,274 378.018,015	11.006
8	443.315,274 378.018,015	9	443.326,307 378.024,966	13.04
9	443.326,307 378.024,966	10	443.322,179 378.026,993	4.599
10	443.322,179 378.026,993	1	443.317,348 378.028,732	5.134

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1316**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Nr. CF vechi:361
Nr. cadastral vechi:513

Adresa: Loc. Teiu, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	35556	11.458	Sector cadastral:69 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

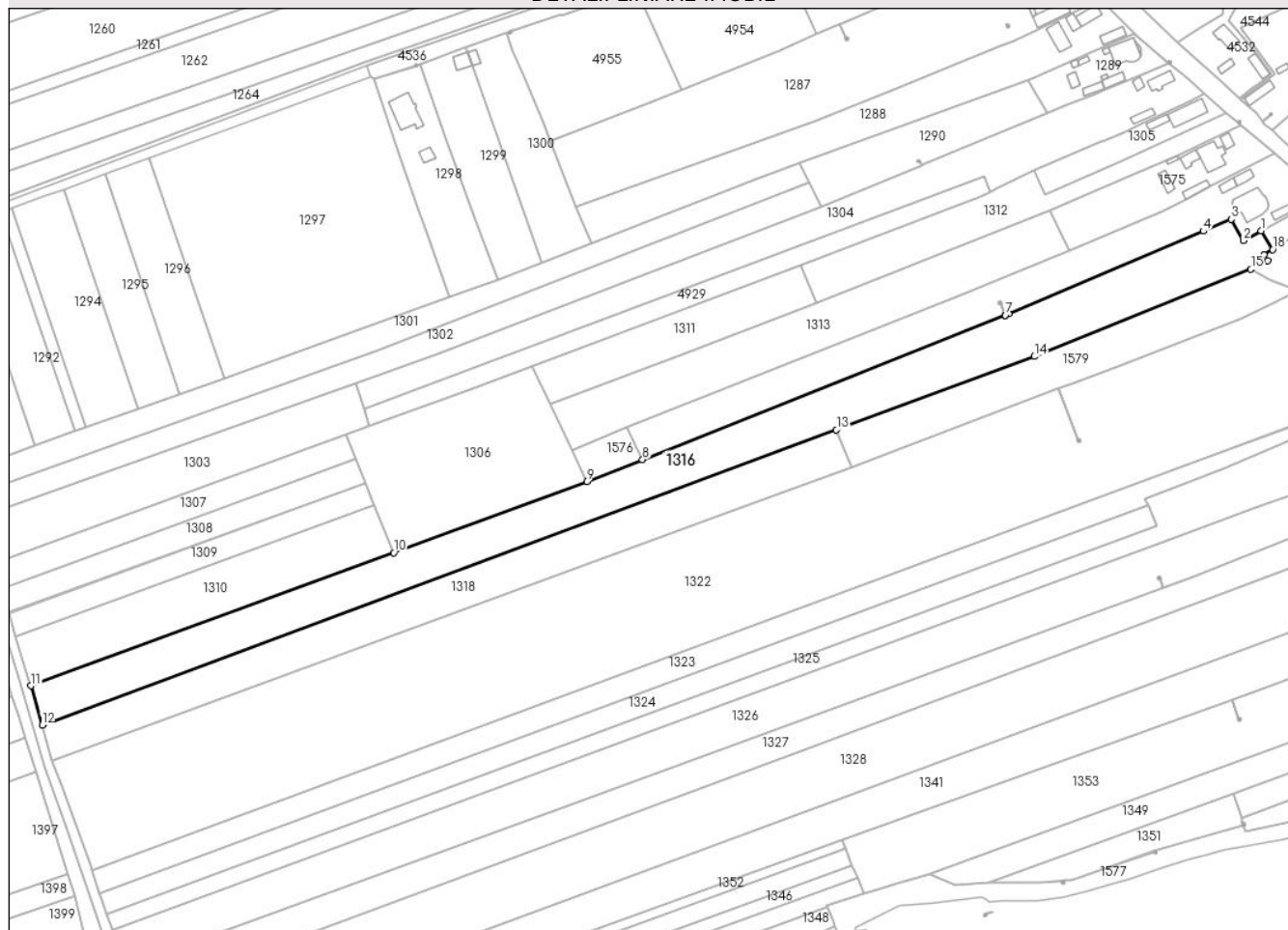
Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
17382 / 07/10/2005		
Contract De Vanzare-Cumparare nr. aut. nr. 4462, din 06/10/2005 emis de BNP FIRAN RODICA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) IORDACHESCU CONSTANTIN, necasatorit; OBSERVATII: (provenita din conversia CF 361)	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
35556	11.458	

DETALII LINIARE IMOBIL



Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	320	18	1/19	-	
2	arabil	NU	11.138	92	1/19	-	

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	443.286,085 378.011,402	2	443.278,107 378.007,04	9.093
2	443.278,107 378.007,04	3	443.272,71 378.016,569	10.951
3	443.272,71 378.016,569	4	443.260,013 378.011,293	13.75
4	443.260,013 378.011,293	5	443.172,279 377.974,034	95.318

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	443.172,279 377.974,034	6	443.170,824 377.973,456	1.566
6	443.170,824 377.973,456	7	443.170,82 377.973,454	0.004
7	443.170,82 377.973,454	8	443.007,42 377.908,527	175.827
8	443.007,42 377.908,527	9	442.982,35 377.898,564	26.977
9	442.982,35 377.898,564	10	442.895,321 377.866,672	92.688
10	442.895,321 377.866,672	11	442.731,948 377.806,802	173.998
11	442.731,948 377.806,802	12	442.737,048 377.789,098	18.424
12	442.737,048 377.789,098	13	443.094,771 377.921,826	381.553
13	443.094,771 377.921,826	14	443.183,823 377.954,867	94.984
14	443.183,823 377.954,867	15	443.281,455 377.994,116	105.226
15	443.281,455 377.994,116	16	443.289,11 377.998,092	8.626
16	443.289,11 377.998,092	17	443.287,337 378.000,61	3.08
17	443.287,337 378.000,61	18	443.291,223 378.003,038	4.582
18	443.291,223 378.003,038	1	443.286,085 378.011,402	9.816

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1317**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Teiu, Str Unirii, Nr. 54, Jud. Valcea, PUNCTUL ACASA

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	35805	1.258	Sector cadastral:69 Teren neimprejmut;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	35805-C1	Loc. Teiu, Str Unirii, Nr. 54, Jud. Valcea, PUNCTUL ACASA	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:123 mp; S. construita desfasurata:246 mp; CASA DIN CARAMIDA, EDIFICATA IN ANUL 1970, NU ARE LIFT, NU ARE CERTIFICAT DE PERFORMANTA ENERGETICA
A1.2	35805-C2	Loc. Teiu, Str Unirii, Nr. 54, Jud. Valcea, PUNCTUL ACASA	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:41 mp; S. construita desfasurata:41 mp; CASA DIN CARAMIDA, EDIFICATA IN ANUL 1986, NU ARE LIFT, NU ARE CERTIFICAT DE PERFORMANTA ENERGETICA
A1.3	35805-C3	Loc. Teiu, Str Unirii, Nr. 54, Jud. Valcea, PUNCTUL ACASA	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp; S. construita desfasurata:12 mp; ANEXA(BUCATARIE), DIN LEMN, ANUL EDIFICARII 1985
A1.4	35805-C4	Loc. Teiu, Str Unirii, Nr. 54, Jud. Valcea, PUNCTUL ACASA	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:48 mp; S. construita desfasurata:48 mp; ANEXA(GRAJD), DIN CARAMIDA SI LEMN, ANUL EDIFICARII 1988
A1.6	35805-C6	Loc. Teiu, Str Unirii, Nr. 54, Jud. Valcea, PUNCTUL ACASA	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:40 mp; S. construita desfasurata:40 mp; ANEXA(GARAJ), DIN LEMN, ANUL EDIFICARII 1984

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
18572 / 24/04/2013		
Act Normativ nr. Titlu de proprietate nr. 2468, din 30/07/2004 emis de Comisia judeteana Valcea;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) TUDORESCU IORDACHE	A1
Act Administrativ nr. Adeverinta nr. 2516, din 29/05/2013 emis de Primaria com. Galicea (; Certificat fiscal nr. 1671 din 18.04.2013-Primaria com. Galicea);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) TUDORESCU IORDACHE	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.6

C. Partea III. SARCINI .

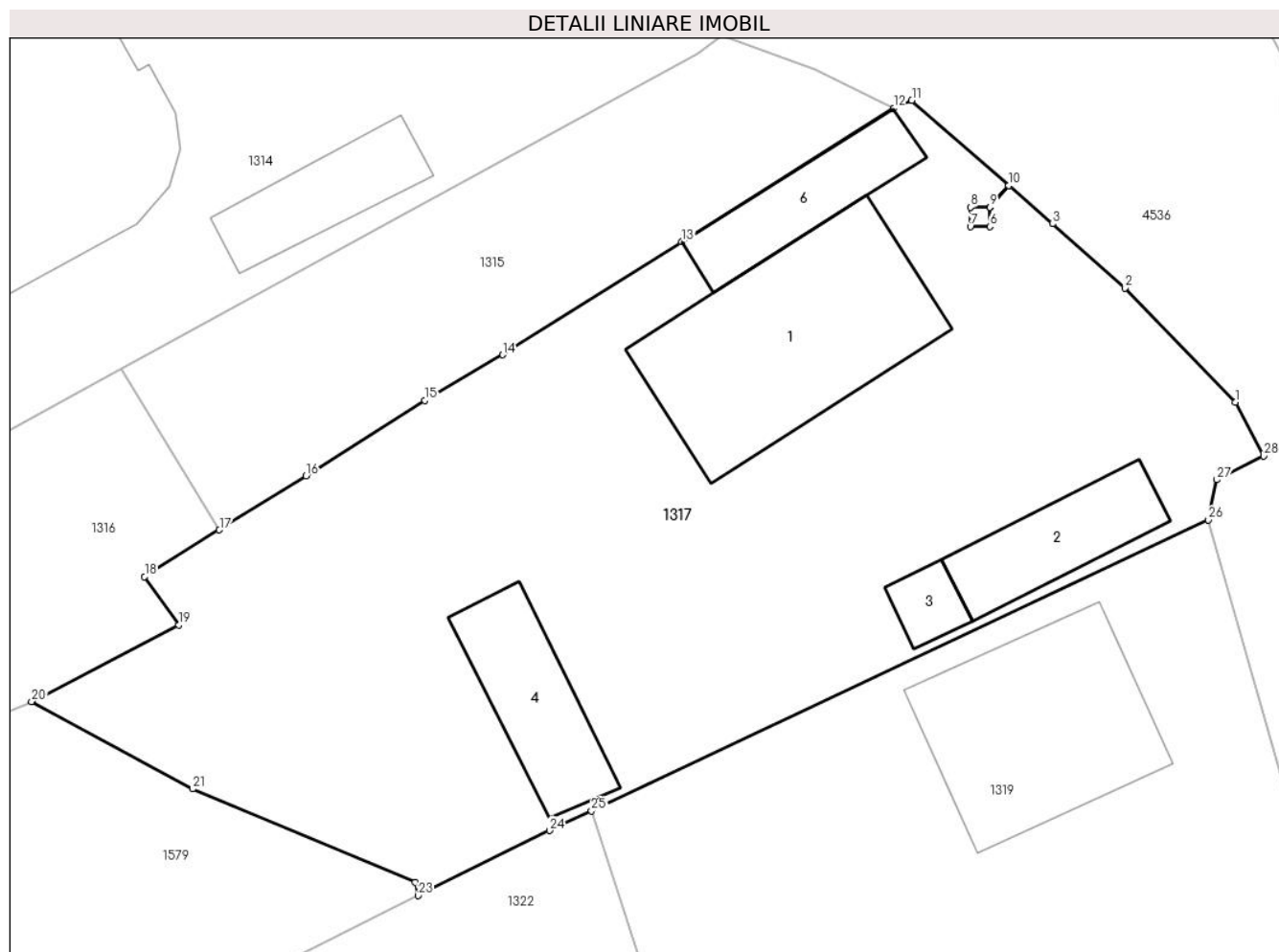
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
35805	1.258	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	985	18	697	-	
2	arabil	DA	273	92	1/19	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	35805-C1	construcții de locuințe	Din acte: 69 Masurata: 123	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:123 mp; S. construita desfasurata:246 mp; CASA DIN CARAMIDA, EDIFICATA IN ANUL 1970, NU ARE LIFT, NU ARE CERTIFICAT DE PERFORMANTA ENERGETICA
A1.2	35805-C2	construcții de locuințe	Din acte: 32 Masurata: 41	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:41 mp; S. construita desfasurata:41 mp; CASA DIN CARAMIDA, EDIFICATA IN ANUL 1986, NU ARE LIFT, NU ARE CERTIFICAT DE PERFORMANTA ENERGETICA
A1.3	35805-C3	construcții anexa	12	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp; S. construita desfasurata:12 mp; ANEXA (BUCATARIE), DIN LEMN, ANUL EDIFICARII 1985
A1.4	35805-C4	construcții anexa	48	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:48 mp; S. construita desfasurata:48 mp; ANEXA(GRAJD), DIN CARAMIDA SI LEMN, ANUL EDIFICARII 1988
A1.6	35805-C6	construcții anexa	40	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:40 mp; S. construita desfasurata:40 mp; ANEXA(GARAJ), DIN LEMN, ANUL EDIFICARII 1984

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	443.344,071 378.009,672	2	443.338,336 378.015,622	8.264
3	443.334,565 378.018,951	4	443.332,301 378.020,939	3.013
5	443.331,302 378.019,804	6	443.331,302 378.018,809	0.995
7	443.330,302 378.018,809	8	443.330,302 378.019,809	1.0
9	443.331,302 378.019,809	10	443.332,297 378.020,942	1.508
11	443.327,251 378.025,371	12	443.326,307 378.024,966	1.027
13	443.315,274 378.018,015	14	443.305,962 378.012,148	11.006
15	443.301,917 378.009,766	16	443.295,73 378.005,855	7.319
17	443.291,223 378.003,038	18	443.287,337 378.000,61	4.582
19	443.289,11 377.998,092	20	443.281,455 377.994,116	8.626
21	443.289,825 377.989,58	22	443.301,42 377.984,725	12.57
23	443.301,574 377.984,029	24	443.308,406 377.987,406	7.621
25	443.310,588 377.988,435	26	443.342,686 378.003,568	35.486
27	443.343,127 378.005,645	28	443.345,562 378.006,878	2.729

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	443.338,336 378.015,622	3	443.334,565 378.018,951	5.03
4	443.332,301 378.020,939	5	443.331,302 378.019,804	1.512
6	443.331,302 378.018,809	7	443.330,302 378.018,809	1.0
8	443.330,302 378.019,809	9	443.331,302 378.019,809	1.0
10	443.332,297 378.020,942	11	443.327,251 378.025,371	6.714
12	443.326,307 378.024,966	13	443.315,274 378.018,015	13.04
14	443.305,962 378.012,148	15	443.301,917 378.009,766	4.694
16	443.295,73 378.005,855	17	443.291,223 378.003,038	5.315
18	443.287,337 378.000,61	19	443.289,11 377.998,092	3.08
20	443.281,455 377.994,116	21	443.289,825 377.989,58	9.52
22	443.301,42 377.984,725	23	443.301,574 377.984,029	0.713
24	443.308,406 377.987,406	25	443.310,588 377.988,435	2.412
26	443.342,686 378.003,568	27	443.343,127 378.005,645	2.123
28	443.345,562 378.006,878	1	443.344,071 378.009,672	3.167

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1318**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		6.592	Sector cadastral:69 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 2459, din 20/07/2004 emis de CJSDPAT VALCEA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) POPESCU NICOLAE, LIPSA CNP; 2) POPESCU PETRE, LIPSA CNP; 3) MIHAESCU ELENA, LIPSA CNP;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

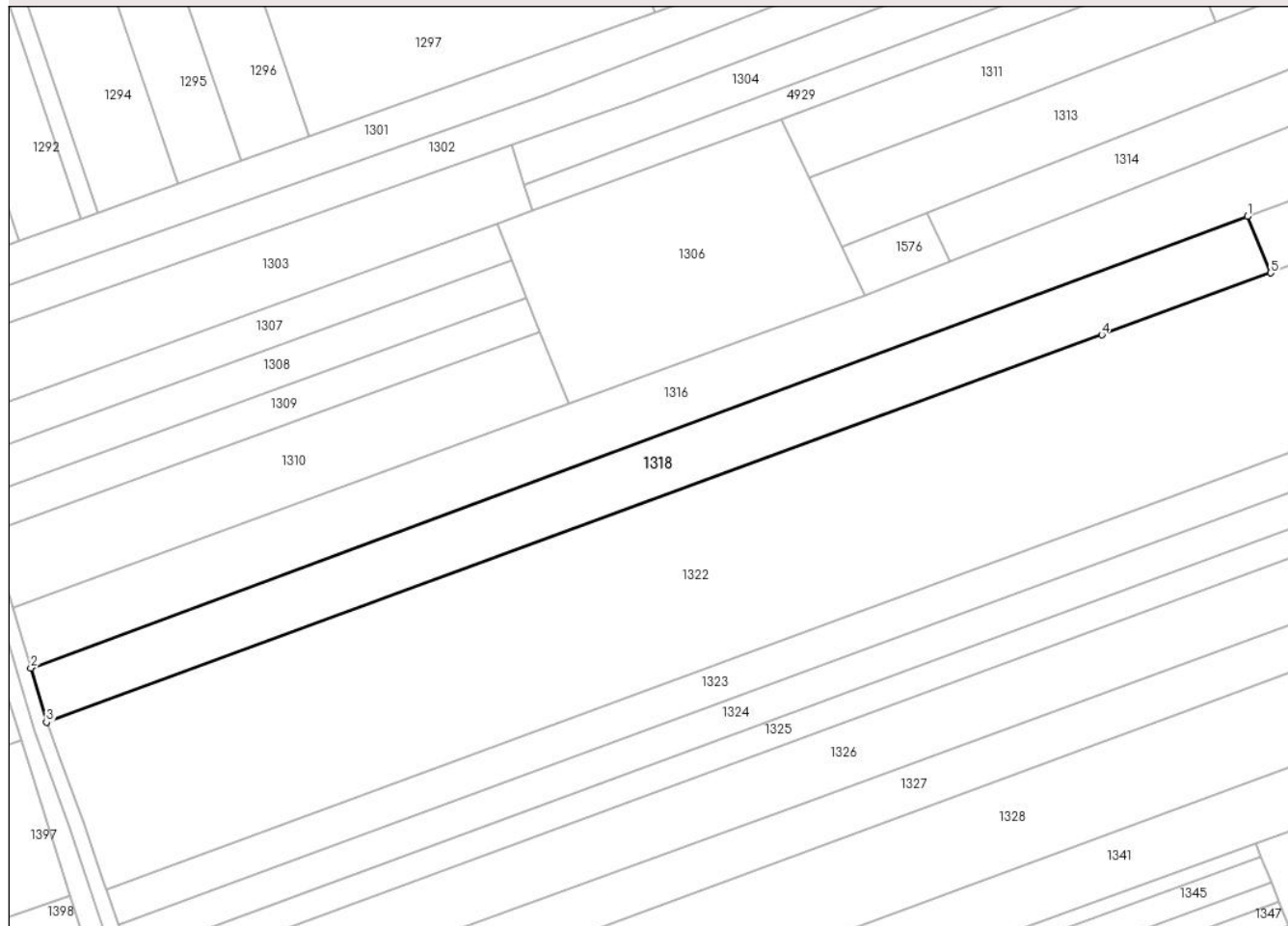
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	6.592	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	6.592	92	2/19	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	443.094,771 377.921,826	2	442.737,048 377.789,098	381.553
2	442.737,048 377.789,098	3	442.741,63 377.773,191	16.554
3	442.741,63 377.773,191	4	443.051,934 377.886,99	330.513
4	443.051,934 377.886,99	5	443.101,625 377.905,213	52.927
5	443.101,625 377.905,213	1	443.094,771 377.921,826	17.971

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1319**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Teiu, Str Unirii, Nr. 56, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.000	Sector cadastral:69 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Teiu, Str Unirii, Nr. 56, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:104 mp; S. construita desfasurata:104 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 342/50997, din 07/05/1997 emis de CJSDPAT VALCEA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) VLAD MARIA , LIPSA CNP;	A1
Act Administrativ nr. 5031, din 20/06/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI GALICEA (ADEVERINTA;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) VLAD MARIA , LIPSA CNP;	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

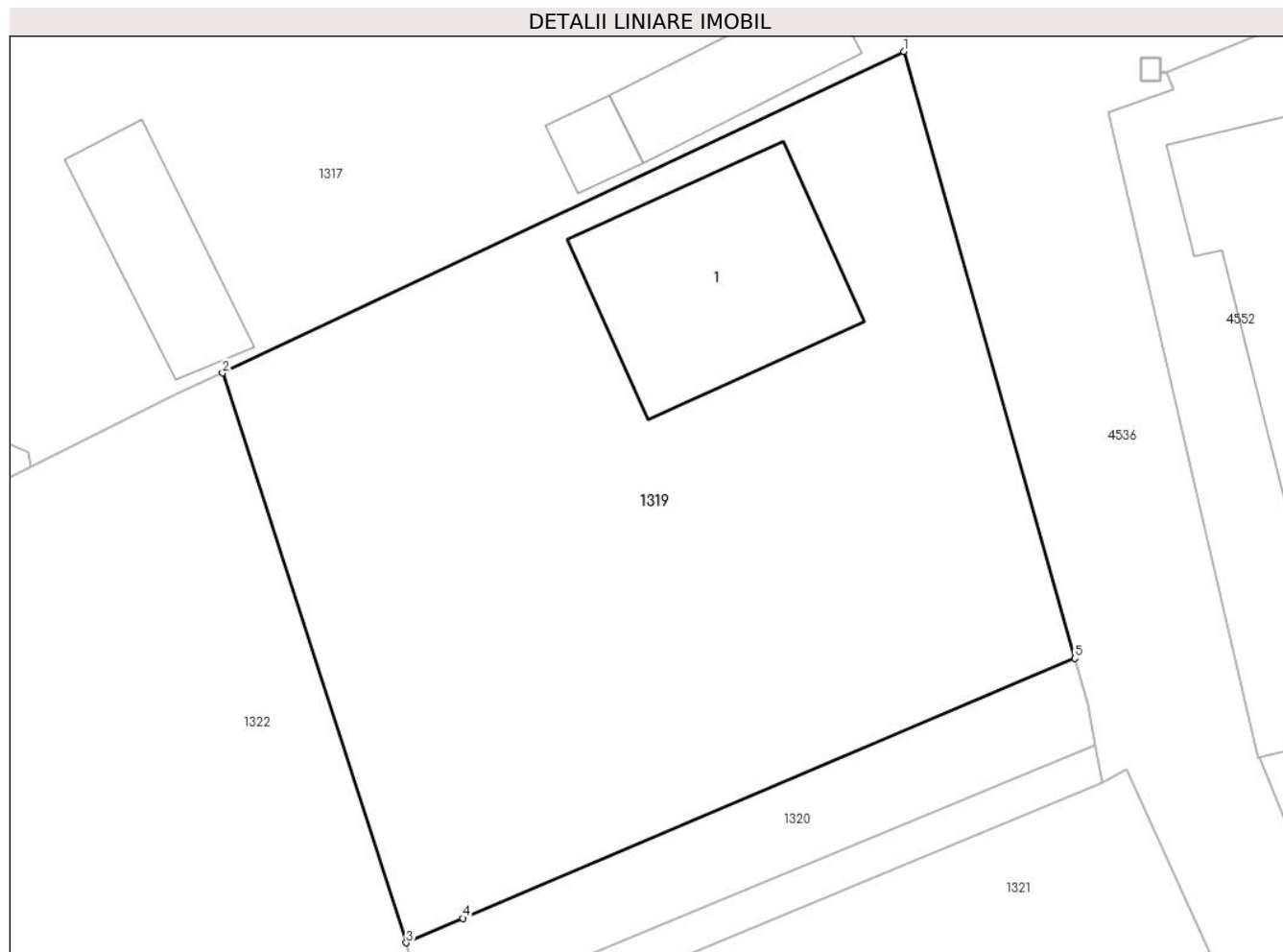
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	1.000	18	702,703	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții de locuințe	104	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:104 mp; S. construita desfasurata:104 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	443.342,686 378.003,568	2	443.310,588 377.988,435	35.486
2	443.310,588 377.988,435	3	443.319,245 377.961,614	28.184
3	443.319,245 377.961,614	4	443.321,918 377.962,761	2.909
4	443.321,918 377.962,761	5	443.350,753 377.975,0	31.325

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	443.350,753 377.975,0	1	443.342,686 378.003,568	29.685

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1320**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Teiu, Str Unirii, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		136	Sector cadastral:69 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 6653, din 22/01/2008 emis de CJSDPAT VALCEA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) IORDACHE VASILE	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

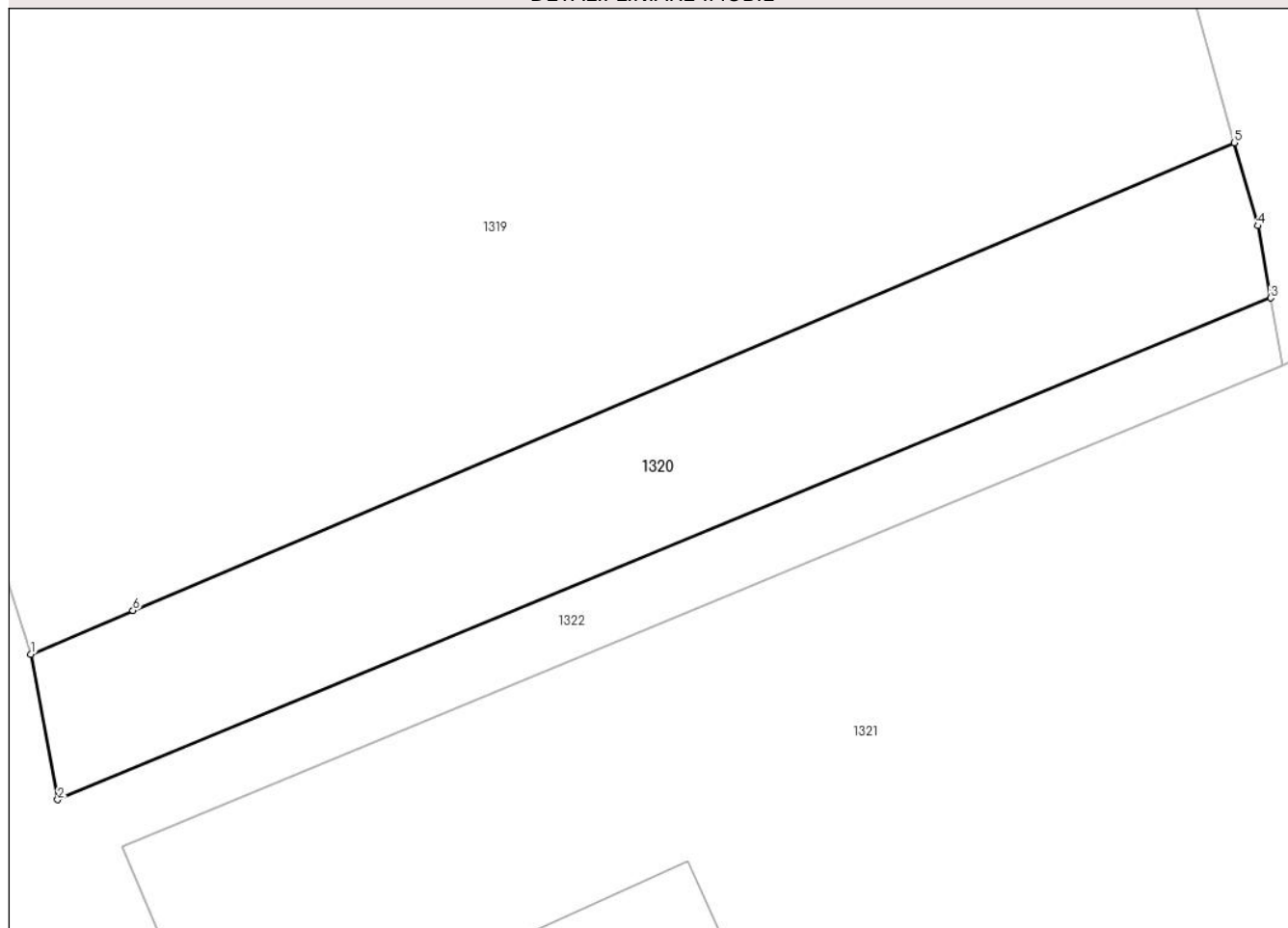
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	136	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	136	18	704/136	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	443.319,245 377.961,614	2	443.319,947 377.957,806	3.872
2	443.319,947 377.957,806	3	443.351,706 377.970,937	34.367
3	443.351,706 377.970,937	4	443.351,367 377.972,825	1.918
4	443.351,367 377.972,825	5	443.350,753 377.975,0	2.26
5	443.350,753 377.975,0	6	443.321,918 377.962,761	31.325

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	443.321,918 377.962,761	1	443.319,245 377.961,614	2.909

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1321**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Teiu, Str Unirii, Nr. 58, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 1.000 Masurata: 1.256	Sector cadastral:69 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Teiu, Str Unirii, Nr. 58, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:118 mp; S. construita desfasurata:118 mp;
A1.2	-C2	Loc. Teiu, Str Unirii, Nr. 58, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; S. construita desfasurata:21 mp;
A1.3	-C3	Loc. Teiu, Str Unirii, Nr. 58, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:39 mp; S. construita desfasurata:39 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 70/2324, din 17/08/1995 emis de CJSDPAT VALCEA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MIHAI IOANA, LIPSA CNP;	A1
Act Administrativ nr. 5031, din 20/06/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI GALICEA (ADEVERINTA;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MIHAI IOANA, LIPSA CNP;	A1.1, A1.2, A1.3

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

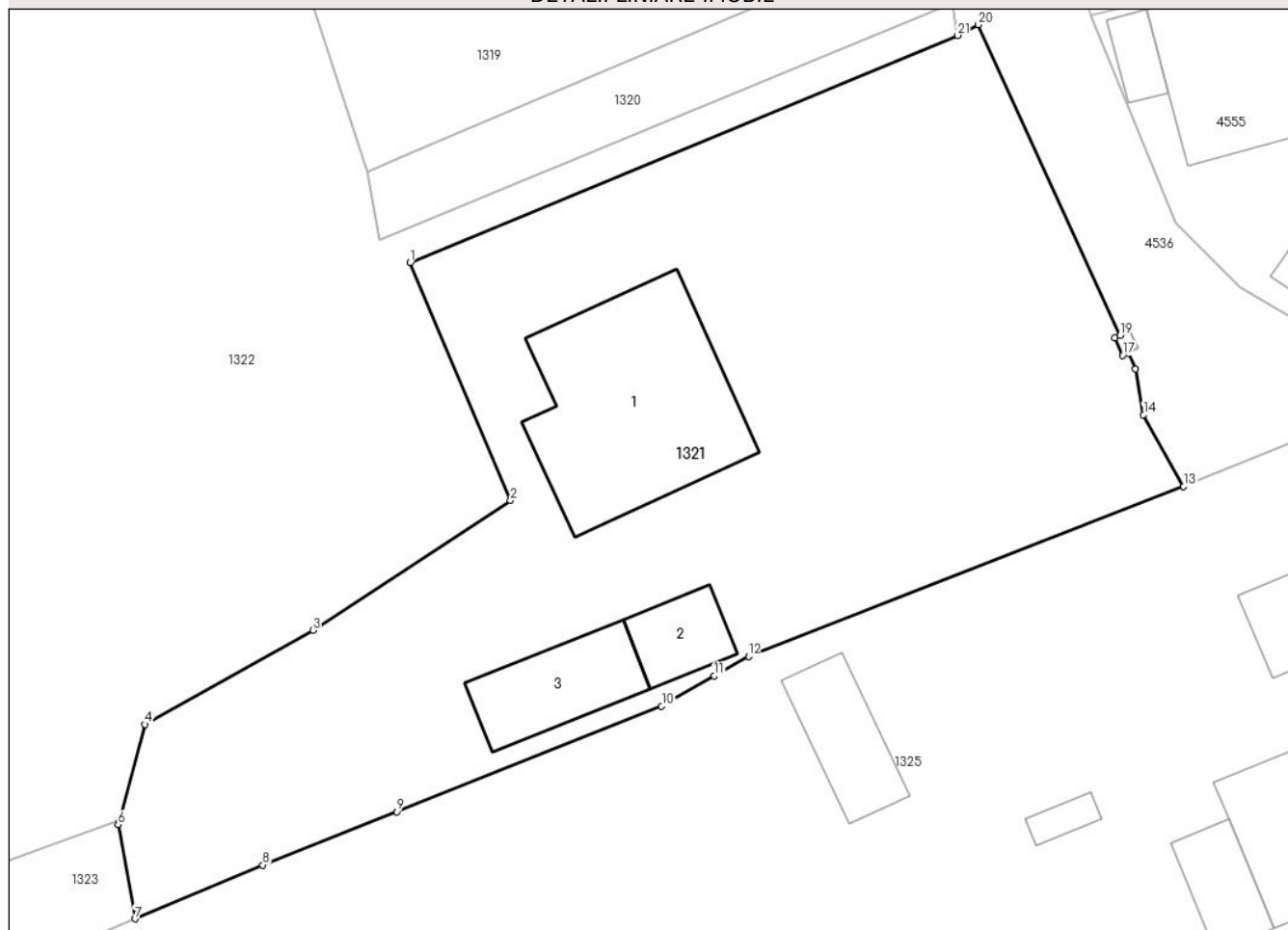
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.000 Masurata: 1.256	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.114	18	706,707	-	
2	curți constructii	NU	142	18	706,707	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții de locuințe	118	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:118 mp; S. construita desfasurata:118 mp;
A1.2	-C2	construcții anexa	21	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; S. construita desfasurata:21 mp;
A1.3	-C3	construcții anexa	39	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:39 mp; S. construita desfasurata:39 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	443.321,648 377.956,565	2	443.327,214 377.943,353	14.337

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
2	443.327,214 377.943,353	3	443.316,236 377.936,146	13.132

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
3	443.316,236 377.936,146	4	443.306,906 377.930,921	10.693
5	443.305,491 377.925,627	6	443.305,419 377.925,356	0.28
7	443.306,362 377.920,123	8	443.313,459 377.923,111	7.7
9	443.320,884 377.926,071	10	443.335,597 377.931,937	15.839
11	443.338,529 377.933,611	12	443.340,423 377.934,693	2.181
13	443.364,574 377.944,13	14	443.362,347 377.948,116	4.566
15	443.361,909 377.950,659	16	443.361,501 377.951,552	0.982
17	443.361,187 377.951,409	18	443.360,744 377.952,38	1.067
19	443.361,057 377.952,523	20	443.353,176 377.969,776	18.968
21	443.352,023 377.969,176	1	443.321,648 377.956,565	32.889

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
4	443.306,906 377.930,921	5	443.305,491 377.925,627	5.48
6	443.305,419 377.925,356	7	443.306,362 377.920,123	5.317
8	443.313,459 377.923,111	9	443.320,884 377.926,071	7.993
10	443.335,597 377.931,937	11	443.338,529 377.933,611	3.376
12	443.340,423 377.934,693	13	443.364,574 377.944,13	25.929
14	443.362,347 377.948,116	15	443.361,909 377.950,659	2.58
16	443.361,501 377.951,552	17	443.361,187 377.951,409	0.345
18	443.360,744 377.952,38	19	443.361,057 377.952,523	0.344
20	443.353,176 377.969,776	21	443.352,023 377.969,176	1.3

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1322**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Teiu, Str Unirii, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 32.712 Masurata: 31.623	Sector cadastral:69 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 2722, din 16/02/2006 emis de CJSDPAT VALCEA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 6/8, cota initiala 6/8 1) IORDACHE VASILE 2) IORDACHESCU ION	A1
Act Notarial nr. 41, din 04/12/2013 emis de BNI SABAU CALIN-GIANI (CERTIFICAT DE MOSTENITOR;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/16, cota initiala 2/16 1) IORDACHE VASILE	A1
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/16, cota initiala 2/16 1) IORDACHESCU ION	A1

C. Partea III. SARCINI .

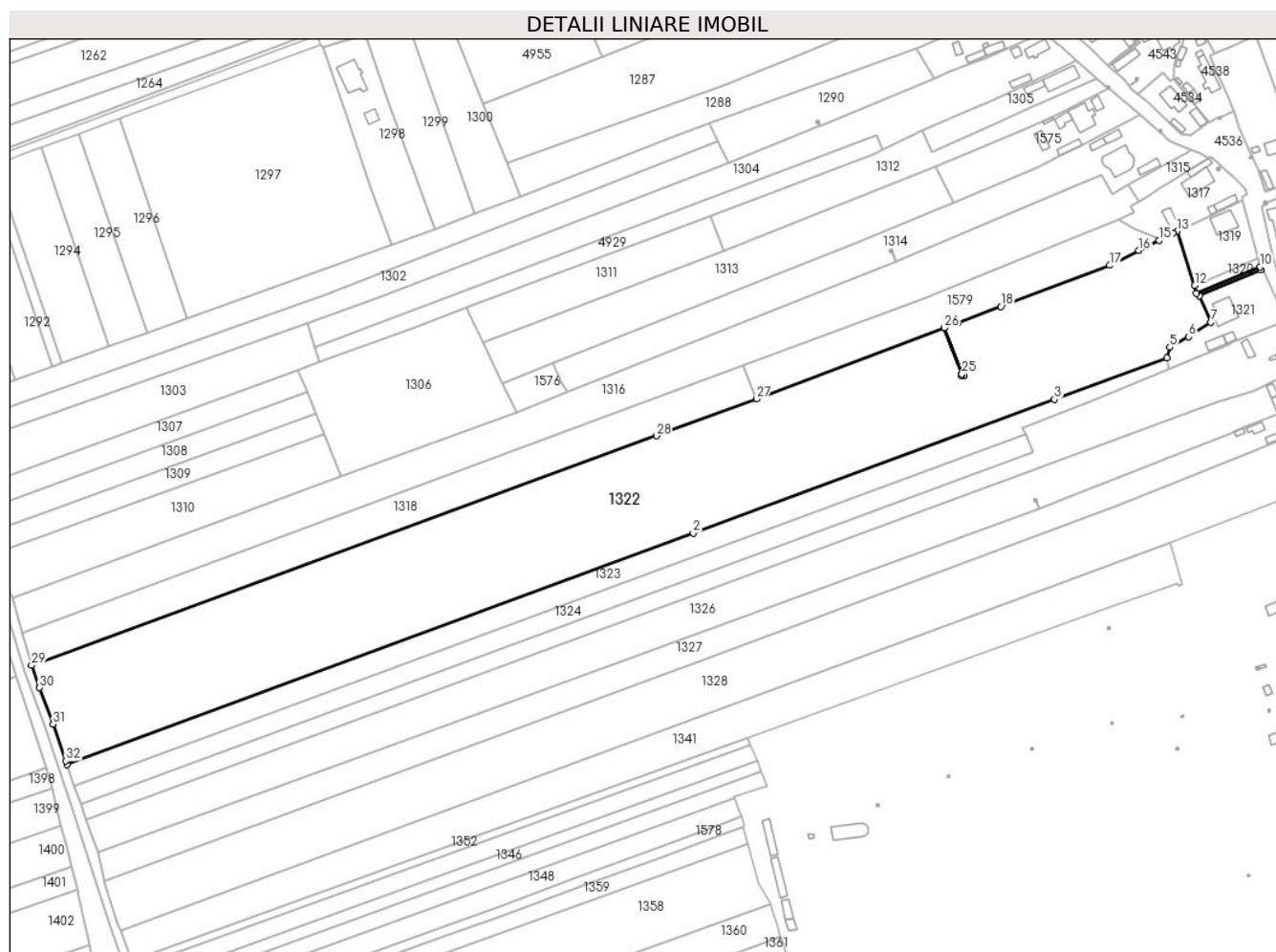
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 32.712 Masurata: 31.623	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	649	18	704	-	
2	faneata	NU	4.088	18	704	-	
3	livada	NU	9.698	92	1/20	-	
4	arabil	NU	17.188	92	1/20	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	442.759,323 377.723,953	2	443.070,189 377.838,741	331.382
3	443.249,669 377.905,014	4	443.305,491 377.925,627	59.506

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
2	443.070,189 377.838,741	3	443.249,669 377.905,014	191.325
4	443.305,491 377.925,627	5	443.306,906 377.930,921	5.48

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
5	443.306,906 377.930,921	6	443.316,236 377.936,146	10.693
7	443.327,214 377.943,353	8	443.321,648 377.956,565	14.337
9	443.352,023 377.969,176	10	443.351,706 377.970,937	1.789
11	443.319,947 377.957,806	12	443.319,245 377.961,614	3.872
13	443.310,588 377.988,435	14	443.308,406 377.987,406	2.412
15	443.301,574 377.984,029	16	443.291,5 377.979,017	11.252
17	443.276,983 377.971,574	18	443.222,992 377.951,129	57.732
19	443.201,509 377.942,993	20	443.194,94 377.940,508	7.023
21	443.203,609 377.917,587	22	443.204,604 377.917,587	0.995
23	443.204,604 377.916,587	24	443.203,604 377.916,587	1.0
25	443.203,604 377.917,587	26	443.194,935 377.940,506	24.504
27	443.101,625 377.905,213	28	443.051,934 377.886,99	52.927
29	442.741,63 377.773,191	30	442.745,659 377.762,083	11.816
31	442.752,388 377.743,951	32	442.758,689 377.725,801	19.213

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
6	443.316,236 377.936,146	7	443.327,214 377.943,353	13.132
8	443.321,648 377.956,565	9	443.352,023 377.969,176	32.889
10	443.351,706 377.970,937	11	443.319,947 377.957,806	34.367
12	443.319,245 377.961,614	13	443.310,588 377.988,435	28.184
14	443.308,406 377.987,406	15	443.301,574 377.984,029	7.621
16	443.291,5 377.979,017	17	443.276,983 377.971,574	16.314
18	443.222,992 377.951,129	19	443.201,509 377.942,993	22.972
20	443.194,94 377.940,508	21	443.203,609 377.917,587	24.506
22	443.204,604 377.917,587	23	443.204,604 377.916,587	1.0
24	443.203,604 377.916,587	25	443.203,604 377.917,587	1.0
26	443.194,935 377.940,506	27	443.101,625 377.905,213	99.761
28	443.051,934 377.886,99	29	442.741,63 377.773,191	330.513
30	442.745,659 377.762,083	31	442.752,388 377.743,951	19.34
32	442.758,689 377.725,801	1	442.759,323 377.723,953	1.954

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1323**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		6.069	Sector cadastral:69 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. 07, din 14/03/2018 emis de BIN GUTAU MARIANA (CERTIFICAT DE MOSTENITOR;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/8, cota initiala 2/8 1) VLAD PETRIA	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8, cota initiala 3/8 1) VLAD ION	A1
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8, cota initiala 3/8 1) ZAMFIRESCU MARIANA	A1

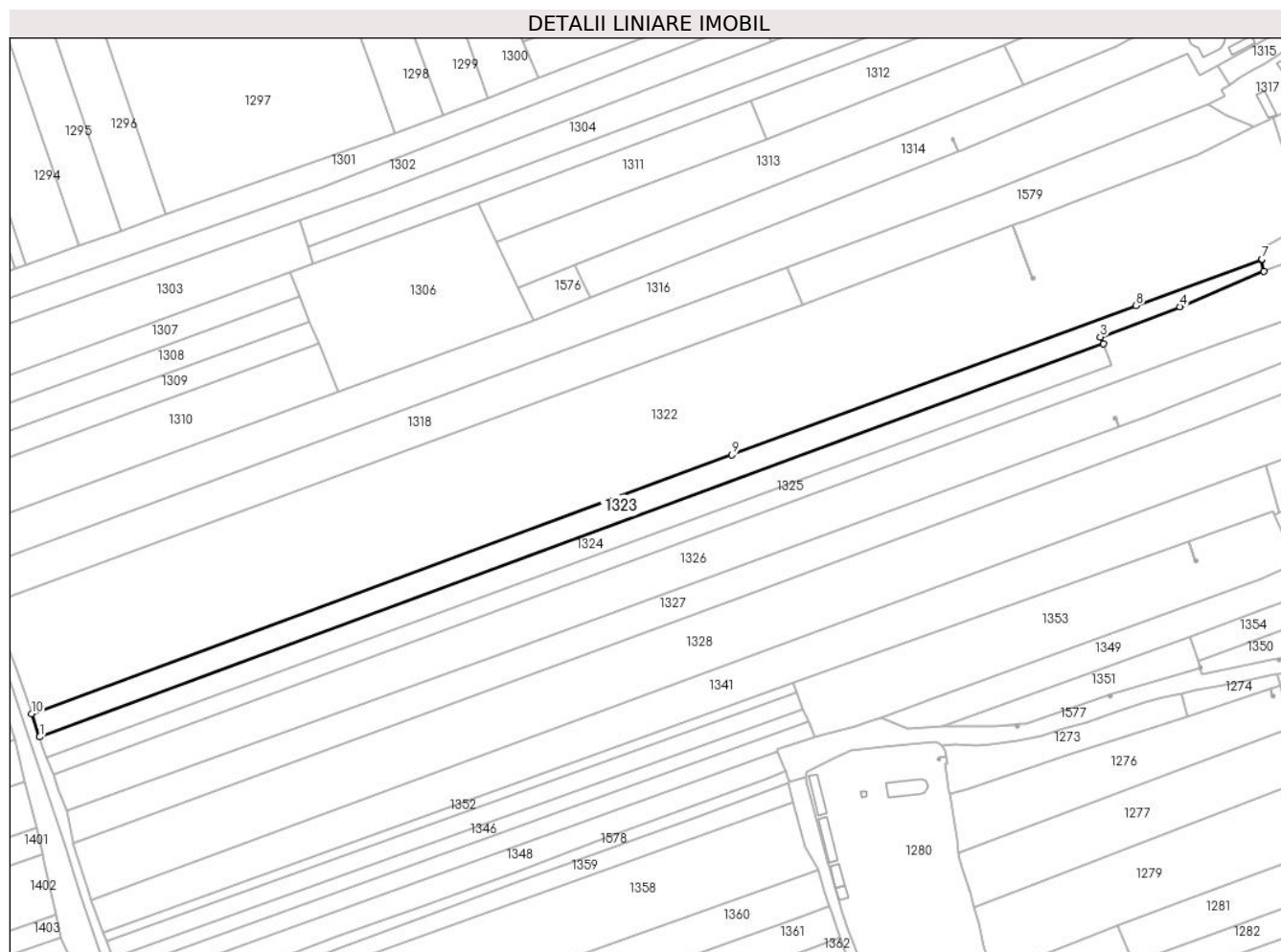
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	6.069	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	6.069	92	1/22	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	442.762,891 377.713,559	2	443.235,128 377.887,933	503.402
2	443.235,128 377.887,933	3	443.233,822 377.891,042	3.372
3	443.233,822 377.891,042	4	443.269,101 377.904,436	37.736
4	443.269,101 377.904,436	5	443.306,362 377.920,123	40.429
5	443.306,362 377.920,123	6	443.305,419 377.925,356	5.317

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	443.305,419 377.925,356	7	443.305,491 377.925,627	0.28
7	443.305,491 377.925,627	8	443.249,669 377.905,014	59.506
8	443.249,669 377.905,014	9	443.070,189 377.838,741	191.325
9	443.070,189 377.838,741	10	442.759,323 377.723,953	331.382
10	442.759,323 377.723,953	1	442.762,891 377.713,559	10.989

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1324**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.000	Sector cadastral:69 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. 556, din 14/04/2016 emis de BIN STAN LIVEA (ACT DE PARTAJ VOLUNTAR;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin lesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) MARIN ION	

C. Partea III. SARCINI .

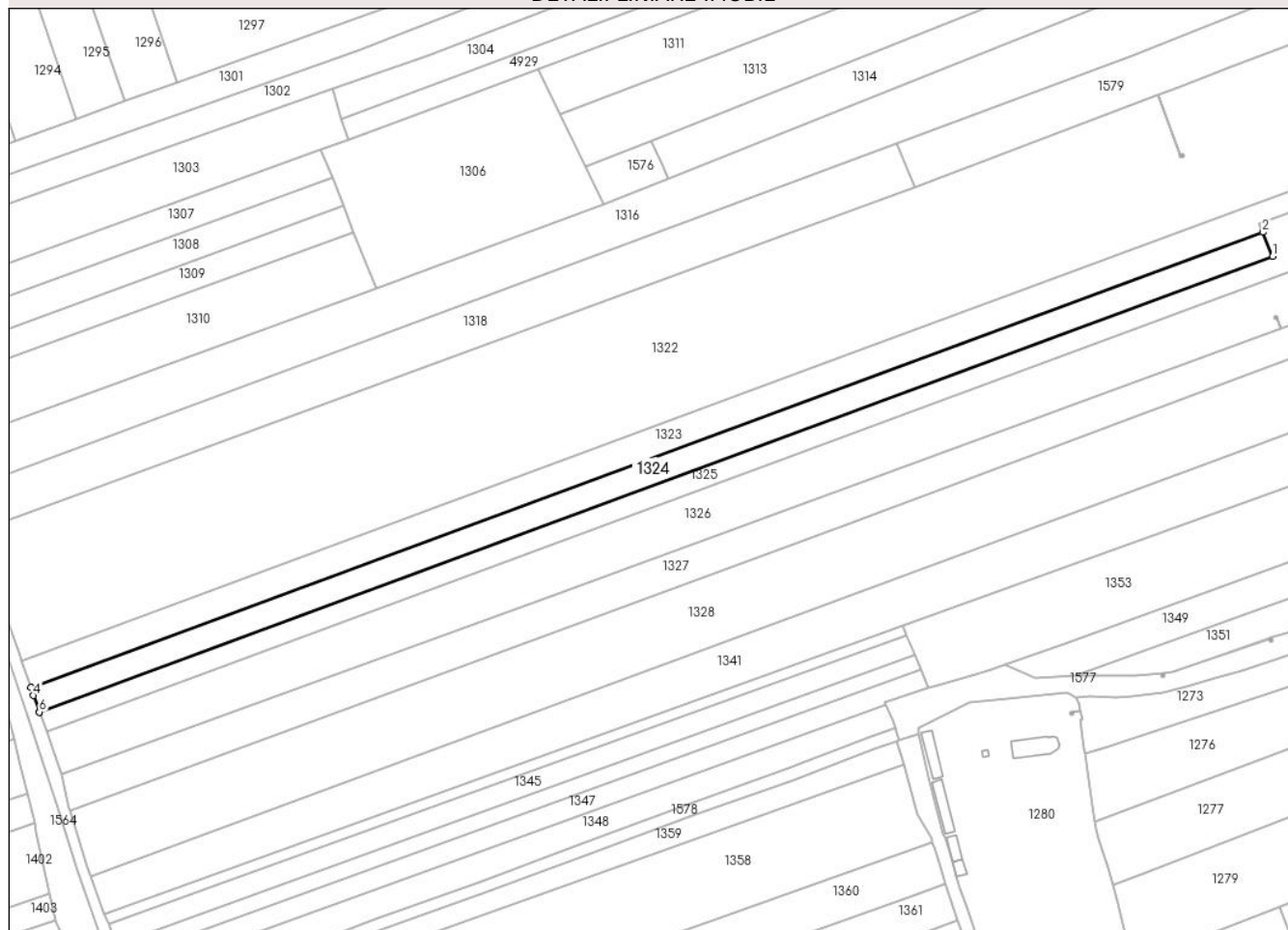
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	5.000	92	1/22/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	443.238,977 377.878,773	2	443.235,128 377.887,933	9.936
2	443.235,128 377.887,933	3	442.762,891 377.713,559	503.402
3	442.762,891 377.713,559	4	442.763,936 377.710,515	3.218
4	442.763,936 377.710,515	5	442.766,078 377.704,275	6.597
5	442.766,078 377.704,275	6	442.766,117 377.704,169	0.113

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	442.766,117 377.704,169	1	443.238,977 377.878,773	504.067

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1325**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Teiu, Str Unirii, Nr. 60, Jud. Valcea, punctul Acasă - Ion

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	37140	7.677	Sector cadastral:69 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	37140-C1	Loc. Teiu, Str Unirii, Nr. 60, Jud. Valcea, punctul Acasă - Ion	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:87 mp; S. construita desfasurata:87 mp; Casă, P; An construire:1958
A1.2	37140-C2	Loc. Teiu, Str Unirii, Nr. 60, Jud. Valcea, punctul Acasă - Ion	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:44 mp; S. construita desfasurata:44 mp; Casă, P; An construire:1998
A1.3	37140-C3	Loc. Teiu, Str Unirii, Nr. 60, Jud. Valcea, punctul Acasă - Ion	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp; S. construita desfasurata:23 mp; Garaj; An construire:1998
A1.5	37140-C5	Loc. Teiu, Str Unirii, Nr. 60, Jud. Valcea, punctul Acasă - Ion	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:6 mp; S. construita desfasurata:6 mp; Pătul; An construire:1984
A1.6	37140-C6	Loc. Teiu, Str Unirii, Nr. 60, Jud. Valcea, punctul Acasă - Ion	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33 mp; S. construita desfasurata:33 mp; Fânar; An construire:1965

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
15647 / 02/03/2021		
Act Notarial nr. Contract de intretinere aut nr 453, din 26/02/2021 emis de NP Stan Livea;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PIRCAN ION 2) PIRCAN ELENA , (soti); <i>OBSERVATII: Bun comun, cu titlu de intretinere;</i>	A1
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PIRCAN ION 2) PIRCAN ELENA , (soti); <i>OBSERVATII: Bun comun, cu titlu de intretinere;</i>	A1.1, A1.2, A1.3, A1.5, A1.6

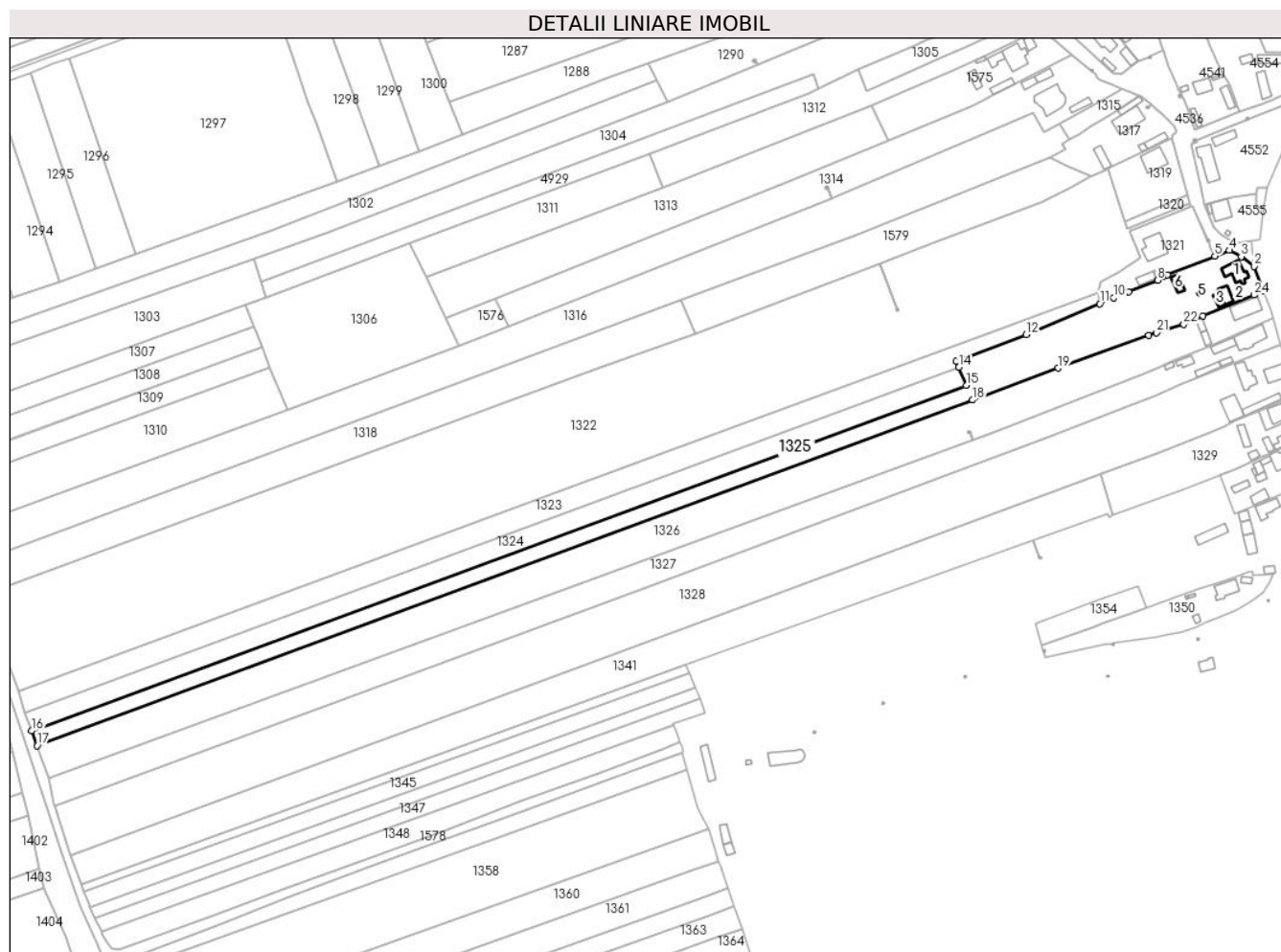
C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
15647 / 02/03/2021		
Act Notarial nr. Contract de intretinere aut nr 453, din 26/02/2021 emis de NP Stan Livea;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:0 -in scopul garantarii obligatiei de intretinere 1) PIRCAN ION 2) PIRCAN DUMITRA	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.5, A1.6
C2	Intabulare, drept de UZUFRACT VIAGER, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PIRCAN ION 2) PIRCAN DUMITRA	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.5, A1.6

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
37140	7.677	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	1.091	18	711	-	
2	arabil	DA	470	18	712	-	
3	arabil	NU	6.116	92	712;1/23	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	37140-C1	construcții de locuințe	87	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:87 mp; S. construita desfasurata:87 mp; Casă, P; An construire:1958
A1.2	37140-C2	construcții de locuințe	44	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:44 mp; S. construita desfasurata:44 mp; Casă, P; An construire:1998
A1.3	37140-C3	construcții anexa	23	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp; S. construita desfasurata:23 mp; Garaj; An construire:1998
A1.5	37140-C5	construcții anexa	6	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:6 mp; S. construita desfasurata:6 mp; Pătul; An construire:1984
A1.6	37140-C6	construcții anexa	33	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33 mp; S. construita desfasurata:33 mp; Fânar; An construire:1965

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	443.389,345 377.926,562	2	443.384,399 377.938,993	13.379
3	443.377,923 377.943,934	4	443.371,866 377.947,084	6.827
5	443.364,574 377.944,13	6	443.340,423 377.934,693	25.929
7	443.338,529 377.933,611	8	443.335,597 377.931,937	3.376
9	443.320,884 377.926,071	10	443.313,459 377.923,111	7.993
11	443.306,362 377.920,123	12	443.269,101 377.904,436	40.429
13	443.233,822 377.891,042	14	443.235,128 377.887,933	3.372
15	443.238,977 377.878,773	16	442.766,117 377.704,169	504.067
17	442.768,84 377.696,728	18	443.242,097 377.871,406	504.465
19	443.285,277 377.887,519	20	443.331,16 377.904,053	48.771
21	443.335,096 377.905,471	22	443.348,895 377.909,668	14.423
23	443.358,41 377.914,006	24	443.384,33 377.924,527	27.974

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	443.384,399 377.938,993	3	443.377,923 377.943,934	8.146
4	443.371,866 377.947,084	5	443.364,574 377.944,13	7.868
6	443.340,423 377.934,693	7	443.338,529 377.933,611	2.181
8	443.335,597 377.931,937	9	443.320,884 377.926,071	15.839
10	443.313,459 377.923,111	11	443.306,362 377.920,123	7.7
12	443.269,101 377.904,436	13	443.233,822 377.891,042	37.736
14	443.235,128 377.887,933	15	443.238,977 377.878,773	9.936
16	442.766,117 377.704,169	17	442.768,84 377.696,728	7.924
18	443.242,097 377.871,406	19	443.285,277 377.887,519	46.088
20	443.331,16 377.904,053	21	443.335,096 377.905,471	4.184
22	443.348,895 377.909,668	23	443.358,41 377.914,006	10.457
24	443.384,33 377.924,527	1	443.389,345 377.926,562	5.412

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1326**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Teiu, Str Principala, Nr. 158, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		11.895	Sector cadastral:69 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	Loc. Teiu, Str Principala, Nr. 158, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:107 mp; S. construita desfasurata:107 mp;
A1.2	-C2	Loc. Teiu, Str Principala, Nr. 158, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; S. construita desfasurata:25 mp;
A1.3	-C3	Loc. Teiu, Str Principala, Nr. 158, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp; S. construita desfasurata:23 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 1055/42886, din 14/07/2002 emis de CJSDPAT VALCEA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) GRECU GHEORGHE , LIPSA CNP;	A1
Act Administrativ nr. 5031, din 20/06/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI GALICEA (ADEVERINTA;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) GRECU GHEORGHE , LIPSA CNP;	A1.1, A1.2, A1.3

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

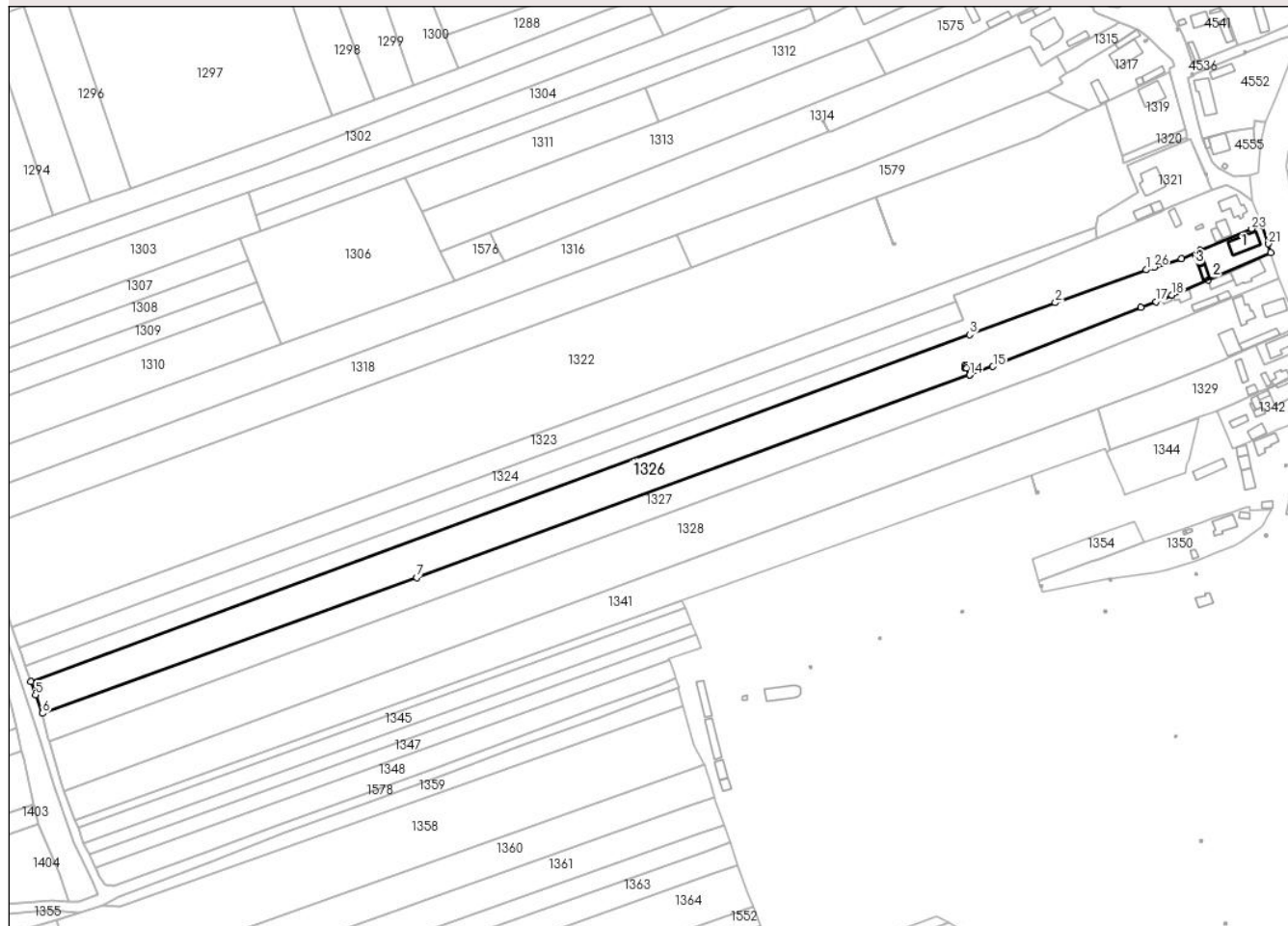
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	11.895	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	816	18	718	-	
2	arabil	NU	11.079	92	717,1/24	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții de locuințe	107	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:107 mp; S. construita desfasurata:107 mp;
A1.2	-C2	construcții anexa	25	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; S. construita desfasurata:25 mp;
A1.3	-C3	construcții anexa	23	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp; S. construita desfasurata:23 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	443.331,16 377.904,053	2	443.285,277 377.887,519	48.771	2	443.285,277 377.887,519	3	443.242,097 377.871,406	46.088

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	443.242,097 377.871,406	4	442.768,84 377.696,728	504.465
5	442.771,203 377.689,914	6	442.774,742 377.680,601	9.963
7	442.963,385 377.749,097	8	443.242,052 377.851,064	296.737
9	443.240,748 377.854,63	10	443.239,753 377.854,63	0.995
11	443.239,753 377.855,63	12	443.240,753 377.855,63	1.0
13	443.240,753 377.854,63	14	443.242,057 377.851,066	3.795
15	443.253,886 377.855,394	16	443.328,525 377.885,028	80.307
17	443.336,099 377.888,035	18	443.344,159 377.891,351	8.715
19	443.362,428 377.898,929	20	443.393,902 377.912,749	34.374
21	443.392,789 377.917,134	22	443.389,345 377.926,562	10.037
23	443.384,33 377.924,527	24	443.358,41 377.914,006	27.974
25	443.348,895 377.909,668	26	443.335,096 377.905,471	14.423

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	442.768,84 377.696,728	5	442.771,203 377.689,914	7.212
6	442.774,742 377.680,601	7	442.963,385 377.749,097	200.694
8	443.242,052 377.851,064	9	443.240,748 377.854,63	3.797
10	443.239,753 377.854,63	11	443.239,753 377.855,63	1.0
12	443.240,753 377.855,63	13	443.240,753 377.854,63	1.0
14	443.242,057 377.851,066	15	443.253,886 377.855,394	12.596
16	443.328,525 377.885,028	17	443.336,099 377.888,035	8.149
18	443.344,159 377.891,351	19	443.362,428 377.898,929	19.778
20	443.393,902 377.912,749	21	443.392,789 377.917,134	4.524
22	443.389,345 377.926,562	23	443.384,33 377.924,527	5.412
24	443.358,41 377.914,006	25	443.348,895 377.909,668	10.457
26	443.335,096 377.905,471	1	443.331,16 377.904,053	4.184

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1327**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Teiu, Str Principala, Nr. 160, Jud. Valcea, Punct Acasa

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	35342	Din acte: 8.984 Masurata: 8.736	Sector cadastral:69 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	35342-C1	Loc. Teiu, Str Principala, Nr. 160, Jud. Valcea, Punct Acasa	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:120 mp; S. construita desfasurata:240 mp; DEMISOL: BECI PARTER: VERANDA, 4 HOLURI, BAIE, 4 CAMERE, MAGAZIE,
A1.2	35342-C2	Loc. Teiu, Str Principala, Nr. 160, Jud. Valcea, Punct Acasa	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:52 mp; S. construita desfasurata:52 mp; PARTER: BUCATARIE, HOL, C.T.
A1.3	35342-C3	Loc. Teiu, Str Principala, Nr. 160, Jud. Valcea, Punct Acasa	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:21 mp; S. construita desfasurata:42 mp; PARTER: GARAJ ETAJ: PATUL
A1.4	35342-C4	Loc. Teiu, Str Principala, Nr. 160, Jud. Valcea, Punct Acasa	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:47 mp; S. construita desfasurata:47 mp; PARTER: 3 INCAPERI
A1.5	35342-C5	Loc. Teiu, Str Principala, Nr. 160, Jud. Valcea, Punct Acasa	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp; S. construita desfasurata:32 mp; PARTER: TERASA, INCAPERI
A1.6	35342-C6	Loc. Teiu, Str Principala, Nr. 160, Jud. Valcea, Punct Acasa	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:10 mp; S. construita desfasurata:10 mp; PARTER: COTET PORCI

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
16209 / 22/04/2011		
Act Administrativ nr. Titlu de Proprietate nr.1577, din 07/04/2003 emis de COMISIA JUDETEANA PENTRU STABILIREA DR DE (; PROPRIETATE VALCEA,Autorizatie nr.17 din 28.08.1985 eliberata de Consiliul Popular al Comunei Galicea,Autorizatie pentru executare de lucrari nr.1075 din 21.04.1975 eliberata de Consiliul Popular al comunei Galicea,Certificat de atestare a edificarii constructiei nr.1018 din 25.03.2011 eliberat de Primaria Comunei Galicea ,Adeverinta nr.1019 din 25.03.2011,Adeverinta nr.1536 din 05.05.2011,Adeverinta nr.1535 din 05.05.2011 ,Adeverinta nr.1533 din 05.05.2011 eliberata de Primaria comunei Galicea si Certificat de atestare a edificarii constructiei nr.1534 din 05.05.2011 eliberat de Primaria Comunei Galicea;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) GRECU ILIE, LIPSA CNP;	A1.1, A1.2
26804 / 28/06/2011		
Act Notarial nr. contract de donatie aut nr. 923, din 23/06/2011 emis de BNP STAN LIVEA;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) GRECU ILIE, casatorit cu; 2) GRECU ELISABETA, LIPSA CNP;	A1
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) GRECU ILIE, casatorit cu; 2) GRECU ELISABETA, LIPSA CNP;	A1.3, A1.4, A1.5, A1.6

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

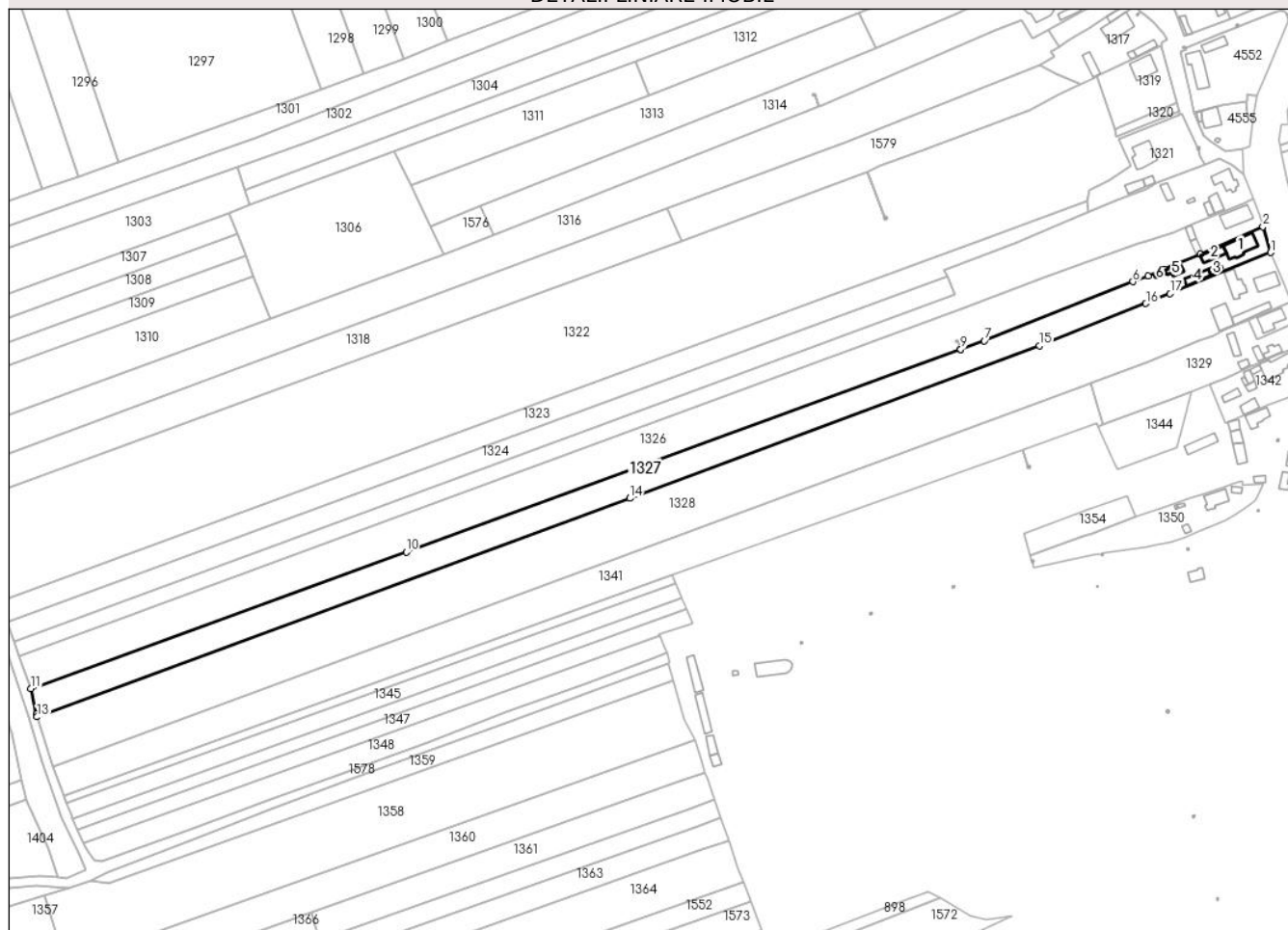
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
35342	Din acte: 8.984 Masurata: 8.736	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	704	18	719,720	-	
2	curți constructii	NU	189	18	719,720	-	
3	vie	NU	409	18	720	-	
4	arabil	NU	7.434	92	1/25	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	35342-C1	construcții de locuințe	120	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:120 mp; S. construita desfasurata:240 mp; DEMISOL: BECI PARTER: VERANDA, 4 HOLURI, BAIE, 4 CAMERE, MAGAZIE,
A1.2	35342-C2	construcții anexa	52	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:52 mp; S. construita desfasurata:52 mp; PARTER: BUCATARIE, HOL, C.T.
A1.3	35342-C3	construcții anexa	21	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:21 mp; S. construita desfasurata:42 mp; PARTER: GARAJ ETAJ: PATUL
A1.4	35342-C4	construcții anexa	47	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:47 mp; S. construita desfasurata:47 mp; PARTER: 3 INCAPERI

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.5	35342-C5	construcții anexa	32	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp; S. construita desfasurata:32 mp; PARTER: TERASA, INCAPERE
A1.6	35342-C6	construcții anexa	10	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:10 mp; S. construita desfasurata:10 mp; PARTER: COTET PORCI

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	443.397,759 377.899,635	2	443.393,902 377.912,749	13.669
2	443.393,902 377.912,749	3	443.362,428 377.898,929	34.374
3	443.362,428 377.898,929	4	443.344,159 377.891,351	19.778
4	443.344,159 377.891,351	5	443.336,099 377.888,035	8.715
5	443.336,099 377.888,035	6	443.328,525 377.885,028	8.149
6	443.328,525 377.885,028	7	443.253,886 377.855,394	80.307
7	443.253,886 377.855,394	8	443.242,057 377.851,066	12.596
8	443.242,057 377.851,066	9	443.242,052 377.851,064	0.005
9	443.242,052 377.851,064	10	442.963,385 377.749,097	296.737
10	442.963,385 377.749,097	11	442.774,742 377.680,601	200.694
11	442.774,742 377.680,601	12	442.777,509 377.667,491	13.399
12	442.777,509 377.667,491	13	442.777,886 377.666,271	1.277
13	442.777,886 377.666,271	14	443.075,704 377.776,133	317.435
14	443.075,704 377.776,133	15	443.281,485 377.852,783	219.593
15	443.281,485 377.852,783	16	443.335,083 377.874,049	57.663
16	443.335,083 377.874,049	17	443.347,237 377.879,007	13.126
17	443.347,237 377.879,007	1	443.397,759 377.899,635	54.571

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1328**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Teiu, Str Principala, Nr. 162, Jud. Valcea, punct Acasă

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	36780	Din acte: 17.742 Masurata: 17.431	Sector cadastral:69 Teren neimprejmuat;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	36780-C1	Loc. Teiu, Str Principala, Nr. 162, Jud. Valcea, punct Acasă	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:87 mp; S. construita desfasurata:87 mp; Casă, parter; An construire:1971
A1.2	36780-C2	Loc. Teiu, Str Principala, Nr. 162, Jud. Valcea, punct Acasă	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:94 mp; S. construita desfasurata:94 mp; Fânar și magazie; An construire:1974
A1.3	36780-C3	Loc. Teiu, Str Principala, Nr. 162, Jud. Valcea, punct Acasă	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:70 mp; S. construita desfasurata:70 mp; Bucătărie și magazie; An construire: 1974
A1.4	36780-C4	Loc. Teiu, Str Principala, Nr. 162, Jud. Valcea, punct Acasă	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:77 mp; S. construita desfasurata:185 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
52306 / 10/07/2019		
Contract De Vânzare-Cumpărare nr. 1782, din 09/07/2019 emis de Stan Livea;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MARIN ION-SILVIU 2) MARIN FLOAREA , soti; <i>OBSERVATII: bun comun</i>	A1
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MARIN ION-SILVIU 2) MARIN FLOAREA , soti; <i>OBSERVATII: bun comun</i>	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
52306 / 10/07/2019		
Contract De Vânzare-Cumpărare nr. 1782, din 09/07/2019 emis de Stan Livea;		
C1	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MARIN NICOLAE 2) MARIN NICULINA , soti;	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4

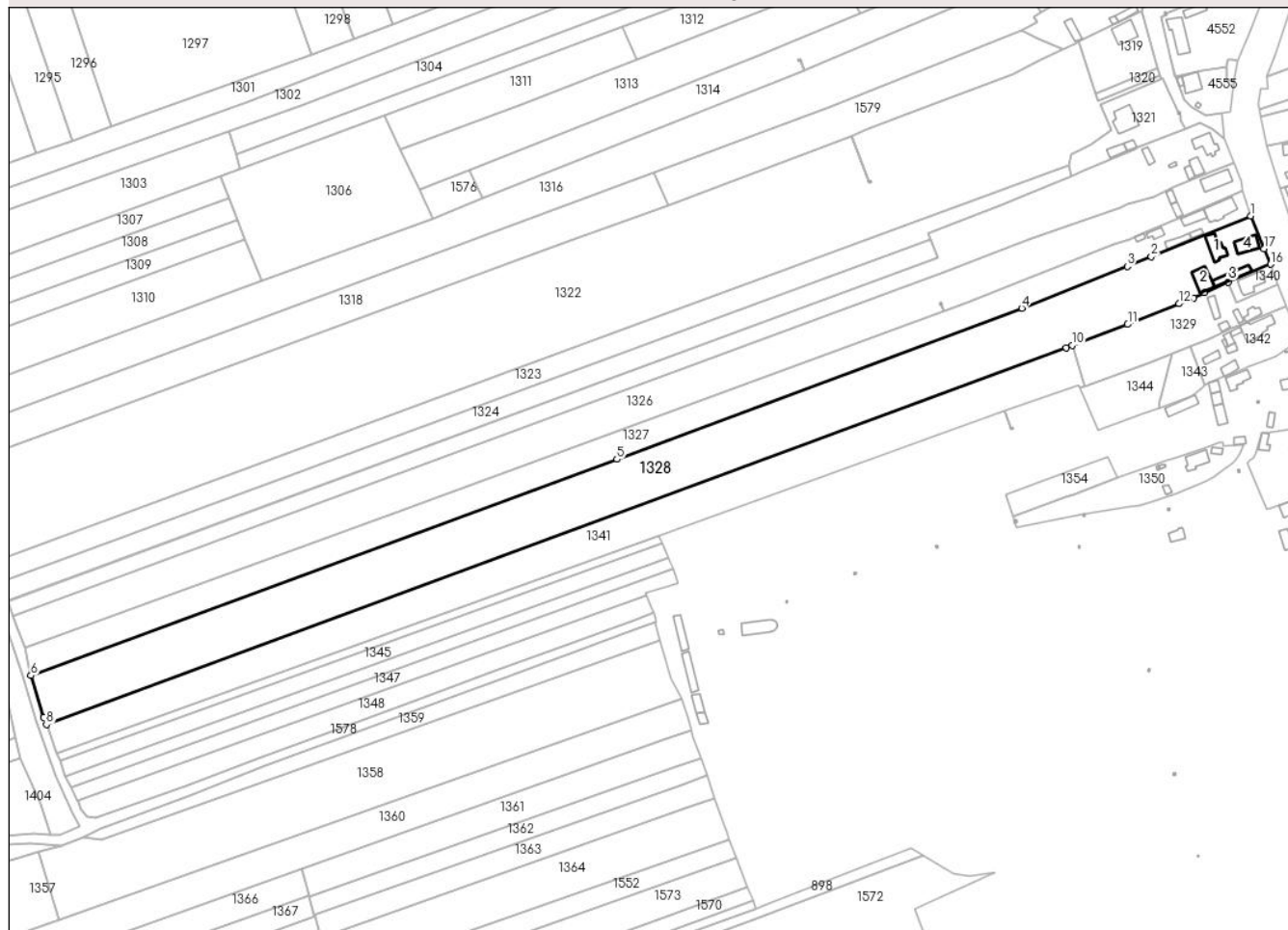
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
36780	Din acte: 17.742 Masurata: 17.431	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	1.346	18	724	-	
2	arabil	NU	16.085	92	723,1/26	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	36780-C1	construcții de locuințe	87	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:87 mp; S. construita desfasurata:87 mp; Casă, parter; An construire:1971
A1.2	36780-C2	construcții anexa	94	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:94 mp; S. construita desfasurata:94 mp; Fânar și magazie; An construire:1974
A1.3	36780-C3	construcții anexa	70	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:70 mp; S. construita desfasurata:70 mp; Bucătărie și magazie; An construire:1974
A1.4	36780-C4	construcții de locuințe	Din acte: 28 Masurata: 77	Cu acte	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:77 mp; S. construita desfasurata:185 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	443.397,759 377.899,635	2	443.347,237 377.879,007	54.571
2	443.347,237 377.879,007	3	443.335,083 377.874,049	13.126
3	443.335,083 377.874,049	4	443.281,485 377.852,783	57.663
4	443.281,485 377.852,783	5	443.075,704 377.776,133	219.593
5	443.075,704 377.776,133	6	442.777,886 377.666,271	317.435
6	442.777,886 377.666,271	7	442.784,458 377.644,998	22.265
7	442.784,458 377.644,998	8	442.785,774 377.641,431	3.802
8	442.785,774 377.641,431	9	443.304,06 377.832,848	552.504
9	443.304,06 377.832,848	10	443.307,035 377.833,975	3.181
10	443.307,035 377.833,975	11	443.335,289 377.844,676	30.213
11	443.335,289 377.844,676	12	443.361,49 377.855,123	28.207
12	443.361,49 377.855,123	13	443.368,787 377.858,033	7.856
13	443.368,787 377.858,033	14	443.374,367 377.860,746	6.205
14	443.374,367 377.860,746	15	443.386,505 377.865,964	13.212
15	443.386,505 377.865,964	16	443.407,969 377.875,192	23.364
16	443.407,969 377.875,192	17	443.404,691 377.883,044	8.509
17	443.404,691 377.883,044	1	443.397,759 377.899,635	17.981

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1329**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Teiu, Str Principala, Nr. 164, Jud. Valcea, punct Acasă

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	36708	2.185	Sector cadastral:69 Teren neimprejmut;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	36708-C1	Loc. Teiu, Str Principala, Nr. 164, Jud. Valcea, punct Acasă	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:37 mp; S. construita desfasurata:37 mp; Casă, parter; An construire:1964
A1.2	36708-C2	Loc. Teiu, Str Principala, Nr. 164, Jud. Valcea, punct Acasă	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; S. construita desfasurata:22 mp; Bucătărie; An construire:1964
A1.3	36708-C3	Loc. Teiu, Str Principala, Nr. 164, Jud. Valcea, punct Acasă	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:41 mp; S. construita desfasurata:41 mp; Magazie; An construire:1964
A1.4	36708-C4	Loc. Teiu, Str Principala, Nr. 164, Jud. Valcea, punct Acasă	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp; S. construita desfasurata:19 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale			Referințe
6234 / 06/02/2019			
Act Notarial nr. 2696, din 23/10/2018 emis de B.I.N FIRAN RODICA (; Act de partaj voluntar ; act notarial nr 130 din 23.10.2018, emis de B.I.N FIRAN RODICA;act administrativ nr 636 din 01.02.2019, emis de PRIMARIA COMUNEI GALICEA);			
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin lesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ENACHE MARIA		A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin lesire Din Indiviziune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) ENACHE MARIA		A1.1, A1.2, A1.3
25416 / 22/03/2019			
Contract De Vânzare-Cumpărare nr. 825, din 20/03/2019 emis de Stan Livea;			
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) ENACHE MARIA, casatorita cu; 2) ENACHE ION OBSERVATII: bun comun, cu titlu de cumparare		A1.1, A1.2, A1.3
/			
Act Administrativ nr. 5031, din 20/06/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI GALICEA (ADEVERINTA;);			
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ENACHE MARIA, casatorita cu; 2) ENACHE ION		A1.4

C. Partea III. SARCINI .

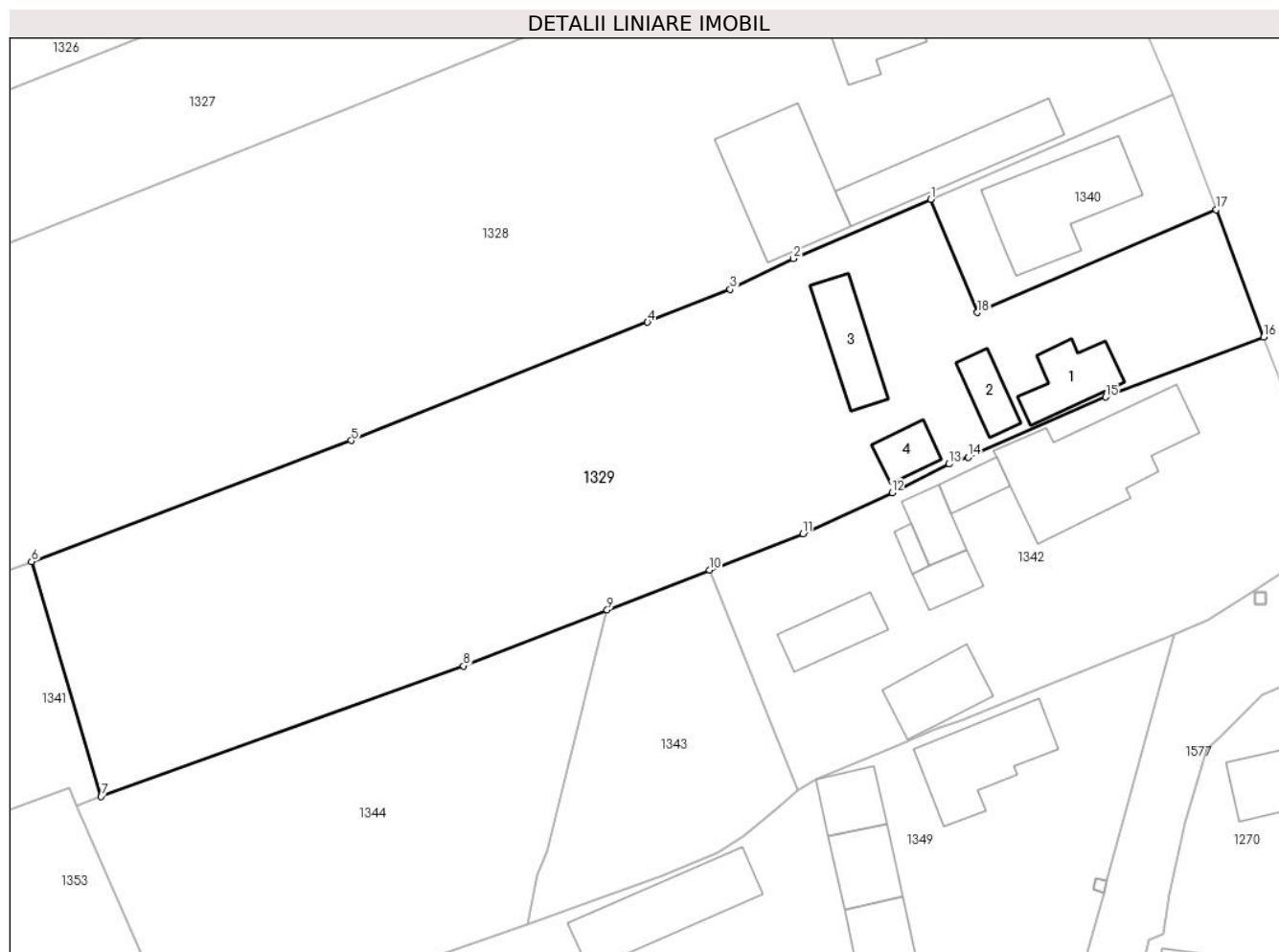
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
36708	2.185	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	722	18	728	-	
2	arabil	DA	243	18	727	-	
3	arabil	NU	1.220	18	727	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	36708-C1	construcții de locuințe	37	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:37 mp; S. construita desfasurata:37 mp; Casă, parter; An construire:1964
A1.2	36708-C2	construcții anexa	22	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; S. construita desfasurata:22 mp; Bucătărie; An construire:1964
A1.3	36708-C3	construcții anexa	41	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:41 mp; S. construita desfasurata:41 mp; Magazie; An construire:1964
A1.4	36708-C4	construcții anexa	19	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp; S. construita desfasurata:19 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	443.386,505 377.865,964	2	443.374,367 377.860,746	13.212
2	443.374,367 377.860,746	3	443.368,787 377.858,033	6.205
3	443.368,787 377.858,033	4	443.361,49 377.855,123	7.856
4	443.361,49 377.855,123	5	443.335,289 377.844,676	28.207
5	443.335,289 377.844,676	6	443.307,035 377.833,975	30.213
6	443.307,035 377.833,975	7	443.313,175 377.813,228	21.636
7	443.313,175 377.813,228	8	443.345,233 377.824,758	34.068
8	443.345,233 377.824,758	9	443.357,922 377.829,707	13.62
9	443.357,922 377.829,707	10	443.366,959 377.833,231	9.7
10	443.366,959 377.833,231	11	443.375,199 377.836,445	8.845
11	443.375,199 377.836,445	12	443.383,091 377.840,06	8.681
12	443.383,091 377.840,06	13	443.388,137 377.842,597	5.648
13	443.388,137 377.842,597	14	443.389,816 377.843,188	1.78
14	443.389,816 377.843,188	15	443.401,967 377.848,517	13.268
15	443.401,967 377.848,517	16	443.415,958 377.853,818	14.962
16	443.415,958 377.853,818	17	443.411,757 377.865,059	12.0
17	443.411,757 377.865,059	18	443.390,64 377.855,981	22.986
18	443.390,64 377.855,981	1	443.386,505 377.865,964	10.805

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1340**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Teiu, Str Principala, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		250	Sector cadastral:69 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Teiu, Str Principala, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:90 mp; S. construita desfasurata:90 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE; ,art.13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.	A1
Act Notarial nr. 2963, din 08/07/1987 emis de NOTARIATUL DE STAT JUDETEAN VALCEA (CONTRACT DE VANZARE-CUMPARARE;);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ENACHE MARIA 2) ENACHE ION, LIPSA CNP;	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

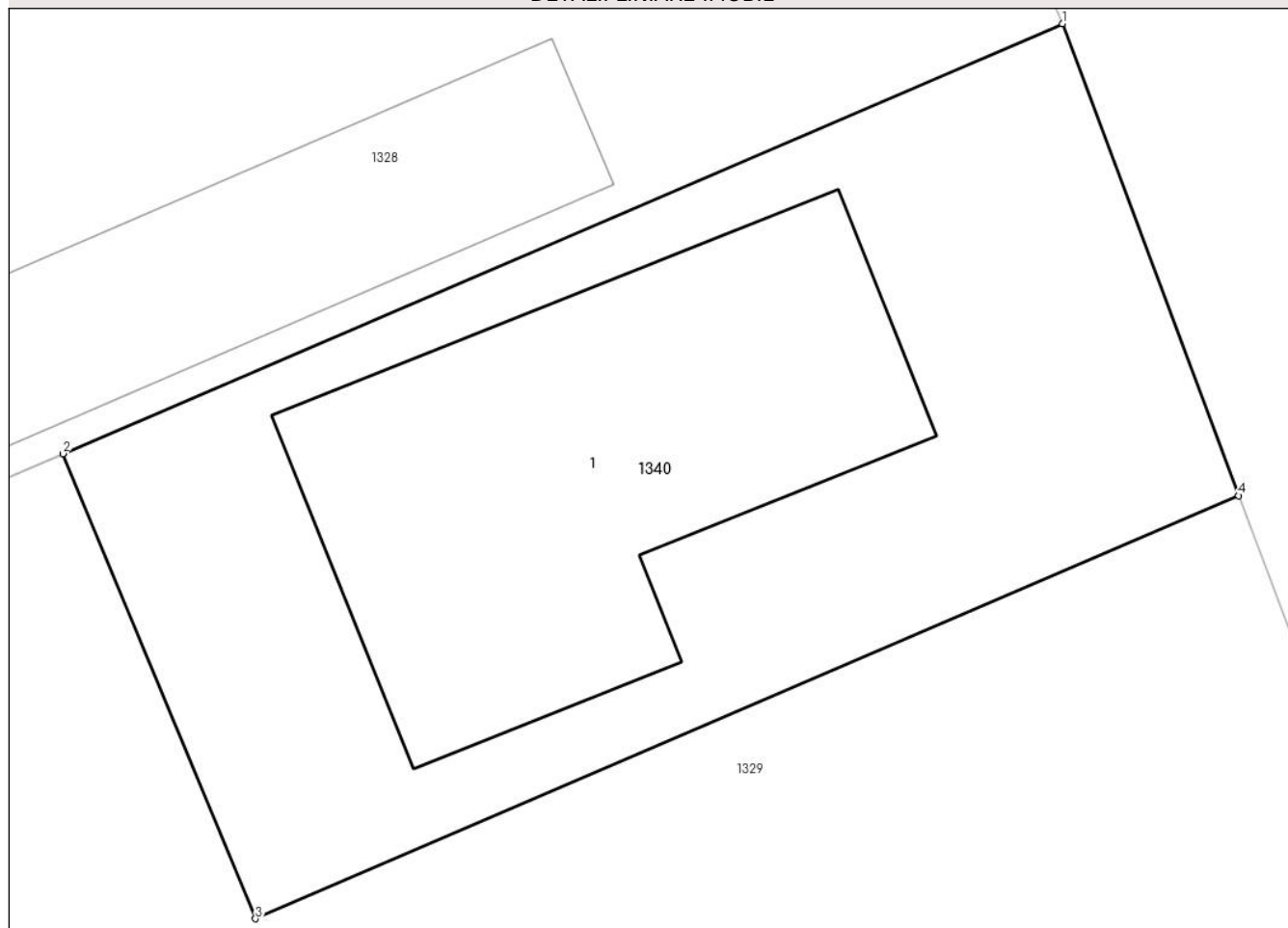
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	250	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	250	18	728	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții de locuințe	90	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:90 mp; S. construita desfasurata:90 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	443.407,969 377.875,192	2	443.386,505 377.865,964	23.364
2	443.386,505 377.865,964	3	443.390,64 377.855,981	10.805
3	443.390,64 377.855,981	4	443.411,757 377.865,059	22.986
4	443.411,757 377.865,059	1	443.407,969 377.875,192	10.818

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1341**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		9.744	Sector cadastral:69 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. 2696, din 23/10/2018 emis de BIN FIRAN RODICA (ACT DE PARTAJ VOLUNTAR;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin lesire Din Indiviziune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) ENACHE MARIA	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin lesire Din Indiviziune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) VLADOIANU GHEORGHISA	A1

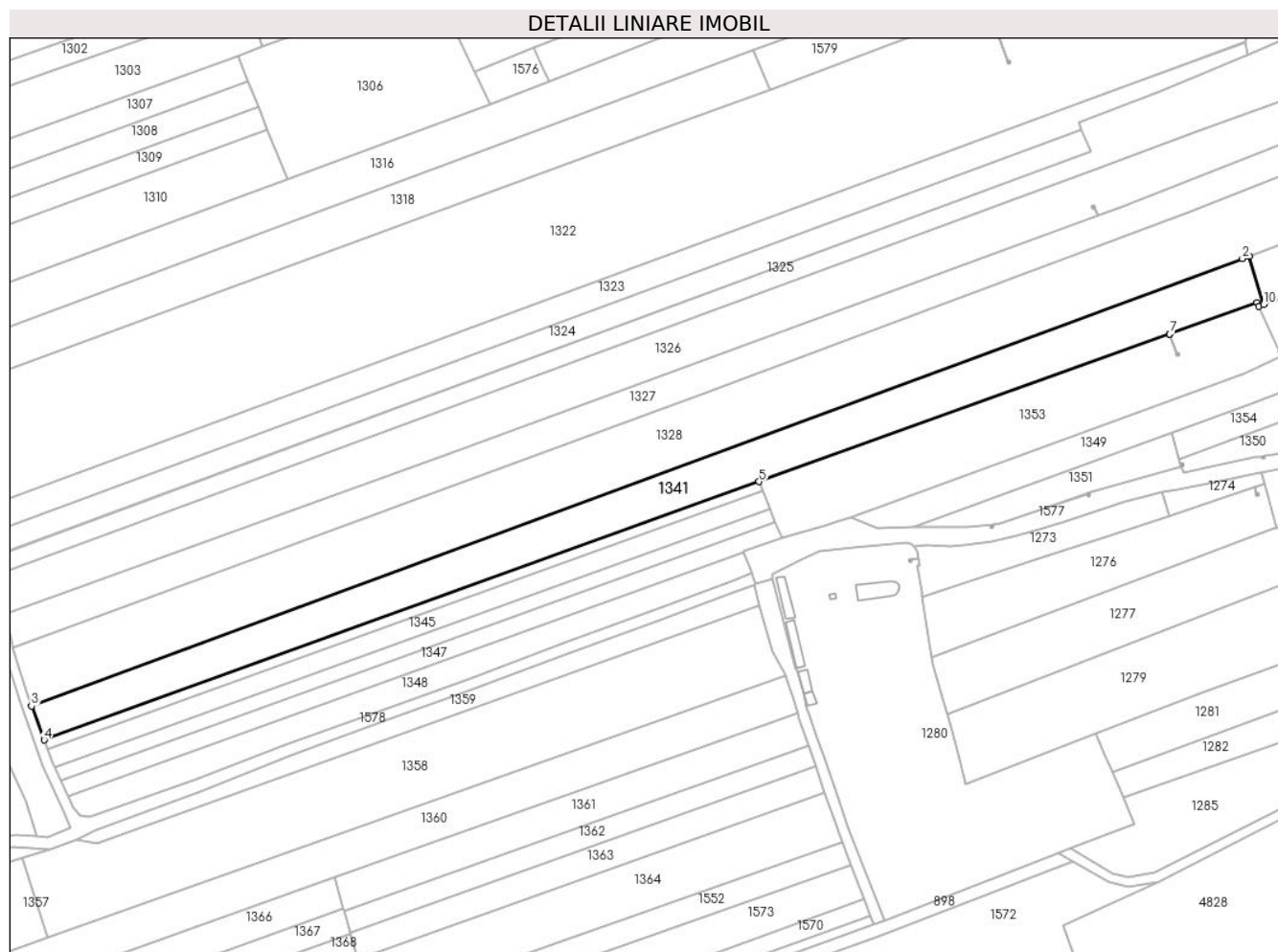
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	9.744	

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intravilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	9.744	92	1/27	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	443.307,035 377.833,975	2	443.304,06 377.832,848	3.181
2	443.304,06 377.832,848	3	442.785,774 377.641,431	552.504
3	442.785,774 377.641,431	4	442.791,138 377.626,897	15.492
4	442.791,138 377.626,897	5	443.097,135 377.737,489	325.369
5	443.097,135 377.737,489	6	443.272,938 377.800,528	186.764

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	443.272,938 377.800,528	7	443.272,943 377.800,529	0.005
7	443.272,943 377.800,529	8	443.310,401 377.813,961	39.793
8	443.310,401 377.813,961	9	443.311,015 377.812,36	1.715
9	443.311,015 377.812,36	10	443.313,175 377.813,228	2.328
10	443.313,175 377.813,228	1	443.307,035 377.833,975	21.636

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1342**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Teiu, Str Principala, Nr. 166, Jud. Valcea, Pct Acasa

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	36119	Din acte: 1.050 Masurata: 1.103	Sector cadastral:69 Teren neimprejmut;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	36119-C1	Loc. Teiu, Str Principala, Nr. 166, Jud. Valcea, Pct Acasa	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:118 mp; S. construita desfasurata:118 mp; C 1_Casă_Suprafața construită la sol 118 mp și suprafața construită desfășurată 118mp. Anul edificării 1972.
A1.2	36119-C2	Loc. Teiu, Str Principala, Nr. 166, Jud. Valcea, Pct Acasa	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; S. construita desfasurata:16 mp; C2_Magazie 1_Suprafața desfășurată = 16 mp. Anul edificării 1990.
A1.3	36119-C3	Loc. Teiu, Str Principala, Nr. 166, Jud. Valcea, Pct Acasa	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp; S. construita desfasurata:23 mp; C3_Fănar_Suprafața desfășurată = 23 mp. Anul edificării 1990.
A1.4	36119-C4	Loc. Teiu, Str Principala, Nr. 166, Jud. Valcea, Pct Acasa	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp; S. construita desfasurata:19 mp; C4_Garaj_Suprafața desfășurată = 19 mp. Anul edificării 1990.
A1.5	36119-C5	Loc. Teiu, Str Principala, Nr. 166, Jud. Valcea, Pct Acasa	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:7 mp; S. construita desfasurata:7 mp; C5_Coteț_Suprafața desfășurată = 7 mp. Anul edificării 1990.
A1.6	36119-C6	Loc. Teiu, Str Principala, Nr. 166, Jud. Valcea, Pct Acasa	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:43 mp; S. construita desfasurata:43 mp; C6_Magazie 2_Suprafața desfășurată = 43 mp. Anul edificării 1988.
A1.8	36119-C8	Loc. Teiu, Str Principala, Nr. 166, Jud. Valcea, Pct Acasa	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33 mp; S. construita desfasurata:33 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
19244 / 29/04/2015		
Act Administrativ nr. Titlul de proprietate nr. 221/4465, din 26/03/1996 emis de Comisia Judeteana Valcea;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) TUDORESCU ILEANA, sotii;	
	2) TUDORESCU NICOLAE	
OBSERVATII: bun comun		
Act Administrativ nr. Certificat de atestare fiscala nr. 1493, din 09/04/2015 emis de Primaria Comunei Galicea;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) TUDORESCU NICOLAE	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.2, A1.3, A1.4, A1.5, A1.6
	1) TUDORESCU NICOLAE	
	2) TUDORESCU ILEANA, sotii;	
OBSERVATII: bun comun		
/		
Act Administrativ nr. 5031, din 20/06/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI GALICEA (ADEVERINTA;);		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.8
	1) TUDORESCU NICOLAE	
	2) TUDORESCU ILEANA, sotii;	

C. Partea III. SARCINI .

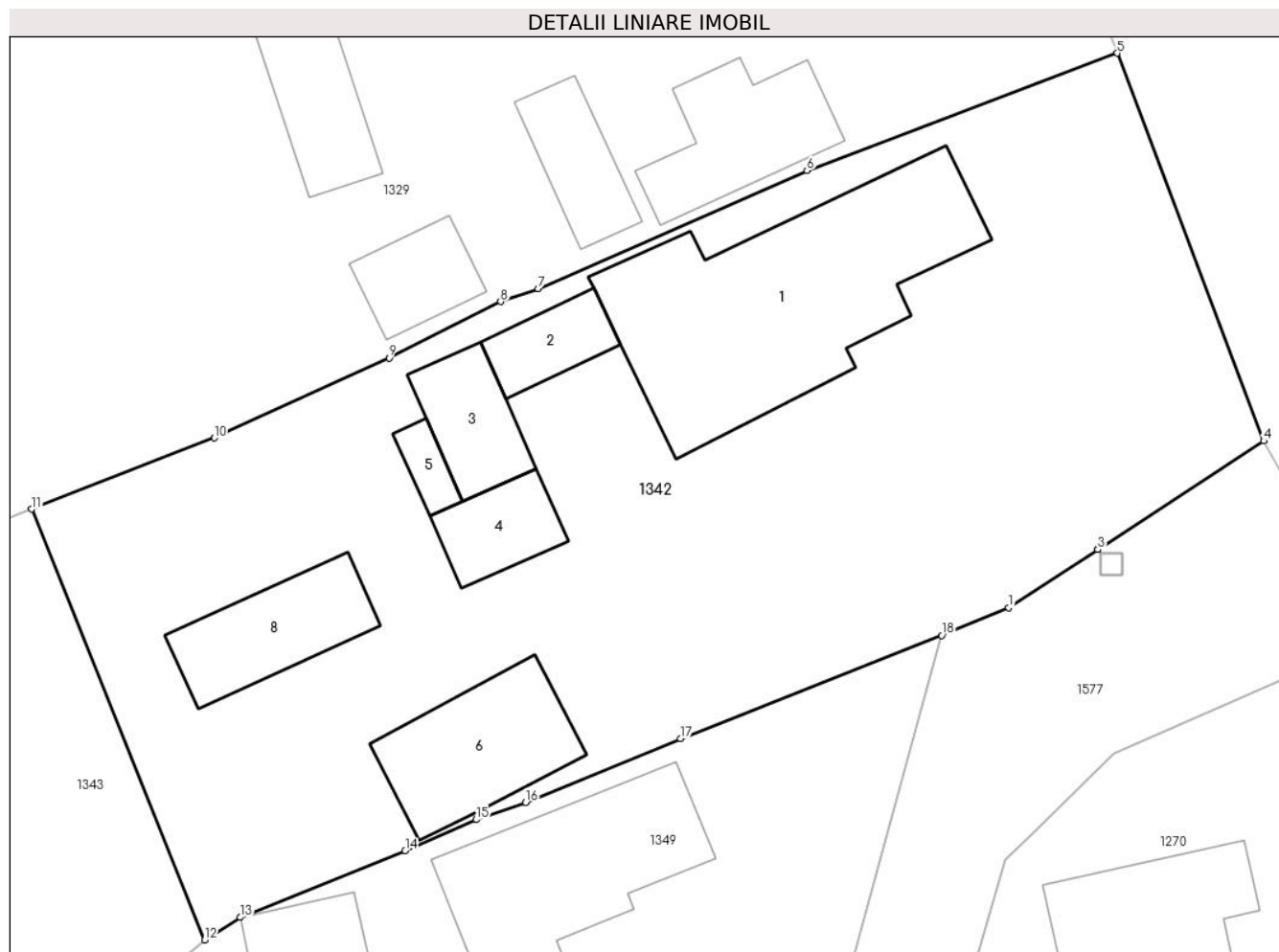
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
36119	Din acte: 1.050 Masurata: 1.103	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.103	18	733,734	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	36119-C1	construcții de locuințe	118	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:118 mp; S. construita desfasurata:118 mp; C 1_Casă_Suprafața construită la sol 118 mp și suprafața construită desfășurată 118mp. Anul edificării 1972.
A1.2	36119-C2	construcții anexa	16	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; S. construita desfasurata:16 mp; C2_Magazie 1_Suprafața desfășurată = 16 mp. Anul edificării 1990.
A1.3	36119-C3	construcții anexa	23	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp; S. construita desfasurata:23 mp; C3_Fănar_Suprafața desfășurată = 23 mp. Anul edificării 1990.
A1.4	36119-C4	construcții anexa	19	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp; S. construita desfasurata:19 mp; C4_Garaj_Suprafața desfășurată = 19 mp. Anul edificării 1990.

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.5	36119-C5	construcții anexa	7	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:7 mp; S. construita desfasurata:7 mp; C5_Coteț Suprafața desfășurată = 7 mp. Anul edificării 1990.
A1.6	36119-C6	construcții anexa	Din acte: 48 Masurata: 43	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:43 mp; S. construita desfasurata:43 mp; C6_Magazie 2_Suprafața desfășurată = 43 mp. Anul edificării 1988.
A1.8	36119-C8	construcții anexa	33	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33 mp; S. construita desfasurata:33 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	443.411,064 377.828,777	2	443.415,086 377.831,408	4.806
2	443.415,086 377.831,408	3	443.415,09 377.831,411	0.005
3	443.415,09 377.831,411	4	443.422,581 377.836,312	8.952
4	443.422,581 377.836,312	5	443.415,958 377.853,818	18.717
5	443.415,958 377.853,818	6	443.401,967 377.848,517	14.962
6	443.401,967 377.848,517	7	443.389,816 377.843,188	13.268
7	443.389,816 377.843,188	8	443.388,137 377.842,597	1.78
8	443.388,137 377.842,597	9	443.383,091 377.840,06	5.648
9	443.383,091 377.840,06	10	443.375,199 377.836,445	8.681
10	443.375,199 377.836,445	11	443.366,959 377.833,231	8.845
11	443.366,959 377.833,231	12	443.374,767 377.813,779	20.961
12	443.374,767 377.813,779	13	443.376,372 377.814,796	1.9
13	443.376,372 377.814,796	14	443.383,822 377.817,811	8.037
14	443.383,822 377.817,811	15	443.387,031 377.819,206	3.499
15	443.387,031 377.819,206	16	443.389,262 377.819,985	2.363
16	443.389,262 377.819,985	17	443.396,258 377.822,867	7.566
17	443.396,258 377.822,867	18	443.408,045 377.827,523	12.673
18	443.408,045 377.827,523	1	443.411,064 377.828,777	3.269

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1343**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Teiu, Jud. Valcea, Pct. Acasa la Nae

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	36124	418	Sector cadastral:69 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
19358 / 29/04/2015		
Act Administrativ nr. Titlu de proprietate nr. 2455, din 20/07/2004 emis de Comisia Judeteana Valcea (; Adeverinta nr. 1509/09.04.2015, eliberata de Primaria Galicea, Documentatie cadastrala nr.19358/29.04.2015, vizata de O.C.P.I Valcea);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) TUDORESCU PETRIA	A1

C. Partea III. SARCINI .

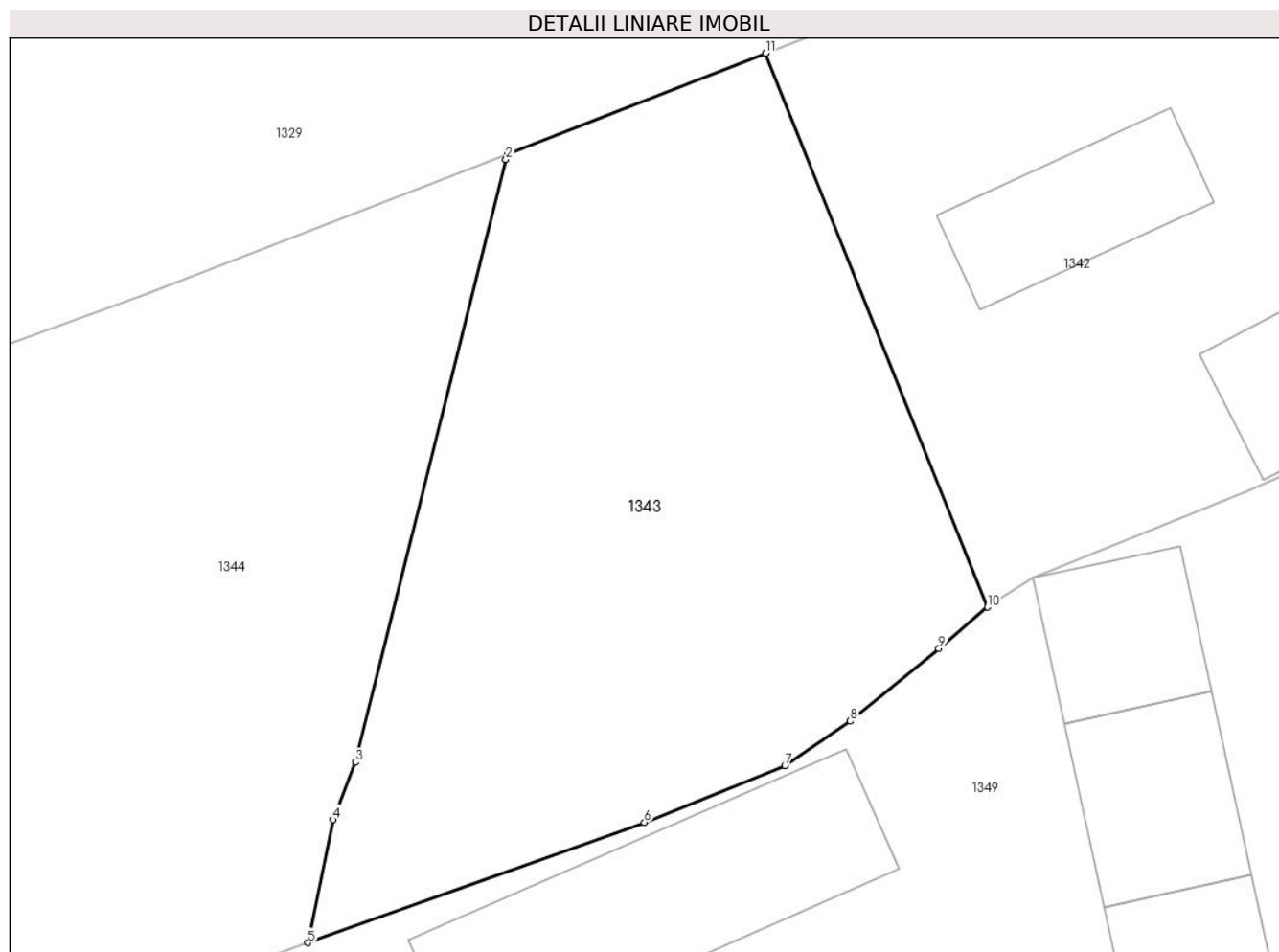
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
36124	418	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	418	18	733	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	443.357,922 377.829,707	2	443.357,844 377.829,498	0.223
2	443.357,844 377.829,498	3	443.352,549 377.808,332	21.818
3	443.352,549 377.808,332	4	443.351,77 377.806,312	2.165
4	443.351,77 377.806,312	5	443.350,884 377.801,991	4.411
5	443.350,884 377.801,991	6	443.362,712 377.806,217	12.56

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	443.362,712 377.806,217	7	443.367,646 377.808,205	5.319
7	443.367,646 377.808,205	8	443.369,946 377.809,773	2.784
8	443.369,946 377.809,773	9	443.373,058 377.812,324	4.024
9	443.373,058 377.812,324	10	443.374,767 377.813,779	2.244
10	443.374,767 377.813,779	11	443.366,959 377.833,231	20.961
11	443.366,959 377.833,231	1	443.357,922 377.829,707	9.7

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1344**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Teiu, Jud. Valcea, Pct. Acasa la Nae

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	36125	962	Sector cadastral:69 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
19349 / 29/04/2015		
Act Administrativ nr. Titlu de proprietate nr. 2455, din 20/07/2004 emis de Comisia Judeteana Valcea (; Adeverinta nr. 1508/09.04.2015 eliberata de Primaria Galicea, Documentatie cadastrala nr. 19349/29.04.2015, vizata de O.C.P.I Valcea);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) TUDORESCU PETRIA	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

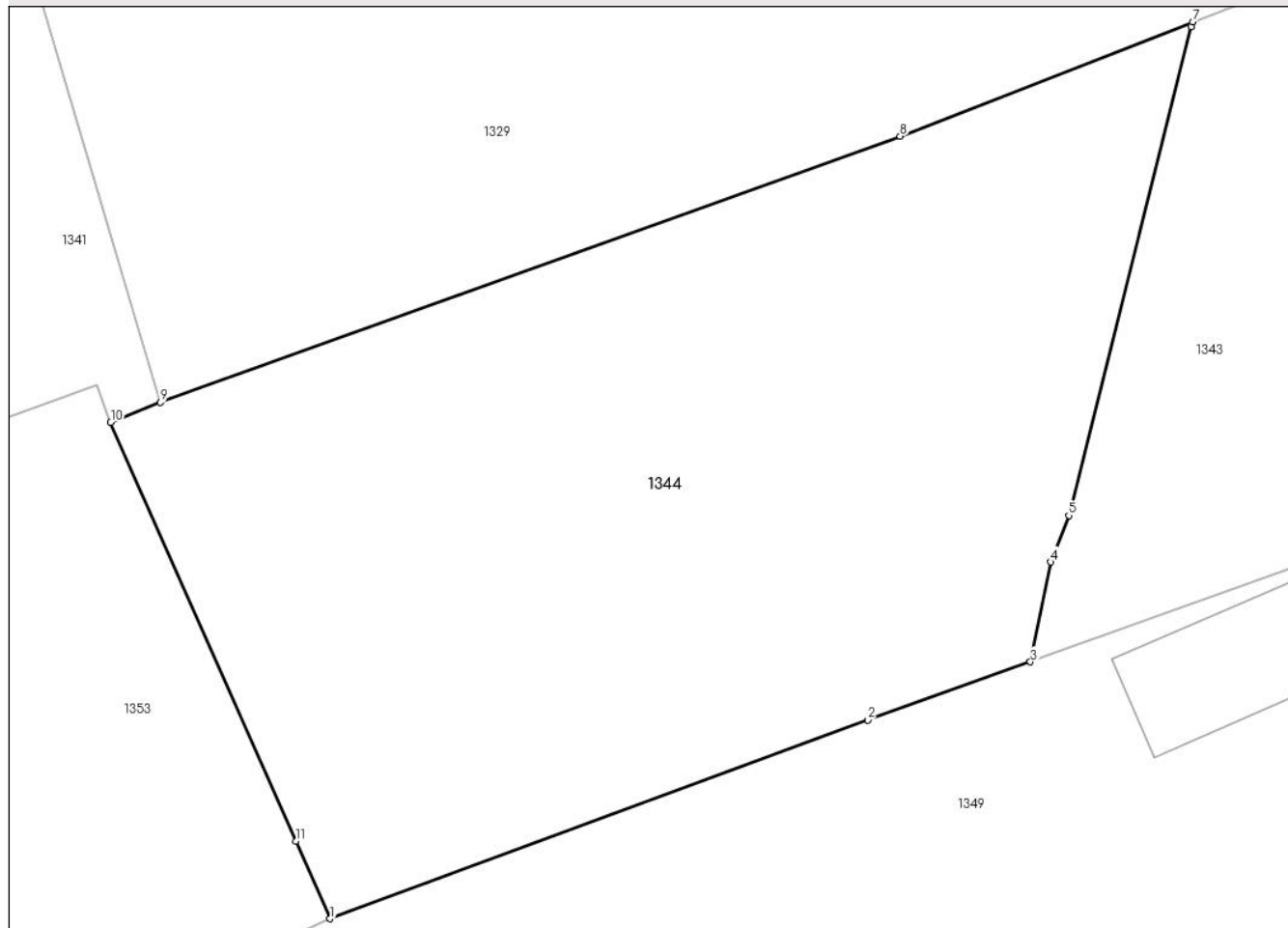
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
36125	962	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	116	18	733	-	Pct Acasa la Nae
2	arabil	NU	846	92	733	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	443.320,524 377.790,87	2	443.343,828 377.799,471	24.841
2	443.343,828 377.799,471	3	443.350,884 377.801,991	7.492
3	443.350,884 377.801,991	4	443.351,77 377.806,312	4.411
4	443.351,77 377.806,312	5	443.352,549 377.808,332	2.165

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	443.352,549 377.808,332	6	443.357,844 377.829,498	21.818
6	443.357,844 377.829,498	7	443.357,922 377.829,707	0.223
7	443.357,922 377.829,707	8	443.345,233 377.824,758	13.62
8	443.345,233 377.824,758	9	443.313,175 377.813,228	34.068
9	443.313,175 377.813,228	10	443.311,015 377.812,36	2.328
10	443.311,015 377.812,36	11	443.319,034 377.794,225	19.829
11	443.319,034 377.794,225	1	443.320,524 377.790,87	3.671

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1345**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.648	Sector cadastral:69 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 2219, din 01/07/2003 emis de CJSDPAT VALCEA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) MARACINE PETRIA, LIPSA CNP;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

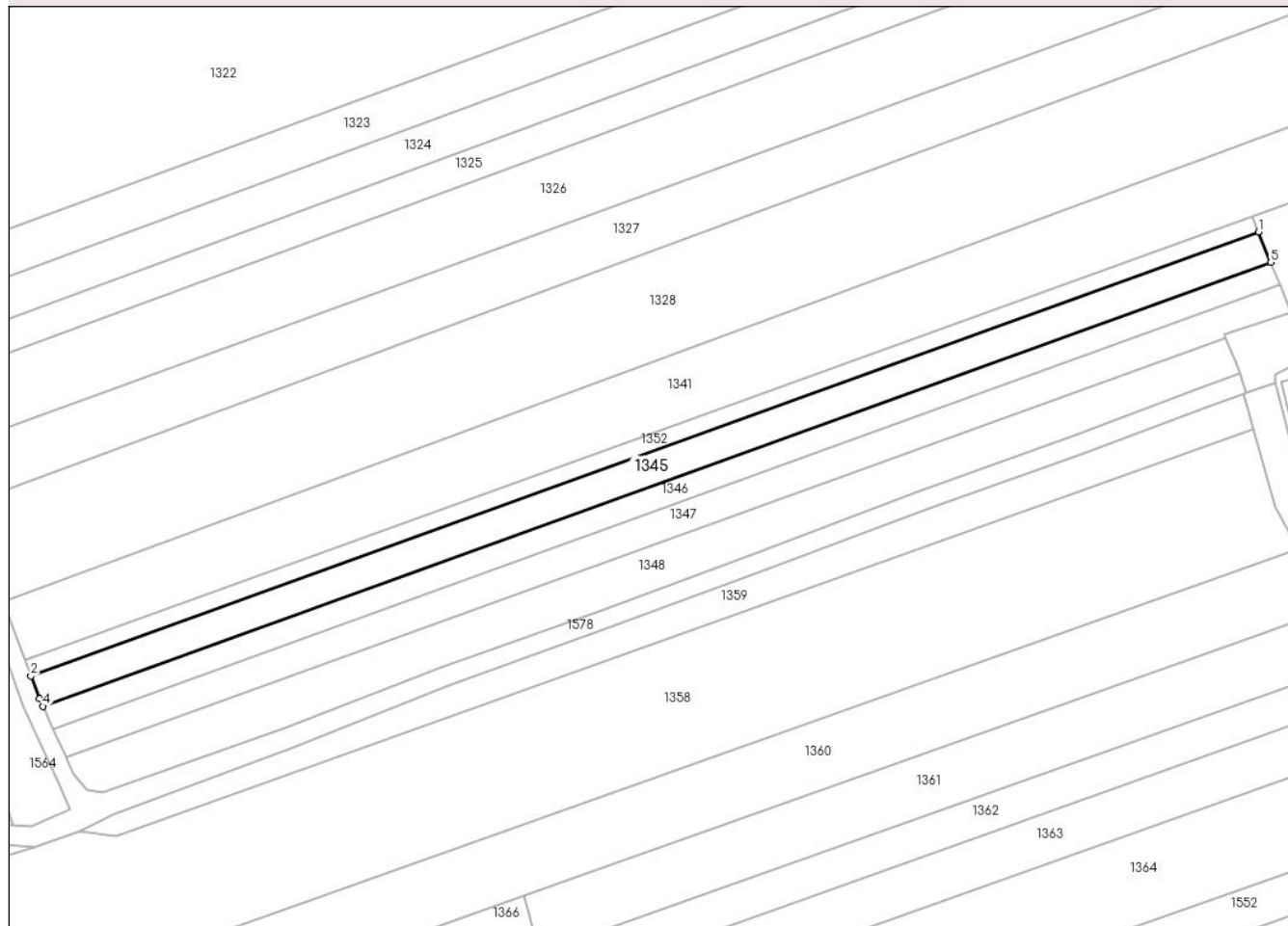
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.648	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.648	92	1/28	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	443.098,764 377.733,503	2	442.792,627 377.622,862	325.517
2	442.792,627 377.622,862	3	442.794,725 377.617,177	6.06
3	442.794,725 377.617,177	4	442.795,598 377.615,289	2.08
4	442.795,598 377.615,289	5	443.101,844 377.725,97	325.633
5	443.101,844 377.725,97	1	443.098,764 377.733,503	8.138

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1346**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.986	Sector cadastral:69 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 16492, din 19/08/2010 emis de CJSDPAT VALCEA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) CRETU DUMITRU, LIPSA CNP;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

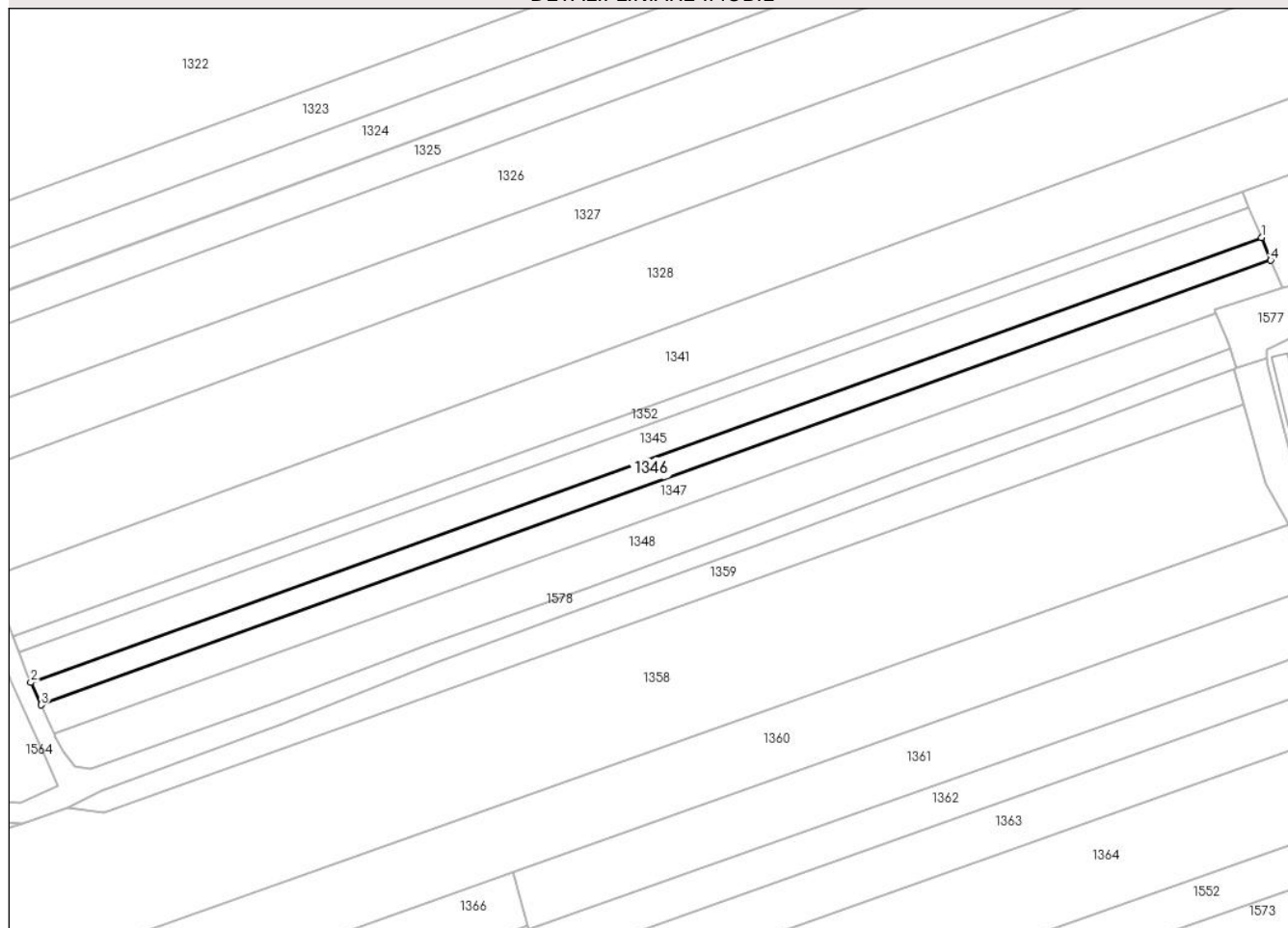
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.986	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.986	92	1/29	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	443.101,844 377.725,97	2	442.795,598 377.615,289	325.633
2	442.795,598 377.615,289	3	442.798,168 377.609,73	6.124
3	442.798,168 377.609,73	4	443.104,156 377.720,318	325.359
4	443.104,156 377.720,318	1	443.101,844 377.725,97	6.107

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1347**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.500	Sector cadastral:69 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 915/47121, din 13/06/2002 emis de CJSDPAT VALCEA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) DIN IOANA, LIPSA CNP;	
	2) MELCESCU FLOAREA	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

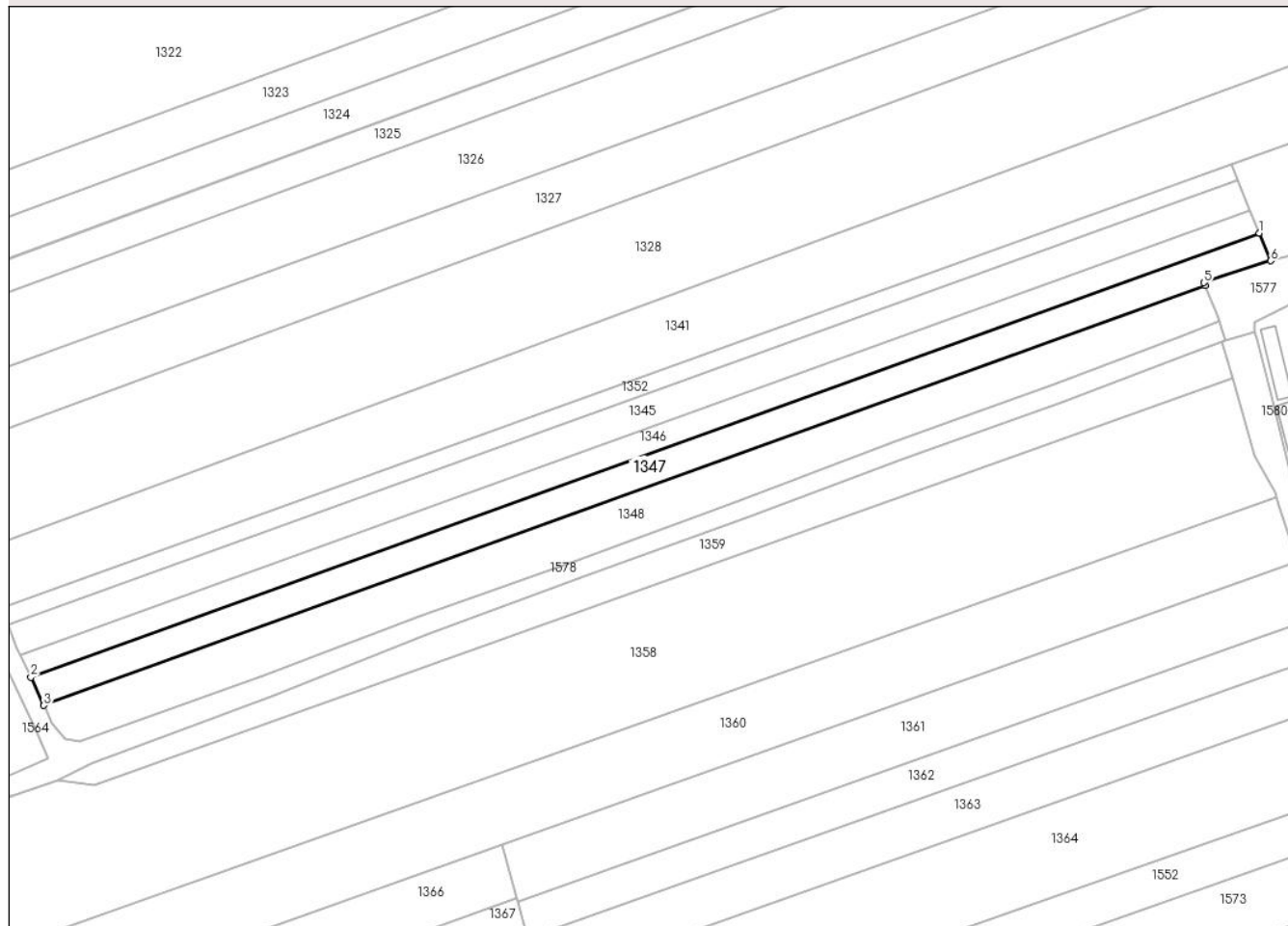
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.500	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.500	92	1/30	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	443.104,156 377.720,318	2	442.798,168 377.609,73	325.359
2	442.798,168 377.609,73	3	442.801,417 377.602,7	7.744
3	442.801,417 377.602,7	4	443.090,62 377.707,222	307.511
4	443.090,62 377.707,222	5	443.090,327 377.707,947	0.782
5	443.090,327 377.707,947	6	443.106,99 377.713,385	17.528

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	443.106,99 377.713,385	1	443.104,156 377.720,318	7.49

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1348**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Teiu, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.310	Sector cadastral:69 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 664/46569, din 17/09/2001 emis de CJSDPAT VALCEA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) DANICA STEFAN , LIPSA CNP; DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

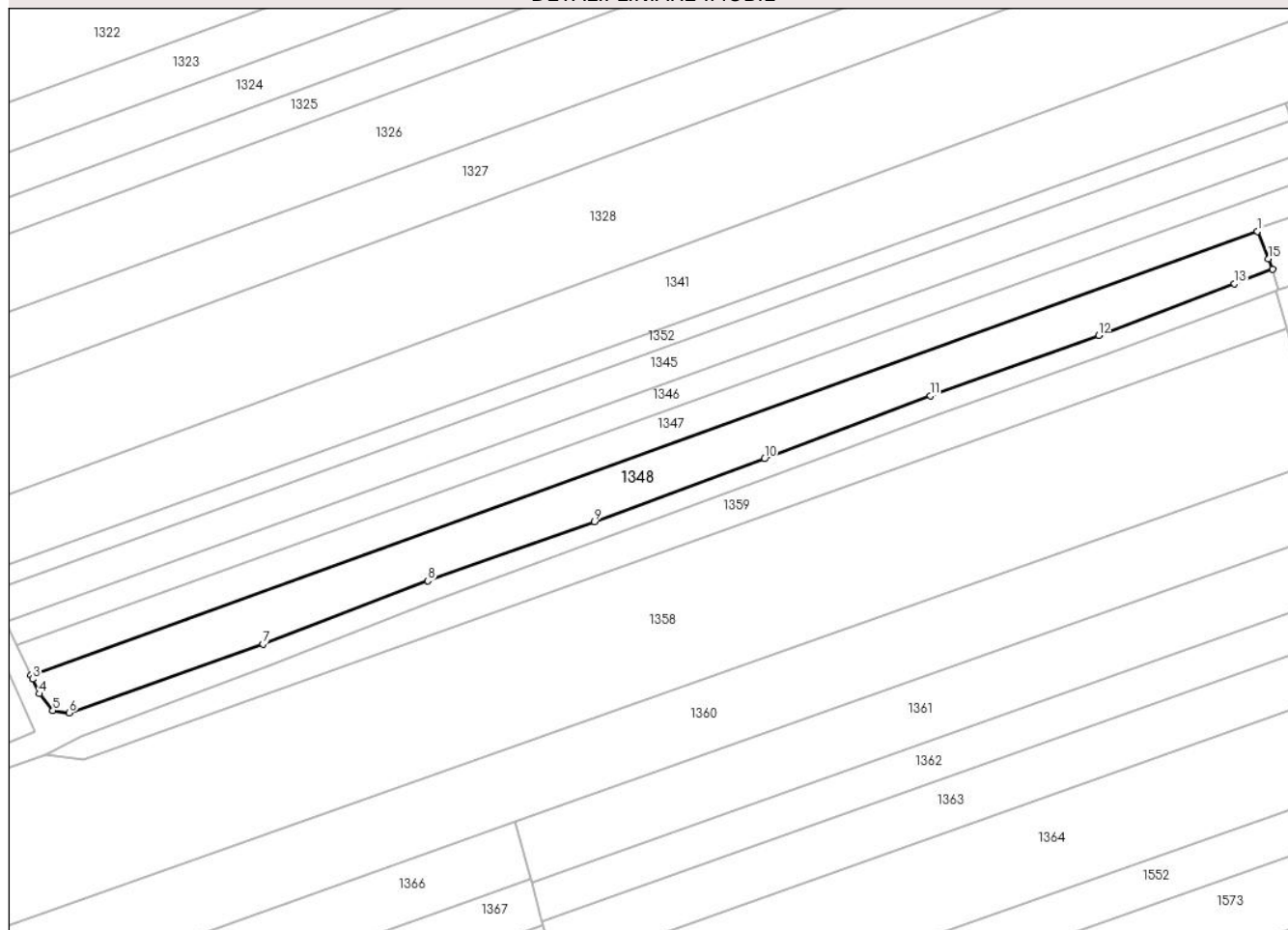
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.310	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	3.310	92	1/27/5	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	443.090,62 377.707,222	2	442.801,417 377.602,7	307.511
2	442.801,417 377.602,7	3	442.801,822 377.601,824	0.965
3	442.801,822 377.601,824	4	442.803,425 377.598,356	3.821
4	442.803,425 377.598,356	5	442.806,603 377.594,427	5.053
5	442.806,603 377.594,427	6	442.810,46 377.593,849	3.9

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	442.810,46 377.593,849	7	442.856,116 377.610,031	48.439
7	442.856,116 377.610,031	8	442.895,022 377.624,981	41.679
8	442.895,022 377.624,981	9	442.934,327 377.638,916	41.702
9	442.934,327 377.638,916	10	442.974,356 377.653,701	42.672
10	442.974,356 377.653,701	11	443.013,47 377.668,505	41.822
11	443.013,47 377.668,505	12	443.053,168 377.682,73	42.17
12	443.053,168 377.682,73	13	443.085,201 377.694,924	34.275
13	443.085,201 377.694,924	14	443.094,196 377.698,348	9.625
14	443.094,196 377.698,348	15	443.093,227 377.700,761	2.6
15	443.093,227 377.700,761	1	443.090,62 377.707,222	6.967

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1349**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Teiu, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.841	Sector cadastral:69 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Teiu, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:70 mp; S. construita desfasurata:70 mp;
A1.2	-C2	Loc. Teiu, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35 mp; S. construita desfasurata:35 mp;
A1.3	-C3	Loc. Teiu, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp; S. construita desfasurata:28 mp;
A1.4	-C4	Loc. Teiu, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:54 mp; S. construita desfasurata:54 mp;
A1.5	-C5	Loc. Teiu, Jud. Valcea	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:20 mp; S. construita desfasurata:20 mp;
A1.6	-C6	Loc. Teiu, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:77 mp; S. construita desfasurata:77 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 2598, din 16/05/2005 emis de CJSDPAT VALCEA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DRAGOMIR DUMITRU, LIPSA CNP; 2) DRAGOMIR GHEORGHE, LIPSA CNP;	A1
Act Administrativ nr. 5031, din 20/06/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI GALICEA (ADEVERINTA;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DRAGOMIR DUMITRU, LIPSA CNP; 2) DRAGOMIR GHEORGHE, LIPSA CNP;	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5, A1.6

C. Partea III. SARCINI .

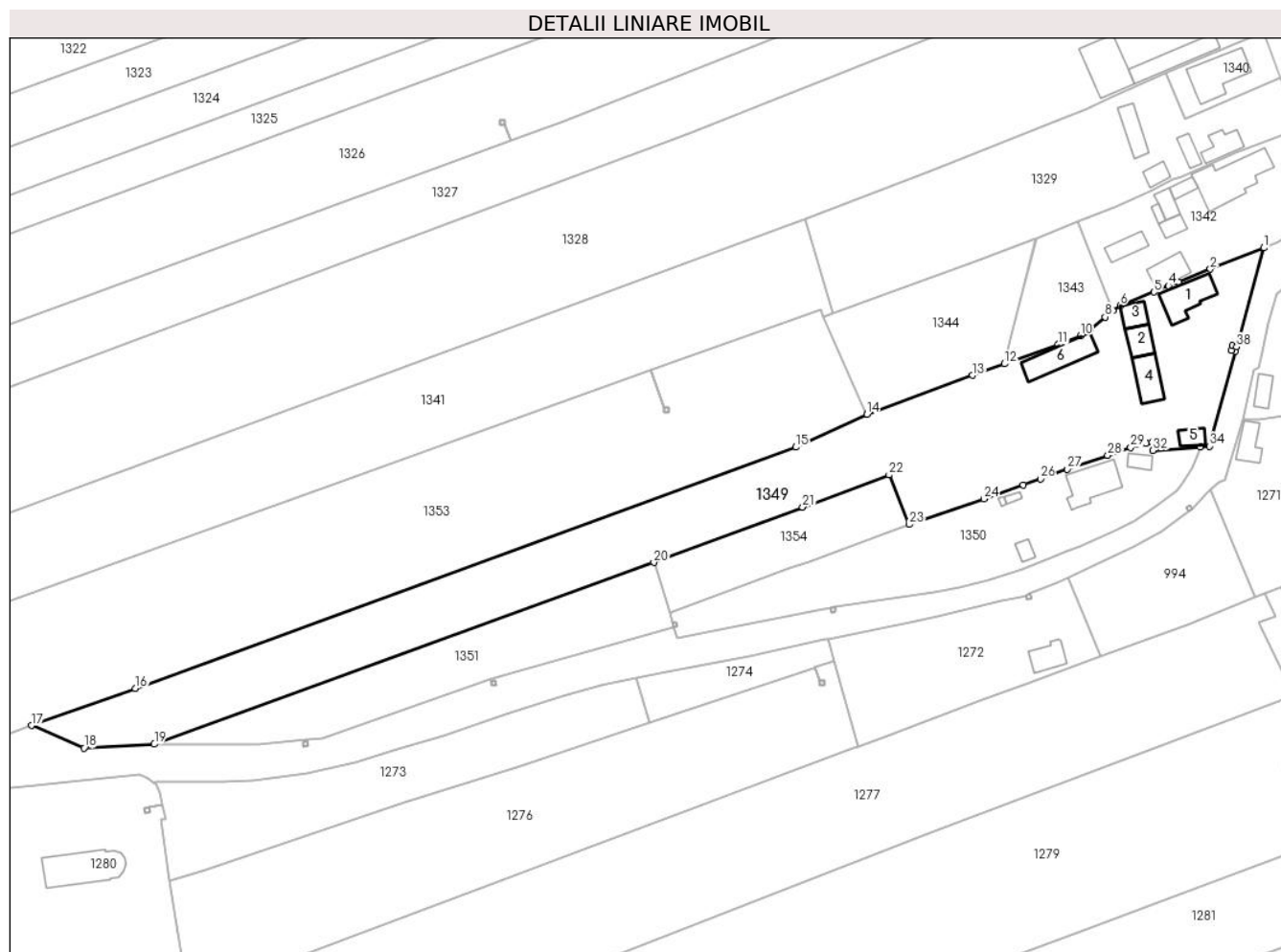
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.841	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	1.110	18	737	-	
2	arabil	DA	1.525	18	736	-	
3	arabil	NU	2.206	92	1/28, 1/28/1	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții de locuințe	70	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:70 mp; S. construita desfasurata:70 mp;
A1.2	-C2	construcții de locuințe	Din acte: 30 Masurata: 35	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35 mp; S. construita desfasurata:35 mp;
A1.3	-C3	construcții anexa	Din acte: 23 Masurata: 28	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp; S. construita desfasurata:28 mp;
A1.4	-C4	construcții anexa	Din acte: 47 Masurata: 54	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:54 mp; S. construita desfasurata:54 mp;
A1.5	-C5	construcții anexa	20	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:20 mp; S. construita desfasurata:20 mp;
A1.6	-C6	construcții anexa	77	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:77 mp; S. construita desfasurata:77 mp;

Lungime Segmente**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.**

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	443.408,045 377.827,523	2	443.396,258 377.822,867	12.673
3	443.389,262 377.819,985	4	443.387,031 377.819,206	2.363
5	443.383,822 377.817,811	6	443.376,372 377.814,796	8.037
7	443.374,767 377.813,779	8	443.373,058 377.812,324	2.244
9	443.369,946 377.809,773	10	443.367,646 377.808,205	2.784
11	443.362,712 377.806,217	12	443.350,884 377.801,991	12.56
13	443.343,828 377.799,471	14	443.320,524 377.790,87	24.841
15	443.304,922 377.783,644	16	443.159,318 377.730,523	154.992
17	443.136,504 377.722,357	18	443.148,046 377.717,365	12.575
19	443.163,541 377.718,23	20	443.273,648 377.758,252	117.155
21	443.306,389 377.770,428	22	443.325,454 377.777,517	20.34
23	443.329,914 377.766,634	24	443.346,339 377.772,267	17.364
25	443.355,012 377.775,33	26	443.358,815 377.776,637	4.021
27	443.364,714 377.778,796	28	443.373,634 377.781,819	9.418
29	443.378,683 377.783,553	30	443.382,077 377.784,503	3.524
31	443.383,464 377.784,706	32	443.383,584 377.782,938	1.772
33	443.394,056 377.783,637	34	443.396,065 377.783,876	2.023
35	443.401,82 377.804,763	36	443.400,85 377.805,004	0.999
37	443.401,091 377.805,975	38	443.402,061 377.805,733	1.0

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	443.396,258 377.822,867	3	443.389,262 377.819,985	7.566
4	443.387,031 377.819,206	5	443.383,822 377.817,811	3.499
6	443.376,372 377.814,796	7	443.374,767 377.813,779	1.9
8	443.373,058 377.812,324	9	443.369,946 377.809,773	4.024
10	443.367,646 377.808,205	11	443.362,712 377.806,217	5.319
12	443.350,884 377.801,991	13	443.343,828 377.799,471	7.492
14	443.320,524 377.790,87	15	443.304,922 377.783,644	17.194
16	443.159,318 377.730,523	17	443.136,504 377.722,357	24.231
18	443.148,046 377.717,365	19	443.163,541 377.718,23	15.519
20	443.273,648 377.758,252	21	443.306,389 377.770,428	34.932
22	443.325,454 377.777,517	23	443.329,914 377.766,634	11.761
24	443.346,339 377.772,267	25	443.355,012 377.775,33	9.198
26	443.358,815 377.776,637	27	443.364,714 377.778,796	6.282
28	443.373,634 377.781,819	29	443.378,683 377.783,553	5.338
30	443.382,077 377.784,503	31	443.383,464 377.784,706	1.402
32	443.383,584 377.782,938	33	443.394,056 377.783,637	10.495
34	443.396,065 377.783,876	35	443.401,82 377.804,763	21.665
36	443.400,85 377.805,004	37	443.401,091 377.805,975	1.0
38	443.402,061 377.805,733	1	443.408,045 377.827,523	22.597

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1350**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Teiu, Nr. 2, Jud. Valcea, punctul Biserica

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	35457	Din acte: 1.611 Masurata: 1.578	Sector cadastral:69 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	35457-C1	Loc. Teiu, Nr. 2, Jud. Valcea, punctul Biserica	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:78 mp; S. construita desfasurata:78 mp; casa parter construita din caramida în anul 1996,nu poseda certificat energetic si nu are lift
A1.2	35457-C2	Loc. Teiu, Nr. 2, Jud. Valcea, punctul Biserica	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp; S. construita desfasurata:13 mp; bucatarie construita în anul 1997 din boltari
A1.3	35457-C3	Loc. Teiu, Nr. 2, Jud. Valcea, punctul Biserica	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; S. construita desfasurata:17 mp; garaj construit din boltari în anul 1998
A1.4	35457-C4	Loc. Teiu, Nr. 2, Jud. Valcea, punctul Biserica	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:6 mp; S. construita desfasurata:12 mp; cotet+patul construite în anul 1996 din boltari si lemn
A1.5	35457-C5	Loc. Teiu, Nr. 2, Jud. Valcea, punctul Biserica	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:2 mp; S. construita desfasurata:2 mp; afumatoare construita din boltari în anul 1996

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
16065 / 25/04/2012		
Act Notarial nr. CONTRACT DE DONATIE IMOBILIARA AUT. NR. 1132, din 20/04/2012 emis de BNP FIRAN RODICA;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DRAGOMIR MELANIA, , IN CALITATE DE NUD PROPRIETAR;	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5

C. Partea III. SARCINI

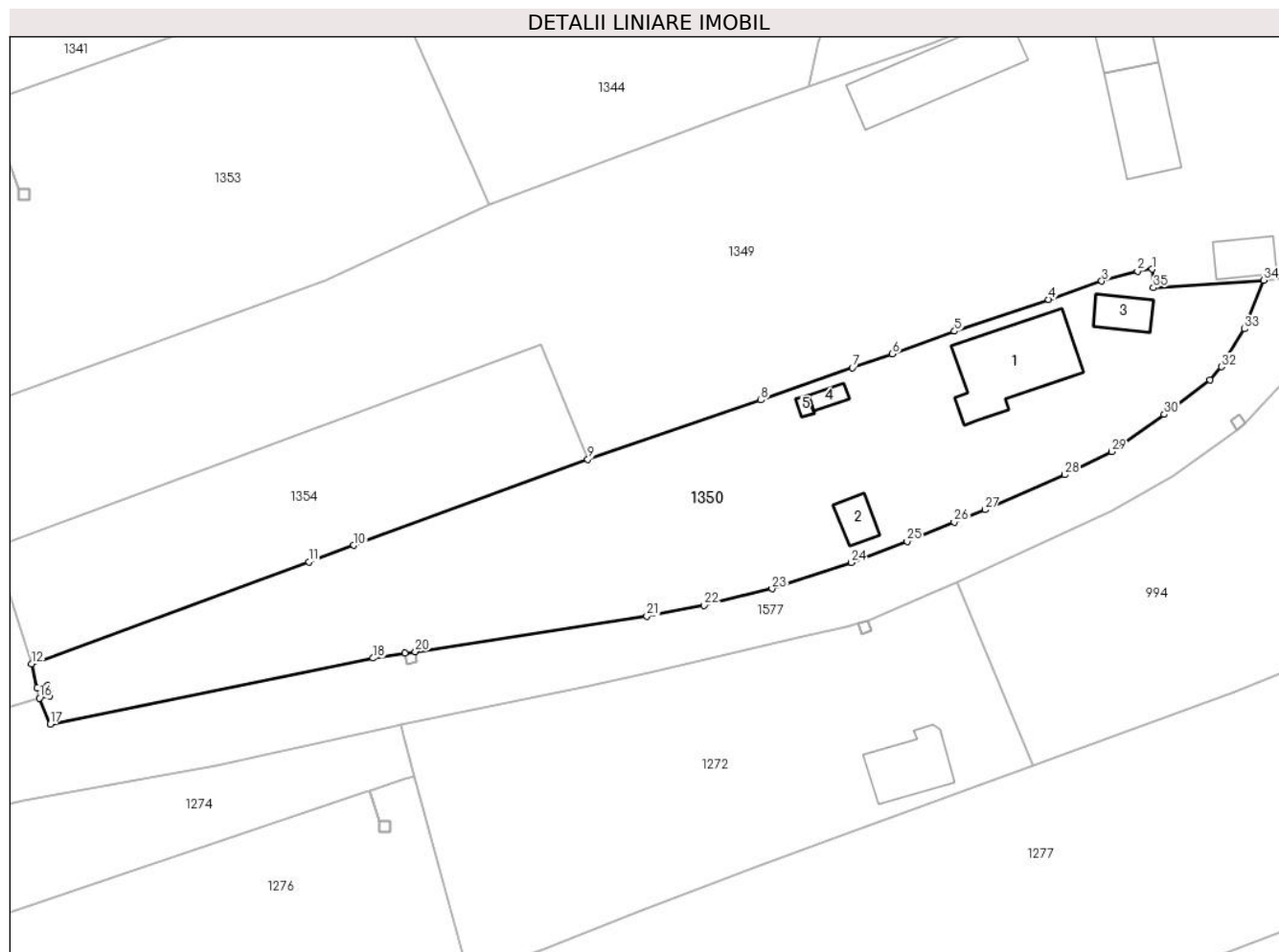
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
16065 / 25/04/2012		
Act Notarial nr. CONTRACT DE DONATIE IMOBILIARA AUT. NR. 1132, din 20/04/2012 emis de BNP FIRAN RODICA;		
C1	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DRAGOMIR FLOAREA	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
35457	Din acte: 1.611 Masurata: 1.578	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	981	18	740	-	
2	livada	DA	333	18	738	-	
3	livada	NU	264	18	738	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	35457-C1	construcții de locuințe	78	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:78 mp; S. construita desfasurata:78 mp; casa parter construita din caramida în anul 1996,nu poseda certificat energetic si nu are lift
A1.2	35457-C2	construcții anexa	13	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp; S. construita desfasurata:13 mp; bucatarie construita în anul 1997 din boltari
A1.3	35457-C3	construcții anexa	17	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; S. construita desfasurata:17 mp; garaj construit din boltari în anul 1998
A1.4	35457-C4	construcții anexa	6	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:6 mp; S. construita desfasurata:12 mp; cotet+patul construite în anul 1996 din boltari si lemn
A1.5	35457-C5	construcții anexa	2	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:2 mp; S. construita desfasurata:2 mp; afumatoare construita din boltari în anul 1996

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	443.383,464 377.784,706	2	443.382,077 377.784,503	1.402
3	443.378,683 377.783,553	4	443.373,634 377.781,819	5.338
5	443.364,714 377.778,796	6	443.358,815 377.776,637	6.282
7	443.355,012 377.775,33	8	443.346,339 377.772,267	9.198
9	443.329,914 377.766,634	10	443.307,716 377.758,474	23.65
11	443.303,441 377.756,902	12	443.277,129 377.747,216	28.038
13	443.277,653 377.744,939	14	443.278,627 377.745,163	0.999
15	443.278,851 377.744,189	16	443.277,877 377.743,965	0.999
17	443.278,883 377.741,506	18	443.309,532 377.747,765	31.282
19	443.312,556 377.748,23	20	443.313,545 377.748,382	1.001
21	443.335,51 377.751,756	22	443.340,939 377.752,774	5.524
23	443.347,397 377.754,363	24	443.354,894 377.756,835	7.894
25	443.360,203 377.758,854	26	443.364,671 377.760,697	4.833
27	443.367,589 377.761,859	28	443.375,197 377.765,169	8.297
29	443.379,606 377.767,373	30	443.384,6 377.770,902	6.115
31	443.388,953 377.774,171	32	443.390,026 377.775,431	1.655
33	443.392,201 377.779,024	34	443.394,056 377.783,637	4.972
35	443.383,584 377.782,938	1	443.383,464 377.784,706	1.772

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	443.382,077 377.784,503	3	443.378,683 377.783,553	3.524
4	443.373,634 377.781,819	5	443.364,714 377.778,796	9.418
6	443.358,815 377.776,637	7	443.355,012 377.775,33	4.021
8	443.346,339 377.772,267	9	443.329,914 377.766,634	17.364
10	443.307,716 377.758,474	11	443.303,441 377.756,902	4.555
12	443.277,129 377.747,216	13	443.277,653 377.744,939	2.337
14	443.278,627 377.745,163	15	443.278,851 377.744,189	0.999
16	443.277,877 377.743,965	17	443.278,883 377.741,506	2.657
18	443.309,532 377.747,765	19	443.312,556 377.748,23	3.06
20	443.313,545 377.748,382	21	443.335,51 377.751,756	22.223
22	443.340,939 377.752,774	23	443.347,397 377.754,363	6.651
24	443.354,894 377.756,835	25	443.360,203 377.758,854	5.68
26	443.364,671 377.760,697	27	443.367,589 377.761,859	3.141
28	443.375,197 377.765,169	29	443.379,606 377.767,373	4.929
30	443.384,6 377.770,902	31	443.388,953 377.774,171	5.444
32	443.390,026 377.775,431	33	443.392,201 377.779,024	4.2
34	443.394,056 377.783,637	35	443.383,584 377.782,938	10.495

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1351**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.243	Sector cadastral:69 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. 2788, din 02/08/2004 emis de BNP FIRAN RODICA (ACT DE PARTAJ VOLUNTAR;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin lesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) DRAGOMIR PETRE DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

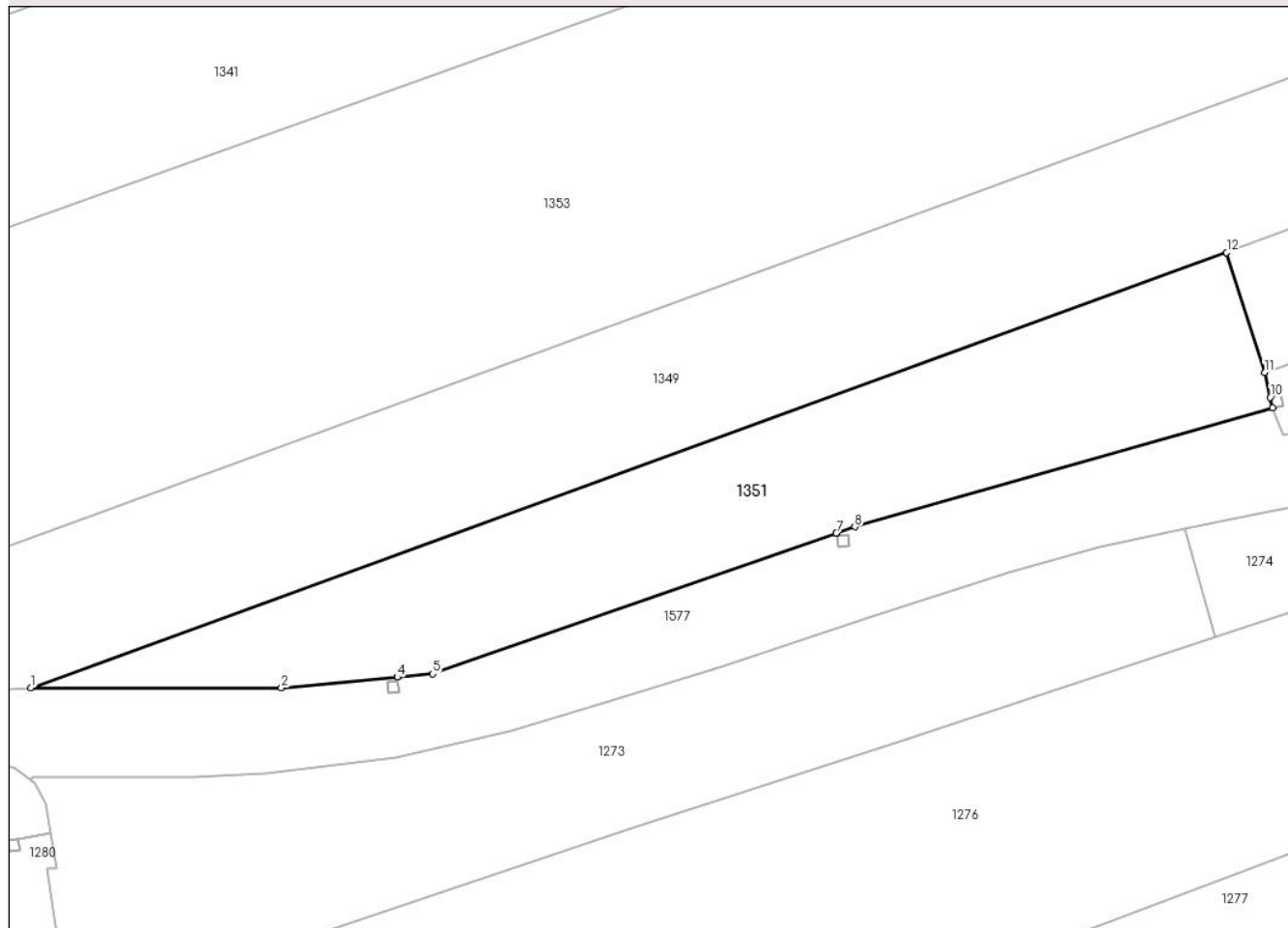
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.243	

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intravilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.243	92	1/29	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	443.163,541 377.718,23	2	443.186,615 377.718,207	23.074
2	443.186,615 377.718,207	3	443.197,281 377.719,204	10.712
3	443.197,281 377.719,204	4	443.197,286 377.719,205	0.005
4	443.197,286 377.719,205	5	443.200,549 377.719,51	3.277
5	443.200,549 377.719,51	6	443.237,692 377.732,433	39.327

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	443.237,692 377.732,433	7	443.237,697 377.732,435	0.005
7	443.237,697 377.732,435	8	443.239,401 377.733,028	1.804
8	443.239,401 377.733,028	9	443.277,877 377.743,965	40.0
9	443.277,877 377.743,965	10	443.277,653 377.744,939	0.999
10	443.277,653 377.744,939	11	443.277,129 377.747,216	2.337
11	443.277,129 377.747,216	12	443.273,648 377.758,252	11.572
12	443.273,648 377.758,252	1	443.163,541 377.718,23	117.155

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1352**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.400	Sector cadastral:69 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 1224/51291, din 27/11/2002 emis de CJSDPAT VALCEA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MARIN N. ILIE , LIPSA CNP;	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

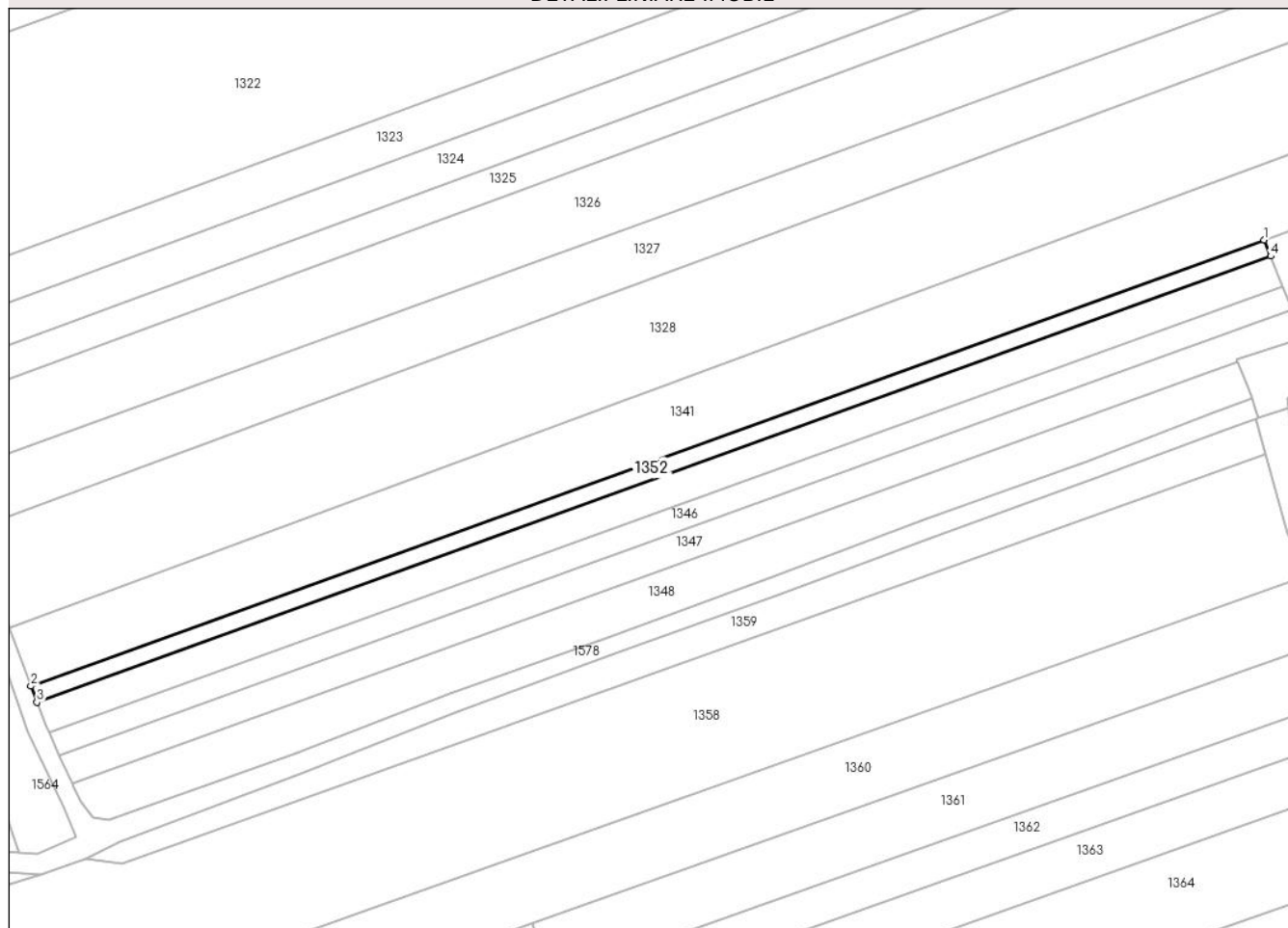
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.400	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.400	92	1/27/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	443.097,135 377.737,489	2	442.791,138 377.626,897	325.369
2	442.791,138 377.626,897	3	442.792,627 377.622,862	4.301
3	442.792,627 377.622,862	4	443.098,764 377.733,503	325.517
4	443.098,764 377.733,503	1	443.097,135 377.737,489	4.306

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1353**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Teiu, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		6.135	Sector cadastral:69 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 24973, din 19/10/2016 emis de CJSDPAT VALCEA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) BUGA HORTENTIA	
	2) SUSALA IOANA	
	3) CONSTANTINESCU VERGILIU	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

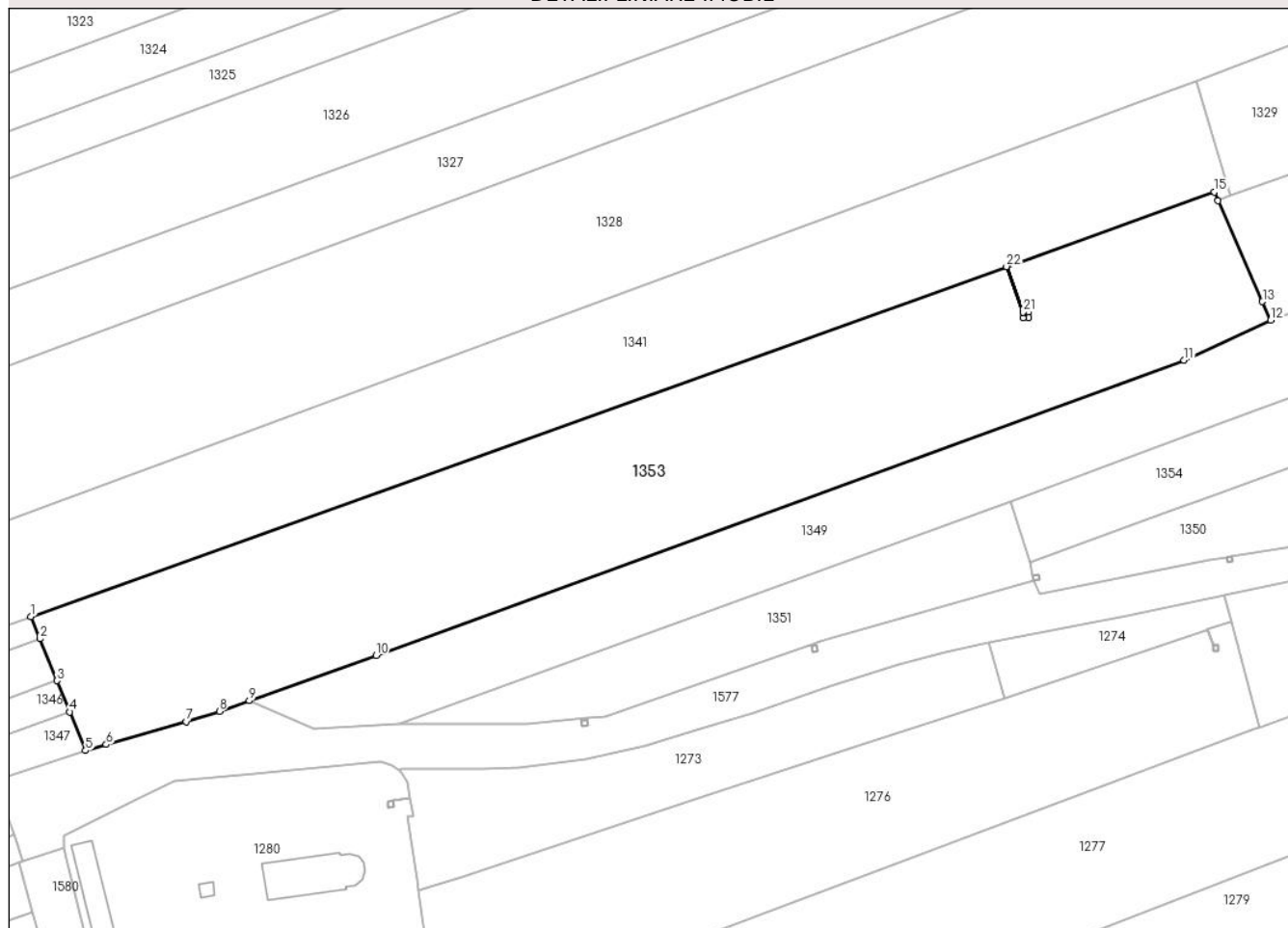
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	6.135	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	32	92	1/28/1	-	
2	arabil	NU	6.103	92	1/28/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	443.097,135 377.737,489	2	443.098,764 377.733,503	4.306
3	443.101,844 377.725,97	4	443.104,156 377.720,318	6.107
5	443.106,99 377.713,385	6	443.110,694 377.714,459	3.857
7	443.125,106 377.718,602	8	443.131,096 377.720,421	6.26

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	443.098,764 377.733,503	3	443.101,844 377.725,97	8.138
4	443.104,156 377.720,318	5	443.106,99 377.713,385	7.49
6	443.110,694 377.714,459	7	443.125,106 377.718,602	14.996
8	443.131,096 377.720,421	9	443.136,504 377.722,357	5.744

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	443.136,504 377.722,357	10	443.159,318 377.730,523	24.231
11	443.304,922 377.783,644	12	443.320,524 377.790,87	17.194
13	443.319,034 377.794,225	14	443.311,015 377.812,36	19.829
15	443.310,401 377.813,961	16	443.272,943 377.800,529	39.793
17	443.275,895 377.792,294	18	443.276,89 377.792,294	0.995
19	443.276,89 377.791,294	20	443.275,89 377.791,294	1.0
21	443.275,89 377.792,294	22	443.272,938 377.800,528	8.747

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
10	443.159,318 377.730,523	11	443.304,922 377.783,644	154.992
12	443.320,524 377.790,87	13	443.319,034 377.794,225	3.671
14	443.311,015 377.812,36	15	443.310,401 377.813,961	1.715
16	443.272,943 377.800,529	17	443.275,895 377.792,294	8.748
18	443.276,89 377.792,294	19	443.276,89 377.791,294	1.0
20	443.275,89 377.791,294	21	443.275,89 377.792,294	1.0
22	443.272,938 377.800,528	1	443.097,135 377.737,489	186.764

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1354**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Teiu, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		650	Sector cadastral:69 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE; ,art.13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.	A1

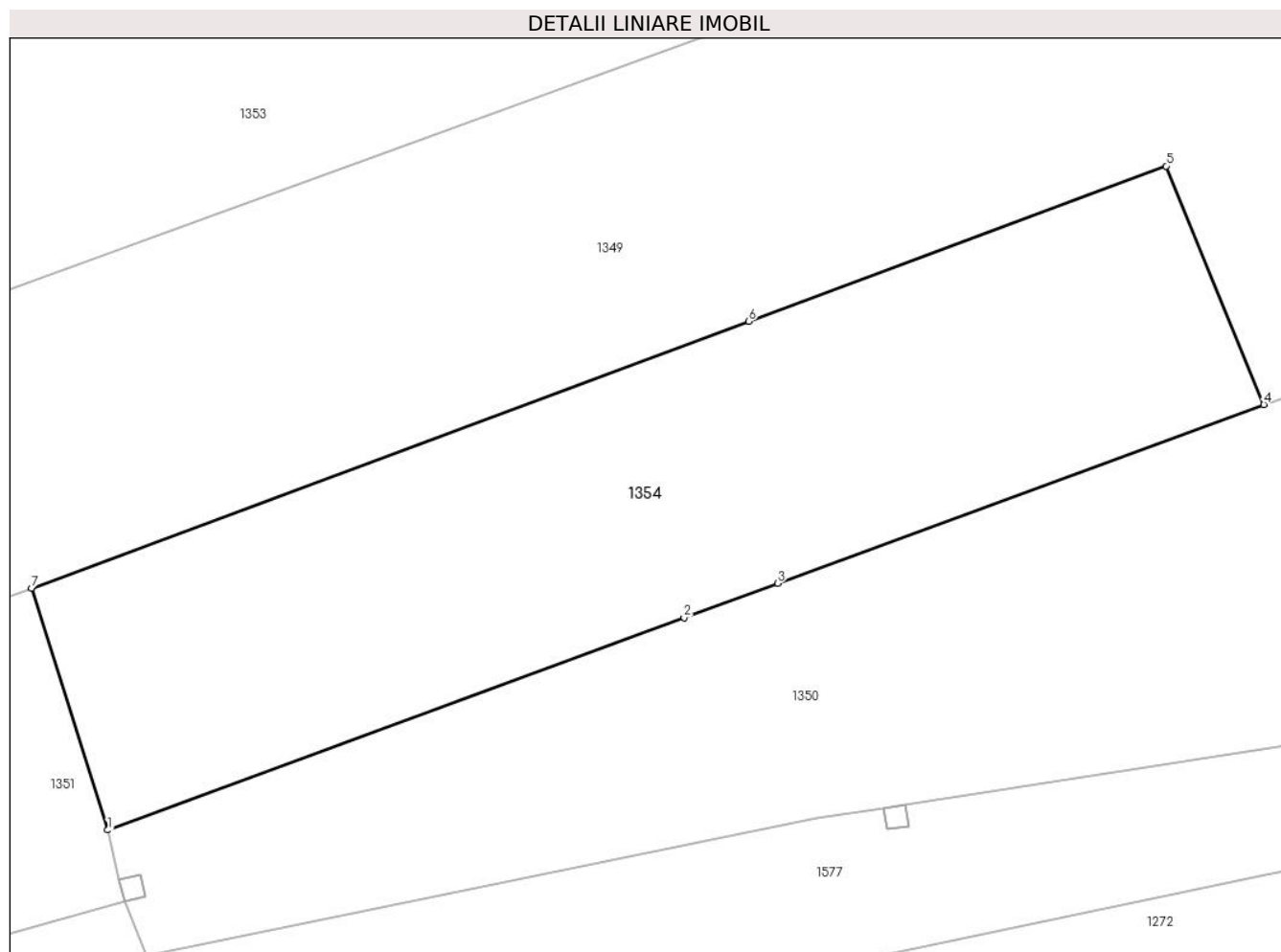
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	650	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	258	18	-	-	
2	arabil	NU	392	18	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	443.277,129 377.747,216	2	443.303,441 377.756,902	28.038
2	443.303,441 377.756,902	3	443.307,716 377.758,474	4.555
3	443.307,716 377.758,474	4	443.329,914 377.766,634	23.65
4	443.329,914 377.766,634	5	443.325,454 377.777,517	11.761

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	443.325,454 377.777,517	6	443.306,389 377.770,428	20.34
6	443.306,389 377.770,428	7	443.273,648 377.758,252	34.932
7	443.273,648 377.758,252	1	443.277,129 377.747,216	11.572

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1355**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 3.447 Masurata: 3.128	Sector cadastral:69 Teren neimprejmuit; DUFERENTA DE SUPRAFATA SE REGASESTE LA ID 1356

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Hotarare Judecatoreasca nr. 4885, din 11/10/2005 emis de JUDECATORIA RAMNICU VALCEA (HOTARARE JUDECATOREASCA;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BUGA HORTENTIA	A1

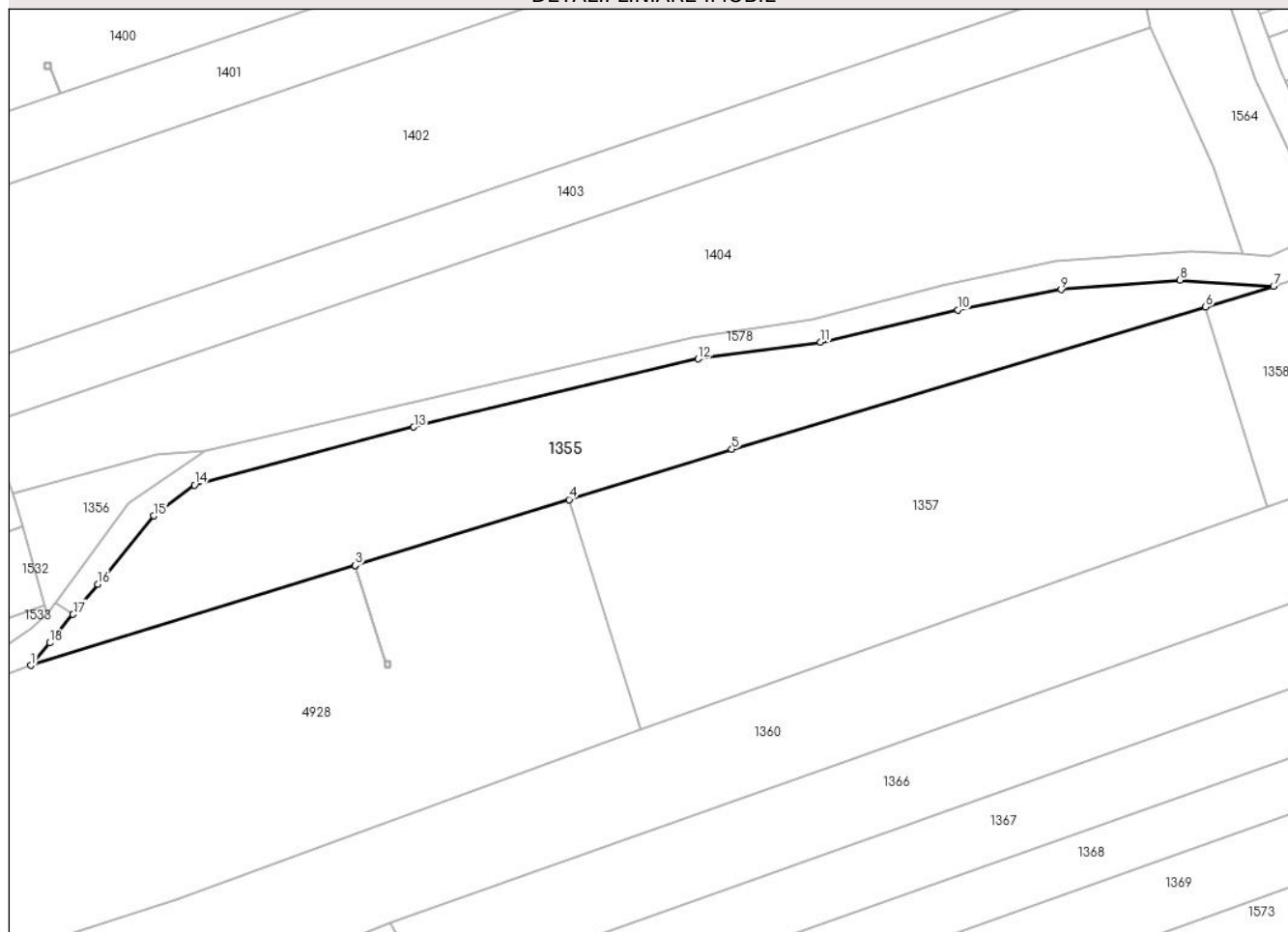
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 3.447 Masurata: 3.128	DUFERENTA DE SUPRAFATA SE REGASESTE LA ID 1356

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	3.128	92	2/35,2/36	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	442.580,457 377.515,105	2	442.636,039 377.532,252	58.167
2	442.636,039 377.532,252	3	442.636,044 377.532,253	0.005
3	442.636,044 377.532,253	4	442.672,748 377.543,576	38.411
4	442.672,748 377.543,576	5	442.700,638 377.552,18	29.187
5	442.700,638 377.552,18	6	442.781,878 377.576,634	84.841

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	442.781,878 377.576,634	7	442.793,53 377.580,141	12.168
7	442.793,53 377.580,141	8	442.777,481 377.581,248	16.087
8	442.777,481 377.581,248	9	442.757,12 377.579,582	20.429
9	442.757,12 377.579,582	10	442.739,379 377.576,132	18.073
10	442.739,379 377.576,132	11	442.715,87 377.570,55	24.163
11	442.715,87 377.570,55	12	442.694,875 377.567,7	21.188
12	442.694,875 377.567,7	13	442.646,096 377.556,026	50.156
13	442.646,096 377.556,026	14	442.608,488 377.546,066	38.905
14	442.608,488 377.546,066	15	442.601,518 377.540,788	8.743
15	442.601,518 377.540,788	16	442.591,92 377.529,06	15.155
16	442.591,92 377.529,06	17	442.587,683 377.523,886	6.687
17	442.587,683 377.523,886	18	442.583,665 377.518,98	6.341
18	442.583,665 377.518,98	1	442.580,457 377.515,105	5.031

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1357**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.408	Sector cadastral:69 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 556, din 14/04/2016 emis de BIN STAN LIVEA (ACT DE PARTAJ VOLUNTAR;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin lesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) MARIN PETRE	

C. Partea III. SARCINI .

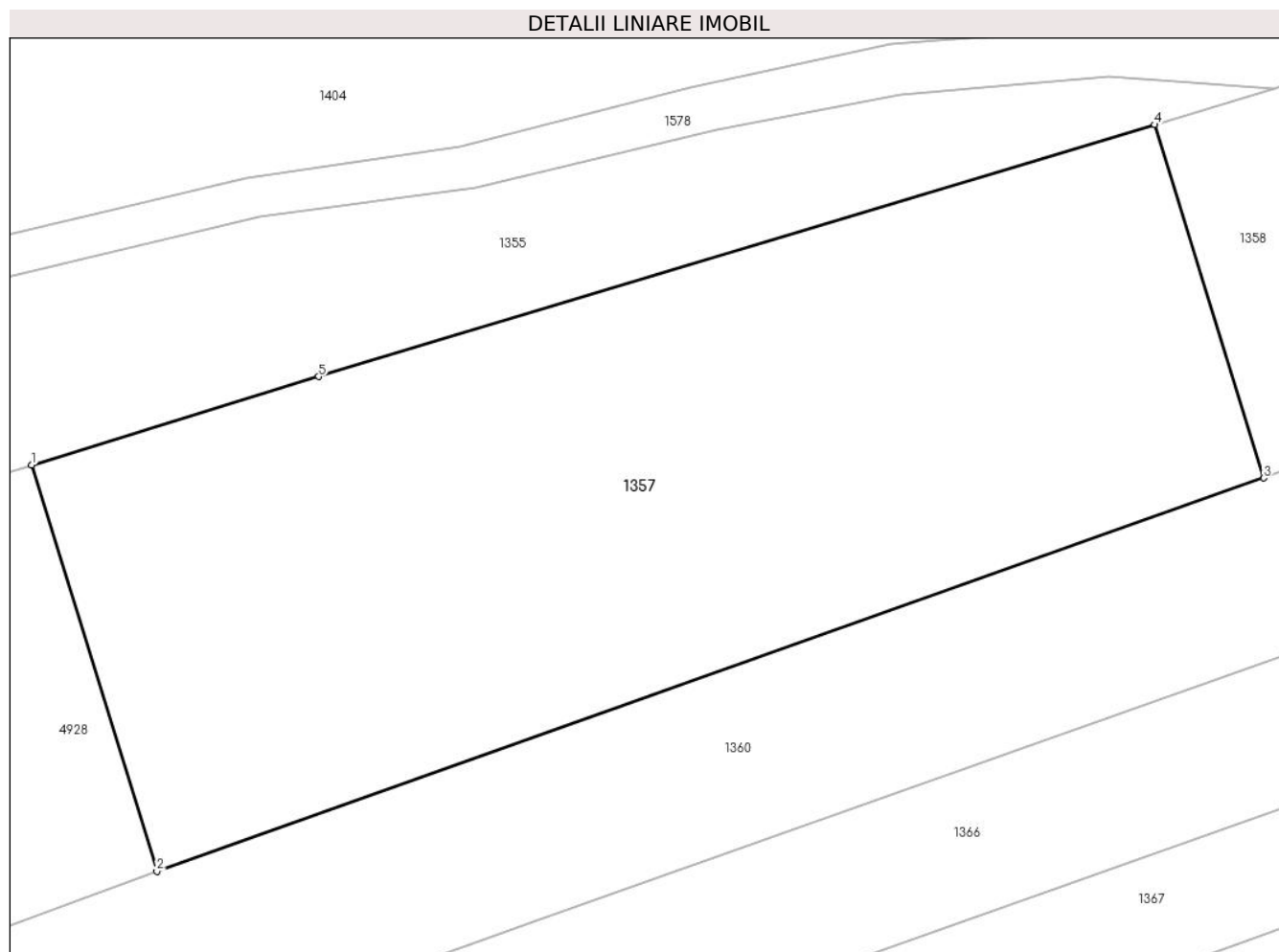
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.408	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	4.408	92	2/37	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	442.672,748 377.543,576	2	442.684,913 377.504,143	41.267
2	442.684,913 377.504,143	3	442.792,461 377.542,329	114.126
3	442.792,461 377.542,329	4	442.781,878 377.576,634	35.9
4	442.781,878 377.576,634	5	442.700,638 377.552,18	84.841
5	442.700,638 377.552,18	1	442.672,748 377.543,576	29.187

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1358**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Teiu, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		10.606	Sector cadastral:69 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 2007/46925, din 08/07/2002 emis de CJSDPAT VALCEA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) POPESCU IOANA, LIPSA CNP;	A1

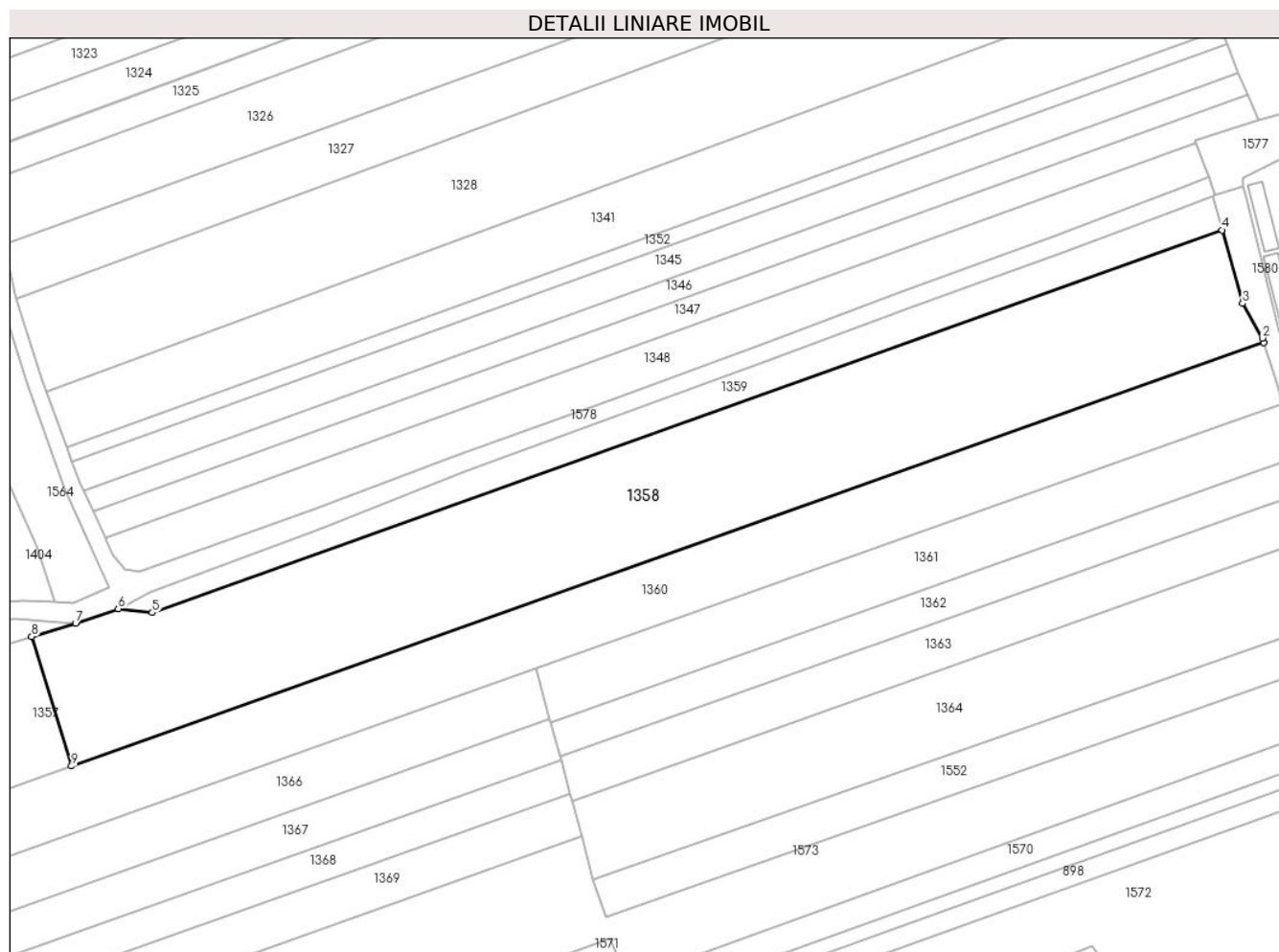
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	10.606	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	349	92	2/52	-	
2	arabil	NU	10.257	92	2/52	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	443.108,508 377.654,544	2	443.108,148 377.655,701	1.212
2	443.108,148 377.655,701	3	443.102,906 377.664,891	10.58
3	443.102,906 377.664,891	4	443.097,428 377.684,342	20.208
4	443.097,428 377.684,342	5	442.813,878 377.582,963	301.128

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	442.813,878 377.582,963	6	442.804,851 377.584,037	9.091
6	442.804,851 377.584,037	7	442.793,53 377.580,141	11.973
7	442.793,53 377.580,141	8	442.781,878 377.576,634	12.168
8	442.781,878 377.576,634	9	442.792,461 377.542,329	35.9
9	442.792,461 377.542,329	1	443.108,508 377.654,544	335.377

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1359**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Teiu, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.306	Sector cadastral:69 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE; ,art.13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

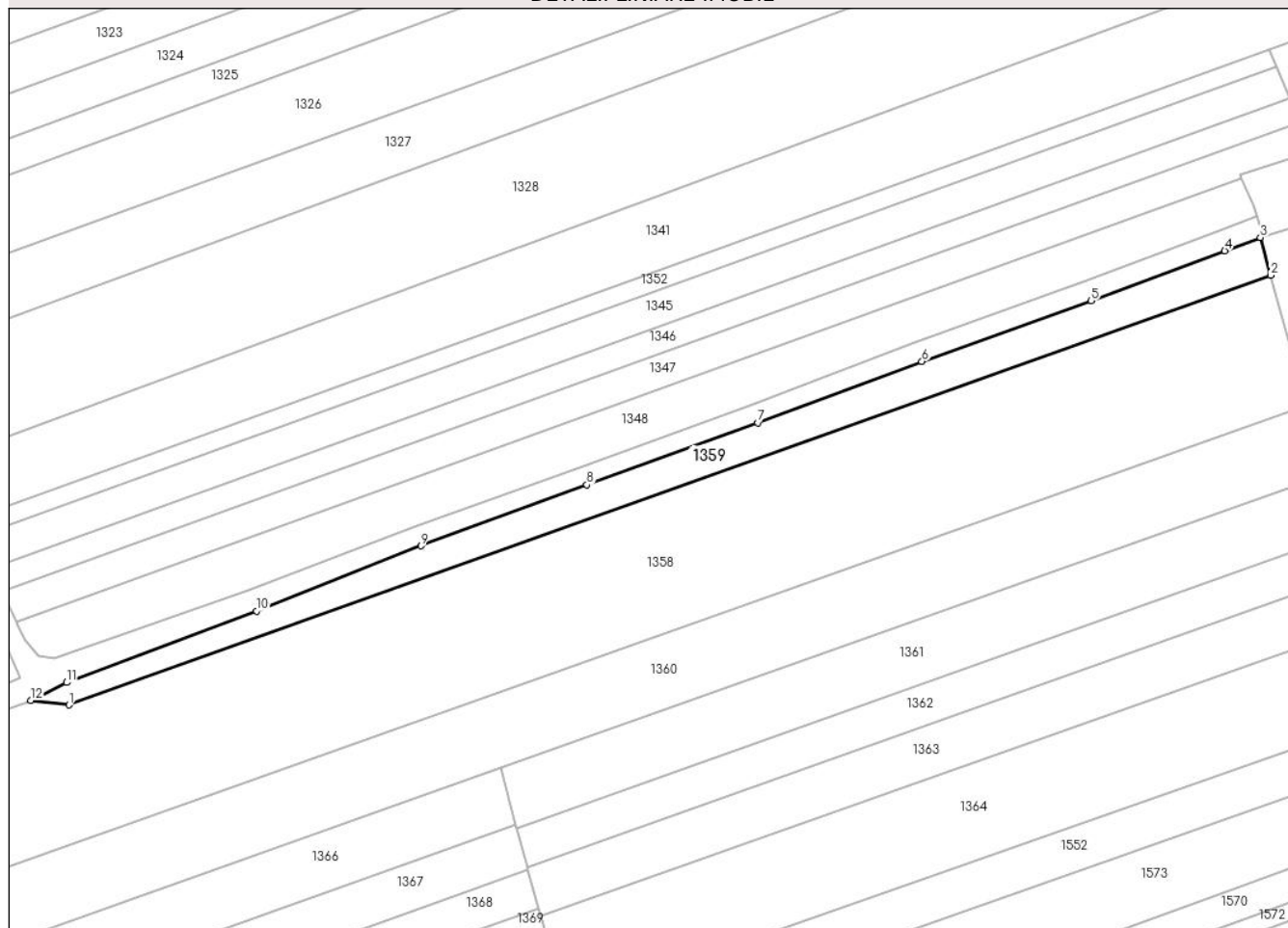
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.306	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	84	92	2/51	-	
2	arabil	NU	2.222	92	2/51	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	442.813,878 377.582,963	2	443.097,428 377.684,342	301.128
2	443.097,428 377.684,342	3	443.094,969 377.693,247	9.238
3	443.094,969 377.693,247	4	443.086,58 377.690,104	8.958
4	443.086,58 377.690,104	5	443.055,057 377.678,293	33.663

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	443.055,057 377.678,293	6	443.015,125 377.663,96	42.426
6	443.015,125 377.663,96	7	442.976,344 377.649,536	41.377
7	442.976,344 377.649,536	8	442.936,041 377.634,871	42.888
8	442.936,041 377.634,871	9	442.896,894 377.620,528	41.692
9	442.896,894 377.620,528	10	442.858,123 377.605,097	41.729
10	442.858,123 377.605,097	11	442.813,293 377.588,281	47.88
11	442.813,293 377.588,281	12	442.804,851 377.584,037	9.449
12	442.804,851 377.584,037	1	442.813,878 377.582,963	9.091

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1360**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Teiu, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		10.693	Sector cadastral:69 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. 556, din 14/04/2016 emis de BIN STAN LIVEA (ACT DE PARTAJ VOLUNTAR;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin lesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) MARIN PETRE	

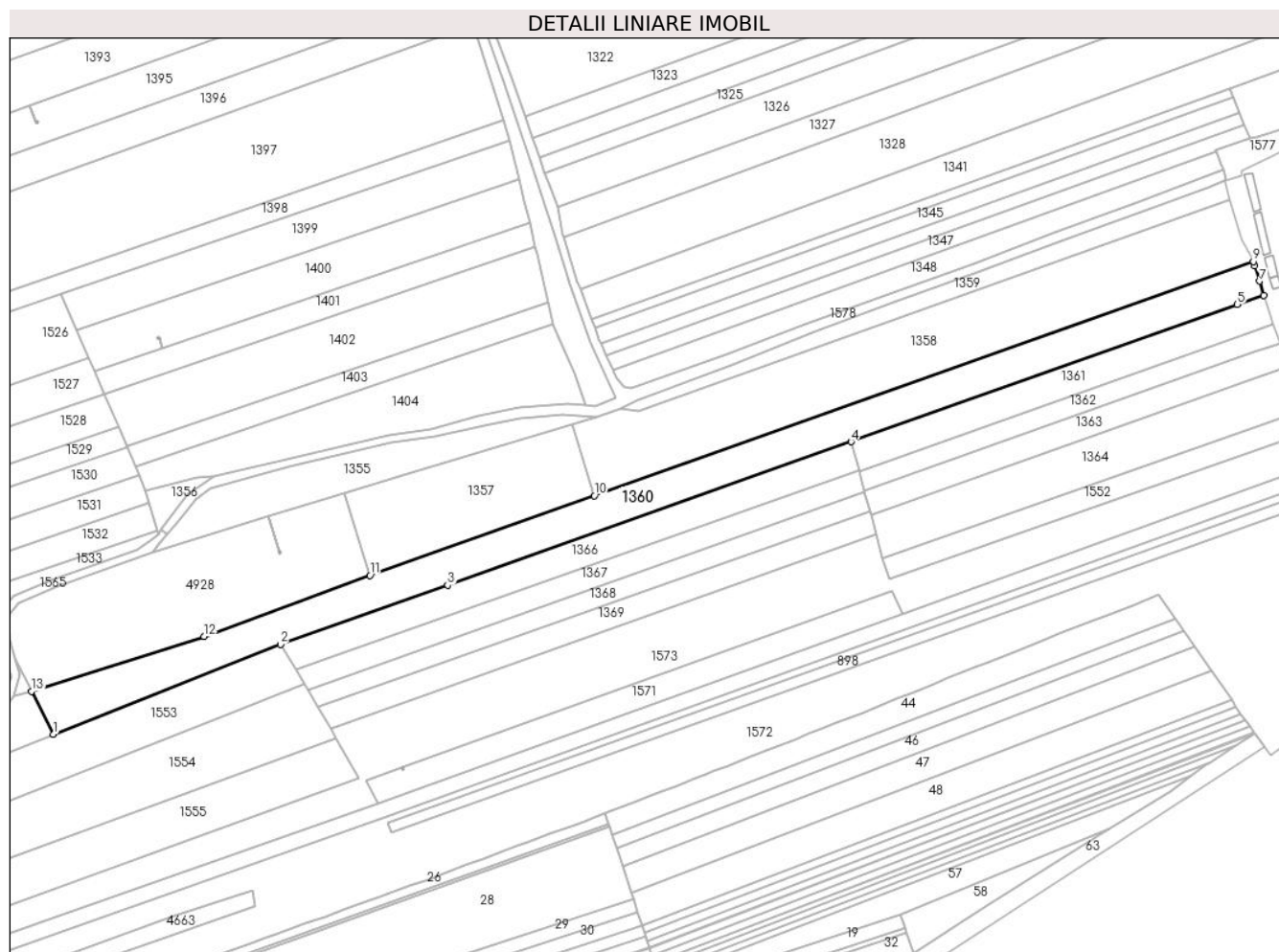
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	10.693	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	226	92	2/50	-	
2	arabil	NU	10.467	92	2/50	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	442.532,933 377.427,884	2	442.641,97 377.471,016	117.258
2	442.641,97 377.471,016	3	442.722,121 377.499,451	85.045
3	442.722,121 377.499,451	4	442.915,646 377.568,164	205.362
4	442.915,646 377.568,164	5	443.100,826 377.633,913	196.506

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	443.100,826 377.633,913	6	443.113,521 377.638,421	13.472
6	443.113,521 377.638,421	7	443.111,522 377.645,121	6.992
7	443.111,522 377.645,121	8	443.109,122 377.652,568	7.824
8	443.109,122 377.652,568	9	443.108,508 377.654,544	2.069
9	443.108,508 377.654,544	10	442.792,461 377.542,329	335.377
10	442.792,461 377.542,329	11	442.684,913 377.504,143	114.126
11	442.684,913 377.504,143	12	442.605,301 377.474,84	84.834
12	442.605,301 377.474,84	13	442.522,581 377.448,559	86.795
13	442.522,581 377.448,559	1	442.532,933 377.427,884	23.122

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1361**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Teiu, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.096	Sector cadastral:69 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 1233/51291, din 27/11/2002 emis de CJSDPAT VALCEA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) DEACONU NICOLAE DEFUNCT:Da	

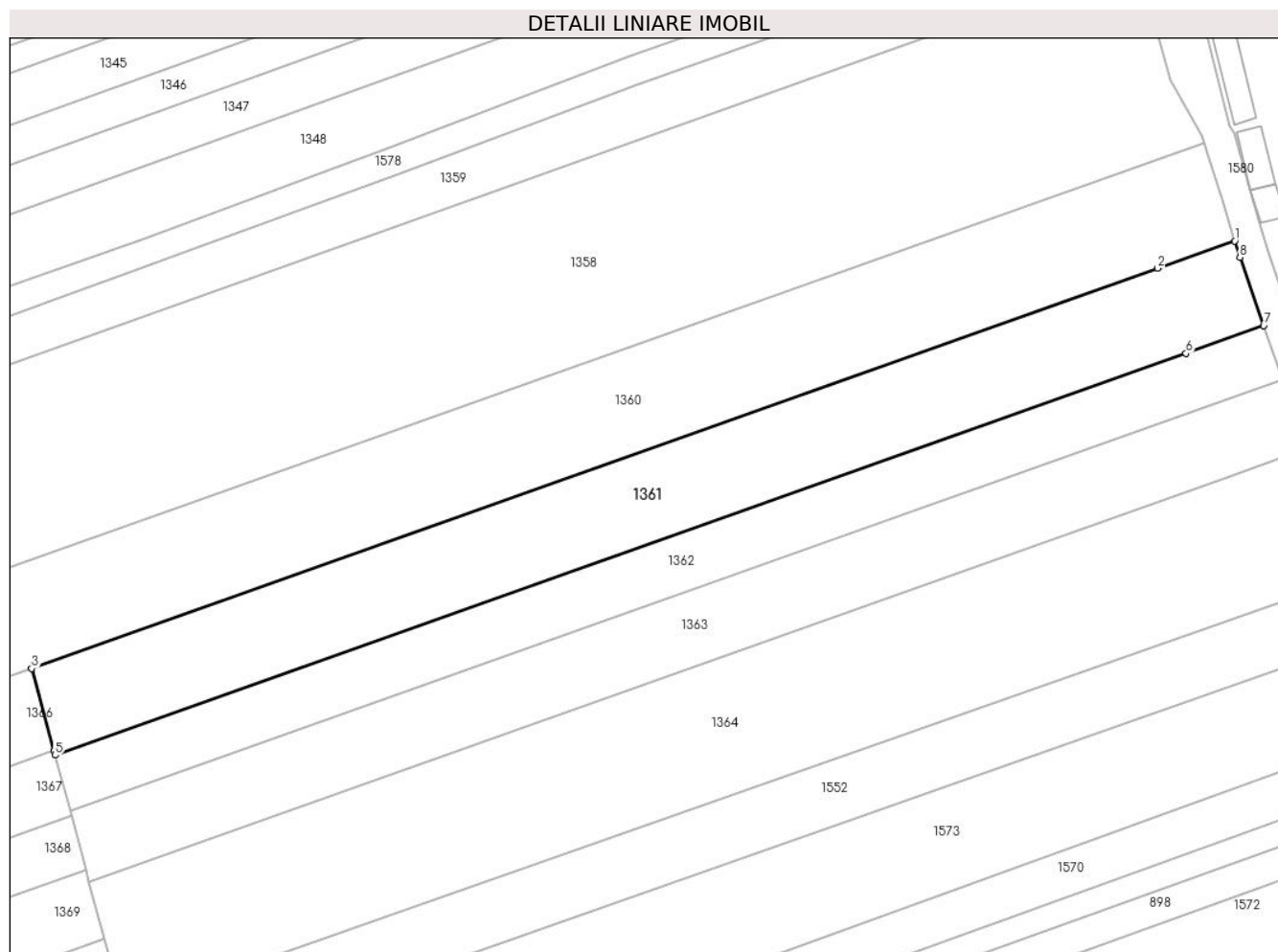
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.096	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	198	92	2/53	-	
2	arabil	NU	2.898	92	2/53	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	443.113,521 377.638,421	2	443.100,826 377.633,913	13.472
2	443.100,826 377.633,913	3	442.915,646 377.568,164	196.506
3	442.915,646 377.568,164	4	442.919,289 377.554,693	13.955
4	442.919,289 377.554,693	5	442.919,498 377.553,918	0.803

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	442.919,498 377.553,918	6	443.105,478 377.619,951	197.355
6	443.105,478 377.619,951	7	443.118,276 377.624,495	13.581
7	443.118,276 377.624,495	8	443.114,365 377.635,706	11.874
8	443.114,365 377.635,706	1	443.113,521 377.638,421	2.843

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1362**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Teiu, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.000	Sector cadastral:69 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 855/50668, din 05/06/2002 emis de CJSDPAT VALCEA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) DOGARU FILOFTEIA DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

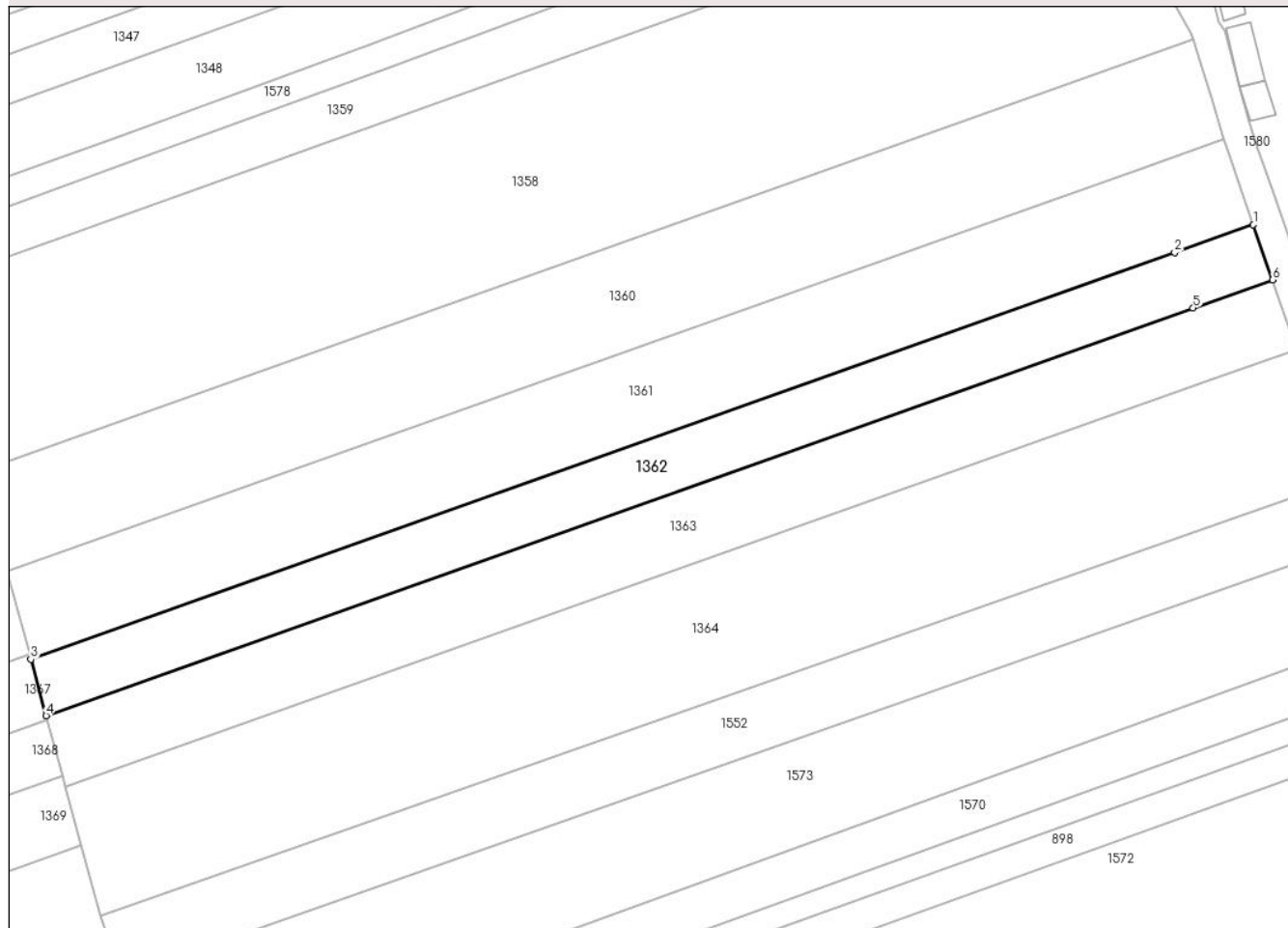
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	129	92	2/54	-	
2	arabil	NU	1.871	92	2/54	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	443.118,276 377.624,495	2	443.105,478 377.619,951	13.581
2	443.105,478 377.619,951	3	442.919,498 377.553,918	197.355
3	442.919,498 377.553,918	4	442.921,976 377.544,752	9.495
4	442.921,976 377.544,752	5	443.108,471 377.610,969	197.902

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	443.108,471 377.610,969	6	443.121,394 377.615,557	13.713
6	443.121,394 377.615,557	1	443.118,276 377.624,495	9.466

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1363**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Teiu, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.543	Sector cadastral:69 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE; ,art.13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.	A1

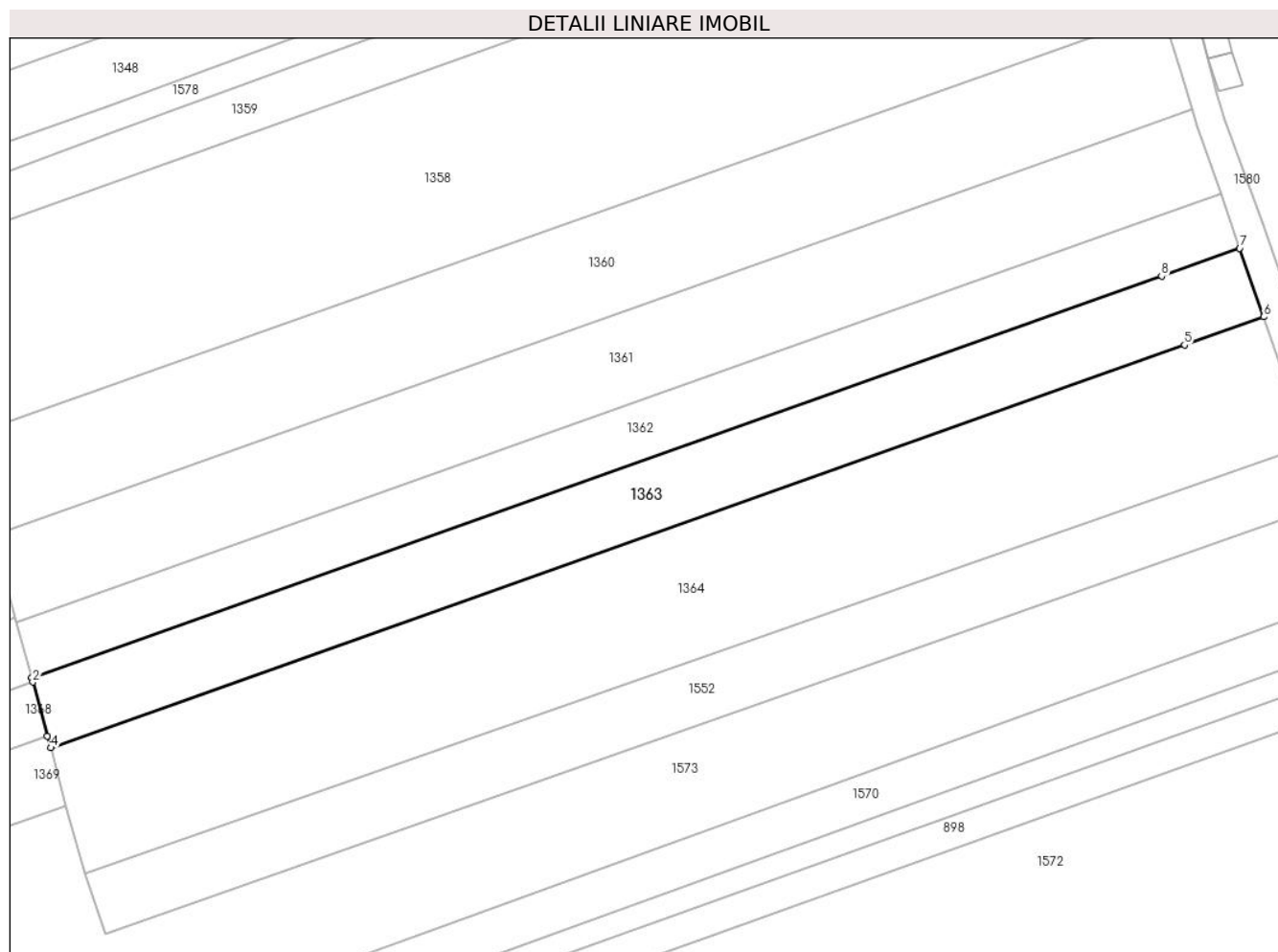
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.543	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	165	92	-	-	
2	arabil	NU	2.378	92	2/55	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	442.921,976 377.544,752	2	442.922,178 377.544,007	0.772
2	442.922,178 377.544,007	3	442.924,59 377.535,087	9.24
3	442.924,59 377.535,087	4	442.925,116 377.533,141	2.016
4	442.925,116 377.533,141	5	443.112,263 377.599,589	198.593

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	443.112,263 377.599,589	6	443.125,344 377.604,233	13.881
6	443.125,344 377.604,233	7	443.121,394 377.615,557	11.993
7	443.121,394 377.615,557	8	443.108,471 377.610,969	13.713
8	443.108,471 377.610,969	1	442.921,976 377.544,752	197.902

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1364**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Teiu, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.676	Sector cadastral:69 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. 21, din 31/03/2021 emis de BIN ALEXANDRESCU LIUBA LILIANA (CERTIFICAT DE MOSTENITOR;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) VIZIRU MIRCEA-IONUT	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) ILIESCU MIHAIELA	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

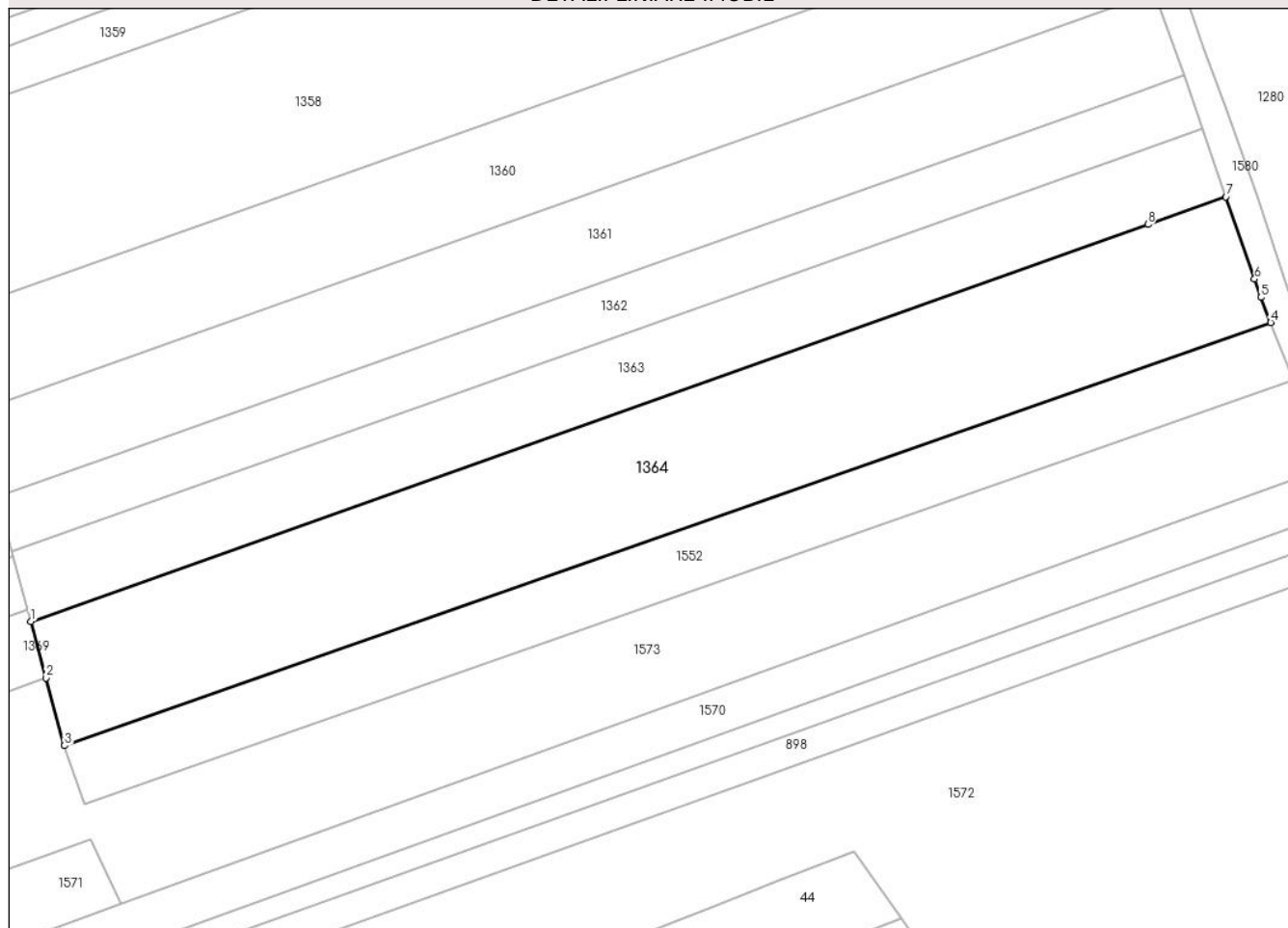
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.676	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	205	92	2/56	-	
2	arabil	NU	4.471	92	2/56	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	442.925,116 377.533,141	2	442.927,683 377.523,647	9.835
2	442.927,683 377.523,647	3	442.930,747 377.512,317	11.737
3	442.930,747 377.512,317	4	443.132,85 377.583,188	214.169
4	443.132,85 377.583,188	5	443.131,223 377.587,381	4.498

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	443.131,223 377.587,381	6	443.130,15 377.590,457	3.258
6	443.130,15 377.590,457	7	443.125,344 377.604,233	14.59
7	443.125,344 377.604,233	8	443.112,263 377.599,589	13.881
8	443.112,263 377.599,589	1	442.925,116 377.533,141	198.593

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1366**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.004	Sector cadastral:69 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 2083, din 24/11/2003 emis de CJSDPAT VALCEA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) PAPA ALEXANDRU DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

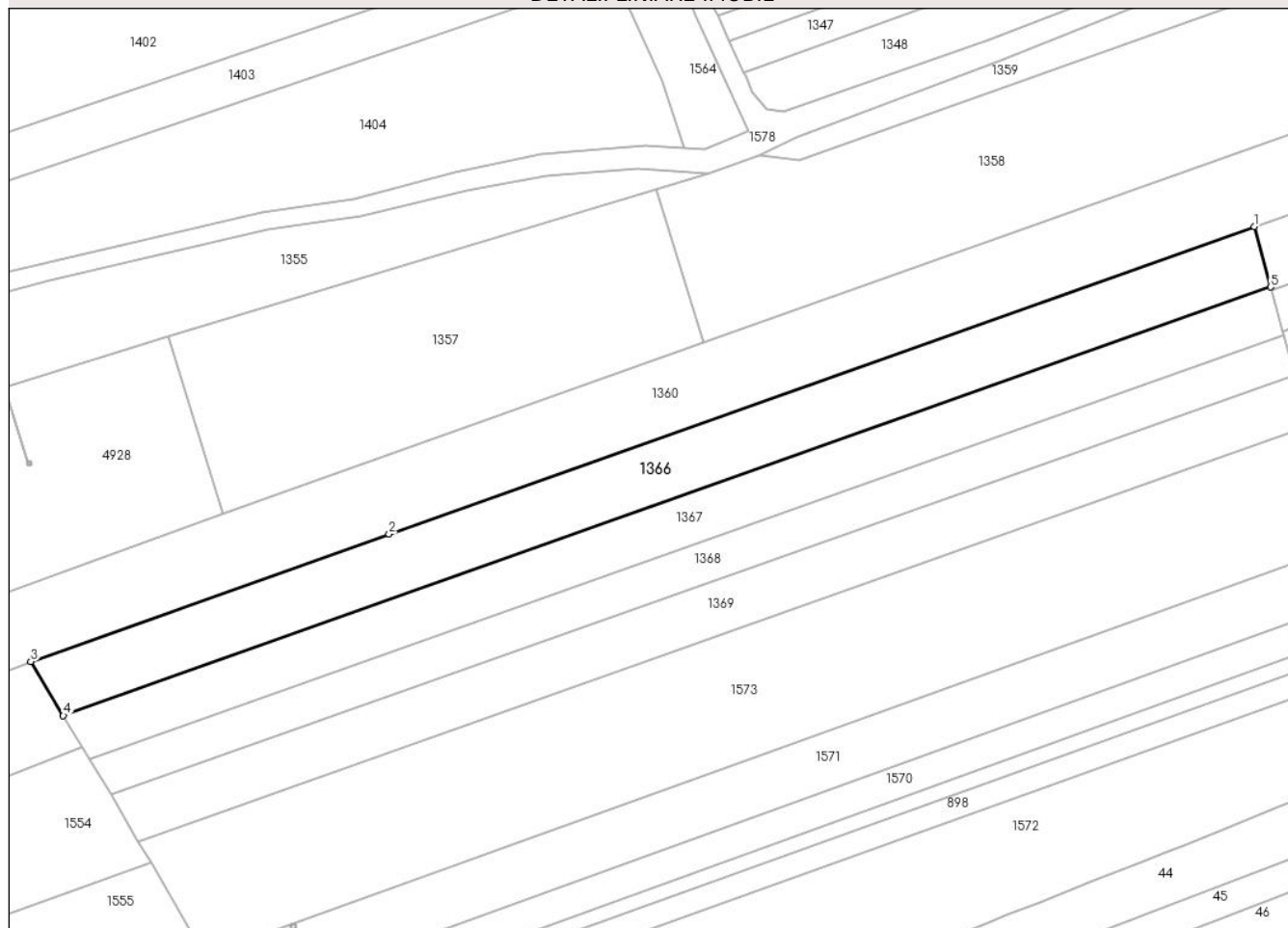
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.004	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	4.004	92	2/49	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	442.915,646 377.568,164	2	442.722,121 377.499,451	205.362
2	442.722,121 377.499,451	3	442.641,97 377.471,016	85.045
3	442.641,97 377.471,016	4	442.649,224 377.458,882	14.137
4	442.649,224 377.458,882	5	442.919,289 377.554,693	286.557
5	442.919,289 377.554,693	1	442.915,646 377.568,164	13.955

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1367**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.146	Sector cadastral:69 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. 36, din 23/03/2023 emis de BIN MUNTEANU DANIELA-ILEANA (CERTIFICAT DE MOSTENITOR;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NICA NICOLAE DEFUNCT:Da	A1

C. Partea III. SARCINI .

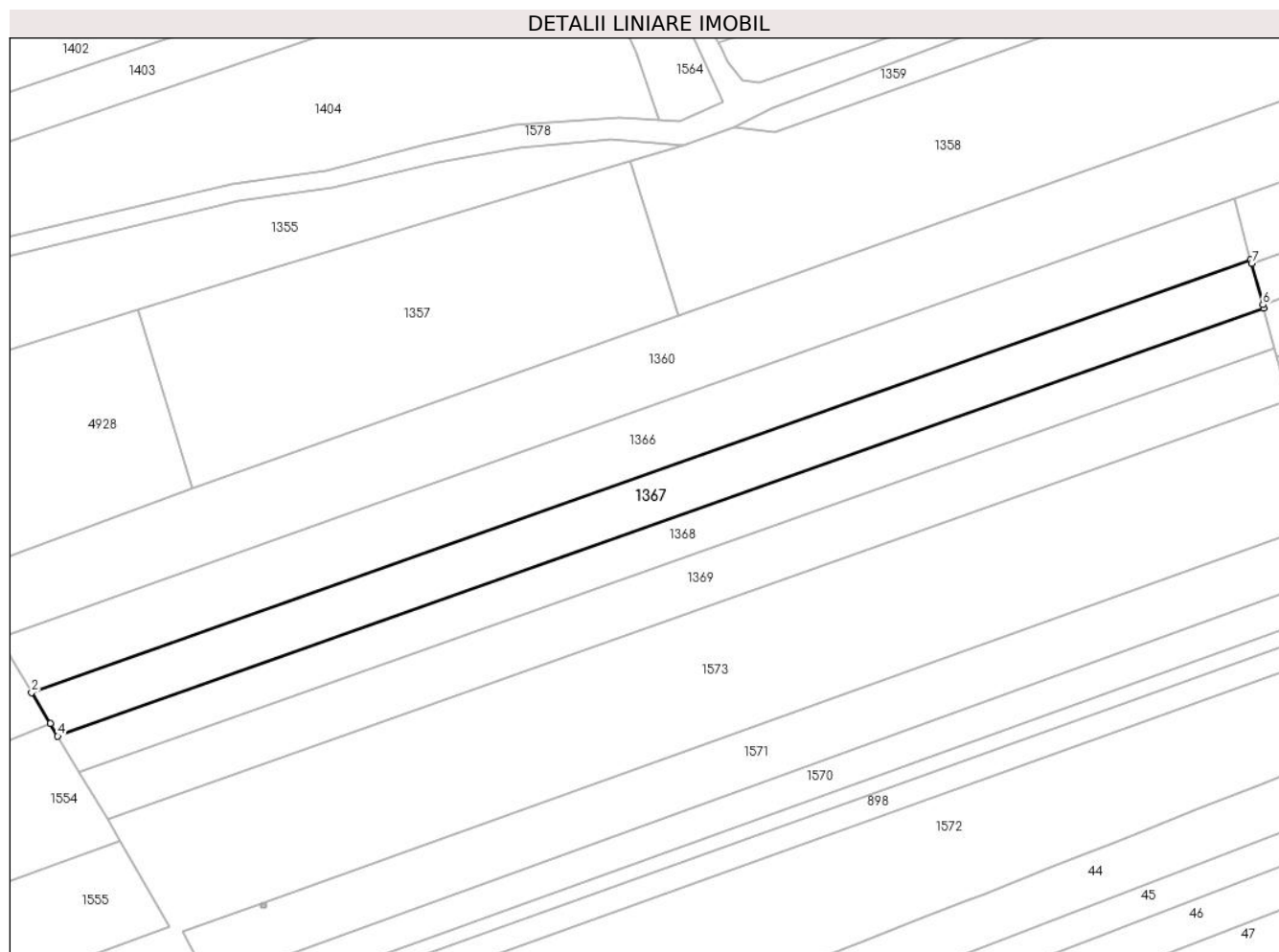
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.146	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	3.146	92	2/48	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	442.919,289 377.554,693	2	442.649,224 377.458,882	286.557
2	442.649,224 377.458,882	3	442.653,333 377.452,01	8.007
3	442.653,333 377.452,01	4	442.655,001 377.449,219	3.251
4	442.655,001 377.449,219	5	442.922,178 377.544,007	283.493
5	442.922,178 377.544,007	6	442.921,976 377.544,752	0.772

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	442.921,976 377.544,752	7	442.919,498 377.553,918	9.495
7	442.919,498 377.553,918	1	442.919,289 377.554,693	0.803

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1368**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.600	Sector cadastral:69 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 825/50668, din 25/05/2002 emis de CJSDPAT VALCEA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) LECULEANU NICOLAE, LIPSA CNP;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

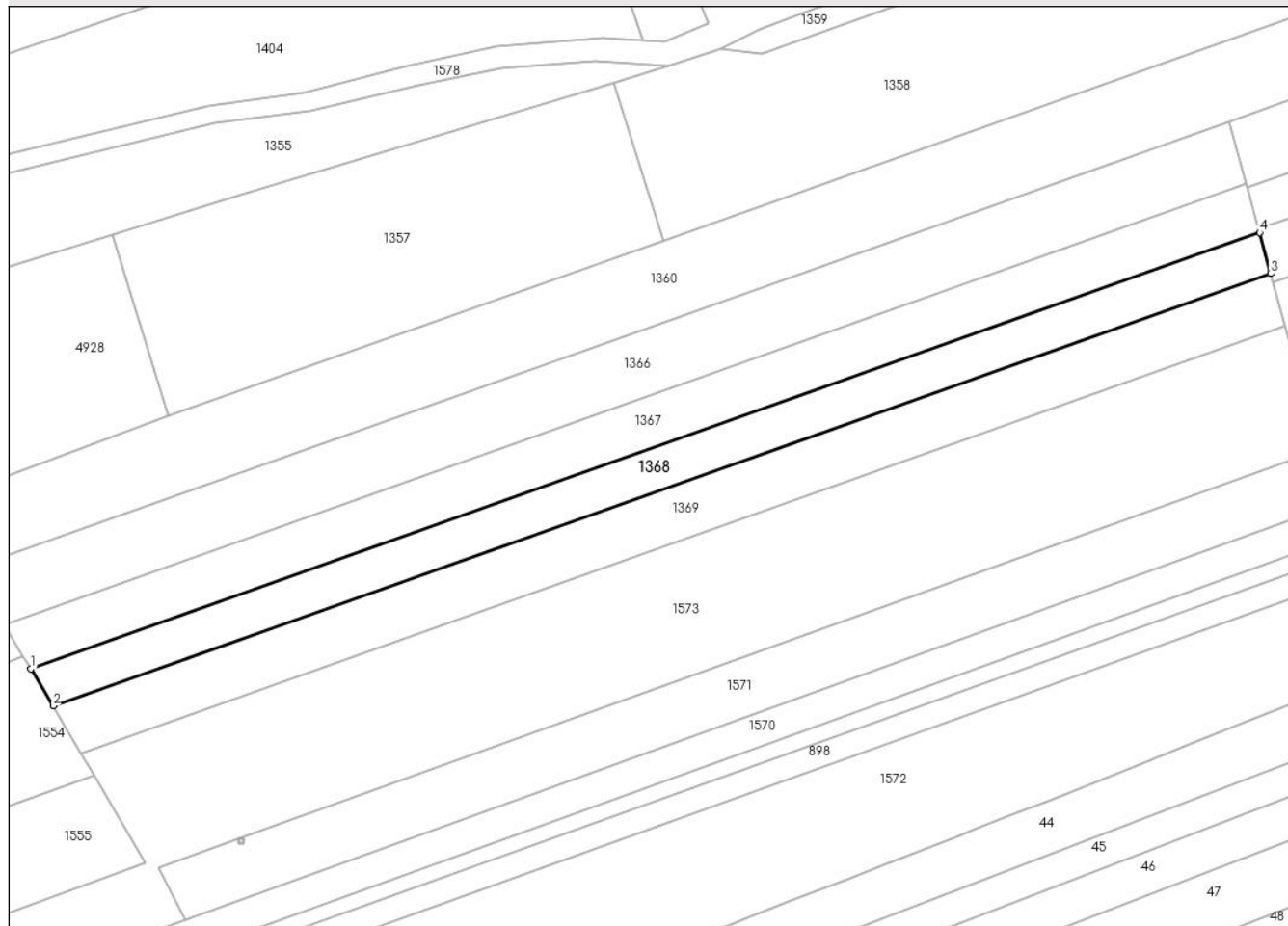
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.600	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.600	92	2/47	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	442.655,001 377.449,219	2	442.659,823 377.441,155	9.396
2	442.659,823 377.441,155	3	442.924,59 377.535,087	280.936
3	442.924,59 377.535,087	4	442.922,178 377.544,007	9.24
4	442.922,178 377.544,007	1	442.655,001 377.449,219	283.493

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1369**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.300	Sector cadastral:69 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Hotarare Judecatoreasca nr. 2198, din 04/05/2004 emis de JUDECATORIA RAMNICU VALCEA (SENTINTA CIVILA;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) GHEBARUS MARIA, LIPSA CNP; 2) GHEBARUS GHEORGHE, LIPSA CNP; 3) GHEBARUS FLOAREA, LIPSA CNP; 4) GHEBARUS ILEANA, LIPSA CNP;	A1

C. Partea III. SARCINI .

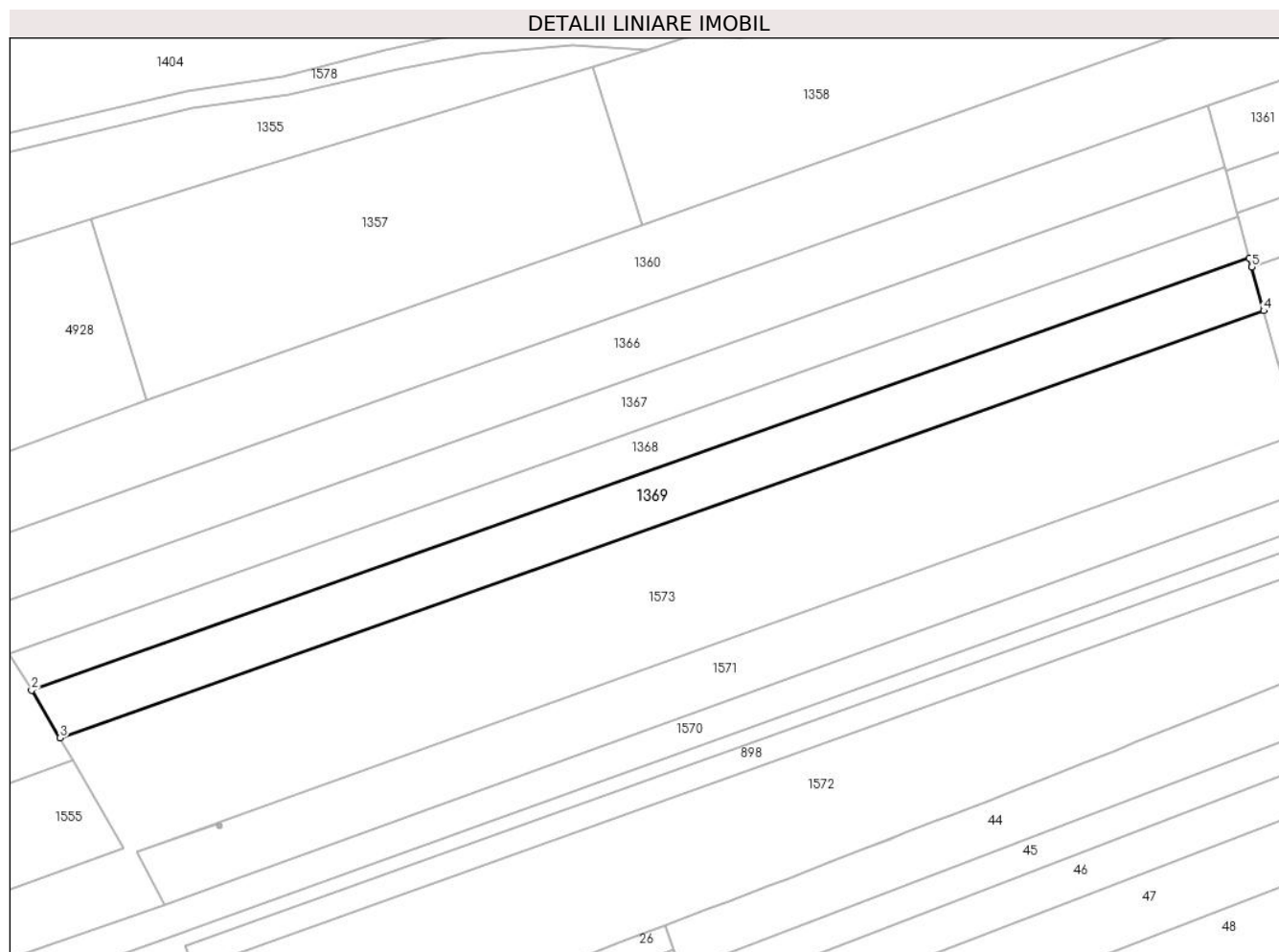
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.300	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	3.300	92	4/47/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	442.924,59 377.535,087	2	442.659,823 377.441,155	280.936
2	442.659,823 377.441,155	3	442.666,007 377.430,811	12.052
3	442.666,007 377.430,811	4	442.927,683 377.523,647	277.656
4	442.927,683 377.523,647	5	442.925,116 377.533,141	9.835
5	442.925,116 377.533,141	1	442.924,59 377.535,087	2.016

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1536**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 2.170 Masurata: 57	Sector cadastral:69 Teren neimprejmuit; DIFERENTA DE SUPRAFATA SE AFLA LA ID 1535, SECTOR CADASTRAL 70

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Hotarare Judecatoreasca nr. 2997, din 29/11/2005 emis de JUDECATORIA DRAGASANI (SENTINTA CIVILA;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ARNAUTU MARIA	A1

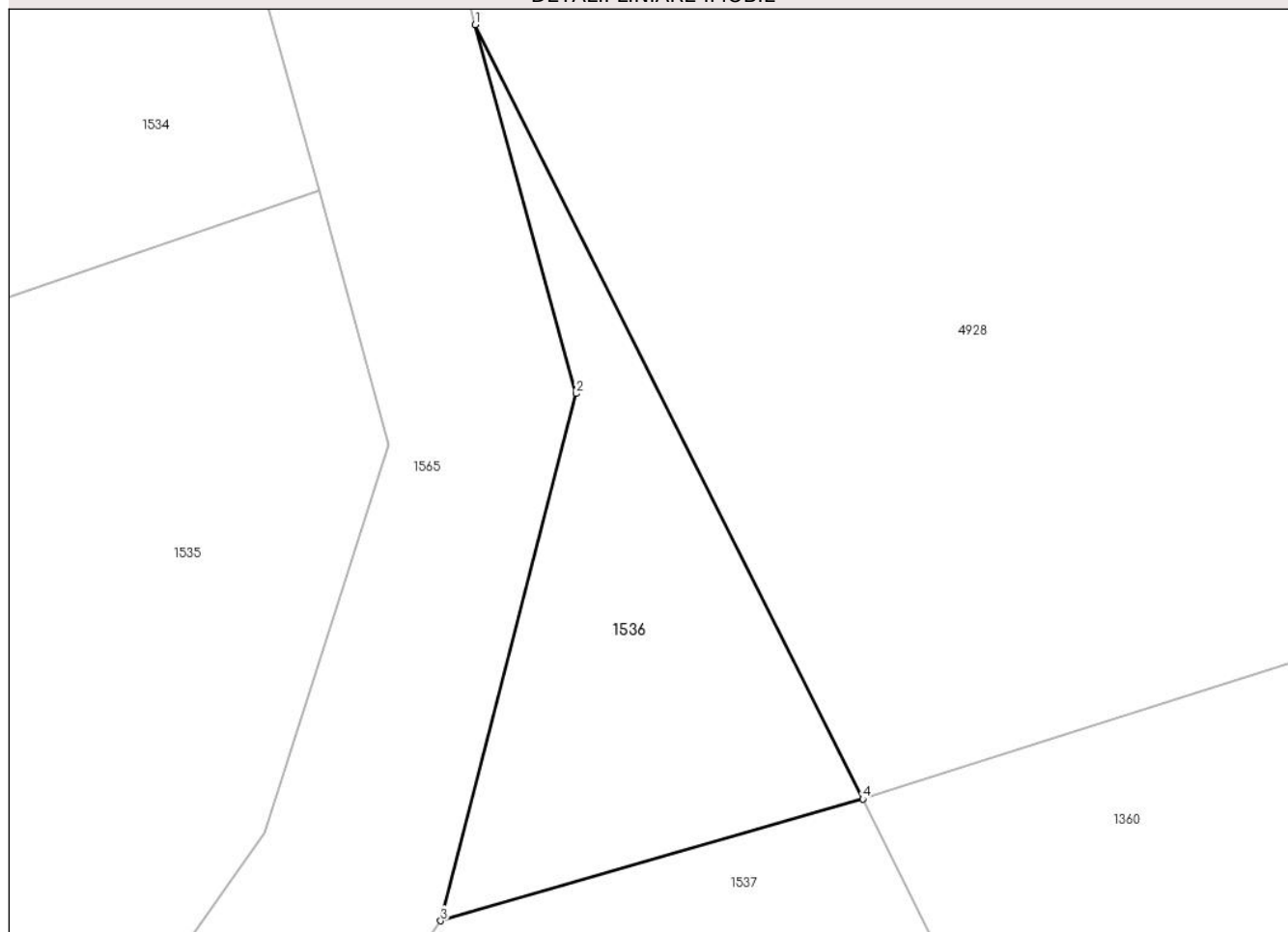
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 2.170 Masurata: 57	DIFERENTA DE SUPRAFATA SE AFLA LA ID 1535, SECTOR CADASTRAL 70

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	57	92	2/39/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	442.514,62 377.464,46	2	442.516,686 377.456,886	7.851
2	442.516,686 377.456,886	3	442.513,91 377.446,06	11.176
3	442.513,91 377.446,06	4	442.522,581 377.448,559	9.024
4	442.522,581 377.448,559	1	442.514,62 377.464,46	17.783

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1537**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea, Sat TEIU, Punctul LA BISERICA

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	35915	Din acte: 1.905 Masurata: 1.848	Sector cadastral:69 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
12453 / 14/03/2014		
Act Administrativ nr. Contract de vanzare-cumparare aut. sub nr. 349, din 07/03/2014 emis de NP PIRVU IOANA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) VOICU ION-CRISTIAN, necasatorit;	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

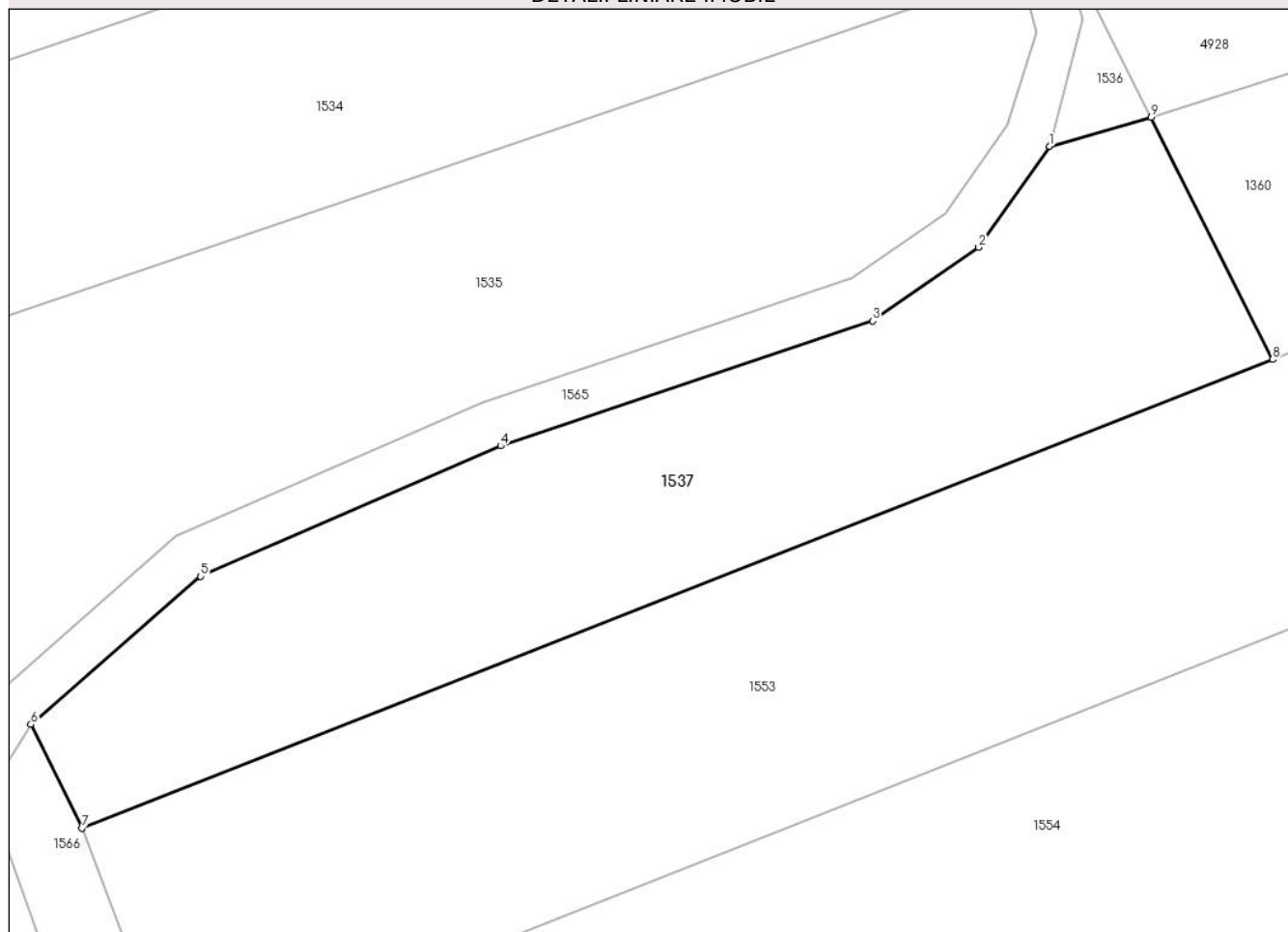
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
35915	Din acte: 1.905 Masurata: 1.848	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.848	92	2/39/3	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	442.513,91 377.446,06	2	442.507,851 377.437,452	10.527
2	442.507,851 377.437,452	3	442.498,831 377.431,175	10.989
3	442.498,831 377.431,175	4	442.467,052 377.420,514	33.52
4	442.467,052 377.420,514	5	442.441,473 377.409,386	27.895
5	442.441,473 377.409,386	6	442.426,981 377.396,761	19.22

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	442.426,981 377.396,761	7	442.431,339 377.387,903	9.872
7	442.431,339 377.387,903	8	442.532,933 377.427,884	109.178
8	442.532,933 377.427,884	9	442.522,581 377.448,559	23.122
9	442.522,581 377.448,559	1	442.513,91 377.446,06	9.024

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1552**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.220	Sector cadastral:69 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Hotarare Judecatoreasca nr. 1887/2018, din 20/04/2018 emis de JUDECATORIA RAMNICU VALCEA (SENTINTA CIVILA;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PREDESCU ION-MARIAN	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

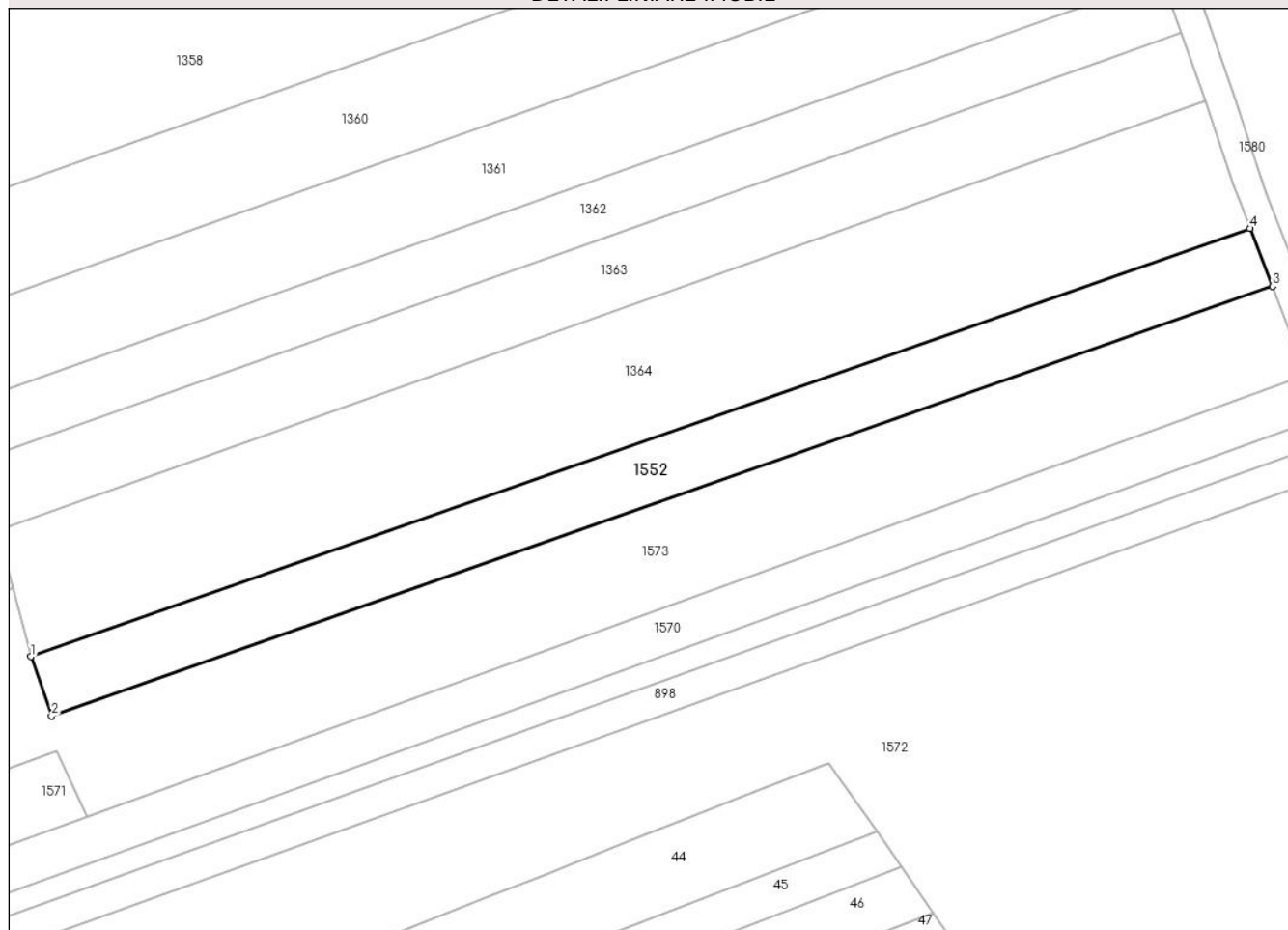
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.220	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.220	92	2/43	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	442.930,747 377.512,317	2	442.934,181 377.502,461	10.437
2	442.934,181 377.502,461	3	443.136,571 377.573,603	214.529
3	443.136,571 377.573,603	4	443.132,85 377.583,188	10.282
4	443.132,85 377.583,188	1	442.930,747 377.512,317	214.169

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1553**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.000	Sector cadastral:69 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Hotarare Judecatoreasca nr. 6079, din 28/11/2014 emis de JUDECATORIA RAMNICU VALCEA (SENTINTA CIVILA;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ANDREI MARIA	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

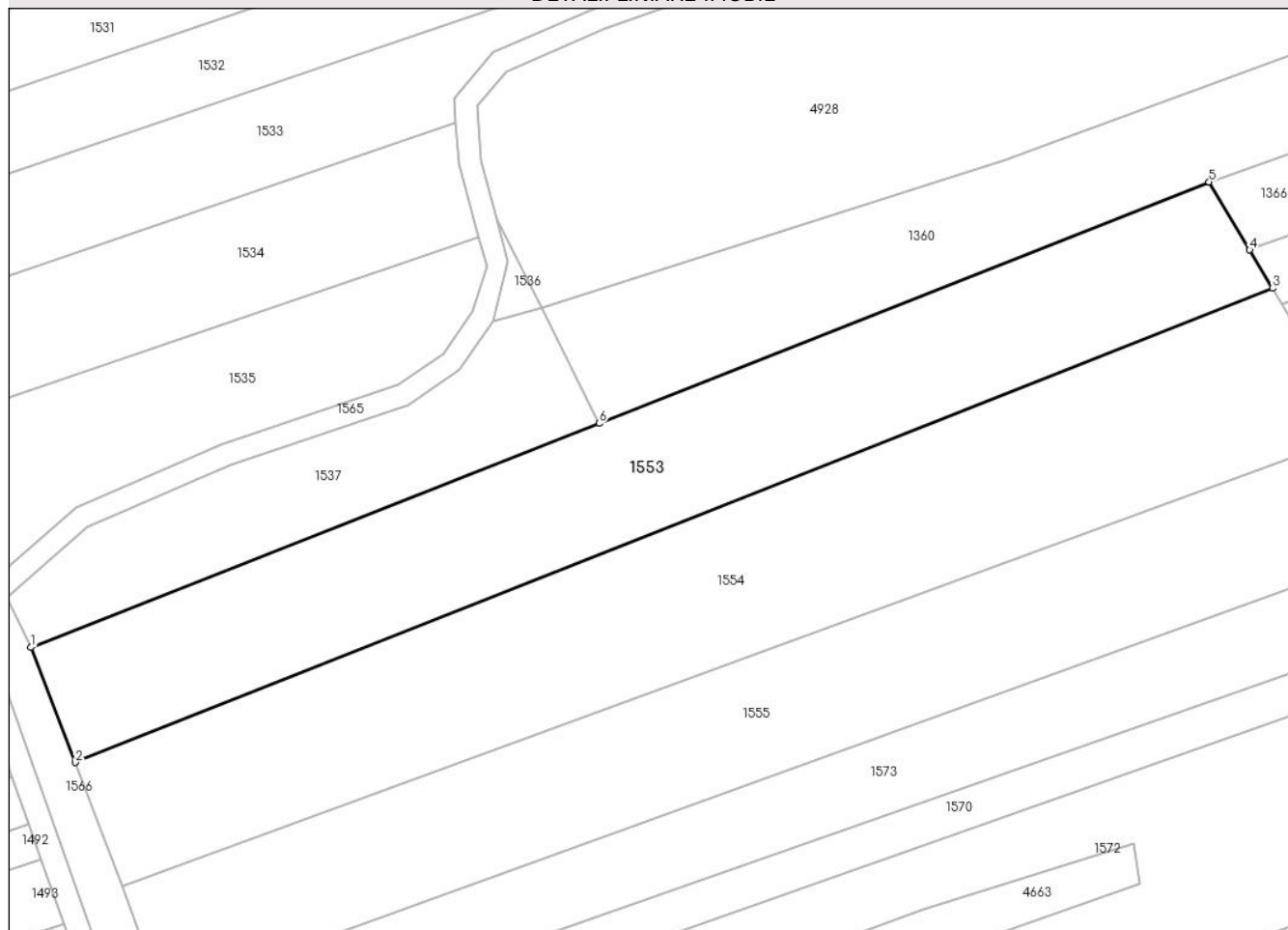
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	5.000	92	2/41/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	442.431,339 377.387,903	2	442.439,269 377.367,332	22.047
2	442.439,269 377.367,332	3	442.653,333 377.452,01	230.204
3	442.653,333 377.452,01	4	442.649,224 377.458,882	8.007
4	442.649,224 377.458,882	5	442.641,97 377.471,016	14.137
5	442.641,97 377.471,016	6	442.532,933 377.427,884	117.258

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	442.532,933 377.427,884	1	442.431,339 377.387,903	109.178

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1554**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		6.202	Sector cadastral:69 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

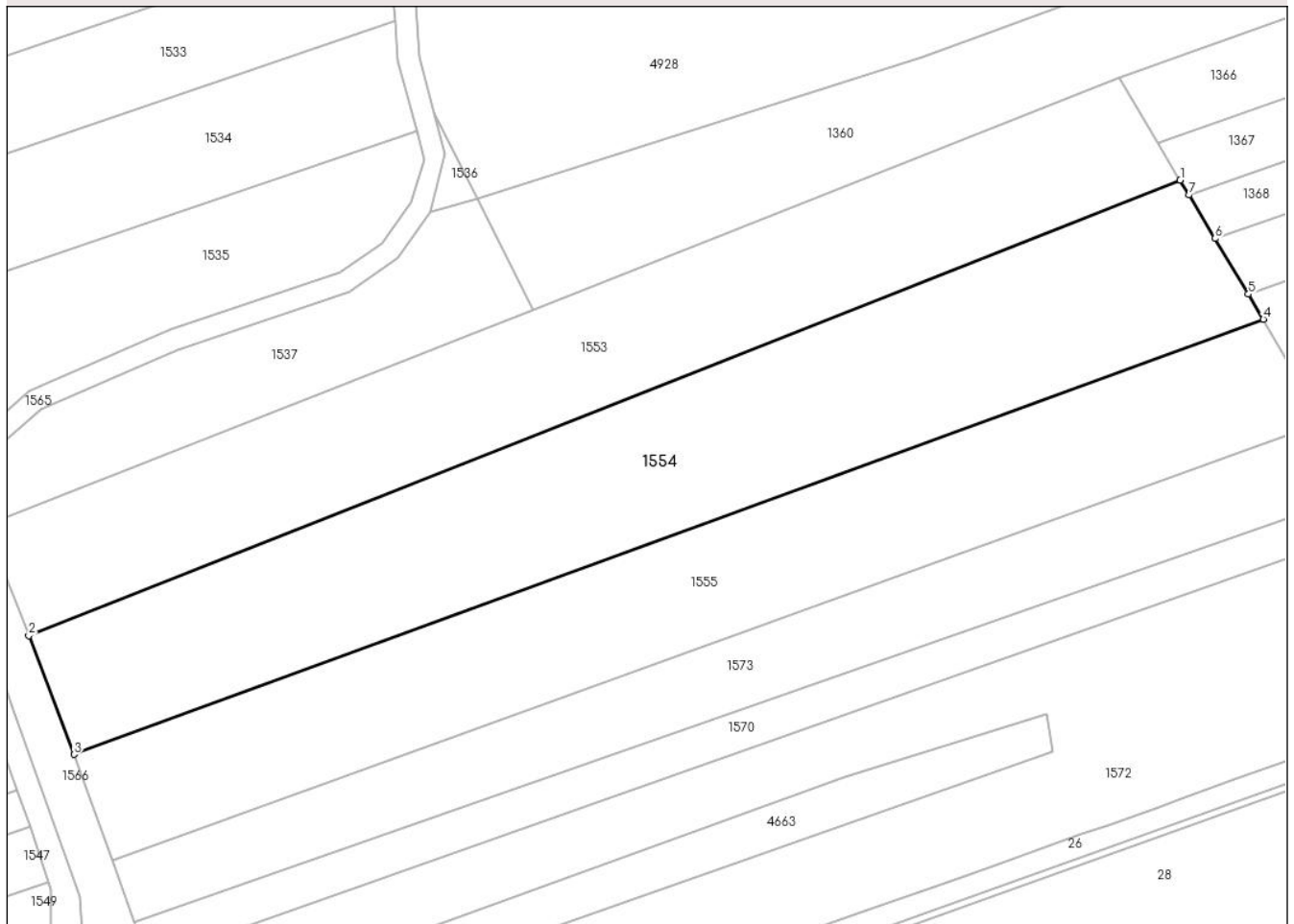
Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Hotarare Judecatoreasca nr. 3027, din 03/11/2010 emis de JUDECATORIA DRAGASANI (SENTINTA CIVILA;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) GHINEA GHEORGHITA	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	6.202	

DETALII LINIARE IMOBIL



Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	6.202	92	2/41	-	

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	442.653,333 377.452,01	2	442.439,269 377.367,332	230.204
2	442.439,269 377.367,332	3	442.447,689 377.345,275	23.609
3	442.447,689 377.345,275	4	442.668,784 377.426,139	235.419
4	442.668,784 377.426,139	5	442.666,007 377.430,811	5.435
5	442.666,007 377.430,811	6	442.659,823 377.441,155	12.052

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	442.659,823 377.441,155	7	442.655,001 377.449,219	9.396
7	442.655,001 377.449,219	1	442.653,333 377.452,01	3.251

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1555**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.062	Sector cadastral:69 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 2083, din 24/11/2003 emis de CJSDPAT VALCEA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) PAPA ALEXANDRU DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

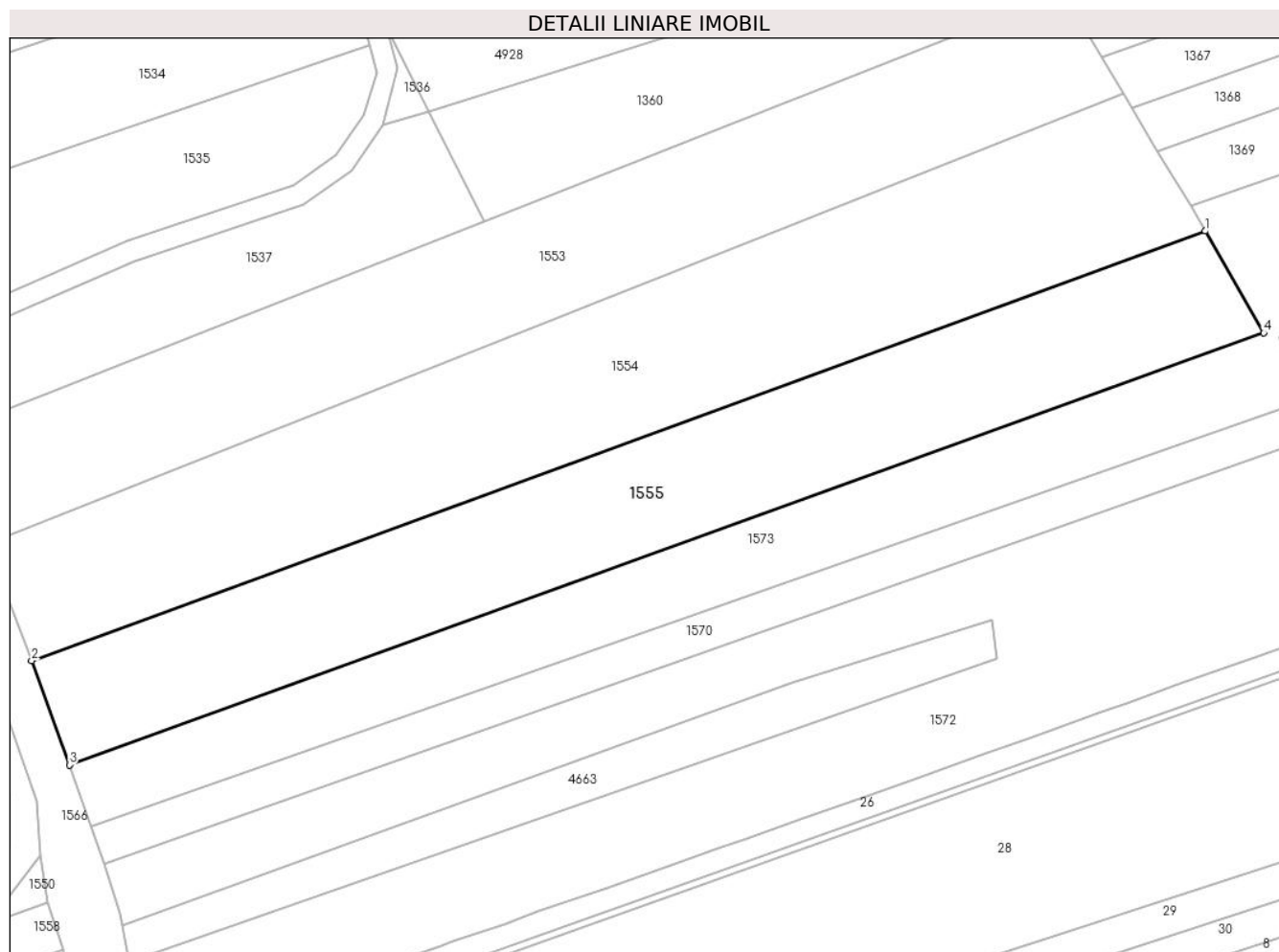
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.062	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	5.062	92	2/42	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	442.668,784 377.426,139	2	442.447,689 377.345,275	235.419
2	442.447,689 377.345,275	3	442.454,792 377.325,639	20.881
3	442.454,792 377.325,639	4	442.679,786 377.406,971	239.243
4	442.679,786 377.406,971	1	442.668,784 377.426,139	22.101

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1570**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 15.000 Masurata: 5.307	Sector cadastral:69 Teren neimprejmuit; DIFERENTA DE SUPRAFATA SE AFLA IN SECTORUL CADASTRAL 70, ID 1557, 1558

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 2417, din 03/06/2004 emis de CJSDPAT VALCEA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PAROHIA TEIU-GALICEA, CIF:22272200	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	442.688,622 377.394,671	7	442.458,947 377.314,084	243.403
7	442.458,947 377.314,084	1	442.461,309 377.306,972	7.494

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1571**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:289
Nr. cadastral vechi:428

Adresa: Jud. Valcea, pct. Carman

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	37034	3.300	Sector cadastral:69 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
36283 / 16/09/2008		
Contract De Vânzare-Cumpărare nr. 982, din 10/09/2008 emis de Notar Public Bornea Gheorghe;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) VOINEA IOAN 2) VOINEA TATIANA LUCRETIA, LIPSA CNP; sotii; OBSERVATII: bun comun	A1

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
72559 / 30/10/2020		
Act Administrativ nr. Somatia imobiliara, din 27/10/2020 emis de B.E.J. Pisculungeanu Vlad Adrian (; , dosar executare nr. 5159/2016; hotarare judecatoreasca nr Incheiere civila nr. 5755/2016 din 26.10.2016, emis de Judecatoria Rm. Valcea, dosar nr. 11229/288/2016);		
C1	Se noteaza urmarirea silita imobiliara privind pe debitorul VOINEA IOAN, pentru suma de 30.833,17 euro si pentru suma de 8.070,37 lei, reprezentand cheltuieli de executare si debit restant, plus eventualele cheltuieli cu executarea silita, 1) SECAPITAL SARL, CIF:99999999999999, lipsă CUI;	A1
25693 / 05/04/2021		
Hotarare Judecatoreasca nr. 4572, din 10/10/2016 emis de Judecatoria Rm. Valcea (incheiere civila) (; act administrativ nr 5154/2016 din 31.03.2021, emis de B.E.J. PISCULUNGEANU VLAD-ADRIAN (somatie imobiliara));		
C3	Se noteaza inceperea urmaririi silite a imobilului inscris in CF 37034, privind pe debitorul Voinea Ioan, pentru suma de 38.228,86 lei reprezentand cheltuieli de executare si debit restant, plus cheltuielile de executare silita. 1) INVESTCAPITAL LTD, CIF:99999999999999, lipsă CUI;	A1
1576 / 10/01/2024		
Act Administrativ nr. proces verbal de sechestrul pentru bunuri imobile nr 45, din 08/01/2024 emis de A.J.F.P. VALCEA (; - SERVICIUL FISCAL ORASENESC BABENI in dosar executare nr 14888);		
C4	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:499180 LEI-reprezentand obligatii fiscale/bugetare, asupra cotei debitorului Voinea Ioan 1) A.J.F.P. VALCEA - SERVICIUL FISCAL ORASENESC BABENI, CIF:15094224	A1

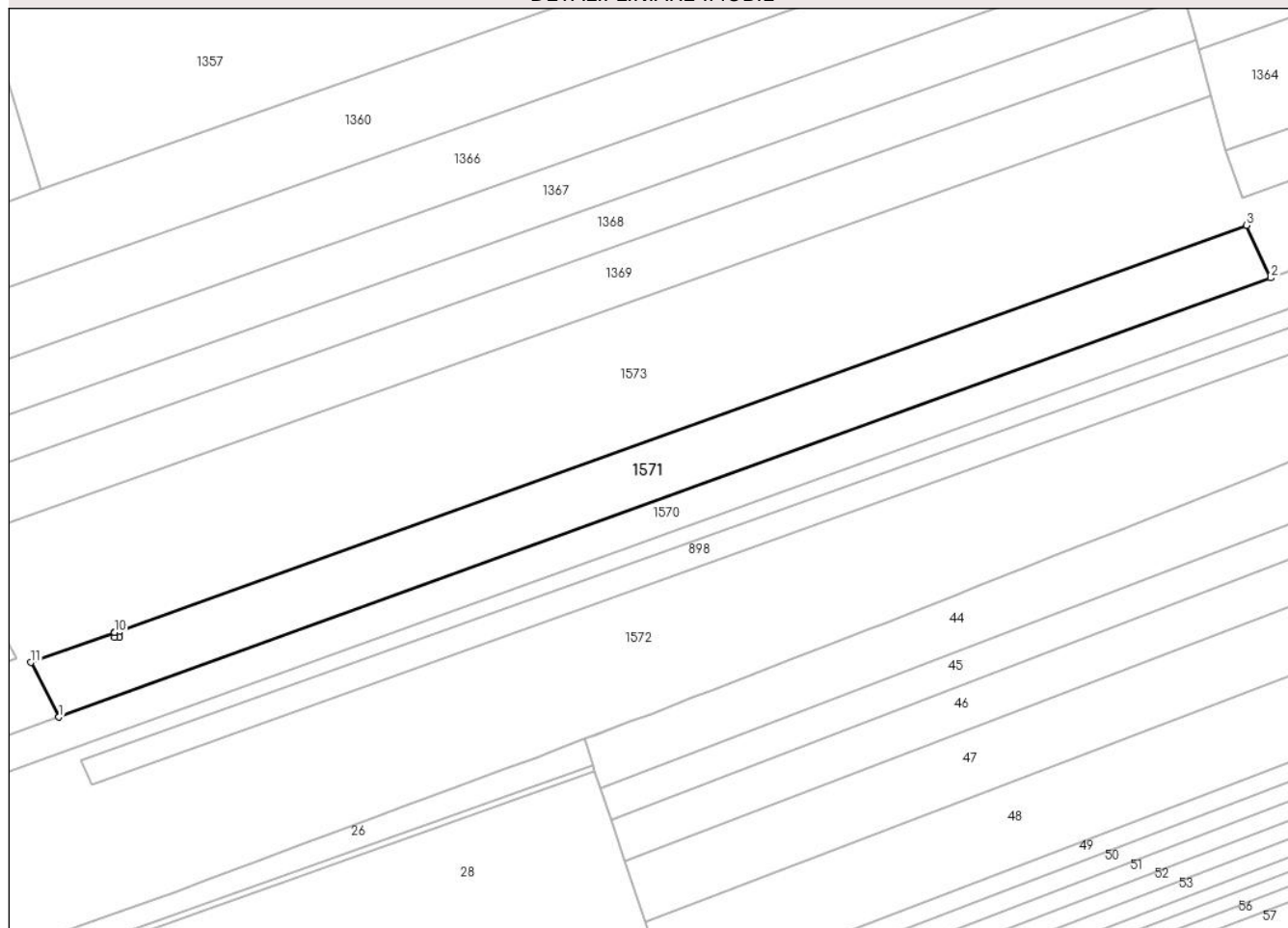
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
37034	3.300	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	3.300	92	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	442.688,622 377.394,671	2	442.940,139 377.485,774	267.508
2	442.940,139 377.485,774	3	442.935,126 377.496,721	12.04
3	442.935,126 377.496,721	4	442.700,165 377.412,263	249.679
4	442.700,165 377.412,263	5	442.700,178 377.412,226	0.039
5	442.700,178 377.412,226	6	442.701,173 377.412,226	0.995

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	442.701,173 377.412,226	7	442.701,173 377.411,226	1.0
7	442.701,173 377.411,226	8	442.700,173 377.411,226	1.0
8	442.700,173 377.411,226	9	442.700,173 377.412,226	1.0
9	442.700,173 377.412,226	10	442.700,16 377.412,261	0.037
10	442.700,16 377.412,261	11	442.682,778 377.406,013	18.471
11	442.682,778 377.406,013	1	442.688,622 377.394,671	12.759

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1572**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		33.281	Sector cadastral:69 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art. 13 alin 15);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COMUNA GALICEA , CIF:2541118, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE; ,art.13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

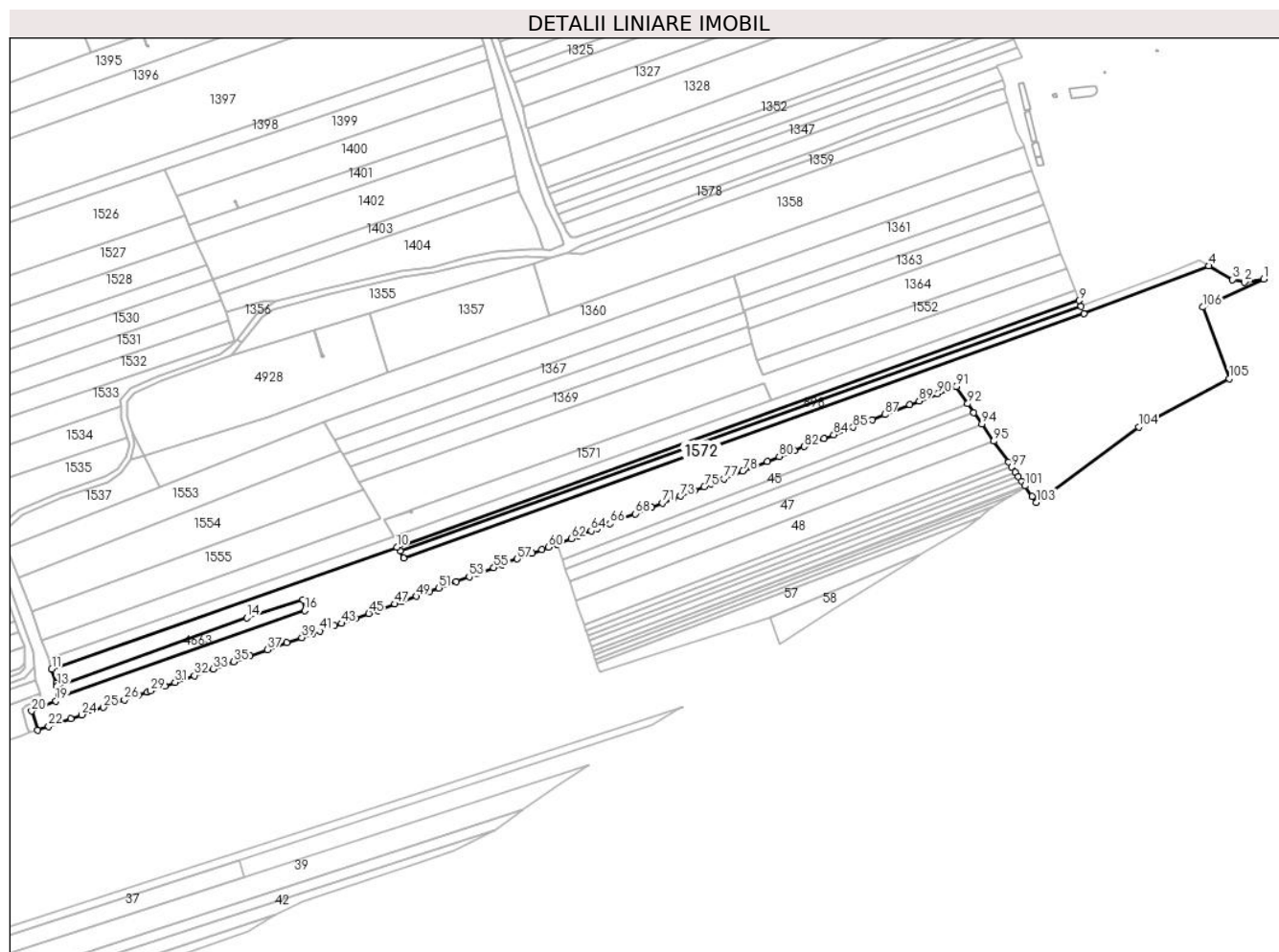
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	33.281	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	33.281	92	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	443.267,898 377.566,231	2	443.255,073 377.564,202	12.985	2	443.255,073 377.564,202	3	443.247,095 377.565,963	8.17	3	443.247,095 377.565,963	4	443.231,414 377.575,081	18.139
4	443.231,414 377.575,081	5	443.148,291 377.543,163	89.04	5	443.148,291 377.543,163	6	442.695,327 377.380,694	481.22	6	442.695,327 377.380,694	7	442.693,297 377.385,598	5.308
7	442.693,297 377.385,598	8	443.146,472 377.548,092	481.427	8	443.146,472 377.548,092	9	443.144,961 377.551,986	4.177	9	443.144,961 377.551,986	10	442.690,994 377.387,957	482.692
10	442.690,994 377.387,957	11	442.461,309 377.306,972	243.544	11	442.461,309 377.306,972	12	442.464,378 377.297,729	9.739	12	442.464,378 377.297,729	13	442.464,793 377.295,492	2.275
13	442.464,793 377.295,492	14	442.590,988 377.341,043	134.164	14	442.590,988 377.341,043	15	442.628,536 377.352,9	39.376	15	442.628,536 377.352,9	16	442.629,566 377.345,716	7.257
16	442.629,566 377.345,716	17	442.466,084 377.288,528	173.196	17	442.466,084 377.288,528	18	442.465,961 377.289,204	0.687	18	442.465,961 377.289,204	19	442.464,017 377.285,727	3.984

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
19	442.464,017 377.285,727	20	442.447,859 377.278,942	17.52 5	20	442.447,859 377.278,942	21	442.451,686 377.266,255	13.25 2	21	442.451,686 377.266,255	22	442.459,218 377.268,852	7.967
22	442.459,218 377.268,852	23	442.474,032 377.273,968	15.67 3	23	442.474,032 377.273,968	24	442.481,316 377.276,488	7.708	24	442.481,316 377.276,488	25	442.495,64 377.281,452	15.16
25	442.495,64 377.281,452	26	442.509,644 377.286,316	14.82 5	26	442.509,644 377.286,316	27	442.518,805 377.289,504	9.7	27	442.518,805 377.289,504	28	442.524,835 377.291,606	6.386
28	442.524,835 377.291,606	29	442.527,097 377.292,396	2.396	29	442.527,097 377.292,396	30	442.536,712 377.295,752	10.18 4	30	442.536,712 377.295,752	31	442.543,287 377.298,051	6.965
31	442.543,287 377.298,051	32	442.556,212 377.302,578	13.69 5	32	442.556,212 377.302,578	33	442.568,839 377.307,013	13.38 3	33	442.568,839 377.307,013	34	442.577,096 377.309,919	8.753
34	442.577,096 377.309,919	35	442.582,529 377.311,834	5.761	35	442.582,529 377.311,834	36	442.593,227 377.315,611	11.34 5	36	442.593,227 377.315,611	37	442.604,996 377.319,778	12.48 5
37	442.604,996 377.319,778	38	442.617,751 377.324,306	13.53 5	38	442.617,751 377.324,306	39	442.627,715 377.327,853	10.57 7	39	442.627,715 377.327,853	40	442.635,05 377.330,471	7.788
40	442.635,05 377.330,471	41	442.639,876 377.332,195	5.125	41	442.639,876 377.332,195	42	442.649,374 377.335,596	10.08 9	42	442.649,374 377.335,596	43	442.654,047 377.337,273	4.965
43	442.654,047 377.337,273	44	442.663,245 377.340,579	9.774	44	442.663,245 377.340,579	45	442.672,248 377.343,824	9.57	45	442.672,248 377.343,824	46	442.678,143 377.345,954	6.268
46	442.678,143 377.345,954	47	442.689,681 377.350,134	12.27 2	47	442.689,681 377.350,134	48	442.694,451 377.351,866	5.075	48	442.694,451 377.351,866	49	442.703,816 377.355,276	9.967
49	442.703,816 377.355,276	50	442.712,957 377.358,615	9.732	50	442.712,957 377.358,615	51	442.718,928 377.360,802	6.359	51	442.718,928 377.360,802	52	442.730,583 377.365,085	12.41 7
52	442.730,583 377.365,085	53	442.739,079 377.368,219	9.056	53	442.739,079 377.368,219	54	442.744,63 377.370,272	5.918	54	442.744,63 377.370,272	55	442.755,464 377.374,293	11.55 6
55	442.755,464 377.374,293	56	442.760,752 377.376,263	5.643	56	442.760,752 377.376,263	57	442.771,074 377.380,121	11.01 9	57	442.771,074 377.380,121	58	442.781,071 377.383,874	10.67 8
58	442.781,071 377.383,874	59	442.787,561 377.386,32	6.936	59	442.787,561 377.386,32	60	442.791,812 377.387,927	4.545	60	442.791,812 377.387,927	61	442.797,652 377.390,14	6.245
61	442.797,652 377.390,14	62	442.806,986 377.393,688	9.986	62	442.806,986 377.393,688	63	442.811,464 377.395,397	4.793	63	442.811,464 377.395,397	64	442.820,217 377.398,748	9.373
64	442.820,217 377.398,748	65	442.824,495 377.400,392	4.583	65	442.824,495 377.400,392	66	442.832,862 377.403,618	8.967	66	442.832,862 377.403,618	67	442.840,989 377.406,764	8.715
67	442.840,989 377.406,764	68	442.849,75 377.410,172	9.401	68	442.849,75 377.410,172	69	442.856,567 377.412,835	7.319	69	442.856,567 377.412,835	70	442.860,331 377.414,309	4.042
70	442.860,331 377.414,309	71	442.867,711 377.417,208	7.929	71	442.867,711 377.417,208	72	442.874,907 377.420,044	7.735	72	442.874,907 377.420,044	73	442.879,607 377.421,903	5.054
73	442.879,607 377.421,903	74	442.888,793 377.425,545	9.882	74	442.888,793 377.425,545	75	442.895,508 377.428,217	7.227	75	442.895,508 377.428,217	76	442.899,91 377.429,972	4.739
76	442.899,91 377.429,972	77	442.908,547 377.433,423	9.301	77	442.908,547 377.433,423	78	442.921,147 377.438,469	13.57 3	78	442.921,147 377.438,469	79	442.937,434 377.445,0	17.54 8
79	442.937,434 377.445,0	80	442.945,426 377.448,202	8.61	80	442.945,426 377.448,202	81	442.955,445 377.452,207	10.79	81	442.955,445 377.452,207	82	442.962,071 377.454,851	7.134
82	442.962,071 377.454,851	83	442.975,199 377.460,076	14.13	83	442.975,199 377.460,076	84	442.981,702 377.462,66	6.998	84	442.981,702 377.462,66	85	442.994,593 377.467,769	13.86 6
85	442.994,593 377.467,769	86	443.007,336 377.472,806	13.70 2	86	443.007,336 377.472,806	87	443.015,753 377.476,126	9.048	87	443.015,753 377.476,126	88	443.032,408 377.482,682	17.89 9
88	443.032,408 377.482,682	89	443.038,595 377.485,113	6.647	89	443.038,595 377.485,113	90	443.050,88 377.489,932	13.19 6	90	443.050,88 377.489,932	91	443.063,051 377.494,699	13.07 1
91	443.063,051 377.494,699	92	443.070,938 377.483,368	13.80 6	92	443.070,938 377.483,368	93	443.075,01 377.477,517	7.128	93	443.075,01 377.477,517	94	443.080,3 377.469,917	9.26
94	443.080,3 377.469,917	95	443.088,262 377.458,478	13.93 7	95	443.088,262 377.458,478	96	443.098,068 377.444,39	17.16 5	96	443.098,068 377.444,39	97	443.100,274 377.441,221	3.861
97	443.100,274 377.441,221	98	443.102,584 377.437,902	4.044	98	443.102,584 377.437,902	99	443.104,717 377.434,838	3.733	99	443.104,717 377.434,838	100	443.106,841 377.431,786	3.718
100	443.106,841 377.431,786	101	443.108,959 377.428,743	3.708	101	443.108,959 377.428,743	102	443.113,807 377.421,779	8.485	102	443.113,807 377.421,779	103	443.116,665 377.417,672	5.004
103	443.116,665 377.417,672	104	443.184,671 377.468,013	84.61 1	104	443.184,671 377.468,013	105	443.244,881 377.500,162	68.25 5	105	443.244,881 377.500,162	106	443.227,313 377.547,553	50.54 2
106	443.227,313 377.547,553	1	443.267,898 377.566,231	44.67 7										

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1573**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		14.637	Sector cadastral:69 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE; ,art.13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.	A1

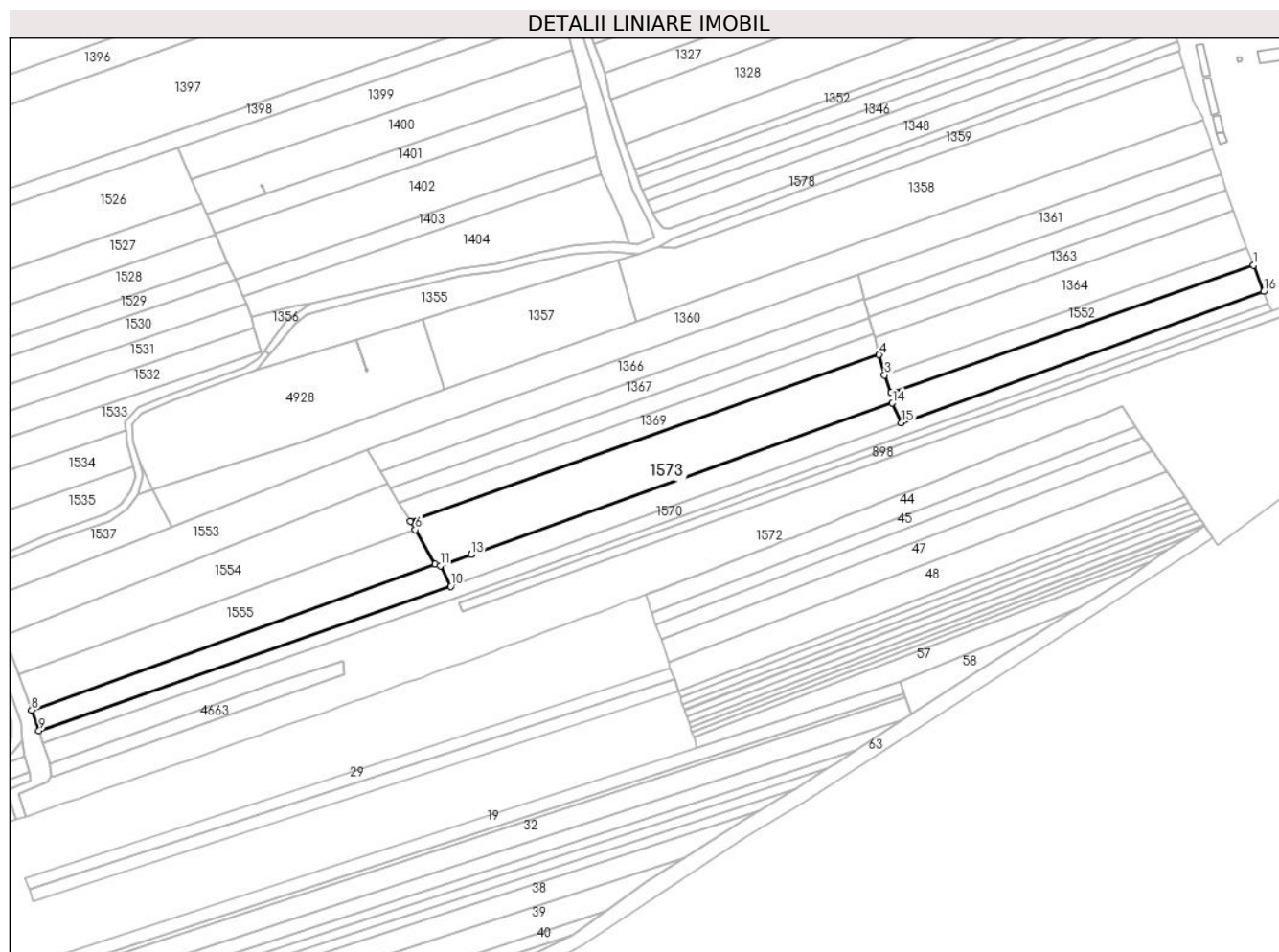
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	14.637	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	14.637	92	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	443.136,571 377.573,603	2	442.934,181 377.502,461	214.529
2	442.934,181 377.502,461	3	442.930,747 377.512,317	10.437
3	442.930,747 377.512,317	4	442.927,683 377.523,647	11.737
4	442.927,683 377.523,647	5	442.666,007 377.430,811	277.656
5	442.666,007 377.430,811	6	442.668,784 377.426,139	5.435

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	442.668,784 377.426,139	7	442.679,786 377.406,971	22.101
7	442.679,786 377.406,971	8	442.454,792 377.325,639	239.243
8	442.454,792 377.325,639	9	442.458,947 377.314,084	12.279
9	442.458,947 377.314,084	10	442.688,622 377.394,671	243.403
10	442.688,622 377.394,671	11	442.682,778 377.406,013	12.759
11	442.682,778 377.406,013	12	442.700,16 377.412,261	18.471
12	442.700,16 377.412,261	13	442.700,165 377.412,263	0.005
13	442.700,165 377.412,263	14	442.935,126 377.496,721	249.679
14	442.935,126 377.496,721	15	442.940,139 377.485,774	12.04
15	442.940,139 377.485,774	16	443.142,246 377.558,98	214.957
16	443.142,246 377.558,98	1	443.136,571 377.573,603	15.686

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1574**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Teiu, Str Principala, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		125	Sector cadastral:69 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE; ,art.13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

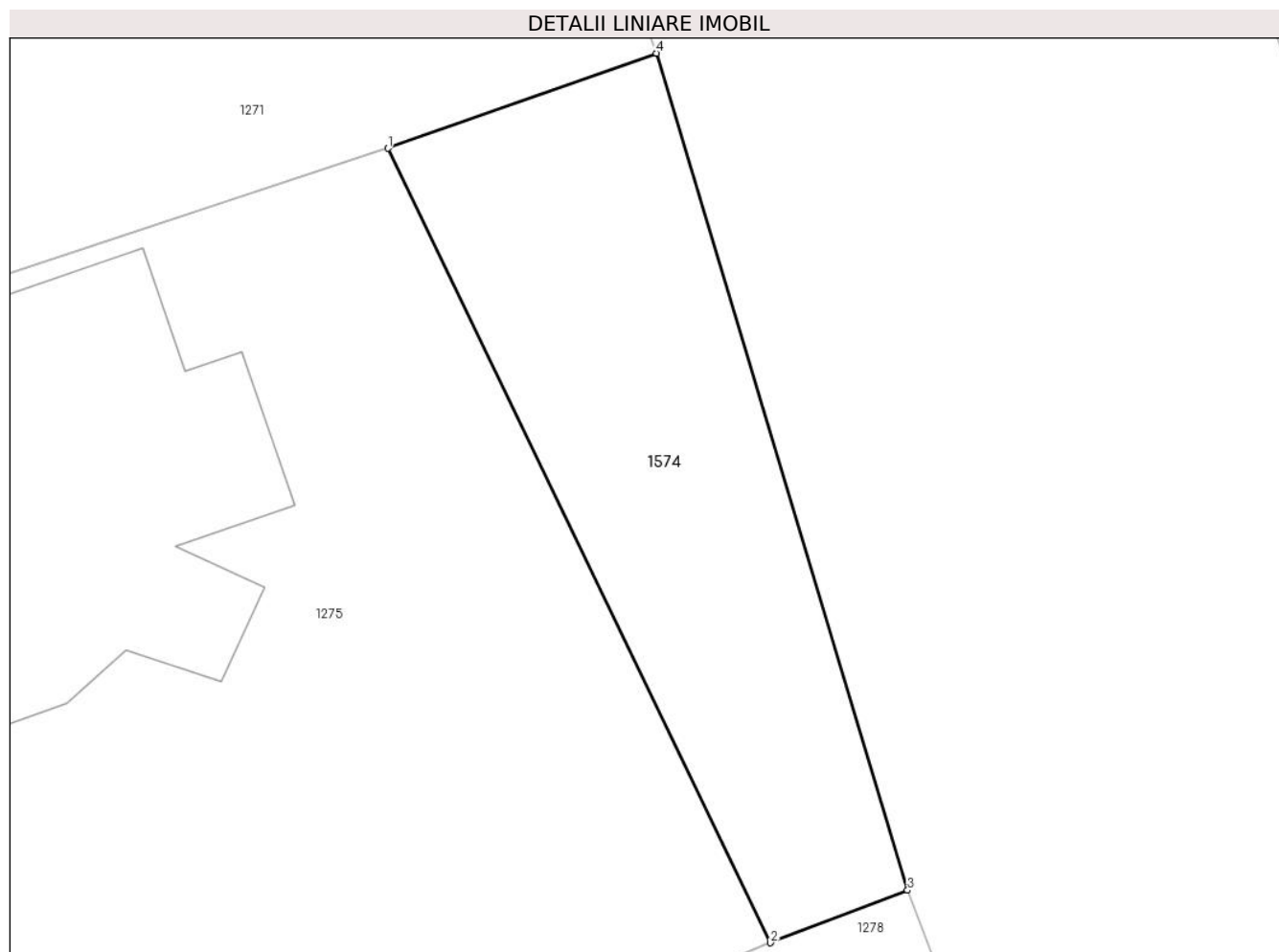
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	125	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	125	19	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	443.442,639 377.763,344	2	443.452,492 377.742,905	22.69
2	443.452,492 377.742,905	3	443.456,021 377.744,256	3.779
3	443.456,021 377.744,256	4	443.449,556 377.765,79	22.484
4	443.449,556 377.765,79	1	443.442,639 377.763,344	7.337

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1575**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Teiu, Str Unirii, Nr. 48, Jud. Valcea, PCT: ACASA

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	35226	1.916	Sector cadastral:69 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	35226-C1	Loc. Teiu, Str Unirii, Nr. 48, Jud. Valcea, PCT: ACASA	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp; S. construita desfasurata:27 mp; ANEXA (BECI) CONSTRUIT DIN BETON
A1.2	35226-C2	Loc. Teiu, Str Unirii, Nr. 48, Jud. Valcea, PCT: ACASA	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:115 mp; S. construita desfasurata:115 mp; CASA DE LOCUIT DIN CARAMIDA, ACOPERITA CU TABLA, COMPUSA DIN 5 INCAPERI
A1.3	35226-C3	Loc. Teiu, Str Unirii, Nr. 48, Jud. Valcea, PCT: ACASA	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp; S. construita desfasurata:36 mp; ANEXA (BUCATARIE), DIN CARAMIDA, ACOPERITA CU TIGLA
A1.4	35226-C4	Loc. Teiu, Str Unirii, Nr. 48, Jud. Valcea, PCT: ACASA	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:8 mp; S. construita desfasurata:8 mp; ANEXA (PATUL), DIN LEMN ACOPERITA CU TIGLA
A1.5	35226-C5	Loc. Teiu, Str Unirii, Nr. 48, Jud. Valcea, PCT: ACASA	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:37 mp; S. construita desfasurata:37 mp; ANEXA (FANAR), DIN CARAMIDA, ACOPERITA CU TIGLA
A1.6	35226-C6	Loc. Teiu, Str Unirii, Nr. 48, Jud. Valcea, PCT: ACASA	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:45 mp; S. construita desfasurata:45 mp; ANEXA (FANAR) DIN CARAMIDA ACOPERITA CU TIGLA

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
26647 / 28/06/2011		
Act Notarial nr. Contract de vanzare-cumparare aut. nr. 870, din 09/06/2011 emis de BNP STAN LIVEA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE in cote egale si in indiviziune, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) FELOIU RAMONA-GEORGETA, sotie; 2) FELOIU CONSTANTIN-EUGEN, LIPSA CNP; sot; 3) FUMURU CLAUDIU-DUMITRU, necasatorit;	A1
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE in cote egale si in indiviziune, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) FELOIU RAMONA-GEORGETA, sotie; 2) FELOIU CONSTANTIN-EUGEN, LIPSA CNP; sot; 3) FUMURU CLAUDIU-DUMITRU, necasatorit;	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5, A1.6

C. Partea III. SARCINI .

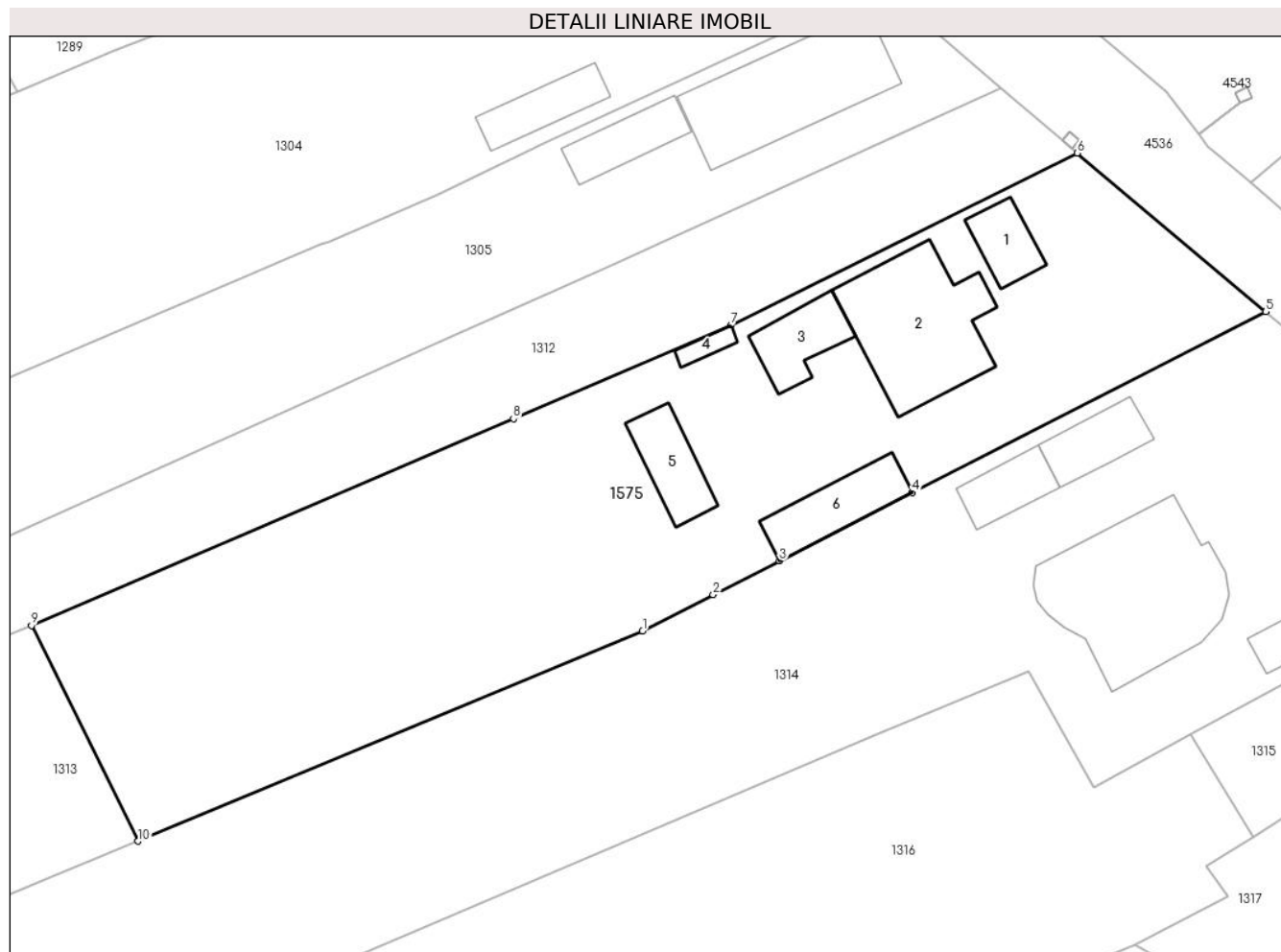
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
35226	1.916	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	972	18	686	-	
2	arabil	NU	944	18	685	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	35226-C1	construcții anexa	27	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp; S. construita desfasurata:27 mp; ANEXA (BECI) CONSTRUIT DIN BETON
A1.2	35226-C2	construcții de locuințe	115	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:115 mp; S. construita desfasurata:115 mp; CASA DE LOCUIT DIN CARAMIDA, ACOPERITA CU TABLA, COMPUSA DIN 5 INCAPERI
A1.3	35226-C3	construcții anexa	36	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp; S. construita desfasurata:36 mp; ANEXA (BUCATARIE), DIN CARAMIDA, ACOPERITA CU TIGLA
A1.4	35226-C4	construcții anexa	8	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:8 mp; S. construita desfasurata:8 mp; ANEXA (PATUL), DIN LEMN ACOPERITA CU TIGLA
A1.5	35226-C5	construcții anexa	37	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:37 mp; S. construita desfasurata:37 mp; ANEXA (FANAR), DIN CARAMIDA, ACOPERITA CU TIGLA
A1.6	35226-C6	construcții anexa	45	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:45 mp; S. construita desfasurata:45 mp; ANEXA (FANAR) DIN CARAMIDA ACOPERITA CU TIGLA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	443.241,025 378.019,927	2	443.246,831 378.022,897	6.522
2	443.246,831 378.022,897	3	443.252,274 378.025,681	6.114
3	443.252,274 378.025,681	4	443.263,204 378.031,273	12.277
4	443.263,204 378.031,273	5	443.292,234 378.046,122	32.607
5	443.292,234 378.046,122	6	443.276,751 378.059,154	20.237
6	443.276,751 378.059,154	7	443.248,283 378.045,007	31.789
7	443.248,283 378.045,007	8	443.230,414 378.037,347	19.442
8	443.230,414 378.037,347	9	443.190,829 378.020,378	43.069
9	443.190,829 378.020,378	10	443.199,588 378.002,655	19.769
10	443.199,588 378.002,655	1	443.241,025 378.019,927	44.893

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1576**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		428	Sector cadastral:69 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE; ,art.13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

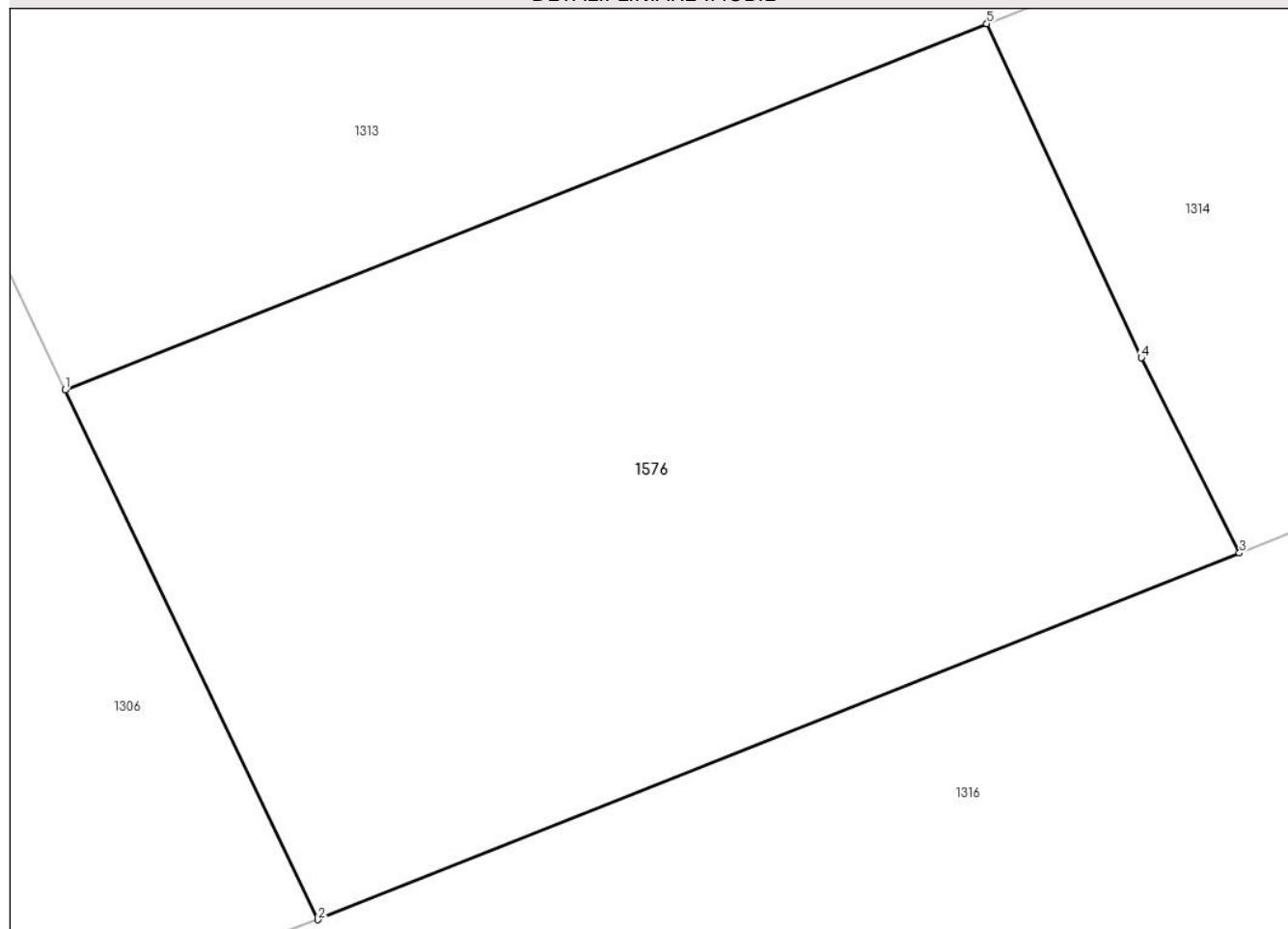
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	428	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	428	92	1/19/1/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	442.975,473 377.912,955	2	442.982,35 377.898,564	15.95
2	442.982,35 377.898,564	3	443.007,42 377.908,527	26.977
3	443.007,42 377.908,527	4	443.004,752 377.913,831	5.937
4	443.004,752 377.913,831	5	443.000,546 377.922,911	10.007
5	443.000,546 377.922,911	1	442.975,473 377.912,955	26.977

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1577**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Teiu, Str Bisericii, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	36608	Din acte: 3.167 Masurata: 2.892	Sector cadastral:69 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
66566 / 15/11/2018		
Act Administrativ nr. 24, din 30/04/2013 emis de PRIMARIA COMUNEI GALICEA (; Hotarare);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COMUNA GALICEA, CIF:2541118, domeniu public	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

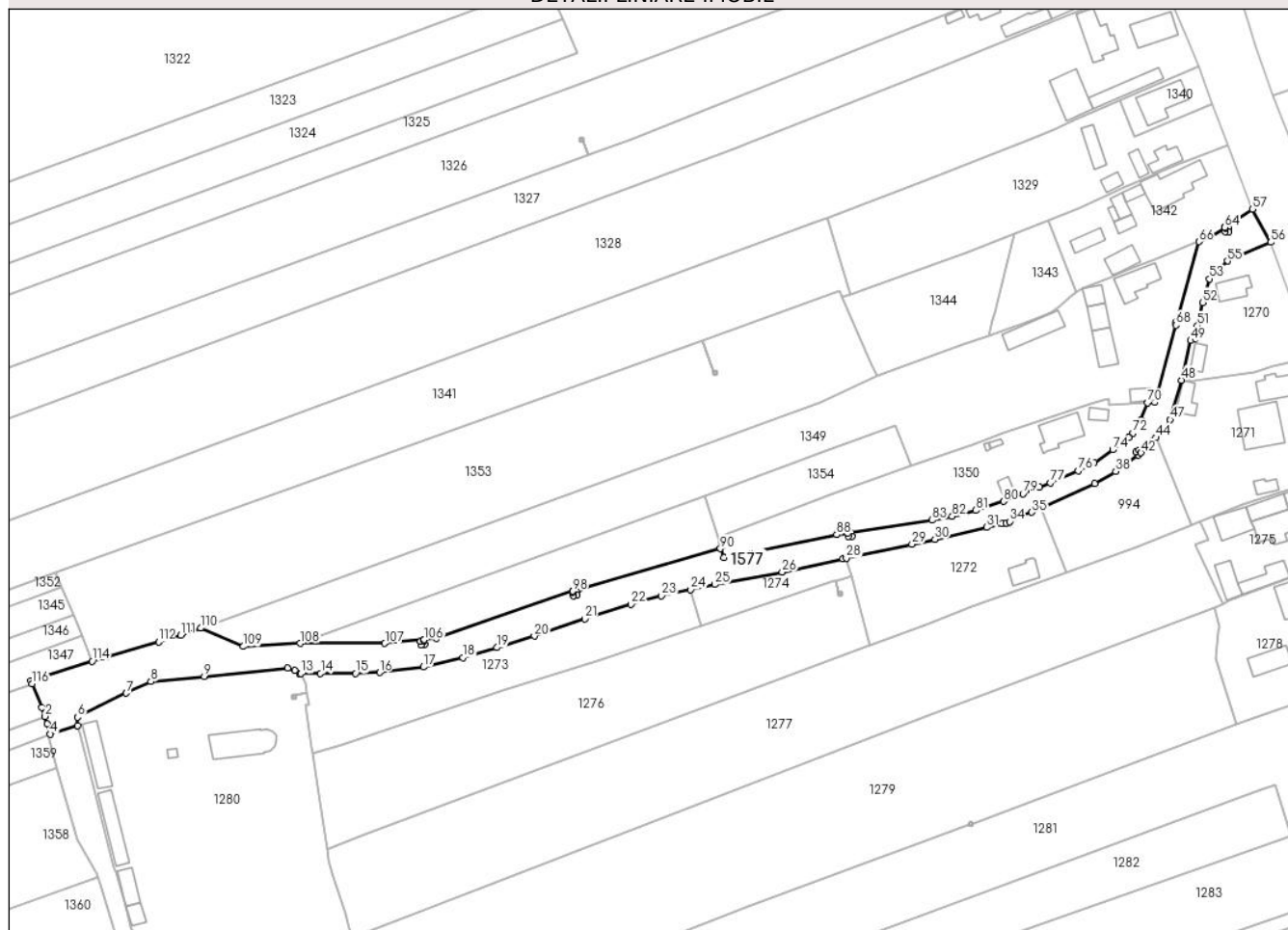
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
36608	Din acte: 3.167 Masurata: 2.892	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	DA	942	92	-	-	
2	drum	NU	1.402	92	-	-	
3	drum	DA	548	92	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	443.093,227 377.700,761	2	443.094,196 377.698,348	2.6	2	443.094,196 377.698,348	3	443.094,831 377.696,272	2.171	3	443.094,831 377.696,272	4	443.095,669 377.693,509	2.887
4	443.095,669 377.693,509	5	443.103,096 377.695,829	7.781	5	443.103,096 377.695,829	6	443.103,039 377.698,115	2.287	6	443.103,039 377.698,115	7	443.116,276 377.704,681	14.776
7	443.116,276 377.704,681	8	443.122,961 377.707,844	7.396	8	443.122,961 377.707,844	9	443.137,471 377.709,22	14.575	9	443.137,471 377.709,22	10	443.160,237 377.711,457	22.876
10	443.160,237 377.711,457	11	443.162,167 377.710,816	2.034	11	443.162,167 377.710,816	12	443.163,473 377.709,758	1.681	12	443.163,473 377.709,758	13	443.163,829 377.709,997	0.429

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
13	443.163,829 377.709,997	14	443.169,142 377.710,048	5.313	14	443.169,142 377.710,048	15	443.178,6 377.710,025	9.458	15	443.178,6 377.710,025	16	443.185,19 377.710,304	6.596
16	443.185,19 377.710,304	17	443.197,116 377.711,778	12.01 7	17	443.197,116 377.711,778	18	443.207,821 377.714,316	11.00 2	18	443.207,821 377.714,316	19	443.217,088 377.717,06	9.665
19	443.217,088 377.717,06	20	443.227,284 377.720,179	10.66 2	20	443.227,284 377.720,179	21	443.241,056 377.724,845	14.54 1	21	443.241,056 377.724,845	22	443.253,564 377.728,802	13.11 9
22	443.253,564 377.728,802	23	443.261,916 377.731,131	8.671	23	443.261,916 377.731,131	24	443.269,834 377.732,87	8.107	24	443.269,834 377.732,87	25	443.276,408 377.734,218	6.711
25	443.276,408 377.734,218	26	443.294,693 377.737,614	18.59 8	26	443.294,693 377.737,614	27	443.311,252 377.741,226	16.94 8	27	443.311,252 377.741,226	28	443.312,141 377.741,42	0.91
28	443.312,141 377.741,42	29	443.330,026 377.745,15	18.27	29	443.330,026 377.745,15	30	443.336,206 377.746,505	6.327	30	443.336,206 377.746,505	31	443.350,304 377.749,783	14.47 4
31	443.350,304 377.749,783	32	443.354,446 377.750,754	4.254	32	443.354,446 377.750,754	33	443.355,583 377.751,034	1.171	33	443.355,583 377.751,034	34	443.356,527 377.751,365	1.0
34	443.356,527 377.751,365	35	443.362,579 377.753,89	6.558	35	443.362,579 377.753,89	36	443.364,947 377.755,011	2.62	36	443.364,947 377.755,011	37	443.379,639 377.761,692	16.14
37	443.379,639 377.761,692	38	443.385,404 377.764,997	6.645	38	443.385,404 377.764,997	39	443.391,517 377.769,456	7.566	39	443.391,517 377.769,456	40	443.390,928 377.770,264	1.0
40	443.390,928 377.770,264	41	443.391,736 377.770,853	1.0	41	443.391,736 377.770,853	42	443.392,325 377.770,045	1.0	42	443.392,325 377.770,045	43	443.395,321 377.773,271	4.403
43	443.395,321 377.773,271	44	443.396,351 377.774,191	1.381	44	443.396,351 377.774,191	45	443.398,177 377.775,822	2.448	45	443.398,177 377.775,822	46	443.399,456 377.776,503	1.449
46	443.399,456 377.776,503	47	443.400,222 377.779,018	2.629	47	443.400,222 377.779,018	48	443.403,332 377.789,805	11.22 6	48	443.403,332 377.789,805	49	443.405,828 377.800,58	11.06
49	443.405,828 377.800,58	50	443.407,042 377.801,14	1.337	50	443.407,042 377.801,14	51	443.407,627 377.804,639	3.548	51	443.407,627 377.804,639	52	443.409,003 377.810,948	6.457
52	443.409,003 377.810,948	53	443.410,914 377.817,377	6.707	53	443.410,914 377.817,377	54	443.412,108 377.818,527	1.658	54	443.412,108 377.818,527	55	443.415,842 377.822,212	5.246
55	443.415,842 377.822,212	56	443.427,573 377.827,343	12.80 4	56	443.427,573 377.827,343	57	443.422,581 377.836,312	10.26 5	57	443.422,581 377.836,312	58	443.415,09 377.831,411	8.952
58	443.415,09 377.831,411	59	443.415,196 377.831,248	0.194	59	443.415,196 377.831,248	60	443.416,191 377.831,248	0.995	60	443.416,191 377.831,248	61	443.416,191 377.830,248	1.0
61	443.416,191 377.830,248	62	443.415,191 377.830,248	1.0	62	443.415,191 377.830,248	63	443.415,191 377.831,248	1.0	63	443.415,191 377.831,248	64	443.415,086 377.831,408	0.191
64	443.415,086 377.831,408	65	443.411,064 377.828,777	4.806	65	443.411,064 377.828,777	66	443.408,045 377.827,523	3.269	66	443.408,045 377.827,523	67	443.402,061 377.805,733	22.59 7
67	443.402,061 377.805,733	68	443.401,82 377.804,763	0.999	68	443.401,82 377.804,763	69	443.396,065 377.783,876	21.66 5	69	443.396,065 377.783,876	70	443.394,056 377.783,637	2.023
70	443.394,056 377.783,637	71	443.392,201 377.779,024	4.972	71	443.392,201 377.779,024	72	443.390,026 377.775,431	4.2	72	443.390,026 377.775,431	73	443.388,953 377.774,171	1.655
73	443.388,953 377.774,171	74	443.384,6 377.770,902	5.444	74	443.384,6 377.770,902	75	443.379,606 377.767,373	6.115	75	443.379,606 377.767,373	76	443.375,197 377.765,169	4.929
76	443.375,197 377.765,169	77	443.367,589 377.761,859	8.297	77	443.367,589 377.761,859	78	443.364,671 377.760,697	3.141	78	443.364,671 377.760,697	79	443.360,203 377.758,854	4.833
79	443.360,203 377.758,854	80	443.354,894 377.756,835	5.68	80	443.354,894 377.756,835	81	443.347,397 377.754,363	7.894	81	443.347,397 377.754,363	82	443.340,939 377.752,774	6.651
82	443.340,939 377.752,774	83	443.335,51 377.751,756	5.524	83	443.335,51 377.751,756	84	443.313,545 377.748,382	22.22 3	84	443.313,545 377.748,382	85	443.313,696 377.747,393	1.0
85	443.313,696 377.747,393	86	443.312,708 377.747,242	0.999	86	443.312,708 377.747,242	87	443.312,556 377.748,23	1.0	87	443.312,556 377.748,23	88	443.309,532 377.747,765	3.06
88	443.309,532 377.747,765	89	443.278,883 377.741,506	31.28 2	89	443.278,883 377.741,506	90	443.277,877 377.743,965	2.657	90	443.277,877 377.743,965	91	443.239,401 377.733,028	40.0
91	443.239,401 377.733,028	92	443.237,697 377.732,435	1.804	92	443.237,697 377.732,435	93	443.237,796 377.732,15	0.302	93	443.237,796 377.732,15	94	443.238,779 377.732,301	0.995
94	443.238,779 377.732,301	95	443.238,931 377.731,312	1.001	95	443.238,931 377.731,312	96	443.237,943 377.731,161	0.999	96	443.237,943 377.731,161	97	443.237,791 377.732,149	1.0
97	443.237,791 377.732,149	98	443.237,692 377.732,433	0.301	98	443.237,692 377.732,433	99	443.200,549 377.719,51	39.32 7	99	443.200,549 377.719,51	100	443.197,286 377.719,205	3.277
100	443.197,286 377.719,205	101	443.197,31 377.718,895	0.311	101	443.197,31 377.718,895	102	443.197,462 377.717,906	1.001	102	443.197,462 377.717,906	103	443.196,474 377.717,755	0.999
103	443.196,474 377.717,755	104	443.196,322 377.718,743	1.0	104	443.196,322 377.718,743	105	443.197,305 377.718,894	0.995	105	443.197,305 377.718,894	106	443.197,281 377.719,204	0.311
106	443.197,281 377.719,204	107	443.186,615 377.718,207	10.71 2	107	443.186,615 377.718,207	108	443.163,541 377.718,23	23.07 4	108	443.163,541 377.718,23	109	443.148,046 377.717,365	15.51 9
109	443.148,046 377.717,365	110	443.136,504 377.722,357	12.57 5	110	443.136,504 377.722,357	111	443.131,096 377.720,421	5.744	111	443.131,096 377.720,421	112	443.125,106 377.718,602	6.26

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
112	443.125,106 377.718,602	113	443.110,694 377.714,459	14.99 6	113	443.110,694 377.714,459	114	443.106,99 377.713,385	3.857	114	443.106,99 377.713,385	115	443.090,327 377.707,947	17.52 8
115	443.090,327 377.707,947	116	443.090,62 377.707,222	0.782	116	443.090,62 377.707,222	1	443.093,227 377.700,761	6.967					

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1578**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Teiu, Jud. Valcea, Drum Exploatare 9

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	36600	4.471	Sector cadastral:69 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
67201 / 19/11/2018		
Act Administrativ nr. 24, din 30/04/2013 emis de PRIMARIA COMUNEI GALICEA (; Hotararea ; act administrativ nr 6771 din 06.11.2018, emis de PRIMARIA COMUNEI GALICEA);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COMUNA GALICEA, CIF:2541118, domeniu public	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment t	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment t	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment t
16	442.798,168 377.609,73	17	442.795,598 377.615,289	6.124	17	442.795,598 377.615,289	18	442.794,725 377.617,177	2.08	18	442.794,725 377.617,177	19	442.792,627 377.622,862	6.06
19	442.792,627 377.622,862	20	442.791,138 377.626,897	4.301	20	442.791,138 377.626,897	21	442.785,774 377.641,431	15.49 2	21	442.785,774 377.641,431	22	442.784,458 377.644,998	3.802
22	442.784,458 377.644,998	23	442.777,886 377.666,271	22.26 5	23	442.777,886 377.666,271	24	442.777,509 377.667,491	1.277	24	442.777,509 377.667,491	25	442.774,742 377.680,601	13.39 9
25	442.774,742 377.680,601	26	442.771,203 377.689,914	9.963	26	442.771,203 377.689,914	27	442.768,84 377.696,728	7.212	27	442.768,84 377.696,728	28	442.766,117 377.704,169	7.924
28	442.766,117 377.704,169	29	442.766,078 377.704,275	0.113	29	442.766,078 377.704,275	30	442.763,936 377.710,515	6.597	30	442.763,936 377.710,515	31	442.762,891 377.713,559	3.218
31	442.762,891 377.713,559	32	442.759,323 377.723,953	10.98 9	32	442.759,323 377.723,953	33	442.758,689 377.725,801	1.954	33	442.758,689 377.725,801	34	442.752,388 377.743,951	19.21 3
34	442.752,388 377.743,951	35	442.745,659 377.762,083	19.34	35	442.745,659 377.762,083	36	442.741,63 377.773,191	11.81 6	36	442.741,63 377.773,191	37	442.737,048 377.789,098	16.55 4
37	442.737,048 377.789,098	38	442.731,948 377.806,802	18.42 4	38	442.731,948 377.806,802	39	442.731,244 377.809,247	2.544	39	442.731,244 377.809,247	40	442.725,155 377.829,031	20.7
40	442.725,155 377.829,031	41	442.722,003 377.839,272	10.71 5	41	442.722,003 377.839,272	42	442.721,876 377.839,686	0.433	42	442.721,876 377.839,686	43	442.719,077 377.848,829	9.562
43	442.719,077 377.848,829	44	442.718,573 377.850,483	1.729	44	442.718,573 377.850,483	45	442.715,143 377.861,731	11.75 9	45	442.715,143 377.861,731	46	442.708,729 377.882,763	21.98 8
46	442.708,729 377.882,763	47	442.705,691 377.892,728	10.41 8	47	442.705,691 377.892,728	48	442.704,198 377.897,623	5.118	48	442.704,198 377.897,623	49	442.702,684 377.903,586	6.152
49	442.702,684 377.903,586	50	442.694,483 377.935,895	33.33 4	50	442.694,483 377.935,895	51	442.684,656 377.962,774	28.61 9	51	442.684,656 377.962,774	52	442.668,129 377.999,395	40.17 8
52	442.668,129 377.999,395	53	442.660,894 377.996,828	7.677	53	442.660,894 377.996,828	54	442.666,27 377.991,345	7.679	54	442.666,27 377.991,345	55	442.670,001 377.985,282	7.119
55	442.670,001 377.985,282	56	442.680,775 377.960,787	26.76	56	442.680,775 377.960,787	57	442.690,507 377.934,628	27.91 1	57	442.690,507 377.934,628	58	442.700,387 377.896,327	39.55 5
58	442.700,387 377.896,327	59	442.715,067 377.847,3	51.17 8	59	442.715,067 377.847,3	60	442.727,097 377.808,046	41.05 6	60	442.727,097 377.808,046	61	442.738,225 377.770,337	39.31 7
61	442.738,225 377.770,337	62	442.748,065 377.742,81	29.23 3	62	442.748,065 377.742,81	63	442.761,618 377.703,023	42.03 2	63	442.761,618 377.703,023	64	442.773,745 377.666,137	38.82 8
64	442.773,745 377.666,137	65	442.780,669 377.643,732	23.45	65	442.780,669 377.643,732	66	442.790,44 377.615,745	29.64 4	66	442.790,44 377.615,745	67	442.799,319 377.596,604	21.1
67	442.799,319 377.596,604	68	442.802,435 377.589,527	7.733	68	442.802,435 377.589,527	69	442.792,841 377.585,413	10.43 9	69	442.792,841 377.585,413	70	442.788,19 377.585,701	4.66
70	442.788,19 377.585,701	71	442.779,386 377.586,245	8.821	71	442.779,386 377.586,245	72	442.756,168 377.584,461	23.28 6	72	442.756,168 377.584,461	73	442.736,76 377.580,296	19.85
73	442.736,76 377.580,296	74	442.714,386 377.574,45	23.12 5	74	442.714,386 377.574,45	75	442.693,684 377.571,435	20.92	75	442.693,684 377.571,435	76	442.642,495 377.559,391	52.58 7
76	442.642,495 377.559,391	77	442.610,357 377.551,898	33.0	77	442.610,357 377.551,898	78	442.597,143 377.542,884	15.99 6	78	442.597,143 377.542,884	79	442.584,62 377.525,888	21.11 1
79	442.584,62 377.525,888	80	442.587,683 377.523,886	3.659	80	442.587,683 377.523,886	81	442.591,92 377.529,06	6.687	81	442.591,92 377.529,06	82	442.601,518 377.540,788	15.15 5
82	442.601,518 377.540,788	83	442.608,488 377.546,066	8.743	83	442.608,488 377.546,066	84	442.646,096 377.556,026	38.90 5	84	442.646,096 377.556,026	85	442.694,875 377.567,7	50.15 6
85	442.694,875 377.567,7	86	442.715,87 377.570,55	21.18 8	86	442.715,87 377.570,55	87	442.739,379 377.576,132	24.16 3	87	442.739,379 377.576,132	88	442.757,12 377.579,582	18.07 3
88	442.757,12 377.579,582	89	442.777,481 377.581,248	20.42 9	89	442.777,481 377.581,248	90	442.793,53 377.580,141	16.08 7	90	442.793,53 377.580,141	91	442.804,851 377.584,037	11.97 3
91	442.804,851 377.584,037	92	442.813,293 377.588,281	9.449	92	442.813,293 377.588,281	93	442.858,123 377.605,097	47.88	93	442.858,123 377.605,097	94	442.896,894 377.620,528	41.72 9
94	442.896,894 377.620,528	95	442.936,041 377.634,871	41.69 2	95	442.936,041 377.634,871	96	442.976,344 377.649,536	42.88 8	96	442.976,344 377.649,536	97	443.015,125 377.663,96	41.37 7
97	443.015,125 377.663,96	98	443.055,057 377.678,293	42.42 6	98	443.055,057 377.678,293	99	443.086,58 377.690,104	33.66 3	99	443.086,58 377.690,104	100	443.094,969 377.693,247	8.958
100	443.094,969 377.693,247	1	443.095,669 377.693,509	0.747										

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1579**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Teiu, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	35806	3.742	Sector cadastral:69 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
18564 / 24/04/2013		
Act Administrativ nr. Titlu de proprietate nr. 2468, din 30/07/2004 emis de Comisia jud. Valcea;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) TUDORESCU IORDACHE	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

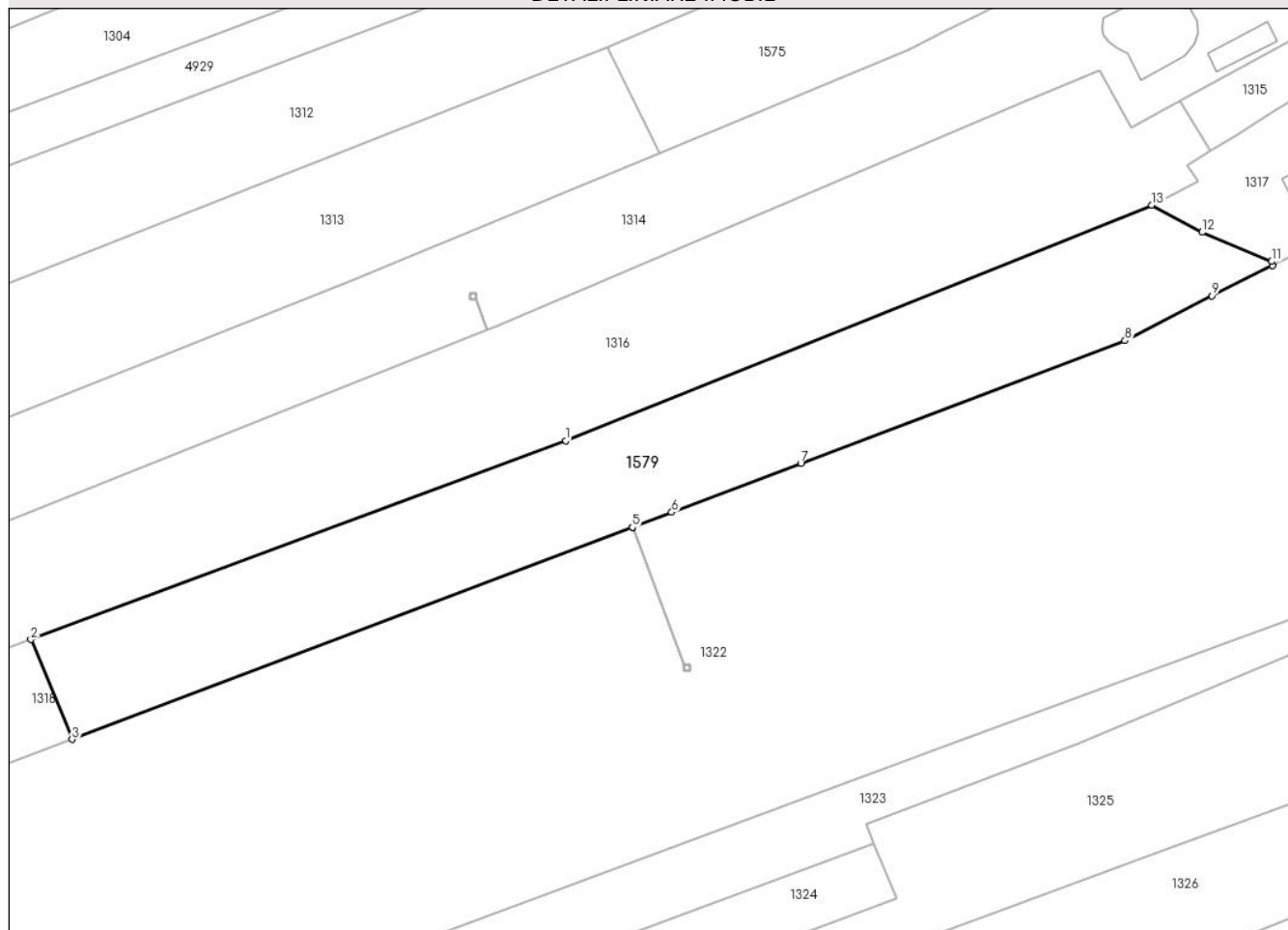
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
35806	3.742	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	17	92	1/19	-	
2	arabil	NU	3.725	92	1/19	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	443.183,823 377.954,867	2	443.094,771 377.921,826	94.984
2	443.094,771 377.921,826	3	443.101,625 377.905,213	17.971
3	443.101,625 377.905,213	4	443.194,935 377.940,506	99.761
4	443.194,935 377.940,506	5	443.194,94 377.940,508	0.005

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	443.194,94 377.940,508	6	443.201,509 377.942,993	7.023
6	443.201,509 377.942,993	7	443.222,992 377.951,129	22.972
7	443.222,992 377.951,129	8	443.276,983 377.971,574	57.732
8	443.276,983 377.971,574	9	443.291,5 377.979,017	16.314
9	443.291,5 377.979,017	10	443.301,574 377.984,029	11.252
10	443.301,574 377.984,029	11	443.301,42 377.984,725	0.713
11	443.301,42 377.984,725	12	443.289,825 377.989,58	12.57
12	443.289,825 377.989,58	13	443.281,455 377.994,116	9.52
13	443.281,455 377.994,116	1	443.183,823 377.954,867	105.226

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1580**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Teiu, Al Bisericii, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	36735	Din acte: 1.275 Masurata: 846	Sector cadastral:69 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
38290 / 14/05/2019		
Act Administrativ nr. 24, din 30/04/2013 emis de Consiliul Local Galicea, Anexa nr.1 la HCL 24/2013;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COMUNA GALICEA, CIF:2541118, domeniu public	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
36735	Din acte: 1.275 Masurata: 846	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	DA	636	92	-	-	
2	drum	NU	210	92	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	443.103,096 377.695,829	2	443.095,669 377.693,509	7.781	2	443.095,669 377.693,509	3	443.094,969 377.693,247	0.747
3	443.094,969 377.693,247	4	443.097,428 377.684,342	9.238	4	443.097,428 377.684,342	5	443.102,906 377.664,891	20.208
5	443.102,906 377.664,891	6	443.108,148 377.655,701	10.58	6	443.108,148 377.655,701	7	443.108,508 377.654,544	1.212
7	443.108,508 377.654,544	8	443.109,122 377.652,568	2.069	8	443.109,122 377.652,568	9	443.111,522 377.645,121	7.824

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	443.111,522 377.645,121	10	443.113,521 377.638,421	6.992
11	443.114,365 377.635,706	12	443.118,276 377.624,495	11.874
13	443.121,394 377.615,557	14	443.125,344 377.604,233	11.993
15	443.130,15 377.590,457	16	443.131,223 377.587,381	3.258
17	443.132,85 377.583,188	18	443.136,571 377.573,603	10.282
19	443.142,246 377.558,98	20	443.144,961 377.551,986	7.502
21	443.146,472 377.548,092	22	443.150,799 377.549,74	4.63
23	443.135,577 377.588,969	24	443.134,548 377.592,09	3.286
25	443.130,492 377.604,385	26	443.125,193 377.619,328	15.855
27	443.121,677 377.629,054	28	443.118,989 377.636,722	8.125
29	443.117,593 377.641,168	30	443.116,077 377.646,82	5.852
31	443.113,538 377.656,068	32	443.112,735 377.657,372	1.531
33	443.107,112 377.679,577	34	443.103,517 377.693,784	14.655

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
10	443.113,521 377.638,421	11	443.114,365 377.635,706	2.843
12	443.118,276 377.624,495	13	443.121,394 377.615,557	9.466
14	443.125,344 377.604,233	15	443.130,15 377.590,457	14.59
16	443.131,223 377.587,381	17	443.132,85 377.583,188	4.498
18	443.136,571 377.573,603	19	443.142,246 377.558,98	15.686
20	443.144,961 377.551,986	21	443.146,472 377.548,092	4.177
22	443.150,799 377.549,74	23	443.135,577 377.588,969	42.079
24	443.134,548 377.592,09	25	443.130,492 377.604,385	12.947
26	443.125,193 377.619,328	27	443.121,677 377.629,054	10.342
28	443.118,989 377.636,722	29	443.117,593 377.641,168	4.66
30	443.116,077 377.646,82	31	443.113,538 377.656,068	9.59
32	443.112,735 377.657,372	33	443.107,112 377.679,577	22.906
34	443.103,517 377.693,784	1	443.103,096 377.695,829	2.088

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4663**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea, punctul Pruni-Nicolesti

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	37187	Din acte: 1.673 Masurata: 1.331	Sector cadastral:69 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
38965 / 17/05/2022		
Act Notarial nr. Contract de donatie aut. nr. 1197, din 09/05/2022 emis de Notar Public Cerbeanu Iulia Monica;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BANITA MIHAI-ALIN 2) BANITA MARIA-LOREDANA , sotii; <i>OBSERVATII: bun comun;</i>	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

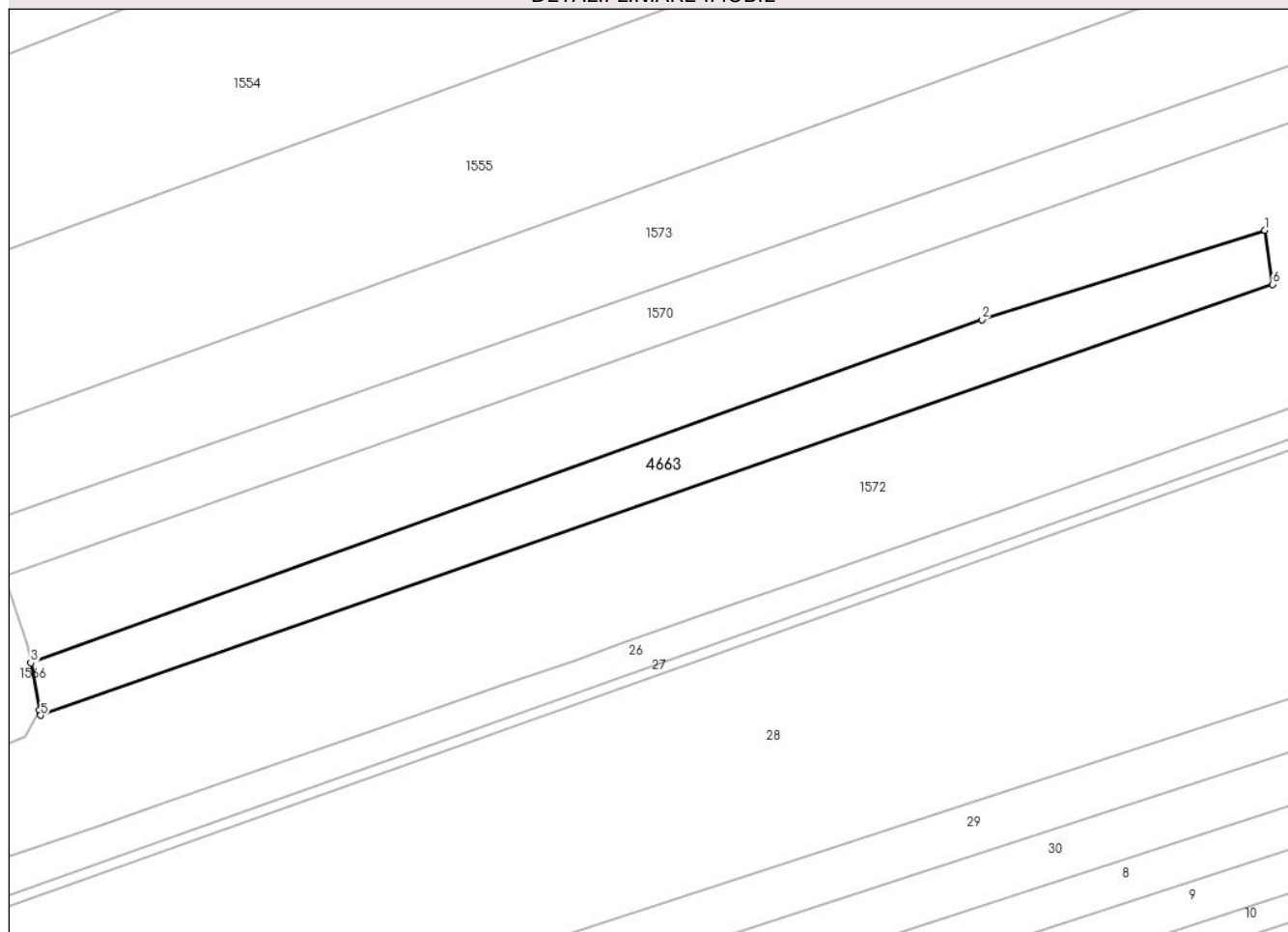
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
37187	Din acte: 1.673 Masurata: 1.331	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.331	92	1/40/1	-	IN ACT TARLA 1

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	442.628,536 377.352,9	2	442.590,988 377.341,043	39.376
2	442.590,988 377.341,043	3	442.464,793 377.295,492	134.164
3	442.464,793 377.295,492	4	442.465,961 377.289,204	6.396
4	442.465,961 377.289,204	5	442.466,084 377.288,528	0.687
5	442.466,084 377.288,528	6	442.629,566 377.345,716	173.196

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	442.629,566 377.345,716	1	442.628,536 377.352,9	7.257

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4811**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Teiu, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1	Sector cadastral:69 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Teiu, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp; stalp

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 1705, din 29/11/2006 emis de GUVERNUL ROMANIEI (; LEGEA NR. 123/10.07.2012 EMISA DE PARLAMENTUL ROMANIEI);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) STATUL ROMAN , CIF:9999999999999, DOMENIUL PUBLIC lipsă CUI;	A1, A1.1
Act Administrativ nr. 6, din 20/06/2005 emis de MINISTERUL ECONOMIEI SI COMERTULUI;		
B2	Intabulare, drept de CONCESIUNE, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DISTRIBUTIE ENERGIE OLTENIA SA , CIF:14491102	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

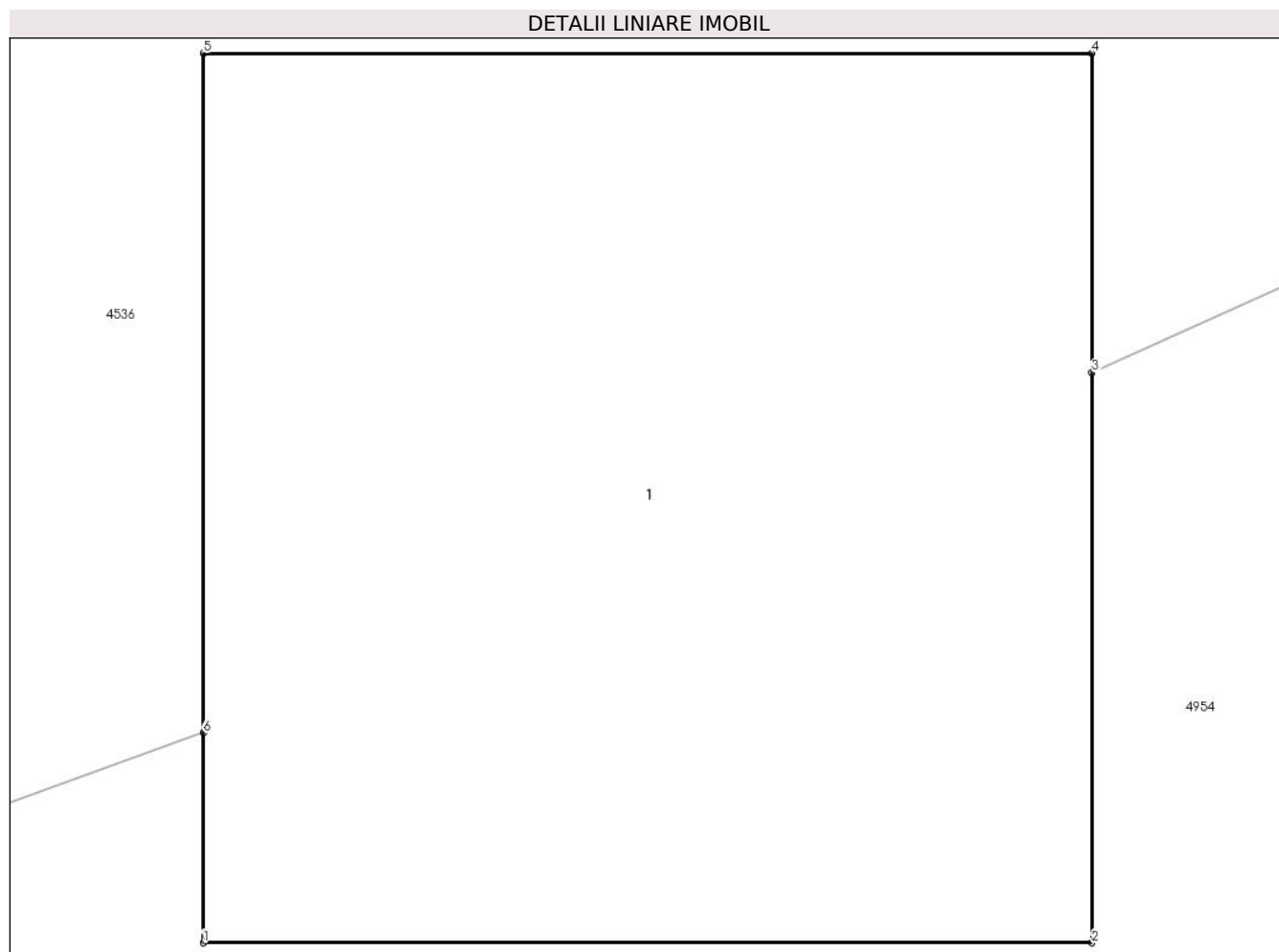
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	1	18	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții industriale și edilitare	1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construită la sol:1 mp; S. construită desfășurată:1 mp; stalp

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	443.028,297 378.128,267	2	443.029,297 378.128,267	1.0
2	443.029,297 378.128,267	3	443.029,297 378.128,908	0.641
3	443.029,297 378.128,908	4	443.029,297 378.129,267	0.359

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	443.029,297 378.129,267	5	443.028,297 378.129,267	1.0
5	443.028,297 378.129,267	6	443.028,297 378.128,503	0.764
6	443.028,297 378.128,503	1	443.028,297 378.128,267	0.236

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4812**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1	Sector cadastral:69 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp; stalp

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 1705, din 29/11/2006 emis de GUVERNUL ROMANIEI (; LEGEA NR. 123/10.07.2012 EMISA DE PARLAMENTUL ROMANIEI);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) STATUL ROMAN , CIF:9999999999999, DOMENIUL PUBLIC lipsă CUI;	A1, A1.1
Act Administrativ nr. 6, din 20/06/2005 emis de MINISTERUL ECONOMIEI SI COMERTULUI;		
B2	Intabulare, drept de CONCESIUNE, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DISTRIBUTIE ENERGIE OLTENIA SA , CIF:14491102	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

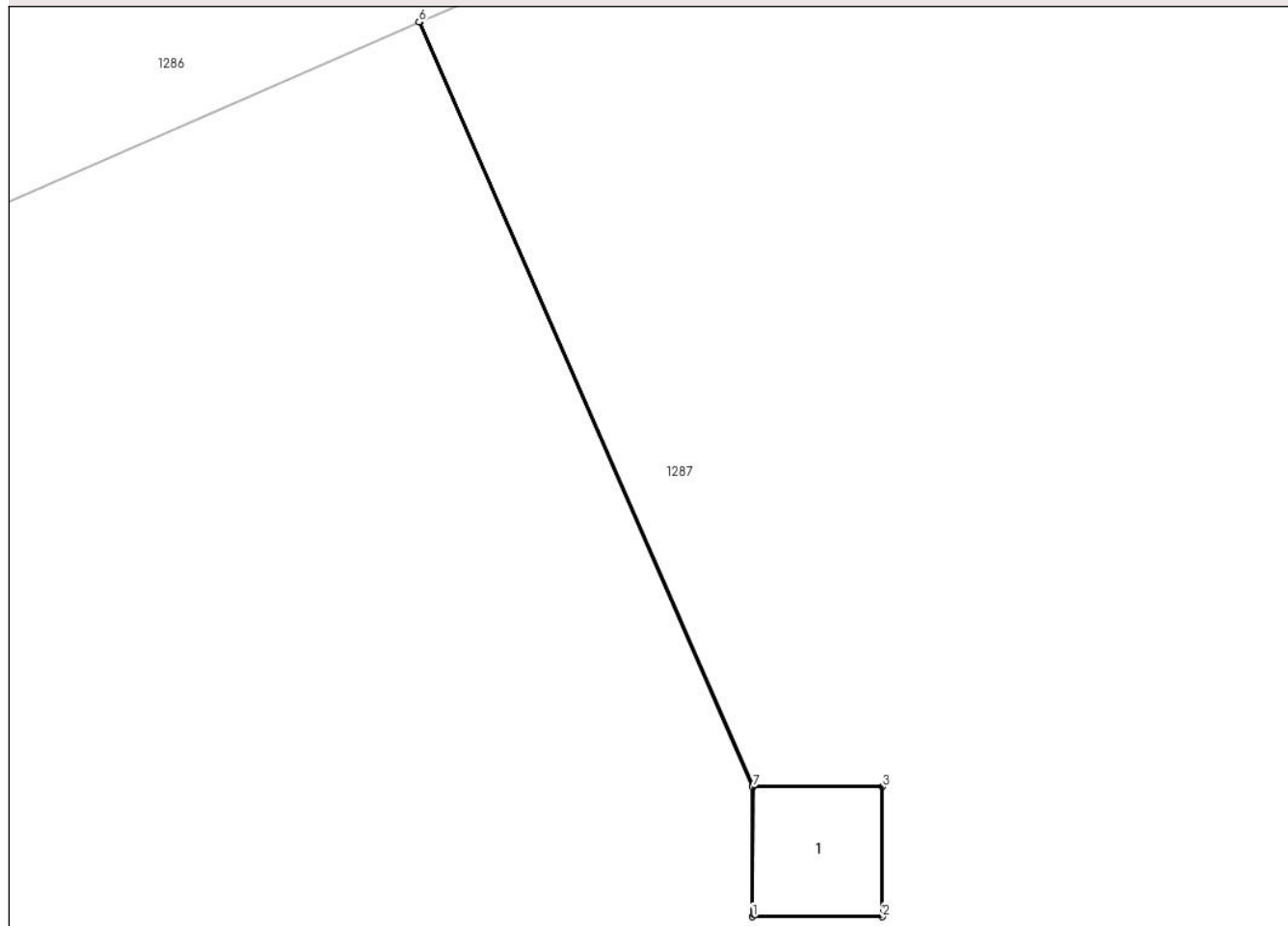
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	NU	1	18	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții industriale și edilitare	1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp; stalp

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	443.098,84 378.097,416	2	443.099,84 378.097,416	1.0
2	443.099,84 378.097,416	3	443.099,84 378.098,416	1.0
3	443.099,84 378.098,416	4	443.098,845 378.098,416	0.995

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	443.098,845 378.098,416	5	443.096,275 378.104,309	6.429
5	443.096,275 378.104,309	6	443.096,27 378.104,307	0.005
6	443.096,27 378.104,307	7	443.098,84 378.098,416	6.427
7	443.098,84 378.098,416	1	443.098,84 378.097,416	1.0

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4813**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1	Sector cadastral:69 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp; stalp

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 1705, din 29/11/2006 emis de GUVERNUL ROMANIEI (; LEGEA NR. 123/10.07.2012 EMISA DE PARLAMENTUL ROMANIEI);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) STATUL ROMAN , CIF:9999999999999, DOMENIUL PUBLIC lipsă CUI;	A1, A1.1
Act Administrativ nr. 6, din 20/06/2005 emis de MINISTERUL ECONOMIEI SI COMERTULUI;		
B2	Intabulare, drept de CONCESIUNE, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DISTRIBUTIE ENERGIE OLTENIA SA , CIF:14491102	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

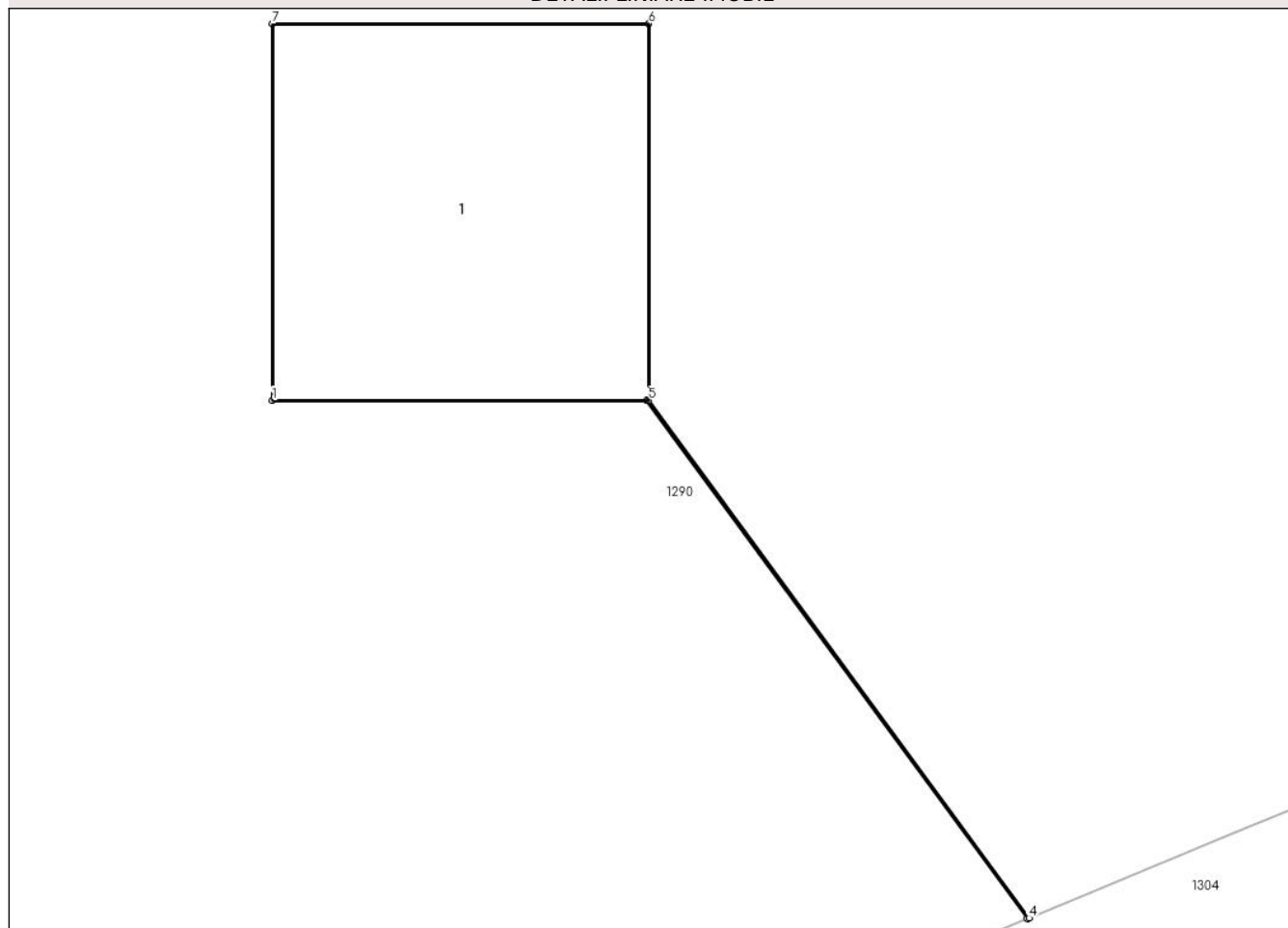
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	NU	1	18	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții industriale și edilitare	1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp; stalp

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	443.131,287 378.042,305	2	443.132,282 378.042,305	0.995
2	443.132,282 378.042,305	3	443.133,292 378.040,929	1.707
3	443.133,292 378.040,929	4	443.133,297 378.040,931	0.005

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	443.133,297 378.040,931	5	443.132,287 378.042,305	1.705
5	443.132,287 378.042,305	6	443.132,287 378.043,305	1.0
6	443.132,287 378.043,305	7	443.131,287 378.043,305	1.0
7	443.131,287 378.043,305	1	443.131,287 378.042,305	1.0

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4814**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Teiu, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1	Sector cadastral:69 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Teiu, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp; stalp

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 1705, din 29/11/2006 emis de GUVERNUL ROMANIEI (; LEGEA NR. 123/10.07.2012 EMISA DE PARLAMENTUL ROMANIEI);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) STATUL ROMAN , CIF:9999999999999, DOMENIUL PUBLIC lipsă CUI;	A1, A1.1
Act Administrativ nr. 6, din 20/06/2005 emis de MINISTERUL ECONOMIEI SI COMERTULUI;		
B2	Intabulare, drept de CONCESIUNE, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DISTRIBUTIE ENERGIE OLTENIA SA , CIF:14491102	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

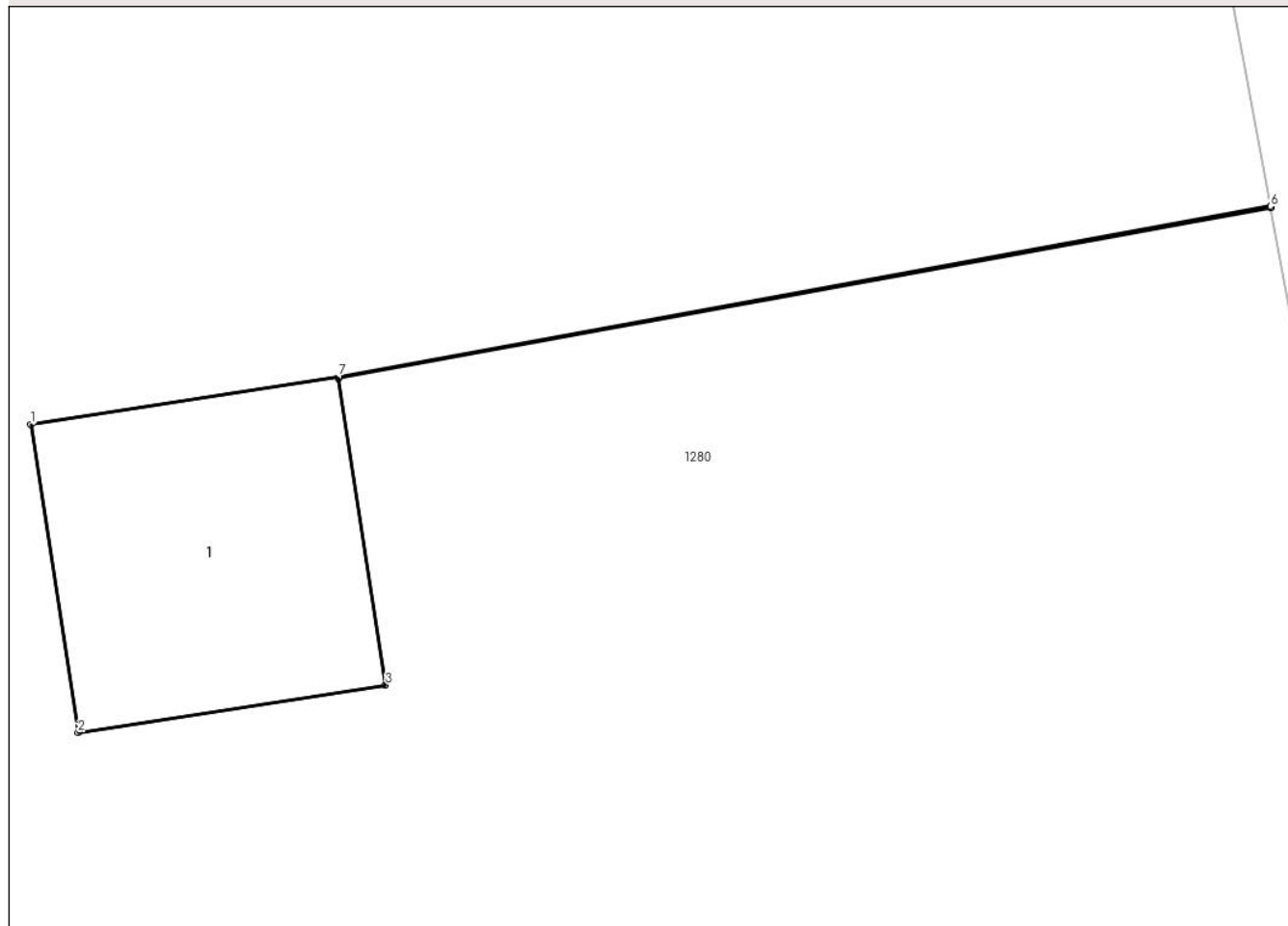
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1	92	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții industriale și edilitare	1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp; stalp

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	443.161,395 377.704,148	2	443.161,547 377.703,159	1.001
2	443.161,547 377.703,159	3	443.162,535 377.703,311	1.0
3	443.162,535 377.703,311	4	443.162,384 377.704,295	0.996

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	443.162,384 377.704,295	5	443.165,38 377.704,844	3.046
5	443.165,38 377.704,844	6	443.165,379 377.704,849	0.005
6	443.165,379 377.704,849	7	443.162,383 377.704,3	3.046
7	443.162,383 377.704,3	1	443.161,395 377.704,148	1.0

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4815**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1	Sector cadastral:69 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp; stalp

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 1705, din 29/11/2006 emis de GUVERNUL ROMANIEI (; LEGEA NR. 123/10.07.2012 EMISA DE PARLAMENTUL ROMANIEI);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) STATUL ROMAN , CIF:9999999999999, DOMENIUL PUBLIC lipsă CUI;	A1, A1.1
Act Administrativ nr. 6, din 20/06/2005 emis de MINISTERUL ECONOMIEI SI COMERTULUI;		
B2	Intabulare, drept de CONCESIUNE, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DISTRIBUTIE ENERGIE OLTENIA SA , CIF:14491102	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

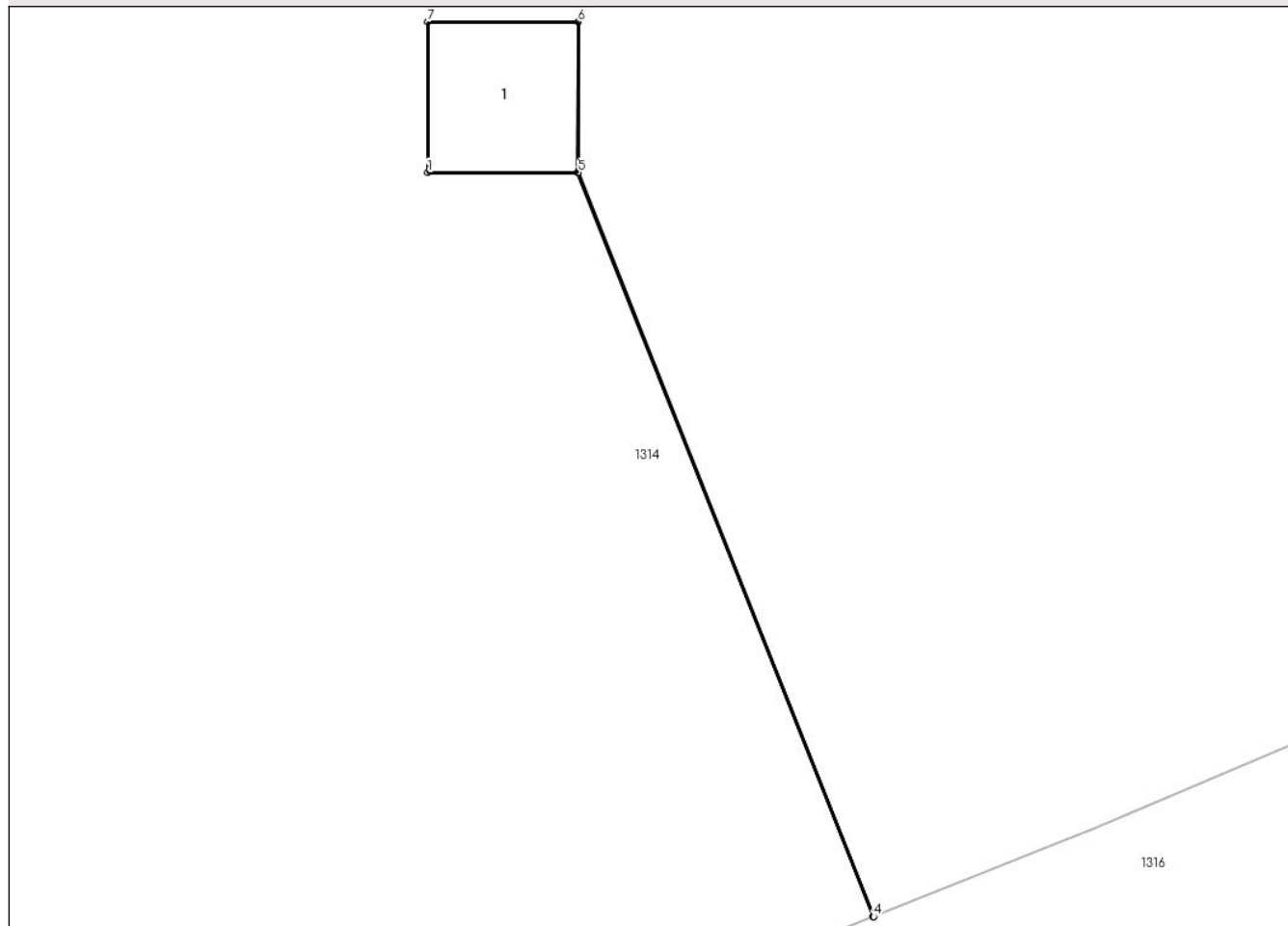
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	NU	1	92	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții industriale și edilitare	1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construită la sol:1 mp; S. construită desfășurată:1 mp; stalp

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	443.167,862 377.978,395	2	443.168,857 377.978,395	0.995
2	443.168,857 377.978,395	3	443.170,82 377.973,454	5.317
3	443.170,82 377.973,454	4	443.170,824 377.973,456	0.004

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	443.170,824 377.973,456	5	443.168,862 377.978,395	5.314
5	443.168,862 377.978,395	6	443.168,862 377.979,395	1.0
6	443.168,862 377.979,395	7	443.167,862 377.979,395	1.0
7	443.167,862 377.979,395	1	443.167,862 377.978,395	1.0

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4816**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1	Sector cadastral:69 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp; stalp

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 1705, din 29/11/2006 emis de GUVERNUL ROMANIEI (; LEGEA NR. 123/10.07.2012 EMISA DE PARLAMENTUL ROMANIEI);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) STATUL ROMAN , CIF:9999999999999, DOMENIUL PUBLIC lipsă CUI;	A1, A1.1
Act Administrativ nr. 6, din 20/06/2005 emis de MINISTERUL ECONOMIEI SI COMERTULUI;		
B2	Intabulare, drept de CONCESIUNE, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DISTRIBUTIE ENERGIE OLTENIA SA , CIF:14491102	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

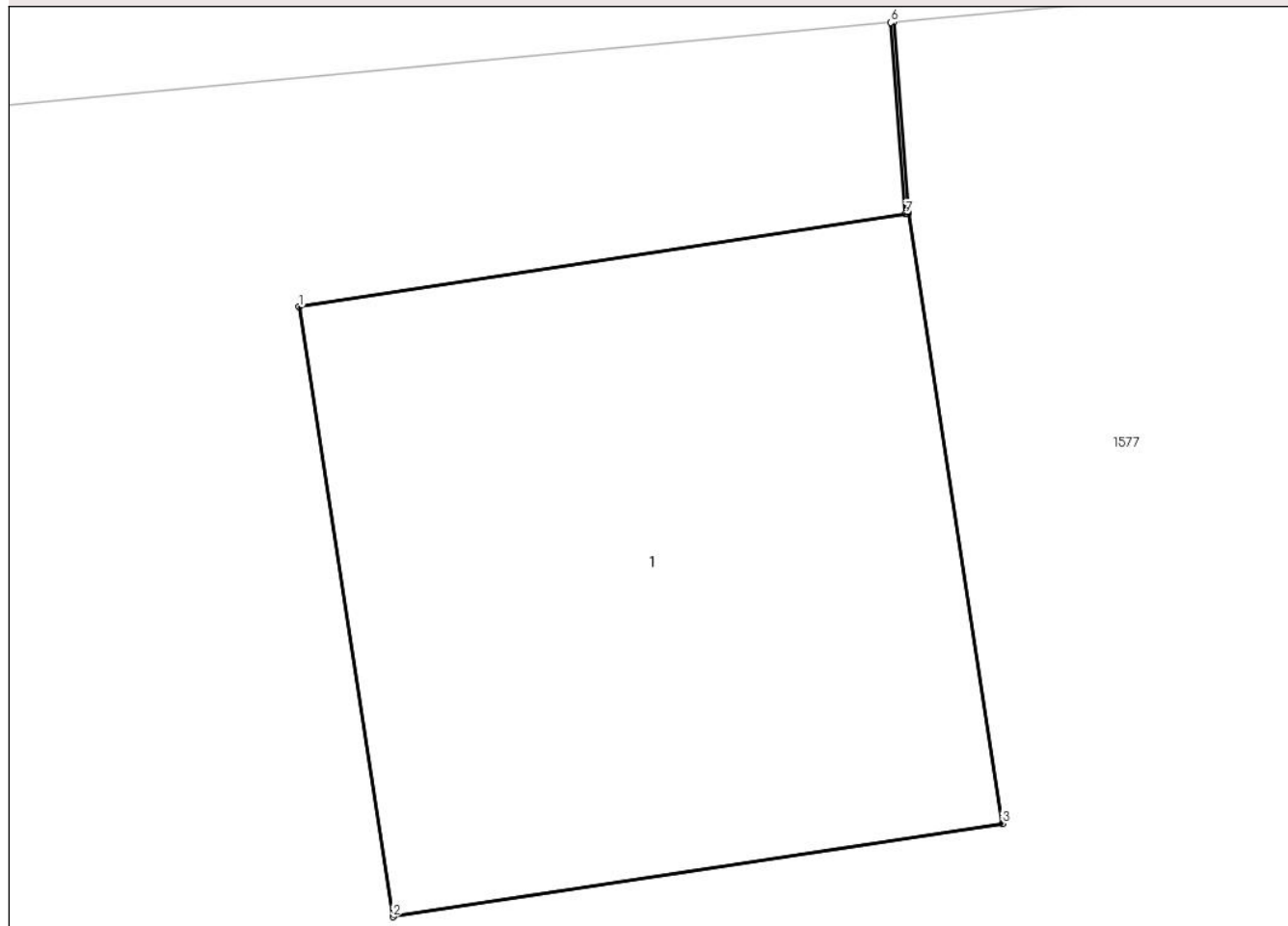
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	NU	1	92	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții industriale și edilitare	1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp; stalp

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	443.196,322 377.718,743	2	443.196,474 377.717,755	1.0
2	443.196,474 377.717,755	3	443.197,462 377.717,906	0.999
3	443.197,462 377.717,906	4	443.197,31 377.718,895	1.001

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	443.197,31 377.718,895	5	443.197,286 377.719,205	0.311
5	443.197,286 377.719,205	6	443.197,281 377.719,204	0.005
6	443.197,281 377.719,204	7	443.197,305 377.718,894	0.311
7	443.197,305 377.718,894	1	443.196,322 377.718,743	0.995

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4817**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1	Sector cadastral:69 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp; stalp

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 1705, din 29/11/2006 emis de GUVERNUL ROMANIEI (; LEGEA NR. 123/10.07.2012 EMISA DE PARLAMENTUL ROMANIEI);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) STATUL ROMAN , CIF:9999999999999, DOMENIUL PUBLIC lipsă CUI;	A1, A1.1
Act Administrativ nr. 6, din 20/06/2005 emis de MINISTERUL ECONOMIEI SI COMERTULUI;		
B2	Intabulare, drept de CONCESIUNE, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DISTRIBUTIE ENERGIE OLTENIA SA , CIF:14491102	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

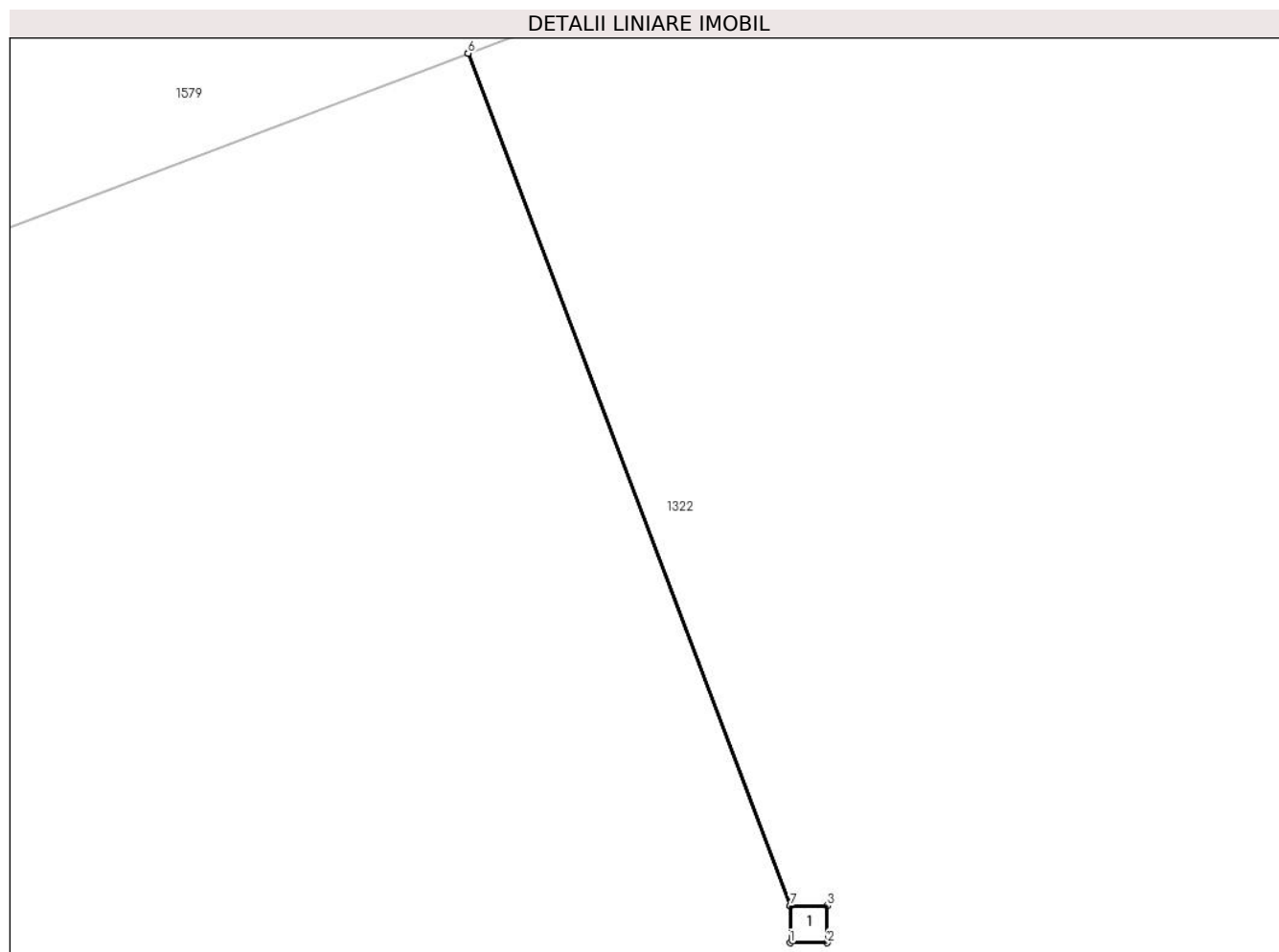
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	NU	1	92	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții industriale și edilitare	1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp; stalp

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	443.203,604 377.916,587	2	443.204,604 377.916,587	1.0
2	443.204,604 377.916,587	3	443.204,604 377.917,587	1.0
3	443.204,604 377.917,587	4	443.203,609 377.917,587	0.995

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	443.203,609 377.917,587	5	443.194,94 377.940,508	24.506
5	443.194,94 377.940,508	6	443.194,935 377.940,506	0.005
6	443.194,935 377.940,506	7	443.203,604 377.917,587	24.504
7	443.203,604 377.917,587	1	443.203,604 377.916,587	1.0

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4818**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1	Sector cadastral:69 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp; stalp

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 1705, din 29/11/2006 emis de GUVERNUL ROMANIEI (; LEGEA NR. 123/10.07.2012 EMISA DE PARLAMENTUL ROMANIEI);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) STATUL ROMAN , CIF:9999999999999, DOMENIUL PUBLIC lipsă CUI;	A1, A1.1
Act Administrativ nr. 6, din 20/06/2005 emis de MINISTERUL ECONOMIEI SI COMERTULUI;		
B2	Intabulare, drept de CONCESIUNE, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DISTRIBUTIE ENERGIE OLTENIA SA , CIF:14491102	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

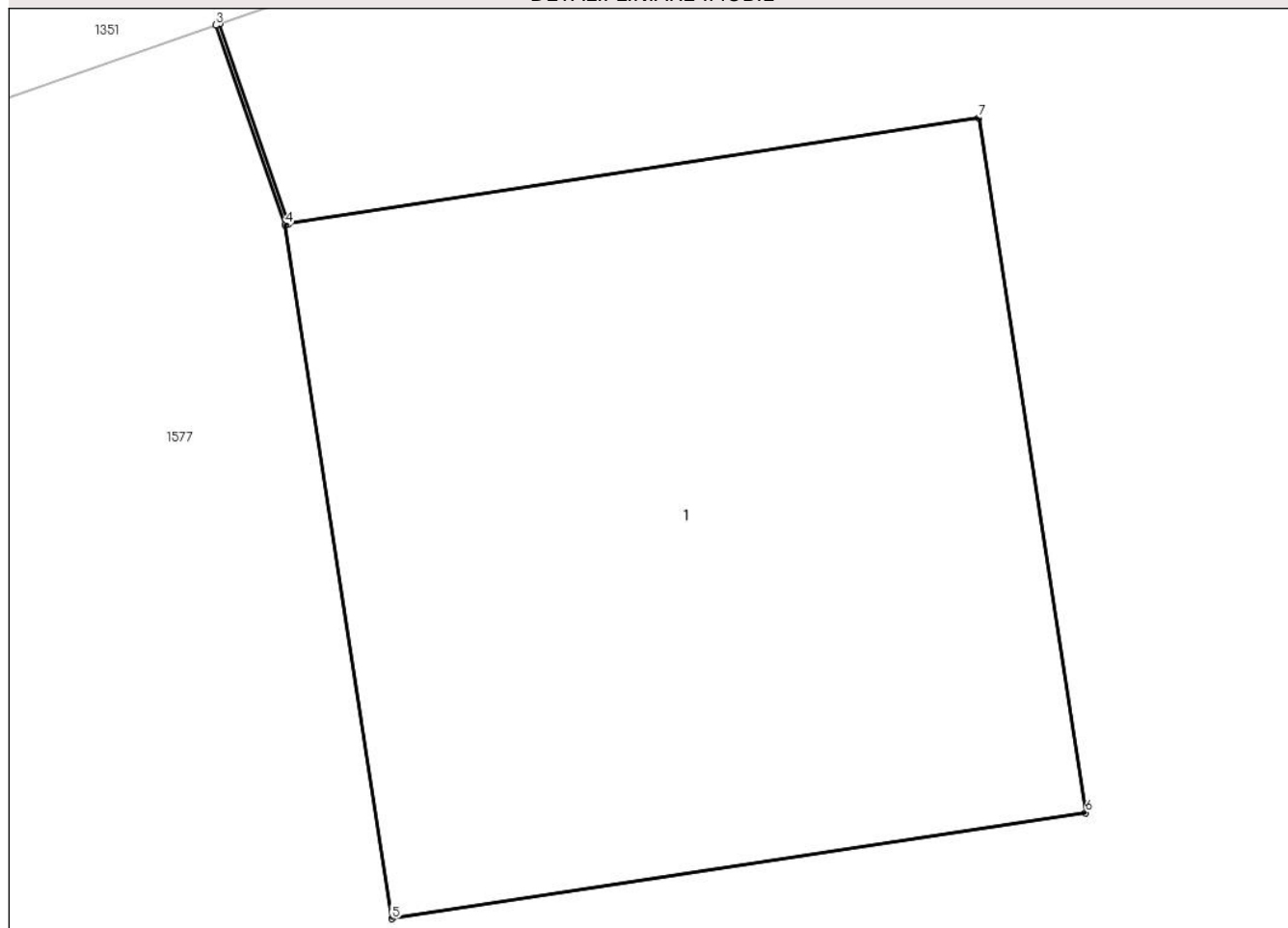
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	NU	1	92	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții industriale și edilitare	1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construită la sol:1 mp; S. construită desfășurată:1 mp; stalp

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	443.237,796 377.732,15	2	443.237,697 377.732,435	0.302
2	443.237,697 377.732,435	3	443.237,692 377.732,433	0.005
3	443.237,692 377.732,433	4	443.237,791 377.732,149	0.301

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	443.237,791 377.732,149	5	443.237,943 377.731,161	1.0
5	443.237,943 377.731,161	6	443.238,931 377.731,312	0.999
6	443.238,931 377.731,312	7	443.238,779 377.732,301	1.001
7	443.238,779 377.732,301	1	443.237,796 377.732,15	0.995

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4819**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1	Sector cadastral:69 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp; stalp

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 1705, din 29/11/2006 emis de GUVERNUL ROMANIEI (; LEGEA NR. 123/10.07.2012 EMISA DE PARLAMENTUL ROMANIEI);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) STATUL ROMAN , CIF:9999999999999, DOMENIUL PUBLIC lipsă CUI;	A1, A1.1
Act Administrativ nr. 6, din 20/06/2005 emis de MINISTERUL ECONOMIEI SI COMERTULUI;		
B2	Intabulare, drept de CONCESIUNE, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DISTRIBUTIE ENERGIE OLTENIA SA , CIF:14491102	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

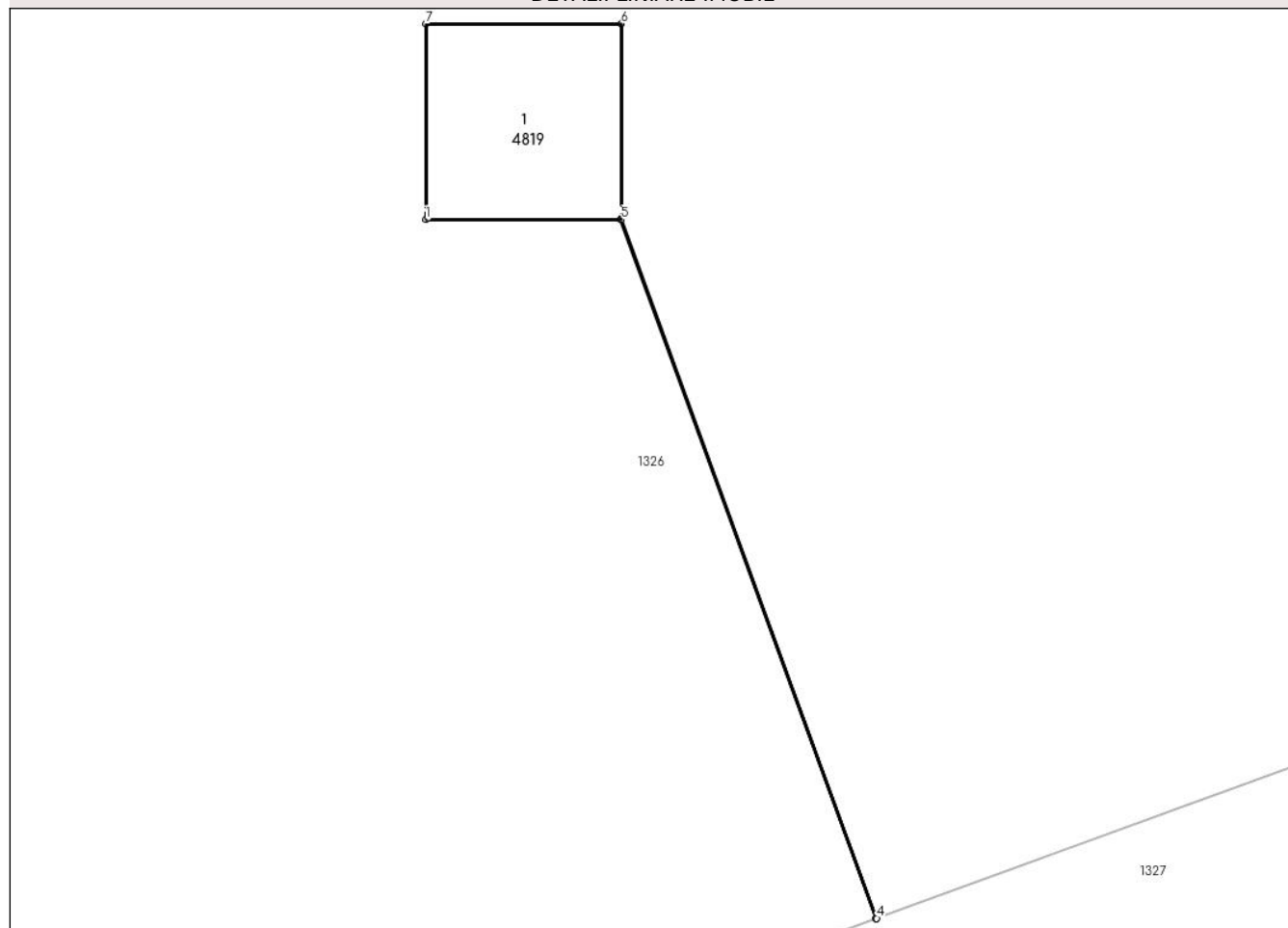
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	NU	1	92	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții industriale și edilitare	1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp; stalp

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	443.239,753 377.854,63	2	443.240,748 377.854,63	0.995
2	443.240,748 377.854,63	3	443.242,052 377.851,064	3.797
3	443.242,052 377.851,064	4	443.242,057 377.851,066	0.005

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	443.242,057 377.851,066	5	443.240,753 377.854,63	3.795
5	443.240,753 377.854,63	6	443.240,753 377.855,63	1.0
6	443.240,753 377.855,63	7	443.239,753 377.855,63	1.0
7	443.239,753 377.855,63	1	443.239,753 377.854,63	1.0

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4820**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1	Sector cadastral:69 Teren neimprejmuat;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp; stalp

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 1705, din 29/11/2006 emis de GUVERNUL ROMANIEI (; LEGEA NR. 123/10.07.2012 EMISA DE PARLAMENTUL ROMANIEI);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) STATUL ROMAN , CIF:9999999999999, DOMENIUL PUBLIC lipsă CUI;	A1, A1.1
Act Administrativ nr. 6, din 20/06/2005 emis de MINISTERUL ECONOMIEI SI COMERTULUI;		
B2	Intabulare, drept de CONCESIUNE, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DISTRIBUTIE ENERGIE OLTENIA SA , CIF:14491102	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

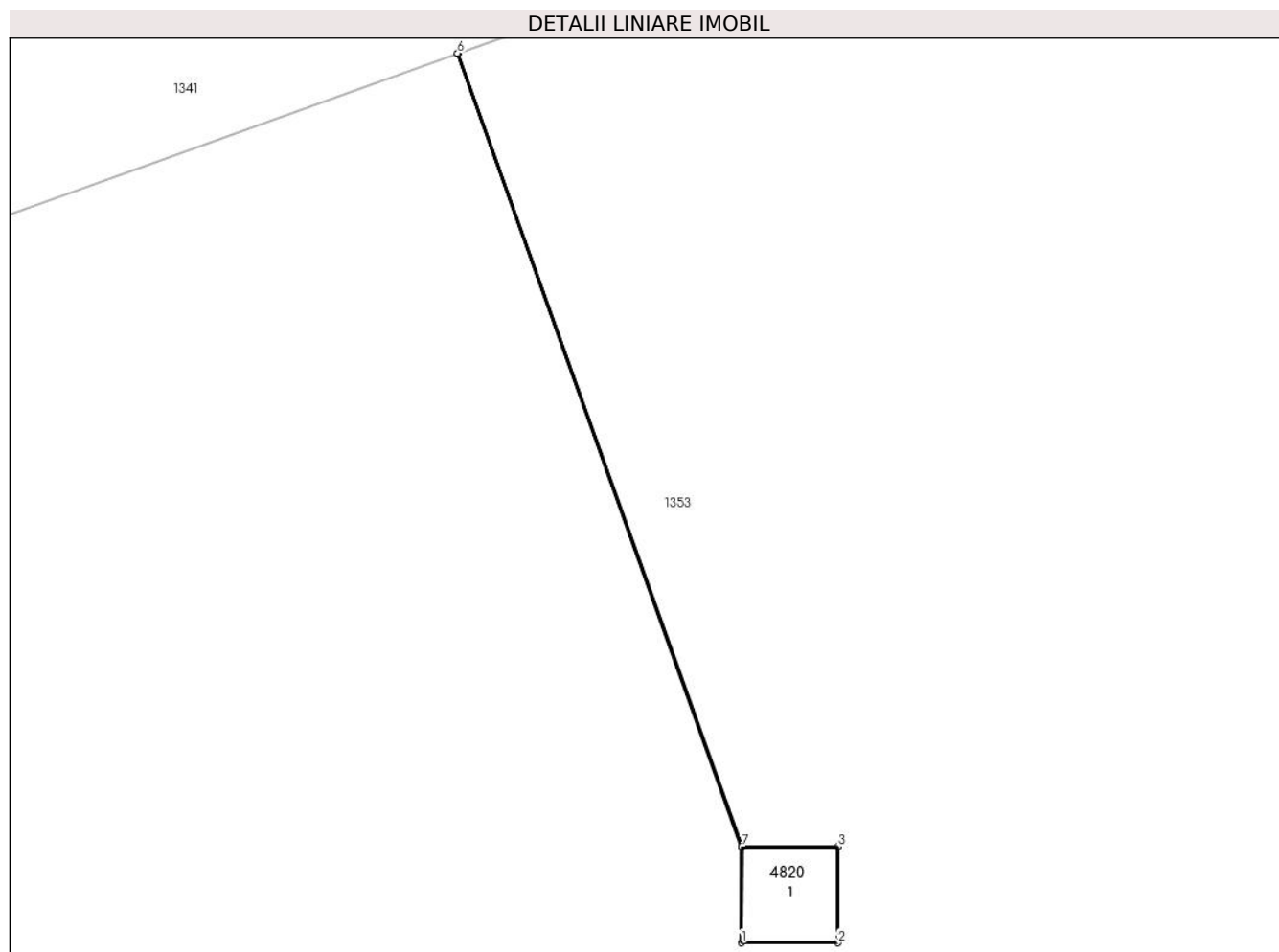
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	NU	1	92	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții industriale și edilitare	1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp; stalp

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	443.275,89 377.791,294	2	443.276,89 377.791,294	1.0
2	443.276,89 377.791,294	3	443.276,89 377.792,294	1.0
3	443.276,89 377.792,294	4	443.275,895 377.792,294	0.995

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	443.275,895 377.792,294	5	443.272,943 377.800,529	8.748
5	443.272,943 377.800,529	6	443.272,938 377.800,528	0.005
6	443.272,938 377.800,528	7	443.275,89 377.792,294	8.747
7	443.275,89 377.792,294	1	443.275,89 377.791,294	1.0

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4821**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1	Sector cadastral:69 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp; stalp

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 1705, din 29/11/2006 emis de GUVERNUL ROMANIEI (; LEGEA NR. 123/10.07.2012 EMISA DE PARLAMENTUL ROMANIEI);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) STATUL ROMAN , CIF:9999999999999, DOMENIUL PUBLIC lipsă CUI;	A1, A1.1
Act Administrativ nr. 6, din 20/06/2005 emis de MINISTERUL ECONOMIEI SI COMERTULUI;		
B2	Intabulare, drept de CONCESIUNE, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DISTRIBUTIE ENERGIE OLTENIA SA , CIF:14491102	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

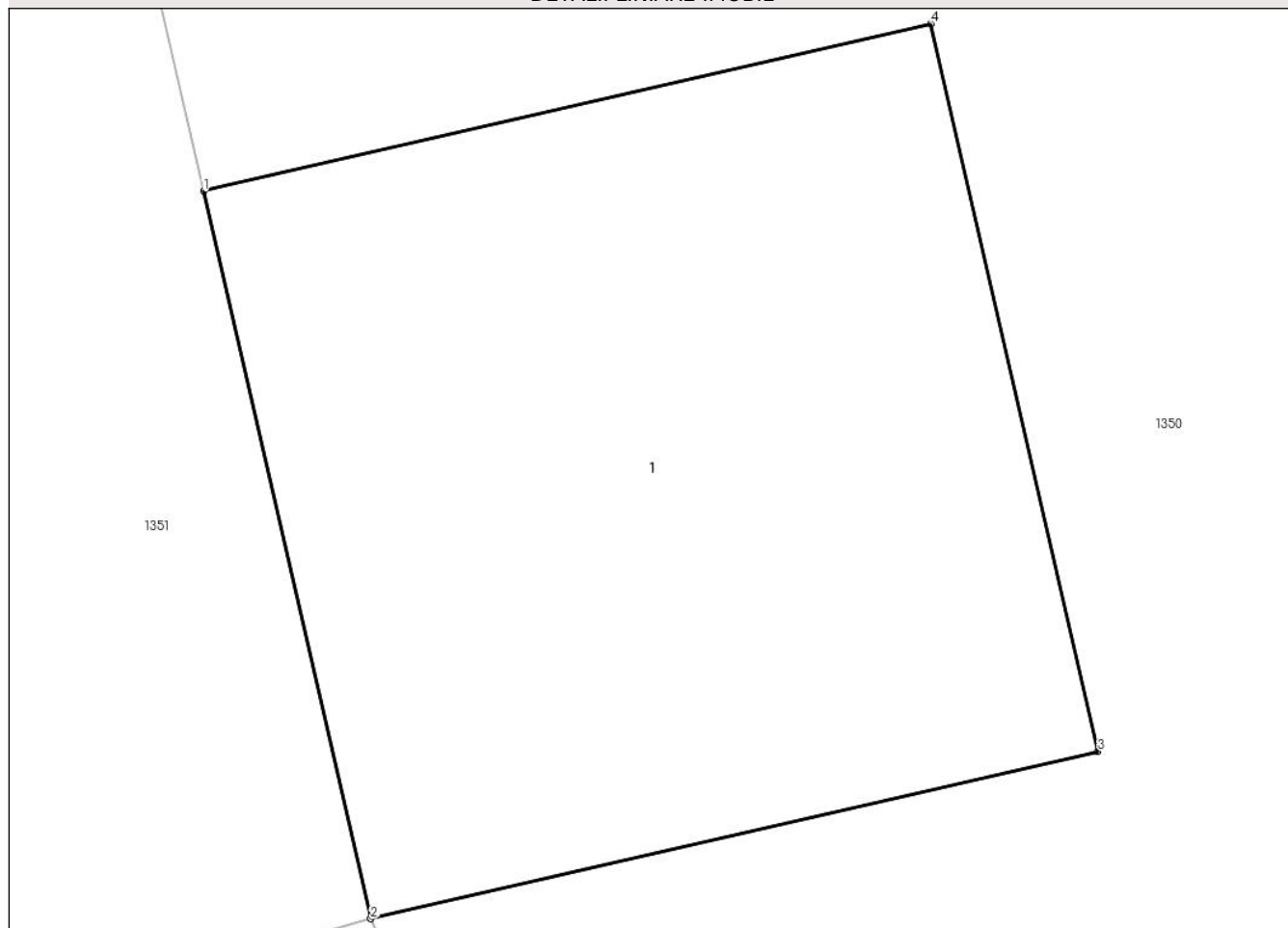
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	NU	1	18	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții industriale și edilitare	1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp; stalp

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	443.277,653 377.744,939	2	443.277,877 377.743,965	0.999
2	443.277,877 377.743,965	3	443.278,851 377.744,189	0.999
3	443.278,851 377.744,189	4	443.278,627 377.745,163	0.999

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	443.278,627 377.745,163	1	443.277,653 377.744,939	0.999

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4822**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1	Sector cadastral:69 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp; stalp

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 1705, din 29/11/2006 emis de GUVERNUL ROMANIEI (; LEGEA NR. 123/10.07.2012 EMISA DE PARLAMENTUL ROMANIEI);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) STATUL ROMAN , CIF:9999999999999, DOMENIUL PUBLIC lipsă CUI;	A1, A1.1
Act Administrativ nr. 6, din 20/06/2005 emis de MINISTERUL ECONOMIEI SI COMERTULUI;		
B2	Intabulare, drept de CONCESIUNE, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DISTRIBUTIE ENERGIE OLTENIA SA , CIF:14491102	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

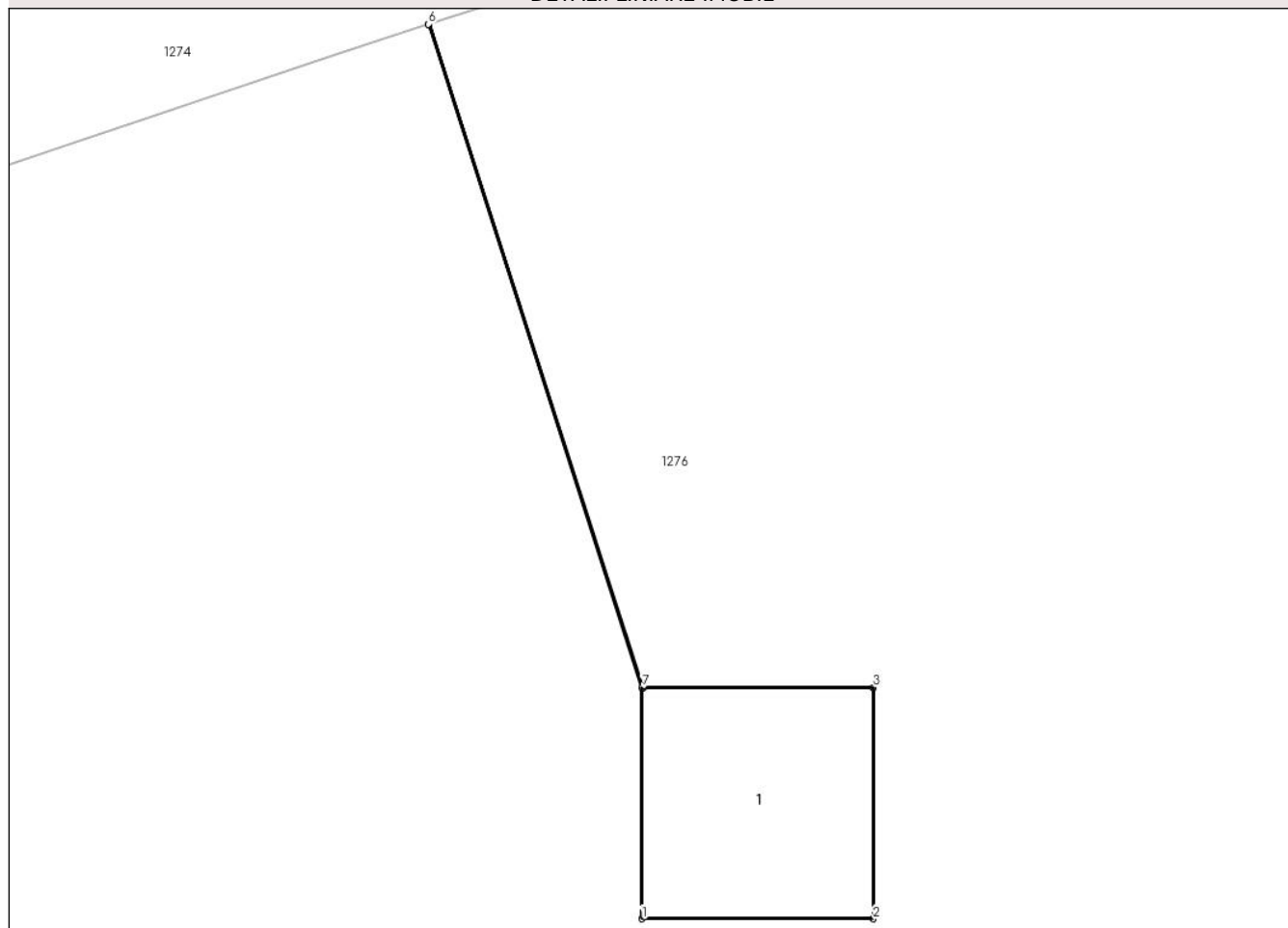
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	NU	1	92	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții industriale și edilitare	1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp; stalp

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	443.310,105 377.731,308	2	443.311,105 377.731,308	1.0
2	443.311,105 377.731,308	3	443.311,105 377.732,308	1.0
3	443.311,105 377.732,308	4	443.310,11 377.732,308	0.995

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	443.310,11 377.732,308	5	443.309,183 377.735,179	3.017
5	443.309,183 377.735,179	6	443.309,179 377.735,177	0.004
6	443.309,179 377.735,177	7	443.310,105 377.732,308	3.015
7	443.310,105 377.732,308	1	443.310,105 377.731,308	1.0

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4823**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Teiu, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1	Sector cadastral:69 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Teiu, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp; stalp

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 1705, din 29/11/2006 emis de GUVERNUL ROMANIEI (; LEGEA NR. 123/10.07.2012 EMISA DE PARLAMENTUL ROMANIEI);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) STATUL ROMAN , CIF:9999999999999, DOMENIUL PUBLIC lipsă CUI;	A1, A1.1
Act Administrativ nr. 6, din 20/06/2005 emis de MINISTERUL ECONOMIEI SI COMERTULUI;		
B2	Intabulare, drept de CONCESIUNE, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DISTRIBUTIE ENERGIE OLTENIA SA , CIF:14491102	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

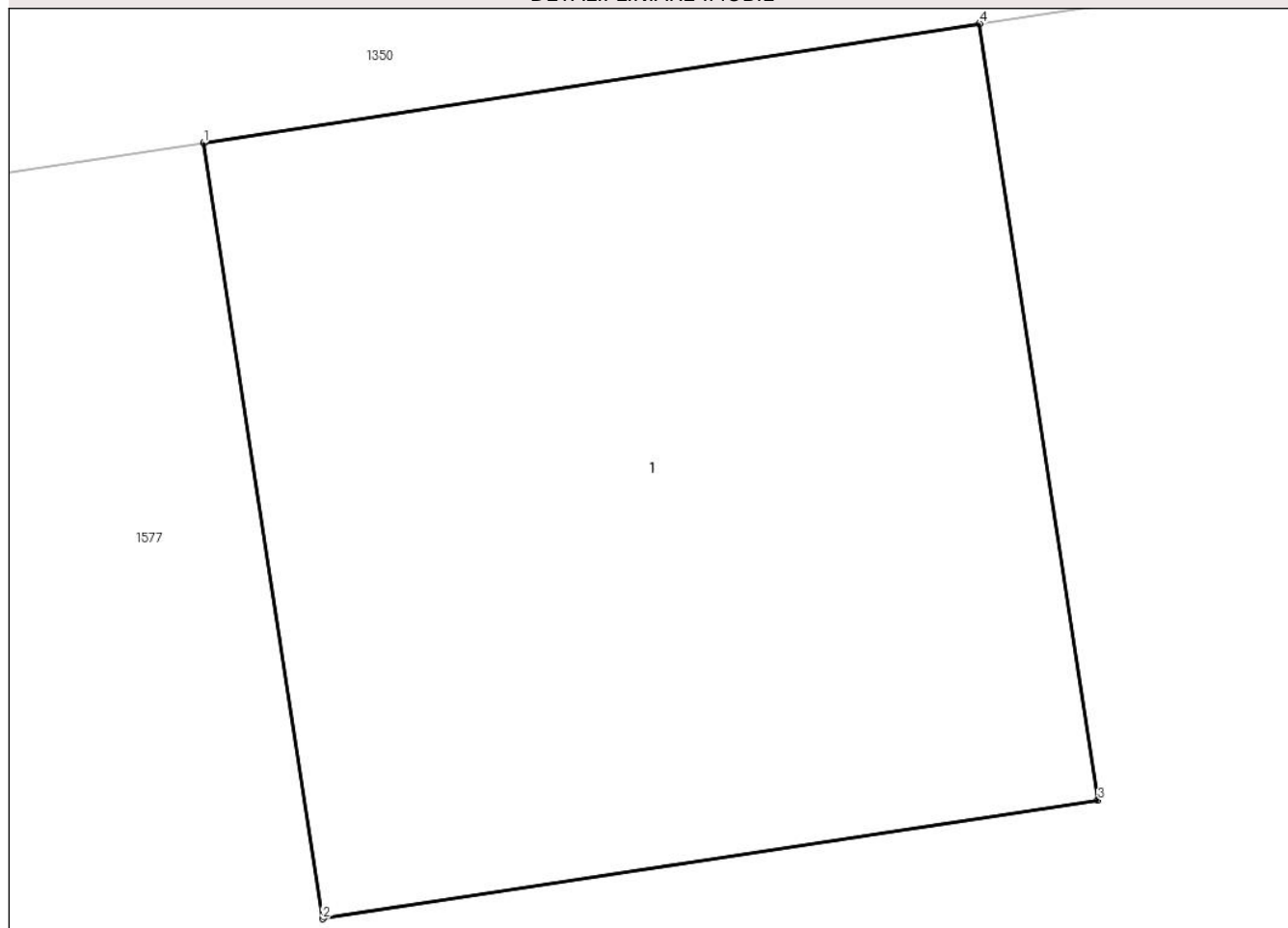
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1	92	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții industriale și edilitare	1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp; stalp

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	443.312,556 377.748,23	2	443.312,708 377.747,242	1.0
2	443.312,708 377.747,242	3	443.313,696 377.747,393	0.999
3	443.313,696 377.747,393	4	443.313,545 377.748,382	1.0

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	443.313,545 377.748,382	1	443.312,556 377.748,23	1.001

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4824**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Teiu, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1	Sector cadastral:69 Teren neimprejmuat;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Teiu, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp; stalp

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 1705, din 29/11/2006 emis de GUVERNUL ROMANIEI (; LEGEA NR. 123/10.07.2012 EMISA DE PARLAMENTUL ROMANIEI);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) STATUL ROMAN , CIF:99999999999999, DOMENIUL PUBLIC lipsă CUI;	A1, A1.1
Act Administrativ nr. 6, din 20/06/2005 emis de MINISTERUL ECONOMIEI SI COMERTULUI;		
B2	Intabulare, drept de CONCESIUNE, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DISTRIBUTIE ENERGIE OLTENIA SA , CIF:14491102	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

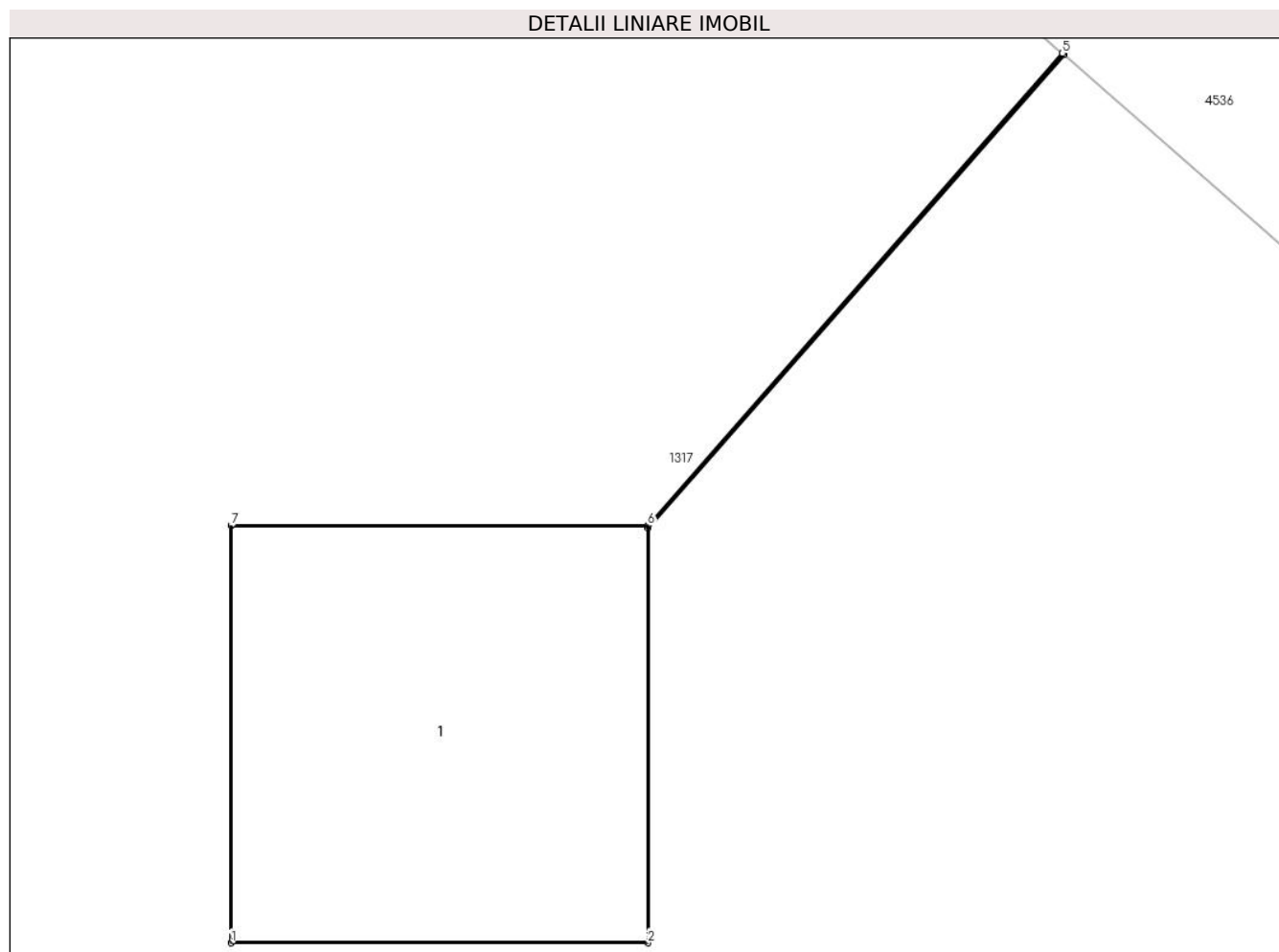
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	1	18	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții industriale și edilitare	1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construită la sol:1 mp; S. construită desfășurată:1 mp; stalp

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	443.330,302 378.018,809	2	443.331,302 378.018,809	1.0
2	443.331,302 378.018,809	3	443.331,302 378.019,804	0.995
3	443.331,302 378.019,804	4	443.332,301 378.020,939	1.512

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	443.332,301 378.020,939	5	443.332,297 378.020,942	0.005
5	443.332,297 378.020,942	6	443.331,302 378.019,809	1.508
6	443.331,302 378.019,809	7	443.330,302 378.019,809	1.0
7	443.330,302 378.019,809	1	443.330,302 378.018,809	1.0

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4825**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1	Sector cadastral:69 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp; stalp

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 1705, din 29/11/2006 emis de GUVERNUL ROMANIEI (; LEGEA NR. 123/10.07.2012 EMISA DE PARLAMENTUL ROMANIEI);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) STATUL ROMAN , CIF:9999999999999, DOMENIUL PUBLIC lipsă CUI;	A1, A1.1
Act Administrativ nr. 6, din 20/06/2005 emis de MINISTERUL ECONOMIEI SI COMERTULUI;		
B2	Intabulare, drept de CONCESIUNE, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DISTRIBUTIE ENERGIE OLTENIA SA , CIF:14491102	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

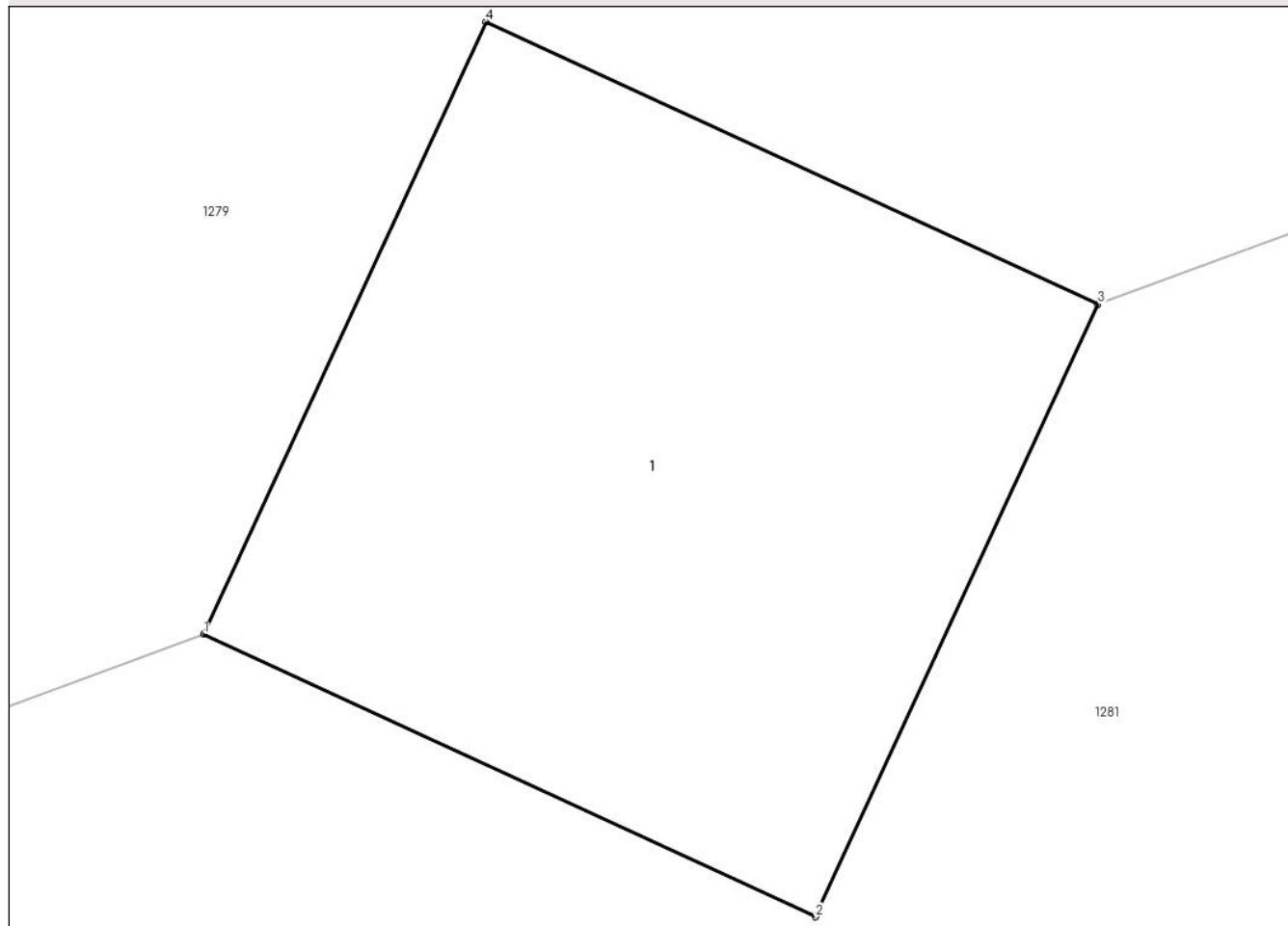
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	NU	1	92	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții industriale și edilitare	1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construită la sol:1 mp; S. construită desfășurată:1 mp; stalp

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	443.345,402 377.668,792	2	443.346,31 377.668,373	1.0
2	443.346,31 377.668,373	3	443.346,729 377.669,281	1.0
3	443.346,729 377.669,281	4	443.345,821 377.669,7	1.0

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	443.345,821 377.669,7	1	443.345,402 377.668,792	1.0

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4826**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Teiu, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1	Sector cadastral:69 Teren neimprejmuat;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Teiu, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp; stalp

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 1705, din 29/11/2006 emis de GUVERNUL ROMANIEI (; LEGEA NR. 123/10.07.2012 EMISA DE PARLAMENTUL ROMANIEI);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) STATUL ROMAN , CIF:9999999999999, DOMENIUL PUBLIC lipsă CUI;	A1, A1.1
Act Administrativ nr. 6, din 20/06/2005 emis de MINISTERUL ECONOMIEI SI COMERTULUI;		
B2	Intabulare, drept de CONCESIUNE, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DISTRIBUTIE ENERGIE OLTENIA SA , CIF:14491102	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

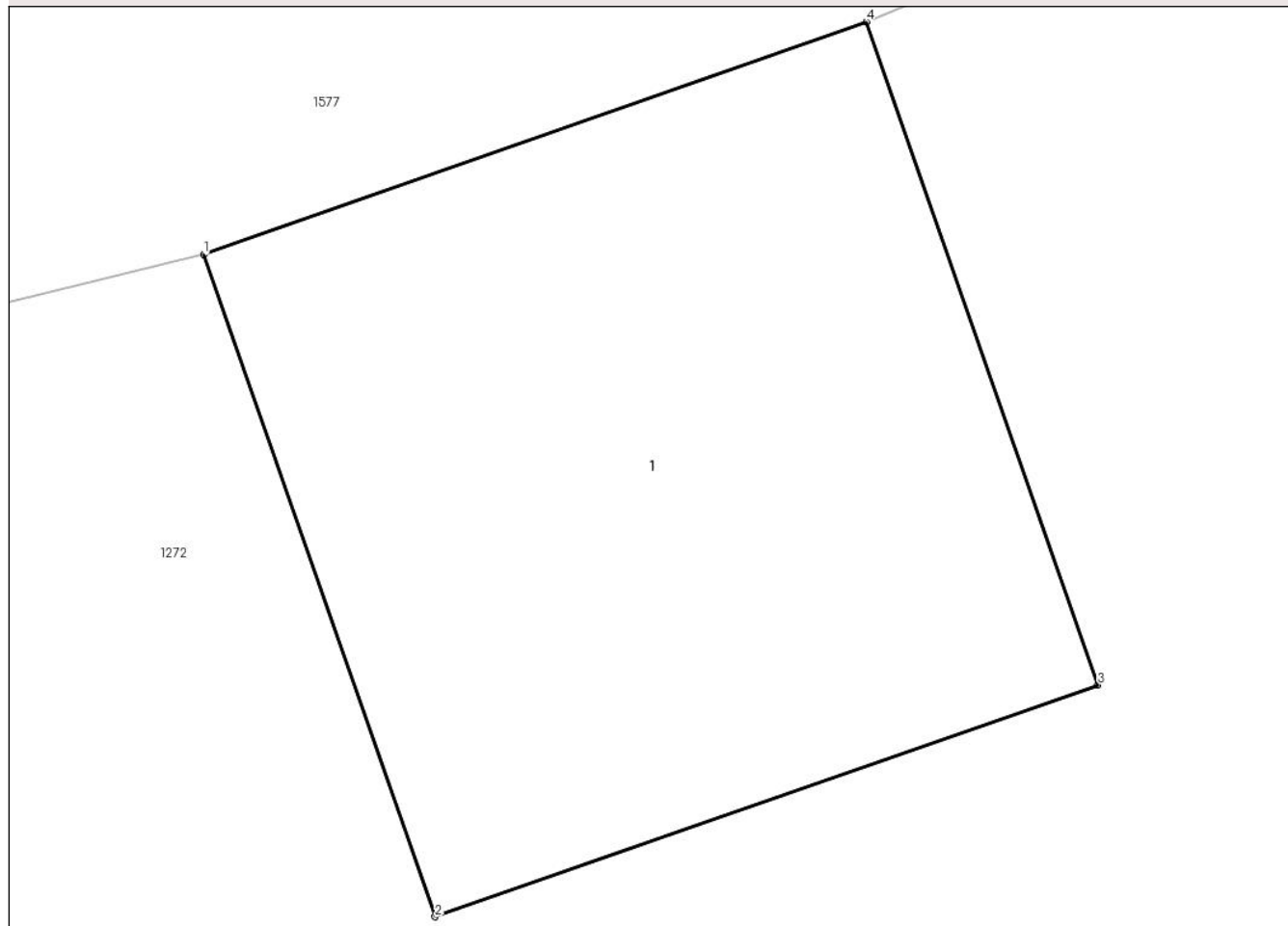
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1	19	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții industriale și edilitare	1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp; stalp

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	443.355,583 377.751,034	2	443.355,913 377.750,091	0.999
2	443.355,913 377.750,091	3	443.356,857 377.750,421	1.0
3	443.356,857 377.750,421	4	443.356,527 377.751,365	1.0

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	443.356,527 377.751,365	1	443.355,583 377.751,034	1.0

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4827**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1	Sector cadastral:69 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp; stalp

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 1705, din 29/11/2006 emis de GUVERNUL ROMANIEI (; LEGEA NR. 123/10.07.2012 EMISA DE PARLAMENTUL ROMANIEI);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) STATUL ROMAN , CIF:9999999999999, DOMENIUL PUBLIC lipsă CUI;	A1, A1.1
Act Administrativ nr. 6, din 20/06/2005 emis de MINISTERUL ECONOMIEI SI COMERTULUI;		
B2	Intabulare, drept de CONCESIUNE, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DISTRIBUTIE ENERGIE OLTENIA SA , CIF:14491102	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

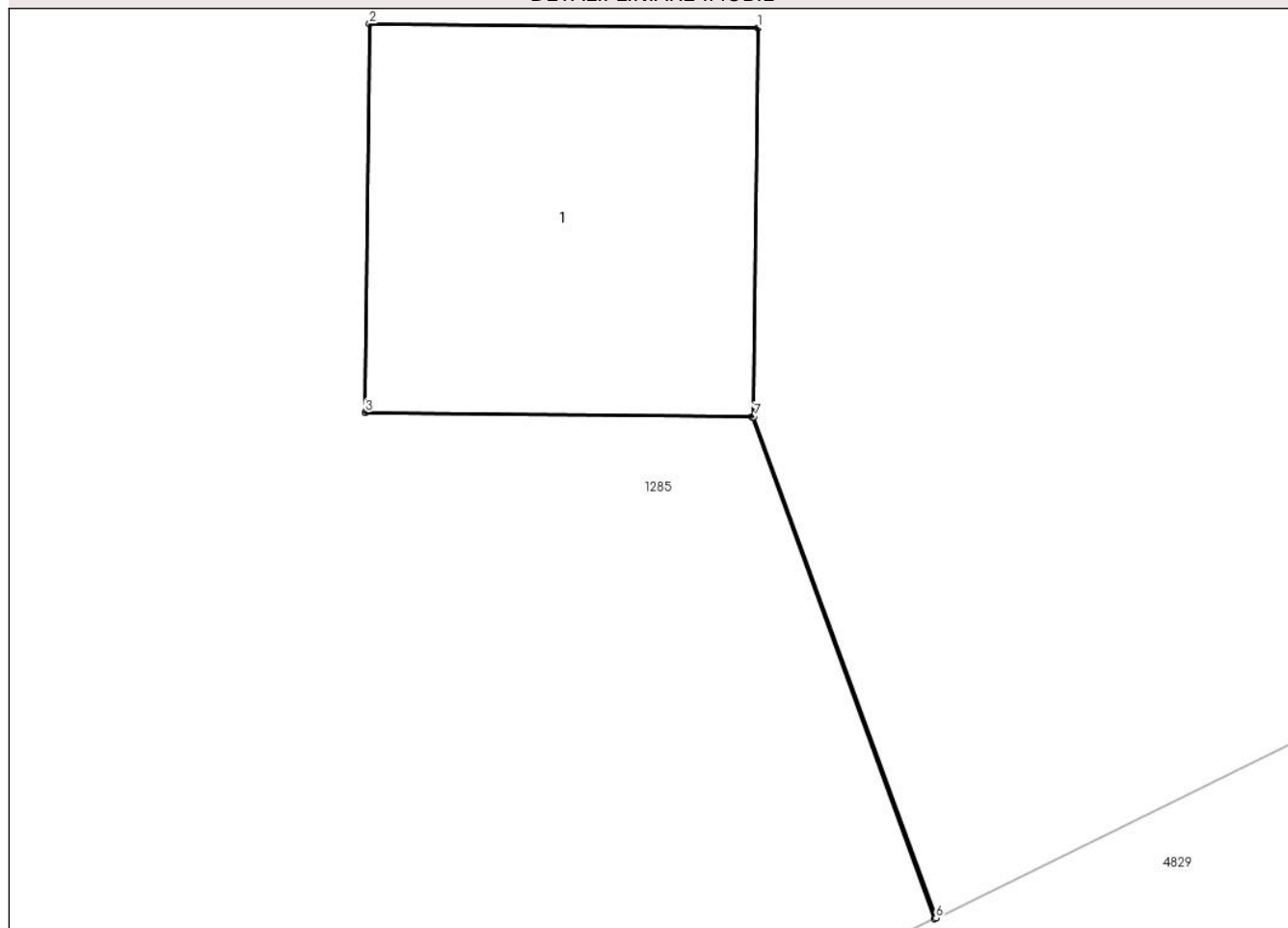
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	NU	1	92	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții industriale și edilitare	1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp; stalp

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	443.359,491 377.616,757	2	443.358,491 377.616,768	1.0
2	443.358,491 377.616,768	3	443.358,48 377.615,768	1.0
3	443.358,48 377.615,768	4	443.359,475 377.615,757	0.995

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	443.359,475 377.615,757	5	443.359,945 377.614,465	1.375
5	443.359,945 377.614,465	6	443.359,949 377.614,467	0.004
6	443.359,949 377.614,467	7	443.359,48 377.615,757	1.373
7	443.359,48 377.615,757	1	443.359,491 377.616,757	1.0

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4828**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		6.560	Sector cadastral:69 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 2263, din 14/10/2003 emis de CJSDPAT VALCEA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) TRINTORU ION, LIPSA CNP; 2) PREOTEASA FILOFTEIA, LIPSA CNP; 3) GRECU IOANA, LIPSA CNP; 4) RADU ELENA, LIPSA CNP;	A1

C. Partea III. SARCINI .

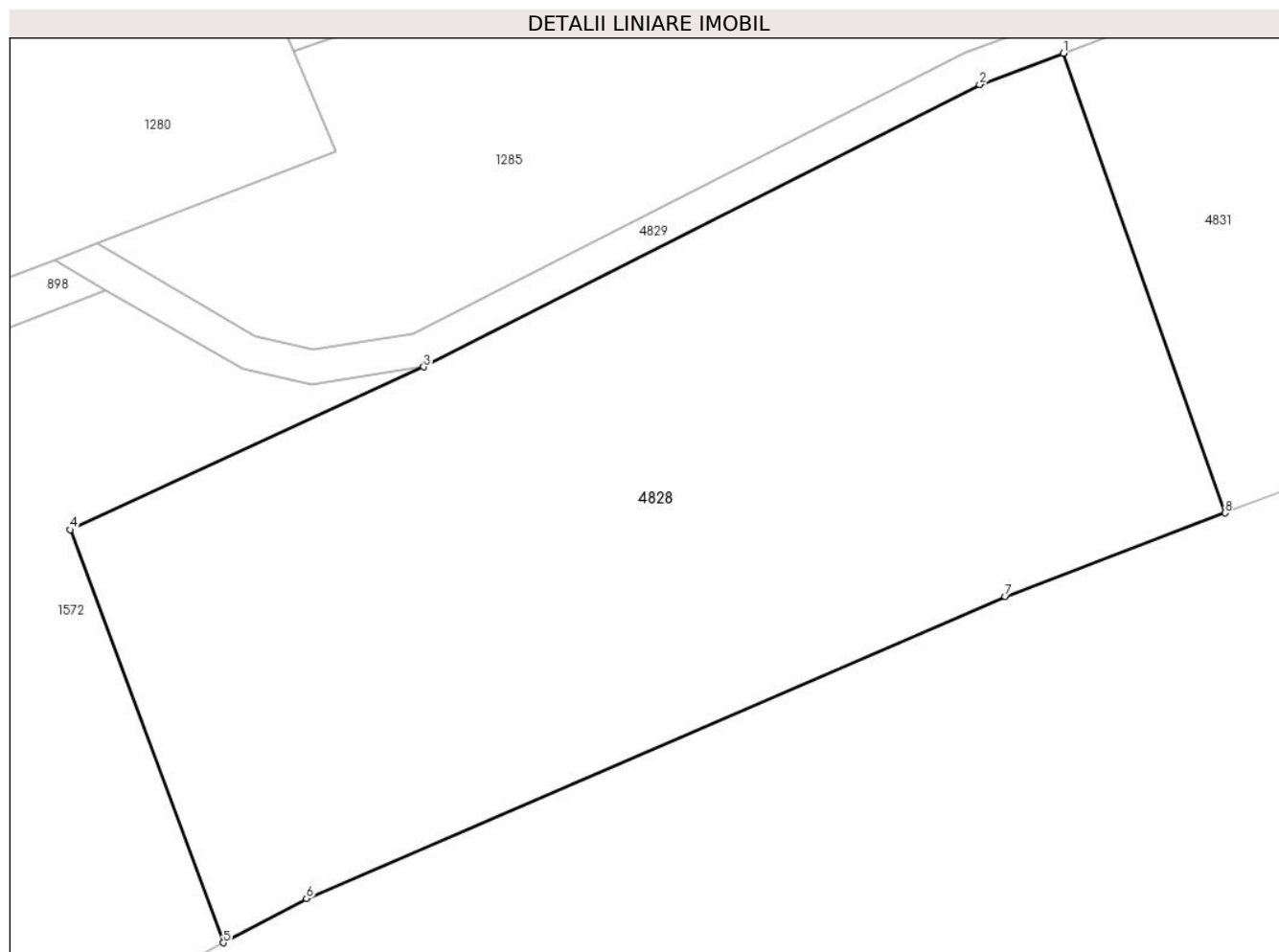
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	6.560	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	padure	NU	6.560	92	228	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	443.341,342 377.602,231	2	443.331,727 377.598,636	10.265
2	443.331,727 377.598,636	3	443.267,898 377.566,231	71.584
3	443.267,898 377.566,231	4	443.227,313 377.547,553	44.677
4	443.227,313 377.547,553	5	443.244,881 377.500,162	50.542
5	443.244,881 377.500,162	6	443.254,423 377.505,257	10.817

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	443.254,423 377.505,257	7	443.334,668 377.539,897	87.402
7	443.334,668 377.539,897	8	443.359,907 377.549,47	26.994
8	443.359,907 377.549,47	1	443.341,342 377.602,231	55.932

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4829**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Teiu, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.144	Sector cadastral:69 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (LEGE;);		
B0	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) COMUNA GALICEA, CIF:2541118	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

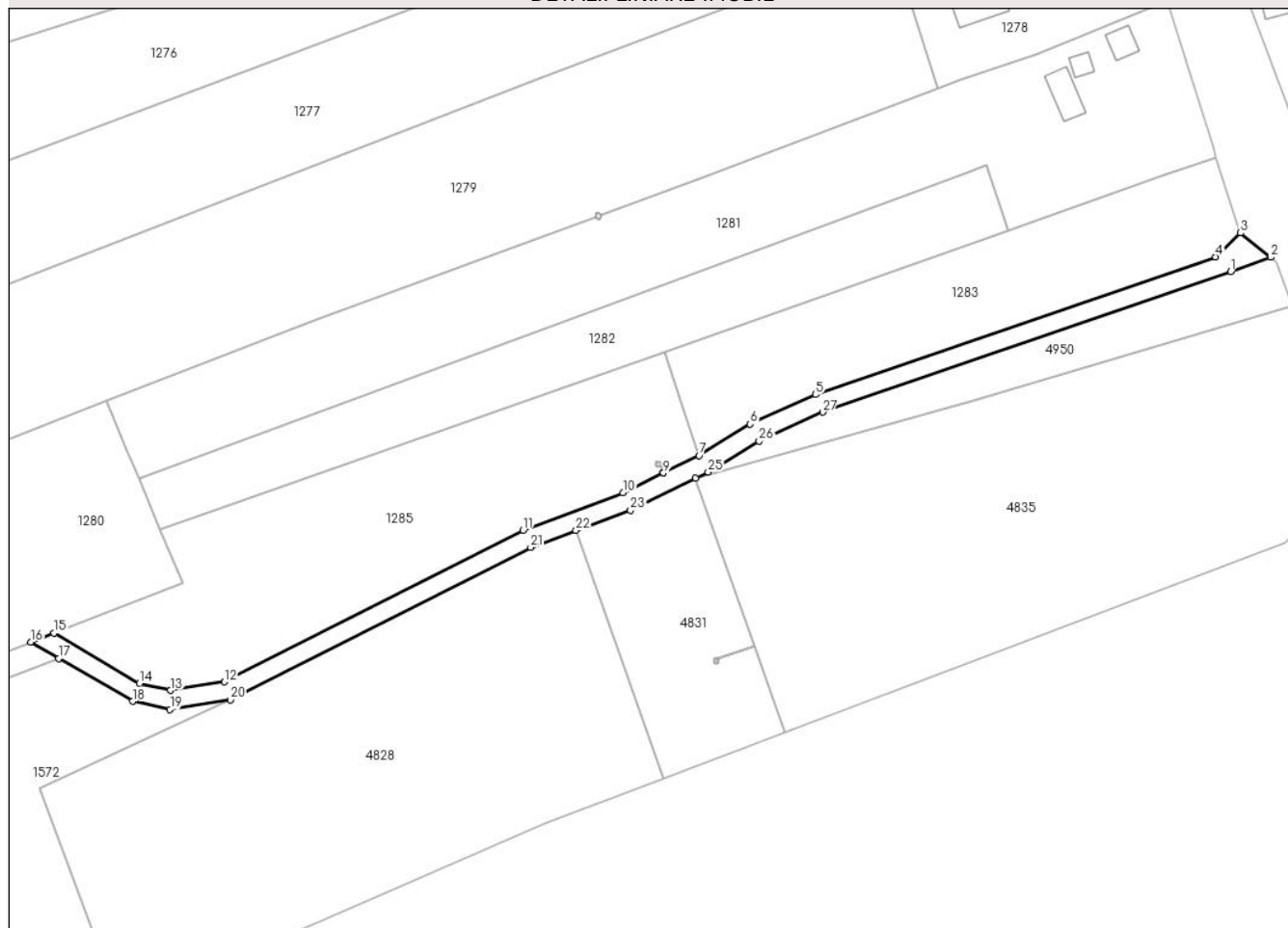
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.144	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	DA	226	92	-	-	
2	drum	NU	918	92	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	443.480,451 377.657,218	2	443.489,002 377.660,288	9.085
3	443.482,567 377.665,453	4	443.477,304 377.660,365	7.32
5	443.392,275 377.631,104	6	443.378,375 377.624,82	15.254
7	443.367,492 377.618,169	8	443.359,949 377.614,467	8.402

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	443.489,002 377.660,288	3	443.482,567 377.665,453	8.251
4	443.477,304 377.660,365	5	443.392,275 377.631,104	89.923
6	443.378,375 377.624,82	7	443.367,492 377.618,169	12.754
8	443.359,949 377.614,467	9	443.359,945 377.614,465	0.004

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	443.359,945 377.614,465	10	443.351,33 377.610,237	9.597
11	443.330,117 377.602,304	12	443.266,65 377.570,083	71.178
13	443.255,195 377.568,272	14	443.248,575 377.569,733	6.779
15	443.230,385 377.580,424	16	443.225,481 377.578,531	5.257
17	443.231,414 377.575,081	18	443.247,095 377.565,963	18.139
19	443.255,073 377.564,202	20	443.267,898 377.566,231	12.985
21	443.331,727 377.598,636	22	443.341,342 377.602,231	10.265
23	443.352,916 377.606,559	24	443.366,785 377.613,366	15.449
25	443.369,42 377.614,659	26	443.380,249 377.621,278	12.692
27	443.393,753 377.627,382	1	443.480,451 377.657,218	91.688

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
10	443.351,33 377.610,237	11	443.330,117 377.602,304	22.648
12	443.266,65 377.570,083	13	443.255,195 377.568,272	11.597
14	443.248,575 377.569,733	15	443.230,385 377.580,424	21.099
16	443.225,481 377.578,531	17	443.231,414 377.575,081	6.863
18	443.247,095 377.565,963	19	443.255,073 377.564,202	8.17
20	443.267,898 377.566,231	21	443.331,727 377.598,636	71.584
22	443.341,342 377.602,231	23	443.352,916 377.606,559	12.357
24	443.366,785 377.613,366	25	443.369,42 377.614,659	2.935
26	443.380,249 377.621,278	27	443.393,753 377.627,382	14.819

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4830**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1	Sector cadastral:69 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp; stalp

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 1705, din 29/11/2006 emis de GUVERNUL ROMANIEI (; LEGEA NR. 123/10.07.2012 EMISA DE PARLAMENTUL ROMANIEI);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) STATUL ROMAN , CIF:9999999999999, DOMENIUL PUBLIC lipsă CUI;	A1, A1.1
Act Administrativ nr. 6, din 20/06/2005 emis de MINISTERUL ECONOMIEI SI COMERTULUI;		
B2	Intabulare, drept de CONCESIUNE, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DISTRIBUTIE ENERGIE OLTENIA SA , CIF:14491102	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

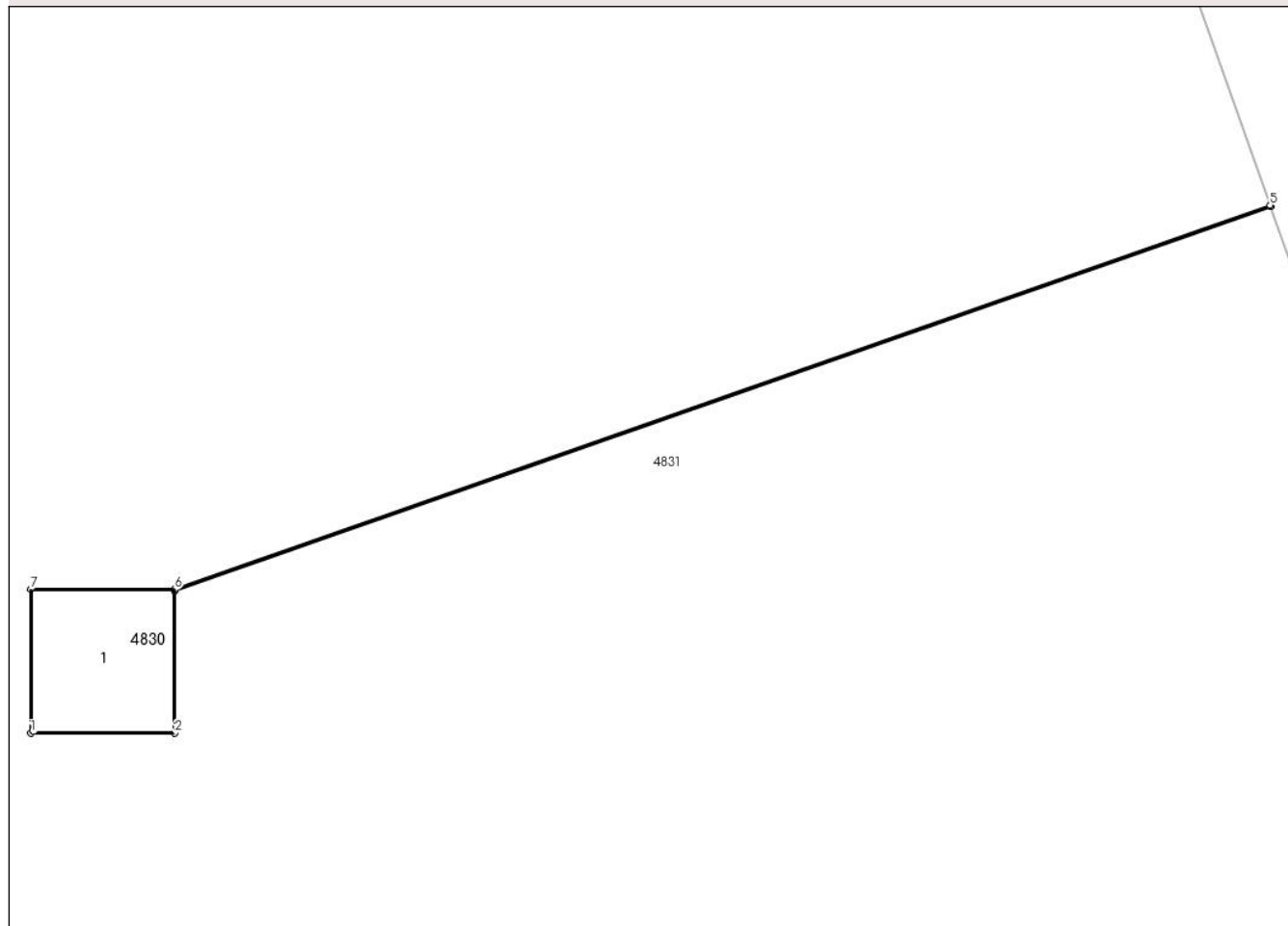
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	NU	1	92	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții industriale și edilitare	1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp; stalp

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	443.370,668 377.574,094	2	443.371,668 377.574,094	1.0
2	443.371,668 377.574,094	3	443.371,668 377.575,084	0.99
3	443.371,668 377.575,084	4	443.379,291 377.577,755	8.077

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	443.379,291 377.577,755	5	443.379,287 377.577,764	0.01
5	443.379,287 377.577,764	6	443.371,668 377.575,094	8.073
6	443.371,668 377.575,094	7	443.370,668 377.575,094	1.0
7	443.370,668 377.575,094	1	443.370,668 377.574,094	1.0

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4831**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.557	Sector cadastral:69 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. 2696, din 23/10/2018 emis de BIN FIRAN RODICA (ACT DE PARTAJ VOLUNTAR;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin lesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) ENACHE MARIA	

C. Partea III. SARCINI .

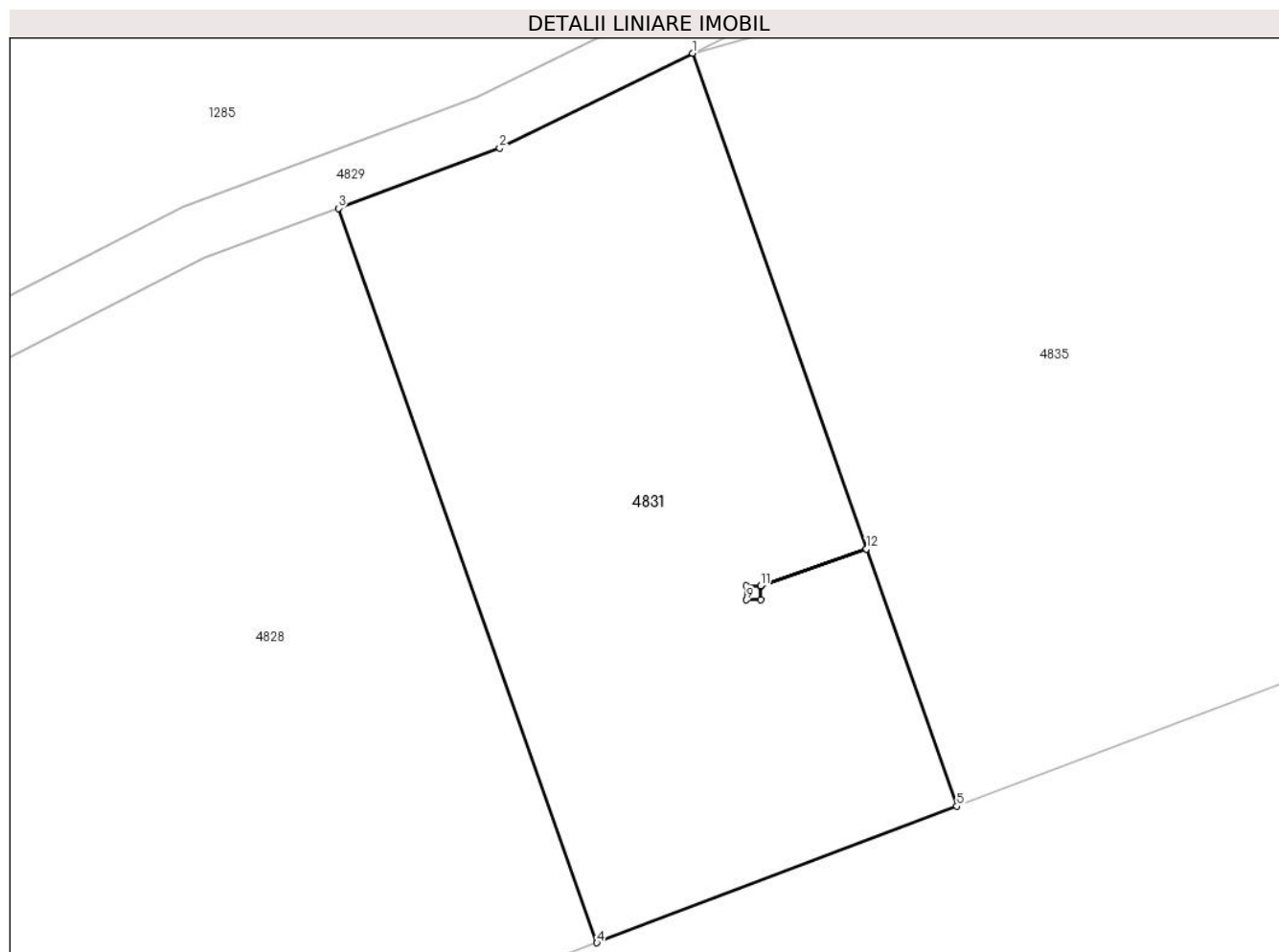
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.557	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	padure	NU	1.557	92	UA228	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	443.366,785 377.613,366	2	443.352,916 377.606,559	15.449
2	443.352,916 377.606,559	3	443.341,342 377.602,231	12.357
3	443.341,342 377.602,231	4	443.359,907 377.549,47	55.932
4	443.359,907 377.549,47	5	443.385,778 377.559,283	27.67
5	443.385,778 377.559,283	6	443.379,291 377.577,755	19.578

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	443.379,291 377.577,755	7	443.371,668 377.575,084	8.077
7	443.371,668 377.575,084	8	443.371,668 377.574,094	0.99
8	443.371,668 377.574,094	9	443.370,668 377.574,094	1.0
9	443.370,668 377.574,094	10	443.370,668 377.575,094	1.0
10	443.370,668 377.575,094	11	443.371,668 377.575,094	1.0
11	443.371,668 377.575,094	12	443.379,287 377.577,764	8.073
12	443.379,287 377.577,764	1	443.366,785 377.613,366	37.733

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4832**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Teiu, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1	Sector cadastral:69 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Teiu, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp; stalp

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 1705, din 29/11/2006 emis de GUVERNUL ROMANIEI (; LEGEA NR. 123/10.07.2012 EMISA DE PARLAMENTUL ROMANIEI);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) STATUL ROMAN , CIF:99999999999999, DOMENIUL PUBLIC lipsă CUI;	A1, A1.1
Act Administrativ nr. 6, din 20/06/2005 emis de MINISTERUL ECONOMIEI SI COMERTULUI;		
B2	Intabulare, drept de CONCESIUNE, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DISTRIBUTIE ENERGIE OLTENIA SA , CIF:14491102	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

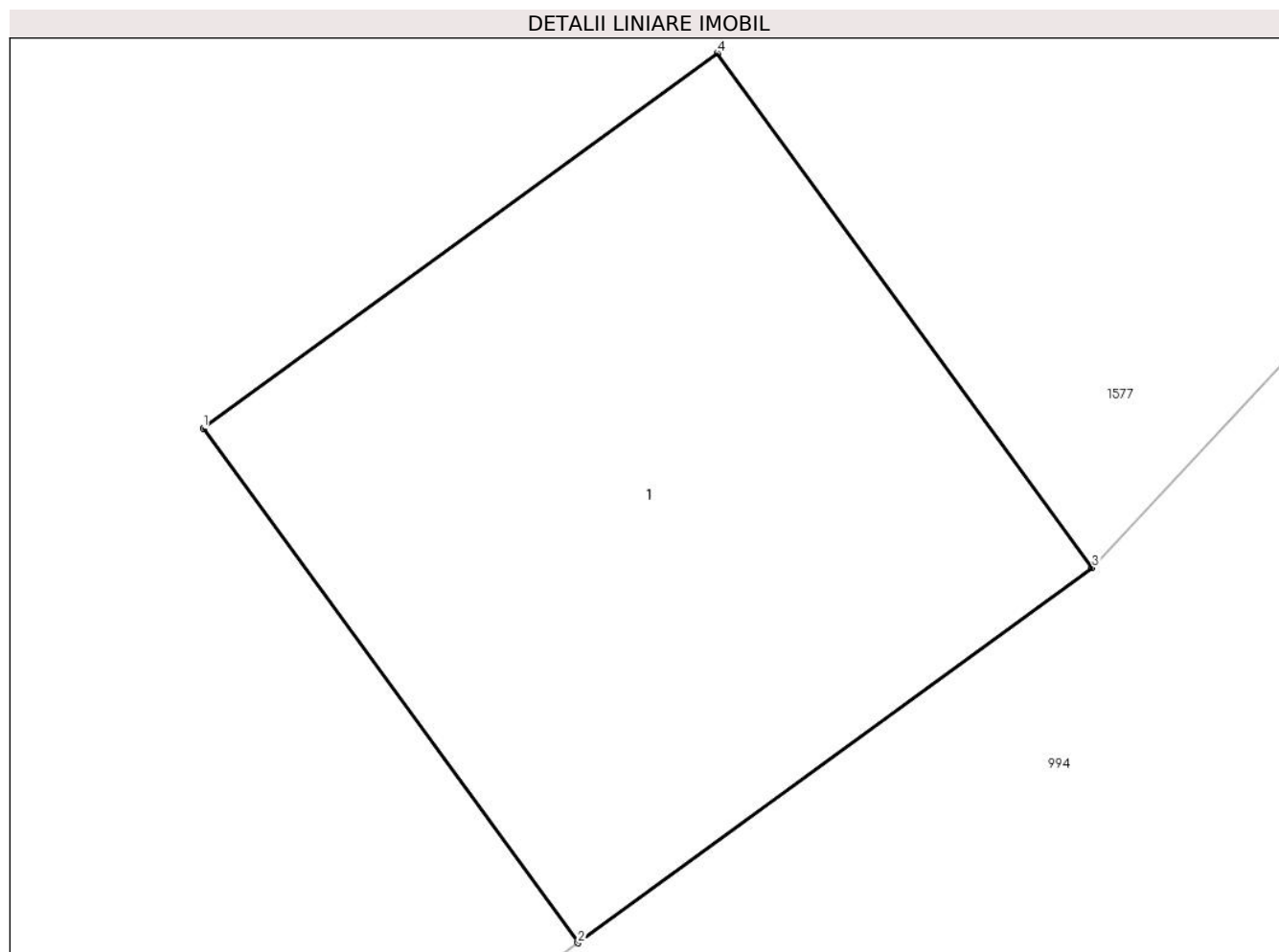
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1	92	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții industriale și edilitare	1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp; stalp

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	443.390,928 377.770,264	2	443.391,517 377.769,456	1.0
2	443.391,517 377.769,456	3	443.392,325 377.770,045	1.0
3	443.392,325 377.770,045	4	443.391,736 377.770,853	1.0

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	443.391,736 377.770,853	1	443.390,928 377.770,264	1.0

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4833**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Teiu, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1	Sector cadastral:69 Teren neimprejmuat;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Teiu, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp; stalp

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 1705, din 29/11/2006 emis de GUVERNUL ROMANIEI (; LEGEA NR. 123/10.07.2012 EMISA DE PARLAMENTUL ROMANIEI);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) STATUL ROMAN , CIF:99999999999999, DOMENIUL PUBLIC lipsă CUI;	A1, A1.1
Act Administrativ nr. 6, din 20/06/2005 emis de MINISTERUL ECONOMIEI SI COMERTULUI;		
B2	Intabulare, drept de CONCESIUNE, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DISTRIBUTIE ENERGIE OLTENIA SA , CIF:14491102	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

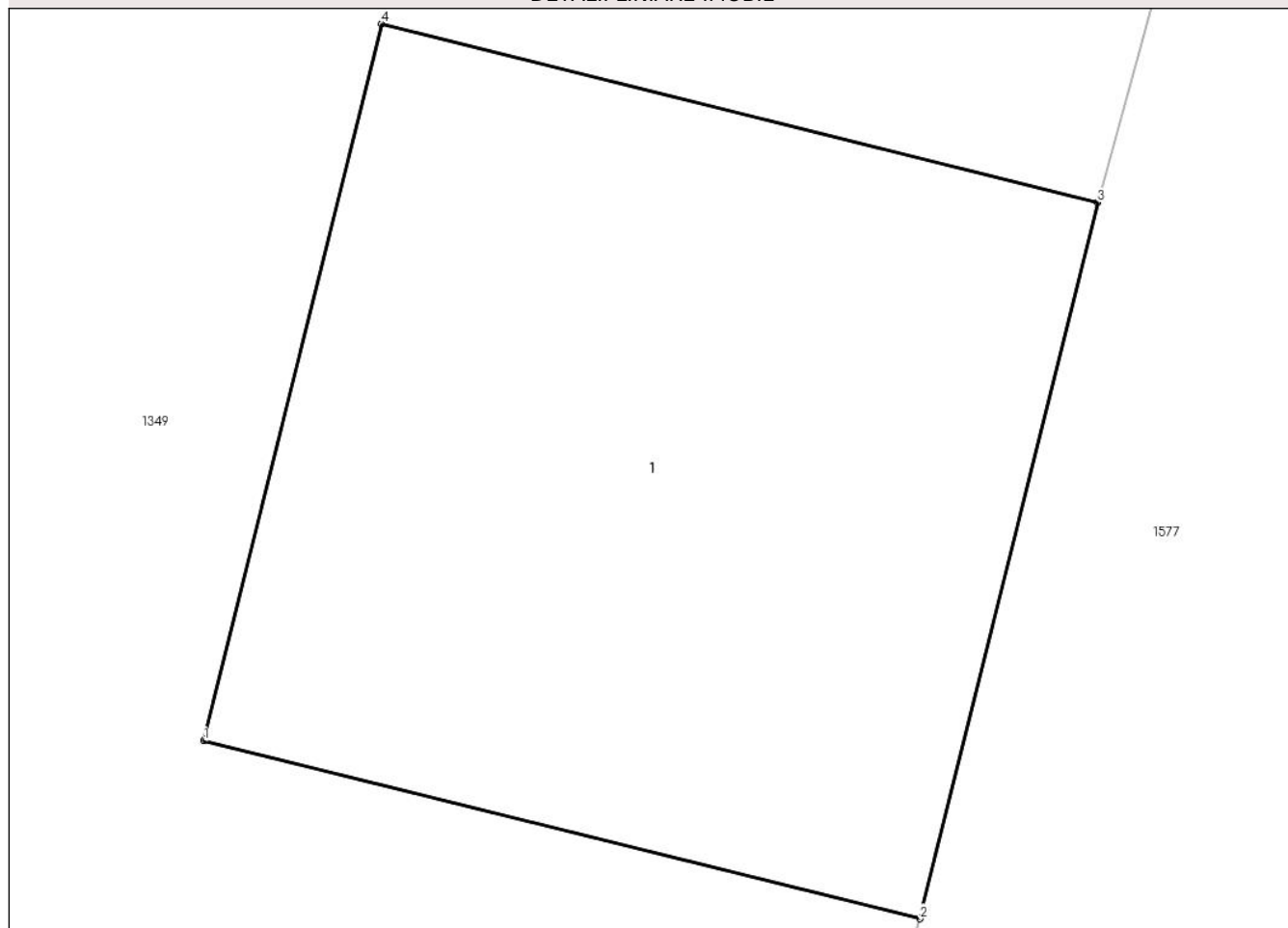
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curti constructii	DA	1	18	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții industriale și edilitare	1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp; stalp

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	443.400,85 377.805,004	2	443.401,82 377.804,763	0.999
2	443.401,82 377.804,763	3	443.402,061 377.805,733	0.999
3	443.402,061 377.805,733	4	443.401,091 377.805,975	1.0

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	443.401,091 377.805,975	1	443.400,85 377.805,004	1.0

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4834**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Teiu, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1	Sector cadastral:69 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Teiu, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp; stalp

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 1705, din 29/11/2006 emis de GUVERNUL ROMANIEI (; LEGEA NR. 123/10.07.2012 EMISA DE PARLAMENTUL ROMANIEI);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) STATUL ROMAN , CIF:99999999999999, DOMENIUL PUBLIC lipsă CUI;	A1, A1.1
Act Administrativ nr. 6, din 20/06/2005 emis de MINISTERUL ECONOMIEI SI COMERTULUI;		
B2	Intabulare, drept de CONCESIUNE, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DISTRIBUTIE ENERGIE OLTENIA SA , CIF:14491102	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

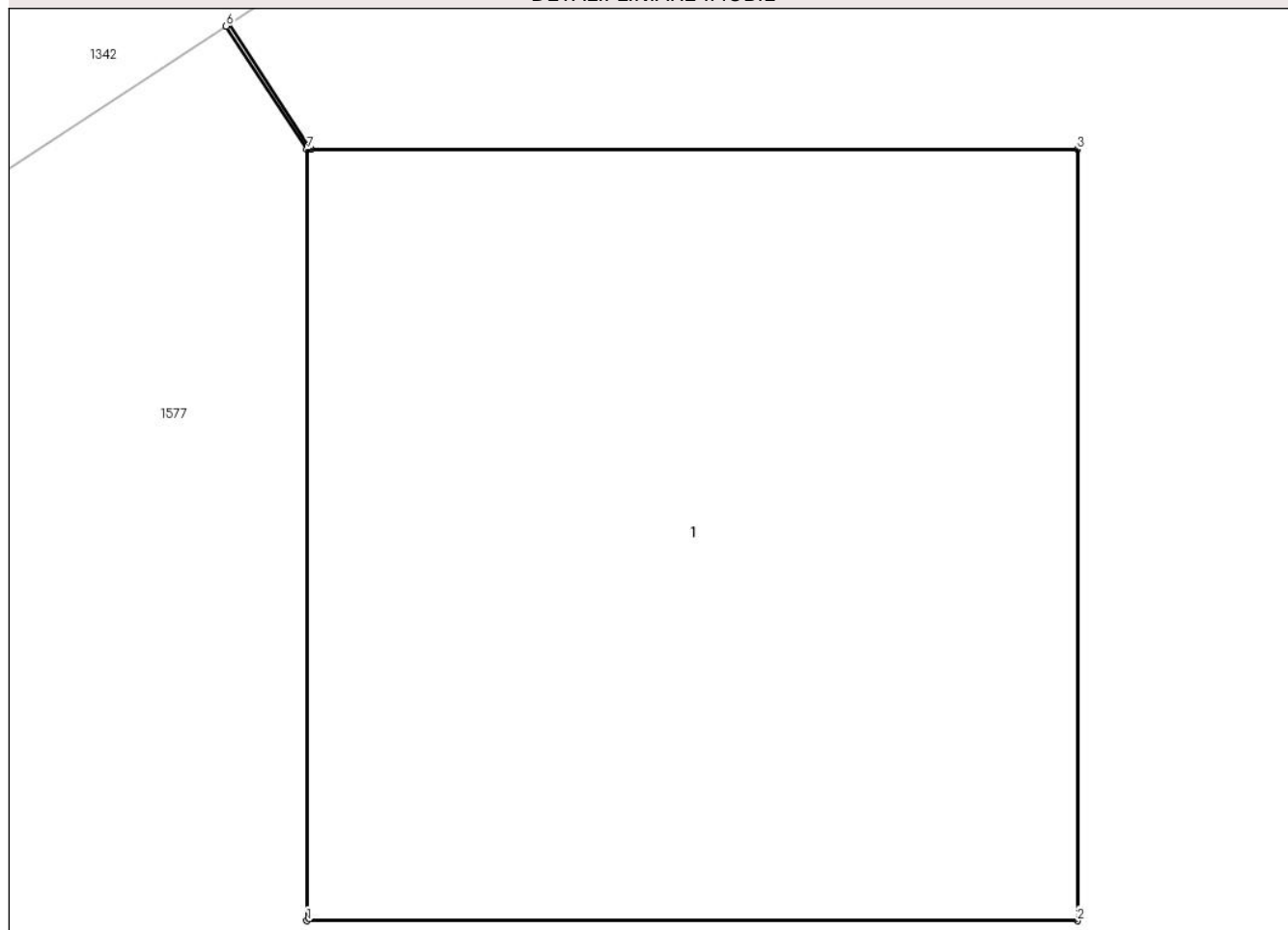
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1	92	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții industriale și edilitare	1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp; stalp

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	443.415,191 377.830,248	2	443.416,191 377.830,248	1.0
2	443.416,191 377.830,248	3	443.416,191 377.831,248	1.0
3	443.416,191 377.831,248	4	443.415,196 377.831,248	0.995

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	443.415,196 377.831,248	5	443.415,09 377.831,411	0.194
5	443.415,09 377.831,411	6	443.415,086 377.831,408	0.005
6	443.415,086 377.831,408	7	443.415,191 377.831,248	0.191
7	443.415,191 377.831,248	1	443.415,191 377.830,248	1.0

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4835**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Teiu, Str Principala, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		6.732	Sector cadastral:69 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 1456/101, din 04/12/2002 emis de CJSDPAT VALCEA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) TRINTORU GHEORGHITA, LIPSA CNP;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

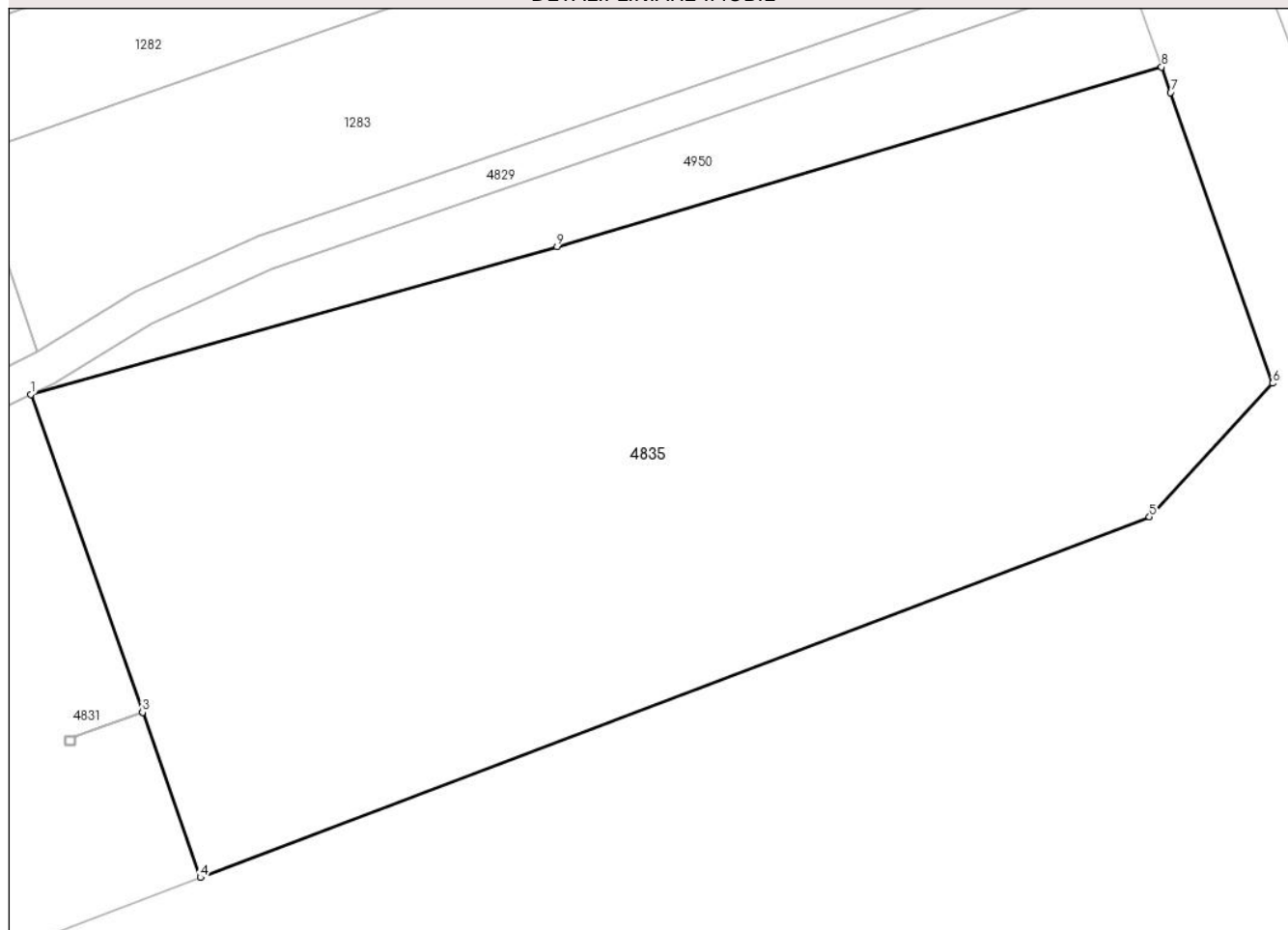
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	6.732	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	padure	DA	101	92	UA228C	-	
2	padure	NU	6.631	92	UA228C	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	443.366,785 377.613,366	2	443.379,287 377.577,764	37.733
2	443.379,287 377.577,764	3	443.379,291 377.577,755	0.01
3	443.379,291 377.577,755	4	443.385,778 377.559,283	19.578
4	443.385,778 377.559,283	5	443.492,156 377.599,631	113.773

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	443.492,156 377.599,631	6	443.505,959 377.614,603	20.364
6	443.505,959 377.614,603	7	443.494,531 377.647,144	34.489
7	443.494,531 377.647,144	8	443.493,523 377.650,015	3.043
8	443.493,523 377.650,015	9	443.425,751 377.629,891	70.697
9	443.425,751 377.629,891	1	443.366,785 377.613,366	61.238

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4836**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1	Sector cadastral:69 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp; stalp

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 1705, din 29/11/2006 emis de GUVERNUL ROMANIEI (; LEGEA NR. 123/10.07.2012 EMISA DE PARLAMENTUL ROMANIEI);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) STATUL ROMAN , CIF:9999999999999, DOMENIUL PUBLIC lipsă CUI;	A1, A1.1
Act Administrativ nr. 6, din 20/06/2005 emis de MINISTERUL ECONOMIEI SI COMERTULUI;		
B2	Intabulare, drept de CONCESIUNE, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DISTRIBUTIE ENERGIE OLTENIA SA , CIF:14491102	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

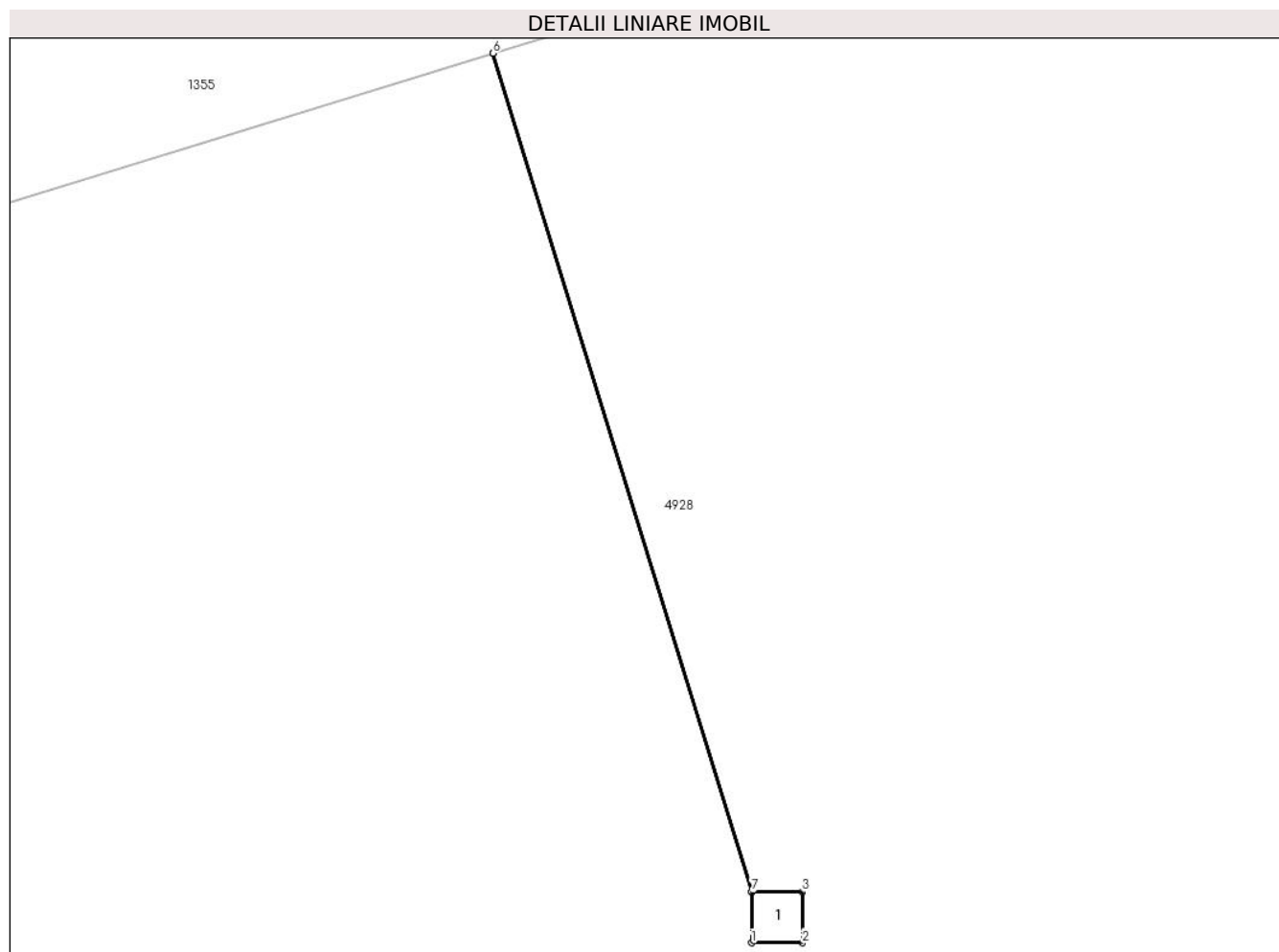
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	NU	1	92	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții industriale și edilitare	1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp; stalp

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	442.641,13 377.514,749	2	442.642,13 377.514,749	1.0
2	442.642,13 377.514,749	3	442.642,13 377.515,749	1.0
3	442.642,13 377.515,749	4	442.641,135 377.515,749	0.995

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	442.641,135 377.515,749	5	442.636,044 377.532,253	17.271
5	442.636,044 377.532,253	6	442.636,039 377.532,252	0.005
6	442.636,039 377.532,252	7	442.641,13 377.515,749	17.27
7	442.641,13 377.515,749	1	442.641,13 377.514,749	1.0

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4837**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1	Sector cadastral:69 Teren neimprejmuat;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp; stalp

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 1705, din 29/11/2006 emis de GUVERNUL ROMANIEI (; LEGEA NR. 123/10.07.2012 EMISA DE PARLAMENTUL ROMANIEI);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) STATUL ROMAN , CIF:9999999999999, DOMENIUL PUBLIC lipsă CUI;	A1, A1.1
Act Administrativ nr. 6, din 20/06/2005 emis de MINISTERUL ECONOMIEI SI COMERTULUI;		
B2	Intabulare, drept de CONCESIUNE, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DISTRIBUTIE ENERGIE OLTENIA SA , CIF:14491102	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

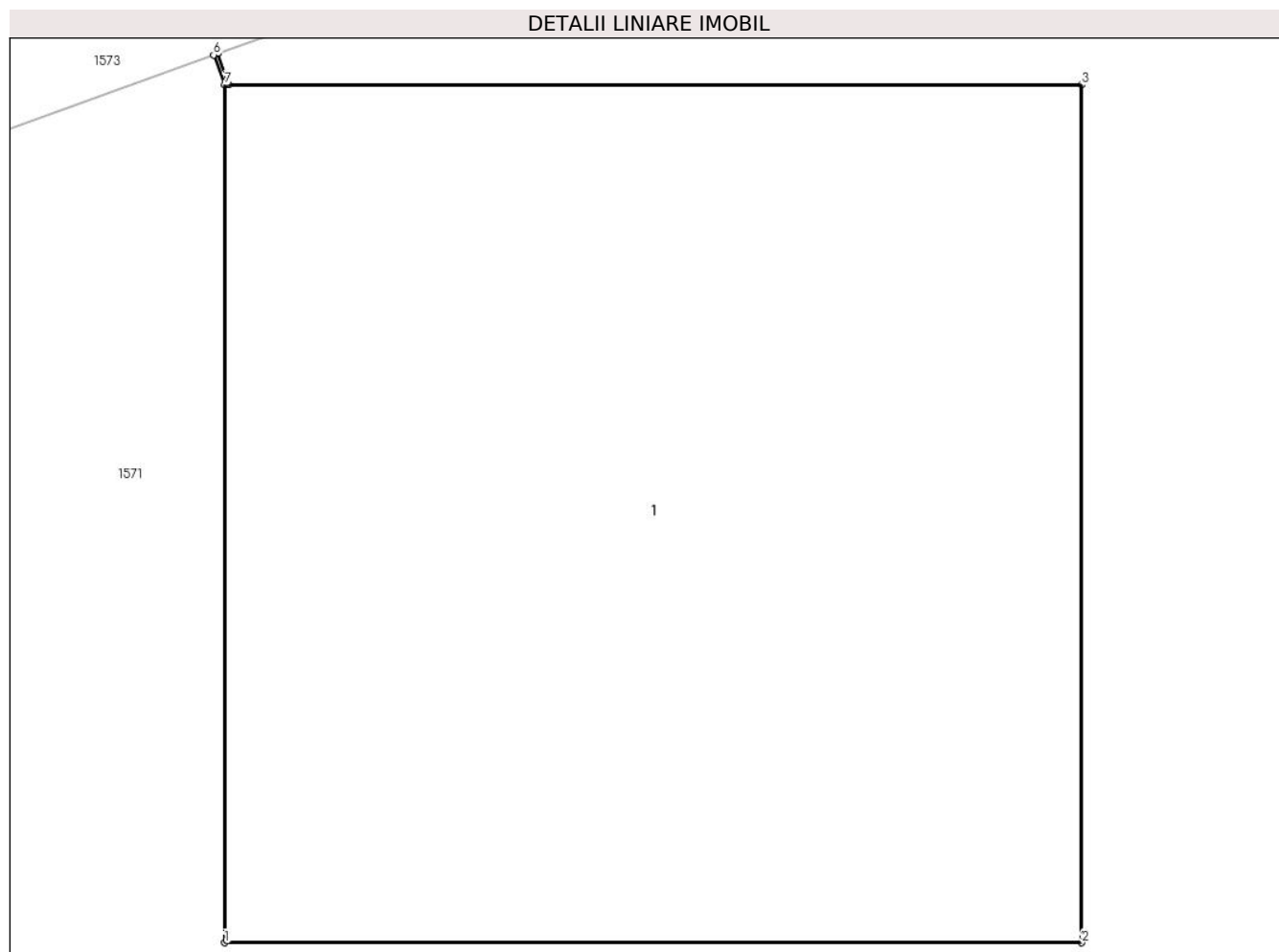
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	NU	1	92	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții industriale și edilitare	1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp; stalp

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	442.700,173 377.411,226	2	442.701,173 377.411,226	1.0
2	442.701,173 377.411,226	3	442.701,173 377.412,226	1.0
3	442.701,173 377.412,226	4	442.700,178 377.412,226	0.995

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	442.700,178 377.412,226	5	442.700,165 377.412,263	0.039
5	442.700,165 377.412,263	6	442.700,16 377.412,261	0.005
6	442.700,16 377.412,261	7	442.700,173 377.412,226	0.037
7	442.700,173 377.412,226	1	442.700,173 377.411,226	1.0

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4928**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		7.601	Sector cadastral:69 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. 556, din 14/04/2016 emis de BIN STAN LIVEA (ACT DE PARTAJ VOLUNTAR;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) MARIN NICOLAE	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	7.601	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	7.601	92	2/38	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	442.522,581 377.448,559	2	442.605,301 377.474,84	86.795
2	442.605,301 377.474,84	3	442.684,913 377.504,143	84.834
3	442.684,913 377.504,143	4	442.672,748 377.543,576	41.267
4	442.672,748 377.543,576	5	442.636,044 377.532,253	38.411
5	442.636,044 377.532,253	6	442.641,135 377.515,749	17.271

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	442.641,135 377.515,749	7	442.642,13 377.515,749	0.995
7	442.642,13 377.515,749	8	442.642,13 377.514,749	1.0
8	442.642,13 377.514,749	9	442.641,13 377.514,749	1.0
9	442.641,13 377.514,749	10	442.641,13 377.515,749	1.0
10	442.641,13 377.515,749	11	442.636,039 377.532,252	17.27
11	442.636,039 377.532,252	12	442.580,457 377.515,105	58.167
12	442.580,457 377.515,105	13	442.533,649 377.498,269	49.744
13	442.533,649 377.498,269	14	442.516,42 377.490,767	18.791
14	442.516,42 377.490,767	15	442.511,132 377.484,629	8.102
15	442.511,132 377.484,629	16	442.511,814 377.474,74	9.912
16	442.511,814 377.474,74	17	442.514,62 377.464,46	10.656
17	442.514,62 377.464,46	1	442.522,581 377.448,559	17.783

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4929**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.500	Sector cadastral:69 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Hotarare Judecatoreasca nr. 128, din 28/01/2015 emis de JUDECATORIA RAMNICU VALCEA (SENTINTA CIVILA;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) VLAD CRISTIAN	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

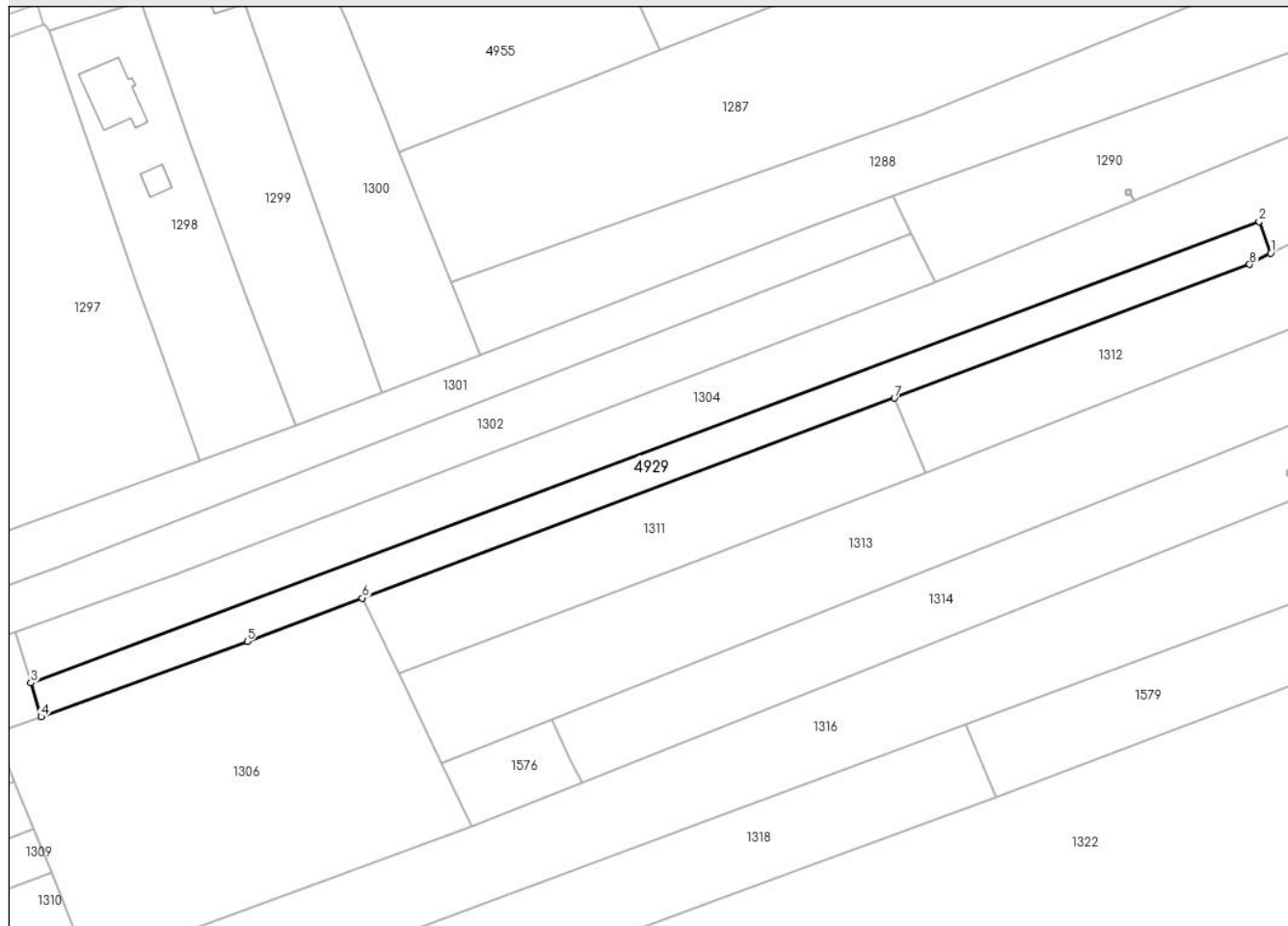
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.500	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.500	92	1/8	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	443.164,175 378.028,919	2	443.161,543 378.036,073	7.623
2	443.161,543 378.036,073	3	442.882,084 377.931,211	298.485
3	442.882,084 377.931,211	4	442.884,429 377.923,521	8.04
4	442.884,429 377.923,521	5	442.931,315 377.940,634	49.911
5	442.931,315 377.940,634	6	442.957,535 377.950,49	28.011

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	442.957,535 377.950,49	7	443.078,561 377.995,982	129.294
7	443.078,561 377.995,982	8	443.159,402 378.026,368	86.363
8	443.159,402 378.026,368	1	443.164,175 378.028,919	5.412

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4950**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Teiu, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.000	Sector cadastral:69 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 12397, din 12/03/2009 emis de CJSDPAT VALCEA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) DRAGOMIR R.F. GHEORGHE, LIPSA CNP; 2) DRAGOMIR ION, LIPSA CNP;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

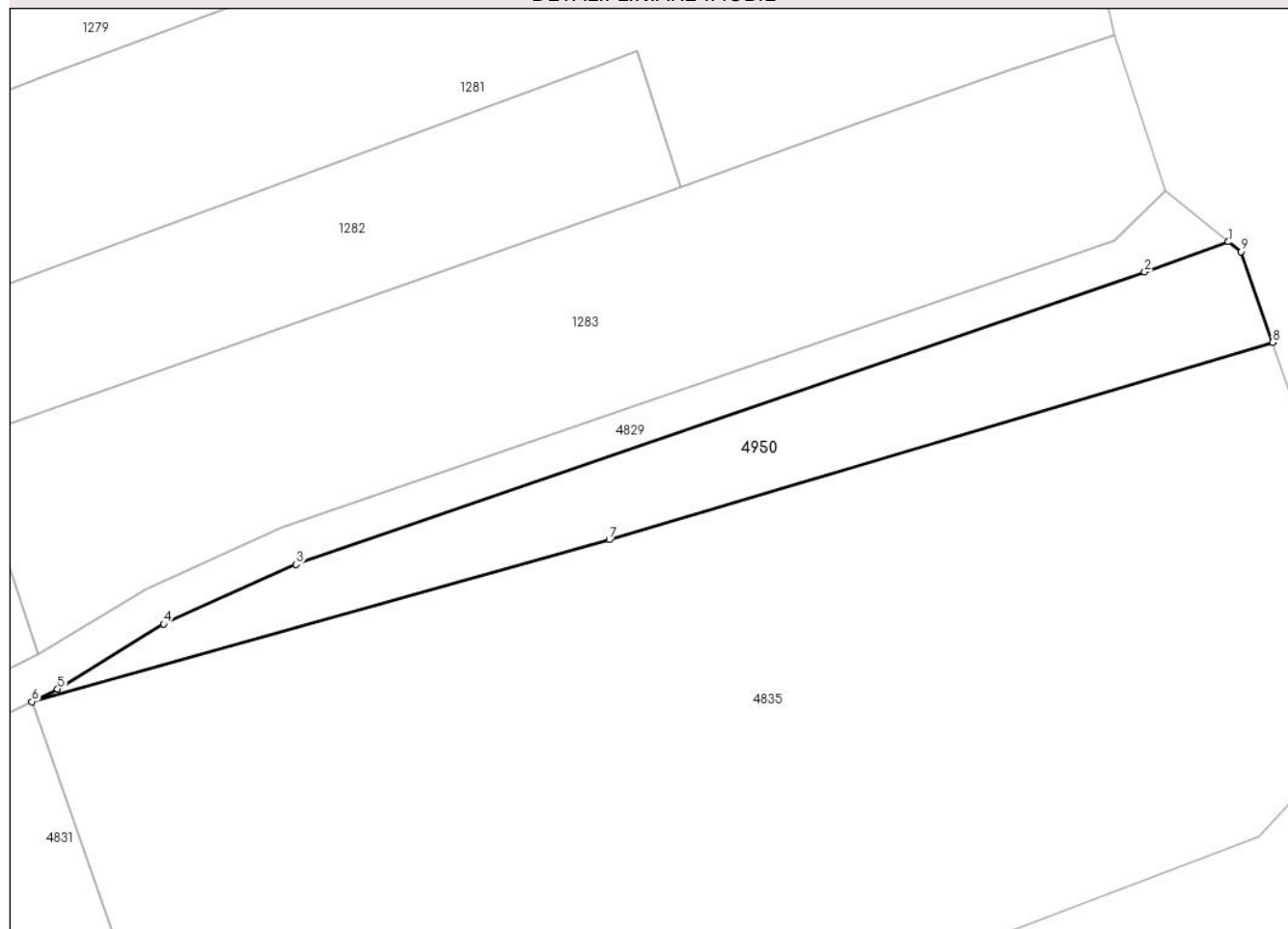
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	padure	DA	546	92	UA228	-	
2	padure	NU	454	92	UA228	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	443.489,002 377.660,288	2	443.480,451 377.657,218	9.085
2	443.480,451 377.657,218	3	443.393,753 377.627,382	91.688
3	443.393,753 377.627,382	4	443.380,249 377.621,278	14.819
4	443.380,249 377.621,278	5	443.369,42 377.614,659	12.692

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	443.369,42 377.614,659	6	443.366,785 377.613,366	2.935
6	443.366,785 377.613,366	7	443.425,751 377.629,891	61.238
7	443.425,751 377.629,891	8	443.493,523 377.650,015	70.697
8	443.493,523 377.650,015	9	443.490,273 377.659,268	9.807
9	443.490,273 377.659,268	1	443.489,002 377.660,288	1.63

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4953**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Teiu, Str Unirii, Nr. 36, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	39777	577	Sector cadastral:69 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	39777-C1	Loc. Teiu, Str Unirii, Nr. 36, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:108 mp; S. construita desfasurata:108 mp; Casă (P)

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale			Referințe
98068 / 28/10/2024			
Act Notarial nr. Act de dezmembrare cu partaj nr 1612, din 25/10/2024 emis de Stan Livea;			
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin PARTAJ, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MARIN ION		A1
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin PARTAJ, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MARIN ION		A1.1

C. Partea III. SARCINI .

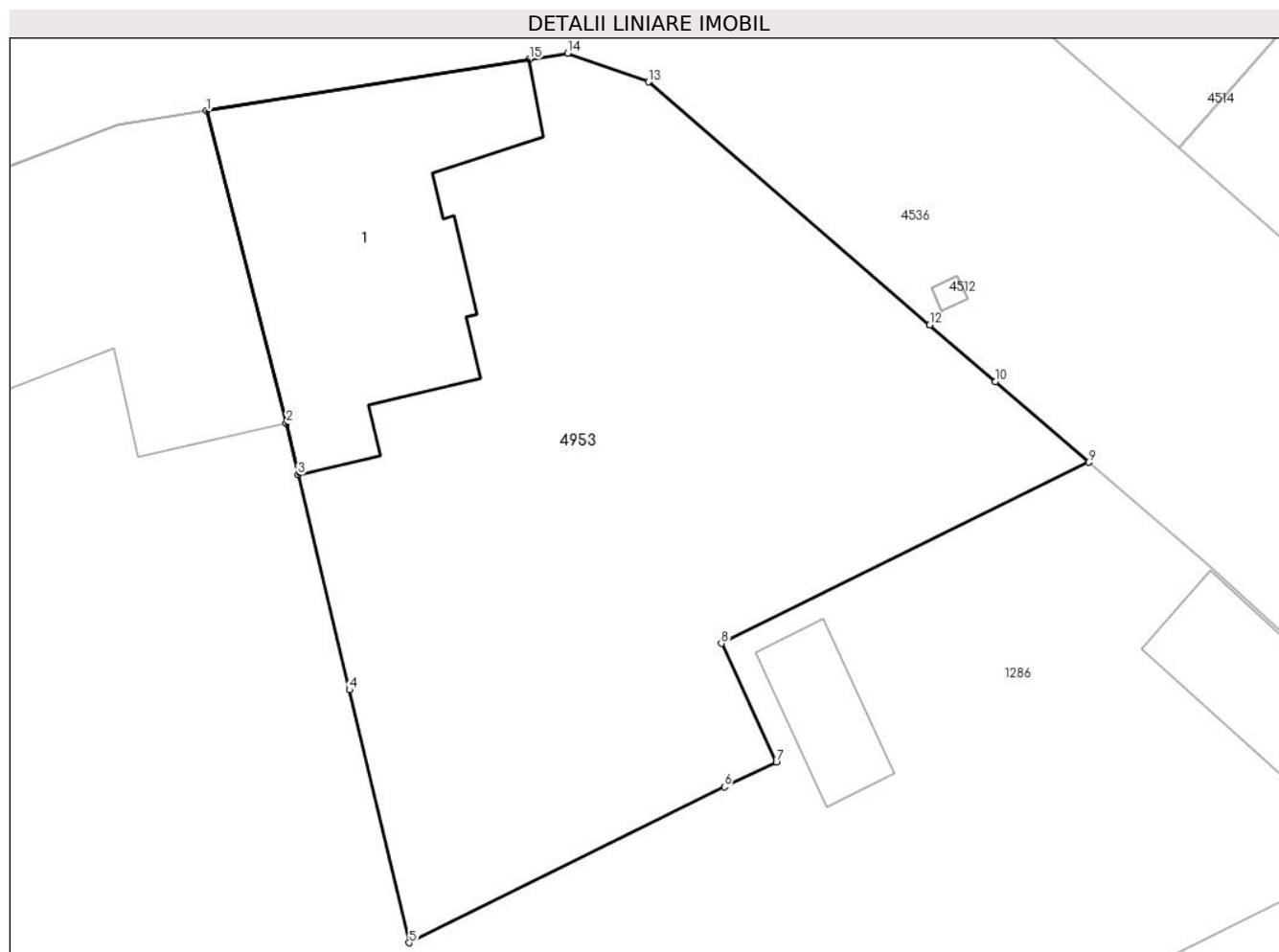
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
39777	577	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	387	18	669	-	
2	arabil	DA	190	18	670	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	39777-C1	construcții de locuințe	108	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:108 mp; S. construita desfasurata:108 mp; Casă (P)

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	443.130,015 378.175,048	2	443.132,934 378.163,577	11.837
2	443.132,934 378.163,577	3	443.133,368 378.161,687	1.939
3	443.133,368 378.161,687	4	443.135,257 378.153,794	8.116

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	443.135,257 378.153,794	5	443.137,454 378.144,508	9.542
5	443.137,454 378.144,508	6	443.149,028 378.150,234	12.913
6	443.149,028 378.150,234	7	443.150,94 378.151,131	2.112
7	443.150,94 378.151,131	8	443.148,921 378.155,499	4.812
8	443.148,921 378.155,499	9	443.162,412 378.162,145	15.039
9	443.162,412 378.162,145	10	443.158,983 378.165,106	4.531
10	443.158,983 378.165,106	11	443.156,573 378.167,189	3.185
11	443.156,573 378.167,189	12	443.156,569 378.167,192	0.005
12	443.156,569 378.167,192	13	443.146,239 378.176,112	13.648
13	443.146,239 378.176,112	14	443.143,273 378.177,165	3.147
14	443.143,273 378.177,165	15	443.141,868 378.176,941	1.423
15	443.141,868 378.176,941	1	443.130,015 378.175,048	12.003

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4954**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Teiu, Str Unirii, Nr. 36, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	39779	3.226	Sector cadastral:69 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
98068 / 28/10/2024		
Act Notarial nr. Act de dezmembrare cu partaj nr 1612, din 25/10/2024 emis de Stan Livea;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin PARTAJ, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MARIN ION	A1

C. Partea III. SARCINI .

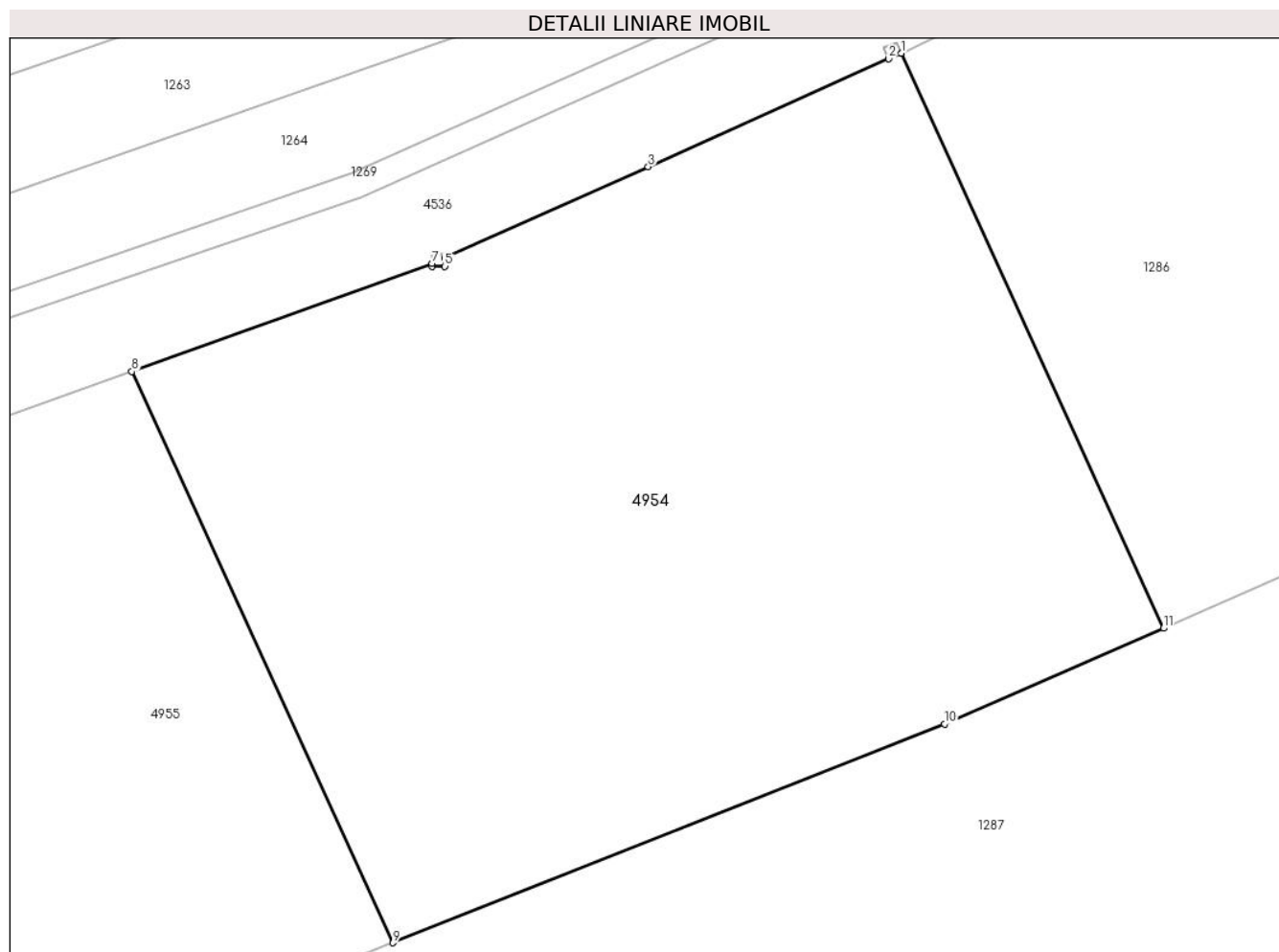
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
39779	3.226	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	3.133	18	670	-	
2	arabil	NU	93	18	670	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	443.065,243 378.145,037	2	443.064,269 378.144,601	1.067
2	443.064,269 378.144,601	3	443.045,311 378.136,115	20.771
3	443.045,311 378.136,115	4	443.029,297 378.128,908	17.561
4	443.029,297 378.128,908	5	443.029,297 378.128,267	0.641

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	443.029,297 378.128,267	6	443.028,297 378.128,267	1.0
6	443.028,297 378.128,267	7	443.028,297 378.128,503	0.236
7	443.028,297 378.128,503	8	443.004,648 378.119,987	25.136
8	443.004,648 378.119,987	9	443.025,221 378.075,012	49.457
9	443.025,221 378.075,012	10	443.068,654 378.092,231	46.722
10	443.068,654 378.092,231	11	443.085,905 378.099,773	18.828
11	443.085,905 378.099,773	1	443.065,243 378.145,037	49.757

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4955**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Teiu, Str Unirii, Nr. 36, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	39780	3.177	Sector cadastral:69 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
98068 / 28/10/2024		
Act Notarial nr. Act de dezmembrare cu partaj nr 1612, din 25/10/2024 emis de Stan Livea;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin PARTAJ, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MARIN PETRE	A1

C. Partea III. SARCINI .

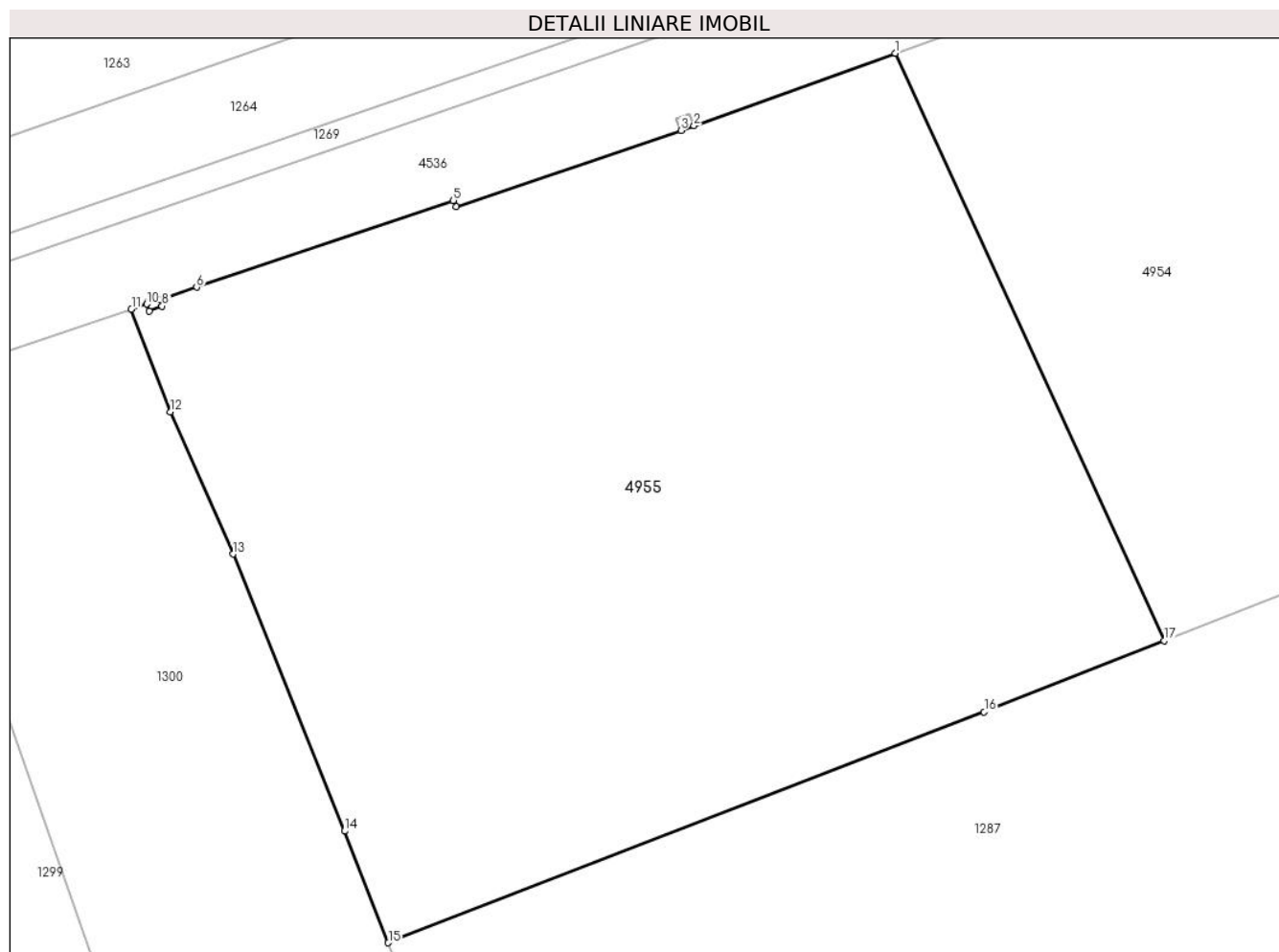
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
39780	3.177	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.507	18	670	-	
2	arabil	DA	1.545	18	670	-	
3	arabil	NU	125	18	670	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	443.004,648 378.119,987	2	442.989,213 378.114,439	16.402
2	442.989,213 378.114,439	3	442.988,209 378.114,078	1.067
3	442.988,209 378.114,078	4	442.971,0 378.108,222	18.178

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	442.971,0 378.108,222	5	442.970,773 378.108,721	0.548
5	442.970,773 378.108,721	6	442.951,108 378.102,076	20.757
6	442.951,108 378.102,076	7	442.948,273 378.101,117	2.993
7	442.948,273 378.101,117	8	442.948,462 378.100,624	0.528
8	442.948,462 378.100,624	9	442.947,465 378.100,243	1.067
9	442.947,465 378.100,243	10	442.947,262 378.100,775	0.569
10	442.947,262 378.100,775	11	442.946,104 378.100,384	1.222
11	442.946,104 378.100,384	12	442.949,107 378.092,531	8.408
12	442.949,107 378.092,531	13	442.953,881 378.081,645	11.887
13	442.953,881 378.081,645	14	442.962,429 378.060,428	22.874
14	442.962,429 378.060,428	15	442.965,79 378.051,876	9.189
15	442.965,79 378.051,876	16	443.011,443 378.069,55	48.955
16	443.011,443 378.069,55	17	443.025,221 378.075,012	14.821
17	443.025,221 378.075,012	1	443.004,648 378.119,987	49.457

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

