

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 820**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Ostroveni, Str Ostroveni, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.681	Sector cadastral:44 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. 473, din 16/05/2024 emis de SPN STAN LIVEA SI SOARE ANCA (ACT DE PARTA) VOLUNTAR;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin lesire Din Indiviziune, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4 1) MIHAI IOANA	A1
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin lesire Din Indiviziune, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4 1) MIHAI EMILIAN	A1
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin lesire Din Indiviziune, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4 1) ANDREI ELENA	A1
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin lesire Din Indiviziune, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4 1) PATRASCU MIHAELA	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.681	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.642	8	2/4,210/5	-	
2	arabil	NU	4.039	8	210/5	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	441.980,912 381.030,056	2	442.010,907 381.028,317	30.045
2	442.010,907 381.028,317	3	442.010,816 381.075,779	47.462
3	442.010,816 381.075,779	4	442.010,837 381.123,61	47.831
4	442.010,837 381.123,61	5	442.010,01 381.165,969	42.367

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	442.010,01 381.165,969	6	442.009,952 381.168,957	2.989
6	442.009,952 381.168,957	7	442.005,366 381.216,729	47.992
7	442.005,366 381.216,729	8	442.003,963 381.257,45	40.745
8	442.003,963 381.257,45	9	441.998,67 381.257,3	5.295
9	441.998,67 381.257,3	10	441.998,63 381.256,3	1.001
10	441.998,63 381.256,3	11	441.994,725 381.256,154	3.908
11	441.994,725 381.256,154	12	441.996,302 381.213,971	42.212
12	441.996,302 381.213,971	13	441.981,834 381.213,512	14.475
13	441.981,834 381.213,512	14	441.981,598 381.166,604	46.909
14	441.981,598 381.166,604	1	441.980,912 381.030,056	136.55

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 821**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ostroveni, Str Ostroveni, Nr. 37, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		830	Sector cadastral:44 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 2418, din 03/06/2004 emis de CJSDPAT VALCEA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) POPESCU P. ION	

C. Partea III. SARCINI .

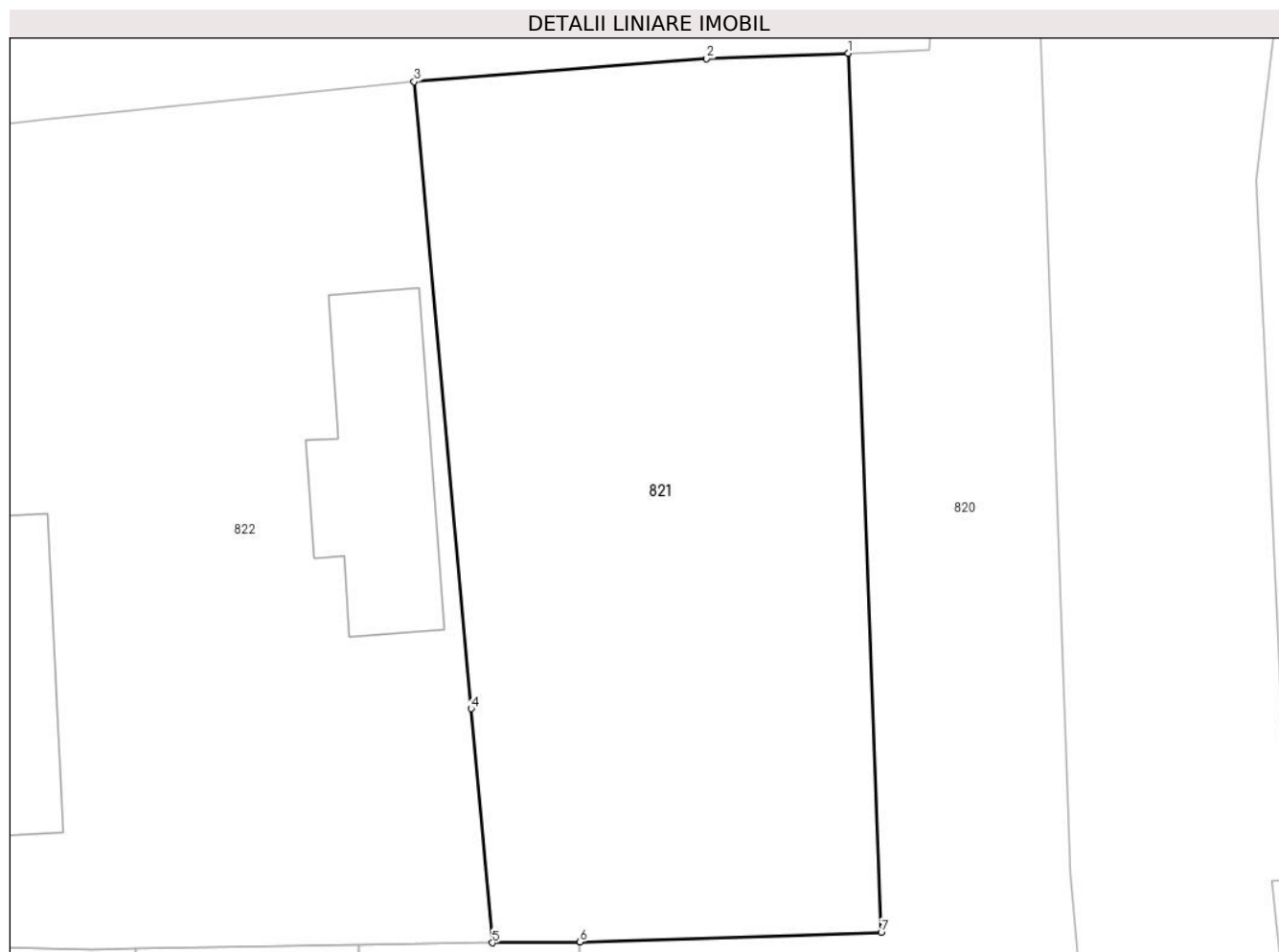
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	830	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	830	8	213	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	441.994,725 381.256,154	2	441.987,92 381.255,9	6.81
2	441.987,92 381.255,9	3	441.973,87 381.254,79	14.094
3	441.973,87 381.254,79	4	441.976,608 381.224,712	30.202
4	441.976,608 381.224,712	5	441.977,632 381.213,472	11.287
5	441.977,632 381.213,472	6	441.981,834 381.213,512	4.202

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	441.981,834 381.213,512	7	441.996,302 381.213,971	14.475
7	441.996,302 381.213,971	1	441.994,725 381.256,154	42.212

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 822**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ostroveni, Str Ostroveni, Nr. 41, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 1.000 Masurata: 1.033	Sector cadastral:44 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Ostroveni, Str Ostroveni, Nr. 41, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:82 mp; S. construita desfasurata:82 mp;
A1.2	-C2	Loc. Ostroveni, Str Ostroveni, Nr. 41, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:9 mp; S. construita desfasurata:9 mp;
A1.3	-C3	Loc. Ostroveni, Str Ostroveni, Nr. 41, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:89 mp; S. construita desfasurata:89 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 41/2324, din 17/08/1995 emis de CJSDPAT VALCEA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEACSU DUMITRU	A1
Act Administrativ nr. 5031, din 20/06/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI GALICEA (ADEVERINTA;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEACSU DUMITRU	A1.1, A1.2, A1.3

C. Partea III. SARCINI .

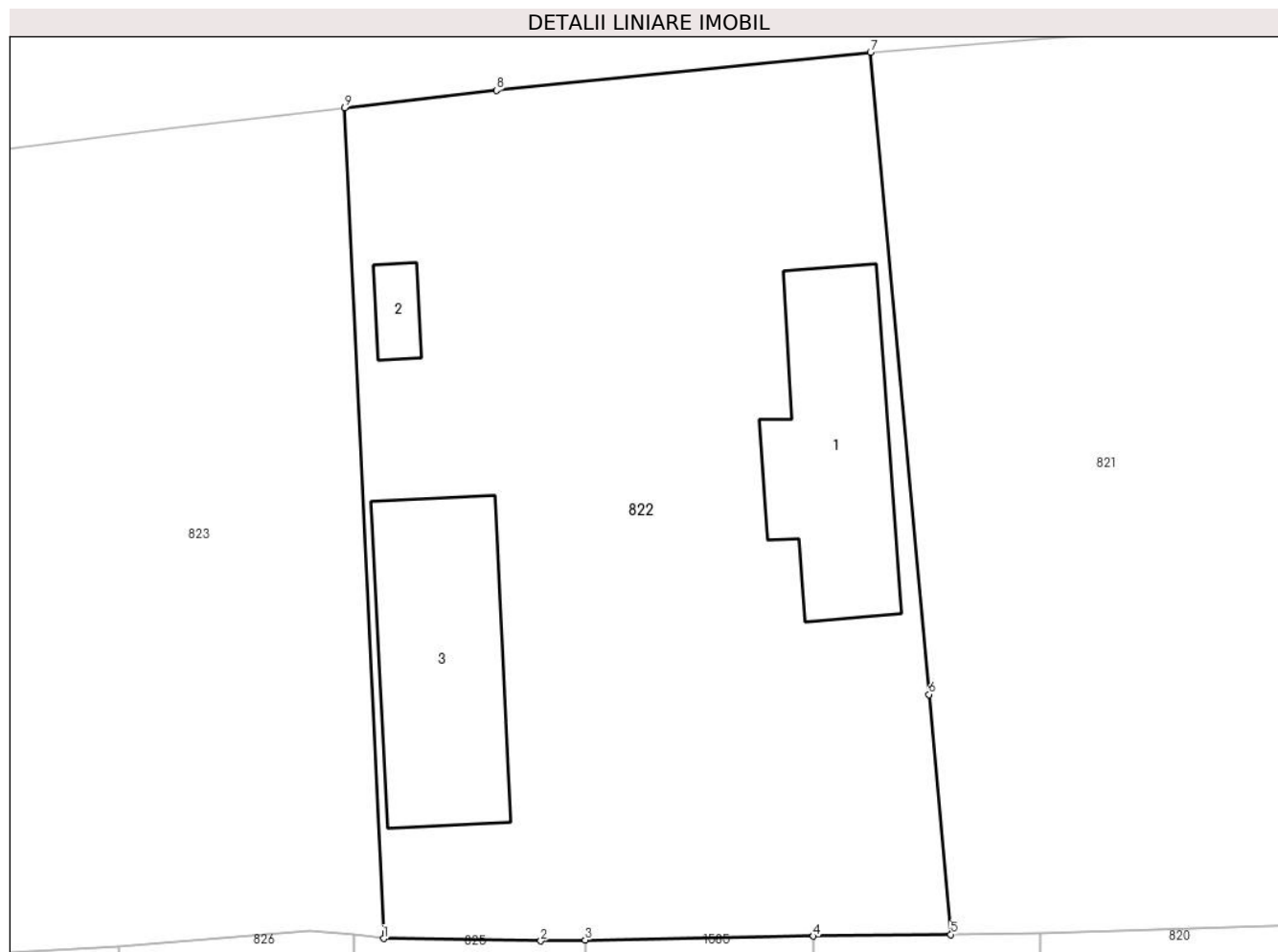
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.000 Masurata: 1.033	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	821	8	209/1	-	
2	arabil	DA	212	8	209/2	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții de locuințe	82	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:82 mp; S. construita desfasurata:82 mp;
A1.2	-C2	construcții anexa	9	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:9 mp; S. construita desfasurata:9 mp;
A1.3	-C3	construcții anexa	89	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:89 mp; S. construita desfasurata:89 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	441.951,071 381.213,284	2	441.958,428 381.213,173	7.358

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	441.958,428 381.213,173	3	441.960,519 381.213,209	2.091
3	441.960,519 381.213,209	4	441.971,199 381.213,391	10.682
4	441.971,199 381.213,391	5	441.977,632 381.213,472	6.434
5	441.977,632 381.213,472	6	441.976,608 381.224,712	11.287
6	441.976,608 381.224,712	7	441.973,87 381.254,79	30.202
7	441.973,87 381.254,79	8	441.956,365 381.253,01	17.595
8	441.956,365 381.253,01	9	441.949,242 381.252,185	7.171
9	441.949,242 381.252,185	1	441.951,071 381.213,284	38.944

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 823**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ostroveni, Str Ostroveni, Nr. 43, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 1.000 Masurata: 892	Sector cadastral:44 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 40/2324, din 17/08/1995 emis de CJSDPAT VALCEA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PETRICA M. GHEORGHE, LIPSA CNP;	A1

C. Partea III. SARCINI .

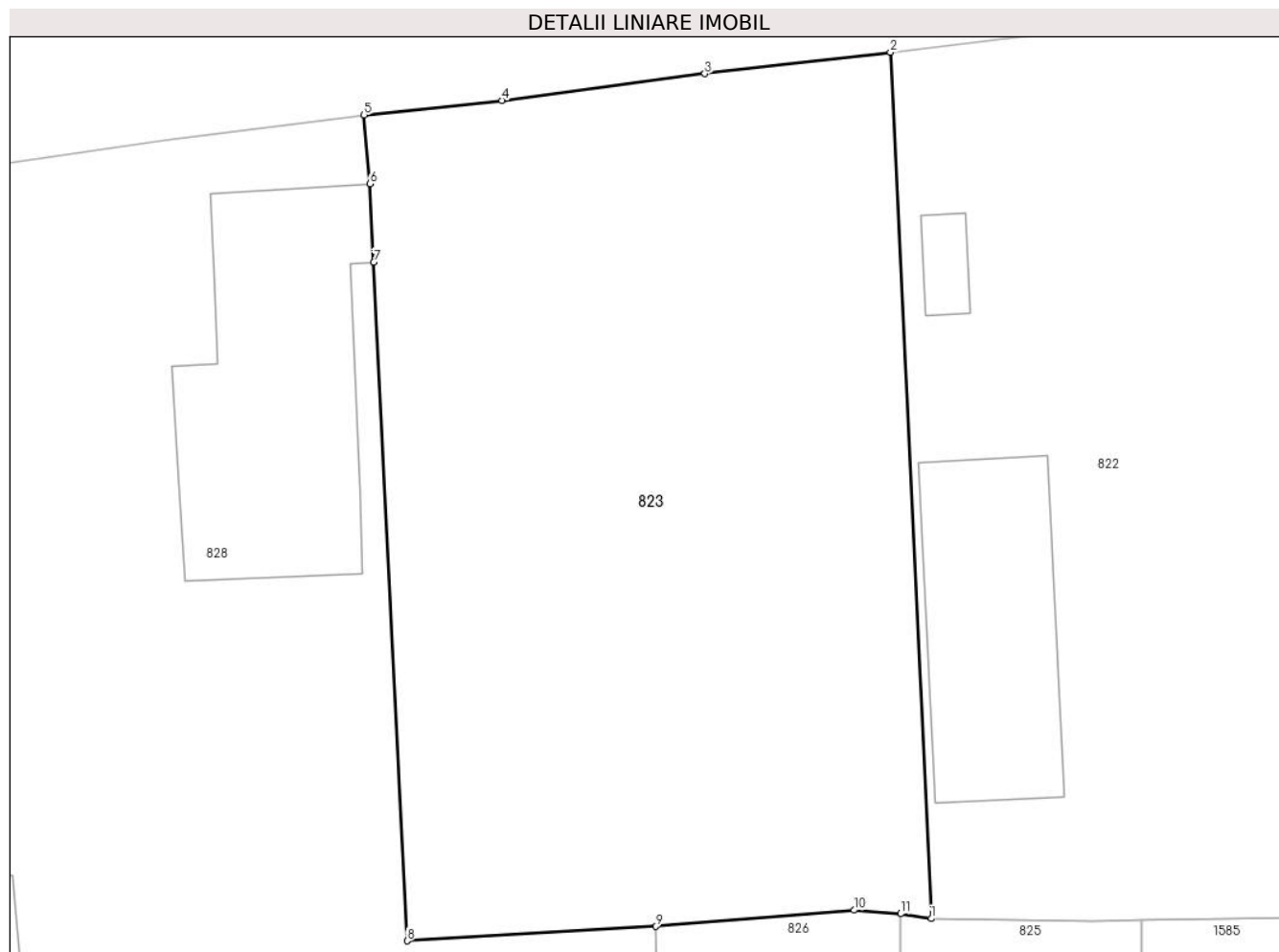
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.000 Masurata: 892	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	892	8	208/1,208/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	441.951,071 381.213,284	2	441.949,242 381.252,185	38.944
2	441.949,242 381.252,185	3	441.940,91 381.251,22	8.388
3	441.940,91 381.251,22	4	441.931,8 381.250,02	9.189
4	441.931,8 381.250,02	5	441.925,62 381.249,37	6.214
5	441.925,62 381.249,37	6	441.925,871 381.246,273	3.107

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	441.925,871 381.246,273	7	441.926,054 381.242,751	3.527
7	441.926,054 381.242,751	8	441.927,555 381.212,284	30.504
8	441.927,555 381.212,284	9	441.938,699 381.212,926	11.162
9	441.938,699 381.212,926	10	441.947,612 381.213,663	8.943
10	441.947,612 381.213,663	11	441.949,697 381.213,501	2.091
11	441.949,697 381.213,501	1	441.951,071 381.213,284	1.391

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 824**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Ostroveni, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.947	Sector cadastral:44 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. 54, din 25/10/2024 emis de NP HOLOHAN DIANA-MIHAELA (CERTIFICAT DE MOSTENITOR;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) NEDELEA ADRIANA	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) COMANESCU OCTAVIAN , LIPSA CNP;	A1

C. Partea III. SARCINI .

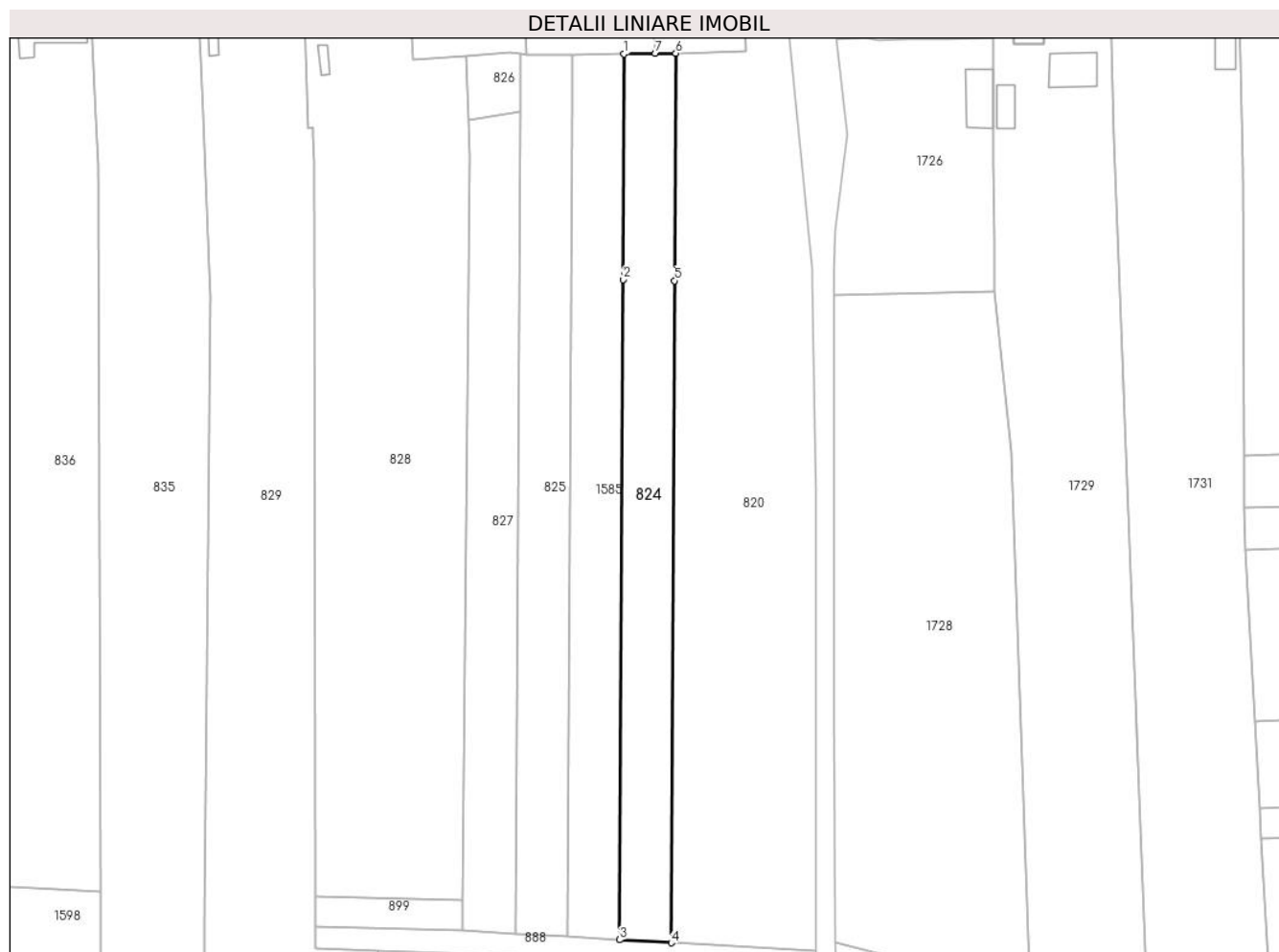
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.947	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	497	8	210/4	-	
2	arabil	NU	1.450	8	210/4	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	441.971,199 381.213,391	2	441.970,965 381.166,842	46.55
2	441.970,965 381.166,842	3	441.970,281 381.030,673	136.171
3	441.970,281 381.030,673	4	441.980,912 381.030,056	10.649
4	441.980,912 381.030,056	5	441.981,598 381.166,604	136.55

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	441.981,598 381.166,604	6	441.981,834 381.213,512	46.909
6	441.981,834 381.213,512	7	441.977,632 381.213,472	4.202
7	441.977,632 381.213,472	1	441.971,199 381.213,391	6.434

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 825**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Ostroveni, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.947	Sector cadastral:44 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. 54, din 25/10/2024 emis de NP HOLOHAN DIANA-MIHAELA (CERTIFICAT DE MOSTENITOR;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) NEDELEA ADRIANA	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) COMANESCU OCTAVIAN , LIPSA CNP;	A1

C. Partea III. SARCINI .

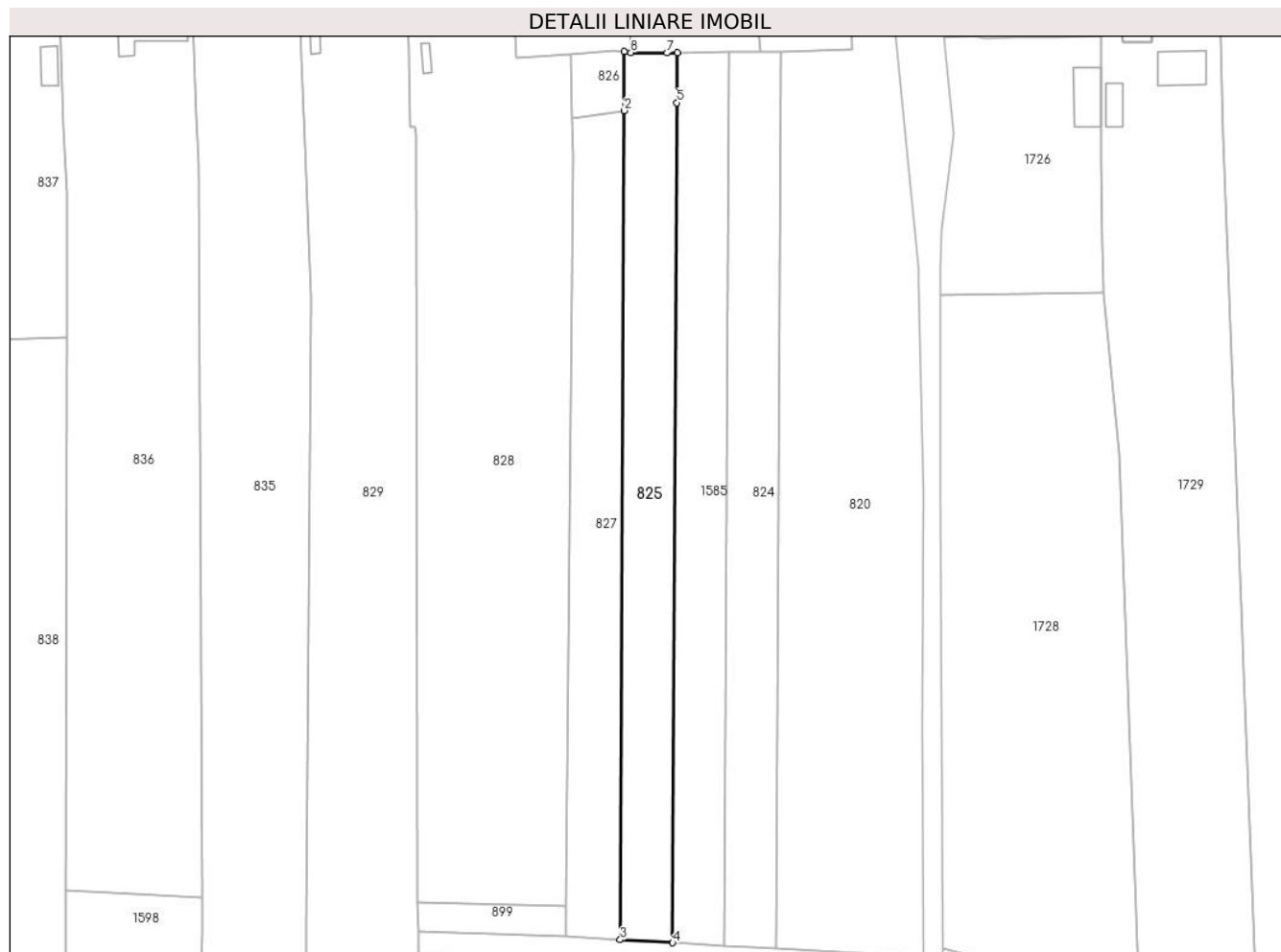
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.947	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	119	8	210/3	-	
2	arabil	NU	1.828	8	210/3	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	441.949,697 381.213,501	2	441.949,744 381.201,418	12.083
2	441.949,744 381.201,418	3	441.948,892 381.031,913	169.507
3	441.948,892 381.031,913	4	441.959,605 381.031,292	10.731
4	441.959,605 381.031,292	5	441.960,468 381.203,026	171.736

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	441.960,468 381.203,026	6	441.960,519 381.213,209	10.183
6	441.960,519 381.213,209	7	441.958,428 381.213,173	2.091
7	441.958,428 381.213,173	8	441.951,071 381.213,284	7.358
8	441.951,071 381.213,284	1	441.949,697 381.213,501	1.391

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 826**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ostroveni, Jud. Valcea, Pct Ostroveni

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	35986	138	Sector cadastral:44 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
20981 / 30/04/2014		
Act Administrativ nr. Titlu de Proprietate nr.2798, din 15/01/2007 emis de COMISIA JUDETEANA VALCEA (; Certificat de Mostenitor nr. 14/24-08-2011 BNP IULIAN STOIAN;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DINCA MIHAIL	A1

C. Partea III. SARCINI .

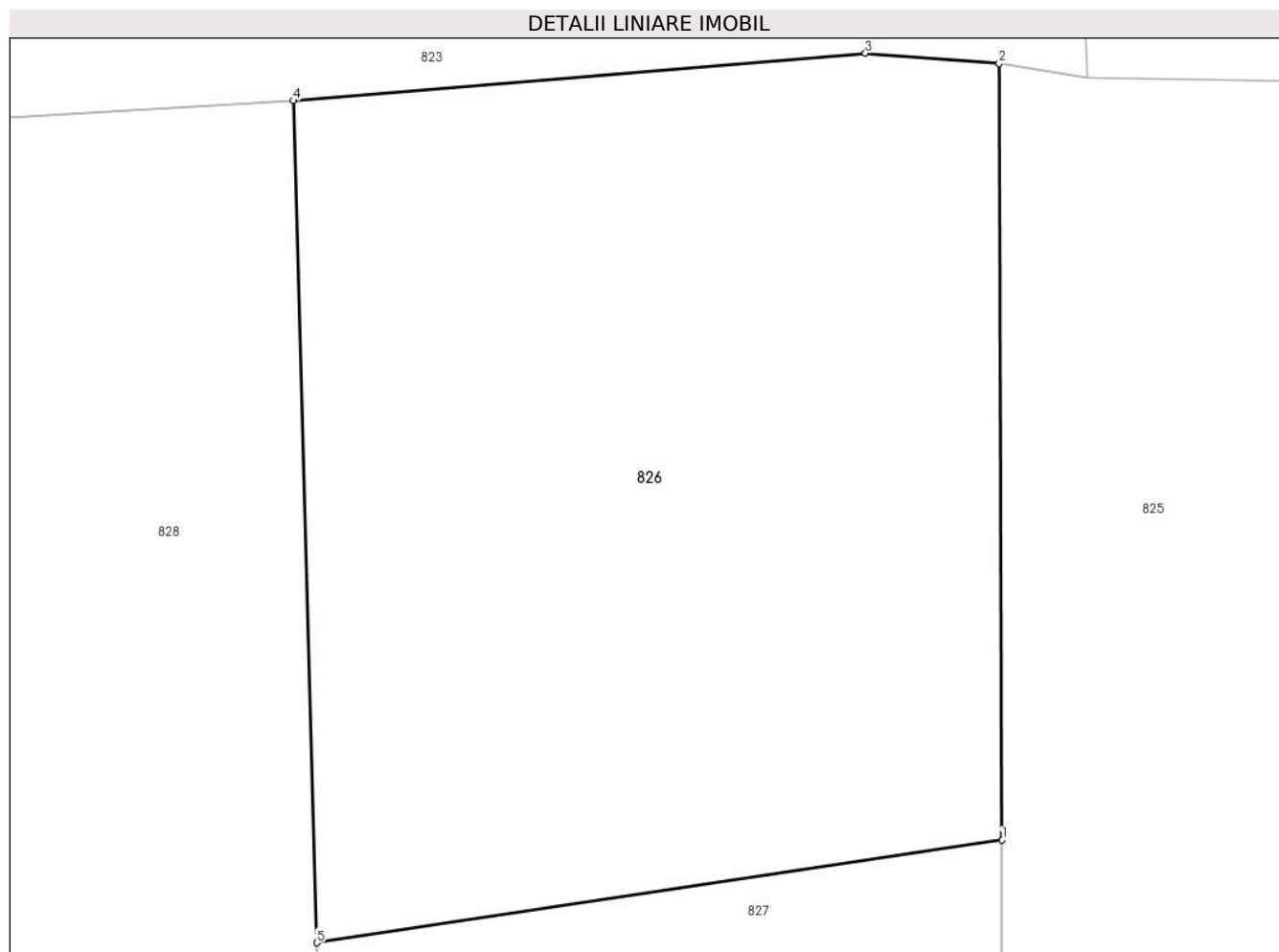
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
35986	138	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	138	8	210/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	441.949,744 381.201,418	2	441.949,697 381.213,501	12.083
2	441.949,697 381.213,501	3	441.947,612 381.213,663	2.091
3	441.947,612 381.213,663	4	441.938,699 381.212,926	8.943
4	441.938,699 381.212,926	5	441.939,069 381.199,818	13.113
5	441.939,069 381.199,818	1	441.949,744 381.201,418	10.794

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 827**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea, Pct Ostroveni

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	35987	1.809	Sector cadastral:44 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
20982 / 30/04/2014		
Act Notarial nr. Certificat de Mostenitor nr.14, din 24/08/2011 emis de BNP STOIAN IULIAN (; Titlu de Proprietate nr.2798 din 15.01.2007 eliberat de Comisia Judeteana Valcea,Adeverinta nr.1981 din 22.04.2014 eliberata de Primaria comunei Galicea;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DINCA MIHAIL	A1

C. Partea III. SARCINI .

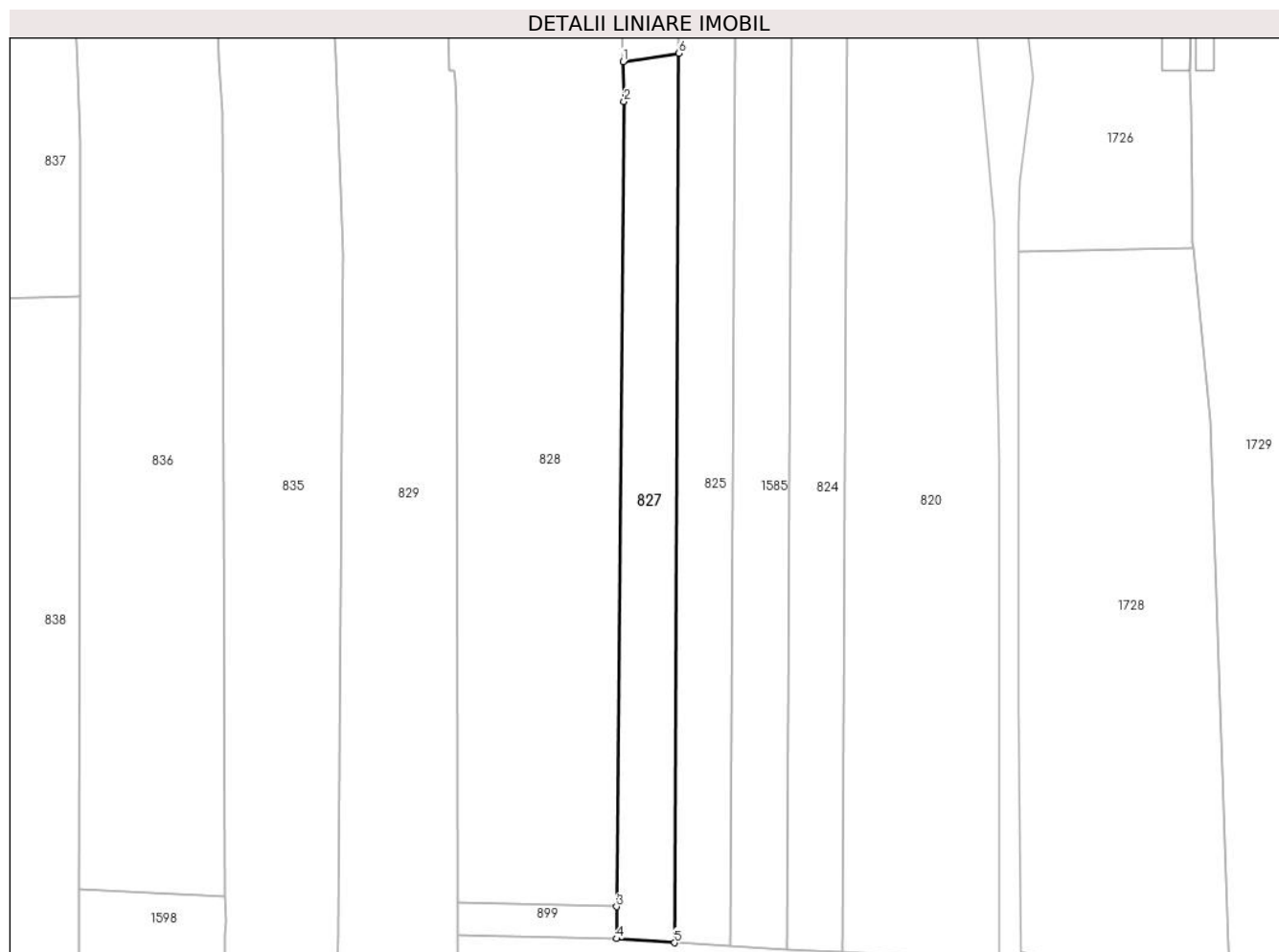
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
35987	1.809	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.809	8	210/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	441.939,069 381.199,818	2	441.939,282 381.192,244	7.577
2	441.939,282 381.192,244	3	441.937,856 381.038,788	153.463
3	441.937,856 381.038,788	4	441.937,799 381.032,693	6.095
4	441.937,799 381.032,693	5	441.948,892 381.031,913	11.12
5	441.948,892 381.031,913	6	441.949,744 381.201,418	169.507

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	441.949,744 381.201,418	1	441.939,069 381.199,818	10.794

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 828**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Ostroveni, Str Ostroveni, Nr. 45, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		6.217	Sector cadastral:44 Teren neimprejmut;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Ostroveni, Str Ostroveni, Nr. 45, Jud. Valcea	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:129 mp; S. construita desfasurata:258 mp;
A1.2	-C2	Loc. Ostroveni, Str Ostroveni, Nr. 45, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:38 mp; S. construita desfasurata:38 mp;
A1.3	-C3	Loc. Ostroveni, Str Ostroveni, Nr. 45, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:11 mp; S. construita desfasurata:11 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. 1093, din 26/03/1998 emis de BNP GUTAU MARIANA (CONTRACT DE INTRETINERE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) OBOGEANU FLORIN , LIPSA CNP; 2) OBOGEANU NICOLETA-LAURA , LIPSA CNP;	A1
Act Administrativ nr. 5031, din 20/06/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI GALICEA (ADEVERINTA;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) OBOGEANU FLORIN , LIPSA CNP; 2) OBOGEANU NICOLETA-LAURA , LIPSA CNP;	A1.1, A1.2, A1.3

C. Partea III. SARCINI

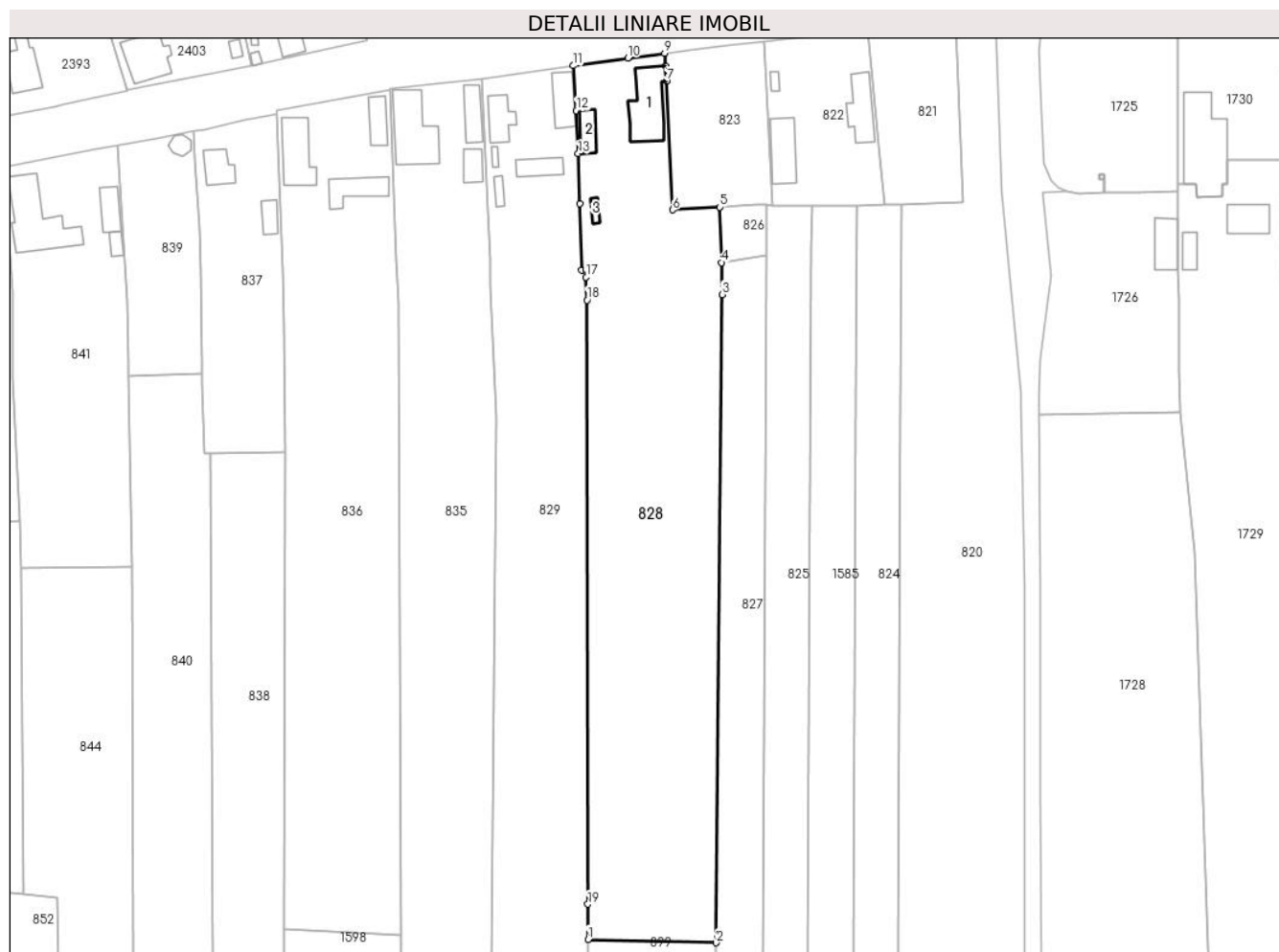
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
/		
Act Notarial nr. 1093, din 26/03/1998 emis de BNP GUTAU MARIANA (CONTRACT DE INTRETINERE;);		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:0 REPREZENTAND OBLIGATIA DE INTRETINERE IN FAVAROAREA LUI 1) TOMESCU ALECSANDRU , LIPSA CNP;	A1

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	6.217	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	1.256	8	210/1	-	
2	arabil	NU	4.961	8	210/1	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții de locuințe	129	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:129 mp; S. construita desfasurata:258 mp;
A1.2	-C2	construcții anexa	38	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:38 mp; S. construita desfasurata:38 mp;
A1.3	-C3	construcții anexa	11	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:11 mp; S. construita desfasurata:11 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	441.907,475 381.039,576	2	441.937,856 381.038,788	30.391

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	441.937,856 381.038,788	3	441.939,282 381.192,244	153.463
3	441.939,282 381.192,244	4	441.939,069 381.199,818	7.577
4	441.939,069 381.199,818	5	441.938,699 381.212,926	13.113
5	441.938,699 381.212,926	6	441.927,555 381.212,284	11.162
6	441.927,555 381.212,284	7	441.926,054 381.242,751	30.504
7	441.926,054 381.242,751	8	441.925,871 381.246,273	3.527
8	441.925,871 381.246,273	9	441.925,62 381.249,37	3.107
9	441.925,62 381.249,37	10	441.916,91 381.248,24	8.783
10	441.916,91 381.248,24	11	441.903,95 381.246,413	13.088
11	441.903,95 381.246,413	12	441.904,713 381.235,817	10.623
12	441.904,713 381.235,817	13	441.905,171 381.225,605	10.222
13	441.905,171 381.225,605	14	441.905,519 381.213,748	11.862
14	441.905,519 381.213,748	15	441.905,978 381.198,102	15.653
15	441.905,978 381.198,102	16	441.906,95 381.198,192	0.976
16	441.906,95 381.198,192	17	441.907,02 381.196,381	1.812
17	441.907,02 381.196,381	18	441.907,228 381.190,94	5.445
18	441.907,228 381.190,94	19	441.907,461 381.047,903	143.037
19	441.907,461 381.047,903	1	441.907,475 381.039,576	8.327

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 829**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Ostroveni, Str Ostroveni, Nr. 47, Jud. Valcea, punctul Acasă și Grădina

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	36551	11.285	Sector cadastral:44 Teren neimprejmuț;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	36551-C1	Loc. Ostroveni, Str Ostroveni, Nr. 47, Jud. Valcea, punctul Acasă și Grădina	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:58 mp; S. construita desfasurata:58 mp; Casa de locuit; An construire:1943
A1.2	36551-C2	Loc. Ostroveni, Str Ostroveni, Nr. 47, Jud. Valcea, punctul Acasă și Grădina	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:62 mp; S. construita desfasurata:62 mp; Casa de locuit; An construire:1995
A1.3	36551-C3	Loc. Ostroveni, Str Ostroveni, Nr. 47, Jud. Valcea, punctul Acasă și Grădina	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:44 mp; S. construita desfasurata:44 mp; Anexa; An construire:1994
A1.4	36551-C4	Loc. Ostroveni, Str Ostroveni, Nr. 47, Jud. Valcea, punctul Acasă și Grădina	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:7 mp; S. construita desfasurata:7 mp; Anexa; An construire:1951
A1.5	36551-C5	Loc. Ostroveni, Str Ostroveni, Nr. 47, Jud. Valcea, punctul Acasă și Grădina	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; S. construita desfasurata:15 mp; Anexa; An construire:1951

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
52582 / 14/09/2018		
Contract De Vânzare-Cumpărare nr. 2274, din 10/09/2018 emis de NP Stan Livea;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NAULEA NICOLAE VASILE 2) NAULEA STEFANIA, sotii;	A1
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NAULEA NICOLAE VASILE 2) NAULEA STEFANIA, sotii;	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5

C. Partea III. SARCINI .

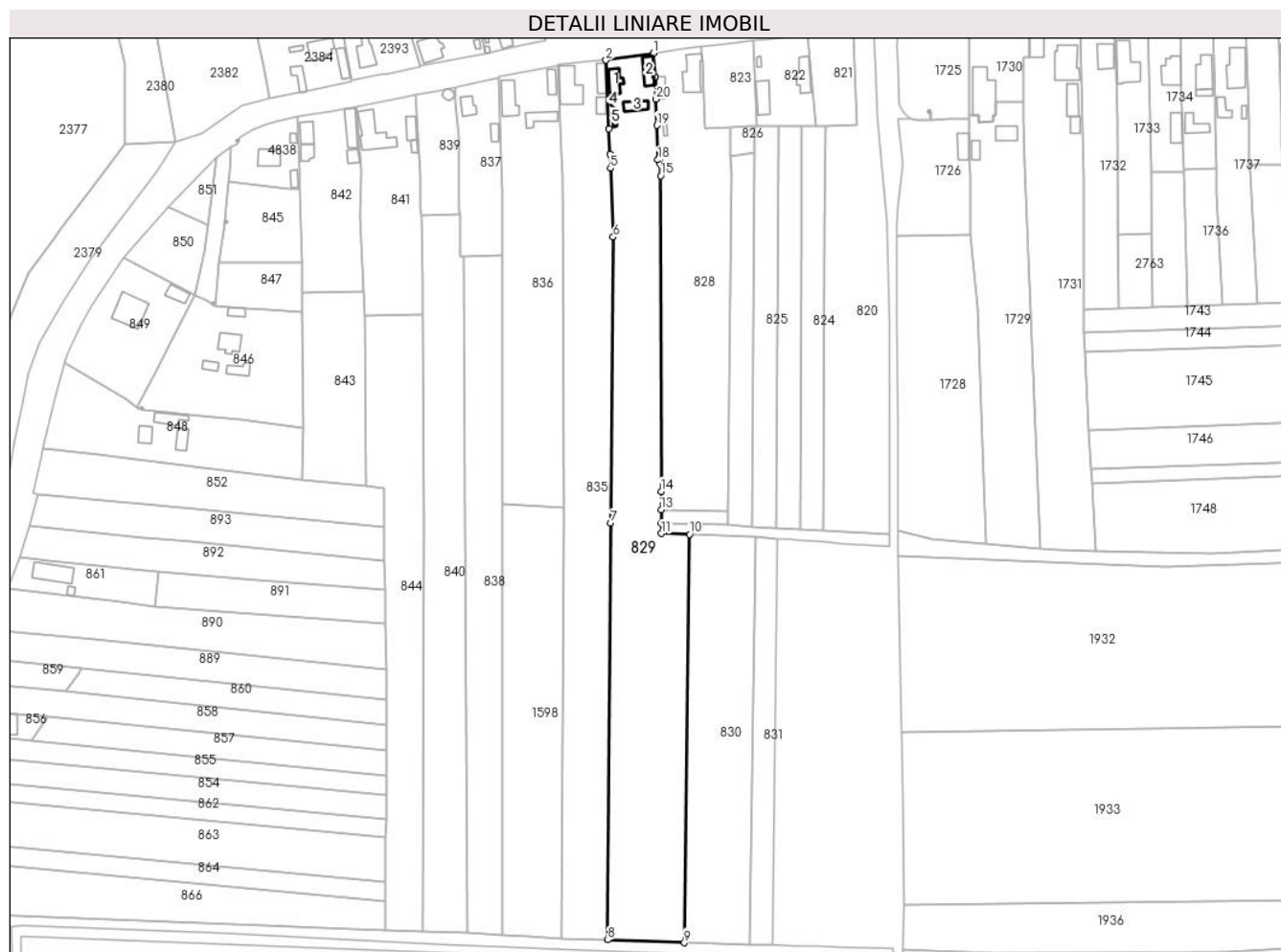
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
36551	11.285	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	700	8	206	-	
2	arabil	DA	386	8	207	-	
3	arabil	NU	3.589	8	207	-	
4	arabil	NU	6.610	79	5/21	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	36551-C1	construcții de locuințe	58	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construită la sol:58 mp; S. construită desfasurata:58 mp; Casa de locuit; An construire:1943
A1.2	36551-C2	construcții de locuințe	62	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construită la sol:62 mp; S. construită desfasurata:62 mp; Casa de locuit; An construire:1995
A1.3	36551-C3	construcții anexa	44	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construită la sol:44 mp; S. construită desfasurata:44 mp; Anexa; An construire:1994
A1.4	36551-C4	construcții anexa	7	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construită la sol:7 mp; S. construită desfasurata:7 mp; Anexa; An construire:1951
A1.5	36551-C5	construcții anexa	15	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construită la sol:15 mp; S. construită desfasurata:15 mp; Anexa; An construire:1951

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	441.903,95 381.246,413	2	441.882,419 381.243,304	21.754
3	441.883,723 381.212,107	4	441.884,203 381.200,612	11.505
5	441.884,46 381.194,269	6	441.885,705 381.163,175	31.119
7	441.884,68 381.033,618	8	441.883,185 380.844,774	188.85
9	441.917,94 380.843,481	10	441.920,305 381.028,452	184.986
11	441.907,546 381.028,812	12	441.907,485 381.033,48	4.668
13	441.907,475 381.039,576	14	441.907,461 381.047,903	8.327
15	441.907,228 381.190,94	16	441.907,02 381.196,381	5.445
17	441.906,95 381.198,192	18	441.905,978 381.198,102	0.976
19	441.905,519 381.213,748	20	441.905,171 381.225,605	11.862
21	441.904,713 381.235,817	1	441.903,95 381.246,413	10.623

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	441.882,419 381.243,304	3	441.883,723 381.212,107	31.224
4	441.884,203 381.200,612	5	441.884,46 381.194,269	6.348
6	441.885,705 381.163,175	7	441.884,68 381.033,618	129.561
8	441.883,185 380.844,774	9	441.917,94 380.843,481	34.779
10	441.920,305 381.028,452	11	441.907,546 381.028,812	12.764
12	441.907,485 381.033,48	13	441.907,475 381.039,576	6.096
14	441.907,461 381.047,903	15	441.907,228 381.190,94	143.037
16	441.907,02 381.196,381	17	441.906,95 381.198,192	1.812
18	441.905,978 381.198,102	19	441.905,519 381.213,748	15.653
20	441.905,171 381.225,605	21	441.904,713 381.235,817	10.222

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 830**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea, punct Ostroveni

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	36513	Din acte: 5.730 Masurata: 5.494	Sector cadastral:44 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
8859 / 19/02/2018		
Act Administrativ nr. 294/4465, din 27/03/1997 emis de COMISIA JUDETEANA VALCEA (; act notarial nr 1093 din 26.03.1998, emis de BN GUTAU MARIANA);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) OBOGEANU FLORIN 2) OBOGEANU NICOLETA-LAURA	A1

C. Partea III. SARCINI .

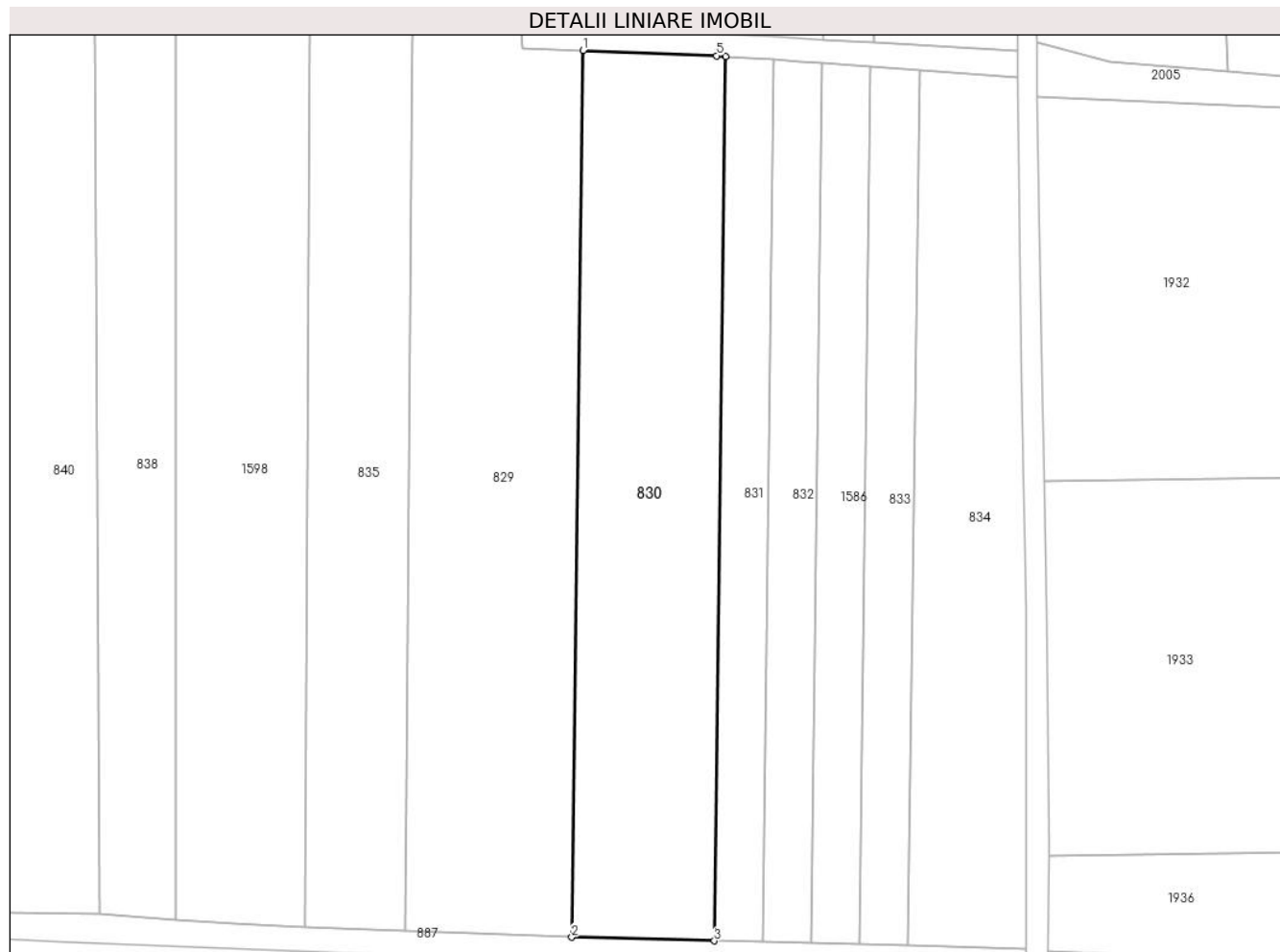
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
36513	Din acte: 5.730 Masurata: 5.494	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	5.494	79	4/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	441.920,305 381.028,452	2	441.917,94 380.843,481	184.986
2	441.917,94 380.843,481	3	441.947,669 380.842,744	29.738
3	441.947,669 380.842,744	4	441.950,028 381.027,216	184.487
4	441.950,028 381.027,216	5	441.948,195 381.027,342	1.837
5	441.948,195 381.027,342	1	441.920,305 381.028,452	27.912

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 831**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea, Pct Ostroveni

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	35989	Din acte: 1.859 Masurata: 1.851	Sector cadastral:44 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
20980 / 30/04/2014		
Act Administrativ nr. Titlu de proprietate nr. 2798, din 15/01/2007 emis de Comisia Judeteana Valcea (; Certificat de mostenitor nr. 14/24.08.2011 emis de notar public Stoian Iulian, dosar nr.14 si 15/2011);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/4, cota initiala 3/4 1) DINCA MIHAIL	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4 1) DINCA MIHAIL	A1

C. Partea III. SARCINI .

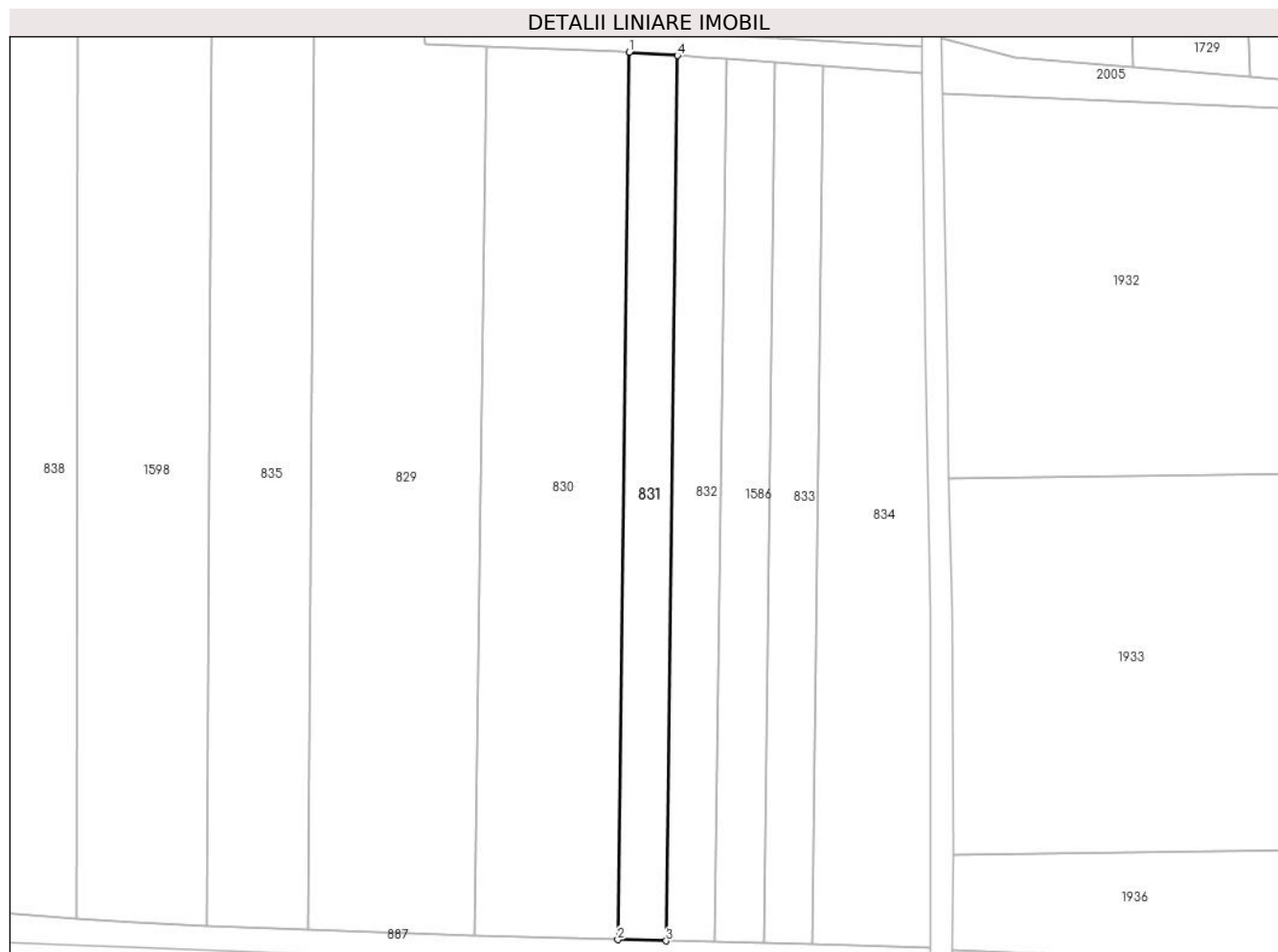
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
35989	Din acte: 1.859 Masurata: 1.851	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.851	79	4/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	441.950,028 381.027,216	2	441.947,669 380.842,744	184.487
2	441.947,669 380.842,744	3	441.957,712 380.842,495	10.046
3	441.957,712 380.842,495	4	441.960,065 381.026,53	184.05
4	441.960,065 381.026,53	1	441.950,028 381.027,216	10.06

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 832**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.859	Sector cadastral:44 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. 54, din 25/10/2024 emis de NP HOLOHAN DIANA-MIHAELA (CERTIFICAT DE MOSTENITOR;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) NEDELEA ADRIANA	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) COMANESCU OCTAVIAN , LIPSA CNP;	A1

C. Partea III. SARCINI .

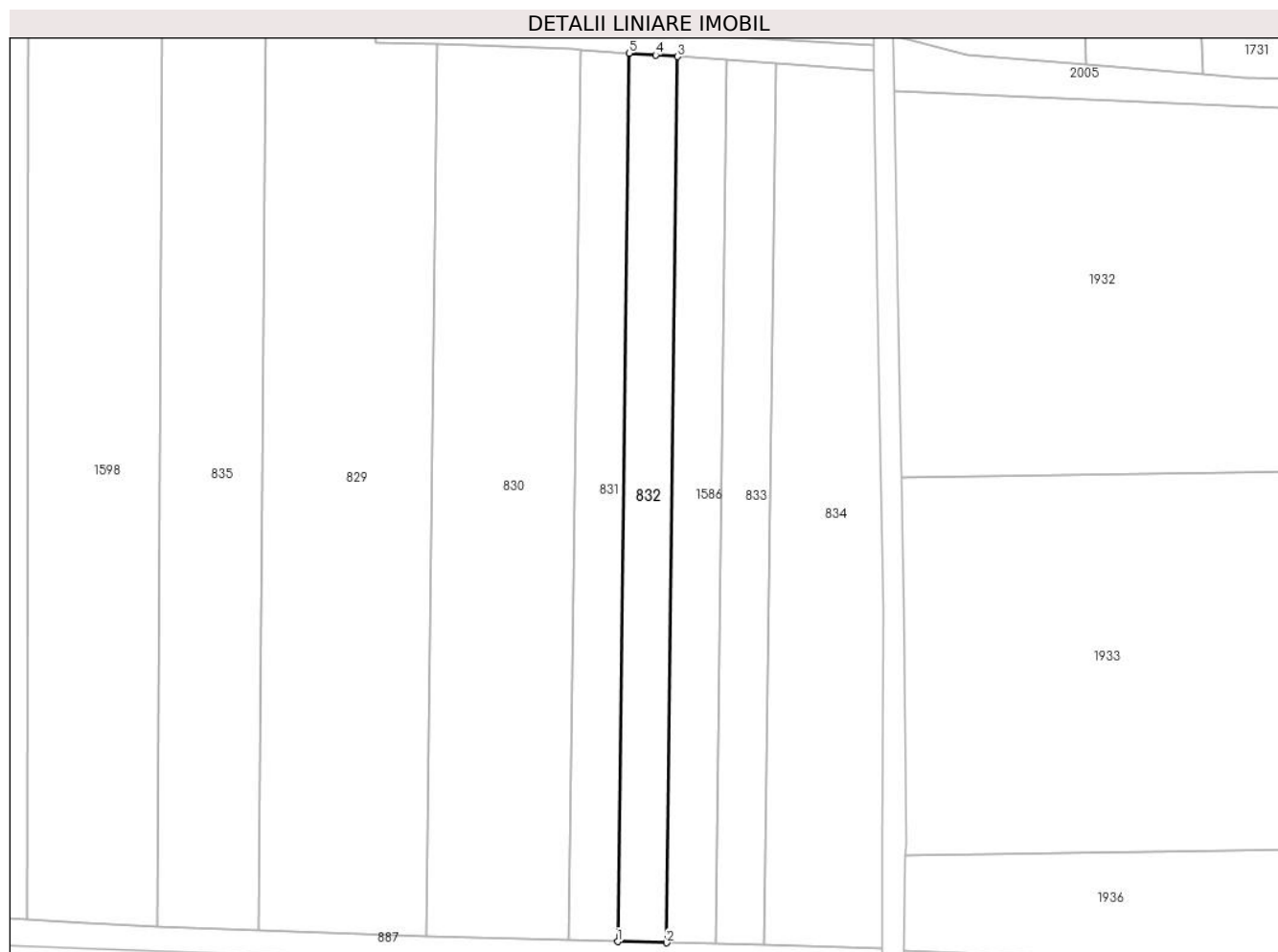
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.859	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.859	79	4/3	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	441.957,712 380.842,495	2	441.967,822 380.842,244	10.113
2	441.967,822 380.842,244	3	441.970,169 381.025,827	183.598
3	441.970,169 381.025,827	4	441.965,608 381.026,151	4.572
4	441.965,608 381.026,151	5	441.960,065 381.026,53	5.556
5	441.960,065 381.026,53	1	441.957,712 380.842,495	184.05

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 833**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.859	Sector cadastral:44 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. 54, din 25/10/2024 emis de NP HOLOHAN DIANA-MIHAELA (CERTIFICAT DE MOSTENITOR;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) NEDELEA ADRIANA	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) COMANESCU OCTAVIAN , LIPSA CNP;	A1

C. Partea III. SARCINI .

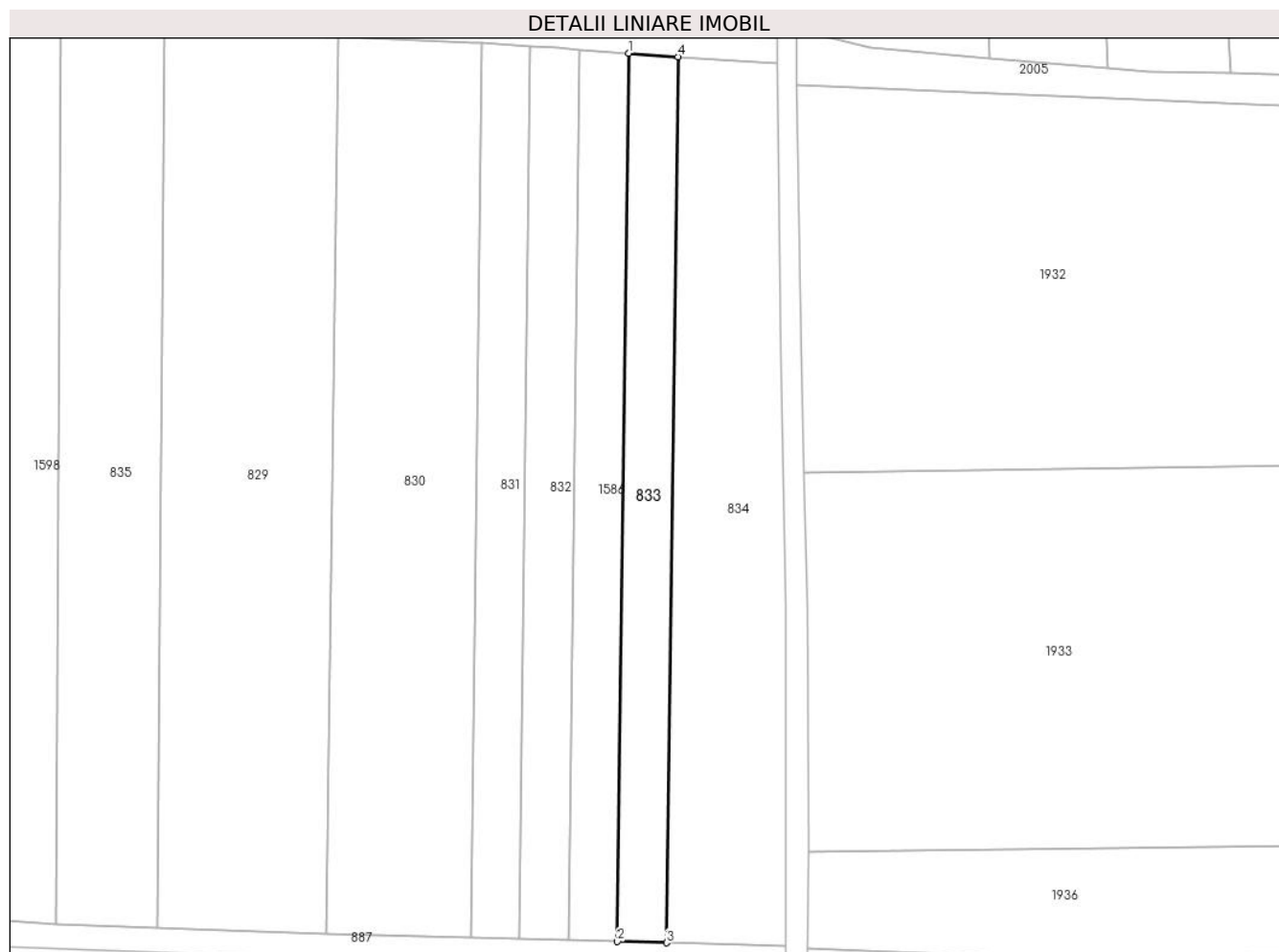
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.859	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.859	79	4/4	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	441.980,299 381.025,107	2	441.977,958 380.841,993	183.129
2	441.977,958 380.841,993	3	441.988,12 380.841,741	10.165
3	441.988,12 380.841,741	4	441.990,455 381.024,385	182.659
4	441.990,455 381.024,385	1	441.980,299 381.025,107	10.182

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 834**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.161	Sector cadastral:44 Teren neimprejmuț;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. 473, din 16/05/2024 emis de SPN STAN LIVEA SI SOARE ANCA (ACT DE PARTAJ VOLUNTAR;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin lesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) MIHAI IOANA 2) MIHAI EMILIAN 3) ANDREI ELENA 4) PATRASCU MIHAELA 5) ROMAN MARIA	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.161	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	4.161	79	4/5	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	441.990,455 381.024,385	2	441.988,12 380.841,741	182.659
2	441.988,12 380.841,741	3	442.012,665 380.841,132	24.553
3	442.012,665 380.841,132	4	442.012,669 380.862,705	21.573
4	442.012,669 380.862,705	5	442.012,753 380.911,33	48.625
5	442.012,753 380.911,33	6	442.011,752 380.962,042	50.722

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	442.011,752 380.962,042	7	442.010,943 381.022,929	60.892
7	442.010,943 381.022,929	1	441.990,455 381.024,385	20.54

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 835**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Ostroveni, Str Ostroveni, Nr. 49, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		8.620	Sector cadastral:44 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Ostroveni, Str Ostroveni, Nr. 49, Jud. Valcea	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:152 mp; S. construita desfasurata:304 mp;
A1.2	-C2	Loc. Ostroveni, Str Ostroveni, Nr. 49, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:52 mp; S. construita desfasurata:52 mp;
A1.3	-C3	Loc. Ostroveni, Str Ostroveni, Nr. 49, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35 mp; S. construita desfasurata:35 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Hotarare Judecatoreasca nr. 3069, din 18/10/2011 emis de JUDECATORIA DRAGASANI (SENTINTA CIVILA;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) POPESCU CONSTANTIN-ILIADE	A1, A1.1, A1.2, A1.3

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	8.620	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	921	8	204	-	
2	arabil	DA	174	8	205	-	
3	arabil	NU	3.535	8	205	-	
4	arabil	NU	3.990	79	5/20	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții de locuințe	Din acte: 108 Masurata: 152	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:152 mp; S. construita desfasurata:304 mp;
A1.2	-C2	construcții de locuințe	Din acte: 21 Masurata: 52	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:52 mp; S. construita desfasurata:52 mp;
A1.3	-C3	construcții anexa	Din acte: 31 Masurata: 35	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35 mp; S. construita desfasurata:35 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	441.882,419 381.243,304	2	441.871,19 381.242,25	11.278
2	441.871,19 381.242,25	3	441.860,57 381.241,05	10.688
3	441.860,57 381.241,05	4	441.860,58 381.240,61	0.44
4	441.860,58 381.240,61	5	441.862,076 381.200,291	40.347
5	441.862,076 381.200,291	6	441.862,611 381.190,169	10.136
6	441.862,611 381.190,169	7	441.863,257 381.040,623	149.547
7	441.863,257 381.040,623	8	441.863,276 381.036,2	4.423
8	441.863,276 381.036,2	9	441.863,262 381.033,497	2.703
9	441.863,262 381.033,497	10	441.862,255 380.845,58	187.92
10	441.862,255 380.845,58	11	441.883,185 380.844,774	20.946
11	441.883,185 380.844,774	12	441.884,68 381.033,618	188.85
12	441.884,68 381.033,618	13	441.885,705 381.163,175	129.561
13	441.885,705 381.163,175	14	441.884,46 381.194,269	31.119
14	441.884,46 381.194,269	15	441.884,203 381.200,612	6.348
15	441.884,203 381.200,612	16	441.883,723 381.212,107	11.505
16	441.883,723 381.212,107	1	441.882,419 381.243,304	31.224

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 836**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Ostroveni, Str Ostroveni, Nr. 51, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.381	Sector cadastral:44 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Ostroveni, Str Ostroveni, Nr. 51, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:106 mp; S. construita desfasurata:106 mp;
A1.2	-C2	Loc. Ostroveni, Str Ostroveni, Nr. 51, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:45 mp; S. construita desfasurata:45 mp;
A1.3	-C3	Loc. Ostroveni, Str Ostroveni, Nr. 51, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:68 mp; S. construita desfasurata:68 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale			Referințe
/			
Act Notarial nr. 580, din 15/03/2018 emis de NP STAN LIVEA (ACT DE PARTAJ VOLUNTAR;);			
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin lesire Din Indiviziune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) PIRVULESCU ELENA		A1, A1.1, A1.2, A1.3
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin lesire Din Indiviziune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) PIRVULESCU CONSTANTIN-CORNELIU		A1, A1.1, A1.2, A1.3

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.381	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	1.058	8	202	-	
2	arabil	DA	322	8	203	-	
3	arabil	NU	4.001	8	203	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții de locuințe	Din acte: 80 Masurata: 106	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:106 mp; S. construita desfasurata:106 mp;
A1.2	-C2	construcții de locuințe	Din acte: 35 Masurata: 45	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:45 mp; S. construita desfasurata:45 mp;
A1.3	-C3	construcții anexa	Din acte: 32 Masurata: 68	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:68 mp; S. construita desfasurata:68 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	441.863,257 381.040,623	2	441.862,611 381.190,169	149.547
2	441.862,611 381.190,169	3	441.862,076 381.200,291	10.136
3	441.862,076 381.200,291	4	441.860,58 381.240,61	40.347
4	441.860,58 381.240,61	5	441.833,66 381.235,8	27.346
5	441.833,66 381.235,8	6	441.833,66 381.235,12	0.68
6	441.833,66 381.235,12	7	441.835,037 381.198,091	37.055
7	441.835,037 381.198,091	8	441.835,548 381.184,573	13.528
8	441.835,548 381.184,573	9	441.835,628 381.155,017	29.556
9	441.835,628 381.155,017	10	441.835,422 381.042,063	112.954
10	441.835,422 381.042,063	1	441.863,257 381.040,623	27.872

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 837**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Ostroveni, Str Ostroveni, Nr. 59, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.519	Sector cadastral:44 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Ostroveni, Str Ostroveni, Nr. 59, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:52 mp; S. construita desfasurata:52 mp;
A1.2	-C2	Loc. Ostroveni, Str Ostroveni, Nr. 59, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp; S. construita desfasurata:29 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 2740, din 16/02/2006 emis de CJSDPAT VALCEA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) GRUIA DUMITRU DEFUNCT:Da	A1
Act Administrativ nr. 5031, din 20/06/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI GALICEA (ADEVERINTA;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) GRUIA DUMITRU DEFUNCT:Da	A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.519	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	682	8	200	-	
2	arabil	DA	312	8	201	-	
3	arabil	NU	525	8	201	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții de locuințe	52	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:52 mp; S. construita desfasurata:52 mp;
A1.2	-C2	construcții anexa	29	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp; S. construita desfasurata:29 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	441.833,66 381.235,12	2	441.825,952 381.233,551	7.866

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	441.825,952 381.233,551	3	441.816,59 381.231,214	9.649
3	441.816,59 381.231,214	4	441.813,947 381.230,93	2.658
4	441.813,947 381.230,93	5	441.814,41 381.224,305	6.641
5	441.814,41 381.224,305	6	441.815,544 381.208,063	16.282
6	441.815,544 381.208,063	7	441.815,705 381.197,703	10.361
7	441.815,705 381.197,703	8	441.816,047 381.175,739	21.967
8	441.816,047 381.175,739	9	441.816,103 381.173,46	2.28
9	441.816,103 381.173,46	10	441.816,158 381.171,181	2.28
10	441.816,158 381.171,181	11	441.816,563 381.154,528	16.658
11	441.816,563 381.154,528	12	441.818,071 381.154,566	1.508
12	441.818,071 381.154,566	13	441.835,628 381.155,017	17.563
13	441.835,628 381.155,017	14	441.835,548 381.184,573	29.556
14	441.835,548 381.184,573	15	441.835,037 381.198,091	13.528
15	441.835,037 381.198,091	1	441.833,66 381.235,12	37.055

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 838**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.122	Sector cadastral:44 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. 12, din 28/02/2011 emis de NP STAN LIVEA (CERTIFICAT DE MOSTENITOR;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) TRUCMEL I. CONSTANTIN	

C. Partea III. SARCINI .

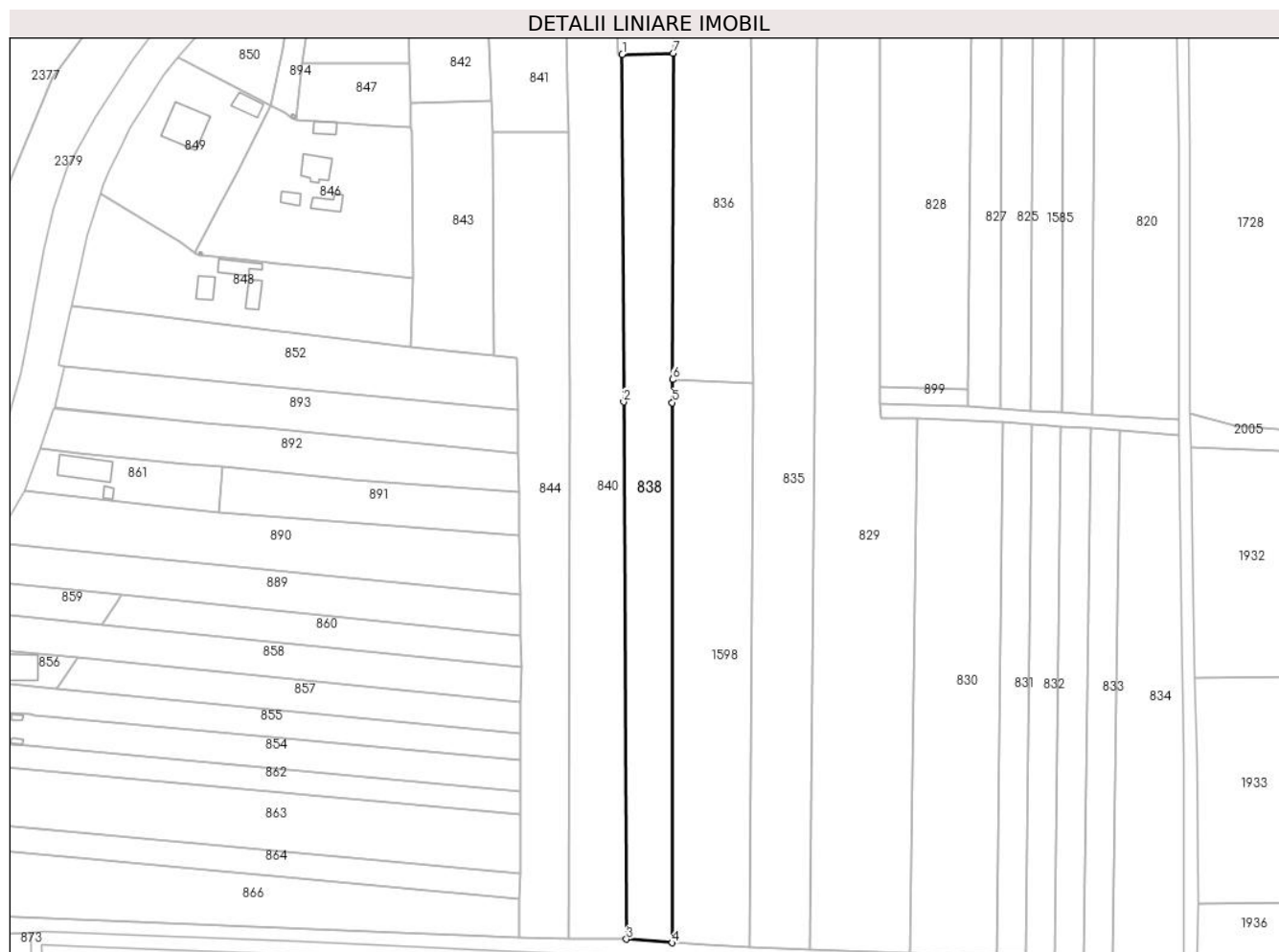
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.122	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.076	8	200/1	-	
2	arabil	NU	3.046	79	5/18	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	441.818,071 381.154,566	2	441.818,544 381.034,286	120.281
2	441.818,544 381.034,286	3	441.819,495 380.848,261	186.027
3	441.819,495 380.848,261	4	441.835,295 380.847,053	15.846
4	441.835,295 380.847,053	5	441.835,408 381.034,047	186.994

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	441.835,408 381.034,047	6	441.835,422 381.042,063	8.016
6	441.835,422 381.042,063	7	441.835,628 381.155,017	112.954
7	441.835,628 381.155,017	1	441.818,071 381.154,566	17.563

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 839**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ostroveni, Str Ostroveni, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.000	Sector cadastral:44 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Ostroveni, Str Ostroveni, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; S. construita desfasurata:20 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. 3011, din 12/12/2022 emis de SPN STAN LIVEA SI SOARE ANCA (ACT DE PARTAJ VOLUNTAR;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) OTESANU NICOLAE	
Act Administrativ nr. 5031, din 20/06/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI GALICEA (ADEVERINTA;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) OTESANU NICOLAE	

C. Partea III. SARCINI .

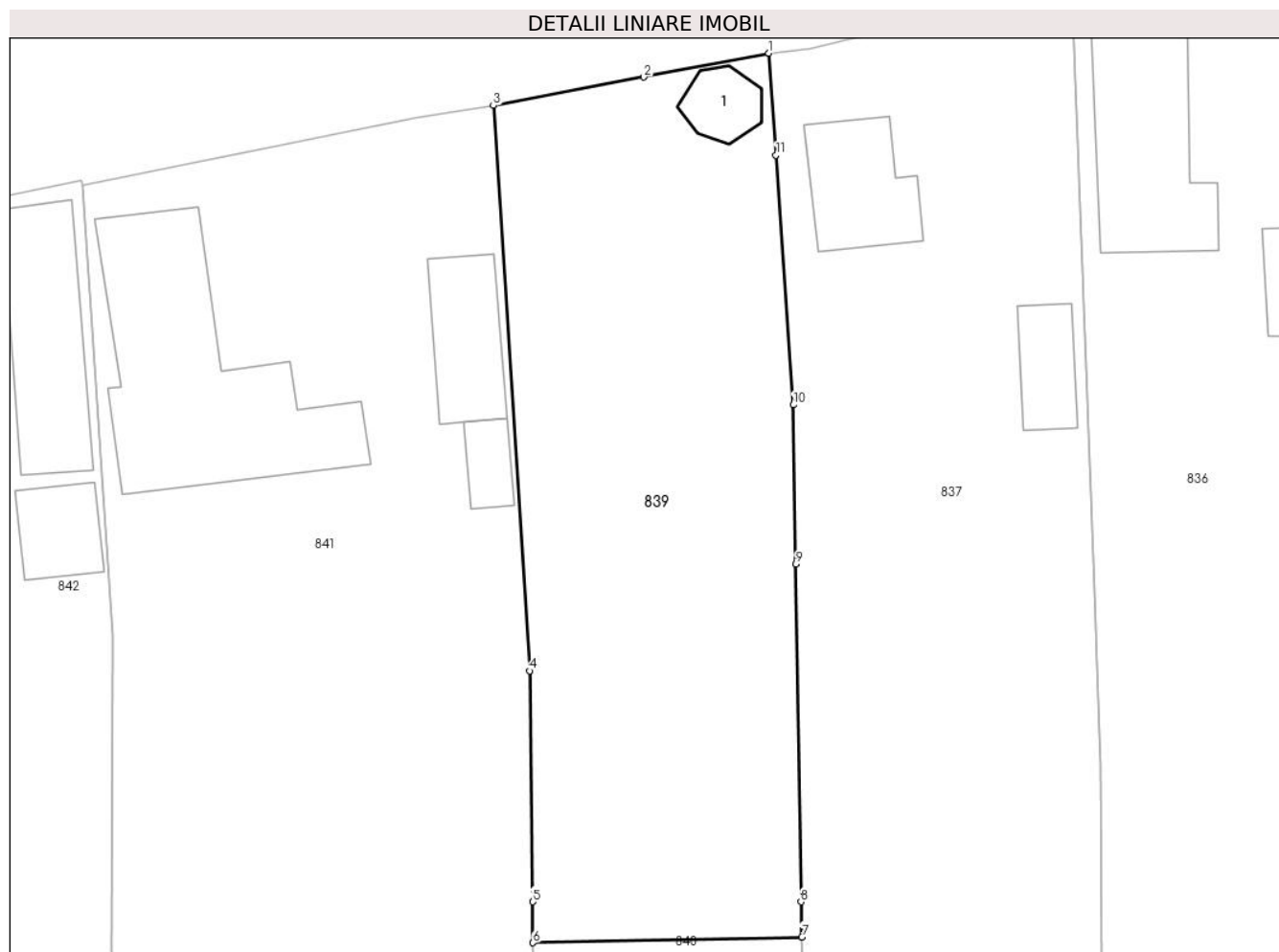
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	39	8	198	-	
2	arabil	DA	918	8	198	-	
3	arabil	DA	43	8	198	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții industriale și edilitare	20	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construită la sol:20 mp; S. construită desfasurată:20 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	441.813,947 381.230,93	2	441.805,8 381.229,384	8.292
2	441.805,8 381.229,384	3	441.796,02 381.227,528	9.955

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	441.796,02 381.227,528	4	441.798,373 381.190,769	36.834
4	441.798,373 381.190,769	5	441.798,569 381.175,741	15.029
5	441.798,569 381.175,741	6	441.798,604 381.173,081	2.66
6	441.798,604 381.173,081	7	441.816,103 381.173,46	17.503
7	441.816,103 381.173,46	8	441.816,047 381.175,739	2.28
8	441.816,047 381.175,739	9	441.815,705 381.197,703	21.967
9	441.815,705 381.197,703	10	441.815,544 381.208,063	10.361
10	441.815,544 381.208,063	11	441.814,41 381.224,305	16.282
11	441.814,41 381.224,305	1	441.813,947 381.230,93	6.641

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 840**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		6.199	Sector cadastral:44 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. 3011, din 12/12/2022 emis de SPN STAN LIVEA SI SOARE ANCA (ACT DE PARTAJ VOLUNTAR;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin lesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) OTESANU NICOLAE	A1

C. Partea III. SARCINI .

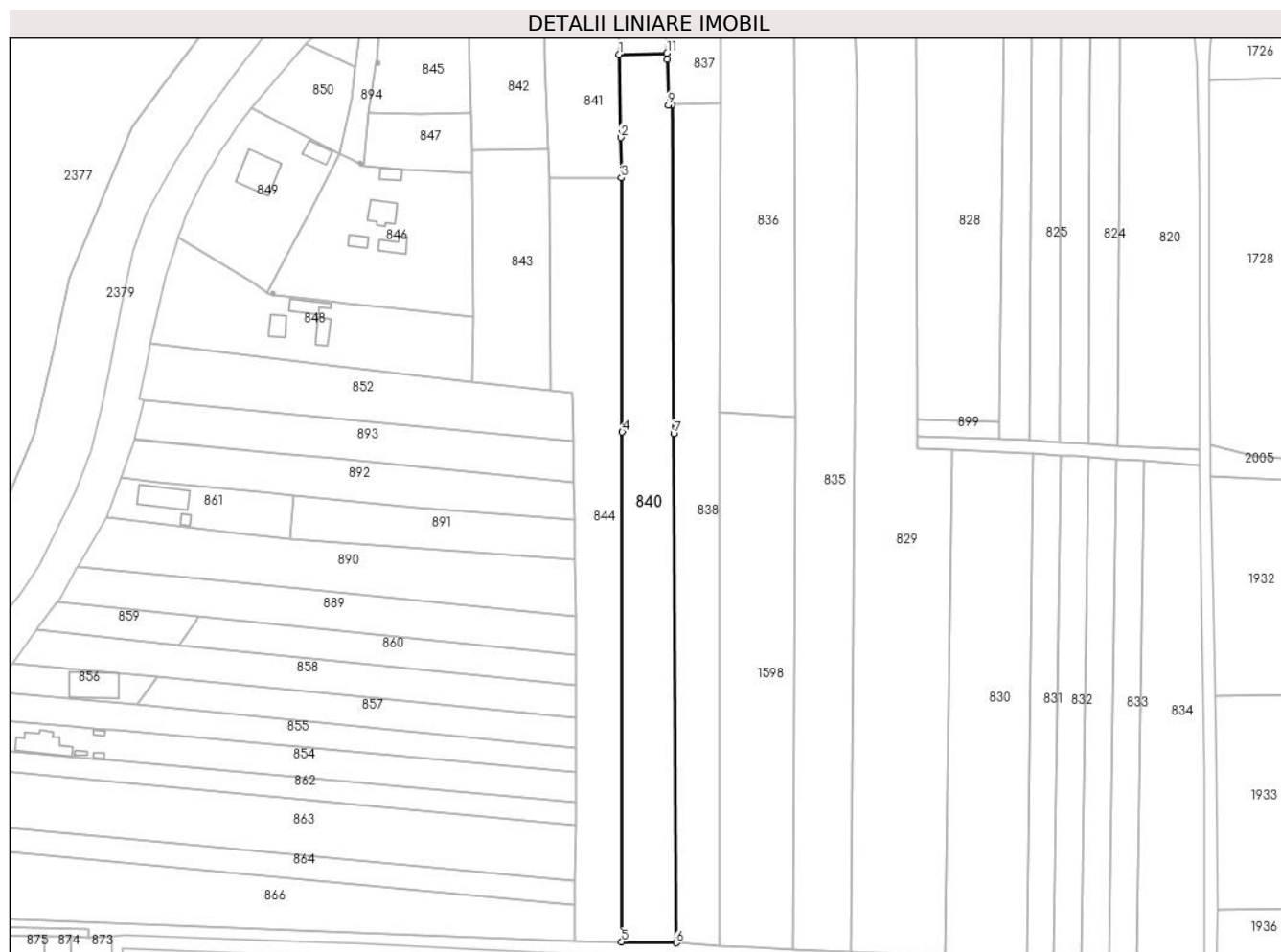
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	6.199	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.589	8	190/1	-	
2	arabil	NU	3.610	79	5/17/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	441.798,604 381.173,081	2	441.799,15 381.142,648	30.438
2	441.799,15 381.142,648	3	441.799,35 381.127,894	14.755
3	441.799,35 381.127,894	4	441.799,743 381.034,969	92.926
4	441.799,743 381.034,969	5	441.799,523 380.848,517	186.452

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	441.799,523 380.848,517	6	441.819,495 380.848,261	19.974
6	441.819,495 380.848,261	7	441.818,544 381.034,286	186.027
7	441.818,544 381.034,286	8	441.818,071 381.154,566	120.281
8	441.818,071 381.154,566	9	441.816,563 381.154,528	1.508
9	441.816,563 381.154,528	10	441.816,158 381.171,181	16.658
10	441.816,158 381.171,181	11	441.816,103 381.173,46	2.28
11	441.816,103 381.173,46	1	441.798,604 381.173,081	17.503

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 841**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Ostroveni, Str Ostroveni, Nr. 57, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 2.500 Masurata: 2.621	Sector cadastral:44 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Ostroveni, Str Ostroveni, Nr. 57, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:175 mp; S. construita desfasurata:175 mp;
A1.2	-C2	Loc. Ostroveni, Str Ostroveni, Nr. 57, Jud. Valcea	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:47 mp; S. construita desfasurata:94 mp;
A1.3	-C3	Loc. Ostroveni, Str Ostroveni, Nr. 57, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; S. construita desfasurata:16 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. 4806, din 19/04/1995 emis de NOTARIATUL DE STAT JUDETUL VALCEA (CONTRACT DE INTRETINERE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PITIGOI MARIAN 2) PITIGOI FLOAREA	A1, A1.1, A1.2, A1.3

C. Partea III. SARCINI

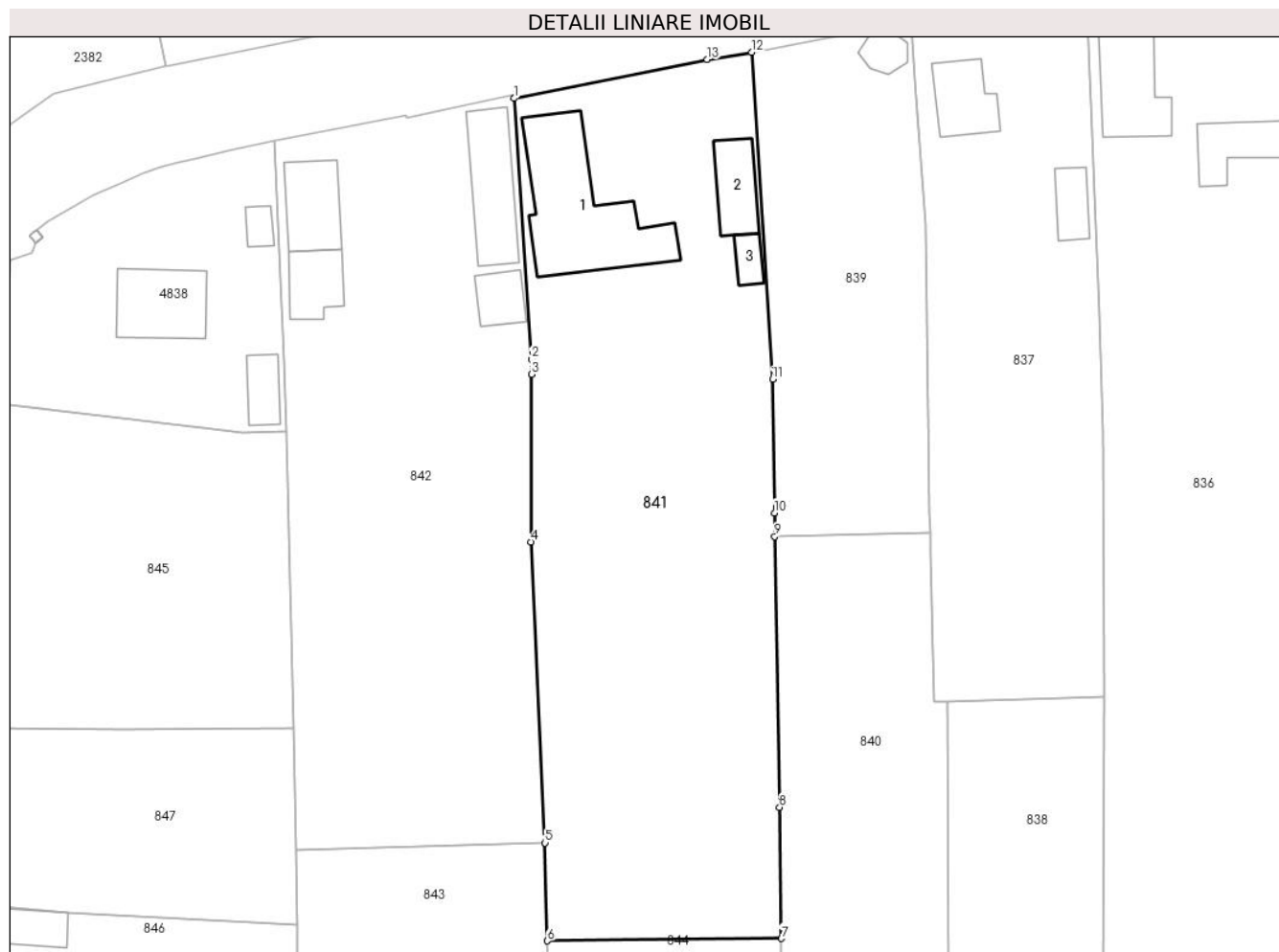
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
/		
Act Notarial nr. 4806, din 19/04/1995 emis de NOTARIATUL DE STAT JUDETUL VALCEA (CONTRACT DE INTRETINERE;);		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:0 REPREZENTAND OBLIGATIA DE INTRETINERE IN FAVOAREA LUI: 1) PITIGOI CONSTANTIN, LIPSA CNP; 2) PITIGOI ELENA, LIPSA CNP;	A1, A1.1, A1.2, A1.3

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 2.500 Masurata: 2.621	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	918	8	196	-	
2	arabil	DA	442	8	197	-	
3	arabil	NU	1.261	8	197	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții de locuințe	175	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:175 mp; S. construita desfasurata:175 mp;
A1.2	-C2	construcții anexa	47	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:47 mp; S. construita desfasurata:94 mp;
A1.3	-C3	construcții anexa	16	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; S. construita desfasurata:16 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
---------------	-------	---------------	-------	-------------------------

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	441.769,31 381.222,337	2	441.771,253 381.193,031	29.37
2	441.771,253 381.193,031	3	441.771,249 381.191,335	1.696
3	441.771,249 381.191,335	4	441.771,205 381.172,49	18.845
4	441.771,205 381.172,49	5	441.772,803 381.138,641	33.887
5	441.772,803 381.138,641	6	441.773,075 381.127,626	11.018
6	441.773,075 381.127,626	7	441.799,35 381.127,894	26.276
7	441.799,35 381.127,894	8	441.799,15 381.142,648	14.755
8	441.799,15 381.142,648	9	441.798,604 381.173,081	30.438
9	441.798,604 381.173,081	10	441.798,569 381.175,741	2.66
10	441.798,569 381.175,741	11	441.798,373 381.190,769	15.029
11	441.798,373 381.190,769	12	441.796,02 381.227,528	36.834
12	441.796,02 381.227,528	13	441.791,0 381.226,73	5.083
13	441.791,0 381.226,73	1	441.769,31 381.222,337	22.13

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 842**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ostroveni, Str Ostroveni, Nr. 59, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	35223	Din acte: 2.490 Masurata: 2.255	Sector cadastral:44 Teren neimprejmut;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	35223-C1	Loc. Ostroveni, Str Ostroveni, Nr. 59, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:61 mp; S. construita desfasurata:61 mp; CASA DE LOCUIT COMPUSA DIN 3 INCAPERI,CONSTRUITA DIN CARAMIDA, ACOPERITA CU TIGLA
A1.2	35223-C2	Loc. Ostroveni, Str Ostroveni, Nr. 59, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:44 mp; S. construita desfasurata:44 mp; ANEXA COMPUSA DIN 2 INCAPERI, CONSTRUITA DIN CARMIDA ACOPERITA CU TIGLA
A1.3	35223-C3	Loc. Ostroveni, Str Ostroveni, Nr. 59, Jud. Valcea	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:81 mp; S. construita desfasurata:162 mp; CASA DE LOCUIT COMPUSA DIN 2 INCAPERI,CONSTRUITA DIN CARAMIDA ACOPERITA CU TIGLA
A1.5	35223-C5	Loc. Ostroveni, Str Ostroveni, Nr. 59, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp; S. construita desfasurata:31 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
42163 / 21/08/2015		
Act Notarial nr. Partaj voluntar aut. nr. 1603, din 18/08/2015 emis de B.I.N Stan Livea;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin lesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PIRVULESCU CONSTANTIN	A1
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin lesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PIRVULESCU CONSTANTIN	A1.1, A1.2, A1.3
/		
Act Administrativ nr. 5031, din 20/06/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI GALICEA (ADEVERINTA;);		
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PIRVULESCU CONSTANTIN	A1.5

C. Partea III. SARCINI .

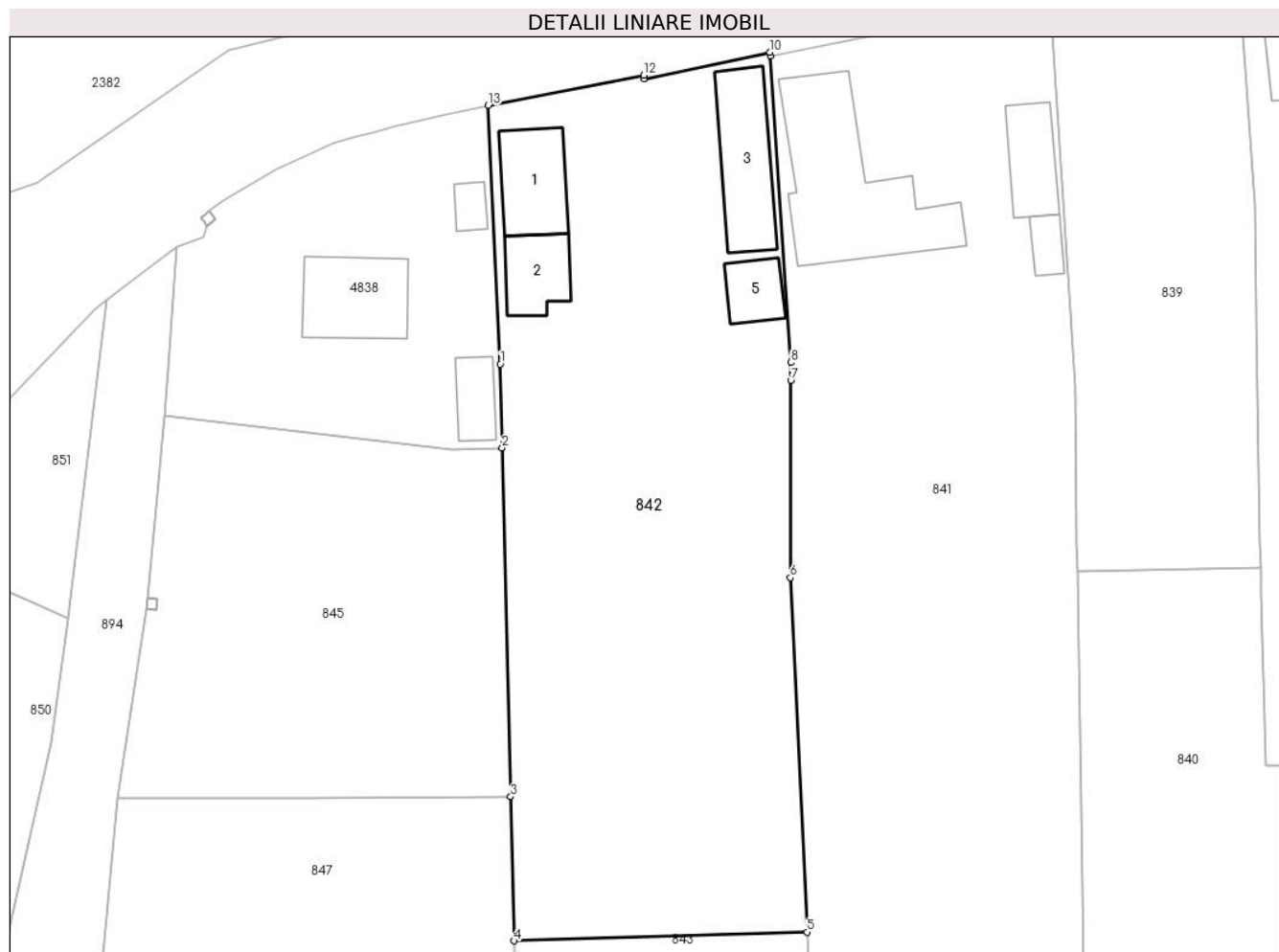
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
35223	Din acte: 2.490 Masurata: 2.255	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	746	8	194	-	
2	arabil	DA	1.509	8	195	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	35223-C1	construcții de locuințe	61	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:61 mp; S. construita desfasurata:61 mp; CASA DE LOUIT COMPUSA DIN 3 INCAPERI,CONSTRUITA DIN CARAMIDA, ACOPERITA CU TIGLA
A1.2	35223-C2	construcții anexa	Din acte: 39 Masurata: 44	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:44 mp; S. construita desfasurata:44 mp; ANEXA COMPUSA DIN 2 INCAPERI,CONSTRUITA DIN CARMIDA ACOPERITA CU TIGLA
A1.3	35223-C3	construcții de locuințe	Din acte: 36 Masurata: 81	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:81 mp; S. construita desfasurata:162 mp; CASA DE LOUIT COMPUSA DIN 2 INCAPERI,CONSTRUITA DIN CARAMIDA ACOPERITA CU TIGLA
A1.5	35223-C5	construcții anexa	31	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp; S. construita desfasurata:31 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	441.743,489 381.192,896	2	441.743,685 381.184,882	8.016
2	441.743,685 381.184,882	3	441.744,498 381.151,565	33.327
3	441.744,498 381.151,565	4	441.744,834 381.137,805	13.764
4	441.744,834 381.137,805	5	441.772,803 381.138,641	27.981
5	441.772,803 381.138,641	6	441.771,205 381.172,49	33.887
6	441.771,205 381.172,49	7	441.771,249 381.191,335	18.845
7	441.771,249 381.191,335	8	441.771,253 381.193,031	1.696
8	441.771,253 381.193,031	9	441.769,31 381.222,337	29.37
9	441.769,31 381.222,337	10	441.769,24 381.222,676	0.346
10	441.769,24 381.222,676	11	441.757,247 381.220,145	12.257
11	441.757,247 381.220,145	12	441.757,19 381.220,48	0.34
12	441.757,19 381.220,48	13	441.742,36 381.217,59	15.109
13	441.742,36 381.217,59	1	441.743,489 381.192,896	24.72

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 843**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:232

Nr. cadastral vechi:346/2

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	36053	2.437	Sector cadastral:44 Teren neimprejmuit; pct.Galicea-Ostroveni

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
57557 / 04/11/2015		
Act Notarial nr. Act de partaj imobiliar aut.nr.3991, din 30/10/2015 emis de NP Simonesc-Diaconu Nicolae;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin lesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BODODEA PATRASCU	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
36053	2.437	pct.Galicea-Ostroveni

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.437	8	190	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	441.744,704 381.053,276	2	441.773,739 381.050,319	29.185
2	441.773,739 381.050,319	3	441.773,075 381.127,626	77.31
3	441.773,075 381.127,626	4	441.772,803 381.138,641	11.018
4	441.772,803 381.138,641	5	441.744,834 381.137,805	27.981
5	441.744,834 381.137,805	6	441.744,938 381.129,402	8.404

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	441.744,938 381.129,402	7	441.744,95 381.128,238	1.164
7	441.744,95 381.128,238	8	441.745,501 381.076,941	51.3
8	441.745,501 381.076,941	1	441.744,704 381.053,276	23.678

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 844**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. cadastral vechi:346/1

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.474	Sector cadastral:44 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. 2294, din 01/06/2004 emis de BNP MITROI MARIA (CONTRACT DE VANZARE-CUMPARARE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PITIGOI MARIAN 2) PITIGOI FLOAREA	A1

C. Partea III. SARCINI .

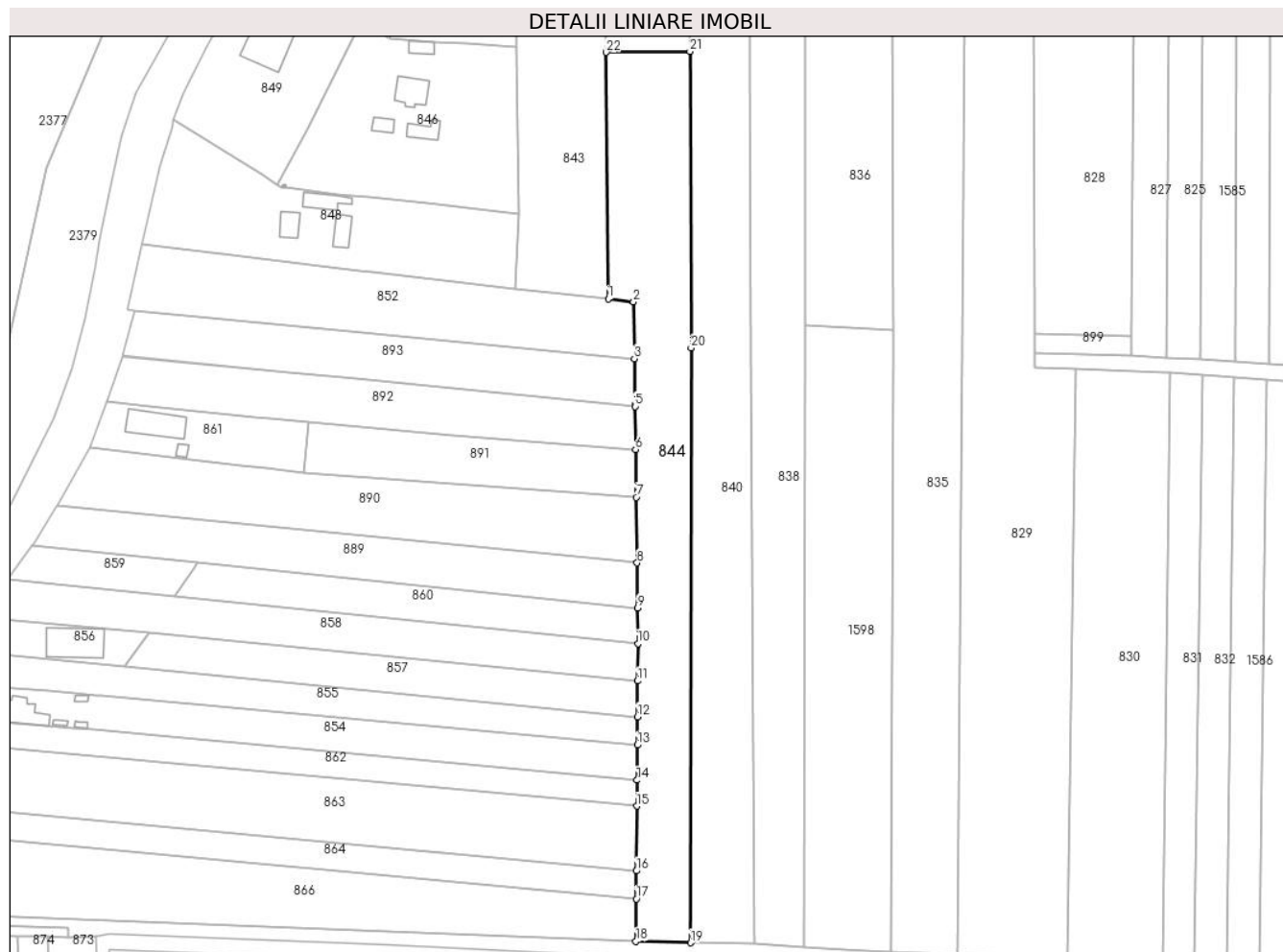
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.474	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	5.474	8	190	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	441.773,739 381.050,319	2	441.781,651 381.049,408	7.964
3	441.781,894 381.031,593	4	441.782,092 381.017,133	14.461
5	441.782,099 381.016,594	6	441.782,282 381.003,134	13.461
7	441.782,488 380.988,136	8	441.782,769 380.967,538	20.6
9	441.782,961 380.953,477	10	441.783,011 380.942,313	11.164

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	441.781,651 381.049,408	3	441.781,894 381.031,593	17.817
4	441.782,092 381.017,133	5	441.782,099 381.016,594	0.539
6	441.782,282 381.003,134	7	441.782,488 380.988,136	14.999
8	441.782,769 380.967,538	9	441.782,961 380.953,477	14.062
10	441.783,011 380.942,313	11	441.782,936 380.930,585	11.728

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	441.782,936 380.930,585	12	441.782,865 380.919,361	11.224
13	441.782,808 380.910,481	14	441.782,738 380.899,472	11.009
15	441.782,687 380.891,369	16	441.782,558 380.871,023	20.346
17	441.782,502 380.862,248	18	441.782,418 380.849,021	13.227
19	441.799,523 380.848,517	20	441.799,743 381.034,969	186.452
21	441.799,35 381.127,894	22	441.773,075 381.127,626	26.276

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	441.782,865 380.919,361	13	441.782,808 380.910,481	8.88
14	441.782,738 380.899,472	15	441.782,687 380.891,369	8.103
16	441.782,558 380.871,023	17	441.782,502 380.862,248	8.775
18	441.782,418 380.849,021	19	441.799,523 380.848,517	17.112
20	441.799,743 381.034,969	21	441.799,35 381.127,894	92.926
22	441.773,075 381.127,626	1	441.773,739 381.050,319	77.31

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 845**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ostroveni, Jud. Valcea, Punctul Acasa

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	37413	1.204	Sector cadastral:44 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
85433 / 21/10/2022		
Act Notarial nr. 2526, din 18/10/2022 emis de NOTAR PUBLIC SOARE ANCA (; (act de dezlipire si partaj voluntar));		
B11	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin PARTAJ, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) NEATA IOANA	
	OBSERVATII: cu titlu de partaj voluntar	

C. Partea III. SARCINI .

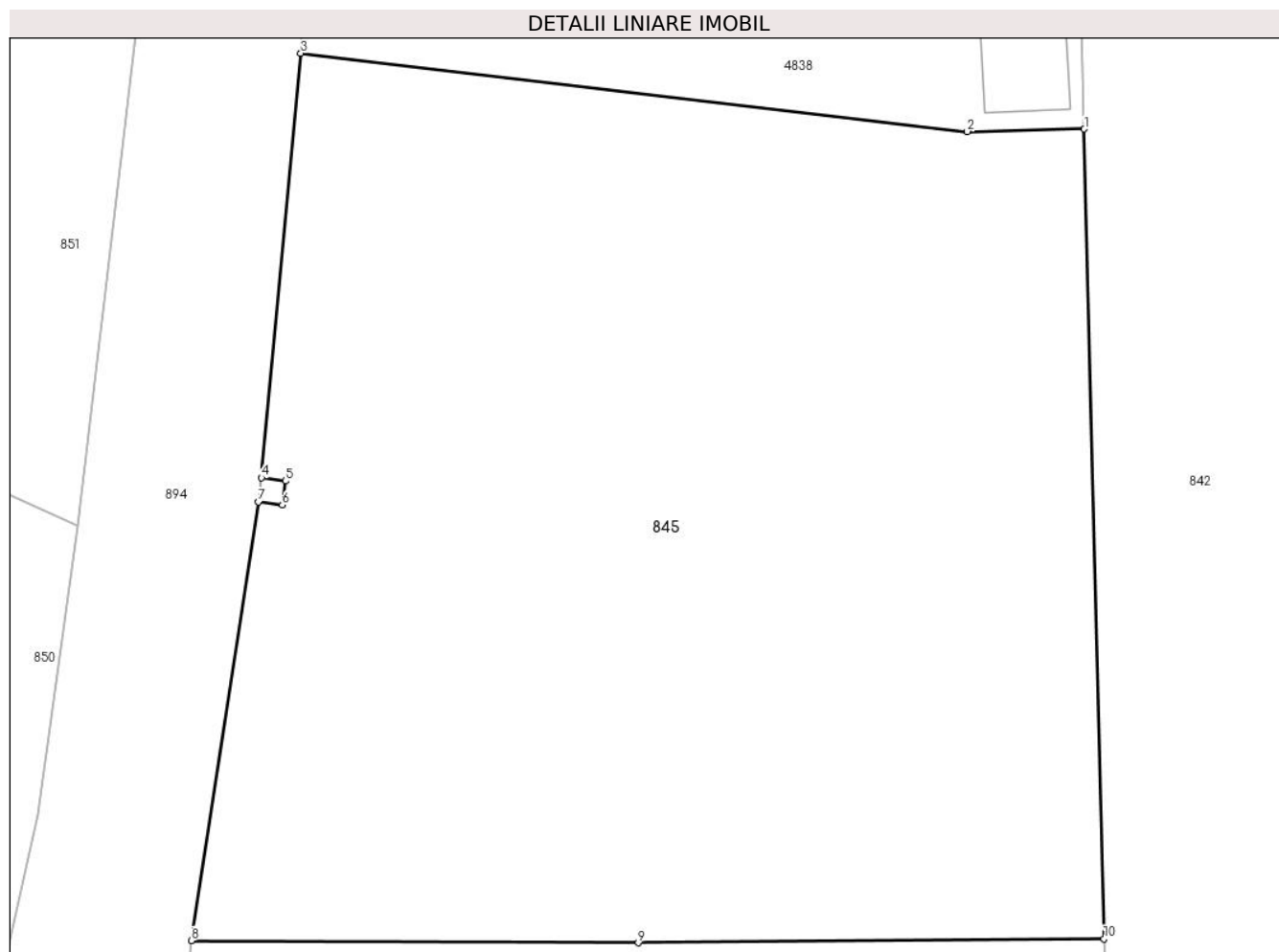
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
37413	1.204	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.204	8	191	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	441.743,685 381.184,882	2	441.738,869 381.184,778	4.817
2	441.738,869 381.184,778	3	441.711,427 381.188,003	27.631
3	441.711,427 381.188,003	4	441.709,806 381.170,532	17.546
4	441.709,806 381.170,532	5	441.710,797 381.170,404	0.999
5	441.710,797 381.170,404	6	441.710,669 381.169,412	1.0

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	441.710,669 381.169,412	7	441.709,677 381.169,54	1.0
7	441.709,677 381.169,54	8	441.706,922 381.151,49	18.259
8	441.706,922 381.151,49	9	441.725,323 381.151,399	18.401
9	441.725,323 381.151,399	10	441.744,498 381.151,565	19.176
10	441.744,498 381.151,565	1	441.743,685 381.184,882	33.327

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 846**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Nr. CF vechi:157
Nr. cadastral vechi:226

Adresa: Loc. Ostroveni, Jud. Valcea, pct.Acasa

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	35356	3.241	Sector cadastral:44 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.2	35356-C2	Loc. Ostroveni, Jud. Valcea, pct.Acasa	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:47 mp; S. construita desfasurata:47 mp; bucatarie de vara -47,10 mp
A1.3	35356-C3	Loc. Ostroveni, Jud. Valcea, pct.Acasa	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp; S. construita desfasurata:27 mp; bucatarie-27,20 mp
A1.4	35356-C4	Loc. Ostroveni, Jud. Valcea, pct.Acasa	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp; S. construita desfasurata:32 mp; grajd-31,99 mp
A1.5	35356-C5	Loc. Ostroveni, Jud. Valcea, pct.Acasa	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:80 mp; S. construita desfasurata:80 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4857 / 07/04/2003		
Contract De Vanzare-Cumparare nr. aut.nr. 1147/2003, din 02/04/2003 emis de BNP.FIRAN RODICA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BUGA NICOLAE, LIPSA CNP; 2) BUGA IRINA-ELENA, LIPSA CNP; OBSERVATII: (provenita din conversia CF 157)	A1, A1.2, A1.3, A1.4
/		
Act Administrativ nr. 5031, din 20/06/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI GALICEA (ADEVERINTA;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BUGA NICOLAE, LIPSA CNP; 2) BUGA IRINA-ELENA, LIPSA CNP;	A1.5

C. Partea III. SARCINI

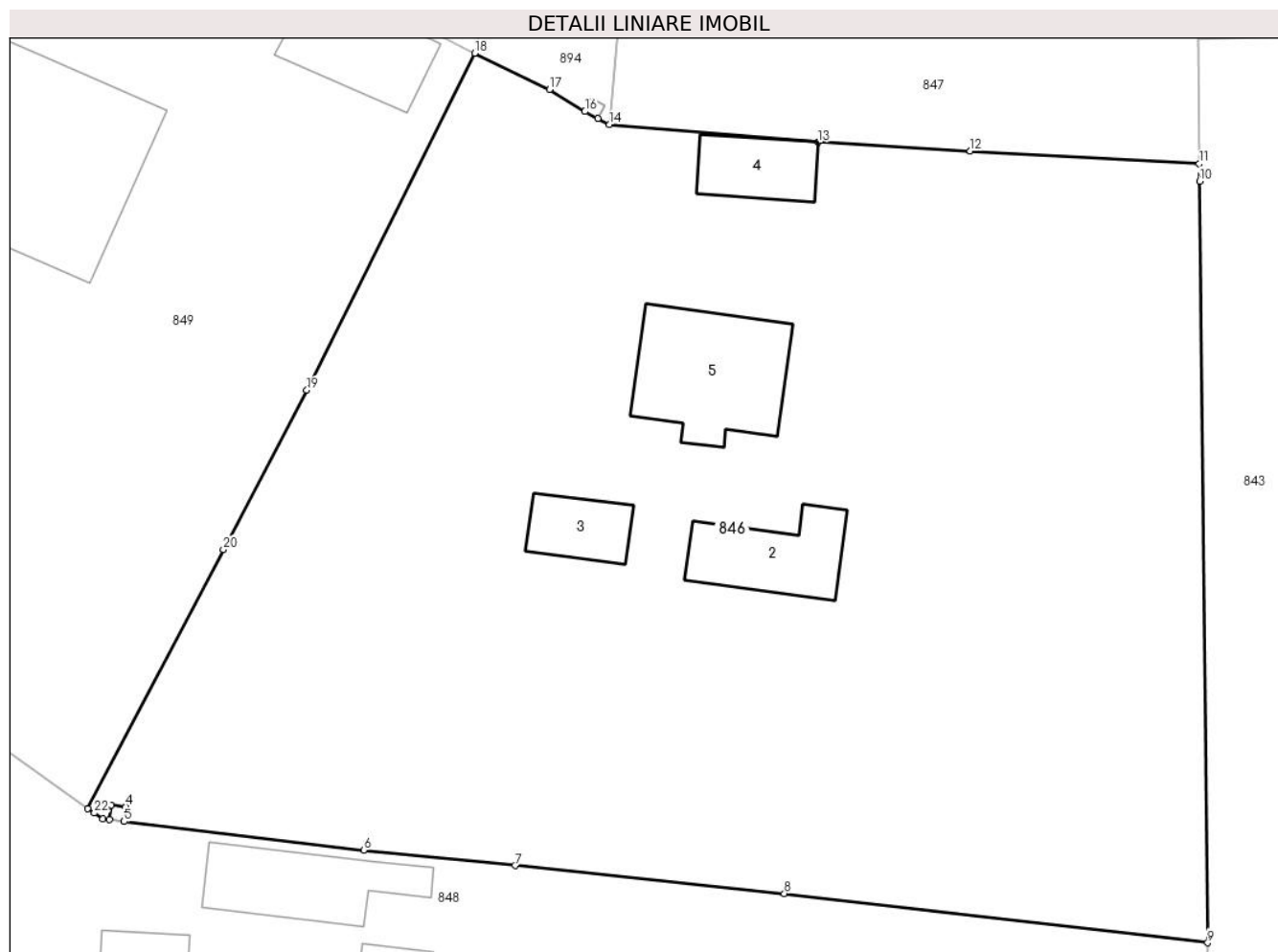
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
4857 / 07/04/2003		
Contract De Vanzare-Cumparare nr. aut.nr.1147, din 02/04/2003 emis de BNP.FIRAN RODICA;		
C1	Intabulare, drept de UZUFRACT VIAGER, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PARVULESCU CONSTANTIN, LIPSA CNP; 2) PARVULESCU IOANA, LIPSA CNP; OBSERVATII: (provenita din conversia CF 157)	A1, A1.2, A1.3, A1.4

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
35356	3.241	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	1.353	8	187	-	
2	arabil	DA	1.250	8	185	-	
3	arabil	NU	638	8	185	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.2	35356-C2	construcții anexa	47	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:47 mp; S. construita desfasurata:47 mp; bucatarie de vara -47,10 mp
A1.3	35356-C3	construcții anexa	27	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp; S. construita desfasurata:27 mp; bucatarie-27,20 mp
A1.4	35356-C4	construcții anexa	32	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp; S. construita desfasurata:32 mp; grajd-31,99 mp
A1.5	35356-C5	construcții de locuințe	80	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:80 mp; S. construita desfasurata:80 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	441.671,036 381.085,281	2	441.671,471 381.085,229	0.438
3	441.671,589 381.086,222	4	441.672,582 381.086,103	1.0
5	441.672,463 381.085,11	6	441.688,611 381.083,185	16.262
7	441.698,813 381.082,133	8	441.716,961 381.080,261	18.244
9	441.745,501 381.076,941	10	441.744,95 381.128,238	51.3
11	441.744,938 381.129,402	12	441.729,499 381.130,271	15.463
13	441.719,246 381.130,847	14	441.705,184 381.132,041	14.113
15	441.704,403 381.132,454	16	441.703,519 381.132,921	1.0
17	441.701,137 381.134,403	18	441.696,089 381.136,848	5.609
19	441.684,788 381.114,153	20	441.679,16 381.103,429	12.111
21	441.670,007 381.085,987	22	441.670,459 381.085,676	0.549

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	441.671,471 381.085,229	3	441.671,589 381.086,222	1.0
4	441.672,582 381.086,103	5	441.672,463 381.085,11	1.0
6	441.688,611 381.083,185	7	441.698,813 381.082,133	10.256
8	441.716,961 381.080,261	9	441.745,501 381.076,941	28.732
10	441.744,95 381.128,238	11	441.744,938 381.129,402	1.164
12	441.729,499 381.130,271	13	441.719,246 381.130,847	10.269
14	441.705,184 381.132,041	15	441.704,403 381.132,454	0.883
16	441.703,519 381.132,921	17	441.701,137 381.134,403	2.805
18	441.696,089 381.136,848	19	441.684,788 381.114,153	25.353
20	441.679,16 381.103,429	21	441.670,007 381.085,987	19.698
22	441.670,459 381.085,676	1	441.671,036 381.085,281	0.699

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 847**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ostroveni, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 967 Masurata: 809	Sector cadastral:44 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. 7, din 24/09/2014 emis de BIN POPESCU DINU MIRUNA-LAVINIA (CERTIFICAT DE MOSTENITOR;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/3, cota initiala 1/3 1) BUGA ELENA	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/3, cota initiala 1/3 1) PARVULESCU CONSTANTIN	A1
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/3, cota initiala 1/3 1) UDROIU IOANA	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

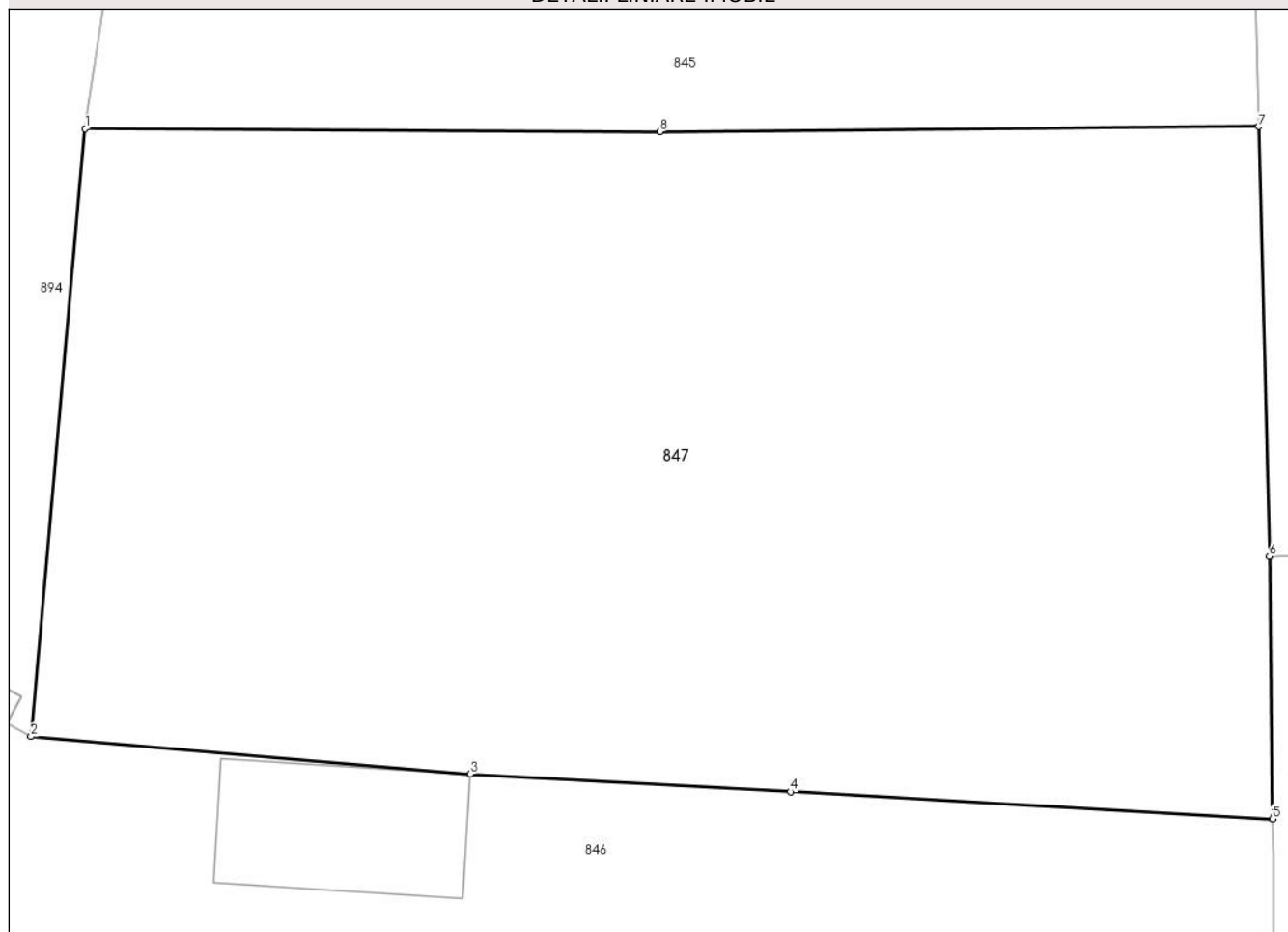
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 967 Masurata: 809	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	809	8	185	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	441.706,922 381.151,49	2	441.705,184 381.132,041	19.527
2	441.705,184 381.132,041	3	441.719,246 381.130,847	14.113
3	441.719,246 381.130,847	4	441.729,499 381.130,271	10.269
4	441.729,499 381.130,271	5	441.744,938 381.129,402	15.463
5	441.744,938 381.129,402	6	441.744,834 381.137,805	8.404

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	441.744,834 381.137,805	7	441.744,498 381.151,565	13.764
7	441.744,498 381.151,565	8	441.725,323 381.151,399	19.176
8	441.725,323 381.151,399	1	441.706,922 381.151,49	18.401

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 848**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Ostroveni, Str Ostroveni, Nr. 67, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	39868	3.027	Sector cadastral:44 Teren neimprejmuat;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	39868-C1	Loc. Ostroveni, Str Ostroveni, Nr. 67, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:47 mp; S. construita desfasurata:47 mp; Locuință (P); An construire:1956
A1.2	39868-C2	Loc. Ostroveni, Str Ostroveni, Nr. 67, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:58 mp; S. construita desfasurata:58 mp; Bucătărie (P); An construire:1965
A1.3	39868-C3	Loc. Ostroveni, Str Ostroveni, Nr. 67, Jud. Valcea	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:48 mp; S. construita desfasurata:96 mp; Magazie cu Fânar (P + 1); An construire:1980

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
78960 / 10/09/2024		
Act Notarial nr. 100, din 15/12/2023 emis de NP Stan Livea (; act administrativ nr 1108/46521 din 15.07.2002, emis de Comisia Judeteana Valcea);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4 1) PIRVULESCU FILOFTEIA OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 39854/Galicea, inscrisa prin incheierea nr. 33792 din 19/04/2024;	A1
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/20, cota initiala 3/20 1) PIRVULESCU PETRE OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 39854/Galicea, inscrisa prin incheierea nr. 33792 din 19/04/2024;	A1
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/20, cota initiala 3/20 1) PIRVULESCU CONSTANTIN OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 39854/Galicea, inscrisa prin incheierea nr. 33792 din 19/04/2024;	A1
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/20, cota initiala 3/20 1) PIRVULESCU ION OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 39854/Galicea, inscrisa prin incheierea nr. 33792 din 19/04/2024;	A1
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/20, cota initiala 3/20 1) NANIA MARIA OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 39854/Galicea, inscrisa prin incheierea nr. 33792 din 19/04/2024;	A1
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/20, cota initiala 3/20 1) PIRVULESCU IULIAN OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 39854/Galicea, inscrisa prin incheierea nr. 33792 din 19/04/2024;	A1
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4 1) PIRVULESCU FILOFTEIA OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 39854/Galicea, inscrisa prin incheierea nr. 33792 din 19/04/2024;	A1.1
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/20, cota initiala 3/20 1) PIRVULESCU PETRE OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 39854/Galicea, inscrisa prin incheierea nr. 33792 din 19/04/2024;	A1.1

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
B10	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/20, cota initiala 3/20	A1.1
	1) PIRVULESCU CONSTANTIN OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 39854/Galicea, inscrisa prin incheierea nr. 33792 din 19/04/2024;	
B11	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/20, cota initiala 3/20	A1.1
	1) PIRVULESCU ION OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 39854/Galicea, inscrisa prin incheierea nr. 33792 din 19/04/2024;	
B12	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/20, cota initiala 3/20	A1.1
	1) NANIA MARIA OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 39854/Galicea, inscrisa prin incheierea nr. 33792 din 19/04/2024;	
B13	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/20, cota initiala 3/20	A1.1
	1) PIRVULESCU IULIAN OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 39854/Galicea, inscrisa prin incheierea nr. 33792 din 19/04/2024;	
B14	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8, cota initiala 1/8	A1.2, A1.3
	1) PIRVULESCU FILOFTEIA OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 39854/Galicea, inscrisa prin incheierea nr. 33792 din 19/04/2024;	
B15	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/40, cota initiala 3/40	A1.2, A1.3
	1) PIRVULESCU PETRE OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 39854/Galicea, inscrisa prin incheierea nr. 33792 din 19/04/2024;	
B16	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/40, cota initiala 3/40	A1.2, A1.3
	1) PIRVULESCU CONSTANTIN OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 39854/Galicea, inscrisa prin incheierea nr. 33792 din 19/04/2024;	
B17	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/40, cota initiala 3/40	A1.2, A1.3
	1) PIRVULESCU ION OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 39854/Galicea, inscrisa prin incheierea nr. 33792 din 19/04/2024;	
B18	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/40, cota initiala 3/40	A1.2, A1.3
	1) NANIA MARIA OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 39854/Galicea, inscrisa prin incheierea nr. 33792 din 19/04/2024;	
B19	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/40, cota initiala 3/40	A1.2, A1.3
	1) PIRVULESCU IULIAN OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 39854/Galicea, inscrisa prin incheierea nr. 33792 din 19/04/2024;	
Act Administrativ nr. 1463, din 11/03/2024 emis de Primaria Galicea;		
B20	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1.2, A1.3
	1) PIRVULESCU FILOFTEIA OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 39854/Galicea, inscrisa prin incheierea nr. 33792 din 19/04/2024;	

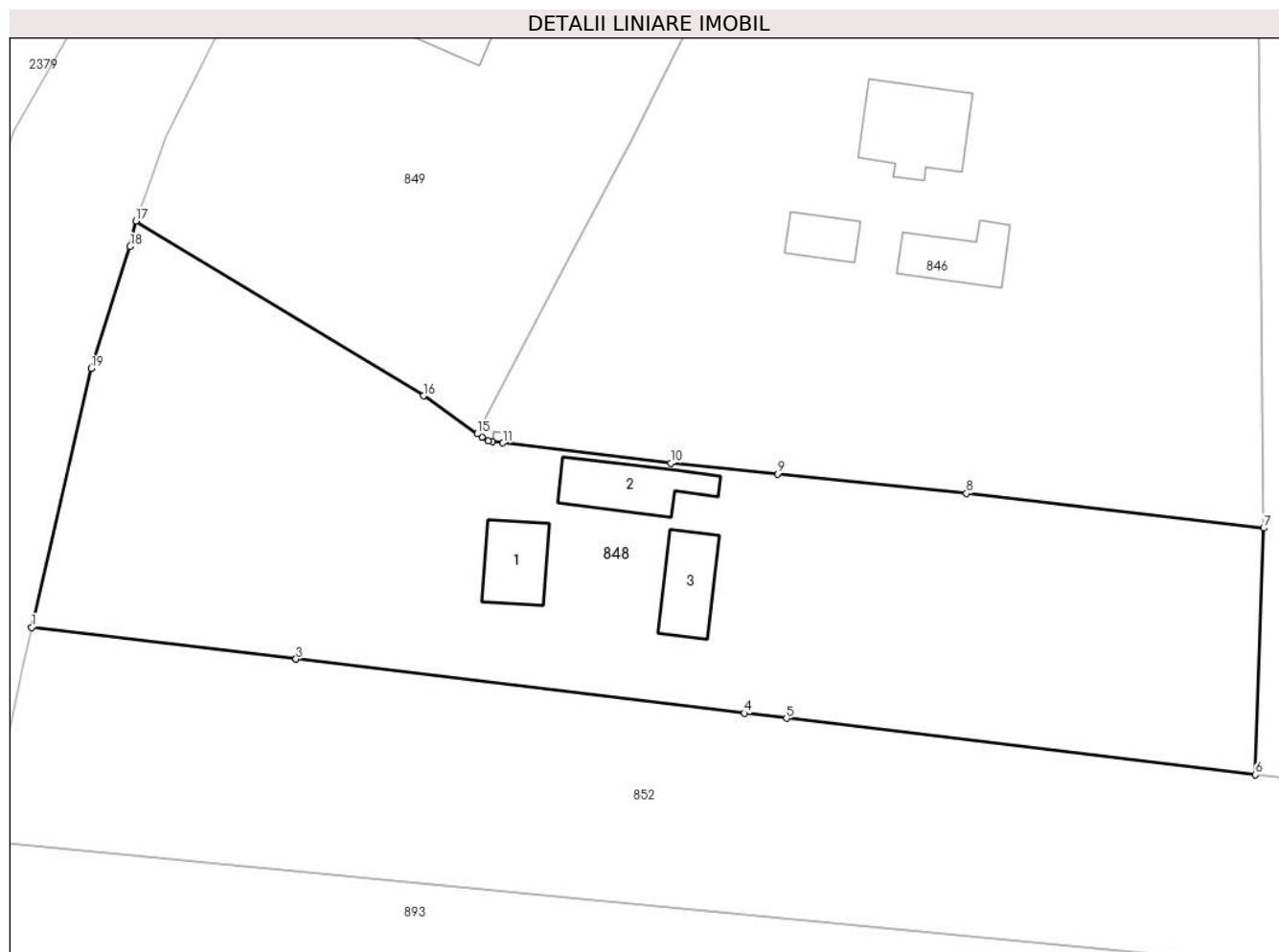
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
39868	3.027	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	830	79	183	-	
2	arabil	DA	1.067	79	183	-	
3	arabil	DA	259	79	184, 184/1; 1/1	-	
4	arabil	NU	871	79	1/1	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	39868-C1	construcții de locuințe	Din acte: 46,4 Masurata: 47	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:47 mp; S. construita desfasurata:47 mp; Locuință (P); An construire:1956
A1.2	39868-C2	construcții anexa	Din acte: 57,8 Masurata: 58	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:58 mp; S. construita desfasurata:58 mp; Bucătărie (P); An construire:1965
A1.3	39868-C3	construcții anexa	Din acte: 47,8 Masurata: 48	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:48 mp; S. construita desfasurata:96 mp; Magazie cu Fânar (P + 1); An construire:1980

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	441.627,22 381.067,434	2	441.652,553 381.064,381	25.516
2	441.652,553 381.064,381	3	441.652,606 381.064,375	0.053
3	441.652,606 381.064,375	4	441.695,657 381.059,187	43.362
4	441.695,657 381.059,187	5	441.699,684 381.058,701	4.056
5	441.699,684 381.058,701	6	441.744,704 381.053,276	45.346
6	441.744,704 381.053,276	7	441.745,501 381.076,941	23.678
7	441.745,501 381.076,941	8	441.716,961 381.080,261	28.732
8	441.716,961 381.080,261	9	441.698,813 381.082,133	18.244
9	441.698,813 381.082,133	10	441.688,611 381.083,185	10.256
10	441.688,611 381.083,185	11	441.672,463 381.085,11	16.262
11	441.672,463 381.085,11	12	441.671,471 381.085,229	0.999
12	441.671,471 381.085,229	13	441.671,036 381.085,281	0.438
13	441.671,036 381.085,281	14	441.670,459 381.085,676	0.699
14	441.670,459 381.085,676	15	441.670,007 381.085,987	0.549
15	441.670,007 381.085,987	16	441.664,842 381.089,623	6.316
16	441.664,842 381.089,623	17	441.637,22 381.106,39	32.313
17	441.637,22 381.106,39	18	441.636,68 381.103,96	2.489
18	441.636,68 381.103,96	19	441.632,94 381.092,25	12.293
19	441.632,94 381.092,25	1	441.627,22 381.067,434	25.467

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 849**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:157
Nr. cadastral vechi:228

Adresa: Loc. Ostroveni, Str Ostroveni, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	35487	Din acte: 1.709 Masurata: 2.160	Sector cadastral:44 Teren imprejmuit; Galicea, sat Ostroveni, pct.Fata Casa, jud.Valcea

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	35487-C1	Loc. Ostroveni, Str Ostroveni, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:167 mp; S. construita desfasurata:167 mp;
A1.2	35487-C2	Loc. Ostroveni, Str Ostroveni, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:52 mp; S. construita desfasurata:52 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4856 / 07/04/2003		
Contract De Vanzare-Cumparare nr. 1147, din 02/04/2003 emis de Firan Rodica;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BUGA IRINA-ELENA, sotii; 2) BUGA N. NICOLAE OBSERVATII: (provenita din conversia CF 157)	A1
/		
Act Administrativ nr. 5031, din 20/06/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI GALICEA (ADEVERINTA;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BUGA N. NICOLAE 2) BUGA IRINA-ELENA, sotii;	A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI

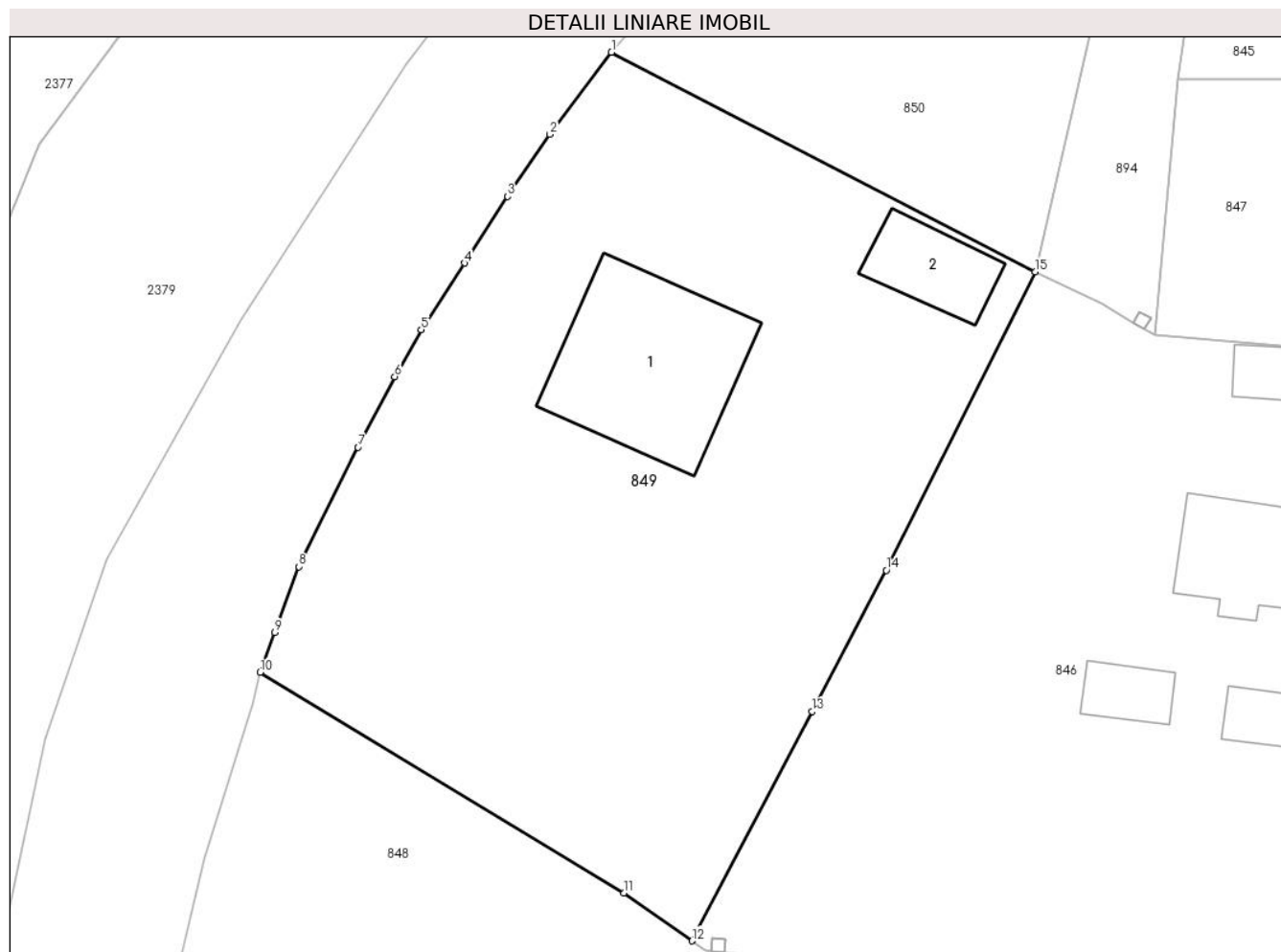
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
4857 / 07/04/2003		
Contract De Vanzare-Cumparare nr. 1147, din 02/04/2003 emis de BNP Firan Rodica;		
C1	Intabulare, drept de UZUFRACT VIAGER, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PARVULESCU CONSTANTIN 2) PARVULESCU IOANA OBSERVATII: (provenita din conversia CF 157)	A1

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
35487	Din acte: 1.709 Masurata: 2.160	Galicea, sat Ostroveni, pct.Fata Casa, jud.Valcea

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.413	8	185/1	-	
2	arabil	DA	747	8	185/1	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	35487-C1	construcții industriale și edilitare	167	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:167 mp; S. construita desfasurata:167 mp;
A1.2	35487-C2	construcții industriale și edilitare	52	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:52 mp; S. construita desfasurata:52 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	441.663,9 381.153,52	2	441.659,23 381.147,27	7.802

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	441.659,23 381.147,27	3	441.656,01 381.142,57	5.697
3	441.656,01 381.142,57	4	441.652,73 381.137,5	6.038
4	441.652,73 381.137,5	5	441.649,45 381.132,43	6.038
5	441.649,45 381.132,43	6	441.647,43 381.128,87	4.093
6	441.647,43 381.128,87	7	441.644,655 381.123,5	6.045
7	441.644,655 381.123,5	8	441.640,15 381.114,43	10.127
8	441.640,15 381.114,43	9	441.638,335 381.109,435	5.315
9	441.638,335 381.109,435	10	441.637,22 381.106,39	3.243
10	441.637,22 381.106,39	11	441.664,842 381.089,623	32.313
11	441.664,842 381.089,623	12	441.670,007 381.085,987	6.316
12	441.670,007 381.085,987	13	441.679,16 381.103,429	19.698
13	441.679,16 381.103,429	14	441.684,788 381.114,153	12.111
14	441.684,788 381.114,153	15	441.696,089 381.136,848	25.353
15	441.696,089 381.136,848	1	441.663,9 381.153,52	36.25

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 850**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:614
Nr. cadastral vechi:725

Adresa: Loc. Ostroveni, Str Ostroveni, Jud. Valcea, pct. Vatra Sat

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	35654	864	Sector cadastral:44 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
41028 / 08/11/2007		
Contract De Vanzare-Cumparare nr. aut. nr. 2762, din 08/11/2007 emis de BNP POP LIVIU SI NEGRU RADU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEACSU MARIAN MARCEL <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 614)</i>	A1

C. Partea III. SARCINI .

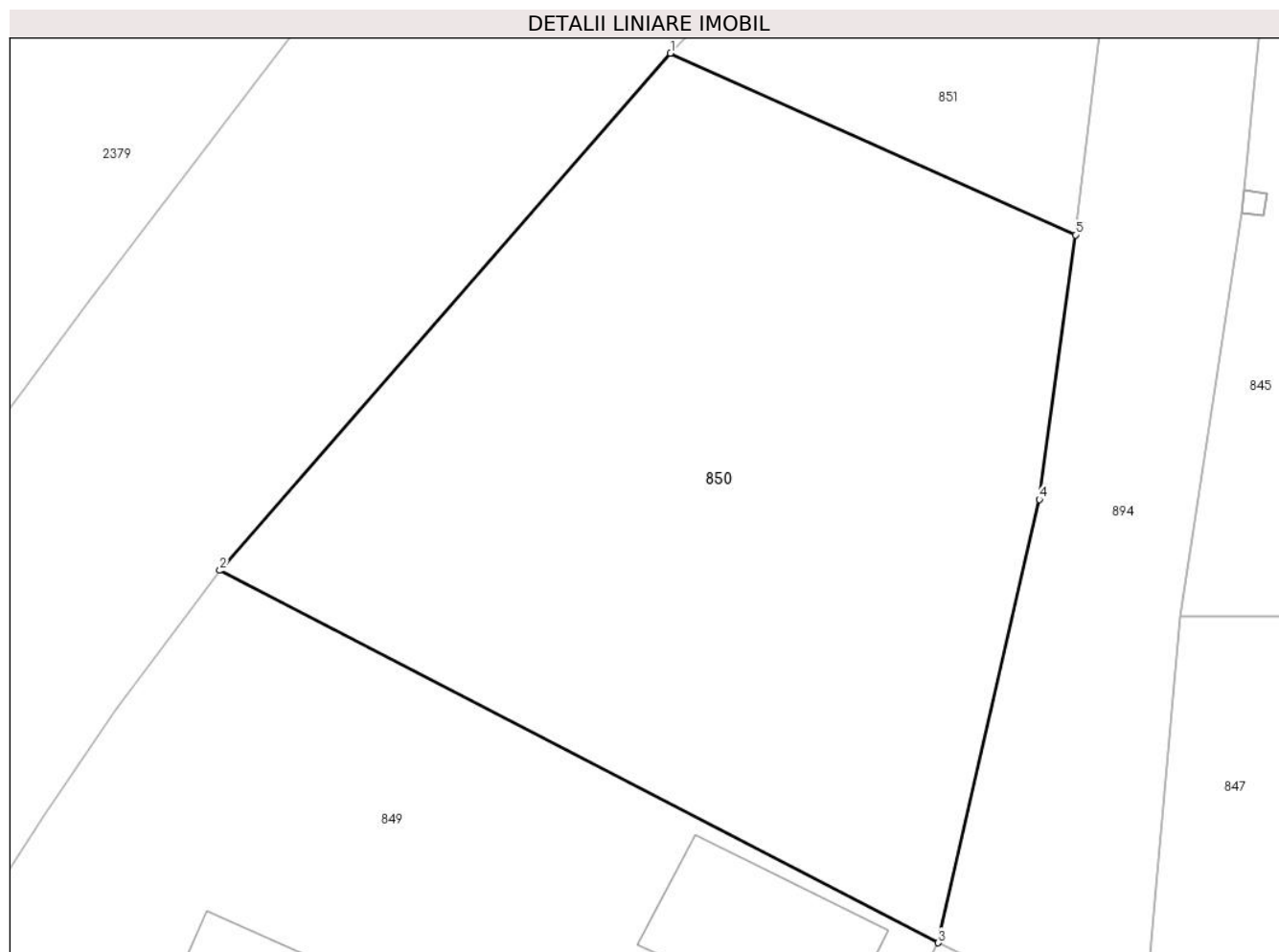
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
35654	864	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	864	8	191/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	441.684,09 381.176,68	2	441.663,9 381.153,52	30.725
2	441.663,9 381.153,52	3	441.696,089 381.136,848	36.25
3	441.696,089 381.136,848	4	441.700,62 381.156,7	20.363
4	441.700,62 381.156,7	5	441.702,235 381.168,55	11.96
5	441.702,235 381.168,55	1	441.684,09 381.176,68	19.883

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 851**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ostroveni, Str Ostroveni, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		294	Sector cadastral:44 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE; ,art.13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

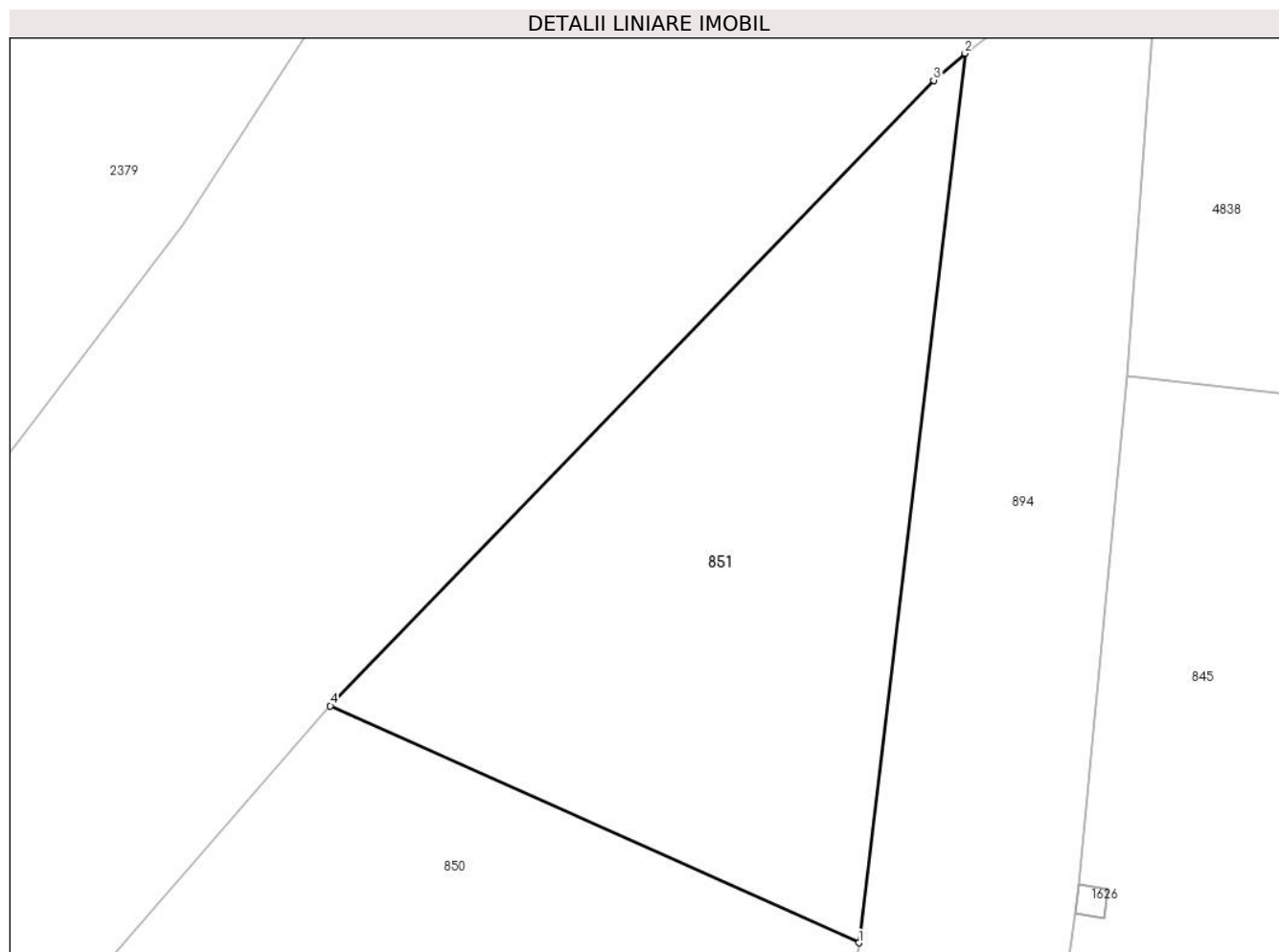
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	294	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	294	8	192/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	441.702,235 381.168,55	2	441.705,874 381.199,067	30.733
2	441.705,874 381.199,067	3	441.704,8 381.198,14	1.419
3	441.704,8 381.198,14	4	441.684,09 381.176,68	29.823
4	441.684,09 381.176,68	1	441.702,235 381.168,55	19.883

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 852**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Ostroveni, Str Ostroveni, Nr. 67, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	39869	3.007	Sector cadastral:44 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
78960 / 10/09/2024		
Act Notarial nr. Contract de vanzare aut.nr.1327, din 09/09/2024 emis de Notar Public Stan Livea;		
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) PIRVULESCU ION-MADALIN, necasatorit;	

C. Partea III. SARCINI .

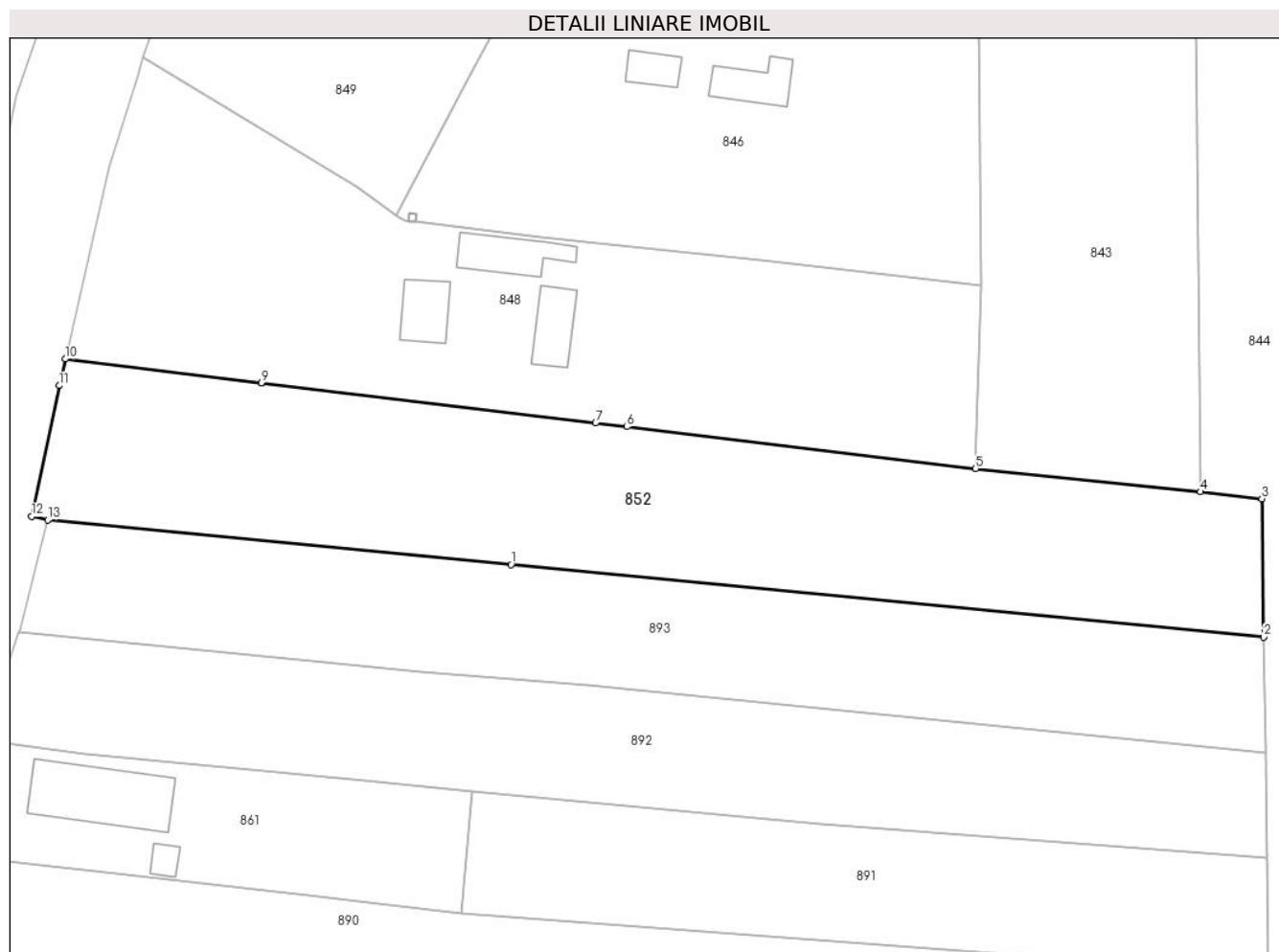
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
39869	3.007	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.358	79	184, 184/1; 1/1	-	
2	arabil	NU	1.649	79	1/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	441.684,763 381.040,943	2	441.781,894 381.031,593	97.58
2	441.781,894 381.031,593	3	441.781,651 381.049,408	17.817
3	441.781,651 381.049,408	4	441.773,739 381.050,319	7.964
4	441.773,739 381.050,319	5	441.744,704 381.053,276	29.185

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	441.744,704 381.053,276	6	441.699,684 381.058,701	45.346
6	441.699,684 381.058,701	7	441.695,657 381.059,187	4.056
7	441.695,657 381.059,187	8	441.652,606 381.064,375	43.362
8	441.652,606 381.064,375	9	441.652,553 381.064,381	0.053
9	441.652,553 381.064,381	10	441.627,22 381.067,434	25.516
10	441.627,22 381.067,434	11	441.626,43 381.064,01	3.514
11	441.626,43 381.064,01	12	441.622,88 381.047,13	17.249
12	441.622,88 381.047,13	13	441.624,96 381.046,7	2.124
13	441.624,96 381.046,7	1	441.684,763 381.040,943	60.079

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 854**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Ostroveni, Str Ostroveni, Nr. 87, Jud. Valcea, pct. ICA

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	35370	Din acte: 2.674 Masurata: 2.551	Sector cadastral:44 Teren neimprejmut;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	35370-C1	Loc. Ostroveni, Str Ostroveni, Nr. 87, Jud. Valcea, pct. ICA	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:125 mp; S. construita desfasurata:125 mp; CASA
A1.2	35370-C2	Loc. Ostroveni, Str Ostroveni, Nr. 87, Jud. Valcea, pct. ICA	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:7 mp; S. construita desfasurata:7 mp; ANEXA
A1.3	35370-C3	Loc. Ostroveni, Str Ostroveni, Nr. 87, Jud. Valcea, pct. ICA	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:8 mp; S. construita desfasurata:8 mp; ANEXA
A1.4	35370-C4	Loc. Ostroveni, Str Ostroveni, Nr. 87, Jud. Valcea, pct. ICA	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:8 mp; S. construita desfasurata:8 mp; ANEXA

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale			Referințe
18611 / 05/04/2018			
Act Notarial nr. 702, din 03/04/2018 emis de B.I.N Stan Livea (; Contract de intretinere);			
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEACSU IULIAN 2) NEACSU CLAUDIA-MIHAELA, sotii; OBSERVATII: cu titlu de intretinere	A1	
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEACSU IULIAN 2) NEACSU CLAUDIA-MIHAELA, sotii; OBSERVATII: cu titlu de intretinere	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini			Referințe
18611 / 05/04/2018			
Act Notarial nr. 702, din 03/04/2018 emis de B.I.N Stan Livea (; Contract de intretinere);			
C1	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:0 reprezentand obligatia de intretinere 1) NEACSU ELEONORA 2) NEACSU ION	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
35370	Din acte: 2.674 Masurata: 2.551	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	363	79	5/11	-	
2	arabil	DA	302	79	5/11/1	-	
3	arabil	NU	1.886	79	5/11/1	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	35370-C1	construcții de locuințe	125	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:125 mp; S. construita desfasurata:125 mp; CASA
A1.2	35370-C2	construcții anexa	7	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:7 mp; S. construita desfasurata:7 mp; ANEXA
A1.3	35370-C3	construcții anexa	8	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:8 mp; S. construita desfasurata:8 mp; ANEXA
A1.4	35370-C4	construcții anexa	8	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:8 mp; S. construita desfasurata:8 mp; ANEXA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	441.556,596 380.931,171	2	441.544,64 380.921,201	15.567
2	441.544,64 380.921,201	3	441.576,708 380.918,129	32.215
3	441.576,708 380.918,129	4	441.605,94 380.915,661	29.336
4	441.605,94 380.915,661	5	441.612,315 380.915,263	6.387
5	441.612,315 380.915,263	6	441.782,738 380.899,472	171.153
6	441.782,738 380.899,472	7	441.782,808 380.910,481	11.009
7	441.782,808 380.910,481	8	441.614,445 380.925,986	169.075
8	441.614,445 380.925,986	9	441.613,104 380.926,109	1.347
9	441.613,104 380.926,109	10	441.606,19 380.926,7	6.939
10	441.606,19 380.926,7	11	441.598,145 380.927,347	8.071
11	441.598,145 380.927,347	12	441.581,701 380.928,696	16.499
12	441.581,701 380.928,696	1	441.556,596 380.931,171	25.227

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 855**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Ostroveni, Str Ostroveni, Nr. 85, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.115	Sector cadastral:44 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 197/28703, din 16/02/1996 emis de CJSDPAT VALCEA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DUTAN FILOFTEIA	A1

C. Partea III. SARCINI .

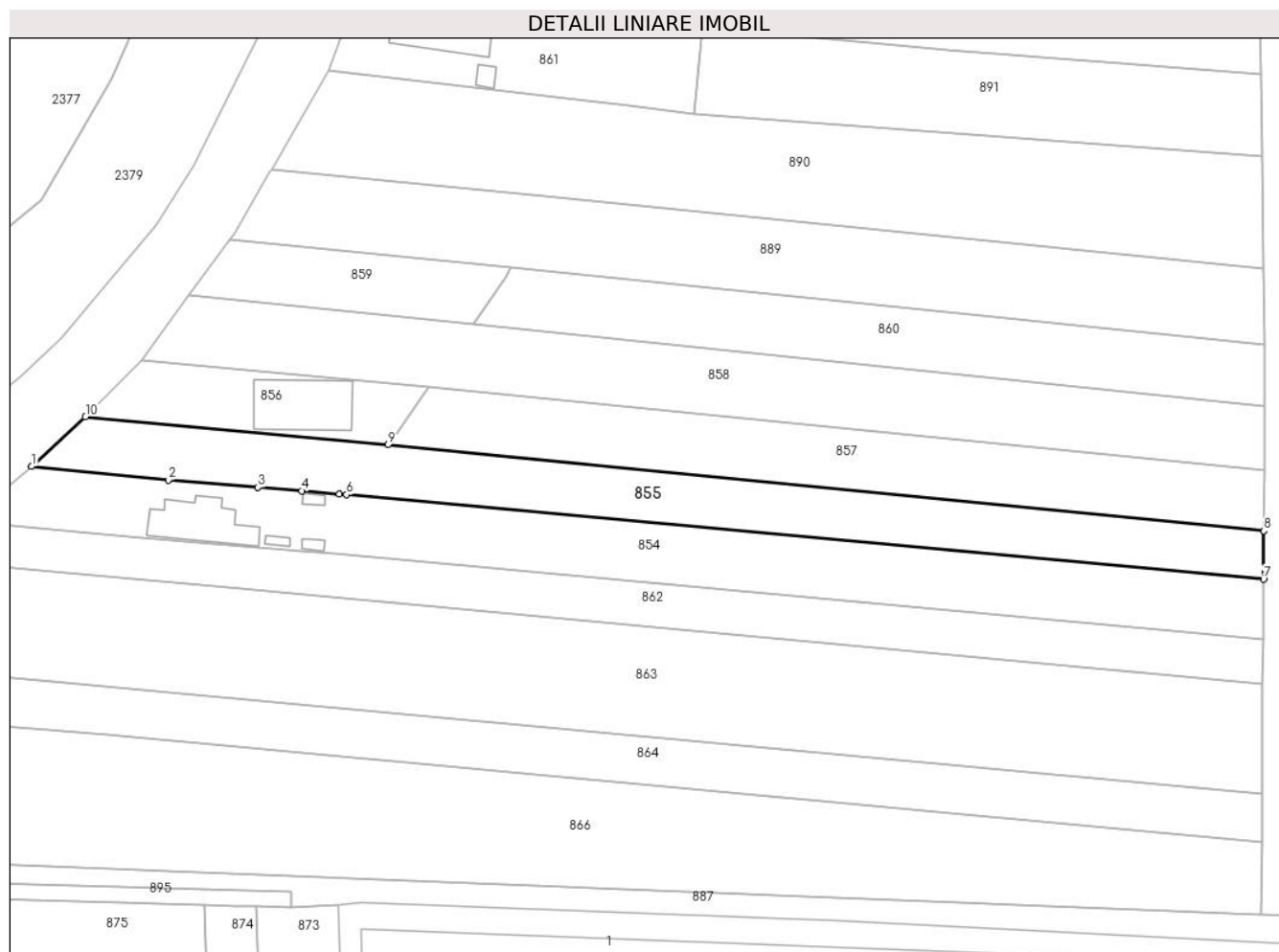
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.115	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	570	79	5/10	-	
2	arabil	NU	1.545	79	5/10	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	441.556,596 380.931,171	2	441.581,701 380.928,696	25.227
2	441.581,701 380.928,696	3	441.598,145 380.927,347	16.499
3	441.598,145 380.927,347	4	441.606,19 380.926,7	8.071
4	441.606,19 380.926,7	5	441.613,104 380.926,109	6.939

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	441.613,104 380.926,109	6	441.614,445 380.925,986	1.347
6	441.614,445 380.925,986	7	441.782,808 380.910,481	169.075
7	441.782,808 380.910,481	8	441.782,865 380.919,361	8.88
8	441.782,865 380.919,361	9	441.622,001 380.935,158	161.638
9	441.622,001 380.935,158	10	441.566,497 380.940,299	55.742
10	441.566,497 380.940,299	1	441.556,596 380.931,171	13.467

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 856**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ostroveni, Str Ostroveni, Nr. 83, Jud. Valcea, PUNCTUL LA ICA

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	35811	609	Sector cadastral:44 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	35811-C1	Loc. Ostroveni, Str Ostroveni, Nr. 83, Jud. Valcea, PUNCTUL LA ICA	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:164 mp; S. construita desfasurata:328 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
28691 / 27/06/2013		
Act Notarial nr. Contract de vanzare - cumparare autentificat sub nr. 599, din 21/06/2013 emis de BNP Paraschiv Elena;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DICULESCU ELENA , sotii; 2) DICULESCU NICOLAE-ROMEO	A1
/		
Act Administrativ nr. 5031, din 20/06/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI GALICEA (ADEVERINTA;);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DICULESCU NICOLAE-ROMEO 2) DICULESCU ELENA , sotii;	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

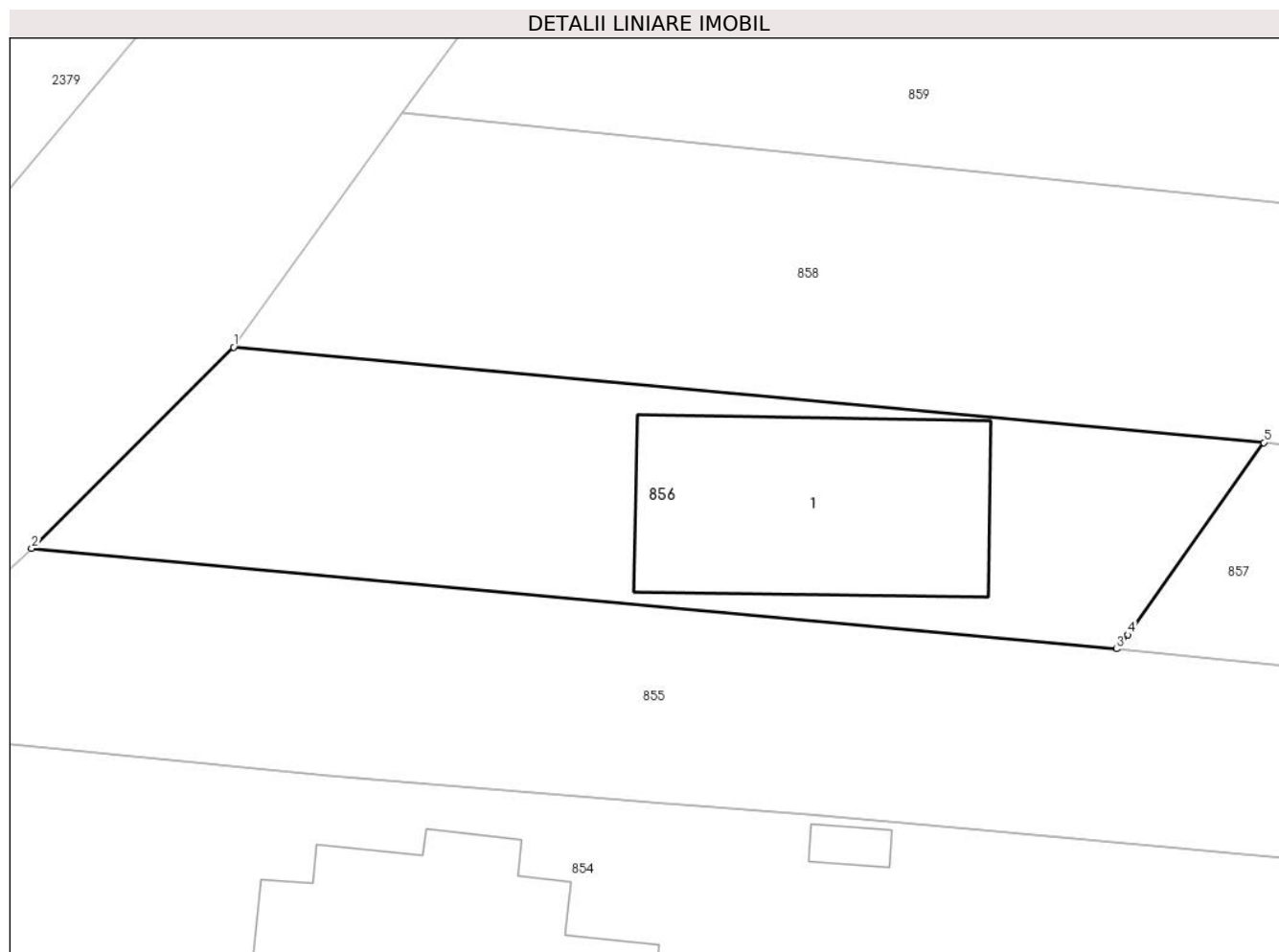
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
35811	609	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	609	79	5/9	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	35811-C1	construcții de locuințe	164	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:164 mp; S. construita desfasurata:328 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	441.576,829 380.950,59	2	441.566,497 380.940,299	14.583
2	441.566,497 380.940,299	3	441.622,001 380.935,158	55.742
3	441.622,001 380.935,158	4	441.622,593 380.935,878	0.932
4	441.622,593 380.935,878	5	441.629,536 380.945,71	12.036

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	441.629,536 380.945,71	1	441.576,829 380.950,59	52.932

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 857**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	35812	1.769	Sector cadastral:44 Teren neimprejmuit; PUNCTUL LA ICA

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
28690 / 27/06/2013		
Act Notarial nr. Contract de vanzare-cumparare aut. nr. 599, din 21/06/2013 emis de N.P. PARASCHIV ELENA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DICULESCU NICOLAE-ROMEO, casatorit cu; 2) DICULESCU ELENA	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

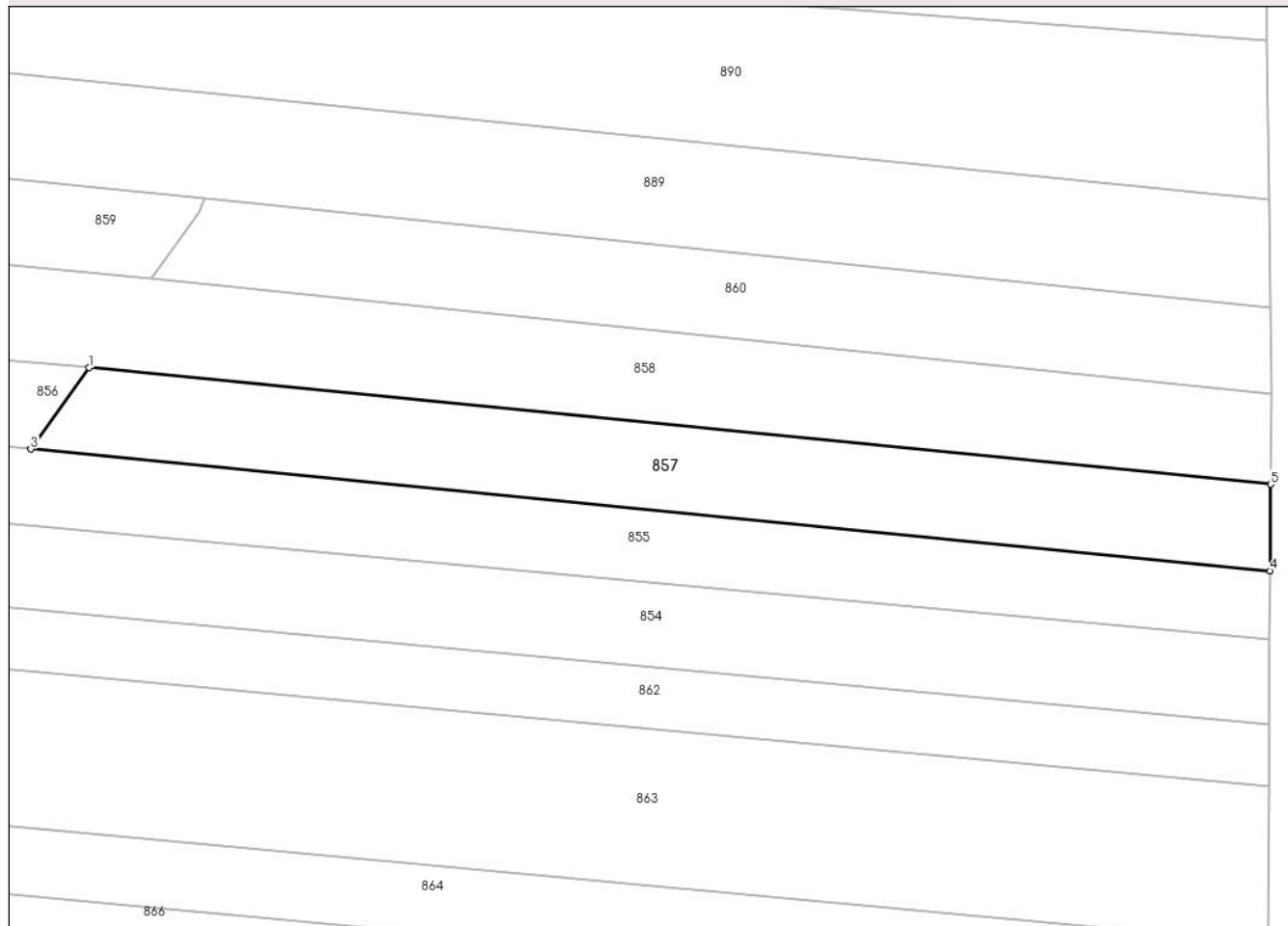
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
35812	1.769	PUNCTUL LA ICA

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.769	79	5/9	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	441.629,536 380.945,71	2	441.622,593 380.935,878	12.036
2	441.622,593 380.935,878	3	441.622,001 380.935,158	0.932
3	441.622,001 380.935,158	4	441.782,865 380.919,361	161.638
4	441.782,865 380.919,361	5	441.782,936 380.930,585	11.224
5	441.782,936 380.930,585	1	441.629,536 380.945,71	154.144

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 858**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Ostroveni, Str Ostroveni, Nr. 81, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.453	Sector cadastral:44 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. 63, din 06/07/2020 emis de BIN STAN LIVEA (CERTIFICAT DE MOSTENITOR;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) POPESCU CONSTANTIN	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) BODIC MARIA	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.453	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	658	79	5/8	-	
2	arabil	NU	1.795	79	5/8	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	441.576,829 380.950,59	2	441.629,536 380.945,71	52.932
2	441.629,536 380.945,71	3	441.782,936 380.930,585	154.144
3	441.782,936 380.930,585	4	441.783,011 380.942,313	11.728
4	441.783,011 380.942,313	5	441.637,649 380.957,201	146.122

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	441.637,649 380.957,201	6	441.585,466 380.962,545	52.456
6	441.585,466 380.962,545	1	441.576,829 380.950,59	14.749

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 859**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ostroveni, Str Ostroveni, Nr. 79, Jud. Valcea, Punctul „La Ica.

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	35877	581	Sector cadastral:44 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
56133 / 10/12/2013		
Act Notarial nr. Contract de vanzare - cumparare autentificat sub nr. 1610, din 09/12/2013 emis de notar public Negru Radu (; BNPA Pop Liviu si Negru Radu);		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) GIUGA PETRIA 2) GIUGA FLOREA, soti;	A1

C. Partea III. SARCINI .

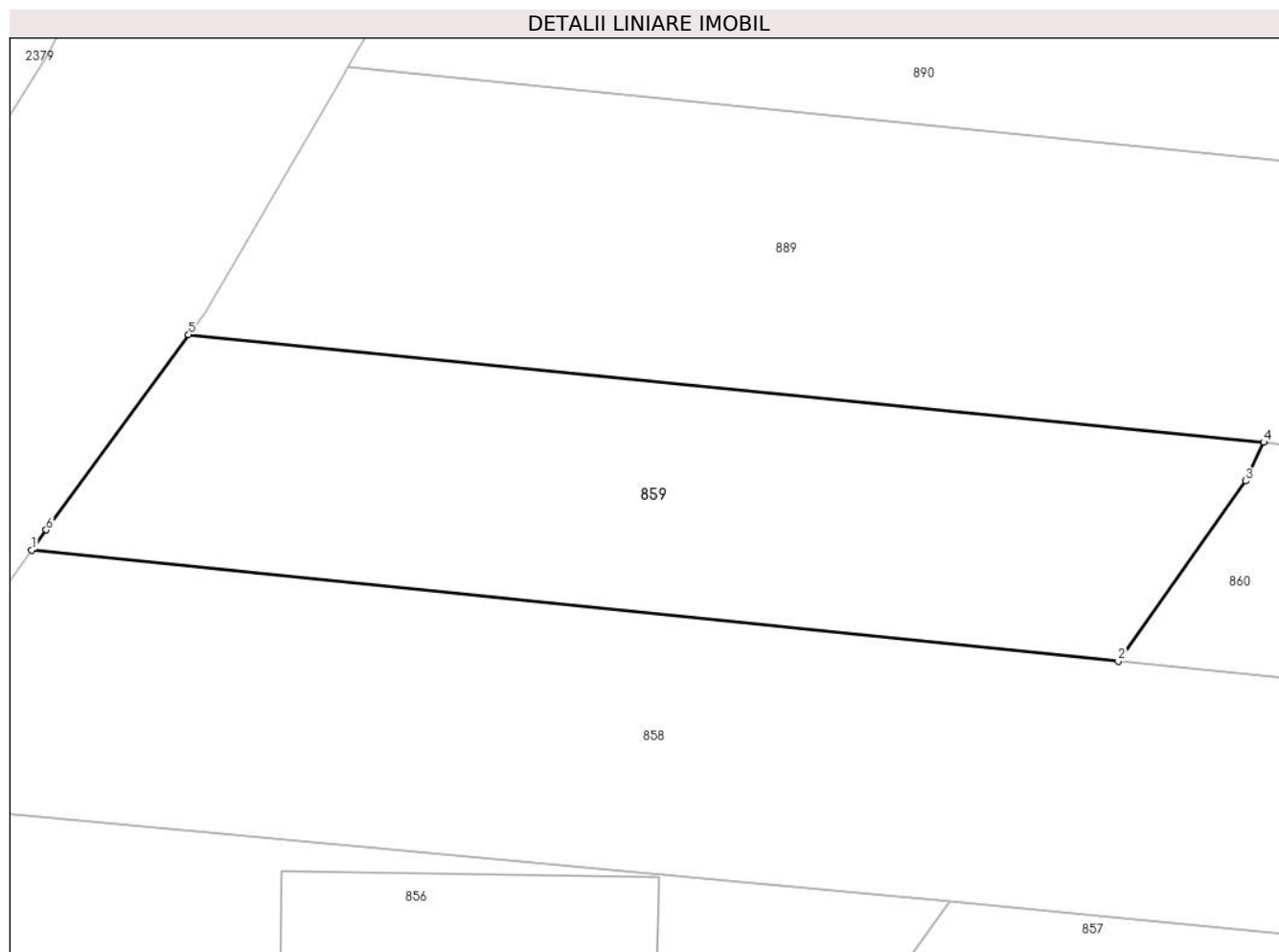
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
35877	581	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	581	79	5/7	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	441.585,466 380.962,545	2	441.637,649 380.957,201	52.456
2	441.637,649 380.957,201	3	441.643,764 380.965,861	10.601
3	441.643,764 380.965,861	4	441.644,636 380.967,714	2.048
4	441.644,636 380.967,714	5	441.593,003 380.972,877	51.89
5	441.593,003 380.972,877	6	441.586,164 380.963,512	11.596

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	441.586,164 380.963,512	1	441.585,466 380.962,545	1.193

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 860**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	35878	1.586	Sector cadastral:44 Teren neimprejmuit; Punctul „La Ica”.

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
56134 / 10/12/2013		
Act Notarial nr. Contract de vanzare - cumparare autentificat sub nr.1610, din 09/12/2013 emis de notar public Negru Radu (; BNPA Pop Liviu si Negru Radu);		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) GIUGA PETRIA 2) GIUGA FLOREA, soti;	A1

C. Partea III. SARCINI .

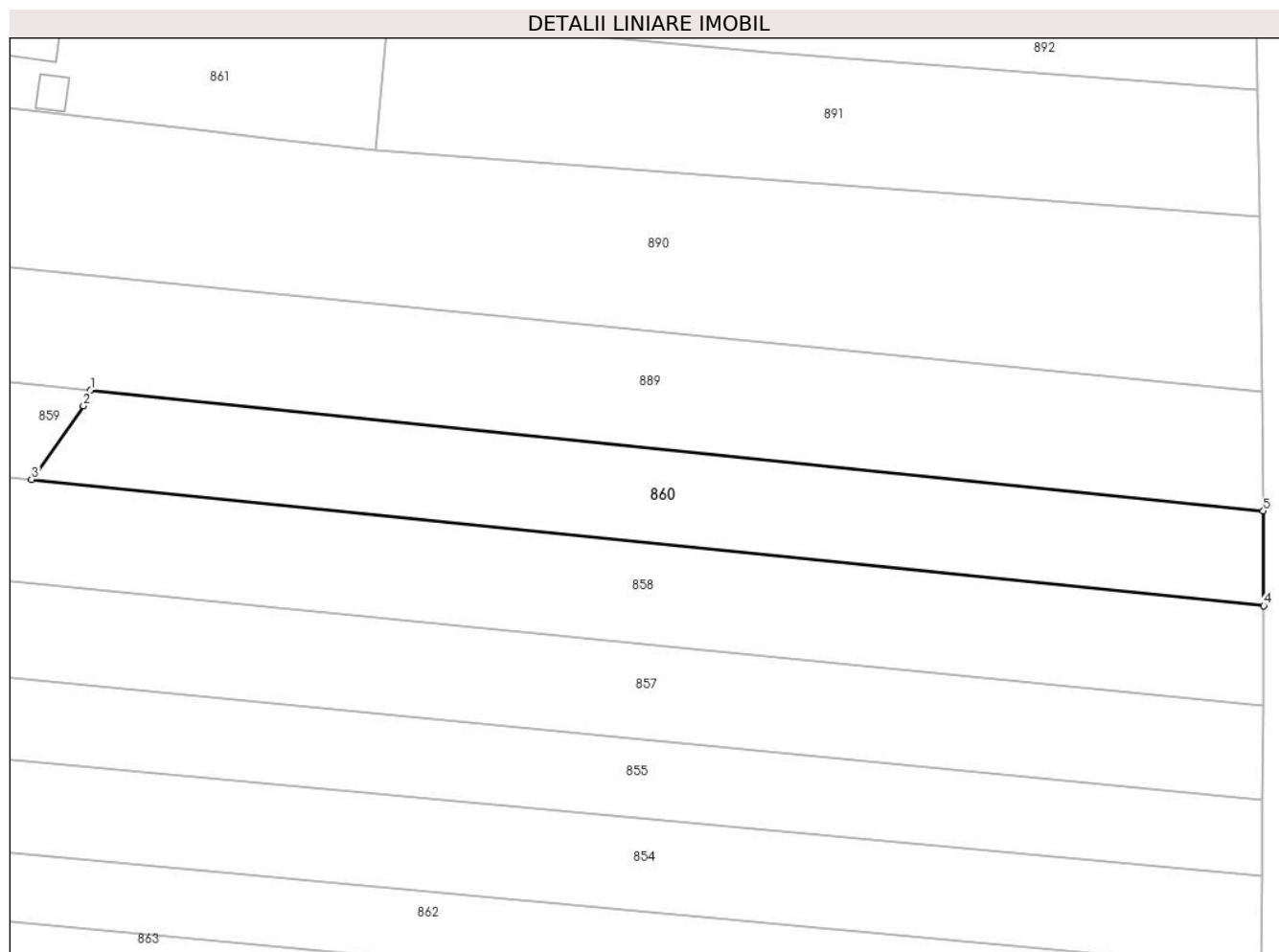
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
35878	1.586	Punctul „La Ica”.

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.586	79	5/7	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	441.644,636 380.967,714	2	441.643,764 380.965,861	2.048
2	441.643,764 380.965,861	3	441.637,649 380.957,201	10.601
3	441.637,649 380.957,201	4	441.783,011 380.942,313	146.122
4	441.783,011 380.942,313	5	441.782,961 380.953,477	11.164
5	441.782,961 380.953,477	1	441.644,636 380.967,714	139.056

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 861**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Ostroveni, Str Ostroveni, Nr. 73, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.000	Sector cadastral:44 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Ostroveni, Str Ostroveni, Nr. 73, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:131 mp; S. construita desfasurata:131 mp;
A1.2	-C2	Loc. Ostroveni, Str Ostroveni, Nr. 73, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp; S. construita desfasurata:14 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 2546, din 17/11/2004 emis de CJSDPAT VALCEA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NICA PETRU	A1
Act Administrativ nr. 5031, din 20/06/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI GALICEA (ADEVERINTA;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NICA PETRU 2) NICA GHEORGHITA	A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

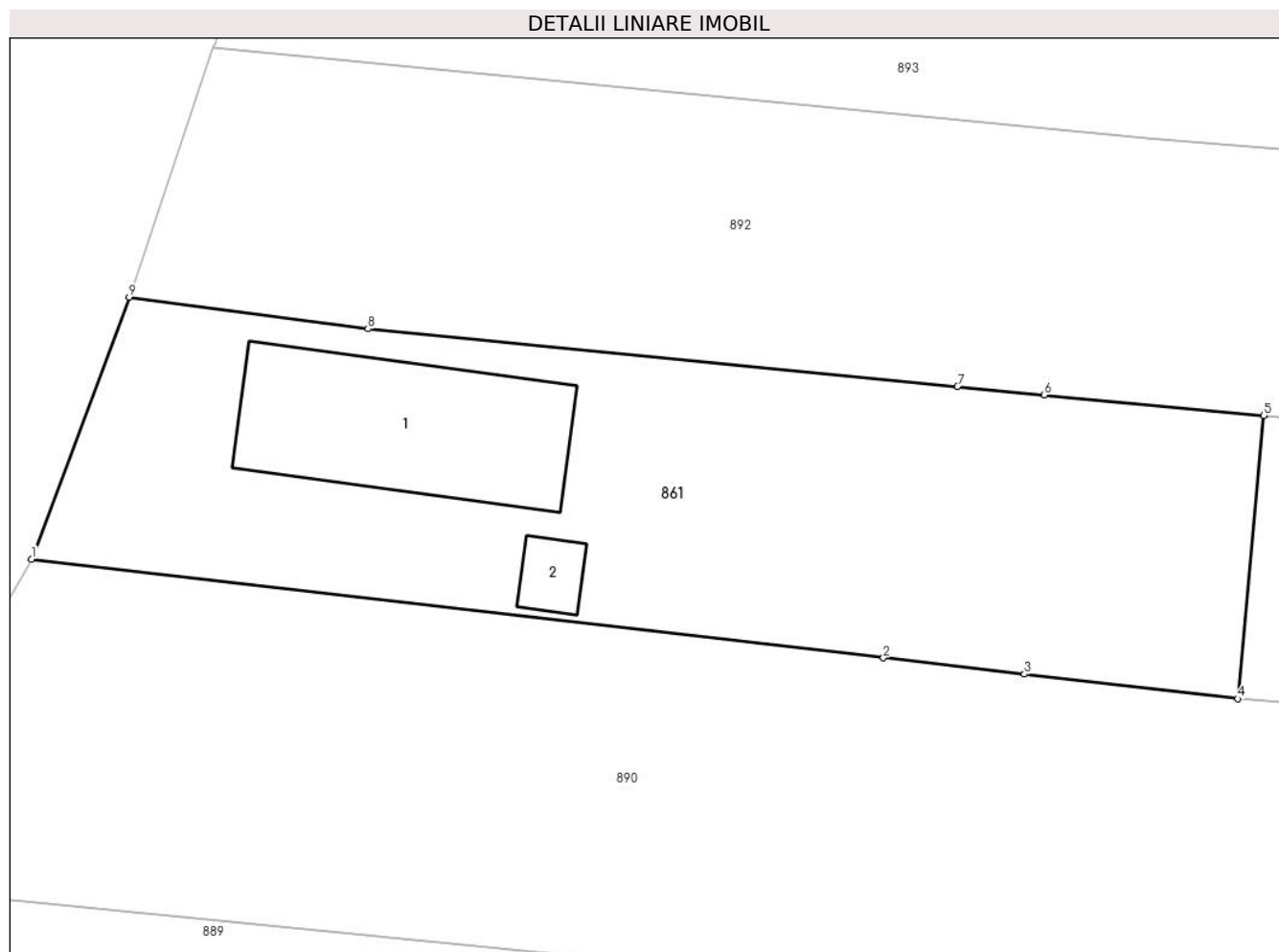
Inscrieri privind dezmembramentele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	711	79	5/4	-	IN TP TARLA 8
2	arabil	NU	289	79	5/4	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții de locuințe	131	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:131 mp; S. construita desfasurata:131 mp;
A1.2	-C2	construcții anexa	14	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp; S. construita desfasurata:14 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	441.611,11 381.003,72	2	441.658,532 380.998,239	47.738
2	441.658,532 380.998,239	3	441.666,381 380.997,332	7.901

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	441.666,381 380.997,332	4	441.678,271 380.995,959	11.969
4	441.678,271 380.995,959	5	441.679,705 381.011,717	15.823
5	441.679,705 381.011,717	6	441.667,481 381.012,861	12.277
6	441.667,481 381.012,861	7	441.662,65 381.013,333	4.854
7	441.662,65 381.013,333	8	441.629,834 381.016,54	32.972
8	441.629,834 381.016,54	9	441.616,55 381.018,3	13.4
9	441.616,55 381.018,3	1	441.611,11 381.003,72	15.562

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 862**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Ostroveni, Str Ostroveni, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.947	Sector cadastral:44 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. 7, din 24/09/2014 emis de BIN POPESCU DINU MIRUNA-LAVINIA (CERTIFICAT DE MOSTENITOR;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/3, cota initiala 1/3 1) BUGA ELENA	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/3, cota initiala 1/3 1) PARVULESCU CONSTANTIN	A1
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/3, cota initiala 1/3 1) UDROIU IOANA	A1

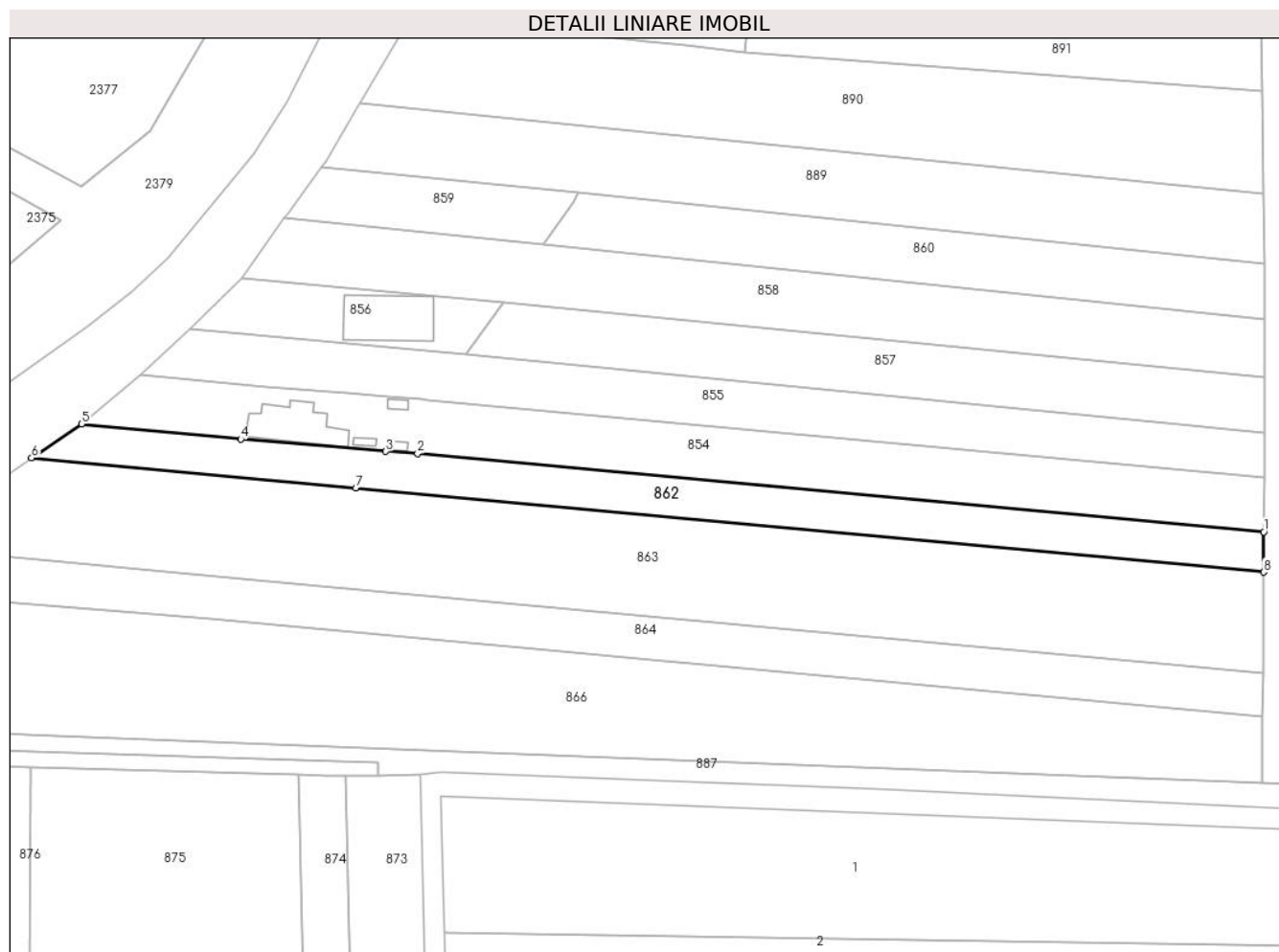
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.947	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	491	79	5/12	-	
2	arabil	NU	1.456	79	5/12	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	441.782,738 380.899,472	2	441.612,315 380.915,263	171.153
2	441.612,315 380.915,263	3	441.605,94 380.915,661	6.387
3	441.605,94 380.915,661	4	441.576,708 380.918,129	29.336
4	441.576,708 380.918,129	5	441.544,64 380.921,201	32.215

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	441.544,64 380.921,201	6	441.534,583 380.914,357	12.165
6	441.534,583 380.914,357	7	441.599,882 380.908,307	65.579
7	441.599,882 380.908,307	8	441.782,687 380.891,369	183.588
8	441.782,687 380.891,369	1	441.782,738 380.899,472	8.103

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 863**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Ostroveni, Str Ostroveni, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.325	Sector cadastral:44 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. 62, din 22/10/2019 emis de BIN PARASCHIV ELENA (CERTIFICAT DE MOSTENITOR;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4 1) POPESCU DANIEL	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4 1) POPESCU MARIAN	A1
Act Notarial nr. 18, din 30/05/2023 emis de BIN PARASCHIV ELENA (CERTIFICAT DE MOSTENITOR;);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4 1) DRAGOMIR FILOFTEIA	A1
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4 1) NITA MARIA	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.325	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.404	79	5/13	-	
2	arabil	NU	3.921	79	5/13	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	441.534,583 380.914,357	2	441.529,18 380.910,68	6.535
2	441.529,18 380.910,68	3	441.518,02 380.903,18	13.446
3	441.518,02 380.903,18	4	441.511,56 380.899,2	7.588
4	441.511,56 380.899,2	5	441.506,045 380.896,612	6.092

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	441.506,045 380.896,612	6	441.579,536 380.889,835	73.803
6	441.579,536 380.889,835	7	441.782,558 380.871,023	203.892
7	441.782,558 380.871,023	8	441.782,687 380.891,369	20.346
8	441.782,687 380.891,369	9	441.599,882 380.908,307	183.588
9	441.599,882 380.908,307	1	441.534,583 380.914,357	65.579

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 864**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Ostroveni, Str Ostroveni, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.480	Sector cadastral:44 Teren neimprejmuț;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 1111/46521, din 15/07/2002 emis de CJSDPAT VALCEA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) SANDULESCU MARIA, LIPSA CNP;	
	2) SANDULESCU TOMA, LIPSA CNP;	

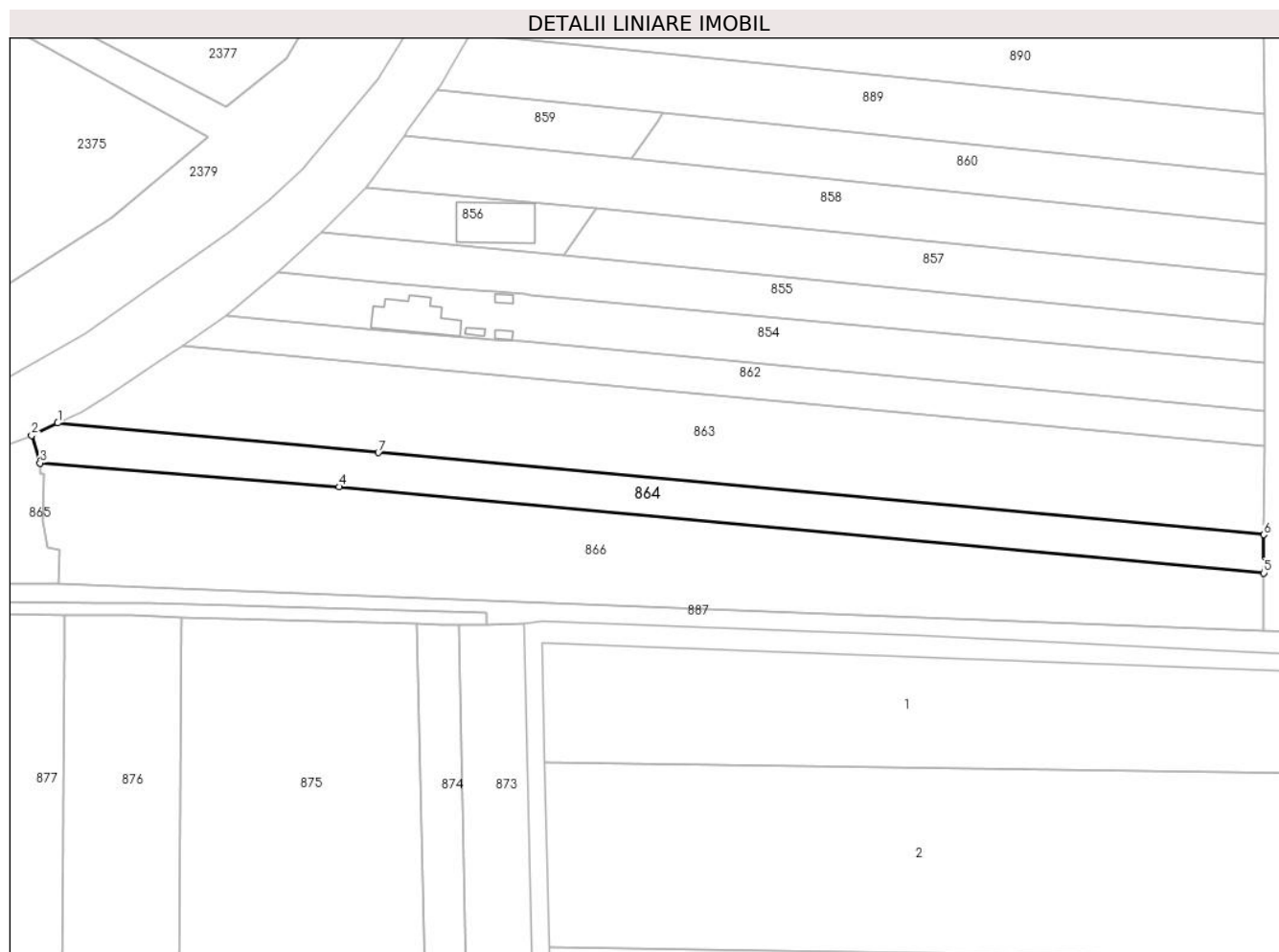
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.480	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	667	79	5/14	-	
2	arabil	NU	1.813	79	5/14	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	441.506,045 380.896,612	2	441.500,036 380.893,792	6.638
2	441.500,036 380.893,792	3	441.501,957 380.887,443	6.633
3	441.501,957 380.887,443	4	441.570,548 380.881,972	68.809
4	441.570,548 380.881,972	5	441.782,502 380.862,248	212.87

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	441.782,502 380.862,248	6	441.782,558 380.871,023	8.775
6	441.782,558 380.871,023	7	441.579,536 380.889,835	203.892
7	441.579,536 380.889,835	1	441.506,045 380.896,612	73.803

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 865**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ostroveni, Str Ostroveni, Nr. 97, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.000 Masurata: 1.421	Sector cadastral:44 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	Loc. Ostroveni, Str Ostroveni, Nr. 97, Jud. Valcea	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:116 mp; S. construita desfasurata:232 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1194/46521, din 28/09/2002 emis de CJSDPAT VALCEA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) STAN CONSTANTIN, LIPSA CNP;	A1
Act Administrativ nr. 5031, din 20/06/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI GALICEA (ADEVERINTA;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) STAN CONSTANTIN, LIPSA CNP;	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

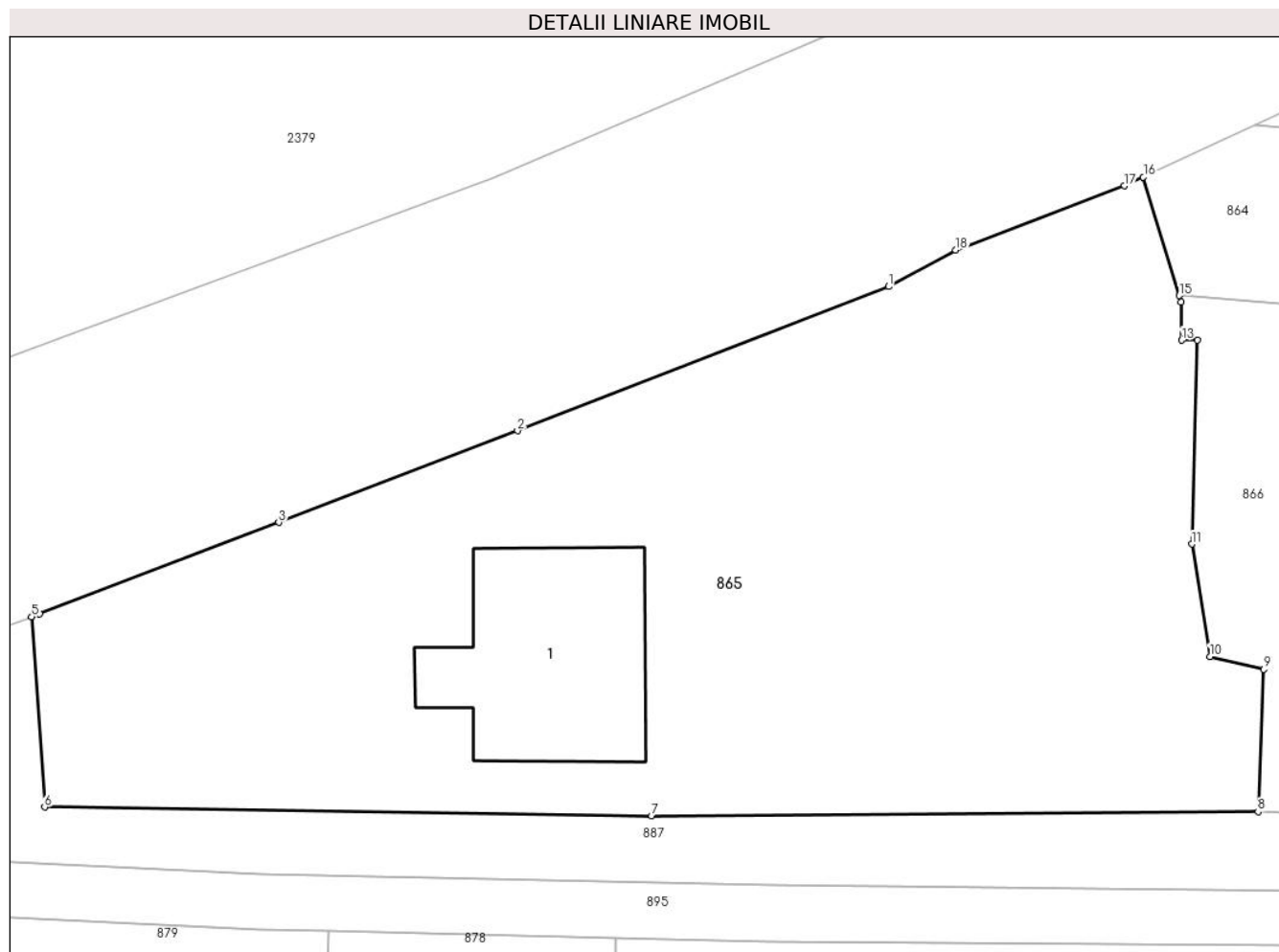
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.000 Masurata: 1.421	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.421	79	5/16,5/16/1	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții de locuințe	116	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:116 mp; S. construita desfasurata:232 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	441.486,39 380.887,93	2	441.466,52 380.880,2	21.321
2	441.466,52 380.880,2	3	441.453,72 380.875,295	13.708
3	441.453,72 380.875,295	4	441.440,92 380.870,39	13.708

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	441.440,92 380.870,39	5	441.440,488 380.870,235	0.459
5	441.440,488 380.870,235	6	441.441,184 380.860,041	10.218
6	441.441,184 380.860,041	7	441.473,699 380.859,56	32.519
7	441.473,699 380.859,56	8	441.506,177 380.859,79	32.479
8	441.506,177 380.859,79	9	441.506,484 380.867,421	7.637
9	441.506,484 380.867,421	10	441.503,606 380.868,1	2.957
10	441.503,606 380.868,1	11	441.502,624 380.874,127	6.106
11	441.502,624 380.874,127	12	441.502,92 380.885,056	10.933
12	441.502,92 380.885,056	13	441.502,084 380.885,048	0.836
13	441.502,084 380.885,048	14	441.502,066 380.887,083	2.035
14	441.502,066 380.887,083	15	441.501,957 380.887,443	0.376
15	441.501,957 380.887,443	16	441.500,036 380.893,792	6.633
16	441.500,036 380.893,792	17	441.499,03 380.893,32	1.111
17	441.499,03 380.893,32	18	441.489,97 380.889,89	9.688
18	441.489,97 380.889,89	1	441.486,39 380.887,93	4.081

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 866**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Ostroveni, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.757	Sector cadastral:44 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE; ,art.13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

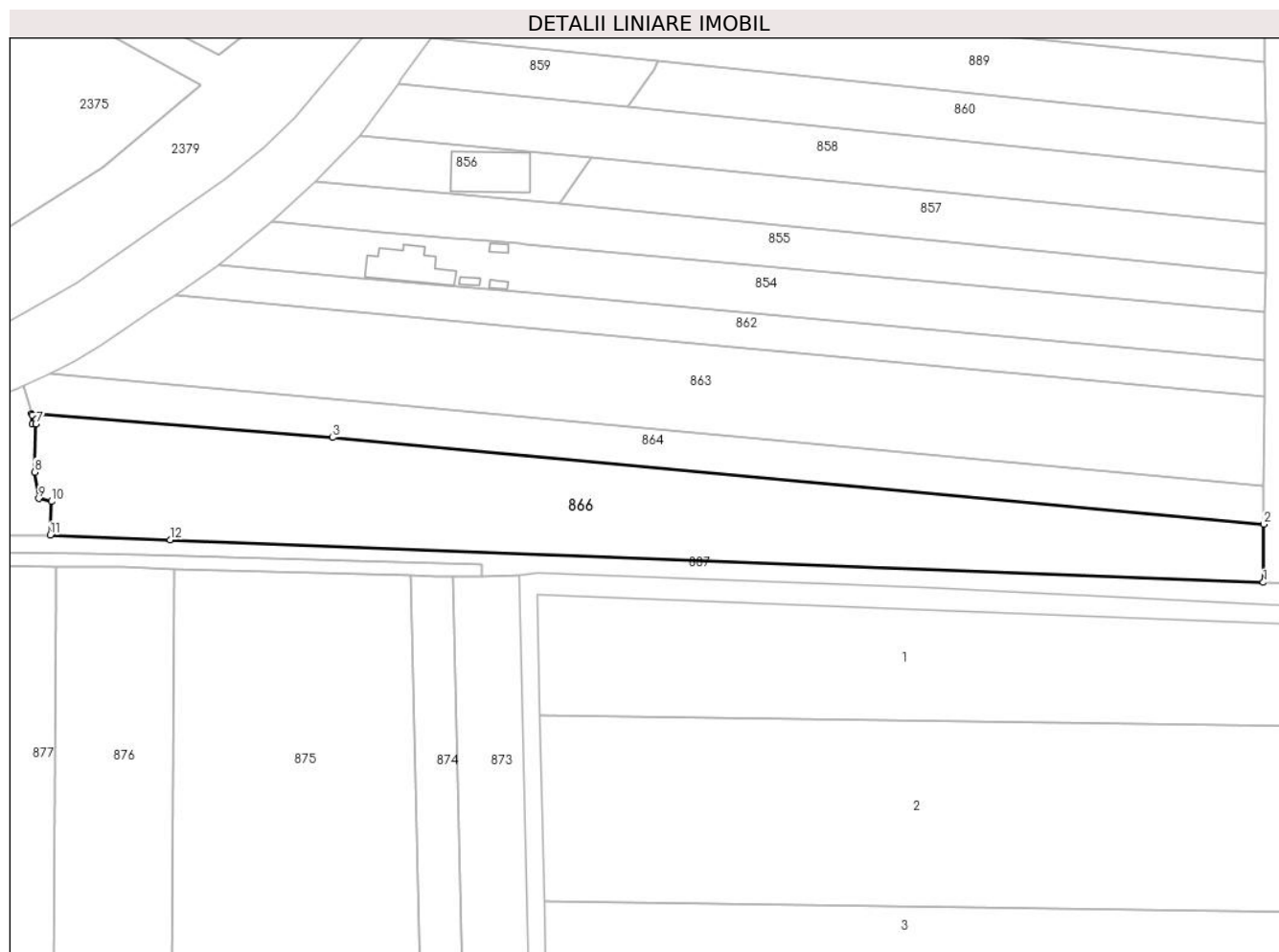
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.757	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.291	79	5/16/2	-	
2	arabil	NU	4.466	79	5/16/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	441.782,418 380.849,021	2	441.782,502 380.862,248	13.227
2	441.782,502 380.862,248	3	441.570,548 380.881,972	212.87
3	441.570,548 380.881,972	4	441.501,957 380.887,443	68.809
4	441.501,957 380.887,443	5	441.502,066 380.887,083	0.376

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	441.502,066 380.887,083	6	441.502,084 380.885,048	2.035
6	441.502,084 380.885,048	7	441.502,92 380.885,056	0.836
7	441.502,92 380.885,056	8	441.502,624 380.874,127	10.933
8	441.502,624 380.874,127	9	441.503,606 380.868,1	6.106
9	441.503,606 380.868,1	10	441.506,484 380.867,421	2.957
10	441.506,484 380.867,421	11	441.506,177 380.859,79	7.637
11	441.506,177 380.859,79	12	441.533,517 380.858,724	27.361
12	441.533,517 380.858,724	1	441.782,418 380.849,021	249.09

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 867**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. cadastral vechi:189

Adresa: Nr. 121, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.417	Sector cadastral:44 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. 2034, din 21/12/2002 emis de BNP BORNEA GHEORGHE (CONTRACT DE VANZARE-CUMPARARE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COLU ION 2) COLU GABRIELA, LIPSA CNP;	A1

C. Partea III. SARCINI .

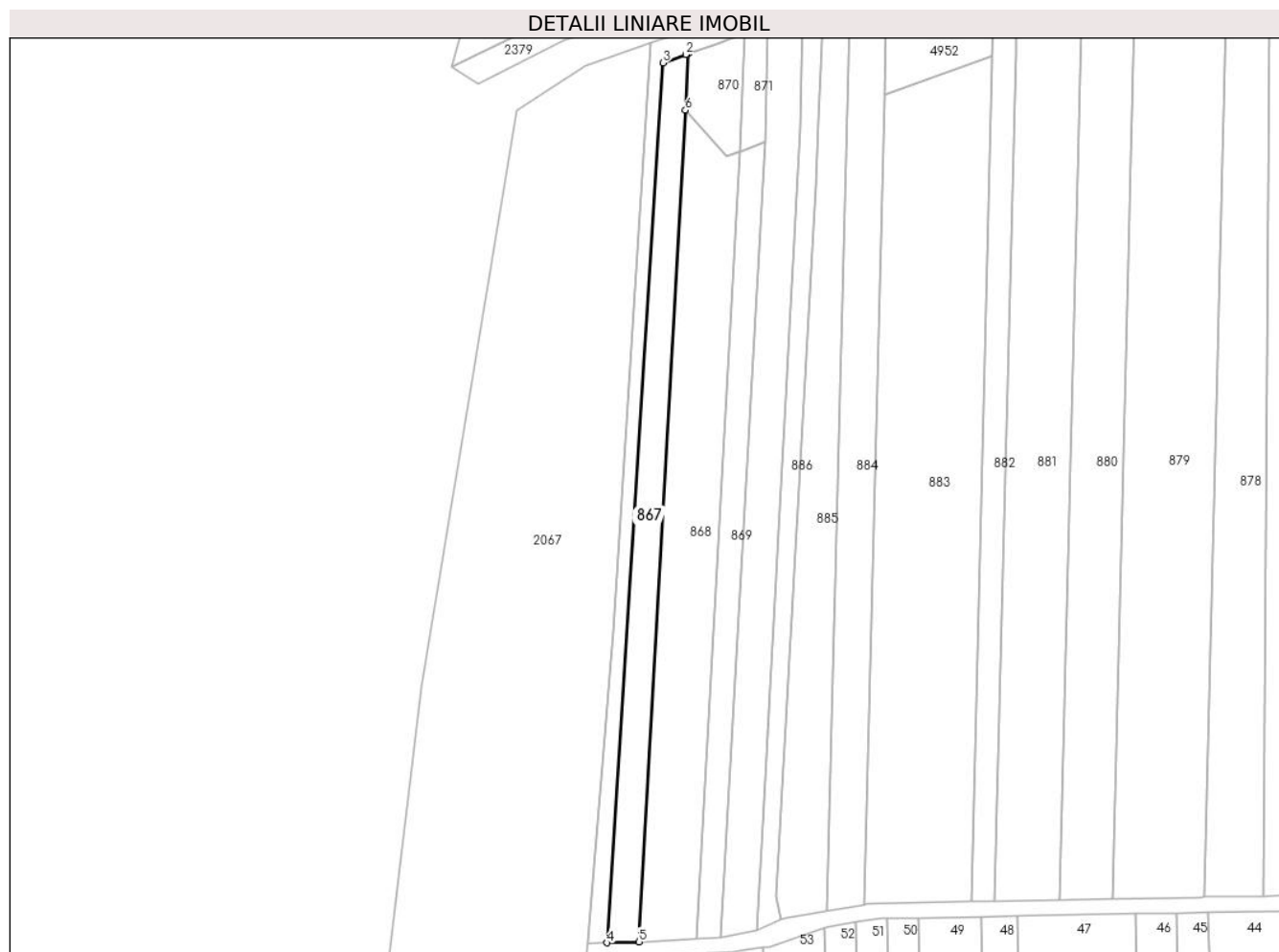
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.417	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	3.417	79	9/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	441.257,38 380.799,25	2	441.256,402 380.798,804	1.075
2	441.256,402 380.798,804	3	441.248,043 380.795,7	8.917
3	441.248,043 380.795,7	4	441.227,361 380.471,723	324.636
4	441.227,361 380.471,723	5	441.239,183 380.472,058	11.827
5	441.239,183 380.472,058	6	441.256,28 380.778,285	306.704

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	441.256,28 380.778,285	1	441.257,38 380.799,25	20.994

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 868**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea, Sat Ostroveni, Punctul Ostroveni

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	36006	6.195	Sector cadastral:44 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
47347 / 29/09/2014		
Act Administrativ nr. titlu de proprietate nr. 1596, din 30/06/2003 emis de Comisia Judeteana Valcea (; titlu de proprietate nr. 2443/19.07.2004- Comisia Judeteana Valcea, certificat de mostenitor cu partaj succesoral nr. 278/15.12.2004- NP MITROI MARIA);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) TIGMEANU ANGELA	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 35983/Galicea, inscrisa prin incheierea nr. 18447 din 15/04/2014;	

C. Partea III. SARCINI .

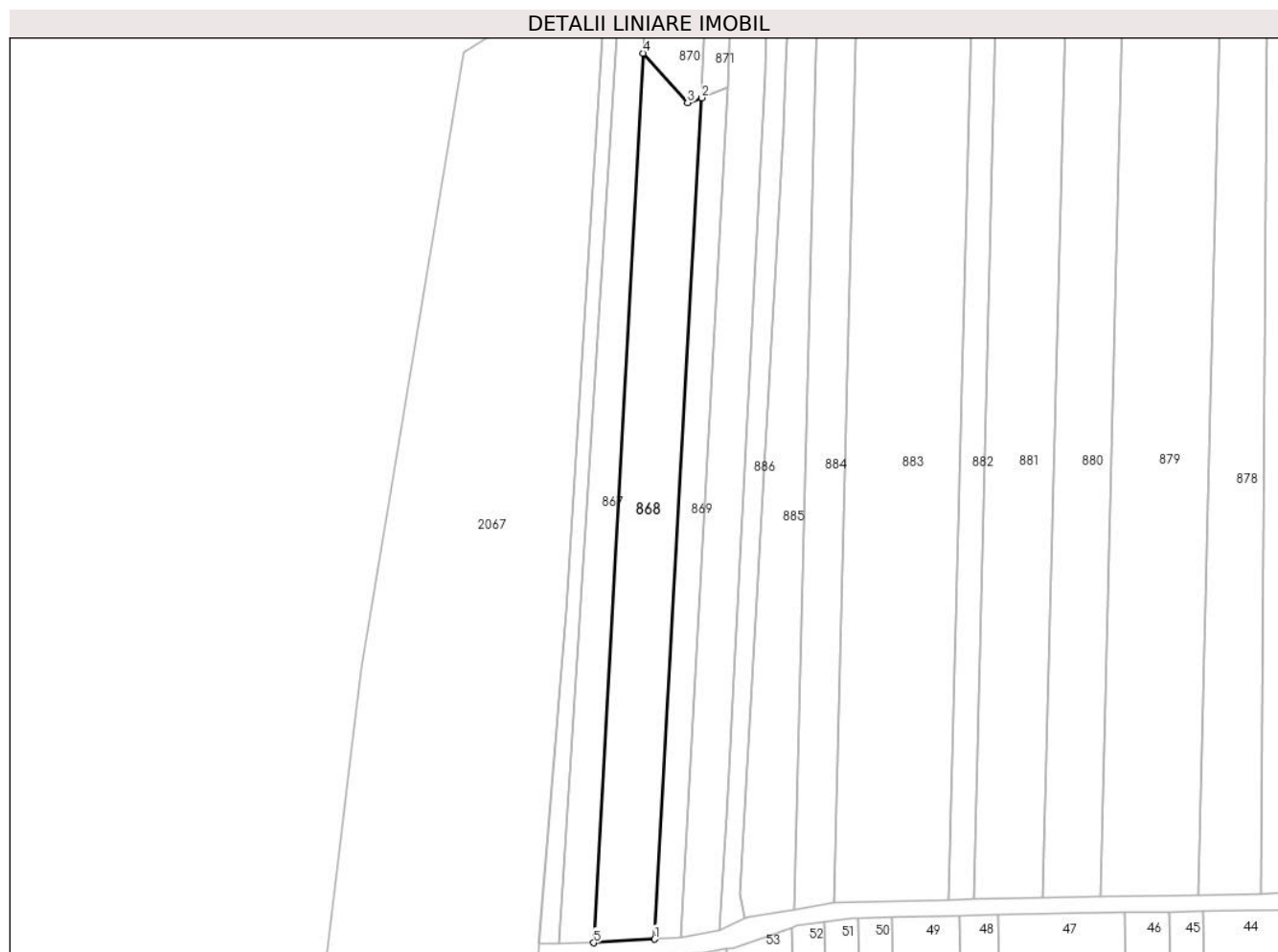
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
36006	6.195	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	6.195	79	9/2,9/2/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	441.260,164 380.473,307	2	441.276,461 380.762,932	290.083
2	441.276,461 380.762,932	3	441.271,563 380.761,299	5.163
3	441.271,563 380.761,299	4	441.256,28 380.778,285	22.849
4	441.256,28 380.778,285	5	441.239,183 380.472,058	306.704
5	441.239,183 380.472,058	1	441.260,164 380.473,307	21.018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 869**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea, Sat Ostroveni, Punctul Ostroveni

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	36007	2.624	Sector cadastral:44 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
47353 / 29/09/2014		
Act Notarial nr. Contract de vanzare-cumparare aut nr. 31, din 26/09/2014 emis de BIN POPESCU DINU MIRUNA LAVINIA;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PIRVULESCU IULIAN, casatorit cu; 2) PIRVULESCU MARIA	A1

C. Partea III. SARCINI .

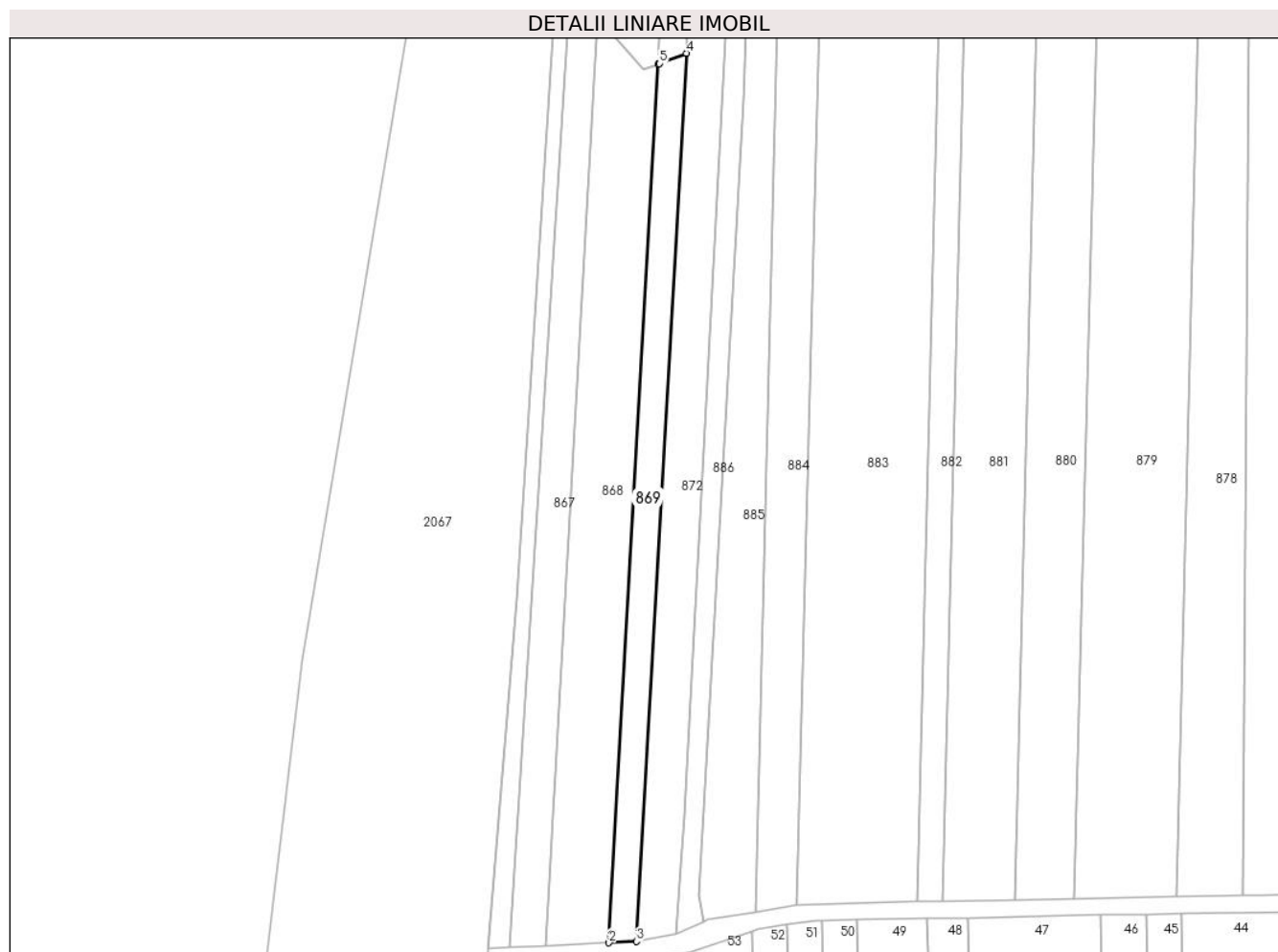
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
36007	2.624	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.624	79	9/2,9/2/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	441.276,461 380.762,932	2	441.260,164 380.473,307	290.083
2	441.260,164 380.473,307	3	441.269,217 380.473,792	9.066
3	441.269,217 380.473,792	4	441.285,66 380.766,486	293.156
4	441.285,66 380.766,486	5	441.276,855 380.763,063	9.447
5	441.276,855 380.763,063	1	441.276,461 380.762,932	0.415

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 870**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ostroveni, Str Ostroveni, Nr. 119, Jud. Valcea, Punctul Ostroveni

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	36015	719	Sector cadastral:44 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
47342 / 29/09/2014		
Act Administrativ nr. Titlu de proprietate nr.1596, din 30/06/2003 emis de Comisia Judeteana Valcea (; Titlu de proprietate nr. 2443/19.07.2004 eliberat de Comisia Judeteana Valcea, Certificat de mostenitor cu partaj succesoral nr.278/15.12.2004, emis de notar public Mitroi Maria);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin lesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) TIGMEANU ANGELA	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 35982/Galicea, inscrisa prin incheierea nr. 18446 din 15/04/2014;	

C. Partea III. SARCINI .

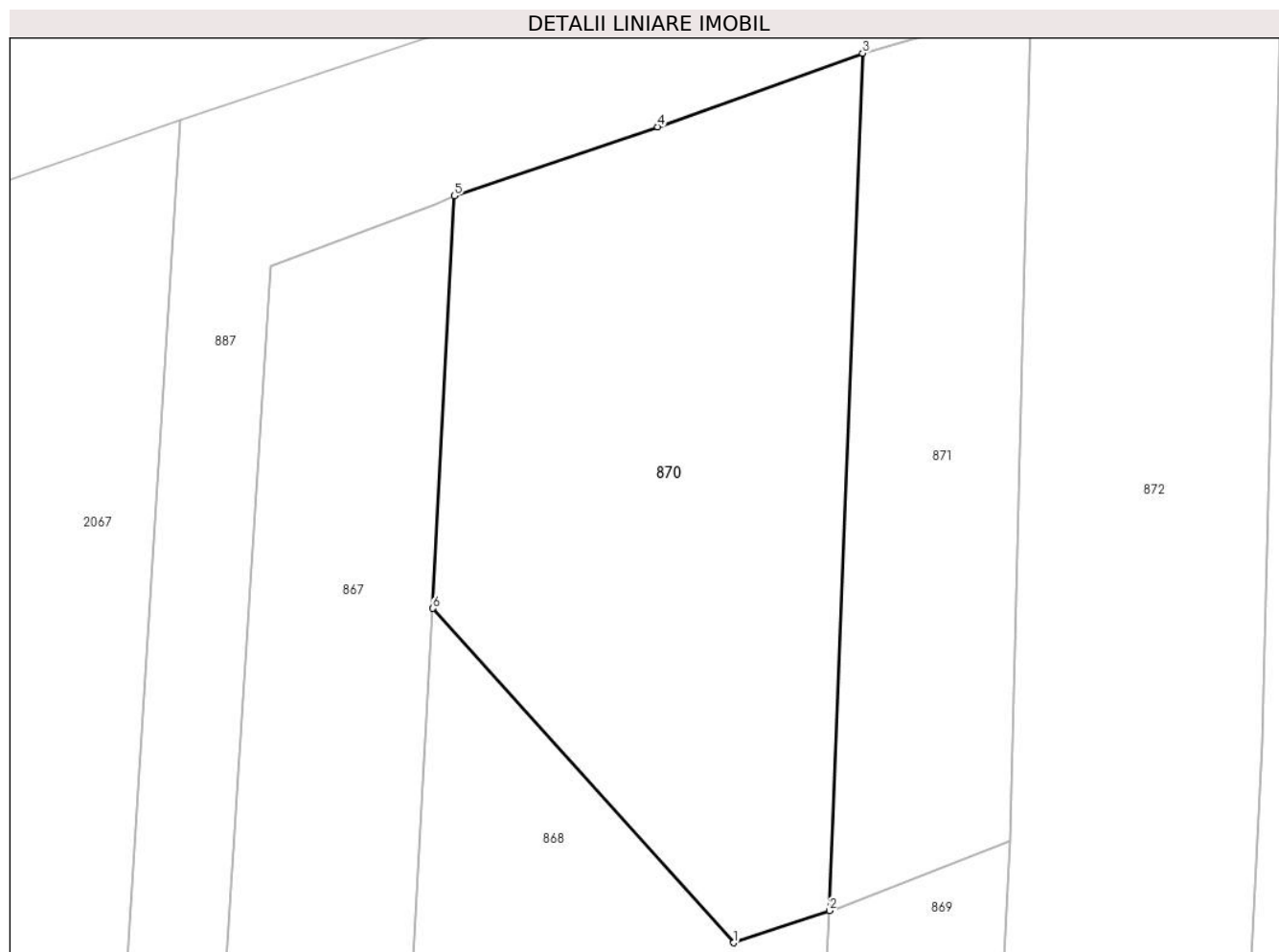
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
36015	719	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	719	79	9/2,9/2/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	441.271,563 380.761,299	2	441.276,461 380.762,932	5.163
2	441.276,461 380.762,932	3	441.278,133 380.806,499	43.599
3	441.278,133 380.806,499	4	441.267,711 380.802,759	11.073
4	441.267,711 380.802,759	5	441.257,38 380.799,25	10.911
5	441.257,38 380.799,25	6	441.256,28 380.778,285	20.994

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	441.256,28 380.778,285	1	441.271,563 380.761,299	22.849

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 871**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ostroveni, Str Ostroveni, Nr. 117, Jud. Valcea, Punctul Ostroveni

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	36016	378	Sector cadastral:44 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
47361 / 29/09/2014		
Act Notarial nr. Contract de vanzare-cumparare aut.nr.31, din 26/09/2014 emis de NP Popescu Dinu Miruna-Lavinia;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PIRVULESCU IULIAN 2) PIRVULESCU MARIA, soti;	A1

C. Partea III. SARCINI .

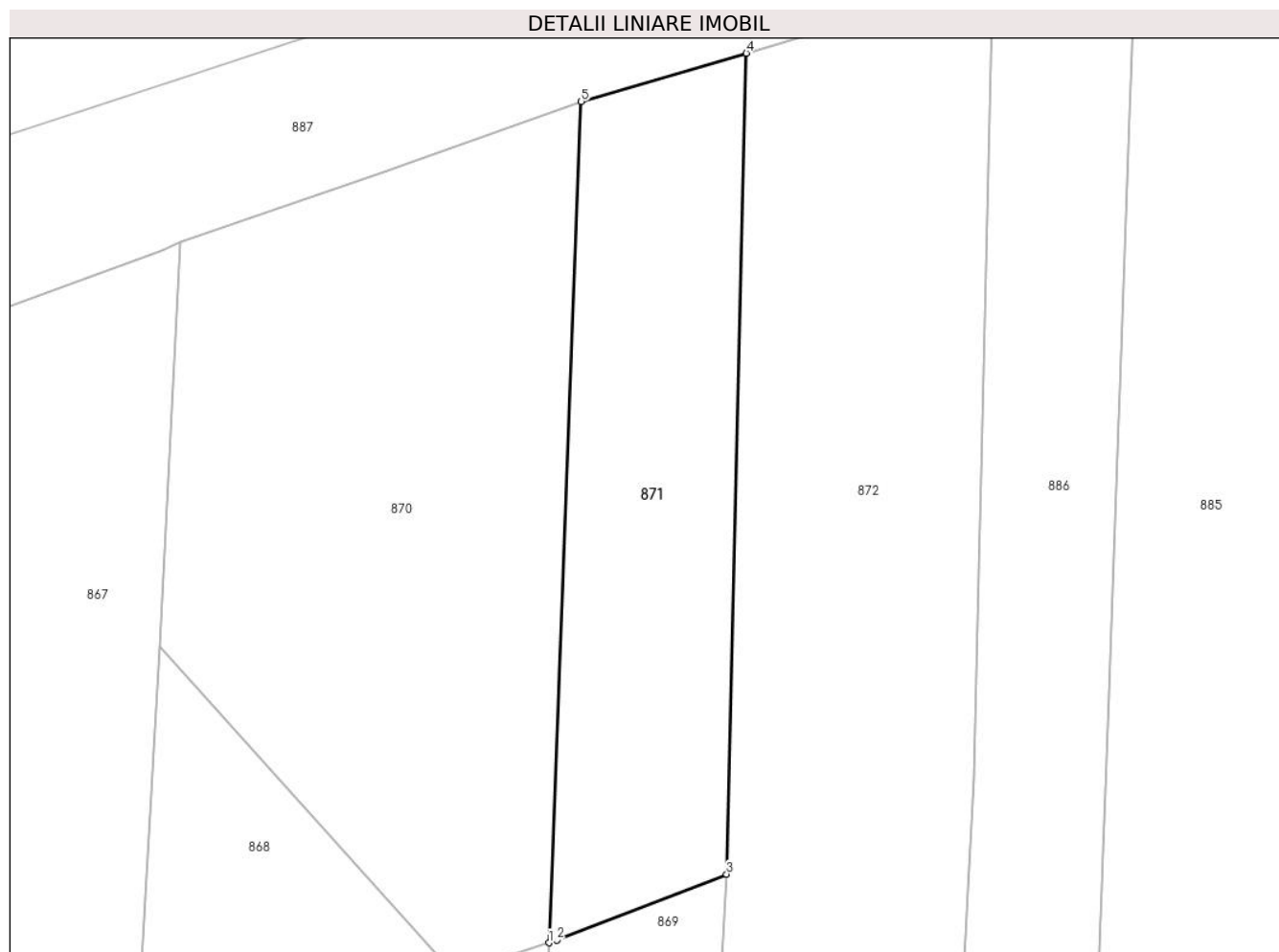
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
36016	378	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	378	79	9/2,9/2/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	441.276,461 380.762,932	2	441.276,855 380.763,063	0.415
2	441.276,855 380.763,063	3	441.285,66 380.766,486	9.447
3	441.285,66 380.766,486	4	441.286,686 380.808,998	42.524
4	441.286,686 380.808,998	5	441.278,133 380.806,499	8.911
5	441.278,133 380.806,499	1	441.276,461 380.762,932	43.599

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 872**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Ostroveni, Str Ostroveni, Nr. 115, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.361	Sector cadastral:44 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 1106/46521, din 15/07/2002 emis de CJSDPAT VALCEA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) NISIPEANU GHEORGHE, LIPSA CNP; DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

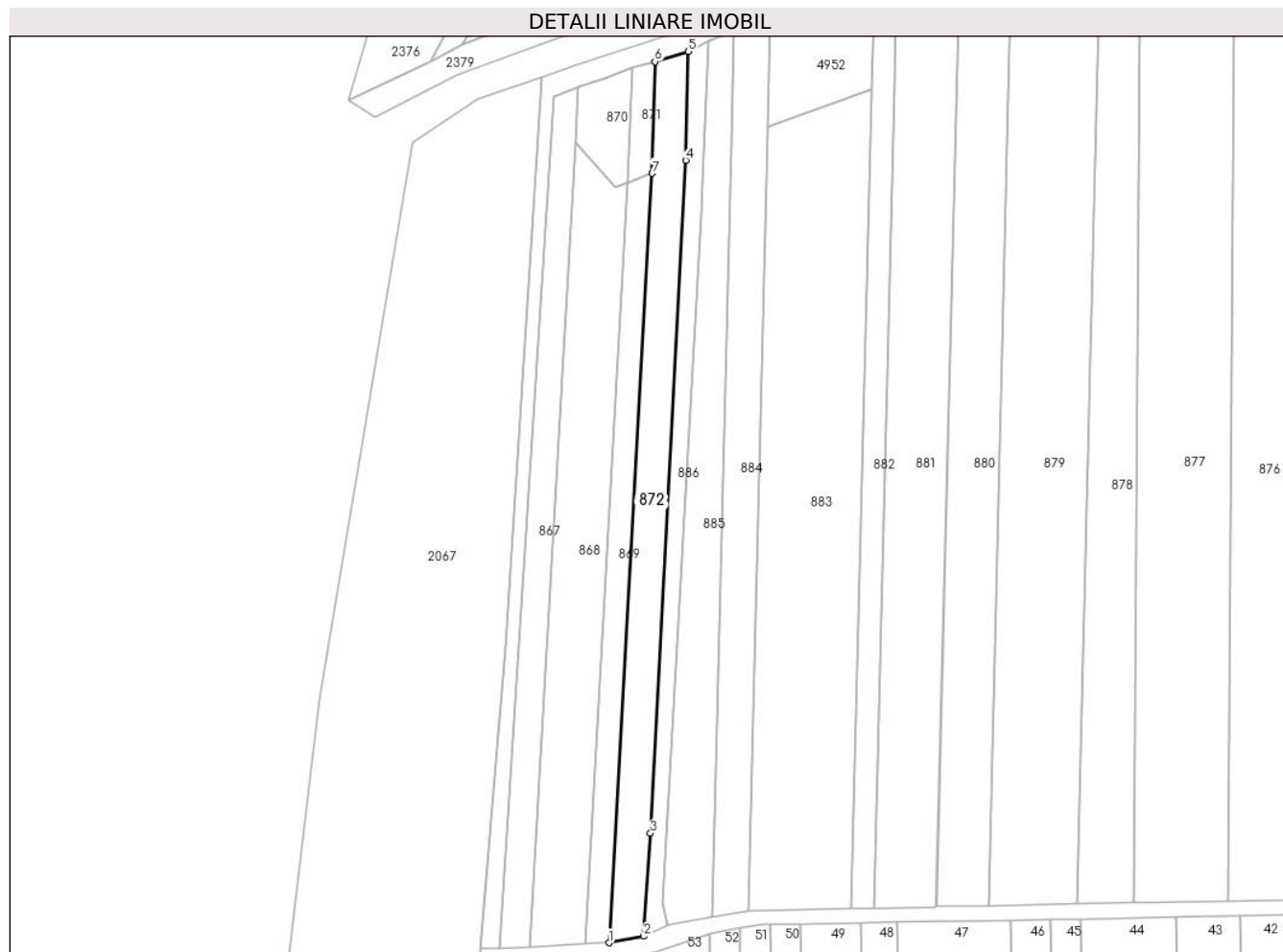
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.361	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	532	79	9/3	-	
2	arabil	NU	3.829	79	9/3	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	441.269,217 380.473,792	2	441.282,398 380.476,258	13.41
2	441.282,398 380.476,258	3	441.285,015 380.515,413	39.242
3	441.285,015 380.515,413	4	441.298,452 380.771,459	256.398
4	441.298,452 380.771,459	5	441.299,471 380.812,864	41.418

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	441.299,471 380.812,864	6	441.286,686 380.808,998	13.357
6	441.286,686 380.808,998	7	441.285,66 380.766,486	42.524
7	441.285,66 380.766,486	1	441.269,217 380.473,792	293.156

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 873**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.426	Sector cadastral:44 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 2683, din 04/11/2005 emis de CJSDPAT VALCEA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) RIZEA ILINCA	A1

C. Partea III. SARCINI .

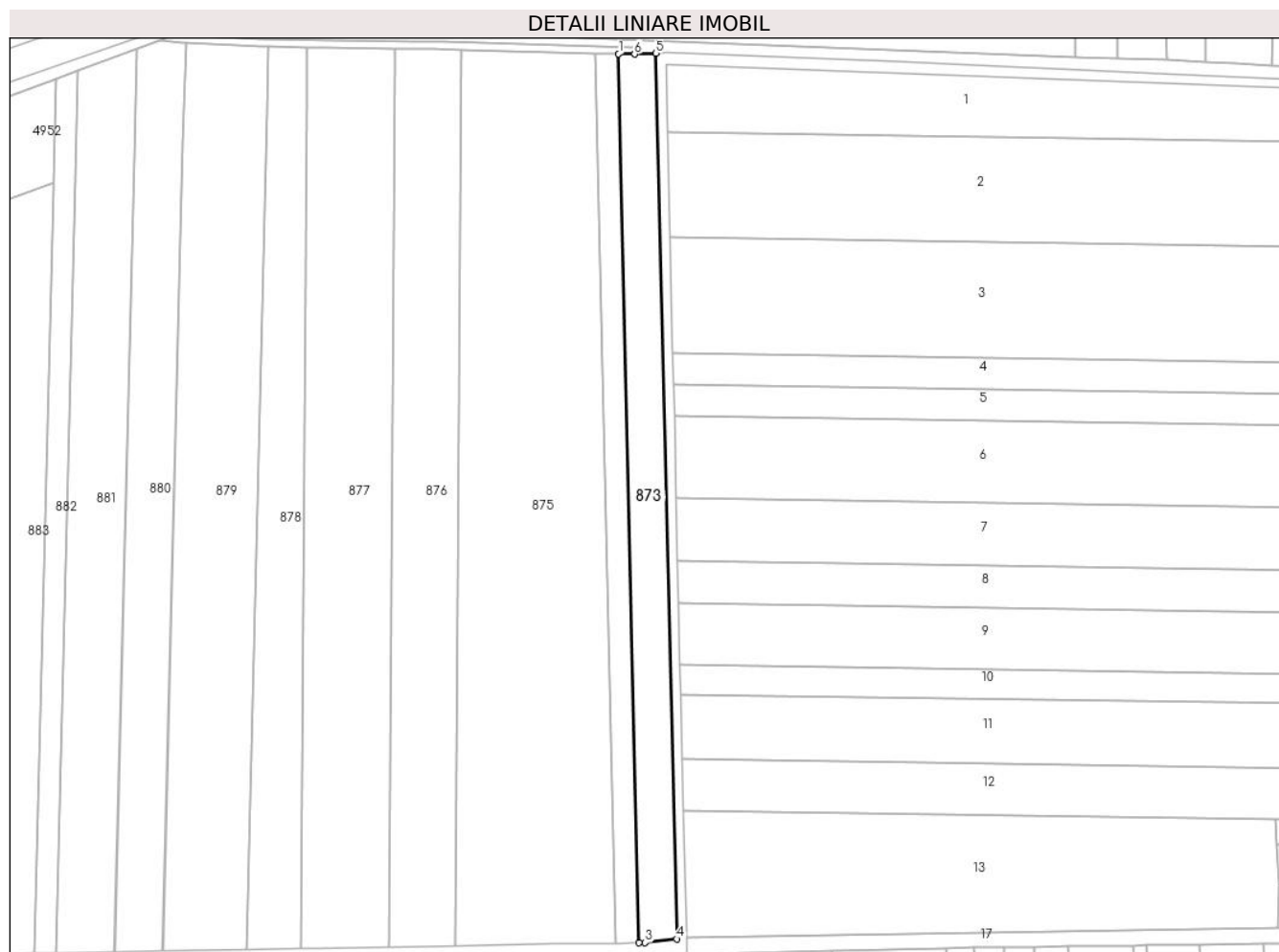
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.426	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	5.426	79	8/11/2	-	IN TP TARLA 8

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	441.597,916 380.850,417	2	441.606,17 380.491,183	359.329
2	441.606,17 380.491,183	3	441.608,603 380.491,223	2.433
3	441.608,603 380.491,223	4	441.621,339 380.492,726	12.824
4	441.621,339 380.492,726	5	441.612,967 380.850,705	358.077
5	441.612,967 380.850,705	6	441.604,355 380.850,309	8.621

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	441.604,355 380.850,309	1	441.597,916 380.850,417	6.44

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 874**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.400	Sector cadastral:44 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 2764, din 29/05/2006 emis de CJSDPAT VALCEA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) PANAIT FLOAREA, LIPSA CNP;	

C. Partea III. SARCINI .

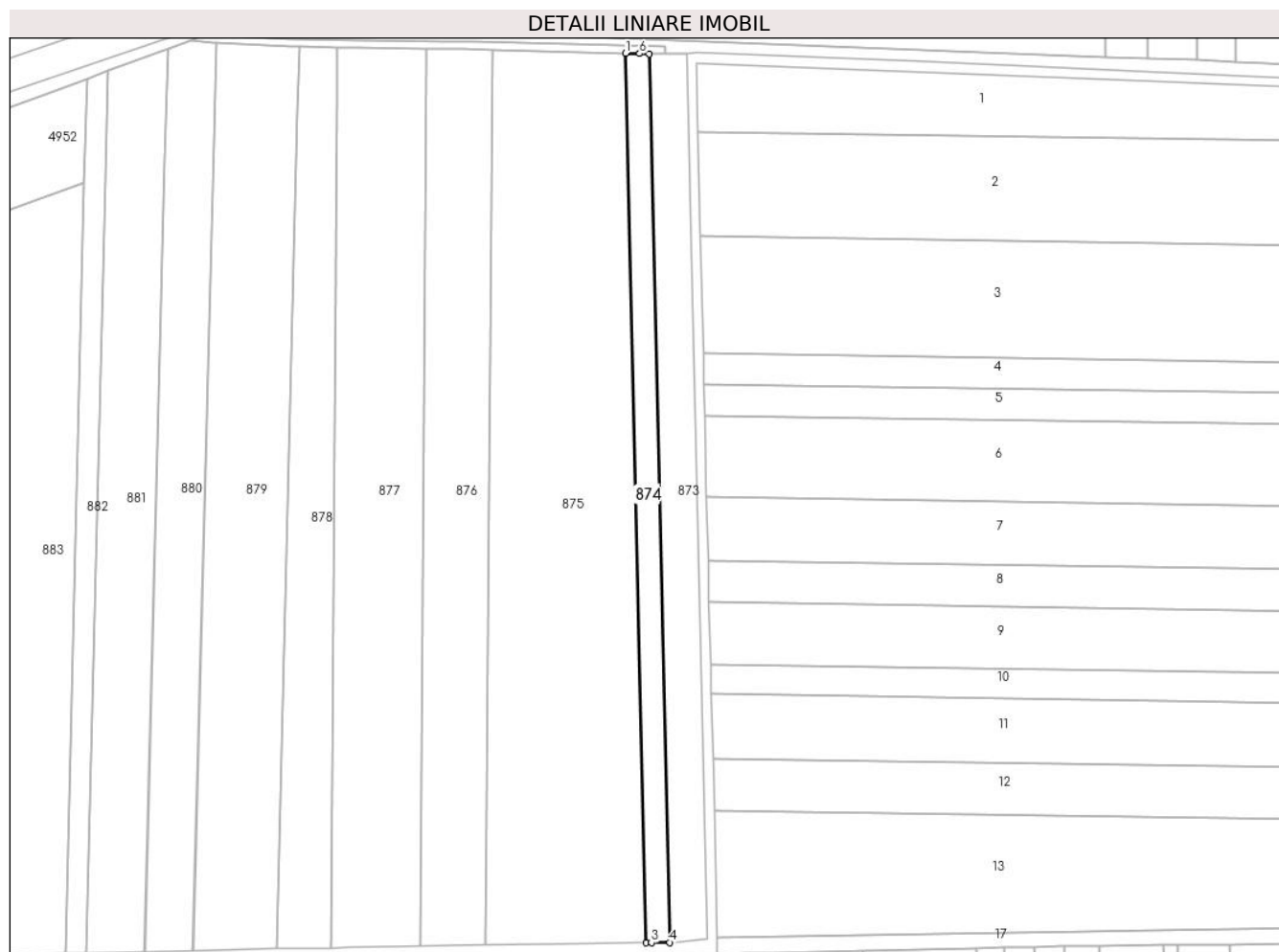
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.400	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	3.400	79	8/11/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	441.588,384 380.850,641	2	441.596,779 380.491,031	359.708
2	441.596,779 380.491,031	3	441.598,747 380.491,061	1.968
3	441.598,747 380.491,061	4	441.606,17 380.491,183	7.424
4	441.606,17 380.491,183	5	441.597,916 380.850,417	359.329
5	441.597,916 380.850,417	6	441.594,022 380.850,483	3.895

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	441.594,022 380.850,483	1	441.588,384 380.850,641	5.64

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 875**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		21.451	Sector cadastral:44 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 2600, din 16/05/2005 emis de CJSDPAT VALCEA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) POPESCU F. ION, LIPSA CNP; 2) POPESCU FLOAREA, LIPSA CNP; 3) VETEANU GHEORGHITA, LIPSA CNP;	

C. Partea III. SARCINI .

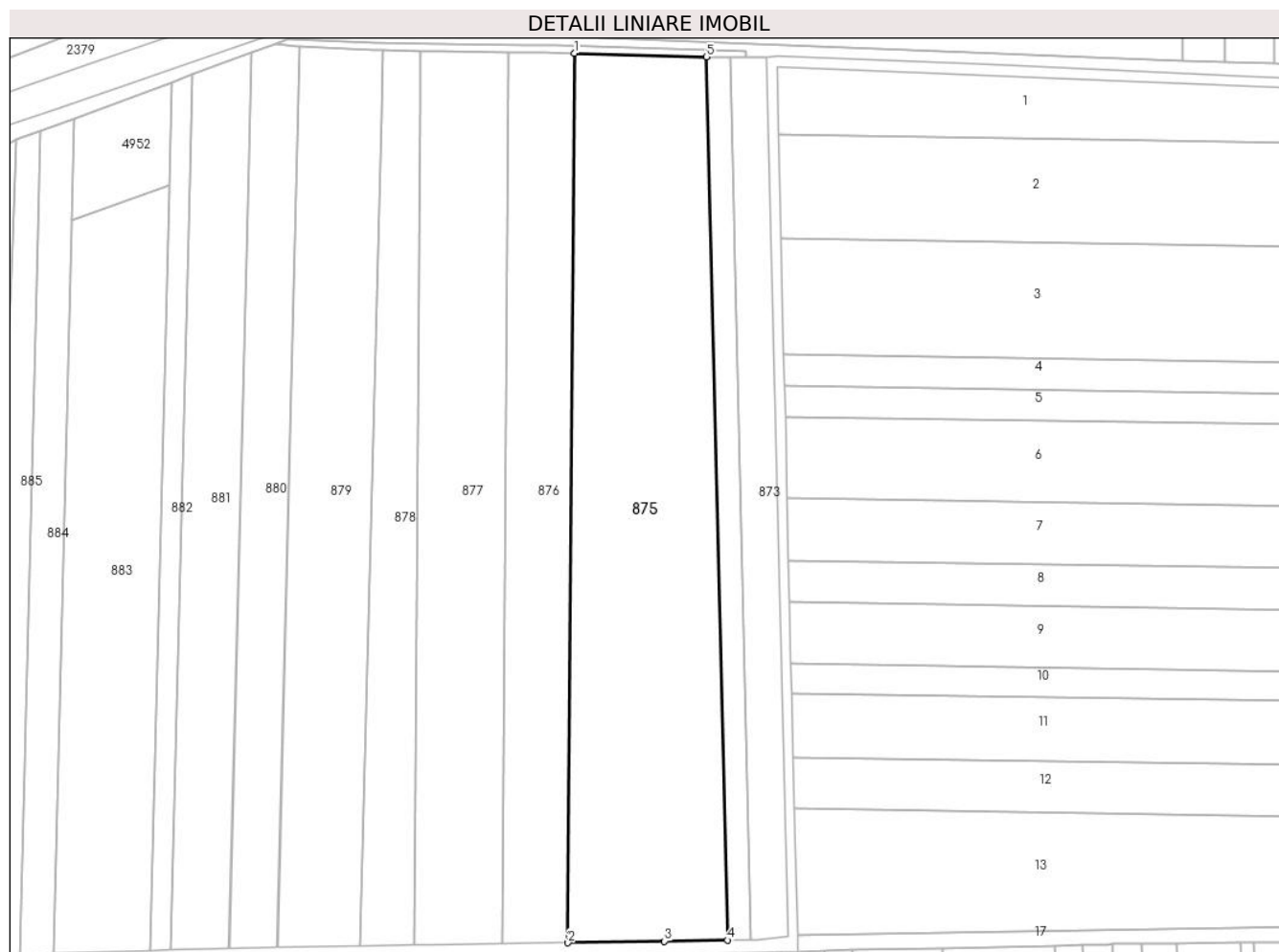
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	21.451	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	21.451	79	8/11	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	441.534,412 380.852,15	2	441.531,866 380.489,981	362.178
2	441.531,866 380.489,981	3	441.571,201 380.490,637	39.34
3	441.571,201 380.490,637	4	441.596,779 380.491,031	25.581
4	441.596,779 380.491,031	5	441.588,384 380.850,641	359.708
5	441.588,384 380.850,641	1	441.534,412 380.852,15	53.993

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 876**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Ostroveni, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		9.720	Sector cadastral:44 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. 64, din 22/09/2016 emis de BIN STAN LIVEA (CERTIFICAT DE MOSTENITOR;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) POPESCU ION	A1

C. Partea III. SARCINI .

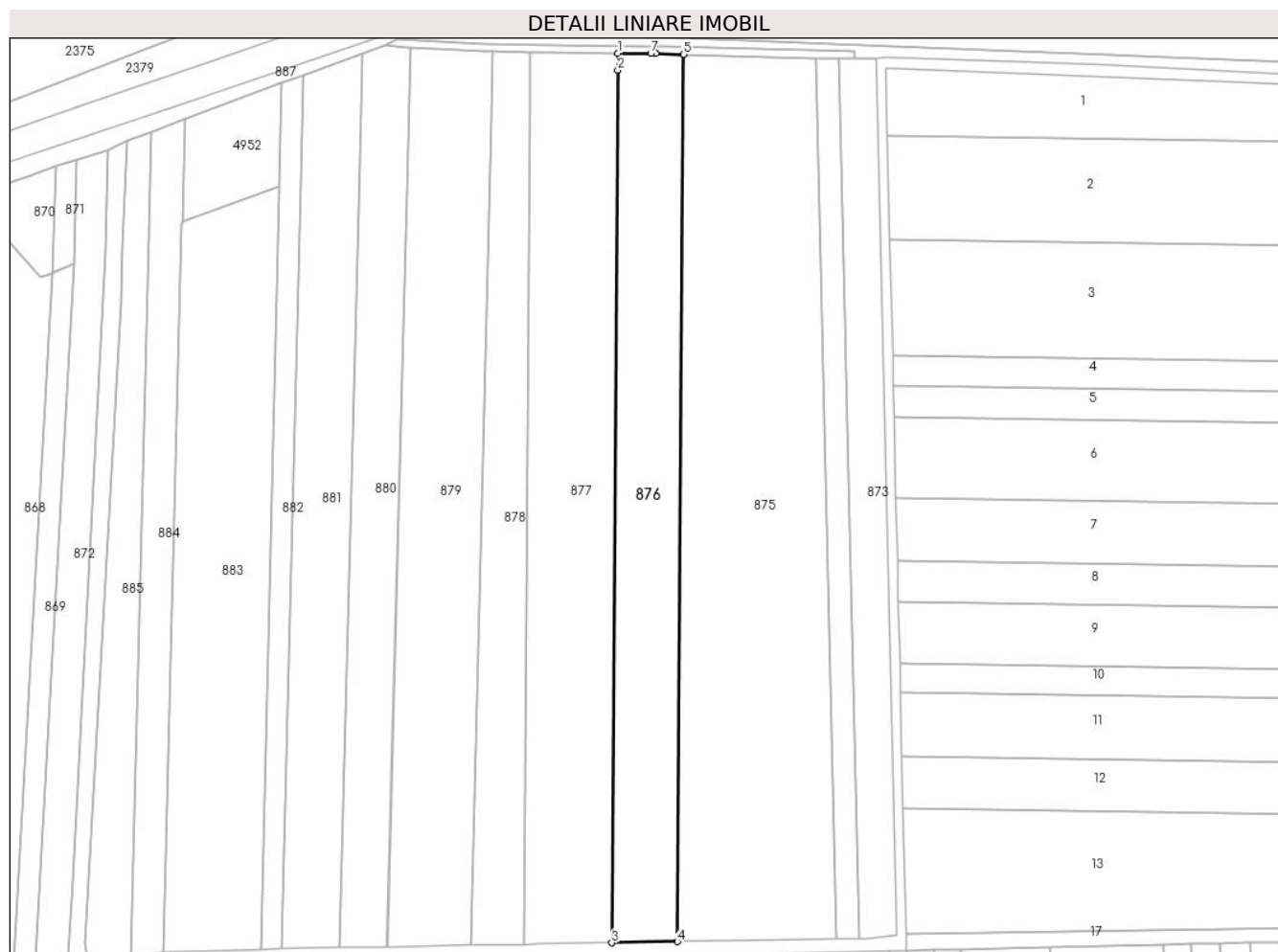
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	9.720	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	46	79	8/10	-	
2	arabil	NU	9.674	79	8/10	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	441.507,615 380.852,602	2	441.507,566 380.845,753	6.849
2	441.507,566 380.845,753	3	441.505,063 380.489,534	356.228
3	441.505,063 380.489,534	4	441.531,866 380.489,981	26.807
4	441.531,866 380.489,981	5	441.534,412 380.852,15	362.178

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	441.534,412 380.852,15	6	441.522,985 380.852,469	11.431
6	441.522,985 380.852,469	7	441.521,036 380.852,486	1.949
7	441.521,036 380.852,486	1	441.507,615 380.852,602	13.422

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 877**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Ostroveni, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		13.032	Sector cadastral:44 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 740/42737, din 08/04/2002 emis de CJSDPAT VALCEA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) OBOGEANU A. FLOREA, LIPSA CNP;	

C. Partea III. SARCINI .

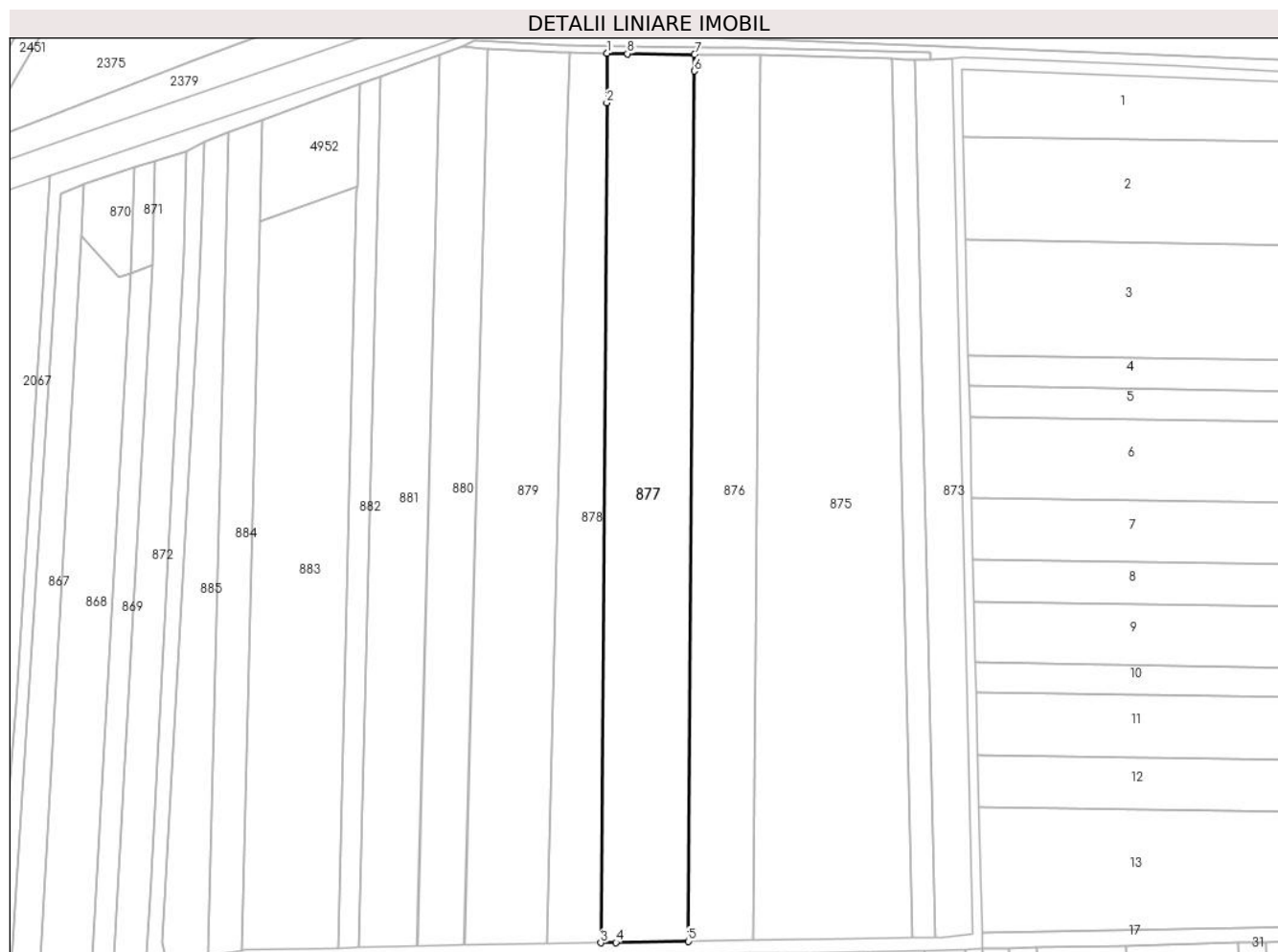
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	13.032	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	490	79	8/9	-	
2	arabil	NU	12.542	79	8/9	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	441.471,77 380.853,032	2	441.471,627 380.832,722	20.311
2	441.471,627 380.832,722	3	441.469,211 380.488,931	343.799
3	441.469,211 380.488,931	4	441.475,462 380.489,04	6.252
4	441.475,462 380.489,04	5	441.505,063 380.489,534	29.605

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	441.505,063 380.489,534	6	441.507,566 380.845,753	356.228
6	441.507,566 380.845,753	7	441.507,615 380.852,602	6.849
7	441.507,615 380.852,602	8	441.480,057 380.852,839	27.559
8	441.480,057 380.852,839	1	441.471,77 380.853,032	8.289

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 878**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Ostroveni, Str Ostroveni, Nr. 99, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 9.814 Masurata: 6.791	Sector cadastral:44 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. 56, din 24/11/2012 emis de BNPA POP LIVIU si NEGRU RADU (CERTIFICAT DE MOSTENITOR;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/8, cota initiala 2/8 1) POPESCU MARIA	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8, cota initiala 3/8 1) TANASESCU PATRICIA	A1
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8, cota initiala 3/8 1) POPESCU DRAGOS-LUCIAN	A1

C. Partea III. SARCINI .

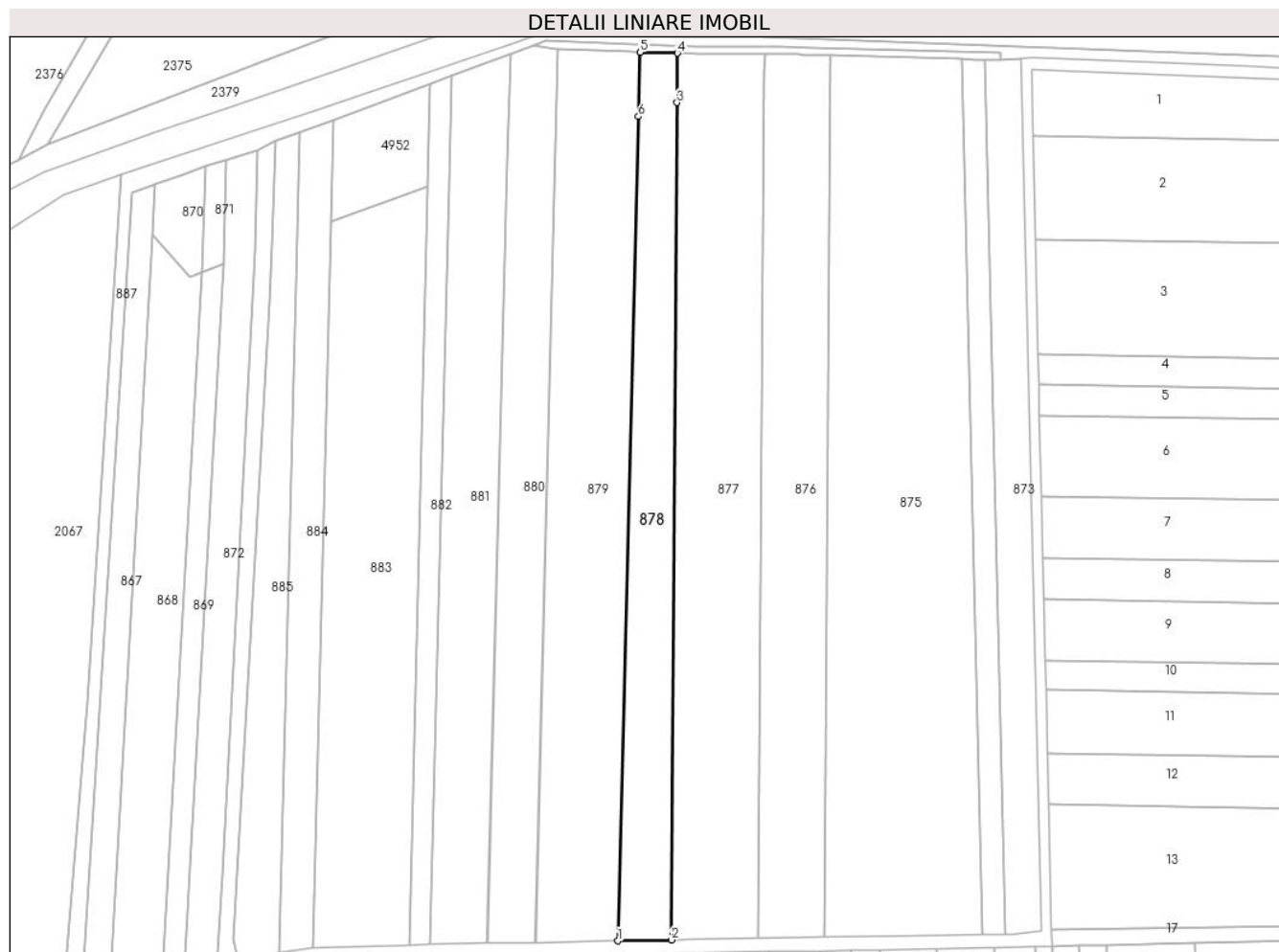
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 9.814 Masurata: 6.791	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	363	79	8/7	-	
2	arabil	NU	6.428	79	8/7	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	441.447,322 380.488,55	2	441.469,211 380.488,931	21.892
2	441.469,211 380.488,931	3	441.471,627 380.832,722	343.799
3	441.471,627 380.832,722	4	441.471,77 380.853,032	20.311
4	441.471,77 380.853,032	5	441.456,393 380.853,39	15.381

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	441.456,393 380.853,39	6	441.455,738 380.827,05	26.348
6	441.455,738 380.827,05	1	441.447,322 380.488,55	338.605

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 879**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Ostroveni, Str Ostroveni, Nr. 101, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		12.308	Sector cadastral:44 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 1340/100, din 04/12/2002 emis de CJSDPAT VALCEA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) POPESCU NICOLAE, LIPSA CNP; 2) POPESCU PETRE 3) MIHAIESCU ELENA, LIPSA CNP;	

C. Partea III. SARCINI .

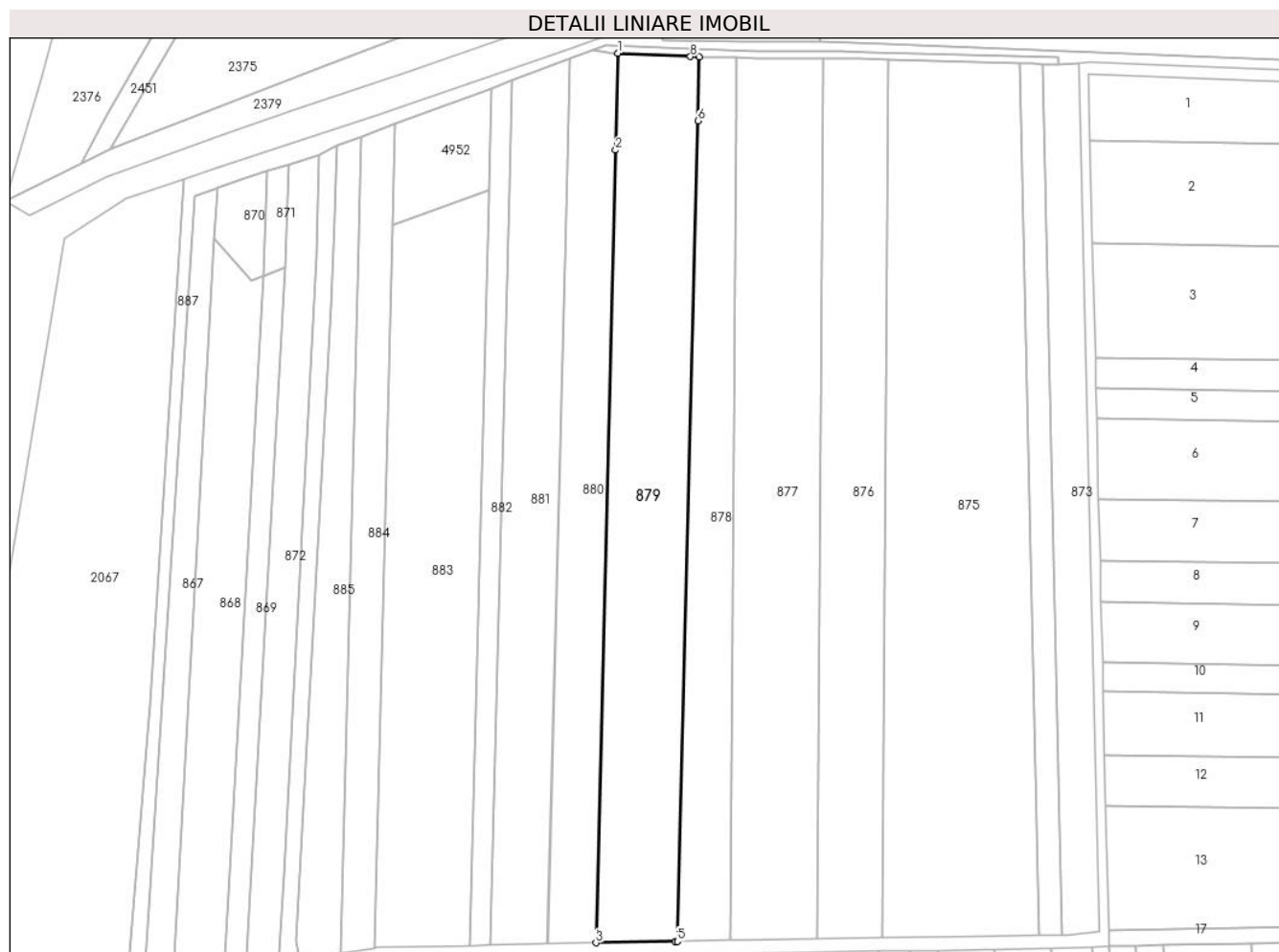
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	12.308	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.114	79	8/6	-	
2	arabil	NU	11.194	79	8/6	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	441.422,786 380.854,868	2	441.421,793 380.814,931	39.949
2	441.421,793 380.814,931	3	441.413,664 380.487,965	327.067
3	441.413,664 380.487,965	4	441.446,341 380.488,533	32.682
4	441.446,341 380.488,533	5	441.447,322 380.488,55	0.981

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	441.447,322 380.488,55	6	441.455,738 380.827,05	338.605
6	441.455,738 380.827,05	7	441.456,393 380.853,39	26.348
7	441.456,393 380.853,39	8	441.452,696 380.853,477	3.698
8	441.452,696 380.853,477	1	441.422,786 380.854,868	29.942

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 880**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Ostroveni, Str Ostroveni, Nr. 103, Jud. Valcea, PCTORZ

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	36285	Din acte: 7.200 Masurata: 7.198	Sector cadastral:44 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
16678 / 04/04/2016		
Act Administrativ nr. Titlu de proprietate Nr. 1580, din 07/04/2003 emis de CJSDPAT VALCEA (; Sentinta civila Nr. 6079 din 28.11.2014 pronuntata de Judecatoria Ramnicu Valcea in Dosar nr. 10721/288/2014;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin lesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) FLOROIU ION <i>OBSERVATII: Bun propriu;</i>	A1

C. Partea III. SARCINI .

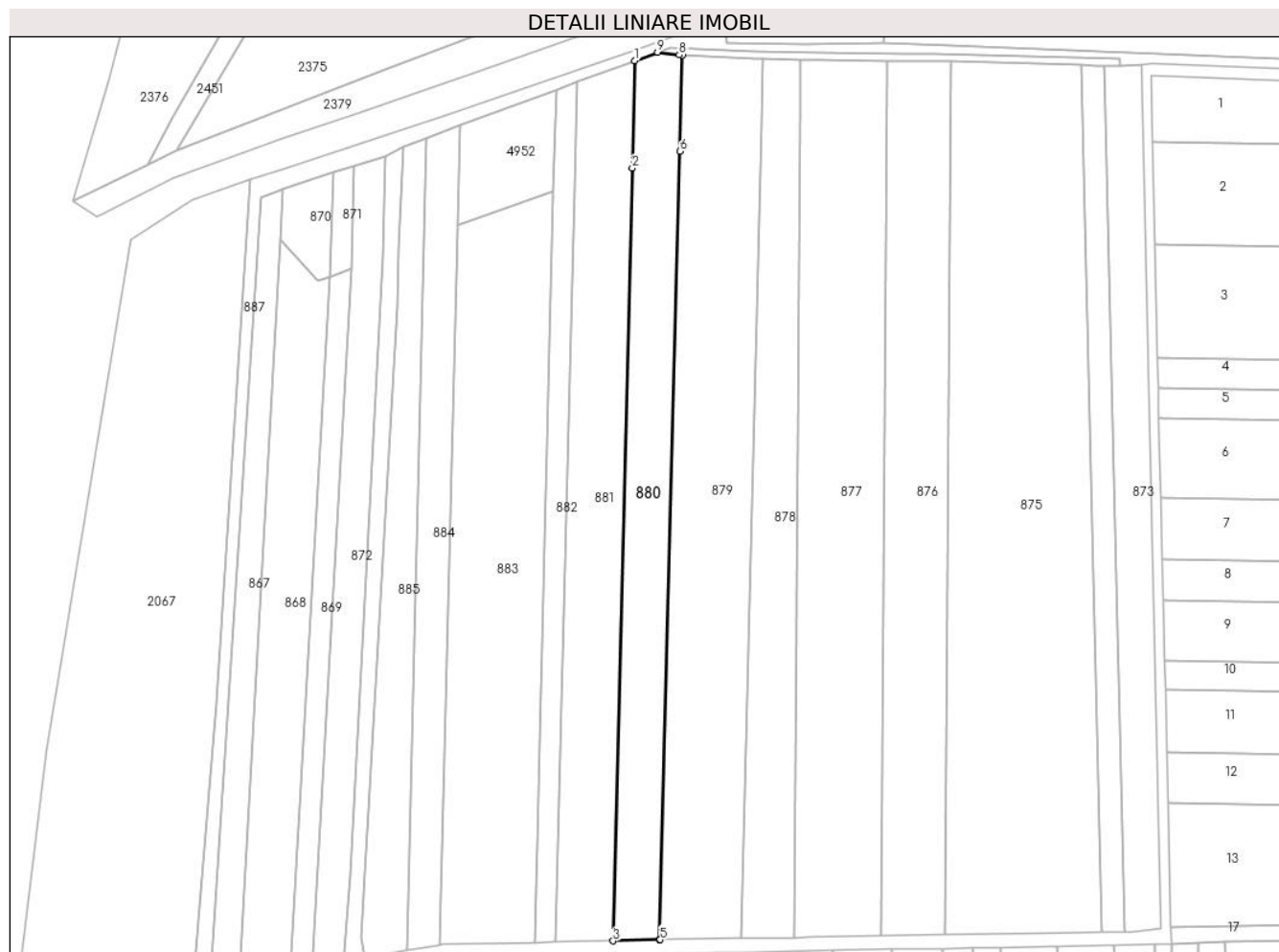
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
36285	Din acte: 7.200 Masurata: 7.198	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	851	79	8/5	-	
2	arabil	NU	6.347	79	8/5	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	441.403,122 380.852,55	2	441.402,015 380.808,012	44.552
2	441.402,015 380.808,012	3	441.394,047 380.487,532	320.579
3	441.394,047 380.487,532	4	441.413,274 380.487,958	19.232
4	441.413,274 380.487,958	5	441.413,664 380.487,965	0.39

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	441.413,664 380.487,965	6	441.421,793 380.814,931	327.067
6	441.421,793 380.814,931	7	441.422,786 380.854,868	39.949
7	441.422,786 380.854,868	8	441.421,483 380.854,929	1.304
8	441.421,483 380.854,929	9	441.412,536 380.856,041	9.016
9	441.412,536 380.856,041	1	441.403,122 380.852,55	10.04

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 881**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Ostroveni, Str Ostroveni, Nr. 105, Jud. Valcea, Punctul Ostroveni

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	36312	Din acte: 8.750 Masurata: 8.613	Sector cadastral:44 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
69279 / 02/09/2022		
Act Notarial nr. 57, din 23/08/2022 emis de Cerbeanu Iulia Monica (Certificat de mostenitor);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) STANCIU MARIA	A1

C. Partea III. SARCINI .

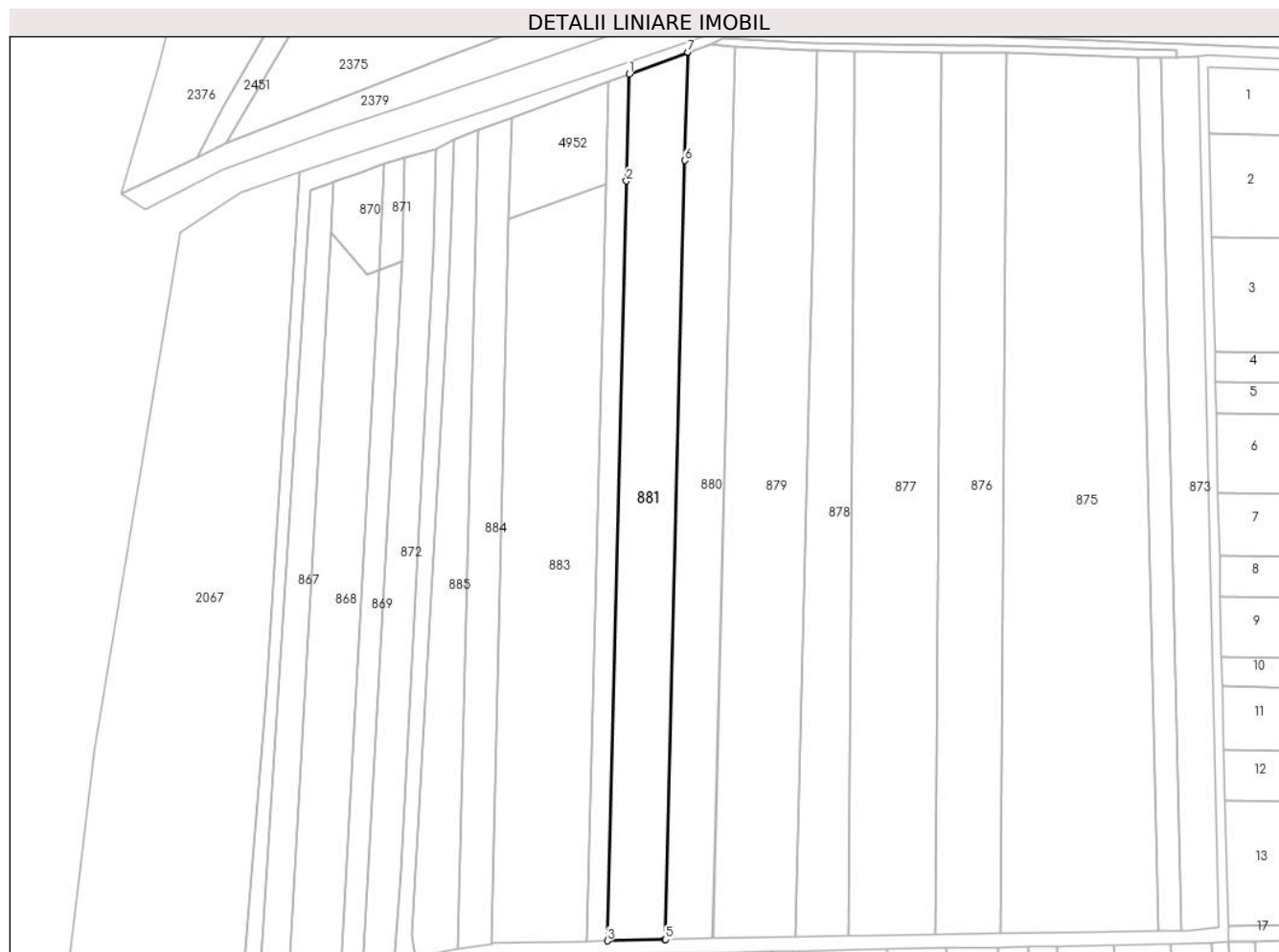
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
36312	Din acte: 8.750 Masurata: 8.613	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.057	79	8/5/1	-	
2	arabil	NU	7.556	79	8/5/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	441.379,029 380.843,614	2	441.377,935 380.799,606	44.022
2	441.377,935 380.799,606	3	441.370,163 380.487,003	312.7
3	441.370,163 380.487,003	4	441.393,68 380.487,524	23.523
4	441.393,68 380.487,524	5	441.394,047 380.487,532	0.367

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	441.394,047 380.487,532	6	441.402,015 380.808,012	320.579
6	441.402,015 380.808,012	7	441.403,122 380.852,55	44.552
7	441.403,122 380.852,55	1	441.379,029 380.843,614	25.697

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 882**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Ostroveni, Str Ostroveni, Nr. 107, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.026	Sector cadastral:44 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. 1420, din 09/12/2021 emis de BIN MARIN LIVIU VALENTIN (ACT DE PARTAJ VOLUNTAR;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin lesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) POPESCU MARIA	

C. Partea III. SARCINI .

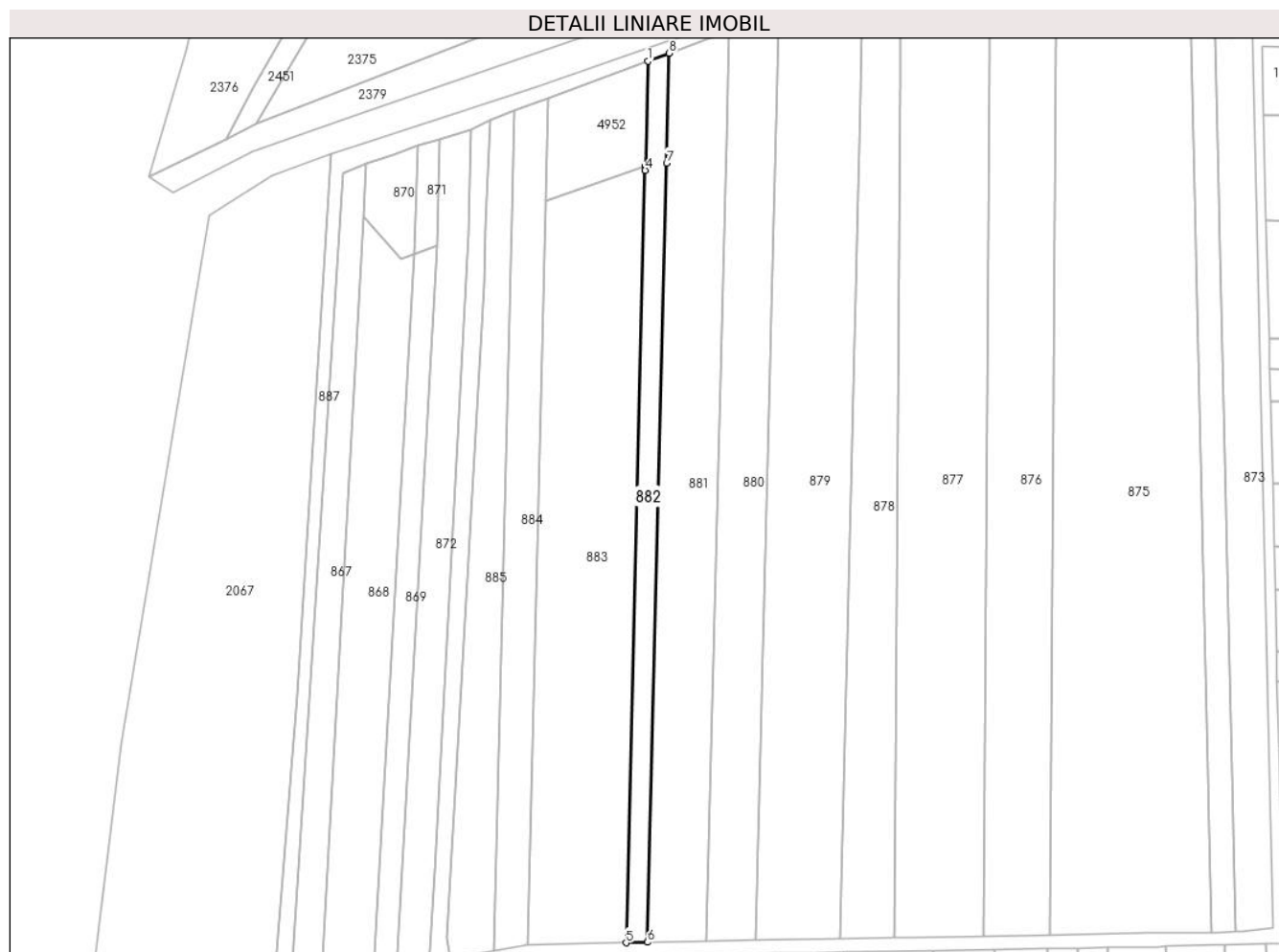
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.026	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	374	79	8/4	-	
2	arabil	NU	2.652	79	8/4	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	441.370,428 380.840,424	2	441.369,38 380.798,274	42.163
2	441.369,38 380.798,274	3	441.369,38 380.798,272	0.002
3	441.369,38 380.798,272	4	441.369,339 380.796,606	1.667
4	441.369,339 380.796,606	5	441.361,637 380.486,814	309.888

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	441.361,637 380.486,814	6	441.370,163 380.487,003	8.528
6	441.370,163 380.487,003	7	441.377,935 380.799,606	312.7
7	441.377,935 380.799,606	8	441.379,029 380.843,614	44.022
8	441.379,029 380.843,614	1	441.370,428 380.840,424	9.174

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 883**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Ostroveni, Jud. Valcea, punct Orz

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	41265	12.022	Sector cadastral:44 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
93428 / 14/10/2024		
Act Notarial nr. Contract de donatie aut. nr. 1049, din 10/10/2024 emis de Notar Public Stan Livea;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) PITIGOI NICOLAE-MARIUS	

C. Partea III. SARCINI .

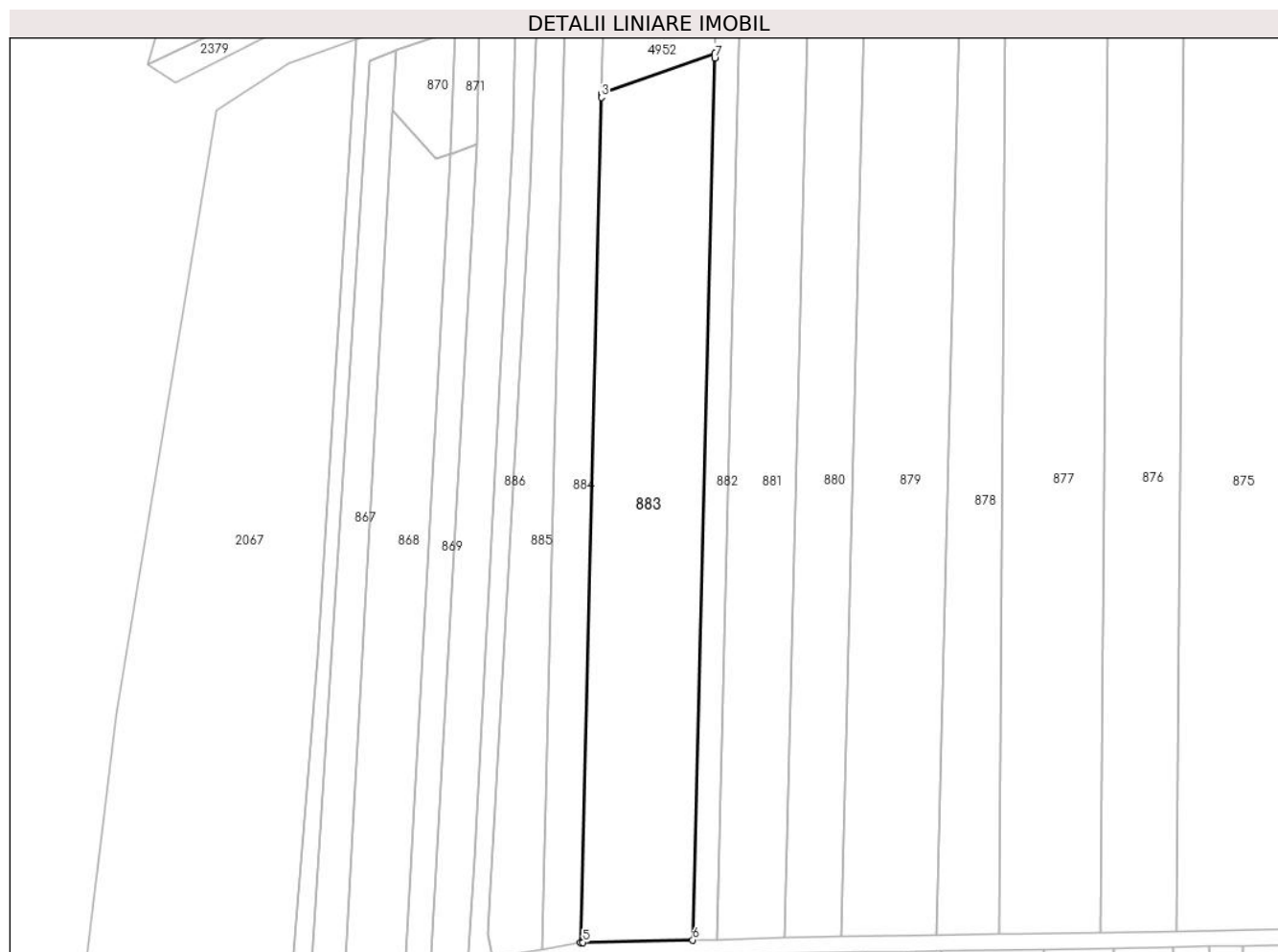
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
41265	12.022	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	61	79	8/3	-	
2	arabil	NU	11.961	79	8/3	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	441.369,38 380.798,272	2	441.329,59 380.784,123	42.231
2	441.329,59 380.784,123	3	441.329,555 380.782,719	1.404
3	441.329,555 380.782,719	4	441.322,174 380.485,822	296.989
4	441.322,174 380.485,822	5	441.322,986 380.485,957	0.823

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	441.322,986 380.485,957	6	441.361,637 380.486,814	38.66
6	441.361,637 380.486,814	7	441.369,339 380.796,606	309.888
7	441.369,339 380.796,606	1	441.369,38 380.798,272	1.667

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 884**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Ostroveni, Str Ostroveni, Nr. 111, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.604	Sector cadastral:44 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. 70, din 18/09/1998 emis de BNP ION HOLOHAN (CERTIFICAT DE MOSTENITOR;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NAFLIU MARIA	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

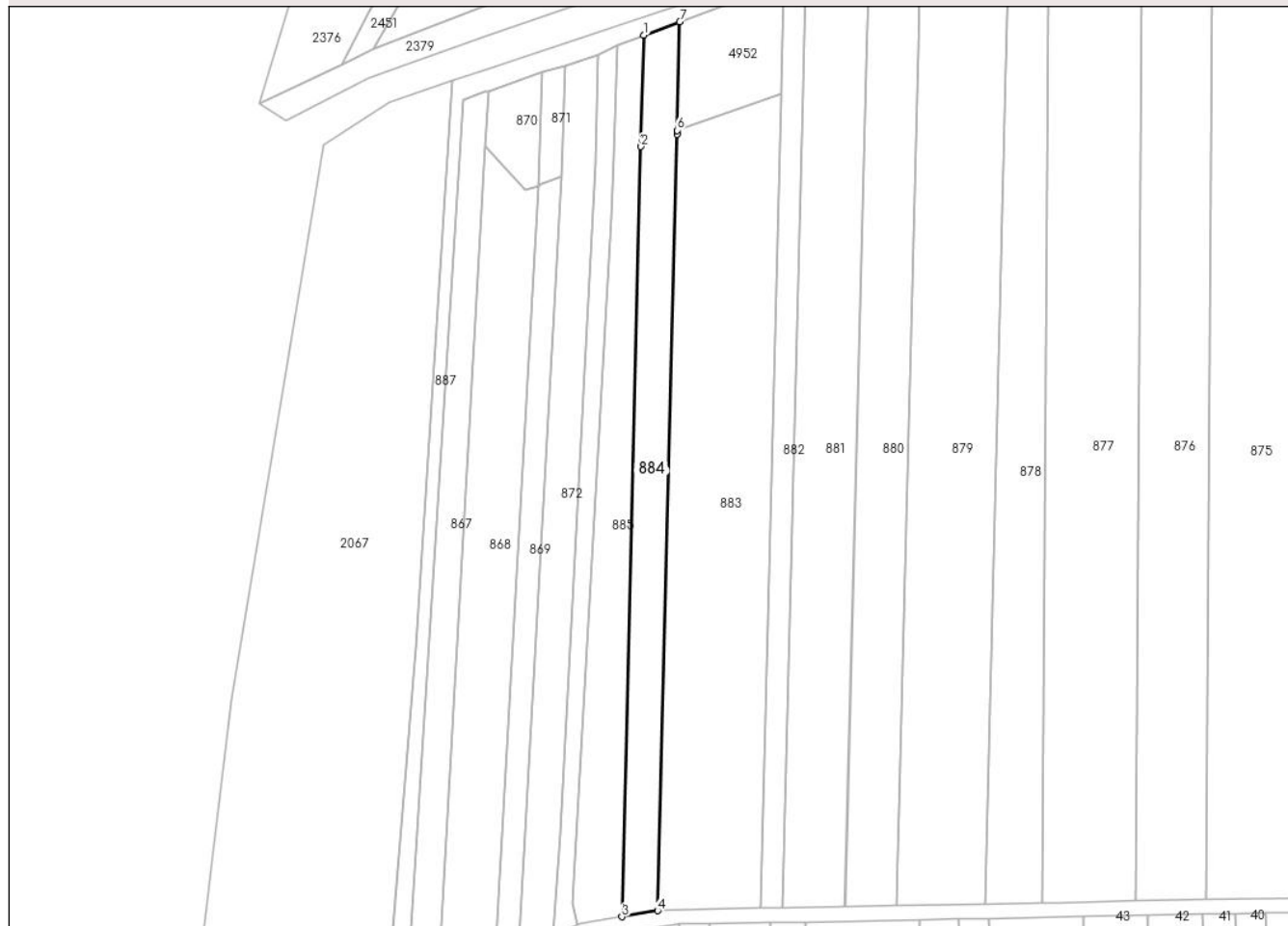
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.604	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	582	79	8/2	-	
2	arabil	NU	4.022	79	8/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	441.316,892 380.820,569	2	441.315,832 380.777,928	42.654
2	441.315,832 380.777,928	3	441.308,514 380.483,551	294.468
3	441.308,514 380.483,551	4	441.322,174 380.485,822	13.847
4	441.322,174 380.485,822	5	441.329,555 380.782,719	296.989

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	441.329,555 380.782,719	6	441.329,59 380.784,123	1.404
6	441.329,59 380.784,123	7	441.330,623 380.825,662	41.552
7	441.330,623 380.825,662	1	441.316,892 380.820,569	14.645

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 885**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Ostroveni, Str Ostroveni, Nr. 113, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.690	Sector cadastral:44 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. 10, din 15/04/2022 emis de BIN MITROI DAN-MIHAI (CERTIFICAT DE MOSTENITOR;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/8, cota initiala 2/8 1) DICU GHEORGHE	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8, cota initiala 3/8 1) CRAVA GEORGIANA-LUIZA	A1
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8, cota initiala 3/8 1) STAN ELENA-FLORIANA	A1

C. Partea III. SARCINI .

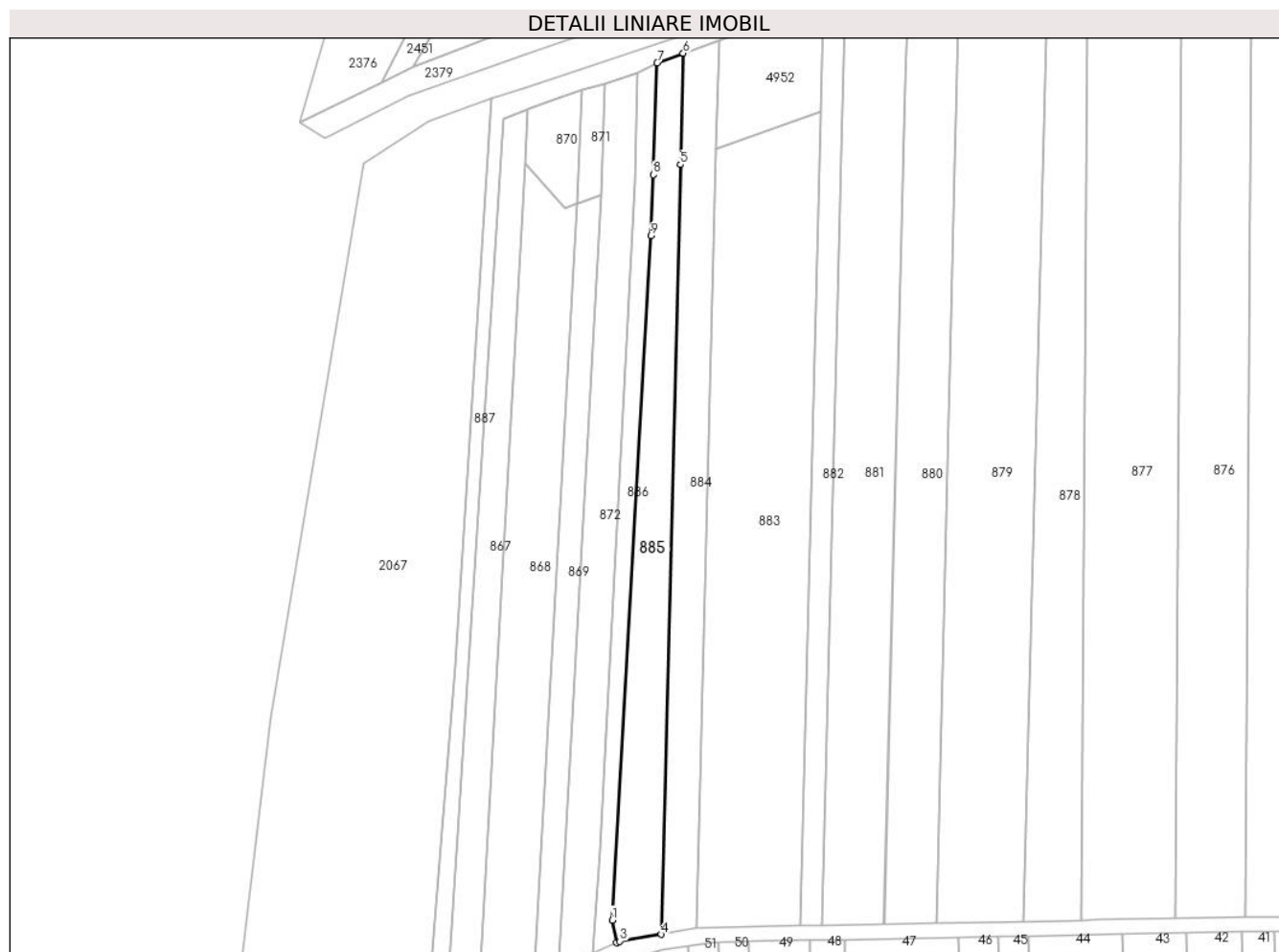
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.690	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	429	79	8/1	-	
2	arabil	NU	4.261	79	8/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	441.289,701 380.488,982	2	441.291,347 380.480,324	8.813
2	441.291,347 380.480,324	3	441.292,642 380.480,912	1.422
3	441.292,642 380.480,912	4	441.308,514 380.483,551	16.09
4	441.308,514 380.483,551	5	441.315,832 380.777,928	294.468

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	441.315,832 380.777,928	6	441.316,892 380.820,569	42.654
6	441.316,892 380.820,569	7	441.306,956 380.816,884	10.597
7	441.306,956 380.816,884	8	441.305,394 380.774,157	42.756
8	441.305,394 380.774,157	9	441.304,54 380.750,788	23.385
9	441.304,54 380.750,788	1	441.289,701 380.488,982	262.226

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 886**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Ostroveni, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.275	Sector cadastral:44 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (LEGE;);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) COMUNA GALICEA, CIF:2541118	

C. Partea III. SARCINI .

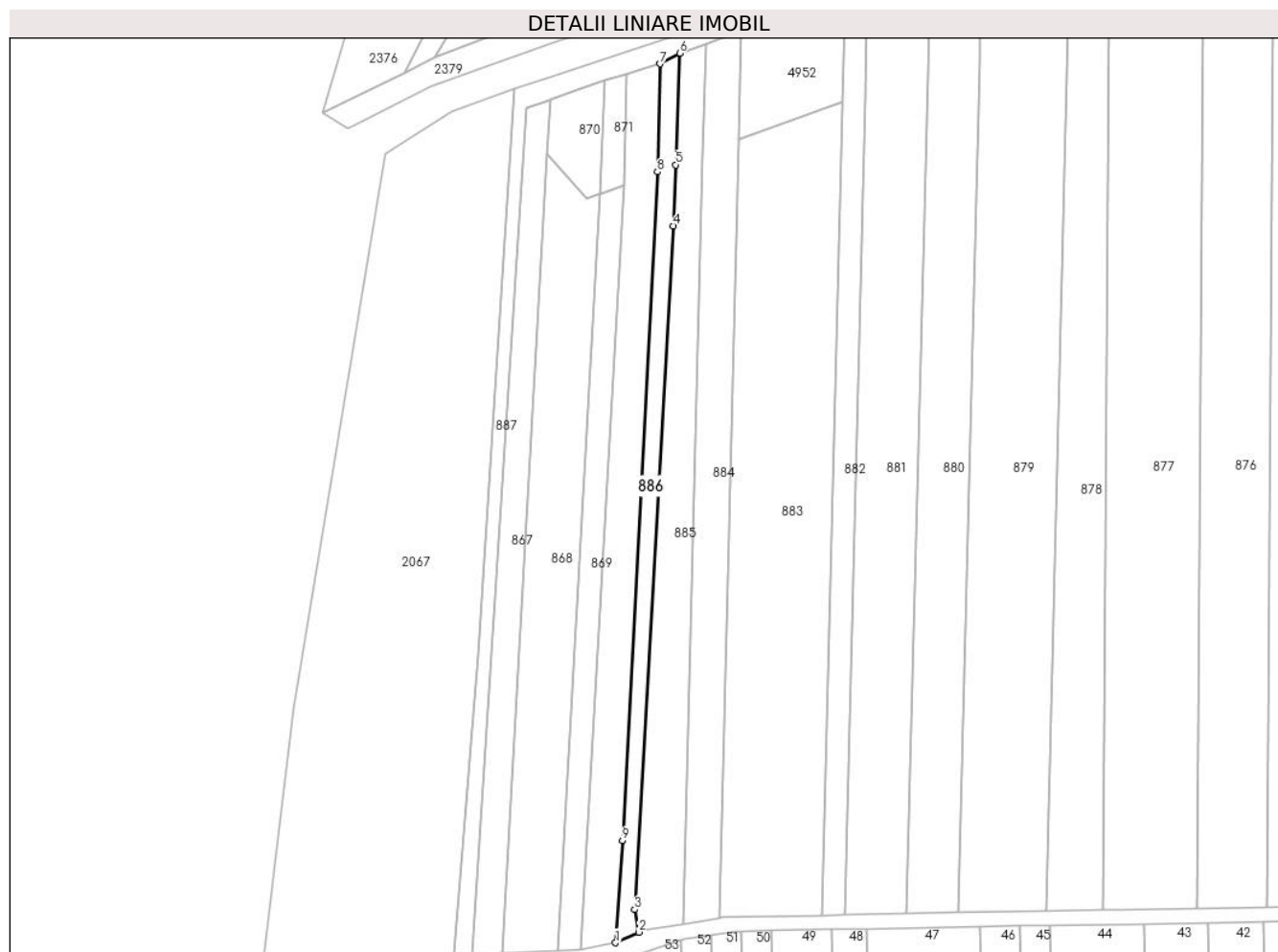
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.275	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	ape curgătoare	DA	299	79	CE 3-2	-	
2	ape curgătoare	NU	1.976	79	CE 3-2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	441.282,398 380.476,258	2	441.291,347 380.480,324	9.829
2	441.291,347 380.480,324	3	441.289,701 380.488,982	8.813
3	441.289,701 380.488,982	4	441.304,54 380.750,788	262.226
4	441.304,54 380.750,788	5	441.305,394 380.774,157	23.385

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	441.305,394 380.774,157	6	441.306,956 380.816,884	42.756
6	441.306,956 380.816,884	7	441.299,471 380.812,864	8.496
7	441.299,471 380.812,864	8	441.298,452 380.771,459	41.418
8	441.298,452 380.771,459	9	441.285,015 380.515,413	256.398
9	441.285,015 380.515,413	1	441.282,398 380.476,258	39.242

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 887**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Ostroveni, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.727	Sector cadastral:44 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (LEGE;);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) COMUNA GALICEA, CIF:2541118	

C. Partea III. SARCINI .

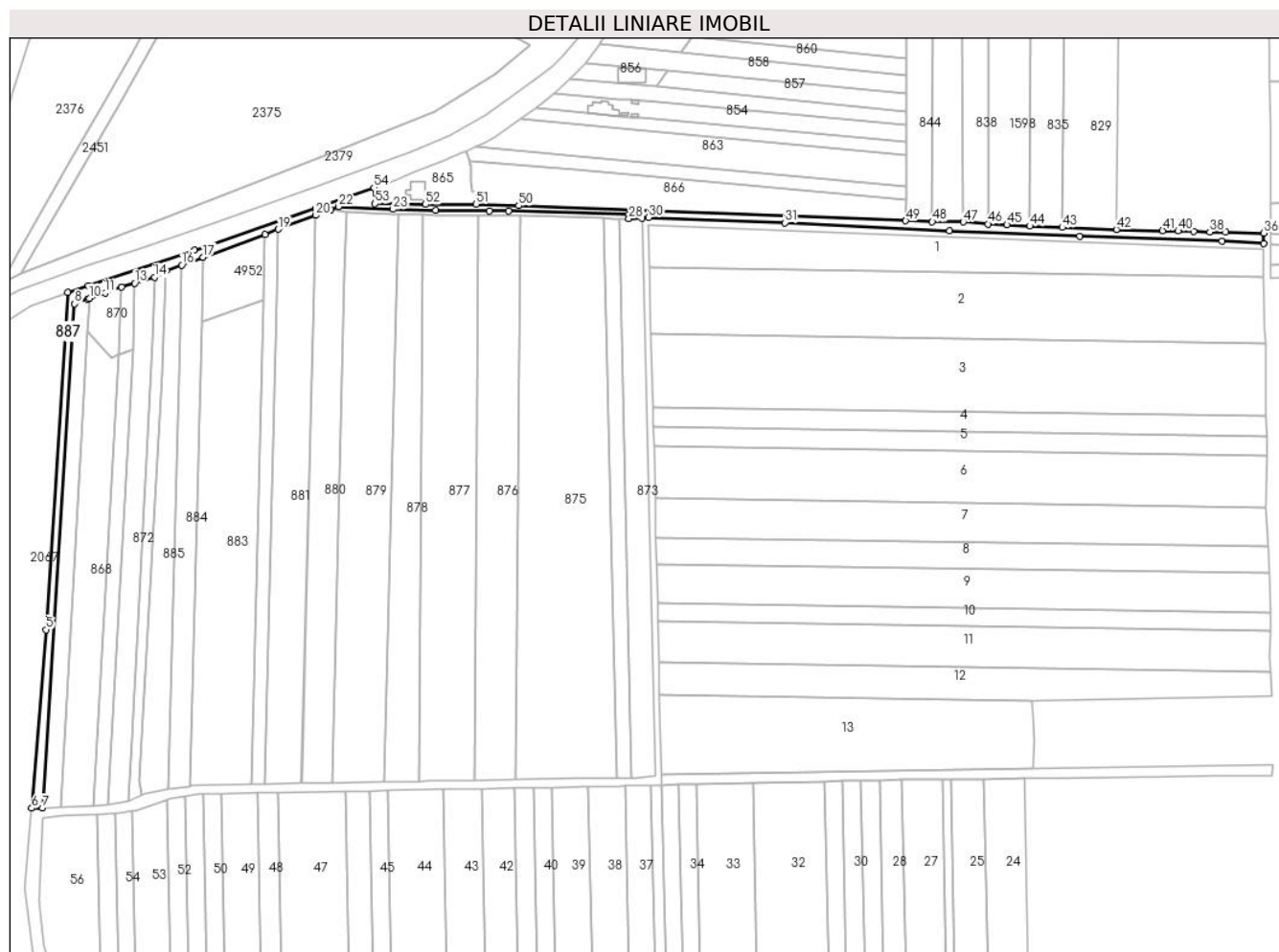
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.727	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	ape curgătoare	DA	1.558	79	CC 2	-	
2	ape curgătoare	NU	2.307	79	CC 2	-	
3	ape curgătoare	NU	1.862	79	CC 2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	441.403,12 380.856,86	2	441.324,854 380.830,027	82.738	2	441.324,854 380.830,027	3	441.256,714 380.807,497	71.768	3	441.256,714 380.807,497	4	441.243,446 380.803,111	13.974
4	441.243,446 380.803,111	5	441.229,647 380.586,293	217.257	5	441.229,647 380.586,293	6	441.220,317 380.471,633	115.039	6	441.220,317 380.471,633	7	441.227,361 380.471,723	7.045
7	441.227,361 380.471,723	8	441.248,043 380.795,7	324.636	8	441.248,043 380.795,7	9	441.256,402 380.798,804	8.917	9	441.256,402 380.798,804	10	441.257,38 380.799,25	1.075

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
10	441.257,38 380.799,25	11	441.267,711 380.802,759	10.91 1	11	441.267,711 380.802,759	12	441.278,133 380.806,499	11.07 3	12	441.278,133 380.806,499	13	441.286,686 380.808,998	8.911
13	441.286,686 380.808,998	14	441.299,471 380.812,864	13.35 7	14	441.299,471 380.812,864	15	441.306,956 380.816,884	8.496	15	441.306,956 380.816,884	16	441.316,892 380.820,569	10.59 7
16	441.316,892 380.820,569	17	441.330,623 380.825,662	14.64 5	17	441.330,623 380.825,662	18	441.370,428 380.840,424	42.45 4	18	441.370,428 380.840,424	19	441.379,029 380.843,614	9.174
19	441.379,029 380.843,614	20	441.403,122 380.852,55	25.69 7	20	441.403,122 380.852,55	21	441.412,536 380.856,041	10.04	21	441.412,536 380.856,041	22	441.417,65 380.858,111	5.517
22	441.417,65 380.858,111	23	441.452,8 380.856,475	35.18 8	23	441.452,8 380.856,475	24	441.480,1 380.855,859	27.30 7	24	441.480,1 380.855,859	25	441.514,711 380.855,497	34.61 3
25	441.514,711 380.855,497	26	441.526,932 380.855,433	12.22 1	26	441.526,932 380.855,433	27	441.604,383 380.853,184	77.48 4	27	441.604,383 380.853,184	28	441.604,355 380.850,309	2.875
28	441.604,355 380.850,309	29	441.612,967 380.850,705	8.621	29	441.612,967 380.850,705	30	441.617,116 380.851,159	4.174	30	441.617,116 380.851,159	31	441.704,858 380.847,779	87.80 7
31	441.704,858 380.847,779	32	441.810,737 380.842,534	106.0 09	32	441.810,737 380.842,534	33	441.894,265 380.839,241	83.59 3	33	441.894,265 380.839,241	34	441.985,789 380.835,838	91.58 7
34	441.985,789 380.835,838	35	442.012,664 380.834,385	26.91 4	35	442.012,664 380.834,385	36	442.012,665 380.841,132	6.747	36	442.012,665 380.841,132	37	441.988,12 380.841,741	24.55 3
37	441.988,12 380.841,741	38	441.977,958 380.841,993	10.16 5	38	441.977,958 380.841,993	39	441.967,822 380.842,244	10.13 9	39	441.967,822 380.842,244	40	441.957,712 380.842,495	10.11 3
40	441.957,712 380.842,495	41	441.947,669 380.842,744	10.04 6	41	441.947,669 380.842,744	42	441.917,94 380.843,481	29.73 8	42	441.917,94 380.843,481	43	441.883,185 380.844,774	34.77 9
43	441.883,185 380.844,774	44	441.862,255 380.845,58	20.94 6	44	441.862,255 380.845,58	45	441.847,502 380.846,454	14.77 9	45	441.847,502 380.846,454	46	441.835,295 380.847,053	12.22 2
46	441.835,295 380.847,053	47	441.819,495 380.848,261	15.84 6	47	441.819,495 380.848,261	48	441.799,523 380.848,517	19.97 4	48	441.799,523 380.848,517	49	441.782,418 380.849,021	17.11 2
49	441.782,418 380.849,021	50	441.533,517 380.858,724	249.0 9	50	441.533,517 380.858,724	51	441.506,177 380.859,79	27.36 1	51	441.506,177 380.859,79	52	441.473,699 380.859,56	32.47 9
52	441.473,699 380.859,56	53	441.441,184 380.860,041	32.51 9	53	441.441,184 380.860,041	54	441.440,488 380.870,235	10.21 8	54	441.440,488 380.870,235	1	441.403,12 380.856,86	39.69

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 888**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		506	Sector cadastral:44 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art. 13 alin 15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
1) COMUNA GALICEA, CIF:2541118, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT		

C. Partea III. SARCINI .

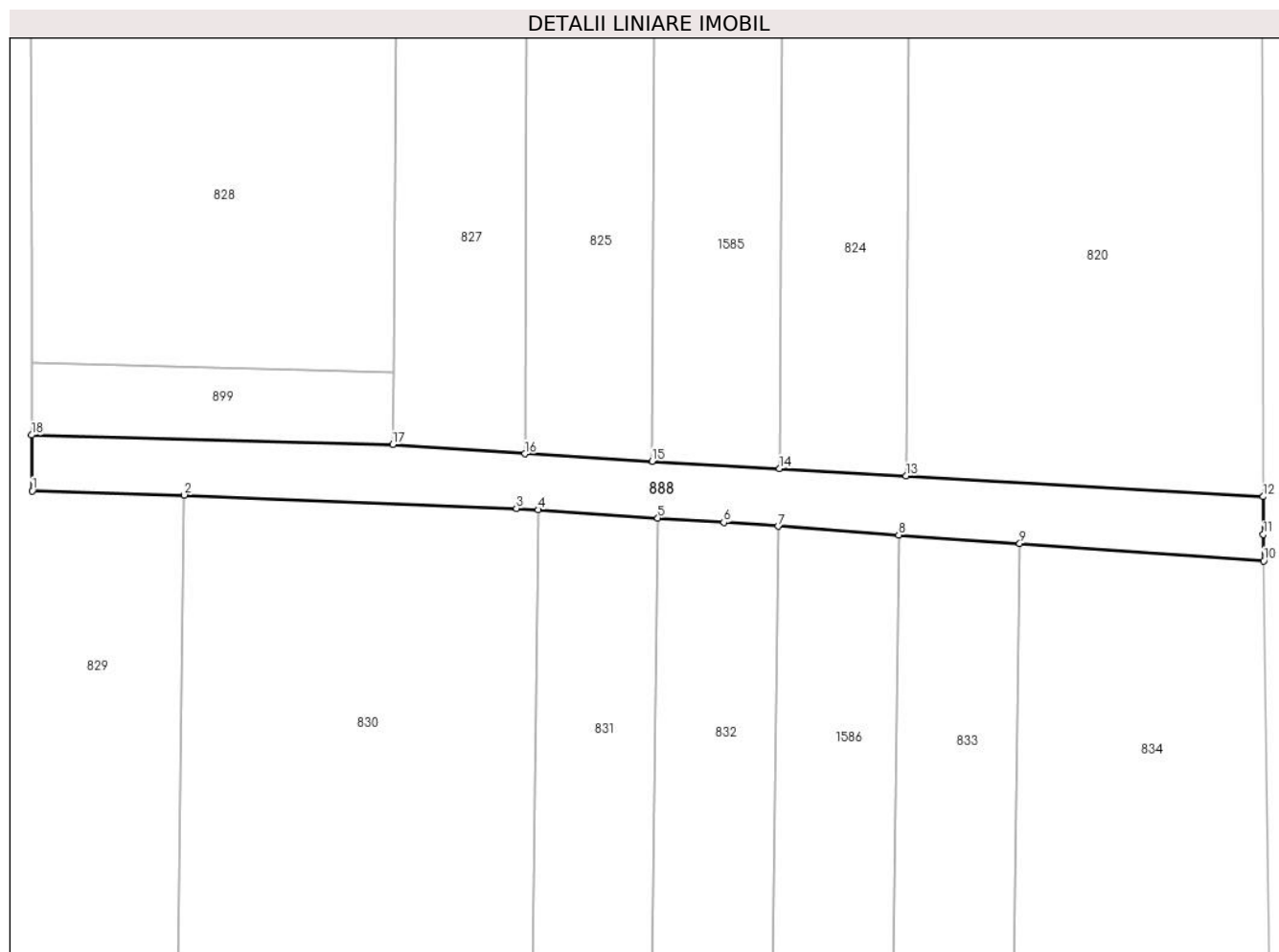
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	506	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	ape curgătoare	NU	506	79	CE 1-2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	441.907,546 381.028,812	2	441.920,305 381.028,452	12.764
2	441.920,305 381.028,452	3	441.948,195 381.027,342	27.912
3	441.948,195 381.027,342	4	441.950,028 381.027,216	1.837
4	441.950,028 381.027,216	5	441.960,065 381.026,53	10.06
5	441.960,065 381.026,53	6	441.965,608 381.026,151	5.556

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	441.965,608 381.026,151	7	441.970,169 381.025,827	4.572
7	441.970,169 381.025,827	8	441.980,299 381.025,107	10.156
8	441.980,299 381.025,107	9	441.990,455 381.024,385	10.182
9	441.990,455 381.024,385	10	442.010,943 381.022,929	20.54
10	442.010,943 381.022,929	11	442.010,913 381.025,156	2.227
11	442.010,913 381.025,156	12	442.010,907 381.028,317	3.161
12	442.010,907 381.028,317	13	441.980,912 381.030,056	30.045
13	441.980,912 381.030,056	14	441.970,281 381.030,673	10.649
14	441.970,281 381.030,673	15	441.959,605 381.031,292	10.694
15	441.959,605 381.031,292	16	441.948,892 381.031,913	10.731
16	441.948,892 381.031,913	17	441.937,799 381.032,693	11.12
17	441.937,799 381.032,693	18	441.907,485 381.033,48	30.324
18	441.907,485 381.033,48	1	441.907,546 381.028,812	4.668

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 889**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Ostroveni, Str Ostroveni, Nr. 77, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 2.720 Masurata: 2.560	Sector cadastral:44 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. 473, din 16/05/2024 emis de SPN STAN LIVEA SI SOARE ANCA (ACT DE PARTAJ VOLUNTAR;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin lesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ROMAN MARIA	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 2.720 Masurata: 2.560	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	691	79	5/6	-	
2	arabil	NU	1.869	79	5/6	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	441.593,003 380.972,877	2	441.644,636 380.967,714	51.89
2	441.644,636 380.967,714	3	441.782,961 380.953,477	139.056
3	441.782,961 380.953,477	4	441.782,769 380.967,538	14.062
4	441.782,769 380.967,538	5	441.650,751 380.980,703	132.673

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	441.650,751 380.980,703	6	441.600,659 380.985,711	50.342
6	441.600,659 380.985,711	7	441.600,31 380.985,11	0.695
7	441.600,31 380.985,11	8	441.593,804 380.973,974	12.897
8	441.593,804 380.973,974	1	441.593,003 380.972,877	1.358

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 890**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Ostroveni, Str Ostroveni, Nr. 75, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 3.893 Masurata: 3.357	Sector cadastral:44 Teren neimprejmuat;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. 62, din 22/10/2019 emis de BIN PARASCHIV ELENA (CERTIFICAT DE MOSTENITOR;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4 1) POPESCU DANIEL	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4 1) POPESCU MARIAN	A1
Act Notarial nr. 18, din 30/05/2023 emis de BIN PARASCHIV ELENA (CERTIFICAT DE MOSTENITOR;);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4 1) DRAGOMIR FILOFTEIA	A1
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4 1) NITA MARIA	A1

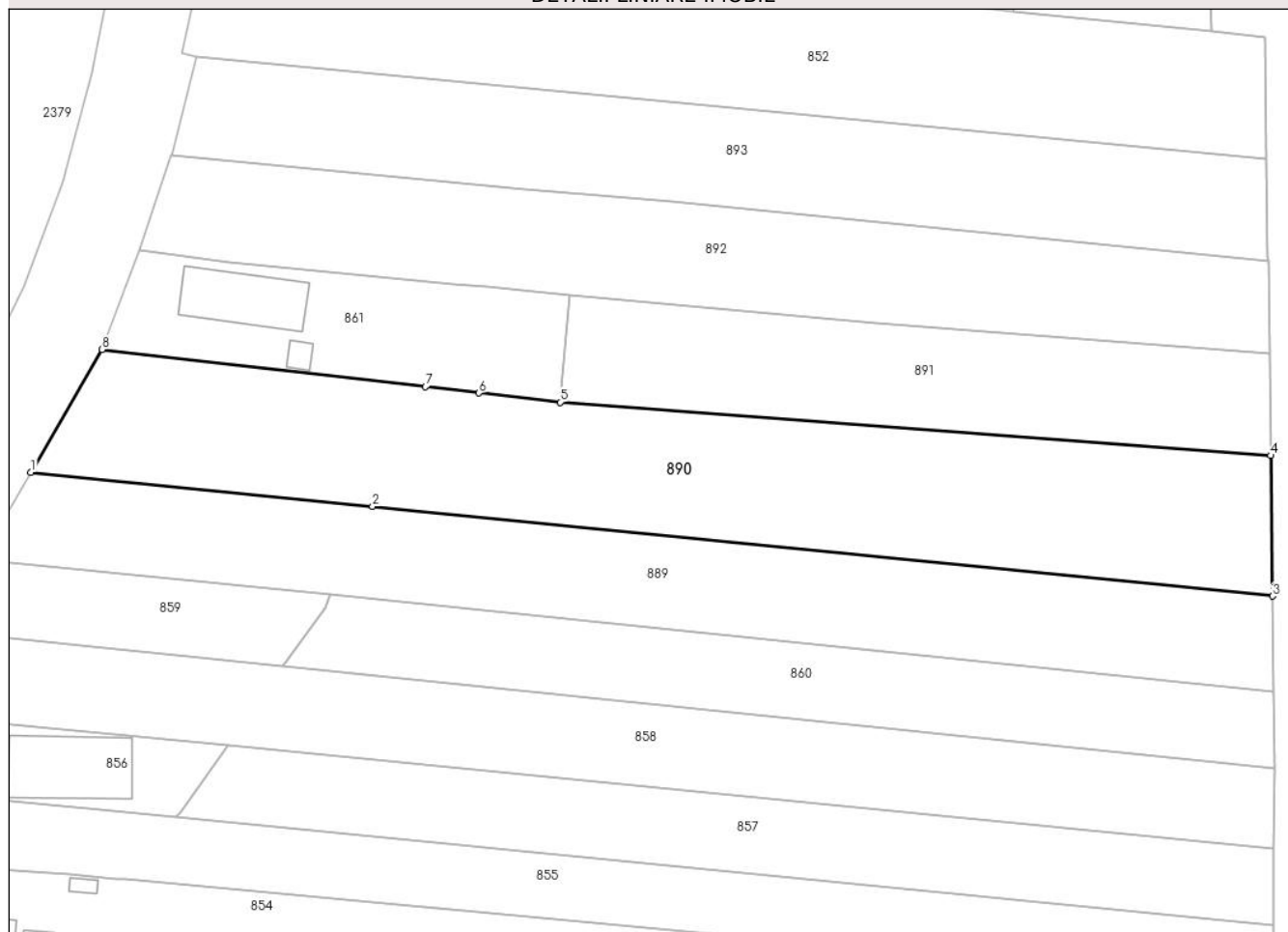
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 3.893 Masurata: 3.357	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	918	79	5/5	-	
2	arabil	NU	2.439	79	5/5	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	441.600,659 380.985,711	2	441.650,751 380.980,703	50.342
2	441.650,751 380.980,703	3	441.782,769 380.967,538	132.673
3	441.782,769 380.967,538	4	441.782,488 380.988,136	20.6
4	441.782,488 380.988,136	5	441.678,271 380.995,959	104.51

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	441.678,271 380.995,959	6	441.666,381 380.997,332	11.969
6	441.666,381 380.997,332	7	441.658,532 380.998,239	7.901
7	441.658,532 380.998,239	8	441.611,11 381.003,72	47.738
8	441.611,11 381.003,72	1	441.600,659 380.985,711	20.822

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 891**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 1.680 Masurata: 1.572	Sector cadastral:44 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 2632, din 15/07/2005 emis de CJSDPAT VALCEA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NICA PETRU 2) CISMARU MARIA, LIPSA CNP; 3) NICA ION, LIPSA CNP; 4) VOICU CONSTANTINA, LIPSA CNP;	A1

C. Partea III. SARCINI .

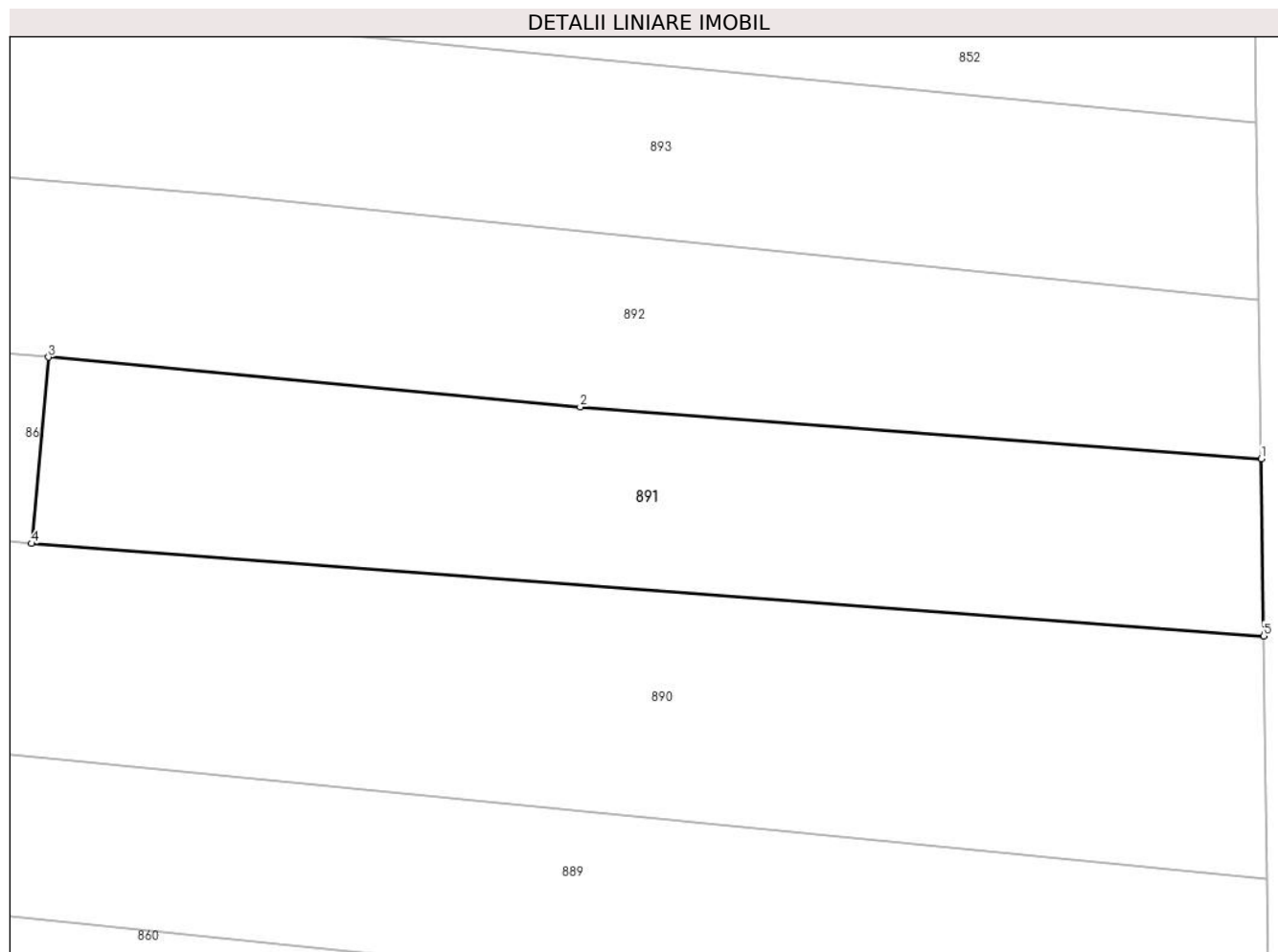
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.680 Masurata: 1.572	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.572	79	5/4/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	441.782,282 381.003,134	2	441.724,674 381.007,51	57.774
2	441.724,674 381.007,51	3	441.679,705 381.011,717	45.165
3	441.679,705 381.011,717	4	441.678,271 380.995,959	15.823
4	441.678,271 380.995,959	5	441.782,488 380.988,136	104.51
5	441.782,488 380.988,136	1	441.782,282 381.003,134	14.999

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 892**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Ostroveni, Str Ostroveni, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 2.436 Masurata: 2.388	Sector cadastral:44 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 166/28703, din 16/02/1996 emis de CJSDPAT VALCEA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) VOICU GH. NICOLAE, LIPSA CNP;	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 2.436 Masurata: 2.388	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	718	79	5/3	-	
2	arabil	NU	1.670	79	5/3	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	441.782,099 381.016,594	2	441.694,608 381.025,427	87.936
2	441.694,608 381.025,427	3	441.673,168 381.027,142	21.508
3	441.673,168 381.027,142	4	441.621,226 381.032,172	52.185
4	441.621,226 381.032,172	5	441.616,55 381.018,3	14.639

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	441.616,55 381.018,3	6	441.629,834 381.016,54	13.4
6	441.629,834 381.016,54	7	441.662,65 381.013,333	32.972
7	441.662,65 381.013,333	8	441.667,481 381.012,861	4.854
8	441.667,481 381.012,861	9	441.679,705 381.011,717	12.277
9	441.679,705 381.011,717	10	441.724,674 381.007,51	45.165
10	441.724,674 381.007,51	11	441.782,282 381.003,134	57.774
11	441.782,282 381.003,134	1	441.782,099 381.016,594	13.461

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 893**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Ostroveni, Str Ostroveni, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 2.550 Masurata: 2.353	Sector cadastral:44 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 2208, din 01/07/2003 emis de CJSDPAT VALCEA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CISMARU PATRU	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 2.550 Masurata: 2.353	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	833	79	5/2	-	IN TP TARLA 75
2	arabil	NU	1.520	79	5/2	-	IN TP TARLA 75

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	441.624,96 381.046,7	2	441.621,31 381.032,42	14.739
2	441.621,31 381.032,42	3	441.621,226 381.032,172	0.262
3	441.621,226 381.032,172	4	441.673,168 381.027,142	52.185
4	441.673,168 381.027,142	5	441.694,608 381.025,427	21.508

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	441.694,608 381.025,427	6	441.782,099 381.016,594	87.936
6	441.782,099 381.016,594	7	441.782,092 381.017,133	0.539
7	441.782,092 381.017,133	8	441.781,894 381.031,593	14.461
8	441.781,894 381.031,593	9	441.684,763 381.040,943	97.58
9	441.684,763 381.040,943	1	441.624,96 381.046,7	60.079

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 894**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ostroveni, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		497	Sector cadastral:44 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (LEGE;);		
B0	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
1) COMUNA GALICEA, CIF:2541118		

C. Partea III. SARCINI .

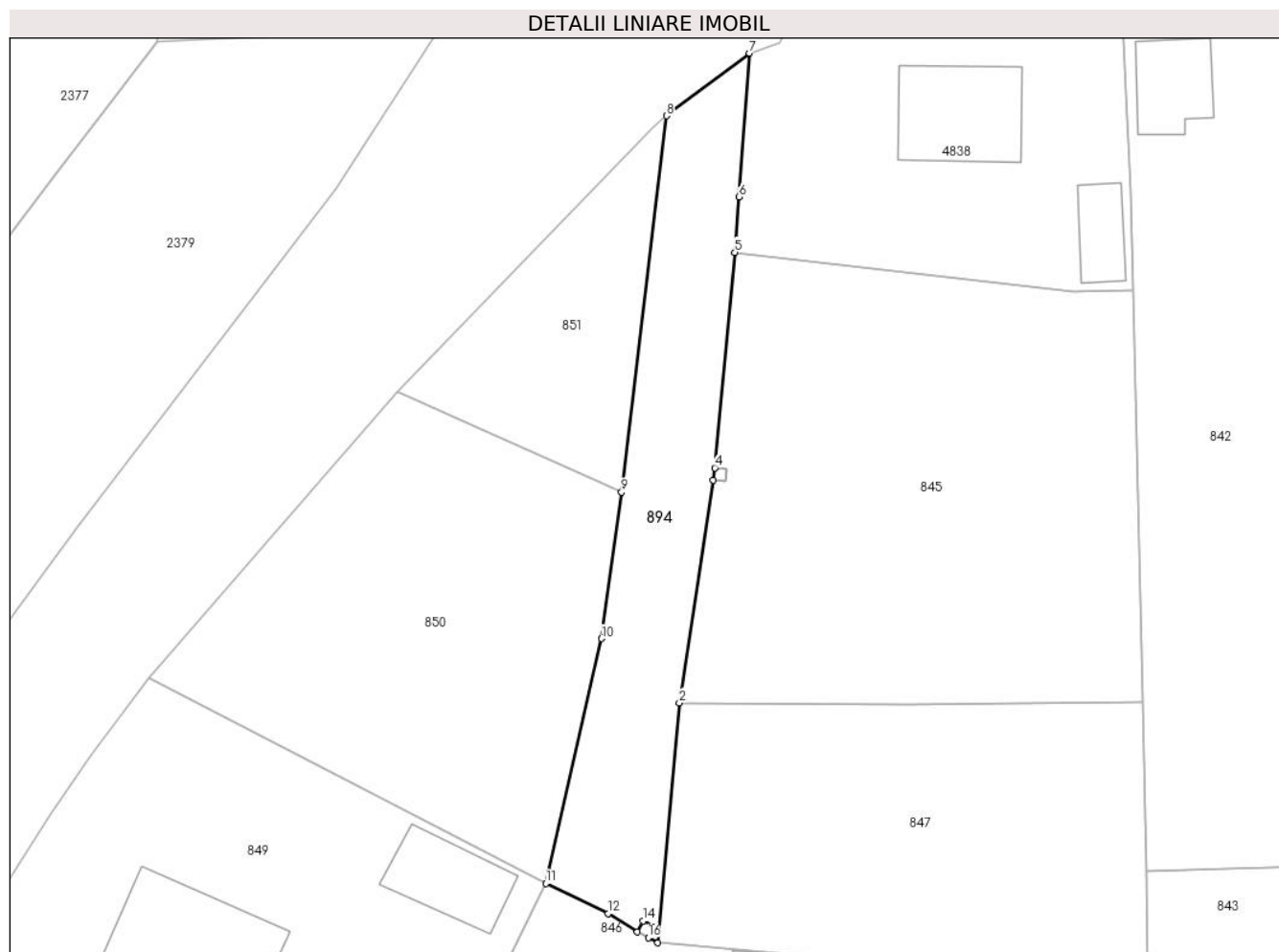
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	497	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	DA	497	8	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	441.705,184 381.132,041	2	441.706,922 381.151,49	19.527
2	441.706,922 381.151,49	3	441.709,677 381.169,54	18.259
3	441.709,677 381.169,54	4	441.709,806 381.170,532	1.0
4	441.709,806 381.170,532	5	441.711,427 381.188,003	17.546
5	441.711,427 381.188,003	6	441.711,759 381.192,503	4.512

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	441.711,759 381.192,503	7	441.712,619 381.204,138	11.667
7	441.712,619 381.204,138	8	441.705,874 381.199,067	8.439
8	441.705,874 381.199,067	9	441.702,235 381.168,55	30.733
9	441.702,235 381.168,55	10	441.700,62 381.156,7	11.96
10	441.700,62 381.156,7	11	441.696,089 381.136,848	20.363
11	441.696,089 381.136,848	12	441.701,137 381.134,403	5.609
12	441.701,137 381.134,403	13	441.703,519 381.132,921	2.805
13	441.703,519 381.132,921	14	441.703,985 381.133,805	0.999
14	441.703,985 381.133,805	15	441.704,869 381.133,338	1.0
15	441.704,869 381.133,338	16	441.704,403 381.132,454	0.999
16	441.704,403 381.132,454	1	441.705,184 381.132,041	0.883

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 895**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Ostroveni, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		568	Sector cadastral:44 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (LEGE;);		
B0	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
1) COMUNA GALICEA, CIF:2541118		

C. Partea III. SARCINI .

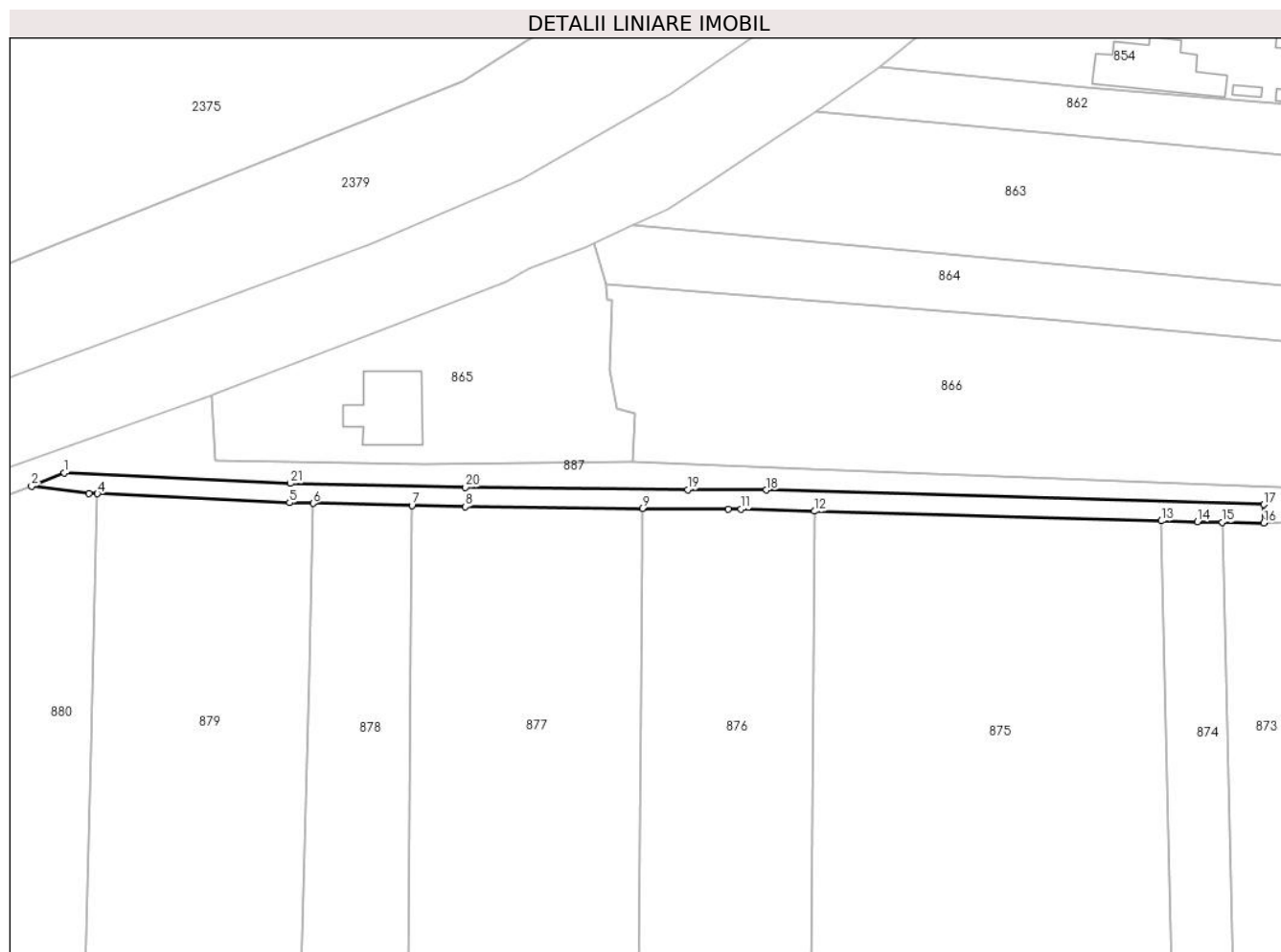
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	568	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	DA	325	79	8/10	-	
2	drum	NU	243	79	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	441.417,65 380.858,111	2	441.412,536 380.856,041	5.517
3	441.421,483 380.854,929	4	441.422,786 380.854,868	1.304
5	441.452,696 380.853,477	6	441.456,393 380.853,39	3.698
7	441.471,77 380.853,032	8	441.480,057 380.852,839	8.289

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
2	441.412,536 380.856,041	3	441.421,483 380.854,929	9.016
4	441.422,786 380.854,868	5	441.452,696 380.853,477	29.942
6	441.456,393 380.853,39	7	441.471,77 380.853,032	15.381
8	441.480,057 380.852,839	9	441.507,615 380.852,602	27.559

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	441.507,615 380.852,602	10	441.521,036 380.852,486	13.422
11	441.522,985 380.852,469	12	441.534,412 380.852,15	11.431
13	441.588,384 380.850,641	14	441.594,022 380.850,483	5.64
15	441.597,916 380.850,417	16	441.604,355 380.850,309	6.44
17	441.604,383 380.853,184	18	441.526,932 380.855,433	77.484
19	441.514,711 380.855,497	20	441.480,1 380.855,859	34.613
21	441.452,8 380.856,475	1	441.417,65 380.858,111	35.188

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
10	441.521,036 380.852,486	11	441.522,985 380.852,469	1.949
12	441.534,412 380.852,15	13	441.588,384 380.850,641	53.993
14	441.594,022 380.850,483	15	441.597,916 380.850,417	3.895
16	441.604,355 380.850,309	17	441.604,383 380.853,184	2.875
18	441.526,932 380.855,433	19	441.514,711 380.855,497	12.221
20	441.480,1 380.855,859	21	441.452,8 380.856,475	27.307

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 899**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		185	Sector cadastral:44 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE; ,art.13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	185	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	185	-	210/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	441.937,799 381.032,693	2	441.937,856 381.038,788	6.095
2	441.937,856 381.038,788	3	441.907,475 381.039,576	30.391
3	441.907,475 381.039,576	4	441.907,485 381.033,48	6.096
4	441.907,485 381.033,48	1	441.937,799 381.032,693	30.324

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1585**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Ostroveni, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.947	Sector cadastral:44 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. 187, din 25/01/1998 emis de BNP ION HOLOHAN (ACT DE PARTAJ VOLUNTAR;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin lesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) BALASOIU GH. CONSTANTIN , LIPSA CNP;	

C. Partea III. SARCINI .

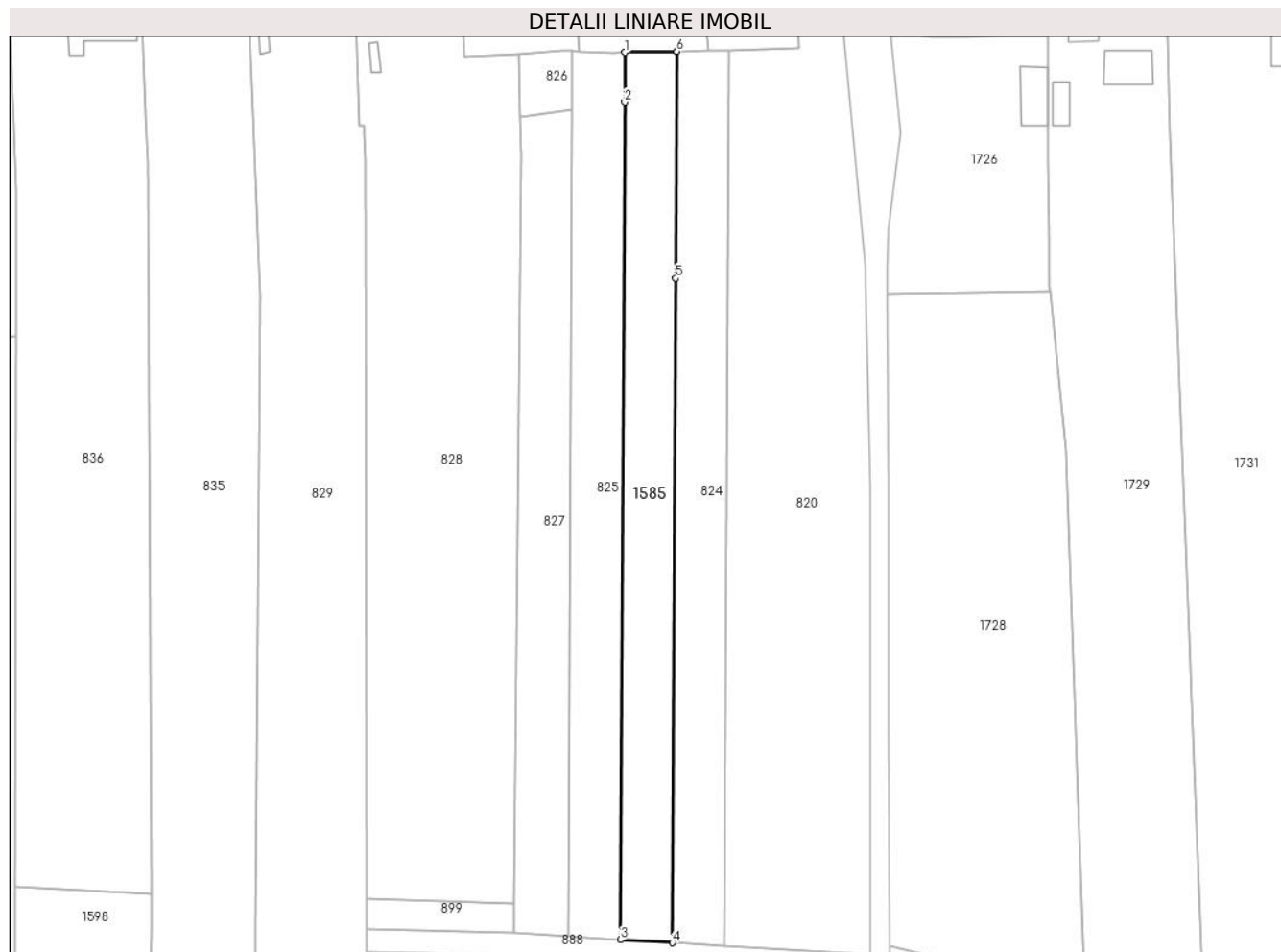
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.947	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	213	8	210/3	-	
2	arabil	NU	1.734	8	210/3	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	441.960,519 381.213,209	2	441.960,468 381.203,026	10.183
2	441.960,468 381.203,026	3	441.959,605 381.031,292	171.736
3	441.959,605 381.031,292	4	441.970,281 381.030,673	10.694
4	441.970,281 381.030,673	5	441.970,965 381.166,842	136.171

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	441.970,965 381.166,842	6	441.971,199 381.213,391	46.55
6	441.971,199 381.213,391	1	441.960,519 381.213,209	10.682

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1586**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.859	Sector cadastral:44 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. 187, din 25/01/1998 emis de BNP ION HOLOHAN (ACT DE PARTAJ VOLUNTAR;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin lesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) BALASOIU CONSTANTIN , LIPSA CNP;	

C. Partea III. SARCINI .

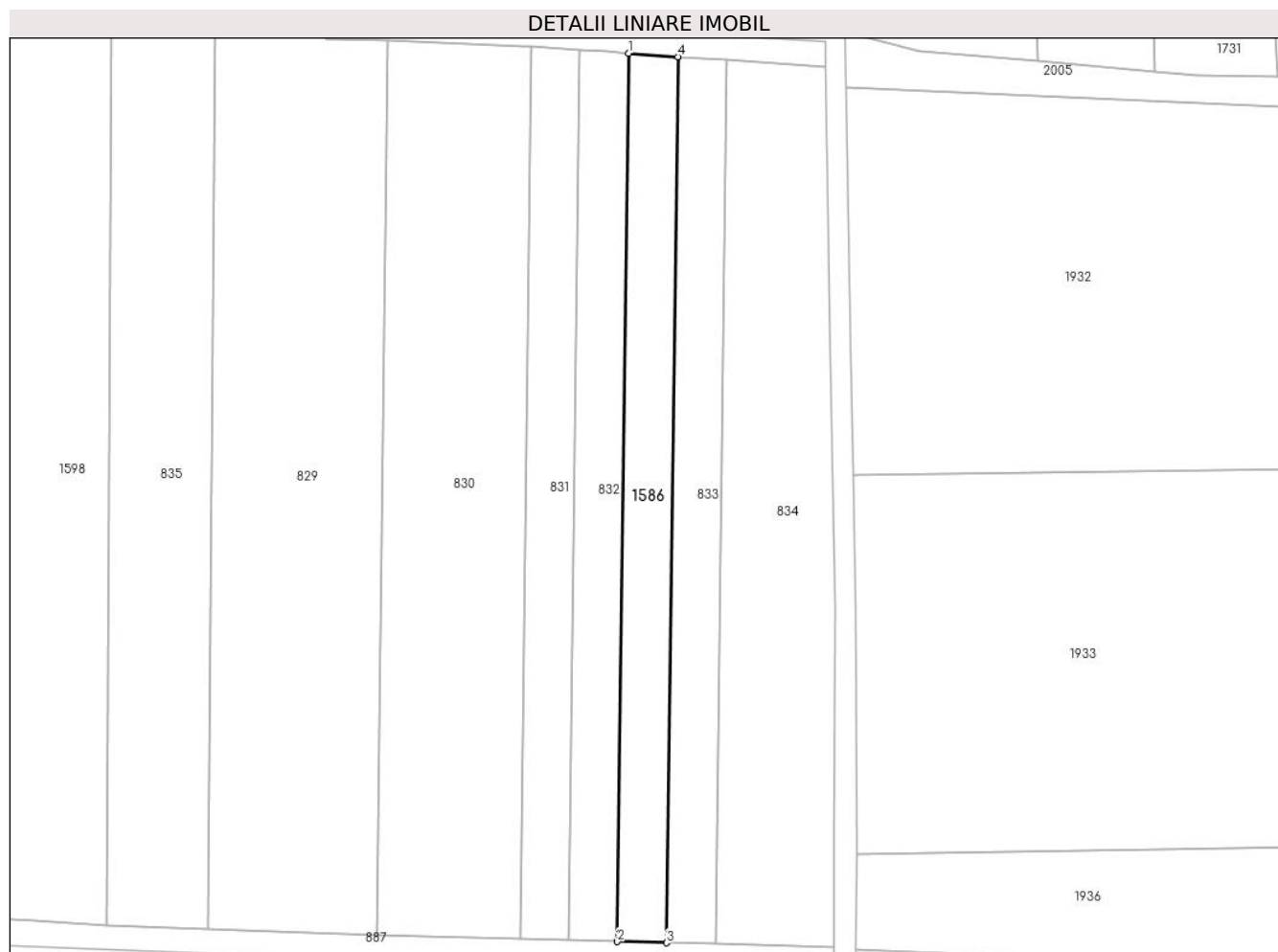
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.859	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.859	79	4/3	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	441.970,169 381.025,827	2	441.967,822 380.842,244	183.598
2	441.967,822 380.842,244	3	441.977,958 380.841,993	10.139
3	441.977,958 380.841,993	4	441.980,299 381.025,107	183.129
4	441.980,299 381.025,107	1	441.970,169 381.025,827	10.156

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1598**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.348	Sector cadastral:44 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. 580, din 15/03/2018 emis de NP STAN LIVEA (ACT DE PARTAJ VOLUNTAR;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin lesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) VASILOIU MARIA	

C. Partea III. SARCINI .

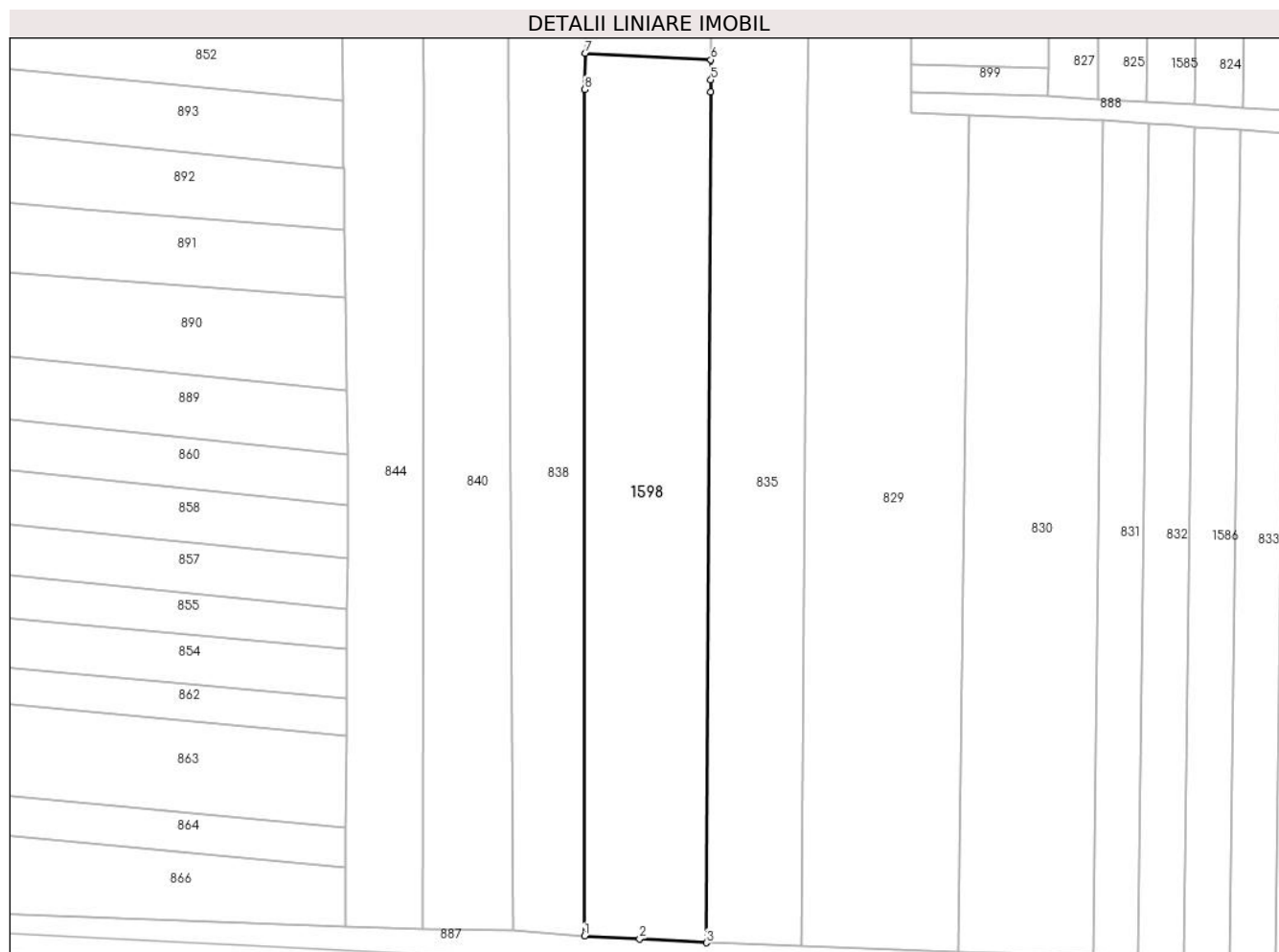
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.348	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	211	79	5/19	-	
2	arabil	NU	5.137	79	5/19	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	441.835,295 380.847,053	2	441.847,502 380.846,454	12.222
2	441.847,502 380.846,454	3	441.862,255 380.845,58	14.779
3	441.862,255 380.845,58	4	441.863,262 381.033,497	187.92
4	441.863,262 381.033,497	5	441.863,276 381.036,2	2.703

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	441.863,276 381.036,2	6	441.863,257 381.040,623	4.423
6	441.863,257 381.040,623	7	441.835,422 381.042,063	27.872
7	441.835,422 381.042,063	8	441.835,408 381.034,047	8.016
8	441.835,408 381.034,047	1	441.835,295 380.847,053	186.994

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1625**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ostroveni, Str Ostroveni, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1	Sector cadastral:44 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Ostroveni, Str Ostroveni, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp; stalp

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 1705, din 29/11/2006 emis de GUVERNUL ROMANIEI (; LEGEA NR. 123/10.07.2012 EMISA DE PARLAMENTUL ROMANIEI);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) STATUL ROMAN , CIF:99999999999999, DOMENIUL PUBLIC lipsă CUI;	A1, A1.1
Act Administrativ nr. 6, din 20/06/2005 emis de MINISTERUL ECONOMIEI SI COMERTULUI;		
B2	Intabulare, drept de CONCESIUNE, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DISTRIBUTIE ENERGIE OLTENIA SA , CIF:14491102	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

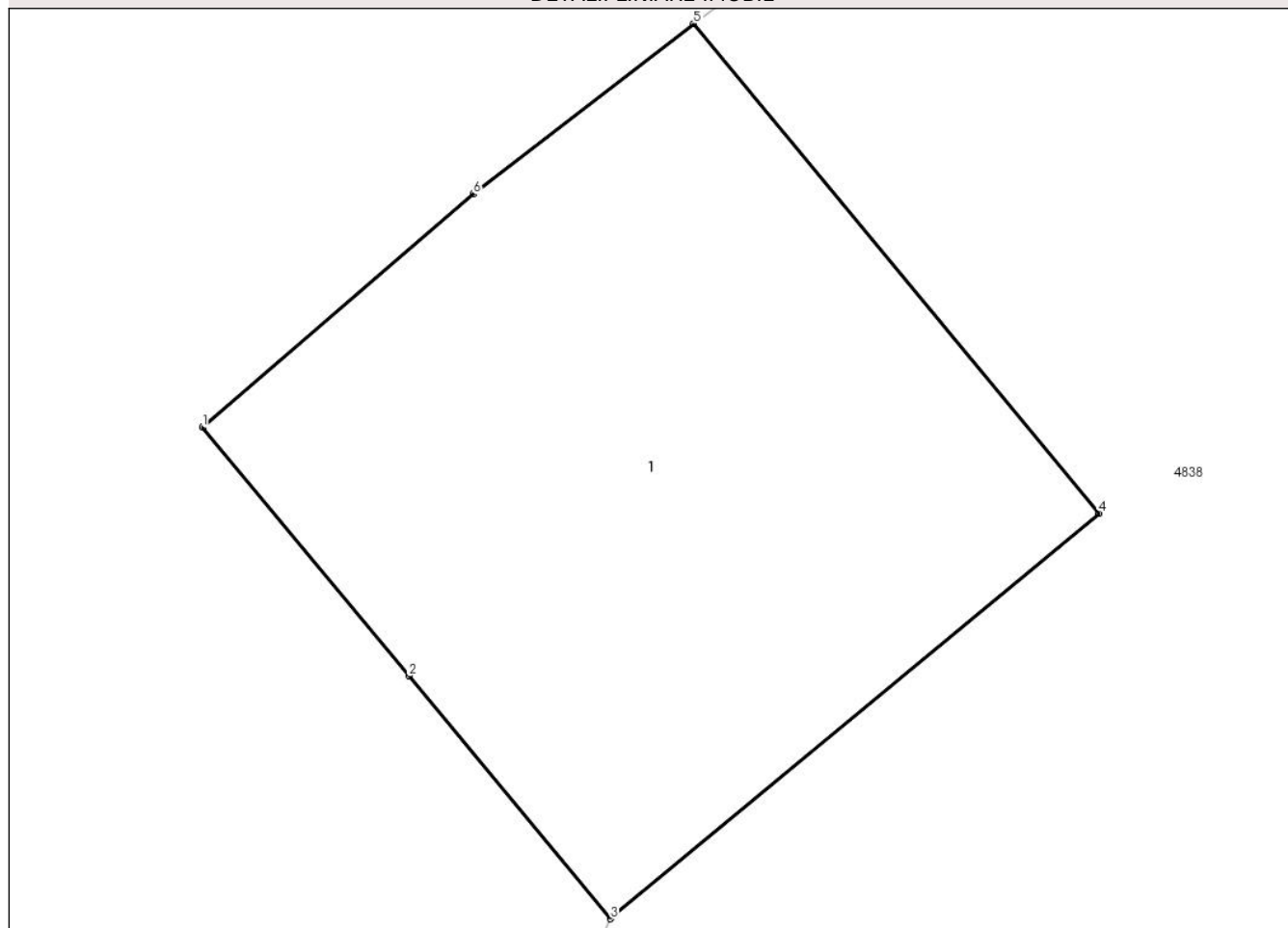
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1	8	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții industriale și edilitare	1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construită la sol:1 mp; S. construită desfășurată:1 mp; stalp

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	441.714,894 381.206,853	2	441.715,219 381.206,462	0.508
2	441.715,219 381.206,462	3	441.715,536 381.206,08	0.496
3	441.715,536 381.206,08	4	441.716,305 381.206,718	0.999

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	441.716,305 381.206,718	5	441.715,667 381.207,488	1.0
5	441.715,667 381.207,488	6	441.715,32 381.207,22	0.438
6	441.715,32 381.207,22	1	441.714,894 381.206,853	0.562

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1626**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ostroveni, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1	Sector cadastral:44 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Ostroveni, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp; stalp

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 1705, din 29/11/2006 emis de GUVERNUL ROMANIEI (; LEGEA NR. 123/10.07.2012 EMISA DE PARLAMENTUL ROMANIEI);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) STATUL ROMAN , CIF:9999999999999, DOMENIUL PUBLIC lipsă CUI;	A1, A1.1
Act Administrativ nr. 6, din 20/06/2005 emis de MINISTERUL ECONOMIEI SI COMERTULUI;		
B2	Intabulare, drept de CONCESIUNE, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DISTRIBUTIE ENERGIE OLTENIA SA , CIF:14491102	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

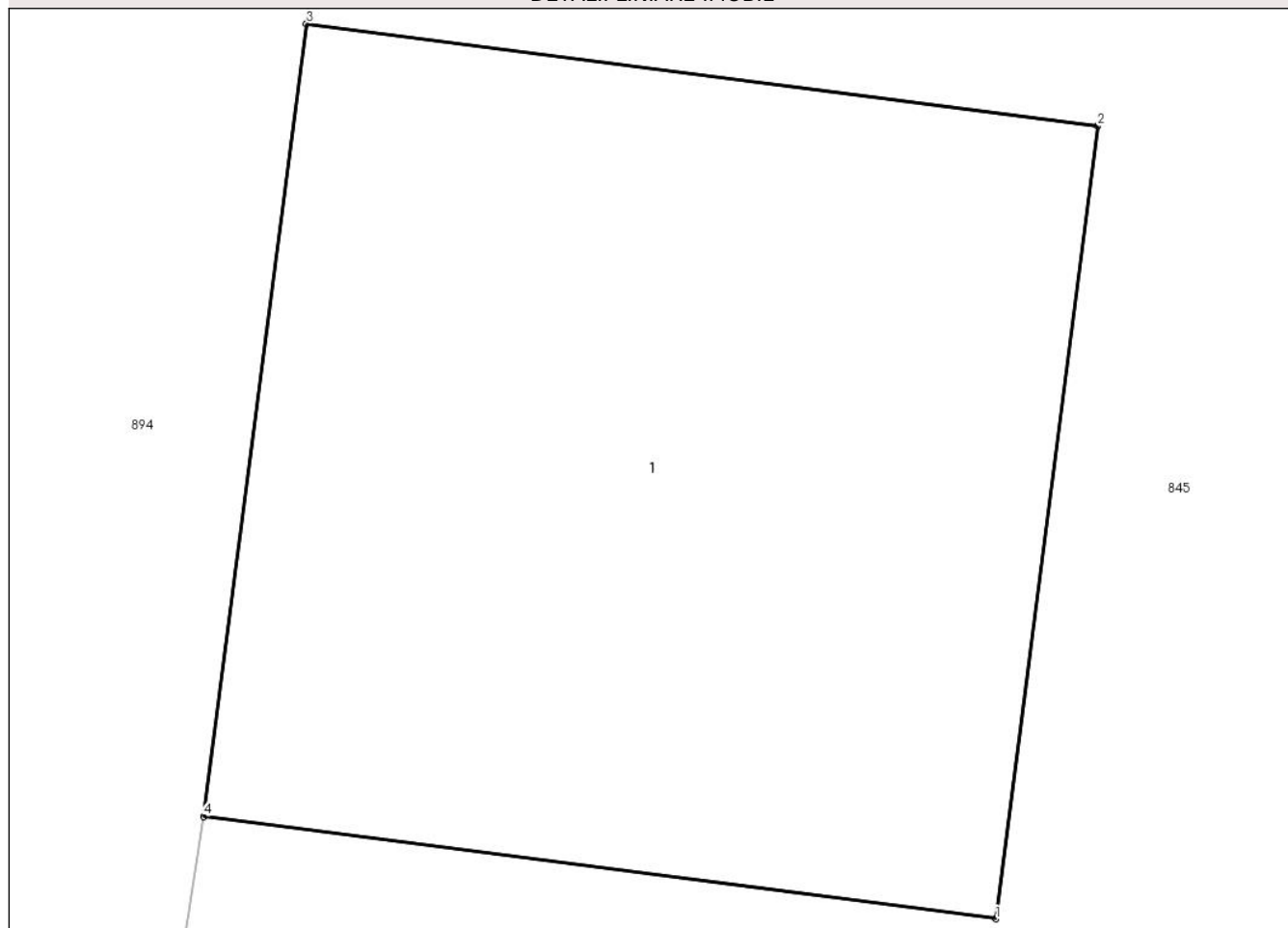
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1	8	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții industriale și edilitare	1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp; stalp

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	441.710,669 381.169,412	2	441.710,797 381.170,404	1.0
2	441.710,797 381.170,404	3	441.709,806 381.170,532	0.999
3	441.709,806 381.170,532	4	441.709,677 381.169,54	1.0

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	441.709,677 381.169,54	1	441.710,669 381.169,412	1.0

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1627**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ostroveni, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1	Sector cadastral:44 Teren neimprejmuat;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Ostroveni, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp; stalp

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 1705, din 29/11/2006 emis de GUVERNUL ROMANIEI (; LEGEA NR. 123/10.07.2012 EMISA DE PARLAMENTUL ROMANIEI);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) STATUL ROMAN , CIF:9999999999999, DOMENIUL PUBLIC lipsă CUI;	A1, A1.1
Act Administrativ nr. 6, din 20/06/2005 emis de MINISTERUL ECONOMIEI SI COMERTULUI;		
B2	Intabulare, drept de CONCESIUNE, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DISTRIBUTIE ENERGIE OLTENIA SA , CIF:14491102	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

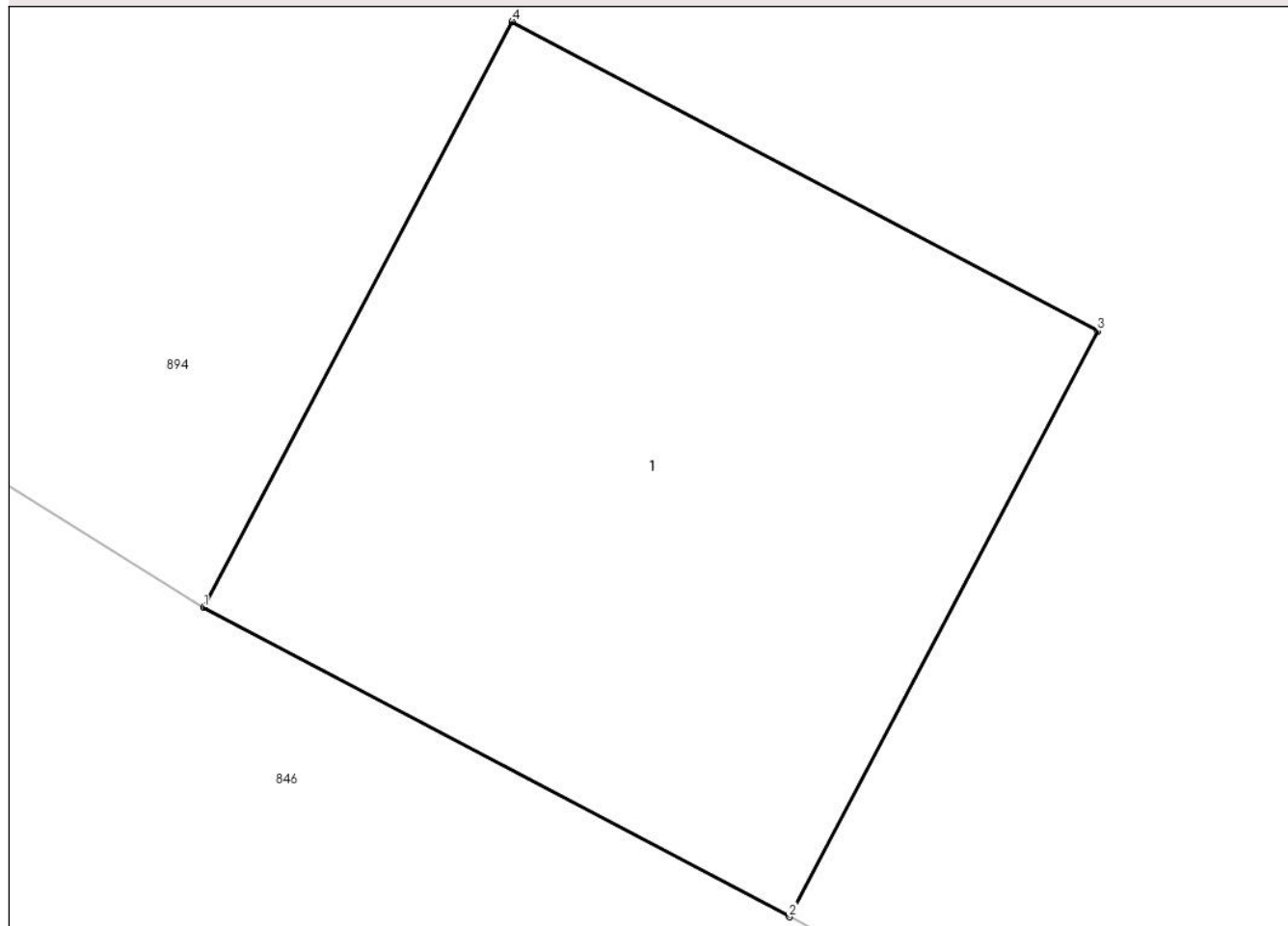
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	1	8	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții industriale și edilitare	1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construită la sol:1 mp; S. construită desfășurată:1 mp; stalp

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	441.703,519 381.132,921	2	441.704,403 381.132,454	1.0
2	441.704,403 381.132,454	3	441.704,869 381.133,338	0.999
3	441.704,869 381.133,338	4	441.703,985 381.133,805	1.0

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	441.703,985 381.133,805	1	441.703,519 381.132,921	0.999

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1628**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ostroveni, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1	Sector cadastral:44 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Ostroveni, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp; stalp

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 1705, din 29/11/2006 emis de GUVERNUL ROMANIEI (; LEGEA NR. 123/10.07.2012 EMISA DE PARLAMENTUL ROMANIEI);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) STATUL ROMAN , CIF:9999999999999, DOMENIUL PUBLIC lipsă CUI;	A1, A1.1
Act Administrativ nr. 6, din 20/06/2005 emis de MINISTERUL ECONOMIEI SI COMERTULUI;		
B2	Intabulare, drept de CONCESIUNE, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DISTRIBUTIE ENERGIE OLTENIA SA , CIF:14491102	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

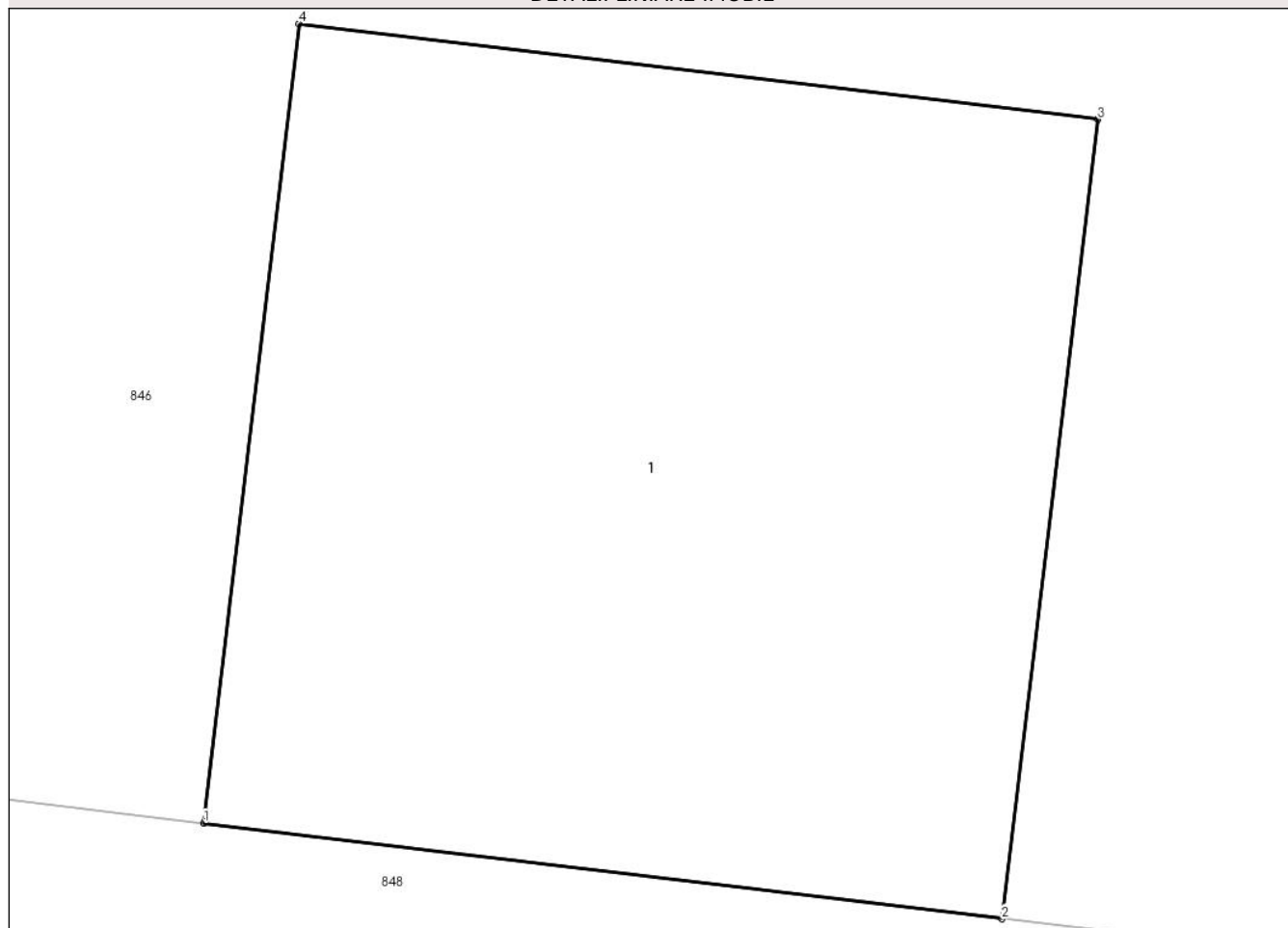
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1	8	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții industriale și edilitare	1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp; stalp

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	441.671,471 381.085,229	2	441.672,463 381.085,11	0.999
2	441.672,463 381.085,11	3	441.672,582 381.086,103	1.0
3	441.672,582 381.086,103	4	441.671,589 381.086,222	1.0

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	441.671,589 381.086,222	1	441.671,471 381.085,229	1.0

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4838**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ostroveni, Str Ostroveni, Nr. 61, Jud. Valcea, Punctul Acasa

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	37412	826	Sector cadastral:44 Teren neimprejmut;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	37412-C1	Loc. Ostroveni, Str Ostroveni, Nr. 61, Jud. Valcea, Punctul Acasa	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:77 mp; S. construita desfasurata:77 mp; Casa (P); An construire:1959
A1.2	37412-C2	Loc. Ostroveni, Str Ostroveni, Nr. 61, Jud. Valcea, Punctul Acasa	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp; S. construita desfasurata:13 mp; Bucatarie; An construire:1959
A1.3	37412-C3	Loc. Ostroveni, Str Ostroveni, Nr. 61, Jud. Valcea, Punctul Acasa	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp; S. construita desfasurata:28 mp; Fanar; An construire:1959

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
85433 / 21/10/2022		
Act Notarial nr. 2526, din 18/10/2022 emis de NOTAR PUBLIC SOARE ANCA (; (act de dezlipire si partaj voluntar));		
B19	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin PARTAJ, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) CLIPICI ELENA-MIHAELA OBSERVATII: cu titlu de partaj voluntar	A1
B20	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin PARTAJ, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) CLIPICI MARIA OBSERVATII: cu titlu de partaj voluntar	A1
B21	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin PARTAJ, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) CLIPICI ELENA-MIHAELA OBSERVATII: cu titlu de partaj voluntar	A1.1, A1.2, A1.3
B22	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin PARTAJ, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) CLIPICI MARIA OBSERVATII: cu titlu de partaj voluntar	A1.1, A1.2, A1.3

C. Partea III. SARCINI .

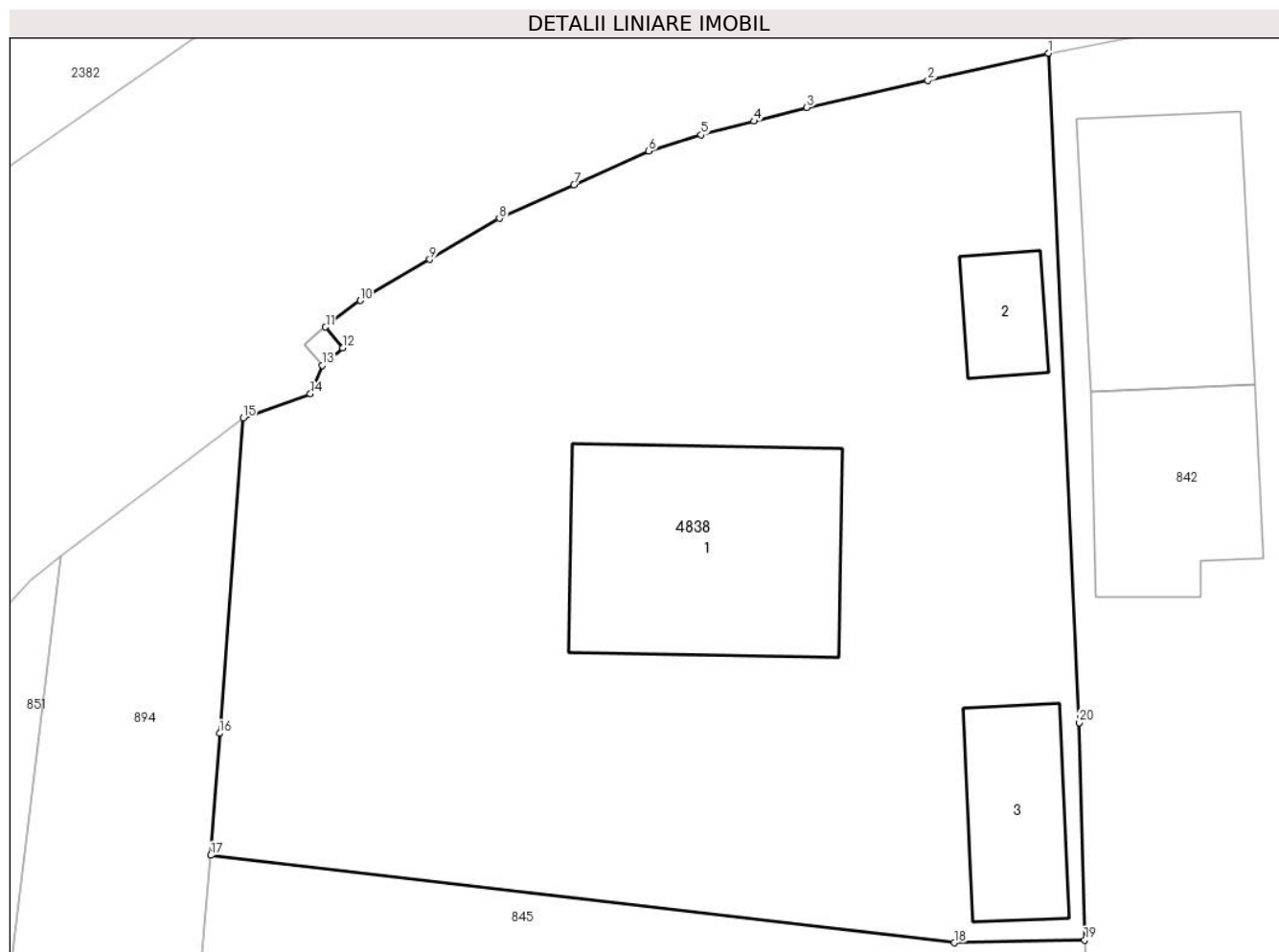
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
37412	826	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	826	8	193	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	37412-C1	construcții de locuințe	77	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:77 mp; S. construita desfasurata:77 mp; Casa (P); An construire:1959
A1.2	37412-C2	construcții anexa	13	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp; S. construita desfasurata:13 mp; Bucatarie; An construire:1959
A1.3	37412-C3	construcții anexa	28	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp; S. construita desfasurata:28 mp; Fanar; An construire:1959

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	441.742,36 381.217,59	2	441.737,895 381.216,59	4.576

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	441.737,895 381.216,59	3	441.733,43 381.215,59	4.576
3	441.733,43 381.215,59	4	441.731,475 381.215,085	2.019
4	441.731,475 381.215,085	5	441.729,52 381.214,58	2.019
5	441.729,52 381.214,58	6	441.727,6 381.213,98	2.012
6	441.727,6 381.213,98	7	441.724,84 381.212,74	3.026
7	441.724,84 381.212,74	8	441.722,08 381.211,5	3.026
8	441.722,08 381.211,5	9	441.719,51 381.209,985	2.983
9	441.719,51 381.209,985	10	441.716,94 381.208,47	2.983
10	441.716,94 381.208,47	11	441.715,667 381.207,488	1.608
11	441.715,667 381.207,488	12	441.716,305 381.206,718	1.0
12	441.716,305 381.206,718	13	441.715,536 381.206,08	0.999
13	441.715,536 381.206,08	14	441.715,111 381.205,027	1.136
14	441.715,111 381.205,027	15	441.712,619 381.204,138	2.646
15	441.712,619 381.204,138	16	441.711,759 381.192,503	11.667
16	441.711,759 381.192,503	17	441.711,427 381.188,003	4.512
17	441.711,427 381.188,003	18	441.738,869 381.184,778	27.631
18	441.738,869 381.184,778	19	441.743,685 381.184,882	4.817
19	441.743,685 381.184,882	20	441.743,489 381.192,896	8.016
20	441.743,489 381.192,896	1	441.742,36 381.217,59	24.72

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4952**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ostroveni, Nr. 109, Jud. Valcea, punct ORZ

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	41264	1.650	Sector cadastral:44 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
93428 / 14/10/2024		
Act Notarial nr. Contract de vanzare aut. nr. 1048, din 10/10/2024 emis de Notar Public Stan Livea;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) PITIGOI NICOLAE-MARIUS	
	2) PITIGOI MARIA-RAMONA, sotii;	
	OBSERVATII: bun comun	

C. Partea III. SARCINI .

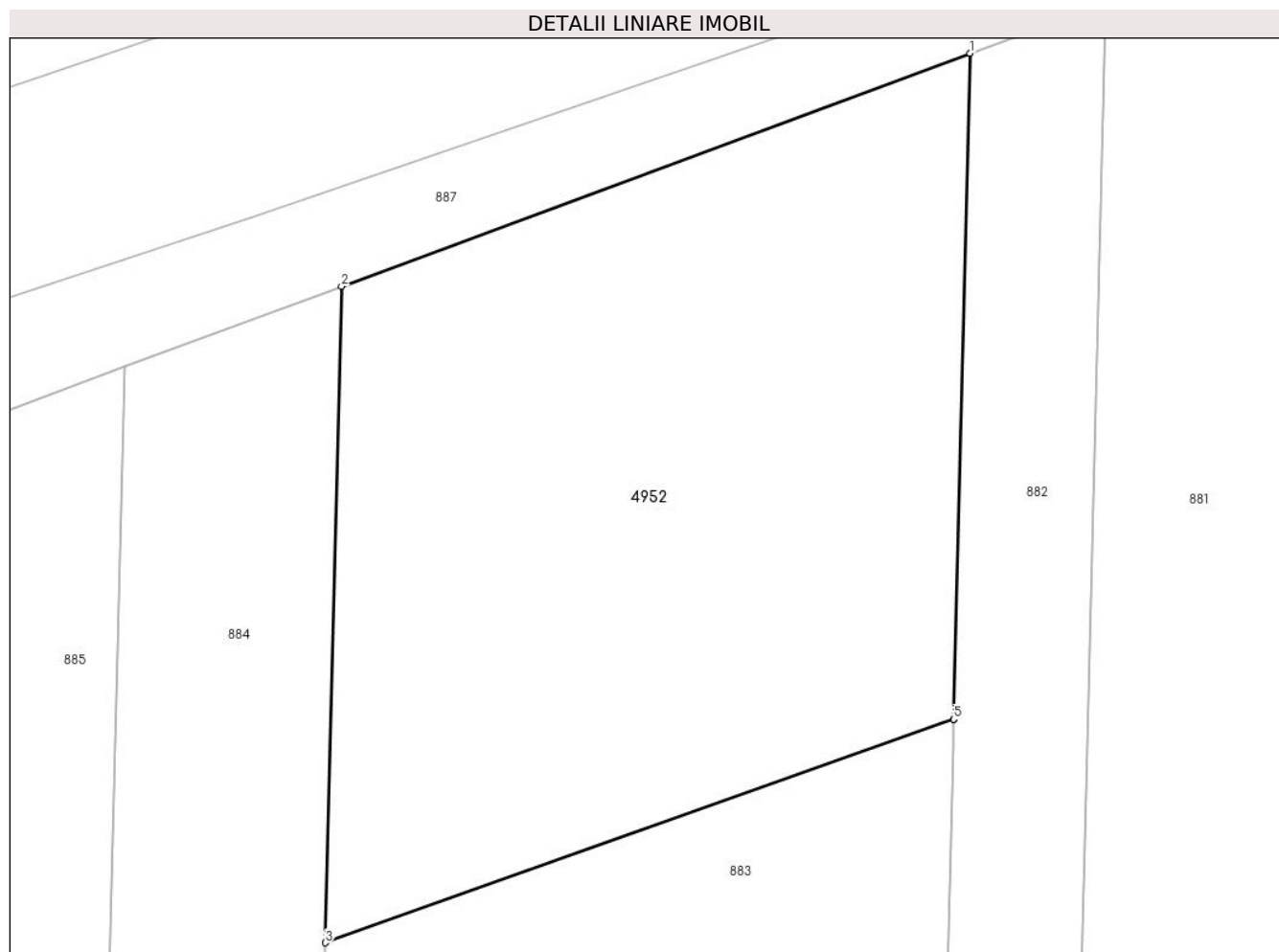
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
41264	1.650	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.650	79	8/3	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	441.370,428 380.840,424	2	441.330,623 380.825,662	42.454
2	441.330,623 380.825,662	3	441.329,59 380.784,123	41.552
3	441.329,59 380.784,123	4	441.369,38 380.798,272	42.231
4	441.369,38 380.798,272	5	441.369,38 380.798,274	0.002
5	441.369,38 380.798,274	1	441.370,428 380.840,424	42.163

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

