DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5146

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Râului, Str Principala, Nr. 146, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.111 Masurata: 1.194	Sector cadastral:50 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	Loc. Valea Râului, Str Principala, Nr. 146, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:78 mp; S. construita desfasurata:78 mp;
A1.2	-C2	Loc. Valea Râului, Str Principala, Nr. 146, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:47 mp; S. construita desfasurata:47 mp;
A1.3	-C3	Loc. Valea Râului, Str Principala, Nr. 146, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp; S. construita desfasurata:32 mp;
A1.4	-C4	Loc. Valea Râului, Str Principala, Nr. 146, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:10 mp; S. construita desfasurata:10 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 4061, din 05/04/1995 emis de NOTARIATUL DE STAT JUDETEAN VALCEA (CONTRACT DE VANZARE-CUMPARARE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.4
	1) **OBOGEANU FLOREA**, LIPSA CNP; 2) **OBOGEANU FLORENTINA**, LIPSA CNP;	
Act Administrativ nr. 6370, din 12/11/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI GALICEA (ADEVERINTA;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.3
	1) **OBOGEANU FLOREA**, LIPSA CNP; 2) **OBOGEANU FLORENTINA**, LIPSA CNP;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

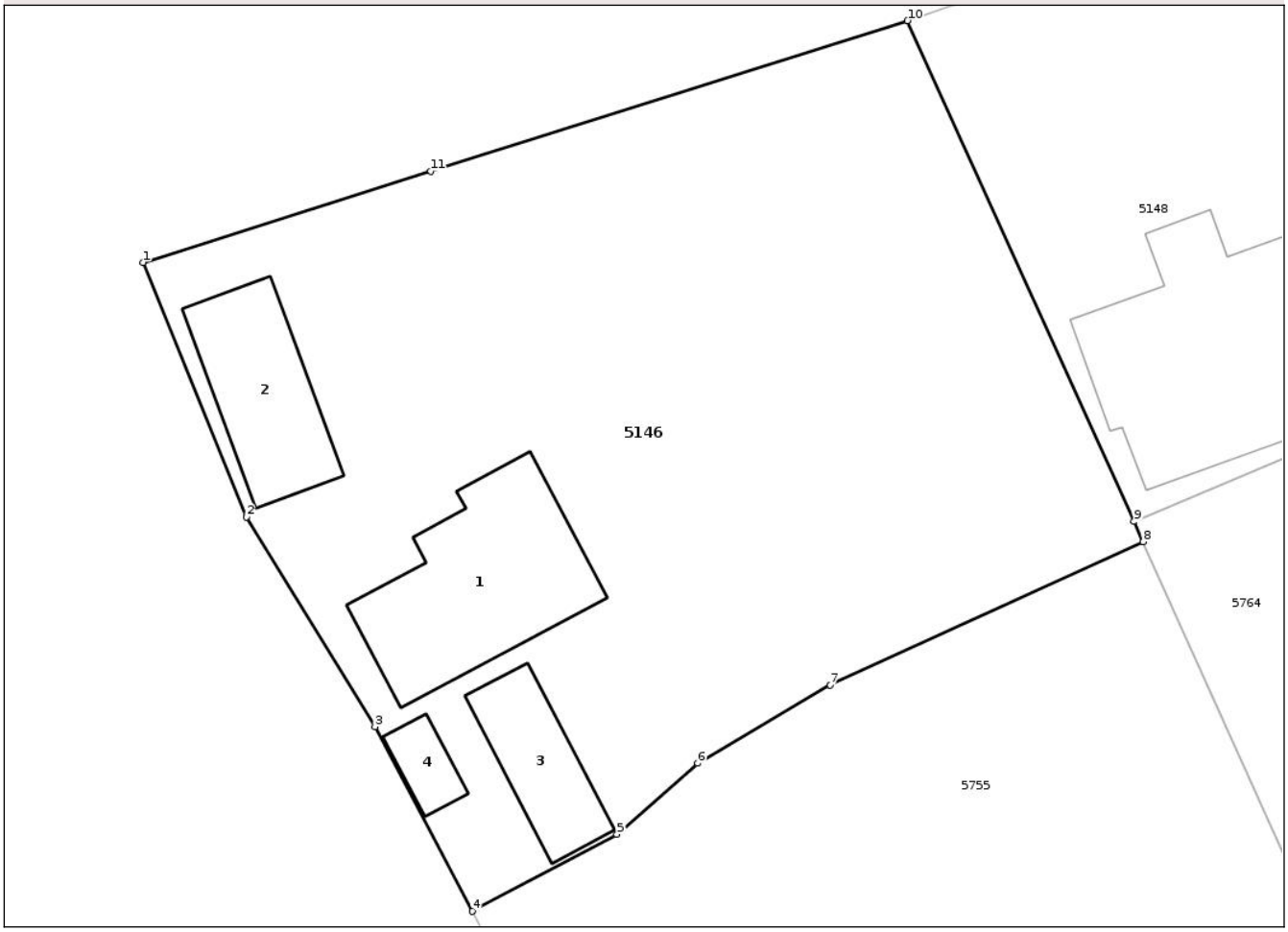
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.111 Masurata: 1.194	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	482	21	344	-	
2	arabil	DA	712	21	345	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	constructii de locuinte	78	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:78 mp; S. construita desfasurata:78 mp;
A1.2	-C2	constructii de locuinte	47	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:47 mp; S. construita desfasurata:47 mp;
A1.3	-C3	constructii anexa	32	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp; S. construita desfasurata:32 mp;
A1.4	-C4	constructii anexa	10	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:10 mp; S. construita desfasurata:10 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	446.645,53 382.772,134	2	446.650,577 382.759,737	13.385
2	446.650,577 382.759,737	3	446.656,82 382.749,531	11.964
3	446.656,82 382.749,531	4	446.661,547 382.740,55	10.149
4	446.661,547 382.740,55	5	446.668,594 382.744,294	7.98
5	446.668,594 382.744,294	6	446.672,524 382.747,751	5.234
6	446.672,524 382.747,751	7	446.678,964 382.751,571	7.488
7	446.678,964 382.751,571	8	446.694,206 382.758,532	16.756
8	446.694,206 382.758,532	9	446.693,758 382.759,522	1.087
9	446.693,758 382.759,522	10	446.682,737 382.783,893	26.747
10	446.682,737 382.783,893	11	446.659,546 382.776,564	24.322
11	446.659,546 382.776,564	1	446.645,53 382.772,134	14.699

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5148

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Râului, Str Principala, Nr. 150, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		805	Sector cadastral:50 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	Loc. Valea Râului, Str Principala, Nr. 150, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:126 mp; S. construita desfasurata:126 mp;
A1.2	-C2	Loc. Valea Râului, Str Principala, Nr. 150, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:97 mp; S. construita desfasurata:97 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 90, din 15/10/2024 emis de SPN STAN LIVEA SI SOARE ANCA (CERTIFICAT DE MOSTENITOR SUPLIMENTAR;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **POPA DAN**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **MOGA MIHAELA-MARIA**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 5/16, cota initiala 5/16	A1.1, A1.2
	1) **POPA DAN**	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 5/16, cota initiala 5/16	A1.1, A1.2
	1) **MOGA MIHAELA-MARIA**	
Act Notarial nr. 89, din 15/10/2024 emis de SPN STAN LIVEA SI SOARE ANCA (CERTIFICAT DE MOSTENITOR;);		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16, cota initiala 3/16	A1.1, A1.2
	1) **POPA DAN**	
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16, cota initiala 3/16	A1.1, A1.2
	1) **MOGA MIHAELA-MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

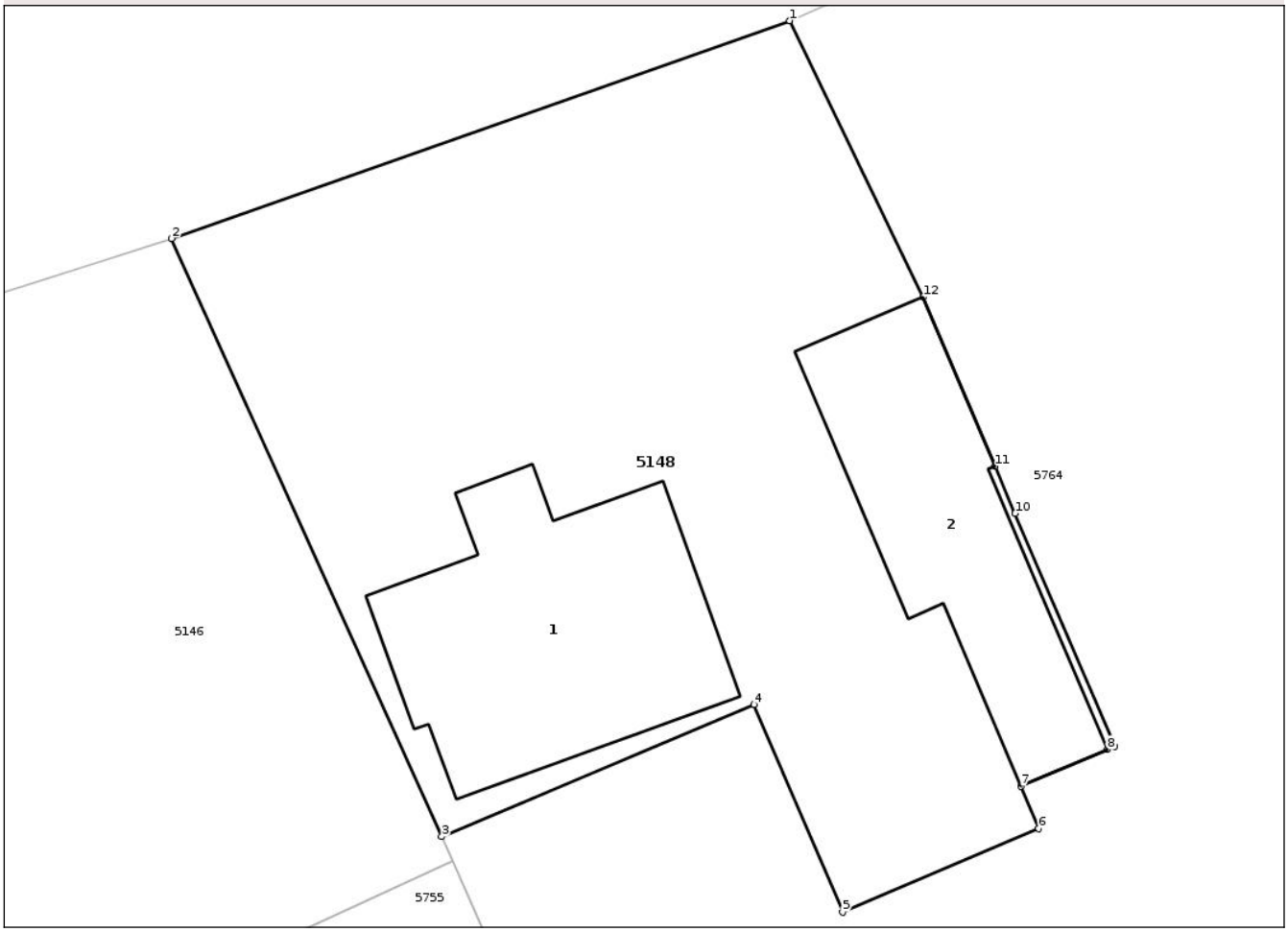
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	805	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	805	21	347	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	constructii de locuinte	Din acte: 96 Masurata: 126	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:126 mp; S. construita desfasurata:126 mp;
A1.2	-C2	constructii de locuinte	Din acte: 38 Masurata: 97	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:97 mp; S. construita desfasurata:97 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	446.707,957 382.792,771	2	446.682,737 382.783,893	26.737
2	446.682,737 382.783,893	3	446.693,758 382.759,522	26.747

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	446.693,758 382.759,522	4	446.706,501 382.764,912	13.836
4	446.706,501 382.764,912	5	446.710,109 382.756,442	9.206
5	446.710,109 382.756,442	6	446.718,115 382.759,853	8.702
6	446.718,115 382.759,853	7	446.717,383 382.761,581	1.877
7	446.717,383 382.761,581	8	446.720,91 382.763,075	3.83
8	446.720,91 382.763,075	9	446.721,21 382.763,202	0.326
9	446.721,21 382.763,202	10	446.717,156 382.772,692	10.32
10	446.717,156 382.772,692	11	446.716,335 382.774,614	2.09
11	446.716,335 382.774,614	12	446.713,41 382.781,515	7.495
12	446.713,41 382.781,515	1	446.707,957 382.792,771	12.507

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5149

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Valea Râului, Str Principala, Nr. 152, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		9.436	Sector cadastral:50 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	Loc. Valea Râului, Str Principala, Nr. 152, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:99 mp; S. construita desfasurata:99 mp;
A1.2	-C2	Loc. Valea Râului, Str Principala, Nr. 152, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:34 mp; S. construita desfasurata:34 mp;
A1.3	-C3	Loc. Valea Râului, Str Principala, Nr. 152, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp; S. construita desfasurata:31 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 8129, din 24/06/2008 emis de CJSDPAT VALCEA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BUSA I. GHEORGHE**, LIPSA CNP;	
Act Administrativ nr. 6370, din 12/11/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI GALICEA (ADEVERINTA;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **BUSA I. GHEORGHE**, LIPSA CNP;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	9.436	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.681	21	350	-	
2	faneata	NU	1.115	21	351	-	
3	arabil	NU	6.640	69	1/11, 1/11/1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	constructii de locuinte	99	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:99 mp; S. construita desfasurata:99 mp;
A1.2	-C2	constructii de locuinte	34	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:34 mp; S. construita desfasurata:34 mp;
A1.3	-C3	constructii anexa	31	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp; S. construita desfasurata:31 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	446.767,567 382.735,958	2	446.795,851 382.684,808	58.449
3	446.830,707 382.623,362	4	446.832,196 382.621,083	2.722
5	446.863,164 382.645,859	6	446.858,464 382.653,859	9.278
7	446.883,559 382.674,755	8	446.857,022 382.714,788	48.03
9	446.854,465 382.719,541	10	446.829,559 382.703,053	29.869
11	446.799,234 382.754,662	12	446.797,434 382.757,727	3.554
13	446.788,015 382.774,093	14	446.763,831 382.816,119	48.488
15	446.750,637 382.810,513	16	446.754,013 382.802,549	8.65
17	446.754,48 382.801,665	18	446.753,597 382.801,197	0.999
19	446.753,131 382.802,081	20	446.754,007 382.802,546	0.992
21	446.750,63 382.810,51	22	446.747,16 382.809,036	3.77
23	446.733,619 382.804,168	24	446.751,537 382.772,669	36.239
25	446.742,934 382.767,141	26	446.747,899 382.757,736	10.635
27	446.759,282 382.736,169	28	446.761,366 382.732,22	4.465

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	446.795,851 382.684,808	3	446.830,707 382.623,362	70.644
4	446.832,196 382.621,083	5	446.863,164 382.645,859	39.659
6	446.858,464 382.653,859	7	446.883,559 382.674,755	32.656
8	446.857,022 382.714,788	9	446.854,465 382.719,541	5.397
10	446.829,559 382.703,053	11	446.799,234 382.754,662	59.859
12	446.797,434 382.757,727	13	446.788,015 382.774,093	18.883
14	446.763,831 382.816,119	15	446.750,637 382.810,513	14.336
16	446.754,013 382.802,549	17	446.754,48 382.801,665	1.0
18	446.753,597 382.801,197	19	446.753,131 382.802,081	0.999
20	446.754,007 382.802,546	21	446.750,63 382.810,51	8.65
22	446.747,16 382.809,036	23	446.733,619 382.804,168	14.389
24	446.751,537 382.772,669	25	446.742,934 382.767,141	10.226
26	446.747,899 382.757,736	27	446.759,282 382.736,169	24.387
28	446.761,366 382.732,22	1	446.767,567 382.735,958	7.241

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5150

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Râului, Str Principala, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1	Sector cadastral:50 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	Loc. Valea Râului, Str Principala, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp; stalp

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 1705, din 29/11/2006 emis de GUVERNUL ROMANIEI (; LEGEA NR. 123/10.07.2012 EMISA DE PARLAMENTUL ROMANIEI);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **STATUL ROMAN**, CIF:9999999999999, DOMENIUL PUBLIC lipsă CUI;	
Act Administrativ nr. 6, din 20/06/2005 emis de MINISTERUL ECONOMIEI SI COMERTULUI;		
B2	Intabulare, drept de CONCESIUNE, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **DISTRIBUTIE ENERGIE OLTENIA SA**, CIF:14491102	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

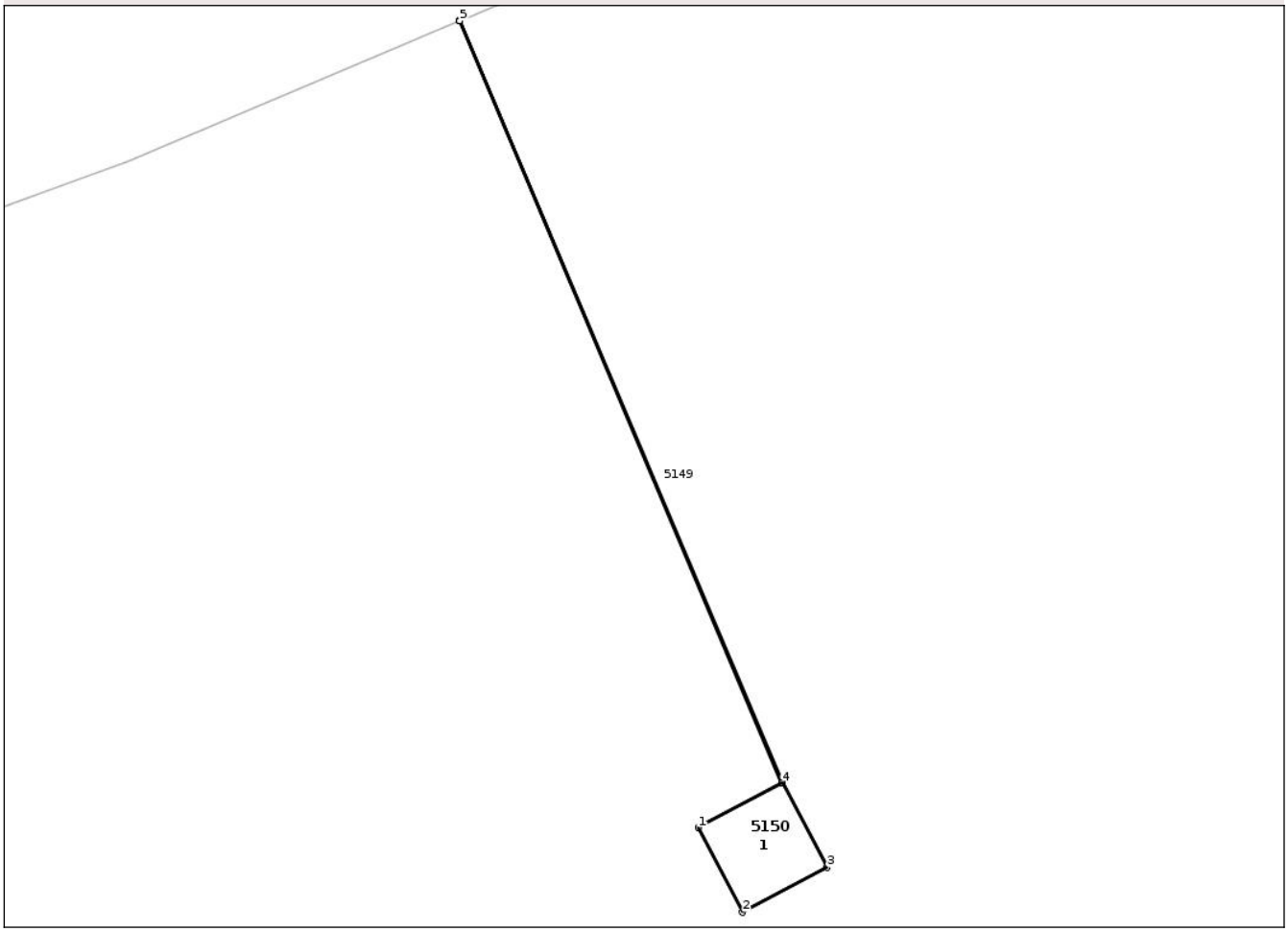
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1	21	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	constructii industriale si edilitare	1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp; stalp

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	446.753,131 382.802,081	2	446.753,597 382.801,197	0.999
2	446.753,597 382.801,197	3	446.754,48 382.801,665	0.999
3	446.754,48 382.801,665	4	446.754,013 382.802,549	1.0

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	446.754,013 382.802,549	5	446.750,637 382.810,513	8.65
5	446.750,637 382.810,513	6	446.750,63 382.810,51	0.008
6	446.750,63 382.810,51	7	446.754,007 382.802,546	8.65
7	446.754,007 382.802,546	1	446.753,131 382.802,081	0.992

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5151

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Valea Râului, Str Principala, Nr. 154, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.442	Sector cadastral:50 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 2237, din 08/07/2003 emis de CJSDPAT VALCEA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BALASOIU FLOAREA**, LIPSA CNP; 2) **POBORAN FILOFTEIA**, LIPSA CNP; 3) **STAN PETRIA**, LIPSA CNP; 4) **IORDACHE ILEANA**, LIPSA CNP;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

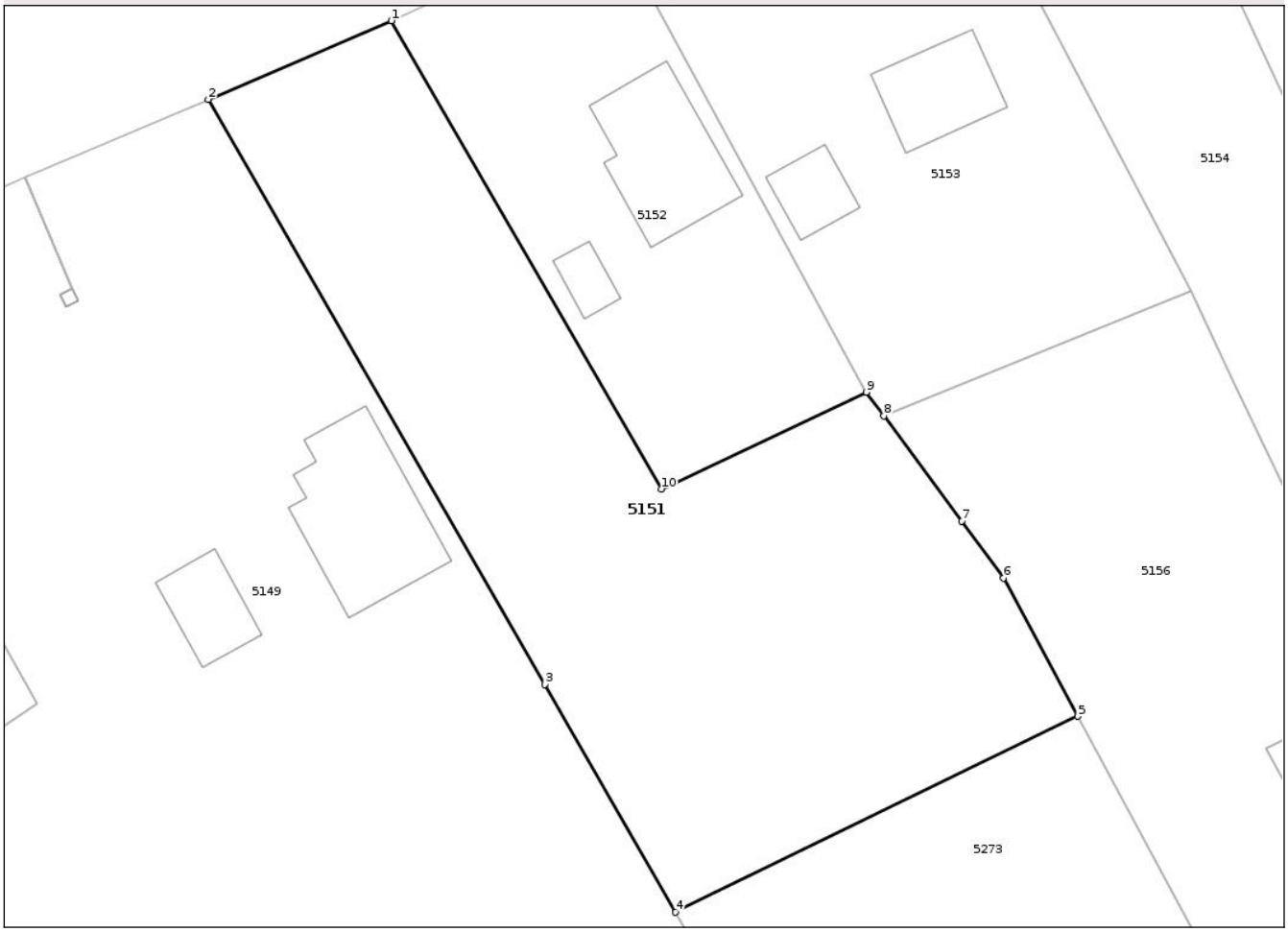
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.442	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	877	21	353	-	
2	arabil	NU	565	21	353	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	446.776,996 382.821,772	2	446.763,831 382.816,119	14.327
2	446.763,831 382.816,119	3	446.788,015 382.774,093	48.488
3	446.788,015 382.774,093	4	446.797,434 382.757,727	18.883
4	446.797,434 382.757,727	5	446.826,358 382.771,799	32.165

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	446.826,358 382.771,799	6	446.821,022 382.781,737	11.28
6	446.821,022 382.781,737	7	446.818,001 382.785,817	5.077
7	446.818,001 382.785,817	8	446.812,4 382.793,38	9.411
8	446.812,4 382.793,38	9	446.811,142 382.795,079	2.114
9	446.811,142 382.795,079	10	446.796,412 382.788,128	16.288
10	446.796,412 382.788,128	1	446.776,996 382.821,772	38.845

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5152

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:138
Nr. cadastral vechi:218

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Râului, Str Principala, Nr. 156, Jud. Valcea, sat Valea Raului, punctul Flamanda judetul Valcea.

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	35362	650	Sector cadastral:50 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	35362-C1	Loc. Valea Râului, Str Principala, Nr. 156, Jud. Valcea, sat Valea Raului, punctul Flamanda judetul Valcea.	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:79 mp; S. construita desfasurata:79 mp; casa de locuit construita din caramida, acoperita cu tigla, compusa din trei camere si dependinte
A1.2	35362-C2	Loc. Valea Râului, Str Principala, Nr. 156, Jud. Valcea, sat Valea Raului, punctul Flamanda judetul Valcea.	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp; S. construita desfasurata:14 mp; bucatarie construita din lemn, acoperita cu placi de azbociment

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
25279 / 20/06/2011		
Act Notarial nr. Contract de vanzare-cumparare aut. nr. 967, din 17/06/2011 emis de BNP. POP LIVIU;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **DICA ION-COSMIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

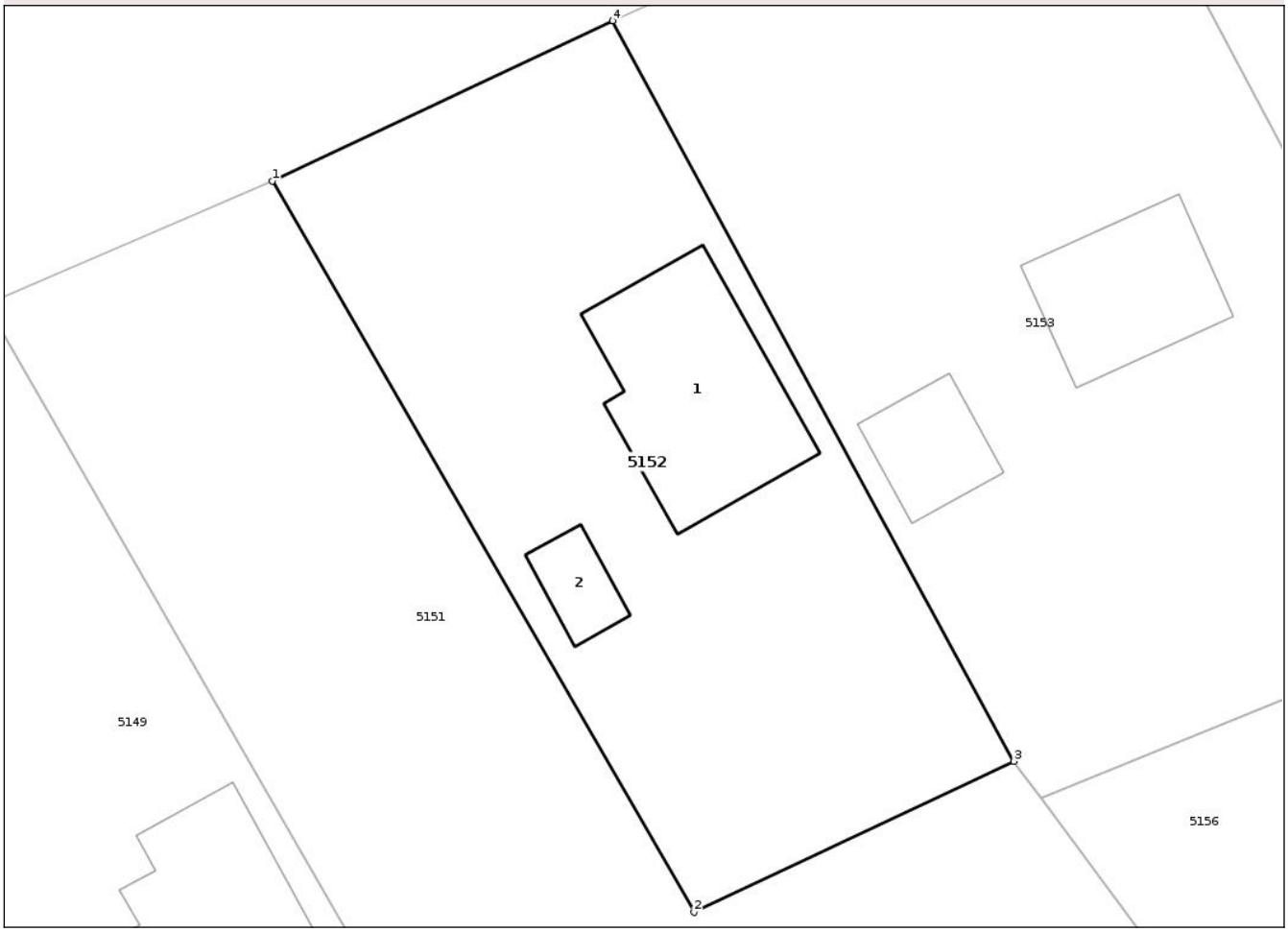
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
35362	650	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	650	21	356	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	35362-C1	constructii de locuinte	79	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:79 mp; S. construita desfasurata:79 mp; casa de locuit construita din caramida, acoperita cu tigla, compusa din trei camere si dependinte
A1.2	35362-C2	constructii anexa	14	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp; S. construita desfasurata:14 mp; bucatarie construita din lemn, acoperita cu placi de azbociment

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	446.776,996 382.821,772	2	446.796,412 382.788,128	38.845

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	446.796,412 382.788,128	3	446.811,142 382.795,079	16.288
3	446.811,142 382.795,079	4	446.792,676 382.829,148	38.752
4	446.792,676 382.829,148	1	446.776,996 382.821,772	17.328

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5153

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Râului, Str Principala, Nr. 158, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.000	Sector cadastral:50 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	Loc. Valea Râului, Str Principala, Nr. 158, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:49 mp; S. construita desfasurata:49 mp;
A1.2	-C2	Loc. Valea Râului, Str Principala, Nr. 158, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; S. construita desfasurata:25 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1230/25739, din 04/10/2002 emis de CJSDPAT VALCEA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **VARZARU GH. CONSTANTIN** DEFUNCT:Da	
Act Administrativ nr. 6370, din 12/11/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI GALICEA (ADEVERINTA;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **VARZARU GH. CONSTANTIN** DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.000	21	358/1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	constructii de locuinte	49	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:49 mp; S. construita desfasurata:49 mp;
A1.2	-C2	constructii anexa	25	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; S. construita desfasurata:25 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	446.792,676 382.829,148	2	446.811,142 382.795,079	38.752
2	446.811,142 382.795,079	3	446.812,4 382.793,38	2.114
3	446.812,4 382.793,38	4	446.834,493 382.802,379	23.855

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	446.834,493 382.802,379	5	446.815,15 382.839,24	41.628
5	446.815,15 382.839,24	6	446.811,405 382.837,267	4.233
6	446.811,405 382.837,267	7	446.802,535 382.833,639	9.583
7	446.802,535 382.833,639	1	446.792,676 382.829,148	10.834

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5154

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:689
Nr. cadastral vechi:806

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Valea Râului, Str Principala, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	35552	854	Sector cadastral:50 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
41972 / 27/10/2008		
Contract De Vanzare-Cumparare nr. aut. nr. 1280, din 24/10/2008 emis de BNP MITROI DAN-MIHAI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MATEI ILIE**, casatorit cu; 2) **MATEI DANIELA**, ; LIPSA CNP;	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 689)	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
35552	854	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	611	21	360	-	
2	arabil	NU	243	21	360	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	446.815,15 382.839,24	2	446.834,493 382.802,379	41.628
2	446.834,493 382.802,379	3	446.837,672 382.795,649	7.443
3	446.837,672 382.795,649	4	446.848,139 382.773,495	24.502
4	446.848,139 382.773,495	5	446.856,278 382.777,422	9.037

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	446.856,278 382.777,422	6	446.848,313 382.798,99	22.992
6	446.848,313 382.798,99	7	446.845,041 382.807,85	9.445
7	446.845,041 382.807,85	8	446.838,244 382.822,646	16.283
8	446.838,244 382.822,646	9	446.828,103 382.843,473	23.165
9	446.828,103 382.843,473	1	446.815,15 382.839,24	13.627

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5155

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Valea Râului, Str Principala, Nr. 160, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.650	Sector cadastral:50 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	Loc. Valea Râului, Str Principala, Nr. 160, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:71 mp; S. construita desfasurata:71 mp;
A1.2	-C2	Loc. Valea Râului, Str Principala, Nr. 160, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35 mp; S. construita desfasurata:35 mp;
A1.3	-C3	Loc. Valea Râului, Str Principala, Nr. 160, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp; S. construita desfasurata:13 mp;
A1.4	-C4	Loc. Valea Râului, Str Principala, Nr. 160, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:37 mp; S. construita desfasurata:37 mp;
A1.5	-C5	Loc. Valea Râului, Str Principala, Nr. 160, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp; S. construita desfasurata:13 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 788/42737, din 24/05/2002 emis de CJSDPAT VALCEA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MARACINE ELENA**, LIPSA CNP;	
Act Administrativ nr. 6370, din 12/11/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI GALICEA (ADEVERINTA;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5
	1) **MARACINE ELENA**, LIPSA CNP;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

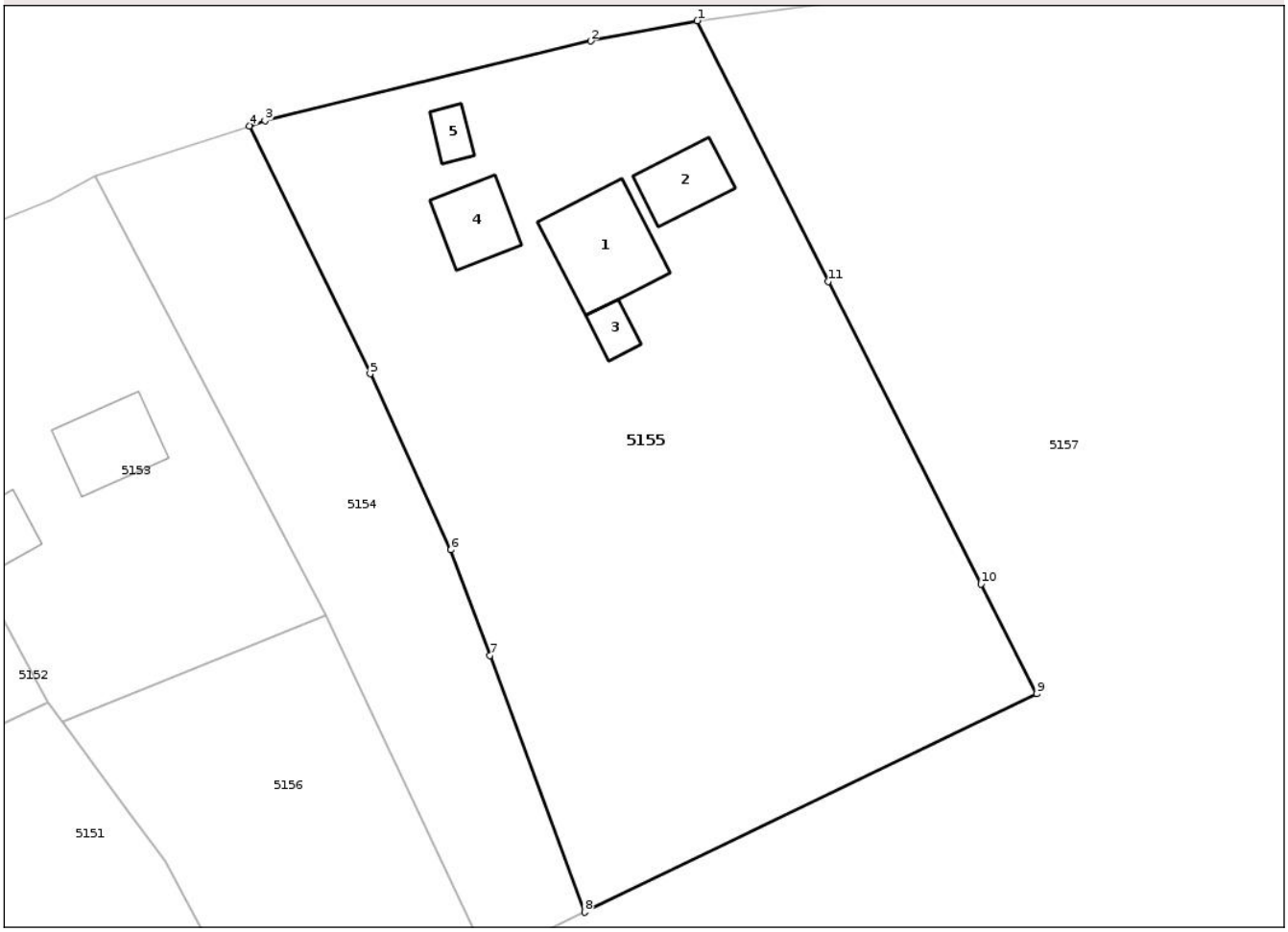
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.650	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.281	21	364	-	
2	arabil	DA	669	21	365	-	
3	arabil	NU	700	21	365	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	constructii de locuinte	71	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:71 mp; S. construita desfasurata:71 mp;
A1.2	-C2	constructii de locuinte	35	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35 mp; S. construita desfasurata:35 mp;
A1.3	-C3	constructii anexa	13	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp; S. construita desfasurata:13 mp;
A1.4	-C4	constructii anexa	37	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:37 mp; S. construita desfasurata:37 mp;
A1.5	-C5	constructii anexa	13	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp; S. construita desfasurata:13 mp;

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	446.865,764 382.852,303	2	446.856,789 382.850,593	9.136
2	446.856,789 382.850,593	3	446.829,41 382.843,9	28.185
3	446.829,41 382.843,9	4	446.828,103 382.843,473	1.375
4	446.828,103 382.843,473	5	446.838,244 382.822,646	23.165
5	446.838,244 382.822,646	6	446.845,041 382.807,85	16.283
6	446.845,041 382.807,85	7	446.848,313 382.798,99	9.445
7	446.848,313 382.798,99	8	446.856,278 382.777,422	22.992
8	446.856,278 382.777,422	9	446.894,294 382.795,766	42.21
9	446.894,294 382.795,766	10	446.889,617 382.805,002	10.353
10	446.889,617 382.805,002	11	446.876,754 382.830,404	28.473
11	446.876,754 382.830,404	1	446.865,764 382.852,303	24.502

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5156

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Valea Râului, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.303	Sector cadastral:50 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE; ,art.13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

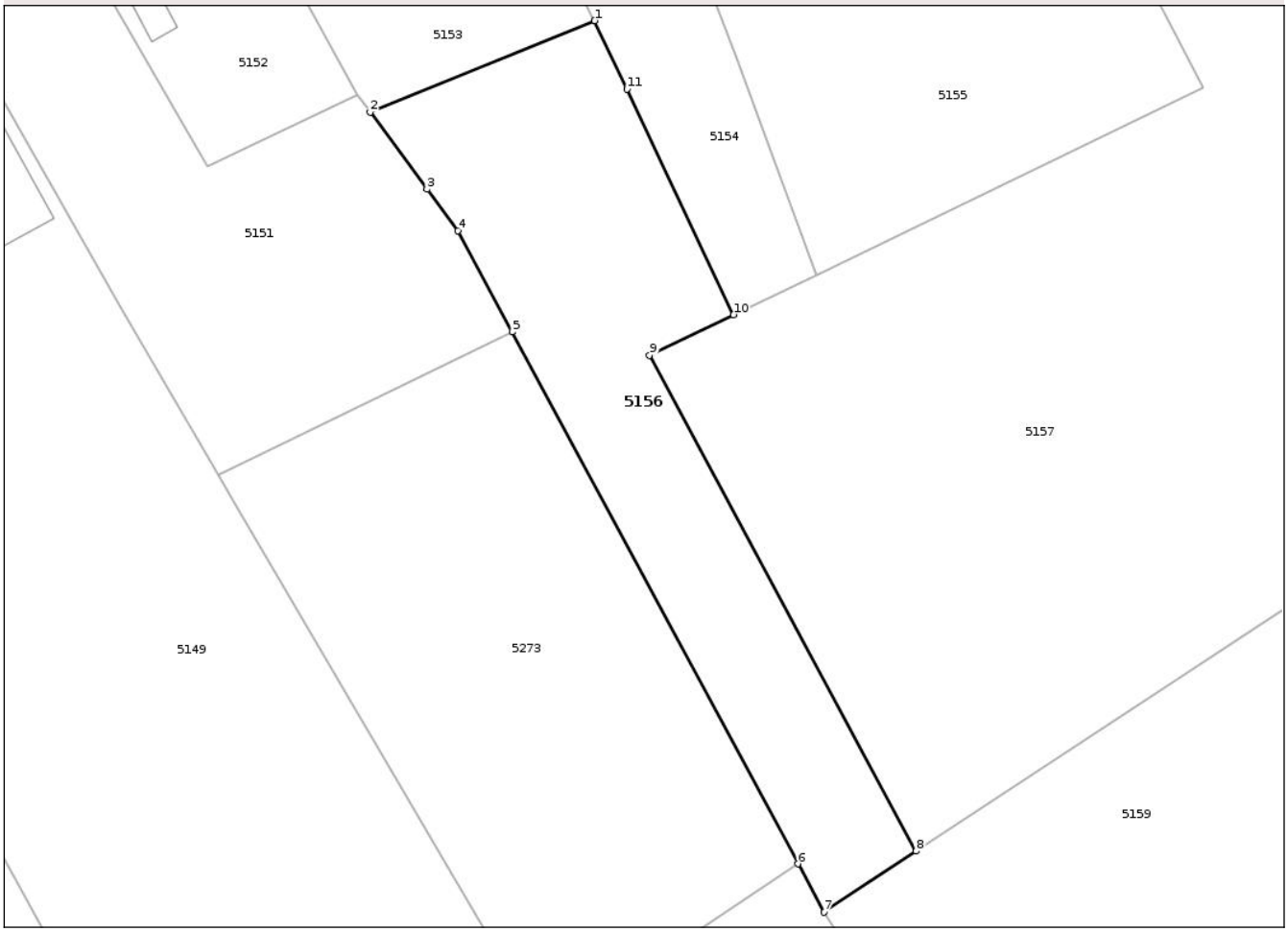
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.303	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	191	21	360/1	-	
2	arabil	NU	1.112	69	1/13	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	446.834,493 382.802,379	2	446.812,4 382.793,38	23.855
2	446.812,4 382.793,38	3	446.818,001 382.785,817	9.411
3	446.818,001 382.785,817	4	446.821,022 382.781,737	5.077
4	446.821,022 382.781,737	5	446.826,358 382.771,799	11.28

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	446.826,358 382.771,799	6	446.854,465 382.719,541	59.337
6	446.854,465 382.719,541	7	446.857,022 382.714,788	5.397
7	446.857,022 382.714,788	8	446.866,099 382.720,777	10.875
8	446.866,099 382.720,777	9	446.839,902 382.769,521	55.338
9	446.839,902 382.769,521	10	446.848,139 382.773,495	9.146
10	446.848,139 382.773,495	11	446.837,672 382.795,649	24.502
11	446.837,672 382.795,649	1	446.834,493 382.802,379	7.443

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5157

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Valea Râului, Str Principala, Nr. 166, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	37419	Din acte: 9.867 Masurata: 9.671	Sector cadastral:50 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	37419-C1	Loc. Valea Râului, Str Principala, Nr. 166, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:139 mp; S. construita desfasurata:139 mp; CONSTRUCTIE DE LOCUIT (P); An construire:1970
A1.2	37419-C2	Loc. Valea Râului, Str Principala, Nr. 166, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:61 mp; S. construita desfasurata:61 mp; CONSTRUCTIE ANEXA (P); An construire:1970
A1.3	37419-C3	Loc. Valea Râului, Str Principala, Nr. 166, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp; S. construita desfasurata:12 mp; CONSTRUCTIE ANEXA (P); An construire:1970
A1.4	37419-C4	Loc. Valea Râului, Str Principala, Nr. 166, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:7 mp; S. construita desfasurata:7 mp; CONSTRUCTIE ANEXA (P); An construire:1970

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
70076 / 06/09/2022		
Act Notarial nr. Contract de vanzare-cumparare aut. nr. 2213, din 01/09/2022 emis de Notar Public Cerbeanu Iulia Monica;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **GHEORGHITESCU DELIA-IOANA** 2) **GHEORGHITESCU MARIUS-COSTEL**, soti;	
	OBSERVATII: nuda proprietate, bun comun;	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **GHEORGHITESCU DELIA-IOANA** 2) **GHEORGHITESCU MARIUS-COSTEL**, soti;	
	OBSERVATII: nuda proprietate, bun comun;	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
70076 / 06/09/2022		
Act Notarial nr. Contract de vanzare-cumparare aut. nr. 2213, din 01/09/2022 emis de Notar Public Cerbeanu Iulia Monica;		
C1	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **CRUCERU ION**, vaduv;	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

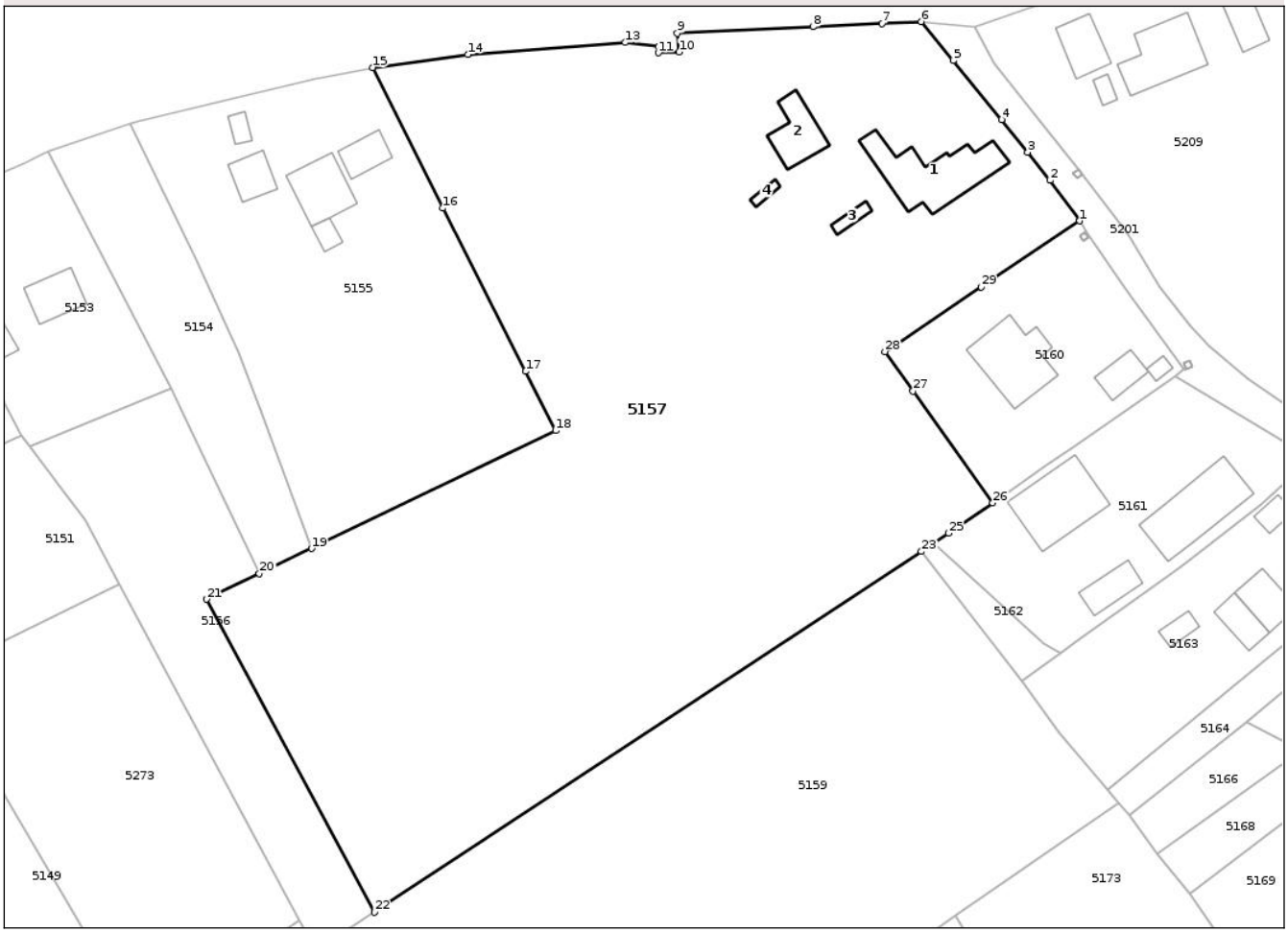
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
37419	Din acte: 9.867 Masurata: 9.671	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.442	21	369	-	
2	arabil	DA	3.086	21	366	-	
3	arabil	NU	5.143	69	1/14	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	37419-C1	constructii de locuinte	139	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:139 mp; S. construita desfasurata:139 mp; CONSTRUCTIE DE LOCUIT (P); An construire:1970
A1.2	37419-C2	constructii anexa	61	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:61 mp; S. construita desfasurata:61 mp; CONSTRUCTIE ANEXA (P); An construire:1970
A1.3	37419-C3	constructii anexa	12	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp; S. construita desfasurata:12 mp; CONSTRUCTIE ANEXA (P); An construire:1970
A1.4	37419-C4	constructii anexa	7	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:7 mp; S. construita desfasurata:7 mp; CONSTRUCTIE ANEXA (P); An construire:1970

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	446.975,91 382.828,414	2	446.971,298 382.834,718	7.811
3	446.967,787 382.839,115	4	446.963,736 382.844,188	6.492
5	446.956,18 382.853,37	6	446.951,215 382.859,438	7.84
7	446.945,152 382.859,15	8	446.934,347 382.858,635	10.817
9	446.913,256 382.857,632	10	446.913,524 382.854,708	2.936
11	446.910,304 382.854,588	12	446.910,3 382.855,607	1.019
13	446.905,159 382.856,18	14	446.880,654 382.854,341	24.574
15	446.865,764 382.852,303	16	446.876,754 382.830,404	24.502
17	446.889,617 382.805,002	18	446.894,294 382.795,766	10.353
19	446.856,278 382.777,422	20	446.848,139 382.773,495	9.037
21	446.839,902 382.769,521	22	446.866,099 382.720,777	55.338
23	446.951,237 382.776,958	24	446.953,11 382.778,229	2.264
25	446.955,43 382.779,804	26	446.962,362 382.784,51	8.378
27	446.949,935 382.801,904	28	446.945,539 382.808,056	7.561
29	446.960,535 382.818,144	1	446.975,91 382.828,414	18.49

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	446.971,298 382.834,718	3	446.967,787 382.839,115	5.627
4	446.963,736 382.844,188	5	446.956,18 382.853,37	11.891
6	446.951,215 382.859,438	7	446.945,152 382.859,15	6.07
8	446.934,347 382.858,635	9	446.913,256 382.857,632	21.115
10	446.913,524 382.854,708	11	446.910,304 382.854,588	3.222
12	446.910,3 382.855,607	13	446.905,159 382.856,18	5.173
14	446.880,654 382.854,341	15	446.865,764 382.852,303	15.029
16	446.876,754 382.830,404	17	446.889,617 382.805,002	28.473
18	446.894,294 382.795,766	19	446.856,278 382.777,422	42.21
20	446.848,139 382.773,495	21	446.839,902 382.769,521	9.146
22	446.866,099 382.720,777	23	446.951,237 382.776,958	102.004
24	446.953,11 382.778,229	25	446.955,43 382.779,804	2.804
26	446.962,362 382.784,51	27	446.949,935 382.801,904	21.377
28	446.945,539 382.808,056	29	446.960,535 382.818,144	18.073

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5159

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		8.080	Sector cadastral:50 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 2863, din 20/08/2007 emis de CJSDPAT VALCEA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **OBOGEANU GHEORGHE**, LIPSA CNP; 2) **OBOGEANU N. FLOREA**, LIPSA CNP; 3) **OBOGEANU N. IOANA**, LIPSA CNP; 4) **SCHEIANU P. ILIE**, LIPSA CNP;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

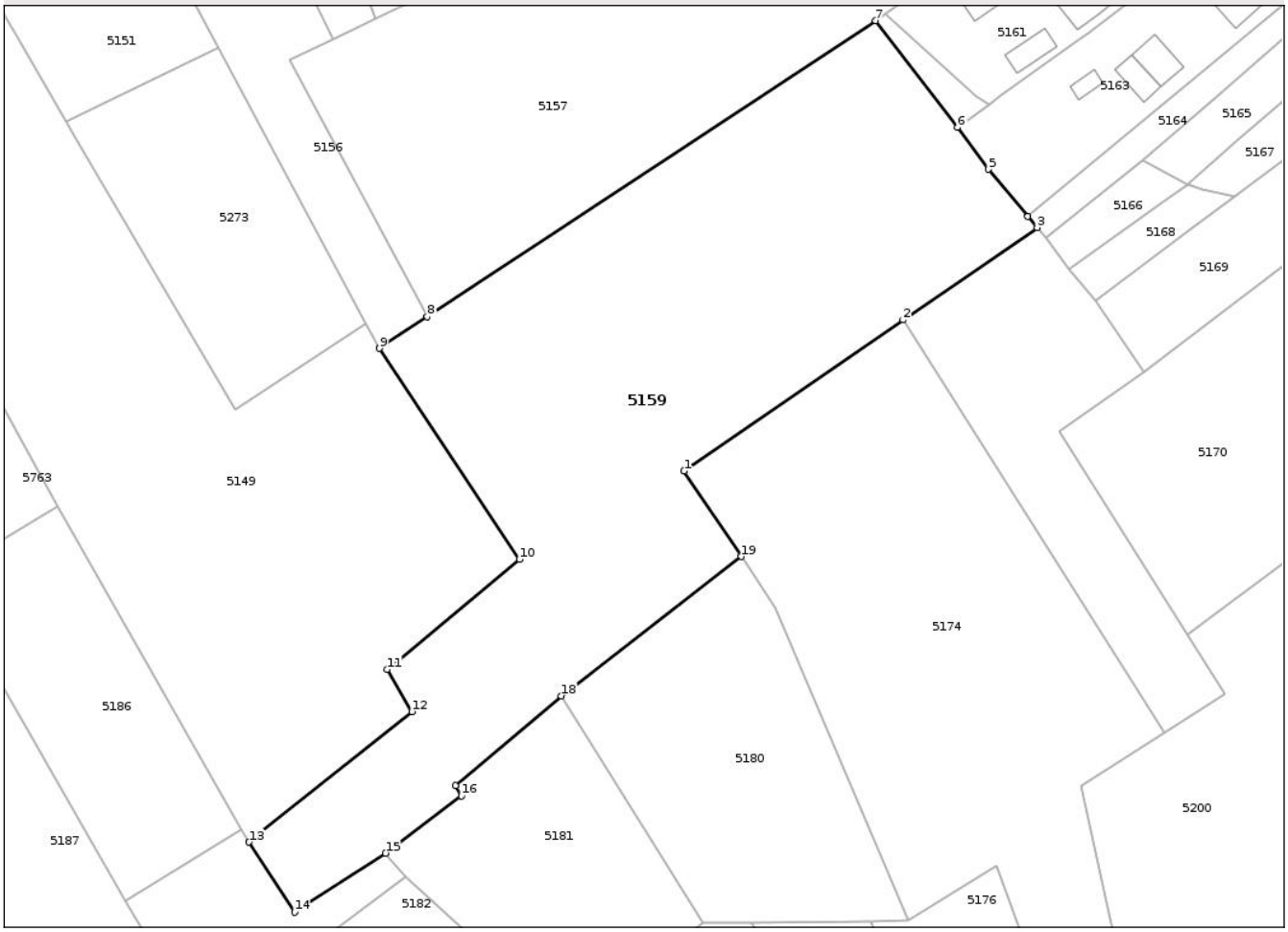
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	8.080	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	8.080	69	1/16, 1/17	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	446.914,861 382.691,52	2	446.956,497 382.720,185	50.549
2	446.956,497 382.720,185	3	446.981,964 382.737,718	30.919
3	446.981,964 382.737,718	4	446.980,193 382.739,832	2.758
4	446.980,193 382.739,832	5	446.972,724 382.748,749	11.632
5	446.972,724 382.748,749	6	446.966,831 382.756,711	9.906

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	446.966,831 382.756,711	7	446.951,237 382.776,958	25.556
7	446.951,237 382.776,958	8	446.866,099 382.720,777	102.004
8	446.866,099 382.720,777	9	446.857,022 382.714,788	10.875
9	446.857,022 382.714,788	10	446.883,559 382.674,755	48.03
10	446.883,559 382.674,755	11	446.858,464 382.653,859	32.656
11	446.858,464 382.653,859	12	446.863,164 382.645,859	9.278
12	446.863,164 382.645,859	13	446.832,196 382.621,083	39.659
13	446.832,196 382.621,083	14	446.840,891 382.607,779	15.893
14	446.840,891 382.607,779	15	446.858,18 382.618,992	20.607
15	446.858,18 382.618,992	16	446.872,555 382.629,876	18.031
16	446.872,555 382.629,876	17	446.871,44 382.631,774	2.201
17	446.871,44 382.631,774	18	446.891,562 382.648,829	26.377
18	446.891,562 382.648,829	19	446.925,723 382.675,28	43.205
19	446.925,723 382.675,28	1	446.914,861 382.691,52	19.538

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5160

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Râului, Str Frasinului, Nr. 2, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.037	Sector cadastral:50 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE; ,art.13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

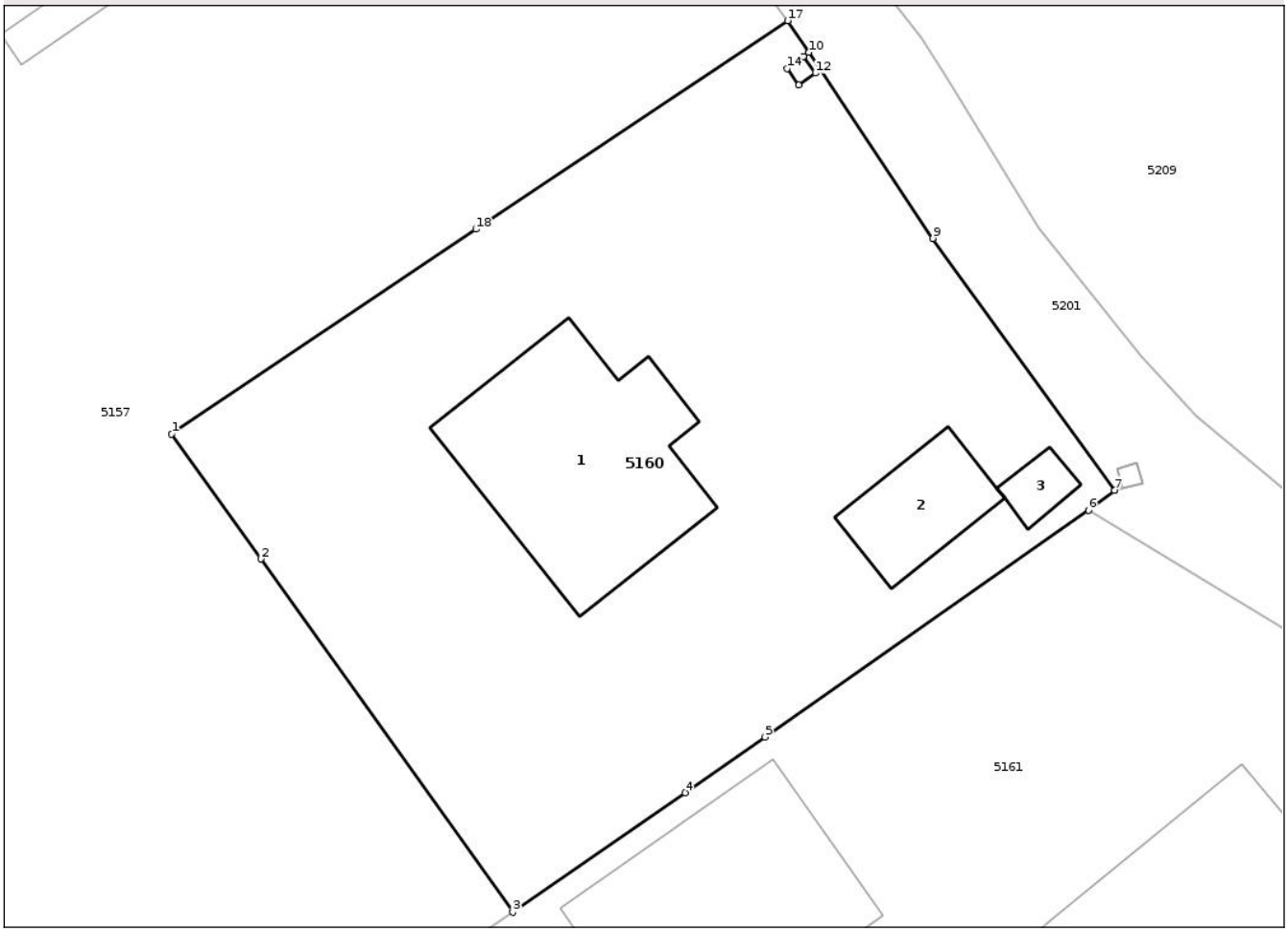
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.037	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	821	21	373	-	
2	arabil	DA	216	21	373/1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	constructii de locuinte	Din acte: 0 Masurata: 111	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:111 mp; S. construita desfasurata:111 mp;
A1.2	-C2	constructii anexa	Din acte: 0 Masurata: 32	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp; S. construita desfasurata:32 mp;
A1.3	-C3	constructii anexa	Din acte: 0 Masurata: 8	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:8 mp; S. construita desfasurata:8 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	446.945,539 382.808,056	2	446.949,935 382.801,904	7.561
2	446.949,935 382.801,904	3	446.962,362 382.784,51	21.377
3	446.962,362 382.784,51	4	446.970,847 382.790,4	10.329
4	446.970,847 382.790,4	5	446.974,793 382.793,139	4.803
5	446.974,793 382.793,139	6	446.990,739 382.804,308	19.468
6	446.990,739 382.804,308	7	446.992,031 382.805,283	1.619
7	446.992,031 382.805,283	8	446.992,027 382.805,289	0.007
8	446.992,027 382.805,289	9	446.983,078 382.817,695	15.297
9	446.983,078 382.817,695	10	446.976,953 382.826,854	11.018
10	446.976,953 382.826,854	11	446.976,697 382.826,642	0.332
11	446.976,697 382.826,642	12	446.977,28 382.825,839	0.992
12	446.977,28 382.825,839	13	446.976,468 382.825,253	1.001
13	446.976,468 382.825,253	14	446.975,882 382.826,062	0.999
14	446.975,882 382.826,062	15	446.976,692 382.826,648	1.0
15	446.976,692 382.826,648	16	446.976,949 382.826,86	0.333
16	446.976,949 382.826,86	17	446.975,91 382.828,414	1.869
17	446.975,91 382.828,414	18	446.960,535 382.818,144	18.49
18	446.960,535 382.818,144	1	446.945,539 382.808,056	18.073

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5161

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Râului, Str Frasinului, Nr. 4, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	39786	Din acte: 1.094 Masurata: 1.188	Sector cadastral:50 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	39786-C1	Loc. Valea Râului, Str Frasinului, Nr. 4, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:121 mp; S. construita desfasurata:121 mp; Casă (P); An construire:2001
A1.2	39786-C2	Loc. Valea Râului, Str Frasinului, Nr. 4, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:127 mp; S. construita desfasurata:127 mp; Casă (P); An construire:1990
A1.3	39786-C3	Loc. Valea Râului, Str Frasinului, Nr. 4, Jud. Valcea	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:39 mp; S. construita desfasurata:78 mp; Magazie cu fânar (P + 1); An construire:1990

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
115309 / 19/12/2023		
Act Notarial nr. 2189, din 18/12/2023 emis de Stan Livea;		
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **LASCU DORIAN** 2) **LASCU MARIA-ELENA-ILINCA**, soti;	
	OBSERVATII: bun comun, cu titlu de cumparare	
B10	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **LASCU DORIAN** 2) **LASCU MARIA-ELENA-ILINCA**, soti;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

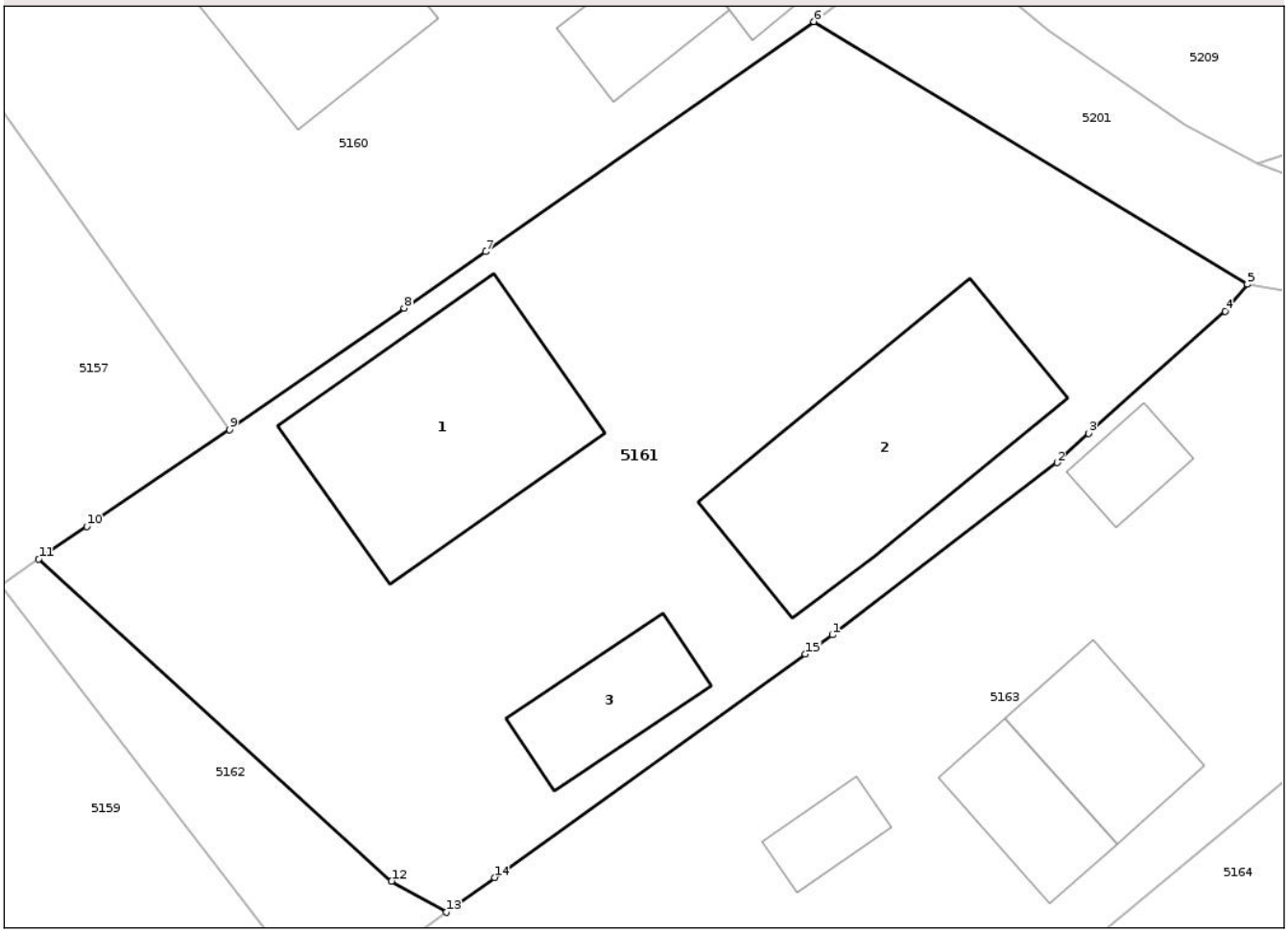
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
39786	Din acte: 1.094 Masurata: 1.188	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.188	21	375	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	39786-C1	constructii de locuinte	121	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:121 mp; S. construita desfasurata:121 mp; Casă (P); An construire:2001
A1.2	39786-C2	constructii de locuinte	127	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:127 mp; S. construita desfasurata:127 mp; Casă (P); An construire:1990
A1.3	39786-C3	constructii anexa	39	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:39 mp; S. construita desfasurata:78 mp; Magazie cu fânar (P + 1); An construire:1990

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	446.991,632 382.774,538	2	447.002,541 382.782,901	13.746
2	447.002,541 382.782,901	3	447.004,075 382.784,317	2.088
3	447.004,075 382.784,317	4	447.010,707 382.790,25	8.899
4	447.010,707 382.790,25	5	447.011,778 382.791,567	1.698
5	447.011,778 382.791,567	6	446.990,739 382.804,308	24.596
6	446.990,739 382.804,308	7	446.974,793 382.793,139	19.468
7	446.974,793 382.793,139	8	446.970,847 382.790,4	4.803
8	446.970,847 382.790,4	9	446.962,362 382.784,51	10.329
9	446.962,362 382.784,51	10	446.955,43 382.779,804	8.378
10	446.955,43 382.779,804	11	446.953,11 382.778,229	2.804
11	446.953,11 382.778,229	12	446.970,24 382.762,59	23.195
12	446.970,24 382.762,59	13	446.972,893 382.761,075	3.055
13	446.972,893 382.761,075	14	446.975,235 382.762,761	2.886
14	446.975,235 382.762,761	15	446.990,31 382.773,613	18.575
15	446.990,31 382.773,613	1	446.991,632 382.774,538	1.613

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5162

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea, Localitatea Valea Raului , Strada Frasinului, nr. 4, judetul Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	39787	116	Sector cadastral:50 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
115309 / 19/12/2023		
Act Notarial nr. 2188, din 18/12/2023 emis de Stan Livea;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **LASCU DORIAN** 2) **LASCU MARIA-ELENA-ILINCA**	
	OBSERVATII: ,bun comun, cu titlu de donatie	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

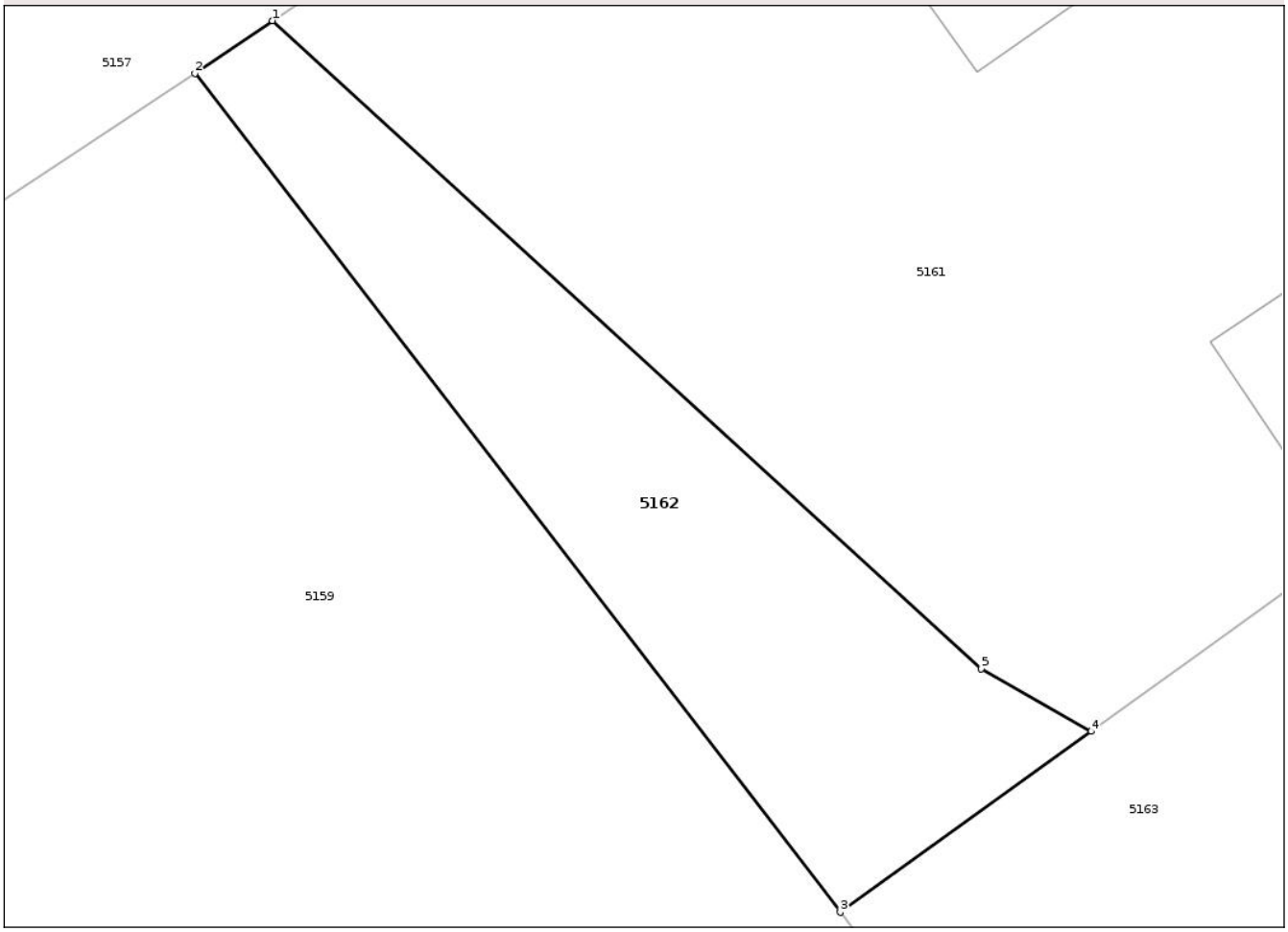
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
39787	116	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	116	21	375	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	446.953,11 382.778,229	2	446.951,237 382.776,958	2.264
2	446.951,237 382.776,958	3	446.966,831 382.756,711	25.556
3	446.966,831 382.756,711	4	446.972,893 382.761,075	7.469
4	446.972,893 382.761,075	5	446.970,24 382.762,59	3.055
5	446.970,24 382.762,59	1	446.953,11 382.778,229	23.195

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5163

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Valea Râului, Str Frasinului, Nr. 6, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.283	Sector cadastral:50 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	Loc. Valea Râului, Str Frasinului, Nr. 6, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:47 mp; S. construita desfasurata:47 mp;
A1.2	-C2	Loc. Valea Râului, Str Frasinului, Nr. 6, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:55 mp; S. construita desfasurata:55 mp;
A1.3	-C3	Loc. Valea Râului, Str Frasinului, Nr. 6, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; S. construita desfasurata:18 mp;
A1.4	-C4	Loc. Valea Râului, Str Frasinului, Nr. 6, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; S. construita desfasurata:17 mp;
A1.5	-C5	Loc. Valea Râului, Str Frasinului, Nr. 6, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35 mp; S. construita desfasurata:35 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 2863, din 20/08/2007 emis de CJSDPAT VALCEA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **OBOGEANU N. FLOREA**, LIPSA CNP; 2) **OBOGEANU N. IOANA**, LIPSA CNP; 3) **OBOGEANU GHEORGHE**, LIPSA CNP; 4) **SCHEIANU P. ILIE**, LIPSA CNP; 5) **OBOGEANU CONSTANTINA**, LIPSA CNP;	
Act Administrativ nr. 6370, din 12/11/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI GALICEA (ADEVERINTA;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5
	1) **OBOGEANU CONSTANTINA**, LIPSA CNP; 2) **OBOGEANU GHEORGHE**, LIPSA CNP; 3) **OBOGEANU N. FLOREA**, LIPSA CNP; 4) **OBOGEANU N. IOANA**, LIPSA CNP; 5) **SCHEIANU P. ILIE**, LIPSA CNP;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.283	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	977	21	375/1	-	
2	arabil	NU	306	21	375/1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	constructii de locuinte	47	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:47 mp; S. construita desfasurata:47 mp;
A1.2	-C2	constructii de locuinte	55	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:55 mp; S. construita desfasurata:55 mp;
A1.3	-C3	constructii anexa	18	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; S. construita desfasurata:18 mp;
A1.4	-C4	constructii anexa	17	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; S. construita desfasurata:17 mp;
A1.5	-C5	constructii anexa	35	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35 mp; S. construita desfasurata:35 mp;

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	446.980,193 382.739,832	2	447.035,035 382.785,214	71.184
2	447.035,035 382.785,214	3	447.032,681 382.785,859	2.441
3	447.032,681 382.785,859	4	447.027,196 382.787,605	5.756
4	447.027,196 382.787,605	5	447.026,244 382.787,908	0.999
5	447.026,244 382.787,908	6	447.018,684 382.790,315	7.934
6	447.018,684 382.790,315	7	447.011,778 382.791,567	7.019
7	447.011,778 382.791,567	8	447.010,707 382.790,25	1.698
8	447.010,707 382.790,25	9	447.004,075 382.784,317	8.899
9	447.004,075 382.784,317	10	447.002,541 382.782,901	2.088
10	447.002,541 382.782,901	11	446.991,632 382.774,538	13.746
11	446.991,632 382.774,538	12	446.990,31 382.773,613	1.613
12	446.990,31 382.773,613	13	446.975,235 382.762,761	18.575
13	446.975,235 382.762,761	14	446.972,893 382.761,075	2.886
14	446.972,893 382.761,075	15	446.966,831 382.756,711	7.469
15	446.966,831 382.756,711	16	446.972,724 382.748,749	9.906
16	446.972,724 382.748,749	1	446.980,193 382.739,832	11.632

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5164

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Valea Râului, Str Frasinului, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		383	Sector cadastral:50 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE; ,art.13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

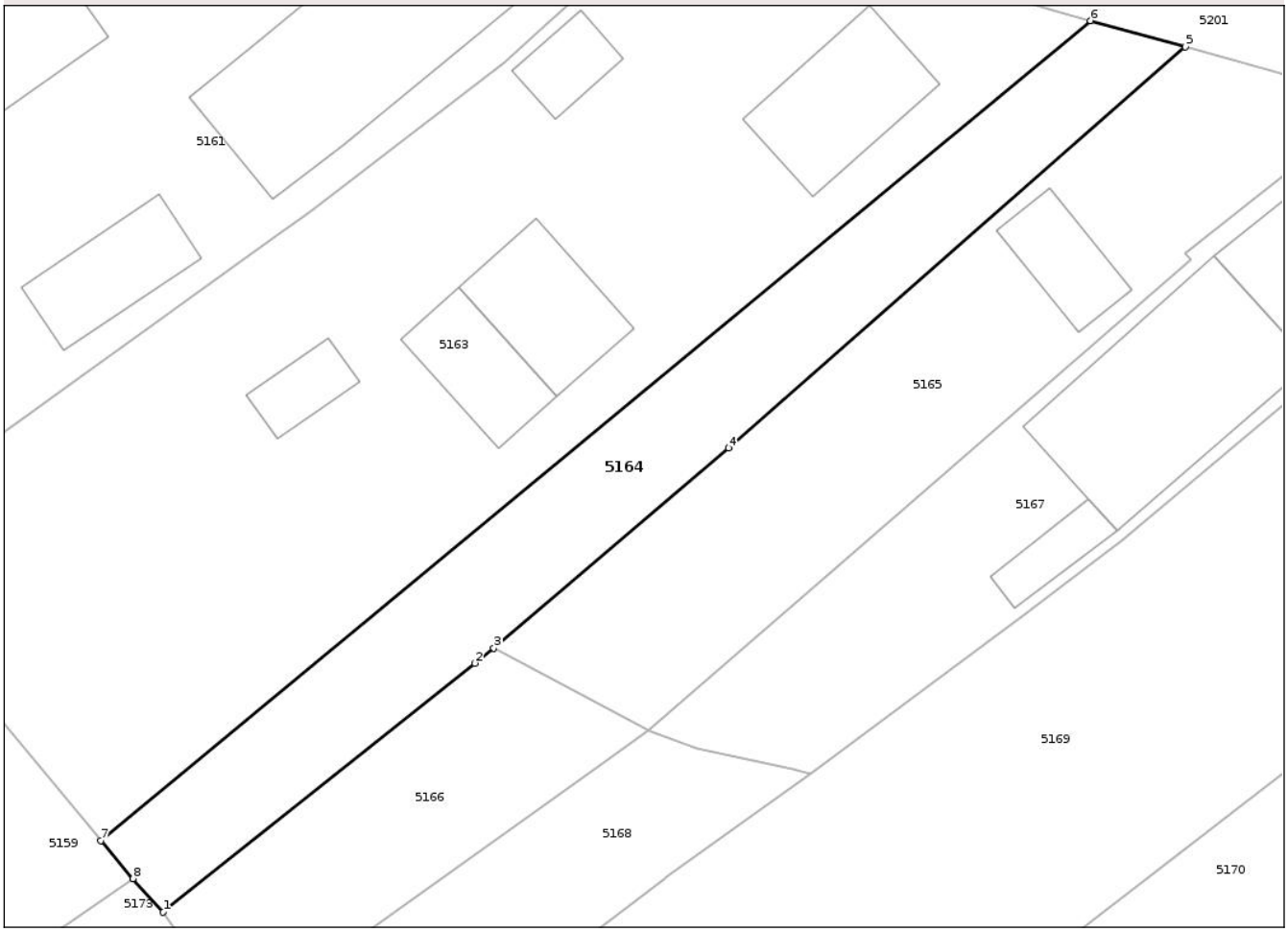
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	383	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	271	21	376	-	
2	arabil	NU	112	21	376	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	446.983,64 382.735,857	2	447.000,91 382.749,646	22.1
2	447.000,91 382.749,646	3	447.001,961 382.750,485	1.345
3	447.001,961 382.750,485	4	447.014,974 382.761,562	17.089
4	447.014,974 382.761,562	5	447.040,276 382.783,776	33.67

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	447.040,276 382.783,776	6	447.035,035 382.785,214	5.435
6	447.035,035 382.785,214	7	446.980,193 382.739,832	71.184
7	446.980,193 382.739,832	8	446.981,964 382.737,718	2.758
8	446.981,964 382.737,718	1	446.983,64 382.735,857	2.504

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5165

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Râului, Str Frasinului, Jud. Valcea, PUNCTUL ACASA

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	35779	466	Sector cadastral:50 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.2	35779-C2	Loc. Valea Râului, Str Frasinului, Jud. Valcea, PUNCTUL ACASA	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp; S. construita desfasurata:27 mp; ANEXA (FANAR) DIN CARAMIDA SI LEMN, EDIFICATA IN 1975

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
16163 / 31/03/2016		
Act Notarial nr. Contract de vanzare-cumparare aut. nr. 442, din 30/03/2016 emis de NP. Pop Liviu;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMANECI GHEORGHE**, casatorit cu; 2) **COMANECI ELENA**	
	OBSERVATII: bun comun	
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.2
	1) **COMANECI GHEORGHE**, casatorit cu; 2) **COMANECI ELENA**	
	OBSERVATII: bun comun	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

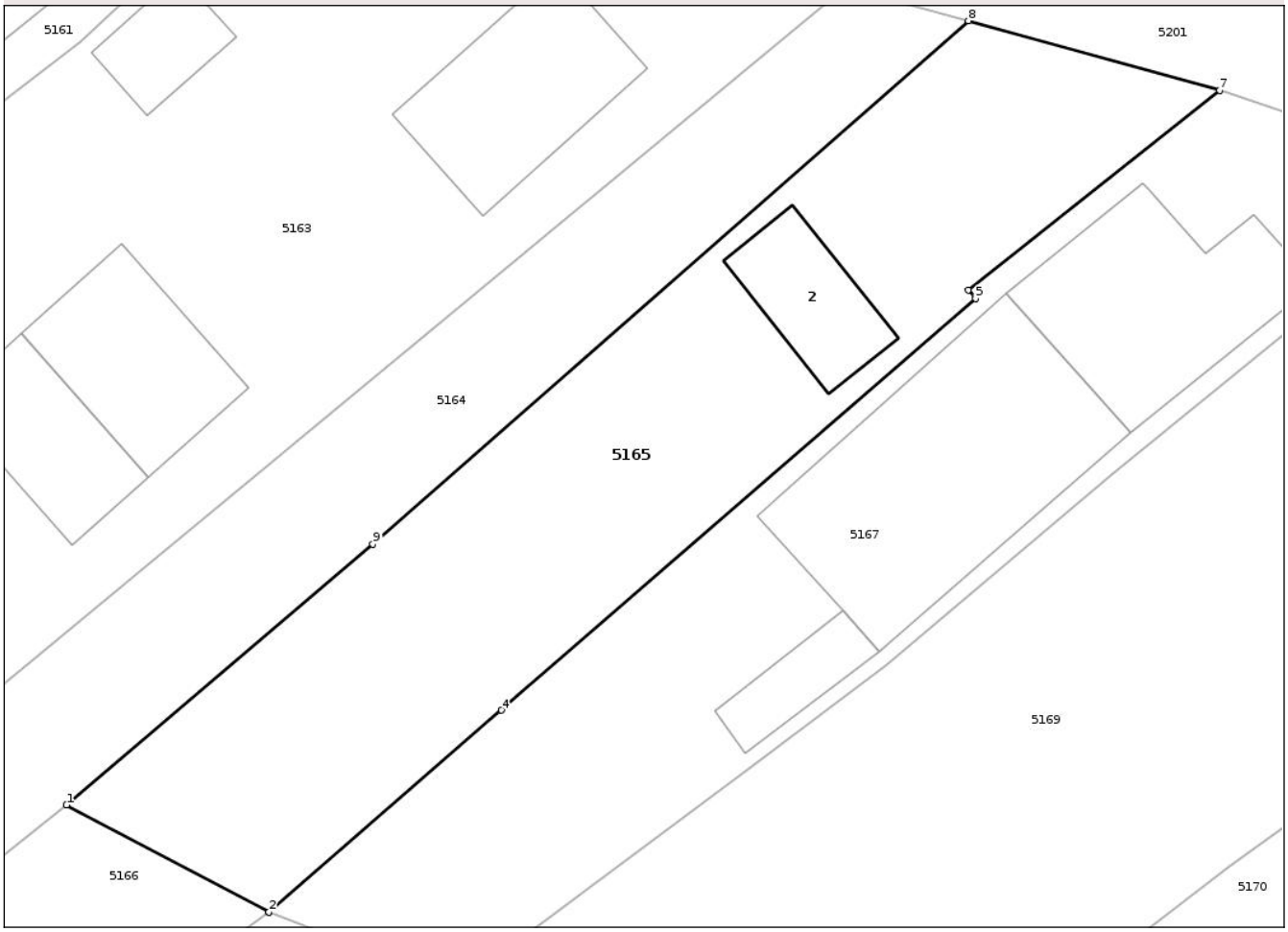
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
35779	466	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	331	21	381	-	
2	arabil	DA	135	21	380	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.2	35779-C2	constructii anexa	27	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp; S. construita desfasurata:27 mp; ANEXA (FANAR) DIN CARAMIDA SI LEMN, EDIFICATA IN 1975

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	447.001,961 382.750,485	2	447.010,558 382.745,934	9.727
2	447.010,558 382.745,934	3	447.010,561 382.745,933	0.003

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	447.010,561 382.745,933	4	447.020,441 382.754,504	13.08
4	447.020,441 382.754,504	5	447.040,588 382.771,982	26.672
5	447.040,588 382.771,982	6	447.040,271 382.772,349	0.485
6	447.040,271 382.772,349	7	447.050,954 382.780,818	13.633
7	447.050,954 382.780,818	8	447.040,276 382.783,776	11.08
8	447.040,276 382.783,776	9	447.014,974 382.761,562	33.67
9	447.014,974 382.761,562	1	447.001,961 382.750,485	17.089

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5166

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea, SAT VALEA RAULUI, PUNCTUL ACASA

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	35772	207	Sector cadastral:50 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
16162 / 31/03/2016		
Act Notarial nr. Contract de vanzare aut. nr. 442, din 30/03/2016 emis de NP. Pop Liviu;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMANECI GHEORGHE** 2) **COMANECI ELENA**	
	OBSERVATII: bun comun	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

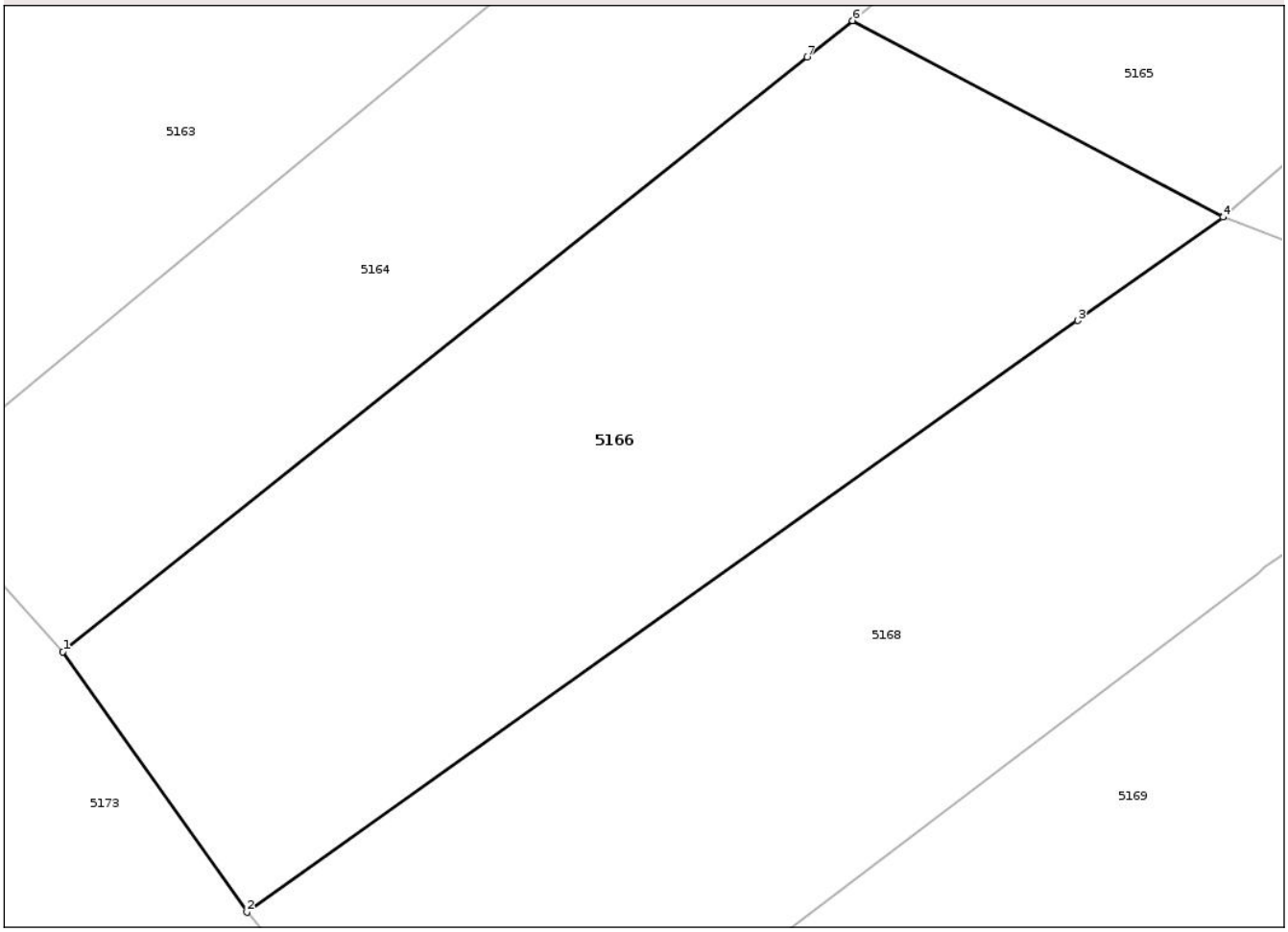
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
35772	207	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	207	69	1/20	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	446.983,64 382.735,857	2	446.987,903 382.729,82	7.39
2	446.987,903 382.729,82	3	447.007,188 382.743,534	23.664
3	447.007,188 382.743,534	4	447.010,561 382.745,933	4.139
4	447.010,561 382.745,933	5	447.010,558 382.745,934	0.003
5	447.010,558 382.745,934	6	447.001,961 382.750,485	9.727

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	447.001,961 382.750,485	7	447.000,91 382.749,646	1.345
7	447.000,91 382.749,646	1	446.983,64 382.735,857	22.1

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5167

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Râului, Str Frasinului, Nr. 10, Jud. Valcea, PUNCTUL ACASA

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	35780	Din acte: 466 Masurata: 487	Sector cadastral:50 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	35780-C1	Loc. Valea Râului, Str Frasinului, Nr. 10, Jud. Valcea, PUNCTUL ACASA	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:69 mp; S. construita desfasurata:69 mp; CASA DIN CARAMIDA, EDIFICATA IN 1974, NU ARE LIFT, NU ARE CERTIFICAT DE PERFORMANTA ENERGETICA
A1.2	35780-C2	Loc. Valea Râului, Str Frasinului, Nr. 10, Jud. Valcea, PUNCTUL ACASA	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:111 mp; S. construita desfasurata:111 mp; CASA DIN LEMN, EDIFICATA IN 1959, NU ARE LIFT, NU ARE CERTIFICAT DE PERFORMANTA ENERGETICA
A1.3	35780-C3	Loc. Valea Râului, Str Frasinului, Nr. 10, Jud. Valcea, PUNCTUL ACASA	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; S. construita desfasurata:71 mp; ANEXA DIN CARAMIDA SI LEMN, EDIFICATA IN 1977

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
27102 / 18/06/2013		
Act Notarial nr. Contract de vanzare-cumparare aut.nr.822, din 17/06/2013 emis de NP Pop Liviu;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **COMANECI GHEORGHE** 2) **COMANECI ELENA**, soti;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

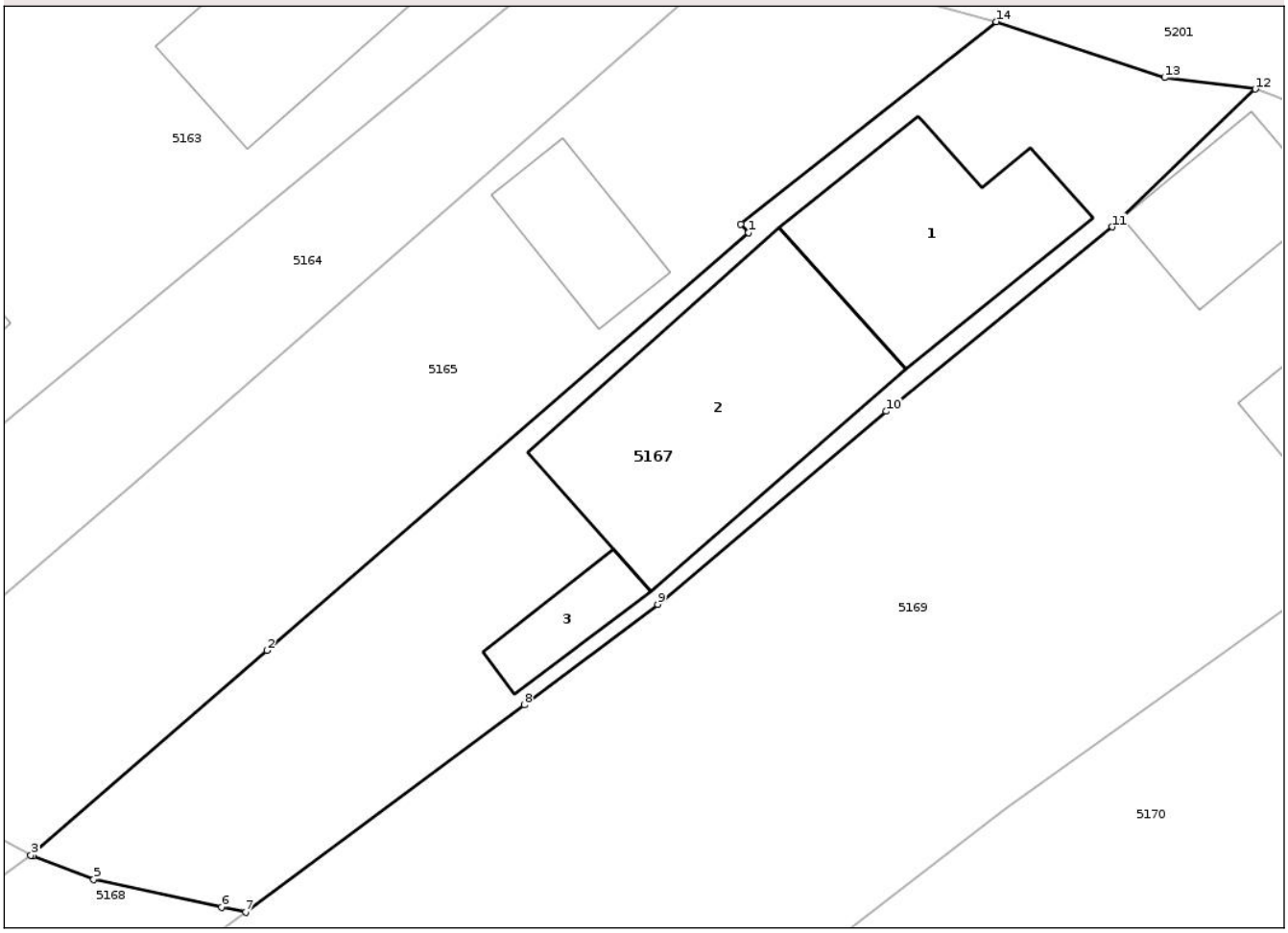
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
35780	Din acte: 466 Masurata: 487	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	487	21	380, 381	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	35780-C1	constructii de locuinte	69	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:69 mp; S. construita desfasurata:69 mp; CASA DIN CARAMIDA, EDIFICATA IN 1974, NU ARE LIFT, NU ARE CERTIFICAT DE PERFORMANTA ENERGETICA
A1.2	35780-C2	constructii de locuinte	Din acte: 36 Masurata: 111	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:111 mp; S. construita desfasurata:111 mp; CASA DIN LEMN, EDIFICATA IN 1959, NU ARE LIFT, NU ARE CERTIFICAT DE PERFORMANTA ENERGETICA
A1.3	35780-C3	constructii anexa	16	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; S. construita desfasurata:71 mp; ANEXA DIN CARAMIDA SI LEMN, EDIFICATA IN 1977

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	447.040,588 382.771,982	2	447.020,441 382.754,504	26.672
2	447.020,441 382.754,504	3	447.010,561 382.745,933	13.08
3	447.010,561 382.745,933	4	447.010,66 382.745,895	0.106
4	447.010,66 382.745,895	5	447.013,185 382.744,923	2.706
5	447.013,185 382.744,923	6	447.018,534 382.743,759	5.474
6	447.018,534 382.743,759	7	447.019,543 382.743,541	1.032
7	447.019,543 382.743,541	8	447.031,209 382.752,225	14.543
8	447.031,209 382.752,225	9	447.036,795 382.756,427	6.99
9	447.036,795 382.756,427	10	447.046,355 382.764,511	12.52
10	447.046,355 382.764,511	11	447.055,828 382.772,227	12.218
11	447.055,828 382.772,227	12	447.061,806 382.777,997	8.308
12	447.061,806 382.777,997	13	447.058,016 382.778,48	3.821
13	447.058,016 382.778,48	14	447.050,954 382.780,818	7.439
14	447.050,954 382.780,818	15	447.040,271 382.772,349	13.633
15	447.040,271 382.772,349	1	447.040,588 382.771,982	0.485

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5168

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea, SAT VALEA RAULUI, PUNCTUL ACASA

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	35773	Din acte: 206 Masurata: 226	Sector cadastral:50 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
27103 / 18/06/2013		
Act Notarial nr. Contract de vanzare-cumparare aut.nr.822, din 17/06/2013 emis de NP Pop Liviu;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMANECI ELENA**, soti; 2) **COMANECI GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

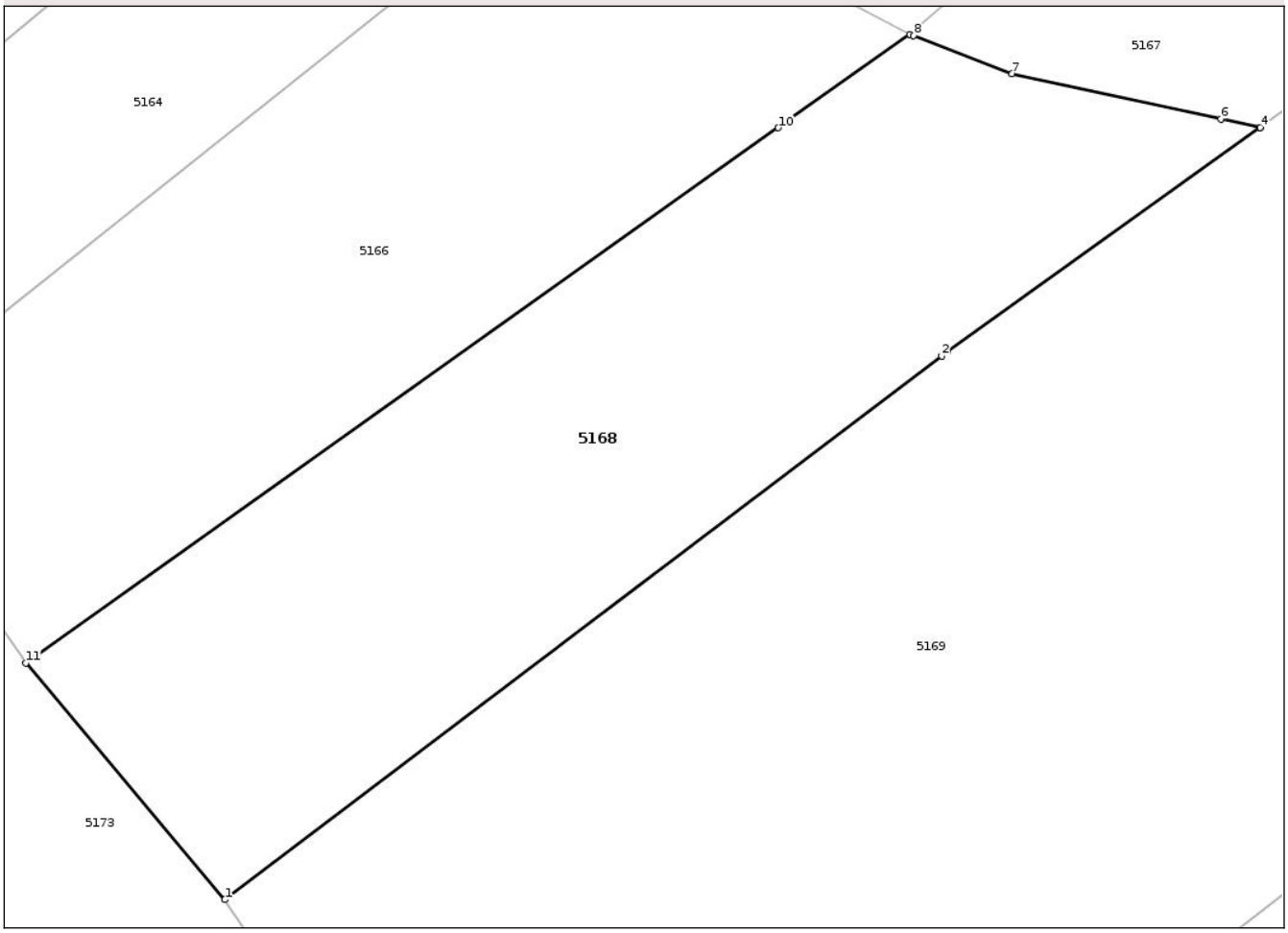
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
35773	Din acte: 206 Masurata: 226	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	NU	49	69	1/20	-	
2	arabil	NU	177	69	1/20	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	446.993,001 382.723,751	2	447.011,376 382.737,69	23.064
2	447.011,376 382.737,69	3	447.011,541 382.737,815	0.207
3	447.011,541 382.737,815	4	447.019,542 382.743,54	9.838
4	447.019,542 382.743,54	5	447.019,543 382.743,541	0.001

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	447.019,543 382.743,541	6	447.018,534 382.743,759	1.032
6	447.018,534 382.743,759	7	447.013,185 382.744,923	5.474
7	447.013,185 382.744,923	8	447.010,66 382.745,895	2.706
8	447.010,66 382.745,895	9	447.010,561 382.745,933	0.106
9	447.010,561 382.745,933	10	447.007,188 382.743,534	4.139
10	447.007,188 382.743,534	11	446.987,903 382.729,82	23.664
11	446.987,903 382.729,82	1	446.993,001 382.723,751	7.926

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5169

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Valea Râului, Str Frasinului, Nr. 12, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.545	Sector cadastral:50 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	Loc. Valea Râului, Str Frasinului, Nr. 12, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:38 mp; S. construita desfasurata:38 mp;
A1.2	-C2	Loc. Valea Râului, Str Frasinului, Nr. 12, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35 mp; S. construita desfasurata:35 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 336/50997, din 07/05/1997 emis de CJSDPAT VALCEA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMANECI I. NICOLAE**, LIPSA CNP;	
Act Administrativ nr. 6370, din 12/11/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI GALICEA (ADEVERINTA;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **COMANECI I. NICOLAE**, LIPSA CNP;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

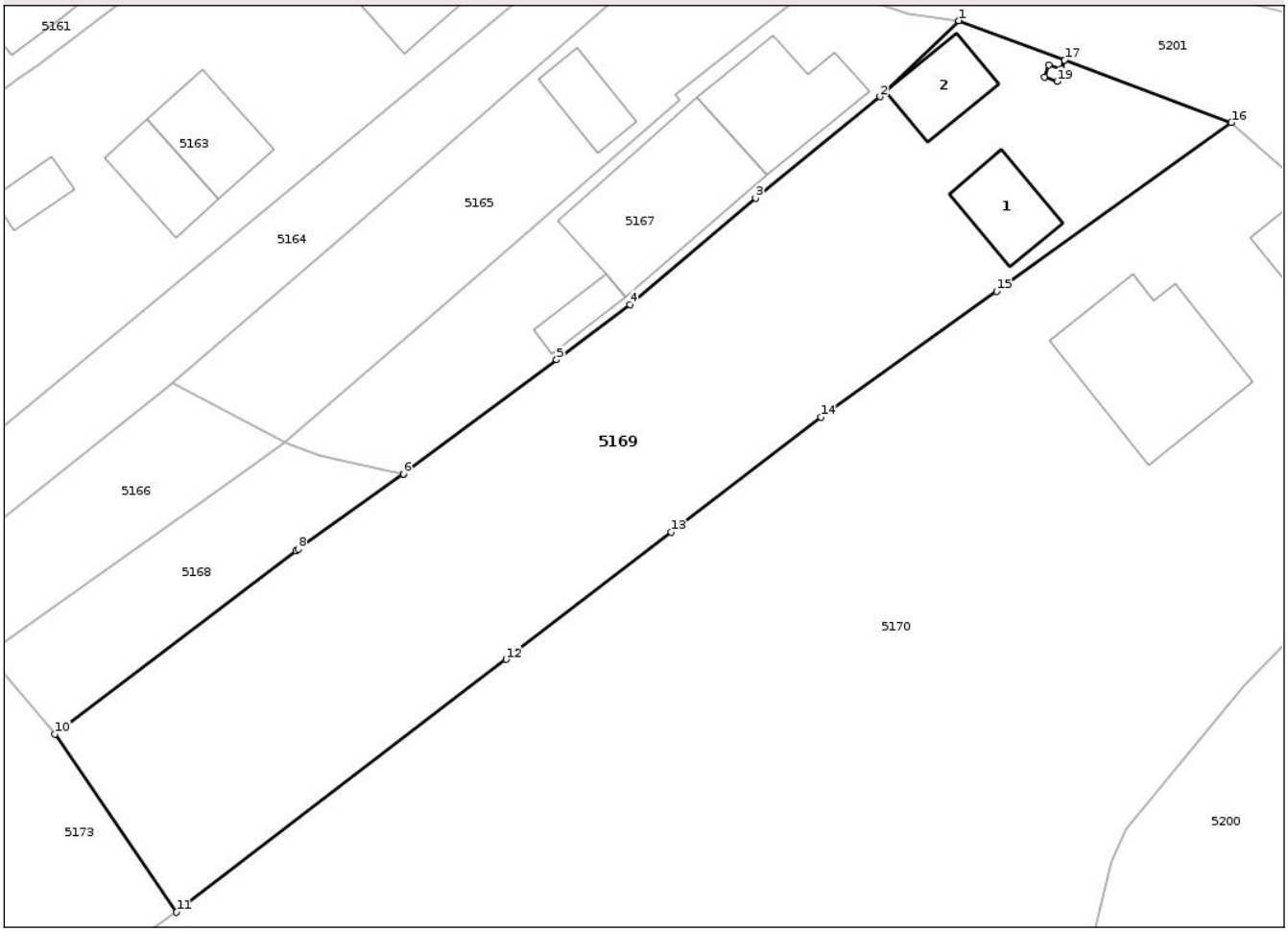
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.545	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	280	21	385	-	
2	arabil	DA	612	21	382	-	
3	arabil	NU	653	21	382	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	constructii de locuinte	38	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:38 mp; S. construita desfasurata:38 mp;
A1.2	-C2	constructii anexa	35	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35 mp; S. construita desfasurata:35 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	447.061,806 382.777,997	2	447.055,828 382.772,227	8.308

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	447.055,828 382.772,227	3	447.046,355 382.764,511	12.218

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	447.046,355 382.764,511	4	447.036,795 382.756,427	12.52
5	447.031,209 382.752,225	6	447.019,543 382.743,541	14.543
7	447.019,542 382.743,54	8	447.011,541 382.737,815	9.838
9	447.011,376 382.737,69	10	446.993,001 382.723,751	23.064
11	447.002,274 382.710,21	12	447.027,356 382.729,431	31.6
13	447.039,929 382.739,106	14	447.051,325 382.747,876	14.38
15	447.064,703 382.757,414	16	447.082,579 382.770,261	22.014
17	447.069,885 382.774,988	18	447.069,63 382.774,325	0.71
19	447.069,313 382.773,379	20	447.068,365 382.773,697	1.0
21	447.068,68 382.774,646	22	447.069,623 382.774,327	0.995
23	447.069,878 382.774,991	1	447.061,806 382.777,997	8.614

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	447.036,795 382.756,427	5	447.031,209 382.752,225	6.99
6	447.019,543 382.743,541	7	447.019,542 382.743,54	0.001
8	447.011,541 382.737,815	9	447.011,376 382.737,69	0.207
10	446.993,001 382.723,751	11	447.002,274 382.710,21	16.412
12	447.027,356 382.729,431	13	447.039,929 382.739,106	15.865
14	447.051,325 382.747,876	15	447.064,703 382.757,414	16.43
16	447.082,579 382.770,261	17	447.069,885 382.774,988	13.546
18	447.069,63 382.774,325	19	447.069,313 382.773,379	0.998
20	447.068,365 382.773,697	21	447.068,68 382.774,646	1.0
22	447.069,623 382.774,327	23	447.069,878 382.774,991	0.711

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5170

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut Nr. cadastral vechi:104,105,106

Adresa: Loc. Valea Râului, Str Frasinului, Nr. 16, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.000	Sector cadastral:50 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	Loc. Valea Râului, Str Frasinului, Nr. 16, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:117 mp; S. construita desfasurata:117 mp;
A1.2	-C2	Loc. Valea Râului, Str Frasinului, Nr. 16, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp; S. construita desfasurata:30 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Hotarare Judecatoreasca nr. 691, din 29/01/1998 emis de JUDECATORIA RAMNICU VALCEA (SENTINTA CIVILA;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **IONESCU ION**	
Act Administrativ nr. 6370, din 12/11/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI GALICEA (ADEVERINTA;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **IONESCU ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

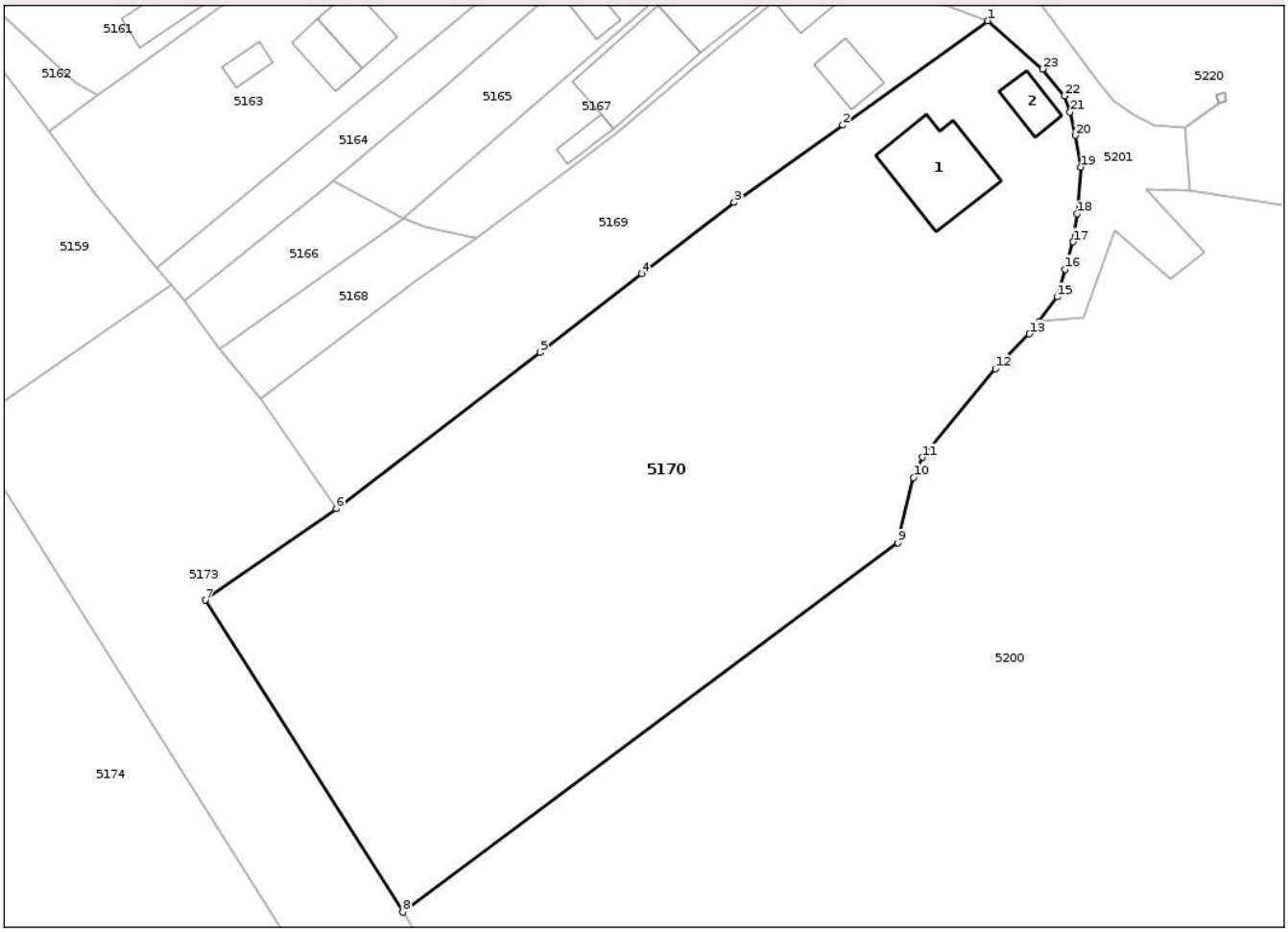
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	666	21	383	-	
2	arabil	DA	699	21	384	-	
3	arabil	NU	840	21	384	-	
4	faneata	NU	2.795	69	2/17	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	constructii de locuinte	117	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:117 mp; S. construita desfasurata:117 mp;
A1.2	-C2	constructii anexa	30	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp; S. construita desfasurata:30 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)	Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	447.082,579 382.770,261	2	447.064,703 382.757,414	22.014
3	447.051,325 382.747,876	4	447.039,929 382.739,106	14.38
5	447.027,356 382.729,431	6	447.002,274 382.710,21	31.6
7	446.986,169 382.698,944	8	447.010,494 382.660,518	45.478
9	447.071,483 382.705,959	10	447.073,435 382.714,036	8.31
11	447.074,497 382.716,527	12	447.083,53 382.727,42	14.151
13	447.087,707 382.731,71	14	447.088,87 382.733,233	1.916
15	447.091,088 382.736,261	16	447.092,076 382.739,649	3.529
17	447.093,063 382.743,036	18	447.093,59 382.746,483	3.487
19	447.093,999 382.752,234	20	447.093,374 382.756,142	3.958
21	447.092,721 382.759,03	22	447.091,995 382.761,003	2.102
23	447.089,318 382.764,319	1	447.082,579 382.770,261	8.985

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	447.064,703 382.757,414	3	447.051,325 382.747,876	16.43
4	447.039,929 382.739,106	5	447.027,356 382.729,431	15.865
6	447.002,274 382.710,21	7	446.986,169 382.698,944	19.654
8	447.010,494 382.660,518	9	447.071,483 382.705,959	76.056
10	447.073,435 382.714,036	11	447.074,497 382.716,527	2.708
12	447.083,53 382.727,42	13	447.087,707 382.731,71	5.988
14	447.088,87 382.733,233	15	447.091,088 382.736,261	3.753
16	447.092,076 382.739,649	17	447.093,063 382.743,036	3.528
18	447.093,59 382.746,483	19	447.093,999 382.752,234	5.766
20	447.093,374 382.756,142	21	447.092,721 382.759,03	2.961
22	447.091,995 382.761,003	23	447.089,318 382.764,319	4.262

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5173

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.920	Sector cadastral:50 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 114, din 07/11/2018 emis de BIN BANU CLAUDIA-MIHAELA (CERTIFICAT DE MOSTENITOR;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **VLANGAR MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

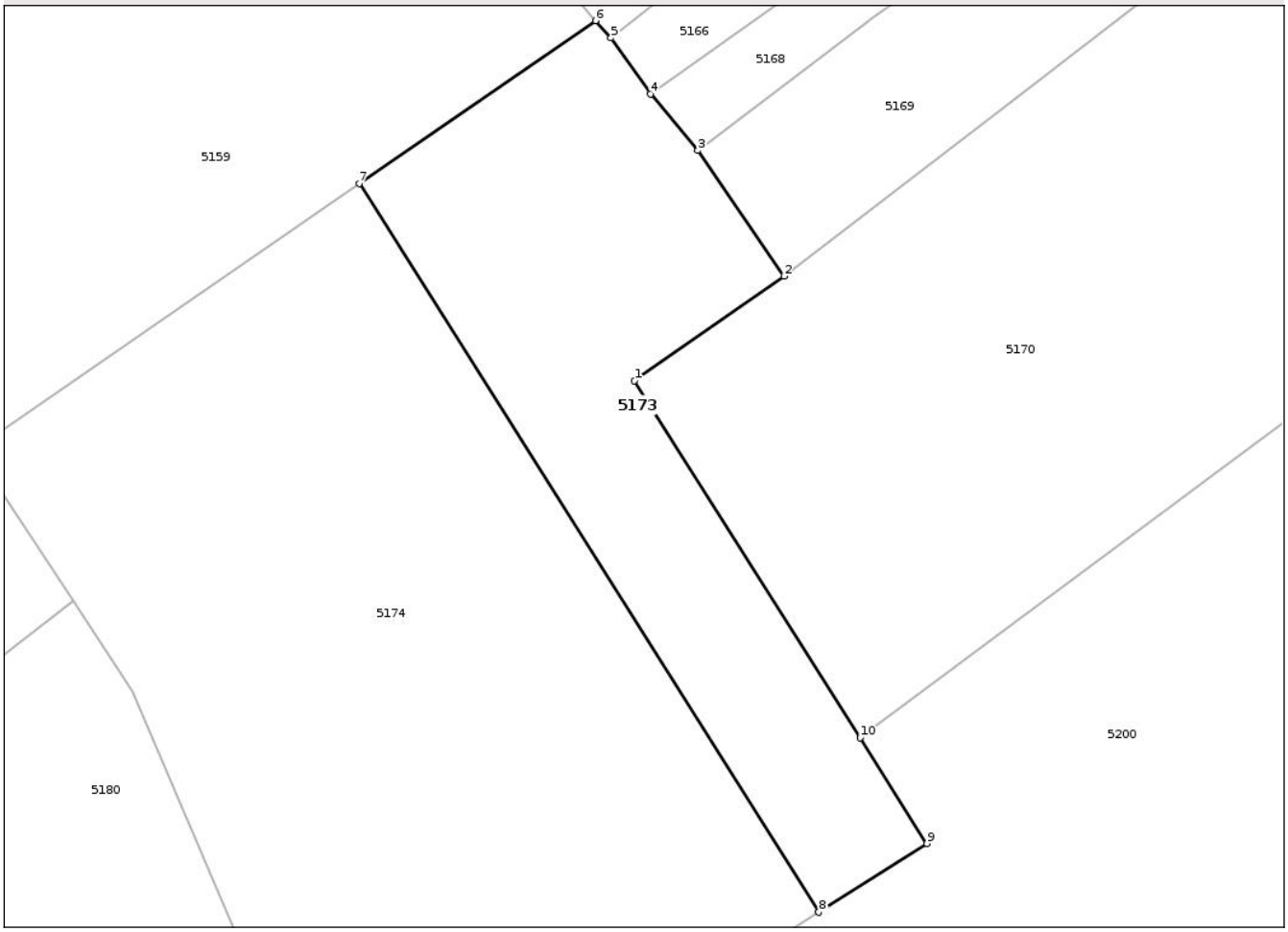
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.920	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.112	69	1/19	-	
2	faneata	NU	808	69	2/16	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	446.986,169 382.698,944	2	447.002,274 382.710,21	19.654
2	447.002,274 382.710,21	3	446.993,001 382.723,751	16.412
3	446.993,001 382.723,751	4	446.987,903 382.729,82	7.926
4	446.987,903 382.729,82	5	446.983,64 382.735,857	7.39

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	446.983,64 382.735,857	6	446.981,964 382.737,718	2.504
6	446.981,964 382.737,718	7	446.956,497 382.720,185	30.919
7	446.956,497 382.720,185	8	447.006,028 382.641,745	92.769
8	447.006,028 382.641,745	9	447.017,697 382.649,139	13.814
9	447.017,697 382.649,139	10	447.010,494 382.660,518	13.467
10	447.010,494 382.660,518	1	446.986,169 382.698,944	45.478

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5174

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.828	Sector cadastral:50 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1157/46521, din 28/09/2002 emis de CJSDPAT VALCEA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **VARZARU GH. CONSTANTIN** DEFUNCT:Da 2) **VARZARU ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

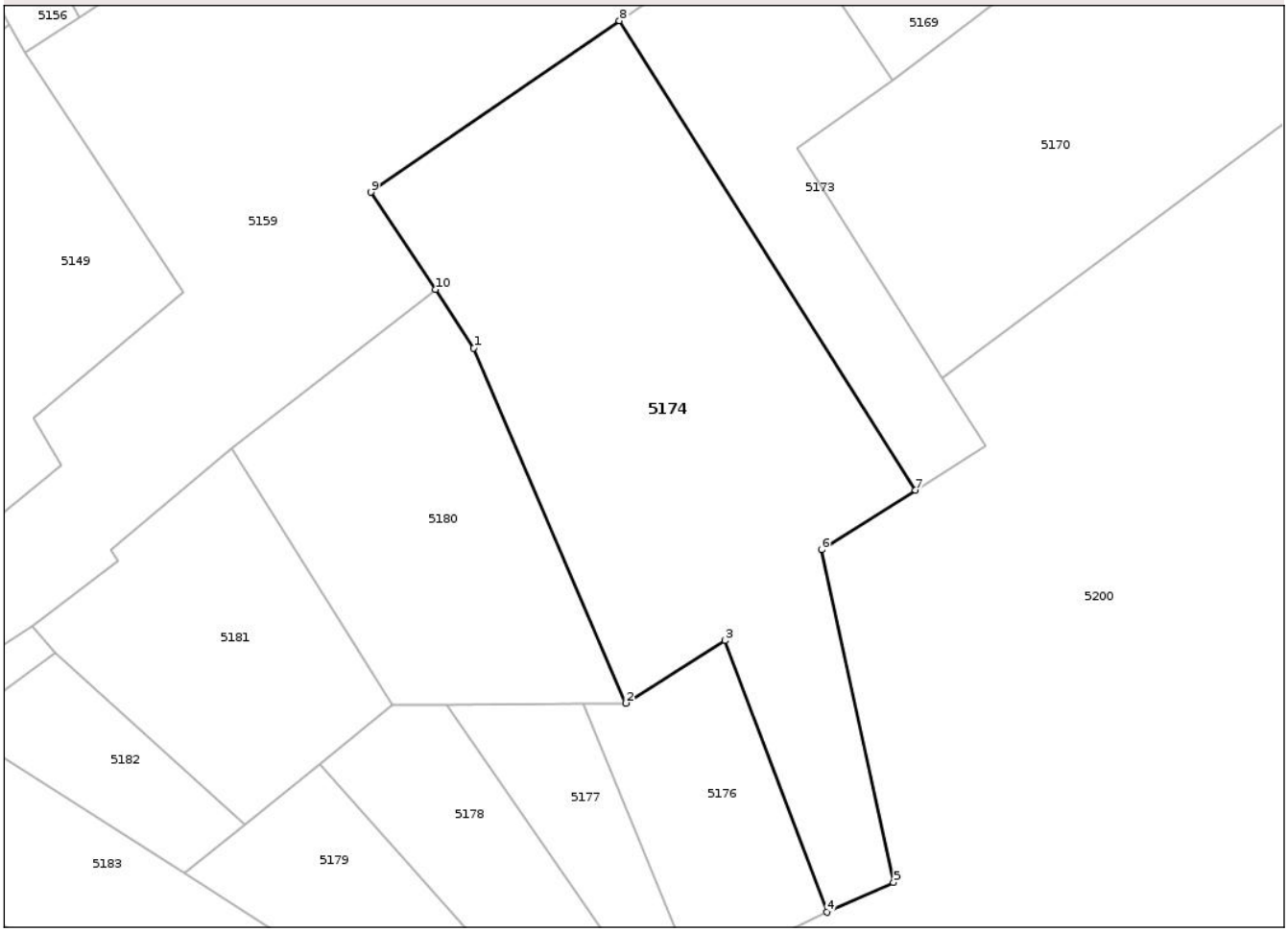
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.828	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.728	69	1/18	-	
2	faneata	NU	3.264	69	2/13	-	
3	pasune	NU	836	69	2/15	-	IMPADURITA

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	446.932,139 382.665,477	2	446.957,546 382.606,145	64.543
2	446.957,546 382.606,145	3	446.974,128 382.616,609	19.608
3	446.974,128 382.616,609	4	446.991,201 382.571,208	48.505
4	446.991,201 382.571,208	5	447.002,348 382.576,141	12.19

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	447.002,348 382.576,141	6	446.990,273 382.631,762	56.917
6	446.990,273 382.631,762	7	447.006,028 382.641,745	18.652
7	447.006,028 382.641,745	8	446.956,497 382.720,185	92.769
8	446.956,497 382.720,185	9	446.914,861 382.691,52	50.549
9	446.914,861 382.691,52	10	446.925,723 382.675,28	19.538
10	446.925,723 382.675,28	1	446.932,139 382.665,477	11.716

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5176

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.192	Sector cadastral:50 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 2863, din 20/08/2007 emis de CJSDPAT VALCEA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **OBOGEANU GHEORGHE**, LIPSA CNP; 2) **OBOGEANU N. FLOREA**, LIPSA CNP; 3) **OBOGEANU N. IOANA**, LIPSA CNP; 4) **SCHEIANU P. ILIE**, LIPSA CNP;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.192	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	1.192	69	2/14	-	IMPADURITA

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	446.969,073 382.560,693	2	446.991,201 382.571,208	24.499
2	446.991,201 382.571,208	3	446.974,128 382.616,609	48.505
3	446.974,128 382.616,609	4	446.957,546 382.606,145	19.608
4	446.957,546 382.606,145	5	446.950,417 382.606,082	7.129
5	446.950,417 382.606,082	1	446.969,073 382.560,693	49.073

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5177

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:420
Nr. cadastral vechi:561

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	35622	771	Sector cadastral:50 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
7569 / 28/03/2006		
Contract De Vanzare-Cumparare nr. aut. nr. 1406, din 27/03/2006 emis de BNP FIRAN RODICA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **OBOGEANU ILIE**, casatorit cu; 2) **OBOGEANU GHEORGHITA**, ; LIPSA CNP;	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 420)	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

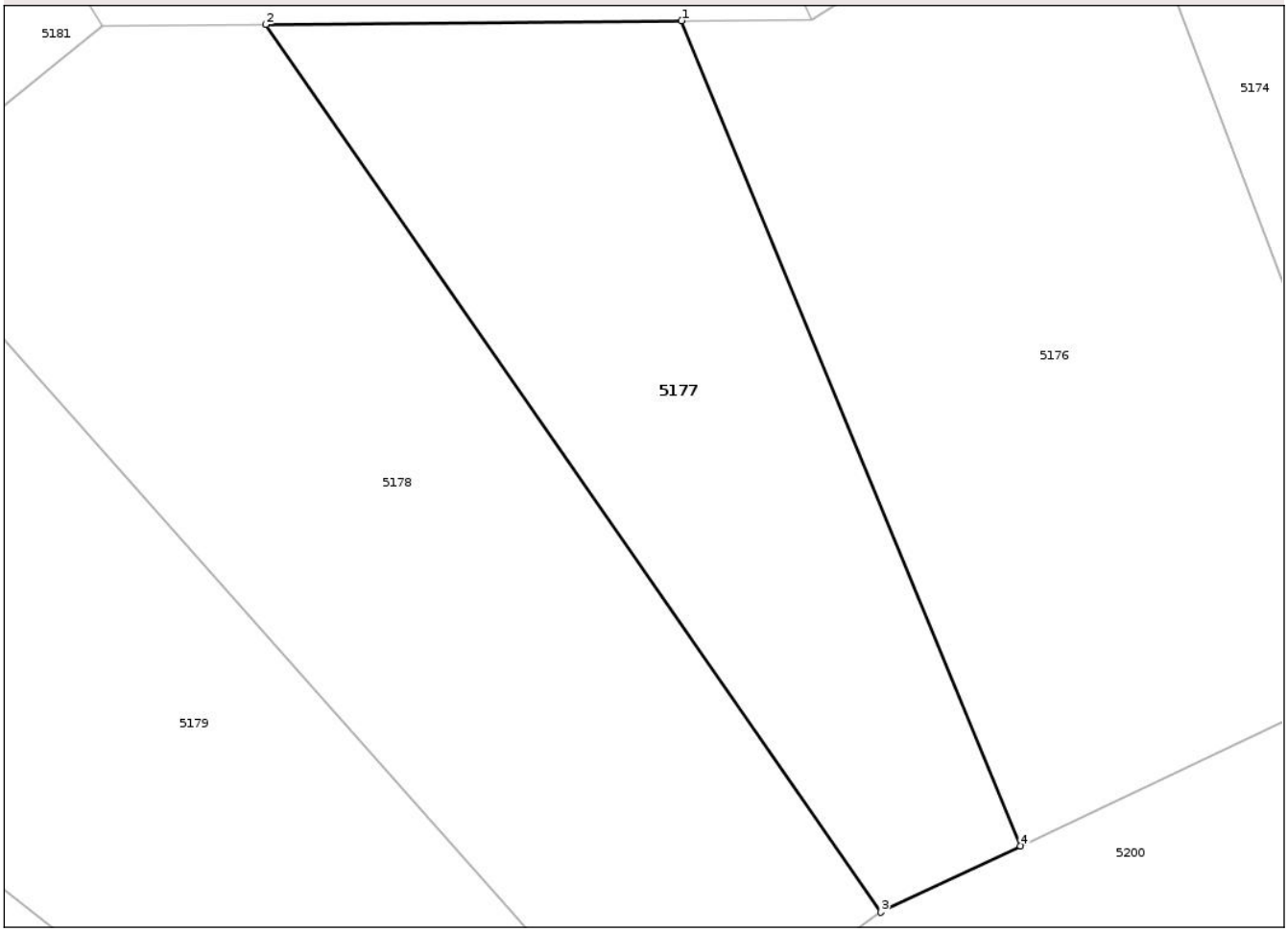
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
35622	771	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	771	69	2/11	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	446.950,417 382.606,082	2	446.927,512 382.605,878	22.906
2	446.927,512 382.605,878	3	446.961,394 382.557,044	59.437
3	446.961,394 382.557,044	4	446.969,073 382.560,693	8.502
4	446.969,073 382.560,693	1	446.950,417 382.606,082	49.073

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5178

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.210	Sector cadastral:50 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1286/25739, din 31/10/2002 emis de CJSDPAT VALCEA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STANCIU D. PETRE**, LIPSA CNP;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

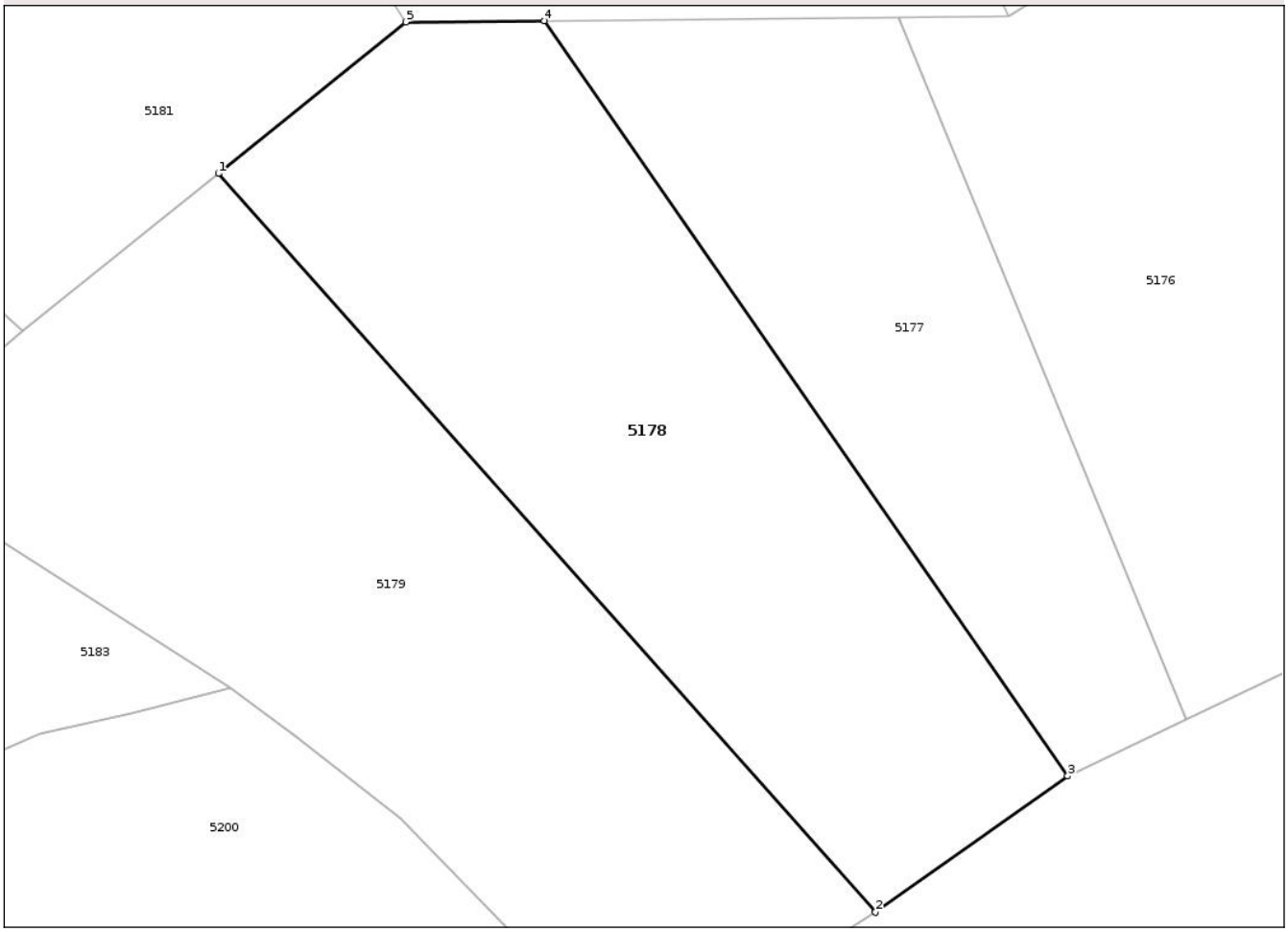
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.210	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	1.210	69	2/10	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	446.906,417 382.596,0	2	446.948,958 382.548,233	63.964
2	446.948,958 382.548,233	3	446.961,394 382.557,044	15.241
3	446.961,394 382.557,044	4	446.927,512 382.605,878	59.437
4	446.927,512 382.605,878	5	446.918,547 382.605,798	8.965
5	446.918,547 382.605,798	1	446.906,417 382.596,0	15.593

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5179

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.364	Sector cadastral:50 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1287/25739, din 31/10/2002 emis de CJSDPAT VALCEA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STANCIU SIMION**, LIPSA CNP;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

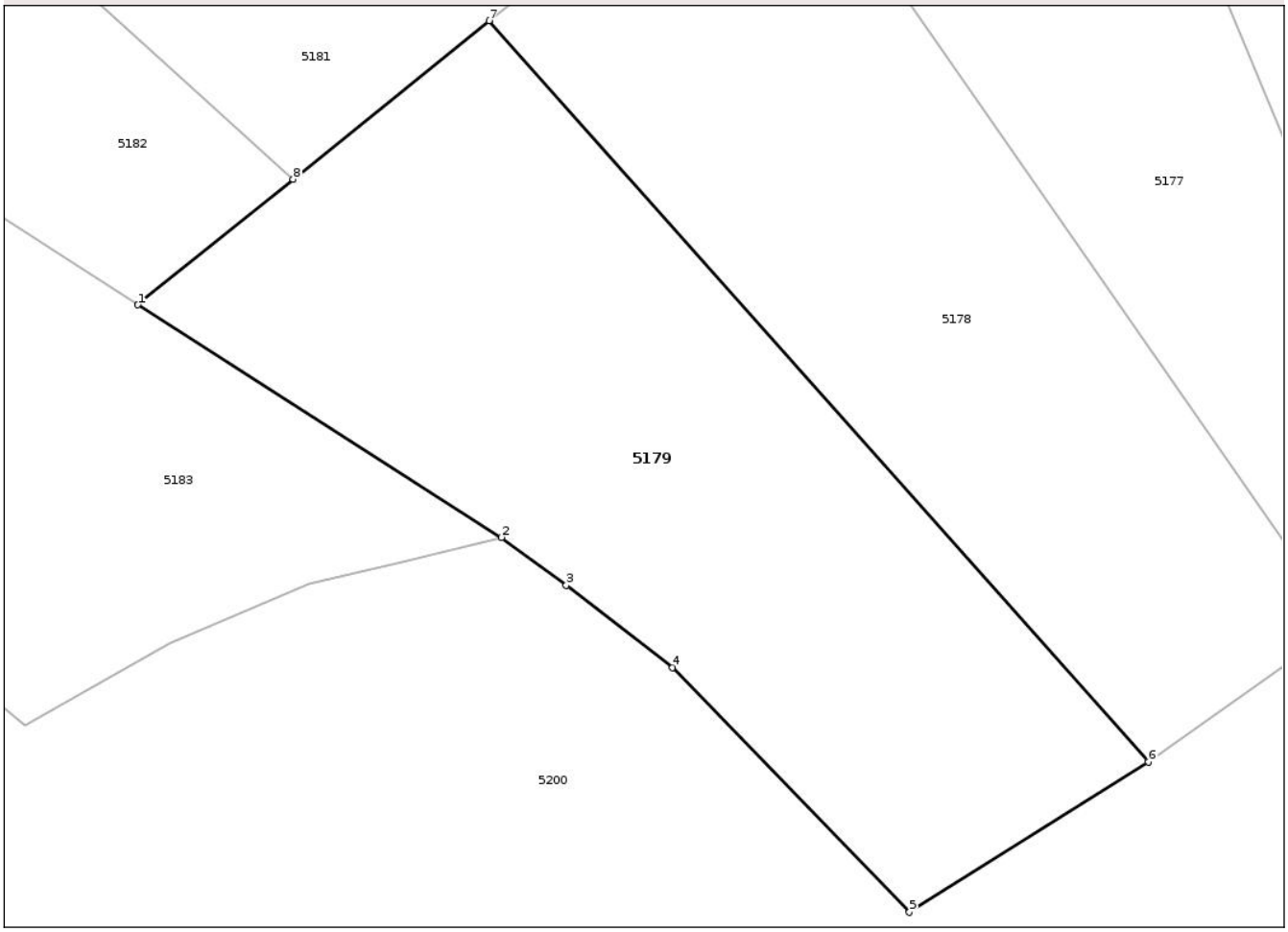
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.364	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	1.364	69	2/9	-	IMPADURITA

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	446.883,752 382.577,692	2	446.907,227 382.562,697	27.855
2	446.907,227 382.562,697	3	446.911,396 382.559,601	5.193
3	446.911,396 382.559,601	4	446.918,259 382.554,299	8.672
4	446.918,259 382.554,299	5	446.933,542 382.538,539	21.953
5	446.933,542 382.538,539	6	446.948,958 382.548,233	18.211

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	446.948,958 382.548,233	7	446.906,417 382.596,0	63.964
7	446.906,417 382.596,0	8	446.893,776 382.585,789	16.25
8	446.893,776 382.585,789	1	446.883,752 382.577,692	12.886

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5180

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.511	Sector cadastral:50 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 43, din 08/10/2021 emis de BIN BORNEA GHEORGHE (CERTIFICAT DE MOSTENITOR;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CRUCERU ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

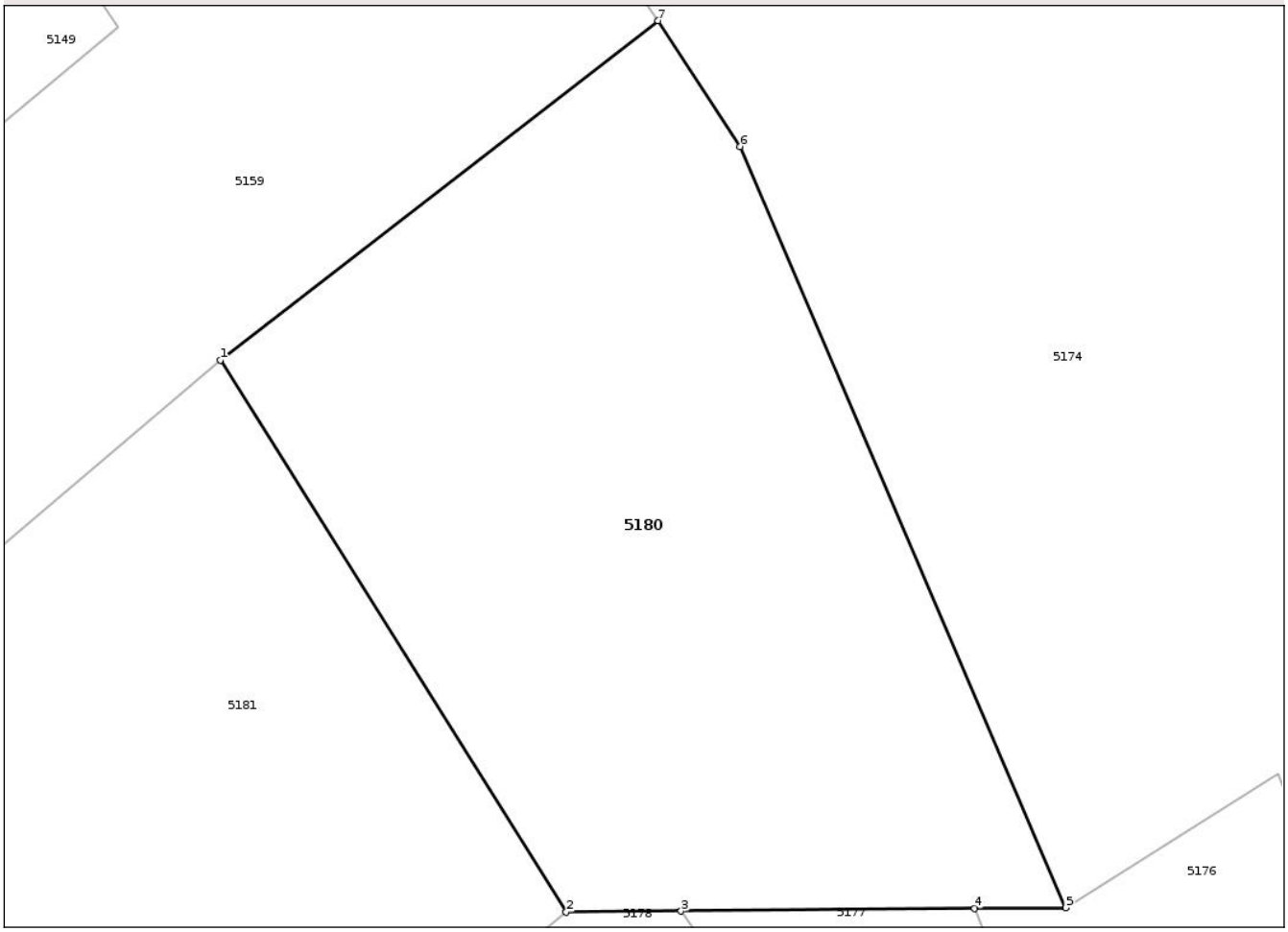
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.511	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	2.511	69	2/12	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	446.891,562 382.648,829	2	446.918,547 382.605,798	50.792
2	446.918,547 382.605,798	3	446.927,512 382.605,878	8.965
3	446.927,512 382.605,878	4	446.950,417 382.606,082	22.906
4	446.950,417 382.606,082	5	446.957,546 382.606,145	7.129
5	446.957,546 382.606,145	6	446.932,139 382.665,477	64.543

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	446.932,139 382.665,477	7	446.925,723 382.675,28	11.716
7	446.925,723 382.675,28	1	446.891,562 382.648,829	43.205

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5181

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.900	Sector cadastral:50 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 2863, din 20/08/2007 emis de CJSDPAT VALCEA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **OBOGEANU GHEORGHE**, LIPSA CNP; 2) **OBOGEANU N. FLOREA**, LIPSA CNP; 3) **OBOGEANU N. IOANA**, LIPSA CNP; 4) **SCHEIANU P. ILIE**, LIPSA CNP;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

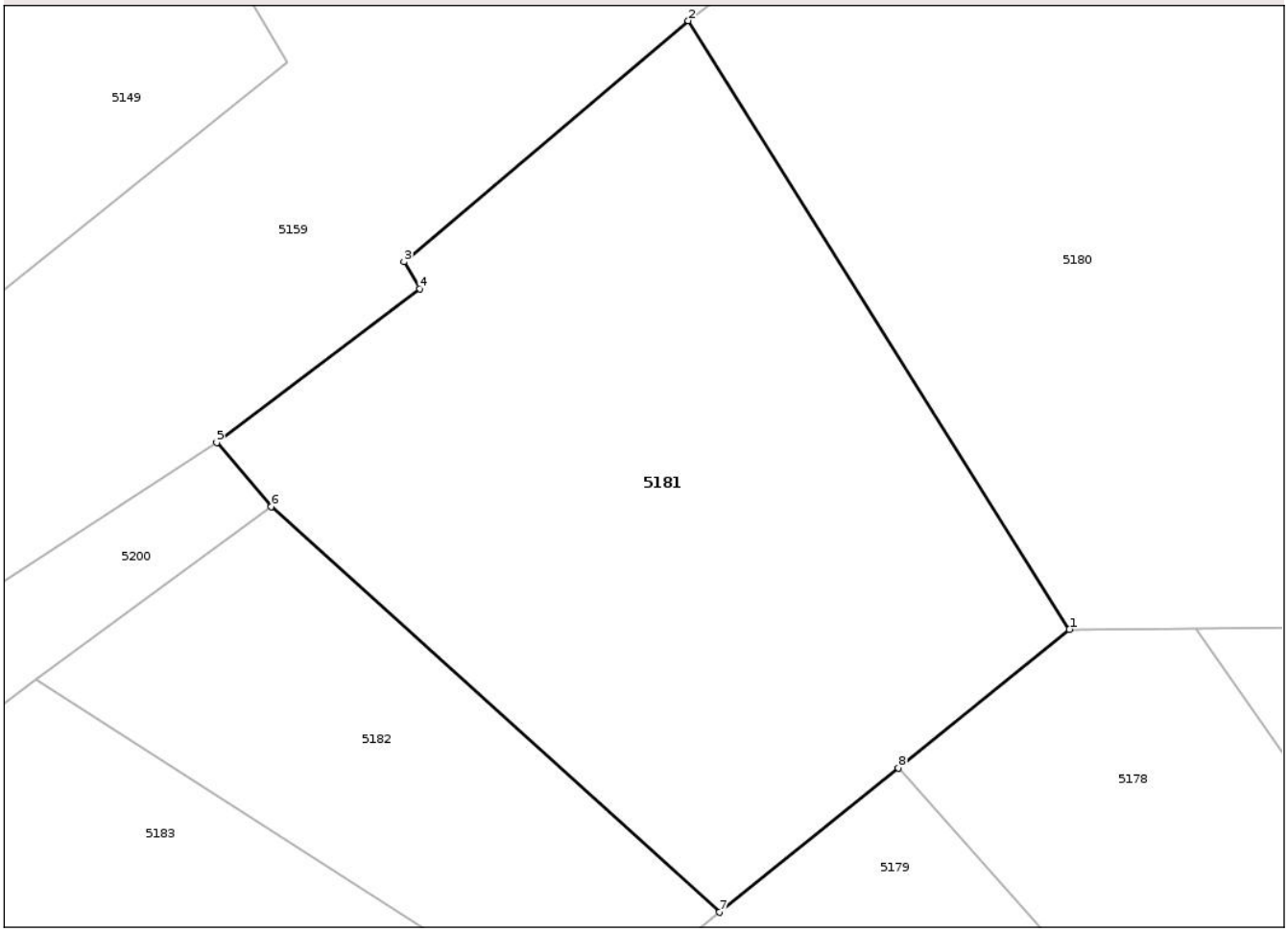
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.900	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	1.900	69	2/8	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	446.918,547 382.605,798	2	446.891,562 382.648,829	50.792
2	446.891,562 382.648,829	3	446.871,44 382.631,774	26.377
3	446.871,44 382.631,774	4	446.872,555 382.629,876	2.201
4	446.872,555 382.629,876	5	446.858,18 382.618,992	18.031
5	446.858,18 382.618,992	6	446.862,057 382.614,477	5.951

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	446.862,057 382.614,477	7	446.893,776 382.585,789	42.768
7	446.893,776 382.585,789	8	446.906,417 382.596,0	16.25
8	446.906,417 382.596,0	1	446.918,547 382.605,798	15.593

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5182

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		712	Sector cadastral:50 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1154/46521, din 28/09/2002 emis de CJSDPAT VALCEA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **RIZEA IOANA**, LIPSA CNP;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

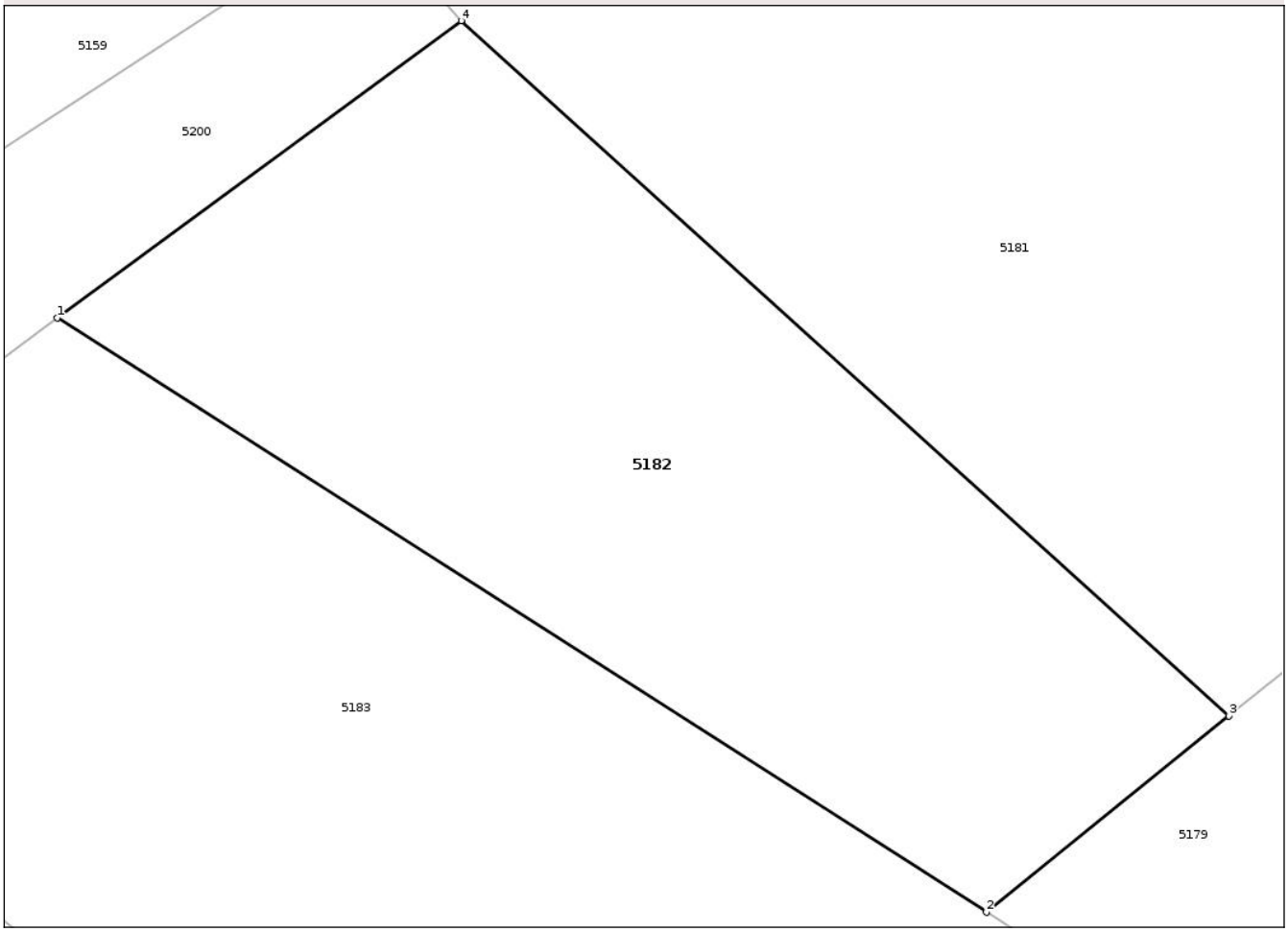
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	712	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	712	69	2/7	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	446.845,362 382.602,215	2	446.883,752 382.577,692	45.554
2	446.883,752 382.577,692	3	446.893,776 382.585,789	12.886
3	446.893,776 382.585,789	4	446.862,057 382.614,477	42.768
4	446.862,057 382.614,477	1	446.845,362 382.602,215	20.714

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5183

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.593	Sector cadastral:50 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 90, din 15/10/2024 emis de SPN STAN LIVEA SI SOARE ANCA (CERTIFICAT DE MOSTENITOR SUPLIMENTAR;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **POPA DAN**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **MOGA MIHAELA-MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

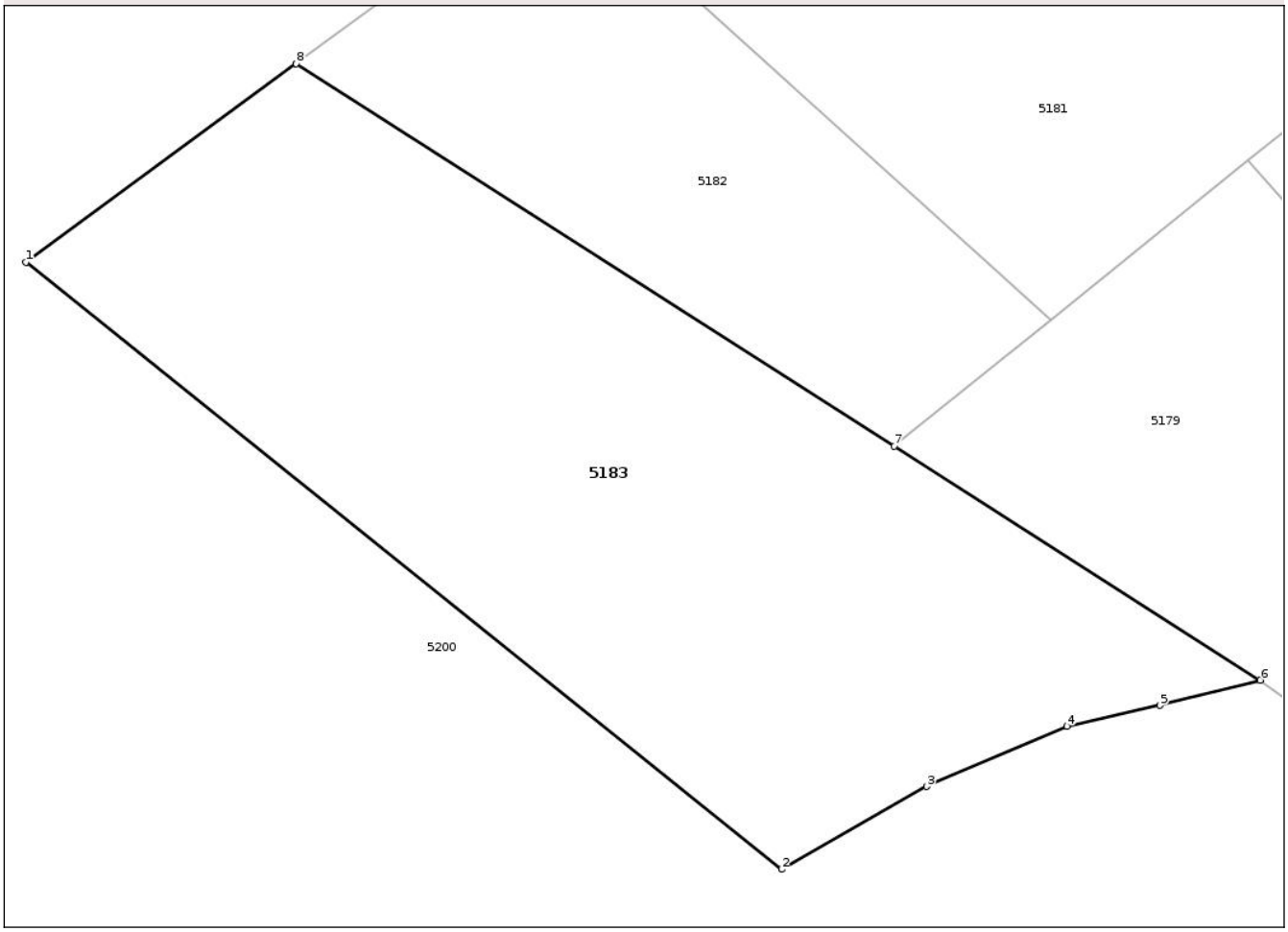
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.593	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	1.593	69	2/6	-	IMPADURITA

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	446.828,027 382.589,484	2	446.876,509 382.550,567	62.169
2	446.876,509 382.550,567	3	446.885,813 382.555,886	10.717
3	446.885,813 382.555,886	4	446.894,827 382.559,742	9.804
4	446.894,827 382.559,742	5	446.900,799 382.561,077	6.119
5	446.900,799 382.561,077	6	446.907,227 382.562,697	6.629

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	446.907,227 382.562,697	7	446.883,752 382.577,692	27.855
7	446.883,752 382.577,692	8	446.845,362 382.602,215	45.554
8	446.845,362 382.602,215	1	446.828,027 382.589,484	21.508

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5186

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:234
Nr. cadastral vechi:328

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea, punct Flamanda

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	37059	1.837	Sector cadastral:50 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4308 / 19/01/2024		
Act Notarial nr. 53, din 18/01/2024 emis de B.I.N Stan Livea;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **OBOGEANU IULIAN**, casatorit cu; 2) **OBOGEANU MARIA**	
	OBSERVATII: cu titlu de cumparare, bun comun	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

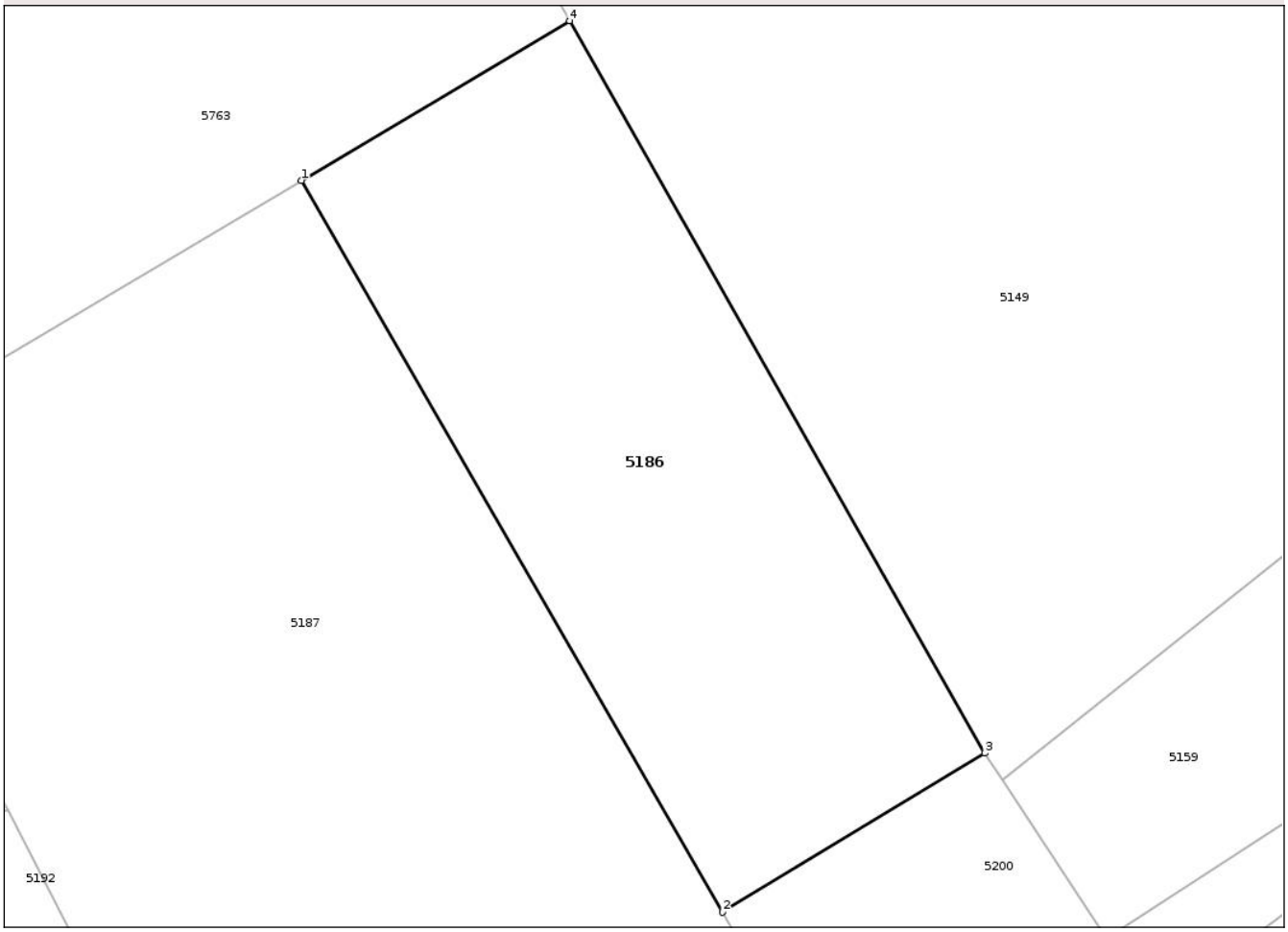
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
37059	1.837	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.837	69	1/9	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	446.773,341 382.671,423	2	446.808,686 382.610,024	70.846
2	446.808,686 382.610,024	3	446.830,707 382.623,362	25.745
3	446.830,707 382.623,362	4	446.795,851 382.684,808	70.644
4	446.795,851 382.684,808	1	446.773,341 382.671,423	26.189

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5187

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.836	Sector cadastral:50 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Hotarare Judecatoreasca nr. 12091, din 23/11/2011 emis de JUDECATORIA RAMNICU VALCEA (SENTINTA CIVILA;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STOIAN IOAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

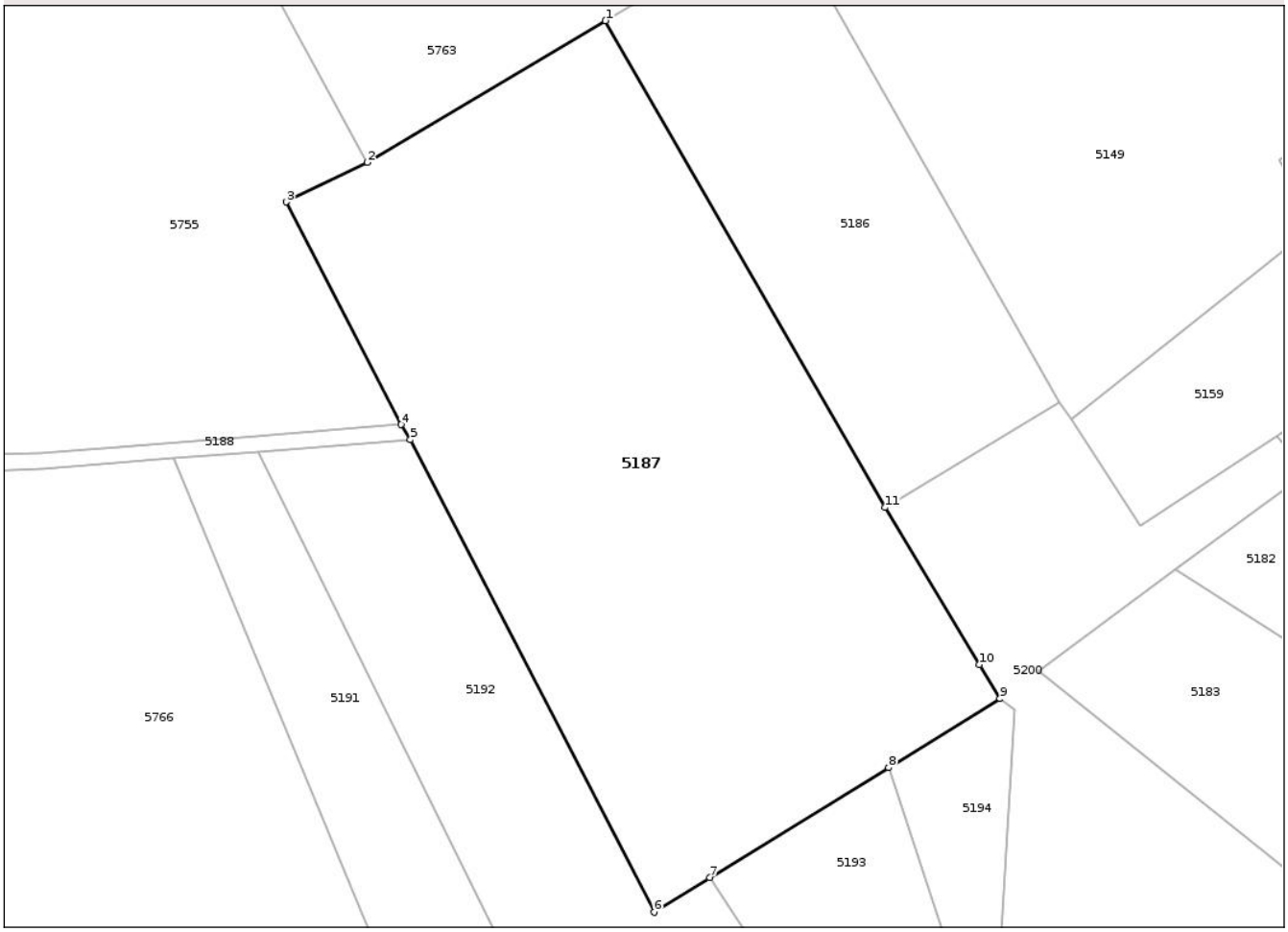
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.836	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.836	69	1/8	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	446.773,341 382.671,423	2	446.743,277 382.653,547	34.977
2	446.743,277 382.653,547	3	446.733,041 382.648,572	11.381
3	446.733,041 382.648,572	4	446.747,538 382.620,477	31.615
4	446.747,538 382.620,477	5	446.748,726 382.618,565	2.251
5	446.748,726 382.618,565	6	446.779,493 382.558,982	67.058

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	446.779,493 382.558,982	7	446.786,545 382.563,331	8.285
7	446.786,545 382.563,331	8	446.809,097 382.577,237	26.495
8	446.809,097 382.577,237	9	446.823,165 382.585,913	16.528
9	446.823,165 382.585,913	10	446.820,584 382.590,21	5.013
10	446.820,584 382.590,21	11	446.808,686 382.610,024	23.112
11	446.808,686 382.610,024	1	446.773,341 382.671,423	70.846

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5188

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Valea Râului, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		162	Sector cadastral:50 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE; ,art.13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

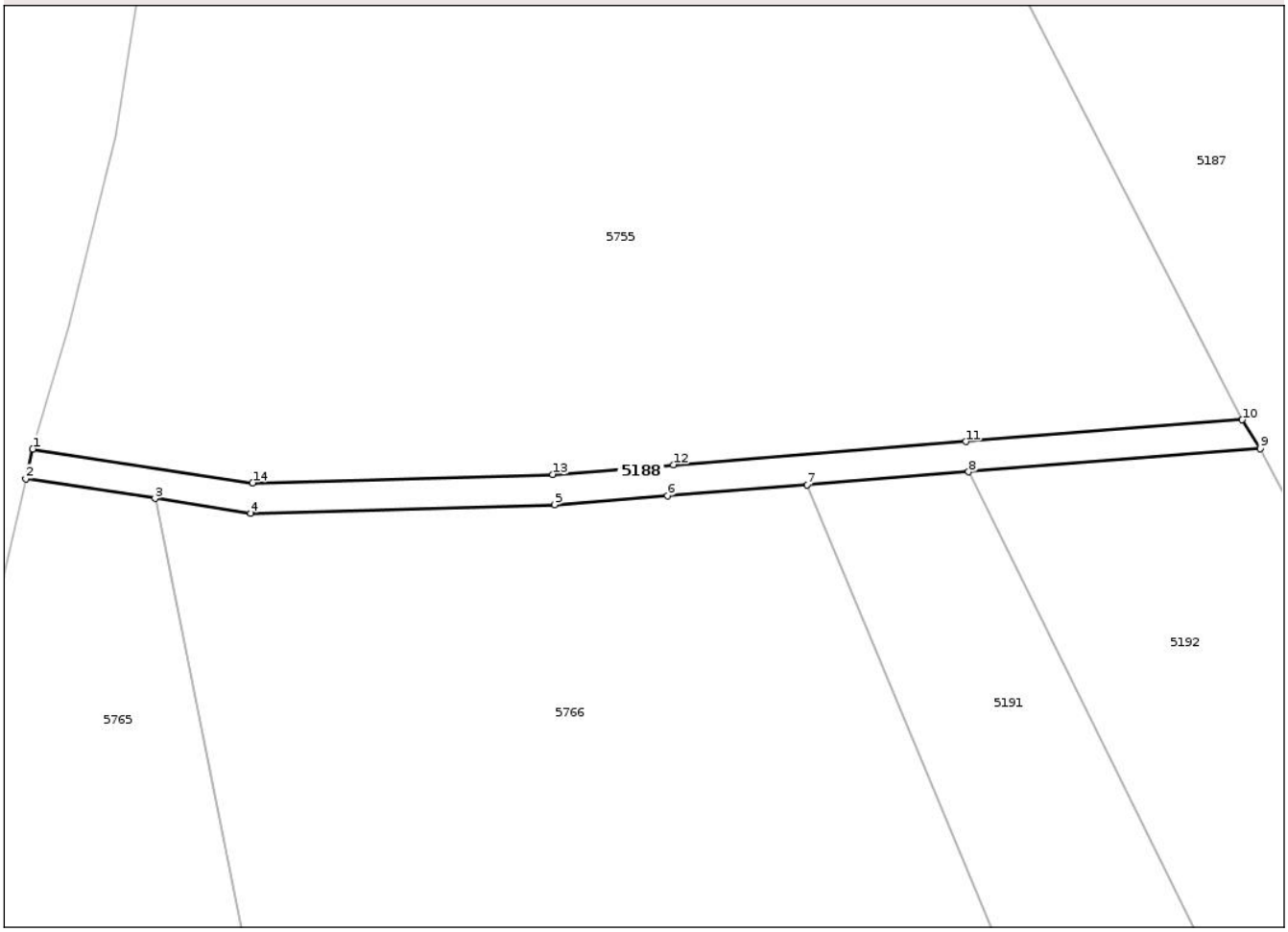
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	162	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	85	69	-	-	
2	curti constructii	NU	77	69	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	446.667,697 382.618,55	2	446.667,248 382.616,596	2.005
2	446.667,248 382.616,596	3	446.675,774 382.615,284	8.626
3	446.675,774 382.615,284	4	446.682,093 382.614,312	6.393
4	446.682,093 382.614,312	5	446.702,142 382.614,873	20.057

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	446.702,142 382.614,873	6	446.709,597 382.615,464	7.478
6	446.709,597 382.615,464	7	446.718,825 382.616,195	9.257
7	446.718,825 382.616,195	8	446.729,477 382.617,039	10.685
8	446.729,477 382.617,039	9	446.748,726 382.618,565	19.309
9	446.748,726 382.618,565	10	446.747,538 382.620,477	2.251
10	446.747,538 382.620,477	11	446.729,296 382.619,031	18.299
11	446.729,296 382.619,031	12	446.709,983 382.617,5	19.374
12	446.709,983 382.617,5	13	446.702,035 382.616,871	7.973
13	446.702,035 382.616,871	14	446.682,218 382.616,316	19.825
14	446.682,218 382.616,316	1	446.667,697 382.618,55	14.692

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5189

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Râului, Nr. 2, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.000	Sector cadastral:50 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	Loc. Valea Râului, Nr. 2, Jud. Valcea	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:70 mp; S. construita desfasurata:70 mp;
A1.2	-C2	Loc. Valea Râului, Nr. 2, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:93 mp; S. construita desfasurata:93 mp;
A1.3	-C3	Loc. Valea Râului, Nr. 2, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:37 mp; S. construita desfasurata:37 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 32, din 12/03/2020 emis de BIN STAN LIVEA (CERTIFICAT DE MOSTENITOR;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.2
	1) **OBOGEANU VASILE**	
Act Administrativ nr. 6370, din 12/11/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI GALICEA (ADEVERINTA;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.3
	1) **OBOGEANU VASILE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	639	69	1/1/1	-	
2	arabil	DA	361	69	1/1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	constructii de locuinte	70	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:70 mp; S. construita desfasurata:70 mp;
A1.2	-C2	constructii de locuinte	Din acte: 32 Masurata: 93	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:93 mp; S. construita desfasurata:93 mp;
A1.3	-C3	constructii anexa	37	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:37 mp; S. construita desfasurata:37 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	446.690,773 382.442,931	2	446.699,55 382.445,188	9.063

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	446.699,55 382.445,188	3	446.699,809 382.444,181	1.04

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	446.699,809 382.444,181	4	446.707,565 382.447,289	8.356
5	446.711,621 382.448,914	6	446.710,678 382.453,492	4.674
7	446.709,089 382.461,204	8	446.707,112 382.469,305	8.339
9	446.696,327 382.468,097	10	446.684,499 382.513,252	46.678
11	446.678,033 382.510,774	12	446.678,105 382.510,316	0.464
13	446.679,987 382.501,333	14	446.683,422 382.486,264	15.456
15	446.687,538 382.466,51	16	446.688,318 382.462,989	3.606
17	446.680,57 382.461,832	18	446.681,242 382.457,332	4.55
19	446.677,652 382.456,796	20	446.678,23 382.452,923	3.916
21	446.678,406 382.451,749	22	446.679,381 382.451,747	0.975
23	446.679,366 382.449,558	24	446.681,766 382.449,739	2.407
25	446.682,9 382.445,53	1	446.690,773 382.442,931	8.291

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	446.707,565 382.447,289	5	446.711,621 382.448,914	4.369
6	446.710,678 382.453,492	7	446.709,089 382.461,204	7.874
8	446.707,112 382.469,305	9	446.696,327 382.468,097	10.852
10	446.684,499 382.513,252	11	446.678,033 382.510,774	6.925
12	446.678,105 382.510,316	13	446.679,987 382.501,333	9.178
14	446.683,422 382.486,264	15	446.687,538 382.466,51	20.178
16	446.688,318 382.462,989	17	446.680,57 382.461,832	7.834
18	446.681,242 382.457,332	19	446.677,652 382.456,796	3.63
20	446.678,23 382.452,923	21	446.678,406 382.451,749	1.187
22	446.679,381 382.451,747	23	446.679,366 382.449,558	2.189
24	446.681,766 382.449,739	25	446.682,9 382.445,53	4.359

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5190

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Râului, Str Pinilor, Nr. 4, Jud. Valcea, Punctul Acasa

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	37387	2.196	Sector cadastral:50 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	37387-C1	Loc. Valea Râului, Str Pinilor, Nr. 4, Jud. Valcea, Punctul Acasa	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:118 mp; S. construita desfasurata:118 mp; Casa; An construire:1993
A1.2	37387-C2	Loc. Valea Râului, Str Pinilor, Nr. 4, Jud. Valcea, Punctul Acasa	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:165 mp; S. construita desfasurata:330 mp; Casa; An construire:1993
A1.3	37387-C3	Loc. Valea Râului, Str Pinilor, Nr. 4, Jud. Valcea, Punctul Acasa	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:49 mp; S. construita desfasurata:49 mp; Anexa (fanar si magazie); An construire:1997
A1.4	37387-C4	Loc. Valea Râului, Str Pinilor, Nr. 4, Jud. Valcea, Punctul Acasa	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:49 mp; S. construita desfasurata:49 mp; Anexa (sopron); An construire:1997
A1.5	37387-C5	Loc. Valea Râului, Str Pinilor, Nr. 4, Jud. Valcea, Punctul Acasa	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; S. construita desfasurata:17 mp; Anexa (magazie); An construire: 1998
A1.6	37387-C6	Loc. Valea Râului, Str Pinilor, Nr. 4, Jud. Valcea, Punctul Acasa	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp; S. construita desfasurata:14 mp; Anexa (patul); An construire:1998
A1.7	37387-C7	Loc. Valea Râului, Str Pinilor, Nr. 4, Jud. Valcea, Punctul Acasa	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:9 mp; S. construita desfasurata:9 mp; Anexa (cotet); An construire:1998

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
38755 / 17/05/2022		
Act Notarial nr. Partaj voluntar aut. nr. 2869, din 29/10/2021 emis de Notar Public Stan Livea (; act administrativ nr Adeverinta nr. 879 din 19.04.2022, emis de Primaria Comunei Galicea);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **OBOGEANU ION**	
Act Administrativ nr. Certificat de atestare fiscala pentru persoane fizice nr. 1598, din 15/04/2022 emis de Primaria Comunei Galicea;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **OBOGEANU ION**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.3, A1.4, A1.5, A1.6, A1.7
	1) **OBOGEANU ION** 2) **OBOGEANU ELENA**, soti;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
37387	2.196	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.816	69	1/1	-	
2	arabil	DA	380	69	1/1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	37387-C1	constructii de locuinte	118	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:118 mp; S. construita desfasurata:118 mp; Casa; An construire:1993
A1.2	37387-C2	constructii de locuinte	165	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:165 mp; S. construita desfasurata:330 mp; Casa; An construire:1993
A1.3	37387-C3	constructii anexa	49	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:49 mp; S. construita desfasurata:49 mp; Anexa (fanar si magazie); An construire:1997
A1.4	37387-C4	constructii anexa	49	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:49 mp; S. construita desfasurata:49 mp; Anexa (sopron); An construire:1997
A1.5	37387-C5	constructii anexa	17	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; S. construita desfasurata:17 mp; Anexa (magazie); An construire:1998
A1.6	37387-C6	constructii anexa	14	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp; S. construita desfasurata:14 mp; Anexa (patul); An construire:1998

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.7	37387-C7	constructii anexa	9	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:9 mp; S. construita desfasurata:9 mp; Anexa (cotet); An construire:1998

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	446.679,366 382.449,558	2	446.679,381 382.451,747	2.189
3	446.678,406 382.451,749	4	446.678,23 382.452,923	1.187
5	446.677,652 382.456,796	6	446.681,242 382.457,332	3.63
7	446.680,57 382.461,832	8	446.688,318 382.462,989	7.834
9	446.687,538 382.466,51	10	446.683,422 382.486,264	20.178
11	446.679,987 382.501,333	12	446.678,105 382.510,316	9.178
13	446.678,033 382.510,774	14	446.677,774 382.512,426	1.672
15	446.676,572 382.515,5	16	446.662,432 382.516,112	14.153
17	446.648,292 382.516,725	18	446.646,838 382.507,797	9.046
19	446.646,129 382.500,047	20	446.646,298 382.489,813	10.235
21	446.646,95 382.482,145	22	446.648,402 382.465,431	16.777
23	446.651,646 382.459,354	24	446.657,148 382.453,887	7.756
25	446.659,549 382.453,18	26	446.665,481 382.451,538	6.155
27	446.671,147 382.449,806	28	446.672,21 382.449,563	1.09

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	446.679,381 382.451,747	3	446.678,406 382.451,749	0.975
4	446.678,23 382.452,923	5	446.677,652 382.456,796	3.916
6	446.681,242 382.457,332	7	446.680,57 382.461,832	4.55
8	446.688,318 382.462,989	9	446.687,538 382.466,51	3.606
10	446.683,422 382.486,264	11	446.679,987 382.501,333	15.456
12	446.678,105 382.510,316	13	446.678,033 382.510,774	0.464
14	446.677,774 382.512,426	15	446.676,572 382.515,5	3.301
16	446.662,432 382.516,112	17	446.648,292 382.516,725	14.153
18	446.646,838 382.507,797	19	446.646,129 382.500,047	7.782
20	446.646,298 382.489,813	21	446.646,95 382.482,145	7.696
22	446.648,402 382.465,431	23	446.651,646 382.459,354	6.889
24	446.657,148 382.453,887	25	446.659,549 382.453,18	2.503
26	446.665,481 382.451,538	27	446.671,147 382.449,806	5.925
28	446.672,21 382.449,563	1	446.679,366 382.449,558	7.156

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5191

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.008	Sector cadastral:50 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1155/46521, din 28/09/2002 emis de CJSDPAT VALCEA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COSTACHE GHEORGHE**, LIPSA CNP;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

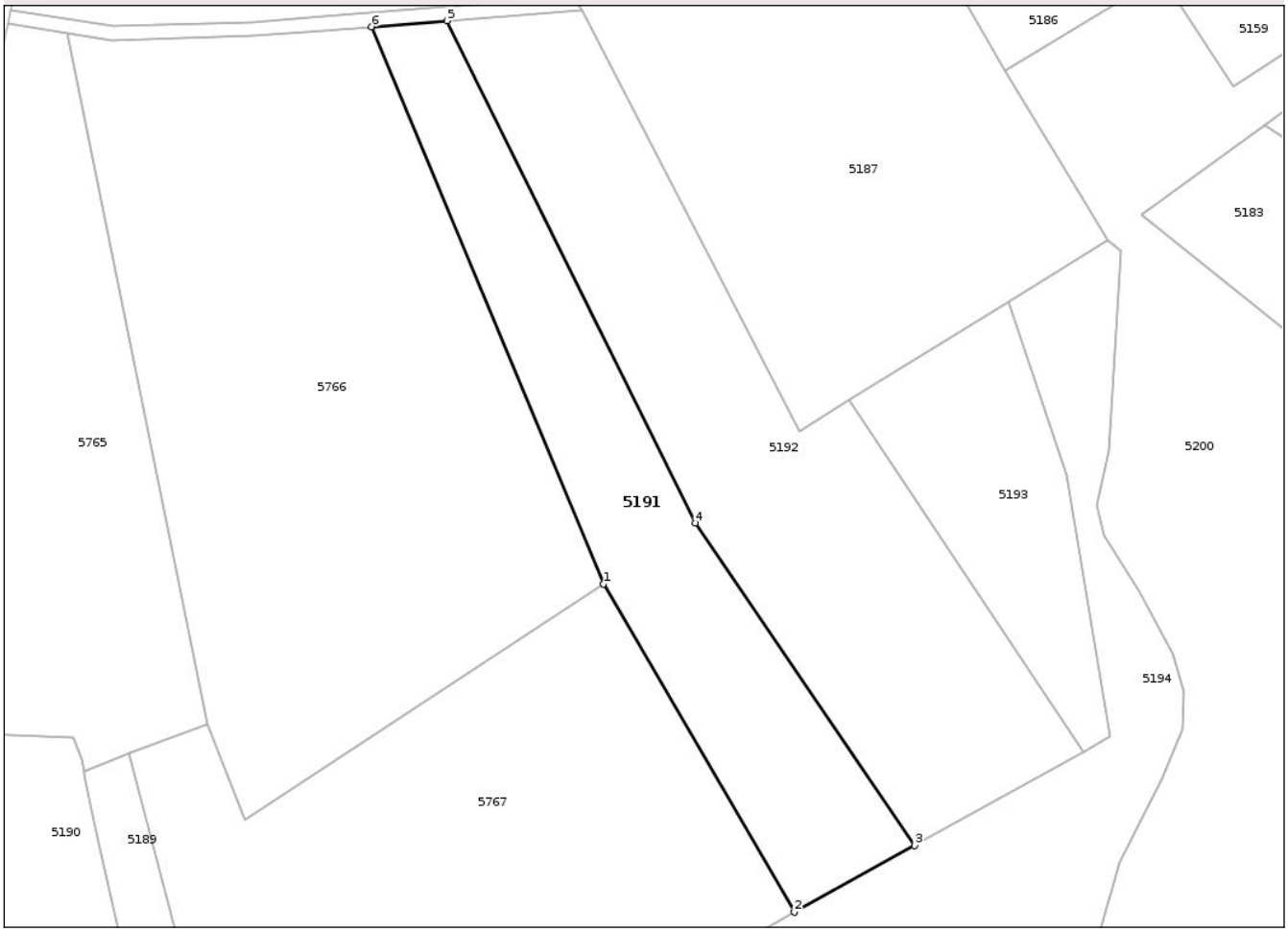
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.008	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.051	69	1/4	-	
2	faneata	NU	957	69	2/2	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	446.751,662 382.537,286	2	446.778,725 382.490,817	53.775
2	446.778,725 382.490,817	3	446.795,791 382.500,267	19.508
3	446.795,791 382.500,267	4	446.764,715 382.545,943	55.245
4	446.764,715 382.545,943	5	446.729,477 382.617,039	79.35

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	446.729,477 382.617,039	6	446.718,825 382.616,195	10.685
6	446.718,825 382.616,195	1	446.751,662 382.537,286	85.469

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5192

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.952	Sector cadastral:50 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 769/42737, din 10/04/2002 emis de CJSDPAT VALCEA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STOIAN ELENA**, LIPSA CNP;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

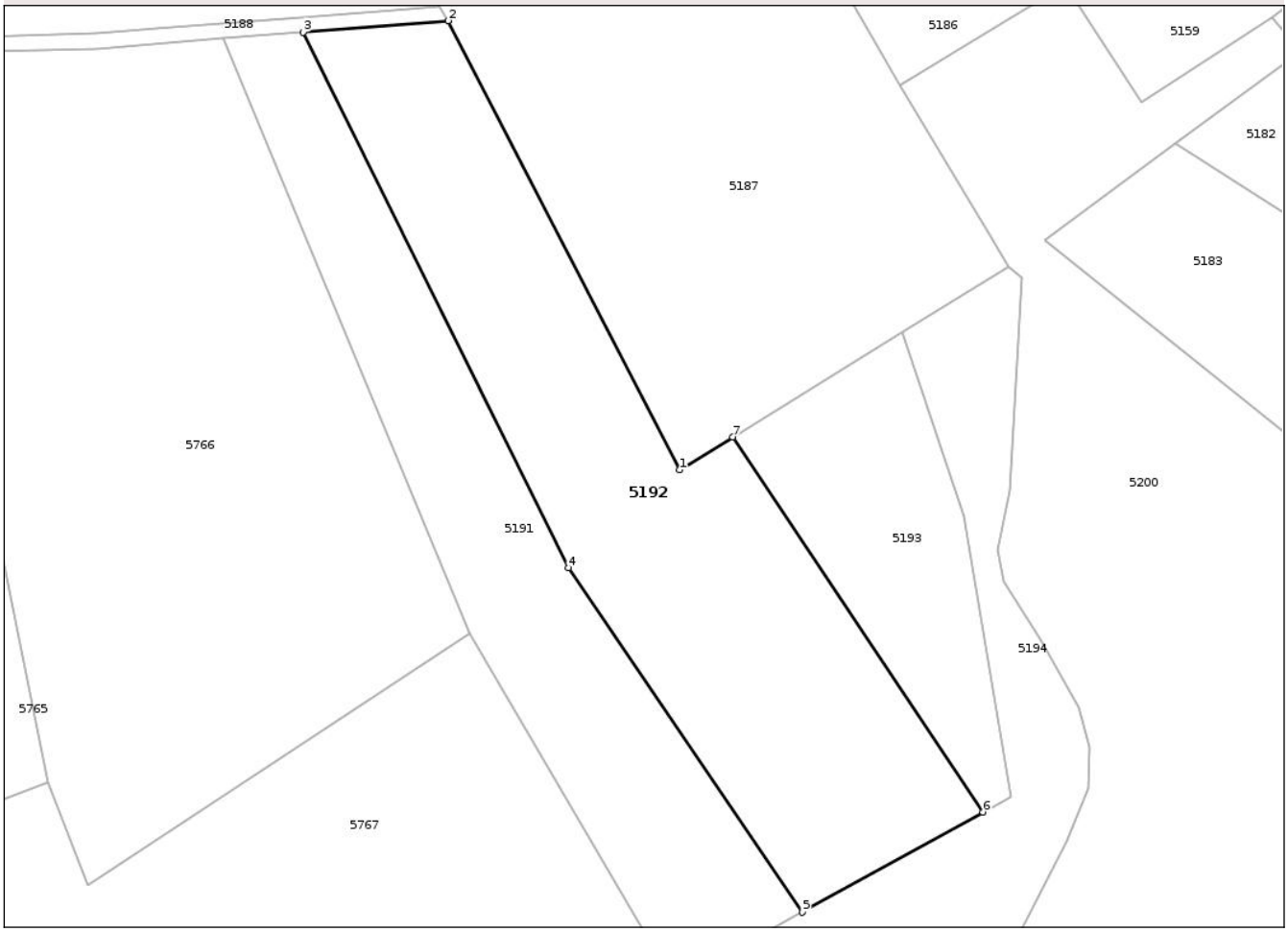
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.952	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.352	69	1/5	-	
2	faneata	NU	1.600	69	2/2/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	446.779,493 382.558,982	2	446.748,726 382.618,565	67.058
2	446.748,726 382.618,565	3	446.729,477 382.617,039	19.309
3	446.729,477 382.617,039	4	446.764,715 382.545,943	79.35
4	446.764,715 382.545,943	5	446.795,791 382.500,267	55.245

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	446.795,791 382.500,267	6	446.819,764 382.513,541	27.403
6	446.819,764 382.513,541	7	446.786,545 382.563,331	59.854
7	446.786,545 382.563,331	1	446.779,493 382.558,982	8.285

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5193

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.000	Sector cadastral:50 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE; ,art.13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

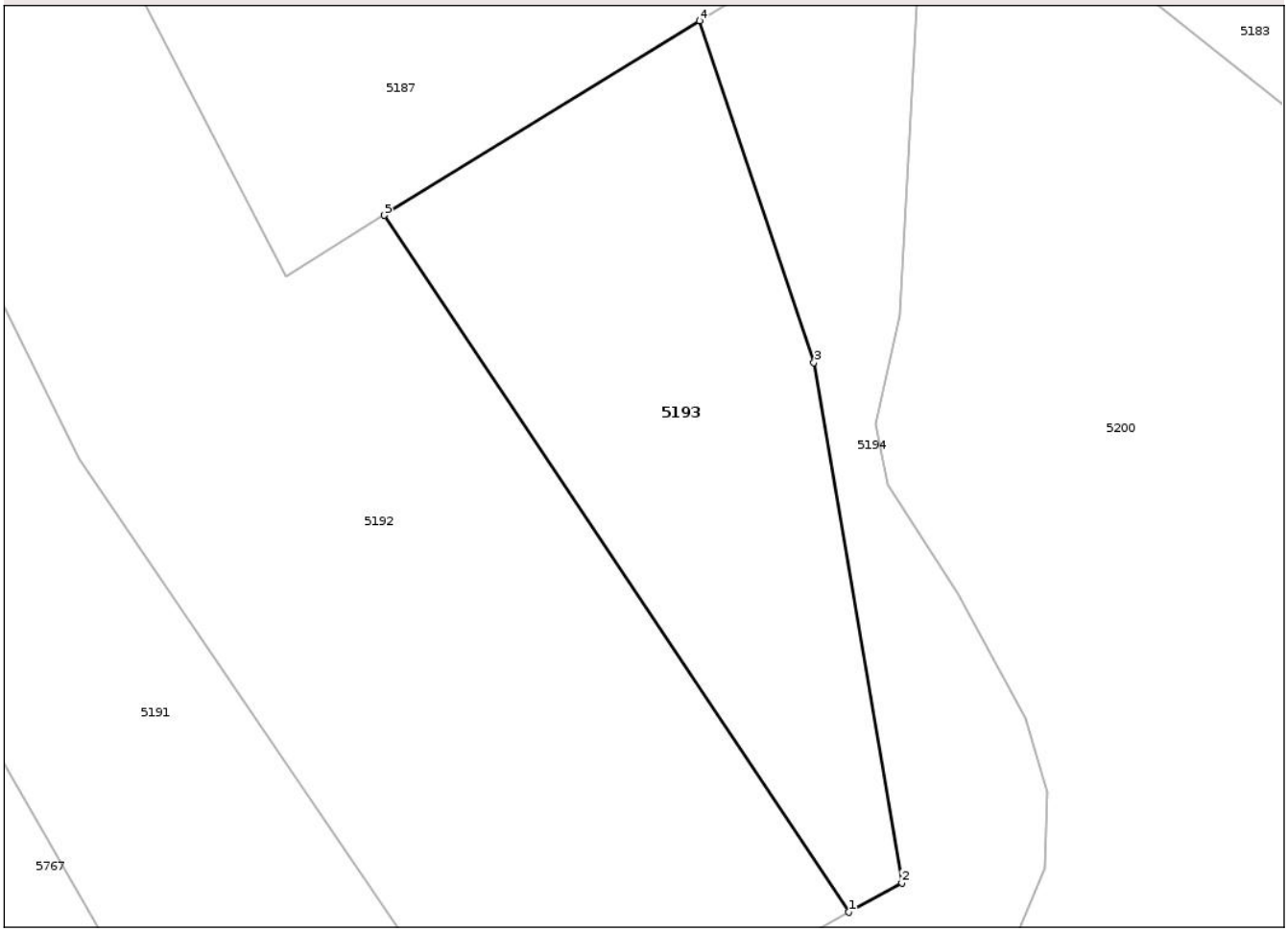
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	1.000	69	2/4	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	446.819,764 382.513,541	2	446.823,565 382.515,645	4.344
2	446.823,565 382.515,645	3	446.817,272 382.552,809	37.693
3	446.817,272 382.552,809	4	446.809,097 382.577,237	25.76
4	446.809,097 382.577,237	5	446.786,545 382.563,331	26.495
5	446.786,545 382.563,331	1	446.819,764 382.513,541	59.854

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5194

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.020	Sector cadastral:50 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 2743, din 31/03/2006 emis de CJSDPAT VALCEA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **OBOGEANU ILIE** DEFUNCT:Da	
Hotarare Judecatoreasca nr. 533, din 14/02/2025 emis de JUDECATORIA RAMNICU VALCEA (SENTINTA CIVILA;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **OBOGEANU IULIAN**, casatorit cu;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

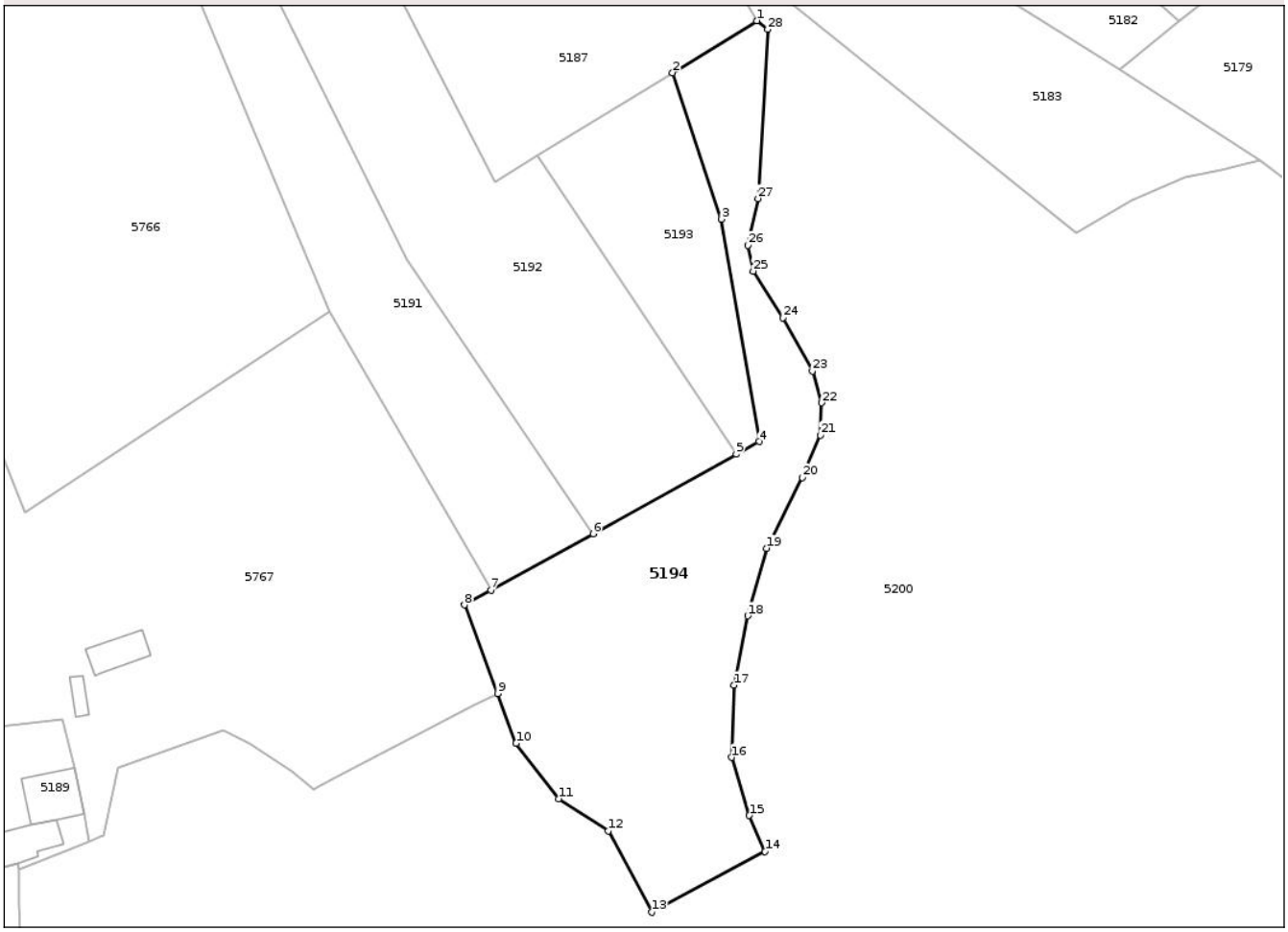
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.020	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	3.020	69	2/3	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	446.823,165 382.585,913	2	446.809,097 382.577,237	16.528
3	446.817,272 382.552,809	4	446.823,565 382.515,645	37.693
5	446.819,764 382.513,541	6	446.795,791 382.500,267	27.403
7	446.778,725 382.490,817	8	446.774,33 382.488,383	5.024
9	446.779,836 382.473,595	10	446.782,935 382.465,273	8.88

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	446.809,097 382.577,237	3	446.817,272 382.552,809	25.76
4	446.823,565 382.515,645	5	446.819,764 382.513,541	4.344
6	446.795,791 382.500,267	7	446.778,725 382.490,817	19.508
8	446.774,33 382.488,383	9	446.779,836 382.473,595	15.78
10	446.782,935 382.465,273	11	446.790,062 382.456,024	11.676

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	446.790,062 382.456,024	12	446.798,327 382.450,623	9.873
13	446.805,61 382.437,075	14	446.824,556 382.447,194	21.479
15	446.821,898 382.453,21	16	446.818,93 382.462,911	10.145
17	446.819,412 382.474,963	18	446.821,643 382.486,554	11.804
19	446.824,833 382.497,826	20	446.830,813 382.509,643	13.244
21	446.833,818 382.516,725	22	446.834,004 382.522,102	5.38
23	446.832,444 382.527,427	24	446.827,547 382.536,289	10.125
25	446.822,577 382.544,113	26	446.821,683 382.548,402	4.381
27	446.823,39 382.556,226	28	446.824,977 382.584,458	28.277

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	446.798,327 382.450,623	13	446.805,61 382.437,075	15.381
14	446.824,556 382.447,194	15	446.821,898 382.453,21	6.577
16	446.818,93 382.462,911	17	446.819,412 382.474,963	12.062
18	446.821,643 382.486,554	19	446.824,833 382.497,826	11.715
20	446.830,813 382.509,643	21	446.833,818 382.516,725	7.693
22	446.834,004 382.522,102	23	446.832,444 382.527,427	5.549
24	446.827,547 382.536,289	25	446.822,577 382.544,113	9.269
26	446.821,683 382.548,402	27	446.823,39 382.556,226	8.008
28	446.824,977 382.584,458	1	446.823,165 382.585,913	2.324

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5195

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Râului, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		225	Sector cadastral:50 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE; ,art.13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

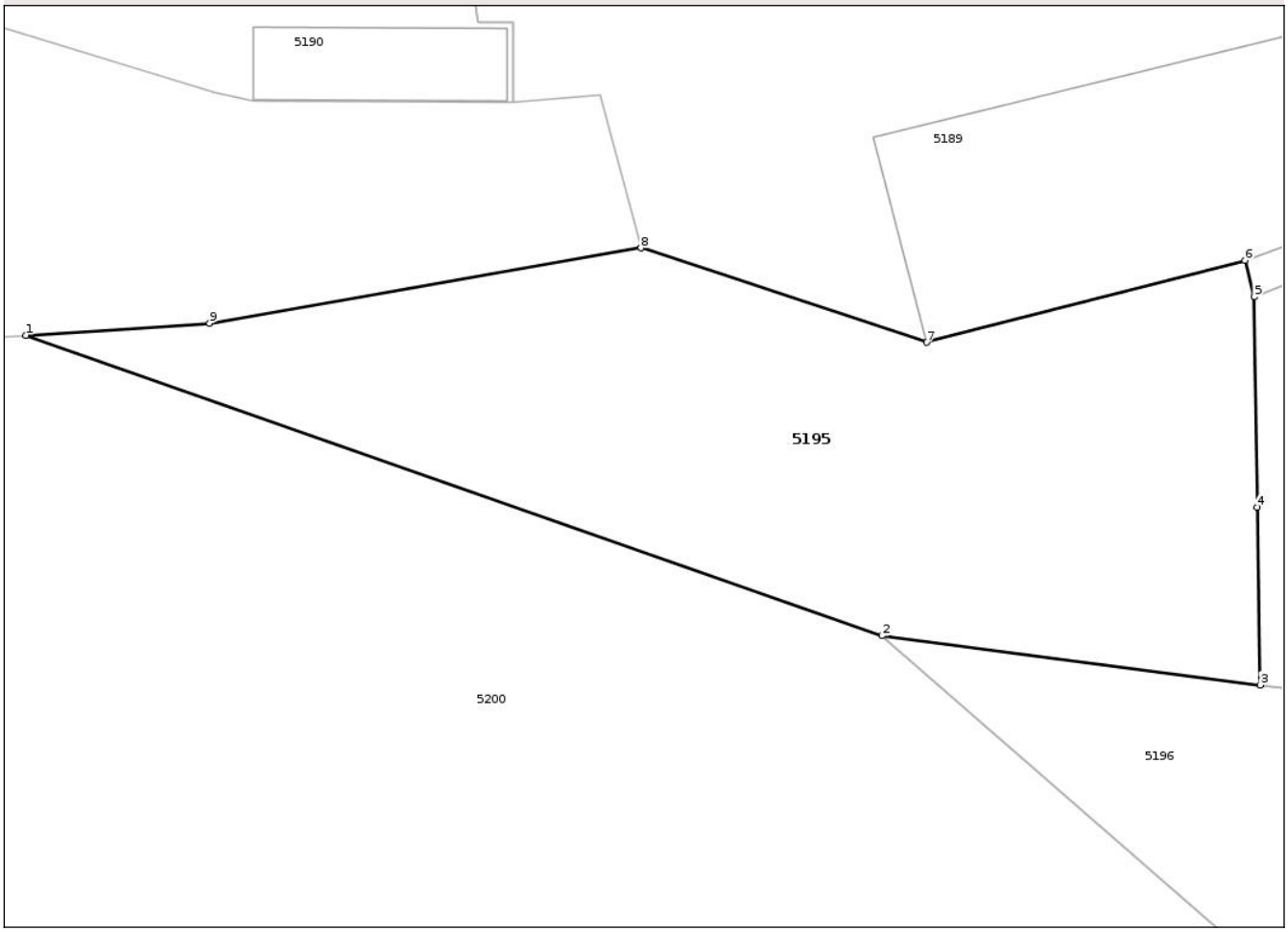
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	225	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	225	69	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	446.665,942 382.443,125	2	446.689,541 382.434,849	25.008
2	446.689,541 382.434,849	3	446.699,975 382.433,495	10.521
3	446.699,975 382.433,495	4	446.699,899 382.438,385	4.891
4	446.699,899 382.438,385	5	446.699,809 382.444,181	5.797
5	446.699,809 382.444,181	6	446.699,55 382.445,188	1.04

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	446.699,55 382.445,188	7	446.690,773 382.442,931	9.063
7	446.690,773 382.442,931	8	446.682,9 382.445,53	8.291
8	446.682,9 382.445,53	9	446.671,004 382.443,459	12.075
9	446.671,004 382.443,459	1	446.665,942 382.443,125	5.073

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5196

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea, Punct UP VI

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	36811	Din acte: 4.171 Masurata: 4.096	Sector cadastral:50 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
88134 / 19/11/2019		
Act Notarial nr. Contract de donatie aut.nr.3136, din 15/11/2019 emis de Notar Public Stan Livea;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **POBORANU CONSTANTIN** 2) **POBORANU ANA**, soti;	
	OBSERVATII: bun comun	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

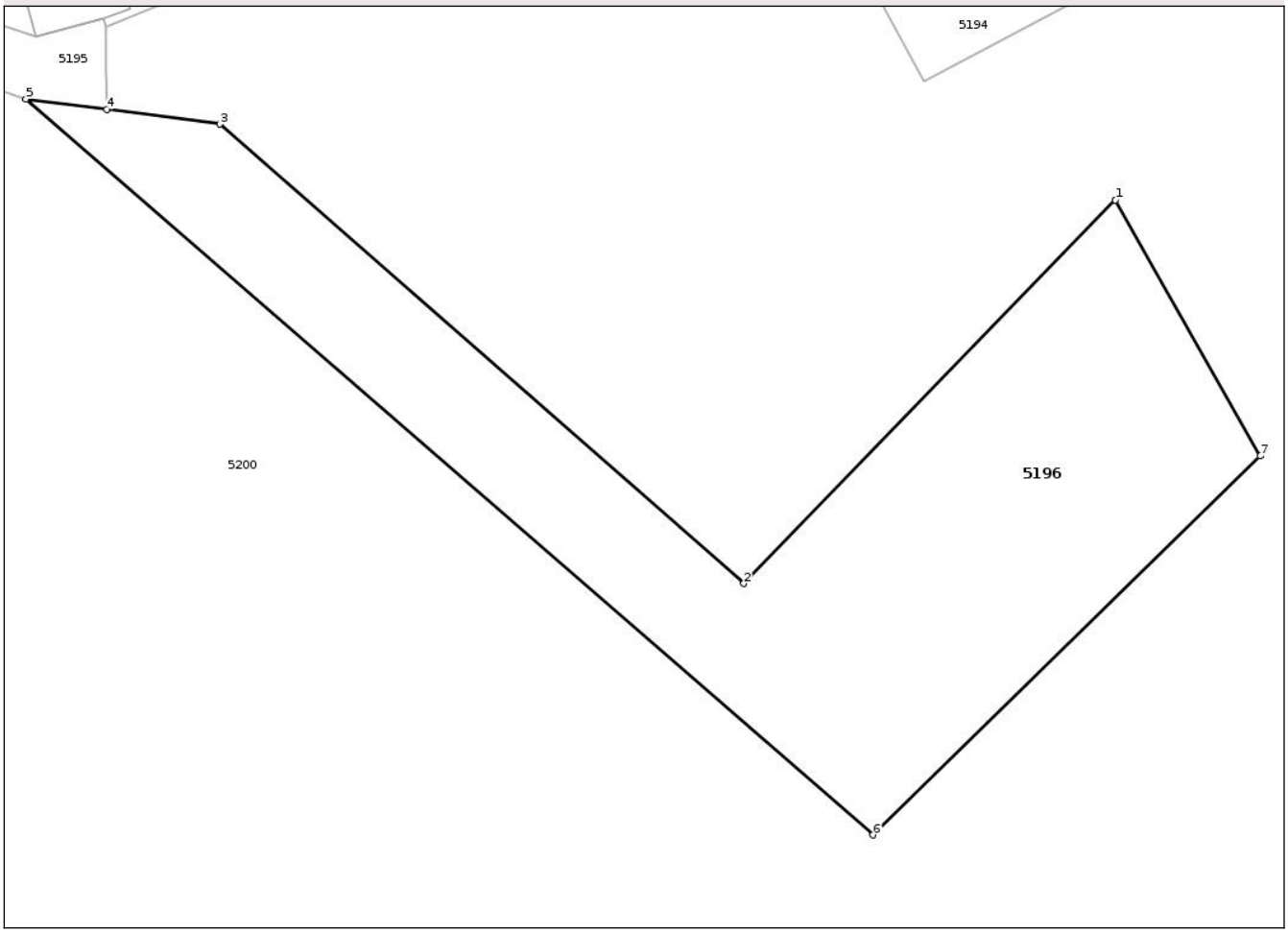
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
36811	Din acte: 4.171 Masurata: 4.096	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	padure	NU	4.096	73	1508	-	UP VI UA 44B

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	446.830,305 382.421,795	2	446.782,295 382.372,237	69.0
2	446.782,295 382.372,237	3	446.714,641 382.431,592	90.0
3	446.714,641 382.431,592	4	446.699,975 382.433,495	14.789
4	446.699,975 382.433,495	5	446.689,541 382.434,849	10.521
5	446.689,541 382.434,849	6	446.799,015 382.339,767	145.0

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	446.799,015 382.339,767	7	446.849,038 382.388,734	70.0
7	446.849,038 382.388,734	1	446.830,305 382.421,795	37.999

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5197

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea, Punctul Flămînda

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	37151	3.110	Sector cadastral:50 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
74010 / 27/09/2021		
Act Notarial nr. Contract de vanzare cumparare aut nr 2333, din 24/09/2021 emis de NP Banu Claudia Mihaela;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEATA GEORGE-EDUARD**, (necasatorit);	
	OBSERVATII: Bun propriu, cu titlu de cumpararel;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

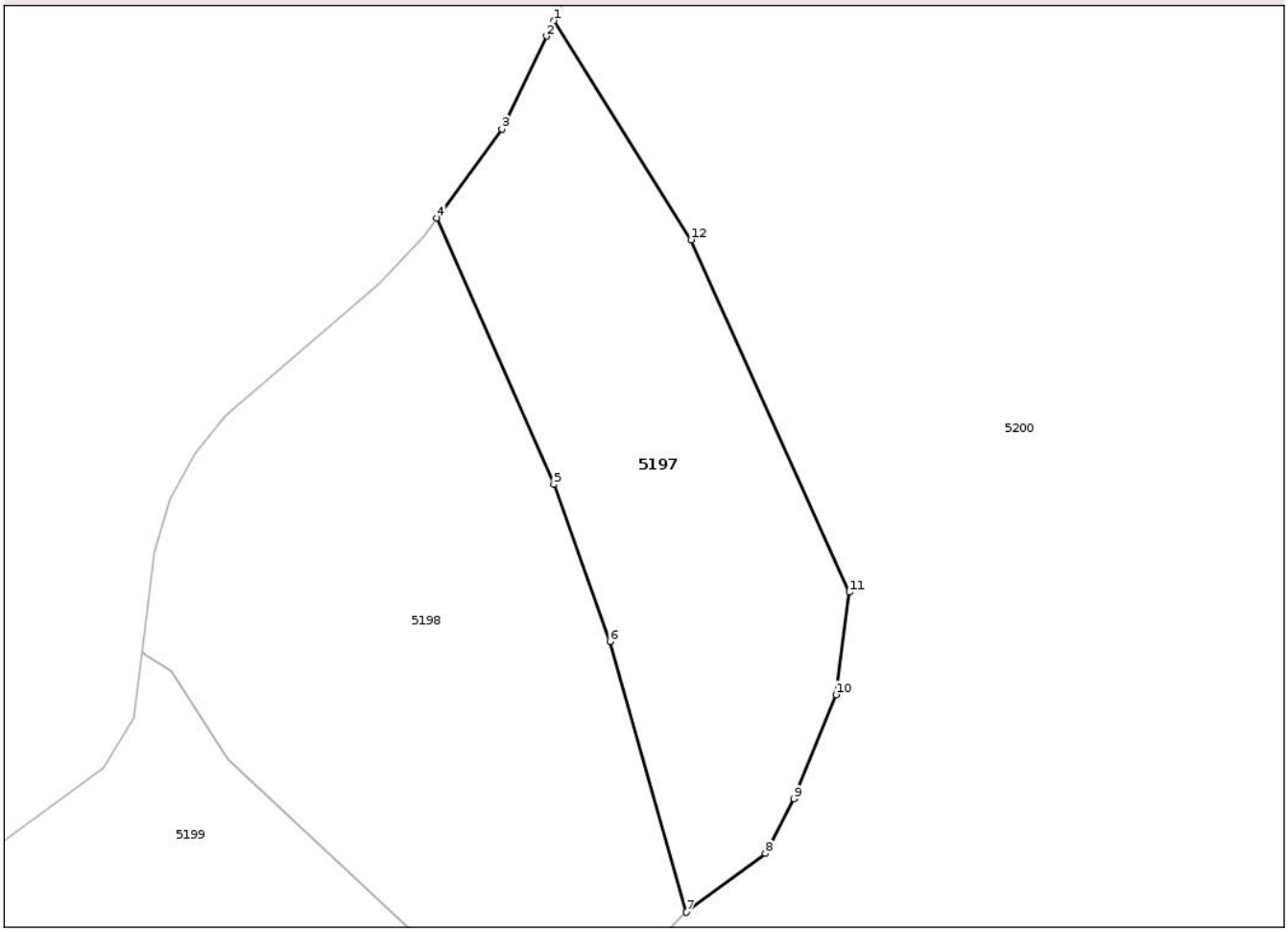
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
37151	3.110	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	livada	NU	3.110	71	3/18	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	446.611,873 382.363,275	2	446.610,86 382.361,162	2.343
2	446.610,86 382.361,162	3	446.604,718 382.348,496	14.077
3	446.604,718 382.348,496	4	446.595,83 382.336,299	15.092
4	446.595,83 382.336,299	5	446.611,839 382.299,942	39.726
5	446.611,839 382.299,942	6	446.619,514 382.278,47	22.802

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	446.619,514 382.278,47	7	446.629,919 382.241,503	38.403
7	446.629,919 382.241,503	8	446.640,762 382.249,524	13.487
8	446.640,762 382.249,524	9	446.644,617 382.257,007	8.418
9	446.644,617 382.257,007	10	446.650,427 382.271,23	15.364
10	446.650,427 382.271,23	11	446.652,243 382.285,203	14.091
11	446.652,243 382.285,203	12	446.630,589 382.333,362	52.803
12	446.630,589 382.333,362	1	446.611,873 382.363,275	35.286

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5198

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea, Punctul Flaminda

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	37060	Din acte: 4.938 Masurata: 4.524	Sector cadastral:50 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
67032 / 13/10/2020		
Contract De Vânzare-Cumpărare nr. 2354, din 12/10/2020 emis de Notar Public Banu Claudia Mihaela;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEATA GEORGE-EDUARD**, necasatorit;	
	OBSERVATII: cu titlu de cumparare	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

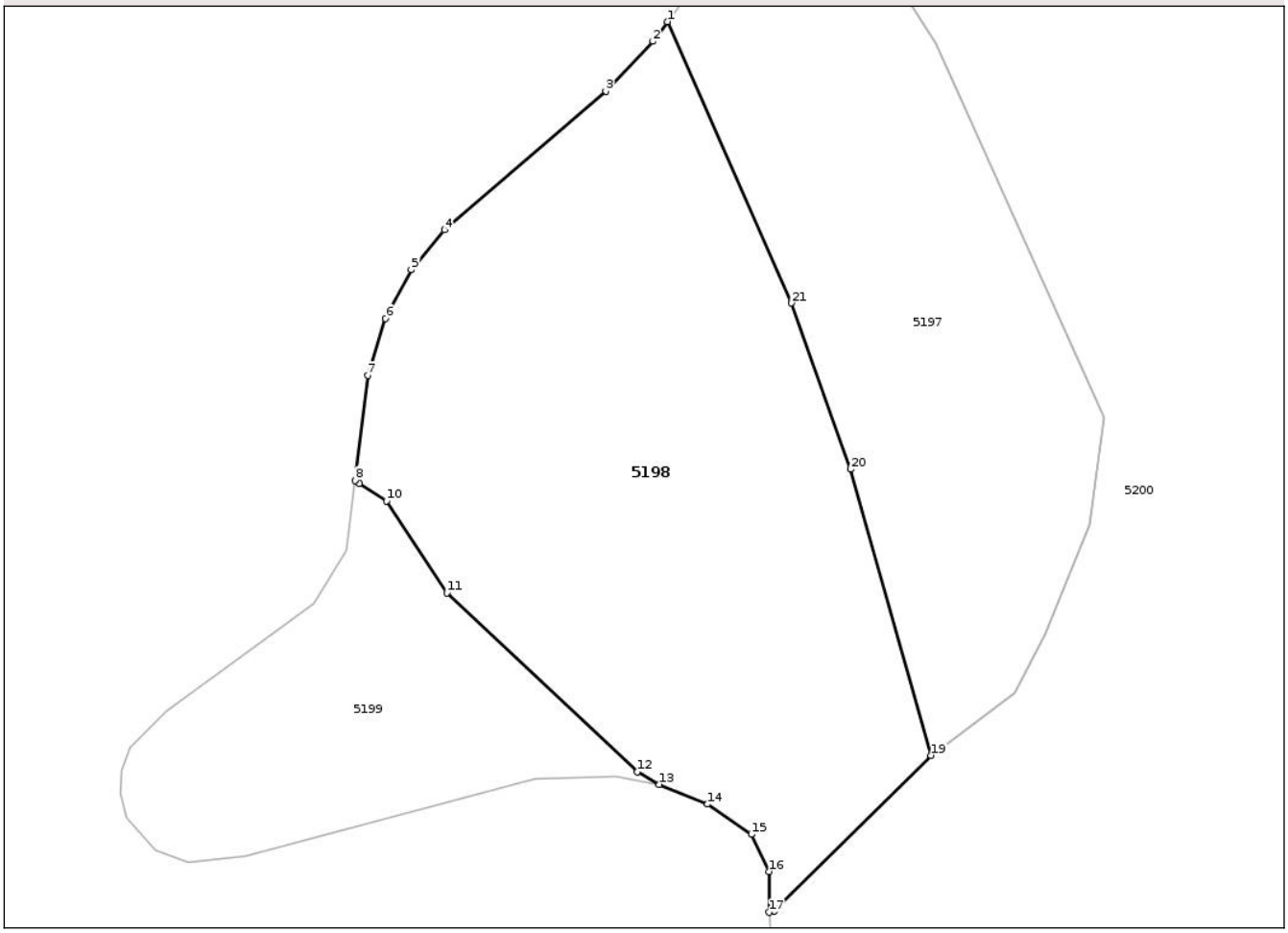
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
37060	Din acte: 4.938 Masurata: 4.524	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	livada	NU	4.524	71	3/14	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	446.595,83 382.336,299	2	446.593,978 382.333,758	3.144
3	446.587,889 382.327,296	4	446.567,016 382.309,384	27.505
5	446.562,74 382.304,249	6	446.559,4 382.297,957	7.124
7	446.557,119 382.290,594	8	446.555,469 382.277,017	13.677
9	446.556,063 382.276,633	10	446.559,549 382.274,383	4.149

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	446.593,978 382.333,758	3	446.587,889 382.327,296	8.879
4	446.567,016 382.309,384	5	446.562,74 382.304,249	6.682
6	446.559,4 382.297,957	7	446.557,119 382.290,594	7.708
8	446.555,469 382.277,017	9	446.556,063 382.276,633	0.707
10	446.559,549 382.274,383	11	446.567,327 382.262,468	14.229

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	446.567,327 382.262,468	12	446.591,969 382.239,397	33.756
13	446.594,788 382.237,746	14	446.601,041 382.235,201	6.751
15	446.606,709 382.231,284	16	446.608,961 382.226,505	5.283
17	446.608,959 382.221,229	18	446.609,709 382.221,425	0.775
19	446.629,919 382.241,503	20	446.619,514 382.278,47	38.403
21	446.611,839 382.299,942	1	446.595,83 382.336,299	39.726

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	446.591,969 382.239,397	13	446.594,788 382.237,746	3.267
14	446.601,041 382.235,201	15	446.606,709 382.231,284	6.89
16	446.608,961 382.226,505	17	446.608,959 382.221,229	5.276
18	446.609,709 382.221,425	19	446.629,919 382.241,503	28.488
20	446.619,514 382.278,47	21	446.611,839 382.299,942	22.802

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5199

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.508	Sector cadastral:50 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE; ,art.13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

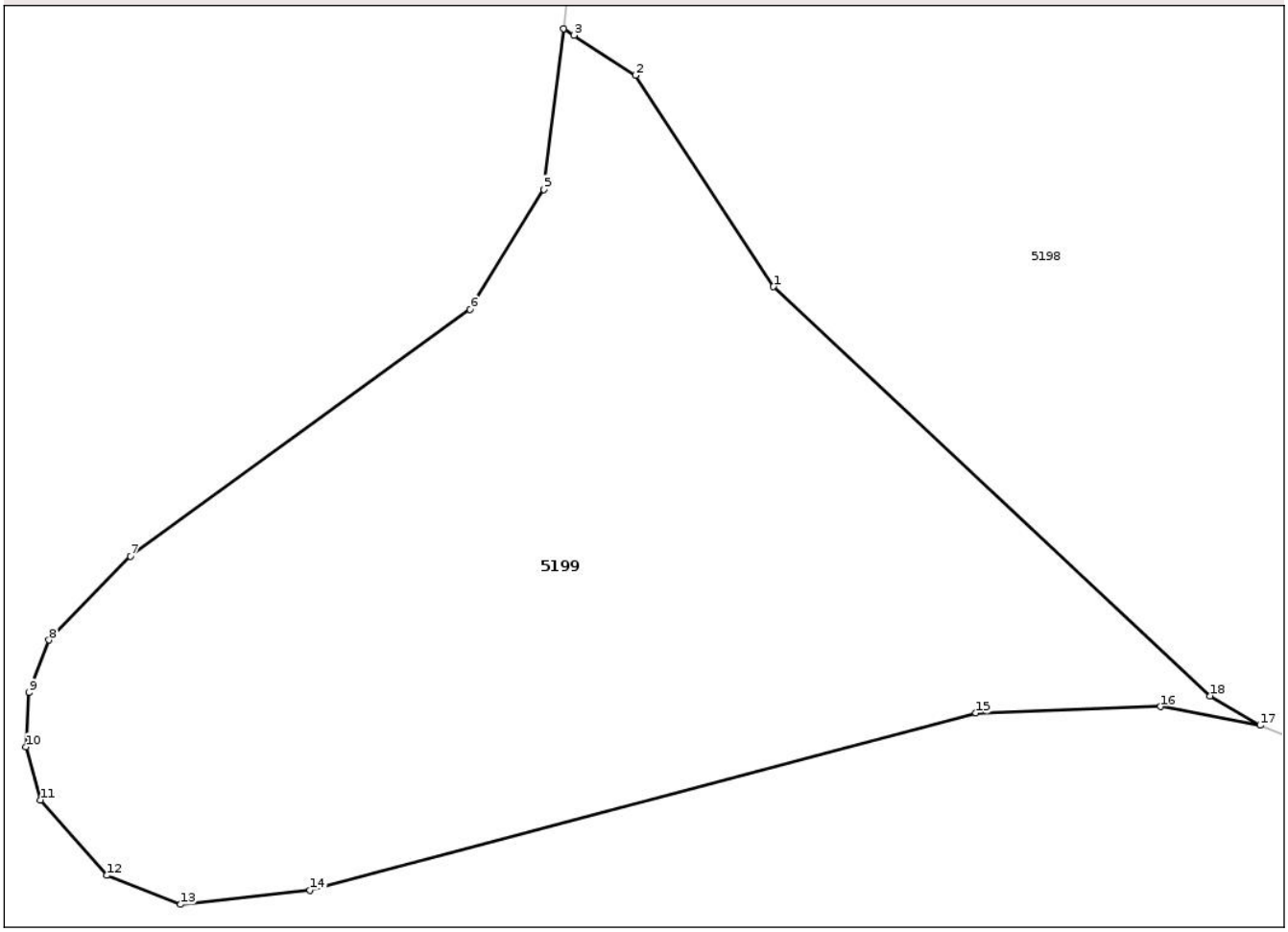
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.508	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	1.508	71	3	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	446.567,327 382.262,468	2	446.559,549 382.274,383	14.229
2	446.559,549 382.274,383	3	446.556,063 382.276,633	4.149
3	446.556,063 382.276,633	4	446.555,469 382.277,017	0.707
4	446.555,469 382.277,017	5	446.554,367 382.267,951	9.133
5	446.554,367 382.267,951	6	446.550,201 382.261,182	7.948

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	446.550,201 382.261,182	7	446.531,038 382.247,275	23.678
7	446.531,038 382.247,275	8	446.526,445 382.242,551	6.589
8	446.526,445 382.242,551	9	446.525,321 382.239,597	3.161
9	446.525,321 382.239,597	10	446.525,143 382.236,525	3.077
10	446.525,143 382.236,525	11	446.525,978 382.233,542	3.098
11	446.525,978 382.233,542	12	446.529,714 382.229,284	5.665
12	446.529,714 382.229,284	13	446.533,867 382.227,65	4.463
13	446.533,867 382.227,65	14	446.541,181 382.228,456	7.358
14	446.541,181 382.228,456	15	446.578,746 382.238,437	38.868
15	446.578,746 382.238,437	16	446.589,158 382.238,8	10.418
16	446.589,158 382.238,8	17	446.594,788 382.237,746	5.728
17	446.594,788 382.237,746	18	446.591,969 382.239,397	3.267
18	446.591,969 382.239,397	1	446.567,327 382.262,468	33.756

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5200

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Valea Râului, Str Frasinului, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		825.555	Sector cadastral:50 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE; ,art.13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

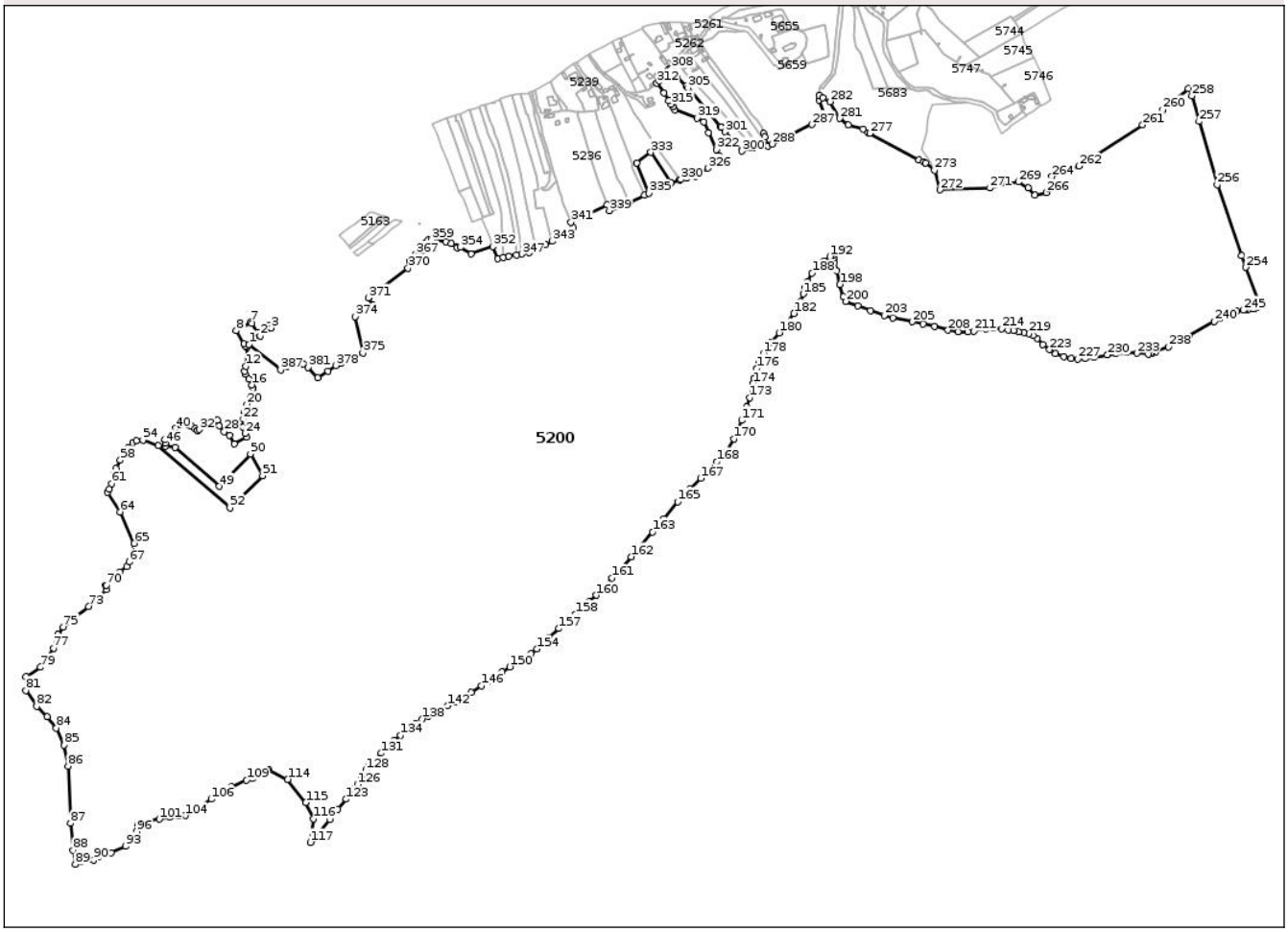
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	825.555	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	453	73	-	-	
2	padure	NU	813.897	73	UA 43A,43B, 45C,45D, 44B,44C, 44D,50A, 50B,50C	-	UP VI
3	faneata	NU	1.105	73	-	-	
4	faneata	DA	117	73	1508	-	
5	faneata	DA	65	73	-	-	
6	faneata	NU	360	69	-	-	IMPADURITA
7	faneata	NU	299	69	2/5	-	
8	arabil	NU	545	69	1/10	-	
9	arabil	NU	1.705	69	-	-	
10	livada	NU	548	68	2/1	-	
11	faneata	NU	570	68	2/7/1	-	
12	faneata	NU	1.690	68	2/10	-	
13	arabil	DA	1.112	68	1/6, 1/7	-	
14	arabil	NU	2.042	68	1/6, 1/7	-	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
15	faneata	NU	1.047	68	2/13	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	446.828,027 382.589,484	2	446.845,362 382.602,215	21.508
4	446.858,18 382.618,992	5	446.840,891 382.607,779	20.607
7	446.830,707 382.623,362	8	446.808,686 382.610,024	25.745
10	446.823,165 382.585,913	11	446.824,977 382.584,458	2.324
13	446.821,683 382.548,402	14	446.822,577 382.544,113	4.381
16	446.832,444 382.527,427	17	446.834,004 382.522,102	5.549
19	446.830,813 382.509,643	20	446.824,833 382.497,826	13.244
22	446.819,412 382.474,963	23	446.818,93 382.462,911	12.062
25	446.824,556 382.447,194	26	446.805,61 382.437,075	21.479
28	446.790,062 382.456,024	29	446.782,935 382.465,273	11.676
31	446.776,059 382.471,631	32	446.752,32 382.459,289	26.756
34	446.749,095 382.457,612	35	446.745,421 382.460,637	4.759
37	446.738,436 382.465,13	38	446.736,104 382.466,363	2.638
40	446.716,407 382.461,115	41	446.713,93 382.449,839	11.545
43	446.711,621 382.448,914	44	446.707,565 382.447,289	4.369
46	446.699,899 382.438,385	47	446.699,975 382.433,495	4.891
49	446.782,295 382.372,237	50	446.830,305 382.421,795	69.0
52	446.799,015 382.339,767	53	446.689,541 382.434,849	145.0
55	446.655,532 382.442,437	56	446.650,035 382.439,039	6.462
58	446.631,32 382.412,496	59	446.624,753 382.399,864	14.237
61	446.617,664 382.376,509	62	446.613,997 382.367,707	9.535
64	446.630,589 382.333,362	65	446.652,243 382.285,203	52.803
67	446.644,617 382.257,007	68	446.640,762 382.249,524	8.418

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	446.845,362 382.602,215	3	446.862,057 382.614,477	20.714
5	446.840,891 382.607,779	6	446.832,196 382.621,083	15.893
8	446.808,686 382.610,024	9	446.820,584 382.590,21	23.112
11	446.824,977 382.584,458	12	446.823,39 382.556,226	28.277
14	446.822,577 382.544,113	15	446.827,547 382.536,289	9.269
17	446.834,004 382.522,102	18	446.833,818 382.516,725	5.38
20	446.824,833 382.497,826	21	446.821,643 382.486,554	11.715
23	446.818,93 382.462,911	24	446.821,898 382.453,21	10.145
26	446.805,61 382.437,075	27	446.798,327 382.450,623	15.381
29	446.782,935 382.465,273	30	446.779,836 382.473,595	8.88
32	446.752,32 382.459,289	33	446.749,692 382.457,922	2.962
35	446.745,421 382.460,637	36	446.739,669 382.464,479	6.917
38	446.736,104 382.466,363	39	446.734,068 382.467,439	2.303
41	446.713,93 382.449,839	42	446.713,291 382.449,583	0.688
44	446.707,565 382.447,289	45	446.699,809 382.444,181	8.356
47	446.699,975 382.433,495	48	446.714,641 382.431,592	14.789
50	446.830,305 382.421,795	51	446.849,038 382.388,734	37.999
53	446.689,541 382.434,849	54	446.665,942 382.443,125	25.008
56	446.650,035 382.439,039	57	446.643,197 382.430,835	10.68
59	446.624,753 382.399,864	60	446.621,305 382.391,28	9.251
62	446.613,997 382.367,707	63	446.611,873 382.363,275	4.915
65	446.652,243 382.285,203	66	446.650,427 382.271,23	14.091
68	446.640,762 382.249,524	69	446.629,919 382.241,503	13.487

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	446.862,057 382.614,477	4	446.858,18 382.618,992	5.951
6	446.832,196 382.621,083	7	446.830,707 382.623,362	2.722
9	446.820,584 382.590,21	10	446.823,165 382.585,913	5.013
12	446.823,39 382.556,226	13	446.821,683 382.548,402	8.008
15	446.827,547 382.536,289	16	446.832,444 382.527,427	10.125
18	446.833,818 382.516,725	19	446.830,813 382.509,643	7.693
21	446.821,643 382.486,554	22	446.819,412 382.474,963	11.804
24	446.821,898 382.453,21	25	446.824,556 382.447,194	6.577
27	446.798,327 382.450,623	28	446.790,062 382.456,024	9.873
30	446.779,836 382.473,595	31	446.776,059 382.471,631	4.257
33	446.749,692 382.457,922	34	446.749,095 382.457,612	0.673
36	446.739,669 382.464,479	37	446.738,436 382.465,13	1.394
39	446.734,068 382.467,439	40	446.716,407 382.461,115	18.759
42	446.713,291 382.449,583	43	446.711,621 382.448,914	1.799
45	446.699,809 382.444,181	46	446.699,899 382.438,385	5.797
48	446.714,641 382.431,592	49	446.782,295 382.372,237	90.0
51	446.849,038 382.388,734	52	446.799,015 382.339,767	70.0
54	446.665,942 382.443,125	55	446.655,532 382.442,437	10.433
57	446.643,197 382.430,835	58	446.631,32 382.412,496	21.849
60	446.621,305 382.391,28	61	446.617,664 382.376,509	15.213
63	446.611,873 382.363,275	64	446.630,589 382.333,362	35.286
66	446.650,427 382.271,23	67	446.644,617 382.257,007	15.364
69	446.629,919 382.241,503	70	446.609,709 382.221,425	28.488

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
70	446.609,709 382.221,425	71	446.608,959 382.221,229	0.775
73	446.582,844 382.188,726	74	446.562,614 382.173,354	25.408
76	446.535,697 382.146,455	77	446.528,828 382.124,986	22.541
79	446.509,1 382.095,915	80	446.486,907 382.081,183	26.638
82	446.502,91 382.035,94	83	446.519,368 382.019,97	22.933
85	446.545,389 381.976,708	86	446.551,113 381.944,768	32.449
88	446.558,855 381.816,336	89	446.562,281 381.794,436	22.166
91	446.597,986 381.805,546	92	446.617,392 381.812,384	20.575
94	446.651,176 381.830,878	95	446.653,682 381.833,661	3.745
97	446.658,444 381.855,271	98	446.659,462 381.856,836	1.867
100	446.674,536 381.860,113	101	446.690,979 381.863,783	16.848
103	446.720,772 381.868,394	104	446.730,427 381.869,21	9.689
106	446.770,46 381.894,308	107	446.788,239 381.904,32	20.404
109	446.824,31 381.923,111	110	446.833,424 381.926,298	9.655
112	446.856,455 381.937,652	113	446.858,564 381.939,29	2.67
115	446.915,039 381.888,893	116	446.926,456 381.864,061	27.331
118	446.925,084 381.831,174	119	446.929,911 381.836,919	7.504
121	446.951,57 381.862,769	122	446.963,965 381.879,089	20.493
124	446.983,276 381.902,197	125	446.989,539 381.909,9	9.928
127	447.000,369 381.927,656	128	447.007,153 381.938,493	12.785
130	447.017,33 381.950,504	131	447.030,378 381.964,604	19.211
133	447.050,732 381.984,058	134	447.059,996 381.991,891	12.132
136	447.073,565 382.002,727	137	447.082,829 382.010,169	11.883
139	447.102,139 382.021,136	140	447.112,577 382.026,228	11.614
142	447.131,888 382.036,934	143	447.142,717 382.042,548	12.198
145	447.168,419 382.057,692	146	447.183,685 382.067,876	18.351
148	447.201,952 382.079,365	149	447.215,13 382.088,765	16.187
151	447.240,572 382.104,432	152	447.253,098 382.111,613	14.438
154	447.268,494 382.123,886	155	447.279,062 382.133,286	14.144
157	447.302,025 382.155,089	158	447.327,299 382.176,998	33.448
160	447.359,327 382.206,0	161	447.383,687 382.231,956	35.597
163	447.445,715 382.302,713	164	447.463,309 382.322,914	26.789
166	447.502,555 382.368,506	167	447.519,246 382.384,644	23.217

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
71	446.608,959 382.221,229	72	446.609,413 382.214,58	6.664
74	446.562,614 382.173,354	75	446.543,722 382.157,315	24.782
77	446.528,828 382.124,986	78	446.521,137 382.111,787	15.276
80	446.486,907 382.081,183	81	446.486,691 382.060,49	20.694
83	446.519,368 382.019,97	84	446.533,195 382.002,816	22.033
86	446.551,113 381.944,768	87	446.555,112 381.857,141	87.718
89	446.562,281 381.794,436	90	446.590,159 381.801,149	28.675
92	446.617,392 381.812,384	93	446.638,928 381.822,25	23.688
95	446.653,682 381.833,661	96	446.656,212 381.844,821	11.443
98	446.659,462 381.856,836	99	446.663,103 381.857,384	3.682
101	446.690,979 381.863,783	102	446.706,58 381.867,032	15.936
104	446.730,427 381.869,21	105	446.744,836 381.877,453	16.6
107	446.788,239 381.904,32	108	446.800,624 381.912,587	14.891
110	446.833,424 381.926,298	111	446.846,948 381.932,326	14.807
113	446.858,564 381.939,29	114	446.887,372 381.924,441	32.41
116	446.926,456 381.864,061	117	446.921,822 381.828,171	36.188
119	446.929,911 381.836,919	120	446.934,739 381.843,186	7.911
122	446.963,965 381.879,089	123	446.976,491 381.894,103	19.553
125	446.989,539 381.909,9	126	446.994,105 381.916,82	8.291
128	447.007,153 381.938,493	129	447.011,198 381.944,237	7.025
131	447.030,378 381.964,604	132	447.039,772 381.974,657	13.759
134	447.059,996 381.991,891	135	447.069,184 381.999,228	11.758
137	447.082,829 382.010,169	138	447.093,397 382.016,958	12.561
140	447.112,577 382.026,228	141	447.120,145 382.030,145	8.522
143	447.142,717 382.042,548	144	447.154,459 382.048,815	13.31
146	447.183,685 382.067,876	147	447.195,036 382.074,534	13.16
149	447.215,13 382.088,765	150	447.227,003 382.096,599	14.225
152	447.253,098 382.111,613	153	447.259,622 382.116,313	8.041
155	447.279,062 382.133,286	156	447.287,674 382.141,119	11.641
158	447.327,299 382.176,998	159	447.348,417 382.196,121	28.49
161	447.383,687 382.231,956	162	447.413,01 382.264,795	44.025
164	447.463,309 382.322,914	165	447.484,06 382.348,87	33.231
167	447.519,246 382.384,644	168	447.543,832 382.409,697	35.102

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
72	446.609,413 382.214,58	73	446.582,844 382.188,726	37.072
75	446.543,722 382.157,315	76	446.535,697 382.146,455	13.503
78	446.521,137 382.111,787	79	446.509,1 382.095,915	19.92
81	446.486,691 382.060,49	82	446.502,91 382.035,94	29.424
84	446.533,195 382.002,816	85	446.545,389 381.976,708	28.815
87	446.555,112 381.857,141	88	446.558,855 381.816,336	40.976
90	446.590,159 381.801,149	91	446.597,986 381.805,546	8.978
93	446.638,928 381.822,25	94	446.651,176 381.830,878	14.982
96	446.656,212 381.844,821	97	446.658,444 381.855,271	10.686
99	446.663,103 381.857,384	100	446.674,536 381.860,113	11.754
102	446.706,58 381.867,032	103	446.720,772 381.868,394	14.257
105	446.744,836 381.877,453	106	446.770,46 381.894,308	30.671
108	446.800,624 381.912,587	109	446.824,31 381.923,111	25.919
111	446.846,948 381.932,326	112	446.856,455 381.937,652	10.897
114	446.887,372 381.924,441	115	446.915,039 381.888,893	45.046
117	446.921,822 381.828,171	118	446.925,084 381.831,174	4.434
120	446.934,739 381.843,186	121	446.951,57 381.862,769	25.822
123	446.976,491 381.894,103	124	446.983,276 381.902,197	10.562
126	446.994,105 381.916,82	127	447.000,369 381.927,656	12.516
129	447.011,198 381.944,237	130	447.017,33 381.950,504	8.768
132	447.039,772 381.974,657	133	447.050,732 381.984,058	14.44
135	447.069,184 381.999,228	136	447.073,565 382.002,727	5.607
138	447.093,397 382.016,958	139	447.102,139 382.021,136	9.689
141	447.120,145 382.030,145	142	447.131,888 382.036,934	13.564
144	447.154,459 382.048,815	145	447.168,419 382.057,692	16.543
147	447.195,036 382.074,534	148	447.201,952 382.079,365	8.436
150	447.227,003 382.096,599	151	447.240,572 382.104,432	15.668
153	447.259,622 382.116,313	154	447.268,494 382.123,886	11.665
156	447.287,674 382.141,119	157	447.302,025 382.155,089	20.028
159	447.348,417 382.196,121	160	447.359,327 382.206,0	14.718
162	447.413,01 382.264,795	163	447.445,715 382.302,713	50.074
165	447.484,06 382.348,87	166	447.502,555 382.368,506	26.975
168	447.543,832 382.409,697	169	447.557,816 382.424,593	20.431

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
169	447.557,816 382.424,593	170	447.569,996 382.444,68	23.491
172	447.589,618 382.493,639	173	447.594,592 382.508,026	15.223
175	447.600,498 382.537,032	176	447.604,695 382.552,584	16.108
178	447.615,575 382.575,68	179	447.626,299 382.591,7	19.278
181	447.649,924 382.620,394	182	447.662,203 382.636,725	20.432
184	447.672,305 382.654,377	185	447.676,502 382.666,508	12.837
187	447.682,874 382.685,56	188	447.690,023 382.698,158	14.485
190	447.705,126 382.714,048	191	447.707,897 382.716,821	3.92
193	447.719,399 382.725,609	194	447.722,663 382.725,609	3.264
196	447.723,751 382.714,8	197	447.727,481 382.701,735	13.587
199	447.738,05 382.661,843	200	447.741,003 382.655,155	7.311
202	447.779,083 382.641,236	203	447.800,376 382.633,771	22.564
205	447.843,118 382.623,895	206	447.859,749 382.621,018	16.878
208	447.897,828 382.610,987	209	447.912,904 382.608,965	15.211
211	447.937,772 382.609,587	212	447.955,957 382.613,086	18.519
214	447.980,048 382.613,086	215	447.990,306 382.611,687	10.353
217	448.005,538 382.608,81	218	448.014,397 382.607,877	8.908
220	448.027,764 382.602,744	221	448.034,292 382.598,079	8.024
223	448.053,254 382.581,359	224	448.062,424 382.575,605	10.826
226	448.085,893 382.567,984	227	448.096,462 382.567,051	10.61
229	448.121,642 382.569,539	230	448.142,002 382.573,271	20.699
232	448.171,533 382.576,849	233	448.186,921 382.575,915	15.416
235	448.207,321 382.574,848	236	448.210,208 382.575,811	3.043
238	448.235,484 382.585,859	239	448.266,766 382.602,124	35.258
241	448.314,078 382.629,057	242	448.329,021 382.637,109	16.974
244	448.339,755 382.640,177	245	448.349,675 382.641,418	9.997
247	448.356,089 382.642,208	248	448.364,595 382.643,246	8.569
250	448.370,727 382.645,739	251	448.374,409 382.647,236	3.975
253	448.373,863 382.653,539	254	448.353,597 382.707,255	57.412
256	448.309,77 382.833,685	257	448.282,235 382.930,094	100.264
259	448.265,537 382.979,947	260	448.226,663 382.948,149	50.223
262	448.098,471 382.861,901	263	448.079,628 382.855,232	19.988
265	448.052,4 382.827,791	266	448.048,19 382.821,457	7.606

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
170	447.569,996 382.444,68	171	447.582,002 382.473,11	30.861
173	447.594,592 382.508,026	174	447.599,721 382.529,488	22.066
176	447.604,695 382.552,584	177	447.609,202 382.564,327	12.578
179	447.626,299 382.591,7	180	447.639,355 382.606,864	20.01
182	447.662,203 382.636,725	183	447.668,575 382.645,979	11.236
185	447.676,502 382.666,508	186	447.678,988 382.677,24	11.016
188	447.690,023 382.698,158	189	447.698,572 382.707,489	12.655
191	447.707,897 382.716,821	192	447.717,223 382.723,509	11.476
194	447.722,663 382.725,609	195	447.722,663 382.721,098	4.511
197	447.727,481 382.701,735	198	447.732,455 382.680,973	21.35
200	447.741,003 382.655,155	201	447.759,81 382.648,546	19.934
203	447.800,376 382.633,771	204	447.813,432 382.630,271	13.517
206	447.859,749 382.621,018	207	447.877,467 382.616,819	18.209
209	447.912,904 382.608,965	210	447.927,98 382.608,965	15.076
212	447.955,957 382.613,086	213	447.967,303 382.614,02	11.384
215	447.990,306 382.611,687	216	447.997,922 382.610,598	7.693
218	448.014,397 382.607,877	219	448.021,702 382.605,855	7.58
221	448.034,292 382.598,079	222	448.043,151 382.589,214	12.533
224	448.062,424 382.575,605	225	448.075,169 382.570,939	13.572
227	448.096,462 382.567,051	228	448.107,498 382.567,672	11.053
230	448.142,002 382.573,271	231	448.154,903 382.575,449	13.084
233	448.186,921 382.575,915	234	448.204,795 382.574,516	17.929
236	448.210,208 382.575,811	237	448.215,813 382.578,403	6.175
239	448.266,766 382.602,124	240	448.305,1 382.624,219	44.246
242	448.329,021 382.637,109	243	448.333,801 382.638,475	4.971
245	448.349,675 382.641,418	246	448.352,022 382.641,712	2.365
248	448.364,595 382.643,246	249	448.366,981 382.644,216	2.576
251	448.374,409 382.647,236	252	448.375,607 382.648,916	2.063
254	448.353,597 382.707,255	255	448.347,387 382.725,17	18.961
257	448.282,235 382.930,094	258	448.270,842 382.969,265	40.794
260	448.226,663 382.948,149	261	448.195,753 382.924,942	38.652
263	448.079,628 382.855,232	264	448.056,944 382.845,813	24.562
266	448.048,19 382.821,457	267	448.030,828 382.817,985	17.706

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
171	447.582,002 382.473,11	172	447.589,618 382.493,639	21.896
174	447.599,721 382.529,488	175	447.600,498 382.537,032	7.584
177	447.609,202 382.564,327	178	447.615,575 382.575,68	13.019
180	447.639,355 382.606,864	181	447.649,924 382.620,394	17.169
183	447.668,575 382.645,979	184	447.672,305 382.654,377	9.189
186	447.678,988 382.677,24	187	447.682,874 382.685,56	9.183
189	447.698,572 382.707,489	190	447.705,126 382.714,048	9.272
192	447.717,223 382.723,509	193	447.719,399 382.725,609	3.024
195	447.722,663 382.721,098	196	447.723,751 382.714,8	6.391
198	447.732,455 382.680,973	199	447.738,05 382.661,843	19.931
201	447.759,81 382.648,546	202	447.779,083 382.641,236	20.613
204	447.813,432 382.630,271	205	447.843,118 382.623,895	30.363
207	447.877,467 382.616,819	208	447.897,828 382.610,987	21.18
210	447.927,98 382.608,965	211	447.937,772 382.609,587	9.812
213	447.967,303 382.614,02	214	447.980,048 382.613,086	12.779
216	447.997,922 382.610,598	217	448.005,538 382.608,81	7.823
219	448.021,702 382.605,855	220	448.027,764 382.602,744	6.814
222	448.043,151 382.589,214	223	448.053,254 382.581,359	12.797
225	448.075,169 382.570,939	226	448.085,893 382.567,984	11.124
228	448.107,498 382.567,672	229	448.121,642 382.569,539	14.267
231	448.154,903 382.575,449	232	448.171,533 382.576,849	16.689
234	448.204,795 382.574,516	235	448.207,321 382.574,848	2.548
237	448.215,813 382.578,403	238	448.235,484 382.585,859	21.037
240	448.305,1 382.624,219	241	448.314,078 382.629,057	10.199
243	448.333,801 382.638,475	244	448.339,755 382.640,177	6.192
246	448.352,022 382.641,712	247	448.356,089 382.642,208	4.097
249	448.366,981 382.644,216	250	448.370,727 382.645,739	4.044
252	448.375,607 382.648,916	253	448.373,863 382.653,539	4.941
255	448.347,387 382.725,17	256	448.309,77 382.833,685	114.85
258	448.270,842 382.969,265	259	448.265,537 382.979,947	11.927
261	448.195,753 382.924,942	262	448.098,471 382.861,901	115.922
264	448.056,944 382.845,813	265	448.052,4 382.827,791	18.586
267	448.030,828 382.817,985	268	448.020,308 382.828,419	14.817

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
268	448.020,308 382.828,419	269	448.005,501 382.837,712	17.482
271	447.961,868 382.828,287	272	447.885,494 382.825,564	76.423
274	447.863,106 382.866,894	275	447.860,164 382.868,061	3.165
277	447.777,926 382.911,735	278	447.775,632 382.913,226	2.736
280	447.744,805 382.924,474	281	447.732,258 382.934,802	16.251
283	447.706,588 382.966,767	284	447.700,72 382.970,425	6.915
286	447.708,52 382.939,407	287	447.689,515 382.925,359	23.633
289	447.621,812 382.892,223	290	447.621,519 382.892,954	0.788
292	447.615,593 382.911,952	293	447.616,662 382.900,644	11.358
295	447.612,815 382.894,524	296	447.608,132 382.893,237	4.857
298	447.600,159 382.890,621	299	447.598,319 382.890,01	1.939
301	447.556,625 382.914,454	302	447.550,81 382.921,242	8.938
304	447.549,795 382.922,428	305	447.499,988 382.981,357	77.158
307	447.482,216 383.001,035	308	447.474,52 383.011,076	12.651
310	447.470,517 383.010,351	311	447.455,698 382.992,137	23.481
313	447.463,497 382.973,482	314	447.470,611 382.962,287	13.264
316	447.476,543 382.952,951	317	447.476,659 382.952,769	0.216
319	447.513,47 382.935,308	320	447.523,668 382.929,086	11.946
322	447.543,132 382.887,165	323	447.548,015 382.876,649	11.594
325	447.540,142 382.866,003	326	447.530,482 382.858,858	12.015
328	447.510,831 382.846,101	329	447.498,263 382.843,214	12.895
331	447.486,789 382.841,121	332	447.474,404 382.835,687	13.525
334	447.421,555 382.866,699	335	447.440,151 382.820,477	49.823
337	447.409,925 382.806,637	338	447.409,461 382.806,44	0.504
340	447.376,306 382.802,528	341	447.320,848 382.776,255	61.367
343	447.291,824 382.746,947	344	447.281,724 382.741,578	11.438
346	447.256,99 382.730,1	347	447.245,511 382.727,528	11.764
349	447.225,685 382.723,745	350	447.216,717 382.722,136	9.111
352	447.201,446 382.738,787	353	447.167,689 382.727,766	35.511
355	447.146,638 382.736,799	356	447.145,577 382.737,588	1.322
358	447.129,723 382.745,937	359	447.107,467 382.749,387	22.522
361	447.109,306 382.741,828	362	447.105,039 382.738,416	5.463
364	447.094,31 382.733,651	365	447.088,87 382.733,233	5.456

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
269	448.005,501 382.837,712	270	447.990,397 382.835,373	15.284
272	447.885,494 382.825,564	273	447.876,826 382.855,363	31.034
275	447.860,164 382.868,061	276	447.852,83 382.870,971	7.89
278	447.775,632 382.913,226	279	447.767,734 382.918,359	9.419
281	447.732,258 382.934,802	282	447.717,023 382.960,261	29.669
284	447.700,72 382.970,425	285	447.700,677 382.963,134	7.291
287	447.689,515 382.925,359	288	447.628,796 382.895,574	67.631
290	447.621,519 382.892,954	291	447.617,515 382.906,685	14.303
293	447.616,662 382.900,644	294	447.616,226 382.895,963	4.701
296	447.608,132 382.893,237	297	447.606,366 382.892,658	1.858
299	447.598,319 382.890,01	300	447.582,162 382.884,639	17.026
302	447.550,81 382.921,242	303	447.549,813 382.922,407	1.533
305	447.499,988 382.981,357	306	447.497,203 382.984,441	4.155
308	447.474,52 383.011,076	309	447.474,299 383.010,845	0.32
311	447.455,698 382.992,137	312	447.452,405 382.989,128	4.461
314	447.470,611 382.962,287	315	447.474,211 382.956,622	6.712
317	447.476,659 382.952,769	318	447.479,687 382.948,004	5.646
320	447.523,668 382.929,086	321	447.531,117 382.913,044	17.687
323	447.548,015 382.876,649	324	447.545,675 382.872,128	5.091
326	447.530,482 382.858,858	327	447.518,766 382.850,182	14.579
329	447.498,263 382.843,214	330	447.488,965 382.841,518	9.451
332	447.474,404 382.835,687	333	447.442,942 382.882,799	56.652
335	447.440,151 382.820,477	336	447.433,3 382.817,435	7.496
338	447.409,461 382.806,44	339	447.379,62 382.793,771	32.419
341	447.320,848 382.776,255	342	447.324,359 382.767,655	9.289
344	447.281,724 382.741,578	345	447.266,851 382.734,131	16.633
347	447.245,511 382.727,528	348	447.237,041 382.725,912	8.623
350	447.216,717 382.722,136	351	447.208,597 382.720,679	8.25
353	447.167,689 382.727,766	354	447.151,865 382.737,802	18.738
356	447.145,577 382.737,588	357	447.137,688 382.743,447	9.827
359	447.107,467 382.749,387	360	447.102,132 382.749,485	5.336
362	447.105,039 382.738,416	363	447.098,172 382.744,498	9.173
365	447.088,87 382.733,233	366	447.087,707 382.731,71	1.916

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
270	447.990,397 382.835,373	271	447.961,868 382.828,287	29.396
273	447.876,826 382.855,363	274	447.863,106 382.866,894	17.922
276	447.852,83 382.870,971	277	447.777,926 382.911,735	85.278
279	447.767,734 382.918,359	280	447.744,805 382.924,474	23.73
282	447.717,023 382.960,261	283	447.706,588 382.966,767	12.297
285	447.700,677 382.963,134	286	447.708,52 382.939,407	24.99
288	447.628,796 382.895,574	289	447.621,812 382.892,223	7.746
291	447.617,515 382.906,685	292	447.615,593 382.911,952	5.607
294	447.616,226 382.895,963	295	447.612,815 382.894,524	3.702
297	447.606,366 382.892,658	298	447.600,159 382.890,621	6.533
300	447.582,162 382.884,639	301	447.556,625 382.914,454	39.256
303	447.549,813 382.922,407	304	447.549,795 382.922,428	0.028
306	447.497,203 382.984,441	307	447.482,216 383.001,035	22.36
309	447.474,299 383.010,845	310	447.470,517 383.010,351	3.814
312	447.452,405 382.989,128	313	447.463,497 382.973,482	19.179
315	447.474,211 382.956,622	316	447.476,543 382.952,951	4.349
318	447.479,687 382.948,004	319	447.513,47 382.935,308	36.09
321	447.531,117 382.913,044	322	447.543,132 382.887,165	28.532
324	447.545,675 382.872,128	325	447.540,142 382.866,003	8.254
327	447.518,766 382.850,182	328	447.510,831 382.846,101	8.923
330	447.488,965 382.841,518	331	447.486,789 382.841,121	2.212
333	447.442,942 382.882,799	334	447.421,555 382.866,699	26.77
336	447.433,3 382.817,435	337	447.409,925 382.806,637	25.749
339	447.379,62 382.793,771	340	447.376,306 382.802,528	9.363
342	447.324,359 382.767,655	343	447.291,824 382.746,947	38.566
345	447.266,851 382.734,131	346	447.256,99 382.730,1	10.653
348	447.237,041 382.725,912	349	447.225,685 382.723,745	11.561
351	447.208,597 382.720,679	352	447.201,446 382.738,787	19.469
354	447.151,865 382.737,802	355	447.146,638 382.736,799	5.322
357	447.137,688 382.743,447	358	447.129,723 382.745,937	8.345
360	447.102,132 382.749,485	361	447.109,306 382.741,828	10.493
363	447.098,172 382.744,498	364	447.094,31 382.733,651	11.514
366	447.087,707 382.731,71	367	447.083,53 382.727,42	5.988

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
367	447.083,53 382.727,42	368	447.074,497 382.716,527	14.151
370	447.071,483 382.705,959	371	447.010,494 382.660,518	76.056
373	447.006,028 382.641,745	374	446.990,273 382.631,762	18.652
376	446.991,201 382.571,208	377	446.969,073 382.560,693	24.499
379	446.948,958 382.548,233	380	446.933,542 382.538,539	18.211
382	446.911,396 382.559,601	383	446.907,227 382.562,697	5.193
385	446.894,827 382.559,742	386	446.885,813 382.555,886	9.804

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
368	447.074,497 382.716,527	369	447.073,435 382.714,036	2.708
371	447.010,494 382.660,518	372	447.017,697 382.649,139	13.467
374	446.990,273 382.631,762	375	447.002,348 382.576,141	56.917
377	446.969,073 382.560,693	378	446.961,394 382.557,044	8.502
380	446.933,542 382.538,539	381	446.918,259 382.554,299	21.953
383	446.907,227 382.562,697	384	446.900,799 382.561,077	6.629
386	446.885,813 382.555,886	387	446.876,509 382.550,567	10.717

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
369	447.073,435 382.714,036	370	447.071,483 382.705,959	8.31
372	447.017,697 382.649,139	373	447.006,028 382.641,745	13.814
375	447.002,348 382.576,141	376	446.991,201 382.571,208	12.19
378	446.961,394 382.557,044	379	446.948,958 382.548,233	15.241
381	446.918,259 382.554,299	382	446.911,396 382.559,601	8.672
384	446.900,799 382.561,077	385	446.894,827 382.559,742	6.119
387	446.876,509 382.550,567	1	446.828,027 382.589,484	62.169

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5201

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Râului, Str Frasinului, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	36626	Din acte: 1.810 Masurata: 1.272	Sector cadastral:50 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
47945 / 25/06/2021		
Act Administrativ nr. Hotararea nr.24, din 30/04/2013 emis de Consiliul Local al Comunei Galicea (; act administrativ nr Anexa nr. 1 la HCL nr. 24 din 30.04.2013, emis de Inventarul bunurilor care apartin domeniului public al Comunei Galicea);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA GALICEA**, CIF:2541118	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

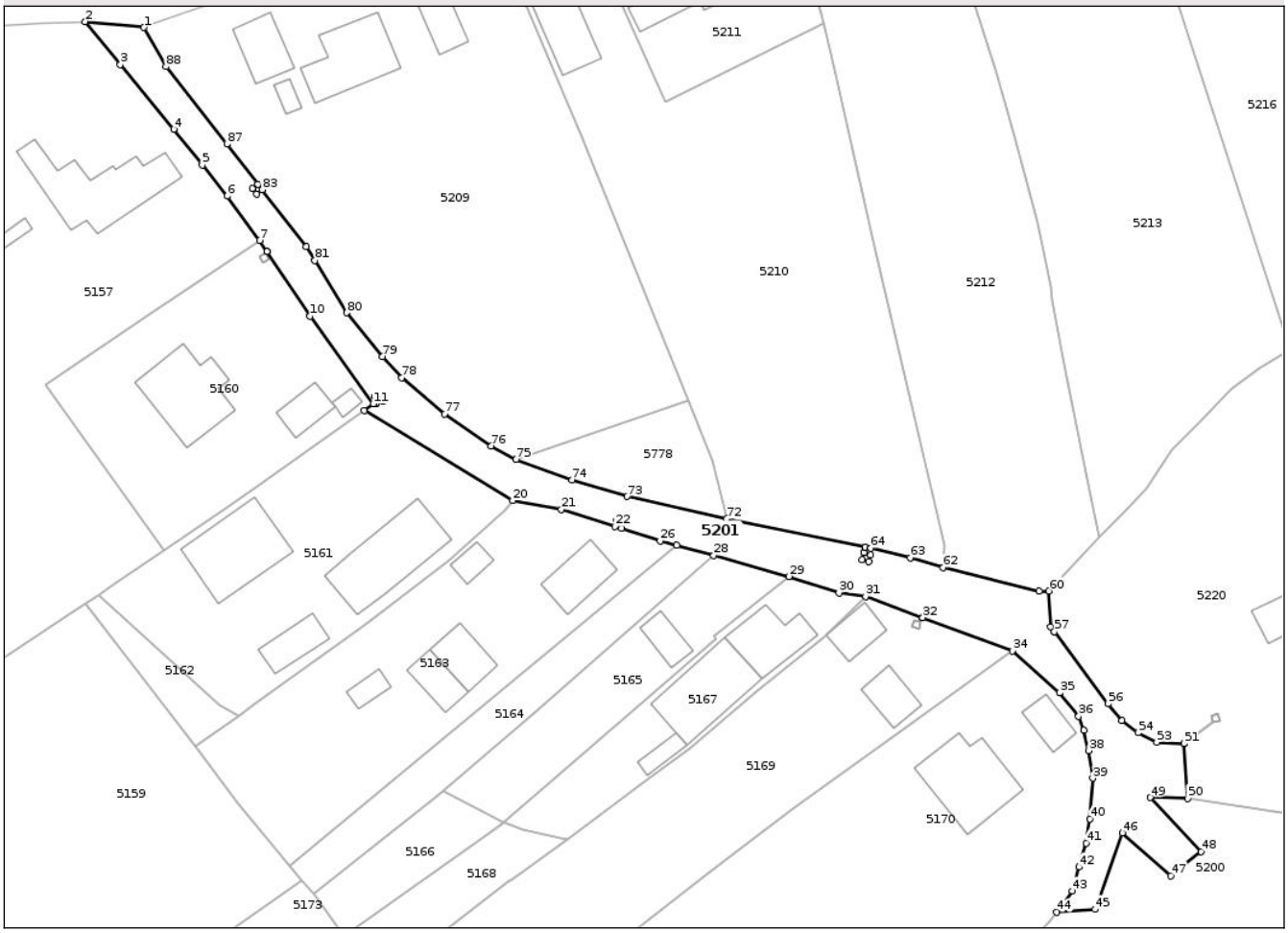
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
36626	Din acte: 1.810 Masurata: 1.272	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	1.272	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	446.959,521 382.858,631	2	446.951,215 382.859,438	8.345
4	446.963,736 382.844,188	5	446.967,787 382.839,115	6.492
7	446.975,91 382.828,414	8	446.976,949 382.826,86	1.869
10	446.983,078 382.817,695	11	446.992,027 382.805,289	15.297
13	446.992,159 382.806,341	14	446.993,124 382.806,612	1.002

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	446.951,215 382.859,438	3	446.956,18 382.853,37	7.84
5	446.967,787 382.839,115	6	446.971,298 382.834,718	5.627
8	446.976,949 382.826,86	9	446.976,953 382.826,854	0.007
11	446.992,027 382.805,289	12	446.992,43 382.805,398	0.417
14	446.993,124 382.806,612	15	446.993,397 382.805,652	0.998

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	446.956,18 382.853,37	4	446.963,736 382.844,188	11.891
6	446.971,298 382.834,718	7	446.975,91 382.828,414	7.811
9	446.976,953 382.826,854	10	446.983,078 382.817,695	11.018
12	446.992,43 382.805,398	13	446.992,159 382.806,341	0.981
15	446.993,397 382.805,652	16	446.992,435 382.805,38	1.0

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
16	446.992,435 382.805,38	17	446.992,432 382.805,391	0.011
19	446.990,739 382.804,308	20	447.011,778 382.791,567	24.596
22	447.026,244 382.787,908	23	447.026,55 382.788,86	1.0
25	447.027,196 382.787,605	26	447.032,681 382.785,859	5.756
28	447.040,276 382.783,776	29	447.050,954 382.780,818	11.08
31	447.061,806 382.777,997	32	447.069,878 382.774,991	8.614
34	447.082,579 382.770,261	35	447.089,318 382.764,319	8.985
37	447.092,721 382.759,03	38	447.093,374 382.756,142	2.961
40	447.093,59 382.746,483	41	447.093,063 382.743,036	3.487
43	447.091,088 382.736,261	44	447.088,87 382.733,233	3.753
46	447.098,172 382.744,498	47	447.105,039 382.738,416	9.173
49	447.102,132 382.749,485	50	447.107,467 382.749,387	5.336
52	447.106,938 382.757,124	53	447.103,073 382.757,335	3.871
55	447.098,089 382.760,381	56	447.096,145 382.762,762	3.074
58	447.088,549 382.773,007	59	447.088,041 382.773,692	0.853
61	447.086,43 382.778,727	62	447.072,807 382.782,081	14.03
64	447.062,533 382.784,847	65	447.061,73 382.785,01	0.819
67	447.062,519 382.783,908	68	447.062,255 382.782,946	0.998
70	447.061,553 382.784,176	71	447.061,723 382.785,012	0.853
73	447.027,993 382.792,142	74	447.020,177 382.794,477	8.157
76	447.008,753 382.799,328	77	447.002,112 382.803,862	8.041
79	446.993,316 382.811,954	80	446.988,268 382.818,199	8.03
82	446.982,49 382.827,548	83	446.976,267 382.835,619	10.192
85	446.974,862 382.835,799	86	446.975,657 382.836,409	1.002
88	446.962,64 382.853,065	1	446.959,521 382.858,631	6.38

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
17	446.992,432 382.805,391	18	446.992,031 382.805,283	0.415
20	447.011,778 382.791,567	21	447.018,684 382.790,315	7.019
23	447.026,55 382.788,86	24	447.027,501 382.788,557	0.998
26	447.032,681 382.785,859	27	447.035,035 382.785,214	2.441
29	447.050,954 382.780,818	30	447.058,016 382.778,48	7.439
32	447.069,878 382.774,991	33	447.069,885 382.774,988	0.008
35	447.089,318 382.764,319	36	447.091,995 382.761,003	4.262
38	447.093,374 382.756,142	39	447.093,999 382.752,234	3.958
41	447.093,063 382.743,036	42	447.092,076 382.739,649	3.528
44	447.088,87 382.733,233	45	447.094,31 382.733,651	5.456
47	447.105,039 382.738,416	48	447.109,306 382.741,828	5.463
50	447.107,467 382.749,387	51	447.106,938 382.757,117	7.748
53	447.103,073 382.757,335	54	447.100,425 382.758,689	2.974
56	447.096,145 382.762,762	57	447.088,553 382.773,002	12.747
59	447.088,041 382.773,692	60	447.087,794 382.778,76	5.074
62	447.072,807 382.782,081	63	447.068,114 382.783,469	4.894
65	447.061,73 382.785,01	66	447.061,56 382.784,174	0.853
68	447.062,255 382.782,946	69	447.061,291 382.783,211	1.0
71	447.061,723 382.785,012	72	447.042,149 382.788,985	19.973
74	447.020,177 382.794,477	75	447.012,259 382.797,394	8.438
77	447.002,112 382.803,862	78	446.996,068 382.808,99	7.926
80	446.988,268 382.818,199	81	446.983,742 382.825,618	8.691
83	446.976,267 382.835,619	84	446.975,475 382.835,009	1.0
86	446.975,657 382.836,409	87	446.971,275 382.842,093	7.177

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
18	446.992,031 382.805,283	19	446.990,739 382.804,308	1.619
21	447.018,684 382.790,315	22	447.026,244 382.787,908	7.934
24	447.027,501 382.788,557	25	447.027,196 382.787,605	1.0
27	447.035,035 382.785,214	28	447.040,276 382.783,776	5.435
30	447.058,016 382.778,48	31	447.061,806 382.777,997	3.821
33	447.069,885 382.774,988	34	447.082,579 382.770,261	13.546
36	447.091,995 382.761,003	37	447.092,721 382.759,03	2.102
39	447.093,999 382.752,234	40	447.093,59 382.746,483	5.766
42	447.092,076 382.739,649	43	447.091,088 382.736,261	3.529
45	447.094,31 382.733,651	46	447.098,172 382.744,498	11.514
48	447.109,306 382.741,828	49	447.102,132 382.749,485	10.493
51	447.106,938 382.757,117	52	447.106,938 382.757,124	0.007
54	447.100,425 382.758,689	55	447.098,089 382.760,381	2.884
57	447.088,553 382.773,002	58	447.088,549 382.773,007	0.006
60	447.087,794 382.778,76	61	447.086,43 382.778,727	1.364
63	447.068,114 382.783,469	64	447.062,533 382.784,847	5.749
66	447.061,56 382.784,174	67	447.062,519 382.783,908	0.995
69	447.061,291 382.783,211	70	447.061,553 382.784,176	1.0
72	447.042,149 382.788,985	73	447.027,993 382.792,142	14.504
75	447.012,259 382.797,394	76	447.008,753 382.799,328	4.004
78	446.996,068 382.808,99	79	446.993,316 382.811,954	4.045
81	446.983,742 382.825,618	82	446.982,49 382.827,548	2.301
84	446.975,475 382.835,009	85	446.974,862 382.835,799	1.0
87	446.971,275 382.842,093	88	446.962,64 382.853,065	13.962

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5202

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Râului, Str Frasinului, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1	Sector cadastral:50 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	Loc. Valea Râului, Str Frasinului, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp; stalp

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 1705, din 29/11/2006 emis de GUVERNUL ROMANIEI (; LEGEA NR. 123/10.07.2012 EMISA DE PARLAMENTUL ROMANIEI);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **STATUL ROMAN**, CIF:9999999999999, DOMENIUL PUBLIC lipsă CUI;	
Act Administrativ nr. 6, din 20/06/2005 emis de MINISTERUL ECONOMIEI SI COMERTULUI;		
B2	Intabulare, drept de CONCESIUNE, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **DISTRIBUTIE ENERGIE OLTENIA SA**, CIF:14491102	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

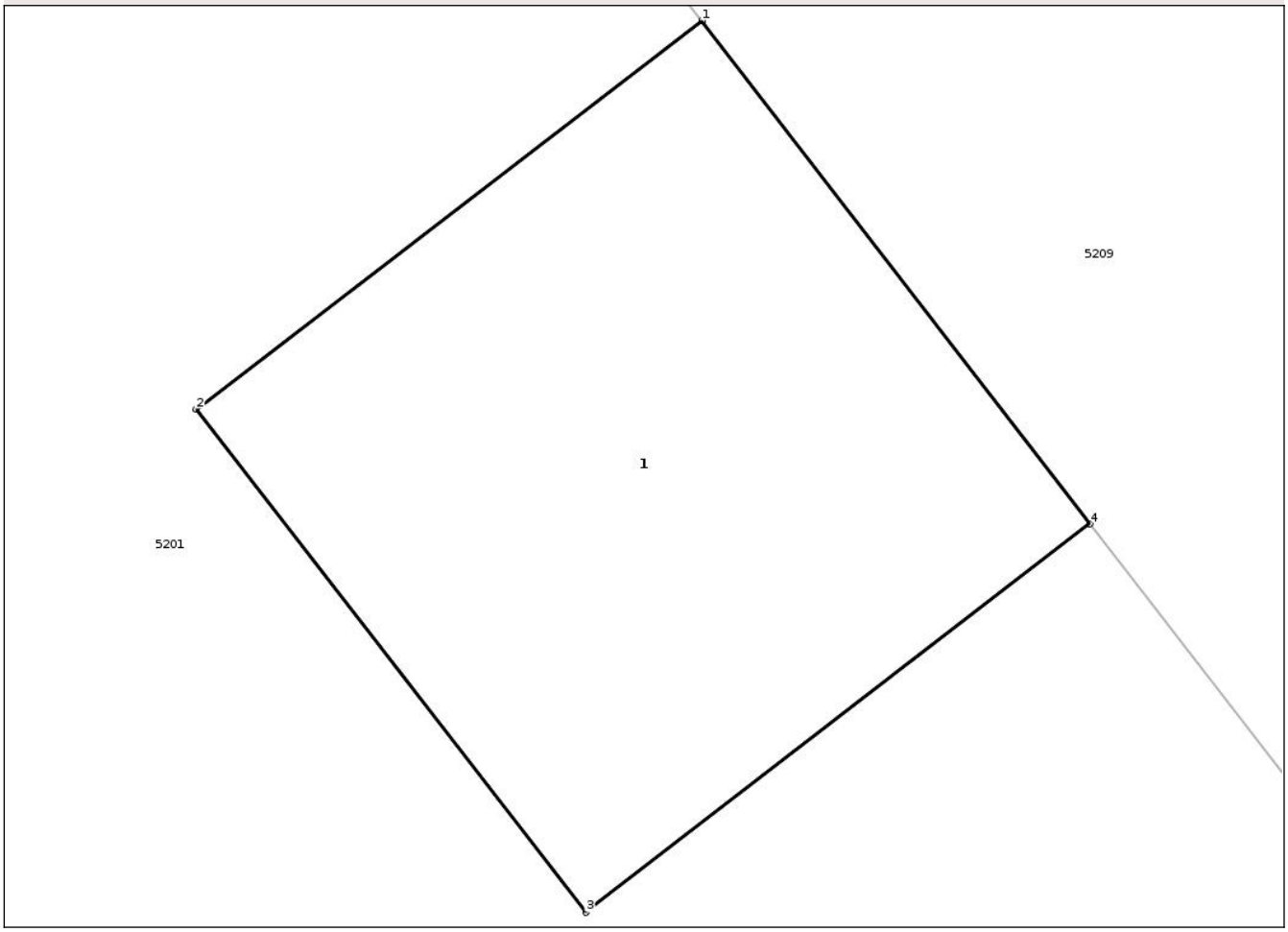
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	constructii industriale si edilitare	1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp; stalp

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	446.975,657 382.836,409	2	446.974,862 382.835,799	1.002
2	446.974,862 382.835,799	3	446.975,475 382.835,009	1.0
3	446.975,475 382.835,009	4	446.976,267 382.835,619	1.0

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	446.976,267 382.835,619	1	446.975,657 382.836,409	0.998

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5203

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Râului, Str Frasinului, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1	Sector cadastral:50 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	Loc. Valea Râului, Str Frasinului, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp; stalp

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 1705, din 29/11/2006 emis de GUVERNUL ROMANIEI (; LEGEA NR. 123/10.07.2012 EMISA DE PARLAMENTUL ROMANIEI);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **STATUL ROMAN**, CIF:9999999999999, DOMENIUL PUBLIC lipsă CUI;	
Act Administrativ nr. 6, din 20/06/2005 emis de MINISTERUL ECONOMIEI SI COMERTULUI;		
B2	Intabulare, drept de CONCESIUNE, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **DISTRIBUTIE ENERGIE OLTENIA SA**, CIF:14491102	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

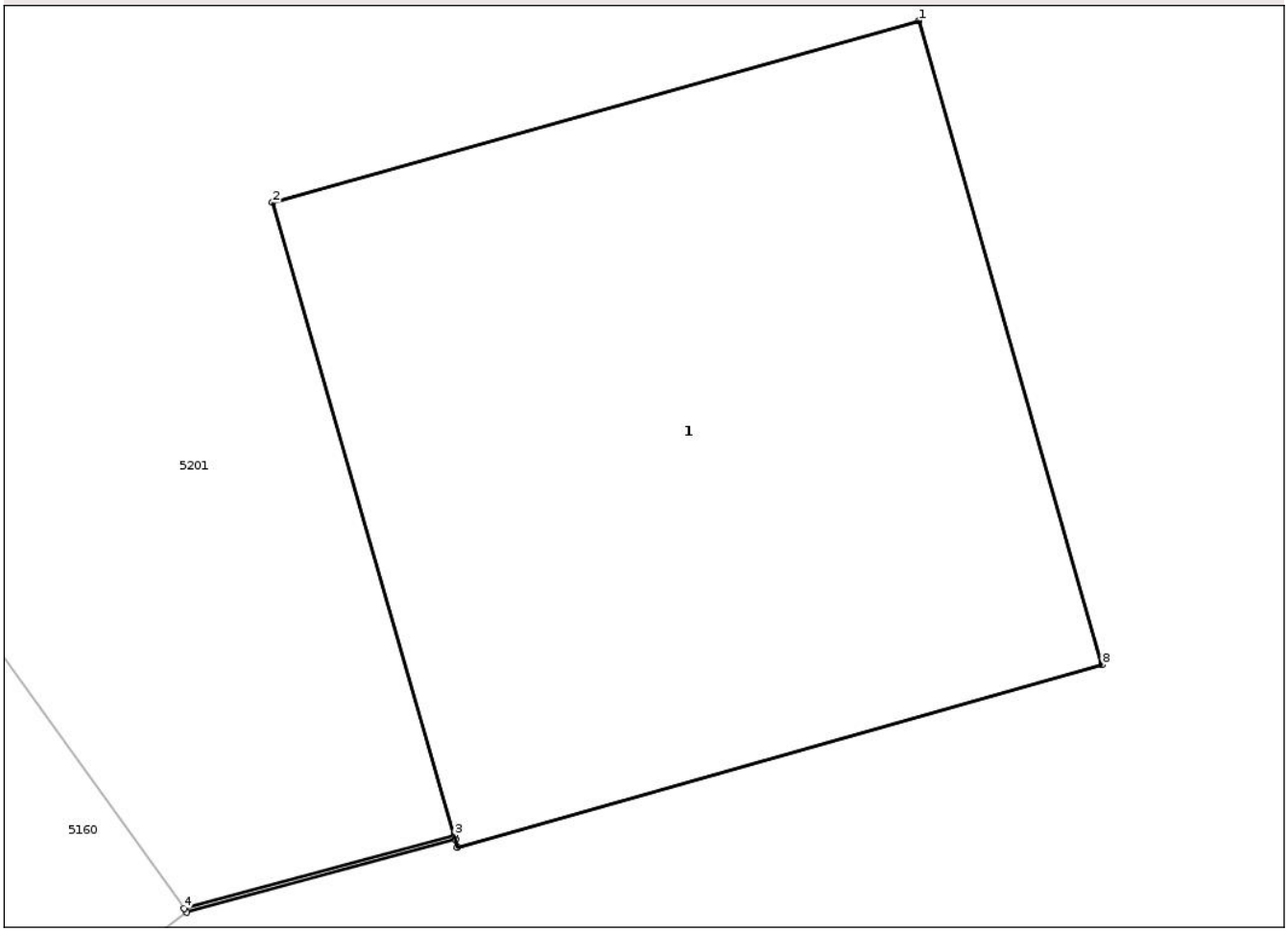
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	constructii industriale si edilitare	1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp; stalp

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	446.993,124 382.806,612	2	446.992,159 382.806,341	1.002
2	446.992,159 382.806,341	3	446.992,43 382.805,398	0.981
3	446.992,43 382.805,398	4	446.992,027 382.805,289	0.417

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	446.992,027 382.805,289	5	446.992,031 382.805,283	0.007
5	446.992,031 382.805,283	6	446.992,432 382.805,391	0.415
6	446.992,432 382.805,391	7	446.992,435 382.805,38	0.011
7	446.992,435 382.805,38	8	446.993,397 382.805,652	1.0
8	446.993,397 382.805,652	1	446.993,124 382.806,612	0.998

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5204

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Râului, Str Frasinului, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1	Sector cadastral:50 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	Loc. Valea Râului, Str Frasinului, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp; stalp

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 1705, din 29/11/2006 emis de GUVERNUL ROMANIEI (; LEGEA NR. 123/10.07.2012 EMISA DE PARLAMENTUL ROMANIEI);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **STATUL ROMAN**, CIF:9999999999999, DOMENIUL PUBLIC lipsă CUI;	
Act Administrativ nr. 6, din 20/06/2005 emis de MINISTERUL ECONOMIEI SI COMERTULUI;		
B2	Intabulare, drept de CONCESIUNE, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **DISTRIBUTIE ENERGIE OLTENIA SA**, CIF:14491102	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

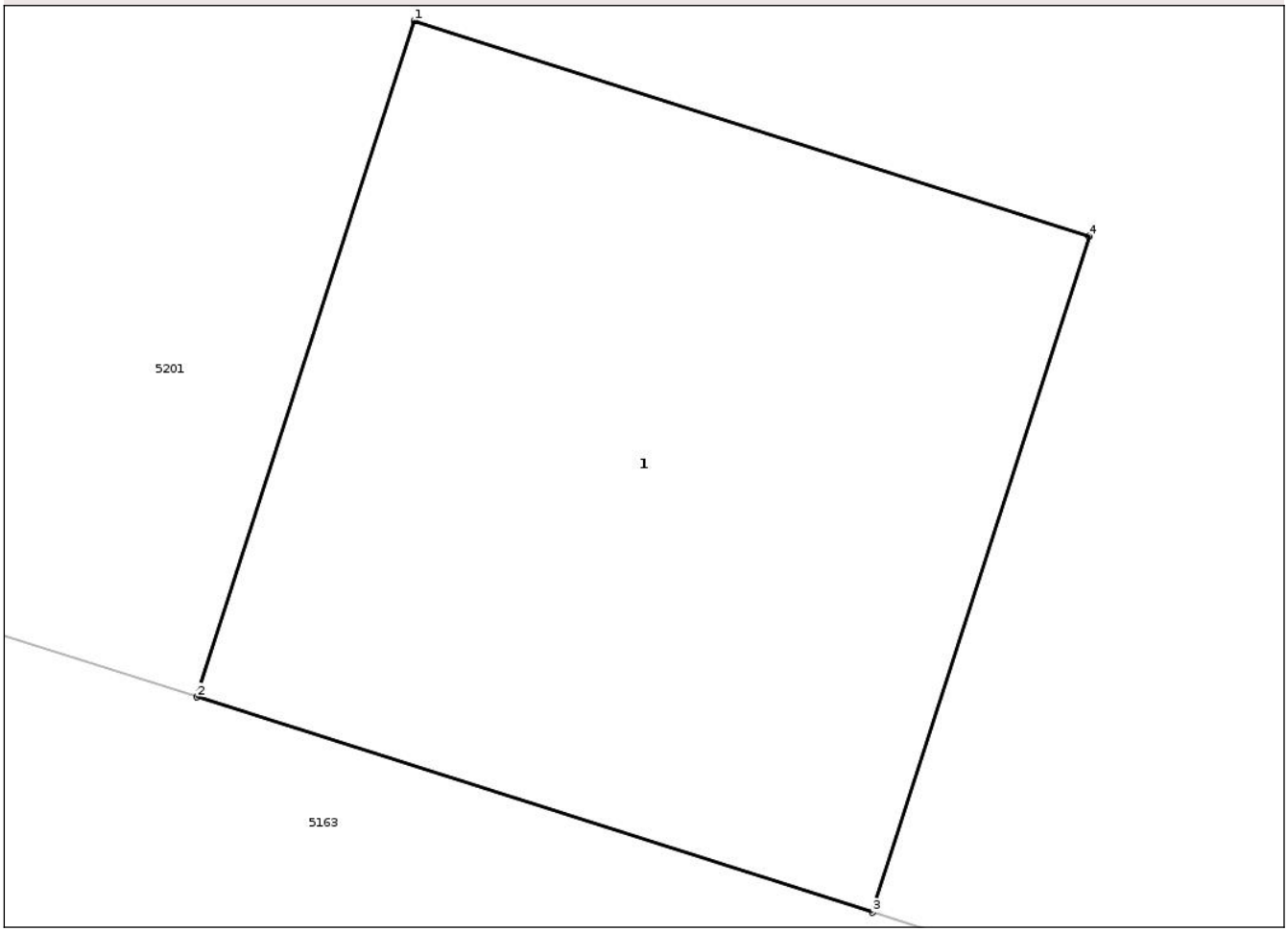
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	constructii industriale si edilitare	1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp; stalp

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	447.026,55 382.788,86	2	447.026,244 382.787,908	1.0
2	447.026,244 382.787,908	3	447.027,196 382.787,605	0.999
3	447.027,196 382.787,605	4	447.027,501 382.788,557	1.0

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	447.027,501 382.788,557	1	447.026,55 382.788,86	0.998

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5205

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Râului, Str Frasinului, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1	Sector cadastral:50 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	Loc. Valea Râului, Str Frasinului, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp; stalp

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 1705, din 29/11/2006 emis de GUVERNUL ROMANIEI (; LEGEA NR. 123/10.07.2012 EMISA DE PARLAMENTUL ROMANIEI);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **STATUL ROMAN**, CIF:9999999999999, DOMENIUL PUBLIC lipsă CUI;	
Act Administrativ nr. 6, din 20/06/2005 emis de MINISTERUL ECONOMIEI SI COMERTULUI;		
B2	Intabulare, drept de CONCESIUNE, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **DISTRIBUTIE ENERGIE OLTENIA SA**, CIF:14491102	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

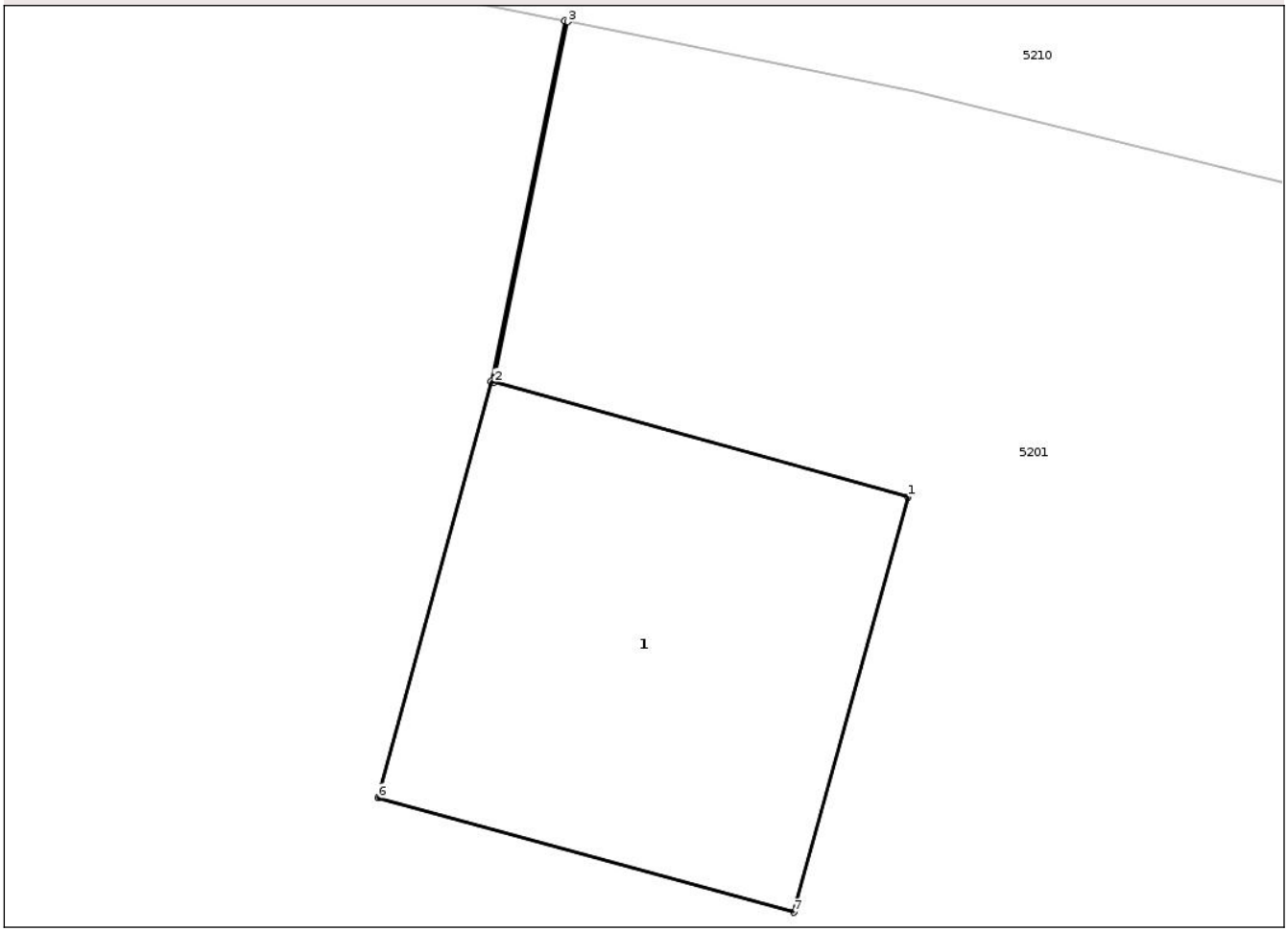
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	constructii industriale si edilitare	1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp; stalp

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	447.062,519 382.783,908	2	447.061,56 382.784,174	0.995
2	447.061,56 382.784,174	3	447.061,73 382.785,01	0.853
3	447.061,73 382.785,01	4	447.061,723 382.785,012	0.007

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	447.061,723 382.785,012	5	447.061,553 382.784,176	0.853
5	447.061,553 382.784,176	6	447.061,291 382.783,211	1.0
6	447.061,291 382.783,211	7	447.062,255 382.782,946	1.0
7	447.062,255 382.782,946	1	447.062,519 382.783,908	0.998

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5206

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Râului, Str Frasinului, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1	Sector cadastral:50 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	Loc. Valea Râului, Str Frasinului, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp; stalp

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 1705, din 29/11/2006 emis de GUVERNUL ROMANIEI (; LEGEA NR. 123/10.07.2012 EMISA DE PARLAMENTUL ROMANIEI);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **STATUL ROMAN**, CIF:9999999999999, DOMENIUL PUBLIC lipsă CUI;	
Act Administrativ nr. 6, din 20/06/2005 emis de MINISTERUL ECONOMIEI SI COMERTULUI;		
B2	Intabulare, drept de CONCESIUNE, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **DISTRIBUTIE ENERGIE OLTENIA SA**, CIF:14491102	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

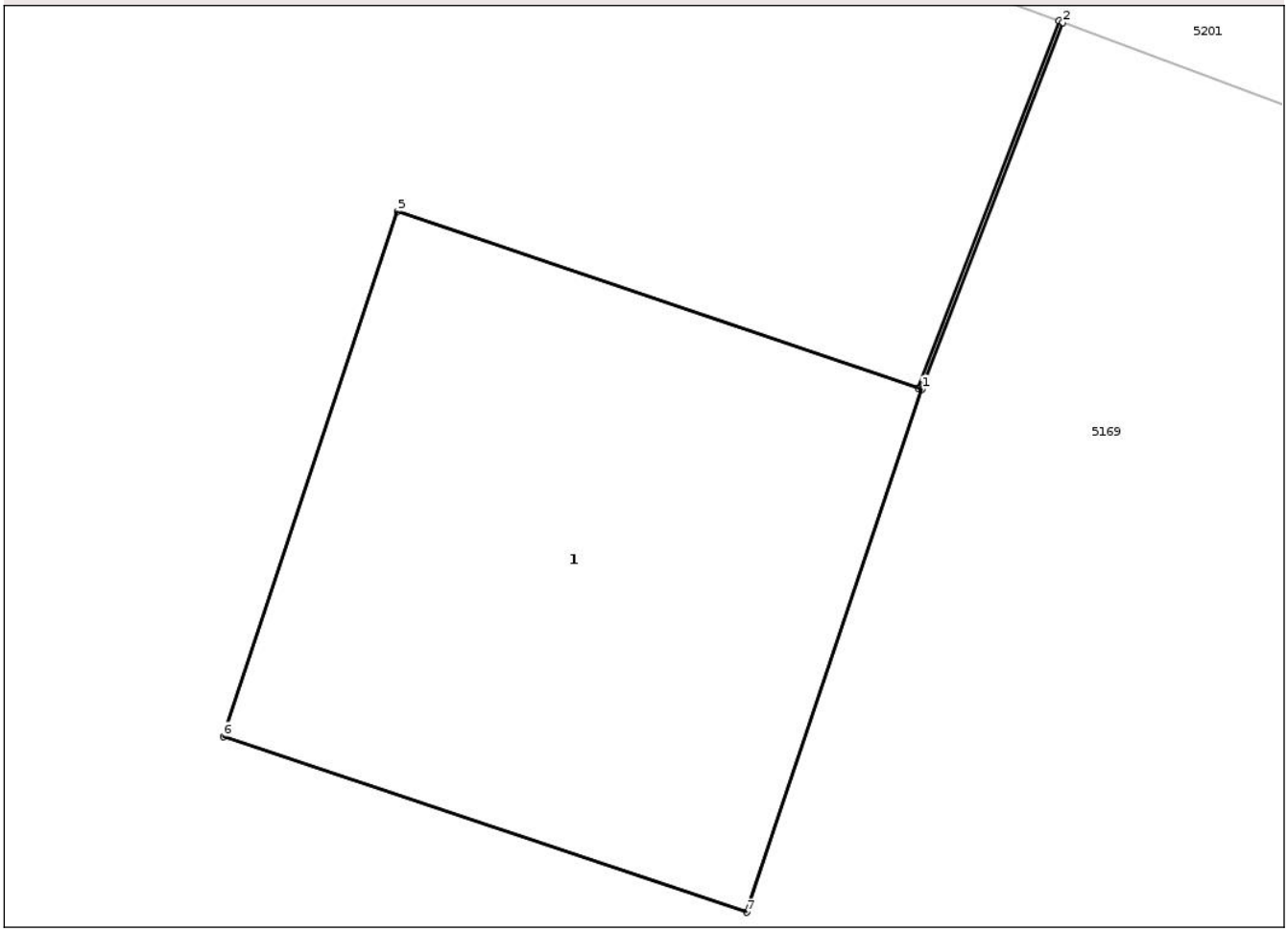
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1	21	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	constructii industriale si edilitare	1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp; stalp

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	447.069,63 382.774,325	2	447.069,885 382.774,988	0.71
2	447.069,885 382.774,988	3	447.069,878 382.774,991	0.008
3	447.069,878 382.774,991	4	447.069,623 382.774,327	0.711

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	447.069,623 382.774,327	5	447.068,68 382.774,646	0.995
5	447.068,68 382.774,646	6	447.068,365 382.773,697	1.0
6	447.068,365 382.773,697	7	447.069,313 382.773,379	1.0
7	447.069,313 382.773,379	1	447.069,63 382.774,325	0.998

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5207

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Râului, Str Frasinului, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1	Sector cadastral:50 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	Loc. Valea Râului, Str Frasinului, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp; stalp

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 1705, din 29/11/2006 emis de GUVERNUL ROMANIEI (; LEGEA NR. 123/10.07.2012 EMISA DE PARLAMENTUL ROMANIEI);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **STATUL ROMAN**, CIF:9999999999999, DOMENIUL PUBLIC lipsă CUI;	
Act Administrativ nr. 6, din 20/06/2005 emis de MINISTERUL ECONOMIEI SI COMERTULUI;		
B2	Intabulare, drept de CONCESIUNE, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **DISTRIBUTIE ENERGIE OLTENIA SA**, CIF:14491102	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

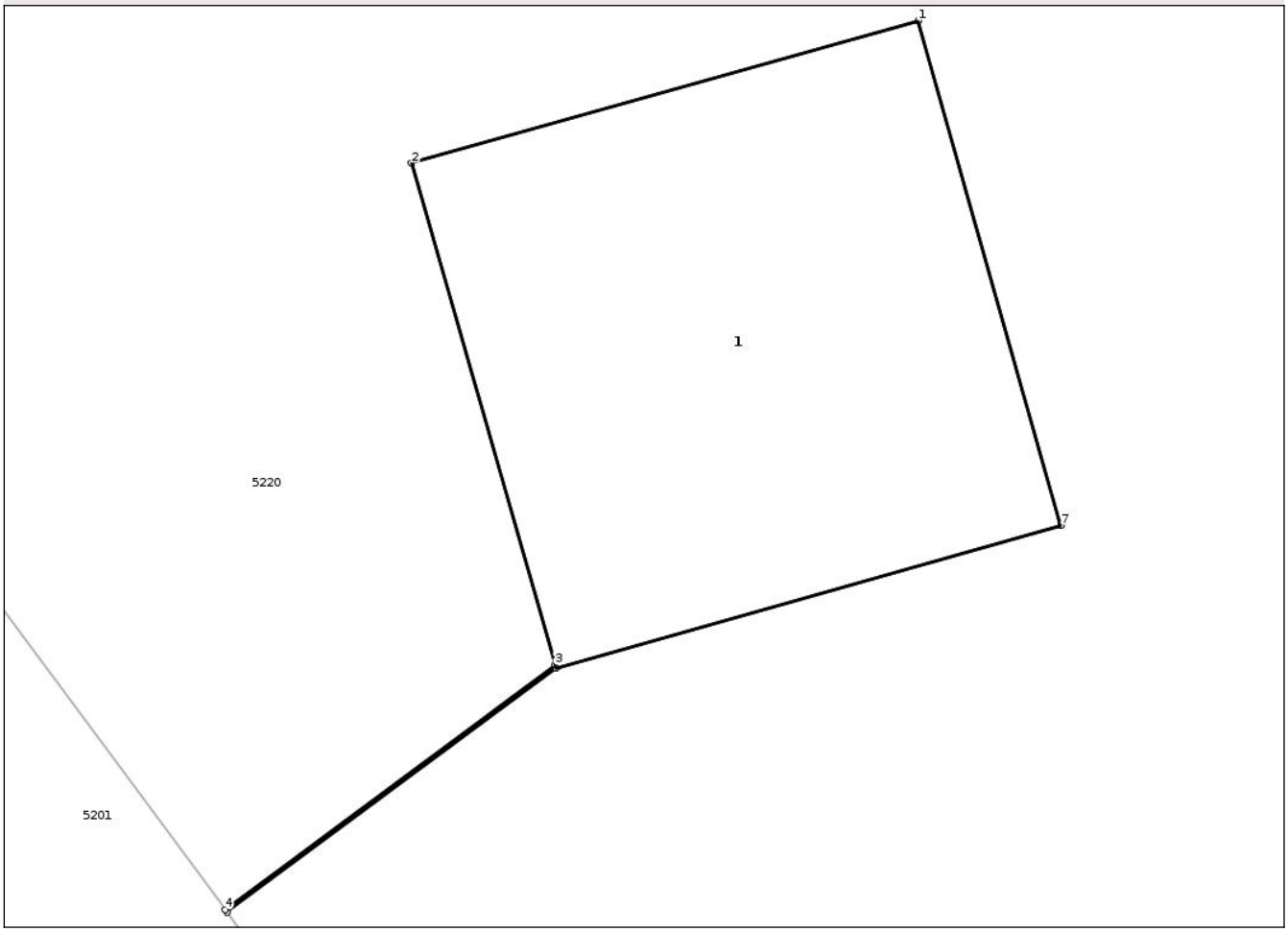
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1	22	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	constructii industriale si edilitare	1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp; stalp

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	447.089,869 382.774,698	2	447.088,904 382.774,427	1.002
2	447.088,904 382.774,427	3	447.089,177 382.773,473	0.992
3	447.089,177 382.773,473	4	447.088,549 382.773,007	0.782

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	447.088,549 382.773,007	5	447.088,553 382.773,002	0.006
5	447.088,553 382.773,002	6	447.089,179 382.773,466	0.779
6	447.089,179 382.773,466	7	447.090,141 382.773,738	1.0
7	447.090,141 382.773,738	1	447.089,869 382.774,698	0.998

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5208

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Râului, Str Frasinului, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1	Sector cadastral:50 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	Loc. Valea Râului, Str Frasinului, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp; stalp

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 1705, din 29/11/2006 emis de GUVERNUL ROMANIEI (; LEGEA NR. 123/10.07.2012 EMISA DE PARLAMENTUL ROMANIEI);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **STATUL ROMAN**, CIF:9999999999999, DOMENIUL PUBLIC lipsă CUI;	
Act Administrativ nr. 6, din 20/06/2005 emis de MINISTERUL ECONOMIEI SI COMERTULUI;		
B2	Intabulare, drept de CONCESIUNE, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **DISTRIBUTIE ENERGIE OLTENIA SA**, CIF:14491102	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

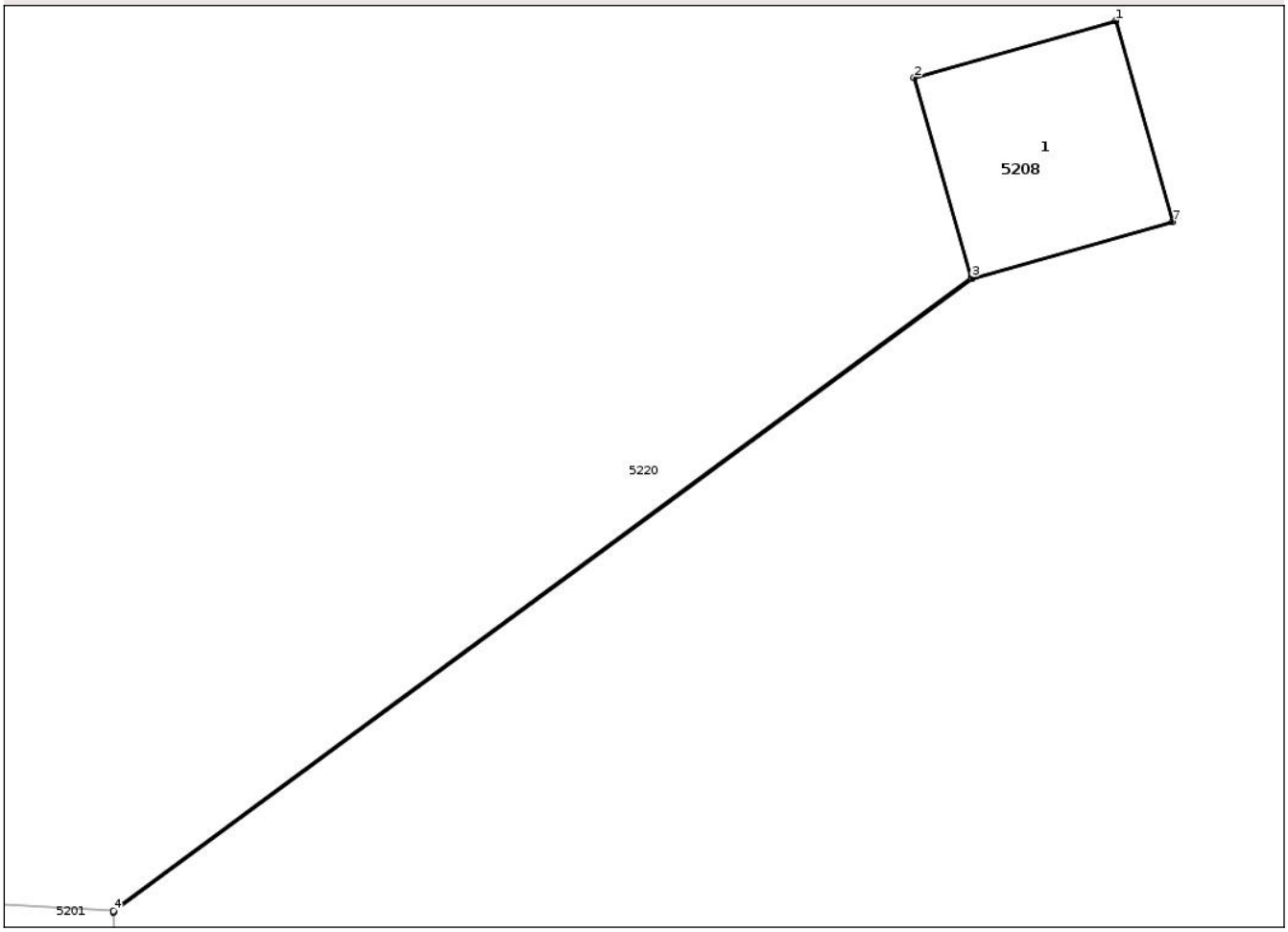
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1	22	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	constructii industriale si edilitare	1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp; stalp

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	447.111,736 382.761,38	2	447.110,772 382.761,108	1.002
2	447.110,772 382.761,108	3	447.111,045 382.760,154	0.992
3	447.111,045 382.760,154	4	447.106,938 382.757,124	5.104

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	447.106,938 382.757,124	5	447.106,938 382.757,117	0.007
5	447.106,938 382.757,117	6	447.111,047 382.760,147	5.105
6	447.111,047 382.760,147	7	447.112,009 382.760,419	1.0
7	447.112,009 382.760,419	1	447.111,736 382.761,38	0.999

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5209

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Râului, Str Principala, Nr. 168, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.182	Sector cadastral:50 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	Loc. Valea Râului, Str Principala, Nr. 168, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:100 mp; S. construita desfasurata:100 mp;
A1.2	-C2	Loc. Valea Râului, Str Principala, Nr. 168, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:49 mp; S. construita desfasurata:49 mp;
A1.3	-C3	Loc. Valea Râului, Str Principala, Nr. 168, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:11 mp; S. construita desfasurata:11 mp;
A1.4	-C4	Loc. Valea Râului, Str Principala, Nr. 168, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:39 mp; S. construita desfasurata:39 mp;
A1.5	-C5	Loc. Valea Râului, Str Principala, Nr. 168, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; S. construita desfasurata:18 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 638/46569, din 19/11/1999 emis de CJSDPAT VALCEA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMANECI I. MARIN**, LIPSA CNP;	
Act Administrativ nr. 6370, din 12/11/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI GALICEA (ADEVERINTA;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5
	1) **COMANECI I. MARIN**, LIPSA CNP;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

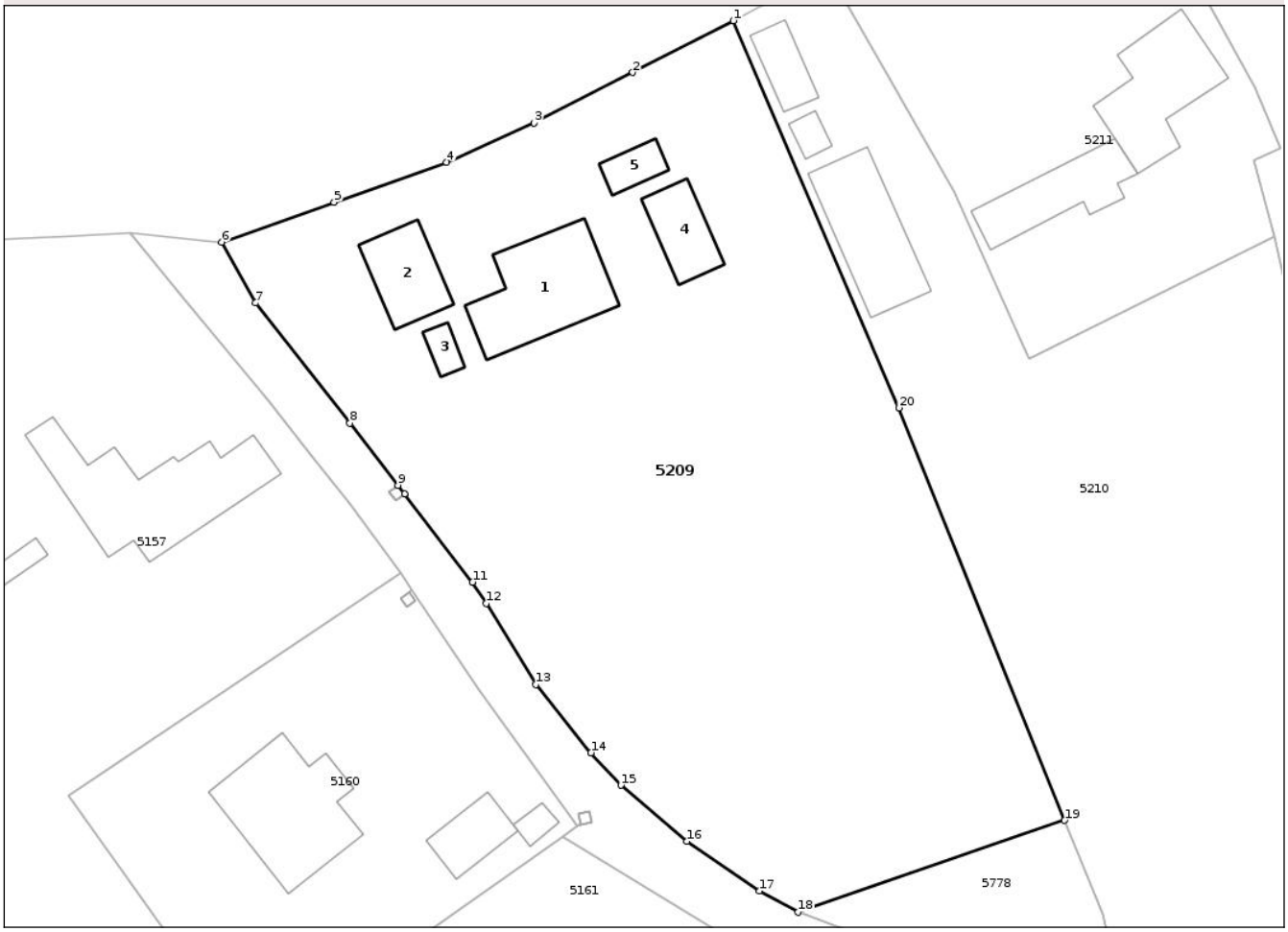
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.182	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	680	22	393	-	
2	arabil	DA	2.502	22	392	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	constructii de locuinte	100	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:100 mp; S. construita desfasurata:100 mp;
A1.2	-C2	constructii de locuinte	49	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:49 mp; S. construita desfasurata:49 mp;
A1.3	-C3	constructii anexa	11	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:11 mp; S. construita desfasurata:11 mp;
A1.4	-C4	constructii anexa	39	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:39 mp; S. construita desfasurata:39 mp;
A1.5	-C5	constructii anexa	18	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; S. construita desfasurata:18 mp;

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	447.006,344 382.878,858	2	446.997,136 382.874,134	10.349
2	446.997,136 382.874,134	3	446.988,133 382.869,515	10.119
3	446.988,133 382.869,515	4	446.980,109 382.865,929	8.789
4	446.980,109 382.865,929	5	446.969,815 382.862,28	10.922
5	446.969,815 382.862,28	6	446.959,521 382.858,631	10.922
6	446.959,521 382.858,631	7	446.962,64 382.853,065	6.38
7	446.962,64 382.853,065	8	446.971,275 382.842,093	13.962
8	446.971,275 382.842,093	9	446.975,657 382.836,409	7.177
9	446.975,657 382.836,409	10	446.976,267 382.835,619	0.998
10	446.976,267 382.835,619	11	446.982,49 382.827,548	10.192
11	446.982,49 382.827,548	12	446.983,742 382.825,618	2.301
12	446.983,742 382.825,618	13	446.988,268 382.818,199	8.691
13	446.988,268 382.818,199	14	446.993,316 382.811,954	8.03
14	446.993,316 382.811,954	15	446.996,068 382.808,99	4.045
15	446.996,068 382.808,99	16	447.002,112 382.803,862	7.926
16	447.002,112 382.803,862	17	447.008,753 382.799,328	8.041
17	447.008,753 382.799,328	18	447.012,259 382.797,394	4.004
18	447.012,259 382.797,394	19	447.036,651 382.805,785	25.795
19	447.036,651 382.805,785	20	447.021,508 382.843,489	40.631
20	447.021,508 382.843,489	1	447.006,344 382.878,858	38.483

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5210

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:717
Nr. cadastral vechi:834

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Valea Râului, Str Principala, Nr. 170, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	35017	Din acte: 2.979 Masurata: 2.658	Sector cadastral:50 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	35017-C1	Loc. Valea Râului, Str Principala, Nr. 170, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp; S. construita desfasurata:27 mp;
A1.2	35017-C2	Loc. Valea Râului, Str Principala, Nr. 170, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:10 mp; S. construita desfasurata:10 mp;
A1.3	35017-C3	Loc. Valea Râului, Str Principala, Nr. 170, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:86 mp; S. construita desfasurata:86 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1934 / 22/01/2009		
Act Notarial nr. 235, din 20/01/2009 emis de GUTAU MARIANA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **OBOGEANU GHEORGHITA**, sotie; 2) **OBOGEANU ILIE**, sot;	
/		
Act Administrativ nr. 6370, din 12/11/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI GALICEA (ADEVERINTA;);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **OBOGEANU ILIE**, sot; 2) **OBOGEANU GHEORGHITA**, sotie;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

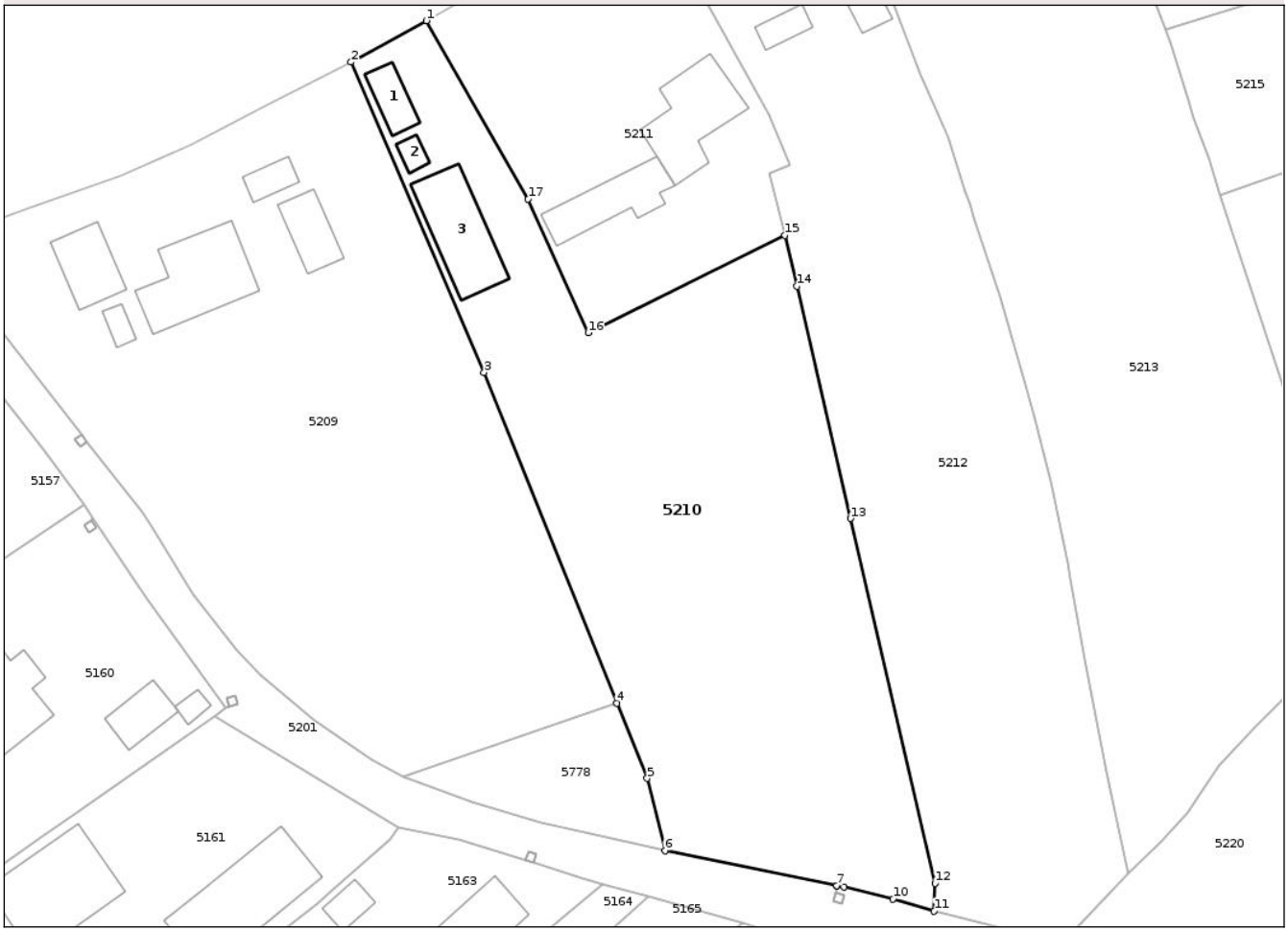
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
35017	Din acte: 2.979 Masurata: 2.658	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	460	22	396	-	
2	arabil	DA	1.753	22	391	-	
3	arabil	NU	445	22	391	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	35017-C1	constructii anexa	27	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp; S. construita desfasurata:27 mp;
A1.2	35017-C2	constructii anexa	10	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:10 mp; S. construita desfasurata:10 mp;
A1.3	35017-C3	constructii anexa	86	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:86 mp; S. construita desfasurata:86 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	447.014,92 382.883,584	2	447.006,344 382.878,858	9.792
2	447.006,344 382.878,858	3	447.021,508 382.843,489	38.483
3	447.021,508 382.843,489	4	447.036,651 382.805,785	40.631
4	447.036,651 382.805,785	5	447.040,092 382.797,216	9.234
5	447.040,092 382.797,216	6	447.042,149 382.788,985	8.484
6	447.042,149 382.788,985	7	447.061,723 382.785,012	19.973
7	447.061,723 382.785,012	8	447.061,73 382.785,01	0.007
8	447.061,73 382.785,01	9	447.062,533 382.784,847	0.819
9	447.062,533 382.784,847	10	447.068,114 382.783,469	5.749
10	447.068,114 382.783,469	11	447.072,807 382.782,081	4.894
11	447.072,807 382.782,081	12	447.072,918 382.785,255	3.176
12	447.072,918 382.785,255	13	447.063,287 382.826,845	42.691
13	447.063,287 382.826,845	14	447.057,154 382.853,325	27.181
14	447.057,154 382.853,325	15	447.055,809 382.859,135	5.964
15	447.055,809 382.859,135	16	447.033,388 382.848,009	25.03
16	447.033,388 382.848,009	17	447.026,54 382.863,265	16.722
17	447.026,54 382.863,265	1	447.014,92 382.883,584	23.407

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5211

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Râului, Str Principala, Nr. 170, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.190 Masurata: 1.160	Sector cadastral:50 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	Loc. Valea Râului, Str Principala, Nr. 170, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:88 mp; S. construita desfasurata:88 mp;
A1.2	-C2	Loc. Valea Râului, Str Principala, Nr. 170, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:62 mp; S. construita desfasurata:62 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 704/42737, din 21/03/2002 emis de CJSDPAT VALCEA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **OBOGEANU N. IOANA**, LIPSA CNP;	
Act Administrativ nr. 6370, din 12/11/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI GALICEA (ADEVERINTA;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **OBOGEANU N. IOANA**, LIPSA CNP;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

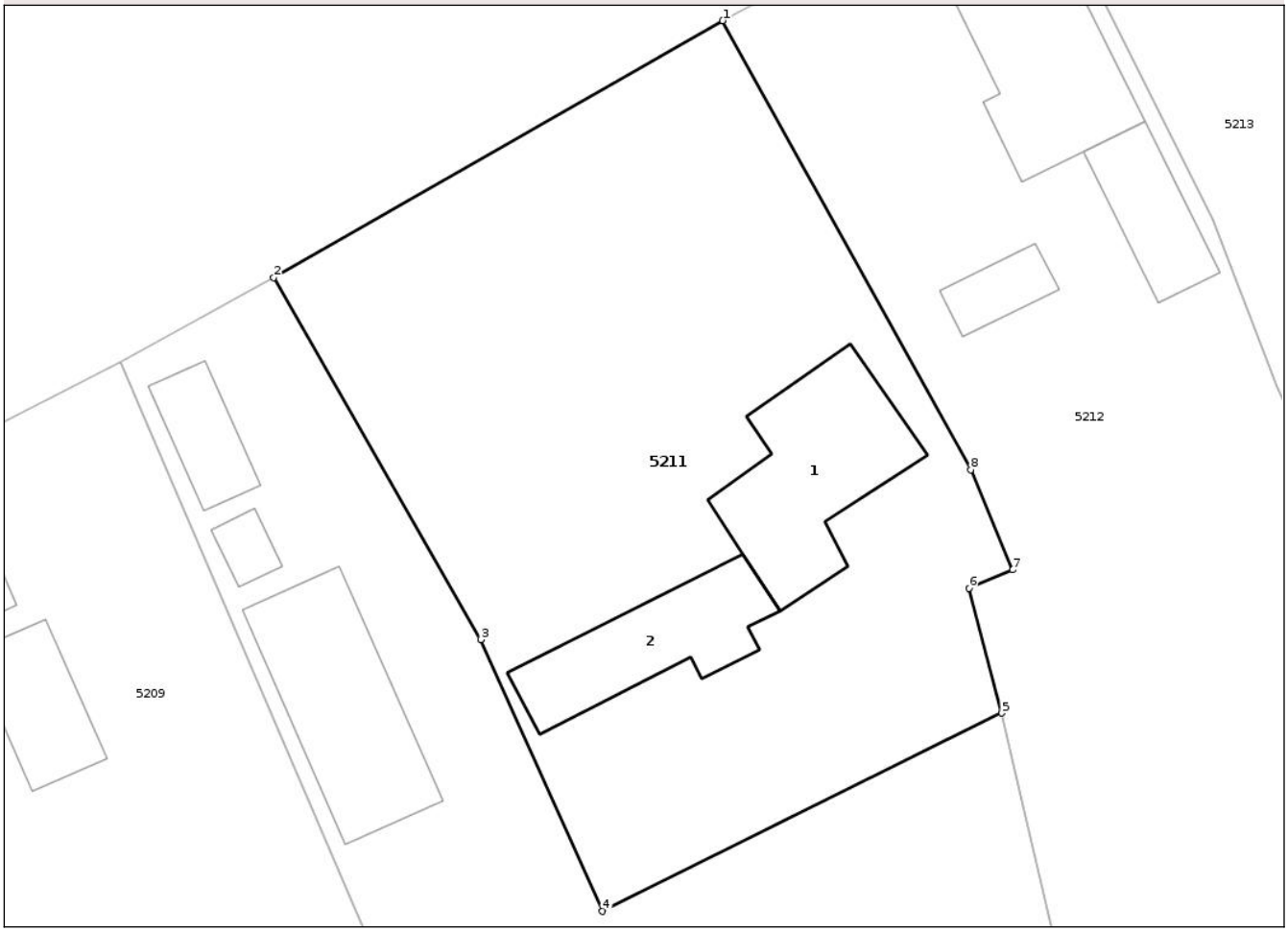
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.190 Masurata: 1.160	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.160	22	396	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	constructii de locuinte	88	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:88 mp; S. construita desfasurata:88 mp;
A1.2	-C2	constructii anexa	62	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:62 mp; S. construita desfasurata:62 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	447.040,135 382.898,012	2	447.014,92 382.883,584	29.051
2	447.014,92 382.883,584	3	447.026,54 382.863,265	23.407

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	447.026,54 382.863,265	4	447.033,388 382.848,009	16.722
4	447.033,388 382.848,009	5	447.055,809 382.859,135	25.03
5	447.055,809 382.859,135	6	447.053,966 382.866,155	7.258
6	447.053,966 382.866,155	7	447.056,408 382.867,177	2.647
7	447.056,408 382.867,177	8	447.054,059 382.872,792	6.087
8	447.054,059 382.872,792	1	447.040,135 382.898,012	28.808

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5212

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Valea Râului, Str Principala, Nr. 172, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 2.485 Masurata: 2.709	Sector cadastral:50 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	Loc. Valea Râului, Str Principala, Nr. 172, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:84 mp; S. construita desfasurata:84 mp;
A1.2	-C2	Loc. Valea Râului, Str Principala, Nr. 172, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp; S. construita desfasurata:36 mp;
A1.3	-C3	Loc. Valea Râului, Str Principala, Nr. 172, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; S. construita desfasurata:18 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1156/46521, din 28/09/2002 emis de CJSDPAT VALCEA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BARUS GHEORGHE**, LIPSA CNP;	
Act Administrativ nr. 6370, din 12/11/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI GALICEA (ADEVERINTA;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **BARUS GHEORGHE**, LIPSA CNP;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

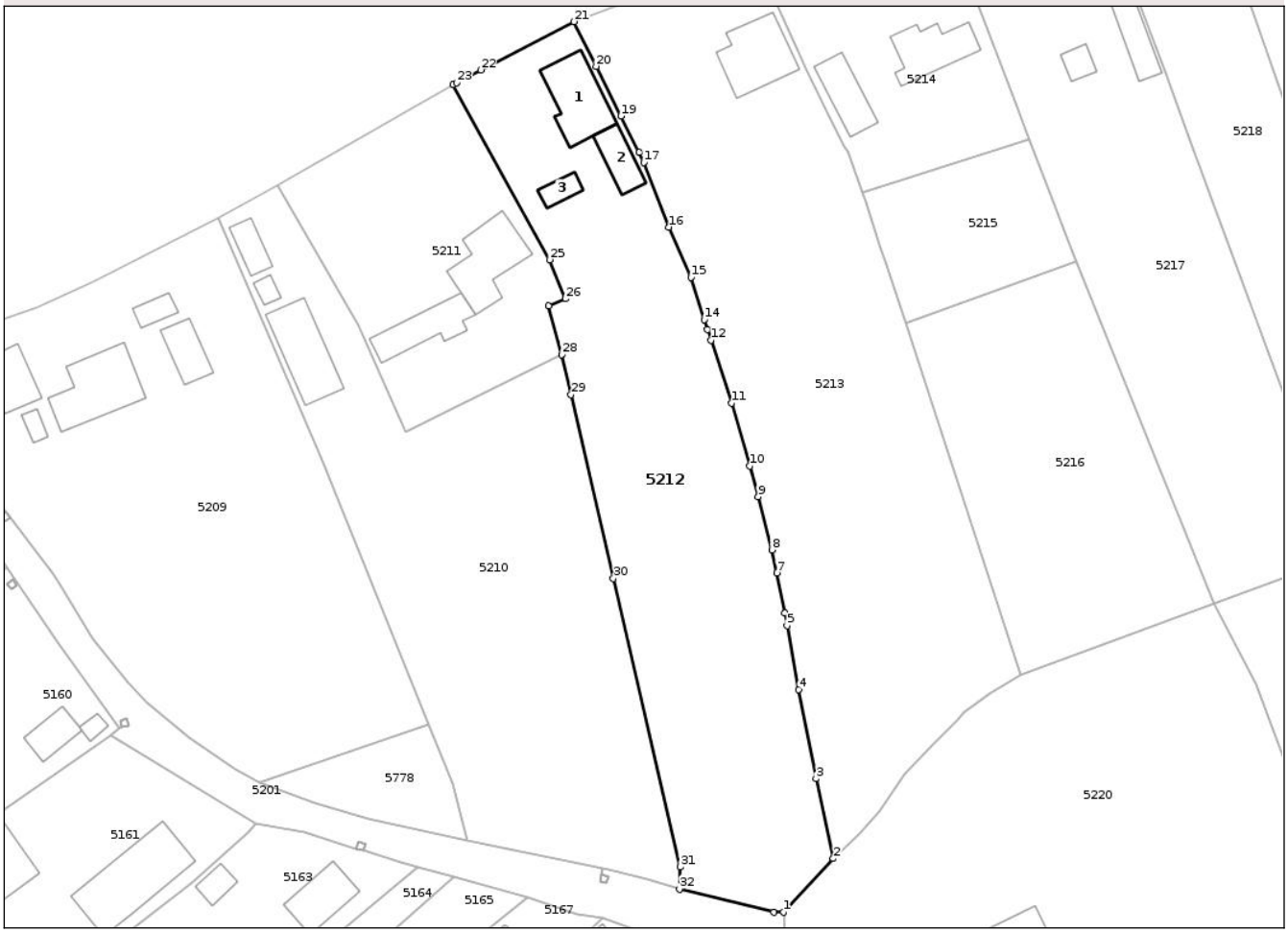
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 2.485 Masurata: 2.709	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	930	22	399	-	
2	arabil	NU	800	22	400	-	
3	arabil	DA	979	22	400	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	constructii de locuinte	84	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:84 mp; S. construita desfasurata:84 mp;
A1.2	-C2	constructii anexa	36	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp; S. construita desfasurata:36 mp;
A1.3	-C3	constructii anexa	18	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; S. construita desfasurata:18 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	447.087,794 382.778,76	2	447.094,986 382.786,464	10.539
3	447.092,494 382.797,99	4	447.090,016 382.810,828	13.075
5	447.088,315 382.820,062	6	447.087,986 382.821,847	1.815
7	447.086,843 382.827,67	8	447.086,118 382.830,975	3.384
9	447.084,141 382.838,629	10	447.082,971 382.843,055	4.578
11	447.080,343 382.852,162	12	447.077,367 382.861,225	9.539
13	447.076,859 382.862,749	14	447.076,383 382.864,177	1.505
15	447.074,468 382.870,242	16	447.071,254 382.877,514	7.951
17	447.067,653 382.886,851	18	447.066,96 382.888,247	1.559
19	447.064,352 382.893,504	20	447.060,792 382.900,692	8.021
21	447.057,624 382.907,13	22	447.044,146 382.900,161	15.173
23	447.040,698 382.898,315	24	447.040,135 382.898,012	0.639
25	447.054,059 382.872,792	26	447.056,408 382.867,177	6.087
27	447.053,966 382.866,155	28	447.055,809 382.859,135	7.258
29	447.057,154 382.853,325	30	447.063,287 382.826,845	27.181
31	447.072,918 382.785,255	32	447.072,807 382.782,081	3.176
33	447.086,43 382.778,727	1	447.087,794 382.778,76	1.364

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	447.094,986 382.786,464	3	447.092,494 382.797,99	11.792
4	447.090,016 382.810,828	5	447.088,315 382.820,062	9.389
6	447.087,986 382.821,847	7	447.086,843 382.827,67	5.934
8	447.086,118 382.830,975	9	447.084,141 382.838,629	7.905
10	447.082,971 382.843,055	11	447.080,343 382.852,162	9.479
12	447.077,367 382.861,225	13	447.076,859 382.862,749	1.606
14	447.076,383 382.864,177	15	447.074,468 382.870,242	6.36
16	447.071,254 382.877,514	17	447.067,653 382.886,851	10.007
18	447.066,96 382.888,247	19	447.064,352 382.893,504	5.868
20	447.060,792 382.900,692	21	447.057,624 382.907,13	7.175
22	447.044,146 382.900,161	23	447.040,698 382.898,315	3.911
24	447.040,135 382.898,012	25	447.054,059 382.872,792	28.808
26	447.056,408 382.867,177	27	447.053,966 382.866,155	2.647
28	447.055,809 382.859,135	29	447.057,154 382.853,325	5.964
30	447.063,287 382.826,845	31	447.072,918 382.785,255	42.691
32	447.072,807 382.782,081	33	447.086,43 382.778,727	14.03

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5213

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Valea Râului, Str Principala, Nr. 174, Jud. Valcea, Punctul Acasa

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	36432	3.349	Sector cadastral:50 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	36432-C1	Loc. Valea Râului, Str Principala, Nr. 174, Jud. Valcea, Punctul Acasa	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:85 mp; S. construita desfasurata:170 mp; LOCUINTA P+1E; An construire: 1980

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
75931 / 23/08/2023		
Act Notarial nr. contract de vanzare aut nr 1477, din 18/08/2023 emis de Notar Public SOARE ANCA;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STANOIU IOANA-AURELIA** 2) **SALCIANU ALIN-IONUT**	
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **STANOIU IOANA-AURELIA** 2) **SALCIANU ALIN-IONUT**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
36432	3.349	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	692	22	404	-	
2	vie	DA	185	22	401 SI 3/1	-	
3	arabil	DA	447	22	401 SI 3/1	-	
4	arabil	NU	1.635	68	401 SI 3/1	-	
5	arabil	DA	390	22	401 SI 3/1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	36432-C1	constructii de locuinte	85	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:85 mp; S. construita desfasurata:170 mp; LOCUINTA P+1E; An construire:1980

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	447.121,969 382.812,999	2	447.105,464 382.863,652	53.274

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	447.105,464 382.863,652	3	447.104,116 382.867,789	4.351

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	447.104,116 382.867,789	4	447.102,413 382.872,574	5.079

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
4	447.102,413 382.872,574	5	447.101,765 382.874,396	1.934
7	447.099,218 382.882,507	8	447.097,042 382.888,387	6.27
10	447.094,297 382.893,671	11	447.091,046 382.900,372	7.448
13	447.087,041 382.909,259	14	447.085,019 382.914,177	5.317
16	447.074,422 382.913,408	17	447.071,036 382.912,153	3.611
19	447.057,624 382.907,13	20	447.060,792 382.900,692	7.175
22	447.066,96 382.888,247	23	447.067,653 382.886,851	1.559
25	447.074,468 382.870,242	26	447.076,383 382.864,177	6.36
28	447.077,367 382.861,225	29	447.080,343 382.852,162	9.539
31	447.084,141 382.838,629	32	447.086,118 382.830,975	7.905
34	447.087,986 382.821,847	35	447.088,315 382.820,062	1.815
37	447.092,494 382.797,99	38	447.094,986 382.786,464	11.792
40	447.101,667 382.793,231	41	447.105,241 382.798,683	6.519
43	447.112,868 382.806,554	44	447.113,767 382.807,484	1.293

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
5	447.101,765 382.874,396	6	447.099,731 382.881,121	7.026
8	447.097,042 382.888,387	9	447.096,627 382.889,185	0.899
11	447.091,046 382.900,372	12	447.090,328 382.901,965	1.747
14	447.085,019 382.914,177	15	447.083,913 382.916,987	3.02
17	447.071,036 382.912,153	18	447.065,395 382.910,04	6.024
20	447.060,792 382.900,692	21	447.064,352 382.893,504	8.021
23	447.067,653 382.886,851	24	447.071,254 382.877,514	10.007
26	447.076,383 382.864,177	27	447.076,859 382.862,749	1.505
29	447.080,343 382.852,162	30	447.082,971 382.843,055	9.479
32	447.086,118 382.830,975	33	447.086,843 382.827,67	3.384
35	447.088,315 382.820,062	36	447.090,016 382.810,828	9.389
38	447.094,986 382.786,464	39	447.098,581 382.789,947	5.006
41	447.105,241 382.798,683	42	447.109,302 382.802,865	5.829
44	447.113,767 382.807,484	45	447.117,612 382.810,417	4.836

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
6	447.099,731 382.881,121	7	447.099,218 382.882,507	1.478
9	447.096,627 382.889,185	10	447.094,297 382.893,671	5.055
12	447.090,328 382.901,965	13	447.087,041 382.909,259	8.0
15	447.083,913 382.916,987	16	447.074,422 382.913,408	10.143
18	447.065,395 382.910,04	19	447.057,624 382.907,13	8.298
21	447.064,352 382.893,504	22	447.066,96 382.888,247	5.868
24	447.071,254 382.877,514	25	447.074,468 382.870,242	7.951
27	447.076,859 382.862,749	28	447.077,367 382.861,225	1.606
30	447.082,971 382.843,055	31	447.084,141 382.838,629	4.578
33	447.086,843 382.827,67	34	447.087,986 382.821,847	5.934
36	447.090,016 382.810,828	37	447.092,494 382.797,99	13.075
39	447.098,581 382.789,947	40	447.101,667 382.793,231	4.506
42	447.109,302 382.802,865	43	447.112,868 382.806,554	5.131
45	447.117,612 382.810,417	1	447.121,969 382.812,999	5.065

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5214

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:649
Nr. cadastral vechi:761

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Râului, Str Principala, Nr. 176, Jud. Valcea, pct.Acasa

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	36989	1.000	Sector cadastral:50 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	36989-C1	Loc. Valea Râului, Str Principala, Nr. 176, Jud. Valcea, pct.Acasa	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:69 mp; S. construita desfasurata:69 mp; casa
A1.2	36989-C2	Loc. Valea Râului, Str Principala, Nr. 176, Jud. Valcea, pct.Acasa	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:52 mp; S. construita desfasurata:52 mp; bucatarie si magazie

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
7894 / 29/02/2008		
Act nr. Contract de intretinere aut.nr.3341, din 22/03/1995 emis de NP.MITROI MARIA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STAN GHEORGHE-DANIEL**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **STAN GHEORGHE-DANIEL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

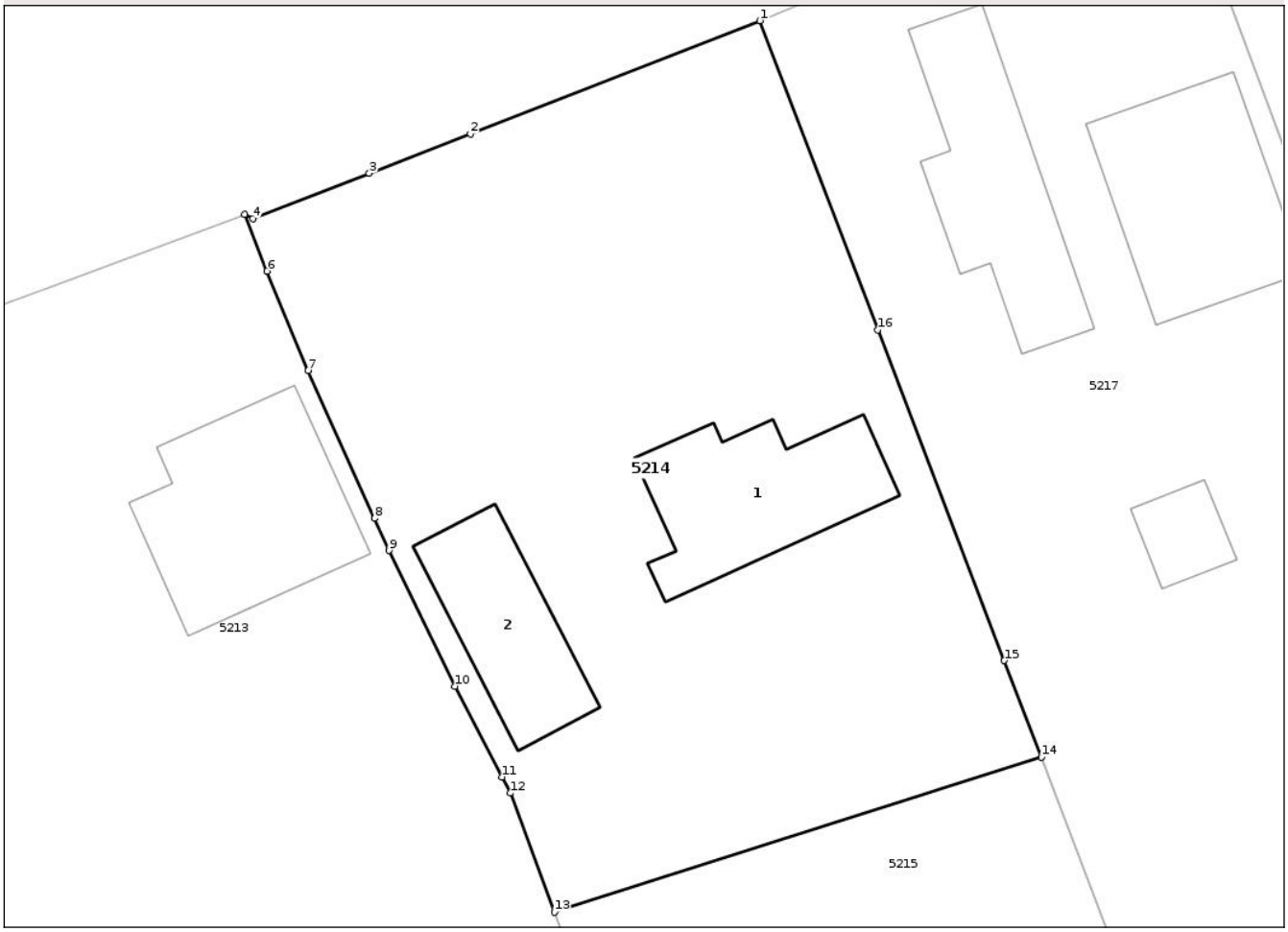
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
36989	1.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	658	22	406	-	
2	arabil	DA	235	22	406	-	
3	arabil	DA	107	22	406	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	36989-C1	constructii de locuinte	69	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:69 mp; S. construita desfasurata:69 mp; casa
A1.2	36989-C2	constructii anexa	52	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:52 mp; S. construita desfasurata:52 mp; bucatarie si magazie

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	447.109,384 382.926,545	2	447.095,065 382.920,961	15.369

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	447.095,065 382.920,961	3	447.090,063 382.919,011	5.369
3	447.090,063 382.919,011	4	447.084,305 382.916,766	6.18
4	447.084,305 382.916,766	5	447.083,913 382.916,987	0.45
5	447.083,913 382.916,987	6	447.085,019 382.914,177	3.02
6	447.085,019 382.914,177	7	447.087,041 382.909,259	5.317
7	447.087,041 382.909,259	8	447.090,328 382.901,965	8.0
8	447.090,328 382.901,965	9	447.091,046 382.900,372	1.747
9	447.091,046 382.900,372	10	447.094,297 382.893,671	7.448
10	447.094,297 382.893,671	11	447.096,627 382.889,185	5.055
11	447.096,627 382.889,185	12	447.097,042 382.888,387	0.899
12	447.097,042 382.888,387	13	447.099,218 382.882,507	6.27
13	447.099,218 382.882,507	14	447.123,296 382.890,159	25.265
14	447.123,296 382.890,159	15	447.121,461 382.894,937	5.118
15	447.121,461 382.894,937	16	447.115,199 382.911,272	17.494
16	447.115,199 382.911,272	1	447.109,384 382.926,545	16.343

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5215

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Râului, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	42214	498	Sector cadastral:50 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
111581 / 13/10/2025		
Act Administrativ nr. 2743, din 08/11/2023 emis de Comisia judeteana Valcea (; , (emis initial la data de 31.03.2006);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **OBOGEANU ILIE**	
123881 / 13/11/2025		
Act Notarial nr. Contract de donatie aut. nr. 1238, din 11/11/2025 emis de Notar Public Stan Livea;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **OBOGEANU ION**	
	OBSERVATII: bun propriu;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

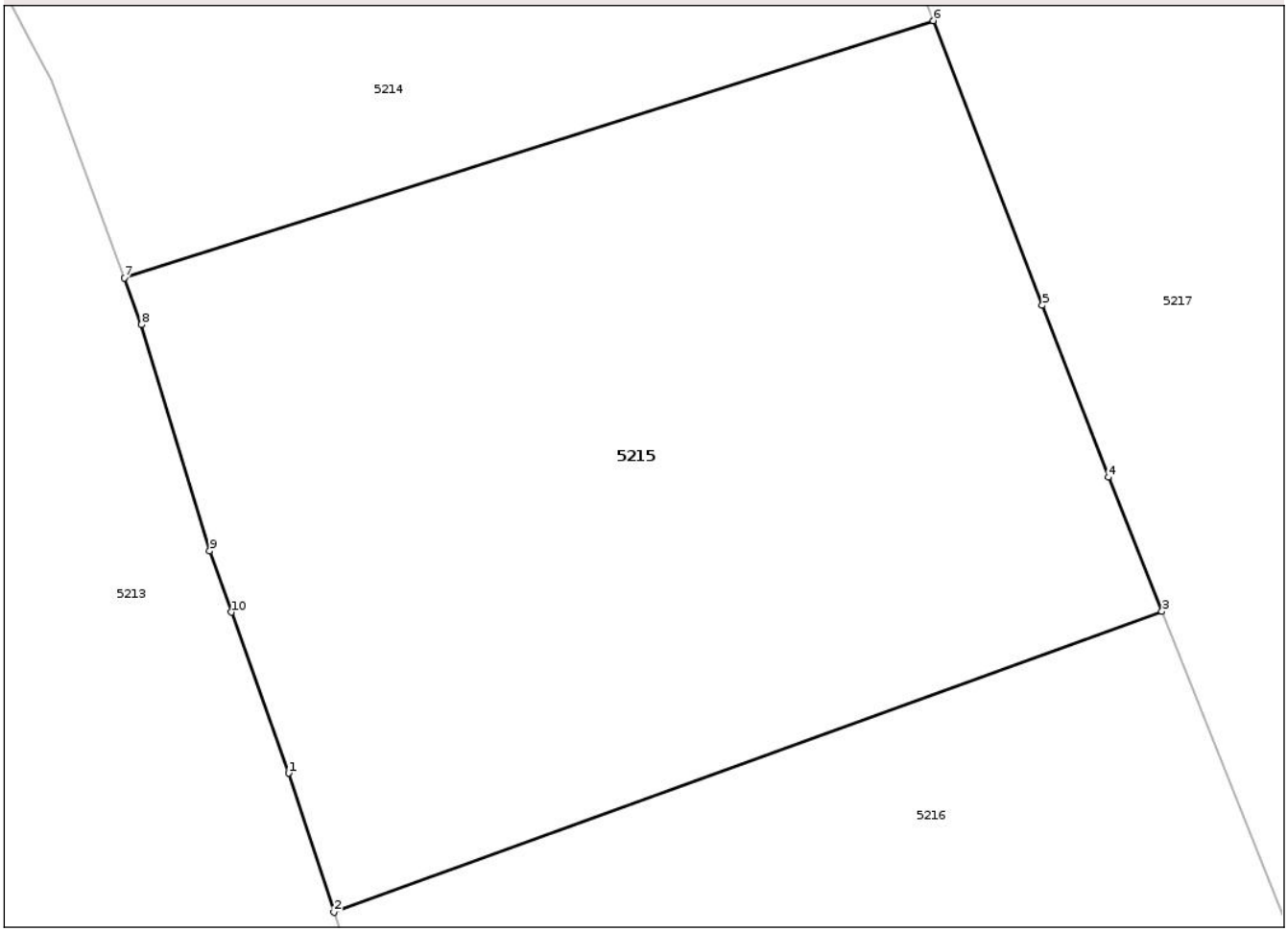
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
42214	498	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	498	22	407	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	447.104,116 382.867,789	2	447.105,464 382.863,652	4.351
2	447.105,464 382.863,652	3	447.130,109 382.872,595	26.217
3	447.130,109 382.872,595	4	447.128,512 382.876,586	4.299
4	447.128,512 382.876,586	5	447.126,549 382.881,695	5.473
5	447.126,549 382.881,695	6	447.123,296 382.890,159	9.068

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	447.123,296 382.890,159	7	447.099,218 382.882,507	25.265
7	447.099,218 382.882,507	8	447.099,731 382.881,121	1.478
8	447.099,731 382.881,121	9	447.101,765 382.874,396	7.026
9	447.101,765 382.874,396	10	447.102,413 382.872,574	1.934
10	447.102,413 382.872,574	1	447.104,116 382.867,789	5.079

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5216

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.600 Masurata: 1.487	Sector cadastral:50 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 2816, din 08/02/2007 emis de CJSDPAT VALCEA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MUGURA FILIP**, LIPSA CNP;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

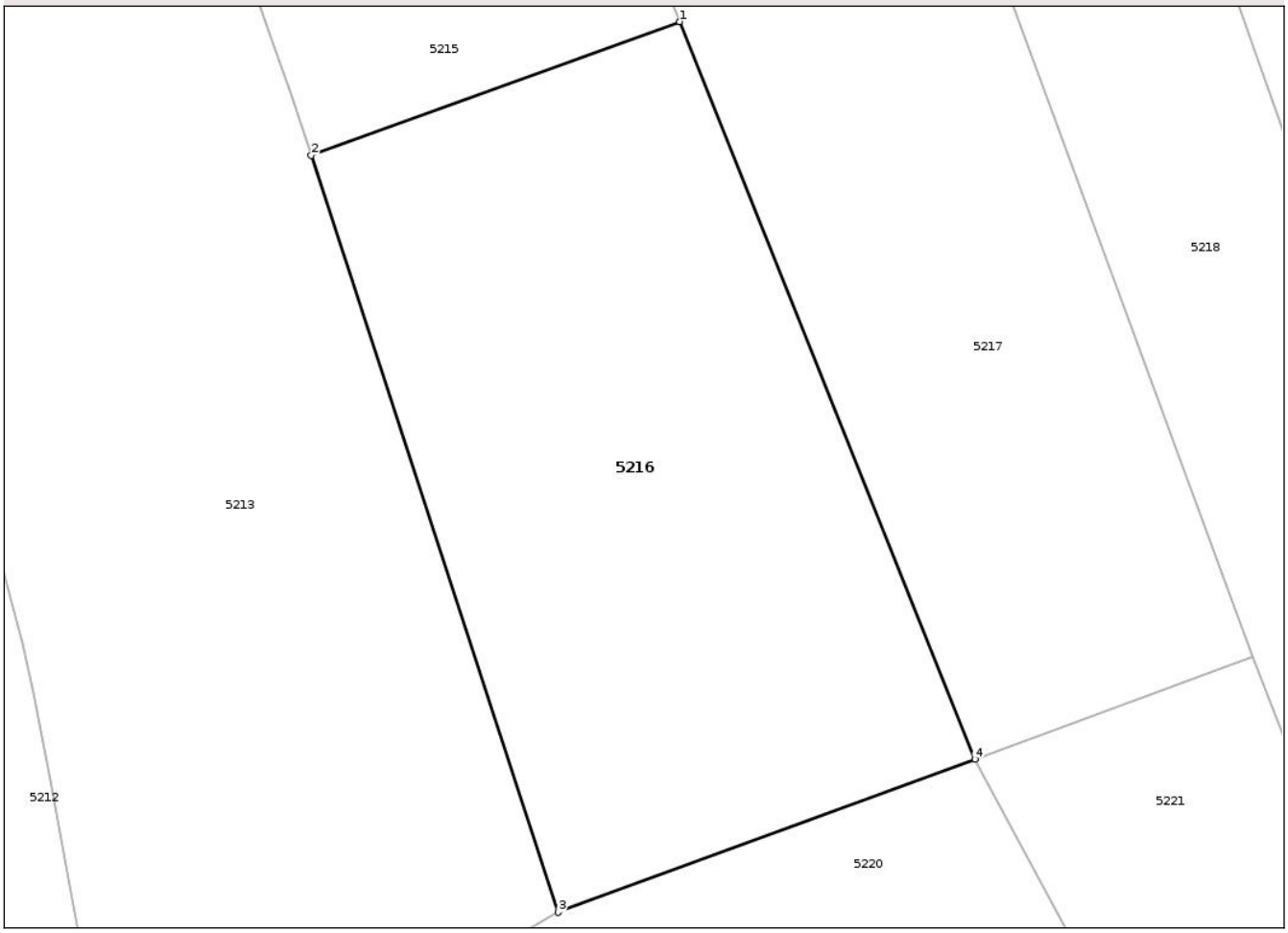
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.600 Masurata: 1.487	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.487	68	3/2	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	447.130,109 382.872,595	2	447.105,464 382.863,652	26.217
2	447.105,464 382.863,652	3	447.121,969 382.812,999	53.274
3	447.121,969 382.812,999	4	447.149,862 382.823,247	29.716
4	447.149,862 382.823,247	1	447.130,109 382.872,595	53.155

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5217

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Valea Râului, Str Principala, Nr. 178, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.365	Sector cadastral:50 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	Loc. Valea Râului, Str Principala, Nr. 178, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:82 mp; S. construita desfasurata:82 mp;
A1.2	-C2	Loc. Valea Râului, Str Principala, Nr. 178, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:74 mp; S. construita desfasurata:74 mp;
A1.3	-C3	Loc. Valea Râului, Str Principala, Nr. 178, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:45 mp; S. construita desfasurata:45 mp;
A1.4	-C4	Loc. Valea Râului, Str Principala, Nr. 178, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; S. construita desfasurata:17 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 392/50997, din 07/05/1997 emis de CJSDPAT VALCEA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **VACARU ION**, LIPSA CNP;	
Act Administrativ nr. 6370, din 12/11/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI GALICEA (ADEVERINTA;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **VACARU ION**, LIPSA CNP;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.365	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	840	22	408	-	
2	arabil	DA	221	22	409	-	
3	arabil	NU	1.304	68	3/3	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	constructii de locuinte	82	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:82 mp; S. construita desfasurata:82 mp;
A1.2	-C2	constructii anexa	74	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:74 mp; S. construita desfasurata:74 mp;
A1.3	-C3	constructii anexa	45	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:45 mp; S. construita desfasurata:45 mp;
A1.4	-C4	constructii anexa	17	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; S. construita desfasurata:17 mp;

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	447.109,384 382.926,545	2	447.115,199 382.911,272	16.343
2	447.115,199 382.911,272	3	447.121,461 382.894,937	17.494
3	447.121,461 382.894,937	4	447.123,296 382.890,159	5.118
4	447.123,296 382.890,159	5	447.126,549 382.881,695	9.068
5	447.126,549 382.881,695	6	447.128,512 382.876,586	5.473
6	447.128,512 382.876,586	7	447.130,109 382.872,595	4.299
7	447.130,109 382.872,595	8	447.149,862 382.823,247	53.155
8	447.149,862 382.823,247	9	447.168,469 382.830,11	19.832
9	447.168,469 382.830,11	10	447.146,83 382.889,068	62.804
10	447.146,83 382.889,068	11	447.142,893 382.899,796	11.428
11	447.142,893 382.899,796	12	447.129,793 382.935,056	37.615
12	447.129,793 382.935,056	1	447.109,384 382.926,545	22.113

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5218

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Valea Râului, Str Principala, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.240	Sector cadastral:50 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 2828, din 08/02/2007 emis de CJSDPAT VALCEA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SALCEANU ILEANA**, LIPSA CNP; 2) **PITIGOI GHEORGHITA**, LIPSA CNP;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.240	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	743	22	410, 411	-	
2	arabil	NU	850	68	3/5	-	
3	pasune	NU	647	68	3/5	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	447.144,371 382.940,055	2	447.129,793 382.935,056	15.411
2	447.129,793 382.935,056	3	447.142,893 382.899,796	37.615
3	447.142,893 382.899,796	4	447.146,83 382.889,068	11.428
4	447.146,83 382.889,068	5	447.168,469 382.830,11	62.804

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	447.168,469 382.830,11	6	447.186,513 382.783,134	50.322
6	447.186,513 382.783,134	7	447.197,633 382.787,192	11.837
7	447.197,633 382.787,192	8	447.180,583 382.836,235	51.922
8	447.180,583 382.836,235	9	447.163,044 382.886,684	53.411
9	447.163,044 382.886,684	10	447.152,458 382.917,135	32.239
10	447.152,458 382.917,135	11	447.147,657 382.930,944	14.62
11	447.147,657 382.930,944	12	447.146,175 382.930,251	1.636
12	447.146,175 382.930,251	13	447.144,174 382.934,528	4.722
13	447.144,174 382.934,528	14	447.145,999 382.935,382	2.015
14	447.145,999 382.935,382	1	447.144,371 382.940,055	4.948

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5219

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Valea Râului, Str Principala, Nr. 180, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		948	Sector cadastral:50 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	Loc. Valea Râului, Str Principala, Nr. 180, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; S. construita desfasurata:22 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 923/47121, din 13/06/2002 emis de CJSDPAT VALCEA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CHEBARUS D. NICOLAE**, LIPSA CNP;	
Act Administrativ nr. 6370, din 12/11/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI GALICEA (ADEVERINTA;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **CHEBARUS D. NICOLAE**, LIPSA CNP;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	948	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	153	22	411/1	-	
2	arabil	DA	193	22	411/1	-	
3	arabil	NU	323	68	3/6	-	
4	pasune	NU	279	68	3/6	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	constructii de locuinte	22	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; S. construita desfasurata:22 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	447.184,349 382.844,133	2	447.168,643 382.888,923	47.464

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	447.168,643 382.888,923	3	447.168,603 382.889,038	0.122
3	447.168,603 382.889,038	4	447.164,402 382.901,095	12.768
4	447.164,402 382.901,095	5	447.157,992 382.919,397	19.392
5	447.157,992 382.919,397	6	447.150,144 382.941,803	23.741
6	447.150,144 382.941,803	7	447.147,813 382.941,235	2.399
7	447.147,813 382.941,235	8	447.144,371 382.940,055	3.639
8	447.144,371 382.940,055	9	447.145,999 382.935,382	4.948
9	447.145,999 382.935,382	10	447.144,174 382.934,528	2.015
10	447.144,174 382.934,528	11	447.146,175 382.930,251	4.722
11	447.146,175 382.930,251	12	447.147,657 382.930,944	1.636
12	447.147,657 382.930,944	13	447.152,458 382.917,135	14.62
13	447.152,458 382.917,135	14	447.163,044 382.886,684	32.239
14	447.163,044 382.886,684	15	447.180,583 382.836,235	53.411
15	447.180,583 382.836,235	16	447.197,633 382.787,192	51.922
16	447.197,633 382.787,192	17	447.202,009 382.788,79	4.659
17	447.202,009 382.788,79	18	447.197,621 382.802,54	14.433
18	447.197,621 382.802,54	19	447.185,996 382.838,972	38.242
19	447.185,996 382.838,972	1	447.184,349 382.844,133	5.417

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5220

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Valea Râului, Str Frasinului, Nr. 1, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.965	Sector cadastral:50 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	Loc. Valea Râului, Str Frasinului, Nr. 1, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:59 mp; S. construita desfasurata:59 mp;
A1.2	-C2	Loc. Valea Râului, Str Frasinului, Nr. 1, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:44 mp; S. construita desfasurata:44 mp;
A1.3	-C3	Loc. Valea Râului, Str Frasinului, Nr. 1, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:34 mp; S. construita desfasurata:34 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1009/42886, din 05/07/2002 emis de CJSDPAT VALCEA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMANECI I. ION**, LIPSA CNP;	
Act Administrativ nr. 6370, din 12/11/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI GALICEA (ADEVERINTA;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **COMANECI I. ION**, LIPSA CNP;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

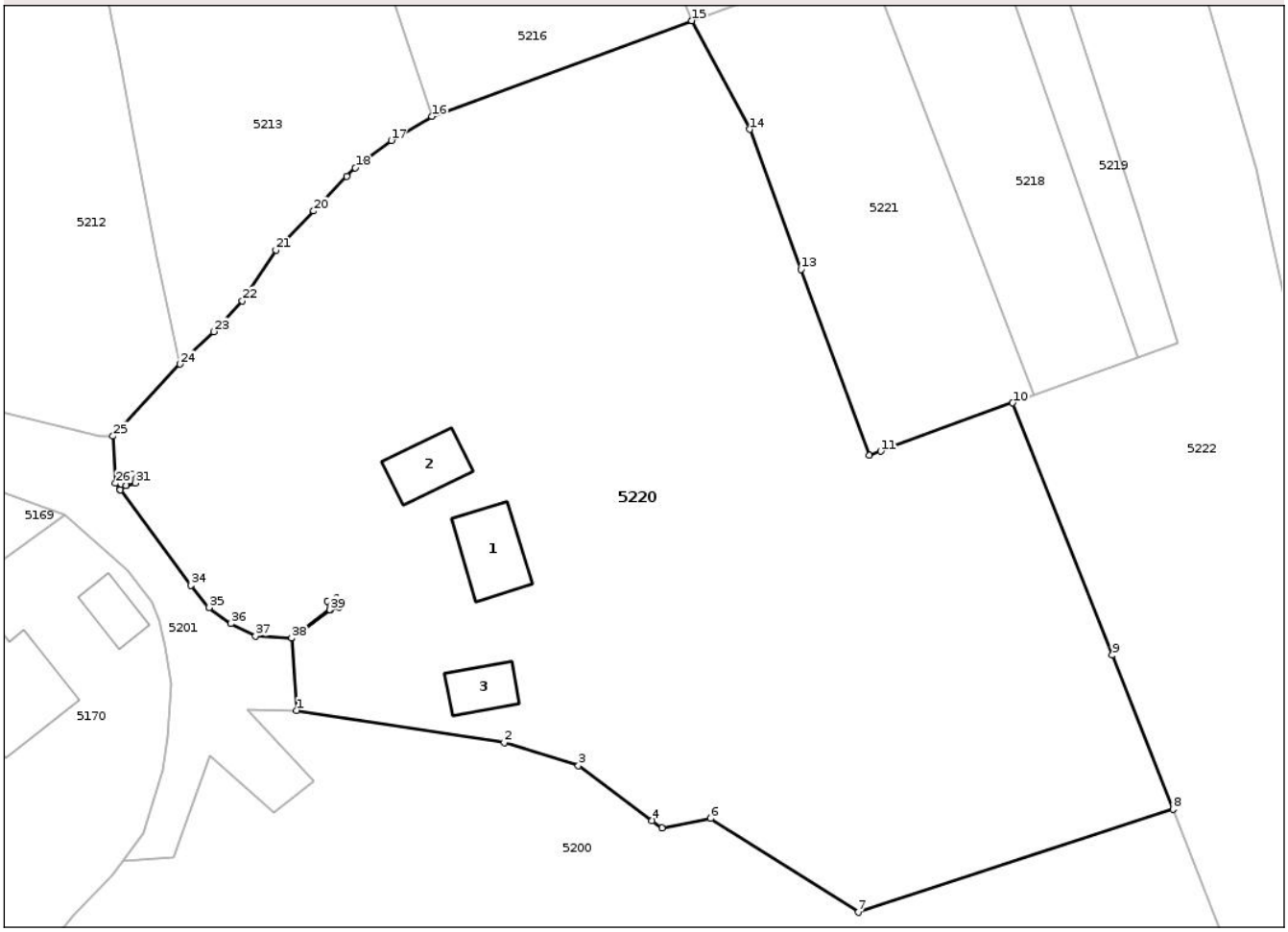
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.965	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.143	22	388	-	
2	arabil	DA	1.237	22	389	-	
3	arabil	NU	2.852	22	389	-	
4	livada	NU	733	68	2/1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	constructii de locuinte	59	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:59 mp; S. construita desfasurata:59 mp;
A1.2	-C2	constructii de locuinte	44	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:44 mp; S. construita desfasurata:44 mp;
A1.3	-C3	constructii de locuinte	34	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:34 mp; S. construita desfasurata:34 mp;

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	447.107,467 382.749,387	2	447.129,723 382.745,937	22.522
4	447.145,577 382.737,588	5	447.146,638 382.736,799	1.322
7	447.167,689 382.727,766	8	447.201,446 382.738,787	35.511
10	447.184,26 382.782,311	11	447.170,099 382.777,142	15.075
13	447.161,549 382.796,621	14	447.156,054 382.811,613	15.967
16	447.121,969 382.812,999	17	447.117,612 382.810,417	5.065
19	447.112,868 382.806,554	20	447.109,302 382.802,865	5.131
22	447.101,667 382.793,231	23	447.098,581 382.789,947	4.506
25	447.087,794 382.778,76	26	447.088,041 382.773,692	5.074
28	447.089,177 382.773,473	29	447.088,904 382.774,427	0.992
31	447.090,141 382.773,738	32	447.089,179 382.773,466	1.0
34	447.096,145 382.762,762	35	447.098,089 382.760,381	3.074
37	447.103,073 382.757,335	38	447.106,938 382.757,124	3.871
40	447.110,772 382.761,108	41	447.111,736 382.761,38	1.002
43	447.111,047 382.760,147	44	447.106,938 382.757,117	5.105

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	447.129,723 382.745,937	3	447.137,688 382.743,447	8.345
5	447.146,638 382.736,799	6	447.151,865 382.737,802	5.322
8	447.201,446 382.738,787	9	447.194,929 382.755,292	17.745
11	447.170,099 382.777,142	12	447.168,855 382.776,688	1.324
14	447.156,054 382.811,613	15	447.149,862 382.823,247	13.179
17	447.117,612 382.810,417	18	447.113,767 382.807,484	4.836
20	447.109,302 382.802,865	21	447.105,241 382.798,683	5.829
23	447.098,581 382.789,947	24	447.094,986 382.786,464	5.006
26	447.088,041 382.773,692	27	447.088,549 382.773,007	0.853
29	447.088,904 382.774,427	30	447.089,869 382.774,698	1.002
32	447.089,179 382.773,466	33	447.088,553 382.773,002	0.779
35	447.098,089 382.760,381	36	447.100,425 382.758,689	2.884
38	447.106,938 382.757,124	39	447.111,045 382.760,154	5.104
41	447.111,736 382.761,38	42	447.112,009 382.760,419	0.999
44	447.106,938 382.757,117	1	447.107,467 382.749,387	7.748

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	447.137,688 382.743,447	4	447.145,577 382.737,588	9.827
6	447.151,865 382.737,802	7	447.167,689 382.727,766	18.738
9	447.194,929 382.755,292	10	447.184,26 382.782,311	29.049
12	447.168,855 382.776,688	13	447.161,549 382.796,621	21.23
15	447.149,862 382.823,247	16	447.121,969 382.812,999	29.716
18	447.113,767 382.807,484	19	447.112,868 382.806,554	1.293
21	447.105,241 382.798,683	22	447.101,667 382.793,231	6.519
24	447.094,986 382.786,464	25	447.087,794 382.778,76	10.539
27	447.088,549 382.773,007	28	447.089,177 382.773,473	0.782
30	447.089,869 382.774,698	31	447.090,141 382.773,738	0.998
33	447.088,553 382.773,002	34	447.096,145 382.762,762	12.747
36	447.100,425 382.758,689	37	447.103,073 382.757,335	2.974
39	447.111,045 382.760,154	40	447.110,772 382.761,108	0.992
42	447.112,009 382.760,419	43	447.111,047 382.760,147	1.0

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5221

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		938	Sector cadastral:50 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1004/42886, din 05/07/2002 emis de CJSDPAT VALCEA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMANECI MARIA**, LIPSA CNP;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	938	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	938	68	3/4	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	447.186,513 382.783,134	2	447.168,469 382.830,11	50.322
2	447.168,469 382.830,11	3	447.149,862 382.823,247	19.832
3	447.149,862 382.823,247	4	447.156,054 382.811,613	13.179
4	447.156,054 382.811,613	5	447.161,549 382.796,621	15.967
5	447.161,549 382.796,621	6	447.168,855 382.776,688	21.23

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	447.168,855 382.776,688	7	447.170,099 382.777,142	1.324
7	447.170,099 382.777,142	8	447.184,26 382.782,311	15.075
8	447.184,26 382.782,311	1	447.186,513 382.783,134	2.399

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5222

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Valea Râului, Str Principala, Nr. 182, Jud. Valcea, PUNCT ACASA

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	35524	3.761	Sector cadastral:50 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	35524-C1	Loc. Valea Râului, Str Principala, Nr. 182, Jud. Valcea, PUNCT ACASA	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:62 mp; S. construita desfasurata:62 mp; CASA DIN CARAMIDA, ACOPERITA CU TIGLA, COMPUSA DIN 4 INCAPER, NU ARE LIFT, NU ARE CERTIFICAT DE PERFORMANTA ENERGETICA, ANUL EDIFICARII 1964
A1.2	35524-C2	Loc. Valea Râului, Str Principala, Nr. 182, Jud. Valcea, PUNCT ACASA	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp; S. construita desfasurata:31 mp; ANEXA (BUCATARIE) DIN LEMN, ACOPERITA CU TIGLA, COMPUSA DINTR-O INCAPERE, ANUL EDIFICARII 1985
A1.3	35524-C3	Loc. Valea Râului, Str Principala, Nr. 182, Jud. Valcea, PUNCT ACASA	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:9 mp; S. construita desfasurata:9 mp; ANEXA DIN LEMN, ACOPERITA CU PLACI, COMPUSA DINTR-O INCAPERE, ANUL EDIFICARII 1980

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
44353 / 06/11/2012		
Act Notarial nr. act de donatie aut. nr.1608, din 05/11/2012 emis de POP LIVIU;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **CLENCI GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
35524	3.761	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	377	22	412	-	PUNCT ACASA
2	arabil	DA	470	22	413	-	PUNCT ACASA
3	arabil	NU	1.593	68	3/7	-	PUNCT ACASA
4	livada	NU	1.321	68	2/2	-	PUNCT ACASA

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	35524-C1	constructii de locuinte	62	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:62 mp; S. construita desfasurata:62 mp; CASA DIN CARAMIDA, ACOPERITA CU TIGLA, COMPUSA DIN 4 INCAPER, NU ARE LIFT, NU ARE CERTIFICAT DE PERFORMANTA ENERGETICA, ANUL EDIFICARII 1964
A1.2	35524-C2	constructii anexa	31	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp; S. construita desfasurata:31 mp; ANEXA (BUCATARIE) DIN LEMN, ACOPERITA CU TIGLA, COMPUSA DINTR-O INCAPERE, ANUL EDIFICARII 1985
A1.3	35524-C3	constructii anexa	9	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:9 mp; S. construita desfasurata:9 mp; ANEXA DIN LEMN, ACOPERITA CU PLACI, COMPUSA DINTR-O INCAPERE, ANUL EDIFICARII 1980

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	447.165,117 382.947,626	2	447.150,144 382.941,803	16.065
3	447.157,992 382.919,397	4	447.164,402 382.901,095	19.392
5	447.168,603 382.889,038	6	447.168,643 382.888,923	0.122
7	447.184,349 382.844,133	8	447.185,996 382.838,972	5.417
9	447.197,621 382.802,54	10	447.202,009 382.788,79	14.433
11	447.197,633 382.787,192	12	447.186,513 382.783,134	11.837
13	447.184,26 382.782,311	14	447.194,929 382.755,292	29.049
15	447.201,446 382.738,787	16	447.208,597 382.720,679	19.469
17	447.216,717 382.722,136	18	447.213,629 382.792,44	70.372
19	447.210,41 382.807,445	20	447.188,719 382.880,595	76.298
21	447.180,998 382.901,961	22	447.179,375 382.906,453	4.776
23	447.177,263 382.912,3	24	447.172,634 382.925,111	13.622

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	447.150,144 382.941,803	3	447.157,992 382.919,397	23.741
4	447.164,402 382.901,095	5	447.168,603 382.889,038	12.768
6	447.168,643 382.888,923	7	447.184,349 382.844,133	47.464
8	447.185,996 382.838,972	9	447.197,621 382.802,54	38.242
10	447.202,009 382.788,79	11	447.197,633 382.787,192	4.659
12	447.186,513 382.783,134	13	447.184,26 382.782,311	2.399
14	447.194,929 382.755,292	15	447.201,446 382.738,787	17.745
16	447.208,597 382.720,679	17	447.216,717 382.722,136	8.25
18	447.213,629 382.792,44	19	447.210,41 382.807,445	15.346
20	447.188,719 382.880,595	21	447.180,998 382.901,961	22.718
22	447.179,375 382.906,453	23	447.177,263 382.912,3	6.217
24	447.172,634 382.925,111	1	447.165,117 382.947,626	23.737

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5223

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Valea Râului, Str Principala, Nr. 184, Jud. Valcea, PUNCT ACASA

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	35525	3.761	Sector cadastral:50 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	35525-C1	Loc. Valea Râului, Str Principala, Nr. 184, Jud. Valcea, PUNCT ACASA	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp; S. construita desfasurata:28 mp; Anexa; An construire:1998
A1.4	35525-C4	Loc. Valea Râului, Str Principala, Nr. 184, Jud. Valcea, PUNCT ACASA	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:56 mp; S. construita desfasurata:189 mp; Casa S+P+M; An construire:2014
A1.5	35525-C5	Loc. Valea Râului, Str Principala, Nr. 184, Jud. Valcea, PUNCT ACASA	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:5 mp; S. construita desfasurata:5 mp; Anexa; An construire:2016
A1.6	35525-C6	Loc. Valea Râului, Str Principala, Nr. 184, Jud. Valcea, PUNCT ACASA	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; S. construita desfasurata:16 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
44345 / 06/11/2012		
Act Notarial nr. Act de donatie aut. nr. 1609, din 05/11/2012 emis de notar public Pop Liviu (; BNP As. Pop Liviu si Negru Radu);		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CLENCI MARIN**	
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **CLENCI MARIN**	
18839 / 13/04/2017		
Act Administrativ nr. 1036, din 21/02/2017 emis de Primaria com. Galicea;		
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.4
	1) **CLENCI MARIN**	
/		
Act Administrativ nr. 6370, din 12/11/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI GALICEA (ADEVERINTA;);		
B10	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.5, A1.6
	1) **CLENCI MARIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
35525	3.761	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	588	22	412	-	
2	arabil	DA	181	22	413	-	
3	arabil	NU	1.728	68	3/7	-	
4	livada	NU	1.264	68	2/2	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	35525-C1	constructii anexa	28	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp; S. construita desfasurata:28 mp; Anexa; An construire:1998
A1.4	35525-C4	constructii de locuinte	56	Cu acte	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:56 mp; S. construita desfasurata:189 mp; Casa S+P+M; An construire:2014
A1.5	35525-C5	constructii anexa	5	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:5 mp; S. construita desfasurata:5 mp; Anexa; An construire:2016
A1.6	35525-C6	constructii anexa	16	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; S. construita desfasurata:16 mp;

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	447.168,678 382.949,011	2	447.165,117 382.947,626	3.821
3	447.172,634 382.925,111	4	447.177,263 382.912,3	13.622
5	447.179,375 382.906,453	6	447.180,998 382.901,961	4.776
7	447.188,719 382.880,595	8	447.210,41 382.807,445	76.298
9	447.213,629 382.792,44	10	447.216,717 382.722,136	70.372
11	447.225,685 382.723,745	12	447.237,041 382.725,912	11.561
13	447.233,866 382.757,071	14	447.230,098 382.777,681	20.952
15	447.226,329 382.798,291	16	447.218,604 382.832,995	35.553
17	447.203,811 382.886,477	18	447.196,174 382.906,961	21.861
19	447.196,155 382.907,012	20	447.194,363 382.911,817	5.128
21	447.192,051 382.918,017	22	447.187,276 382.930,824	13.668
23	447.180,311 382.952,789	1	447.168,678 382.949,011	12.231

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	447.165,117 382.947,626	3	447.172,634 382.925,111	23.737
4	447.177,263 382.912,3	5	447.179,375 382.906,453	6.217
6	447.180,998 382.901,961	7	447.188,719 382.880,595	22.718
8	447.210,41 382.807,445	9	447.213,629 382.792,44	15.346
10	447.216,717 382.722,136	11	447.225,685 382.723,745	9.111
12	447.237,041 382.725,912	13	447.233,866 382.757,071	31.32
14	447.230,098 382.777,681	15	447.226,329 382.798,291	20.952
16	447.218,604 382.832,995	17	447.203,811 382.886,477	55.49
18	447.196,174 382.906,961	19	447.196,155 382.907,012	0.054
20	447.194,363 382.911,817	21	447.192,051 382.918,017	6.617
22	447.187,276 382.930,824	23	447.180,311 382.952,789	23.043

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5224

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Valea Râului, Str Principala, Jud. Valcea, punctul ”Valea Râului”

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	38843	2.032	Sector cadastral:50 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
111723 / 08/12/2023		
Act Notarial nr. 1168, din 07/12/2023 emis de B.I.N Stan Livea (Contract de vanzare);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PANAIT GHEORGHITA**	
	OBSERVATII: cu titlu de cumparare, bun propriu	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
38843	2.032	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	451	22	414	-	
2	arabil	NU	1.151	68	3/8	-	
3	faneata	NU	430	68	2/3	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	447.180,311 382.952,789	2	447.187,276 382.930,824	23.043
3	447.192,051 382.918,017	4	447.194,363 382.911,817	6.617
5	447.196,155 382.907,012	6	447.196,174 382.906,961	0.054
7	447.203,811 382.886,477	8	447.218,604 382.832,995	55.49

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	447.187,276 382.930,824	3	447.192,051 382.918,017	13.668
4	447.194,363 382.911,817	5	447.196,155 382.907,012	5.128
6	447.196,174 382.906,961	7	447.203,811 382.886,477	21.861
8	447.218,604 382.832,995	9	447.226,329 382.798,291	35.553

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	447.226,329 382.798,291	10	447.230,098 382.777,681	20.952
11	447.233,866 382.757,071	12	447.237,041 382.725,912	31.32
13	447.245,511 382.727,528	14	447.241,774 382.758,688	31.383
15	447.237,764 382.779,688	16	447.230,402 382.818,239	39.248
17	447.226,729 382.835,511	18	447.222,557 382.852,386	17.383
19	447.218,123 382.868,677	20	447.211,975 382.890,025	22.216
21	447.207,613 382.902,663	22	447.204,946 382.909,884	7.698
23	447.204,927 382.909,935	24	447.202,429 382.916,701	7.212
25	447.200,432 382.922,199	26	447.197,496 382.929,77	8.12
27	447.193,633 382.941,019	28	447.188,48 382.956,415	16.235
29	447.182,835 382.954,361	1	447.180,311 382.952,789	2.974

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
10	447.230,098 382.777,681	11	447.233,866 382.757,071	20.952
12	447.237,041 382.725,912	13	447.245,511 382.727,528	8.623
14	447.241,774 382.758,688	15	447.237,764 382.779,688	21.379
16	447.230,402 382.818,239	17	447.226,729 382.835,511	17.658
18	447.222,557 382.852,386	19	447.218,123 382.868,677	16.884
20	447.211,975 382.890,025	21	447.207,613 382.902,663	13.37
22	447.204,946 382.909,884	23	447.204,927 382.909,935	0.054
24	447.202,429 382.916,701	25	447.200,432 382.922,199	5.849
26	447.197,496 382.929,77	27	447.193,633 382.941,019	11.894
28	447.188,48 382.956,415	29	447.182,835 382.954,361	6.007

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5225

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Valea Râului, Str Principala, Nr. 186, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.003	Sector cadastral:50 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	Loc. Valea Râului, Str Principala, Nr. 186, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:41 mp; S. construita desfasurata:41 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 654/46569, din 17/09/2001 emis de CJSDPAT VALCEA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMANECI GH. FILIP**, LIPSA CNP;	
Act Administrativ nr. 6370, din 12/11/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI GALICEA (ADEVERINTA;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **COMANECI GH. FILIP**, LIPSA CNP;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.003	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	590	22	415	-	
2	arabil	DA	595	22	416	-	
3	arabil	NU	2.281	68	3/9	-	
4	faneata	NU	1.537	68	2/4	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	constructii de locuinte	41	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:41 mp; S. construita desfasurata:41 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	447.266,851 382.734,131	2	447.251,635 382.812,08	79.42

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	447.251,635 382.812,08	3	447.242,632 382.851,965	40.888

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	447.242,632 382.851,965	4	447.230,809 382.904,341	53.694
5	447.226,837 382.917,235	6	447.221,02 382.936,115	19.756
7	447.212,652 382.963,952	8	447.212,387 382.963,891	0.272
9	447.212,562 382.963,103	10	447.202,556 382.960,357	10.376
11	447.202,875 382.959,309	12	447.203,342 382.958,425	1.0
13	447.202,459 382.957,958	14	447.201,993 382.958,841	0.998
15	447.202,869 382.959,306	16	447.202,549 382.960,355	1.097
17	447.189,36 382.956,735	18	447.188,48 382.956,415	0.936
19	447.193,633 382.941,019	20	447.197,496 382.929,77	11.894
21	447.200,432 382.922,199	22	447.202,429 382.916,701	5.849
23	447.204,927 382.909,935	24	447.204,946 382.909,884	0.054
25	447.207,613 382.902,663	26	447.211,975 382.890,025	13.37
27	447.218,123 382.868,677	28	447.222,557 382.852,386	16.884
29	447.226,729 382.835,511	30	447.230,402 382.818,239	17.658
31	447.237,764 382.779,688	32	447.241,774 382.758,688	21.379
33	447.245,511 382.727,528	34	447.256,99 382.730,1	11.764

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	447.230,809 382.904,341	5	447.226,837 382.917,235	13.492
6	447.221,02 382.936,115	7	447.212,652 382.963,952	29.068
8	447.212,387 382.963,891	9	447.212,562 382.963,103	0.807
10	447.202,556 382.960,357	11	447.202,875 382.959,309	1.095
12	447.203,342 382.958,425	13	447.202,459 382.957,958	0.999
14	447.201,993 382.958,841	15	447.202,869 382.959,306	0.992
16	447.202,549 382.960,355	17	447.189,36 382.956,735	13.677
18	447.188,48 382.956,415	19	447.193,633 382.941,019	16.235
20	447.197,496 382.929,77	21	447.200,432 382.922,199	8.12
22	447.202,429 382.916,701	23	447.204,927 382.909,935	7.212
24	447.204,946 382.909,884	25	447.207,613 382.902,663	7.698
26	447.211,975 382.890,025	27	447.218,123 382.868,677	22.216
28	447.222,557 382.852,386	29	447.226,729 382.835,511	17.383
30	447.230,402 382.818,239	31	447.237,764 382.779,688	39.248
32	447.241,774 382.758,688	33	447.245,511 382.727,528	31.383
34	447.256,99 382.730,1	1	447.266,851 382.734,131	10.653

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5226

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Râului, Str Principala, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1	Sector cadastral:50 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	Loc. Valea Râului, Str Principala, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp; stalp

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 1705, din 29/11/2006 emis de GUVERNUL ROMANIEI (; LEGEA NR. 123/10.07.2012 EMISA DE PARLAMENTUL ROMANIEI);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **STATUL ROMAN**, CIF:9999999999999, DOMENIUL PUBLIC lipsă CUI;	
Act Administrativ nr. 6, din 20/06/2005 emis de MINISTERUL ECONOMIEI SI COMERTULUI;		
B2	Intabulare, drept de CONCESIUNE, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **DISTRIBUTIE ENERGIE OLTENIA SA**, CIF:14491102	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

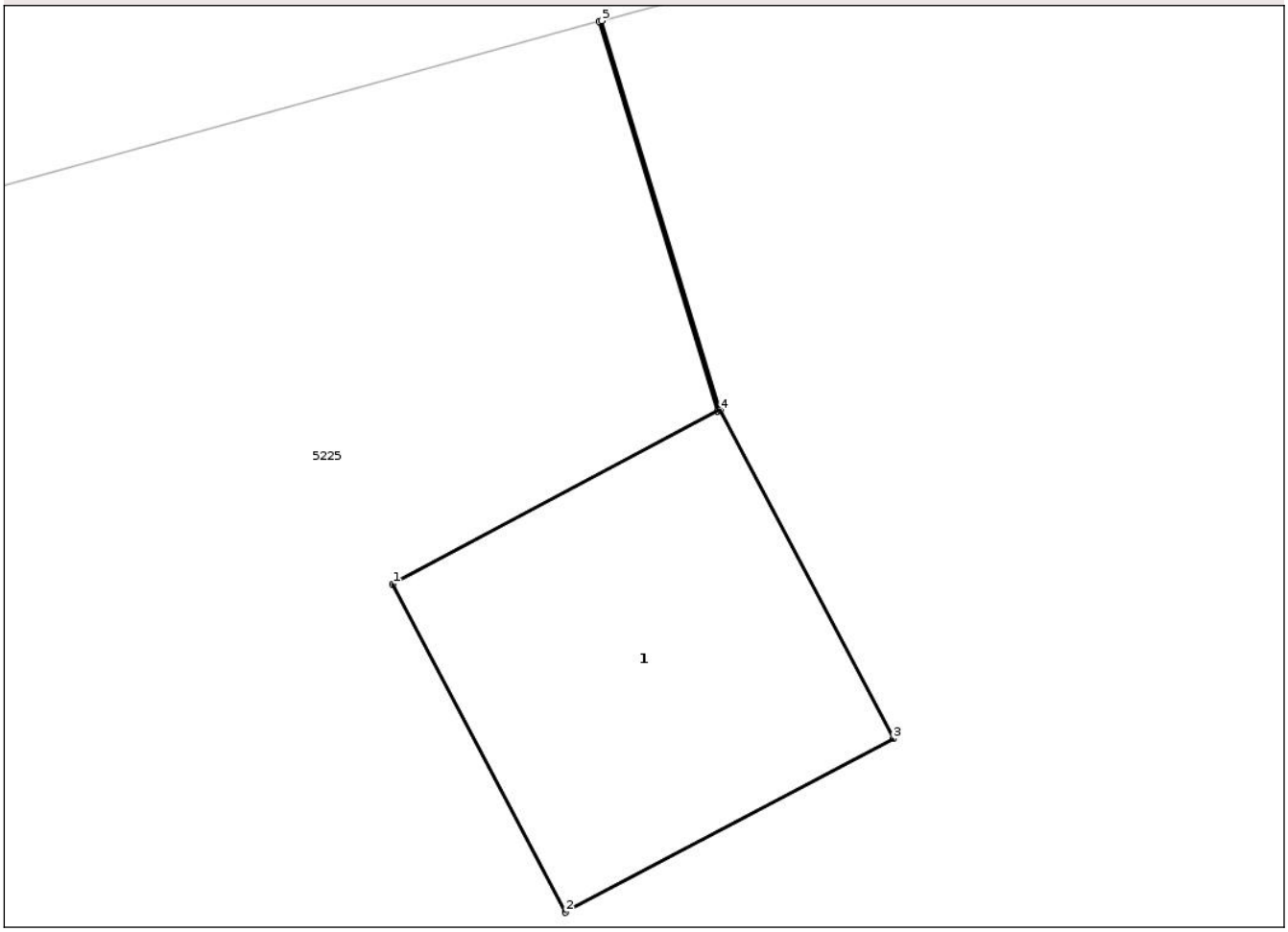
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1	22	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	constructii industriale si edilitare	1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp; stalp

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	447.201,993 382.958,841	2	447.202,459 382.957,958	0.998
2	447.202,459 382.957,958	3	447.203,342 382.958,425	0.999
3	447.203,342 382.958,425	4	447.202,875 382.959,309	1.0

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	447.202,875 382.959,309	5	447.202,556 382.960,357	1.095
5	447.202,556 382.960,357	6	447.202,549 382.960,355	0.007
6	447.202,549 382.960,355	7	447.202,869 382.959,306	1.097
7	447.202,869 382.959,306	1	447.201,993 382.958,841	0.992

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5227

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Valea Râului, Str Principala, Nr. 188, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.820	Sector cadastral:50 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	Loc. Valea Râului, Str Principala, Nr. 188, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:75 mp; S. construita desfasurata:75 mp;
A1.2	-C2	Loc. Valea Râului, Str Principala, Nr. 188, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp; S. construita desfasurata:23 mp;
A1.3	-C3	Loc. Valea Râului, Str Principala, Nr. 188, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp; S. construita desfasurata:23 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1004/42886, din 05/07/2002 emis de CJSDPAT VALCEA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMANECI MARIA**, LIPSA CNP;	
Act Administrativ nr. 6370, din 12/11/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI GALICEA (ADEVERINTA;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **COMANECI MARIA**, LIPSA CNP;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

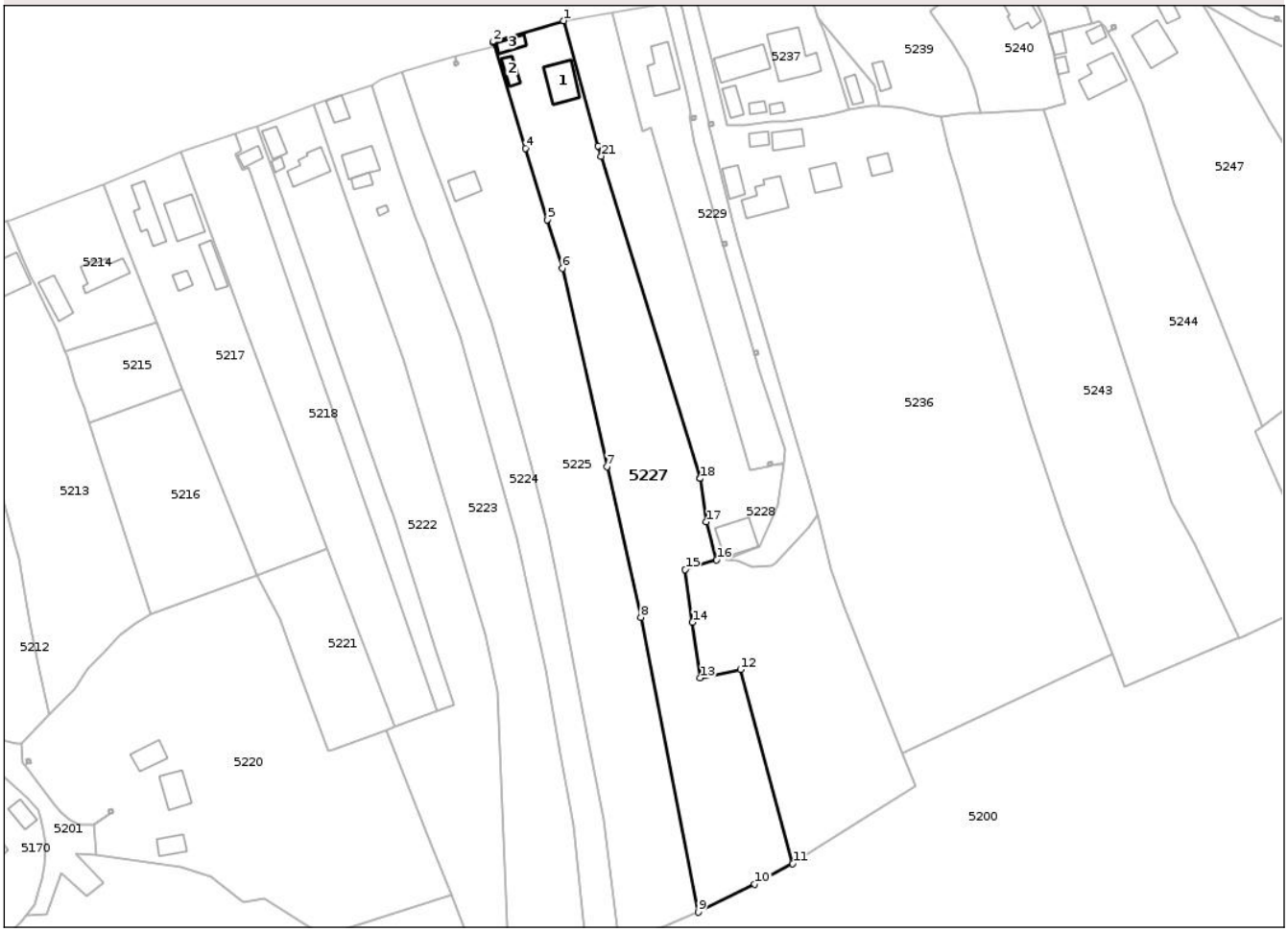
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.820	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	639	22	417	-	
2	arabil	DA	2.523	22	418	-	
3	faneata	NU	1.658	68	2/5	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	constructii de locuinte	75	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:75 mp; S. construita desfasurata:75 mp;
A1.2	-C2	constructii anexa	23	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp; S. construita desfasurata:23 mp;
A1.3	-C3	constructii anexa	23	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp; S. construita desfasurata:23 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	447.231,183 382.969,819	2	447.212,537 382.964,309	19.443
3	447.212,652 382.963,952	4	447.221,02 382.936,115	29.068
5	447.226,837 382.917,235	6	447.230,809 382.904,341	13.492
7	447.242,632 382.851,965	8	447.251,635 382.812,08	40.888
9	447.266,851 382.734,131	10	447.281,724 382.741,578	16.633
11	447.291,824 382.746,947	12	447.277,98 382.798,284	53.171
13	447.267,284 382.796,069	14	447.265,261 382.810,764	14.834
15	447.263,333 382.824,768	16	447.271,659 382.827,267	8.693
17	447.268,863 382.837,313	18	447.267,283 382.848,792	11.587
19	447.267,282 382.848,803	20	447.267,27 382.848,887	0.085
21	447.241,087 382.934,011	22	447.240,28 382.936,634	2.744

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	447.212,537 382.964,309	3	447.212,652 382.963,952	0.375
4	447.221,02 382.936,115	5	447.226,837 382.917,235	19.756
6	447.230,809 382.904,341	7	447.242,632 382.851,965	53.694
8	447.251,635 382.812,08	9	447.266,851 382.734,131	79.42
10	447.281,724 382.741,578	11	447.291,824 382.746,947	11.438
12	447.277,98 382.798,284	13	447.267,284 382.796,069	10.923
14	447.265,261 382.810,764	15	447.263,333 382.824,768	14.136
16	447.271,659 382.827,267	17	447.268,863 382.837,313	10.428
18	447.267,283 382.848,792	19	447.267,282 382.848,803	0.011
20	447.267,27 382.848,887	21	447.241,087 382.934,011	89.06
22	447.240,28 382.936,634	1	447.231,183 382.969,819	34.409

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5228

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Valea Râului, Al Albinelor, Nr. 2, Jud. Valcea, STR. PRINCIPALA NR. 190

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	42215	4.871	Sector cadastral:50 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	42215-C1	Loc. Valea Râului, Al Albinelor, Nr. 2, Jud. Valcea, STR. PRINCIPALA NR. 190	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:75 mp; S. construita desfasurata:75 mp; Locuinta, P; An construire:1978

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
102521 / 22/09/2025		
Act Notarial nr. Act de partaj voluntar aut. nr. 3661, din 27/10/2003 emis de BNP FIRAN RODICA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMANECI MARIN**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **COMANECI MARIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
42215	4.871	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	392	22	420	-	
2	arabil	DA	1.720	22	419	-	
3	faneata	DA	649	68	2/6	-	
4	faneata	NU	2.110	68	2/6	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	42215-C1	constructii de locuinte	75	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:75 mp; S. construita desfasurata:75 mp; Locuinta, P; An construire:1978

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	447.280,48 382.851,121	2	447.254,19 382.941,44	94.067

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	447.254,19 382.941,44	3	447.251,897 382.940,569	2.453

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	447.251,897 382.940,569	4	447.243,945 382.971,915	32.339
5	447.231,183 382.969,819	6	447.240,28 382.936,634	34.409
7	447.241,087 382.934,011	8	447.267,27 382.848,887	89.06
9	447.267,282 382.848,803	10	447.267,283 382.848,792	0.011
11	447.268,863 382.837,313	12	447.271,659 382.827,267	10.428
13	447.263,333 382.824,768	14	447.265,261 382.810,764	14.136
15	447.267,284 382.796,069	16	447.277,98 382.798,284	10.923
17	447.291,824 382.746,947	18	447.324,359 382.767,655	38.566
19	447.320,848 382.776,255	20	447.308,804 382.805,752	31.861
21	447.305,546 382.814,778	22	447.301,934 382.824,787	10.641
23	447.298,263 382.839,029	24	447.295,752 382.835,71	4.162
25	447.287,217 382.826,408	26	447.286,248 382.825,791	1.149
27	447.281,055 382.825,404	28	447.277,215 382.826,965	4.145
29	447.274,181 382.827,392	30	447.283,197 382.830,851	9.657
31	447.287,035 382.839,46	32	447.287,863 382.841,709	2.397
33	447.287,88 382.841,819	34	447.288,546 382.846,172	4.404
35	447.289,514 382.852,715	36	447.289,545 382.852,925	0.212
37	447.286,281 382.852,145	38	447.285,296 382.851,971	1.0

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	447.243,945 382.971,915	5	447.231,183 382.969,819	12.933
6	447.240,28 382.936,634	7	447.241,087 382.934,011	2.744
8	447.267,27 382.848,887	9	447.267,282 382.848,803	0.085
10	447.267,283 382.848,792	11	447.268,863 382.837,313	11.587
12	447.271,659 382.827,267	13	447.263,333 382.824,768	8.693
14	447.265,261 382.810,764	15	447.267,284 382.796,069	14.834
16	447.277,98 382.798,284	17	447.291,824 382.746,947	53.171
18	447.324,359 382.767,655	19	447.320,848 382.776,255	9.289
20	447.308,804 382.805,752	21	447.305,546 382.814,778	9.596
22	447.301,934 382.824,787	23	447.298,263 382.839,029	14.708
24	447.295,752 382.835,71	25	447.287,217 382.826,408	12.624
26	447.286,248 382.825,791	27	447.281,055 382.825,404	5.207
28	447.277,215 382.826,965	29	447.274,181 382.827,392	3.064
30	447.283,197 382.830,851	31	447.287,035 382.839,46	9.426
32	447.287,863 382.841,709	33	447.287,88 382.841,819	0.111
34	447.288,546 382.846,172	35	447.289,514 382.852,715	6.614
36	447.289,545 382.852,925	37	447.286,281 382.852,145	3.356
38	447.285,296 382.851,971	1	447.280,48 382.851,121	4.89

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5229

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:632
Nr. cadastral vechi:745

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Râului, Al Albinelor, Nr. 2, Jud. Valcea, Galicea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	35706	Din acte: 1.363 Masurata: 1.369	Sector cadastral:50 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	35706-C1	Loc. Valea Râului, Al Albinelor, Nr. 2, Jud. Valcea, Galicea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:79 mp; S. construita desfasurata:79 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
56345 / 14/10/2016		
Act Notarial nr. 3070, din 13/10/2016 emis de Banu Claudia Mihaela;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STEFAN VIOREL-FLORIN**, necasatorit;	
	OBSERVATII: bun propriu, cu titlu de cumparare	
/		
Act Administrativ nr. 6370, din 12/11/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI GALICEA (ADEVERINTA;);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **STEFAN VIOREL-FLORIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

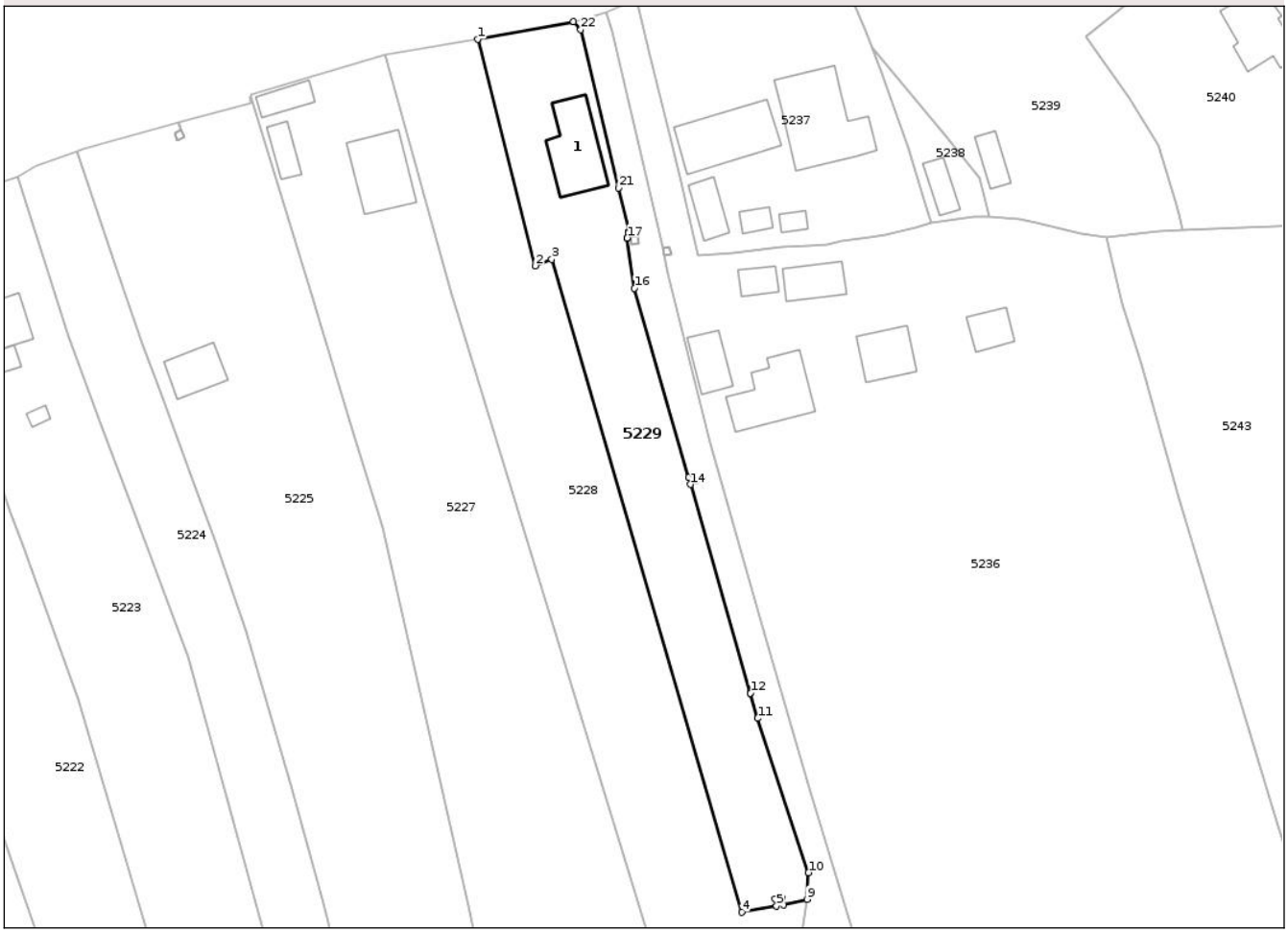
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
35706	Din acte: 1.363 Masurata: 1.369	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	435	22	421	-	
2	arabil	DA	934	22	421	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	35706-C1	constructii de locuinte	79	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:79 mp; S. construita desfasurata:79 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	447.243,945 382.971,915	2	447.251,897 382.940,569	32.339
3	447.254,19 382.941,44	4	447.280,48 382.851,121	94.067

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	447.251,897 382.940,569	3	447.254,19 382.941,44	2.453
4	447.280,48 382.851,121	5	447.285,296 382.851,971	4.89

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	447.285,296 382.851,971	6	447.285,124 382.852,956	1.0
7	447.286,109 382.853,126	8	447.286,281 382.852,145	0.996
9	447.289,545 382.852,925	10	447.289,71 382.856,61	3.689
11	447.282,69 382.877,96	12	447.281,69 382.881,45	3.63
13	447.281,688 382.881,457	14	447.273,416 382.910,323	30.028
15	447.273,141 382.911,284	16	447.265,64 382.937,46	27.23
17	447.264,649 382.944,394	18	447.264,648 382.944,401	0.007
19	447.264,813 382.945,138	20	447.264,857 382.945,336	0.203
21	447.263,424 382.951,348	22	447.258,21 382.973,23	22.495
23	447.257,213 382.974,329	1	447.243,945 382.971,915	13.486

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	447.285,124 382.852,956	7	447.286,109 382.853,126	1.0
8	447.286,281 382.852,145	9	447.289,545 382.852,925	3.356
10	447.289,71 382.856,61	11	447.282,69 382.877,96	22.474
12	447.281,69 382.881,45	13	447.281,688 382.881,457	0.007
14	447.273,416 382.910,323	15	447.273,141 382.911,284	1.0
16	447.265,64 382.937,46	17	447.264,649 382.944,394	7.004
18	447.264,648 382.944,401	19	447.264,813 382.945,138	0.755
20	447.264,857 382.945,336	21	447.263,424 382.951,348	6.18
22	447.258,21 382.973,23	23	447.257,213 382.974,329	1.484

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5230

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Râului, Al Albinelor, Nr. 192, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	36628	Din acte: 775 Masurata: 773	Sector cadastral:50 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
73103 / 11/12/2018		
Act Administrativ nr. Hotararea nr. 24, din 30/04/2013 emis de Consiliul Local al Comunei Galicea (; act administrativ nr Adeverinta nr. 7502 din 10.12.2018, emis de Primaria Comunei Galicea);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA GALICEA**, CIF:2541118	
	OBSERVATII: DOMENIU PUBLIC	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
36628	Din acte: 775 Masurata: 773	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	773	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	447.257,213 382.974,329	2	447.258,21 382.973,23	1.484
4	447.264,857 382.945,336	5	447.264,813 382.945,138	0.203
7	447.265,016 382.944,446	8	447.265,998 382.944,632	0.999
10	447.265,204 382.943,464	11	447.265,017 382.944,439	0.993
13	447.265,64 382.937,46	14	447.273,141 382.911,284	27.23

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	447.258,21 382.973,23	3	447.263,424 382.951,348	22.495
5	447.264,813 382.945,138	6	447.264,648 382.944,401	0.755
8	447.265,998 382.944,632	9	447.266,186 382.943,651	0.999
11	447.265,017 382.944,439	12	447.264,649 382.944,394	0.371
14	447.273,141 382.911,284	15	447.274,106 382.911,556	1.003

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	447.263,424 382.951,348	4	447.264,857 382.945,336	6.18
6	447.264,648 382.944,401	7	447.265,016 382.944,446	0.371
9	447.266,186 382.943,651	10	447.265,204 382.943,464	1.0
12	447.264,649 382.944,394	13	447.265,64 382.937,46	7.004
15	447.274,106 382.911,556	16	447.274,378 382.910,595	0.999

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
16	447.274,378 382.910,595	17	447.273,416 382.910,323	1.0
19	447.281,8 382.881,489	20	447.281,546 382.882,448	0.992
22	447.282,769 382.881,738	23	447.281,802 382.881,482	1.0
25	447.282,69 382.877,96	26	447.289,71 382.856,61	22.474
28	447.289,514 382.852,715	29	447.288,546 382.846,172	6.614
31	447.287,863 382.841,709	32	447.287,035 382.839,46	2.397
34	447.274,181 382.827,392	35	447.277,215 382.826,965	3.064
37	447.286,248 382.825,791	38	447.287,217 382.826,408	1.149
40	447.298,263 382.839,029	41	447.295,811 382.848,442	9.727
43	447.283,606 382.889,601	44	447.277,396 382.911,456	22.72
46	447.270,321 382.939,538	47	447.269,756 382.941,965	2.492
49	447.262,539 382.972,972	50	447.261,663 382.975,54	2.713

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
17	447.273,416 382.910,323	18	447.281,688 382.881,457	30.028
20	447.281,546 382.882,448	21	447.282,512 382.882,703	0.999
23	447.281,802 382.881,482	24	447.281,69 382.881,45	0.116
26	447.289,71 382.856,61	27	447.289,545 382.852,925	3.689
29	447.288,546 382.846,172	30	447.287,88 382.841,819	4.404
32	447.287,035 382.839,46	33	447.283,197 382.830,851	9.426
35	447.277,215 382.826,965	36	447.281,055 382.825,404	4.145
38	447.287,217 382.826,408	39	447.295,752 382.835,71	12.624
41	447.295,811 382.848,442	42	447.289,721 382.868,97	21.412
44	447.277,396 382.911,456	45	447.276,064 382.916,143	4.873
47	447.269,756 382.941,965	48	447.269,53 382.942,938	0.999
50	447.261,663 382.975,54	1	447.257,213 382.974,329	4.612

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
18	447.281,688 382.881,457	19	447.281,8 382.881,489	0.116
21	447.282,512 382.882,703	22	447.282,769 382.881,738	0.999
24	447.281,69 382.881,45	25	447.282,69 382.877,96	3.63
27	447.289,545 382.852,925	28	447.289,514 382.852,715	0.212
30	447.287,88 382.841,819	31	447.287,863 382.841,709	0.111
33	447.283,197 382.830,851	34	447.274,181 382.827,392	9.657
36	447.281,055 382.825,404	37	447.286,248 382.825,791	5.207
39	447.295,752 382.835,71	40	447.298,263 382.839,029	4.162
42	447.289,721 382.868,97	43	447.283,606 382.889,601	21.518
45	447.276,064 382.916,143	46	447.270,321 382.939,538	24.09
48	447.269,53 382.942,938	49	447.262,539 382.972,972	30.837

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5231

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Râului, Al Albinelor, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1	Sector cadastral:50 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	Loc. Valea Râului, Al Albinelor, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp; stalp

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 1705, din 29/11/2006 emis de GUVERNUL ROMANIEI (; LEGEA NR. 123/10.07.2012 EMISA DE PARLAMENTUL ROMANIEI);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **STATUL ROMAN**, CIF:9999999999999, DOMENIUL PUBLIC lipsă CUI;	
Act Administrativ nr. 6, din 20/06/2005 emis de MINISTERUL ECONOMIEI SI COMERTULUI;		
B2	Intabulare, drept de CONCESIUNE, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **DISTRIBUTIE ENERGIE OLTENIA SA**, CIF:14491102	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

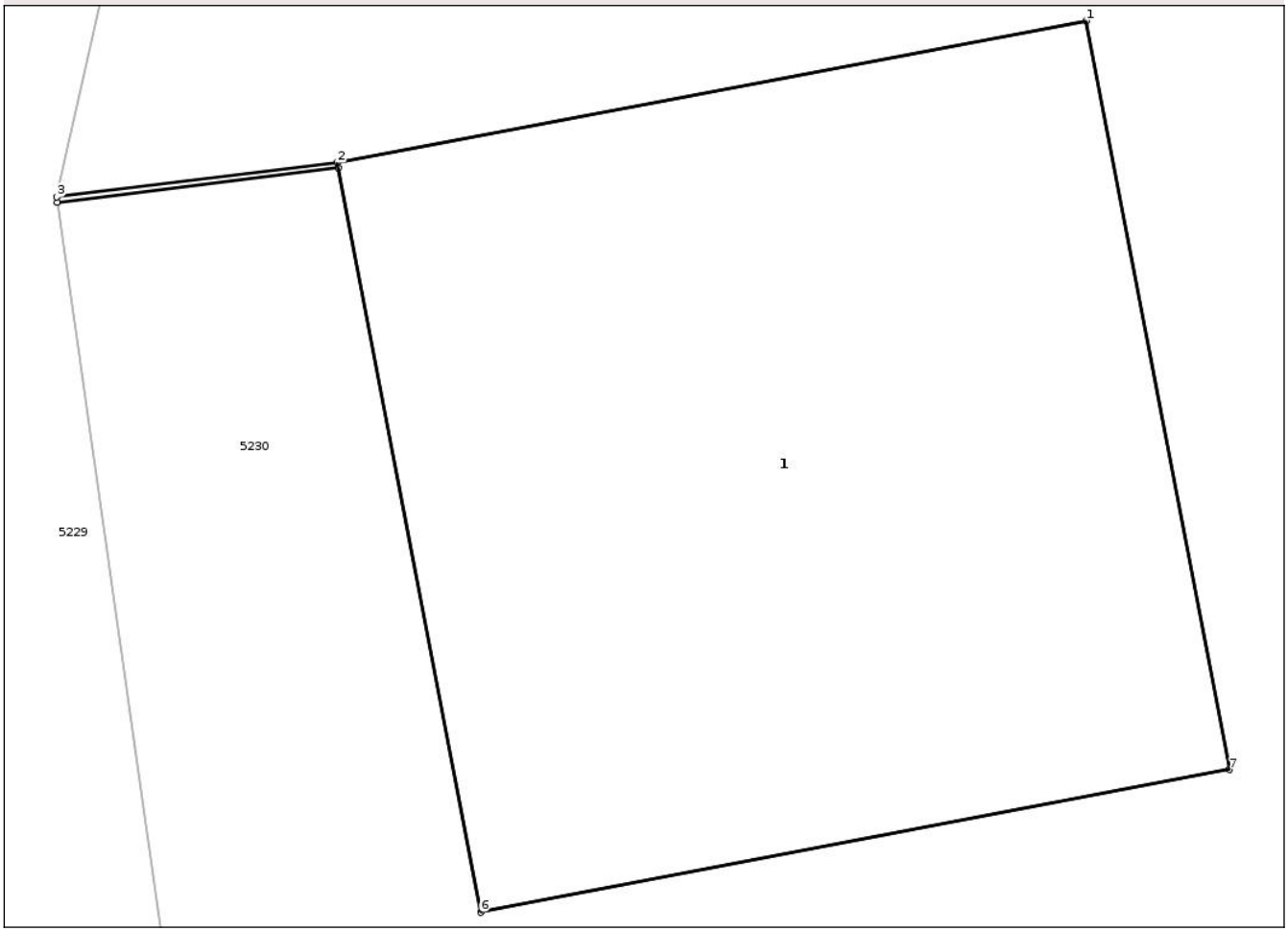
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	constructii industriale si edilitare	1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp; stalp

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	447.265,998 382.944,632	2	447.265,016 382.944,446	0.999
2	447.265,016 382.944,446	3	447.264,648 382.944,401	0.371
3	447.264,648 382.944,401	4	447.264,649 382.944,394	0.007

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	447.264,649 382.944,394	5	447.265,017 382.944,439	0.371
5	447.265,017 382.944,439	6	447.265,204 382.943,464	0.993
6	447.265,204 382.943,464	7	447.266,186 382.943,651	1.0
7	447.266,186 382.943,651	1	447.265,998 382.944,632	0.999

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5232

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Râului, Al Albinelor, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1	Sector cadastral:50 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	Loc. Valea Râului, Al Albinelor, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp; stalp

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 1705, din 29/11/2006 emis de GUVERNUL ROMANIEI (; LEGEA NR. 123/10.07.2012 EMISA DE PARLAMENTUL ROMANIEI);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **STATUL ROMAN**, CIF:9999999999999, DOMENIUL PUBLIC lipsă CUI;	
Act Administrativ nr. 6, din 20/06/2005 emis de MINISTERUL ECONOMIEI SI COMERTULUI;		
B2	Intabulare, drept de CONCESIUNE, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **DISTRIBUTIE ENERGIE OLTENIA SA**, CIF:14491102	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

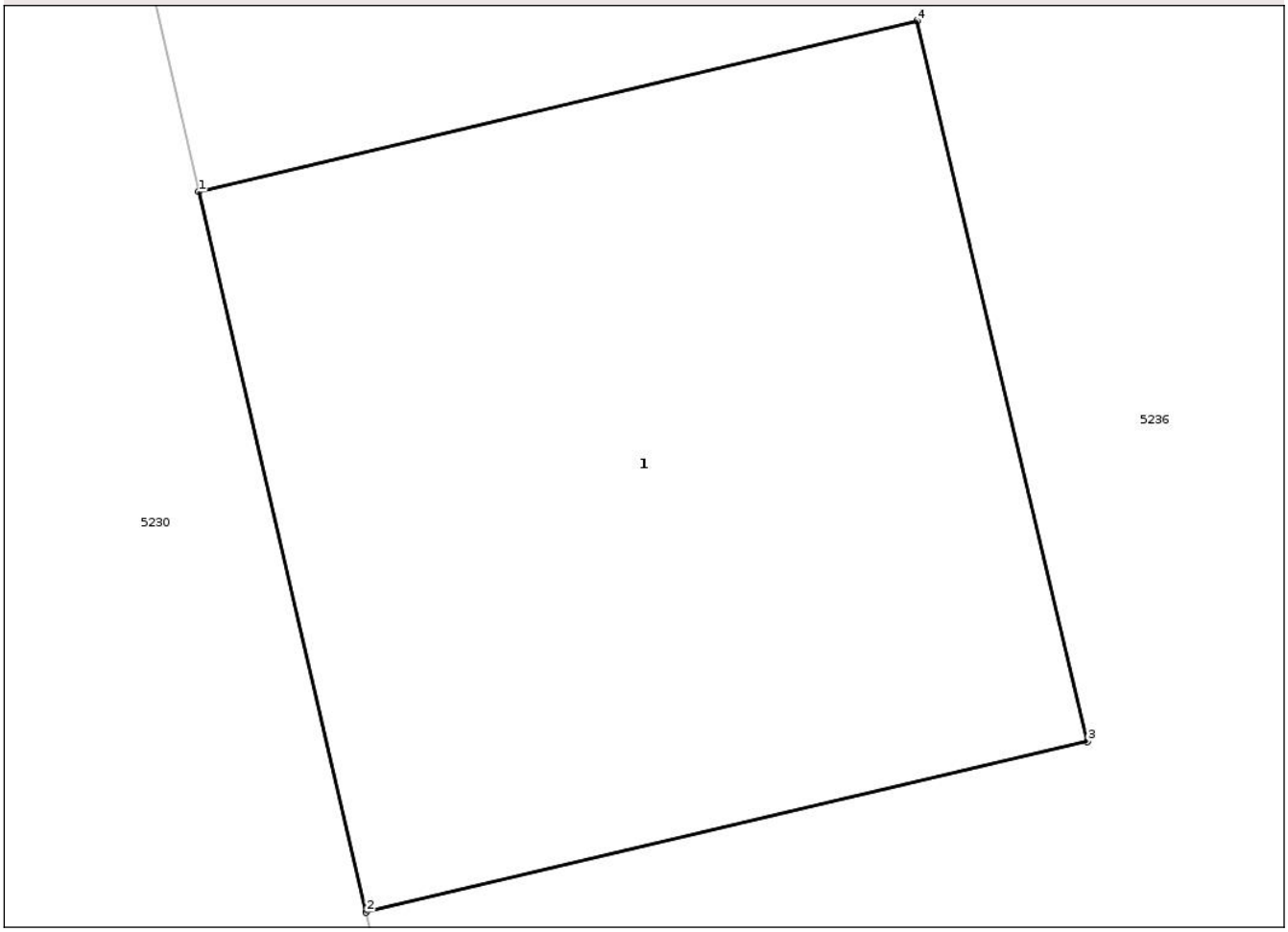
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1	25	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	constructii industriale si edilitare	1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp; stalp

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	447.269,53 382.942,938	2	447.269,756 382.941,965	0.999
2	447.269,756 382.941,965	3	447.270,731 382.942,196	1.002
3	447.270,731 382.942,196	4	447.270,501 382.943,169	1.0

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	447.270,501 382.943,169	1	447.269,53 382.942,938	0.998

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5233

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Râului, Al Albinelor, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1	Sector cadastral:50 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	Loc. Valea Râului, Al Albinelor, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp; stalp

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 1705, din 29/11/2006 emis de GUVERNUL ROMANIEI (; LEGEA NR. 123/10.07.2012 EMISA DE PARLAMENTUL ROMANIEI);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **STATUL ROMAN**, CIF:9999999999999, DOMENIUL PUBLIC lipsă CUI;	
Act Administrativ nr. 6, din 20/06/2005 emis de MINISTERUL ECONOMIEI SI COMERTULUI;		
B2	Intabulare, drept de CONCESIUNE, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **DISTRIBUTIE ENERGIE OLTENIA SA**, CIF:14491102	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

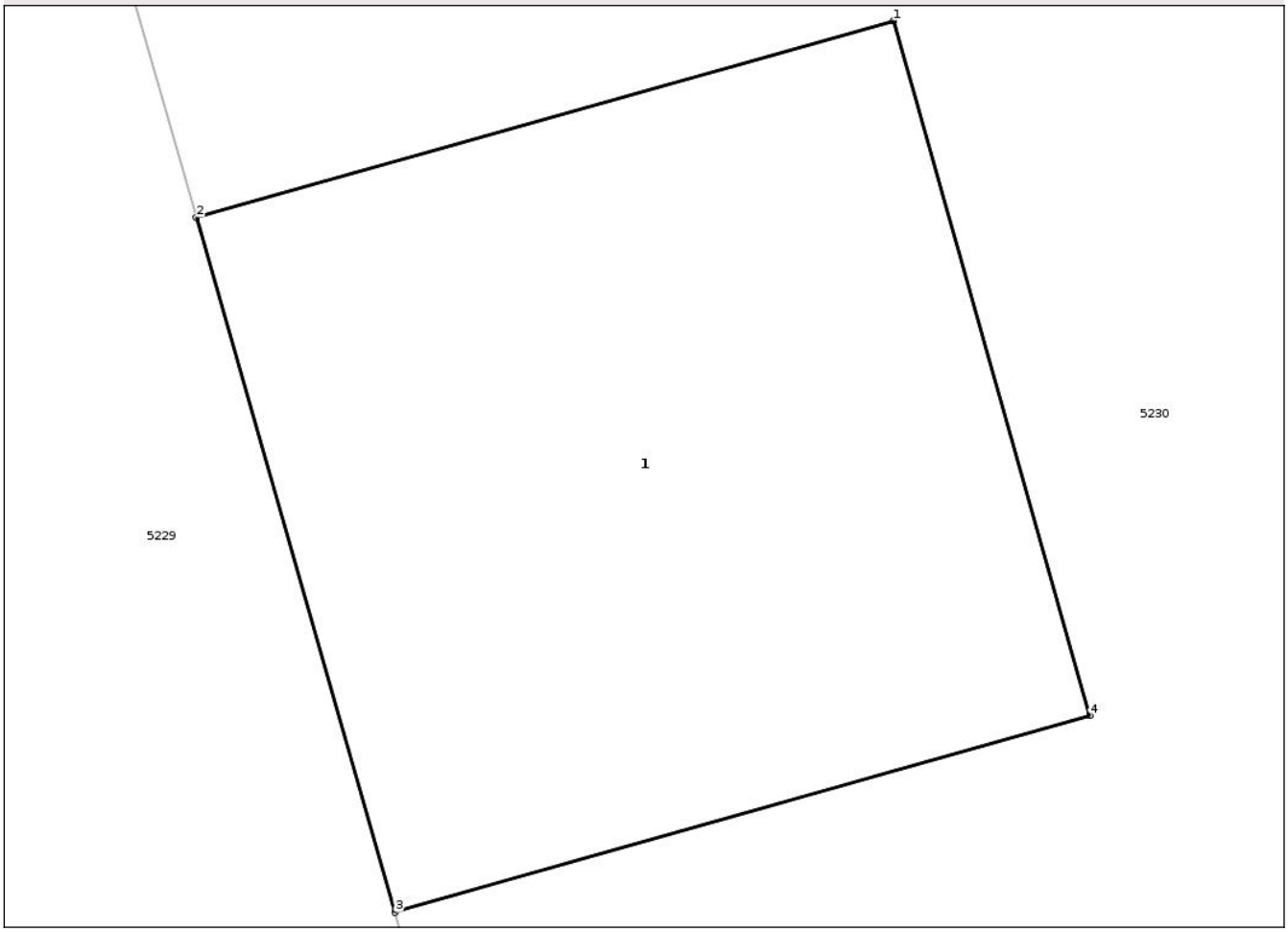
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	constructii industriale si edilitare	1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp; stalp

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	447.274,106 382.911,556	2	447.273,141 382.911,284	1.003
2	447.273,141 382.911,284	3	447.273,416 382.910,323	1.0
3	447.273,416 382.910,323	4	447.274,378 382.910,595	1.0

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	447.274,378 382.910,595	1	447.274,106 382.911,556	0.999

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5234

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Râului, Al Albinelor, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1	Sector cadastral:50 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	Loc. Valea Râului, Al Albinelor, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp; stalp

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 1705, din 29/11/2006 emis de GUVERNUL ROMANIEI (; LEGEA NR. 123/10.07.2012 EMISA DE PARLAMENTUL ROMANIEI);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **STATUL ROMAN**, CIF:9999999999999, DOMENIUL PUBLIC lipsă CUI;	
Act Administrativ nr. 6, din 20/06/2005 emis de MINISTERUL ECONOMIEI SI COMERTULUI;		
B2	Intabulare, drept de CONCESIUNE, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **DISTRIBUTIE ENERGIE OLTENIA SA**, CIF:14491102	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

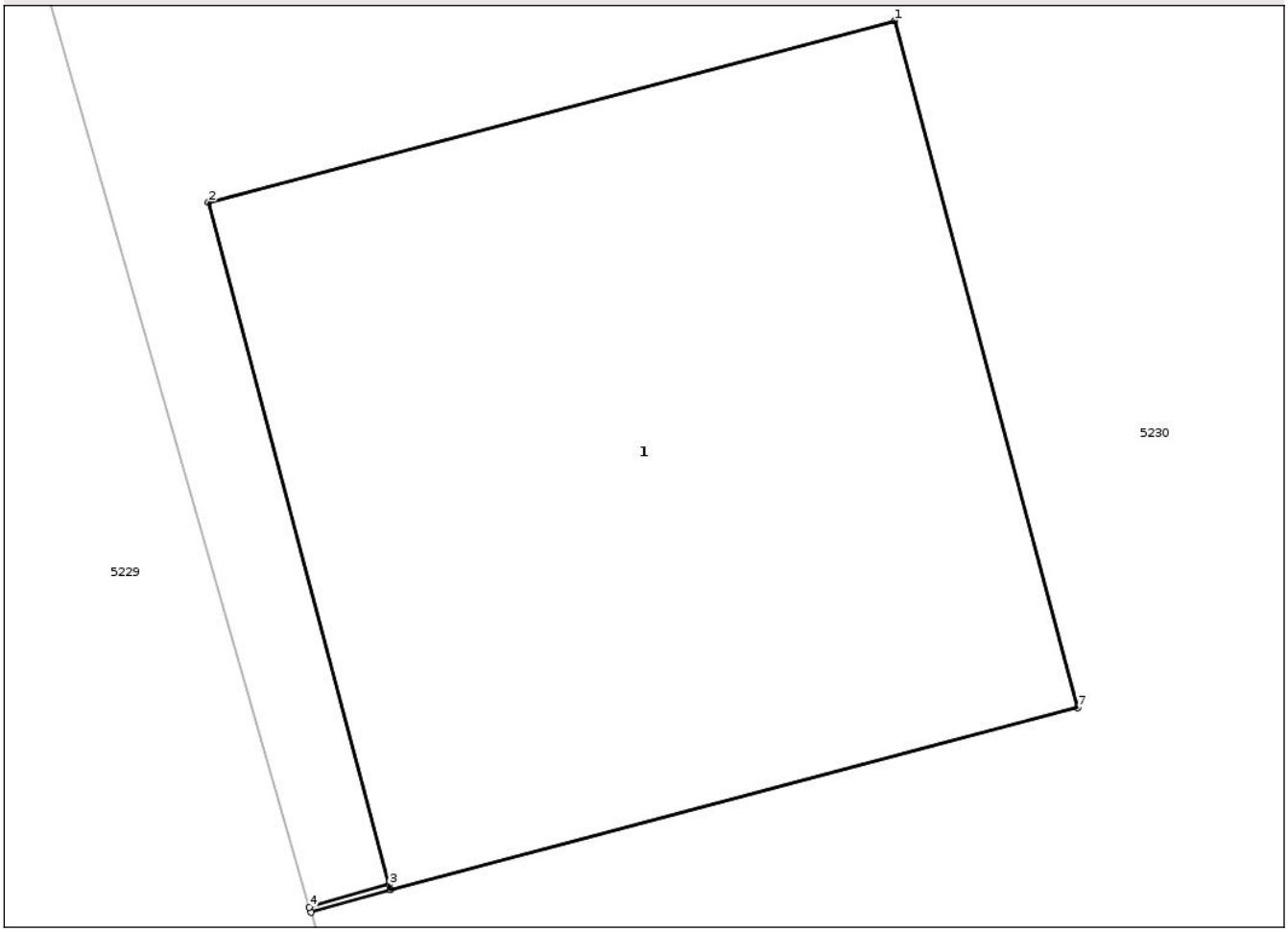
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	constructii industriale si edilitare	1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp; stalp

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	447.282,512 382.882,703	2	447.281,546 382.882,448	0.999
2	447.281,546 382.882,448	3	447.281,8 382.881,489	0.992
3	447.281,8 382.881,489	4	447.281,688 382.881,457	0.116

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	447.281,688 382.881,457	5	447.281,69 382.881,45	0.007
5	447.281,69 382.881,45	6	447.281,802 382.881,482	0.116
6	447.281,802 382.881,482	7	447.282,769 382.881,738	1.0
7	447.282,769 382.881,738	1	447.282,512 382.882,703	0.999

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5235

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Râului, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1	Sector cadastral:50 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	Loc. Valea Râului, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp; stalp

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 1705, din 29/11/2006 emis de GUVERNUL ROMANIEI (; LEGEA NR. 123/10.07.2012 EMISA DE PARLAMENTUL ROMANIEI);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **STATUL ROMAN**, CIF:9999999999999, DOMENIUL PUBLIC lipsă CUI;	
Act Administrativ nr. 6, din 20/06/2005 emis de MINISTERUL ECONOMIEI SI COMERTULUI;		
B2	Intabulare, drept de CONCESIUNE, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **DISTRIBUTIE ENERGIE OLTENIA SA**, CIF:14491102	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

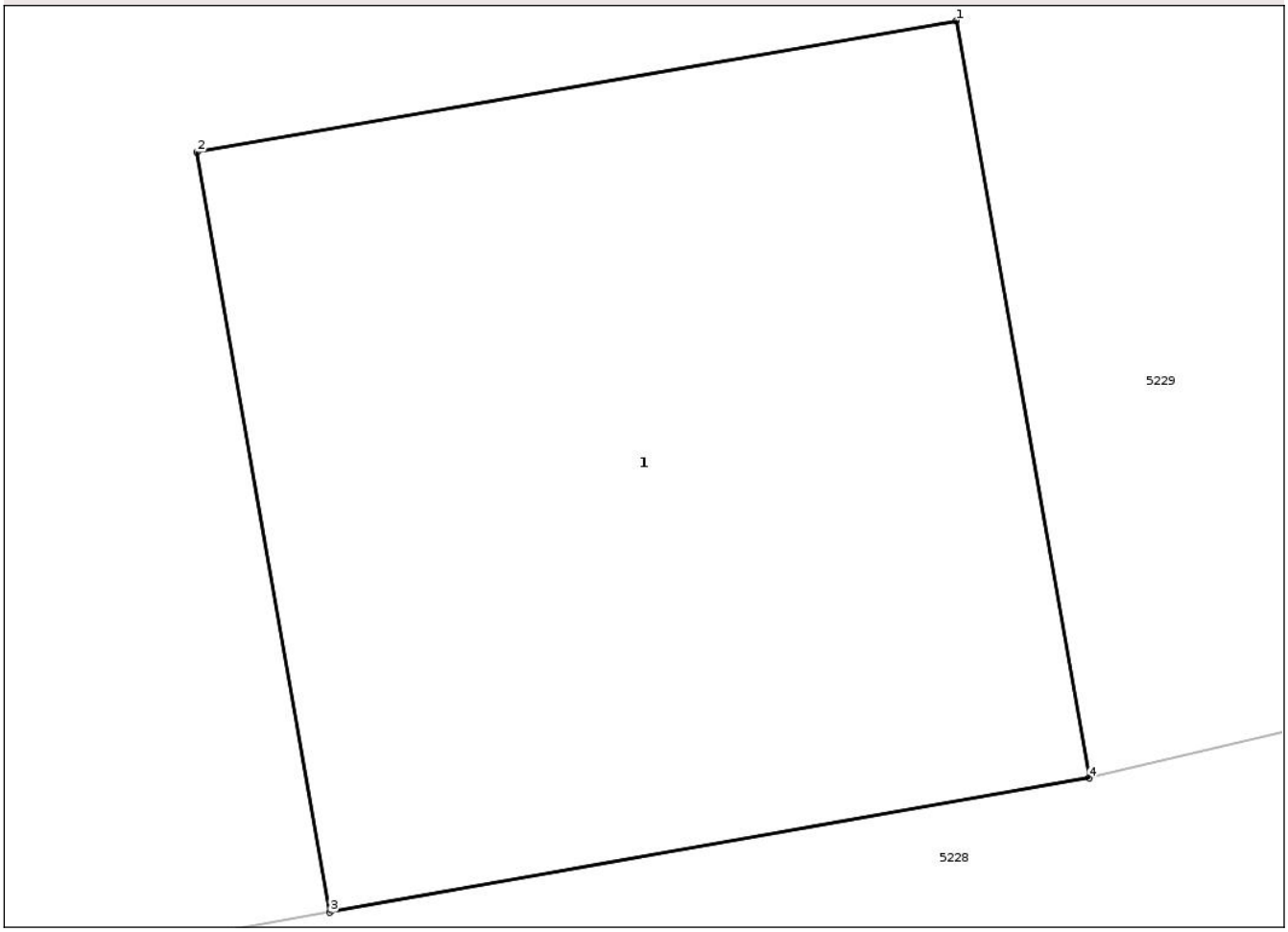
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1	22	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	constructii industriale si edilitare	1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp; stalp

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	447.286,109 382.853,126	2	447.285,124 382.852,956	1.0
2	447.285,124 382.852,956	3	447.285,296 382.851,971	1.0
3	447.285,296 382.851,971	4	447.286,281 382.852,145	1.0

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	447.286,281 382.852,145	1	447.286,109 382.853,126	0.996

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5236

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Valea Râului, Str Principala, Nr. 192, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		10.071	Sector cadastral:50 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	Loc. Valea Râului, Str Principala, Nr. 192, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:82 mp; S. construita desfasurata:82 mp;
A1.2	-C2	Loc. Valea Râului, Str Principala, Nr. 192, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp; S. construita desfasurata:36 mp;
A1.3	-C3	Loc. Valea Râului, Str Principala, Nr. 192, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp; S. construita desfasurata:19 mp;
A1.4	-C4	Loc. Valea Râului, Str Principala, Nr. 192, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:38 mp; S. construita desfasurata:38 mp;
A1.5	-C5	Loc. Valea Râului, Str Principala, Nr. 192, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:47 mp; S. construita desfasurata:47 mp;
A1.6	-C6	Loc. Valea Râului, Str Principala, Nr. 192, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp; S. construita desfasurata:28 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1289/25739, din 31/10/2002 emis de CJSDPAT VALCEA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **LIXANDRU MARIN**, LIPSA CNP;	
Act Administrativ nr. 6370, din 12/11/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI GALICEA (ADEVERINTA;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5, A1.6
	1) **LIXANDRU MARIN**, LIPSA CNP;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

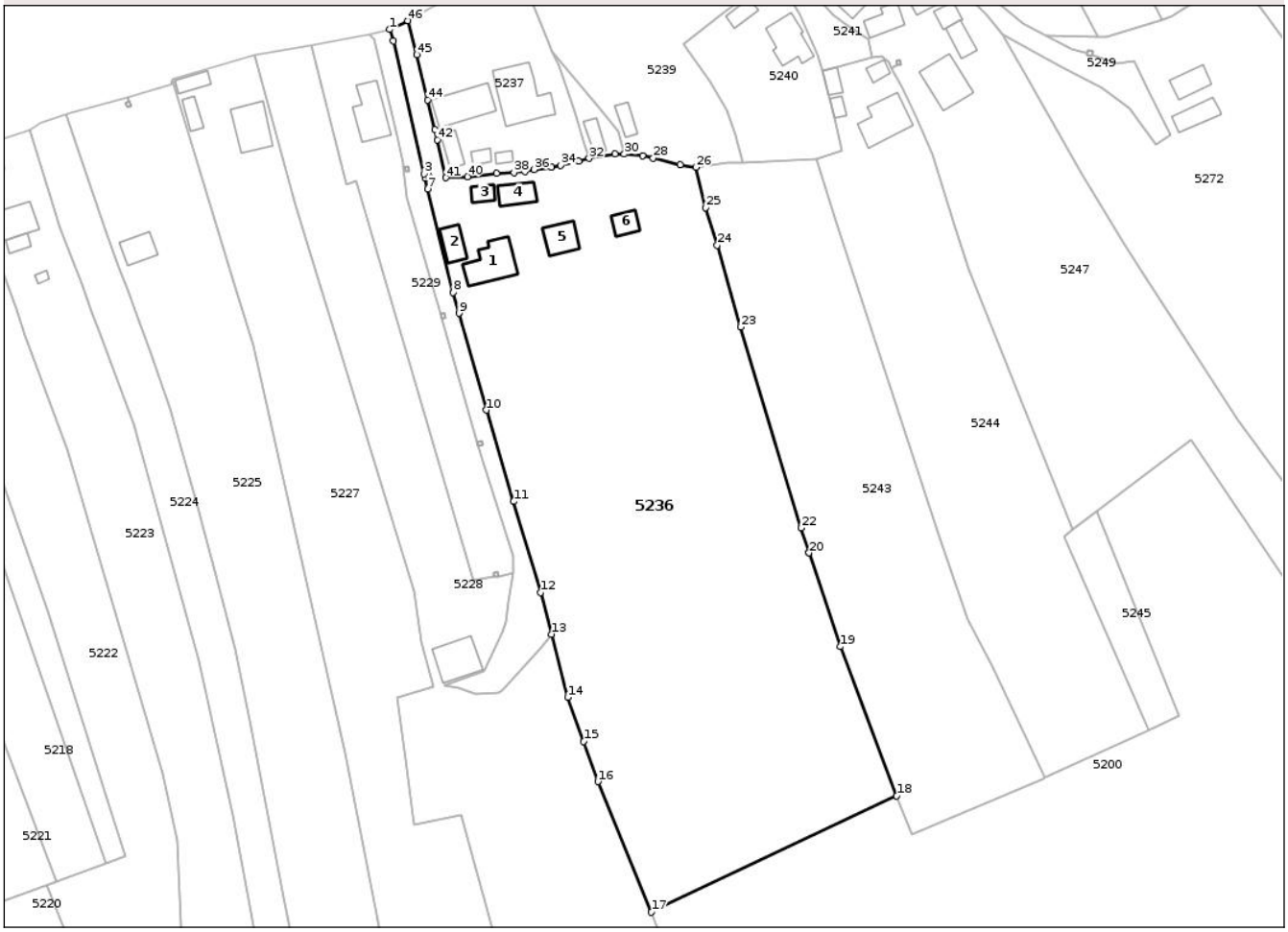
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	10.071	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.436	25	471	-	
2	arabil	DA	2.977	68	470	-	
3	faneata	DA	852	68	2/7	-	
4	arabil	NU	1.789	68	1/1	-	
5	livada	NU	3.017	68	2/7	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	constructii de locuinte	82	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:82 mp; S. construita desfasurata:82 mp;
A1.2	-C2	constructii anexa	36	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp; S. construita desfasurata:36 mp;
A1.3	-C3	constructii anexa	19	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp; S. construita desfasurata:19 mp;
A1.4	-C4	constructii anexa	38	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:38 mp; S. construita desfasurata:38 mp;
A1.5	-C5	constructii anexa	47	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:47 mp; S. construita desfasurata:47 mp;
A1.6	-C6	constructii anexa	28	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp; S. construita desfasurata:28 mp;

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	447.261,663 382.975,54	2	447.262,539 382.972,972	2.713
4	447.270,501 382.943,169	5	447.270,731 382.942,196	1.0
7	447.270,321 382.939,538	8	447.276,064 382.916,143	24.09
10	447.283,606 382.889,601	11	447.289,721 382.868,97	21.518
13	447.298,263 382.839,029	14	447.301,934 382.824,787	14.708
16	447.308,804 382.805,752	17	447.320,848 382.776,255	31.861
19	447.363,566 382.836,188	20	447.356,48 382.857,371	22.337
22	447.354,752 382.863,043	23	447.341,003 382.908,386	47.382
25	447.333,145 382.935,316	26	447.330,9 382.944,432	9.388
28	447.321,29 382.946,544	29	447.318,851 382.947,06	2.493
31	447.312,591 382.947,425	32	447.306,759 382.946,447	5.913
34	447.300,319 382.944,854	35	447.298,241 382.944,472	2.113
37	447.292,257 382.943,551	38	447.289,798 382.943,272	2.475
40	447.279,276 382.942,327	41	447.274,361 382.942,068	4.922
43	447.271,888 382.952,946	44	447.270,247 382.959,64	6.892
46	447.265,83 382.977,53	1	447.261,663 382.975,54	4.618

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	447.262,539 382.972,972	3	447.269,53 382.942,938	30.837
5	447.270,731 382.942,196	6	447.269,756 382.941,965	1.002
8	447.276,064 382.916,143	9	447.277,396 382.911,456	4.873
11	447.289,721 382.868,97	12	447.295,811 382.848,442	21.412
14	447.301,934 382.824,787	15	447.305,546 382.814,778	10.641
17	447.320,848 382.776,255	18	447.376,306 382.802,528	61.367
20	447.356,48 382.857,371	21	447.356,461 382.857,434	0.066
23	447.341,003 382.908,386	24	447.335,723 382.926,859	19.213
26	447.330,9 382.944,432	27	447.327,389 382.945,024	3.561
29	447.318,851 382.947,06	30	447.314,751 382.947,389	4.113
32	447.306,759 382.946,447	33	447.304,479 382.945,867	2.353
35	447.298,241 382.944,472	36	447.294,363 382.943,919	3.917
38	447.289,798 382.943,272	39	447.285,903 382.943,113	3.898
41	447.274,361 382.942,068	42	447.272,451 382.950,65	8.792
44	447.270,247 382.959,64	45	447.267,796 382.969,834	10.485

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	447.269,53 382.942,938	4	447.270,501 382.943,169	0.998
6	447.269,756 382.941,965	7	447.270,321 382.939,538	2.492
9	447.277,396 382.911,456	10	447.283,606 382.889,601	22.72
12	447.295,811 382.848,442	13	447.298,263 382.839,029	9.727
15	447.305,546 382.814,778	16	447.308,804 382.805,752	9.596
18	447.376,306 382.802,528	19	447.363,566 382.836,188	35.99
21	447.356,461 382.857,434	22	447.354,752 382.863,043	5.864
24	447.335,723 382.926,859	25	447.333,145 382.935,316	8.841
27	447.327,389 382.945,024	28	447.321,29 382.946,544	6.286
30	447.314,751 382.947,389	31	447.312,591 382.947,425	2.16
33	447.304,479 382.945,867	34	447.300,319 382.944,854	4.282
36	447.294,363 382.943,919	37	447.292,257 382.943,551	2.138
39	447.285,903 382.943,113	40	447.279,276 382.942,327	6.673
42	447.272,451 382.950,65	43	447.271,888 382.952,946	2.364
45	447.267,796 382.969,834	46	447.265,83 382.977,53	7.943

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5237

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Râului, Str Principala, Nr. 196, Jud. Valcea, PUNCT ACASA

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	36263	Din acte: 1.289 Masurata: 1.296	Sector cadastral:50 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	36263-C1	Loc. Valea Râului, Str Principala, Nr. 196, Jud. Valcea, PUNCT ACASA	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:124 mp; S. construita desfasurata:124 mp; CASA P, EDIFICATA IN ANUL 1990. SUPRAFATA CONSTRUITA LA SOL =124MP. SUPRAFATA CONSTRUITA DESFASURATA =124MP
A1.2	36263-C2	Loc. Valea Râului, Str Principala, Nr. 196, Jud. Valcea, PUNCT ACASA	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:10 mp; S. construita desfasurata:10 mp; ANEXA P, EDIFICATA IN ANUL 1996. SUPRAFATA CONSTRUITA LA SOL =10MP. SUPRAFATA CONSTRUITA DESFASURATA =10MP.
A1.3	36263-C3	Loc. Valea Râului, Str Principala, Nr. 196, Jud. Valcea, PUNCT ACASA	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp; S. construita desfasurata:13 mp; ANEXA (MOARA) P, EDIFICATA IN ANUL 1996. SUPRAFATA CONSTRUITA LA SOL =13MP. SUPRAFATA CONSTRUITA DESFASURATA =13MP.
A1.4	36263-C4	Loc. Valea Râului, Str Principala, Nr. 196, Jud. Valcea, PUNCT ACASA	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp; S. construita desfasurata:29 mp; ANEXA (GRAJD) P, EDIFICATA IN ANUL 1997.SUPRAFATA CONSTRUITA LA SOL =29MP. SUPRAFATA CONSTRUITA DESFASURATA =29MP.
A1.5	36263-C5	Loc. Valea Râului, Str Principala, Nr. 196, Jud. Valcea, PUNCT ACASA	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:90 mp; S. construita desfasurata:90 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
14222 / 21/03/2016		
Act Notarial nr. Contract de vanzare-cumparare aut. sub Nr. 114, din 20/01/1997 emis de Notar Public Vasile Pop (; Sentinta civila nr. 3534 din 23.04.2009 pronuntata de Judecatoria Ramnicu Valcea, in Dosar Nr. 2135/288/2009; Decizia Civila Nr. 66 din 20.02.2004 pronuntata de Tribunalul Valcea in Dosar nr. 522/2003; Sentinta civila nr. 8310 din 10.12.2002 pronuntata de Judecatoria Ramnicu Valcea, in Dosar nr. 8622/2002;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PANAIT GHEORGHITA**, (fosta GHICA);	
	OBSERVATII: Bun propriu	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **PANAIT GHEORGHITA**, (fosta GHICA);	
	OBSERVATII: Bun propriu	
/		
Act Administrativ nr. 6370, din 12/11/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI GALICEA (ADEVERINTA;);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.5
	1) **PANAIT GHEORGHITA**, (fosta GHICA);	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
14222 / 21/03/2016		
Hotarare Judecatoreasca nr. Sentinta civila nr. 3534, din 23/04/2009 (; pronuntata de Judecatoria Ramnicu Valcea in Dosar Nr. 2135/288/2008;);		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:10000 LEIreprezentand sulta,	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **GHICA NICOLAE DOREL**, ; LIPSA CNP;	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
36263	Din acte: 1.289 Masurata: 1.296	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	804	25	472	-	
2	arabil	DA	492	25	472	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	36263-C1	constructii de locuinte	Din acte: 77 Masurata: 124	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:124 mp; S. construita desfasurata:124 mp; CASA P, EDIFICATA IN ANUL 1990. SUPRAFATA CONSTRUITA LA SOL =124MP. SUPRAFATA CONSTRUITA DESFASURATA =124MP
A1.2	36263-C2	constructii anexa	10	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:10 mp; S. construita desfasurata:10 mp; ANEXA P, EDIFICATA IN ANUL 1996. SUPRAFATA CONSTRUITA LA SOL =10MP. SUPRAFATA CONSTRUITA DESFASURATA =10MP.
A1.3	36263-C3	constructii anexa	13	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp; S. construita desfasurata:13 mp; ANEXA (MOARA) P, EDIFICATA IN ANUL 1996. SUPRAFATA CONSTRUITA LA SOL =13MP. SUPRAFATA CONSTRUITA DESFASURATA =13MP.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.4	36263-C4	constructii anexa	29	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp; S. construita desfasurata:29 mp; ANEXA (GRAJD) P, EDIFICATA IN ANUL 1997.SUPRAFATA CONSTRUITA LA SOL =29MP. SUPRAFATA CONSTRUITA DESFASURATA =29MP.
A1.5	36263-C5	constructii de locuinte	90	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:90 mp; S. construita desfasurata:90 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	447.273,717 382.982,164	2	447.265,83 382.977,53	9.148
3	447.267,796 382.969,834	4	447.270,247 382.959,64	10.485
5	447.271,888 382.952,946	6	447.272,451 382.950,65	2.364
7	447.274,361 382.942,068	8	447.279,276 382.942,327	4.922
9	447.285,903 382.943,113	10	447.289,798 382.943,272	3.898
11	447.292,257 382.943,551	12	447.294,363 382.943,919	2.138
13	447.298,241 382.944,472	14	447.300,319 382.944,854	2.113
15	447.304,479 382.945,867	16	447.306,759 382.946,447	2.353
17	447.305,719 382.949,65	18	447.303,546 382.956,943	7.61
19	447.299,909 382.967,195	20	447.298,47 382.970,738	3.824
21	447.297,609 382.972,859	22	447.294,049 382.981,629	9.465
23	447.289,885 382.991,788	24	447.289,307 382.991,726	0.581
25	447.286,398 382.989,824	26	447.285,273 382.989,089	1.344
27	447.282,929 382.987,557	1	447.273,717 382.982,164	10.675

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	447.265,83 382.977,53	3	447.267,796 382.969,834	7.943
4	447.270,247 382.959,64	5	447.271,888 382.952,946	6.892
6	447.272,451 382.950,65	7	447.274,361 382.942,068	8.792
8	447.279,276 382.942,327	9	447.285,903 382.943,113	6.673
10	447.289,798 382.943,272	11	447.292,257 382.943,551	2.475
12	447.294,363 382.943,919	13	447.298,241 382.944,472	3.917
14	447.300,319 382.944,854	15	447.304,479 382.945,867	4.282
16	447.306,759 382.946,447	17	447.305,719 382.949,65	3.368
18	447.303,546 382.956,943	19	447.299,909 382.967,195	10.878
20	447.298,47 382.970,738	21	447.297,609 382.972,859	2.289
22	447.294,049 382.981,629	23	447.289,885 382.991,788	10.979
24	447.289,307 382.991,726	25	447.286,398 382.989,824	3.476
26	447.285,273 382.989,089	27	447.282,929 382.987,557	2.8

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5238

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Râului, Jud. Valcea, punctul ”Acasă”

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	39833	122	Sector cadastral:50 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	39833-C1	Loc. Valea Râului, Jud. Valcea, punctul ”Acasă”	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp; S. construita desfasurata:23 mp; Fânar (P); An construire:1998

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
21199 / 13/03/2024		
Act Notarial nr. 291, din 11/03/2024 emis de Stan Livea;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PANAIT GHEORGHITA**, necasatorita;	
	OBSERVATII: bun propriu, cu titlu de cumparare	
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **PANAIT GHEORGHITA**, necasatorita;	
	OBSERVATII: bun propriu, cu titlu de cumparare	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

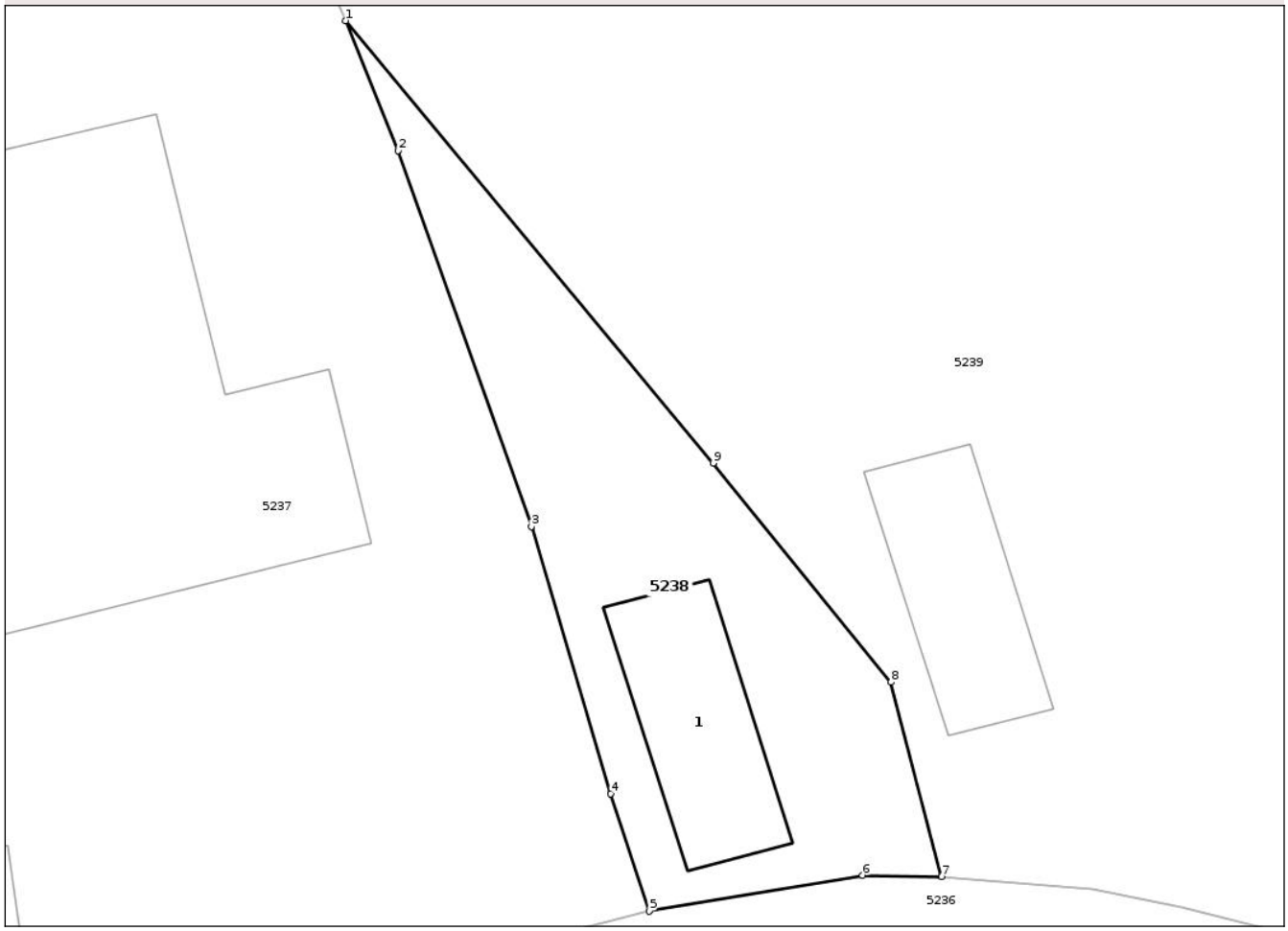
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
39833	122	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	122	25	472	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	39833-C1	constructii anexa	23	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp; S. construita desfasurata:23 mp; Fânar (P); An construire:1998

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	447.298,47 382.970,738	2	447.299,909 382.967,195	3.824
2	447.299,909 382.967,195	3	447.303,546 382.956,943	10.878
3	447.303,546 382.956,943	4	447.305,719 382.949,65	7.61

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	447.305,719 382.949,65	5	447.306,759 382.946,447	3.368
5	447.306,759 382.946,447	6	447.312,591 382.947,425	5.913
6	447.312,591 382.947,425	7	447.314,751 382.947,389	2.16
7	447.314,751 382.947,389	8	447.313,366 382.952,692	5.481
8	447.313,366 382.952,692	9	447.308,509 382.958,67	7.702
9	447.308,509 382.958,67	1	447.298,47 382.970,738	15.698

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5239

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Râului, Str Principala, Nr. 198, Jud. Valcea, punctul ”Acasă”

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	39832	2.341	Sector cadastral:50 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	39832-C1	Loc. Valea Râului, Str Principala, Nr. 198, Jud. Valcea, punctul ”Acasă”	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:106 mp; S. construita desfasurata:106 mp; Casă (P); An construire:1963
A1.2	39832-C2	Loc. Valea Râului, Str Principala, Nr. 198, Jud. Valcea, punctul ”Acasă”	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33 mp; S. construita desfasurata:33 mp; Bucătărie (P); An construire:1964
A1.3	39832-C3	Loc. Valea Râului, Str Principala, Nr. 198, Jud. Valcea, punctul ”Acasă”	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:60 mp; S. construita desfasurata:60 mp; Garaj
A1.4	39832-C4	Loc. Valea Râului, Str Principala, Nr. 198, Jud. Valcea, punctul ”Acasă”	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:8 mp; S. construita desfasurata:8 mp; Anexă
A1.5	39832-C5	Loc. Valea Râului, Str Principala, Nr. 198, Jud. Valcea, punctul ”Acasă”	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; S. construita desfasurata:17 mp; Coteţ (P); An construire:1998
A1.6	39832-C6	Loc. Valea Râului, Str Principala, Nr. 198, Jud. Valcea, punctul ”Acasă”	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp; S. construita desfasurata:23 mp; Fânar (P); An construire:2000

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
21199 / 13/03/2024		
Hotarare Judecatoreasca nr. Sentinta Civila nr. 1529/2017, din 17/03/2017 emis de Judecatoria Rm. Valcea, dosar nr. 13716/288/2016 (; inscris sub semnatura privata nr PAD 102031 din 07.11.2023, emis de P.F.A SLUJITORU ILIE-MUGUREL, vizat de O.C.P.I Valcea);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PANAIT GHEORGHE**	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 39793/Galicea, inscrisa prin incheierea nr. 102031 din 07/11/2023;	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.5, A1.6
	1) **PANAIT GHEORGHE**	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 39793/Galicea, inscrisa prin incheierea nr. 102031 din 07/11/2023;	
/		
Act Administrativ nr. 6370, din 12/11/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI GALICEA (ADEVERINTA;);		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.3, A1.4
	1) **PANAIT GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
39832	2.341	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.964	25	479, 472	-	
2	arabil	DA	377	25	472	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	39832-C1	constructii de locuinte	106	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:106 mp; S. construita desfasurata:106 mp; Casă (P); An construire:1963
A1.2	39832-C2	constructii anexa	33	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33 mp; S. construita desfasurata:33 mp; Bucătărie (P); An construire:1964
A1.3	39832-C3	constructii anexa	60	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:60 mp; S. construita desfasurata:60 mp; Garaj
A1.4	39832-C4	constructii anexa	8	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:8 mp; S. construita desfasurata:8 mp; Anexă
A1.5	39832-C5	constructii anexa	17	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; S. construita desfasurata:17 mp; Coteț (P); An construire:1998
A1.6	39832-C6	constructii anexa	23	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp; S. construita desfasurata:23 mp; Fânar (P); An construire:2000

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	447.342,537 382.983,449	2	447.345,385 382.985,589	3.562
3	447.325,638 383.019,014	4	447.302,679 383.001,638	28.793
5	447.289,885 382.991,788	6	447.294,049 382.981,629	10.979
7	447.297,609 382.972,859	8	447.298,47 382.970,738	2.289
9	447.308,509 382.958,67	10	447.313,366 382.952,692	7.702
11	447.314,751 382.947,389	12	447.318,851 382.947,06	4.113
13	447.321,29 382.946,544	14	447.327,389 382.945,024	6.286
15	447.330,9 382.944,432	16	447.338,092 382.945,374	7.253
17	447.341,453 382.945,512	18	447.341,0 382.947,648	2.184
19	447.340,503 382.949,588	20	447.339,887 382.951,704	2.204
21	447.338,076 382.957,147	22	447.334,06 382.963,71	7.694
23	447.328,079 382.972,306	24	447.335,708 382.978,227	9.657

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	447.345,385 382.985,589	3	447.325,638 383.019,014	38.822
4	447.302,679 383.001,638	5	447.289,885 382.991,788	16.146
6	447.294,049 382.981,629	7	447.297,609 382.972,859	9.465
8	447.298,47 382.970,738	9	447.308,509 382.958,67	15.698
10	447.313,366 382.952,692	11	447.314,751 382.947,389	5.481
12	447.318,851 382.947,06	13	447.321,29 382.946,544	2.493
14	447.327,389 382.945,024	15	447.330,9 382.944,432	3.561
16	447.338,092 382.945,374	17	447.341,453 382.945,512	3.364
18	447.341,0 382.947,648	19	447.340,503 382.949,588	2.003
20	447.339,887 382.951,704	21	447.338,076 382.957,147	5.736
22	447.334,06 382.963,71	23	447.328,079 382.972,306	10.472
24	447.335,708 382.978,227	1	447.342,537 382.983,449	8.597

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5240

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Râului, Al Invatatorului, Nr. 2, Jud. Valcea, Aleea Invatatorului, Nr.2, Punctul Acasa

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	37383	Din acte: 1.014 Masurata: 895	Sector cadastral:50 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	37383-C1	Loc. Valea Râului, Al Invatatorului, Nr. 2, Jud. Valcea, Aleea Invatatorului, Nr.2, Punctul Acasa	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:70 mp; S. construita desfasurata:70 mp; An construire:1969
A1.2	37383-C2	Loc. Valea Râului, Al Invatatorului, Nr. 2, Jud. Valcea, Aleea Invatatorului, Nr.2, Punctul Acasa	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; S. construita desfasurata:24 mp; An construire:1969

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
43106 / 31/05/2022		
Act Notarial nr. 1208, din 27/05/2022 emis de B.I.N Stan Livea (contract de intretinere);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PIETROSEL NICOLAE**, necasatorit;	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **PIETROSEL NICOLAE**, necasatorit;	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
43106 / 31/05/2022		
Act Notarial nr. 1208, din 27/05/2022 emis de B.I.N Stan Livea (contract de intretinere);		
C1	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **MIRICIOIU GHEORGHITA**	
C2	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:0 reprezentand obligatia de intretinere	A1, A1.1, A1.2
	1) **MIRICIOIU GHEORGHITA**	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

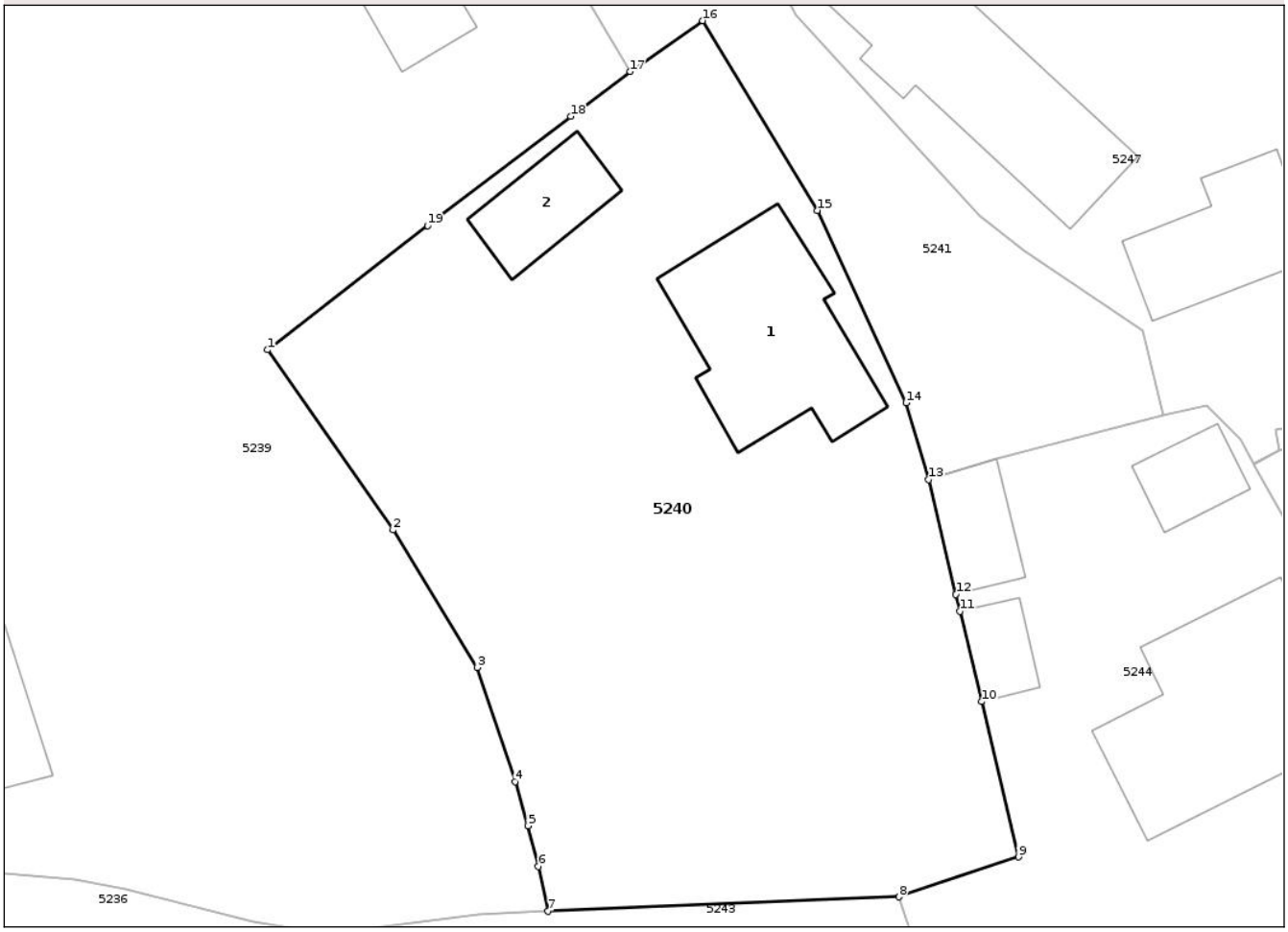
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
37383	Din acte: 1.014 Masurata: 895	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	609	25	477	-	
2	arabil	DA	286	25	477,472	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	37383-C1	constructii de locuinte	70	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:70 mp; S. construita desfasurata:70 mp; An construire: 1969
A1.2	37383-C2	constructii anexa	24	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; S. construita desfasurata:24 mp; An construire: 1969

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	447.328,079 382.972,306	2	447.334,06 382.963,71	10.472

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	447.334,06 382.963,71	3	447.338,076 382.957,147	7.694
3	447.338,076 382.957,147	4	447.339,887 382.951,704	5.736
4	447.339,887 382.951,704	5	447.340,503 382.949,588	2.204
5	447.340,503 382.949,588	6	447.341,0 382.947,648	2.003
6	447.341,0 382.947,648	7	447.341,453 382.945,512	2.184
7	447.341,453 382.945,512	8	447.358,208 382.946,202	16.769
8	447.358,208 382.946,202	9	447.363,905 382.948,107	6.007
9	447.363,905 382.948,107	10	447.362,145 382.955,517	7.616
10	447.362,145 382.955,517	11	447.361,121 382.959,827	4.43
11	447.361,121 382.959,827	12	447.360,929 382.960,635	0.83
12	447.360,929 382.960,635	13	447.359,627 382.966,115	5.633
13	447.359,627 382.966,115	14	447.358,54 382.969,781	3.824
14	447.358,54 382.969,781	15	447.354,317 382.978,958	10.102
15	447.354,317 382.978,958	16	447.348,84 382.988,014	10.583
16	447.348,84 382.988,014	17	447.345,385 382.985,589	4.221
17	447.345,385 382.985,589	18	447.342,537 382.983,449	3.562
18	447.342,537 382.983,449	19	447.335,708 382.978,227	8.597
19	447.335,708 382.978,227	1	447.328,079 382.972,306	9.657

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5241

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Râului, Al Invatatorului, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	36640	Din acte: 289 Masurata: 378	Sector cadastral:50 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
70410 / 26/11/2018		
Act Administrativ nr. 24, din 30/04/2013 emis de Consiliul Local Galicea (; , Anexa nr. 1 la HCL nr. 24/2013);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA GALICEA**, CIF:2541118, domeniu public	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

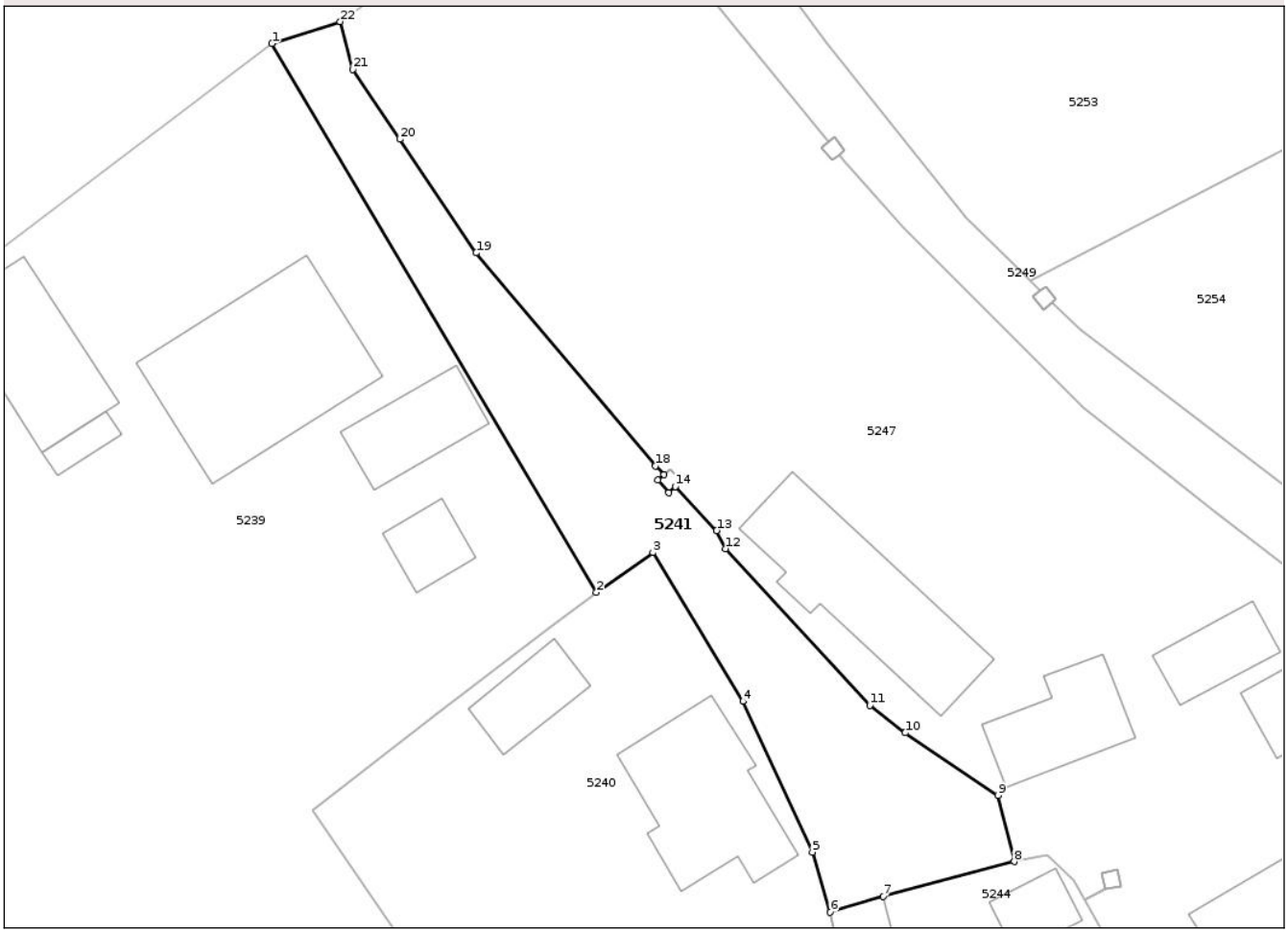
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
36640	Din acte: 289 Masurata: 378	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	378	25	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	447.325,638 383.019,014	2	447.345,385 382.985,589	38.822
3	447.348,84 382.988,014	4	447.354,317 382.978,958	10.583
5	447.358,54 382.969,781	6	447.359,627 382.966,115	3.824
7	447.362,873 382.967,087	8	447.370,832 382.969,199	8.234
9	447.369,841 382.973,24	10	447.364,198 382.977,042	6.804

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	447.345,385 382.985,589	3	447.348,84 382.988,014	4.221
4	447.354,317 382.978,958	5	447.358,54 382.969,781	10.102
6	447.359,627 382.966,115	7	447.362,873 382.967,087	3.388
8	447.370,832 382.969,199	9	447.369,841 382.973,24	4.161
10	447.364,198 382.977,042	11	447.362,04 382.978,713	2.729

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	447.362,04 382.978,713	12	447.353,269 382.988,258	12.963
13	447.352,719 382.989,364	14	447.350,203 382.992,028	3.664
15	447.349,79 382.991,672	16	447.349,137 382.992,43	1.0
17	447.349,516 382.992,755	18	447.349,004 382.993,298	0.746
19	447.338,074 383.006,265	20	447.333,424 383.013,185	8.337
21	447.330,575 383.017,442	22	447.329,796 383.020,342	3.003

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	447.353,269 382.988,258	13	447.352,719 382.989,364	1.235
14	447.350,203 382.992,028	15	447.349,79 382.991,672	0.545
16	447.349,137 382.992,43	17	447.349,516 382.992,755	0.499
18	447.349,004 382.993,298	19	447.338,074 383.006,265	16.959
20	447.333,424 383.013,185	21	447.330,575 383.017,442	5.122
22	447.329,796 383.020,342	1	447.325,638 383.019,014	4.365

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5242

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Râului, Al Invatatorului, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1	Sector cadastral:50 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	Loc. Valea Râului, Al Invatatorului, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp; stalp

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 1705, din 29/11/2006 emis de GUVERNUL ROMANIEI (; LEGEA NR. 123/10.07.2012 EMISA DE PARLAMENTUL ROMANIEI);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **STATUL ROMAN**, CIF:9999999999999, DOMENIUL PUBLIC lipsă CUI;	
Act Administrativ nr. 6, din 20/06/2005 emis de MINISTERUL ECONOMIEI SI COMERTULUI;		
B2	Intabulare, drept de CONCESIUNE, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **DISTRIBUTIE ENERGIE OLTENIA SA**, CIF:14491102	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

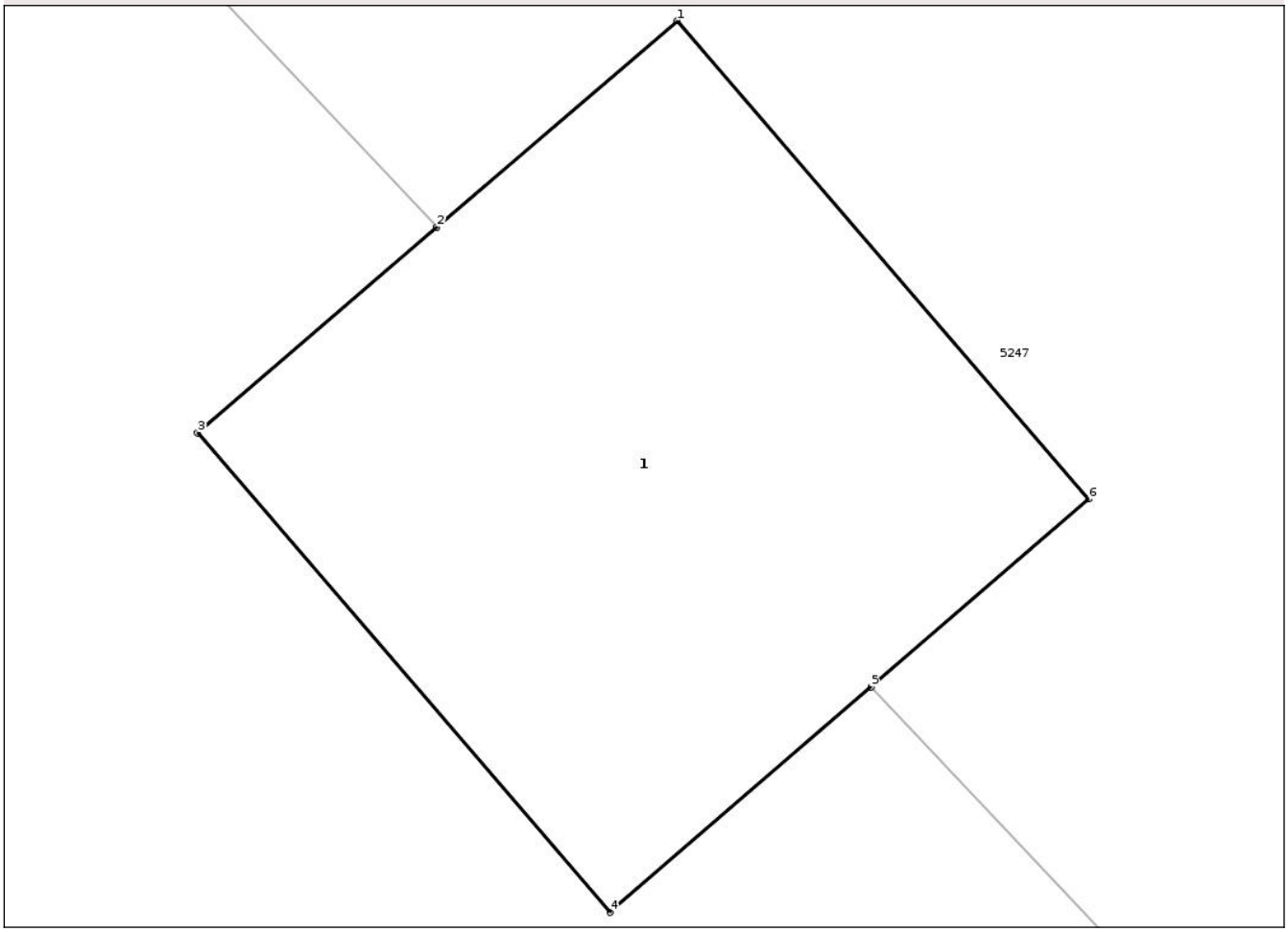
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1	25	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	constructii industriale si edilitare	1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp; stalp

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	447.349,896 382.993,081	2	447.349,516 382.992,755	0.501
2	447.349,516 382.992,755	3	447.349,137 382.992,43	0.499
3	447.349,137 382.992,43	4	447.349,79 382.991,672	1.0

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	447.349,79 382.991,672	5	447.350,203 382.992,028	0.545
5	447.350,203 382.992,028	6	447.350,547 382.992,325	0.454
6	447.350,547 382.992,325	1	447.349,896 382.993,081	0.998

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5243

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Valea Râului, Jud. Valcea, Pct. Flamanda

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	37148	4.479	Sector cadastral:50 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
7129 / 31/01/2022		
Act Notarial nr. 37, din 28/01/2022 emis de Notar Public Bornea Emanoil;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PIETROSEL NICOLAE**, necasatorit, cu titlu de cumparare;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

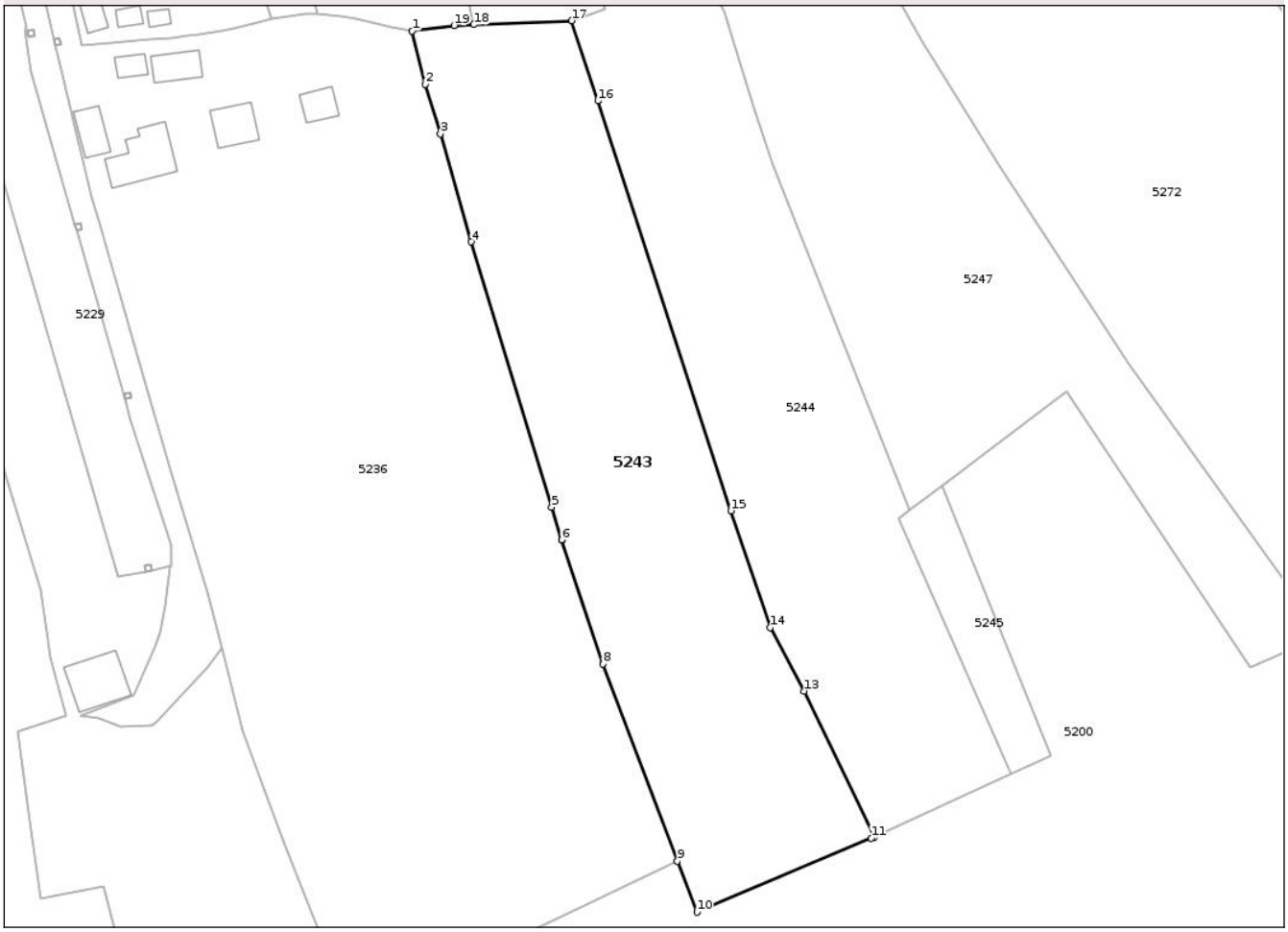
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
37148	4.479	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	452	25	473	-	
2	arabil	NU	2.310	68	1/2	-	
3	faneata	NU	1.717	68	2/8	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	447.330,9 382.944,432	2	447.333,145 382.935,316	9.388
2	447.333,145 382.935,316	3	447.335,723 382.926,859	8.841
3	447.335,723 382.926,859	4	447.341,003 382.908,386	19.213
4	447.341,003 382.908,386	5	447.354,752 382.863,043	47.382

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	447.354,752 382.863,043	6	447.356,461 382.857,434	5.864
6	447.356,461 382.857,434	7	447.356,48 382.857,371	0.066
7	447.356,48 382.857,371	8	447.363,566 382.836,188	22.337
8	447.363,566 382.836,188	9	447.376,306 382.802,528	35.99
9	447.376,306 382.802,528	10	447.379,62 382.793,771	9.363
10	447.379,62 382.793,771	11	447.409,461 382.806,44	32.419
11	447.409,461 382.806,44	12	447.409,925 382.806,637	0.504
12	447.409,925 382.806,637	13	447.398,021 382.831,591	27.648
13	447.398,021 382.831,591	14	447.392,197 382.842,433	12.307
14	447.392,197 382.842,433	15	447.385,441 382.862,413	21.091
15	447.385,441 382.862,413	16	447.362,667 382.932,484	73.679
16	447.362,667 382.932,484	17	447.358,208 382.946,202	14.425
17	447.358,208 382.946,202	18	447.341,453 382.945,512	16.769
18	447.341,453 382.945,512	19	447.338,092 382.945,374	3.364
19	447.338,092 382.945,374	1	447.330,9 382.944,432	7.253

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5244

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Valea Râului, Al Invatatorului, Nr. 4, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.210	Sector cadastral:50 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	Loc. Valea Râului, Al Invatatorului, Nr. 4, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:85 mp; S. construita desfasurata:85 mp;
A1.2	-C2	Loc. Valea Râului, Al Invatatorului, Nr. 4, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; S. construita desfasurata:16 mp;
A1.3	-C3	Loc. Valea Râului, Al Invatatorului, Nr. 4, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; S. construita desfasurata:20 mp;
A1.4	-C4	Loc. Valea Râului, Al Invatatorului, Nr. 4, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp; S. construita desfasurata:13 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1251/51291, din 30/11/2002 emis de CJSDPAT VALCEA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **VLAD GH. MARIA**	
Act Administrativ nr. 6370, din 12/11/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI GALICEA (ADEVERINTA;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **VLAD GH. MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

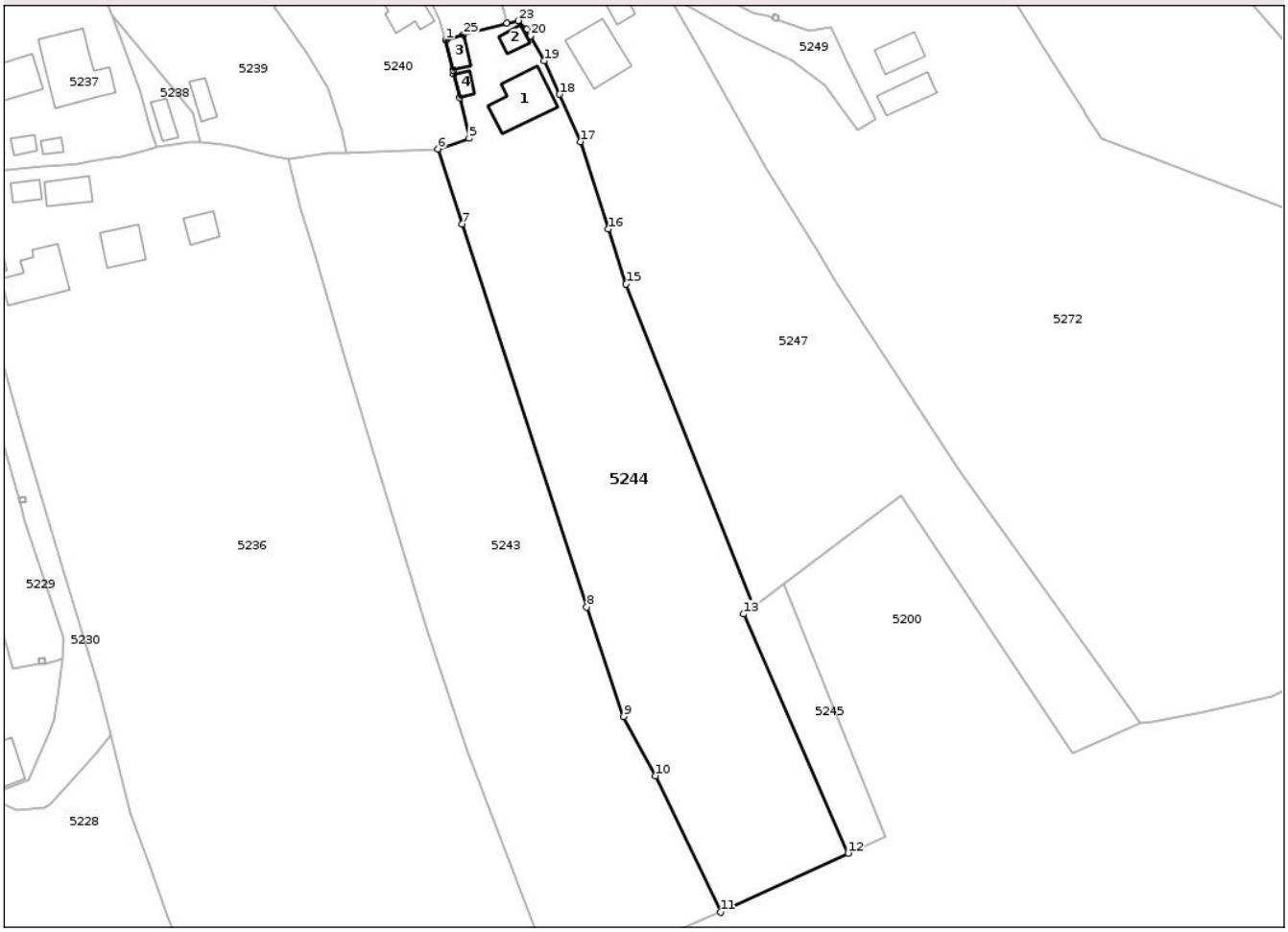
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.210	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	612	25	476	-	
2	arabil	DA	100	25	475	-	
3	arabil	NU	2.374	68	1/3	-	
4	faneata	NU	1.124	68	2/9	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	constructii de locuinte	85	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:85 mp; S. construita desfasurata:85 mp;
A1.2	-C2	constructii anexa	16	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; S. construita desfasurata:16 mp;
A1.3	-C3	constructii anexa	20	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; S. construita desfasurata:20 mp;
A1.4	-C4	constructii anexa	13	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp; S. construita desfasurata:13 mp;

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	447.359,627 382.966,115	2	447.360,929 382.960,635	5.633
3	447.361,121 382.959,827	4	447.362,145 382.955,517	4.43
5	447.363,905 382.948,107	6	447.358,208 382.946,202	6.007
7	447.362,667 382.932,484	8	447.385,441 382.862,413	73.679
9	447.392,197 382.842,433	10	447.398,021 382.831,591	12.307
11	447.409,925 382.806,637	12	447.433,3 382.817,435	25.749
13	447.414,206 382.861,166	14	447.416,058 382.862,561	2.319
15	447.392,625 382.921,491	16	447.389,415 382.931,536	10.545
17	447.384,309 382.947,514	18	447.380,486 382.956,194	9.485
19	447.377,673 382.962,31	20	447.375,155 382.966,849	5.191
21	447.375,152 382.966,855	22	447.374,492 382.968,044	1.36
23	447.372,869 382.969,636	24	447.370,832 382.969,199	2.083
25	447.362,873 382.967,087	1	447.359,627 382.966,115	3.388

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	447.360,929 382.960,635	3	447.361,121 382.959,827	0.83
4	447.362,145 382.955,517	5	447.363,905 382.948,107	7.616
6	447.358,208 382.946,202	7	447.362,667 382.932,484	14.425
8	447.385,441 382.862,413	9	447.392,197 382.842,433	21.091
10	447.398,021 382.831,591	11	447.409,925 382.806,637	27.648
12	447.433,3 382.817,435	13	447.414,206 382.861,166	47.718
14	447.416,058 382.862,561	15	447.392,625 382.921,491	63.418
16	447.389,415 382.931,536	17	447.384,309 382.947,514	16.774
18	447.380,486 382.956,194	19	447.377,673 382.962,31	6.732
20	447.375,155 382.966,849	21	447.375,152 382.966,855	0.007
22	447.374,492 382.968,044	23	447.372,869 382.969,636	2.273
24	447.370,832 382.969,199	25	447.362,873 382.967,087	8.234

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5245

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		400	Sector cadastral:50 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1299/51291, din 05/12/2002 emis de CJSDPAT VALCEA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **POPESCU CONSTANTIN**, LIPSA CNP; 2) **POPESCU ION**, LIPSA CNP; 3) **MILICA ION**, LIPSA CNP;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

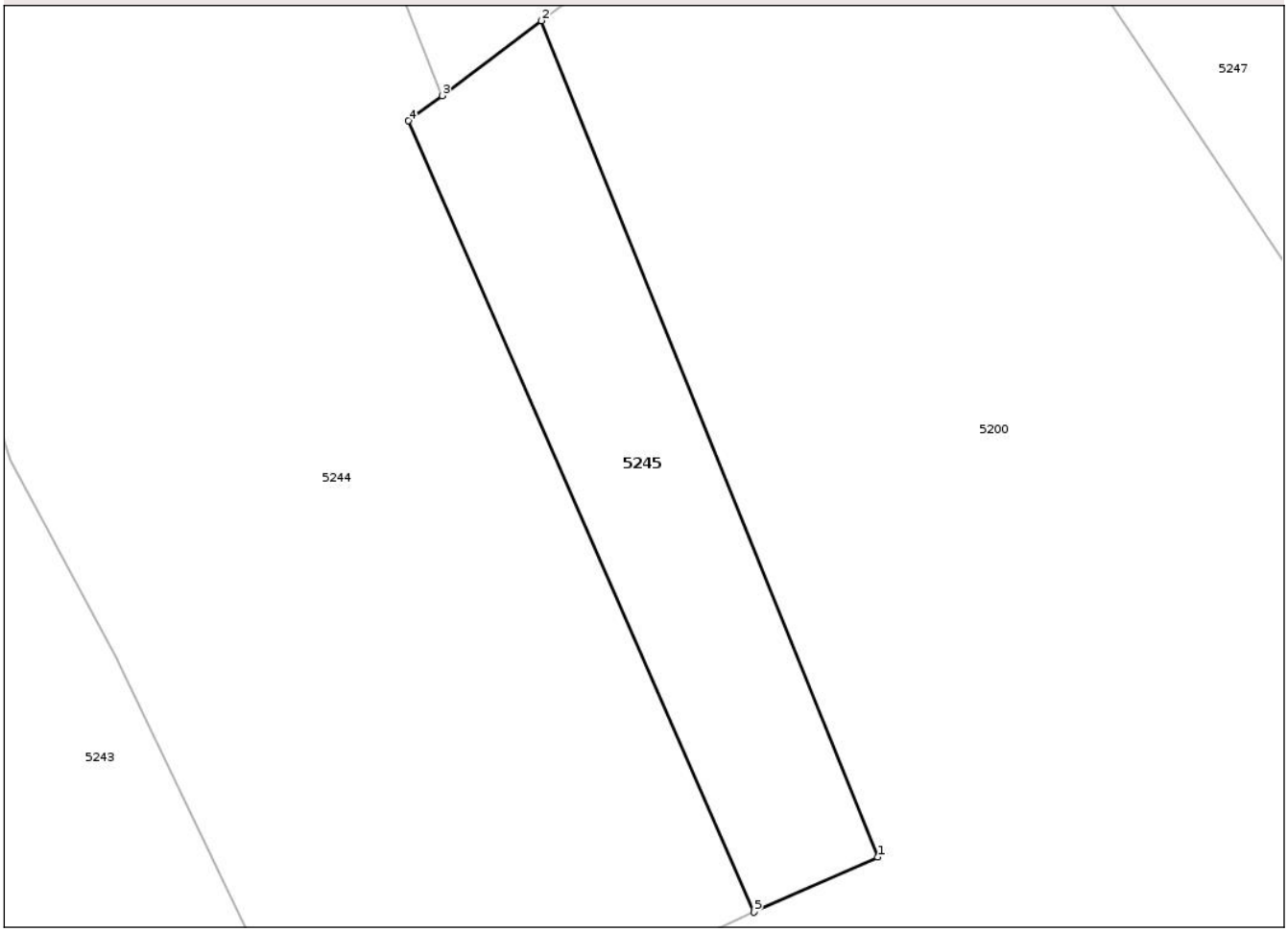
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	400	68	2/9/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	447.440,151 382.820,477	2	447.421,555 382.866,699	49.823
2	447.421,555 382.866,699	3	447.416,058 382.862,561	6.88
3	447.416,058 382.862,561	4	447.414,206 382.861,166	2.319
4	447.414,206 382.861,166	5	447.433,3 382.817,435	47.718
5	447.433,3 382.817,435	1	447.440,151 382.820,477	7.496

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5247

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut Nr. cadastral vechi:190

Adresa: Loc. Valea Râului, Al Invatatorului, Nr. 1, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 6.200 Masurata: 5.928	Sector cadastral:50 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	Loc. Valea Râului, Al Invatatorului, Nr. 1, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:81 mp; S. construita desfasurata:81 mp;
A1.2	-C2	Loc. Valea Râului, Al Invatatorului, Nr. 1, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:40 mp; S. construita desfasurata:40 mp;
A1.3	-C3	Loc. Valea Râului, Al Invatatorului, Nr. 1, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:82 mp; S. construita desfasurata:82 mp;
A1.4	-C4	Loc. Valea Râului, Al Invatatorului, Nr. 1, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; S. construita desfasurata:24 mp;
A1.5	-C5	Loc. Valea Râului, Al Invatatorului, Nr. 1, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; S. construita desfasurata:22 mp;
A1.6	-C6	Loc. Valea Râului, Al Invatatorului, Nr. 1, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp; S. construita desfasurata:30 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1290/25739, din 31/10/2002 emis de CJSDPAT VALCEA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PANAIT I. NICOLAE**, LIPSA CNP;	
Act Administrativ nr. 6370, din 12/11/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI GALICEA (ADEVERINTA;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5, A1.6
	1) **PANAIT I. NICOLAE**, LIPSA CNP;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

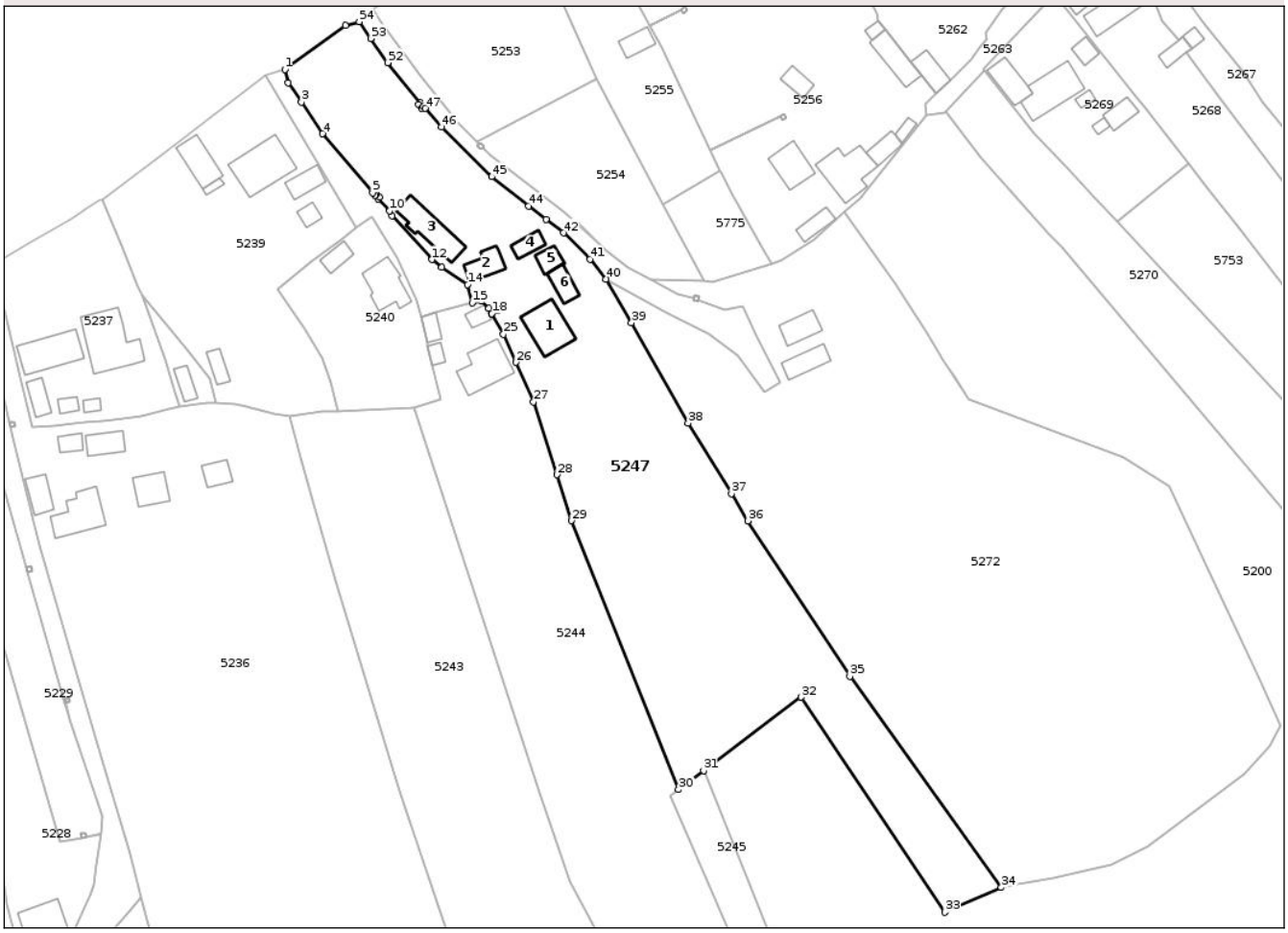
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 6.200 Masurata: 5.928	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.006	25	483	-	
2	arabil	DA	935	25	482	-	
3	arabil	DA	997	25	488	-	
4	arabil	NU	2.297	68	1/4	-	
5	faneata	NU	693	68	2/11	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	constructii de locuinte	81	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:81 mp; S. construita desfasurata:81 mp;
A1.2	-C2	constructii de locuinte	40	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:40 mp; S. construita desfasurata:40 mp;
A1.3	-C3	constructii anexa	82	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:82 mp; S. construita desfasurata:82 mp;
A1.4	-C4	constructii anexa	24	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; S. construita desfasurata:24 mp;
A1.5	-C5	constructii anexa	22	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; S. construita desfasurata:22 mp;
A1.6	-C6	constructii anexa	30	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp; S. construita desfasurata:30 mp;

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	447.329,796 383.020,342	2	447.330,575 383.017,442	3.003
4	447.338,074 383.006,265	5	447.349,004 382.993,298	16.959
7	447.349,896 382.993,081	8	447.350,547 382.992,325	0.998
10	447.352,719 382.989,364	11	447.353,269 382.988,258	1.235
13	447.364,198 382.977,042	14	447.369,841 382.973,24	6.804
16	447.372,869 382.969,636	17	447.374,492 382.968,044	2.273
19	447.376,35 382.967,519	20	447.376,164 382.968,494	0.993
22	447.377,333 382.967,699	23	447.376,351 382.967,512	1.0
25	447.377,673 382.962,31	26	447.380,486 382.956,194	6.732
28	447.389,415 382.931,536	29	447.392,625 382.921,491	10.545
31	447.421,555 382.866,699	32	447.442,942 382.882,799	26.77
34	447.486,789 382.841,121	35	447.453,626 382.887,397	56.932
37	447.427,629 382.927,417	38	447.418,167 382.942,791	18.052
40	447.400,205 382.974,432	41	447.396,652 382.978,751	5.593
43	447.386,993 382.987,463	44	447.383,159 382.990,399	4.829
46	447.364,083 383.007,783	47	447.360,515 383.011,827	5.393
49	447.359,75 383.011,897	50	447.359,109 383.012,665	1.0
52	447.352,354 383.021,854	53	447.348,597 383.027,123	6.471
55	447.343,075 383.029,942	1	447.329,796 383.020,342	16.386

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	447.330,575 383.017,442	3	447.333,424 383.013,185	5.122
5	447.349,004 382.993,298	6	447.349,516 382.992,755	0.746
8	447.350,547 382.992,325	9	447.350,203 382.992,028	0.454
11	447.353,269 382.988,258	12	447.362,04 382.978,713	12.963
14	447.369,841 382.973,24	15	447.370,832 382.969,199	4.161
17	447.374,492 382.968,044	18	447.375,152 382.966,855	1.36
20	447.376,164 382.968,494	21	447.377,145 382.968,68	0.998
23	447.376,351 382.967,512	24	447.375,155 382.966,849	1.367
26	447.380,486 382.956,194	27	447.384,309 382.947,514	9.485
29	447.392,625 382.921,491	30	447.416,058 382.862,561	63.418
32	447.442,942 382.882,799	33	447.474,404 382.835,687	56.652
35	447.453,626 382.887,397	36	447.431,294 382.921,461	40.732
38	447.418,167 382.942,791	39	447.405,773 382.964,838	25.292
41	447.396,652 382.978,751	42	447.390,826 382.984,526	8.203
44	447.383,159 382.990,399	45	447.375,082 382.996,84	10.331
47	447.360,515 383.011,827	48	447.360,172 383.012,249	0.544
50	447.359,109 383.012,665	51	447.359,541 383.013,024	0.562
53	447.348,597 383.027,123	54	447.346,124 383.030,822	4.45

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	447.333,424 383.013,185	4	447.338,074 383.006,265	8.337
6	447.349,516 382.992,755	7	447.349,896 382.993,081	0.501
9	447.350,203 382.992,028	10	447.352,719 382.989,364	3.664
12	447.362,04 382.978,713	13	447.364,198 382.977,042	2.729
15	447.370,832 382.969,199	16	447.372,869 382.969,636	2.083
18	447.375,152 382.966,855	19	447.376,35 382.967,519	1.37
21	447.377,145 382.968,68	22	447.377,333 382.967,699	0.999
24	447.375,155 382.966,849	25	447.377,673 382.962,31	5.191
27	447.384,309 382.947,514	28	447.389,415 382.931,536	16.774
30	447.416,058 382.862,561	31	447.421,555 382.866,699	6.88
33	447.474,404 382.835,687	34	447.486,789 382.841,121	13.525
36	447.431,294 382.921,461	37	447.427,629 382.927,417	6.993
39	447.405,773 382.964,838	40	447.400,205 382.974,432	11.093
42	447.390,826 382.984,526	43	447.386,993 382.987,463	4.829
45	447.375,082 382.996,84	46	447.364,083 383.007,783	15.515
48	447.360,172 383.012,249	49	447.359,75 383.011,897	0.55
51	447.359,541 383.013,024	52	447.352,354 383.021,854	11.385
54	447.346,124 383.030,822	55	447.343,075 383.029,942	3.173

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5248

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Râului, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1	Sector cadastral:50 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	Loc. Valea Râului, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp; stalp

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 1705, din 29/11/2006 emis de GUVERNUL ROMANIEI (; LEGEA NR. 123/10.07.2012 EMISA DE PARLAMENTUL ROMANIEI);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **STATUL ROMAN**, CIF:9999999999999, DOMENIUL PUBLIC lipsă CUI;	
Act Administrativ nr. 6, din 20/06/2005 emis de MINISTERUL ECONOMIEI SI COMERTULUI;		
B2	Intabulare, drept de CONCESIUNE, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **DISTRIBUTIE ENERGIE OLTENIA SA**, CIF:14491102	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

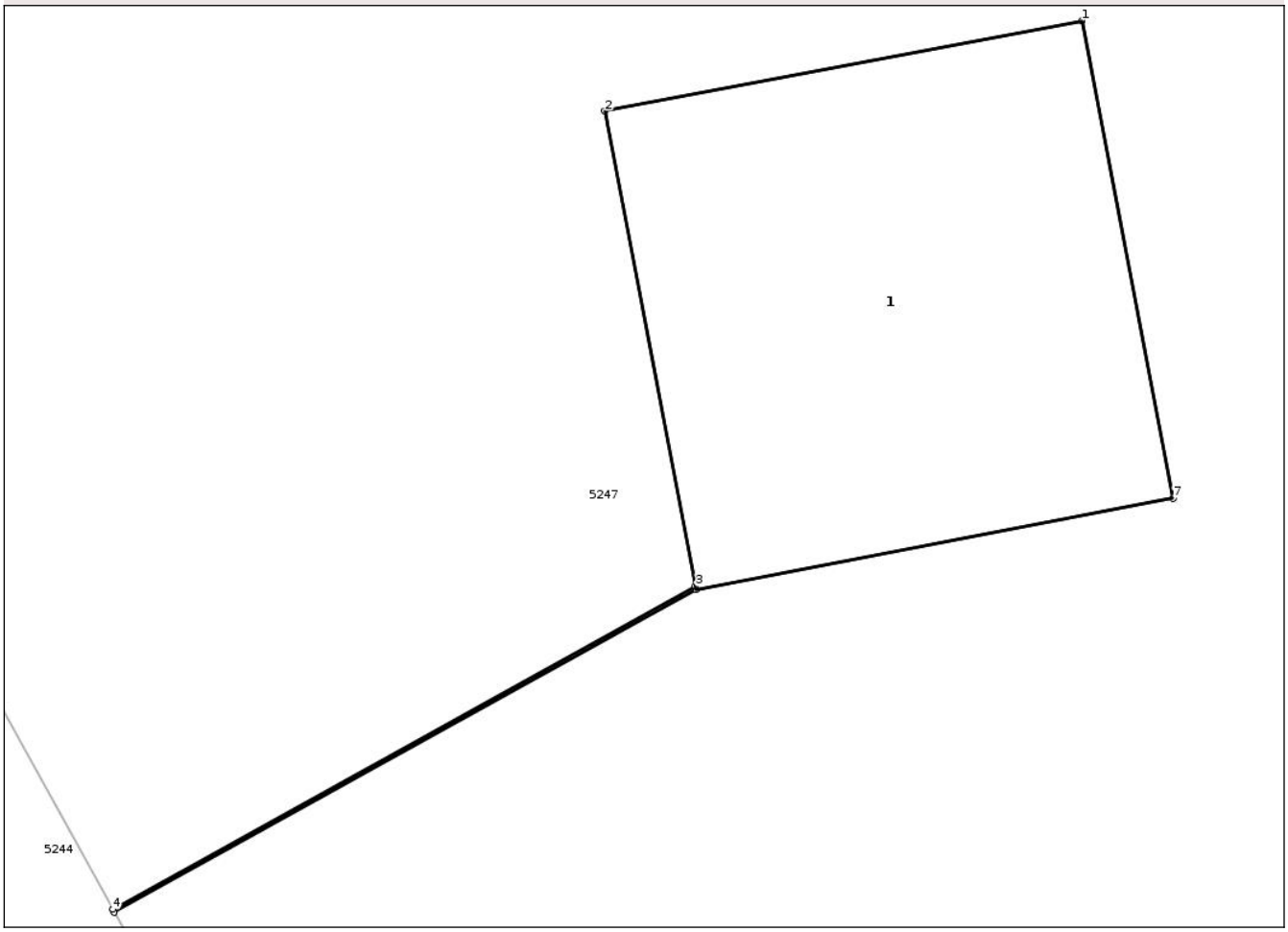
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1	25	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	constructii industriale si edilitare	1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp; stalp

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	447.377,145 382.968,68	2	447.376,164 382.968,494	0.998
2	447.376,164 382.968,494	3	447.376,35 382.967,519	0.993
3	447.376,35 382.967,519	4	447.375,152 382.966,855	1.37

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	447.375,152 382.966,855	5	447.375,155 382.966,849	0.007
5	447.375,155 382.966,849	6	447.376,351 382.967,512	1.367
6	447.376,351 382.967,512	7	447.377,333 382.967,699	1.0
7	447.377,333 382.967,699	1	447.377,145 382.968,68	0.999

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5249

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Râului, Al Nucilor, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	36639	Din acte: 490 Masurata: 533	Sector cadastral:50 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
70441 / 26/11/2018		
Act Administrativ nr. 24, din 30/04/2013 emis de Consiliul Local Galicea (; , Anexa nr. 1 la HCL nr. 24/2013);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA GALICEA**, CIF:2541118, domeniu public	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

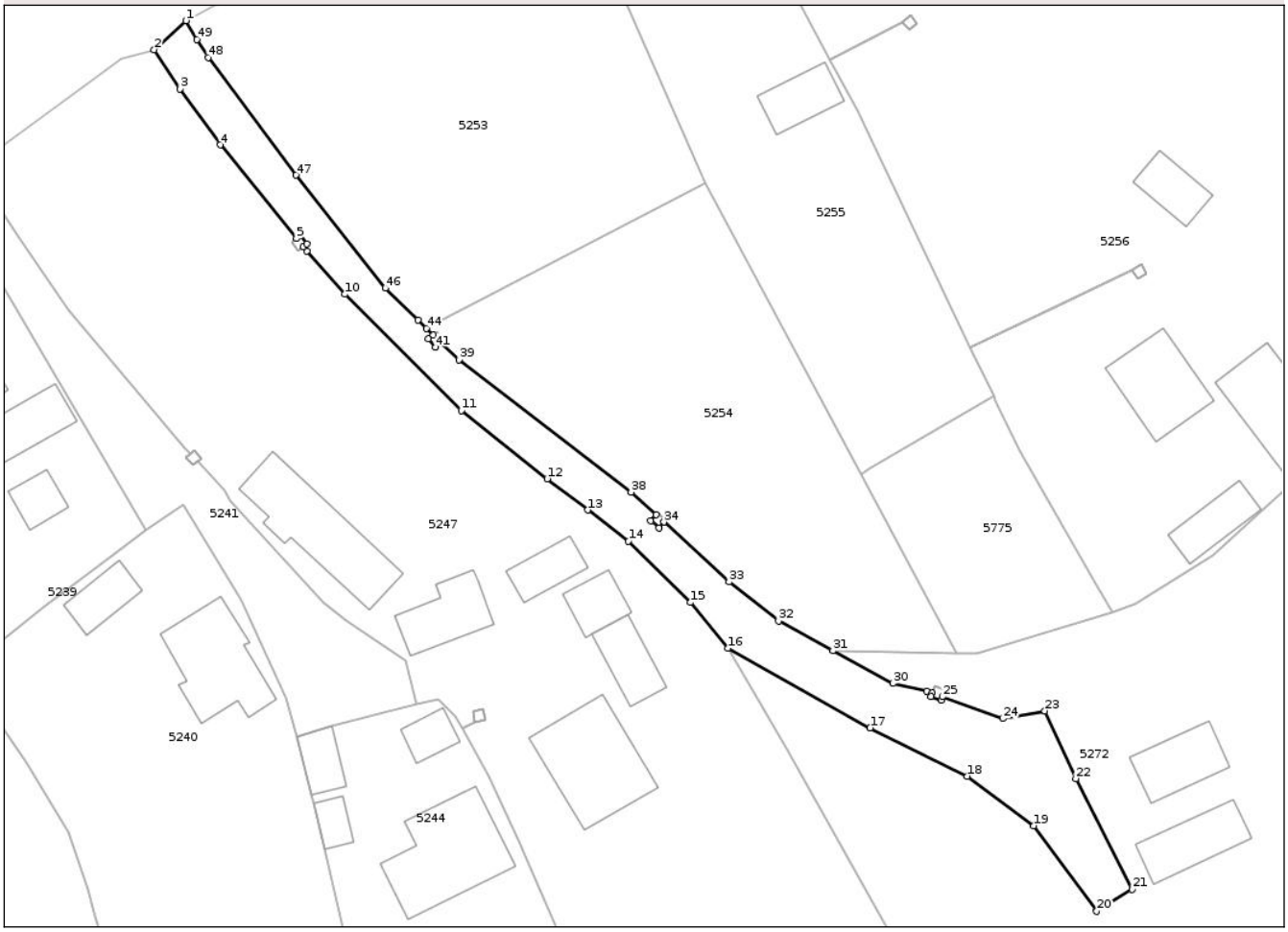
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
36639	Din acte: 490 Masurata: 533	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	533	25	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	447.349,122 383.033,551	2	447.346,124 383.030,822	4.054
4	447.352,354 383.021,854	5	447.359,541 383.013,024	11.385
7	447.360,518 383.012,537	8	447.360,172 383.012,249	0.45
10	447.364,083 383.007,783	11	447.375,082 382.996,84	15.515
13	447.386,993 382.987,463	14	447.390,826 382.984,526	4.829

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	447.346,124 383.030,822	3	447.348,597 383.027,123	4.45
5	447.359,541 383.013,024	6	447.359,878 383.013,303	0.438
8	447.360,172 383.012,249	9	447.360,515 383.011,827	0.544
11	447.375,082 382.996,84	12	447.383,159 382.990,399	10.331
14	447.390,826 382.984,526	15	447.396,652 382.978,751	8.203

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	447.348,597 383.027,123	4	447.352,354 383.021,854	6.471
6	447.359,878 383.013,303	7	447.360,518 383.012,537	0.998
9	447.360,515 383.011,827	10	447.364,083 383.007,783	5.393
12	447.383,159 382.990,399	13	447.386,993 382.987,463	4.829
15	447.396,652 382.978,751	16	447.400,205 382.974,432	5.593

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
16	447.400,205 382.974,432	17	447.413,591 382.966,95	15.335
19	447.429,012 382.957,726	20	447.434,938 382.949,662	10.007
22	447.432,976 382.962,166	23	447.430,043 382.968,545	7.021
25	447.420,38 382.969,872	26	447.420,275 382.969,571	0.319
28	447.419,44 382.970,213	29	447.418,935 382.970,396	0.537
31	447.410,074 382.974,213	32	447.404,956 382.977,002	5.829
34	447.394,165 382.986,32	35	447.393,68 382.985,766	0.736
37	447.393,428 382.986,995	38	447.391,075 382.989,152	3.192
40	447.373,154 383.003,257	41	447.372,622 383.002,813	0.693
43	447.372,434 383.003,958	44	447.371,801 383.004,575	0.884
46	447.367,919 383.008,361	47	447.359,492 383.019,001	13.573
49	447.350,184 383.031,795	1	447.349,122 383.033,551	2.052

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
17	447.413,591 382.966,95	18	447.422,739 382.962,38	10.226
20	447.434,938 382.949,662	21	447.438,266 382.951,728	3.917
23	447.430,043 382.968,545	24	447.426,071 382.967,812	4.039
26	447.420,275 382.969,571	27	447.419,331 382.969,9	1.0
29	447.418,935 382.970,396	30	447.415,745 382.971,123	3.272
32	447.404,956 382.977,002	33	447.400,301 382.980,695	5.942
35	447.393,68 382.985,766	36	447.392,929 382.986,426	1.0
38	447.391,075 382.989,152	39	447.374,846 383.001,607	20.457
41	447.372,622 383.002,813	42	447.371,981 383.003,581	1.0
44	447.371,801 383.004,575	45	447.371,012 383.005,345	1.102
47	447.359,492 383.019,001	48	447.351,232 383.030,092	13.829

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
18	447.422,739 382.962,38	19	447.429,012 382.957,726	7.811
21	447.438,266 382.951,728	22	447.432,976 382.962,166	11.702
24	447.426,071 382.967,812	25	447.420,38 382.969,872	6.052
27	447.419,331 382.969,9	28	447.419,44 382.970,213	0.331
30	447.415,745 382.971,123	31	447.410,074 382.974,213	6.458
33	447.400,301 382.980,695	34	447.394,165 382.986,32	8.324
36	447.392,929 382.986,426	37	447.393,428 382.986,995	0.757
39	447.374,846 383.001,607	40	447.373,154 383.003,257	2.363
42	447.371,981 383.003,581	43	447.372,434 383.003,958	0.589
45	447.371,012 383.005,345	46	447.367,919 383.008,361	4.32
48	447.351,232 383.030,092	49	447.350,184 383.031,795	2.0

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5250

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Râului, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1	Sector cadastral:50 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	Loc. Valea Râului, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp; stalp

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 1705, din 29/11/2006 emis de GUVERNUL ROMANIEI (; LEGEA NR. 123/10.07.2012 EMISA DE PARLAMENTUL ROMANIEI);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **STATUL ROMAN**, CIF:9999999999999, DOMENIUL PUBLIC lipsă CUI;	
Act Administrativ nr. 6, din 20/06/2005 emis de MINISTERUL ECONOMIEI SI COMERTULUI;		
B2	Intabulare, drept de CONCESIUNE, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **DISTRIBUTIE ENERGIE OLTENIA SA**, CIF:14491102	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

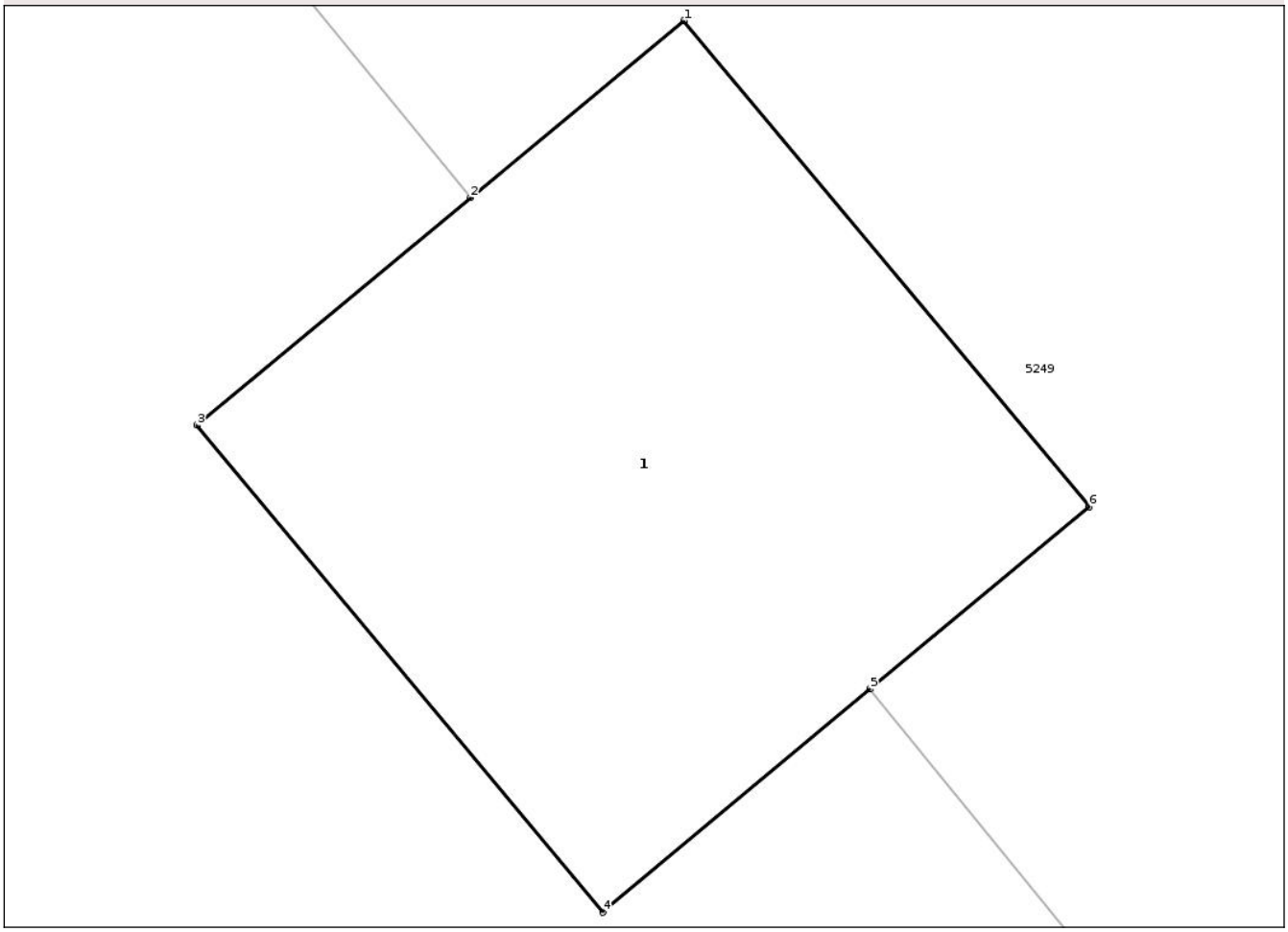
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1	25	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	constructii industriale si edilitare	1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp; stalp

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	447.359,878 383.013,303	2	447.359,541 383.013,024	0.438
2	447.359,541 383.013,024	3	447.359,109 383.012,665	0.562
3	447.359,109 383.012,665	4	447.359,75 383.011,897	1.0

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	447.359,75 383.011,897	5	447.360,172 383.012,249	0.55
5	447.360,172 383.012,249	6	447.360,518 383.012,537	0.45
6	447.360,518 383.012,537	1	447.359,878 383.013,303	0.998

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5251

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Râului, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1	Sector cadastral:50 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	Loc. Valea Râului, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp; stalp

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 1705, din 29/11/2006 emis de GUVERNUL ROMANIEI (; LEGEA NR. 123/10.07.2012 EMISA DE PARLAMENTUL ROMANIEI);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **STATUL ROMAN**, CIF:9999999999999, DOMENIUL PUBLIC lipsă CUI;	
Act Administrativ nr. 6, din 20/06/2005 emis de MINISTERUL ECONOMIEI SI COMERTULUI;		
B2	Intabulare, drept de CONCESIUNE, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **DISTRIBUTIE ENERGIE OLTENIA SA**, CIF:14491102	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

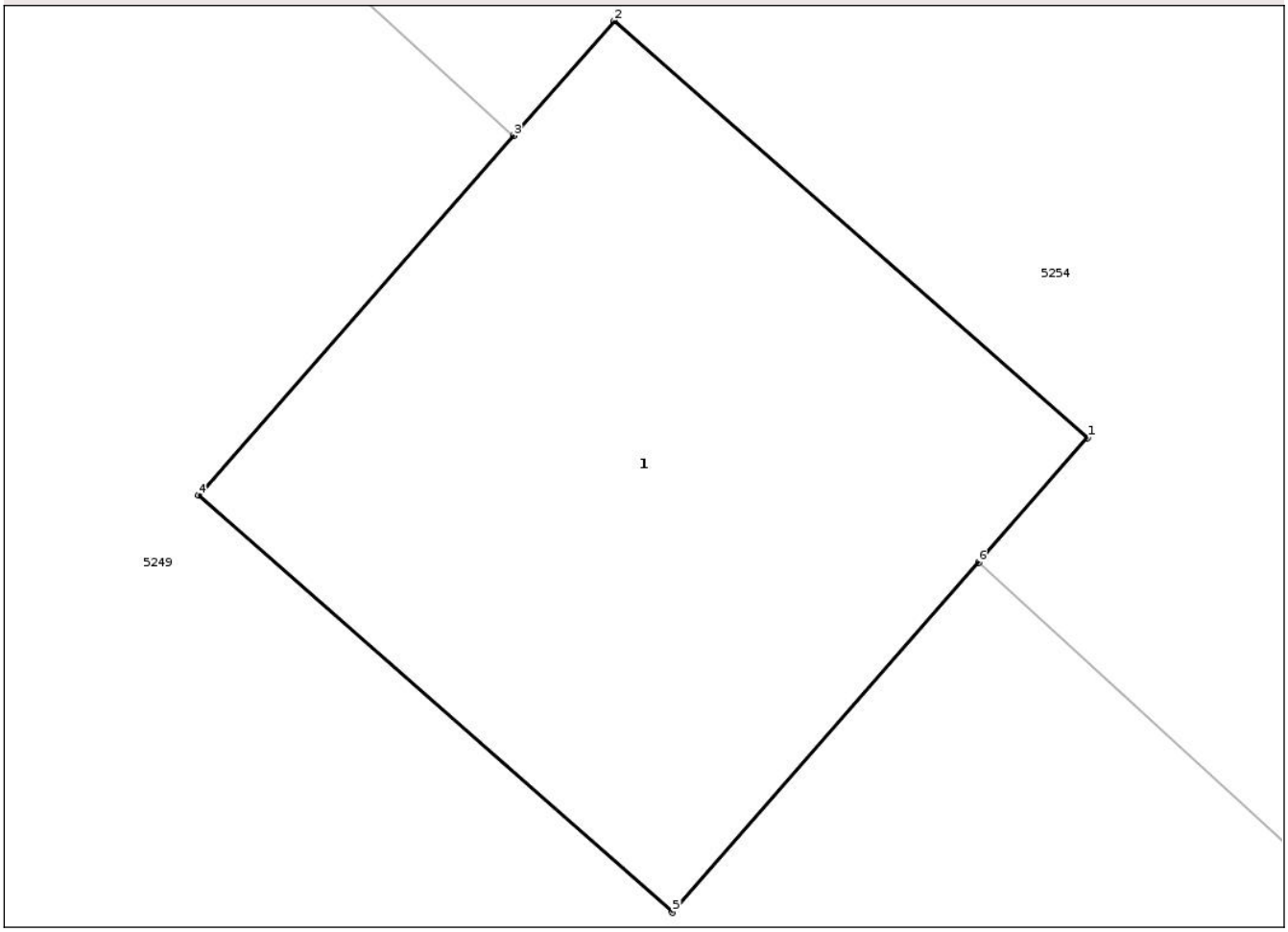
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1	25	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	constructii industriale si edilitare	1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp; stalp

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	447.394,338 382.986,517	2	447.393,588 382.987,177	0.999
2	447.393,588 382.987,177	3	447.393,428 382.986,995	0.242
3	447.393,428 382.986,995	4	447.392,929 382.986,426	0.757

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	447.392,929 382.986,426	5	447.393,68 382.985,766	1.0
5	447.393,68 382.985,766	6	447.394,165 382.986,32	0.736
6	447.394,165 382.986,32	1	447.394,338 382.986,517	0.262

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5252

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Râului, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1	Sector cadastral:50 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	Loc. Valea Râului, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp; stalp

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 1705, din 29/11/2006 emis de GUVERNUL ROMANIEI (; LEGEA NR. 123/10.07.2012 EMISA DE PARLAMENTUL ROMANIEI);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **STATUL ROMAN**, CIF:9999999999999, DOMENIUL PUBLIC lipsă CUI;	
Act Administrativ nr. 6, din 20/06/2005 emis de MINISTERUL ECONOMIEI SI COMERTULUI;		
B2	Intabulare, drept de CONCESIUNE, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **DISTRIBUTIE ENERGIE OLTENIA SA**, CIF:14491102	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

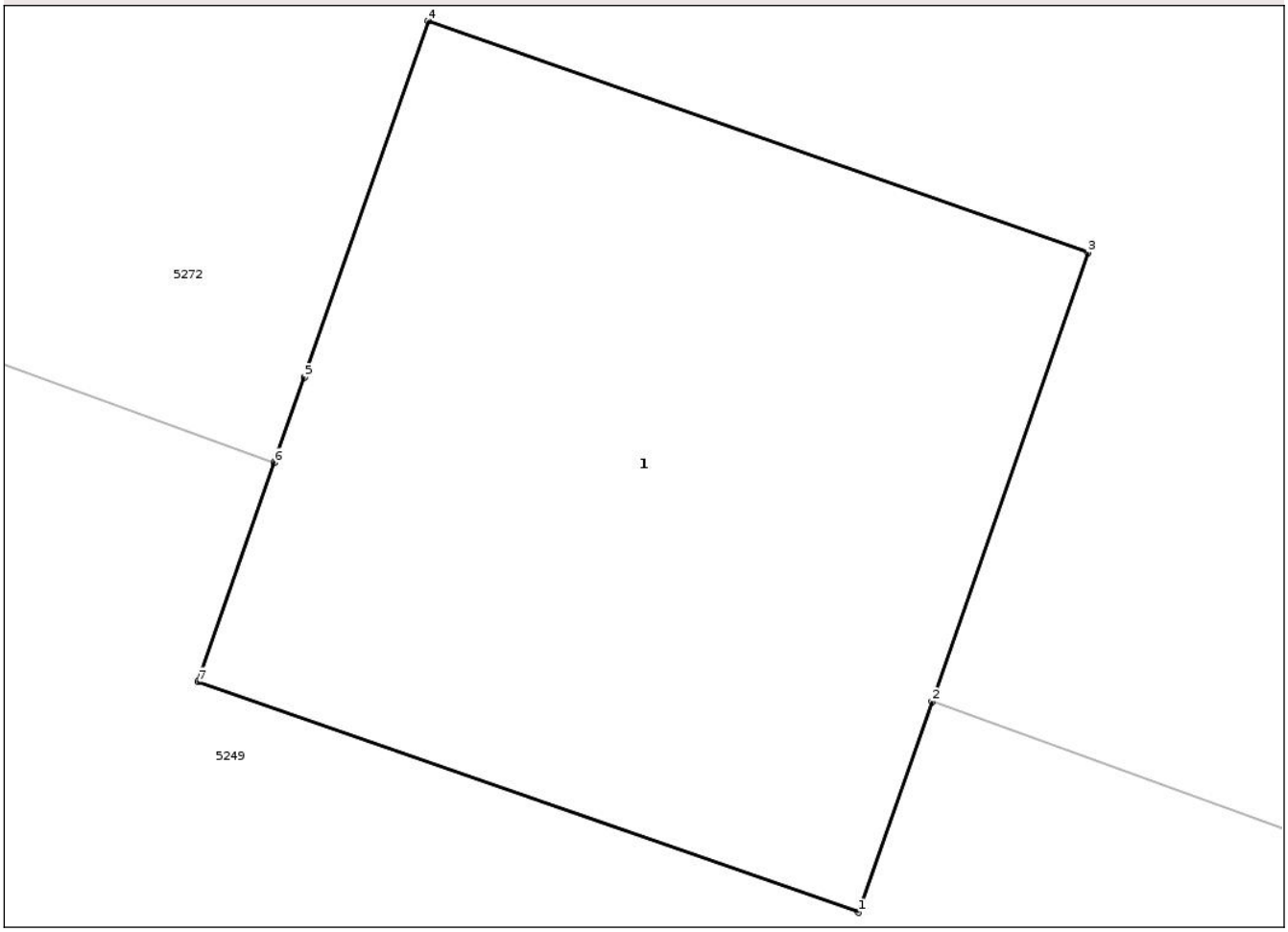
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1	25	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	constructii industriale si edilitare	1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp; stalp

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	447.420,275 382.969,571	2	447.420,38 382.969,872	0.319
2	447.420,38 382.969,872	3	447.420,603 382.970,513	0.679
3	447.420,603 382.970,513	4	447.419,66 382.970,844	0.999

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	447.419,66 382.970,844	5	447.419,483 382.970,335	0.539
5	447.419,483 382.970,335	6	447.419,44 382.970,213	0.129
6	447.419,44 382.970,213	7	447.419,331 382.969,9	0.331
7	447.419,331 382.969,9	1	447.420,275 382.969,571	1.0

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5253

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Râului, Str Principala, Nr. 204, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.273	Sector cadastral:50 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE; ,art.13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

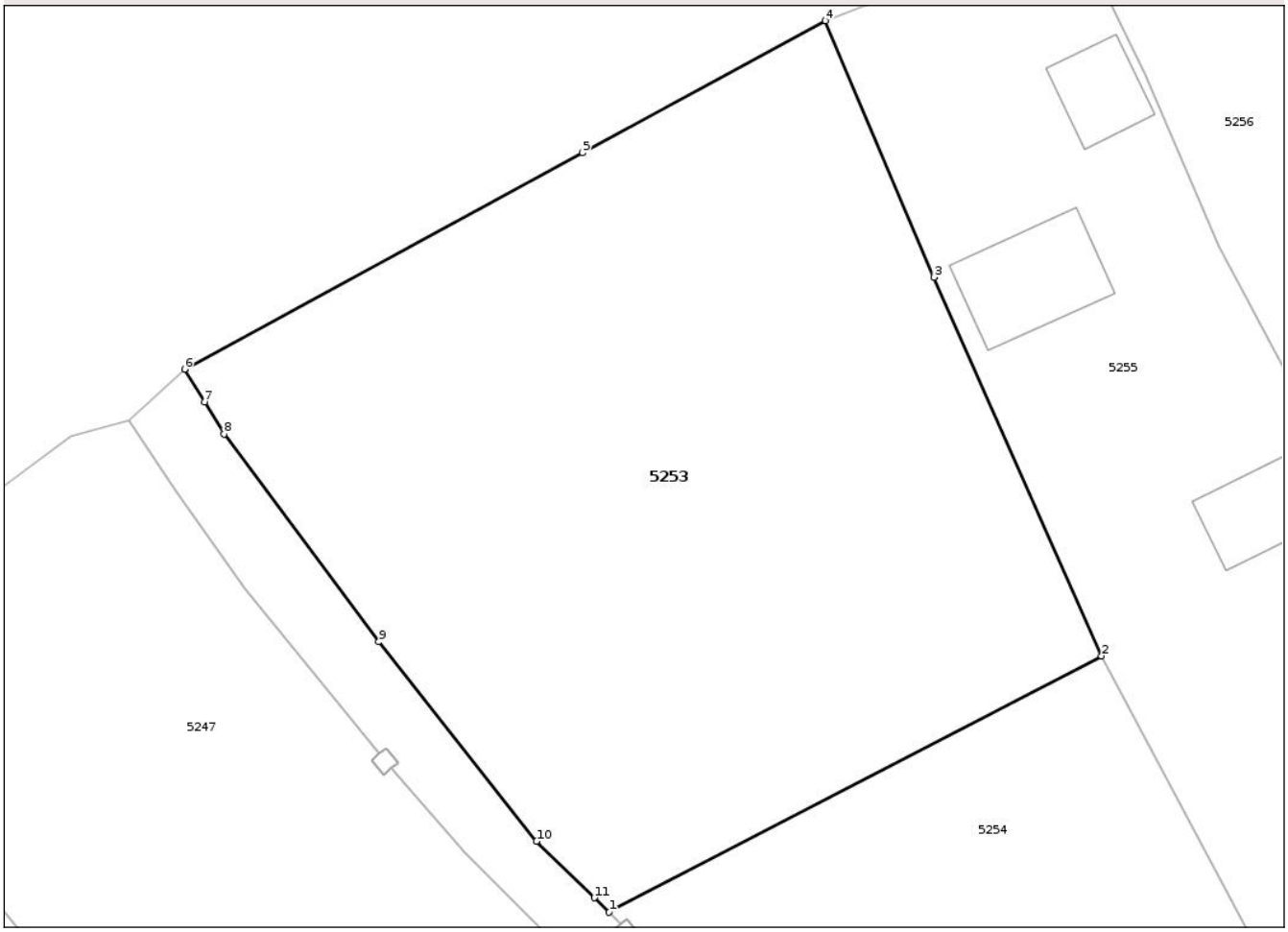
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.273	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.273	25	485, 486	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	447.371,801 383.004,575	2	447.398,102 383.018,241	29.64
2	447.398,102 383.018,241	3	447.389,143 383.038,452	22.108
3	447.389,143 383.038,452	4	447.383,354 383.052,139	14.861
4	447.383,354 383.052,139	5	447.370,373 383.045,09	14.771
5	447.370,373 383.045,09	6	447.349,122 383.033,551	24.182

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	447.349,122 383.033,551	7	447.350,184 383.031,795	2.052
7	447.350,184 383.031,795	8	447.351,232 383.030,092	2.0
8	447.351,232 383.030,092	9	447.359,492 383.019,001	13.829
9	447.359,492 383.019,001	10	447.367,919 383.008,361	13.573
10	447.367,919 383.008,361	11	447.371,012 383.005,345	4.32
11	447.371,012 383.005,345	1	447.371,801 383.004,575	1.102

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5254

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Râului, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		937	Sector cadastral:50 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 438/50997, din 23/07/1997 emis de CJSDPAT VALCEA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **LITESCU ION**, LIPSA CNP;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

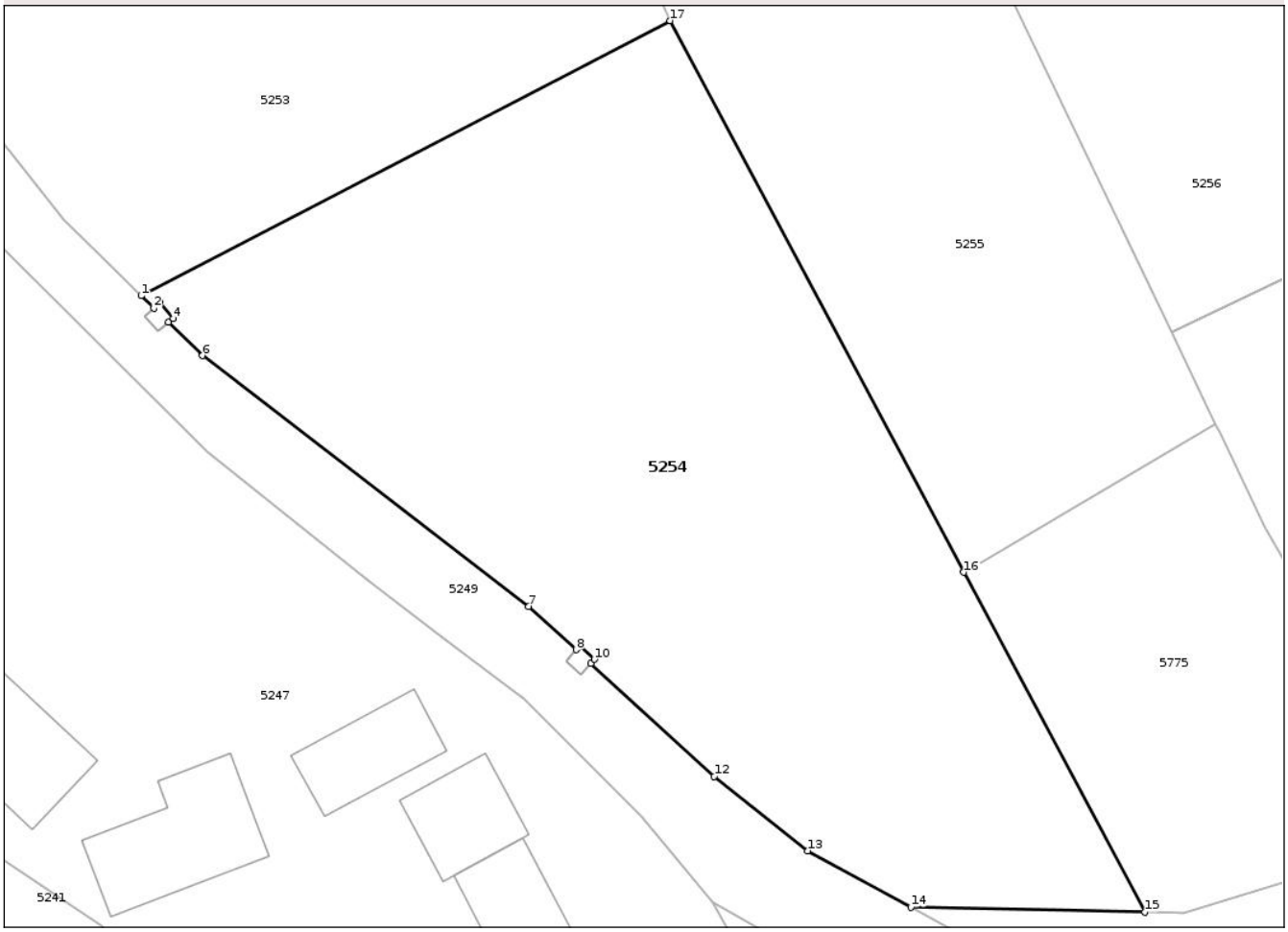
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	937	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	937	25	484	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	447.371,801 383.004,575	2	447.372,434 383.003,958	0.884
2	447.372,434 383.003,958	3	447.372,75 383.004,219	0.41
3	447.372,75 383.004,219	4	447.373,39 383.003,453	0.998
4	447.373,39 383.003,453	5	447.373,154 383.003,257	0.307
5	447.373,154 383.003,257	6	447.374,846 383.001,607	2.363

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	447.374,846 383.001,607	7	447.391,075 382.989,152	20.457
7	447.391,075 382.989,152	8	447.393,428 382.986,995	3.192
8	447.393,428 382.986,995	9	447.393,588 382.987,177	0.242
9	447.393,588 382.987,177	10	447.394,338 382.986,517	0.999
10	447.394,338 382.986,517	11	447.394,165 382.986,32	0.262
11	447.394,165 382.986,32	12	447.400,301 382.980,695	8.324
12	447.400,301 382.980,695	13	447.404,956 382.977,002	5.942
13	447.404,956 382.977,002	14	447.410,074 382.974,213	5.829
14	447.410,074 382.974,213	15	447.421,718 382.973,955	11.647
15	447.421,718 382.973,955	16	447.412,714 382.990,84	19.136
16	447.412,714 382.990,84	17	447.398,102 383.018,241	31.054
17	447.398,102 383.018,241	1	447.371,801 383.004,575	29.64

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5255

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Râului, Str Principala, Nr. 206, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.000	Sector cadastral:50 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	Loc. Valea Râului, Str Principala, Nr. 206, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:37 mp; S. construita desfasurata:37 mp;
A1.2	-C2	Loc. Valea Râului, Str Principala, Nr. 206, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; S. construita desfasurata:20 mp;
A1.3	-C3	Loc. Valea Râului, Str Principala, Nr. 206, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp; S. construita desfasurata:29 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 135/28703, din 16/02/1996 emis de CJSDPAT VALCEA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PIETROSEL EMILIAN**, LIPSA CNP;	
Act Administrativ nr. 6370, din 12/11/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI GALICEA (ADEVERINTA;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **PIETROSEL EMILIAN**, LIPSA CNP;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

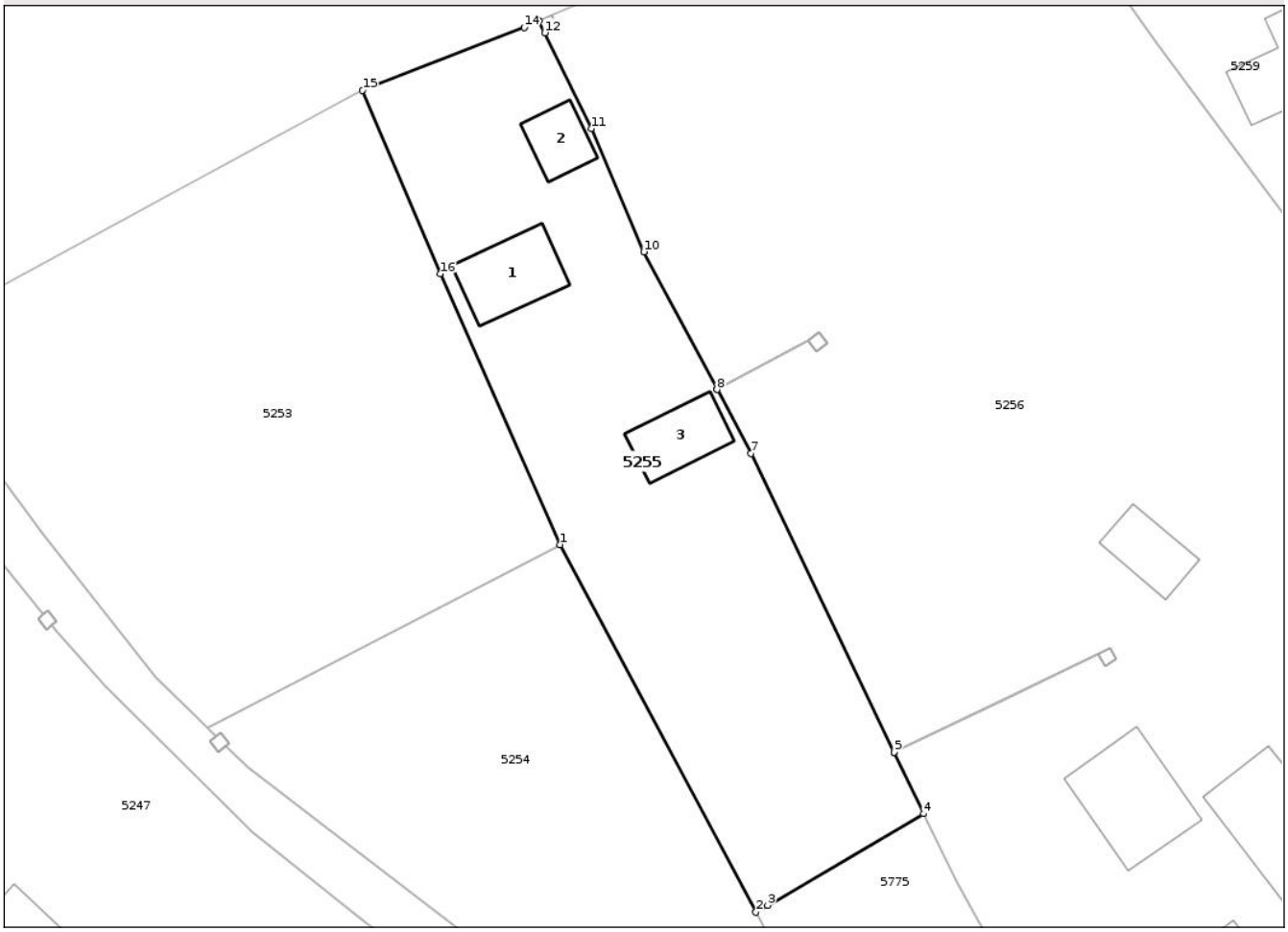
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	540	25	487	-	
2	arabil	DA	460	25	487/1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	constructii de locuinte	37	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:37 mp; S. construita desfasurata:37 mp;
A1.2	-C2	constructii anexa	20	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; S. construita desfasurata:20 mp;
A1.3	-C3	constructii anexa	29	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp; S. construita desfasurata:29 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	447.398,102 383.018,241	2	447.412,714 382.990,84	31.054

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	447.412,714 382.990,84	3	447.413,588 382.991,353	1.013
3	447.413,588 382.991,353	4	447.425,226 382.998,181	13.493
4	447.425,226 382.998,181	5	447.423,031 383.002,764	5.082
5	447.423,031 383.002,764	6	447.423,028 383.002,771	0.008
6	447.423,028 383.002,771	7	447.412,353 383.025,06	24.713
7	447.412,353 383.025,06	8	447.409,815 383.029,819	5.393
8	447.409,815 383.029,819	9	447.409,811 383.029,825	0.007
9	447.409,811 383.029,825	10	447.404,336 383.040,089	11.633
10	447.404,336 383.040,089	11	447.400,454 383.049,271	9.969
11	447.400,454 383.049,271	12	447.396,961 383.056,417	7.954
12	447.396,961 383.056,417	13	447.396,523 383.057,314	0.998
13	447.396,523 383.057,314	14	447.395,411 383.056,827	1.214
14	447.395,411 383.056,827	15	447.383,354 383.052,139	12.936
15	447.383,354 383.052,139	16	447.389,143 383.038,452	14.861
16	447.389,143 383.038,452	1	447.398,102 383.018,241	22.108

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5256

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. cadastral vechi:578

Adresa: Loc. Valea Râului, Str Principala, Nr. 208, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 3.576 Masurata: 3.628	Sector cadastral:50 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	Loc. Valea Râului, Str Principala, Nr. 208, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:56 mp; S. construita desfasurata:56 mp;
A1.2	-C2	Loc. Valea Râului, Str Principala, Nr. 208, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:92 mp; S. construita desfasurata:92 mp;
A1.3	-C3	Loc. Valea Râului, Str Principala, Nr. 208, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; S. construita desfasurata:25 mp;
A1.4	-C4	Loc. Valea Râului, Str Principala, Nr. 208, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:55 mp; S. construita desfasurata:55 mp;
A1.5	-C5	Loc. Valea Râului, Str Principala, Nr. 208, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:9 mp; S. construita desfasurata:9 mp;
A1.6	-C6	Loc. Valea Râului, Str Principala, Nr. 208, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp; S. construita desfasurata:28 mp;
A1.7	-C7	Loc. Valea Râului, Str Principala, Nr. 208, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp; S. construita desfasurata:12 mp;
A1.8	-C8	Loc. Valea Râului, Str Principala, Nr. 208, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp; S. construita desfasurata:29 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 789/42737, din 24/05/2002 emis de CJSDPAT VALCEA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **LECULEANU ION**, LIPSA CNP;	
Act Administrativ nr. 6370, din 12/11/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI GALICEA (ADEVERINTA;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5, A1.6, A1.7, A1.8
	1) **LECULEANU ION**, LIPSA CNP;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 3.576 Masurata: 3.628	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.387	25	492	-	
2	livada	DA	252	25	492	-	
3	arabil	DA	891	25	493	-	
4	arabil	DA	1.098	25	493	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	constructii de locuinte	56	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:56 mp; S. construita desfasurata:56 mp;
A1.2	-C2	constructii de locuinte	92	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:92 mp; S. construita desfasurata:92 mp;
A1.3	-C3	constructii anexa	25	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; S. construita desfasurata:25 mp;
A1.4	-C4	constructii anexa	55	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:55 mp; S. construita desfasurata:55 mp;
A1.5	-C5	constructii anexa	9	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:9 mp; S. construita desfasurata:9 mp;
A1.6	-C6	constructii anexa	28	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp; S. construita desfasurata:28 mp;
A1.7	-C7	constructii anexa	12	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp; S. construita desfasurata:12 mp;

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.8	-C8	constructii anexa	29	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp; S. construita desfasurata:29 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	447.410,694 383.063,791	2	447.407,106 383.061,952	4.032
4	447.397,835 383.056,788	5	447.396,961 383.056,417	0.949
7	447.404,336 383.040,089	8	447.409,811 383.029,825	11.633
10	447.417,379 383.034,083	11	447.418,019 383.033,316	0.999
13	447.416,616 383.033,438	14	447.409,815 383.029,819	7.704
16	447.423,028 383.002,771	17	447.438,262 383.010,059	16.888
19	447.439,637 383.009,738	20	447.438,789 383.009,21	0.999
22	447.431,189 383.006,667	23	447.423,031 383.002,764	9.044
25	447.425,43 382.997,755	26	447.427,666 382.993,087	5.176
28	447.436,382 382.977,812	29	447.438,601 382.978,584	2.349
31	447.452,405 382.989,128	32	447.455,698 382.992,137	4.461
34	447.470,041 383.012,624	35	447.471,942 383.014,6	2.742
37	447.469,293 383.019,018	38	447.466,966 383.021,957	3.749
40	447.459,746 383.031,079	41	447.459,536 383.032,471	1.408
43	447.458,11 383.034,764	44	447.448,479 383.047,779	16.191
46	447.432,918 383.069,591	47	447.430,435 383.071,662	3.233

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	447.407,106 383.061,952	3	447.397,438 383.057,715	10.556
5	447.396,961 383.056,417	6	447.400,454 383.049,271	7.954
8	447.409,811 383.029,825	9	447.416,611 383.033,444	7.703
11	447.418,019 383.033,316	12	447.417,251 383.032,676	1.0
14	447.409,815 383.029,819	15	447.412,353 383.025,06	5.393
17	447.438,262 383.010,059	18	447.439,108 383.010,586	0.997
20	447.438,789 383.009,21	21	447.438,266 383.010,053	0.992
23	447.423,031 383.002,764	24	447.425,226 382.998,181	5.082
26	447.427,666 382.993,087	27	447.434,925 382.980,365	14.647
29	447.438,601 382.978,584	30	447.445,844 382.983,131	8.552
32	447.455,698 382.992,137	33	447.470,517 383.010,351	23.481
35	447.471,942 383.014,6	36	447.472,533 383.015,153	0.809
38	447.466,966 383.021,957	39	447.461,376 383.029,019	9.007
41	447.459,536 383.032,471	42	447.458,617 383.034,079	1.852
44	447.448,479 383.047,779	45	447.442,528 383.055,821	10.004
47	447.430,435 383.071,662	1	447.410,694 383.063,791	21.252

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	447.397,438 383.057,715	4	447.397,835 383.056,788	1.008
6	447.400,454 383.049,271	7	447.404,336 383.040,089	9.969
9	447.416,611 383.033,444	10	447.417,379 383.034,083	0.999
12	447.417,251 383.032,676	13	447.416,616 383.033,438	0.992
15	447.412,353 383.025,06	16	447.423,028 383.002,771	24.713
18	447.439,108 383.010,586	19	447.439,637 383.009,738	0.999
21	447.438,266 383.010,053	22	447.431,189 383.006,667	7.845
24	447.425,226 382.998,181	25	447.425,43 382.997,755	0.472
27	447.434,925 382.980,365	28	447.436,382 382.977,812	2.939
30	447.445,844 382.983,131	31	447.452,405 382.989,128	8.889
33	447.470,517 383.010,351	34	447.470,041 383.012,624	2.322
36	447.472,533 383.015,153	37	447.469,293 383.019,018	5.043
39	447.461,376 383.029,019	40	447.459,746 383.031,079	2.627
42	447.458,617 383.034,079	43	447.458,11 383.034,764	0.852
45	447.442,528 383.055,821	46	447.432,918 383.069,591	16.792

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5257

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Râului, Str Principala, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1	Sector cadastral:50 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	Loc. Valea Râului, Str Principala, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp; stalp

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 1705, din 29/11/2006 emis de GUVERNUL ROMANIEI (; LEGEA NR. 123/10.07.2012 EMISA DE PARLAMENTUL ROMANIEI);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **STATUL ROMAN**, CIF:9999999999999, DOMENIUL PUBLIC lipsă CUI;	
Act Administrativ nr. 6, din 20/06/2005 emis de MINISTERUL ECONOMIEI SI COMERTULUI;		
B2	Intabulare, drept de CONCESIUNE, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **DISTRIBUTIE ENERGIE OLTENIA SA**, CIF:14491102	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

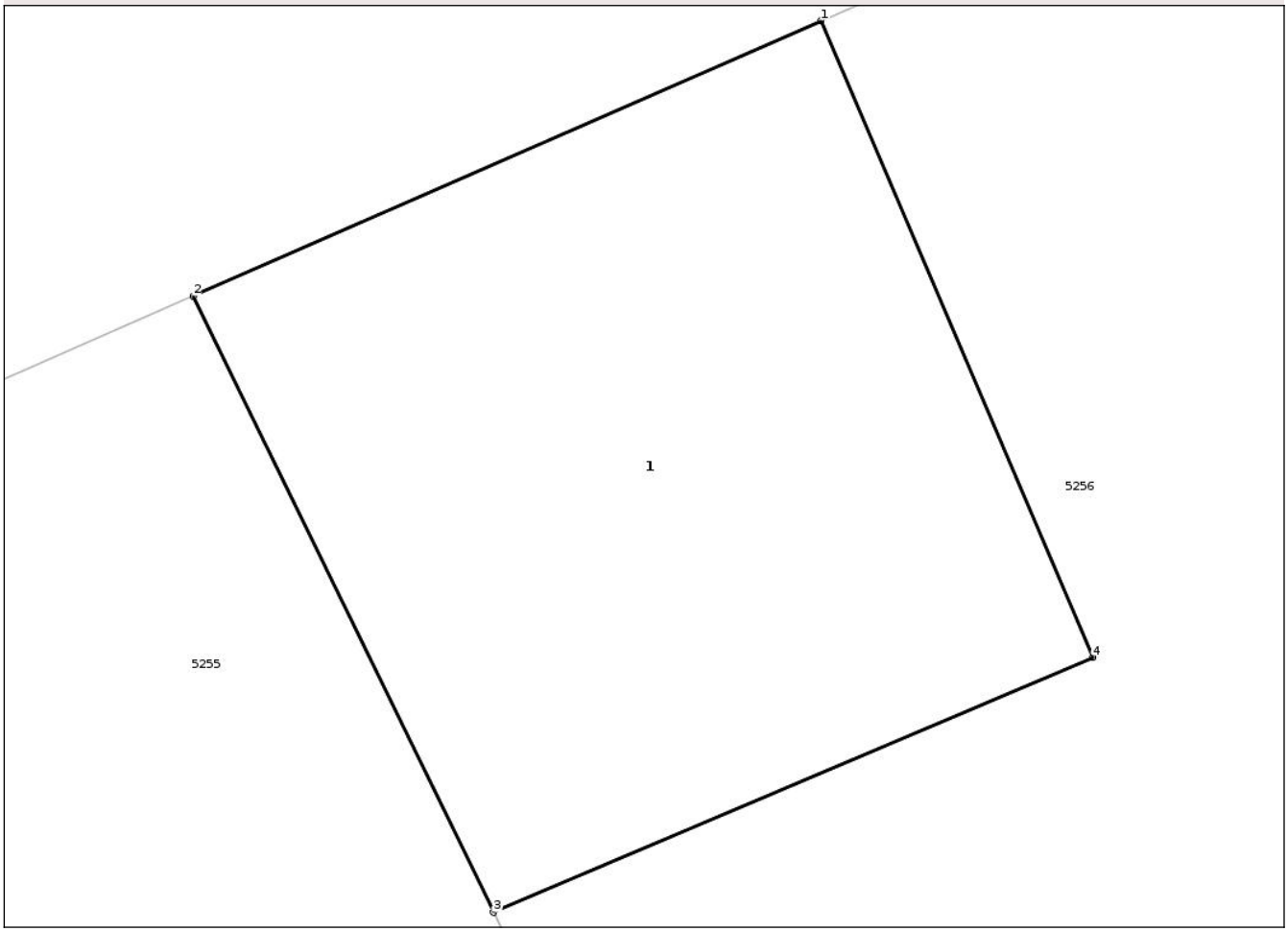
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1	25	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	constructii industriale si edilitare	1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp; stalp

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	447.397,438 383.057,715	2	447.396,523 383.057,314	0.999
2	447.396,523 383.057,314	3	447.396,961 383.056,417	0.998
3	447.396,961 383.056,417	4	447.397,835 383.056,788	0.949

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	447.397,835 383.056,788	1	447.397,438 383.057,715	1.008

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5258

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Râului, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1	Sector cadastral:50 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	Loc. Valea Râului, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp; stalp

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 1705, din 29/11/2006 emis de GUVERNUL ROMANIEI (; LEGEA NR. 123/10.07.2012 EMISA DE PARLAMENTUL ROMANIEI);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **STATUL ROMAN**, CIF:9999999999999, DOMENIUL PUBLIC lipsă CUI;	
Act Administrativ nr. 6, din 20/06/2005 emis de MINISTERUL ECONOMIEI SI COMERTULUI;		
B2	Intabulare, drept de CONCESIUNE, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **DISTRIBUTIE ENERGIE OLTENIA SA**, CIF:14491102	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

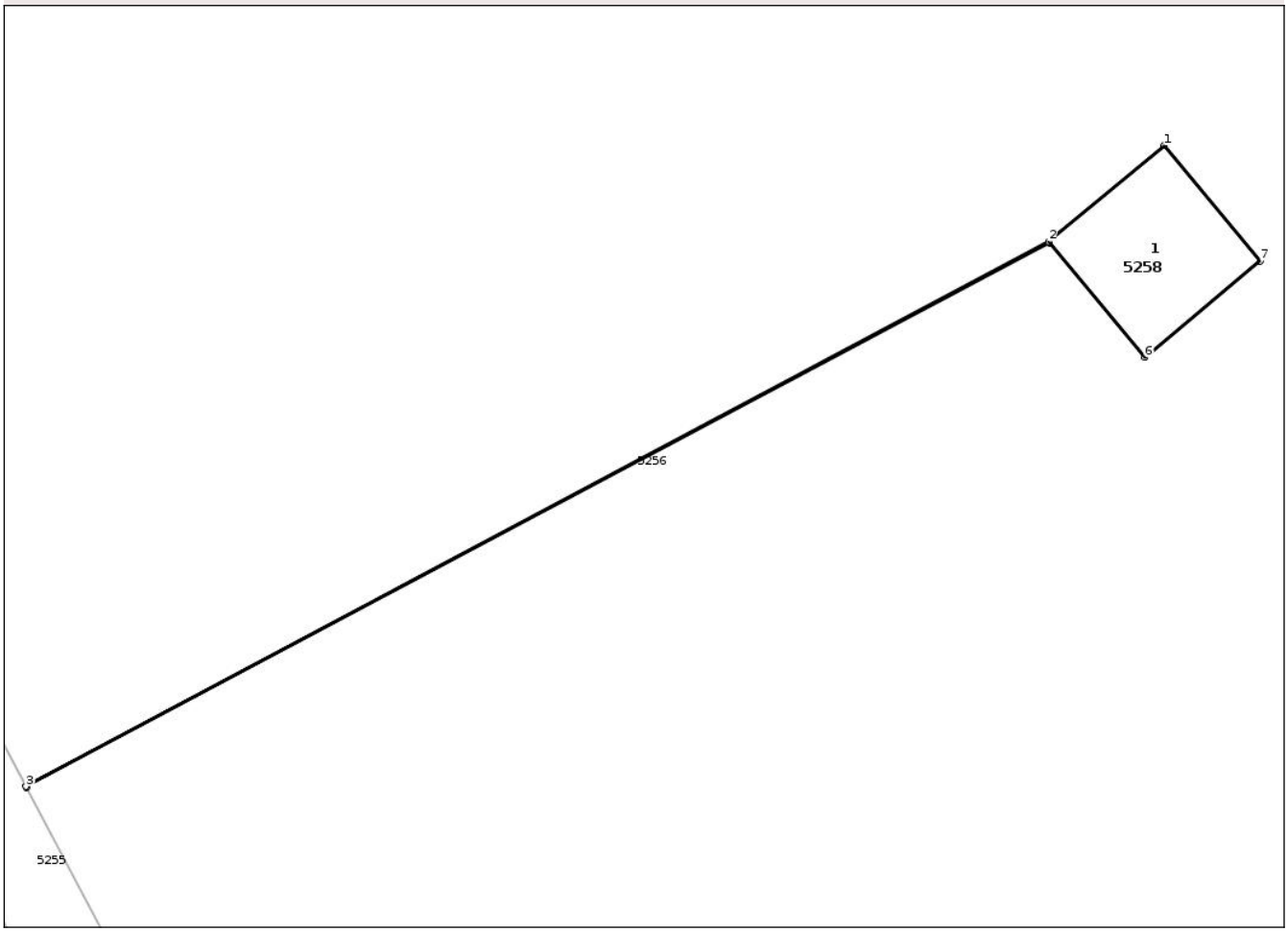
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1	25	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	constructii industriale si edilitare	1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp; stalp

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	447.417,379 383.034,083	2	447.416,611 383.033,444	0.999
2	447.416,611 383.033,444	3	447.409,811 383.029,825	7.703
3	447.409,811 383.029,825	4	447.409,815 383.029,819	0.007

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	447.409,815 383.029,819	5	447.416,616 383.033,438	7.704
5	447.416,616 383.033,438	6	447.417,251 383.032,676	0.992
6	447.417,251 383.032,676	7	447.418,019 383.033,316	1.0
7	447.418,019 383.033,316	1	447.417,379 383.034,083	0.999

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5259

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Râului, Str Principala, Nr. 210, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.000 Masurata: 1.174	Sector cadastral:50 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	Loc. Valea Râului, Str Principala, Nr. 210, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:80 mp; S. construita desfasurata:80 mp;
A1.2	-C2	Loc. Valea Râului, Str Principala, Nr. 210, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:78 mp; S. construita desfasurata:78 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 134/28703, din 16/02/1996 emis de CJSDPAT VALCEA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MIRICIOIU MARIN**, LIPSA CNP;	
Act Administrativ nr. 6370, din 12/11/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI GALICEA (ADEVERINTA;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **MIRICIOIU MARIN**, LIPSA CNP;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

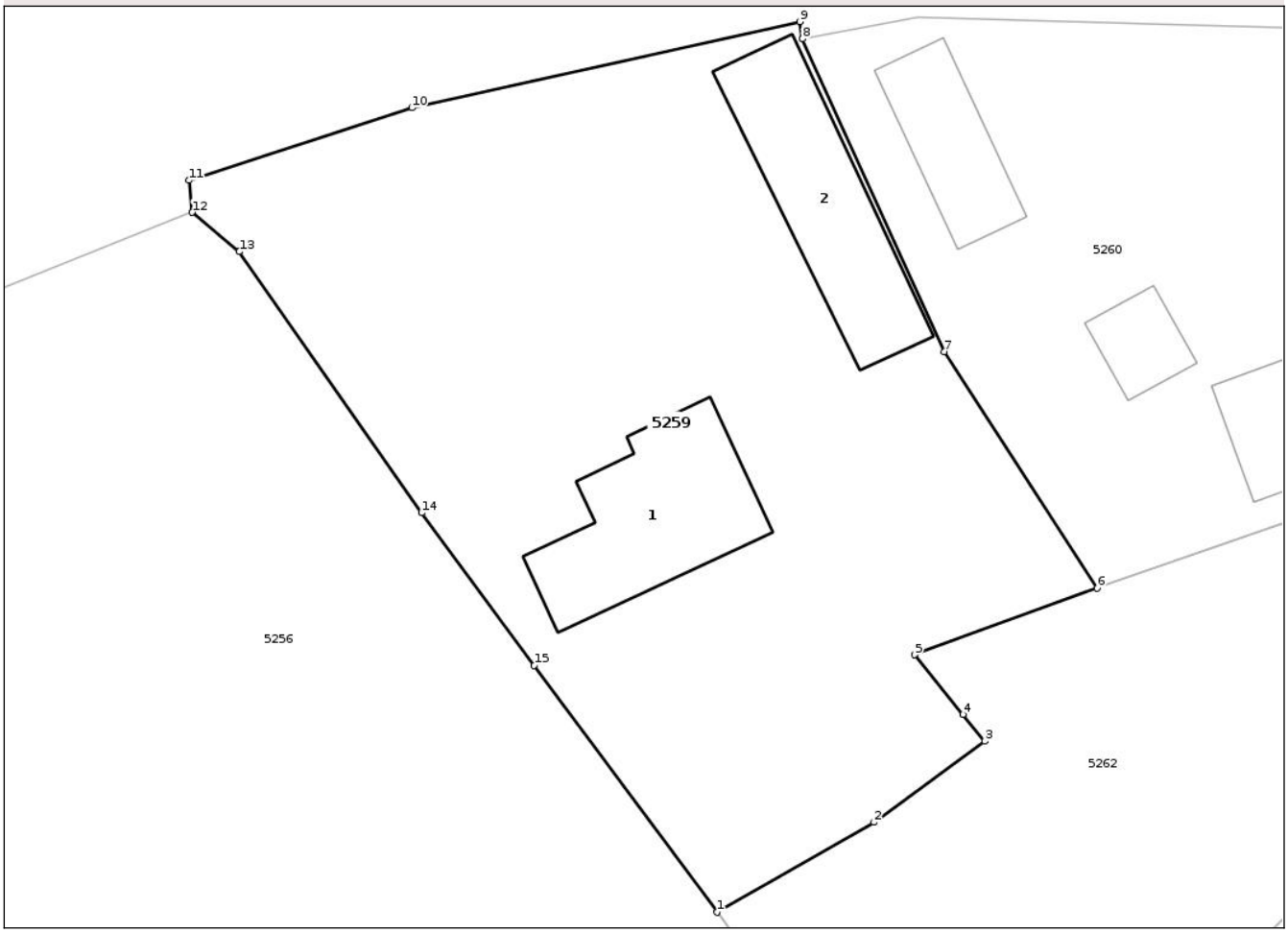
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.000 Masurata: 1.174	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	825	25	495/1	-	
2	livada	DA	349	25	495	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	constructii de locuinte	80	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:80 mp; S. construita desfasurata:80 mp;
A1.2	-C2	constructii anexa	78	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:78 mp; S. construita desfasurata:78 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	447.458,11 383.034,764	2	447.466,386 383.039,507	9.539
2	447.466,386 383.039,507	3	447.472,228 383.043,775	7.235

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	447.472,228 383.043,775	4	447.471,083 383.045,189	1.819
4	447.471,083 383.045,189	5	447.468,535 383.048,335	4.048
5	447.468,535 383.048,335	6	447.478,15 383.051,851	10.238
6	447.478,15 383.051,851	7	447.470,105 383.064,325	14.843
7	447.470,105 383.064,325	8	447.462,62 383.080,812	18.107
8	447.462,62 383.080,812	9	447.462,475 383.081,719	0.919
9	447.462,475 383.081,719	10	447.442,023 383.077,178	20.95
10	447.442,023 383.077,178	11	447.430,277 383.073,349	12.354
11	447.430,277 383.073,349	12	447.430,435 383.071,662	1.694
12	447.430,435 383.071,662	13	447.432,918 383.069,591	3.233
13	447.432,918 383.069,591	14	447.442,528 383.055,821	16.792
14	447.442,528 383.055,821	15	447.448,479 383.047,779	10.004
15	447.448,479 383.047,779	1	447.458,11 383.034,764	16.191

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5260

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Râului, Str Principala, Nr. 212, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 797 Masurata: 674	Sector cadastral:50 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	Loc. Valea Râului, Str Principala, Nr. 212, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:70 mp; S. construita desfasurata:70 mp;
A1.2	-C2	Loc. Valea Râului, Str Principala, Nr. 212, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp; S. construita desfasurata:19 mp;
A1.3	-C3	Loc. Valea Râului, Str Principala, Nr. 212, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:42 mp; S. construita desfasurata:42 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 434/50997, din 23/07/1997 emis de CJSDPAT VALCEA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MIRICIOIU I. ILIE**, LIPSA CNP;	
Act Administrativ nr. 6370, din 12/11/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI GALICEA (ADEVERINTA;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **MIRICIOIU I. ILIE**, LIPSA CNP;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

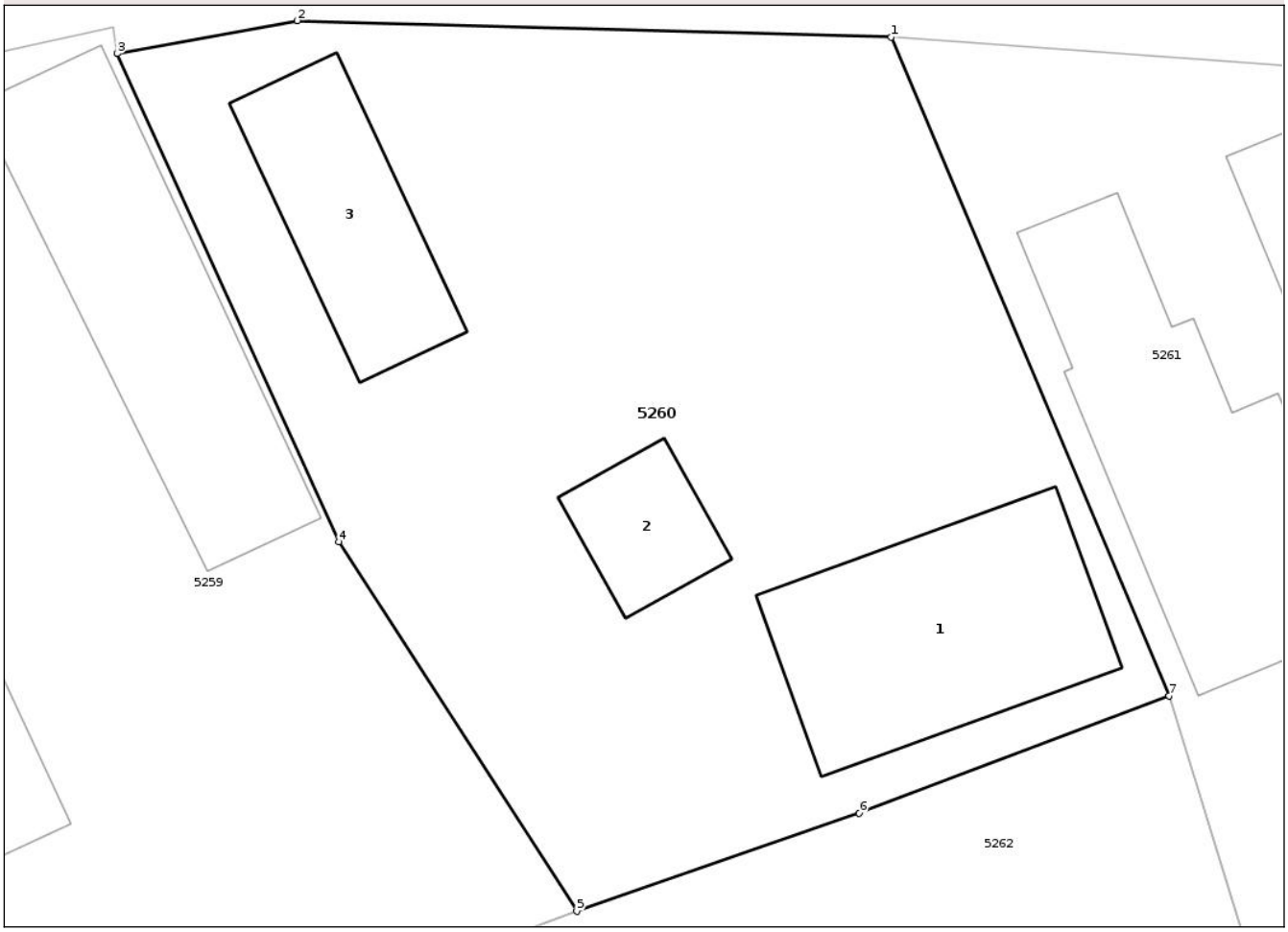
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 797 Masurata: 674	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	674	25	496, 497	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	constructii de locuinte	70	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:70 mp; S. construita desfasurata:70 mp;
A1.2	-C2	constructii anexa	19	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp; S. construita desfasurata:19 mp;
A1.3	-C3	constructii anexa	42	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:42 mp; S. construita desfasurata:42 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	447.488,768 383.081,367	2	447.468,715 383.081,925	20.061

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	447.468,715 383.081,925	3	447.462,62 383.080,812	6.196
3	447.462,62 383.080,812	4	447.470,105 383.064,325	18.107
4	447.470,105 383.064,325	5	447.478,15 383.051,851	14.843
5	447.478,15 383.051,851	6	447.487,689 383.055,162	10.097
6	447.487,689 383.055,162	7	447.498,156 383.059,126	11.192
7	447.498,156 383.059,126	1	447.488,768 383.081,367	24.141

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5261

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Râului, Str Principala, Nr. 214, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 910 Masurata: 829	Sector cadastral:50 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	Loc. Valea Râului, Str Principala, Nr. 214, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:95 mp; S. construita desfasurata:95 mp;
A1.2	-C2	Loc. Valea Râului, Str Principala, Nr. 214, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp; S. construita desfasurata:32 mp;
A1.3	-C3	Loc. Valea Râului, Str Principala, Nr. 214, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; S. construita desfasurata:17 mp;
A1.4	-C4	Loc. Valea Râului, Str Principala, Nr. 214, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; S. construita desfasurata:15 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 202/4465, din 26/03/1996 emis de CJSDPAT VALCEA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PAUNESCU C. NICOLAE**, LIPSA CNP;	
Act Administrativ nr. 6370, din 12/11/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI GALICEA (ADEVERINTA;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **PAUNESCU C. NICOLAE**, LIPSA CNP;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 910 Masurata: 829	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	575	25	499	-	
2	arabil	DA	254	25	500	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	constructii de locuinte	95	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:95 mp; S. construita desfasurata:95 mp;
A1.2	-C2	constructii de locuinte	32	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp; S. construita desfasurata:32 mp;
A1.3	-C3	constructii anexa	17	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; S. construita desfasurata:17 mp;
A1.4	-C4	constructii anexa	15	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; S. construita desfasurata:15 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	447.529,384 383.081,274	2	447.519,02 383.083,719	10.648
2	447.519,02 383.083,719	3	447.508,396 383.079,978	11.263
3	447.508,396 383.079,978	4	447.488,768 383.081,367	19.677
4	447.488,768 383.081,367	5	447.498,156 383.059,126	24.141
5	447.498,156 383.059,126	6	447.502,058 383.046,588	13.131
6	447.502,058 383.046,588	7	447.513,017 383.053,324	12.864
7	447.513,017 383.053,324	8	447.522,773 383.066,02	16.011
8	447.522,773 383.066,02	9	447.523,933 383.068,209	2.477
9	447.523,933 383.068,209	10	447.525,911 383.072,349	4.588
10	447.525,911 383.072,349	1	447.529,384 383.081,274	9.577

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5262

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Râului, Al Gledicei, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		884	Sector cadastral:50 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	Loc. Valea Râului, Al Gledicei, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:38 mp; S. construita desfasurata:38 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 438/50997, din 23/07/1997 emis de CJSDPAT VALCEA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **LITESCU ION**, LIPSA CNP;	
Act Administrativ nr. 6370, din 12/11/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI GALICEA (ADEVERINTA;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **LITESCU ION**, LIPSA CNP;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

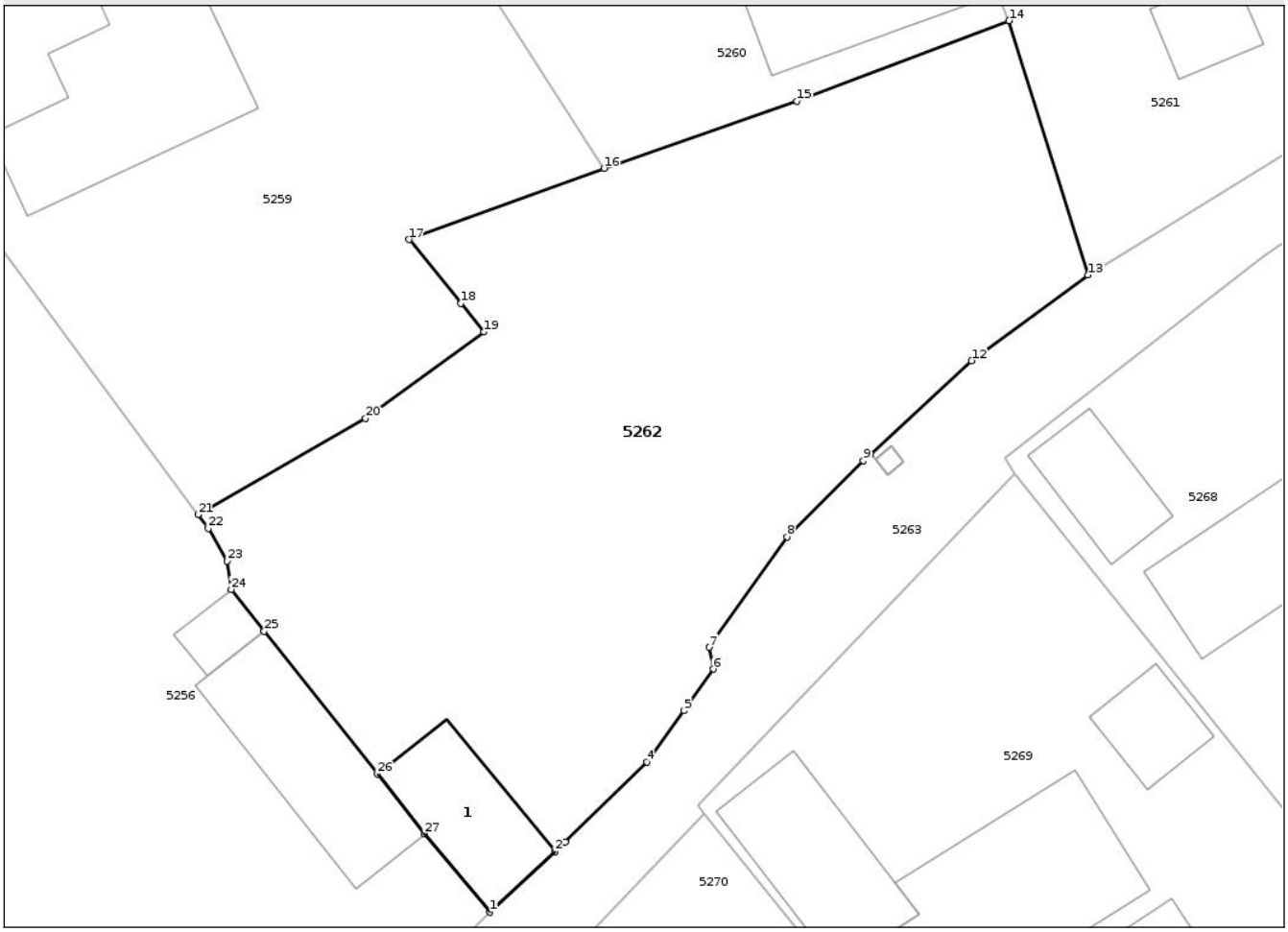
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	884	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	38	25	494	-	
2	arabil	DA	664	25	498	-	
3	vie	DA	182	25	498	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	constructii anexa	38	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:38 mp; S. construita desfasurata:38 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	447.472,533 383.015,153	2	447.475,736 383.018,148	4.385
3	447.476,24 383.018,619	4	447.480,271 383.022,557	5.635

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	447.475,736 383.018,148	3	447.476,24 383.018,619	0.69
4	447.480,271 383.022,557	5	447.482,109 383.025,086	3.126

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	447.482,109 383.025,086	6	447.483,549 383.027,145	2.513
7	447.483,348 383.028,22	8	447.487,188 383.033,67	6.667
9	447.490,957 383.037,422	10	447.491,314 383.037,752	0.486
11	447.491,32 383.037,757	12	447.496,307 383.042,358	6.785
13	447.502,058 383.046,588	14	447.498,156 383.059,126	13.131
15	447.487,689 383.055,162	16	447.478,15 383.051,851	10.097
17	447.468,535 383.048,335	18	447.471,083 383.045,189	4.048
19	447.472,228 383.043,775	20	447.466,386 383.039,507	7.235
21	447.458,11 383.034,764	22	447.458,617 383.034,079	0.852
23	447.459,536 383.032,471	24	447.459,746 383.031,079	1.408
25	447.461,376 383.029,019	26	447.466,966 383.021,957	9.007
27	447.469,293 383.019,018	1	447.472,533 383.015,153	5.043

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	447.483,549 383.027,145	7	447.483,348 383.028,22	1.094
8	447.487,188 383.033,67	9	447.490,957 383.037,422	5.318
10	447.491,314 383.037,752	11	447.491,32 383.037,757	0.008
12	447.496,307 383.042,358	13	447.502,058 383.046,588	7.139
14	447.498,156 383.059,126	15	447.487,689 383.055,162	11.192
16	447.478,15 383.051,851	17	447.468,535 383.048,335	10.238
18	447.471,083 383.045,189	19	447.472,228 383.043,775	1.819
20	447.466,386 383.039,507	21	447.458,11 383.034,764	9.539
22	447.458,617 383.034,079	23	447.459,536 383.032,471	1.852
24	447.459,746 383.031,079	25	447.461,376 383.029,019	2.627
26	447.466,966 383.021,957	27	447.469,293 383.019,018	3.749

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5263

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Râului, Al Gledicei, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	36632	Din acte: 598 Masurata: 450	Sector cadastral:50 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
70344 / 26/11/2018		
Act Administrativ nr. 24, din 30/04/2013 emis de PRIMARIA COMUNEI GALICEA (; hotararea Consiliului Local Galicea);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA GALICEA**, CIF:2541118	
	OBSERVATII: domeniul public	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

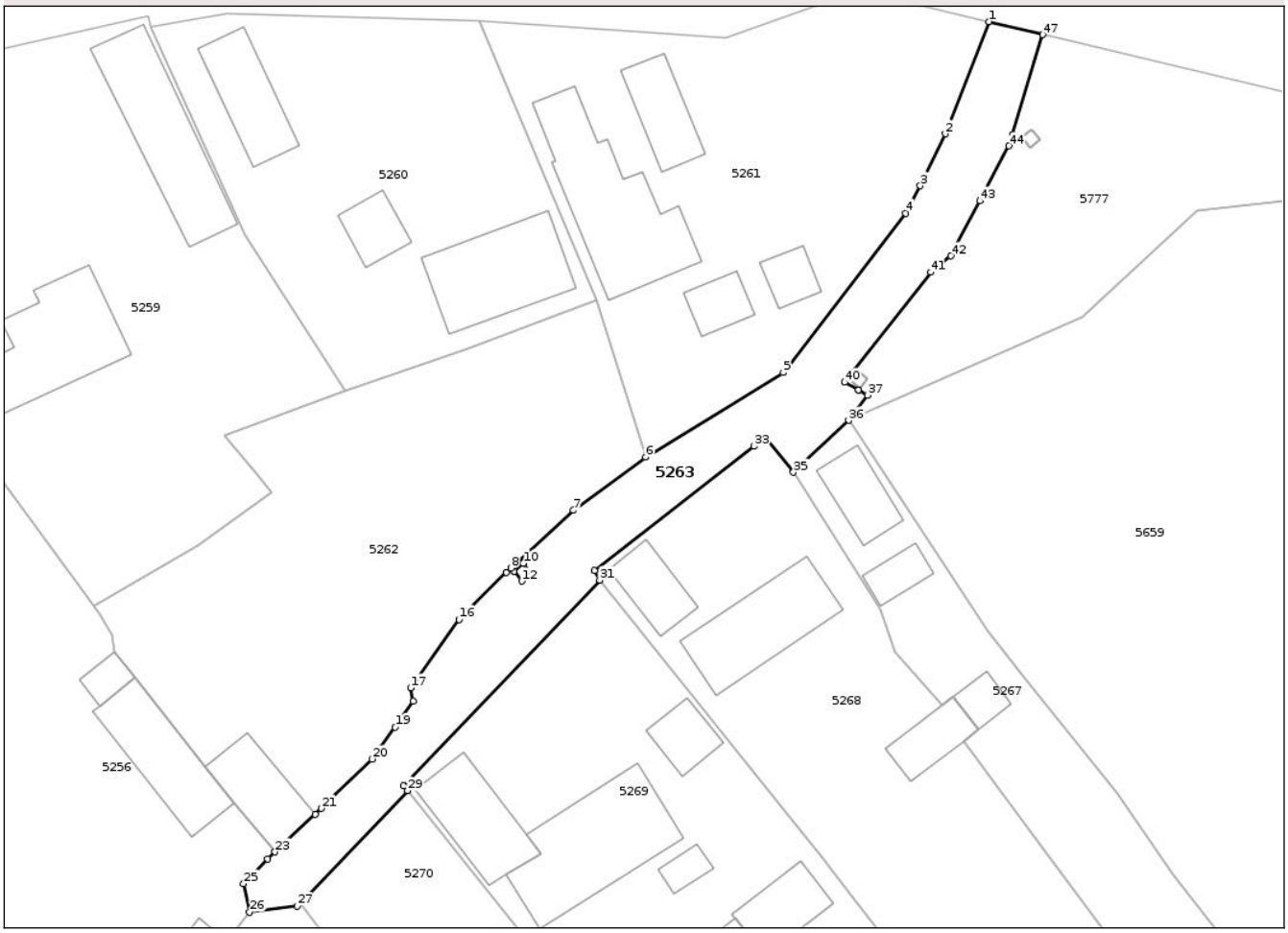
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
36632	Din acte: 598 Masurata: 450	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	450	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	447.529,384 383.081,274	2	447.525,911 383.072,349	9.577
4	447.522,773 383.066,02	5	447.513,017 383.053,324	16.011
7	447.496,307 383.042,358	8	447.491,32 383.037,757	6.785
10	447.492,32 383.038,132	11	447.492,96 383.037,366	0.998
13	447.491,552 383.037,494	14	447.491,314 383.037,752	0.351

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	447.525,911 383.072,349	3	447.523,933 383.068,209	4.588
5	447.513,017 383.053,324	6	447.502,058 383.046,588	12.864
8	447.491,32 383.037,757	9	447.491,558 383.037,499	0.351
11	447.492,96 383.037,366	12	447.492,192 383.036,726	1.0
14	447.491,314 383.037,752	15	447.490,957 383.037,422	0.486

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	447.523,933 383.068,209	4	447.522,773 383.066,02	2.477
6	447.502,058 383.046,588	7	447.496,307 383.042,358	7.139
9	447.491,558 383.037,499	10	447.492,32 383.038,132	0.991
12	447.492,192 383.036,726	13	447.491,552 383.037,494	1.0
15	447.490,957 383.037,422	16	447.487,188 383.033,67	5.318

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
16	447.487,188 383.033,67	17	447.483,348 383.028,22	6.667
19	447.482,109 383.025,086	20	447.480,271 383.022,557	3.126
22	447.475,736 383.018,148	23	447.472,533 383.015,153	4.385
25	447.470,041 383.012,624	26	447.470,517 383.010,351	2.322
28	447.474,52 383.011,076	29	447.483,09 383.020,026	12.391
31	447.498,405 383.036,795	32	447.497,964 383.037,554	0.878
34	447.511,598 383.048,095	35	447.513,817 383.045,383	3.504
37	447.519,73 383.051,53	38	447.519,019 383.051,934	0.818
40	447.517,916 383.052,561	41	447.524,754 383.061,326	11.117
43	447.528,677 383.066,999	44	447.530,988 383.071,376	4.95
46	447.531,261 383.072,283	47	447.533,657 383.080,233	8.303

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
17	447.483,348 383.028,22	18	447.483,549 383.027,145	1.094
20	447.480,271 383.022,557	21	447.476,24 383.018,619	5.635
23	447.472,533 383.015,153	24	447.471,942 383.014,6	0.809
26	447.470,517 383.010,351	27	447.474,299 383.010,845	3.814
29	447.483,09 383.020,026	30	447.482,787 383.020,415	0.493
32	447.497,964 383.037,554	33	447.510,675 383.047,45	16.109
35	447.513,817 383.045,383	36	447.518,217 383.049,522	6.041
38	447.519,019 383.051,934	39	447.519,013 383.051,938	0.007
41	447.524,754 383.061,326	42	447.526,366 383.062,621	2.068
44	447.530,988 383.071,376	45	447.531,259 383.072,276	0.94
47	447.533,657 383.080,233	1	447.529,384 383.081,274	4.398

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
18	447.483,549 383.027,145	19	447.482,109 383.025,086	2.513
21	447.476,24 383.018,619	22	447.475,736 383.018,148	0.69
24	447.471,942 383.014,6	25	447.470,041 383.012,624	2.742
27	447.474,299 383.010,845	28	447.474,52 383.011,076	0.32
30	447.482,787 383.020,415	31	447.498,405 383.036,795	22.632
33	447.510,675 383.047,45	34	447.511,598 383.048,095	1.126
36	447.518,217 383.049,522	37	447.519,73 383.051,53	2.514
39	447.519,013 383.051,938	40	447.517,916 383.052,561	1.262
42	447.526,366 383.062,621	43	447.528,677 383.066,999	4.951
45	447.531,259 383.072,276	46	447.531,261 383.072,283	0.007

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5264

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Râului, Al Gledicei, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1	Sector cadastral:50 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	Loc. Valea Râului, Al Gledicei, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp; stalp

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 1705, din 29/11/2006 emis de GUVERNUL ROMANIEI (; LEGEA NR. 123/10.07.2012 EMISA DE PARLAMENTUL ROMANIEI);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **STATUL ROMAN**, CIF:9999999999999, DOMENIUL PUBLIC lipsă CUI;	
Act Administrativ nr. 6, din 20/06/2005 emis de MINISTERUL ECONOMIEI SI COMERTULUI;		
B2	Intabulare, drept de CONCESIUNE, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **DISTRIBUTIE ENERGIE OLTENIA SA**, CIF:14491102	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

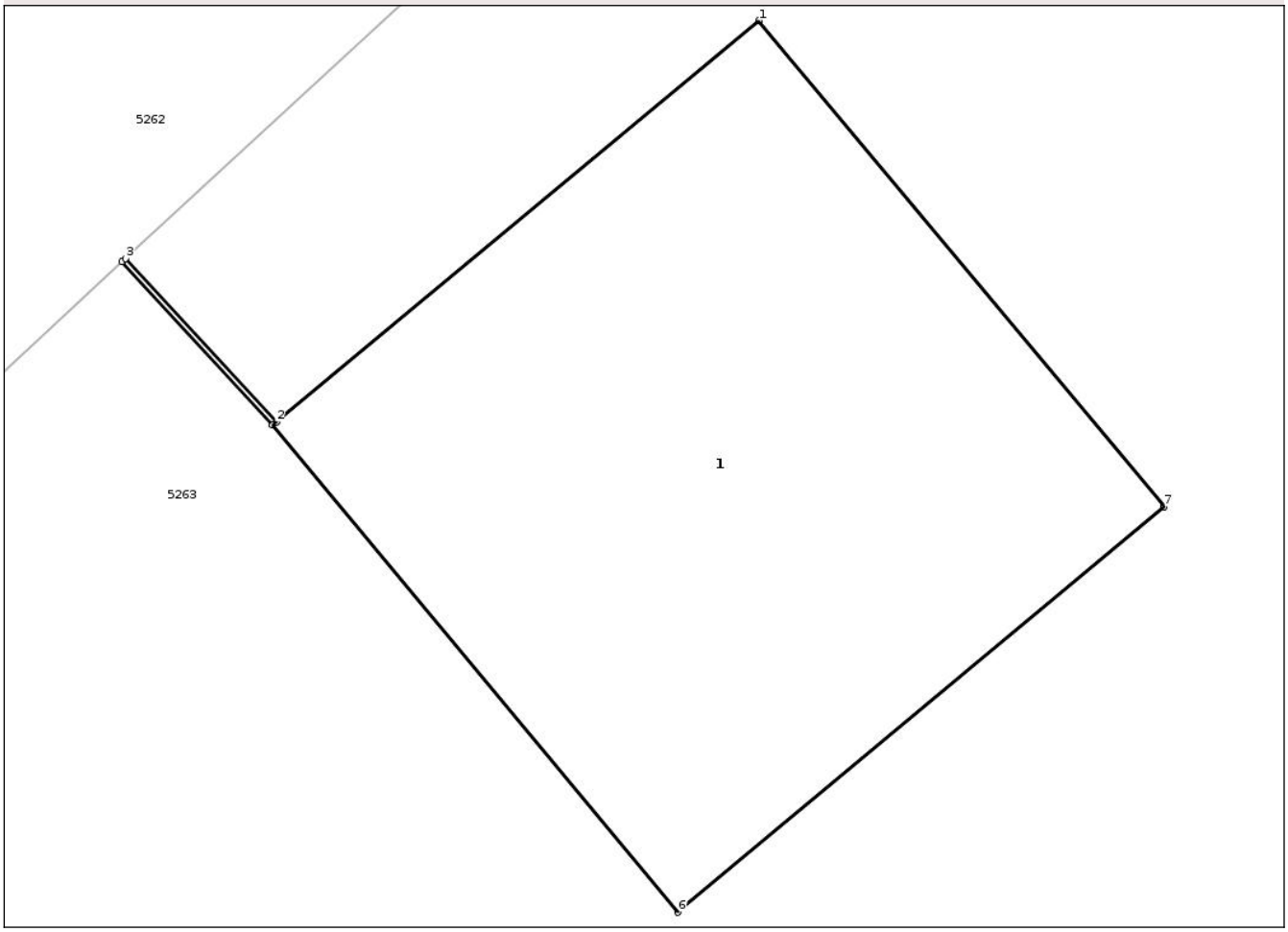
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	constructii industriale si edilitare	1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp; stalp

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	447.492,32 383.038,132	2	447.491,558 383.037,499	0.991
2	447.491,558 383.037,499	3	447.491,32 383.037,757	0.351
3	447.491,32 383.037,757	4	447.491,314 383.037,752	0.008

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	447.491,314 383.037,752	5	447.491,552 383.037,494	0.351
5	447.491,552 383.037,494	6	447.492,192 383.036,726	1.0
6	447.492,192 383.036,726	7	447.492,96 383.037,366	1.0
7	447.492,96 383.037,366	1	447.492,32 383.038,132	0.998

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5265

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Râului, Al Gledicei, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1	Sector cadastral:50 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	Loc. Valea Râului, Al Gledicei, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp; stalp

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 1705, din 29/11/2006 emis de GUVERNUL ROMANIEI (; LEGEA NR. 123/10.07.2012 EMISA DE PARLAMENTUL ROMANIEI);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **STATUL ROMAN**, CIF:9999999999999, DOMENIUL PUBLIC lipsă CUI;	
Act Administrativ nr. 6, din 20/06/2005 emis de MINISTERUL ECONOMIEI SI COMERTULUI;		
B2	Intabulare, drept de CONCESIUNE, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **DISTRIBUTIE ENERGIE OLTENIA SA**, CIF:14491102	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

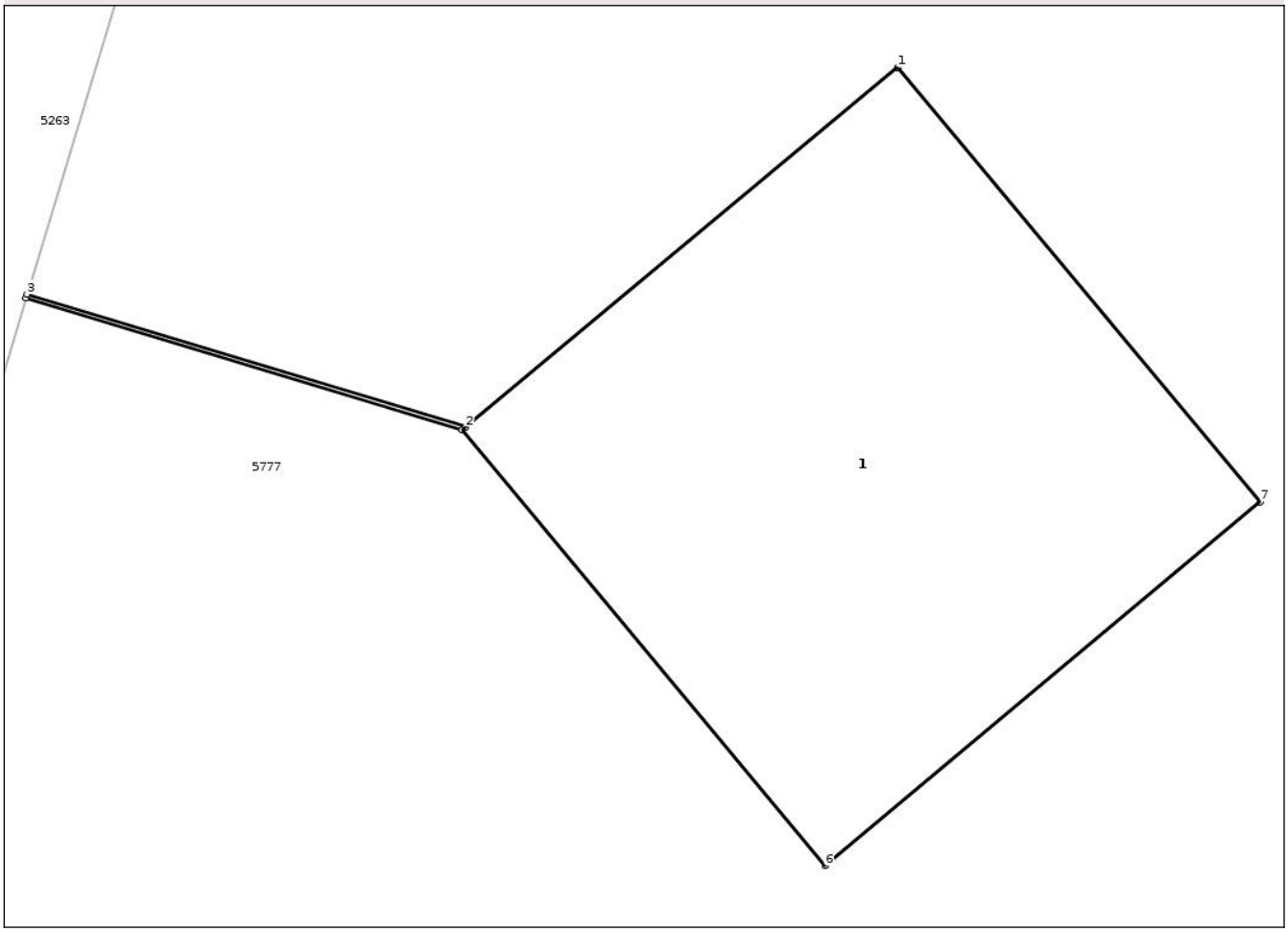
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1	73	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	constructii industriale si edilitare	1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp; stalp

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	447.532,797 383.072,683	2	447.532,035 383.072,049	0.991
2	447.532,035 383.072,049	3	447.531,261 383.072,283	0.809
3	447.531,261 383.072,283	4	447.531,259 383.072,276	0.007

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	447.531,259 383.072,276	5	447.532,029 383.072,044	0.804
5	447.532,029 383.072,044	6	447.532,669 383.071,276	1.0
6	447.532,669 383.071,276	7	447.533,437 383.071,917	1.0
7	447.533,437 383.071,917	1	447.532,797 383.072,683	0.998

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5266

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Râului, Al Gledicei, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1	Sector cadastral:50 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	Loc. Valea Râului, Al Gledicei, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp; stalp

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 1705, din 29/11/2006 emis de GUVERNUL ROMANIEI (; LEGEA NR. 123/10.07.2012 EMISA DE PARLAMENTUL ROMANIEI);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **STATUL ROMAN**, CIF:9999999999999, DOMENIUL PUBLIC lipsă CUI;	
Act Administrativ nr. 6, din 20/06/2005 emis de MINISTERUL ECONOMIEI SI COMERTULUI;		
B2	Intabulare, drept de CONCESIUNE, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **DISTRIBUTIE ENERGIE OLTENIA SA**, CIF:14491102	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

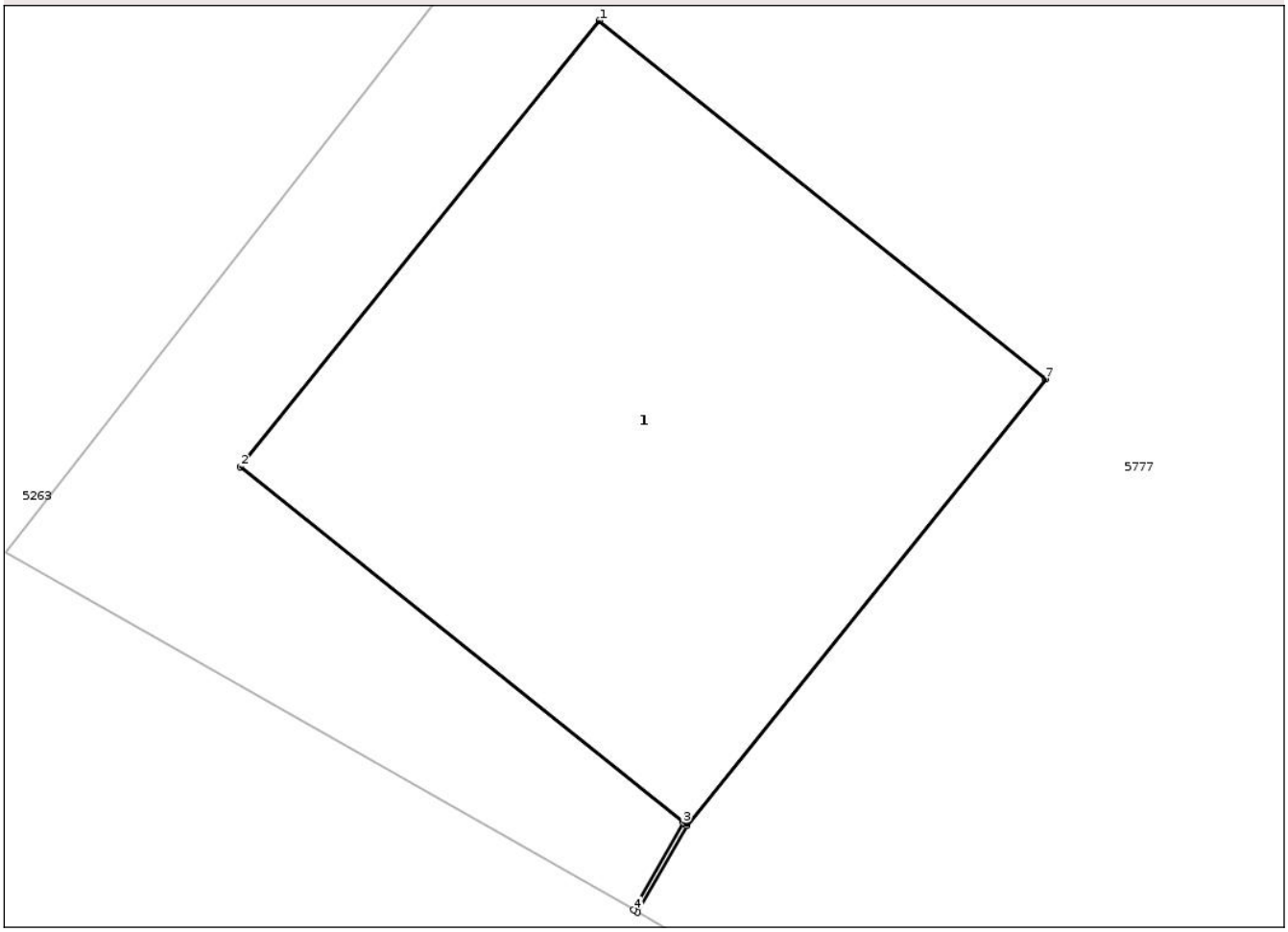
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1	73	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	constructii industriale si edilitare	1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp; stalp

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	447.518,953 383.053,489	2	447.518,326 383.052,711	0.999
2	447.518,326 383.052,711	3	447.519,099 383.052,09	0.992
3	447.519,099 383.052,09	4	447.519,013 383.051,938	0.175

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	447.519,013 383.051,938	5	447.519,019 383.051,934	0.007
5	447.519,019 383.051,934	6	447.519,105 383.052,085	0.174
6	447.519,105 383.052,085	7	447.519,732 383.052,864	1.0
7	447.519,732 383.052,864	1	447.518,953 383.053,489	0.999

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5267

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Valea Râului, Al Gledicei, Nr. 1, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.208	Sector cadastral:50 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	Loc. Valea Râului, Al Gledicei, Nr. 1, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp; S. construita desfasurata:27 mp;
A1.2	-C2	Loc. Valea Râului, Al Gledicei, Nr. 1, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp; S. construita desfasurata:14 mp;
A1.3	-C3	Loc. Valea Râului, Al Gledicei, Nr. 1, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:11 mp; S. construita desfasurata:11 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 804/50668, din 25/05/2002 emis de CJSDPAT VALCEA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MARACINE MARIA**, LIPSA CNP;	
Act Administrativ nr. 6370, din 12/11/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI GALICEA (ADEVERINTA;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **MARACINE MARIA**, LIPSA CNP;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

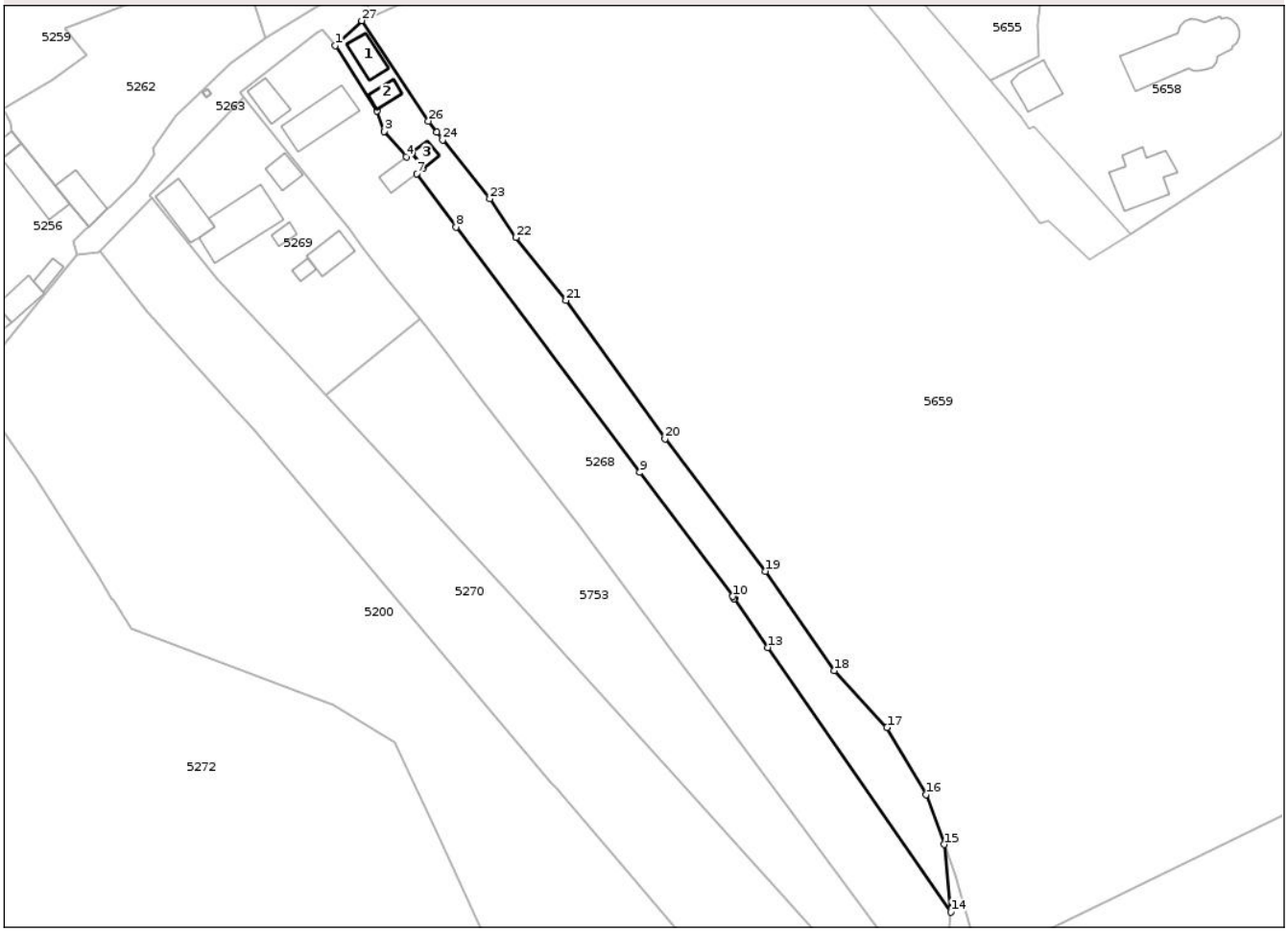
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.208	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	237	26	507/1	-	
2	arabil	NU	542	68	1/10/1	-	
3	faneata	NU	429	68	2/16/1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	constructii de locuinte	27	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp; S. construita desfasurata:27 mp;
A1.2	-C2	constructii anexa	14	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp; S. construita desfasurata:14 mp;
A1.3	-C3	constructii anexa	11	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:11 mp; S. construita desfasurata:11 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	447.513,817 383.045,383	2	447.520,78 383.034,453	12.959
3	447.521,922 383.031,049	4	447.525,648 383.026,812	5.642
5	447.526,554 383.027,511	6	447.528,562 383.024,904	3.291
7	447.527,372 383.023,988	8	447.533,982 383.015,082	11.091
9	447.564,695 382.974,099	10	447.580,22 382.953,384	25.887
11	447.580,478 382.953,011	12	447.580,5 382.952,979	0.039
13	447.586,123 382.944,841	14	447.616,662 382.900,644	53.722
15	447.615,593 382.911,952	16	447.612,554 382.920,279	8.864
17	447.606,01 382.931,485	18	447.597,186 382.940,979	12.961
19	447.585,714 382.957,574	20	447.568,92 382.979,694	27.773
21	447.552,347 383.002,799	22	447.544,012 383.013,338	13.437
23	447.539,631 383.019,789	24	447.531,749 383.029,612	12.594
25	447.530,762 383.030,913	26	447.529,357 383.032,763	2.323
27	447.518,217 383.049,522	1	447.513,817 383.045,383	6.041

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	447.520,78 383.034,453	3	447.521,922 383.031,049	3.59
4	447.525,648 383.026,812	5	447.526,554 383.027,511	1.144
6	447.528,562 383.024,904	7	447.527,372 383.023,988	1.502
8	447.533,982 383.015,082	9	447.564,695 382.974,099	51.214
10	447.580,22 382.953,384	11	447.580,478 382.953,011	0.454
12	447.580,5 382.952,979	13	447.586,123 382.944,841	9.892
14	447.616,662 382.900,644	15	447.615,593 382.911,952	11.358
16	447.612,554 382.920,279	17	447.606,01 382.931,485	12.977
18	447.597,186 382.940,979	19	447.585,714 382.957,574	20.174
20	447.568,92 382.979,694	21	447.552,347 383.002,799	28.434
22	447.544,012 383.013,338	23	447.539,631 383.019,789	7.798
24	447.531,749 383.029,612	25	447.530,762 383.030,913	1.633
26	447.529,357 383.032,763	27	447.518,217 383.049,522	20.124

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5268

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut Nr. cadastral vechi:242

Adresa: Loc. Valea Râului, Al Gledicei, Nr. 1, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.500	Sector cadastral:50 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	Loc. Valea Râului, Al Gledicei, Nr. 1, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:63 mp; S. construita desfasurata:63 mp;
A1.2	-C2	Loc. Valea Râului, Al Gledicei, Nr. 1, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp; S. construita desfasurata:26 mp;
A1.3	-C3	Loc. Valea Râului, Al Gledicei, Nr. 1, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; S. construita desfasurata:22 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 940, din 16/07/2004 emis de BNP BORNEA GHEORGHE (CONTRACT DE VANZARE-CUMPARARE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **PAUNESCU ION-LAURENTIU**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 940, din 16/07/2004 emis de BNP BORNEA GHEORGHE (CONTRACT DE VANZARE-CUMPARARE;);		
C1	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **PAUNESCU NICOLETA-MARIA**	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

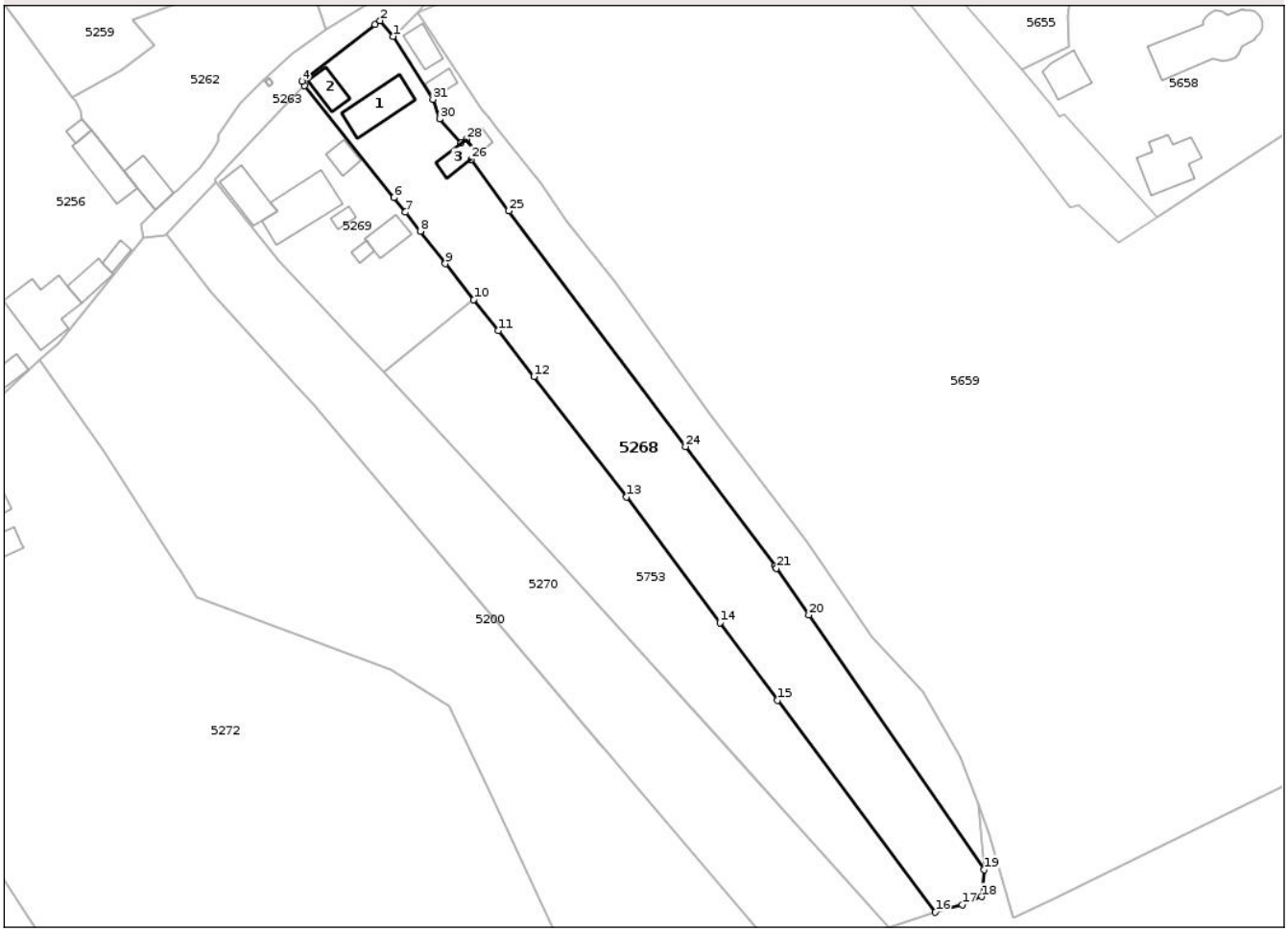
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	437	26	507	-	
2	arabil	DA	193	26	506	-	
3	arabil	NU	492	68	1/10	-	
4	vie	NU	216	68	1/10	-	
5	livada	NU	362	68	1/10	-	
6	faneata	NU	800	68	2/16	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	constructii de locuinte	Din acte: 62 Masurata: 63	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:63 mp; S. construita desfasurata:63 mp;
A1.2	-C2	constructii anexa	26	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp; S. construita desfasurata:26 mp;
A1.3	-C3	constructii anexa	Din acte: 24 Masurata: 22	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; S. construita desfasurata:22 mp;

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	447.513,817 383.045,383	2	447.511,598 383.048,095	3.504
3	447.510,675 383.047,45	4	447.497,964 383.037,554	16.109
5	447.498,405 383.036,795	6	447.513,989 383.017,351	24.918
7	447.516,004 383.014,836	8	447.518,557 383.011,551	4.16
9	447.522,953 383.005,893	10	447.527,894 382.999,67	7.946
11	447.532,178 382.994,275	12	447.538,343 382.986,271	10.103
13	447.554,442 382.965,37	14	447.570,691 382.943,539	27.214
15	447.580,721 382.930,064	16	447.608,132 382.893,237	45.909
17	447.612,815 382.894,524	18	447.616,226 382.895,963	3.702
19	447.616,662 382.900,644	20	447.586,123 382.944,841	53.722
21	447.580,5 382.952,979	22	447.580,478 382.953,011	0.039
23	447.580,22 382.953,384	24	447.564,695 382.974,099	25.887
25	447.533,982 383.015,082	26	447.527,372 383.023,988	11.091
27	447.528,562 383.024,904	28	447.526,554 383.027,511	3.291
29	447.525,648 383.026,812	30	447.521,922 383.031,049	5.642
31	447.520,78 383.034,453	1	447.513,817 383.045,383	12.959

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	447.511,598 383.048,095	3	447.510,675 383.047,45	1.126
4	447.497,964 383.037,554	5	447.498,405 383.036,795	0.878
6	447.513,989 383.017,351	7	447.516,004 383.014,836	3.223
8	447.518,557 383.011,551	9	447.522,953 383.005,893	7.165
10	447.527,894 382.999,67	11	447.532,178 382.994,275	6.889
12	447.538,343 382.986,271	13	447.554,442 382.965,37	26.382
14	447.570,691 382.943,539	15	447.580,721 382.930,064	16.798
16	447.608,132 382.893,237	17	447.612,815 382.894,524	4.857
18	447.616,226 382.895,963	19	447.616,662 382.900,644	4.701
20	447.586,123 382.944,841	21	447.580,5 382.952,979	9.892
22	447.580,478 382.953,011	23	447.580,22 382.953,384	0.454
24	447.564,695 382.974,099	25	447.533,982 383.015,082	51.214
26	447.527,372 383.023,988	27	447.528,562 383.024,904	1.502
28	447.526,554 383.027,511	29	447.525,648 383.026,812	1.144
30	447.521,922 383.031,049	31	447.520,78 383.034,453	3.59

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5269

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Valea Râului, Al Gledicei, Nr. 3, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.000	Sector cadastral:50 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	Loc. Valea Râului, Al Gledicei, Nr. 3, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:88 mp; S. construita desfasurata:88 mp;
A1.2	-C2	Loc. Valea Râului, Al Gledicei, Nr. 3, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:48 mp; S. construita desfasurata:48 mp;
A1.3	-C3	Loc. Valea Râului, Al Gledicei, Nr. 3, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp; S. construita desfasurata:19 mp;
A1.4	-C4	Loc. Valea Râului, Al Gledicei, Nr. 3, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp; S. construita desfasurata:29 mp;
A1.5	-C5	Loc. Valea Râului, Al Gledicei, Nr. 3, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:8 mp; S. construita desfasurata:8 mp;
A1.6	-C6	Loc. Valea Râului, Al Gledicei, Nr. 3, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:9 mp; S. construita desfasurata:9 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 4639, din 18/04/1995 emis de NOTARIATUL DE STAT JUDETEAN VALCEA (CONTRACT DE VANZARE-CUMPARARE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.3, A1.4
	1) **MIRICIOIU ION**, LIPSA CNP; 2) **MIRICIOIU IOANA**, LIPSA CNP;	
Act Administrativ nr. 6370, din 12/11/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI GALICEA (ADEVERINTA;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.2, A1.5, A1.6
	1) **MIRICIOIU ION**, LIPSA CNP; 2) **MIRICIOIU IOANA**, LIPSA CNP;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	674	26	504	-	
2	arabil	DA	167	26	505	-	
3	vie	NU	159	68	1/9	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	constructii de locuinte	Din acte: 106 Masurata: 88	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:88 mp; S. construita desfasurata:88 mp;
A1.2	-C2	constructii de locuinte	48	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:48 mp; S. construita desfasurata:48 mp;
A1.3	-C3	constructii anexa	19	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp; S. construita desfasurata:19 mp;
A1.4	-C4	constructii anexa	29	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp; S. construita desfasurata:29 mp;
A1.5	-C5	constructii anexa	8	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:8 mp; S. construita desfasurata:8 mp;
A1.6	-C6	constructii anexa	9	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:9 mp; S. construita desfasurata:9 mp;

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	447.494,055 383.006,405	2	447.501,057 382.998,899	10.265
2	447.501,057 382.998,899	3	447.506,961 382.992,57	8.655
3	447.506,961 382.992,57	4	447.512,157 382.987,0	7.617
4	447.512,157 382.987,0	5	447.527,894 382.999,67	20.204
5	447.527,894 382.999,67	6	447.522,953 383.005,893	7.946
6	447.522,953 383.005,893	7	447.518,557 383.011,551	7.165
7	447.518,557 383.011,551	8	447.516,004 383.014,836	4.16
8	447.516,004 383.014,836	9	447.513,989 383.017,351	3.223
9	447.513,989 383.017,351	10	447.498,405 383.036,795	24.918
10	447.498,405 383.036,795	11	447.482,787 383.020,415	22.632
11	447.482,787 383.020,415	12	447.483,09 383.020,026	0.493
12	447.483,09 383.020,026	1	447.494,055 383.006,405	17.486

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5270

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Valea Râului, Al Gledicei, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.516	Sector cadastral:50 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 2691, din 07/11/2005 emis de CJSDPAT VALCEA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CHIRITA MARIA**, LIPSA CNP; 2) **MITRAN IOANA**, LIPSA CNP; 3) **GHIOAGA MARIA**, LIPSA CNP; 4) **PAUNESCU CONSTANTIN**, LIPSA CNP; 5) **VOICA DUMITRA**, LIPSA CNP;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

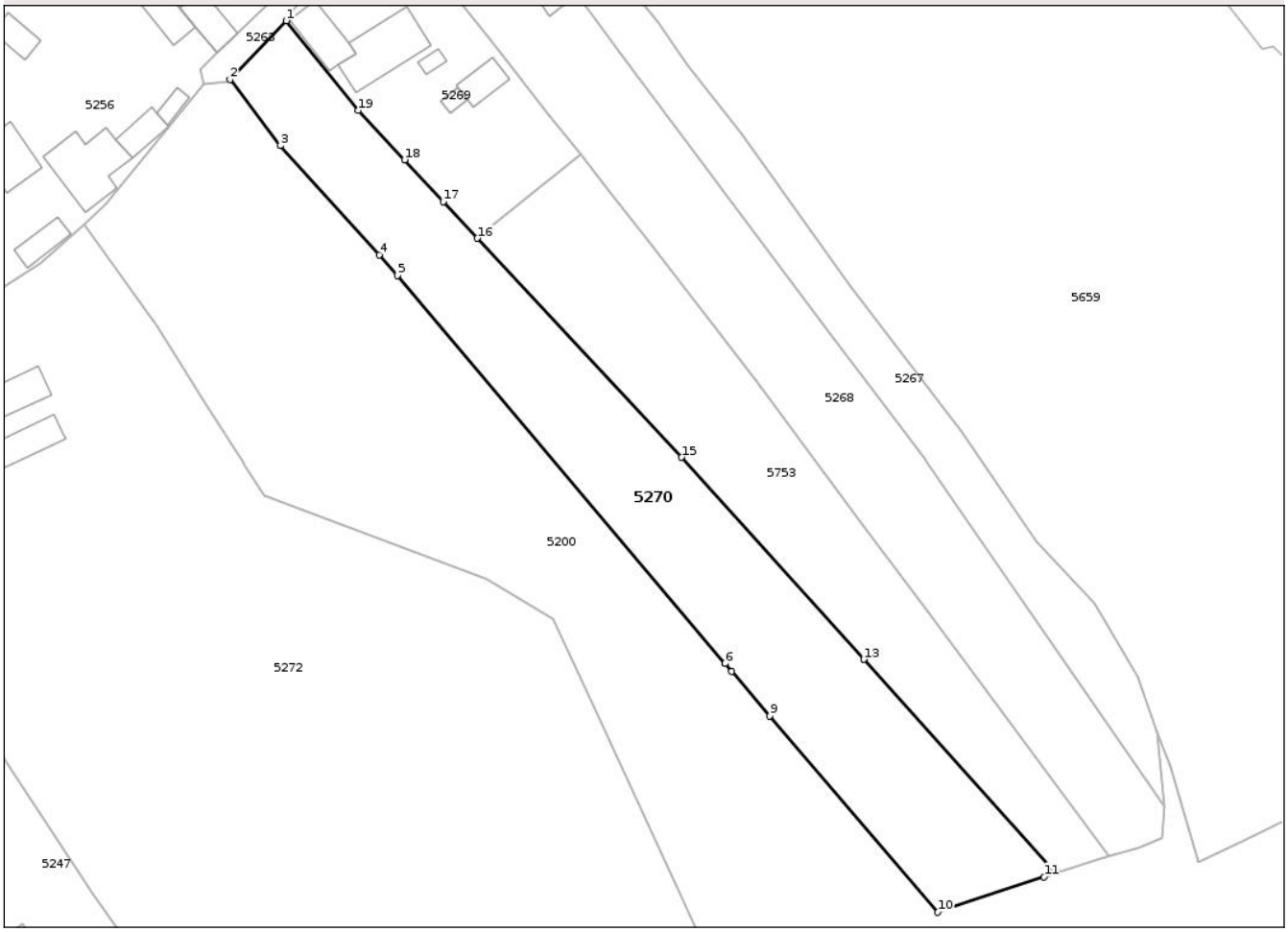
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.516	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	446	26	502	-	
2	arabil	NU	1.368	68	1/8	-	
3	faneata	NU	702	68	2/14	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	447.483,09 383.020,026	2	447.474,52 383.011,076	12.391
2	447.474,52 383.011,076	3	447.482,216 383.001,035	12.651
3	447.482,216 383.001,035	4	447.497,203 382.984,441	22.36
4	447.497,203 382.984,441	5	447.499,988 382.981,357	4.155

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	447.499,988 382.981,357	6	447.549,795 382.922,428	77.158
6	447.549,795 382.922,428	7	447.549,813 382.922,407	0.028
7	447.549,813 382.922,407	8	447.550,81 382.921,242	1.533
8	447.550,81 382.921,242	9	447.556,625 382.914,454	8.938
9	447.556,625 382.914,454	10	447.582,162 382.884,639	39.256
10	447.582,162 382.884,639	11	447.598,319 382.890,01	17.026
11	447.598,319 382.890,01	12	447.600,159 382.890,621	1.939
12	447.600,159 382.890,621	13	447.570,904 382.923,032	43.662
13	447.570,904 382.923,032	14	447.570,867 382.923,073	0.055
14	447.570,867 382.923,073	15	447.543,202 382.953,722	41.288
15	447.543,202 382.953,722	16	447.512,157 382.987,0	45.511
16	447.512,157 382.987,0	17	447.506,961 382.992,57	7.617
17	447.506,961 382.992,57	18	447.501,057 382.998,899	8.655
18	447.501,057 382.998,899	19	447.494,055 383.006,405	10.265
19	447.494,055 383.006,405	1	447.483,09 383.020,026	17.486

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5272

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Valea Râului, Al Nucilor, Nr. 1, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		10.000	Sector cadastral:50 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	Loc. Valea Râului, Al Nucilor, Nr. 1, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:40 mp; S. construita desfasurata:40 mp;
A1.2	-C2	Loc. Valea Râului, Al Nucilor, Nr. 1, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:42 mp; S. construita desfasurata:42 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 833/50668, din 25/05/2002 emis de CJSDPAT VALCEA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1, A1.1, A1.2
	1) **VLADULESCU GHEORGHE**, LIPSA CNP;	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1, A1.1, A1.2
	1) **GIRLESCU FLOAREA**, LIPSA CNP;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

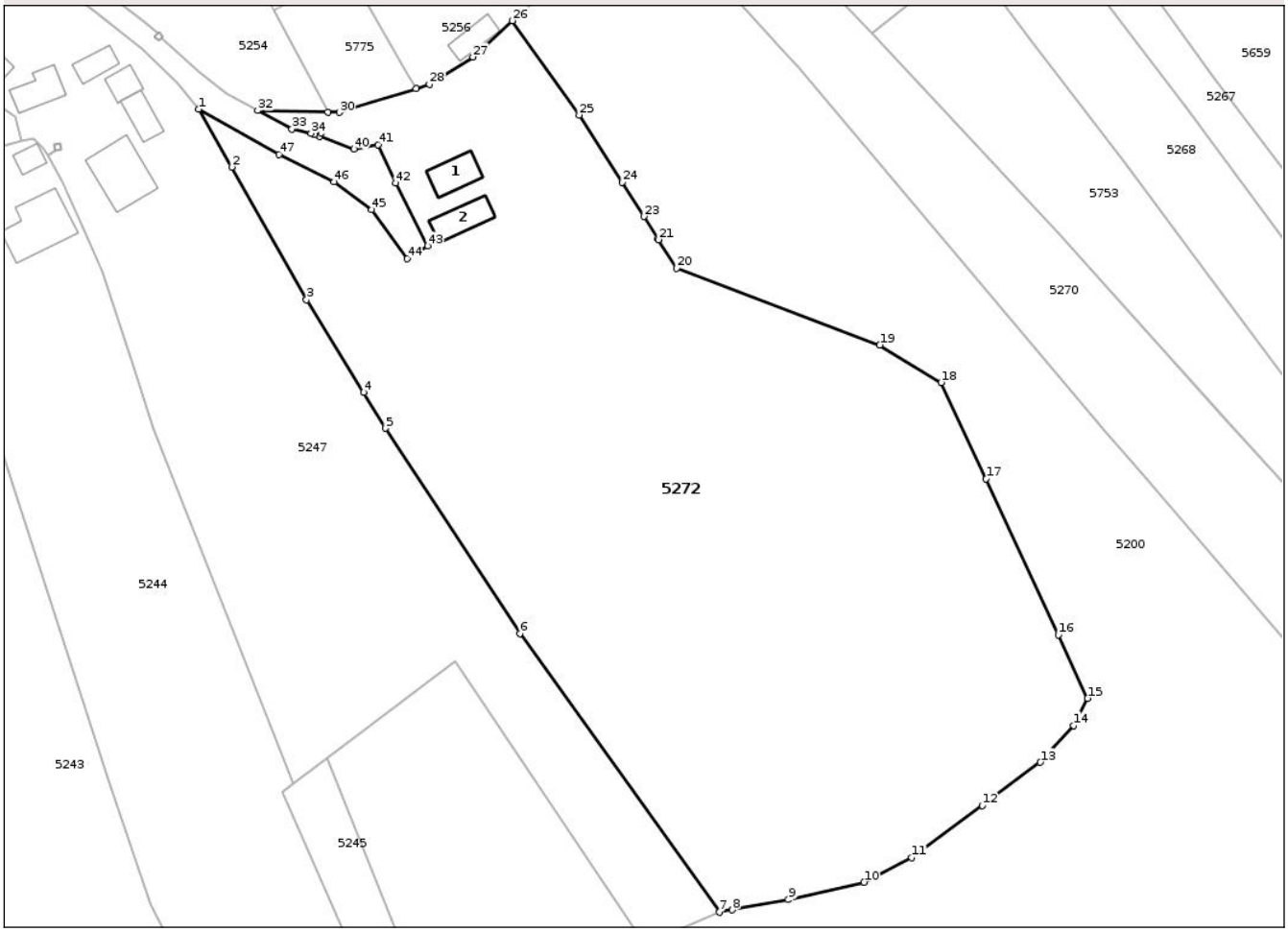
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	10.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	549	25	490	-	
2	arabil	DA	1.627	25	491	-	
3	arabil	DA	6.023	68	1/5	-	
4	pasune	NU	1.801	68	2/12	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	constructii de locuinte	40	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:40 mp; S. construita desfasurata:40 mp;
A1.2	-C2	constructii anexa	42	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:42 mp; S. construita desfasurata:42 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	447.400,205 382.974,432	2	447.405,773 382.964,838	11.093
2	447.405,773 382.964,838	3	447.418,167 382.942,791	25.292
3	447.418,167 382.942,791	4	447.427,629 382.927,417	18.052

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
4	447.427,629 382.927,417	5	447.431,294 382.921,461	6.993
7	447.486,789 382.841,121	8	447.488,965 382.841,518	2.212
10	447.510,831 382.846,101	11	447.518,766 382.850,182	8.923
13	447.540,142 382.866,003	14	447.545,675 382.872,128	8.254
16	447.543,132 382.887,165	17	447.531,117 382.913,044	28.532
19	447.513,47 382.935,308	20	447.479,687 382.948,004	36.09
22	447.476,543 382.952,951	23	447.474,211 382.956,622	4.349
25	447.463,497 382.973,482	26	447.452,405 382.989,128	19.179
28	447.438,601 382.978,584	29	447.436,382 382.977,812	2.349
31	447.421,718 382.973,955	32	447.410,074 382.974,213	11.647
34	447.418,935 382.970,396	35	447.419,44 382.970,213	0.537
37	447.419,66 382.970,844	38	447.420,603 382.970,513	0.999
40	447.426,071 382.967,812	41	447.430,043 382.968,545	4.039
43	447.438,266 382.951,728	44	447.434,938 382.949,662	3.917
46	447.422,739 382.962,38	47	447.413,591 382.966,95	10.226

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
5	447.431,294 382.921,461	6	447.453,626 382.887,397	40.732
8	447.488,965 382.841,518	9	447.498,263 382.843,214	9.451
11	447.518,766 382.850,182	12	447.530,482 382.858,858	14.579
14	447.545,675 382.872,128	15	447.548,015 382.876,649	5.091
17	447.531,117 382.913,044	18	447.523,668 382.929,086	17.687
20	447.479,687 382.948,004	21	447.476,659 382.952,769	5.646
23	447.474,211 382.956,622	24	447.470,611 382.962,287	6.712
26	447.452,405 382.989,128	27	447.445,844 382.983,131	8.889
29	447.436,382 382.977,812	30	447.423,633 382.973,912	13.332
32	447.410,074 382.974,213	33	447.415,745 382.971,123	6.458
35	447.419,44 382.970,213	36	447.419,483 382.970,335	0.129
38	447.420,603 382.970,513	39	447.420,38 382.969,872	0.679
41	447.430,043 382.968,545	42	447.432,976 382.962,166	7.021
44	447.434,938 382.949,662	45	447.429,012 382.957,726	10.007
47	447.413,591 382.966,95	1	447.400,205 382.974,432	15.335

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
6	447.453,626 382.887,397	7	447.486,789 382.841,121	56.932
9	447.498,263 382.843,214	10	447.510,831 382.846,101	12.895
12	447.530,482 382.858,858	13	447.540,142 382.866,003	12.015
15	447.548,015 382.876,649	16	447.543,132 382.887,165	11.594
18	447.523,668 382.929,086	19	447.513,47 382.935,308	11.946
21	447.476,659 382.952,769	22	447.476,543 382.952,951	0.216
24	447.470,611 382.962,287	25	447.463,497 382.973,482	13.264
27	447.445,844 382.983,131	28	447.438,601 382.978,584	8.552
30	447.423,633 382.973,912	31	447.421,718 382.973,955	1.915
33	447.415,745 382.971,123	34	447.418,935 382.970,396	3.272
36	447.419,483 382.970,335	37	447.419,66 382.970,844	0.539
39	447.420,38 382.969,872	40	447.426,071 382.967,812	6.052
42	447.432,976 382.962,166	43	447.438,266 382.951,728	11.702
45	447.429,012 382.957,726	46	447.422,739 382.962,38	7.811

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5273

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.899	Sector cadastral:50 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 2237, din 08/07/2003 emis de CJSDPAT VALCEA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BALASOIU FLOAREA**, LIPSA CNP; 2) **POBORAN FILOFTEIA**, LIPSA CNP; 3) **STAN PETRIA**, LIPSA CNP; 4) **IORDACHE ILEANA**, LIPSA CNP;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

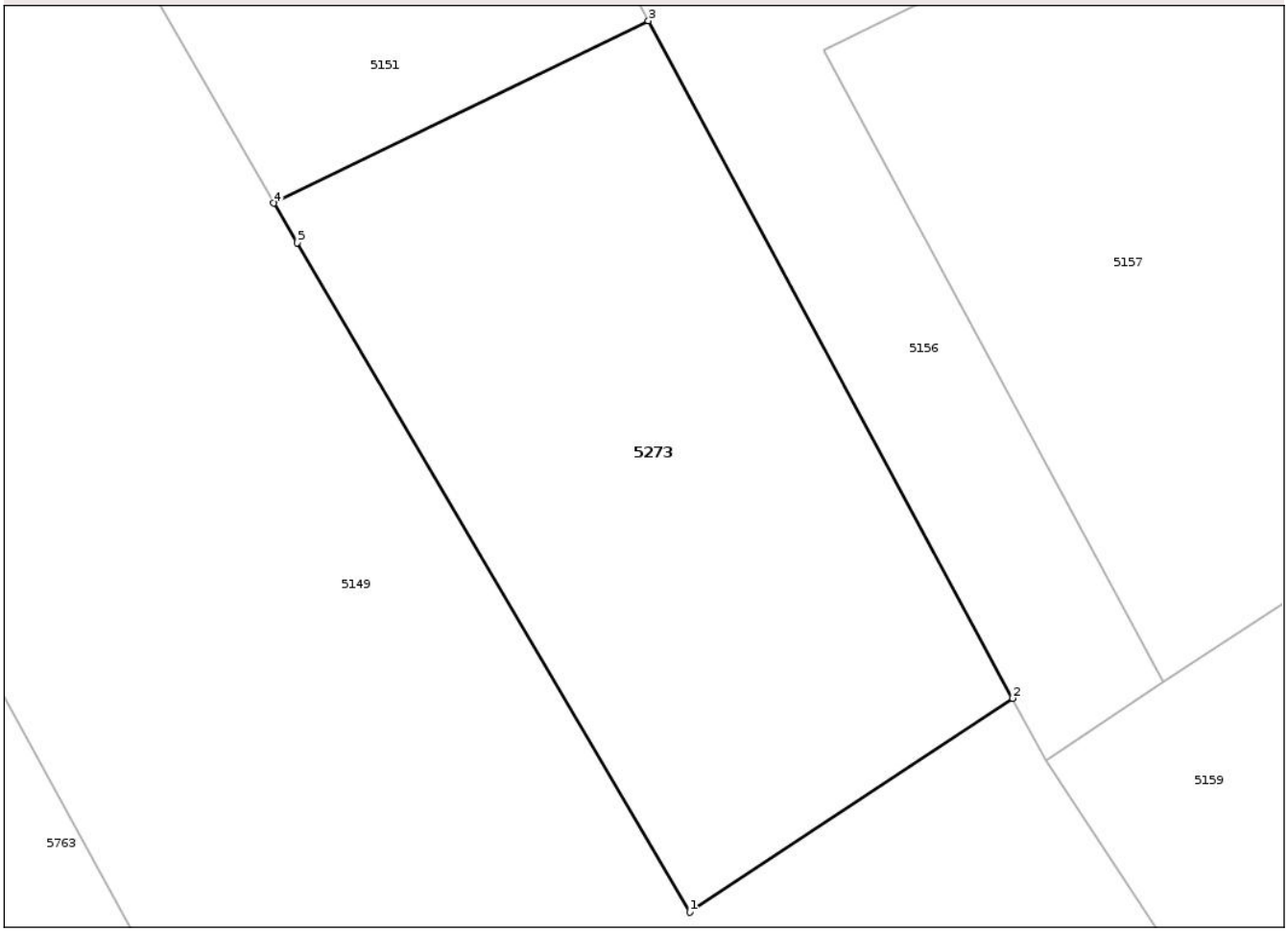
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.899	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.899	69	1/12	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	446.829,559 382.703,053	2	446.854,465 382.719,541	29.869
2	446.854,465 382.719,541	3	446.826,358 382.771,799	59.337
3	446.826,358 382.771,799	4	446.797,434 382.757,727	32.165
4	446.797,434 382.757,727	5	446.799,234 382.754,662	3.554
5	446.799,234 382.754,662	1	446.829,559 382.703,053	59.859

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5753

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 2.852 Masurata: 1.852	Sector cadastral:50 Teren neimprejmuit; DIFERENTA DE SUPRAFATA SE AFLA LA ID 5269

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 434/50997, din 23/07/1997 emis de CJSDPAT VALCEA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MIRICIOIU ILIE**, LIPSA CNP;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

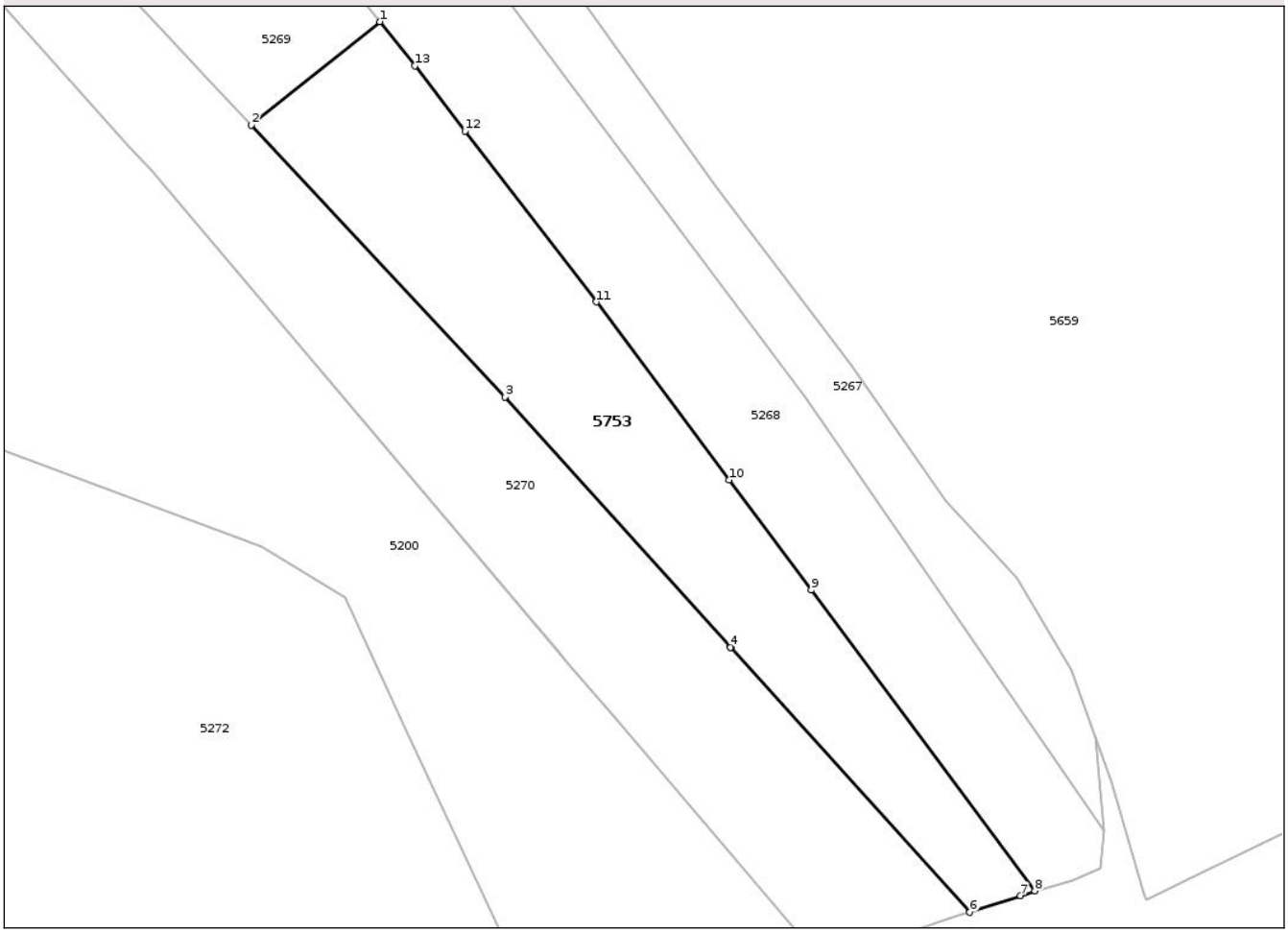
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 2.852 Masurata: 1.852	DIFERENTA DE SUPRAFATA SE AFLA LA ID 5269

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	808	68	1/9	-	
2	livada	NU	599	68	1/9	-	
3	faneata	NU	445	68	2/15	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	447.527,894 382.999,67	2	447.512,157 382.987,0	20.204
2	447.512,157 382.987,0	3	447.543,202 382.953,722	45.511
3	447.543,202 382.953,722	4	447.570,867 382.923,073	41.288

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	447.570,867 382.923,073	5	447.570,904 382.923,032	0.055
5	447.570,904 382.923,032	6	447.600,159 382.890,621	43.662
6	447.600,159 382.890,621	7	447.606,366 382.892,658	6.533
7	447.606,366 382.892,658	8	447.608,132 382.893,237	1.858
8	447.608,132 382.893,237	9	447.580,721 382.930,064	45.909
9	447.580,721 382.930,064	10	447.570,691 382.943,539	16.798
10	447.570,691 382.943,539	11	447.554,442 382.965,37	27.214
11	447.554,442 382.965,37	12	447.538,343 382.986,271	26.382
12	447.538,343 382.986,271	13	447.532,178 382.994,275	10.103
13	447.532,178 382.994,275	1	447.527,894 382.999,67	6.889

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5755

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Valea Râului, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		6.959	Sector cadastral:50 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 2743, din 31/03/2006 emis de CJSDPAT VALCEA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **OBOGEANU ILIE** DEFUNCT:Da	
Hotarare Judecatoreasca nr. 533, din 14/02/2025 emis de JUDECATORIA RAMNICU VALCEA (SENTINTA CIVILA;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **OBOGEANU IULIAN**, casatorit cu;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

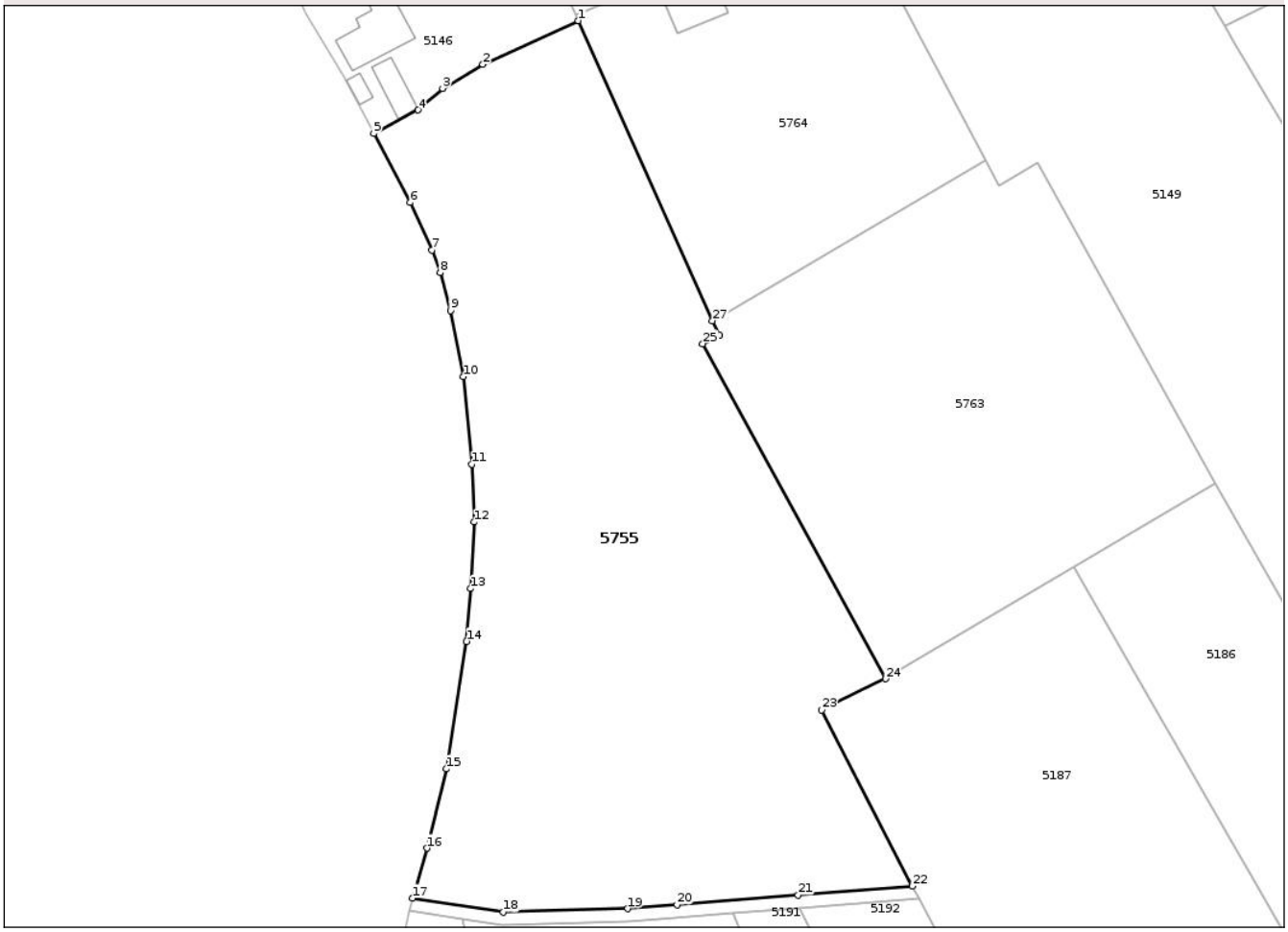
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	6.959	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	3.050	69	345, 1/6	-	
2	livada	DA	2.327	69	1/6	-	
3	arabil	NU	1.327	69	1/6	-	
4	livada	NU	255	69	1/6	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	446.694,206 382.758,532	2	446.678,964 382.751,571	16.756
3	446.672,524 382.747,751	4	446.668,594 382.744,294	5.234
5	446.661,547 382.740,55	6	446.667,362 382.729,562	12.432

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	446.678,964 382.751,571	3	446.672,524 382.747,751	7.488
4	446.668,594 382.744,294	5	446.661,547 382.740,55	7.98
6	446.667,362 382.729,562	7	446.670,84 382.721,966	8.354

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
7	446.670,84 382.721,966	8	446.672,139 382.718,318	3.872
9	446.673,8 382.712,281	10	446.675,869 382.701,759	10.723
11	446.677,201 382.687,799	12	446.677,59 382.678,544	9.263
13	446.677,028 382.667,95	14	446.676,364 382.659,494	8.482
15	446.673,144 382.639,185	16	446.670,045 382.626,542	13.017
17	446.667,697 382.618,55	18	446.682,218 382.616,316	14.692
19	446.702,035 382.616,871	20	446.709,983 382.617,5	7.973
21	446.729,296 382.619,031	22	446.747,538 382.620,477	18.299
23	446.733,041 382.648,572	24	446.743,277 382.653,547	11.381
25	446.714,053 382.706,986	26	446.716,706 382.708,281	2.952
27	446.715,638 382.710,668	1	446.694,206 382.758,532	52.443

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
8	446.672,139 382.718,318	9	446.673,8 382.712,281	6.261
10	446.675,869 382.701,759	11	446.677,201 382.687,799	14.023
12	446.677,59 382.678,544	13	446.677,028 382.667,95	10.609
14	446.676,364 382.659,494	15	446.673,144 382.639,185	20.563
16	446.670,045 382.626,542	17	446.667,697 382.618,55	8.33
18	446.682,218 382.616,316	19	446.702,035 382.616,871	19.825
20	446.709,983 382.617,5	21	446.729,296 382.619,031	19.374
22	446.747,538 382.620,477	23	446.733,041 382.648,572	31.615
24	446.743,277 382.653,547	25	446.714,053 382.706,986	60.908
26	446.716,706 382.708,281	27	446.715,638 382.710,668	2.615

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5763

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.806	Sector cadastral:50 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 90, din 15/10/2024 emis de SPN STAN LIVEA SI SOARE ANCA (CERTIFICAT DE MOSTENITOR SUPLIMENTAR;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **POPA DAN**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **MOGA MIHAELA-MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

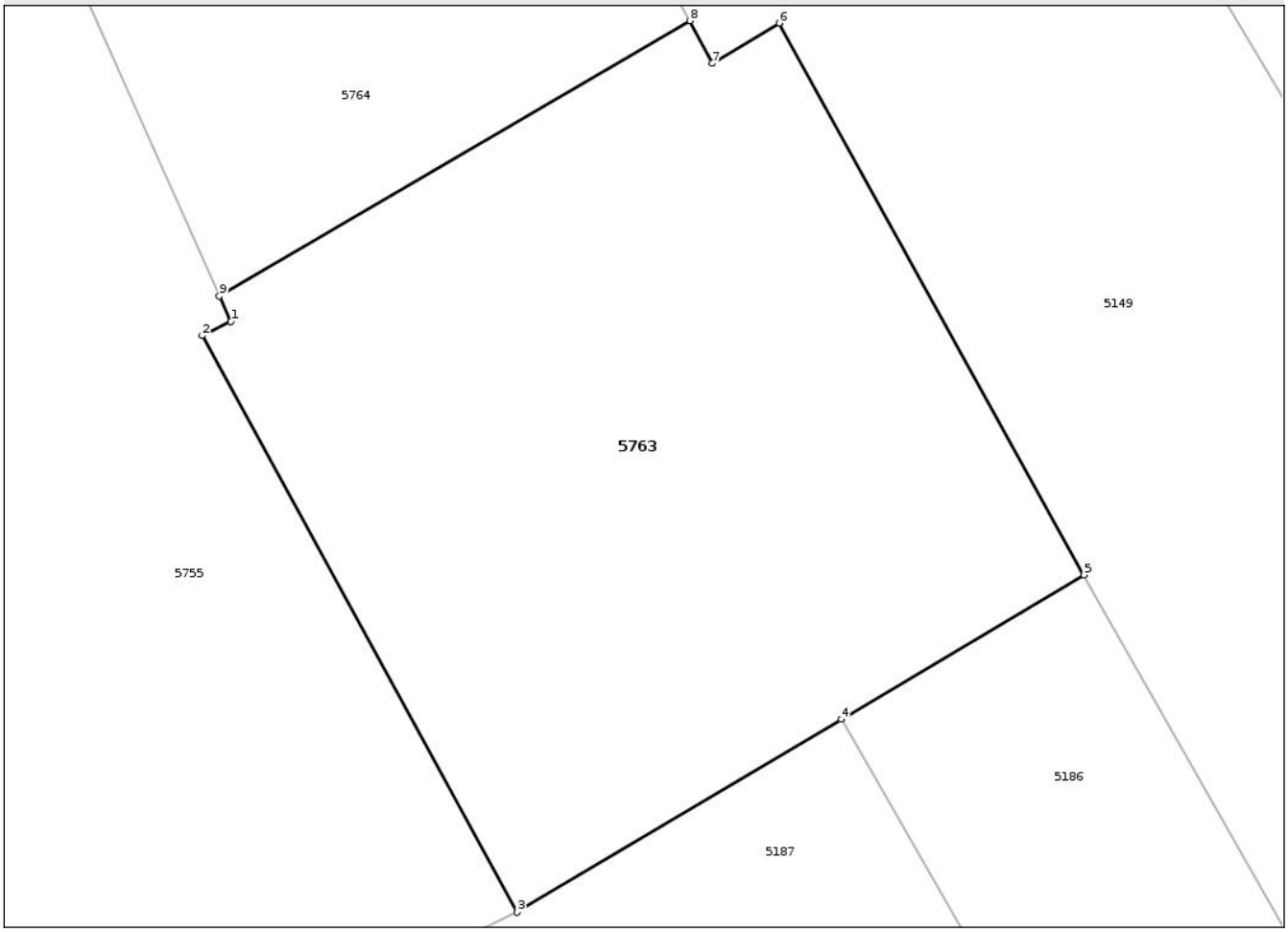
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.806	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.806	69	1/7	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	446.716,706 382.708,281	2	446.714,053 382.706,986	2.952
2	446.714,053 382.706,986	3	446.743,277 382.653,547	60.908
3	446.743,277 382.653,547	4	446.773,341 382.671,423	34.977
4	446.773,341 382.671,423	5	446.795,851 382.684,808	26.189
5	446.795,851 382.684,808	6	446.767,567 382.735,958	58.449

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	446.767,567 382.735,958	7	446.761,366 382.732,22	7.241
7	446.761,366 382.732,22	8	446.759,282 382.736,169	4.465
8	446.759,282 382.736,169	9	446.715,638 382.710,668	50.548
9	446.715,638 382.710,668	1	446.716,706 382.708,281	2.615

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5764

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Valea Râului, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.196	Sector cadastral:50 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 637/46569, din 19/11/1999 emis de CJSDPAT VALCEA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CORBEANU GHEORGHE**, LIPSA CNP;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

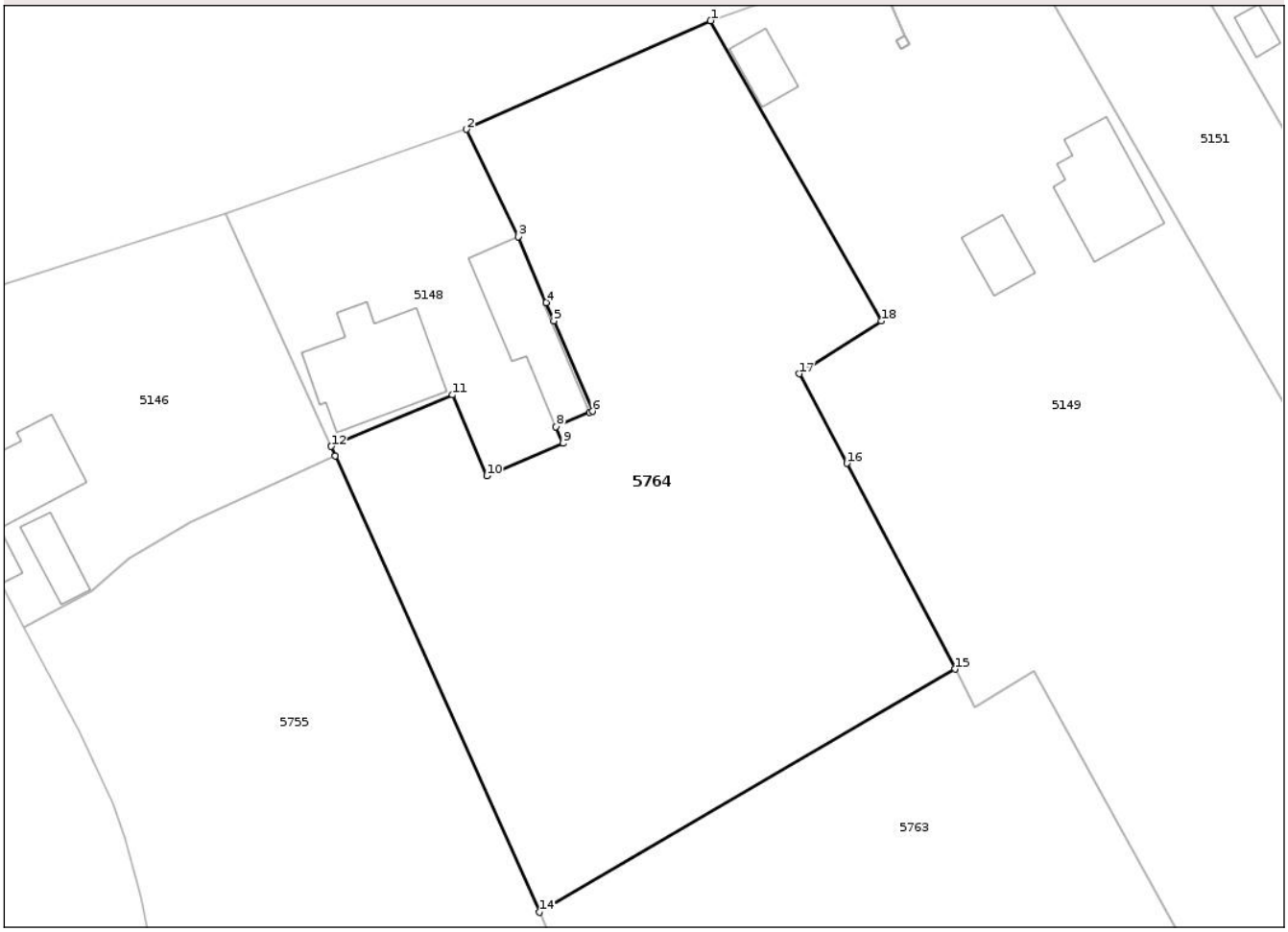
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.196	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	237	21	348	-	
2	arabil	DA	1.683	21	348	-	
3	arabil	NU	1.276	69	348	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	446.733,619 382.804,168	2	446.707,957 382.792,771	28.079
2	446.707,957 382.792,771	3	446.713,41 382.781,515	12.507
3	446.713,41 382.781,515	4	446.716,335 382.774,614	7.495

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	446.716,335 382.774,614	5	446.717,156 382.772,692	2.09
5	446.717,156 382.772,692	6	446.721,21 382.763,202	10.32
6	446.721,21 382.763,202	7	446.720,91 382.763,075	0.326
7	446.720,91 382.763,075	8	446.717,383 382.761,581	3.83
8	446.717,383 382.761,581	9	446.718,115 382.759,853	1.877
9	446.718,115 382.759,853	10	446.710,109 382.756,442	8.702
10	446.710,109 382.756,442	11	446.706,501 382.764,912	9.206
11	446.706,501 382.764,912	12	446.693,758 382.759,522	13.836
12	446.693,758 382.759,522	13	446.694,206 382.758,532	1.087
13	446.694,206 382.758,532	14	446.715,638 382.710,668	52.443
14	446.715,638 382.710,668	15	446.759,282 382.736,169	50.548
15	446.759,282 382.736,169	16	446.747,899 382.757,736	24.387
16	446.747,899 382.757,736	17	446.742,934 382.767,141	10.635
17	446.742,934 382.767,141	18	446.751,537 382.772,669	10.226
18	446.751,537 382.772,669	1	446.733,619 382.804,168	36.239

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5765

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Râului, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.645	Sector cadastral:50 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 2869, din 29/10/2021 emis de BIN STAN LIVEA (ACT DE PARTAJ VOLUNTAR;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **OBOGEANU VASILE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

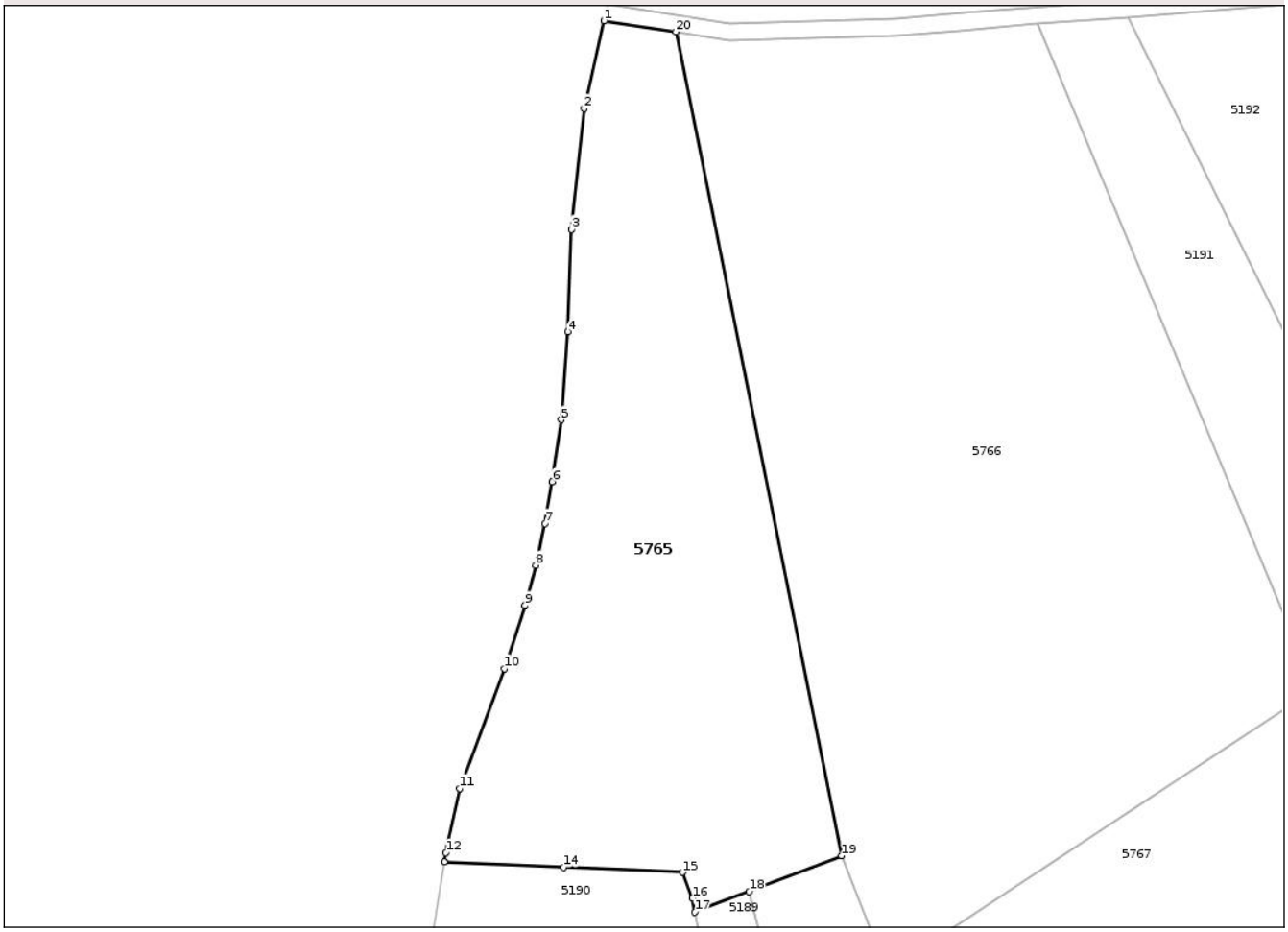
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.645	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	2.645	69	1/2	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	446.667,248 382.616,596	2	446.664,858 382.606,184	10.683
2	446.664,858 382.606,184	3	446.663,383 382.591,822	14.438
3	446.663,383 382.591,822	4	446.662,971 382.579,662	12.167
4	446.662,971 382.579,662	5	446.662,171 382.569,222	10.471
5	446.662,171 382.569,222	6	446.661,117 382.561,876	7.421

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	446.661,117 382.561,876	7	446.660,218 382.556,912	5.045
7	446.660,218 382.556,912	8	446.659,133 382.551,967	5.063
8	446.659,133 382.551,967	9	446.657,85 382.547,205	4.932
9	446.657,85 382.547,205	10	446.655,382 382.539,678	7.921
10	446.655,382 382.539,678	11	446.650,12 382.525,457	15.163
11	446.650,12 382.525,457	12	446.648,472 382.517,827	7.806
12	446.648,472 382.517,827	13	446.648,292 382.516,725	1.117
13	446.648,292 382.516,725	14	446.662,432 382.516,112	14.153
14	446.662,432 382.516,112	15	446.676,572 382.515,5	14.153
15	446.676,572 382.515,5	16	446.677,774 382.512,426	3.301
16	446.677,774 382.512,426	17	446.678,033 382.510,774	1.672
17	446.678,033 382.510,774	18	446.684,499 382.513,252	6.925
18	446.684,499 382.513,252	19	446.695,49 382.517,464	11.77
19	446.695,49 382.517,464	20	446.675,774 382.615,284	99.787
20	446.675,774 382.615,284	1	446.667,248 382.616,596	8.626

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5766

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Râului, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.060	Sector cadastral:50 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 2869, din 29/10/2021 emis de BIN STAN LIVEA (ACT DE PARTAJ VOLUNTAR;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 2000/5060, cota initiala 2000/5060	A1
	1) **OBOGEANU ION**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 3000/5060, cota initiala 3000/5060	A1
	1) **OBOGEANU VASILE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

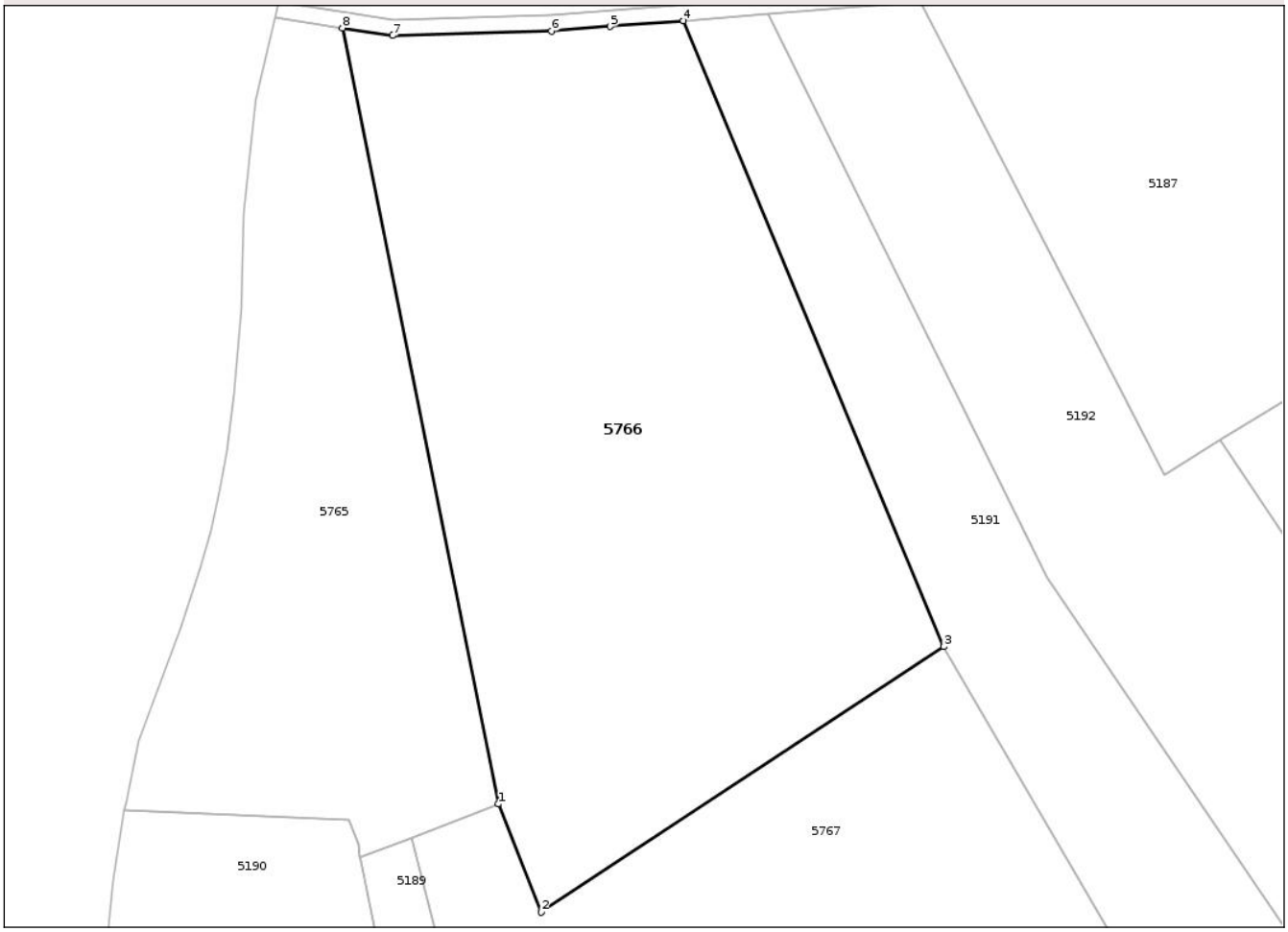
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.060	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	5.060	69	1/3	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	446.695,49 382.517,464	2	446.700,836 382.503,824	14.65
2	446.700,836 382.503,824	3	446.751,662 382.537,286	60.852
3	446.751,662 382.537,286	4	446.718,825 382.616,195	85.469
4	446.718,825 382.616,195	5	446.709,597 382.615,464	9.257
5	446.709,597 382.615,464	6	446.702,142 382.614,873	7.478

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	446.702,142 382.614,873	7	446.682,093 382.614,312	20.057
7	446.682,093 382.614,312	8	446.675,774 382.615,284	6.393
8	446.675,774 382.615,284	1	446.695,49 382.517,464	99.787

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5767

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Valea Râului, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.694	Sector cadastral:50 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	Loc. Valea Râului, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; S. construita desfasurata:15 mp;
A1.2	-C2	Loc. Valea Râului, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:46 mp; S. construita desfasurata:46 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 2869, din 29/10/2021 emis de BIN STAN LIVEA (ACT DE PARTAJ VOLUNTAR;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **OBOGEANU ION**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **OBOGEANU VASILE**	
Act Administrativ nr. 6370, din 12/11/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI GALICEA (ADEVERINTA;);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **OBOGEANU VASILE** 2) **OBOGEANU ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

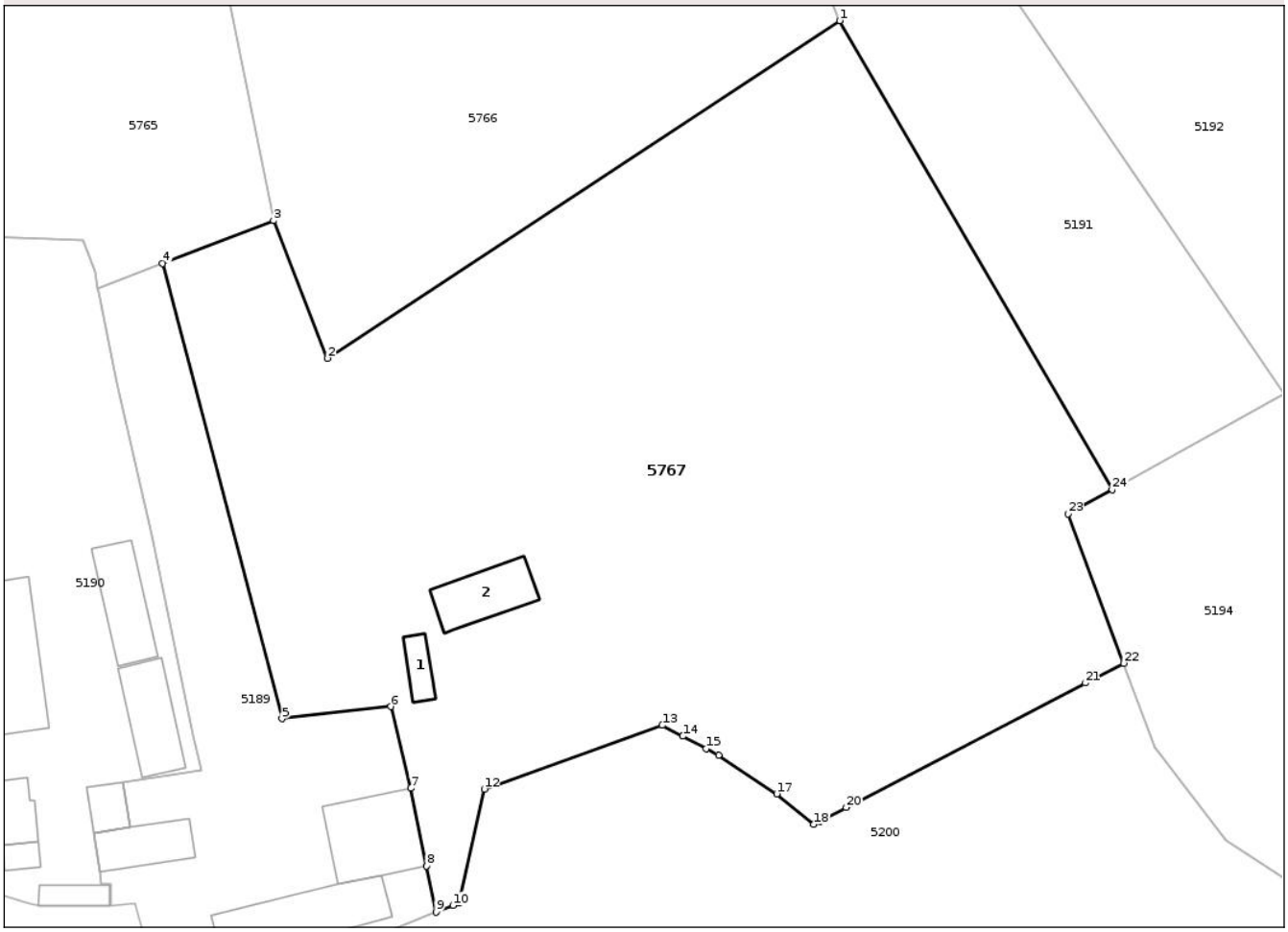
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.694	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	581	69	2/1	-	
2	arabil	DA	1.083	69	2/1	-	
3	livada	NU	3.030	69	2/1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	constructii anexa	15	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; S. construita desfasurata:15 mp;
A1.2	-C2	constructii anexa	46	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:46 mp; S. construita desfasurata:46 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	446.751,662 382.537,286	2	446.700,836 382.503,824	60.852

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	446.700,836 382.503,824	3	446.695,49 382.517,464	14.65

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	446.695,49 382.517,464	4	446.684,499 382.513,252	11.77
5	446.696,327 382.468,097	6	446.707,112 382.469,305	10.852
7	446.709,089 382.461,204	8	446.710,678 382.453,492	7.874
9	446.711,621 382.448,914	10	446.713,291 382.449,583	1.799
11	446.713,93 382.449,839	12	446.716,407 382.461,115	11.545
13	446.734,068 382.467,439	14	446.736,104 382.466,363	2.303
15	446.738,436 382.465,13	16	446.739,669 382.464,479	1.394
17	446.745,421 382.460,637	18	446.749,095 382.457,612	4.759
19	446.749,692 382.457,922	20	446.752,32 382.459,289	2.962
21	446.776,059 382.471,631	22	446.779,836 382.473,595	4.257
23	446.774,33 382.488,383	24	446.778,725 382.490,817	5.024

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	446.684,499 382.513,252	5	446.696,327 382.468,097	46.678
6	446.707,112 382.469,305	7	446.709,089 382.461,204	8.339
8	446.710,678 382.453,492	9	446.711,621 382.448,914	4.674
10	446.713,291 382.449,583	11	446.713,93 382.449,839	0.688
12	446.716,407 382.461,115	13	446.734,068 382.467,439	18.759
14	446.736,104 382.466,363	15	446.738,436 382.465,13	2.638
16	446.739,669 382.464,479	17	446.745,421 382.460,637	6.917
18	446.749,095 382.457,612	19	446.749,692 382.457,922	0.673
20	446.752,32 382.459,289	21	446.776,059 382.471,631	26.756
22	446.779,836 382.473,595	23	446.774,33 382.488,383	15.78
24	446.778,725 382.490,817	1	446.751,662 382.537,286	53.775

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5771

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Râului, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1	Sector cadastral:50 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	Loc. Valea Râului, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp; stalp

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 1705, din 29/11/2006 emis de GUVERNUL ROMANIEI (; LEGEA NR. 123/10.07.2012 EMISA DE PARLAMENTUL ROMANIEI);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **STATUL ROMAN**, CIF:9999999999999, DOMENIUL PUBLIC lipsă CUI;	
Act Administrativ nr. 6, din 20/06/2005 emis de MINISTERUL ECONOMIEI SI COMERTULUI;		
B2	Intabulare, drept de CONCESIUNE, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **DISTRIBUTIE ENERGIE OLTENIA SA**, CIF:14491102	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

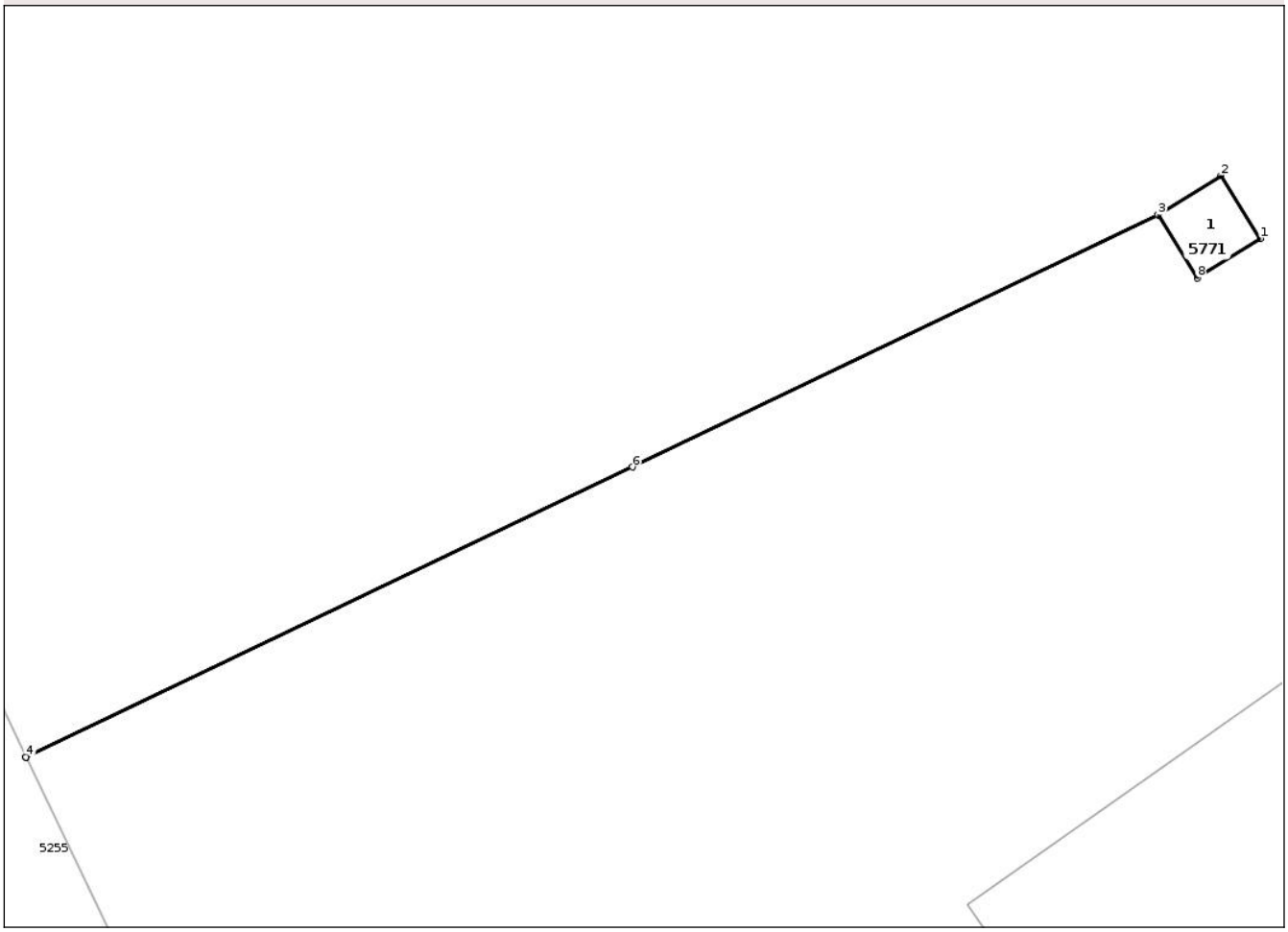
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1	25	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	constructii industriale si edilitare	1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp; stalp

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	447.439,637 383.009,738	2	447.439,108 383.010,586	0.999
2	447.439,108 383.010,586	3	447.438,262 383.010,059	0.997
3	447.438,262 383.010,059	4	447.423,028 383.002,771	16.888

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	447.423,028 383.002,771	5	447.423,031 383.002,764	0.008
5	447.423,031 383.002,764	6	447.431,189 383.006,667	9.044
6	447.431,189 383.006,667	7	447.438,266 383.010,053	7.845
7	447.438,266 383.010,053	8	447.438,789 383.009,21	0.992
8	447.438,789 383.009,21	1	447.439,637 383.009,738	0.999

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5772

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Râului, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1	Sector cadastral:50 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	Loc. Valea Râului, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp; stalp

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 1705, din 29/11/2006 emis de GUVERNUL ROMANIEI (; LEGEA NR. 123/10.07.2012 EMISA DE PARLAMENTUL ROMANIEI);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **STATUL ROMAN**, CIF:9999999999999, DOMENIUL PUBLIC lipsă CUI;	
Act Administrativ nr. 6, din 20/06/2005 emis de MINISTERUL ECONOMIEI SI COMERTULUI;		
B2	Intabulare, drept de CONCESIUNE, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **DISTRIBUTIE ENERGIE OLTENIA SA**, CIF:14491102	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

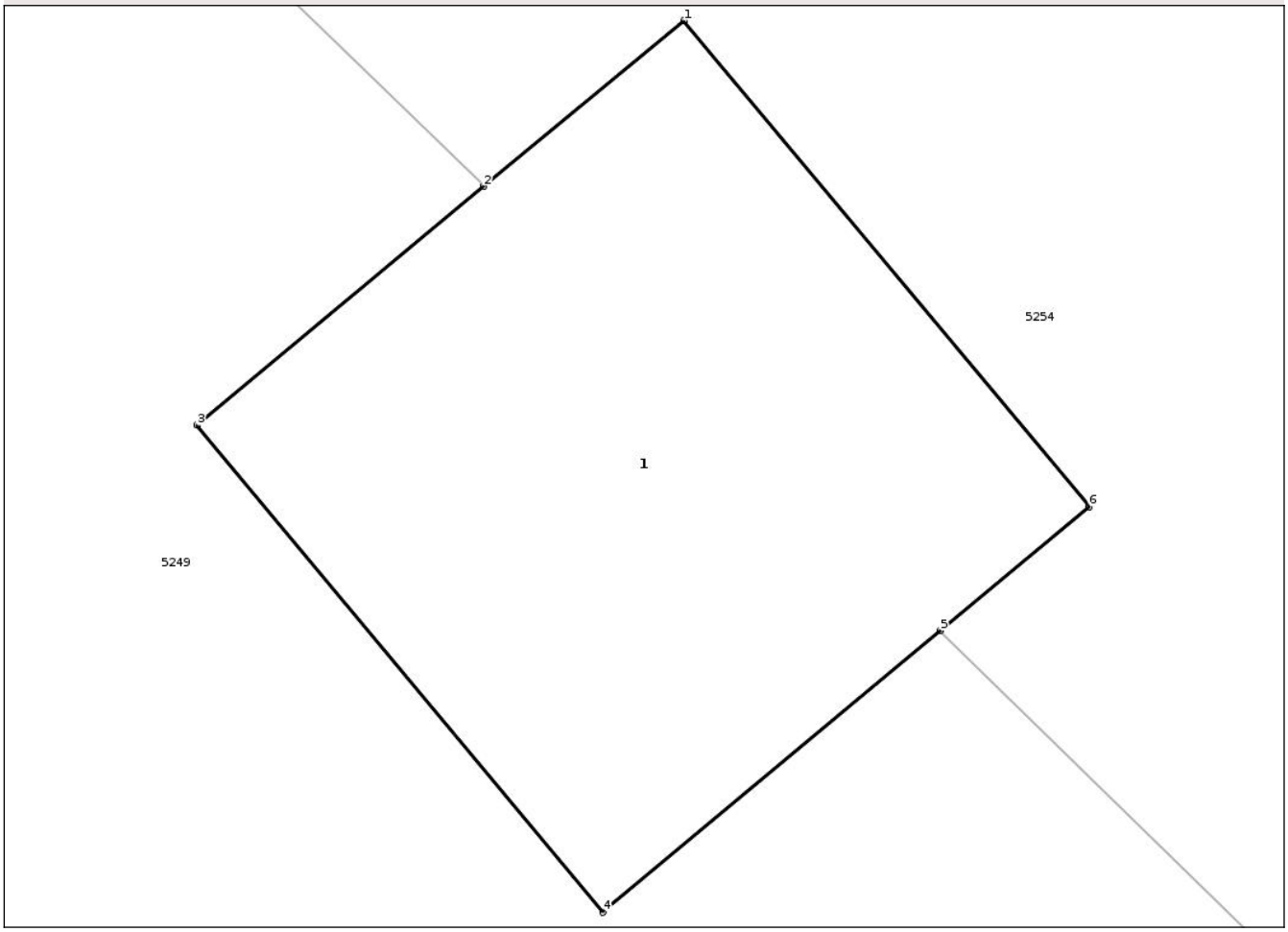
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1	25	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	constructii industriale si edilitare	1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp; stalp

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	447.372,75 383.004,219	2	447.372,434 383.003,958	0.41
2	447.372,434 383.003,958	3	447.371,981 383.003,581	0.589
3	447.371,981 383.003,581	4	447.372,622 383.002,813	1.0

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	447.372,622 383.002,813	5	447.373,154 383.003,257	0.693
5	447.373,154 383.003,257	6	447.373,39 383.003,453	0.307
6	447.373,39 383.003,453	1	447.372,75 383.004,219	0.998

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5775

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Râului, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		310	Sector cadastral:50 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE; ,art.13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

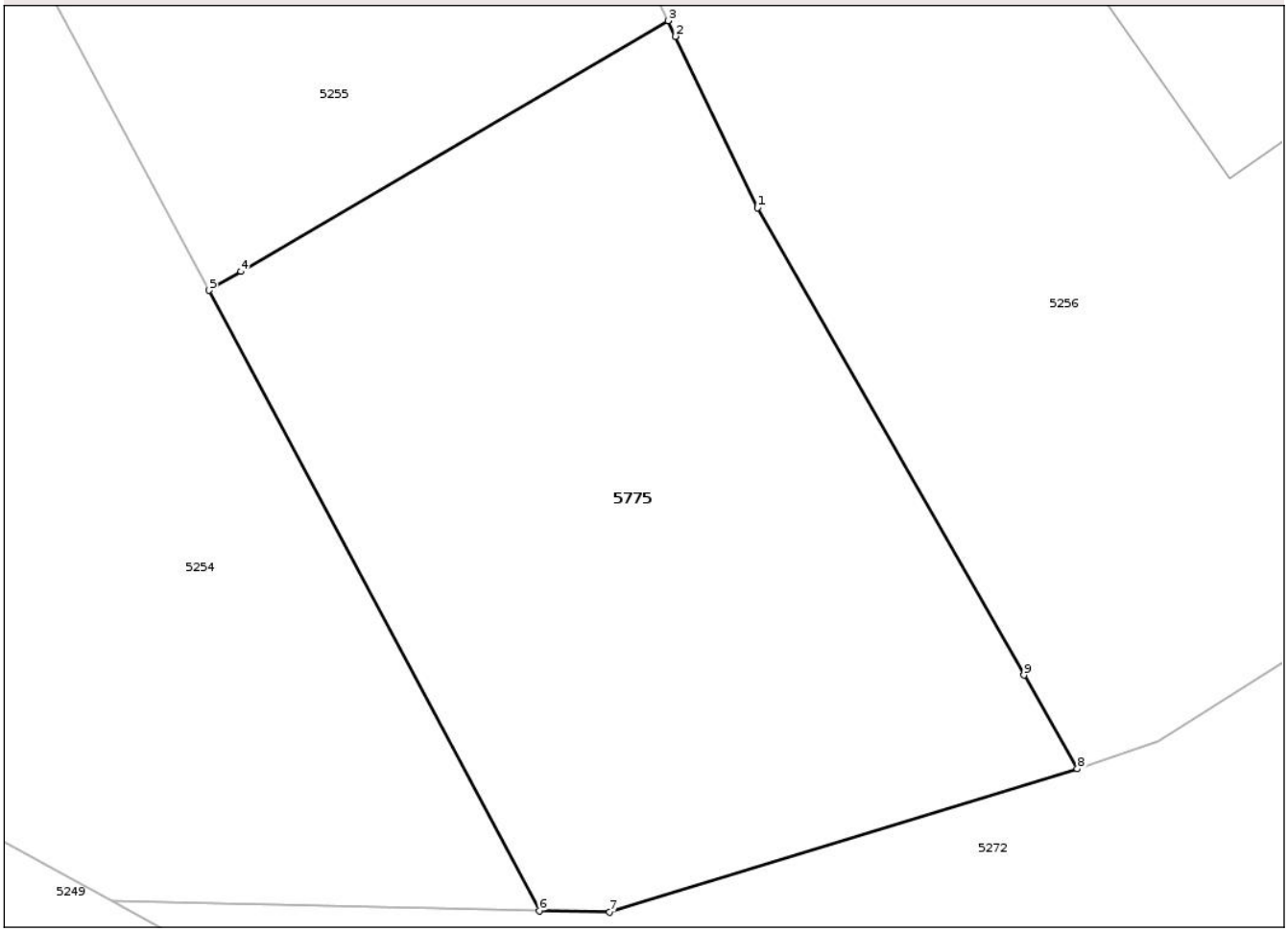
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	310	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	310	25	484	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	447.427,666 382.993,087	2	447.425,43 382.997,755	5.176
2	447.425,43 382.997,755	3	447.425,226 382.998,181	0.472
3	447.425,226 382.998,181	4	447.413,588 382.991,353	13.493
4	447.413,588 382.991,353	5	447.412,714 382.990,84	1.013
5	447.412,714 382.990,84	6	447.421,718 382.973,955	19.136

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	447.421,718 382.973,955	7	447.423,633 382.973,912	1.915
7	447.423,633 382.973,912	8	447.436,382 382.977,812	13.332
8	447.436,382 382.977,812	9	447.434,925 382.980,365	2.939
9	447.434,925 382.980,365	1	447.427,666 382.993,087	14.647

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5776

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Râului, Str Frasinului, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1	Sector cadastral:50 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	Loc. Valea Râului, Str Frasinului, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp; stalp

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 1705, din 29/11/2006 emis de GUVERNUL ROMANIEI (; LEGEA NR. 123/10.07.2012 EMISA DE PARLAMENTUL ROMANIEI);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **STATUL ROMAN**, CIF:9999999999999, DOMENIUL PUBLIC lipsă CUI;	
Act Administrativ nr. 6, din 20/06/2005 emis de MINISTERUL ECONOMIEI SI COMERTULUI;		
B2	Intabulare, drept de CONCESIUNE, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **DISTRIBUTIE ENERGIE OLTENIA SA**, CIF:14491102	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

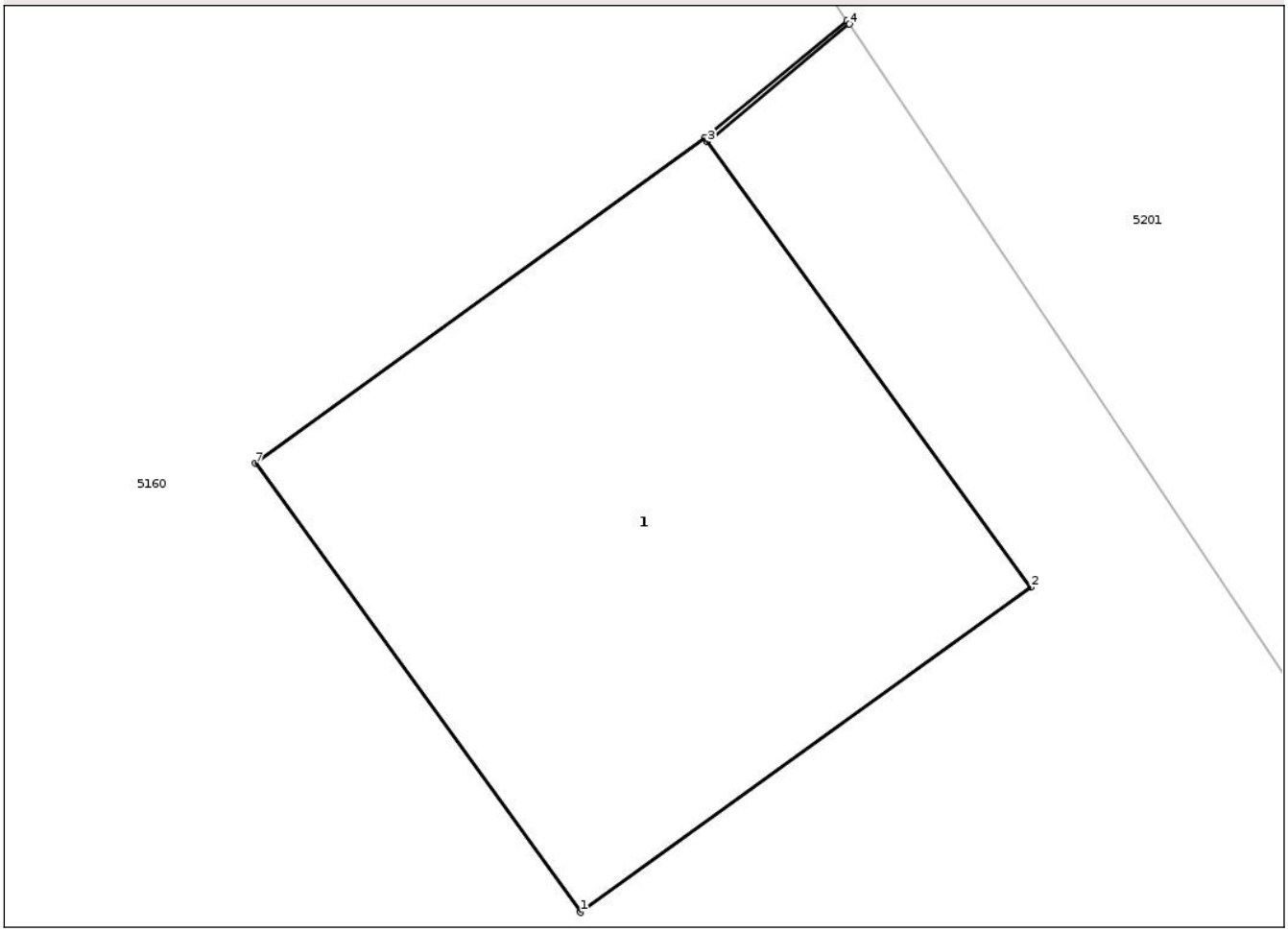
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1	21	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	constructii industriale si edilitare	1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp; stalp

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	446.976,468 382.825,253	2	446.977,28 382.825,839	1.001
2	446.977,28 382.825,839	3	446.976,697 382.826,642	0.992
3	446.976,697 382.826,642	4	446.976,953 382.826,854	0.332

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	446.976,953 382.826,854	5	446.976,949 382.826,86	0.007
5	446.976,949 382.826,86	6	446.976,692 382.826,648	0.333
6	446.976,692 382.826,648	7	446.975,882 382.826,062	1.0
7	446.975,882 382.826,062	1	446.976,468 382.825,253	0.999

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5777

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Râului, Al Gledicei, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		610	Sector cadastral:50 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE; ,art.13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

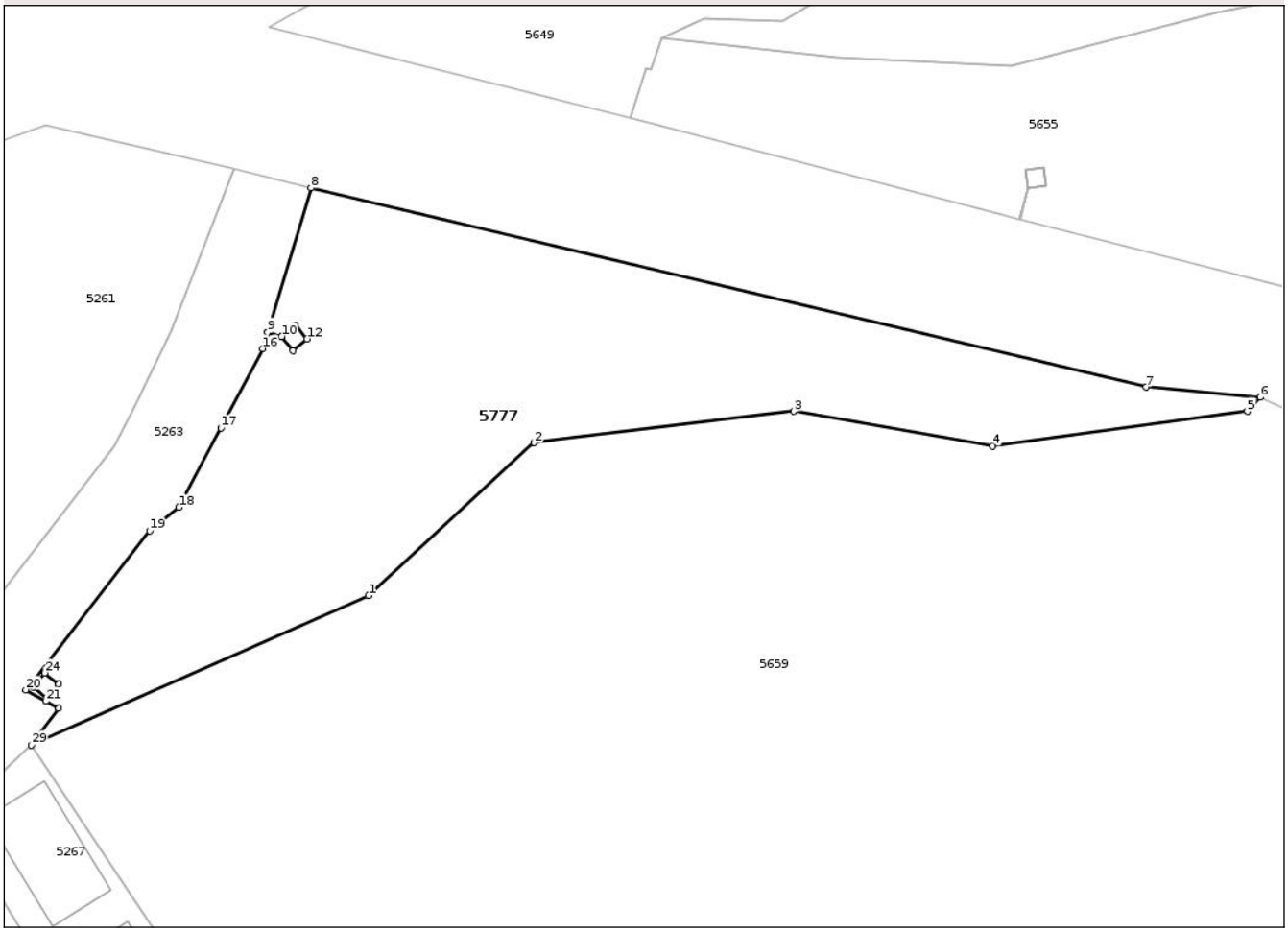
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	610	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	610	73	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	447.536,834 383.057,756	2	447.545,965 383.066,186	12.427
3	447.560,313 383.067,921	4	447.571,305 383.065,996	11.159
5	447.585,362 383.067,915	6	447.586,07 383.068,687	1.047
7	447.579,768 383.069,252	8	447.533,657 383.080,233	47.4
9	447.531,261 383.072,283	10	447.532,035 383.072,049	0.809

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	447.545,965 383.066,186	3	447.560,313 383.067,921	14.453
4	447.571,305 383.065,996	5	447.585,362 383.067,915	14.187
6	447.586,07 383.068,687	7	447.579,768 383.069,252	6.327
8	447.533,657 383.080,233	9	447.531,261 383.072,283	8.303
10	447.532,035 383.072,049	11	447.532,797 383.072,683	0.991

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	447.532,797 383.072,683	12	447.533,437 383.071,917	0.998
13	447.532,669 383.071,276	14	447.532,029 383.072,044	1.0
15	447.531,259 383.072,276	16	447.530,988 383.071,376	0.94
17	447.528,677 383.066,999	18	447.526,366 383.062,621	4.951
19	447.524,754 383.061,326	20	447.517,916 383.052,561	11.117
21	447.519,013 383.051,938	22	447.519,099 383.052,09	0.175
23	447.518,326 383.052,711	24	447.518,953 383.053,489	0.999
25	447.519,732 383.052,864	26	447.519,105 383.052,085	1.0
27	447.519,019 383.051,934	28	447.519,73 383.051,53	0.818
29	447.518,217 383.049,522	1	447.536,834 383.057,756	20.357

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	447.533,437 383.071,917	13	447.532,669 383.071,276	1.0
14	447.532,029 383.072,044	15	447.531,259 383.072,276	0.804
16	447.530,988 383.071,376	17	447.528,677 383.066,999	4.95
18	447.526,366 383.062,621	19	447.524,754 383.061,326	2.068
20	447.517,916 383.052,561	21	447.519,013 383.051,938	1.262
22	447.519,099 383.052,09	23	447.518,326 383.052,711	0.992
24	447.518,953 383.053,489	25	447.519,732 383.052,864	0.999
26	447.519,105 383.052,085	27	447.519,019 383.051,934	0.174
28	447.519,73 383.051,53	29	447.518,217 383.049,522	2.514

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5778

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Râului, Str Frasinului, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		248	Sector cadastral:50 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE; ,art.13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

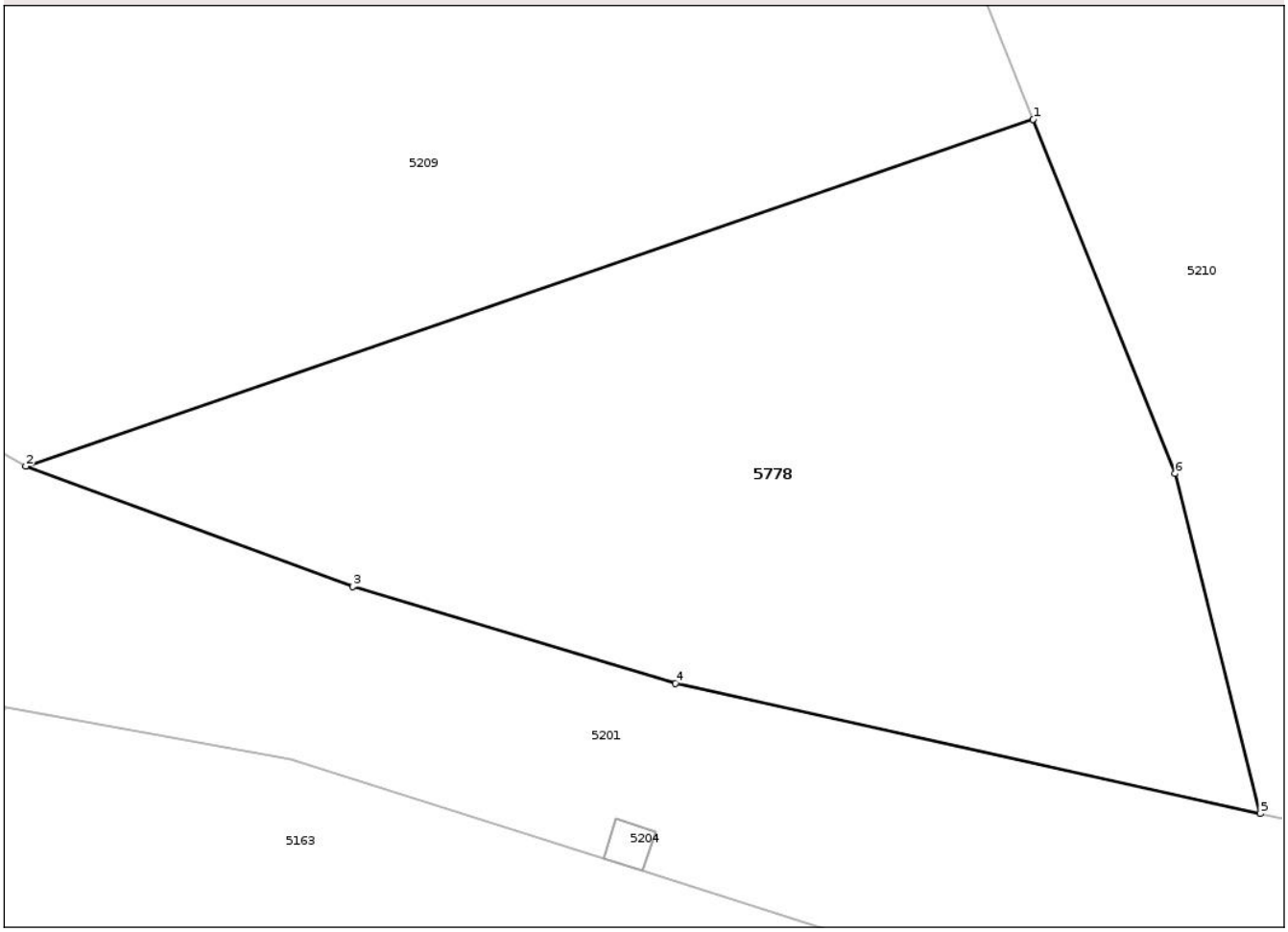
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	248	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	248	22	392	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	447.036,651 382.805,785	2	447.012,259 382.797,394	25.795
2	447.012,259 382.797,394	3	447.020,177 382.794,477	8.438
3	447.020,177 382.794,477	4	447.027,993 382.792,142	8.157
4	447.027,993 382.792,142	5	447.042,149 382.788,985	14.504
5	447.042,149 382.788,985	6	447.040,092 382.797,216	8.484

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	447.040,092 382.797,216	1	447.036,651 382.805,785	9.234

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018