

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1130**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		152.945	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 1705, din 28/10/2006 emis de GUVERNUL ROMANIEI (; ; Inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al Statului Roman);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) STATUL ROMAN , CIF:9999999999999, lipsă CUI;	A1
B2	Intabulare, drept de ADMINISTRARE 1) REGIA NATIONALA A PADURILOR ROMSILVA DIRECTIA SILVICA VALCEA PRIN OCOLUL SILVIC DRAGASANI , CIF:9999999999999, lipsă CUI;	A1

C. Partea III. SARCINI .

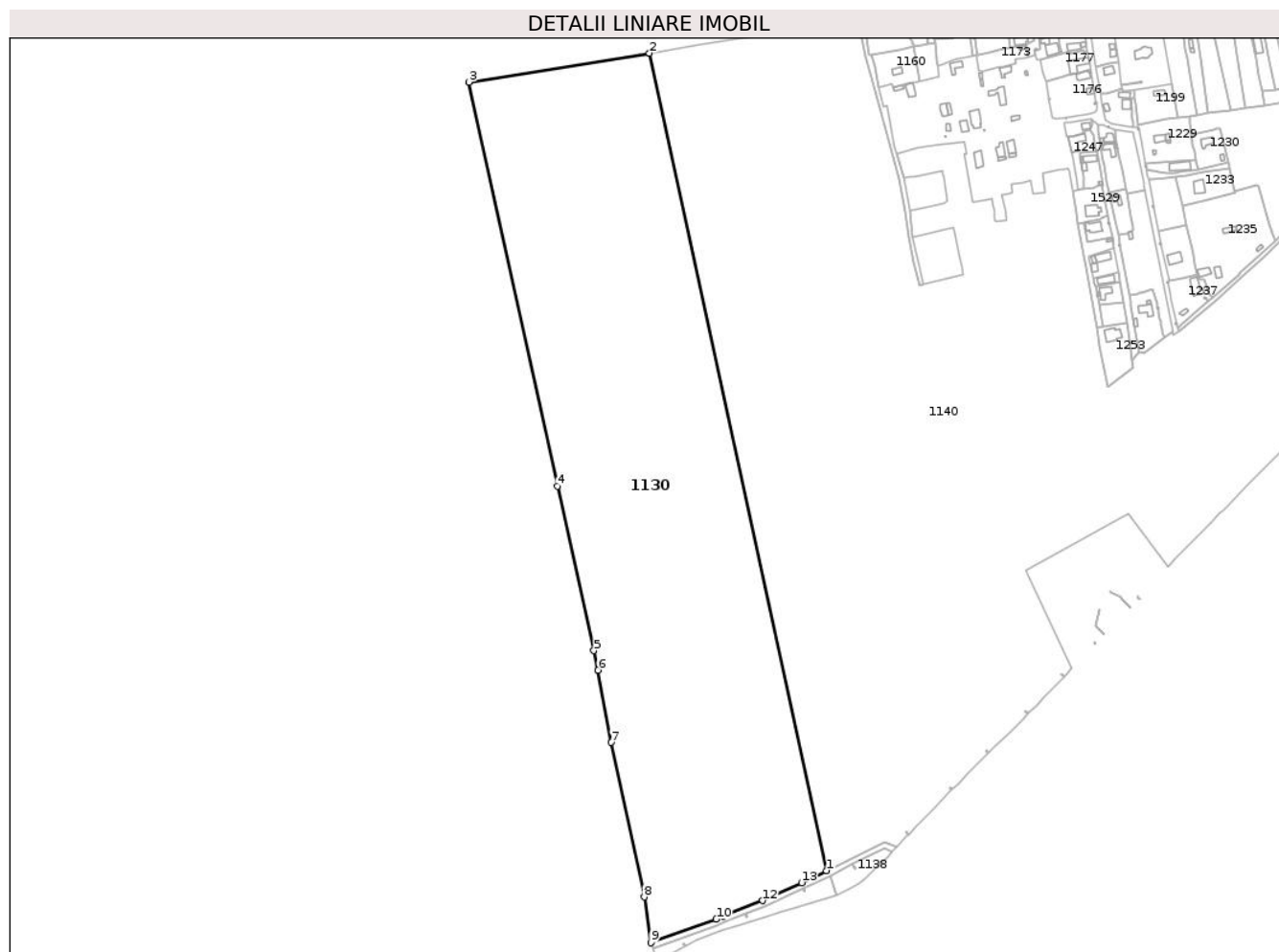
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	152.945	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	pasune	NU	152.945	20 I	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	442.296,872 353.214,665	2	442.122,023 354.022,099	826.149
2	442.122,023 354.022,099	3	441.943,869 353.993,6	180.419
3	441.943,869 353.993,6	4	442.030,943 353.594,301	408.683
4	442.030,943 353.594,301	5	442.067,303 353.431,943	166.38
5	442.067,303 353.431,943	6	442.071,446 353.412,508	19.872

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	442.071,446 353.412,508	7	442.084,171 353.341,212	72.423
7	442.084,171 353.341,212	8	442.116,878 353.188,569	156.108
8	442.116,878 353.188,569	9	442.123,612 353.143,306	45.761
9	442.123,612 353.143,306	10	442.188,23 353.166,719	68.729
10	442.188,23 353.166,719	11	442.194,993 353.169,419	7.282
11	442.194,993 353.169,419	12	442.234,009 353.184,997	42.011
12	442.234,009 353.184,997	13	442.272,544 353.202,74	42.424
13	442.272,544 353.202,74	1	442.296,872 353.214,665	27.093

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1133**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.569	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE; ,art.13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

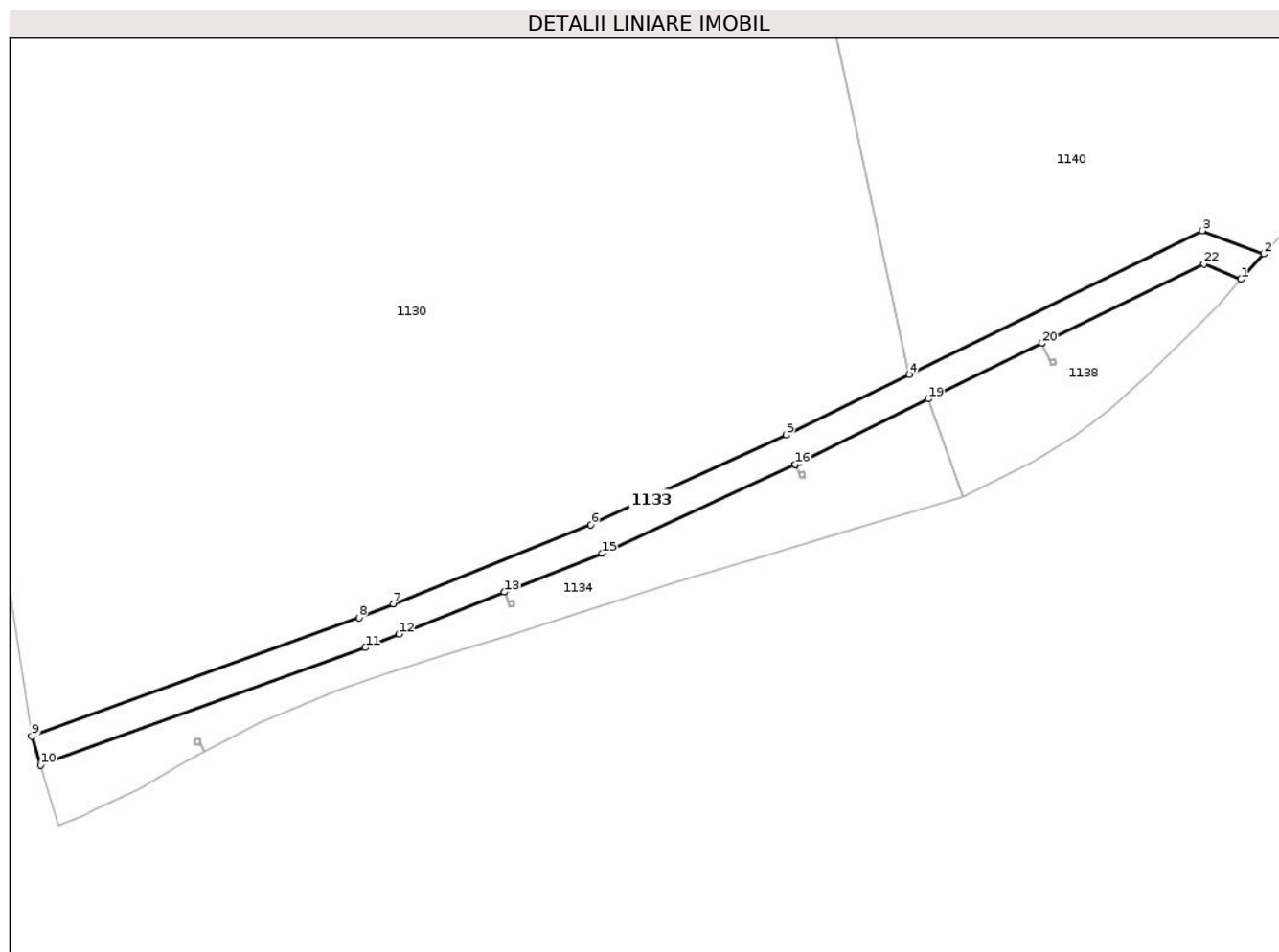
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.569	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	NU	1.569	20 I	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	442.362,363 353.233,439	2	442.366,848 353.238,449	6.724
3	442.354,741 353.243,031	4	442.296,872 353.214,665	64.447
5	442.272,544 353.202,74	6	442.234,009 353.184,997	42.424
7	442.194,993 353.169,419	8	442.188,23 353.166,719	7.282
9	442.123,612 353.143,306	10	442.125,372 353.137,578	5.992

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	442.366,848 353.238,449	3	442.354,741 353.243,031	12.945
4	442.296,872 353.214,665	5	442.272,544 353.202,74	27.093
6	442.234,009 353.184,997	7	442.194,993 353.169,419	42.011
8	442.188,23 353.166,719	9	442.123,612 353.143,306	68.729
10	442.125,372 353.137,578	11	442.189,473 353.160,788	68.174

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	442.189,473 353.160,788	12	442.196,106 353.163,431	7.14
13	442.216,992 353.171,756	14	442.216,999 353.171,759	0.008
15	442.236,188 353.179,407	16	442.274,304 353.196,944	41.957
17	442.274,311 353.196,947	18	442.275,066 353.197,294	0.831
19	442.300,654 353.209,838	20	442.323,073 353.220,827	24.967
21	442.323,08 353.220,83	22	442.355,048 353.236,5	35.602

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	442.196,106 353.163,431	13	442.216,992 353.171,756	22.484
14	442.216,999 353.171,759	15	442.236,188 353.179,407	20.657
16	442.274,304 353.196,944	17	442.274,311 353.196,947	0.008
18	442.275,066 353.197,294	19	442.300,654 353.209,838	28.497
20	442.323,073 353.220,827	21	442.323,08 353.220,83	0.008
22	442.355,048 353.236,5	1	442.362,363 353.233,439	7.93

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1134**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.049	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuat;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 1705, din 28/10/2006 emis de GUVERNUL ROMANIEI (; ; Inventarul bunurilor care aparţin domeniului public al Statului Roman);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) STATUL ROMAN, CIF:9999999999999, lipsă CUI;	A1
B2	Intabulare, drept de ADMINISTRARE 1) REGIA NATIONALA A PADURILOR ROMSILVA DIRECTIA SILVICA VALCEA PRIN OCOLUL SILVIC DRAGASANI, CIF:9999999999999, lipsă CUI;	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

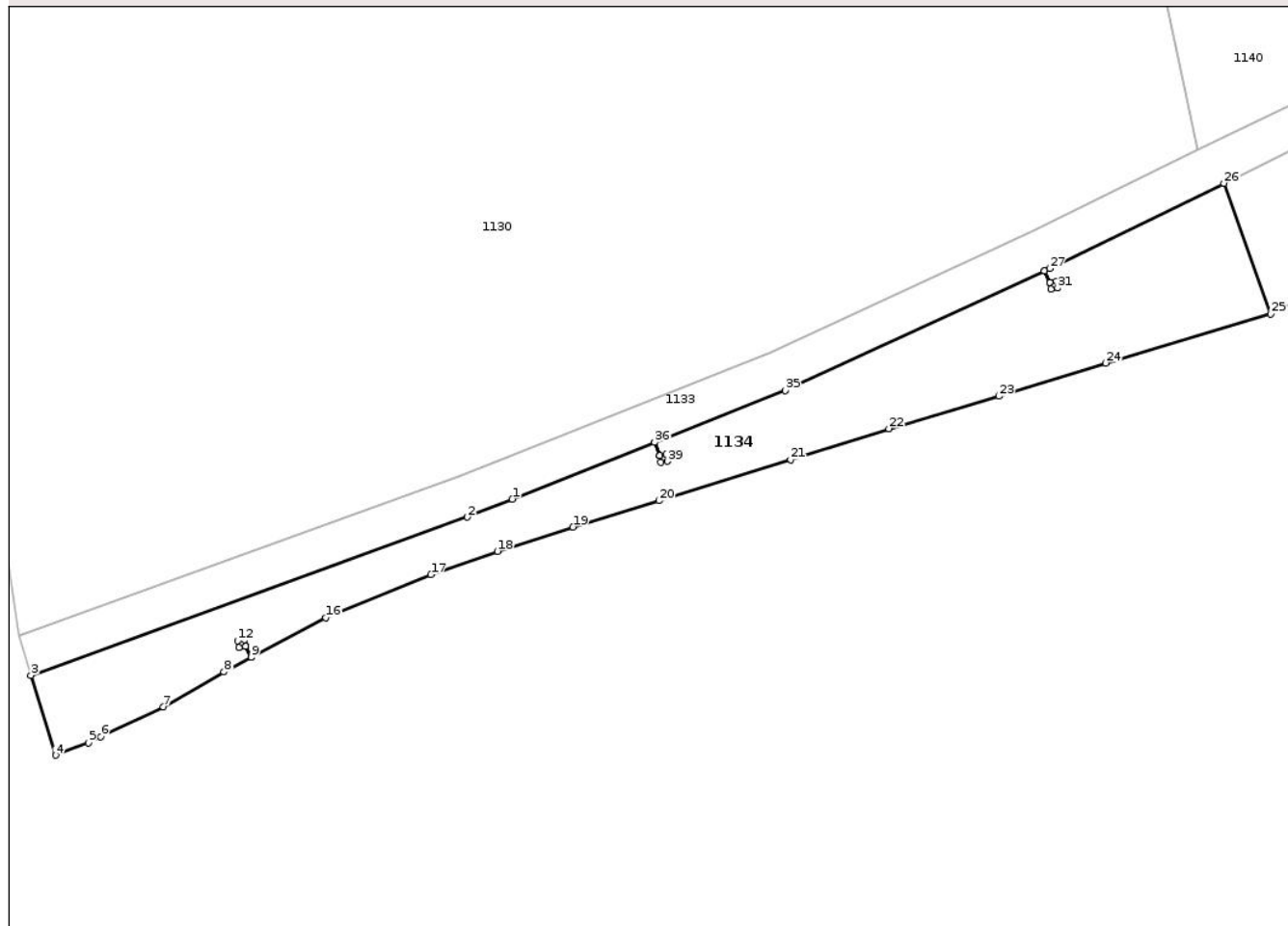
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.049	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	pasune	NU	2.049	20 I	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	442.196,106 353.163,431	2	442.189,473 353.160,788	7.14	2	442.189,473 353.160,788	3	442.125,372 353.137,578	68.174	3	442.125,372 353.137,578	4	442.128,985 353.125,821	12.3
4	442.128,985 353.125,821	5	442.133,809 353.127,682	5.171	5	442.133,809 353.127,682	6	442.135,639 353.128,554	2.027	6	442.135,639 353.128,554	7	442.144,844 353.132,941	10.197
7	442.144,844 353.132,941	8	442.153,757 353.138,05	10.273	8	442.153,757 353.138,05	9	442.157,76 353.140,193	4.541	9	442.157,76 353.140,193	10	442.156,898 353.141,804	1.827
10	442.156,898 353.141,804	11	442.155,918 353.141,643	0.993	11	442.155,918 353.141,643	12	442.155,756 353.142,63	1.0	12	442.155,756 353.142,63	13	442.156,743 353.142,792	1.0
13	442.156,743 353.142,792	14	442.156,905 353.141,805	1.0	14	442.156,905 353.141,805	15	442.157,766 353.140,196	1.825	15	442.157,766 353.140,196	16	442.168,68 353.146,039	12.38
16	442.168,68 353.146,039	17	442.184,137 353.152,36	16.7	17	442.184,137 353.152,36	18	442.193,939 353.155,788	10.384	18	442.193,939 353.155,788	19	442.205,037 353.159,324	11.648

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
19	442.205,037 353.159,324	20	442.217,674 353.163,211	13.221	20	442.217,674 353.163,211	21	442.236,976 353.169,237	20.221	21	442.236,976 353.169,237	22	442.251,405 353.173,774	15.125
22	442.251,405 353.173,774	23	442.267,578 353.178,554	16.865	23	442.267,578 353.178,554	24	442.283,283 353.183,417	16.441	24	442.283,283 353.183,417	25	442.307,529 353.190,617	25.292
25	442.307,529 353.190,617	26	442.300,654 353.209,838	20.414	26	442.300,654 353.209,838	27	442.275,066 353.197,294	28.497	27	442.275,066 353.197,294	28	442.274,311 353.196,947	0.831
28	442.274,311 353.196,947	29	442.275,078 353.195,278	1.837	29	442.275,078 353.195,278	30	442.276,058 353.195,439	0.993	30	442.276,058 353.195,439	31	442.276,22 353.194,452	1.0
31	442.276,22 353.194,452	32	442.275,233 353.194,29	1.0	32	442.275,233 353.194,29	33	442.275,071 353.195,277	1.0	33	442.275,071 353.195,277	34	442.274,304 353.196,944	1.835
34	442.274,304 353.196,944	35	442.236,188 353.179,407	41.957	35	442.236,188 353.179,407	36	442.216,999 353.171,759	20.657	36	442.216,999 353.171,759	37	442.217,765 353.169,836	2.07
37	442.217,765 353.169,836	38	442.218,745 353.169,997	0.993	38	442.218,745 353.169,997	39	442.218,906 353.169,01	1.0	39	442.218,906 353.169,01	40	442.217,92 353.168,848	0.999
40	442.217,92 353.168,848	41	442.217,758 353.169,835	1.0	41	442.217,758 353.169,835	42	442.216,992 353.171,756	2.068	42	442.216,992 353.171,756	1	442.196,106 353.163,431	22.484

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1135**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp; stalp

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 1705, din 29/11/2006 emis de GUVERNUL ROMANIEI (; LEGEA NR. 123/10.07.2012 EMISA DE PARLAMENTUL ROMANIEI);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) STATUL ROMAN , CIF:99999999999999, DOMENIUL PUBLIC lipsă CUI;	A1, A1.1
Act Administrativ nr. 6, din 20/06/2005 emis de MINISTERUL ECONOMIEI SI COMERTULUI;		
B2	Intabulare, drept de CONCESIUNE, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DISTRIBUTIE ENERGIE OLTENIA SA , CIF:14491102	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

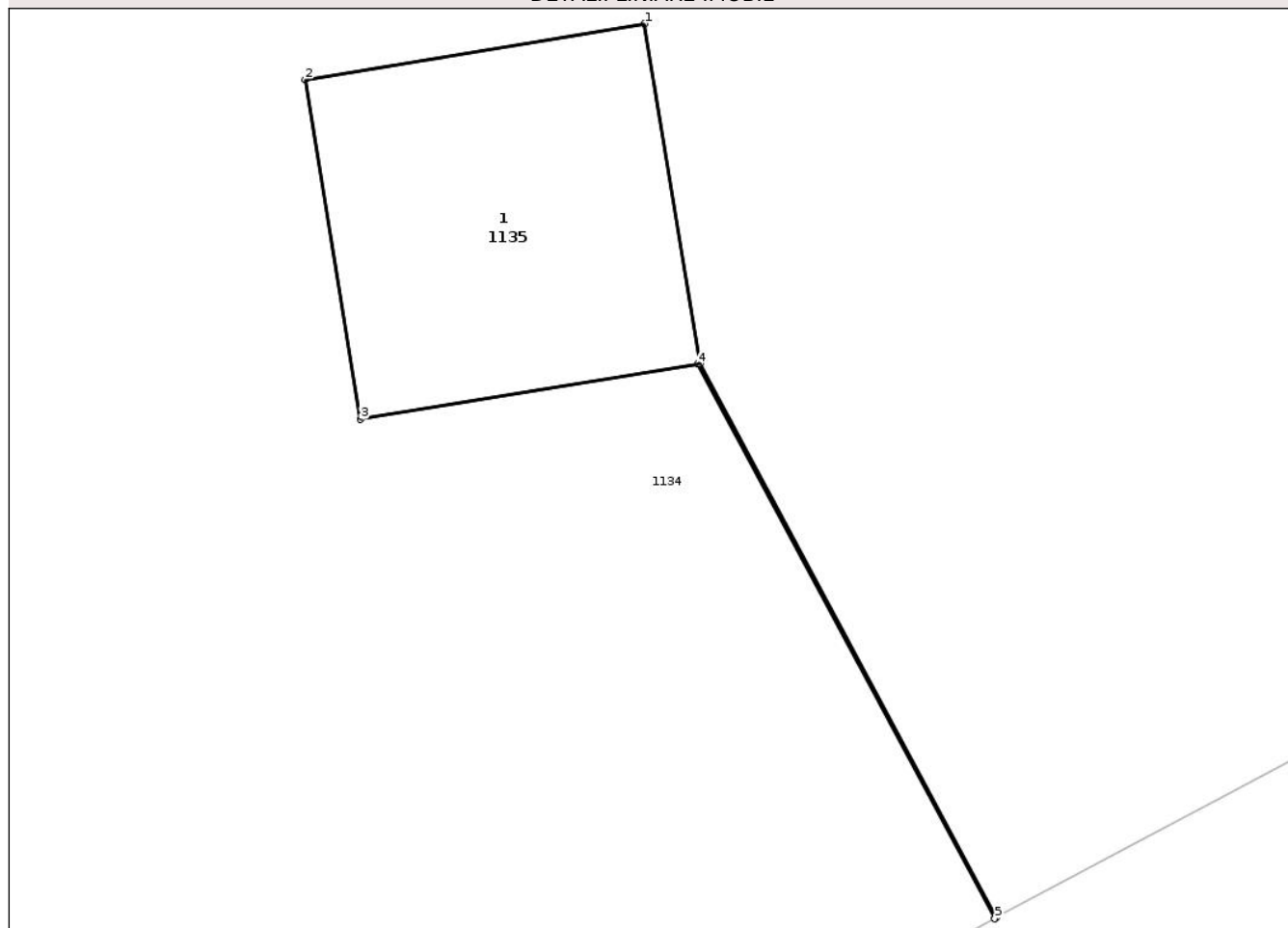
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	NU	1	20 l	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții industriale și edilitare	Din acte: 0 Masurata: 1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp; stalp

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	442.156,743 353.142,792	2	442.155,756 353.142,63	1.0
2	442.155,756 353.142,63	3	442.155,918 353.141,643	1.0
3	442.155,918 353.141,643	4	442.156,898 353.141,804	0.993

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	442.156,898 353.141,804	5	442.157,76 353.140,193	1.827
5	442.157,76 353.140,193	6	442.157,766 353.140,196	0.007
6	442.157,766 353.140,196	7	442.156,905 353.141,805	1.825
7	442.156,905 353.141,805	1	442.156,743 353.142,792	1.0

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1136**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp; stalp

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 1705, din 29/11/2006 emis de GUVERNUL ROMANIEI (; LEGEA NR. 123/10.07.2012 EMISA DE PARLAMENTUL ROMANIEI);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) STATUL ROMAN , CIF:9999999999999, DOMENIUL PUBLIC lipsă CUI;	A1, A1.1
Act Administrativ nr. 6, din 20/06/2005 emis de MINISTERUL ECONOMIEI SI COMERTULUI;		
B2	Intabulare, drept de CONCESIUNE, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DISTRIBUTIE ENERGIE OLTENIA SA , CIF:14491102	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

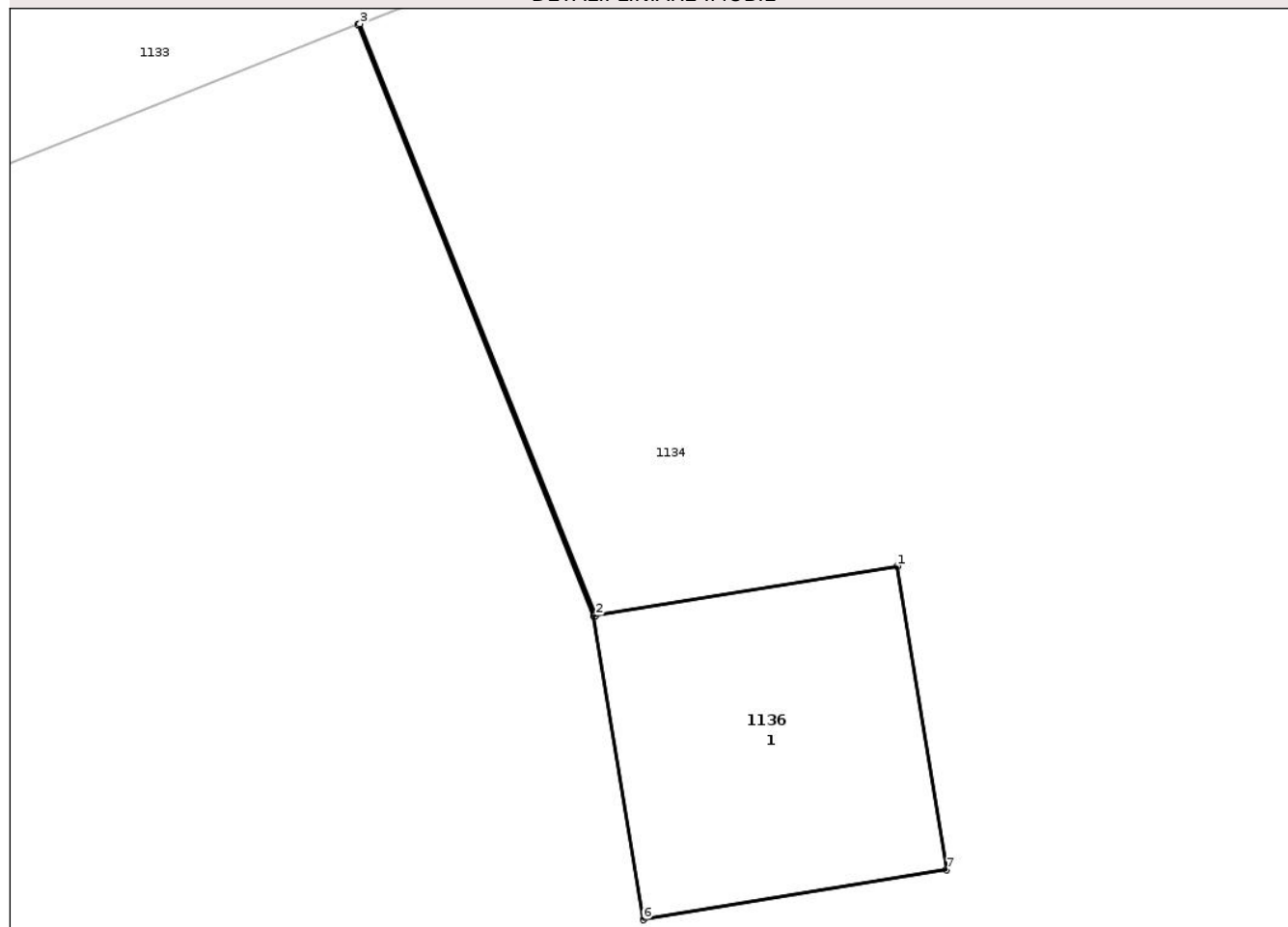
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	NU	1	20 l	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții industriale și edilitare	Din acte: 0 Masurata: 1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp; stalp

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	442.218,745 353.169,997	2	442.217,765 353.169,836	0.993
2	442.217,765 353.169,836	3	442.216,999 353.171,759	2.07
3	442.216,999 353.171,759	4	442.216,992 353.171,756	0.008

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	442.216,992 353.171,756	5	442.217,758 353.169,835	2.068
5	442.217,758 353.169,835	6	442.217,92 353.168,848	1.0
6	442.217,92 353.168,848	7	442.218,906 353.169,01	0.999
7	442.218,906 353.169,01	1	442.218,745 353.169,997	1.0

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1137**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp; stalp

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 1705, din 29/11/2006 emis de GUVERNUL ROMANIEI (; LEGEA NR. 123/10.07.2012 EMISA DE PARLAMENTUL ROMANIEI);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) STATUL ROMAN , CIF:9999999999999, DOMENIUL PUBLIC lipsă CUI;	A1, A1.1
Act Administrativ nr. 6, din 20/06/2005 emis de MINISTERUL ECONOMIEI SI COMERTULUI;		
B2	Intabulare, drept de CONCESIUNE, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DISTRIBUTIE ENERGIE OLTENIA SA , CIF:14491102	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

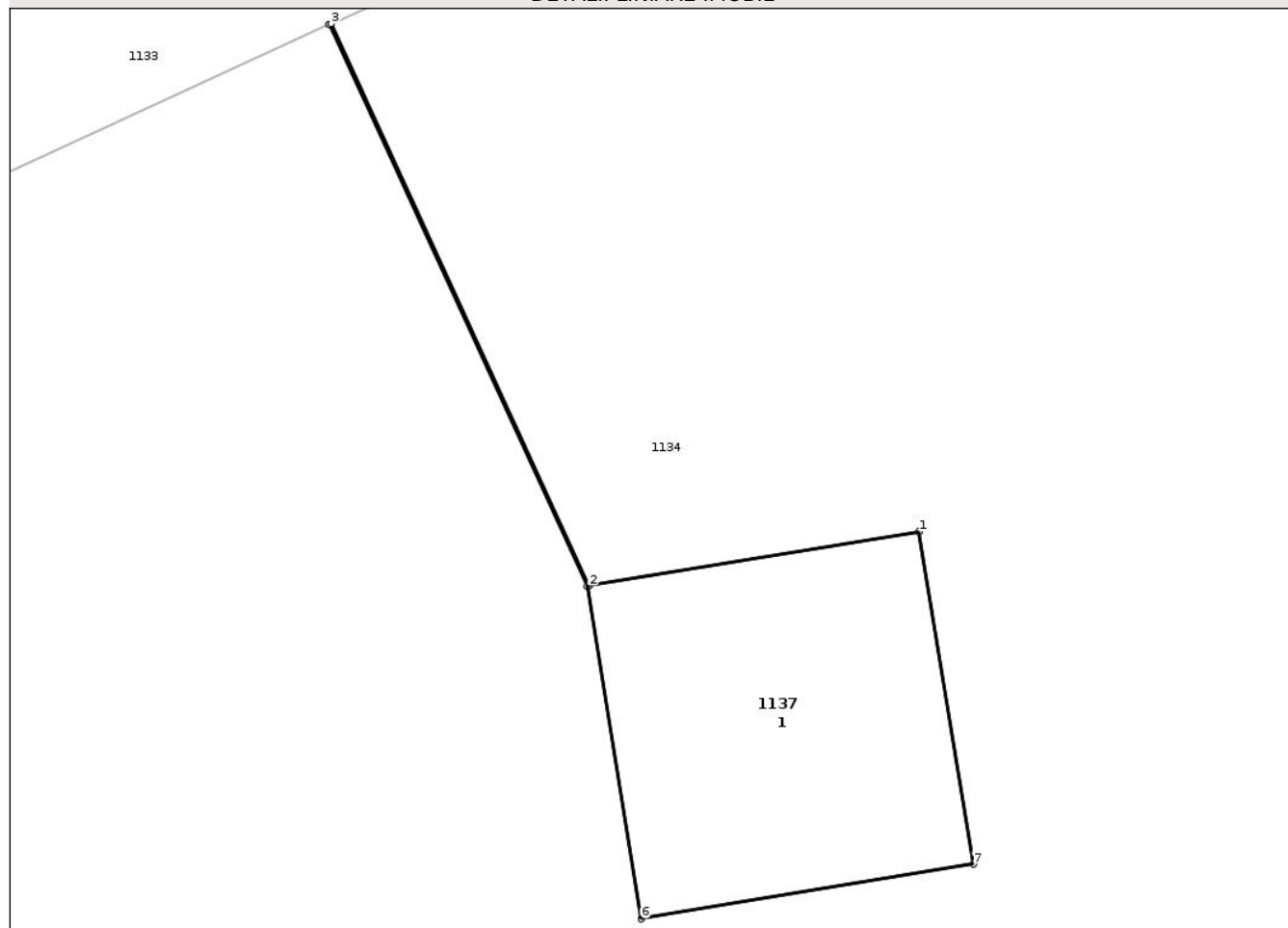
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	NU	1	20 l	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții industriale și edilitare	Din acte: 0 Masurata: 1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp; stalp

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	442.276,058 353.195,439	2	442.275,078 353.195,278	0.993
2	442.275,078 353.195,278	3	442.274,311 353.196,947	1.837
3	442.274,311 353.196,947	4	442.274,304 353.196,944	0.008

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	442.274,304 353.196,944	5	442.275,071 353.195,277	1.835
5	442.275,071 353.195,277	6	442.275,233 353.194,29	1.0
6	442.275,233 353.194,29	7	442.276,22 353.194,452	1.0
7	442.276,22 353.194,452	1	442.276,058 353.195,439	1.0

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1138**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 275.900 Masurata: 1.039	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit; DIFERENTA DE SUPRAFATA SE REGASESTE LA ID 1440

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 368, din 14/05/2009 emis de INSTITUTIA PREFECTULUI JUDETUL VALCEA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) UAT DRAGASANI, CIF:99999999999999, lipsă CUI;	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

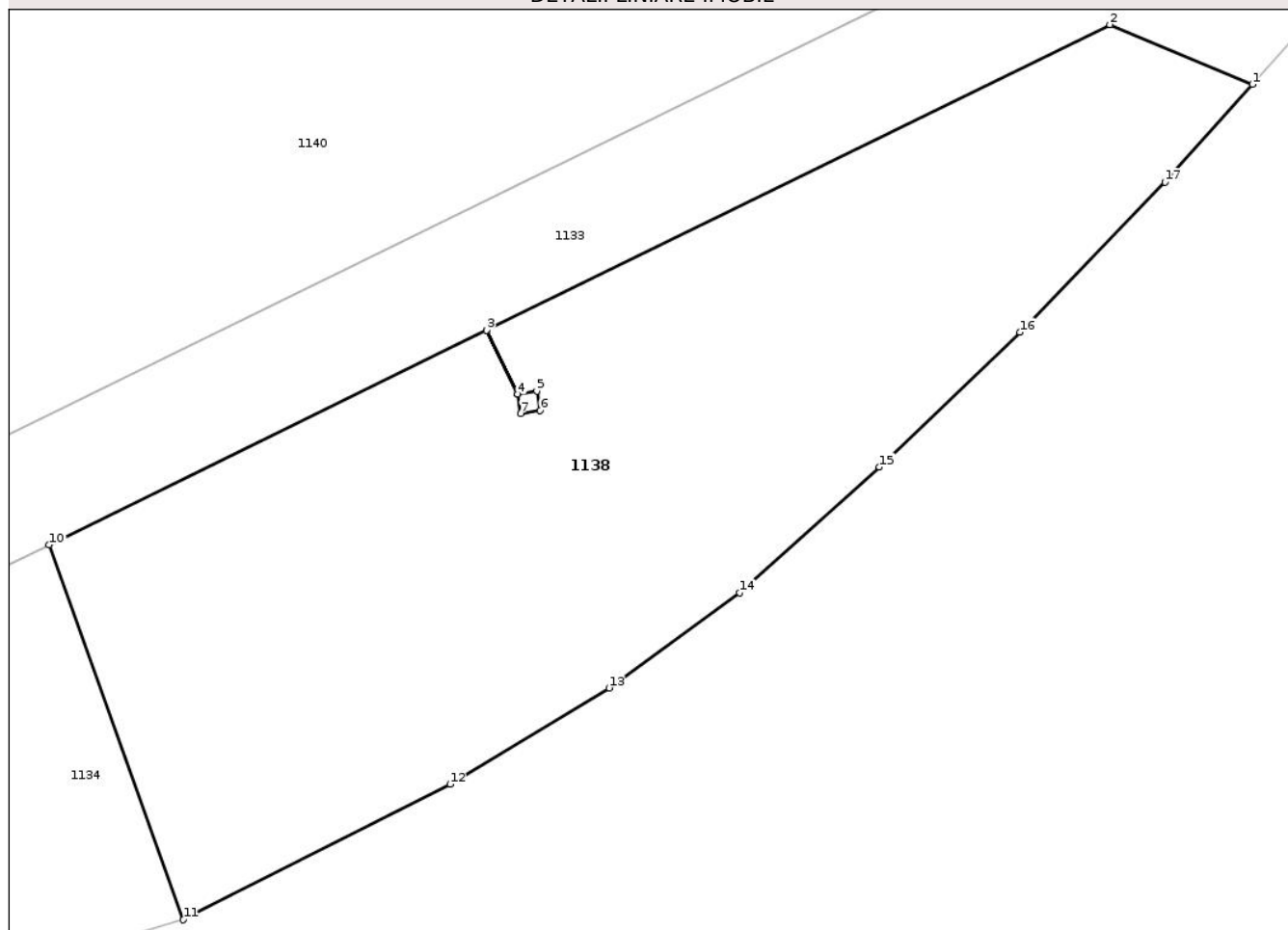
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 275.900 Masurata: 1.039	DIFERENTA DE SUPRAFATA SE REGASESTE LA ID 1440

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	pasune	NU	1.039	20 I	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	442.362,363 353.233,439	2	442.355,048 353.236,5	7.93
2	442.355,048 353.236,5	3	442.323,08 353.220,83	35.602
3	442.323,08 353.220,83	4	442.324,687 353.217,55	3.653
4	442.324,687 353.217,55	5	442.325,667 353.217,71	0.993

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	442.325,667 353.217,71	6	442.325,829 353.216,724	0.999
6	442.325,829 353.216,724	7	442.324,842 353.216,562	1.0
7	442.324,842 353.216,562	8	442.324,68 353.217,549	1.0
8	442.324,68 353.217,549	9	442.323,073 353.220,827	3.651
9	442.323,073 353.220,827	10	442.300,654 353.209,838	24.967
10	442.300,654 353.209,838	11	442.307,529 353.190,617	20.414
11	442.307,529 353.190,617	12	442.321,208 353.197,565	15.342
12	442.321,208 353.197,565	13	442.329,364 353.202,502	9.534
13	442.329,364 353.202,502	14	442.336,07 353.207,382	8.294
14	442.336,07 353.207,382	15	442.343,226 353.213,826	9.63
15	442.343,226 353.213,826	16	442.350,44 353.220,731	9.986
16	442.350,44 353.220,731	17	442.357,879 353.228,43	10.706
17	442.357,879 353.228,43	1	442.362,363 353.233,439	6.723

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1139**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp; stalp

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 1705, din 29/11/2006 emis de GUVERNUL ROMANIEI (; LEGEA NR. 123/10.07.2012 EMISA DE PARLAMENTUL ROMANIEI);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) STATUL ROMAN , CIF:9999999999999, DOMENIUL PUBLIC lipsă CUI;	A1, A1.1
Act Administrativ nr. 6, din 20/06/2005 emis de MINISTERUL ECONOMIEI SI COMERTULUI;		
B2	Intabulare, drept de CONCESIUNE, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DISTRIBUTIE ENERGIE OLTENIA SA , CIF:14491102	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

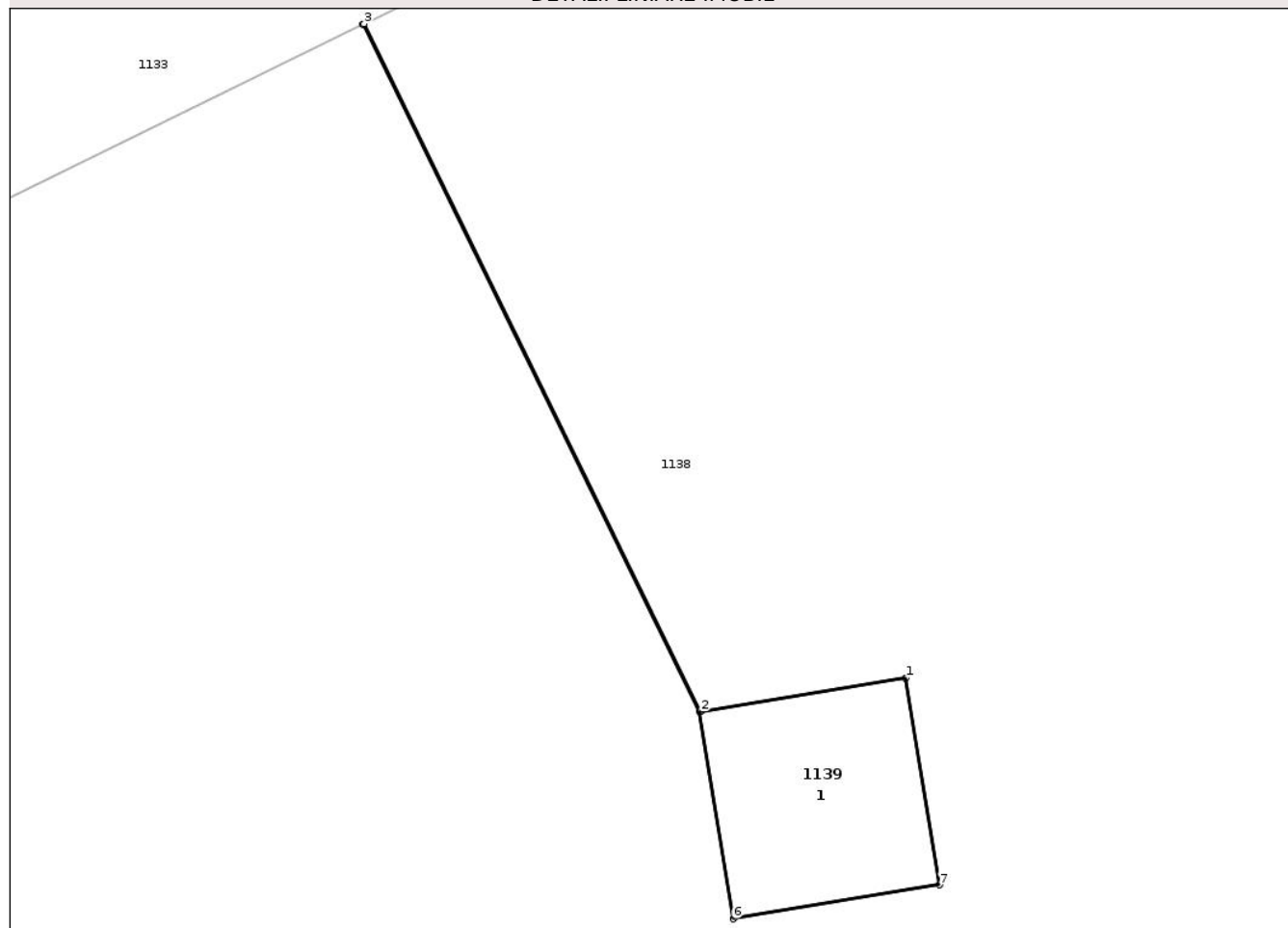
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	NU	1	20 I	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții industriale și edilitare	Din acte: 0 Masurata: 1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp; stalp

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	442.325,667 353.217,71	2	442.324,687 353.217,55	0.993
2	442.324,687 353.217,55	3	442.323,08 353.220,83	3.653
3	442.323,08 353.220,83	4	442.323,073 353.220,827	0.008

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	442.323,073 353.220,827	5	442.324,68 353.217,549	3.651
5	442.324,68 353.217,549	6	442.324,842 353.216,562	1.0
6	442.324,842 353.216,562	7	442.325,829 353.216,724	1.0
7	442.325,829 353.216,724	1	442.325,667 353.217,71	0.999

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1140**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Dragasani, Str Hidrocentralei, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 275.900 Masurata: 269.996	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit; DIFERENTA DE SUPRAFATA SE REGASESTE LA ID 1138 SI 1243

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 368, din 14/05/2009 emis de INSTITUTIA PREFECTULUI JUDETUL VALCEA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) UAT DRAGASANI, CIF:99999999999999, lipsă CUI;	A1

C. Partea III. SARCINI .

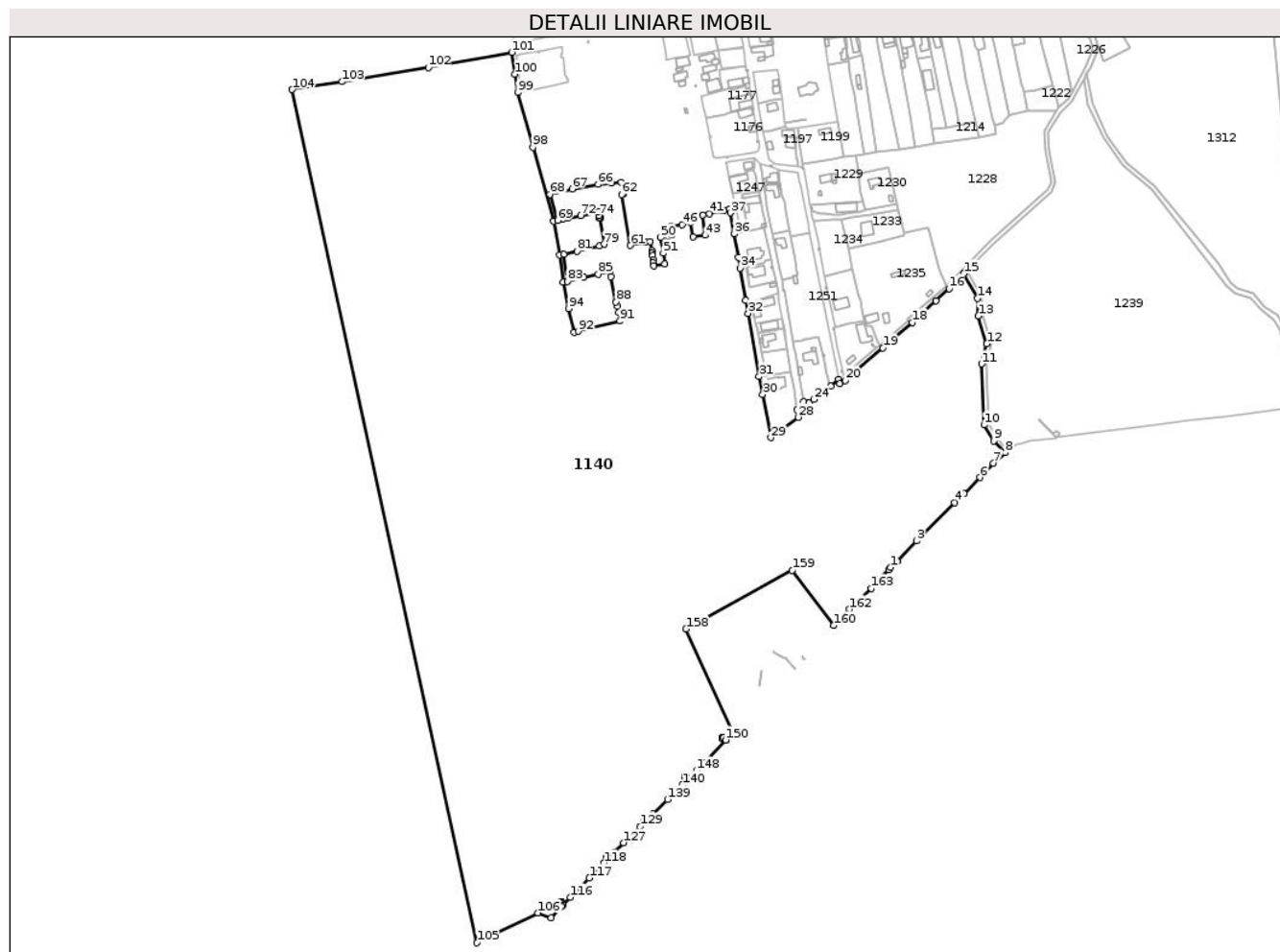
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 275.900 Masurata: 269.996	DIFERENTA DE SUPRAFATA SE REGASESTE LA ID 1138 SI 1243

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	pasune	DA	21.713	20 I	-	-	
2	pasune	NU	204.761	20 I	-	-	
3	pasune	NU	12.394	20 I	-	-	
4	pasune	DA	7.392	20 I	-	-	
5	drum	NU	718	20 I	-	-	
6	drum	DA	727	20 I	-	-	
7	pasune	NU	17.692	20 I	-	-	
8	pasune	DA	4.599	20 I	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	442.688,601 353.569,936	2	442.694,492 353.575,776	8.295	2	442.694,492 353.575,776	3	442.712,961 353.595,077	26.71 4	3	442.712,961 353.595,077	4	442.748,996 353.631,138	50.98
4	442.748,996 353.631,138	5	442.757,941 353.639,657	12.35 3	5	442.757,941 353.639,657	6	442.772,839 353.654,996	21.38 3	6	442.772,839 353.654,996	7	442.785,848 353.668,568	18.8
7	442.785,848 353.668,568	8	442.796,752 353.678,614	14.82 6	8	442.796,752 353.678,614	9	442.785,861 353.689,65	15.50 5	9	442.785,861 353.689,65	10	442.776,979 353.704,703	17.47 8
10	442.776,979 353.704,703	11	442.774,564 353.762,541	57.88 8	11	442.774,564 353.762,541	12	442.779,48 353.781,457	19.54 4	12	442.779,48 353.781,457	13	442.771,413 353.807,858	27.60 6
13	442.771,413 353.807,858	14	442.770,463 353.824,675	16.84 4	14	442.770,463 353.824,675	15	442.757,637 353.847,818	26.45 9	15	442.757,637 353.847,818	16	442.743,641 353.833,816	19.79 8
16	442.743,641 353.833,816	17	442.731,442 353.822,377	16.72 3	17	442.731,442 353.822,377	18	442.709,0 353.801,85	30.41 4	18	442.709,0 353.801,85	19	442.681,059 353.777,63	36.97 7
19	442.681,059 353.777,63	20	442.645,21 353.746,971	47.17 1	20	442.645,21 353.746,971	21	442.640,076 353.743,645	6.117	21	442.640,076 353.743,645	22	442.639,146 353.747,562	4.026
22	442.639,146 353.747,562	23	442.631,859 353.741,545	9.45	23	442.631,859 353.741,545	24	442.615,647 353.728,965	20.52	24	442.615,647 353.728,965	25	442.611,182 353.725,501	5.651
25	442.611,182 353.725,501	26	442.606,264 353.726,45	5.009	26	442.606,264 353.726,45	27	442.599,643 353.719,089	9.901	27	442.599,643 353.719,089	28	442.600,705 353.711,961	7.207
28	442.600,705 353.711,961	29	442.575,135 353.692,71	32.00 7	29	442.575,135 353.692,71	30	442.567,278 353.733,517	41.55 7	30	442.567,278 353.733,517	31	442.563,986 353.750,611	17.40 8
31	442.563,986 353.750,611	32	442.553,435 353.810,444	60.75 6	32	442.553,435 353.810,444	33	442.551,284 353.822,641	12.38 5	33	442.551,284 353.822,641	34	442.545,92 353.853,057	30.88 5
34	442.545,92 353.853,057	35	442.544,054 353.863,639	10.74 5	35	442.544,054 353.863,639	36	442.540,19 353.885,548	22.24 7	36	442.540,19 353.885,548	37	442.537,035 353.905,424	20.12 5
37	442.537,035 353.905,424	38	442.535,967 353.908,862	3.6	38	442.535,967 353.908,862	39	442.530,811 353.907,367	5.368	39	442.530,811 353.907,367	40	442.528,157 353.907,184	2.66
40	442.528,157 353.907,184	41	442.516,955 353.904,555	11.50 6	41	442.516,955 353.904,555	42	442.510,709 353.903,236	6.384	42	442.510,709 353.903,236	43	442.513,015 353.884,359	19.01 7
43	442.513,015 353.884,359	44	442.501,285 353.882,963	11.81 3	44	442.501,285 353.882,963	45	442.499,089 353.896,563	13.77 6	45	442.499,089 353.896,563	46	442.490,978 353.894,419	8.39
46	442.490,978 353.894,419	47	442.480,011 353.892,356	11.15 9	47	442.480,011 353.892,356	48	442.481,504 353.884,421	8.074	48	442.481,504 353.884,421	49	442.477,665 353.883,183	4.034
49	442.477,665 353.883,183	50	442.470,569 353.882,047	7.186	50	442.470,569 353.882,047	51	442.473,363 353.867,308	15.00 1	51	442.473,363 353.867,308	52	442.474,765 353.857,231	10.17 4
52	442.474,765 353.857,231	53	442.464,018 353.855,511	10.88 4	53	442.464,018 353.855,511	54	442.463,639 353.858,479	2.992	54	442.463,639 353.858,479	55	442.463,686 353.861,045	2.566
55	442.463,686 353.861,045	56	442.463,026 353.864,949	3.959	56	442.463,026 353.864,949	57	442.462,808 353.867,357	2.418	57	442.462,808 353.867,357	58	442.462,494 353.869,789	2.452
58	442.462,494 353.869,789	59	442.460,866 353.878,501	8.863	59	442.460,866 353.878,501	60	442.456,221 353.877,559	4.74	60	442.456,221 353.877,559	61	442.441,959 353.874,667	14.55 2
61	442.441,959 353.874,667	62	442.433,784 353.922,761	48.78 4	62	442.433,784 353.922,761	63	442.435,511 353.923,207	1.784	63	442.435,511 353.923,207	64	442.433,498 353.934,544	11.51 4
64	442.433,498 353.934,544	65	442.424,196 353.933,622	9.348	65	442.424,196 353.933,622	66	442.411,494 353.932,411	12.76	66	442.411,494 353.932,411	67	442.387,001 353.928,059	24.87 7
67	442.387,001 353.928,059	68	442.366,068 353.922,988	21.53 8	68	442.366,068 353.922,988	69	442.373,223 353.898,313	25.69 1	69	442.373,223 353.898,313	70	442.378,085 353.899,488	5.002
70	442.378,085 353.899,488	71	442.383,129 353.900,424	5.13	71	442.383,129 353.900,424	72	442.395,27 353.902,843	12.38	72	442.395,27 353.902,843	73	442.411,674 353.906,213	16.74 7
73	442.411,674 353.906,213	74	442.412,301 353.902,723	3.546	74	442.412,301 353.902,723	75	442.412,542 353.901,384	1.361	75	442.412,542 353.901,384	76	442.413,544 353.901,548	1.015
76	442.413,544 353.901,548	77	442.413,706 353.900,562	0.999	77	442.413,706 353.900,562	78	442.412,719 353.900,4	1.0	78	442.412,719 353.900,4	79	442.417,148 353.875,761	25.03 4
79	442.417,148 353.875,761	80	442.412,604 353.874,327	4.765	80	442.412,604 353.874,327	81	442.391,371 353.869,096	21.86 8	81	442.391,371 353.869,096	82	442.379,218 353.866,469	12.43 4
82	442.379,218 353.866,469	83	442.382,282 353.840,609	26.04 1	83	442.382,282 353.840,609	84	442.398,057 353.844,477	16.24 2	84	442.398,057 353.844,477	85	442.411,563 353.847,55	13.85 1
85	442.411,563 353.847,55	86	442.422,483 353.850,138	11.22 2	86	442.422,483 353.850,138	87	442.423,722 353.844,788	5.492	87	442.423,722 353.844,788	88	442.428,489 353.821,225	24.04
88	442.428,489 353.821,225	89	442.429,755 353.817,086	4.328	89	442.429,755 353.817,086	90	442.430,82 353.811,409	5.776	90	442.430,82 353.811,409	91	442.432,124 353.803,16	8.351
91	442.432,124 353.803,16	92	442.392,668 353.793,384	40.64 9	92	442.392,668 353.793,384	93	442.388,761 353.792,525	4.0	93	442.388,761 353.792,525	94	442.383,708 353.814,82	22.86
94	442.383,708 353.814,82	95	442.378,32 353.840,056	25.80 5	95	442.378,32 353.840,056	96	442.375,276 353.865,791	25.91 4	96	442.375,276 353.865,791	97	442.369,289 353.897,589	32.35 7

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment t	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment t	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment t
97	442.369,289 353.897,589	98	442.349,692 353.967,435	72.54 3	98	442.349,692 353.967,435	99	442.335,353 354.019,486	53.99	99	442.335,353 354.019,486	100	442.332,532 354.036,697	17.44 1
100	442.332,532 354.036,697	101	442.329,853 354.057,365	20.84 1	101	442.329,853 354.057,365	102	442.250,787 354.042,901	80.37 8	102	442.250,787 354.042,901	103	442.169,05 354.029,571	82.81 7
103	442.169,05 354.029,571	104	442.122,023 354.022,099	47.61 7	104	442.122,023 354.022,099	105	442.296,872 353.214,665	826.1 49	105	442.296,872 353.214,665	106	442.354,741 353.243,031	64.44 7
106	442.354,741 353.243,031	107	442.366,848 353.238,449	12.94 5	107	442.366,848 353.238,449	108	442.376,644 353.248,935	14.35	108	442.376,644 353.248,935	109	442.378,123 353.250,41	2.089
109	442.378,123 353.250,41	110	442.376,425 353.252,123	2.412	110	442.376,425 353.252,123	111	442.375,711 353.252,823	1.0	111	442.375,711 353.252,823	112	442.376,411 353.253,537	1.0
112	442.376,411 353.253,537	113	442.377,125 353.252,837	1.0	113	442.377,125 353.252,837	114	442.376,43 353.252,128	0.993	114	442.376,43 353.252,128	115	442.378,128 353.250,415	2.412
115	442.378,128 353.250,415	116	442.385,374 353.257,64	10.23 3	116	442.385,374 353.257,64	117	442.403,224 353.275,967	25.58 3	117	442.403,224 353.275,967	118	442.416,946 353.289,988	19.61 8
118	442.416,946 353.289,988	119	442.421,558 353.294,814	6.675	119	442.421,558 353.294,814	120	442.420,248 353.296,066	1.812	120	442.420,248 353.296,066	121	442.419,553 353.295,357	0.993
121	442.419,553 353.295,357	122	442.418,839 353.296,057	1.0	122	442.418,839 353.296,057	123	442.419,539 353.296,771	1.0	123	442.419,539 353.296,771	124	442.420,253 353.296,071	1.0
124	442.420,253 353.296,071	125	442.421,563 353.294,819	1.812	125	442.421,563 353.294,819	126	442.426,969 353.300,477	7.825	126	442.426,969 353.300,477	127	442.435,802 353.309,231	12.43 6
127	442.435,802 353.309,231	128	442.444,636 353.317,984	12.43 6	128	442.444,636 353.317,984	129	442.451,36 353.324,685	9.493	129	442.451,36 353.324,685	130	442.457,314 353.330,786	8.525
130	442.457,314 353.330,786	131	442.455,51 353.332,555	2.527	131	442.455,51 353.332,555	132	442.455,117 353.332,154	0.561	132	442.455,117 353.332,154	133	442.454,403 353.332,854	1.0
133	442.454,403 353.332,854	134	442.455,103 353.333,568	1.0	134	442.455,103 353.333,568	135	442.455,817 353.332,868	1.0	135	442.455,817 353.332,868	136	442.455,515 353.332,56	0.431
136	442.455,515 353.332,56	137	442.457,319 353.330,791	2.527	137	442.457,319 353.330,791	138	442.463,483 353.336,859	8.65	138	442.463,483 353.336,859	139	442.477,405 353.350,361	19.39 4
139	442.477,405 353.350,361	140	442.491,328 353.363,863	19.39 5	140	442.491,328 353.363,863	141	442.497,145 353.369,801	8.312	141	442.497,145 353.369,801	142	442.494,767 353.372,13	3.329
142	442.494,767 353.372,13	143	442.494,072 353.371,421	0.993	143	442.494,072 353.371,421	144	442.493,358 353.372,121	1.0	144	442.493,358 353.372,121	145	442.494,058 353.372,835	1.0
145	442.494,058 353.372,835	146	442.494,772 353.372,135	1.0	146	442.494,772 353.372,135	147	442.497,15 353.369,806	3.329	147	442.497,15 353.369,806	148	442.504,717 353.377,531	10.81 4
148	442.504,717 353.377,531	149	442.512,23 353.385,484	10.94 1	149	442.512,23 353.385,484	150	442.532,165 353.406,589	29.03 1	150	442.532,165 353.406,589	151	442.530,233 353.408,414	2.658
151	442.530,233 353.408,414	152	442.529,538 353.407,705	0.993	152	442.529,538 353.407,705	153	442.528,824 353.408,405	1.0	153	442.528,824 353.408,405	154	442.529,524 353.409,119	1.0
154	442.529,524 353.409,119	155	442.530,238 353.408,419	1.0	155	442.530,238 353.408,419	156	442.532,17 353.406,594	2.658	156	442.532,17 353.406,594	157	442.539,248 353.414,087	10.30 7
157	442.539,248 353.414,087	158	442.494,776 353.511,655	107.2 25	158	442.494,776 353.511,655	159	442.595,279 353.567,001	114.7 35	159	442.595,279 353.567,001	160	442.634,697 353.515,071	65.19 6
160	442.634,697 353.515,071	161	442.642,111 353.523,221	11.01 8	161	442.642,111 353.523,221	162	442.649,527 353.530,301	10.25 3	162	442.649,527 353.530,301	163	442.669,809 353.550,217	28.42 5
163	442.669,809 353.550,217	164	442.677,542 353.558,971	11.68	164	442.677,542 353.558,971	165	442.686,475 353.567,828	12.58	165	442.686,475 353.567,828	1	442.688,601 353.569,936	2.994

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1141**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp; stalp

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 1705, din 29/11/2006 emis de GUVERNUL ROMANIEI (; LEGEA NR. 123/10.07.2012 EMISA DE PARLAMENTUL ROMANIEI);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) STATUL ROMAN , CIF:9999999999999, DOMENIUL PUBLIC lipsă CUI;	A1, A1.1
Act Administrativ nr. 6, din 20/06/2005 emis de MINISTERUL ECONOMIEI SI COMERTULUI;		
B2	Intabulare, drept de CONCESIUNE, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DISTRIBUTIE ENERGIE OLTENIA SA , CIF:14491102	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

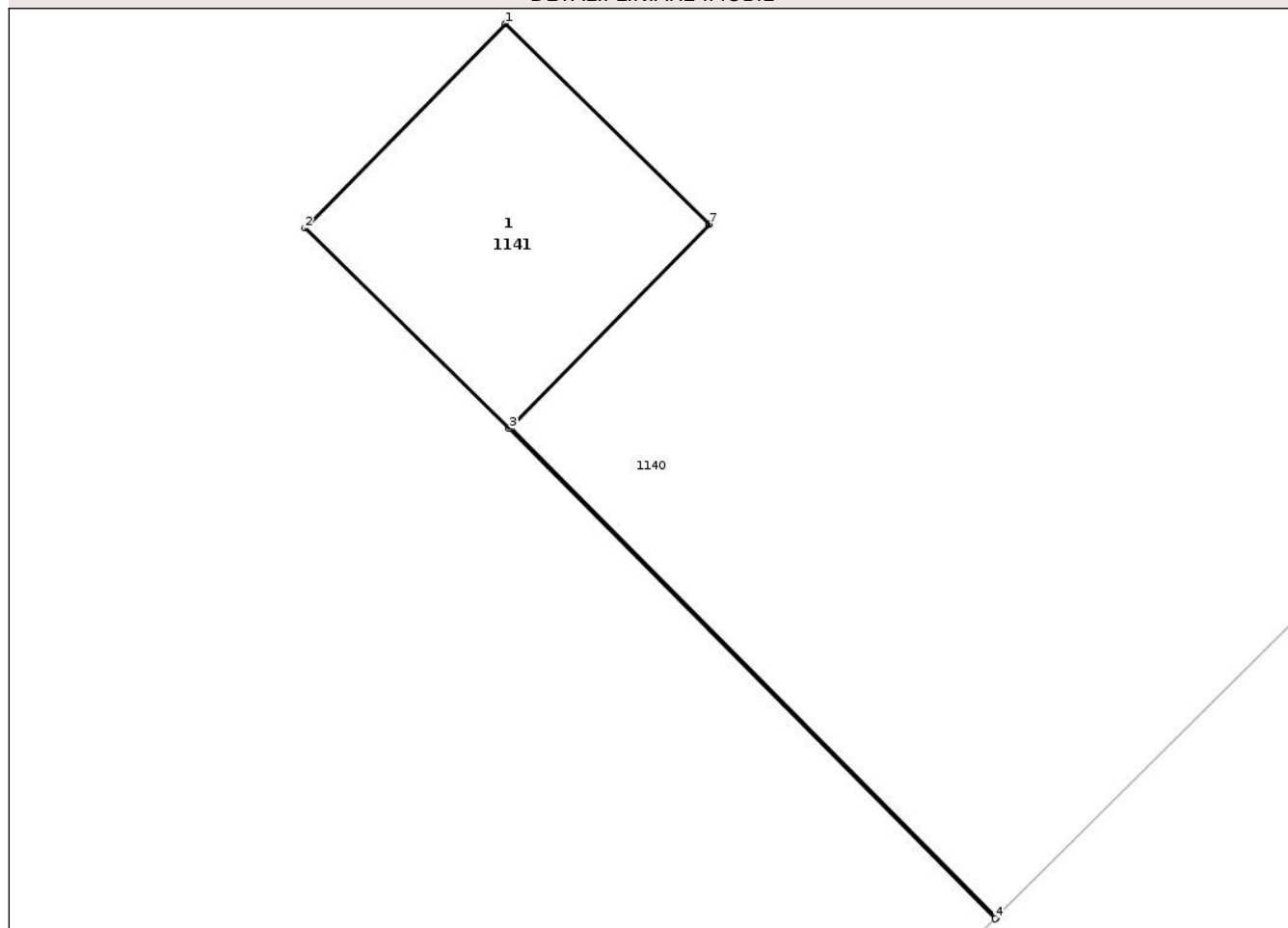
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	NU	1	20 l	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții industriale și edilitare	Din acte: 0 Masurata: 1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp; stalp

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	442.376,411 353.253,537	2	442.375,711 353.252,823	1.0
2	442.375,711 353.252,823	3	442.376,425 353.252,123	1.0
3	442.376,425 353.252,123	4	442.378,123 353.250,41	2.412

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	442.378,123 353.250,41	5	442.378,128 353.250,415	0.007
5	442.378,128 353.250,415	6	442.376,43 353.252,128	2.412
6	442.376,43 353.252,128	7	442.377,125 353.252,837	0.993
7	442.377,125 353.252,837	1	442.376,411 353.253,537	1.0

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1142**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp; stalp

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 1705, din 29/11/2006 emis de GUVERNUL ROMANIEI (; LEGEA NR. 123/10.07.2012 EMISA DE PARLAMENTUL ROMANIEI);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) STATUL ROMAN , CIF:9999999999999, DOMENIUL PUBLIC lipsă CUI;	A1, A1.1
Act Administrativ nr. 6, din 20/06/2005 emis de MINISTERUL ECONOMIEI SI COMERTULUI;		
B2	Intabulare, drept de CONCESIUNE, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DISTRIBUTIE ENERGIE OLTENIA SA , CIF:14491102	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

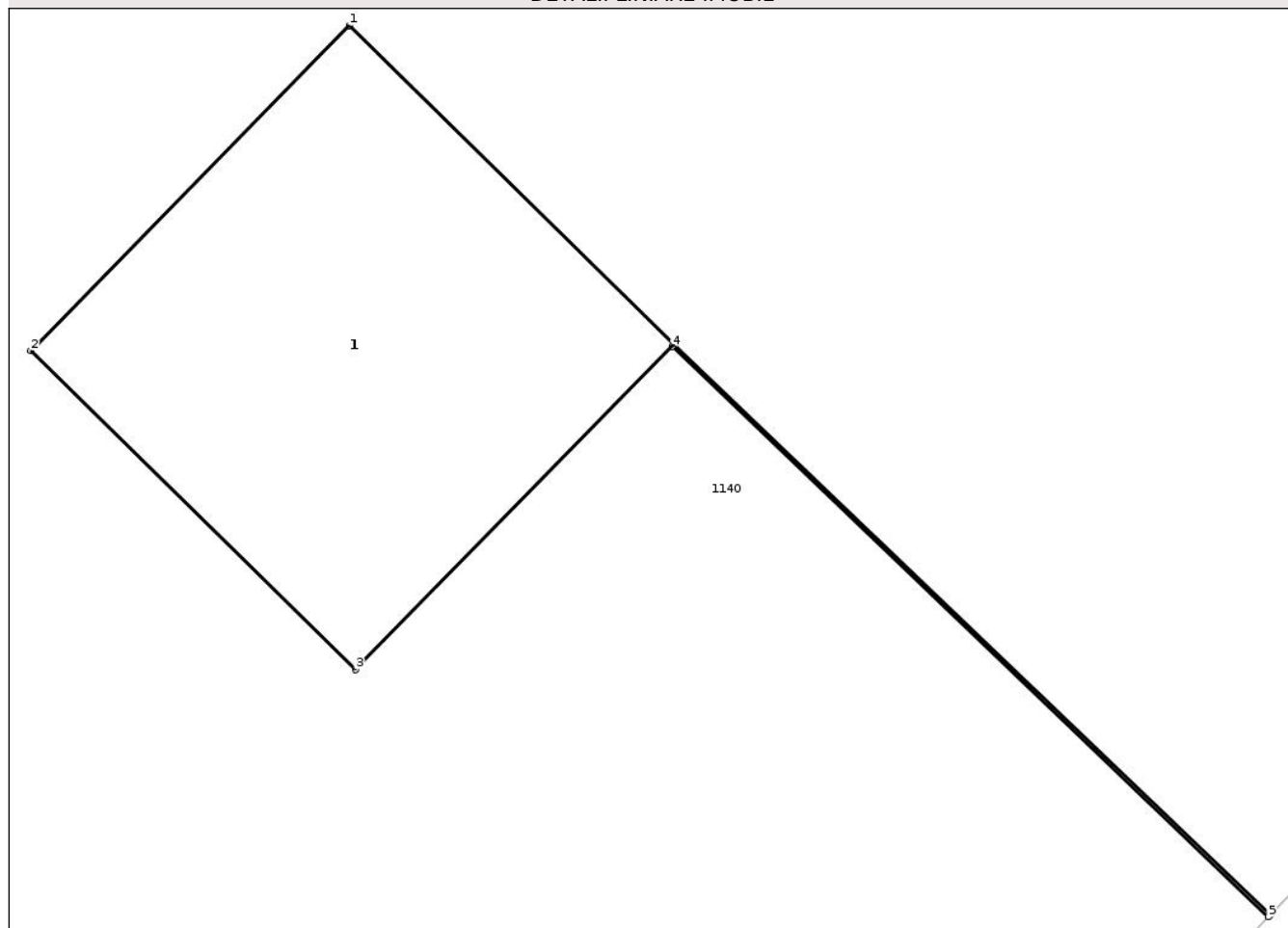
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	NU	1	20 l	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții industriale și edilitare	Din acte: 0 Masurata: 1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp; stalp

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	442.419,539 353.296,771	2	442.418,839 353.296,057	1.0
2	442.418,839 353.296,057	3	442.419,553 353.295,357	1.0
3	442.419,553 353.295,357	4	442.420,248 353.296,066	0.993

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	442.420,248 353.296,066	5	442.421,558 353.294,814	1.812
5	442.421,558 353.294,814	6	442.421,563 353.294,819	0.007
6	442.421,563 353.294,819	7	442.420,253 353.296,071	1.812
7	442.420,253 353.296,071	1	442.419,539 353.296,771	1.0

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1143**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp; stalp

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 1705, din 29/11/2006 emis de GUVERNUL ROMANIEI (; LEGEA NR. 123/10.07.2012 EMISA DE PARLAMENTUL ROMANIEI);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) STATUL ROMAN , CIF:99999999999999, DOMENIUL PUBLIC lipsă CUI;	A1, A1.1
Act Administrativ nr. 6, din 20/06/2005 emis de MINISTERUL ECONOMIEI SI COMERTULUI;		
B2	Intabulare, drept de CONCESIUNE, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DISTRIBUTIE ENERGIE OLTENIA SA , CIF:14491102	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

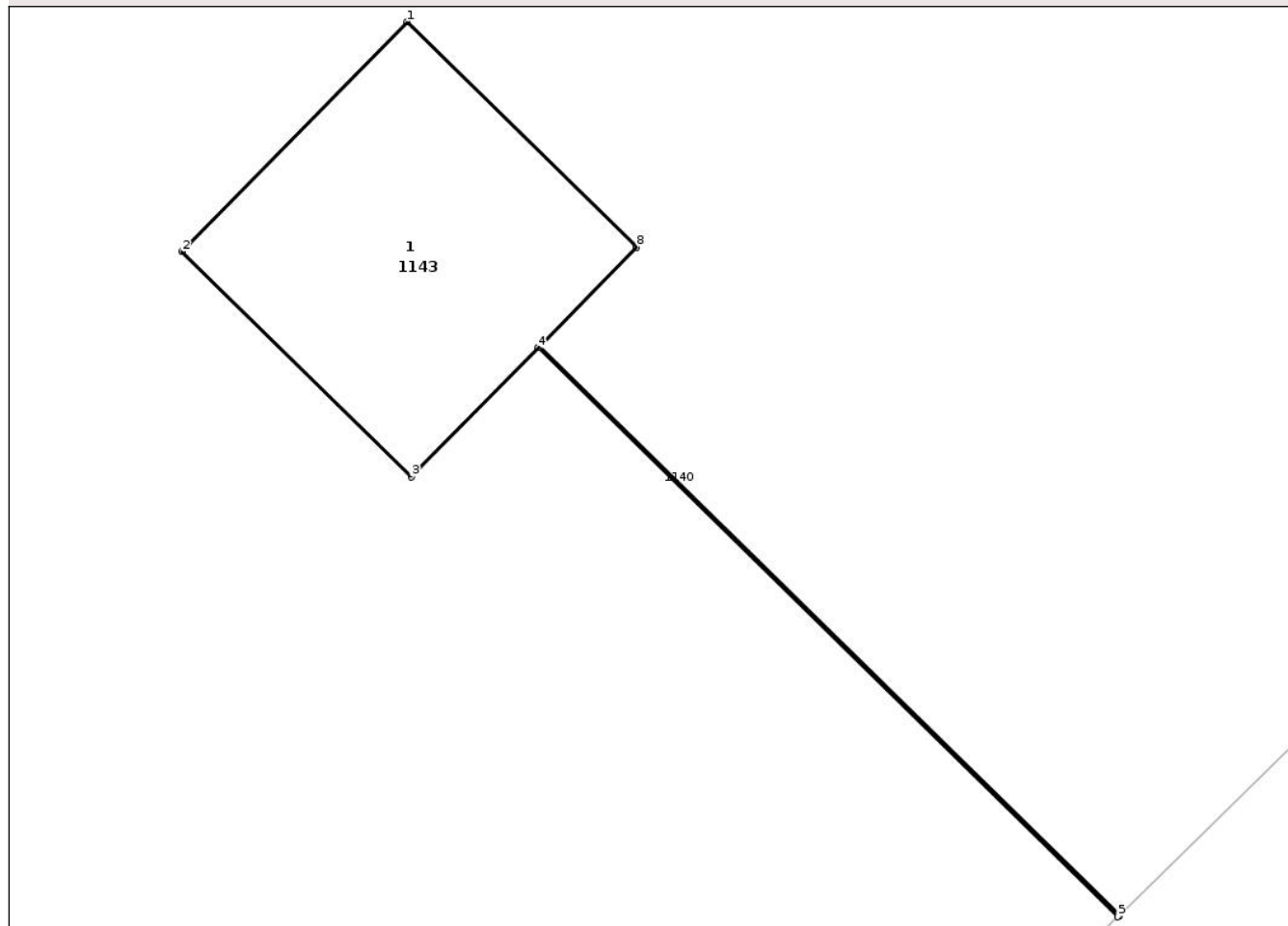
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	NU	1	20 l	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții industriale și edilitare	Din acte: 0 Masurata: 1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp; stalp

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	442.455,103 353.333,568	2	442.454,403 353.332,854	1.0
2	442.454,403 353.332,854	3	442.455,117 353.332,154	1.0
3	442.455,117 353.332,154	4	442.455,51 353.332,555	0.561

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	442.455,51 353.332,555	5	442.457,314 353.330,786	2.527
5	442.457,314 353.330,786	6	442.457,319 353.330,791	0.007
6	442.457,319 353.330,791	7	442.455,515 353.332,56	2.527
7	442.455,515 353.332,56	8	442.455,817 353.332,868	0.431
8	442.455,817 353.332,868	1	442.455,103 353.333,568	1.0

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1144**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp; stalp

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 1705, din 29/11/2006 emis de GUVERNUL ROMANIEI (; LEGEA NR. 123/10.07.2012 EMISA DE PARLAMENTUL ROMANIEI);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) STATUL ROMAN , CIF:99999999999999, DOMENIUL PUBLIC lipsă CUI;	A1, A1.1
Act Administrativ nr. 6, din 20/06/2005 emis de MINISTERUL ECONOMIEI SI COMERTULUI;		
B2	Intabulare, drept de CONCESIUNE, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DISTRIBUTIE ENERGIE OLTENIA SA , CIF:14491102	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

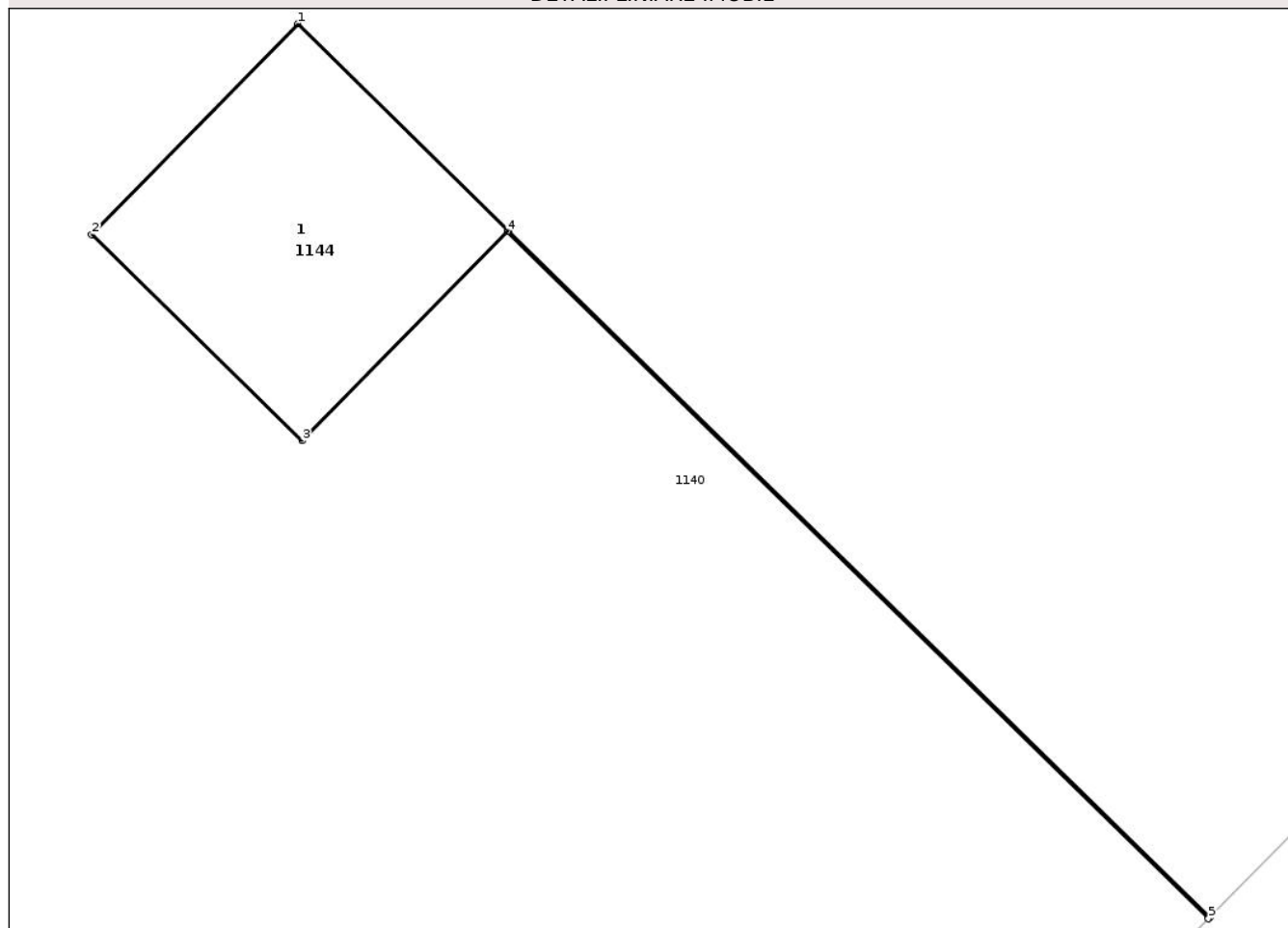
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	NU	1	20 l	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții industriale și edilitare	Din acte: 0 Masurata: 1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp; stalp

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	442.494,058 353.372,835	2	442.493,358 353.372,121	1.0
2	442.493,358 353.372,121	3	442.494,072 353.371,421	1.0
3	442.494,072 353.371,421	4	442.494,767 353.372,13	0.993

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	442.494,767 353.372,13	5	442.497,145 353.369,801	3.329
5	442.497,145 353.369,801	6	442.497,15 353.369,806	0.007
6	442.497,15 353.369,806	7	442.494,772 353.372,135	3.329
7	442.494,772 353.372,135	1	442.494,058 353.372,835	1.0

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1145**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Dragasani, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	Loc. Dragasani, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp; stalp

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 1705, din 29/11/2006 emis de GUVERNUL ROMANIEI (; LEGEA NR. 123/10.07.2012 EMISA DE PARLAMENTUL ROMANIEI);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) STATUL ROMAN , CIF:9999999999999, DOMENIUL PUBLIC lipsă CUI;	A1, A1.1
Act Administrativ nr. 6, din 20/06/2005 emis de MINISTERUL ECONOMIEI SI COMERTULUI;		
B2	Intabulare, drept de CONCESIUNE, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DISTRIBUTIE ENERGIE OLTENIA SA , CIF:14491102	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

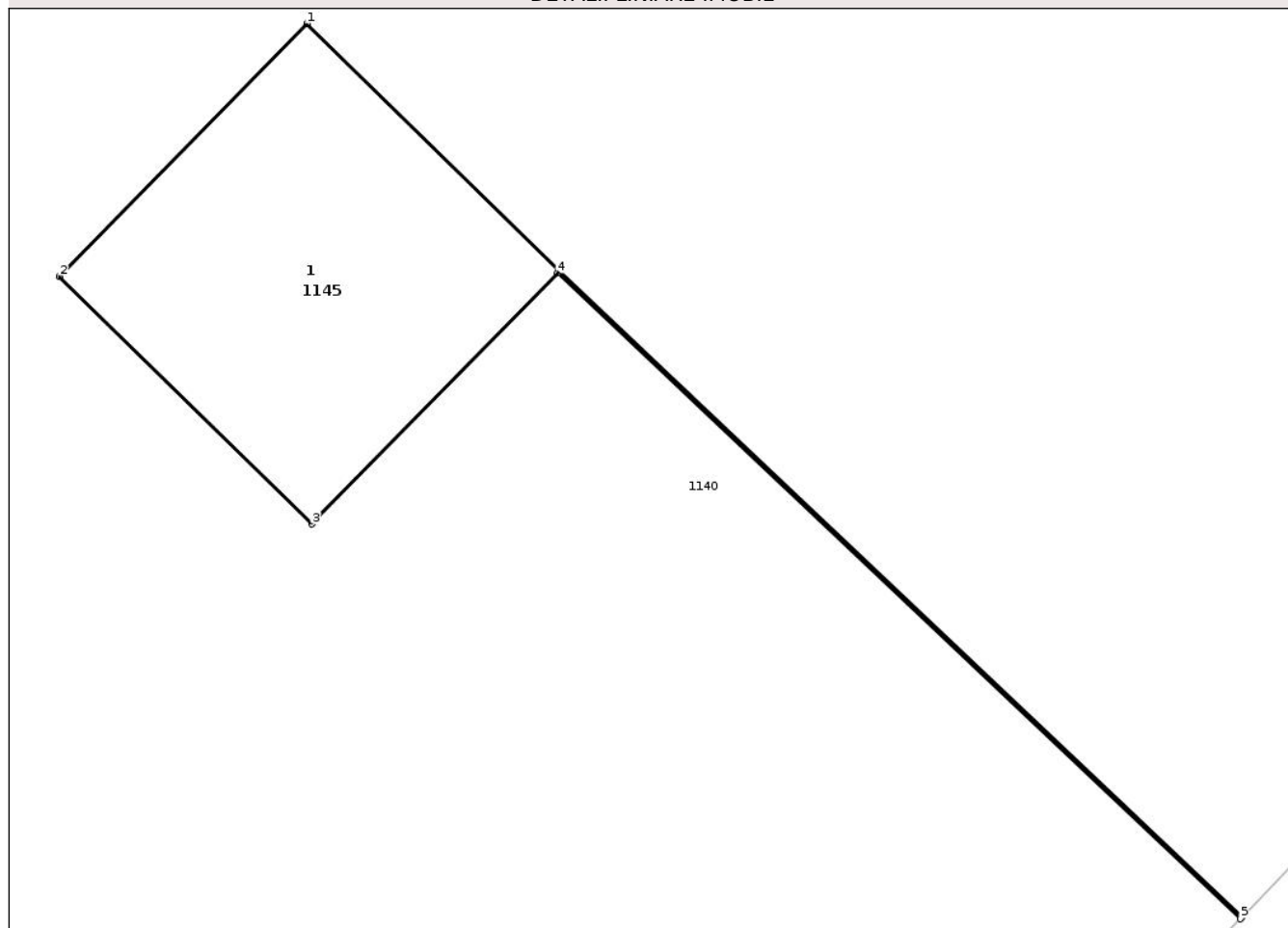
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1	20 l	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții industriale și edilitare	Din acte: 0 Masurata: 1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp; stalp

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	442.529,524 353.409,119	2	442.528,824 353.408,405	1.0
2	442.528,824 353.408,405	3	442.529,538 353.407,705	1.0
3	442.529,538 353.407,705	4	442.530,233 353.408,414	0.993

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	442.530,233 353.408,414	5	442.532,165 353.406,589	2.658
5	442.532,165 353.406,589	6	442.532,17 353.406,594	0.007
6	442.532,17 353.406,594	7	442.530,238 353.408,419	2.658
7	442.530,238 353.408,419	1	442.529,524 353.409,119	1.0

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1146**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Dragasani, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		10.816	Sector cadastral:11 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Dragasani, Jud. Valcea	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:321 mp; S. construita desfasurata:642 mp;
A1.2	-C2	Loc. Dragasani, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:59 mp; S. construita desfasurata:59 mp;
A1.3	-C3	Loc. Dragasani, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:82 mp; S. construita desfasurata:82 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 1362, din 27/12/2001 emis de GUVERNUL ROMANIEI (HOTARARE DE GUVERN; Act normativ nr. Hotarare nr. 946 pentru modificarea anexei nr. 3 la H.G. nr. 1362/2001 din 08-09-2010, POZITIILE 21, 51,359);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MUNICIPIUL DRAGASANI, CIF:2573829, DOMENIUL PUBLIC	A1, A1.1, A1.2, A1.3

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

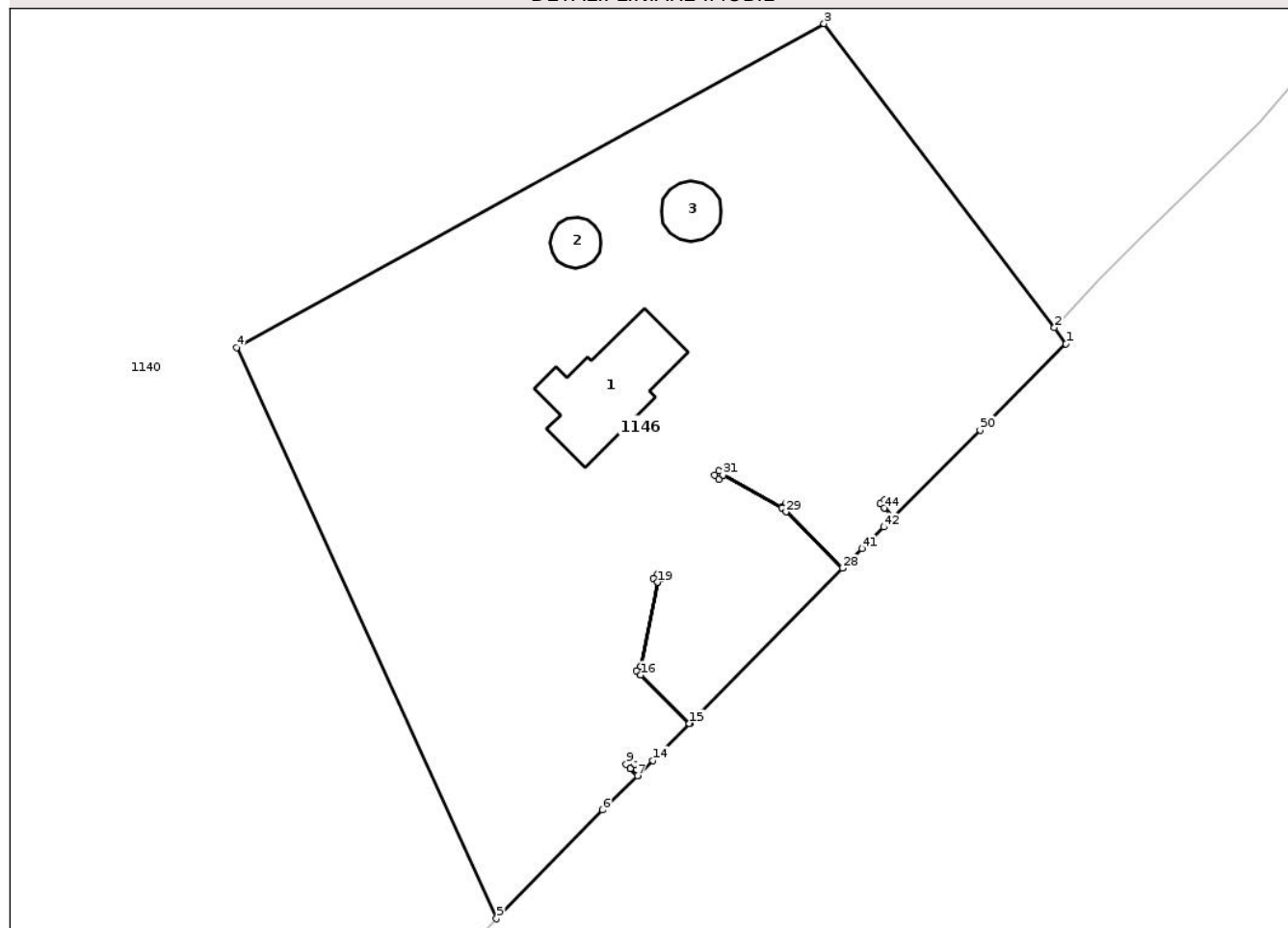
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	10.816	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	10.816	20 I	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții industriale și edilitare	321	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:321 mp; S. construita desfasurata:642 mp;
A1.2	-C2	construcții industriale și edilitare	59	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:59 mp; S. construita desfasurata:59 mp;
A1.3	-C3	construcții industriale și edilitare	82	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:82 mp; S. construita desfasurata:82 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	442.636,656 353.512,315	2	442.634,697 353.515,071	3.381
2	442.634,697 353.515,071	3	442.595,279 353.567,001	65.196
3	442.595,279 353.567,001	4	442.494,776 353.511,655	114.735

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segmen t	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segmen t	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segmen t
4	442.494,776 353.511,655	5	442.539,248 353.414,087	107.2 25	5	442.539,248 353.414,087	6	442.557,399 353.432,653	25.96 4	6	442.557,399 353.432,653	7	442.563,354 353.438,531	8.367
7	442.563,354 353.438,531	8	442.562,136 353.439,775	1.741	8	442.562,136 353.439,775	9	442.561,422 353.440,475	1.0	9	442.561,422 353.440,475	10	442.562,122 353.441,189	1.0
10	442.562,122 353.441,189	11	442.562,836 353.440,489	1.0	11	442.562,836 353.440,489	12	442.562,141 353.439,78	0.993	12	442.562,141 353.439,78	13	442.563,359 353.438,536	1.741
13	442.563,359 353.438,536	14	442.565,999 353.441,141	3.709	14	442.565,999 353.441,141	15	442.572,25 353.447,461	8.889	15	442.572,25 353.447,461	16	442.563,896 353.455,734	11.75 7
16	442.563,896 353.455,734	17	442.563,182 353.456,434	1.0	17	442.563,182 353.456,434	18	442.563,882 353.457,148	1.0	18	442.563,882 353.457,148	19	442.566,764 353.471,567	14.70 4
19	442.566,764 353.471,567	20	442.566,055 353.472,262	0.993	20	442.566,055 353.472,262	21	442.566,755 353.472,976	1.0	21	442.566,755 353.472,976	22	442.567,469 353.472,276	1.0
22	442.567,469 353.472,276	23	442.566,769 353.471,562	1.0	23	442.566,769 353.471,562	24	442.563,887 353.457,143	14.70 4	24	442.563,887 353.457,143	25	442.564,596 353.456,448	0.993
25	442.564,596 353.456,448	26	442.563,901 353.455,739	0.993	26	442.563,901 353.455,739	27	442.572,255 353.447,467	11.75 7	27	442.572,255 353.447,467	28	442.598,481 353.473,983	37.29 5
28	442.598,481 353.473,983	29	442.588,753 353.483,614	13.68 9	29	442.588,753 353.483,614	30	442.588,039 353.484,314	1.0	30	442.588,039 353.484,314	31	442.577,991 353.489,892	11.49 2
31	442.577,991 353.489,892	32	442.577,296 353.489,183	0.993	32	442.577,296 353.489,183	33	442.576,582 353.489,883	1.0	33	442.576,582 353.489,883	34	442.577,282 353.490,597	1.0
34	442.577,282 353.490,597	35	442.577,996 353.489,897	1.0	35	442.577,996 353.489,897	36	442.588,044 353.484,319	11.49 2	36	442.588,044 353.484,319	37	442.588,739 353.485,029	0.994
37	442.588,739 353.485,029	38	442.589,453 353.484,329	1.0	38	442.589,453 353.484,329	39	442.588,758 353.483,619	0.994	39	442.588,758 353.483,619	40	442.598,486 353.473,988	13.68 9
40	442.598,486 353.473,988	41	442.601,802 353.477,341	4.716	41	442.601,802 353.477,341	42	442.605,513 353.481,018	5.224	42	442.605,513 353.481,018	43	442.607,153 353.482,666	2.325
43	442.607,153 353.482,666	44	442.605,581 353.484,241	2.225	44	442.605,581 353.484,241	45	442.604,867 353.484,941	1.0	45	442.604,867 353.484,941	46	442.605,567 353.485,655	1.0
46	442.605,567 353.485,655	47	442.606,281 353.484,955	1.0	47	442.606,281 353.484,955	48	442.605,586 353.484,246	0.993	48	442.605,586 353.484,246	49	442.607,158 353.482,672	2.225
49	442.607,158 353.482,672	50	442.621,98 353.497,567	21.01 3	50	442.621,98 353.497,567	1	442.636,656 353.512,315	20.80 6					

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1147**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Dragasani, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1	Sector cadastral:11 Teren neimprejmut;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Dragasani, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp; stalp

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 1705, din 29/11/2006 emis de GUVERNUL ROMANIEI (; LEGEA NR. 123/10.07.2012 EMISA DE PARLAMENTUL ROMANIEI);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) STATUL ROMAN , CIF:99999999999999, DOMENIUL PUBLIC lipsă CUI;	A1, A1.1
Act Administrativ nr. 6, din 20/06/2005 emis de MINISTERUL ECONOMIEI SI COMERTULUI;		
B2	Intabulare, drept de CONCESIUNE, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DISTRIBUTIE ENERGIE OLTENIA SA , CIF:14491102	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

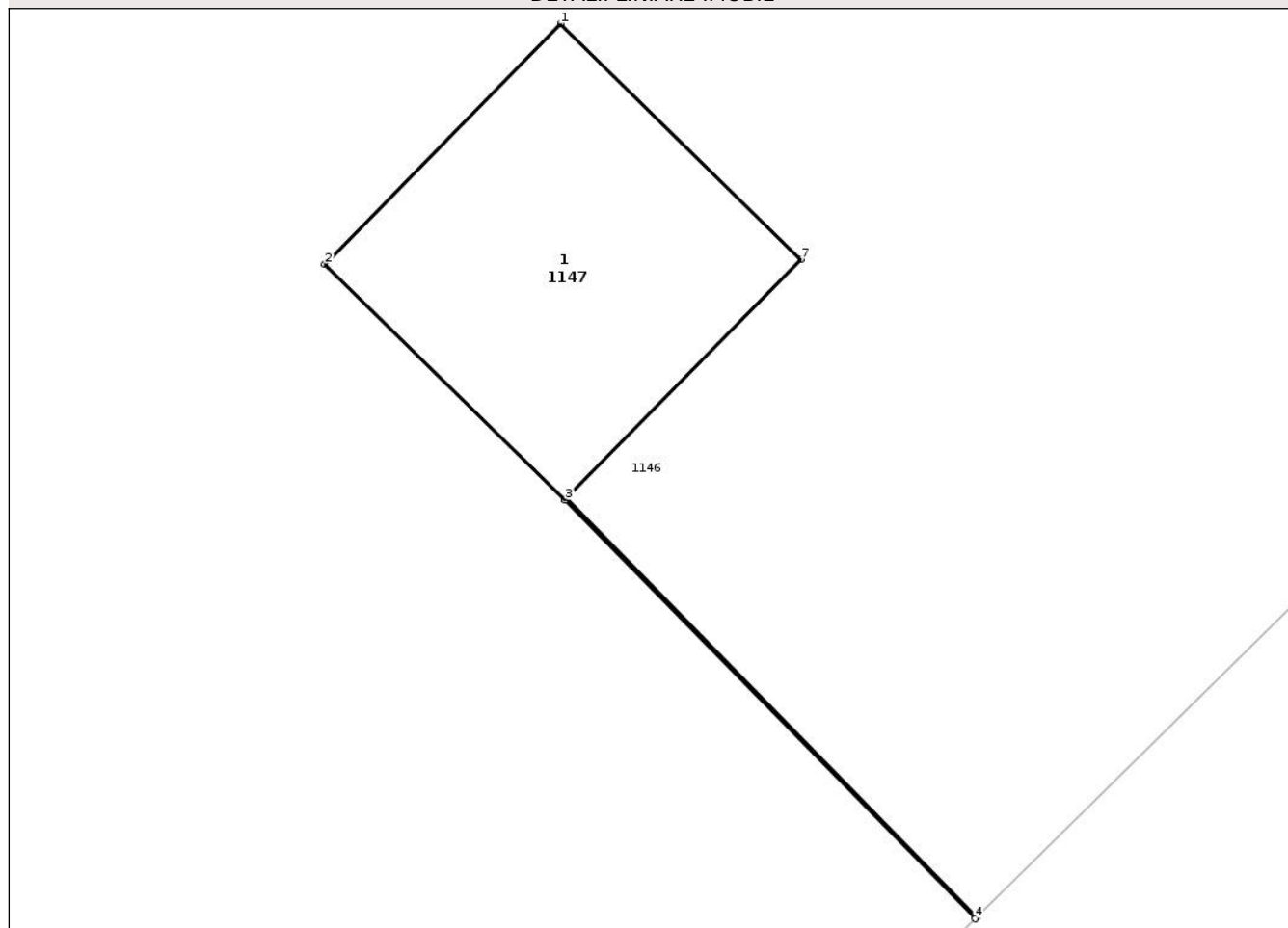
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1	20 l	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții industriale și edilitare	Din acte: 0 Masurata: 1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp; stalp

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	442.562,122 353.441,189	2	442.561,422 353.440,475	1.0
2	442.561,422 353.440,475	3	442.562,136 353.439,775	1.0
3	442.562,136 353.439,775	4	442.563,354 353.438,531	1.741

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	442.563,354 353.438,531	5	442.563,359 353.438,536	0.007
5	442.563,359 353.438,536	6	442.562,141 353.439,78	1.741
6	442.562,141 353.439,78	7	442.562,836 353.440,489	0.993
7	442.562,836 353.440,489	1	442.562,122 353.441,189	1.0

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1148**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Dragasani, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Dragasani, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp; stalp

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 1705, din 29/11/2006 emis de GUVERNUL ROMANIEI (; LEGEA NR. 123/10.07.2012 EMISA DE PARLAMENTUL ROMANIEI);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) STATUL ROMAN , CIF:99999999999999, DOMENIUL PUBLIC lipsă CUI;	A1, A1.1
Act Administrativ nr. 6, din 20/06/2005 emis de MINISTERUL ECONOMIEI SI COMERTULUI;		
B2	Intabulare, drept de CONCESIUNE, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DISTRIBUTIE ENERGIE OLTENIA SA , CIF:14491102	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

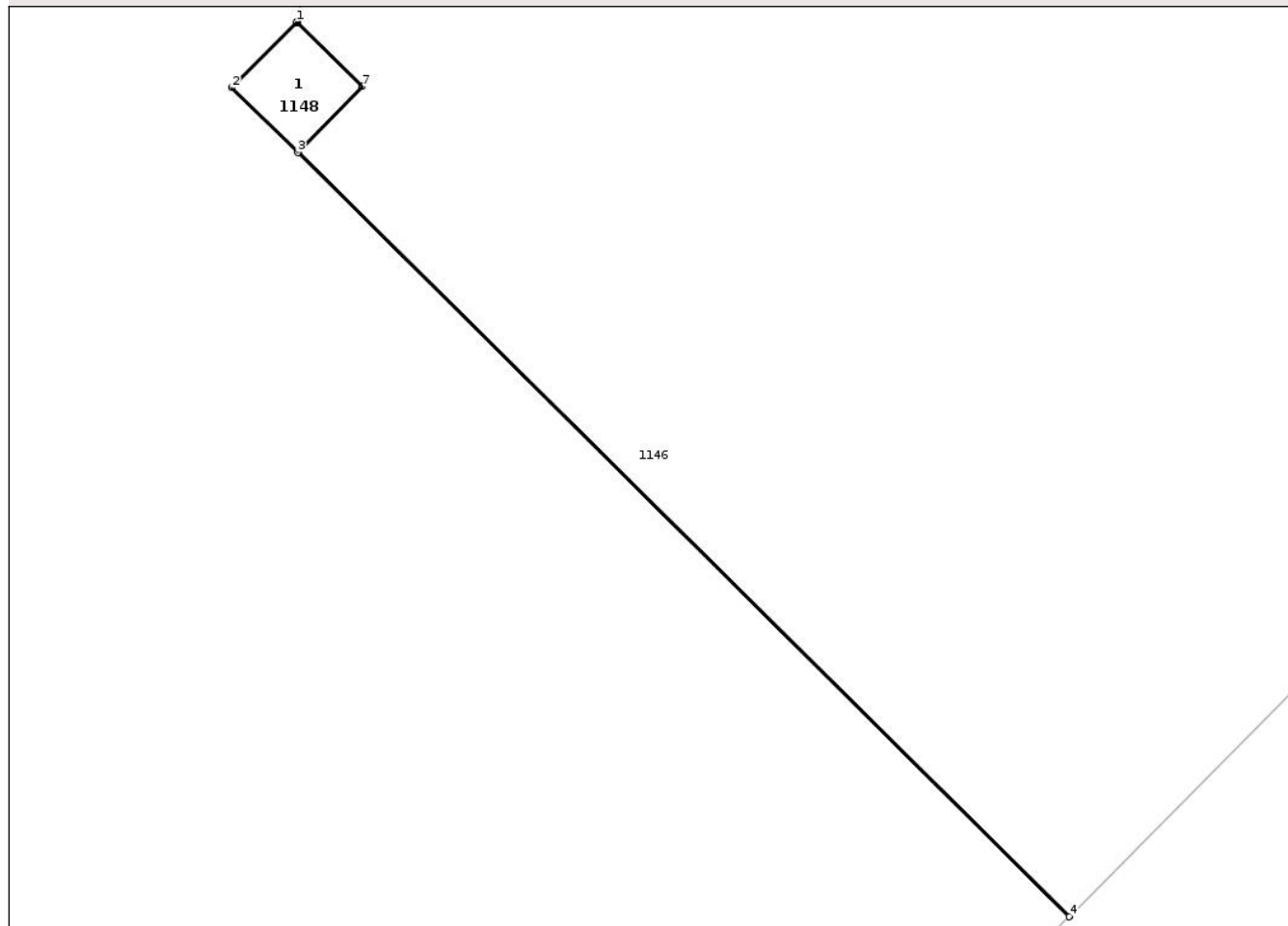
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1	20 l	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții industriale și edilitare	Din acte: 0 Masurata: 1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp; stalp

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	442.563,882 353.457,148	2	442.563,182 353.456,434	1.0
2	442.563,182 353.456,434	3	442.563,896 353.455,734	1.0
3	442.563,896 353.455,734	4	442.572,25 353.447,461	11.757

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	442.572,25 353.447,461	5	442.572,255 353.447,467	0.008
5	442.572,255 353.447,467	6	442.563,901 353.455,739	11.757
6	442.563,901 353.455,739	7	442.564,596 353.456,448	0.993
7	442.564,596 353.456,448	8	442.563,887 353.457,143	0.993
8	442.563,887 353.457,143	1	442.563,882 353.457,148	0.007

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1149**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Dragasani, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Dragasani, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp; stalp

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 1705, din 29/11/2006 emis de GUVERNUL ROMANIEI (; LEGEA NR. 123/10.07.2012 EMISA DE PARLAMENTUL ROMANIEI);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) STATUL ROMAN , CIF:9999999999999, DOMENIUL PUBLIC lipsă CUI;	A1, A1.1
Act Administrativ nr. 6, din 20/06/2005 emis de MINISTERUL ECONOMIEI SI COMERTULUI;		
B2	Intabulare, drept de CONCESIUNE, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DISTRIBUTIE ENERGIE OLTENIA SA , CIF:14491102	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

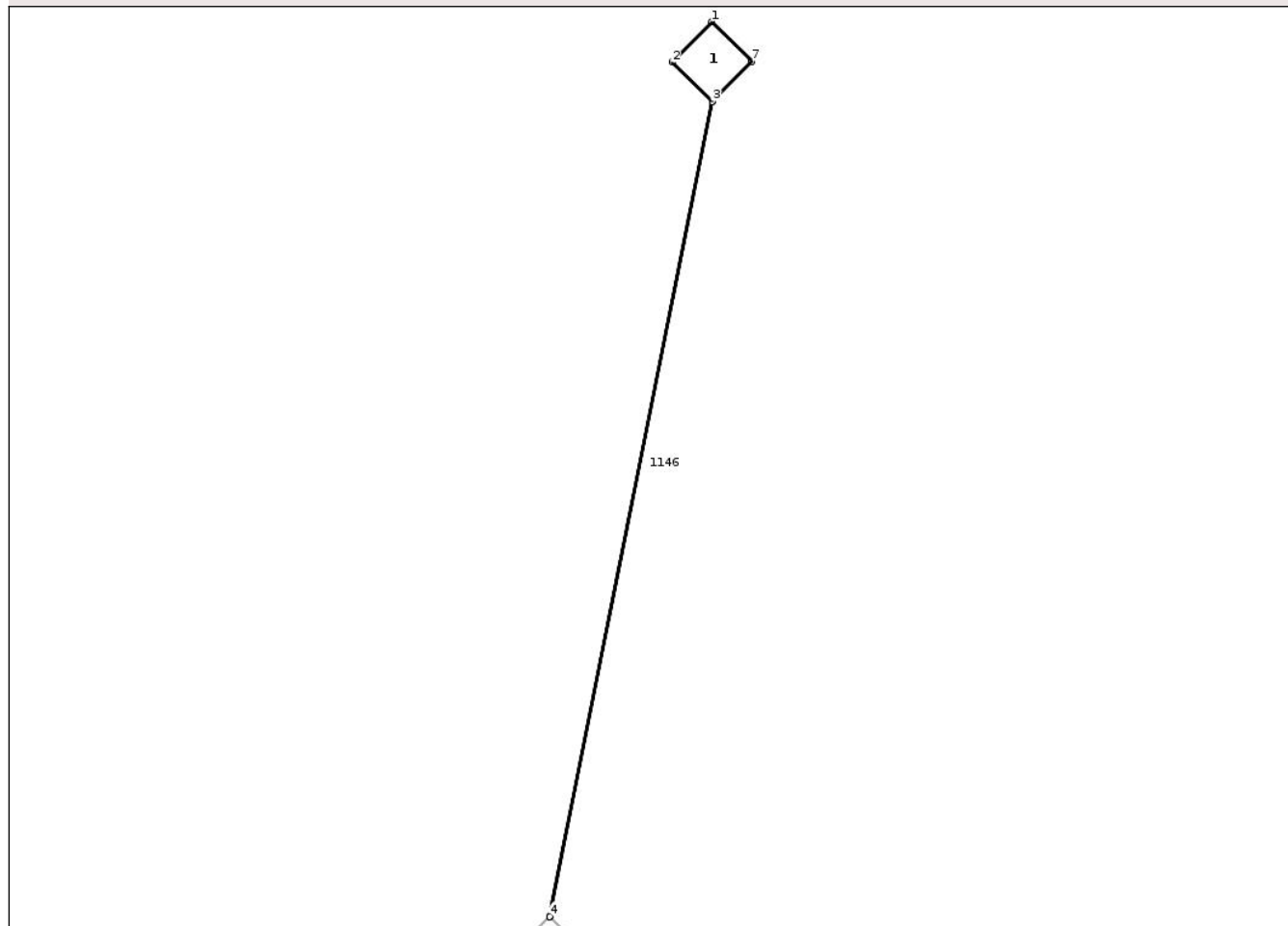
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curti constructii	DA	1	20 l	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții industriale și edilitare	Din acte: 0 Masurata: 1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp; stalp

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	442.566,755 353.472,976	2	442.566,055 353.472,262	1.0
2	442.566,055 353.472,262	3	442.566,764 353.471,567	0.993
3	442.566,764 353.471,567	4	442.563,882 353.457,148	14.704

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	442.563,882 353.457,148	5	442.563,887 353.457,143	0.007
5	442.563,887 353.457,143	6	442.566,769 353.471,562	14.704
6	442.566,769 353.471,562	7	442.567,469 353.472,276	1.0
7	442.567,469 353.472,276	1	442.566,755 353.472,976	1.0

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1150**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Dragasani, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Dragasani, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp; stalp

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 1705, din 29/11/2006 emis de GUVERNUL ROMANIEI (; LEGEA NR. 123/10.07.2012 EMISA DE PARLAMENTUL ROMANIEI);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) STATUL ROMAN , CIF:99999999999999, DOMENIUL PUBLIC lipsă CUI;	A1, A1.1
Act Administrativ nr. 6, din 20/06/2005 emis de MINISTERUL ECONOMIEI SI COMERTULUI;		
B2	Intabulare, drept de CONCESIUNE, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DISTRIBUTIE ENERGIE OLTENIA SA , CIF:14491102	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

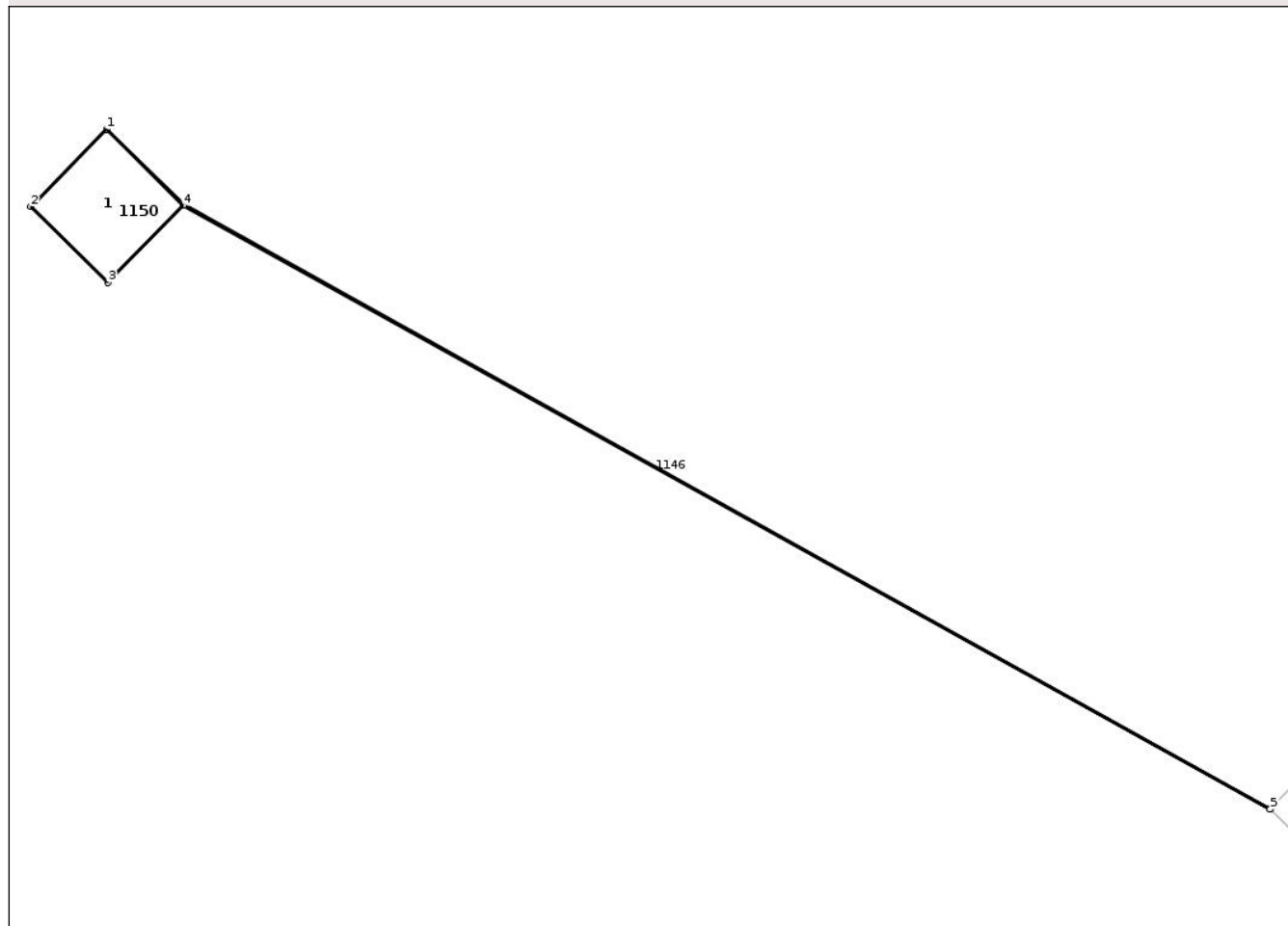
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1	20 l	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții industriale și edilitare	Din acte: 0 Masurata: 1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp; stalp

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	442.577,282 353.490,597	2	442.576,582 353.489,883	1.0
2	442.576,582 353.489,883	3	442.577,296 353.489,183	1.0
3	442.577,296 353.489,183	4	442.577,991 353.489,892	0.993

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	442.577,991 353.489,892	5	442.588,039 353.484,314	11.492
5	442.588,039 353.484,314	6	442.588,044 353.484,319	0.007
6	442.588,044 353.484,319	7	442.577,996 353.489,897	11.492
7	442.577,996 353.489,897	1	442.577,282 353.490,597	1.0

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1151**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Dragasani, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	Loc. Dragasani, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp; stalp

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 1705, din 29/11/2006 emis de GUVERNUL ROMANIEI (; LEGEA NR. 123/10.07.2012 EMISA DE PARLAMENTUL ROMANIEI);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) STATUL ROMAN , CIF:9999999999999, DOMENIUL PUBLIC lipsă CUI;	A1, A1.1
Act Administrativ nr. 6, din 20/06/2005 emis de MINISTERUL ECONOMIEI SI COMERTULUI;		
B2	Intabulare, drept de CONCESIUNE, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DISTRIBUTIE ENERGIE OLTENIA SA , CIF:14491102	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

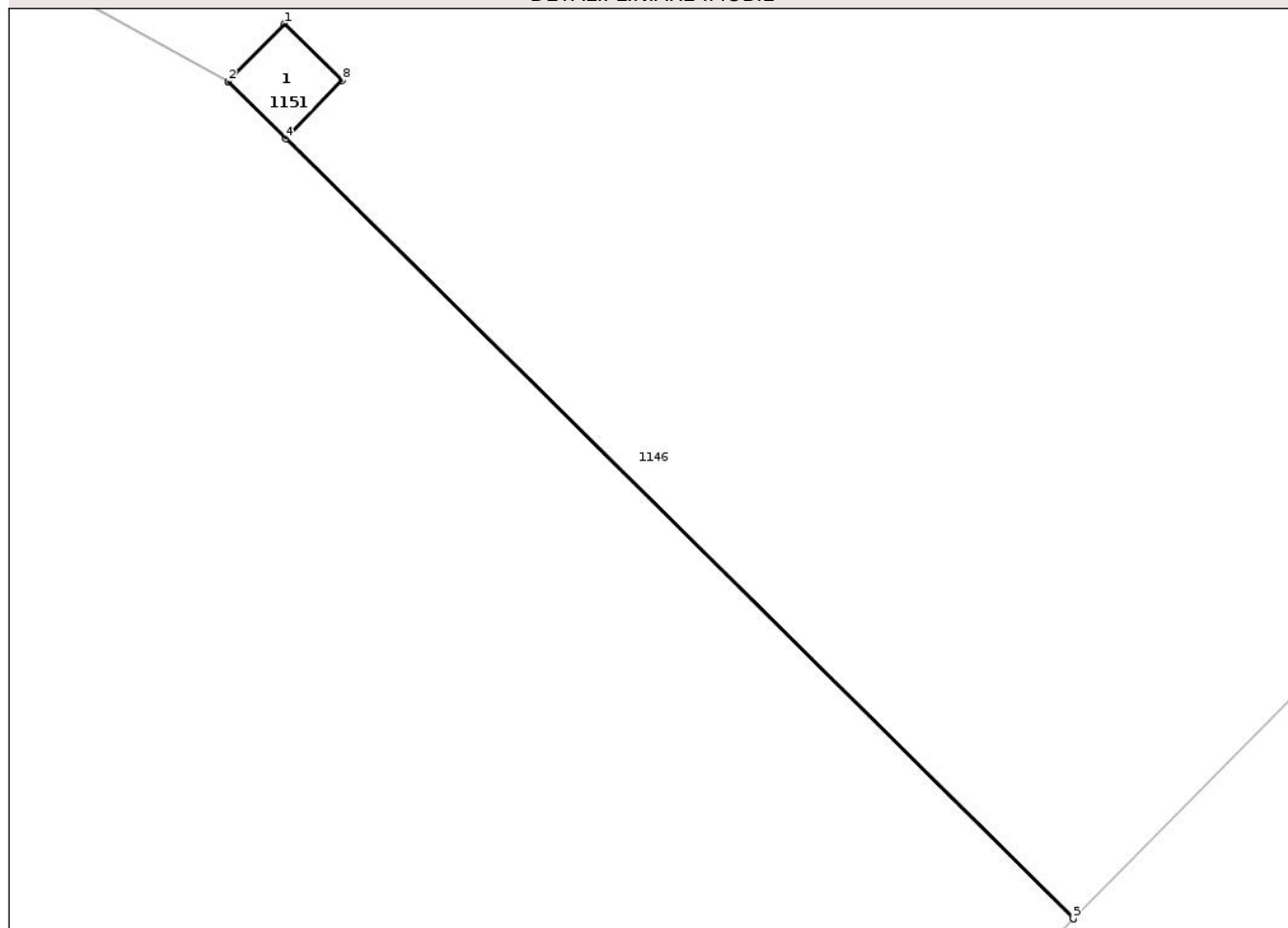
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1	20 l	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții industriale și edilitare	Din acte: 0 Masurata: 1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp; stalp

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	442.588,739 353.485,029	2	442.588,044 353.484,319	0.994
2	442.588,044 353.484,319	3	442.588,039 353.484,314	0.007
3	442.588,039 353.484,314	4	442.588,753 353.483,614	1.0

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	442.588,753 353.483,614	5	442.598,481 353.473,983	13.689
5	442.598,481 353.473,983	6	442.598,486 353.473,988	0.007
6	442.598,486 353.473,988	7	442.588,758 353.483,619	13.689
7	442.588,758 353.483,619	8	442.589,453 353.484,329	0.994
8	442.589,453 353.484,329	1	442.588,739 353.485,029	1.0

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1152**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Dragasani, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	Loc. Dragasani, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp; stalp

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 1705, din 29/11/2006 emis de GUVERNUL ROMANIEI (; LEGEA NR. 123/10.07.2012 EMISA DE PARLAMENTUL ROMANIEI);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) STATUL ROMAN , CIF:9999999999999, DOMENIUL PUBLIC lipsă CUI;	A1, A1.1
Act Administrativ nr. 6, din 20/06/2005 emis de MINISTERUL ECONOMIEI SI COMERTULUI;		
B2	Intabulare, drept de CONCESIUNE, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DISTRIBUTIE ENERGIE OLTENIA SA , CIF:14491102	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

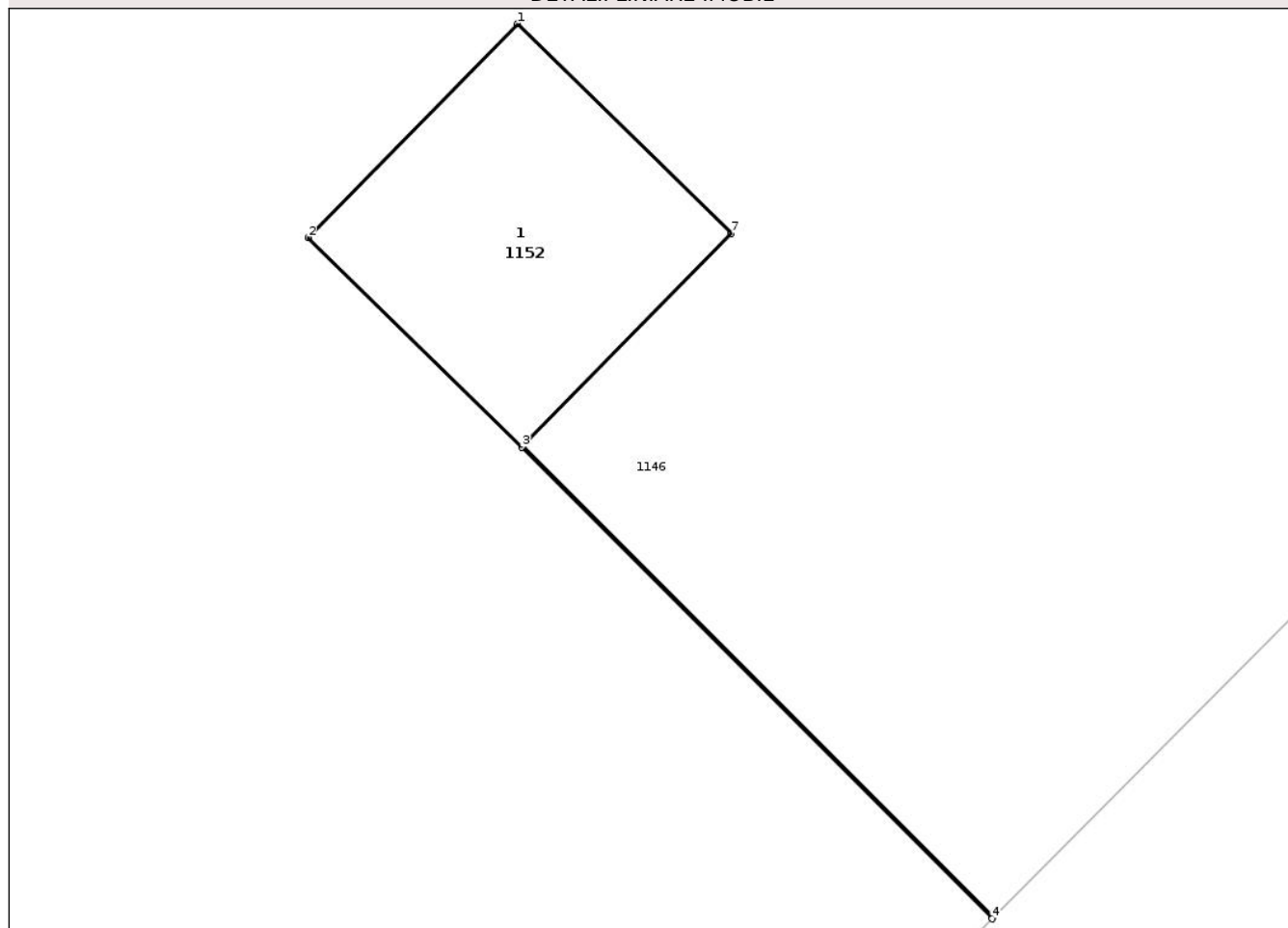
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1	20 l	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții industriale și edilitare	Din acte: 0 Masurata: 1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp; stalp

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	442.605,567 353.485,655	2	442.604,867 353.484,941	1.0
2	442.604,867 353.484,941	3	442.605,581 353.484,241	1.0
3	442.605,581 353.484,241	4	442.607,153 353.482,666	2.225

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	442.607,153 353.482,666	5	442.607,158 353.482,672	0.008
5	442.607,158 353.482,672	6	442.605,586 353.484,246	2.225
6	442.605,586 353.484,246	7	442.606,281 353.484,955	0.993
7	442.606,281 353.484,955	1	442.605,567 353.485,655	1.0

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1153**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Dragasani, Str Narciselor, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 2.037 Masurata: 1.209	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 1362, din 27/12/2001 emis de GUVERNUL ROMANIEI (HOTARARE DE GUVERN; Act normativ nr. Hotarare nr. 946 pentru modificarea anexei nr. 3 la H.G. nr. 1362/2001 din 08-09-2010, POZITIA 108);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MUNICIPIUL DRAGASANI, CIF:2573829, DOMENIUL PUBLIC	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 2.037 Masurata: 1.209	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	DA	1.209	20 I	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	442.329,853 354.057,365	2	442.332,532 354.036,697	20.841
3	442.335,353 354.019,486	4	442.349,692 353.967,435	53.99
5	442.369,289 353.897,589	6	442.375,276 353.865,791	32.357
7	442.378,32 353.840,056	8	442.383,708 353.814,82	25.805
9	442.388,761 353.792,525	10	442.392,668 353.793,384	4.0

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
2	442.332,532 354.036,697	3	442.335,353 354.019,486	17.441
4	442.349,692 353.967,435	5	442.369,289 353.897,589	72.543
6	442.375,276 353.865,791	7	442.378,32 353.840,056	25.914
8	442.383,708 353.814,82	9	442.388,761 353.792,525	22.86
10	442.392,668 353.793,384	11	442.387,633 353.815,59	22.77

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	442.387,633 353.815,59	12	442.382,282 353.840,609	25.585
13	442.379,218 353.866,469	14	442.373,223 353.898,313	32.403
15	442.366,068 353.922,988	16	442.364,06 353.929,912	7.209
17	442.356,795 353.970,029	18	442.353,259 353.969,245	3.622
19	442.348,978 353.988,55	20	442.344,703 354.008,317	20.224
21	442.342,086 354.020,416	22	442.339,175 354.020,667	2.922
23	442.336,43 354.037,595	24	442.334,301 354.054,411	16.95

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	442.382,282 353.840,609	13	442.379,218 353.866,469	26.041
14	442.373,223 353.898,313	15	442.366,068 353.922,988	25.691
16	442.364,06 353.929,912	17	442.356,795 353.970,029	40.77
18	442.353,259 353.969,245	19	442.348,978 353.988,55	19.774
20	442.344,703 354.008,317	21	442.342,086 354.020,416	12.379
22	442.339,175 354.020,667	23	442.336,43 354.037,595	17.149
24	442.334,301 354.054,411	1	442.329,853 354.057,365	5.34

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1154**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Dragasani, Str Digului, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.515	Sector cadastral:11 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE; ,art.13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

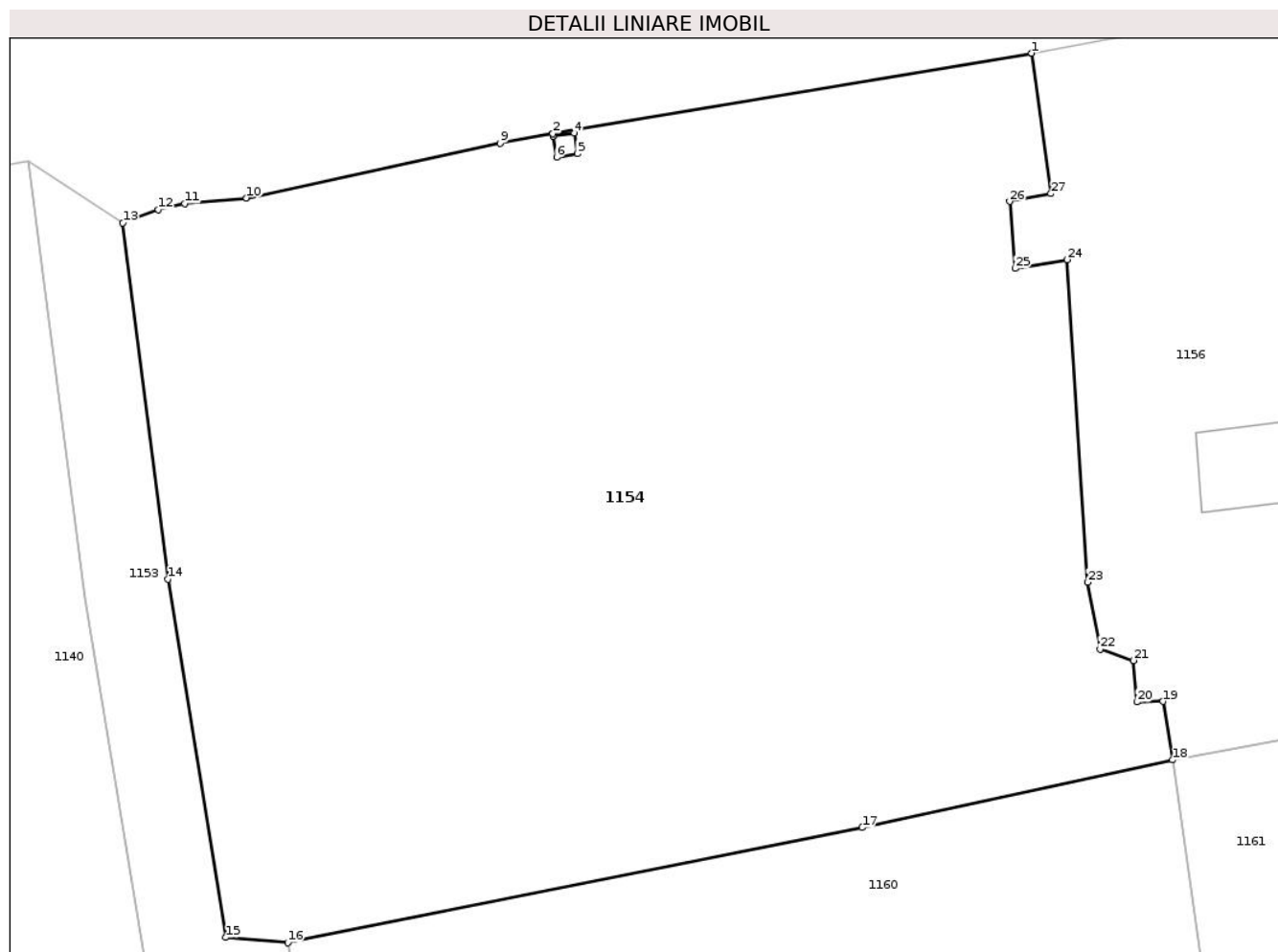
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.515	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.515	20 I	1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	442.377,259 354.062,433	2	442.354,623 354.058,635	22.952
3	442.354,645 354.058,512	4	442.355,625 354.058,673	0.993
5	442.355,786 354.057,686	6	442.354,8 354.057,524	0.999
7	442.354,638 354.058,511	8	442.354,616 354.058,634	0.125
9	442.352,123 354.058,184	10	442.340,145 354.055,59	12.256

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	442.354,623 354.058,635	3	442.354,645 354.058,512	0.125
4	442.355,625 354.058,673	5	442.355,786 354.057,686	1.0
6	442.354,8 354.057,524	7	442.354,638 354.058,511	1.0
8	442.354,616 354.058,634	9	442.352,123 354.058,184	2.533
10	442.340,145 354.055,59	11	442.337,217 354.055,334	2.939

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	442.337,217 354.055,334	12	442.335,969 354.055,04	1.282
13	442.334,301 354.054,411	14	442.336,43 354.037,595	16.95
15	442.339,175 354.020,667	16	442.342,086 354.020,416	2.922
17	442.369,242 354.025,854	18	442.383,904 354.029,055	15.007
19	442.383,471 354.031,816	20	442.382,224 354.031,79	1.247
21	442.382,064 354.033,75	22	442.380,49 354.034,291	1.664
23	442.379,902 354.037,446	24	442.378,928 354.052,681	15.266
25	442.376,471 354.052,262	26	442.376,212 354.055,432	3.181
27	442.378,163 354.055,804	1	442.377,259 354.062,433	6.69

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	442.335,969 354.055,04	13	442.334,301 354.054,411	1.783
14	442.336,43 354.037,595	15	442.339,175 354.020,667	17.149
16	442.342,086 354.020,416	17	442.369,242 354.025,854	27.695
18	442.383,904 354.029,055	19	442.383,471 354.031,816	2.795
20	442.382,224 354.031,79	21	442.382,064 354.033,75	1.967
22	442.380,49 354.034,291	23	442.379,902 354.037,446	3.209
24	442.378,928 354.052,681	25	442.376,471 354.052,262	2.492
26	442.376,212 354.055,432	27	442.378,163 354.055,804	1.986

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1155**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Dragasani, Str Hidrocentralei, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	Loc. Dragasani, Str Hidrocentralei, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp; stalp

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 1705, din 29/11/2006 emis de GUVERNUL ROMANIEI (; LEGEA NR. 123/10.07.2012 EMISA DE PARLAMENTUL ROMANIEI);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) STATUL ROMAN , CIF:9999999999999, DOMENIUL PUBLIC lipsă CUI;	A1, A1.1
Act Administrativ nr. 6, din 20/06/2005 emis de MINISTERUL ECONOMIEI SI COMERTULUI;		
B2	Intabulare, drept de CONCESIUNE, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DISTRIBUTIE ENERGIE OLTENIA SA , CIF:14491102	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

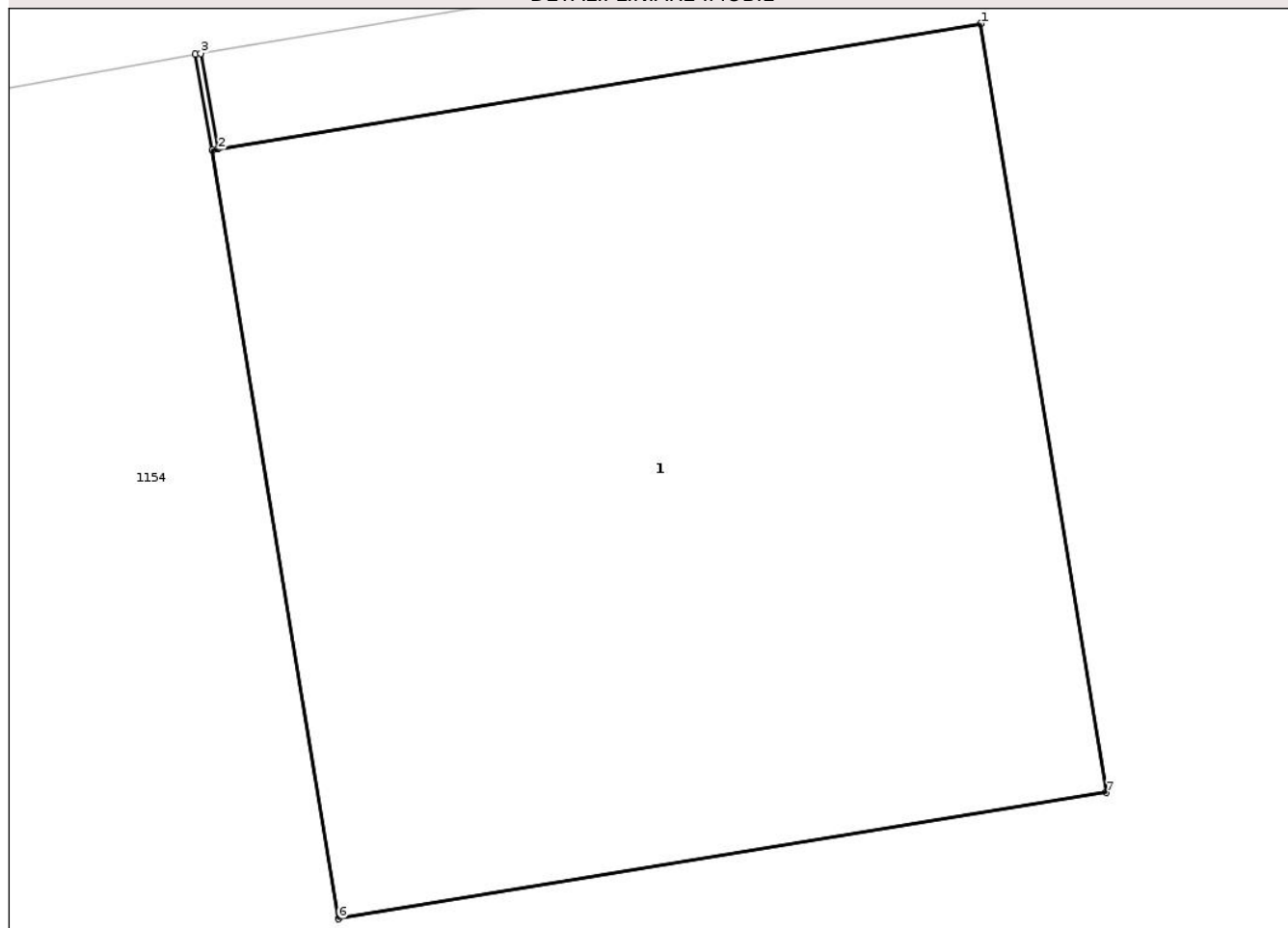
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1	20 l	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții industriale și edilitare	Din acte: 0 Masurata: 1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp; stalp

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	442.355,625 354.058,673	2	442.354,645 354.058,512	0.993
2	442.354,645 354.058,512	3	442.354,623 354.058,635	0.125
3	442.354,623 354.058,635	4	442.354,616 354.058,634	0.007

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	442.354,616 354.058,634	5	442.354,638 354.058,511	0.125
5	442.354,638 354.058,511	6	442.354,8 354.057,524	1.0
6	442.354,8 354.057,524	7	442.355,786 354.057,686	0.999
7	442.355,786 354.057,686	1	442.355,625 354.058,673	1.0

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1156**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Dragasani, Str Digului, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observații / Referințe
A1		606	Sector cadastral:11 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Dragasani, Str Digului, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:122 mp; S. construita desfasurata:122 mp;
A1.2	-C2	Loc. Dragasani, Str Digului, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; S. construita desfasurata:15 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale			Referințe
/			
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (LEGE;);			
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT		A1
Act Administrativ nr. 33603, din 27/08/2025 emis de PRIMARIA MUNICIPIULUI DRAGASANI (ADEVERINTA;);			
B2	SE NOTEAZA POSESIA FAPTICA IN FAVOAREA LUI: 1) STAN DINCA 2) STAN NELA		A1
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) STAN LAURA 2) STAN ION		A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

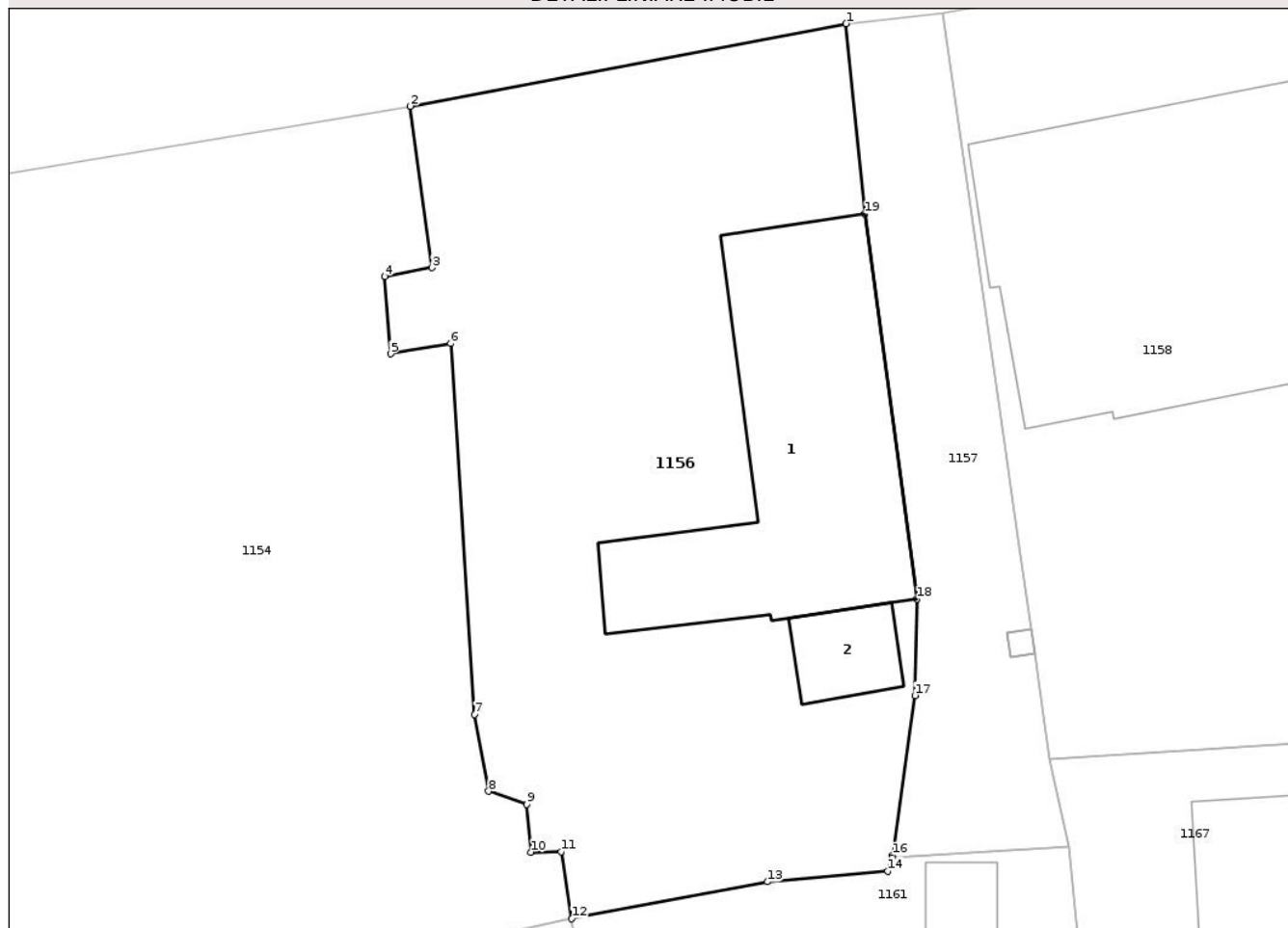
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	606	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	606	20 I	2	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții de locuințe	122	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:122 mp; S. construita desfasurata:122 mp;
A1.2	-C2	construcții anexa	15	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; S. construita desfasurata:15 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	442.395,187 354.065,823	2	442.377,259 354.062,433	18.246
2	442.377,259 354.062,433	3	442.378,163 354.055,804	6.69
3	442.378,163 354.055,804	4	442.376,212 354.055,432	1.986

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	442.376,212 354.055,432	5	442.376,471 354.052,262	3.181
5	442.376,471 354.052,262	6	442.378,928 354.052,681	2.492
6	442.378,928 354.052,681	7	442.379,902 354.037,446	15.266
7	442.379,902 354.037,446	8	442.380,49 354.034,291	3.209
8	442.380,49 354.034,291	9	442.382,064 354.033,75	1.664
9	442.382,064 354.033,75	10	442.382,224 354.031,79	1.967
10	442.382,224 354.031,79	11	442.383,471 354.031,816	1.247
11	442.383,471 354.031,816	12	442.383,904 354.029,055	2.795
12	442.383,904 354.029,055	13	442.391,953 354.030,572	8.191
13	442.391,953 354.030,572	14	442.396,902 354.031,017	4.969
14	442.396,902 354.031,017	15	442.397,082 354.031,553	0.565
15	442.397,082 354.031,553	16	442.397,096 354.031,652	0.1
16	442.397,096 354.031,652	17	442.398,016 354.038,23	6.642
17	442.398,016 354.038,23	18	442.398,097 354.042,198	3.969
18	442.398,097 354.042,198	19	442.395,944 354.058,013	15.961
19	442.395,944 354.058,013	1	442.395,187 354.065,823	7.847

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1157**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Dragasani, Str Narciselor, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		163	Sector cadastral:11 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 1362, din 27/12/2001 emis de GUVERNUL ROMANIEI (HOTARARE DE GUVERN; Act normativ nr. Hotarare nr. 946 pentru modificarea anexei nr. 3 la H.G. nr. 1362/2001 din 08-09-2010, POZITIA 108);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
1) MUNICIPIUL DRAGASANI, CIF:2573829, DOMENIUL PUBLIC		

C. Partea III. SARCINI .

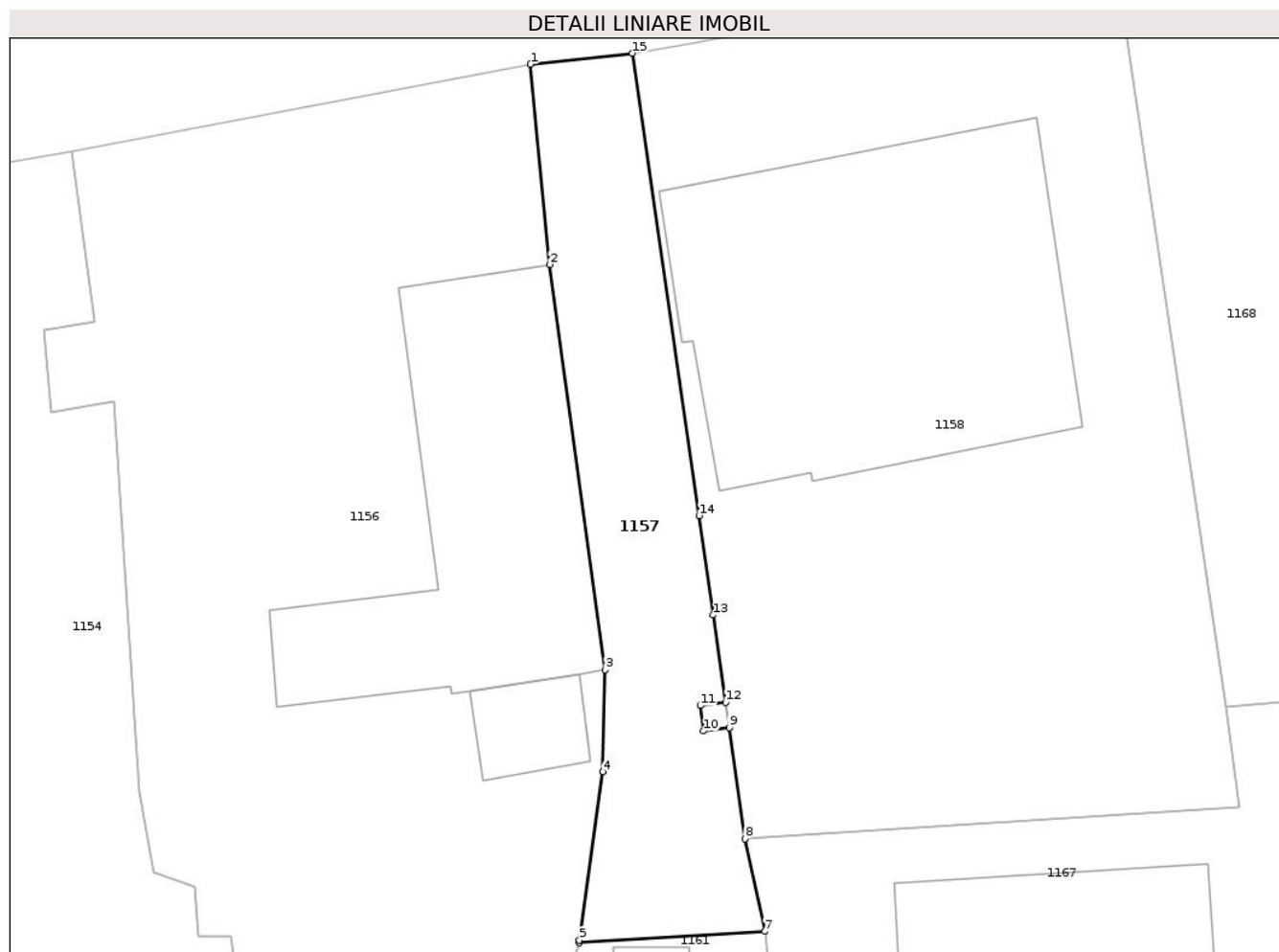
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	163	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	DA	163	20 l	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	442.395,187 354.065,823	2	442.395,944 354.058,013	7.847
2	442.395,944 354.058,013	3	442.398,097 354.042,198	15.961
3	442.398,097 354.042,198	4	442.398,016 354.038,23	3.969
4	442.398,016 354.038,23	5	442.397,096 354.031,652	6.642
5	442.397,096 354.031,652	6	442.397,082 354.031,553	0.1

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	442.397,082 354.031,553	7	442.404,332 354.031,994	7.263
7	442.404,332 354.031,994	8	442.403,552 354.035,609	3.698
8	442.403,552 354.035,609	9	442.402,939 354.039,95	4.384
9	442.402,939 354.039,95	10	442.401,949 354.039,813	0.999
10	442.401,949 354.039,813	11	442.401,812 354.040,803	0.999
11	442.401,812 354.040,803	12	442.402,8 354.040,94	0.997
12	442.402,8 354.040,94	13	442.402,32 354.044,34	3.434
13	442.402,32 354.044,34	14	442.401,762 354.048,219	3.919
14	442.401,762 354.048,219	15	442.399,166 354.066,254	18.221
15	442.399,166 354.066,254	1	442.395,187 354.065,823	4.002

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1158**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Dragasani, Str Digului, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	38210	Din acte: 744 Masurata: 616	Sector cadastral:11 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	38210-C1	Loc. Dragasani, Str Digului, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:179 mp; S. construita desfasurata:179 mp; Nr. niveluri:1; An construire:1997; Casa , regim parter, suprafata construit

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale			Referințe
8658 / 16/02/2018			
Act Administrativ nr. 2946, din 02/09/2003 emis de Comisia Judeteana Valcea (; act administrativ nr 8405 din 22.03.2018, emis de Municipiul Dragasani);			
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BĂLAN MIOARA <i>OBSERVATII: cu titlu de reconstituire</i>		A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BĂLAN MIOARA		A1.1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
38210	Din acte: 744 Masurata: 616	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	350	20 I	4	-	
2	arabil	DA	266	20 I	4/1	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	38210-C1	construcții de locuințe	179	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:179 mp; S. construita desfasurata:179 mp; Nr. niveluri:1; An construire:1997; Casa , regim parter, suprafata construit

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	442.402,32 354.044,34	2	442.402,8 354.040,94	3.434

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	442.402,8 354.040,94	3	442.402,939 354.039,95	1.0
3	442.402,939 354.039,95	4	442.403,552 354.035,609	4.384
4	442.403,552 354.035,609	5	442.422,846 354.036,837	19.333
5	442.422,846 354.036,837	6	442.422,318 354.040,737	3.936
6	442.422,318 354.040,737	7	442.420,733 354.051,519	10.898
7	442.420,733 354.051,519	8	442.418,083 354.069,556	18.231
8	442.418,083 354.069,556	9	442.402,609 354.066,855	15.708
9	442.402,609 354.066,855	10	442.401,624 354.066,683	1.0
10	442.401,624 354.066,683	11	442.399,166 354.066,254	2.495
11	442.399,166 354.066,254	12	442.401,762 354.048,219	18.221
12	442.401,762 354.048,219	1	442.402,32 354.044,34	3.919

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1159**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Dragasani, Str Hidrocentralei, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	Loc. Dragasani, Str Hidrocentralei, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp; stalp

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 1705, din 29/11/2006 emis de GUVERNUL ROMANIEI (; LEGEA NR. 123/10.07.2012 EMISA DE PARLAMENTUL ROMANIEI);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) STATUL ROMAN , CIF:9999999999999, DOMENIUL PUBLIC lipsă CUI;	A1, A1.1
Act Administrativ nr. 6, din 20/06/2005 emis de MINISTERUL ECONOMIEI SI COMERTULUI;		
B2	Intabulare, drept de CONCESIUNE, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DISTRIBUTIE ENERGIE OLTENIA SA , CIF:14491102	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

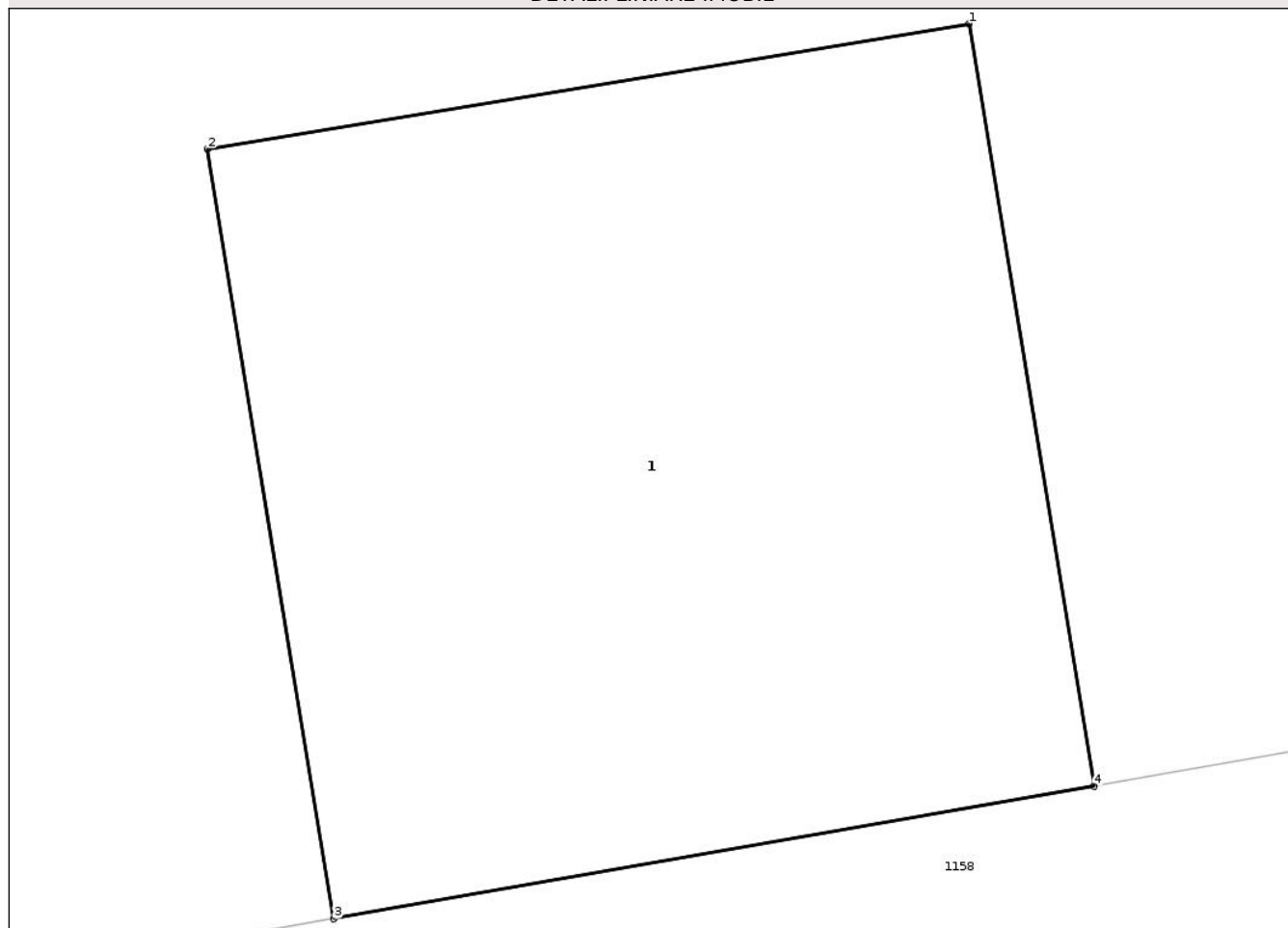
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1	20 l	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții industriale și edilitare	Din acte: 0 Masurata: 1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp; stalp

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	442.402,447 354.067,842	2	442.401,46 354.067,68	1.0
2	442.401,46 354.067,68	3	442.401,624 354.066,683	1.01
3	442.401,624 354.066,683	4	442.402,609 354.066,855	1.0

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	442.402,609 354.066,855	1	442.402,447 354.067,842	1.0

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1160**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Dragasani, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.416	Sector cadastral:11 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Dragasani, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:66 mp; S. construita desfasurata:66 mp;
A1.2	-C2	Loc. Dragasani, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:56 mp; S. construita desfasurata:56 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (LEGE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. 33603, din 27/08/2025 emis de PRIMARIA MUNICIPIULUI DRAGASANI (ADEVERINTA;);		
B2	SE NOTEAZA POSESIA FAPTICA IN FAVOAREA LUI: 1) OCHEA GHEORGHE	A1
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) OCHEA GHEORGHE	A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

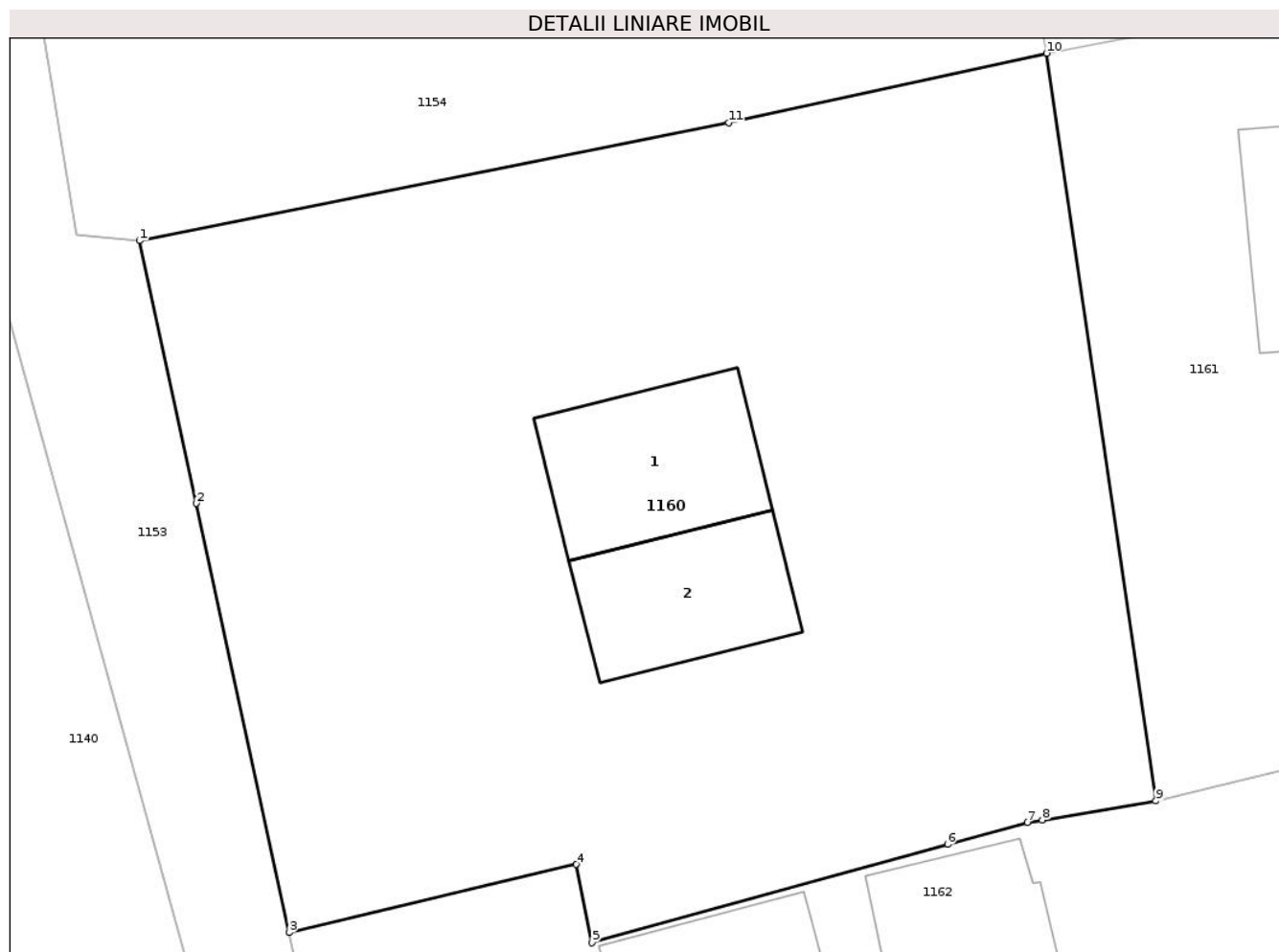
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.416	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	653	20 I	3	-	
2	arabil	DA	763	20 I	3	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții de locuințe	66	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:66 mp; S. construita desfasurata:66 mp;
A1.2	-C2	construcții anexa	56	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:56 mp; S. construita desfasurata:56 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	442.342,086 354.020,416	2	442.344,703 354.008,317	12.379
2	442.344,703 354.008,317	3	442.348,978 353.988,55	20.224

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	442.348,978 353.988,55	4	442.362,219 353.991,69	13.608
4	442.362,219 353.991,69	5	442.362,953 353.988,078	3.686
5	442.362,953 353.988,078	6	442.379,338 353.992,609	17.0
6	442.379,338 353.992,609	7	442.383,023 353.993,628	3.823
7	442.383,023 353.993,628	8	442.383,702 353.993,741	0.688
8	442.383,702 353.993,741	9	442.388,944 353.994,611	5.314
9	442.388,944 353.994,611	10	442.383,904 354.029,055	34.811
10	442.383,904 354.029,055	11	442.369,242 354.025,854	15.007
11	442.369,242 354.025,854	1	442.342,086 354.020,416	27.695

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1161**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Dragasani, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		695	Sector cadastral:11 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Dragasani, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:108 mp; S. construita desfasurata:108 mp;
A1.2	-C2	Loc. Dragasani, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:11 mp; S. construita desfasurata:11 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (LEGE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. 33603, din 27/08/2025 emis de PRIMARIA MUNICIPIULUI DRAGASANI (ADEVERINTA;);		
B2	SE NOTEAZA POSESIA FAPTICA IN FAVOAREA LUI: 1) OCHEA IONEL	A1
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) OCHEA IONEL	A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

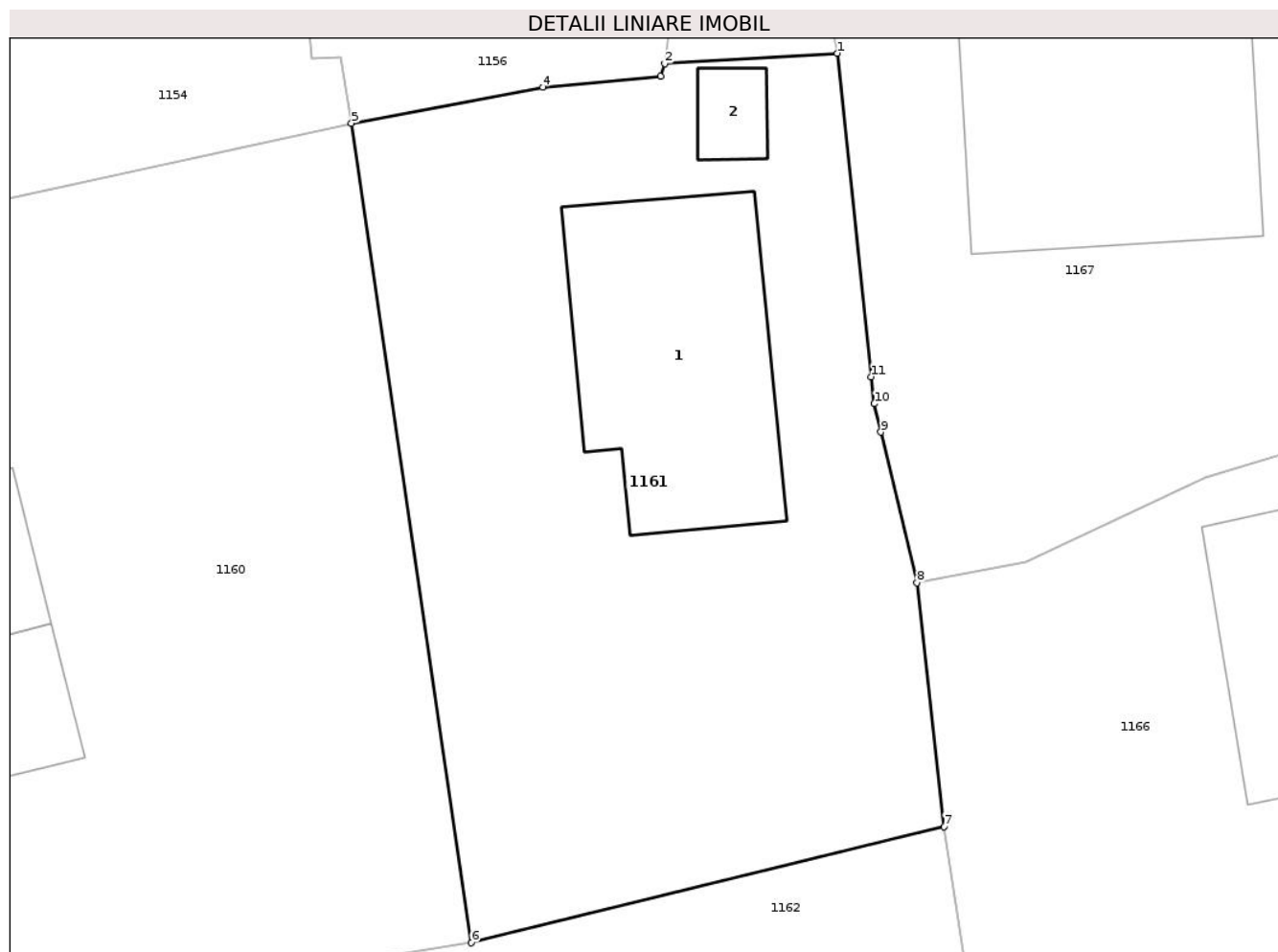
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	695	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	695	20 I	4	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții de locuințe	108	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:108 mp; S. construita desfasurata:108 mp;
A1.2	-C2	construcții anexa	11	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:11 mp; S. construita desfasurata:11 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	442.404,332 354.031,994	2	442.397,082 354.031,553	7.263
2	442.397,082 354.031,553	3	442.396,902 354.031,017	0.565
3	442.396,902 354.031,017	4	442.391,953 354.030,572	4.969

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	442.391,953 354.030,572	5	442.383,904 354.029,055	8.191
5	442.383,904 354.029,055	6	442.388,944 353.994,611	34.811
6	442.388,944 353.994,611	7	442.408,815 353.999,494	20.462
7	442.408,815 353.999,494	8	442.407,685 354.009,744	10.312
8	442.407,685 354.009,744	9	442.406,171 354.016,071	6.506
9	442.406,171 354.016,071	10	442.405,885 354.017,267	1.23
10	442.405,885 354.017,267	11	442.405,766 354.018,396	1.135
11	442.405,766 354.018,396	1	442.404,332 354.031,994	13.673

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1162**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Dragasani, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.141	Sector cadastral:11 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Dragasani, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:103 mp; S. construita desfasurata:103 mp;
A1.2	-C2	Loc. Dragasani, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:34 mp; S. construita desfasurata:34 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (LEGE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. 33603, din 27/08/2025 emis de PRIMARIA MUNICIPIULUI DRAGASANI (ADEVERINTA;);		
B2	SE NOTEAZA POSESIA FAPTICA IN FAVOAREA LUI: 1) OCHEA FLORIN 2) OCHEA CRISTIANA	A1
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) OCHEA FLORIN 2) OCHEA CRISTIANA	A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

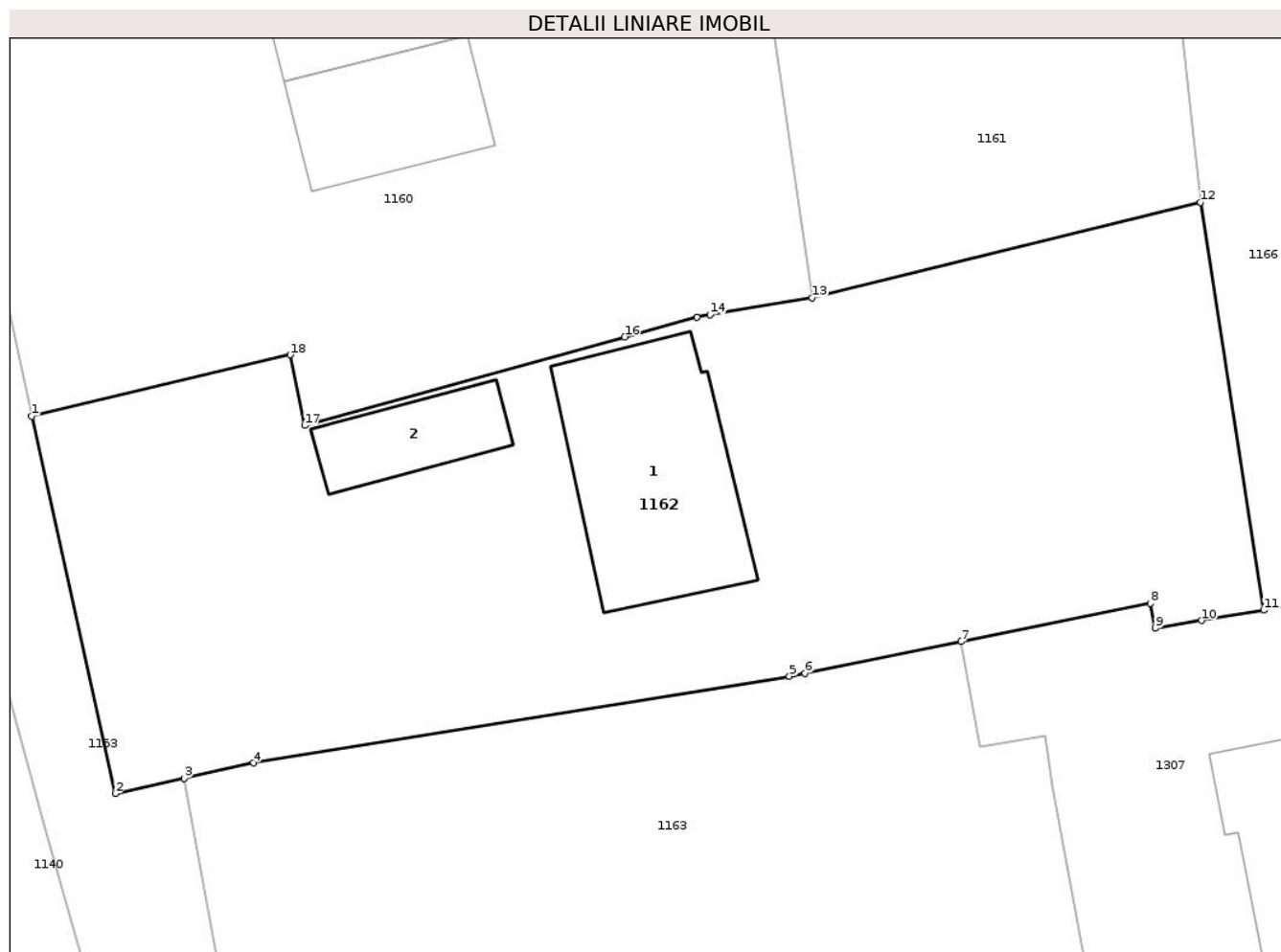
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.141	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	661	20 I	-	-	
2	arabil	DA	480	20 I	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții de locuințe	103	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:103 mp; S. construita desfasurata:103 mp;
A1.2	-C2	construcții anexa	34	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:34 mp; S. construita desfasurata:34 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	442.348,978 353.988,55	2	442.353,259 353.969,245	19.774
2	442.353,259 353.969,245	3	442.356,795 353.970,029	3.622

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	442.356,795 353.970,029	4	442.360,331 353.970,814	3.622
4	442.360,331 353.970,814	5	442.387,775 353.975,25	27.8
5	442.387,775 353.975,25	6	442.388,567 353.975,41	0.808
6	442.388,567 353.975,41	7	442.396,558 353.977,022	8.152
7	442.396,558 353.977,022	8	442.406,249 353.978,976	9.886
8	442.406,249 353.978,976	9	442.406,503 353.977,713	1.288
9	442.406,503 353.977,713	10	442.408,872 353.978,101	2.401
10	442.408,872 353.978,101	11	442.412,06 353.978,625	3.231
11	442.412,06 353.978,625	12	442.408,815 353.999,494	21.12
12	442.408,815 353.999,494	13	442.388,944 353.994,611	20.462
13	442.388,944 353.994,611	14	442.383,702 353.993,741	5.314
14	442.383,702 353.993,741	15	442.383,023 353.993,628	0.688
15	442.383,023 353.993,628	16	442.379,338 353.992,609	3.823
16	442.379,338 353.992,609	17	442.362,953 353.988,078	17.0
17	442.362,953 353.988,078	18	442.362,219 353.991,69	3.686
18	442.362,219 353.991,69	1	442.348,978 353.988,55	13.608

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1163**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Dragasani, Str Narciselor, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.878	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE; ,art.13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

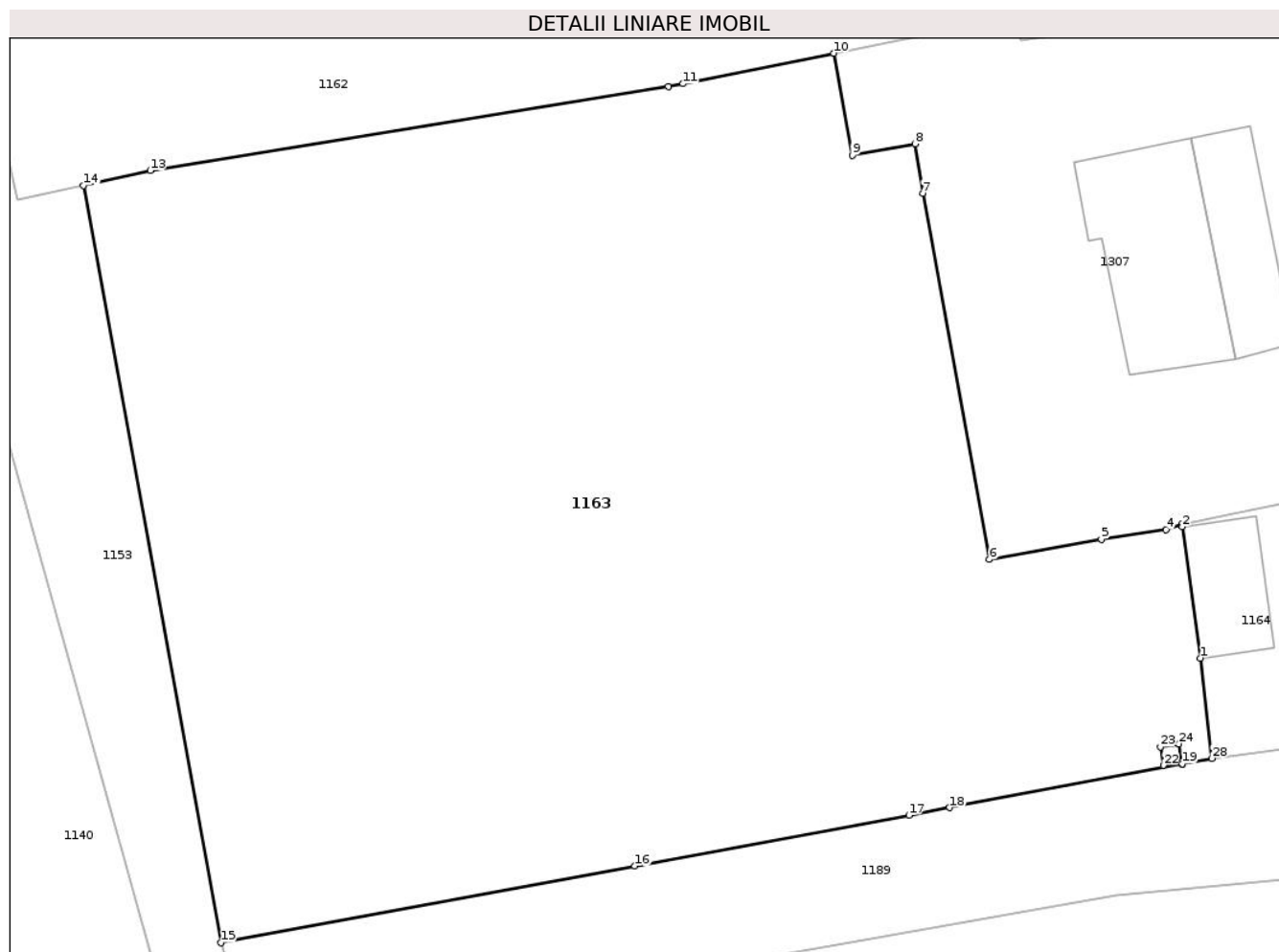
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.878	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	357	20 I	-	-	
2	arabil	DA	1.521	20 I	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	442.415,973 353.944,989	2	442.415,013 353.951,946	7.023
3	442.414,993 353.952,081	4	442.414,17 353.951,802	0.869
5	442.410,736 353.951,276	6	442.404,799 353.950,212	6.032
7	442.401,268 353.969,611	8	442.400,848 353.972,223	2.646

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	442.415,013 353.951,946	3	442.414,993 353.952,081	0.136
4	442.414,17 353.951,802	5	442.410,736 353.951,276	3.474
6	442.404,799 353.950,212	7	442.401,268 353.969,611	19.718
8	442.400,848 353.972,223	9	442.397,525 353.971,614	3.378

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	442.397,525 353.971,614	10	442.396,558 353.977,022	5.494
11	442.388,567 353.975,41	12	442.387,775 353.975,25	0.808
13	442.360,331 353.970,814	14	442.356,795 353.970,029	3.622
15	442.364,06 353.929,912	16	442.386,011 353.933,977	22.324
17	442.400,538 353.936,666	18	442.402,689 353.937,07	2.189
19	442.415,013 353.939,385	20	442.415,013 353.939,387	0.002
21	442.414,999 353.939,464	22	442.414,019 353.939,303	0.993
23	442.413,857 353.940,29	24	442.414,844 353.940,452	1.0
25	442.415,006 353.939,465	26	442.415,02 353.939,388	0.078
27	442.415,021 353.939,386	28	442.416,58 353.939,679	1.586

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
10	442.396,558 353.977,022	11	442.388,567 353.975,41	8.152
12	442.387,775 353.975,25	13	442.360,331 353.970,814	27.8
14	442.356,795 353.970,029	15	442.364,06 353.929,912	40.77
16	442.386,011 353.933,977	17	442.400,538 353.936,666	14.774
18	442.402,689 353.937,07	19	442.415,013 353.939,385	12.54
20	442.415,013 353.939,387	21	442.414,999 353.939,464	0.078
22	442.414,019 353.939,303	23	442.413,857 353.940,29	1.0
24	442.414,844 353.940,452	25	442.415,006 353.939,465	1.0
26	442.415,02 353.939,388	27	442.415,021 353.939,386	0.002
28	442.416,58 353.939,679	1	442.415,973 353.944,989	5.345

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1164**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Dragasani, Str Narciselor, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		292	Sector cadastral:11 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE; ,art.13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

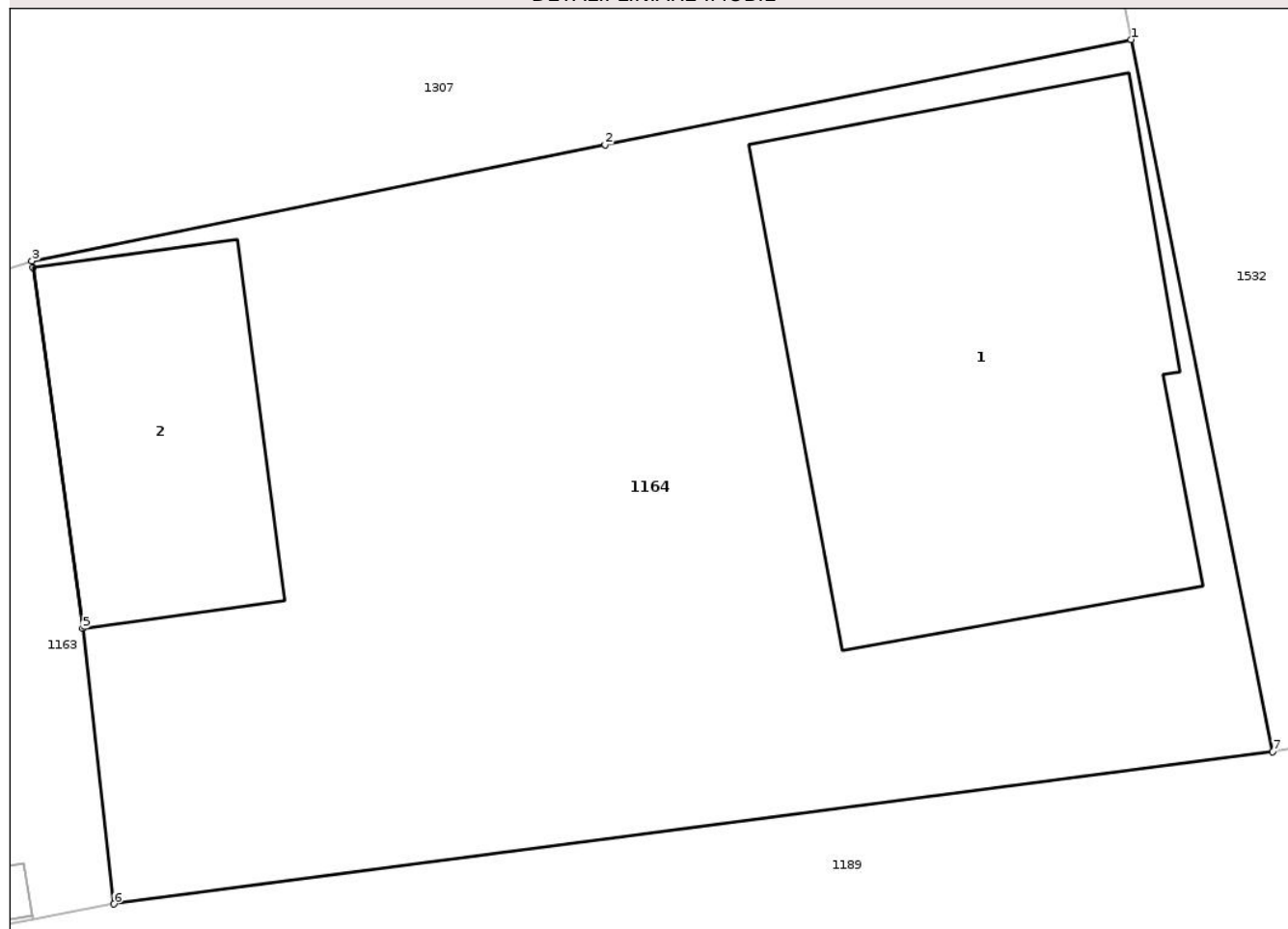
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	292	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	292	20 I	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții de locuințe	Din acte: 0 Masurata: 72	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:72 mp; S. construita desfasurata:72 mp;
A1.2	-C2	construcții anexa	Din acte: 0 Masurata: 28	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp; S. construita desfasurata:28 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	442.436,21 353.956,348	2	442.426,059 353.954,317	10.352
2	442.426,059 353.954,317	3	442.414,993 353.952,081	11.29
3	442.414,993 353.952,081	4	442.415,013 353.951,946	0.136

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	442.415,013 353.951,946	5	442.415,973 353.944,989	7.023
5	442.415,973 353.944,989	6	442.416,58 353.939,679	5.345
6	442.416,58 353.939,679	7	442.438,942 353.942,613	22.554
7	442.438,942 353.942,613	1	442.436,21 353.956,348	14.004

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1165**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Dragasani, Str Narciselor, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 897 Masurata: 1.052	Sector cadastral:11 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. 21, din 15/02/2023 emis de BIN DINICA GEORGIAN (CERTIFICAT DE MOSTENITOR;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4 1) CIUCA FLORIN	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/4, cota initiala 3/4 1) CIUCA ALEXANDRU-TIMOTEI	A1
Act Administrativ nr. 33603, din 27/08/2025 emis de PRIMARIA MUNICIPIULUI DRAGASANI (ADEVERINTA;);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CIUCA FLORIN	A1.2

C. Partea III. SARCINI .

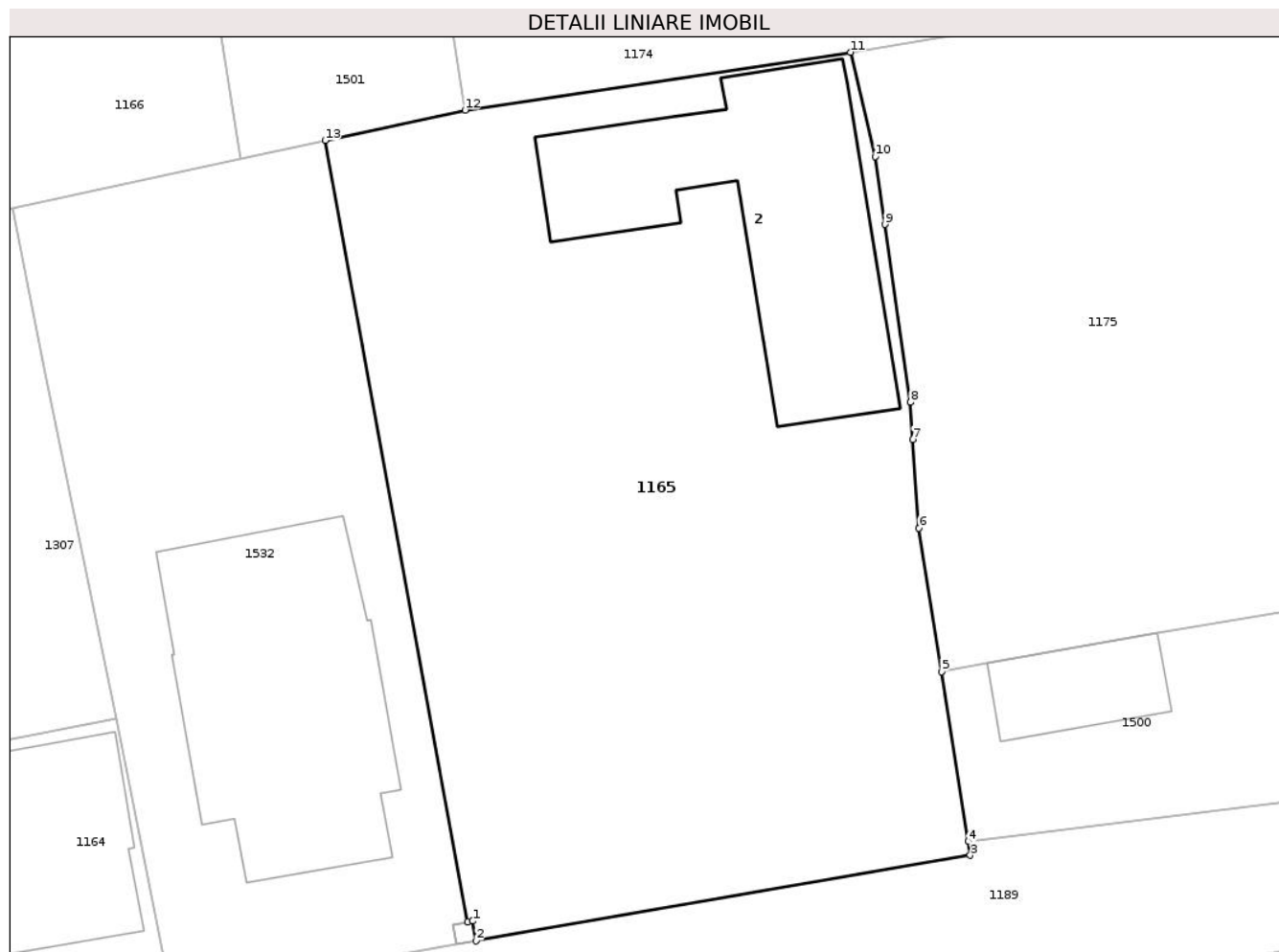
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 897 Masurata: 1.052	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.052	20 I	46, 47	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.2	-C2	construcții de locuințe	Din acte: 0 Masurata: 154	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:154 mp; S. construita desfasurata:154 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	442.453,927 353.946,285	2	442.454,089 353.945,299	0.999
2	442.454,089 353.945,299	3	442.478,641 353.949,55	24.917
3	442.478,641 353.949,55	4	442.478,532 353.950,235	0.694

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	442.478,532 353.950,235	5	442.477,209 353.958,674	8.542
5	442.477,209 353.958,674	6	442.476,091 353.965,803	7.216
6	442.476,091 353.965,803	7	442.475,796 353.970,2	4.407
7	442.475,796 353.970,2	8	442.475,672 353.972,055	1.859
8	442.475,672 353.972,055	9	442.474,408 353.980,887	8.922
9	442.474,408 353.980,887	10	442.473,925 353.984,263	3.41
10	442.473,925 353.984,263	11	442.472,702 353.989,44	5.319
11	442.472,702 353.989,44	12	442.453,555 353.986,563	19.362
12	442.453,555 353.986,563	13	442.446,607 353.985,062	7.108
13	442.446,607 353.985,062	14	442.453,673 353.946,243	39.457
14	442.453,673 353.946,243	1	442.453,927 353.946,285	0.257

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1166**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Dragasani, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 949 Masurata: 1.159	Sector cadastral:11 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Dragasani, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:94 mp; S. construita desfasurata:94 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 2373/25789, din 16/09/2022 emis de CJSDPAT VALCEA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MICU NICOLAE	A1
Act Administrativ nr. 33603, din 27/08/2025 emis de PRIMARIA MUNICIPIULUI DRAGASANI (ADEVERINTA;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MICU NICOLAE 2) MICU JULIETA-ZAMBILA	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

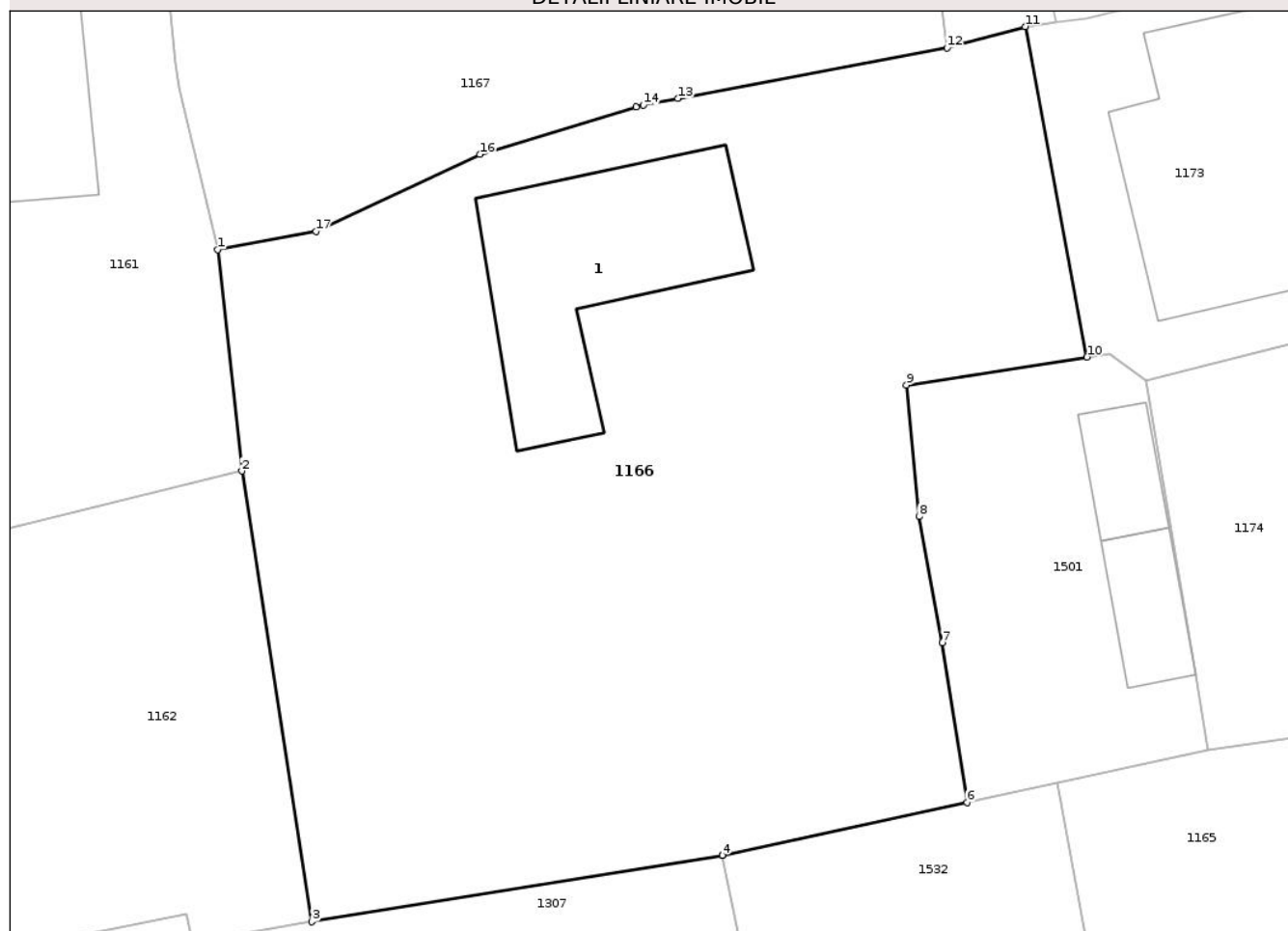
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 949 Masurata: 1.159	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	761	20 I	4/1, 4/3	-	
2	arabil	DA	398	20 I	4/2	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții de locuințe	94	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:94 mp; S. construita desfasurata:94 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	442.407,685 354.009,744	2	442.408,815 353.999,494	10.312
2	442.408,815 353.999,494	3	442.412,06 353.978,625	21.12

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	442.412,06 353.978,625	4	442.431,063 353.981,704	19.251
4	442.431,063 353.981,704	5	442.431,07 353.981,705	0.007
5	442.431,07 353.981,705	6	442.442,403 353.984,154	11.595
6	442.442,403 353.984,154	7	442.441,241 353.991,544	7.481
7	442.441,241 353.991,544	8	442.440,175 353.997,398	5.95
8	442.440,175 353.997,398	9	442.439,608 354.003,48	6.108
9	442.439,608 354.003,48	10	442.447,961 354.004,779	8.453
10	442.447,961 354.004,779	11	442.445,096 354.020,081	15.568
11	442.445,096 354.020,081	12	442.441,478 354.019,094	3.75
12	442.441,478 354.019,094	13	442.429,016 354.016,75	12.681
13	442.429,016 354.016,75	14	442.427,414 354.016,449	1.63
14	442.427,414 354.016,449	15	442.427,078 354.016,348	0.351
15	442.427,078 354.016,348	16	442.419,844 354.014,168	7.555
16	442.419,844 354.014,168	17	442.412,245 354.010,603	8.394
17	442.412,245 354.010,603	1	442.407,685 354.009,744	4.64

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1167**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Dragasani, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		848	Sector cadastral:11 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Dragasani, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:127 mp; S. construita desfasurata:127 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (LEGE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	
Act Administrativ nr. 33603, din 27/08/2025 emis de PRIMARIA MUNICIPIULUI DRAGASANI (ADEVERINTA;);		
B2	SE NOTEAZA POSESIA FAPTICA IN FAVOAREA LUI:	A1
	1) LINCA ROXANA-MIHAELA	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) LINCA ROXANA-MIHAELA	

C. Partea III. SARCINI .

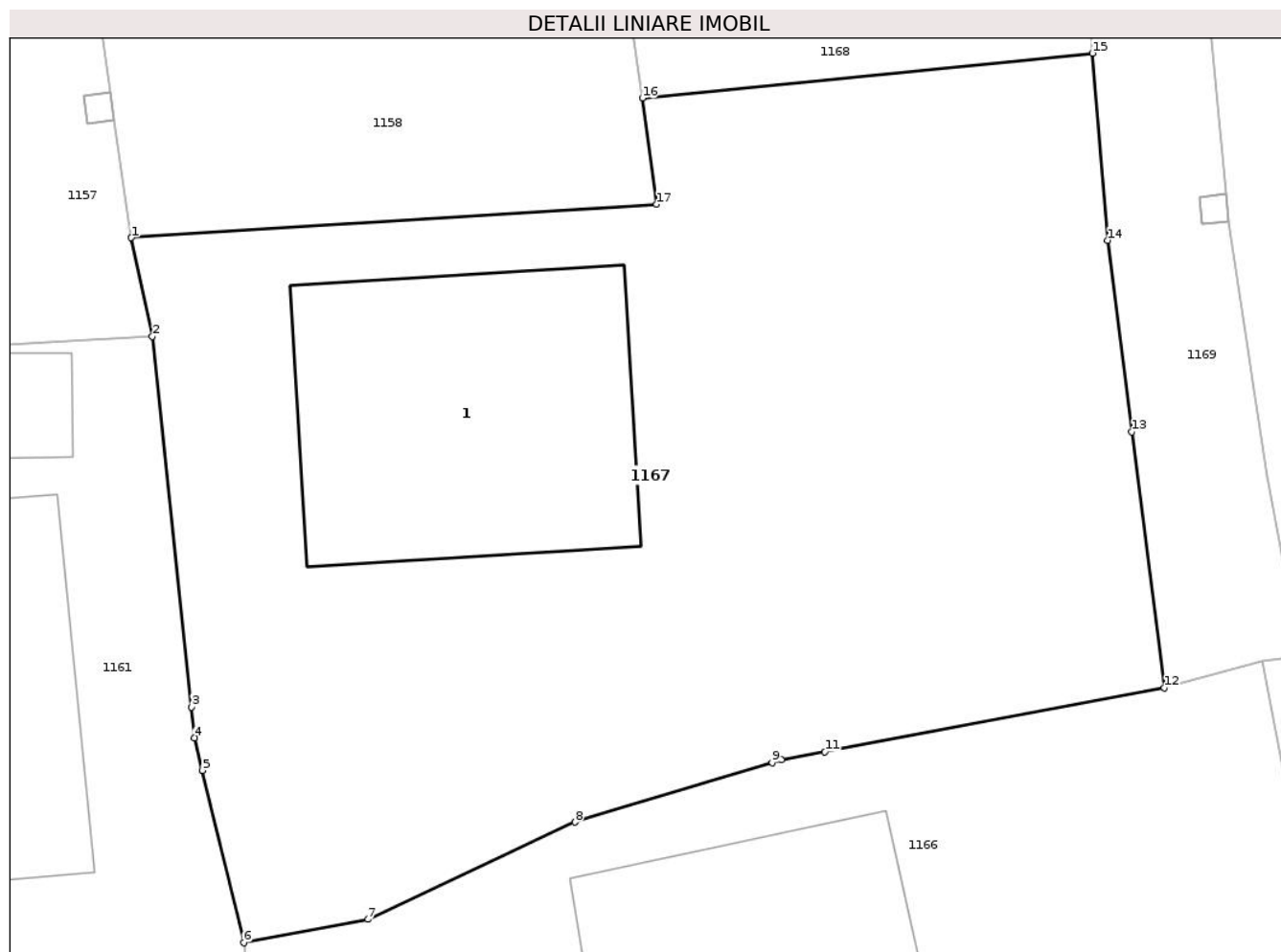
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	848	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	701	20 I	4/2	-	
2	arabil	DA	147	20 I	4/1, 4/3	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții de locuințe	127	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:127 mp; S. construita desfasurata:127 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	442.403,552 354.035,609	2	442.404,332 354.031,994	3.698
2	442.404,332 354.031,994	3	442.405,766 354.018,396	13.673
3	442.405,766 354.018,396	4	442.405,885 354.017,267	1.135

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	442.405,885 354.017,267	5	442.406,171 354.016,071	1.23
5	442.406,171 354.016,071	6	442.407,685 354.009,744	6.506
6	442.407,685 354.009,744	7	442.412,245 354.010,603	4.64
7	442.412,245 354.010,603	8	442.419,844 354.014,168	8.394
8	442.419,844 354.014,168	9	442.427,078 354.016,348	7.555
9	442.427,078 354.016,348	10	442.427,414 354.016,449	0.351
10	442.427,414 354.016,449	11	442.429,016 354.016,75	1.63
11	442.429,016 354.016,75	12	442.441,478 354.019,094	12.681
12	442.441,478 354.019,094	13	442.440,288 354.028,489	9.47
13	442.440,288 354.028,489	14	442.439,397 354.035,517	7.084
14	442.439,397 354.035,517	15	442.438,836 354.042,38	6.886
15	442.438,836 354.042,38	16	442.422,318 354.040,737	16.6
16	442.422,318 354.040,737	17	442.422,846 354.036,837	3.936
17	442.422,846 354.036,837	1	442.403,552 354.035,609	19.333

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1168**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Dragasani, Str Digului, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	39063	Din acte: 499 Masurata: 526	Sector cadastral:11 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
91461 / 10/11/2022		
Act Notarial nr. 235, din 09/11/2022 emis de Notar Public Chirsanov-Capanu Alexander-Cristian (; in dosar nr. 314/2022);		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BĂLAN ELENA , cu titlu de mostenire;	A1

C. Partea III. SARCINI .

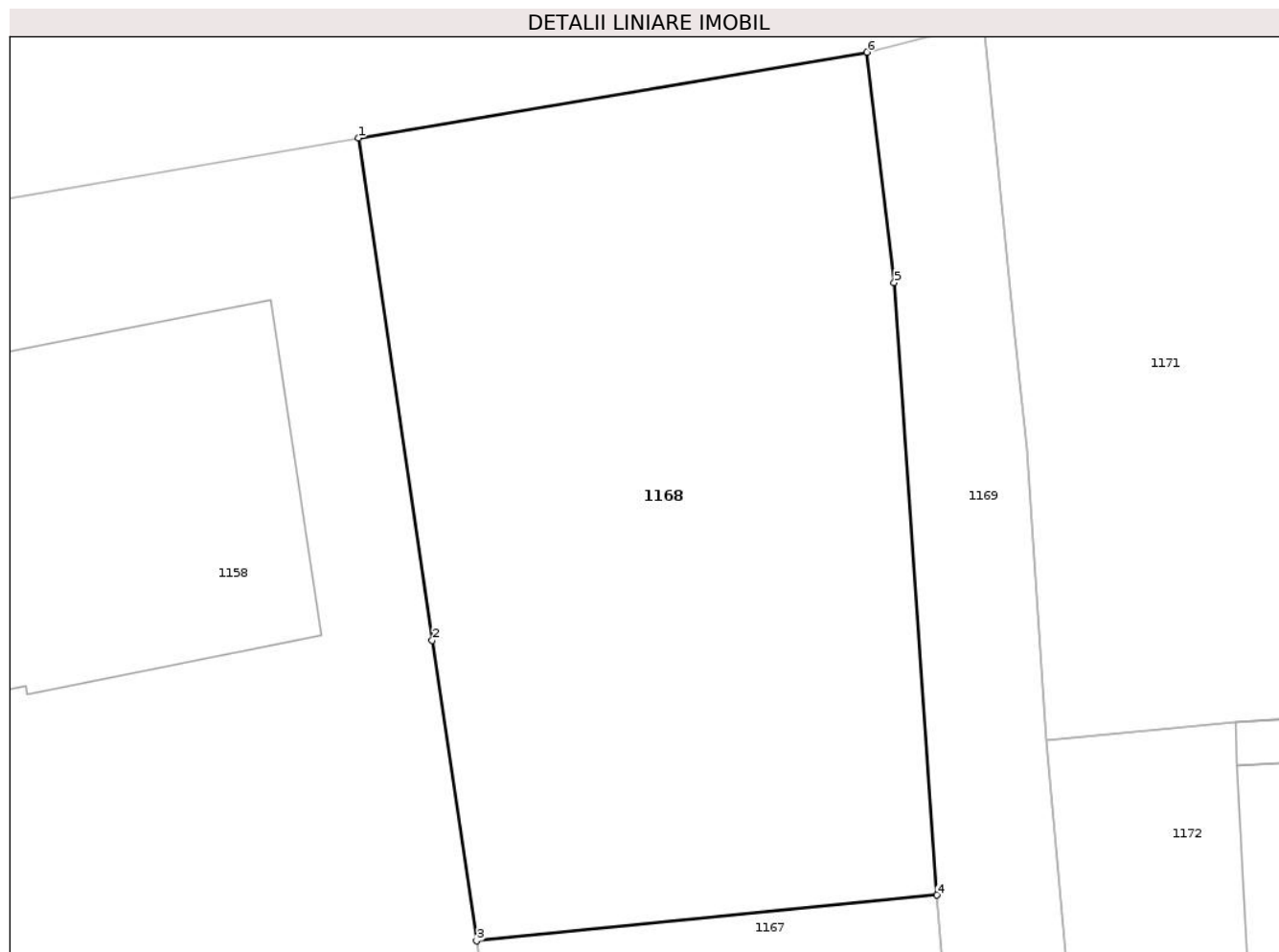
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
39063	Din acte: 499 Masurata: 526	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	526	20 I	5	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	442.418,083 354.069,556	2	442.420,733 354.051,519	18.231
2	442.420,733 354.051,519	3	442.422,318 354.040,737	10.898
3	442.422,318 354.040,737	4	442.438,836 354.042,38	16.6
4	442.438,836 354.042,38	5	442.437,308 354.064,362	22.035
5	442.437,308 354.064,362	6	442.436,328 354.072,632	8.328

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	442.436,328 354.072,632	1	442.418,083 354.069,556	18.502

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1169**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Dragasani, Str Narciselor, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		238	Sector cadastral:11 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 1362, din 27/12/2001 emis de GUVERNUL ROMANIEI (HOTARARE DE GUVERN; Act normativ nr. Hotarare nr. 946 pentru modificarea anexei nr. 3 la H.G. nr. 1362/2001 din 08-09-2010, POZITIA 108);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
1) MUNICIPIUL DRAGASANI, CIF:2573829, DOMENIUL PUBLIC		

C. Partea III. SARCINI .

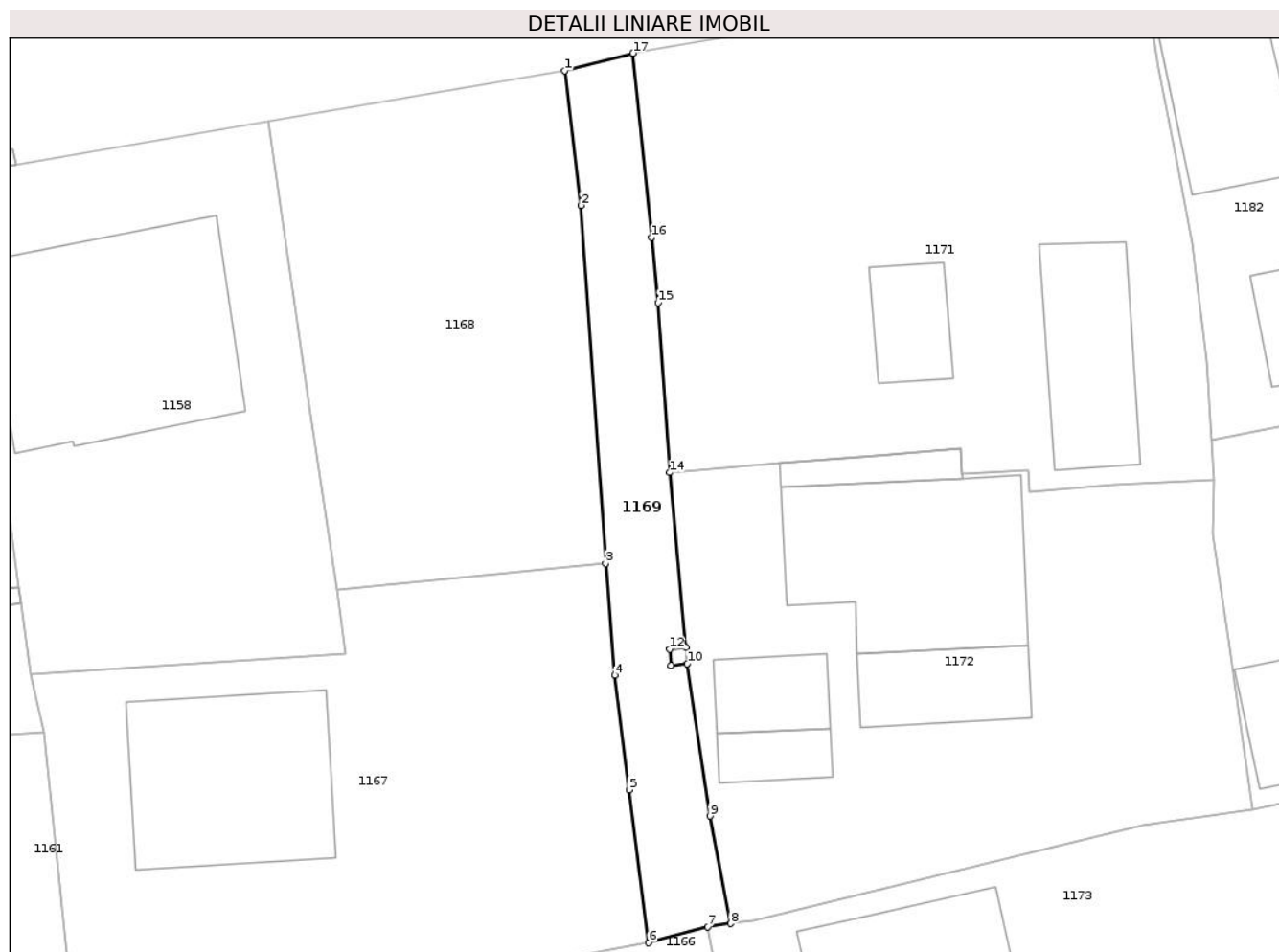
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	238	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	DA	238	20 l	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	442.436,328 354.072,632	2	442.437,308 354.064,362	8.328
2	442.437,308 354.064,362	3	442.438,836 354.042,38	22.035
3	442.438,836 354.042,38	4	442.439,397 354.035,517	6.886
4	442.439,397 354.035,517	5	442.440,288 354.028,489	7.084
5	442.440,288 354.028,489	6	442.441,478 354.019,094	9.47

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	442.441,478 354.019,094	7	442.445,096 354.020,081	3.75
7	442.445,096 354.020,081	8	442.446,511 354.020,277	1.429
8	442.446,511 354.020,277	9	442.445,242 354.026,871	6.715
9	442.445,242 354.026,871	10	442.443,85 354.036,218	9.45
10	442.443,85 354.036,218	11	442.442,855 354.036,12	1.0
11	442.442,855 354.036,12	12	442.442,757 354.037,115	1.0
12	442.442,757 354.037,115	13	442.443,758 354.037,214	1.006
13	442.443,758 354.037,214	14	442.442,765 354.047,954	10.786
14	442.442,765 354.047,954	15	442.442,052 354.058,381	10.451
15	442.442,052 354.058,381	16	442.441,652 354.062,401	4.04
16	442.441,652 354.062,401	17	442.440,529 354.073,696	11.351
17	442.440,529 354.073,696	1	442.436,328 354.072,632	4.334

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1170**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Dragasani, Str Hidrocentralei, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	Loc. Dragasani, Str Hidrocentralei, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp; stalp

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 1705, din 29/11/2006 emis de GUVERNUL ROMANIEI (; LEGEA NR. 123/10.07.2012 EMISA DE PARLAMENTUL ROMANIEI);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) STATUL ROMAN , CIF:9999999999999, DOMENIUL PUBLIC lipsă CUI;	A1, A1.1
Act Administrativ nr. 6, din 20/06/2005 emis de MINISTERUL ECONOMIEI SI COMERTULUI;		
B2	Intabulare, drept de CONCESIUNE, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DISTRIBUTIE ENERGIE OLTENIA SA , CIF:14491102	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

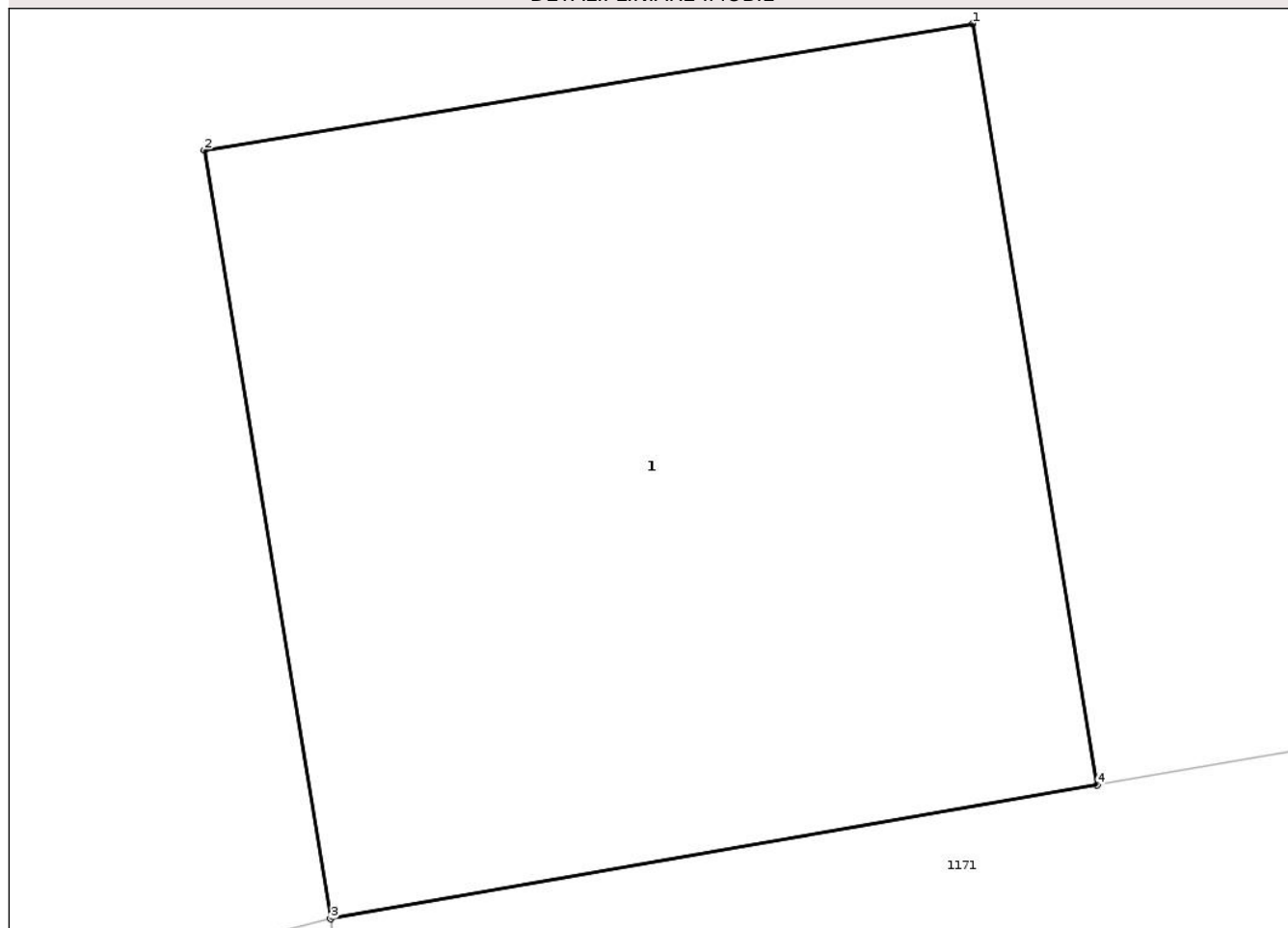
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1	20 l	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții industriale și edilitare	Din acte: 0 Masurata: 1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp; stalp

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	442.441,354 354.074,845	2	442.440,367 354.074,683	1.0
2	442.440,367 354.074,683	3	442.440,529 354.073,696	1.0
3	442.440,529 354.073,696	4	442.441,514 354.073,868	1.0

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	442.441,514 354.073,868	1	442.441,354 354.074,845	0.99

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1171**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Dragasani, Str Digului, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 800 Masurata: 932	Sector cadastral:11 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Dragasani, Str Digului, Jud. Valcea	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:73 mp; S. construita desfasurata:146 mp;
A1.2	-C2	Loc. Dragasani, Str Digului, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33 mp; S. construita desfasurata:33 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 12748, din 25/03/2009 emis de CJSDPAT VALCEA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MITALA CONSTANTIN	A1
Act Administrativ nr. 33603, din 27/08/2025 emis de PRIMARIA MUNICIPIULUI DRAGASANI (ADEVERINTA;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MITALA CONSTANTIN 2) MITALA IOANA	A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

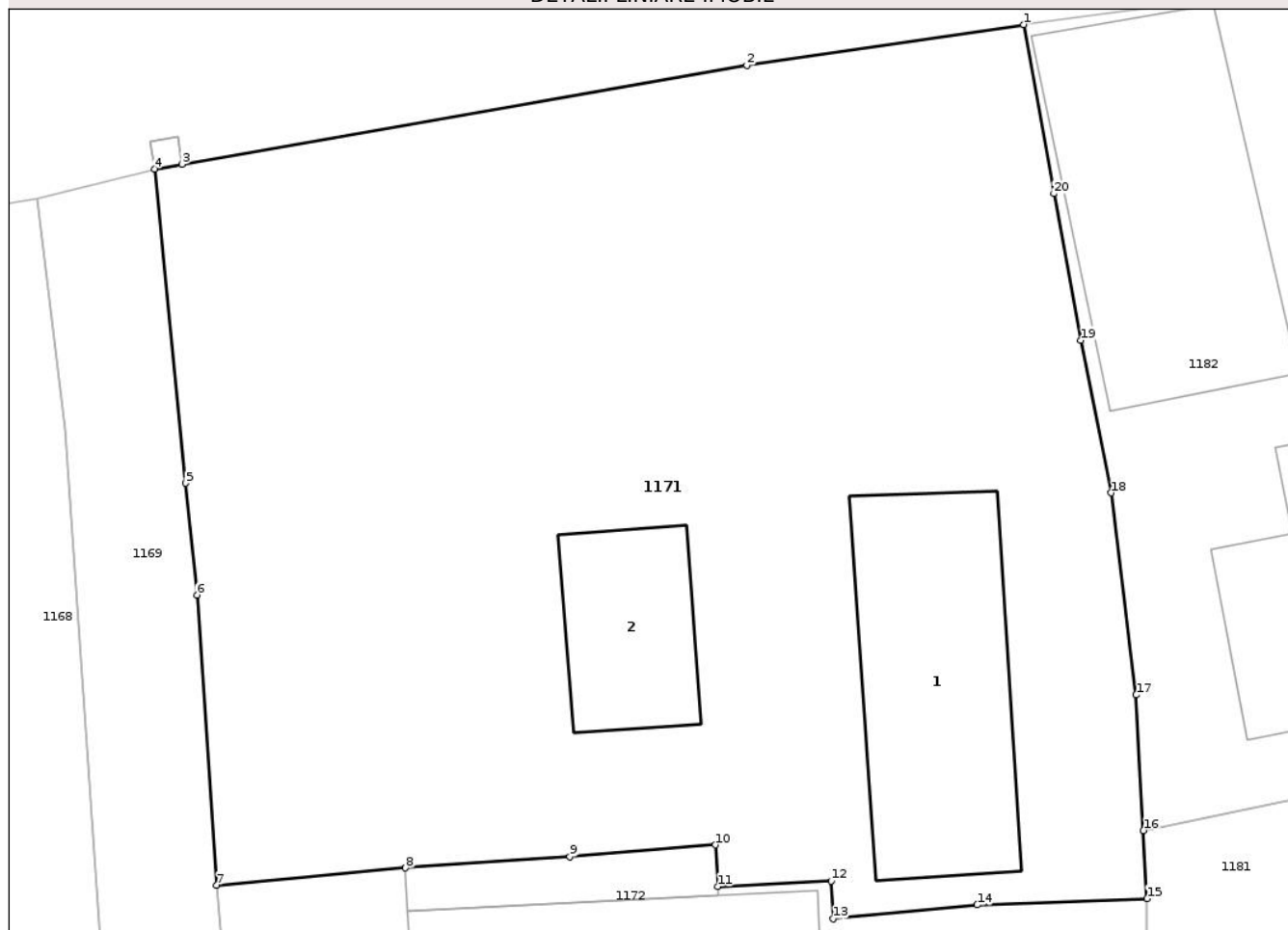
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 800 Masurata: 932	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	753	20 I	6	-	
2	arabil	DA	179	20 I	6/1	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții de locuințe	73	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:73 mp; S. construita desfasurata:146 mp;
A1.2	-C2	construcții anexa	33	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33 mp; S. construita desfasurata:33 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	442.471,748 354.078,879	2	442.461,803 354.077,418	10.052
2	442.461,803 354.077,418	3	442.441,514 354.073,868	20.597

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	442.441,514 354.073,868	4	442.440,529 354.073,696	1.0
4	442.440,529 354.073,696	5	442.441,652 354.062,401	11.351
5	442.441,652 354.062,401	6	442.442,052 354.058,381	4.04
6	442.442,052 354.058,381	7	442.442,765 354.047,954	10.451
7	442.442,765 354.047,954	8	442.449,546 354.048,577	6.81
8	442.449,546 354.048,577	9	442.455,449 354.048,983	5.917
9	442.455,449 354.048,983	10	442.460,682 354.049,407	5.25
10	442.460,682 354.049,407	11	442.460,755 354.047,913	1.496
11	442.460,755 354.047,913	12	442.464,83 354.048,11	4.08
12	442.464,83 354.048,11	13	442.464,896 354.046,751	1.361
13	442.464,896 354.046,751	14	442.470,076 354.047,247	5.204
14	442.470,076 354.047,247	15	442.476,176 354.047,474	6.104
15	442.476,176 354.047,474	16	442.476,05 354.049,926	2.455
16	442.476,05 354.049,926	17	442.475,787 354.054,796	4.877
17	442.475,787 354.054,796	18	442.474,891 354.062,057	7.316
18	442.474,891 354.062,057	19	442.473,807 354.067,535	5.584
19	442.473,807 354.067,535	20	442.472,83 354.072,806	5.361
20	442.472,83 354.072,806	1	442.471,748 354.078,879	6.169

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1172**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Dragasani, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 959 Masurata: 804	Sector cadastral:11 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Dragasani, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:140 mp; S. construita desfasurata:140 mp;
A1.2	-C2	Loc. Dragasani, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp; S. construita desfasurata:32 mp;
A1.3	-C3	Loc. Dragasani, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:47 mp; S. construita desfasurata:47 mp;
A1.4	-C4	Loc. Dragasani, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; S. construita desfasurata:21 mp;
A1.5	-C5	Loc. Dragasani, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp; S. construita desfasurata:19 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 896/50796, din 17/04/1996 emis de CJSDPAT VALCEA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BURTOI C. VIOREL, LIPSA CNP;	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (LEGE;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5

C. Partea III. SARCINI .

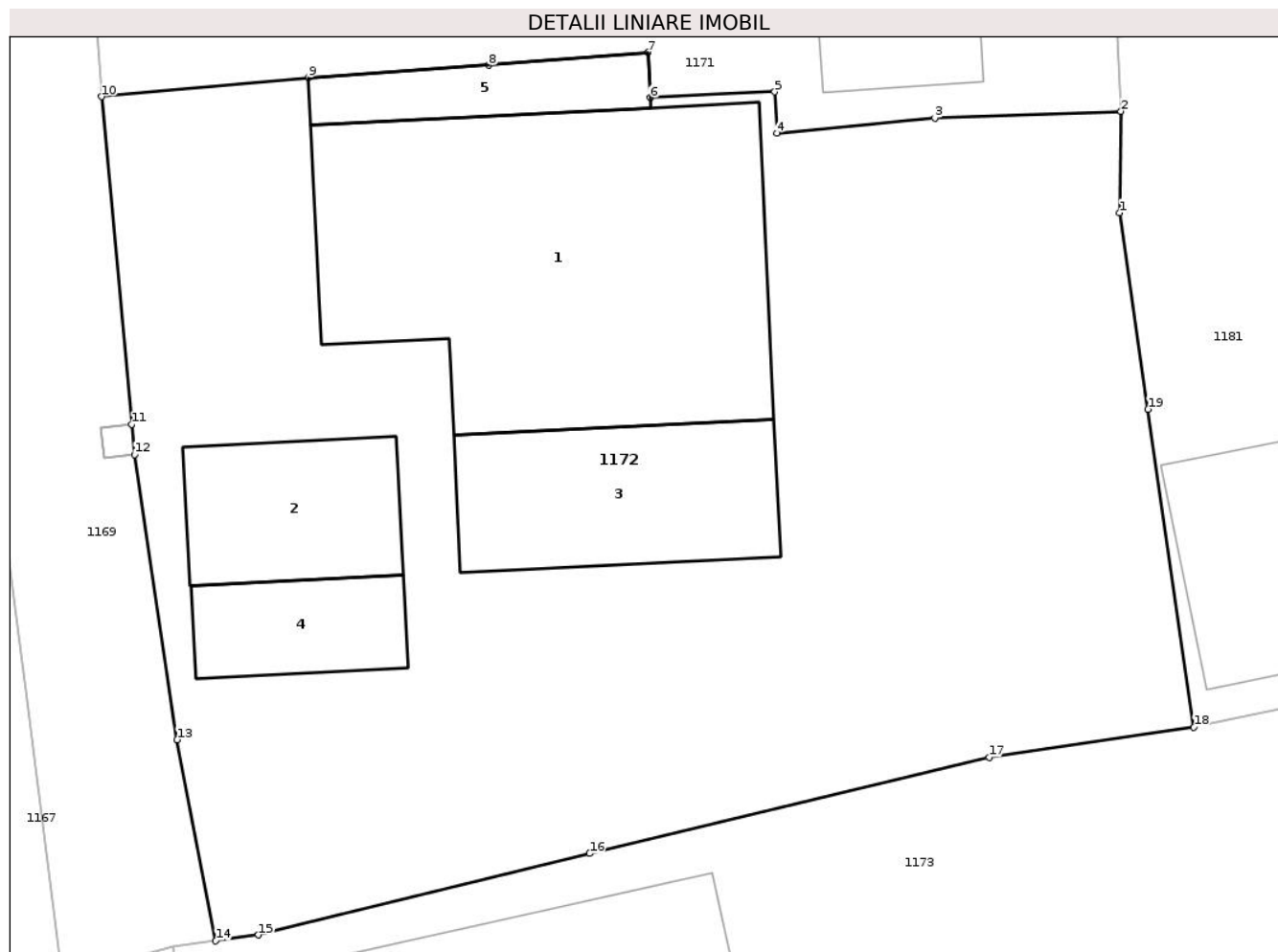
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 959 Masurata: 804	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	670	20 I	8	-	
2	arabil	DA	134	20 I	9	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții de locuințe	140	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:140 mp; S. construita desfasurata:140 mp;
A1.2	-C2	construcții anexa	32	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp; S. construita desfasurata:32 mp;
A1.3	-C3	construcții de locuințe	47	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:47 mp; S. construita desfasurata:47 mp;
A1.4	-C4	construcții anexa	21	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; S. construita desfasurata:21 mp;
A1.5	-C5	construcții anexa	19	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp; S. construita desfasurata:19 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	442.476,136 354.044,144	2	442.476,176 354.047,474	3.33
2	442.476,176 354.047,474	3	442.470,076 354.047,247	6.104
3	442.470,076 354.047,247	4	442.464,896 354.046,751	5.204
4	442.464,896 354.046,751	5	442.464,83 354.048,11	1.361
5	442.464,83 354.048,11	6	442.460,755 354.047,913	4.08
6	442.460,755 354.047,913	7	442.460,682 354.049,407	1.496
7	442.460,682 354.049,407	8	442.455,449 354.048,983	5.25
8	442.455,449 354.048,983	9	442.449,546 354.048,577	5.917
9	442.449,546 354.048,577	10	442.442,765 354.047,954	6.81
10	442.442,765 354.047,954	11	442.443,758 354.037,214	10.786
11	442.443,758 354.037,214	12	442.443,85 354.036,218	1.0
12	442.443,85 354.036,218	13	442.445,242 354.026,871	9.45
13	442.445,242 354.026,871	14	442.446,511 354.020,277	6.715
14	442.446,511 354.020,277	15	442.447,91 354.020,47	1.412
15	442.447,91 354.020,47	16	442.458,766 354.023,14	11.18
16	442.458,766 354.023,14	17	442.471,858 354.026,299	13.468
17	442.471,858 354.026,299	18	442.478,568 354.027,281	6.781
18	442.478,568 354.027,281	19	442.477,065 354.037,702	10.529
19	442.477,065 354.037,702	1	442.476,136 354.044,144	6.509

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1173**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Dragasani, Str Digului, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	36350	Din acte: 756 Masurata: 779	Sector cadastral:11 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	36350-C1	Loc. Dragasani, Str Digului, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:161 mp; S. construita desfasurata:161 mp; Casa de locuit construita din caramida in anul 2000.Nu detine certificat de performanta energetica;
A1.2	36350-C2	Loc. Dragasani, Str Digului, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp; S. construita desfasurata:27 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale			Referințe
45725 / 15/11/2012			
Act Administrativ nr. Titlu de proprietate nr. 2371/25789, din 16/09/2002 emis de Comisia Judeteana Valcea (; Certificat de nomenclatura stradala si adresa nr. 24802/05.11.2012);			
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) FUDULU CORNEL		A1
Act Administrativ nr. Adeverinta nr. 24656, din 01/11/2012 emis de Primaria Dragasani;			
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) FUDULU CORNEL		A1.1
/			
Act Administrativ nr. 33603, din 27/08/2025 emis de PRIMARIA MUNICIPIULUI DRAGASANI (ADEVERINTA;);			
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) FUDULU CORNEL		A1.2

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
36350	Din acte: 756 Masurata: 779	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	779	20 I	12/1,12	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	36350-C1	construcții de locuințe	161	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:161 mp; S. construita desfasurata:161 mp; Casa de locuit construita din caramida in anul 2000.Nu detine certificat de performanta energetica;
A1.2	36350-C2	construcții anexa	27	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp; S. construita desfasurata:27 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	442.445,096 354.020,081	2	442.447,961 354.004,779	15.568
2	442.447,961 354.004,779	3	442.449,005 354.004,923	1.054

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	442.449,005 354.004,923	4	442.450,662 354.003,709	2.054
4	442.450,662 354.003,709	5	442.467,891 354.008,08	17.775
5	442.467,891 354.008,08	6	442.471,648 354.008,791	3.824
6	442.471,648 354.008,791	7	442.471,46 354.009,29	0.533
7	442.471,46 354.009,29	8	442.484,912 354.012,323	13.79
8	442.484,912 354.012,323	9	442.483,989 354.015,755	3.554
9	442.483,989 354.015,755	10	442.487,578 354.016,705	3.713
10	442.487,578 354.016,705	11	442.490,185 354.016,94	2.618
11	442.490,185 354.016,94	12	442.496,37 354.018,564	6.395
12	442.496,37 354.018,564	13	442.494,053 354.030,627	12.284
13	442.494,053 354.030,627	14	442.487,524 354.029,216	6.68
14	442.487,524 354.029,216	15	442.478,568 354.027,281	9.163
15	442.478,568 354.027,281	16	442.471,858 354.026,299	6.781
16	442.471,858 354.026,299	17	442.458,766 354.023,14	13.468
17	442.458,766 354.023,14	18	442.447,91 354.020,47	11.18
18	442.447,91 354.020,47	19	442.446,511 354.020,277	1.412
19	442.446,511 354.020,277	1	442.445,096 354.020,081	1.429

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1174**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Dragasani, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 912 Masurata: 1.254	Sector cadastral:11 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Dragasani, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:88 mp; S. construita desfasurata:88 mp;
A1.2	-C2	Loc. Dragasani, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:61 mp; S. construita desfasurata:61 mp;
A1.3	-C3	Loc. Dragasani, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:10 mp; S. construita desfasurata:10 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 925/28748, din 15/05/1996 emis de CJSDPAT VALCEA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MICU M. STANCU DEFUNCT:Da	A1
Act Administrativ nr. 33603, din 27/08/2025 emis de PRIMARIA MUNICIPIULUI DRAGASANI (ADEVERINTA;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MICU SEVASTIAN	A1.1
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MICU M. STANCU DEFUNCT:Da	A1.2, A1.3

C. Partea III. SARCINI .

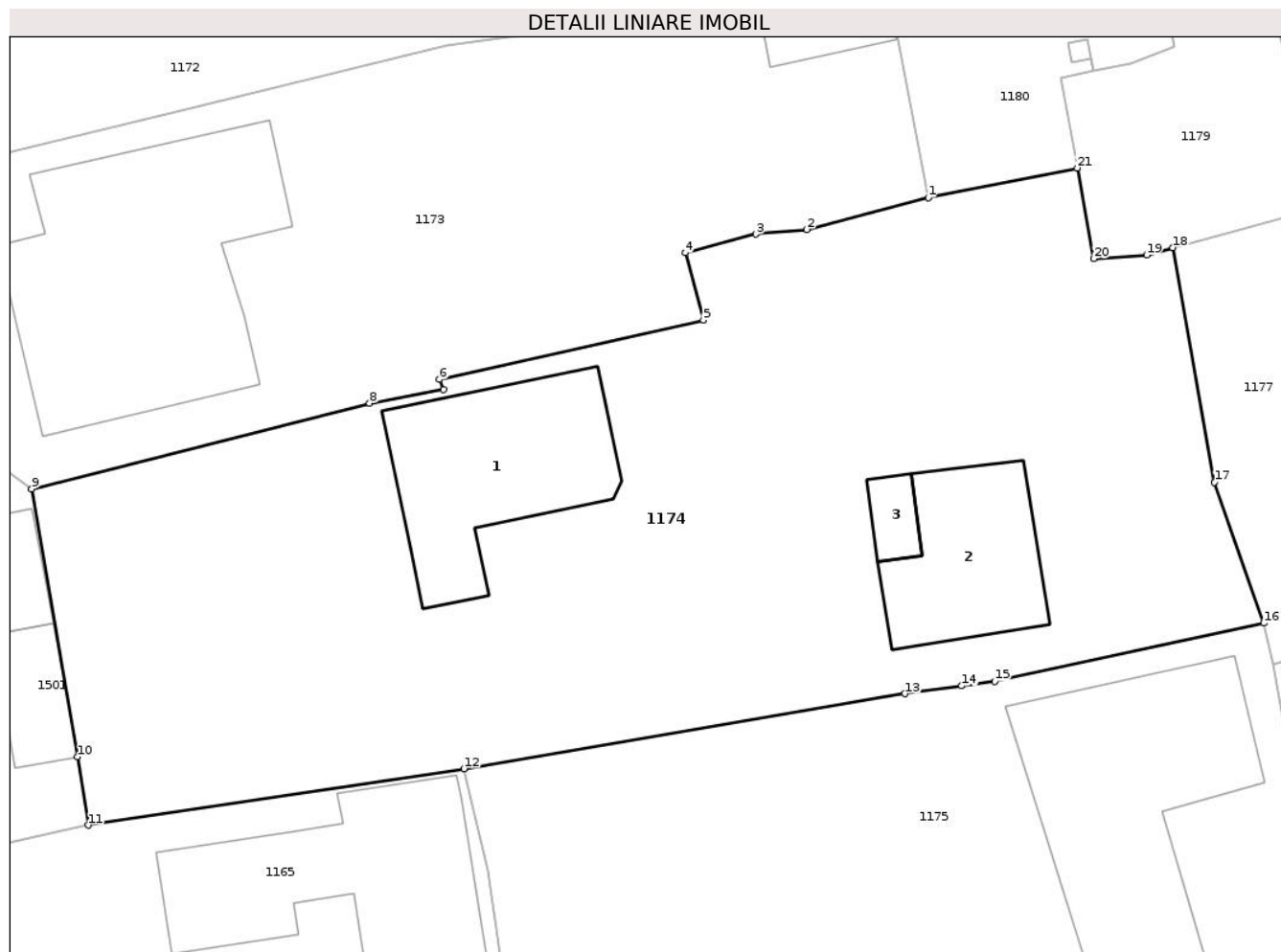
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 912 Masurata: 1.254	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	915	20 I	13	-	
2	arabil	DA	339	20 I	13	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții de locuințe	88	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:88 mp; S. construita desfasurata:88 mp;
A1.2	-C2	construcții de locuințe	61	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:61 mp; S. construita desfasurata:61 mp;
A1.3	-C3	construcții anexa	10	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:10 mp; S. construita desfasurata:10 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	442.496,37 354.018,564	2	442.490,185 354.016,94	6.395

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	442.490,185 354.016,94	3	442.487,578 354.016,705	2.618

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	442.487,578 354.016,705	4	442.483,989 354.015,755	3.713
5	442.484,912 354.012,323	6	442.471,46 354.009,29	13.79
7	442.471,648 354.008,791	8	442.467,891 354.008,08	3.824
9	442.450,662 354.003,709	10	442.453,003 353.990,043	13.865
11	442.453,555 353.986,563	12	442.472,702 353.989,44	19.362
13	442.495,189 353.993,269	14	442.498,078 353.993,664	2.916
15	442.499,753 353.993,893	16	442.513,48 353.996,87	14.046
17	442.510,967 354.004,046	18	442.508,829 354.016,019	12.162
19	442.507,503 354.015,643	20	442.504,798 354.015,459	2.711
21	442.503,967 354.020,079	1	442.496,37 354.018,564	7.747

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	442.483,989 354.015,755	5	442.484,912 354.012,323	3.554
6	442.471,46 354.009,29	7	442.471,648 354.008,791	0.533
8	442.467,891 354.008,08	9	442.450,662 354.003,709	17.775
10	442.453,003 353.990,043	11	442.453,555 353.986,563	3.524
12	442.472,702 353.989,44	13	442.495,189 353.993,269	22.811
14	442.498,078 353.993,664	15	442.499,753 353.993,893	1.691
16	442.513,48 353.996,87	17	442.510,967 354.004,046	7.603
18	442.508,829 354.016,019	19	442.507,503 354.015,643	1.378
20	442.504,798 354.015,459	21	442.503,967 354.020,079	4.694

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1175**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Dragasani, Str Narciselor, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.435	Sector cadastral:11 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Dragasani, Str Narciselor, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:137 mp; S. construita desfasurata:137 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (LEGE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	
Act Administrativ nr. 33603, din 27/08/2025 emis de PRIMARIA MUNICIPIULUI DRAGASANI (ADEVERINTA;);		
B2	SE NOTEAZA POSESIA FAPTICA IN FAVOAREA LUI:	A1
	1) MICU CRISTIAN 2) MICU ELENA	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) MICU CRISTIAN 2) MICU ELENA	

C. Partea III. SARCINI .

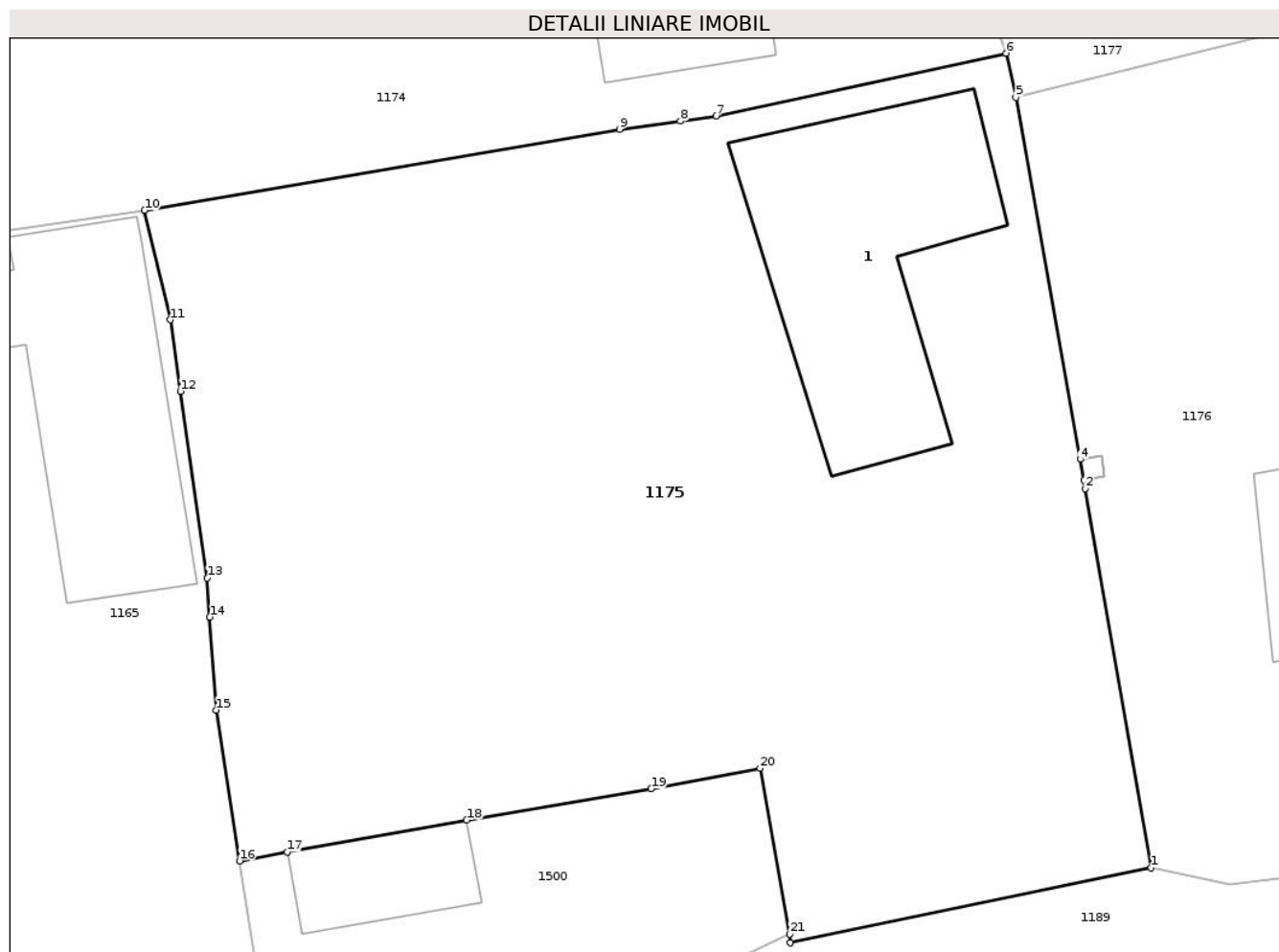
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.435	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	866	20 I	-	-	
2	arabil	DA	569	20 I	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții de locuințe	137	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:137 mp; S. construita desfasurata:137 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	442.520,336 353.958,358	2	442.517,231 353.976,277	18.186
3	442.517,16 353.976,683	4	442.516,985 353.977,668	1.0
5	442.513,934 353.994,779	6	442.513,48 353.996,87	2.14

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
2	442.517,231 353.976,277	3	442.517,16 353.976,683	0.412
4	442.516,985 353.977,668	5	442.513,934 353.994,779	17.381
6	442.513,48 353.996,87	7	442.499,753 353.993,893	14.046

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
7	442.499,753 353.993,893	8	442.498,078 353.993,664	1.691
9	442.495,189 353.993,269	10	442.472,702 353.989,44	22.811
11	442.473,925 353.984,263	12	442.474,408 353.980,887	3.41
13	442.475,672 353.972,055	14	442.475,796 353.970,2	1.859
15	442.476,091 353.965,803	16	442.477,209 353.958,674	7.216
17	442.479,459 353.959,1	18	442.487,955 353.960,605	8.628
19	442.496,677 353.962,082	20	442.501,833 353.963,055	5.247
21	442.503,238 353.955,213	22	442.503,269 353.954,8	0.414

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
8	442.498,078 353.993,664	9	442.495,189 353.993,269	2.916
10	442.472,702 353.989,44	11	442.473,925 353.984,263	5.319
12	442.474,408 353.980,887	13	442.475,672 353.972,055	8.922
14	442.475,796 353.970,2	15	442.476,091 353.965,803	4.407
16	442.477,209 353.958,674	17	442.479,459 353.959,1	2.29
18	442.487,955 353.960,605	19	442.496,677 353.962,082	8.846
20	442.501,833 353.963,055	21	442.503,238 353.955,213	7.967
22	442.503,269 353.954,8	1	442.520,336 353.958,358	17.434

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1176**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Dragasani, Str Narciselor, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	39920	Din acte: 1.142 Masurata: 1.848	Sector cadastral:11 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	39920-C1	Loc. Dragasani, Str Narciselor, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:93 mp; S. construita desfasurata:93 mp; S. construita la sol:95 mp; S. construita desfasurata:95 mp; Casa de locuit
A1.2	39920-C2	Loc. Dragasani, Str Narciselor, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:69 mp; S. construita desfasurata:69 mp; S. construita la sol:69 mp; S. construita desfasurata:69 mp; Anexa
A1.3	39920-C3	Loc. Dragasani, Str Narciselor, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:41 mp; S. construita desfasurata:41 mp; S. construita la sol:41 mp; S. construita desfasurata:41 mp; Anexa
A1.4	39920-C4	Loc. Dragasani, Str Narciselor, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:105 mp; S. construita desfasurata:105 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
17406 / 01/03/2023		
Act Administrativ nr. 29778, din 03/02/2023 emis de COMISIA JUDETEANA VALCEA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CIUCĂ NICOLAE	A1
/		
Act Administrativ nr. 33603, din 27/08/2025 emis de PRIMARIA MUNICIPIULUI DRAGASANI (ADEVERINTA;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CIUCA IONUT-LUCIAN	A1.4
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CIUCĂ NICOLAE	A1.1, A1.2, A1.3

C. Partea III. SARCINI .

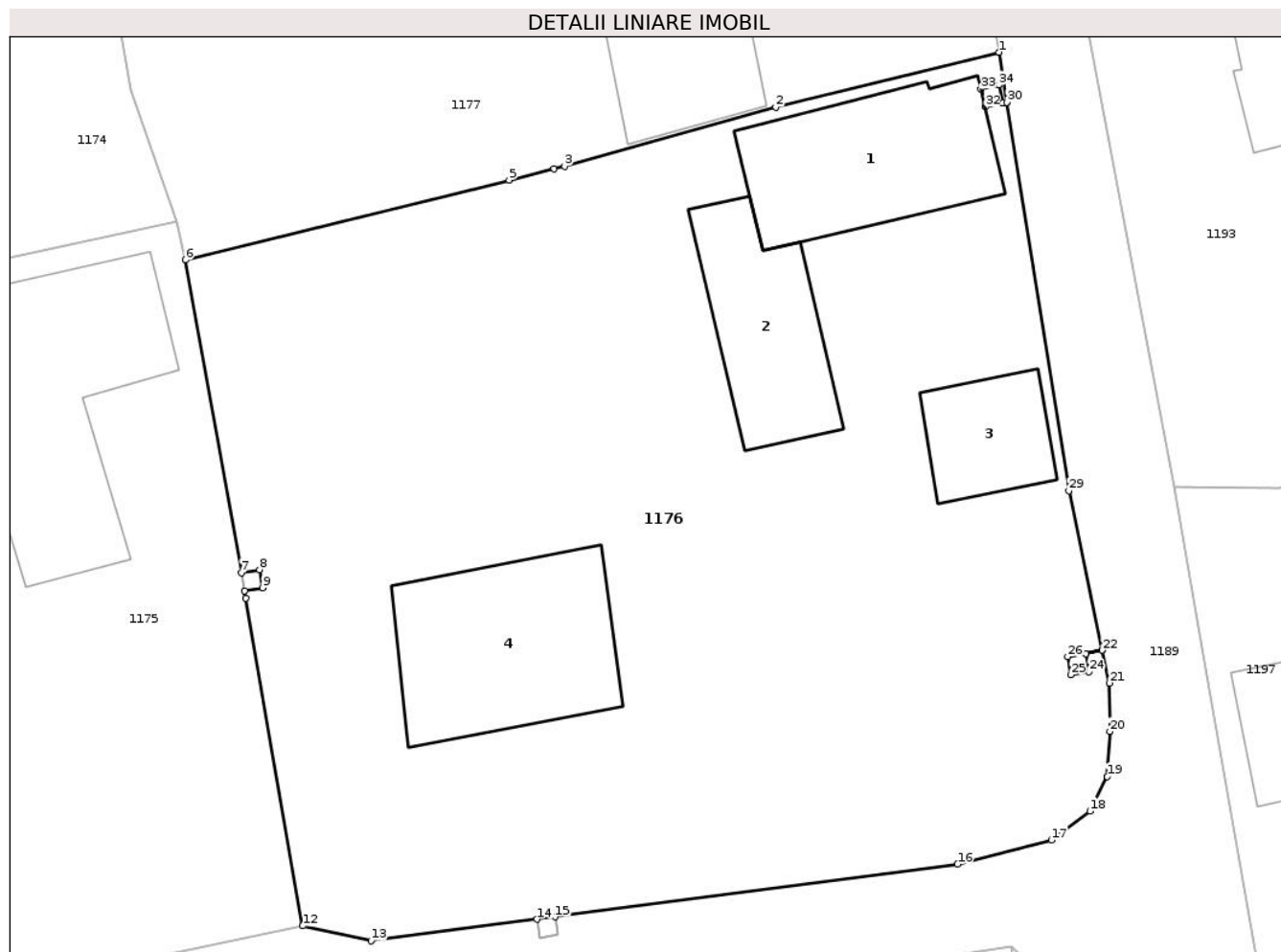
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
39920	Din acte: 1.142 Masurata: 1.848	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.443	20 I	21	-	
2	arabil	DA	405	20 I	21/1	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	39920-C1	construcții de locuințe	93	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:93 mp; S. construita desfasurata:93 mp; S. construita la sol:95 mp; S. construita desfasurata:95 mp; Casa de locuit
A1.2	39920-C2	construcții anexa	69	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:69 mp; S. construita desfasurata:69 mp; S. construita la sol:69 mp; S. construita desfasurata:69 mp; Anexa
A1.3	39920-C3	construcții anexa	41	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:41 mp; S. construita desfasurata:41 mp; S. construita la sol:41 mp; S. construita desfasurata:41 mp; Anexa
A1.4	39920-C4	construcții de locuințe	105	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:105 mp; S. construita desfasurata:105 mp;

Lungime Segmente**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.**

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	442.558,395 354.006,131	2	442.546,201 354.003,124	12.559
3	442.534,651 353.999,904	4	442.534,084 353.999,746	0.589
5	442.531,629 353.999,141	6	442.513,934 353.994,779	18.225
7	442.516,985 353.977,668	8	442.517,985 353.977,832	1.013
9	442.518,147 353.976,845	10	442.517,16 353.976,683	1.0
11	442.517,231 353.976,277	12	442.520,336 353.958,358	18.186
13	442.524,079 353.957,536	14	442.533,148 353.958,721	9.146
15	442.534,139 353.958,85	16	442.556,132 353.961,724	22.18
17	442.561,269 353.963,048	18	442.563,378 353.964,628	2.635
19	442.564,31 353.966,529	20	442.564,463 353.968,984	2.46
21	442.564,428 353.971,631	22	442.564,05 353.973,424	1.832
23	442.563,139 353.973,232	24	442.563,3 353.972,252	0.993
25	442.562,313 353.972,09	26	442.562,151 353.973,077	1.0
27	442.563,138 353.973,239	28	442.564,049 353.973,431	0.931
29	442.562,213 353.982,148	30	442.558,831 354.003,39	21.51
31	442.558,609 354.003,362	32	442.557,634 354.003,141	1.0
33	442.557,404 354.004,115	34	442.558,389 354.004,337	1.01
35	442.558,607 354.003,369	36	442.558,83 354.003,397	0.225

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	442.546,201 354.003,124	3	442.534,651 353.999,904	11.99
4	442.534,084 353.999,746	5	442.531,629 353.999,141	2.528
6	442.513,934 353.994,779	7	442.516,985 353.977,668	17.381
8	442.517,985 353.977,832	9	442.518,147 353.976,845	1.0
10	442.517,16 353.976,683	11	442.517,231 353.976,277	0.412
12	442.520,336 353.958,358	13	442.524,079 353.957,536	3.832
14	442.533,148 353.958,721	15	442.534,139 353.958,85	0.999
16	442.556,132 353.961,724	17	442.561,269 353.963,048	5.305
18	442.563,378 353.964,628	19	442.564,31 353.966,529	2.117
20	442.564,463 353.968,984	21	442.564,428 353.971,631	2.647
22	442.564,05 353.973,424	23	442.563,139 353.973,232	0.931
24	442.563,3 353.972,252	25	442.562,313 353.972,09	1.0
26	442.562,151 353.973,077	27	442.563,138 353.973,239	1.0
28	442.564,049 353.973,431	29	442.562,213 353.982,148	8.908
30	442.558,831 354.003,39	31	442.558,609 354.003,362	0.224
32	442.557,634 354.003,141	33	442.557,404 354.004,115	1.001
34	442.558,389 354.004,337	35	442.558,607 354.003,369	0.992
36	442.558,83 354.003,397	1	442.558,395 354.006,131	2.768

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1177**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Dragasani, Str Narciselor, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 500 Masurata: 996	Sector cadastral:11 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	Loc. Dragasani, Str Narciselor, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:171 mp; S. construita desfasurata:171 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 244, din 22/05/1996 emis de BNP CONSTANTIN BANU (CERTIFICAT DE MOSTENITOR;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/4, cota initiala 3/4 1) MICU CONSTANTIN	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4 1) MICU NICULINA	A1
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8, cota initiala 1/8 1) MICU CONSTANTIN	A1.1
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8, cota initiala 3/8 1) MICU NICULINA	A1.1
Act Administrativ nr. 33603, din 27/08/2025 emis de PRIMARIA MUNICIPIULUI DRAGASANI (ADEVERINTA;);		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) MICU CONSTANTIN 2) MICU NICULINA	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

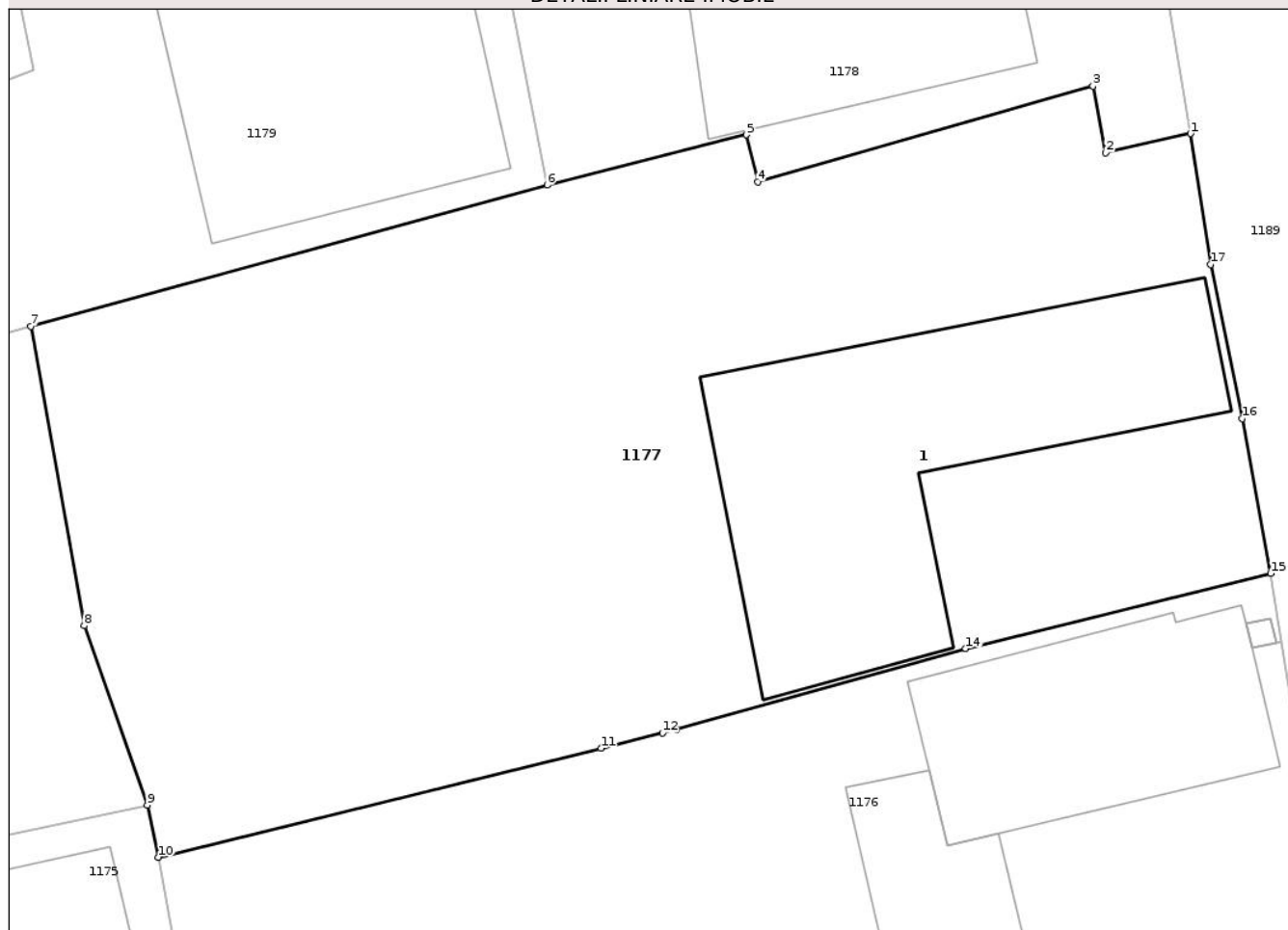
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 500 Masurata: 996	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	517	20 I	19	-	
2	arabil	DA	479	20 I	19	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții de locuințe	171	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:171 mp; S. construita desfasurata:171 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	442.555,184 354.023,723	2	442.551,805 354.022,962	3.464
2	442.551,805 354.022,962	3	442.551,286 354.025,619	2.707

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	442.551,286 354.025,619	4	442.537,888 354.021,784	13.936
4	442.537,888 354.021,784	5	442.537,439 354.023,671	1.94
5	442.537,439 354.023,671	6	442.529,468 354.021,657	8.221
6	442.529,468 354.021,657	7	442.508,829 354.016,019	21.395
7	442.508,829 354.016,019	8	442.510,967 354.004,046	12.162
8	442.510,967 354.004,046	9	442.513,48 353.996,87	7.603
9	442.513,48 353.996,87	10	442.513,934 353.994,779	2.14
10	442.513,934 353.994,779	11	442.531,629 353.999,141	18.225
11	442.531,629 353.999,141	12	442.534,084 353.999,746	2.528
12	442.534,084 353.999,746	13	442.534,651 353.999,904	0.589
13	442.534,651 353.999,904	14	442.546,201 354.003,124	11.99
14	442.546,201 354.003,124	15	442.558,395 354.006,131	12.559
15	442.558,395 354.006,131	16	442.557,261 354.012,332	6.304
16	442.557,261 354.012,332	17	442.555,99 354.018,482	6.28
17	442.555,99 354.018,482	1	442.555,184 354.023,723	5.303

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1178**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Dragasani, Str Narciselor, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 447 Masurata: 500	Sector cadastral:11 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Dragasani, Str Narciselor, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:92 mp; S. construita desfasurata:92 mp;
A1.2	-C2	Loc. Dragasani, Str Narciselor, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp; S. construita desfasurata:30 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 881/50796, din 17/04/1996 emis de CJSDPAT VALCEA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MITALĂ P. MARIN	A1
Act Administrativ nr. 33603, din 27/08/2025 emis de PRIMARIA MUNICIPIULUI DRAGASANI (ADEVERINTA;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MITALA IOANA-FELICIA 2) MITALA AUREL-MARIAN	A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

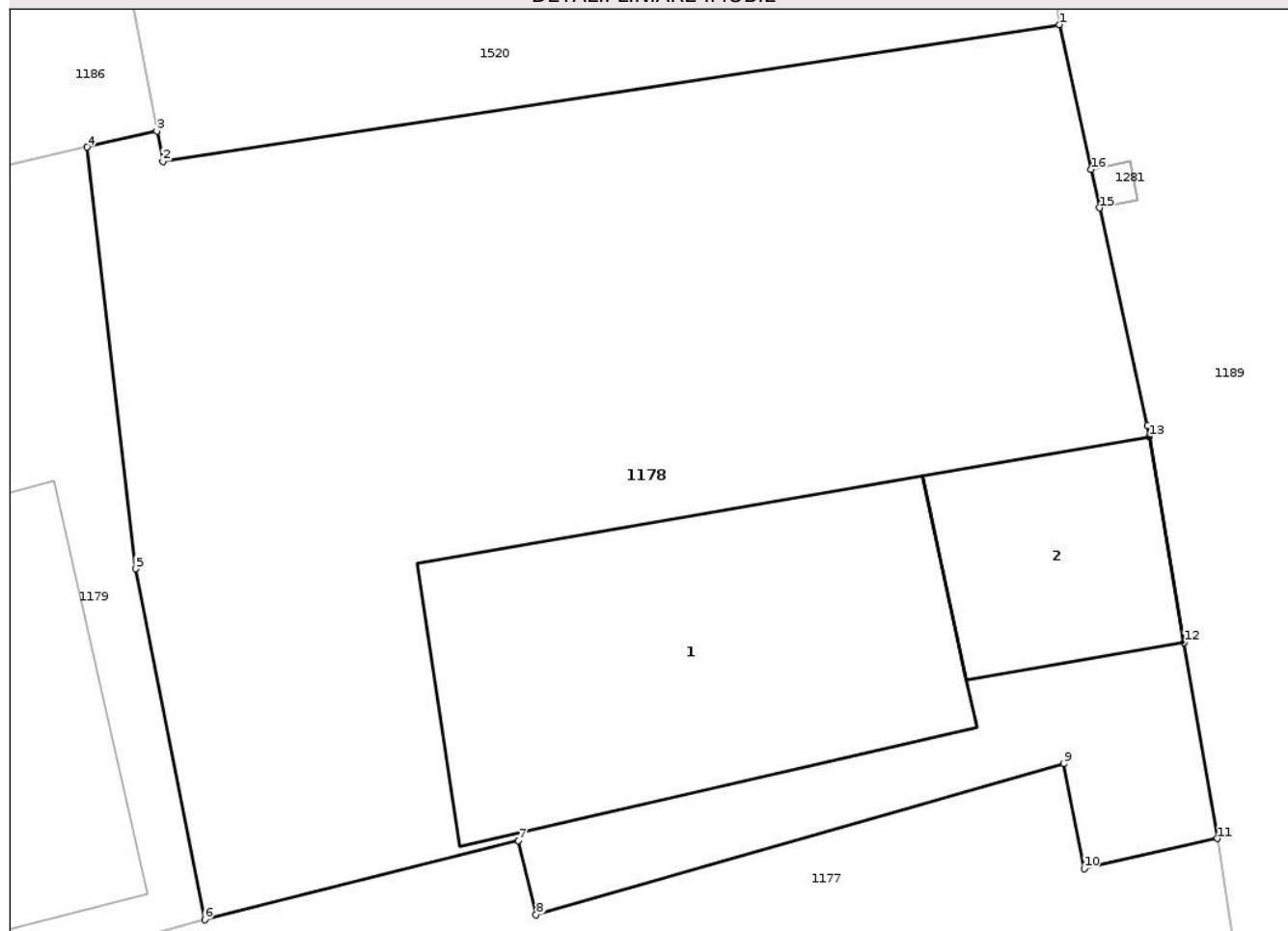
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 447 Masurata: 500	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	500	20 I	18	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții de locuințe	92	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:92 mp; S. construita desfasurata:92 mp;
A1.2	-C2	construcții anexa	30	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp; S. construita desfasurata:30 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	442.551,181 354.044,392	2	442.528,404 354.040,916	23.041
2	442.528,404 354.040,916	3	442.528,25 354.041,688	0.787

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	442.528,25 354.041,688	4	442.526,485 354.041,281	1.811
4	442.526,485 354.041,281	5	442.527,712 354.030,575	10.776
5	442.527,712 354.030,575	6	442.529,468 354.021,657	9.089
6	442.529,468 354.021,657	7	442.537,439 354.023,671	8.221
7	442.537,439 354.023,671	8	442.537,888 354.021,784	1.94
8	442.537,888 354.021,784	9	442.551,286 354.025,619	13.936
9	442.551,286 354.025,619	10	442.551,805 354.022,962	2.707
10	442.551,805 354.022,962	11	442.555,184 354.023,723	3.464
11	442.555,184 354.023,723	12	442.554,341 354.028,699	5.047
12	442.554,341 354.028,699	13	442.553,454 354.033,931	5.307
13	442.553,454 354.033,931	14	442.553,409 354.034,198	0.271
14	442.553,409 354.034,198	15	442.552,197 354.039,741	5.674
15	442.552,197 354.039,741	16	442.551,984 354.040,718	1.0
16	442.551,984 354.040,718	1	442.551,181 354.044,392	3.761

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1179**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Dragasani, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 440 Masurata: 453	Sector cadastral:11 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Dragasani, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:48 mp; S. construita desfasurata:48 mp;
A1.2	-C2	Loc. Dragasani, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:132 mp; S. construita desfasurata:132 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Hotarare Judecatoreasca nr. 3613, din 11/12/2008 emis de JUDECATORIA DRAGASANI (SENTINTA CIVILA;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DUDEA ILIE	A1, A1.1
Act Administrativ nr. 33603, din 27/08/2025 emis de PRIMARIA MUNICIPIULUI DRAGASANI (ADEVERINTA;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DUDEA MIHAI-ADRIAN 2) DUDEA REBECA MIHAELA	A1.2

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

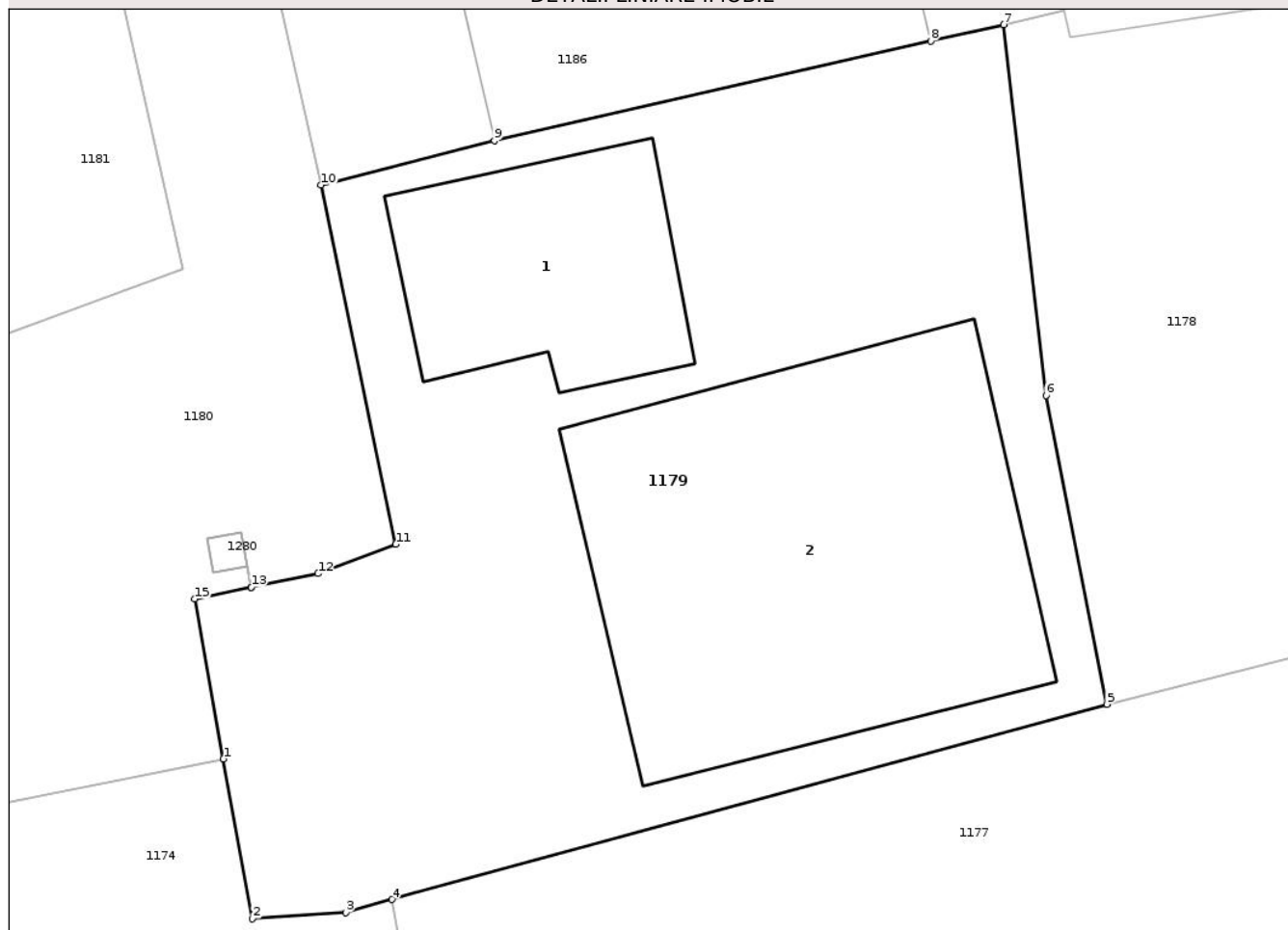
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 440 Masurata: 453	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	453	20 I	17	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții de locuințe	48	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:48 mp; S. construita desfasurata:48 mp;
A1.2	-C2	construcții de locuințe	132	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:132 mp; S. construita desfasurata:132 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	442.503,967 354.020,079	2	442.504,798 354.015,459	4.694
2	442.504,798 354.015,459	3	442.507,503 354.015,643	2.711

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	442.507,503 354.015,643	4	442.508,829 354.016,019	1.378
4	442.508,829 354.016,019	5	442.529,468 354.021,657	21.395
5	442.529,468 354.021,657	6	442.527,712 354.030,575	9.089
6	442.527,712 354.030,575	7	442.526,485 354.041,281	10.776
7	442.526,485 354.041,281	8	442.524,382 354.040,806	2.156
8	442.524,382 354.040,806	9	442.511,787 354.037,928	12.92
9	442.511,787 354.037,928	10	442.506,786 354.036,648	5.162
10	442.506,786 354.036,648	11	442.508,943 354.026,276	10.594
11	442.508,943 354.026,276	12	442.506,694 354.025,427	2.404
12	442.506,694 354.025,427	13	442.504,771 354.025,032	1.963
13	442.504,771 354.025,032	14	442.504,764 354.025,03	0.007
14	442.504,764 354.025,03	15	442.503,137 354.024,696	1.661
15	442.503,137 354.024,696	1	442.503,967 354.020,079	4.691

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1180**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Dragasani, Str Narciselor, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		354	Sector cadastral:11 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 1362, din 27/12/2001 emis de GUVERNUL ROMANIEI (HOTARARE DE GUVERN; Act normativ nr. Hotarare nr. 946 pentru modificarea anexei nr. 3 la H.G. nr. 1362/2001 din 08-09-2010, POZITIA 108);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
1) MUNICIPIUL DRAGASANI, CIF:2573829, DOMENIUL PUBLIC		

C. Partea III. SARCINI .

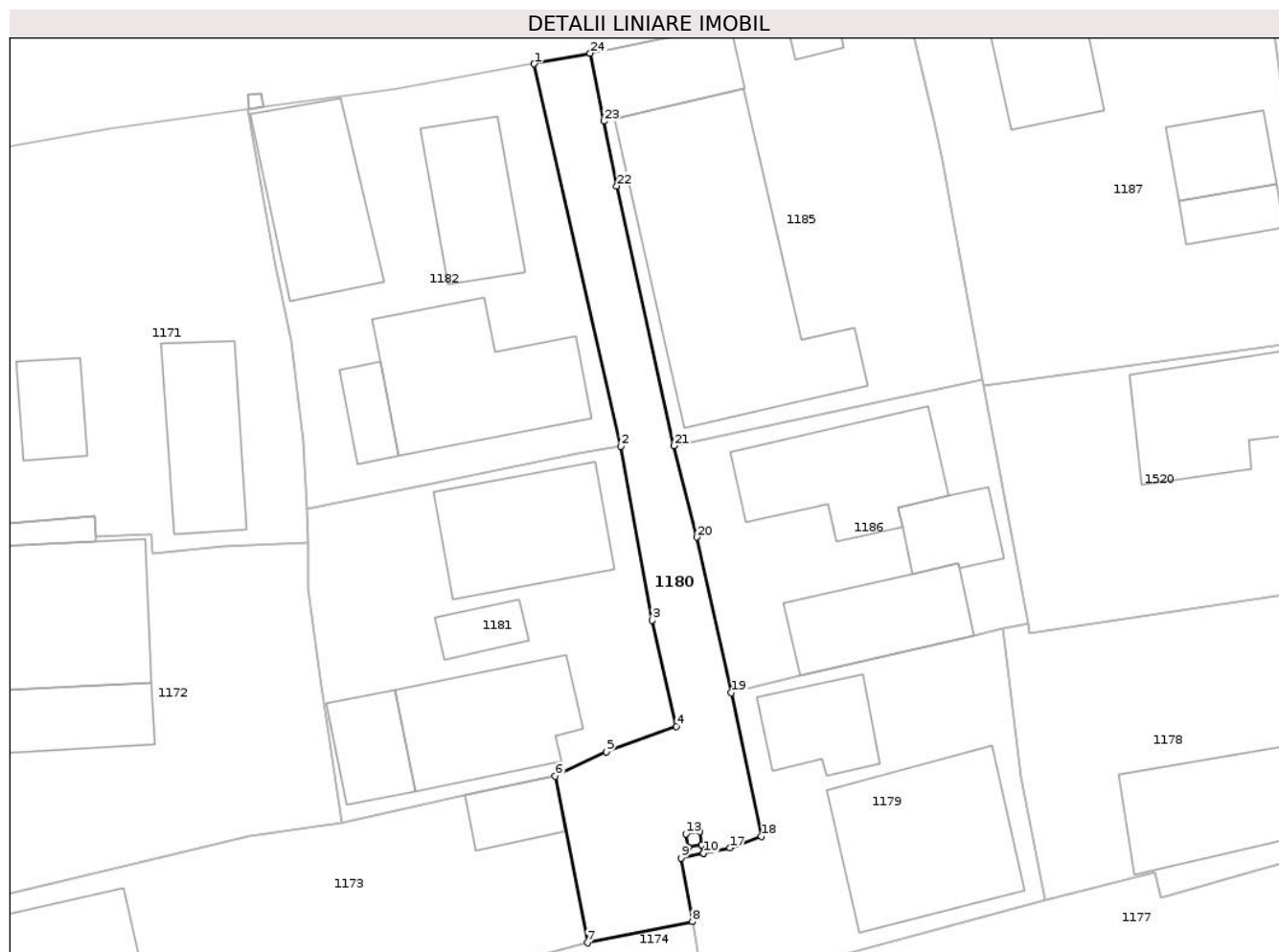
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	354	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	DA	354	20 I	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	442.492,521 354.082,138	2	442.498,782 354.054,475	28.363
3	442.501,079 354.041,882	4	442.502,811 354.034,214	7.861
5	442.497,756 354.032,364	6	442.494,053 354.030,627	4.09
7	442.496,37 354.018,564	8	442.503,967 354.020,079	7.747
9	442.503,137 354.024,696	10	442.504,764 354.025,03	1.661

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	442.498,782 354.054,475	3	442.501,079 354.041,882	12.801
4	442.502,811 354.034,214	5	442.497,756 354.032,364	5.383
6	442.494,053 354.030,627	7	442.496,37 354.018,564	12.284
8	442.503,967 354.020,079	9	442.503,137 354.024,696	4.691
10	442.504,764 354.025,03	11	442.504,641 354.025,628	0.611

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	442.504,641 354.025,628	12	442.503,661 354.025,467	0.993
13	442.503,499 354.026,453	14	442.504,486 354.026,615	1.0
15	442.504,648 354.025,629	16	442.504,771 354.025,032	0.61
17	442.506,694 354.025,427	18	442.508,943 354.026,276	2.404
19	442.506,786 354.036,648	20	442.504,286 354.047,898	11.524
21	442.502,652 354.054,511	22	442.498,493 354.073,298	19.242
23	442.497,553 354.077,989	24	442.496,568 354.082,901	5.01

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	442.503,661 354.025,467	13	442.503,499 354.026,453	0.999
14	442.504,486 354.026,615	15	442.504,648 354.025,629	0.999
16	442.504,771 354.025,032	17	442.506,694 354.025,427	1.963
18	442.508,943 354.026,276	19	442.506,786 354.036,648	10.594
20	442.504,286 354.047,898	21	442.502,652 354.054,511	6.812
22	442.498,493 354.073,298	23	442.497,553 354.077,989	4.784
24	442.496,568 354.082,901	1	442.492,521 354.082,138	4.118

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1181**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Dragasani, Str Narciselor, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	38323	540	Sector cadastral:11 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	38323-C1	Loc. Dragasani, Str Narciselor, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:94 mp; S. construita desfasurata:94 mp; Nr. niveluri:1; An construire:1982; S. construita la sol:94 mp; S. construita desfasurata:94 mp; Casa , regim parter
A1.2	38323-C2	Loc. Dragasani, Str Narciselor, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp; S. construita desfasurata:19 mp; Nr. niveluri:1; An construire:1982; S. construita la sol:19 mp; S. construita desfasurata:19 mp; Bucatarie de vara , regim parter.
A1.3	38323-C3	Loc. Dragasani, Str Narciselor, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:91 mp; S. construita desfasurata:91 mp; Nr. niveluri:1; An construire:2018; S. construita la sol:91 mp; S. construita desfasurata:91 mp; Casa , regim parter.
A1.4	38323-C4	Loc. Dragasani, Str Narciselor, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:38 mp; S. construita desfasurata:38 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
44066 / 01/08/2018		
Act Administrativ nr. 878/50796, din 17/04/1996 emis de CJPSDPAT Valcea;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MITALA ION	A1
Act Administrativ nr. 22020, din 22/08/2018 emis de Primaria Municipiului Dragasani;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MITALA ION	A1.1, A1.2
66512 / 15/11/2018		
Act Administrativ nr. 65446, din 09/11/2018 emis de OCPI VALCEA (; referat de admitere);		
B3	Se noteaza propunerea de dezmembrare a imobilului cu numar cadastral 38323 UAT Dragasani in doua corpuri de proprietate, respectiv: 38423 si 38424 UAT Dragasani.	A1, A1.1, A1.2
/		
Act Administrativ nr. 33603, din 27/08/2025 emis de PRIMARIA MUNICIPIULUI DRAGASANI (ADEVERINTA;);		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MITALA ION	A1.4
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MITALA VASILE-ION	A1.3

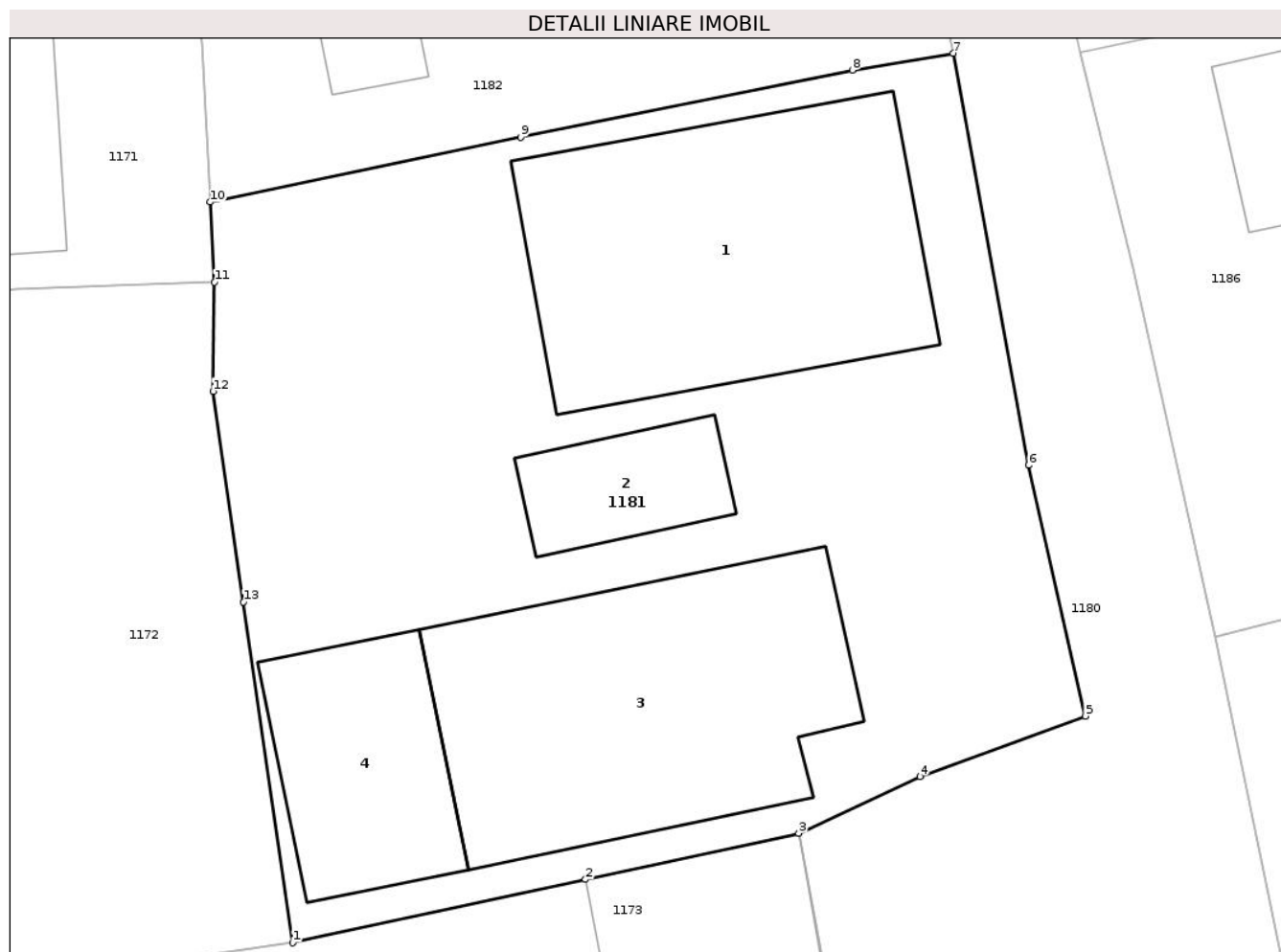
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
38323	540	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	540	20 I	10	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	38323-C1	construcții de locuințe	94	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:94 mp; S. construita desfasurata:94 mp; Nr. niveluri:1; An construire:1982; S. construita la sol:94 mp; S. construita desfasurata:94 mp; Casa , regim parter
A1.2	38323-C2	construcții anexa	19	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp; S. construita desfasurata:19 mp; Nr. niveluri:1; An construire:1982; S. construita la sol:19 mp; S. construita desfasurata:19 mp; Bucatarie de vara , regim parter.
A1.3	38323-C3	construcții de locuințe	91	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:91 mp; S. construita desfasurata:91 mp; Nr. niveluri:1; An construire:2018; S. construita la sol:91 mp; S. construita desfasurata:91 mp; Casa , regim parter.
A1.4	38323-C4	construcții anexa	38	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:38 mp; S. construita desfasurata:38 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	442.478,568 354.027,281	2	442.487,524 354.029,216	9.163
2	442.487,524 354.029,216	3	442.494,053 354.030,627	6.68
3	442.494,053 354.030,627	4	442.497,756 354.032,364	4.09
4	442.497,756 354.032,364	5	442.502,811 354.034,214	5.383
5	442.502,811 354.034,214	6	442.501,079 354.041,882	7.861
6	442.501,079 354.041,882	7	442.498,782 354.054,475	12.801
7	442.498,782 354.054,475	8	442.495,688 354.053,956	3.137
8	442.495,688 354.053,956	9	442.485,546 354.051,906	10.347
9	442.485,546 354.051,906	10	442.476,05 354.049,926	9.7
10	442.476,05 354.049,926	11	442.476,176 354.047,474	2.455
11	442.476,176 354.047,474	12	442.476,136 354.044,144	3.33
12	442.476,136 354.044,144	13	442.477,065 354.037,702	6.509
13	442.477,065 354.037,702	1	442.478,568 354.027,281	10.529

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1182**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Dragasani, Str Digului, Jud. Valcea, pct. strada Dig NZA

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	38114	623	Sector cadastral:11 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	38114-C1	Loc. Dragasani, Str Digului, Jud. Valcea, pct. strada Dig NZA	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:65 mp; S. construita desfasurata:65 mp; Nr. niveluri:1; An construire:1978; S. construita la sol:65 mp; S. construita desfasurata:65 mp,Casa de locuit,parter
A1.2	38114-C2	Loc. Dragasani, Str Digului, Jud. Valcea, pct. strada Dig NZA	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:120 mp; S. construita desfasurata:120 mp; Nr. niveluri:1; An construire:1997; S. construita la sol:120 mp; S. construita desfasurata:120 mp; Casa de locuit,parter
A1.3	38114-C3	Loc. Dragasani, Str Digului, Jud. Valcea, pct. strada Dig NZA	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; S. construita desfasurata:21 mp; Nr. niveluri:1; An construire:1985; S. construita la sol:21 mp; S. construita desfasurata:21 mp
A1.4	38114-C4	Loc. Dragasani, Str Digului, Jud. Valcea, pct. strada Dig NZA	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:93 mp; S. construita desfasurata:93 mp; An construire:1978; S. construita la sol:93 mp; S. construita desfasurata:93 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
108081 / 01/11/2021		
Act Notarial nr. Contract de vanzare cumparare aut nr 2836, din 26/10/2021 emis de Notar Public Stan Livea;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BĂLAN MARIA 2) BĂLAN DANIEL , (soti); <i>OBSERVATII: Bun comun, cu titlu de cumparare;</i>	A1
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BĂLAN MARIA 2) BĂLAN DANIEL , (soti); <i>OBSERVATII: Bun comun, cu titlu de cumparare;</i>	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
38114	623	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	623	20 I	7	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	38114-C1	construcții de locuințe	65	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:65 mp; S. construita desfasurata:65 mp; Nr. niveluri:1; An construire:1978; S. construita la sol:65 mp; S. construita desfasurata:65 mp, Casa de locuit,parter
A1.2	38114-C2	construcții de locuințe	120	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:120 mp; S. construita desfasurata:120 mp; Nr. niveluri:1; An construire:1997; S. construita la sol:120 mp; S. construita desfasurata:120 mp; Casa de locuit,parter
A1.3	38114-C3	construcții anexa	21	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; S. construita desfasurata:21 mp; Nr. niveluri:1; An construire:1985; S. construita la sol:21 mp; S. construita desfasurata:21 mp
A1.4	38114-C4	construcții de locuințe	93	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:93 mp; S. construita desfasurata:93 mp; An construire: 1978; S. construita la sol:93 mp; S. construita desfasurata:93 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	442.471,748 354.078,879	2	442.472,83 354.072,806	6.169
2	442.472,83 354.072,806	3	442.473,807 354.067,535	5.361
3	442.473,807 354.067,535	4	442.474,891 354.062,057	5.584
4	442.474,891 354.062,057	5	442.475,787 354.054,796	7.316
5	442.475,787 354.054,796	6	442.476,05 354.049,926	4.877
6	442.476,05 354.049,926	7	442.485,546 354.051,906	9.7
7	442.485,546 354.051,906	8	442.495,688 354.053,956	10.347
8	442.495,688 354.053,956	9	442.498,782 354.054,475	3.137
9	442.498,782 354.054,475	10	442.492,521 354.082,138	28.363
10	442.492,521 354.082,138	11	442.482,602 354.080,347	10.079
11	442.482,602 354.080,347	12	442.472,897 354.079,041	9.792
12	442.472,897 354.079,041	13	442.471,907 354.078,897	1.0
13	442.471,907 354.078,897	1	442.471,748 354.078,879	0.16

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1183**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Dragasani, Str Hidrocentralei, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	Loc. Dragasani, Str Hidrocentralei, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp; stalp

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 1705, din 29/11/2006 emis de GUVERNUL ROMANIEI (; LEGEA NR. 123/10.07.2012 EMISA DE PARLAMENTUL ROMANIEI);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) STATUL ROMAN , CIF:9999999999999, DOMENIUL PUBLIC lipsă CUI;	A1, A1.1
Act Administrativ nr. 6, din 20/06/2005 emis de MINISTERUL ECONOMIEI SI COMERTULUI;		
B2	Intabulare, drept de CONCESIUNE, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DISTRIBUTIE ENERGIE OLTENIA SA , CIF:14491102	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

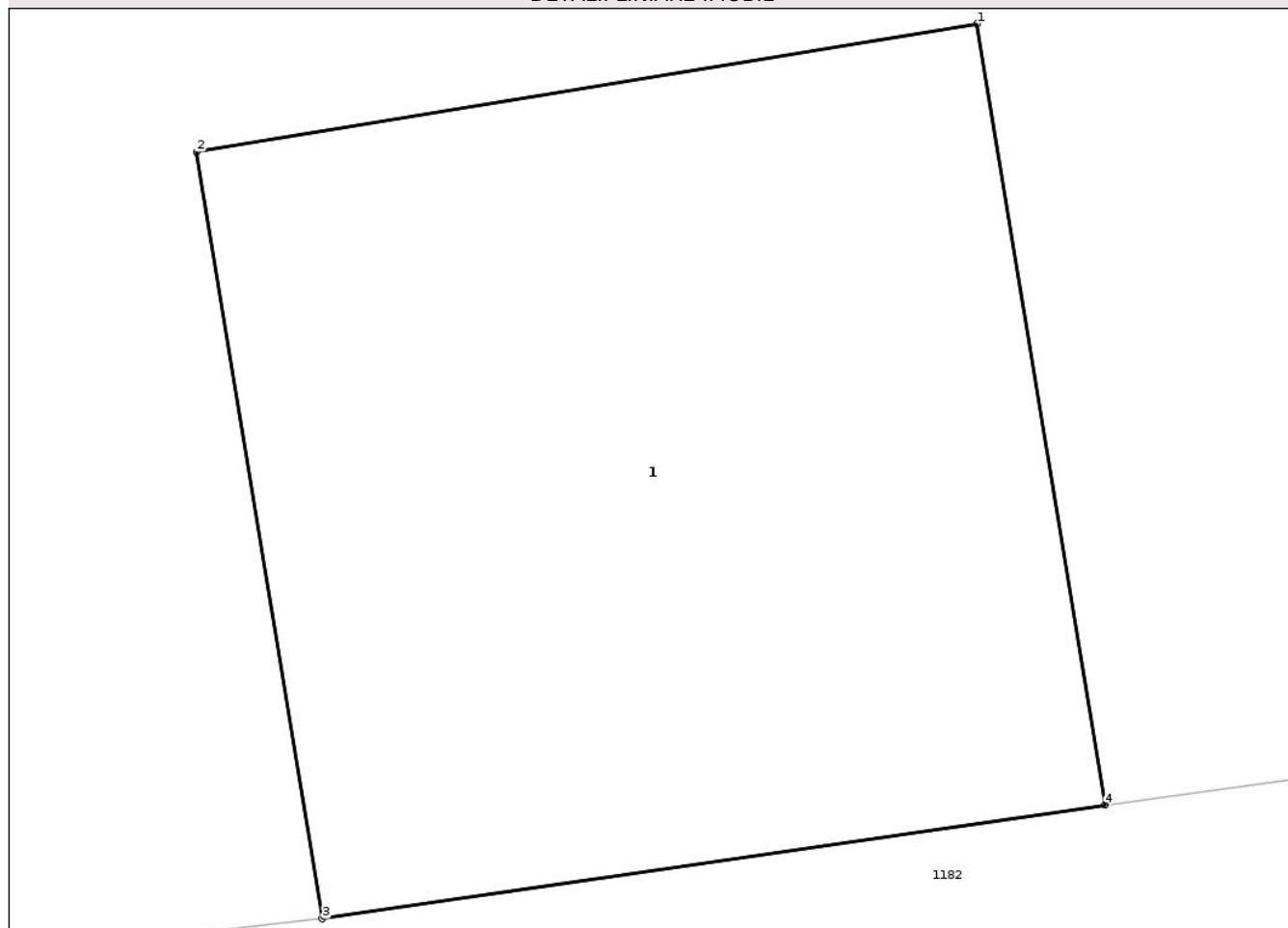
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1	20 l	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții industriale și edilitare	Din acte: 0 Masurata: 1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp; stalp

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	442.472,735 354.080,028	2	442.471,748 354.079,866	1.0
2	442.471,748 354.079,866	3	442.471,907 354.078,897	0.982
3	442.471,907 354.078,897	4	442.472,897 354.079,041	1.0

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	442.472,897 354.079,041	1	442.472,735 354.080,028	1.0

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1184**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Dragasani, Str Hidrocentralei, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	Loc. Dragasani, Str Hidrocentralei, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp; stalp

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 1705, din 29/11/2006 emis de GUVERNUL ROMANIEI (; LEGEA NR. 123/10.07.2012 EMISA DE PARLAMENTUL ROMANIEI);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) STATUL ROMAN , CIF:9999999999999, DOMENIUL PUBLIC lipsă CUI;	A1, A1.1
Act Administrativ nr. 6, din 20/06/2005 emis de MINISTERUL ECONOMIEI SI COMERTULUI;		
B2	Intabulare, drept de CONCESIUNE, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DISTRIBUTIE ENERGIE OLTENIA SA , CIF:14491102	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

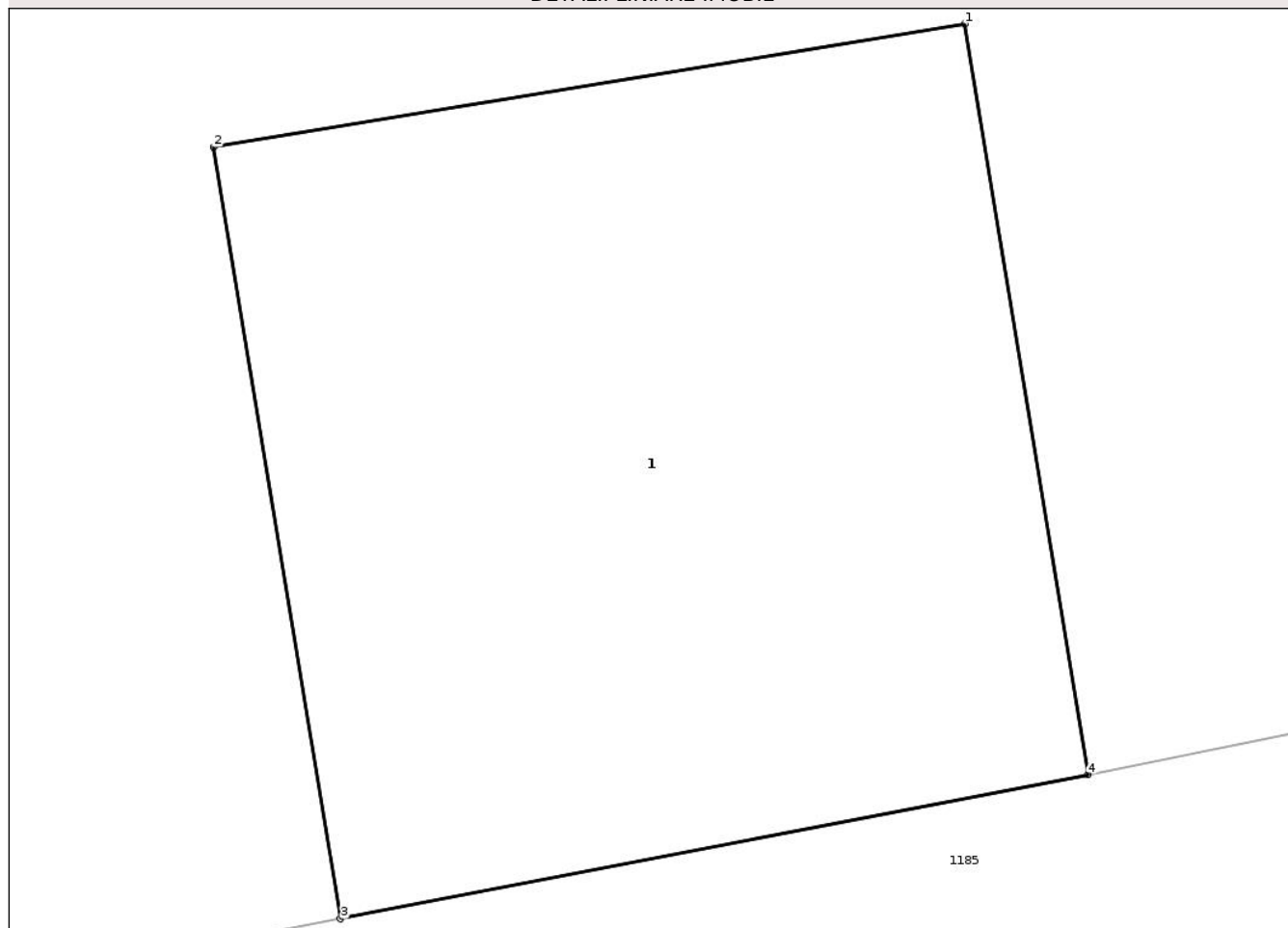
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1	20 l	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții industriale și edilitare	Din acte: 0 Masurata: 1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp; stalp

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	442.498,098 354.084,212	2	442.497,111 354.084,05	1.0
2	442.497,111 354.084,05	3	442.497,278 354.083,037	1.027
3	442.497,278 354.083,037	4	442.498,26 354.083,226	1.0

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	442.498,26 354.083,226	1	442.498,098 354.084,212	0.999

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1185**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Dragasani, Str Digului, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	38895	670	Sector cadastral:11 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	38895-C1	Loc. Dragasani, Str Digului, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:238 mp; S. construita desfasurata:238 mp; An construire:1977; S. construita la sol:238 mp; S. construita desfasurata:238 mp; Casa de locuit, P
A1.2	38895-C2	Loc. Dragasani, Str Digului, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:11 mp; S. construita desfasurata:11 mp; An construire:1977; S. construita la sol:11 mp; S. construita desfasurata:11 mp; Anexa, P
A1.3	38895-C3	Loc. Dragasani, Str Digului, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:51 mp; S. construita desfasurata:51 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
58061 / 09/09/2020		
Act Notarial nr. 598, din 08/09/2020 emis de NP Chirsanov-Capanu Alexander-Cristian;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DIN MARICICA , casatorita cu; 2) DIN PETRE <i>OBSERVATII: bun comun, cu titlu de cumparare</i>	A1
/		
Act Administrativ nr. 33603, din 27/08/2025 emis de PRIMARIA MUNICIPIULUI DRAGASANI (ADEVERINTA;);		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DIN MARICICA 2) DIN PETRE	A1.1, A1.2, A1.3

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
38895	670	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	670	20 I	14	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	38895-C1	construcții de locuințe	238	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:238 mp; S. construita desfasurata:238 mp; An construire: 1977; S. construita la sol:238 mp; S. construita desfasurata:238 mp; Casa de locuit, P
A1.2	38895-C2	construcții anexa	11	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:11 mp; S. construita desfasurata:11 mp; An construire: 1977; S. construita la sol:11 mp; S. construita desfasurata:11 mp; Anexa, P
A1.3	38895-C3	construcții anexa	51	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:51 mp; S. construita desfasurata:51 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	442.496,568 354.082,901	2	442.497,553 354.077,989	5.01
2	442.497,553 354.077,989	3	442.498,493 354.073,298	4.784
3	442.498,493 354.073,298	4	442.502,652 354.054,511	19.242
4	442.502,652 354.054,511	5	442.524,951 354.059,25	22.797
5	442.524,951 354.059,25	6	442.522,117 354.075,07	16.072
6	442.522,117 354.075,07	7	442.521,46 354.077,942	2.946
7	442.521,46 354.077,942	8	442.519,248 354.087,334	9.649
8	442.519,248 354.087,334	9	442.506,721 354.084,946	12.753
9	442.506,721 354.084,946	10	442.498,26 354.083,226	8.634
10	442.498,26 354.083,226	11	442.497,278 354.083,037	1.0
11	442.497,278 354.083,037	1	442.496,568 354.082,901	0.723

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1186**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Dragasani, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		404	Sector cadastral:11 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Dragasani, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:96 mp; S. construita desfasurata:96 mp;
A1.2	-C2	Loc. Dragasani, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:69 mp; S. construita desfasurata:69 mp;
A1.3	-C3	Loc. Dragasani, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:34 mp; S. construita desfasurata:34 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (LEGE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. 33603, din 27/08/2025 emis de PRIMARIA MUNICIPIULUI DRAGASANI (ADEVERINTA;);		
B2	SE NOTEAZA POSESIA FAPTICA IN FAVOAREA LUI: 1) BALAN DUMITRU 2) BALAN ELENA-VIOLETA	A1
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BALAN DUMITRU 2) BALAN ELENA-VIOLETA	A1.1, A1.2, A1.3

C. Partea III. SARCINI .

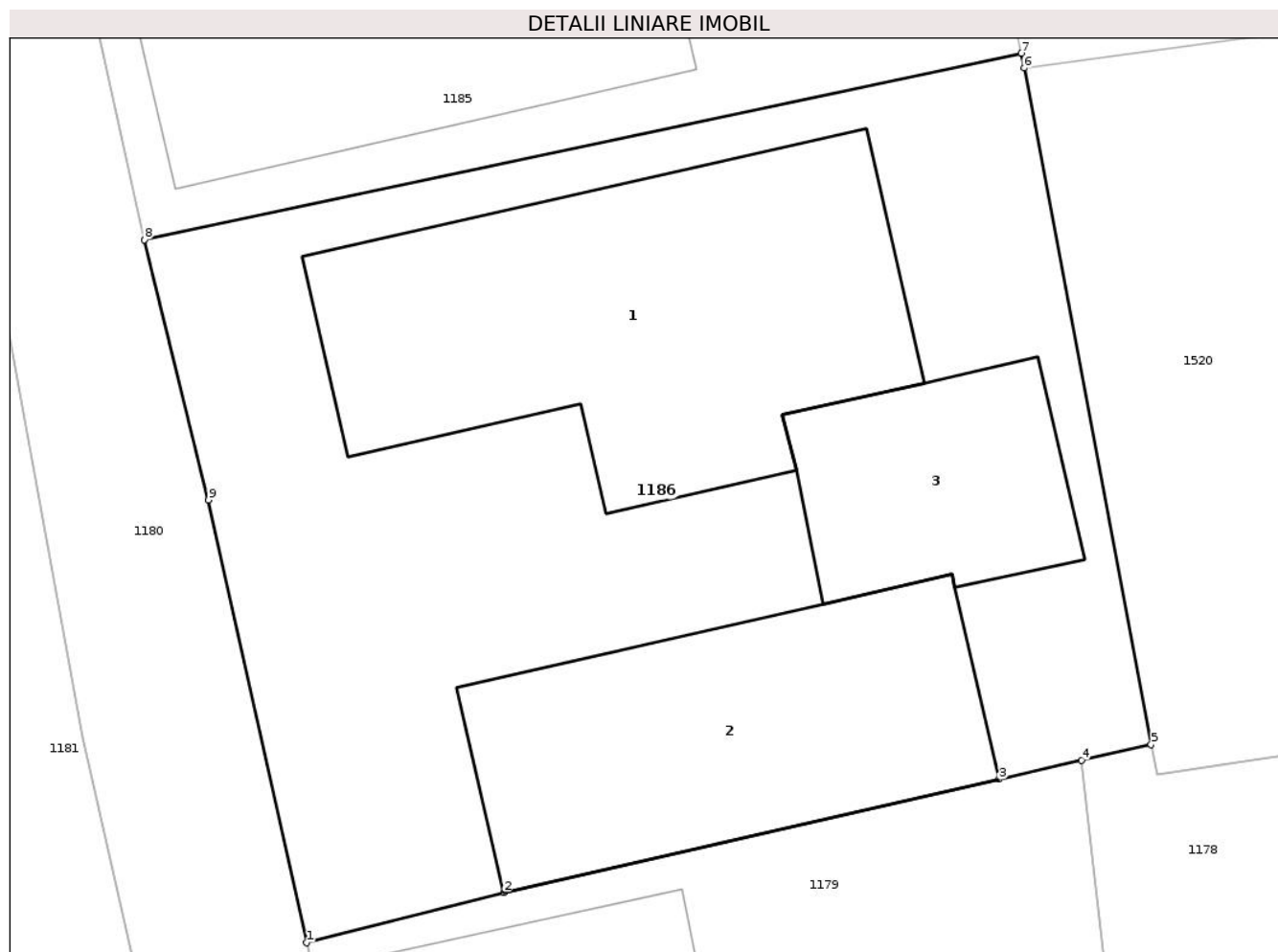
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	404	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	404	20 I	16	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții de locuințe	96	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:96 mp; S. construita desfasurata:96 mp;
A1.2	-C2	construcții de locuințe	69	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:69 mp; S. construita desfasurata:69 mp;
A1.3	-C3	construcții anexa	34	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:34 mp; S. construita desfasurata:34 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	442.506,786 354.036,648	2	442.511,787 354.037,928	5.162
2	442.511,787 354.037,928	3	442.524,382 354.040,806	12.92

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	442.524,382 354.040,806	4	442.526,485 354.041,281	2.156
4	442.526,485 354.041,281	5	442.528,25 354.041,688	1.811
5	442.528,25 354.041,688	6	442.525,022 354.058,872	17.485
6	442.525,022 354.058,872	7	442.524,951 354.059,25	0.385
7	442.524,951 354.059,25	8	442.502,652 354.054,511	22.797
8	442.502,652 354.054,511	9	442.504,286 354.047,898	6.812
9	442.504,286 354.047,898	1	442.506,786 354.036,648	11.524

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1187**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Dragasani, Str Digului, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.168 Masurata: 736	Sector cadastral:11 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	Loc. Dragasani, Str Digului, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:59 mp; S. construita desfasurata:59 mp;
A1.2	-C2	Loc. Dragasani, Str Digului, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:39 mp; S. construita desfasurata:39 mp;
A1.3	-C3	Loc. Dragasani, Str Digului, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp; S. construita desfasurata:23 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 861/50796, din 17/04/1996 emis de CJSDPAT VALCEA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MITALĂ S. NICOLAE, LIPSA CNP;	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (LEGE;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1.1, A1.2, A1.3

C. Partea III. SARCINI .

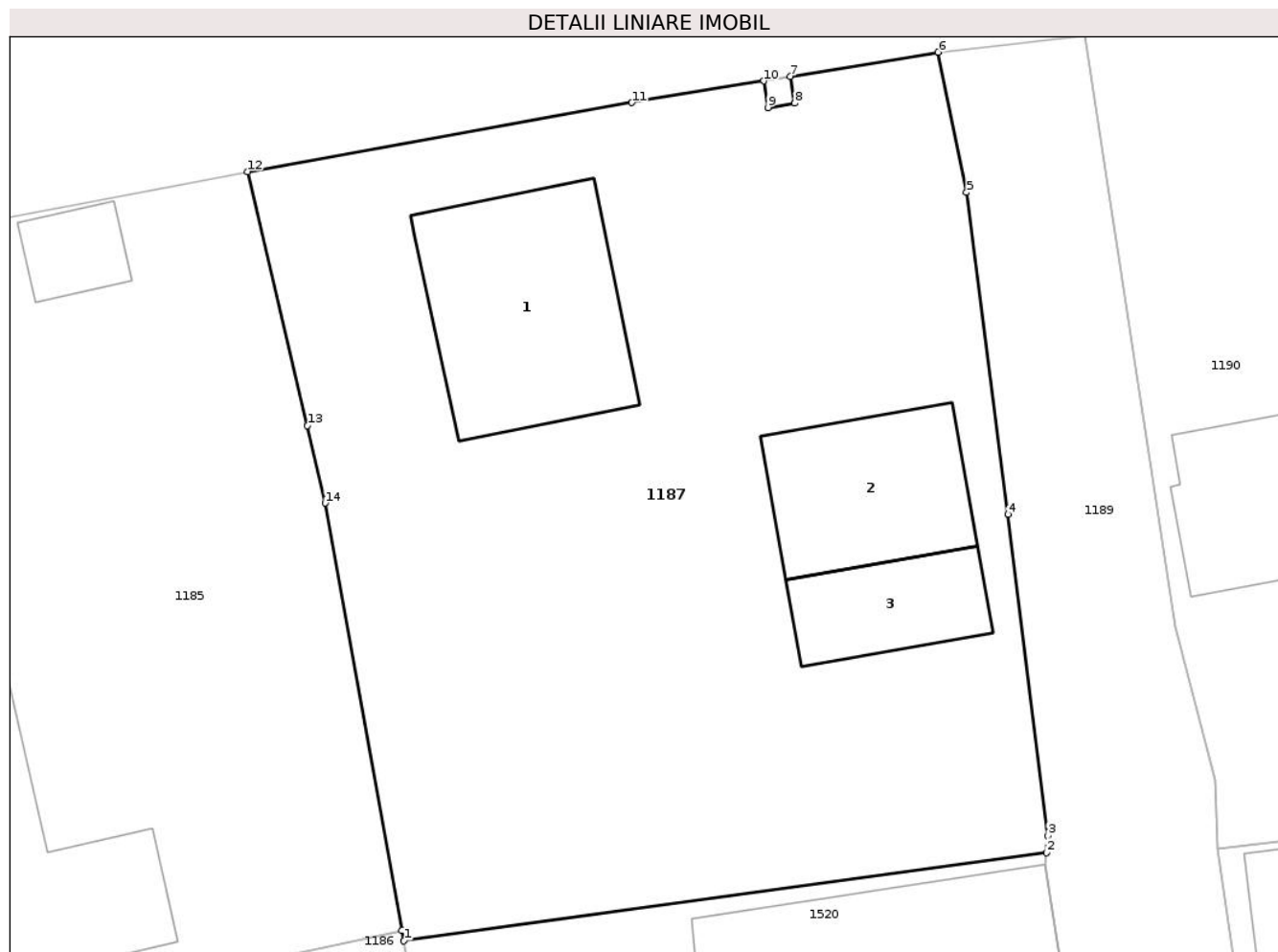
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.168 Masurata: 736	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	736	20 I	15	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții de locuințe	59	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:59 mp; S. construita desfasurata:59 mp;
A1.2	-C2	construcții anexa	39	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:39 mp; S. construita desfasurata:39 mp;
A1.3	-C3	construcții anexa	23	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp; S. construita desfasurata:23 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	442.525,022 354.058,872	2	442.548,793 354.062,14	23.995

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	442.548,793 354.062,14	3	442.548,84 354.062,764	0.626
3	442.548,84 354.062,764	4	442.547,366 354.074,656	11.983
4	442.547,366 354.074,656	5	442.545,838 354.086,563	12.005
5	442.545,838 354.086,563	6	442.544,788 354.091,751	5.293
6	442.544,788 354.091,751	7	442.539,324 354.090,852	5.537
7	442.539,324 354.090,852	8	442.539,486 354.089,865	1.0
8	442.539,486 354.089,865	9	442.538,499 354.089,703	1.0
9	442.538,499 354.089,703	10	442.538,338 354.090,69	1.0
10	442.538,338 354.090,69	11	442.533,461 354.089,888	4.943
11	442.533,461 354.089,888	12	442.519,248 354.087,334	14.441
12	442.519,248 354.087,334	13	442.521,46 354.077,942	9.649
13	442.521,46 354.077,942	14	442.522,117 354.075,07	2.946
14	442.522,117 354.075,07	15	442.524,951 354.059,25	16.072
15	442.524,951 354.059,25	1	442.525,022 354.058,872	0.385

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1188**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Dragasani, Str Hidrocentralei, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Dragasani, Str Hidrocentralei, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp; stalp

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 1705, din 29/11/2006 emis de GUVERNUL ROMANIEI (; LEGEA NR. 123/10.07.2012 EMISA DE PARLAMENTUL ROMANIEI);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) STATUL ROMAN , CIF:9999999999999, DOMENIUL PUBLIC lipsă CUI;	A1, A1.1
Act Administrativ nr. 6, din 20/06/2005 emis de MINISTERUL ECONOMIEI SI COMERTULUI;		
B2	Intabulare, drept de CONCESIUNE, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DISTRIBUTIE ENERGIE OLTENIA SA , CIF:14491102	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

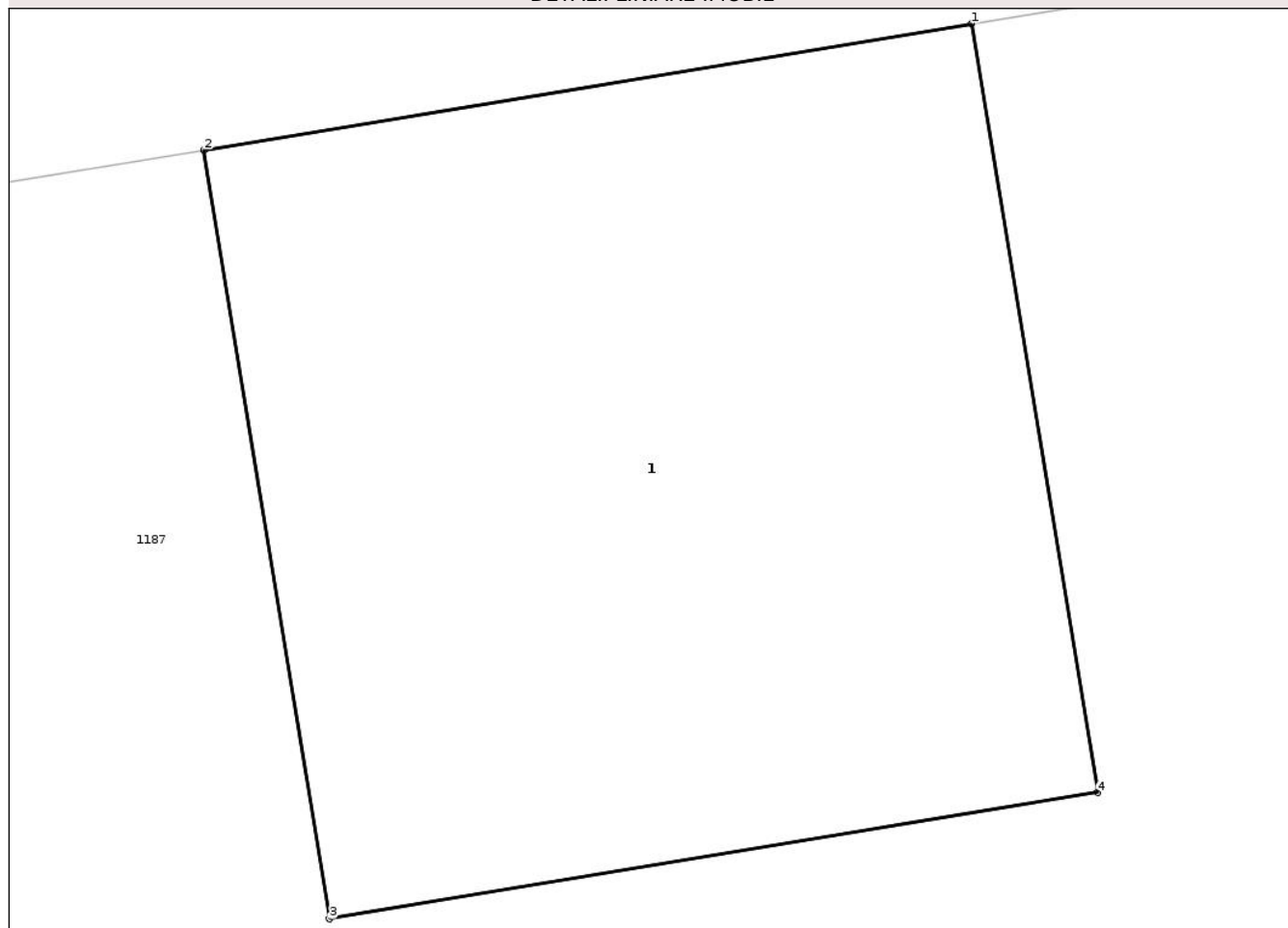
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1	20 l	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții industriale și edilitare	Din acte: 0 Masurata: 1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp; stalp

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	442.539,324 354.090,852	2	442.538,338 354.090,69	0.999
2	442.538,338 354.090,69	3	442.538,499 354.089,703	1.0
3	442.538,499 354.089,703	4	442.539,486 354.089,865	1.0

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	442.539,486 354.089,865	1	442.539,324 354.090,852	1.0

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1189**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Dragasani, Str Narciselor, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 4.580 Masurata: 3.511	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 1362, din 27/12/2001 emis de GUVERNUL ROMANIEI (HOTARARE DE GUVERN; Act normativ nr. Hotarare nr. 946 pentru modificarea anexei nr. 3 la H.G. nr. 1362/2001 din 08-09-2010, POZITIA 108);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MUNICIPIUL DRAGASANI, CIF:2573829, DOMENIUL PUBLIC	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

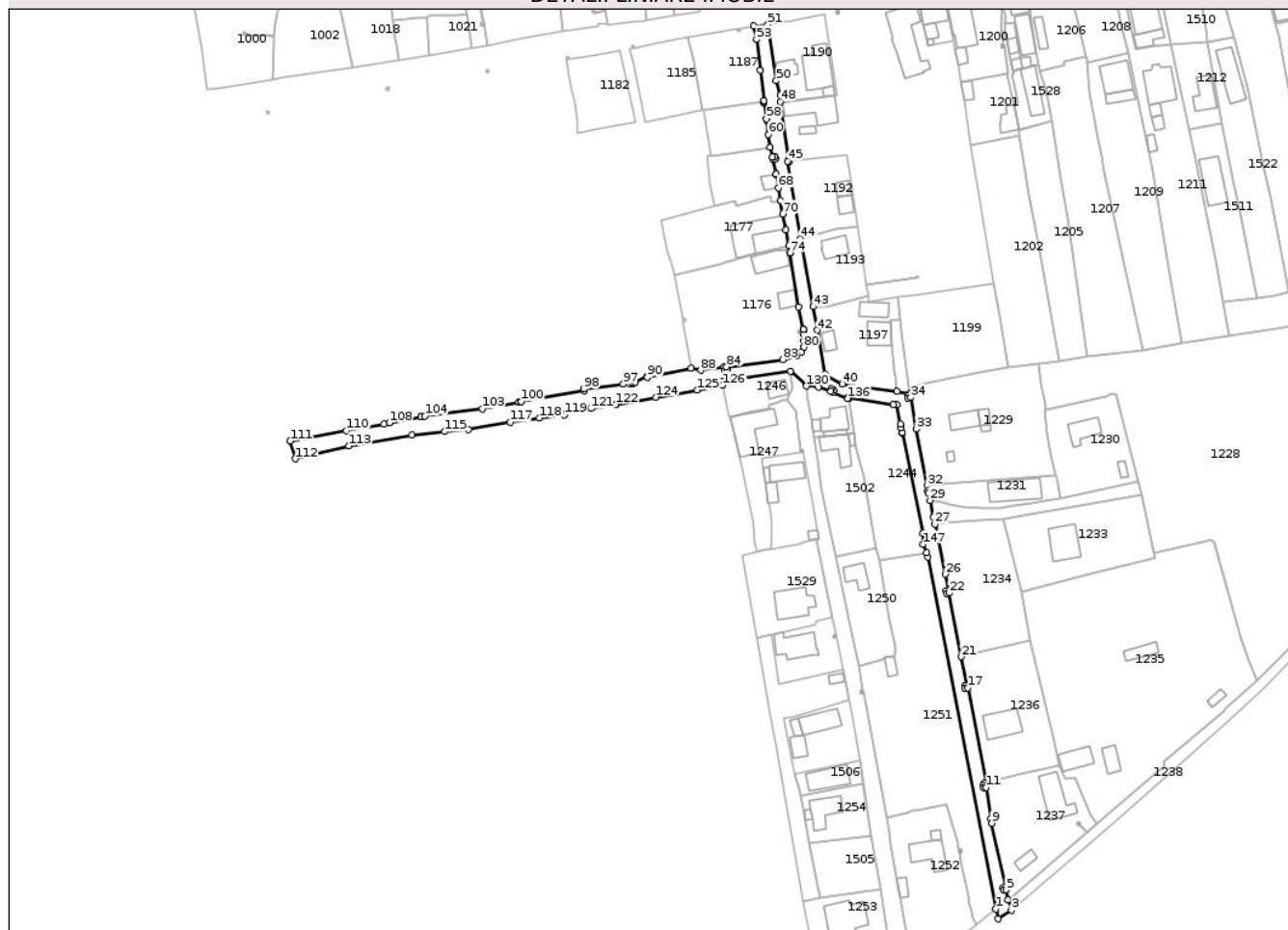
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 4.580 Masurata: 3.511	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	DA	3.511	20 I	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	442.639,146 353.747,562	2	442.640,076 353.743,645	4.026	2	442.640,076 353.743,645	3	442.645,21 353.746,971	6.117	3	442.645,21 353.746,971	4	442.643,881 353.751,098	4.336
4	442.643,881 353.751,098	5	442.643,064 353.754,955	3.943	5	442.643,064 353.754,955	6	442.642,108 353.754,733	0.981	6	442.642,108 353.754,733	7	442.641,882 353.755,707	1.0
7	442.641,882 353.755,707	8	442.642,857 353.755,933	1.001	8	442.642,857 353.755,933	9	442.637,558 353.780,946	25.568	9	442.637,558 353.780,946	10	442.637,262 353.782,798	1.876
10	442.637,262 353.782,798	11	442.635,328 353.794,884	12.24	11	442.635,328 353.794,884	12	442.634,345 353.794,722	0.996	12	442.634,345 353.794,722	13	442.634,183 353.795,709	1.0
13	442.634,183 353.795,709	14	442.635,17 353.795,871	1.0	14	442.635,17 353.795,871	15	442.634,994 353.796,761	0.907	15	442.634,994 353.796,761	16	442.635,6 353.796,89	0.62

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
16	442.635,6 353.796,89	17	442.628,183 353.833,732	37.58 1	17	442.628,183 353.833,732	18	442.627,161 353.833,563	1.036	18	442.627,161 353.833,563	19	442.626,999 353.834,55	1.0
19	442.626,999 353.834,55	20	442.627,986 353.834,712	1.0	20	442.627,986 353.834,712	21	442.625,738 353.845,877	11.38 9	21	442.625,738 353.845,877	22	442.620,947 353.870,671	25.25 3
22	442.620,947 353.870,671	23	442.619,964 353.870,491	0.999	23	442.619,964 353.870,491	24	442.619,783 353.871,474	1.0	24	442.619,783 353.871,474	25	442.620,758 353.871,653	0.991
25	442.620,758 353.871,653	26	442.619,52 353.878,063	6.528	26	442.619,52 353.878,063	27	442.615,457 353.897,541	19.89 7	27	442.615,457 353.897,541	28	442.614,879 353.900,314	2.833
28	442.614,879 353.900,314	29	442.613,523 353.906,805	6.631	29	442.613,523 353.906,805	30	442.612,926 353.909,662	2.919	30	442.612,926 353.909,662	31	442.612,722 353.910,641	1.0
31	442.612,722 353.910,641	32	442.612,316 353.912,584	1.985	32	442.612,316 353.912,584	33	442.608,227 353.934,606	22.39 8	33	442.608,227 353.934,606	34	442.605,929 353.946,981	12.58 7
34	442.605,929 353.946,981	35	442.604,929 353.946,81	1.015	35	442.604,929 353.946,81	36	442.604,761 353.947,796	1.0	36	442.604,761 353.947,796	37	442.605,746 353.947,964	0.999
37	442.605,746 353.947,964	38	442.605,656 353.948,453	0.497	38	442.605,656 353.948,453	39	442.600,638 353.949,45	5.116	39	442.600,638 353.949,45	40	442.579,31 353.952,243	21.51
40	442.579,31 353.952,243	41	442.572,61 353.955,88	7.624	41	442.572,61 353.955,88	42	442.569,541 353.973,171	17.56 1	42	442.569,541 353.973,171	43	442.567,985 353.982,377	9.337
43	442.567,985 353.982,377	44	442.563,003 354.008,787	26.87 6	44	442.563,003 354.008,787	45	442.558,031 354.039,061	30.68	45	442.558,031 354.039,061	46	442.558,709 354.039,129	0.681
46	442.558,709 354.039,129	47	442.558,422 354.039,984	0.902	47	442.558,422 354.039,984	48	442.555,146 354.062,3	22.55 5	48	442.555,146 354.062,3	49	442.555,052 354.064,812	2.514
49	442.555,052 354.064,812	50	442.553,574 354.070,49	5.867	50	442.553,574 354.070,49	51	442.550,237 354.092,356	22.11 9	51	442.550,237 354.092,356	52	442.544,788 354.091,751	5.482
52	442.544,788 354.091,751	53	442.545,838 354.086,563	5.293	53	442.545,838 354.086,563	54	442.547,366 354.074,656	12.00 5	54	442.547,366 354.074,656	55	442.548,84 354.062,764	11.98 3
55	442.548,84 354.062,764	56	442.548,793 354.062,14	0.626	56	442.548,793 354.062,14	57	442.548,76 354.061,692	0.449	57	442.548,76 354.061,692	58	442.549,713 354.055,612	6.154
58	442.549,713 354.055,612	59	442.549,838 354.054,813	0.809	59	442.549,838 354.054,813	60	442.550,422 354.049,576	5.269	60	442.550,422 354.049,576	61	442.551,181 354.044,392	5.239
61	442.551,181 354.044,392	62	442.551,984 354.040,718	3.761	62	442.551,984 354.040,718	63	442.552,962 354.040,924	0.999	63	442.552,962 354.040,924	64	442.553,168 354.039,945	1.0
64	442.553,168 354.039,945	65	442.552,197 354.039,741	0.992	65	442.552,197 354.039,741	66	442.553,409 354.034,198	5.674	66	442.553,409 354.034,198	67	442.553,454 354.033,931	0.271
67	442.553,454 354.033,931	68	442.554,341 354.028,699	5.307	68	442.554,341 354.028,699	69	442.555,184 354.023,723	5.047	69	442.555,184 354.023,723	70	442.555,99 354.018,482	5.303
70	442.555,99 354.018,482	71	442.557,261 354.012,332	6.28	71	442.557,261 354.012,332	72	442.558,395 354.006,131	6.304	72	442.558,395 354.006,131	73	442.558,83 354.003,97	2.768
73	442.558,83 354.003,397	74	442.558,831 354.003,39	0.007	74	442.558,831 354.003,39	75	442.562,213 353.982,148	21.51	75	442.562,213 353.982,148	76	442.564,049 353.973,431	8.908
76	442.564,049 353.973,431	77	442.564,05 353.973,424	0.007	77	442.564,05 353.973,424	78	442.564,428 353.971,631	1.832	78	442.564,428 353.971,631	79	442.564,463 353.968,984	2.647
79	442.564,463 353.968,984	80	442.564,31 353.966,529	2.46	80	442.564,31 353.966,529	81	442.563,378 353.964,628	2.117	81	442.563,378 353.964,628	82	442.561,269 353.963,048	2.635
82	442.561,269 353.963,048	83	442.556,132 353.961,724	5.305	83	442.556,132 353.961,724	84	442.534,139 353.958,85	22.18	84	442.534,139 353.958,85	85	442.534,284 353.957,861	1.0
85	442.534,284 353.957,861	86	442.533,294 353.957,716	1.001	86	442.533,294 353.957,716	87	442.533,148 353.958,721	1.016	87	442.533,148 353.958,721	88	442.524,079 353.957,536	9.146
88	442.524,079 353.957,536	89	442.520,336 353.958,358	3.832	89	442.520,336 353.958,358	90	442.503,269 353.954,8	17.43 4	90	442.503,269 353.954,8	91	442.503,238 353.955,213	0.414
91	442.503,238 353.955,213	92	442.498,535 353.953,02	5.189	92	442.498,535 353.953,02	93	442.497,518 353.952,829	1.035	93	442.497,518 353.952,829	94	442.497,578 353.952,463	0.371
94	442.497,578 353.952,463	95	442.496,591 353.952,301	1.0	95	442.496,591 353.952,301	96	442.496,535 353.952,645	0.349	96	442.496,535 353.952,645	97	442.493,946 353.952,16	2.634
97	442.493,946 353.952,16	98	442.478,532 353.950,235	15.53 4	98	442.478,532 353.950,235	99	442.478,641 353.949,55	0.694	99	442.478,641 353.949,55	100	442.454,089 353.945,299	24.91 7
100	442.454,089 353.945,299	101	442.453,874 353.945,261	0.218	101	442.453,874 353.945,261	102	442.453,104 353.945,125	0.782	102	442.453,104 353.945,125	103	442.438,942 353.942,613	14.38 3
103	442.438,942 353.942,613	104	442.416,58 353.939,679	22.55 4	104	442.416,58 353.939,679	105	442.415,021 353.939,386	1.586	105	442.415,021 353.939,386	106	442.415,014 353.939,385	0.007
106	442.415,014 353.939,385	107	442.415,013 353.939,385	0.001	107	442.415,013 353.939,385	108	442.402,689 353.937,07	12.54	108	442.402,689 353.937,07	109	442.400,538 353.936,666	2.189
109	442.400,538 353.936,666	110	442.386,011 353.933,977	14.77 4	110	442.386,011 353.933,977	111	442.364,06 353.929,912	22.32 4	111	442.364,06 353.929,912	112	442.366,068 353.922,988	7.209
112	442.366,068 353.922,988	113	442.387,001 353.928,059	21.53 8	113	442.387,001 353.928,059	114	442.411,494 353.932,411	24.87 7	114	442.411,494 353.932,411	115	442.424,196 353.933,622	12.76

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
115	442.424,196 353.933,622	116	442.433,498 353.934,544	9.348	116	442.433,498 353.934,544	117	442.449,862 353.937,399	16.61 1	117	442.449,862 353.937,399	118	442.461,236 353.938,943	11.47 8
118	442.461,236 353.938,943	119	442.471,011 353.940,185	9.854	119	442.471,011 353.940,185	120	442.471,24 353.940,571	0.449	120	442.471,24 353.940,571	121	442.481,278 353.942,625	10.24 6
121	442.481,278 353.942,625	122	442.491,034 353.944,256	9.891	122	442.491,034 353.944,256	123	442.491,041 353.944,257	0.007	123	442.491,041 353.944,257	124	442.506,562 353.947,025	15.76 6
124	442.506,562 353.947,025	125	442.522,82 353.949,784	16.49	125	442.522,82 353.949,784	126	442.532,691 353.951,748	10.06 4	126	442.532,691 353.951,748	127	442.532,442 353.953,242	1.515
127	442.532,442 353.953,242	128	442.536,901 353.953,91	4.509	128	442.536,901 353.953,91	129	442.559,061 353.957,23	22.40 7	129	442.559,061 353.957,23	130	442.565,287 353.951,379	8.544
130	442.565,287 353.951,379	131	442.570,15 353.951,134	4.869	131	442.570,15 353.951,134	132	442.574,745 353.949,265	4.961	132	442.574,745 353.949,265	133	442.575,104 353.950,198	1.0
133	442.575,104 353.950,198	134	442.576,037 353.949,839	1.0	134	442.576,037 353.949,839	135	442.575,671 353.948,888	1.019	135	442.575,671 353.948,888	136	442.581,38 353.946,565	6.164
136	442.581,38 353.946,565	137	442.581,394 353.946,906	0.341	137	442.581,394 353.946,906	138	442.581,926 353.946,823	0.538	138	442.581,926 353.946,823	139	442.581,917 353.946,463	0.36
139	442.581,917 353.946,463	140	442.599,143 353.944,252	17.36 7	140	442.599,143 353.944,252	141	442.600,509 353.944,08	1.377	141	442.600,509 353.944,08	142	442.602,1 353.936,55	7.696
142	442.602,1 353.936,55	143	442.602,232 353.935,055	1.501	143	442.602,232 353.935,055	144	442.602,751 353.933,207	1.919	144	442.602,751 353.933,207	145	442.602,684 353.932,949	0.267
145	442.602,684 353.932,949	146	442.610,673 353.893,949	39.81	146	442.610,673 353.893,949	147	442.610,725 353.889,721	4.228	147	442.610,725 353.889,721	148	442.612,068 353.886,339	3.639
148	442.612,068 353.886,339	149	442.612,614 353.884,726	1.703	149	442.612,614 353.884,726	1	442.639,146 353.747,562	139.7 07					

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1190**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Dragasani, Str Digului, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 667 Masurata: 705	Sector cadastral:11 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	Loc. Dragasani, Str Digului, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:48 mp; S. construita desfasurata:48 mp;
A1.2	-C2	Loc. Dragasani, Str Digului, Jud. Valcea	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:163 mp; S. construita desfasurata:326 mp;
A1.3	-C3	Loc. Dragasani, Str Digului, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; S. construita desfasurata:15 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 33603, din 27/08/2025 emis de PRIMARIA MUNICIPIULUI DRAGASANI (ADEVERINTA;);		
B0	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BURTOI MARIUS-DARIUS	A1.1
Act Administrativ nr. 883/50796, din 17/04/1996 emis de CJSDPAT VALCEA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BURTOI I. CHIRIŢA, LIPSA CNP;	A1
Act Administrativ nr. 33603, din 27/08/2025 emis de PRIMARIA MUNICIPIULUI DRAGASANI (ADEVERINTA;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BURTOI NICUSOR COSMIN	A1.2, A1.3

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 667 Masurata: 705	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	705	20 I	22	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții de locuințe	48	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:48 mp; S. construita desfasurata:48 mp;
A1.2	-C2	construcții de locuințe	163	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:163 mp; S. construita desfasurata:326 mp;
A1.3	-C3	construcții anexa	15	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; S. construita desfasurata:15 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	442.555,146 354.062,3	2	442.572,223 354.064,246	17.188

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	442.572,223 354.064,246	3	442.576,351 354.064,716	4.155
3	442.576,351 354.064,716	4	442.577,456 354.064,842	1.112
4	442.577,456 354.064,842	5	442.572,61 354.095,635	31.172
5	442.572,61 354.095,635	6	442.572,452 354.096,64	1.017
6	442.572,452 354.096,64	7	442.560,643 354.094,298	12.039
7	442.560,643 354.094,298	8	442.559,087 354.093,423	1.785
8	442.559,087 354.093,423	9	442.557,494 354.093,542	1.597
9	442.557,494 354.093,542	10	442.550,237 354.092,356	7.353
10	442.550,237 354.092,356	11	442.553,574 354.070,49	22.119
11	442.553,574 354.070,49	12	442.555,052 354.064,812	5.867
12	442.555,052 354.064,812	1	442.555,146 354.062,3	2.514

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1191**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Dragasani, Str Narciselor, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 507 Masurata: 532	Sector cadastral:11 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Dragasani, Str Narciselor, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:155 mp; S. construita desfasurata:155 mp;
A1.2	-C2	Loc. Dragasani, Str Narciselor, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp; S. construita desfasurata:19 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 882/50796, din 17/04/1996 emis de CJSDPAT VALCEA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CIUCĂ L. CONSTANTIN	A1
Act Administrativ nr. 33603, din 27/08/2025 emis de PRIMARIA MUNICIPIULUI DRAGASANI (ADEVERINTA;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CIUCA REMI 2) CIUCA ILUSA	A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

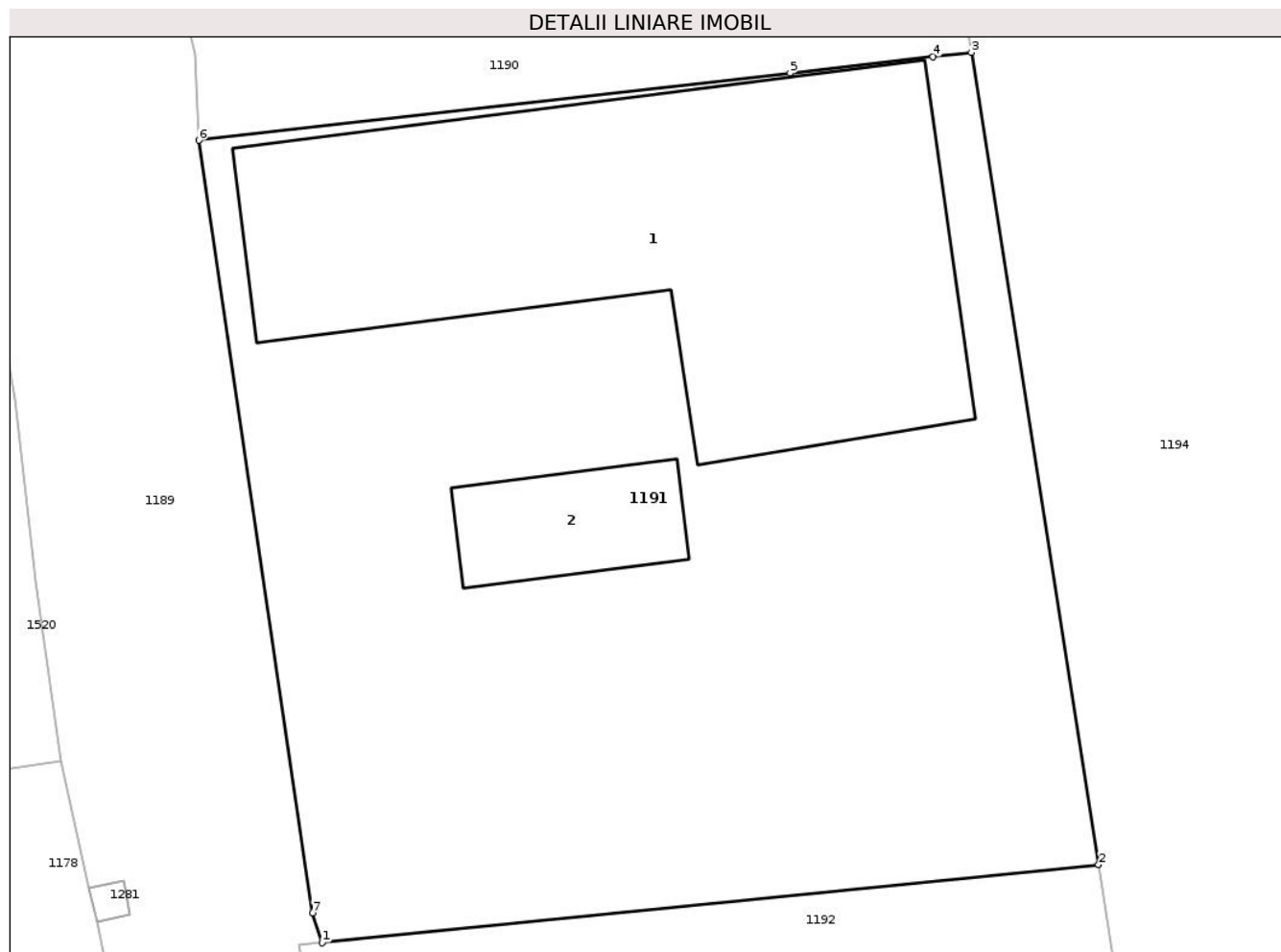
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 507 Masurata: 532	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	532	20 I	23	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții de locuințe	155	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:155 mp; S. construita desfasurata:155 mp;
A1.2	-C2	construcții de locuințe	19	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp; S. construita desfasurata:19 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	442.558,709 354.039,129	2	442.581,132 354.041,383	22.536
2	442.581,132 354.041,383	3	442.577,456 354.064,842	23.745

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	442.577,456 354.064,842	4	442.576,351 354.064,716	1.112
4	442.576,351 354.064,716	5	442.572,223 354.064,246	4.155
5	442.572,223 354.064,246	6	442.555,146 354.062,3	17.188
6	442.555,146 354.062,3	7	442.558,422 354.039,984	22.555
7	442.558,422 354.039,984	1	442.558,709 354.039,129	0.902

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1192**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Dragasani, Str Narciselor, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		670	Sector cadastral:11 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Dragasani, Str Narciselor, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:41 mp; S. construita desfasurata:41 mp;
A1.2	-C2	Loc. Dragasani, Str Narciselor, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp; S. construita desfasurata:30 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (LEGE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. 33603, din 27/08/2025 emis de PRIMARIA MUNICIPIULUI DRAGASANI (ADEVERINTA;);		
B2	SE NOTEAZA POSESIA FAPTICA IN FAVOAREA LUI: 1) BURUIANA NORICA	A1
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BURUIANA NORICA	A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

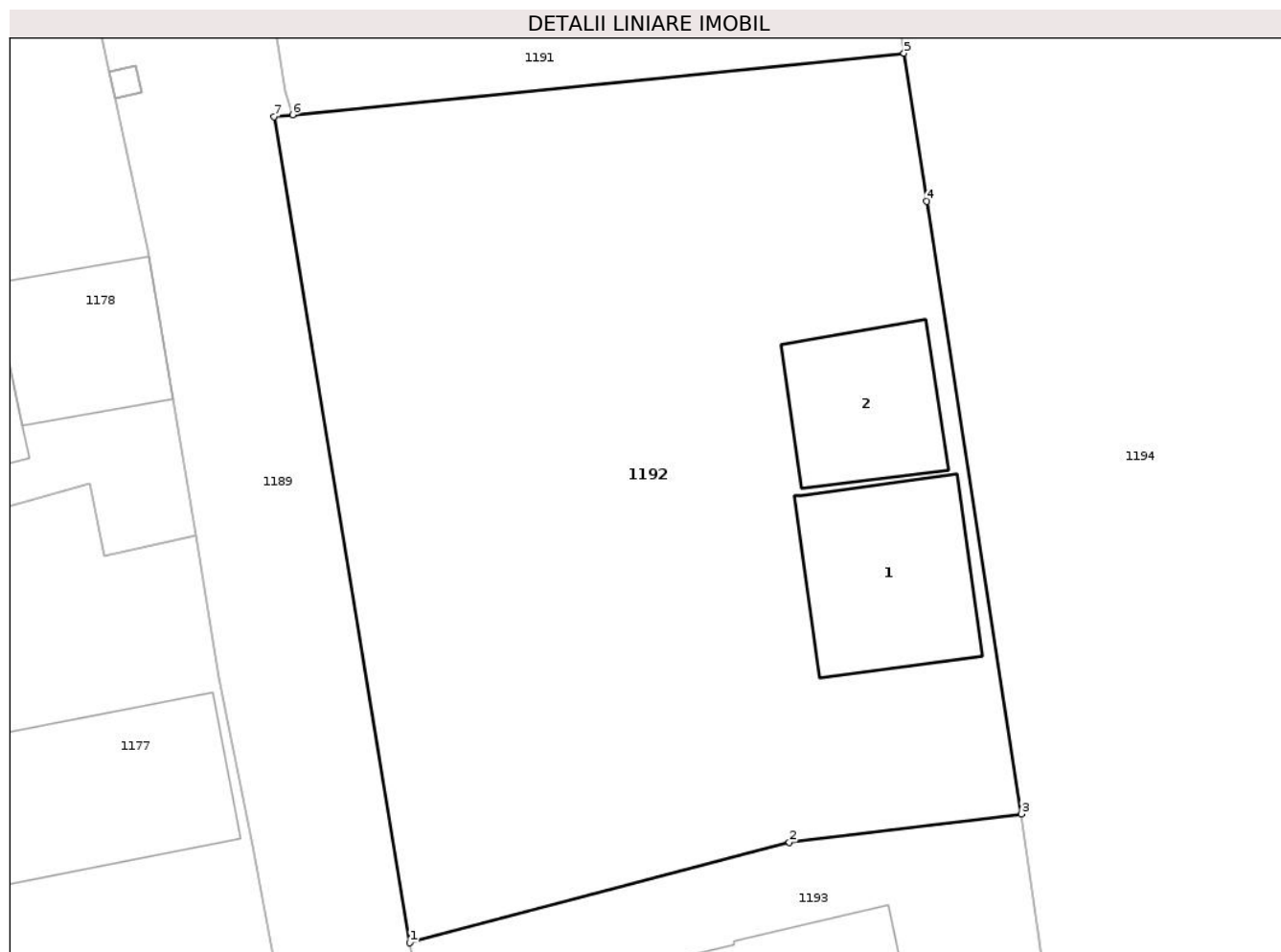
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	670	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	670	20 I	24	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții de locuințe	41	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:41 mp; S. construita desfasurata:41 mp;
A1.2	-C2	construcții anexa	30	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp; S. construita desfasurata:30 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	442.563,003 354.008,787	2	442.576,929 354.012,469	14.405
2	442.576,929 354.012,469	3	442.585,437 354.013,512	8.572
3	442.585,437 354.013,512	4	442.581,963 354.035,96	22.715

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	442.581,963 354.035,96	5	442.581,132 354.041,383	5.486
5	442.581,132 354.041,383	6	442.558,709 354.039,129	22.536
6	442.558,709 354.039,129	7	442.558,031 354.039,061	0.681
7	442.558,031 354.039,061	1	442.563,003 354.008,787	30.68

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1193**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Dragasani, Str Narciselor, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		622	Sector cadastral:11 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	Loc. Dragasani, Str Narciselor, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:73 mp; S. construita desfasurata:73 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (LEGE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. 33603, din 27/08/2025 emis de PRIMARIA MUNICIPIULUI DRAGASANI (ADEVERINTA;);		
B2	SE NOTEAZA POSESIA FAPTICA IN FAVOAREA LUI: 1) MITALA ION-VICTOR , LIPSA CNP;	A1
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MITALA ION-VICTOR , LIPSA CNP;	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

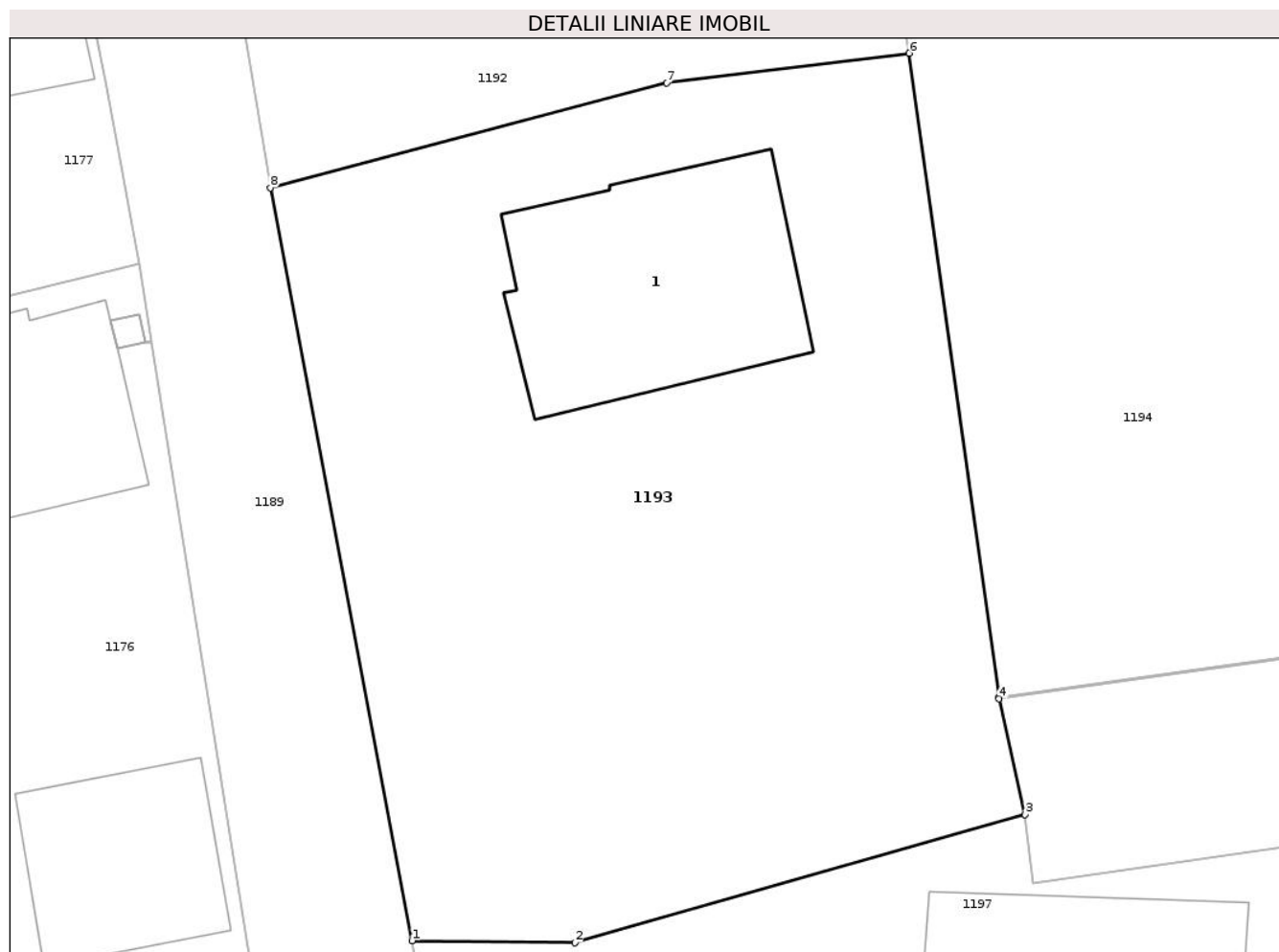
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	622	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	622	20 I	25	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții de locuințe	73	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:73 mp; S. construita desfasurata:73 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	442.567,985 353.982,377	2	442.573,696 353.982,306	5.711
2	442.573,696 353.982,306	3	442.589,509 353.986,808	16.441
3	442.589,509 353.986,808	4	442.588,591 353.990,873	4.167
4	442.588,591 353.990,873	5	442.588,584 353.990,923	0.05

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	442.588,584 353.990,923	6	442.585,437 354.013,512	22.807
6	442.585,437 354.013,512	7	442.576,929 354.012,469	8.572
7	442.576,929 354.012,469	8	442.563,003 354.008,787	14.405
8	442.563,003 354.008,787	1	442.567,985 353.982,377	26.876

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1194**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Dragasani, Str Digului, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.283	Sector cadastral:11 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Dragasani, Str Digului, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:153 mp; S. construita desfasurata:153 mp;
A1.2	-C2	Loc. Dragasani, Str Digului, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:255 mp; S. construita desfasurata:255 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale			Referințe
/			
Act Normativ nr. 1362, din 27/12/2001 emis de GUVERNUL ROMANIEI (HOTARARE DE GUVERN; Act normativ nr. Hotarare nr. 946 pentru modificarea anexei nr. 3 la H.G. nr. 1362/2001 din 08-09-2010, POZITIA 260);			
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MUNICIPIUL DRAGASANI , CIF:2573829, DOMENIUL PUBLIC		A1.2
Act Administrativ (HOTARAREA CONSILIULUI LOCAL;);			
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MUNICIPIUL DRAGASANI , CIF:2573829		A1.1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (LEGE;);			
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT		A1

C. Partea III. SARCINI .

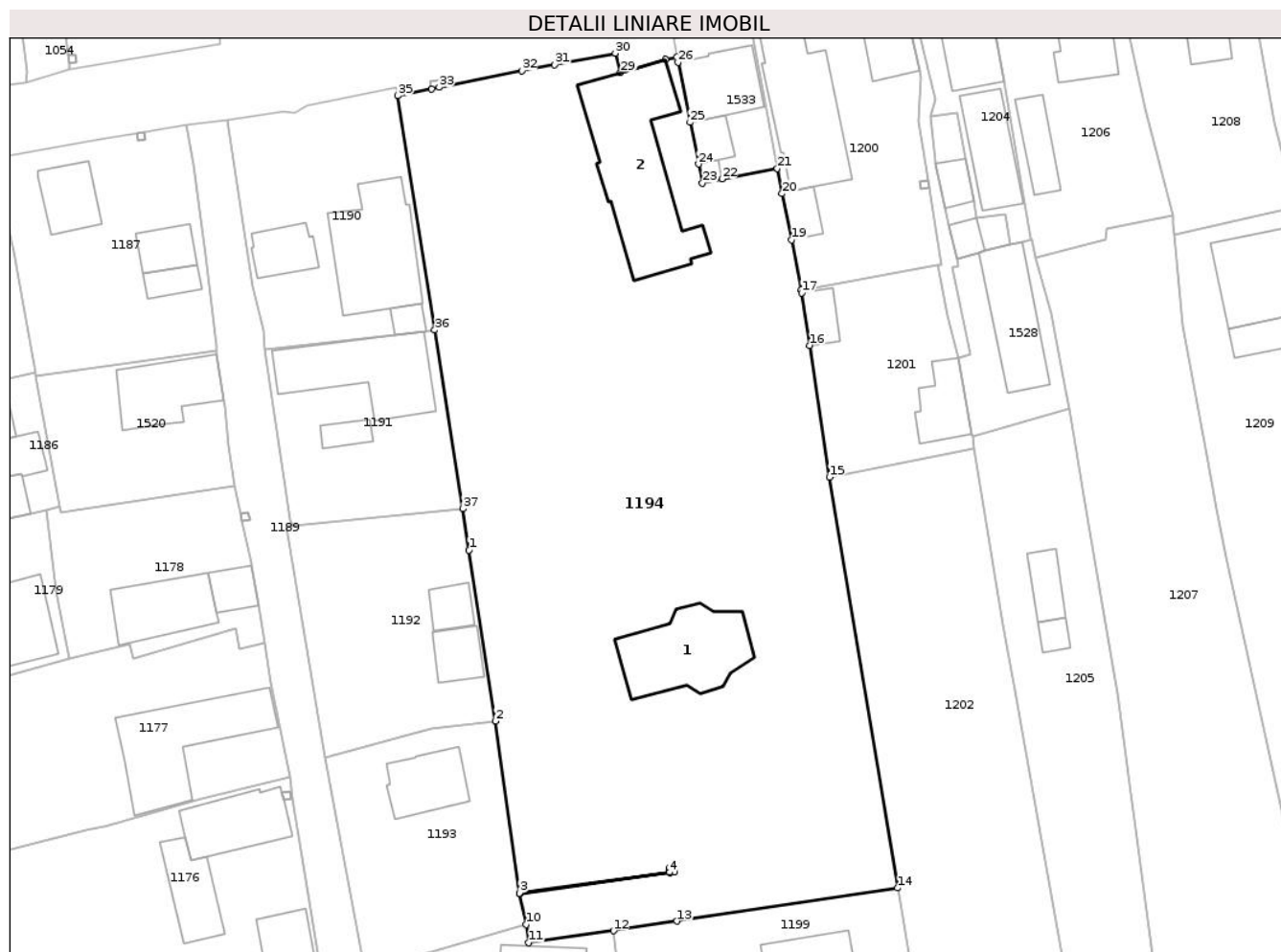
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.283	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	5.283	20 I	27,29	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții administrative si social culturale	Din acte: 83 Masurata: 153	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:153 mp; S. construita desfasurata:153 mp;
A1.2	-C2	construcții administrative si social culturale	255	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:255 mp; S. construita desfasurata:255 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	442.581,963 354.035,96	2	442.585,437 354.013,512	22.715	2	442.585,437 354.013,512	3	442.588,584 353.990,923	22.807
3	442.588,584 353.990,923	4	442.608,326 353.993,666	19.932	4	442.608,326 353.993,666	5	442.608,259 353.994,196	0.534

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	442.608,259 353.994,196	6	442.608,913 353.994,298	0.662
7	442.609,008 353.993,728	8	442.608,334 353.993,617	0.683
9	442.588,591 353.990,873	10	442.589,509 353.986,808	4.167
11	442.589,769 353.984,403	12	442.600,948 353.985,984	11.29
13	442.609,289 353.987,239	14	442.638,299 353.991,601	29.336
15	442.629,321 354.045,543	16	442.626,722 354.062,838	17.489
17	442.625,686 354.069,732	18	442.625,63 354.070,104	0.376
19	442.624,36 354.076,699	20	442.623,116 354.082,77	6.197
21	442.622,491 354.086,073	22	442.615,21 354.084,69	7.411
23	442.612,644 354.084,164	24	442.612,134 354.086,651	2.539
25	442.611,013 354.092,121	26	442.609,454 354.100,006	8.038
27	442.609,284 354.100,722	28	442.607,799 354.100,384	1.523
29	442.601,867 354.098,673	30	442.601,203 354.101,199	2.612
31	442.593,232 354.099,717	32	442.588,906 354.098,882	4.406
33	442.578,059 354.096,721	34	442.577,079 354.096,525	0.999
35	442.572,61 354.095,635	36	442.577,456 354.064,842	31.172
37	442.581,132 354.041,383	1	442.581,963 354.035,96	5.486

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	442.608,913 353.994,298	7	442.609,008 353.993,728	0.578
8	442.608,334 353.993,617	9	442.588,591 353.990,873	19.933
10	442.589,509 353.986,808	11	442.589,769 353.984,403	2.419
12	442.600,948 353.985,984	13	442.609,289 353.987,239	8.435
14	442.638,299 353.991,601	15	442.629,321 354.045,543	54.684
16	442.626,722 354.062,838	17	442.625,686 354.069,732	6.971
18	442.625,63 354.070,104	19	442.624,36 354.076,699	6.716
20	442.623,116 354.082,77	21	442.622,491 354.086,073	3.362
22	442.615,21 354.084,69	23	442.612,644 354.084,164	2.619
24	442.612,134 354.086,651	25	442.611,013 354.092,121	5.584
26	442.609,454 354.100,006	27	442.609,284 354.100,722	0.736
28	442.607,799 354.100,384	29	442.601,867 354.098,673	6.174
30	442.601,203 354.101,199	31	442.593,232 354.099,717	8.108
32	442.588,906 354.098,882	33	442.578,059 354.096,721	11.06
34	442.577,079 354.096,525	35	442.572,61 354.095,635	4.557
36	442.577,456 354.064,842	37	442.581,132 354.041,383	23.745

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1195**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Dragasani, Str Hidrocentralei, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	Loc. Dragasani, Str Hidrocentralei, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp; stalp

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 1705, din 29/11/2006 emis de GUVERNUL ROMANIEI (; LEGEA NR. 123/10.07.2012 EMISA DE PARLAMENTUL ROMANIEI);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) STATUL ROMAN , CIF:9999999999999, DOMENIUL PUBLIC lipsă CUI;	A1, A1.1
Act Administrativ nr. 6, din 20/06/2005 emis de MINISTERUL ECONOMIEI SI COMERTULUI;		
B2	Intabulare, drept de CONCESIUNE, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DISTRIBUTIE ENERGIE OLTENIA SA , CIF:14491102	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

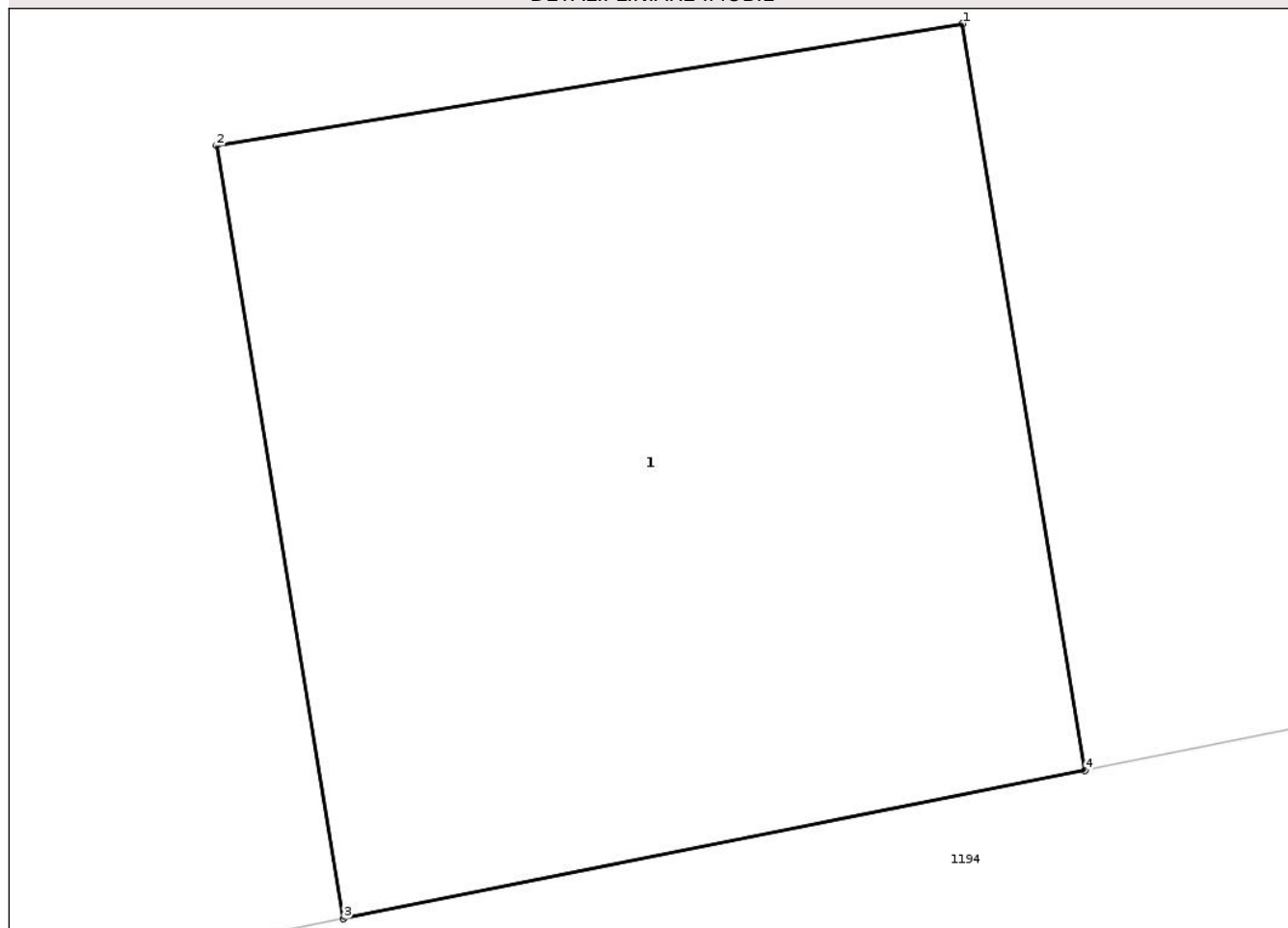
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1	20 l	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții industriale și edilitare	Din acte: 0 Masurata: 1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp; stalp

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	442.577,897 354.097,707	2	442.576,911 354.097,546	0.999
2	442.576,911 354.097,546	3	442.577,079 354.096,525	1.035
3	442.577,079 354.096,525	4	442.578,059 354.096,721	0.999

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	442.578,059 354.096,721	1	442.577,897 354.097,707	0.999

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1197**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Dragasani, Str Narciselor, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 668 Masurata: 957	Sector cadastral:11 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Dragasani, Str Narciselor, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:64 mp; S. construita desfasurata:64 mp;
A1.2	-C2	Loc. Dragasani, Str Narciselor, Jud. Valcea	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:84 mp; S. construita desfasurata:168 mp;
A1.3	-C3	Loc. Dragasani, Str Narciselor, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35 mp; S. construita desfasurata:35 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 981/28748, din 18/09/1996 emis de CJSDPAT VALCEA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DUDEA VASILE, LIPSA CNP;	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (LEGE;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1.1, A1.2, A1.3

C. Partea III. SARCINI .

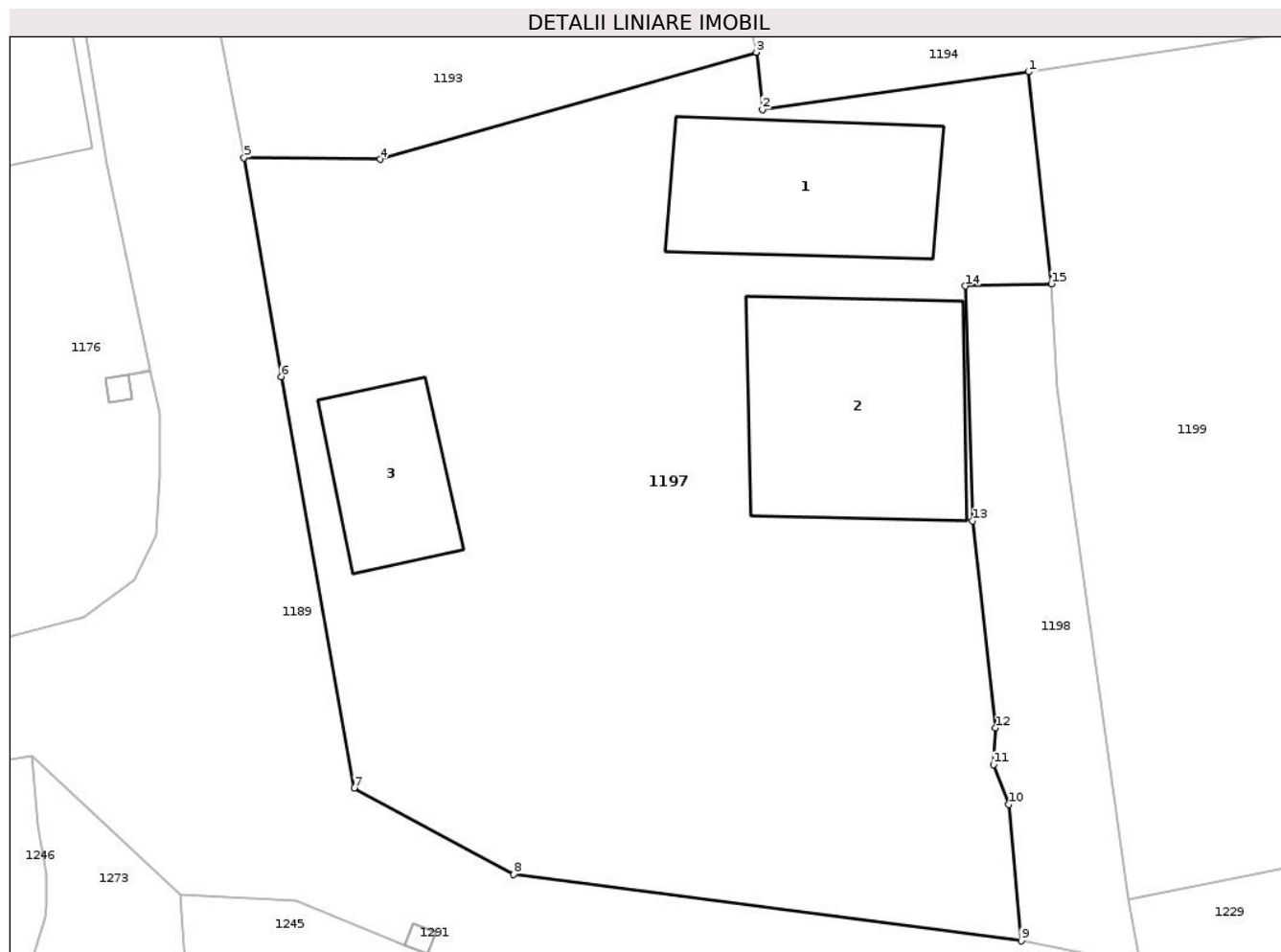
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 668 Masurata: 957	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	957	20 I	26	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții de locuințe	64	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:64 mp; S. construita desfasurata:64 mp;
A1.2	-C2	construcții de locuințe	84	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:84 mp; S. construita desfasurata:168 mp;
A1.3	-C3	construcții anexa	35	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35 mp; S. construita desfasurata:35 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	442.600,948 353.985,984	2	442.589,769 353.984,403	11.29

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	442.589,769 353.984,403	3	442.589,509 353.986,808	2.419
3	442.589,509 353.986,808	4	442.573,696 353.982,306	16.441
4	442.573,696 353.982,306	5	442.567,985 353.982,377	5.711
5	442.567,985 353.982,377	6	442.569,541 353.973,171	9.337
6	442.569,541 353.973,171	7	442.572,61 353.955,88	17.561
7	442.572,61 353.955,88	8	442.579,31 353.952,243	7.624
8	442.579,31 353.952,243	9	442.600,638 353.949,45	21.51
9	442.600,638 353.949,45	10	442.600,117 353.955,188	5.762
10	442.600,117 353.955,188	11	442.599,482 353.956,858	1.787
11	442.599,482 353.956,858	12	442.599,56 353.958,4	1.544
12	442.599,56 353.958,4	13	442.598,601 353.967,098	8.751
13	442.598,601 353.967,098	14	442.598,297 353.976,981	9.888
14	442.598,297 353.976,981	15	442.601,908 353.977,076	3.612
15	442.601,908 353.977,076	1	442.600,948 353.985,984	8.96

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1198**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Dragasani, Str Narciselor, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		122	Sector cadastral:11 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 1362, din 27/12/2001 emis de GUVERNUL ROMANIEI (HOTARARE DE GUVERN; Act normativ nr. Hotarare nr. 946 pentru modificarea anexei nr. 3 la H.G. nr. 1362/2001 din 08-09-2010, POZITIA 108);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
1) MUNICIPIUL DRAGASANI, CIF:2573829, DOMENIUL PUBLIC		

C. Partea III. SARCINI .

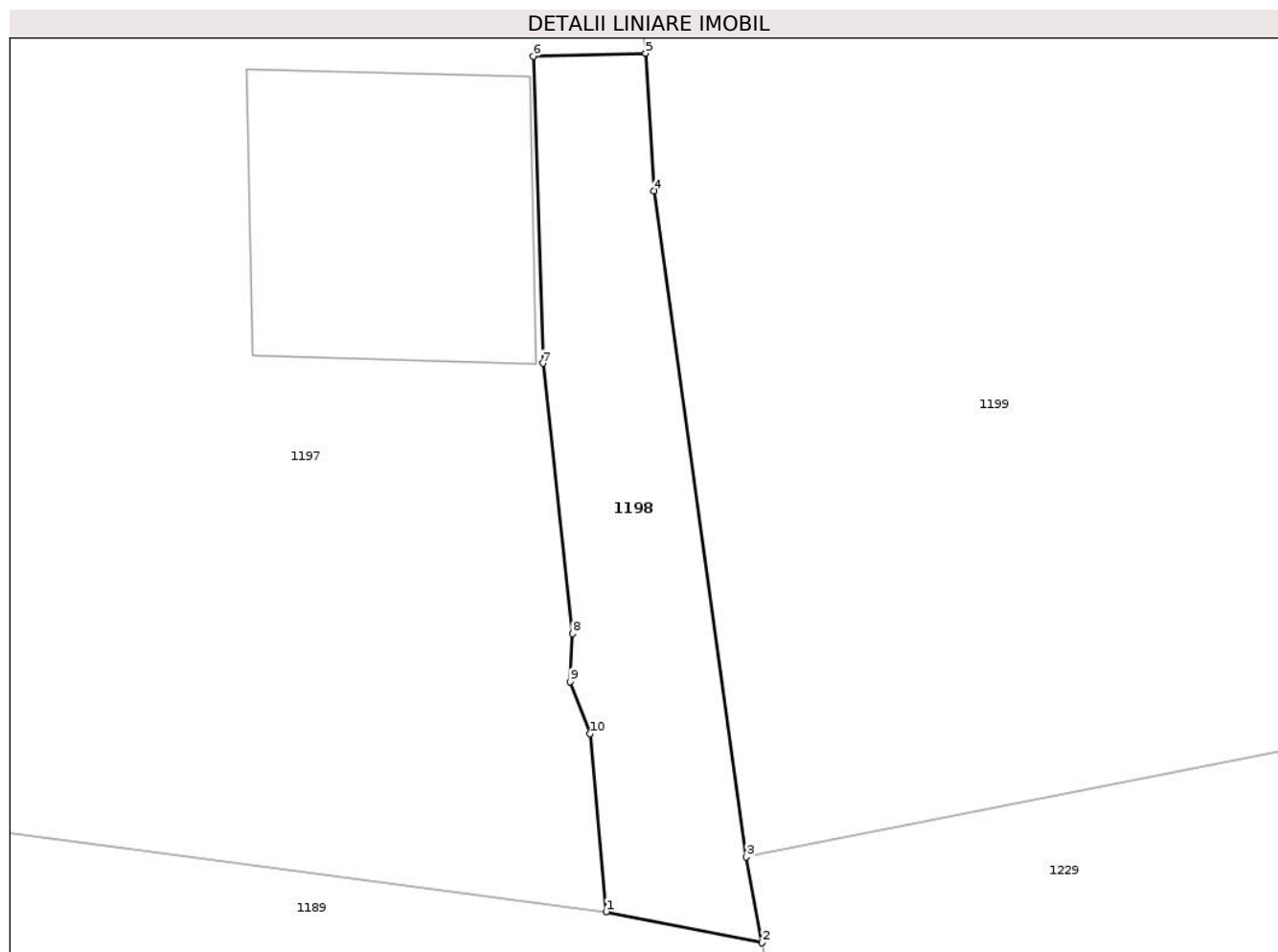
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	122	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	DA	122	20 l	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	442.600,638 353.949,45	2	442.605,656 353.948,453	5.116
2	442.605,656 353.948,453	3	442.605,143 353.951,212	2.806
3	442.605,143 353.951,212	4	442.602,181 353.972,651	21.643
4	442.602,181 353.972,651	5	442.601,908 353.977,076	4.433
5	442.601,908 353.977,076	6	442.598,297 353.976,981	3.612

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	442.598,297 353.976,981	7	442.598,601 353.967,098	9.888
7	442.598,601 353.967,098	8	442.599,56 353.958,4	8.751
8	442.599,56 353.958,4	9	442.599,482 353.956,858	1.544
9	442.599,482 353.956,858	10	442.600,117 353.955,188	1.787
10	442.600,117 353.955,188	1	442.600,638 353.949,45	5.762

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1199**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Dragasani, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 1.570 Masurata: 1.323	Sector cadastral:11 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Dragasani, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:54 mp; S. construita desfasurata:54 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 983/28748, din 18/09/1996 emis de CJSDPAT VALCEA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MICU GHEORGHE DEFUNCT:Da	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MICU GHEORGHE DEFUNCT:Da	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

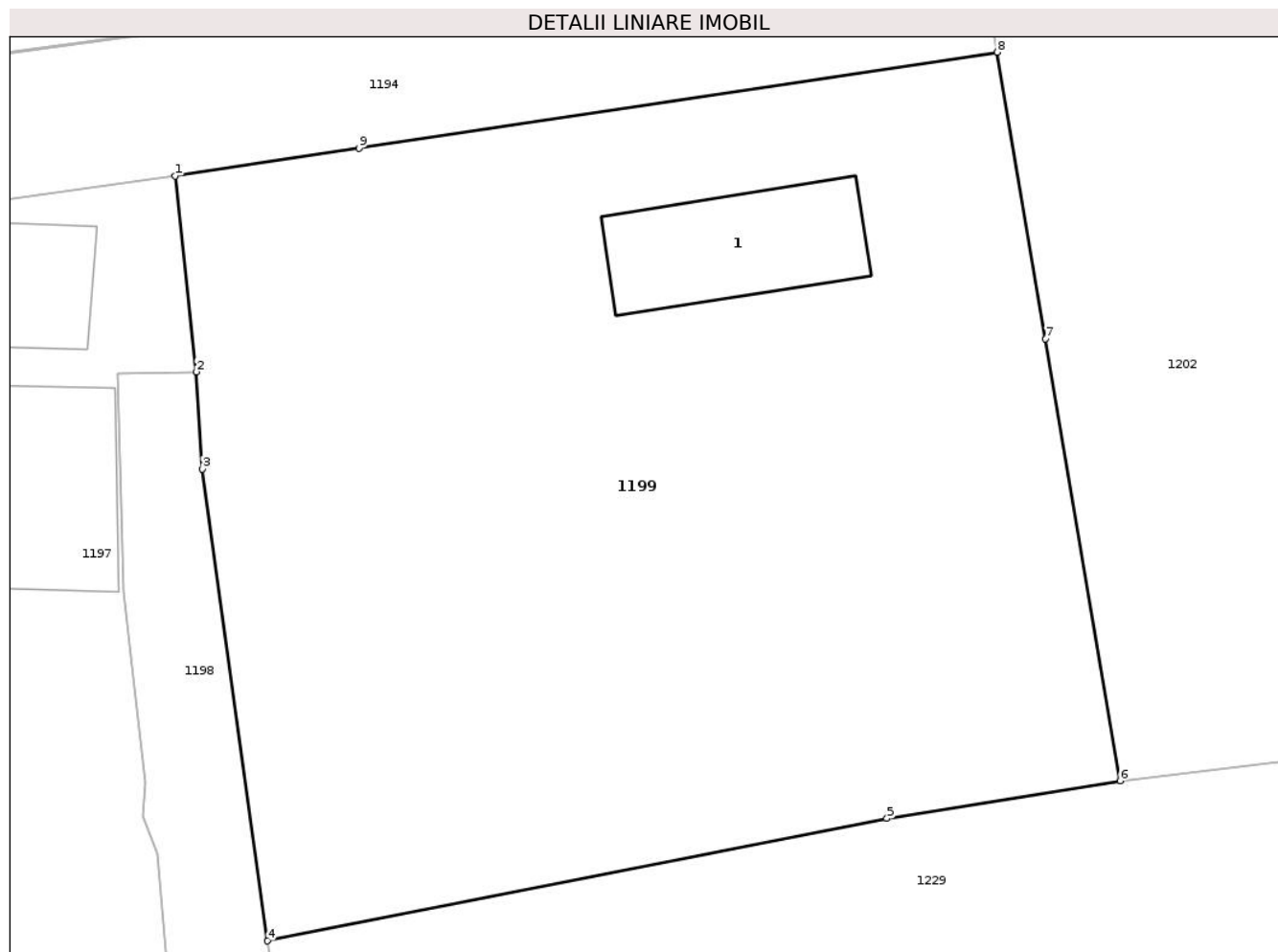
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.570 Masurata: 1.323	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	525	20 I	30	-	
2	arabil	DA	798	20 I	31	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții de locuințe	54	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:54 mp; S. construita desfasurata:54 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	442.600,948 353.985,984	2	442.601,908 353.977,076	8.96
2	442.601,908 353.977,076	3	442.602,181 353.972,651	4.433

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	442.602,181 353.972,651	4	442.605,143 353.951,212	21.643
4	442.605,143 353.951,212	5	442.633,28 353.956,781	28.683
5	442.633,28 353.956,781	6	442.643,869 353.958,492	10.726
6	442.643,869 353.958,492	7	442.640,49 353.978,576	20.366
7	442.640,49 353.978,576	8	442.638,299 353.991,601	13.208
8	442.638,299 353.991,601	9	442.609,289 353.987,239	29.336
9	442.609,289 353.987,239	1	442.600,948 353.985,984	8.435

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1200**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Dragasani, Str Digului, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 515 Masurata: 701	Sector cadastral:11 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Dragasani, Str Digului, Jud. Valcea	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:168 mp; S. construita desfasurata:336 mp;
A1.2	-C2	Loc. Dragasani, Str Digului, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:41 mp; S. construita desfasurata:41 mp;
A1.3	-C3	Loc. Dragasani, Str Digului, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp; S. construita desfasurata:27 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 869/50796, din 17/04/1996 emis de CJSDPAT VALCEA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) VASILE I. ILIE DEFUNCT:Da	A1
Act Administrativ nr. 33603, din 27/08/2025 emis de PRIMARIA MUNICIPIULUI DRAGASANI (ADEVERINTA;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DINU MARCEL	A1.1, A1.2, A1.3

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

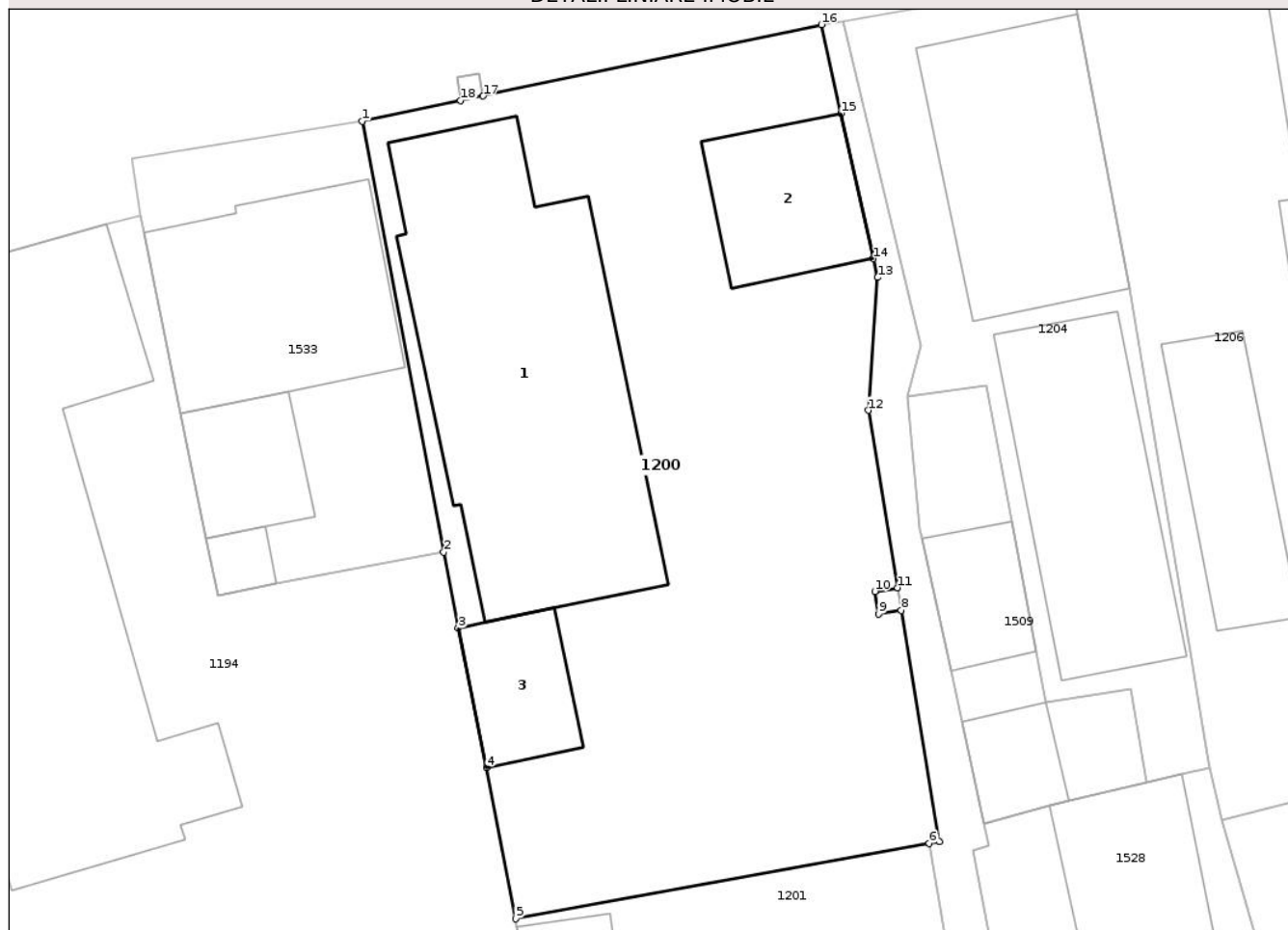
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 515 Masurata: 701	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	701	20 I	32	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții de locuințe	168	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:168 mp; S. construita desfasurata:336 mp;
A1.2	-C2	construcții de locuințe	41	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:41 mp; S. construita desfasurata:41 mp;
A1.3	-C3	construcții anexa	27	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp; S. construita desfasurata:27 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	442.618,942 354.104,841	2	442.622,491 354.086,073	19.101

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	442.622,491 354.086,073	3	442.623,116 354.082,77	3.362
3	442.623,116 354.082,77	4	442.624,36 354.076,699	6.197
4	442.624,36 354.076,699	5	442.625,63 354.070,104	6.716
5	442.625,63 354.070,104	6	442.643,628 354.073,394	18.296
6	442.643,628 354.073,394	7	442.644,07 354.073,474	0.449
7	442.644,07 354.073,474	8	442.642,416 354.083,541	10.202
8	442.642,416 354.083,541	9	442.641,429 354.083,379	1.0
9	442.641,429 354.083,379	10	442.641,267 354.084,366	1.0
10	442.641,267 354.084,366	11	442.642,254 354.084,528	1.0
11	442.642,254 354.084,528	12	442.640,984 354.092,256	7.832
12	442.640,984 354.092,256	13	442.641,385 354.098,046	5.804
13	442.641,385 354.098,046	14	442.641,204 354.098,859	0.833
14	442.641,204 354.098,859	15	442.639,791 354.105,202	6.498
15	442.639,791 354.105,202	16	442.638,933 354.109,055	3.947
16	442.638,933 354.109,055	17	442.624,208 354.105,951	15.049
17	442.624,208 354.105,951	18	442.623,23 354.105,745	0.999
18	442.623,23 354.105,745	1	442.618,942 354.104,841	4.382

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1201**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Dragasani, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		466	Sector cadastral:11 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Dragasani, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:57 mp; S. construita desfasurata:57 mp;
A1.2	-C2	Loc. Dragasani, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp; S. construita desfasurata:28 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 978/28748, din 18/09/1996 emis de CJSDPAT VALCEA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DINU A. IOAN DEFUNCT:Da	A1
Act Administrativ nr. 33603, din 27/08/2025 emis de PRIMARIA MUNICIPIULUI DRAGASANI (ADEVERINTA;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) HANU ELENA-AURELIA 2) HANU IONUT-ALIN	A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

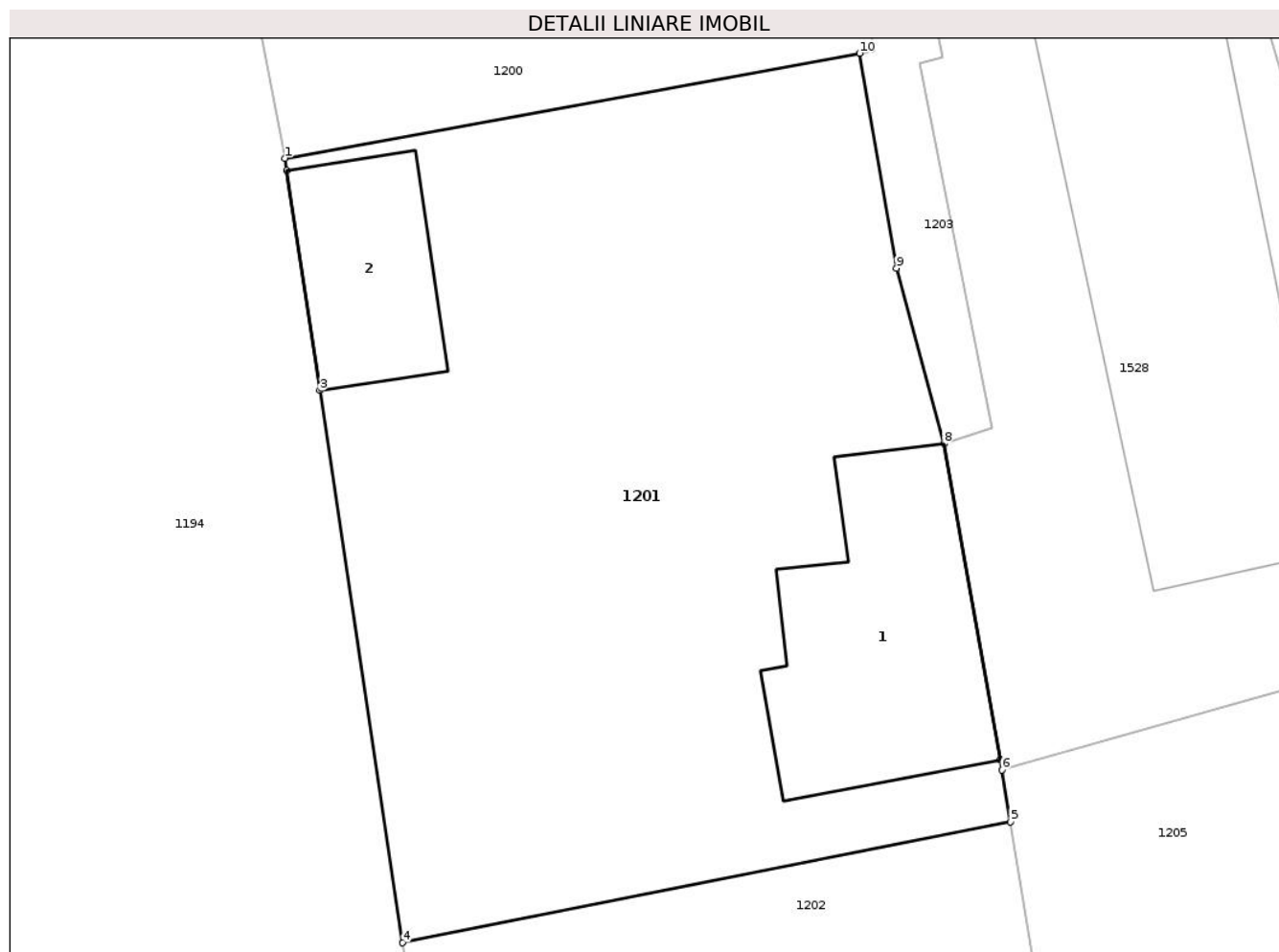
Inscrieri privind dezmembramentele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	466	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	466	20 I	33	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții de locuințe	57	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:57 mp; S. construita desfasurata:57 mp;
A1.2	-C2	construcții anexa	28	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp; S. construita desfasurata:28 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	442.625,63 354.070,104	2	442.625,686 354.069,732	0.376
2	442.625,686 354.069,732	3	442.626,722 354.062,838	6.971
3	442.626,722 354.062,838	4	442.629,321 354.045,543	17.489

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	442.629,321 354.045,543	5	442.648,36 354.049,336	19.413
5	442.648,36 354.049,336	6	442.648,093 354.050,952	1.638
6	442.648,093 354.050,952	7	442.648,039 354.051,281	0.333
7	442.648,039 354.051,281	8	442.646,274 354.061,177	10.052
8	442.646,274 354.061,177	9	442.644,787 354.066,663	5.684
9	442.644,787 354.066,663	10	442.643,628 354.073,394	6.83
10	442.643,628 354.073,394	1	442.625,63 354.070,104	18.296

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1202**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Dragasani, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.745	Sector cadastral:11 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (LEGE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. 33603, din 27/08/2025 emis de PRIMARIA MUNICIPIULUI DRAGASANI (ADEVERINTA;);		
B2	SE NOTEAZA POSESIA FAPTICA IN FAVOAREA LUI: 1) HANU ELENA-AURELIA 2) HANU IONUT-ALIN	A1

C. Partea III. SARCINI .

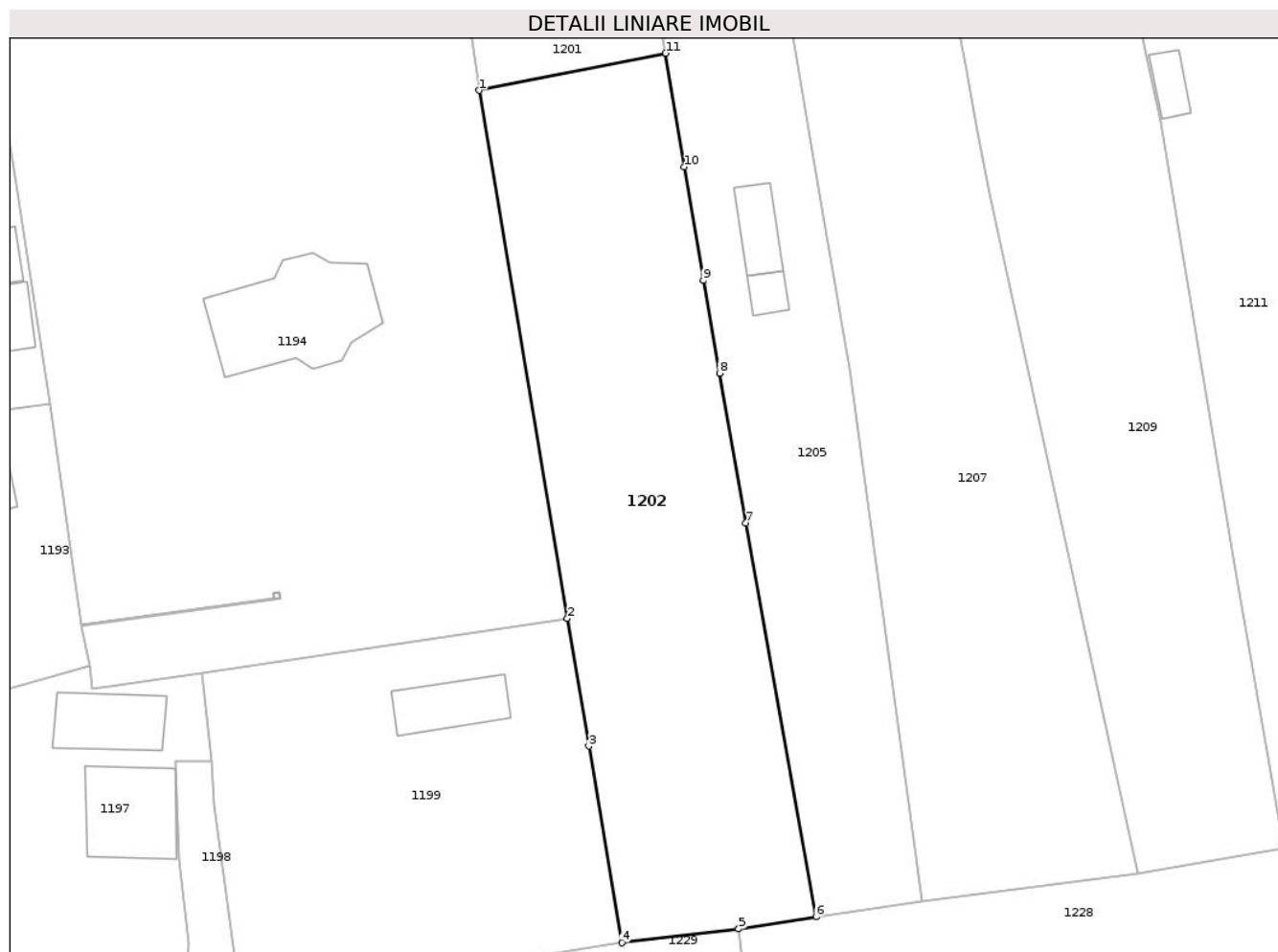
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.745	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.745	20 I	34	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	442.629,321 354.045,543	2	442.638,299 353.991,601	54.684
2	442.638,299 353.991,601	3	442.640,49 353.978,576	13.208
3	442.640,49 353.978,576	4	442.643,869 353.958,492	20.366
4	442.643,869 353.958,492	5	442.655,82 353.959,899	12.034
5	442.655,82 353.959,899	6	442.663,715 353.961,15	7.993

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	442.663,715 353.961,15	7	442.656,553 354.001,347	40.83
7	442.656,553 354.001,347	8	442.653,855 354.016,669	15.558
8	442.653,855 354.016,669	9	442.652,192 354.026,111	9.587
9	442.652,192 354.026,111	10	442.650,276 354.037,724	11.77
10	442.650,276 354.037,724	11	442.648,36 354.049,336	11.769
11	442.648,36 354.049,336	1	442.629,321 354.045,543	19.413

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1203**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Dragasani, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		77	Sector cadastral:11 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE; ,art.13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	77	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	DA	77	20 I	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	442.638,933 354.109,055	2	442.639,791 354.105,202	3.947	2	442.639,791 354.105,202	3	442.641,204 354.098,859	6.498
3	442.641,204 354.098,859	4	442.641,385 354.098,046	0.833	4	442.641,385 354.098,046	5	442.640,984 354.092,256	5.804
5	442.640,984 354.092,256	6	442.642,254 354.084,528	7.832	6	442.642,254 354.084,528	7	442.642,416 354.083,541	1.0
7	442.642,416 354.083,541	8	442.644,07 354.073,474	10.202	8	442.644,07 354.073,474	9	442.643,628 354.073,394	0.449
9	442.643,628 354.073,394	10	442.644,787 354.066,663	6.83	10	442.644,787 354.066,663	11	442.646,274 354.061,177	5.684

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	442.646,274 354.061,177	12	442.647,777 354.061,672	1.582
13	442.645,517 354.073,088	14	442.646,244 354.073,282	0.752
15	442.646,038 354.074,225	16	442.645,07 354.078,665	4.544
17	442.644,58 354.080,912	18	442.643,32 354.086,694	5.918
19	442.643,237 354.087,073	20	442.642,692 354.092,834	5.787
21	442.643,24 354.095,082	22	442.639,871 354.109,195	14.51

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	442.647,777 354.061,672	13	442.645,517 354.073,088	11.638
14	442.646,244 354.073,282	15	442.646,038 354.074,225	0.965
16	442.645,07 354.078,665	17	442.644,58 354.080,912	2.3
18	442.643,32 354.086,694	19	442.643,237 354.087,073	0.388
20	442.642,692 354.092,834	21	442.643,24 354.095,082	2.314
22	442.639,871 354.109,195	1	442.638,933 354.109,055	0.948

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1204**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Dragasani, Str Digului, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	36740	269	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	36740-C1	Loc. Dragasani, Str Digului, Jud. Valcea	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:86 mp; S. construita desfasurata:172 mp; Constructie construita din boltari in anul 1995, acoperita cu placa de beton
A1.2	36740-C2	Loc. Dragasani, Str Digului, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:85 mp; S. construita desfasurata:85 mp; Casa de locuit construita din caramida in anul 1950, acoperita cu tigla, compusa din cinci camere si sala. Nu detine certificat de performanta energetica si nu este dotata cu lift.

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
29179 / 31/05/2017		
Hotarare Judecatoreasca nr. Sentinta civila nr. 2240, din 11/09/2008 emis de Judecatoria Dragasani (; dosar nr. 2288/223/2008);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DIN DORINA 2) DIN VIOREL <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 36355/Dragasani, inscrisa prin incheierea nr. 45898 din 16/11/2012;</i>	A1
Act Administrativ nr. 1235, din 18/09/1984 emis de Consiliul Popular al Orasului Dragasani;		
B4	Se noteaza calitatea de bun comun a sotului Din Viorel cu sotia DIN DORINA asupra imobilului de sub A1. <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 36355/Dragasani, inscrisa prin incheierea nr. 21070 din 26/04/2017;</i>	A1
Act Notarial nr. contract de vanzare cumparare aut nr.1536, din 26/09/2013 emis de PIRVU IOANA;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DIN VIOREL 2) DIN DORINA 3) DIN VIOREL 4) DIN DORINA 5) DIN VIOREL 6) DIN DORINA <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 36634/Dragasani, inscrisa prin incheierea nr. 43654 din 27/09/2013;</i>	A1
/		
Act Administrativ nr. 33603, din 27/08/2025 emis de PRIMARIA MUNICIPIULUI DRAGASANI (ADEVERINTA;);		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DIN VIOREL 2) DIN DORINA	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
36740	269	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	269	20 I	35, 36	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	36740-C1	construcții de locuințe	86	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:86 mp; S. construita desfasurata:172 mp; Construcție construita din boltari în anul 1995, acoperita cu placa de beton
A1.2	36740-C2	construcții de locuințe	85	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:85 mp; S. construita desfasurata:85 mp; Casa de locuit construita din caramida în anul 1950, acoperita cu tigla, compusa din cinci camere si sala. Nu detine certificat de performanta energetica si nu este dotata cu lift.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	442.639,871 354.109,195	2	442.643,24 354.095,082	14.51
2	442.643,24 354.095,082	3	442.642,692 354.092,834	2.314
3	442.642,692 354.092,834	4	442.646,138 354.093,357	3.485
4	442.646,138 354.093,357	5	442.647,249 354.087,395	6.065
5	442.647,249 354.087,395	6	442.648,301 354.081,756	5.736
6	442.648,301 354.081,756	7	442.648,719 354.079,515	2.28
7	442.648,719 354.079,515	8	442.652,385 354.080,107	3.713
8	442.652,385 354.080,107	9	442.653,083 354.076,04	4.126
9	442.653,083 354.076,04	10	442.654,616 354.076,406	1.576
10	442.654,616 354.076,406	11	442.655,866 354.076,684	1.281
11	442.655,866 354.076,684	12	442.655,81 354.076,936	0.258
12	442.655,81 354.076,936	13	442.655,042 354.081,431	4.56
13	442.655,042 354.081,431	14	442.652,343 354.097,571	16.364
14	442.652,343 354.097,571	15	442.650,083 354.109,506	12.147
15	442.650,083 354.109,506	16	442.649,911 354.110,417	0.927
16	442.649,911 354.110,417	17	442.649,806 354.110,986	0.579
17	442.649,806 354.110,986	1	442.639,871 354.109,195	10.095

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1205**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Dragasani, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 1.089 Masurata: 1.153	Sector cadastral:11 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.2	-C2	Loc. Dragasani, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; S. construita desfasurata:15 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Hotarare Judecatoreasca nr. 2240, din 11/09/2008 emis de JUDECATORIA DRAGASANI (SENTINTA CIVILA;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DIN VIOREL	A1
Act Administrativ nr. 33603, din 27/08/2025 emis de PRIMARIA MUNICIPIULUI DRAGASANI (ADEVERINTA;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BRANDIBUR GEORGETA-DORINA	A1.2

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.089 Masurata: 1.153	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	475	20 I	-	-	
2	arabil	DA	678	20 I	36	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.2	-C2	construcții de locuințe	Din acte: 35 Masurata: 15	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; S. construita desfasurata:15 mp;
A1.3	-C3	construcții anexa	Din acte: 0 Masurata: 35	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35 mp; S. construita desfasurata:35 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	442.660,838 354.054,581	2	442.648,093 354.050,952	13.252
2	442.648,093 354.050,952	3	442.648,36 354.049,336	1.638

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	442.648,36 354.049,336	4	442.650,276 354.037,724	11.769
4	442.650,276 354.037,724	5	442.652,192 354.026,111	11.77
5	442.652,192 354.026,111	6	442.653,855 354.016,669	9.587
6	442.653,855 354.016,669	7	442.656,553 354.001,347	15.558
7	442.656,553 354.001,347	8	442.663,715 353.961,15	40.83
8	442.663,715 353.961,15	9	442.674,596 353.962,759	10.999
9	442.674,596 353.962,759	10	442.667,153 354.017,047	54.796
10	442.667,153 354.017,047	11	442.664,456 354.032,829	16.011
11	442.664,456 354.032,829	12	442.663,384 354.039,276	6.536
12	442.663,384 354.039,276	1	442.660,838 354.054,581	15.515

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1206**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Dragasani, Str Digului, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	40640	Din acte: 391 Masurata: 629	Sector cadastral:11 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	40640-C1	Loc. Dragasani, Str Digului, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:99 mp; S. construita desfasurata:99 mp;
A1.2	40640-C2	Loc. Dragasani, Str Digului, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:46 mp; S. construita desfasurata:46 mp; BUCATARIE, P

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
109152 / 21/11/2024		
Act Administrativ nr. REFERAT nr. 914/CFF, din 19/11/2024 emis de OCPI VALCEA (; act administrativ nr Titlu de proprietate nr. 31778 din 07.11.2024, emis de CJPSDPAT VALCEA);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BĂLAN GHEORGHE DEFUNCT:Da	A1
/		
Act Administrativ nr. 33603, din 27/08/2025 emis de PRIMARIA MUNICIPIULUI DRAGASANI (ADEVERINTA;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BALAN JANA 2) BALAN FLORENTIN CATALIN	A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
40640	Din acte: 391 Masurata: 629	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	629	20 I	37	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	40640-C1	construcții de locuințe	99	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:99 mp; S. construita desfasurata:99 mp;
A1.2	40640-C2	construcții anexa	46	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:46 mp; S. construita desfasurata:46 mp; BUCATARIE, P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	442.649,911 354.110,417	2	442.650,083 354.109,506	0.927
2	442.650,083 354.109,506	3	442.652,343 354.097,571	12.147

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	442.652,343 354.097,571	4	442.655,042 354.081,431	16.364
4	442.655,042 354.081,431	5	442.655,81 354.076,936	4.56
5	442.655,81 354.076,936	6	442.655,866 354.076,684	0.258
6	442.655,866 354.076,684	7	442.656,373 354.074,416	2.324
7	442.656,373 354.074,416	8	442.665,591 354.076,757	9.511
8	442.665,591 354.076,757	9	442.665,738 354.078,08	1.331
9	442.665,738 354.078,08	10	442.674,484 354.079,881	8.93
10	442.674,484 354.079,881	11	442.670,766 354.093,857	14.462
11	442.670,766 354.093,857	12	442.666,431 354.113,889	20.496
12	442.666,431 354.113,889	13	442.662,837 354.113,227	3.654
13	442.662,837 354.113,227	14	442.658,037 354.112,062	4.939
14	442.658,037 354.112,062	15	442.656,577 354.111,766	1.49
15	442.656,577 354.111,766	16	442.655,598 354.111,568	0.999
16	442.655,598 354.111,568	1	442.649,911 354.110,417	5.802

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1207**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Dragasani, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.125	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (LEGE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. 33603, din 27/08/2025 emis de PRIMARIA MUNICIPIULUI DRAGASANI (ADEVERINTA;);		
B2	SE NOTEAZA POSESIA FAPTICA IN FAVOAREA LUI: 1) BALAN JANA	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.125	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	748	20 I	38	-	
2	faneata	DA	1.377	20 I	39	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	442.656,373 354.074,416	2	442.658,496 354.067,115	7.603
2	442.658,496 354.067,115	3	442.660,439 354.056,977	10.323
3	442.660,439 354.056,977	4	442.660,838 354.054,581	2.429
4	442.660,838 354.054,581	5	442.663,384 354.039,276	15.515

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	442.663,384 354.039,276	6	442.664,456 354.032,829	6.536
6	442.664,456 354.032,829	7	442.667,153 354.017,047	16.011
7	442.667,153 354.017,047	8	442.674,596 353.962,759	54.796
8	442.674,596 353.962,759	9	442.696,614 353.965,561	22.196
9	442.696,614 353.965,561	10	442.681,428 354.034,995	71.075
10	442.681,428 354.034,995	11	442.680,245 354.041,295	6.41
11	442.680,245 354.041,295	12	442.679,062 354.047,595	6.41
12	442.679,062 354.047,595	13	442.675,701 354.065,491	18.209
13	442.675,701 354.065,491	14	442.674,683 354.077,302	11.855
14	442.674,683 354.077,302	15	442.674,542 354.078,798	1.503
15	442.674,542 354.078,798	16	442.674,484 354.079,881	1.085
16	442.674,484 354.079,881	17	442.665,738 354.078,08	8.93
17	442.665,738 354.078,08	18	442.665,591 354.076,757	1.331
18	442.665,591 354.076,757	1	442.656,373 354.074,416	9.511

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1208**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Dragasani, Str Digului, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		614	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Dragasani, Str Digului, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:77 mp; S. construita desfasurata:77 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (LEGE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	
Act Administrativ nr. 33603, din 27/08/2025 emis de PRIMARIA MUNICIPIULUI DRAGASANI (ADEVERINTA;);		
B2	SE NOTEAZA POSESIA FAPTICA IN FAVOAREA LUI:	A1
	1) BOTOGAN MARIA	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) BOTOGAN MARIA	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	614	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	614	20 I	40	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții de locuințe	77	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:77 mp; S. construita desfasurata:77 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	442.666,431 354.113,889	2	442.670,766 354.093,857	20.496
2	442.670,766 354.093,857	3	442.674,484 354.079,881	14.462
3	442.674,484 354.079,881	4	442.674,542 354.078,798	1.085
4	442.674,542 354.078,798	5	442.674,683 354.077,302	1.503

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	442.674,683 354.077,302	6	442.690,64 354.081,079	16.398
6	442.690,64 354.081,079	7	442.687,775 354.092,127	11.413
7	442.687,775 354.092,127	8	442.683,261 354.117,349	25.623
8	442.683,261 354.117,349	1	442.666,431 354.113,889	17.182

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1209**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Dragasani, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.969	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Dragasani, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:128 mp; S. construita desfasurata:128 mp;
A1.2	-C2	Loc. Dragasani, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:44 mp; S. construita desfasurata:44 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (LEGE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. 33603, din 27/08/2025 emis de PRIMARIA MUNICIPIULUI DRAGASANI (ADEVERINTA;);		
B2	SE NOTEAZA POSESIA FAPTICA IN FAVOAREA LUI: 1) BOTOGAN EMIL	A1
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BOTOGAN EMIL	A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

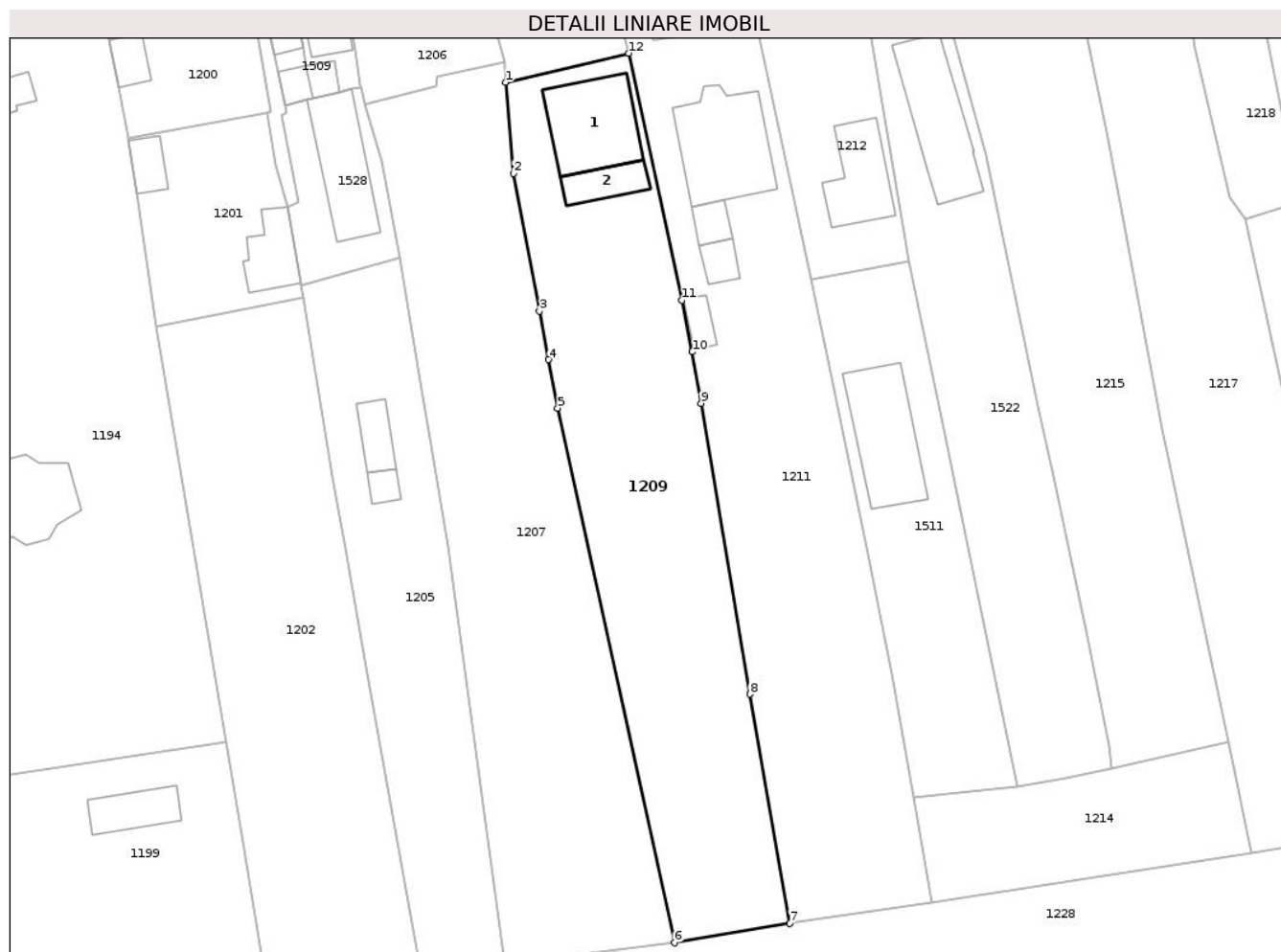
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.969	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	679	20 I	41	-	
2	faneata	DA	1.290	20 I	42	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții de locuințe	128	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:128 mp; S. construita desfasurata:128 mp;
A1.2	-C2	construcții anexa	44	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:44 mp; S. construita desfasurata:44 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	442.674,683 354.077,302	2	442.675,701 354.065,491	11.855
2	442.675,701 354.065,491	3	442.679,062 354.047,595	18.209

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	442.679,062 354.047,595	4	442.680,245 354.041,295	6.41
4	442.680,245 354.041,295	5	442.681,428 354.034,995	6.41
5	442.681,428 354.034,995	6	442.696,614 353.965,561	71.075
6	442.696,614 353.965,561	7	442.711,561 353.968,119	15.164
7	442.711,561 353.968,119	8	442.706,406 353.997,843	30.168
8	442.706,406 353.997,843	9	442.700,076 354.035,603	38.287
9	442.700,076 354.035,603	10	442.698,914 354.042,303	6.8
10	442.698,914 354.042,303	11	442.697,535 354.048,987	6.825
11	442.697,535 354.048,987	12	442.690,64 354.081,079	32.824
12	442.690,64 354.081,079	1	442.674,683 354.077,302	16.398

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1210**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Dragasani, Str Digului, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 368 Masurata: 504	Sector cadastral:11 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Dragasani, Str Digului, Jud. Valcea	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:149 mp; S. construita desfasurata:298 mp;
A1.2	-C2	Loc. Dragasani, Str Digului, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp; S. construita desfasurata:28 mp;
A1.3	-C3	Loc. Dragasani, Str Digului, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:55 mp; S. construita desfasurata:55 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale			Referințe
/			
Act Notarial nr. 159, din 25/07/2025 emis de NP CHIRSANOV CAPANU ALEXANDER-CRISTIAN (CERTIFICAT DE MOSTENITOR;);			
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MITALA SORIN-ILIE		A1, A1.1
Act Administrativ nr. 33603, din 27/08/2025 emis de PRIMARIA MUNICIPIULUI DRAGASANI (ADEVERINTA;);			
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MITALA SORIN-ILIE		A1.2, A1.3

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 368 Masurata: 504	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	504	20 I	43	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții de locuințe	149	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:149 mp; S. construita desfasurata:298 mp;
A1.2	-C2	construcții anexa	28	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp; S. construita desfasurata:28 mp;
A1.3	-C3	construcții anexa	55	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:55 mp; S. construita desfasurata:55 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	442.700,091 354.120,571	2	442.690,513 354.118,426	9.815

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	442.690,513 354.118,426	3	442.690,271 354.118,368	0.249
3	442.690,271 354.118,368	4	442.689,299 354.118,134	1.0
4	442.689,299 354.118,134	5	442.686,082 354.117,358	3.309
5	442.686,082 354.117,358	6	442.687,508 354.110,974	6.541
6	442.687,508 354.110,974	7	442.693,807 354.082,776	28.893
7	442.693,807 354.082,776	8	442.700,903 354.084,027	7.205
8	442.700,903 354.084,027	9	442.703,118 354.084,051	2.215
9	442.703,118 354.084,051	10	442.707,377 354.084,606	4.295
10	442.707,377 354.084,606	1	442.700,091 354.120,571	36.696

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1211**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Dragasani, Str Digului, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.192	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Dragasani, Str Digului, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:152 mp; S. construita desfasurata:152 mp;
A1.2	-C2	Loc. Dragasani, Str Digului, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; S. construita desfasurata:22 mp;
A1.3	-C3	Loc. Dragasani, Str Digului, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; S. construita desfasurata:22 mp;
A1.4	-C4	Loc. Dragasani, Str Digului, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; S. construita desfasurata:20 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (LEGE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. 33603, din 27/08/2025 emis de PRIMARIA MUNICIPIULUI DRAGASANI (ADEVERINTA;);		
B2	SE NOTEAZA POSESIA FAPTICA IN FAVOAREA LUI: 1) VADUVA RAZVAN 2) VADUVA IOANA-DANIELA	A1
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) VADUVA RAZVAN 2) VADUVA IOANA-DANIELA	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	442.686,082 354.117,358	2	442.685,94 354.117,935	0.594
3	442.683,261 354.117,349	4	442.687,775 354.092,127	25.623
5	442.690,64 354.081,079	6	442.697,535 354.048,987	32.824
7	442.698,914 354.042,303	8	442.700,076 354.035,603	6.8
9	442.706,406 353.997,843	10	442.711,561 353.968,119	30.168
11	442.730,082 353.970,865	12	442.727,734 353.984,373	13.711
13	442.724,94 354.000,448	14	442.721,584 354.016,886	16.777
15	442.717,227 354.038,234	16	442.714,375 354.051,662	13.728
17	442.707,377 354.084,606	18	442.703,118 354.084,051	4.295
19	442.700,903 354.084,027	20	442.693,807 354.082,776	7.205
21	442.687,508 354.110,974	1	442.686,082 354.117,358	6.541

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	442.685,94 354.117,935	3	442.683,261 354.117,349	2.742
4	442.687,775 354.092,127	5	442.690,64 354.081,079	11.413
6	442.697,535 354.048,987	7	442.698,914 354.042,303	6.825
8	442.700,076 354.035,603	9	442.706,406 353.997,843	38.287
10	442.711,561 353.968,119	11	442.730,082 353.970,865	18.723
12	442.727,734 353.984,373	13	442.724,94 354.000,448	16.316
14	442.721,584 354.016,886	15	442.717,227 354.038,234	21.788
16	442.714,375 354.051,662	17	442.707,377 354.084,606	33.679
18	442.703,118 354.084,051	19	442.700,903 354.084,027	2.215
20	442.693,807 354.082,776	21	442.687,508 354.110,974	28.893

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1212**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Dragasani, Str Digului, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 2.510 Masurata: 448	Sector cadastral:11 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Dragasani, Str Digului, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:90 mp; S. construita desfasurata:90 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 1073/25711, din 07/11/1996 emis de CJSDPAT VALCEA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MITALĂ ION DEFUNCT:Da	A1
Act Administrativ nr. 33603, din 27/08/2025 emis de PRIMARIA MUNICIPIULUI DRAGASANI (ADEVERINTA;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) VASILE PETRE-MARIUS	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

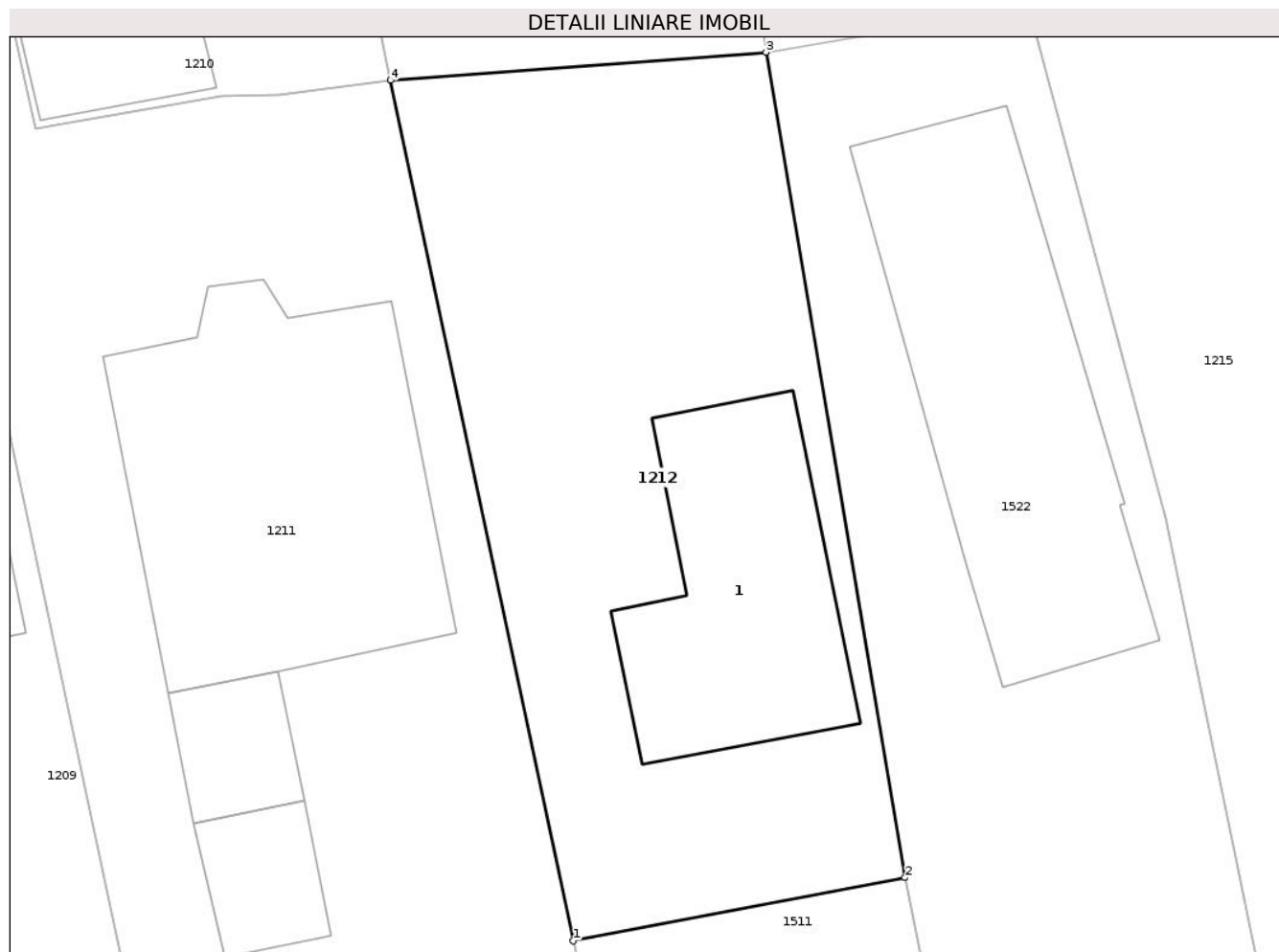
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 2.510 Masurata: 448	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	448	20 I	48	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții de locuințe	90	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:90 mp; S. construita desfasurata:90 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	442.714,375 354.051,662	2	442.727,068 354.054,084	12.922
2	442.727,068 354.054,084	3	442.721,754 354.085,683	32.043
3	442.721,754 354.085,683	4	442.707,377 354.084,606	14.417

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	442.707,377 354.084,606	1	442.714,375 354.051,662	33.679

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1213**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Dragasani, Str Digului, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		328	Sector cadastral:11 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Dragasani, Str Digului, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp; S. construita desfasurata:14 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 982/28748, din 18/09/1996 emis de CJSDPAT VALCEA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MIRICĂ ELENA DEFUNCT:Da	A1
Act Administrativ nr. 33603, din 27/08/2025 emis de PRIMARIA MUNICIPIULUI DRAGASANI (ADEVERINTA;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MIRICA IULIANA-CRISTINA 2) MIRICA ILIE-ALIN	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramentele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	328	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	328	20 I	47/1	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții anexa	14	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp; S. construita desfasurata:14 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	442.723,198 354.124,796	2	442.722,06 354.124,606	1.154
2	442.722,06 354.124,606	3	442.722,225 354.123,621	0.999
3	442.722,225 354.123,621	4	442.721,245 354.123,422	1.0
4	442.721,245 354.123,422	5	442.721,074 354.124,442	1.034

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	442.721,074 354.124,442	6	442.715,824 354.123,567	5.322
6	442.715,824 354.123,567	7	442.716,039 354.122,272	1.313
7	442.716,039 354.122,272	8	442.718,211 354.109,211	13.24
8	442.718,211 354.109,211	9	442.721,007 354.090,522	18.897
9	442.721,007 354.090,522	10	442.721,754 354.085,683	4.896
10	442.721,754 354.085,683	11	442.731,799 354.087,413	10.193
11	442.731,799 354.087,413	12	442.730,605 354.092,142	4.877
12	442.730,605 354.092,142	13	442.728,335 354.101,166	9.305
13	442.728,335 354.101,166	14	442.727,728 354.103,579	2.488
14	442.727,728 354.103,579	15	442.725,852 354.112,228	8.85
15	442.725,852 354.112,228	16	442.724,815 354.117,136	5.016
16	442.724,815 354.117,136	1	442.723,198 354.124,796	7.829

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1214**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Dragasani, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		572	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE; ,art.13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
B2	Se notează mențiunea proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar.	A1

C. Partea III. SARCINI .

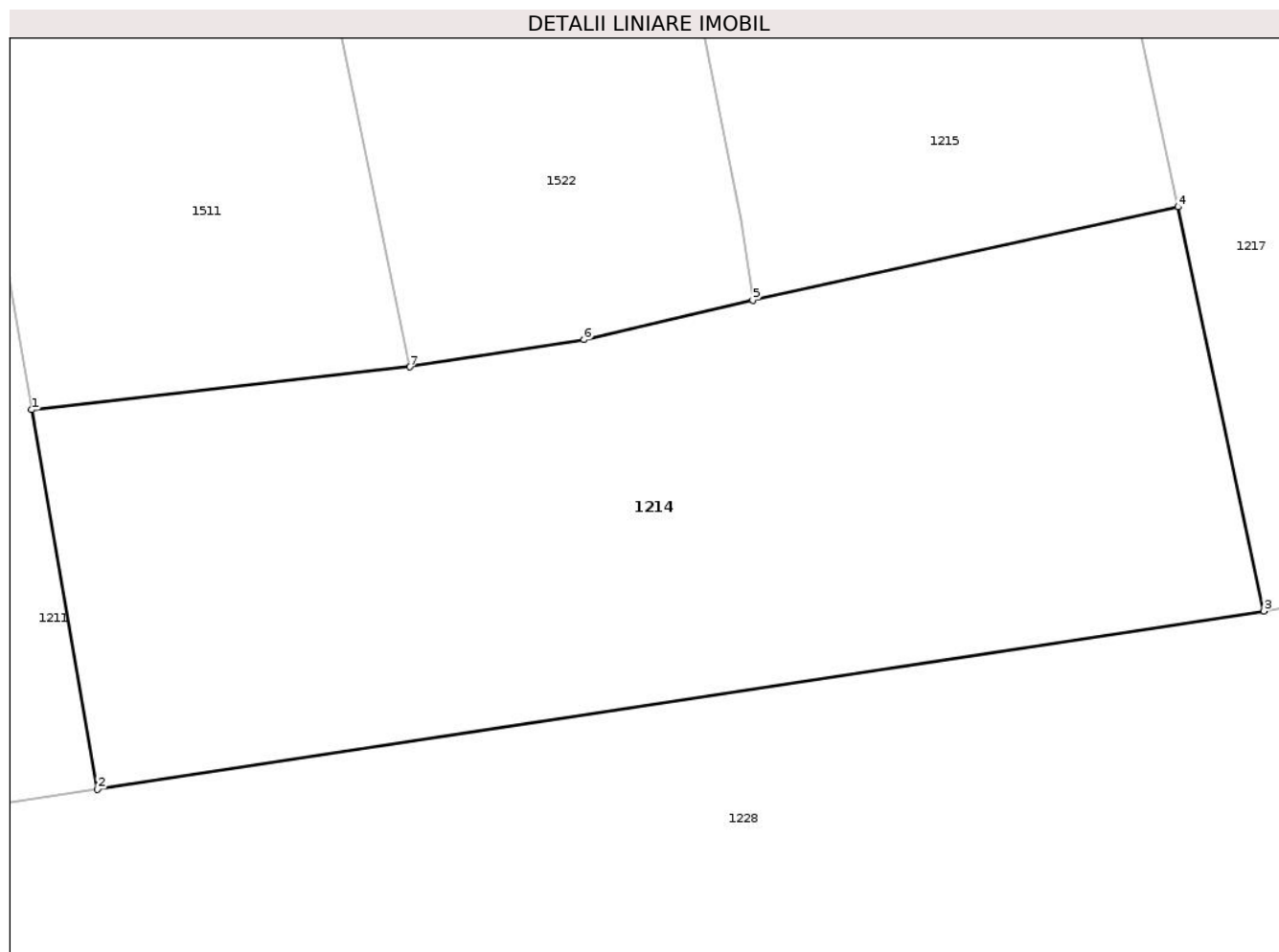
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	572	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	572	20 I	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	442.727,734 353.984,373	2	442.730,082 353.970,865	13.711
2	442.730,082 353.970,865	3	442.771,638 353.977,208	42.037
3	442.771,638 353.977,208	4	442.768,582 353.991,595	14.708
4	442.768,582 353.991,595	5	442.753,433 353.988,266	15.51
5	442.753,433 353.988,266	6	442.747,42 353.986,872	6.172

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	442.747,42 353.986,872	7	442.741,207 353.985,897	6.289
7	442.741,207 353.985,897	1	442.727,734 353.984,373	13.559

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1215**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Dragasani, Str Digului, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.243	Sector cadastral:11 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	Loc. Dragasani, Str Digului, Jud. Valcea	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:152 mp; S. construita desfasurata:152 mp;
A1.2	-C2	Loc. Dragasani, Str Digului, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp; S. construita desfasurata:30 mp;
A1.3	-C3	Loc. Dragasani, Str Digului, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; S. construita desfasurata:18 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale			Referinţe
/			
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (LEGE;);			
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT		A1
Act Administrativ nr. 33603, din 27/08/2025 emis de PRIMARIA MUNICIPIULUI DRAGASANI (ADEVERINTA;);			
B2	SE NOTEAZA POSESIA FAPTICA IN FAVOAREA LUI: 1) CIUCA NICULINA		A1
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DIN IOANA-CRINA, sotii;		A1.1, A1.2, A1.3

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.243	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	412	20 I	49	-	
2	arabil	DA	1.831	20 I	50	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții de locuințe	152	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:152 mp; S. construita desfasurata:152 mp;
A1.2	-C2	construcții anexa	30	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp; S. construita desfasurata:30 mp;
A1.3	-C3	construcții anexa	18	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; S. construita desfasurata:18 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	442.723,198 354.124,796	2	442.724,815 354.117,136	7.829	2	442.724,815 354.117,136	3	442.725,852 354.112,228	5.016

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	442.725,852 354.112,228	4	442.727,728 354.103,579	8.85
5	442.728,335 354.101,166	6	442.730,605 354.092,142	9.305
7	442.731,799 354.087,413	8	442.737,052 354.067,863	20.243
9	442.743,771 354.035,211	10	442.746,085 354.025,293	10.184
11	442.750,059 354.005,996	12	442.753,033 353.991,099	15.191
13	442.753,433 353.988,266	14	442.768,582 353.991,595	15.51
15	442.759,933 354.032,305	16	442.754,597 354.060,908	29.096
17	442.752,884 354.070,087	18	442.749,273 354.087,942	18.216
19	442.748,08 354.092,753	20	442.744,974 354.105,289	12.915
21	442.744,881 354.105,665	22	442.743,415 354.113,254	7.729
23	442.740,472 354.128,032	24	442.727,184 354.125,522	13.523

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	442.727,728 354.103,579	5	442.728,335 354.101,166	2.488
6	442.730,605 354.092,142	7	442.731,799 354.087,413	4.877
8	442.737,052 354.067,863	9	442.743,771 354.035,211	33.336
10	442.746,085 354.025,293	11	442.750,059 354.005,996	19.702
12	442.753,033 353.991,099	13	442.753,433 353.988,266	2.861
14	442.768,582 353.991,595	15	442.759,933 354.032,305	41.619
16	442.754,597 354.060,908	17	442.752,884 354.070,087	9.337
18	442.749,273 354.087,942	19	442.748,08 354.092,753	4.957
20	442.744,974 354.105,289	21	442.744,881 354.105,665	0.387
22	442.743,415 354.113,254	23	442.740,472 354.128,032	15.068
24	442.727,184 354.125,522	1	442.723,198 354.124,796	4.052

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1216**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Dragasani, Str Digului, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		529	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	Loc. Dragasani, Str Digului, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:78 mp; S. construita desfasurata:78 mp;
A1.2	-C2	Loc. Dragasani, Str Digului, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:133 mp; S. construita desfasurata:133 mp;
A1.3	-C3	Loc. Dragasani, Str Digului, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:77 mp; S. construita desfasurata:77 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 2342/25789, din 09/09/2002 emis de CJSDPAT VALCEA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) TUDOR NICOLAE	A1
Act Administrativ nr. 33603, din 27/08/2025 emis de PRIMARIA MUNICIPIULUI DRAGASANI (ADEVERINTA;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) TUDOR NICOLAE 2) TUDOR DANIELA	A1.1, A1.2, A1.3

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	529	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curti constructii	DA	529	20 I	52	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții de locuințe	78	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:78 mp; S. construita desfasurata:78 mp;
A1.2	-C2	construcții de locuințe	133	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:133 mp; S. construita desfasurata:133 mp;
A1.3	-C3	construcții de locuințe	77	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:77 mp; S. construita desfasurata:77 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	442.740,472 354.128,032	2	442.743,415 354.113,254	15.068
2	442.743,415 354.113,254	3	442.744,881 354.105,665	7.729

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	442.744,881 354.105,665	4	442.744,974 354.105,289	0.387
4	442.744,974 354.105,289	5	442.748,08 354.092,753	12.915
5	442.748,08 354.092,753	6	442.762,492 354.095,632	14.697
6	442.762,492 354.095,632	7	442.762,036 354.099,405	3.8
7	442.762,036 354.099,405	8	442.759,186 354.109,068	10.075
8	442.759,186 354.109,068	9	442.756,674 354.121,378	12.564
9	442.756,674 354.121,378	10	442.755,633 354.130,228	8.911
10	442.755,633 354.130,228	11	442.755,389 354.130,195	0.246
11	442.755,389 354.130,195	12	442.754,399 354.130,061	0.999
12	442.754,399 354.130,061	13	442.749,499 354.129,36	4.95
13	442.749,499 354.129,36	14	442.744,598 354.128,623	4.956
14	442.744,598 354.128,623	1	442.740,472 354.128,032	4.168

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1217**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Dragasani, Str Digului, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.860	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (LEGE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. 33603, din 27/08/2025 emis de PRIMARIA MUNICIPIULUI DRAGASANI (ADEVERINTA;);		
B2	SE NOTEAZA POSESIA FAPTICA IN FAVOAREA LUI: 1) TUDOR NICOLAE	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.860	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	459	20 I	53	-	
2	arabil	DA	1.401	20 I	53	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	442.748,08 354.092,753	2	442.749,273 354.087,942	4.957
2	442.749,273 354.087,942	3	442.752,884 354.070,087	18.216
3	442.752,884 354.070,087	4	442.754,597 354.060,908	9.337
4	442.754,597 354.060,908	5	442.759,933 354.032,305	29.096

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	442.759,933 354.032,305	6	442.768,582 353.991,595	41.619
6	442.768,582 353.991,595	7	442.771,638 353.977,208	14.708
7	442.771,638 353.977,208	8	442.787,597 353.980,023	16.205
8	442.787,597 353.980,023	9	442.787,347 353.987,992	7.973
9	442.787,347 353.987,992	10	442.785,114 353.995,532	7.864
10	442.785,114 353.995,532	11	442.775,488 354.037,96	43.506
11	442.775,488 354.037,96	12	442.770,794 354.059,588	22.132
12	442.770,794 354.059,588	13	442.768,709 354.062,296	3.418
13	442.768,709 354.062,296	14	442.764,164 354.081,816	20.042
14	442.764,164 354.081,816	15	442.762,492 354.095,632	13.917
15	442.762,492 354.095,632	1	442.748,08 354.092,753	14.697

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1218**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Dragasani, Str Digului, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 547 Masurata: 652	Sector cadastral:11 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	Loc. Dragasani, Str Digului, Jud. Valcea	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:139 mp; S. construita desfasurata:278 mp;
A1.2	-C2	Loc. Dragasani, Str Digului, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; S. construita desfasurata:16 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 863/50796, din 17/04/1996 emis de CJSDPAT VALCEA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) OCHEA D. ION, LIPSA CNP;	A1
Act Administrativ nr. 33603, din 27/08/2025 emis de PRIMARIA MUNICIPIULUI DRAGASANI (ADEVERINTA;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CALIN FLORENTINA 2) CALIN SORIN	A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

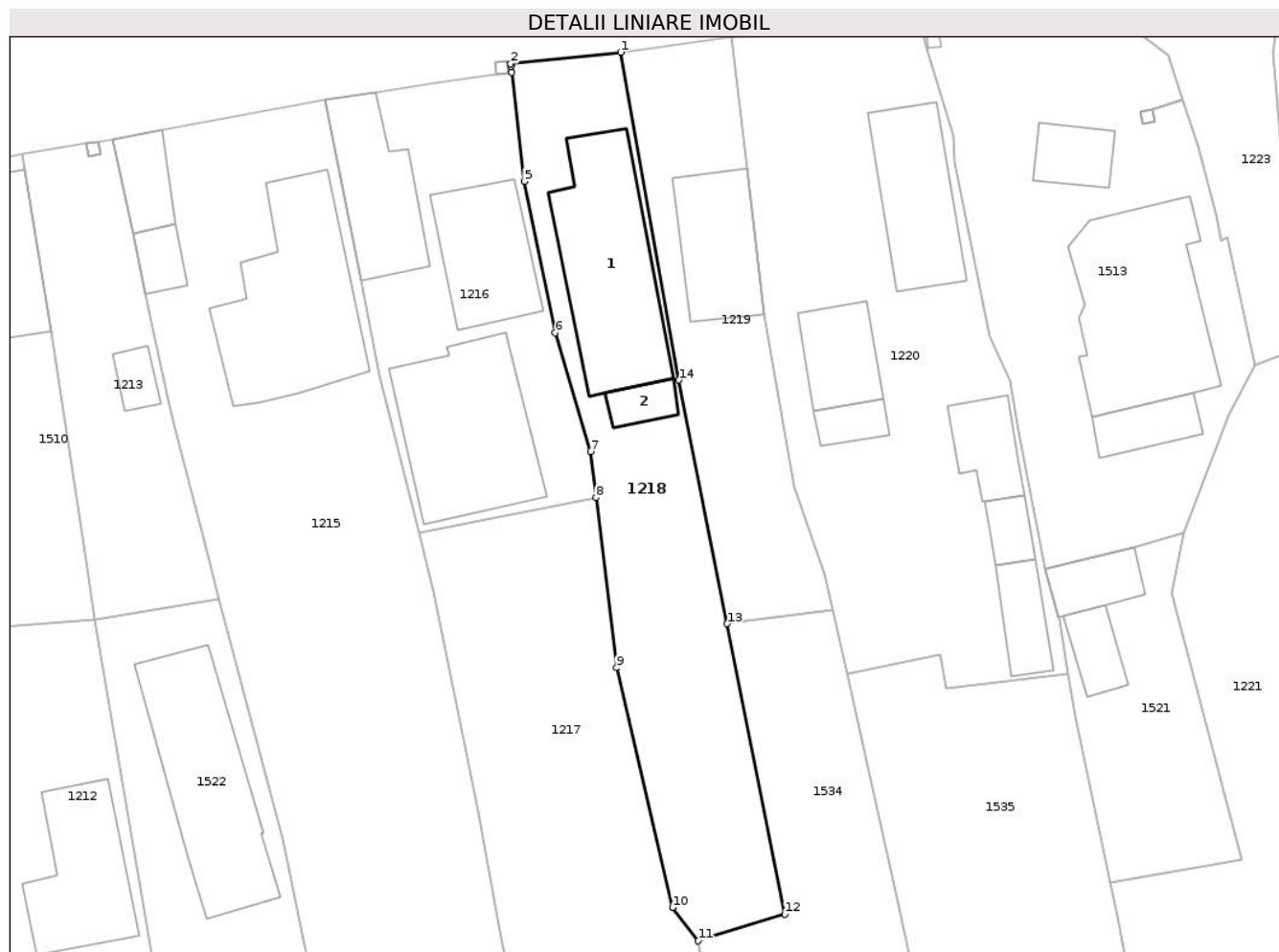
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 547 Masurata: 652	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	652	20 I	54	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții de locuințe	139	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:139 mp; S. construita desfasurata:278 mp;
A1.2	-C2	construcții anexa	16	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; S. construita desfasurata:16 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	442.764,487 354.131,871	2	442.755,544 354.130,926	8.993
2	442.755,544 354.130,926	3	442.755,571 354.130,717	0.211

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	442.755,571 354.130,717	4	442.755,633 354.130,228	0.493
4	442.755,633 354.130,228	5	442.756,674 354.121,378	8.911
5	442.756,674 354.121,378	6	442.759,186 354.109,068	12.564
6	442.759,186 354.109,068	7	442.762,036 354.099,405	10.075
7	442.762,036 354.099,405	8	442.762,492 354.095,632	3.8
8	442.762,492 354.095,632	9	442.764,164 354.081,816	13.917
9	442.764,164 354.081,816	10	442.768,709 354.062,296	20.042
10	442.768,709 354.062,296	11	442.770,794 354.059,588	3.418
11	442.770,794 354.059,588	12	442.777,836 354.061,758	7.369
12	442.777,836 354.061,758	13	442.773,157 354.085,388	24.089
13	442.773,157 354.085,388	14	442.769,233 354.105,202	20.199
14	442.769,233 354.105,202	1	442.764,487 354.131,871	27.088

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1219**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Dragasani, Str Digului, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		386	Sector cadastral:11 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Dragasani, Str Digului, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:72 mp; S. construita desfasurata:72 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Hotarare Judecatoreasca nr. 690, din 14/03/2007 emis de JUDECATORIA DRAGASANI (HOTARARE JUDECATOREASCA;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CIUCA AURICA	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI .

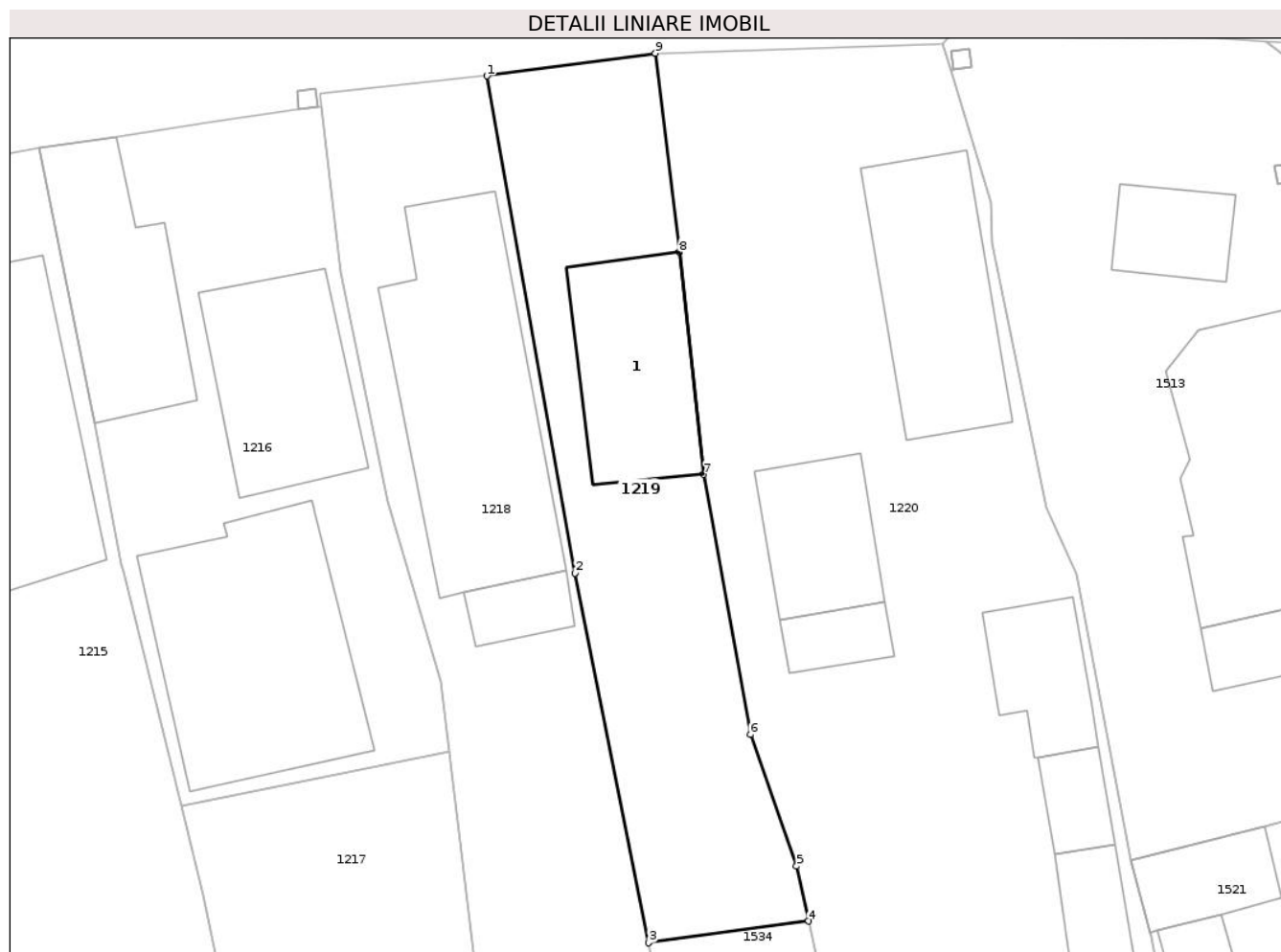
Inscrieri privind dezmembramentele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	386	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	386	20 I	55	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții de locuințe	72	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:72 mp; S. construita desfasurata:72 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	442.764,487 354.131,871	2	442.769,233 354.105,202	27.088
2	442.769,233 354.105,202	3	442.773,157 354.085,388	20.199
3	442.773,157 354.085,388	4	442.781,756 354.086,548	8.677
4	442.781,756 354.086,548	5	442.781,105 354.089,493	3.016

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	442.781,105 354.089,493	6	442.778,63 354.096,56	7.488
6	442.778,63 354.096,56	7	442.776,129 354.110,506	14.168
7	442.776,129 354.110,506	8	442.774,822 354.122,421	11.986
8	442.774,822 354.122,421	9	442.773,524 354.133,09	10.748
9	442.773,524 354.133,09	1	442.764,487 354.131,871	9.119

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1220**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Dragasani, Str Digului, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 907 Masurata: 929	Sector cadastral:11 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Dragasani, Str Digului, Jud. Valcea	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:85 mp; S. construita desfasurata:85 mp;
A1.2	-C2	Loc. Dragasani, Str Digului, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:47 mp; S. construita desfasurata:47 mp;
A1.3	-C3	Loc. Dragasani, Str Digului, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:37 mp; S. construita desfasurata:37 mp;
A1.4	-C4	Loc. Dragasani, Str Digului, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; S. construita desfasurata:17 mp;
A1.5	-C5	Loc. Dragasani, Str Digului, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; S. construita desfasurata:17 mp;
A1.6	-C6	Loc. Dragasani, Str Digului, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp; S. construita desfasurata:31 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 874/50796, din 17/04/1996 emis de CJSDPAT VALCEA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DUMITRU ILIE	A1
Act Administrativ nr. 33603, din 27/08/2025 emis de PRIMARIA MUNICIPIULUI DRAGASANI (ADEVERINTA;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DUMITRU ILIE 2) DUMITRU SONIA	A1.2, A1.3, A1.4, A1.5, A1.6
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DUMITRU MUGUREL	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 907 Masurata: 929	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	929	20 I	57	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții de locuințe	85	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:85 mp; S. construita desfasurata:85 mp;
A1.2	-C2	construcții de locuințe	47	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:47 mp; S. construita desfasurata:47 mp;
A1.3	-C3	construcții anexa	37	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:37 mp; S. construita desfasurata:37 mp;
A1.4	-C4	construcții anexa	17	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; S. construita desfasurata:17 mp;
A1.5	-C5	construcții anexa	17	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; S. construita desfasurata:17 mp;
A1.6	-C6	construcții anexa	31	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp; S. construita desfasurata:31 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	442.782,909 354.081,334	2	442.790,441 354.082,901	7.693
3	442.790,968 354.080,094	4	442.800,901 354.081,307	10.007
5	442.800,159 354.085,764	6	442.800,11 354.085,942	0.185
7	442.799,057 354.089,795	8	442.796,881 354.101,074	11.487
9	442.796,14 354.105,182	10	442.794,542 354.108,747	3.907
11	442.791,606 354.122,893	12	442.791,544 354.125,102	2.21
13	442.789,393 354.132,155	14	442.789,391 354.132,162	0.007
15	442.788,97 354.133,568	16	442.773,524 354.133,09	15.453
17	442.774,822 354.122,421	18	442.776,129 354.110,506	11.986
19	442.778,63 354.096,56	20	442.781,105 354.089,493	7.488
21	442.781,756 354.086,548	1	442.782,909 354.081,334	5.34

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	442.790,441 354.082,901	3	442.790,968 354.080,094	2.856
4	442.800,901 354.081,307	5	442.800,159 354.085,764	4.518
6	442.800,11 354.085,942	7	442.799,057 354.089,795	3.994
8	442.796,881 354.101,074	9	442.796,14 354.105,182	4.174
10	442.794,542 354.108,747	11	442.791,606 354.122,893	14.447
12	442.791,544 354.125,102	13	442.789,393 354.132,155	7.374
14	442.789,391 354.132,162	15	442.788,97 354.133,568	1.468
16	442.773,524 354.133,09	17	442.774,822 354.122,421	10.748
18	442.776,129 354.110,506	19	442.778,63 354.096,56	14.168
20	442.781,105 354.089,493	21	442.781,756 354.086,548	3.016

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1221**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Dragasani, Str Hidrocentralei, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 2.052 Masurata: 1.791	Sector cadastral:11 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 875/50796, din 17/04/1996 emis de CJSDPAT VALCEA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MITALĂ N. NICOLAE	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 2.052 Masurata: 1.791	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.791	20 I	58/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	442.831,978 354.063,476	2	442.830,524 354.069,492	6.189
3	442.829,314 354.074,499	4	442.826,99 354.084,119	9.897
5	442.823,534 354.095,415	6	442.823,253 354.096,333	0.96
7	442.823,388 354.097,716	8	442.820,496 354.108,099	10.778
9	442.816,037 354.106,429	10	442.813,912 354.102,262	4.678

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
2	442.830,524 354.069,492	3	442.829,314 354.074,499	5.151
4	442.826,99 354.084,119	5	442.823,534 354.095,415	11.813
6	442.823,253 354.096,333	7	442.823,388 354.097,716	1.39
8	442.820,496 354.108,099	9	442.816,037 354.106,429	4.761
10	442.813,912 354.102,262	11	442.810,295 354.092,762	10.165

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	442.810,295 354.092,762	12	442.809,347 354.087,889	4.964
13	442.815,02 354.066,176	14	442.804,268 354.064,356	10.905
15	442.804,849 354.061,547	16	442.807,501 354.048,72	13.098
17	442.810,219 354.038,51	18	442.812,715 354.026,666	12.104
19	442.813,134 354.024,679	20	442.814,076 354.020,208	4.569
21	442.817,726 354.020,237	22	442.825,423 354.021,894	7.873
23	442.841,892 354.026,214	1	442.831,978 354.063,476	38.558

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	442.809,347 354.087,889	13	442.815,02 354.066,176	22.442
14	442.804,268 354.064,356	15	442.804,849 354.061,547	2.868
16	442.807,501 354.048,72	17	442.810,219 354.038,51	10.566
18	442.812,715 354.026,666	19	442.813,134 354.024,679	2.031
20	442.814,076 354.020,208	21	442.817,726 354.020,237	3.65
22	442.825,423 354.021,894	23	442.841,892 354.026,214	17.026

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1222**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Dragasani, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		626	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE; ,art.13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
B2	Se notează mențiunea proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar.	A1

C. Partea III. SARCINI .

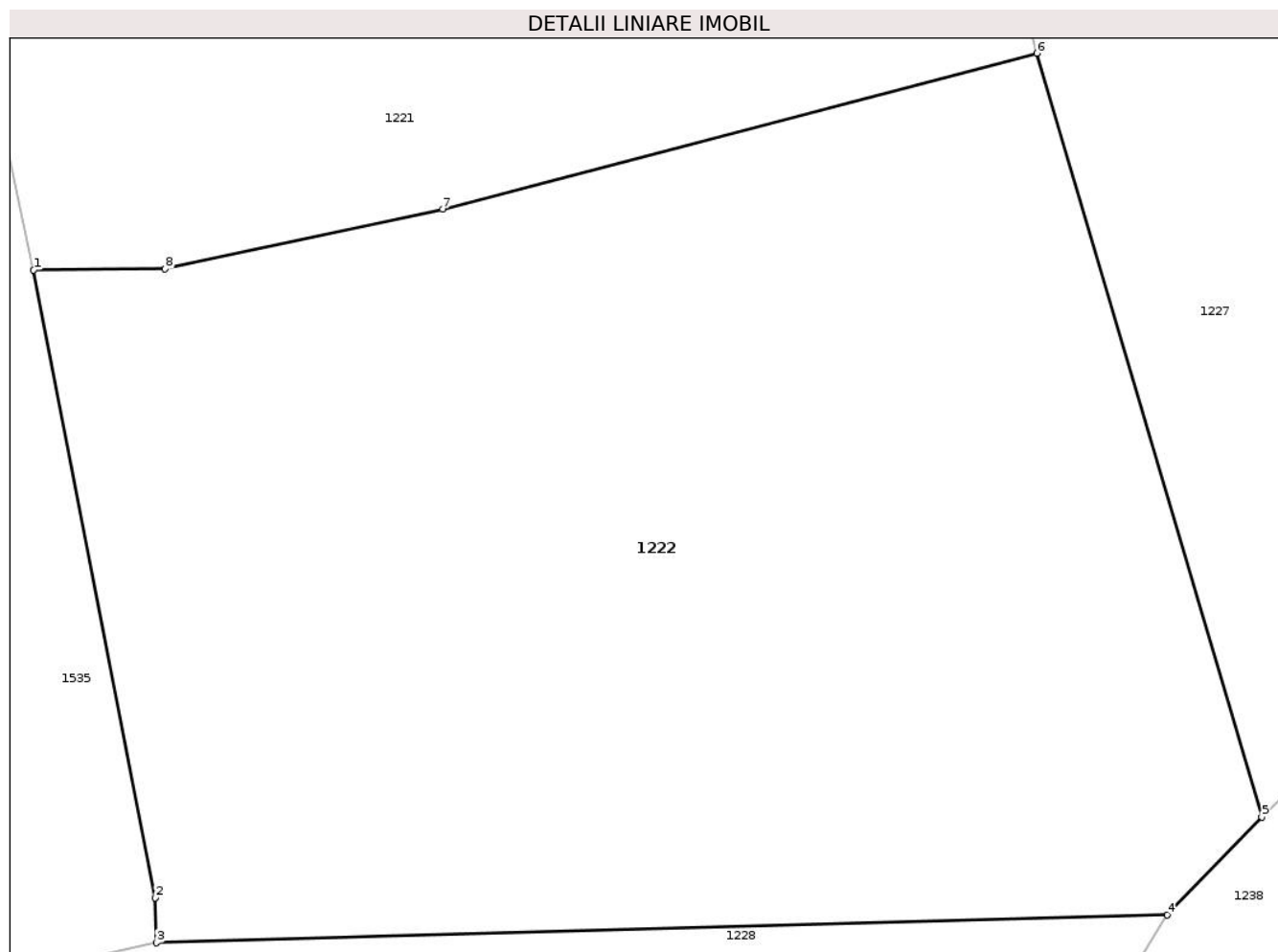
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	626	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	626	20 I	66	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	442.814,076 354.020,208	2	442.817,447 354.002,82	17.712
2	442.817,447 354.002,82	3	442.817,487 354.001,571	1.25
3	442.817,487 354.001,571	4	442.845,499 354.002,34	28.023
4	442.845,499 354.002,34	5	442.848,129 354.005,051	3.777
5	442.848,129 354.005,051	6	442.841,892 354.026,214	22.063

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	442.841,892 354.026,214	7	442.825,423 354.021,894	17.026
7	442.825,423 354.021,894	8	442.817,726 354.020,237	7.873
8	442.817,726 354.020,237	1	442.814,076 354.020,208	3.65

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1223**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Dragasani, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		263	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE; ,art.13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

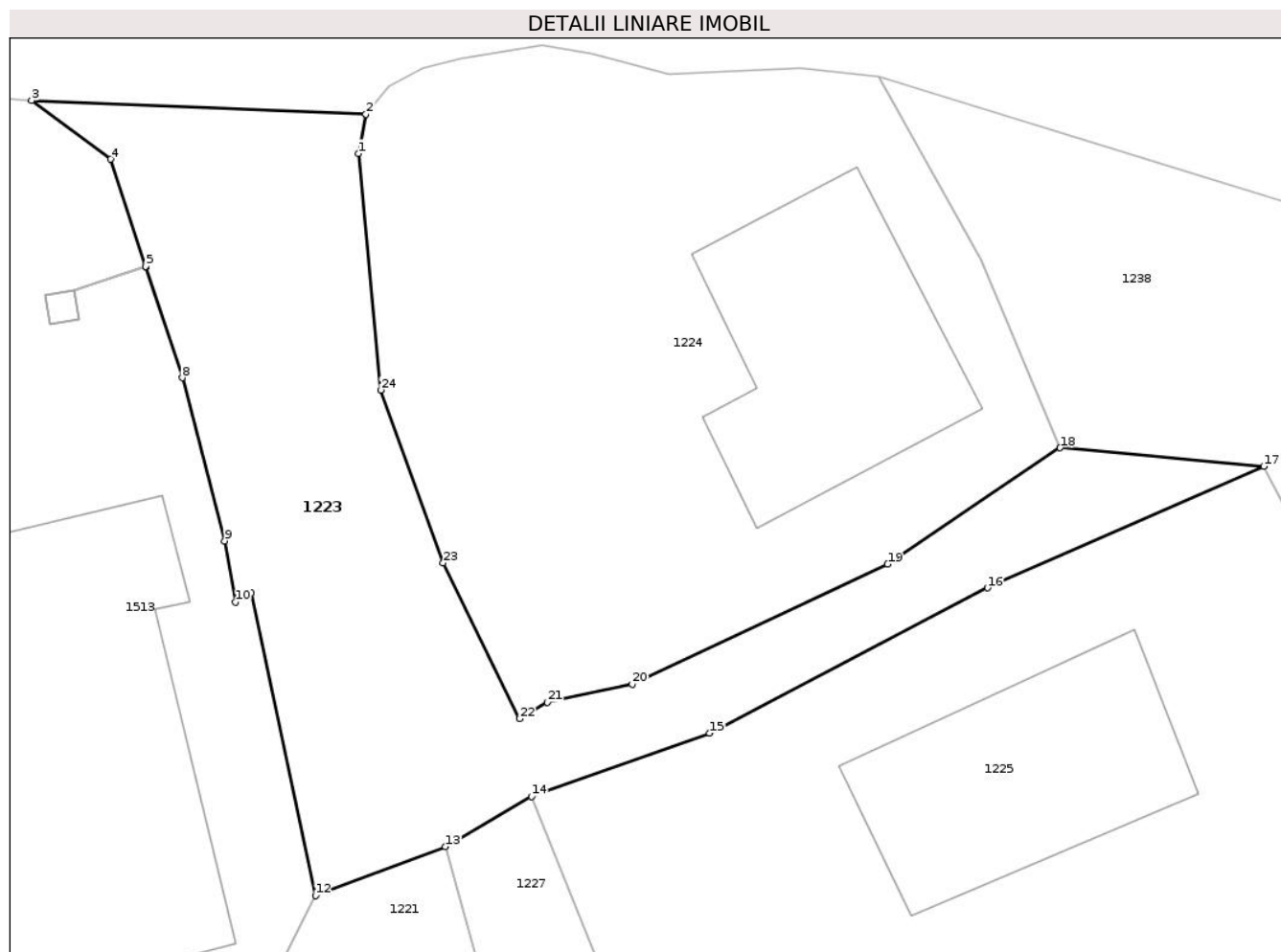
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	263	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	DA	263	20 I	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	442.817,504 354.131,875	2	442.817,764 354.133,226	1.376
3	442.806,289 354.133,689	4	442.809,005 354.131,682	3.377
5	442.810,212 354.128,004	6	442.810,215 354.127,998	0.007
7	442.810,217 354.127,993	8	442.811,466 354.124,186	4.007
9	442.812,922 354.118,587	10	442.813,283 354.116,492	2.126

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	442.817,764 354.133,226	3	442.806,289 354.133,689	11.484
4	442.809,005 354.131,682	5	442.810,212 354.128,004	3.871
6	442.810,215 354.127,998	7	442.810,217 354.127,993	0.005
8	442.811,466 354.124,186	9	442.812,922 354.118,587	5.785
10	442.813,283 354.116,492	11	442.813,834 354.116,788	0.625

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	442.813,834 354.116,788	12	442.816,037 354.106,429	10.591
13	442.820,496 354.108,099	14	442.823,45 354.109,821	3.419
15	442.829,571 354.111,992	16	442.839,106 354.116,977	10.759
17	442.848,589 354.121,142	18	442.841,596 354.121,781	7.022
19	442.835,671 354.117,788	20	442.826,905 354.113,677	9.682
21	442.823,994 354.113,058	22	442.823,042 354.112,485	1.111
23	442.820,414 354.117,83	24	442.818,281 354.123,763	6.305

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	442.816,037 354.106,429	13	442.820,496 354.108,099	4.761
14	442.823,45 354.109,821	15	442.829,571 354.111,992	6.495
16	442.839,106 354.116,977	17	442.848,589 354.121,142	10.357
18	442.841,596 354.121,781	19	442.835,671 354.117,788	7.145
20	442.826,905 354.113,677	21	442.823,994 354.113,058	2.976
22	442.823,042 354.112,485	23	442.820,414 354.117,83	5.956
24	442.818,281 354.123,763	1	442.817,504 354.131,875	8.149

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1224**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Dragasani, Str Digului, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		389	Sector cadastral:11 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Dragasani, Str Digului, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:70 mp; S. construita desfasurata:70 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale			Referințe
/			
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (LEGE;);			
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT		A1
Act Administrativ nr. 33603, din 27/08/2025 emis de PRIMARIA MUNICIPIULUI DRAGASANI (ADEVERINTA;);			
B2	SE NOTEAZA POSESIA FAPTICA IN FAVOAREA LUI: 1) CODREANU STEFANIA-ROZALIA		A1
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CODREANU STEFANIA-ROZALIA		A1.1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

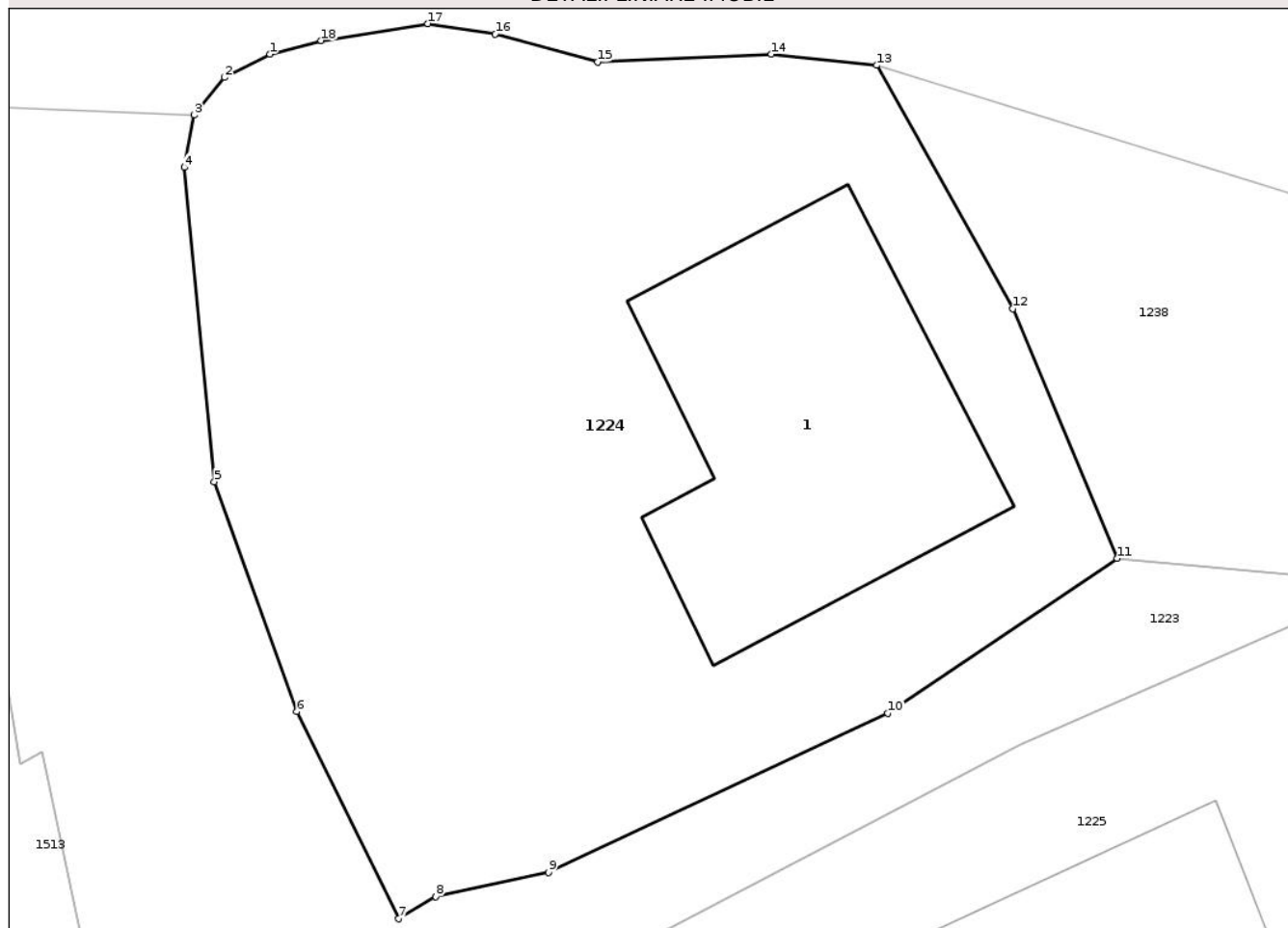
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	389	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	389	20 I	59	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții de locuințe	70	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:70 mp; S. construita desfasurata:70 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	442.819,712 354.134,794	2	442.818,54 354.134,195	1.316
2	442.818,54 354.134,195	3	442.817,764 354.133,226	1.241
3	442.817,764 354.133,226	4	442.817,504 354.131,875	1.376
4	442.817,504 354.131,875	5	442.818,281 354.123,763	8.149

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	442.818,281 354.123,763	6	442.820,414 354.117,83	6.305
6	442.820,414 354.117,83	7	442.823,042 354.112,485	5.956
7	442.823,042 354.112,485	8	442.823,994 354.113,058	1.111
8	442.823,994 354.113,058	9	442.826,905 354.113,677	2.976
9	442.826,905 354.113,677	10	442.835,671 354.117,788	9.682
10	442.835,671 354.117,788	11	442.841,596 354.121,781	7.145
11	442.841,596 354.121,781	12	442.838,899 354.128,224	6.985
12	442.838,899 354.128,224	13	442.835,382 354.134,508	7.201
13	442.835,382 354.134,508	14	442.832,664 354.134,794	2.733
14	442.832,664 354.134,794	15	442.828,178 354.134,593	4.491
15	442.828,178 354.134,593	16	442.825,533 354.135,315	2.742
16	442.825,533 354.135,315	17	442.823,797 354.135,582	1.756
17	442.823,797 354.135,582	18	442.821,04 354.135,147	2.791
18	442.821,04 354.135,147	1	442.819,712 354.134,794	1.374

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1225**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Dragasani, Str Digului, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		551	Sector cadastral:11 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	Loc. Dragasani, Str Digului, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:64 mp; S. construita desfasurata:64 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (LEGE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	
Act Administrativ nr. 33603, din 27/08/2025 emis de PRIMARIA MUNICIPIULUI DRAGASANI (ADEVERINTA;);		
B2	SE NOTEAZA POSESIA FAPTICA IN FAVOAREA LUI:	A1
	1) GULIE VIOLETA-FLORINA	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) GULIE VIOLETA-FLORINA	

C. Partea III. SARCINI .

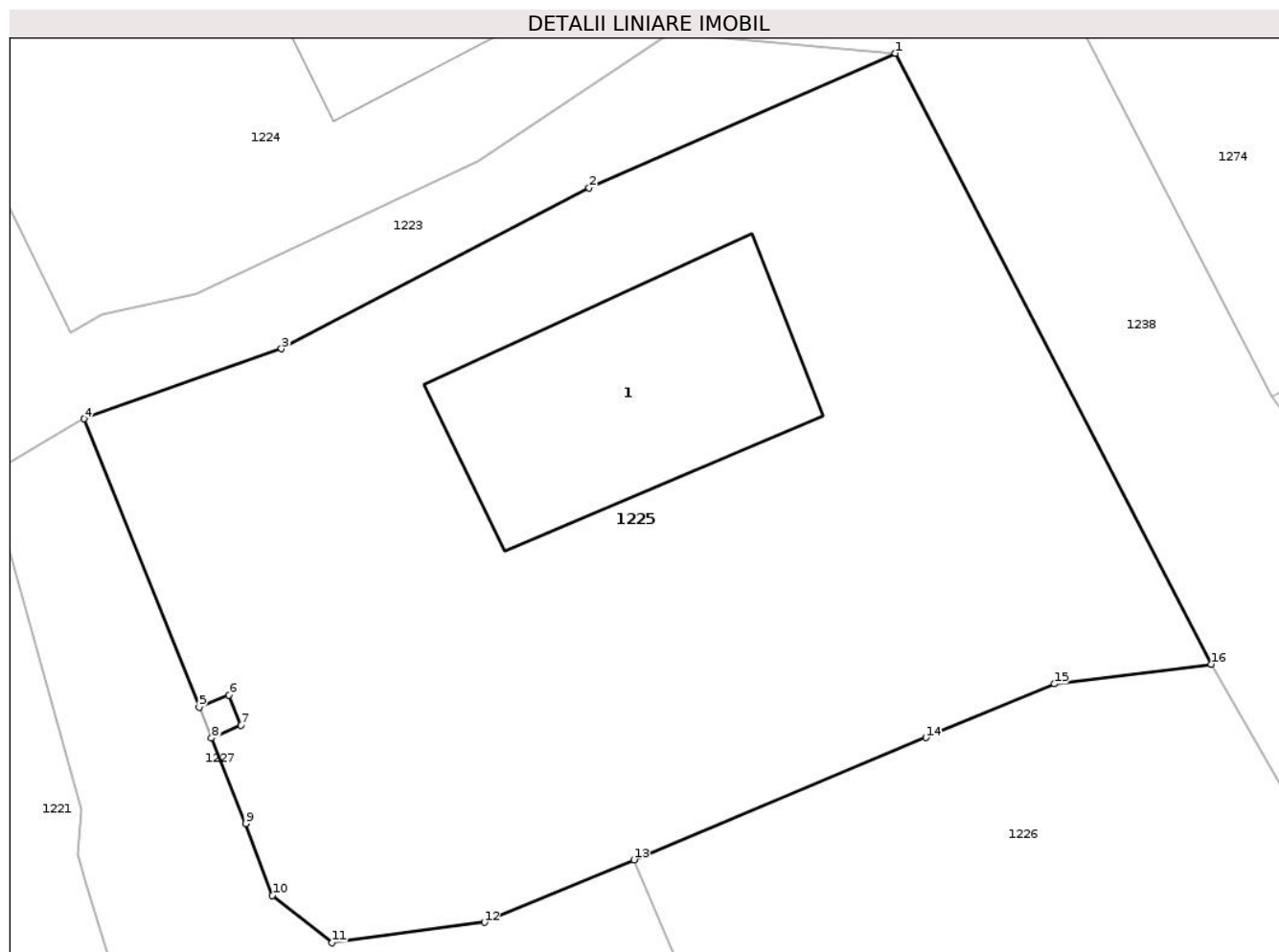
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	551	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	444	20 I	-	-	
2	arabil	DA	107	20 I	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții de locuințe	64	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:64 mp; S. construita desfasurata:64 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	442.848,589 354.121,142	2	442.839,106 354.116,977	10.357
2	442.839,106 354.116,977	3	442.829,571 354.111,992	10.759
3	442.829,571 354.111,992	4	442.823,45 354.109,821	6.495

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	442.823,45 354.109,821	5	442.827,019 354.100,899	9.609
5	442.827,019 354.100,899	6	442.827,947 354.101,269	0.999
6	442.827,947 354.101,269	7	442.828,317 354.100,341	0.999
7	442.828,317 354.100,341	8	442.827,403 354.099,939	0.998
8	442.827,403 354.099,939	9	442.828,463 354.097,288	2.855
9	442.828,463 354.097,288	10	442.829,291 354.095,069	2.368
10	442.829,291 354.095,069	11	442.831,145 354.093,6	2.365
11	442.831,145 354.093,6	12	442.835,858 354.094,23	4.755
12	442.835,858 354.094,23	13	442.840,494 354.096,169	5.025
13	442.840,494 354.096,169	14	442.849,538 354.099,952	9.803
14	442.849,538 354.099,952	15	442.853,518 354.101,616	4.314
15	442.853,518 354.101,616	16	442.858,388 354.102,225	4.908
16	442.858,388 354.102,225	1	442.848,589 354.121,142	21.304

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1226**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Dragasani, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.560	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 980/28748, din 18/09/1996 emis de CJSDPAT VALCEA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MICU RADU, LIPSA CNP;	A1

C. Partea III. SARCINI .

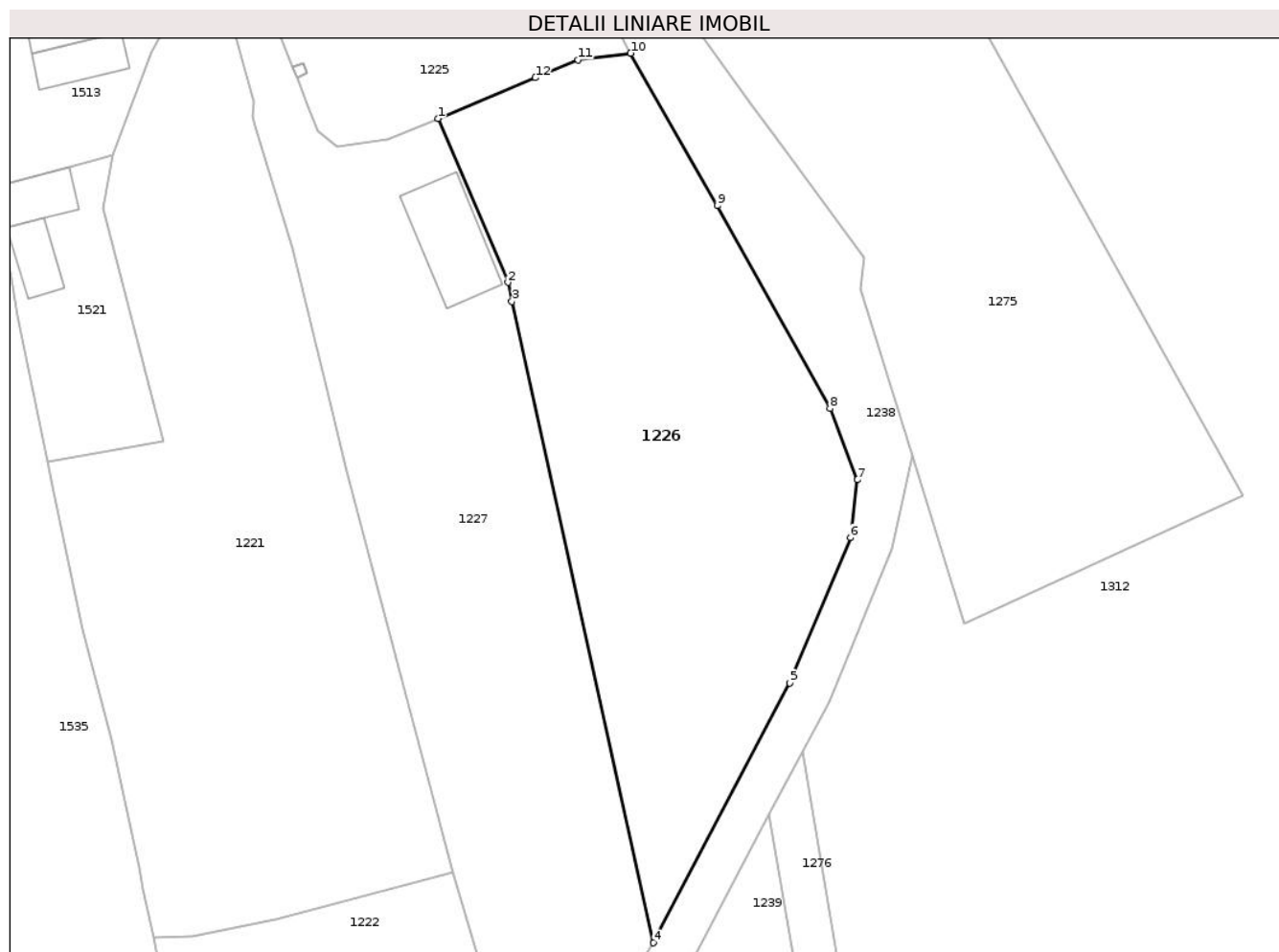
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.560	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	362	20 I	61	-	
2	faneata	DA	1.198	20 I	61	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	442.840,494 354.096,169	2	442.846,978 354.080,962	16.532
2	442.846,978 354.080,962	3	442.847,363 354.079,197	1.807
3	442.847,363 354.079,197	4	442.860,511 354.019,691	60.941
4	442.860,511 354.019,691	5	442.873,155 354.043,784	27.209

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	442.873,155 354.043,784	6	442.878,789 354.057,268	14.614
6	442.878,789 354.057,268	7	442.879,437 354.062,652	5.423
7	442.879,437 354.062,652	8	442.876,884 354.069,251	7.076
8	442.876,884 354.069,251	9	442.866,431 354.088,075	21.532
9	442.866,431 354.088,075	10	442.858,388 354.102,225	16.276
10	442.858,388 354.102,225	11	442.853,518 354.101,616	4.908
11	442.853,518 354.101,616	12	442.849,538 354.099,952	4.314
12	442.849,538 354.099,952	1	442.840,494 354.096,169	9.803

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1227**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Dragasani, Str Digului, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.560	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 873/50796, din 17/04/1996 emis de CJSDPAT VALCEA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) GULIE GIGEL, LIPSA CNP;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.560	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	392	20 I	60	-	
2	faneata	DA	1.168	20 I	63	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții de locuințe	Din acte: 0 Masurata: 64	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:64 mp; S. construita desfasurata:64 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	442.841,892 354.026,214	2	442.848,129 354.005,051	22.063
3	442.857,072 354.013,902	4	442.860,511 354.019,691	6.733
5	442.847,363 354.079,197	6	442.846,978 354.080,962	1.807

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	442.848,129 354.005,051	3	442.857,072 354.013,902	12.582
4	442.860,511 354.019,691	5	442.847,363 354.079,197	60.941
6	442.846,978 354.080,962	7	442.840,494 354.096,169	16.532

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
7	442.840,494 354.096,169	8	442.835,858 354.094,23	5.025
9	442.831,145 354.093,6	10	442.829,291 354.095,069	2.365
11	442.828,463 354.097,288	12	442.827,403 354.099,939	2.855
13	442.827,019 354.100,899	14	442.823,45 354.109,821	9.609
15	442.820,496 354.108,099	16	442.823,388 354.097,716	10.778
17	442.823,253 354.096,333	18	442.823,534 354.095,415	0.96
19	442.826,99 354.084,119	20	442.829,314 354.074,499	9.897
21	442.830,524 354.069,492	22	442.831,978 354.063,476	6.189

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
8	442.835,858 354.094,23	9	442.831,145 354.093,6	4.755
10	442.829,291 354.095,069	11	442.828,463 354.097,288	2.368
12	442.827,403 354.099,939	13	442.827,019 354.100,899	1.034
14	442.823,45 354.109,821	15	442.820,496 354.108,099	3.419
16	442.823,388 354.097,716	17	442.823,253 354.096,333	1.39
18	442.823,534 354.095,415	19	442.826,99 354.084,119	11.813
20	442.829,314 354.074,499	21	442.830,524 354.069,492	5.151
22	442.831,978 354.063,476	1	442.841,892 354.026,214	38.558

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1228**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		14.900	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE; ,art.13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

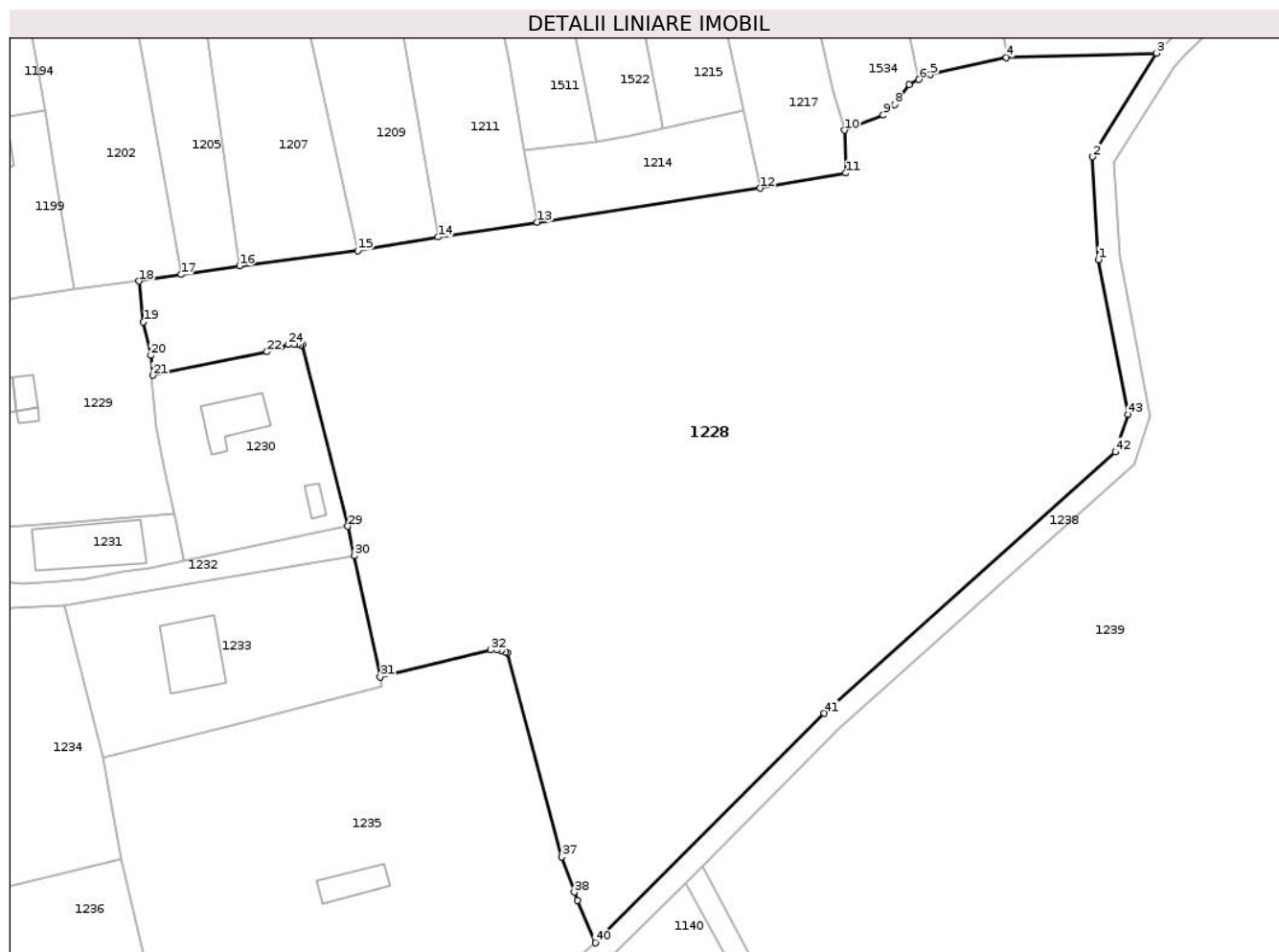
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	14.900	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	14.900	20 I	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	442.834,635 353.963,907	2	442.833,529 353.983,072	19.197	2	442.833,529 353.983,072	3	442.845,499 354.002,34	22.683	3	442.845,499 354.002,34	4	442.817,487 354.001,571	28.023
4	442.817,487 354.001,571	5	442.803,328 353.998,338	14.523	5	442.803,328 353.998,338	6	442.801,199 353.997,459	2.303	6	442.801,199 353.997,459	7	442.799,427 353.996,444	2.042
7	442.799,427 353.996,444	8	442.796,663 353.992,815	4.562	8	442.796,663 353.992,815	9	442.794,561 353.990,802	2.91	9	442.794,561 353.990,802	10	442.787,347 353.987,992	7.742
10	442.787,347 353.987,992	11	442.787,597 353.980,023	7.973	11	442.787,597 353.980,023	12	442.771,638 353.977,208	16.205	12	442.771,638 353.977,208	13	442.730,082 353.970,865	42.037
13	442.730,082 353.970,865	14	442.711,561 353.968,119	18.723	14	442.711,561 353.968,119	15	442.696,614 353.965,561	15.164	15	442.696,614 353.965,561	16	442.674,596 353.962,759	22.196
16	442.674,596 353.962,759	17	442.663,715 353.961,15	10.999	17	442.663,715 353.961,15	18	442.655,82 353.959,899	7.993	18	442.655,82 353.959,899	19	442.656,697 353.952,317	7.633

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
19	442.656,697 353.952,317	20	442.658,07 353.946,081	6.385	20	442.658,07 353.946,081	21	442.658,507 353.942,349	3.757	21	442.658,507 353.942,349	22	442.679,753 353.946,744	21.69 6
22	442.679,753 353.946,744	23	442.682,233 353.947,578	2.616	23	442.682,233 353.947,578	24	442.683,737 353.948,085	1.587	24	442.683,737 353.948,085	25	442.684,829 353.948,168	1.095
25	442.684,829 353.948,168	26	442.685,38 353.948,09	0.556	26	442.685,38 353.948,09	27	442.686,002 353.948,003	0.628	27	442.686,002 353.948,003	28	442.686,333 353.948,086	0.341
28	442.686,333 353.948,086	29	442.694,808 353.914,255	34.87 6	29	442.694,808 353.914,255	30	442.696,038 353.908,796	5.596	30	442.696,038 353.908,796	31	442.700,828 353.886,232	23.06 7
31	442.700,828 353.886,232	32	442.721,399 353.891,211	21.16 5	32	442.721,399 353.891,211	33	442.722,621 353.891,305	1.226	33	442.722,621 353.891,305	34	442.723,416 353.891,172	0.806
34	442.723,416 353.891,172	35	442.724,162 353.890,858	0.809	35	442.724,162 353.890,858	36	442.724,533 353.890,653	0.424	36	442.724,533 353.890,653	37	442.734,683 353.852,679	39.30 7
37	442.734,683 353.852,679	38	442.736,992 353.846,143	6.932	38	442.736,992 353.846,143	39	442.737,526 353.844,631	1.604	39	442.737,526 353.844,631	40	442.740,885 353.836,717	8.597
40	442.740,885 353.836,717	41	442.783,573 353.879,422	60.38 2	41	442.783,573 353.879,422	42	442.837,802 353.928,089	72.86 5	42	442.837,802 353.928,089	43	442.840,205 353.935,129	7.439
43	442.840,205 353.935,129	1	442.834,635 353.963,907	29.31 2										

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1229**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Dragasani, Str Narciselor, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 340 Masurata: 2.112	Sector cadastral:11 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Dragasani, Str Narciselor, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:74 mp; S. construita desfasurata:74 mp;
A1.2	-C2	Loc. Dragasani, Str Narciselor, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; S. construita desfasurata:25 mp;
A1.3	-C3	Loc. Dragasani, Str Narciselor, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:9 mp; S. construita desfasurata:9 mp;
A1.4	-C4	Loc. Dragasani, Str Narciselor, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:11 mp; S. construita desfasurata:11 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 3721, din 20/04/2006 emis de CJSDPAT VALCEA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CIUCA ION	A1
Act Administrativ nr. 33603, din 27/08/2025 emis de PRIMARIA MUNICIPIULUI DRAGASANI (ADEVERINTA;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CIUCA ION	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4

C. Partea III. SARCINI .

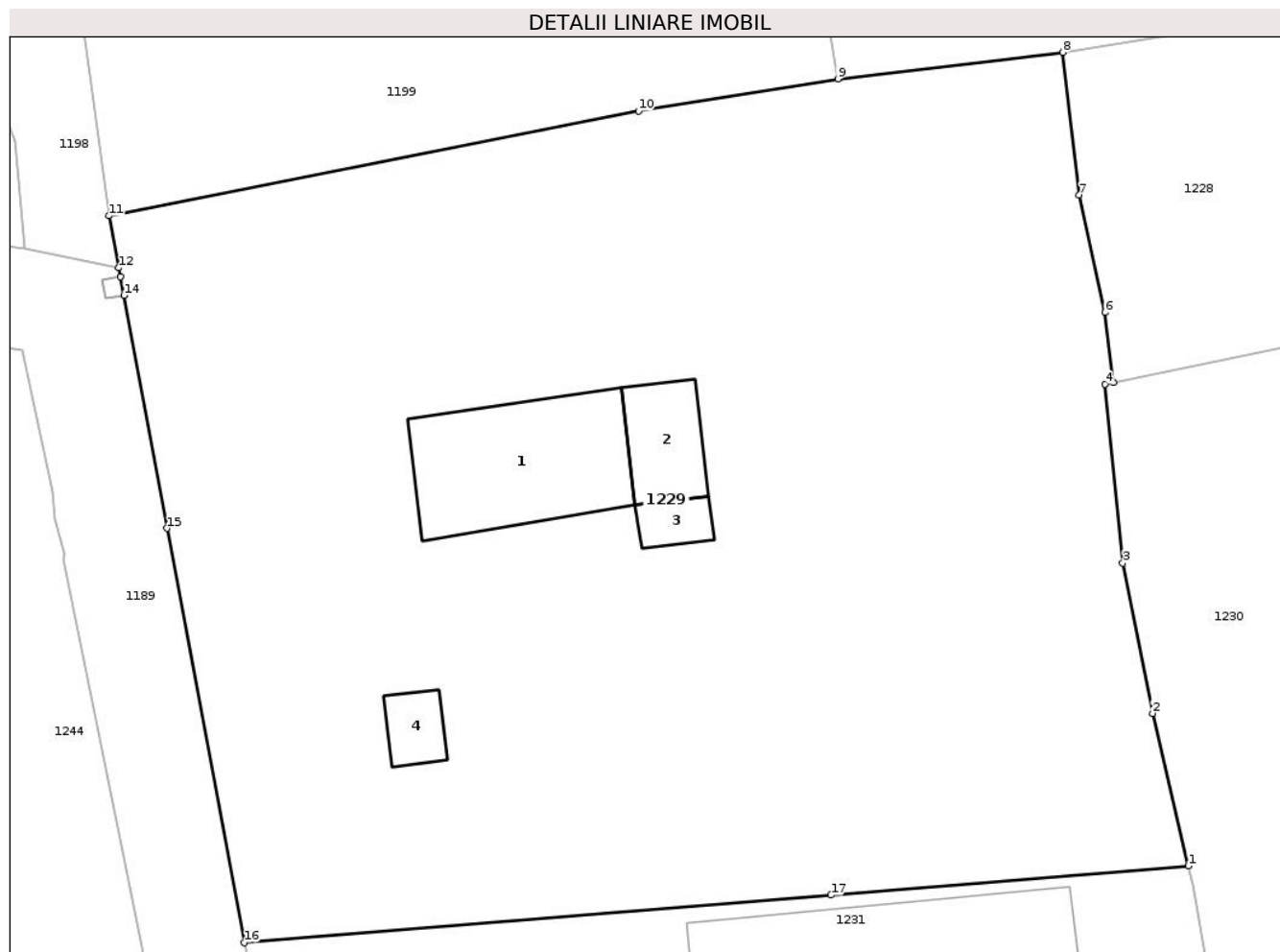
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 340 Masurata: 2.112	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	805	20 I	-	-	
2	arabil	DA	1.307	20 I	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții de locuințe	74	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:74 mp; S. construita desfasurata:74 mp;
A1.2	-C2	construcții anexa	25	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; S. construita desfasurata:25 mp;
A1.3	-C3	construcții anexa	9	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:9 mp; S. construita desfasurata:9 mp;
A1.4	-C4	construcții anexa	11	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:11 mp; S. construita desfasurata:11 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	442.662,485 353.916,664	2	442.660,591 353.924,775	8.329
2	442.660,591 353.924,775	3	442.659,013 353.932,761	8.14
3	442.659,013 353.932,761	4	442.658,081 353.942,261	9.546
4	442.658,081 353.942,261	5	442.658,507 353.942,349	0.435
5	442.658,507 353.942,349	6	442.658,07 353.946,081	3.757
6	442.658,07 353.946,081	7	442.656,697 353.952,317	6.385
7	442.656,697 353.952,317	8	442.655,82 353.959,899	7.633
8	442.655,82 353.959,899	9	442.643,869 353.958,492	12.034
9	442.643,869 353.958,492	10	442.633,28 353.956,781	10.726
10	442.633,28 353.956,781	11	442.605,143 353.951,212	28.683
11	442.605,143 353.951,212	12	442.605,656 353.948,453	2.806
12	442.605,656 353.948,453	13	442.605,746 353.947,964	0.497
13	442.605,746 353.947,964	14	442.605,929 353.946,981	1.0
14	442.605,929 353.946,981	15	442.608,227 353.934,606	12.587
15	442.608,227 353.934,606	16	442.612,316 353.912,584	22.398
16	442.612,316 353.912,584	17	442.643,501 353.915,12	31.288
17	442.643,501 353.915,12	1	442.662,485 353.916,664	19.047

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1230**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Dragasani, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.065	Sector cadastral:11 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Dragasani, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:85 mp; S. construita desfasurata:85 mp;
A1.2	-C2	Loc. Dragasani, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; S. construita desfasurata:17 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (LEGE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. 33603, din 27/08/2025 emis de PRIMARIA MUNICIPIULUI DRAGASANI (ADEVERINTA;);		
B2	SE NOTEAZA POSESIA FAPTICA IN FAVOAREA LUI: 1) BALAN VIORICA , LIPSA CNP; 2) BALAN NICOLAE	A1
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BALAN NICOLAE 2) BALAN VIORICA , LIPSA CNP;	A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

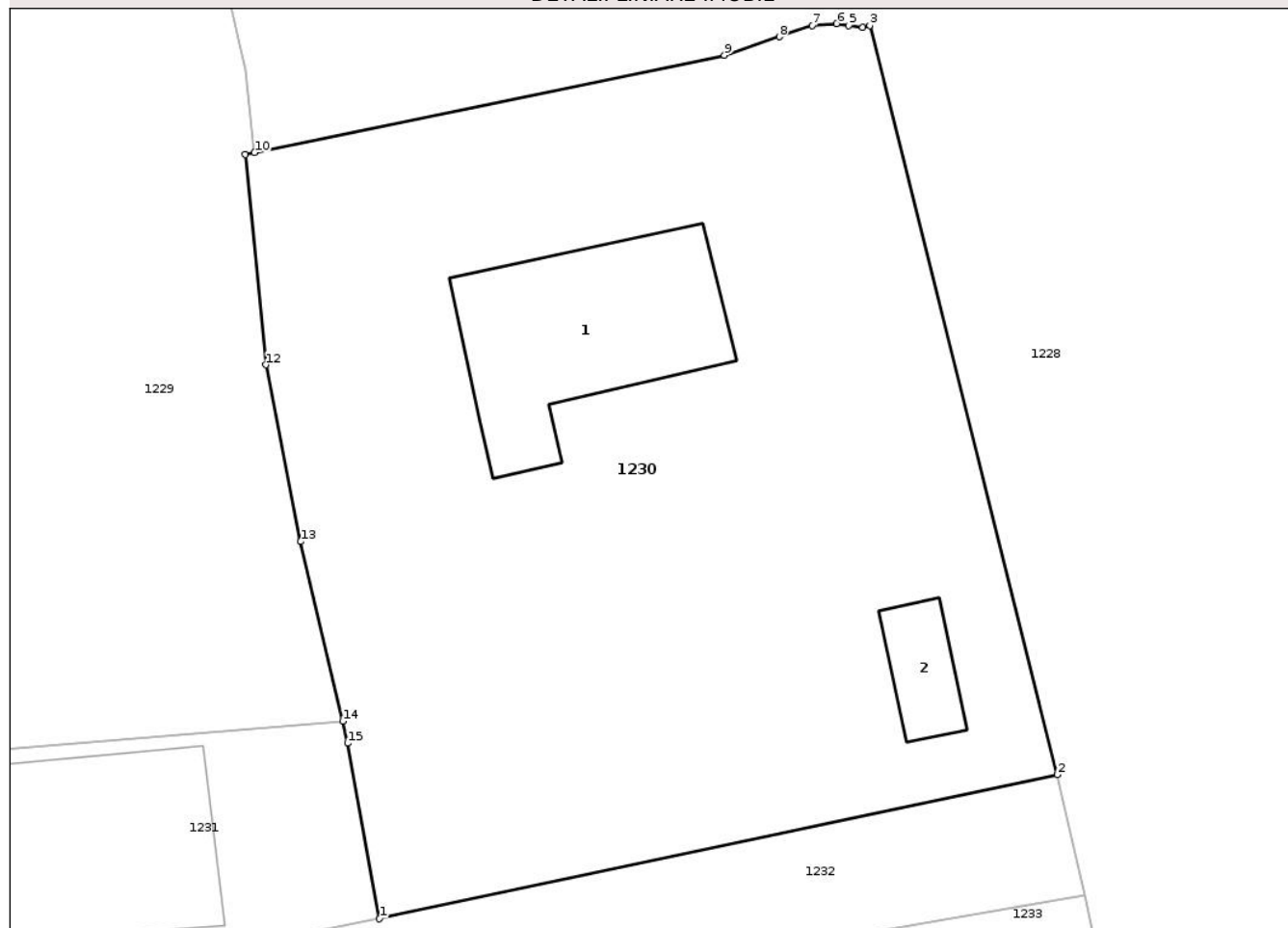
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.065	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.065	20 l	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții de locuințe	85	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:85 mp; S. construita desfasurata:85 mp;
A1.2	-C2	construcții anexa	17	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; S. construita desfasurata:17 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (m)
1	442.664,153 353.907,745	2	442.694,808 353.914,255	31.339
2	442.694,808 353.914,255	3	442.686,333 353.948,086	34.876
3	442.686,333 353.948,086	4	442.686,002 353.948,003	0.341

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	442.686,002 353.948,003	5	442.685,38 353.948,09	0.628
5	442.685,38 353.948,09	6	442.684,829 353.948,168	0.556
6	442.684,829 353.948,168	7	442.683,737 353.948,085	1.095
7	442.683,737 353.948,085	8	442.682,233 353.947,578	1.587
8	442.682,233 353.947,578	9	442.679,753 353.946,744	2.616
9	442.679,753 353.946,744	10	442.658,507 353.942,349	21.696
10	442.658,507 353.942,349	11	442.658,081 353.942,261	0.435
11	442.658,081 353.942,261	12	442.659,013 353.932,761	9.546
12	442.659,013 353.932,761	13	442.660,591 353.924,775	8.14
13	442.660,591 353.924,775	14	442.662,485 353.916,664	8.329
14	442.662,485 353.916,664	15	442.662,716 353.915,673	1.018
15	442.662,716 353.915,673	1	442.664,153 353.907,745	8.057

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1231**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Dragasani, Str Narciselor, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		479	Sector cadastral:11 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Dragasani, Str Narciselor, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:163 mp; S. construita desfasurata:163 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale			Referințe
/			
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (LEGE;);			
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. 33603, din 27/08/2025 emis de PRIMARIA MUNICIPIULUI DRAGASANI (ADEVERINTA;);			
B2	SE NOTEAZA POSESIA FAPTICA IN FAVOAREA LUI:	1) BALAN CLAUDIU-NICOLAE	A1
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	1) BALAN CLAUDIU-NICOLAE	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

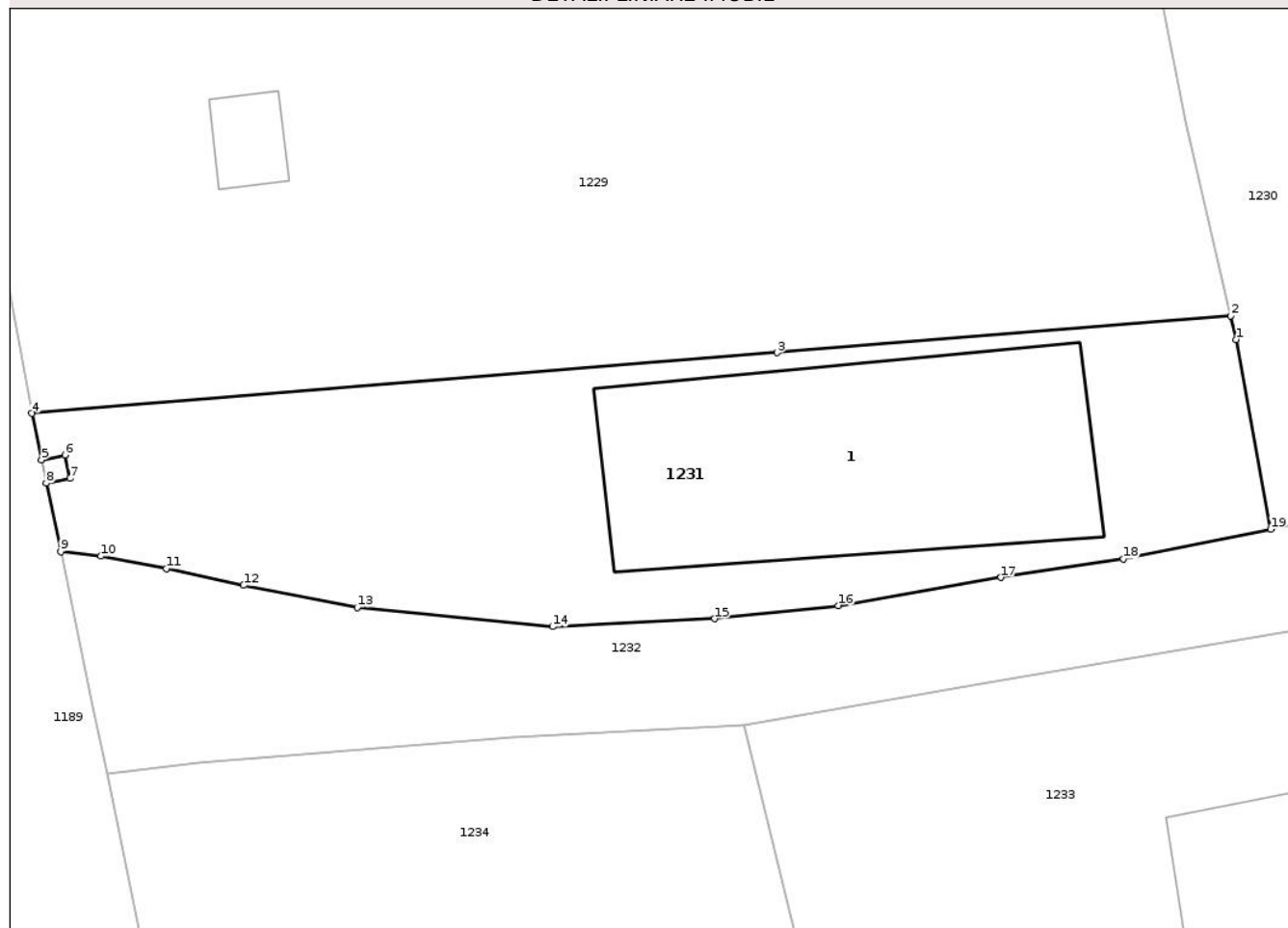
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	479	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	479	20 I	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții de locuințe	163	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:163 mp; S. construita desfasurata:163 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	442.662,716 353.915,673	2	442.662,485 353.916,664	1.018
2	442.662,485 353.916,664	3	442.643,501 353.915,12	19.047
3	442.643,501 353.915,12	4	442.612,316 353.912,584	31.288
4	442.612,316 353.912,584	5	442.612,722 353.910,641	1.985

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	442.612,722 353.910,641	6	442.613,702 353.910,845	1.001
6	442.613,702 353.910,845	7	442.613,906 353.909,866	1.0
7	442.613,906 353.909,866	8	442.612,926 353.909,662	1.001
8	442.612,926 353.909,662	9	442.613,523 353.906,805	2.919
9	442.613,523 353.906,805	10	442.615,211 353.906,616	1.699
10	442.615,211 353.906,616	11	442.617,937 353.906,101	2.774
11	442.617,937 353.906,101	12	442.621,178 353.905,402	3.316
12	442.621,178 353.905,402	13	442.625,93 353.904,482	4.84
13	442.625,93 353.904,482	14	442.634,106 353.903,672	8.216
14	442.634,106 353.903,672	15	442.640,884 353.904,003	6.786
15	442.640,884 353.904,003	16	442.646,051 353.904,555	5.196
16	442.646,051 353.904,555	17	442.652,865 353.905,733	6.915
17	442.652,865 353.905,733	18	442.657,985 353.906,506	5.178
18	442.657,985 353.906,506	19	442.664,153 353.907,745	6.291
19	442.664,153 353.907,745	1	442.662,716 353.915,673	8.057

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1232**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Dragasani, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		419	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 1362, din 27/12/2001 emis de GUVERNUL ROMANIEI (HOTARARE DE GUVERN; Act normativ nr. Hotarare nr. 946 pentru modificarea anexei nr. 3 la H.G. nr. 1362/2001 din 08-09-2010, POZITIA 108);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
1) MUNICIPIUL DRAGASANI, CIF:2573829, DOMENIUL PUBLIC		

C. Partea III. SARCINI .

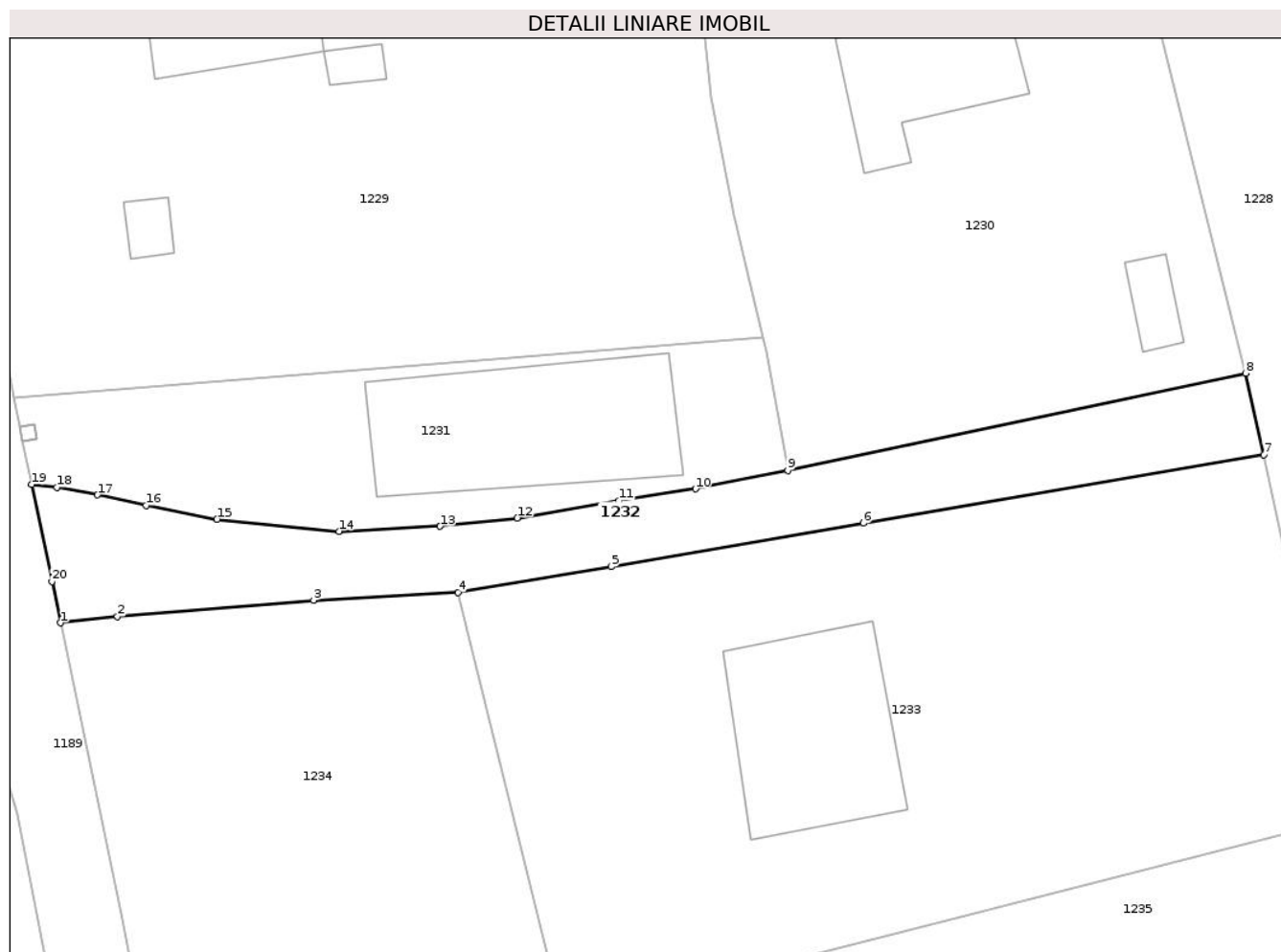
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	419	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	DA	419	20 I	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	442.615,457 353.897,541	2	442.619,274 353.897,977	3.842
2	442.619,274 353.897,977	3	442.632,411 353.899,06	13.182
3	442.632,411 353.899,06	4	442.642,098 353.899,569	9.7
4	442.642,098 353.899,569	5	442.652,327 353.901,313	10.377
5	442.652,327 353.901,313	6	442.669,217 353.904,205	17.136

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	442.669,217 353.904,205	7	442.696,038 353.908,796	27.211
7	442.696,038 353.908,796	8	442.694,808 353.914,255	5.596
8	442.694,808 353.914,255	9	442.664,153 353.907,745	31.339
9	442.664,153 353.907,745	10	442.657,985 353.906,506	6.291
10	442.657,985 353.906,506	11	442.652,865 353.905,733	5.178
11	442.652,865 353.905,733	12	442.646,051 353.904,555	6.915
12	442.646,051 353.904,555	13	442.640,884 353.904,003	5.196
13	442.640,884 353.904,003	14	442.634,106 353.903,672	6.786
14	442.634,106 353.903,672	15	442.625,93 353.904,482	8.216
15	442.625,93 353.904,482	16	442.621,178 353.905,402	4.84
16	442.621,178 353.905,402	17	442.617,937 353.906,101	3.316
17	442.617,937 353.906,101	18	442.615,211 353.906,616	2.774
18	442.615,211 353.906,616	19	442.613,523 353.906,805	1.699
19	442.613,523 353.906,805	20	442.614,879 353.900,314	6.631
20	442.614,879 353.900,314	1	442.615,457 353.897,541	2.833

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1233**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Dragasani, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.469	Sector cadastral:11 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Dragasani, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:134 mp; S. construita desfasurata:134 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale			Referințe
/			
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (LEGE;);			
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1		A1
	1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT		
Act Administrativ nr. 33603, din 27/08/2025 emis de PRIMARIA MUNICIPIULUI DRAGASANI (ADEVERINTA;);			
B2	SE NOTEAZA POSESIA FAPTICA IN FAVOAREA LUI:		A1
	1) BALAN MARIUS-CATALIN		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1		A1.1
	1) BALAN MARIUS-CATALIN		

C. Partea III. SARCINI .

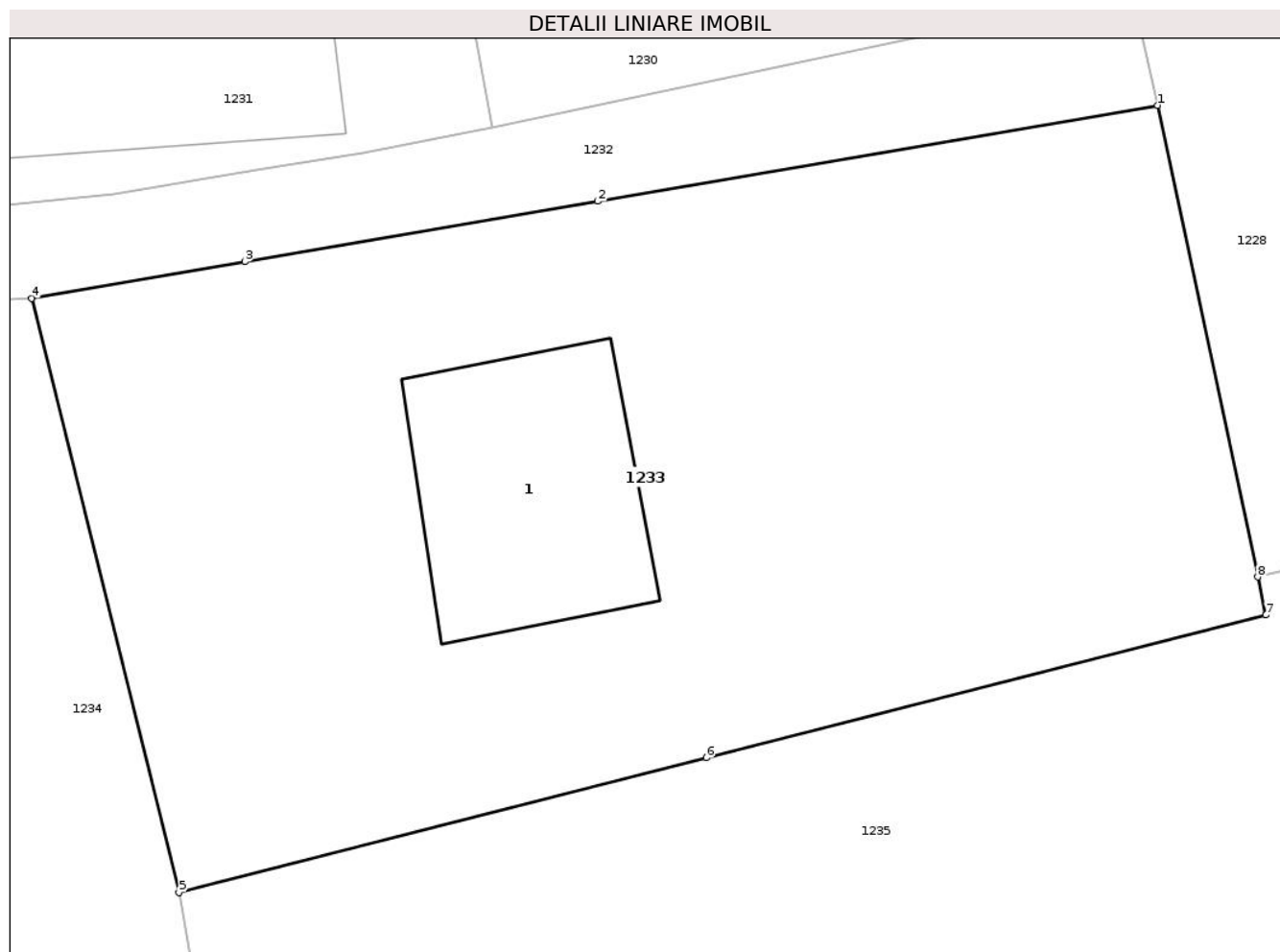
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.469	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	755	20 I	-	-	
2	arabil	DA	714	20 I	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții de locuințe	134	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:134 mp; S. construita desfasurata:134 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	442.696,038 353.908,796	2	442.669,217 353.904,205	27.211
2	442.669,217 353.904,205	3	442.652,327 353.901,313	17.136
3	442.652,327 353.901,313	4	442.642,098 353.899,569	10.377

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	442.642,098 353.899,569	5	442.649,153 353.871,126	29.305
5	442.649,153 353.871,126	6	442.674,42 353.877,573	26.077
6	442.674,42 353.877,573	7	442.701,215 353.884,409	27.653
7	442.701,215 353.884,409	8	442.700,828 353.886,232	1.864
8	442.700,828 353.886,232	1	442.696,038 353.908,796	23.067

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1234**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Dragasani, Str Narciselor, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.381	Sector cadastral:11 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (LEGE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. 33603, din 27/08/2025 emis de PRIMARIA MUNICIPIULUI DRAGASANI (ADEVERINTA;);		
B2	SE NOTEAZA POSESIA FAPTICA IN FAVOAREA LUI: 1) CIUCA ION	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.381	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.381	20 I	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	442.652,475 353.852,35	2	442.649,153 353.871,126	19.068
2	442.649,153 353.871,126	3	442.642,098 353.899,569	29.305
3	442.642,098 353.899,569	4	442.632,411 353.899,06	9.7
4	442.632,411 353.899,06	5	442.619,274 353.897,977	13.182
5	442.619,274 353.897,977	6	442.615,457 353.897,541	3.842

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	442.615,457 353.897,541	7	442.619,52 353.878,063	19.897
7	442.619,52 353.878,063	8	442.620,758 353.871,653	6.528
8	442.620,758 353.871,653	9	442.620,947 353.870,671	1.0
9	442.620,947 353.870,671	10	442.625,738 353.845,877	25.253
10	442.625,738 353.845,877	1	442.652,475 353.852,35	27.509

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1235**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Dragasani, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		6.166	Sector cadastral:11 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Dragasani, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:91 mp; S. construita desfasurata:91 mp;
A1.2	-C2	Loc. Dragasani, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:55 mp; S. construita desfasurata:55 mp;
A1.3	-C3	Loc. Dragasani, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; S. construita desfasurata:22 mp;
A1.4	-C4	Loc. Dragasani, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:58 mp; S. construita desfasurata:58 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (LEGE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. 33603, din 27/08/2025 emis de PRIMARIA MUNICIPIULUI DRAGASANI (ADEVERINTA;);		
B2	SE NOTEAZA POSESIA FAPTICA IN FAVOAREA LUI: 1) BALAN DANUT 2) BALAN LUMINITA	A1
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BALAN DANUT 2) BALAN LUMINITA	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4

C. Partea III. SARCINI .

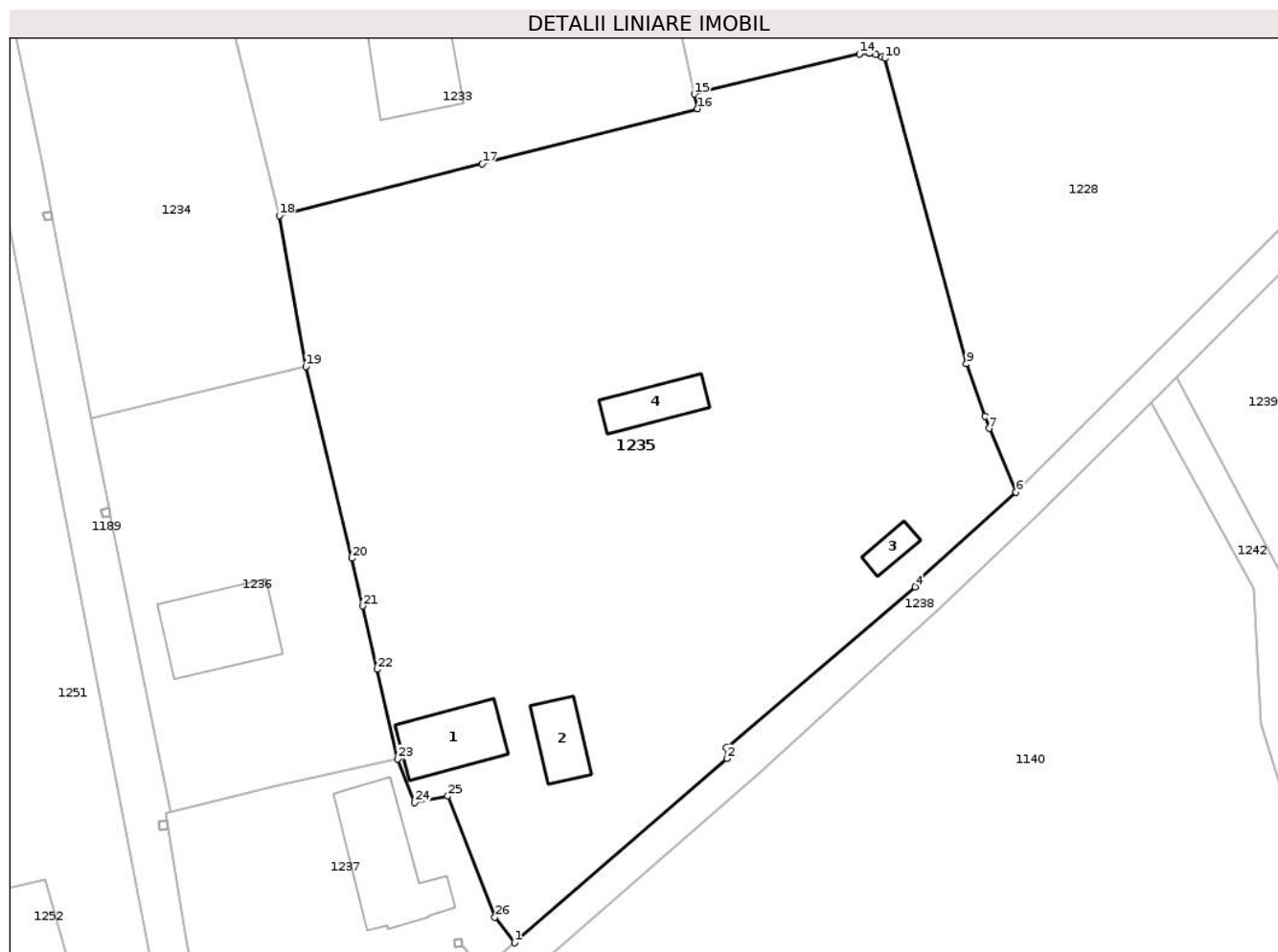
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	6.166	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	2.184	20 I	-	-	
2	arabil	DA	3.982	20 I	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții de locuințe	91	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:91 mp; S. construita desfasurata:91 mp;
A1.2	-C2	construcții de locuințe	55	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:55 mp; S. construita desfasurata:55 mp;
A1.3	-C3	construcții anexa	22	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; S. construita desfasurata:22 mp;
A1.4	-C4	construcții anexa	58	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:58 mp; S. construita desfasurata:58 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	442.678,449 353.780,661	2	442.704,873 353.803,566	34.97
3	442.704,78 353.804,92	4	442.728,277 353.824,935	30.866
5	442.728,712 353.825,743	6	442.740,885 353.836,717	16.389
7	442.737,526 353.844,631	8	442.736,992 353.846,143	1.604
9	442.734,683 353.852,679	10	442.724,533 353.890,653	39.307
11	442.724,162 353.890,858	12	442.723,416 353.891,172	0.809
13	442.722,621 353.891,305	14	442.721,399 353.891,211	1.226
15	442.700,828 353.886,232	16	442.701,215 353.884,409	1.864
17	442.674,42 353.877,573	18	442.649,153 353.871,126	26.077
19	442.652,475 353.852,35	20	442.658,205 353.828,476	24.552
21	442.659,557 353.822,559	22	442.661,359 353.814,677	8.085
23	442.663,874 353.803,518	24	442.666,011 353.798,112	5.813
25	442.670,144 353.798,899	26	442.676,009 353.783,839	16.162

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	442.704,873 353.803,566	3	442.704,78 353.804,92	1.357
4	442.728,277 353.824,935	5	442.728,712 353.825,743	0.918
6	442.740,885 353.836,717	7	442.737,526 353.844,631	8.597
8	442.736,992 353.846,143	9	442.734,683 353.852,679	6.932
10	442.724,533 353.890,653	11	442.724,162 353.890,858	0.424
12	442.723,416 353.891,172	13	442.722,621 353.891,305	0.806
14	442.721,399 353.891,211	15	442.700,828 353.886,232	21.165
16	442.701,215 353.884,409	17	442.674,42 353.877,573	27.653
18	442.649,153 353.871,126	19	442.652,475 353.852,35	19.068
20	442.658,205 353.828,476	21	442.659,557 353.822,559	6.069
22	442.661,359 353.814,677	23	442.663,874 353.803,518	11.439
24	442.666,011 353.798,112	25	442.670,144 353.798,899	4.207
26	442.676,009 353.783,839	1	442.678,449 353.780,661	4.007

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1236**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Dragasani, Str Narciselor, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.417	Sector cadastral:11 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Dragasani, Str Narciselor, Jud. Valcea	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:132 mp; S. construita desfasurata:264 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (LEGE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. 33603, din 27/08/2025 emis de PRIMARIA MUNICIPIULUI DRAGASANI (ADEVERINTA;);		
B2	SE NOTEAZA POSESIA FAPTICA IN FAVOAREA LUI: 1) CIUCA FLORIAN-ALEXANDRU	A1
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CIUCA FLORIAN-ALEXANDRU	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

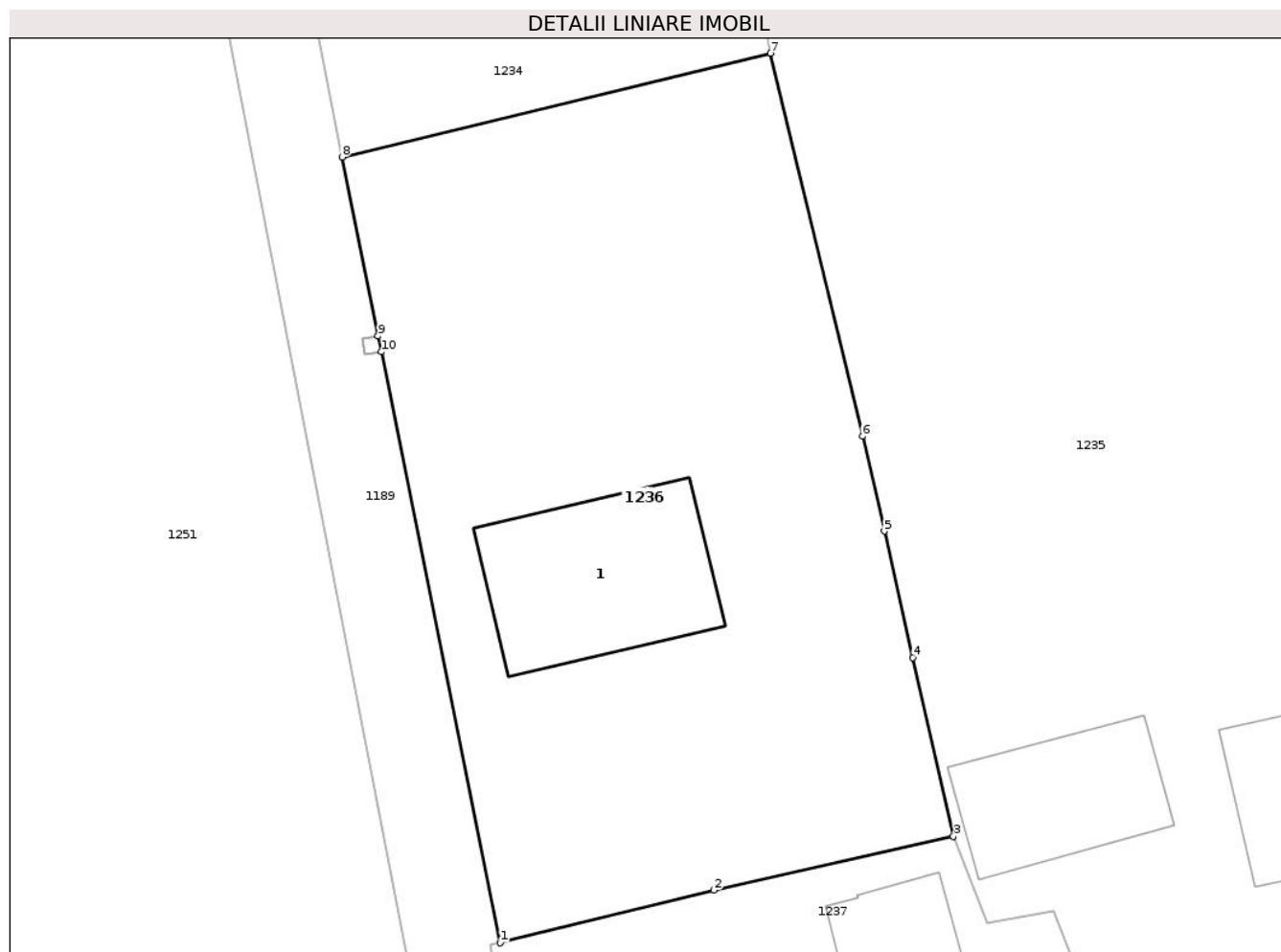
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.417	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	1.417	20 I	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții de locuințe	132	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:132 mp; S. construita desfasurata:264 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	442.635,6 353.796,89	2	442.648,943 353.800,166	13.739
2	442.648,943 353.800,166	3	442.663,874 353.803,518	15.303
3	442.663,874 353.803,518	4	442.661,359 353.814,677	11.439
4	442.661,359 353.814,677	5	442.659,557 353.822,559	8.085

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	442.659,557 353.822,559	6	442.658,205 353.828,476	6.069
6	442.658,205 353.828,476	7	442.652,475 353.852,35	24.552
7	442.652,475 353.852,35	8	442.625,738 353.845,877	27.509
8	442.625,738 353.845,877	9	442.627,986 353.834,712	11.389
9	442.627,986 353.834,712	10	442.628,183 353.833,732	1.0
10	442.628,183 353.833,732	1	442.635,6 353.796,89	37.581

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1237**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Dragasani, Str Narciselor, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.329	Sector cadastral:11 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	Loc. Dragasani, Str Narciselor, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:151 mp; S. construita desfasurata:151 mp;
A1.2	-C2	Loc. Dragasani, Str Narciselor, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:34 mp; S. construita desfasurata:34 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (LEGE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. 33603, din 27/08/2025 emis de PRIMARIA MUNICIPIULUI DRAGASANI (ADEVERINTA;);		
B2	SE NOTEAZA POSESIA FAPTICA IN FAVOAREA LUI: 1) CIUCA MARIANA 2) CIUCA AURICA	A1
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CIUCA MARIANA 2) CIUCA AURICA	A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

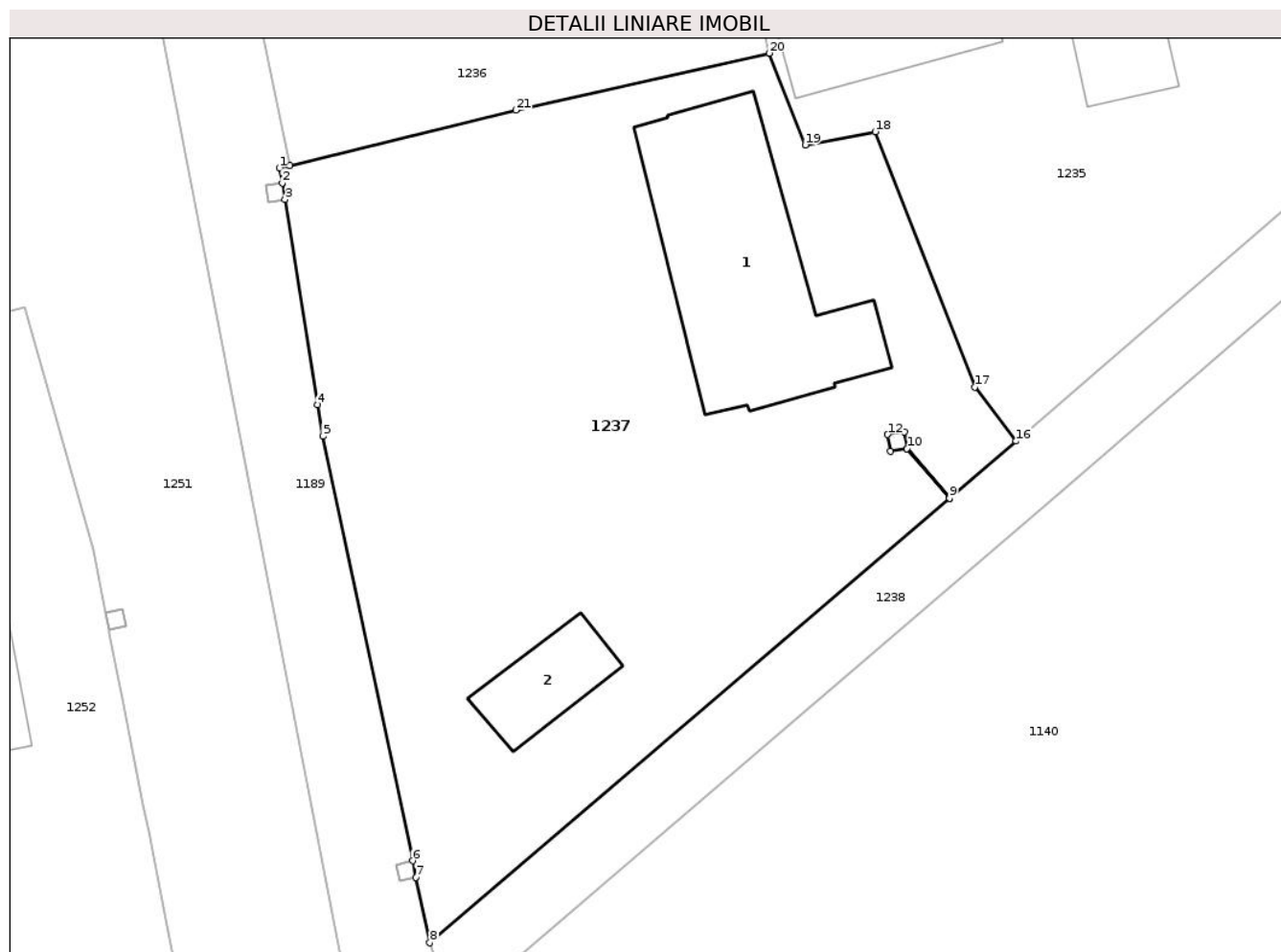
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.329	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	1.117	20 I	-	-	
2	arabil	DA	212	20 I	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții de locuințe	151	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:151 mp; S. construita desfasurata:151 mp;
A1.2	-C2	construcții anexa	34	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:34 mp; S. construita desfasurata:34 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	442.634,994 353.796,761	2	442.635,17 353.795,871	0.907
3	442.635,328 353.794,884	4	442.637,262 353.782,798	12.24

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
2	442.635,17 353.795,871	3	442.635,328 353.794,884	1.0
4	442.637,262 353.782,798	5	442.637,558 353.780,946	1.876

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	442.637,558 353.780,946	6	442.642,857 353.755,933	25.568
7	442.643,064 353.754,955	8	442.643,881 353.751,098	3.943
9	442.674,51 353.777,292	10	442.672,008 353.780,22	3.851
11	442.671,028 353.780,059	12	442.670,867 353.781,046	1.0
13	442.671,853 353.781,208	14	442.672,015 353.780,221	1.0
15	442.674,516 353.777,297	16	442.678,449 353.780,661	5.175
17	442.676,009 353.783,839	18	442.670,144 353.798,899	16.162
19	442.666,011 353.798,112	20	442.663,874 353.803,518	5.813
21	442.648,943 353.800,166	22	442.635,6 353.796,89	13.739

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	442.642,857 353.755,933	7	442.643,064 353.754,955	1.0
8	442.643,881 353.751,098	9	442.674,51 353.777,292	40.302
10	442.672,008 353.780,22	11	442.671,028 353.780,059	0.993
12	442.670,867 353.781,046	13	442.671,853 353.781,208	0.999
14	442.672,015 353.780,221	15	442.674,516 353.777,297	3.848
16	442.678,449 353.780,661	17	442.676,009 353.783,839	4.007
18	442.670,144 353.798,899	19	442.666,011 353.798,112	4.207
20	442.663,874 353.803,518	21	442.648,943 353.800,166	15.303
22	442.635,6 353.796,89	1	442.634,994 353.796,761	0.62

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1238**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Dragasani, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.272	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE; ,art.13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

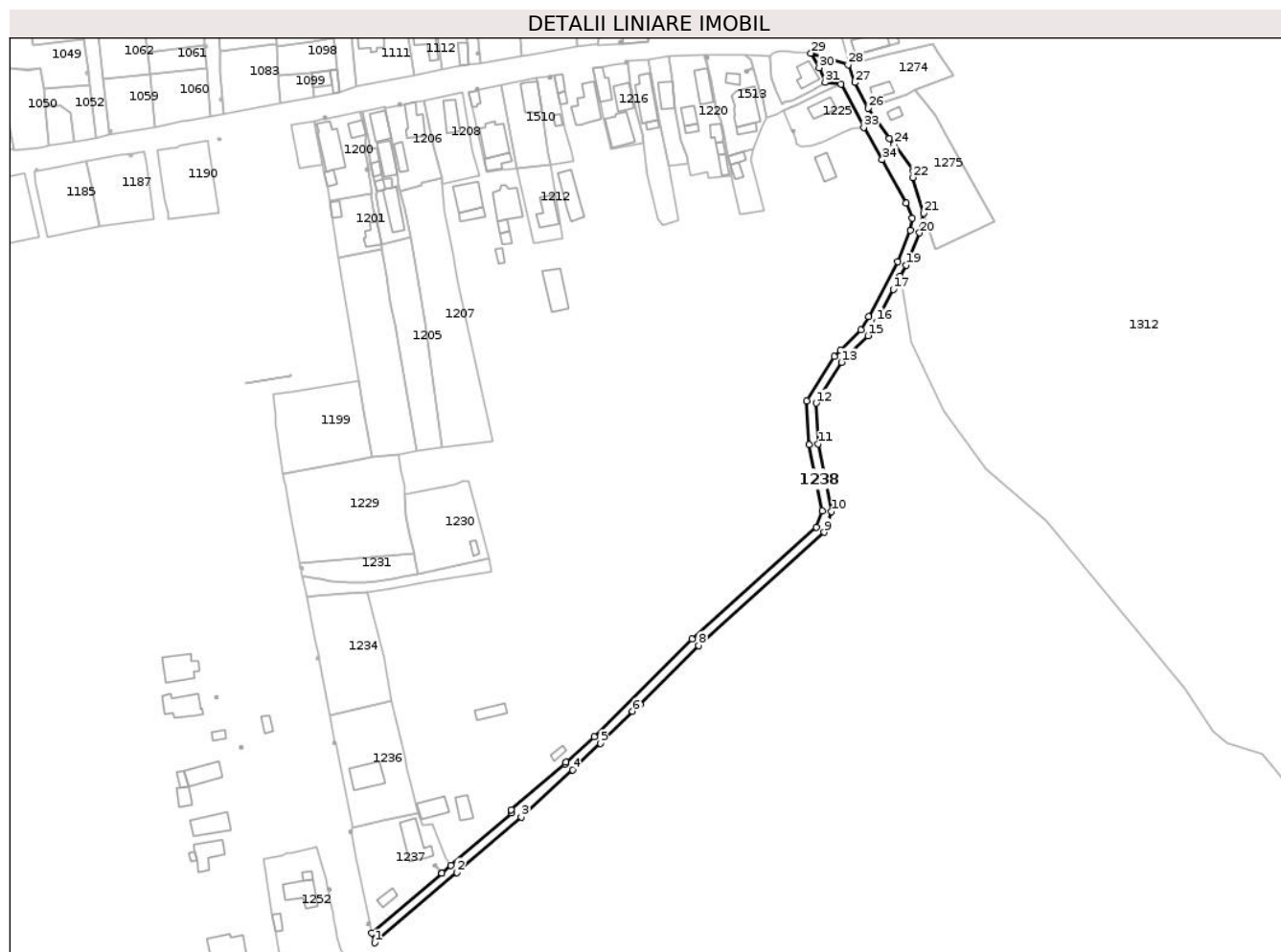
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.272	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	DA	2.272	20 I	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	442.645,21 353.746,971	2	442.681,059 353.777,63	47.17 1	2	442.681,059 353.777,63	3	442.709,0 353.801,85	36.97 7	3	442.709,0 353.801,85	4	442.731,442 353.822,377	30.41 4
4	442.731,442 353.822,377	5	442.743,641 353.833,816	16.72 3	5	442.743,641 353.833,816	6	442.757,637 353.847,818	19.79 8	6	442.757,637 353.847,818	7	442.760,805 353.850,987	4.481
7	442.760,805 353.850,987	8	442.786,325 353.876,518	36.09 9	8	442.786,325 353.876,518	9	442.841,25 353.925,809	73.79 9	9	442.841,25 353.925,809	10	442.844,334 353.934,844	9.547
10	442.844,334 353.934,844	11	442.838,613 353.964,404	30.10 9	11	442.838,613 353.964,404	12	442.837,595 353.982,038	17.66 3	12	442.837,595 353.982,038	13	442.848,669 353.999,863	20.98 5
13	442.848,669 353.999,863	14	442.850,972 354.002,236	3.307	14	442.850,972 354.002,236	15	442.860,247 354.011,416	13.05	15	442.860,247 354.011,416	16	442.863,883 354.017,509	7.095
16	442.863,883 354.017,509	17	442.871,262 354.031,571	15.88	17	442.871,262 354.031,571	18	442.874,323 354.037,402	6.586	18	442.874,323 354.037,402	19	442.876,778 354.042,08	5.283

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
19	442.876,778 354.042,08	20	442.882,694 354.056,238	15.34 4	20	442.882,694 354.056,238	21	442.884,544 354.064,887	8.845	21	442.884,544 354.064,887	22	442.879,721 354.080,395	16.24 1
22	442.879,721 354.080,395	23	442.880,038 354.083,243	2.866	23	442.880,038 354.083,243	24	442.871,629 354.094,725	14.23 2	24	442.871,629 354.094,725	25	442.869,602 354.097,342	3.31
25	442.869,602 354.097,342	26	442.860,263 354.110,521	16.15 2	26	442.860,263 354.110,521	27	442.854,455 354.121,71	12.60 7	27	442.854,455 354.121,71	28	442.851,586 354.129,504	8.305
28	442.851,586 354.129,504	29	442.835,382 354.134,508	16.95 9	29	442.835,382 354.134,508	30	442.838,899 354.128,224	7.201	30	442.838,899 354.128,224	31	442.841,596 354.121,781	6.985
31	442.841,596 354.121,781	32	442.848,589 354.121,142	7.022	32	442.848,589 354.121,142	33	442.858,388 354.102,225	21.30 4	33	442.858,388 354.102,225	34	442.866,431 354.088,075	16.27 6
34	442.866,431 354.088,075	35	442.876,884 354.069,251	21.53 2	35	442.876,884 354.069,251	36	442.879,437 354.062,652	7.076	36	442.879,437 354.062,652	37	442.878,789 354.057,268	5.423
37	442.878,789 354.057,268	38	442.873,155 354.043,784	14.61 4	38	442.873,155 354.043,784	39	442.860,511 354.019,691	27.20 9	39	442.860,511 354.019,691	40	442.857,072 354.013,902	6.733
40	442.857,072 354.013,902	41	442.848,129 354.005,051	12.58 2	41	442.848,129 354.005,051	42	442.845,499 354.002,34	3.777	42	442.845,499 354.002,34	43	442.833,529 353.983,072	22.68 3
43	442.833,529 353.983,072	44	442.834,635 353.963,907	19.19 7	44	442.834,635 353.963,907	45	442.840,205 353.935,129	29.31 2	45	442.840,205 353.935,129	46	442.837,802 353.928,089	7.439
46	442.837,802 353.928,089	47	442.783,573 353.879,422	72.86 5	47	442.783,573 353.879,422	48	442.740,885 353.836,717	60.38 2	48	442.740,885 353.836,717	49	442.728,712 353.825,743	16.38 9
49	442.728,712 353.825,743	50	442.728,277 353.824,935	0.918	50	442.728,277 353.824,935	51	442.704,78 353.804,92	30.86 6	51	442.704,78 353.804,92	52	442.704,873 353.803,566	1.357
52	442.704,873 353.803,566	53	442.678,449 353.780,661	34.97	53	442.678,449 353.780,661	54	442.674,516 353.777,297	5.175	54	442.674,516 353.777,297	55	442.674,51 353.777,292	0.008
55	442.674,51 353.777,292	56	442.643,881 353.751,098	40.30 2	56	442.643,881 353.751,098	1	442.645,21 353.746,971	4.336					

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1239**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		57.908	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE; ,art.13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

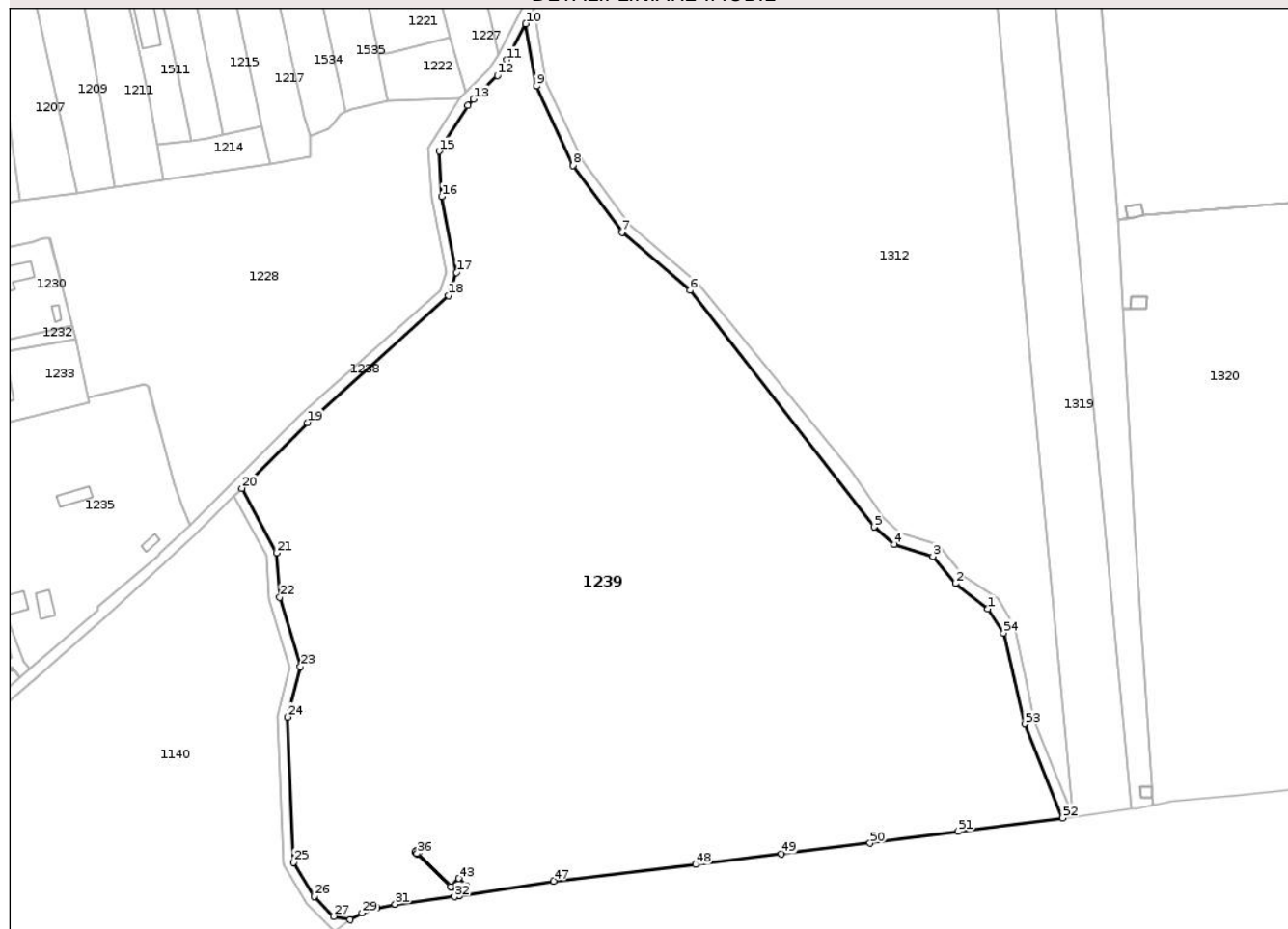
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	57.908	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	pasune	NU	57.908	20 I	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	443.051,192 353.804,097	2	443.038,584 353.813,954	16.004	2	443.038,584 353.813,954	3	443.029,706 353.824,524	13.804	3	443.029,706 353.824,524	4	443.014,778 353.829,236	15.654
4	443.014,778 353.829,236	5	443.006,797 353.835,912	10.405	5	443.006,797 353.835,912	6	442.935,23 353.927,983	116.614	6	442.935,23 353.927,983	7	442.908,767 353.950,532	34.767
7	442.908,767 353.950,532	8	442.889,652 353.976,502	32.246	8	442.889,652 353.976,502	9	442.875,398 354.007,397	34.025	9	442.875,398 354.007,397	10	442.871,262 354.031,571	24.525
10	442.871,262 354.031,571	11	442.863,883 354.017,509	15.886	11	442.863,883 354.017,509	12	442.860,247 354.011,416	7.095	12	442.860,247 354.011,416	13	442.850,972 354.002,236	13.055
13	442.850,972 354.002,236	14	442.848,669 353.999,863	3.307	14	442.848,669 353.999,863	15	442.837,595 353.982,038	20.985	15	442.837,595 353.982,038	16	442.838,613 353.964,404	17.663
16	442.838,613 353.964,404	17	442.844,334 353.934,844	30.109	17	442.844,334 353.934,844	18	442.841,25 353.925,809	9.547	18	442.841,25 353.925,809	19	442.786,325 353.876,518	73.799

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
19	442.786,325 353.876,518	20	442.760,805 353.850,987	36.09 9	20	442.760,805 353.850,987	21	442.774,257 353.825,856	28.50 5	21	442.774,257 353.825,856	22	442.775,607 353.808,638	17.27 1
22	442.775,607 353.808,638	23	442.783,647 353.781,59	28.21 8	23	442.783,647 353.781,59	24	442.778,579 353.762,084	20.15 4	24	442.778,579 353.762,084	25	442.781,029 353.705,586	56.55 1
25	442.781,029 353.705,586	26	442.788,929 353.692,235	15.51 3	26	442.788,929 353.692,235	27	442.796,551 353.684,512	10.85 1	27	442.796,551 353.684,512	28	442.803,05 353.683,242	6.622
28	442.803,05 353.683,242	29	442.807,664 353.685,848	5.299	29	442.807,664 353.685,848	30	442.813,316 353.687,745	5.962	30	442.813,316 353.687,745	31	442.820,498 353.689,262	7.34
31	442.820,498 353.689,262	32	442.843,483 353.692,164	23.16 7	32	442.843,483 353.692,164	33	442.845,228 353.692,439	1.767	33	442.845,228 353.692,439	34	442.845,124 353.693,144	0.713
34	442.845,124 353.693,144	35	442.842,109 353.696,139	4.25	35	442.842,109 353.696,139	36	442.828,98 353.709,011	18.38 6	36	442.828,98 353.709,011	37	442.828,843 353.708,871	0.196
37	442.828,843 353.708,871	38	442.828,129 353.709,571	1.0	38	442.828,129 353.709,571	39	442.828,829 353.710,285	1.0	39	442.828,829 353.710,285	40	442.829,543 353.709,585	1.0
40	442.829,543 353.709,585	41	442.828,985 353.709,016	0.797	41	442.828,985 353.709,016	42	442.842,114 353.696,144	18.38 6	42	442.842,114 353.696,144	43	442.845,211 353.699,261	4.394
43	442.845,211 353.699,261	44	442.848,226 353.696,264	4.251	44	442.848,226 353.696,264	45	442.845,129 353.693,149	4.393	45	442.845,129 353.693,149	46	442.845,235 353.692,44	0.717
46	442.845,235 353.692,44	47	442.882,179 353.698,269	37.40 1	47	442.882,179 353.698,269	48	442.937,457 353.704,734	55.65 5	48	442.937,457 353.704,734	49	442.970,798 353.708,855	33.59 5
49	442.970,798 353.708,855	50	443.005,272 353.712,957	34.71 7	50	443.005,272 353.712,957	51	443.039,564 353.717,57	34.60 1	51	443.039,564 353.717,57	52	443.080,216 353.722,809	40.98 8
52	443.080,216 353.722,809	53	443.065,514 353.759,324	39.36 4	53	443.065,514 353.759,324	54	443.057,256 353.794,744	36.37	54	443.057,256 353.794,744	1	443.051,192 353.804,097	11.14 7

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1240**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		19	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp; S. construita desfasurata:19 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 1705, din 29/11/2006 emis de GUVERNUL ROMANIEI (; LEGEA NR. 123/10.07.2012 EMISA DE PARLAMENTUL ROMANIEI);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) STATUL ROMAN , CIF:99999999999999, DOMENIUL PUBLIC lipsă CUI;	A1, A1.1
Act Administrativ nr. 6, din 20/06/2005 emis de MINISTERUL ECONOMIEI SI COMERTULUI;		
B2	Intabulare, drept de CONCESIUNE, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DISTRIBUTIE ENERGIE OLTENIA SA , CIF:14491102	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

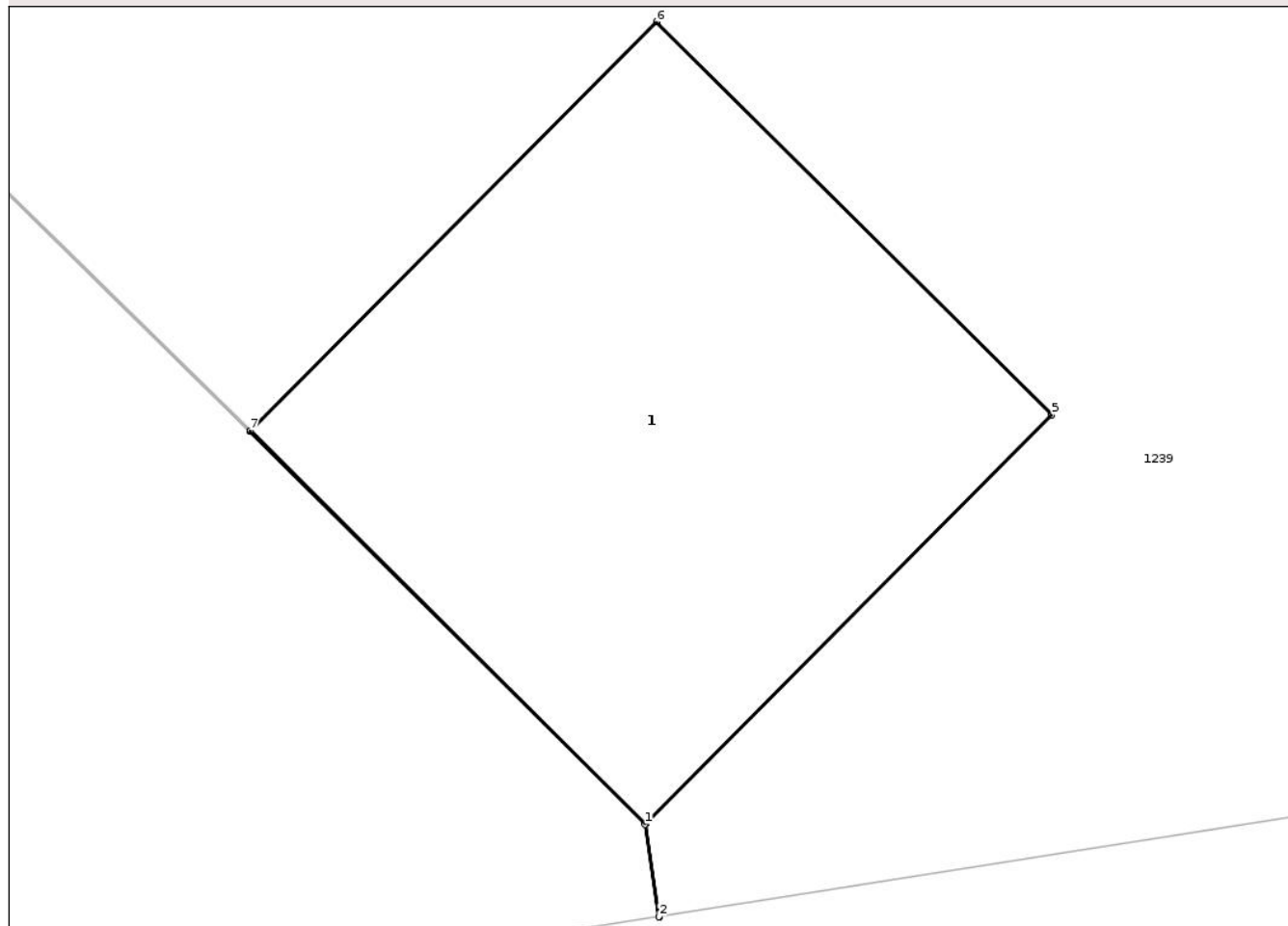
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	19	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	NU	19	20 I	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții industriale și edilitare	19	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp; S. construita desfasurata:19 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	442.845,124 353.693,144	2	442.845,228 353.692,439	0.713
2	442.845,228 353.692,439	3	442.845,235 353.692,44	0.007
3	442.845,235 353.692,44	4	442.845,129 353.693,149	0.717

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	442.845,129 353.693,149	5	442.848,226 353.696,264	4.393
5	442.848,226 353.696,264	6	442.845,211 353.699,261	4.251
6	442.845,211 353.699,261	7	442.842,114 353.696,144	4.394
7	442.842,114 353.696,144	8	442.842,109 353.696,139	0.007
8	442.842,109 353.696,139	1	442.845,124 353.693,144	4.25

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1241**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp; stalp

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 1705, din 29/11/2006 emis de GUVERNUL ROMANIEI (; LEGEA NR. 123/10.07.2012 EMISA DE PARLAMENTUL ROMANIEI);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) STATUL ROMAN , CIF:9999999999999, DOMENIUL PUBLIC lipsă CUI;	A1, A1.1
Act Administrativ nr. 6, din 20/06/2005 emis de MINISTERUL ECONOMIEI SI COMERTULUI;		
B2	Intabulare, drept de CONCESIUNE, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DISTRIBUTIE ENERGIE OLTENIA SA , CIF:14491102	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

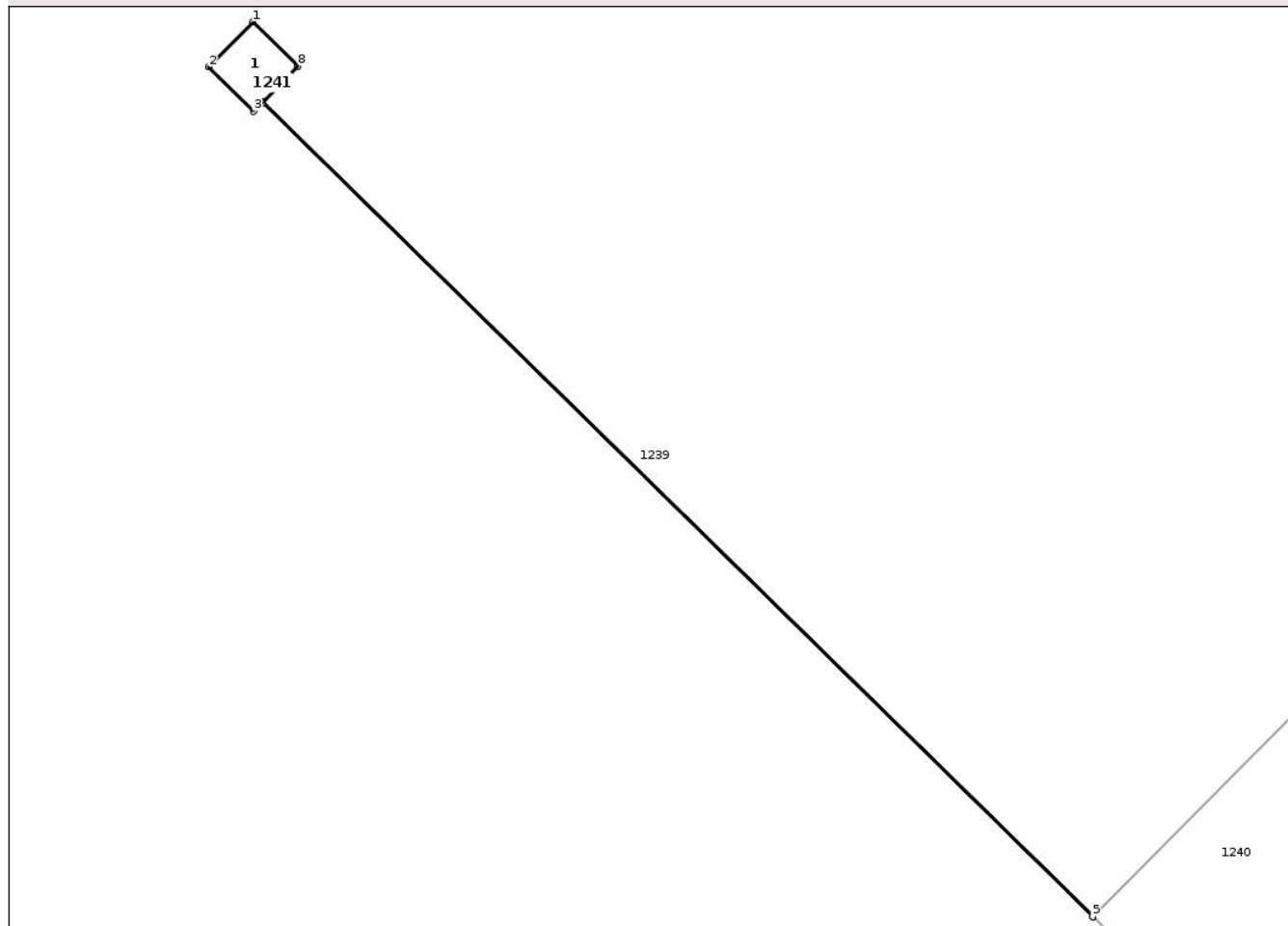
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	NU	1	20 l	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții industriale și edilitare	Din acte: 0 Masurata: 1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp; stalp

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	442.828,829 353.710,285	2	442.828,129 353.709,571	1.0
2	442.828,129 353.709,571	3	442.828,843 353.708,871	1.0
3	442.828,843 353.708,871	4	442.828,98 353.709,011	0.196

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	442.828,98 353.709,011	5	442.842,109 353.696,139	18.386
5	442.842,109 353.696,139	6	442.842,114 353.696,144	0.007
6	442.842,114 353.696,144	7	442.828,985 353.709,016	18.386
7	442.828,985 353.709,016	8	442.829,543 353.709,585	0.797
8	442.829,543 353.709,585	1	442.828,829 353.710,285	1.0

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1242**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		744	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE; ,art.13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

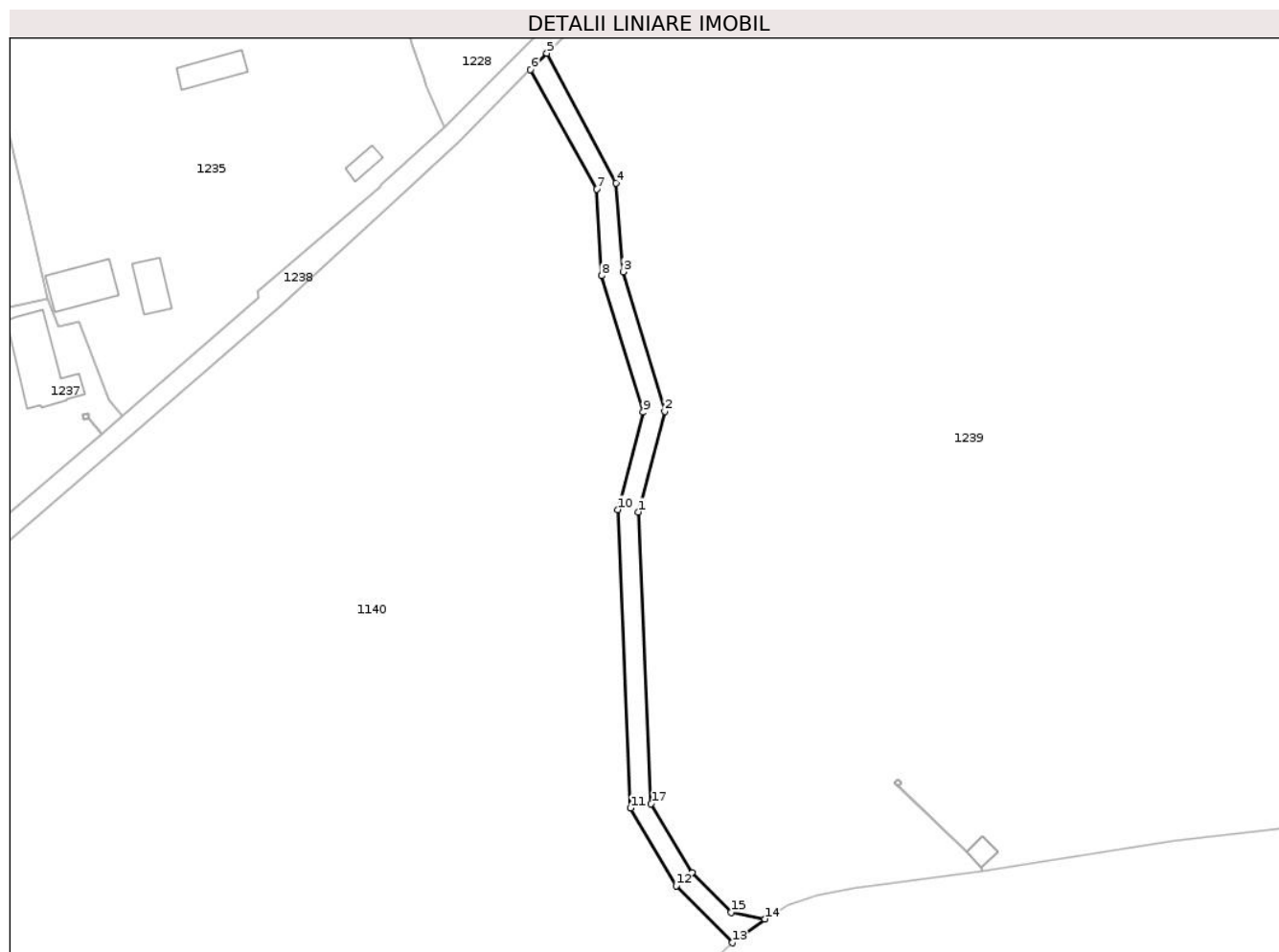
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	744	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	NU	744	20 I	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	442.778,579 353.762,084	2	442.783,647 353.781,59	20.154
2	442.783,647 353.781,59	3	442.775,607 353.808,638	28.218
3	442.775,607 353.808,638	4	442.774,257 353.825,856	17.271
4	442.774,257 353.825,856	5	442.760,805 353.850,987	28.505
5	442.760,805 353.850,987	6	442.757,637 353.847,818	4.481

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	442.757,637 353.847,818	7	442.770,463 353.824,675	26.459
7	442.770,463 353.824,675	8	442.771,413 353.807,858	16.844
8	442.771,413 353.807,858	9	442.779,48 353.781,457	27.606
9	442.779,48 353.781,457	10	442.774,564 353.762,541	19.544
10	442.774,564 353.762,541	11	442.776,979 353.704,703	57.888
11	442.776,979 353.704,703	12	442.785,861 353.689,65	17.478
12	442.785,861 353.689,65	13	442.796,752 353.678,614	15.505
13	442.796,752 353.678,614	14	442.803,05 353.683,242	7.816
14	442.803,05 353.683,242	15	442.796,551 353.684,512	6.622
15	442.796,551 353.684,512	16	442.788,929 353.692,235	10.851
16	442.788,929 353.692,235	17	442.781,029 353.705,586	15.513
17	442.781,029 353.705,586	1	442.778,579 353.762,084	56.551

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1244**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Dragasani, Str Narciselor, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.131	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE; ,art.13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

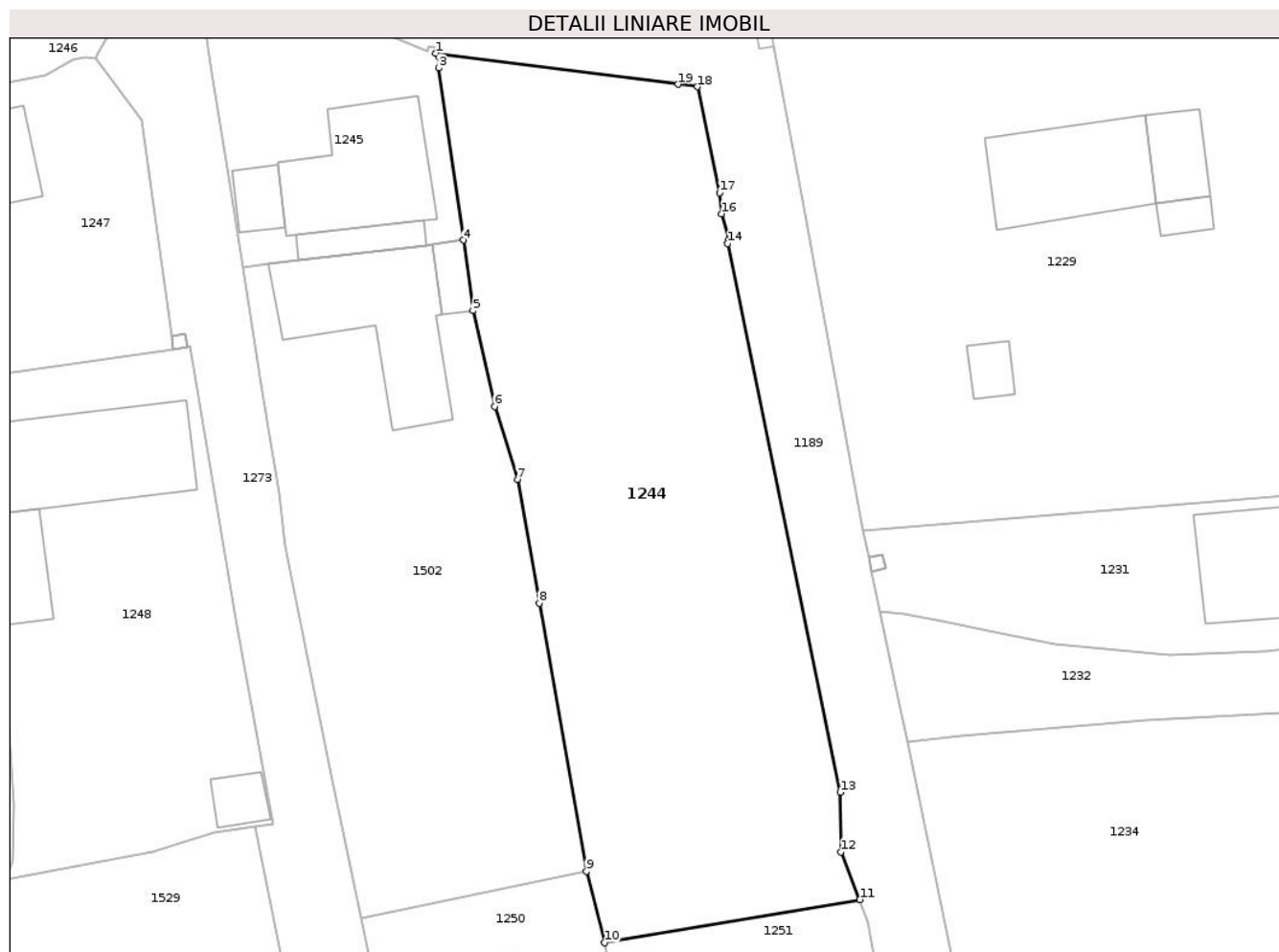
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.131	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.131	20 I	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	442.581,917 353.946,463	2	442.582,188 353.946,178	0.393
2	442.582,188 353.946,178	3	442.582,127 353.945,411	0.769
3	442.582,127 353.945,411	4	442.583,877 353.933,18	12.356
4	442.583,877 353.933,18	5	442.584,574 353.928,181	5.047
5	442.584,574 353.928,181	6	442.586,117 353.921,375	6.979

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	442.586,117 353.921,375	7	442.587,735 353.916,19	5.432
7	442.587,735 353.916,19	8	442.589,281 353.907,394	8.931
8	442.589,281 353.907,394	9	442.592,633 353.888,328	19.358
9	442.592,633 353.888,328	10	442.593,928 353.883,266	5.225
10	442.593,928 353.883,266	11	442.612,068 353.886,339	18.398
11	442.612,068 353.886,339	12	442.610,725 353.889,721	3.639
12	442.610,725 353.889,721	13	442.610,673 353.893,949	4.228
13	442.610,673 353.893,949	14	442.602,684 353.932,949	39.81
14	442.602,684 353.932,949	15	442.602,751 353.933,207	0.267
15	442.602,751 353.933,207	16	442.602,232 353.935,055	1.919
16	442.602,232 353.935,055	17	442.602,1 353.936,55	1.501
17	442.602,1 353.936,55	18	442.600,509 353.944,08	7.696
18	442.600,509 353.944,08	19	442.599,143 353.944,252	1.377
19	442.599,143 353.944,252	1	442.581,917 353.946,463	17.367

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1245**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Dragasani, Str Narciselor, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		278	Sector cadastral:11 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Dragasani, Str Narciselor, Jud. Valcea	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:79 mp; S. construita desfasurata:158 mp;
A1.2	-C2	Loc. Dragasani, Str Narciselor, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; S. construita desfasurata:15 mp;
A1.3	-C3	Loc. Dragasani, Str Narciselor, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; S. construita desfasurata:16 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (LEGE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. 33603, din 27/08/2025 emis de PRIMARIA MUNICIPIULUI DRAGASANI (ADEVERINTA;);		
B2	SE NOTEAZA POSESIA FAPTICA IN FAVOAREA LUI: 1) MITALA CONSTANTIN-IONUT 2) MITALA ANTOANETA-EMILIA	A1
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MITALA ANTOANETA-EMILIA 2) MITALA CONSTANTIN-IONUT	A1.1, A1.2, A1.3

C. Partea III. SARCINI .

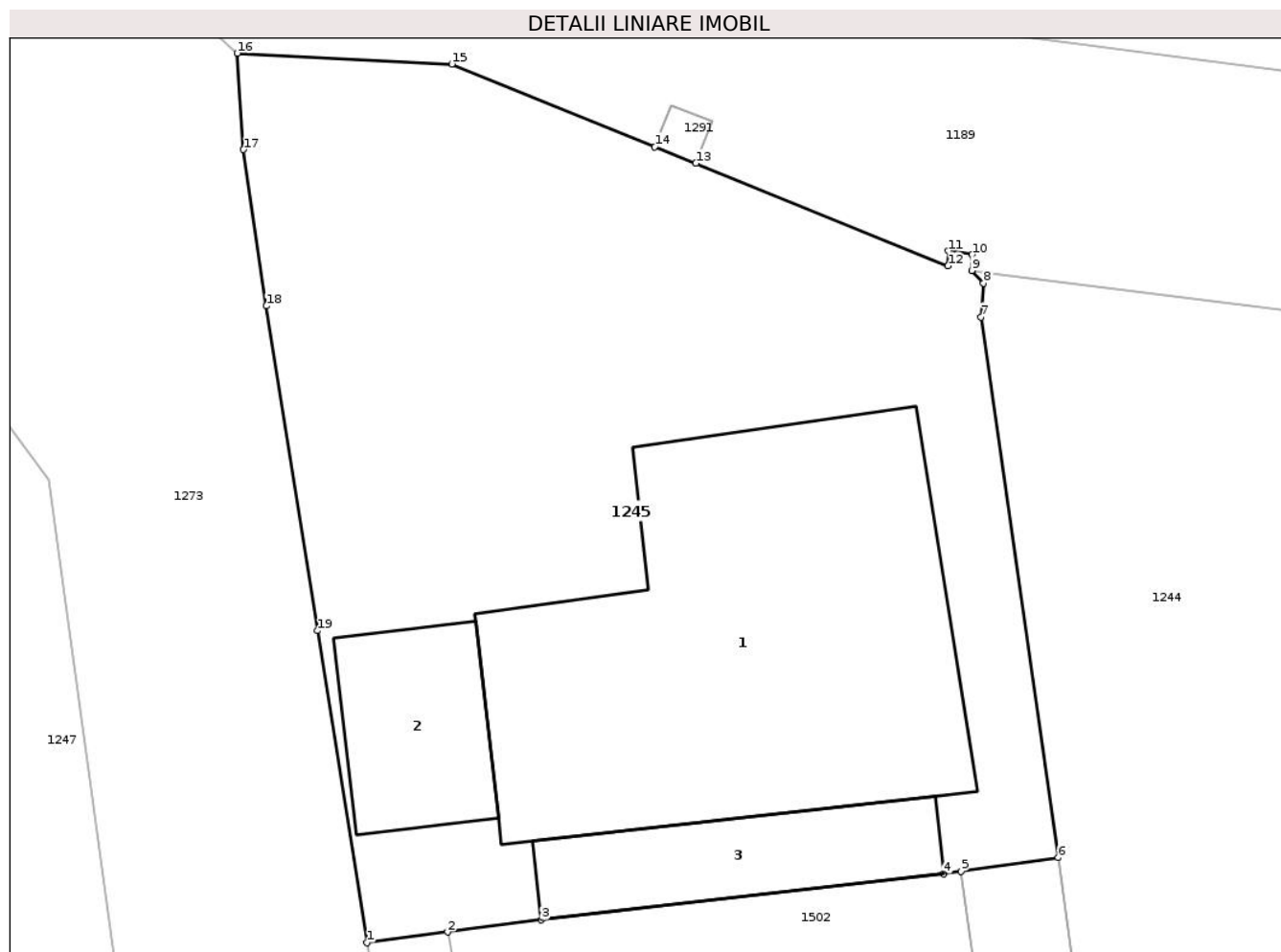
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	278	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	278	20 I	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții de locuințe	79	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:79 mp; S. construita desfasurata:158 mp;
A1.2	-C2	construcții anexa	15	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; S. construita desfasurata:15 mp;
A1.3	-C3	construcții anexa	16	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; S. construita desfasurata:16 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	442.568,225 353.931,252	2	442.570,054 353.931,494	1.845
2	442.570,054 353.931,494	3	442.572,174 353.931,771	2.138

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	442.572,174 353.931,771	4	442.581,282 353.932,818	9.168
4	442.581,282 353.932,818	5	442.581,681 353.932,873	0.403
5	442.581,681 353.932,873	6	442.583,877 353.933,18	2.217
6	442.583,877 353.933,18	7	442.582,127 353.945,411	12.356
7	442.582,127 353.945,411	8	442.582,188 353.946,178	0.769
8	442.582,188 353.946,178	9	442.581,917 353.946,463	0.393
9	442.581,917 353.946,463	10	442.581,926 353.946,823	0.36
10	442.581,926 353.946,823	11	442.581,394 353.946,906	0.538
11	442.581,394 353.946,906	12	442.581,38 353.946,565	0.341
12	442.581,38 353.946,565	13	442.575,671 353.948,888	6.164
13	442.575,671 353.948,888	14	442.574,745 353.949,265	1.0
14	442.574,745 353.949,265	15	442.570,15 353.951,134	4.961
15	442.570,15 353.951,134	16	442.565,287 353.951,379	4.869
16	442.565,287 353.951,379	17	442.565,431 353.949,198	2.186
17	442.565,431 353.949,198	18	442.565,946 353.945,661	3.574
18	442.565,946 353.945,661	19	442.567,104 353.938,314	7.438
19	442.567,104 353.938,314	1	442.568,225 353.931,252	7.15

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1246**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Dragasani, Str Narciselor, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		329	Sector cadastral:11 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Dragasani, Str Narciselor, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:47 mp; S. construita desfasurata:47 mp;
A1.2	-C2	Loc. Dragasani, Str Narciselor, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:64 mp; S. construita desfasurata:64 mp;
A1.3	-C3	Loc. Dragasani, Str Narciselor, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:10 mp; S. construita desfasurata:10 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale			Referințe
/			
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (LEGE;);			
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT		A1
Act Administrativ nr. 33603, din 27/08/2025 emis de PRIMARIA MUNICIPIULUI DRAGASANI (ADEVERINTA;);			
B2	SE NOTEAZA POSESIA FAPTICA IN FAVOAREA LUI: 1) MITALA VASILICA-CAMELIA		A1
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MITALA VASILICA-CAMELIA		A1.1, A1.2, A1.3

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

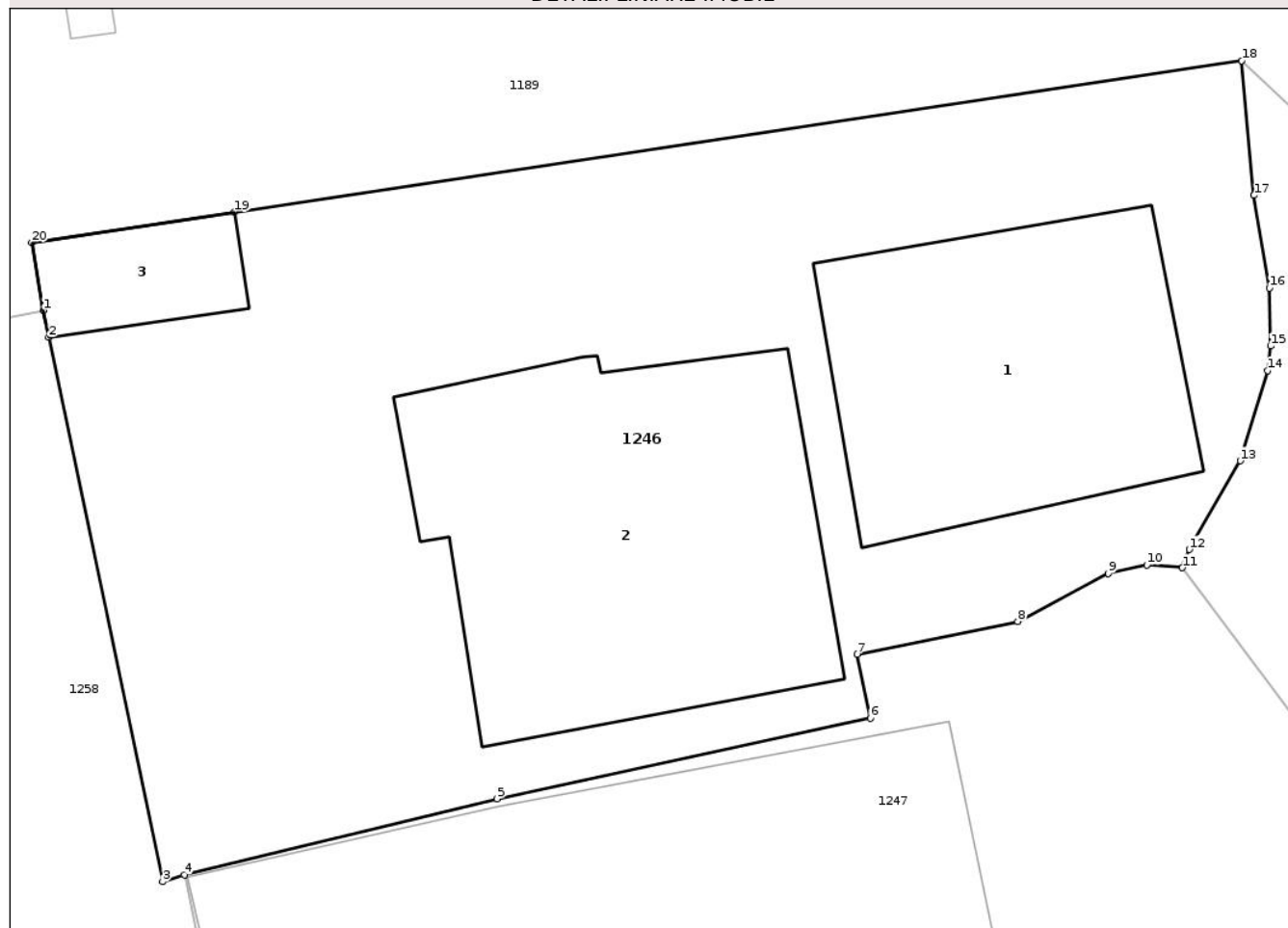
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	329	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	329	20 I	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții de locuințe	47	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:47 mp; S. construita desfasurata:47 mp;
A1.2	-C2	construcții de locuințe	64	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:64 mp; S. construita desfasurata:64 mp;
A1.3	-C3	construcții anexa	10	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:10 mp; S. construita desfasurata:10 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	442.532,691 353.951,748	2	442.532,815 353.951,155	0.606
2	442.532,815 353.951,155	3	442.535,319 353.939,196	12.218

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	442.535,319 353.939,196	4	442.535,799 353.939,343	0.502
4	442.535,799 353.939,343	5	442.542,679 353.941,014	7.08
5	442.542,679 353.941,014	6	442.550,887 353.942,786	8.397
6	442.550,887 353.942,786	7	442.550,599 353.944,19	1.433
7	442.550,599 353.944,19	8	442.554,13 353.944,914	3.604
8	442.554,13 353.944,914	9	442.556,122 353.945,97	2.255
9	442.556,122 353.945,97	10	442.556,97 353.946,152	0.867
10	442.556,97 353.946,152	11	442.557,753 353.946,093	0.785
11	442.557,753 353.946,093	12	442.557,905 353.946,495	0.43
12	442.557,905 353.946,495	13	442.559,026 353.948,441	2.246
13	442.559,026 353.948,441	14	442.559,625 353.950,422	2.07
14	442.559,625 353.950,422	15	442.559,698 353.950,963	0.546
15	442.559,698 353.950,963	16	442.559,669 353.952,234	1.271
16	442.559,669 353.952,234	17	442.559,33 353.954,272	2.066
17	442.559,33 353.954,272	18	442.559,061 353.957,23	2.97
18	442.559,061 353.957,23	19	442.536,901 353.953,91	22.407
19	442.536,901 353.953,91	20	442.532,442 353.953,242	4.509
20	442.532,442 353.953,242	1	442.532,691 353.951,748	1.515

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1247**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Dragasani, Str Narciselor, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		737	Sector cadastral:11 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	Loc. Dragasani, Str Narciselor, Jud. Valcea	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:185 mp; S. construita desfasurata:185 mp;
A1.2	-C2	Loc. Dragasani, Str Narciselor, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp; S. construita desfasurata:23 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (LEGE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. 33603, din 27/08/2025 emis de PRIMARIA MUNICIPIULUI DRAGASANI (ADEVERINTA;);		
B2	SE NOTEAZA POSESIA FAPTICA IN FAVOAREA LUI: 1) VASILE JANE 2) VASILE CRISTIANA	A1
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) VASILE JANE 2) VASILE CRISTIANA	A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	737	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	737	20 I	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții de locuințe	185	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:185 mp; S. construita desfasurata:185 mp;
A1.2	-C2	construcții anexa	23	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp; S. construita desfasurata:23 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	442.557,753 353.946,093	2	442.556,97 353.946,152	0.785
3	442.556,122 353.945,97	4	442.554,13 353.944,914	2.255
5	442.550,599 353.944,19	6	442.550,887 353.942,786	1.433

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	442.556,97 353.946,152	3	442.556,122 353.945,97	0.867
4	442.554,13 353.944,914	5	442.550,599 353.944,19	3.604
6	442.550,887 353.942,786	7	442.542,679 353.941,014	8.397

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
7	442.542,679 353.941,014	8	442.535,799 353.939,343	7.08
9	442.536,622 353.935,538	10	442.540,232 353.918,839	17.085
11	442.544,43 353.898,224	12	442.545,1 353.890,367	7.886
13	442.545,862 353.886,568	14	442.549,172 353.887,492	3.437
15	442.551,327 353.887,731	16	442.551,817 353.889,06	1.416
17	442.551,938 353.893,072	18	442.551,531 353.899,741	6.681
19	442.550,688 353.905,788	20	442.550,19 353.905,706	0.505
21	442.549,147 353.913,515	22	442.548,308 353.919,437	5.981
23	442.548,088 353.923,295	24	442.563,261 353.925,399	15.318
25	442.563,125 353.926,39	26	442.561,028 353.941,712	15.465

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
8	442.535,799 353.939,343	9	442.536,622 353.935,538	3.893
10	442.540,232 353.918,839	11	442.544,43 353.898,224	21.038
12	442.545,1 353.890,367	13	442.545,862 353.886,568	3.875
14	442.549,172 353.887,492	15	442.551,327 353.887,731	2.168
16	442.551,817 353.889,06	17	442.551,938 353.893,072	4.014
18	442.551,531 353.899,741	19	442.550,688 353.905,788	6.105
20	442.550,19 353.905,706	21	442.549,147 353.913,515	7.878
22	442.548,308 353.919,437	23	442.548,088 353.923,295	3.864
24	442.563,261 353.925,399	25	442.563,125 353.926,39	1.0
26	442.561,028 353.941,712	1	442.557,753 353.946,093	5.47

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1248**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Dragasani, Str Narciselor, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		606	Sector cadastral:11 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Dragasani, Str Narciselor, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:87 mp; S. construita desfasurata:87 mp;
A1.2	-C2	Loc. Dragasani, Str Narciselor, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp; S. construita desfasurata:14 mp;
A1.3	-C3	Loc. Dragasani, Str Narciselor, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp; S. construita desfasurata:36 mp;
A1.4	-C4	Loc. Dragasani, Str Narciselor, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp; S. construita desfasurata:13 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (LEGE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. 33603, din 27/08/2025 emis de PRIMARIA MUNICIPIULUI DRAGASANI (ADEVERINTA;);		
B2	SE NOTEAZA POSESIA FAPTICA IN FAVOAREA LUI: 1) CIUCA SIMONA-MIHAELA 2) CIUCA IONEL	A1
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CIUCA IONEL 2) CIUCA SIMONA-MIHAELA	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	606	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	606	20 I	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții de locuințe	87	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:87 mp; S. construita desfasurata:87 mp;
A1.2	-C2	construcții anexa	14	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp; S. construita desfasurata:14 mp;
A1.3	-C3	construcții anexa	36	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp; S. construita desfasurata:36 mp;
A1.4	-C4	construcții anexa	13	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp; S. construita desfasurata:13 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	442.563,261 353.925,399	2	442.548,088 353.923,295	15.318

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	442.548,088 353.923,295	3	442.548,308 353.919,437	3.864
3	442.548,308 353.919,437	4	442.549,147 353.913,515	5.981
4	442.549,147 353.913,515	5	442.550,19 353.905,706	7.878
5	442.550,19 353.905,706	6	442.550,688 353.905,788	0.505
6	442.550,688 353.905,788	7	442.551,531 353.899,741	6.105
7	442.551,531 353.899,741	8	442.551,938 353.893,072	6.681
8	442.551,938 353.893,072	9	442.551,817 353.889,06	4.014
9	442.551,817 353.889,06	10	442.551,327 353.887,731	1.416
10	442.551,327 353.887,731	11	442.561,786 353.889,751	10.652
11	442.561,786 353.889,751	12	442.566,129 353.891,1	4.548
12	442.566,129 353.891,1	13	442.569,059 353.891,53	2.961
13	442.569,059 353.891,53	14	442.570,386 353.891,725	1.341
14	442.570,386 353.891,725	15	442.567,827 353.905,748	14.255
15	442.567,827 353.905,748	16	442.564,446 353.925,65	20.187
16	442.564,446 353.925,65	17	442.564,24 353.925,607	0.21
17	442.564,24 353.925,607	1	442.563,261 353.925,399	1.001

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1250**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Dragasani, Str Narciselor, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		688	Sector cadastral:11 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Dragasani, Str Narciselor, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:69 mp; S. construita desfasurata:69 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale			Referințe
/			
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (LEGE;);			
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT		A1
Act Administrativ nr. 33603, din 27/08/2025 emis de PRIMARIA MUNICIPIULUI DRAGASANI (ADEVERINTA;);			
B2	SE NOTEAZA POSESIA FAPTICA IN FAVOAREA LUI: 1) MITALA NICULINA		A1
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MITALA NICULINA		A1.1

C. Partea III. SARCINI .

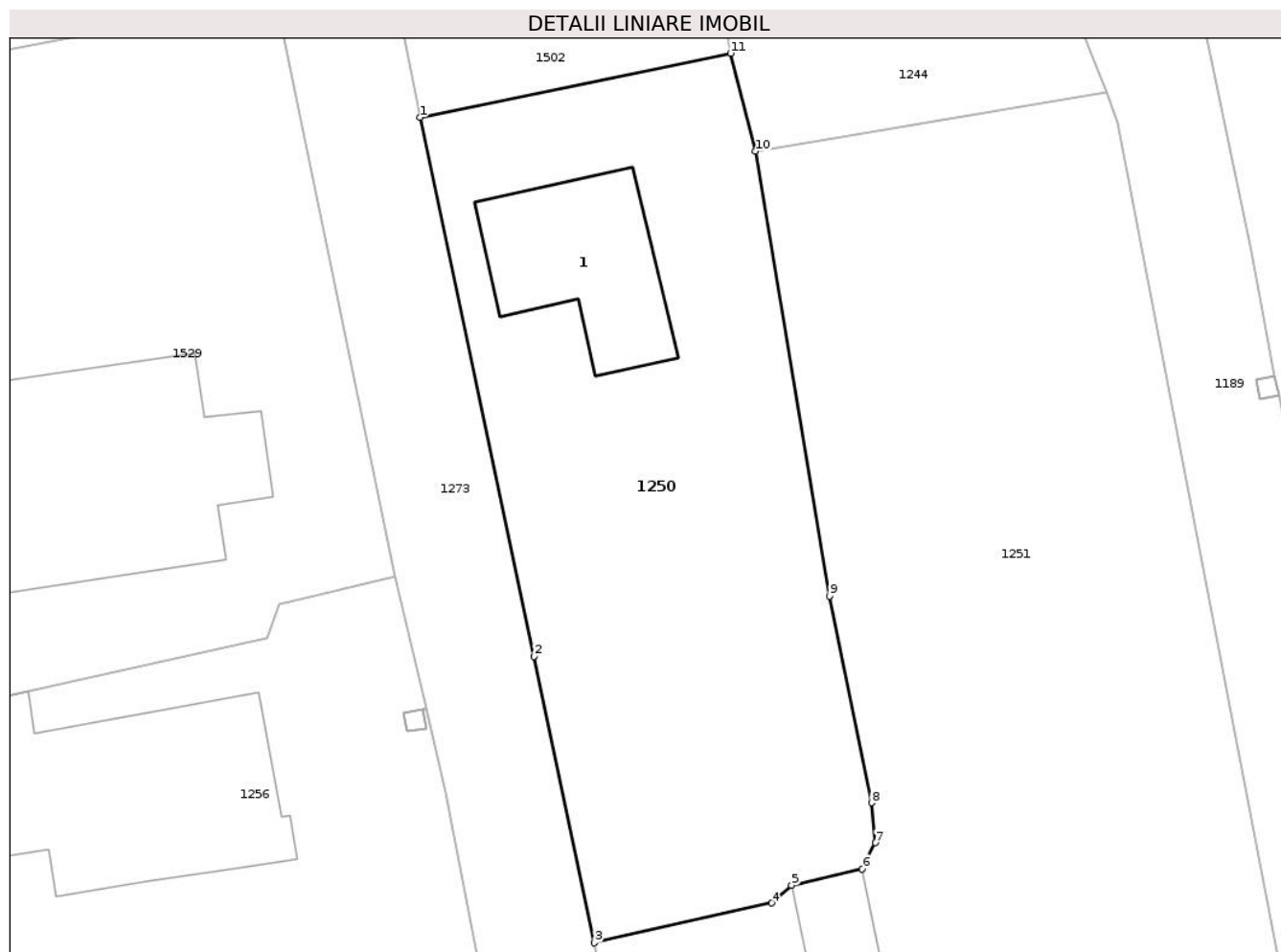
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	688	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	460	20 I	-	-	
2	arabil	DA	228	20 I	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții de locuințe	69	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:69 mp; S. construita desfasurata:69 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	442.576,603 353.885,02	2	442.582,473 353.857,187	28.445
2	442.582,473 353.857,187	3	442.585,591 353.842,399	15.113
3	442.585,591 353.842,399	4	442.594,759 353.844,45	9.395

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	442.594,759 353.844,45	5	442.595,785 353.845,361	1.372
5	442.595,785 353.845,361	6	442.599,431 353.846,219	3.746
6	442.599,431 353.846,219	7	442.600,1 353.847,568	1.506
7	442.600,1 353.847,568	8	442.599,916 353.849,622	2.062
8	442.599,916 353.849,622	9	442.597,752 353.860,299	10.894
9	442.597,752 353.860,299	10	442.593,928 353.883,266	23.283
10	442.593,928 353.883,266	11	442.592,633 353.888,328	5.225
11	442.592,633 353.888,328	1	442.576,603 353.885,02	16.368

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1251**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Dragasani, Str Narciselor, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.274	Sector cadastral:11 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE; ,art.13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

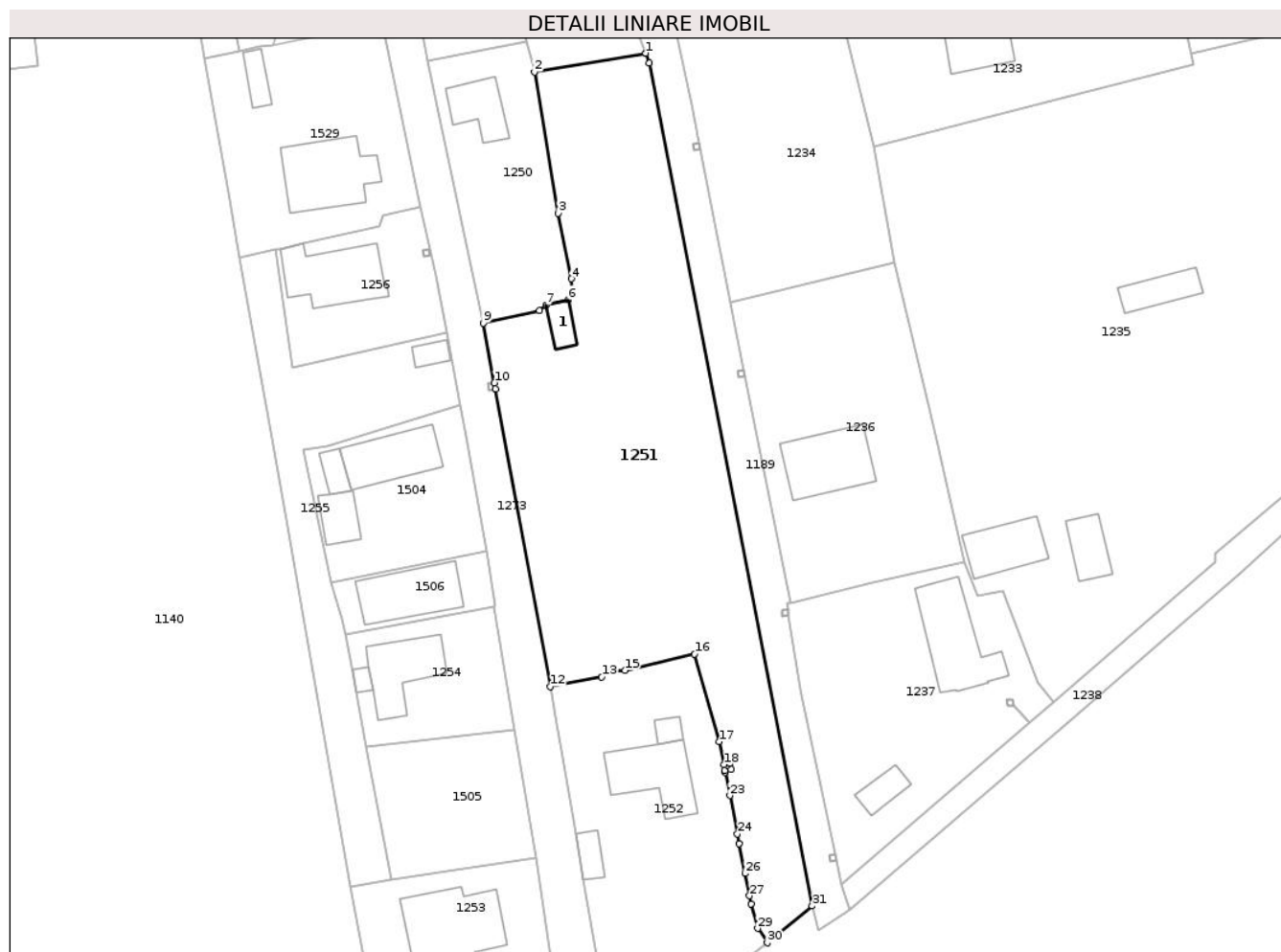
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.274	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	164	20 I	-	-	
2	arabil	DA	3.110	20 I	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții anexa	Din acte: 0 Masurata: 28	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp; S. construita desfasurata:28 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	442.612,068 353.886,339	2	442.593,928 353.883,266	18.398	2	442.593,928 353.883,266	3	442.597,752 353.860,299	23.283
3	442.597,752 353.860,299	4	442.599,916 353.849,622	10.894	4	442.599,916 353.849,622	5	442.600,1 353.847,568	2.062
5	442.600,1 353.847,568	6	442.599,431 353.846,219	1.506	6	442.599,431 353.846,219	7	442.595,785 353.845,361	3.746

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
7	442.595,785 353.845,361	8	442.594,759 353.844,45	1.372
9	442.585,591 353.842,399	10	442.587,389 353.832,683	9.881
11	442.587,571 353.831,7	12	442.596,541 353.783,239	49.284
13	442.604,896 353.784,838	14	442.606,83 353.785,859	2.187
15	442.608,673 353.785,896	16	442.619,999 353.788,537	11.63
17	442.624,023 353.774,28	18	442.624,76 353.770,566	3.786
19	442.625,765 353.770,731	20	442.625,927 353.769,745	0.999
21	442.624,934 353.769,582	22	442.624,985 353.769,321	0.266
23	442.625,735 353.765,509	24	442.626,966 353.759,243	6.386
25	442.627,282 353.757,638	26	442.628,226 353.752,833	4.897
27	442.628,94 353.749,202	28	442.629,196 353.747,898	1.329
29	442.630,277 353.743,882	30	442.631,859 353.741,545	2.822
31	442.639,146 353.747,562	32	442.612,614 353.884,726	139.707

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
8	442.594,759 353.844,45	9	442.585,591 353.842,399	9.395
10	442.587,389 353.832,683	11	442.587,571 353.831,7	1.0
12	442.596,541 353.783,239	13	442.604,896 353.784,838	8.507
14	442.606,83 353.785,859	15	442.608,673 353.785,896	1.843
16	442.619,999 353.788,537	17	442.624,023 353.774,28	14.814
18	442.624,76 353.770,566	19	442.625,765 353.770,731	1.018
20	442.625,927 353.769,745	21	442.624,934 353.769,582	1.006
22	442.624,985 353.769,321	23	442.625,735 353.765,509	3.885
24	442.626,966 353.759,243	25	442.627,282 353.757,638	1.636
26	442.628,226 353.752,833	27	442.628,94 353.749,202	3.701
28	442.629,196 353.747,898	29	442.630,277 353.743,882	4.159
30	442.631,859 353.741,545	31	442.639,146 353.747,562	9.45
32	442.612,614 353.884,726	1	442.612,068 353.886,339	1.703

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1252**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Dragasani, Str Narciselor, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.420	Sector cadastral:11 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Dragasani, Str Narciselor, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:120 mp; S. construita desfasurata:120 mp;
A1.2	-C2	Loc. Dragasani, Str Narciselor, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; S. construita desfasurata:16 mp;
A1.3	-C3	Loc. Dragasani, Str Narciselor, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp; S. construita desfasurata:28 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale			Referințe
/			
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (LEGE;);			
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT		A1
Act Administrativ nr. 33603, din 27/08/2025 emis de PRIMARIA MUNICIPIULUI DRAGASANI (ADEVERINTA;);			
B1	SE NOTEAZA POSESIA FAPTICA IN FAVOAREA LUI: 1) BURTOI ION-DANIEL		A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BURTOI ION-DANIEL 2) BURTOI MARIA-AMALIA		A1.1, A1.2, A1.3

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.420	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	1.024	20 I	-	-	
2	arabil	DA	396	20 I	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții de locuințe	120	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:120 mp; S. construita desfasurata:120 mp;
A1.2	-C2	construcții anexa	16	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; S. construita desfasurata:16 mp;
A1.3	-C3	construcții anexa	28	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp; S. construita desfasurata:28 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	442.596,541 353.783,239	2	442.597,602 353.777,247	6.085	2	442.597,602 353.777,247	3	442.598,314 353.772,83	4.474

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	442.598,314 353.772,83	4	442.600,619 353.759,383	13.643
5	442.601,93 353.751,735	6	442.606,264 353.726,45	25.654
7	442.611,182 353.725,501	8	442.615,647 353.728,965	5.651
9	442.631,859 353.741,545	10	442.630,277 353.743,882	2.822
11	442.629,196 353.747,898	12	442.628,94 353.749,202	1.329
13	442.628,226 353.752,833	14	442.627,282 353.757,638	4.897
15	442.626,966 353.759,243	16	442.625,735 353.765,509	6.386
17	442.624,985 353.769,321	18	442.624,934 353.769,582	0.266
19	442.624,76 353.770,566	20	442.624,023 353.774,28	3.786
21	442.619,999 353.788,537	22	442.608,673 353.785,896	11.63
23	442.606,83 353.785,859	24	442.604,896 353.784,838	2.187

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	442.600,619 353.759,383	5	442.601,93 353.751,735	7.76
6	442.606,264 353.726,45	7	442.611,182 353.725,501	5.009
8	442.615,647 353.728,965	9	442.631,859 353.741,545	20.52
10	442.630,277 353.743,882	11	442.629,196 353.747,898	4.159
12	442.628,94 353.749,202	13	442.628,226 353.752,833	3.701
14	442.627,282 353.757,638	15	442.626,966 353.759,243	1.636
16	442.625,735 353.765,509	17	442.624,985 353.769,321	3.885
18	442.624,934 353.769,582	19	442.624,76 353.770,566	0.999
20	442.624,023 353.774,28	21	442.619,999 353.788,537	14.814
22	442.608,673 353.785,896	23	442.606,83 353.785,859	1.843
24	442.604,896 353.784,838	1	442.596,541 353.783,239	8.507

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1253**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Dragasani, Str Narciselor, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.520	Sector cadastral:11 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	Loc. Dragasani, Str Narciselor, Jud. Valcea	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:176 mp; S. construita desfasurata:352 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (LEGE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. 33603, din 27/08/2025 emis de PRIMARIA MUNICIPIULUI DRAGASANI (ADEVERINTA;);		
B2	SE NOTEAZA POSESIA FAPTICA IN FAVOAREA LUI: 1) NICULA ROTARU	A1
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NICULA ROTARU	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

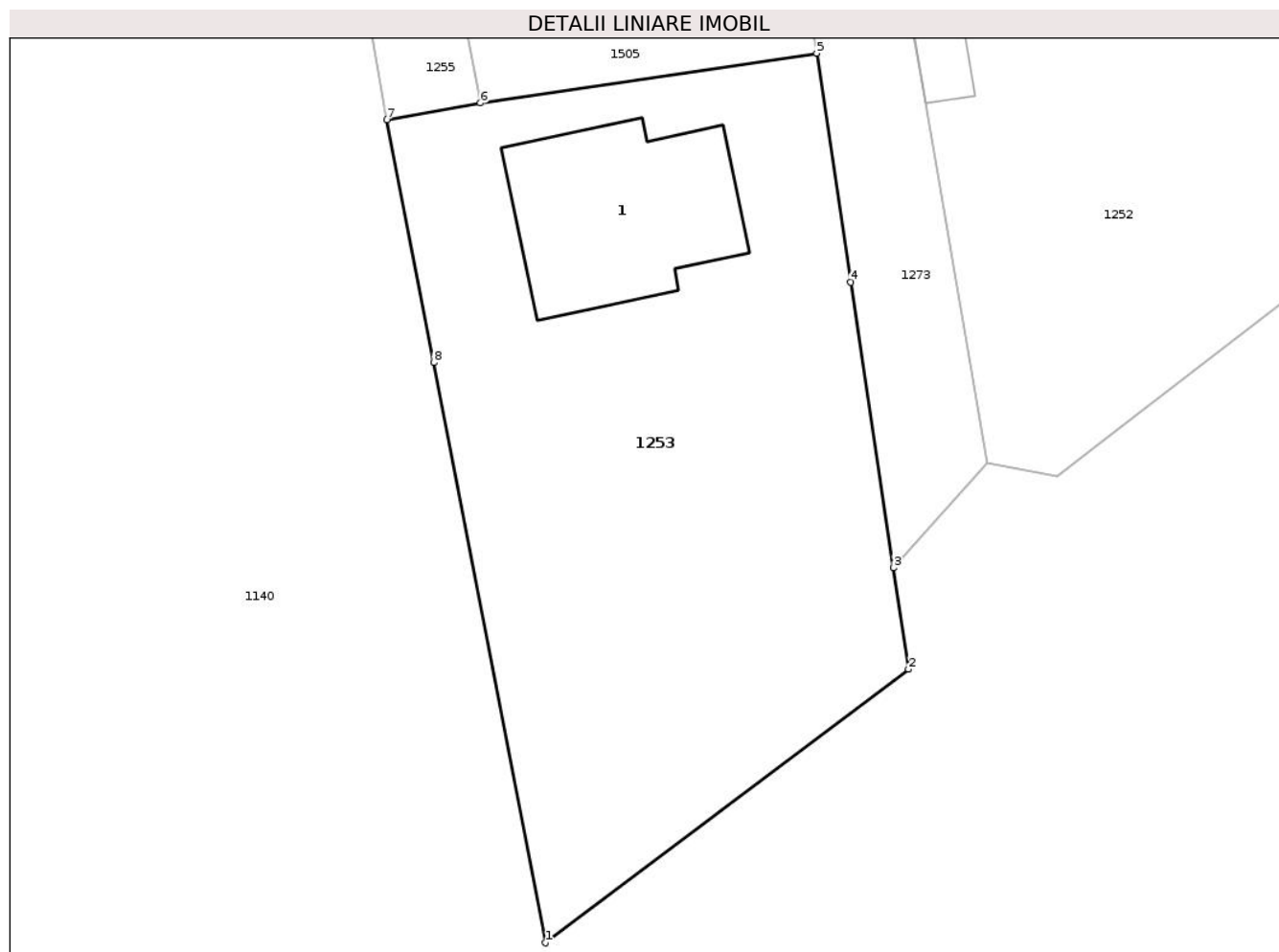
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.520	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	512	20 I	-	-	
2	arabil	DA	1.008	20 I	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții de locuințe	176	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:176 mp; S. construita desfasurata:352 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	442.575,135 353.692,71	2	442.600,705 353.711,961	32.007
2	442.600,705 353.711,961	3	442.599,643 353.719,089	7.207
3	442.599,643 353.719,089	4	442.596,65 353.739,173	20.306

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	442.596,65 353.739,173	5	442.594,25 353.755,281	16.286
5	442.594,25 353.755,281	6	442.570,579 353.751,78	23.929
6	442.570,579 353.751,78	7	442.563,986 353.750,611	6.696
7	442.563,986 353.750,611	8	442.567,278 353.733,517	17.408
8	442.567,278 353.733,517	1	442.575,135 353.692,71	41.557

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1254**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Dragasani, Str Narciselor, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		476	Sector cadastral:11 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Dragasani, Str Narciselor, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:108 mp; S. construita desfasurata:108 mp;
A1.2	-C2	Loc. Dragasani, Str Narciselor, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:10 mp; S. construita desfasurata:10 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (LEGE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. 33603, din 27/08/2025 emis de PRIMARIA MUNICIPIULUI DRAGASANI (ADEVERINTA;);		
B2	SE NOTEAZA POSESIA FAPTICA IN FAVOAREA LUI: 1) BURDULEA DANIELA-MARIA	A1
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BURDULEA DANIELA-MARIA	A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

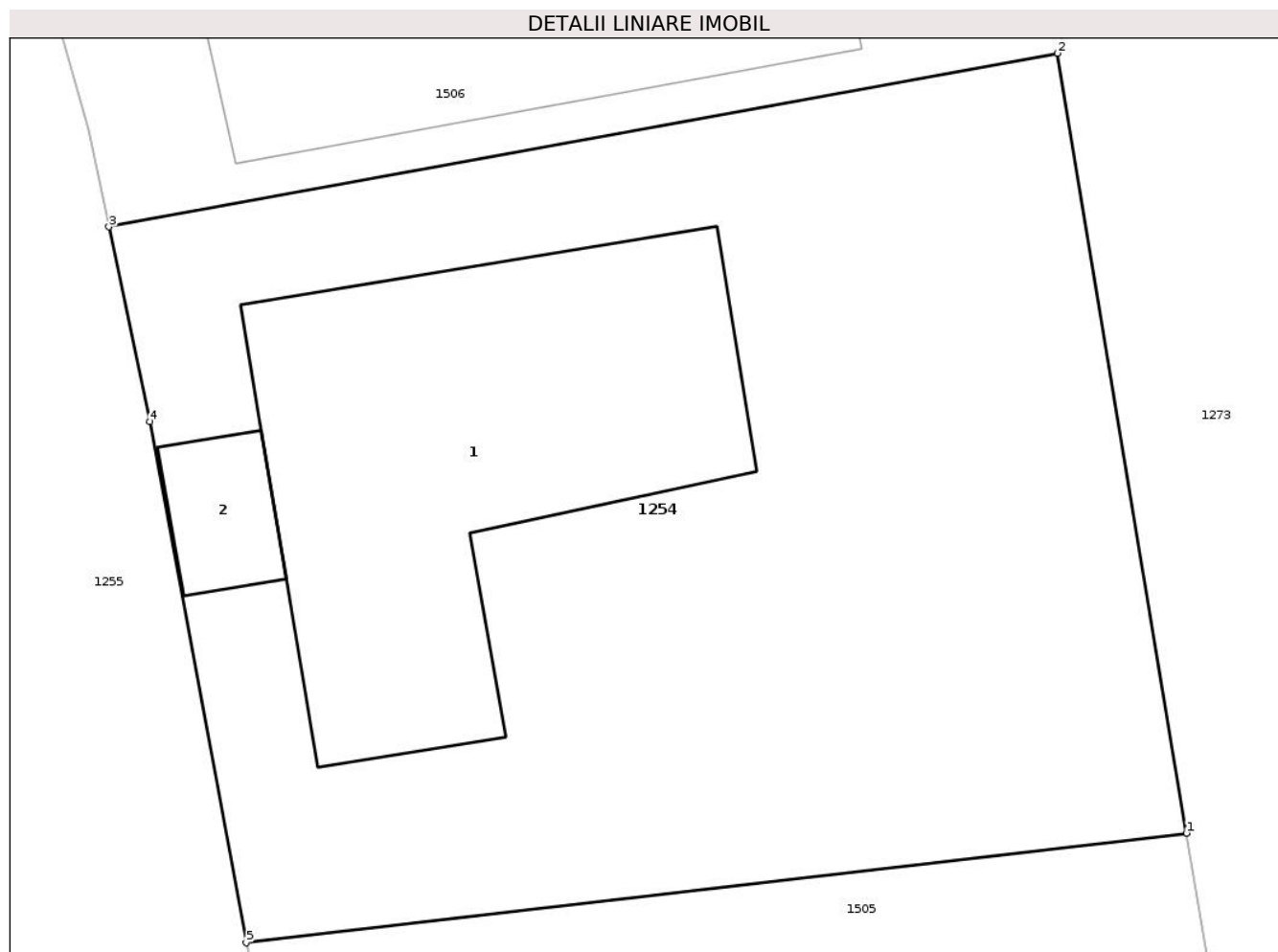
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	476	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	476	20 I	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții de locuințe	108	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:108 mp; S. construita desfasurata:108 mp;
A1.2	-C2	construcții anexa	10	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:10 mp; S. construita desfasurata:10 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	442.590,7 353.776,171	2	442.587,389 353.796,165	20.266
2	442.587,389 353.796,165	3	442.563,054 353.791,715	24.739
3	442.563,054 353.791,715	4	442.564,108 353.786,72	5.105

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	442.564,108 353.786,72	5	442.566,576 353.773,36	13.586
5	442.566,576 353.773,36	1	442.590,7 353.776,171	24.287

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1255**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Dragasani, Str Narciselor, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		943	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Dragasani, Str Narciselor, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp; S. construita desfasurata:19 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale			Referințe
/			
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (LEGE;);			
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT		A1
Act Administrativ nr. 33603, din 27/08/2025 emis de PRIMARIA MUNICIPIULUI DRAGASANI (ADEVERINTA;);			
B2	SE NOTEAZA POSESIA FAPTICA IN FAVOAREA LUI: 1) VĂDUVA DORU		A1
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) VĂDUVA DORU		A1.1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	943	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	509	20 I	-	-	
2	arabil	DA	434	20 I	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții anexa	19	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp; S. construita desfasurata:19 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	442.556,351 353.821,711	2	442.560,257 353.822,417	3.969
2	442.560,257 353.822,417	3	442.581,829 353.829,16	22.601
3	442.581,829 353.829,16	4	442.579,724 353.840,83	11.858

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	442.579,724 353.840,83	5	442.554,436 353.835,09	25.931
5	442.554,436 353.835,09	6	442.551,691 353.854,351	19.456
6	442.551,691 353.854,351	7	442.545,92 353.853,057	5.914
7	442.545,92 353.853,057	8	442.551,284 353.822,641	30.885
8	442.551,284 353.822,641	9	442.553,435 353.810,444	12.385
9	442.553,435 353.810,444	10	442.563,986 353.750,611	60.756
10	442.563,986 353.750,611	11	442.570,579 353.751,78	6.696
11	442.570,579 353.751,78	12	442.566,576 353.773,36	21.948
12	442.566,576 353.773,36	13	442.564,108 353.786,72	13.586
13	442.564,108 353.786,72	14	442.563,054 353.791,715	5.105
14	442.563,054 353.791,715	15	442.562,529 353.794,201	2.541
15	442.562,529 353.794,201	16	442.560,836 353.800,277	6.307
16	442.560,836 353.800,277	1	442.556,351 353.821,711	21.898

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1256**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Dragasani, Str Narciselor, Jud. Valcea, Punctul „Str. Narciselor

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	40270	500	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	40270-C1	Loc. Dragasani, Str Narciselor, Jud. Valcea, Punctul „Str. Narciselor	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:136 mp; S. construita desfasurata:272 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale			Referințe
116450 / 22/12/2023			
Act Administrativ nr. 30612, din 15/12/2023 emis de Comisia judeteana Valcea;			
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) VĂDUVA DORU		A1
/			
Act Administrativ nr. 33603, din 27/08/2025 emis de PRIMARIA MUNICIPIULUI DRAGASANI (ADEVERINTA;);			
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) VĂDUVA DORU		A1.1

C. Partea III. SARCINI .

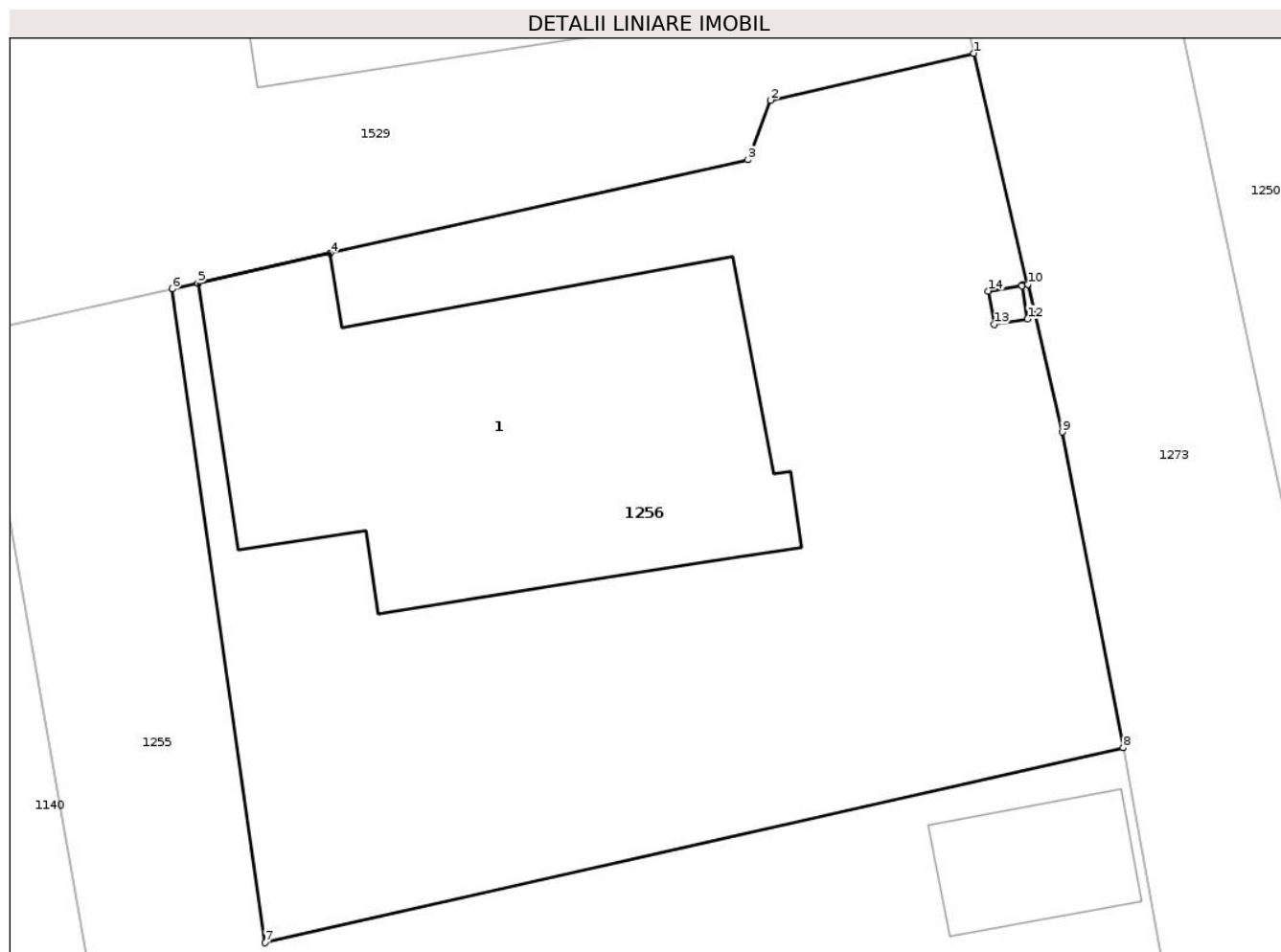
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
40270	500	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	500	20 I	21/1	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	40270-C1	construcții de locuințe	136	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:136 mp; S. construita desfasurata:272 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	442.575,319 353.861,291	2	442.569,326 353.859,903	6.152
2	442.569,326 353.859,903	3	442.568,661 353.858,155	1.87
3	442.568,661 353.858,155	4	442.556,347 353.855,395	12.62
4	442.556,347 353.855,395	5	442.552,447 353.854,521	3.997

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	442.552,447 353.854,521	6	442.551,691 353.854,351	0.775
6	442.551,691 353.854,351	7	442.554,436 353.835,09	19.456
7	442.554,436 353.835,09	8	442.579,724 353.840,83	25.931
8	442.579,724 353.840,83	9	442.577,924 353.850,13	9.473
9	442.577,924 353.850,13	10	442.576,908 353.854,484	4.471
10	442.576,908 353.854,484	11	442.576,739 353.854,445	0.173
11	442.576,739 353.854,445	12	442.576,9 353.853,465	0.993
12	442.576,9 353.853,465	13	442.575,913 353.853,303	1.0
13	442.575,913 353.853,303	14	442.575,751 353.854,29	1.0
14	442.575,751 353.854,29	15	442.576,738 353.854,452	1.0
15	442.576,738 353.854,452	16	442.576,906 353.854,491	0.172
16	442.576,906 353.854,491	1	442.575,319 353.861,291	6.983

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1258**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Dragasani, Str Narciselor, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.286	Sector cadastral:11 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	Loc. Dragasani, Str Narciselor, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:136 mp; S. construita desfasurata:136 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale			Referinţe
/			
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (LEGE;);			
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT		A1
Act Administrativ nr. 33603, din 27/08/2025 emis de PRIMARIA MUNICIPIULUI DRAGASANI (ADEVERINTA;);			
B2	SE NOTEAZA POSESIA FAPTICA IN FAVOAREA LUI: 1) CIUCA FLORIN-REMUS 2) CIUCA FLORENTINA-ROSALINDA		A1
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CIUCA FLORIN-REMUS 2) CIUCA FLORENTINA-ROSALINDA		A1.1

C. Partea III. SARCINI .

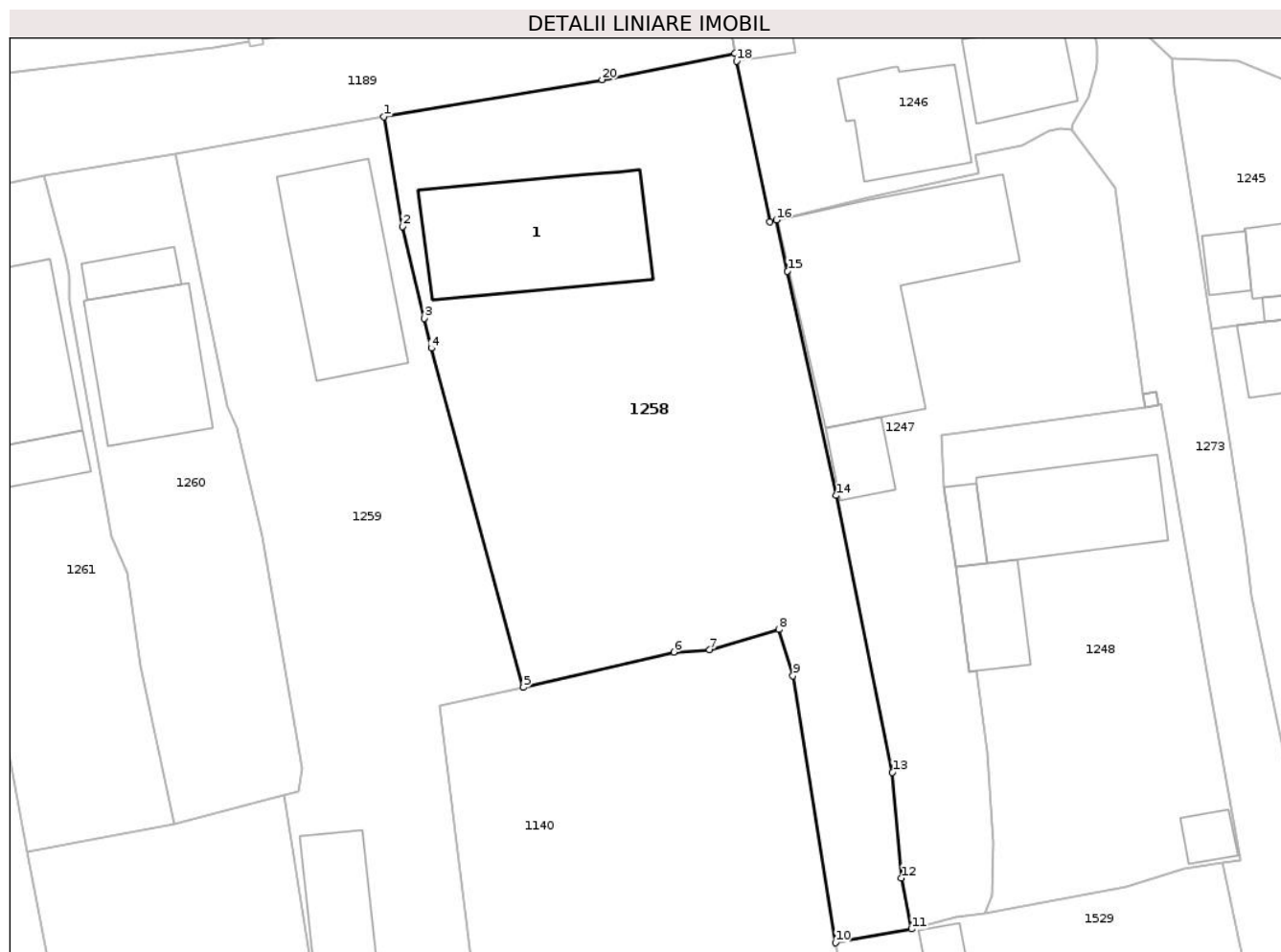
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.286	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	426	20 I	-	-	
2	arabil	DA	860	20 I	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții de locuințe	136	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:136 mp; S. construita desfasurata:136 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	442.506,562 353.947,025	2	442.507,942 353.938,857	8.284
2	442.507,942 353.938,857	3	442.509,561 353.932,028	7.018
3	442.509,561 353.932,028	4	442.510,089 353.929,797	2.293

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	442.510,089 353.929,797	5	442.516,955 353.904,555	26.159
5	442.516,955 353.904,555	6	442.528,157 353.907,184	11.506
6	442.528,157 353.907,184	7	442.530,811 353.907,367	2.66
7	442.530,811 353.907,367	8	442.535,967 353.908,862	5.368
8	442.535,967 353.908,862	9	442.537,035 353.905,424	3.6
9	442.537,035 353.905,424	10	442.540,19 353.885,548	20.125
10	442.540,19 353.885,548	11	442.545,862 353.886,568	5.763
11	442.545,862 353.886,568	12	442.545,1 353.890,367	3.875
12	442.545,1 353.890,367	13	442.544,43 353.898,224	7.886
13	442.544,43 353.898,224	14	442.540,232 353.918,839	21.038
14	442.540,232 353.918,839	15	442.536,622 353.935,538	17.085
15	442.536,622 353.935,538	16	442.535,799 353.939,343	3.893
16	442.535,799 353.939,343	17	442.535,319 353.939,196	0.502
17	442.535,319 353.939,196	18	442.532,815 353.951,155	12.218
18	442.532,815 353.951,155	19	442.532,691 353.951,748	0.606
19	442.532,691 353.951,748	20	442.522,82 353.949,784	10.064
20	442.522,82 353.949,784	1	442.506,562 353.947,025	16.49

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1259**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Dragasani, Str Narciselor, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		920	Sector cadastral:11 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Dragasani, Str Narciselor, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:108 mp; S. construita desfasurata:108 mp;
A1.2	-C2	Loc. Dragasani, Str Narciselor, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:47 mp; S. construita desfasurata:47 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (LEGE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. 33603, din 27/08/2025 emis de PRIMARIA MUNICIPIULUI DRAGASANI (ADEVERINTA;);		
B2	SE NOTEAZA POSESIA FAPTICA IN FAVOAREA LUI: 1) MICU IONELA-GEORGIANA 2) MICU DUMITRU-COSMIN	A1
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MICU IONELA-GEORGIANA 2) MICU DUMITRU-COSMIN	A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

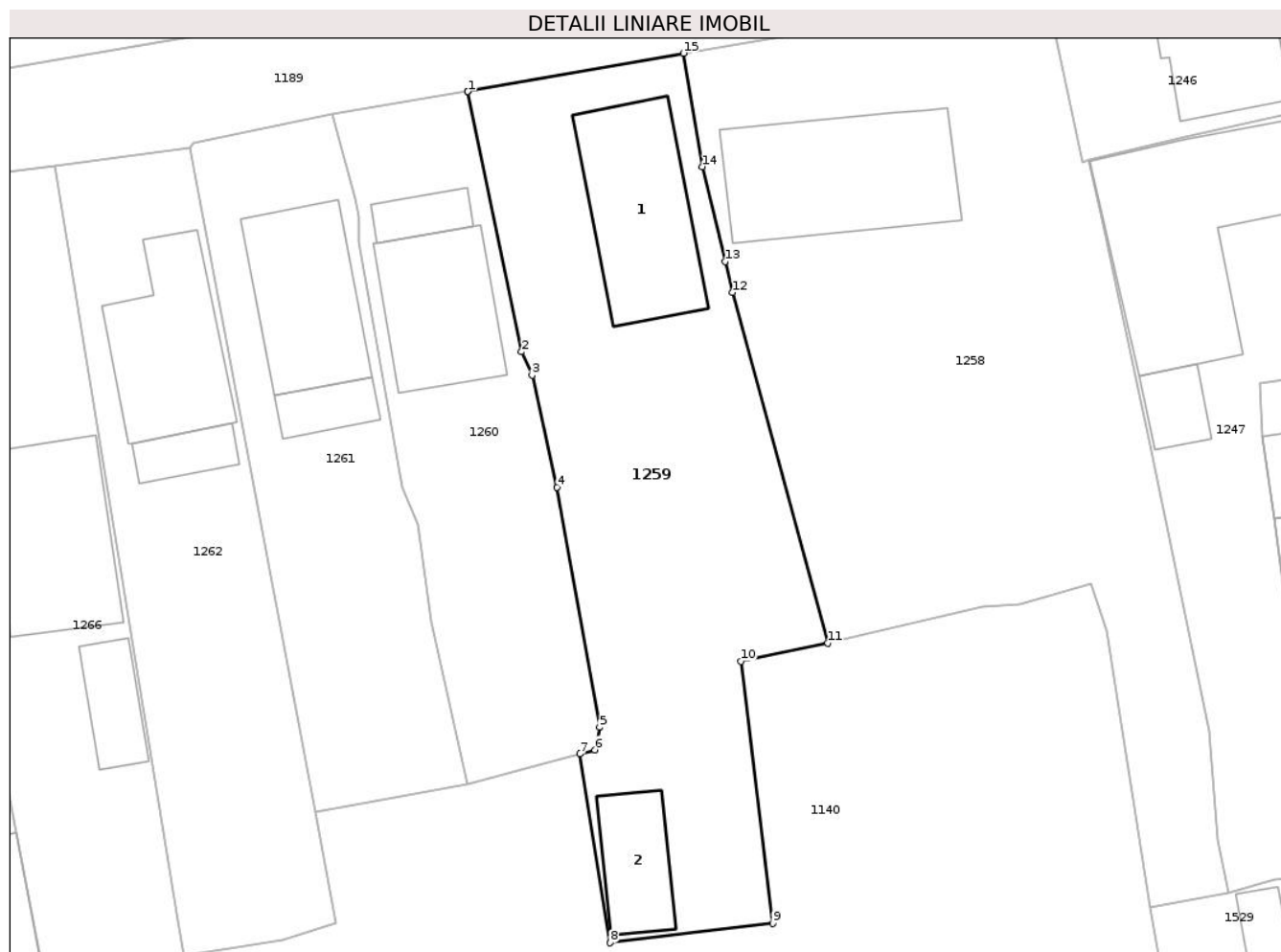
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	920	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	920	20 I	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții de locuințe	108	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:108 mp; S. construita desfasurata:108 mp;
A1.2	-C2	construcții anexa	47	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:47 mp; S. construita desfasurata:47 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	442.491,034 353.944,256	2	442.494,899 353.925,52	19.13
2	442.494,899 353.925,52	3	442.495,665 353.923,833	1.853
3	442.495,665 353.923,833	4	442.497,467 353.915,775	8.257

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	442.497,467 353.915,775	5	442.500,52 353.898,492	17.551
5	442.500,52 353.898,492	6	442.500,181 353.896,852	1.675
6	442.500,181 353.896,852	7	442.499,089 353.896,563	1.13
7	442.499,089 353.896,563	8	442.501,285 353.882,963	13.776
8	442.501,285 353.882,963	9	442.513,015 353.884,359	11.813
9	442.513,015 353.884,359	10	442.510,709 353.903,236	19.017
10	442.510,709 353.903,236	11	442.516,955 353.904,555	6.384
11	442.516,955 353.904,555	12	442.510,089 353.929,797	26.159
12	442.510,089 353.929,797	13	442.509,561 353.932,028	2.293
13	442.509,561 353.932,028	14	442.507,942 353.938,857	7.018
14	442.507,942 353.938,857	15	442.506,562 353.947,025	8.284
15	442.506,562 353.947,025	16	442.491,041 353.944,257	15.766
16	442.491,041 353.944,257	1	442.491,034 353.944,256	0.007

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1260**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Dragasani, Str Narciselor, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 273 Masurata: 499	Sector cadastral:11 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Dragasani, Str Narciselor, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:86 mp; S. construita desfasurata:86 mp;
A1.2	-C2	Loc. Dragasani, Str Narciselor, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; S. construita desfasurata:20 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale			Referințe
/			
Act Administrativ nr. 92, din 28/03/2013 emis de PRIMARIA MUN. DRAGASANI (PROCES VB. DE PUNERE IN POSESIE;);			
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MERCURE MIRCEA		A1
Act Administrativ nr. 33603, din 27/08/2025 emis de PRIMARIA MUNICIPIULUI DRAGASANI (ADEVERINTA;);			
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MERCURE MIRCEA		A1.1, A1.2

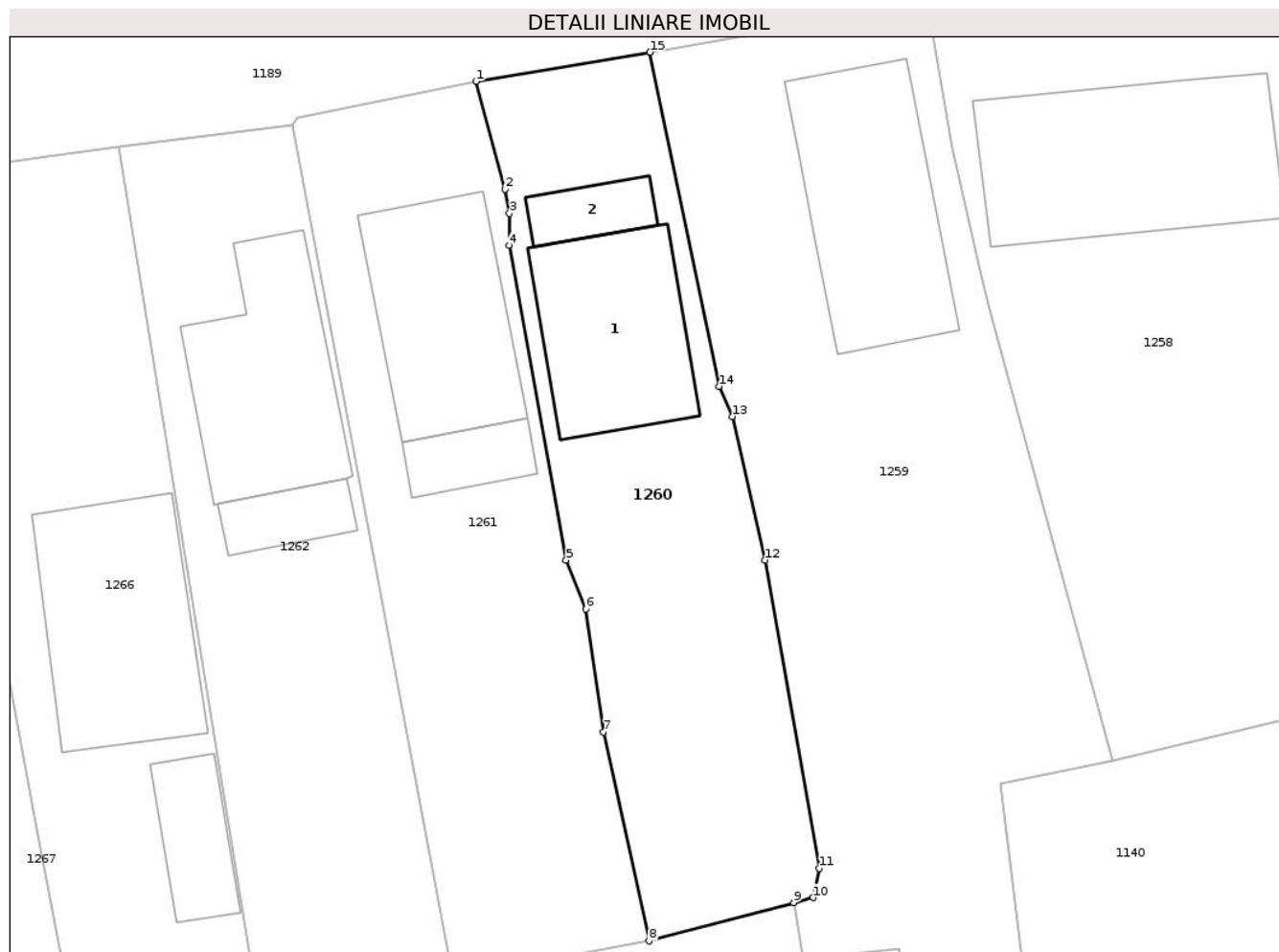
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 273 Masurata: 499	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	499	20 I	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții de locuințe	86	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:86 mp; S. construita desfasurata:86 mp;
A1.2	-C2	construcții anexa	20	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; S. construita desfasurata:20 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	442.481,278 353.942,625	2	442.482,893 353.936,569	6.268
2	442.482,893 353.936,569	3	442.483,151 353.935,222	1.371

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	442.483,151 353.935,222	4	442.483,142 353.933,412	1.81
4	442.483,142 353.933,412	5	442.486,322 353.915,782	17.914
5	442.486,322 353.915,782	6	442.487,426 353.913,039	2.957
6	442.487,426 353.913,039	7	442.488,429 353.906,143	6.969
7	442.488,429 353.906,143	8	442.490,978 353.894,419	11.998
8	442.490,978 353.894,419	9	442.499,089 353.896,563	8.39
9	442.499,089 353.896,563	10	442.500,181 353.896,852	1.13
10	442.500,181 353.896,852	11	442.500,52 353.898,492	1.675
11	442.500,52 353.898,492	12	442.497,467 353.915,775	17.551
12	442.497,467 353.915,775	13	442.495,665 353.923,833	8.257
13	442.495,665 353.923,833	14	442.494,899 353.925,52	1.853
14	442.494,899 353.925,52	15	442.491,034 353.944,256	19.13
15	442.491,034 353.944,256	1	442.481,278 353.942,625	9.891

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1261**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Dragasani, Str Narciselor, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observații / Referințe
A1		530	Sector cadastral:11 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Dragasani, Str Narciselor, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:93 mp; S. construita desfasurata:93 mp;
A1.2	-C2	Loc. Dragasani, Str Narciselor, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; S. construita desfasurata:22 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (LEGE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. 33603, din 27/08/2025 emis de PRIMARIA MUNICIPIULUI DRAGASANI (ADEVERINTA;);		
B2	SE NOTEAZA POSESIA FAPTICA IN FAVOAREA LUI: 1) CIUCA IONUT-MADALIN	A1
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CIUCA IONUT-MADALIN	A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

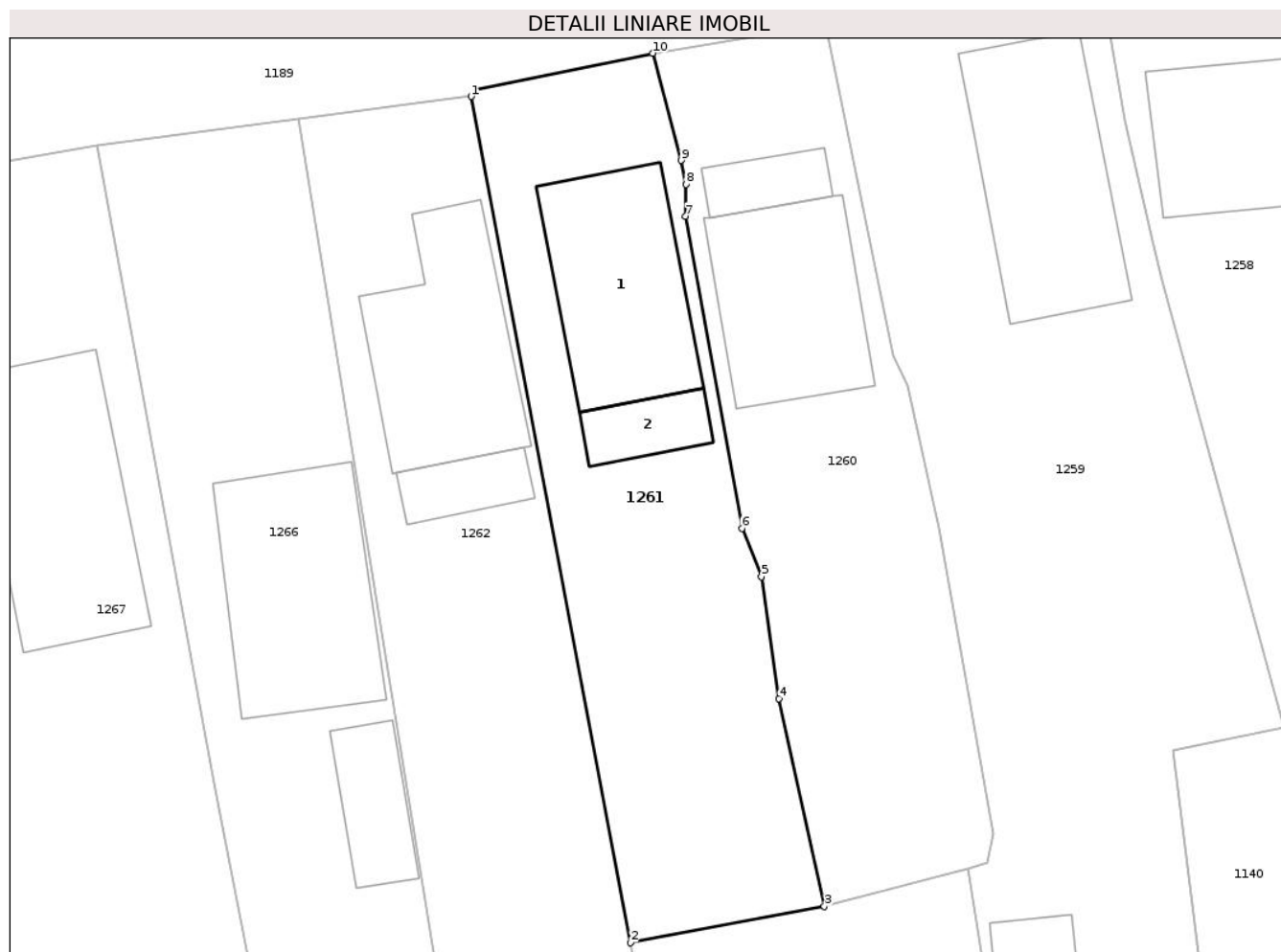
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	530	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	530	20 I	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții de locuințe	93	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:93 mp; S. construita desfasurata:93 mp;
A1.2	-C2	construcții anexa	22	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; S. construita desfasurata:22 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	442.471,011 353.940,185	2	442.480,011 353.892,356	48.668
2	442.480,011 353.892,356	3	442.490,978 353.894,419	11.159
3	442.490,978 353.894,419	4	442.488,429 353.906,143	11.998

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	442.488,429 353.906,143	5	442.487,426 353.913,039	6.969
5	442.487,426 353.913,039	6	442.486,322 353.915,782	2.957
6	442.486,322 353.915,782	7	442.483,142 353.933,412	17.914
7	442.483,142 353.933,412	8	442.483,151 353.935,222	1.81
8	442.483,151 353.935,222	9	442.482,893 353.936,569	1.371
9	442.482,893 353.936,569	10	442.481,278 353.942,625	6.268
10	442.481,278 353.942,625	11	442.471,24 353.940,571	10.246
11	442.471,24 353.940,571	1	442.471,011 353.940,185	0.449

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1262**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Dragasani, Str Narciselor, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		605	Sector cadastral:11 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE; ,art.13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	605	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	605	20 I	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții de locuințe	Din acte: 0 Masurata: 96	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:96 mp; S. construita desfasurata:96 mp;
A1.2	-C2	construcții anexa	Din acte: 0 Masurata: 22	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; S. construita desfasurata:22 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	442.461,236 353.938,943	2	442.470,093 353.884,556	55.103
2	442.470,093 353.884,556	3	442.470,569 353.882,047	2.554
3	442.470,569 353.882,047	4	442.477,665 353.883,183	7.186

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	442.477,665 353.883,183	5	442.481,504 353.884,421	4.034
5	442.481,504 353.884,421	6	442.480,011 353.892,356	8.074
6	442.480,011 353.892,356	7	442.471,011 353.940,185	48.668
7	442.471,011 353.940,185	1	442.461,236 353.938,943	9.854

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1266**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Dragasani, Str Narciselor, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		889	Sector cadastral:11 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	Loc. Dragasani, Str Narciselor, Jud. Valcea	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:110 mp; S. construita desfasurata:220 mp;
A1.2	-C2	Loc. Dragasani, Str Narciselor, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33 mp; S. construita desfasurata:33 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (LEGE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. 33603, din 27/08/2025 emis de PRIMARIA MUNICIPIULUI DRAGASANI (ADEVERINTA;);		
B2	SE NOTEAZA POSESIA FAPTICA IN FAVOAREA LUI: 1) BALAN FLORINA 2) BALAN VINETU	A1
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BALAN VINETU 2) BALAN FLORINA	A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	889	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	889	20 I	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții de locuințe	110	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:110 mp; S. construita desfasurata:220 mp;
A1.2	-C2	construcții anexa	33	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33 mp; S. construita desfasurata:33 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	442.449,862 353.937,399	2	442.456,486 353.901,394	36.609
2	442.456,486 353.901,394	3	442.458,493 353.890,906	10.678
3	442.458,493 353.890,906	4	442.460,866 353.878,501	12.63

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	442.460,866 353.878,501	5	442.462,494 353.869,789	8.863
5	442.462,494 353.869,789	6	442.462,808 353.867,357	2.452
6	442.462,808 353.867,357	7	442.463,026 353.864,949	2.418
7	442.463,026 353.864,949	8	442.463,686 353.861,045	3.959
8	442.463,686 353.861,045	9	442.463,639 353.858,479	2.566
9	442.463,639 353.858,479	10	442.464,018 353.855,511	2.992
10	442.464,018 353.855,511	11	442.474,765 353.857,231	10.884
11	442.474,765 353.857,231	12	442.473,363 353.867,308	10.174
12	442.473,363 353.867,308	13	442.470,569 353.882,047	15.001
13	442.470,569 353.882,047	14	442.470,093 353.884,556	2.554
14	442.470,093 353.884,556	15	442.461,236 353.938,943	55.103
15	442.461,236 353.938,943	1	442.449,862 353.937,399	11.478

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1267**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Dragasani, Str Narciselor, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.108	Sector cadastral:11 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE; ,art.13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.108	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	1.108	20 I	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții de locuințe	Din acte: 0 Masurata: 118	Fara acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:118 mp; S. construita desfasurata:236 mp;
A1.2	-C2	construcții anexa	Din acte: 0 Masurata: 59	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:59 mp; S. construita desfasurata:59 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	442.433,498 353.934,544	2	442.435,511 353.923,207	11.514
2	442.435,511 353.923,207	3	442.433,784 353.922,761	1.784

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	442.433,784 353.922,761	4	442.441,959 353.874,667	48.784
4	442.441,959 353.874,667	5	442.456,221 353.877,559	14.552
5	442.456,221 353.877,559	6	442.460,866 353.878,501	4.74
6	442.460,866 353.878,501	7	442.458,493 353.890,906	12.63
7	442.458,493 353.890,906	8	442.456,486 353.901,394	10.678
8	442.456,486 353.901,394	9	442.449,862 353.937,399	36.609
9	442.449,862 353.937,399	1	442.433,498 353.934,544	16.611

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1269**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Dragasani, Str Narciselor, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.250	Sector cadastral:11 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE; ,art.13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

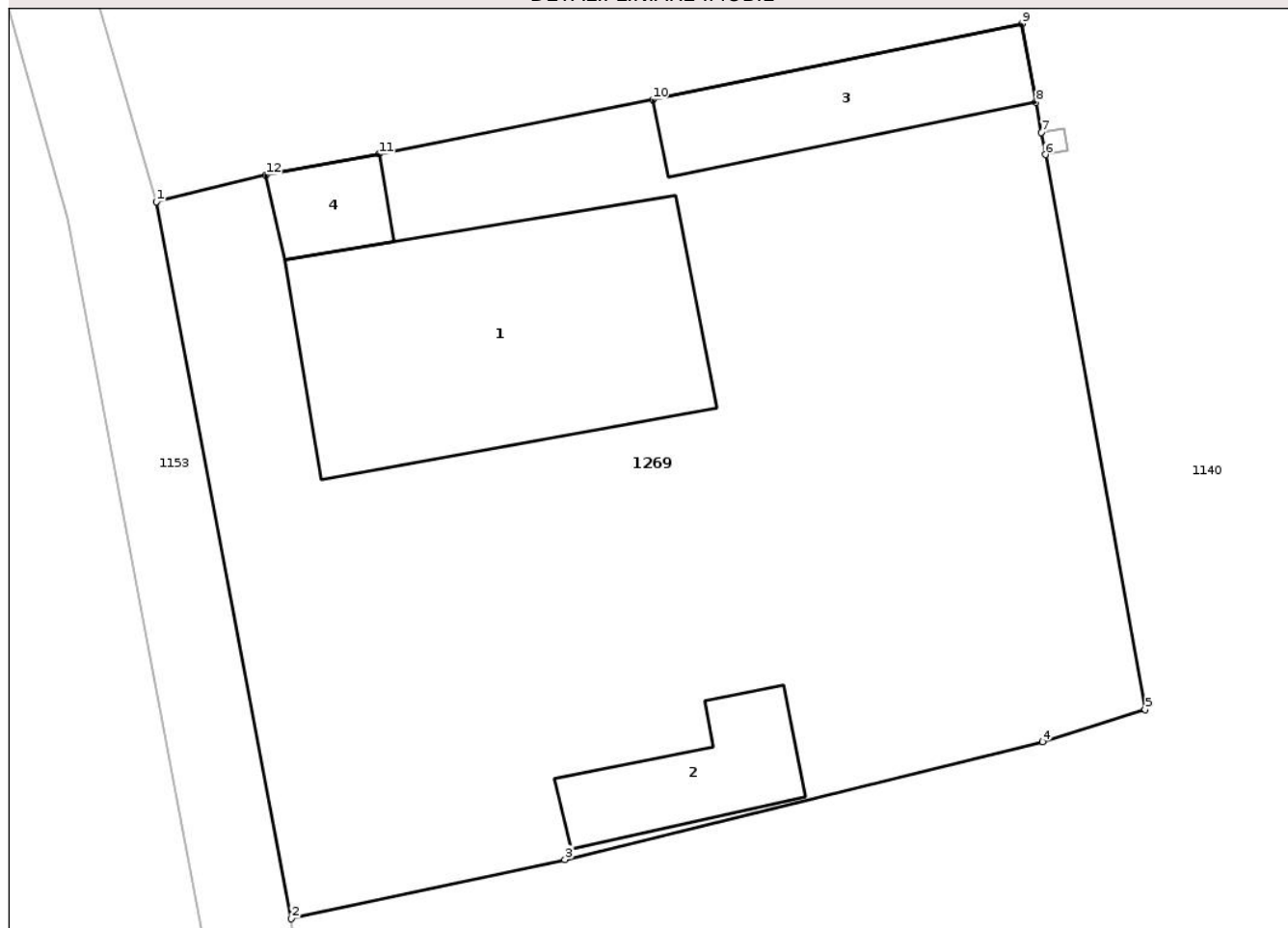
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.250	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	1.250	20 l	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții de locuințe	Din acte: 0 Masurata: 173	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:173 mp; S. construita desfasurata:173 mp;
A1.2	-C2	construcții de locuințe	Din acte: 0 Masurata: 41	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:41 mp; S. construita desfasurata:41 mp;
A1.3	-C3	construcții anexa	Din acte: 0 Masurata: 59	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:59 mp; S. construita desfasurata:59 mp;
A1.4	-C4	construcții anexa	Din acte: 0 Masurata: 20	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; S. construita desfasurata:20 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	442.373,223 353.898,313	2	442.379,218 353.866,469	32.403
2	442.379,218 353.866,469	3	442.391,371 353.869,096	12.434
3	442.391,371 353.869,096	4	442.412,604 353.874,327	21.868
4	442.412,604 353.874,327	5	442.417,148 353.875,761	4.765
5	442.417,148 353.875,761	6	442.412,719 353.900,4	25.034
6	442.412,719 353.900,4	7	442.412,542 353.901,384	1.0
7	442.412,542 353.901,384	8	442.412,301 353.902,723	1.361
8	442.412,301 353.902,723	9	442.411,674 353.906,213	3.546
9	442.411,674 353.906,213	10	442.395,27 353.902,843	16.747
10	442.395,27 353.902,843	11	442.383,129 353.900,424	12.38
11	442.383,129 353.900,424	12	442.378,085 353.899,488	5.13
12	442.378,085 353.899,488	1	442.373,223 353.898,313	5.002

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1270**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Dragasani, Str Narciselor, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.986	Sector cadastral:11 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Dragasani, Str Narciselor, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:121 mp; S. construita desfasurata:121 mp;
A1.2	-C2	Loc. Dragasani, Str Narciselor, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:53 mp; S. construita desfasurata:53 mp;
A1.3	-C3	Loc. Dragasani, Str Narciselor, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:61 mp; S. construita desfasurata:61 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (LEGE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. 33603, din 27/08/2025 emis de PRIMARIA MUNICIPIULUI DRAGASANI (ADEVERINTA;);		
B2	SE NOTEAZA POSESIA FAPTICA IN FAVOAREA LUI: 1) MICU SORIN-NICOLAE 2) MICU GEORGETA	A1
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MICU SORIN-NICOLAE 2) MICU GEORGETA	A1.1, A1.2, A1.3

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

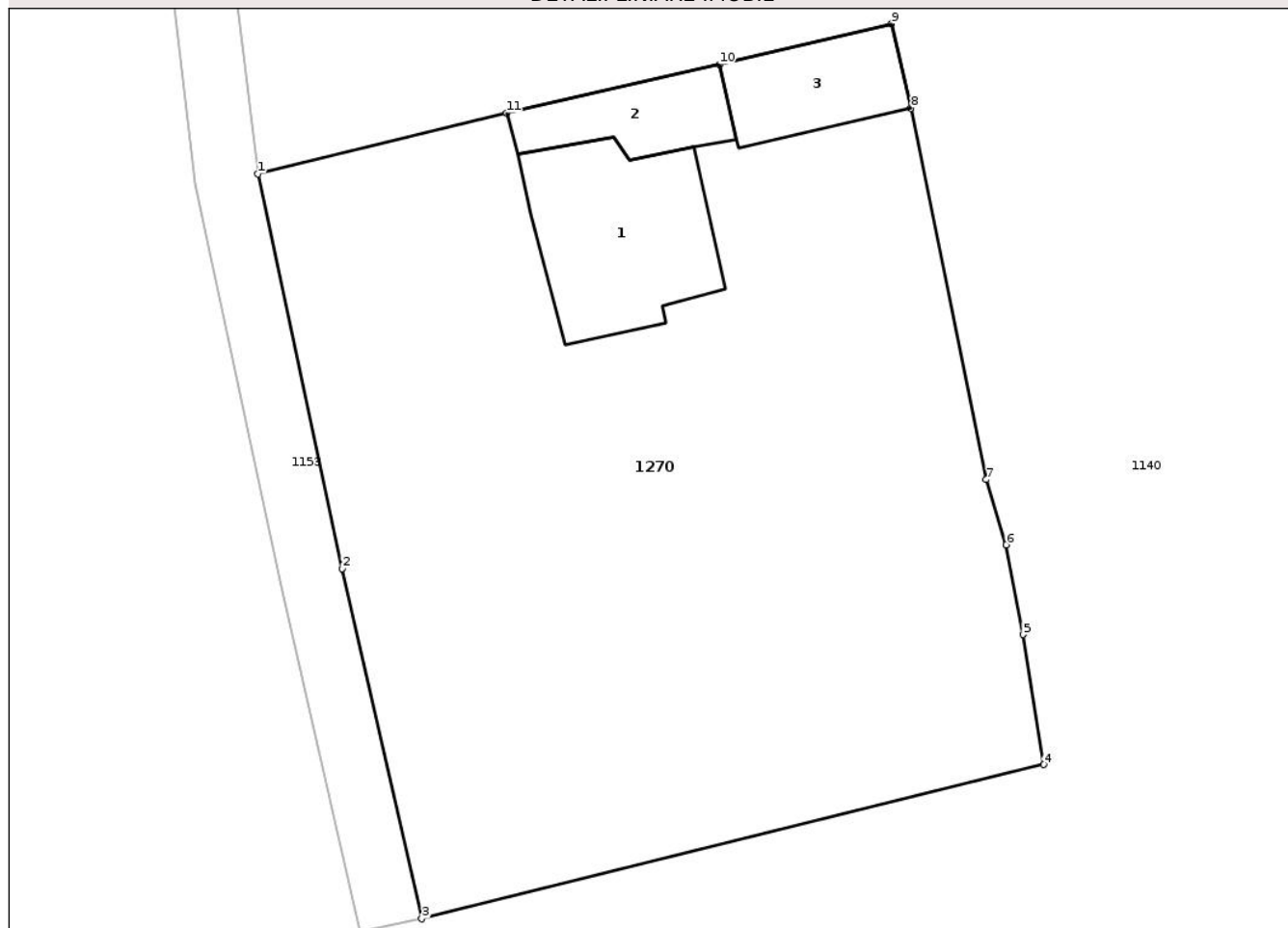
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.986	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.986	20 I	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții de locuințe	121	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:121 mp; S. construita desfasurata:121 mp;
A1.2	-C2	construcții anexa	53	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:53 mp; S. construita desfasurata:53 mp;
A1.3	-C3	construcții anexa	61	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:61 mp; S. construita desfasurata:61 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	442.382,282 353.840,609	2	442.387,633 353.815,59	25.585
2	442.387,633 353.815,59	3	442.392,668 353.793,384	22.77

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	442.392,668 353.793,384	4	442.432,124 353.803,16	40.649
4	442.432,124 353.803,16	5	442.430,82 353.811,409	8.351
5	442.430,82 353.811,409	6	442.429,755 353.817,086	5.776
6	442.429,755 353.817,086	7	442.428,489 353.821,225	4.328
7	442.428,489 353.821,225	8	442.423,722 353.844,788	24.04
8	442.423,722 353.844,788	9	442.422,483 353.850,138	5.492
9	442.422,483 353.850,138	10	442.411,563 353.847,55	11.222
10	442.411,563 353.847,55	11	442.398,057 353.844,477	13.851
11	442.398,057 353.844,477	1	442.382,282 353.840,609	16.242

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1273**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Dragasani, Str Narciselor, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 2.095 Masurata: 1.451	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 1362, din 27/12/2001 emis de GUVERNUL ROMANIEI (HOTARARE DE GUVERN; Act normativ nr. Hotarare nr. 946 pentru modificarea anexei nr. 3 la H.G. nr. 1362/2001 din 08-09-2010, POZITIA 108);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MUNICIPIUL DRAGASANI, CIF:2573829, DOMENIUL PUBLIC	A1

C. Partea III. SARCINI .

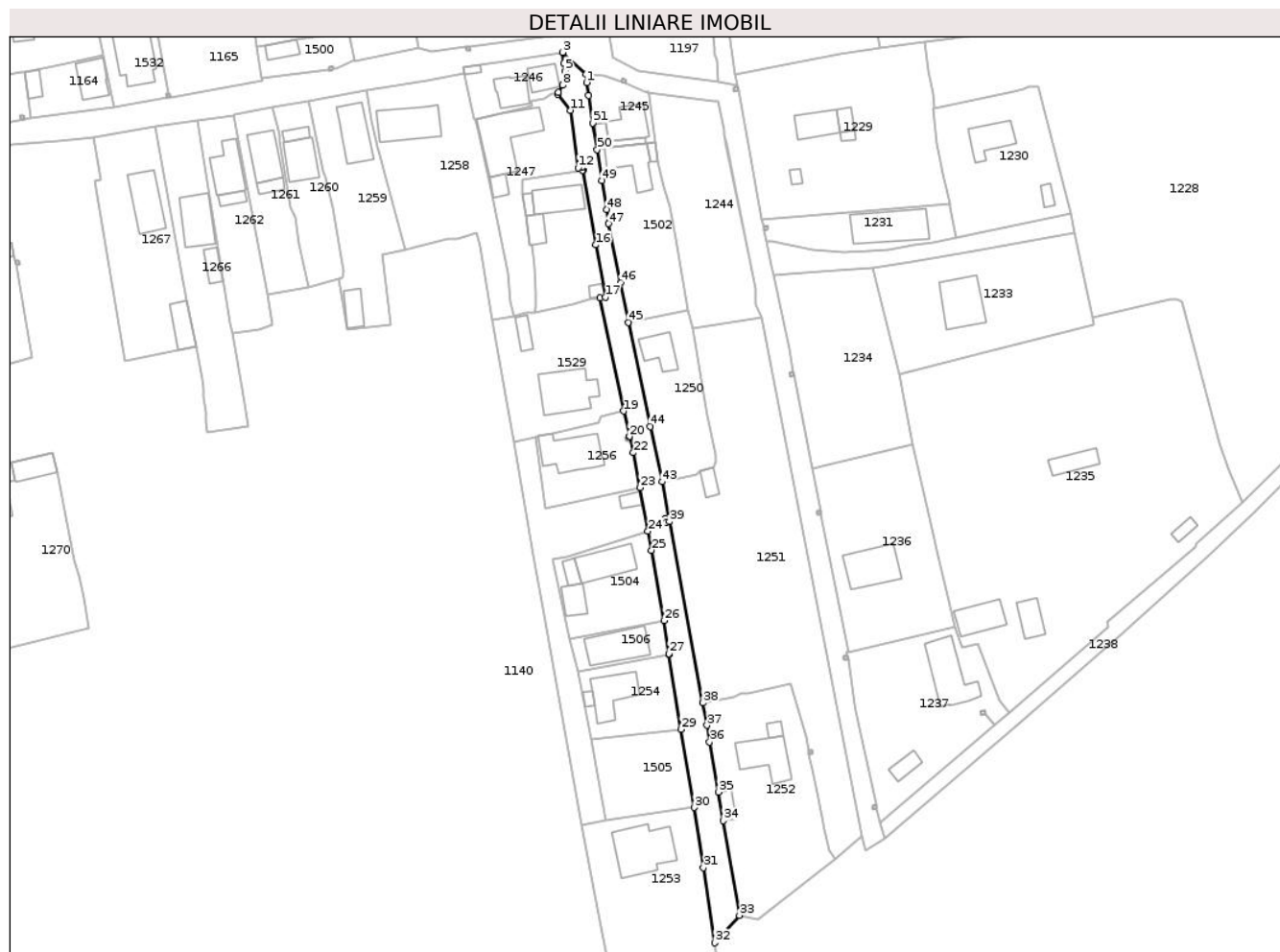
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 2.095 Masurata: 1.451	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	DA	1.451	20 I	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	442.565,431 353.949,198	2	442.565,287 353.951,379	2.186	2	442.565,287 353.951,379	3	442.559,061 353.957,23	8.544	3	442.559,061 353.957,23	4	442.559,33 353.954,272	2.97
4	442.559,33 353.954,272	5	442.559,669 353.952,234	2.066	5	442.559,669 353.952,234	6	442.559,698 353.950,963	1.271	6	442.559,698 353.950,963	7	442.559,625 353.950,422	0.546
7	442.559,625 353.950,422	8	442.559,026 353.948,441	2.07	8	442.559,026 353.948,441	9	442.557,905 353.946,495	2.246	9	442.557,905 353.946,495	10	442.557,753 353.946,093	0.43
10	442.557,753 353.946,093	11	442.561,028 353.941,712	5.47	11	442.561,028 353.941,712	12	442.563,125 353.926,39	15.465	12	442.563,125 353.926,39	13	442.564,086 353.926,548	0.974
13	442.564,086 353.926,548	14	442.564,24 353.925,607	0.954	14	442.564,24 353.925,607	15	442.564,446 353.925,65	0.21	15	442.564,446 353.925,65	16	442.567,827 353.905,748	20.187

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
16	442.567,827 353.905,748	17	442.570,386 353.891,725	14.25 5	17	442.570,386 353.891,725	18	442.569,059 353.891,53	1.341	18	442.569,059 353.891,53	19	442.575,319 353.861,291	30.88
19	442.575,319 353.861,291	20	442.576,906 353.854,491	6.983	20	442.576,906 353.854,491	21	442.576,908 353.854,484	0.007	21	442.576,908 353.854,484	22	442.577,924 353.850,13	4.471
22	442.577,924 353.850,13	23	442.579,724 353.840,83	9.473	23	442.579,724 353.840,83	24	442.581,829 353.829,16	11.85 8	24	442.581,829 353.829,16	25	442.582,749 353.824,058	5.184
25	442.582,749 353.824,058	26	442.586,149 353.805,262	19.10 1	26	442.586,149 353.805,262	27	442.587,497 353.796,438	8.926	27	442.587,497 353.796,438	28	442.587,389 353.796,165	0.294
28	442.587,389 353.796,165	29	442.590,7 353.776,171	20.26 6	29	442.590,7 353.776,171	30	442.594,25 353.755,281	21.18 9	30	442.594,25 353.755,281	31	442.596,65 353.739,173	16.28 6
31	442.596,65 353.739,173	32	442.599,643 353.719,089	20.30 6	32	442.599,643 353.719,089	33	442.606,264 353.726,45	9.901	33	442.606,264 353.726,45	34	442.601,93 353.751,735	25.65 4
34	442.601,93 353.751,735	35	442.600,619 353.759,383	7.76	35	442.600,619 353.759,383	36	442.598,314 353.772,83	13.64 3	36	442.598,314 353.772,83	37	442.597,602 353.777,247	4.474
37	442.597,602 353.777,247	38	442.596,541 353.783,239	6.085	38	442.596,541 353.783,239	39	442.587,571 353.831,7	49.28 4	39	442.587,571 353.831,7	40	442.586,568 353.831,532	1.017
40	442.586,568 353.831,532	41	442.586,403 353.832,518	1.0	41	442.586,403 353.832,518	42	442.587,389 353.832,683	1.0	42	442.587,389 353.832,683	43	442.585,591 353.842,399	9.881
43	442.585,591 353.842,399	44	442.582,473 353.857,187	15.11 3	44	442.582,473 353.857,187	45	442.576,603 353.885,02	28.44 5	45	442.576,603 353.885,02	46	442.574,43 353.895,648	10.84 8
46	442.574,43 353.895,648	47	442.571,209 353.911,402	16.08	47	442.571,209 353.911,402	48	442.570,756 353.915,242	3.867	48	442.570,756 353.915,242	49	442.569,551 353.922,899	7.751
49	442.569,551 353.922,899	50	442.568,225 353.931,252	8.458	50	442.568,225 353.931,252	51	442.567,104 353.938,314	7.15	51	442.567,104 353.938,314	52	442.565,946 353.945,661	7.438
52	442.565,946 353.945,661	1	442.565,431 353.949,198	3.574										

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1276**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.785	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE; ,art.13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.785	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	NU	1.785	20 l	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	442.874,323 354.037,402	2	442.871,262 354.031,571	6.586
3	442.875,398 354.007,397	4	442.889,652 353.976,502	34.025
5	442.908,767 353.950,532	6	442.935,23 353.927,983	34.767
7	443.006,797 353.835,912	8	443.014,778 353.829,236	10.405
9	443.029,706 353.824,524	10	443.038,584 353.813,954	13.804

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	442.871,262 354.031,571	3	442.875,398 354.007,397	24.525
4	442.889,652 353.976,502	5	442.908,767 353.950,532	32.246
6	442.935,23 353.927,983	7	443.006,797 353.835,912	116.614
8	443.014,778 353.829,236	9	443.029,706 353.824,524	15.654
10	443.038,584 353.813,954	11	443.051,192 353.804,097	16.004

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	443.051,192 353.804,097	12	443.057,256 353.794,744	11.147
13	443.065,514 353.759,324	14	443.080,216 353.722,809	39.364
15	443.084,26 353.723,331	16	443.069,394 353.760,295	39.841
17	443.066,032 353.777,035	18	443.061,638 353.797,038	20.48
19	443.055,1 353.808,214	20	443.041,978 353.816,976	15.778
21	443.032,045 353.829,095	22	443.016,883 353.833,784	15.871
23	443.010,444 353.839,431	24	442.998,234 353.857,399	21.724
25	442.938,122 353.930,773	26	442.911,714 353.953,276	34.695
27	442.893,114 353.978,546	28	442.879,252 354.008,592	33.09

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	443.057,256 353.794,744	13	443.065,514 353.759,324	36.37
14	443.080,216 353.722,809	15	443.084,26 353.723,331	4.078
16	443.069,394 353.760,295	17	443.066,032 353.777,035	17.074
18	443.061,638 353.797,038	19	443.055,1 353.808,214	12.948
20	443.041,978 353.816,976	21	443.032,045 353.829,095	15.67
22	443.016,883 353.833,784	23	443.010,444 353.839,431	8.564
24	442.998,234 353.857,399	25	442.938,122 353.930,773	94.854
26	442.911,714 353.953,276	27	442.893,114 353.978,546	31.377
28	442.879,252 354.008,592	1	442.874,323 354.037,402	29.229

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1278**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Dragasani, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Dragasani, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp; stalp

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 1705, din 29/11/2006 emis de GUVERNUL ROMANIEI (; LEGEA NR. 123/10.07.2012 EMISA DE PARLAMENTUL ROMANIEI);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) STATUL ROMAN , CIF:9999999999999, DOMENIUL PUBLIC lipsă CUI;	A1, A1.1
Act Administrativ nr. 6, din 20/06/2005 emis de MINISTERUL ECONOMIEI SI COMERTULUI;		
B2	Intabulare, drept de CONCESIUNE, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DISTRIBUTIE ENERGIE OLTENIA SA , CIF:14491102	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

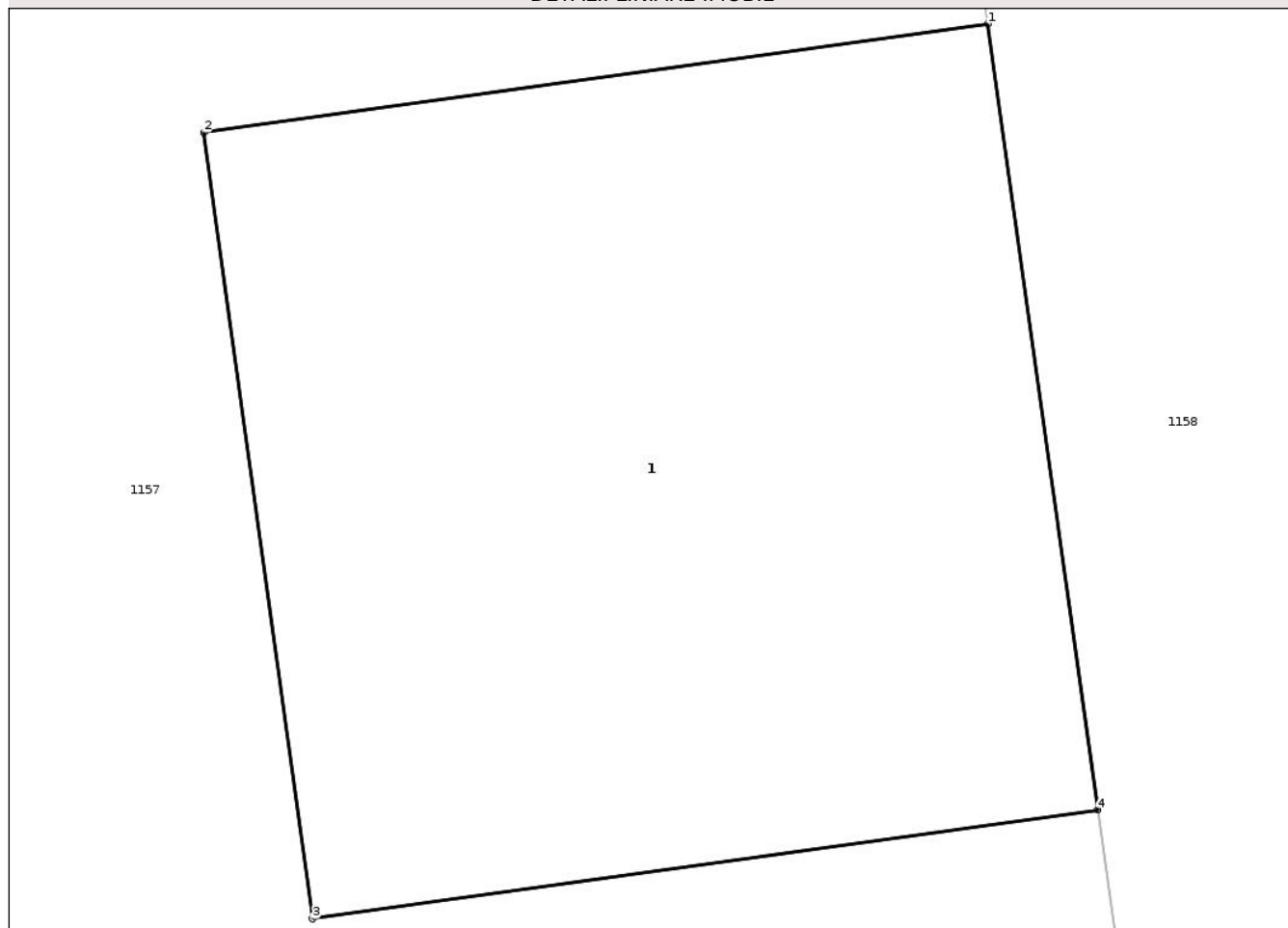
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1	20 l	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții industriale și edilitare	Din acte: 0 Masurata: 1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp; stalp

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	442.402,8 354.040,94	2	442.401,812 354.040,803	0.997
2	442.401,812 354.040,803	3	442.401,949 354.039,813	0.999
3	442.401,949 354.039,813	4	442.402,939 354.039,95	0.999

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	442.402,939 354.039,95	1	442.402,8 354.040,94	1.0

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1279**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Dragasani, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	Loc. Dragasani, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp; stalp

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 1705, din 29/11/2006 emis de GUVERNUL ROMANIEI (; LEGEA NR. 123/10.07.2012 EMISA DE PARLAMENTUL ROMANIEI);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) STATUL ROMAN , CIF:99999999999999, DOMENIUL PUBLIC lipsă CUI;	A1, A1.1
Act Administrativ nr. 6, din 20/06/2005 emis de MINISTERUL ECONOMIEI SI COMERTULUI;		
B2	Intabulare, drept de CONCESIUNE, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DISTRIBUTIE ENERGIE OLTENIA SA , CIF:14491102	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

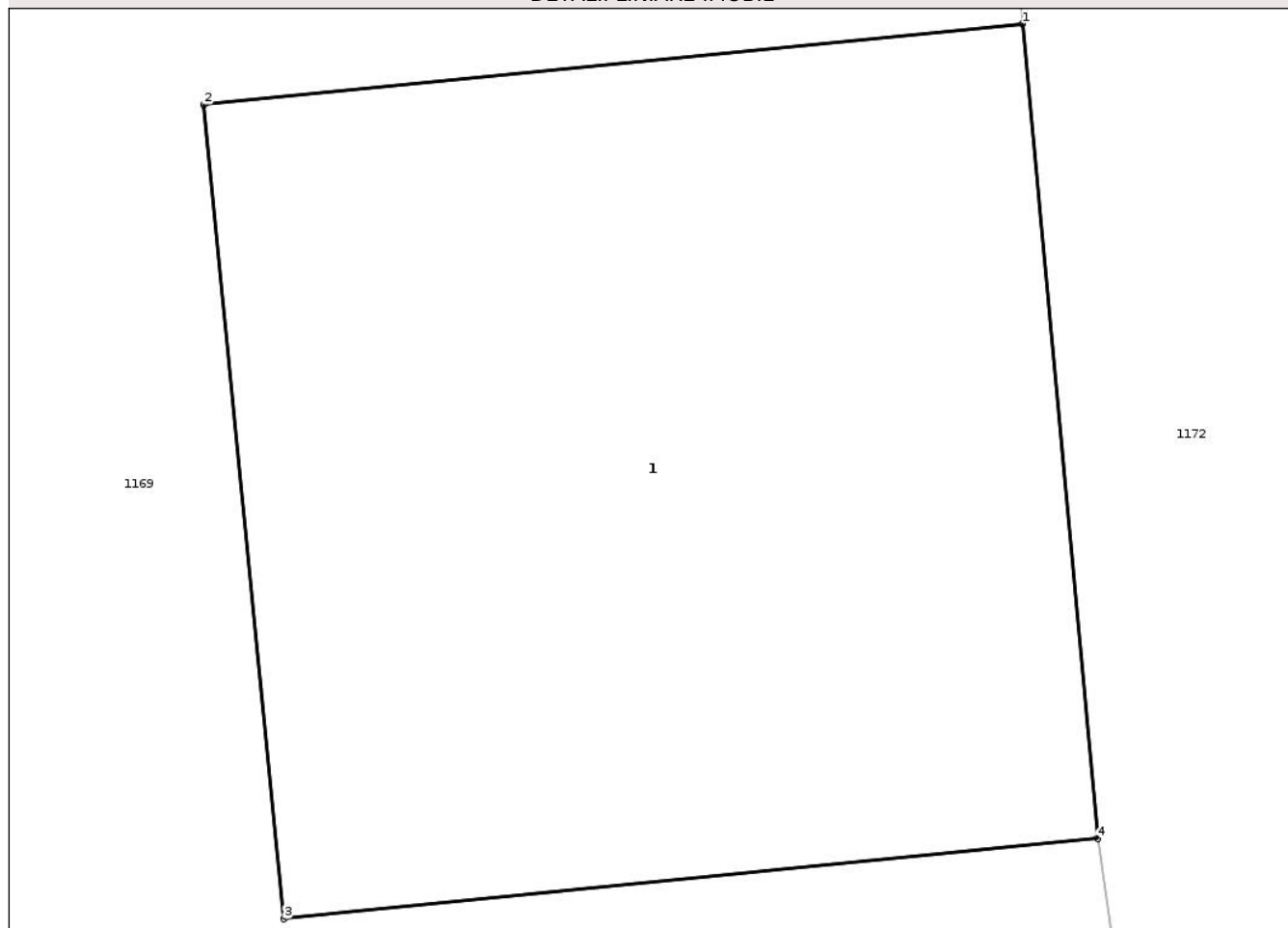
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1	20 l	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții industriale și edilitare	Din acte: 0 Masurata: 1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp; stalp

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	442.443,758 354.037,214	2	442.442,757 354.037,115	1.006
2	442.442,757 354.037,115	3	442.442,855 354.036,12	1.0
3	442.442,855 354.036,12	4	442.443,85 354.036,218	1.0

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	442.443,85 354.036,218	1	442.443,758 354.037,214	1.0

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1280**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Dragasani, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	Loc. Dragasani, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp; stalp

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 1705, din 29/11/2006 emis de GUVERNUL ROMANIEI (; LEGEA NR. 123/10.07.2012 EMISA DE PARLAMENTUL ROMANIEI);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) STATUL ROMAN , CIF:99999999999999, DOMENIUL PUBLIC lipsă CUI;	A1, A1.1
Act Administrativ nr. 6, din 20/06/2005 emis de MINISTERUL ECONOMIEI SI COMERTULUI;		
B2	Intabulare, drept de CONCESIUNE, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DISTRIBUTIE ENERGIE OLTENIA SA , CIF:14491102	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

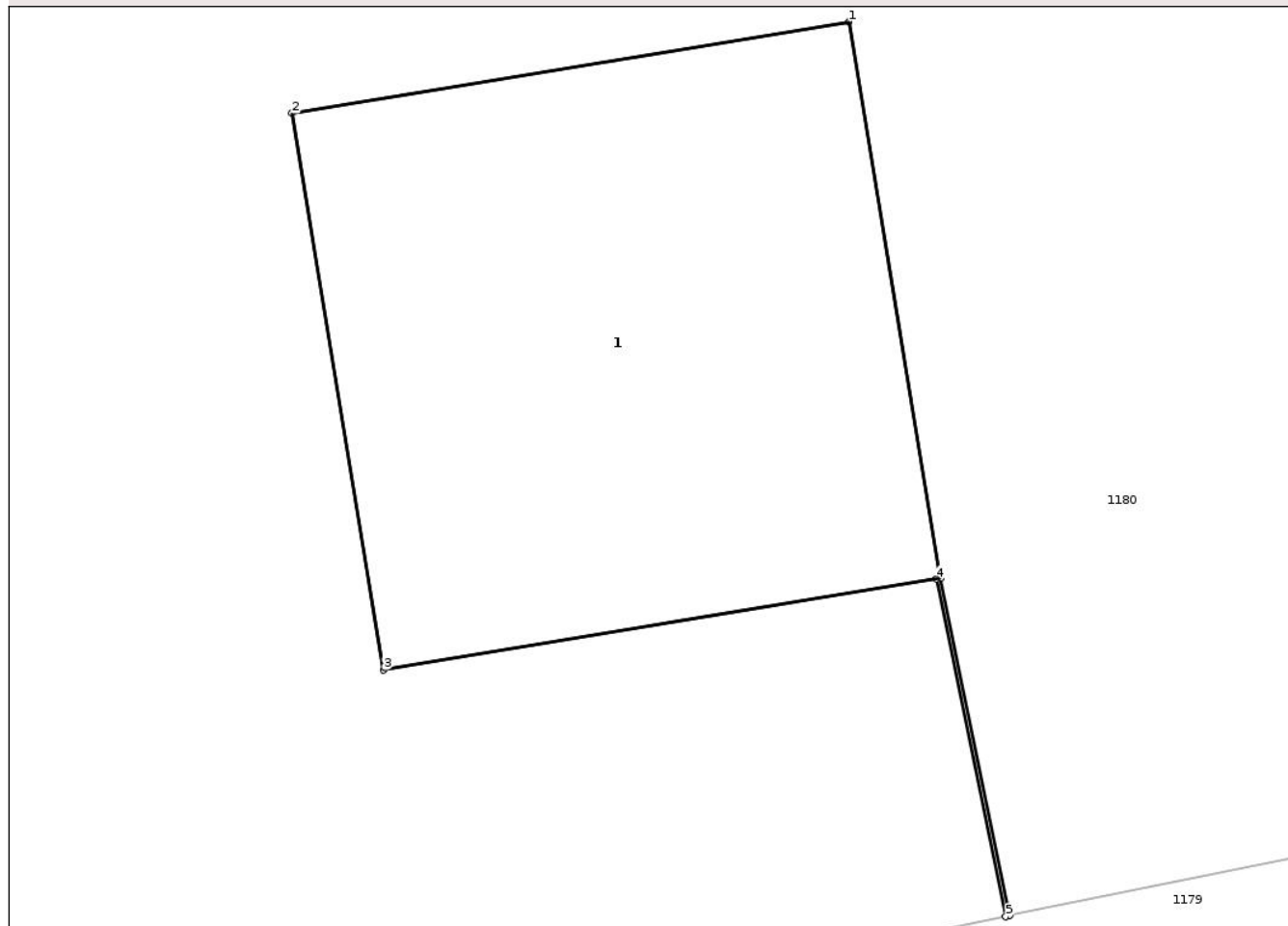
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1	20 l	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții industriale și edilitare	Din acte: 0 Masurata: 1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp; stalp

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	442.504,486 354.026,615	2	442.503,499 354.026,453	1.0
2	442.503,499 354.026,453	3	442.503,661 354.025,467	0.999
3	442.503,661 354.025,467	4	442.504,641 354.025,628	0.993

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	442.504,641 354.025,628	5	442.504,764 354.025,03	0.611
5	442.504,764 354.025,03	6	442.504,771 354.025,032	0.007
6	442.504,771 354.025,032	7	442.504,648 354.025,629	0.61
7	442.504,648 354.025,629	1	442.504,486 354.026,615	0.999

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1281**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Dragasani, Str Narciselor, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	Loc. Dragasani, Str Narciselor, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp; stalp

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 1705, din 29/11/2006 emis de GUVERNUL ROMANIEI (; LEGEA NR. 123/10.07.2012 EMISA DE PARLAMENTUL ROMANIEI);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) STATUL ROMAN , CIF:9999999999999, DOMENIUL PUBLIC lipsă CUI;	A1, A1.1
Act Administrativ nr. 6, din 20/06/2005 emis de MINISTERUL ECONOMIEI SI COMERTULUI;		
B2	Intabulare, drept de CONCESIUNE, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DISTRIBUTIE ENERGIE OLTENIA SA , CIF:14491102	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

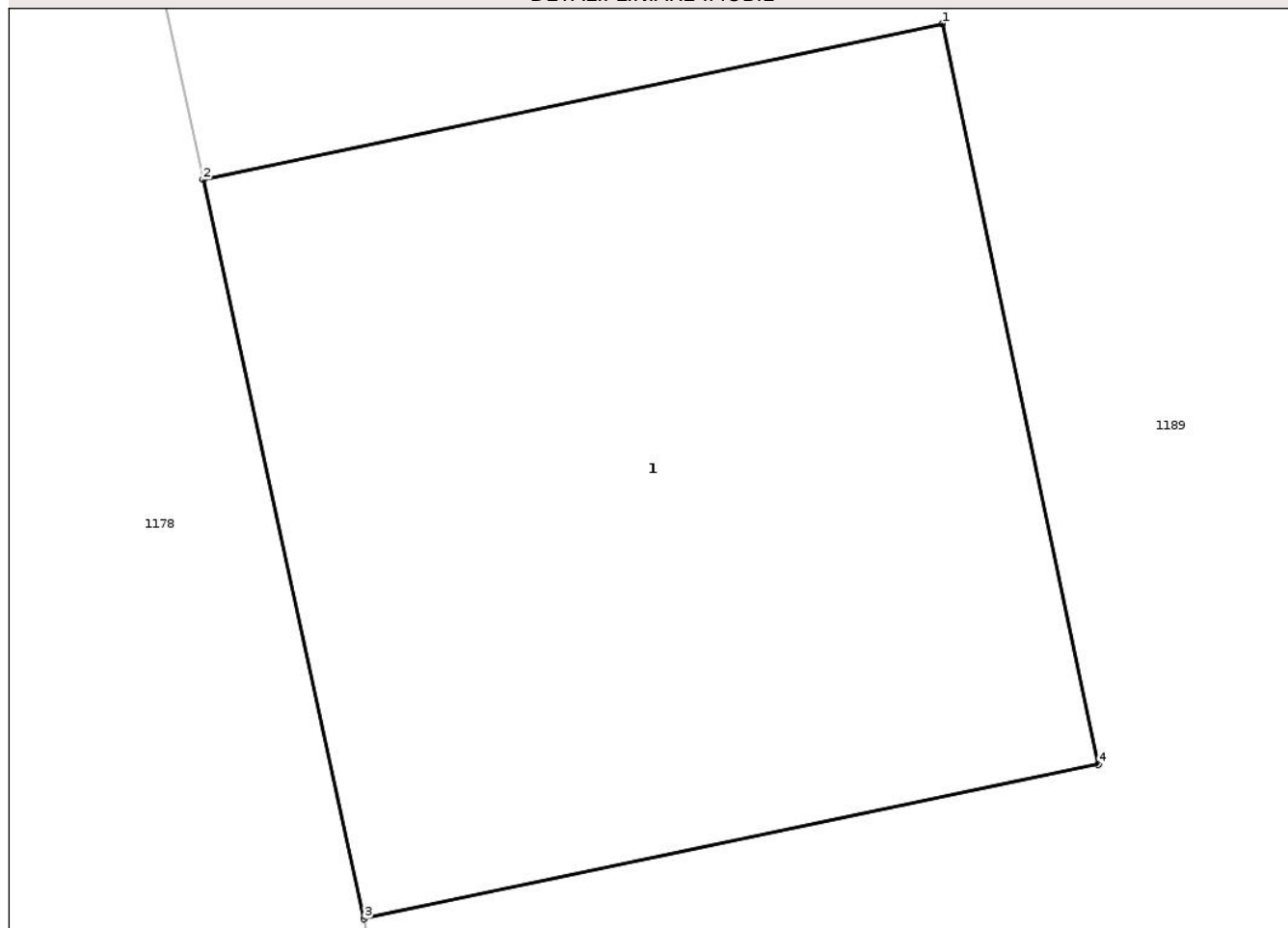
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1	20 l	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții industriale și edilitare	Din acte: 0 Masurata: 1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp; stalp

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	442.552,962 354.040,924	2	442.551,984 354.040,718	0.999
2	442.551,984 354.040,718	3	442.552,197 354.039,741	1.0
3	442.552,197 354.039,741	4	442.553,168 354.039,945	0.992

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	442.553,168 354.039,945	1	442.552,962 354.040,924	1.0

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1282**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Dragasani, Str Narciselor, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	Loc. Dragasani, Str Narciselor, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp; stalp

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 1705, din 29/11/2006 emis de GUVERNUL ROMANIEI (; LEGEA NR. 123/10.07.2012 EMISA DE PARLAMENTUL ROMANIEI);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) STATUL ROMAN , CIF:9999999999999, DOMENIUL PUBLIC lipsă CUI;	A1, A1.1
Act Administrativ nr. 6, din 20/06/2005 emis de MINISTERUL ECONOMIEI SI COMERTULUI;		
B2	Intabulare, drept de CONCESIUNE, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DISTRIBUTIE ENERGIE OLTENIA SA , CIF:14491102	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

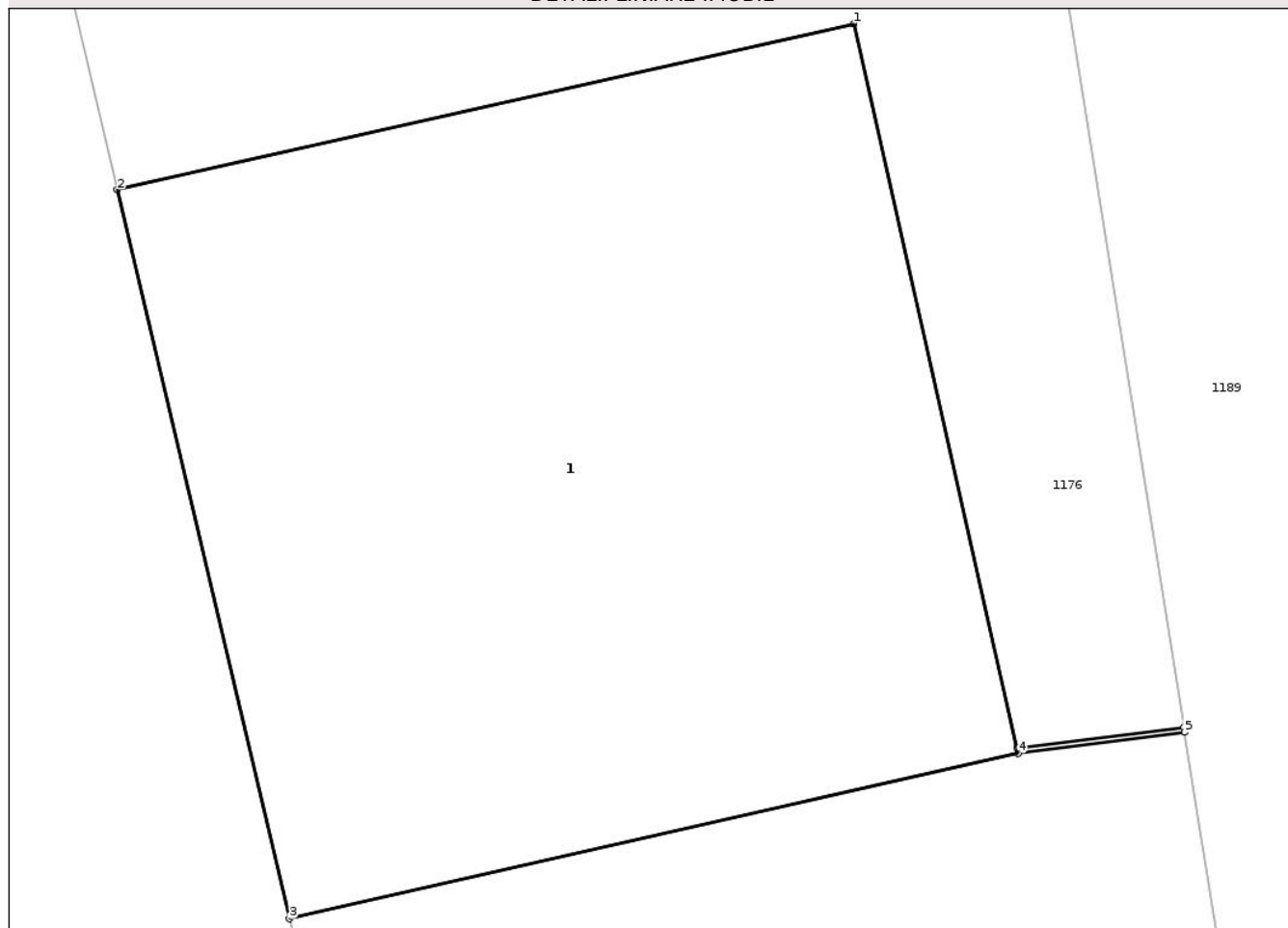
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1	20 l	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții industriale și edilitare	Din acte: 0 Masurata: 1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp; stalp

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	442.558,389 354.004,337	2	442.557,404 354.004,115	1.01
2	442.557,404 354.004,115	3	442.557,634 354.003,141	1.001
3	442.557,634 354.003,141	4	442.558,609 354.003,362	1.0

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	442.558,609 354.003,362	5	442.558,831 354.003,39	0.224
5	442.558,831 354.003,39	6	442.558,83 354.003,397	0.007
6	442.558,83 354.003,397	7	442.558,607 354.003,369	0.225
7	442.558,607 354.003,369	1	442.558,389 354.004,337	0.992

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1283**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Dragasani, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Dragasani, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp; stalp

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 1705, din 29/11/2006 emis de GUVERNUL ROMANIEI (; LEGEA NR. 123/10.07.2012 EMISA DE PARLAMENTUL ROMANIEI);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) STATUL ROMAN , CIF:9999999999999, DOMENIUL PUBLIC lipsă CUI;	A1, A1.1
Act Administrativ nr. 6, din 20/06/2005 emis de MINISTERUL ECONOMIEI SI COMERTULUI;		
B2	Intabulare, drept de CONCESIUNE, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DISTRIBUTIE ENERGIE OLTENIA SA , CIF:14491102	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

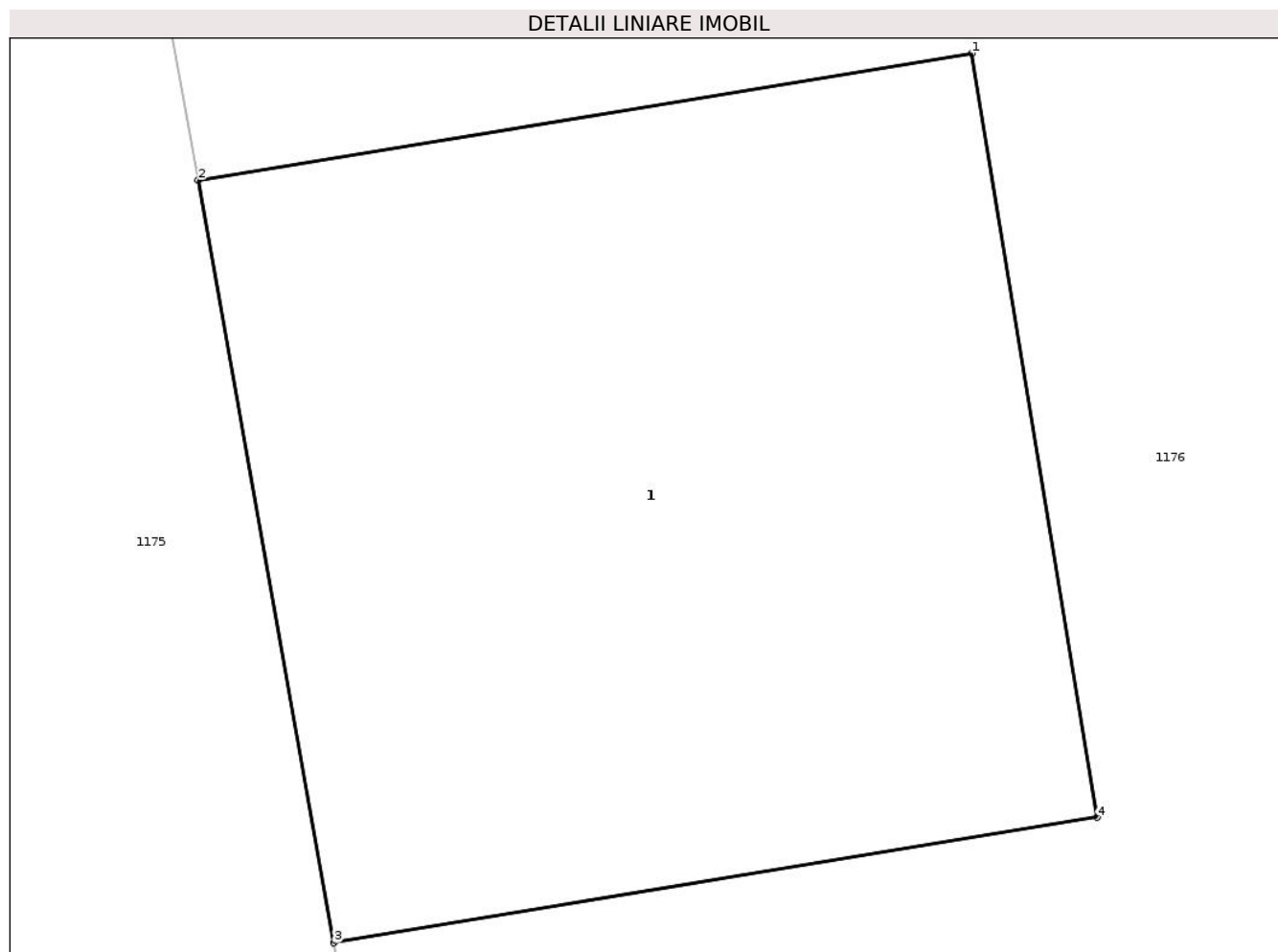
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1	20 l	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții industriale și edilitare	Din acte: 0 Masurata: 1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp; stalp

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	442.517,985 353.977,832	2	442.516,985 353.977,668	1.013
2	442.516,985 353.977,668	3	442.517,16 353.976,683	1.0
3	442.517,16 353.976,683	4	442.518,147 353.976,845	1.0

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	442.518,147 353.976,845	1	442.517,985 353.977,832	1.0

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1284**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Dragasani, Str Narciselor, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Dragasani, Str Narciselor, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp; stalp

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 1705, din 29/11/2006 emis de GUVERNUL ROMANIEI (; LEGEA NR. 123/10.07.2012 EMISA DE PARLAMENTUL ROMANIEI);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) STATUL ROMAN , CIF:9999999999999, DOMENIUL PUBLIC lipsă CUI;	A1, A1.1
Act Administrativ nr. 6, din 20/06/2005 emis de MINISTERUL ECONOMIEI SI COMERTULUI;		
B2	Intabulare, drept de CONCESIUNE, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DISTRIBUTIE ENERGIE OLTENIA SA , CIF:14491102	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

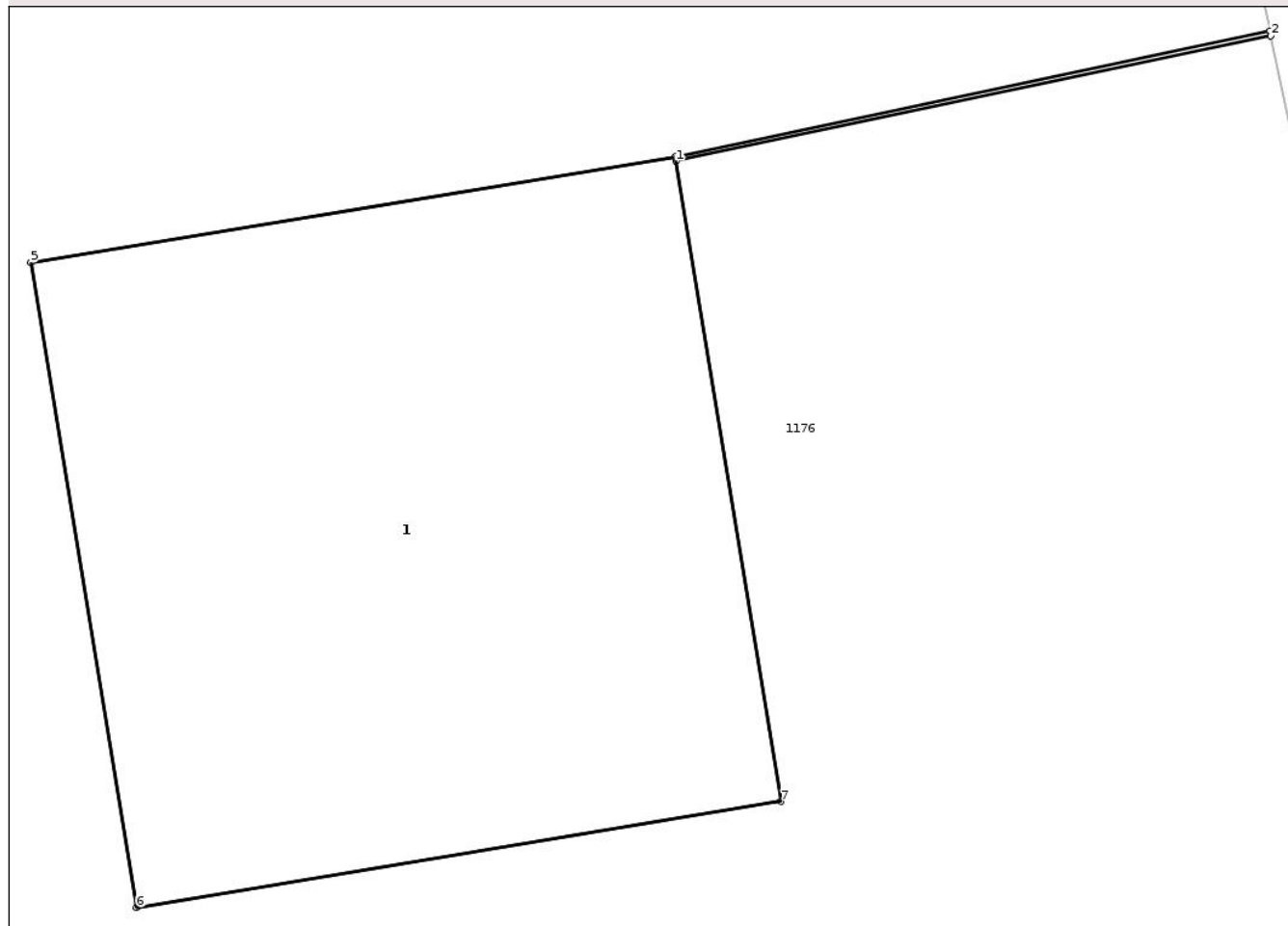
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1	20 l	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții industriale și edilitare	Din acte: 0 Masurata: 1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp; stalp

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	442.563,139 353.973,232	2	442.564,05 353.973,424	0.931
2	442.564,05 353.973,424	3	442.564,049 353.973,431	0.007
3	442.564,049 353.973,431	4	442.563,138 353.973,239	0.931

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	442.563,138 353.973,239	5	442.562,151 353.973,077	1.0
5	442.562,151 353.973,077	6	442.562,313 353.972,09	1.0
6	442.562,313 353.972,09	7	442.563,3 353.972,252	1.0
7	442.563,3 353.972,252	1	442.563,139 353.973,232	0.993

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1285**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Dragasani, Str Narciselor, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Dragasani, Str Narciselor, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp; stalp

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 1705, din 29/11/2006 emis de GUVERNUL ROMANIEI (; LEGEA NR. 123/10.07.2012 EMISA DE PARLAMENTUL ROMANIEI);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) STATUL ROMAN , CIF:9999999999999, DOMENIUL PUBLIC lipsă CUI;	A1, A1.1
Act Administrativ nr. 6, din 20/06/2005 emis de MINISTERUL ECONOMIEI SI COMERTULUI;		
B2	Intabulare, drept de CONCESIUNE, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DISTRIBUTIE ENERGIE OLTENIA SA , CIF:14491102	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

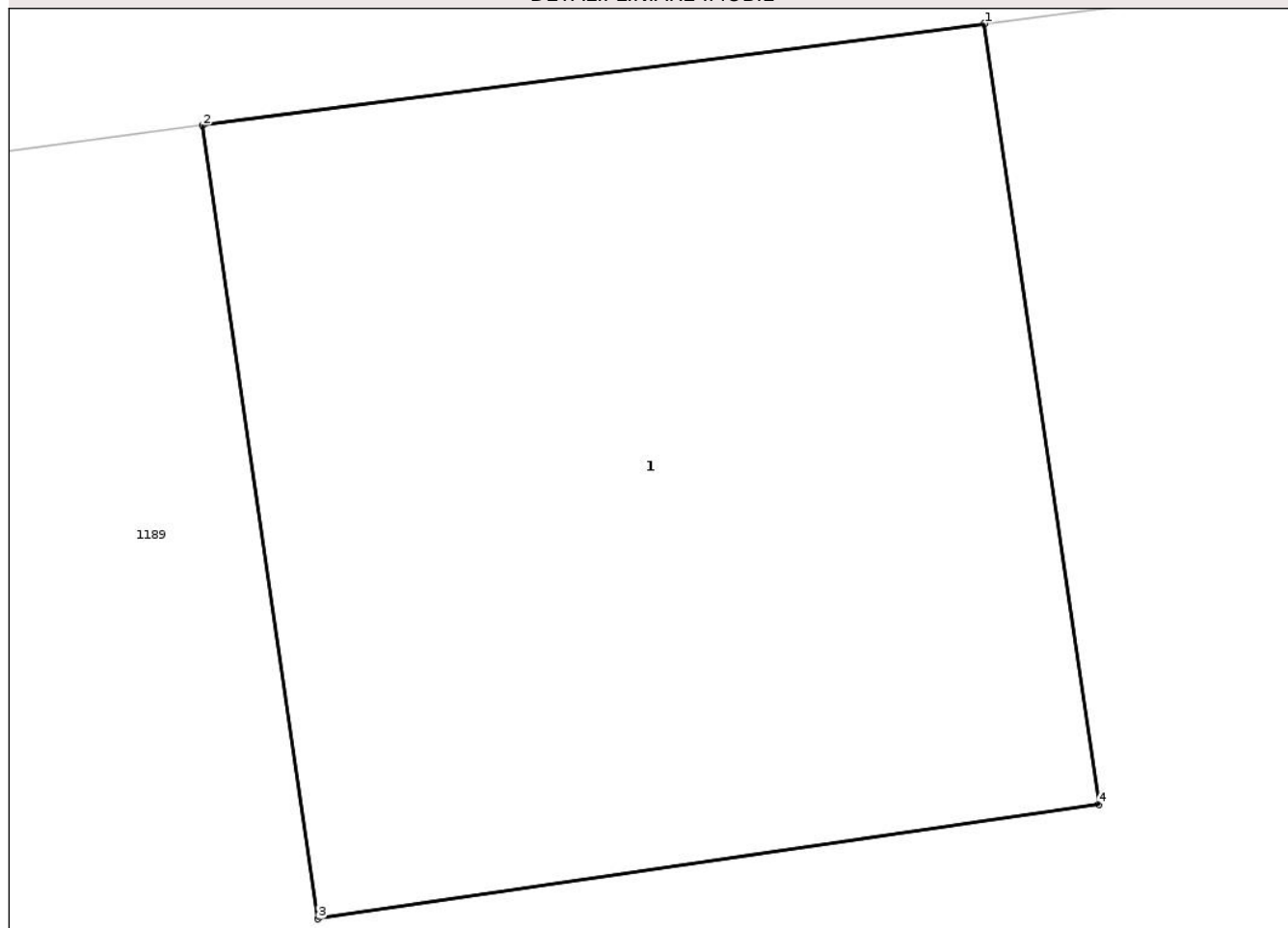
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1	20 l	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții industriale și edilitare	Din acte: 0 Masurata: 1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp; stalp

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	442.534,139 353.958,85	2	442.533,148 353.958,721	0.999
2	442.533,148 353.958,721	3	442.533,294 353.957,716	1.016
3	442.533,294 353.957,716	4	442.534,284 353.957,861	1.001

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	442.534,284 353.957,861	1	442.534,139 353.958,85	1.0

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1286**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Dragasani, Str Narciselor, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Dragasani, Str Narciselor, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp; stalp

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 1705, din 29/11/2006 emis de GUVERNUL ROMANIEI (; LEGEA NR. 123/10.07.2012 EMISA DE PARLAMENTUL ROMANIEI);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) STATUL ROMAN , CIF:9999999999999, DOMENIUL PUBLIC lipsă CUI;	A1, A1.1
Act Administrativ nr. 6, din 20/06/2005 emis de MINISTERUL ECONOMIEI SI COMERTULUI;		
B2	Intabulare, drept de CONCESIUNE, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DISTRIBUTIE ENERGIE OLTENIA SA , CIF:14491102	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

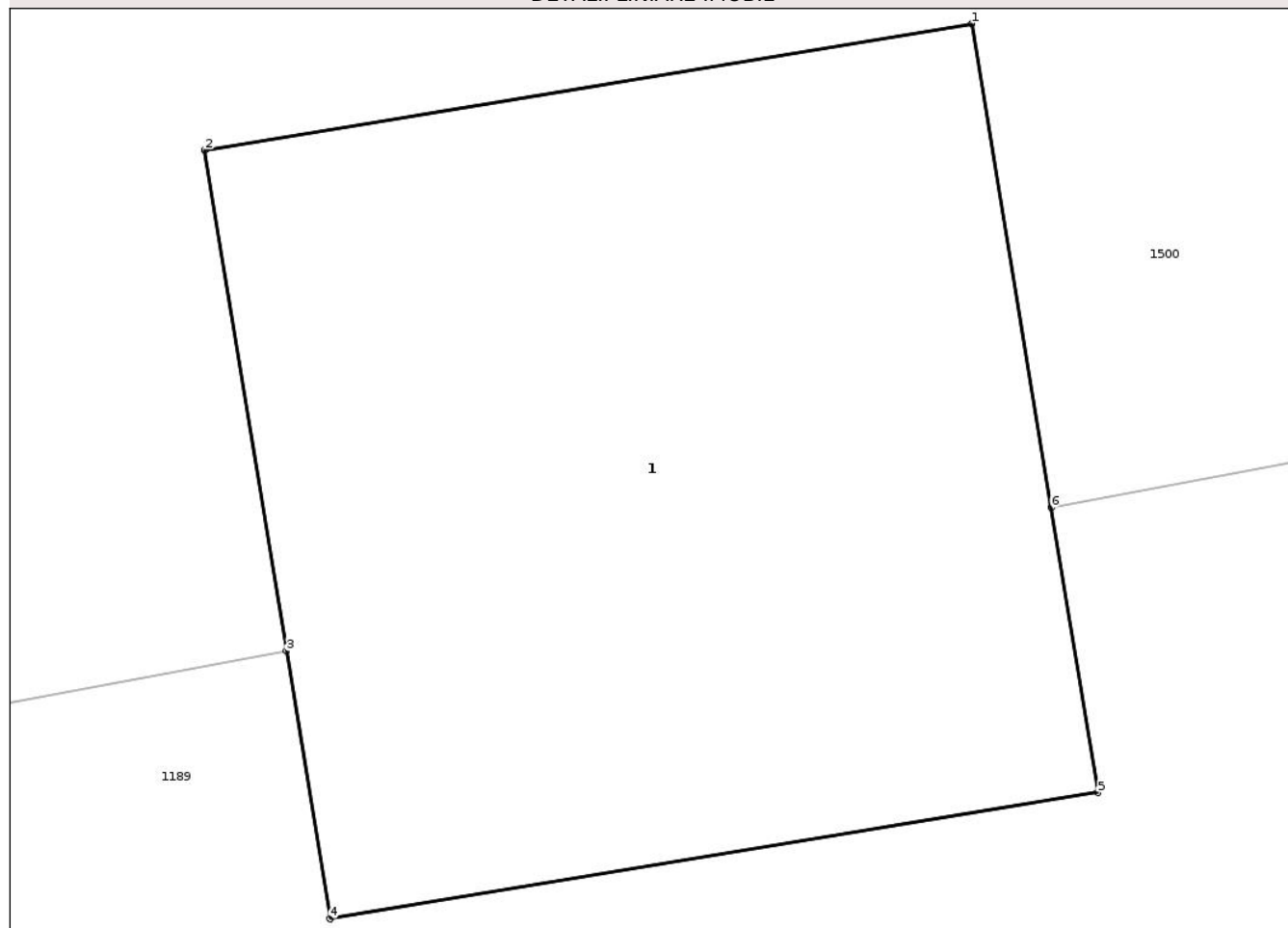
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1	20 l	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții industriale și edilitare	Din acte: 0 Masurata: 1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp; stalp

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	442.497,416 353.953,45	2	442.496,43 353.953,288	0.999
2	442.496,43 353.953,288	3	442.496,535 353.952,645	0.652
3	442.496,535 353.952,645	4	442.496,591 353.952,301	0.349

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	442.496,591 353.952,301	5	442.497,578 353.952,463	1.0
5	442.497,578 353.952,463	6	442.497,518 353.952,829	0.371
6	442.497,518 353.952,829	1	442.497,416 353.953,45	0.629

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1287**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Dragasani, Str Narciselor, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	Loc. Dragasani, Str Narciselor, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp; stalp

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 1705, din 29/11/2006 emis de GUVERNUL ROMANIEI (; LEGEA NR. 123/10.07.2012 EMISA DE PARLAMENTUL ROMANIEI);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) STATUL ROMAN , CIF:9999999999999, DOMENIUL PUBLIC lipsă CUI;	A1, A1.1
Act Administrativ nr. 6, din 20/06/2005 emis de MINISTERUL ECONOMIEI SI COMERTULUI;		
B2	Intabulare, drept de CONCESIUNE, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DISTRIBUTIE ENERGIE OLTENIA SA , CIF:14491102	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

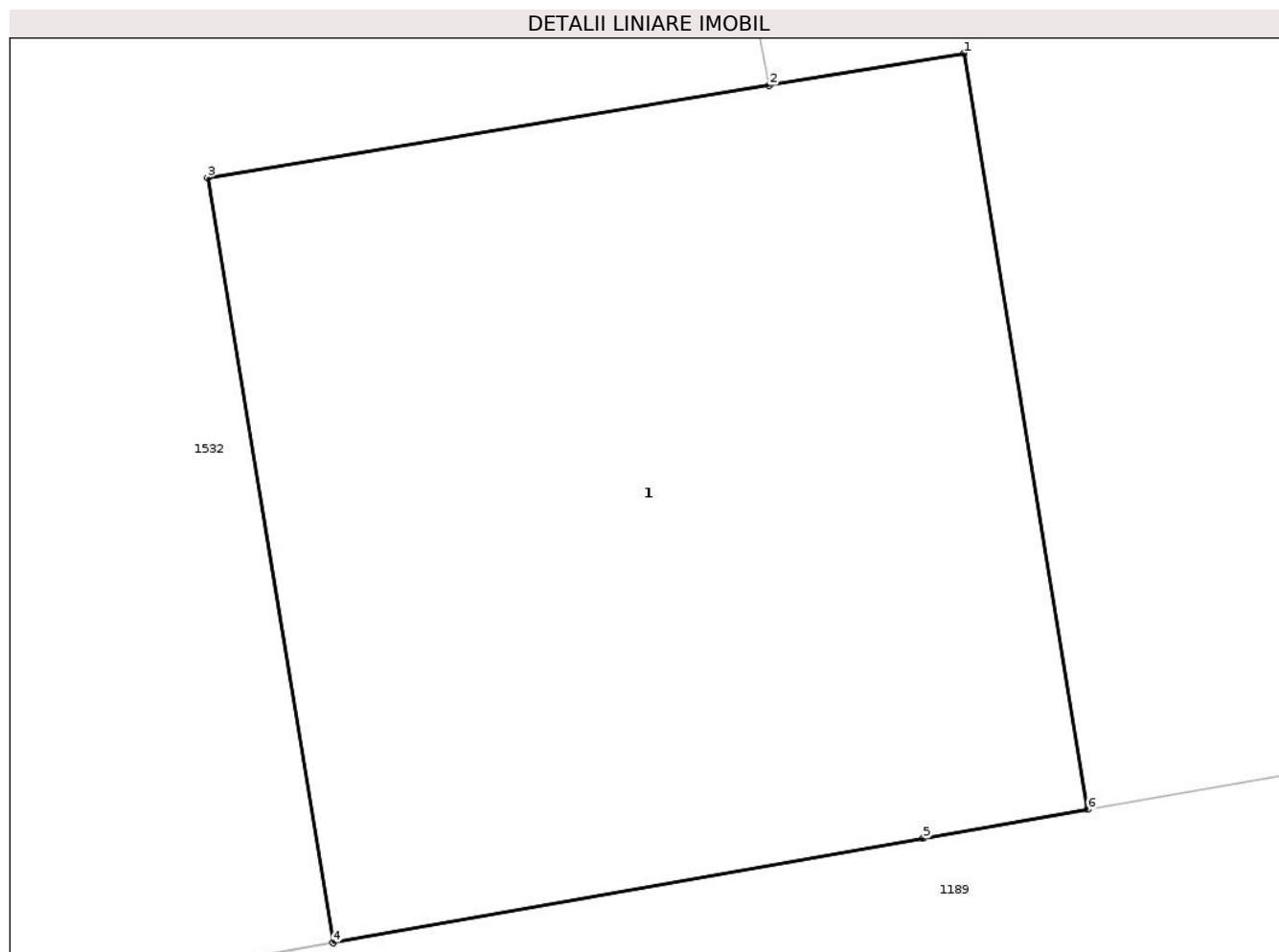
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1	20 l	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții industriale și edilitare	Din acte: 0 Masurata: 1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp; stalp

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	442.453,927 353.946,285	2	442.453,673 353.946,243	0.257
2	442.453,673 353.946,243	3	442.452,94 353.946,123	0.743
3	442.452,94 353.946,123	4	442.453,104 353.945,125	1.011

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	442.453,104 353.945,125	5	442.453,874 353.945,261	0.782
5	442.453,874 353.945,261	6	442.454,089 353.945,299	0.218
6	442.454,089 353.945,299	1	442.453,927 353.946,285	0.999

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1288**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Dragasani, Str Narciselor, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	Loc. Dragasani, Str Narciselor, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp; stalp

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 1705, din 29/11/2006 emis de GUVERNUL ROMANIEI (; LEGEA NR. 123/10.07.2012 EMISA DE PARLAMENTUL ROMANIEI);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) STATUL ROMAN , CIF:9999999999999, DOMENIUL PUBLIC lipsă CUI;	A1, A1.1
Act Administrativ nr. 6, din 20/06/2005 emis de MINISTERUL ECONOMIEI SI COMERTULUI;		
B2	Intabulare, drept de CONCESIUNE, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DISTRIBUTIE ENERGIE OLTENIA SA , CIF:14491102	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

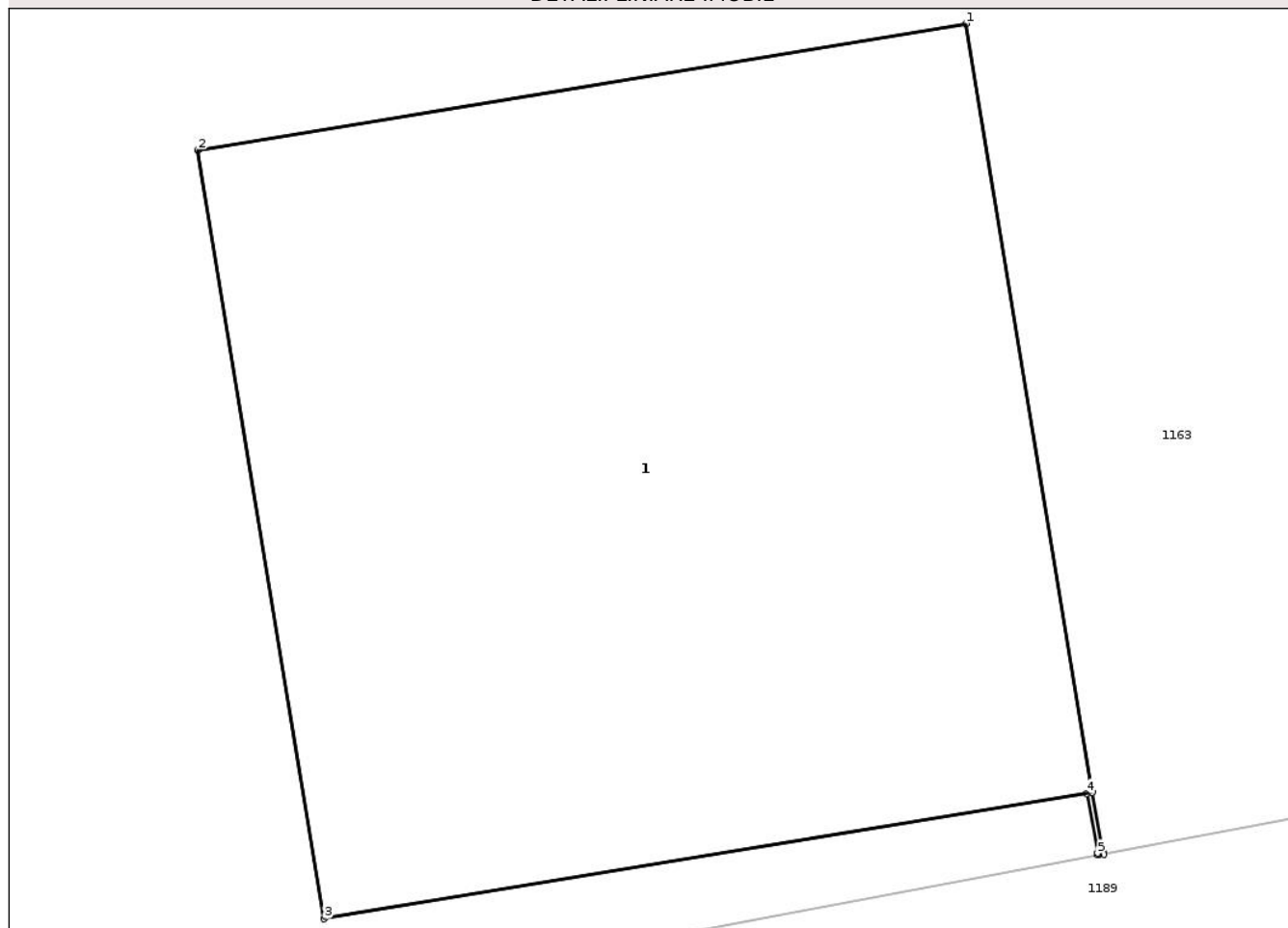
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1	20 l	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții industriale și edilitare	Din acte: 0 Masurata: 1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp; stalp

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	442.414,844 353.940,452	2	442.413,857 353.940,29	1.0
2	442.413,857 353.940,29	3	442.414,019 353.939,303	1.0
3	442.414,019 353.939,303	4	442.414,999 353.939,464	0.993

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	442.414,999 353.939,464	5	442.415,013 353.939,387	0.078
5	442.415,013 353.939,387	6	442.415,013 353.939,385	0.002
6	442.415,013 353.939,385	7	442.415,014 353.939,385	0.001
7	442.415,014 353.939,385	8	442.415,021 353.939,386	0.007
8	442.415,021 353.939,386	9	442.415,02 353.939,388	0.002
9	442.415,02 353.939,388	10	442.415,006 353.939,465	0.078
10	442.415,006 353.939,465	1	442.414,844 353.940,452	1.0

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1289**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Dragasani, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Dragasani, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp; stalp

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 1705, din 29/11/2006 emis de GUVERNUL ROMANIEI (; LEGEA NR. 123/10.07.2012 EMISA DE PARLAMENTUL ROMANIEI);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) STATUL ROMAN , CIF:99999999999999, DOMENIUL PUBLIC lipsă CUI;	A1, A1.1
Act Administrativ nr. 6, din 20/06/2005 emis de MINISTERUL ECONOMIEI SI COMERTULUI;		
B2	Intabulare, drept de CONCESIUNE, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DISTRIBUTIE ENERGIE OLTENIA SA , CIF:14491102	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

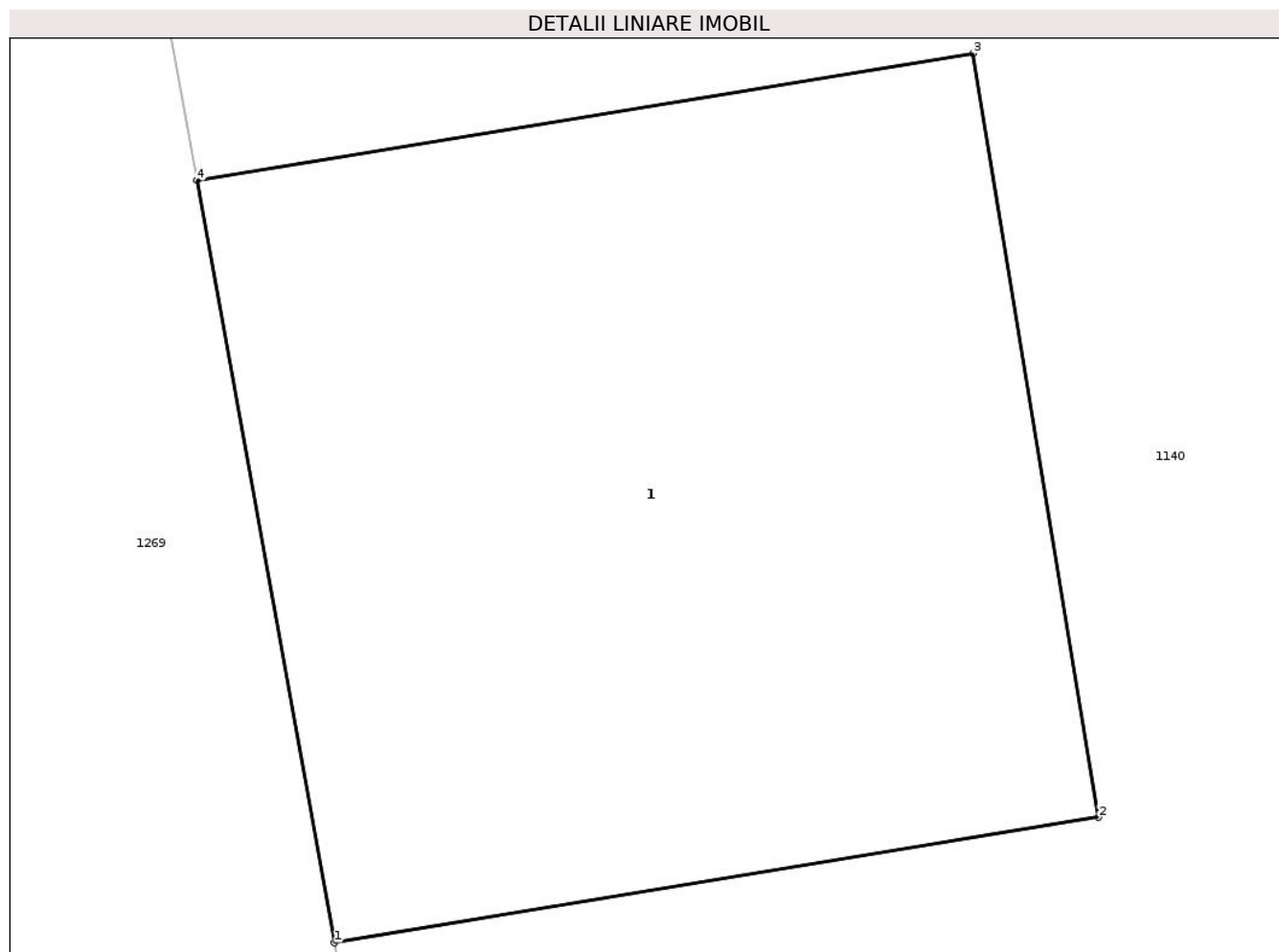
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1	20 l	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții industriale și edilitare	Din acte: 0 Masurata: 1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp; stalp

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	442.412,719 353.900,4	2	442.413,706 353.900,562	1.0
2	442.413,706 353.900,562	3	442.413,544 353.901,548	0.999
3	442.413,544 353.901,548	4	442.412,542 353.901,384	1.015

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	442.412,542 353.901,384	1	442.412,719 353.900,4	1.0

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1290**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Dragasani, Str Narciselor, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	Loc. Dragasani, Str Narciselor, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp; stalp

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 1705, din 29/11/2006 emis de GUVERNUL ROMANIEI (; LEGEA NR. 123/10.07.2012 EMISA DE PARLAMENTUL ROMANIEI);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) STATUL ROMAN , CIF:9999999999999, DOMENIUL PUBLIC lipsă CUI;	A1, A1.1
Act Administrativ nr. 6, din 20/06/2005 emis de MINISTERUL ECONOMIEI SI COMERTULUI;		
B2	Intabulare, drept de CONCESIUNE, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DISTRIBUTIE ENERGIE OLTENIA SA , CIF:14491102	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

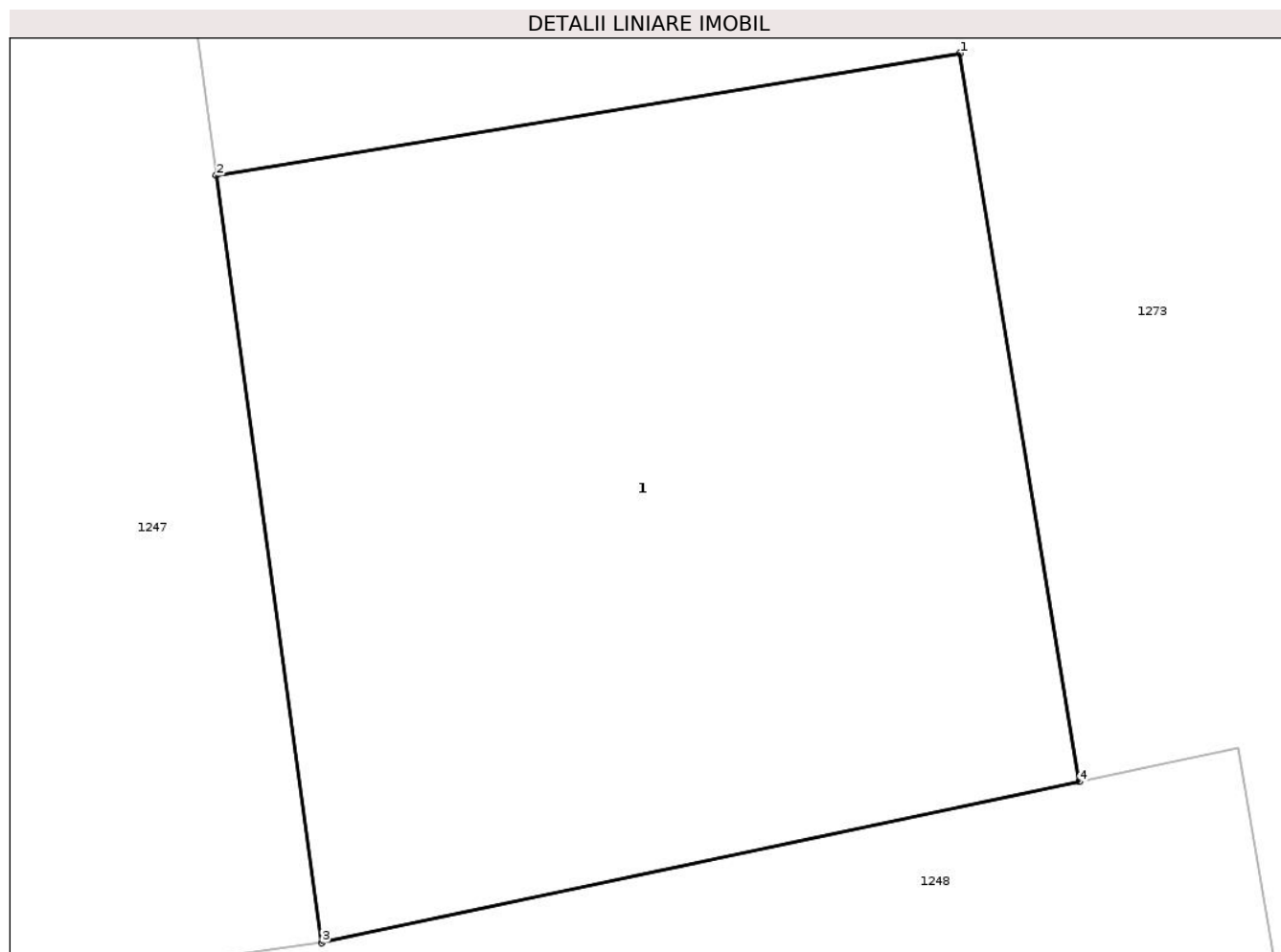
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1	20 l	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții industriale și edilitare	Din acte: 0 Masurata: 1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp; stalp

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	442.564,086 353.926,548	2	442.563,125 353.926,39	0.974
2	442.563,125 353.926,39	3	442.563,261 353.925,399	1.0
3	442.563,261 353.925,399	4	442.564,24 353.925,607	1.001

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	442.564,24 353.925,607	1	442.564,086 353.926,548	0.954

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1291**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Dragasani, Str Narciselor, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Dragasani, Str Narciselor, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp; stalp

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 1705, din 29/11/2006 emis de GUVERNUL ROMANIEI (; LEGEA NR. 123/10.07.2012 EMISA DE PARLAMENTUL ROMANIEI);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) STATUL ROMAN , CIF:9999999999999, DOMENIUL PUBLIC lipsă CUI;	A1, A1.1
Act Administrativ nr. 6, din 20/06/2005 emis de MINISTERUL ECONOMIEI SI COMERTULUI;		
B2	Intabulare, drept de CONCESIUNE, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DISTRIBUTIE ENERGIE OLTENIA SA , CIF:14491102	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

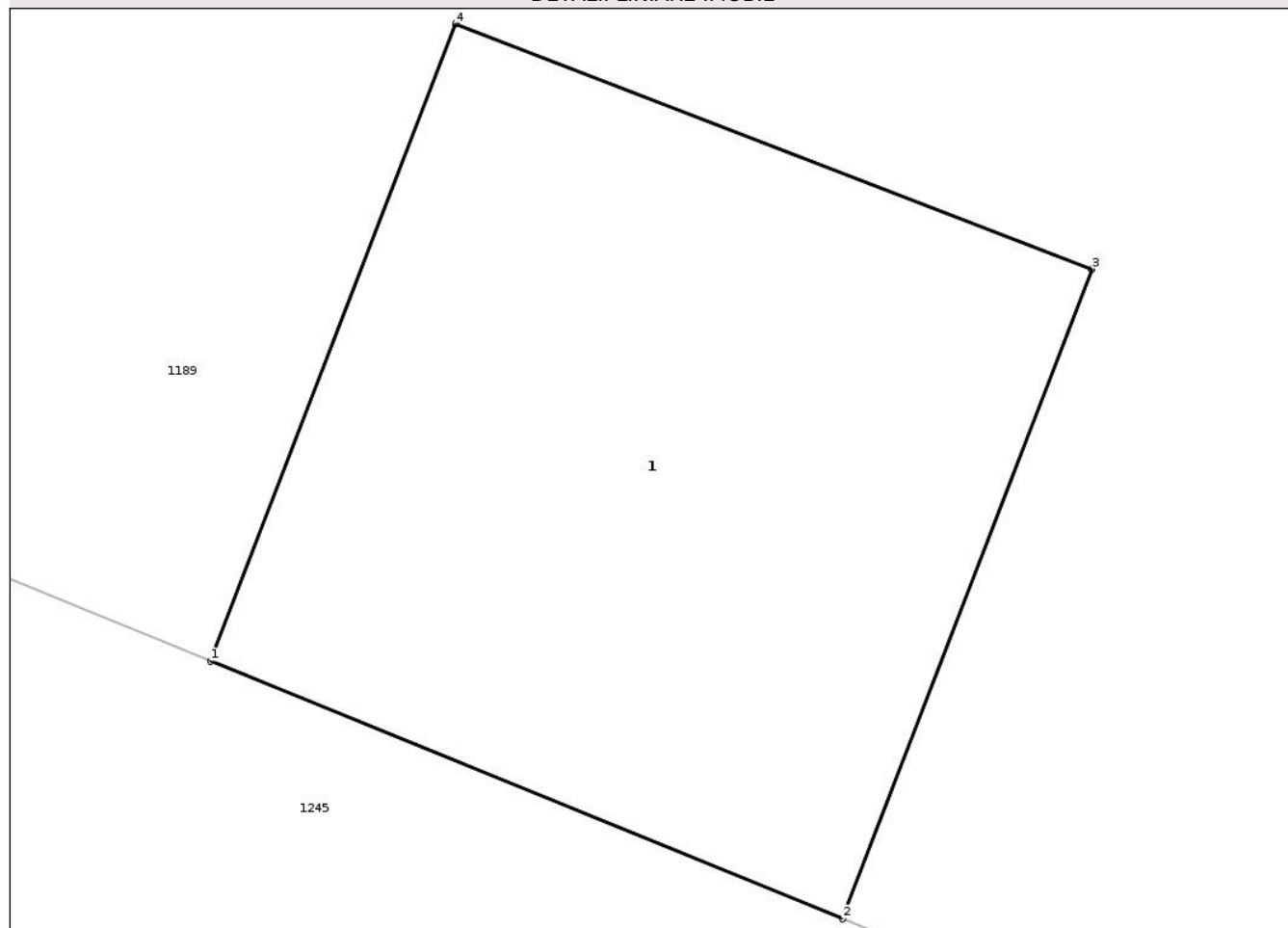
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1	20 l	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții industriale și edilitare	Din acte: 0 Masurata: 1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp; stalp

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	442.574,745 353.949,265	2	442.575,671 353.948,888	1.0
2	442.575,671 353.948,888	3	442.576,037 353.949,839	1.019
3	442.576,037 353.949,839	4	442.575,104 353.950,198	1.0

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	442.575,104 353.950,198	1	442.574,745 353.949,265	1.0

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1292**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Dragasani, Str Narciselor, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	Loc. Dragasani, Str Narciselor, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp; stalp

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 1705, din 29/11/2006 emis de GUVERNUL ROMANIEI (; LEGEA NR. 123/10.07.2012 EMISA DE PARLAMENTUL ROMANIEI);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) STATUL ROMAN , CIF:9999999999999, DOMENIUL PUBLIC lipsă CUI;	A1, A1.1
Act Administrativ nr. 6, din 20/06/2005 emis de MINISTERUL ECONOMIEI SI COMERTULUI;		
B2	Intabulare, drept de CONCESIUNE, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DISTRIBUTIE ENERGIE OLTENIA SA , CIF:14491102	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

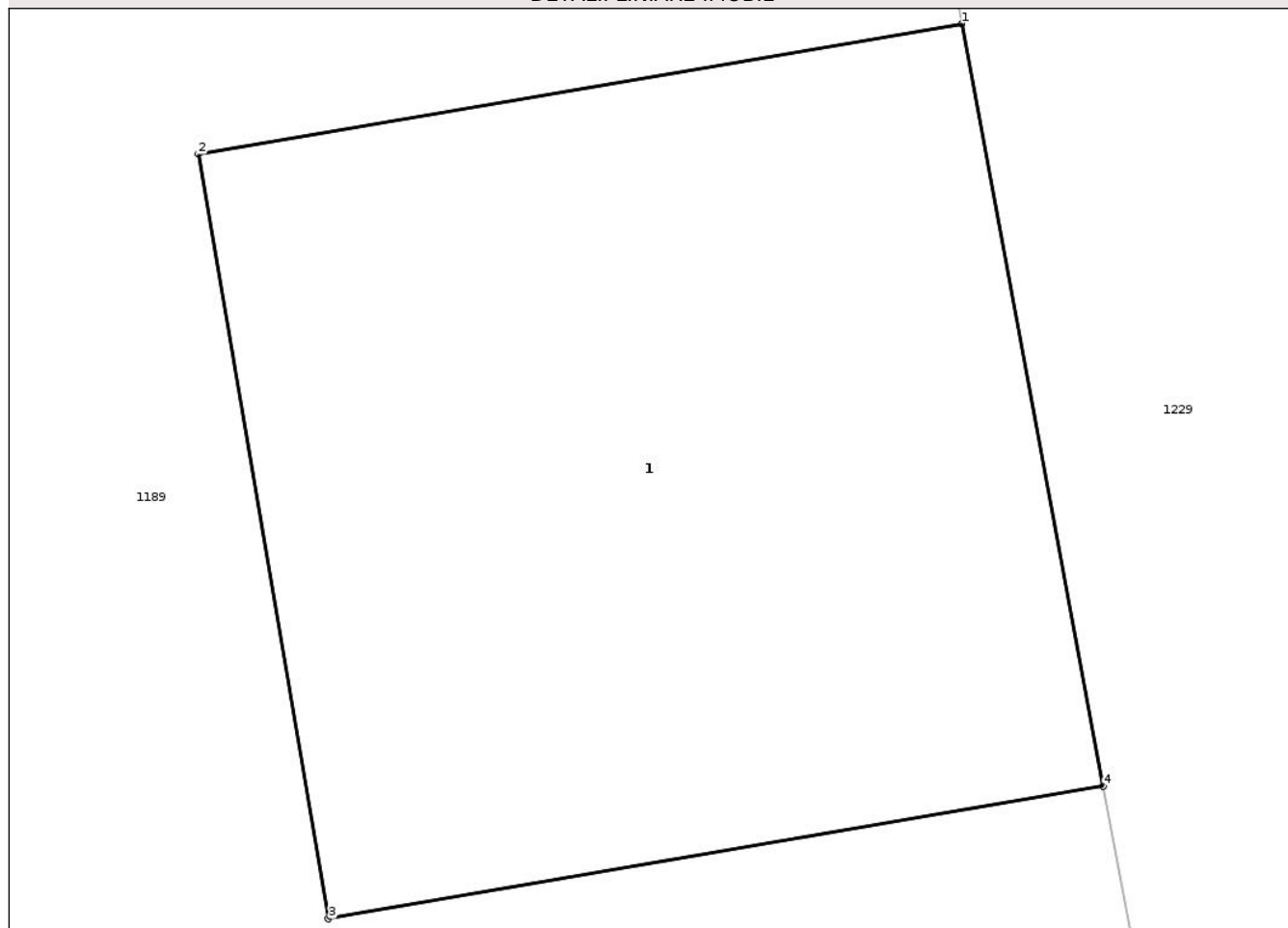
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1	20 l	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții industriale și edilitare	Din acte: 0 Masurata: 1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp; stalp

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	442.605,746 353.947,964	2	442.604,761 353.947,796	0.999
2	442.604,761 353.947,796	3	442.604,929 353.946,81	1.0
3	442.604,929 353.946,81	4	442.605,929 353.946,981	1.015

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	442.605,929 353.946,981	1	442.605,746 353.947,964	1.0

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1293**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Dragasani, Str Narciselor, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Dragasani, Str Narciselor, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp; stalp

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 1705, din 29/11/2006 emis de GUVERNUL ROMANIEI (; LEGEA NR. 123/10.07.2012 EMISA DE PARLAMENTUL ROMANIEI);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) STATUL ROMAN , CIF:9999999999999, DOMENIUL PUBLIC lipsă CUI;	A1, A1.1
Act Administrativ nr. 6, din 20/06/2005 emis de MINISTERUL ECONOMIEI SI COMERTULUI;		
B2	Intabulare, drept de CONCESIUNE, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DISTRIBUTIE ENERGIE OLTENIA SA , CIF:14491102	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

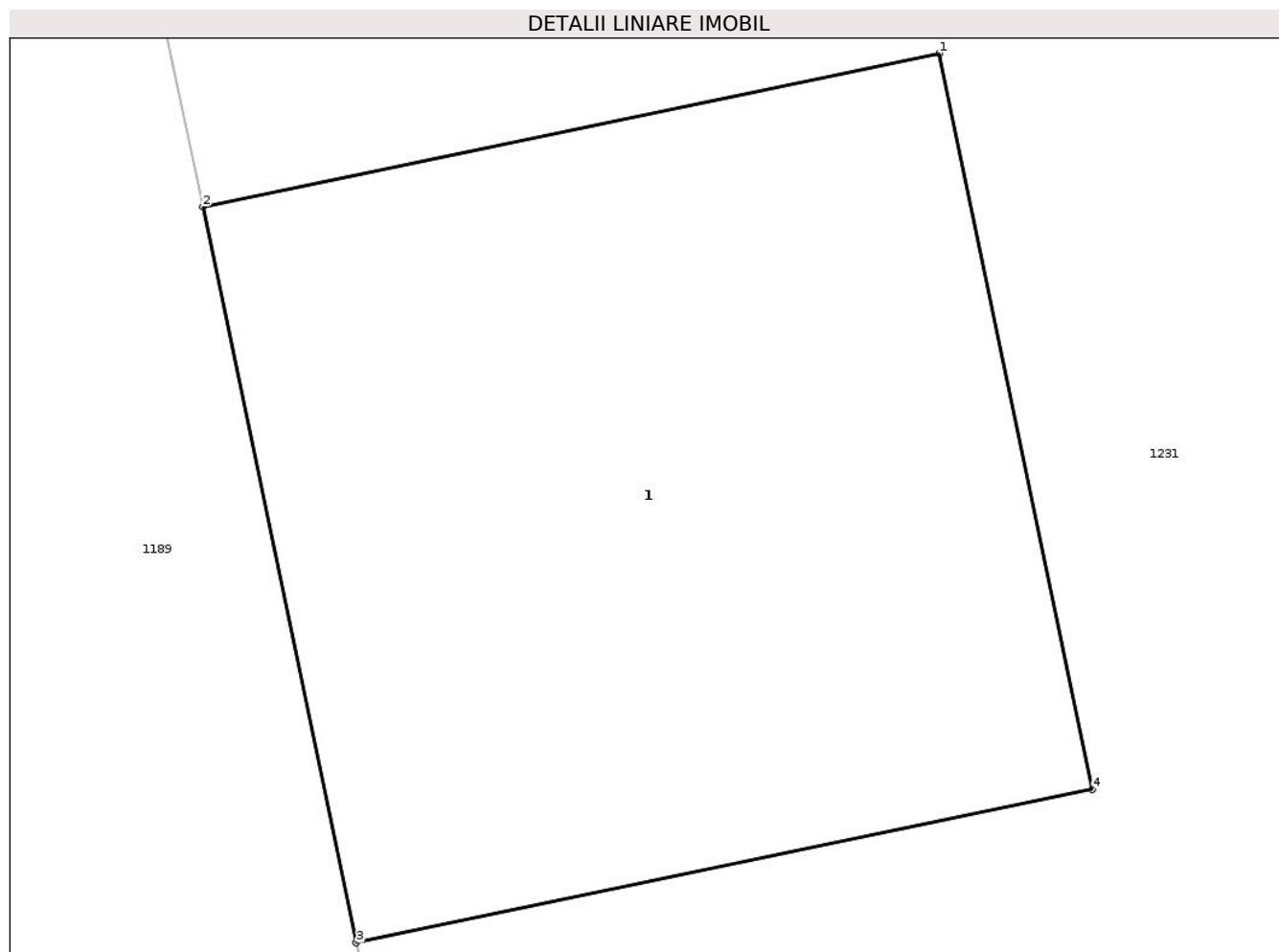
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1	20 l	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții industriale și edilitare	Din acte: 0 Masurata: 1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp; stalp

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	442.613,702 353.910,845	2	442.612,722 353.910,641	1.001
2	442.612,722 353.910,641	3	442.612,926 353.909,662	1.0
3	442.612,926 353.909,662	4	442.613,906 353.909,866	1.001

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	442.613,906 353.909,866	1	442.613,702 353.910,845	1.0

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1294**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Dragasani, Str Narciselor, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	Loc. Dragasani, Str Narciselor, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp; stalp

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 1705, din 29/11/2006 emis de GUVERNUL ROMANIEI (; LEGEA NR. 123/10.07.2012 EMISA DE PARLAMENTUL ROMANIEI);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) STATUL ROMAN , CIF:9999999999999, DOMENIUL PUBLIC lipsă CUI;	A1, A1.1
Act Administrativ nr. 6, din 20/06/2005 emis de MINISTERUL ECONOMIEI SI COMERTULUI;		
B2	Intabulare, drept de CONCESIUNE, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DISTRIBUTIE ENERGIE OLTENIA SA , CIF:14491102	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

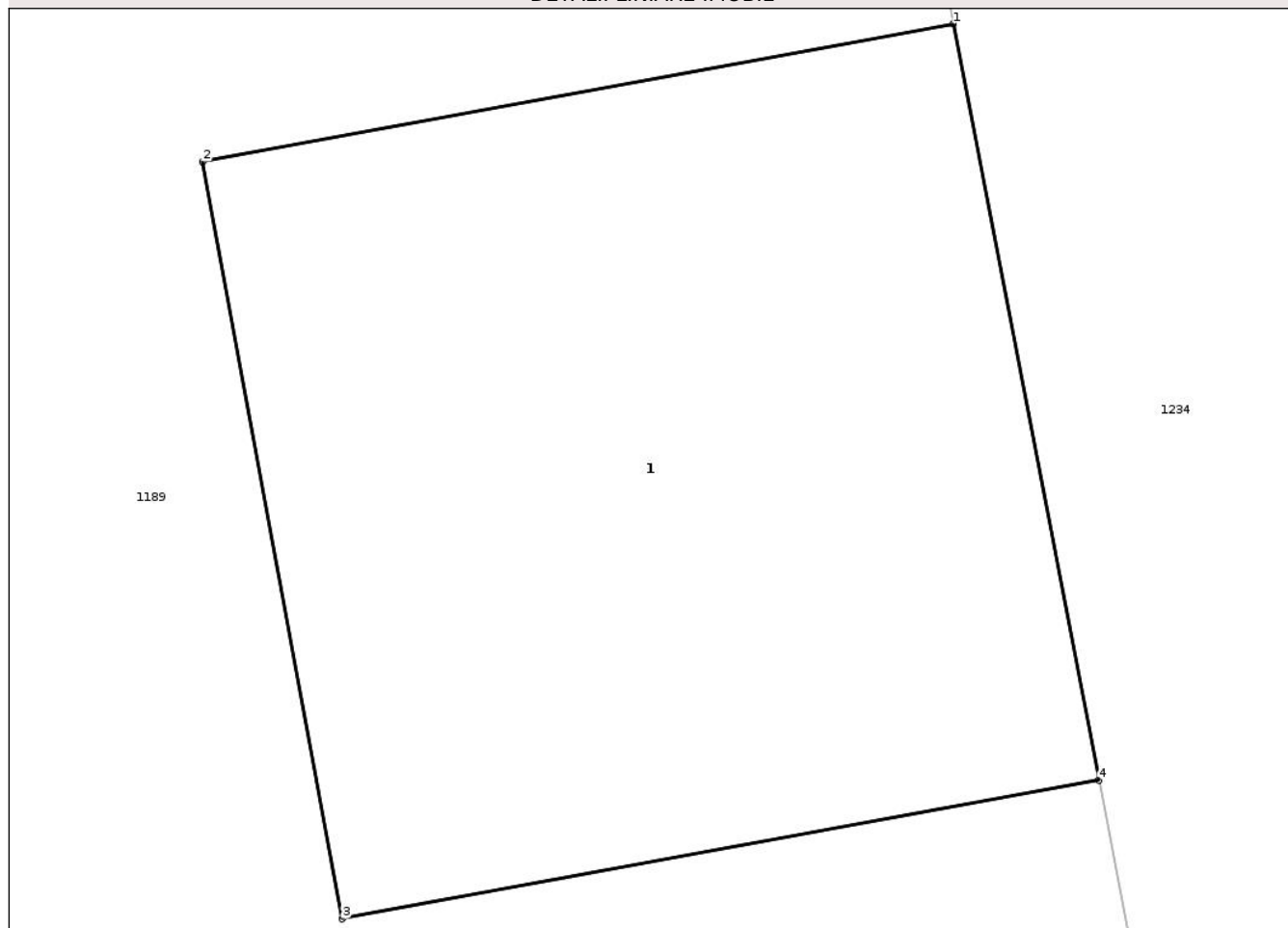
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1	20 l	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții industriale și edilitare	Din acte: 0 Masurata: 1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp; stalp

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	442.620,758 353.871,653	2	442.619,783 353.871,474	0.991
2	442.619,783 353.871,474	3	442.619,964 353.870,491	1.0
3	442.619,964 353.870,491	4	442.620,947 353.870,671	0.999

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	442.620,947 353.870,671	1	442.620,758 353.871,653	1.0

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1295**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Dragasani, Str Narciselor, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	Loc. Dragasani, Str Narciselor, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp; stalp

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 1705, din 29/11/2006 emis de GUVERNUL ROMANIEI (; LEGEA NR. 123/10.07.2012 EMISA DE PARLAMENTUL ROMANIEI);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) STATUL ROMAN , CIF:9999999999999, DOMENIUL PUBLIC lipsă CUI;	A1, A1.1
Act Administrativ nr. 6, din 20/06/2005 emis de MINISTERUL ECONOMIEI SI COMERTULUI;		
B2	Intabulare, drept de CONCESIUNE, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DISTRIBUTIE ENERGIE OLTENIA SA , CIF:14491102	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

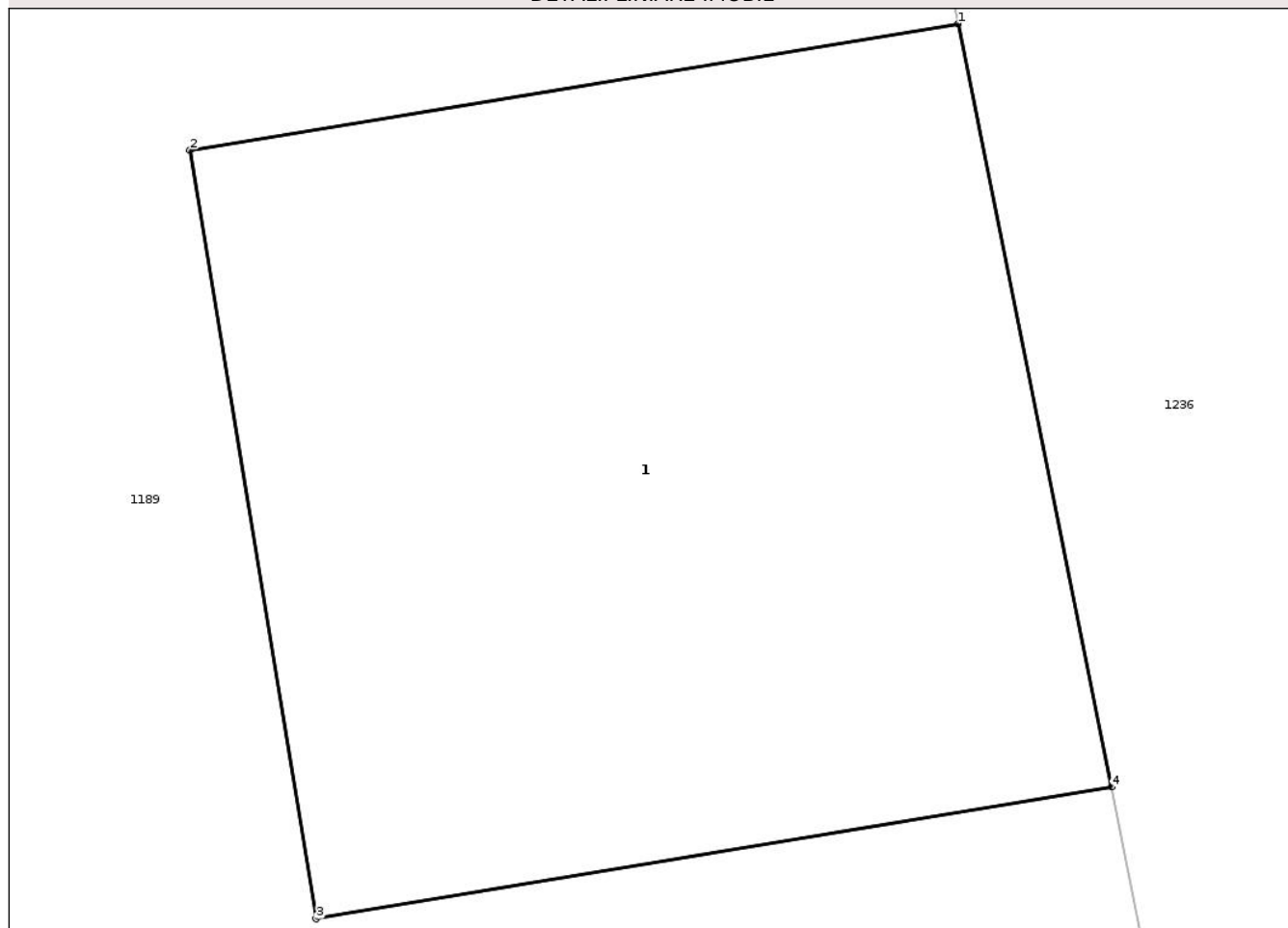
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1	20 l	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții industriale și edilitare	Din acte: 0 Masurata: 1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp; stalp

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	442.627,986 353.834,712	2	442.626,999 353.834,55	1.0
2	442.626,999 353.834,55	3	442.627,161 353.833,563	1.0
3	442.627,161 353.833,563	4	442.628,183 353.833,732	1.036

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	442.628,183 353.833,732	1	442.627,986 353.834,712	1.0

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1296**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Dragasani, Str Narciselor, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Dragasani, Str Narciselor, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp; stalp

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 1705, din 29/11/2006 emis de GUVERNUL ROMANIEI (; LEGEA NR. 123/10.07.2012 EMISA DE PARLAMENTUL ROMANIEI);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) STATUL ROMAN , CIF:9999999999999, DOMENIUL PUBLIC lipsă CUI;	A1, A1.1
Act Administrativ nr. 6, din 20/06/2005 emis de MINISTERUL ECONOMIEI SI COMERTULUI;		
B2	Intabulare, drept de CONCESIUNE, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DISTRIBUTIE ENERGIE OLTENIA SA , CIF:14491102	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

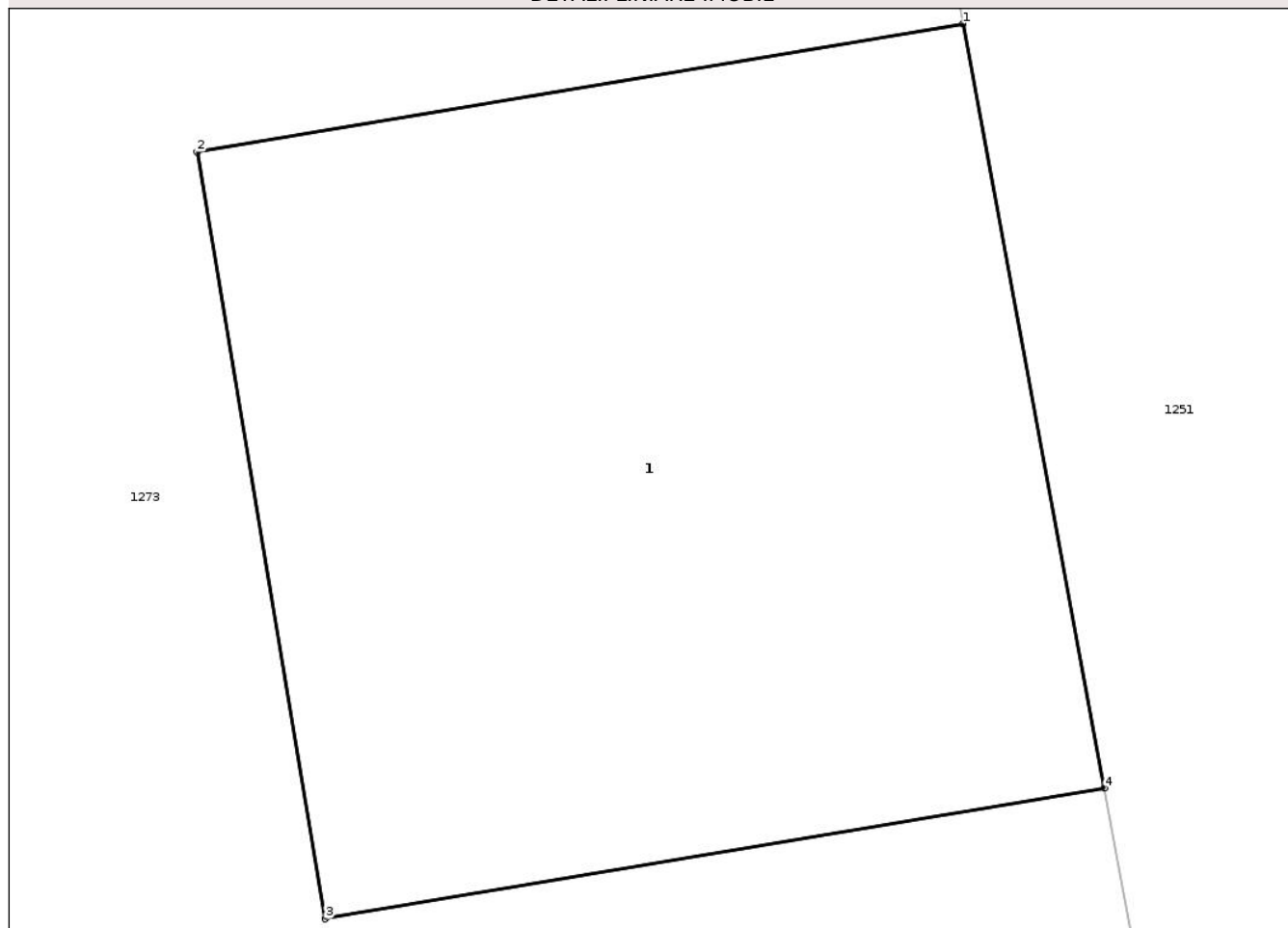
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1	20 l	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții industriale și edilitare	Din acte: 0 Masurata: 1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp; stalp

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	442.587,389 353.832,683	2	442.586,403 353.832,518	1.0
2	442.586,403 353.832,518	3	442.586,568 353.831,532	1.0
3	442.586,568 353.831,532	4	442.587,571 353.831,7	1.017

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	442.587,571 353.831,7	1	442.587,389 353.832,683	1.0

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1297**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Dragasani, Str Narciselor, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Dragasani, Str Narciselor, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp; stalp

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 1705, din 29/11/2006 emis de GUVERNUL ROMANIEI (; LEGEA NR. 123/10.07.2012 EMISA DE PARLAMENTUL ROMANIEI);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) STATUL ROMAN , CIF:9999999999999, DOMENIUL PUBLIC lipsă CUI;	A1, A1.1
Act Administrativ nr. 6, din 20/06/2005 emis de MINISTERUL ECONOMIEI SI COMERTULUI;		
B2	Intabulare, drept de CONCESIUNE, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DISTRIBUTIE ENERGIE OLTENIA SA , CIF:14491102	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

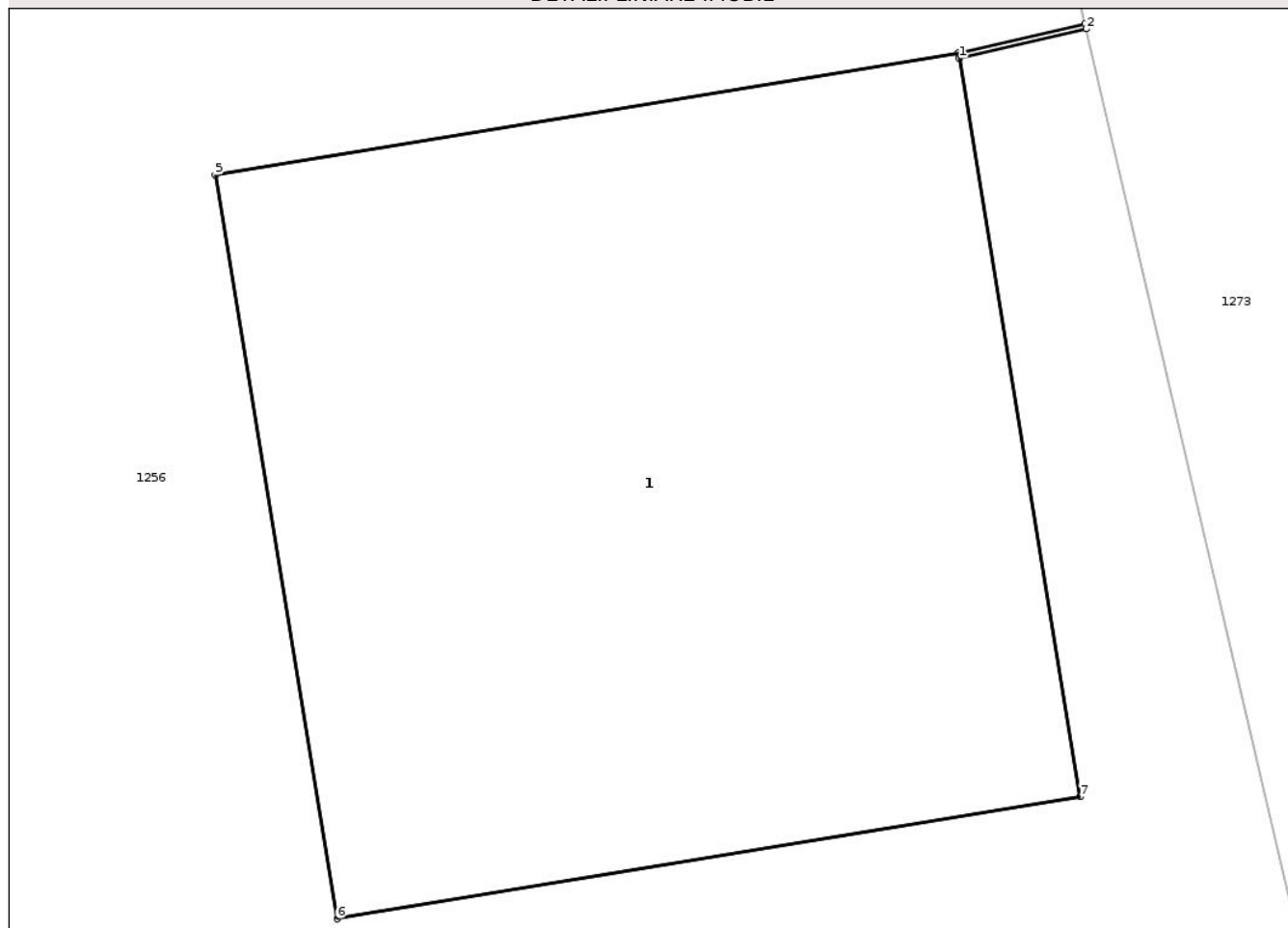
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1	20 l	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții industriale și edilitare	Din acte: 0 Masurata: 1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp; stalp

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	442.576,739 353.854,445	2	442.576,908 353.854,484	0.173
2	442.576,908 353.854,484	3	442.576,906 353.854,491	0.007
3	442.576,906 353.854,491	4	442.576,738 353.854,452	0.172

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	442.576,738 353.854,452	5	442.575,751 353.854,29	1.0
5	442.575,751 353.854,29	6	442.575,913 353.853,303	1.0
6	442.575,913 353.853,303	7	442.576,9 353.853,465	1.0
7	442.576,9 353.853,465	1	442.576,739 353.854,445	0.993

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1298**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Dragasani, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Dragasani, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp; stalp

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 1705, din 29/11/2006 emis de GUVERNUL ROMANIEI (; LEGEA NR. 123/10.07.2012 EMISA DE PARLAMENTUL ROMANIEI);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) STATUL ROMAN , CIF:99999999999999, DOMENIUL PUBLIC lipsă CUI;	A1, A1.1
Act Administrativ nr. 6, din 20/06/2005 emis de MINISTERUL ECONOMIEI SI COMERTULUI;		
B2	Intabulare, drept de CONCESIUNE, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DISTRIBUTIE ENERGIE OLTENIA SA , CIF:14491102	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

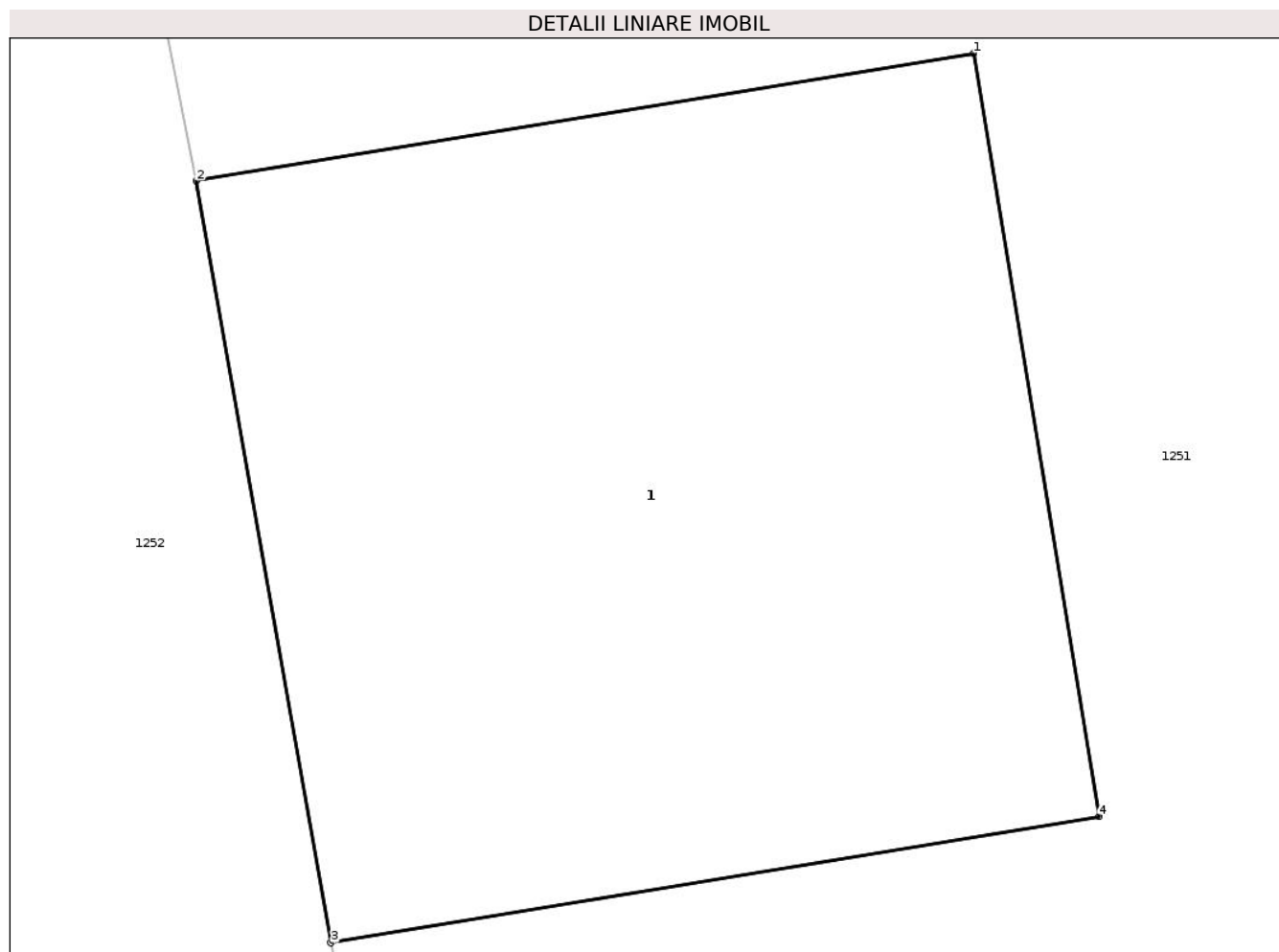
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1	20 l	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții industriale și edilitare	Din acte: 0 Masurata: 1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp; stalp

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	442.625,765 353.770,731	2	442.624,76 353.770,566	1.018
2	442.624,76 353.770,566	3	442.624,934 353.769,582	0.999
3	442.624,934 353.769,582	4	442.625,927 353.769,745	1.006

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	442.625,927 353.769,745	1	442.625,765 353.770,731	0.999

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1299**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Dragasani, Str Narciselor, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Dragasani, Str Narciselor, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp; stalp

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 1705, din 29/11/2006 emis de GUVERNUL ROMANIEI (; LEGEA NR. 123/10.07.2012 EMISA DE PARLAMENTUL ROMANIEI);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) STATUL ROMAN , CIF:9999999999999, DOMENIUL PUBLIC lipsă CUI;	A1, A1.1
Act Administrativ nr. 6, din 20/06/2005 emis de MINISTERUL ECONOMIEI SI COMERTULUI;		
B2	Intabulare, drept de CONCESIUNE, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DISTRIBUTIE ENERGIE OLTENIA SA , CIF:14491102	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

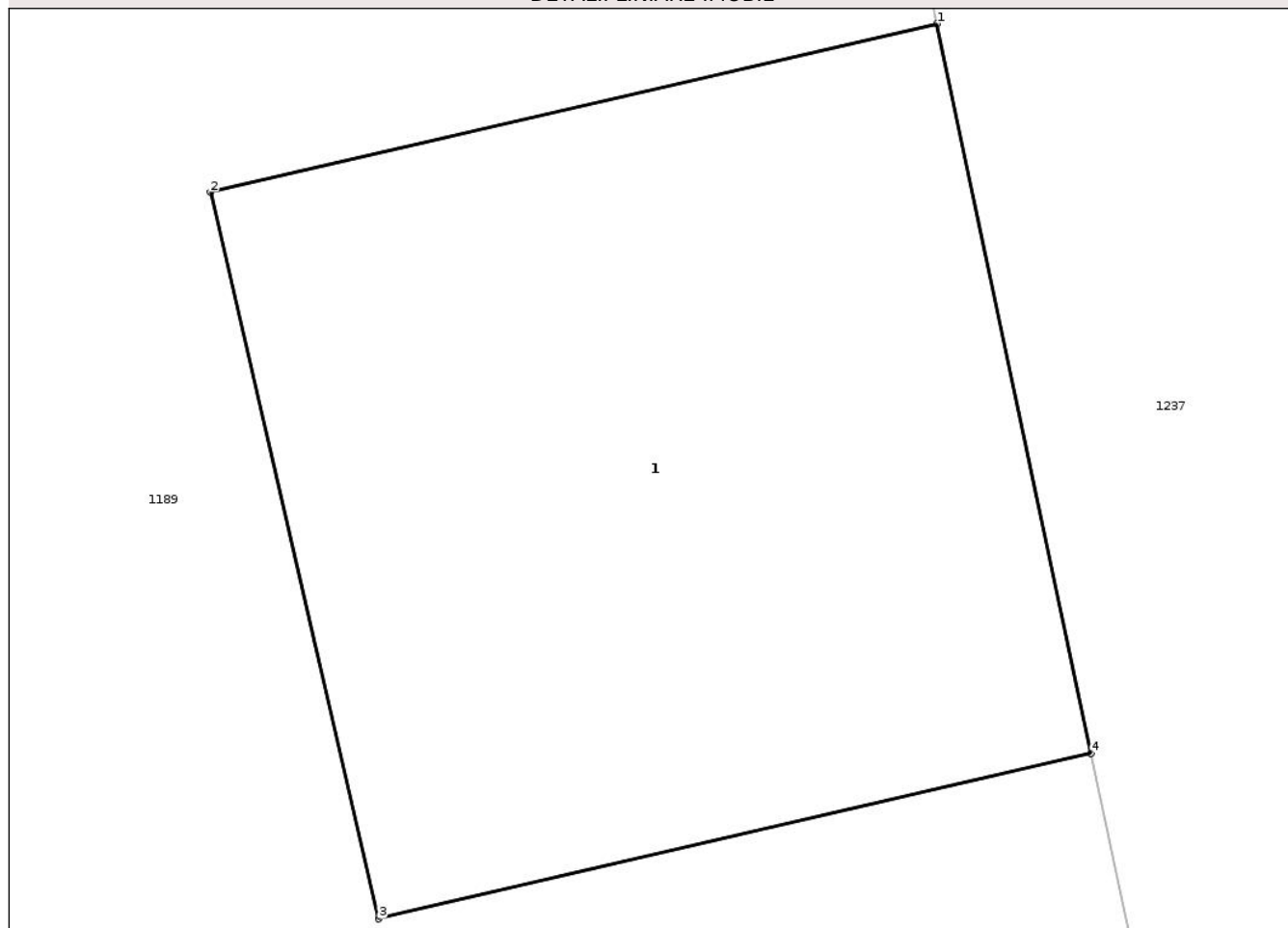
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1	20 l	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții industriale și edilitare	Din acte: 0 Masurata: 1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp; stalp

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	442.642,857 353.755,933	2	442.641,882 353.755,707	1.001
2	442.641,882 353.755,707	3	442.642,108 353.754,733	1.0
3	442.642,108 353.754,733	4	442.643,064 353.754,955	0.981

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	442.643,064 353.754,955	1	442.642,857 353.755,933	1.0

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1300**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Dragasani, Str Narciselor, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	Loc. Dragasani, Str Narciselor, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp; stalp

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 1705, din 29/11/2006 emis de GUVERNUL ROMANIEI (; LEGEA NR. 123/10.07.2012 EMISA DE PARLAMENTUL ROMANIEI);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) STATUL ROMAN , CIF:9999999999999, DOMENIUL PUBLIC lipsă CUI;	A1, A1.1
Act Administrativ nr. 6, din 20/06/2005 emis de MINISTERUL ECONOMIEI SI COMERTULUI;		
B2	Intabulare, drept de CONCESIUNE, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DISTRIBUTIE ENERGIE OLTENIA SA , CIF:14491102	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

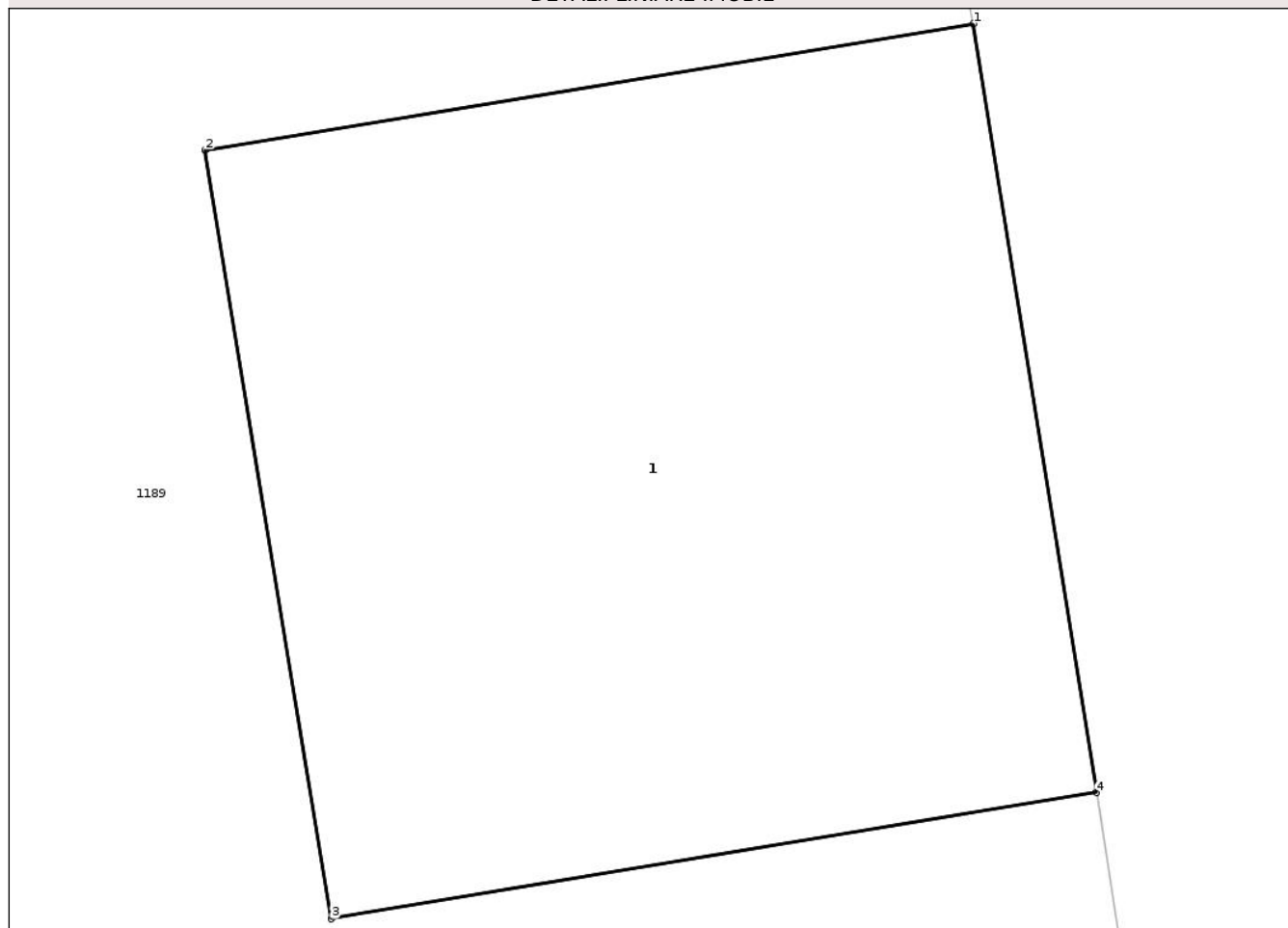
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1	20 l	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții industriale și edilitare	Din acte: 0 Masurata: 1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp; stalp

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	442.635,17 353.795,871	2	442.634,183 353.795,709	1.0
2	442.634,183 353.795,709	3	442.634,345 353.794,722	1.0
3	442.634,345 353.794,722	4	442.635,328 353.794,884	0.996

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	442.635,328 353.794,884	1	442.635,17 353.795,871	1.0

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1301**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Dragasani, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	Loc. Dragasani, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp; stalp

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 1705, din 29/11/2006 emis de GUVERNUL ROMANIEI (; LEGEA NR. 123/10.07.2012 EMISA DE PARLAMENTUL ROMANIEI);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) STATUL ROMAN , CIF:9999999999999, DOMENIUL PUBLIC lipsă CUI;	A1, A1.1
Act Administrativ nr. 6, din 20/06/2005 emis de MINISTERUL ECONOMIEI SI COMERTULUI;		
B2	Intabulare, drept de CONCESIUNE, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DISTRIBUTIE ENERGIE OLTENIA SA , CIF:14491102	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

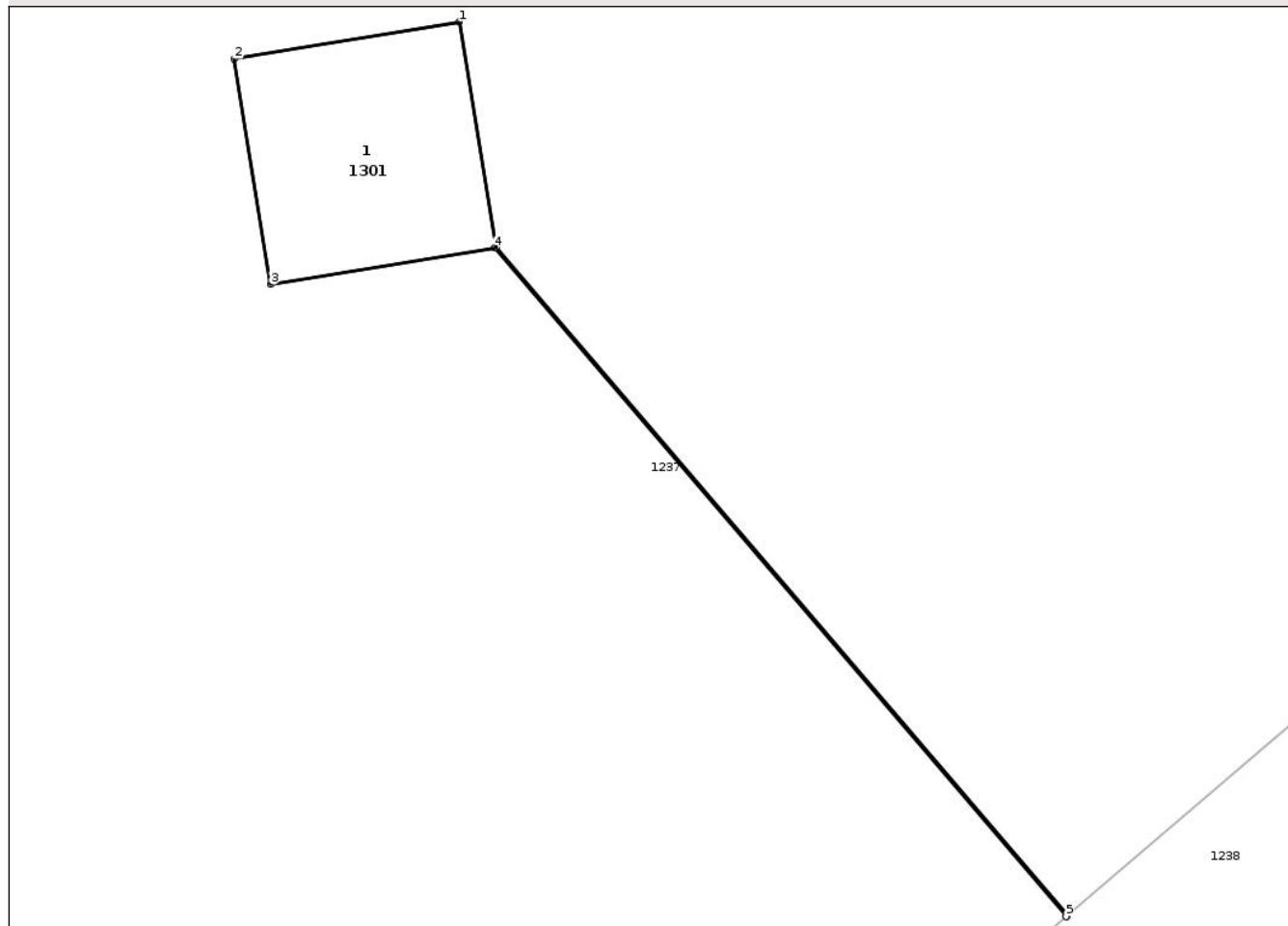
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1	20 l	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții industriale și edilitare	Din acte: 0 Masurata: 1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp; stalp

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	442.671,853 353.781,208	2	442.670,867 353.781,046	0.999
2	442.670,867 353.781,046	3	442.671,028 353.780,059	1.0
3	442.671,028 353.780,059	4	442.672,008 353.780,22	0.993

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	442.672,008 353.780,22	5	442.674,51 353.777,292	3.851
5	442.674,51 353.777,292	6	442.674,516 353.777,297	0.008
6	442.674,516 353.777,297	7	442.672,015 353.780,221	3.848
7	442.672,015 353.780,221	1	442.671,853 353.781,208	1.0

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1302**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Dragasani, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Dragasani, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; STALP

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 1705, din 29/11/2006 emis de GUVERNUL ROMANIEI (; LEGEA NR. 123/10.07.2012 EMISA DE PARLAMENTUL ROMANIEI);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) STATUL ROMAN , CIF:9999999999999, DOMENIUL PUBLIC lipsă CUI;	A1, A1.1
Act Administrativ nr. 6, din 20/06/2005 emis de MINISTERUL ECONOMIEI SI COMERTULUI;		
B2	Intabulare, drept de CONCESIUNE, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DISTRIBUTIE ENERGIE OLTENIA SA , CIF:14491102	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

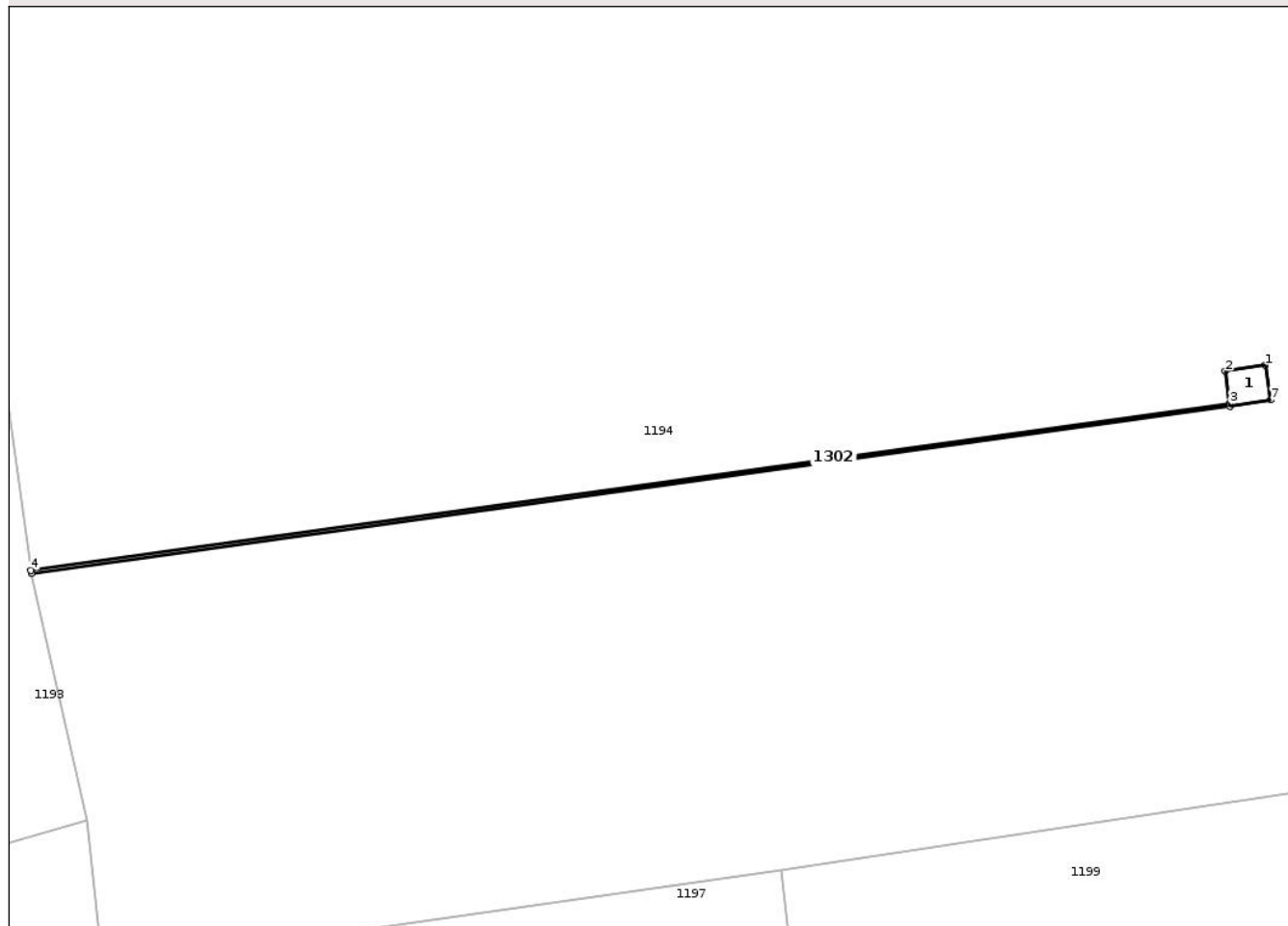
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1	20 I	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții industriale și edilitare	Din acte: 1 Masurata: 0	Cu acte	Nr. niveluri:1; STALP

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	442.608,913 353.994,298	2	442.608,259 353.994,196	0.662
2	442.608,259 353.994,196	3	442.608,326 353.993,666	0.534
3	442.608,326 353.993,666	4	442.588,584 353.990,923	19.932

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	442.588,584 353.990,923	5	442.588,591 353.990,873	0.05
5	442.588,591 353.990,873	6	442.608,334 353.993,617	19.933
6	442.608,334 353.993,617	7	442.609,008 353.993,728	0.683
7	442.609,008 353.993,728	1	442.608,913 353.994,298	0.578

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1303**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Dragasani, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	Loc. Dragasani, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp; stalp

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 1705, din 29/11/2006 emis de GUVERNUL ROMANIEI (; LEGEA NR. 123/10.07.2012 EMISA DE PARLAMENTUL ROMANIEI);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) STATUL ROMAN , CIF:9999999999999, DOMENIUL PUBLIC lipsă CUI;	A1, A1.1
Act Administrativ nr. 6, din 20/06/2005 emis de MINISTERUL ECONOMIEI SI COMERTULUI;		
B2	Intabulare, drept de CONCESIUNE, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DISTRIBUTIE ENERGIE OLTENIA SA , CIF:14491102	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

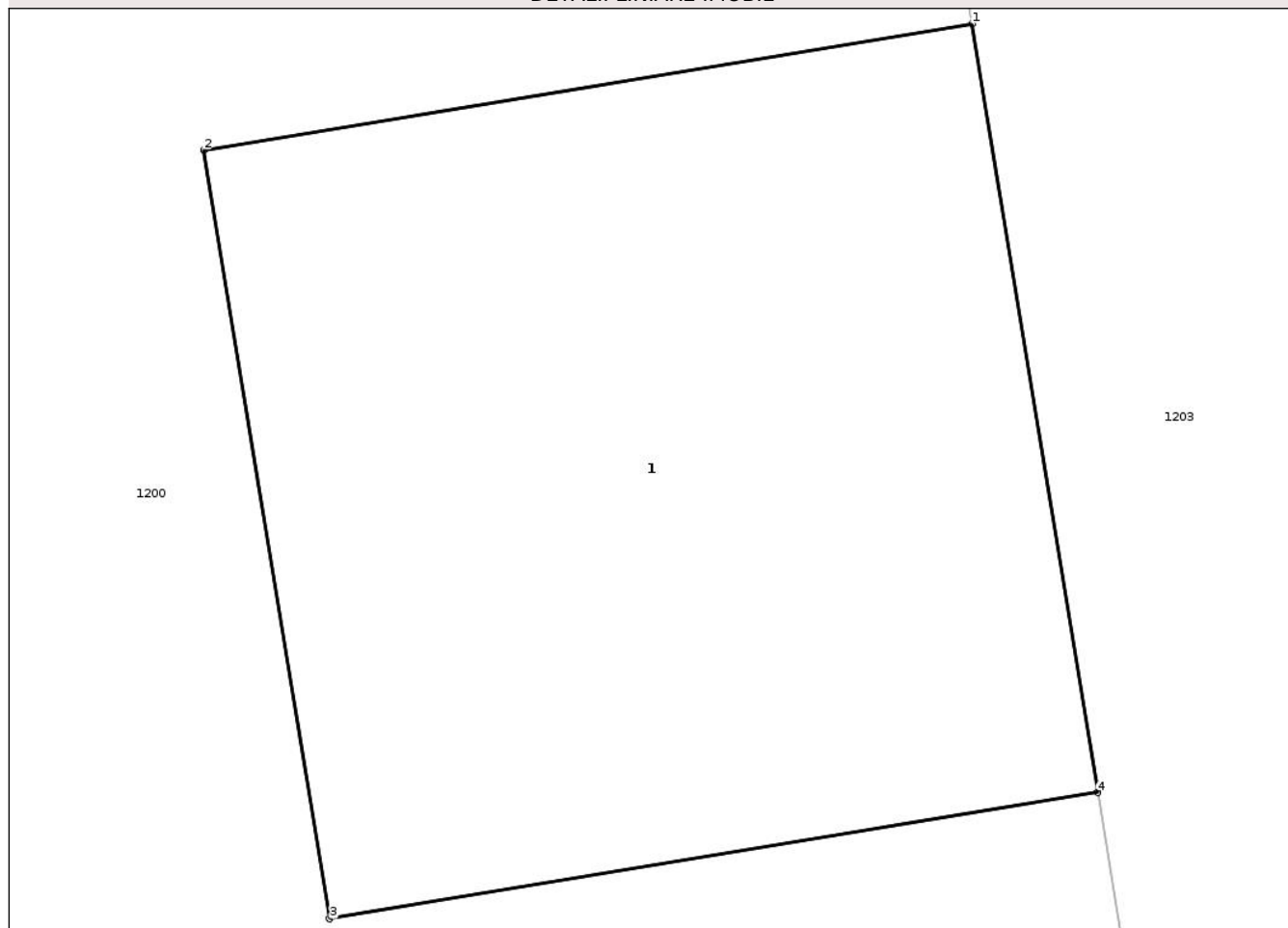
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1	20 l	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții industriale și edilitare	Din acte: 0 Masurata: 1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp; stalp

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	442.642,254 354.084,528	2	442.641,267 354.084,366	1.0
2	442.641,267 354.084,366	3	442.641,429 354.083,379	1.0
3	442.641,429 354.083,379	4	442.642,416 354.083,541	1.0

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	442.642,416 354.083,541	1	442.642,254 354.084,528	1.0

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1304**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Dragasani, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	Loc. Dragasani, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp; stalp

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 1705, din 29/11/2006 emis de GUVERNUL ROMANIEI (; LEGEA NR. 123/10.07.2012 EMISA DE PARLAMENTUL ROMANIEI);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) STATUL ROMAN , CIF:9999999999999, DOMENIUL PUBLIC lipsă CUI;	A1, A1.1
Act Administrativ nr. 6, din 20/06/2005 emis de MINISTERUL ECONOMIEI SI COMERTULUI;		
B2	Intabulare, drept de CONCESIUNE, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DISTRIBUTIE ENERGIE OLTENIA SA , CIF:14491102	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

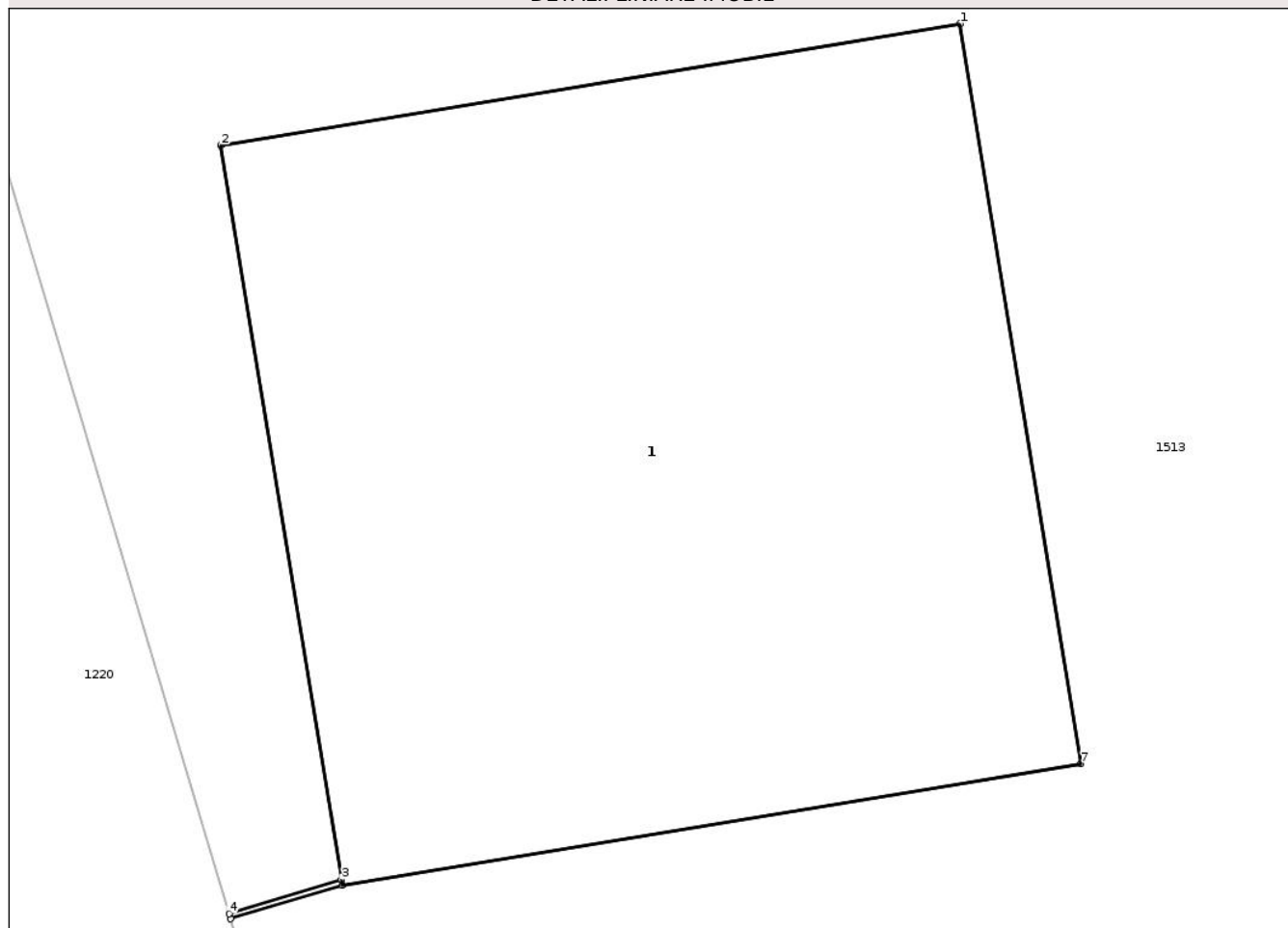
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1	20 l	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții industriale și edilitare	Din acte: 0 Masurata: 1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp; stalp

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	442.790,367 354.133,349	2	442.789,38 354.133,187	1.0
2	442.789,38 354.133,187	3	442.789,541 354.132,207	0.993
3	442.789,541 354.132,207	4	442.789,391 354.132,162	0.157

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	442.789,391 354.132,162	5	442.789,393 354.132,155	0.007
5	442.789,393 354.132,155	6	442.789,542 354.132,2	0.156
6	442.789,542 354.132,2	7	442.790,528 354.132,362	0.999
7	442.790,528 354.132,362	1	442.790,367 354.133,349	1.0

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1305**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Dragasani, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	Loc. Dragasani, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp; stalp

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 1705, din 29/11/2006 emis de GUVERNUL ROMANIEI (; LEGEA NR. 123/10.07.2012 EMISA DE PARLAMENTUL ROMANIEI);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) STATUL ROMAN , CIF:9999999999999, DOMENIUL PUBLIC lipsă CUI;	A1, A1.1
Act Administrativ nr. 6, din 20/06/2005 emis de MINISTERUL ECONOMIEI SI COMERTULUI;		
B2	Intabulare, drept de CONCESIUNE, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DISTRIBUTIE ENERGIE OLTENIA SA , CIF:14491102	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

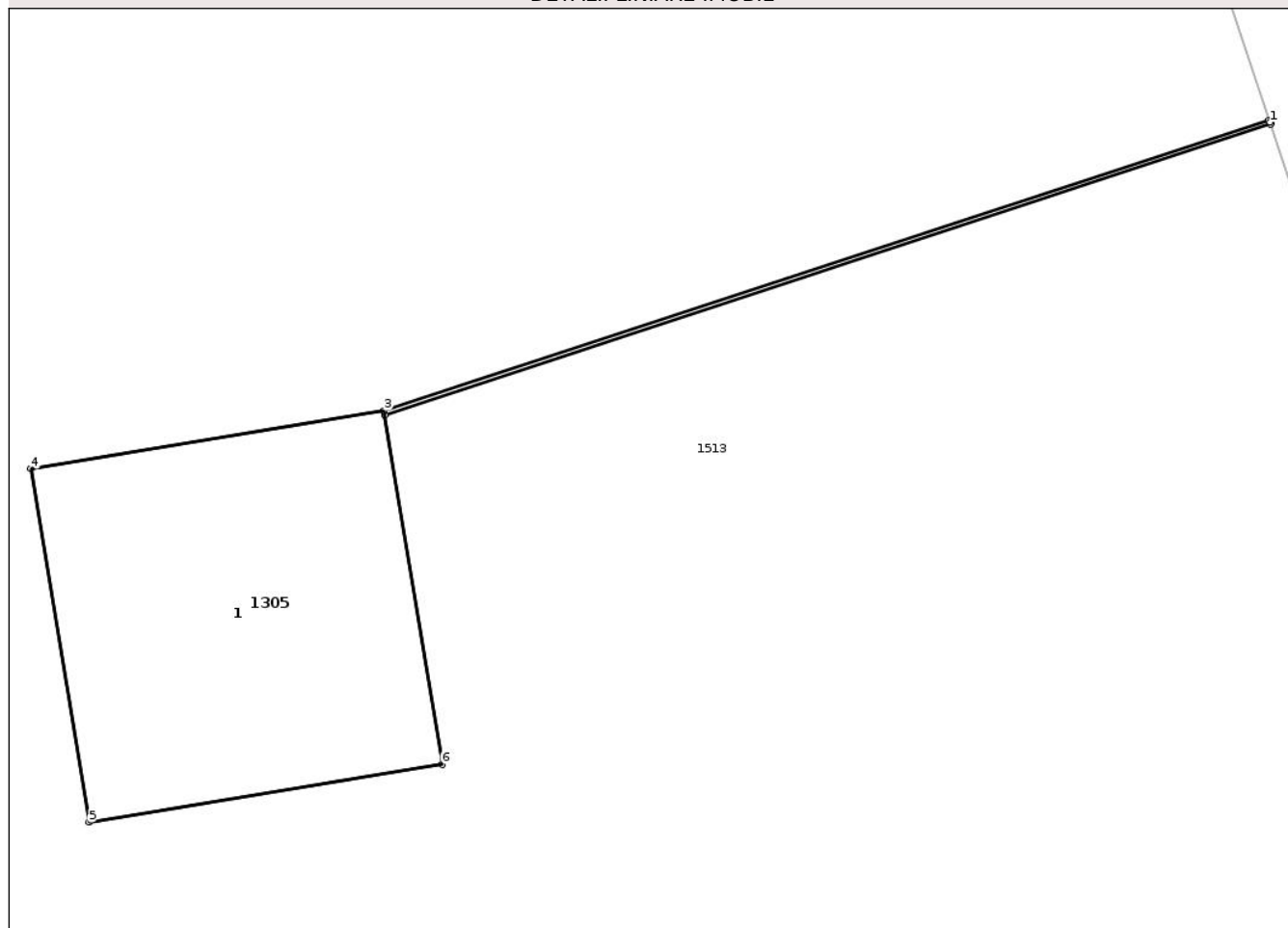
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1	20 l	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții industriale și edilitare	Din acte: 0 Masurata: 1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp; stalp

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	442.810,215 354.127,998	2	442.810,212 354.128,004	0.007
2	442.810,212 354.128,004	3	442.807,741 354.127,193	2.601
3	442.807,741 354.127,193	4	442.806,754 354.127,031	1.0

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	442.806,754 354.127,031	5	442.806,916 354.126,044	1.0
5	442.806,916 354.126,044	6	442.807,903 354.126,206	1.0
6	442.807,903 354.126,206	7	442.807,743 354.127,181	0.988
7	442.807,743 354.127,181	8	442.810,217 354.127,993	2.604
8	442.810,217 354.127,993	1	442.810,215 354.127,998	0.005

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1307**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Dragasani, Str Narciselor, Jud. Valcea, Punctul S. Narciselor

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	38362	Din acte: 839 Masurata: 865	Sector cadastral: 11 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	38362-C1	Loc. Dragasani, Str Narciselor, Jud. Valcea, Punctul S. Narciselor	Nr. niveluri: 1; S. construita la sol: 70 mp; S. construita desfasurata: 70 mp; Nr. niveluri: 1; An construire: 1984; S. construita la sol: 70 mp; S. construita desfasurata: 70 mp; Locuinta Parter
A1.2	38362-C2	Loc. Dragasani, Str Narciselor, Jud. Valcea, Punctul S. Narciselor	Nr. niveluri: 1; S. construita la sol: 38 mp; S. construita desfasurata: 38 mp; Nr. niveluri: 1; An construire: 1984; S. construita la sol: 38 mp; S. construita desfasurata: 38 mp; Bucatarie Parter

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
72114 / 03/12/2018		
Act Notarial nr. 1624, din 29/11/2018 emis de Notar Public Pirvu Ioana (; contract de intretinere);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) FUDULU ANDREEA-TATIANA 2) FUDULU ALEXANDRU-CONSTANTIN, sotii; OBSERVATII: cu titlu de intretinere, bun comun	A1
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) FUDULU ANDREEA-TATIANA 2) FUDULU ALEXANDRU-CONSTANTIN, sotii; OBSERVATII: cu titlu de intretinere, bun comun	A1.1, A1.2

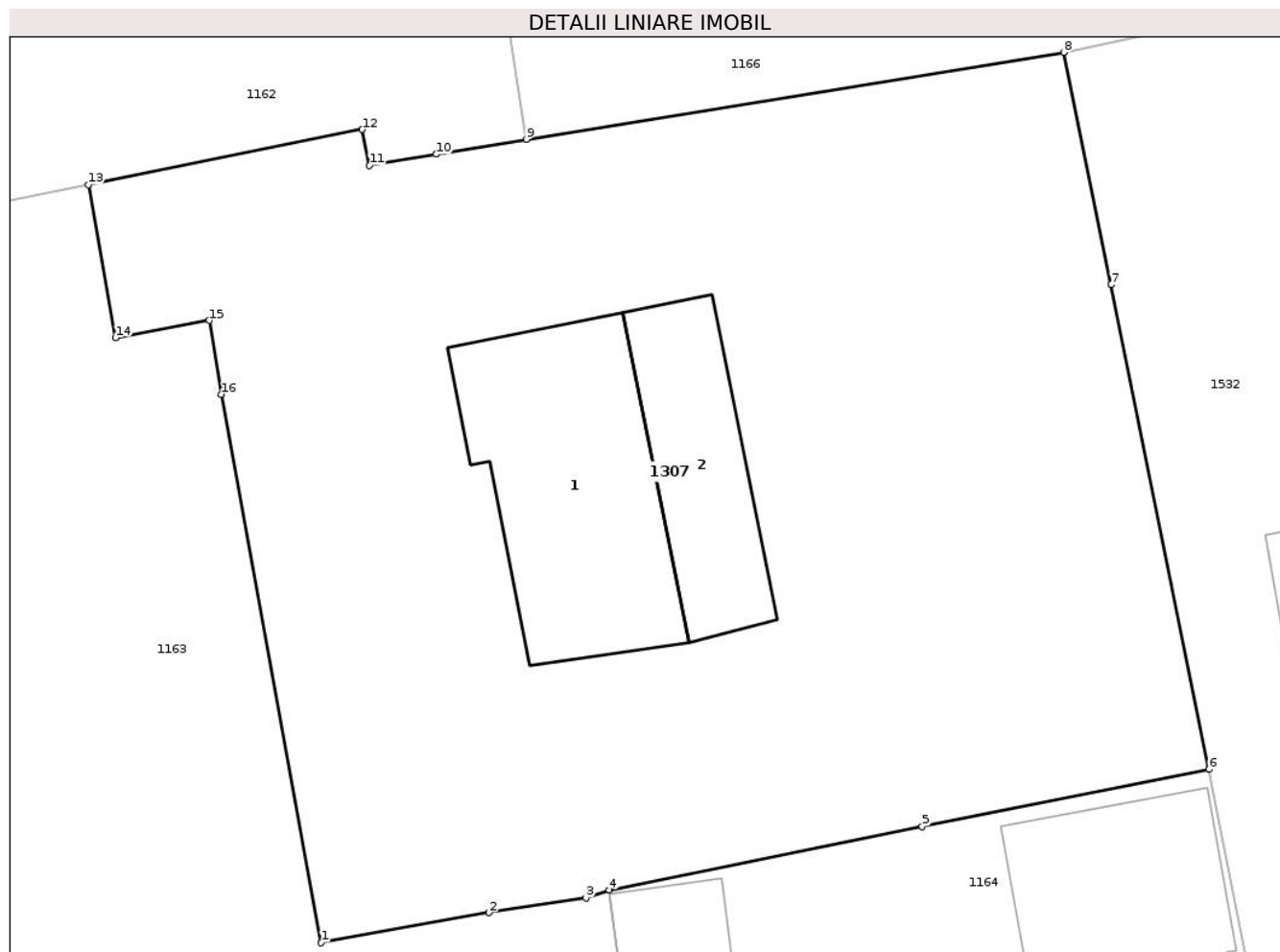
C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
72114 / 03/12/2018		
Act Notarial nr. 1624, din 29/11/2018 emis de Notar Public Pirvu Ioana (; contract de intretinere);		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare: 0 reprezentand obligatia de intretinere 1) CONSTANTIN GHEORGHE 2) CONSTANTIN EUGENIA	A1, A1.1, A1.2

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
38362	Din acte: 839 Masurata: 865	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	683	20 I	44	-	
2	arabil	DA	182	20 I	45	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	38362-C1	construcții de locuințe	70	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:70 mp; S. construita desfasurata:70 mp; Nr. niveluri:1; An construire:1984; S. construita la sol:70 mp; S. construita desfasurata:70 mp; Locuinta Parter
A1.2	38362-C2	construcții anexa	38	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:38 mp; S. construita desfasurata:38 mp; Nr. niveluri:1; An construire:1984; S. construita la sol:38 mp; S. construita desfasurata:38 mp; Bucatarie Parter

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	442.404,799 353.950,212	2	442.410,736 353.951,276	6.032
2	442.410,736 353.951,276	3	442.414,17 353.951,802	3.474
3	442.414,17 353.951,802	4	442.414,993 353.952,081	0.869
4	442.414,993 353.952,081	5	442.426,059 353.954,317	11.29
5	442.426,059 353.954,317	6	442.436,21 353.956,348	10.352
6	442.436,21 353.956,348	7	442.432,731 353.973,485	17.487
7	442.432,731 353.973,485	8	442.431,063 353.981,704	8.387
8	442.431,063 353.981,704	9	442.412,06 353.978,625	19.251
9	442.412,06 353.978,625	10	442.408,872 353.978,101	3.231
10	442.408,872 353.978,101	11	442.406,503 353.977,713	2.401
11	442.406,503 353.977,713	12	442.406,249 353.978,976	1.288
12	442.406,249 353.978,976	13	442.396,558 353.977,022	9.886
13	442.396,558 353.977,022	14	442.397,525 353.971,614	5.494
14	442.397,525 353.971,614	15	442.400,848 353.972,223	3.378
15	442.400,848 353.972,223	16	442.401,268 353.969,611	2.646
16	442.401,268 353.969,611	1	442.404,799 353.950,212	19.718

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1500**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Dragasani, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		224	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE; ,art.13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

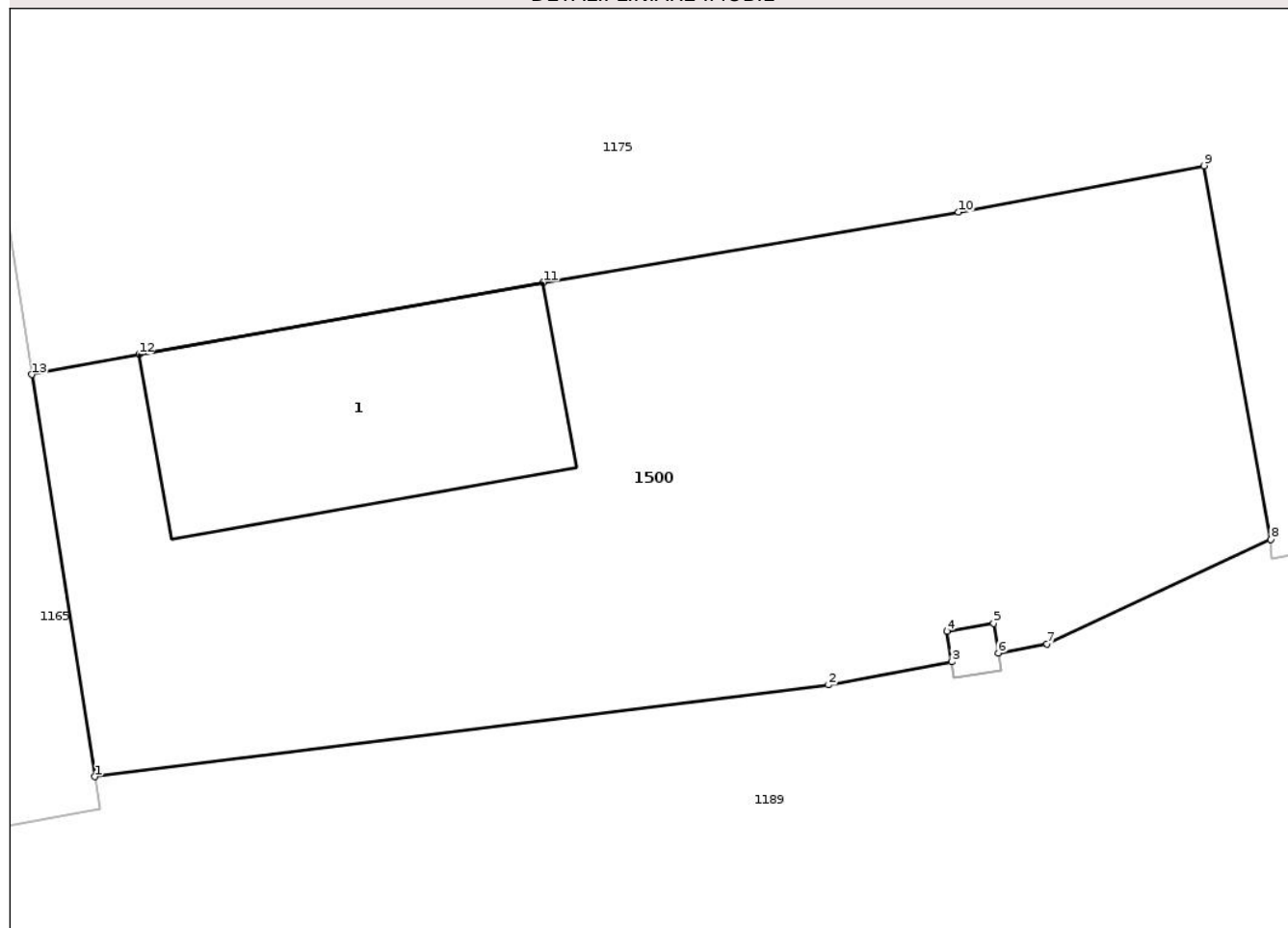
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	224	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	224	20 I	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții de locuințe	Din acte: 0 Masurata: 34	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:34 mp; S. construita desfasurata:34 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	442.478,532 353.950,235	2	442.493,946 353.952,16	15.534
2	442.493,946 353.952,16	3	442.496,535 353.952,645	2.634
3	442.496,535 353.952,645	4	442.496,43 353.953,288	0.652
4	442.496,43 353.953,288	5	442.497,416 353.953,45	0.999

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	442.497,416 353.953,45	6	442.497,518 353.952,829	0.629
6	442.497,518 353.952,829	7	442.498,535 353.953,02	1.035
7	442.498,535 353.953,02	8	442.503,238 353.955,213	5.189
8	442.503,238 353.955,213	9	442.501,833 353.963,055	7.967
9	442.501,833 353.963,055	10	442.496,677 353.962,082	5.247
10	442.496,677 353.962,082	11	442.487,955 353.960,605	8.846
11	442.487,955 353.960,605	12	442.479,459 353.959,1	8.628
12	442.479,459 353.959,1	13	442.477,209 353.958,674	2.29
13	442.477,209 353.958,674	1	442.478,532 353.950,235	8.542

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1501**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Dragasani, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 2.212 Masurata: 216	Sector cadastral:11 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	Loc. Dragasani, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; S. construita desfasurata:22 mp;
A1.2	-C2	Loc. Dragasani, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp; S. construita desfasurata:19 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 984/28748, din 18/09/1996 emis de CJSDPAT VALCEA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) FUDULU CORNEL	A1
Act Administrativ nr. 33603, din 27/08/2025 emis de PRIMARIA MUNICIPIULUI DRAGASANI (ADEVERINTA;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) FUDULU CORNEL	A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

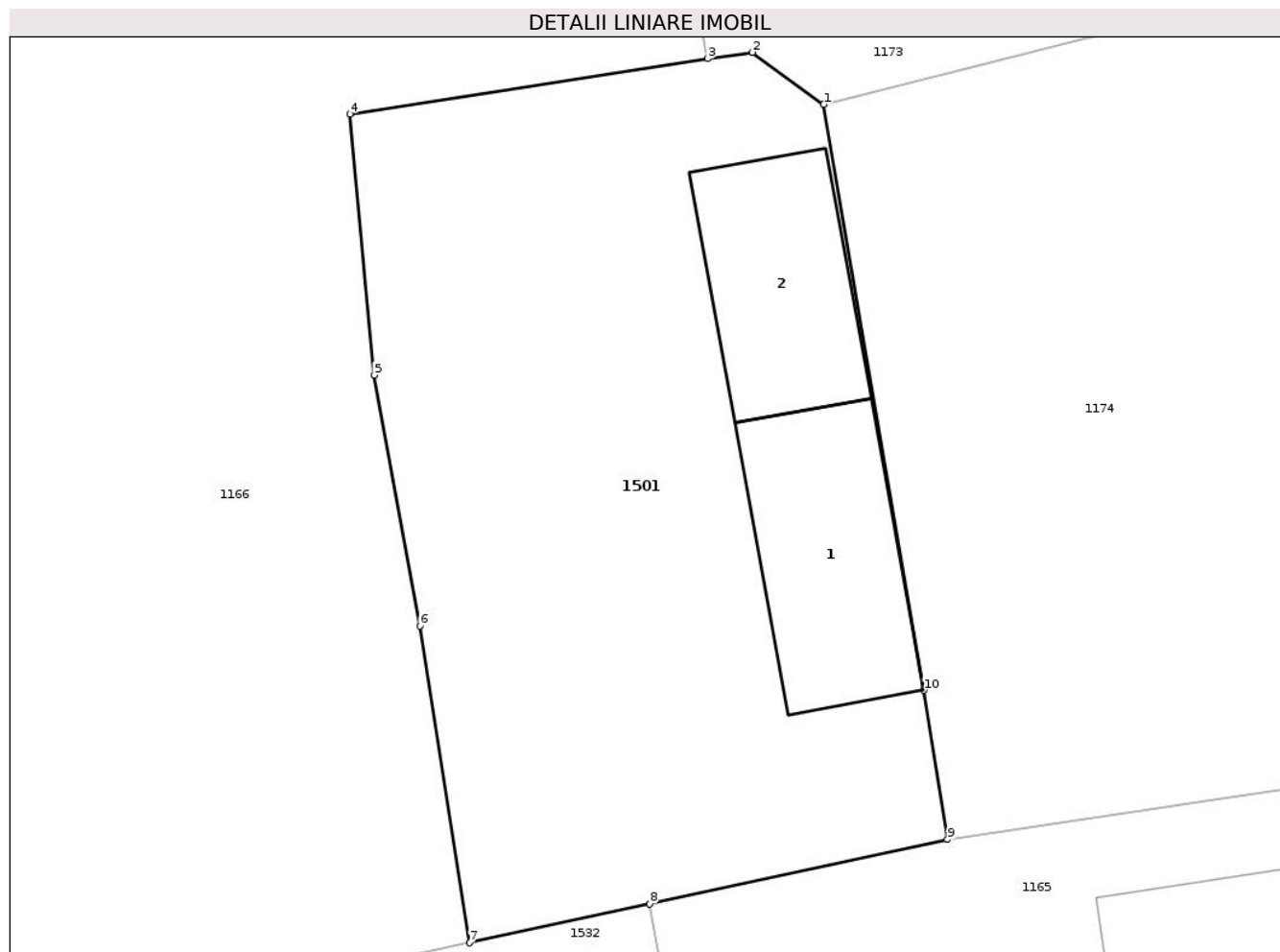
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 2.212 Masurata: 216	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	216	20 I	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	constructii anexa	22	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; S. construita desfasurata:22 mp;
A1.2	-C2	constructii anexa	19	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp; S. construita desfasurata:19 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	442.450,662 354.003,709	2	442.449,005 354.004,923	2.054
2	442.449,005 354.004,923	3	442.447,961 354.004,779	1.054

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	442.447,961 354.004,779	4	442.439,608 354.003,48	8.453
4	442.439,608 354.003,48	5	442.440,175 353.997,398	6.108
5	442.440,175 353.997,398	6	442.441,241 353.991,544	5.95
6	442.441,241 353.991,544	7	442.442,403 353.984,154	7.481
7	442.442,403 353.984,154	8	442.446,607 353.985,062	4.301
8	442.446,607 353.985,062	9	442.453,555 353.986,563	7.108
9	442.453,555 353.986,563	10	442.453,003 353.990,043	3.524
10	442.453,003 353.990,043	1	442.450,662 354.003,709	13.865

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1502**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Dragasani, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		764	Sector cadastral:11 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Dragasani, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:94 mp; S. construita desfasurata:94 mp;
A1.2	-C2	Loc. Dragasani, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:11 mp; S. construita desfasurata:11 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (LEGE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. 33603, din 27/08/2025 emis de PRIMARIA MUNICIPIULUI DRAGASANI (ADEVERINTA;);		
B2	SE NOTEAZA POSESIA FAPTICA IN FAVOAREA LUI: 1) MITALA MARIANA 2) MITALA DAN	A1
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MITALA DAN 2) MITALA MARIANA	A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

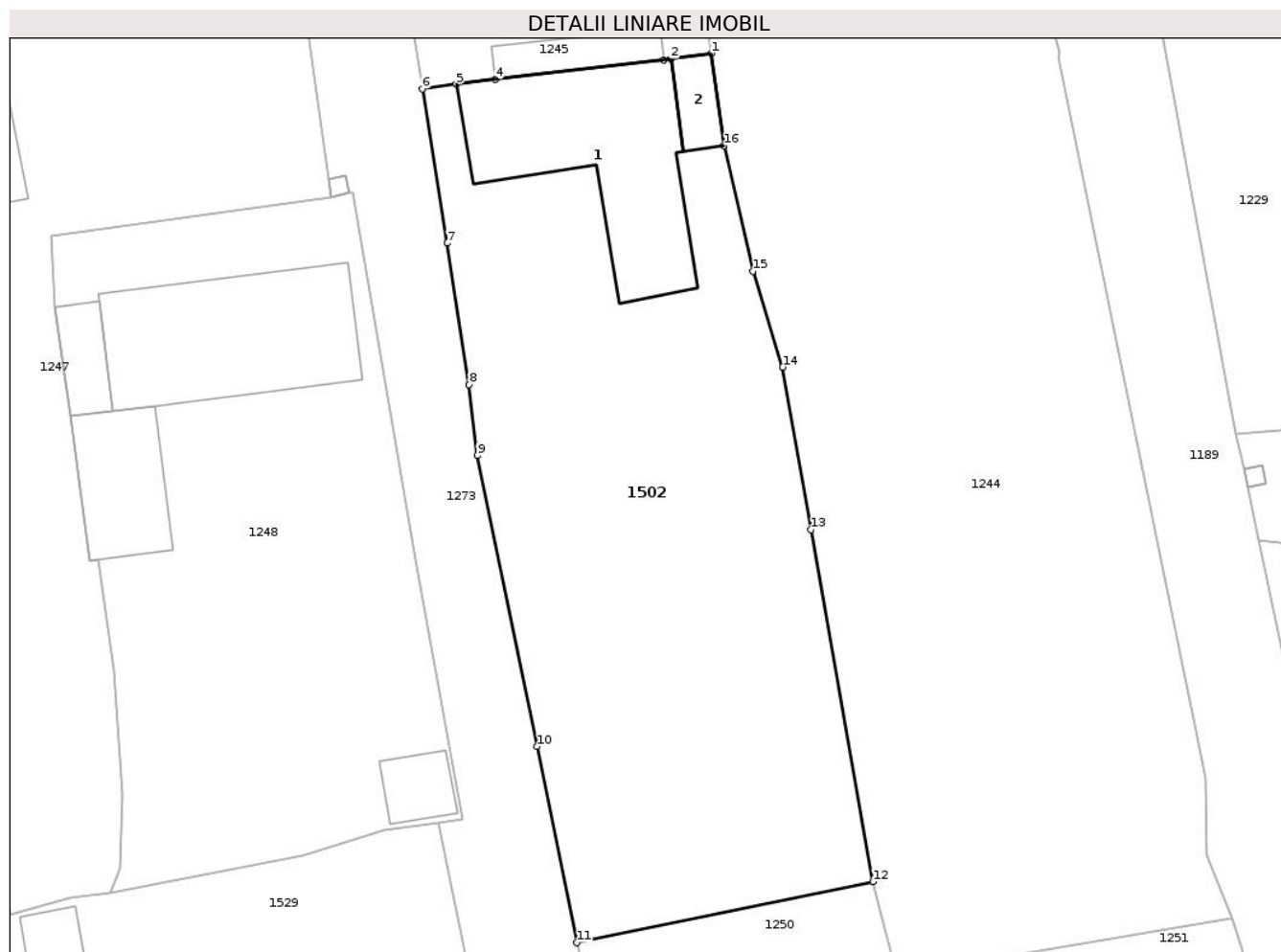
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	764	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	516	20 I	-	-	
2	arabil	DA	248	20 I	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții de locuințe	94	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:94 mp; S. construita desfasurata:94 mp;
A1.2	-C2	construcții anexa	11	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:11 mp; S. construita desfasurata:11 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	442.583,877 353.933,18	2	442.581,681 353.932,873	2.217
2	442.581,681 353.932,873	3	442.581,282 353.932,818	0.403

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	442.581,282 353.932,818	4	442.572,174 353.931,771	9.168
4	442.572,174 353.931,771	5	442.570,054 353.931,494	2.138
5	442.570,054 353.931,494	6	442.568,225 353.931,252	1.845
6	442.568,225 353.931,252	7	442.569,551 353.922,899	8.458
7	442.569,551 353.922,899	8	442.570,756 353.915,242	7.751
8	442.570,756 353.915,242	9	442.571,209 353.911,402	3.867
9	442.571,209 353.911,402	10	442.574,43 353.895,648	16.08
10	442.574,43 353.895,648	11	442.576,603 353.885,02	10.848
11	442.576,603 353.885,02	12	442.592,633 353.888,328	16.368
12	442.592,633 353.888,328	13	442.589,281 353.907,394	19.358
13	442.589,281 353.907,394	14	442.587,735 353.916,19	8.931
14	442.587,735 353.916,19	15	442.586,117 353.921,375	5.432
15	442.586,117 353.921,375	16	442.584,574 353.928,181	6.979
16	442.584,574 353.928,181	1	442.583,877 353.933,18	5.047

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1504**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Dragasani, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observații / Referințe
A1		597	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Dragasani, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:110 mp; S. construita desfasurata:110 mp;
A1.2	-C2	Loc. Dragasani, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:47 mp; S. construita desfasurata:47 mp;
A1.3	-C3	Loc. Dragasani, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; S. construita desfasurata:24 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (LEGE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	
Act Administrativ nr. 33603, din 27/08/2025 emis de PRIMARIA MUNICIPIULUI DRAGASANI (ADEVERINTA;);		
B2	SE NOTEAZA POSESIA FAPTICA IN FAVOAREA LUI:	A1
	1) MITALA FLORINA	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) MITALA FLORINA	

C. Partea III. SARCINI .

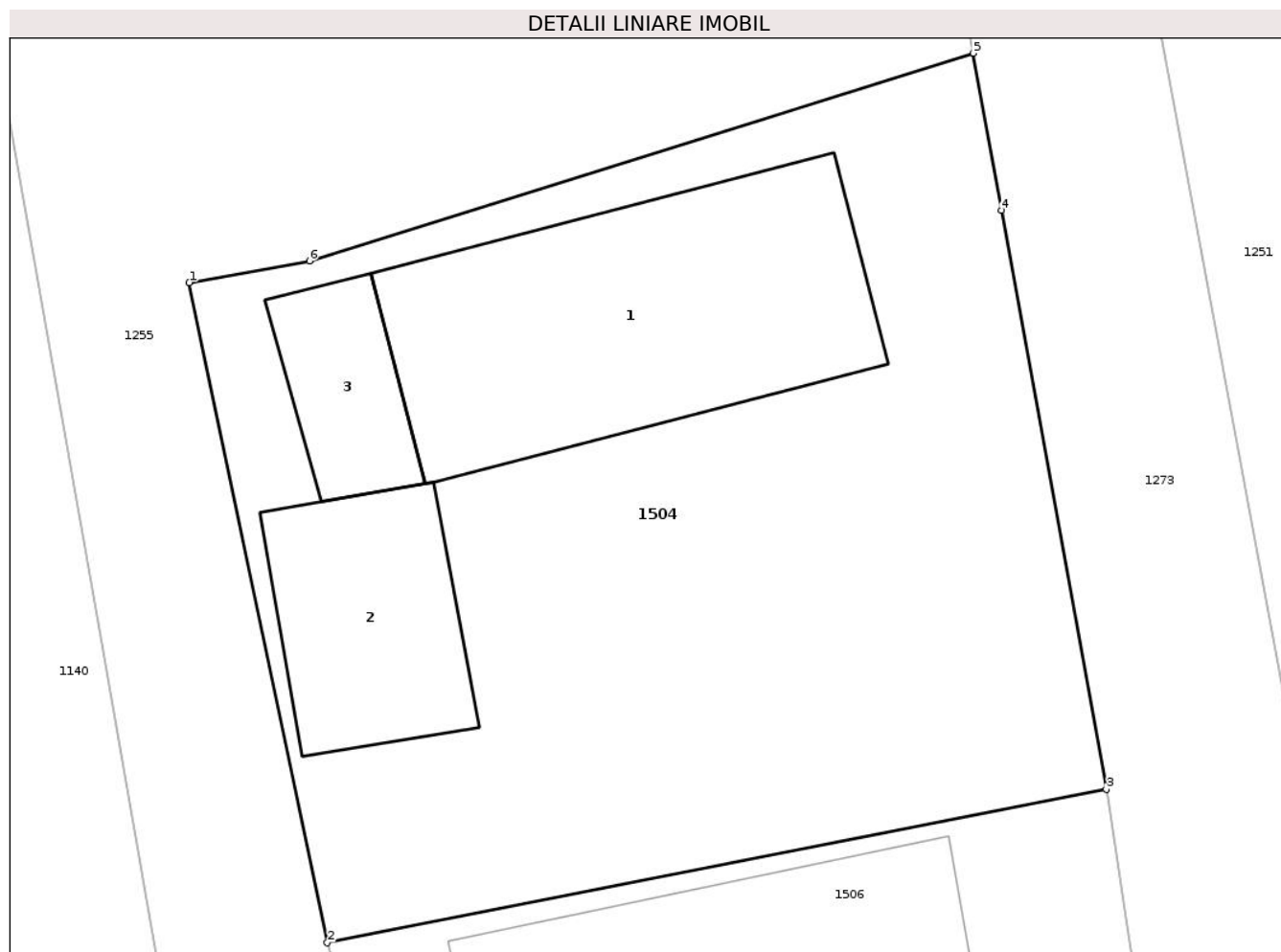
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție şi sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	597	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	597	20 I	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții de locuințe	110	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:110 mp; S. construita desfasurata:110 mp;
A1.2	-C2	construcții anexa	47	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:47 mp; S. construita desfasurata:47 mp;
A1.3	-C3	construcții anexa	24	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; S. construita desfasurata:24 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	442.556,351 353.821,711	2	442.560,836 353.800,277	21.898
2	442.560,836 353.800,277	3	442.586,149 353.805,262	25.799

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	442.586,149 353.805,262	4	442.582,749 353.824,058	19.101
4	442.582,749 353.824,058	5	442.581,829 353.829,16	5.184
5	442.581,829 353.829,16	6	442.560,257 353.822,417	22.601
6	442.560,257 353.822,417	1	442.556,351 353.821,711	3.969

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1505**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Dragasani, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		519	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (LEGE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. 33603, din 27/08/2025 emis de PRIMARIA MUNICIPIULUI DRAGASANI (ADEVERINTA;);		
B2	SE NOTEAZA POSESIA FAPTICA IN FAVOAREA LUI: 1) BURDULEA NICOLETA-REBECA	A1

C. Partea III. SARCINI .

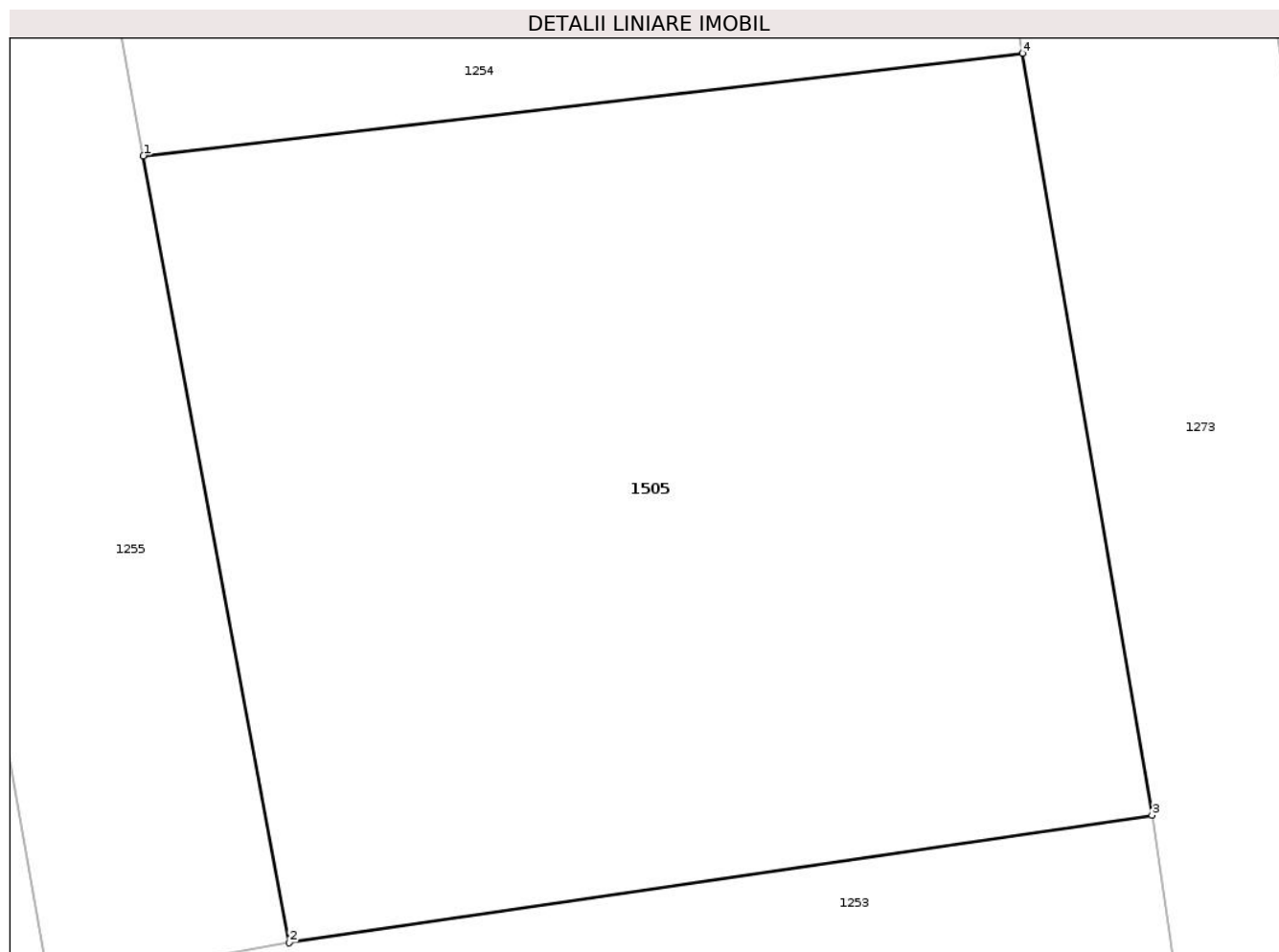
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	519	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curti constructii	DA	519	20 I	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	442.566,576 353.773,36	2	442.570,579 353.751,78	21.948
2	442.570,579 353.751,78	3	442.594,25 353.755,281	23.929
3	442.594,25 353.755,281	4	442.590,7 353.776,171	21.189
4	442.590,7 353.776,171	1	442.566,576 353.773,36	24.287

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1506**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Dragasani, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		227	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Dragasani, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:121 mp; S. construita desfasurata:121 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale			Referințe
/			
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (LEGE;);			
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT		A1
Act Administrativ nr. 33603, din 27/08/2025 emis de PRIMARIA MUNICIPIULUI DRAGASANI (ADEVERINTA;);			
B2	SE NOTEAZA POSESIA FAPTICA IN FAVOAREA LUI: 1) MITALA BIANCA GEORGICANA		A1
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MITALA BIANCA GEORGICANA		A1.1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

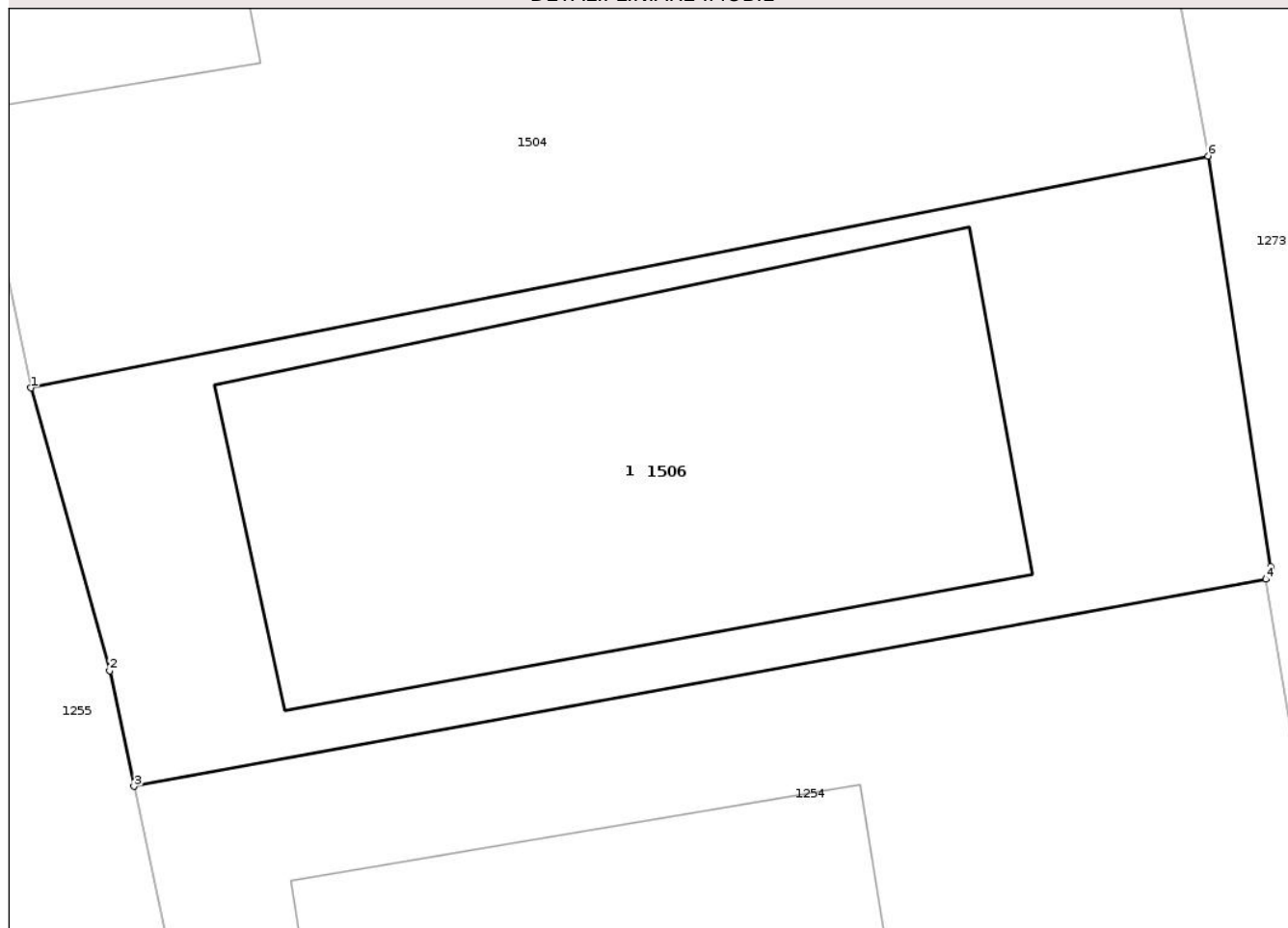
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	227	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	227	20 l	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții de locuințe	121	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:121 mp; S. construita desfasurata:121 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	442.560,836 353.800,277	2	442.562,529 353.794,201	6.307
2	442.562,529 353.794,201	3	442.563,054 353.791,715	2.541
3	442.563,054 353.791,715	4	442.587,389 353.796,165	24.739
4	442.587,389 353.796,165	5	442.587,497 353.796,438	0.294

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	442.587,497 353.796,438	6	442.586,149 353.805,262	8.926
6	442.586,149 353.805,262	1	442.560,836 353.800,277	25.799

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1509**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Dragasani, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 555 Masurata: 86	Sector cadastral:11 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Dragasani, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp; S. construita desfasurata:23 mp;
A1.2	-C2	Loc. Dragasani, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; S. construita desfasurata:17 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 895/50796, din 17/04/1996 emis de CJSDPAT VALCEA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) STÂNGĂ A. DUMITRU, LIPSA CNP;	A1
Act Administrativ nr. 33603, din 27/08/2025 emis de PRIMARIA MUNICIPIULUI DRAGASANI (ADEVERINTA;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DIN PETRE	A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 555 Masurata: 86	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	86	20 I	35	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	constructii anexa	23	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp; S. construita desfasurata:23 mp;
A1.2	-C2	constructii anexa	17	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; S. construita desfasurata:17 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	442.646,038 354.074,225	2	442.648,893 354.075,038	2.969
2	442.648,893 354.075,038	3	442.649,694 354.075,23	0.824

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	442.649,694 354.075,23	4	442.653,083 354.076,04	3.484
4	442.653,083 354.076,04	5	442.652,385 354.080,107	4.126
5	442.652,385 354.080,107	6	442.648,719 354.079,515	3.713
6	442.648,719 354.079,515	7	442.648,301 354.081,756	2.28
7	442.648,301 354.081,756	8	442.647,249 354.087,395	5.736
8	442.647,249 354.087,395	9	442.646,138 354.093,357	6.065
9	442.646,138 354.093,357	10	442.642,692 354.092,834	3.485
10	442.642,692 354.092,834	11	442.643,237 354.087,073	5.787
11	442.643,237 354.087,073	12	442.643,32 354.086,694	0.388
12	442.643,32 354.086,694	13	442.644,58 354.080,912	5.918
13	442.644,58 354.080,912	14	442.645,07 354.078,665	2.3
14	442.645,07 354.078,665	1	442.646,038 354.074,225	4.544

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1510**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Dragasani, Str Digului, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 660 Masurata: 572	Sector cadastral:11 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Dragasani, Str Digului, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:94 mp; S. construita desfasurata:94 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 1073/25711, din 07/11/1996 emis de CJSDPAT VALCEA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MITALĂ ION DEFUNCT:Da	A1
Act Administrativ nr. 33603, din 27/08/2025 emis de PRIMARIA MUNICIPIULUI DRAGASANI (ADEVERINTA;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MITALA CRISTI-IONUT	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

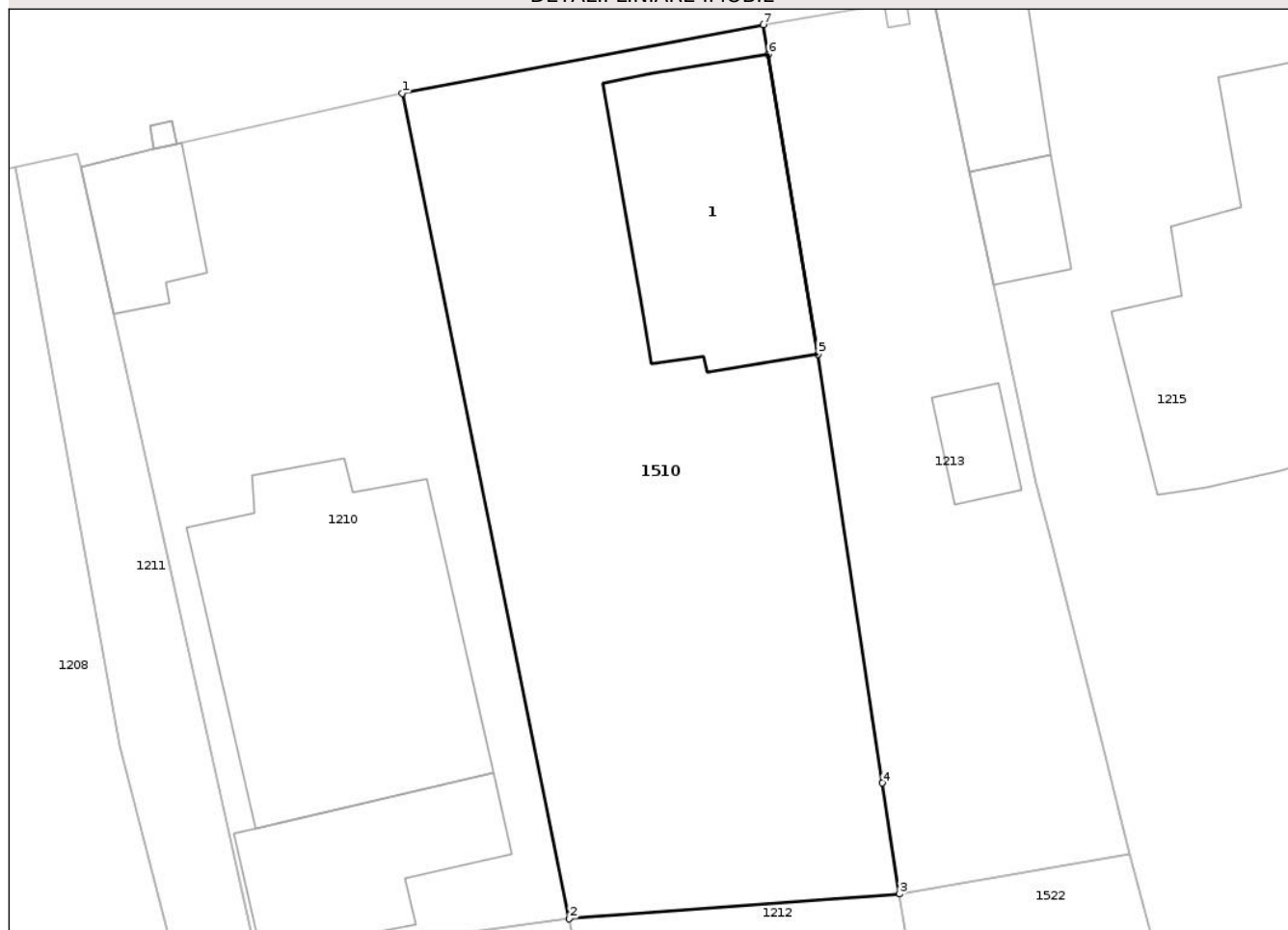
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 660 Masurata: 572	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	572	20 I	47, 48	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții de locuințe	94	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:94 mp; S. construita desfasurata:94 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	442.700,091 354.120,571	2	442.707,377 354.084,606	36.696
2	442.707,377 354.084,606	3	442.721,754 354.085,683	14.417
3	442.721,754 354.085,683	4	442.721,007 354.090,522	4.896

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	442.721,007 354.090,522	5	442.718,211 354.109,211	18.897
5	442.718,211 354.109,211	6	442.716,039 354.122,272	13.24
6	442.716,039 354.122,272	7	442.715,824 354.123,567	1.313
7	442.715,824 354.123,567	1	442.700,091 354.120,571	16.016

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1511**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Dragasani, Str Digului, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 2.510 Masurata: 899	Sector cadastral:11 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Dragasani, Str Digului, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:138 mp; S. construita desfasurata:138 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 1073/25711, din 07/11/1996 emis de CJSDPAT VALCEA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MITALĂ ION, LIPSA CNP; DEFUNCT:Da	A1
Act Administrativ nr. 33603, din 27/08/2025 emis de PRIMARIA MUNICIPIULUI DRAGASANI (ADEVERINTA;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COCARICA MARIAN-RAZVAN	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 2.510 Masurata: 899	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	459	20 I	48	-	
2	arabil	DA	440	20 I	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții de locuințe	138	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:138 mp; S. construita desfasurata:138 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	442.714,375 354.051,662	2	442.717,227 354.038,234	13.728
2	442.717,227 354.038,234	3	442.721,584 354.016,886	21.788

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	442.721,584 354.016,886	4	442.724,94 354.000,448	16.777
4	442.724,94 354.000,448	5	442.727,734 353.984,373	16.316
5	442.727,734 353.984,373	6	442.741,207 353.985,897	13.559
6	442.741,207 353.985,897	7	442.734,324 354.019,255	34.061
7	442.734,324 354.019,255	8	442.731,624 354.032,212	13.235
8	442.731,624 354.032,212	9	442.727,068 354.054,084	22.341
9	442.727,068 354.054,084	1	442.714,375 354.051,662	12.922

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1513**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Dragasani, Str Digului, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 798 Masurata: 787	Sector cadastral:11 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Dragasani, Str Digului, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp; S. construita desfasurata:29 mp;
A1.2	-C2	Loc. Dragasani, Str Digului, Jud. Valcea	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:157 mp; S. construita desfasurata:314 mp;
A1.3	-C3	Loc. Dragasani, Str Digului, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp; S. construita desfasurata:30 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 875/50796, din 17/04/1996 emis de CJSDPAT VALCEA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MITALĂ N. NICOLAE DEFUNCT:Da	A1
Act Administrativ nr. 33603, din 27/08/2025 emis de PRIMARIA MUNICIPIULUI DRAGASANI (ADEVERINTA;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MITALA IOANA	A1.1
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MITALA MARIANA 2) MITALA ILIE	A1.2, A1.3

C. Partea III. SARCINI .

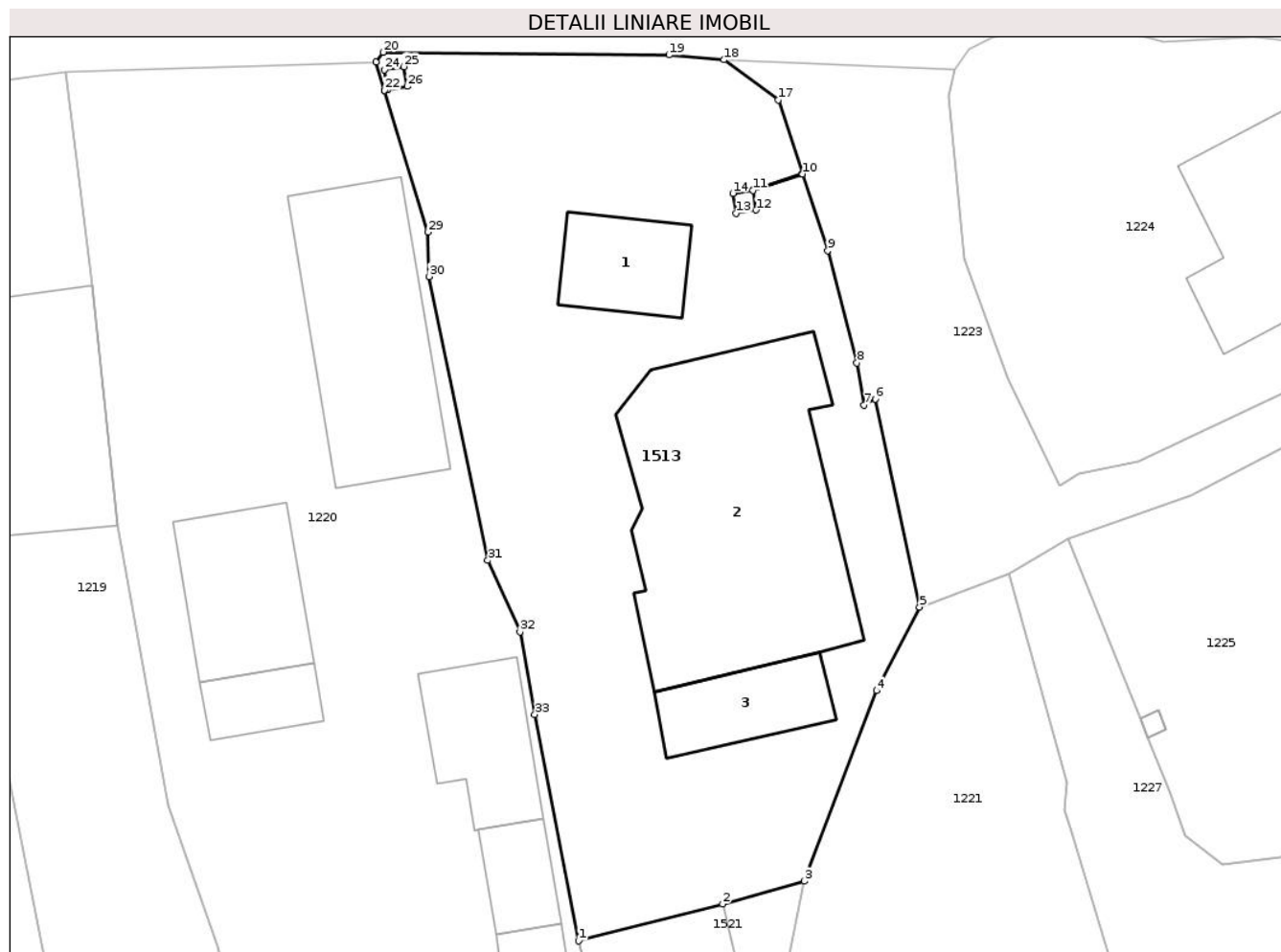
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 798 Masurata: 787	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	787	20 I	58	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții de locuințe	29	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp; S. construita desfasurata:29 mp;
A1.2	-C2	construcții de locuințe	157	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:157 mp; S. construita desfasurata:314 mp;
A1.3	-C3	construcții anexa	30	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp; S. construita desfasurata:30 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	442.799,057 354.089,795	2	442.806,236 354.091,634	7.411

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
2	442.806,236 354.091,634	3	442.810,295 354.092,762	4.213

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	442.810,295 354.092,762	4	442.813,912 354.102,262	10.165
5	442.816,037 354.106,429	6	442.813,834 354.116,788	10.591
7	442.813,283 354.116,492	8	442.812,922 354.118,587	2.126
9	442.811,466 354.124,186	10	442.810,217 354.127,993	4.007
11	442.807,743 354.127,181	12	442.807,903 354.126,206	0.988
13	442.806,916 354.126,044	14	442.806,754 354.127,031	1.0
15	442.807,741 354.127,193	16	442.810,212 354.128,004	2.601
17	442.809,005 354.131,682	18	442.806,289 354.133,689	3.377
19	442.803,561 354.133,929	20	442.789,32 354.134,063	14.242
21	442.788,97 354.133,568	22	442.789,391 354.132,162	1.468
23	442.789,541 354.132,207	24	442.789,38 354.133,187	0.993
25	442.790,367 354.133,349	26	442.790,528 354.132,362	1.0
27	442.789,542 354.132,2	28	442.789,393 354.132,155	0.156
29	442.791,544 354.125,102	30	442.791,606 354.122,893	2.21
31	442.794,542 354.108,747	32	442.796,14 354.105,182	3.907
33	442.796,881 354.101,074	1	442.799,057 354.089,795	11.487

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	442.813,912 354.102,262	5	442.816,037 354.106,429	4.678
6	442.813,834 354.116,788	7	442.813,283 354.116,492	0.625
8	442.812,922 354.118,587	9	442.811,466 354.124,186	5.785
10	442.810,217 354.127,993	11	442.807,743 354.127,181	2.604
12	442.807,903 354.126,206	13	442.806,916 354.126,044	1.0
14	442.806,754 354.127,031	15	442.807,741 354.127,193	1.0
16	442.810,212 354.128,004	17	442.809,005 354.131,682	3.871
18	442.806,289 354.133,689	19	442.803,561 354.133,929	2.739
20	442.789,32 354.134,063	21	442.788,97 354.133,568	0.606
22	442.789,391 354.132,162	23	442.789,541 354.132,207	0.157
24	442.789,38 354.133,187	25	442.790,367 354.133,349	1.0
26	442.790,528 354.132,362	27	442.789,542 354.132,2	0.999
28	442.789,393 354.132,155	29	442.791,544 354.125,102	7.374
30	442.791,606 354.122,893	31	442.794,542 354.108,747	14.447
32	442.796,14 354.105,182	33	442.796,881 354.101,074	4.174

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1514**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Dragasani, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	Loc. Dragasani, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp; stalp

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 1705, din 29/11/2006 emis de GUVERNUL ROMANIEI (; LEGEA NR. 123/10.07.2012 EMISA DE PARLAMENTUL ROMANIEI);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) STATUL ROMAN , CIF:9999999999999, DOMENIUL PUBLIC lipsă CUI;	A1, A1.1
Act Administrativ nr. 6, din 20/06/2005 emis de MINISTERUL ECONOMIEI SI COMERTULUI;		
B2	Intabulare, drept de CONCESIUNE, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DISTRIBUTIE ENERGIE OLTENIA SA , CIF:14491102	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

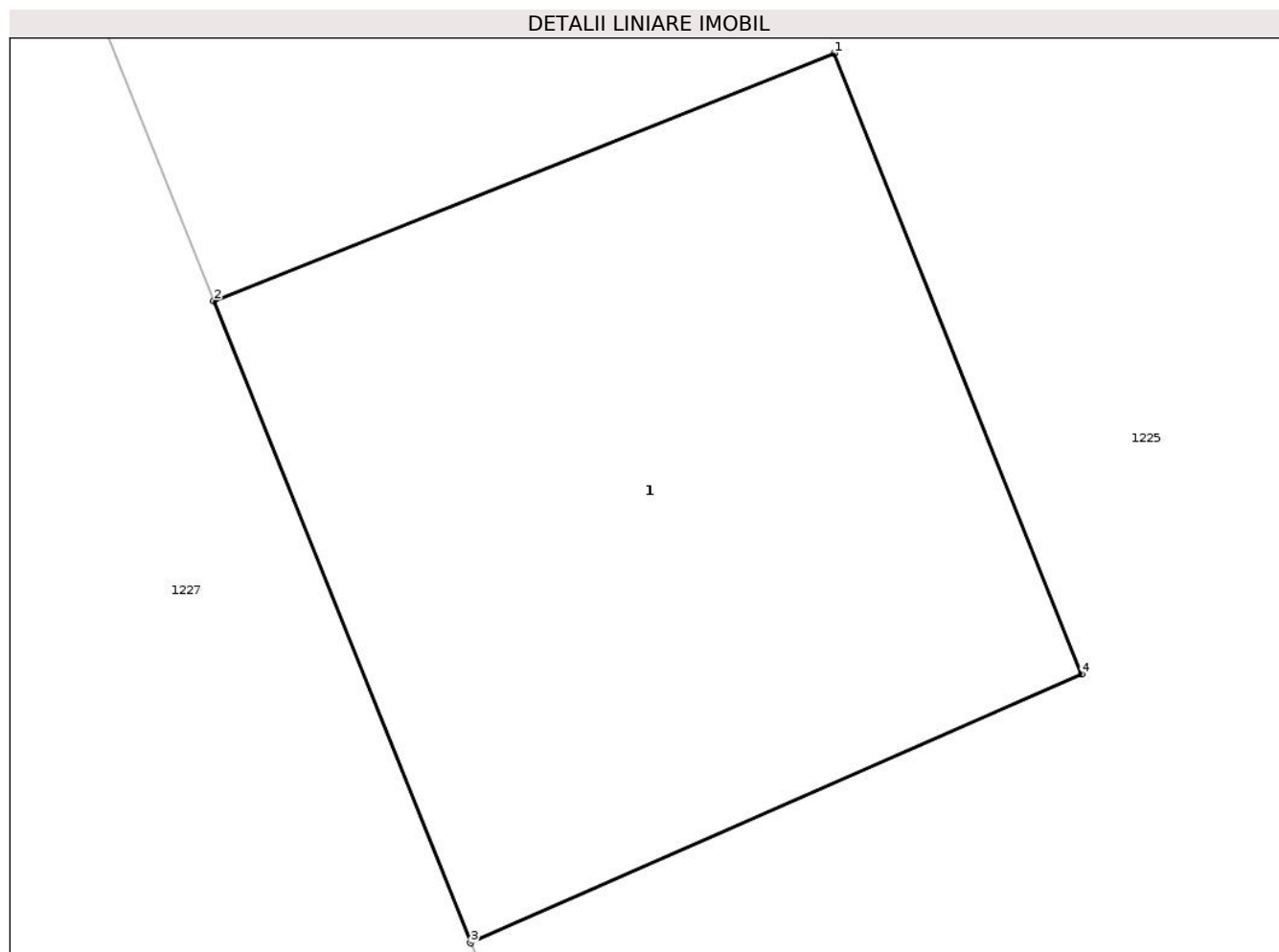
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1	20 l	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții industriale și edilitare	Din acte: 0 Masurata: 1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp; stalp

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	442.827,947 354.101,269	2	442.827,019 354.100,899	0.999
2	442.827,019 354.100,899	3	442.827,403 354.099,939	1.034
3	442.827,403 354.099,939	4	442.828,317 354.100,341	0.998

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	442.828,317 354.100,341	1	442.827,947 354.101,269	0.999

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1515**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Dragasani, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	Loc. Dragasani, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp; stalp

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 1705, din 29/11/2006 emis de GUVERNUL ROMANIEI (; LEGEA NR. 123/10.07.2012 EMISA DE PARLAMENTUL ROMANIEI);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) STATUL ROMAN , CIF:9999999999999, DOMENIUL PUBLIC lipsă CUI;	A1, A1.1
Act Administrativ nr. 6, din 20/06/2005 emis de MINISTERUL ECONOMIEI SI COMERTULUI;		
B2	Intabulare, drept de CONCESIUNE, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DISTRIBUTIE ENERGIE OLTENIA SA , CIF:14491102	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

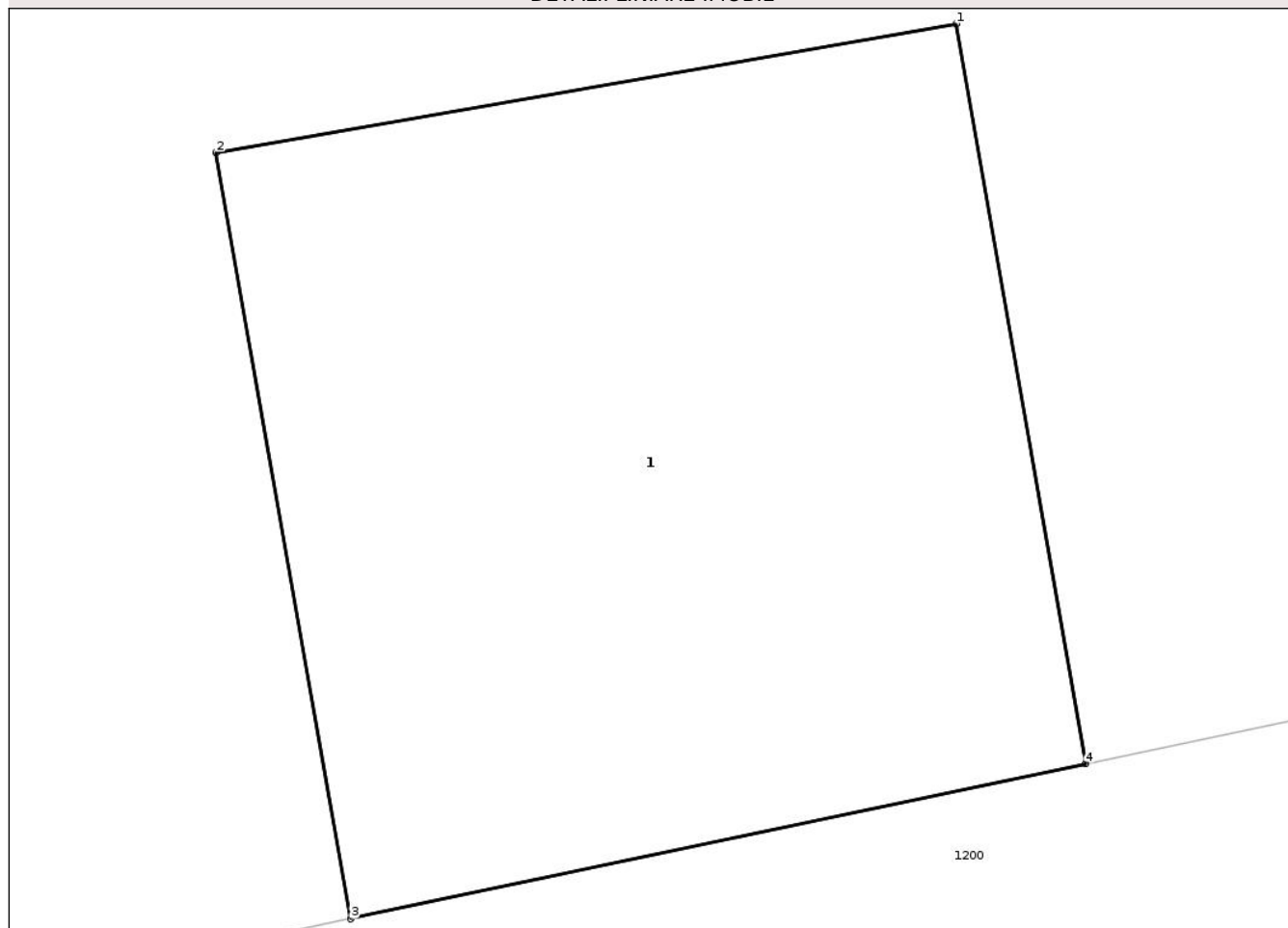
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1	20 I	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții industriale și edilitare	Din acte: 0 Masurata: 1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp; stalp

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	442.624,036 354.106,935	2	442.623,051 354.106,764	1.0
2	442.623,051 354.106,764	3	442.623,23 354.105,745	1.035
3	442.623,23 354.105,745	4	442.624,208 354.105,951	0.999

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	442.624,208 354.105,951	1	442.624,036 354.106,935	0.999

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1516**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Dragasani, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	Loc. Dragasani, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp; stalp

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 1705, din 29/11/2006 emis de GUVERNUL ROMANIEI (; LEGEA NR. 123/10.07.2012 EMISA DE PARLAMENTUL ROMANIEI);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) STATUL ROMAN , CIF:99999999999999, DOMENIUL PUBLIC lipsă CUI;	A1, A1.1
Act Administrativ nr. 6, din 20/06/2005 emis de MINISTERUL ECONOMIEI SI COMERTULUI;		
B2	Intabulare, drept de CONCESIUNE, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DISTRIBUTIE ENERGIE OLTENIA SA , CIF:14491102	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

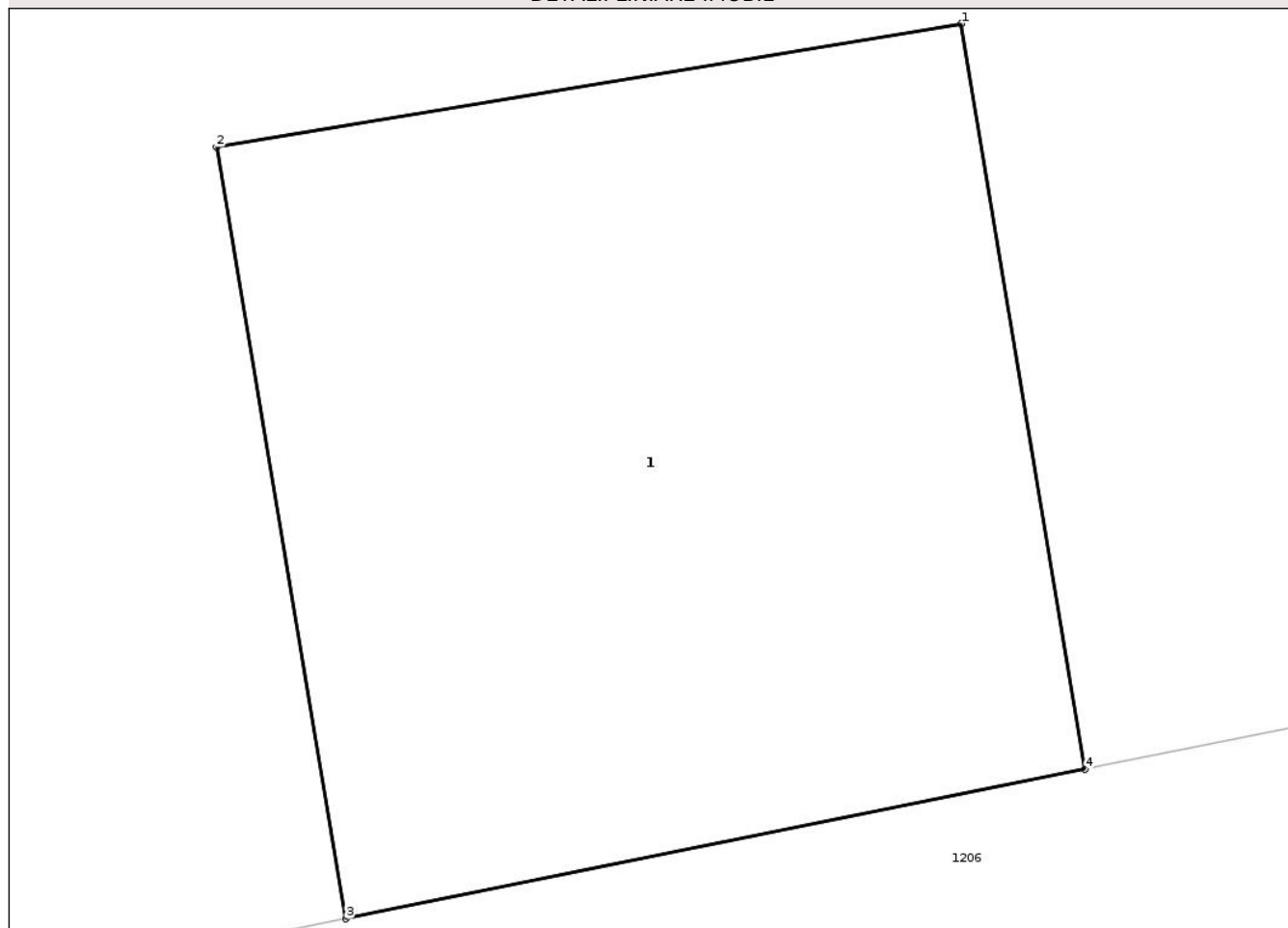
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curti constructii	DA	1	20 l	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții industriale și edilitare	Din acte: 0 Masurata: 1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp; stalp

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	442.656,413 354.112,752	2	442.655,427 354.112,589	0.999
2	442.655,427 354.112,589	3	442.655,598 354.111,568	1.035
3	442.655,598 354.111,568	4	442.656,577 354.111,766	0.999

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	442.656,577 354.111,766	1	442.656,413 354.112,752	1.0

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1517**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Dragasani, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	Loc. Dragasani, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp; stalp

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 1705, din 29/11/2006 emis de GUVERNUL ROMANIEI (; LEGEA NR. 123/10.07.2012 EMISA DE PARLAMENTUL ROMANIEI);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) STATUL ROMAN , CIF:99999999999999, DOMENIUL PUBLIC lipsă CUI;	A1, A1.1
Act Administrativ nr. 6, din 20/06/2005 emis de MINISTERUL ECONOMIEI SI COMERTULUI;		
B2	Intabulare, drept de CONCESIUNE, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DISTRIBUTIE ENERGIE OLTENIA SA , CIF:14491102	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

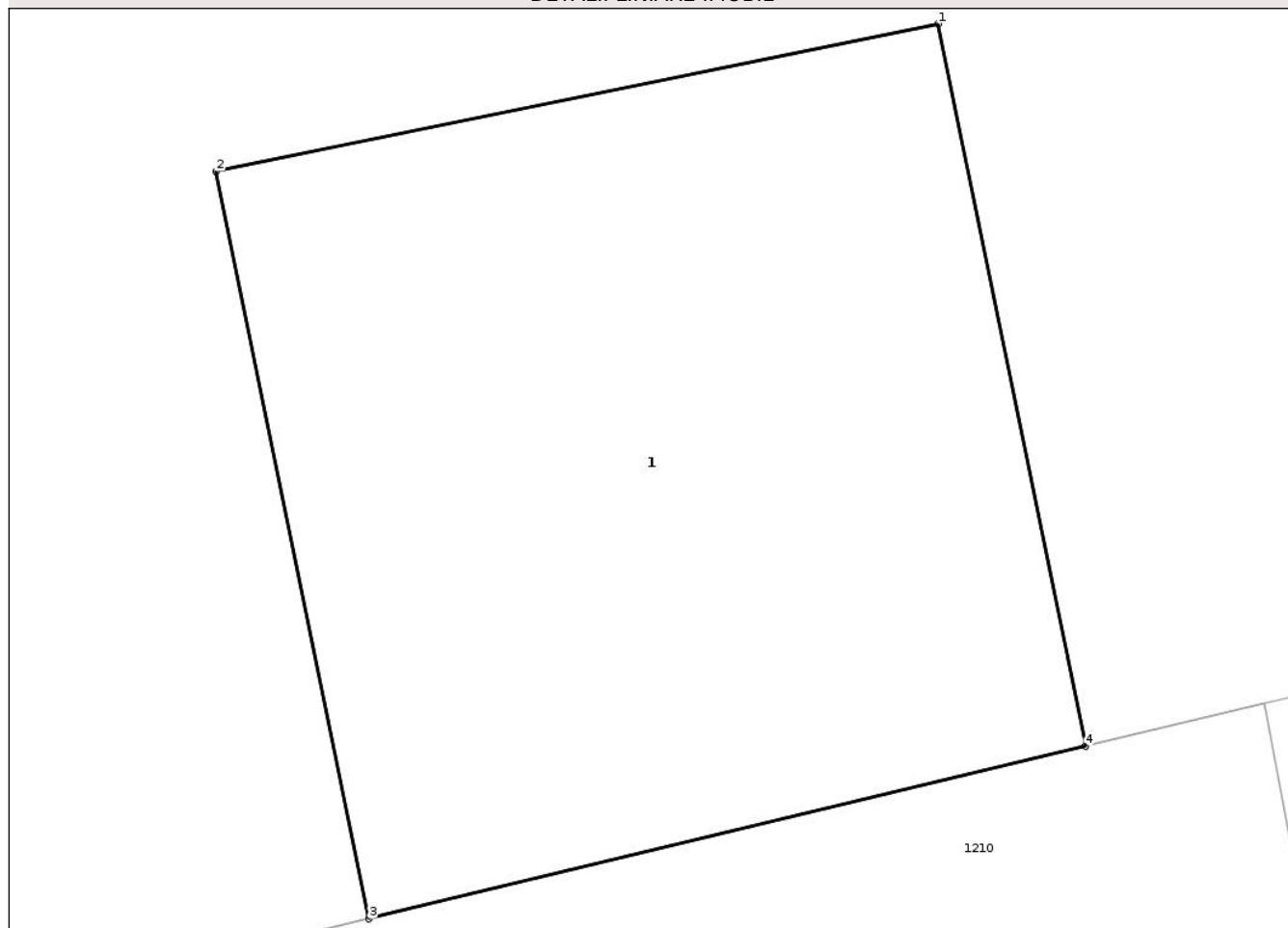
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1	20 l	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții industriale și edilitare	Din acte: 0 Masurata: 1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp; stalp

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	442.690,071 354.119,347	2	442.689,092 354.119,147	0.999
2	442.689,092 354.119,147	3	442.689,299 354.118,134	1.034
3	442.689,299 354.118,134	4	442.690,271 354.118,368	1.0

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	442.690,271 354.118,368	1	442.690,071 354.119,347	0.999

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1518**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Dragasani, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	Loc. Dragasani, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp; stalp

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 1705, din 29/11/2006 emis de GUVERNUL ROMANIEI (; LEGEA NR. 123/10.07.2012 EMISA DE PARLAMENTUL ROMANIEI);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) STATUL ROMAN , CIF:9999999999999, DOMENIUL PUBLIC lipsă CUI;	A1, A1.1
Act Administrativ nr. 6, din 20/06/2005 emis de MINISTERUL ECONOMIEI SI COMERTULUI;		
B2	Intabulare, drept de CONCESIUNE, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DISTRIBUTIE ENERGIE OLTENIA SA , CIF:14491102	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

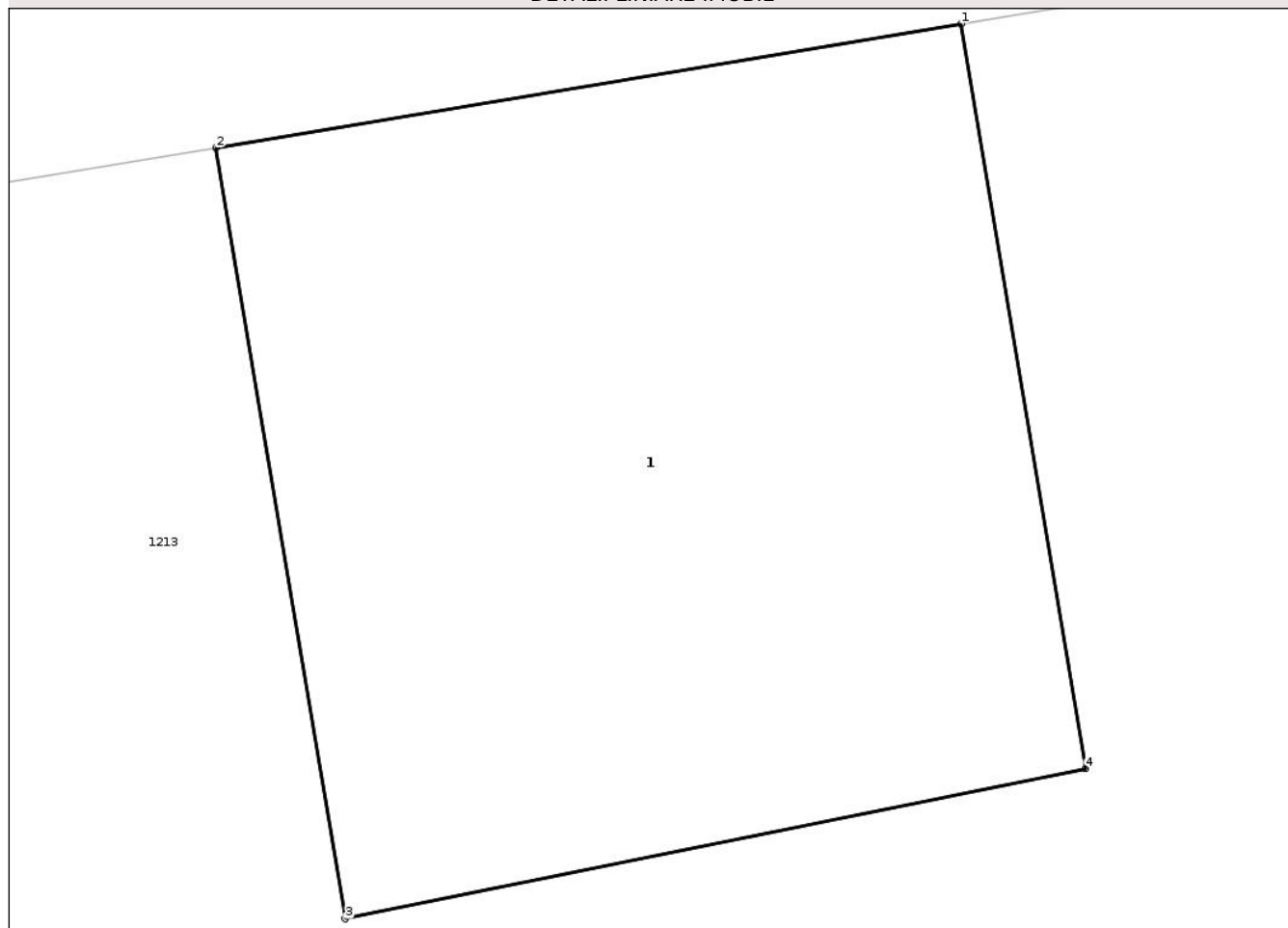
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1	20 l	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții industriale și edilitare	Din acte: 0 Masurata: 1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp; stalp

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	442.722,06 354.124,606	2	442.721,074 354.124,442	1.0
2	442.721,074 354.124,442	3	442.721,245 354.123,422	1.034
3	442.721,245 354.123,422	4	442.722,225 354.123,621	1.0

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	442.722,225 354.123,621	1	442.722,06 354.124,606	0.999

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1519**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Dragasani, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Dragasani, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp; stalp

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 1705, din 29/11/2006 emis de GUVERNUL ROMANIEI (; LEGEA NR. 123/10.07.2012 EMISA DE PARLAMENTUL ROMANIEI);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) STATUL ROMAN , CIF:9999999999999, DOMENIUL PUBLIC lipsă CUI;	A1, A1.1
Act Administrativ nr. 6, din 20/06/2005 emis de MINISTERUL ECONOMIEI SI COMERTULUI;		
B2	Intabulare, drept de CONCESIUNE, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DISTRIBUTIE ENERGIE OLTENIA SA , CIF:14491102	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

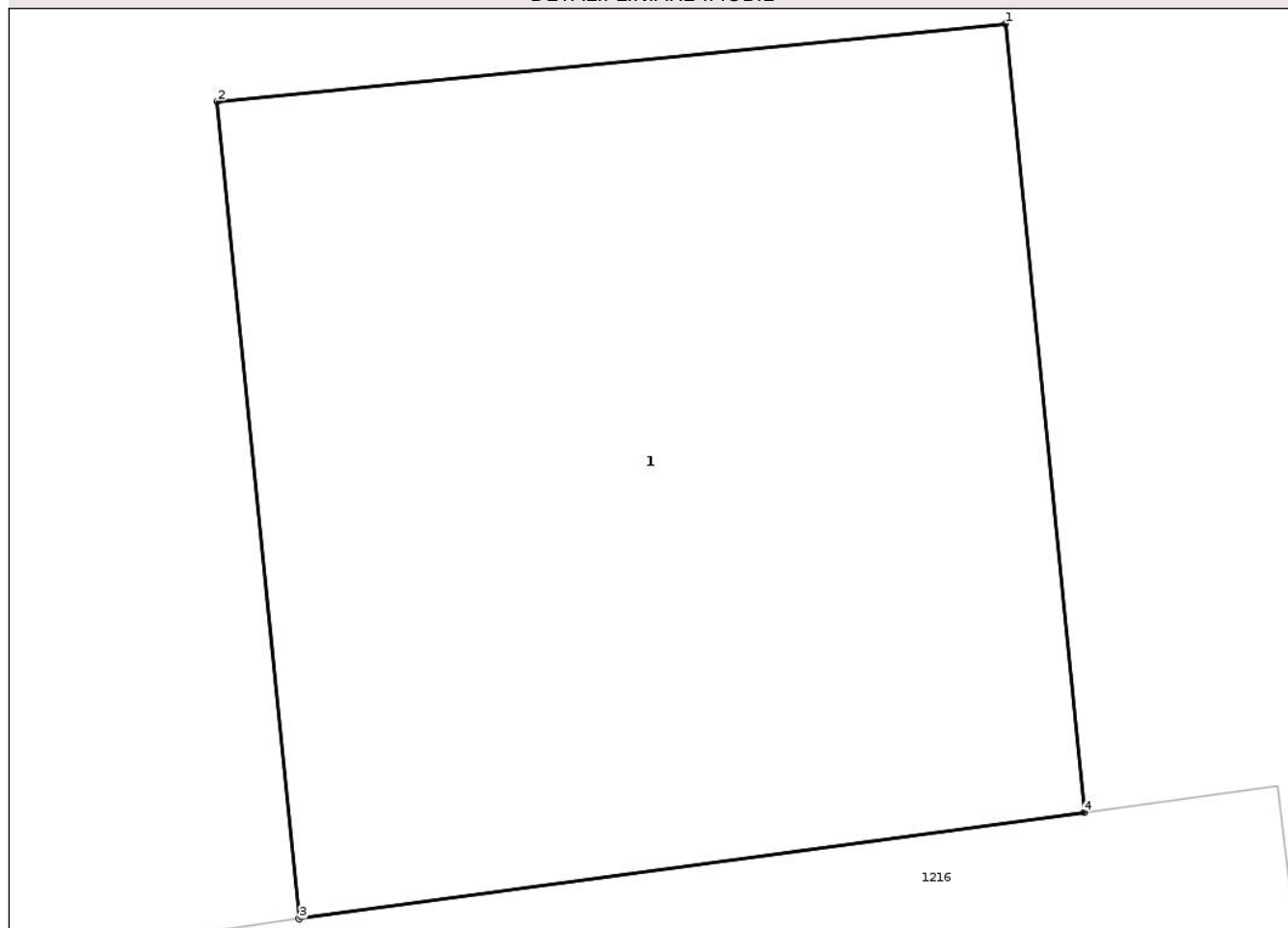
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1	20 l	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții industriale și edilitare	Din acte: 0 Masurata: 1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp; stalp

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	442.755,29 354.131,189	2	442.754,296 354.131,091	0.999
2	442.754,296 354.131,091	3	442.754,399 354.130,061	1.035
3	442.754,399 354.130,061	4	442.755,389 354.130,195	0.999

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	442.755,389 354.130,195	1	442.755,29 354.131,189	0.999

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1520**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Dragasani, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 350 Masurata: 425	Sector cadastral:11 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	Loc. Dragasani, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:97 mp; S. construita desfasurata:97 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 2950, din 02/09/2003 emis de CJSDPAT VALCEA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) STANCU VITA	A1
Act Administrativ nr. 33603, din 27/08/2025 emis de PRIMARIA MUNICIPIULUI DRAGASANI (ADEVERINTA;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) STANCU VITA	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

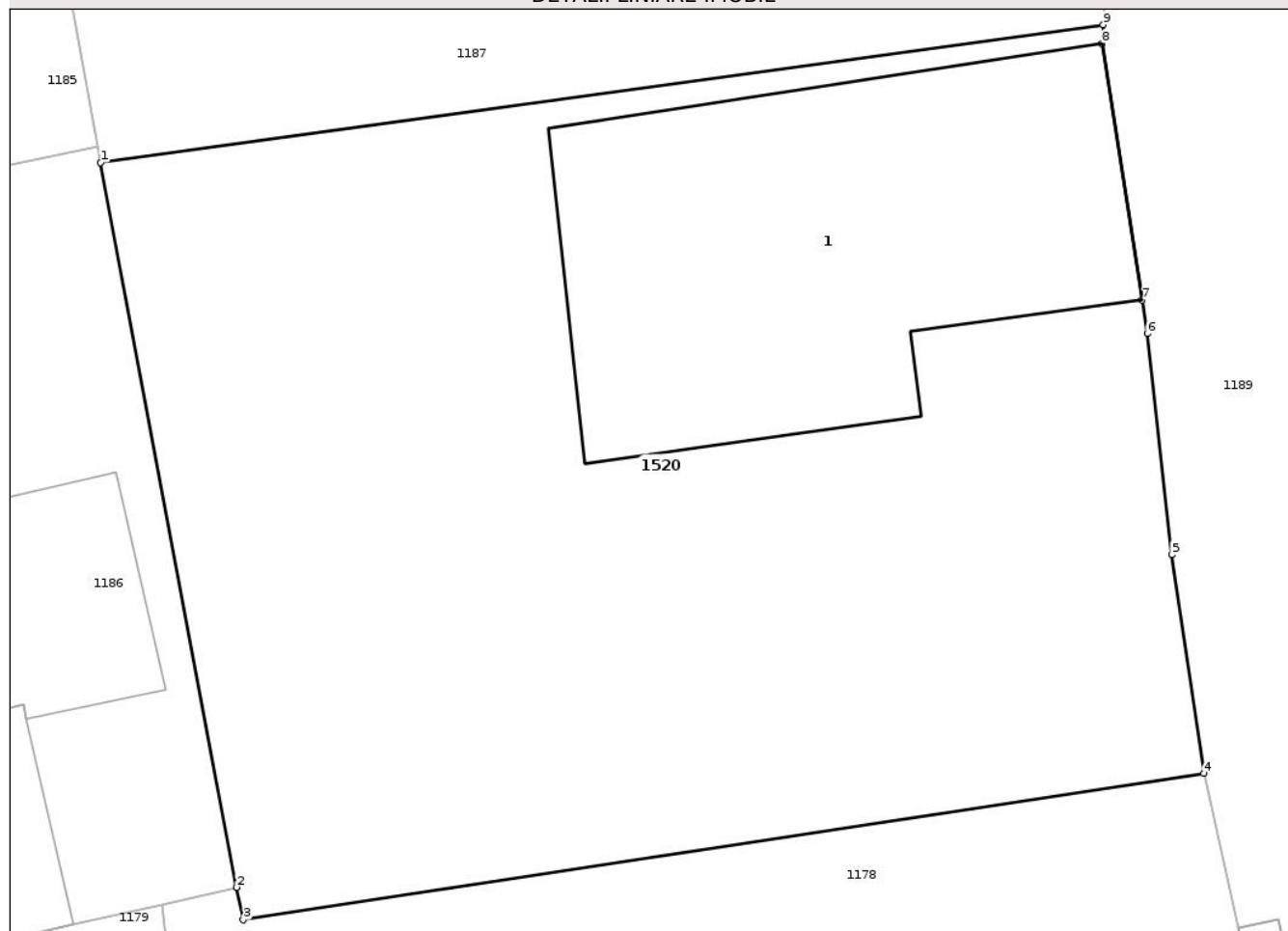
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 350 Masurata: 425	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	425	20 I	19	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții de locuințe	97	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:97 mp; S. construita desfasurata:97 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	442.525,022 354.058,872	2	442.528,25 354.041,688	17.485
2	442.528,25 354.041,688	3	442.528,404 354.040,916	0.787
3	442.528,404 354.040,916	4	442.551,181 354.044,392	23.041

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	442.551,181 354.044,392	5	442.550,422 354.049,576	5.239
5	442.550,422 354.049,576	6	442.549,838 354.054,813	5.269
6	442.549,838 354.054,813	7	442.549,713 354.055,612	0.809
7	442.549,713 354.055,612	8	442.548,76 354.061,692	6.154
8	442.548,76 354.061,692	9	442.548,793 354.062,14	0.449
9	442.548,793 354.062,14	1	442.525,022 354.058,872	23.995

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1521**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Dragasani, Str Digului, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 798 Masurata: 272	Sector cadastral:11 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	Loc. Dragasani, Str Digului, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp; S. construita desfasurata:29 mp;
A1.2	-C2	Loc. Dragasani, Str Digului, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; S. construita desfasurata:24 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 875/50796, din 17/04/1996 emis de CJSDPAT VALCEA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MITALĂ N. NICOLAE	A1
Act Administrativ nr. 33603, din 27/08/2025 emis de PRIMARIA MUNICIPIULUI DRAGASANI (ADEVERINTA;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MITALĂ N. NICOLAE 2) MITALA DOINA	A1.1, A1.2

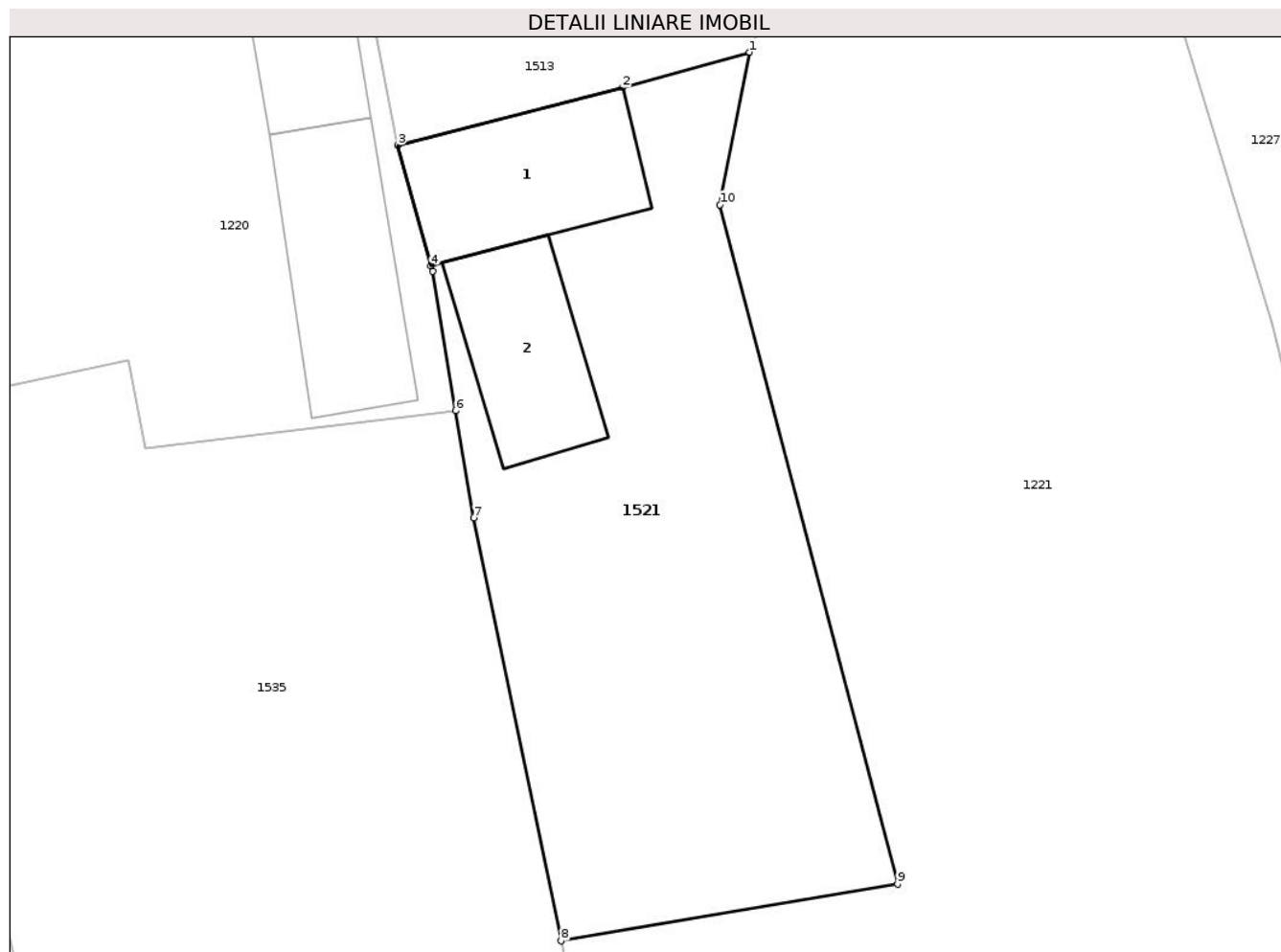
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 798 Masurata: 272	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	272	20 I	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții de locuințe	29	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp; S. construita desfasurata:29 mp;
A1.2	-C2	construcții anexa	24	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; S. construita desfasurata:24 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	442.810,295 354.092,762	2	442.806,236 354.091,634	4.213
2	442.806,236 354.091,634	3	442.799,057 354.089,795	7.411

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	442.799,057 354.089,795	4	442.800,11 354.085,942	3.994
4	442.800,11 354.085,942	5	442.800,159 354.085,764	0.185
5	442.800,159 354.085,764	6	442.800,901 354.081,307	4.518
6	442.800,901 354.081,307	7	442.801,471 354.077,882	3.472
7	442.801,471 354.077,882	8	442.804,268 354.064,356	13.812
8	442.804,268 354.064,356	9	442.815,02 354.066,176	10.905
9	442.815,02 354.066,176	10	442.809,347 354.087,889	22.442
10	442.809,347 354.087,889	1	442.810,295 354.092,762	4.964

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1522**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Dragasani, Str Digului, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 2.510 Masurata: 1.251	Sector cadastral:11 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Dragasani, Str Digului, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:135 mp; S. construita desfasurata:135 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 1073/25711, din 07/11/1996 emis de CJSDPAT VALCEA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MITALĂ ION , LIPSA CNP;	A1
Act Administrativ nr. 33603, din 27/08/2025 emis de PRIMARIA MUNICIPIULUI DRAGASANI (ADEVERINTA;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MIRICA ILIE-ALIN 2) MIRICA IULIANA-CRISTINA	A1.1

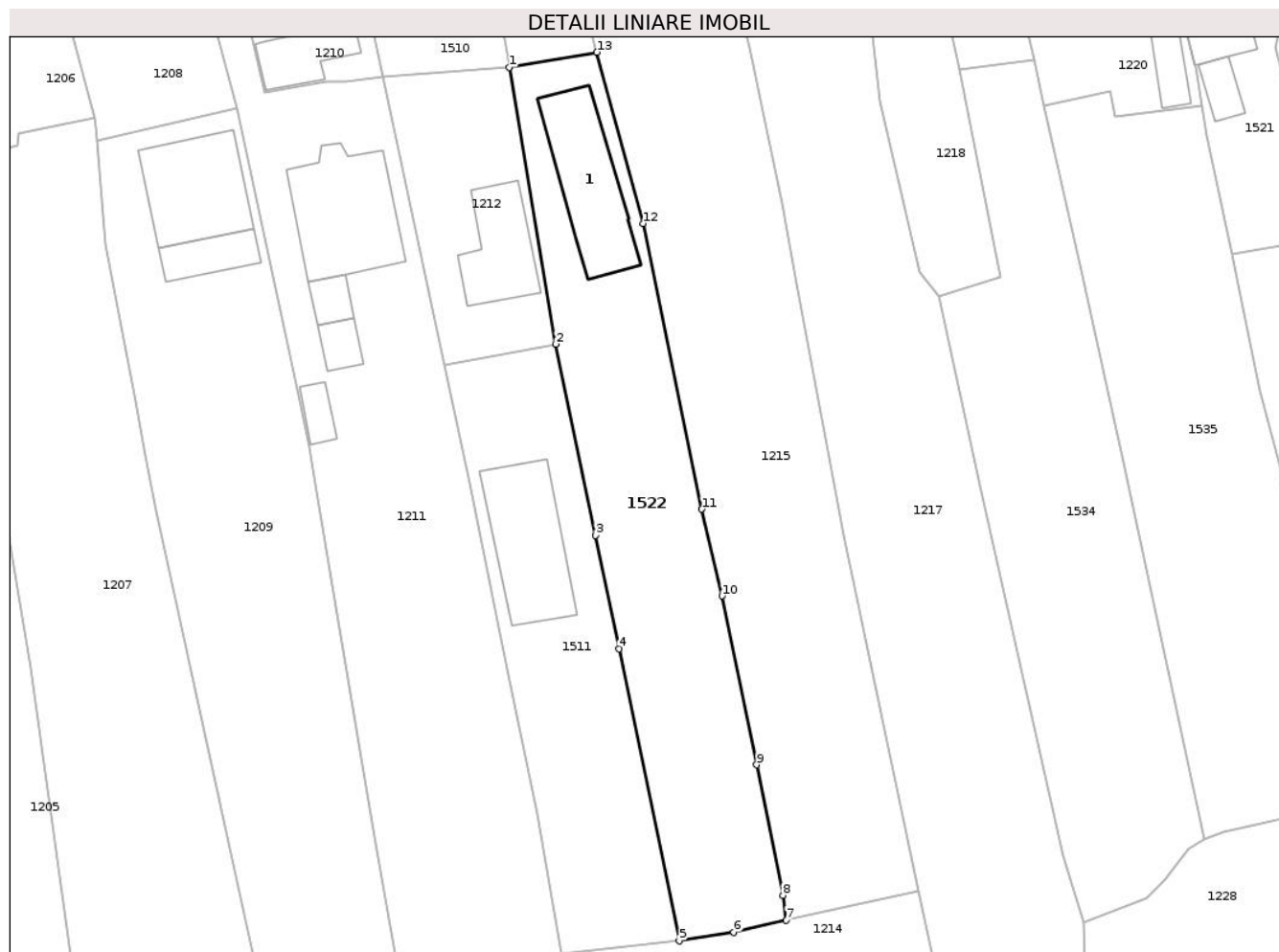
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 2.510 Masurata: 1.251	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	646	20 I	48	-	
2	arabil	DA	605	20 I	48	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții de locuințe	135	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:135 mp; S. construita desfasurata:135 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	442.721,754 354.085,683	2	442.727,068 354.054,084	32.043
2	442.727,068 354.054,084	3	442.731,624 354.032,212	22.341

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	442.731,624 354.032,212	4	442.734,324 354.019,255	13.235
4	442.734,324 354.019,255	5	442.741,207 353.985,897	34.061
5	442.741,207 353.985,897	6	442.747,42 353.986,872	6.289
6	442.747,42 353.986,872	7	442.753,433 353.988,266	6.172
7	442.753,433 353.988,266	8	442.753,033 353.991,099	2.861
8	442.753,033 353.991,099	9	442.750,059 354.005,996	15.191
9	442.750,059 354.005,996	10	442.746,085 354.025,293	19.702
10	442.746,085 354.025,293	11	442.743,771 354.035,211	10.184
11	442.743,771 354.035,211	12	442.737,052 354.067,863	33.336
12	442.737,052 354.067,863	13	442.731,799 354.087,413	20.243
13	442.731,799 354.087,413	1	442.721,754 354.085,683	10.193

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1528**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Dragasani, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		277	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Dragasani, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:109 mp; S. construita desfasurata:109 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Hotarare Judecatoreasca nr. 3240, din 19/12/2005 emis de JUDECATORIA DRAGASANI (SENTINTA CIVILA;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DIN IOANA	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI .

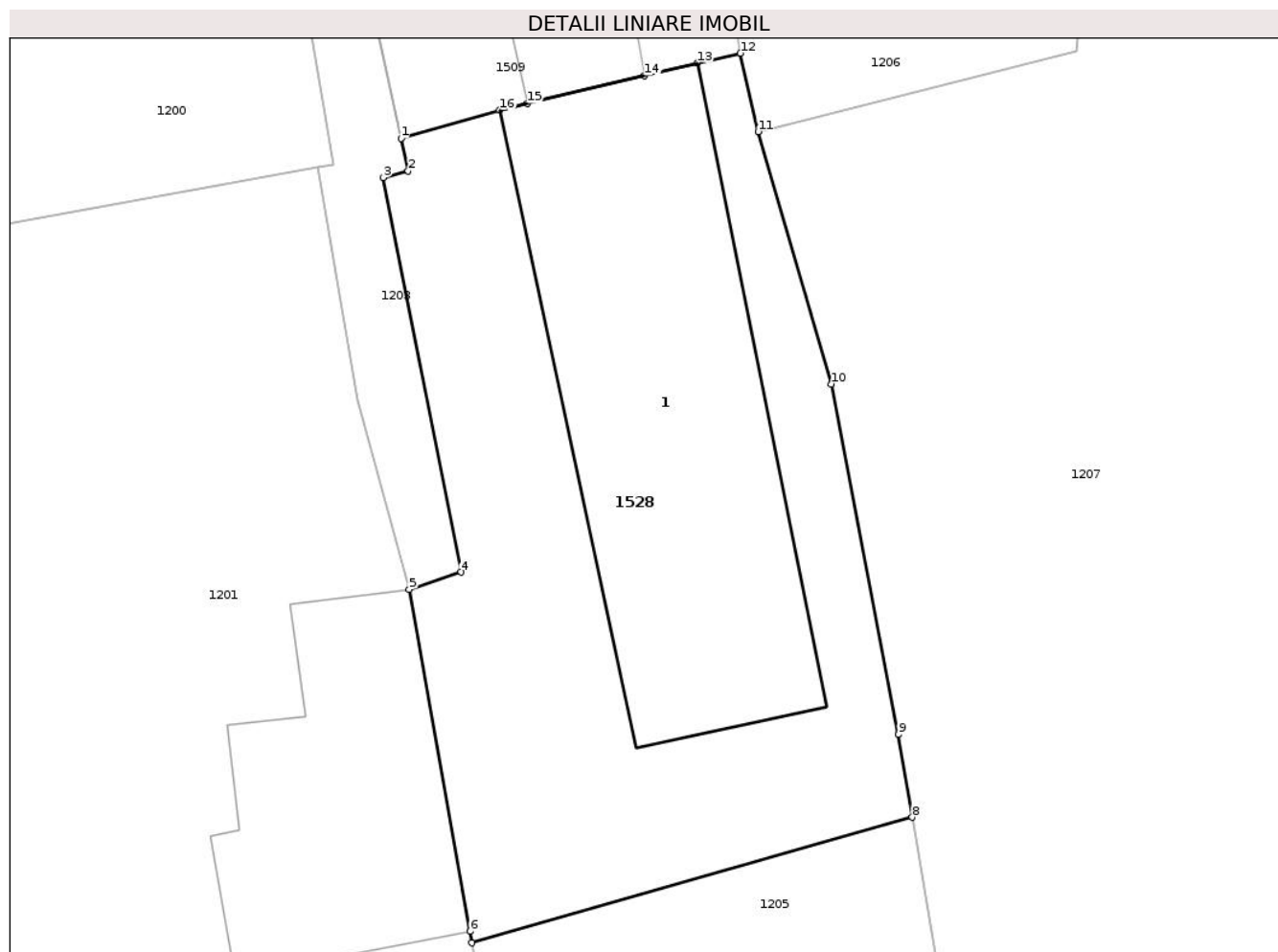
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	277	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	277	20 I	35	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții de locuințe	109	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:109 mp; S. construita desfasurata:109 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	442.646,038 354.074,225	2	442.646,244 354.073,282	0.965
2	442.646,244 354.073,282	3	442.645,517 354.073,088	0.752
3	442.645,517 354.073,088	4	442.647,777 354.061,672	11.638
4	442.647,777 354.061,672	5	442.646,274 354.061,177	1.582

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	442.646,274 354.061,177	6	442.648,039 354.051,281	10.052
6	442.648,039 354.051,281	7	442.648,093 354.050,952	0.333
7	442.648,093 354.050,952	8	442.660,838 354.054,581	13.252
8	442.660,838 354.054,581	9	442.660,439 354.056,977	2.429
9	442.660,439 354.056,977	10	442.658,496 354.067,115	10.323
10	442.658,496 354.067,115	11	442.656,373 354.074,416	7.603
11	442.656,373 354.074,416	12	442.655,866 354.076,684	2.324
12	442.655,866 354.076,684	13	442.654,616 354.076,406	1.281
13	442.654,616 354.076,406	14	442.653,083 354.076,04	1.576
14	442.653,083 354.076,04	15	442.649,694 354.075,23	3.484
15	442.649,694 354.075,23	16	442.648,893 354.075,038	0.824
16	442.648,893 354.075,038	1	442.646,038 354.074,225	2.969

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1529**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Dragasani, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 180 Masurata: 968	Sector cadastral:11 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	Loc. Dragasani, Jud. Valcea	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:148 mp; S. construita desfasurata:296 mp;
A1.2	-C2	Loc. Dragasani, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp; S. construita desfasurata:28 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 3516, din 21/12/2004 emis de CJSDPAT VALCEA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) VADUVA DANIELA-IOANA	A1
Act Administrativ nr. 33603, din 27/08/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI DRAGASANI (ADEVERINTA;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) VADUVA DANIELA-IOANA	A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

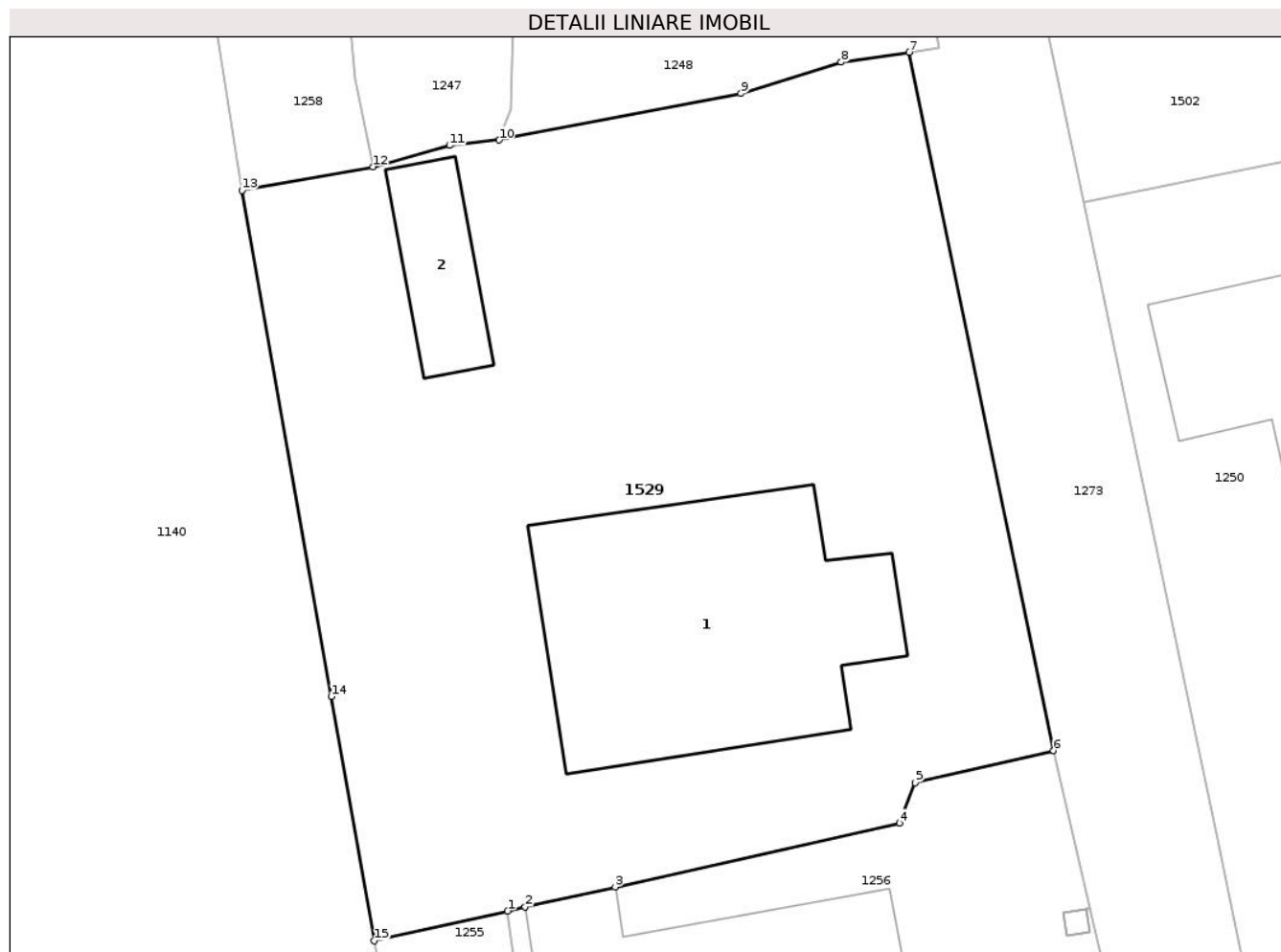
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 180 Masurata: 968	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	968	20 I	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții de locuințe	148	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:148 mp; S. construita desfasurata:296 mp;
A1.2	-C2	construcții anexa	28	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp; S. construita desfasurata:28 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	442.551,691 353.854,351	2	442.552,447 353.854,521	0.775
2	442.552,447 353.854,521	3	442.556,347 353.855,395	3.997

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	442.556,347 353.855,395	4	442.568,661 353.858,155	12.62
4	442.568,661 353.858,155	5	442.569,326 353.859,903	1.87
5	442.569,326 353.859,903	6	442.575,319 353.861,291	6.152
6	442.575,319 353.861,291	7	442.569,059 353.891,53	30.88
7	442.569,059 353.891,53	8	442.566,129 353.891,1	2.961
8	442.566,129 353.891,1	9	442.561,786 353.889,751	4.548
9	442.561,786 353.889,751	10	442.551,327 353.887,731	10.652
10	442.551,327 353.887,731	11	442.549,172 353.887,492	2.168
11	442.549,172 353.887,492	12	442.545,862 353.886,568	3.437
12	442.545,862 353.886,568	13	442.540,19 353.885,548	5.763
13	442.540,19 353.885,548	14	442.544,054 353.863,639	22.247
14	442.544,054 353.863,639	15	442.545,92 353.853,057	10.745
15	442.545,92 353.853,057	1	442.551,691 353.854,351	5.914

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1532**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Dragasani, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observații / Referințe
A1		622	Sector cadastral:11 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Dragasani, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:160 mp; S. construita desfasurata:160 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Hotarare Judecatoreasca nr. 3615, din 25/11/2011 emis de JUDECATORIA DRAGASANI (SENTINTA CIVILA;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CIUCA ROXANA	A1
Act Administrativ nr. 33603, din 27/08/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI DRAGASANI (ADEVERINTA;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CIUCA FLORIN-DAVID	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	622	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	622	20 I	46, 47	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții de locuințe	160	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:160 mp; S. construita desfasurata:160 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	442.442,403 353.984,154	2	442.431,07 353.981,705	11.595
2	442.431,07 353.981,705	3	442.431,063 353.981,704	0.007
3	442.431,063 353.981,704	4	442.432,731 353.973,485	8.387
4	442.432,731 353.973,485	5	442.436,21 353.956,348	17.487

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	442.436,21 353.956,348	6	442.438,942 353.942,613	14.004
6	442.438,942 353.942,613	7	442.453,104 353.945,125	14.383
7	442.453,104 353.945,125	8	442.452,94 353.946,123	1.011
8	442.452,94 353.946,123	9	442.453,673 353.946,243	0.743
9	442.453,673 353.946,243	10	442.446,607 353.985,062	39.457
10	442.446,607 353.985,062	1	442.442,403 353.984,154	4.301

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1533**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Dragasani, Str Digului, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		195	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	Loc. Dragasani, Str Digului, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:83 mp; S. construita desfasurata:83 mp;
A1.2	-C2	Loc. Dragasani, Str Digului, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp; S. construita desfasurata:27 mp;
A1.3	-C3	Loc. Dragasani, Str Digului, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:7 mp; S. construita desfasurata:7 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (LEGE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 178/195, cota initiala 178/195 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Hotarare Judecatoreasca nr. 2874, din 03/12/2004 emis de JUDECATORIA DRAGASANI (SENTINTA CIVILA;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 17/195, cota initiala 17/195 1) TURCITU DUMITRU	A1
Act Administrativ nr. 33603, din 27/08/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI DRAGASANI (ADEVERINTA;);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) I.I. TURCITU DUMITRU, CIF:35051562	A1.1
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) VASILE RADU ADRIAN	A1.2, A1.3

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	195	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	195	20 I	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții administrative si social culturale	Din acte: 87 Masurata: 83	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:83 mp; S. construita desfasurata:83 mp;
A1.2	-C2	construcții anexa	27	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp; S. construita desfasurata:27 mp;
A1.3	-C3	construcții anexa	7	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:7 mp; S. construita desfasurata:7 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	442.609,284 354.100,722	2	442.609,454 354.100,006	0.736

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	442.609,454 354.100,006	3	442.611,013 354.092,121	8.038
3	442.611,013 354.092,121	4	442.612,134 354.086,651	5.584
4	442.612,134 354.086,651	5	442.612,644 354.084,164	2.539
5	442.612,644 354.084,164	6	442.615,21 354.084,69	2.619
6	442.615,21 354.084,69	7	442.622,491 354.086,073	7.411
7	442.622,491 354.086,073	8	442.618,942 354.104,841	19.101
8	442.618,942 354.104,841	9	442.608,906 354.103,21	10.168
9	442.608,906 354.103,21	1	442.609,284 354.100,722	2.517

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1534**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Dragasani, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.387	Sector cadastral:11 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 979/28748, din 18/09/1996 emis de CJSDPAT VALCEA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) DUMITRU GHEORGHE, LIPSA CNP;	

C. Partea III. SARCINI .

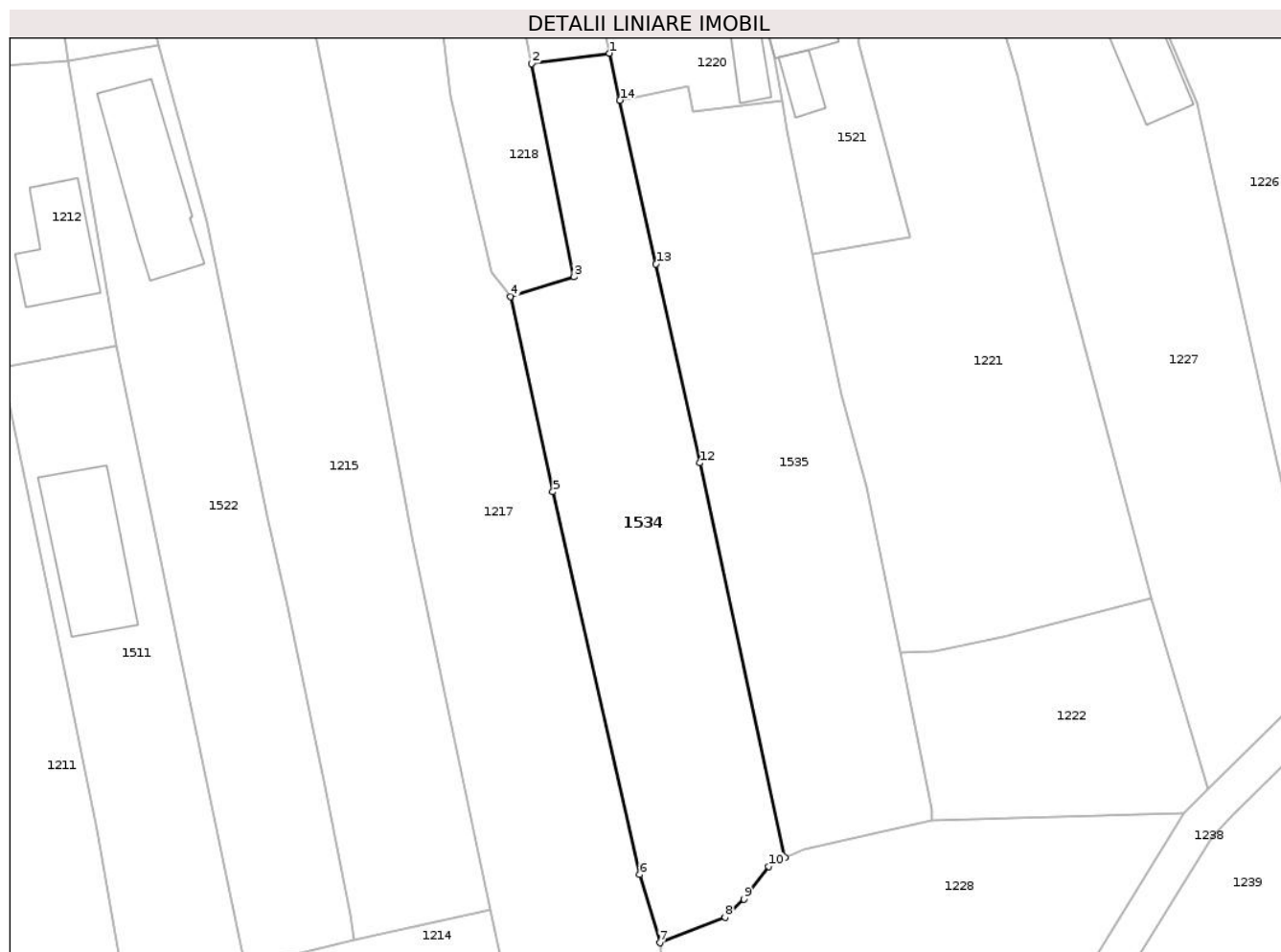
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.387	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.387	20 I	56	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	442.781,756 354.086,548	2	442.773,157 354.085,388	8.677
2	442.773,157 354.085,388	3	442.777,836 354.061,758	24.089
3	442.777,836 354.061,758	4	442.770,794 354.059,588	7.369
4	442.770,794 354.059,588	5	442.775,488 354.037,96	22.132
5	442.775,488 354.037,96	6	442.785,114 353.995,532	43.506

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	442.785,114 353.995,532	7	442.787,347 353.987,992	7.864
7	442.787,347 353.987,992	8	442.794,561 353.990,802	7.742
8	442.794,561 353.990,802	9	442.796,663 353.992,815	2.91
9	442.796,663 353.992,815	10	442.799,427 353.996,444	4.562
10	442.799,427 353.996,444	11	442.801,199 353.997,459	2.042
11	442.801,199 353.997,459	12	442.791,801 354.041,152	44.692
12	442.791,801 354.041,152	13	442.786,923 354.063,181	22.563
13	442.786,923 354.063,181	14	442.782,909 354.081,334	18.591
14	442.782,909 354.081,334	1	442.781,756 354.086,548	5.34

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1535**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Dragasani, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.440	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Hotarare Judecatoreasca nr. 882, din 18/03/2011 emis de JUDECATORIA DRAGASANI (SENTINTA CIVILA;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DUMITRU MUGUREL	A1

C. Partea III. SARCINI .

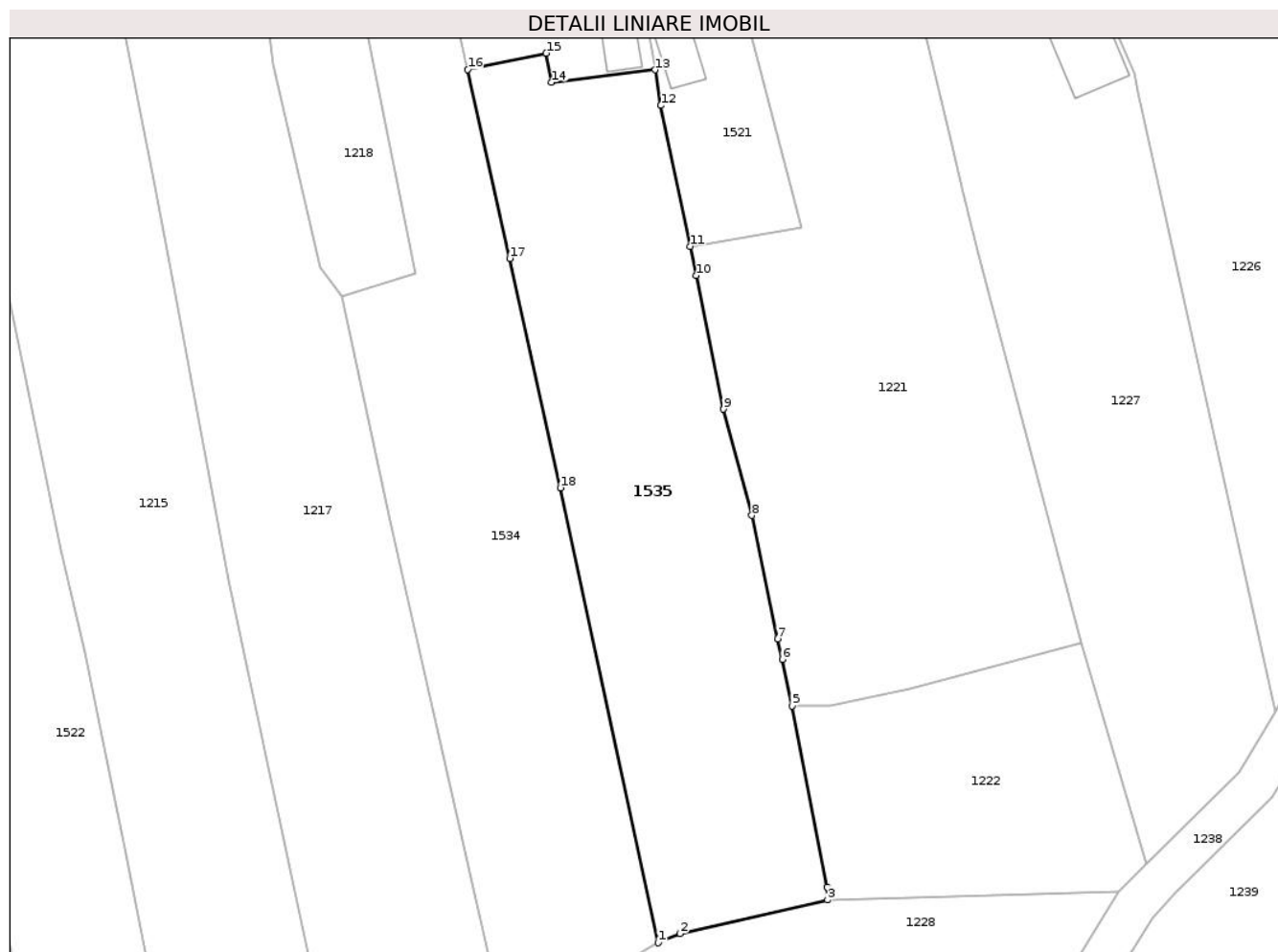
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.440	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.440	20 I	57/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	442.801,199 353.997,459	2	442.803,328 353.998,338	2.303
2	442.803,328 353.998,338	3	442.817,487 354.001,571	14.523
3	442.817,487 354.001,571	4	442.817,447 354.002,82	1.25
4	442.817,447 354.002,82	5	442.814,076 354.020,208	17.712
5	442.814,076 354.020,208	6	442.813,134 354.024,679	4.569

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	442.813,134 354.024,679	7	442.812,715 354.026,666	2.031
7	442.812,715 354.026,666	8	442.810,219 354.038,51	12.104
8	442.810,219 354.038,51	9	442.807,501 354.048,72	10.566
9	442.807,501 354.048,72	10	442.804,849 354.061,547	13.098
10	442.804,849 354.061,547	11	442.804,268 354.064,356	2.868
11	442.804,268 354.064,356	12	442.801,471 354.077,882	13.812
12	442.801,471 354.077,882	13	442.800,901 354.081,307	3.472
13	442.800,901 354.081,307	14	442.790,968 354.080,094	10.007
14	442.790,968 354.080,094	15	442.790,441 354.082,901	2.856
15	442.790,441 354.082,901	16	442.782,909 354.081,334	7.693
16	442.782,909 354.081,334	17	442.786,923 354.063,181	18.591
17	442.786,923 354.063,181	18	442.791,801 354.041,152	22.563
18	442.791,801 354.041,152	1	442.801,199 353.997,459	44.692

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

