

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3501**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		10.000	Sector cadastral:18 ; CO ;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 810/50631, din 20/06/2000 emis de CJSDPAT VALCEA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MARINESCU MARIA, LIPSA CNP;	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

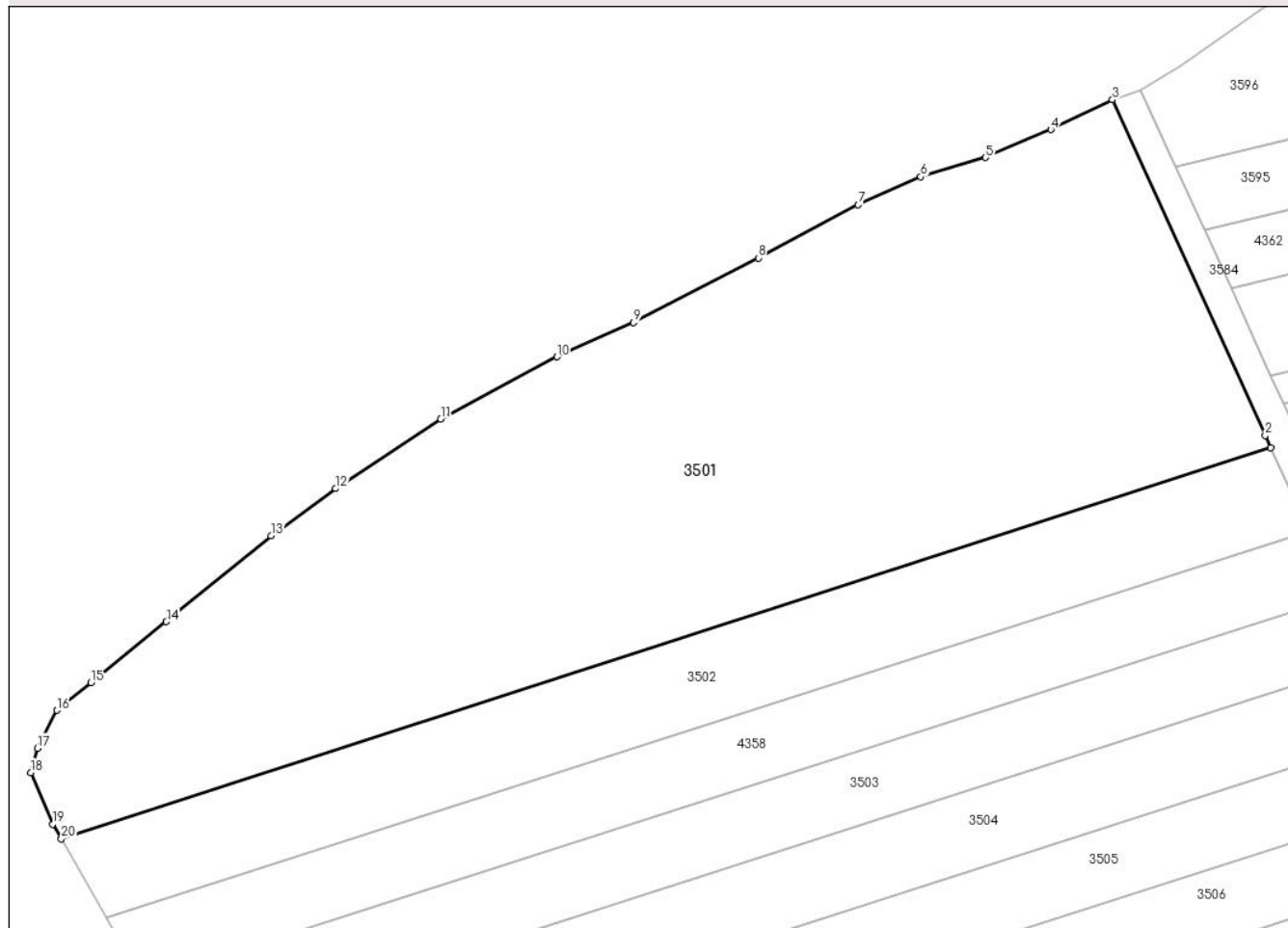
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	10.000	; CO ;

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	10.000	11	2/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	443.529,409 370.743,875	2	443.528,496 370.745,88	2.203
2	443.528,496 370.745,88	3	443.502,885 370.802,129	61.805
3	443.502,885 370.802,129	4	443.492,53 370.797,139	11.495
4	443.492,53 370.797,139	5	443.481,564 370.792,432	11.934
5	443.481,564 370.792,432	6	443.470,731 370.789,232	11.296

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	443.470,731 370.789,232	7	443.460,24 370.784,537	11.494
7	443.460,24 370.784,537	8	443.443,485 370.775,631	18.975
8	443.443,485 370.775,631	9	443.422,614 370.764,786	23.52
9	443.422,614 370.764,786	10	443.409,76 370.759,057	14.073
10	443.409,76 370.759,057	11	443.390,27 370.748,659	22.09
11	443.390,27 370.748,659	12	443.372,644 370.736,981	21.144
12	443.372,644 370.736,981	13	443.361,815 370.729,078	13.406
13	443.361,815 370.729,078	14	443.344,28 370.714,674	22.693
14	443.344,28 370.714,674	15	443.331,632 370.704,459	16.258
15	443.331,632 370.704,459	16	443.325,935 370.699,811	7.353
16	443.325,935 370.699,811	17	443.322,662 370.693,475	7.131
17	443.322,662 370.693,475	18	443.321,543 370.689,392	4.234
18	443.321,543 370.689,392	19	443.325,233 370.680,759	9.389
19	443.325,233 370.680,759	20	443.326,648 370.678,304	2.834
20	443.326,648 370.678,304	1	443.529,409 370.743,875	213.1

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3502**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.211	Sector cadastral:18 ; CO ;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE; ,art.13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

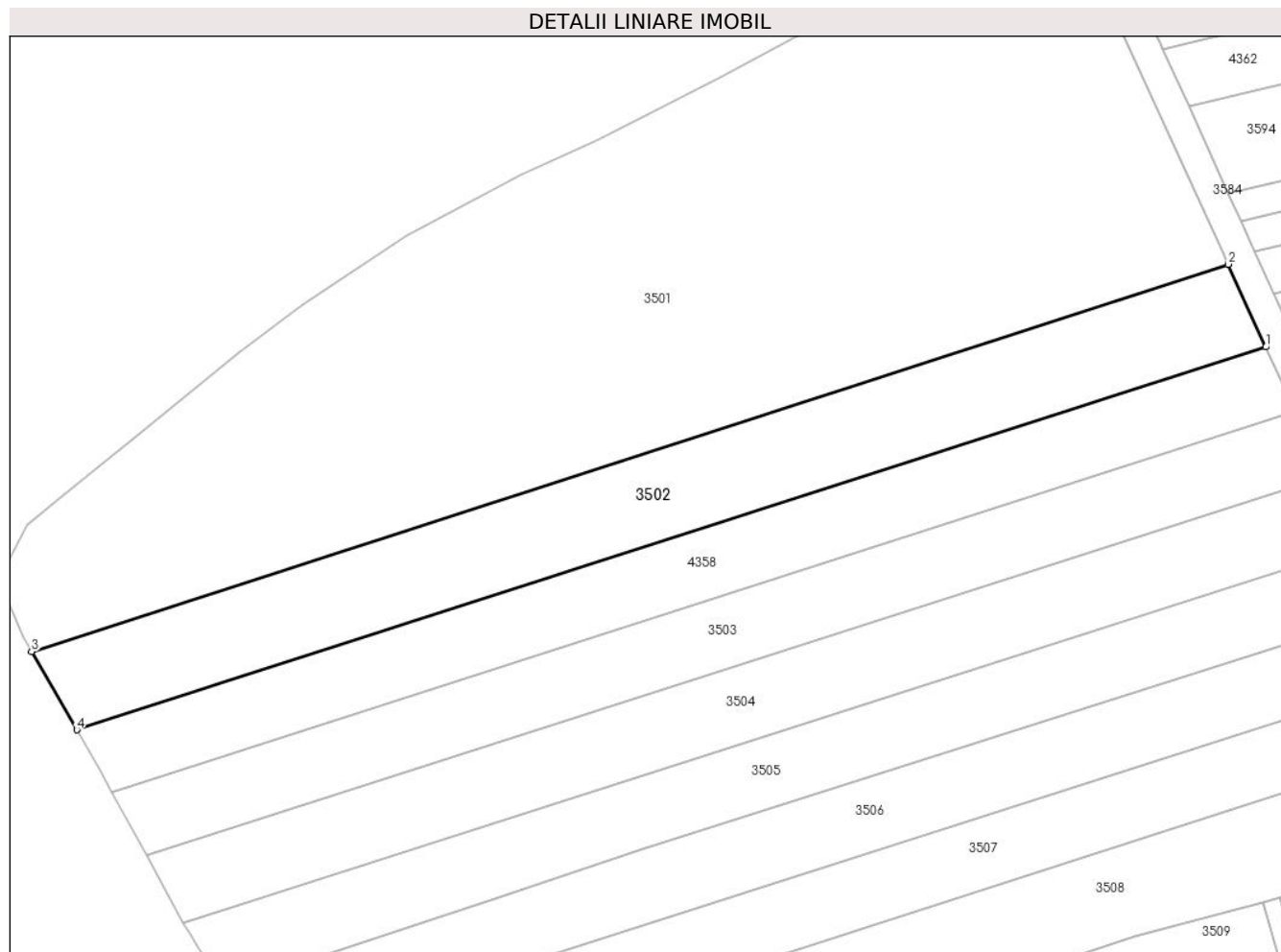
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.211	; CO ;

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	3.211	11	2/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	443.535,787 370.729,865	2	443.529,409 370.743,875	15.393
2	443.529,409 370.743,875	3	443.326,648 370.678,304	213.1
3	443.326,648 370.678,304	4	443.334,286 370.665,059	15.29
4	443.334,286 370.665,059	1	443.535,787 370.729,865	211.666

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3503**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.511	Sector cadastral:18 ; CO ;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Hotarare Judecatoreasca nr. 2120, din 05/07/2001 emis de JUDECATORIA DRAGASANI (SENTINTA CIVILA;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CEAUSESCU FILOFTEIA, LIPSA CNP;	A1

C. Partea III. SARCINI .

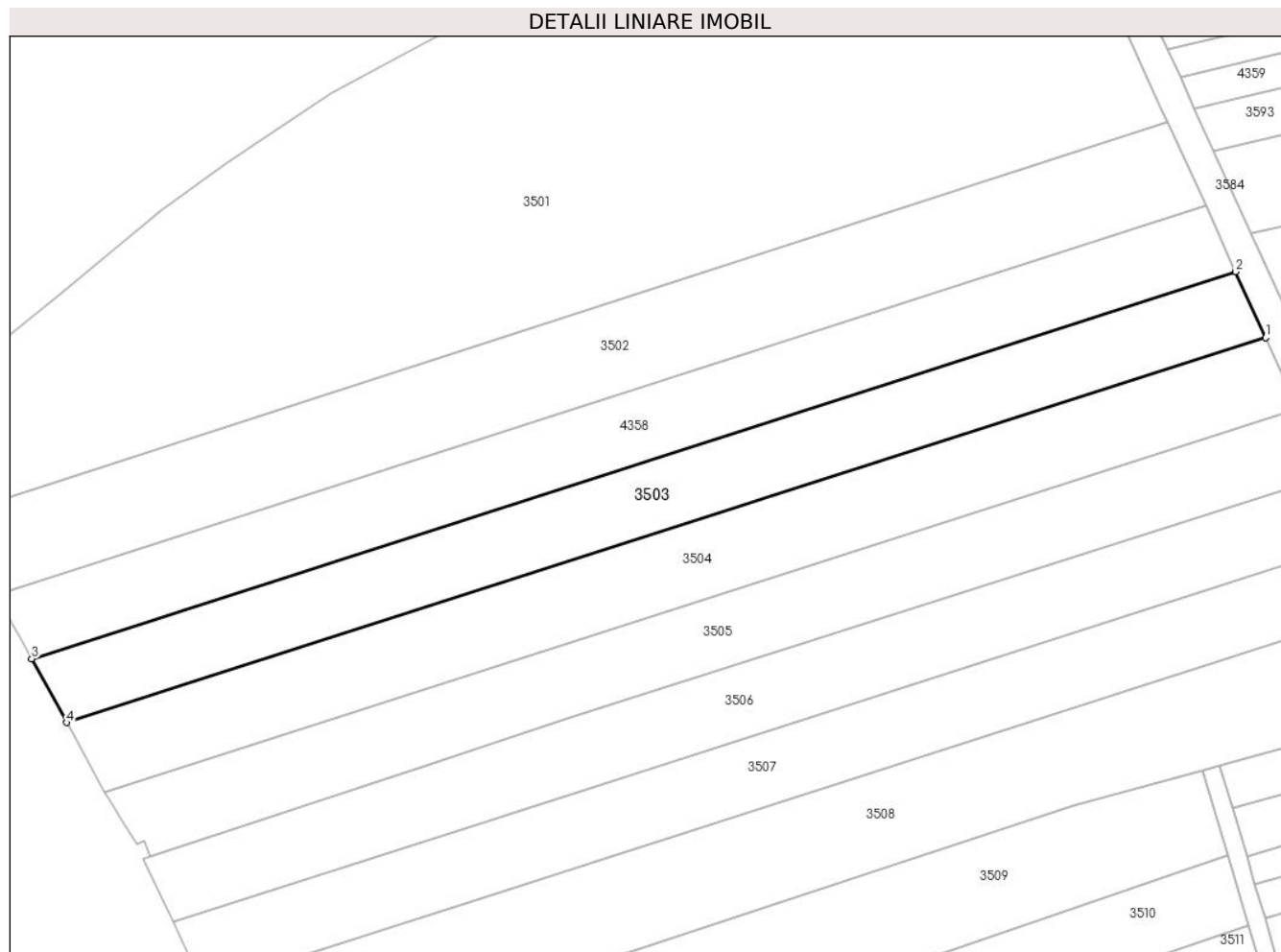
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.511	; CO ;

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.511	11	2/3	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	443.545,773 370.707,931	2	443.540,769 370.718,922	12.077
2	443.540,769 370.718,922	3	443.340,241 370.654,529	210.613
3	443.340,241 370.654,529	4	443.346,057 370.643,897	12.119
4	443.346,057 370.643,897	1	443.545,773 370.707,931	209.73

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3504**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.711	Sector cadastral:18 ; CO ;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 247/28735, din 24/06/1996 emis de CJSDPAT VALCEA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MIRONESCU MIHAIL, LIPSA CNP; 2) MIRONESCU MARIA, LIPSA CNP; 3) MIRONESCU VALERICA, LIPSA CNP;	A1

C. Partea III. SARCINI .

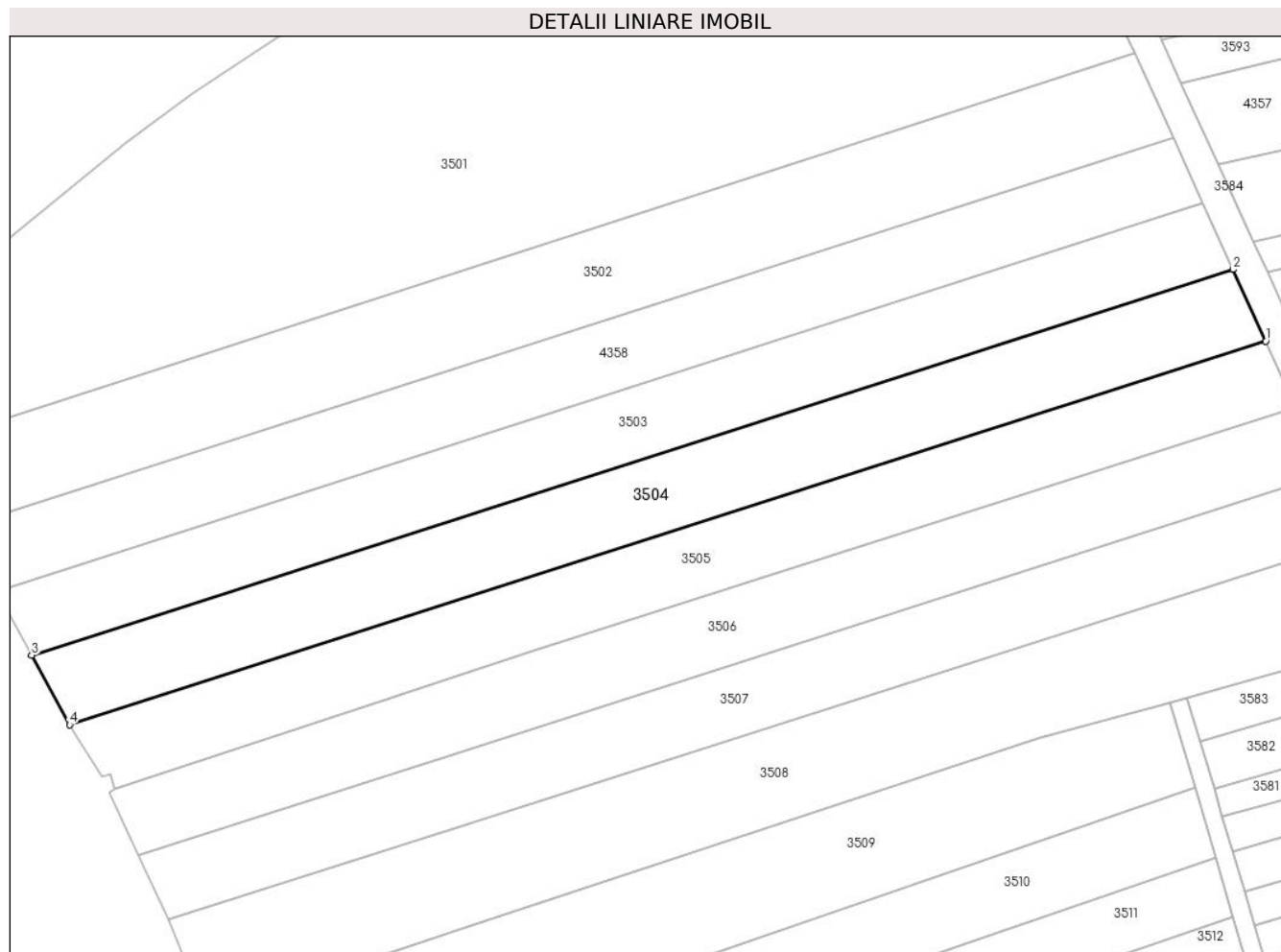
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.711	; CO ;

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.711	11	2/4	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	443.551,189 370.696,034	2	443.545,773 370.707,931	13.072
2	443.545,773 370.707,931	3	443.346,057 370.643,897	209.73
3	443.346,057 370.643,897	4	443.352,376 370.632,345	13.167
4	443.352,376 370.632,345	1	443.551,189 370.696,034	208.765

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3505**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Dragoesti, Str Spitalului, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.498	Sector cadastral:18 ; CO ;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 1092, din 21/07/2005 emis de CJSDPAT VALCEA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ROSTOGOL FILOFTEIA, LIPSA CNP; 2) ROSTOGOL ION, LIPSA CNP; 3) BARBOI GH. GHEORGHE, LIPSA CNP;	A1

C. Partea III. SARCINI .

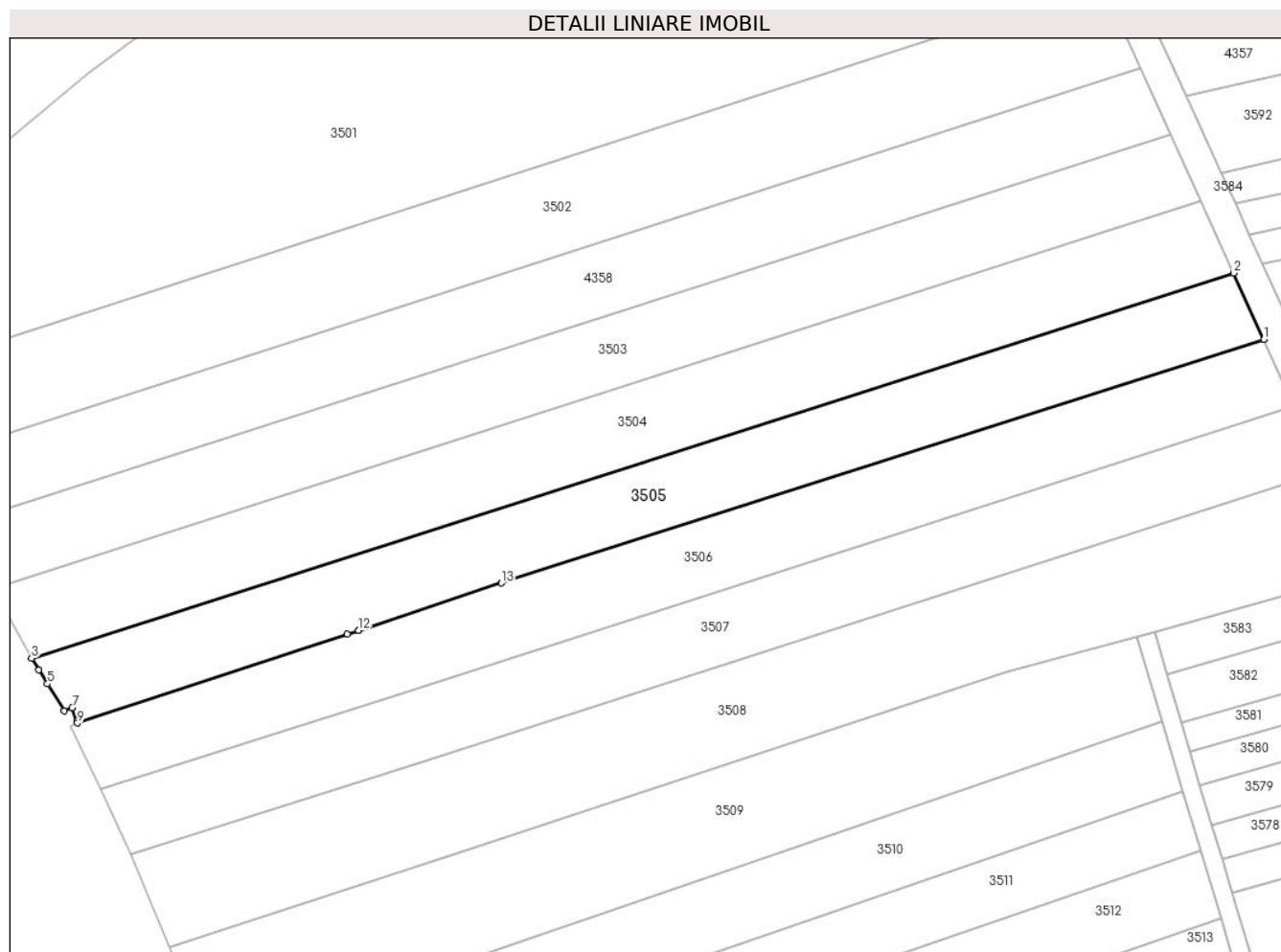
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.498	; CO ;

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	477	11	5	-	
2	arabil	NU	2.021	11	5	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	443.556,192 370.685,044	2	443.551,189 370.696,034	12.075
2	443.551,189 370.696,034	3	443.352,376 370.632,345	208.765
3	443.352,376 370.632,345	4	443.353,567 370.630,44	2.247
4	443.353,567 370.630,44	5	443.355,02 370.628,115	2.742

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	443.355,02 370.628,115	6	443.357,783 370.623,696	5.212
6	443.357,783 370.623,696	7	443.359,077 370.624,157	1.374
7	443.359,077 370.624,157	8	443.359,86 370.621,999	2.296
8	443.359,86 370.621,999	9	443.359,989 370.621,644	0.378
9	443.359,989 370.621,644	10	443.404,596 370.636,365	46.973
10	443.404,596 370.636,365	11	443.406,438 370.636,972	1.939
11	443.406,438 370.636,972	12	443.406,439 370.636,973	0.001
12	443.406,439 370.636,973	13	443.430,109 370.644,784	24.926
13	443.430,109 370.644,784	1	443.556,192 370.685,044	132.355

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3506**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Dragoesti, Str Spitalului, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.500	Sector cadastral:18 ; CO ;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 319/50857, din 11/03/1997 emis de CJSDPAT VALCEA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DICU GHE. GHE. ILIE	A1

C. Partea III. SARCINI .

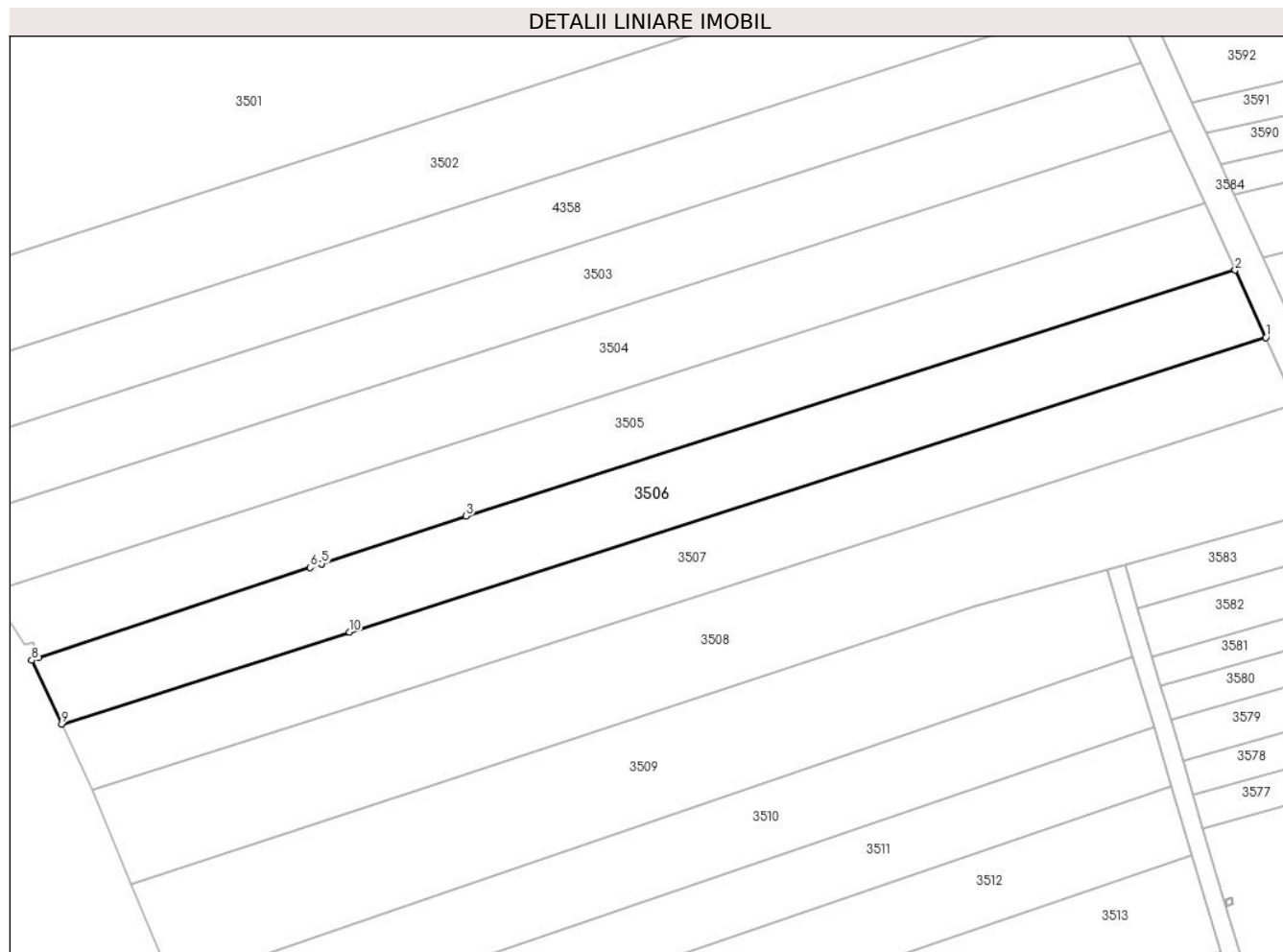
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.500	; CO ;

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	588	11	2/25	-	
2	arabil	NU	1.912	11	2/25	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	443.561,212 370.674,018	2	443.556,192 370.685,044	12.115
2	443.556,192 370.685,044	3	443.430,109 370.644,784	132.355
3	443.430,109 370.644,784	4	443.406,439 370.636,973	24.926
4	443.406,439 370.636,973	5	443.406,438 370.636,972	0.001

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	443.406,438 370.636,972	6	443.404,596 370.636,365	1.939
6	443.404,596 370.636,365	7	443.359,989 370.621,644	46.973
7	443.359,989 370.621,644	8	443.358,903 370.621,178	1.182
8	443.358,903 370.621,178	9	443.363,833 370.610,749	11.536
9	443.363,833 370.610,749	10	443.411,023 370.625,79	49.529
10	443.411,023 370.625,79	1	443.561,212 370.674,018	157.742

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3507**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Dragoesti, Str Spitalului, Jud. Valcea, punct Spital

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	36618	Din acte: 2.498 Masurata: 2.450	Sector cadastral:18 ; CO ;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
102747 / 12/12/2022		
Act Notarial nr. 4055, din 09/12/2022 emis de NP Banu Claudia Mihaela;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BONCAN IONUȚ-DANIEL , necasatorit; <i>OBSERVATIIL: bun propriu, cu titlu de cumparare</i>	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

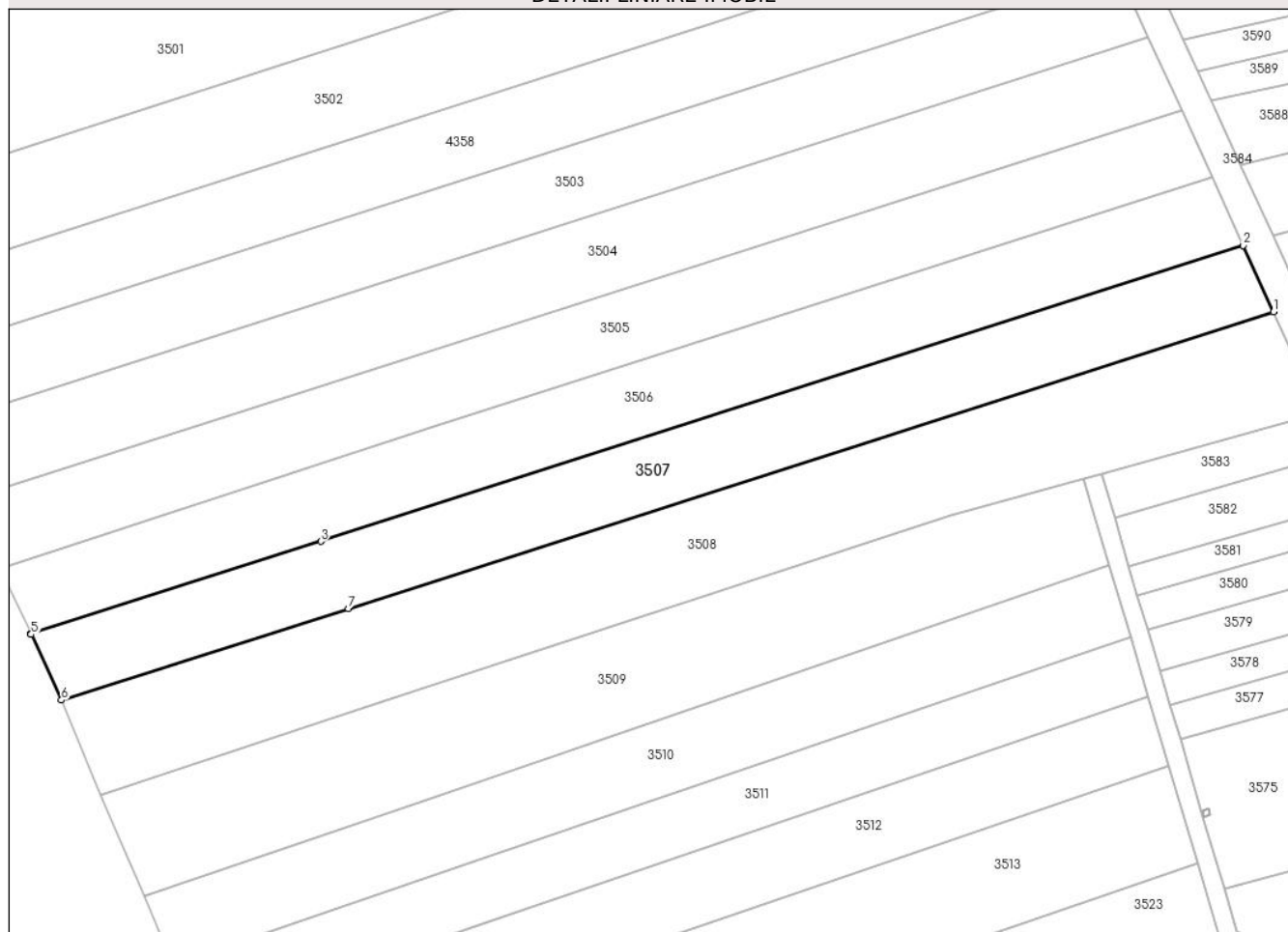
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
36618	Din acte: 2.498 Masurata: 2.450	; CO ;

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	582	11	1/7	-	
2	arabil	NU	1.868	11	1/7	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	443.566,143 370.663,186	2	443.561,212 370.674,018	11.902
2	443.561,212 370.674,018	3	443.411,023 370.625,79	157.742
3	443.411,023 370.625,79	4	443.363,833 370.610,749	49.529
4	443.363,833 370.610,749	5	443.363,878 370.610,652	0.107

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	443.363,878 370.610,652	6	443.368,806 370.599,932	11.798
6	443.368,806 370.599,932	7	443.415,521 370.614,819	49.03
7	443.415,521 370.614,819	1	443.566,143 370.663,186	158.197

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3508**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Dragoesti, Str Spitalului, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		6.012	Sector cadastral:18 ; CO ;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Hotarare Judecatoreasca nr. 2529, din 02/12/2013 emis de JUDECATORIA DRAGASANI (SENTINTA CIVILA;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DOBRE ELENA , LIPSA CNP;	A1

C. Partea III. SARCINI

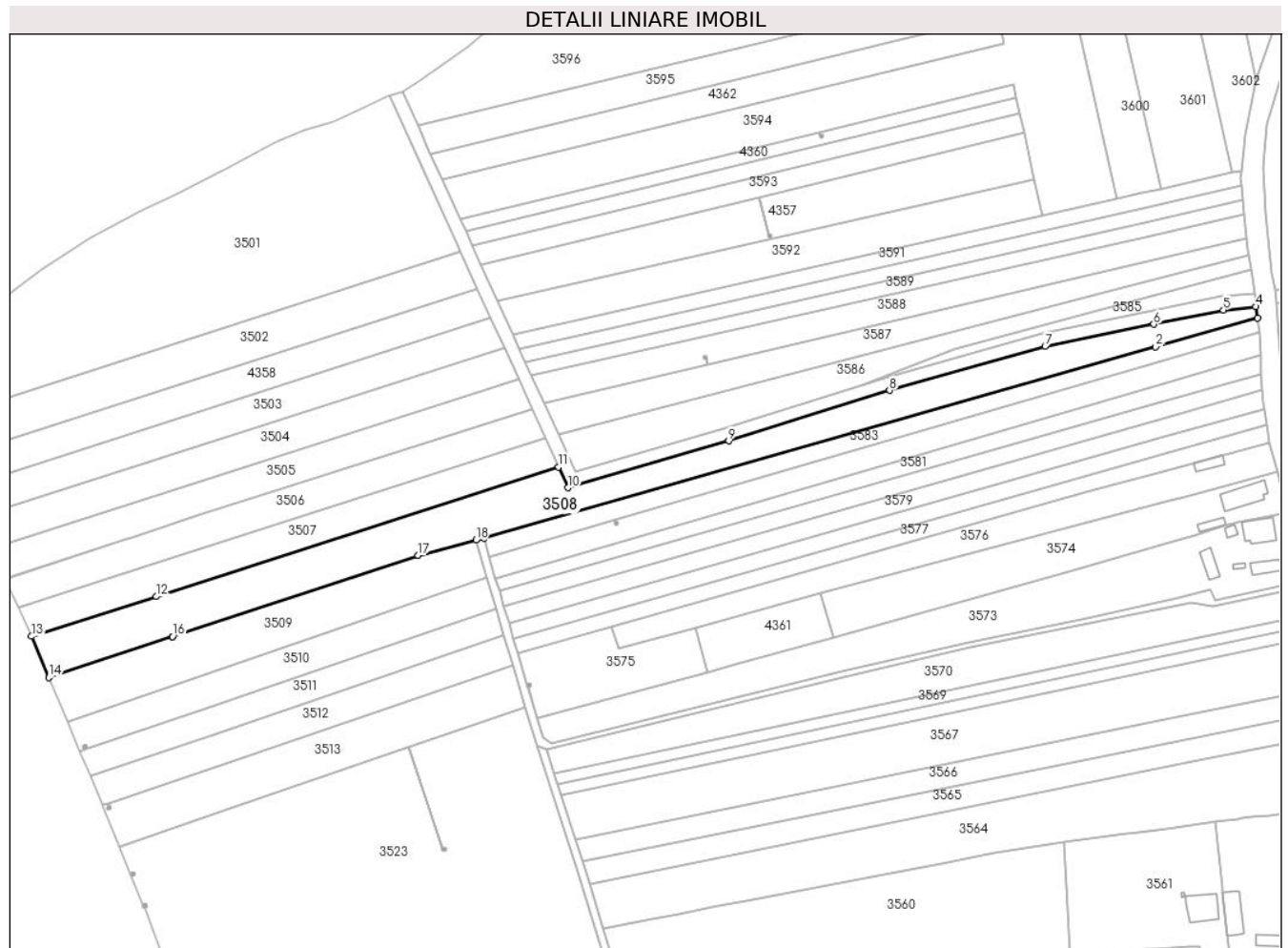
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
/		
Hotarare Judecatoreasca nr. 2529, din 02/12/2013 emis de JUDECATORIA DRAGASANI (SENTINTA CIVILA;);		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:2899 LEI CE REPREZINTA SULTA IN FAVOAREA LUI 1) BONCAN MARIA , LIPSA CNP;	A1

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	6.012	; CO ;

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	802	11	1/8	-	
2	arabil	NU	4.944	11	1/8, 2/26	-	
3	arabil	DA	266	11	2/26	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	443.538,15 370.636,705	2	443.789,781 370.708,144	261.575
2	443.789,781 370.708,144	3	443.827,898 370.718,964	39.623
3	443.827,898 370.718,964	4	443.827,308 370.723,196	4.273
4	443.827,308 370.723,196	5	443.815,101 370.721,978	12.268

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	443.815,101 370.721,978	6	443.789,022 370.716,649	26.618
6	443.789,022 370.716,649	7	443.748,35 370.708,336	41.513
7	443.748,35 370.708,336	8	443.690,091 370.691,891	60.536
8	443.690,091 370.691,891	9	443.629,873 370.673,029	63.103
9	443.629,873 370.673,029	10	443.569,653 370.655,477	62.726
10	443.569,653 370.655,477	11	443.566,143 370.663,186	8.47
11	443.566,143 370.663,186	12	443.415,521 370.614,819	158.197
12	443.415,521 370.614,819	13	443.368,806 370.599,932	49.03
13	443.368,806 370.599,932	14	443.375,232 370.584,542	16.678
14	443.375,232 370.584,542	15	443.421,663 370.599,838	48.886
15	443.421,663 370.599,838	16	443.421,672 370.599,841	0.009
16	443.421,672 370.599,841	17	443.513,632 370.630,136	96.822
17	443.513,632 370.630,136	18	443.535,253 370.635,929	22.384
18	443.535,253 370.635,929	1	443.538,15 370.636,705	2.999

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3509**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Dragoesti, Str Spitalului, Jud. Valcea, PUNCT LIA, SALISTE

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	36687	2.816	Sector cadastral:18 ; CO ;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
18972 / 06/03/2023		
Hotarare Judecatoreasca nr. Sentinta civila nr. 2529, din 02/12/2013 emis de Judecatoria Dragasani, dosar nr. 4779/223/2011;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin PARTAJ, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ȚIGMEANU FLOAREA	A1

C. Partea III. SARCINI

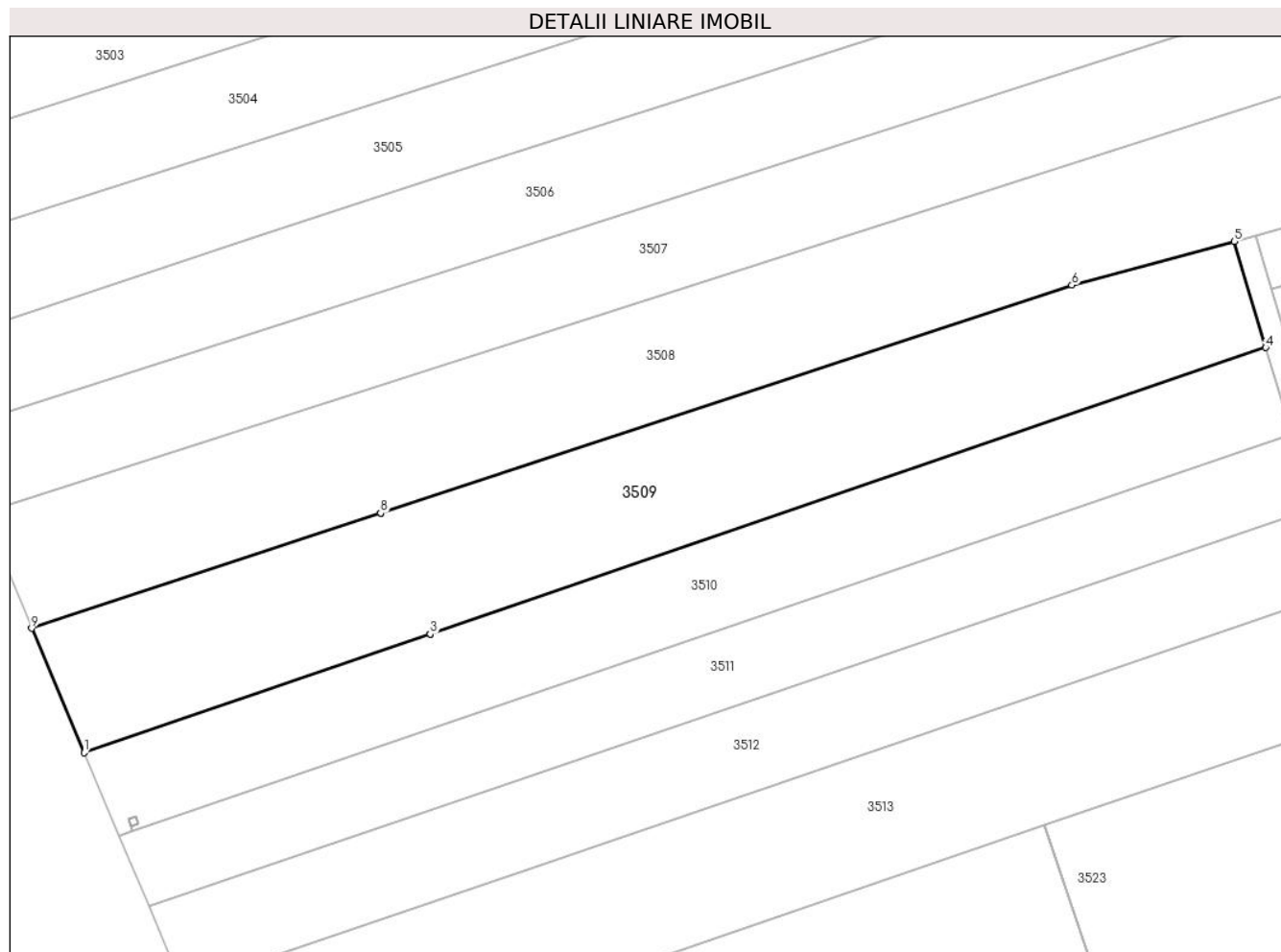
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
18972 / 06/03/2023		
Hotarare Judecatoreasca nr. Sentinta civila nr. 2529, din 02/12/2013 emis de Judecatoria Dragasani, dosar nr. 4779/223/2011;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:1602 LEI, ce reprezinta sulta, 1) BONCAN MARIA, LIPSA CNP;	A1

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
36687	2.816	; CO ;

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	860	11	1/8	-	
2	arabil	NU	1.956	11	1/8,2/26	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	443.382,208 370.567,998	2	443.428,254 370.583,764	48.67
2	443.428,254 370.583,764	3	443.428,268 370.583,768	0.015
3	443.428,268 370.583,768	4	443.539,43 370.621,829	117.497
4	443.539,43 370.621,829	5	443.535,253 370.635,929	14.706

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	443.535,253 370.635,929	6	443.513,632 370.630,136	22.384
6	443.513,632 370.630,136	7	443.421,672 370.599,841	96.822
7	443.421,672 370.599,841	8	443.421,663 370.599,838	0.009
8	443.421,663 370.599,838	9	443.375,232 370.584,542	48.886
9	443.375,232 370.584,542	1	443.382,208 370.567,998	17.955

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3510**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Dragoesti, Str Spitalului, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.990	Sector cadastral:18 ; CO ;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 819/46568, din 24/05/1999 emis de CJSDPAT VALCEA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ILIUTA ION, LIPSA CNP; 2) ILIUTA ILIE, LIPSA CNP;	A1

C. Partea III. SARCINI .

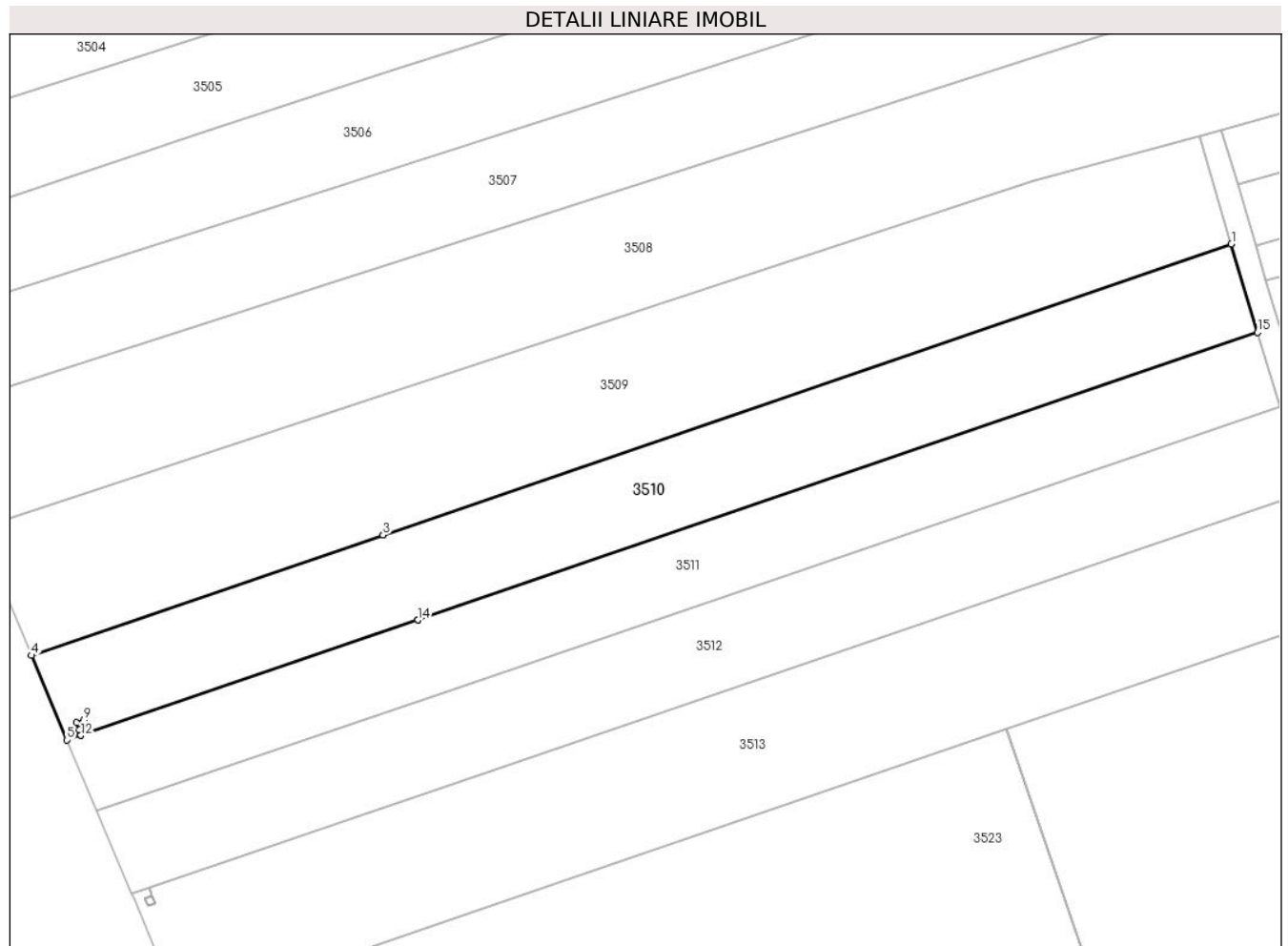
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.990	; CO ;

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	583	11	1/8	-	
2	arabil	NU	1.407	11	1/8	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	443.539,43 370.621,829	2	443.428,268 370.583,768	117.497
2	443.428,268 370.583,768	3	443.428,254 370.583,764	0.015
3	443.428,254 370.583,764	4	443.382,208 370.567,998	48.67
4	443.382,208 370.567,998	5	443.386,883 370.556,921	12.023

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	443.386,883 370.556,921	6	443.388,69 370.557,539	1.91
6	443.388,69 370.557,539	7	443.388,456 370.558,24	0.739
7	443.388,456 370.558,24	8	443.388,106 370.559,177	1.0
8	443.388,106 370.559,177	9	443.389,045 370.559,526	1.002
9	443.389,045 370.559,526	10	443.389,393 370.558,589	1.0
10	443.389,393 370.558,589	11	443.388,461 370.558,242	0.995
11	443.388,461 370.558,242	12	443.388,695 370.557,541	0.739
12	443.388,695 370.557,541	13	443.432,82 370.572,627	46.633
13	443.432,82 370.572,627	14	443.432,837 370.572,633	0.018
14	443.432,837 370.572,633	15	443.542,861 370.610,251	116.277
15	443.542,861 370.610,251	1	443.539,43 370.621,829	12.076

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3511**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Dragoesti, Str Spitalului, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.660	Sector cadastral:18 ; CO ;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 721/14219, din 24/03/1999 emis de CJSDPAT VALCEA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DIACONU GHEORGHE , LIPSA CNP;	A1

C. Partea III. SARCINI .

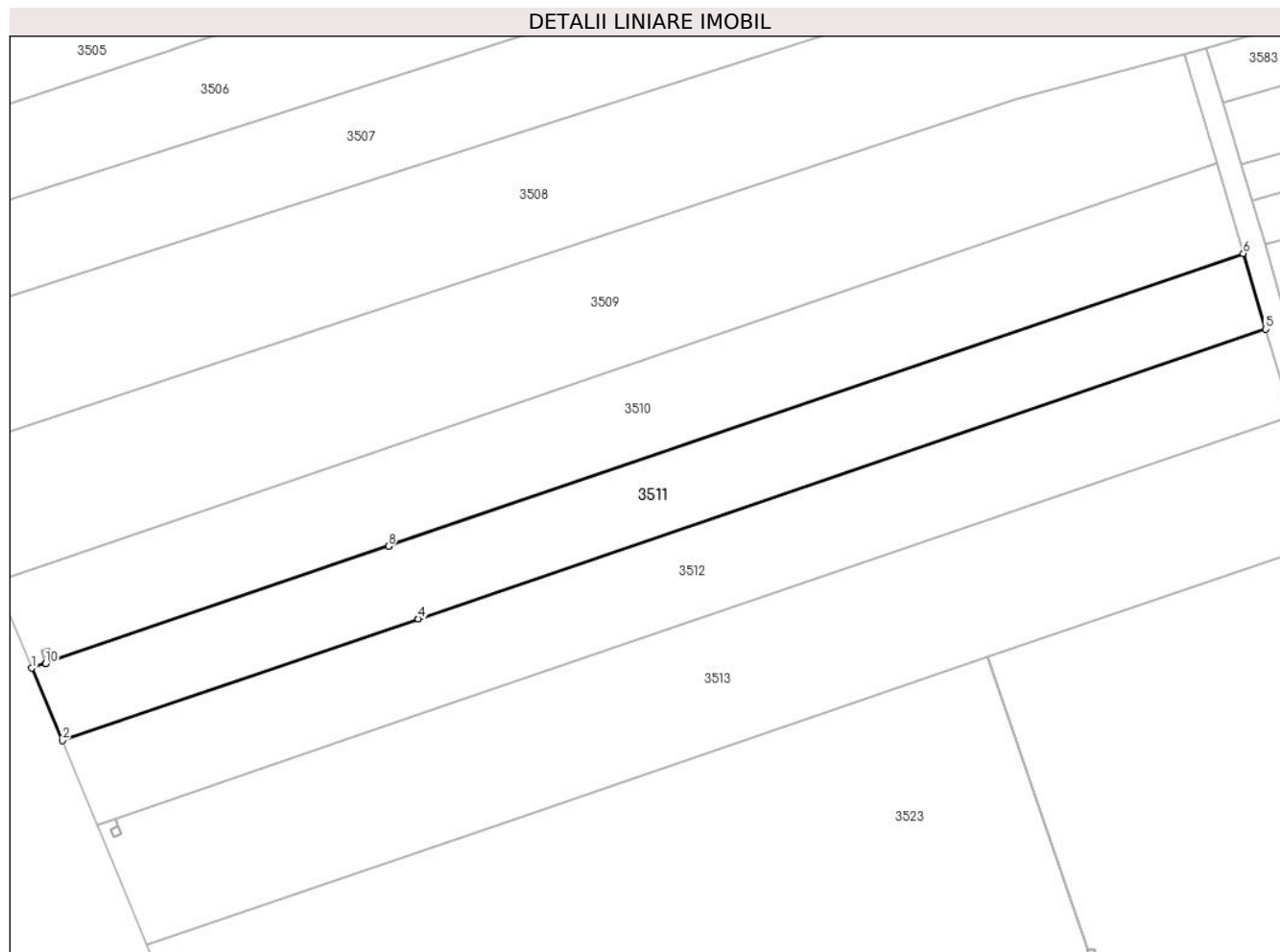
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.660	; CO ;

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	489	11	2/10	-	
2	arabil	NU	1.171	11	2/10	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	443.386,883 370.556,921	2	443.390,812 370.547,609	10.107
2	443.390,812 370.547,609	3	443.436,657 370.563,269	48.446
3	443.436,657 370.563,269	4	443.436,675 370.563,276	0.019
4	443.436,675 370.563,276	5	443.545,741 370.600,532	115.254

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	443.545,741 370.600,532	6	443.542,861 370.610,251	10.137
6	443.542,861 370.610,251	7	443.432,837 370.572,633	116.277
7	443.432,837 370.572,633	8	443.432,82 370.572,627	0.018
8	443.432,82 370.572,627	9	443.388,695 370.557,541	46.633
9	443.388,695 370.557,541	10	443.388,69 370.557,539	0.005
10	443.388,69 370.557,539	1	443.386,883 370.556,921	1.91

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3512**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Dragoesti, Str Spitalului, Jud. Valcea, punct Spital

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	36531	Din acte: 2.498 Masurata: 1.907	Sector cadastral:18 ; CO ;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
115821 / 25/11/2021		
Act Notarial nr. Contract de vanzare aut. nr. 4091, din 25/11/2021 emis de Notar Public Dicu Victor Ciprian;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PRICHELMAER MIHAELA , necasatorita; <i>OBSERVATIIL: bun propriu;</i>	A1

C. Partea III. SARCINI .

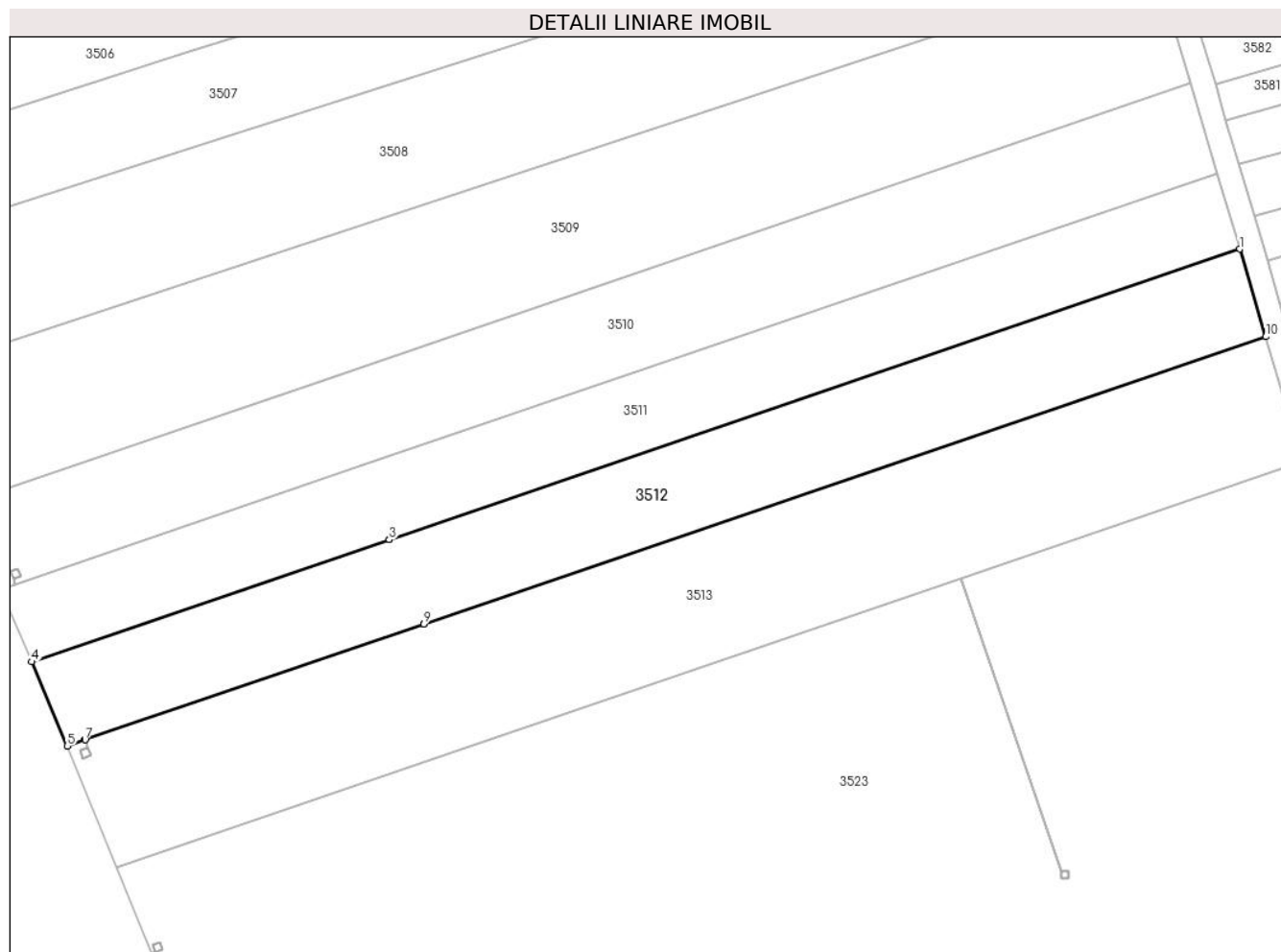
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
36531	Din acte: 2.498 Masurata: 1.907	; CO ;

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	566	11	11	-	
2	arabil	NU	1.341	11	11	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	443.545,741 370.600,532	2	443.436,675 370.563,276	115.254
2	443.436,675 370.563,276	3	443.436,657 370.563,269	0.019
3	443.436,657 370.563,269	4	443.390,812 370.547,609	48.446
4	443.390,812 370.547,609	5	443.395,367 370.536,816	11.715

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	443.395,367 370.536,816	6	443.397,665 370.537,601	2.428
6	443.397,665 370.537,601	7	443.397,67 370.537,603	0.005
7	443.397,67 370.537,603	8	443.441,099 370.552,434	45.892
8	443.441,099 370.552,434	9	443.441,118 370.552,44	0.02
9	443.441,118 370.552,44	10	443.549,068 370.589,305	114.071
10	443.549,068 370.589,305	1	443.545,741 370.600,532	11.71

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3513**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Dragoesti, Str Spitalului, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 2.693 Masurata: 2.694	Sector cadastral:18 ; CO ;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 327/50857, din 11/03/1997 emis de CJSDPAT VALCEA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) OLANEANU GHEORGHE , LIPSA CNP; 2) OLĂNEANU ILIE , LIPSA CNP; 3) OLĂNEANU CONSTANTIN , LIPSA CNP;	A1

C. Partea III. SARCINI .

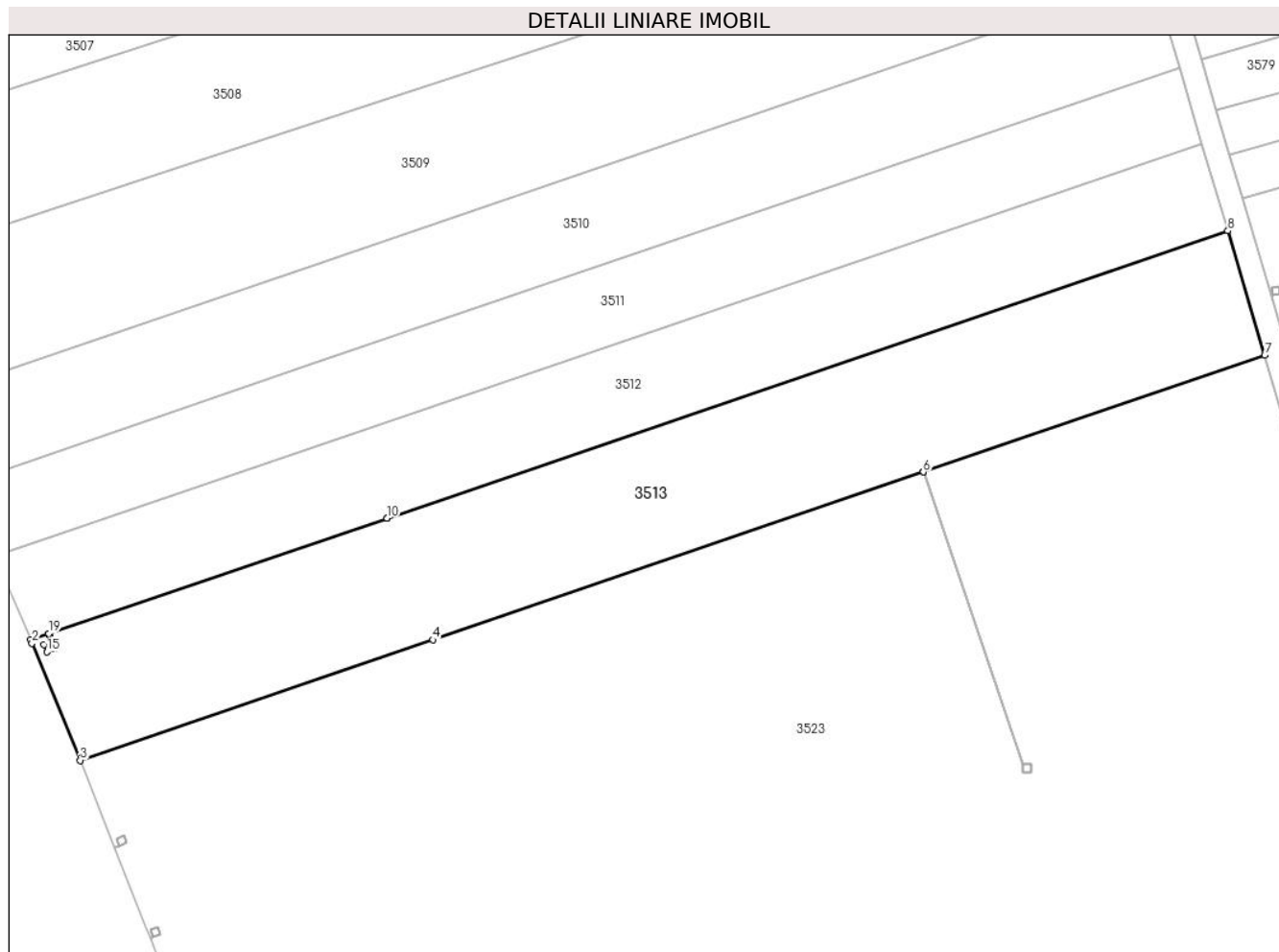
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 2.693 Masurata: 2.694	; CO ;

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	802	11	1/12	-	
2	arabil	NU	1.892	11	1/12	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	443.395,367 370.536,816	2	443.395,544 370.536,383	0.468
2	443.395,544 370.536,383	3	443.401,712 370.521,327	16.27
3	443.401,712 370.521,327	4	443.446,989 370.536,809	47.851
4	443.446,989 370.536,809	5	443.509,972 370.558,346	66.564

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	443.509,972 370.558,346	6	443.509,977 370.558,348	0.005
6	443.509,977 370.558,348	7	443.553,801 370.573,333	46.315
7	443.553,801 370.573,333	8	443.549,068 370.589,305	16.659
8	443.549,068 370.589,305	9	443.441,118 370.552,44	114.071
9	443.441,118 370.552,44	10	443.441,099 370.552,434	0.02
10	443.441,099 370.552,434	11	443.397,67 370.537,603	45.892
11	443.397,67 370.537,603	12	443.397,817 370.537,166	0.461
12	443.397,817 370.537,166	13	443.398,022 370.536,557	0.643
13	443.398,022 370.536,557	14	443.398,371 370.535,62	1.0
14	443.398,371 370.535,62	15	443.397,434 370.535,272	1.0
15	443.397,434 370.535,272	16	443.397,084 370.536,208	0.999
16	443.397,084 370.536,208	17	443.398,017 370.536,555	0.995
17	443.398,017 370.536,555	18	443.397,812 370.537,165	0.644
18	443.397,812 370.537,165	19	443.397,665 370.537,601	0.46
19	443.397,665 370.537,601	1	443.395,367 370.536,816	2.428

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3523**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Dragoesti, Str Spitalului, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		34.247	Sector cadastral:18 ; CO ;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE; ,art.13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	34.247	; CO ;

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	10.385	11	13, 14, 20, 21, 23	-	
2	arabil	NU	23.862	11	2/16, 2/15, 1/17, 1/18, 19, 20, 21, 23	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	443.480,282 370.314,481	2	443.524,69 370.329,325	46.823
4	443.625,266 370.362,58	5	443.617,999 370.380,012	18.886
7	443.584,057 370.476,659	8	443.572,821 370.513,166	38.197
10	443.553,8 370.573,333	11	443.509,977 370.558,348	46.314
2	443.524,69 370.329,325	3	443.620,599 370.361,383	101.125
5	443.617,999 370.380,012	6	443.606,731 370.407,15	29.384
8	443.572,821 370.513,166	9	443.557,987 370.559,206	48.371
11	443.509,977 370.558,348	12	443.522,81 370.520,818	39.663
3	443.620,599 370.361,383	4	443.625,266 370.362,58	4.818
6	443.606,731 370.407,15	7	443.584,057 370.476,659	73.114
9	443.557,987 370.559,206	10	443.553,8 370.573,333	14.734
12	443.522,81 370.520,818	13	443.523,805 370.520,818	0.995

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
13	443.523,805 370.520,818	14	443.523,805 370.519,818	1.0	14	443.523,805 370.519,818	15	443.522,805 370.519,818	1.0	15	443.522,805 370.519,818	16	443.522,805 370.520,818	1.0
16	443.522,805 370.520,818	17	443.509,972 370.558,346	39.66 2	17	443.509,972 370.558,346	18	443.446,989 370.536,809	66.56 4	18	443.446,989 370.536,809	19	443.401,712 370.521,327	47.85 1
19	443.401,712 370.521,327	20	443.406,149 370.510,171	12.00 6	20	443.406,149 370.510,171	21	443.406,714 370.510,396	0.608	21	443.406,714 370.510,396	22	443.406,366 370.511,328	0.995
22	443.406,366 370.511,328	23	443.407,304 370.511,677	1.001	23	443.407,304 370.511,677	24	443.407,653 370.510,74	1.0	24	443.407,653 370.510,74	25	443.406,716 370.510,391	1.0
25	443.406,716 370.510,391	26	443.406,151 370.510,166	0.608	26	443.406,151 370.510,166	27	443.410,205 370.499,971	10.97 1	27	443.410,205 370.499,971	28	443.410,778 370.498,496	1.582
28	443.410,778 370.498,496	29	443.411,11 370.498,625	0.356	29	443.411,11 370.498,625	30	443.410,762 370.499,557	0.995	30	443.410,762 370.499,557	31	443.411,701 370.499,906	1.002
31	443.411,701 370.499,906	32	443.412,049 370.498,969	1.0	32	443.412,049 370.498,969	33	443.411,112 370.498,62	1.0	33	443.411,112 370.498,62	34	443.410,78 370.498,491	0.356
34	443.410,78 370.498,491	35	443.419,751 370.475,408	24.76 5	35	443.419,751 370.475,408	36	443.420,093 370.475,541	0.367	36	443.420,093 370.475,541	37	443.419,745 370.476,472	0.994
37	443.419,745 370.476,472	38	443.420,684 370.476,821	1.002	38	443.420,684 370.476,821	39	443.421,032 370.475,884	1.0	39	443.421,032 370.475,884	40	443.420,095 370.475,536	1.0
40	443.420,095 370.475,536	41	443.419,753 370.475,403	0.367	41	443.419,753 370.475,403	42	443.427,541 370.455,362	21.50 1	42	443.427,541 370.455,362	43	443.428,479 370.455,711	1.001
43	443.428,479 370.455,711	44	443.428,828 370.454,774	1.0	44	443.428,828 370.454,774	45	443.427,891 370.454,425	1.0	45	443.427,891 370.454,425	46	443.434,269 370.437,389	18.19 1
46	443.434,269 370.437,389	47	443.490,005 370.458,254	59.51 3	47	443.490,005 370.458,254	48	443.490,005 370.459,249	0.995	48	443.490,005 370.459,249	49	443.491,005 370.459,249	1.0
49	443.491,005 370.459,249	50	443.491,005 370.458,249	1.0	50	443.491,005 370.458,249	51	443.490,005 370.458,249	1.0	51	443.490,005 370.458,249	52	443.434,271 370.437,384	59.51 2
52	443.434,271 370.437,384	53	443.449,726 370.396,1	44.08 2	53	443.449,726 370.396,1	54	443.458,878 370.399,526	9.772	54	443.458,878 370.399,526	55	443.458,878 370.399,657	0.131
55	443.458,878 370.399,657	56	443.458,878 370.400,521	0.864	56	443.458,878 370.400,521	57	443.459,878 370.400,521	1.0	57	443.459,878 370.400,521	58	443.459,878 370.400,005	0.516
58	443.459,878 370.400,005	59	443.459,878 370.399,521	0.484	59	443.459,878 370.399,521	60	443.458,878 370.399,521	1.0	60	443.458,878 370.399,521	61	443.449,728 370.396,095	9.77
61	443.449,728 370.396,095	1	443.480,282 370.314,481	87.14 6										

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3525

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Dragoesti, Str Spitalului, Nr. 54, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	36582	8.362	Sector cadastral:18 ; CO ;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	36582-C1	Loc. Dragoesti, Str Spitalului, Nr. 54, Jud. Valcea	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:90 mp; S. construita desfasurata:192 mp; Casă, (S + P + 1E); An construire:1994
A1.2	36582-C2	Loc. Dragoesti, Str Spitalului, Nr. 54, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:11 mp; S. construita desfasurata:11 mp; Pătul; An construire:1994
A1.3	36582-C3	Loc. Dragoesti, Str Spitalului, Nr. 54, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:90 mp; S. construita desfasurata:90 mp; Casă, (P); An construire:1970
A1.4	36582-C4	Loc. Dragoesti, Str Spitalului, Nr. 54, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:44 mp; S. construita desfasurata:44 mp; Bucătărie; An construire:1970
A1.5	36582-C5	Loc. Dragoesti, Str Spitalului, Nr. 54, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:6 mp; S. construita desfasurata:6 mp; Pătul; An construire:1980
A1.6	36582-C6	Loc. Dragoesti, Str Spitalului, Nr. 54, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33 mp; S. construita desfasurata:33 mp; Fânar; An construire:1980

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe	
69503 / 02/09/2022		
Act Notarial nr. 77, din 02/09/2022 emis de NP Munteanu Daniela Ileana;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 4/8, cota initiala 4/8 1) OPREA ION	A1
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8, cota initiala 1/8 1) OPREA MARIAN-LAURENȚIU	A1
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 8/16, cota initiala 8/16 1) OPREA ION	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5, A1.6
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 5/16, cota initiala 5/16 1) OPREA MARIAN-LAURENȚIU	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5, A1.6
37754 / 02/05/2023		
Act Notarial nr. 07, din 28/04/2023 emis de Sandulescu Elena Luiza;		
B11	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/32, cota initiala 3/32 1) OPREA ELENA	A1
B12	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 9/32, cota initiala 9/32 1) OPREA MARIAN-LAURENȚIU	A1
B13	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/64, cota initiala 3/64 1) OPREA ELENA	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5, A1.6
B14	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 9/64, cota initiala 9/64 1) OPREA MARIAN-LAURENȚIU	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5, A1.6

C. Partea III. SARCINI .

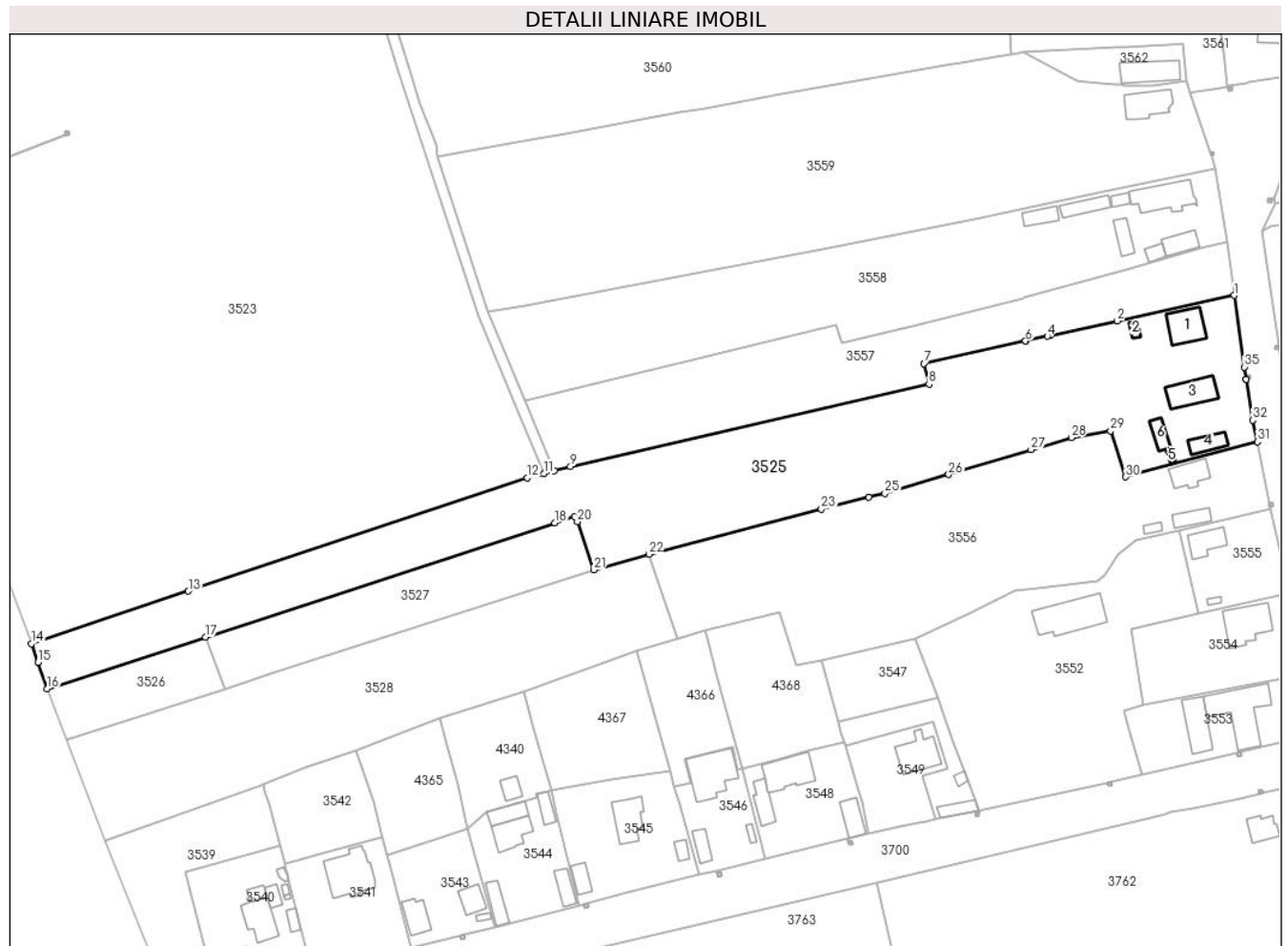
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
36582	8.362	; CO ;

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.366	31	713, 711, 709	-	
2	arabil	DA	857	31	713, 711, 709	-	
3	vie	DA	125	31	709	-	
4	arabil	NU	4.924	31 - actuală 11	711, 711/1, 712, 24	-	
5	vie	NU	448	31	709	-	
6	arabil	DA	642	11	24	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	36582-C1	construcții de locuințe	90	Cu acte	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:90 mp; S. construita desfasurata:192 mp; Casă, (S + P + 1E); An construire:1994
A1.2	36582-C2	construcții anexa	11	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:11 mp; S. construita desfasurata:11 mp; Pătul; An construire:1994
A1.3	36582-C3	construcții de locuințe	90	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:90 mp; S. construita desfasurata:90 mp; Casă, (P); An construire:1970
A1.4	36582-C4	construcții anexa	44	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:44 mp; S. construita desfasurata:44 mp; Bucătărie; An construire:1970

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.5	36582-C5	construcții anexa	6	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:6 mp; S. construita desfasurata:6 mp; Pătul; An construire:1980
A1.6	36582-C6	construcții anexa	33	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33 mp; S. construita desfasurata:33 mp; Fânar; An construire:1980

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	443.820,679 370.412,901	2	443.787,55 370.405,677	33.907
3	443.768,621 370.401,55	4	443.767,745 370.401,359	0.897
5	443.761,629 370.400,012	6	443.761,575 370.400,0	0.055
7	443.732,849 370.393,672	8	443.734,266 370.387,842	6.0
9	443.632,826 370.364,52	10	443.628,202 370.363,334	4.774
11	443.625,266 370.362,58	12	443.620,599 370.361,383	4.818
13	443.524,69 370.329,325	14	443.480,282 370.314,481	46.823
15	443.482,116 370.309,233	16	443.484,734 370.301,741	7.936
17	443.529,544 370.316,36	18	443.628,359 370.348,597	103.941
19	443.633,901 370.350,405	20	443.634,742 370.348,891	1.732
21	443.639,409 370.335,303	22	443.654,955 370.339,745	16.168
23	443.703,85 370.352,477	24	443.717,189 370.355,951	13.784
25	443.721,786 370.356,925	26	443.739,826 370.362,275	18.817
27	443.763,168 370.369,293	28	443.774,55 370.372,715	11.885
29	443.785,619 370.374,581	30	443.789,942 370.361,611	13.671
31	443.827,243 370.371,536	32	443.825,822 370.377,621	6.249
33	443.823,98 370.389,229	34	443.823,979 370.389,234	0.005
35	443.823,441 370.392,627	1	443.820,679 370.412,901	20.461

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
2	443.787,55 370.405,677	3	443.768,621 370.401,55	19.374
4	443.767,745 370.401,359	5	443.761,629 370.400,012	6.263
6	443.761,575 370.400,0	7	443.732,849 370.393,672	29.415
8	443.734,266 370.387,842	9	443.632,826 370.364,52	104.086
10	443.628,202 370.363,334	11	443.625,266 370.362,58	3.031
12	443.620,599 370.361,383	13	443.524,69 370.329,325	101.125
14	443.480,282 370.314,481	15	443.482,116 370.309,233	5.559
16	443.484,734 370.301,741	17	443.529,544 370.316,36	47.134
18	443.628,359 370.348,597	19	443.633,901 370.350,405	5.829
20	443.634,742 370.348,891	21	443.639,409 370.335,303	14.367
22	443.654,955 370.339,745	23	443.703,85 370.352,477	50.525
24	443.717,189 370.355,951	25	443.721,786 370.356,925	4.699
26	443.739,826 370.362,275	27	443.763,168 370.369,293	24.374
28	443.774,55 370.372,715	29	443.785,619 370.374,581	11.225
30	443.789,942 370.361,611	31	443.827,243 370.371,536	38.599
32	443.825,822 370.377,621	33	443.823,98 370.389,229	11.753
34	443.823,979 370.389,234	35	443.823,441 370.392,627	3.435

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3526**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Dragoesti, Str Spitalului, Jud. Valcea, Punct Spital

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	35138	729	Sector cadastral:18 ; CO ;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
9043 / 02/03/2015		
Act Notarial nr. Act de partaj voluntar -Partial aut. nr. 386, din 27/02/2015 emis de NP. PIRVU IOANA;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin lesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) OPREA DUMITRU	A1

C. Partea III. SARCINI .

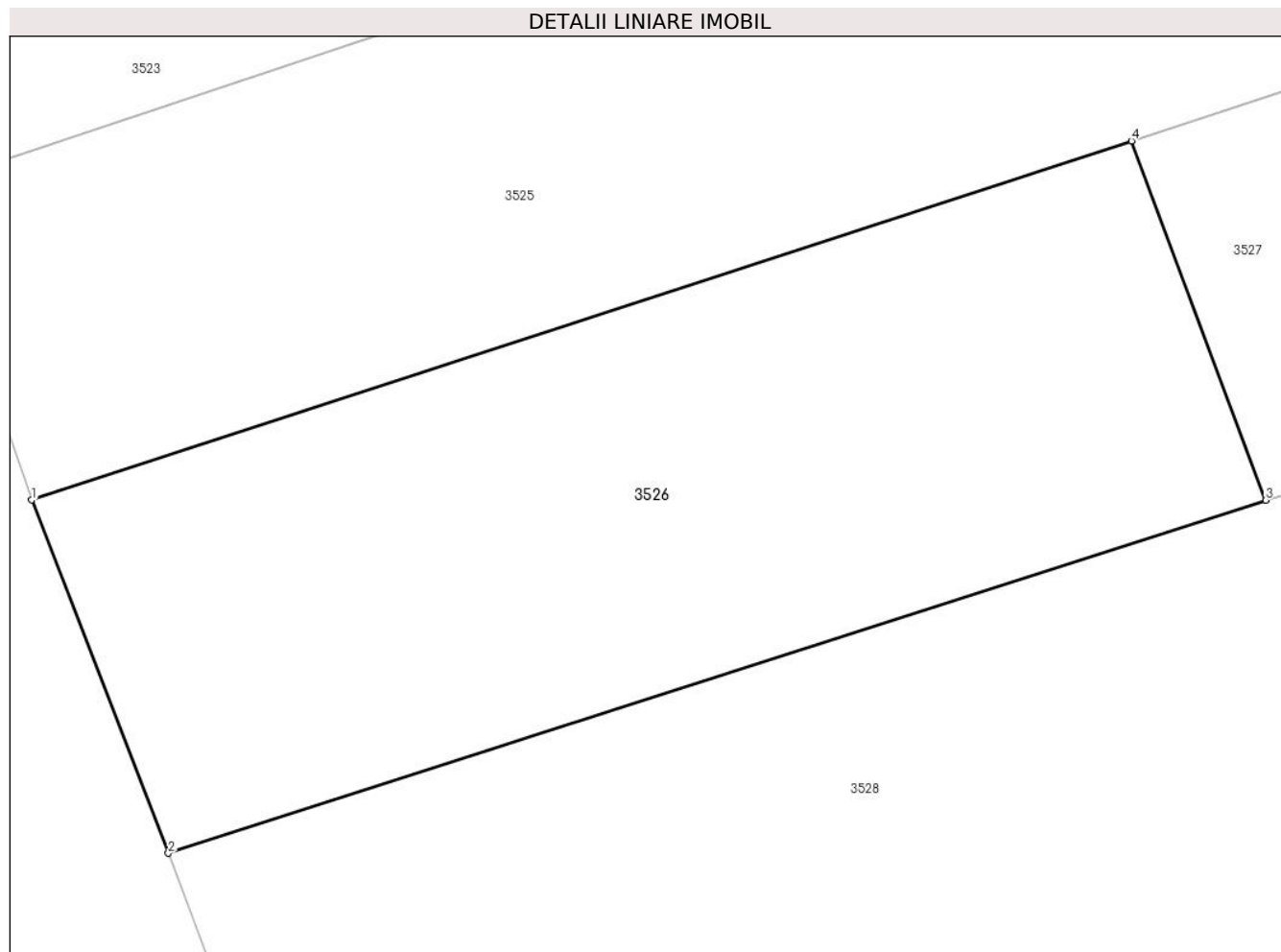
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
35138	729	; CO ;

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	729	11	24	-	Punct Spital

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	443.484,734 370.301,741	2	443.490,309 370.287,359	15.425
2	443.490,309 370.287,359	3	443.535,02 370.301,736	46.966
3	443.535,02 370.301,736	4	443.529,544 370.316,36	15.616
4	443.529,544 370.316,36	1	443.484,734 370.301,741	47.134

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3527**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	35139	1.739	Sector cadastral:18 ; CO ;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
9044 / 02/03/2015		
Act Notarial nr. Act de partaj voluntar -Partial aut. nr. 386, din 27/02/2015 emis de NP. PIRVU IOANA;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin lesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) OPREA DUMITRU	A1

C. Partea III. SARCINI .

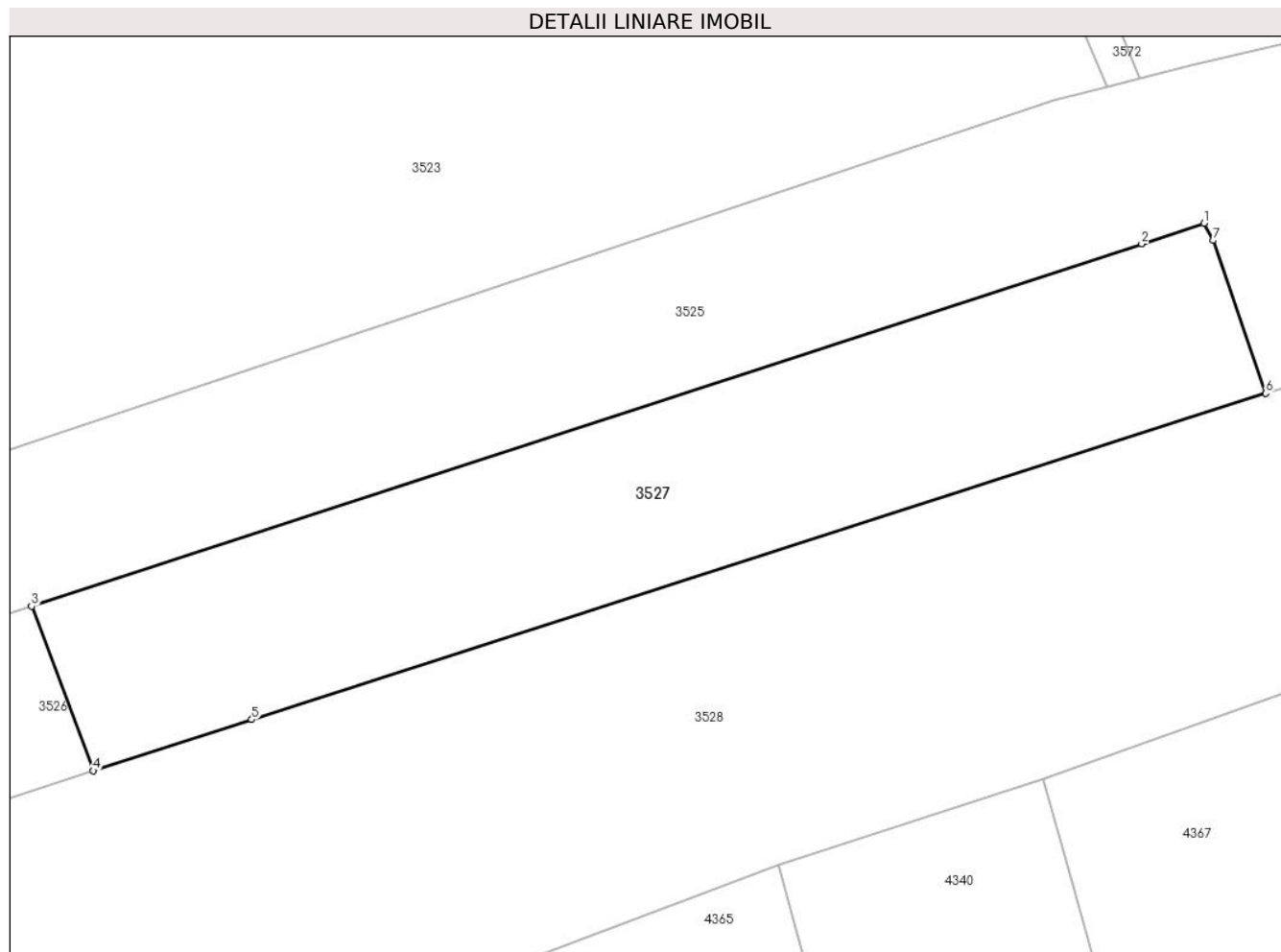
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
35139	1.739	; CO ;

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.739	11	24	-	Punct Spital

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	443.633,901 370.350,405	2	443.628,359 370.348,597	5.829
2	443.628,359 370.348,597	3	443.529,544 370.316,36	103.941
3	443.529,544 370.316,36	4	443.535,02 370.301,736	15.616
4	443.535,02 370.301,736	5	443.549,137 370.306,276	14.829
5	443.549,137 370.306,276	6	443.639,409 370.335,303	94.824

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	443.639,409 370.335,303	7	443.634,742 370.348,891	14.367
7	443.634,742 370.348,891	1	443.633,901 370.350,405	1.732

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3528**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Dragoesti, Str Spitalului, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.762	Sector cadastral:18 ; CO ;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE; ,art.13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.762	; CO ;

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.392	31	717/2	-	
2	arabil	NU	3.370	31	717/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	443.654,955 370.339,745	2	443.639,409 370.335,303	16.168
2	443.639,409 370.335,303	3	443.549,137 370.306,276	94.824
3	443.549,137 370.306,276	4	443.535,02 370.301,736	14.829
4	443.535,02 370.301,736	5	443.490,309 370.287,359	46.966

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	443.490,309 370.287,359	6	443.501,078 370.258,906	30.423
6	443.501,078 370.258,906	7	443.545,19 370.274,582	46.815
7	443.545,19 370.274,582	8	443.545,782 370.274,792	0.628
8	443.545,782 370.274,792	9	443.557,908 370.279,505	13.01
9	443.557,908 370.279,505	10	443.572,038 370.284,337	14.933
10	443.572,038 370.284,337	11	443.596,01 370.293,317	25.599
11	443.596,01 370.293,317	12	443.619,627 370.300,957	24.822
12	443.619,627 370.300,957	13	443.651,457 370.312,359	33.811
13	443.651,457 370.312,359	14	443.663,091 370.315,97	12.182
14	443.663,091 370.315,97	1	443.654,955 370.339,745	25.129

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3529**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Dragoesti, Str Spitalului, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1	Sector cadastral:18 ; CO ;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Dragoesti, Str Spitalului, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp; STALP

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (LEGE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) STATUL ROMAN, CIF:9999999999999, DOMENIU PUBLIClipsă CUI;	A1, A1.1
Act Administrativ nr. 6, din 20/06/2005 emis de MINISTERUL ECONOMIEI SI COMERTULUI (CONTRACT DE CONCESIUNE;);		
B2	Intabulare, drept de CONCESIUNE, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DISTRIBUTIE ENERGIE OLTENIA SA, CIF:9999999999999, lipsă CUI;	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

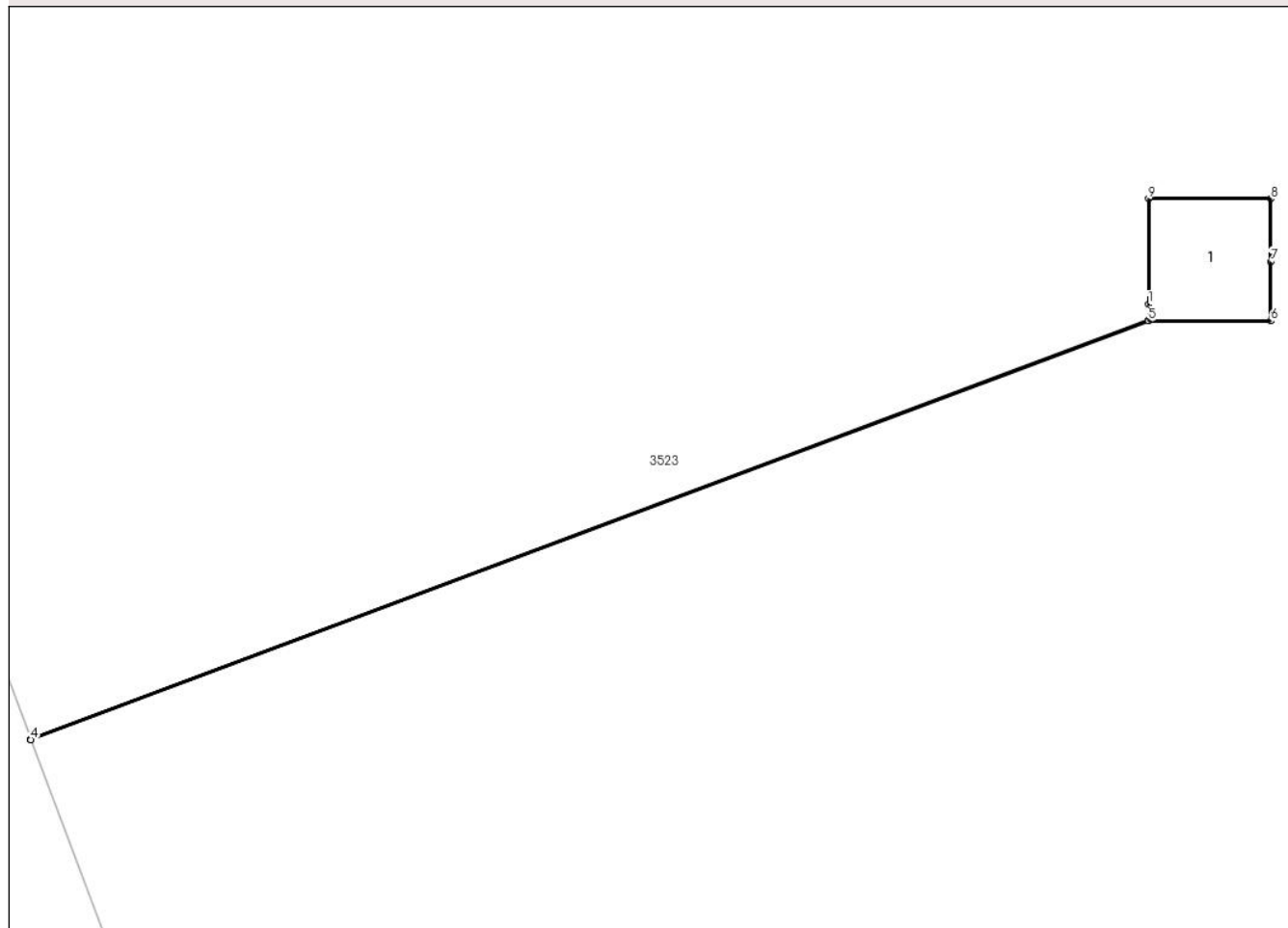
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1	; CO ;

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1	11	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții industriale și edilitare	1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp; STALP

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	443.458,878 370.399,657	2	443.458,878 370.399,526	0.131
2	443.458,878 370.399,526	3	443.449,726 370.396,1	9.772
3	443.449,726 370.396,1	4	443.449,728 370.396,095	0.005

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	443.449,728 370.396,095	5	443.458,878 370.399,521	9.77
5	443.458,878 370.399,521	6	443.459,878 370.399,521	1.0
6	443.459,878 370.399,521	7	443.459,878 370.400,005	0.484
7	443.459,878 370.400,005	8	443.459,878 370.400,521	0.516
8	443.459,878 370.400,521	9	443.458,878 370.400,521	1.0
9	443.458,878 370.400,521	1	443.458,878 370.399,657	0.864

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3530**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1	Sector cadastral:18 ; CO ;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp; STALP

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (LEGE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) STATUL ROMAN , CIF:9999999999999, DOMENIU PUBLIClipsă CUI;	A1, A1.1
Act Administrativ nr. 6, din 20/06/2005 emis de MINISTERUL ECONOMIEI SI COMERTULUI (CONTRACT DE CONCESIUNE;);		
B2	Intabulare, drept de CONCESIUNE, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DISTRIBUTIE ENERGIE OLTENIA SA , CIF:9999999999999, lipsă CUI;	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

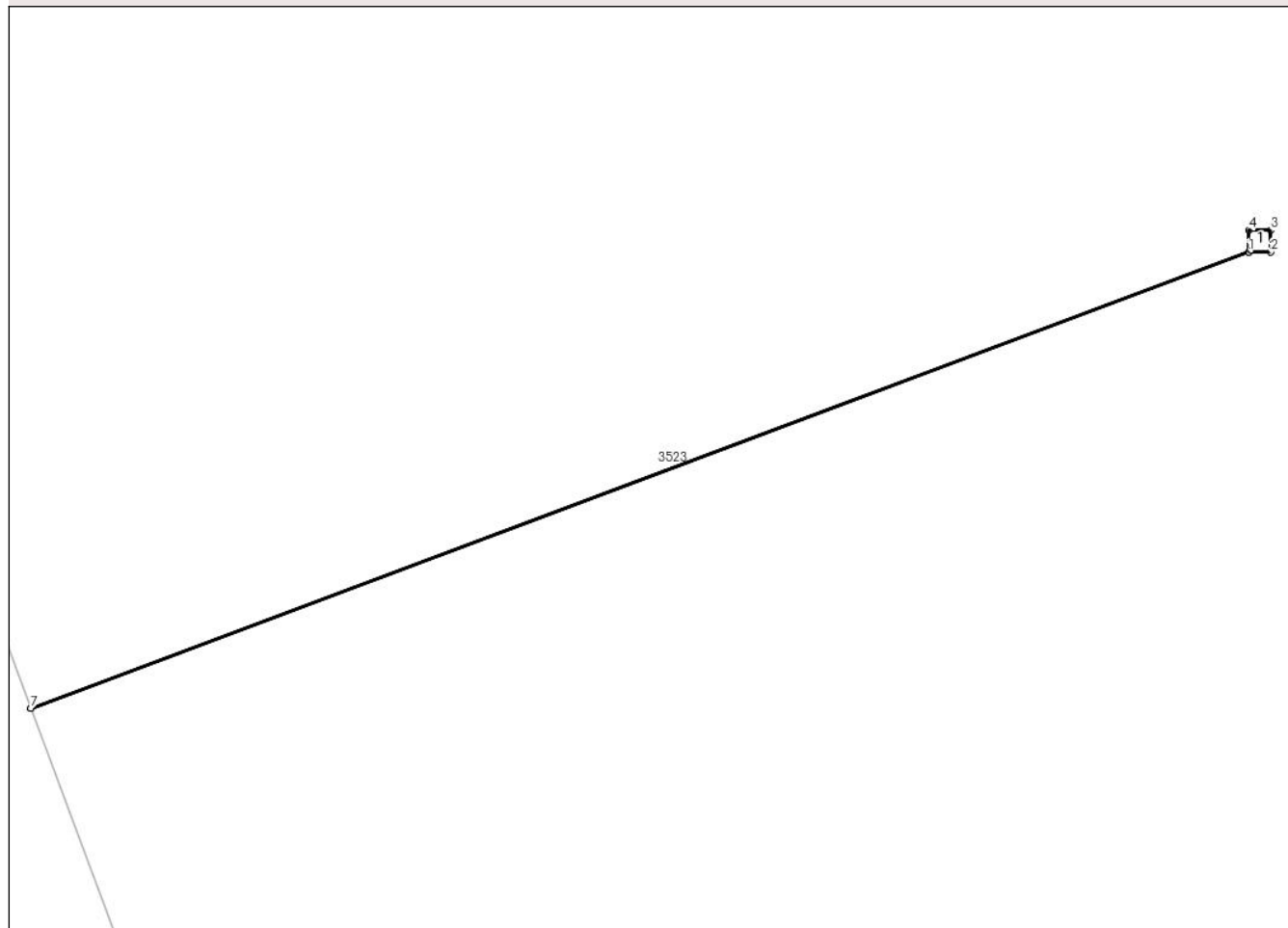
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1	; CO ;

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	NU	1	11	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții industriale și edilitare	1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp; STALP

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	443.490,005 370.458,249	2	443.491,005 370.458,249	1.0
2	443.491,005 370.458,249	3	443.491,005 370.459,249	1.0
3	443.491,005 370.459,249	4	443.490,005 370.459,249	1.0

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	443.490,005 370.459,249	5	443.490,005 370.458,254	0.995
5	443.490,005 370.458,254	6	443.434,269 370.437,389	59.513
6	443.434,269 370.437,389	7	443.434,271 370.437,384	0.005
7	443.434,271 370.437,384	1	443.490,005 370.458,249	59.512

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3531**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1	Sector cadastral:18 ; CO ;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp; STALP

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (LEGE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) STATUL ROMAN, CIF:9999999999999, DOMENIU PUBLIClipsă CUI;	A1, A1.1
Act Administrativ nr. 6, din 20/06/2005 emis de MINISTERUL ECONOMIEI SI COMERTULUI (CONTRACT DE CONCESIUNE;);		
B2	Intabulare, drept de CONCESIUNE, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DISTRIBUTIE ENERGIE OLTENIA SA, CIF:9999999999999, lipsă CUI;	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

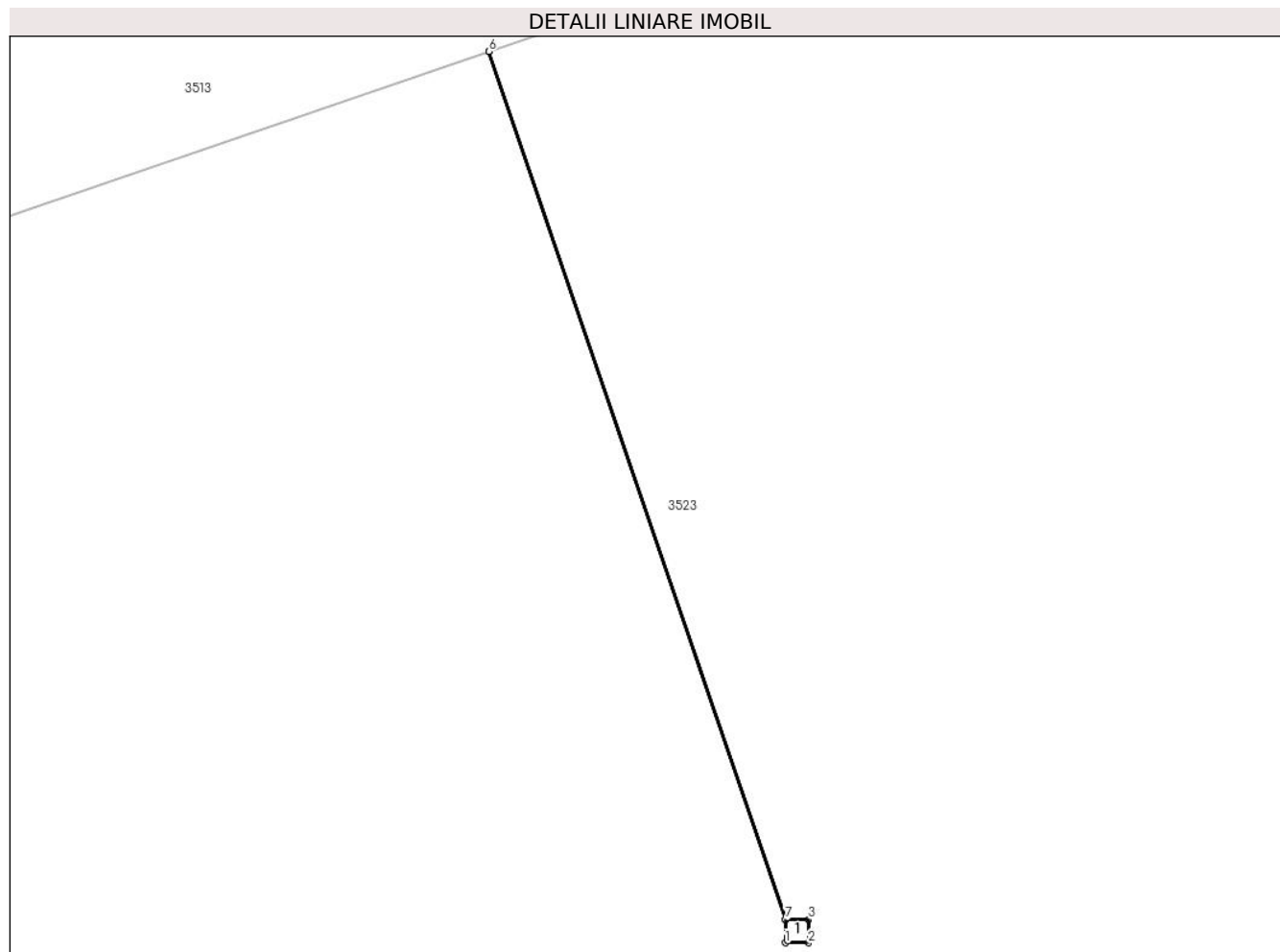
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1	; CO ;

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	NU	1	11	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții industriale și edilitare	1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp; STALP

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	443.522,805 370.519,818	2	443.523,805 370.519,818	1.0
2	443.523,805 370.519,818	3	443.523,805 370.520,818	1.0
3	443.523,805 370.520,818	4	443.522,81 370.520,818	0.995

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	443.522,81 370.520,818	5	443.509,977 370.558,348	39.663
5	443.509,977 370.558,348	6	443.509,972 370.558,346	0.005
6	443.509,972 370.558,346	7	443.522,805 370.520,818	39.662
7	443.522,805 370.520,818	1	443.522,805 370.519,818	1.0

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3532**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1	Sector cadastral:18 ; CO ;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp; STALP

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (LEGE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) STATUL ROMAN , CIF:9999999999999, DOMENIU PUBLIClipsă CUI;	A1, A1.1
Act Administrativ nr. 6, din 20/06/2005 emis de MINISTERUL ECONOMIEI SI COMERTULUI (CONTRACT DE CONCESIUNE;);		
B2	Intabulare, drept de CONCESIUNE, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DISTRIBUTIE ENERGIE OLTENIA SA , CIF:9999999999999, lipsă CUI;	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

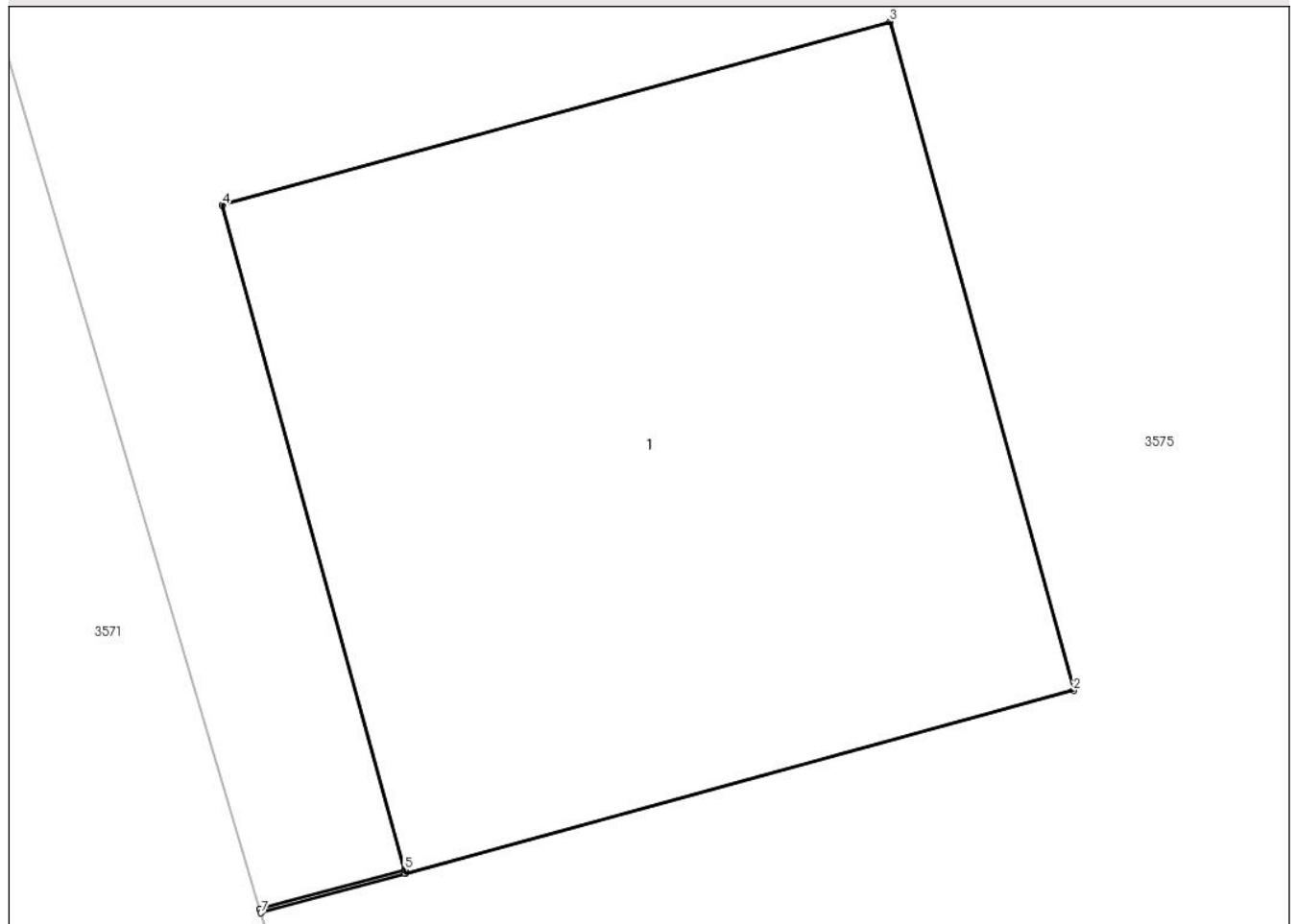
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1	; CO ;

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	NU	1	11	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții industriale și edilitare	1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp; STALP

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	443.554,883 370.580,999	2	443.555,848 370.581,263	1.0
2	443.555,848 370.581,263	3	443.555,583 370.582,228	1.001
3	443.555,583 370.582,228	4	443.554,619 370.581,963	1.0

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	443.554,619 370.581,963	5	443.554,882 370.581,004	0.994
5	443.554,882 370.581,004	6	443.554,673 370.580,947	0.217
6	443.554,673 370.580,947	7	443.554,675 370.580,942	0.005
7	443.554,675 370.580,942	1	443.554,883 370.580,999	0.216

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3533**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1	Sector cadastral:18 ; CO ;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp; STALP

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (LEGE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) STATUL ROMAN , CIF:9999999999999, DOMENIU PUBLIClipsă CUI;	A1, A1.1
Act Administrativ nr. 6, din 20/06/2005 emis de MINISTERUL ECONOMIEI SI COMERTULUI (CONTRACT DE CONCESIUNE;);		
B2	Intabulare, drept de CONCESIUNE, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DISTRIBUTIE ENERGIE OLTENIA SA , CIF:9999999999999, lipsă CUI;	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

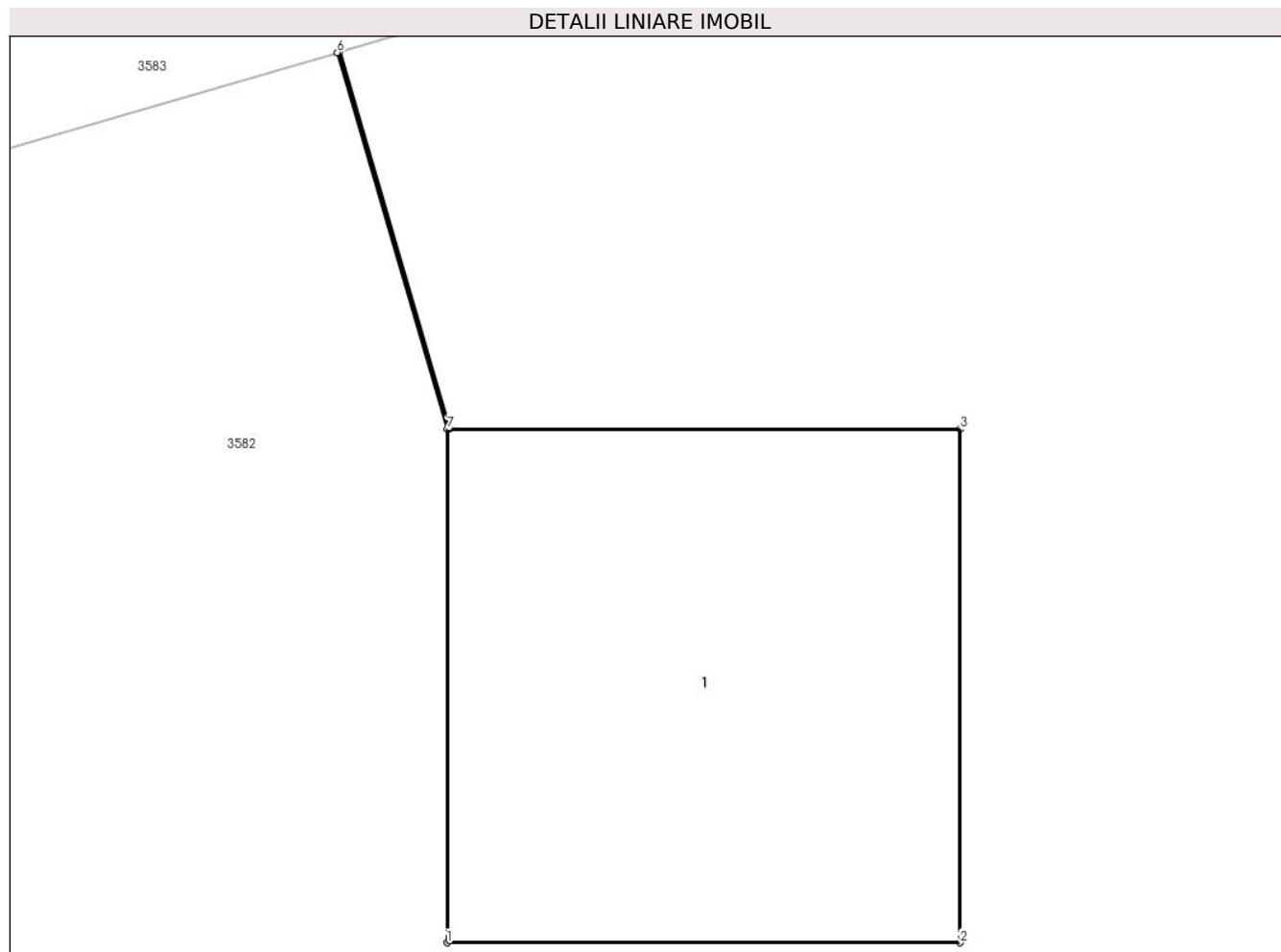
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1	; CO ;

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	NU	1	11	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții industriale și edilitare	1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp; STALP

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	443.587,431 370.641,573	2	443.588,431 370.641,573	1.0
2	443.588,431 370.641,573	3	443.588,431 370.642,573	1.0
3	443.588,431 370.642,573	4	443.587,436 370.642,573	0.995

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	443.587,436 370.642,573	5	443.587,222 370.643,309	0.766
5	443.587,222 370.643,309	6	443.587,217 370.643,307	0.005
6	443.587,217 370.643,307	7	443.587,431 370.642,573	0.765
7	443.587,431 370.642,573	1	443.587,431 370.641,573	1.0

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3534**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1	Sector cadastral:18 ; CO ;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp; STALP

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (LEGE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) STATUL ROMAN , CIF:9999999999999, DOMENIU PUBLIClipsă CUI;	A1, A1.1
Act Administrativ nr. 6, din 20/06/2005 emis de MINISTERUL ECONOMIEI SI COMERTULUI (CONTRACT DE CONCESIUNE;);		
B2	Intabulare, drept de CONCESIUNE, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DISTRIBUTIE ENERGIE OLTENIA SA , CIF:9999999999999, lipsă CUI;	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

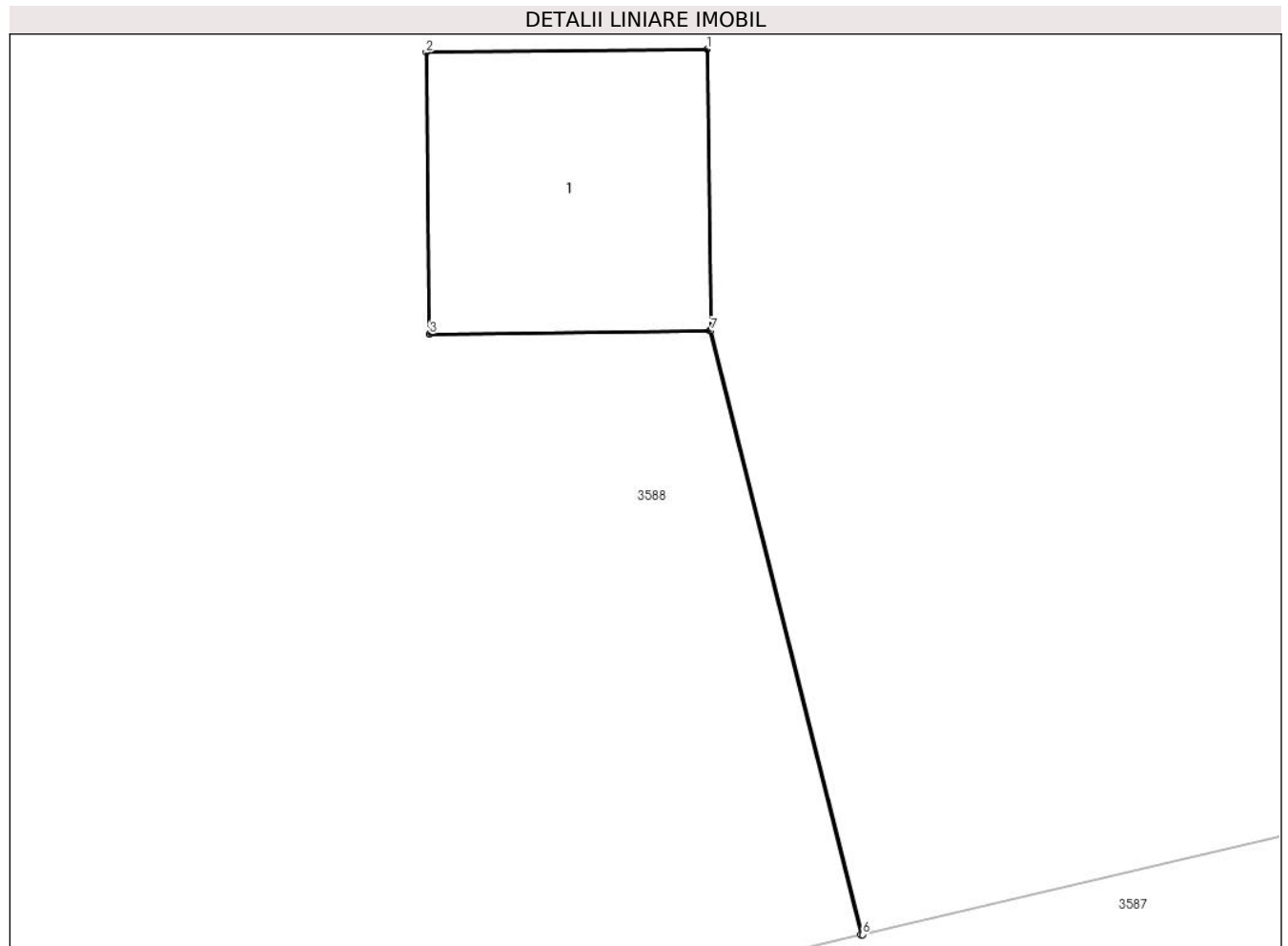
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1	; CO ;

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	NU	1	11	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții industriale și edilitare	1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construită la sol:1 mp; S. construită desfășurată:1 mp; STALP

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	443.621,384 370.704,719	2	443.620,384 370.704,707	1.0
2	443.620,384 370.704,707	3	443.620,396 370.703,707	1.0
3	443.620,396 370.703,707	4	443.621,391 370.703,719	0.995

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	443.621,391 370.703,719	5	443.621,93 370.701,574	2.212
5	443.621,93 370.701,574	6	443.621,936 370.701,575	0.006
6	443.621,936 370.701,575	7	443.621,396 370.703,719	2.211
7	443.621,396 370.703,719	1	443.621,384 370.704,719	1.0

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3535**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
 Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1	Sector cadastral:18 ; CO ;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp; STALP

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (LEGE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) STATUL ROMAN , CIF:9999999999999, DOMENIU PUBLIClipsă CUI;	A1, A1.1
Act Administrativ nr. 6, din 20/06/2005 emis de MINISTERUL ECONOMIEI SI COMERTULUI (CONTRACT DE CONCESIUNE;);		
B2	Intabulare, drept de CONCESIUNE, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DISTRIBUTIE ENERGIE OLTENIA SA , CIF:9999999999999, lipsă CUI;	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

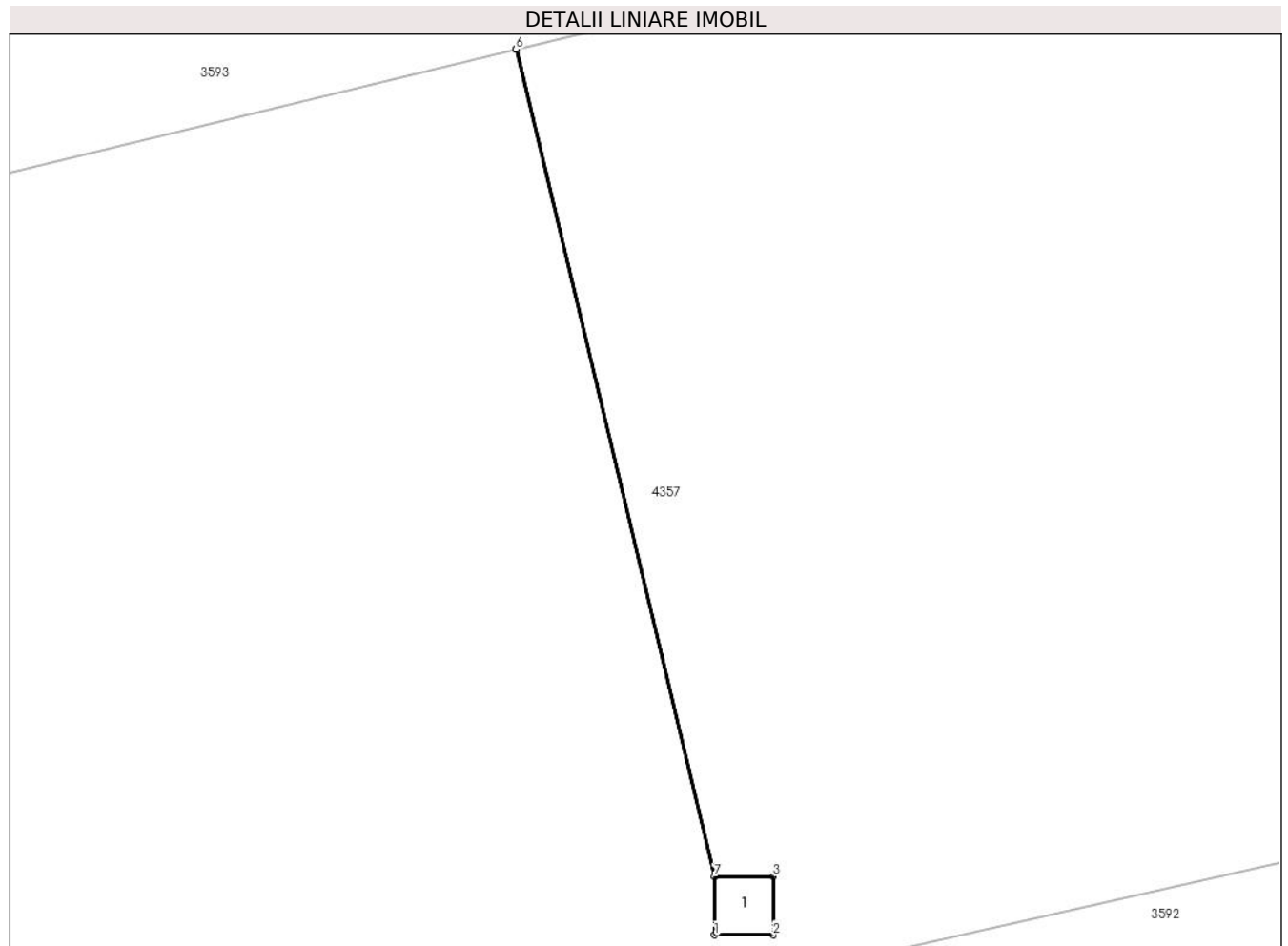
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1	; CO ;

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	NU	1	11	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții industriale și edilitare	1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construită la sol:1 mp; S. construită desfășurată:1 mp; STALP

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	443.644,803 370.749,102	2	443.645,803 370.749,102	1.0
2	443.645,803 370.749,102	3	443.645,803 370.750,102	1.0
3	443.645,803 370.750,102	4	443.644,808 370.750,102	0.995

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	443.644,808 370.750,102	5	443.641,417 370.764,214	14.514
5	443.641,417 370.764,214	6	443.641,412 370.764,213	0.005
6	443.641,412 370.764,213	7	443.644,803 370.750,102	14.513
7	443.644,803 370.750,102	1	443.644,803 370.749,102	1.0

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3536**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1	Sector cadastral:18 ; CO ;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp; STALP

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (LEGE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) STATUL ROMAN , CIF:9999999999999, DOMENIU PUBLIClipsă CUI;	A1, A1.1
Act Administrativ nr. 6, din 20/06/2005 emis de MINISTERUL ECONOMIEI SI COMERTULUI (CONTRACT DE CONCESIUNE;);		
B2	Intabulare, drept de CONCESIUNE, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DISTRIBUTIE ENERGIE OLTENIA SA , CIF:9999999999999, lipsă CUI;	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

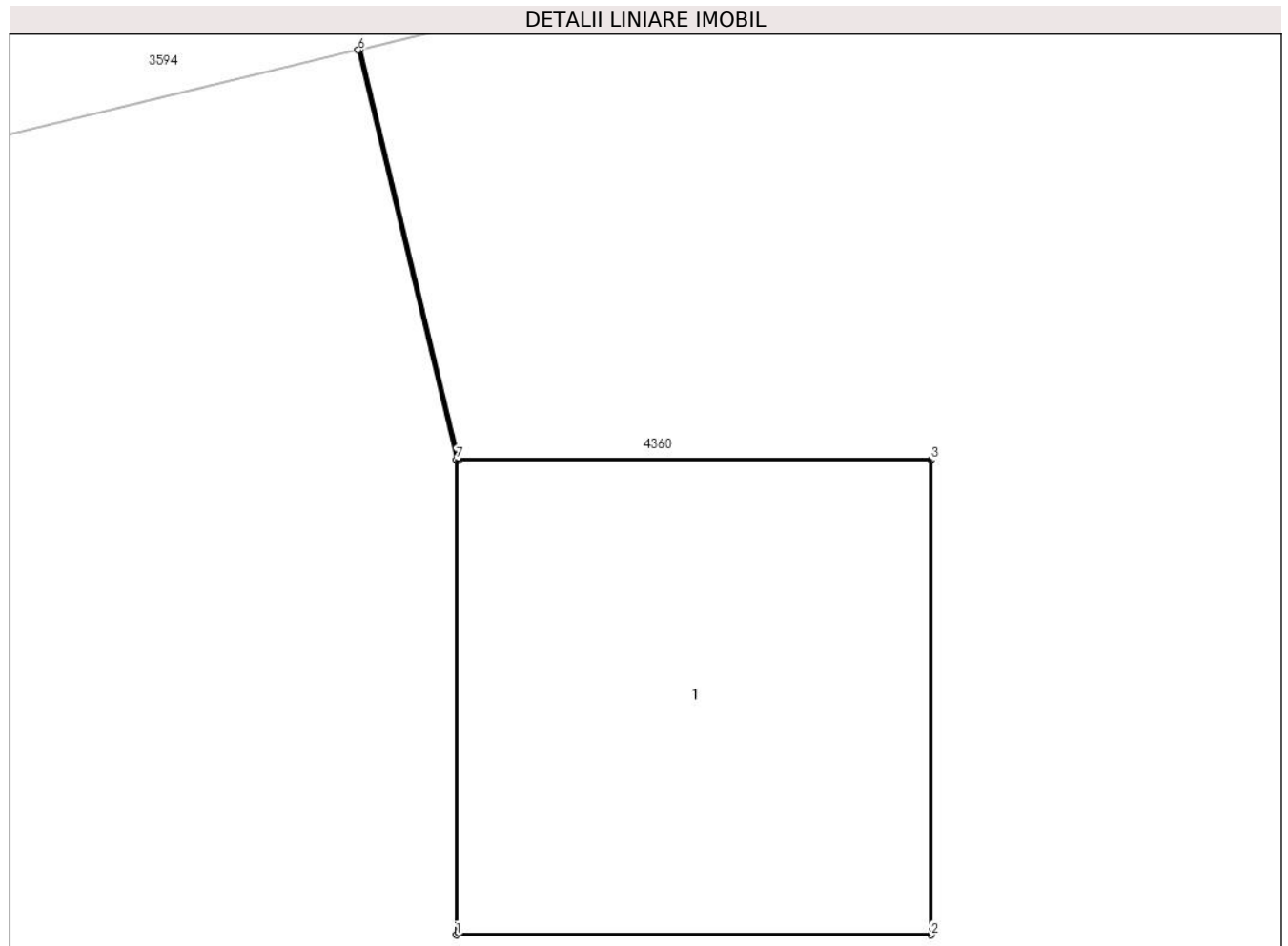
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1	; CO ;

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	NU	1	11	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții industriale și edilitare	1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp; STALP

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	443.664,143 370.786,605	2	443.665,143 370.786,605	1.0
2	443.665,143 370.786,605	3	443.665,143 370.787,605	1.0
3	443.665,143 370.787,605	4	443.664,148 370.787,605	0.995

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	443.664,148 370.787,605	5	443.663,941 370.788,469	0.888
5	443.663,941 370.788,469	6	443.663,936 370.788,467	0.005
6	443.663,936 370.788,467	7	443.664,143 370.787,605	0.887
7	443.664,143 370.787,605	1	443.664,143 370.786,605	1.0

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3537**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1	Sector cadastral:18 ; CO ;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp; STALP

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (LEGE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) STATUL ROMAN , CIF:9999999999999, DOMENIU PUBLIClipsă CUI;	A1, A1.1
Act Administrativ nr. 6, din 20/06/2005 emis de MINISTERUL ECONOMIEI SI COMERTULUI (CONTRACT DE CONCESIUNE;);		
B2	Intabulare, drept de CONCESIUNE, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DISTRIBUTIE ENERGIE OLTENIA SA , CIF:9999999999999, lipsă CUI;	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

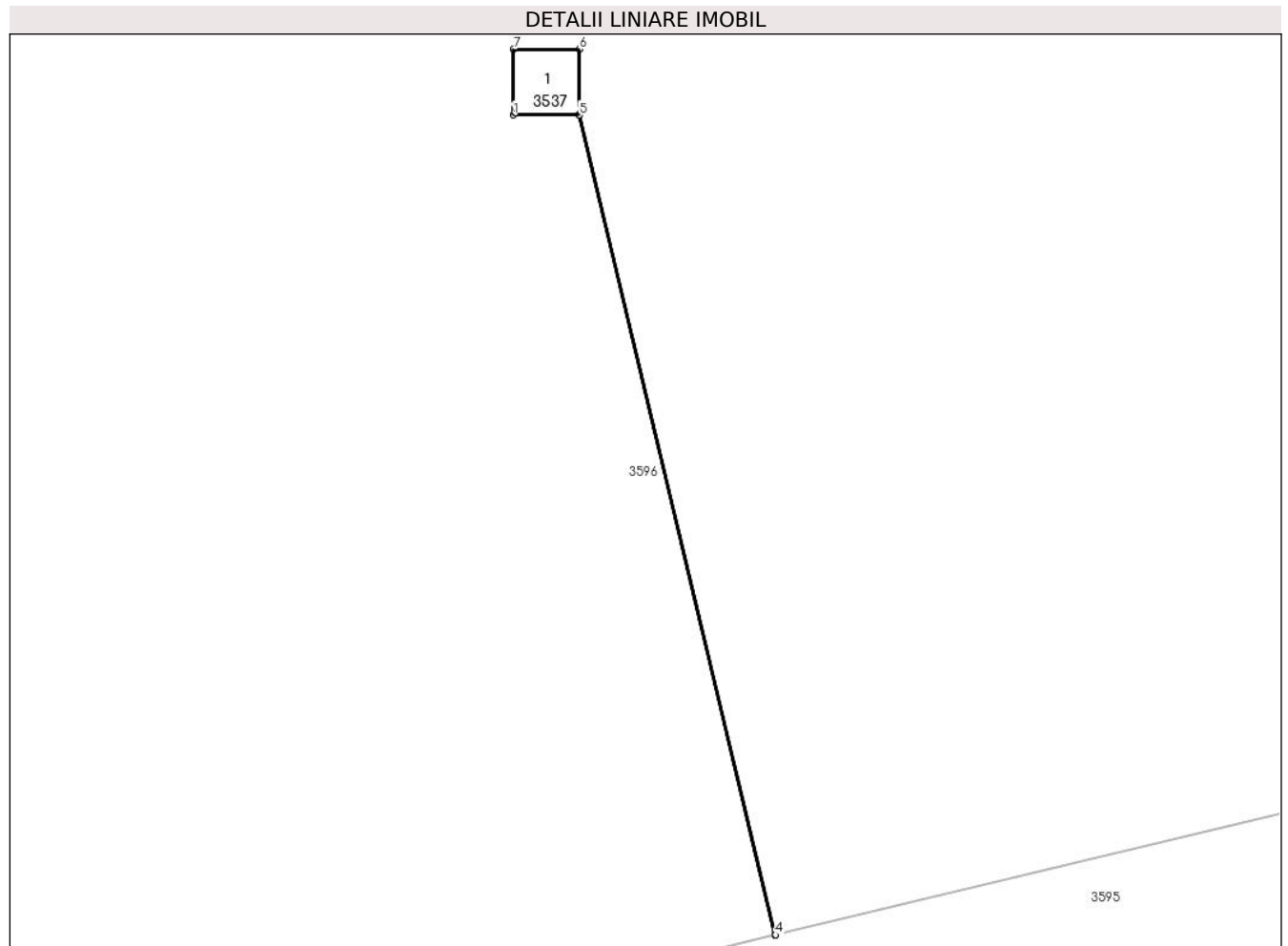
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1	; CO ;

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	NU	1	11	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții industriale și edilitare	1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp; STALP

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	443.698,118 370.848,968	2	443.699,113 370.848,968	0.995
2	443.699,113 370.848,968	3	443.702,096 370.836,531	12.79
3	443.702,096 370.836,531	4	443.702,101 370.836,532	0.005

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	443.702,101 370.836,532	5	443.699,118 370.848,968	12.789
5	443.699,118 370.848,968	6	443.699,118 370.849,968	1.0
6	443.699,118 370.849,968	7	443.698,118 370.849,968	1.0
7	443.698,118 370.849,968	1	443.698,118 370.848,968	1.0

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3538**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1	Sector cadastral:18 ; CO ;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp; STALP

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (LEGE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) STATUL ROMAN , CIF:9999999999999, DOMENIU PUBLIClipsă CUI;	A1, A1.1
Act Administrativ nr. 6, din 20/06/2005 emis de MINISTERUL ECONOMIEI SI COMERTULUI (CONTRACT DE CONCESIUNE;);		
B2	Intabulare, drept de CONCESIUNE, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DISTRIBUTIE ENERGIE OLTENIA SA , CIF:9999999999999, lipsă CUI;	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

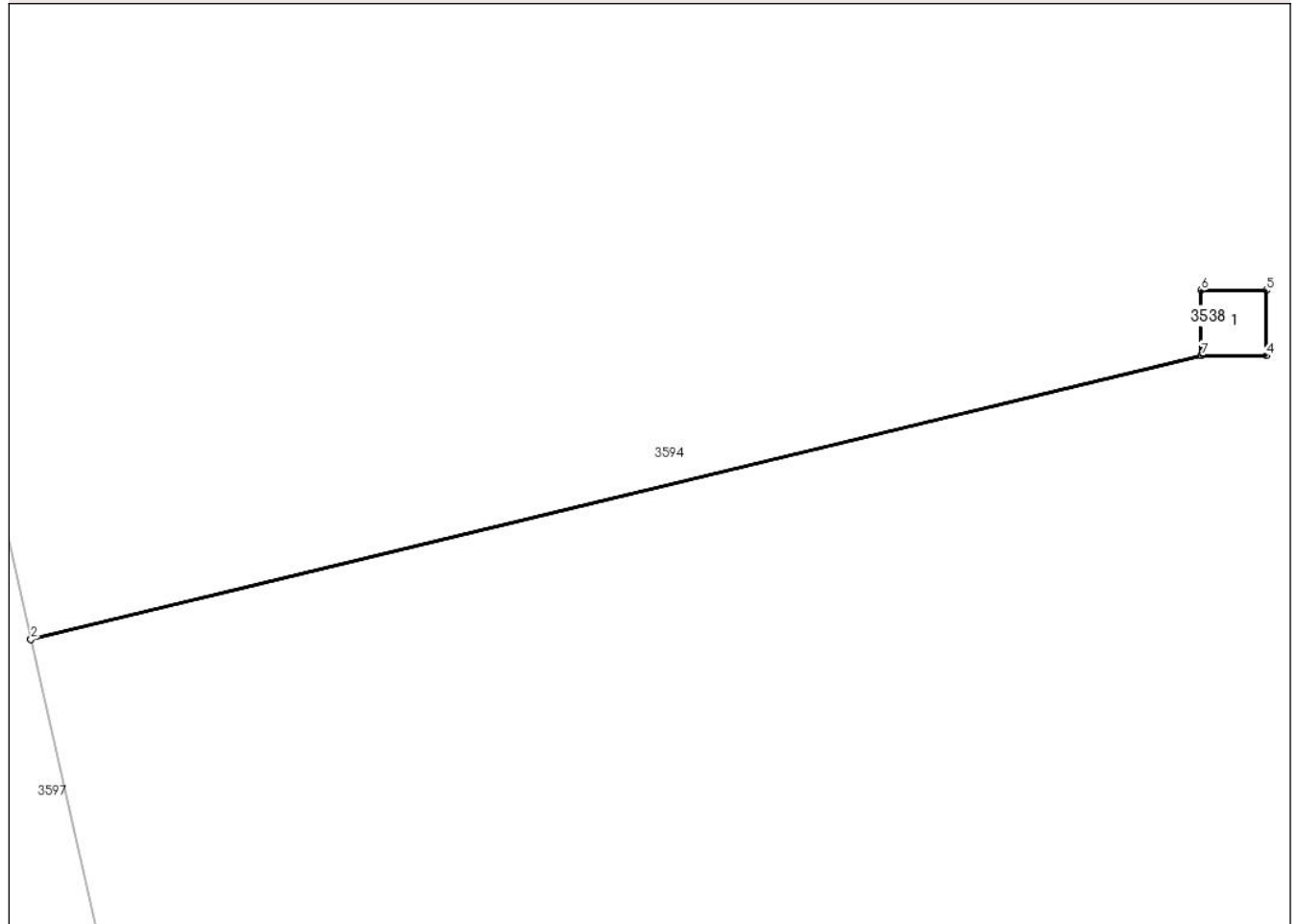
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1	; CO ;

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	NU	1	11	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții industriale și edilitare	1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp; STALP

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	443.713,564 370.907,385	2	443.713,566 370.907,379	0.006
2	443.713,566 370.907,379	3	443.731,513 370.911,724	18.465
3	443.731,513 370.911,724	4	443.732,513 370.911,724	1.0

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	443.732,513 370.911,724	5	443.732,513 370.912,724	1.0
5	443.732,513 370.912,724	6	443.731,513 370.912,724	1.0
6	443.731,513 370.912,724	7	443.731,513 370.911,729	0.995
7	443.731,513 370.911,729	1	443.713,564 370.907,385	18.467

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3539**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Dragoesti, Str Spitalului, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 1.176 Masurata: 1.263	Sector cadastral:18 ; TEREN IMPREJMUIT ; CO ;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Hotarare Judecatoreasca nr. 2120, din 05/07/2001 emis de JUDECATORIA DRAGASANI (SENTINTA CIVILA;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CEAUSESCU FILOFTEIA, LIPSA CNP;	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.176 Masurata: 1.263	; TEREN IMPREJMUIT ; CO ;

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.263	31	745	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	443.513,565 370.227,644	2	443.515,968 370.222,82	5.389
2	443.515,968 370.222,82	3	443.522,396 370.216,86	8.766
3	443.522,396 370.216,86	4	443.526,655 370.215,273	4.545
4	443.526,655 370.215,273	5	443.528,144 370.215,345	1.491
5	443.528,144 370.215,345	6	443.528,15 370.215,345	0.006

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	443.528,15 370.215,345	7	443.532,375 370.215,55	4.23
7	443.532,375 370.215,55	8	443.528,466 370.231,177	16.108
8	443.528,466 370.231,177	9	443.523,727 370.250,12	19.527
9	443.523,727 370.250,12	10	443.550,756 370.257,429	28.0
10	443.550,756 370.257,429	11	443.547,46 370.268,936	11.97
11	443.547,46 370.268,936	12	443.546,376 370.272,718	3.934
12	443.546,376 370.272,718	13	443.545,782 370.274,792	2.157
13	443.545,782 370.274,792	14	443.545,19 370.274,582	0.628
14	443.545,19 370.274,582	15	443.501,078 370.258,906	46.815
15	443.501,078 370.258,906	1	443.513,565 370.227,644	33.664

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3540

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Dragoesti, Str Spitalului, Nr. 36, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	35006	1.000	Sector cadastral:18 ; TEREN IMPREJMUIT ; CO ;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	35006-C1	Loc. Dragoesti, Str Spitalului, Nr. 36, Jud. Valcea	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:87 mp; S. construita desfasurata:174 mp;
A1.2	35006-C2	Loc. Dragoesti, Str Spitalului, Nr. 36, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; S. construita desfasurata:21 mp;
A1.3	35006-C3	Loc. Dragoesti, Str Spitalului, Nr. 36, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; S. construita desfasurata:18 mp;
A1.4	35006-C4	Loc. Dragoesti, Str Spitalului, Nr. 36, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:8 mp; S. construita desfasurata:8 mp;
A1.5	35006-C5	Loc. Dragoesti, Str Spitalului, Nr. 36, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:5 mp; S. construita desfasurata:5 mp;
A1.6	35006-C6	Loc. Dragoesti, Str Spitalului, Nr. 36, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:2 mp; S. construita desfasurata:2 mp;
A1.7	35006-C7	Loc. Dragoesti, Str Spitalului, Nr. 36, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; S. construita desfasurata:18 mp;
A1.8	35006-C8	Loc. Dragoesti, Str Spitalului, Nr. 36, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:7 mp; S. construita desfasurata:7 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
45084 / 19/05/2023	
Act Notarial nr. 266, din 19/05/2023 emis de NP Mitroi Maria;	
B7	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) BARANGĂ LIVIU-MARIN <i>OBSERVATII: bun propriu, cu titlu de donatie</i>	
B8	A1.1, A1.2
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) BARANGĂ LIVIU-MARIN <i>OBSERVATII: bun propriu, cu titlu de donatie</i>	
/	
Act Administrativ nr. 2004, din 17/04/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI DRAGOESTI (ADEVÉRINTA ;)	
B9	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5, A1.6, A1.7, A1.8
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) BARANGĂ LIVIU-MARIN	

C. Partea III. SARCINI .

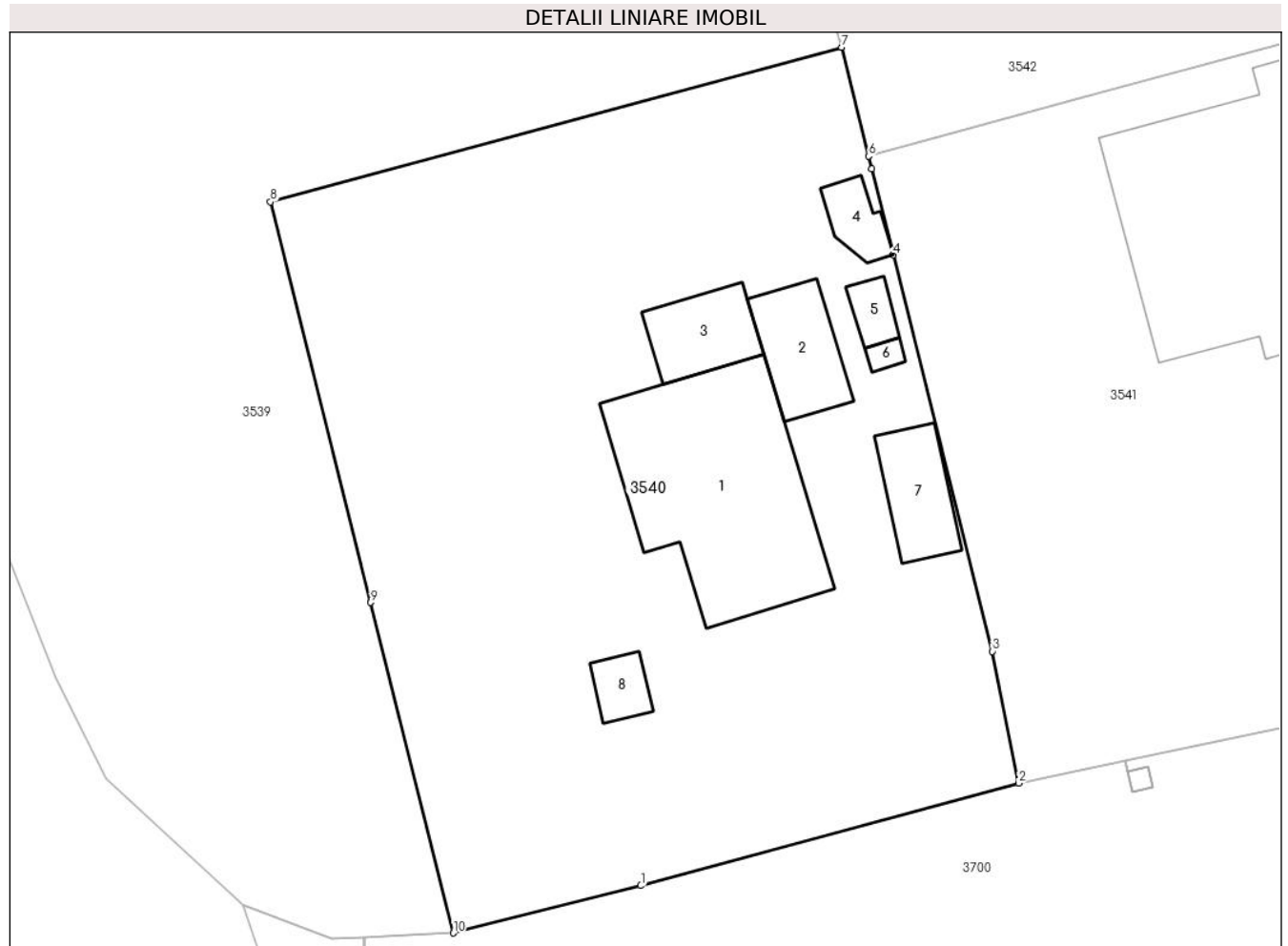
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
35006	1.000	; TEREN IMPREJMUIT ; CO ;

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	558	31	-	-	
2	arabil	DA	442	31	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	35006-C1	construcții de locuințe	87	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:87 mp; S. construita desfasurata:174 mp;
A1.2	35006-C2	construcții anexa	21	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; S. construita desfasurata:21 mp;
A1.3	35006-C3	construcții anexa	18	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; S. construita desfasurata:18 mp;
A1.4	35006-C4	construcții anexa	8	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:8 mp; S. construita desfasurata:8 mp;
A1.5	35006-C5	construcții anexa	5	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:5 mp; S. construita desfasurata:5 mp;
A1.6	35006-C6	construcții anexa	2	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:2 mp; S. construita desfasurata:2 mp;
A1.7	35006-C7	construcții anexa	18	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; S. construita desfasurata:18 mp;
A1.8	35006-C8	construcții anexa	7	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:7 mp; S. construita desfasurata:7 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	443.541,257 370.217,788	2	443.559,134 370.222,633	18.522
2	443.559,134 370.222,633	3	443.557,904 370.228,868	6.355
3	443.557,904 370.228,868	4	443.553,21 370.247,61	19.321
4	443.553,21 370.247,61	5	443.552,19 370.251,683	4.199
5	443.552,19 370.251,683	6	443.552,04 370.252,284	0.619
6	443.552,04 370.252,284	7	443.550,756 370.257,429	5.303
7	443.550,756 370.257,429	8	443.523,727 370.250,12	28.0
8	443.523,727 370.250,12	9	443.528,466 370.231,177	19.527
9	443.528,466 370.231,177	10	443.532,375 370.215,55	16.108
10	443.532,375 370.215,55	1	443.541,257 370.217,788	9.16

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3541**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Dragoesti, Str Spitalului, Nr. 34, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		900	Sector cadastral:18 ; TEREN IMPREJMUIT ; CO ;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Dragoesti, Str Spitalului, Nr. 34, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:144 mp; S. construita desfasurata:144 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 792/25756, din 15/11/1999 emis de CJSDPAT VALCEA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BARBU I. ILIE , LIPSA CNP;	A1
Act Administrativ nr. 2004, din 17/04/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI DRAGOESTI (ADEVERINTA;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BARBU I. ILIE , LIPSA CNP;	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

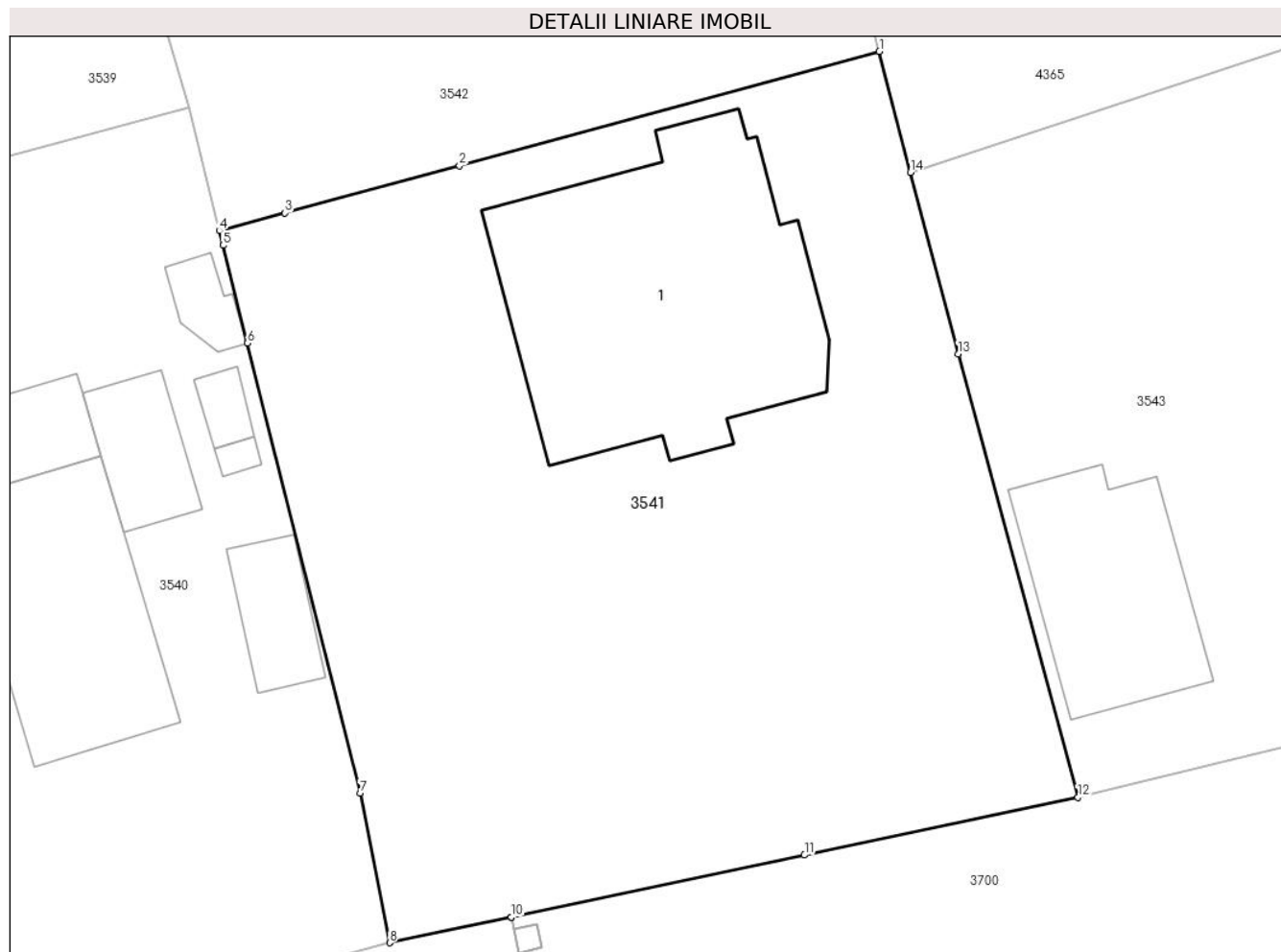
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	900	; TEREN IMPREJMUIT ; CO ;

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	464	31	750	-	
2	arabil	DA	367	31	750	-	
3	vie	DA	69	31	750	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții de locuințe	144	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:144 mp; S. construita desfasurata:144 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	443.579,558 370.259,76	2	443.562,048 370.255,003	18.145
2	443.562,048 370.255,003	3	443.554,767 370.253,025	7.545

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	443.554,767 370.253,025	4	443.552,04 370.252,284	2.826
4	443.552,04 370.252,284	5	443.552,19 370.251,683	0.619
5	443.552,19 370.251,683	6	443.553,21 370.247,61	4.199
6	443.553,21 370.247,61	7	443.557,904 370.228,868	19.321
7	443.557,904 370.228,868	8	443.559,134 370.222,633	6.355
8	443.559,134 370.222,633	9	443.564,21 370.223,704	5.188
9	443.564,21 370.223,704	10	443.564,215 370.223,705	0.005
10	443.564,215 370.223,705	11	443.576,434 370.226,284	12.488
11	443.576,434 370.226,284	12	443.587,836 370.228,69	11.653
12	443.587,836 370.228,69	13	443.582,84 370.247,167	19.141
13	443.582,84 370.247,167	14	443.580,857 370.254,727	7.816
14	443.580,857 370.254,727	1	443.579,558 370.259,76	5.198

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3542**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Dragoesti, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 620 Masurata: 700	Sector cadastral:18 ; TEREN IMPREJMUIT ; CO ;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Hotarare Judecatoreasca nr. 2120, din 05/07/2001 emis de JUDECATORIA DRAGASANI (SENTINTA CIVILA;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BARANGA GHEORGHE	A1

C. Partea III. SARCINI .

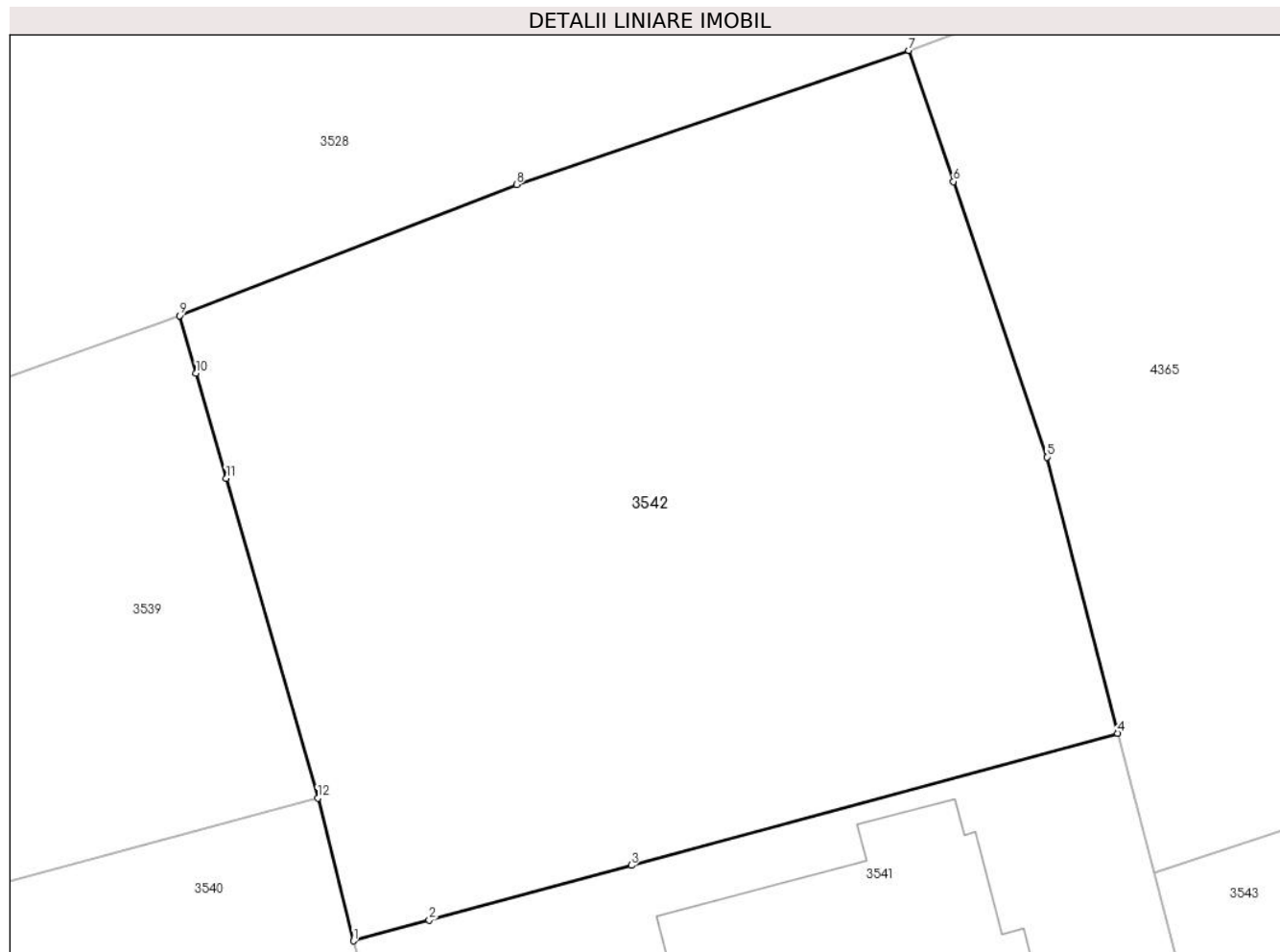
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 620 Masurata: 700	; TEREN IMPREJMUIT ; CO ;

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	413	31	745	-	
2	vie	DA	90	31	745	-	
3	arabil	DA	93	31	745	-	
4	curți constructii	NU	104	31	745	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	443.552,04 370.252,284	2	443.554,767 370.253,025	2.826
2	443.554,767 370.253,025	3	443.562,048 370.255,003	7.545

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	443.562,048 370.255,003	4	443.579,558 370.259,76	18.145
4	443.579,558 370.259,76	5	443.577,01 370.269,701	10.262
5	443.577,01 370.269,701	6	443.573,641 370.279,619	10.475
6	443.573,641 370.279,619	7	443.572,038 370.284,337	4.983
7	443.572,038 370.284,337	8	443.557,908 370.279,505	14.933
8	443.557,908 370.279,505	9	443.545,782 370.274,792	13.01
9	443.545,782 370.274,792	10	443.546,376 370.272,718	2.157
10	443.546,376 370.272,718	11	443.547,46 370.268,936	3.934
11	443.547,46 370.268,936	12	443.550,756 370.257,429	11.97
12	443.550,756 370.257,429	1	443.552,04 370.252,284	5.303

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3543**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Dragoesti, Str Spitalului, Nr. 32, Jud. Valcea, Punctul Acasa

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	35027	676	Sector cadastral:18 ; TEREN IMPREJMUIT ; CO ;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	35027-C1	Loc. Dragoesti, Str Spitalului, Nr. 32, Jud. Valcea, Punctul Acasa	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:59 mp; S. construita desfasurata:59 mp;
A1.2	35027-C2	Loc. Dragoesti, Str Spitalului, Nr. 32, Jud. Valcea, Punctul Acasa	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:42 mp; S. construita desfasurata:42 mp;
A1.3	35027-C3	Loc. Dragoesti, Str Spitalului, Nr. 32, Jud. Valcea, Punctul Acasa	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:7 mp; S. construita desfasurata:7 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
18440 / 27/05/2010	
Act Administrativ nr. Titlu de Proprietate nr. 940/46817 din, din 23/07/2003 emis de Comisia Judeteana Valcea (; Autorizatia nr. 34 din 28.08.1973 Consiliul Popular Dragoesti si Certificat de atestare a edificarii constructiei nr. 1743 din 18.05.2010 eliberata de Primaria comunei Dragoesti);	
B1	A1, A1.1, A1.2
Intabulare, drept de PROPRIETATEreconstituire si construire, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) TANASE DUMITRA, sotii;	
2) TANASE ION	
OBSERVATII: bun comun asupra constructiei C2;	
60784 / 11/08/2021	
Act Administrativ nr. Certificat de casatorie seria CE nr. 716270, din 11/01/2016 emis de Primaria Dragoesti;	
B2	A1.2
Se noteaza calitatea de bun comun a sotilor, Tanase Ion si Tanase Dumitra, asupra constructiei C2.	
/	
Act Administrativ nr. 2004, din 17/04/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI DRAGOESTI (ADEVÉRINTA;);	
B3	A1.3
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) TANASE ION	
2) TANASE DUMITRA, sotii;	

C. Partea III. SARCINI .

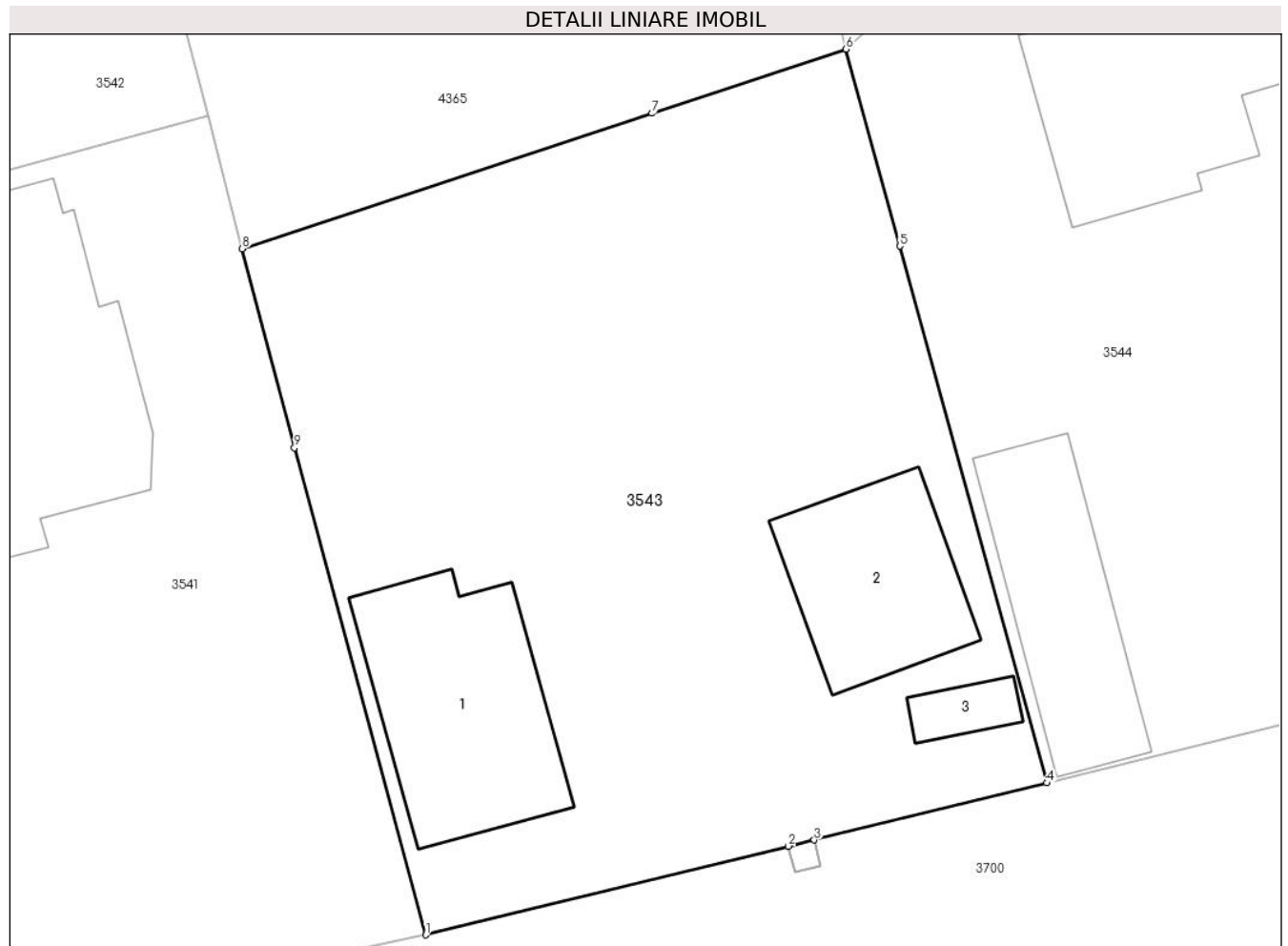
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
35027	676	; TEREN IMPREJMUIT ; CO ;

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	547	31	747	-	
2	arabil	DA	129	31	747	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	35027-C1	construcții de locuințe	59	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:59 mp; S. construita desfasurata:59 mp;
A1.2	35027-C2	construcții de locuințe	42	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:42 mp; S. construita desfasurata:42 mp;
A1.3	35027-C3	construcții anexa	7	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:7 mp; S. construita desfasurata:7 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	443.587,836 370.228,69	2	443.601,615 370.232,056	14.184

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	443.601,615 370.232,056	3	443.602,586 370.232,293	1.0
3	443.602,586 370.232,293	4	443.611,43 370.234,454	9.104
4	443.611,43 370.234,454	5	443.605,843 370.254,823	21.121
5	443.605,843 370.254,823	6	443.603,793 370.262,297	7.75
6	443.603,793 370.262,297	7	443.596,425 370.259,865	7.759
7	443.596,425 370.259,865	8	443.580,857 370.254,727	16.394
8	443.580,857 370.254,727	9	443.582,84 370.247,167	7.816
9	443.582,84 370.247,167	1	443.587,836 370.228,69	19.141

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3544

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Dragoesti, Str Spitalului, Nr. 30, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 787 Masurata: 807	Sector cadastral:18 ; TEREN IMPREJMUIT ; CO ;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Dragoesti, Str Spitalului, Nr. 30, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:72 mp; S. construita desfasurata:72 mp;
A1.2	-C2	Loc. Dragoesti, Str Spitalului, Nr. 30, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:47 mp; S. construita desfasurata:47 mp;
A1.3	-C3	Loc. Dragoesti, Str Spitalului, Nr. 30, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:38 mp; S. construita desfasurata:38 mp;
A1.4	-C4	Loc. Dragoesti, Str Spitalului, Nr. 30, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp; S. construita desfasurata:31 mp;
A1.5	-C5	Loc. Dragoesti, Str Spitalului, Nr. 30, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:48 mp; S. construita desfasurata:48 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 1100, din 21/07/2005 emis de CJSDPAT VALCEA (TITLU DE PROPRIETATE;);	
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CIUCA I. ION
Act Administrativ nr. 2004, din 17/04/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI DRAGOESTI (ADEVÉRINTA;);	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CIUCA I. ION

C. Partea III. SARCINI .

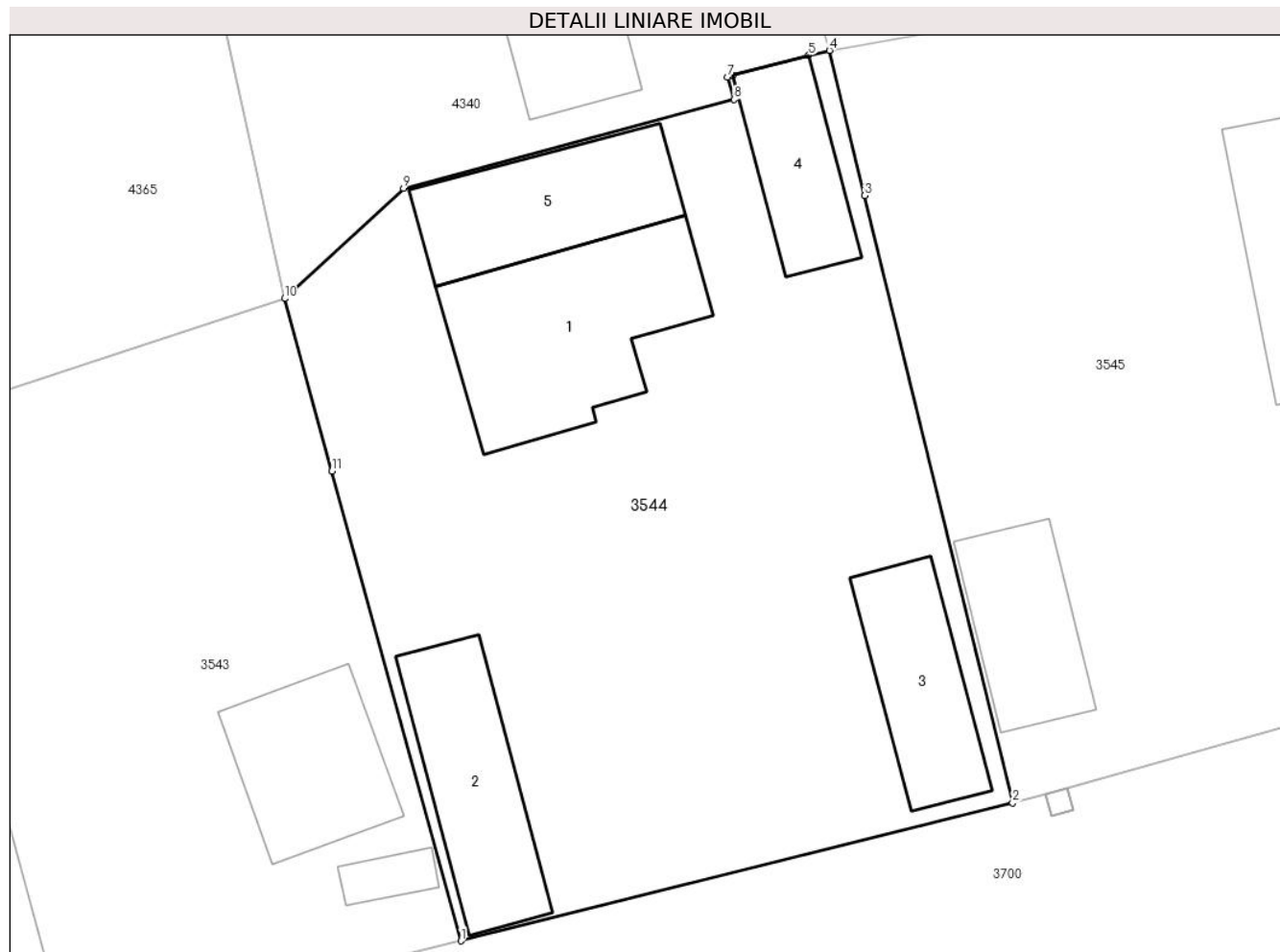
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 787 Masurata: 807	; TEREN IMPREJMUIT ; CO ;

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	807	31	741, 741/1	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții de locuințe	72	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:72 mp; S. construita desfasurata:72 mp;
A1.2	-C2	construcții anexa	47	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:47 mp; S. construita desfasurata:47 mp;
A1.3	-C3	construcții anexa	38	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:38 mp; S. construita desfasurata:38 mp;
A1.4	-C4	construcții anexa	31	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp; S. construita desfasurata:31 mp;
A1.5	-C5	construcții anexa	48	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:48 mp; S. construita desfasurata:48 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	443.611,43 370.234,454	2	443.635,352 370.240,435	24.658
2	443.635,352 370.240,435	3	443.628,942 370.266,756	27.09
3	443.628,942 370.266,756	4	443.627,409 370.273,05	6.478
4	443.627,409 370.273,05	5	443.626,509 370.272,831	0.926
5	443.626,509 370.272,831	6	443.623,221 370.271,96	3.401
6	443.623,221 370.271,96	7	443.623,001 370.271,902	0.228
7	443.623,001 370.271,902	8	443.623,276 370.270,921	1.019
8	443.623,276 370.270,921	9	443.608,947 370.267,073	14.837
9	443.608,947 370.267,073	10	443.603,793 370.262,297	7.027
10	443.603,793 370.262,297	11	443.605,843 370.254,823	7.75
11	443.605,843 370.254,823	1	443.611,43 370.234,454	21.121

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3545**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Dragoesti, Str Spitalului, Nr. 28, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.100	Sector cadastral:18 ; TEREN IMPREJMUIT ; CO ;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Dragoesti, Str Spitalului, Nr. 28, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:88 mp; S. construita desfasurata:88 mp;
A1.2	-C2	Loc. Dragoesti, Str Spitalului, Nr. 28, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp; S. construita desfasurata:19 mp;
A1.3	-C3	Loc. Dragoesti, Str Spitalului, Nr. 28, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp; S. construita desfasurata:36 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 45/43052, din 08/08/1991 emis de CJSDPAT VALCEA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BONCAN M. MIHAI , LIPSA CNP;	A1
Act Administrativ nr. 2004, din 17/04/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI DRAGOESTI (ADEVÉRINTA;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BONCAN M. MIHAI , LIPSA CNP;	A1.1, A1.2, A1.3

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramentele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.100	; TEREN IMPREJMUIT ; CO ;

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	789	31	739	-	
2	arabil	DA	311	31	739	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții de locuințe	88	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:88 mp; S. construita desfasurata:88 mp;
A1.2	-C2	construcții anexa	19	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp; S. construita desfasurata:19 mp;
A1.3	-C3	construcții anexa	36	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp; S. construita desfasurata:36 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	443.660,975 370.278,362	2	443.644,492 370.276,111	16.636

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	443.644,492 370.276,111	3	443.627,409 370.273,05	17.355
3	443.627,409 370.273,05	4	443.628,942 370.266,756	6.478
4	443.628,942 370.266,756	5	443.635,352 370.240,435	27.09
5	443.635,352 370.240,435	6	443.636,768 370.240,83	1.47
6	443.636,768 370.240,83	7	443.637,731 370.241,099	1.0
7	443.637,731 370.241,099	8	443.648,748 370.244,174	11.438
8	443.648,748 370.244,174	9	443.669,064 370.249,211	20.931
9	443.669,064 370.249,211	10	443.663,802 370.268,936	20.415
10	443.663,802 370.268,936	11	443.662,23 370.273,939	5.244
11	443.662,23 370.273,939	1	443.660,975 370.278,362	4.598

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3546**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Dragoesti, Str Spitalului, Nr. 26, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	36616	600	Sector cadastral:18 ; TEREN IMPREJMUIT ; CO ;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	36616-C1	Loc. Dragoesti, Str Spitalului, Nr. 26, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:149 mp; S. construita desfasurata:149 mp; Casă (P); An construire:1987
A1.2	36616-C2	Loc. Dragoesti, Str Spitalului, Nr. 26, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35 mp; S. construita desfasurata:35 mp; Magazie; An construire:1987
A1.3	36616-C3	Loc. Dragoesti, Str Spitalului, Nr. 26, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:8 mp; S. construita desfasurata:8 mp; Pătul; An construire:1987

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
43189 / 31/05/2022	
Act Notarial nr. CONTRACT DE VANZARE CUMPARARE NR.1597, din 30/05/2022 emis de Banu Claudia Mihaela;	
B3	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) PASCU ELENA-COSTINELA	
2) PASCU COSTEL-DANIEL, sotii;	
<i>OBSERVATII: bun comun cu titlu de cumparare</i>	
B4	A1.1, A1.2, A1.3
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) PASCU ELENA-COSTINELA	
2) PASCU COSTEL-DANIEL, sotii;	
<i>OBSERVATII: bun comun cu titlu de cumparare</i>	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
36616	600	; TEREN IMPREJMUIT ; CO ;

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	600	31	737	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	36616-C1	construcții de locuințe	Din acte: 100 Masurata: 149	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:149 mp; S. construita desfasurata:149 mp; Casă (P); An construire:1987
A1.2	36616-C2	construcții anexa	35	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35 mp; S. construita desfasurata:35 mp; Magazie; An construire:1987
A1.3	36616-C3	construcții anexa	8	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:8 mp; S. construita desfasurata:8 mp; Pătul; An construire:1987

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
---------------	-------	---------------	-------	-------------------------

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	443.666,912 370.274,976	2	443.662,23 370.273,939	4.795
2	443.662,23 370.273,939	3	443.663,802 370.268,936	5.244
3	443.663,802 370.268,936	4	443.669,064 370.249,211	20.415
4	443.669,064 370.249,211	5	443.674,156 370.250,449	5.24
5	443.674,156 370.250,449	6	443.674,161 370.250,45	0.005
6	443.674,161 370.250,45	7	443.687,838 370.253,776	14.076
7	443.687,838 370.253,776	8	443.681,451 370.279,149	26.165
8	443.681,451 370.279,149	9	443.680,19 370.278,837	1.299
9	443.680,19 370.278,837	10	443.678,596 370.285,291	6.648
10	443.678,596 370.285,291	11	443.665,23 370.281,988	13.768
11	443.665,23 370.281,988	1	443.666,912 370.274,976	7.211

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3547**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Dragoesti, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 1.349 Masurata: 505	Sector cadastral:18 DIFERENTA DE SUPRAFATA SE AFLA LA ID 4340; TEREN IMPREJMUIT ; CO ;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Hotarare Judecatoreasca nr. 2120, din 05/07/2001 emis de JUDECATORIA DRAGASANI (SENTINTA CIVILA;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BARANGA GHEORGHE	A1

C. Partea III. SARCINI .

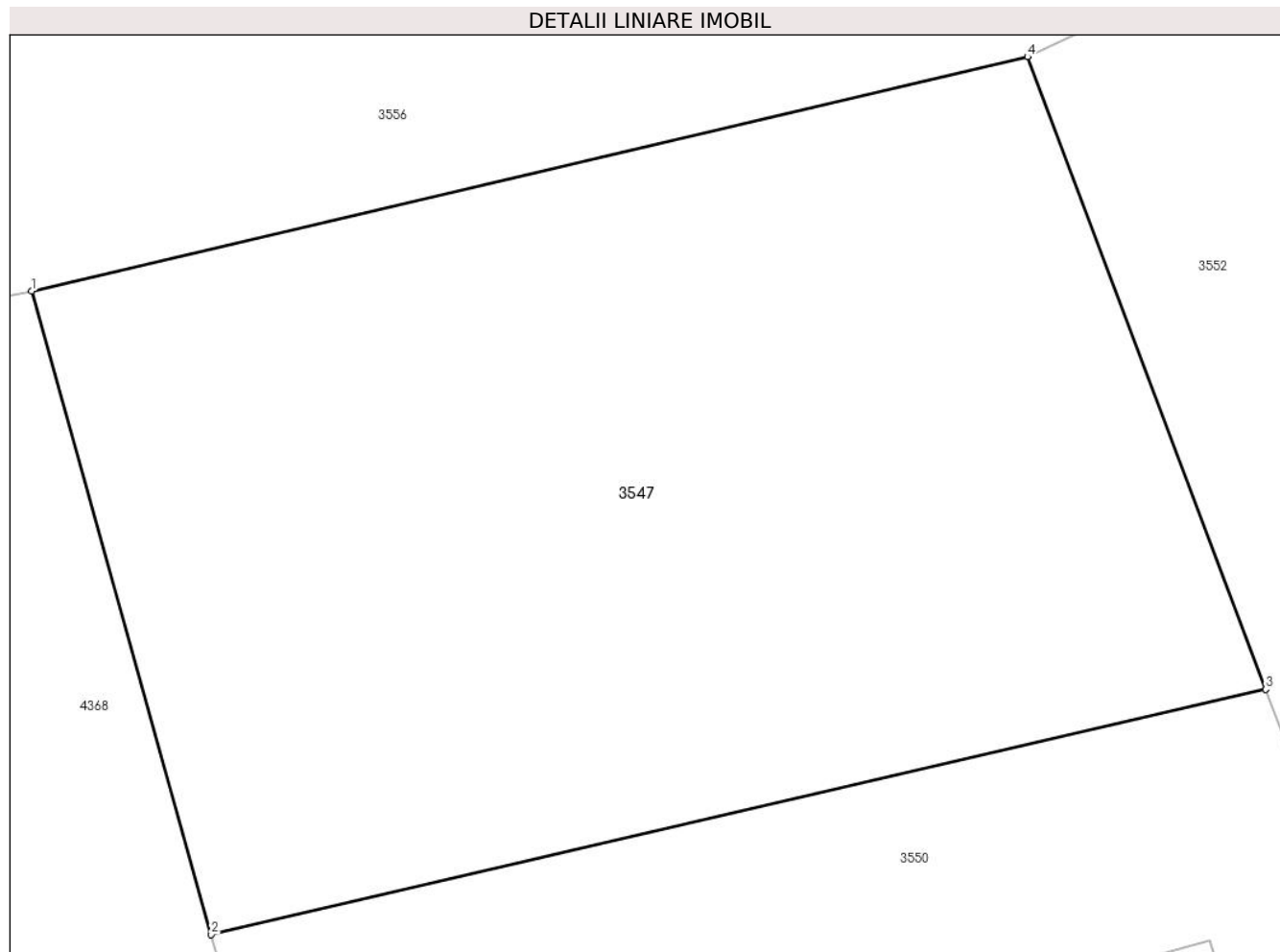
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.349 Masurata: 505	DIFERENTA DE SUPRAFATA SE AFLA LA ID 4340; TEREN IMPREJMUIT ; CO ;

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	505	31	745	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	443.703,759 370.309,738	2	443.708,565 370.292,509	17.887
2	443.708,565 370.292,509	3	443.736,801 370.299,076	28.99
3	443.736,801 370.299,076	4	443.730,423 370.316,008	18.093
4	443.730,423 370.316,008	1	443.703,759 370.309,738	27.391

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3548**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Dragoesti, Str Spitalului, Nr. 24, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		800	Sector cadastral:18 ; TEREN IMPREJMUIT ; CO ;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Dragoesti, Str Spitalului, Nr. 24, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:111 mp; S. construita desfasurata:111 mp;
A1.2	-C2	Loc. Dragoesti, Str Spitalului, Nr. 24, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:52 mp; S. construita desfasurata:52 mp;
A1.3	-C3	Loc. Dragoesti, Str Spitalului, Nr. 24, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:51 mp; S. construita desfasurata:51 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 44/43052, din 08/08/1991 emis de CJSDPAT VALCEA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) OPREA GH. ION, LIPSA CNP;	A1
Act Administrativ nr. 2004, din 17/04/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI DRAGOESTI (ADEVÉRINTA;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) OPREA GH. ION, LIPSA CNP;	A1.1, A1.2, A1.3

C. Partea III. SARCINI .

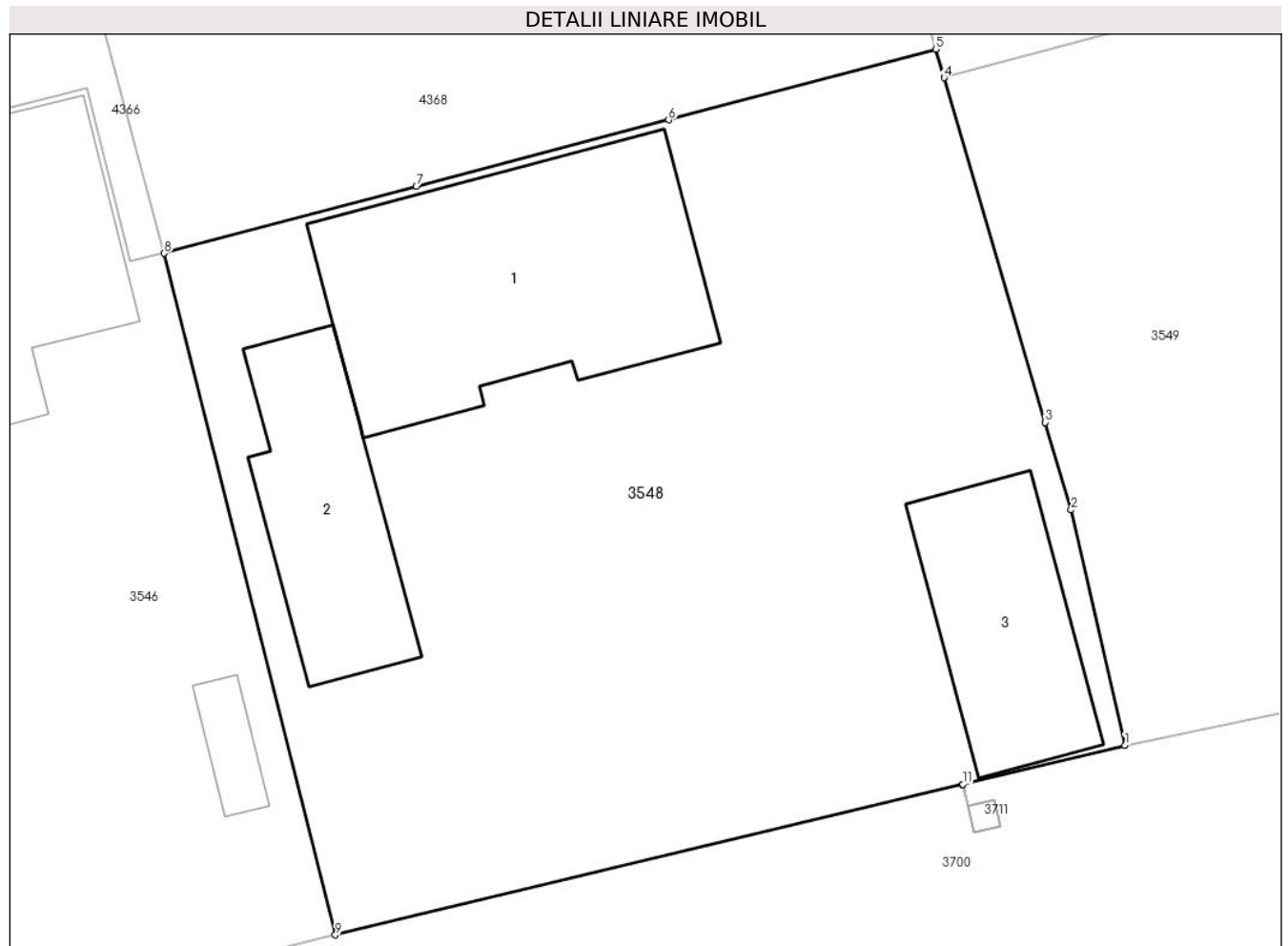
Inscrieri privind dezmembramentele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	800	; TEREN IMPREJMUIT ; CO ;

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	646	31	713	-	
2	arabil	DA	154	31	737	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții de locuințe	111	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:111 mp; S. construita desfasurata:111 mp;
A1.2	-C2	construcții anexa	52	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:52 mp; S. construita desfasurata:52 mp;
A1.3	-C3	construcții anexa	51	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:51 mp; S. construita desfasurata:51 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	443.717,267 370.260,831	2	443.715,258 370.269,594	8.99

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	443.715,258 370.269,594	3	443.714,298 370.272,857	3.401
3	443.714,298 370.272,857	4	443.710,524 370.285,686	13.373
4	443.710,524 370.285,686	5	443.710,212 370.286,747	1.106
5	443.710,212 370.286,747	6	443.700,257 370.284,117	10.297
6	443.700,257 370.284,117	7	443.690,853 370.281,632	9.727
7	443.690,853 370.281,632	8	443.681,451 370.279,149	9.724
8	443.681,451 370.279,149	9	443.687,838 370.253,776	26.165
9	443.687,838 370.253,776	10	443.711,213 370.259,38	24.037
10	443.711,213 370.259,38	11	443.711,218 370.259,381	0.005
11	443.711,218 370.259,381	1	443.717,267 370.260,831	6.22

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3549**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Dragoesti, Nr. 22, Jud. Valcea, Punct Acasa

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	35515	590	Sector cadastral:18 ; TEREN IMPREJMUIT ; CO ;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	35515-C1	Loc. Dragoesti, Nr. 22, Jud. Valcea, Punct Acasa	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:98 mp; S. construita desfasurata:196 mp; Casa P+M; An construire:1963

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
113460 / 14/12/2023		
Act Notarial nr. 1093, din 13/12/2023 emis de NP Stoian Alin Marian;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DRĂGAN GHEORGHE-BOGDAN <i>OBSERVATII: bun propriu, cu titlu de donatie</i>	A1
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DRĂGAN GHEORGHE-BOGDAN <i>OBSERVATII: bun propriu, cu titlu de donatie</i>	A1.1

C. Partea III. SARCINI

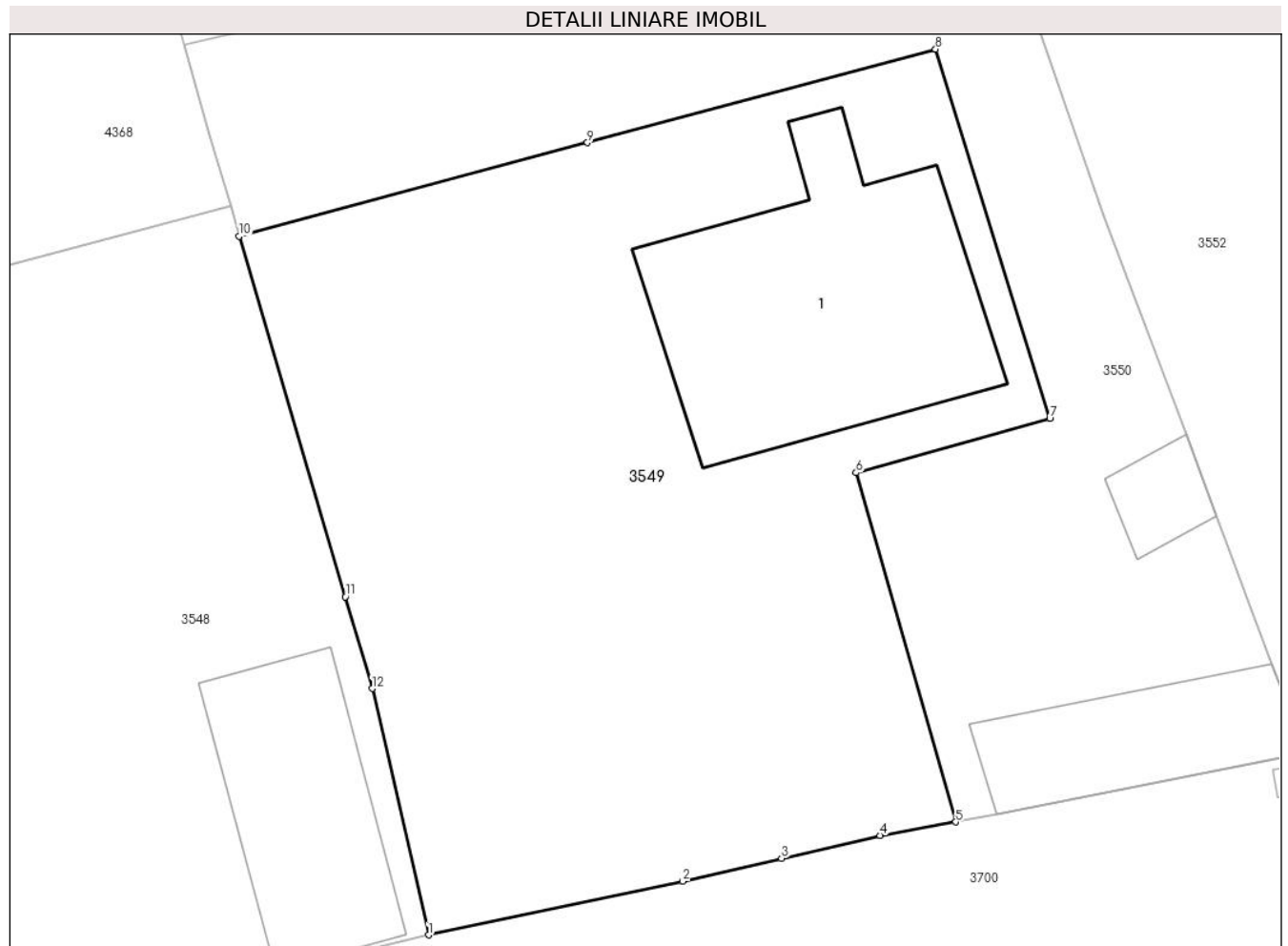
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
113460 / 14/12/2023		
Act Notarial nr. 1093, din 13/12/2023 emis de NP Stoian Alin Marian;		
C1	Intabulare, drept de UZUFRACT VIAGER, incesibil fara acordul donatarului, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DRĂGAN ILIE 2) DRĂGAN MARIA, sotii;	A1, A1.1

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
35515	590	; TEREN IMPREJMUIT ; CO ;

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	260	31	730	-	
2	arabil	DA	330	31	730	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	35515-C1	construcții de locuințe	98	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:98 mp; S. construita desfasurata:196 mp; Casa P+M; An construire:1963

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	443.717,267 370.260,831	2	443.726,321 370.262,74	9.253
2	443.726,321 370.262,74	3	443.729,831 370.263,556	3.604

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	443.729,831 370.263,556	4	443.733,341 370.264,372	3.604
4	443.733,341 370.264,372	5	443.736,039 370.264,851	2.74
5	443.736,039 370.264,851	6	443.732,491 370.277,272	12.918
6	443.732,491 370.277,272	7	443.739,386 370.279,193	7.158
7	443.739,386 370.279,193	8	443.735,32 370.292,335	13.757
8	443.735,32 370.292,335	9	443.722,922 370.289,011	12.836
9	443.722,922 370.289,011	10	443.710,524 370.285,686	12.836
10	443.710,524 370.285,686	11	443.714,298 370.272,857	13.373
11	443.714,298 370.272,857	12	443.715,258 370.269,594	3.401
12	443.715,258 370.269,594	1	443.717,267 370.260,831	8.99

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3550**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Dragoesti, Str Spitalului, Jud. Valcea, Punct Acasa

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	35516	410	Sector cadastral:18 ; CO ;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	35516-C1	Loc. Dragoesti, Str Spitalului, Jud. Valcea, Punct Acasa	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:37 mp; S. construita desfasurata:37 mp; Fanar P; An construire:1996
A1.2	35516-C2	Loc. Dragoesti, Str Spitalului, Jud. Valcea, Punct Acasa	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:10 mp; S. construita desfasurata:10 mp; Cotet P; An construire:1963

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
67079 / 30/08/2019		
Contract De Vânzare-Cumpărare nr. 1127, din 29/08/2019 emis de NP Stoian Alin Marian;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DRĂGAN IOANA-DIANA , necasatorita; <i>OBSERVATII: bun propriu, cu titlu de cumparare</i>	A1
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DRĂGAN IOANA-DIANA , necasatorita; <i>OBSERVATII: bun propriu, cu titlu de cumparare</i>	A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

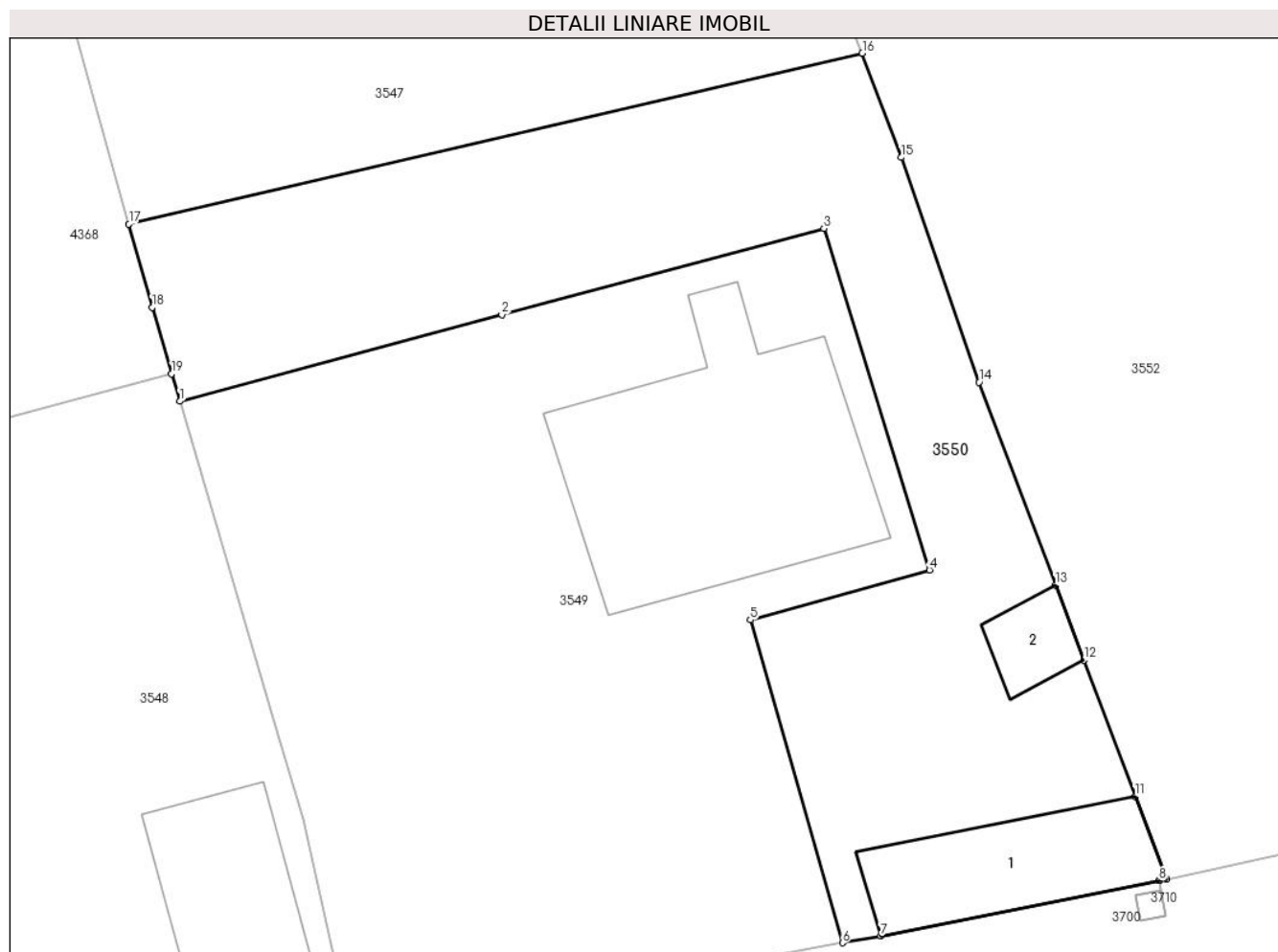
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
35516	410	; CO ;

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	220	31	730	-	
2	arabil	DA	190	31	730	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	35516-C1	construcții anexa	37	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:37 mp; S. construita desfasurata:37 mp; Fanar P; An construire:1996
A1.2	35516-C2	construcții anexa	10	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:10 mp; S. construita desfasurata:10 mp; Cotet P; An construire:1963

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	443.710,524 370.285,686	2	443.722,922 370.289,011	12.836

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	443.722,922 370.289,011	3	443.735,32 370.292,335	12.836
3	443.735,32 370.292,335	4	443.739,386 370.279,193	13.757
4	443.739,386 370.279,193	5	443.732,491 370.277,272	7.158
5	443.732,491 370.277,272	6	443.736,039 370.264,851	12.918
6	443.736,039 370.264,851	7	443.737,516 370.265,113	1.5
7	443.737,516 370.265,113	8	443.748,235 370.267,242	10.928
8	443.748,235 370.267,242	9	443.748,24 370.267,243	0.005
9	443.748,24 370.267,243	10	443.748,507 370.267,296	0.272
10	443.748,507 370.267,296	11	443.747,306 370.270,484	3.407
11	443.747,306 370.270,484	12	443.745,329 370.275,728	5.604
12	443.745,329 370.275,728	13	443.744,242 370.278,615	3.085
13	443.744,242 370.278,615	14	443.741,299 370.286,423	8.344
14	443.741,299 370.286,423	15	443.738,31 370.295,071	9.15
15	443.738,31 370.295,071	16	443.736,801 370.299,076	4.28
16	443.736,801 370.299,076	17	443.708,565 370.292,509	28.99
17	443.708,565 370.292,509	18	443.709,461 370.289,297	3.335
18	443.709,461 370.289,297	19	443.710,212 370.286,747	2.658
19	443.710,212 370.286,747	1	443.710,524 370.285,686	1.106

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3551**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Dragoesti, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		230	Sector cadastral:18 ; CO ;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (LEGE;);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COMUNA DRAGOESTI, CIF:2573861	A1

C. Partea III. SARCINI .

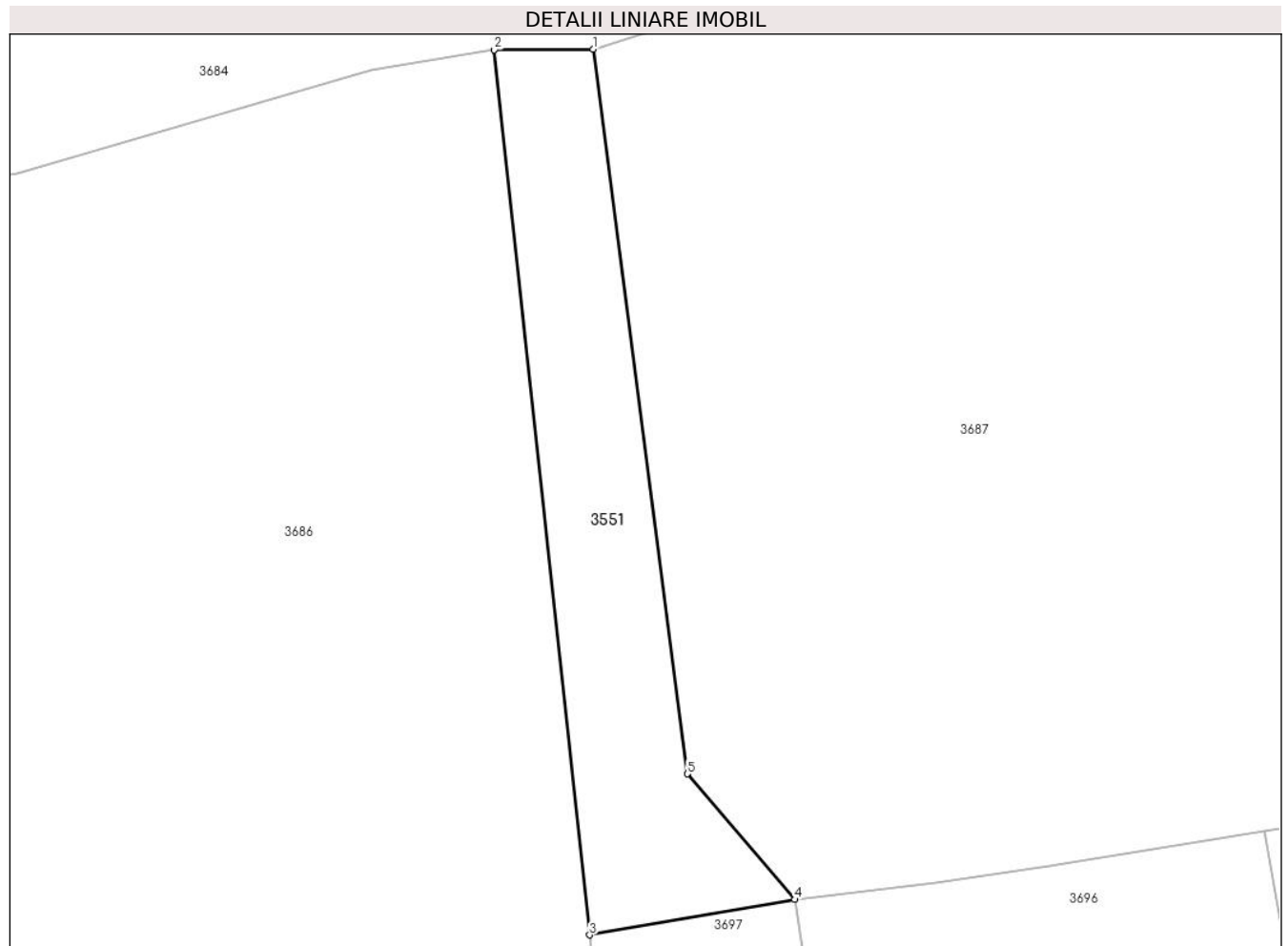
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	230	; CO ;

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	230	30	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	443.924,33 370.448,334	2	443.919,624 370.448,305	4.706
2	443.919,624 370.448,305	3	443.924,163 370.406,223	42.326
3	443.924,163 370.406,223	4	443.933,923 370.407,909	9.905
4	443.933,923 370.407,909	5	443.928,818 370.413,879	7.855
5	443.928,818 370.413,879	1	443.924,33 370.448,334	34.746

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3552**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Dragoesti, Str Spitalului, Nr. 20, Jud. Valcea, punct Acasa

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	35387	Din acte: 4.156 Masurata: 3.519	Sector cadastral:18 ; CO ;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	35387-C1	Loc. Dragoesti, Str Spitalului, Nr. 20, Jud. Valcea, punct Acasa	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:162 mp; S. construita desfasurata:162 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
78679 / 07/12/2017		
Act Notarial nr. 4635, din 06/12/2017 emis de Notar Public Banu Claudia Mihaela;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BUGEAC MARIA-ROXANA , soti; 2) BUGEAC ALEXANDRU <i>OBSERVATII: bun comun, cu titlu de cumparare;</i>	A1
/		
Act Administrativ nr. 2004, din 17/04/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI DRAGOESTI (ADEVÉRINTA;);		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BUGEAC ALEXANDRU 2) BUGEAC MARIA-ROXANA , soti;	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

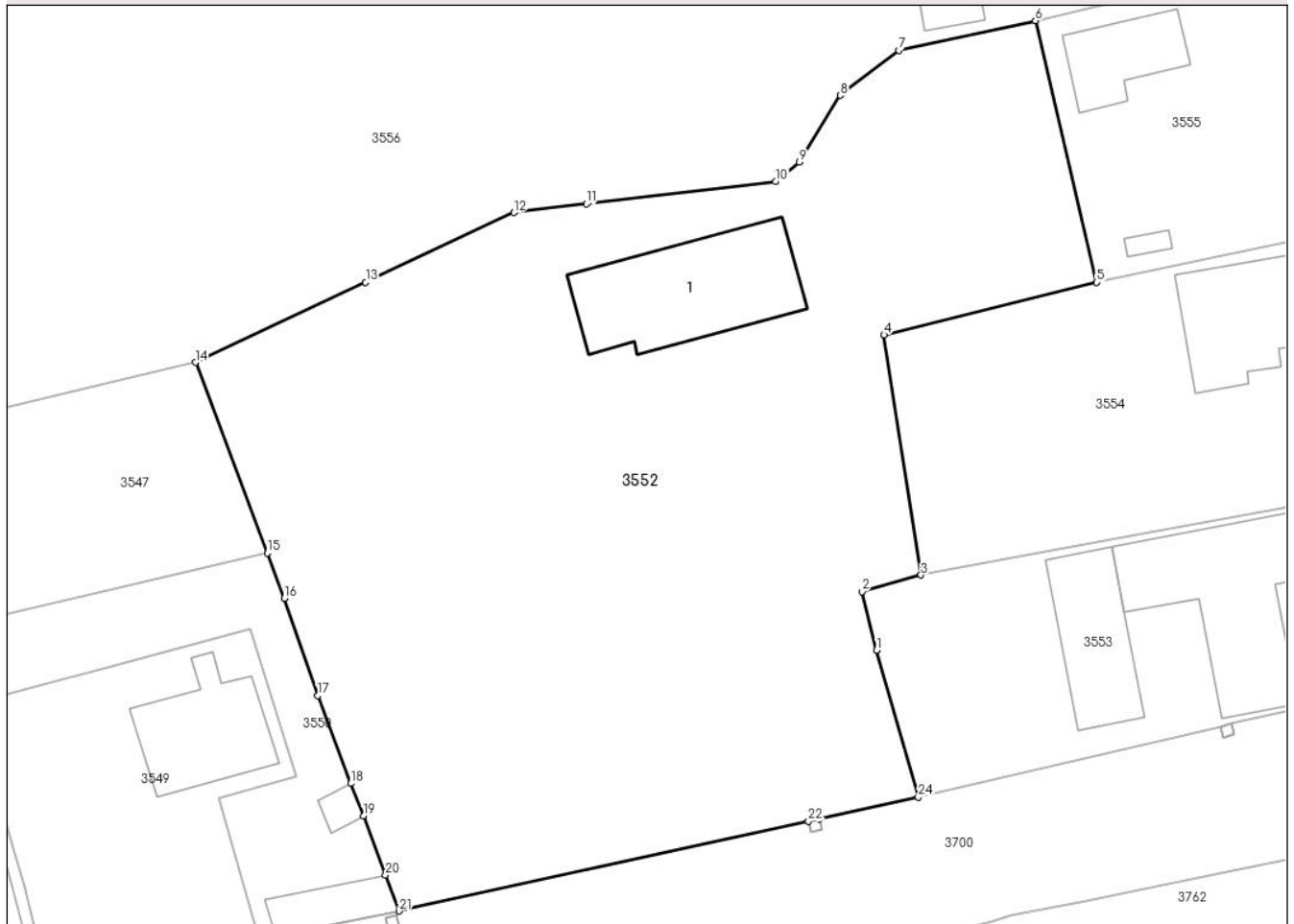
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
35387	Din acte: 4.156 Masurata: 3.519	; CO ;

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	407	31	723, 724, 725, 726, 728	-	
2	arabil	DA	3.112	31	723, 724, 725, 726, 728	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	35387-C1	construcții de locuințe	162	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:162 mp; S. construita desfasurata:162 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	443.790,886 370.290,462	2	443.789,59 370.295,645	5.343	2	443.789,59 370.295,645	3	443.794,837 370.297,132	5.454

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	443.794,837 370.297,132	4	443.791,554 370.318,446	21.565
5	443.810,444 370.323,107	6	443.804,994 370.346,363	23.886
7	443.792,86 370.343,743	8	443.787,69 370.339,727	6.547
9	443.784,052 370.333,821	10	443.781,941 370.332,078	2.738
11	443.765,134 370.330,084	12	443.758,687 370.329,32	6.492
13	443.745,54 370.323,128	14	443.730,423 370.316,008	16.71
15	443.736,801 370.299,076	16	443.738,31 370.295,071	4.28
17	443.741,299 370.286,423	18	443.744,242 370.278,615	8.344
19	443.745,329 370.275,728	20	443.747,306 370.270,484	5.604
21	443.748,507 370.267,296	22	443.784,849 370.275,252	37.203
23	443.785,826 370.275,466	24	443.794,599 370.277,386	8.981

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	443.791,554 370.318,446	5	443.810,444 370.323,107	19.457
6	443.804,994 370.346,363	7	443.792,86 370.343,743	12.414
8	443.787,69 370.339,727	9	443.784,052 370.333,821	6.937
10	443.781,941 370.332,078	11	443.765,134 370.330,084	16.925
12	443.758,687 370.329,32	13	443.745,54 370.323,128	14.532
14	443.730,423 370.316,008	15	443.736,801 370.299,076	18.093
16	443.738,31 370.295,071	17	443.741,299 370.286,423	9.15
18	443.744,242 370.278,615	19	443.745,329 370.275,728	3.085
20	443.747,306 370.270,484	21	443.748,507 370.267,296	3.407
22	443.784,849 370.275,252	23	443.785,826 370.275,466	1.0
24	443.794,599 370.277,386	1	443.790,886 370.290,462	13.593

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3553**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Dragoesti, Str Spitalului, Nr. 16-18, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 710 Masurata: 937	Sector cadastral:18 ; TEREN IMPREJMUIT ; CO ;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Dragoesti, Str Spitalului, Nr. 16-18, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:184 mp; S. construita desfasurata:184 mp;
A1.2	-C2	Loc. Dragoesti, Str Spitalului, Nr. 16-18, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:93 mp; S. construita desfasurata:93 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 56/43052, din 08/08/1991 emis de CJSDPAT VALCEA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CIUBUC M. MARIN, LIPSA CNP;	A1
Act Administrativ nr. 2004, din 17/04/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI DRAGOESTI (ADEVÉRINTA;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CIUBUC M. MARIN, LIPSA CNP;	A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

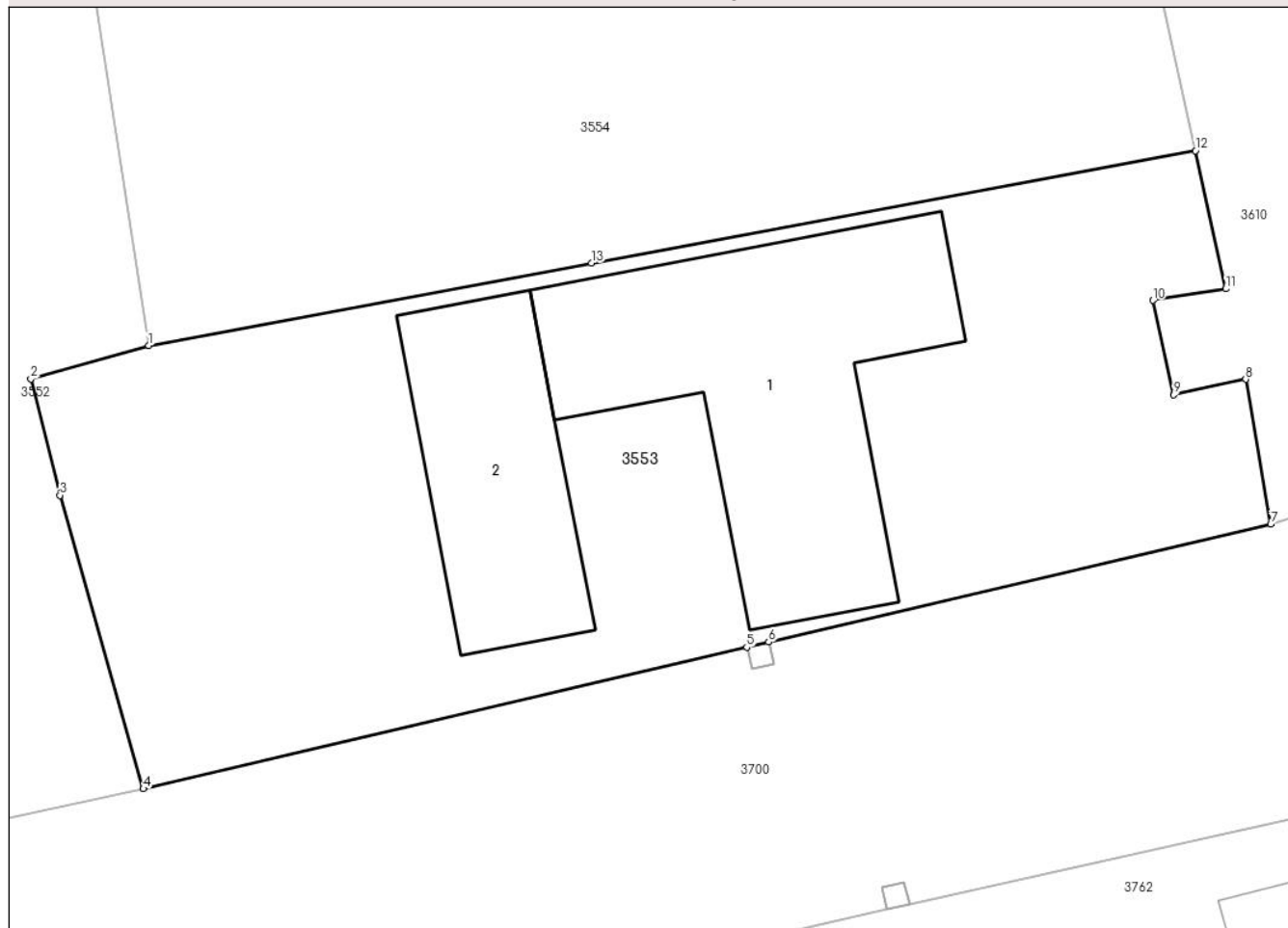
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 710 Masurata: 937	; TEREN IMPREJMUIT ; CO ;

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	937	31	722	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții de locuințe	184	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:184 mp; S. construita desfasurata:184 mp;
A1.2	-C2	construcții anexa	93	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:93 mp; S. construita desfasurata:93 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	443.794,837 370.297,132	2	443.789,59 370.295,645	5.454
2	443.789,59 370.295,645	3	443.790,886 370.290,462	5.343

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	443.790,886 370.290,462	4	443.794,599 370.277,386	13.593
4	443.794,599 370.277,386	5	443.821,467 370.283,695	27.599
5	443.821,467 370.283,695	6	443.822,44 370.283,924	1.0
6	443.822,44 370.283,924	7	443.844,798 370.289,174	22.966
7	443.844,798 370.289,174	8	443.843,684 370.295,629	6.55
8	443.843,684 370.295,629	9	443.840,469 370.294,933	3.289
9	443.840,469 370.294,933	10	443.839,557 370.299,145	4.31
10	443.839,557 370.299,145	11	443.842,792 370.299,661	3.276
11	443.842,792 370.299,661	12	443.841,448 370.305,811	6.295
12	443.841,448 370.305,811	13	443.814,554 370.300,803	27.356
13	443.814,554 370.300,803	1	443.794,837 370.297,132	20.056

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3554**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Dragoesti, Str Luncii, Nr. 60, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 1.034 Masurata: 1.057	Sector cadastral:18 ; TEREN IMPREJMUIT ; CO ;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Dragoesti, Str Luncii, Nr. 60, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:122 mp; S. construita desfasurata:122 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Hotarare Judecatoreasca nr. 2348, din 27/06/2012 emis de JUDECATORIA DRAGASANI (SENTINTA CIVILA;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) IANCU NICULINA	A1
Act Administrativ nr. 2004, din 17/04/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI DRAGOESTI (ADEVERINTA;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) IANCU NICULINA	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

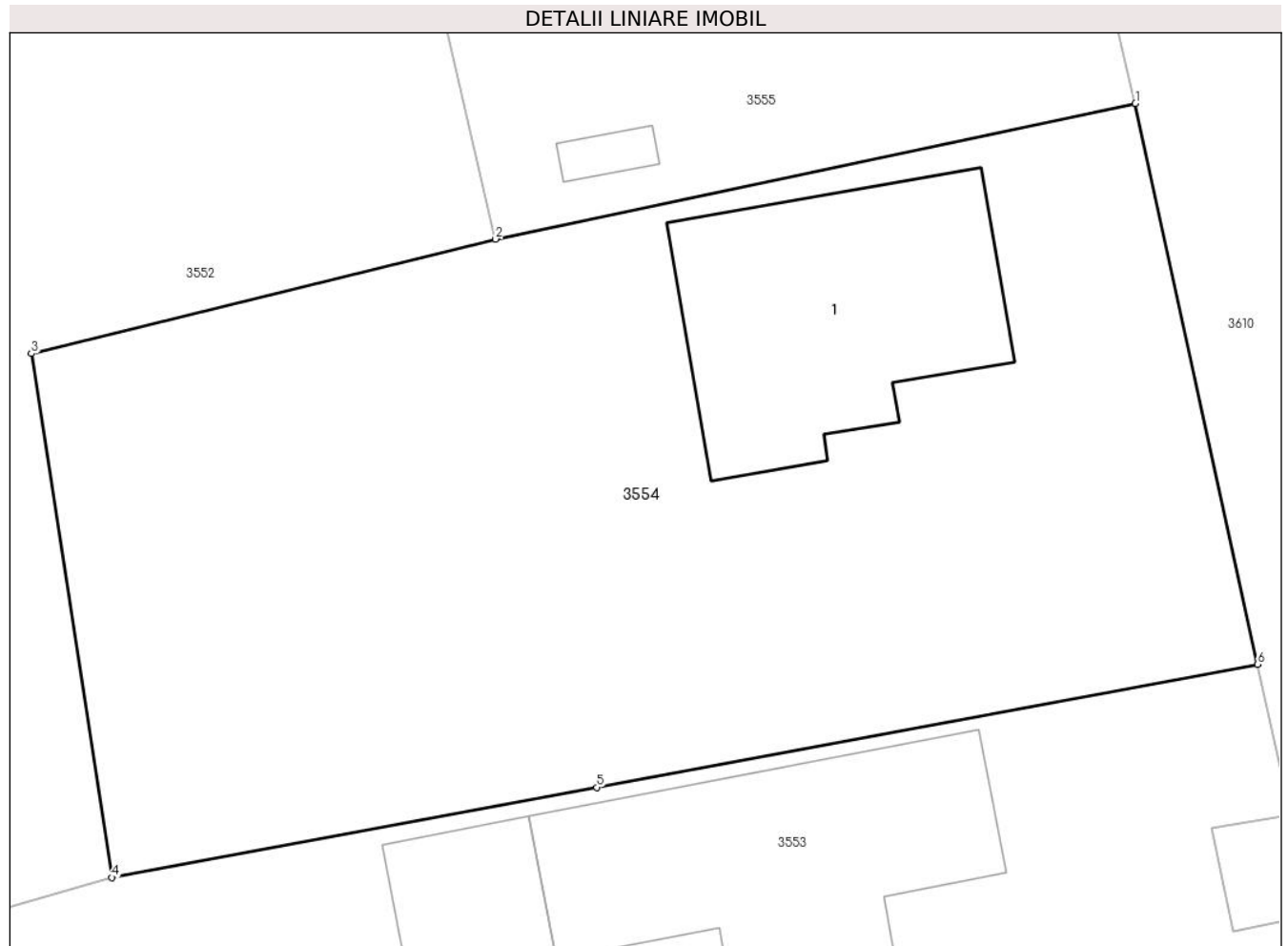
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.034 Masurata: 1.057	; TEREN IMPREJMUIT ; CO ;

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	621	31	-	-	
2	arabil	DA	436	31	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții de locuințe	122	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:122 mp; S. construita desfasurata:122 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	443.836,475 370.328,619	2	443.810,444 370.323,107	26.608
2	443.810,444 370.323,107	3	443.791,554 370.318,446	19.457

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	443.791,554 370.318,446	4	443.794,837 370.297,132	21.565
4	443.794,837 370.297,132	5	443.814,554 370.300,803	20.056
5	443.814,554 370.300,803	6	443.841,448 370.305,811	27.356
6	443.841,448 370.305,811	1	443.836,475 370.328,619	23.344

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3555**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Dragoesti, Str Luncii, Nr. 58, Jud. Valcea, punct Acasă

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	35545	Din acte: 1.000 Masurata: 645	Sector cadastral:18 ; CO ;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	35545-C1	Loc. Dragoesti, Str Luncii, Nr. 58, Jud. Valcea, punct Acasă	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:62 mp; S. construita desfasurata:62 mp; Casă, parter; An construire:1980
A1.2	35545-C2	Loc. Dragoesti, Str Luncii, Nr. 58, Jud. Valcea, punct Acasă	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:6 mp; S. construita desfasurata:6 mp; Pătul; An construire:1980

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
22043 / 13/03/2023		
Act Notarial nr. 613, din 10/03/2023 emis de NP Banu Claudia-Mihaela;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CIURAR CIUNEL, casatorit cu; 2) CIURAR PARASCHIVA LUCICA <i>OBSERVATII: bun comun, cu titlu de cumparare</i>	A1
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CIURAR CIUNEL, casatorit cu; 2) CIURAR PARASCHIVA LUCICA <i>OBSERVATII: bun comun, cu titlu de cumparare</i>	A1.1, A1.2

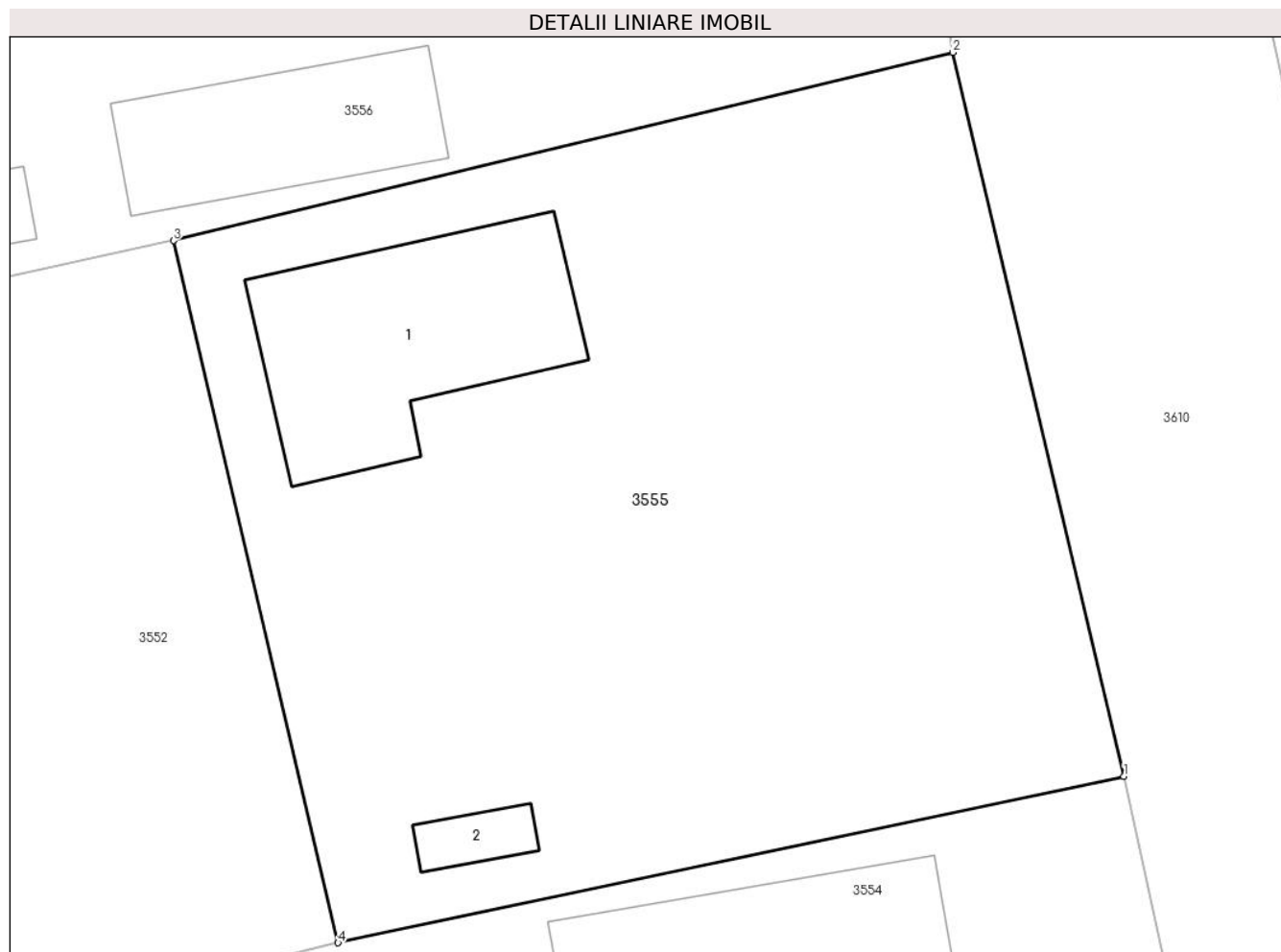
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
35545	Din acte: 1.000 Masurata: 645	; CO ;

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	645	31	119, 719/1	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	35545-C1	construcții de locuințe	62	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:62 mp; S. construita desfasurata:62 mp; Casă, parter; An construire:1980
A1.2	35545-C2	construcții anexa	6	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:6 mp; S. construita desfasurata:6 mp; Pătul; An construire:1980

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	443.836,475 370.328,619	2	443.830,813 370.352,595	24.635
2	443.830,813 370.352,595	3	443.804,994 370.346,363	26.56

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	443.804,994 370.346,363	4	443.810,444 370.323,107	23.886
4	443.810,444 370.323,107	1	443.836,475 370.328,619	26.608

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3556**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Dragoesti, Str Luncii, Nr. 56, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.590	Sector cadastral:18 ; CO ;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Dragoesti, Str Luncii, Nr. 56, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:64 mp; S. construita desfasurata:64 mp;
A1.2	-C2	Loc. Dragoesti, Str Luncii, Nr. 56, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:41 mp; S. construita desfasurata:41 mp;
A1.3	-C3	Loc. Dragoesti, Str Luncii, Nr. 56, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp; S. construita desfasurata:13 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 430/50592, din 03/11/1997 emis de CJSDPAT VALCEA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DICU MARIA, LIPSA CNP;	A1
Act Administrativ nr. 2004, din 17/04/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI DRAGOESTI (ADEVÉRINTA;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DICU MARIA, LIPSA CNP;	A1.1, A1.2, A1.3

C. Partea III. SARCINI .

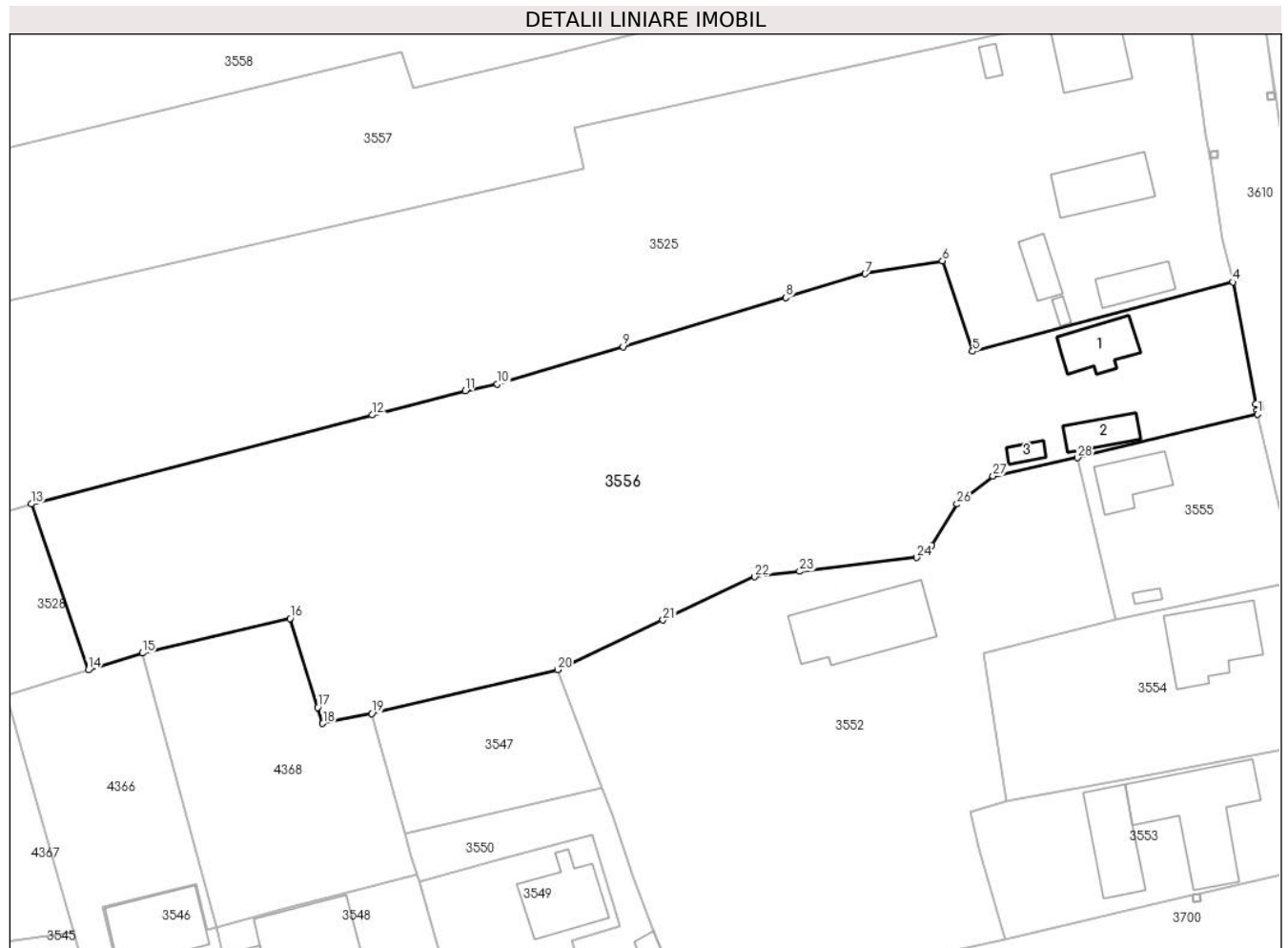
Inscrieri privind dezmembramentele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.590	; CO ;

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	856	31	715	-	
2	arabil	DA	572	31	714, 716, 718	-	
3	vie	DA	331	31	717	-	
4	arabil	NU	3.402	31	714, 716, 717/1, 718	-	
5	vie	NU	303	31	717	-	
6	arabil	DA	126	31	717/1	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții de locuințe	64	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:64 mp; S. construita desfasurata:64 mp;
A1.2	-C2	construcții anexa	41	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:41 mp; S. construita desfasurata:41 mp;
A1.3	-C3	construcții anexa	13	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp; S. construita desfasurata:13 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	443.830,813 370.352,595	2	443.830,715 370.353,114	0.528
3	443.830,53 370.354,097	4	443.827,243 370.371,536	17.746
5	443.789,942 370.361,611	6	443.785,619 370.374,581	13.671
7	443.774,55 370.372,715	8	443.763,168 370.369,293	11.885
9	443.739,826 370.362,275	10	443.721,786 370.356,925	18.817
11	443.717,189 370.355,951	12	443.703,85 370.352,477	13.784
13	443.654,955 370.339,745	14	443.663,091 370.315,97	25.129
15	443.670,895 370.318,391	16	443.692,036 370.323,351	21.715
17	443.696,02 370.310,594	18	443.696,733 370.308,313	2.39
19	443.703,759 370.309,738	20	443.730,423 370.316,008	27.391
21	443.745,54 370.323,128	22	443.758,687 370.329,32	14.532
23	443.765,134 370.330,084	24	443.781,941 370.332,078	16.925
25	443.784,052 370.333,821	26	443.787,69 370.339,727	6.937
27	443.792,86 370.343,743	28	443.804,994 370.346,363	12.414

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	443.830,715 370.353,114	3	443.830,53 370.354,097	1.0
4	443.827,243 370.371,536	5	443.789,942 370.361,611	38.599
6	443.785,619 370.374,581	7	443.774,55 370.372,715	11.225
8	443.763,168 370.369,293	9	443.739,826 370.362,275	24.374
10	443.721,786 370.356,925	11	443.717,189 370.355,951	4.699
12	443.703,85 370.352,477	13	443.654,955 370.339,745	50.525
14	443.663,091 370.315,97	15	443.670,895 370.318,391	8.171
16	443.692,036 370.323,351	17	443.696,02 370.310,594	13.365
18	443.696,733 370.308,313	19	443.703,759 370.309,738	7.169
20	443.730,423 370.316,008	21	443.745,54 370.323,128	16.71
22	443.758,687 370.329,32	23	443.765,134 370.330,084	6.492
24	443.781,941 370.332,078	25	443.784,052 370.333,821	2.738
26	443.787,69 370.339,727	27	443.792,86 370.343,743	6.547
28	443.804,994 370.346,363	1	443.830,813 370.352,595	26.56

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3557**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Dragoesti, Str Luncii, Nr. 52, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 3.607 Masurata: 3.445	Sector cadastral:18 ; CO ;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 875/50631, din 16/12/2002 emis de CJSDPAT VALCEA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) IACOB ELEONORA, LIPSA CNP; 2) GEANTĂ NICOLAE ELEODOR, LIPSA CNP;	A1

C. Partea III. SARCINI .

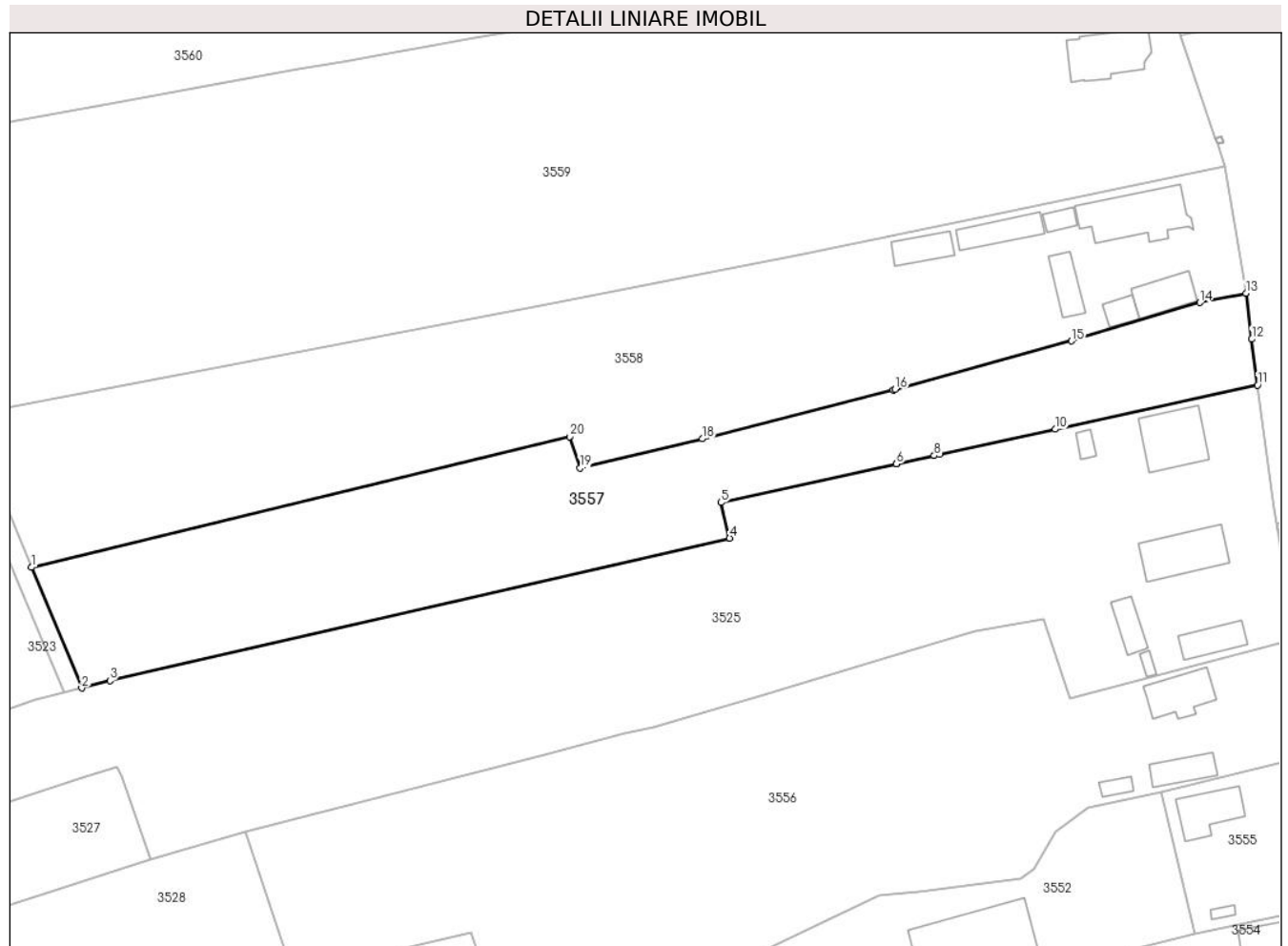
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 3.607 Masurata: 3.445	; CO ;

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	348	31	708	-	
2	vie	DA	470	31	708	-	
3	arabil	NU	2.627	31	708/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	443.619,987 370.383,086	2	443.628,202 370.363,334	21.392
2	443.628,202 370.363,334	3	443.632,826 370.364,52	4.774
3	443.632,826 370.364,52	4	443.734,266 370.387,842	104.086

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	443.734,266 370.387,842	5	443.732,849 370.393,672	6.0
5	443.732,849 370.393,672	6	443.761,575 370.400,0	29.415
6	443.761,575 370.400,0	7	443.761,629 370.400,012	0.055
7	443.761,629 370.400,012	8	443.767,745 370.401,359	6.263
8	443.767,745 370.401,359	9	443.768,621 370.401,55	0.897
9	443.768,621 370.401,55	10	443.787,55 370.405,677	19.374
10	443.787,55 370.405,677	11	443.820,679 370.412,901	33.907
11	443.820,679 370.412,901	12	443.819,723 370.420,42	7.58
12	443.819,723 370.420,42	13	443.818,768 370.427,939	7.579
13	443.818,768 370.427,939	14	443.811,208 370.426,396	7.716
14	443.811,208 370.426,396	15	443.790,247 370.420,132	21.877
15	443.790,247 370.420,132	16	443.761,357 370.412,204	29.958
16	443.761,357 370.412,204	17	443.761,022 370.412,118	0.346
17	443.761,022 370.412,118	18	443.729,821 370.404,102	32.214
18	443.729,821 370.404,102	19	443.709,803 370.399,315	20.582
19	443.709,803 370.399,315	20	443.708,078 370.404,478	5.444
20	443.708,078 370.404,478	1	443.619,987 370.383,086	90.651

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3558

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Dragoesti, Str Luncii, Nr. 50, Jud. Valcea, punctul Acasă

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	36553	5.017	Sector cadastral:18 ; CO ;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	36553-C1	Loc. Dragoesti, Str Luncii, Nr. 50, Jud. Valcea, punctul Acasă	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:121 mp; S. construita desfasurata:121 mp; Casă, (P); An construire:1971
A1.2	36553-C2	Loc. Dragoesti, Str Luncii, Nr. 50, Jud. Valcea, punctul Acasă	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:49 mp; S. construita desfasurata:49 mp; Casă, (P); An construire:1968
A1.3	36553-C3	Loc. Dragoesti, Str Luncii, Nr. 50, Jud. Valcea, punctul Acasă	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; S. construita desfasurata:21 mp; Bucătărie; An construire:1980
A1.4	36553-C4	Loc. Dragoesti, Str Luncii, Nr. 50, Jud. Valcea, punctul Acasă	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:38 mp; S. construita desfasurata:38 mp; Magazie; An construire:1968
A1.5	36553-C5	Loc. Dragoesti, Str Luncii, Nr. 50, Jud. Valcea, punctul Acasă	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; S. construita desfasurata:16 mp; Pătul; An construire:1980
A1.6	36553-C6	Loc. Dragoesti, Str Luncii, Nr. 50, Jud. Valcea, punctul Acasă	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:49 mp; S. construita desfasurata:49 mp; Fânar; An construire:1980
A1.7	36553-C7	Loc. Dragoesti, Str Luncii, Nr. 50, Jud. Valcea, punctul Acasă	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:40 mp; S. construita desfasurata:40 mp; Coteș; An construire:2010

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
58642 / 28/07/2022	
Act Notarial nr. 2214, din 27/07/2022 emis de NP Banu Claudia Mihaela;	
B3	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) OPREA ELENA, soti;	
2) OPREA GHEORGHE	
OBSERVATII: bun comun, cu titlu de cumparare	
B4	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5, A1.6
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) OPREA GHEORGHE	
2) OPREA ELENA, soti;	
/	
Act Administrativ nr. 2004, din 17/04/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI DRAGOESTI (ADEVERINTA;);	
B5	A1.7
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) OPREA GHEORGHE	
2) OPREA ELENA, soti;	

C. Partea III. SARCINI

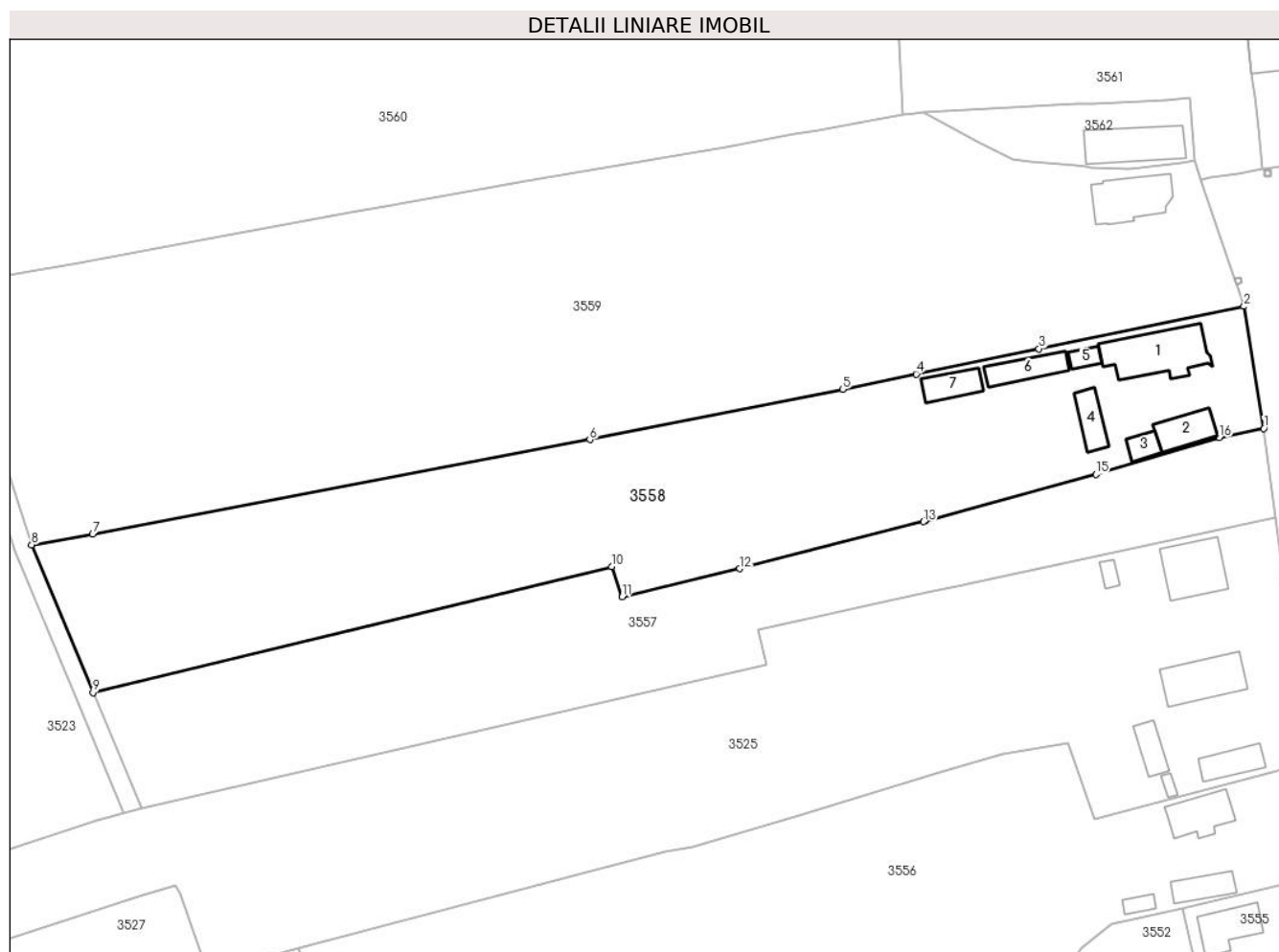
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
58642 / 28/07/2022	
Act Notarial nr. 2214, din 27/07/2022 emis de NP Banu Claudia Mihaela;	
C1	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5, A1.6
Intabulare, drept de UZUFRACT VIAGER, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) OPREA ION	
2) OPREA GHEORGHITA	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
36553	5.017	; CO ;

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.322	31	707, 706, 705	-	
2	vie	NU	439	31	705/1	-	
3	arabil	NU	3.256	31	705, 705/2	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	36553-C1	construcții de locuințe	121	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:121 mp; S. construita desfasurata:121 mp; Casă, (P); An construire:1971
A1.2	36553-C2	construcții de locuințe	49	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:49 mp; S. construita desfasurata:49 mp; Casă, (P); An construire:1968
A1.3	36553-C3	construcții anexa	21	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; S. construita desfasurata:21 mp; Bucătărie; An construire:1980

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.4	36553-C4	construcții anexa	38	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:38 mp; S. construita desfasurata:38 mp; Magazie; An construire:1968
A1.5	36553-C5	construcții anexa	16	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; S. construita desfasurata:16 mp; Pătul; An construire:1980
A1.6	36553-C6	construcții anexa	49	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:49 mp; S. construita desfasurata:49 mp; Fânar; An construire:1980
A1.7	36553-C7	construcții anexa	40	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:40 mp; S. construita desfasurata:40 mp; Cotet; An construire:2010

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	443.818,768 370.427,939	2	443.815,405 370.448,665	20.997
2	443.815,405 370.448,665	3	443.780,579 370.441,476	35.56
3	443.780,579 370.441,476	4	443.759,766 370.437,179	21.252
4	443.759,766 370.437,179	5	443.747,261 370.434,597	12.769
5	443.747,261 370.434,597	6	443.704,332 370.426,018	43.778
6	443.704,332 370.426,018	7	443.619,94 370.409,946	85.909
7	443.619,94 370.409,946	8	443.609,553 370.408,174	10.537
8	443.609,553 370.408,174	9	443.619,987 370.383,086	27.171
9	443.619,987 370.383,086	10	443.708,078 370.404,478	90.651
10	443.708,078 370.404,478	11	443.709,803 370.399,315	5.444
11	443.709,803 370.399,315	12	443.729,821 370.404,102	20.582
12	443.729,821 370.404,102	13	443.761,022 370.412,118	32.214
13	443.761,022 370.412,118	14	443.761,357 370.412,204	0.346
14	443.761,357 370.412,204	15	443.790,247 370.420,132	29.958
15	443.790,247 370.420,132	16	443.811,208 370.426,396	21.877
16	443.811,208 370.426,396	1	443.818,768 370.427,939	7.716

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3559**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Dragoesti, Str Luncii, Nr. 48, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 9.236 Masurata: 8.857	Sector cadastral:18 ; TEREN IMPREJMUIT ; CO ;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Dragoesti, Str Luncii, Nr. 48, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:90 mp; S. construita desfasurata:90 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 853/50631, din 22/03/2002 emis de CJSDPAT VALCEA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) IANCU CONSTANTIN	A1
Act Administrativ nr. 2004, din 17/04/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI DRAGOESTI (ADEVÉRINTA;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) IANCU CONSTANTIN	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

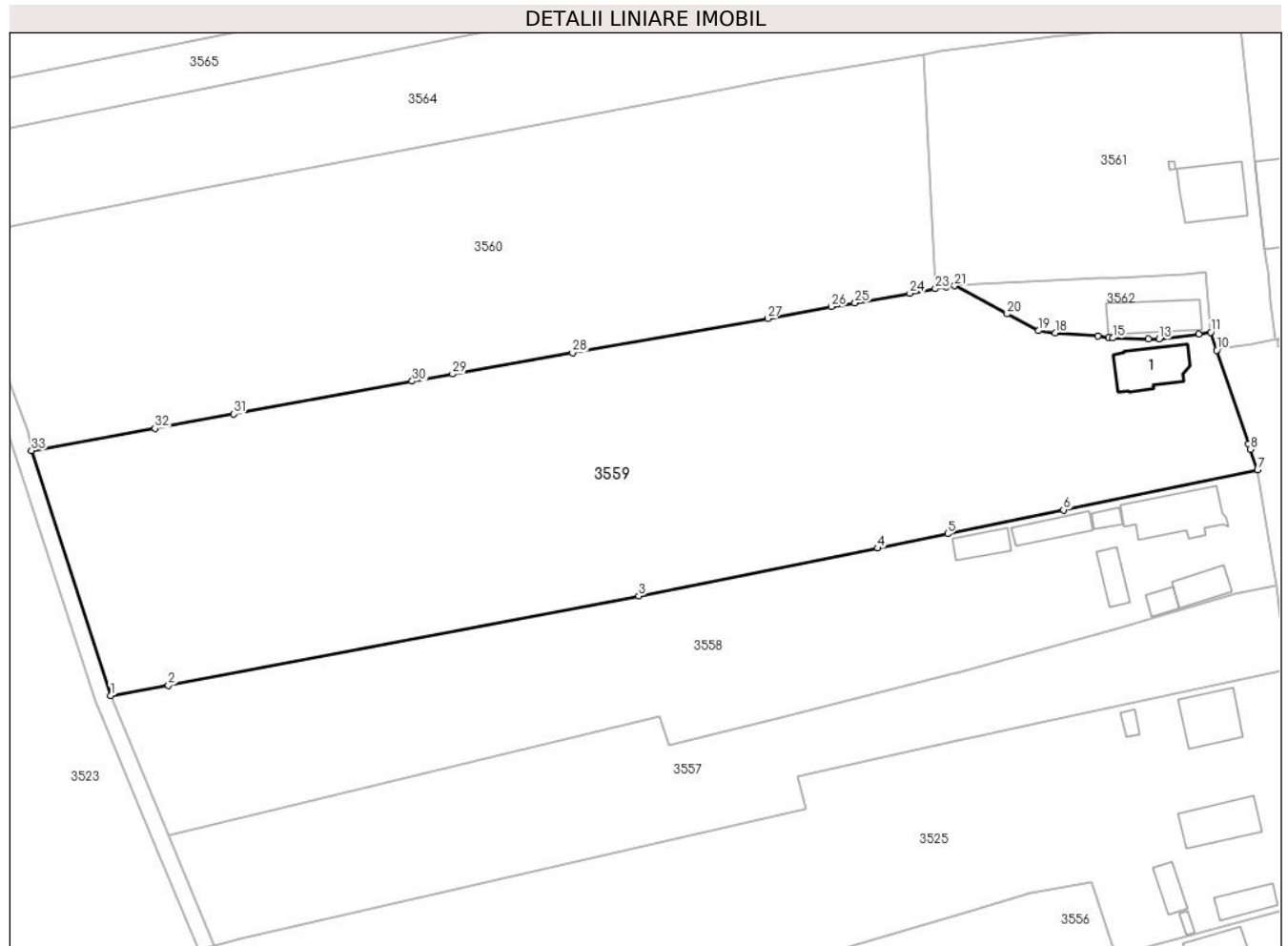
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 9.236 Masurata: 8.857	; TEREN IMPREJMUIT ; CO ;

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.030	31	703	-	
2	arabil	DA	661	31	702, 704	-	
3	arabil	NU	6.552	31	702, 702/1, 704	-	
4	vie	NU	614	31	701	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții de locuințe	90	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:90 mp; S. construita desfasurata:90 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	443.609,553 370.408,174	2	443.619,94 370.409,946	10.537	2	443.619,94 370.409,946	3	443.704,332 370.426,018	85.909

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	443.704,332 370.426,018	4	443.747,261 370.434,597	43.778
5	443.759,766 370.437,179	6	443.780,579 370.441,476	21.252
7	443.815,405 370.448,665	8	443.814,141 370.452,356	3.901
9	443.813,817 370.453,302	10	443.808,059 370.470,117	17.774
11	443.807,022 370.473,356	12	443.804,872 370.473,024	2.175
13	443.797,757 370.472,119	14	443.795,837 370.472,092	1.92
15	443.789,39 370.472,316	16	443.788,666 370.472,402	0.729
17	443.786,74 370.472,63	18	443.779,091 370.473,212	7.671
19	443.776,095 370.473,599	20	443.770,459 370.476,618	6.394
21	443.761,015 370.481,676	22	443.759,499 370.481,496	1.527
23	443.757,561 370.481,146	24	443.752,992 370.480,335	4.64
25	443.743,166 370.478,581	26	443.738,951 370.477,941	4.263
27	443.727,458 370.475,785	28	443.692,444 370.469,707	35.538
29	443.670,925 370.465,853	30	443.663,671 370.464,554	7.369
31	443.631,656 370.458,652	32	443.617,495 370.456,1	14.389
33	443.595,326 370.452,105	1	443.609,553 370.408,174	46.177

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	443.747,261 370.434,597	5	443.759,766 370.437,179	12.769
6	443.780,579 370.441,476	7	443.815,405 370.448,665	35.56
8	443.814,141 370.452,356	9	443.813,817 370.453,302	1.0
10	443.808,059 370.470,117	11	443.807,022 370.473,356	3.401
12	443.804,872 370.473,024	13	443.797,757 370.472,119	7.172
14	443.795,837 370.472,092	15	443.789,39 370.472,316	6.451
16	443.788,666 370.472,402	17	443.786,74 370.472,63	1.939
18	443.779,091 370.473,212	19	443.776,095 370.473,599	3.021
20	443.770,459 370.476,618	21	443.761,015 370.481,676	10.713
22	443.759,499 370.481,496	23	443.757,561 370.481,146	1.969
24	443.752,992 370.480,335	25	443.743,166 370.478,581	9.981
26	443.738,951 370.477,941	27	443.727,458 370.475,785	11.693
28	443.692,444 370.469,707	29	443.670,925 370.465,853	21.861
30	443.663,671 370.464,554	31	443.631,656 370.458,652	32.554
32	443.617,495 370.456,1	33	443.595,326 370.452,105	22.526

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3560**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea, Sat Dragoesti , punctul : Acasa

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	35121	7.014	Sector cadastral:18 ; CO ;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
31498 / 16/07/2013	
Act Administrativ nr. Titlu de Proprietate Nr. 345/50857, din 12/03/2012 emis de CJSDPAT VALCEA (; (emis initial la data de 11.03.1997));	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ENACHE DUMITRU	

C. Partea III. SARCINI .

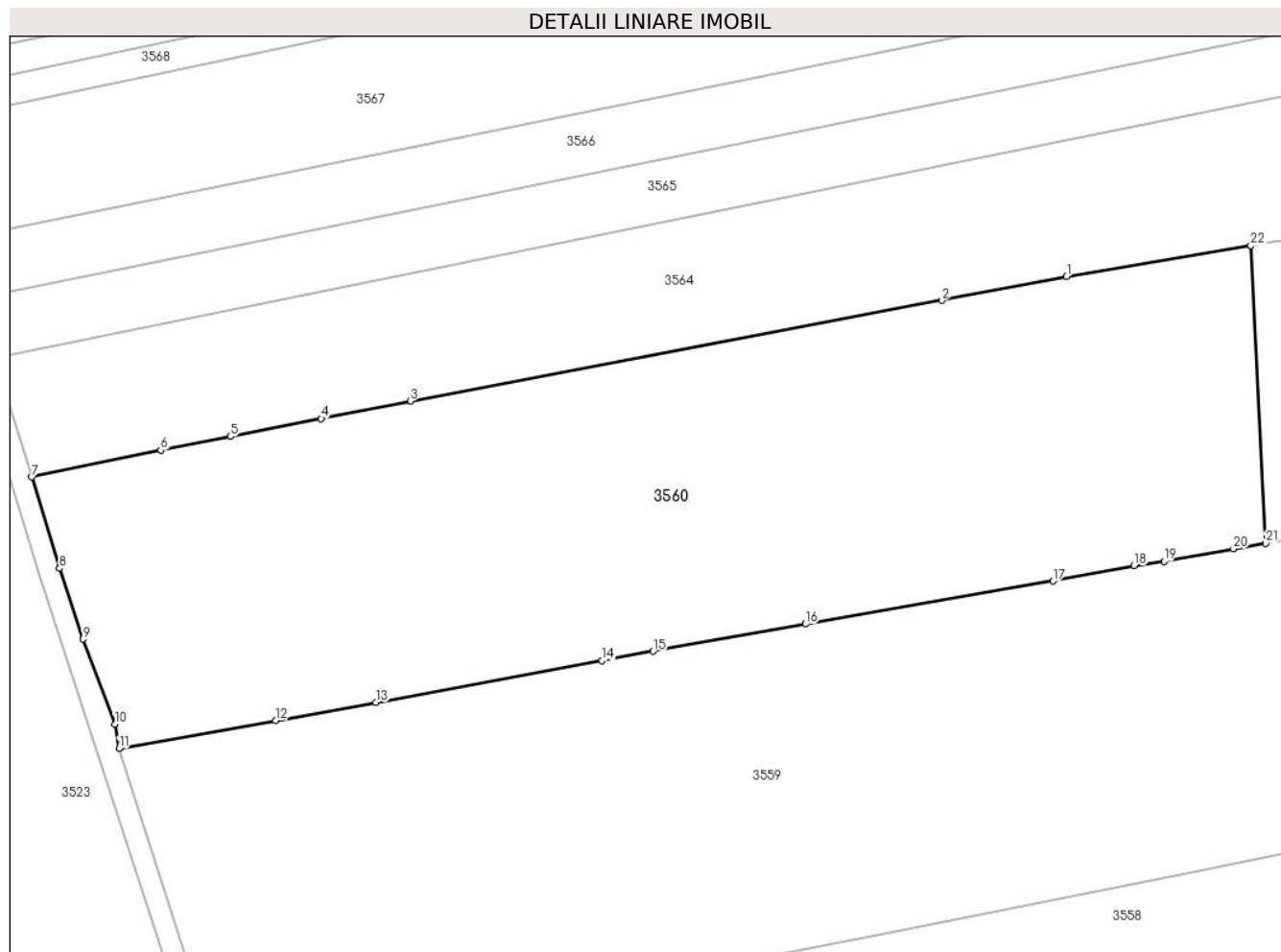
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
35121	7.014	; CO ;

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	pasune	NU	1.033	31	696	-	partial impadurita
2	faneata	NU	5.981	31	696	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	443.729,395 370.518,809	2	443.711,725 370.515,445	17.987
3	443.636,517 370.501,212	4	443.623,937 370.498,733	12.822
5	443.611,107 370.496,204	6	443.601,24 370.494,259	10.057
7	443.582,973 370.490,485	8	443.586,916 370.477,567	13.506

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	443.711,725 370.515,445	3	443.636,517 370.501,212	76.543
4	443.623,937 370.498,733	5	443.611,107 370.496,204	13.077
6	443.601,24 370.494,259	7	443.582,973 370.490,485	18.653
8	443.586,916 370.477,567	9	443.590,22 370.467,577	10.522

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	443.590,22 370.467,577	10	443.594,74 370.455,531	12.866
11	443.595,326 370.452,105	12	443.617,495 370.456,1	22.526
13	443.631,656 370.458,652	14	443.663,671 370.464,554	32.554
15	443.670,925 370.465,853	16	443.692,444 370.469,707	21.861
17	443.727,458 370.475,785	18	443.738,951 370.477,941	11.693
19	443.743,166 370.478,581	20	443.752,992 370.480,335	9.981
21	443.757,561 370.481,146	22	443.755,454 370.523,187	42.094

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
10	443.594,74 370.455,531	11	443.595,326 370.452,105	3.476
12	443.617,495 370.456,1	13	443.631,656 370.458,652	14.389
14	443.663,671 370.464,554	15	443.670,925 370.465,853	7.369
16	443.692,444 370.469,707	17	443.727,458 370.475,785	35.538
18	443.738,951 370.477,941	19	443.743,166 370.478,581	4.263
20	443.752,992 370.480,335	21	443.757,561 370.481,146	4.64
22	443.755,454 370.523,187	1	443.729,395 370.518,809	26.424

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3561**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Dragoesti, Str Luncii, Nr. 46, Jud. Valcea, Punctul : Acasa

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	35346	2.713	Sector cadastral:18 ; CO ;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	35346-C1	Loc. Dragoesti, Str Luncii, Nr. 46, Jud. Valcea, Punctul : Acasa	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:111 mp; S. construita desfasurata:111 mp; Casa : Anul construirii : 1962 ; Construita din lemn tencuit si caramida , acoperita cu tabla ; Nu detine certificat de performanta energetica ; Nu este dotata cu lift .
A1.2	35346-C2	Loc. Dragoesti, Str Luncii, Nr. 46, Jud. Valcea, Punctul : Acasa	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:2 mp; S. construita desfasurata:2 mp; W.C. : Anul construirii : 1970 ; Construit din fier , acoperit cu tabla .

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
56687 / 17/10/2016		
Hotarare Judecatoreasca nr. 2111, din 25/11/2015 emis de JUDECATORIA DRAGASANI;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin lesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ENACHE GHEORGHE	A1
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin lesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ENACHE GHEORGHE	A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

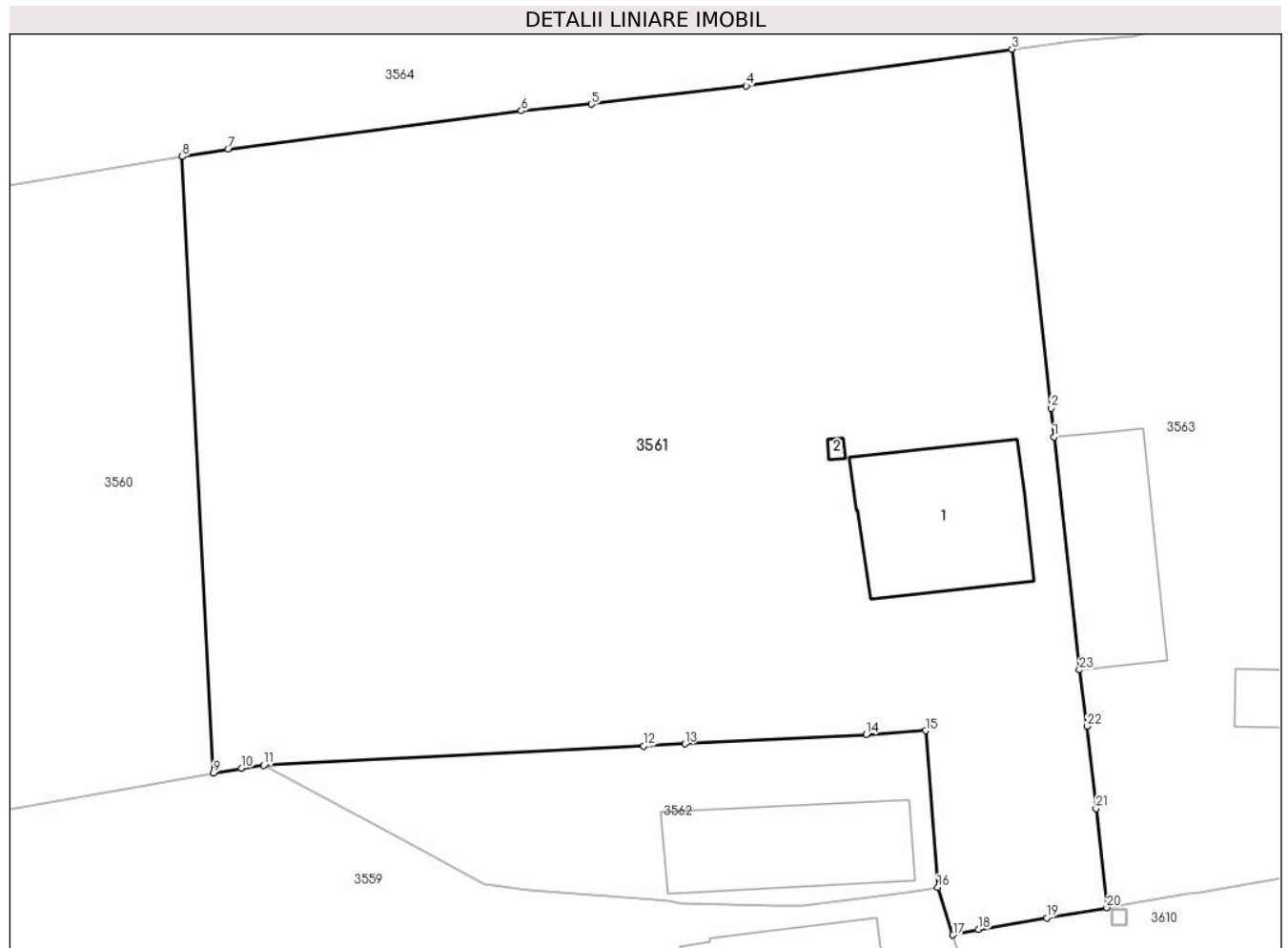
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
35346	2.713	; CO ;

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	764	31	693, 701/1	-	
2	arabil	DA	1.949	31	693, 694, 696, 701/1	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	35346-C1	construcții de locuințe	111	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:111 mp; S. construita desfasurata:111 mp; Casa : Anul construirii : 1962 ; Construita din lemn tencuit și caramida , acoperita cu tabla ; Nu detine certificat de performanta energetica ; Nu este dotata cu lift .
A1.2	35346-C2	construcții anexa	2	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:2 mp; S. construita desfasurata:2 mp; W.C. : Anul construirii : 1970 ; Construit din fier , acoperit cu tabla .

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	443.814,966 370.504,081	2	443.814,753 370.506,033	1.964
3	443.812,085 370.530,504	4	443.793,958 370.528,007	18.298
5	443.783,397 370.526,755	6	443.778,597 370.526,297	4.822
7	443.758,575 370.523,711	8	443.755,454 370.523,187	3.165
9	443.757,562 370.481,146	10	443.759,499 370.481,496	1.968
11	443.761,015 370.481,676	12	443.786,938 370.482,995	25.957
13	443.789,76 370.483,139	14	443.802,146 370.483,769	12.402
15	443.806,191 370.484,048	16	443.807,022 370.473,356	10.724
17	443.808,059 370.470,117	18	443.809,805 370.470,5	1.788
19	443.814,471 370.471,286	20	443.818,562 370.471,98	4.149
21	443.817,825 370.478,732	22	443.817,213 370.484,349	5.65
23	443.816,699 370.488,19	1	443.814,966 370.504,081	15.985

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	443.814,753 370.506,033	3	443.812,085 370.530,504	24.616
4	443.793,958 370.528,007	5	443.783,397 370.526,755	10.635
6	443.778,597 370.526,297	7	443.758,575 370.523,711	20.188
8	443.755,454 370.523,187	9	443.757,562 370.481,146	42.094
10	443.759,499 370.481,496	11	443.761,015 370.481,676	1.527
12	443.786,938 370.482,995	13	443.789,76 370.483,139	2.826
14	443.802,146 370.483,769	15	443.806,191 370.484,048	4.055
16	443.807,022 370.473,356	17	443.808,059 370.470,117	3.401
18	443.809,805 370.470,5	19	443.814,471 370.471,286	4.732
20	443.818,562 370.471,98	21	443.817,825 370.478,732	6.792
22	443.817,213 370.484,349	23	443.816,699 370.488,19	3.875

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3562**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Dragoesti, Nr. 46, Jud. Valcea, Punctul : Acasa

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	35348	389	Sector cadastral:18 ; CO ;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	35348-C1	Loc. Dragoesti, Nr. 46, Jud. Valcea, Punctul : Acasa	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:94 mp; S. construita desfasurata:94 mp; Magazie : Anul construirii : 1985 ; Construita din boltari si caramida , acoperita cu tigla .

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
56691 / 17/10/2016		
Hotarare Judecatoreasca nr. 2111, din 25/11/2015 emis de JUDECATORIA DRAGASANI;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ENACHE ION	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

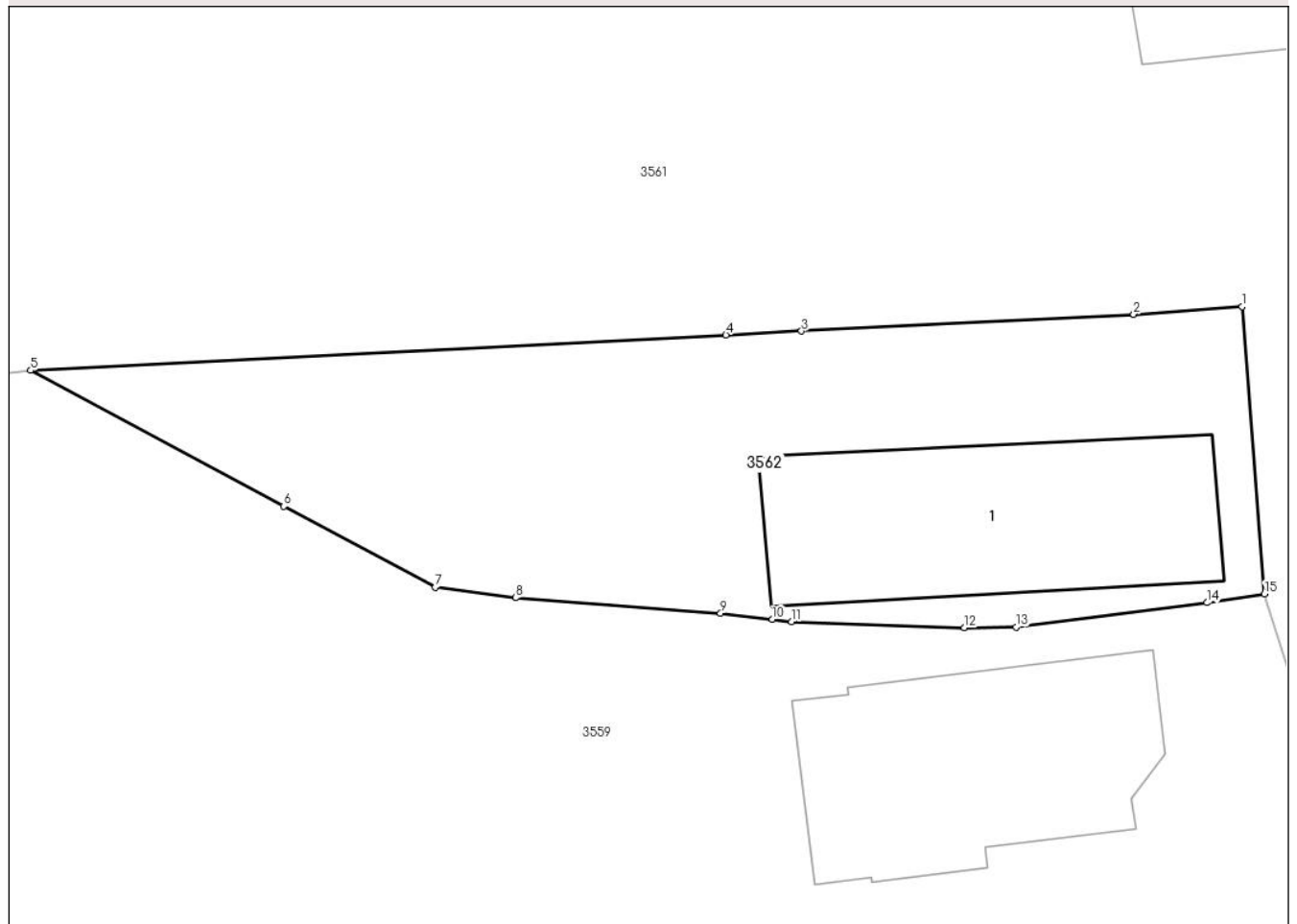
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
35348	389	; CO ;

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	219	31	701/1	-	
2	arabil	DA	170	31	696, 701/1	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	35348-C1	construcții anexa	94	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:94 mp; S. construita desfasurata:94 mp; Magazie : Anul construirii : 1985 ; Construita din boltari si caramida , acoperita cu tigla .

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	443.806,191 370.484,048	2	443.802,146 370.483,769	4.055
2	443.802,146 370.483,769	3	443.789,76 370.483,139	12.402

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	443.789,76 370.483,139	4	443.786,938 370.482,995	2.826
4	443.786,938 370.482,995	5	443.761,015 370.481,676	25.957
5	443.761,015 370.481,676	6	443.770,459 370.476,618	10.713
6	443.770,459 370.476,618	7	443.776,095 370.473,599	6.394
7	443.776,095 370.473,599	8	443.779,091 370.473,212	3.021
8	443.779,091 370.473,212	9	443.786,74 370.472,63	7.671
9	443.786,74 370.472,63	10	443.788,666 370.472,402	1.939
10	443.788,666 370.472,402	11	443.789,39 370.472,316	0.729
11	443.789,39 370.472,316	12	443.795,837 370.472,092	6.451
12	443.795,837 370.472,092	13	443.797,757 370.472,119	1.92
13	443.797,757 370.472,119	14	443.804,872 370.473,024	7.172
14	443.804,872 370.473,024	15	443.807,022 370.473,356	2.175
15	443.807,022 370.473,356	1	443.806,191 370.484,048	10.724

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3563**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Dragoesti, Str Luncii, Nr. 46, Jud. Valcea, Punctul : Acasa

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	35347	1.922	Sector cadastral:18 ; CO ;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	35347-C1	Loc. Dragoesti, Str Luncii, Nr. 46, Jud. Valcea, Punctul : Acasa	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:97 mp; S. construita desfasurata:97 mp; Magazie + Cotet : Anul construirii : 1985 ; Construita din boltari si caramida , acoperita cu tigla .
A1.2	35347-C2	Loc. Dragoesti, Str Luncii, Nr. 46, Jud. Valcea, Punctul : Acasa	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:46 mp; S. construita desfasurata:46 mp; Grajd + Fanar : Anul construirii : 2000 ; Construit din lemn , acoperit cu tabla .

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
58571 / 27/10/2016		
Hotarare Judecatoreasca nr. 2111, din 25/11/2015 emis de JUDECATORIA DRAGASANI;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin lesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ENACHE MARIA	A1
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin lesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ENACHE MARIA	A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

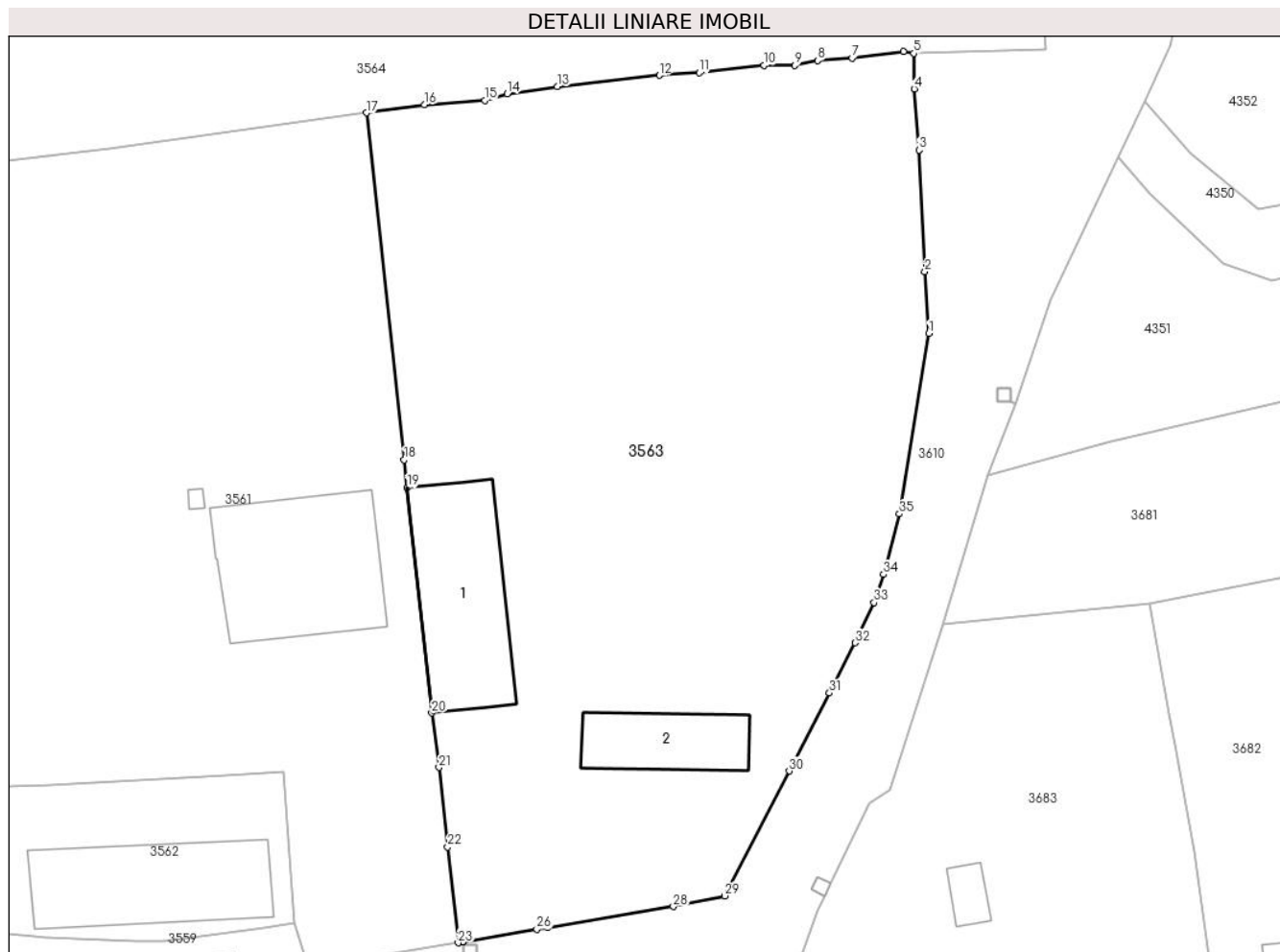
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
35347	1.922	; CO ;

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	555	31	693, 701/1	-	
2	arabil	DA	1.367	31	693, 694, 701/1	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	35347-C1	construcții anexa	97	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:97 mp; S. construita desfasurata:97 mp; Magazie + Cotet : Anul construirii : 1985 ; Construita din boltari si caramida , acoperita cu tigla .
A1.2	35347-C2	construcții anexa	46	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:46 mp; S. construita desfasurata:46 mp; Grajd + Fanar : Anul construirii : 2000 ; Construit din lemn , acoperit cu tabla .

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
---------------	-------	---------------	-------	-------------------------	---------------	-------	---------------	-------	-------------------------

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	443.851,805 370.514,949	2	443.851,517 370.519,318	4.378
3	443.851,095 370.527,88	4	443.850,758 370.532,199	4.332
5	443.850,725 370.534,697	6	443.850,02 370.534,835	0.718
7	443.846,377 370.534,377	8	443.843,939 370.534,196	2.445
9	443.842,324 370.533,853	10	443.840,153 370.533,846	2.171
11	443.835,575 370.533,334	12	443.832,76 370.533,144	2.821
13	443.825,555 370.532,357	14	443.822,022 370.531,837	3.571
15	443.820,432 370.531,389	16	443.816,182 370.531,068	4.262
17	443.812,085 370.530,504	18	443.814,753 370.506,033	24.616
19	443.814,966 370.504,081	20	443.816,699 370.488,19	15.985
21	443.817,213 370.484,349	22	443.817,825 370.478,732	5.65
23	443.818,562 370.471,98	24	443.818,872 370.472,033	0.314
25	443.818,877 370.472,034	26	443.824,115 370.472,922	5.313
27	443.824,899 370.473,055	28	443.833,752 370.474,531	8.975
29	443.837,368 370.475,288	30	443.841,924 370.484,096	9.917
31	443.844,769 370.489,596	32	443.846,596 370.493,128	3.977
33	443.847,927 370.495,964	34	443.848,607 370.497,948	2.097
35	443.849,709 370.502,22	1	443.851,805 370.514,949	12.9

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	443.851,517 370.519,318	3	443.851,095 370.527,88	8.572
4	443.850,758 370.532,199	5	443.850,725 370.534,697	2.498
6	443.850,02 370.534,835	7	443.846,377 370.534,377	3.672
8	443.843,939 370.534,196	9	443.842,324 370.533,853	1.651
10	443.840,153 370.533,846	11	443.835,575 370.533,334	4.607
12	443.832,76 370.533,144	13	443.825,555 370.532,357	7.248
14	443.822,022 370.531,837	15	443.820,432 370.531,389	1.652
16	443.816,182 370.531,068	17	443.812,085 370.530,504	4.136
18	443.814,753 370.506,033	19	443.814,966 370.504,081	1.964
20	443.816,699 370.488,19	21	443.817,213 370.484,349	3.875
22	443.817,825 370.478,732	23	443.818,562 370.471,98	6.792
24	443.818,872 370.472,033	25	443.818,877 370.472,034	0.005
26	443.824,115 370.472,922	27	443.824,899 370.473,055	0.795
28	443.833,752 370.474,531	29	443.837,368 370.475,288	3.694
30	443.841,924 370.484,096	31	443.844,769 370.489,596	6.192
32	443.846,596 370.493,128	33	443.847,927 370.495,964	3.133
34	443.848,607 370.497,948	35	443.849,709 370.502,22	4.412

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3564**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Dragoesti, Str Luncii, Nr. 44, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 7.756 Masurata: 5.755	Sector cadastral:18 ; CO ;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 381/50857, din 11/03/1997 emis de CJSDPAT VALCEA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) OPREA FLOAREA, LIPSA CNP;	A1

C. Partea III. SARCINI .

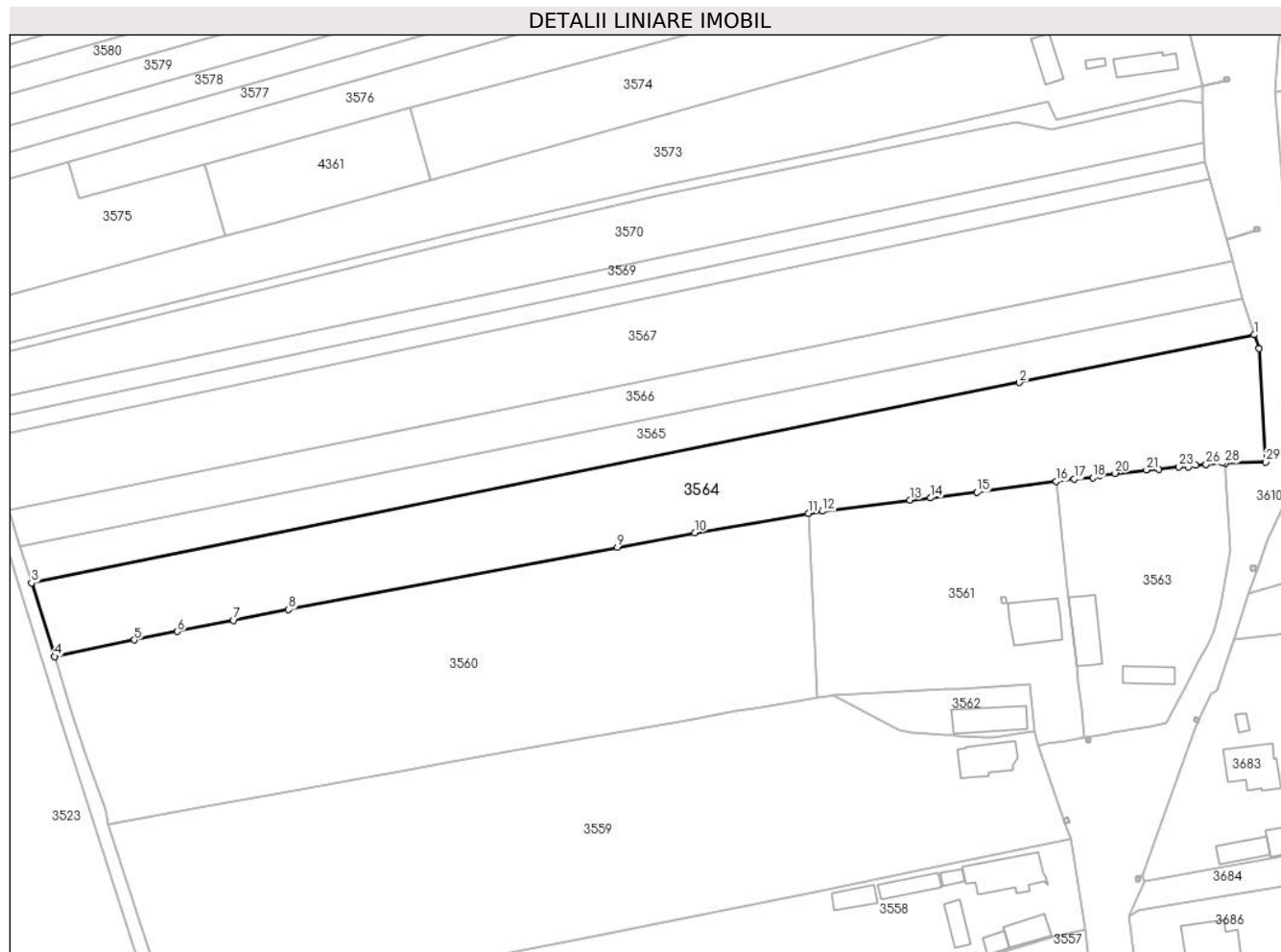
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 7.756 Masurata: 5.755	; CO ;

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	931	31	691	-	
2	arabil	DA	1.468	31	693	-	
3	arabil	NU	3.356	31	693	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	443.857,418 370.564,046	2	443.803,624 370.553,134	54.89
3	443.577,754 370.507,319	4	443.582,973 370.490,485	17.624
5	443.601,24 370.494,259	6	443.611,107 370.496,204	10.057

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	443.803,624 370.553,134	3	443.577,754 370.507,319	230.47
4	443.582,973 370.490,485	5	443.601,24 370.494,259	18.653
6	443.611,107 370.496,204	7	443.623,937 370.498,733	13.077

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
7	443.623,937 370.498,733	8	443.636,517 370.501,212	12.822
9	443.711,725 370.515,445	10	443.729,395 370.518,809	17.987
11	443.755,455 370.523,187	12	443.758,575 370.523,711	3.164
13	443.778,597 370.526,297	14	443.783,397 370.526,755	4.822
15	443.793,958 370.528,007	16	443.812,085 370.530,504	18.298
17	443.816,182 370.531,068	18	443.820,432 370.531,389	4.262
19	443.822,022 370.531,837	20	443.825,555 370.532,357	3.571
21	443.832,76 370.533,144	22	443.835,575 370.533,334	2.821
23	443.840,153 370.533,846	24	443.842,324 370.533,853	2.171
25	443.843,939 370.534,196	26	443.846,377 370.534,377	2.445
27	443.850,02 370.534,835	28	443.850,725 370.534,697	0.718
29	443.860,006 370.534,982	30	443.858,459 370.560,852	25.916

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
8	443.636,517 370.501,212	9	443.711,725 370.515,445	76.543
10	443.729,395 370.518,809	11	443.755,455 370.523,187	26.425
12	443.758,575 370.523,711	13	443.778,597 370.526,297	20.188
14	443.783,397 370.526,755	15	443.793,958 370.528,007	10.635
16	443.812,085 370.530,504	17	443.816,182 370.531,068	4.136
18	443.820,432 370.531,389	19	443.822,022 370.531,837	1.652
20	443.825,555 370.532,357	21	443.832,76 370.533,144	7.248
22	443.835,575 370.533,334	23	443.840,153 370.533,846	4.607
24	443.842,324 370.533,853	25	443.843,939 370.534,196	1.651
26	443.846,377 370.534,377	27	443.850,02 370.534,835	3.672
28	443.850,725 370.534,697	29	443.860,006 370.534,982	9.285
30	443.858,459 370.560,852	1	443.857,418 370.564,046	3.359

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3565**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Dragoesti, Str Luncii, Nr. 42, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.499	Sector cadastral:18 ; CO ;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Hotarare Judecatoreasca nr. 2120, din 05/07/2001 emis de JUDECATORIA DRAGASANI (SENTINTA CIVILA;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BARANGA GHEORGHE	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

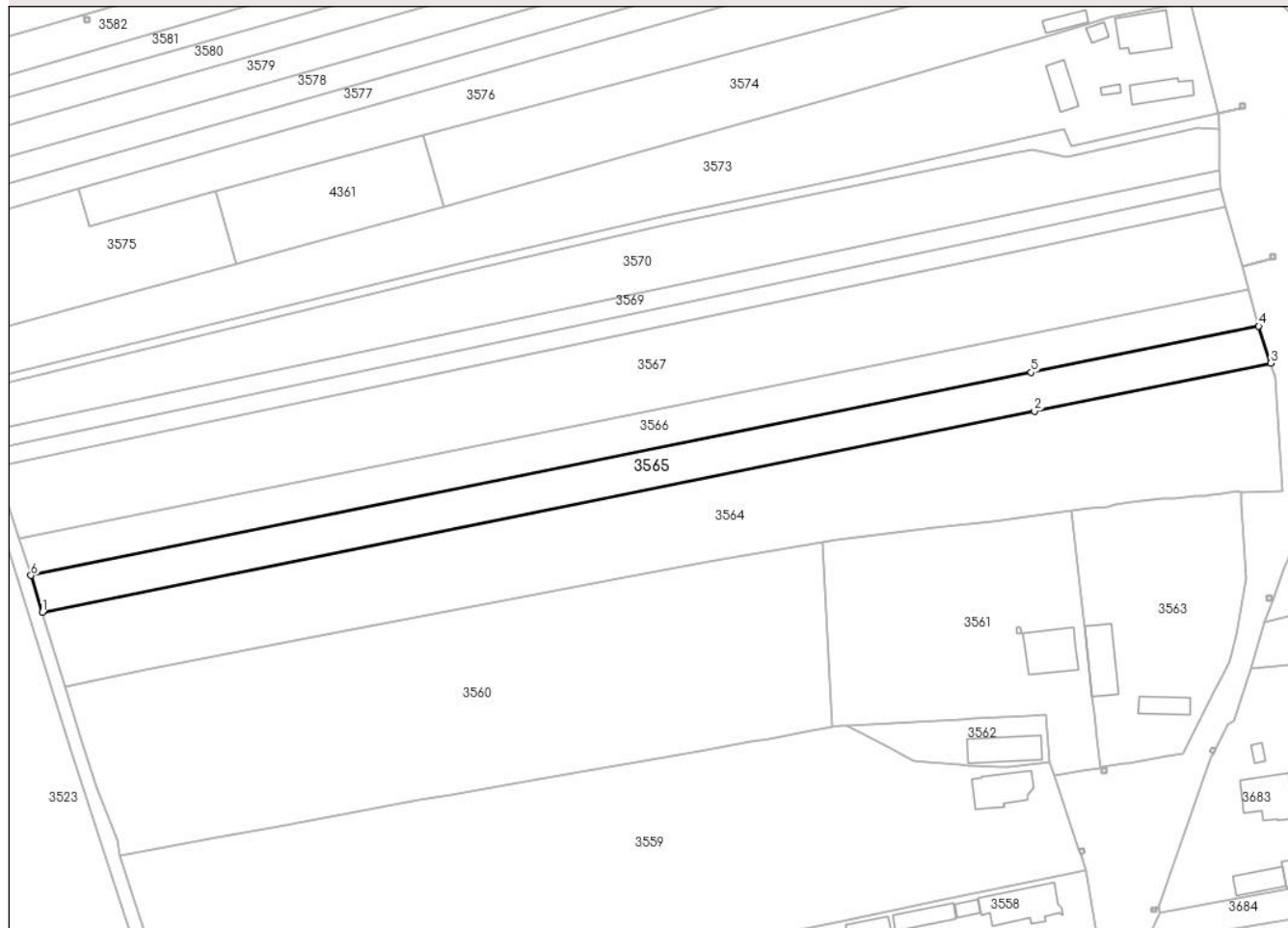
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.499	; CO ;

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	472	31	2/17	-	
2	arabil	NU	2.027	31	2/17	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	443.577,754 370.507,319	2	443.803,624 370.553,134	230.47
2	443.803,624 370.553,134	3	443.857,418 370.564,046	54.89
3	443.857,418 370.564,046	4	443.854,687 370.572,429	8.817
4	443.854,687 370.572,429	5	443.802,84 370.561,913	52.903

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	443.802,84 370.561,913	6	443.575,147 370.515,728	232.33
6	443.575,147 370.515,728	1	443.577,754 370.507,319	8.804

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3566**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Dragoesti, Str Luncii, Nr. 40, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.485	Sector cadastral:18 ; CO ;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Hotarare Judecatoreasca nr. 2111, din 25/11/2015 emis de JUDECATORIA DRAGASANI (SENTINTA CIVILA;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ENACHE GHEORGHE	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.485	; CO ;

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	454	31	1/38	-	
2	arabil	NU	2.031	31	1/38	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	443.854,687 370.572,429	2	443.852,38 370.580,844	8.726
2	443.852,38 370.580,844	3	443.802,061 370.570,637	51.344
3	443.802,061 370.570,637	4	443.572,461 370.524,066	234.276
4	443.572,461 370.524,066	5	443.575,147 370.515,728	8.76

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	443.575,147 370.515,728	6	443.802,84 370.561,913	232.33
6	443.802,84 370.561,913	1	443.854,687 370.572,429	52.903

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3567**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Dragoesti, Str Luncii, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.200	Sector cadastral:18 ; CO ;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 66/43052, din 08/08/1991 emis de CJSDPAT VALCEA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ENACHE GH. ELENA, LIPSA CNP;	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

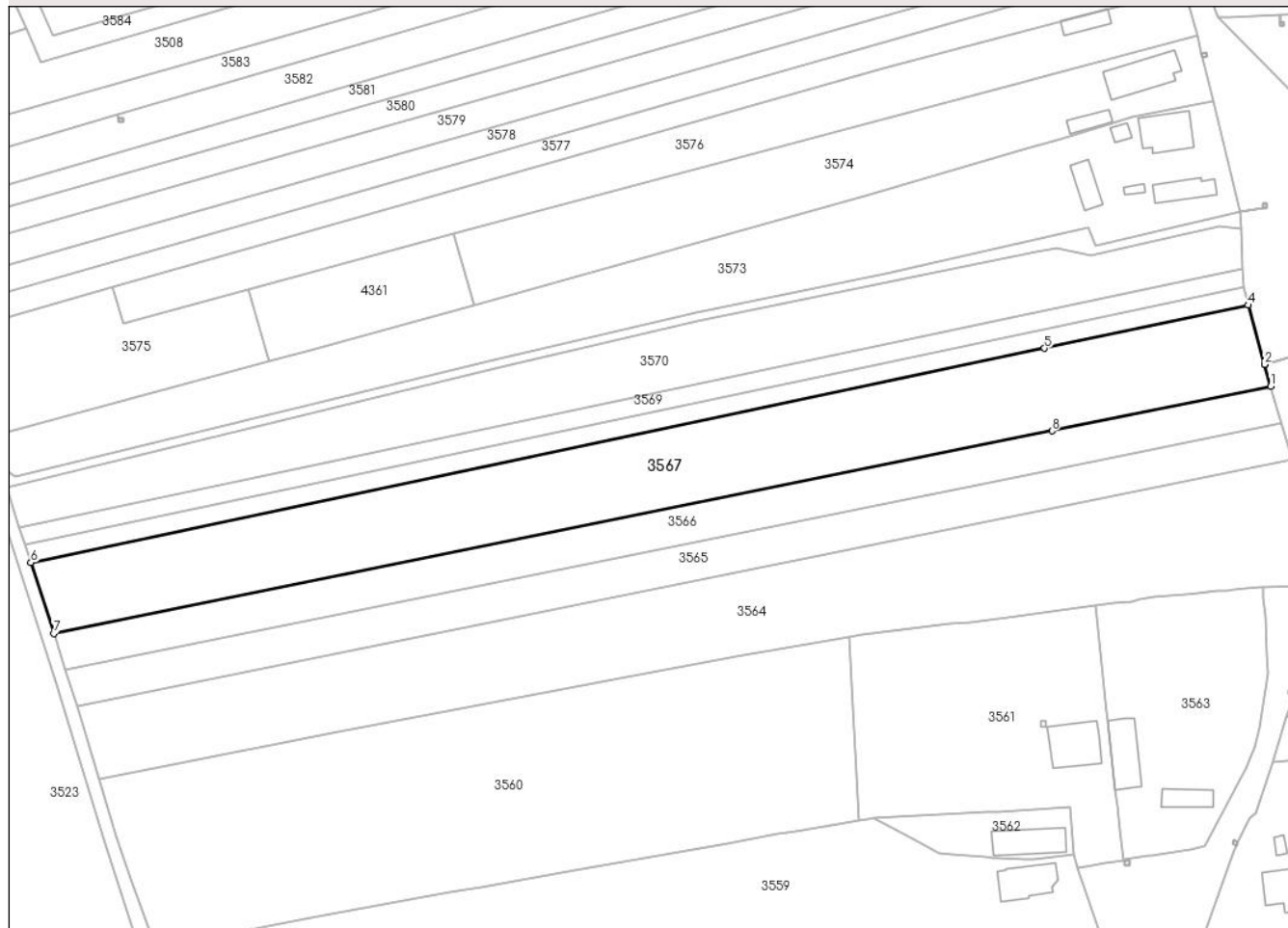
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.200	; CO ;

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	951	31	698	-	
2	arabil	NU	4.249	31	698	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	443.852,38 370.580,844	2	443.850,989 370.585,918	5.261
2	443.850,989 370.585,918	3	443.850,988 370.585,923	0.005
3	443.850,988 370.585,923	4	443.847,252 370.599,549	14.129
4	443.847,252 370.599,549	5	443.800,364 370.589,638	47.924

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	443.800,364 370.589,638	6	443.567,212 370.540,357	238.303
6	443.567,212 370.540,357	7	443.572,461 370.524,066	17.116
7	443.572,461 370.524,066	8	443.802,061 370.570,637	234.276
8	443.802,061 370.570,637	1	443.852,38 370.580,844	51.344

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3568**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Dragoesti, Str Luncii, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.210	Sector cadastral:18 ; CO ;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 55/43052, din 08/08/1991 emis de CJSDPAT VALCEA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) LĂUTARU NICULINA, LIPSA CNP;	A1

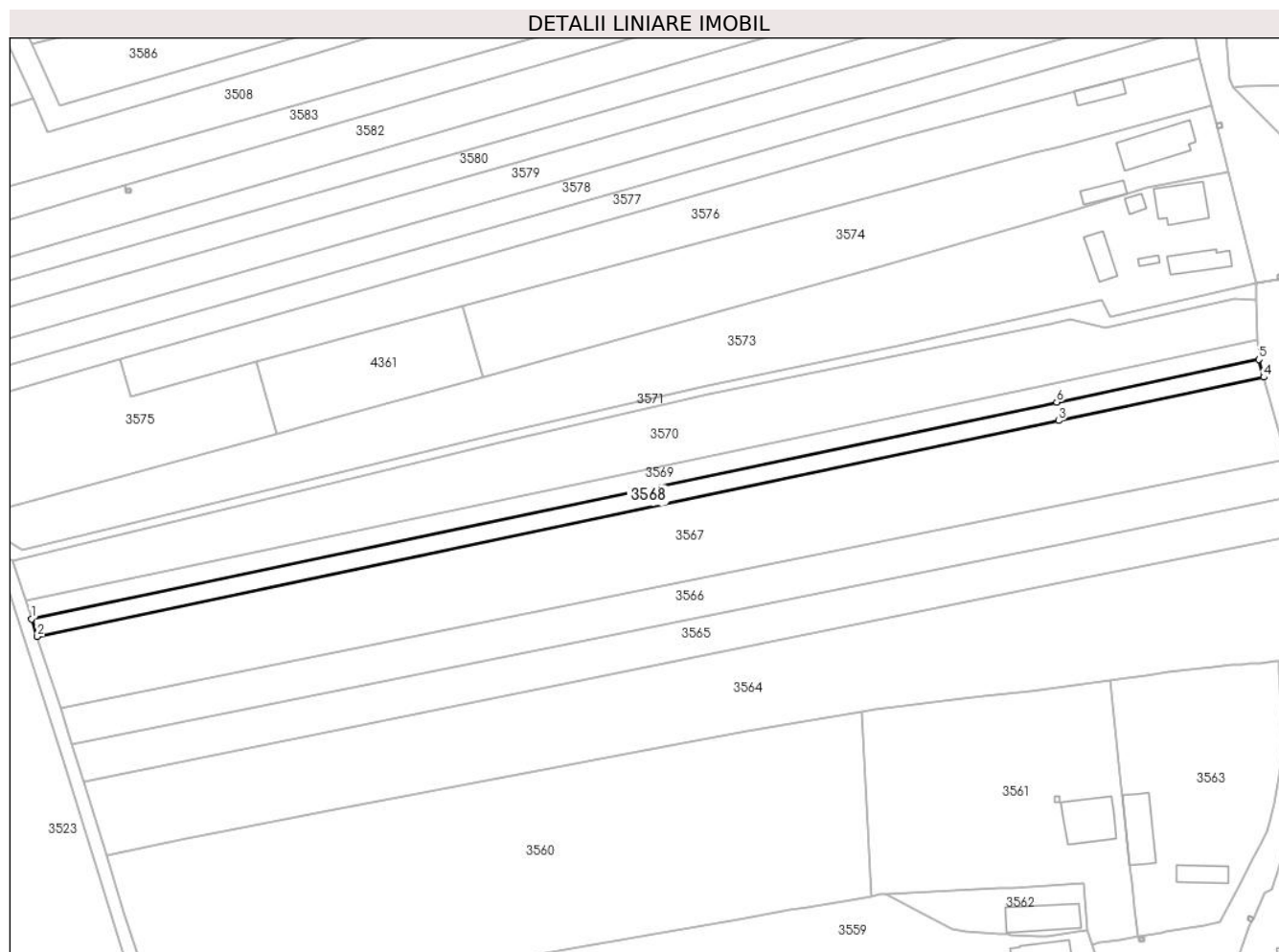
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.210	; CO ;

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	201	31	699	-	
2	arabil	NU	1.009	31	699	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	443.565,909 370.544,401	2	443.567,212 370.540,357	4.249
2	443.567,212 370.540,357	3	443.800,364 370.589,638	238.303
3	443.800,364 370.589,638	4	443.847,252 370.599,549	47.924
4	443.847,252 370.599,549	5	443.846,132 370.603,632	4.234

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	443.846,132 370.603,632	6	443.799,986 370.593,878	47.166
6	443.799,986 370.593,878	1	443.565,909 370.544,401	239.249

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3569**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Nr. CF vechi:147
Nr. cadastral vechi:197

Adresa: Loc. Dragoesti, Str Luncii, Jud. Valcea, COM. DRAGOESTI, JUD. VALCEA

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	35225	Din acte: 1.210 Masurata: 1.223	Sector cadastral:18 ; CO ;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
22865 / 13/06/2008	
Sentinta Civila nr. NR. 208, din 05/02/2008 emis de JUDECATORIA DRAGASANI (; DOSAR NR. 220/223/2008);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) BUZATU ILIE, LIPSA CNP;	
OBSERVATII: (provenita din conversia CF 147)	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

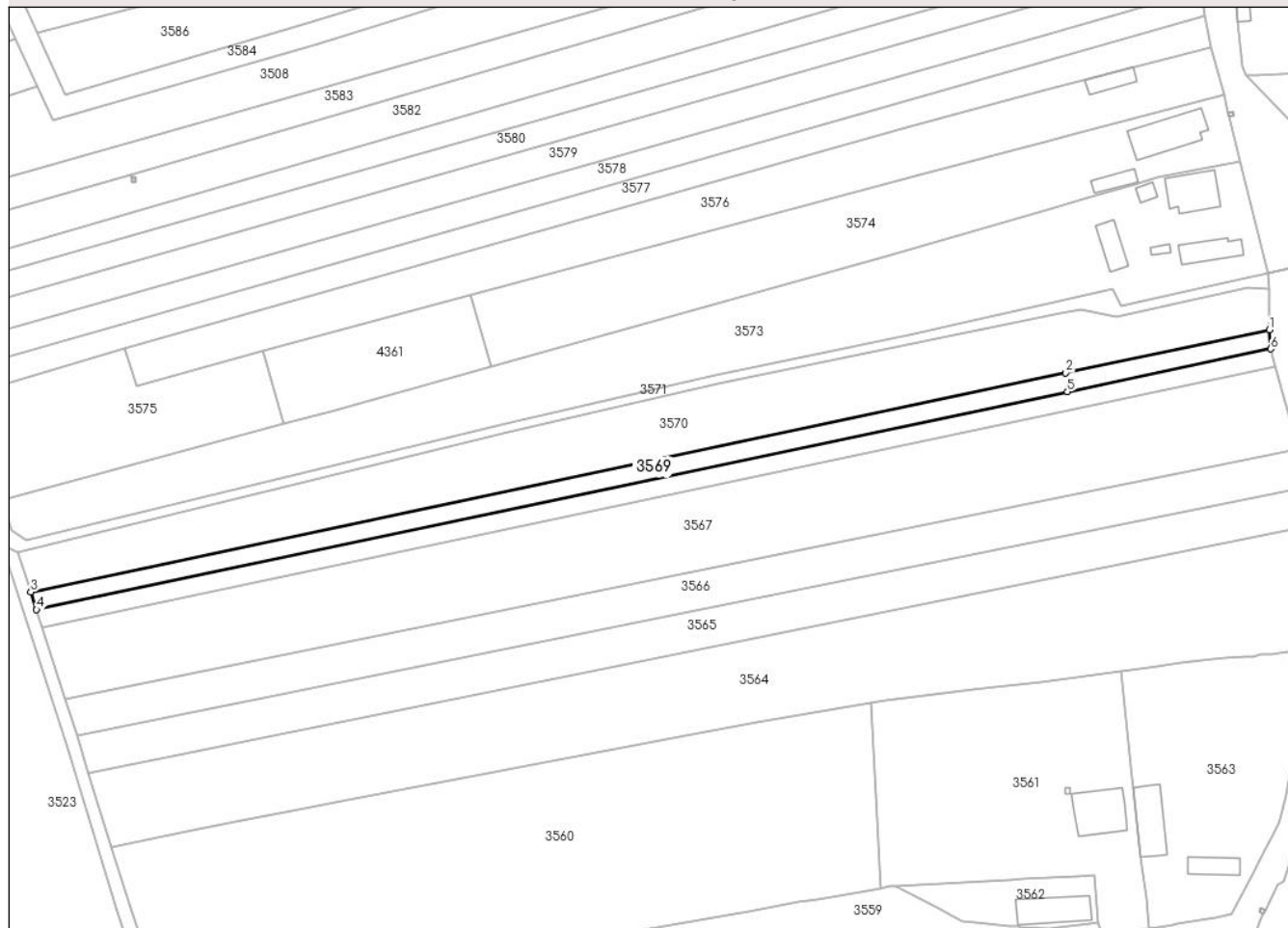
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
35225	Din acte: 1.210 Masurata: 1.223	; CO ;

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	202	31	1/47	-	
2	arabil	NU	1.021	31	1/47	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	443.845,845 370.607,955	2	443.799,602 370.598,172	47.267
2	443.799,602 370.598,172	3	443.564,603 370.548,456	240.2
3	443.564,603 370.548,456	4	443.565,909 370.544,401	4.26
4	443.565,909 370.544,401	5	443.799,986 370.593,878	239.249

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	443.799,986 370.593,878	6	443.846,132 370.603,632	47.166
6	443.846,132 370.603,632	1	443.845,845 370.607,955	4.333

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3570**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Dragoesti, Str Luncii, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.550	Sector cadastral:18 ; CO ;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 182/50908, din 27/03/1996 emis de CJSDPAT VALCEA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) TINCULETE FILOFTEIA, LIPSA CNP;	A1

C. Partea III. SARCINI .

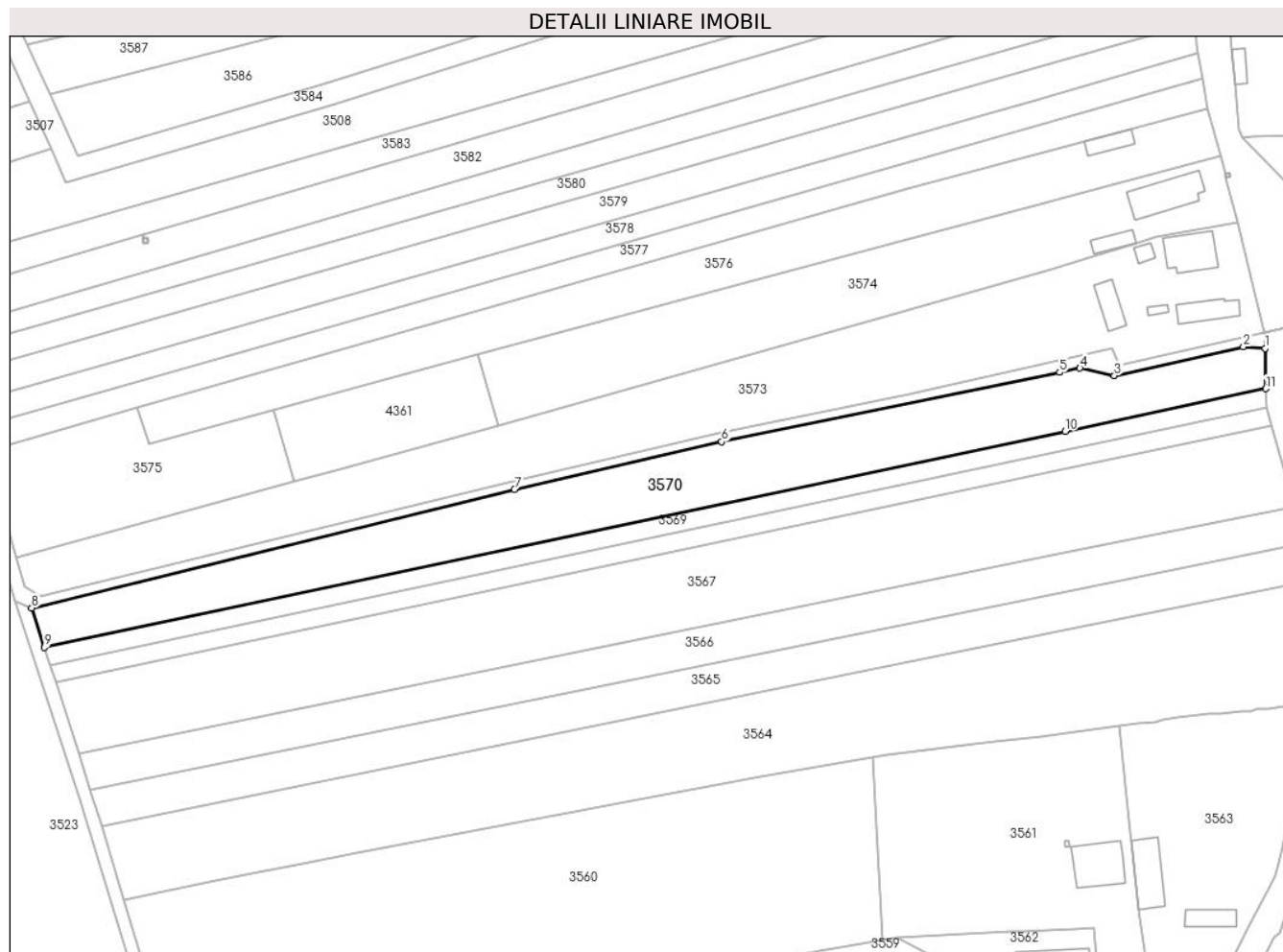
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.550	; CO ;

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	516	31	28	-	
2	arabil	NU	3.034	31	28	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	443.845,655 370.617,204	2	443.840,7 370.617,572	4.969
2	443.840,7 370.617,572	3	443.810,986 370.610,971	30.438
3	443.810,986 370.610,971	4	443.803,063 370.612,676	8.104
4	443.803,063 370.612,676	5	443.798,393 370.611,718	4.767

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	443.798,393 370.611,718	6	443.720,568 370.595,759	79.444
6	443.720,568 370.595,759	7	443.672,857 370.584,769	48.96
7	443.672,857 370.584,769	8	443.561,676 370.557,538	114.467
8	443.561,676 370.557,538	9	443.564,603 370.548,456	9.542
9	443.564,603 370.548,456	10	443.799,602 370.598,172	240.2
10	443.799,602 370.598,172	11	443.845,845 370.607,955	47.267
11	443.845,845 370.607,955	1	443.845,655 370.617,204	9.251

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3571**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Dragoesti, Str Luncii, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		882	Sector cadastral:18 ; CO ;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (LEGE;);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COMUNA DRAGOESTI, CIF:2573861	A1

C. Partea III. SARCINI .

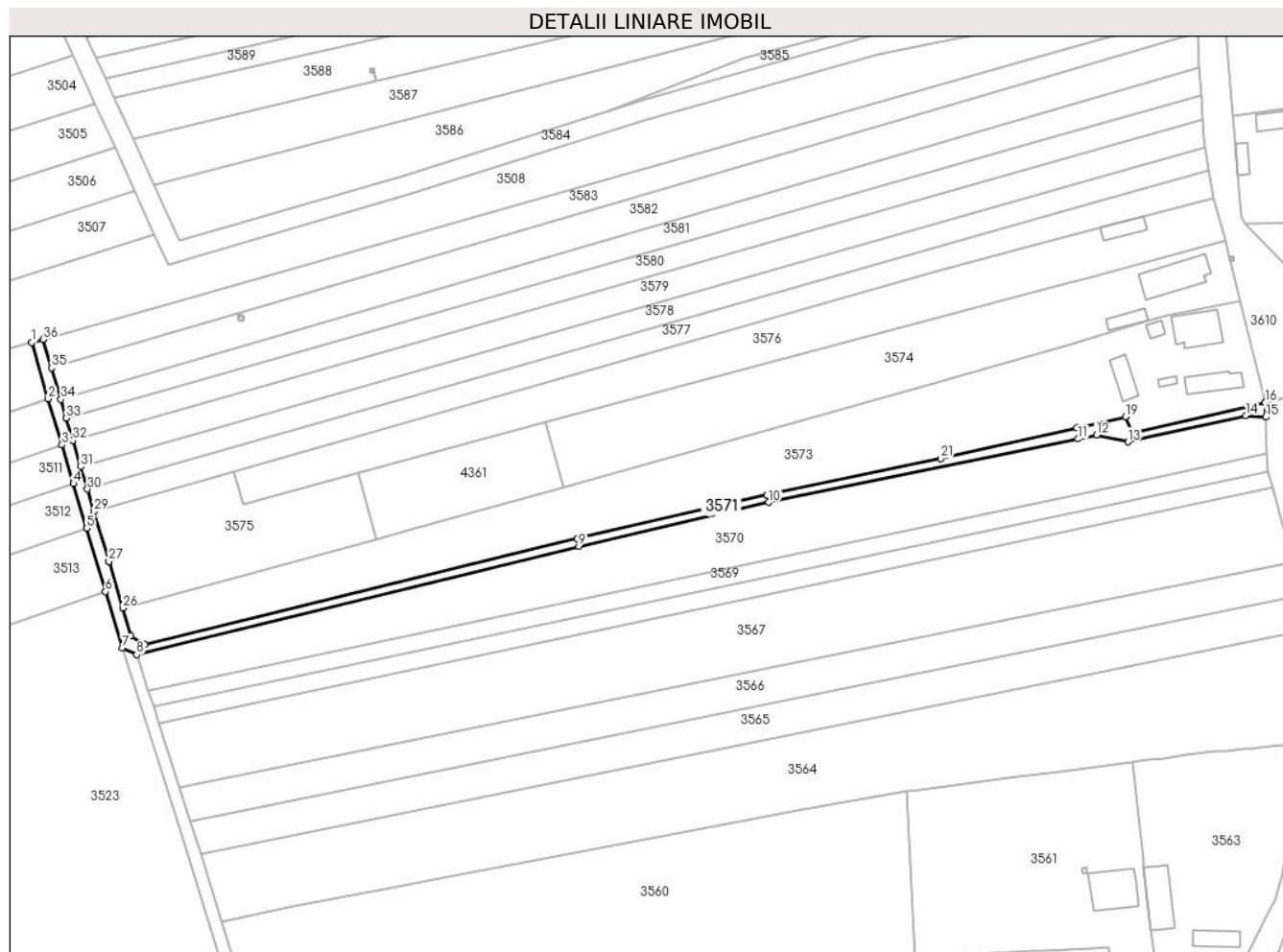
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	882	; CO ;

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intravilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	131	-	-	-	
2	curti constructii	NU	751	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	443.535,253 370.635,929	2	443.539,43 370.621,829	14.706
3	443.542,861 370.610,251	4	443.545,741 370.600,532	10.137
5	443.549,068 370.589,305	6	443.553,801 370.573,333	16.659
7	443.557,987 370.559,206	8	443.561,676 370.557,538	4.049

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	443.539,43 370.621,829	3	443.542,861 370.610,251	12.076
4	443.545,741 370.600,532	5	443.549,068 370.589,305	11.71
6	443.553,801 370.573,333	7	443.557,987 370.559,206	14.734
8	443.561,676 370.557,538	9	443.672,857 370.584,769	114.467

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	443.672,857 370.584,769	10	443.720,568 370.595,759	48.96	10	443.720,568 370.595,759	11	443.798,393 370.611,718	79.444
11	443.798,393 370.611,718	12	443.803,063 370.612,676	4.767	12	443.803,063 370.612,676	13	443.810,986 370.610,971	8.104
13	443.810,986 370.610,971	14	443.840,7 370.617,572	30.438	14	443.840,7 370.617,572	15	443.845,655 370.617,204	4.969
15	443.845,655 370.617,204	16	443.845,464 370.620,958	3.759	16	443.845,464 370.620,958	17	443.845,464 370.620,963	0.005
17	443.845,464 370.620,963	18	443.812,139 370.613,276	34.2	18	443.812,139 370.613,276	19	443.810,334 370.617,269	4.382
19	443.810,334 370.617,269	20	443.798,143 370.614,513	12.499	20	443.798,143 370.614,513	21	443.763,839 370.606,756	35.17
21	443.763,839 370.606,756	22	443.720,141 370.597,713	44.624	22	443.720,141 370.597,713	23	443.672,394 370.586,715	48.997
23	443.672,394 370.586,715	24	443.563,642 370.560,079	111.966	24	443.563,642 370.560,079	25	443.560,202 370.562,29	4.089
25	443.560,202 370.562,29	26	443.558,146 370.569,226	7.234	26	443.558,146 370.569,226	27	443.554,675 370.580,942	12.219
27	443.554,675 370.580,942	28	443.554,673 370.580,947	0.005	28	443.554,673 370.580,947	29	443.550,948 370.593,518	13.111
29	443.550,948 370.593,518	30	443.549,289 370.599,116	5.839	30	443.549,289 370.599,116	31	443.547,623 370.604,738	5.864
31	443.547,623 370.604,738	32	443.545,658 370.611,371	6.918	32	443.545,658 370.611,371	33	443.543,985 370.617,018	5.89
33	443.543,985 370.617,018	34	443.542,612 370.621,65	4.831	34	443.542,612 370.621,65	35	443.540,255 370.629,603	8.295
35	443.540,255 370.629,603	36	443.538,15 370.636,705	7.407	36	443.538,15 370.636,705	1	443.535,253 370.635,929	2.999

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3572**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		629	Sector cadastral:18 ; CO ;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (LEGE;);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COMUNA DRAGOESTI, CIF:2573861	A1

C. Partea III. SARCINI .

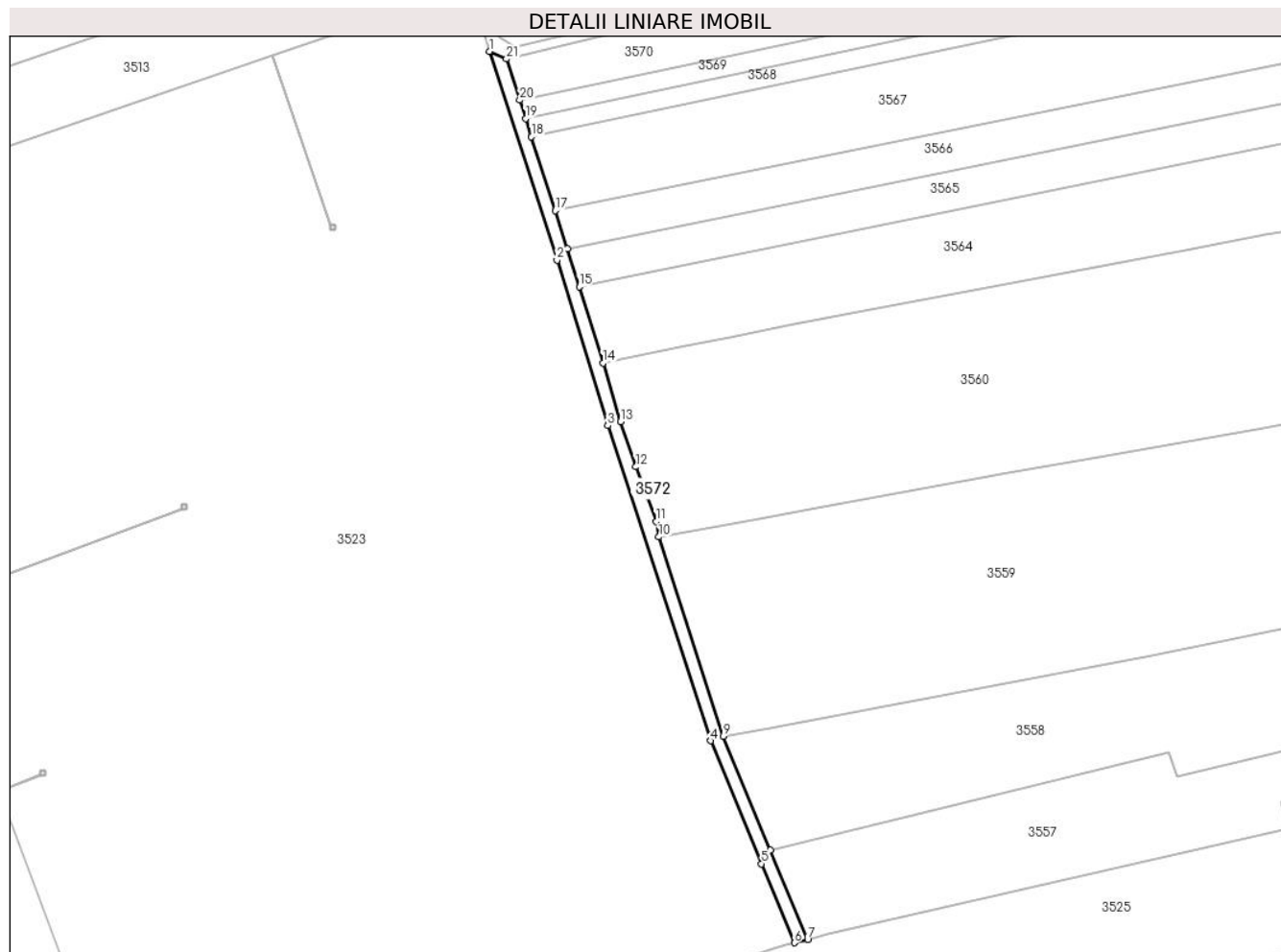
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	629	; CO ;

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	NU	629	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	443.557,987 370.559,206	2	443.572,821 370.513,166	48.371
3	443.584,057 370.476,659	4	443.606,731 370.407,15	73.114
5	443.617,999 370.380,012	6	443.625,266 370.362,58	18.886
7	443.628,202 370.363,334	8	443.619,987 370.383,086	21.392
9	443.609,553 370.408,174	10	443.595,326 370.452,105	46.177

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	443.572,821 370.513,166	3	443.584,057 370.476,659	38.197
4	443.606,731 370.407,15	5	443.617,999 370.380,012	29.384
6	443.625,266 370.362,58	7	443.628,202 370.363,334	3.031
8	443.619,987 370.383,086	9	443.609,553 370.408,174	27.171
10	443.595,326 370.452,105	11	443.594,74 370.455,531	3.476

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	443.594,74 370.455,531	12	443.590,22 370.467,577	12.866
13	443.586,916 370.477,567	14	443.582,973 370.490,485	13.506
15	443.577,754 370.507,319	16	443.575,147 370.515,728	8.804
17	443.572,461 370.524,066	18	443.567,212 370.540,357	17.116
19	443.565,909 370.544,401	20	443.564,603 370.548,456	4.26
21	443.561,676 370.557,538	1	443.557,987 370.559,206	4.049

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	443.590,22 370.467,577	13	443.586,916 370.477,567	10.522
14	443.582,973 370.490,485	15	443.577,754 370.507,319	17.624
16	443.575,147 370.515,728	17	443.572,461 370.524,066	8.76
18	443.567,212 370.540,357	19	443.565,909 370.544,401	4.249
20	443.564,603 370.548,456	21	443.561,676 370.557,538	9.542

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3573**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Dragoesti, Str Luncii, Nr. 34, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.675	Sector cadastral:18 ; CO ;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Dragoesti, Str Luncii, Nr. 34, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:96 mp; S. construita desfasurata:96 mp;
A1.2	-C2	Loc. Dragoesti, Str Luncii, Nr. 34, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:60 mp; S. construita desfasurata:60 mp;
A1.3	-C3	Loc. Dragoesti, Str Luncii, Nr. 34, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:8 mp; S. construita desfasurata:8 mp;
A1.4	-C4	Loc. Dragoesti, Str Luncii, Nr. 34, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:48 mp; S. construita desfasurata:48 mp;
A1.5	-C5	Loc. Dragoesti, Str Luncii, Nr. 34, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; S. construita desfasurata:15 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 327/50857, din 11/03/1997 emis de CJSDPAT VALCEA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) OLĂNEANU GHEORGHE , LIPSA CNP; 2) OLĂNEANU ILIE , LIPSA CNP; 3) OLĂNEANU CONSTANTIN , LIPSA CNP;	A1
Act Administrativ nr. 2004, din 17/04/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI DRAGOESTI (ADEVÉRINTA;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) OLĂNEANU CONSTANTIN , LIPSA CNP; 2) OLĂNEANU GHEORGHE , LIPSA CNP; 3) OLĂNEANU ILIE , LIPSA CNP;	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5

C. Partea III. SARCINI .

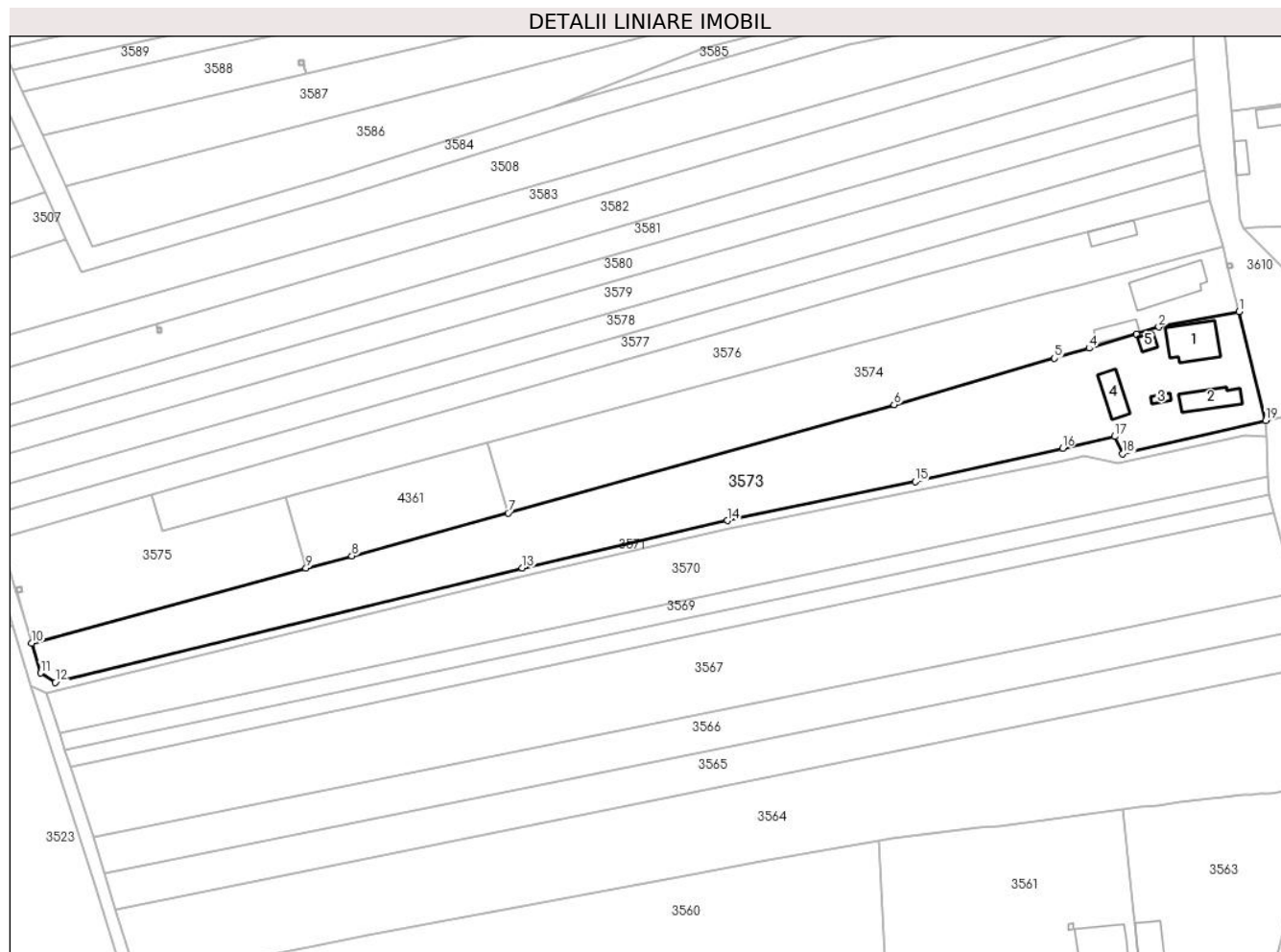
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.675	; CO ;

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	930	11	7	-	
2	arabil	DA	220	11	7/1	-	
3	arabil	NU	3.525	11	1/35	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții de locuințe	96	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:96 mp; S. construita desfasurata:96 mp;
A1.2	-C2	construcții anexa	60	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:60 mp; S. construita desfasurata:60 mp;
A1.3	-C3	construcții anexa	8	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:8 mp; S. construita desfasurata:8 mp;
A1.4	-C4	construcții anexa	48	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:48 mp; S. construita desfasurata:48 mp;
A1.5	-C5	construcții anexa	15	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; S. construita desfasurata:15 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	443.839,242 370.646,293	2	443.820,56 370.642,757	19.014
2	443.820,56 370.642,757	3	443.815,317 370.641,072	5.507
3	443.815,317 370.641,072	4	443.804,377 370.637,801	11.419
4	443.804,377 370.637,801	5	443.796,272 370.635,461	8.436
5	443.796,272 370.635,461	6	443.758,949 370.624,684	38.848
6	443.758,949 370.624,684	7	443.669,085 370.599,483	93.331
7	443.669,085 370.599,483	8	443.632,692 370.589,537	37.728
8	443.632,692 370.589,537	9	443.622,02 370.586,629	11.061
9	443.622,02 370.586,629	10	443.558,146 370.569,226	66.202
10	443.558,146 370.569,226	11	443.560,202 370.562,29	7.234
11	443.560,202 370.562,29	12	443.563,642 370.560,079	4.089
12	443.563,642 370.560,079	13	443.672,394 370.586,715	111.966
13	443.672,394 370.586,715	14	443.720,141 370.597,713	48.997
14	443.720,141 370.597,713	15	443.763,839 370.606,756	44.624
15	443.763,839 370.606,756	16	443.798,143 370.614,513	35.17
16	443.798,143 370.614,513	17	443.810,334 370.617,269	12.499
17	443.810,334 370.617,269	18	443.812,139 370.613,276	4.382
18	443.812,139 370.613,276	19	443.845,464 370.620,963	34.2
19	443.845,464 370.620,963	1	443.839,242 370.646,293	26.083

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3574**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Dragoesti, Str Luncii, Nr. 32, Jud. Valcea, punctul Bărăngești

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	36552	2.800	Sector cadastral:18 ; CO ;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	36552-C1	Loc. Dragoesti, Str Luncii, Nr. 32, Jud. Valcea, punctul Bărăngești	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:114 mp; S. construita desfasurata:114 mp; Casă, (P); An construire:1999
A1.2	36552-C2	Loc. Dragoesti, Str Luncii, Nr. 32, Jud. Valcea, punctul Bărăngești	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp; S. construita desfasurata:31 mp; Magazie; An construire:1999

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
58603 / 28/07/2022		
Act Notarial nr. 2215, din 27/07/2022 emis de NP Banu Claudia-Mihaela;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PĂIUȘ PETRONEL 2) PĂIUȘ ȘTEFANIA-ROXANA, soti; OBSERVATII: bun comun, cu titlu de cumparare	A1
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PĂIUȘ PETRONEL 2) PĂIUȘ ȘTEFANIA-ROXANA, soti; OBSERVATII: bun comun, cu titlu de cumparare	A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

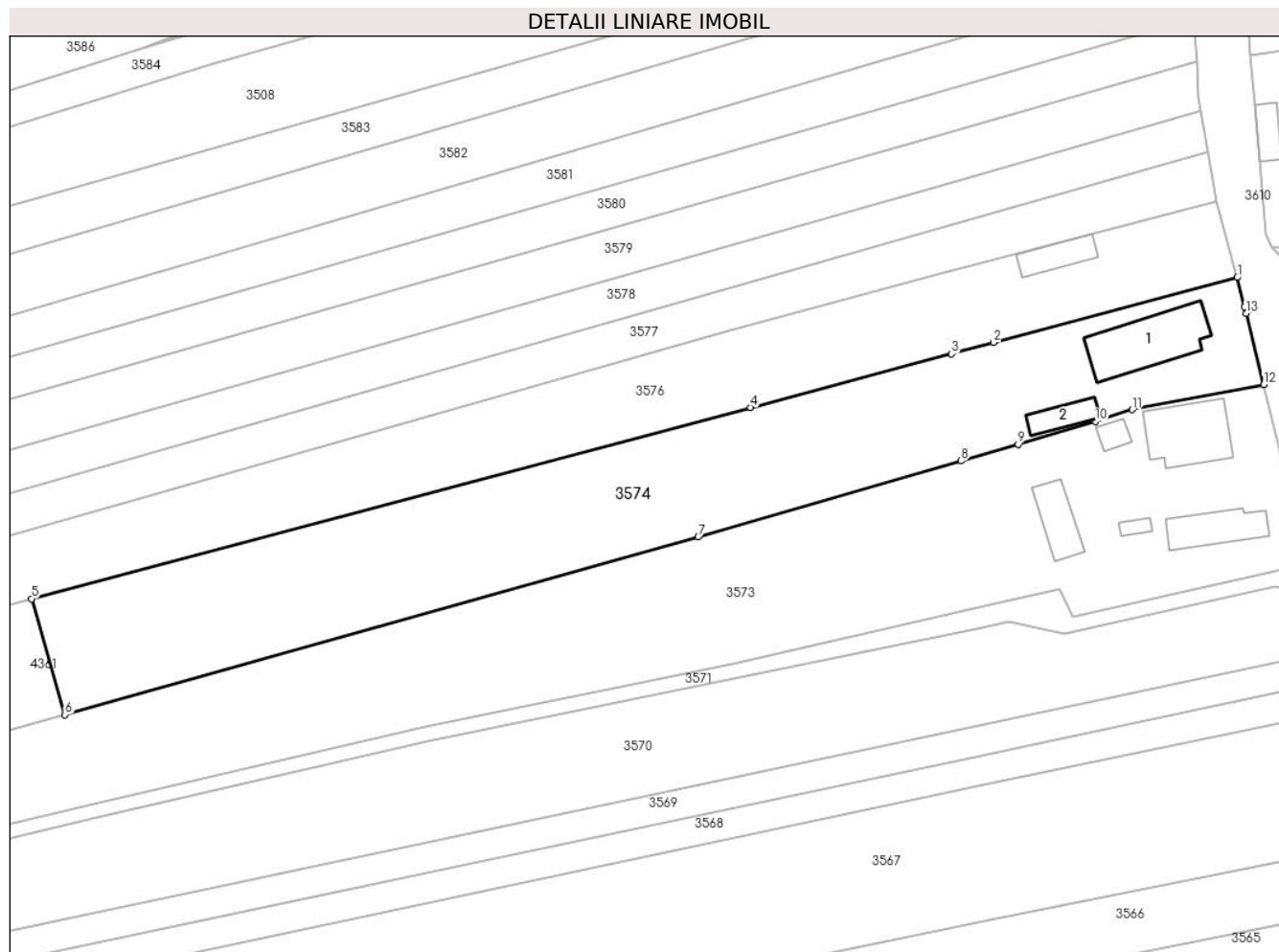
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
36552	2.800	; CO ;

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	530	11	2/55	-	
2	arabil	DA	110	11	2/55	-	
3	arabil	NU	1.853	11	2/55	-	
4	vie	NU	307	11	2/55	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	36552-C1	construcții de locuințe	114	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:114 mp; S. construita desfasurata:114 mp; Casă, (P); An construire:1999
A1.2	36552-C2	construcții anexa	31	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp; S. construita desfasurata:31 mp; Magazie; An construire:1999

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	443.835,455 370.661,495	2	443.800,905 370.652,275	35.759
2	443.800,905 370.652,275	3	443.794,913 370.650,676	6.202
3	443.794,913 370.650,676	4	443.766,375 370.643,06	29.537
4	443.766,375 370.643,06	5	443.664,335 370.615,929	105.585
5	443.664,335 370.615,929	6	443.669,085 370.599,483	17.118
6	443.669,085 370.599,483	7	443.758,949 370.624,684	93.331
7	443.758,949 370.624,684	8	443.796,272 370.635,461	38.848
8	443.796,272 370.635,461	9	443.804,377 370.637,801	8.436
9	443.804,377 370.637,801	10	443.815,317 370.641,072	11.419
10	443.815,317 370.641,072	11	443.820,56 370.642,757	5.507
11	443.820,56 370.642,757	12	443.839,242 370.646,293	19.014
12	443.839,242 370.646,293	13	443.836,726 370.656,392	10.408
13	443.836,726 370.656,392	14	443.836,484 370.657,363	1.001
14	443.836,484 370.657,363	1	443.835,455 370.661,495	4.258

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3575**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.442	Sector cadastral:18 ; CO ;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE; ,art.13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

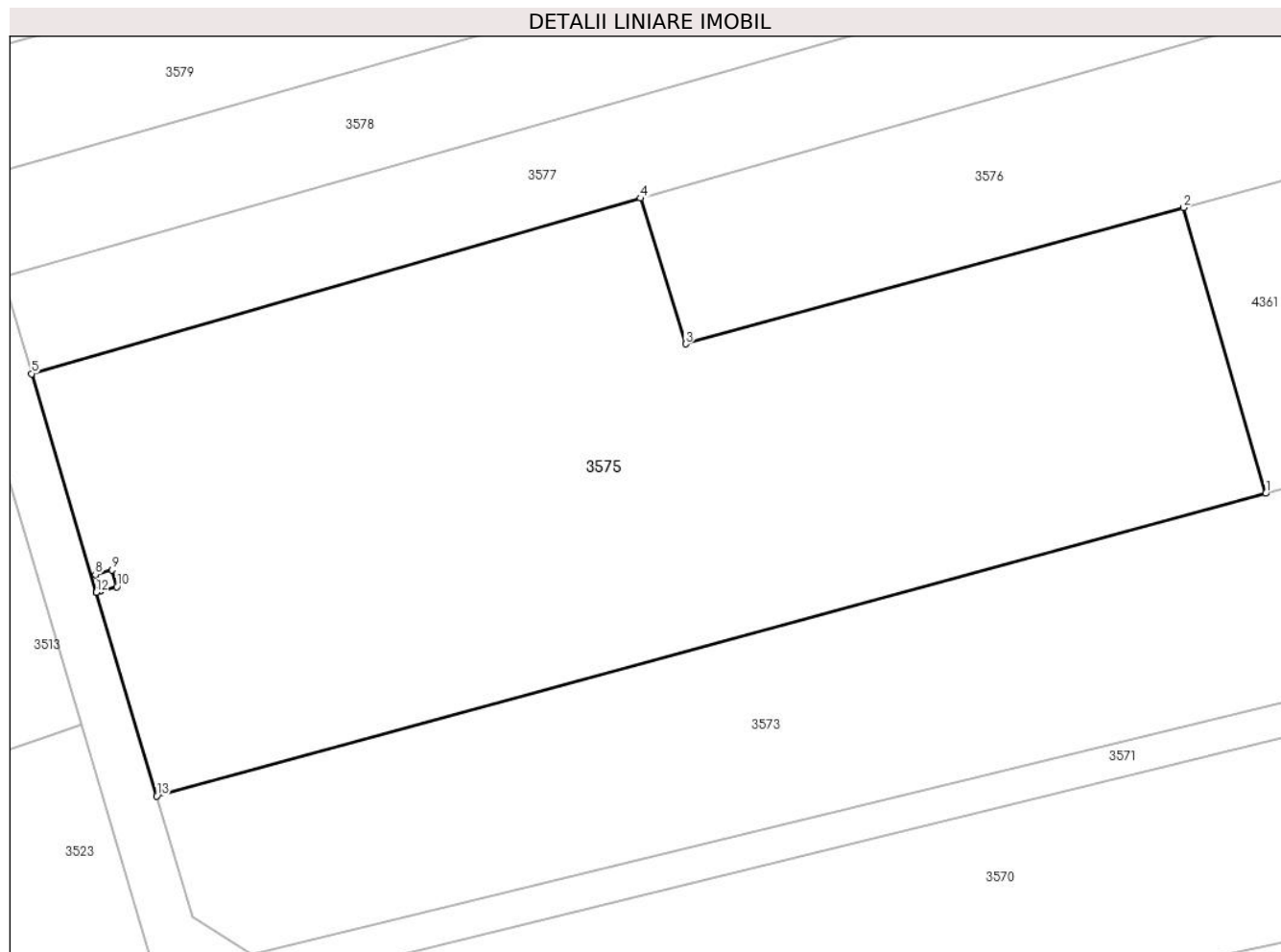
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.442	; CO ;

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.442	11	1/43	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	443.622,02 370.586,629	2	443.617,272 370.603,065	17.108
2	443.617,272 370.603,065	3	443.588,613 370.595,232	29.71
3	443.588,613 370.595,232	4	443.586,01 370.603,612	8.775
4	443.586,01 370.603,612	5	443.550,948 370.593,518	36.486
5	443.550,948 370.593,518	6	443.554,673 370.580,947	13.111

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	443.554,673 370.580,947	7	443.554,882 370.581,004	0.217
7	443.554,882 370.581,004	8	443.554,619 370.581,963	0.994
8	443.554,619 370.581,963	9	443.555,583 370.582,228	1.0
9	443.555,583 370.582,228	10	443.555,848 370.581,263	1.001
10	443.555,848 370.581,263	11	443.554,883 370.580,999	1.0
11	443.554,883 370.580,999	12	443.554,675 370.580,942	0.216
12	443.554,675 370.580,942	13	443.558,146 370.569,226	12.219
13	443.558,146 370.569,226	1	443.622,02 370.586,629	66.202

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3576**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Dragoesti, Str Luncii, Jud. Valcea, punctul Lia

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	36677	Din acte: 2.849 Masurata: 2.633	Sector cadastral:18 ; CO ;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	36677-C1	Loc. Dragoesti, Str Luncii, Jud. Valcea, punctul Lia	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:38 mp; S. construita desfasurata:38 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
15028 / 22/02/2023		
Act Administrativ nr. 683/28735, din 15/11/1996 emis de Comisia Judeteana Valcea;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) IANCU DUMITRU, defunct;	A1
/		
Act Administrativ nr. 2004, din 17/04/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI DRAGOESTI (ADEVERINTA;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) IANCU DUMITRU, defunct;	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramentele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

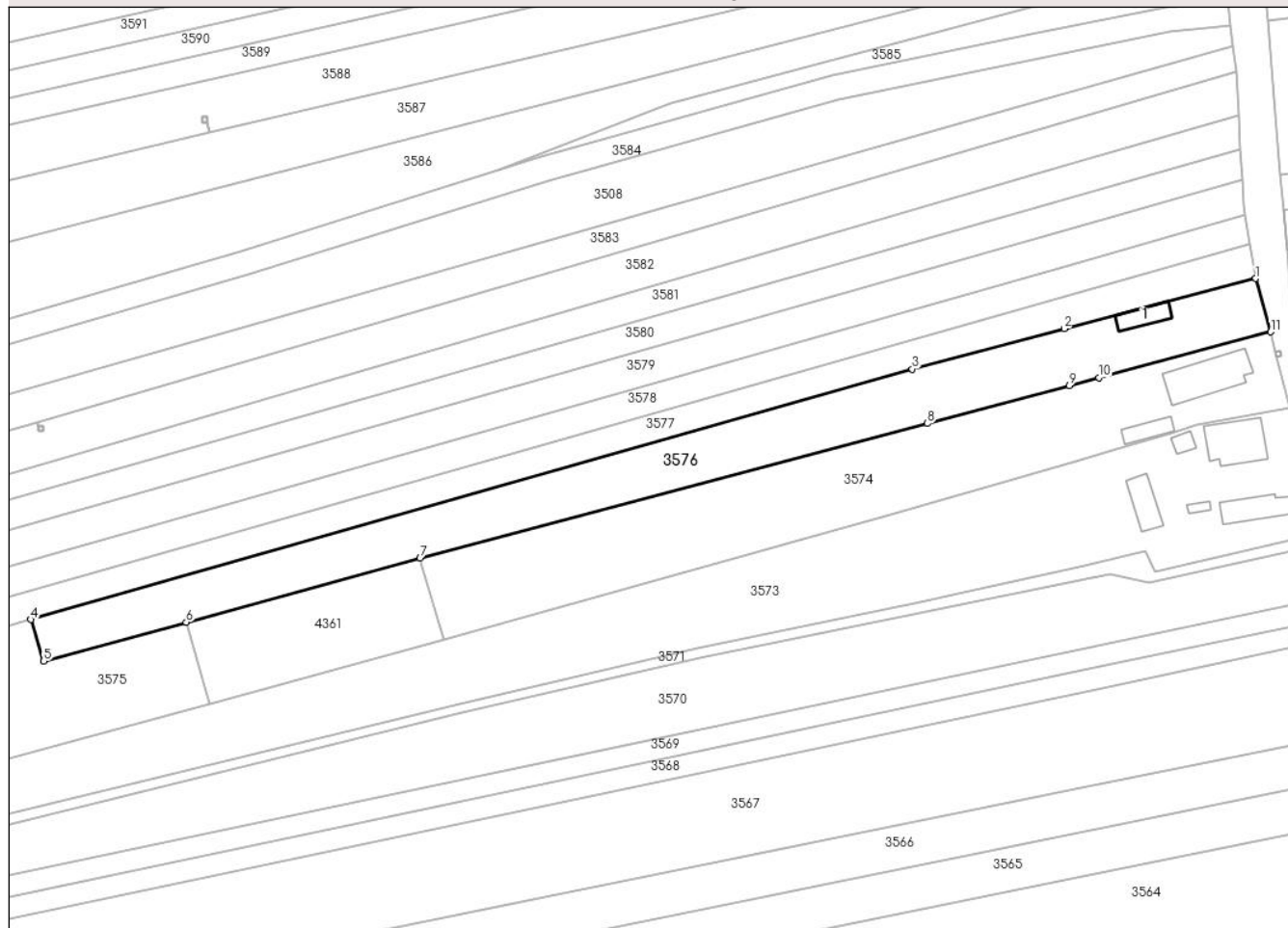
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
36677	Din acte: 2.849 Masurata: 2.633	; CO ;

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	461	11	1/32	-	
2	arabil	NU	2.172	11	1/32	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	36677-C1	constructii anexa	38	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:38 mp; S. construita desfasurata:38 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	443.832,45 370.672,251	2	443.793,889 370.662,143	39.864
2	443.793,889 370.662,143	3	443.763,345 370.654,006	31.609
3	443.763,345 370.654,006	4	443.586,01 370.603,612	184.356

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	443.586,01 370.603,612	5	443.588,613 370.595,232	8.775
5	443.588,613 370.595,232	6	443.617,272 370.603,065	29.71
6	443.617,272 370.603,065	7	443.664,335 370.615,929	48.789
7	443.664,335 370.615,929	8	443.766,375 370.643,06	105.585
8	443.766,375 370.643,06	9	443.794,913 370.650,676	29.537
9	443.794,913 370.650,676	10	443.800,905 370.652,275	6.202
10	443.800,905 370.652,275	11	443.835,455 370.661,495	35.759
11	443.835,455 370.661,495	1	443.832,45 370.672,251	11.168

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3577**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Dragoesti, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.721	Sector cadastral:18 ; CO ;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 538/46454, din 20/11/1998 emis de CJSDPAT VALCEA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CUCU ELENA, LIPSA CNP; 2) CUCU GHEORGHİȚA, LIPSA CNP; 3) CUCU FLOAREA, LIPSA CNP;	A1

C. Partea III. SARCINI .

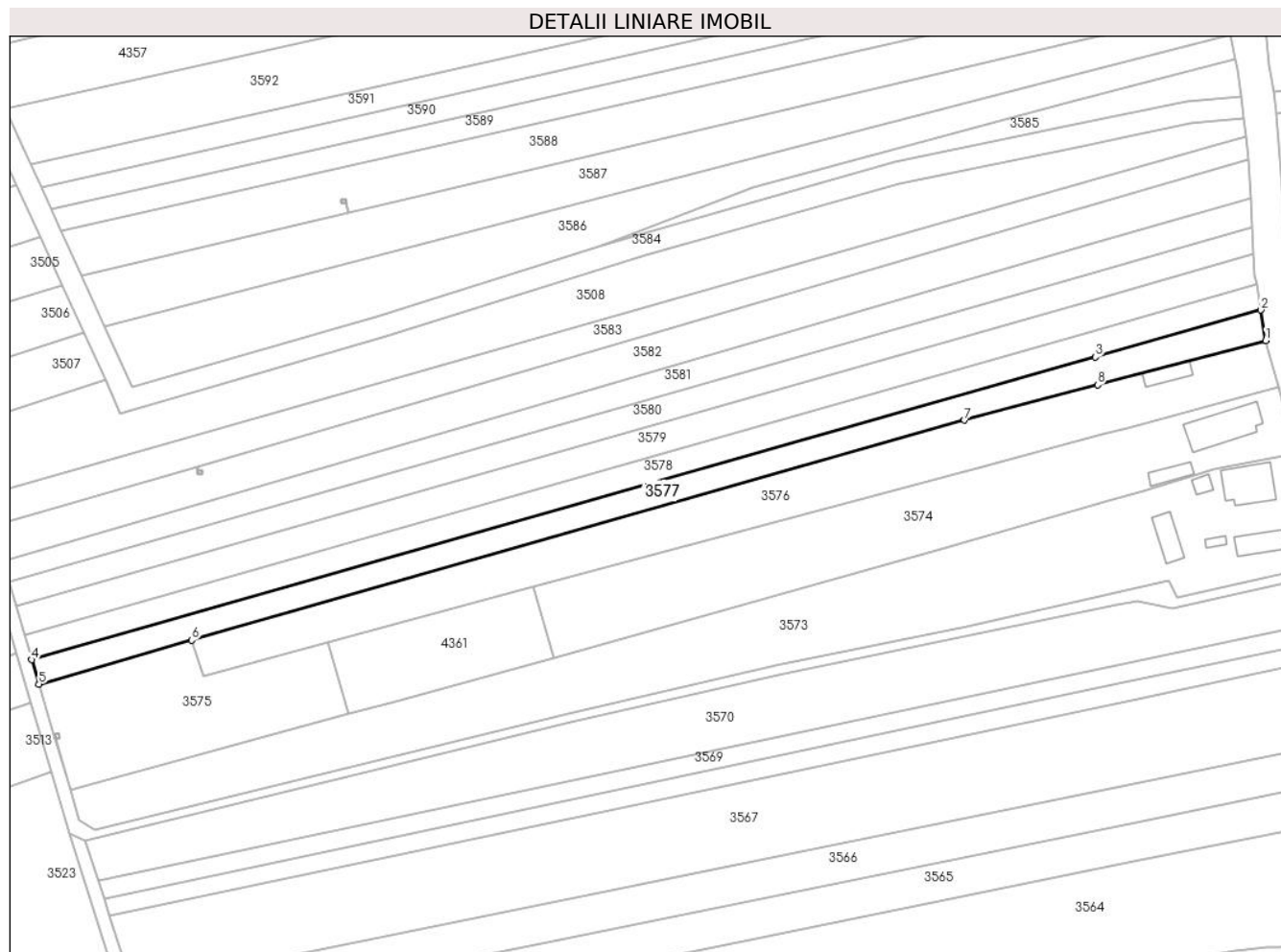
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.721	; CO ;

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	264	11	1/42	-	
2	arabil	NU	1.457	11	1/42	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	443.832,45 370.672,251	2	443.831,29 370.679,254	7.098
2	443.831,29 370.679,254	3	443.793,325 370.668,465	39.468
3	443.793,325 370.668,465	4	443.549,289 370.599,116	253.698
4	443.549,289 370.599,116	5	443.550,948 370.593,518	5.839

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	443.550,948 370.593,518	6	443.586,01 370.603,612	36.486
6	443.586,01 370.603,612	7	443.763,345 370.654,006	184.356
7	443.763,345 370.654,006	8	443.793,889 370.662,143	31.609
8	443.793,889 370.662,143	1	443.832,45 370.672,251	39.864

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3578**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Dragoesti, Str Luncii, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.721	Sector cadastral:18 ; CO ;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 409/50592, din 03/11/1997 emis de CJSDPAT VALCEA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) VLADU CONSTANTIN, LIPSA CNP;	A1

C. Partea III. SARCINI .

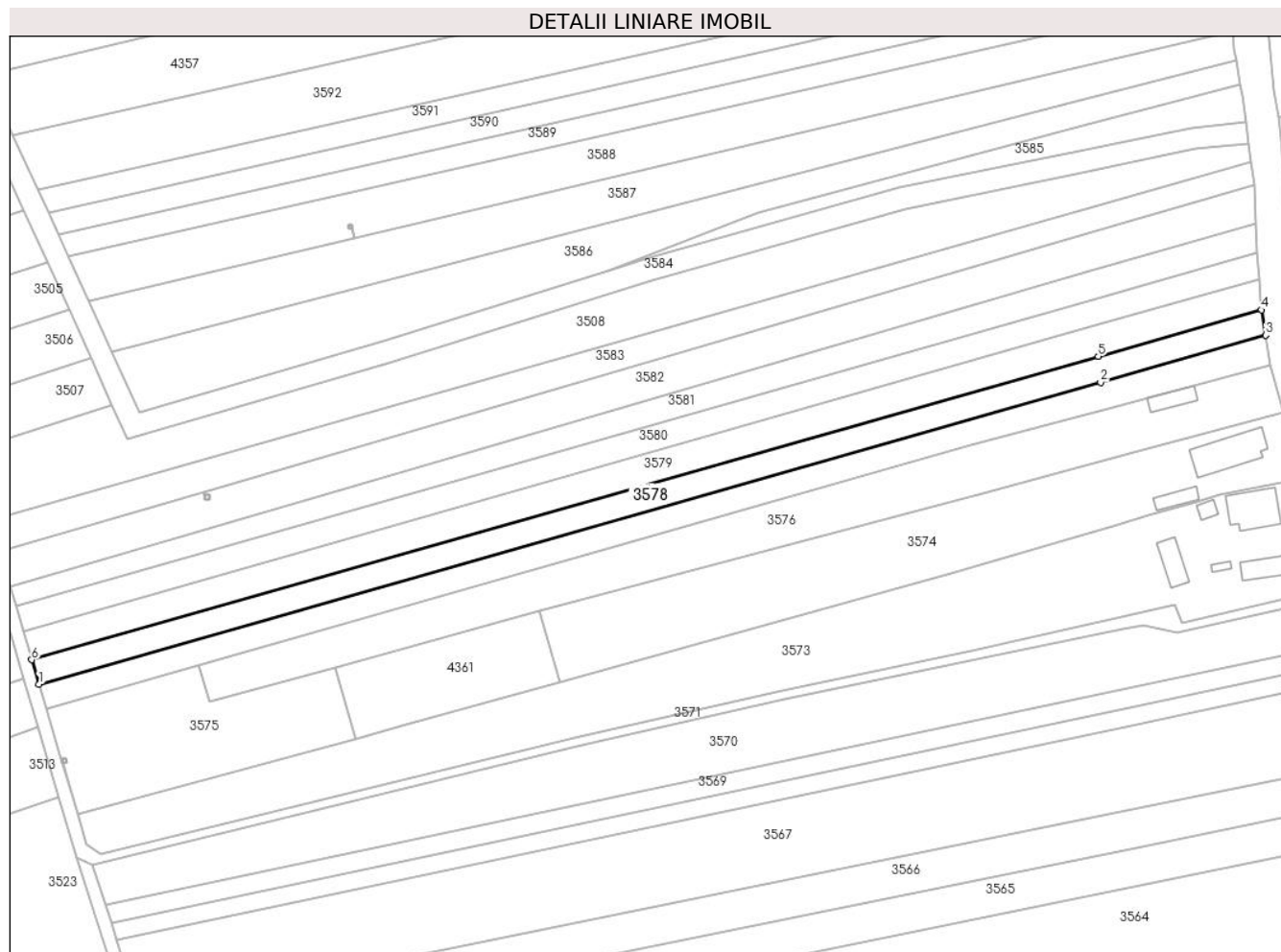
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.721	; CO ;

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	230	11	1/30	-	
2	arabil	NU	1.491	11	1/30	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	443.549,289 370.599,116	2	443.793,325 370.668,465	253.698
2	443.793,325 370.668,465	3	443.831,29 370.679,254	39.468
3	443.831,29 370.679,254	4	443.830,326 370.685,076	5.901
4	443.830,326 370.685,076	5	443.792,794 370.674,41	39.018

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	443.792,794 370.674,41	6	443.547,623 370.604,738	254.878
6	443.547,623 370.604,738	1	443.549,289 370.599,116	5.864

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3579**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Dragoesti, Str Luncii, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.037	Sector cadastral:18 ; CO ;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE; ,art.13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

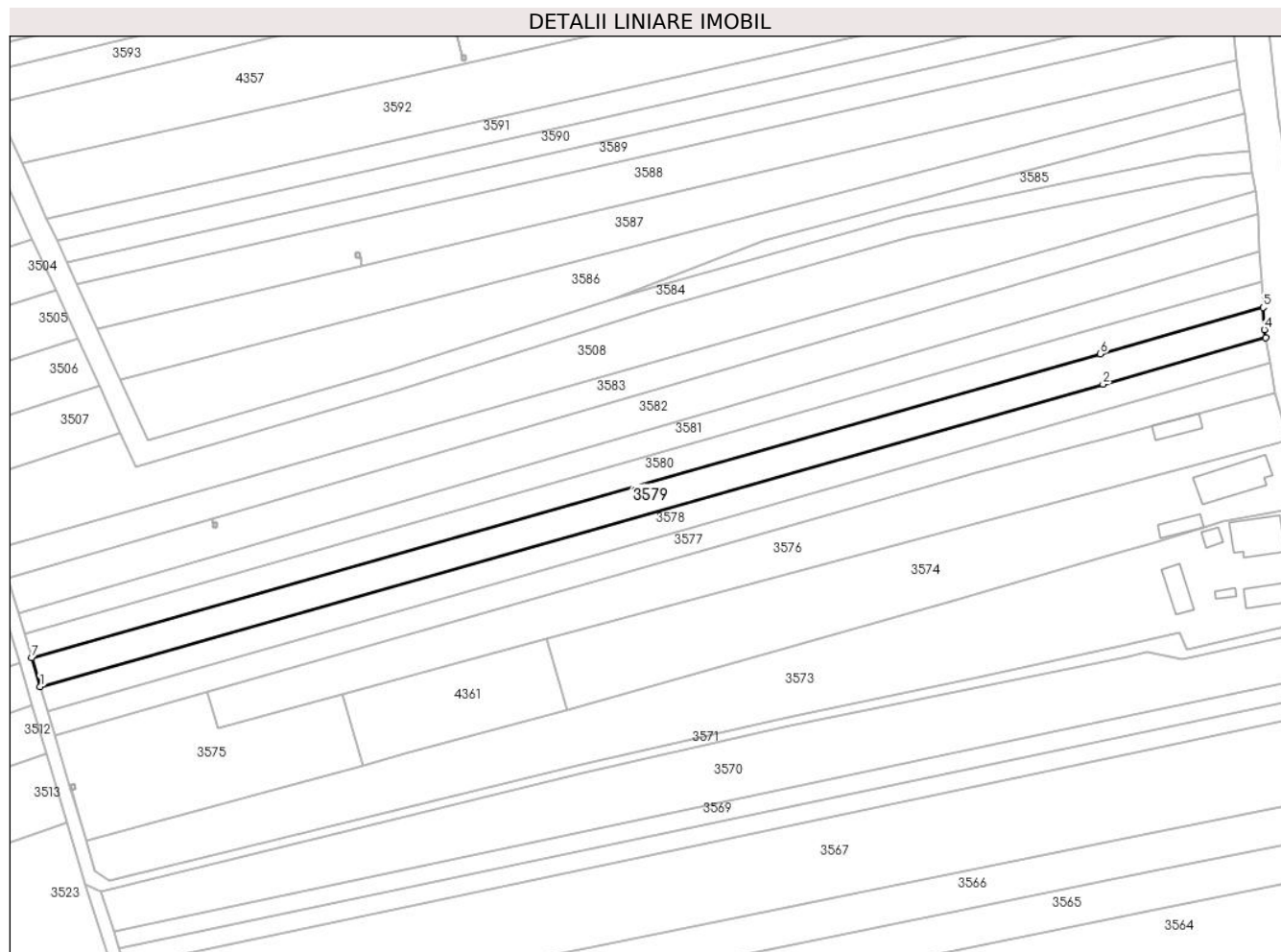
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.037	; CO ;

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	269	11	1/39	-	
2	arabil	NU	1.768	11	1/39	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	443.547,623 370.604,738	2	443.792,794 370.674,41	254.878
2	443.792,794 370.674,41	3	443.830,326 370.685,076	39.018
3	443.830,326 370.685,076	4	443.830,008 370.686,997	1.947
4	443.830,008 370.686,997	5	443.829,703 370.692,09	5.102

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	443.829,703 370.692,09	6	443.792,168 370.681,423	39.021
6	443.792,168 370.681,423	7	443.545,658 370.611,371	256.27
7	443.545,658 370.611,371	1	443.547,623 370.604,738	6.918

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3580**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Dragoesti, Str Luncii, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.743	Sector cadastral:18 ; CO ;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 1078, din 13/08/2005 emis de CJSDPAT VALCEA (TITLU DE PROPRIETATE;)		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ILIUȚĂ ION, LIPSA CNP;	A1

C. Partea III. SARCINI .

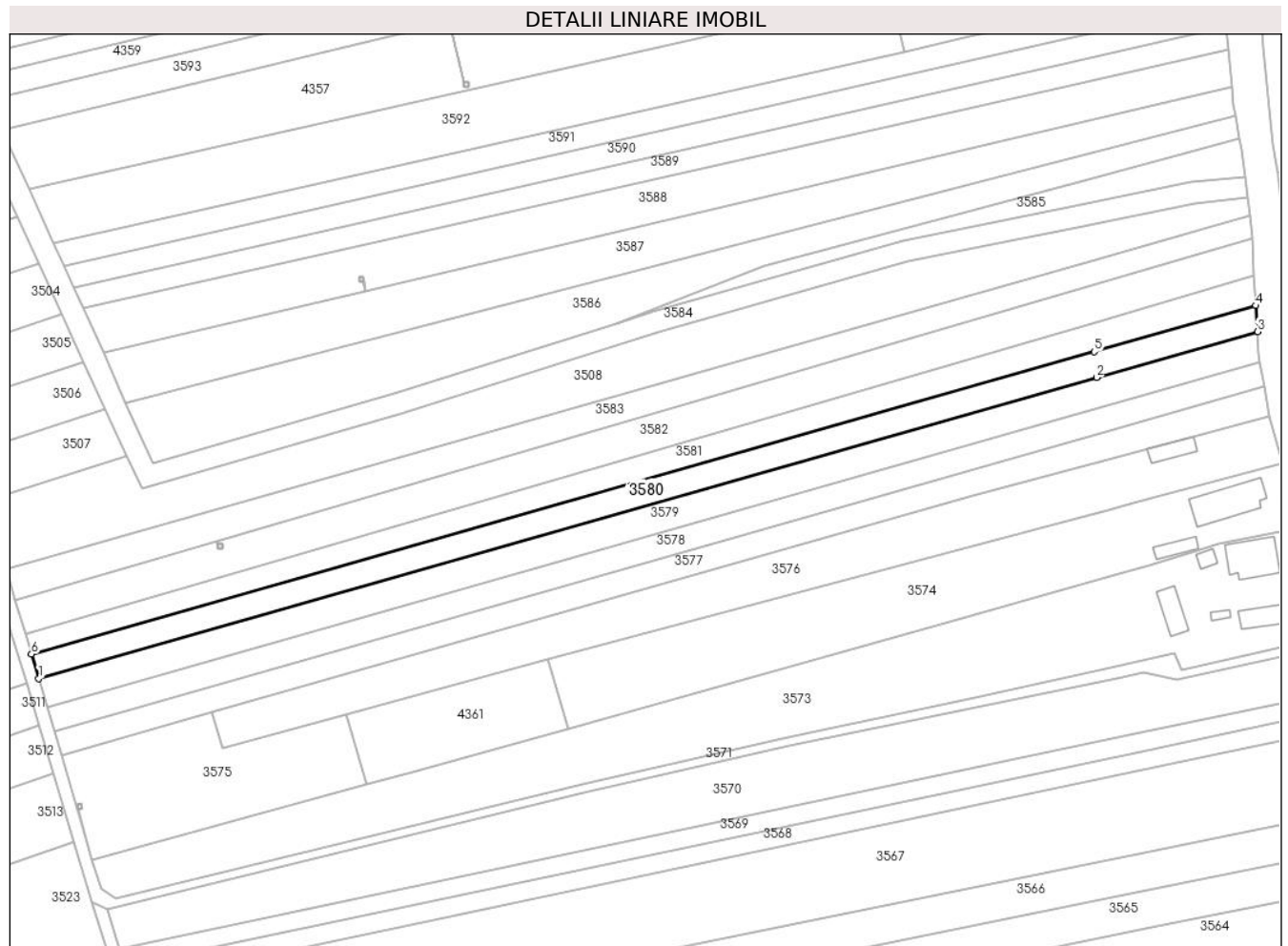
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.743	; CO ;

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	230	11	1/53	-	
2	arabil	NU	1.513	11	1/53	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	443.545,658 370.611,371	2	443.792,168 370.681,423	256.27
2	443.792,168 370.681,423	3	443.829,703 370.692,09	39.021
3	443.829,703 370.692,09	4	443.829,342 370.698,11	6.031
4	443.829,342 370.698,11	5	443.791,634 370.687,394	39.201

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	443.791,634 370.687,394	6	443.543,985 370.617,018	257.454
6	443.543,985 370.617,018	1	443.545,658 370.611,371	5.89

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3581**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Dragoesti, Str Luncii, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.718	Sector cadastral:18 ; CO ;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 517/46454, din 19/06/1998 emis de CJSDPAT VALCEA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ORAC M. GHEORGHE, LIPSA CNP;	A1

C. Partea III. SARCINI .

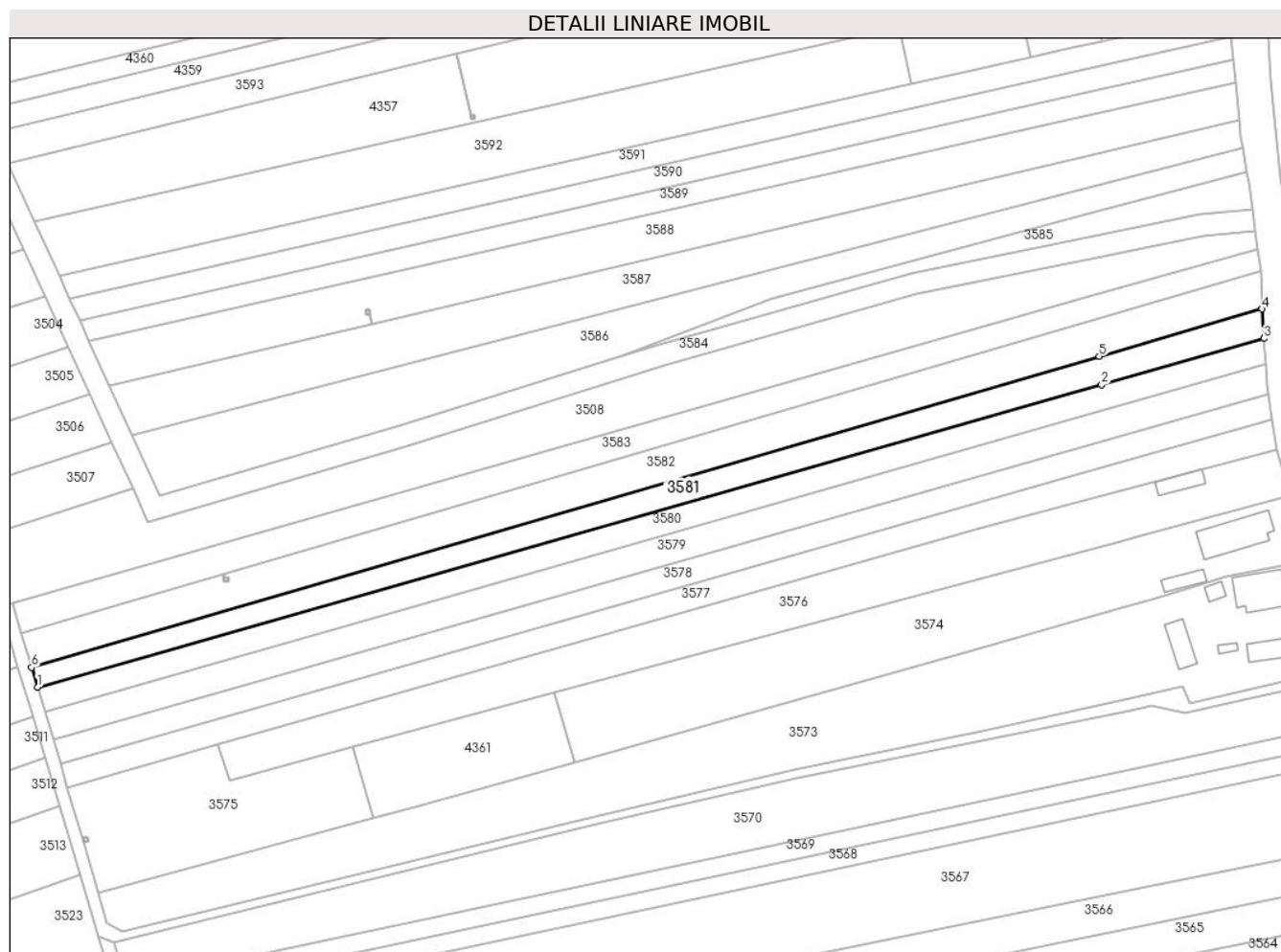
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.718	; CO ;

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	259	11	1/52	-	
2	arabil	NU	1.459	11	1/52	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	443.543,985 370.617,018	2	443.791,634 370.687,394	257.454
2	443.791,634 370.687,394	3	443.829,342 370.698,11	39.201
3	443.829,342 370.698,11	4	443.828,93 370.704,985	6.887
4	443.828,93 370.704,985	5	443.791,048 370.693,959	39.454

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	443.791,048 370.693,959	6	443.542,612 370.621,65	258.745
6	443.542,612 370.621,65	1	443.543,985 370.617,018	4.831

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3582**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Dragoesti, Str Luncii, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.513	Sector cadastral:18 ; CO ;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Hotarare Judecatoreasca nr. 2529, din 02/12/2013 emis de JUDECATORIA DRAGASANI (SENTINTA CIVILA;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MIRICA GHEORGHITA , LIPSA CNP;	A1

C. Partea III. SARCINI

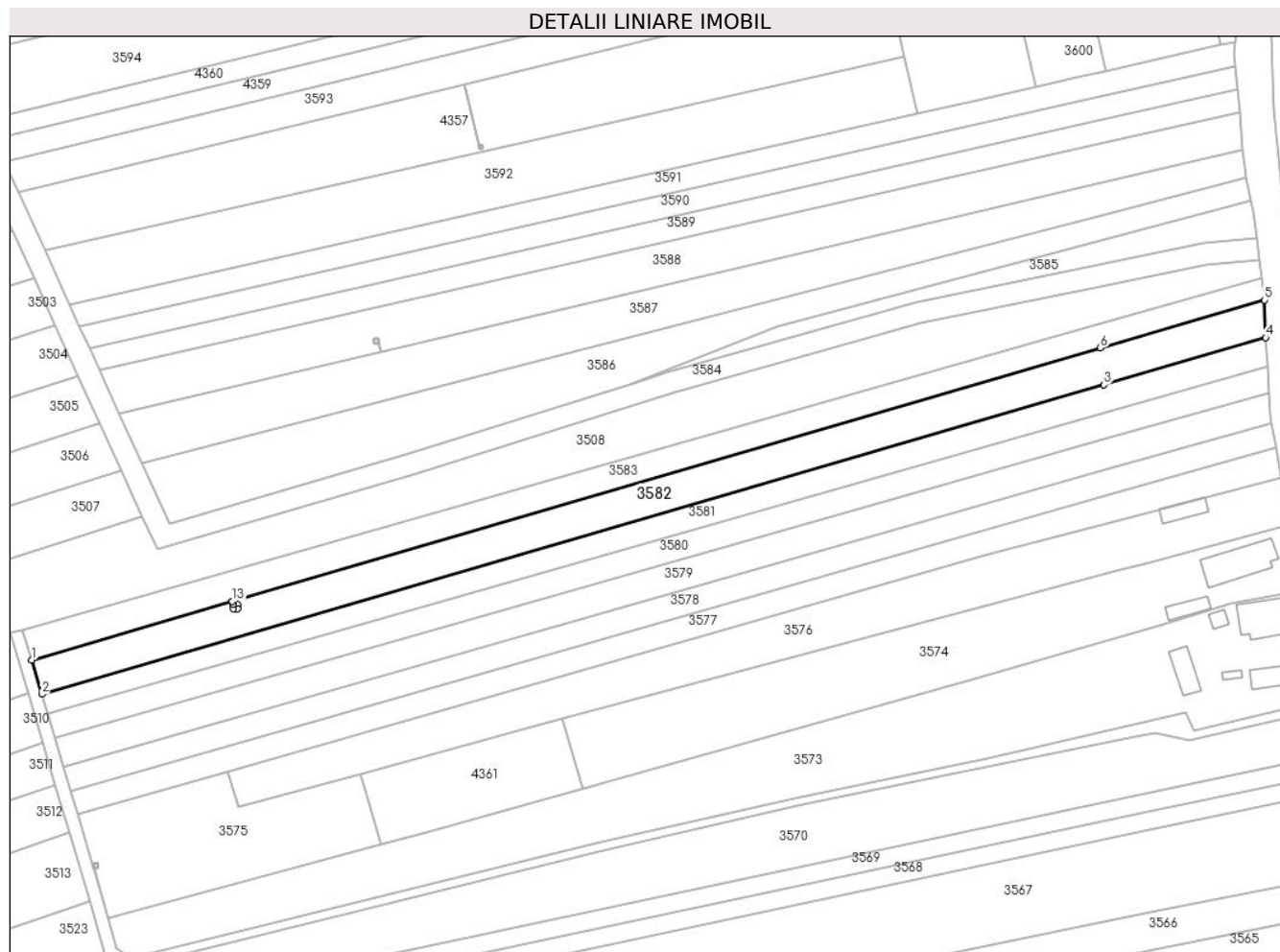
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
/		
Hotarare Judecatoreasca nr. 2529, din 02/12/2013 emis de JUDECATORIA DRAGASANI (SENTINTA CIVILA;);		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:2255 LEI CE REPREZINTA SULTA IN FAVOAREA LUI 1) BONCAN MARIA , LIPSA CNP;	A1

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.513	; CO ;

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	337	11	2/26	-	
2	arabil	NU	2.176	11	2/26	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	443.540,255 370.629,603	2	443.542,612 370.621,65	8.295
2	443.542,612 370.621,65	3	443.791,048 370.693,959	258.745
3	443.791,048 370.693,959	4	443.828,93 370.704,985	39.454
4	443.828,93 370.704,985	5	443.828,624 370.713,756	8.776

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	443.828,624 370.713,756	6	443.790,28 370.702,566	39.943
6	443.790,28 370.702,566	7	443.587,222 370.643,309	211.528
7	443.587,222 370.643,309	8	443.587,436 370.642,573	0.766
8	443.587,436 370.642,573	9	443.588,431 370.642,573	0.995
9	443.588,431 370.642,573	10	443.588,431 370.641,573	1.0
10	443.588,431 370.641,573	11	443.587,431 370.641,573	1.0
11	443.587,431 370.641,573	12	443.587,431 370.642,573	1.0
12	443.587,431 370.642,573	13	443.587,217 370.643,307	0.765
13	443.587,217 370.643,307	1	443.540,255 370.629,603	48.921

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3583**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Dragoesti, Str Luncii, Jud. Valcea, punct Lia

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	36683	Din acte: 1.896 Masurata: 1.897	Sector cadastral:18 ; CO ;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
17278 / 01/03/2023		
Hotarare Judecatoreasca nr. Sentinta civila nr 2529, din 02/12/2013 emis de Judecatoria Dragasani i;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ȚIGMEANU FLOAREA	A1

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
17278 / 01/03/2023		
Hotarare Judecatoreasca nr. Sentinta civila nr 2529, din 02/12/2013 emis de Judecatoria Dragasani i;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:1602 LEI-reprezentand sulta 1) BONCAN MARIA, LIPSA CNP;	A1

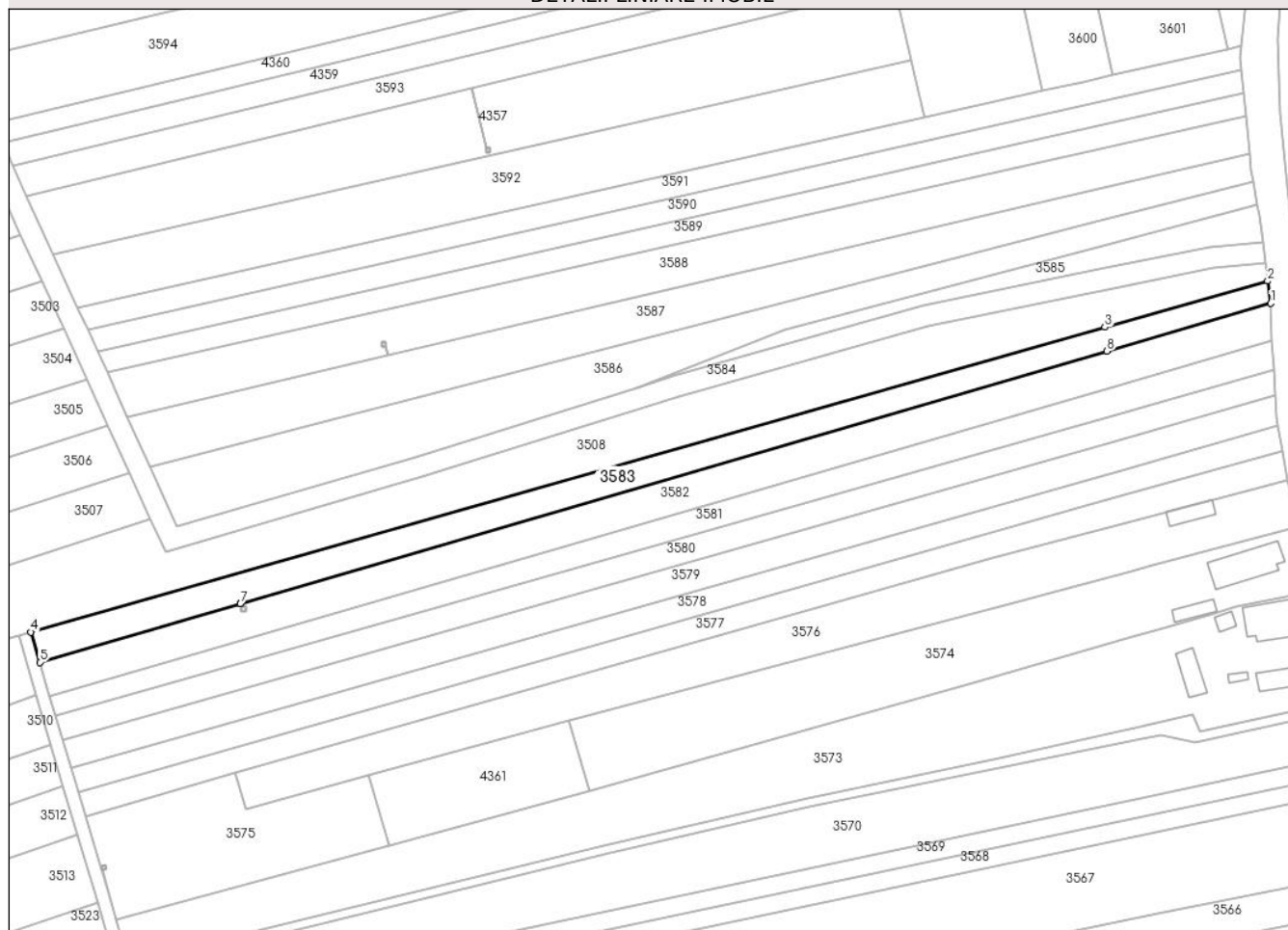
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
36683	Din acte: 1.896 Masurata: 1.897	; CO ;

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	213	11	2/26	-	
2	arabil	NU	1.684	11	2/26	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	443.828,624 370.713,756	2	443.827,898 370.718,964	5.258
2	443.827,898 370.718,964	3	443.789,781 370.708,144	39.623
3	443.789,781 370.708,144	4	443.538,15 370.636,705	261.575
4	443.538,15 370.636,705	5	443.540,255 370.629,603	7.407

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	443.540,255 370.629,603	6	443.587,217 370.643,307	48.921
6	443.587,217 370.643,307	7	443.587,222 370.643,309	0.005
7	443.587,222 370.643,309	8	443.790,28 370.702,566	211.528
8	443.790,28 370.702,566	1	443.828,624 370.713,756	39.943

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3584**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
 Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Dragoesti, Str Luncii, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.119	Sector cadastral:18 ; CO ;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (LEGE;);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COMUNA DRAGOESTI, CIF:2573861	A1

C. Partea III. SARCINI .

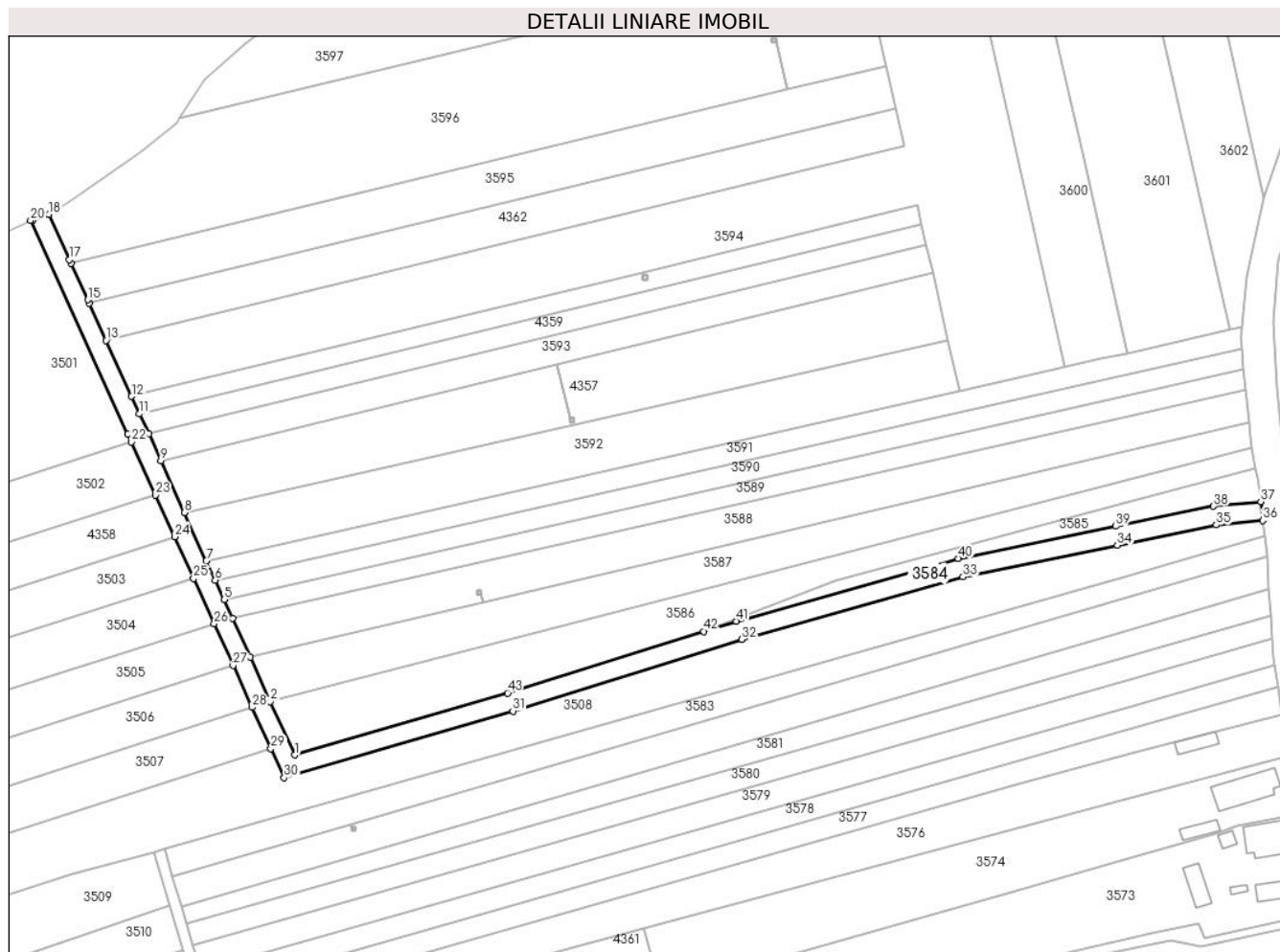
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.119	; CO ;

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	194	-	-	-	
2	curți constructii	NU	1.925	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	443.572,41 370.661,489	2	443.566,005 370.675,557	15.457
4	443.556,014 370.697,502	5	443.553,785 370.702,399	5.38
7	443.549,154 370.712,569	8	443.543,364 370.725,288	13.975
10	443.533,944 370.745,981	11	443.531,548 370.751,243	5.782
2	443.566,005 370.675,557	3	443.560,708 370.687,193	12.785
5	443.553,785 370.702,399	6	443.551,486 370.707,448	5.548
8	443.543,364 370.725,288	9	443.537,16 370.738,916	14.974
11	443.531,548 370.751,243	12	443.529,458 370.755,836	5.046
3	443.560,708 370.687,193	4	443.556,014 370.697,502	11.327
6	443.551,486 370.707,448	7	443.549,154 370.712,569	5.627
9	443.537,16 370.738,916	10	443.533,944 370.745,981	7.763
12	443.529,458 370.755,836	13	443.522,746 370.770,578	16.198

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
13	443.522,746 370.770,578	14	443.518,312 370.780,318	10.70 2	14	443.518,312 370.780,318	15	443.517,897 370.781,23	1.002	15	443.517,897 370.781,23	16	443.513,509 370.790,868	10.59
16	443.513,509 370.790,868	17	443.513,099 370.791,768	0.989	17	443.513,099 370.791,768	18	443.507,656 370.803,724	13.13 7	18	443.507,656 370.803,724	19	443.503,454 370.802,319	4.431
19	443.503,454 370.802,319	20	443.502,885 370.802,129	0.6	20	443.502,885 370.802,129	21	443.528,496 370.745,88	61.80 5	21	443.528,496 370.745,88	22	443.529,409 370.743,875	2.203
22	443.529,409 370.743,875	23	443.535,787 370.729,865	15.39 3	23	443.535,787 370.729,865	24	443.540,769 370.718,922	12.02 4	24	443.540,769 370.718,922	25	443.545,773 370.707,931	12.07 7
25	443.545,773 370.707,931	26	443.551,189 370.696,034	13.07 2	26	443.551,189 370.696,034	27	443.556,192 370.685,044	12.07 5	27	443.556,192 370.685,044	28	443.561,212 370.674,018	12.11 5
28	443.561,212 370.674,018	29	443.566,143 370.663,186	11.90 2	29	443.566,143 370.663,186	30	443.569,653 370.655,477	8.47	30	443.569,653 370.655,477	31	443.629,873 370.673,029	62.72 6
31	443.629,873 370.673,029	32	443.690,091 370.691,891	63.10 3	32	443.690,091 370.691,891	33	443.748,35 370.708,336	60.53 6	33	443.748,35 370.708,336	34	443.789,022 370.716,649	41.51 3
34	443.789,022 370.716,649	35	443.815,101 370.721,978	26.61 8	35	443.815,101 370.721,978	36	443.827,308 370.723,196	12.26 8	36	443.827,308 370.723,196	37	443.826,766 370.728,167	5.0
37	443.826,766 370.728,167	38	443.814,351 370.726,928	12.47 7	38	443.814,351 370.726,928	39	443.788,574 370.721,66	26.31	39	443.788,574 370.721,66	40	443.747,169 370.713,198	42.26 1
40	443.747,169 370.713,198	41	443.688,664 370.696,683	60.79 1	41	443.688,664 370.696,683	42	443.680,141 370.694,014	8.931	42	443.680,141 370.694,014	43	443.628,426 370.677,815	54.19 3
43	443.628,426 370.677,815	1	443.572,41 370.661,489	58.34 7										

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3585**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Dragoesti, Str Luncii, Jud. Valcea, punct Lia

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	36684	586	Sector cadastral:18 ; CO ;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
17279 / 01/03/2023		
Hotarare Judecatoreasca nr. Sentinta civila nr. 2529, din 02/12/2013 emis de Judecatoria Dragasani in dosar nr. 4779/223/2011;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin lesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ȚIGMEANU FLOAREA	A1

C. Partea III. SARCINI

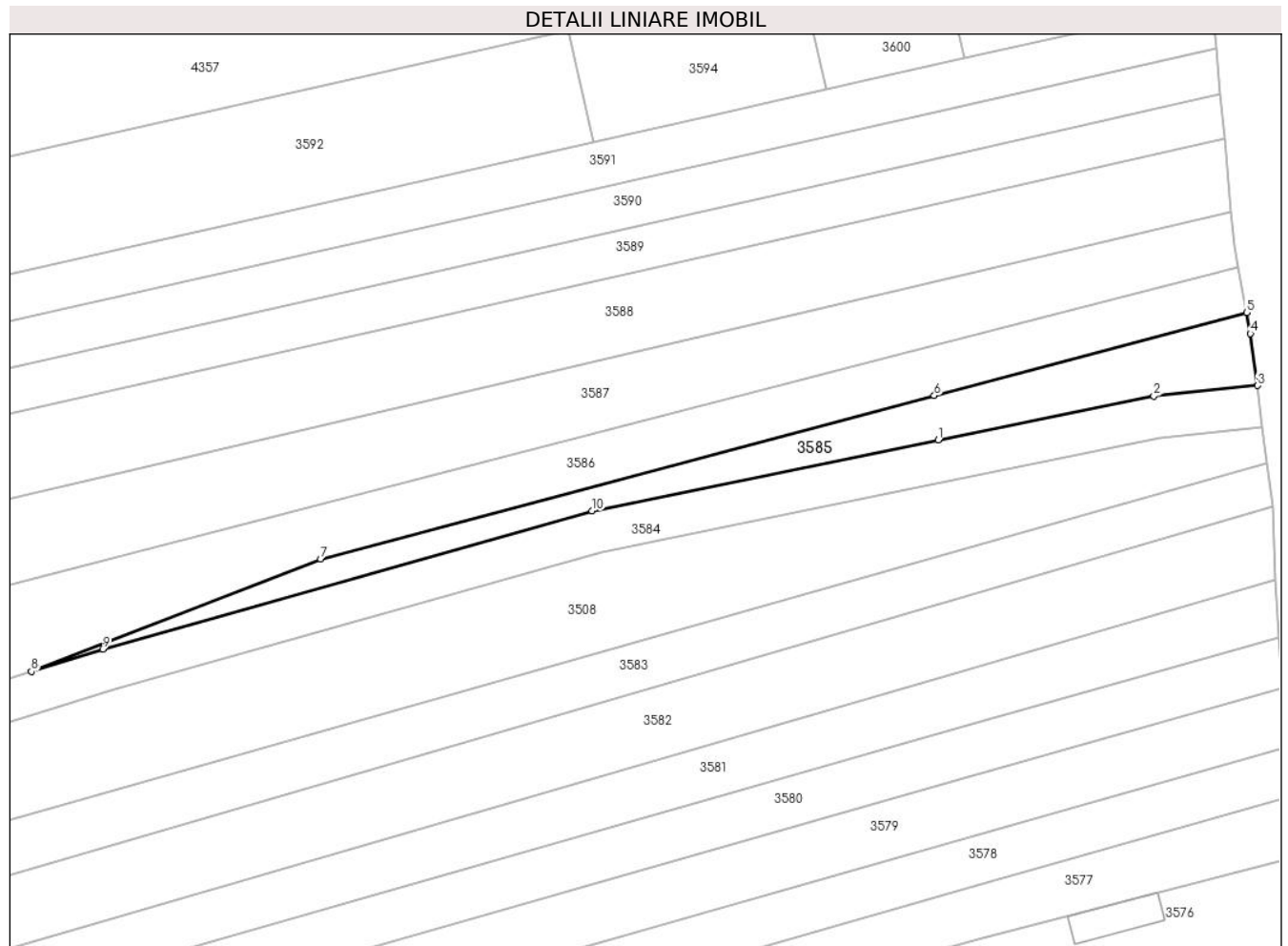
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
17279 / 01/03/2023		
Hotarare Judecatoreasca nr. Sentinta civila nr. 2529, din 02/12/2013 emis de Judecatoria Dragasani in dosar nr. 4779/223/2011;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:1602 LE reprezentand sulta 1) BONCAN MARIA, LIPSA CNP;	A1

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
36684	586	; CO ;

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	256	11	2/26	-	
2	arabil	NU	330	11	2/26	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	443.788,574 370.721,66	2	443.814,351 370.726,928	26.31
2	443.814,351 370.726,928	3	443.826,766 370.728,167	12.477
3	443.826,766 370.728,167	4	443.825,919 370.734,375	6.266
4	443.825,919 370.734,375	5	443.825,461 370.736,9	2.566

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	443.825,461 370.736,9	6	443.788,1 370.726,971	38.658
6	443.788,1 370.726,971	7	443.714,725 370.707,47	75.922
7	443.714,725 370.707,47	8	443.680,141 370.694,014	37.11
8	443.680,141 370.694,014	9	443.688,664 370.696,683	8.931
9	443.688,664 370.696,683	10	443.747,169 370.713,198	60.791
10	443.747,169 370.713,198	1	443.788,574 370.721,66	42.261

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3586**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Dragoesti, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.500	Sector cadastral:18 ; CO ;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Hotarare Judecatoreasca nr. 1519, din 14/09/2006 emis de JUDECATORIA DRAGASANI (SENTINTA CIVILA;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ȚIGMEANU VICTOR	A1

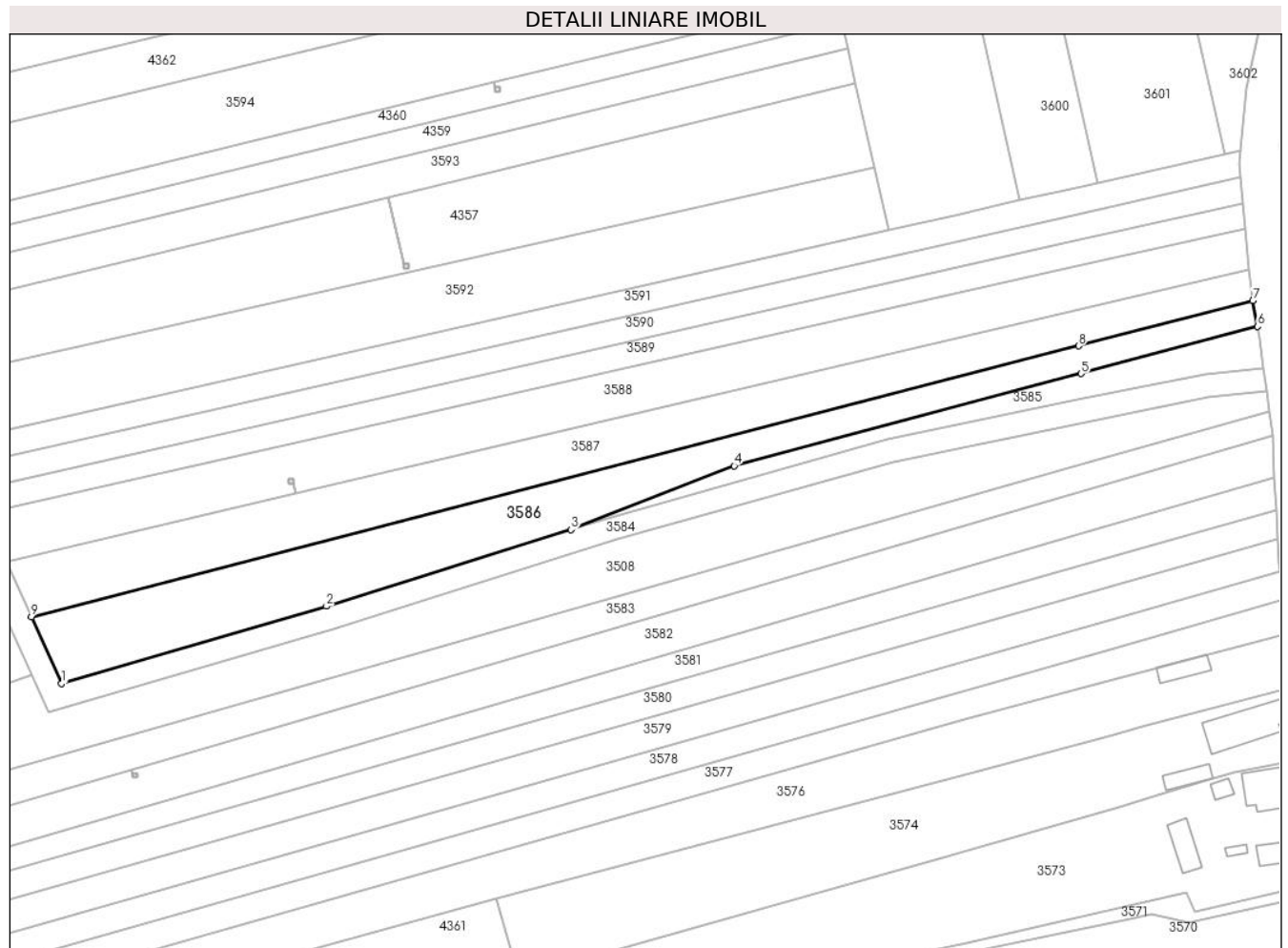
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.500	; CO ;

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	217	11	2/26	-	
2	arabil	NU	2.283	11	2/26	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	443.572,41 370.661,489	2	443.628,426 370.677,815	58.347
2	443.628,426 370.677,815	3	443.680,141 370.694,014	54.193
3	443.680,141 370.694,014	4	443.714,725 370.707,47	37.11
4	443.714,725 370.707,47	5	443.788,1 370.726,971	75.922

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	443.788,1 370.726,971	6	443.825,461 370.736,9	38.658
6	443.825,461 370.736,9	7	443.824,472 370.742,343	5.532
7	443.824,472 370.742,343	8	443.787,579 370.732,81	38.105
8	443.787,579 370.732,81	9	443.566,005 370.675,557	228.851
9	443.566,005 370.675,557	1	443.572,41 370.661,489	15.457

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3587**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Dragoesti, Str Luncii, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.572	Sector cadastral:18 ; CO ;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 225/28735, din 24/06/1996 emis de CJSDPAT VALCEA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CIUCĂ F. MARIN, LIPSA CNP;	A1

C. Partea III. SARCINI .

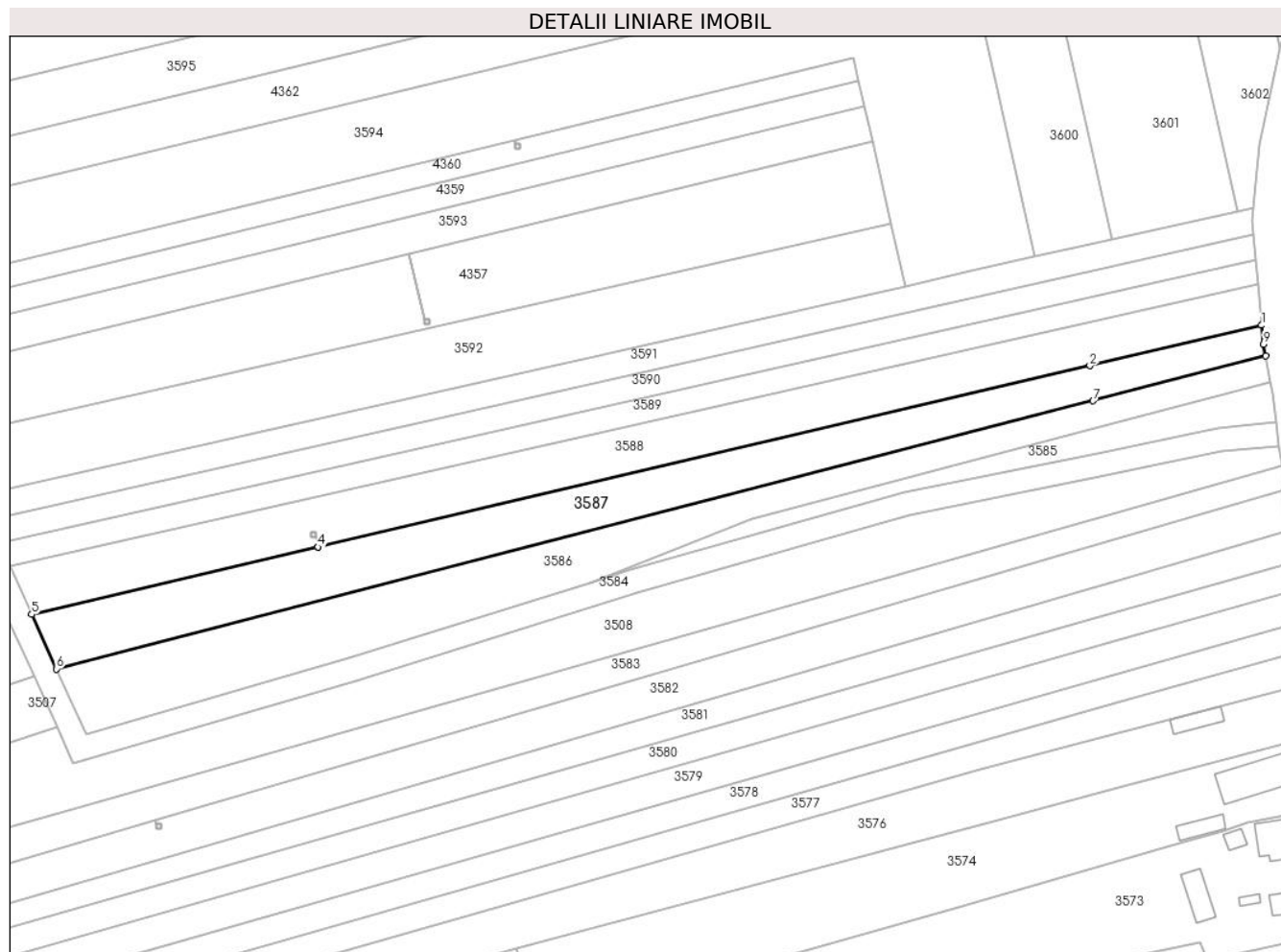
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.572	; CO ;

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	266	11	1/25	-	
2	arabil	NU	2.306	11	1/25	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	443.823,628 370.748,919	2	443.786,91 370.740,3	37.716
2	443.786,91 370.740,3	3	443.621,936 370.701,575	169.458
3	443.621,936 370.701,575	4	443.621,93 370.701,574	0.006
4	443.621,93 370.701,574	5	443.560,708 370.687,193	62.888

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	443.560,708 370.687,193	6	443.566,005 370.675,557	12.785
6	443.566,005 370.675,557	7	443.787,579 370.732,81	228.851
7	443.787,579 370.732,81	8	443.824,472 370.742,343	38.105
8	443.824,472 370.742,343	9	443.824,011 370.744,886	2.584
9	443.824,011 370.744,886	1	443.823,628 370.748,919	4.051

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3588**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Dragoesti, Str Luncii, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.688	Sector cadastral:18 ; CO ;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 226/28735, din 24/06/1996 emis de CJSDPAT VALCEA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) OPREA I. T. IOANA, LIPSA CNP;	A1

C. Partea III. SARCINI .

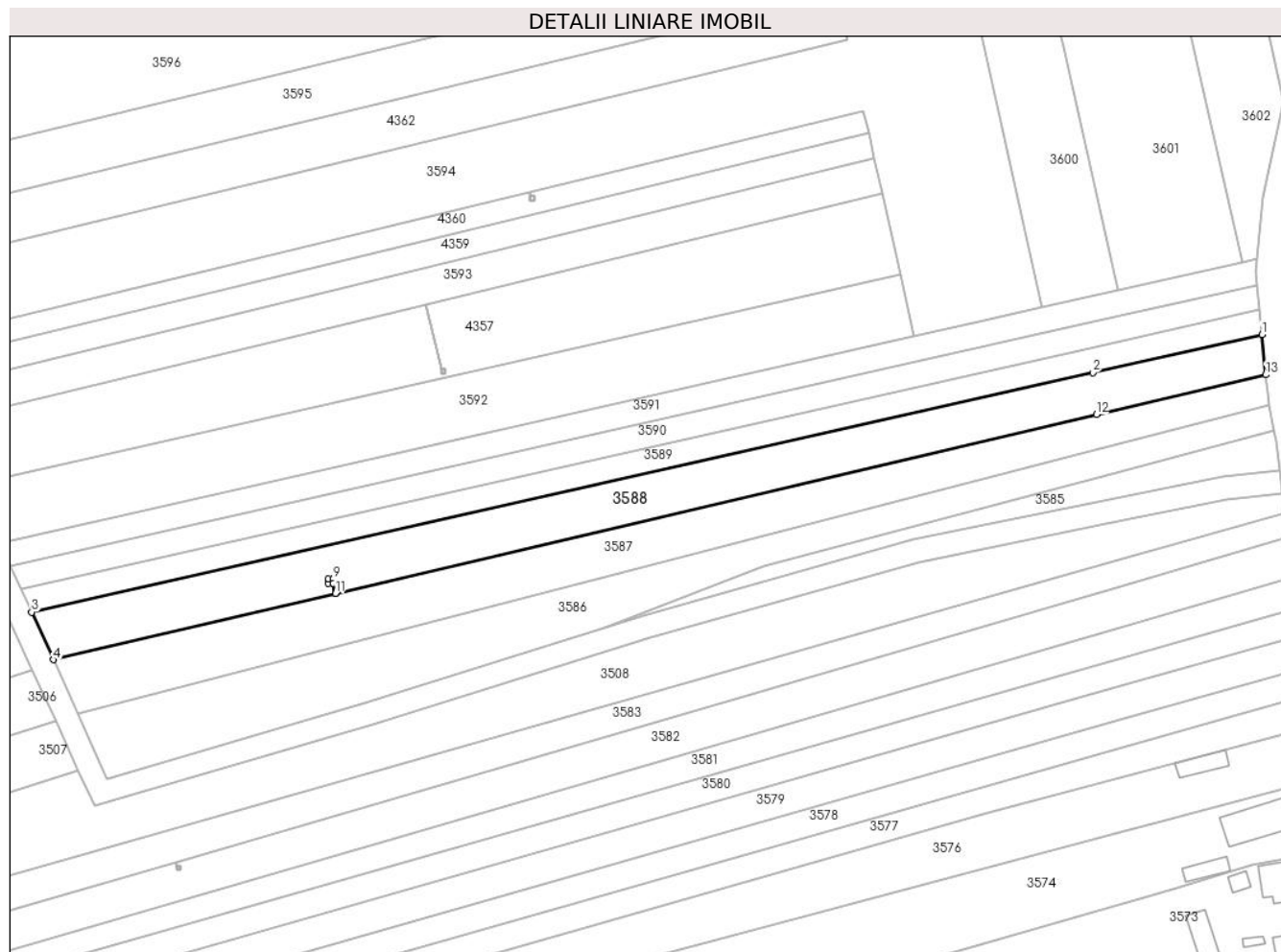
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observații / Referințe
	2.688	; CO ;

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	334	11	1/23	-	
2	arabil	NU	2.354	11	1/23	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	443.822,798 370.757,649	2	443.786,1 370.749,375	37.619
2	443.786,1 370.749,375	3	443.556,014 370.697,502	235.861
3	443.556,014 370.697,502	4	443.560,708 370.687,193	11.327
4	443.560,708 370.687,193	5	443.621,93 370.701,574	62.888

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	443.621,93 370.701,574	6	443.621,391 370.703,719	2.212
6	443.621,391 370.703,719	7	443.620,396 370.703,707	0.995
7	443.620,396 370.703,707	8	443.620,384 370.704,707	1.0
8	443.620,384 370.704,707	9	443.621,384 370.704,719	1.0
9	443.621,384 370.704,719	10	443.621,396 370.703,719	1.0
10	443.621,396 370.703,719	11	443.621,936 370.701,575	2.211
11	443.621,936 370.701,575	12	443.786,91 370.740,3	169.458
12	443.786,91 370.740,3	13	443.823,628 370.748,919	37.716
13	443.823,628 370.748,919	1	443.822,798 370.757,649	8.769

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3589**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Dragoesti, Str Luncii, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.445	Sector cadastral:18 ; CO ;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 423/50592, din 03/11/1997 emis de CJSDPAT VALCEA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CIUCĂ M. ION	A1

C. Partea III. SARCINI .

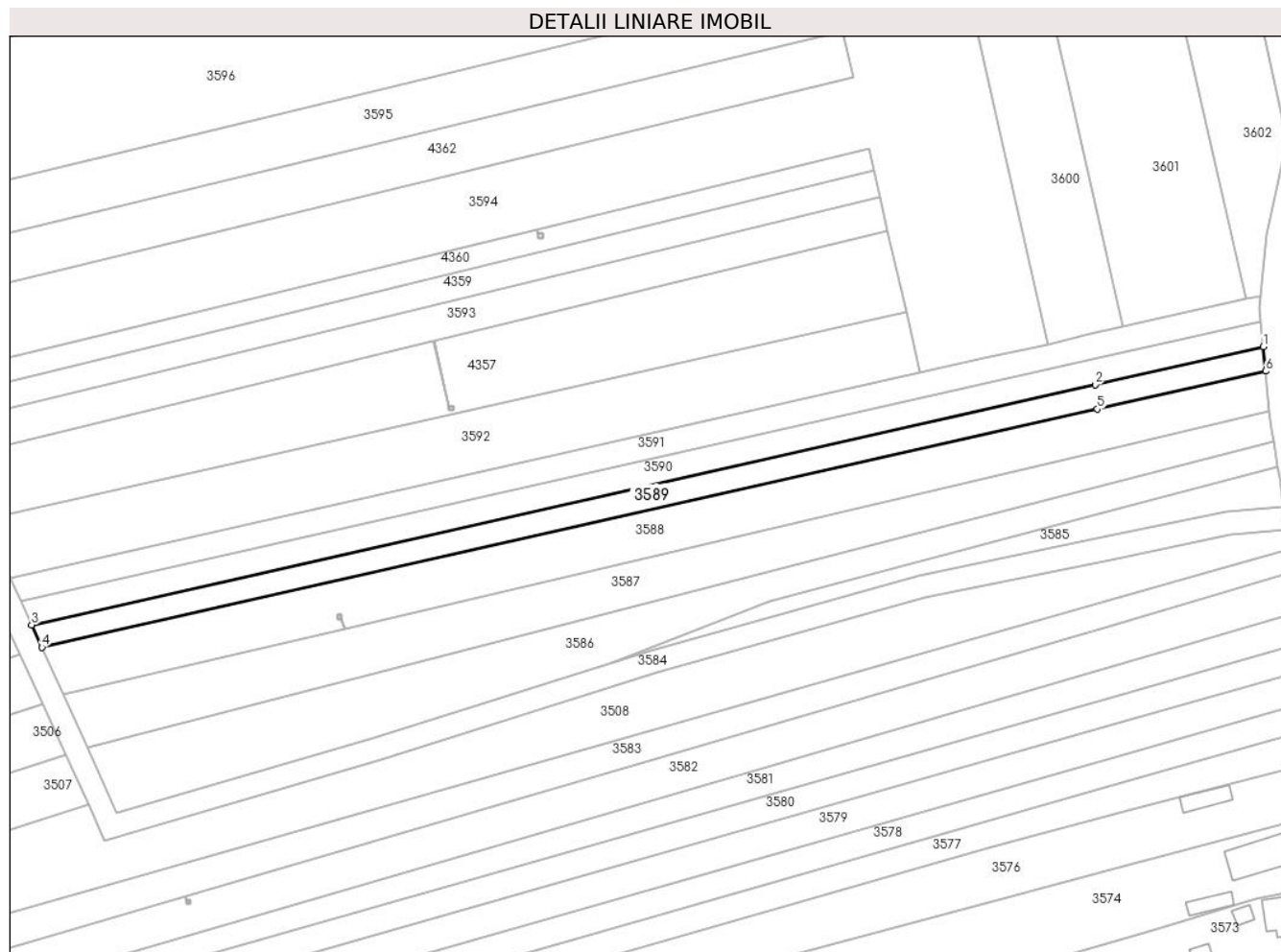
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.445	; CO ;

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	198	11	1/3	-	
2	arabil	NU	1.247	11	1/3	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	443.822,296 370.762,934	2	443.785,627 370.754,667	37.589
2	443.785,627 370.754,667	3	443.553,785 370.702,399	237.661
3	443.553,785 370.702,399	4	443.556,014 370.697,502	5.38
4	443.556,014 370.697,502	5	443.786,1 370.749,375	235.861

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	443.786,1 370.749,375	6	443.822,798 370.757,649	37.619
6	443.822,798 370.757,649	1	443.822,296 370.762,934	5.309

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3590**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Dragoesti, Str Luncii, Jud. Valcea, punct Lia

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	35507	1.500	Sector cadastral:18 ; CO ;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1269 / 13/01/2020		
Act Notarial nr. 83, din 10/01/2020 emis de NP Cerbeanu Iulia Monica;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NENCIU ELENA <i>OBSERVATIIL: bun propriu, cu titlu de donatie</i>	A1

C. Partea III. SARCINI .

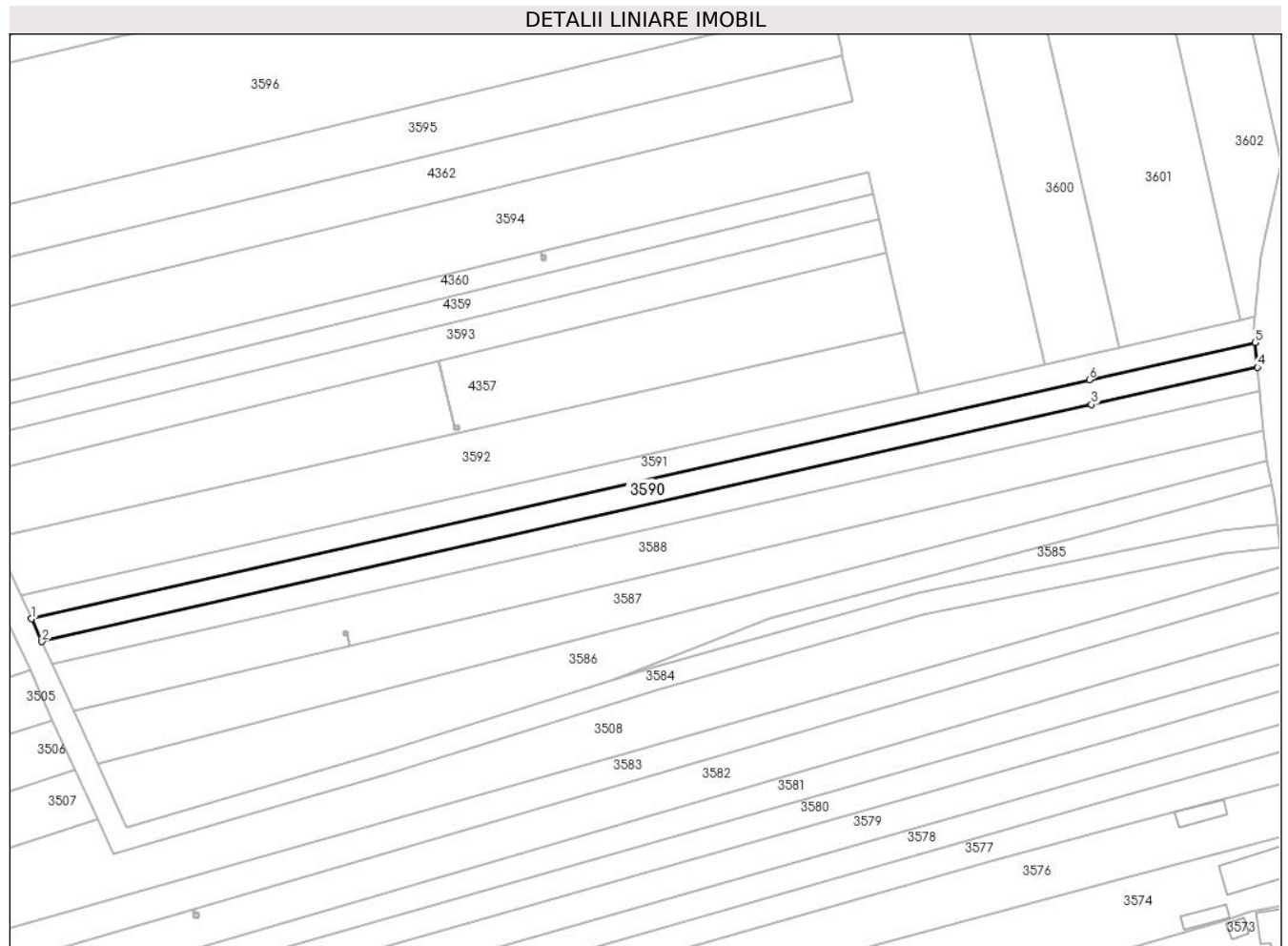
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
35507	1.500	; CO ;

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	204	11	1/47	-	
2	arabil	NU	1.296	11	1/47	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	443.551,486 370.707,448	2	443.553,785 370.702,399	5.548
2	443.553,785 370.702,399	3	443.785,627 370.754,667	237.661
3	443.785,627 370.754,667	4	443.822,296 370.762,934	37.589
4	443.822,296 370.762,934	5	443.821,777 370.768,385	5.476

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	443.821,777 370.768,385	6	443.785,14 370.760,125	37.557
6	443.785,14 370.760,125	1	443.551,486 370.707,448	239.518

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3591**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Dragoesti, Str Luncii, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.532	Sector cadastral:18 ; CO ;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Hotarare Judecatoreasca nr. 2919, din 14/11/2007 emis de JUDECATORIA DRAGASANI (SENTINTA CIVILA;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) STATIE CONSTANTIN, LIPSA CNP;	A1

C. Partea III. SARCINI .

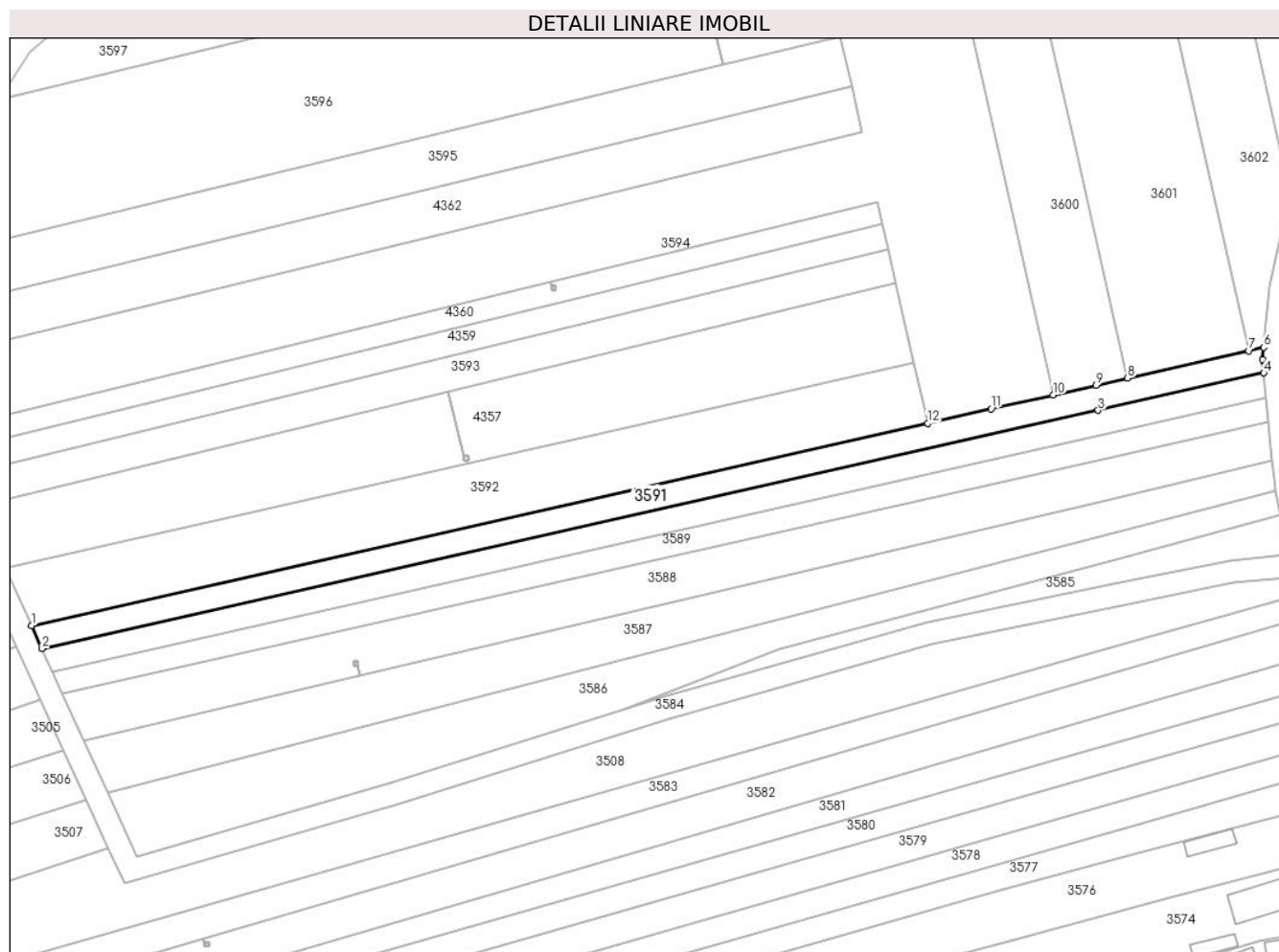
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.532	; CO ;

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	207	11	2/44	-	
2	arabil	NU	1.325	11	2/44	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	443.549,154 370.712,569	2	443.551,486 370.707,448	5.627
2	443.551,486 370.707,448	3	443.785,14 370.760,125	239.518
3	443.785,14 370.760,125	4	443.821,777 370.768,385	37.557
4	443.821,777 370.768,385	5	443.821,495 370.771,357	2.985

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	443.821,495 370.771,357	6	443.821,761 370.774,028	2.684
6	443.821,761 370.774,028	7	443.818,502 370.773,293	3.341
7	443.818,502 370.773,293	8	443.791,664 370.767,243	27.511
8	443.791,664 370.767,243	9	443.784,645 370.765,66	7.195
9	443.784,645 370.765,66	10	443.775,216 370.763,535	9.665
10	443.775,216 370.763,535	11	443.761,466 370.760,435	14.095
11	443.761,466 370.760,435	12	443.747,418 370.757,268	14.401
12	443.747,418 370.757,268	1	443.549,154 370.712,569	203.24

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3592**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.800	Sector cadastral:18 ; CO ;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Hotarare Judecatoreasca nr. 2120, din 05/07/2001 emis de JUDECATORIA DRAGASANI (SENTINTA CIVILA;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) POP GHEORGHITA, LIPSA CNP;	A1

C. Partea III. SARCINI .

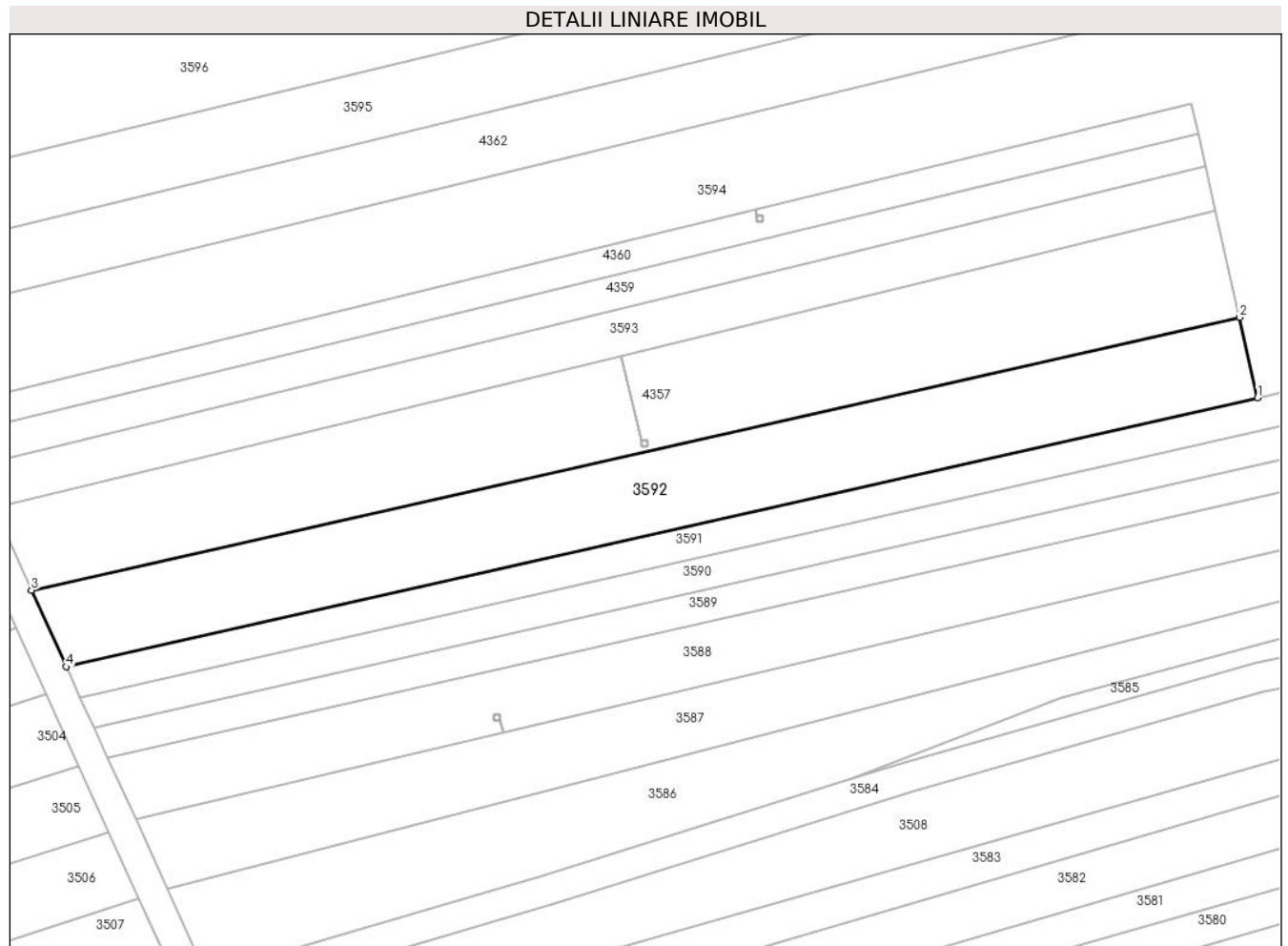
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.800	; CO ;

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.800	11	1/14	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	443.747,418 370.757,268	2	443.744,409 370.770,613	13.68
2	443.744,409 370.770,613	3	443.543,364 370.725,288	206.091
3	443.543,364 370.725,288	4	443.549,154 370.712,569	13.975
4	443.549,154 370.712,569	1	443.747,418 370.757,268	203.24

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3593**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.600	Sector cadastral:18 ; CO ;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Hotarare Judecatoreasca nr. 830, din 05/03/2012 emis de JUDECATORIA DRAGASANI (SENTINTA CIVILA;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) OPREA I MARIAN, LIPSA CNP;	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

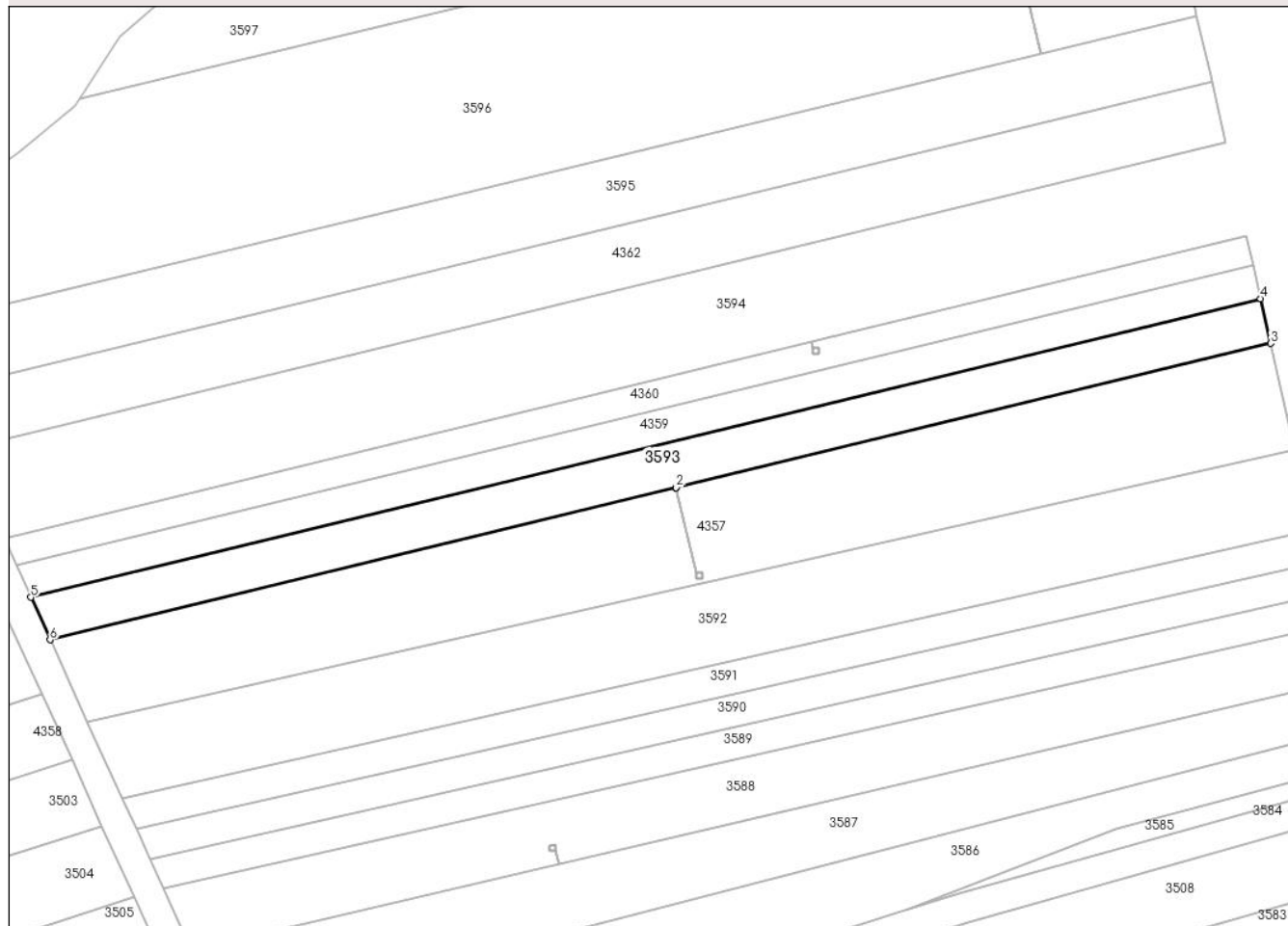
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observații / Referințe
	1.600	; CO ;

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.600	11	1/13	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	443.641,412 370.764,213	2	443.641,417 370.764,214	0.005
2	443.641,417 370.764,214	3	443.740,429 370.788,259	101.89
3	443.740,429 370.788,259	4	443.738,756 370.795,68	7.607
4	443.738,756 370.795,68	5	443.533,944 370.745,981	210.756
5	443.533,944 370.745,981	6	443.537,16 370.738,916	7.763

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	443.537,16 370.738,916	1	443.641,412 370.764,213	107.277

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3594**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		8.618	Sector cadastral:18 ; CO ;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE; ,art.13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

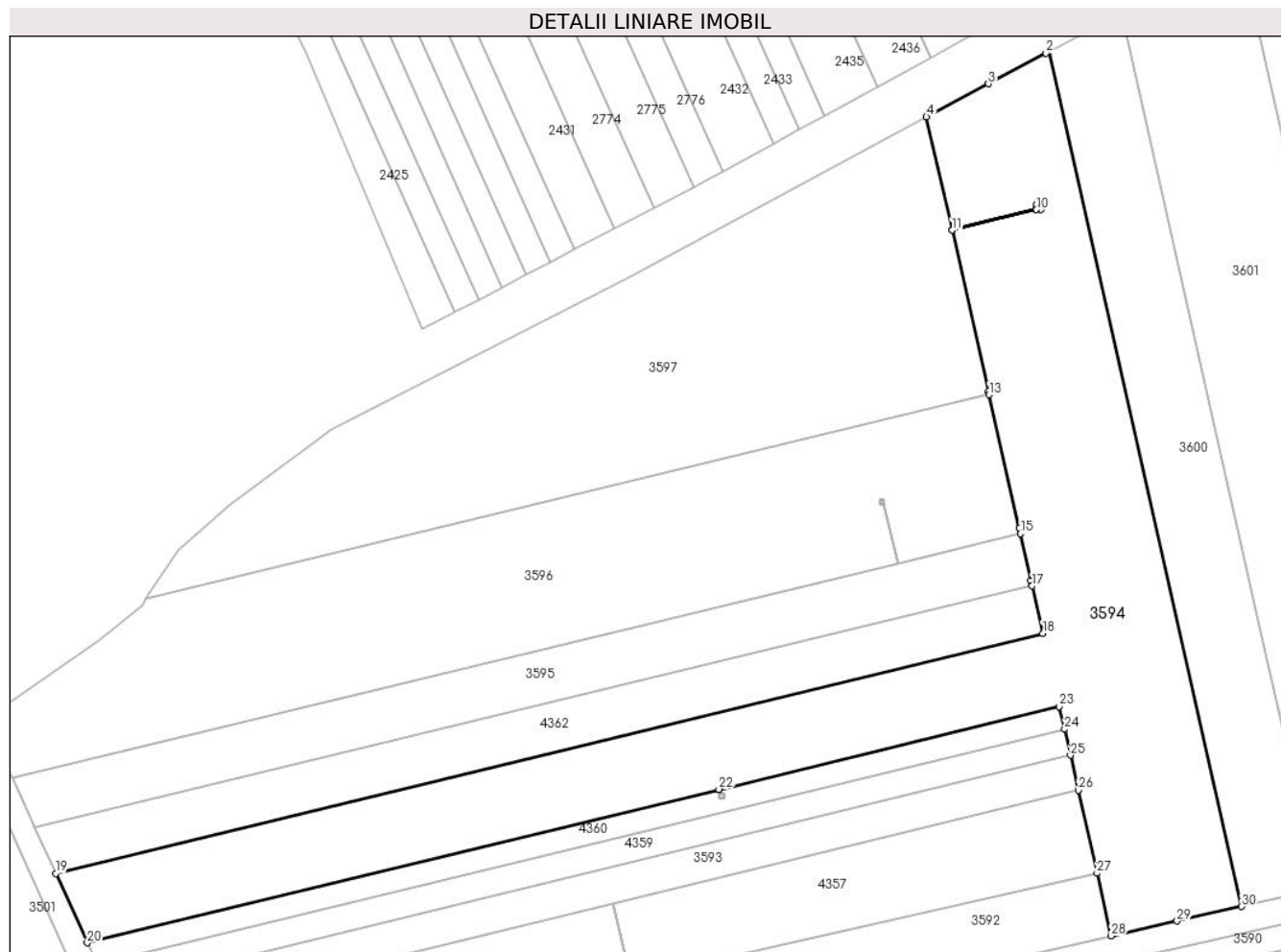
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	8.618	; CO ;

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	8.618	11	1/51,1/52	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	443.734,216 370.945,377	2	443.733,555 370.945,024	0.749
3	443.721,313 370.938,49	4	443.708,136 370.931,457	14.936
5	443.713,564 370.907,385	6	443.731,513 370.911,729	18.467
7	443.731,513 370.912,724	8	443.732,513 370.912,724	1.0
9	443.732,513 370.911,724	10	443.731,513 370.911,724	1.0

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	443.733,555 370.945,024	3	443.721,313 370.938,49	13.877
4	443.708,136 370.931,457	5	443.713,564 370.907,385	24.676
6	443.731,513 370.911,729	7	443.731,513 370.912,724	0.995
8	443.732,513 370.912,724	9	443.732,513 370.911,724	1.0
10	443.731,513 370.911,724	11	443.713,566 370.907,379	18.465

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	443.713,566 370.907,379	12	443.721,305 370.873,06	35.181
13	443.721,459 370.872,377	14	443.727,876 370.843,925	29.167
15	443.728,128 370.842,807	16	443.730,378 370.832,83	10.228
17	443.730,627 370.831,726	18	443.732,907 370.821,614	10.366
19	443.522,746 370.770,578	20	443.529,458 370.755,836	16.198
21	443.663,936 370.788,467	22	443.663,941 370.788,469	0.005
23	443.736,416 370.806,055	24	443.737,506 370.801,219	4.957
25	443.738,756 370.795,68	26	443.740,429 370.788,259	7.607
27	443.744,409 370.770,613	28	443.747,418 370.757,268	13.68
29	443.761,466 370.760,435	30	443.775,216 370.763,535	14.095

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	443.721,305 370.873,06	13	443.721,459 370.872,377	0.7
14	443.727,876 370.843,925	15	443.728,128 370.842,807	1.146
16	443.730,378 370.832,83	17	443.730,627 370.831,726	1.132
18	443.732,907 370.821,614	19	443.522,746 370.770,578	216.269
20	443.529,458 370.755,836	21	443.663,936 370.788,467	138.38
22	443.663,941 370.788,469	23	443.736,416 370.806,055	74.578
24	443.737,506 370.801,219	25	443.738,756 370.795,68	5.678
26	443.740,429 370.788,259	27	443.744,409 370.770,613	18.089
28	443.747,418 370.757,268	29	443.761,466 370.760,435	14.401
30	443.775,216 370.763,535	1	443.734,216 370.945,377	186.407

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3595**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.500	Sector cadastral:18 ; CO ;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 679/47096, din 11/10/1999 emis de CJSDPAT VALCEA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) OPREA C. GHEORGHE, LIPSA CNP;	A1

C. Partea III. SARCINI .

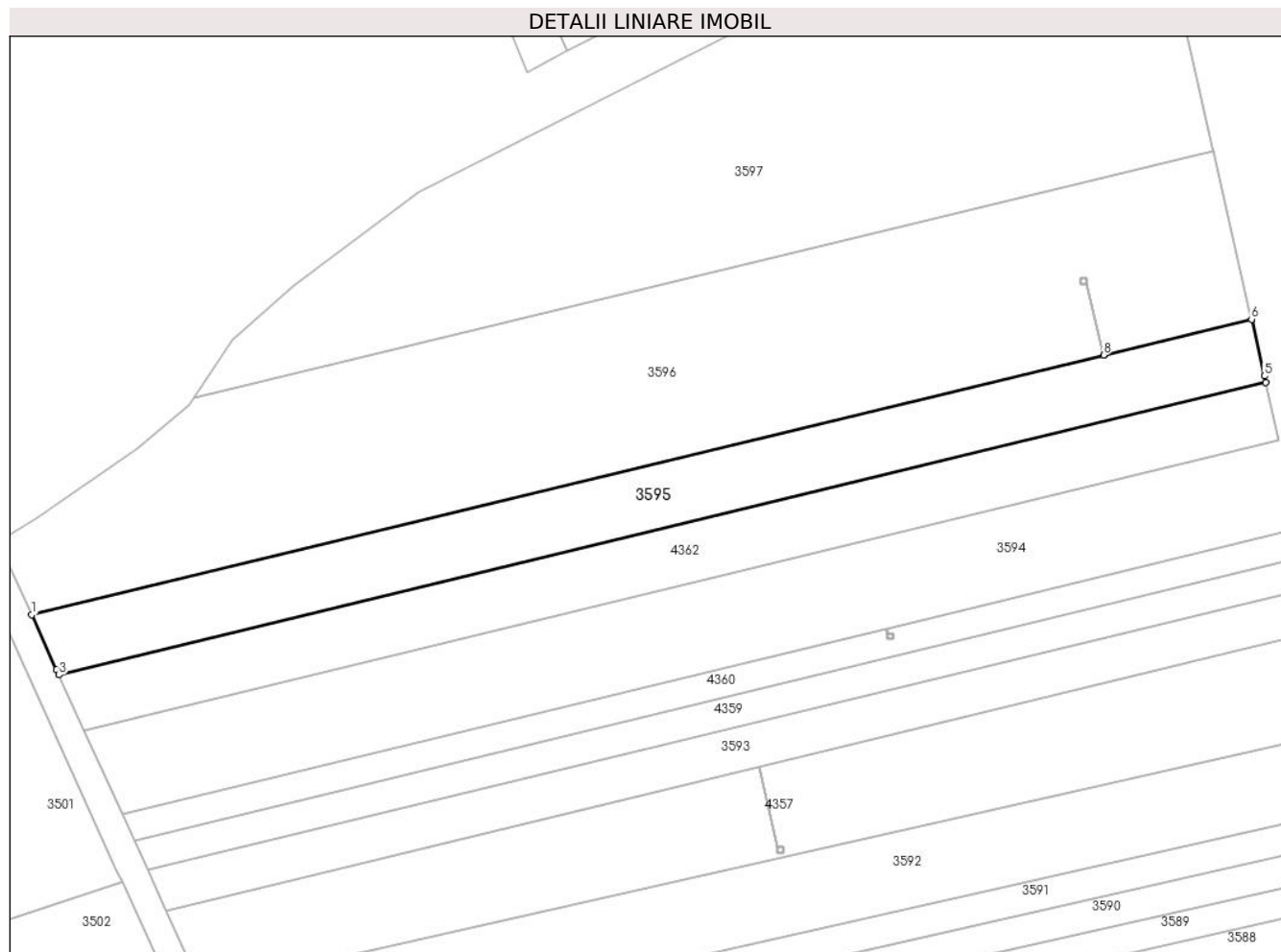
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.500	; CO ;

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.500	11	50	-	TARLA 31 IN ACT

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	443.513,509 370.790,868	2	443.517,897 370.781,23	10.59
2	443.517,897 370.781,23	3	443.518,312 370.780,318	1.002
3	443.518,312 370.780,318	4	443.730,627 370.831,726	218.45
4	443.730,627 370.831,726	5	443.730,378 370.832,83	1.132
5	443.730,378 370.832,83	6	443.728,128 370.842,807	10.228

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	443.728,128 370.842,807	7	443.702,101 370.836,532	26.773
7	443.702,101 370.836,532	8	443.702,096 370.836,531	0.005
8	443.702,096 370.836,531	1	443.513,509 370.790,868	194.037

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3596**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		6.400	Sector cadastral:18 ; CO ;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 423/50592, din 03/11/1997 emis de CJSDPAT VALCEA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CIUCĂ M. ION	A1

C. Partea III. SARCINI .

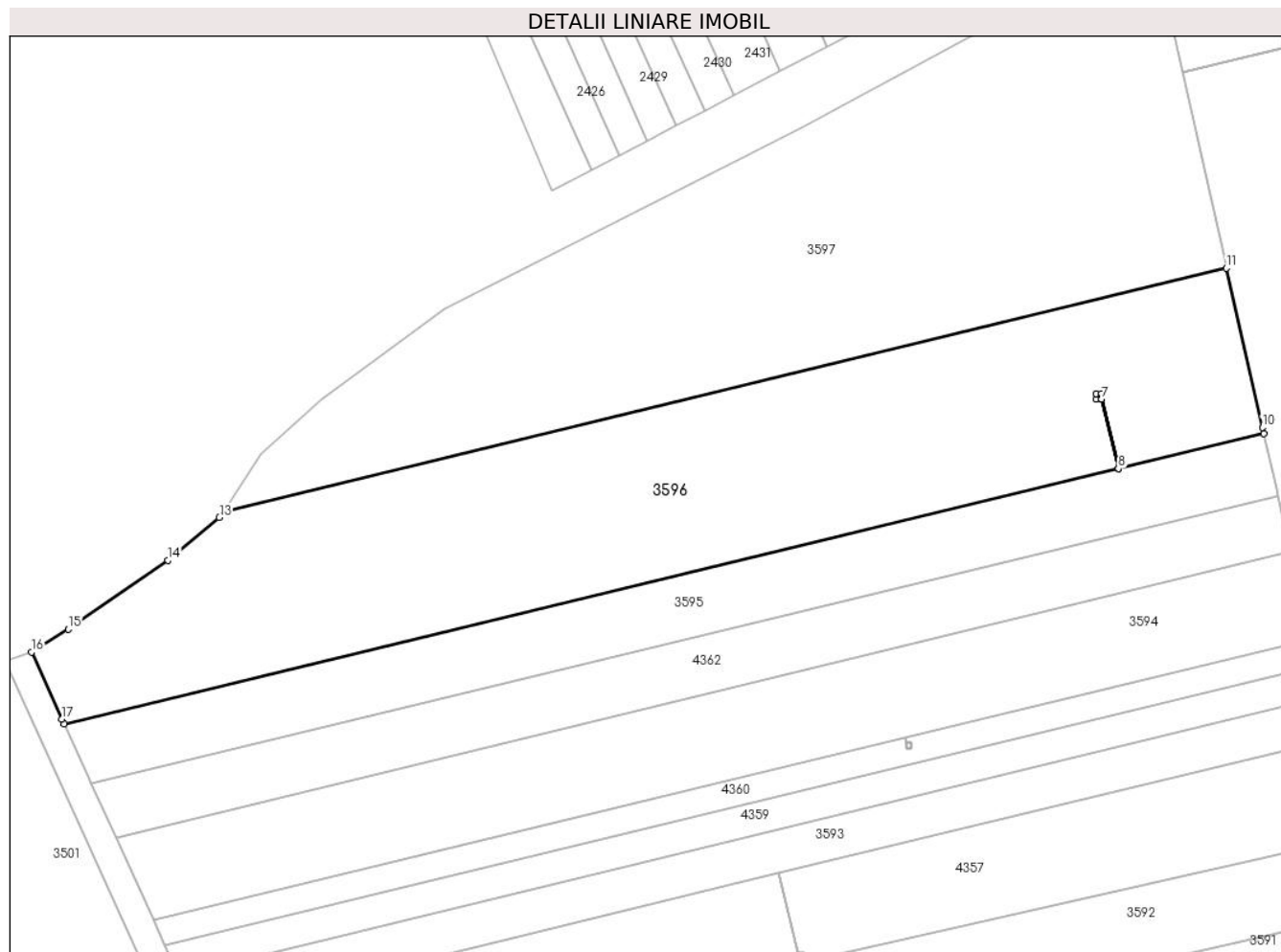
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	6.400	; CO ;

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	6.400	11	1/5	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	443.513,509 370.790,868	2	443.702,096 370.836,531	194.037
2	443.702,096 370.836,531	3	443.699,113 370.848,968	12.79
3	443.699,113 370.848,968	4	443.698,118 370.848,968	0.995
4	443.698,118 370.848,968	5	443.698,118 370.849,968	1.0
5	443.698,118 370.849,968	6	443.699,118 370.849,968	1.0

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	443.699,118 370.849,968	7	443.699,118 370.848,968	1.0
7	443.699,118 370.848,968	8	443.702,101 370.836,532	12.789
8	443.702,101 370.836,532	9	443.728,128 370.842,807	26.773
9	443.728,128 370.842,807	10	443.727,876 370.843,925	1.146
10	443.727,876 370.843,925	11	443.721,459 370.872,377	29.167
11	443.721,459 370.872,377	12	443.541,982 370.828,902	184.667
12	443.541,982 370.828,902	13	443.541,257 370.827,81	1.311
13	443.541,257 370.827,81	14	443.532,026 370.820,153	11.993
14	443.532,026 370.820,153	15	443.514,234 370.807,802	21.659
15	443.514,234 370.807,802	16	443.507,656 370.803,724	7.74
16	443.507,656 370.803,724	17	443.513,099 370.791,768	13.137
17	443.513,099 370.791,768	1	443.513,509 370.790,868	0.989

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3597**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		6.600	Sector cadastral:18 ; CO ;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 825/50631, din 07/08/2001 emis de CJSDPAT VALCEA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) FRÎNCU IOANA, LIPSA CNP; 2) FUGĂROIU ȘT. ION, LIPSA CNP;	A1

C. Partea III. SARCINI .

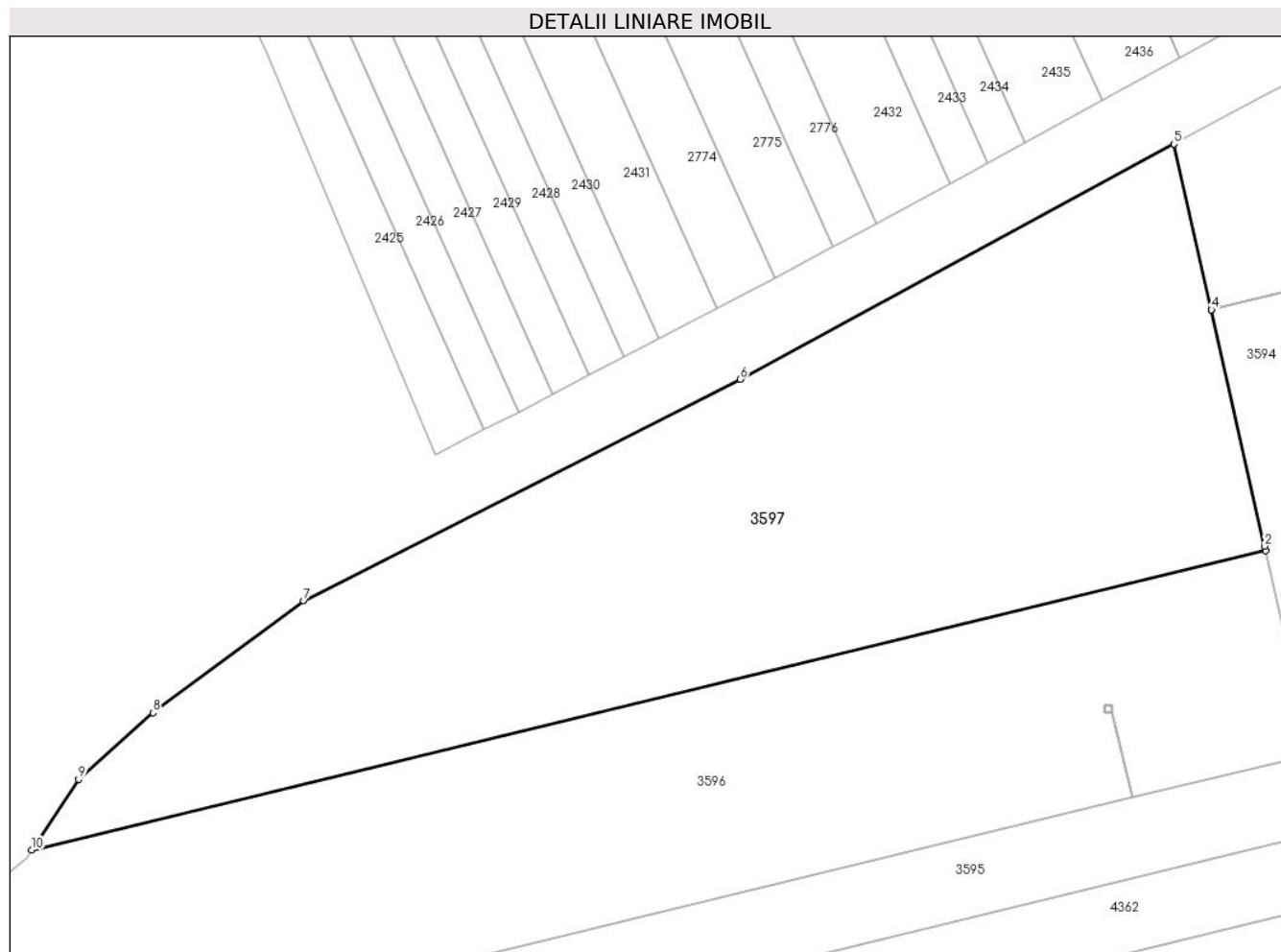
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	6.600	; CO ;

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	6.600	11	1/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	443.721,459 370.872,377	2	443.721,305 370.873,06	0.7
2	443.721,305 370.873,06	3	443.713,566 370.907,379	35.181
3	443.713,566 370.907,379	4	443.713,564 370.907,385	0.006
4	443.713,564 370.907,385	5	443.708,136 370.931,457	24.676
5	443.708,136 370.931,457	6	443.645,036 370.897,31	71.747

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	443.645,036 370.897,31	7	443.581,542 370.865,1	71.197
7	443.581,542 370.865,1	8	443.559,607 370.848,848	27.3
8	443.559,607 370.848,848	9	443.548,807 370.839,185	14.492
9	443.548,807 370.839,185	10	443.541,982 370.828,902	12.342
10	443.541,982 370.828,902	1	443.721,459 370.872,377	184.667

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3600**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Nr. CF vechi:108

Nr. cadastral vechi:153

Adresa: Loc. Dragoesti, Jud. Valcea, COM. DRAGOESTI, SAT. DRAGOESTI, PCT. BALTENI, JUD. VALCEA

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	35242	3.182	Sector cadastral:18 ; CO ;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
1382 / 01/02/2005	
Contract De Vanzare-Cumparare nr. AUT. NR. 213, din 27/01/2005 emis de BNP PIRVU IOANA;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) PUPAZA ELENA, LIPSA CNP;	
OBSERVATII: (provenita din conversia CF 108) (provenita din conversia CF 108)	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
35242	3.182	; CO ;

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	194	11	1/53	-	
2	arabil	NU	2.988	11	1/53	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	443.734,216 370.945,377	2	443.775,216 370.763,535	186.407
2	443.775,216 370.763,535	3	443.784,645 370.765,66	9.665
3	443.784,645 370.765,66	4	443.791,664 370.767,243	7.195
4	443.791,664 370.767,243	5	443.779,808 370.819,826	53.903

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	443.779,808 370.819,826	6	443.749,645 370.953,611	137.143
6	443.749,645 370.953,611	1	443.734,216 370.945,377	17.489

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3601**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Dragoesti, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.346	Sector cadastral:18 ; CO ;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 924/46817, din 16/12/2002 emis de CJSDPAT VALCEA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ANTONOIU M. GHEORGHE, LIPSA CNP; 2) ANTONOIU M. ION, LIPSA CNP;	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.346	; CO ;

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	2.364	11	1/54	-	
2	arabil	NU	2.982	11	1/54	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	443.749,645 370.953,611	2	443.779,808 370.819,826	137.143
2	443.779,808 370.819,826	3	443.791,664 370.767,243	53.903
3	443.791,664 370.767,243	4	443.818,502 370.773,293	27.511
4	443.818,502 370.773,293	5	443.794,588 370.879,361	108.73

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	443.794,588 370.879,361	6	443.775,085 370.965,867	88.677
6	443.775,085 370.965,867	7	443.753,468 370.955,652	23.909
7	443.753,468 370.955,652	1	443.749,645 370.953,611	4.334

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3602**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Dragoesti, Str Luncii, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.492	Sector cadastral:18 ; CO ;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE; ,art.13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

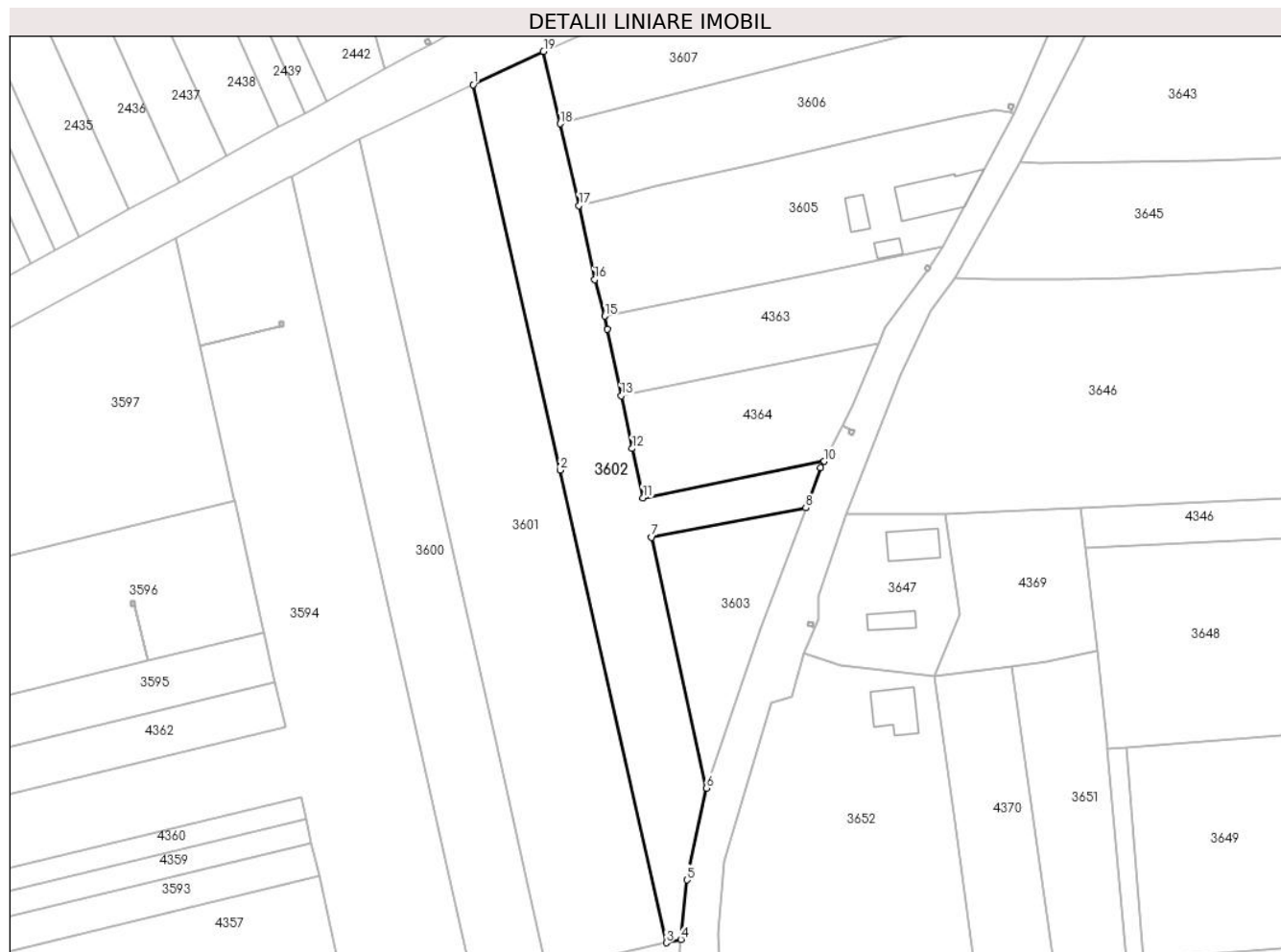
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.492	; CO ;

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	2.177	11	-	-	
2	arabil	NU	1.315	11	1/55	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	443.775,085 370.965,867	2	443.794,588 370.879,361	88.677
2	443.794,588 370.879,361	3	443.818,502 370.773,293	108.73
3	443.818,502 370.773,293	4	443.821,761 370.774,028	3.341
4	443.821,761 370.774,028	5	443.823,095 370.787,403	13.441

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	443.823,095 370.787,403	6	443.827,552 370.808,007	21.081
6	443.827,552 370.808,007	7	443.815,197 370.864,298	57.631
7	443.815,197 370.864,298	8	443.849,856 370.870,881	35.279
8	443.849,856 370.870,881	9	443.853,208 370.879,859	9.583
9	443.853,208 370.879,859	10	443.853,981 370.881,338	1.669
10	443.853,981 370.881,338	11	443.813,252 370.873,16	41.542
11	443.813,252 370.873,16	12	443.810,824 370.884,222	11.325
12	443.810,824 370.884,222	13	443.808,376 370.896,078	12.106
13	443.808,376 370.896,078	14	443.805,301 370.910,972	15.208
14	443.805,301 370.910,972	15	443.804,692 370.913,921	3.011
15	443.804,692 370.913,921	16	443.802,405 370.922,148	8.539
16	443.802,405 370.922,148	17	443.798,853 370.938,766	16.993
17	443.798,853 370.938,766	18	443.794,636 370.957,136	18.848
18	443.794,636 370.957,136	19	443.790,915 370.973,348	16.634
19	443.790,915 370.973,348	1	443.775,085 370.965,867	17.509

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3603**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Dragoesti, Str Luncii, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.000	Sector cadastral:18 ; CO ;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 1013/46386, din 18/09/2002 emis de CJSDPAT VALCEA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ANCUTOI GH. ION , LIPSA CNP; 2) ANCUTOIU GH. MARIN , LIPSA CNP;	A1

C. Partea III. SARCINI .

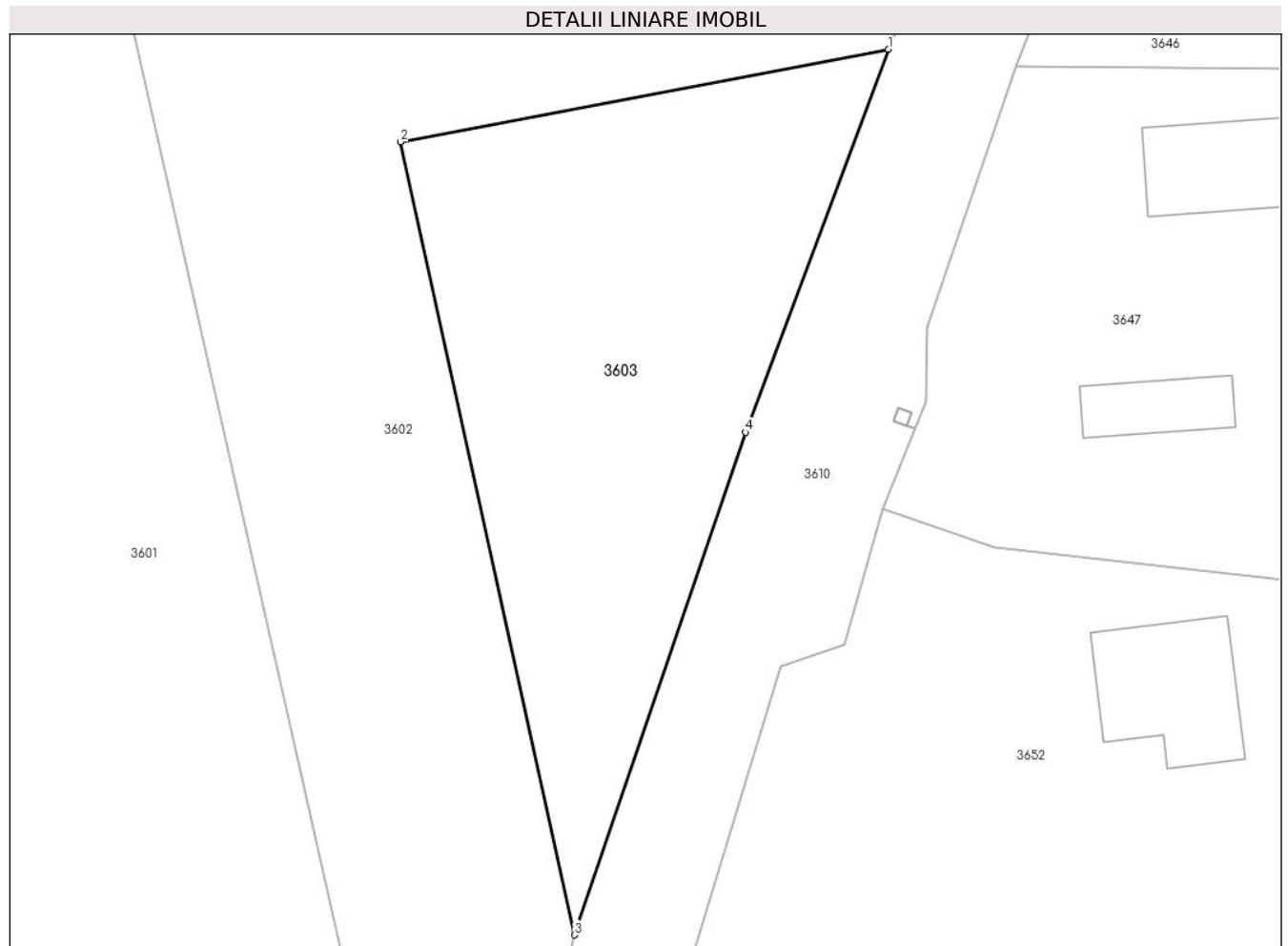
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.000	; CO ;

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.000	11	1/45	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	443.849,856 370.870,881	2	443.815,197 370.864,298	35.279
2	443.815,197 370.864,298	3	443.827,552 370.808,007	57.631
3	443.827,552 370.808,007	4	443.839,702 370.843,683	37.688
4	443.839,702 370.843,683	1	443.849,856 370.870,881	29.032

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3605**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Dragoesti, Str Luncii, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 1.626 Masurata: 2.409	Sector cadastral:18 ; TEREN IMPREJMUIT ; CO ;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Dragoesti, Str Luncii, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:132 mp; S. construita desfasurata:132 mp;
A1.2	-C2	Loc. Dragoesti, Str Luncii, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33 mp; S. construita desfasurata:33 mp;
A1.3	-C3	Loc. Dragoesti, Str Luncii, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; S. construita desfasurata:20 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. 929, din 30/09/2020 emis de BNP CHIRSANOV-CAPANU ALEXANDER-CRISTIAN (ACT DE PARTAJ VOLUNTAR;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin lesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BAN ELENA-DANIELA	A1
Act Administrativ nr. 2004, din 17/04/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI DRAGOESTI (ADEVÉRINTA;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BAN ELENA-DANIELA	A1.1, A1.2, A1.3

C. Partea III. SARCINI .

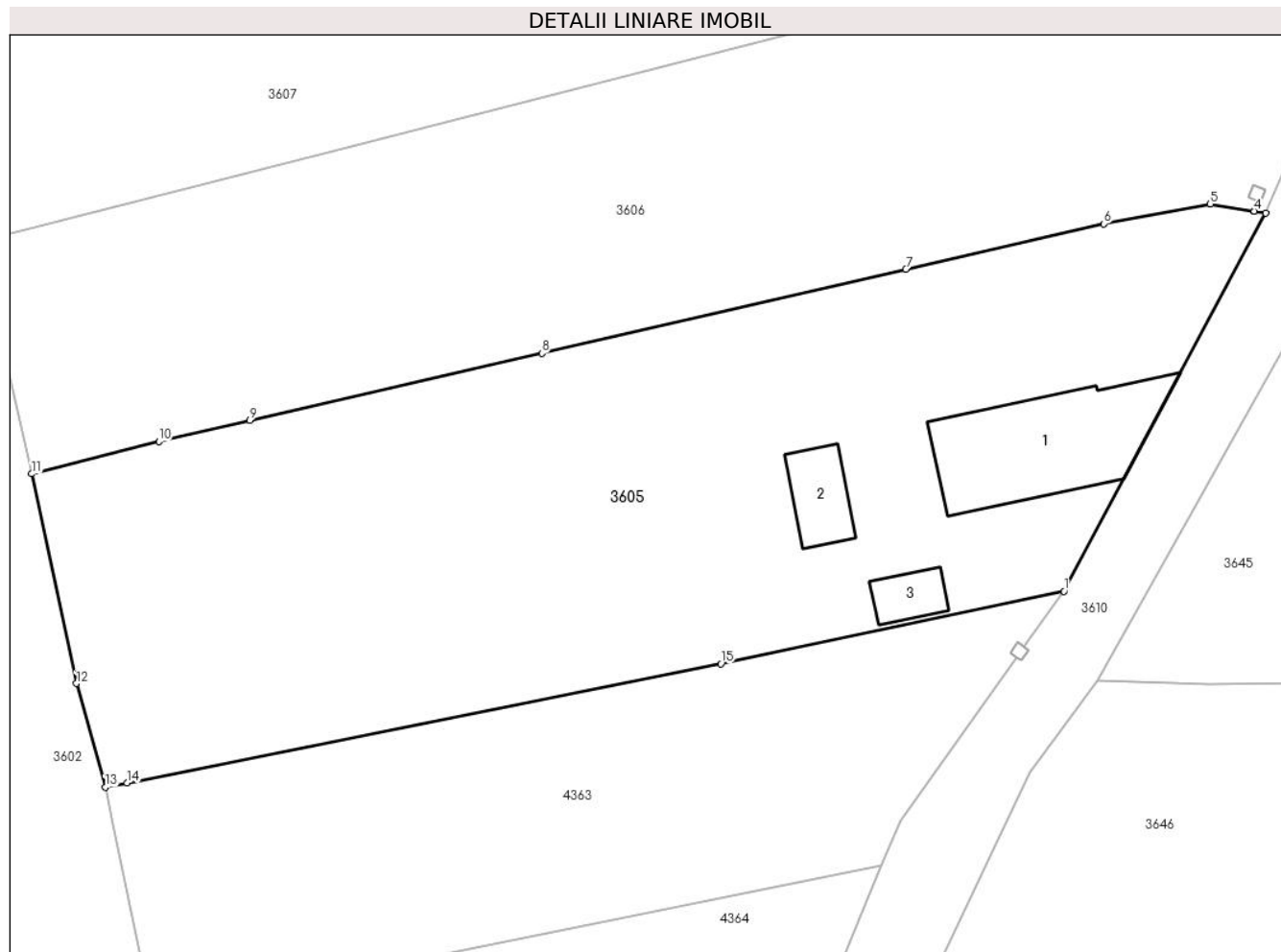
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.626 Masurata: 2.409	; TEREN IMPREJMUIT ; CO ;

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.178	11	1/36	-	
2	arabil	DA	975	11	1/36	-	
3	arabil	NU	256	11	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții de locuințe	132	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:132 mp; S. construita desfasurata:132 mp;
A1.2	-C2	construcții anexa	33	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33 mp; S. construita desfasurata:33 mp;
A1.3	-C3	construcții anexa	20	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; S. construita desfasurata:20 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	443.880,702 370.929,449	2	443.896,691 370.959,439	33.986
2	443.896,691 370.959,439	3	443.895,802 370.959,584	0.901
3	443.895,802 370.959,584	4	443.895,797 370.959,585	0.005
4	443.895,797 370.959,585	5	443.892,297 370.960,157	3.546
5	443.892,297 370.960,157	6	443.883,841 370.958,594	8.599
6	443.883,841 370.958,594	7	443.868,163 370.954,973	16.091
7	443.868,163 370.954,973	8	443.839,299 370.948,33	29.619
8	443.839,299 370.948,33	9	443.816,156 370.943,003	23.748
9	443.816,156 370.943,003	10	443.808,942 370.941,343	7.403
10	443.808,942 370.941,343	11	443.798,853 370.938,766	10.413
11	443.798,853 370.938,766	12	443.802,405 370.922,148	16.993
12	443.802,405 370.922,148	13	443.804,692 370.913,921	8.539
13	443.804,692 370.913,921	14	443.806,418 370.914,268	1.761
14	443.806,418 370.914,268	15	443.853,492 370.923,719	48.013
15	443.853,492 370.923,719	1	443.880,702 370.929,449	27.807

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3606**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Dragoesti, Str Luncii, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.195	Sector cadastral:18 ; CO ;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Hotarare Judecatoreasca nr. 854, din 23/03/2010 emis de JUDECATORIA DRAGASANI (SENTINTA CIVILA;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) POPA A. MARIA, LIPSA CNP;	A1

C. Partea III. SARCINI .

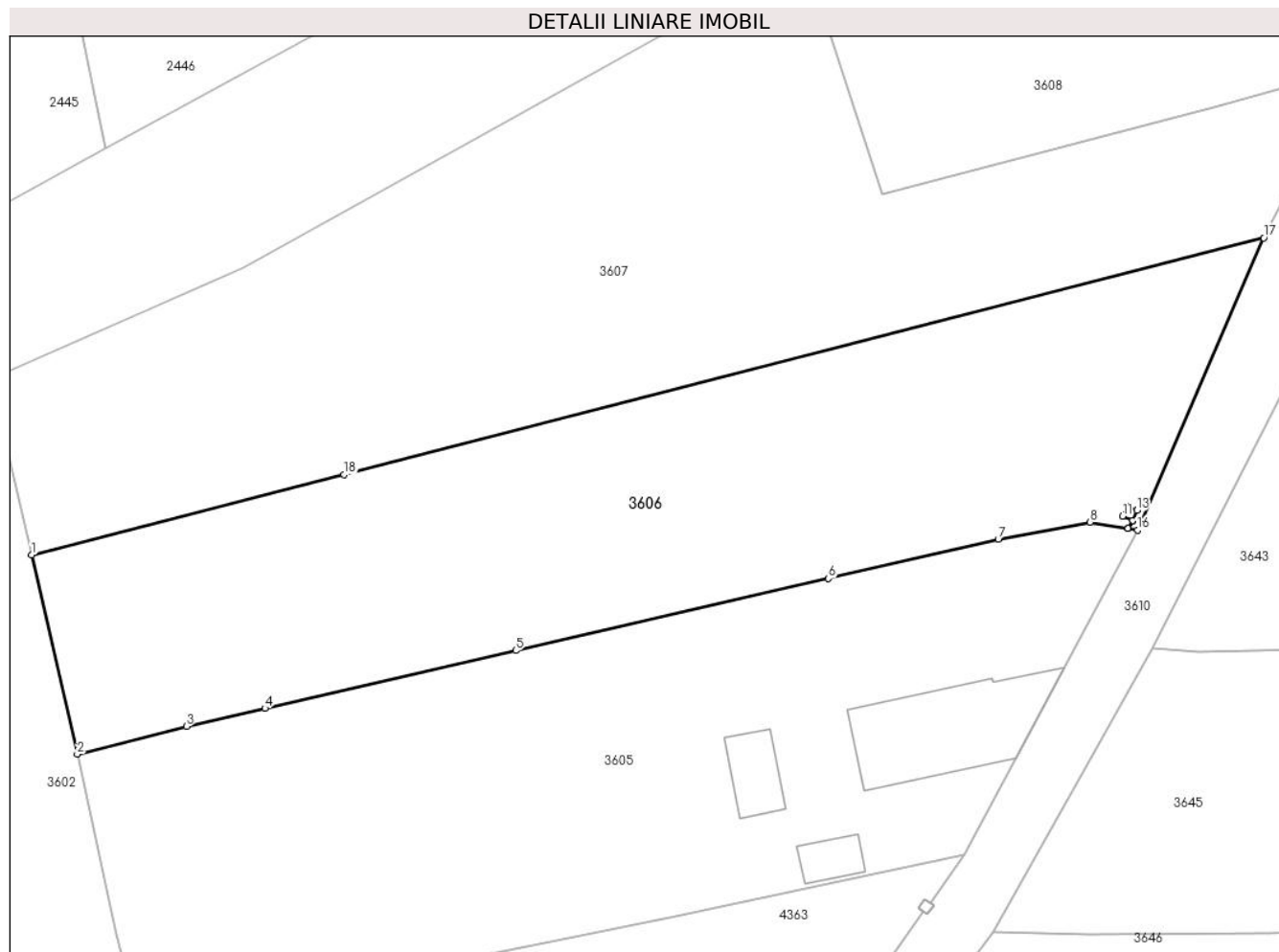
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.195	; CO ;

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.745	11	1/24	-	
2	arabil	NU	450	11	1/24	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	443.794,636 370.957,136	2	443.798,853 370.938,766	18.848
2	443.798,853 370.938,766	3	443.808,942 370.941,343	10.413
3	443.808,942 370.941,343	4	443.816,156 370.943,003	7.403
4	443.816,156 370.943,003	5	443.839,299 370.948,33	23.748

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	443.839,299 370.948,33	6	443.868,163 370.954,973	29.619
6	443.868,163 370.954,973	7	443.883,841 370.958,594	16.091
7	443.883,841 370.958,594	8	443.892,297 370.960,157	8.599
8	443.892,297 370.960,157	9	443.895,797 370.959,585	3.546
9	443.895,797 370.959,585	10	443.896,232 370.960,332	0.864
10	443.896,232 370.960,332	11	443.895,314 370.960,715	0.995
11	443.895,314 370.960,715	12	443.895,699 370.961,638	1.0
12	443.895,699 370.961,638	13	443.896,622 370.961,253	1.0
13	443.896,622 370.961,253	14	443.896,237 370.960,33	1.0
14	443.896,237 370.960,33	15	443.895,802 370.959,584	0.864
15	443.895,802 370.959,584	16	443.896,691 370.959,439	0.901
16	443.896,691 370.959,439	17	443.908,337 370.986,376	29.347
17	443.908,337 370.986,376	18	443.823,457 370.964,548	87.642
18	443.823,457 370.964,548	1	443.794,636 370.957,136	29.759

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3607**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Dragoesti, Str Luncii, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.630	Sector cadastral:18 ; CO ;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 1120, din 06/11/2006 emis de CJSDPAT VALCEA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DINCA R RADU 2) DINCA R DUMITRU	A1

C. Partea III. SARCINI .

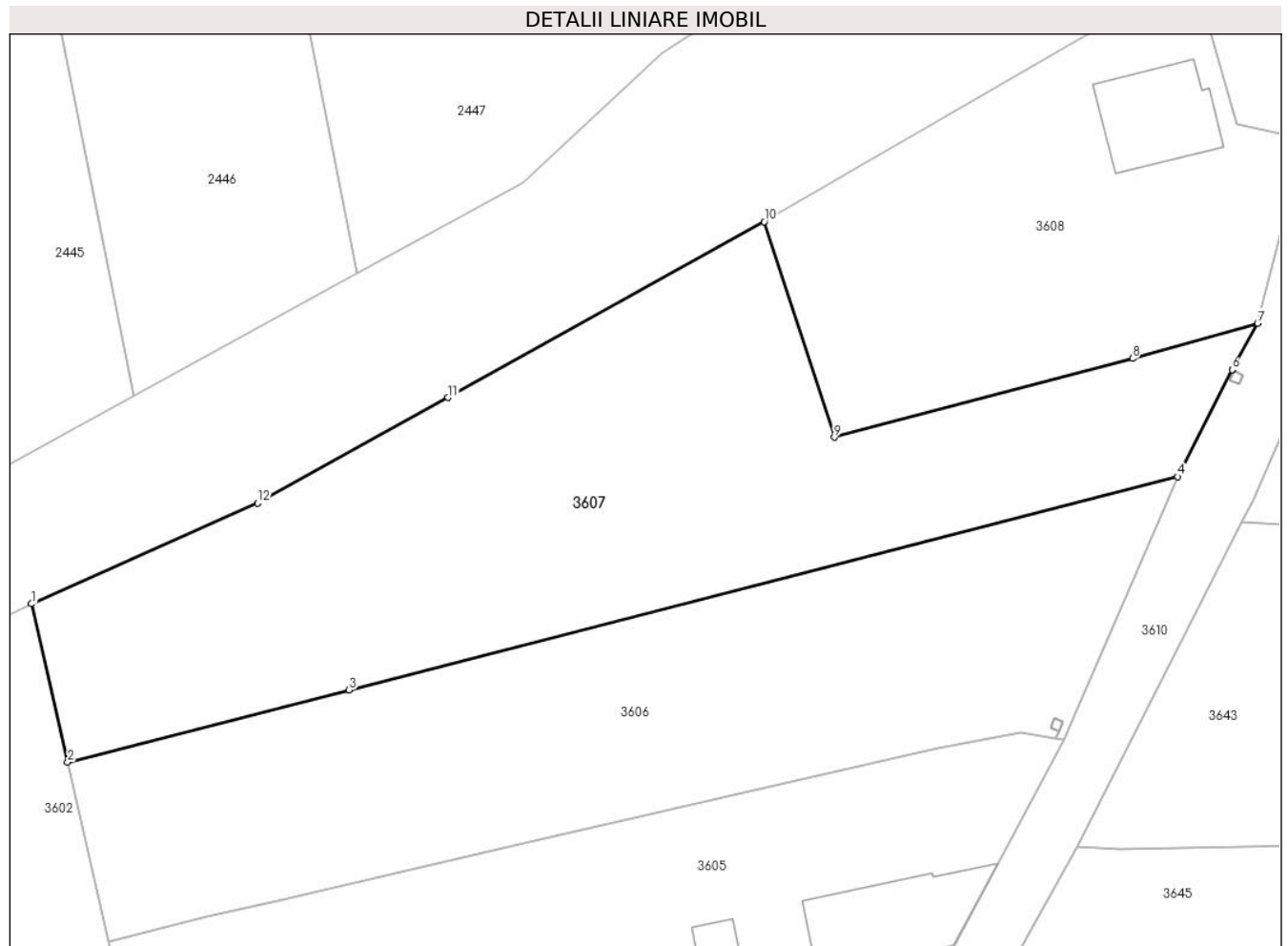
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.630	; CO ;

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.877	11	1/23	-	
2	arabil	NU	753	11	1/23	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	443.790,915 370.973,348	2	443.794,636 370.957,136	16.634
2	443.794,636 370.957,136	3	443.823,457 370.964,548	29.759
3	443.823,457 370.964,548	4	443.908,337 370.986,376	87.642
4	443.908,337 370.986,376	5	443.913,928 370.997,294	12.266

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	443.913,928 370.997,294	6	443.913,93 370.997,298	0.004
6	443.913,93 370.997,298	7	443.916,538 371.002,067	5.436
7	443.916,538 371.002,067	8	443.903,728 370.998,455	13.309
8	443.903,728 370.998,455	9	443.873,174 370.990,393	31.6
9	443.873,174 370.990,393	10	443.866,006 371.012,441	23.184
10	443.866,006 371.012,441	11	443.833,596 370.994,465	37.061
11	443.833,596 370.994,465	12	443.814,097 370.983,65	22.297
12	443.814,097 370.983,65	1	443.790,915 370.973,348	25.368

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3608**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Dragoesti, Str Luncii, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 1.000 Masurata: 1.497	Sector cadastral:18 ; TEREN IMPREJMUIT ; CO ;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Dragoesti, Str Luncii, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:105 mp; S. construita desfasurata:105 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 601/47096, din 14/07/1999 emis de CJSDPAT VALCEA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CUCU JOITA, LIPSA CNP;	A1
Act Administrativ nr. 2004, din 17/04/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI DRAGOESTI (ADEVERINTA;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CUCU JOITA, LIPSA CNP;	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

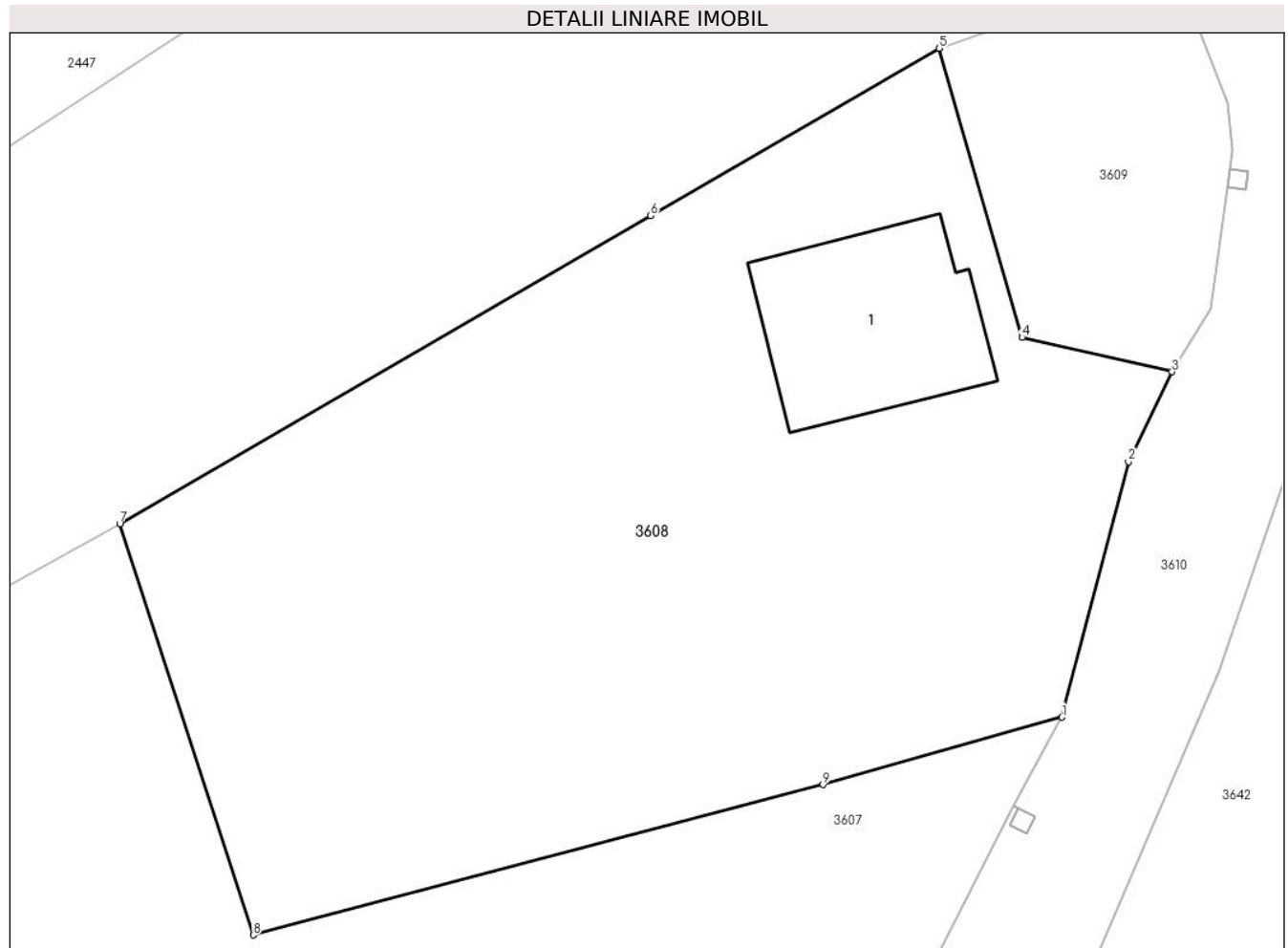
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.000 Masurata: 1.497	; TEREN IMPREJMUIT ; CO ;

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	621	8	8/1	-	
2	arabil	DA	876	8	8/1	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții de locuințe	105	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:105 mp; S. construita desfasurata:105 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	443.916,538 371.002,067	2	443.920,102 371.015,769	14.158
2	443.920,102 371.015,769	3	443.922,451 371.020,599	5.371

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	443.922,451 371.020,599	4	443.914,395 371.022,441	8.264
4	443.914,395 371.022,441	5	443.909,946 371.037,941	16.126
5	443.909,946 371.037,941	6	443.894,473 371.028,962	17.89
6	443.894,473 371.028,962	7	443.866,006 371.012,441	32.914
7	443.866,006 371.012,441	8	443.873,174 370.990,393	23.184
8	443.873,174 370.990,393	9	443.903,728 370.998,455	31.6
9	443.903,728 370.998,455	1	443.916,538 371.002,067	13.309

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3609**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Dragoesti, Str Luncii, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		240	Sector cadastral:18 ; CO ;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE; ,art.13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

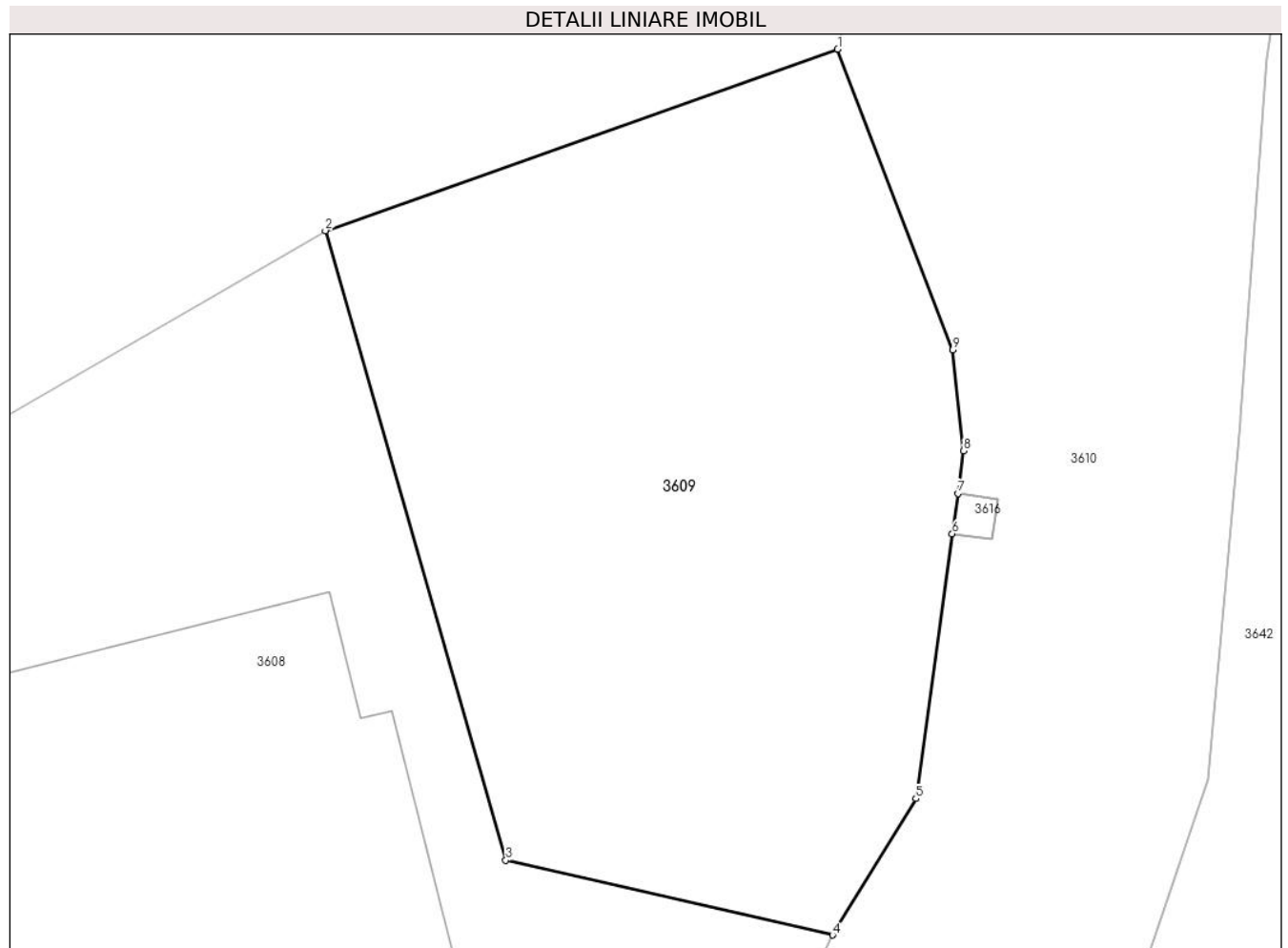
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	240	; CO ;

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	240	8	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	443.922,578 371.042,408	2	443.909,946 371.037,941	13.399
2	443.909,946 371.037,941	3	443.914,395 371.022,441	16.126
3	443.914,395 371.022,441	4	443.922,451 371.020,599	8.264
4	443.922,451 371.020,599	5	443.924,505 371.023,958	3.937
5	443.924,505 371.023,958	6	443.925,401 371.030,476	6.579

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	443.925,401 371.030,476	7	443.925,538 371.031,467	1.0
7	443.925,538 371.031,467	8	443.925,682 371.032,517	1.06
8	443.925,682 371.032,517	9	443.925,411 371.035,004	2.502
9	443.925,411 371.035,004	1	443.922,578 371.042,408	7.927

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3610**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Dragoesti, Str Luncii, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		9.600	Sector cadastral:18 ; CO ;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (LEGE;);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COMUNA DRAGOESTI, CIF:2573861	A1

C. Partea III. SARCINI .

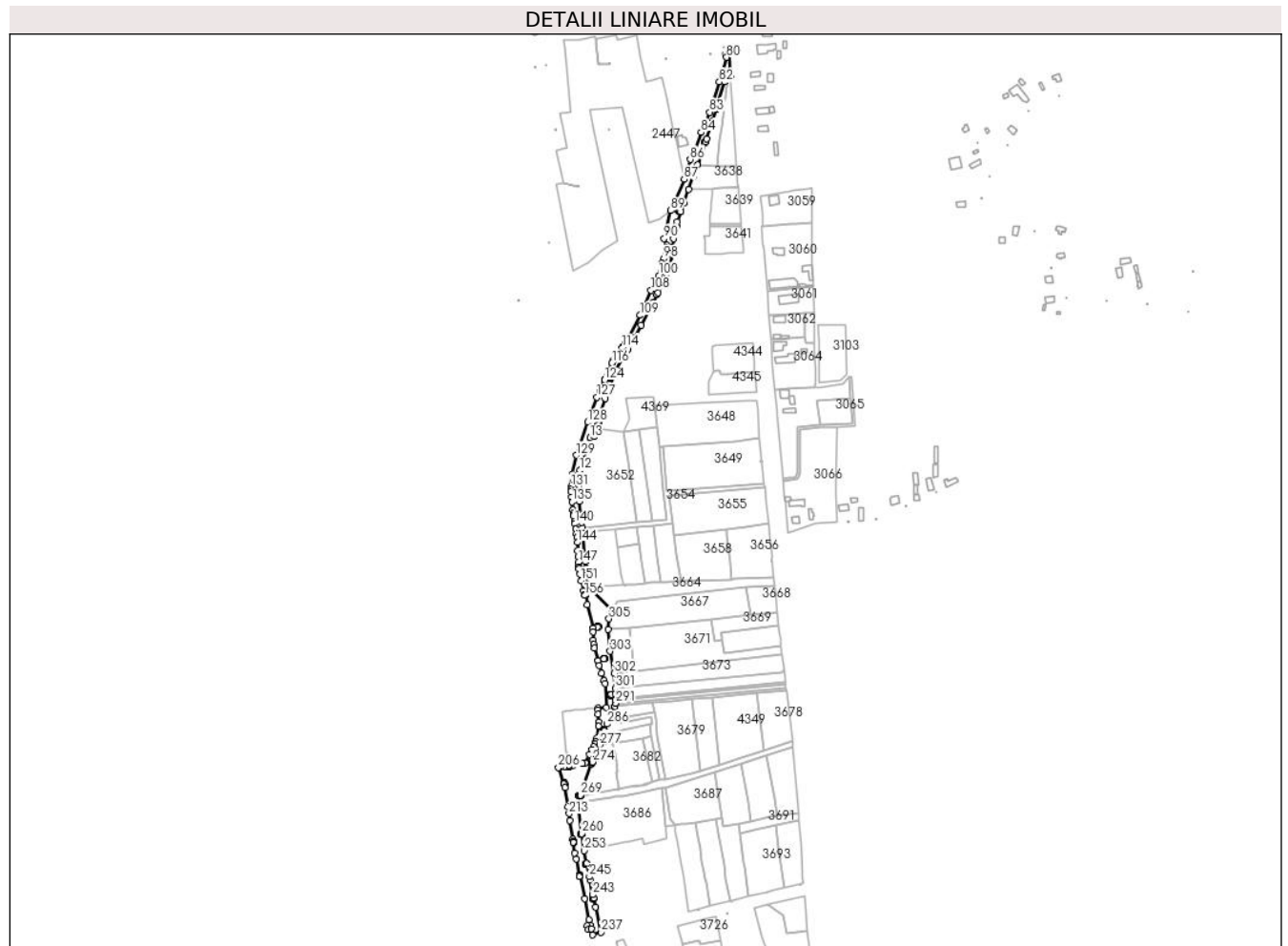
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observații / Referințe
	9.600	; CO ;

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	DA	9.600	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	443.864,982 370.640,558	2	443.840,416 370.665,73	35.173	2	443.840,416 370.665,73	3	443.839,585 370.667,724	2.16	3	443.839,585 370.667,724	4	443.838,7 370.678,0	10.314
4	443.838,7 370.678,0	5	443.838,014 370.685,971	8.0	5	443.838,014 370.685,971	6	443.837,381 370.693,006	7.063	6	443.837,381 370.693,006	7	443.834,886 370.724,245	31.338
7	443.834,886 370.724,245	8	443.834,369 370.729,218	5.0	8	443.834,369 370.729,218	9	443.833,228 370.735,491	6.376	9	443.833,228 370.735,491	10	443.830,945 370.758,113	22.737
10	443.830,945 370.758,113	11	443.830,151 370.775,408	17.313	11	443.830,151 370.775,408	12	443.831,387 370.791,644	16.283	12	443.831,387 370.791,644	13	443.842,182 370.827,064	37.028
13	443.842,182 370.827,064	14	443.846,728 370.828,564	4.787	14	443.846,728 370.828,564	15	443.849,463 370.838,236	10.051	15	443.849,463 370.838,236	16	443.851,768 370.843,931	6.144
16	443.851,768 370.843,931	17	443.851,198 370.844,167	0.617	17	443.851,198 370.844,167	18	443.850,246 370.844,472	1.0	18	443.850,246 370.844,472	19	443.850,551 370.845,424	1.0

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
19	443.850,551 370.845,424	20	443.851,503 370.845,119	1.0	20	443.851,503 370.845,119	21	443.851,2 370.844,172	0.994	21	443.851,2 370.844,172	22	443.851,77 370.843,936	0.617
22	443.851,77 370.843,936	23	443.852,552 370.845,869	2.085	23	443.852,552 370.845,869	24	443.852,655 370.851,114	5.246	24	443.852,655 370.851,114	25	443.858,914 370.869,636	19.551
25	443.858,914 370.869,636	26	443.871,215 370.900,719	33.429	26	443.871,215 370.900,719	27	443.877,949 370.915,145	15.92	27	443.877,949 370.915,145	28	443.883,376 370.922,371	9.037
28	443.883,376 370.922,371	29	443.890,369 370.934,845	14.3	29	443.890,369 370.934,845	30	443.898,019 370.948,49	15.643	30	443.898,019 370.948,49	31	443.910,637 370.973,261	27.8
31	443.910,637 370.973,261	32	443.914,931 370.981,691	9.461	32	443.914,931 370.981,691	33	443.916,105 370.983,995	2.586	33	443.916,105 370.983,995	34	443.924,994 371.004,524	22.371
34	443.924,994 371.004,524	35	443.931,699 371.024,436	21.011	35	443.931,699 371.024,436	36	443.932,503 371.033,252	8.853	36	443.932,503 371.033,252	37	443.932,508 371.033,326	0.074
37	443.932,508 371.033,326	38	443.933,153 371.042,193	8.89	38	443.933,153 371.042,193	39	443.934,598 371.052,084	9.996	39	443.934,598 371.052,084	40	443.935,097 371.055,5	3.452
40	443.935,097 371.055,5	41	443.935,864 371.055,351	0.781	41	443.935,864 371.055,351	42	443.936,873 371.060,537	5.283	42	443.936,873 371.060,537	43	443.940,53 371.071,343	11.408
43	443.940,53 371.071,343	44	443.938,861 371.071,913	1.764	44	443.938,861 371.071,913	45	443.937,861 371.071,913	1.0	45	443.937,861 371.071,913	46	443.937,861 371.072,913	1.0
46	443.937,861 371.072,913	47	443.938,861 371.072,913	1.0	47	443.938,861 371.072,913	48	443.938,861 371.071,918	0.995	48	443.938,861 371.071,918	49	443.940,531 371.071,348	1.765
49	443.940,531 371.071,348	50	443.943,591 371.080,389	9.545	50	443.943,591 371.080,389	51	443.948,848 371.095,924	16.4	51	443.948,848 371.095,924	52	443.954,455 371.109,973	15.127
52	443.954,455 371.109,973	53	443.953,524 371.110,339	1.0	53	443.953,524 371.110,339	54	443.953,89 371.111,269	0.999	54	443.953,89 371.111,269	55	443.954,826 371.110,902	1.005
55	443.954,826 371.110,902	56	443.958,579 371.121,99	11.706	56	443.958,579 371.121,99	57	443.966,977 371.145,728	25.18	57	443.966,977 371.145,728	58	443.966,033 371.146,051	0.998
58	443.966,033 371.146,051	59	443.966,357 371.146,997	1.0	59	443.966,357 371.146,997	60	443.967,303 371.146,673	1.0	60	443.967,303 371.146,673	61	443.967,338 371.146,775	0.108
61	443.967,338 371.146,775	62	443.968,549 371.150,279	3.707	62	443.968,549 371.150,279	63	443.975,075 371.169,167	19.984	63	443.975,075 371.169,167	64	443.979,103 371.182,211	13.652
64	443.979,103 371.182,211	65	443.978,585 371.182,366	0.541	65	443.978,585 371.182,366	66	443.978,871 371.183,325	1.001	66	443.978,871 371.183,325	67	443.979,398 371.183,167	0.55
67	443.979,398 371.183,167	68	443.988,375 371.212,238	30.425	68	443.988,375 371.212,238	69	443.989,336 371.216,845	4.706	69	443.989,336 371.216,845	70	443.991,86 371.217,224	2.552
70	443.991,86 371.217,224	71	443.991,85 371.217,292	0.069	71	443.991,85 371.217,292	72	443.990,855 371.217,292	0.995	72	443.990,855 371.217,292	73	443.990,855 371.218,292	1.0
73	443.990,855 371.218,292	74	443.991,855 371.218,292	1.0	74	443.991,855 371.218,292	75	443.991,855 371.217,292	1.0	75	443.991,855 371.217,292	76	443.991,865 371.217,225	0.068
76	443.991,865 371.217,225	77	443.991,868 371.217,225	0.003	77	443.991,868 371.217,225	78	443.994,602 371.217,162	2.735	78	443.994,602 371.217,162	79	443.993,05 371.247,255	30.133
79	443.993,05 371.247,255	80	443.990,377 371.238,531	9.124	80	443.990,377 371.238,531	81	443.984,573 371.220,052	19.369	81	443.984,573 371.220,052	82	443.982,3 371.211,742	8.615
82	443.982,3 371.211,742	83	443.972,032 371.179,086	34.232	83	443.972,032 371.179,086	84	443.962,619 371.157,265	23.765	84	443.962,619 371.157,265	85	443.955,557 371.135,663	22.727
85	443.955,557 371.135,663	86	443.950,915 371.127,894	9.05	86	443.950,915 371.127,894	87	443.944,508 371.106,367	22.46	87	443.944,508 371.106,367	88	443.933,287 371.080,873	27.854
88	443.933,287 371.080,873	89	443.929,649 371.072,608	9.03	89	443.929,649 371.072,608	90	443.922,578 371.042,408	31.017	90	443.922,578 371.042,408	91	443.925,411 371.035,004	7.927
91	443.925,411 371.035,004	92	443.925,682 371.032,517	2.502	92	443.925,682 371.032,517	93	443.925,538 371.031,467	1.06	93	443.925,538 371.031,467	94	443.926,528 371.031,33	0.999
94	443.926,528 371.031,33	95	443.926,392 371.030,34	0.999	95	443.926,392 371.030,34	96	443.925,401 371.030,476	1.0	96	443.925,401 371.030,476	97	443.924,505 371.023,958	6.579
97	443.924,505 371.023,958	98	443.922,451 371.020,599	3.937	98	443.922,451 371.020,599	99	443.920,102 371.015,769	5.371	99	443.920,102 371.015,769	100	443.916,538 371.002,067	14.158
100	443.916,538 371.002,067	101	443.913,93 370.997,298	5.436	101	443.913,93 370.997,298	102	443.914,171 370.997,169	0.273	102	443.914,171 370.997,169	103	443.915,073 370.996,737	1.0
103	443.915,073 370.996,737	104	443.914,64 370.995,835	1.001	104	443.914,64 370.995,835	105	443.913,739 370.996,268	1.0	105	443.913,739 370.996,268	106	443.914,169 370.997,164	0.994
106	443.914,169 370.997,164	107	443.913,928 370.997,294	0.274	107	443.913,928 370.997,294	108	443.908,337 370.986,376	12.266	108	443.908,337 370.986,376	109	443.896,691 370.959,439	29.347
109	443.896,691 370.959,439	110	443.880,702 370.929,449	33.986	110	443.880,702 370.929,449	111	443.877,554 370.925,047	5.412	111	443.877,554 370.925,047	112	443.877,873 370.924,818	0.393
112	443.877,873 370.924,818	113	443.877,291 370.924,004	1.001	113	443.877,291 370.924,004	114	443.876,972 370.924,232	0.392	114	443.876,972 370.924,232	115	443.867,698 370.911,265	15.942
115	443.867,698 370.911,265	116	443.866,22 370.907,691	3.868	116	443.866,22 370.907,691	117	443.860,407 370.893,64	15.206	117	443.860,407 370.893,64	118	443.858,195 370.889,405	4.778

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
118	443.858,195 370.889,405	119	443.859,799 370.888,561	1.812	119	443.859,799 370.888,561	120	443.860,735 370.888,209	1.0	120	443.860,735 370.888,209	121	443.860,384 370.887,273	1.0
121	443.860,384 370.887,273	122	443.859,447 370.887,624	1.001	122	443.859,447 370.887,624	123	443.859,797 370.888,556	0.996	123	443.859,797 370.888,556	124	443.858,192 370.889,4	1.813
124	443.858,192 370.889,4	125	443.853,981 370.881,338	9.096	125	443.853,981 370.881,338	126	443.853,208 370.879,859	1.669	126	443.853,208 370.879,859	127	443.849,856 370.870,881	9.583
127	443.849,856 370.870,881	128	443.839,702 370.843,683	29.032	128	443.839,702 370.843,683	129	443.827,552 370.808,007	37.688	129	443.827,552 370.808,007	130	443.823,095 370.787,403	21.081
130	443.823,095 370.787,403	131	443.821,761 370.774,028	13.441	131	443.821,761 370.774,028	132	443.821,495 370.771,357	2.684	132	443.821,495 370.771,357	133	443.821,777 370.768,385	2.985
133	443.821,777 370.768,385	134	443.822,296 370.762,934	5.476	134	443.822,296 370.762,934	135	443.822,798 370.757,649	5.309	135	443.822,798 370.757,649	136	443.823,628 370.748,919	8.769
136	443.823,628 370.748,919	137	443.824,011 370.744,886	4.051	137	443.824,011 370.744,886	138	443.824,472 370.742,343	2.584	138	443.824,472 370.742,343	139	443.825,461 370.736,9	5.532
139	443.825,461 370.736,9	140	443.825,919 370.734,375	2.566	140	443.825,919 370.734,375	141	443.826,766 370.728,167	6.266	141	443.826,766 370.728,167	142	443.827,308 370.723,196	5.0
142	443.827,308 370.723,196	143	443.827,898 370.718,964	4.273	143	443.827,898 370.718,964	144	443.828,624 370.713,756	5.258	144	443.828,624 370.713,756	145	443.828,93 370.704,985	8.776
145	443.828,93 370.704,985	146	443.829,342 370.698,11	6.887	146	443.829,342 370.698,11	147	443.829,703 370.692,09	6.031	147	443.829,703 370.692,09	148	443.830,008 370.686,997	5.102
148	443.830,008 370.686,997	149	443.830,326 370.685,076	1.947	149	443.830,326 370.685,076	150	443.831,29 370.679,254	5.901	150	443.831,29 370.679,254	151	443.832,45 370.672,251	7.098
151	443.832,45 370.672,251	152	443.835,455 370.661,495	11.168	152	443.835,455 370.661,495	153	443.836,484 370.657,363	4.258	153	443.836,484 370.657,363	154	443.837,457 370.657,603	1.002
154	443.837,457 370.657,603	155	443.837,697 370.656,632	1.0	155	443.837,697 370.656,632	156	443.836,726 370.656,392	1.0	156	443.836,726 370.656,392	157	443.839,242 370.646,293	10.408
157	443.839,242 370.646,293	158	443.845,464 370.620,963	26.083	158	443.845,464 370.620,963	159	443.850,566 370.621,95	5.197	159	443.850,566 370.621,95	160	443.850,566 370.622,945	0.995
160	443.850,566 370.622,945	161	443.851,566 370.622,945	1.0	161	443.851,566 370.622,945	162	443.851,566 370.621,945	1.0	162	443.851,566 370.621,945	163	443.850,566 370.621,945	1.0
163	443.850,566 370.621,945	164	443.845,464 370.620,958	5.197	164	443.845,464 370.620,958	165	443.845,655 370.617,204	3.759	165	443.845,655 370.617,204	166	443.845,845 370.607,955	9.251
166	443.845,845 370.607,955	167	443.846,132 370.603,632	4.333	167	443.846,132 370.603,632	168	443.847,252 370.599,549	4.234	168	443.847,252 370.599,549	169	443.850,988 370.585,923	14.129
169	443.850,988 370.585,923	170	443.857,42 370.587,686	6.669	170	443.857,42 370.587,686	171	443.857,42 370.588,681	0.995	171	443.857,42 370.588,681	172	443.858,42 370.588,681	1.0
172	443.858,42 370.588,681	173	443.858,42 370.587,681	1.0	173	443.858,42 370.587,681	174	443.857,42 370.587,681	1.0	174	443.857,42 370.587,681	175	443.850,989 370.585,918	6.668
175	443.850,989 370.585,918	176	443.852,38 370.580,844	5.261	176	443.852,38 370.580,844	177	443.854,687 370.572,429	8.726	177	443.854,687 370.572,429	178	443.857,418 370.564,046	8.817
178	443.857,418 370.564,046	179	443.858,459 370.560,852	3.359	179	443.858,459 370.560,852	180	443.860,006 370.534,982	25.916	180	443.860,006 370.534,982	181	443.850,725 370.534,697	9.285
181	443.850,725 370.534,697	182	443.850,758 370.532,199	2.498	182	443.850,758 370.532,199	183	443.851,095 370.527,88	4.332	183	443.851,095 370.527,88	184	443.851,517 370.519,318	8.572
184	443.851,517 370.519,318	185	443.851,805 370.514,949	4.378	185	443.851,805 370.514,949	186	443.849,709 370.502,22	12.9	186	443.849,709 370.502,22	187	443.848,607 370.497,948	4.412
187	443.848,607 370.497,948	188	443.847,927 370.495,964	2.097	188	443.847,927 370.495,964	189	443.846,596 370.493,128	3.133	189	443.846,596 370.493,128	190	443.844,769 370.489,596	3.977
190	443.844,769 370.489,596	191	443.841,924 370.484,096	6.192	191	443.841,924 370.484,096	192	443.837,368 370.475,288	9.917	192	443.837,368 370.475,288	193	443.833,752 370.474,531	3.694
193	443.833,752 370.474,531	194	443.824,899 370.473,055	8.975	194	443.824,899 370.473,055	195	443.824,115 370.472,922	0.795	195	443.824,115 370.472,922	196	443.818,877 370.472,034	5.313
196	443.818,877 370.472,034	197	443.818,911 370.471,834	0.203	197	443.818,911 370.471,834	198	443.819,906 370.471,834	0.995	198	443.819,906 370.471,834	199	443.819,906 370.470,834	1.0
199	443.819,906 370.470,834	200	443.818,906 370.470,834	1.0	200	443.818,906 370.470,834	201	443.818,906 370.471,834	1.0	201	443.818,906 370.471,834	202	443.818,872 370.472,033	0.202
202	443.818,872 370.472,033	203	443.818,562 370.471,98	0.314	203	443.818,562 370.471,98	204	443.814,471 370.471,286	4.149	204	443.814,471 370.471,286	205	443.809,805 370.470,5	4.732
205	443.809,805 370.470,5	206	443.808,059 370.470,117	1.788	206	443.808,059 370.470,117	207	443.813,817 370.453,302	17.774	207	443.813,817 370.453,302	208	443.814,754 370.453,63	0.993
208	443.814,754 370.453,63	209	443.815,085 370.452,687	0.999	209	443.815,085 370.452,687	210	443.814,141 370.452,356	1.0	210	443.814,141 370.452,356	211	443.815,405 370.448,665	3.901
211	443.815,405 370.448,665	212	443.818,768 370.427,939	20.997	212	443.818,768 370.427,939	213	443.819,723 370.420,42	7.579	213	443.819,723 370.420,42	214	443.820,679 370.412,901	7.58
214	443.820,679 370.412,901	215	443.823,441 370.392,627	20.461	215	443.823,441 370.392,627	216	443.823,979 370.389,234	3.435	216	443.823,979 370.389,234	217	443.824,127 370.389,257	0.15

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
217	443.824,127 370.389,257	218	443.824,01 370.390,245	0.995	218	443.824,01 370.390,245	219	443.825,003 370.390,362	1.0	219	443.825,003 370.390,362	220	443.825,121 370.389,369	1.0
220	443.825,121 370.389,369	221	443.824,128 370.389,252	1.0	221	443.824,128 370.389,252	222	443.823,98 370.389,229	0.15	222	443.823,98 370.389,229	223	443.825,822 370.377,621	11.753
223	443.825,822 370.377,621	224	443.827,243 370.371,536	6.249	224	443.827,243 370.371,536	225	443.830,53 370.354,097	17.746	225	443.830,53 370.354,097	226	443.831,515 370.354,281	1.002
226	443.831,515 370.354,281	227	443.831,698 370.353,298	1.0	227	443.831,698 370.353,298	228	443.830,715 370.353,114	1.0	228	443.830,715 370.353,114	229	443.830,813 370.352,595	0.528
229	443.830,813 370.352,595	230	443.836,475 370.328,619	24.635	230	443.836,475 370.328,619	231	443.841,448 370.305,811	23.344	231	443.841,448 370.305,811	232	443.842,792 370.299,661	6.295
232	443.842,792 370.299,661	233	443.839,557 370.299,145	3.276	233	443.839,557 370.299,145	234	443.840,469 370.294,933	4.31	234	443.840,469 370.294,933	235	443.843,684 370.295,629	3.289
235	443.843,684 370.295,629	236	443.844,798 370.289,174	6.55	236	443.844,798 370.289,174	237	443.854,09 370.292,206	9.774	237	443.854,09 370.292,206	238	443.848,259 370.319,405	27.817
238	443.848,259 370.319,405	239	443.846,402 370.328,064	8.856	239	443.846,402 370.328,064	240	443.845,431 370.327,851	0.994	240	443.845,431 370.327,851	241	443.845,216 370.328,827	0.999
241	443.845,216 370.328,827	242	443.846,193 370.329,042	1.0	242	443.846,193 370.329,042	243	443.845,407 370.332,706	3.747	243	443.845,407 370.332,706	244	443.842,462 370.348,164	15.736
244	443.842,462 370.348,164	245	443.841,589 370.352,229	4.158	245	443.841,589 370.352,229	246	443.838,785 370.366,349	14.396	246	443.838,785 370.366,349	247	443.838,275 370.366,248	0.52
247	443.838,275 370.366,248	248	443.838,433 370.365,266	0.995	248	443.838,433 370.365,266	249	443.837,446 370.365,107	1.0	249	443.837,446 370.365,107	250	443.837,287 370.366,094	1.0
250	443.837,287 370.366,094	251	443.838,274 370.366,253	1.0	251	443.838,274 370.366,253	252	443.838,783 370.366,354	0.519	252	443.838,783 370.366,354	253	443.835,926 370.380,222	14.159
253	443.835,926 370.380,222	254	443.833,292 370.398,715	18.68	254	443.833,292 370.398,715	255	443.833,211 370.398,704	0.082	255	443.833,211 370.398,704	256	443.833,338 370.397,717	0.995
256	443.833,338 370.397,717	257	443.832,346 370.397,59	1.0	257	443.832,346 370.397,59	258	443.832,218 370.398,582	1.0	258	443.832,218 370.398,582	259	443.833,21 370.398,709	1.0
259	443.833,21 370.398,709	260	443.833,291 370.398,72	0.082	260	443.833,291 370.398,72	261	443.828,663 370.431,207	32.815	261	443.828,663 370.431,207	262	443.832,244 370.438,957	8.537
262	443.832,244 370.438,957	263	443.831,867 370.440,256	1.353	263	443.831,867 370.440,256	264	443.831,247 370.440,188	0.624	264	443.831,247 370.440,188	265	443.831,247 370.439,193	0.995
265	443.831,247 370.439,193	266	443.830,247 370.439,193	1.0	266	443.830,247 370.439,193	267	443.830,247 370.440,193	1.0	267	443.830,247 370.440,193	268	443.831,247 370.440,193	1.0
268	443.831,247 370.440,193	269	443.831,869 370.440,261	0.626	269	443.831,869 370.440,261	270	443.843,905 370.474,249	36.056	270	443.843,905 370.474,249	271	443.844,414 370.475,293	1.161
271	443.844,414 370.475,293	272	443.843,515 370.475,73	1.0	272	443.843,515 370.475,73	273	443.843,952 370.476,629	1.0	273	443.843,952 370.476,629	274	443.844,853 370.476,191	1.002
274	443.844,853 370.476,191	275	443.847,589 370.481,798	6.239	275	443.847,589 370.481,798	276	443.849,013 370.482,772	1.725	276	443.849,013 370.482,772	277	443.852,837 370.494,46	12.298
277	443.852,837 370.494,46	278	443.855,944 370.504,921	10.913	278	443.855,944 370.504,921	279	443.857,918 370.509,998	5.447	279	443.857,918 370.509,998	280	443.857,613 370.510,107	0.324
280	443.857,613 370.510,107	281	443.856,613 370.510,107	1.0	281	443.856,613 370.510,107	282	443.856,613 370.511,107	1.0	282	443.856,613 370.511,107	283	443.857,613 370.511,107	1.0
283	443.857,613 370.511,107	284	443.857,613 370.510,112	0.995	284	443.857,613 370.510,112	285	443.857,919 370.510,003	0.325	285	443.857,919 370.510,003	286	443.860,422 370.517,343	7.755
286	443.860,422 370.517,343	287	443.865,149 370.527,343	11.061	287	443.865,149 370.527,343	288	443.867,008 370.531,274	4.348	288	443.867,008 370.531,274	289	443.868,866 370.535,205	4.348
289	443.868,866 370.535,205	290	443.869,209 370.536,702	1.536	290	443.869,209 370.536,702	291	443.869,86 370.539,539	2.911	291	443.869,86 370.539,539	292	443.870,769 370.543,502	4.066
292	443.870,769 370.543,502	293	443.870,639 370.545,132	1.635	293	443.870,639 370.545,132	294	443.870,287 370.549,55	4.432	294	443.870,287 370.549,55	295	443.865,267 370.549,31	5.026
295	443.865,267 370.549,31	296	443.865,267 370.548,315	0.995	296	443.865,267 370.548,315	297	443.864,267 370.548,315	1.0	297	443.864,267 370.548,315	298	443.864,267 370.549,315	1.0
298	443.864,267 370.549,315	299	443.865,267 370.549,315	1.0	299	443.865,267 370.549,315	300	443.870,287 370.549,555	5.026	300	443.870,287 370.549,555	301	443.869,774 370.555,983	6.448
301	443.869,774 370.555,983	302	443.868,478 370.572,25	16.319	302	443.868,478 370.572,25	303	443.864,152 370.596,021	24.161	303	443.864,152 370.596,021	304	443.862,173 370.619,713	23.775
304	443.862,173 370.619,713	305	443.862,884 370.631,15	11.459	305	443.862,884 370.631,15	1	443.864,982 370.640,558	9.639					

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3611**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Dragoesti, Str Luncii, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1	Sector cadastral:18 ; CO ;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Dragoesti, Str Luncii, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp; STALP

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (LEGE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) STATUL ROMAN , CIF:9999999999999, DOMENIU PUBLIClipsă CUI;	A1, A1.1
Act Administrativ nr. 6, din 20/06/2005 emis de MINISTERUL ECONOMIEI SI COMERTULUI (CONTRACT DE CONCESIUNE;);		
B2	Intabulare, drept de CONCESIUNE, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DISTRIBUTIE ENERGIE OLTENIA SA , CIF:9999999999999, lipsă CUI;	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

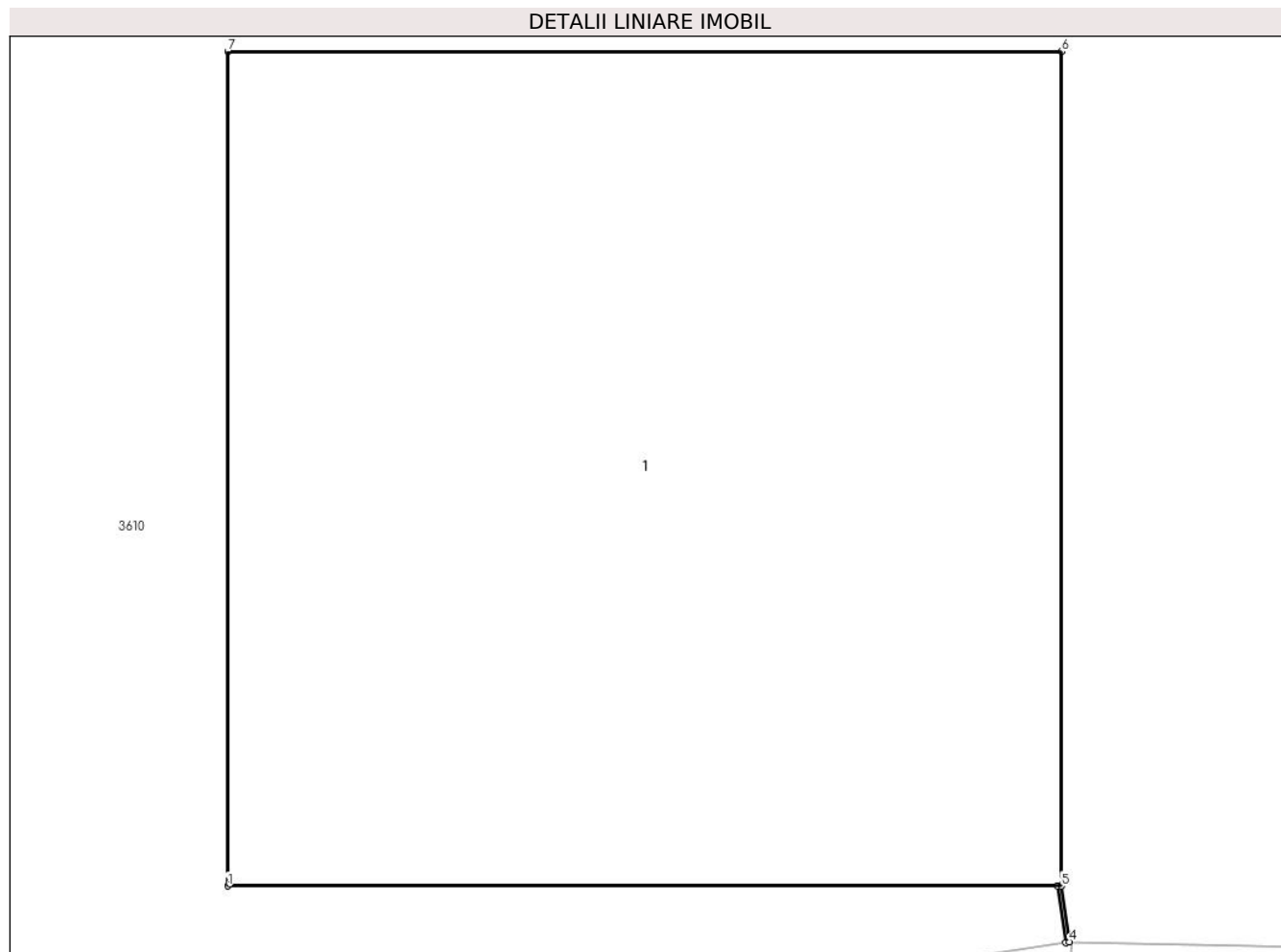
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1	; CO ;

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții industriale și edilitare	1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp; STALP

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	443.990,855 371.217,292	2	443.991,85 371.217,292	0.995
2	443.991,85 371.217,292	3	443.991,86 371.217,224	0.069
3	443.991,86 371.217,224	4	443.991,865 371.217,225	0.005

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	443.991,865 371.217,225	5	443.991,855 371.217,292	0.068
5	443.991,855 371.217,292	6	443.991,855 371.218,292	1.0
6	443.991,855 371.218,292	7	443.990,855 371.218,292	1.0
7	443.990,855 371.218,292	1	443.990,855 371.217,292	1.0

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3612**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Dragoesti, Str Luncii, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1	Sector cadastral:18 ; CO ;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Dragoesti, Str Luncii, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp; STALP

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (LEGE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) STATUL ROMAN , CIF:9999999999999, DOMENIU PUBLIClipsă CUI;	A1, A1.1
Act Administrativ nr. 6, din 20/06/2005 emis de MINISTERUL ECONOMIEI SI COMERTULUI (CONTRACT DE CONCESIUNE;);		
B2	Intabulare, drept de CONCESIUNE, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DISTRIBUTIE ENERGIE OLTENIA SA , CIF:9999999999999, lipsă CUI;	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

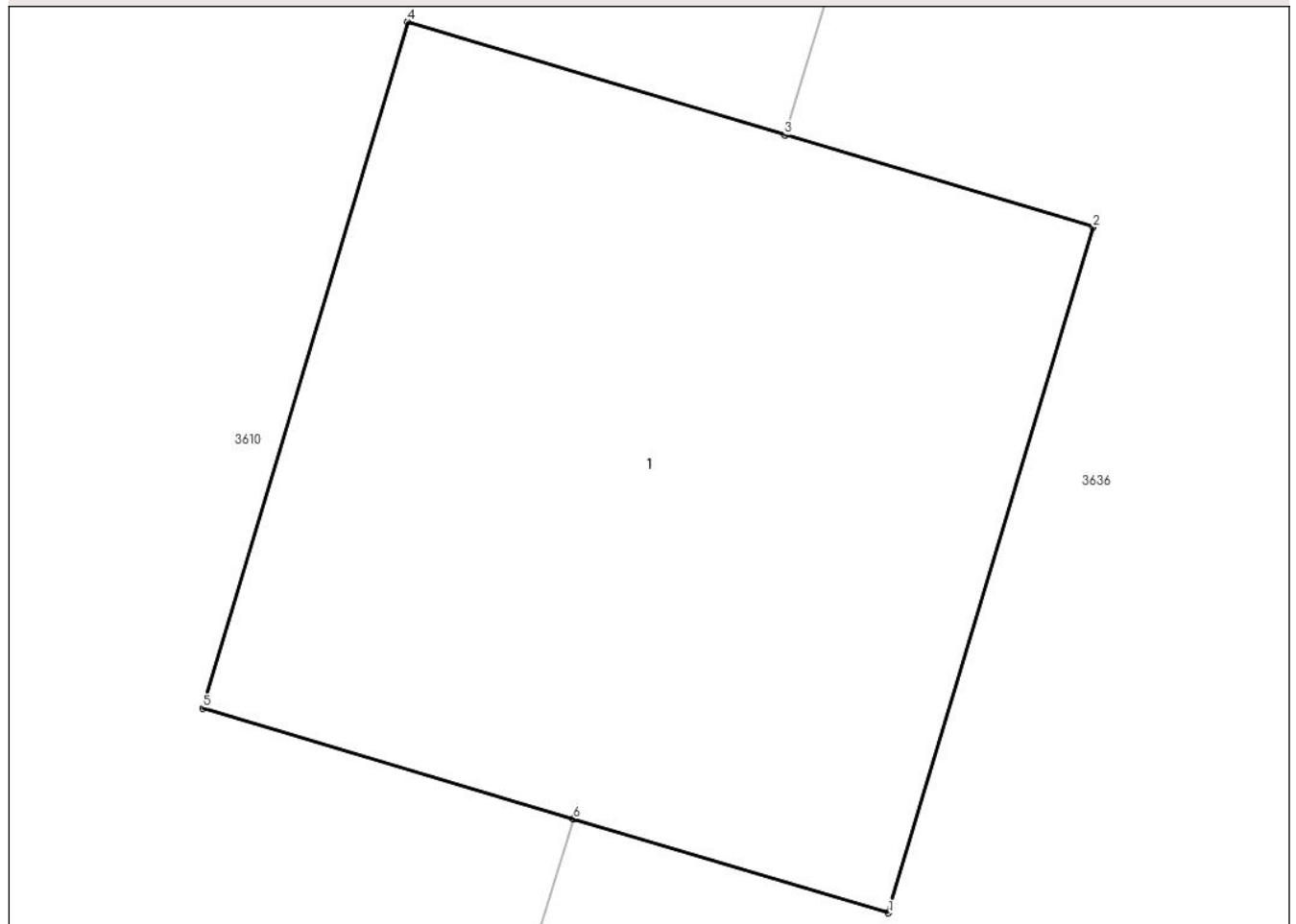
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1	; CO ;

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții industriale și edilitare	1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp; STALP

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	443.979,543 371.182,08	2	443.979,829 371.183,038	1.0
2	443.979,829 371.183,038	3	443.979,398 371.183,167	0.45
3	443.979,398 371.183,167	4	443.978,871 371.183,325	0.55

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	443.978,871 371.183,325	5	443.978,585 371.182,366	1.001
5	443.978,585 371.182,366	6	443.979,103 371.182,211	0.541
6	443.979,103 371.182,211	1	443.979,543 371.182,08	0.459

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3613**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Dragoesti, Str Luncii, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1	Sector cadastral:18 ; CO ;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Dragoesti, Str Luncii, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp; STALP

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (LEGE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) STATUL ROMAN , CIF:9999999999999, DOMENIU PUBLIClipsă CUI;	A1, A1.1
Act Administrativ nr. 6, din 20/06/2005 emis de MINISTERUL ECONOMIEI SI COMERTULUI (CONTRACT DE CONCESIUNE;);		
B2	Intabulare, drept de CONCESIUNE, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DISTRIBUTIE ENERGIE OLTENIA SA , CIF:9999999999999, lipsă CUI;	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

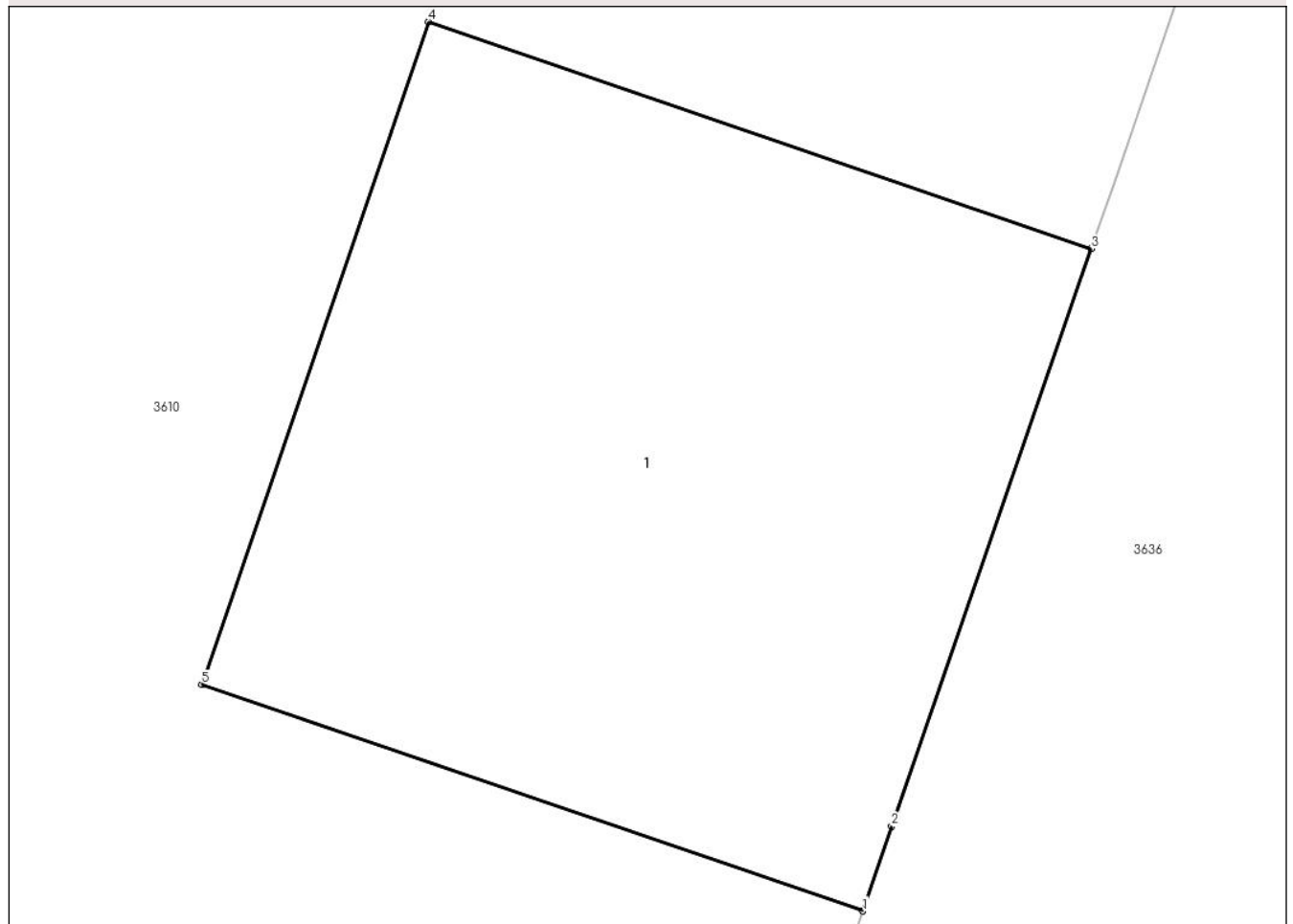
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1	; CO ;

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții industriale și edilitare	1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp; STALP

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	443.966,977 371.145,728	2	443.967,018 371.145,849	0.128
2	443.967,018 371.145,849	3	443.967,303 371.146,673	0.872
3	443.967,303 371.146,673	4	443.966,357 371.146,997	1.0

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	443.966,357 371.146,997	5	443.966,033 371.146,051	1.0
5	443.966,033 371.146,051	1	443.966,977 371.145,728	0.998

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3614**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Dragoesti, Str Luncii, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1	Sector cadastral:18 ; CO ;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Dragoesti, Str Luncii, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp; STALP

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (LEGE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) STATUL ROMAN , CIF:9999999999999, DOMENIU PUBLIClipsă CUI;	A1, A1.1
Act Administrativ nr. 6, din 20/06/2005 emis de MINISTERUL ECONOMIEI SI COMERTULUI (CONTRACT DE CONCESIUNE;);		
B2	Intabulare, drept de CONCESIUNE, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DISTRIBUTIE ENERGIE OLTENIA SA , CIF:9999999999999, lipsă CUI;	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

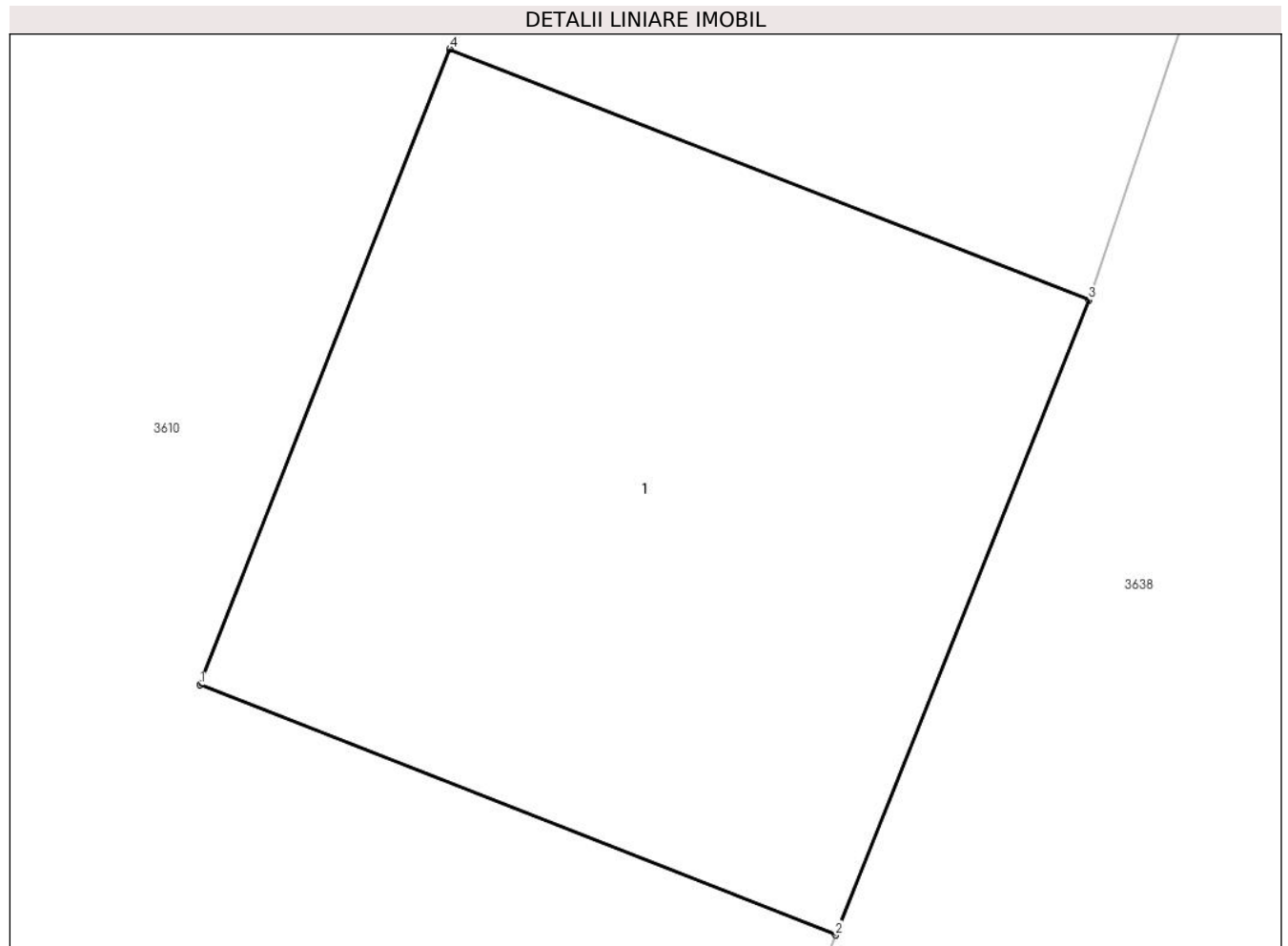
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1	; CO ;

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții industriale și edilitare	1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp; STALP

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	443.953,524 371.110,339	2	443.954,455 371.109,973	1.0
2	443.954,455 371.109,973	3	443.954,826 371.110,902	1.0
3	443.954,826 371.110,902	4	443.953,89 371.111,269	1.005

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	443.953,89 371.111,269	1	443.953,524 371.110,339	0.999

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3615**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Dragoesti, Str Luncii, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1	Sector cadastral:18 ; CO ;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Dragoesti, Str Luncii, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp; STALP

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (LEGE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) STATUL ROMAN , CIF:9999999999999, DOMENIU PUBLIClipsă CUI;	A1, A1.1
Act Administrativ nr. 6, din 20/06/2005 emis de MINISTERUL ECONOMIEI SI COMERTULUI (CONTRACT DE CONCESIUNE;);		
B2	Intabulare, drept de CONCESIUNE, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DISTRIBUTIE ENERGIE OLTENIA SA , CIF:9999999999999, lipsă CUI;	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

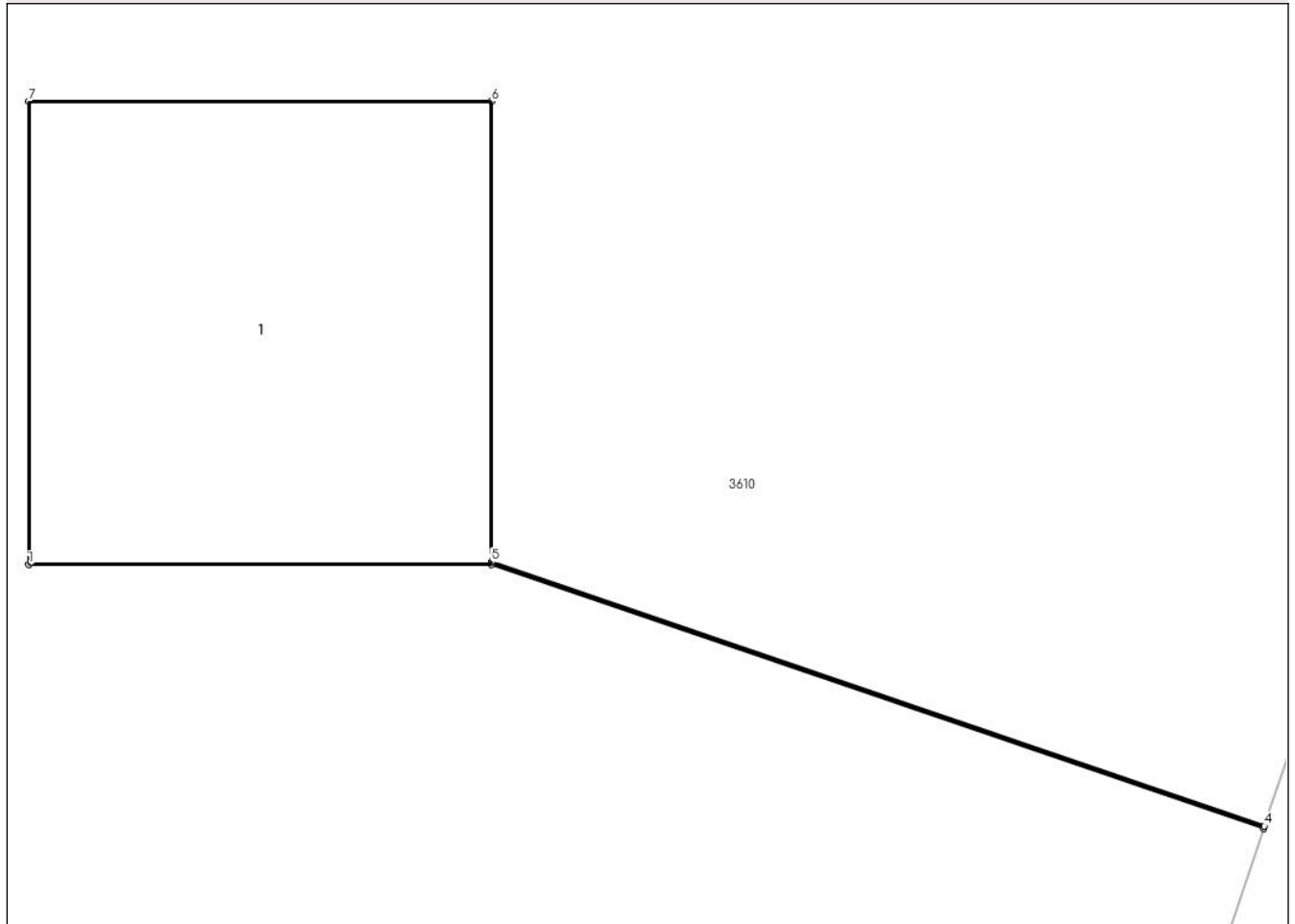
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1	; CO ;

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții industriale și edilitare	1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp; STALP

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	443.937,861 371.071,913	2	443.938,861 371.071,913	1.0
2	443.938,861 371.071,913	3	443.940,53 371.071,343	1.764
3	443.940,53 371.071,343	4	443.940,531 371.071,348	0.005

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	443.940,531 371.071,348	5	443.938,861 371.071,918	1.765
5	443.938,861 371.071,918	6	443.938,861 371.072,913	0.995
6	443.938,861 371.072,913	7	443.937,861 371.072,913	1.0
7	443.937,861 371.072,913	1	443.937,861 371.071,913	1.0

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3616**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Dragoesti, Str Luncii, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1	Sector cadastral:18 ; CO ;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Dragoesti, Str Luncii, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp; STALP

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (LEGE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) STATUL ROMAN, CIF:9999999999999, DOMENIU PUBLIClipsă CUI;	A1, A1.1
Act Administrativ nr. 6, din 20/06/2005 emis de MINISTERUL ECONOMIEI SI COMERTULUI (CONTRACT DE CONCESIUNE;);		
B2	Intabulare, drept de CONCESIUNE, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DISTRIBUTIE ENERGIE OLTENIA SA, CIF:9999999999999, lipsă CUI;	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

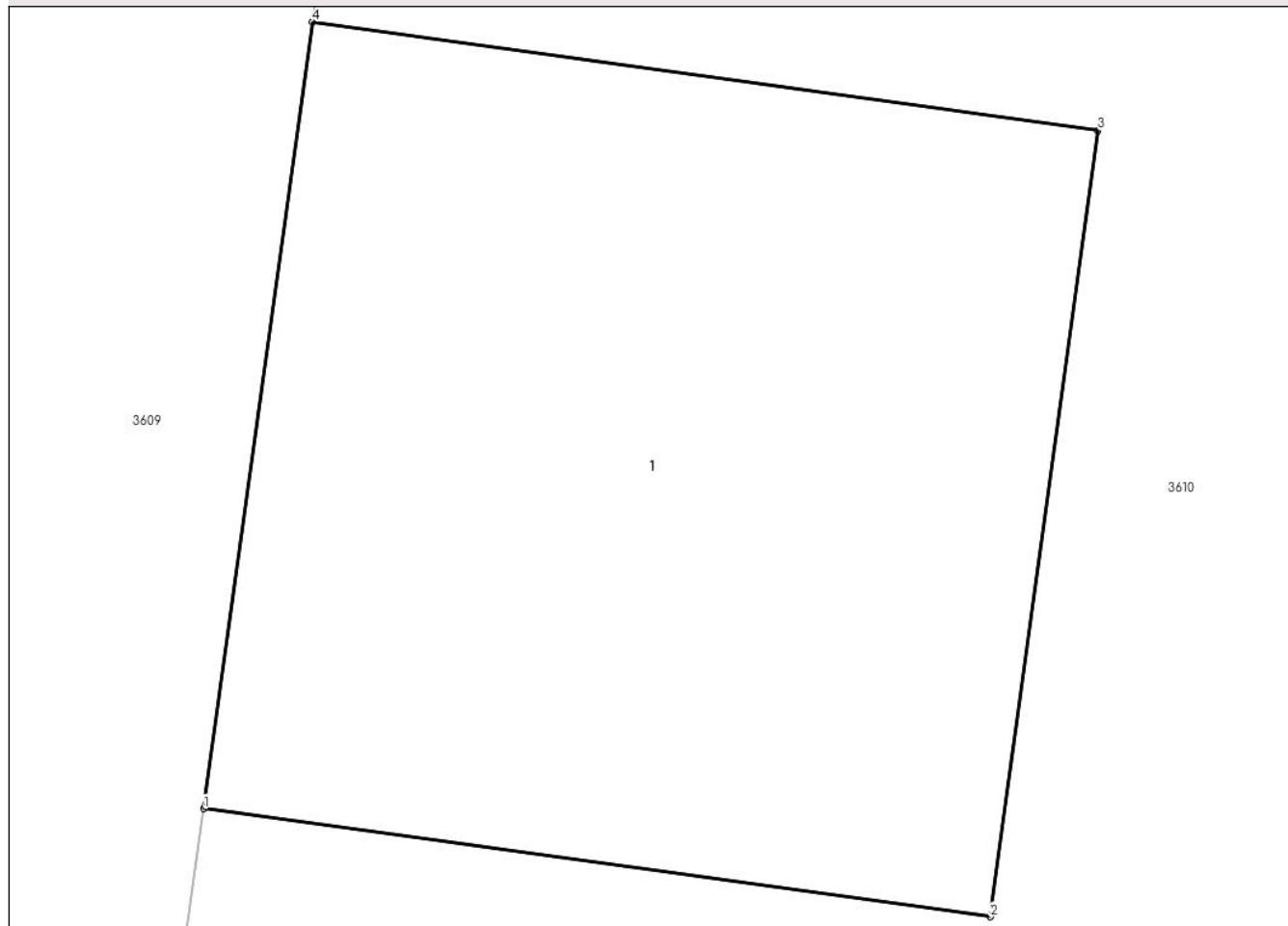
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1	; CO ;

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții industriale și edilitare	1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp; STALP

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	443.925,401 371.030,476	2	443.926,392 371.030,34	1.0
2	443.926,392 371.030,34	3	443.926,528 371.031,33	0.999
3	443.926,528 371.031,33	4	443.925,538 371.031,467	0.999

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	443.925,538 371.031,467	1	443.925,401 371.030,476	1.0

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3617**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Dragoesti, Str Luncii, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1	Sector cadastral:18 ; CO ;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Dragoesti, Str Luncii, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp; STALP

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (LEGE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) STATUL ROMAN , CIF:9999999999999, DOMENIU PUBLIClipsă CUI;	A1, A1.1
Act Administrativ nr. 6, din 20/06/2005 emis de MINISTERUL ECONOMIEI SI COMERTULUI (CONTRACT DE CONCESIUNE;);		
B2	Intabulare, drept de CONCESIUNE, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DISTRIBUTIE ENERGIE OLTENIA SA , CIF:9999999999999, lipsă CUI;	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

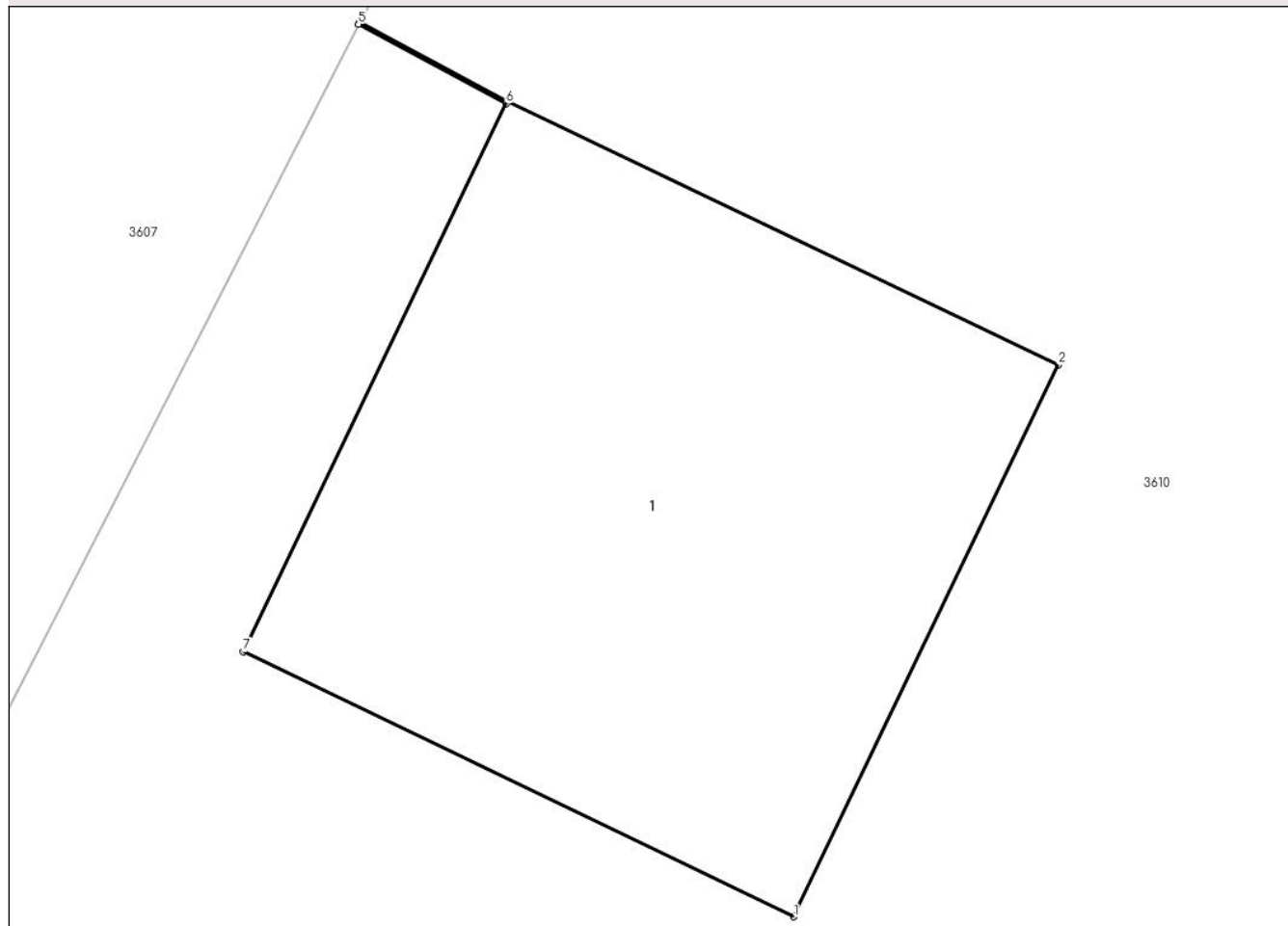
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1	; CO ;

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții industriale și edilitare	1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp; STALP

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	443.914,64 370.995,835	2	443.915,073 370.996,737	1.001
2	443.915,073 370.996,737	3	443.914,171 370.997,169	1.0
3	443.914,171 370.997,169	4	443.913,93 370.997,298	0.273

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	443.913,93 370.997,298	5	443.913,928 370.997,294	0.004
5	443.913,928 370.997,294	6	443.914,169 370.997,164	0.274
6	443.914,169 370.997,164	7	443.913,739 370.996,268	0.994
7	443.913,739 370.996,268	1	443.914,64 370.995,835	1.0

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3618**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Dragoesti, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1	Sector cadastral:18 ; CO ;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Dragoesti, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp; STALP

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (LEGE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) STATUL ROMAN, CIF:9999999999999, DOMENIU PUBLIClipsă CUI;	A1, A1.1
Act Administrativ nr. 6, din 20/06/2005 emis de MINISTERUL ECONOMIEI SI COMERTULUI (CONTRACT DE CONCESIUNE;);		
B2	Intabulare, drept de CONCESIUNE, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DISTRIBUTIE ENERGIE OLTENIA SA, CIF:9999999999999, lipsă CUI;	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

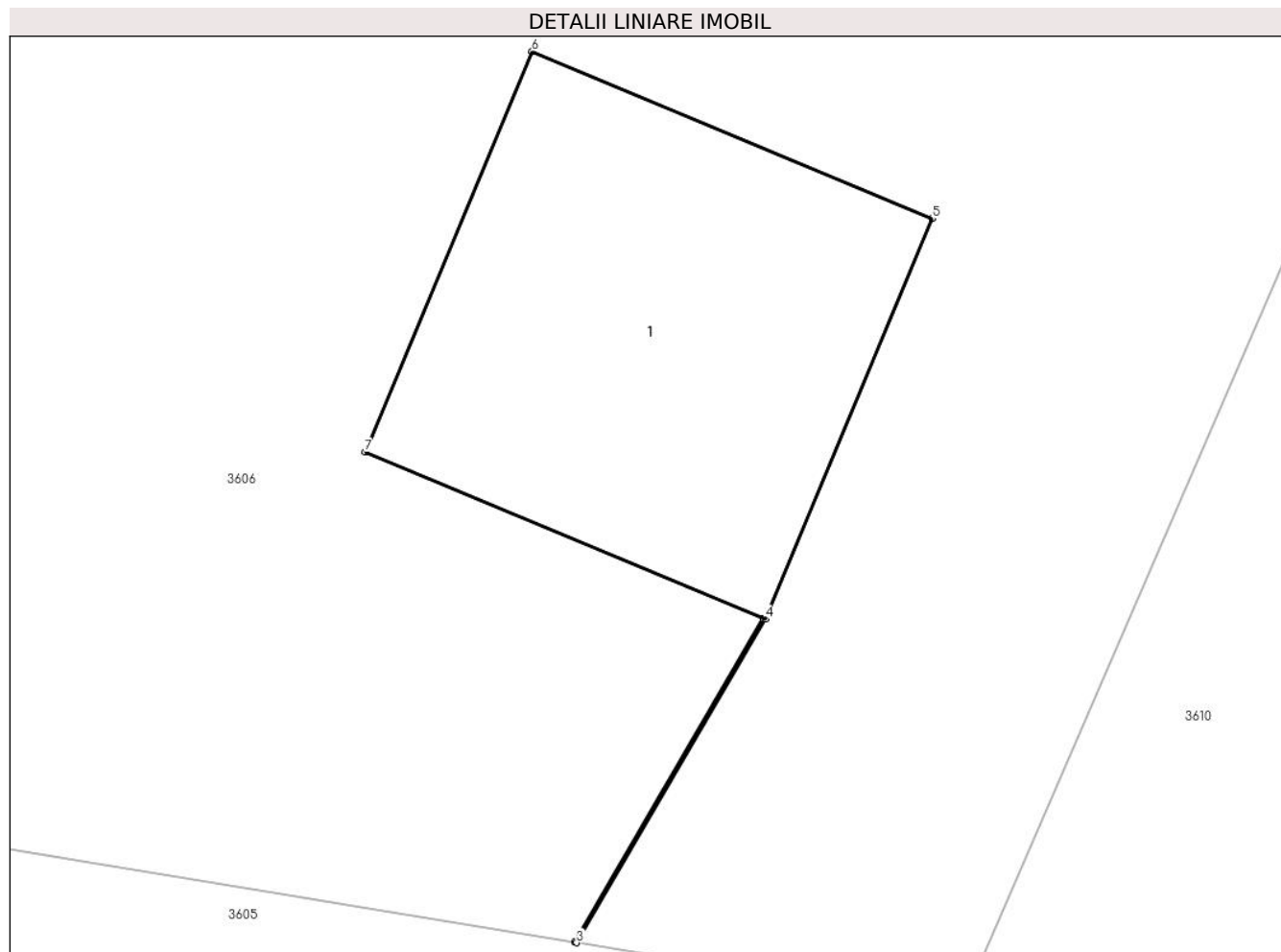
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observații / Referințe
	1	; CO ;

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1	11	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții industriale și edilitare	1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp; STALP

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	443.896,232 370.960,332	2	443.895,797 370.959,585	0.864
2	443.895,797 370.959,585	3	443.895,802 370.959,584	0.005
3	443.895,802 370.959,584	4	443.896,237 370.960,33	0.864

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	443.896,237 370.960,33	5	443.896,622 370.961,253	1.0
5	443.896,622 370.961,253	6	443.895,699 370.961,638	1.0
6	443.895,699 370.961,638	7	443.895,314 370.960,715	1.0
7	443.895,314 370.960,715	1	443.896,232 370.960,332	0.995

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3619**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Dragoesti, Str Luncii, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1	Sector cadastral:18 ; CO ;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Dragoesti, Str Luncii, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp; STALP

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (LEGE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) STATUL ROMAN , CIF:9999999999999, DOMENIU PUBLIClipsă CUI;	A1, A1.1
Act Administrativ nr. 6, din 20/06/2005 emis de MINISTERUL ECONOMIEI SI COMERTULUI (CONTRACT DE CONCESIUNE;);		
B2	Intabulare, drept de CONCESIUNE, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DISTRIBUTIE ENERGIE OLTENIA SA , CIF:9999999999999, lipsă CUI;	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

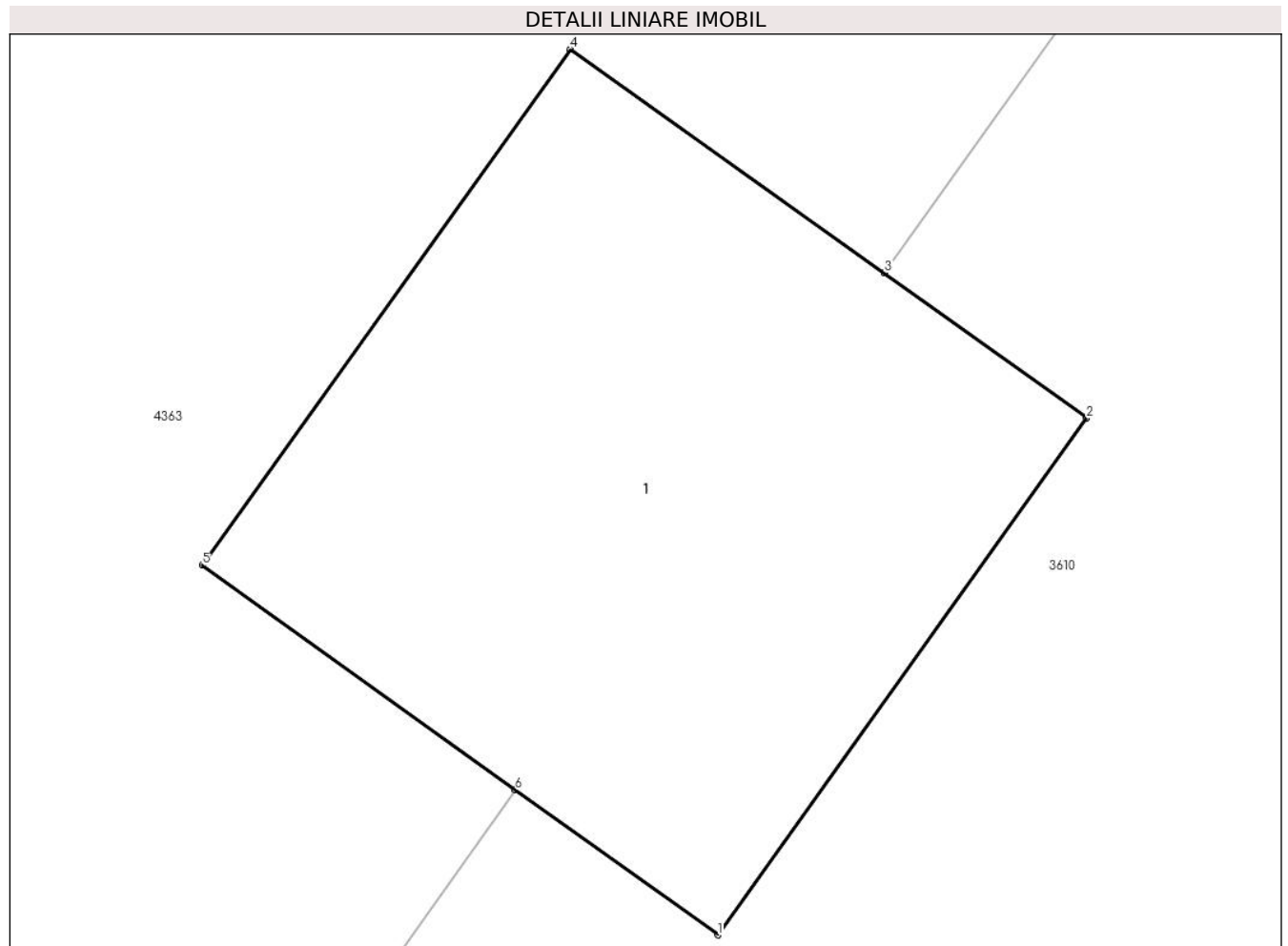
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1	; CO ;

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții industriale și edilitare	1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp; STALP

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	443.877,291 370.924,004	2	443.877,873 370.924,818	1.001
2	443.877,873 370.924,818	3	443.877,554 370.925,047	0.393
3	443.877,554 370.925,047	4	443.877,059 370.925,399	0.607

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	443.877,059 370.925,399	5	443.876,478 370.924,586	0.999
5	443.876,478 370.924,586	6	443.876,972 370.924,232	0.608
6	443.876,972 370.924,232	1	443.877,291 370.924,004	0.392

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3620**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Dragoesti, Str Luncii, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1	Sector cadastral:18 ; CO ;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Dragoesti, Str Luncii, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp; STALP

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (LEGE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) STATUL ROMAN , CIF:9999999999999, DOMENIU PUBLIClipsă CUI;	A1, A1.1
Act Administrativ nr. 6, din 20/06/2005 emis de MINISTERUL ECONOMIEI SI COMERTULUI (CONTRACT DE CONCESIUNE;);		
B2	Intabulare, drept de CONCESIUNE, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DISTRIBUTIE ENERGIE OLTENIA SA , CIF:9999999999999, lipsă CUI;	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

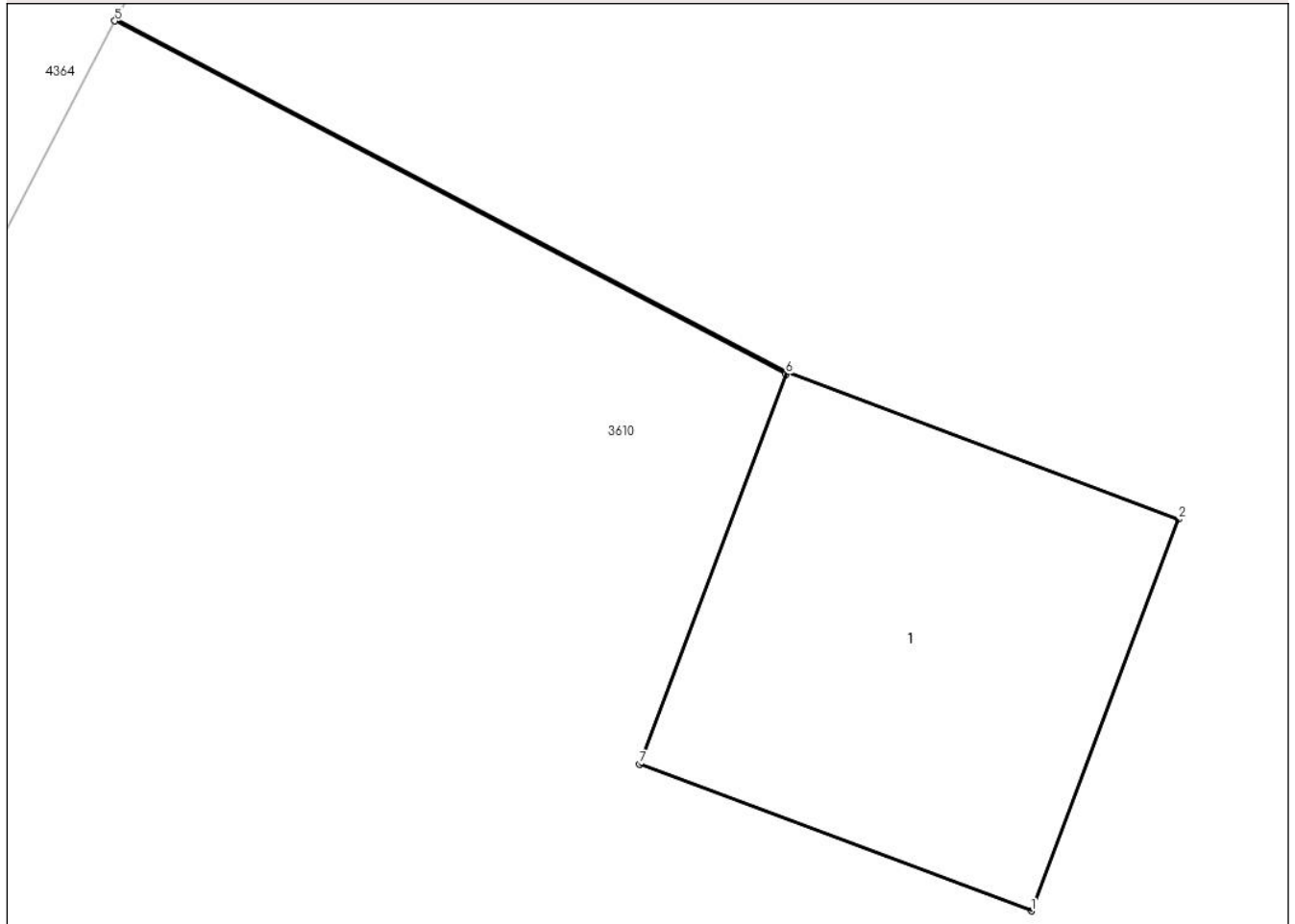
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1	; CO ;

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții industriale și edilitare	1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construită la sol:1 mp; S. construită desfășurată:1 mp; STALP

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	443.860,384 370.887,273	2	443.860,735 370.888,209	1.0
2	443.860,735 370.888,209	3	443.859,799 370.888,561	1.0
3	443.859,799 370.888,561	4	443.858,195 370.889,405	1.812

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	443.858,195 370.889,405	5	443.858,192 370.889,4	0.006
5	443.858,192 370.889,4	6	443.859,797 370.888,556	1.813
6	443.859,797 370.888,556	7	443.859,447 370.887,624	0.996
7	443.859,447 370.887,624	1	443.860,384 370.887,273	1.001

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3621**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Dragoesti, Str Luncii, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1	Sector cadastral:18 ; CO ;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Dragoesti, Str Luncii, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp; STALP

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (LEGE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) STATUL ROMAN , CIF:9999999999999, DOMENIU PUBLIClipsă CUI;	A1, A1.1
Act Administrativ nr. 6, din 20/06/2005 emis de MINISTERUL ECONOMIEI SI COMERTULUI (CONTRACT DE CONCESIUNE;);		
B2	Intabulare, drept de CONCESIUNE, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DISTRIBUTIE ENERGIE OLTENIA SA , CIF:9999999999999, lipsă CUI;	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

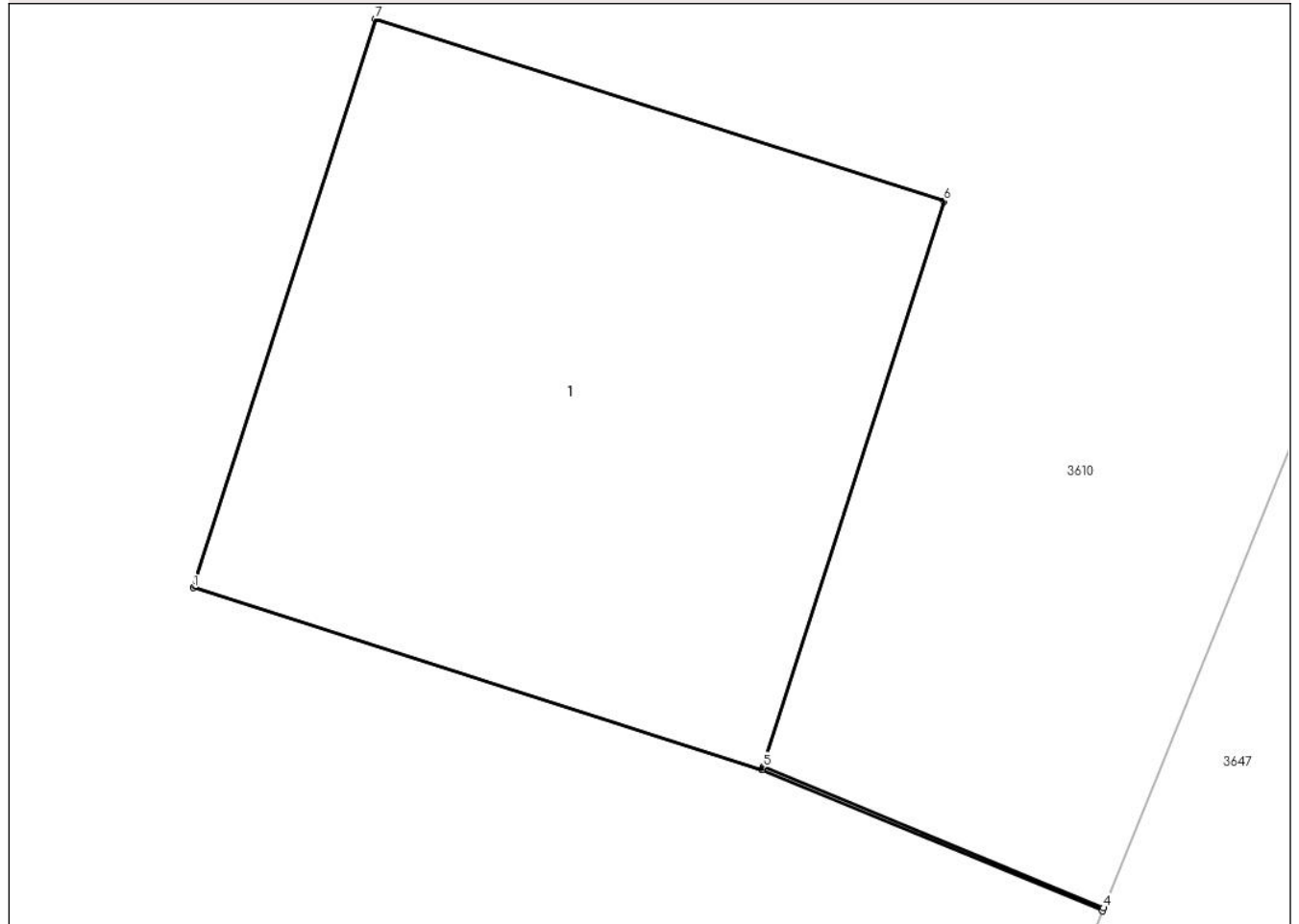
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1	; CO ;

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții industriale și edilitare	1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp; STALP

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	443.850,246 370.844,472	2	443.851,198 370.844,167	1.0
2	443.851,198 370.844,167	3	443.851,768 370.843,931	0.617
3	443.851,768 370.843,931	4	443.851,77 370.843,936	0.005

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	443.851,77 370.843,936	5	443.851,2 370.844,172	0.617
5	443.851,2 370.844,172	6	443.851,503 370.845,119	0.994
6	443.851,503 370.845,119	7	443.850,551 370.845,424	1.0
7	443.850,551 370.845,424	1	443.850,246 370.844,472	1.0

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3622**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Dragoesti, Str Luncii, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1	Sector cadastral:18 ; CO ;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Dragoesti, Str Luncii, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp; STALP

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (LEGE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) STATUL ROMAN , CIF:9999999999999, DOMENIU PUBLIClipsă CUI;	A1, A1.1
Act Administrativ nr. 6, din 20/06/2005 emis de MINISTERUL ECONOMIEI SI COMERTULUI (CONTRACT DE CONCESIUNE;);		
B2	Intabulare, drept de CONCESIUNE, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DISTRIBUTIE ENERGIE OLTENIA SA , CIF:9999999999999, lipsă CUI;	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

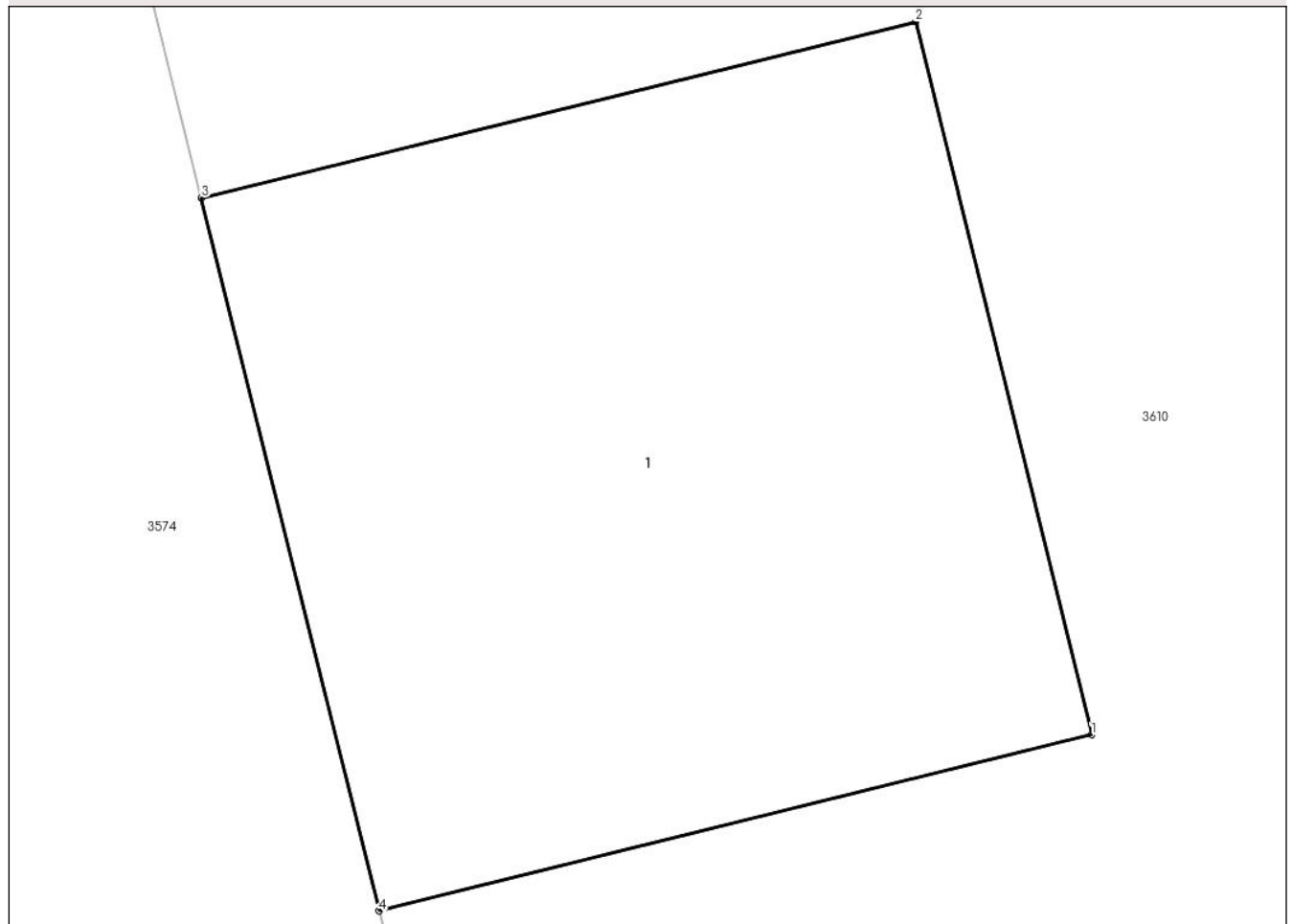
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observații / Referințe
	1	; CO ;

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curti constructii	DA	1	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții industriale și edilitare	1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp; STALP

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	443.837,697 370.656,632	2	443.837,457 370.657,603	1.0
2	443.837,457 370.657,603	3	443.836,484 370.657,363	1.002
3	443.836,484 370.657,363	4	443.836,726 370.656,392	1.001

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	443.836,726 370.656,392	1	443.837,697 370.656,632	1.0

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3623**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Dragoesti, Str Luncii, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1	Sector cadastral:18 ; CO ;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Dragoesti, Str Luncii, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp; STALP

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (LEGE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) STATUL ROMAN , CIF:9999999999999, DOMENIU PUBLIClipsă CUI;	A1, A1.1
Act Administrativ nr. 6, din 20/06/2005 emis de MINISTERUL ECONOMIEI SI COMERTULUI (CONTRACT DE CONCESIUNE;);		
B2	Intabulare, drept de CONCESIUNE, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DISTRIBUTIE ENERGIE OLTENIA SA , CIF:9999999999999, lipsă CUI;	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

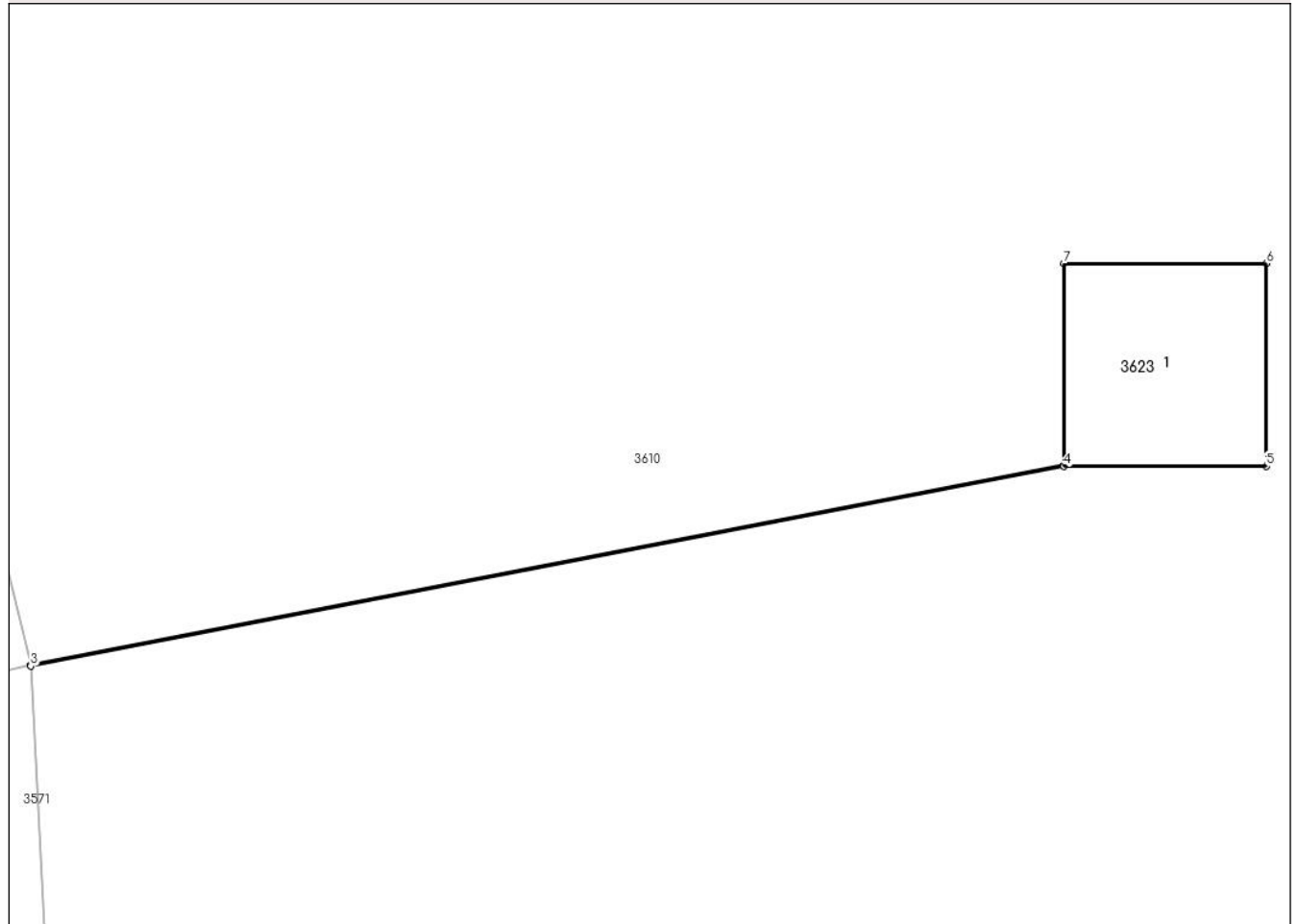
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1	; CO ;

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții industriale și edilitare	1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp; STALP

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	443.850,566 370.621,95	2	443.845,464 370.620,963	5.197
2	443.845,464 370.620,963	3	443.845,464 370.620,958	0.005
3	443.845,464 370.620,958	4	443.850,566 370.621,945	5.197

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	443.850,566 370.621,945	5	443.851,566 370.621,945	1.0
5	443.851,566 370.621,945	6	443.851,566 370.622,945	1.0
6	443.851,566 370.622,945	7	443.850,566 370.622,945	1.0
7	443.850,566 370.622,945	1	443.850,566 370.621,95	0.995

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3624**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Dragoesti, Str Luncii, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1	Sector cadastral:18 ; CO ;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Dragoesti, Str Luncii, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp; STALP

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (LEGE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) STATUL ROMAN , CIF:9999999999999, DOMENIU PUBLIClipsă CUI;	A1, A1.1
Act Administrativ nr. 6, din 20/06/2005 emis de MINISTERUL ECONOMIEI SI COMERTULUI (CONTRACT DE CONCESIUNE;);		
B2	Intabulare, drept de CONCESIUNE, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DISTRIBUTIE ENERGIE OLTENIA SA , CIF:9999999999999, lipsă CUI;	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

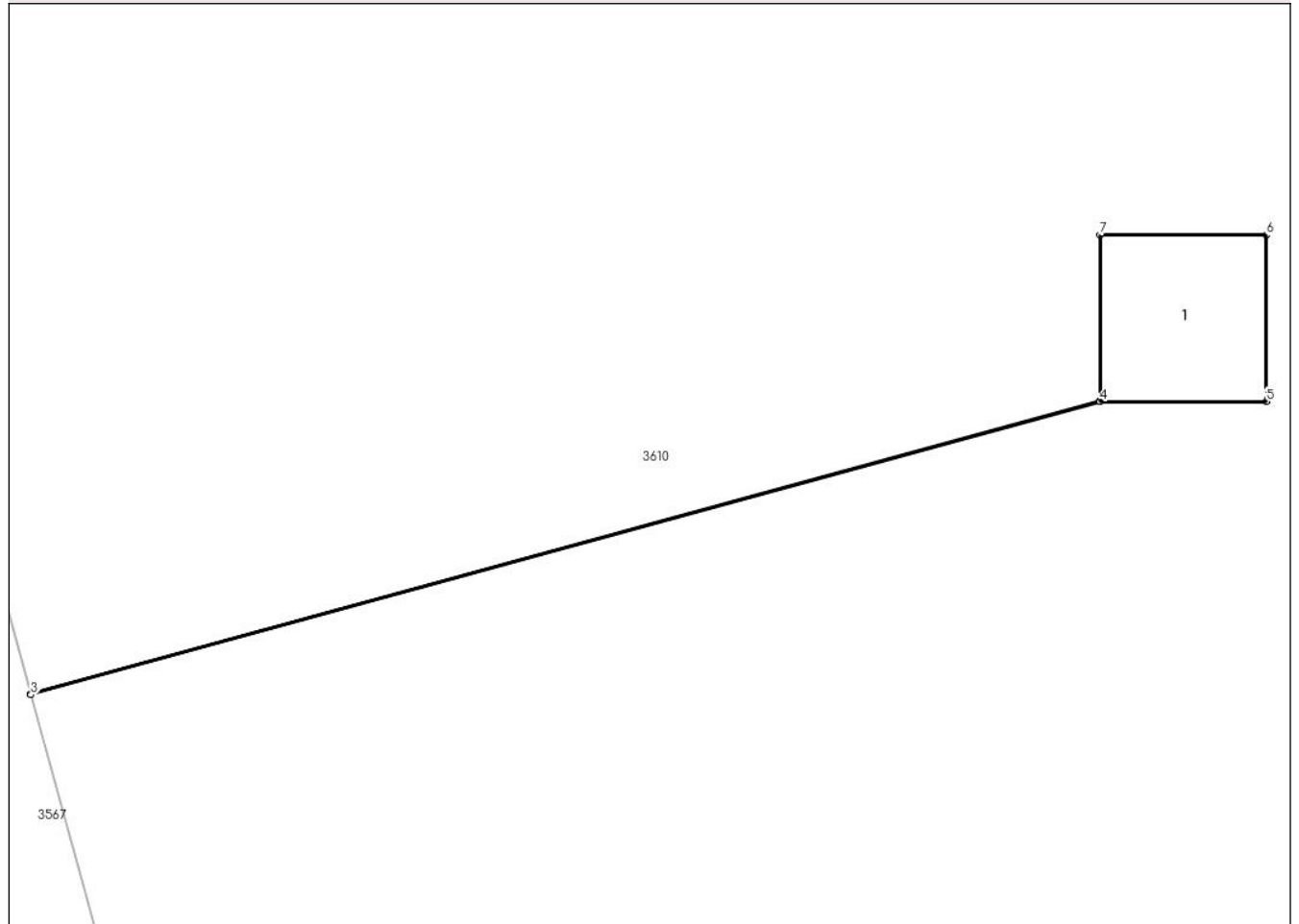
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observații / Referințe
	1	; CO ;

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curti constructii	DA	1	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții industriale și edilitare	1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construită la sol:1 mp; S. construită desfășurată:1 mp; STALP

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	443.857,42 370.587,686	2	443.850,988 370.585,923	6.669
2	443.850,988 370.585,923	3	443.850,989 370.585,918	0.005
3	443.850,989 370.585,918	4	443.857,42 370.587,681	6.668

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	443.857,42 370.587,681	5	443.858,42 370.587,681	1.0
5	443.858,42 370.587,681	6	443.858,42 370.588,681	1.0
6	443.858,42 370.588,681	7	443.857,42 370.588,681	1.0
7	443.857,42 370.588,681	1	443.857,42 370.587,686	0.995

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3625**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Dragoesti, Str Luncii, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1	Sector cadastral:18 ; CO ;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Dragoesti, Str Luncii, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp; STALP

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (LEGE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) STATUL ROMAN , CIF:9999999999999, DOMENIU PUBLIClipsă CUI;	A1, A1.1
Act Administrativ nr. 6, din 20/06/2005 emis de MINISTERUL ECONOMIEI SI COMERTULUI (CONTRACT DE CONCESIUNE;);		
B2	Intabulare, drept de CONCESIUNE, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DISTRIBUTIE ENERGIE OLTENIA SA , CIF:9999999999999, lipsă CUI;	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

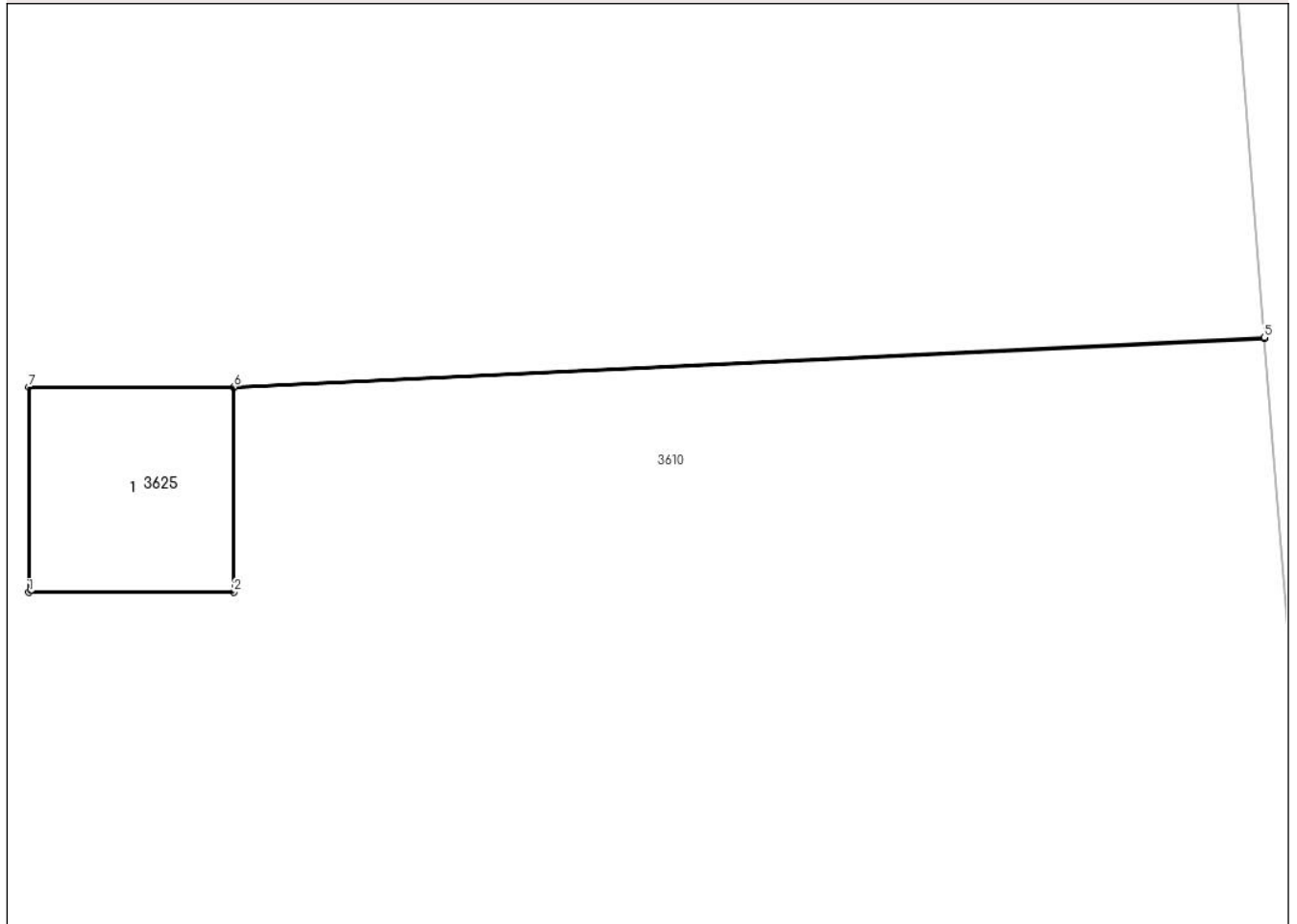
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1	; CO ;

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții industriale și edilitare	1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construită la sol:1 mp; S. construită desfășurată:1 mp; STALP

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	443.864,267 370.548,315	2	443.865,267 370.548,315	1.0
2	443.865,267 370.548,315	3	443.865,267 370.549,31	0.995
3	443.865,267 370.549,31	4	443.870,287 370.549,55	5.026

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	443.870,287 370.549,55	5	443.870,287 370.549,555	0.005
5	443.870,287 370.549,555	6	443.865,267 370.549,315	5.026
6	443.865,267 370.549,315	7	443.864,267 370.549,315	1.0
7	443.864,267 370.549,315	1	443.864,267 370.548,315	1.0

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3626**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Dragoesti, Str Luncii, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1	Sector cadastral:18 ; CO ;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Dragoesti, Str Luncii, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp; STALP

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (LEGE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) STATUL ROMAN , CIF:9999999999999, DOMENIU PUBLIClipsă CUI;	A1, A1.1
Act Administrativ nr. 6, din 20/06/2005 emis de MINISTERUL ECONOMIEI SI COMERTULUI (CONTRACT DE CONCESIUNE;);		
B2	Intabulare, drept de CONCESIUNE, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DISTRIBUTIE ENERGIE OLTENIA SA , CIF:9999999999999, lipsă CUI;	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

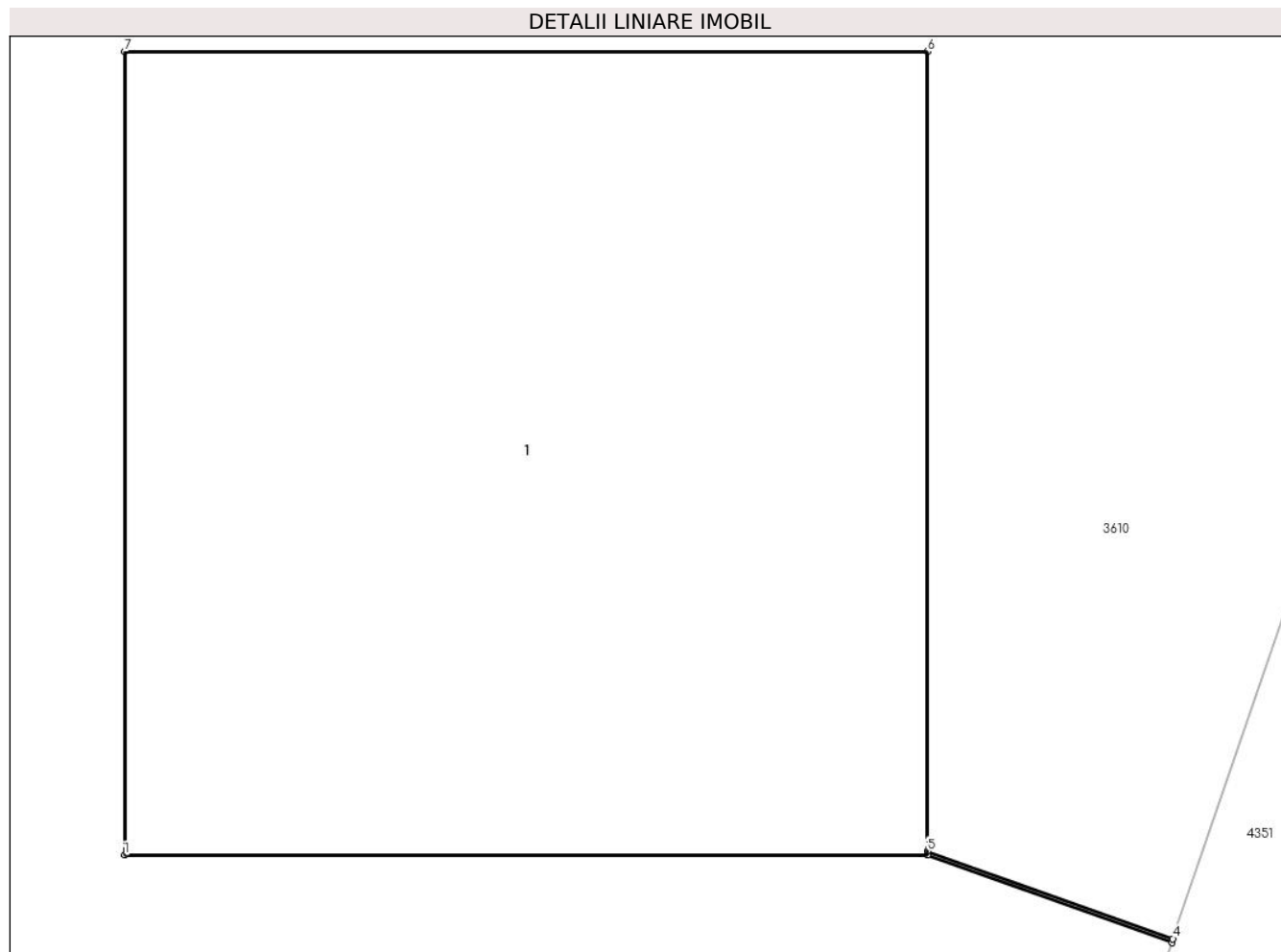
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1	; CO ;

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții industriale și edilitare	1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp; STALP

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	443.856,613 370.510,107	2	443.857,613 370.510,107	1.0
2	443.857,613 370.510,107	3	443.857,918 370.509,998	0.324
3	443.857,918 370.509,998	4	443.857,919 370.510,003	0.005

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	443.857,919 370.510,003	5	443.857,613 370.510,112	0.325
5	443.857,613 370.510,112	6	443.857,613 370.511,107	0.995
6	443.857,613 370.511,107	7	443.856,613 370.511,107	1.0
7	443.856,613 370.511,107	1	443.856,613 370.510,107	1.0

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3627**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Dragoesti, Str Luncii, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1	Sector cadastral:18 ; CO ;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Dragoesti, Str Luncii, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp; STALP

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (LEGE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) STATUL ROMAN, CIF:9999999999999, DOMENIU PUBLIClipsă CUI;	A1, A1.1
Act Administrativ nr. 6, din 20/06/2005 emis de MINISTERUL ECONOMIEI SI COMERTULUI (CONTRACT DE CONCESIUNE;);		
B2	Intabulare, drept de CONCESIUNE, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DISTRIBUTIE ENERGIE OLTENIA SA, CIF:9999999999999, lipsă CUI;	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

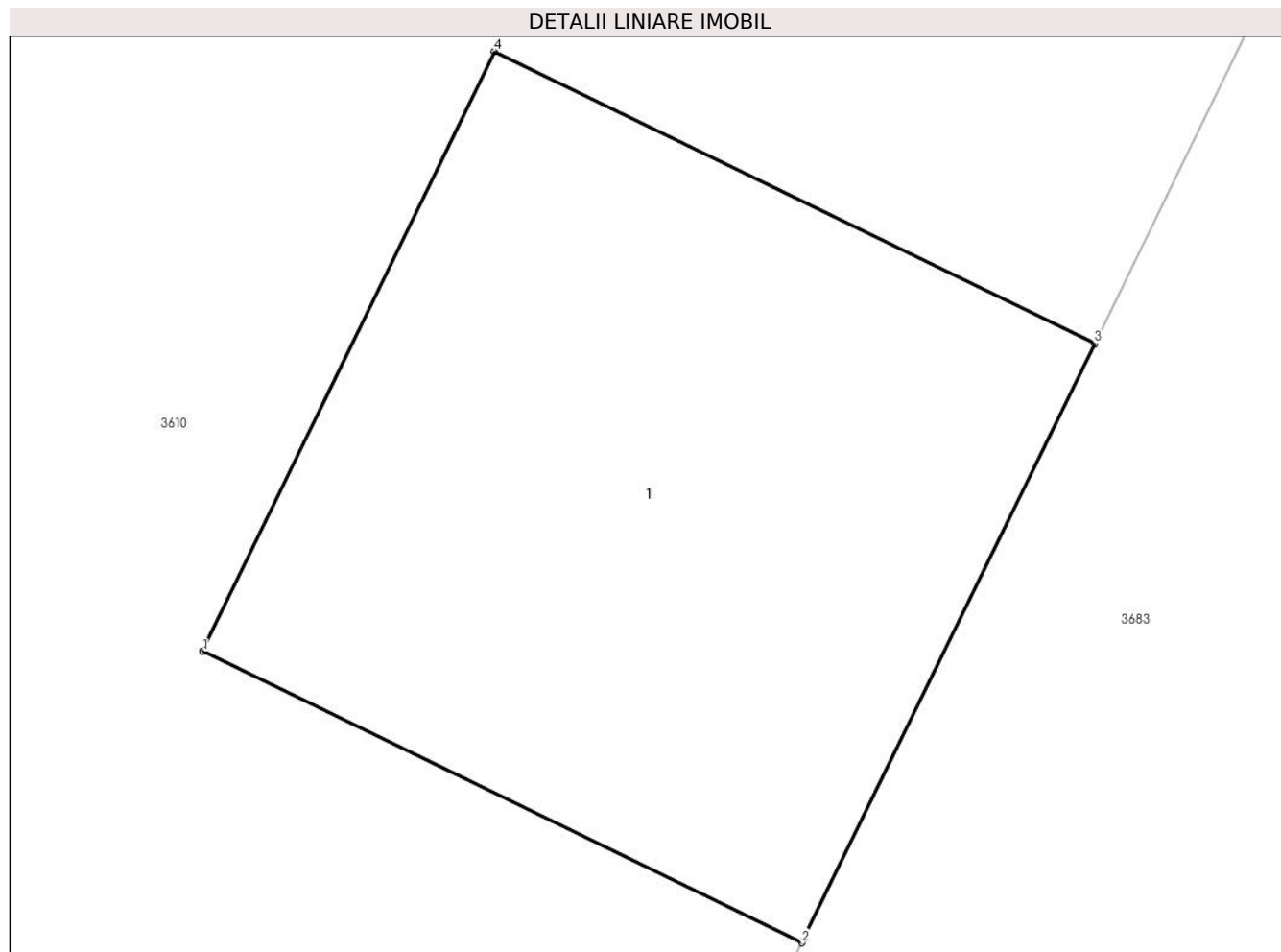
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observații / Referințe
	1	; CO ;

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții industriale și edilitare	1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp; STALP

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	443.843,515 370.475,73	2	443.844,414 370.475,293	1.0
2	443.844,414 370.475,293	3	443.844,853 370.476,191	1.0
3	443.844,853 370.476,191	4	443.843,952 370.476,629	1.002

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	443.843,952 370.476,629	1	443.843,515 370.475,73	1.0

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3628**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Dragoesti, Str Luncii, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1	Sector cadastral:18 ; CO ;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Dragoesti, Str Luncii, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp; STALP

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (LEGE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) STATUL ROMAN , CIF:9999999999999, DOMENIU PUBLIClipsă CUI;	A1, A1.1
Act Administrativ nr. 6, din 20/06/2005 emis de MINISTERUL ECONOMIEI SI COMERTULUI (CONTRACT DE CONCESIUNE;);		
B2	Intabulare, drept de CONCESIUNE, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DISTRIBUTIE ENERGIE OLTENIA SA , CIF:9999999999999, lipsă CUI;	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

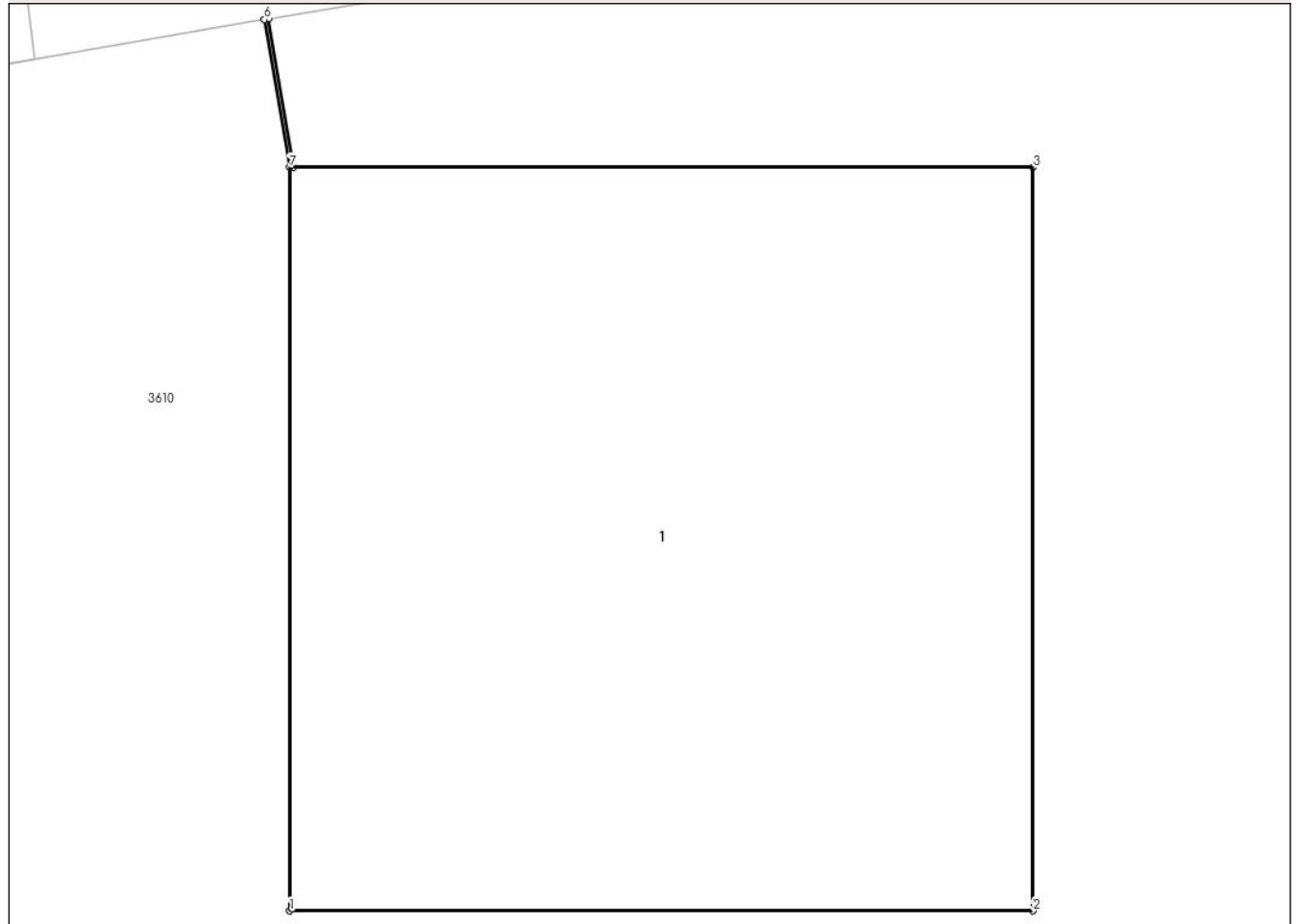
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1	; CO ;

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții industriale și edilitare	1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp; STALP

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	443.818,906 370.470,834	2	443.819,906 370.470,834	1.0
2	443.819,906 370.470,834	3	443.819,906 370.471,834	1.0
3	443.819,906 370.471,834	4	443.818,911 370.471,834	0.995

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	443.818,911 370.471,834	5	443.818,877 370.472,034	0.203
5	443.818,877 370.472,034	6	443.818,872 370.472,033	0.005
6	443.818,872 370.472,033	7	443.818,906 370.471,834	0.202
7	443.818,906 370.471,834	1	443.818,906 370.470,834	1.0

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3629**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Dragoesti, Str Luncii, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1	Sector cadastral:18 ; CO ;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Dragoesti, Str Luncii, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp; STALP

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (LEGE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) STATUL ROMAN , CIF:9999999999999, DOMENIU PUBLIClipsă CUI;	A1, A1.1
Act Administrativ nr. 6, din 20/06/2005 emis de MINISTERUL ECONOMIEI SI COMERTULUI (CONTRACT DE CONCESIUNE;);		
B2	Intabulare, drept de CONCESIUNE, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DISTRIBUTIE ENERGIE OLTENIA SA , CIF:9999999999999, lipsă CUI;	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

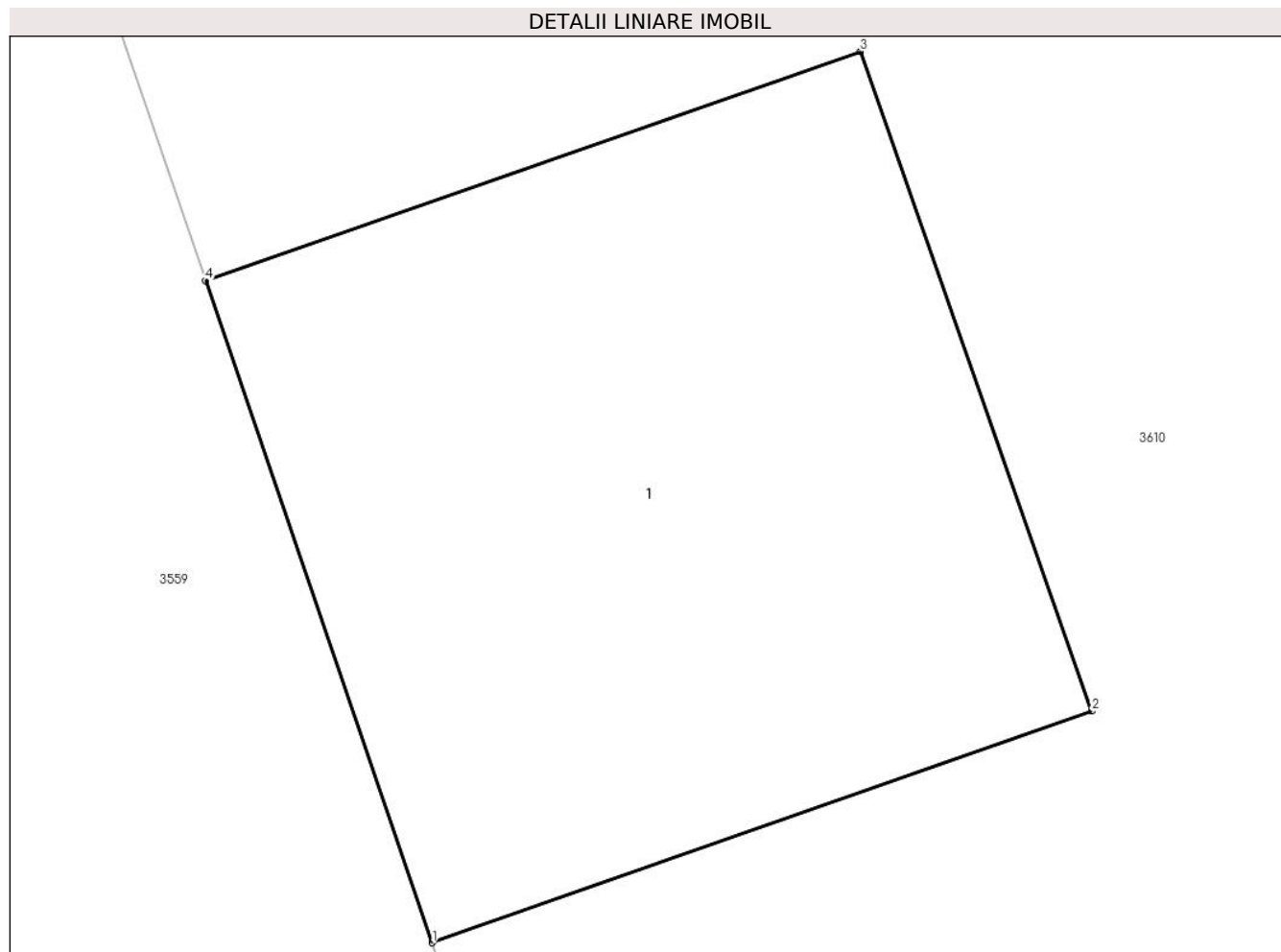
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1	; CO ;

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții industriale și edilitare	1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp; STALP

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	443.814,141 370.452,356	2	443.815,085 370.452,687	1.0
2	443.815,085 370.452,687	3	443.814,754 370.453,63	0.999
3	443.814,754 370.453,63	4	443.813,817 370.453,302	0.993

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	443.813,817 370.453,302	1	443.814,141 370.452,356	1.0

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3630**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Dragoesti, Str Luncii, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1	Sector cadastral:18 ; CO ;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Dragoesti, Str Luncii, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp; STALP

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (LEGE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) STATUL ROMAN , CIF:9999999999999, DOMENIU PUBLIClipsă CUI;	A1, A1.1
Act Administrativ nr. 6, din 20/06/2005 emis de MINISTERUL ECONOMIEI SI COMERTULUI (CONTRACT DE CONCESIUNE;);		
B2	Intabulare, drept de CONCESIUNE, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DISTRIBUTIE ENERGIE OLTENIA SA , CIF:9999999999999, lipsă CUI;	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

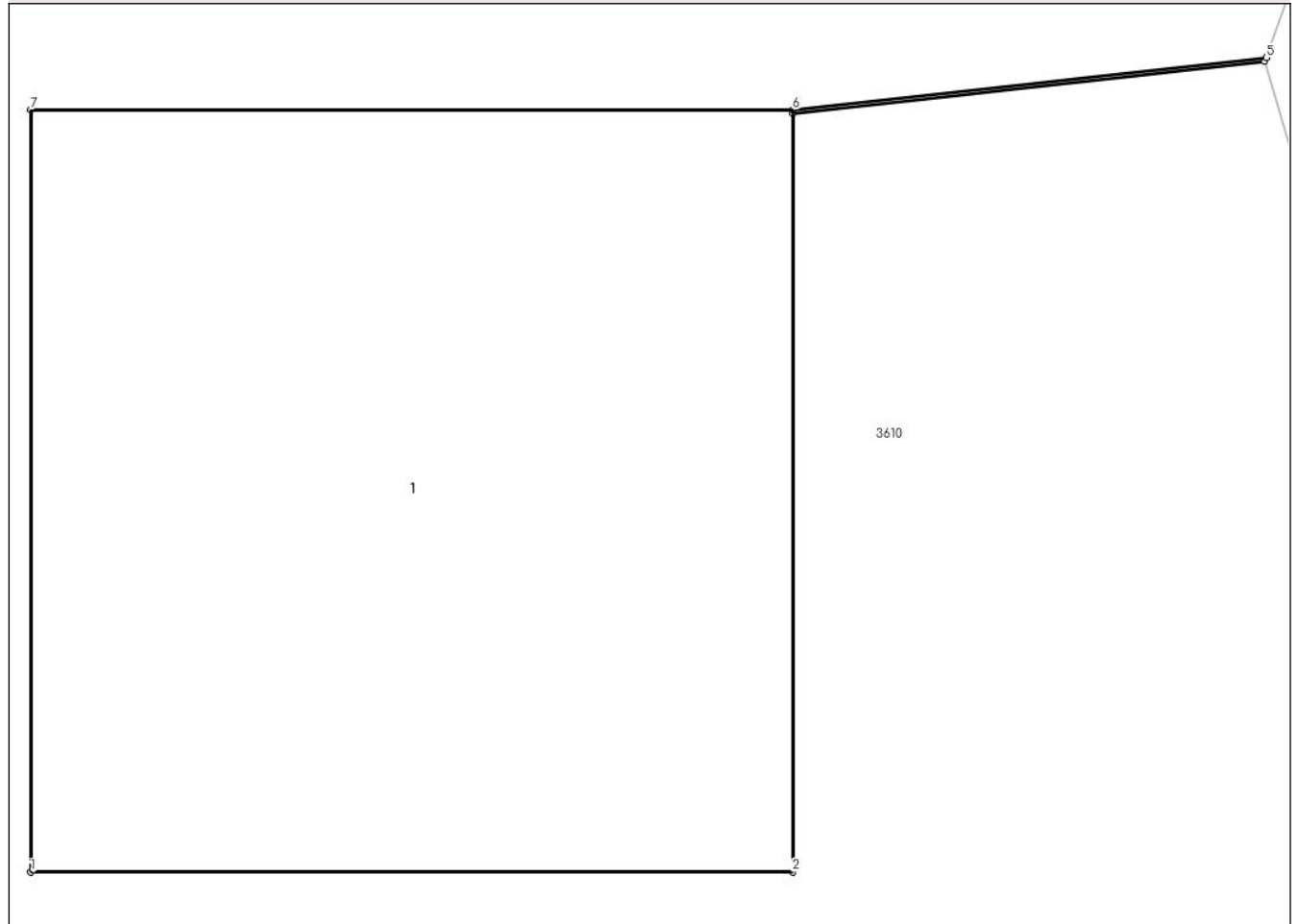
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1	; CO ;

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții industriale și edilitare	1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp; STALP

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	443.830,247 370.439,193	2	443.831,247 370.439,193	1.0
2	443.831,247 370.439,193	3	443.831,247 370.440,188	0.995
3	443.831,247 370.440,188	4	443.831,867 370.440,256	0.624

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	443.831,867 370.440,256	5	443.831,869 370.440,261	0.005
5	443.831,869 370.440,261	6	443.831,247 370.440,193	0.626
6	443.831,247 370.440,193	7	443.830,247 370.440,193	1.0
7	443.830,247 370.440,193	1	443.830,247 370.439,193	1.0

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3631**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Dragoesti, Str Luncii, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1	Sector cadastral:18 ; CO ;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Dragoesti, Str Luncii, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp; STALP

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (LEGE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) STATUL ROMAN , CIF:9999999999999, DOMENIU PUBLIClipsă CUI;	A1, A1.1
Act Administrativ nr. 6, din 20/06/2005 emis de MINISTERUL ECONOMIEI SI COMERTULUI (CONTRACT DE CONCESIUNE;);		
B2	Intabulare, drept de CONCESIUNE, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DISTRIBUTIE ENERGIE OLTENIA SA , CIF:9999999999999, lipsă CUI;	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

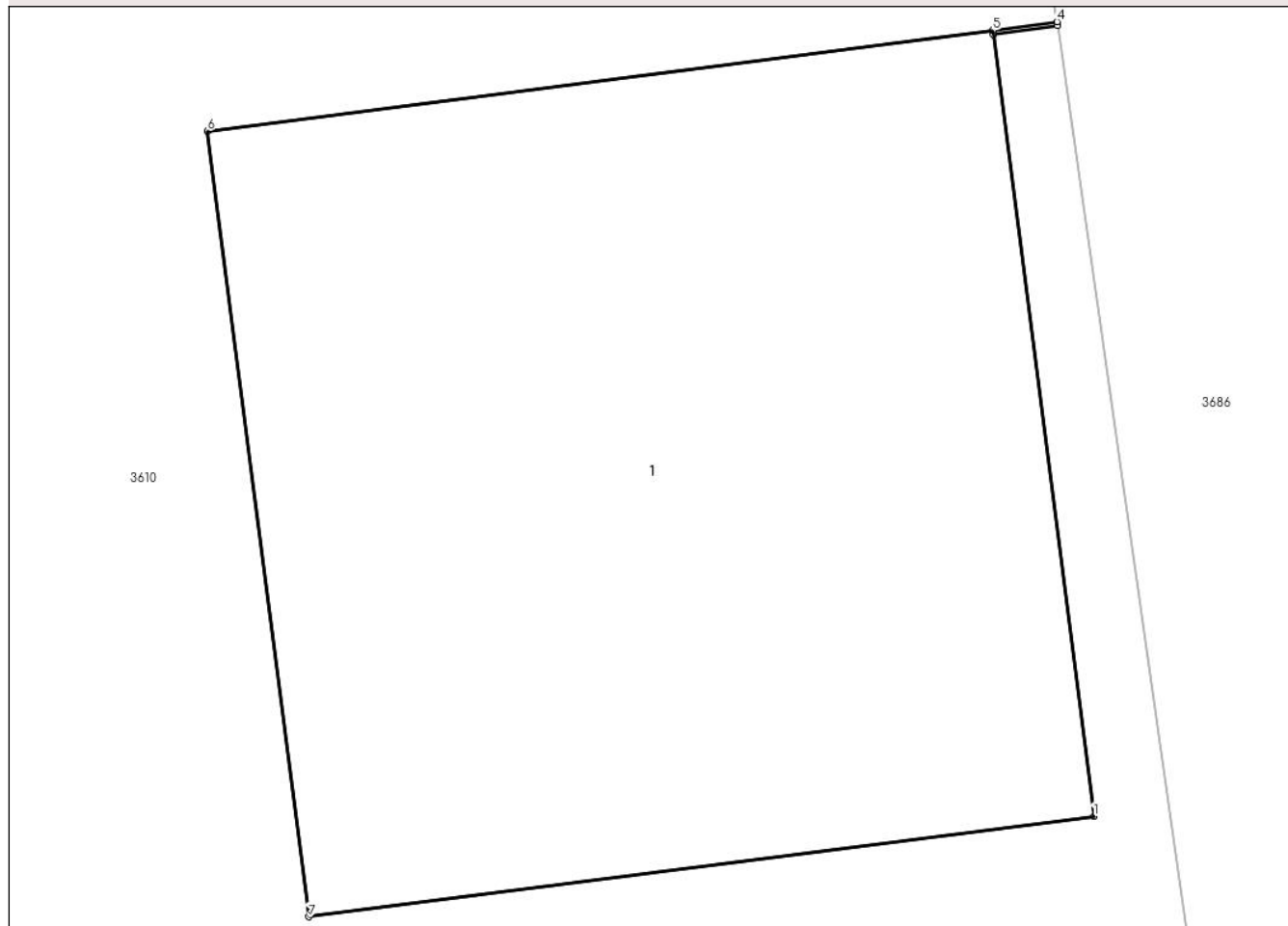
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1	; CO ;

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții industriale și edilitare	1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp; STALP

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	443.833,338 370.397,717	2	443.833,211 370.398,704	0.995
2	443.833,211 370.398,704	3	443.833,292 370.398,715	0.082
3	443.833,292 370.398,715	4	443.833,291 370.398,72	0.005

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	443.833,291 370.398,72	5	443.833,21 370.398,709	0.082
5	443.833,21 370.398,709	6	443.832,218 370.398,582	1.0
6	443.832,218 370.398,582	7	443.832,346 370.397,59	1.0
7	443.832,346 370.397,59	1	443.833,338 370.397,717	1.0

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3632**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Dragoesti, Str Luncii, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1	Sector cadastral:18 ; CO ;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Dragoesti, Str Luncii, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp; STALP

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (LEGE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) STATUL ROMAN , CIF:9999999999999, DOMENIU PUBLIClipsă CUI;	A1, A1.1
Act Administrativ nr. 6, din 20/06/2005 emis de MINISTERUL ECONOMIEI SI COMERTULUI (CONTRACT DE CONCESIUNE;);		
B2	Intabulare, drept de CONCESIUNE, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DISTRIBUTIE ENERGIE OLTENIA SA , CIF:9999999999999, lipsă CUI;	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

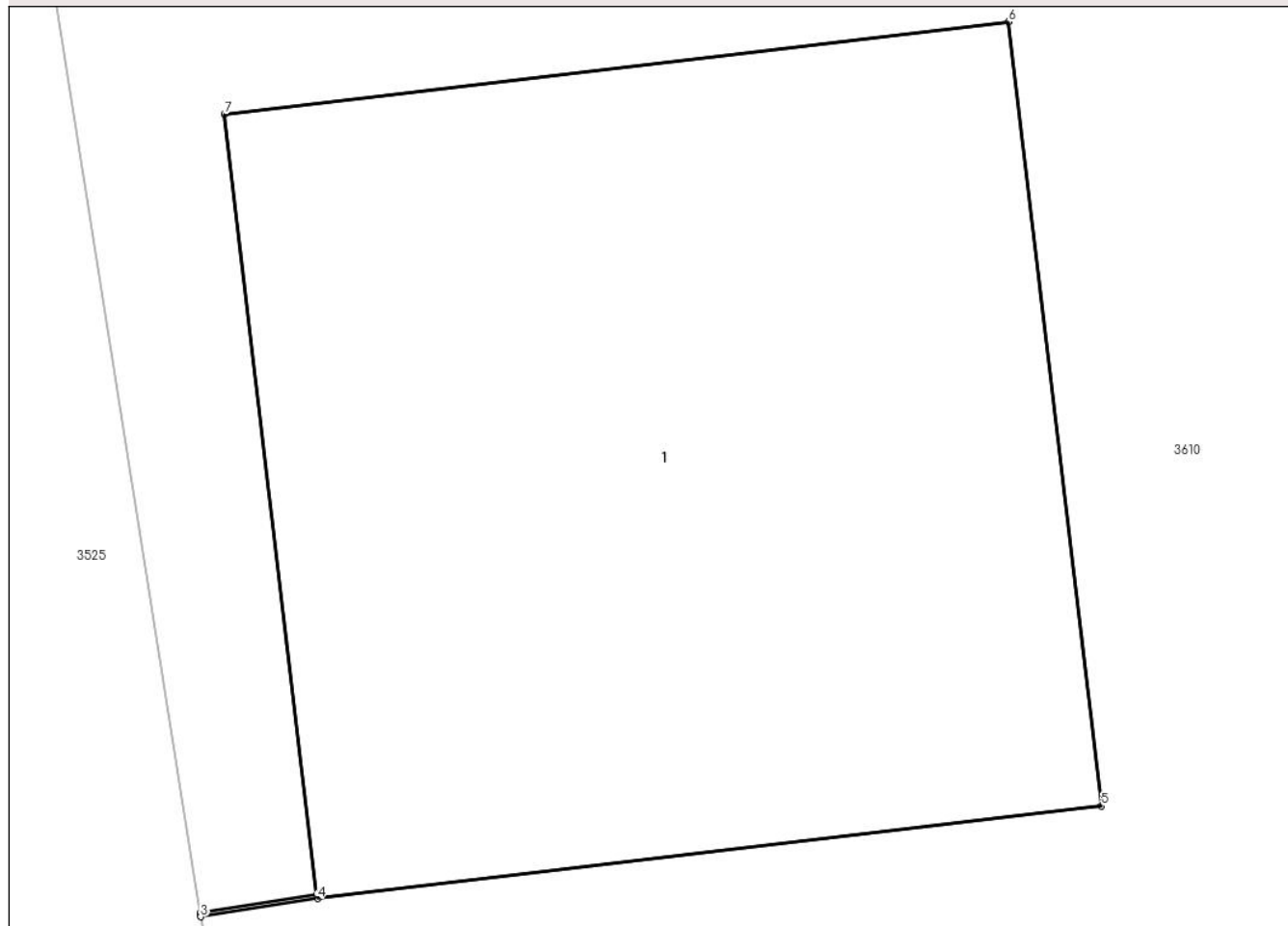
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1	; CO ;

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții industriale și edilitare	1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp; STALP

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	443.824,127 370.389,257	2	443.823,979 370.389,234	0.15
2	443.823,979 370.389,234	3	443.823,98 370.389,229	0.005
3	443.823,98 370.389,229	4	443.824,128 370.389,252	0.15

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	443.824,128 370.389,252	5	443.825,121 370.389,369	1.0
5	443.825,121 370.389,369	6	443.825,003 370.390,362	1.0
6	443.825,003 370.390,362	7	443.824,01 370.390,245	1.0
7	443.824,01 370.390,245	1	443.824,127 370.389,257	0.995

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3633**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Dragoesti, Str Luncii, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1	Sector cadastral:18 ; CO ;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Dragoesti, Str Luncii, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp; STALP

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (LEGE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) STATUL ROMAN , CIF:9999999999999, DOMENIU PUBLIClipsă CUI;	A1, A1.1
Act Administrativ nr. 6, din 20/06/2005 emis de MINISTERUL ECONOMIEI SI COMERTULUI (CONTRACT DE CONCESIUNE;);		
B2	Intabulare, drept de CONCESIUNE, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DISTRIBUTIE ENERGIE OLTENIA SA , CIF:9999999999999, lipsă CUI;	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

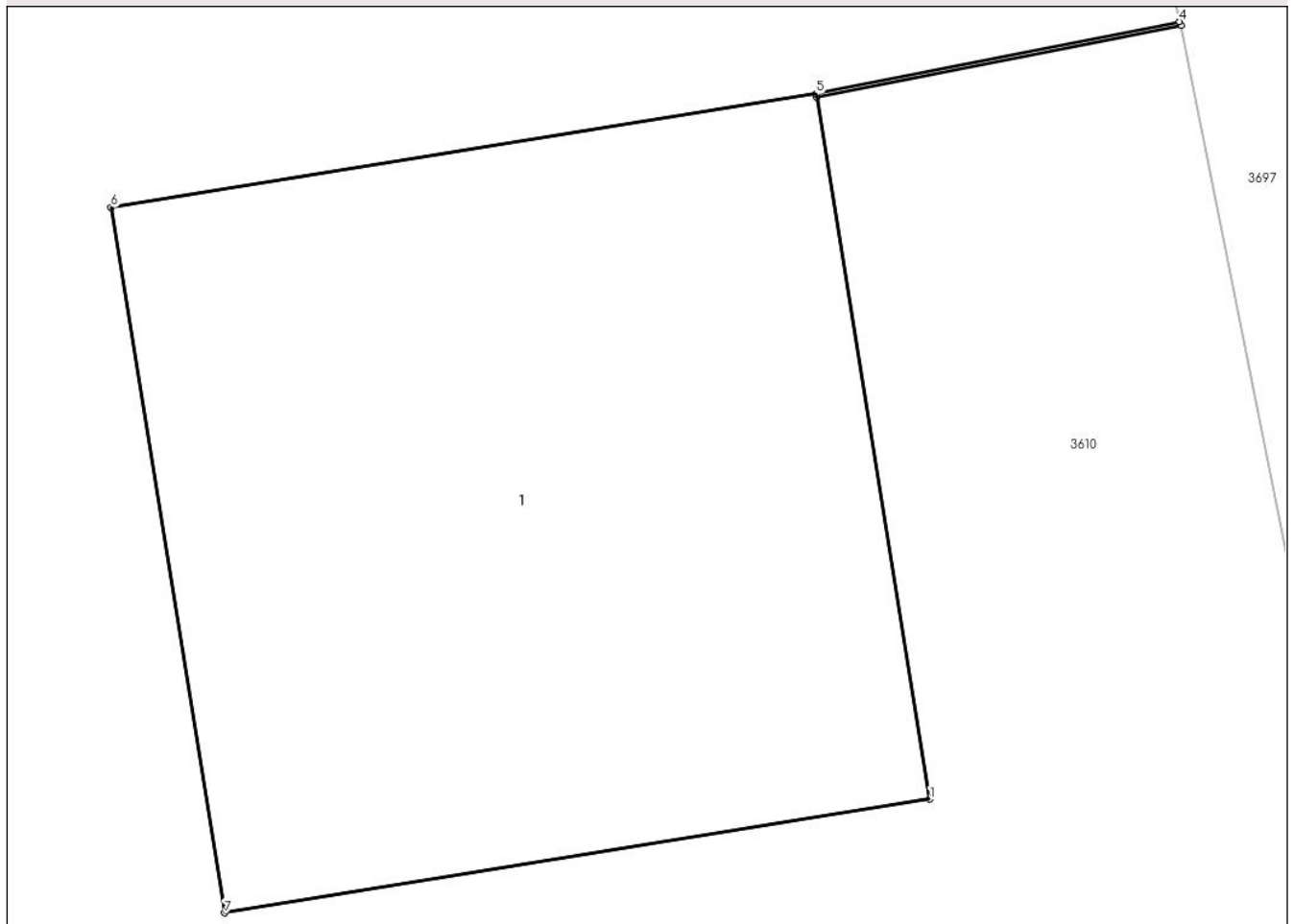
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1	; CO ;

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții industriale și edilitare	1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construită la sol:1 mp; S. construită desfășurată:1 mp; STALP

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	443.838,433 370.365,266	2	443.838,275 370.366,248	0.995
2	443.838,275 370.366,248	3	443.838,785 370.366,349	0.52
3	443.838,785 370.366,349	4	443.838,783 370.366,354	0.005

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	443.838,783 370.366,354	5	443.838,274 370.366,253	0.519
5	443.838,274 370.366,253	6	443.837,287 370.366,094	1.0
6	443.837,287 370.366,094	7	443.837,446 370.365,107	1.0
7	443.837,446 370.365,107	1	443.838,433 370.365,266	1.0

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3634**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
 Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Dragoesti, Str Luncii, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1	Sector cadastral:18 ; CO ;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Dragoesti, Str Luncii, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp; STALP

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (LEGE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) STATUL ROMAN , CIF:9999999999999, DOMENIU PUBLIClipsă CUI;	A1, A1.1
Act Administrativ nr. 6, din 20/06/2005 emis de MINISTERUL ECONOMIEI SI COMERTULUI (CONTRACT DE CONCESIUNE;);		
B2	Intabulare, drept de CONCESIUNE, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DISTRIBUTIE ENERGIE OLTENIA SA , CIF:9999999999999, lipsă CUI;	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

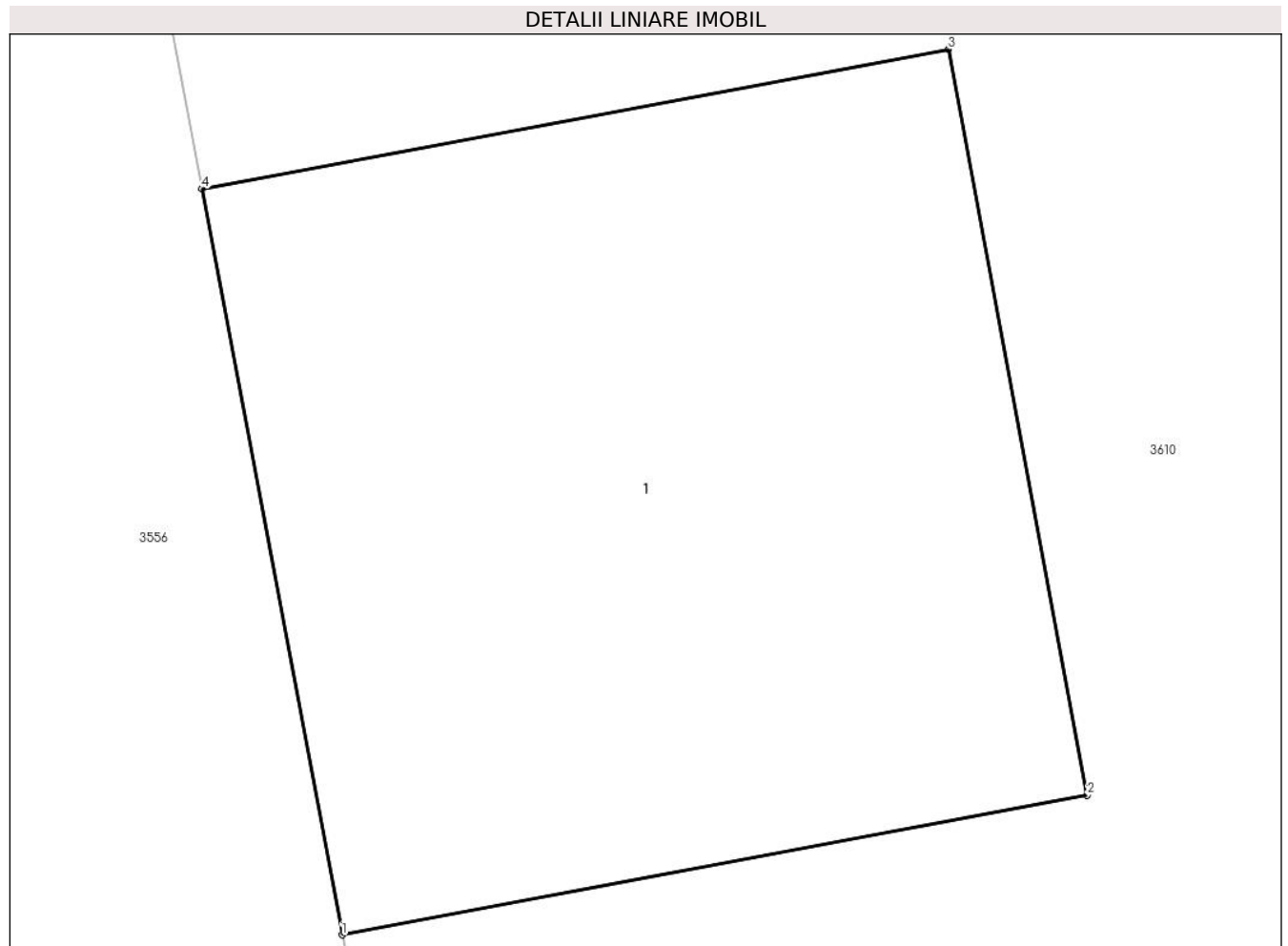
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1	; CO ;

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții industriale și edilitare	1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp; STALP

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	443.830,715 370.353,114	2	443.831,698 370.353,298	1.0
2	443.831,698 370.353,298	3	443.831,515 370.354,281	1.0
3	443.831,515 370.354,281	4	443.830,53 370.354,097	1.002

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	443.830,53 370.354,097	1	443.830,715 370.353,114	1.0

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3635**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Dragoesti, Str Luncii, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1	Sector cadastral:18 ; CO ;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Dragoesti, Str Luncii, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp; STALP

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (LEGE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) STATUL ROMAN, CIF:9999999999999, DOMENIU PUBLIClipsă CUI;	A1, A1.1
Act Administrativ nr. 6, din 20/06/2005 emis de MINISTERUL ECONOMIEI SI COMERTULUI (CONTRACT DE CONCESIUNE;);		
B2	Intabulare, drept de CONCESIUNE, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DISTRIBUTIE ENERGIE OLTENIA SA, CIF:9999999999999, lipsă CUI;	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

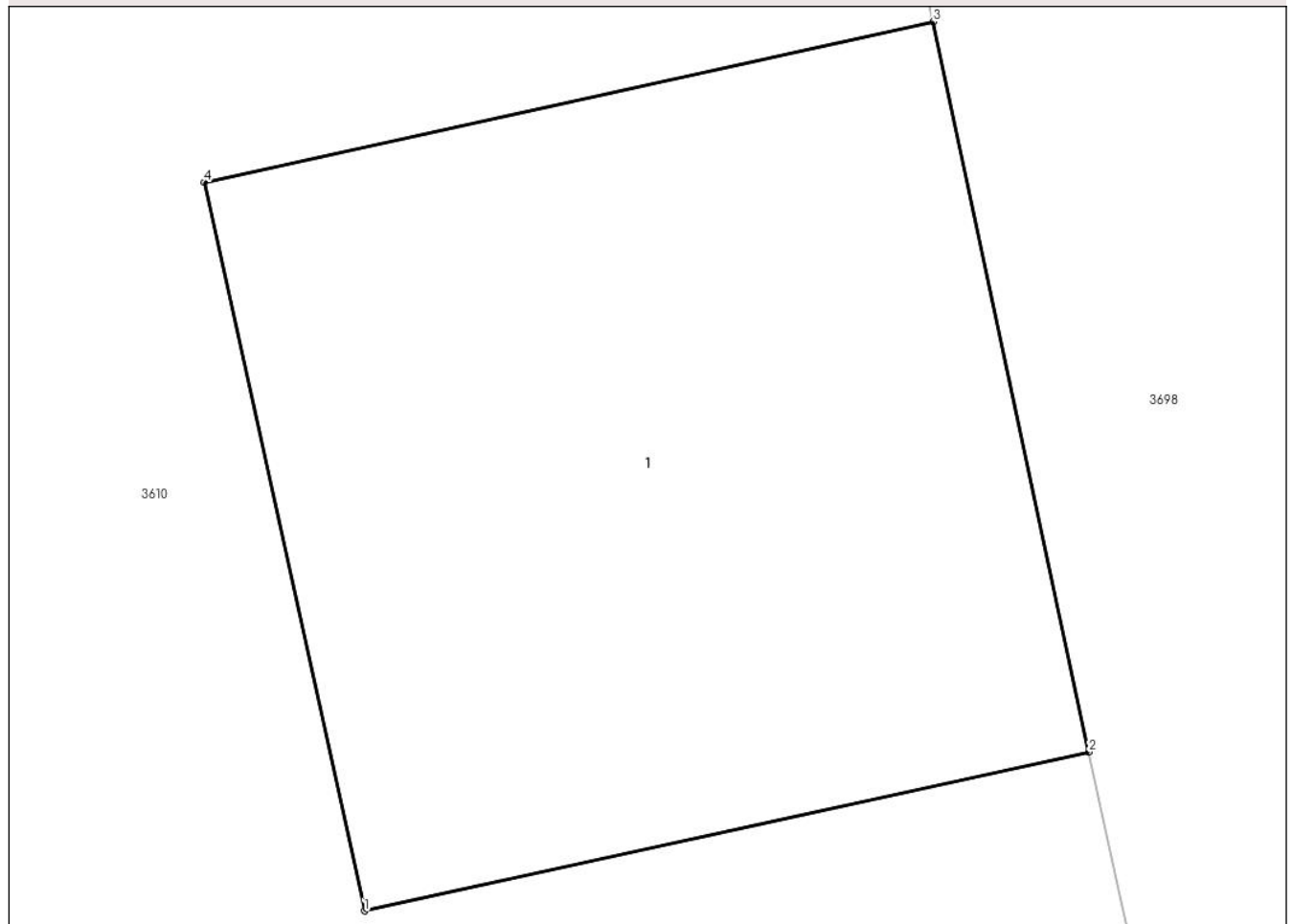
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observații / Referințe
	1	; CO ;

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curti constructii	DA	1	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții industriale și edilitare	1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp; STALP

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	443.845,431 370.327,851	2	443.846,402 370.328,064	0.994
2	443.846,402 370.328,064	3	443.846,193 370.329,042	1.0
3	443.846,193 370.329,042	4	443.845,216 370.328,827	1.0

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	443.845,216 370.328,827	1	443.845,431 370.327,851	0.999

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3636**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Dragoesti, Str Luncii, Jud. Valcea, Punctul In Sat

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	36712	1.060	Sector cadastral:18 ; CO ;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
99123 / 27/10/2023		
Act Administrativ nr. 30459, din 19/10/2023 emis de Comisia judeteana Valcea;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ROBITU MARIN	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
36712	1.060	; CO ;

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	545	8	1	-	TARLA 10 IN ACT
2	vie	DA	515	8	2	-	TARLA 10 IN ACT

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	443.968,549 371.150,279	2	443.967,338 371.146,775	3.707
2	443.967,338 371.146,775	3	443.967,303 371.146,673	0.108
3	443.967,303 371.146,673	4	443.967,018 371.145,849	0.872
4	443.967,018 371.145,849	5	443.966,977 371.145,728	0.128

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	443.966,977 371.145,728	6	443.958,579 371.121,99	25.18
6	443.958,579 371.121,99	7	443.979,752 371.120,848	21.204
7	443.979,752 371.120,848	8	443.983,099 371.149,516	28.863
8	443.983,099 371.149,516	9	443.984,895 371.163,384	13.984
9	443.984,895 371.163,384	10	443.991,868 371.217,225	54.291
10	443.991,868 371.217,225	11	443.991,865 371.217,225	0.003
11	443.991,865 371.217,225	12	443.991,86 371.217,224	0.005
12	443.991,86 371.217,224	13	443.989,336 371.216,845	2.552
13	443.989,336 371.216,845	14	443.988,375 371.212,238	4.706
14	443.988,375 371.212,238	15	443.979,398 371.183,167	30.425
15	443.979,398 371.183,167	16	443.979,829 371.183,038	0.45
16	443.979,829 371.183,038	17	443.979,543 371.182,08	1.0
17	443.979,543 371.182,08	18	443.979,103 371.182,211	0.459
18	443.979,103 371.182,211	19	443.975,075 371.169,167	13.652
19	443.975,075 371.169,167	1	443.968,549 371.150,279	19.984

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3637**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Dragoesti, Str Principala, Nr. 28, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 967 Masurata: 1.165	Sector cadastral:18 ; TEREN IMPREJMUIT ; CO ;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 401/50592, din 03/11/1997 emis de CJSDPAT VALCEA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ROBITU M. CONSTANTIN , LIPSA CNP; 2) ROBITU M. PETRE , LIPSA CNP; 3) ROBITU M. MARIN , LIPSA CNP;	A1

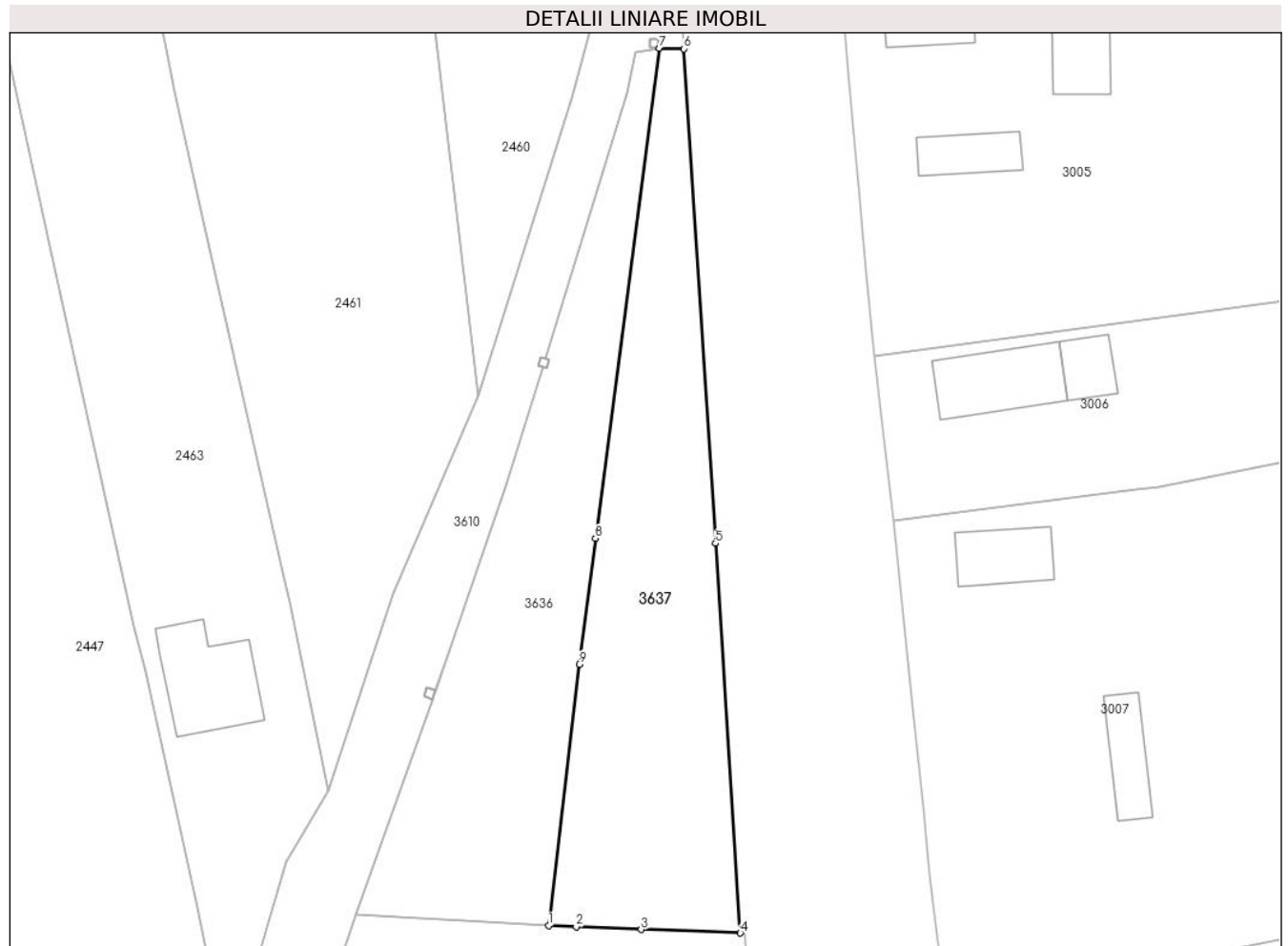
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 967 Masurata: 1.165	; TEREN IMPREJMUIT ; CO ;

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	741	8	180	-	
2	vie	DA	424	8	180/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	443.979,752 371.120,848	2	443.982,764 371.120,698	3.016
2	443.982,764 371.120,698	3	443.989,922 371.120,402	7.164
3	443.989,922 371.120,402	4	444.000,8 371.120,025	10.885
4	444.000,8 371.120,025	5	443.998,069 371.162,821	42.883

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	443.998,069 371.162,821	6	443.994,602 371.217,162	54.451
6	443.994,602 371.217,162	7	443.991,868 371.217,225	2.735
7	443.991,868 371.217,225	8	443.984,895 371.163,384	54.291
8	443.984,895 371.163,384	9	443.983,099 371.149,516	13.984
9	443.983,099 371.149,516	1	443.979,752 371.120,848	28.863

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3638**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Dragoesti, Str Principala, Nr. 30, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	35553	Din acte: 1.125 Masurata: 1.170	Sector cadastral:18 ; TEREN IMPREJMUIT ; CO ;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	35553-C1	Loc. Dragoesti, Str Principala, Nr. 30, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:131 mp; S. construita defasurata:131 mp; Casa de locuit, P; An construire: 1977

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
76257 / 16/11/2020		
Act Notarial nr. 1270, din 13/11/2020 emis de NP Chirsanov Capanu Alexander Cristian;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BADEA GINA 2) BADEA FLORIN, SOTI;	A1
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BADEA GINA 2) BADEA FLORIN, SOTI;	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

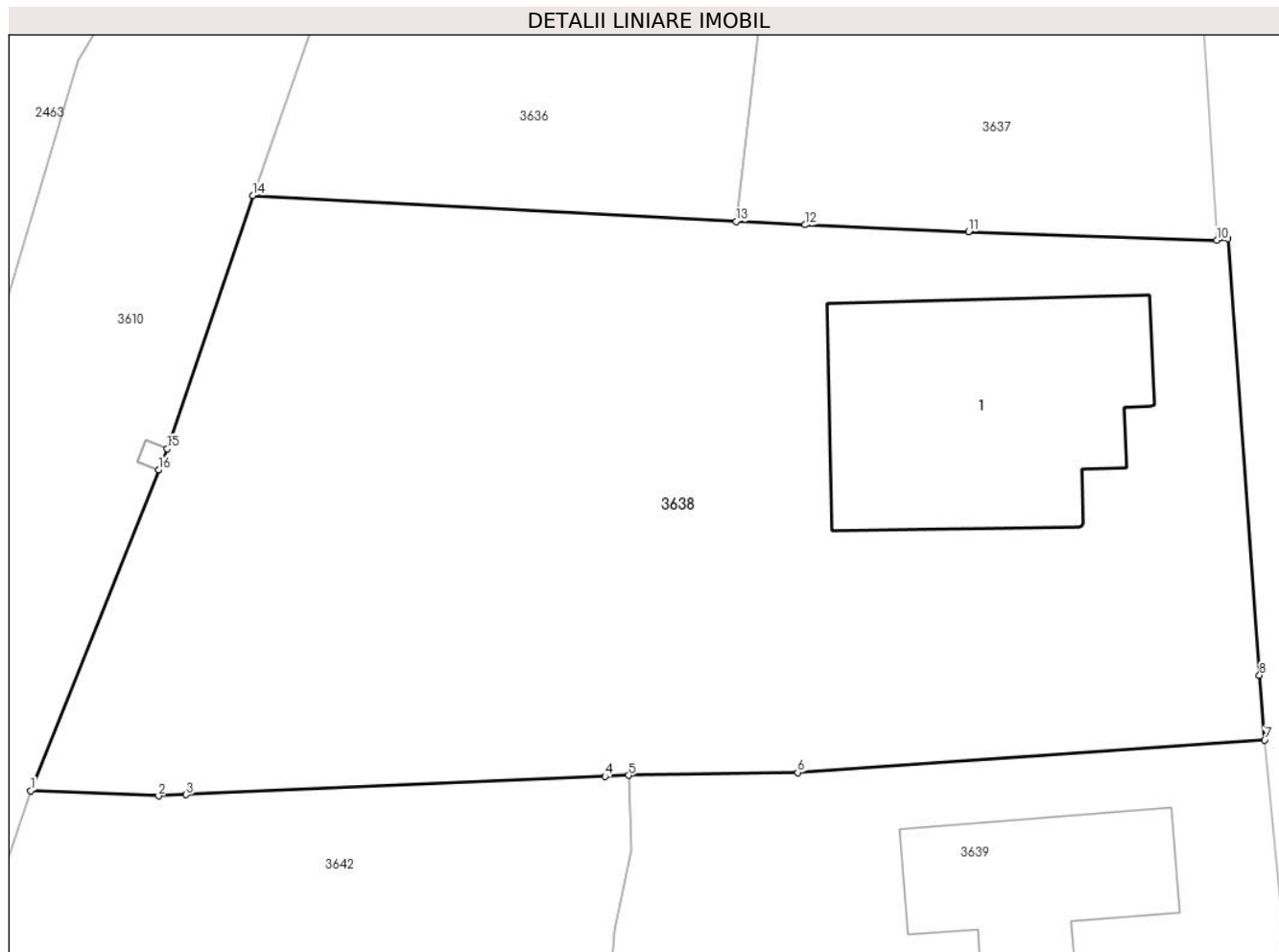
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observații / Referințe
35553	Din acte: 1.125 Masurata: 1.170	; TEREN IMPREJMUIT ; CO ;

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	447	8	183	-	
2	arabil	DA	723	8	181, 182, 184, 185	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	35553-C1	construcții de locuințe	131	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:131 mp; S. construita desfasurata:131 mp; Casa de locuit, P; An construire:1977

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	443.948,848 371.095,924	2	443.954,446 371.095,689	5.603
2	443.954,446 371.095,689	3	443.955,66 371.095,742	1.215

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	443.955,66 371.095,742	4	443.974,004 371.096,546	18.362
4	443.974,004 371.096,546	5	443.975,037 371.096,591	1.034
5	443.975,037 371.096,591	6	443.982,443 371.096,712	7.407
6	443.982,443 371.096,712	7	444.002,897 371.098,136	20.504
7	444.002,897 371.098,136	8	444.002,666 371.100,976	2.849
8	444.002,666 371.100,976	9	444.001,279 371.120,088	19.162
9	444.001,279 371.120,088	10	444.000,8 371.120,025	0.483
10	444.000,8 371.120,025	11	443.989,922 371.120,402	10.885
11	443.989,922 371.120,402	12	443.982,764 371.120,698	7.164
12	443.982,764 371.120,698	13	443.979,752 371.120,848	3.016
13	443.979,752 371.120,848	14	443.958,579 371.121,99	21.204
14	443.958,579 371.121,99	15	443.954,826 371.110,902	11.706
15	443.954,826 371.110,902	16	443.954,455 371.109,973	1.0
16	443.954,455 371.109,973	1	443.948,848 371.095,924	15.127

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3639**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Dragoesti, Str Principala, Nr. 32, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 1.327 Masurata: 1.214	Sector cadastral:18 ; TEREN IMPREJMUIT ; CO ;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Dragoesti, Str Principala, Nr. 32, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:63 mp; S. construita desfasurata:63 mp;
A1.2	-C2	Loc. Dragoesti, Str Principala, Nr. 32, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:42 mp; S. construita desfasurata:42 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 155/50908, din 27/03/1996 emis de CJSDPAT VALCEA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MITROI I. V. GHEORGHE, LIPSA CNP;	A1
Act Administrativ nr. 2004, din 17/04/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI DRAGOESTI (ADEVÉRINTA;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MITROI I. V. GHEORGHE, LIPSA CNP;	A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.327 Masurata: 1.214	; TEREN IMPREJMUIT ; CO ;

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	695	8	187	-	
2	vie	DA	519	8	186	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții de locuințe	63	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:63 mp; S. construita desfasurata:63 mp;
A1.2	-C2	construcții anexa	42	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:42 mp; S. construita desfasurata:42 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	443.972,11 371.057,599	2	444.006,136 371.058,86	34.049
2	444.006,136 371.058,86	3	444.004,883 371.075,232	16.42

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	444.004,883 371.075,232	4	444.004,233 371.083,715	8.508
4	444.004,233 371.083,715	5	444.003,546 371.091,183	7.5
5	444.003,546 371.091,183	6	444.002,934 371.097,688	6.534
6	444.002,934 371.097,688	7	444.002,897 371.098,136	0.45
7	444.002,897 371.098,136	8	443.982,443 371.096,712	20.504
8	443.982,443 371.096,712	9	443.975,037 371.096,591	7.407
9	443.975,037 371.096,591	10	443.975,179 371.093,306	3.288
10	443.975,179 371.093,306	11	443.974,43 371.089,81	3.575
11	443.974,43 371.089,81	12	443.973,682 371.080,572	9.268
12	443.973,682 371.080,572	13	443.973,099 371.073,364	7.232
13	443.973,099 371.073,364	14	443.972,597 371.067,152	6.232
14	443.972,597 371.067,152	1	443.972,11 371.057,599	9.565

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3640**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Dragoesti, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		92	Sector cadastral:18 ; CO ;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (LEGE;);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COMUNA DRAGOESTI, CIF:2573861	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

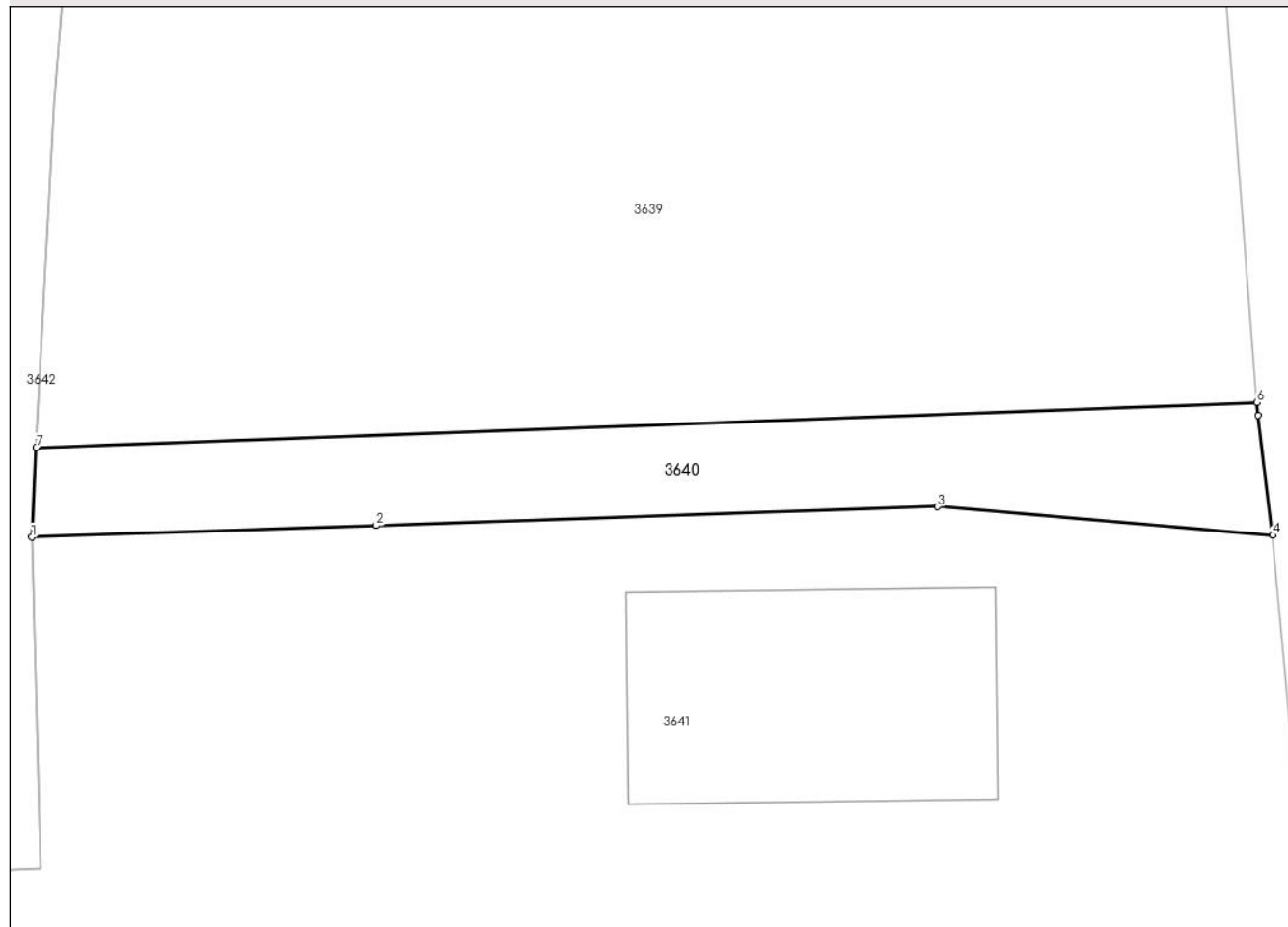
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	92	; CO ;

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	DA	92	8	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	443.971,983 371.055,104	2	443.981,591 371.055,427	9.613
2	443.981,591 371.055,427	3	443.997,233 371.055,954	15.651
3	443.997,233 371.055,954	4	444.006,578 371.055,161	9.379
4	444.006,578 371.055,161	5	444.006,164 371.058,5	3.365
5	444.006,164 371.058,5	6	444.006,136 371.058,86	0.361

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	444.006,136 371.058,86	7	443.972,11 371.057,599	34.049
7	443.972,11 371.057,599	1	443.971,983 371.055,104	2.498

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3641**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Dragoesti, Str Principala, Nr. 34, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.149	Sector cadastral:18 ; CO ;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Dragoesti, Str Principala, Nr. 34, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:60 mp; S. construita desfasurata:60 mp;
A1.2	-C2	Loc. Dragoesti, Str Principala, Nr. 34, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:41 mp; S. construita desfasurata:41 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 166/50908, din 27/03/1996 emis de CJSDPAT VALCEA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PISTOL P. CONSTANTIN	A1
Act Administrativ nr. 2004, din 17/04/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI DRAGOESTI (ADEVÉRINTA;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PISTOL P. CONSTANTIN	A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

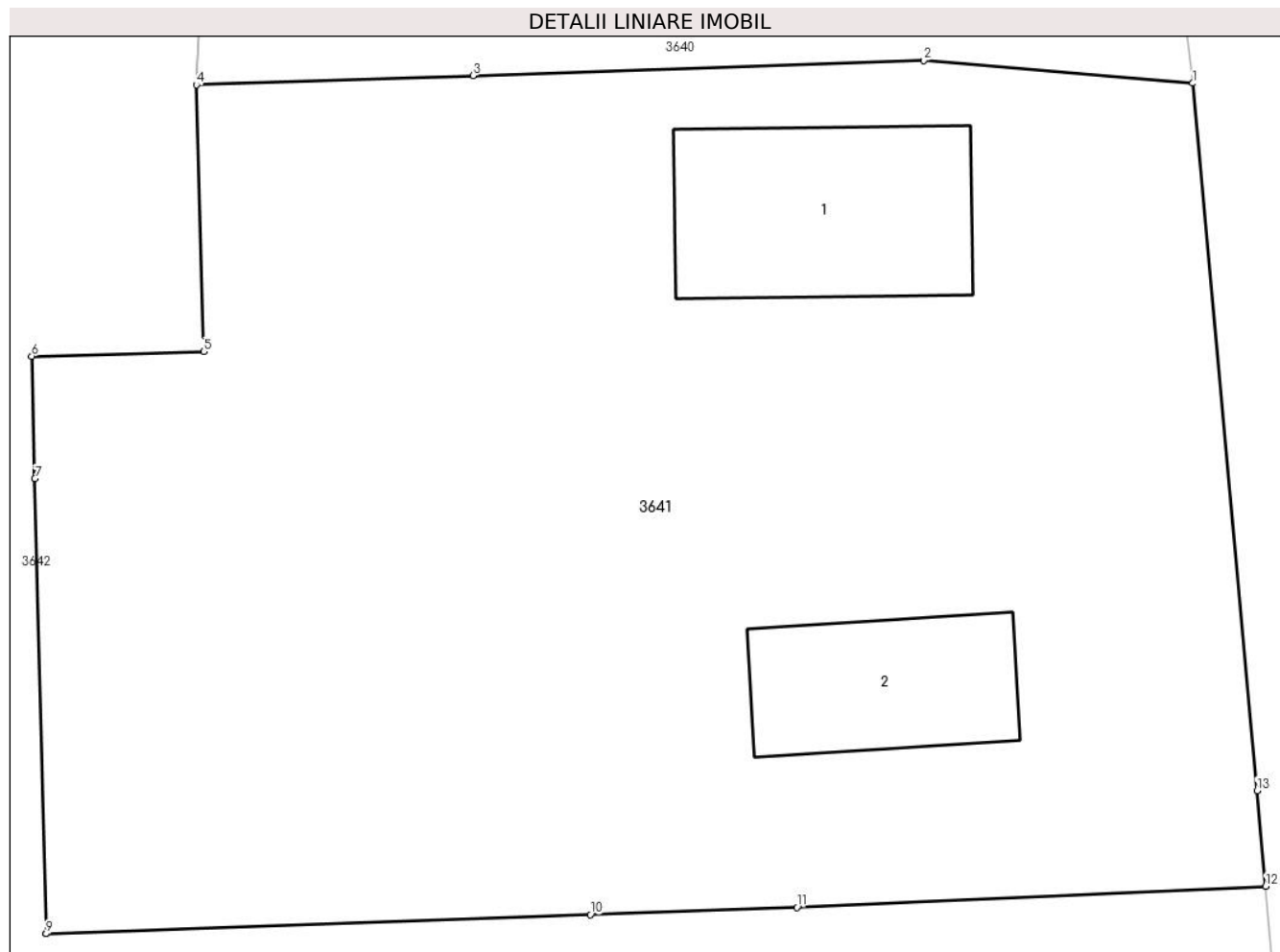
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.149	; CO ;

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	684	8	-	-	
2	arabil	DA	465	8	193, 195, 196	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții de locuințe	60	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:60 mp; S. construita desfasurata:60 mp;
A1.2	-C2	construcții de locuințe	41	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:41 mp; S. construita desfasurata:41 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	444.006,578 371.055,161	2	443.997,233 371.055,954	9.379
2	443.997,233 371.055,954	3	443.981,591 371.055,427	15.651

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	443.981,591 371.055,427	4	443.971,983 371.055,104	9.613
4	443.971,983 371.055,104	5	443.972,231 371.045,857	9.25
5	443.972,231 371.045,857	6	443.966,262 371.045,697	5.971
6	443.966,262 371.045,697	7	443.966,369 371.041,446	4.252
7	443.966,369 371.041,446	8	443.966,768 371.025,669	15.782
8	443.966,768 371.025,669	9	443.966,768 371.025,665	0.004
9	443.966,768 371.025,665	10	443.985,664 371.026,331	18.908
10	443.985,664 371.026,331	11	443.992,829 371.026,583	7.169
11	443.992,829 371.026,583	12	444.009,11 371.027,306	16.297
12	444.009,11 371.027,306	13	444.008,808 371.030,629	3.337
13	444.008,808 371.030,629	1	444.006,578 371.055,161	24.633

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3642**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Dragoesti, Str Luncii, Nr. 1, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 4.370 Masurata: 6.135	Sector cadastral:18 ; TEREN IMPREJMUIT ; CO ;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Dragoesti, Str Luncii, Nr. 1, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:55 mp; S. construita desfasurata:55 mp;
A1.2	-C2	Loc. Dragoesti, Str Luncii, Nr. 1, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:54 mp; S. construita desfasurata:54 mp;
A1.3	-C3	Loc. Dragoesti, Str Luncii, Nr. 1, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:48 mp; S. construita desfasurata:48 mp;
A1.4	-C4	Loc. Dragoesti, Str Luncii, Nr. 1, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:38 mp; S. construita desfasurata:38 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 402/50592, din 03/11/1997 emis de CJSDPAT VALCEA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PISTOL P. CONSTANTIN, LIPSA CNP; 2) PISTOL P. NICOLAE, LIPSA CNP;	A1
Act Administrativ nr. 2004, din 17/04/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI DRAGOESTI (ADEVERINTA;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PISTOL P. CONSTANTIN, LIPSA CNP; 2) PISTOL P. NICOLAE, LIPSA CNP;	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4

C. Partea III. SARCINI .

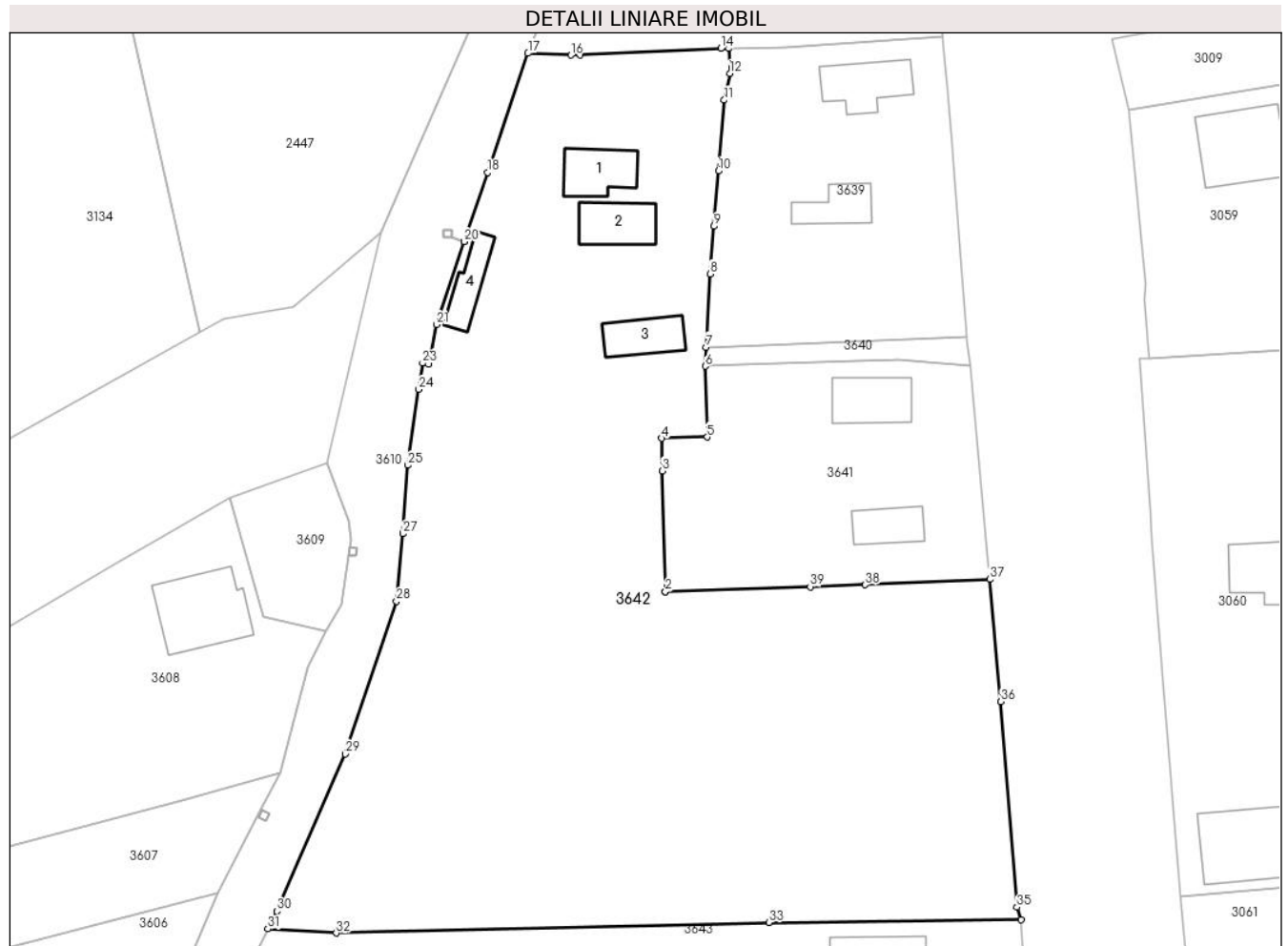
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 4.370 Masurata: 6.135	; TEREN IMPREJMUIT ; CO ;

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	892	8	189	-	
2	vie	DA	403	8	188	-	
3	arabil	DA	546	8	194	-	
4	vie	DA	497	8	190	-	
5	arabil	DA	3.797	8	191, 196/1	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții de locuințe	55	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:55 mp; S. construita desfasurata:55 mp;
A1.2	-C2	construcții anexa	54	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:54 mp; S. construita desfasurata:54 mp;
A1.3	-C3	construcții anexa	48	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:48 mp; S. construita desfasurata:48 mp;
A1.4	-C4	construcții anexa	38	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:38 mp; S. construita desfasurata:38 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	443.966,768 371.025,665	2	443.966,768 371.025,669	0.004
3	443.966,369 371.041,446	4	443.966,262 371.045,697	4.252
5	443.972,231 371.045,857	6	443.971,983 371.055,104	9.25
7	443.972,11 371.057,599	8	443.972,597 371.067,152	9.565
9	443.973,099 371.073,364	10	443.973,682 371.080,572	7.232
11	443.974,43 371.089,81	12	443.975,179 371.093,306	3.575
13	443.975,037 371.096,591	14	443.974,004 371.096,546	1.034
15	443.955,66 371.095,742	16	443.954,446 371.095,689	1.215
17	443.948,848 371.095,924	18	443.943,591 371.080,389	16.4
19	443.940,531 371.071,348	20	443.940,53 371.071,343	0.005
21	443.936,873 371.060,537	22	443.935,864 371.055,351	5.283
23	443.935,097 371.055,5	24	443.934,598 371.052,084	3.452
25	443.933,153 371.042,193	26	443.932,508 371.033,326	8.89
27	443.932,503 371.033,252	28	443.931,699 371.024,436	8.853
29	443.924,994 371.004,524	30	443.916,105 370.983,995	22.371
31	443.914,931 370.981,691	32	443.923,824 370.981,164	8.909
33	443.980,261 370.982,547	34	444.013,164 370.982,914	32.905
35	444.012,655 370.984,511	36	444.010,561 371.011,344	26.915
37	444.009,11 371.027,306	38	443.992,829 371.026,583	16.297
39	443.985,664 371.026,331	1	443.966,768 371.025,665	18.908

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	443.966,768 371.025,669	3	443.966,369 371.041,446	15.782
4	443.966,262 371.045,697	5	443.972,231 371.045,857	5.971
6	443.971,983 371.055,104	7	443.972,11 371.057,599	2.498
8	443.972,597 371.067,152	9	443.973,099 371.073,364	6.232
10	443.973,682 371.080,572	11	443.974,43 371.089,81	9.268
12	443.975,179 371.093,306	13	443.975,037 371.096,591	3.288
14	443.974,004 371.096,546	15	443.955,66 371.095,742	18.362
16	443.954,446 371.095,689	17	443.948,848 371.095,924	5.603
18	443.943,591 371.080,389	19	443.940,531 371.071,348	9.545
20	443.940,53 371.071,343	21	443.936,873 371.060,537	11.408
22	443.935,864 371.055,351	23	443.935,097 371.055,5	0.781
24	443.934,598 371.052,084	25	443.933,153 371.042,193	9.996
26	443.932,508 371.033,326	27	443.932,503 371.033,252	0.074
28	443.931,699 371.024,436	29	443.924,994 371.004,524	21.011
30	443.916,105 370.983,995	31	443.914,931 370.981,691	2.586
32	443.923,824 370.981,164	33	443.980,261 370.982,547	56.454
34	444.013,164 370.982,914	35	444.012,655 370.984,511	1.676
36	444.010,561 371.011,344	37	444.009,11 371.027,306	16.028
38	443.992,829 371.026,583	39	443.985,664 371.026,331	7.169

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3643**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Dragoesti, Str Principala, Nr. 36, Jud. Valcea, Punct Acasa

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	35325	Din acte: 3.398 Masurata: 3.503	Sector cadastral:18 ; TEREN IMPREJMUIT ; CO ;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	35325-C1	Loc. Dragoesti, Str Principala, Nr. 36, Jud. Valcea, Punct Acasa	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:95 mp; S. construita desfasurata:190 mp; Casa, numar de niveluri: 2 (P + M) , anul construirii 1998, suprafata construita la sol 95 mp, suprafata construita desfasurata=190 mp
A1.2	35325-C2	Loc. Dragoesti, Str Principala, Nr. 36, Jud. Valcea, Punct Acasa	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:92 mp; S. construita desfasurata:92 mp; Bucatarie, numar de niveluri: 1, anul construirii 1982, suprafata construita la sol 92 mp, suprafata construita desfasurata 92 mp
A1.3	35325-C3	Loc. Dragoesti, Str Principala, Nr. 36, Jud. Valcea, Punct Acasa	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; S. construita desfasurata:22 mp; Garaj, numar de niveluri: 1, anul construirii 1983, suprafata construita la sol 22 mp, suprafata constructie desfasurata 22 mp

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
23211 / 06/05/2016		
Act Administrativ nr. 1082, din 28/06/2005 emis de Comisia Judeteana Valcea;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BALAU ION	A1
Act Administrativ nr. 2565, din 26/04/2016 emis de Primaria Comunei Dragoesti;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BALAU ION	A1.1, A1.2, A1.3

C. Partea III. SARCINI .

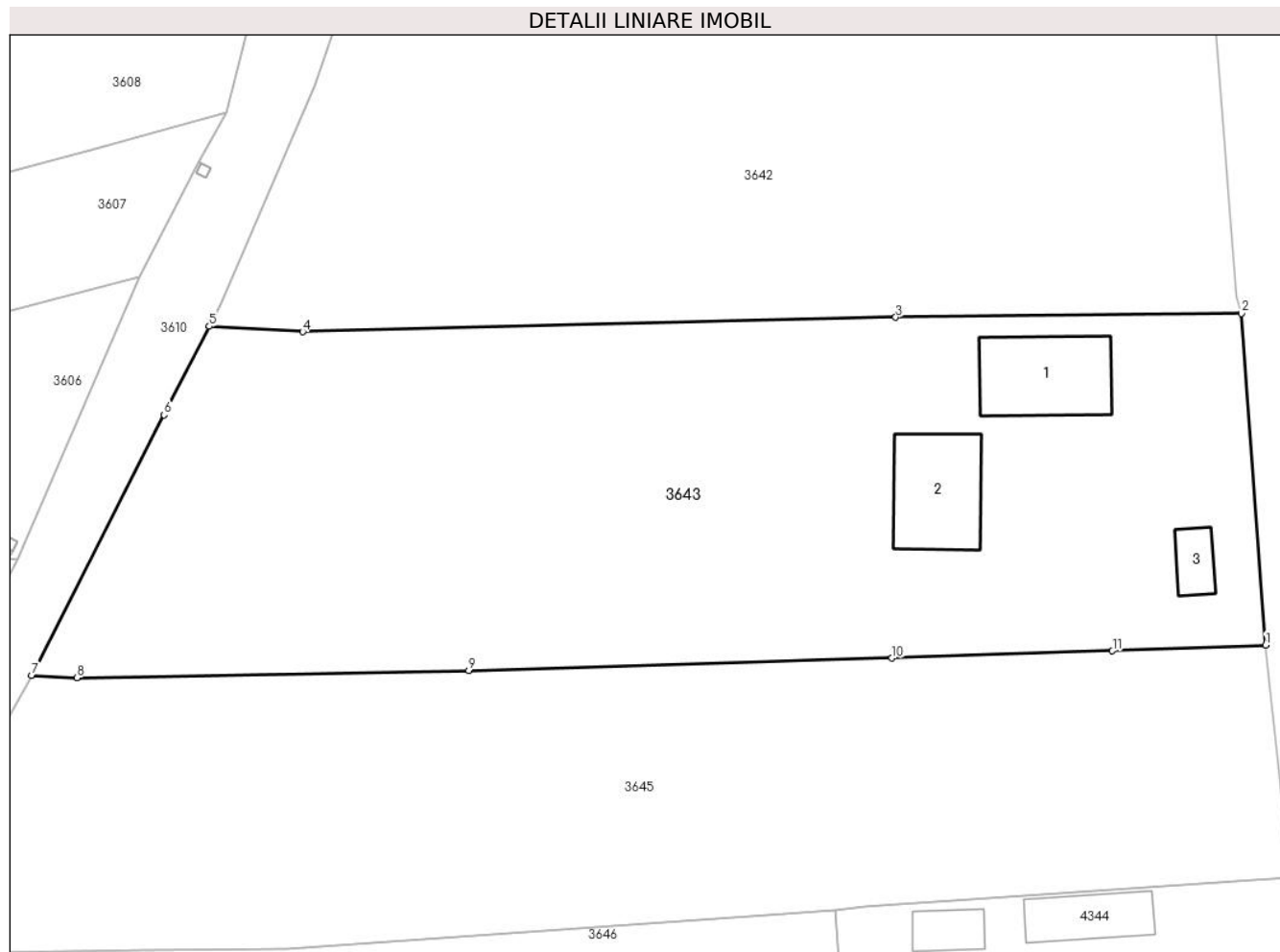
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observații / Referințe
35325	Din acte: 3.398 Masurata: 3.503	; TEREN IMPREJMUIT ; CO ;

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.100	8	103/1	-	
2	vie	DA	586	8	103/2, 103/1	-	
3	arabil	DA	1.817	8	103/3, 103/1	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	35325-C1	construcții de locuințe	95	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:95 mp; S. construita desfasurata:190 mp; Casa, numar de niveluri: 2 (P + M) , anul construirii 1998, suprafata construita la sol 95 mp, suprafata construita desfasurata=190 mp
A1.2	35325-C2	construcții anexa	92	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:92 mp; S. construita desfasurata:92 mp; Bucatarie, numar de niveluri: 1, anul construirii 1982, suprafata construita la sol 92 mp, suprafata construita desfasurata 92 mp
A1.3	35325-C3	construcții anexa	22	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; S. construita desfasurata:22 mp; Garaj, numar de niveluri: 1, anul construirii 1983, suprafata construita la sol 22 mp, suprafata constructie desfasurata 22 mp

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	444.015,476 370.951,362	2	444.013,164 370.982,914	31.637
2	444.013,164 370.982,914	3	443.980,261 370.982,547	32.905
3	443.980,261 370.982,547	4	443.923,824 370.981,164	56.454
4	443.923,824 370.981,164	5	443.914,931 370.981,691	8.909
5	443.914,931 370.981,691	6	443.910,637 370.973,261	9.461
6	443.910,637 370.973,261	7	443.898,019 370.948,49	27.8
7	443.898,019 370.948,49	8	443.902,307 370.948,231	4.296
8	443.902,307 370.948,231	9	443.939,635 370.948,938	37.335
9	443.939,635 370.948,938	10	443.979,914 370.950,108	40.296
10	443.979,914 370.950,108	11	444.000,888 370.950,802	20.985
11	444.000,888 370.950,802	1	444.015,476 370.951,362	14.599

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3645**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Dragoesti, Str Principala, Nr. 38, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 3.072 Masurata: 3.097	Sector cadastral:18 ; TEREN IMPREJMUIT ; CO ;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 401/50592, din 03/11/1997 emis de CJSDPAT VALCEA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ROBITU M. CONSTANTIN , LIPSA CNP; 2) ROBITU M. PETRE , LIPSA CNP; 3) ROBITU M. MARIN , LIPSA CNP;	A1

C. Partea III. SARCINI .

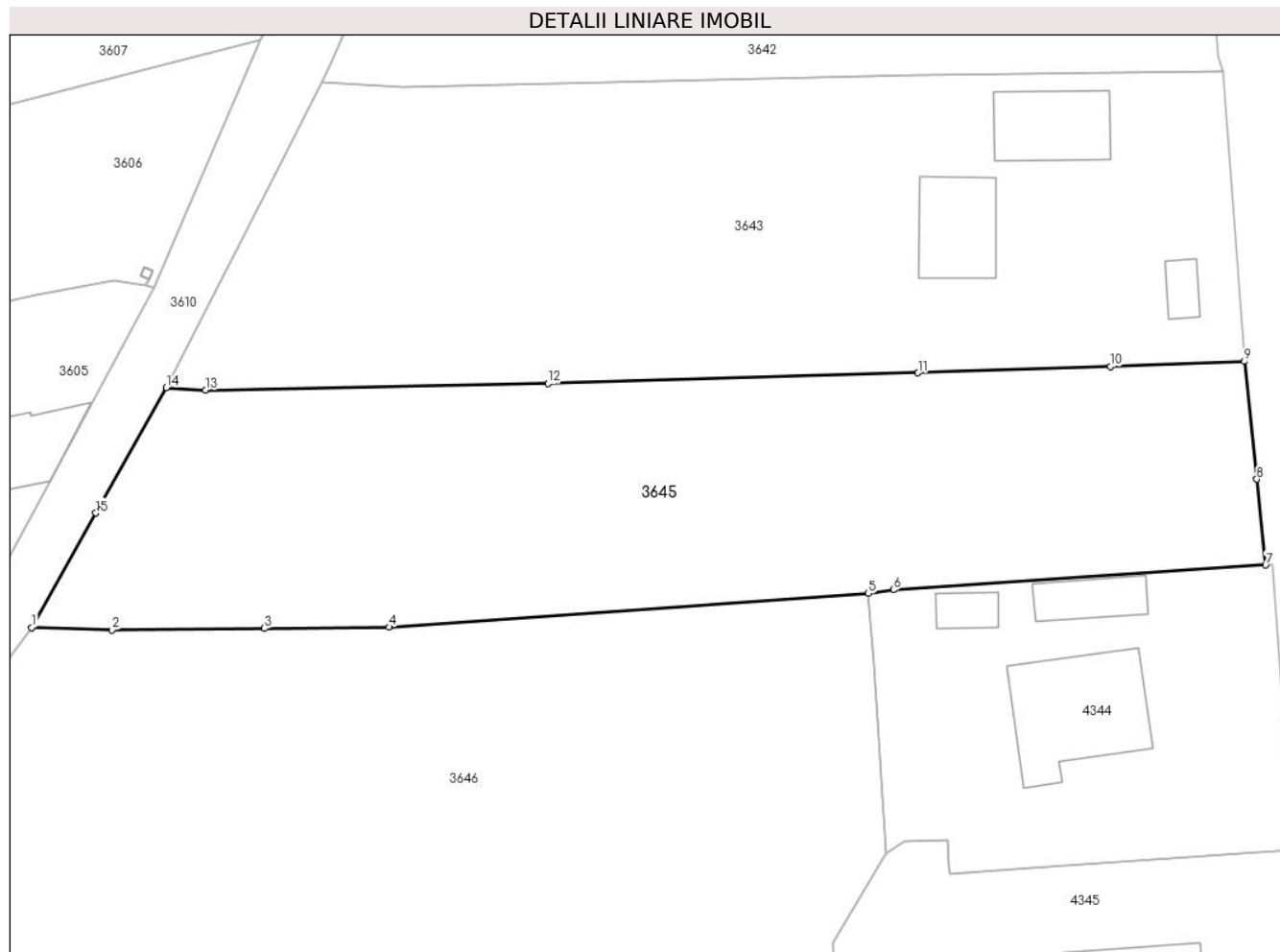
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 3.072 Masurata: 3.097	; TEREN IMPREJMUIT ; CO ;

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	3.097	8	180/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	443.883,376 370.922,371	2	443.892,121 370.922,116	8.749
2	443.892,121 370.922,116	3	443.908,728 370.922,284	16.608
3	443.908,728 370.922,284	4	443.922,296 370.922,422	13.569
4	443.922,296 370.922,422	5	443.974,524 370.926,096	52.357
5	443.974,524 370.926,096	6	443.977,246 370.926,492	2.751

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	443.977,246 370.926,492	7	444.017,783 370.929,182	40.626
7	444.017,783 370.929,182	8	444.016,812 370.938,517	9.385
8	444.016,812 370.938,517	9	444.015,476 370.951,362	12.914
9	444.015,476 370.951,362	10	444.000,888 370.950,802	14.599
10	444.000,888 370.950,802	11	443.979,914 370.950,108	20.985
11	443.979,914 370.950,108	12	443.939,635 370.948,938	40.296
12	443.939,635 370.948,938	13	443.902,307 370.948,231	37.335
13	443.902,307 370.948,231	14	443.898,019 370.948,49	4.296
14	443.898,019 370.948,49	15	443.890,369 370.934,845	15.643
15	443.890,369 370.934,845	1	443.883,376 370.922,371	14.3

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3646**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Dragoesti, Str Luncii, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 6.754 Masurata: 5.398	Sector cadastral:18 ; TEREN IMPREJMUIT ; CO ;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. 188/2002, din 02/12/2002 emis de BNP PIRVU IOANA (CERTIFICAT DE MOSTENITOR;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CIOBOTEA GHEORGHE	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 6.754 Masurata: 5.398	; TEREN IMPREJMUIT ; CO ;

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	vie	DA	513	8	196/10	-	
2	arabil	DA	4.452	8	196/4	-	
3	vie	DA	433	8	196/4	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	443.976,485 370.897,822	2	443.975,058 370.918,4	20.627
2	443.975,058 370.918,4	3	443.974,524 370.926,096	7.715
3	443.974,524 370.926,096	4	443.922,296 370.922,422	52.357

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	443.922,296 370.922,422	5	443.908,728 370.922,284	13.569
5	443.908,728 370.922,284	6	443.892,121 370.922,116	16.608
6	443.892,121 370.922,116	7	443.883,376 370.922,371	8.749
7	443.883,376 370.922,371	8	443.877,949 370.915,145	9.037
8	443.877,949 370.915,145	9	443.871,215 370.900,719	15.92
9	443.871,215 370.900,719	10	443.858,914 370.869,636	33.429
10	443.858,914 370.869,636	11	443.881,312 370.869,514	22.398
11	443.881,312 370.869,514	12	443.904,788 370.870,513	23.497
12	443.904,788 370.870,513	13	443.911,628 370.870,79	6.846
13	443.911,628 370.870,79	14	443.957,557 370.873,042	45.984
14	443.957,557 370.873,042	15	443.971,082 370.873,699	13.541
15	443.971,082 370.873,699	16	443.970,932 370.875,373	1.681
16	443.970,932 370.875,373	17	443.970,756 370.882,867	7.496
17	443.970,756 370.882,867	18	443.970,589 370.888,028	5.164
18	443.970,589 370.888,028	1	443.976,485 370.897,822	11.432

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3647**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Dragoesti, Str Luncii, Nr. 3, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 1.000 Masurata: 1.001	Sector cadastral:18 ; CO ;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Dragoesti, Str Luncii, Nr. 3, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:74 mp; S. construita desfasurata:74 mp;
A1.2	-C2	Loc. Dragoesti, Str Luncii, Nr. 3, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:40 mp; S. construita desfasurata:40 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 39/43052, din 08/08/1991 emis de CJSDPAT VALCEA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BONCAN M. GHEORGHE , LIPSA CNP;	A1
Act Administrativ nr. 2004, din 17/04/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI DRAGOESTI (ADEVÉRINTA;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BONCAN M. GHEORGHE , LIPSA CNP;	A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

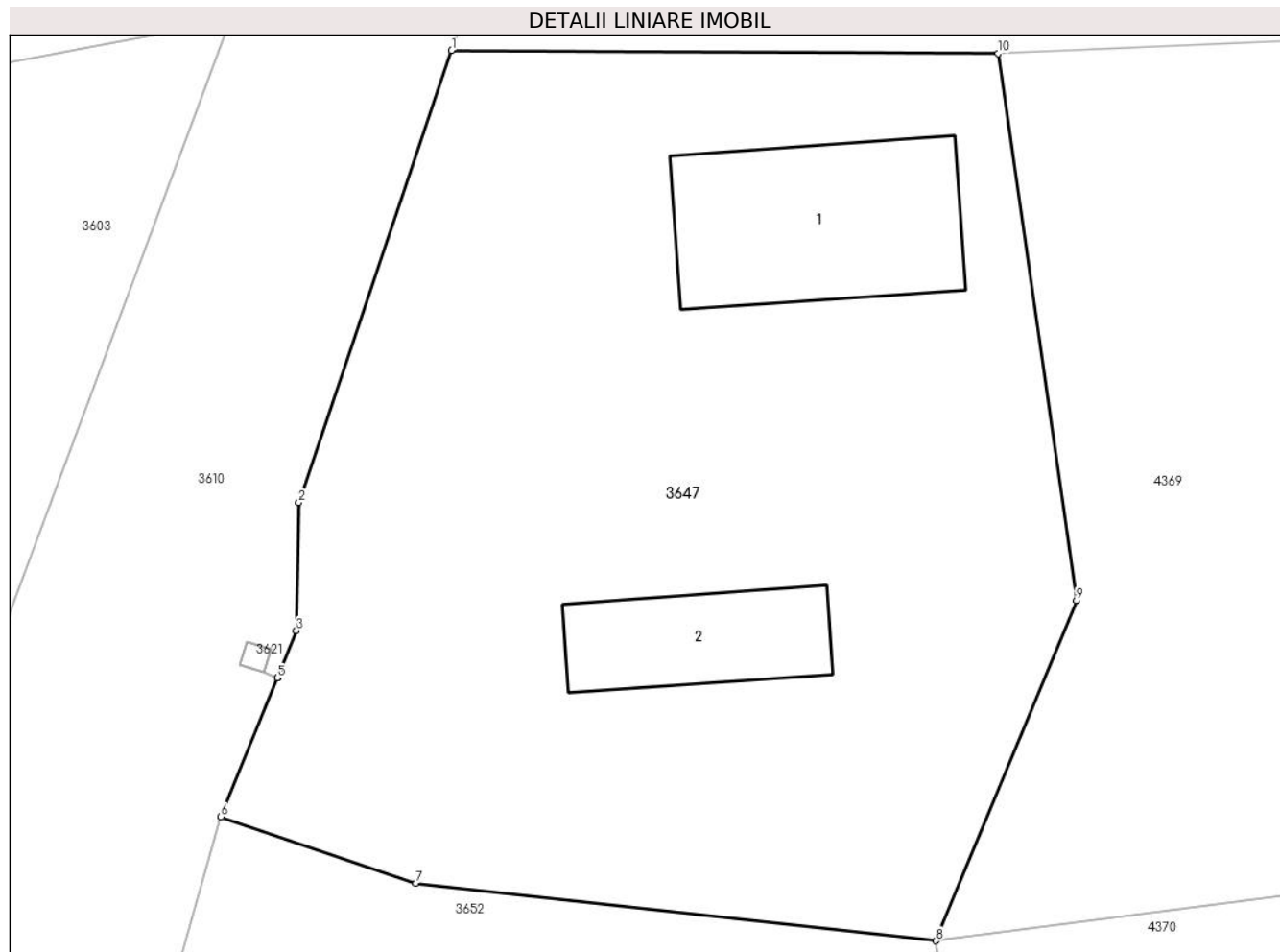
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.000 Masurata: 1.001	; CO ;

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.001	8	207	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții de locuințe	74	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:74 mp; S. construita desfasurata:74 mp;
A1.2	-C2	construcții anexa	40	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:40 mp; S. construita desfasurata:40 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	443.858,914 370.869,636	2	443.852,655 370.851,114	19.551
2	443.852,655 370.851,114	3	443.852,552 370.845,869	5.246

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	443.852,552 370.845,869	4	443.851,77 370.843,936	2.085
4	443.851,77 370.843,936	5	443.851,768 370.843,931	0.005
5	443.851,768 370.843,931	6	443.849,463 370.838,236	6.144
6	443.849,463 370.838,236	7	443.857,436 370.835,508	8.427
7	443.857,436 370.835,508	8	443.878,752 370.833,152	21.446
8	443.878,752 370.833,152	9	443.884,514 370.847,099	15.09
9	443.884,514 370.847,099	10	443.881,312 370.869,514	22.643
10	443.881,312 370.869,514	1	443.858,914 370.869,636	22.398

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3648**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Dragoesti, Str Principala, Nr. 44, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 5.000 Masurata: 4.786	Sector cadastral:18 DIFERENTA DE SUPRAFATA SE AFLA LA ID 4346; TEREN IMPREJMUIT ; CO ;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Dragoesti, Str Principala, Nr. 44, Jud. Valcea	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:170 mp; S. construita desfasurata:340 mp;
A1.2	-C2	Loc. Dragoesti, Str Principala, Nr. 44, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35 mp; S. construita desfasurata:35 mp;
A1.3	-C3	Loc. Dragoesti, Str Principala, Nr. 44, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:82 mp; S. construita desfasurata:82 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 1079, din 13/08/2004 emis de CJSDPAT VALCEA (TITLU DE PROPRIETATE;);	
B1 Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PIU I. GHEORGHE, LIPSA CNP;	A1
Act Administrativ nr. 2004, din 17/04/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI DRAGOESTI (ADEVERINTA;);	
B2 Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PIU I. GHEORGHE, LIPSA CNP;	A1.1, A1.2, A1.3

C. Partea III. SARCINI .

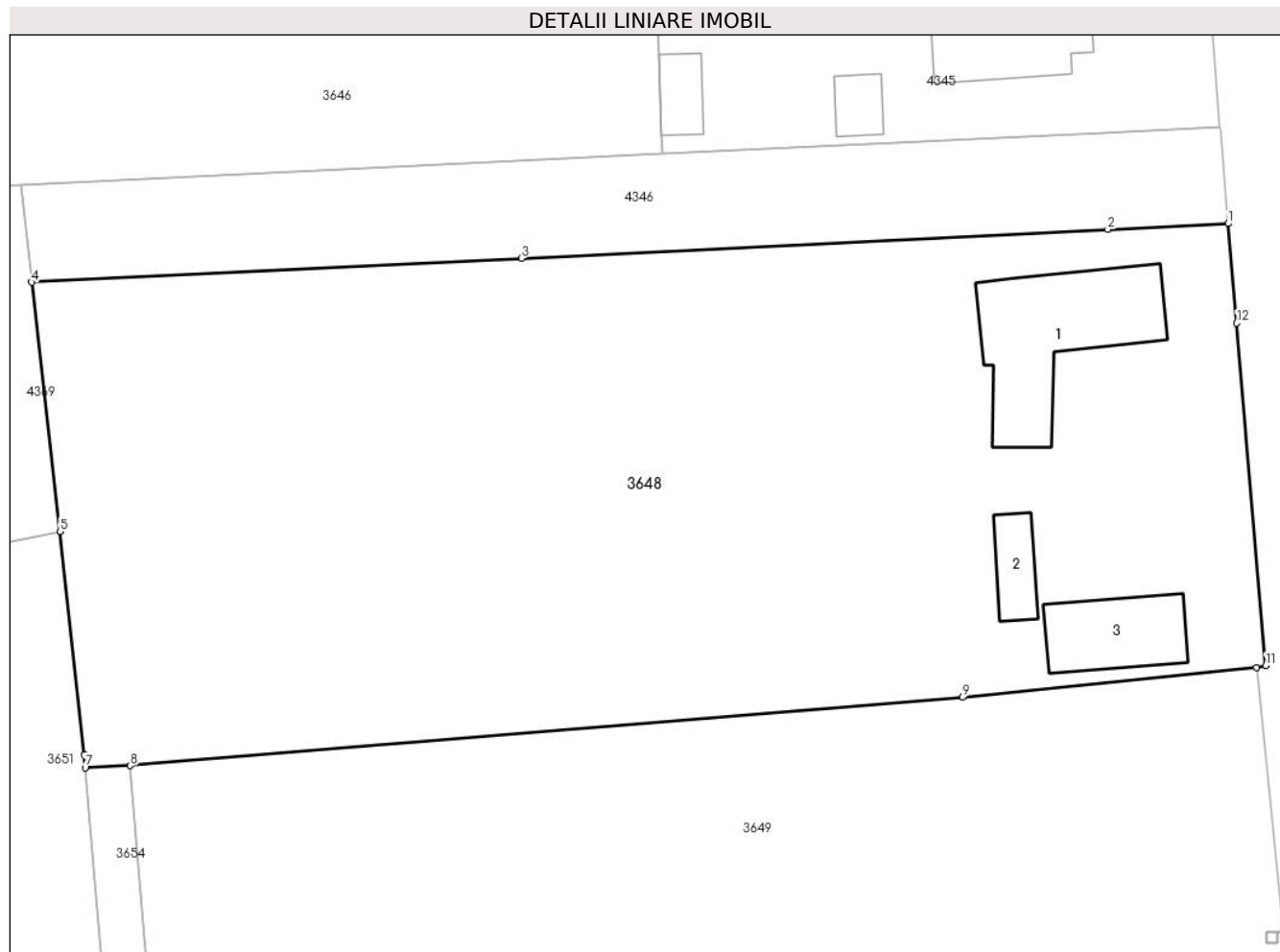
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 5.000 Masurata: 4.786	DIFERENTA DE SUPRAFATA SE AFLA LA ID 4346; TEREN IMPREJMUIT ; CO ;

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.047	8	196/8	-	
2	arabil	DA	3.739	8	196/8	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții de locuințe	170	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:170 mp; S. construita desfasurata:340 mp;
A1.2	-C2	construcții anexa	35	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35 mp; S. construita desfasurata:35 mp;
A1.3	-C3	construcții anexa	82	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:82 mp; S. construita desfasurata:82 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	444.023,412 370.867,243	2	444.012,283 370.866,698	11.142

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	444.012,283 370.866,698	3	443.957,999 370.864,036	54.349
3	443.957,999 370.864,036	4	443.912,653 370.861,812	45.401
4	443.912,653 370.861,812	5	443.915,283 370.838,762	23.2
5	443.915,283 370.838,762	6	443.917,501 370.818,071	20.81
6	443.917,501 370.818,071	7	443.917,605 370.816,882	1.194
7	443.917,605 370.816,882	8	443.921,795 370.817,074	4.194
8	443.921,795 370.817,074	9	443.998,835 370.823,394	77.299
9	443.998,835 370.823,394	10	444.026,039 370.826,16	27.344
10	444.026,039 370.826,16	11	444.026,887 370.826,338	0.866
11	444.026,887 370.826,338	12	444.024,194 370.858,033	31.809
12	444.024,194 370.858,033	1	444.023,412 370.867,243	9.243

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3649**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:120
Nr. cadastral vechi:169

Adresa: Loc. Dragoesti, Str Principala, Jud. Valcea, SAT DRAGOESTI, PUNCTUL IN SAT

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	35107	Din acte: 4.982 Masurata: 5.028	Sector cadastral:18 ; TEREN IMPREJMUIT ; CO ;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
21546 / 14/08/2006	
Contract De Vanzare-Cumparare nr. aut. nr. 2266, din 11/08/2006 emis de BNP BANU CLAUDIA-MIHAELA;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) COSTINEANU DRAGOS , casatorit cu;	
2) COSTINEANU MARIA , LIPSA CNP;	
<i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 120)</i>	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

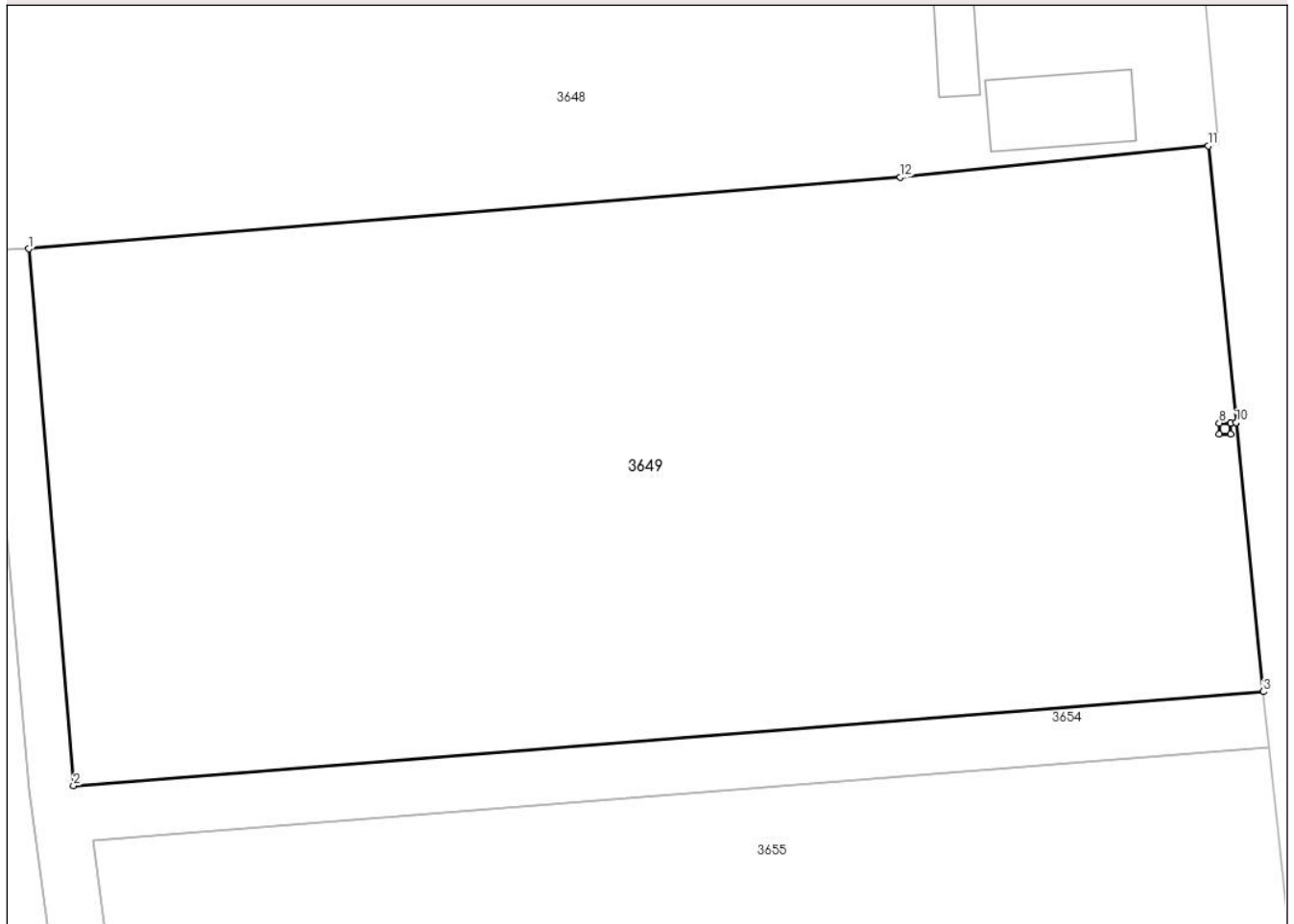
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
35107	Din acte: 4.982 Masurata: 5.028	; TEREN IMPREJMUIT ; CO ;

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	5.028	8	6	-	PUNCTUL IN SAT

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	443.921,795 370.817,074	2	443.925,752 370.769,597	47.642
2	443.925,752 370.769,597	3	444.030,909 370.777,911	105.485
3	444.030,909 370.777,911	4	444.028,508 370.801,702	23.912
4	444.028,508 370.801,702	5	444.028,015 370.801,653	0.495
5	444.028,015 370.801,653	6	444.028,015 370.800,658	0.995

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	444.028,015 370.800,658	7	444.027,015 370.800,658	1.0
7	444.027,015 370.800,658	8	444.027,015 370.801,658	1.0
8	444.027,015 370.801,658	9	444.028,015 370.801,658	1.0
9	444.028,015 370.801,658	10	444.028,507 370.801,708	0.495
10	444.028,507 370.801,708	11	444.026,039 370.826,16	24.576
11	444.026,039 370.826,16	12	443.998,835 370.823,394	27.344
12	443.998,835 370.823,394	1	443.921,795 370.817,074	77.299

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3650**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Dragoesti, Str Principala, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1	Sector cadastral:18 ; CO ;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Dragoesti, Str Principala, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp; STALP

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (LEGE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) STATUL ROMAN , CIF:9999999999999, DOMENIU PUBLIClipsă CUI;	A1, A1.1
Act Administrativ nr. 6, din 20/06/2005 emis de MINISTERUL ECONOMIEI SI COMERTULUI (CONTRACT DE CONCESIUNE;);		
B2	Intabulare, drept de CONCESIUNE, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DISTRIBUTIE ENERGIE OLTENIA SA , CIF:9999999999999, lipsă CUI;	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

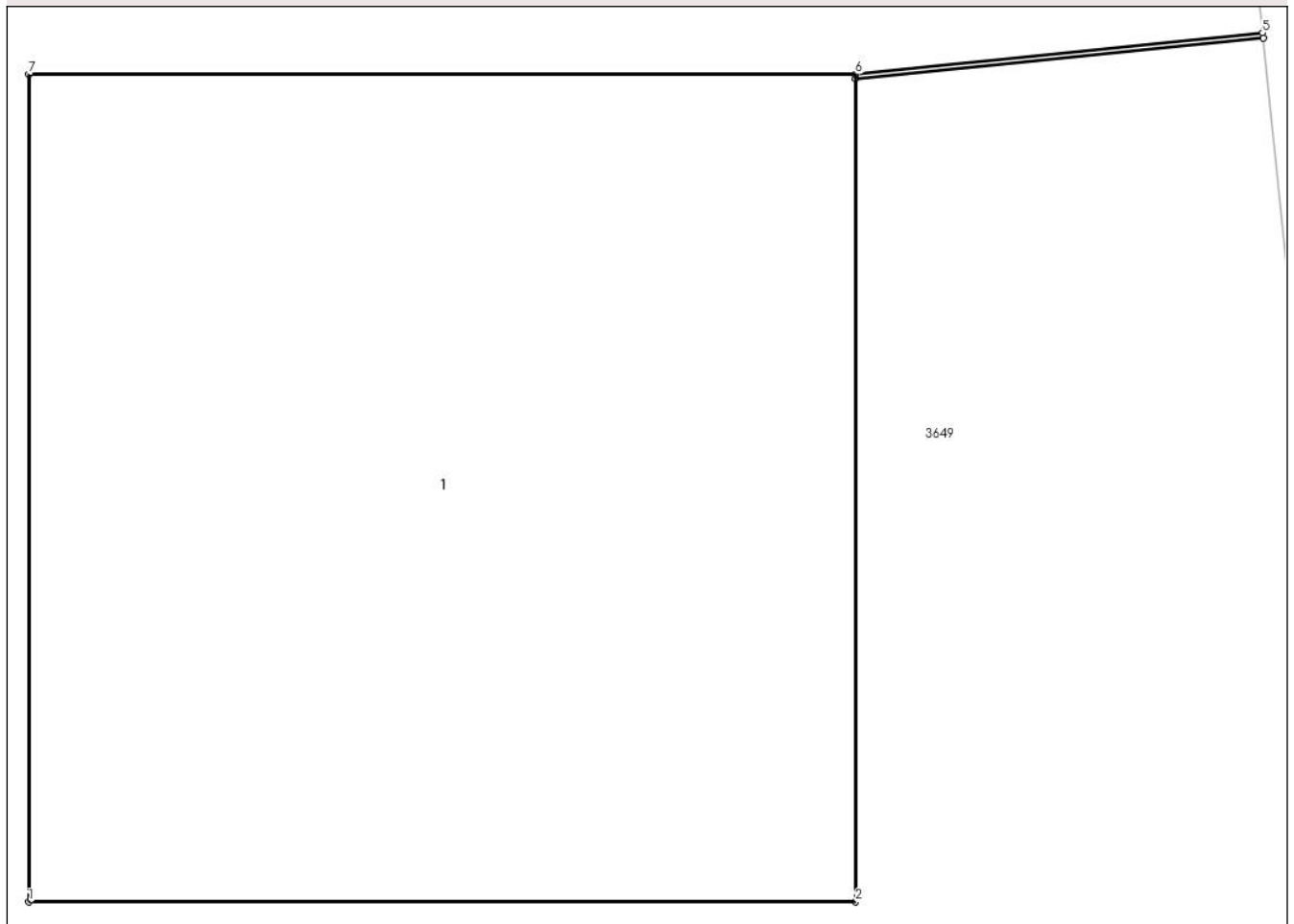
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1	; CO ;

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1	8	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții industriale și edilitare	1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp; STALP

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	444.027,015 370.800,658	2	444.028,015 370.800,658	1.0
2	444.028,015 370.800,658	3	444.028,015 370.801,653	0.995
3	444.028,015 370.801,653	4	444.028,508 370.801,702	0.495

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	444.028,508 370.801,702	5	444.028,507 370.801,708	0.006
5	444.028,507 370.801,708	6	444.028,015 370.801,658	0.495
6	444.028,015 370.801,658	7	444.027,015 370.801,658	1.0
7	444.027,015 370.801,658	1	444.027,015 370.800,658	1.0

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3651**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Dragoesti, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 3.050 Masurata: 1.733	Sector cadastral:18 DIFERENTA DE SUPRAFATA SE AFLA LA ID 3659; CO ;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Hotarare Judecatoreasca nr. 1290, din 18/05/2001 emis de JUDECATORIA DRAGASANI (SENTINTA CIVILA;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) OPREA GHEORGHE, LIPSA CNP;	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 3.050 Masurata: 1.733	DIFERENTA DE SUPRAFATA SE AFLA LA ID 3659; CO ;

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.733	8	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	443.910,029 370.737,102	2	443.925,985 370.738,764	16.042
2	443.925,985 370.738,764	3	443.921,772 370.769,283	30.808
3	443.921,772 370.769,283	4	443.917,605 370.816,882	47.781
4	443.917,605 370.816,882	5	443.917,501 370.818,071	1.194
5	443.917,501 370.818,071	6	443.915,283 370.838,762	20.81

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	443.915,283 370.838,762	7	443.904,031 370.836,509	11.475
7	443.904,031 370.836,509	8	443.896,092 370.835,42	8.013
8	443.896,092 370.835,42	1	443.910,029 370.737,102	99.301

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3652**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Dragoesti, Str Luncii, Nr. 5, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.259	Sector cadastral:18 ; CO ;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE; ,art.13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

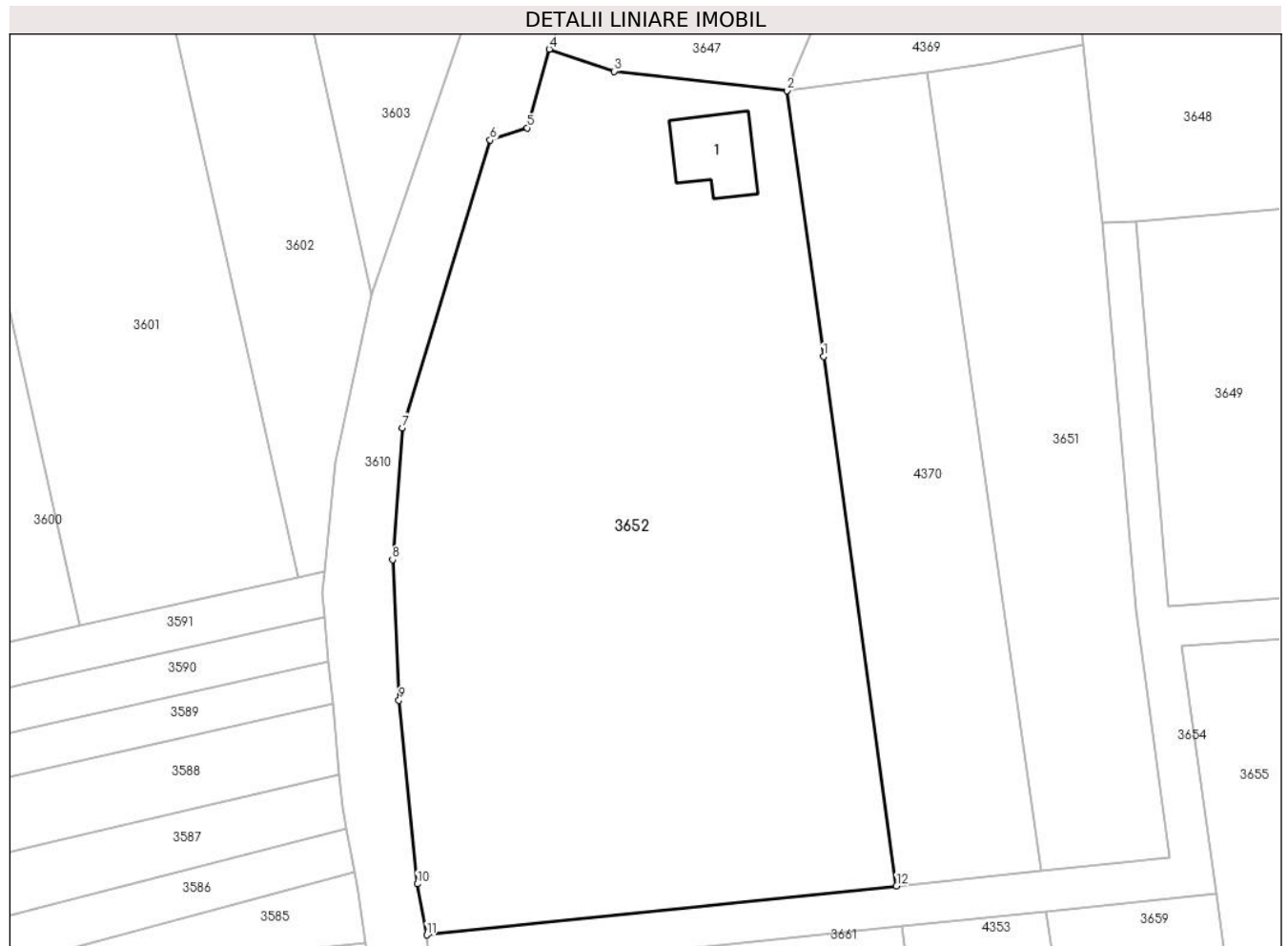
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.259	; CO ;

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	965	8	207/2	-	
2	arabil	DA	4.294	8	207/2	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții de locuințe	Din acte: 0 Masurata: 90	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:90 mp; S. construita desfasurata:90 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	443.883,274 370.800,419	2	443.878,752 370.833,152	33.044
2	443.878,752 370.833,152	3	443.857,436 370.835,508	21.446
3	443.857,436 370.835,508	4	443.849,463 370.838,236	8.427

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	443.849,463 370.838,236	5	443.846,728 370.828,564	10.051
5	443.846,728 370.828,564	6	443.842,182 370.827,064	4.787
6	443.842,182 370.827,064	7	443.831,387 370.791,644	37.028
7	443.831,387 370.791,644	8	443.830,151 370.775,408	16.283
8	443.830,151 370.775,408	9	443.830,945 370.758,113	17.313
9	443.830,945 370.758,113	10	443.833,228 370.735,491	22.737
10	443.833,228 370.735,491	11	443.834,369 370.729,218	6.376
11	443.834,369 370.729,218	12	443.892,264 370.735,251	58.208
12	443.892,264 370.735,251	1	443.883,274 370.800,419	65.785

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3654**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Dragoesti, Str Principala, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.357	Sector cadastral:18 ; CO ;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (LEGE;);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COMUNA DRAGOESTI, CIF:2573861	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.357	; CO ;

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.357	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	443.834,886 370.724,245	2	443.853,165 370.726,149	18.378
2	443.853,165 370.726,149	3	443.868,996 370.727,797	15.917
3	443.868,996 370.727,797	4	443.892,963 370.730,294	24.097
4	443.892,963 370.730,294	5	443.910,735 370.732,144	17.868
5	443.910,735 370.732,144	6	443.931,645 370.734,321	21.023

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	443.931,645 370.734,321	7	443.927,45 370.764,716	30.683
7	443.927,45 370.764,716	8	444.031,39 370.772,934	104.264
8	444.031,39 370.772,934	9	444.031,13 370.775,724	2.802
9	444.031,13 370.775,724	10	444.030,909 370.777,911	2.198
10	444.030,909 370.777,911	11	443.925,752 370.769,597	105.485
11	443.925,752 370.769,597	12	443.921,795 370.817,074	47.642
12	443.921,795 370.817,074	13	443.917,605 370.816,882	4.194
13	443.917,605 370.816,882	14	443.921,772 370.769,283	47.781
14	443.921,772 370.769,283	15	443.925,985 370.738,764	30.808
15	443.925,985 370.738,764	16	443.910,029 370.737,102	16.042
16	443.910,029 370.737,102	17	443.892,264 370.735,251	17.861
17	443.892,264 370.735,251	18	443.834,369 370.729,218	58.208
18	443.834,369 370.729,218	1	443.834,886 370.724,245	5.0

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3655**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Dragoesti, Str Principala, Nr. 46, Jud. Valcea, punctul „La Sosea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	36506	Din acte: 4.481 Masurata: 4.291	Sector cadastral:18 ; TEREN IMPREJMUIT ; CO ;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	36506-C1	Loc. Dragoesti, Str Principala, Nr. 46, Jud. Valcea, punctul „La Sosea	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:116 mp; S. construita desfasurata:232 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
23368 / 26/03/2021		
Act Notarial nr. 441, din 25/03/2021 emis de Notar Public Chirsanov Capanu Alexander Cristian;		
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) STOCHESCU ILIE , bun propriu; <i>OBSERVATII: cu titlu de cumparare</i>	A1
/		
Act Administrativ nr. 2004, din 17/04/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI DRAGOESTI (ADEVÉRINTA;);		
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) STOCHESCU ILIE , bun propriu;	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

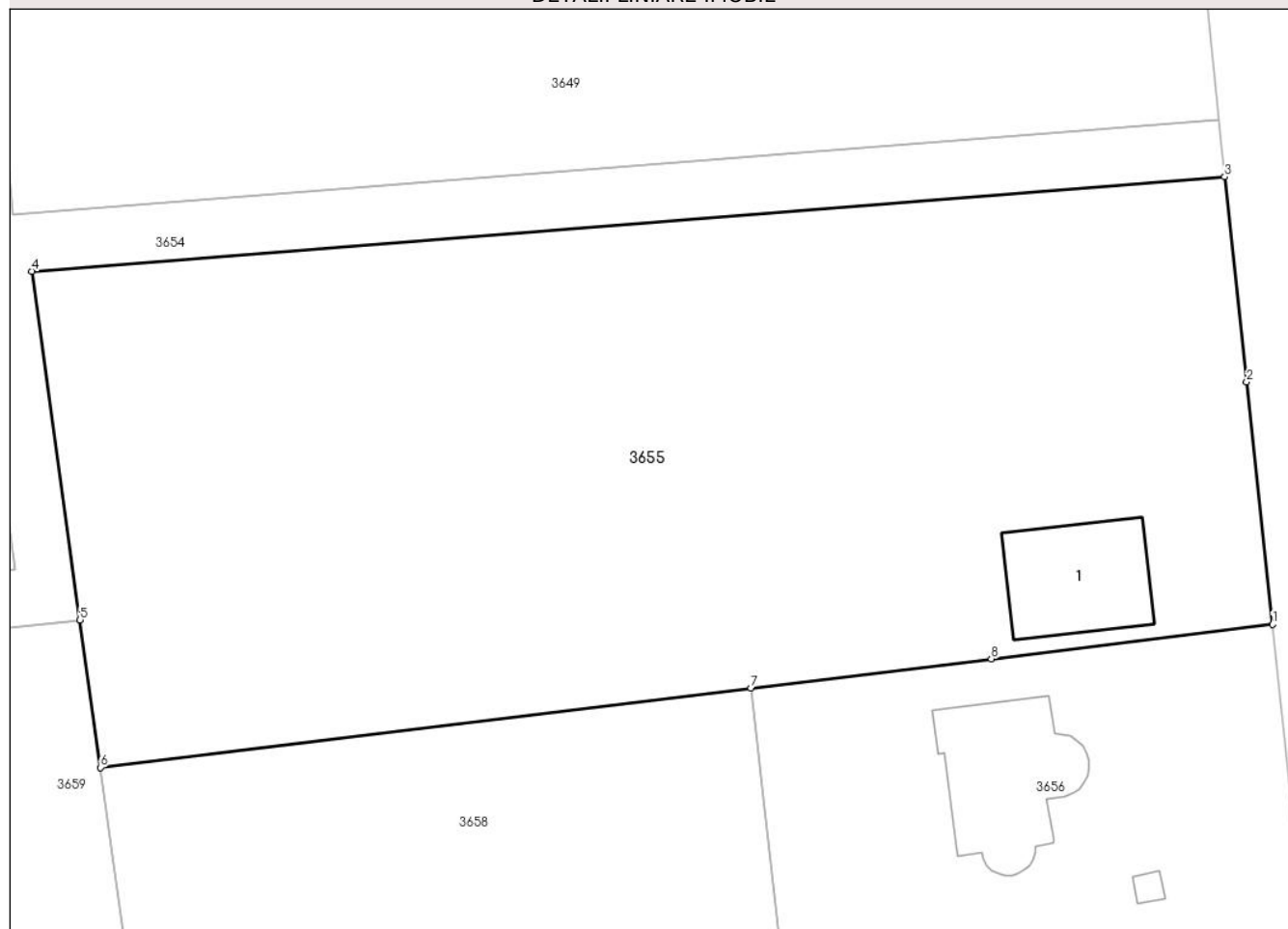
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
36506	Din acte: 4.481 Masurata: 4.291	; TEREN IMPREJMUIT ; CO ;

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	470	32	201,202,203	-	
2	arabil	DA	3.821	32	201,202,203	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	36506-C1	construcții de locuințe	116	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:116 mp; S. construita desfasurata:232 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	444.035,565 370.733,936	2	444.033,302 370.755,077	21.262
2	444.033,302 370.755,077	3	444.031,39 370.772,934	17.959

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	444.031,39 370.772,934	4	443.927,45 370.764,716	104.264
4	443.927,45 370.764,716	5	443.931,645 370.734,321	30.683
5	443.931,645 370.734,321	6	443.933,445 370.721,459	12.987
6	443.933,445 370.721,459	7	443.990,102 370.728,375	57.078
7	443.990,102 370.728,375	8	444.011,058 370.730,938	21.112
8	444.011,058 370.730,938	1	444.035,565 370.733,936	24.69

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3656**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Dragoesti, Str Principala, Nr. 48, Jud. Valcea, punctul „La Sosea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	36557	2.571	Sector cadastral:18 ; TEREN IMPREJMUIT ; CO ;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	36557-C1	Loc. Dragoesti, Str Principala, Nr. 48, Jud. Valcea, punctul „La Sosea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:6 mp; S. construita desfasurata:6 mp; Magazie; An construire:1970
A1.2	36557-C2	Loc. Dragoesti, Str Principala, Nr. 48, Jud. Valcea, punctul „La Sosea	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:141 mp; S. construita desfasurata:247 mp; casa de locuit, parter+1etaj; An construire:2017

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
104137 / 18/10/2021		
Act Notarial nr. Contract de vanzare - cumparare aut. nr. 6, din 17/07/2012 emis de BNP Pirvu Ioana;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ENACHE ION 2) ENACHE ZVETLANA, soti; <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 36505/Dragoesti, inscrisa prin incheierea nr. 23368 din 26/03/2021; pozitie transcrisa din CF 35085/Dragoesti, inscrisa prin incheierea nr. 28417 din 20/07/2012;</i>	A1
Act Administrativ nr. 1594, din 04/04/2017 emis de Comuna Dragoesti (; act administrativ nr 2718 din 02.06.2015, emis de Comuna Dragoesti; act administrativ nr 1597 din 04.04.2017, emis de Primaria com. Dragoesti);		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ENACHE ION 2) ENACHE ZVETLANA, soti, bun comun; <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 36505/Dragoesti, inscrisa prin incheierea nr. 23368 din 26/03/2021; pozitie transcrisa din CF 35085/Dragoesti, inscrisa prin incheierea nr. 17810 din 07/04/2017;</i>	A1.2
/		
Act Administrativ nr. 2004, din 17/04/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI DRAGOESTI (ADEVERINTA;);		
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ENACHE ION 2) ENACHE ZVETLANA, soti, bun comun;	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

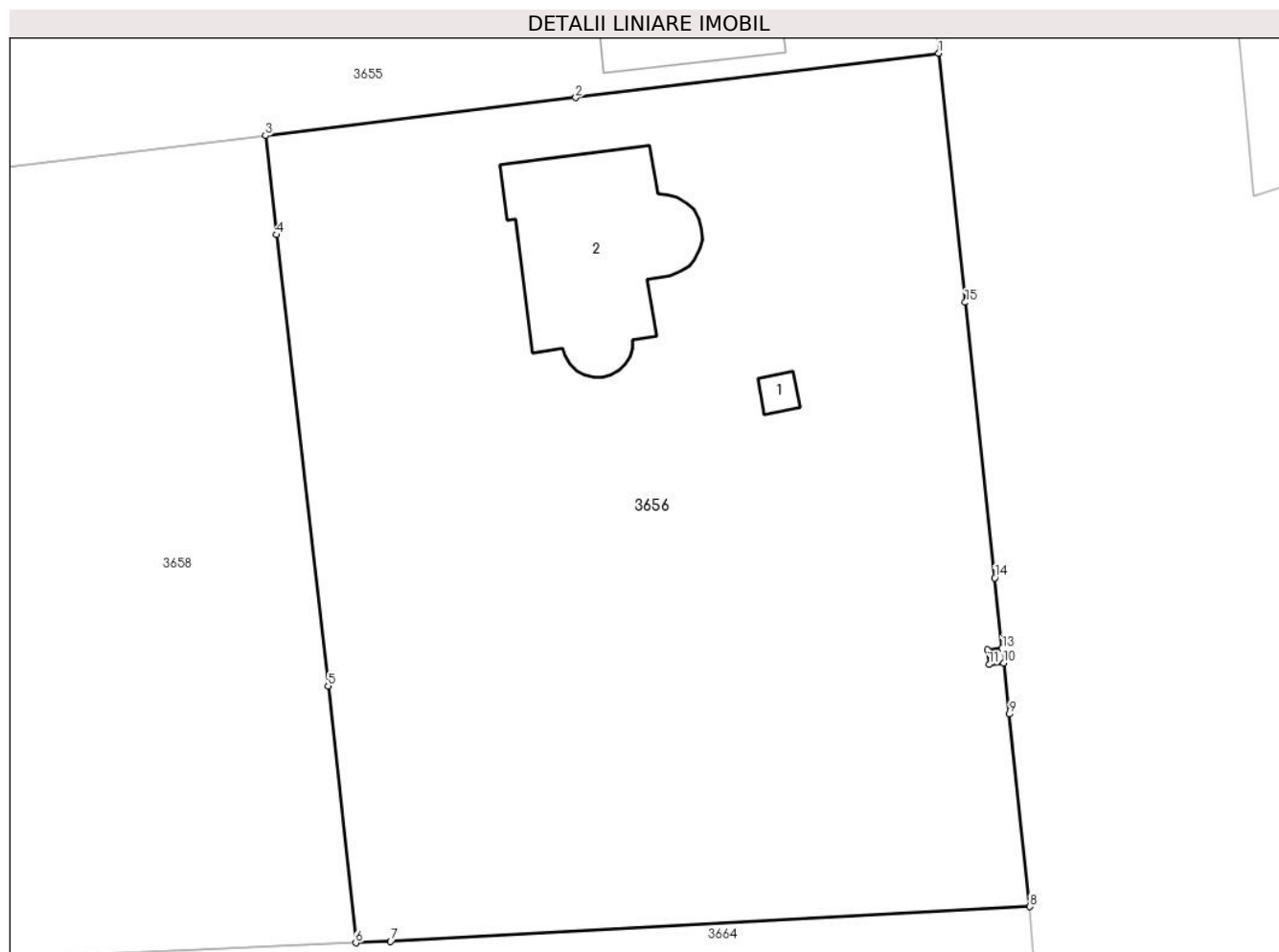
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
36557	2.571	; TEREN IMPREJMUIT ; CO ;

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.220	32	201	-	
2	arabil	DA	1.351	32	202;203	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	36557-C1	construcții anexa	6	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:6 mp; S. construita desfasurata:6 mp; Magazie; An construire:1970
A1.2	36557-C2	construcții de locuinte	141	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:141 mp; S. construita desfasurata:247 mp; casa de locuit, parter+1etaj; An construire:2017

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	444.035,565 370.733,936	2	444.011,058 370.730,938	24.69

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	444.011,058 370.730,938	3	443.990,102 370.728,375	21.112
3	443.990,102 370.728,375	4	443.990,865 370.721,687	6.731
4	443.990,865 370.721,687	5	443.994,34 370.691,229	30.656
5	443.994,34 370.691,229	6	443.996,206 370.673,908	17.421
6	443.996,206 370.673,908	7	443.998,563 370.674,017	2.36
7	443.998,563 370.674,017	8	444.041,731 370.676,341	43.231
8	444.041,731 370.676,341	9	444.040,338 370.689,347	13.08
9	444.040,338 370.689,347	10	444.039,969 370.692,79	3.463
10	444.039,969 370.692,79	11	444.038,975 370.692,684	1.0
11	444.038,975 370.692,684	12	444.038,869 370.693,678	1.0
12	444.038,869 370.693,678	13	444.039,863 370.693,785	1.0
13	444.039,863 370.693,785	14	444.039,354 370.698,537	4.779
14	444.039,354 370.698,537	15	444.037,365 370.717,125	18.694
15	444.037,365 370.717,125	1	444.035,565 370.733,936	16.907

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3657**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Dragoesti, Str Principala, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1	Sector cadastral:18 ; CO ;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Dragoesti, Str Principala, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp; STALP

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (LEGE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) STATUL ROMAN , CIF:9999999999999, DOMENIU PUBLIClipsă CUI;	A1, A1.1
Act Administrativ nr. 6, din 20/06/2005 emis de MINISTERUL ECONOMIEI SI COMERTULUI (CONTRACT DE CONCESIUNE;);		
B2	Intabulare, drept de CONCESIUNE, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DISTRIBUTIE ENERGIE OLTENIA SA , CIF:9999999999999, lipsă CUI;	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

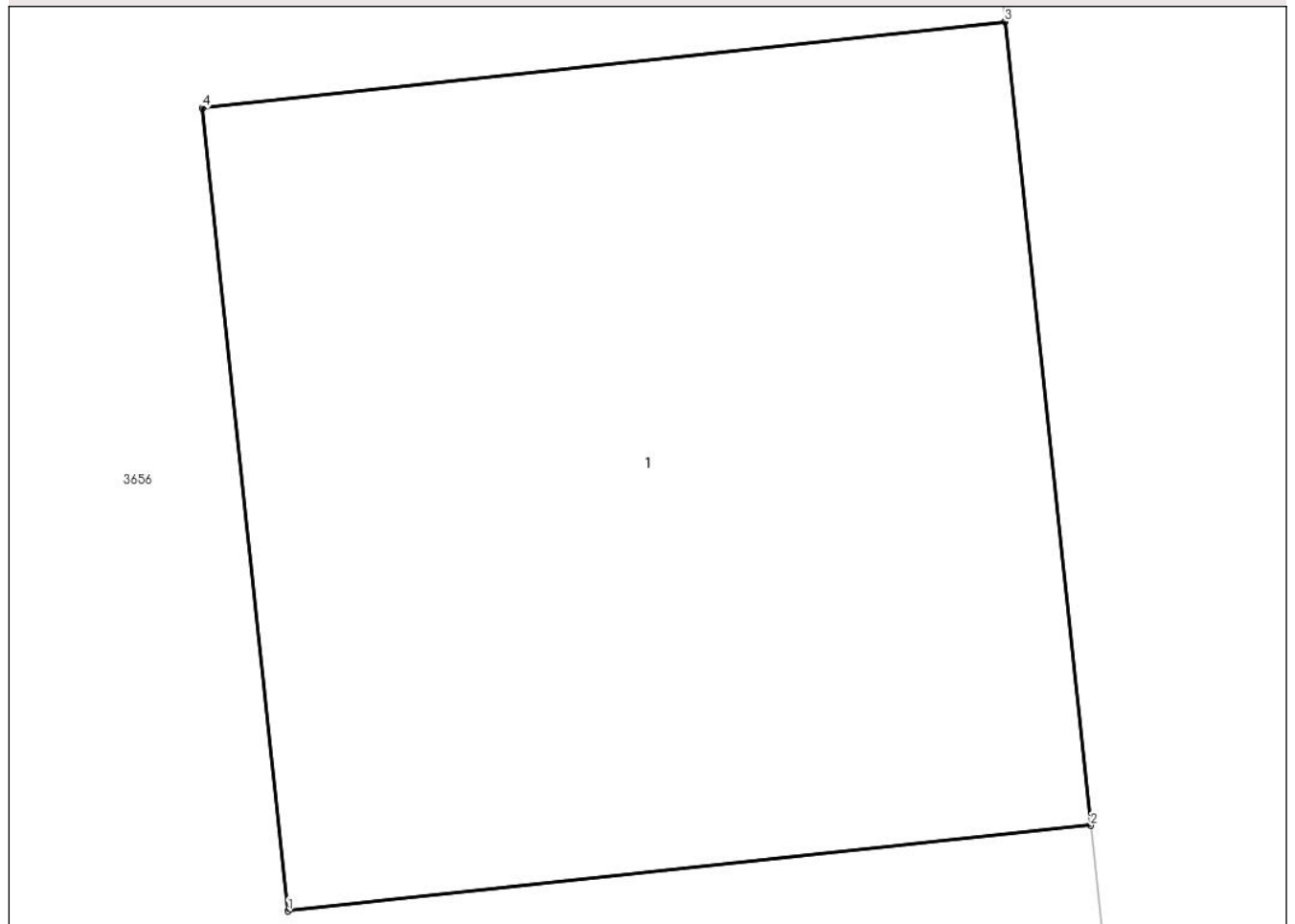
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1	; CO ;

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curti constructii	DA	1	32	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții industriale și edilitare	1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construită la sol:1 mp; S. construită desfășurată:1 mp; STALP

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	444.038,975 370.692,684	2	444.039,969 370.692,79	1.0
2	444.039,969 370.692,79	3	444.039,863 370.693,785	1.001
3	444.039,863 370.693,785	4	444.038,869 370.693,678	1.0

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	444.038,869 370.693,678	1	444.038,975 370.692,684	1.0

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3658**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Dragoesti, Str Orizont, Nr. 128, Jud. Valcea, punctul „La Sosea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	36558	2.974	Sector cadastral:18 ; TEREN IMPREJMUIT ; CO ;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
104137 / 18/10/2021	
Act Notarial nr. 1389, din 15/10/2021 emis de Chirsanov Capanu Alexander Cristian (; (Contract de vanzare));	
B9	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) STOCHESCU ILIE , necasatorit;	
<i>OBSERVATII: bun propriu</i>	

C. Partea III. SARCINI .

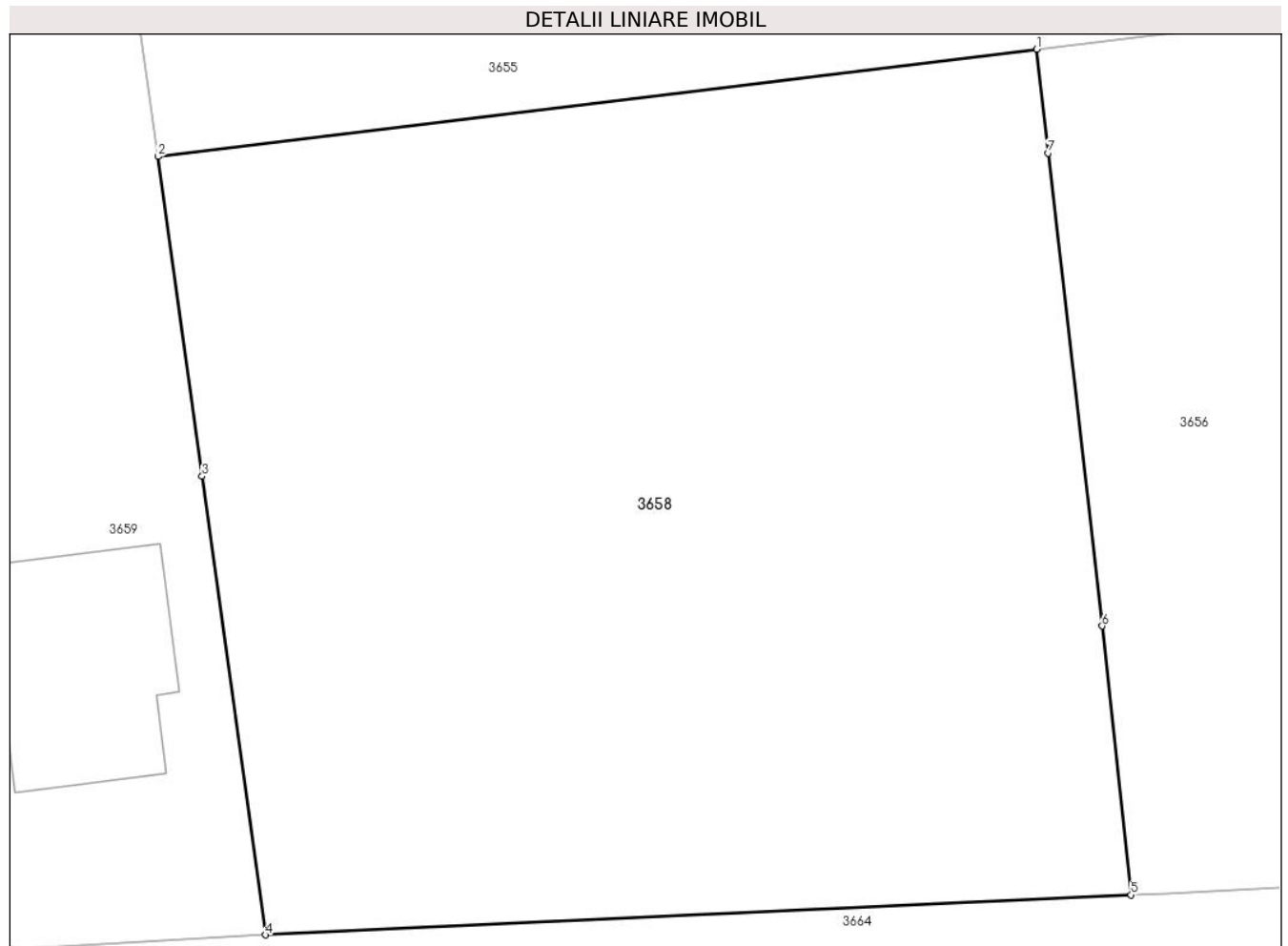
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
36558	2.974	; TEREN IMPREJMUIT ; CO ;

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	2.974	32	202;203	-	TARLA 8 DIN ACT

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	443.990,102 370.728,375	2	443.933,445 370.721,459	57.078
2	443.933,445 370.721,459	3	443.936,297 370.700,877	20.779
3	443.936,297 370.700,877	4	443.940,391 370.671,335	29.824
4	443.940,391 370.671,335	5	443.996,206 370.673,908	55.874
5	443.996,206 370.673,908	6	443.994,34 370.691,229	17.421

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	443.994,34 370.691,229	7	443.990,865 370.721,687	30.656
7	443.990,865 370.721,687	1	443.990,102 370.728,375	6.731

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3659**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Dragoesti, Str Orizont, Nr. 2, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 3.050 Masurata: 1.317	Sector cadastral:18 DIFERENTA DE SUPRAFATA SE AFLA LA ID 3651; CO ;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Dragoesti, Str Orizont, Nr. 2, Jud. Valcea	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:159 mp; S. construita desfasurata:318 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Hotarare Judecatoreasca nr. 1290, din 18/05/2001 emis de JUDECATORIA DRAGASANI (SENTINTA CIVILA;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) OPREA GHEORGHE, LIPSA CNP;	A1
Act Administrativ nr. 2004, din 17/04/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI DRAGOESTI (ADEVERINTA;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) OPREA GHEORGHE, LIPSA CNP;	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 3.050 Masurata: 1.317	DIFERENTA DE SUPRAFATA SE AFLA LA ID 3651; CO ;

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	607	32	-	-	
2	arabil	DA	710	32	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții de locuințe	159	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:159 mp; S. construita desfasurata:318 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	443.931,645 370.734,321	2	443.910,735 370.732,144	21.023
2	443.910,735 370.732,144	3	443.915,522 370.698,495	33.988

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	443.915,522 370.698,495	4	443.919,411 370.671,156	27.614
4	443.919,411 370.671,156	5	443.924,615 370.670,464	5.25
5	443.924,615 370.670,464	6	443.940,391 370.671,335	15.8
6	443.940,391 370.671,335	7	443.936,297 370.700,877	29.824
7	443.936,297 370.700,877	8	443.933,445 370.721,459	20.779
8	443.933,445 370.721,459	1	443.931,645 370.734,321	12.987

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3660**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Dragoesti, Str Orizont, Nr. 4, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.000	Sector cadastral:18 ; TEREN IMPREJMUIT ; CO ;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Dragoesti, Str Orizont, Nr. 4, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:34 mp; S. construita desfasurata:34 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 152/50908, din 27/03/1996 emis de CJSDPAT VALCEA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BONCAN M. ILIE, LIPSA CNP;	A1
Act Administrativ nr. 2004, din 17/04/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI DRAGOESTI (ADEVERINTA;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BONCAN M. ILIE, LIPSA CNP;	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.000	; TEREN IMPREJMUIT ; CO ;

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	622	32	196/2	-	
2	arabil	DA	378	32	196/2	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții de locuințe	34	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:34 mp; S. construita desfasurata:34 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	443.871,737 370.708,732	2	443.873,434 370.696,925	11.928
2	443.873,434 370.696,925	3	443.876,333 370.678,602	18.551
3	443.876,333 370.678,602	4	443.878,028 370.667,891	10.844

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	443.878,028 370.667,891	5	443.879,753 370.668,002	1.729
5	443.879,753 370.668,002	6	443.879,758 370.668,003	0.005
6	443.879,758 370.668,003	7	443.884,755 370.668,325	5.007
7	443.884,755 370.668,325	8	443.890,867 370.668,363	6.112
8	443.890,867 370.668,363	9	443.901,735 370.669,192	10.9
9	443.901,735 370.669,192	10	443.898,004 370.692,147	23.256
10	443.898,004 370.692,147	11	443.895,401 370.711,84	19.864
11	443.895,401 370.711,84	1	443.871,737 370.708,732	23.867

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3661**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Dragoesti, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		454	Sector cadastral:18 ; CO ;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 2004, din 17/04/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI DRAGOESTI (ADEVÉRINTA;);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (LEGE;);		
B2	proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1

C. Partea III. SARCINI .

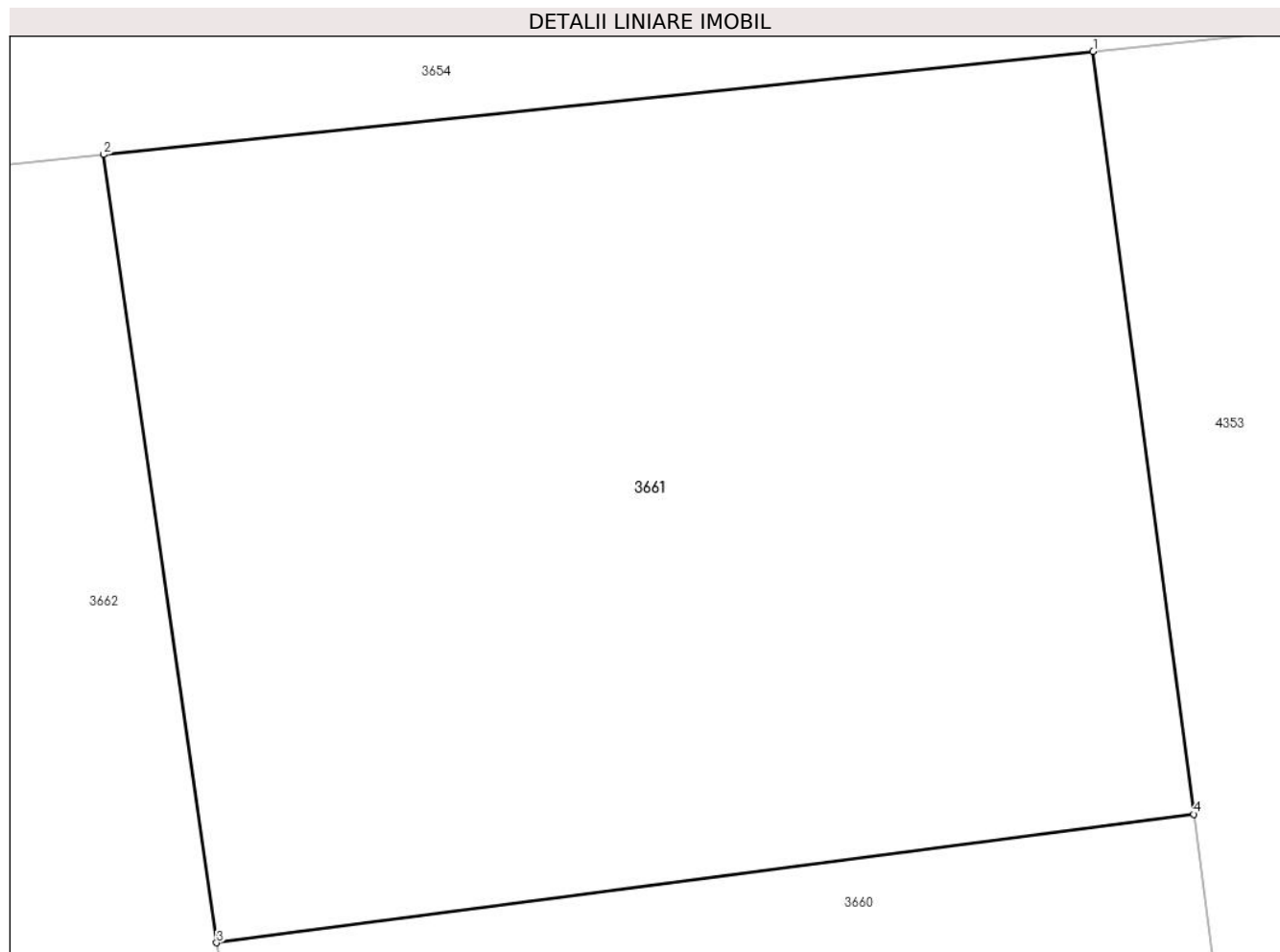
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	454	; CO ;

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	454	32	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	443.892,963 370.730,294	2	443.868,996 370.727,797	24.097
2	443.868,996 370.727,797	3	443.871,737 370.708,732	19.261
3	443.871,737 370.708,732	4	443.895,401 370.711,84	23.867
4	443.895,401 370.711,84	1	443.892,963 370.730,294	18.614

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3662**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Dragoesti, Str Luncii, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.088	Sector cadastral:18 ; CO ;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE; ,art.13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.	A1

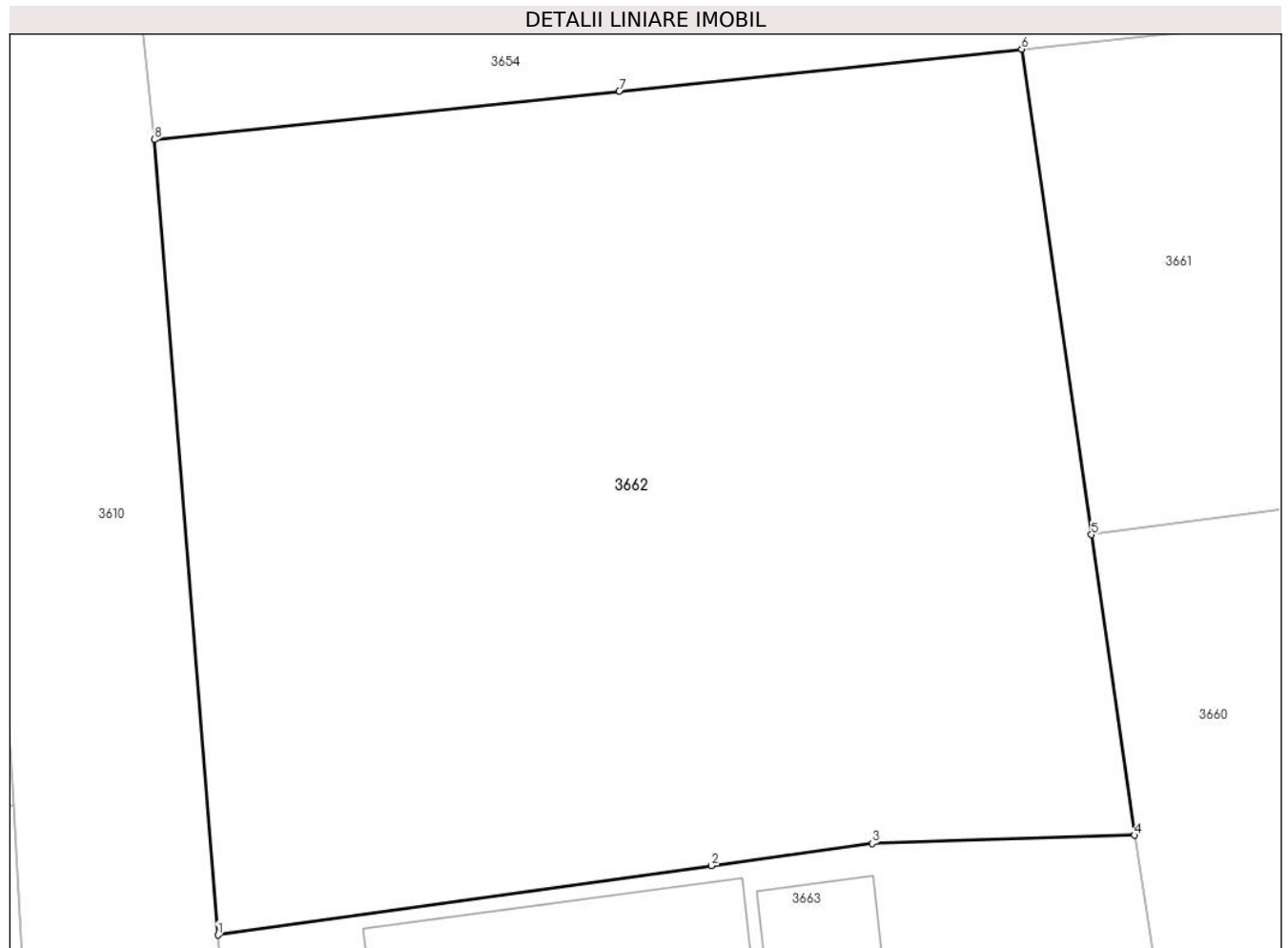
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.088	; CO ;

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	500	32	-	-	
2	vie	DA	588	32	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	443.837,381 370.693,006	2	443.856,796 370.695,722	19.604
2	443.856,796 370.695,722	3	443.863,112 370.696,606	6.378
3	443.863,112 370.696,606	4	443.873,434 370.696,925	10.327
4	443.873,434 370.696,925	5	443.871,737 370.708,732	11.928

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	443.871,737 370.708,732	6	443.868,996 370.727,797	19.261
6	443.868,996 370.727,797	7	443.853,165 370.726,149	15.917
7	443.853,165 370.726,149	8	443.834,886 370.724,245	18.378
8	443.834,886 370.724,245	1	443.837,381 370.693,006	31.338

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3663**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Dragoesti, Str Luncii, Nr. 6, Jud. Valcea, Pct. Acasa

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	35122	Din acte: 1.000 Masurata: 1.088	Sector cadastral:18 ; TEREN IMPREJMUIT ; CO ;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	35122-C1	Loc. Dragoesti, Str Luncii, Nr. 6, Jud. Valcea, Pct. Acasa	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:94 mp; S. construita desfasurata:94 mp; Casa de locuit:construita din caramida,acoperita cu tigla si tabla,edificata in anul 1970, compusa din patru camere,baie,bucatarie si hol.Nu detine certificat de performanta energetica si nu este dotata cu lift.
A1.2	35122-C2	Loc. Dragoesti, Str Luncii, Nr. 6, Jud. Valcea, Pct. Acasa	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp; S. construita desfasurata:19 mp; Garaj: construit din boltari,acoperit cu tabla,edificat in anul 1985.
A1.3	35122-C3	Loc. Dragoesti, Str Luncii, Nr. 6, Jud. Valcea, Pct. Acasa	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp; S. construita desfasurata:14 mp; Patul:construit din lemn,acoperit cu placi din azbociment,in anul 1988.
A1.4	35122-C4	Loc. Dragoesti, Str Luncii, Nr. 6, Jud. Valcea, Pct. Acasa	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:66 mp; S. construita desfasurata:66 mp; Grajd cu Magazie:construit din boltari,acoperit cu tigla,in anul 1982
A1.5	35122-C5	Loc. Dragoesti, Str Luncii, Nr. 6, Jud. Valcea, Pct. Acasa	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp; S. construita desfasurata:12 mp; Bucatarie de vara: construita din lemn,acoperita cu placi azbociment,in anul 1982.
A1.6	35122-C6	Loc. Dragoesti, Str Luncii, Nr. 6, Jud. Valcea, Pct. Acasa	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; S. construita desfasurata:24 mp; Cotet:construit din boltari, acoperit cu tabla,in anul 1986.

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
38927 / 28/08/2013	
Act Administrativ nr. Titlu de proprietate nr. 118/50908, din 01/01/1991 emis de COM. JUD.PT.STAB.DR.DE PROP.VALCEA (; (pe actul de proprietate nu se specifica data la care acesta a fost emis));	
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BOBOC GHEORGHE
Act Administrativ nr. certificat de fiscala nr. 4468, din 26/08/2013 (; adeverinta nr. 4471/26.08.2013 emise de Primaria Dragoesti);	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BOBOC GHEORGHE
61747 / 14/11/2016	
Hotarare Judecatoreasca nr. 1101, din 30/05/2014 emis de Judecatoria Dragasani in dosar nr. 1370/223/2014;	
B3	Se noteaza Sentinta civila nr. 1101 din 30.05.2014 pronuntata de Judecatoria Dragasani in dosar nr. 1370/223/2014 privind pe reclamanta Jiman Maria, in contradictoriu cu paratele Boboc Ioana, Statioiu Ana-Alina si Vacarioiu Nicoleta-Diana, imobilul de sub A1 fiind atribuit in nuda proprietate reclamantei si uzufructul in favoarea Boboc Ioana.

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
35122	Din acte: 1.000 Masurata: 1.088	; TEREN IMPREJMUIT ; CO ;

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	945	32	767	-	
2	arabil	DA	143	32	767	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	35122-C1	construcții de locuințe	94	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:94 mp; S. construita desfasurata:94 mp; Casa de locuit: construita din caramida,acoperita cu tigla si tabla,edificata in anul 1970, compusa din patru camere,baie,bucatarie si hol.Nu detine certificat de performanta energetica si nu este dotata cu lift.
A1.2	35122-C2	construcții anexa	19	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp; S. construita desfasurata:19 mp; Garaj: construit din boltari,acoperit cu tabla,edificat in anul 1985.
A1.3	35122-C3	construcții anexa	14	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp; S. construita desfasurata:14 mp; Patul:construit din lemn,acoperit cu placi din azbociment,in anul 1988.
A1.4	35122-C4	construcții anexa	66	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:66 mp; S. construita desfasurata:66 mp; Grajd cu Magazie: construit din boltari,acoperit cu tigla,in anul 1982

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.5	35122-C5	construcții anexa	12	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp; S. construita desfasurata:12 mp; Bucatarie de vara: construita din lemn,acoperita cu placi azbociment,in anul 1982.
A1.6	35122-C6	construcții anexa	24	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; S. construita desfasurata:24 mp; Cotet:construit din boltari, acoperit cu tabla,in anul 1986.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	443.842,748 370.665,81	2	443.854,445 370.666,211	11.704
2	443.854,445 370.666,211	3	443.854,45 370.666,212	0.005
3	443.854,45 370.666,212	4	443.864,834 370.666,568	10.39
4	443.864,834 370.666,568	5	443.878,165 370.667,026	13.339
5	443.878,165 370.667,026	6	443.878,028 370.667,891	0.876
6	443.878,028 370.667,891	7	443.876,333 370.678,602	10.844
7	443.876,333 370.678,602	8	443.873,434 370.696,925	18.551
8	443.873,434 370.696,925	9	443.863,112 370.696,606	10.327
9	443.863,112 370.696,606	10	443.856,796 370.695,722	6.378
10	443.856,796 370.695,722	11	443.837,381 370.693,006	19.604
11	443.837,381 370.693,006	12	443.838,014 370.685,971	7.063
12	443.838,014 370.685,971	13	443.838,7 370.678,0	8.0
13	443.838,7 370.678,0	14	443.839,585 370.667,724	10.314
14	443.839,585 370.667,724	15	443.840,416 370.665,73	2.16
15	443.840,416 370.665,73	1	443.842,748 370.665,81	2.333

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3664**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Dragoesti, Str Orizont, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.654	Sector cadastral:18 ; CO ;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (LEGE;);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COMUNA DRAGOESTI, CIF:2573861	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.654	; CO ;

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	DA	2.654	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	444.042,439 370.667,236	2	444.041,731 370.676,341	9.132
3	443.998,563 370.674,017	4	443.996,206 370.673,908	2.36
5	443.940,391 370.671,335	6	443.924,615 370.670,464	15.8
7	443.919,411 370.671,156	8	443.908,187 370.670,877	11.227
9	443.901,735 370.669,192	10	443.890,867 370.668,363	10.9

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	444.041,731 370.676,341	3	443.998,563 370.674,017	43.231
4	443.996,206 370.673,908	5	443.940,391 370.671,335	55.874
6	443.924,615 370.670,464	7	443.919,411 370.671,156	5.25
8	443.908,187 370.670,877	9	443.901,735 370.669,192	6.668
10	443.890,867 370.668,363	11	443.884,755 370.668,325	6.112

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	443.884,755 370.668,325	12	443.879,758 370.668,003	5.007
13	443.879,797 370.667,395	14	443.880,792 370.667,395	0.995
15	443.880,792 370.666,395	16	443.879,792 370.666,395	1.0
17	443.879,792 370.667,395	18	443.879,753 370.668,002	0.608
19	443.878,028 370.667,891	20	443.878,165 370.667,026	0.876
21	443.864,834 370.666,568	22	443.854,45 370.666,212	10.39
23	443.854,502 370.664,704	24	443.855,497 370.664,704	0.995
25	443.855,497 370.663,704	26	443.854,497 370.663,704	1.0
27	443.854,497 370.664,704	28	443.854,445 370.666,211	1.508
29	443.842,748 370.665,81	30	443.840,416 370.665,73	2.333
31	443.864,982 370.640,558	32	443.872,272 370.650,323	12.186
33	444.011,503 370.665,156	1	444.042,439 370.667,236	31.006

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	443.879,758 370.668,003	13	443.879,797 370.667,395	0.609
14	443.880,792 370.667,395	15	443.880,792 370.666,395	1.0
16	443.879,792 370.666,395	17	443.879,792 370.667,395	1.0
18	443.879,753 370.668,002	19	443.878,028 370.667,891	1.729
20	443.878,165 370.667,026	21	443.864,834 370.666,568	13.339
22	443.854,45 370.666,212	23	443.854,502 370.664,704	1.509
24	443.855,497 370.664,704	25	443.855,497 370.663,704	1.0
26	443.854,497 370.663,704	27	443.854,497 370.664,704	1.0
28	443.854,445 370.666,211	29	443.842,748 370.665,81	11.704
30	443.840,416 370.665,73	31	443.864,982 370.640,558	35.173
32	443.872,272 370.650,323	33	444.011,503 370.665,156	140.019

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3665**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Dragoesti, Str Orizont, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1	Sector cadastral:18 ; CO ;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Dragoesti, Str Orizont, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp; STALP

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (LEGE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) STATUL ROMAN , CIF:9999999999999, DOMENIU PUBLIClipsă CUI;	A1, A1.1
Act Administrativ nr. 6, din 20/06/2005 emis de MINISTERUL ECONOMIEI SI COMERTULUI (CONTRACT DE CONCESIUNE;);		
B2	Intabulare, drept de CONCESIUNE, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DISTRIBUTIE ENERGIE OLTENIA SA , CIF:9999999999999, lipsă CUI;	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

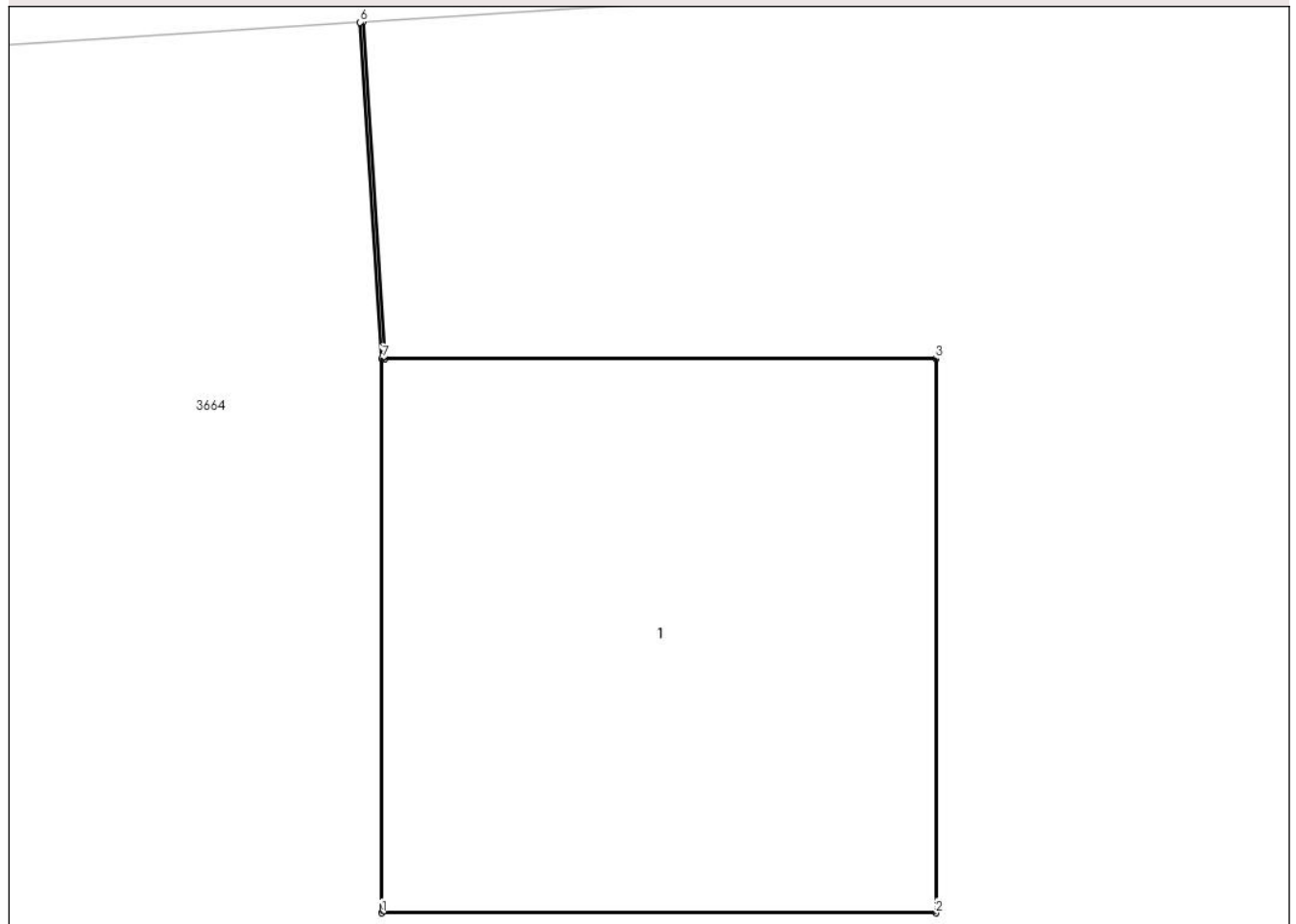
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1	; CO ;

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții industriale și edilitare	1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp; STALP

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	443.879,792 370.666,395	2	443.880,792 370.666,395	1.0
2	443.880,792 370.666,395	3	443.880,792 370.667,395	1.0
3	443.880,792 370.667,395	4	443.879,797 370.667,395	0.995

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	443.879,797 370.667,395	5	443.879,758 370.668,003	0.609
5	443.879,758 370.668,003	6	443.879,753 370.668,002	0.005
6	443.879,753 370.668,002	7	443.879,792 370.667,395	0.608
7	443.879,792 370.667,395	1	443.879,792 370.666,395	1.0

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3666**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Dragoesti, Str Orizont, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1	Sector cadastral:18 ; CO ;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Dragoesti, Str Orizont, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp; STALP

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (LEGE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) STATUL ROMAN, CIF:9999999999999, DOMENIU PUBLIClipsă CUI;	A1, A1.1
Act Administrativ nr. 6, din 20/06/2005 emis de MINISTERUL ECONOMIEI SI COMERTULUI (CONTRACT DE CONCESIUNE;);		
B2	Intabulare, drept de CONCESIUNE, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DISTRIBUTIE ENERGIE OLTENIA SA, CIF:9999999999999, lipsă CUI;	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

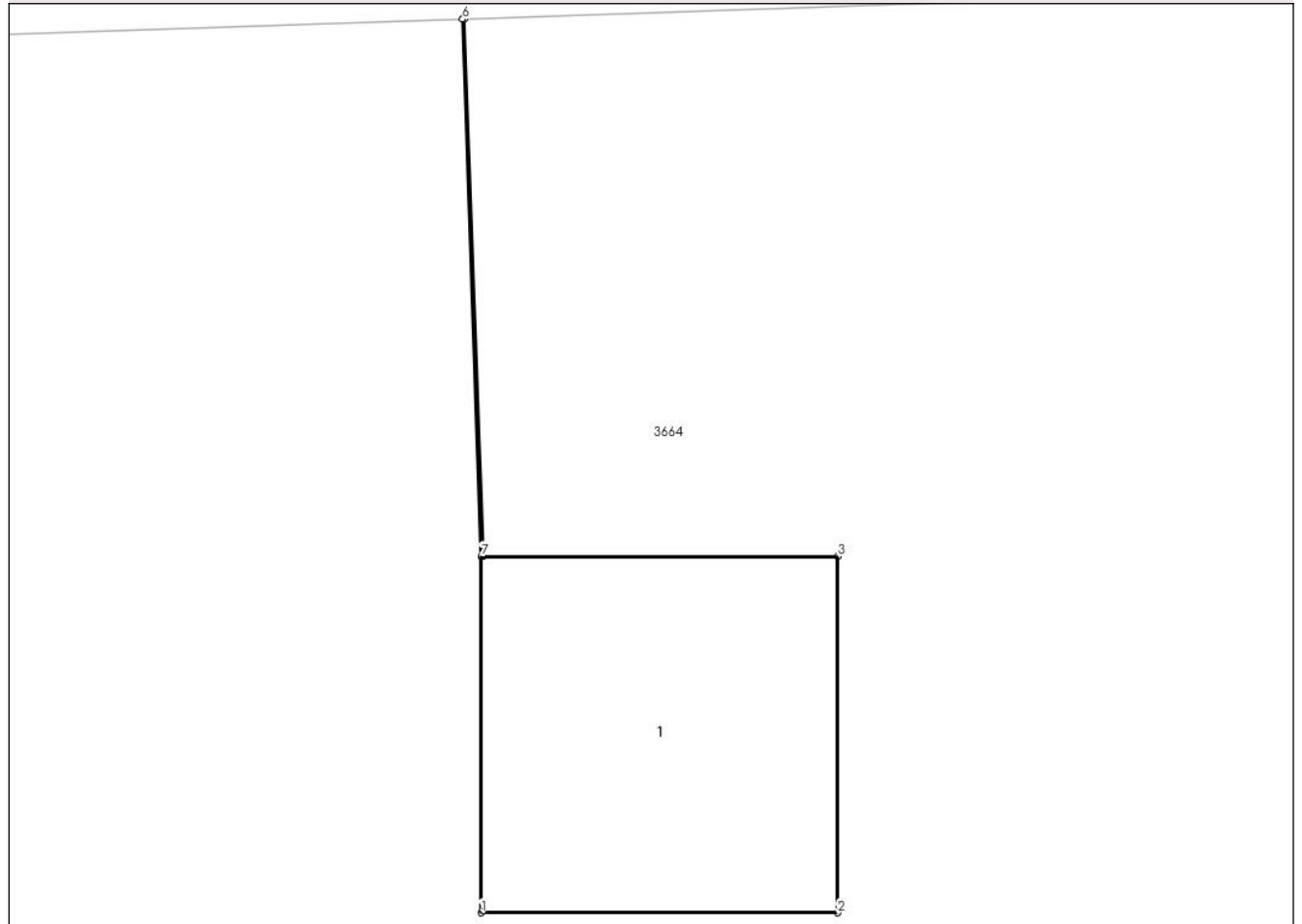
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1	; CO ;

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții industriale și edilitare	1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp; STALP

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	443.854,497 370.663,704	2	443.855,497 370.663,704	1.0
2	443.855,497 370.663,704	3	443.855,497 370.664,704	1.0
3	443.855,497 370.664,704	4	443.854,502 370.664,704	0.995

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	443.854,502 370.664,704	5	443.854,45 370.666,212	1.509
5	443.854,45 370.666,212	6	443.854,445 370.666,211	0.005
6	443.854,445 370.666,211	7	443.854,497 370.664,704	1.508
7	443.854,497 370.664,704	1	443.854,497 370.663,704	1.0

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3667**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Dragoesti, Str Luncii, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.526	Sector cadastral:18 ; CO ;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE; ,art.13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.526	; CO ;

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	4.526	29	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	444.015,965 370.635,074	2	444.011,503 370.665,156	30.411
2	444.011,503 370.665,156	3	443.872,272 370.650,323	140.019
3	443.872,272 370.650,323	4	443.864,982 370.640,558	12.186
4	443.864,982 370.640,558	5	443.862,884 370.631,15	9.639
5	443.862,884 370.631,15	6	443.862,173 370.619,713	11.459

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	443.862,173 370.619,713	7	443.885,266 370.621,881	23.195
7	443.885,266 370.621,881	8	443.973,163 370.630,133	88.284
8	443.973,163 370.630,133	1	444.015,965 370.635,074	43.086

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3668**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Dragoesti, Str Principala, Nr. 50, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 800 Masurata: 907	Sector cadastral:18 ; TEREN IMPREJMUIT ; CO ;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Dragoesti, Str Principala, Nr. 50, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:110 mp; S. construita desfasurata:110 mp;
A1.2	-C2	Loc. Dragoesti, Str Principala, Nr. 50, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; S. construita desfasurata:20 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. 91/1995, din 15/02/1995 emis de NOTARIATUL DE STAT LOCAL DRAGASANI (CERTIFICAT DE MOSTENITOR;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4 1) OLANEANU MARIA	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/4, cota initiala 3/4 1) OLANEANU ION	A1
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8, cota initiala 1/8 1) OLANEANU MARIA	A1.1, A1.2
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8, cota initiala 3/8 1) OLANEANU ION	A1.1, A1.2
Act Administrativ nr. 2004, din 17/04/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI DRAGOESTI (ADEVÉRINTA;);		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) OLANEANU MARIA	A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

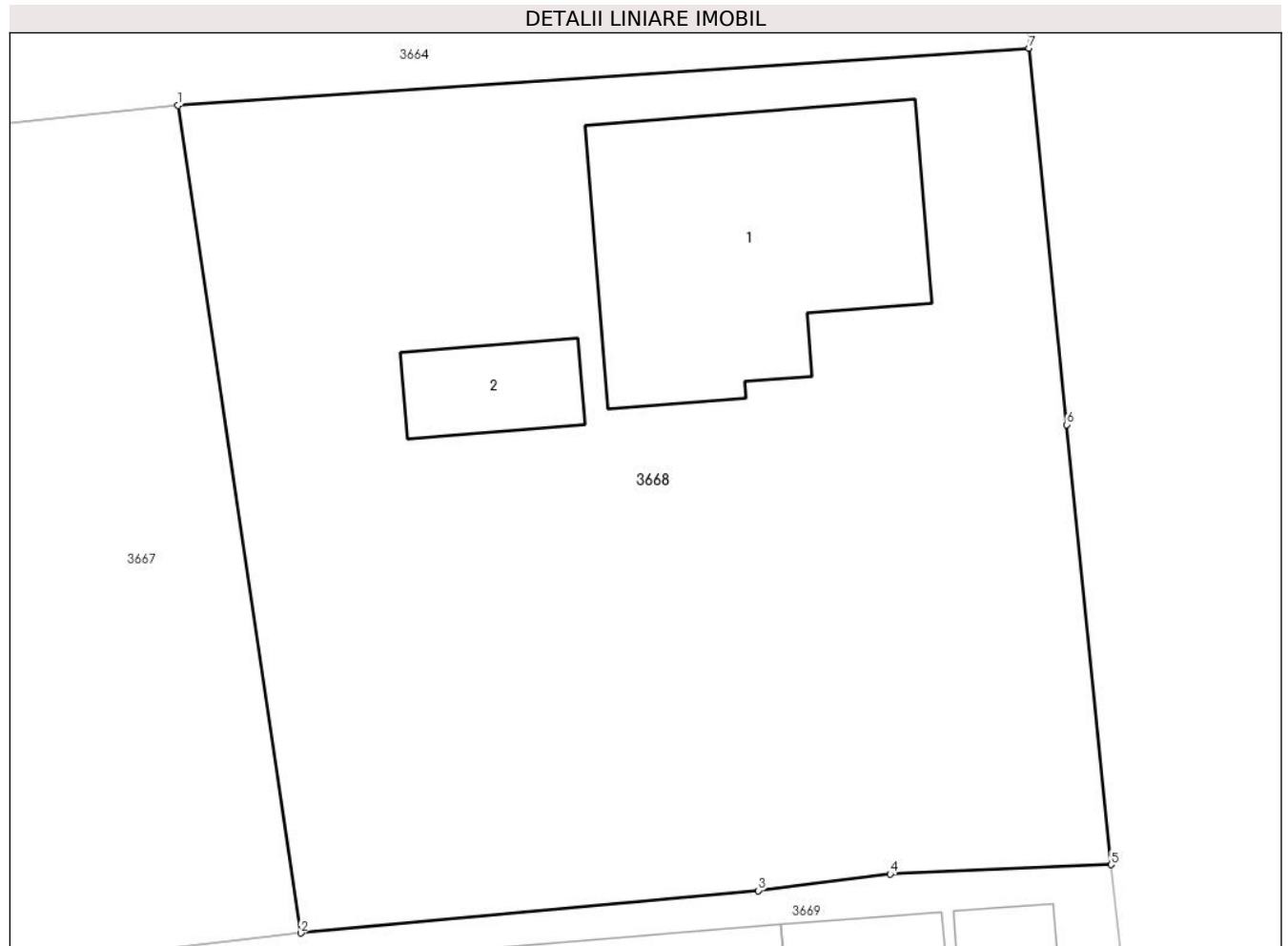
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 800 Masurata: 907	; TEREN IMPREJMUIT ; CO ;

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	706	29	2341	-	
2	arabil	DA	201	29	2341	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții de locuințe	110	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:110 mp; S. construita desfasurata:110 mp;
A1.2	-C2	construcții anexa	20	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; S. construita desfasurata:20 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	444.011,503 370.665,156	2	444.015,965 370.635,074	30.411
2	444.015,965 370.635,074	3	444.032,597 370.636,613	16.703

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	444.032,597 370.636,613	4	444.037,4 370.637,215	4.841
4	444.037,4 370.637,215	5	444.045,427 370.637,558	8.034
5	444.045,427 370.637,558	6	444.043,817 370.653,554	16.077
6	444.043,817 370.653,554	7	444.042,439 370.667,236	13.751
7	444.042,439 370.667,236	1	444.011,503 370.665,156	31.006

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3669**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Dragoesti, Str Principala, Nr. 52, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.119	Sector cadastral:18 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Dragoesti, Str Principala, Nr. 52, Jud. Valcea	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:136 mp; S. construita desfasurata:272 mp;
A1.2	-C2	Loc. Dragoesti, Str Principala, Nr. 52, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33 mp; S. construita desfasurata:33 mp;
A1.3	-C3	Loc. Dragoesti, Str Principala, Nr. 52, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:9 mp; S. construita desfasurata:9 mp;
A1.4	-C4	Loc. Dragoesti, Str Principala, Nr. 52, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp; S. construita desfasurata:36 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE; ,art.13);	
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.
Act Administrativ nr. 2004, din 17/04/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI DRAGOESTI (ADEVERINTA;);	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) OLANEANU C OCTAVIAN, LIPSA CNP;

C. Partea III. SARCINI

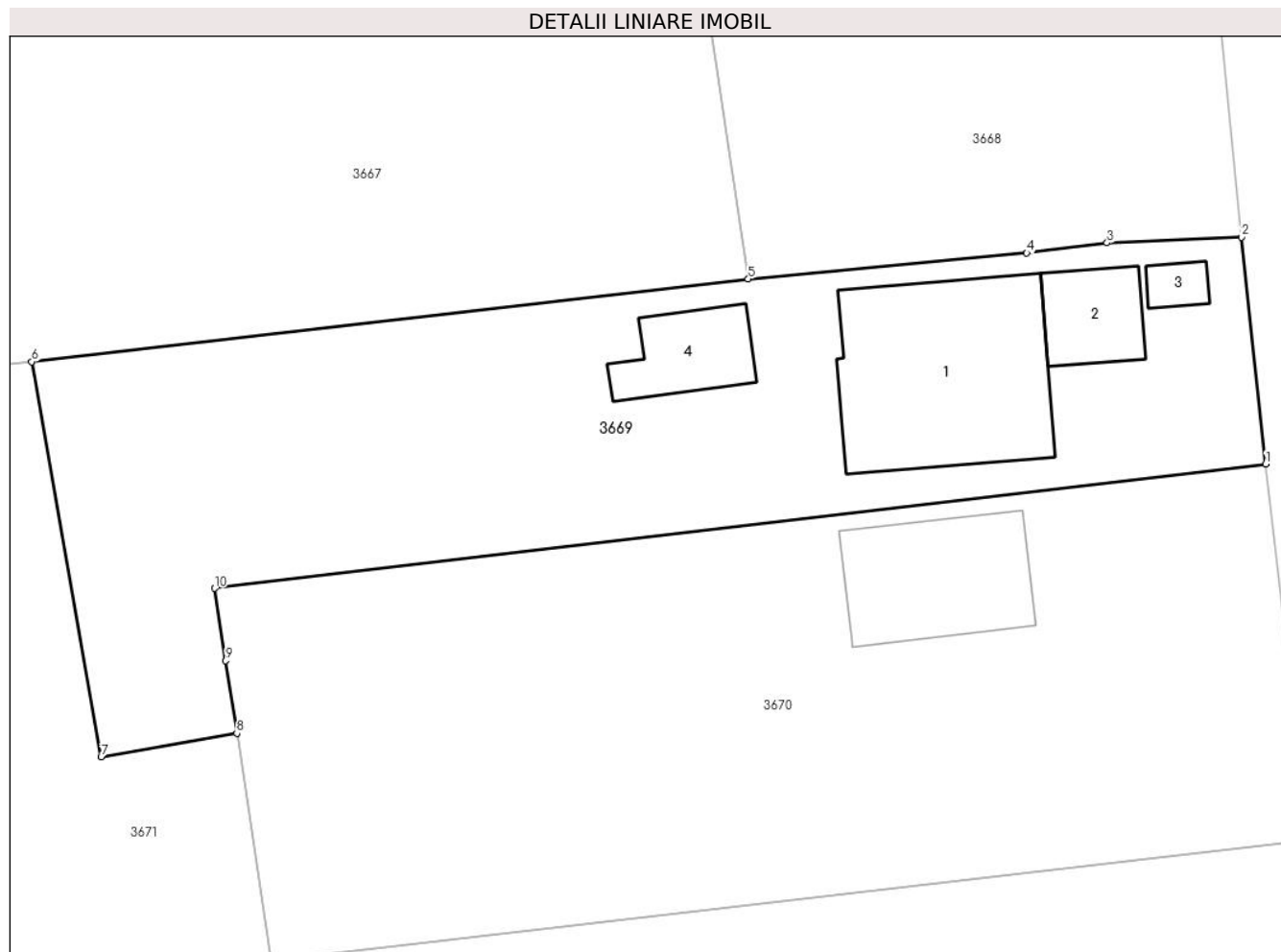
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 903, din 05/08/1998 emis de PRIMARIA COMUNEI DRAGOESTI (CONTRACT DE CONCESIUNE;);	
C1	Intabulare, drept de CONCESIUNEASUPRA SUPRAFETEI DE 780 MP 1) OLANEANU C OCTAVIAN, LIPSA CNP;

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.119	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.119	29	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții de locuințe	136	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:136 mp; S. construita desfasurata:272 mp;
A1.2	-C2	construcții anexa	33	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33 mp; S. construita desfasurata:33 mp;
A1.3	-C3	construcții anexa	9	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:9 mp; S. construita desfasurata:9 mp;
A1.4	-C4	construcții anexa	36	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp; S. construita desfasurata:36 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	444.046,872 370.624,031	2	444.045,427 370.637,558	13.604

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	444.045,427 370.637,558	3	444.037,4 370.637,215	8.034
3	444.037,4 370.637,215	4	444.032,597 370.636,613	4.841
4	444.032,597 370.636,613	5	444.015,965 370.635,074	16.703
5	444.015,965 370.635,074	6	443.973,163 370.630,133	43.086
6	443.973,163 370.630,133	7	443.977,313 370.606,551	23.944
7	443.977,313 370.606,551	8	443.985,417 370.607,964	8.226
8	443.985,417 370.607,964	9	443.984,756 370.612,289	4.375
9	443.984,756 370.612,289	10	443.984,096 370.616,615	4.376
10	443.984,096 370.616,615	1	444.046,872 370.624,031	63.213

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3670**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Dragoesti, Str Principala, Nr. 54, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.412	Sector cadastral:18 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Dragoesti, Str Principala, Nr. 54, Jud. Valcea	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:77 mp; S. construita desfasurata:154 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE; ,art.13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.	A1
Act Administrativ nr. 2004, din 17/04/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI DRAGOESTI (ADEVÉRINTA;);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) SANDRU GHEORGHE, LIPSA CNP;	A1.1

C. Partea III. SARCINI

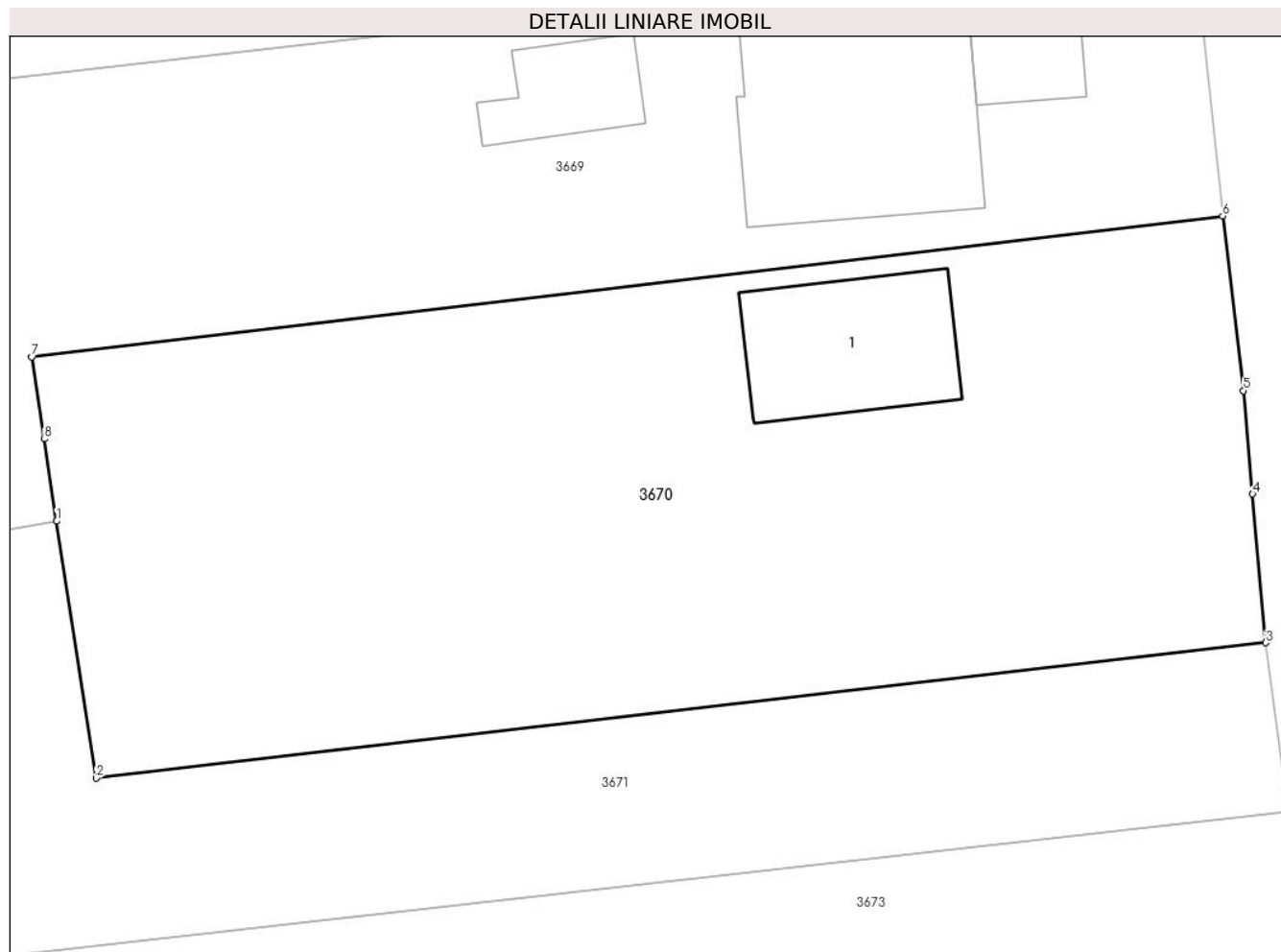
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 905, din 05/08/1998 emis de PRIMARIA COMUNEI DRAGOESTI (CONTRACT DE CONCESIUNE;);		
C1	Intabulare, drept de CONCESIUNEASUPRA SUPRAFETEI DE 780 MP 1) SANDRU GHEORGHE, LIPSA CNP;	A1

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.412	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	587	29	-	-	
2	arabil	DA	825	29	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții de locuințe	77	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:77 mp; S. construita desfasurata:154 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	443.985,417 370.607,964	2	443.987,494 370.594,431	13.691
2	443.987,494 370.594,431	3	444.049,144 370.601,562	62.061
3	444.049,144 370.601,562	4	444.048,45 370.609,396	7.865

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	444.048,45 370.609,396	5	444.047,968 370.614,833	5.458
5	444.047,968 370.614,833	6	444.046,872 370.624,031	9.263
6	444.046,872 370.624,031	7	443.984,096 370.616,615	63.213
7	443.984,096 370.616,615	8	443.984,756 370.612,289	4.376
8	443.984,756 370.612,289	1	443.985,417 370.607,964	4.375

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3671**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Dragoesti, Str Principala, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.920	Sector cadastral:18 ; CO ;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 1036/46386, din 19/09/2002 emis de CJSDPAT VALCEA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BALAU N. GHEORGHITA, LIPSA CNP;	A1

C. Partea III. SARCINI .

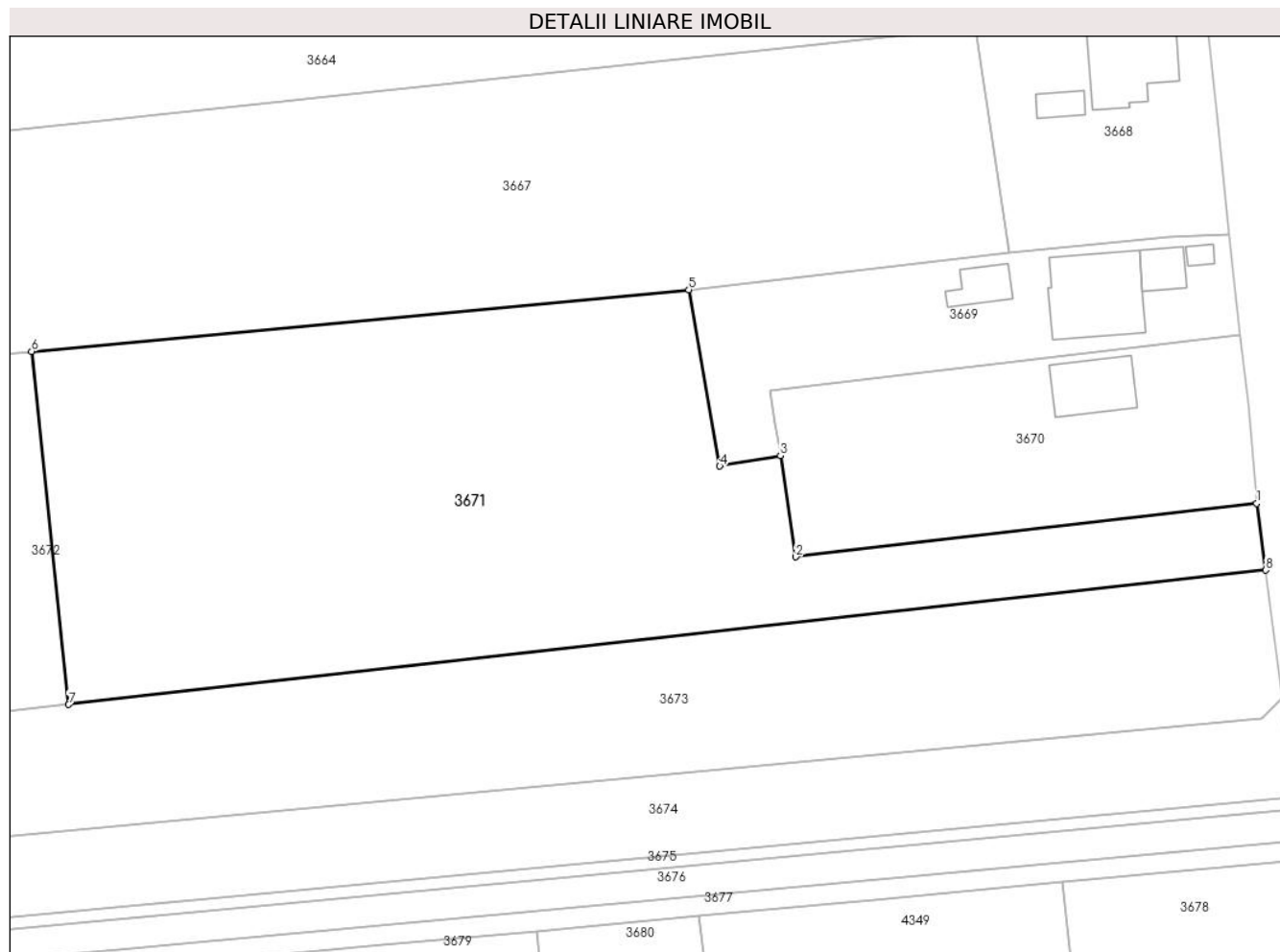
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.920	; CO ;

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	4.920	29	1	-	TARLA 30 IN ACT

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	444.049,144 370.601,562	2	443.987,494 370.594,431	62.061
2	443.987,494 370.594,431	3	443.985,417 370.607,964	13.691
3	443.985,417 370.607,964	4	443.977,313 370.606,551	8.226
4	443.977,313 370.606,551	5	443.973,163 370.630,133	23.944
5	443.973,163 370.630,133	6	443.885,266 370.621,881	88.284

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	443.885,266 370.621,881	7	443.890,233 370.574,689	47.453
7	443.890,233 370.574,689	8	444.050,338 370.592,642	161.108
8	444.050,338 370.592,642	1	444.049,144 370.601,562	9.0

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3672**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Dragoesti, Str Luncii, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.102	Sector cadastral:18 ; CO ;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 2004, din 17/04/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI DRAGOESTI (ADEVÉRINTA;);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (LEGE;);		
B2	proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observații / Referințe
	1.102	; CO ;

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.102	29	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	443.868,478 370.572,25	2	443.890,233 370.574,689	21.891
2	443.890,233 370.574,689	3	443.885,266 370.621,881	47.453
3	443.885,266 370.621,881	4	443.862,173 370.619,713	23.195
4	443.862,173 370.619,713	5	443.864,152 370.596,021	23.775
5	443.864,152 370.596,021	1	443.868,478 370.572,25	24.161

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3673**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Dragoesti, Str Principala, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.300	Sector cadastral:18 ; CO ;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 868/50631, din 28/08/2002 emis de CJSDPAT VALCEA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) STAN NICOLAE, LIPSA CNP;	A1

C. Partea III. SARCINI .

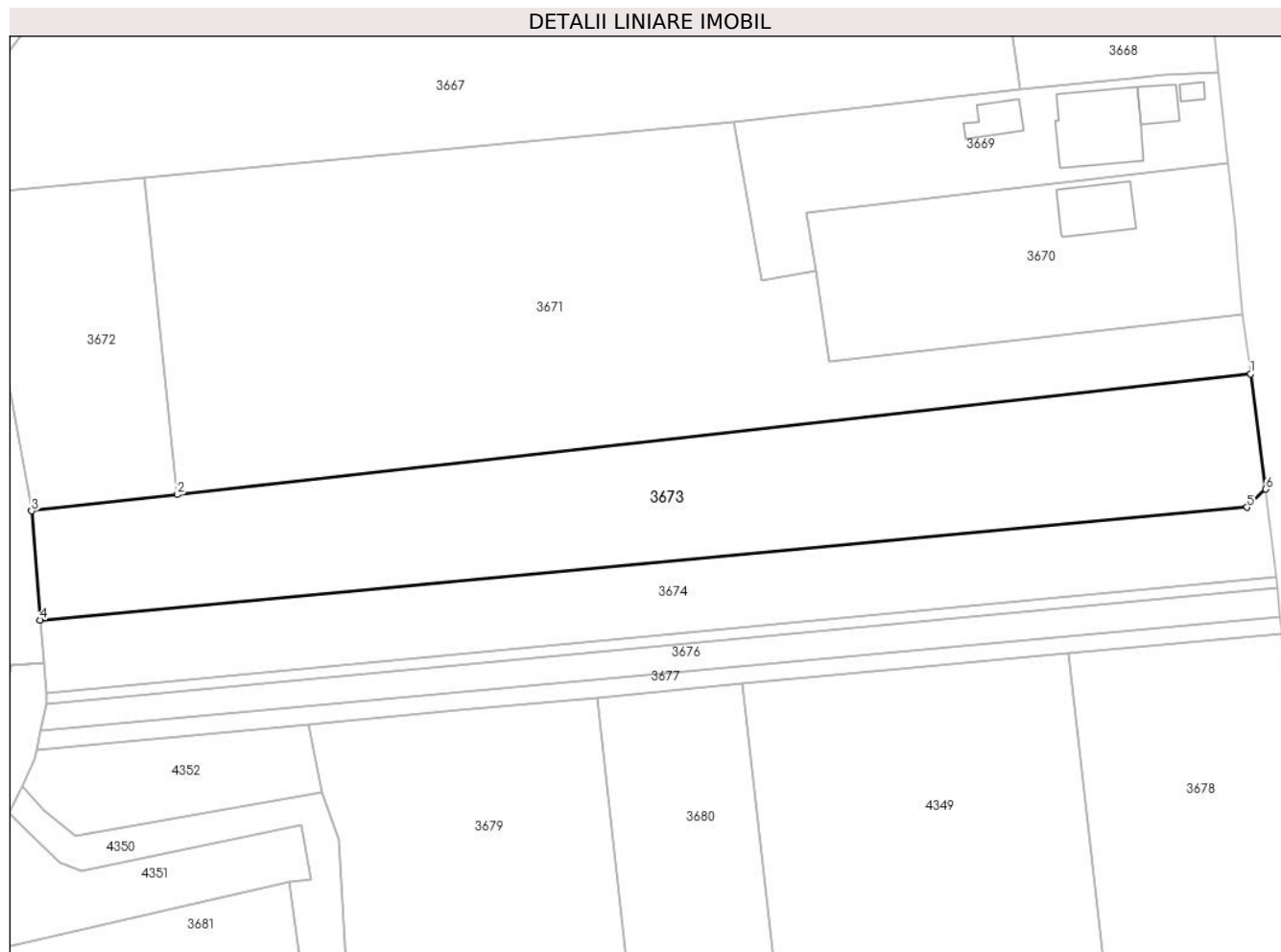
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.300	; CO ;

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	3.300	29	5	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	444.050,338 370.592,642	2	443.890,233 370.574,689	161.108
2	443.890,233 370.574,689	3	443.868,478 370.572,25	21.891
3	443.868,478 370.572,25	4	443.869,774 370.555,983	16.319
4	443.869,774 370.555,983	5	444.049,757 370.572,8	180.767
5	444.049,757 370.572,8	6	444.052,576 370.575,497	3.901

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	444.052,576 370.575,497	1	444.050,338 370.592,642	17.29

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3674**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Dragoesti, Str Principala, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.000	Sector cadastral:18 ; CO ;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 2002/50914, din 15/08/2002 emis de CJSDPAT VALCEA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) IONIȚĂ MARIA, LIPSA CNP;	A1

C. Partea III. SARCINI .

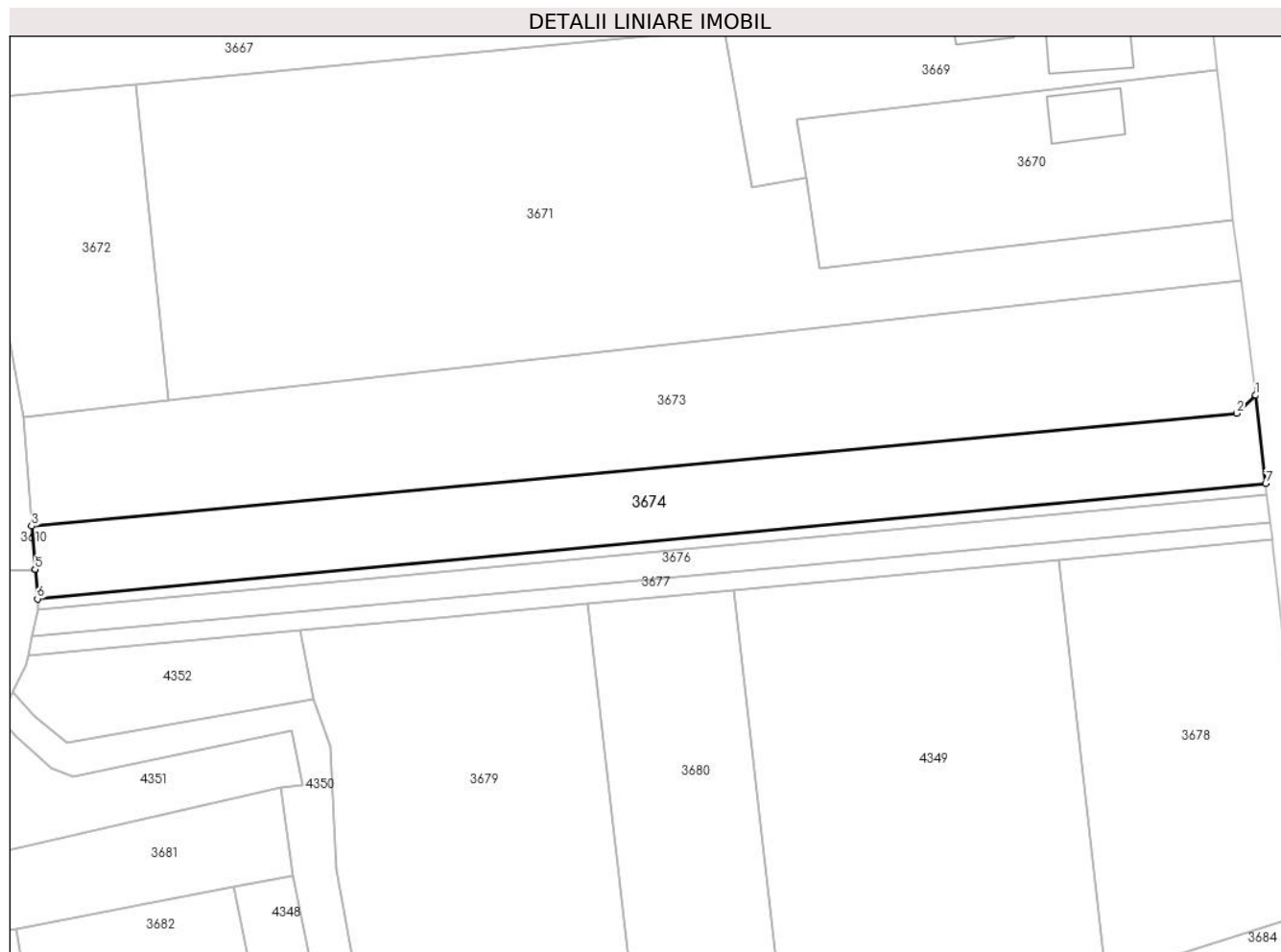
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.000	; CO ;

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	2.000	29	6	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	444.052,576 370.575,497	2	444.049,757 370.572,8	3.901
2	444.049,757 370.572,8	3	443.869,774 370.555,983	180.767
3	443.869,774 370.555,983	4	443.870,287 370.549,555	6.448
4	443.870,287 370.549,555	5	443.870,287 370.549,55	0.005
5	443.870,287 370.549,55	6	443.870,639 370.545,132	4.432

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	443.870,639 370.545,132	7	444.054,072 370.562,348	184.239
7	444.054,072 370.562,348	1	444.052,576 370.575,497	13.234

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3675**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Dragoesti, Str Principala, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		300	Sector cadastral:18 ; CO ;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 2022/50914, din 17/08/2002 emis de CJSDPAT VALCEA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) IONIȚĂ ION, LIPSA CNP;	A1

C. Partea III. SARCINI .

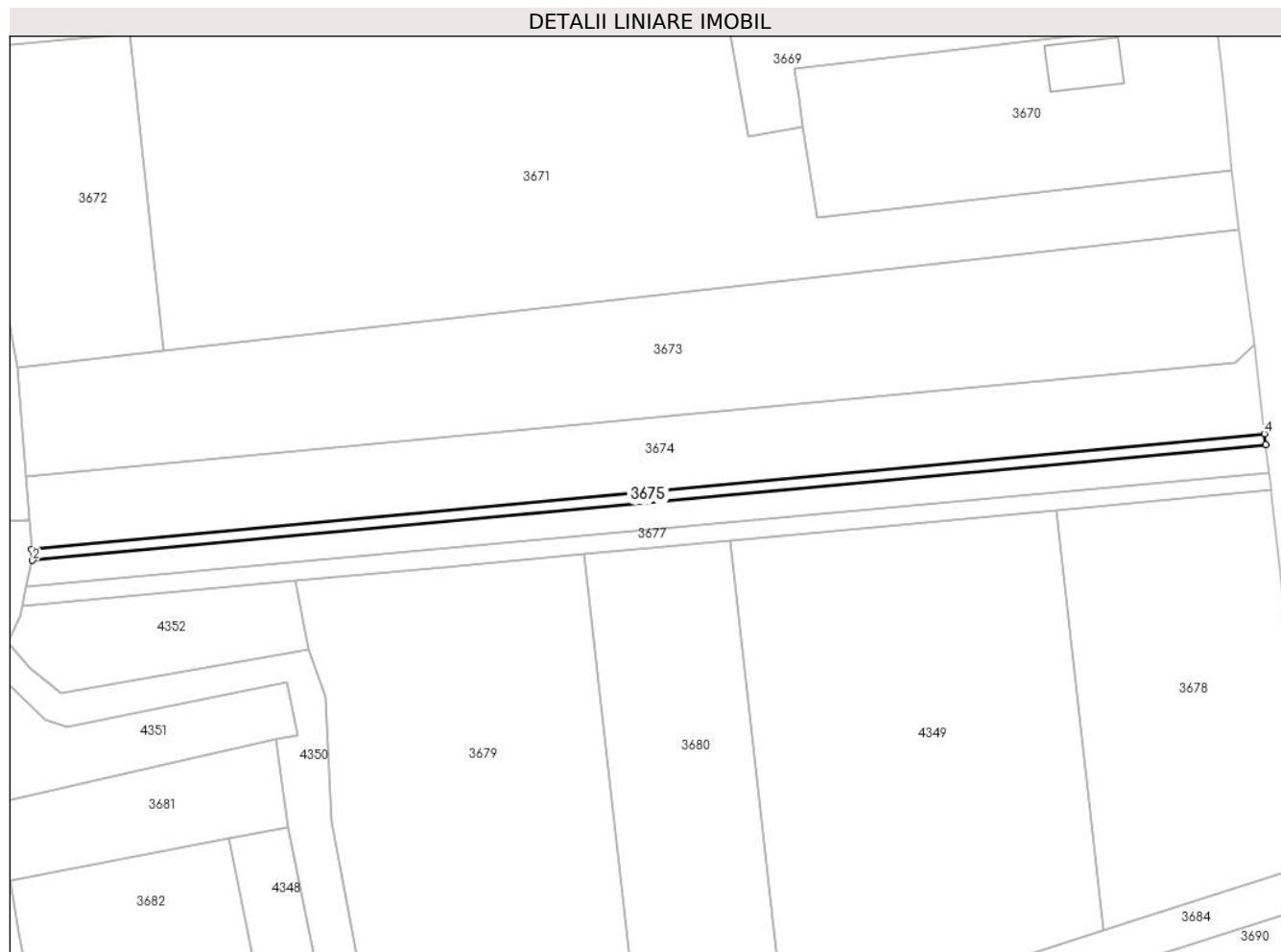
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	300	; CO ;

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	300	29	7	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	443.870,639 370.545,132	2	443.870,769 370.543,502	1.635
2	443.870,769 370.543,502	3	444.054,255 370.560,74	184.294
3	444.054,255 370.560,74	4	444.054,072 370.562,348	1.618
4	444.054,072 370.562,348	1	443.870,639 370.545,132	184.239

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3676**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Dragoesti, Str Principala, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		750	Sector cadastral:18 ; CO ;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE; ,art.13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

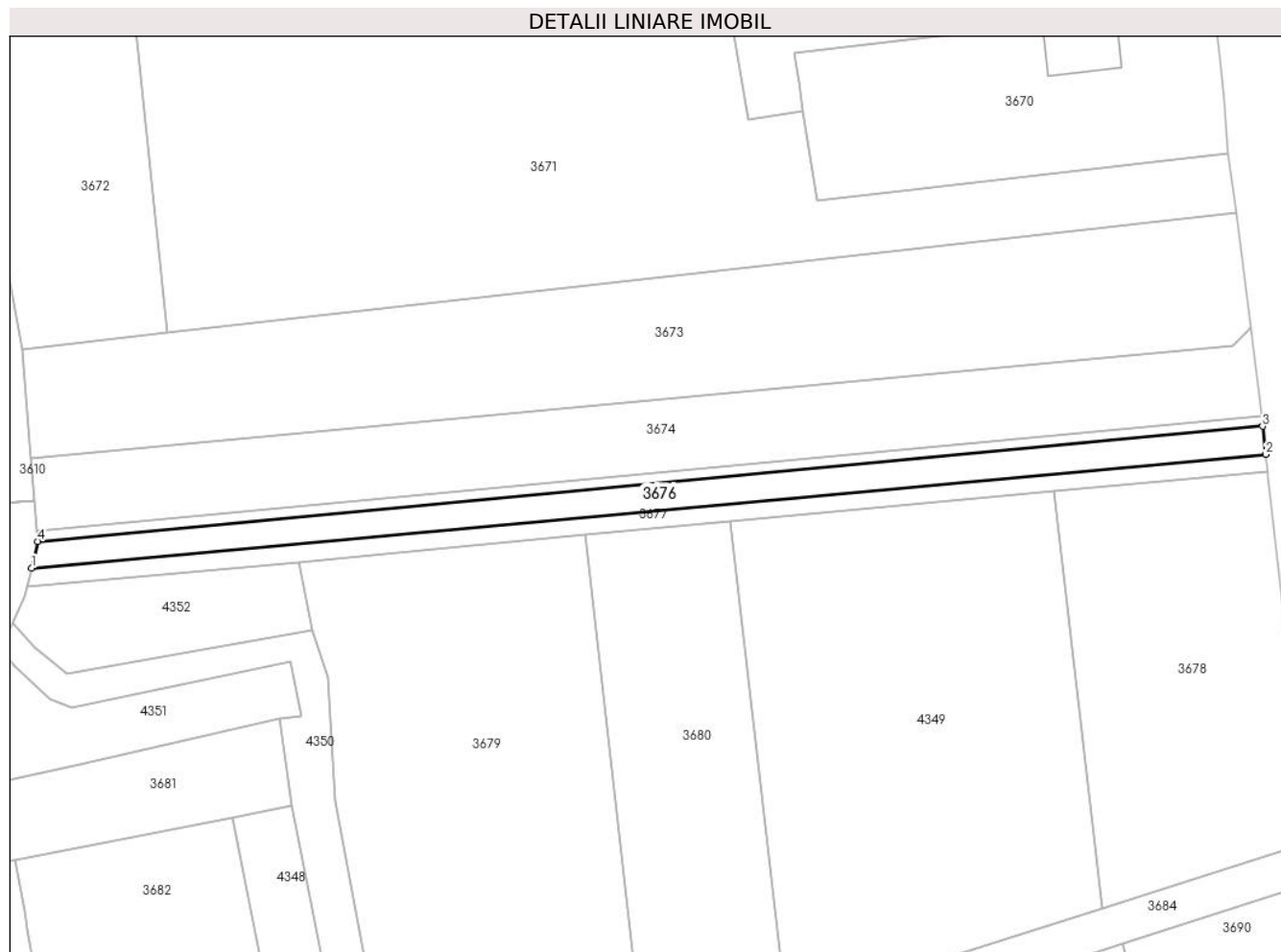
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	750	; CO ;

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	750	29	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	443.869,86 370.539,539	2	444.054,735 370.556,516	185.653
2	444.054,735 370.556,516	3	444.054,255 370.560,74	4.251
3	444.054,255 370.560,74	4	443.870,769 370.543,502	184.294
4	443.870,769 370.543,502	1	443.869,86 370.539,539	4.066

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3677**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Dragoesti, Str Principala, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		500	Sector cadastral:18 ; CO ;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. 78, din 14/05/2003 emis de BNP DANIELA ILEANA MUNTEANU (CERTIFICAT DE MOSTENITOR;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) NEGUT N NICOLAE , LIPSA CNP;	A1
Act Notarial nr. 21, din 04/11/2008 emis de BNP DANIELA ILEANA MUNTEANU (CERTIFICAT DE MOSTENITOR;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4 1) NEGUT ANDREI-COSMIN	A1
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4 1) NEGUT NICOLAE	A1

C. Partea III. SARCINI .

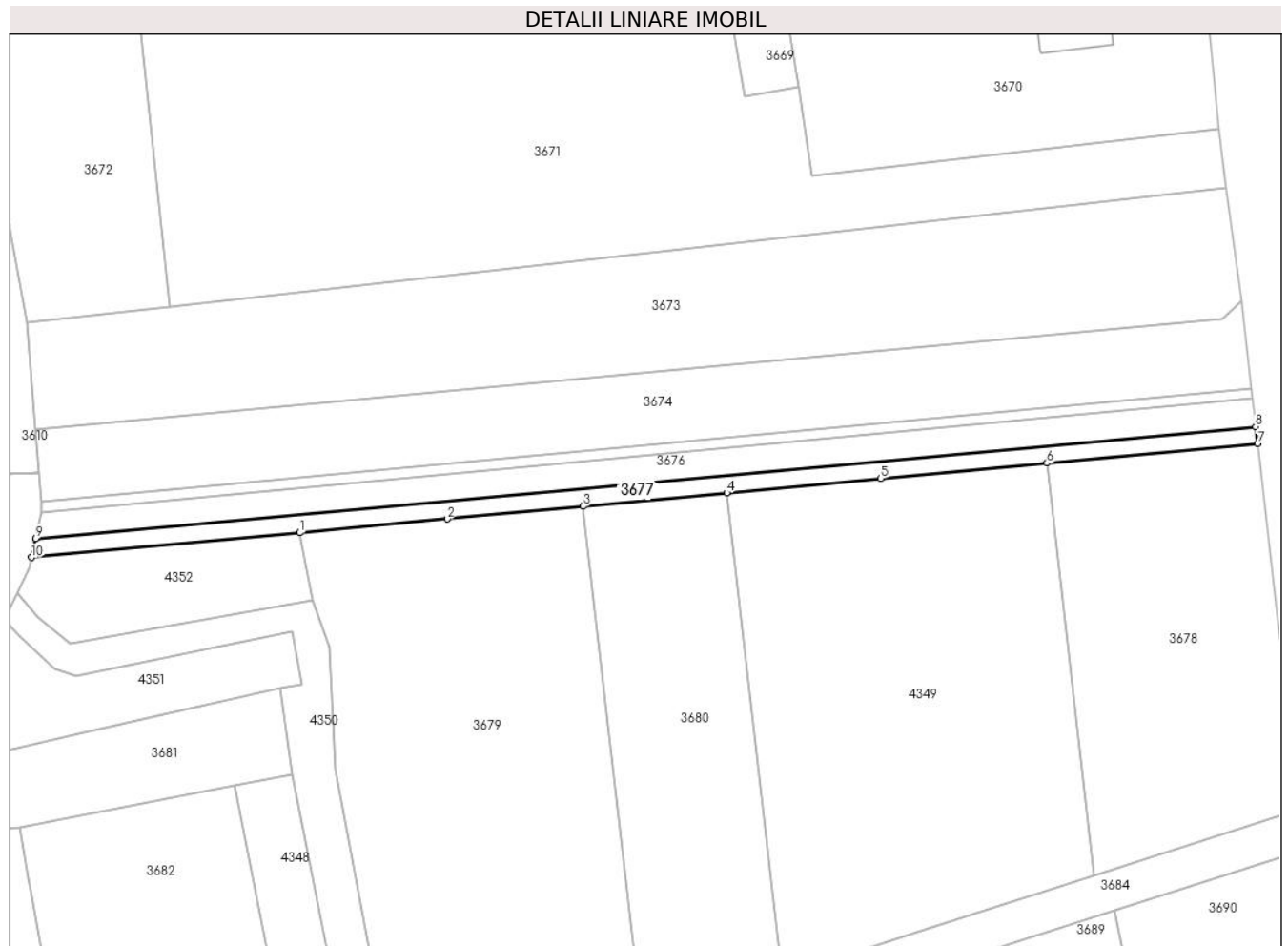
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	500	; CO ;

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	500	29	6	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	443.909,884 370.540,437	2	443.932,208 370.542,519	22.421
2	443.932,208 370.542,519	3	443.952,806 370.544,439	20.687
3	443.952,806 370.544,439	4	443.974,581 370.546,469	21.869
4	443.974,581 370.546,469	5	443.997,886 370.548,642	23.406
5	443.997,886 370.548,642	6	444.023,096 370.550,992	25.319

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	444.023,096 370.550,992	7	444.055,025 370.553,969	32.067
7	444.055,025 370.553,969	8	444.054,735 370.556,516	2.563
8	444.054,735 370.556,516	9	443.869,86 370.539,539	185.653
9	443.869,86 370.539,539	10	443.869,209 370.536,702	2.911
10	443.869,209 370.536,702	1	443.909,884 370.540,437	40.846

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3678**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Dragoesti, Str Principala, Nr. 58, Jud. Valcea, punctul Bărăngești

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	35560	1.900	Sector cadastral:18 ; CO ;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
24540 / 31/03/2021		
Act Notarial nr. 393, din 30/03/2021 emis de NP Stoian Alin Marian;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BĂZĂVAN ALEXANDRU , nezasatorit;	A1

C. Partea III. SARCINI .

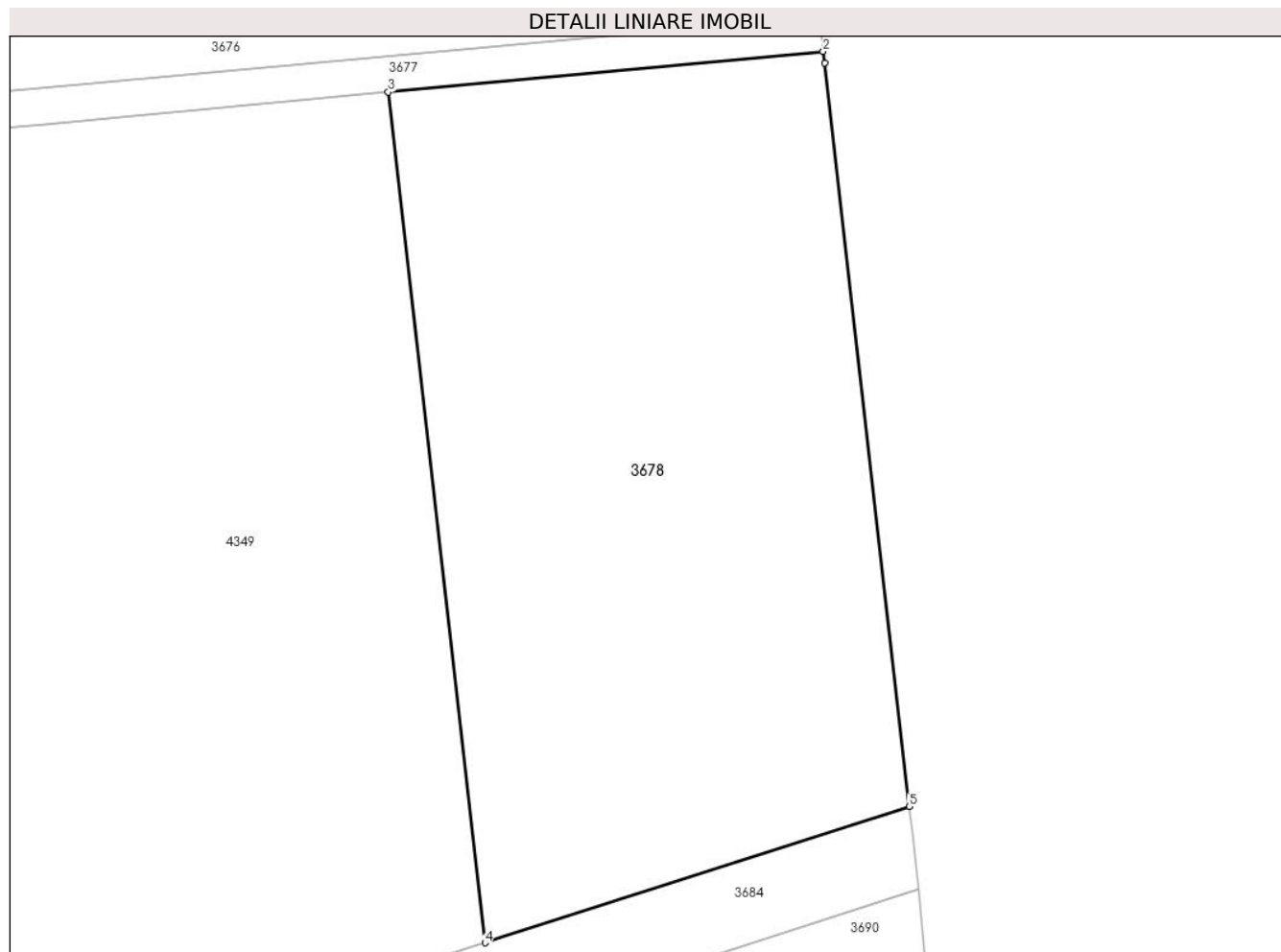
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
35560	1.900	; CO ;

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.900	29	8	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	444.055,12 370.553,137	2	444.055,025 370.553,969	0.837
2	444.055,025 370.553,969	3	444.023,096 370.550,992	32.067
3	444.023,096 370.550,992	4	444.030,193 370.488,604	62.79
4	444.030,193 370.488,604	5	444.061,325 370.498,594	32.696
5	444.061,325 370.498,594	1	444.055,12 370.553,137	54.895

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3679**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Dragoesti, Str Luncii, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 8.300 Masurata: 3.320	Sector cadastral:18 DIFERENTA DE SUPRAFATA SE AFLA LA ID 3680, 4349; CO ;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 937/46817, din 23/07/2003 emis de CJSDPAT VALCEA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEGUȚ IOANA , LIPSA CNP; 2) BĂZĂVAN MARIN , LIPSA CNP;	A1

C. Partea III. SARCINI .

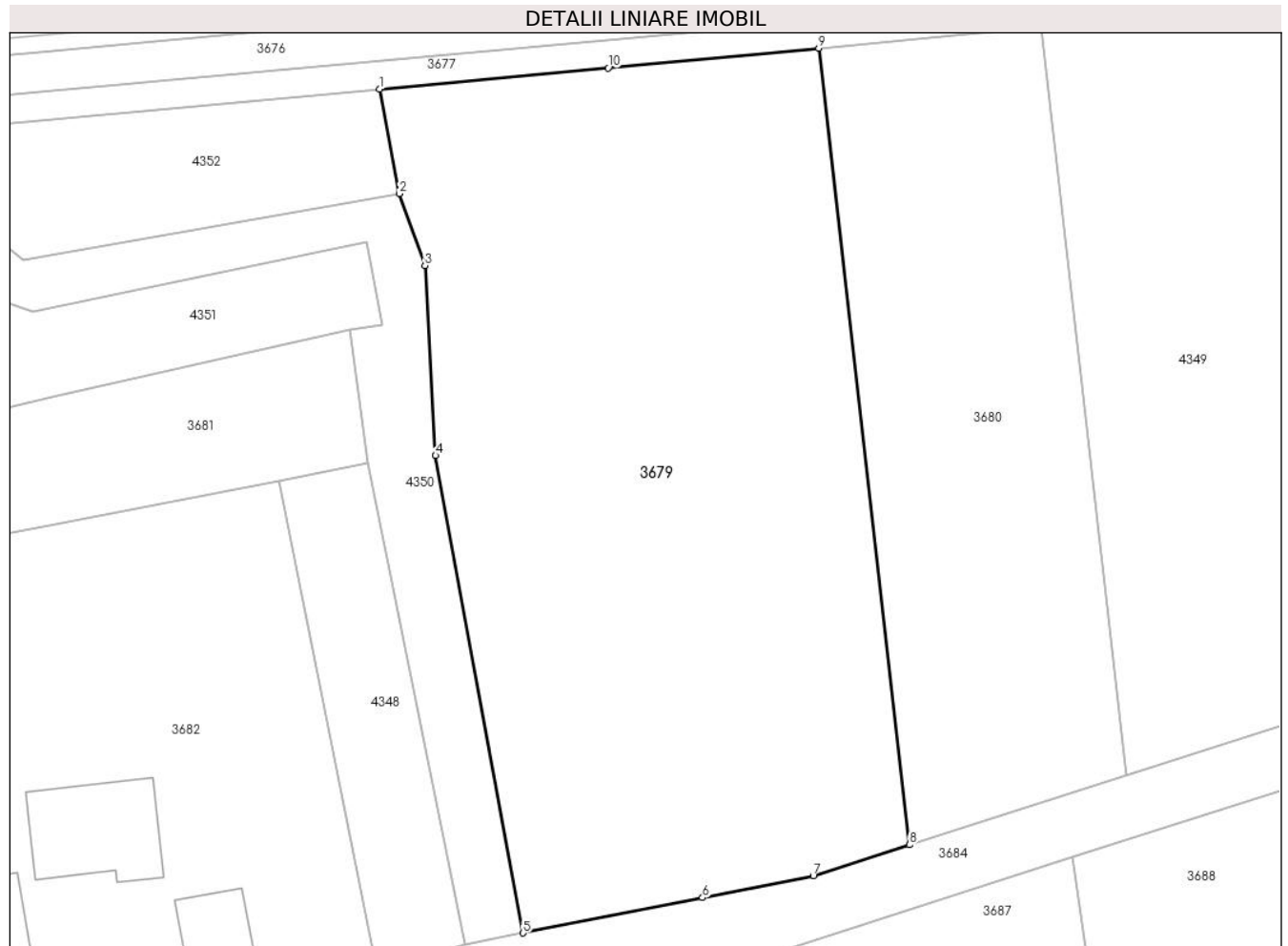
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 8.300 Masurata: 3.320	DIFERENTA DE SUPRAFATA SE AFLA LA ID 3680, 4349; CO ;

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	3.320	29	7	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	443.909,884 370.540,437	2	443.911,832 370.530,235	10.386
2	443.911,832 370.530,235	3	443.914,313 370.523,21	7.45
3	443.914,313 370.523,21	4	443.915,343 370.504,654	18.585
4	443.915,343 370.504,654	5	443.923,919 370.458,005	47.431
5	443.923,919 370.458,005	6	443.941,429 370.461,461	17.848

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	443.941,429 370.461,461	7	443.952,262 370.463,598	11.042
7	443.952,262 370.463,598	8	443.961,66 370.466,614	9.87
8	443.961,66 370.466,614	9	443.952,806 370.544,439	78.327
9	443.952,806 370.544,439	10	443.932,208 370.542,519	20.687
10	443.932,208 370.542,519	1	443.909,884 370.540,437	22.421

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3680**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Dragoesti, Str Trestiei, Jud. Valcea, punct Bărăngești

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	36580	1.660	Sector cadastral:18 ; CO ;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
21337 / 13/03/2024		
Act Notarial nr. Certificat de mostenitor nr.8, din 12/03/2024 emis de Notar Public Stan Ana;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4 1) BAZAVAN VERONICA	A1
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/4, cota initiala 3/4 1) TOMESCU CLAUDIA - ALINA	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
36580	1.660	; CO ;

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.660	29	7	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	443.974,581 370.546,469	2	443.952,806 370.544,439	21.869
2	443.952,806 370.544,439	3	443.961,66 370.466,614	78.327
3	443.961,66 370.466,614	4	443.982,891 370.473,426	22.297
4	443.982,891 370.473,426	1	443.974,581 370.546,469	73.514

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3681**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Dragoesti, Str Luncii, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		660	Sector cadastral:18 ; CO ;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE; ,art.13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

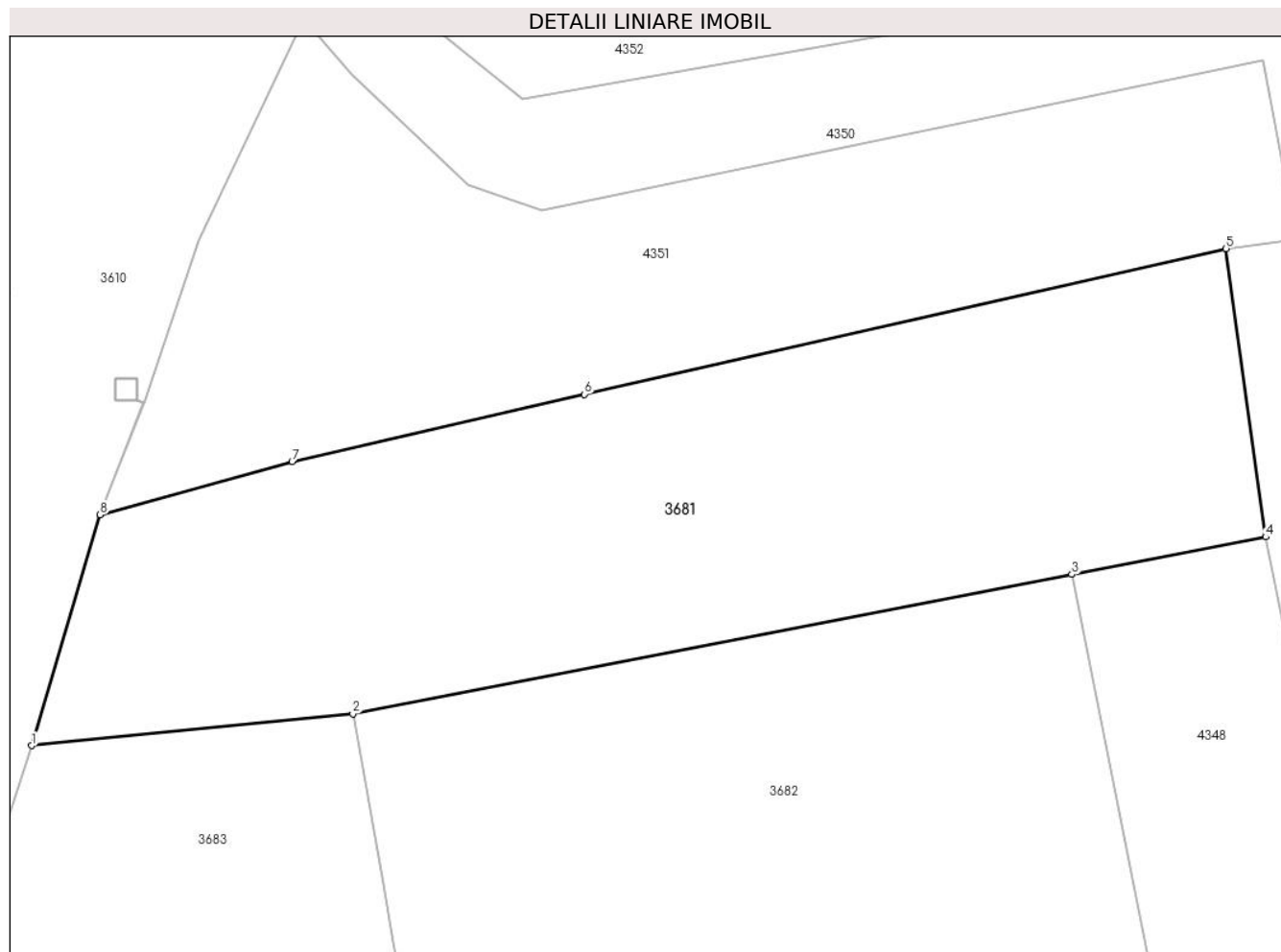
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	660	; CO ;

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	660	30	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	443.852,837 370.494,46	2	443.867,404 370.495,903	14.638
2	443.867,404 370.495,903	3	443.900,001 370.502,21	33.202
3	443.900,001 370.502,21	4	443.908,793 370.503,911	8.955
4	443.908,793 370.503,911	5	443.906,993 370.516,973	13.185
5	443.906,993 370.516,973	6	443.877,911 370.510,371	29.822

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	443.877,911 370.510,371	7	443.864,641 370.507,324	13.615
7	443.864,641 370.507,324	8	443.855,944 370.504,921	9.023
8	443.855,944 370.504,921	1	443.852,837 370.494,46	10.913

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3682**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Dragoesti, Str Trestiei, Nr. 1, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 1.594 Masurata: 1.710	Sector cadastral:18 ; TEREN IMPREJMUIT ; CO ;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Dragoesti, Str Trestiei, Nr. 1, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:113 mp; S. construita desfasurata:113 mp;
A1.2	-C2	Loc. Dragoesti, Str Trestiei, Nr. 1, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:52 mp; S. construita desfasurata:52 mp;
A1.3	-C3	Loc. Dragoesti, Str Trestiei, Nr. 1, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:76 mp; S. construita desfasurata:76 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Hotarare Judecatoreasca nr. 990, din 25/03/2011 emis de JUDECATORIA DRAGASANI (SENTINTA CIVILA;);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PETROSEL ELENA	
Act Administrativ nr. 2004, din 17/04/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI DRAGOESTI (ADEVERINTA;);	
B2	A1.1, A1.2, A1.3
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PETROSEL ELENA	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.594 Masurata: 1.710	; TEREN IMPREJMUIT ; CO ;

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	934	30	686	-	
2	arabil	DA	776	30	683	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții de locuințe	113	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:113 mp; S. construita desfasurata:113 mp;
A1.2	-C2	construcții anexa	52	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:52 mp; S. construita desfasurata:52 mp;
A1.3	-C3	construcții anexa	76	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:76 mp; S. construita desfasurata:76 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	443.909,504 370.454,627	2	443.900,001 370.502,21	48.523

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	443.900,001 370.502,21	3	443.867,404 370.495,903	33.202
3	443.867,404 370.495,903	4	443.868,77 370.488,175	7.848
4	443.868,77 370.488,175	5	443.869,239 370.485,529	2.687
5	443.869,239 370.485,529	6	443.870,5 370.478,421	7.219
6	443.870,5 370.478,421	7	443.872,404 370.465,526	13.035
7	443.872,404 370.465,526	8	443.870,627 370.465,225	1.802
8	443.870,627 370.465,225	9	443.870,958 370.463,274	1.979
9	443.870,958 370.463,274	10	443.873,352 370.449,166	14.31
10	443.873,352 370.449,166	11	443.873,823 370.446,77	2.442
11	443.873,823 370.446,77	12	443.885,346 370.449,355	11.809
12	443.885,346 370.449,355	13	443.891,616 370.450,306	6.342
13	443.891,616 370.450,306	14	443.892,086 370.449,912	0.613
14	443.892,086 370.449,912	15	443.897,529 370.450,797	5.514
15	443.897,529 370.450,797	16	443.899,343 370.450,783	1.814
16	443.899,343 370.450,783	17	443.901,506 370.451,525	2.287
17	443.901,506 370.451,525	18	443.901,276 370.452,497	0.999
18	443.901,276 370.452,497	1	443.909,504 370.454,627	8.499

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3683**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Dragoesti, Str Luncii, Nr. 7, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.491	Sector cadastral:18 ; CO ;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Dragoesti, Str Luncii, Nr. 7, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:109 mp; S. construita desfasurata:109 mp;
A1.2	-C2	Loc. Dragoesti, Str Luncii, Nr. 7, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:51 mp; S. construita desfasurata:51 mp;
A1.3	-C3	Loc. Dragoesti, Str Luncii, Nr. 7, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:48 mp; S. construita desfasurata:48 mp;
A1.4	-C4	Loc. Dragoesti, Str Luncii, Nr. 7, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:62 mp; S. construita desfasurata:62 mp;
A1.5	-C5	Loc. Dragoesti, Str Luncii, Nr. 7, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:10 mp; S. construita desfasurata:10 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. 41, din 16/06/2009 emis de BNP PIRVU IOANA (CERTIFICAT DE MOSTENITOR SUPLIMENTAR;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) OPREA GH GHEORGHE	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) OPREA GH GHEORGHE	A1.1, A1.2
Act Notarial nr. 42, din 16/09/2009 emis de BNP PIRVU IOANA (CERTIFICAT DE MOSTENITOR;);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) OPREA GH GHEORGHE	A1.1, A1.2
Act Administrativ nr. 2004, din 17/04/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI DRAGOESTI (ADEVERINTA;);		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) OPREA GH GHEORGHE	A1.3, A1.4, A1.5

C. Partea III. SARCINI .

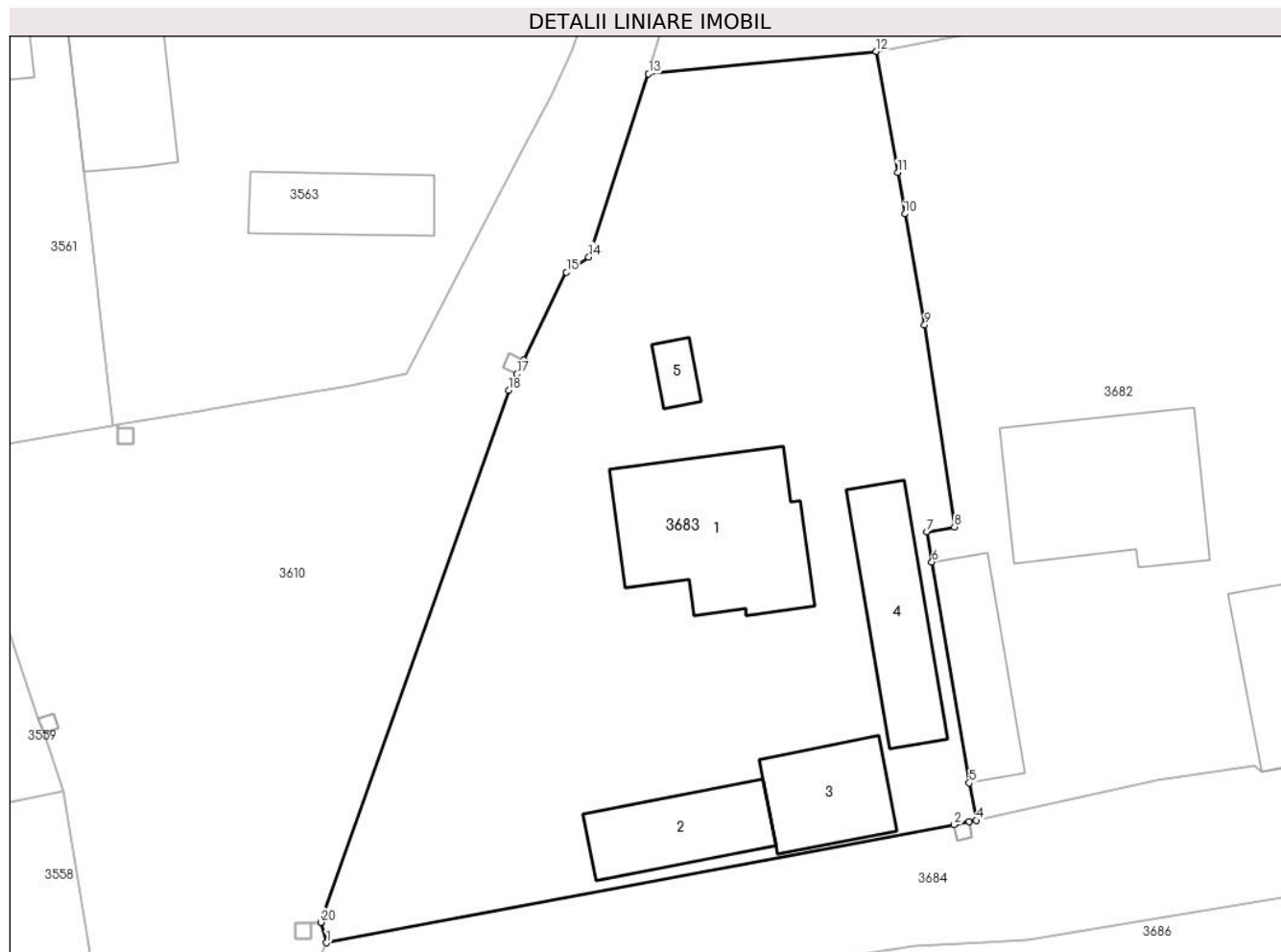
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.491	; CO ;

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.301	30	687	-	
2	arabil	DA	190	30	685, 688, 689	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții de locuințe	109	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:109 mp; S. construita desfasurata:109 mp;
A1.2	-C2	construcții anexa	51	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:51 mp; S. construita desfasurata:51 mp;
A1.3	-C3	construcții anexa	48	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:48 mp; S. construita desfasurata:48 mp;
A1.4	-C4	construcții anexa	62	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:62 mp; S. construita desfasurata:62 mp;
A1.5	-C5	construcții anexa	10	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:10 mp; S. construita desfasurata:10 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	443.832,244 370.438,957	2	443.872,372 370.446,498	40.83
2	443.872,372 370.446,498	3	443.873,355 370.446,682	1.0
3	443.873,355 370.446,682	4	443.873,823 370.446,77	0.476
4	443.873,823 370.446,77	5	443.873,352 370.449,166	2.442
5	443.873,352 370.449,166	6	443.870,958 370.463,274	14.31
6	443.870,958 370.463,274	7	443.870,627 370.465,225	1.979
7	443.870,627 370.465,225	8	443.872,404 370.465,526	1.802
8	443.872,404 370.465,526	9	443.870,5 370.478,421	13.035
9	443.870,5 370.478,421	10	443.869,239 370.485,529	7.219
10	443.869,239 370.485,529	11	443.868,77 370.488,175	2.687
11	443.868,77 370.488,175	12	443.867,404 370.495,903	7.848
12	443.867,404 370.495,903	13	443.852,837 370.494,46	14.638
13	443.852,837 370.494,46	14	443.849,013 370.482,772	12.298
14	443.849,013 370.482,772	15	443.847,589 370.481,798	1.725
15	443.847,589 370.481,798	16	443.844,853 370.476,191	6.239
16	443.844,853 370.476,191	17	443.844,414 370.475,293	1.0
17	443.844,414 370.475,293	18	443.843,905 370.474,249	1.161
18	443.843,905 370.474,249	19	443.831,869 370.440,261	36.056
19	443.831,869 370.440,261	20	443.831,867 370.440,256	0.005
20	443.831,867 370.440,256	1	443.832,244 370.438,957	1.353

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3684**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Dragoesti, Str Trestiei, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.640	Sector cadastral:18 ; CO ;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (LEGE;);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COMUNA DRAGOESTI, CIF:2573861	A1

C. Partea III. SARCINI .

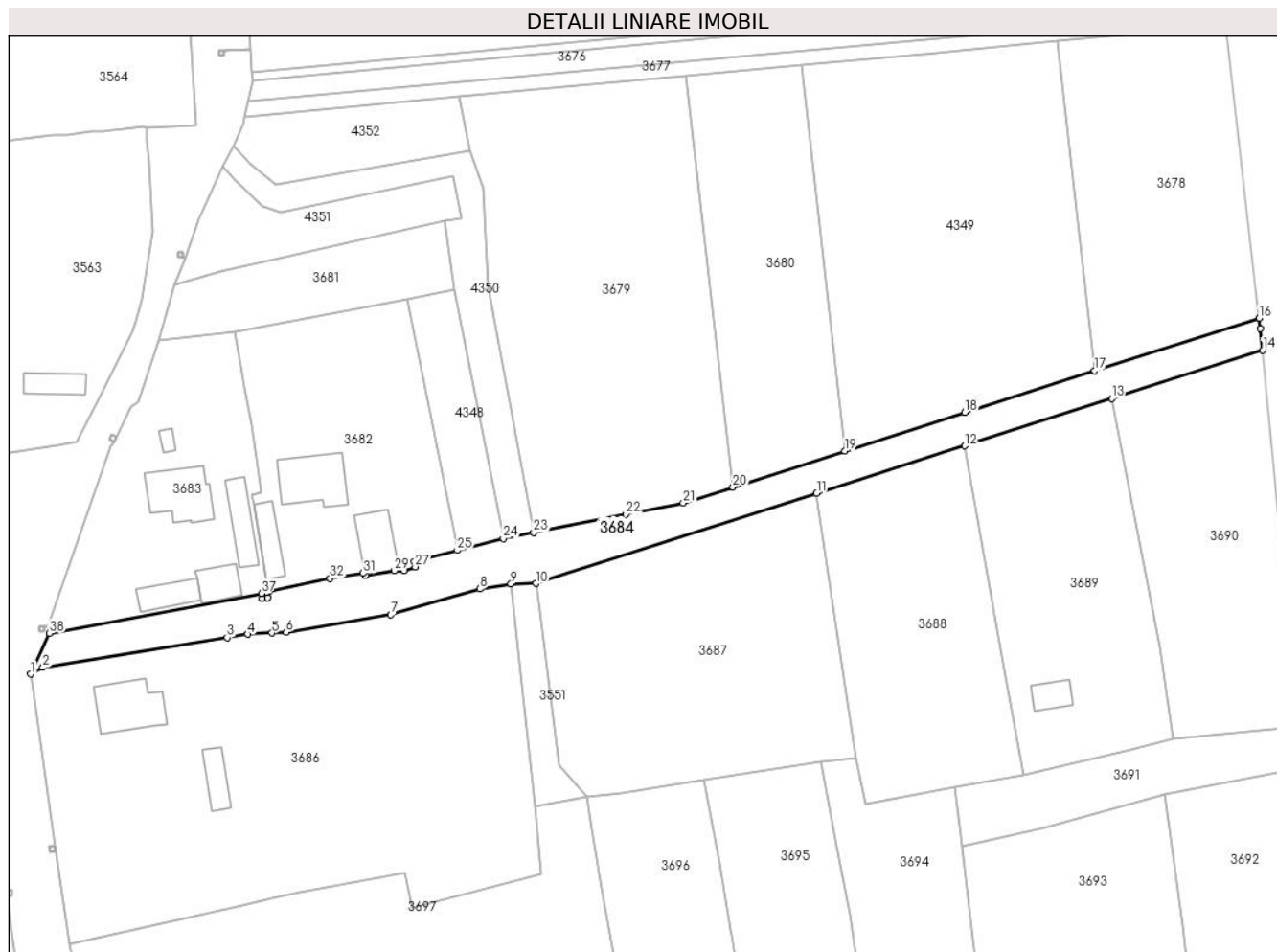
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.640	; CO ;

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	DA	1.640	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	443.828,663 370.431,207	2	443.830,972 370.432,461	2.628
3	443.865,882 370.438,125	4	443.869,778 370.438,757	3.947
5	443.874,343 370.438,982	6	443.877,06 370.439,116	2.72
7	443.896,891 370.442,442	8	443.913,763 370.447,347	17.571
9	443.919,624 370.448,305	10	443.924,33 370.448,334	4.706

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	443.830,972 370.432,461	3	443.865,882 370.438,125	35.366
4	443.869,778 370.438,757	5	443.874,343 370.438,982	4.571
6	443.877,06 370.439,116	7	443.896,891 370.442,442	20.108
8	443.913,763 370.447,347	9	443.919,624 370.448,305	5.939
10	443.924,33 370.448,334	11	443.977,534 370.465,406	55.876

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	443.977,534 370.465,406	12	444.005,581 370.474,415	29.458	12	444.005,581 370.474,415	13	444.033,421 370.483,351	29.239
13	444.033,421 370.483,351	14	444.062,015 370.492,528	30.031	14	444.062,015 370.492,528	15	444.061,554 370.496,583	4.081
15	444.061,554 370.496,583	16	444.061,325 370.498,594	2.024	16	444.061,325 370.498,594	17	444.030,193 370.488,604	32.696
17	444.030,193 370.488,604	18	444.005,613 370.480,717	25.814	18	444.005,613 370.480,717	19	443.982,891 370.473,426	23.863
19	443.982,891 370.473,426	20	443.961,66 370.466,614	22.297	20	443.961,66 370.466,614	21	443.952,262 370.463,598	9.87
21	443.952,262 370.463,598	22	443.941,429 370.461,461	11.042	22	443.941,429 370.461,461	23	443.923,919 370.458,005	17.848
23	443.923,919 370.458,005	24	443.918,186 370.456,874	5.843	24	443.918,186 370.456,874	25	443.909,504 370.454,627	8.968
25	443.909,504 370.454,627	26	443.901,276 370.452,497	8.499	26	443.901,276 370.452,497	27	443.901,506 370.451,525	0.999
27	443.901,506 370.451,525	28	443.899,343 370.450,783	2.287	28	443.899,343 370.450,783	29	443.897,529 370.450,797	1.814
29	443.897,529 370.450,797	30	443.892,086 370.449,912	5.514	30	443.892,086 370.449,912	31	443.891,616 370.450,306	0.613
31	443.891,616 370.450,306	32	443.885,346 370.449,355	6.342	32	443.885,346 370.449,355	33	443.873,823 370.446,77	11.809
33	443.873,823 370.446,77	34	443.873,355 370.446,682	0.476	34	443.873,355 370.446,682	35	443.873,543 370.445,7	1.0
35	443.873,543 370.445,7	36	443.872,561 370.445,512	1.0	36	443.872,561 370.445,512	37	443.872,372 370.446,498	1.004
37	443.872,372 370.446,498	38	443.832,244 370.438,957	40.83	38	443.832,244 370.438,957	1	443.828,663 370.431,207	8.537

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3685**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Dragoesti, Str Trestiei, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1	Sector cadastral:18 ; CO ;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Dragoesti, Str Trestiei, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp; STALP

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (LEGE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) STATUL ROMAN, CIF:9999999999999, DOMENIU PUBLIClipsă CUI;	A1, A1.1
Act Administrativ nr. 6, din 20/06/2005 emis de MINISTERUL ECONOMIEI SI COMERTULUI (CONTRACT DE CONCESIUNE;);		
B2	Intabulare, drept de CONCESIUNE, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DISTRIBUTIE ENERGIE OLTENIA SA, CIF:9999999999999, lipsă CUI;	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

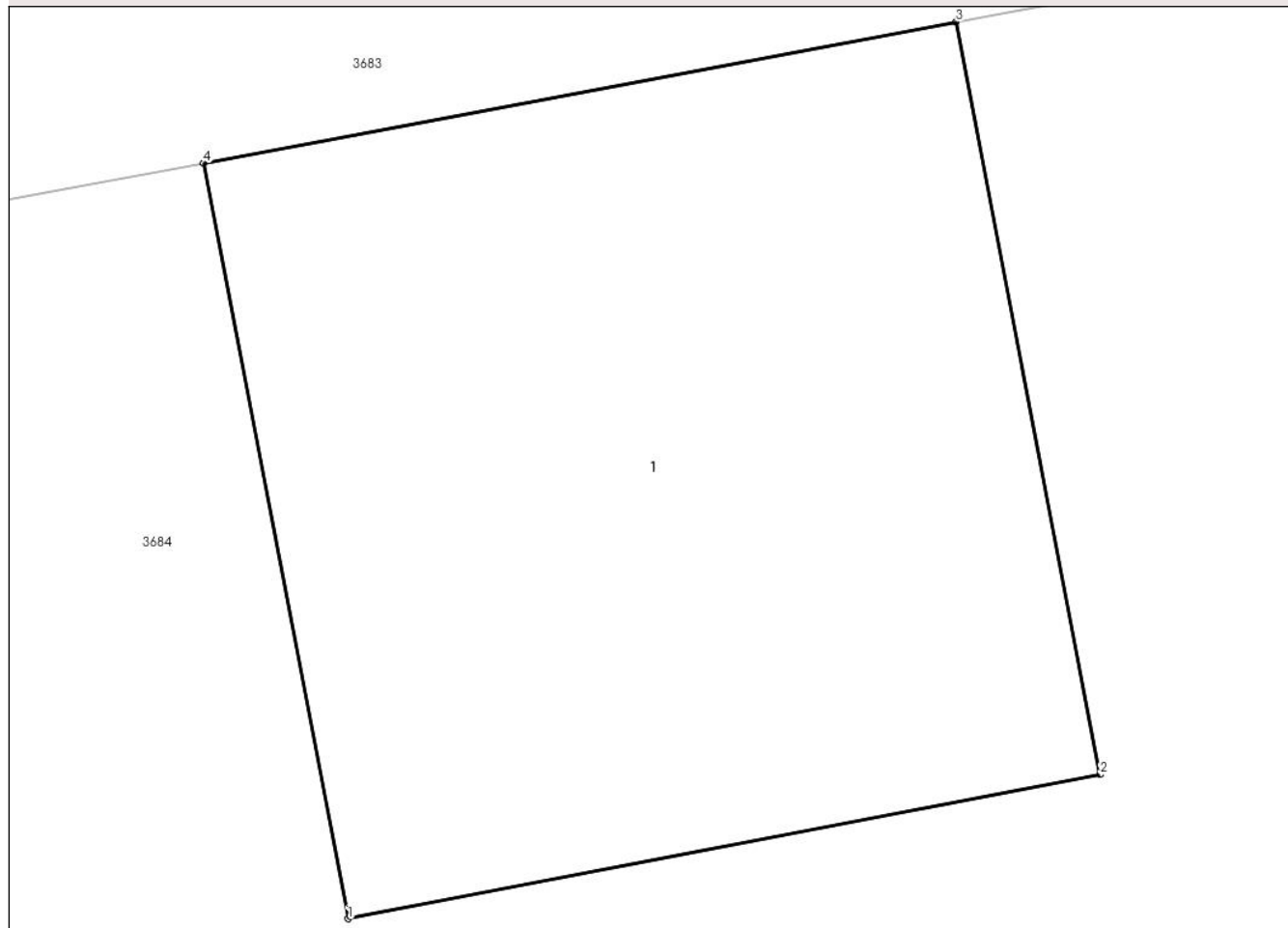
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1	; CO ;

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curti constructii	DA	1	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții industriale și edilitare	1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp; STALP

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	443.872,561 370.445,512	2	443.873,543 370.445,7	1.0
2	443.873,543 370.445,7	3	443.873,355 370.446,682	1.0
3	443.873,355 370.446,682	4	443.872,372 370.446,498	1.0

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	443.872,372 370.446,498	1	443.872,561 370.445,512	1.004

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3686**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Dragoesti, Str Luncii, Nr. 9, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.736	Sector cadastral:18 ; CO ;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Dragoesti, Str Luncii, Nr. 9, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:107 mp; S. construita desfasurata:107 mp;
A1.2	-C2	Loc. Dragoesti, Str Luncii, Nr. 9, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:44 mp; S. construita desfasurata:44 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE; ,art.13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.	A1
Act Notarial nr. 5186, din 02/12/1987 emis de NOTARIATUL DE STAT AL JUDETULUI VALCEA (CONTRACT DE VANZARE-CUMPARARE;);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) IANCU DUMITRU	A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

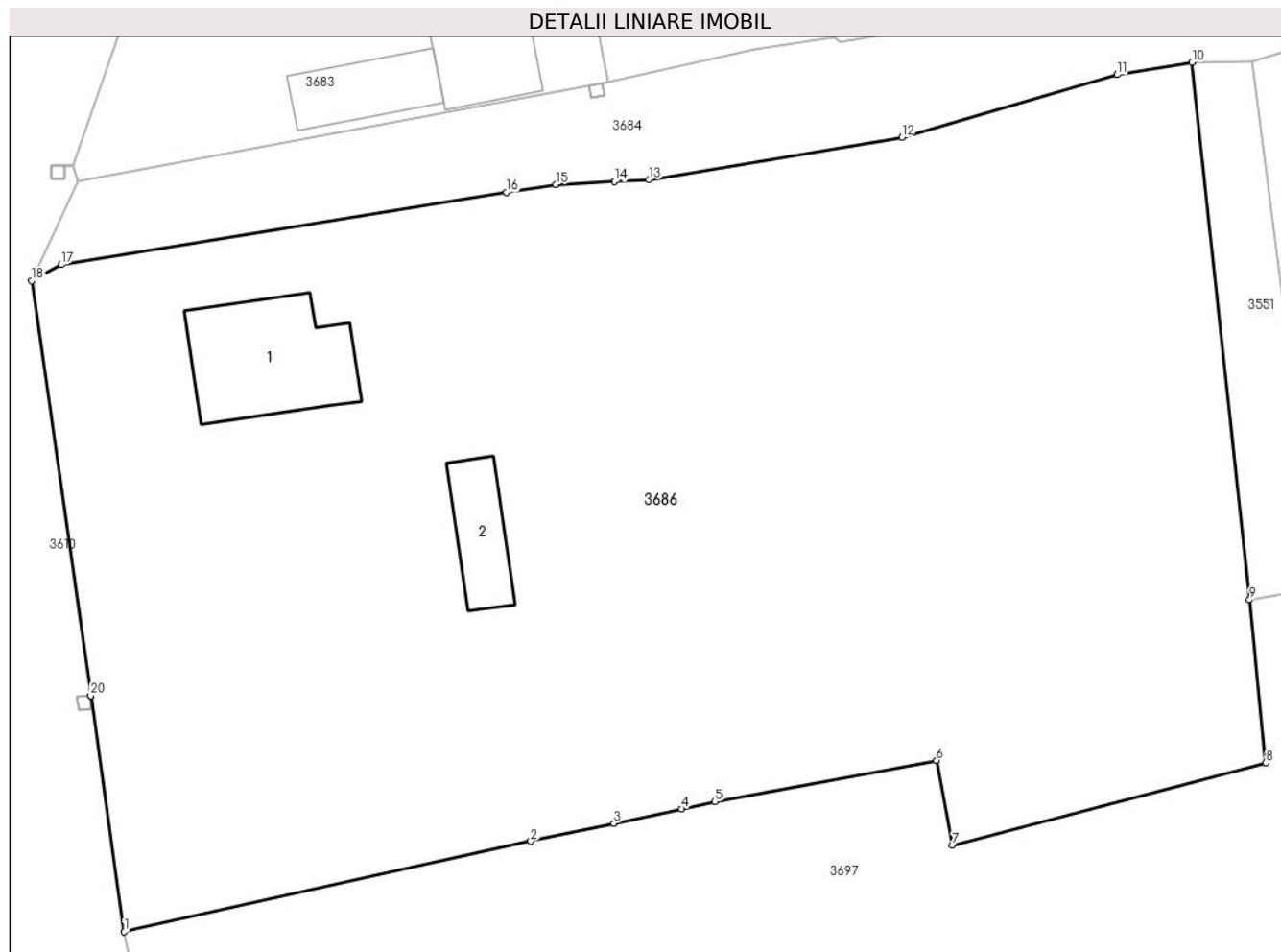
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.736	; CO ;

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.973	29	-	-	
2	vie	DA	412	29	-	-	
3	arabil	DA	2.351	29	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții de locuințe	107	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:107 mp; S. construita desfasurata:107 mp;
A1.2	-C2	construcții anexa	44	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:44 mp; S. construita desfasurata:44 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	443.835,926 370.380,222	2	443.867,8 370.387,309	32.652

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	443.867,8 370.387,309	3	443.874,319 370.388,706	6.667
3	443.874,319 370.388,706	4	443.879,636 370.389,845	5.438
4	443.879,636 370.389,845	5	443.882,248 370.390,404	2.671
5	443.882,248 370.390,404	6	443.899,609 370.393,647	17.661
6	443.899,609 370.393,647	7	443.900,862 370.387,013	6.751
7	443.900,862 370.387,013	8	443.925,42 370.393,438	25.385
8	443.925,42 370.393,438	9	443.924,163 370.406,223	12.847
9	443.924,163 370.406,223	10	443.919,624 370.448,305	42.326
10	443.919,624 370.448,305	11	443.913,763 370.447,347	5.939
11	443.913,763 370.447,347	12	443.896,891 370.442,442	17.571
12	443.896,891 370.442,442	13	443.877,06 370.439,116	20.108
13	443.877,06 370.439,116	14	443.874,343 370.438,982	2.72
14	443.874,343 370.438,982	15	443.869,778 370.438,757	4.571
15	443.869,778 370.438,757	16	443.865,882 370.438,125	3.947
16	443.865,882 370.438,125	17	443.830,972 370.432,461	35.366
17	443.830,972 370.432,461	18	443.828,663 370.431,207	2.628
18	443.828,663 370.431,207	19	443.833,291 370.398,72	32.815
19	443.833,291 370.398,72	20	443.833,292 370.398,715	0.005
20	443.833,292 370.398,715	1	443.835,926 370.380,222	18.68

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3687**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Dragoesti, Str Trestiei, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.536	Sector cadastral:18 ; CO ;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE; ,art.13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

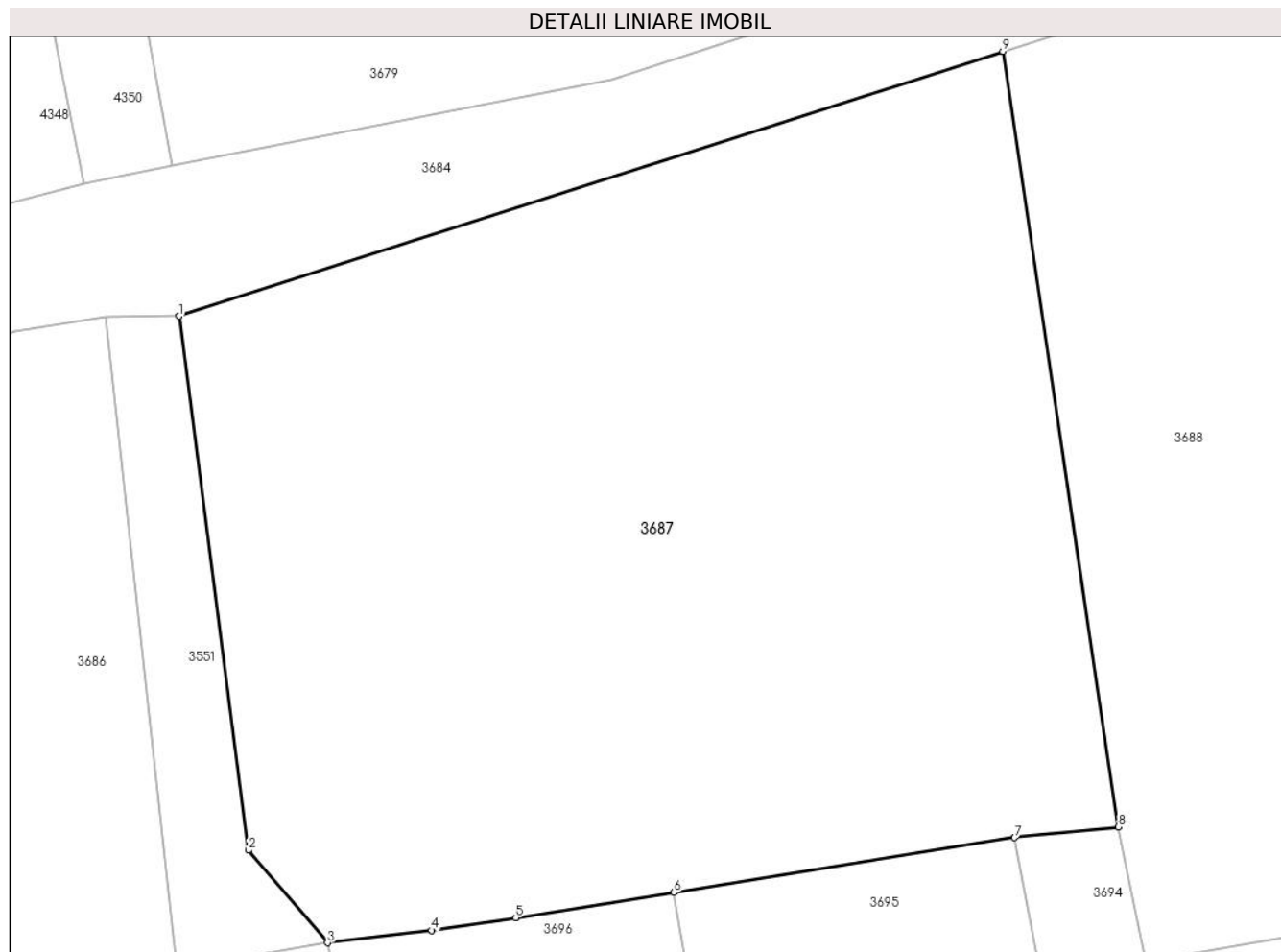
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.536	; CO ;

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	2.536	30	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	443.924,33 370.448,334	2	443.928,818 370.413,879	34.746
2	443.928,818 370.413,879	3	443.933,923 370.407,909	7.855
3	443.933,923 370.407,909	4	443.940,653 370.408,709	6.777
4	443.940,653 370.408,709	5	443.946,085 370.409,515	5.491
5	443.946,085 370.409,515	6	443.956,294 370.411,14	10.338

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	443.956,294 370.411,14	7	443.978,291 370.414,693	22.282
7	443.978,291 370.414,693	8	443.984,997 370.415,381	6.741
8	443.984,997 370.415,381	9	443.977,534 370.465,406	50.579
9	443.977,534 370.465,406	1	443.924,33 370.448,334	55.876

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3688**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Dragoesti, Str Trestiei, Jud. Valcea, Punctul Acasa

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	36591	Din acte: 1.463 Masurata: 1.841	Sector cadastral:18 ; TEREN IMPREJMUIT ; CO ;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
1110 / 07/01/2022	
Hotarare Judecatoreasca nr. Sentinta Civila nr. 2574, din 05/09/2012 emis de Judecatoria Dragasani, in Dosar nr. 2891/223/2011;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin PARTAJ, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) VACAROIU GHEORGHE	

C. Partea III. SARCINI .

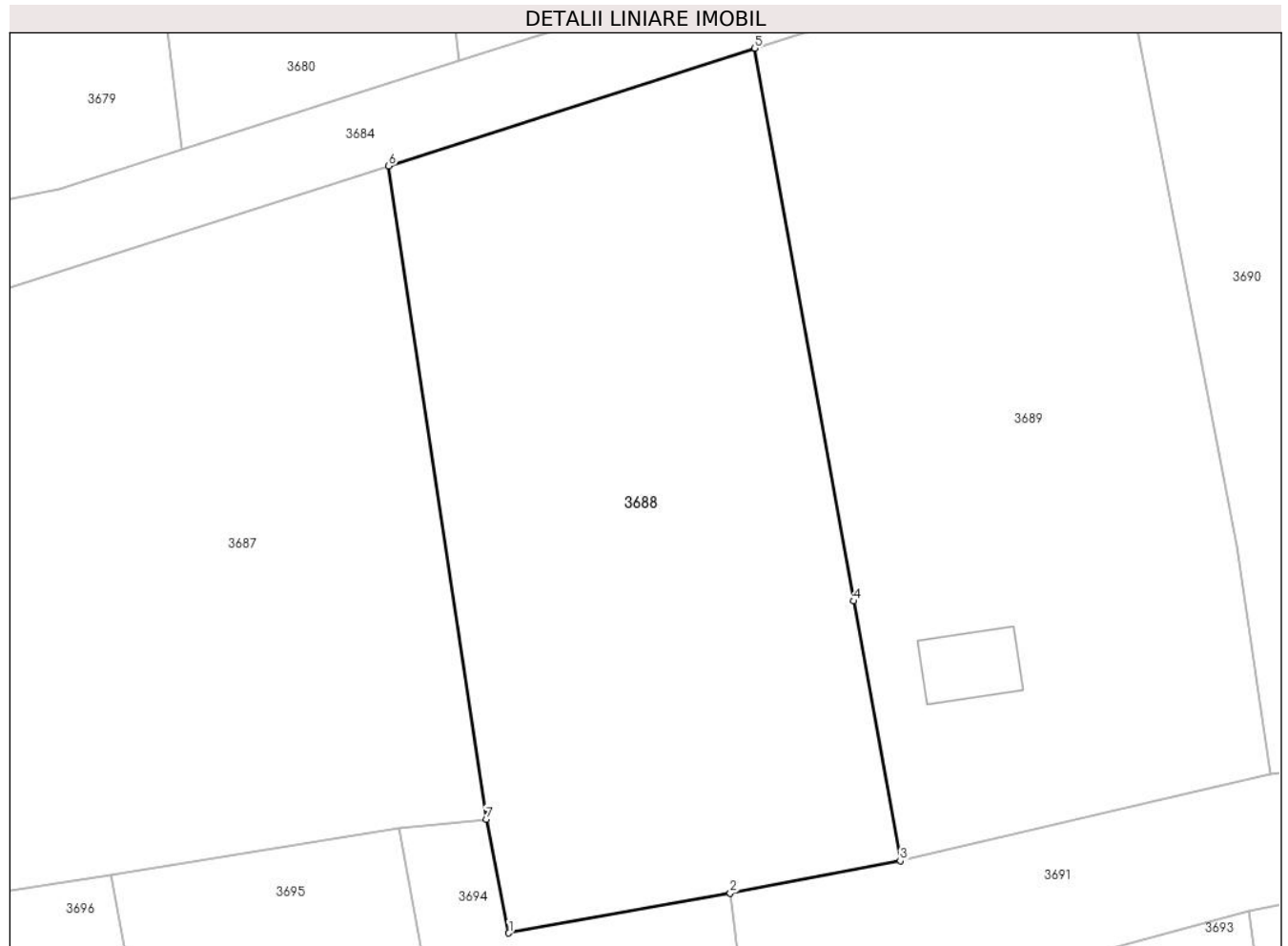
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
36591	Din acte: 1.463 Masurata: 1.841	; TEREN IMPREJMUIT ; CO ;

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.841	30	679/4	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	443.986,734 370.406,663	2	444.003,696 370.409,716	17.235
2	444.003,696 370.409,716	3	444.016,715 370.412,198	13.253
3	444.016,715 370.412,198	4	444.013,156 370.432,088	20.206
4	444.013,156 370.432,088	5	444.005,581 370.474,415	42.999
5	444.005,581 370.474,415	6	443.977,534 370.465,406	29.458

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	443.977,534 370.465,406	7	443.984,997 370.415,381	50.579
7	443.984,997 370.415,381	1	443.986,734 370.406,663	8.889

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3689**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Dragoesti, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.887	Sector cadastral:18 ; CO ;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Dragoesti, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:37 mp; S. construita desfasurata:37 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 424/50592, din 03/11/1997 emis de CJSDPAT VALCEA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BOZOI C. CONSTANTIN , LIPSA CNP; 2) BOZOI C. GHEORGHE , LIPSA CNP;	A1
Act Administrativ nr. 2004, din 17/04/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI DRAGOESTI (ADEVÉRINTA;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BOZOI C. CONSTANTIN , LIPSA CNP; 2) BOZOI C. GHEORGHE , LIPSA CNP;	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

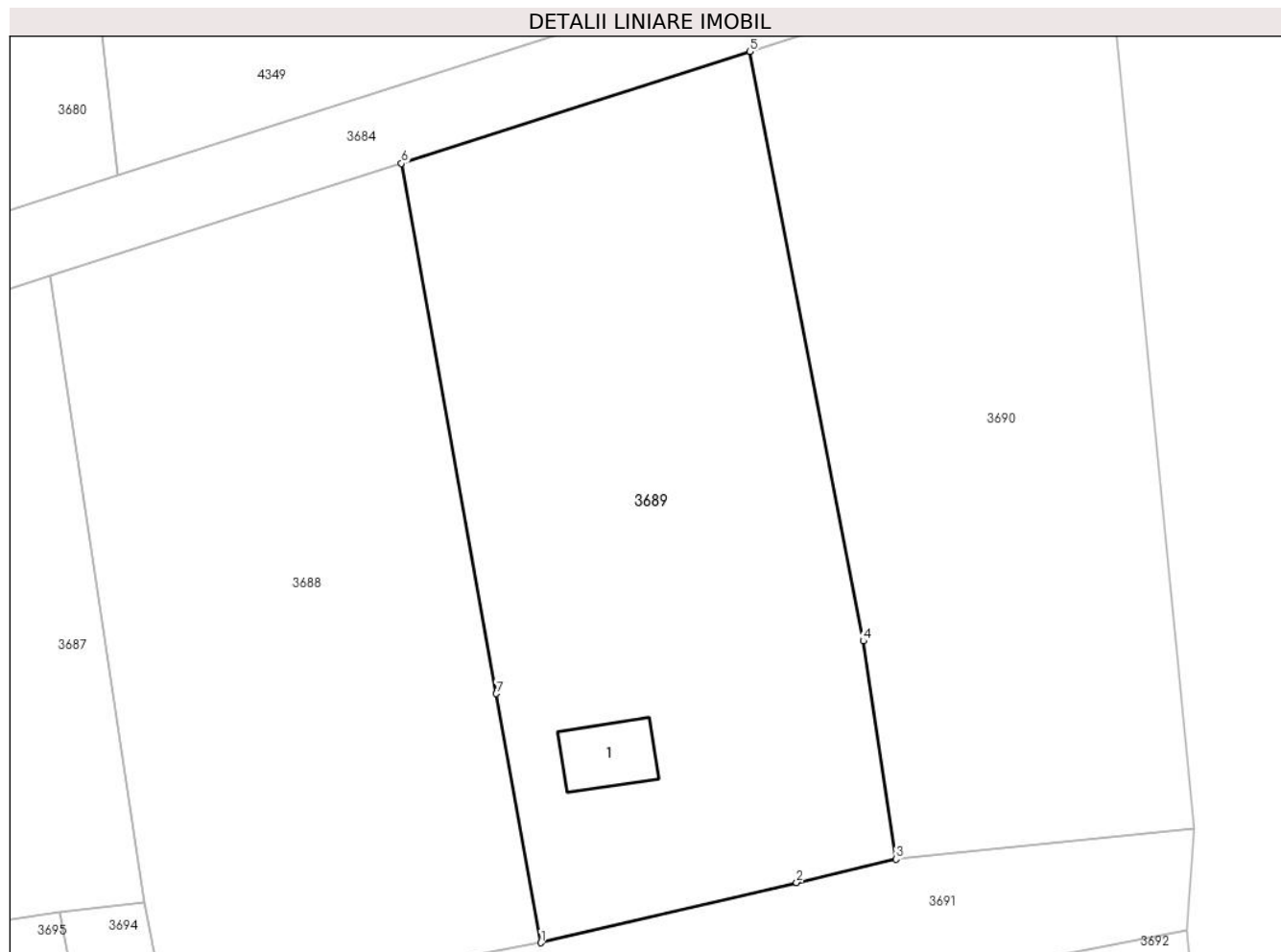
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.887	; CO ;

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	404	30	649/1	-	
2	arabil	DA	1.483	30	649/2	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții de locuințe	37	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:37 mp; S. construita desfasurata:37 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	444.016,715 370.412,198	2	444.037,154 370.417,005	20.997
2	444.037,154 370.417,005	3	444.045,095 370.418,873	8.158
3	444.045,095 370.418,873	4	444.042,486 370.436,291	17.612

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	444.042,486 370.436,291	5	444.033,421 370.483,351	47.925
5	444.033,421 370.483,351	6	444.005,581 370.474,415	29.239
6	444.005,581 370.474,415	7	444.013,156 370.432,088	42.999
7	444.013,156 370.432,088	1	444.016,715 370.412,198	20.206

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3690**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Dragoesti, Str Principala, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.815	Sector cadastral:18 ; CO ;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE; ,art.13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

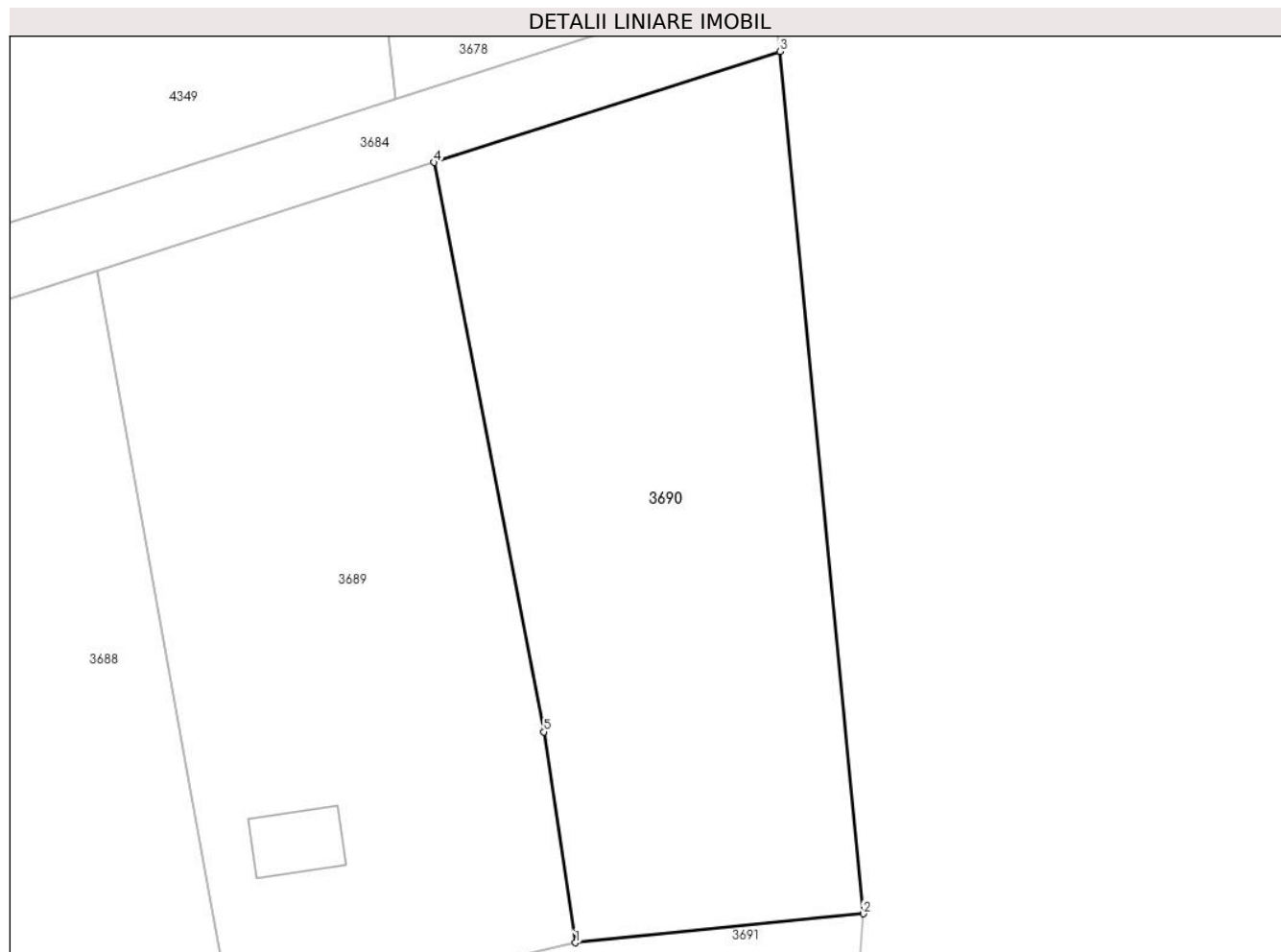
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.815	; CO ;

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.815	30	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	444.045,095 370.418,873	2	444.068,914 370.421,271	23.939
2	444.068,914 370.421,271	3	444.062,015 370.492,528	71.59
3	444.062,015 370.492,528	4	444.033,421 370.483,351	30.031
4	444.033,421 370.483,351	5	444.042,486 370.436,291	47.925
5	444.042,486 370.436,291	1	444.045,095 370.418,873	17.612

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3691**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Dragoesti, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		649	Sector cadastral:18 ; CO ;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (LEGE;);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COMUNA DRAGOESTI, CIF:2573861	A1

C. Partea III. SARCINI .

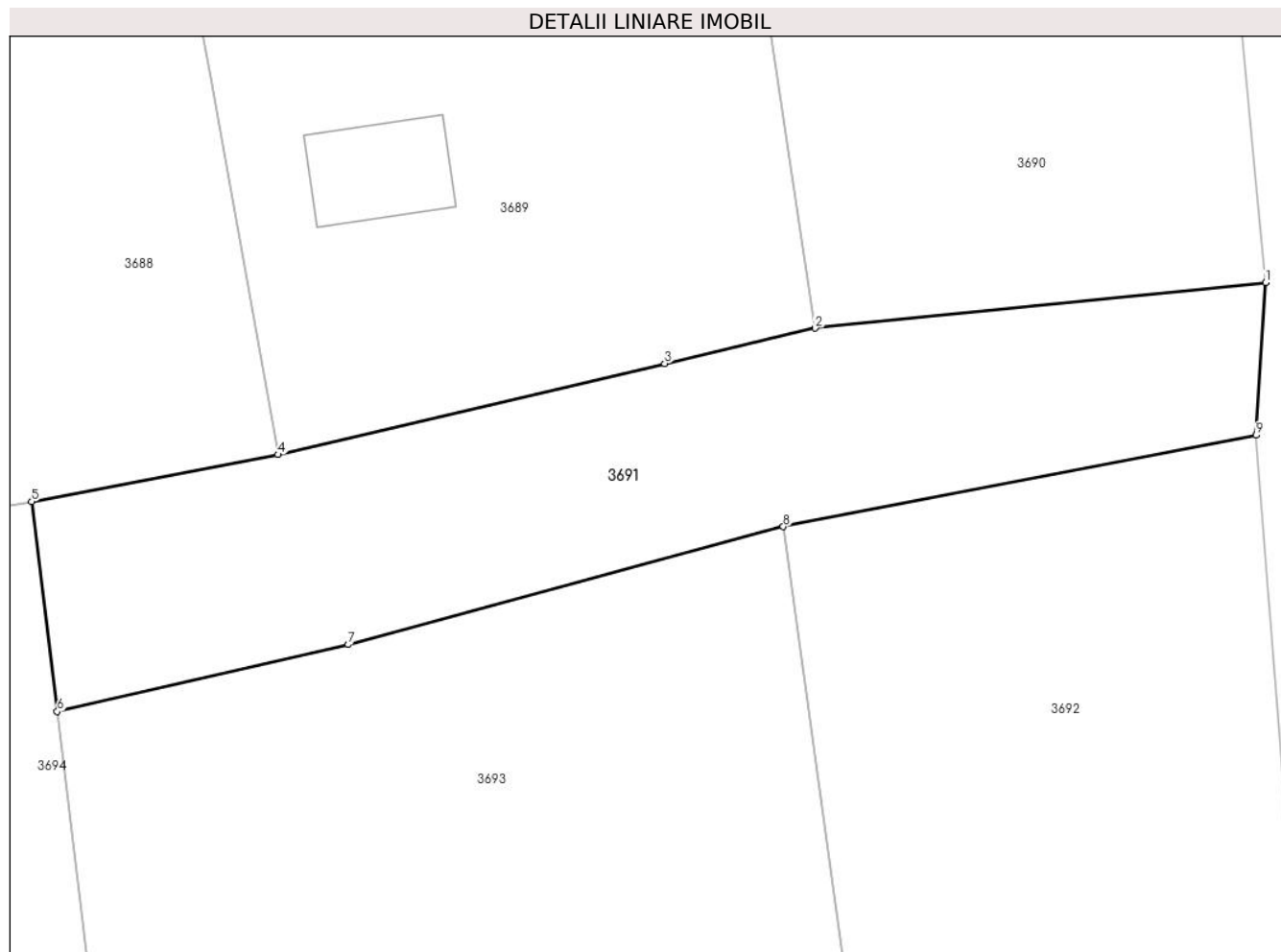
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	649	; CO ;

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	DA	649	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	444.068,914 370.421,271	2	444.045,095 370.418,873	23.939
2	444.045,095 370.418,873	3	444.037,154 370.417,005	8.158
3	444.037,154 370.417,005	4	444.016,715 370.412,198	20.997
4	444.016,715 370.412,198	5	444.003,696 370.409,716	13.253
5	444.003,696 370.409,716	6	444.005,05 370.398,641	11.157

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	444.005,05 370.398,641	7	444.020,434 370.402,172	15.784
7	444.020,434 370.402,172	8	444.043,422 370.408,394	23.815
8	444.043,422 370.408,394	9	444.068,398 370.413,218	25.438
9	444.068,398 370.413,218	1	444.068,914 370.421,271	8.07

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3692**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Dragoesti, Str Principala, Nr. 66, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 1.407 Masurata: 1.607	Sector cadastral:18 ; TEREN IMPREJMUIT ; CO ;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Dragoesti, Str Principala, Nr. 66, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:93 mp; S. construita desfasurata:93 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 4/43052, din 08/08/1991 emis de CJSDPAT VALCEA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CIOCÎRLAN IOANA, LIPSA CNP;	A1
Act Administrativ nr. 2004, din 17/04/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI DRAGOESTI (ADEVERINTA;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CIOCÎRLAN IOANA, LIPSA CNP;	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.407 Masurata: 1.607	; TEREN IMPREJMUIT ; CO ;

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	992	29	652	-	
2	arabil	DA	615	29	652/1	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții de locuințe	93	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:93 mp; S. construita desfasurata:93 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	444.052,351 370.340,291	2	444.070,1 370.344,182	18.17
2	444.070,1 370.344,182	3	444.071,073 370.344,412	1.0

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	444.071,073 370.344,412	4	444.073,4 370.344,963	2.391
4	444.073,4 370.344,963	5	444.072,87 370.351,278	6.337
5	444.072,87 370.351,278	6	444.072,815 370.357,145	5.867
6	444.072,815 370.357,145	7	444.070,373 370.388,324	31.274
7	444.070,373 370.388,324	8	444.068,398 370.413,218	24.972
8	444.068,398 370.413,218	9	444.043,422 370.408,394	25.438
9	444.043,422 370.408,394	10	444.046,82 370.383,646	24.98
10	444.046,82 370.383,646	1	444.052,351 370.340,291	43.706

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3693**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Dragoesti, Str Spitalului, Nr. 2, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 1.764 Masurata: 2.716	Sector cadastral:18 ; TEREN IMPREJMUIT ; CO ;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Dragoesti, Str Spitalului, Nr. 2, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:67 mp; S. construita desfasurata:67 mp;
A1.2	-C2	Loc. Dragoesti, Str Spitalului, Nr. 2, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; S. construita desfasurata:17 mp;
A1.3	-C3	Loc. Dragoesti, Str Spitalului, Nr. 2, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:8 mp; S. construita desfasurata:8 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 424/50592, din 03/11/1997 emis de CJSDPAT VALCEA (TITLU DE PROPRIETATE;);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) BOZOI C. CONSTANTIN , LIPSA CNP;	
2) BOZOI C. GHEORGHE , LIPSA CNP;	
Act Administrativ nr. 2004, din 17/04/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI DRAGOESTI (ADEVÉRINTA;);	
B2	A1.1, A1.2, A1.3
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) BOZOI C. CONSTANTIN , LIPSA CNP;	
2) BOZOI C. GHEORGHE , LIPSA CNP;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramentele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.764 Masurata: 2.716	; TEREN IMPREJMUIT ; CO ;

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	768	29	654	-	
2	arabil	DA	1.948	29	649, 650	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții de locuințe	67	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:67 mp; S. construita desfasurata:67 mp;
A1.2	-C2	construcții anexa	17	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; S. construita desfasurata:17 mp;
A1.3	-C3	construcții anexa	8	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:8 mp; S. construita desfasurata:8 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	444.013,262 370.330,876	2	444.033,338 370.335,485	20.598

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	444.033,338 370.335,485	3	444.033,343 370.335,486	0.005
3	444.033,343 370.335,486	4	444.040,967 370.337,413	7.864
4	444.040,967 370.337,413	5	444.052,351 370.340,291	11.742
5	444.052,351 370.340,291	6	444.046,82 370.383,646	43.706
6	444.046,82 370.383,646	7	444.043,422 370.408,394	24.98
7	444.043,422 370.408,394	8	444.020,434 370.402,172	23.815
8	444.020,434 370.402,172	9	444.005,05 370.398,641	15.784
9	444.005,05 370.398,641	10	444.008,736 370.368,04	30.822
10	444.008,736 370.368,04	11	444.009,47 370.361,975	6.109
11	444.009,47 370.361,975	1	444.013,262 370.330,876	31.329

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3694**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Dragoesti, Str Spitalului, Nr. 4, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 717 Masurata: 1.814	Sector cadastral:18 ; TEREN IMPREJMUIT ; CO ;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Dragoesti, Str Spitalului, Nr. 4, Jud. Valcea	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:130 mp; S. construita desfasurata:260 mp;
A1.2	-C2	Loc. Dragoesti, Str Spitalului, Nr. 4, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:44 mp; S. construita desfasurata:44 mp;
A1.3	-C3	Loc. Dragoesti, Str Spitalului, Nr. 4, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp; S. construita desfasurata:28 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 842/50631, din 13/11/2001 emis de CJSDPAT VALCEA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BUZATU PETRE	A1
Act Administrativ nr. 2004, din 17/04/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI DRAGOESTI (ADEVERINTA;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BUZATU PETRE	A1.1, A1.2, A1.3

C. Partea III. SARCINI .

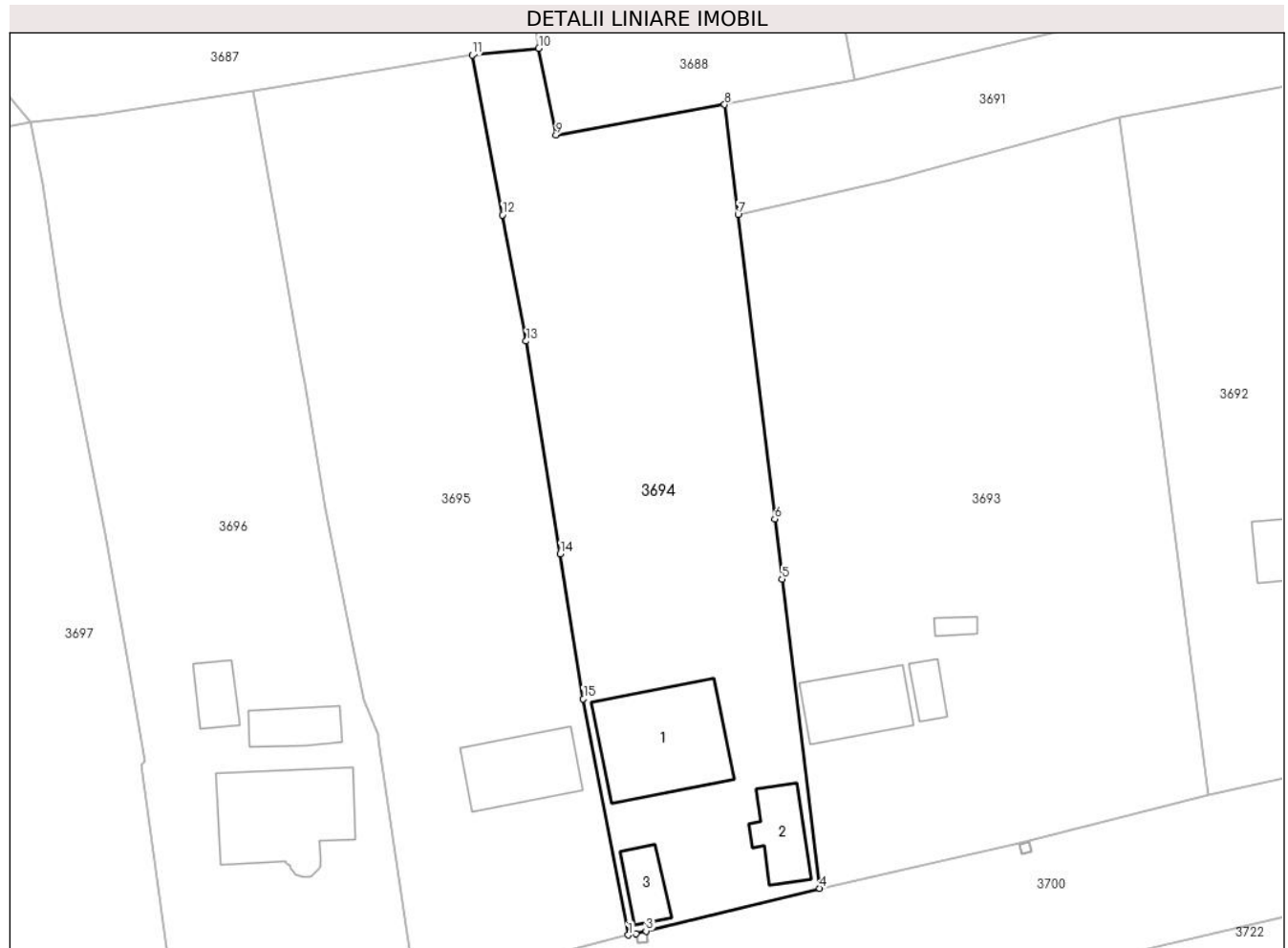
Inscrieri privind dezmembramentele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 717 Masurata: 1.814	; TEREN IMPREJMUIT ; CO ;

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	800	29	655	-	
2	arabil	DA	1.014	29	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții de locuințe	130	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:130 mp; S. construita desfasurata:260 mp;
A1.2	-C2	construcții de locuințe	44	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:44 mp; S. construita desfasurata:44 mp;
A1.3	-C3	construcții de locuințe	28	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp; S. construita desfasurata:28 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	443.993,988 370.326,189	2	443.994,756 370.326,313	0.778

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	443.994,756 370.326,313	3	443.995,785 370.326,592	1.066
3	443.995,785 370.326,592	4	444.013,262 370.330,876	17.994
4	444.013,262 370.330,876	5	444.009,47 370.361,975	31.329
5	444.009,47 370.361,975	6	444.008,736 370.368,04	6.109
6	444.008,736 370.368,04	7	444.005,05 370.398,641	30.822
7	444.005,05 370.398,641	8	444.003,696 370.409,716	11.157
8	444.003,696 370.409,716	9	443.986,734 370.406,663	17.235
9	443.986,734 370.406,663	10	443.984,997 370.415,381	8.889
10	443.984,997 370.415,381	11	443.978,291 370.414,693	6.741
11	443.978,291 370.414,693	12	443.981,331 370.398,626	16.352
12	443.981,331 370.398,626	13	443.983,733 370.385,934	12.917
13	443.983,733 370.385,934	14	443.987,148 370.364,538	21.667
14	443.987,148 370.364,538	15	443.989,476 370.349,953	14.77
15	443.989,476 370.349,953	1	443.993,988 370.326,189	24.189

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3695**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. cadastral vechi:149/2

Adresa: Loc. Dragoesti, Str Spitalului, Nr. 6, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 1.676 Masurata: 2.010	Sector cadastral:18 ; TEREN IMPREJMUIT ; CO ;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Dragoesti, Str Spitalului, Nr. 6, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:74 mp; S. construita desfasurata:74 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Hotarare Judecatoreasca nr. 1122, din 16/12/2010 emis de JUDECATORIA DRAGASANI (SENTINTA CIVILA;);	
B1	A1, A1.1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) SPINU FLOREA, LIPSA CNP;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.676 Masurata: 2.010	; TEREN IMPREJMUIT ; CO ;

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	538	29	657	-	
2	arabil	DA	1.110	29	656	-	
3	curți constructii	DA	362	29	656	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții de locuințe	74	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:74 mp; S. construita desfasurata:74 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	443.967,447 370.349,851	2	443.968,804 370.346,308	3.794
2	443.968,804 370.346,308	3	443.968,879 370.345,828	0.486

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	443.968,879 370.345,828	4	443.972,628 370.320,716	25.39
4	443.972,628 370.320,716	5	443.993,988 370.326,189	22.05
5	443.993,988 370.326,189	6	443.989,476 370.349,953	24.189
6	443.989,476 370.349,953	7	443.987,148 370.364,538	14.77
7	443.987,148 370.364,538	8	443.983,733 370.385,934	21.667
8	443.983,733 370.385,934	9	443.981,331 370.398,626	12.917
9	443.981,331 370.398,626	10	443.978,291 370.414,693	16.352
10	443.978,291 370.414,693	11	443.956,294 370.411,14	22.282
11	443.956,294 370.411,14	12	443.959,052 370.395,386	15.994
12	443.959,052 370.395,386	13	443.961,248 370.382,839	12.738
13	443.961,248 370.382,839	14	443.961,497 370.381,71	1.156
14	443.961,497 370.381,71	15	443.963,571 370.369,066	12.813
15	443.963,571 370.369,066	16	443.965,845 370.357,607	11.682
16	443.965,845 370.357,607	1	443.967,447 370.349,851	7.92

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3696**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:105

Nr. cadastral vechi:149/1

Adresa: Loc. Dragoesti, Str Spitalului, Nr. 8, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	35517	Din acte: 1.445 Masurata: 2.146	Sector cadastral:18 ; TEREN IMPREJMUIT ; CO ;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.2	35517-C2	Loc. Dragoesti, Str Spitalului, Nr. 8, Jud. Valcea	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:124 mp; S. construita desfasurata:219 mp; Casa, regim P+M; An construire: 2022
A1.3	35517-C3	Loc. Dragoesti, Str Spitalului, Nr. 8, Jud. Valcea	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:26 mp; S. construita desfasurata:50 mp; Bucatarie,regim Sp+P; An construire: 2015
A1.4	35517-C4	Loc. Dragoesti, Str Spitalului, Nr. 8, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35 mp; S. construita desfasurata:35 mp; Magazie, regim parter; An construire: 2010

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
481 / 10/03/2004		
Contract De Vânzare-Cumpărare nr. aut.nr.821, din 09/03/2004 emis de Notar Public Pirvu Ioana;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) SANDRU NICOLAE 2) SANDRU ELENA, LIPSA CNP; sotii; OBSERVATII: bun comun	A1
14705 / 21/02/2023		
Act Administrativ nr. 5557, din 13/12/2022 emis de Primaria comunei Dragoesti;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) SANDRU NICOLAE 2) SANDRU ELENA, sotii;	A1.2
/		
Act Administrativ nr. 2004, din 17/04/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI DRAGOESTI (ADEVERINTA;);		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) SANDRU NICOLAE 2) SANDRU ELENA, sotii;	A1.3, A1.4

C. Partea III. SARCINI .

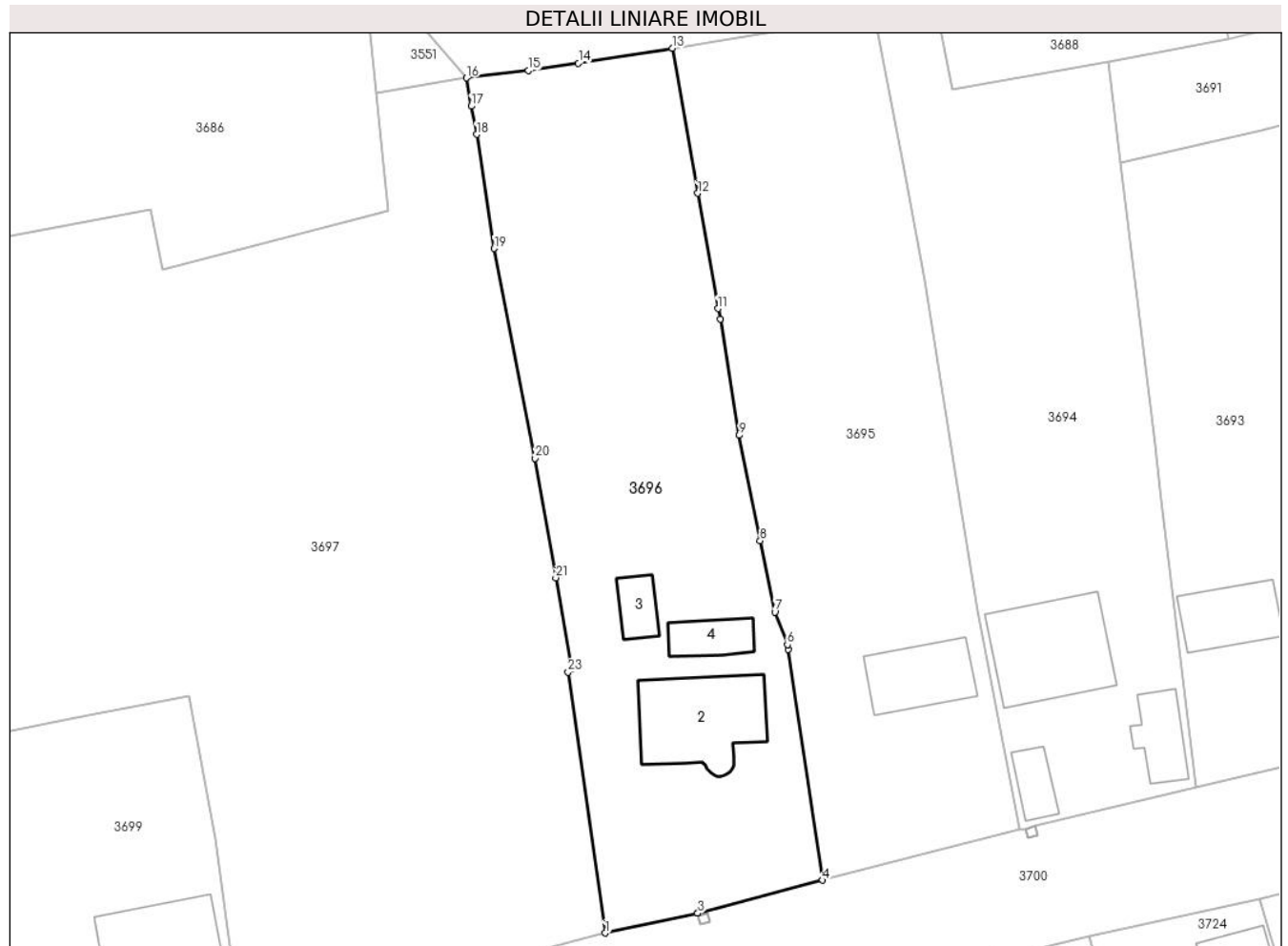
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
35517	Din acte: 1.445 Masurata: 2.146	; TEREN IMPREJMUIT ; CO ;

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.048	29	657	-	
2	arabil	DA	881	29	656, 656/1, 658	-	
3	vie	DA	217	29	656, 656/1, 658	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.2	35517-C2	construcții de locuințe	124	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:124 mp; S. construita desfasurata:219 mp; Casa, regim P+M; An construire:2022
A1.3	35517-C3	construcții anexa	26	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:26 mp; S. construita desfasurata:50 mp; Bucatarie, regim Sp+P; An construire:2015
A1.4	35517-C4	construcții anexa	35	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35 mp; S. construita desfasurata:35 mp; Magazie, regim parter; An construire:2010

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	443.949,002 370.314,977	2	443.959,065 370.317,133	10.291
3	443.959,07 370.317,134	4	443.972,628 370.320,716	14.023
5	443.968,879 370.345,828	6	443.968,804 370.346,308	0.486
7	443.967,447 370.349,851	8	443.965,845 370.357,607	7.92
9	443.963,571 370.369,066	10	443.961,497 370.381,71	12.813
11	443.961,248 370.382,839	12	443.959,052 370.395,386	12.738
13	443.956,294 370.411,14	14	443.946,085 370.409,515	10.338
15	443.940,653 370.408,709	16	443.933,923 370.407,909	6.777
17	443.934,427 370.404,837	18	443.935,027 370.401,767	3.128
19	443.936,929 370.389,377	20	443.941,379 370.366,559	23.248
21	443.943,639 370.353,584	22	443.945,371 370.343,642	10.092
23	443.944,974 370.343,334	1	443.949,002 370.314,977	28.642

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	443.959,065 370.317,133	3	443.959,07 370.317,134	0.005
4	443.972,628 370.320,716	5	443.968,879 370.345,828	25.39
6	443.968,804 370.346,308	7	443.967,447 370.349,851	3.794
8	443.965,845 370.357,607	9	443.963,571 370.369,066	11.682
10	443.961,497 370.381,71	11	443.961,248 370.382,839	1.156
12	443.959,052 370.395,386	13	443.956,294 370.411,14	15.994
14	443.946,085 370.409,515	15	443.940,653 370.408,709	5.491
16	443.933,923 370.407,909	17	443.934,427 370.404,837	3.113
18	443.935,027 370.401,767	19	443.936,929 370.389,377	12.535
20	443.941,379 370.366,559	21	443.943,639 370.353,584	13.17
22	443.945,371 370.343,642	23	443.944,974 370.343,334	0.502

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3697**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. cadastral vechi:129

Adresa: Loc. Dragoesti, Str Luncii, Nr. 11, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 7.536 Masurata: 6.509	Sector cadastral:18 ; TEREN IMPREJMUIT ; CO ;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Dragoesti, Str Luncii, Nr. 11, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:114 mp; S. construita desfasurata:114 mp;
A1.2	-C2	Loc. Dragoesti, Str Luncii, Nr. 11, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp; S. construita desfasurata:19 mp;
A1.3	-C3	Loc. Dragoesti, Str Luncii, Nr. 11, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp; S. construita desfasurata:32 mp;
A1.4	-C4	Loc. Dragoesti, Str Luncii, Nr. 11, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp; S. construita desfasurata:31 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Hotarare Judecatoreasca nr. 2120, din 05/07/2001 emis de JUDECATORIA DRAGASANI (SENTINTA CIVILA;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BARANGA GHEORGHE	A1
Act Administrativ nr. 2004, din 17/04/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI DRAGOESTI (ADEVÉRINTA;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BARANGA GHEORGHE	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4

C. Partea III. SARCINI .

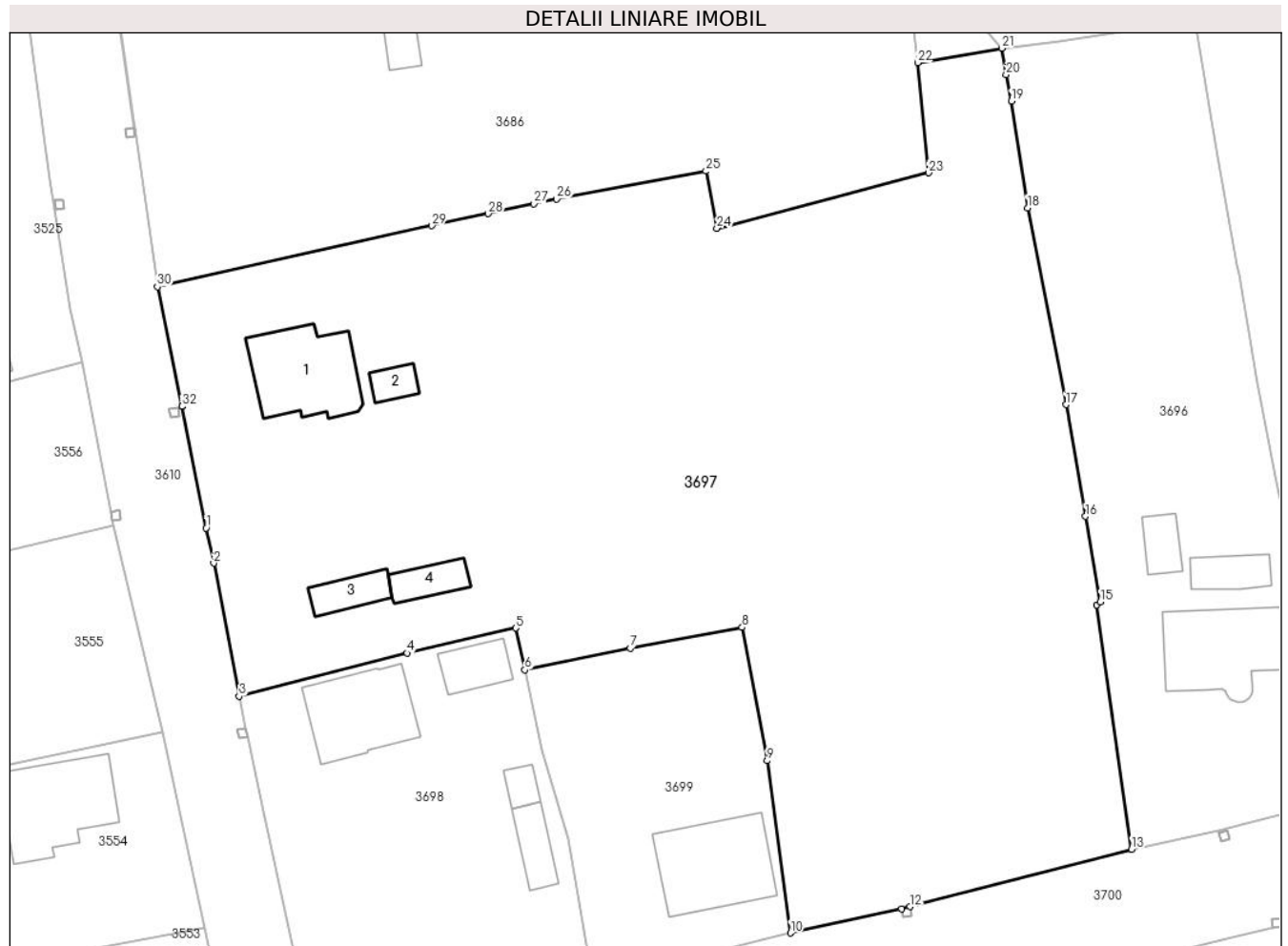
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 7.536 Masurata: 6.509	; TEREN IMPREJMUIT ; CO ;

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.251	29	672	-	
2	vie	DA	637	29	668	-	
3	livada	DA	761	29	673	-	
4	arabil	DA	3.860	29	660, 667, 669, 670	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții de locuințe	114	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:114 mp; S. construita desfasurata:114 mp;
A1.2	-C2	construcții anexa	19	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp; S. construita desfasurata:19 mp;
A1.3	-C3	construcții anexa	32	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp; S. construita desfasurata:32 mp;
A1.4	-C4	construcții anexa	31	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp; S. construita desfasurata:31 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	443.841,589 370.352,229	2	443.842,462 370.348,164	4.158
3	443.845,407 370.332,706	4	443.864,92 370.337,722	20.147
5	443.877,506 370.340,626	6	443.878,577 370.335,774	4.969
7	443.890,8 370.338,275	8	443.903,79 370.340,713	13.217
9	443.906,678 370.325,224	10	443.909,397 370.305,245	20.163
11	443.922,287 370.308,049	12	443.923,258 370.308,29	1.0
13	443.949,002 370.314,977	14	443.944,974 370.343,334	28.642
15	443.945,371 370.343,642	16	443.943,639 370.353,584	10.092
17	443.941,379 370.366,559	18	443.936,929 370.389,377	23.248
19	443.935,027 370.401,767	20	443.934,427 370.404,837	3.128
21	443.933,923 370.407,909	22	443.924,163 370.406,223	9.905
23	443.925,42 370.393,438	24	443.900,862 370.387,013	25.385
25	443.899,609 370.393,647	26	443.882,248 370.390,404	17.661
27	443.879,636 370.389,845	28	443.874,319 370.388,706	5.438
29	443.867,8 370.387,309	30	443.835,926 370.380,222	32.652
31	443.838,783 370.366,354	32	443.838,785 370.366,349	0.005

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	443.842,462 370.348,164	3	443.845,407 370.332,706	15.736
4	443.864,92 370.337,722	5	443.877,506 370.340,626	12.917
6	443.878,577 370.335,774	7	443.890,8 370.338,275	12.476
8	443.903,79 370.340,713	9	443.906,678 370.325,224	15.756
10	443.909,397 370.305,245	11	443.922,287 370.308,049	13.191
12	443.923,258 370.308,29	13	443.949,002 370.314,977	26.598
14	443.944,974 370.343,334	15	443.945,371 370.343,642	0.502
16	443.943,639 370.353,584	17	443.941,379 370.366,559	13.17
18	443.936,929 370.389,377	19	443.935,027 370.401,767	12.535
20	443.934,427 370.404,837	21	443.933,923 370.407,909	3.113
22	443.924,163 370.406,223	23	443.925,42 370.393,438	12.847
24	443.900,862 370.387,013	25	443.899,609 370.393,647	6.751
26	443.882,248 370.390,404	27	443.879,636 370.389,845	2.671
28	443.874,319 370.388,706	29	443.867,8 370.387,309	6.667
30	443.835,926 370.380,222	31	443.838,783 370.366,354	14.159
32	443.838,785 370.366,349	1	443.841,589 370.352,229	14.396

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3698**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Dragoesti, Str Spitalului, Nr. 14, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	36685	Din acte: 1.471 Masurata: 1.394	Sector cadastral:18 ; TEREN IMPREJMUIT ; CO ;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	36685-C1	Loc. Dragoesti, Str Spitalului, Nr. 14, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:108 mp; S. construita desfasurata:108 mp; Casă, (P); An construire:1962
A1.2	36685-C2	Loc. Dragoesti, Str Spitalului, Nr. 14, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:38 mp; S. construita desfasurata:38 mp; Casă, (P); An construire:1995
A1.5	36685-C5	Loc. Dragoesti, Str Spitalului, Nr. 14, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; S. construita desfasurata:16 mp; Bucătărie; An construire:1970
A1.6	36685-C6	Loc. Dragoesti, Str Spitalului, Nr. 14, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:34 mp; S. construita desfasurata:34 mp; Fânar; An construire:1970

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
15166 / 22/02/2023		
Act Administrativ nr. 683/28735, din 15/11/1996 emis de Comisia Judeteana Valcea;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) IANCU DUMITRU, defunct;	A1
Act Administrativ nr. 182, din 27/03/2023 emis de Primaria Dragoesti;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) IANCU DUMITRU, defunct; 2) IANCU FILOFTEIA, defuncta;	A1.1, A1.5, A1.6
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) IANCU DUMITRU, defunct;	A1.2

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
36685	Din acte: 1.471 Masurata: 1.394	; TEREN IMPREJMUIT ; CO ;

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	776	29	663	-	
2	arabil	DA	618	29	664	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	36685-C1	construcții de locuințe	108	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:108 mp; S. construita desfasurata:108 mp; Casă, (P); An construire:1962
A1.2	36685-C2	construcții de locuințe	38	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:38 mp; S. construita desfasurata:38 mp; Casă, (P); An construire:1995
A1.5	36685-C5	construcții anexa	16	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; S. construita desfasurata:16 mp; Bucătărie; An construire:1970
A1.6	36685-C6	construcții anexa	34	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:34 mp; S. construita desfasurata:34 mp; Fânar; An construire:1970

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	443.845,407 370.332,706	2	443.846,193 370.329,042	3.747
2	443.846,193 370.329,042	3	443.846,402 370.328,064	1.0
3	443.846,402 370.328,064	4	443.848,259 370.319,405	8.856
4	443.848,259 370.319,405	5	443.854,09 370.292,206	27.817
5	443.854,09 370.292,206	6	443.855,063 370.292,436	1.0
6	443.855,063 370.292,436	7	443.867,931 370.295,476	13.222
7	443.867,931 370.295,476	8	443.874,957 370.297,038	7.198
8	443.874,957 370.297,038	9	443.886,137 370.299,524	11.453
9	443.886,137 370.299,524	10	443.886,434 370.299,59	0.304
10	443.886,434 370.299,59	11	443.883,619 370.316,191	16.838
11	443.883,619 370.316,191	12	443.880,622 370.326,527	10.762
12	443.880,622 370.326,527	13	443.878,577 370.335,774	9.47
13	443.878,577 370.335,774	14	443.877,506 370.340,626	4.969
14	443.877,506 370.340,626	15	443.864,92 370.337,722	12.917
15	443.864,92 370.337,722	1	443.845,407 370.332,706	20.147

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3699**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:88

Nr. cadastral vechi:128

Adresa: Loc. Dragoesti, Str Spitalului, Nr. 12, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 863 Masurata: 897	Sector cadastral:18 ; TEREN IMPREJMUIT ; CO ;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Dragoesti, Str Spitalului, Nr. 12, Jud. Valcea	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:126 mp; S. construita desfasurata:252 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. 288, din 25/02/2003 emis de BNP PIRVU IOANA (CONTRACT DE VANZARE-CUMPARARE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) FILIP RODICA	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI .

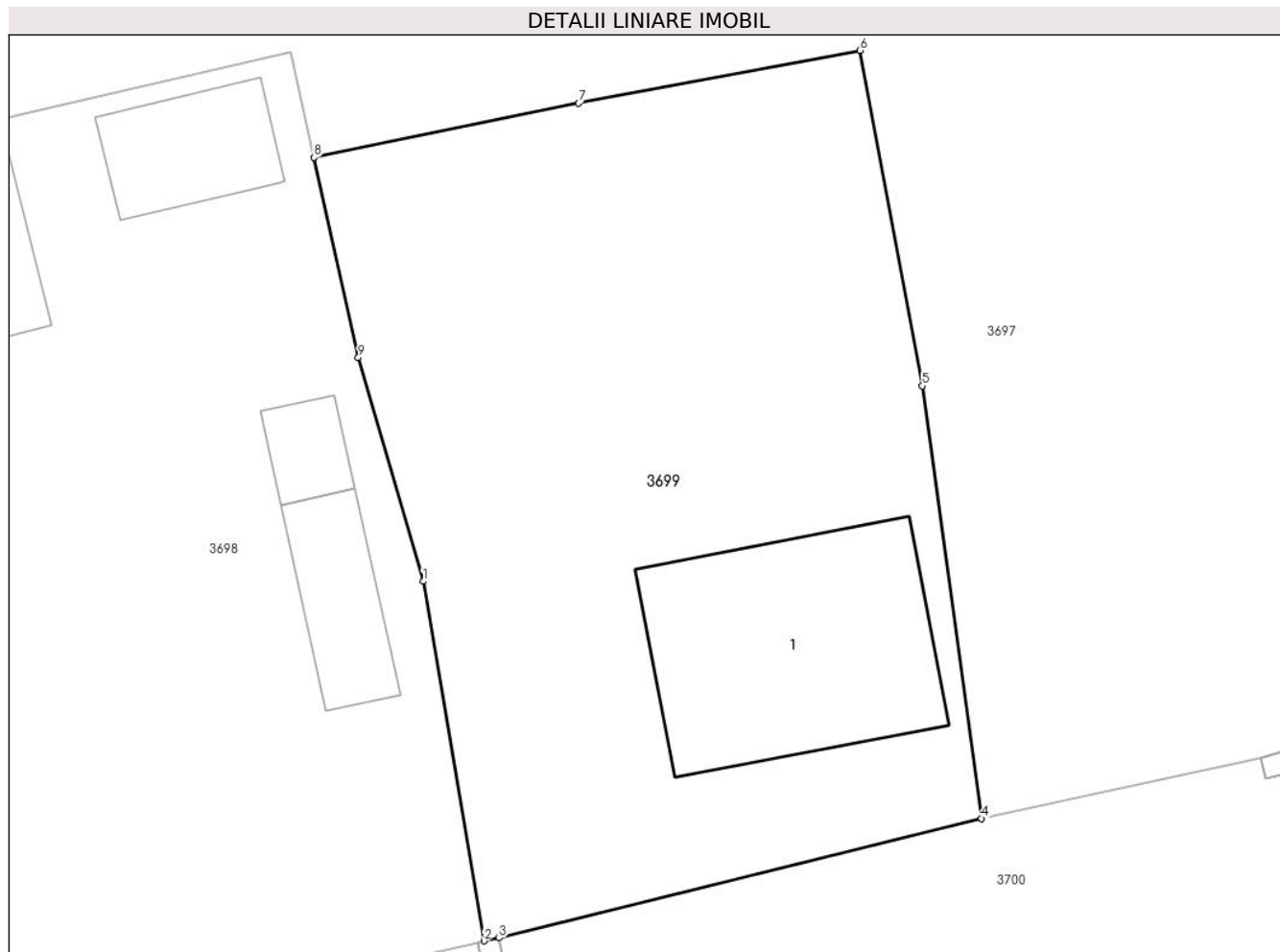
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 863 Masurata: 897	; TEREN IMPREJMUIT ; CO ;

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	455	29	661	-	
2	arabil	DA	442	29	661	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții de locuințe	Din acte: 28 Masurata: 126	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:126 mp; S. construita desfasurata:252 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	443.883,619 370.316,191	2	443.886,434 370.299,59	16.838
2	443.886,434 370.299,59	3	443.887,116 370.299,724	0.695

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	443.887,116 370.299,724	4	443.909,397 370.305,245	22.955
4	443.909,397 370.305,245	5	443.906,678 370.325,224	20.163
5	443.906,678 370.325,224	6	443.903,79 370.340,713	15.756
6	443.903,79 370.340,713	7	443.890,8 370.338,275	13.217
7	443.890,8 370.338,275	8	443.878,577 370.335,774	12.476
8	443.878,577 370.335,774	9	443.880,622 370.326,527	9.47
9	443.880,622 370.326,527	1	443.883,619 370.316,191	10.762

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3700**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Dragoesti, Str Spitalului, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		7.696	Sector cadastral:18 ; CO ;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (LEGE;);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COMUNA DRAGOESTI, CIF:2573861	A1

C. Partea III. SARCINI .

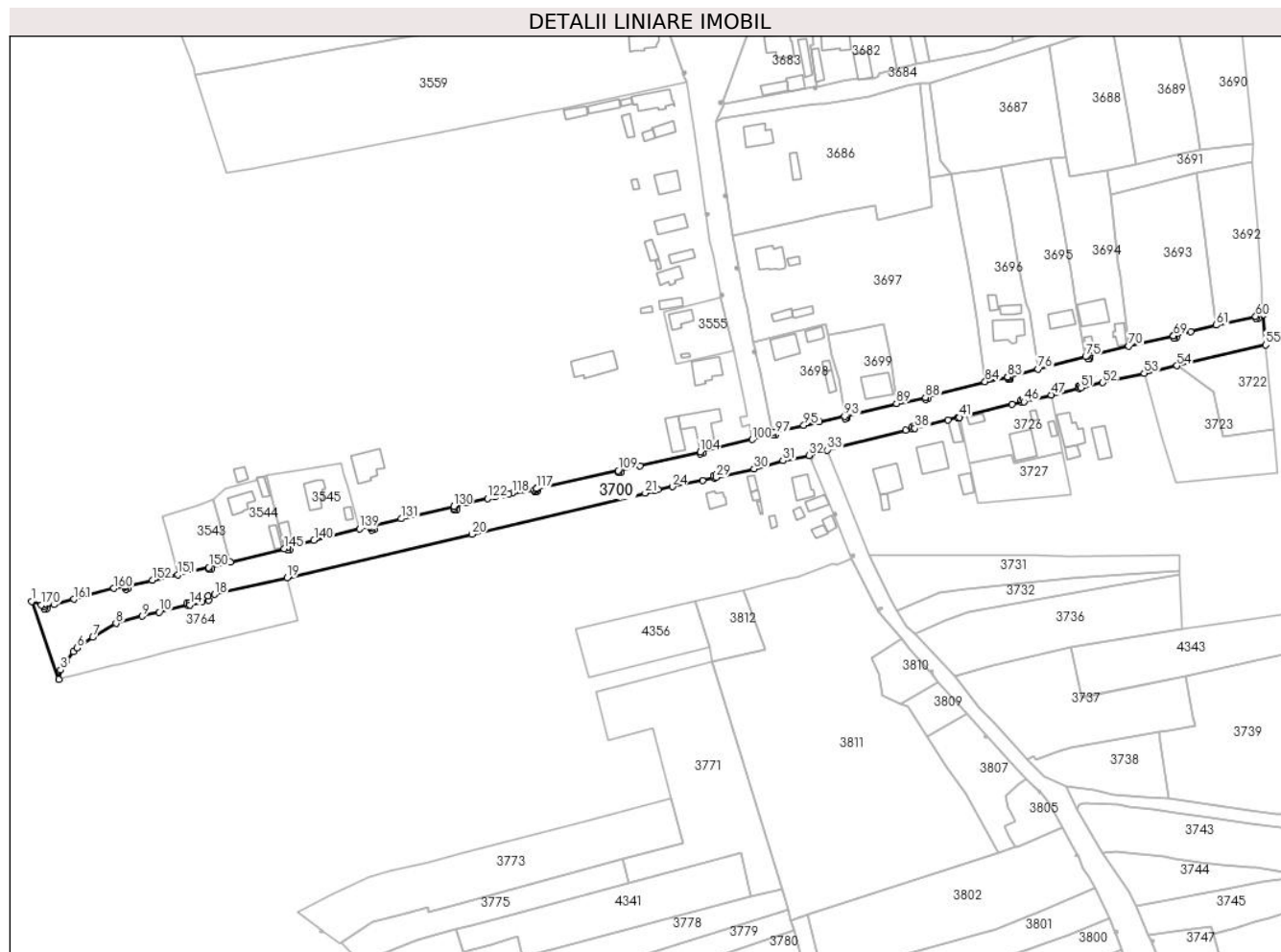
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	7.696	; CO ;

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	DA	7.696	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	443.522,396 370.216,86	2	443.534,508 370.181,938	36.963	2	443.534,508 370.181,938	3	443.535,375 370.186,197	4.346	3	443.535,375 370.186,197	4	443.538,025 370.190,278	4.866
4	443.538,025 370.190,278	5	443.541,067 370.194,435	5.151	5	443.541,067 370.194,435	6	443.542,727 370.195,963	2.256	6	443.542,727 370.195,963	7	443.549,767 370.200,791	8.536
7	443.549,767 370.200,791	8	443.560,135 370.207,016	12.093	8	443.560,135 370.207,016	9	443.571,877 370.210,249	12.179	9	443.571,877 370.210,249	10	443.579,478 370.212,072	7.817
10	443.579,478 370.212,072	11	443.592,177 370.215,059	13.046	11	443.592,177 370.215,059	12	443.591,956 370.216,046	1.011	12	443.591,956 370.216,046	13	443.592,932 370.216,264	1.0
13	443.592,932 370.216,264	14	443.593,151 370.215,288	1.0	14	443.593,151 370.215,288	15	443.598,704 370.216,595	5.705	15	443.598,704 370.216,595	16	443.601,717 370.217,251	3.084
16	443.601,717 370.217,251	17	443.601,342 370.219,344	2.126	17	443.601,342 370.219,344	18	443.604,349 370.219,967	3.071	18	443.604,349 370.219,967	19	443.636,686 370.227,401	33.181

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
19	443.636,686 370.227,401	20	443.719,489 370.246,828	85.051	20	443.719,489 370.246,828	21	443.796,871 370.265,265	79.548	21	443.796,871 370.265,265	22	443.801,137 370.266,41	4.417
22	443.801,137 370.266,41	23	443.802,783 370.266,852	1.704	23	443.802,783 370.266,852	24	443.809,055 370.268,116	6.398	24	443.809,055 370.268,116	25	443.822,56 370.270,837	13.776
25	443.822,56 370.270,837	26	443.827,731 370.272,001	5.3	26	443.827,731 370.272,001	27	443.827,511 370.272,976	1.0	27	443.827,511 370.272,976	28	443.828,487 370.273,196	1.0
28	443.828,487 370.273,196	29	443.828,706 370.272,22	1.0	29	443.828,706 370.272,22	30	443.845,625 370.276,028	17.342	30	443.845,625 370.276,028	31	443.858,489 370.279,755	13.393
31	443.858,489 370.279,755	32	443.870,175 370.282,097	11.918	32	443.870,175 370.282,097	33	443.878,401 370.284,49	8.567	33	443.878,401 370.284,49	34	443.913,609 370.293,417	36.322
34	443.913,609 370.293,417	35	443.916,564 370.293,98	3.008	35	443.916,564 370.293,98	36	443.916,358 370.294,837	0.881	36	443.916,358 370.294,837	37	443.917,33 370.295,072	1.0
37	443.917,33 370.295,072	38	443.917,542 370.294,194	0.903	38	443.917,542 370.294,194	39	443.932,371 370.298,024	15.316	39	443.932,371 370.298,024	40	443.936,697 370.298,985	4.431
40	443.936,697 370.298,985	41	443.937,447 370.299,087	0.757	41	443.937,447 370.299,087	42	443.961,18 370.304,889	24.432	42	443.961,18 370.304,889	43	443.965,432 370.305,832	4.355
43	443.965,432 370.305,832	44	443.965,212 370.306,81	1.002	44	443.965,212 370.306,81	45	443.966,188 370.307,029	1.0	45	443.966,188 370.307,029	46	443.966,407 370.306,053	1.0
46	443.966,407 370.306,053	47	443.978,69 370.309,074	12.649	47	443.978,69 370.309,074	48	443.990,931 370.312,013	12.589	48	443.990,931 370.312,013	49	443.990,698 370.312,986	1.001
49	443.990,698 370.312,986	50	443.991,67 370.313,219	1.0	50	443.991,67 370.313,219	51	443.991,903 370.312,247	1.0	51	443.991,903 370.312,247	52	444.001,666 370.314,591	10.04
52	444.001,666 370.314,591	53	444.020,206 370.318,716	18.993	53	444.020,206 370.318,716	54	444.034,77 370.322,15	14.963	54	444.034,77 370.322,15	55	444.074,565 370.331,438	40.865
55	444.074,565 370.331,438	56	444.073,4 370.344,963	13.575	56	444.073,4 370.344,963	57	444.071,073 370.344,412	2.391	57	444.071,073 370.344,412	58	444.071,303 370.343,439	1.0
58	444.071,303 370.343,439	59	444.070,33 370.343,209	1.0	59	444.070,33 370.343,209	60	444.070,1 370.344,182	1.0	60	444.070,1 370.344,182	61	444.052,351 370.340,291	18.17
61	444.052,351 370.340,291	62	444.040,967 370.337,413	11.742	62	444.040,967 370.337,413	63	444.033,343 370.335,486	7.864	63	444.033,343 370.335,486	64	444.033,371 370.335,369	0.12
64	444.033,371 370.335,369	65	444.034,345 370.335,571	0.995	65	444.034,345 370.335,571	66	444.034,548 370.334,592	1.0	66	444.034,548 370.334,592	67	444.033,569 370.334,389	1.0
67	444.033,569 370.334,389	68	444.033,366 370.335,368	1.0	68	444.033,366 370.335,368	69	444.033,338 370.335,485	0.12	69	444.033,338 370.335,485	70	444.013,262 370.330,876	20.598
70	444.013,262 370.330,876	71	443.995,785 370.326,592	17.994	71	443.995,785 370.326,592	72	443.996,004 370.325,537	1.077	72	443.996,004 370.325,537	73	443.995,009 370.325,341	1.014
73	443.995,009 370.325,341	74	443.994,756 370.326,313	1.004	74	443.994,756 370.326,313	75	443.993,988 370.326,189	0.778	75	443.993,988 370.326,189	76	443.972,628 370.320,716	22.05
76	443.972,628 370.320,716	77	443.959,07 370.317,134	14.023	77	443.959,07 370.317,134	78	443.959,133 370.316,875	0.267	78	443.959,133 370.316,875	79	443.960,1 370.317,112	0.996
79	443.960,1 370.317,112	80	443.960,338 370.316,14	1.001	80	443.960,338 370.316,14	81	443.959,366 370.315,902	1.001	81	443.959,366 370.315,902	82	443.959,128 370.316,874	1.001
82	443.959,128 370.316,874	83	443.959,065 370.317,133	0.267	83	443.959,065 370.317,133	84	443.949,002 370.314,977	10.291	84	443.949,002 370.314,977	85	443.923,258 370.308,29	26.598
85	443.923,258 370.308,29	86	443.923,491 370.307,307	1.01	86	443.923,491 370.307,307	87	443.922,518 370.307,076	1.0	87	443.922,518 370.307,076	88	443.922,287 370.308,049	1.0
88	443.922,287 370.308,049	89	443.909,397 370.305,245	13.191	89	443.909,397 370.305,245	90	443.887,116 370.299,724	22.955	90	443.887,116 370.299,724	91	443.887,317 370.298,745	0.999
91	443.887,317 370.298,745	92	443.886,337 370.298,544	1.0	92	443.886,337 370.298,544	93	443.886,137 370.299,524	1.0	93	443.886,137 370.299,524	94	443.874,957 370.297,038	11.453
94	443.874,957 370.297,038	95	443.867,931 370.295,476	7.198	95	443.867,931 370.295,476	96	443.855,063 370.292,436	13.222	96	443.855,063 370.292,436	97	443.855,277 370.291,438	1.021
97	443.855,277 370.291,438	98	443.854,3 370.291,228	0.999	98	443.854,3 370.291,228	99	443.854,09 370.292,206	1.0	99	443.854,09 370.292,206	100	443.844,798 370.289,174	9.774
100	443.844,798 370.289,174	101	443.822,44 370.283,924	22.966	101	443.822,44 370.283,924	102	443.822,669 370.282,95	1.001	102	443.822,669 370.282,95	103	443.821,695 370.282,722	1.0
103	443.821,695 370.282,722	104	443.821,467 370.283,695	0.999	104	443.821,467 370.283,695	105	443.794,599 370.277,386	27.599	105	443.794,599 370.277,386	106	443.785,826 370.275,466	8.981
106	443.785,826 370.275,466	107	443.786,04 370.274,489	1.0	107	443.786,04 370.274,489	108	443.785,063 370.274,275	1.0	108	443.785,063 370.274,275	109	443.784,849 370.275,252	1.0
109	443.784,849 370.275,252	110	443.748,507 370.267,296	37.203	110	443.748,507 370.267,296	111	443.748,24 370.267,243	0.272	111	443.748,24 370.267,243	112	443.748,306 370.266,885	0.364
112	443.748,306 370.266,885	113	443.748,501 370.265,904	1.0	113	443.748,501 370.265,904	114	443.747,52 370.265,709	1.0	114	443.747,52 370.265,709	115	443.747,325 370.266,69	1.0
115	443.747,325 370.266,69	116	443.748,301 370.266,884	0.995	116	443.748,301 370.266,884	117	443.748,235 370.267,242	0.364	117	443.748,235 370.267,242	118	443.737,516 370.265,113	10.928

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
118	443.737,516 370.265,113	119	443.736,039 370.264,851	1.5	119	443.736,039 370.264,851	120	443.733,341 370.264,372	2.74	120	443.733,341 370.264,372	121	443.729,831 370.263,556	3.604
121	443.729,831 370.263,556	122	443.726,321 370.262,74	3.604	122	443.726,321 370.262,74	123	443.717,267 370.260,831	9.253	123	443.717,267 370.260,831	124	443.711,218 370.259,381	6.22
124	443.711,218 370.259,381	125	443.711,412 370.258,572	0.832	125	443.711,412 370.258,572	126	443.712,38 370.258,804	0.995	126	443.712,38 370.258,804	127	443.712,613 370.257,832	1.0
127	443.712,613 370.257,832	128	443.711,641 370.257,599	1.0	128	443.711,641 370.257,599	129	443.711,407 370.258,571	1.0	129	443.711,407 370.258,571	130	443.711,213 370.259,38	0.832
130	443.711,213 370.259,38	131	443.687,838 370.253,776	24.03 7	131	443.687,838 370.253,776	132	443.674,161 370.250,45	14.07 6	132	443.674,161 370.250,45	133	443.674,364 370.249,616	0.858
133	443.674,364 370.249,616	134	443.675,33 370.249,851	0.994	134	443.675,33 370.249,851	135	443.675,567 370.248,879	1.0	135	443.675,567 370.248,879	136	443.674,595 370.248,643	1.0
136	443.674,595 370.248,643	137	443.674,359 370.249,615	1.0	137	443.674,359 370.249,615	138	443.674,156 370.250,449	0.858	138	443.674,156 370.250,449	139	443.669,064 370.249,211	5.24
139	443.669,064 370.249,211	140	443.648,748 370.244,174	20.93 1	140	443.648,748 370.244,174	141	443.637,731 370.241,099	11.43 8	141	443.637,731 370.241,099	142	443.638,0 370.240,136	1.0
142	443.638,0 370.240,136	143	443.637,037 370.239,867	1.0	143	443.637,037 370.239,867	144	443.636,768 370.240,83	1.0	144	443.636,768 370.240,83	145	443.635,352 370.240,435	1.47
145	443.635,352 370.240,435	146	443.611,43 370.234,454	24.65 8	146	443.611,43 370.234,454	147	443.602,586 370.232,293	9.104	147	443.602,586 370.232,293	148	443.602,823 370.231,322	1.0
148	443.602,823 370.231,322	149	443.601,852 370.231,085	1.0	149	443.601,852 370.231,085	150	443.601,615 370.232,056	1.0	150	443.601,615 370.232,056	151	443.587,836 370.228,69	14.18 4
151	443.587,836 370.228,69	152	443.576,434 370.226,284	11.65 3	152	443.576,434 370.226,284	153	443.564,215 370.223,705	12.48 8	153	443.564,215 370.223,705	154	443.564,321 370.223,201	0.515
154	443.564,321 370.223,201	155	443.565,295 370.223,406	0.995	155	443.565,295 370.223,406	156	443.565,501 370.222,428	0.999	156	443.565,501 370.222,428	157	443.564,523 370.222,221	1.0
157	443.564,523 370.222,221	158	443.564,316 370.223,2	1.001	158	443.564,316 370.223,2	159	443.564,21 370.223,704	0.515	159	443.564,21 370.223,704	160	443.559,134 370.222,633	5.188
160	443.559,134 370.222,633	161	443.541,257 370.217,788	18.52 2	161	443.541,257 370.217,788	162	443.532,375 370.215,55	9.16	162	443.532,375 370.215,55	163	443.528,15 370.215,345	4.23
163	443.528,15 370.215,345	164	443.528,181 370.214,693	0.653	164	443.528,181 370.214,693	165	443.529,176 370.214,693	0.995	165	443.529,176 370.214,693	166	443.529,176 370.213,693	1.0
166	443.529,176 370.213,693	167	443.528,176 370.213,693	1.0	167	443.528,176 370.213,693	168	443.528,176 370.214,693	1.0	168	443.528,176 370.214,693	169	443.528,144 370.215,345	0.653
169	443.528,144 370.215,345	170	443.526,655 370.215,273	1.491	170	443.526,655 370.215,273	1	443.522,396 370.216,86	4.545					

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3701**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Dragoesti, Str Spitalului, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1	Sector cadastral:18 ; CO ;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Dragoesti, Str Spitalului, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp; STALP

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (LEGE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) STATUL ROMAN , CIF:9999999999999, DOMENIU PUBLIClipsă CUI;	A1, A1.1
Act Administrativ nr. 6, din 20/06/2005 emis de MINISTERUL ECONOMIEI SI COMERTULUI (CONTRACT DE CONCESIUNE;);		
B2	Intabulare, drept de CONCESIUNE, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DISTRIBUTIE ENERGIE OLTENIA SA , CIF:9999999999999, lipsă CUI;	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

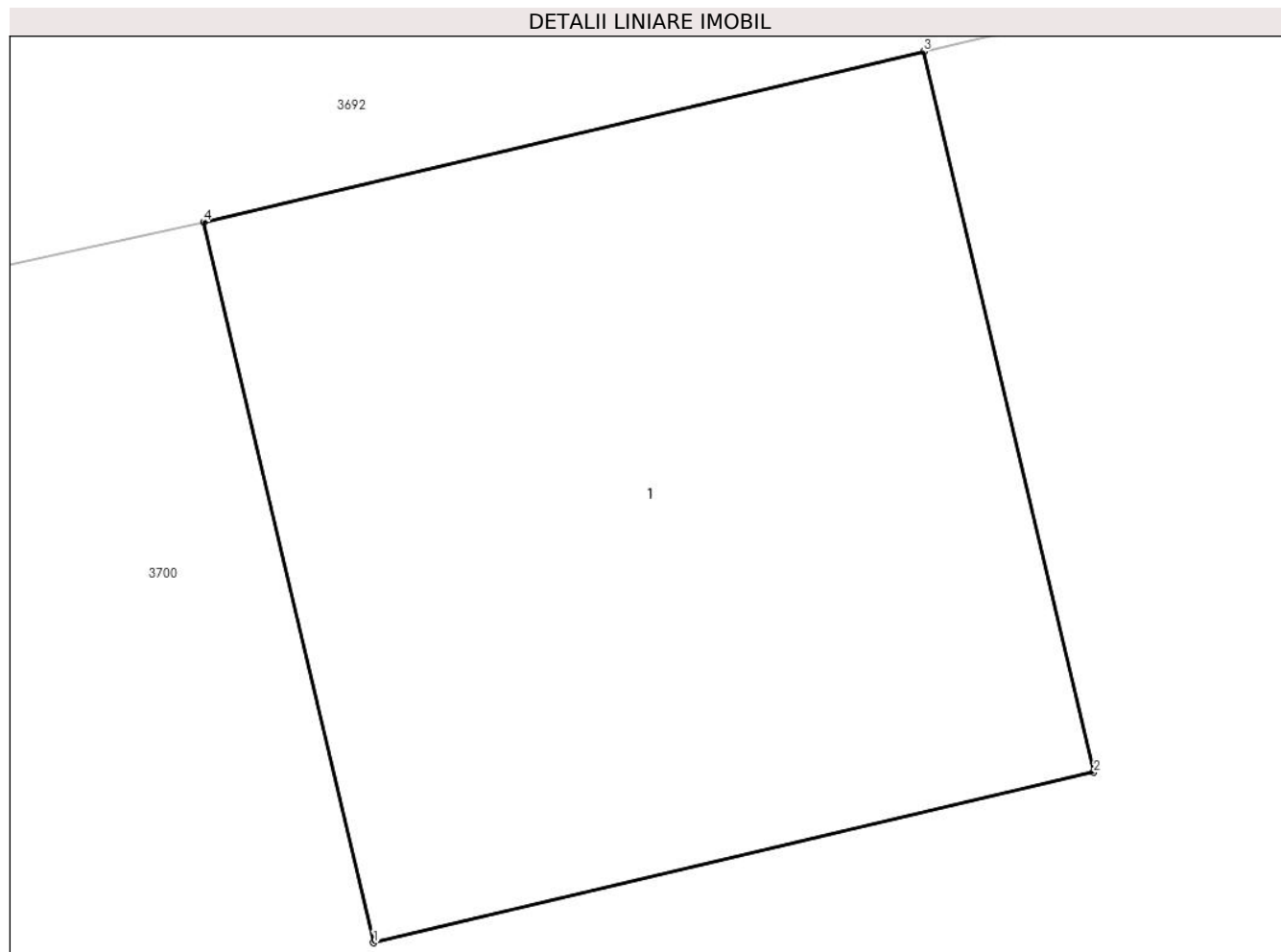
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1	; CO ;

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții industriale și edilitare	1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp; STALP

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	444.070,33 370.343,209	2	444.071,303 370.343,439	1.0
2	444.071,303 370.343,439	3	444.071,073 370.344,412	1.0
3	444.071,073 370.344,412	4	444.070,1 370.344,182	1.0

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	444.070,1 370.344,182	1	444.070,33 370.343,209	1.0

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3702**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Dragoesti, Str Spitalului, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1	Sector cadastral:18 ; CO ;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Dragoesti, Str Spitalului, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp; STALP

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (LEGE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) STATUL ROMAN, CIF:9999999999999, DOMENIU PUBLIClipsă CUI;	A1, A1.1
Act Administrativ nr. 6, din 20/06/2005 emis de MINISTERUL ECONOMIEI SI COMERTULUI (CONTRACT DE CONCESIUNE;);		
B2	Intabulare, drept de CONCESIUNE, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DISTRIBUTIE ENERGIE OLTENIA SA, CIF:9999999999999, lipsă CUI;	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

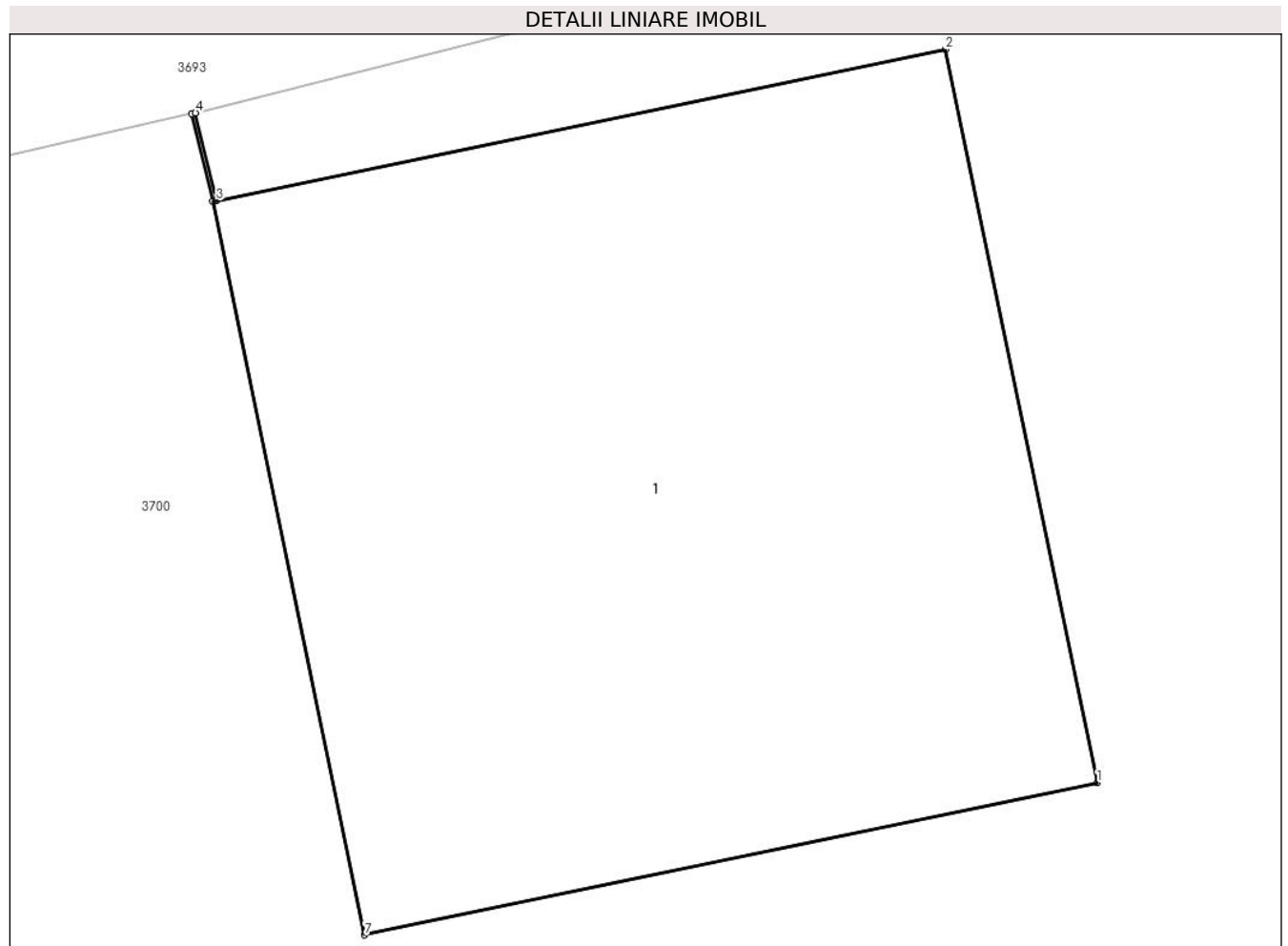
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1	; CO ;

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții industriale și edilitare	1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp; STALP

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	444.034,548 370.334,592	2	444.034,345 370.335,571	1.0
2	444.034,345 370.335,571	3	444.033,371 370.335,369	0.995
3	444.033,371 370.335,369	4	444.033,343 370.335,486	0.12

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	444.033,343 370.335,486	5	444.033,338 370.335,485	0.005
5	444.033,338 370.335,485	6	444.033,366 370.335,368	0.12
6	444.033,366 370.335,368	7	444.033,569 370.334,389	1.0
7	444.033,569 370.334,389	1	444.034,548 370.334,592	1.0

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3703**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Dragoesti, Str Spitalului, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1	Sector cadastral:18 ; CO ;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Dragoesti, Str Spitalului, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp; STALP

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (LEGE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) STATUL ROMAN, CIF:9999999999999, DOMENIU PUBLIClipsă CUI;	A1, A1.1
Act Administrativ nr. 6, din 20/06/2005 emis de MINISTERUL ECONOMIEI SI COMERTULUI (CONTRACT DE CONCESIUNE;);		
B2	Intabulare, drept de CONCESIUNE, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DISTRIBUTIE ENERGIE OLTENIA SA, CIF:9999999999999, lipsă CUI;	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

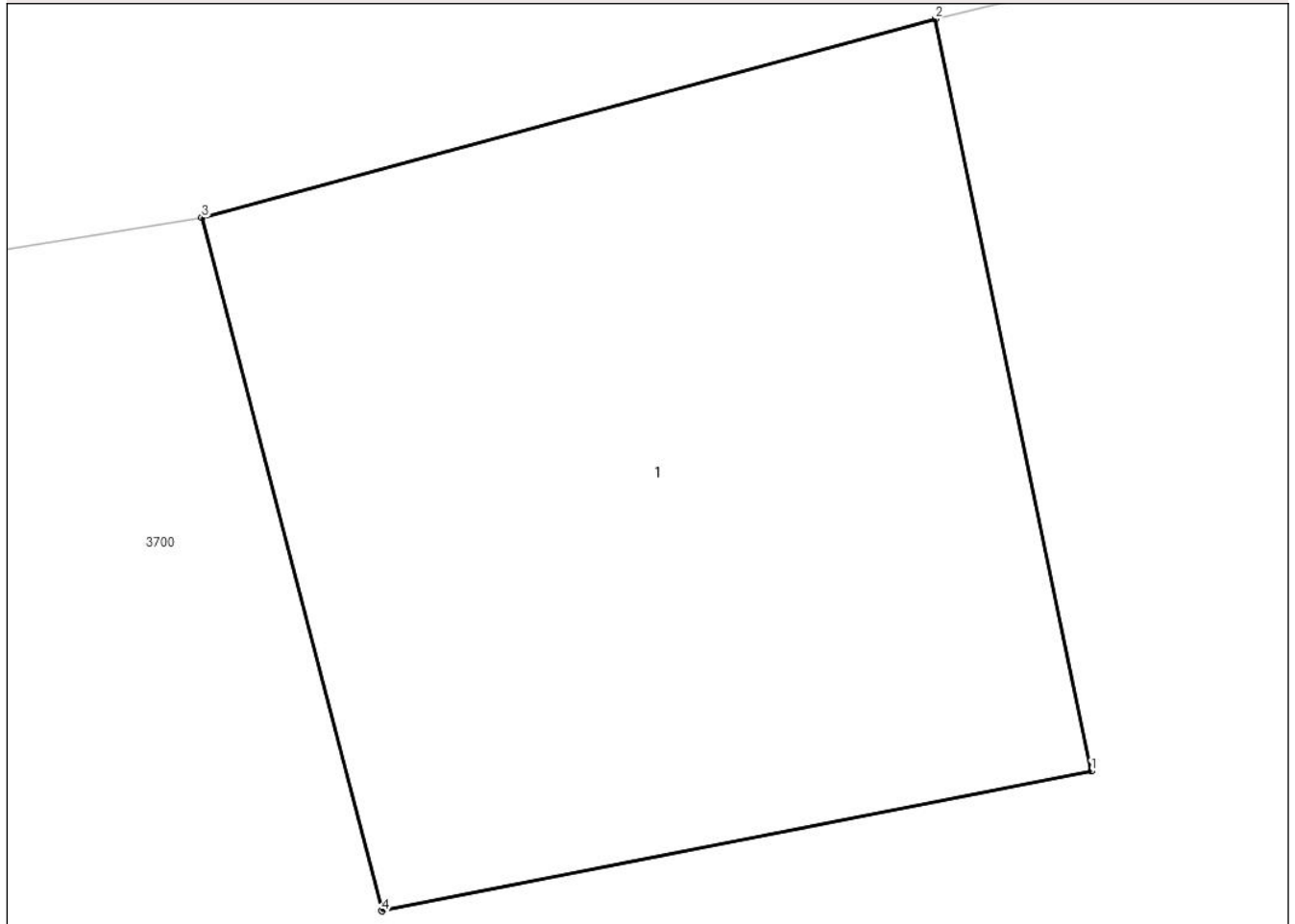
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1	; CO ;

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții industriale și edilitare	1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construită la sol:1 mp; S. construită desfășurată:1 mp; STALP

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	443.996,004 370.325,537	2	443.995,785 370.326,592	1.077
2	443.995,785 370.326,592	3	443.994,756 370.326,313	1.066
3	443.994,756 370.326,313	4	443.995,009 370.325,341	1.004

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	443.995,009 370.325,341	1	443.996,004 370.325,537	1.014

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3704**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Dragoesti, Str Spitalului, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1	Sector cadastral:18 ; CO ;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Dragoesti, Str Spitalului, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp; STALP

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (LEGE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) STATUL ROMAN, CIF:9999999999999, DOMENIU PUBLIClipsă CUI;	A1, A1.1
Act Administrativ nr. 6, din 20/06/2005 emis de MINISTERUL ECONOMIEI SI COMERTULUI (CONTRACT DE CONCESIUNE;);		
B2	Intabulare, drept de CONCESIUNE, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DISTRIBUTIE ENERGIE OLTENIA SA, CIF:9999999999999, lipsă CUI;	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

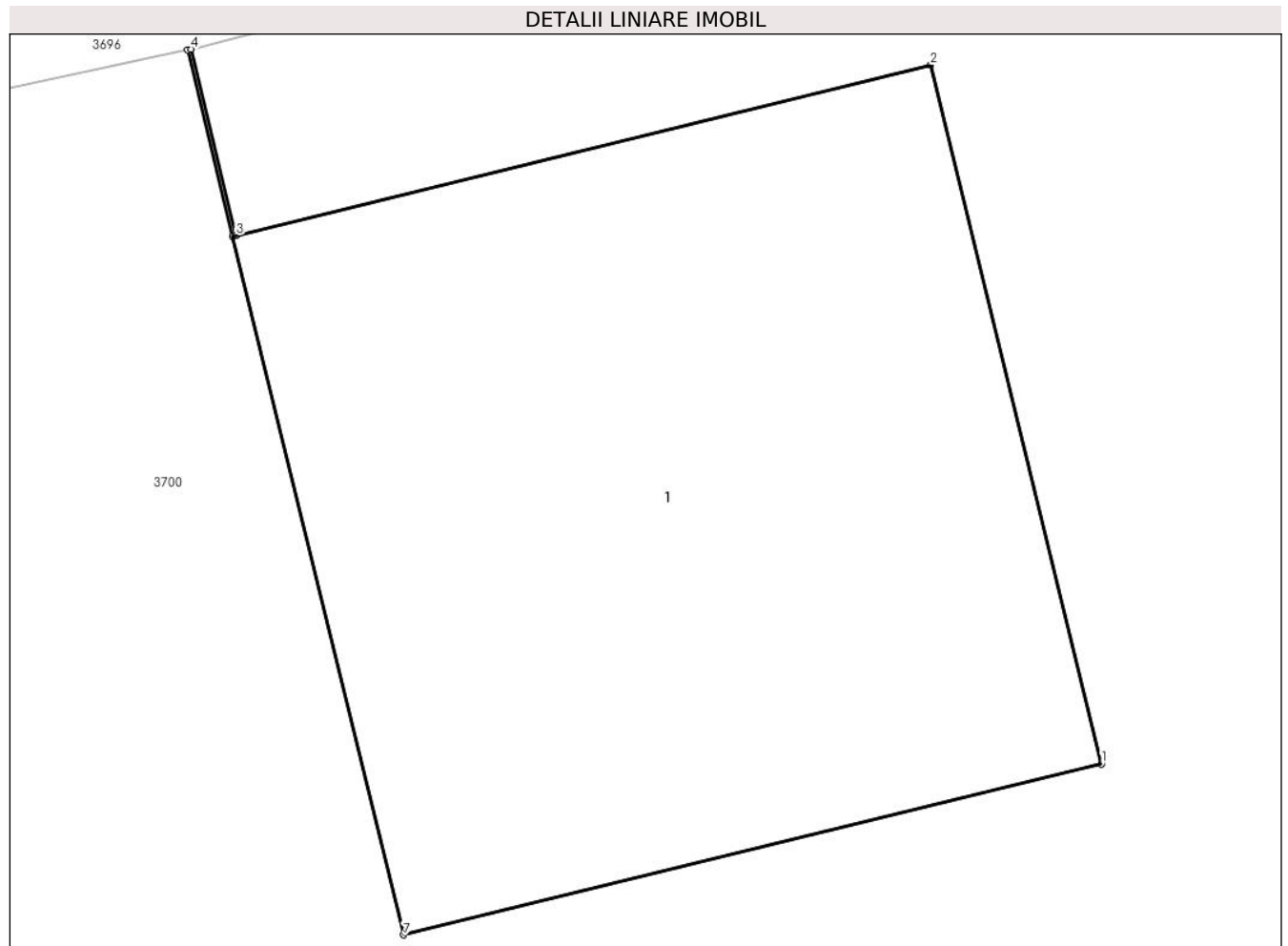
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1	; CO ;

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții industriale și edilitare	1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp; STALP

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	443.960,338 370.316,14	2	443.960,1 370.317,112	1.001
2	443.960,1 370.317,112	3	443.959,133 370.316,875	0.996
3	443.959,133 370.316,875	4	443.959,07 370.317,134	0.267

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	443.959,07 370.317,134	5	443.959,065 370.317,133	0.005
5	443.959,065 370.317,133	6	443.959,128 370.316,874	0.267
6	443.959,128 370.316,874	7	443.959,366 370.315,902	1.001
7	443.959,366 370.315,902	1	443.960,338 370.316,14	1.001

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3705**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Dragoesti, Str Spitalului, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1	Sector cadastral:18 ; CO ;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Dragoesti, Str Spitalului, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp; STALP

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (LEGE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) STATUL ROMAN , CIF:9999999999999, DOMENIU PUBLIClipsă CUI;	A1, A1.1
Act Administrativ nr. 6, din 20/06/2005 emis de MINISTERUL ECONOMIEI SI COMERTULUI (CONTRACT DE CONCESIUNE;);		
B2	Intabulare, drept de CONCESIUNE, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DISTRIBUTIE ENERGIE OLTENIA SA , CIF:9999999999999, lipsă CUI;	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

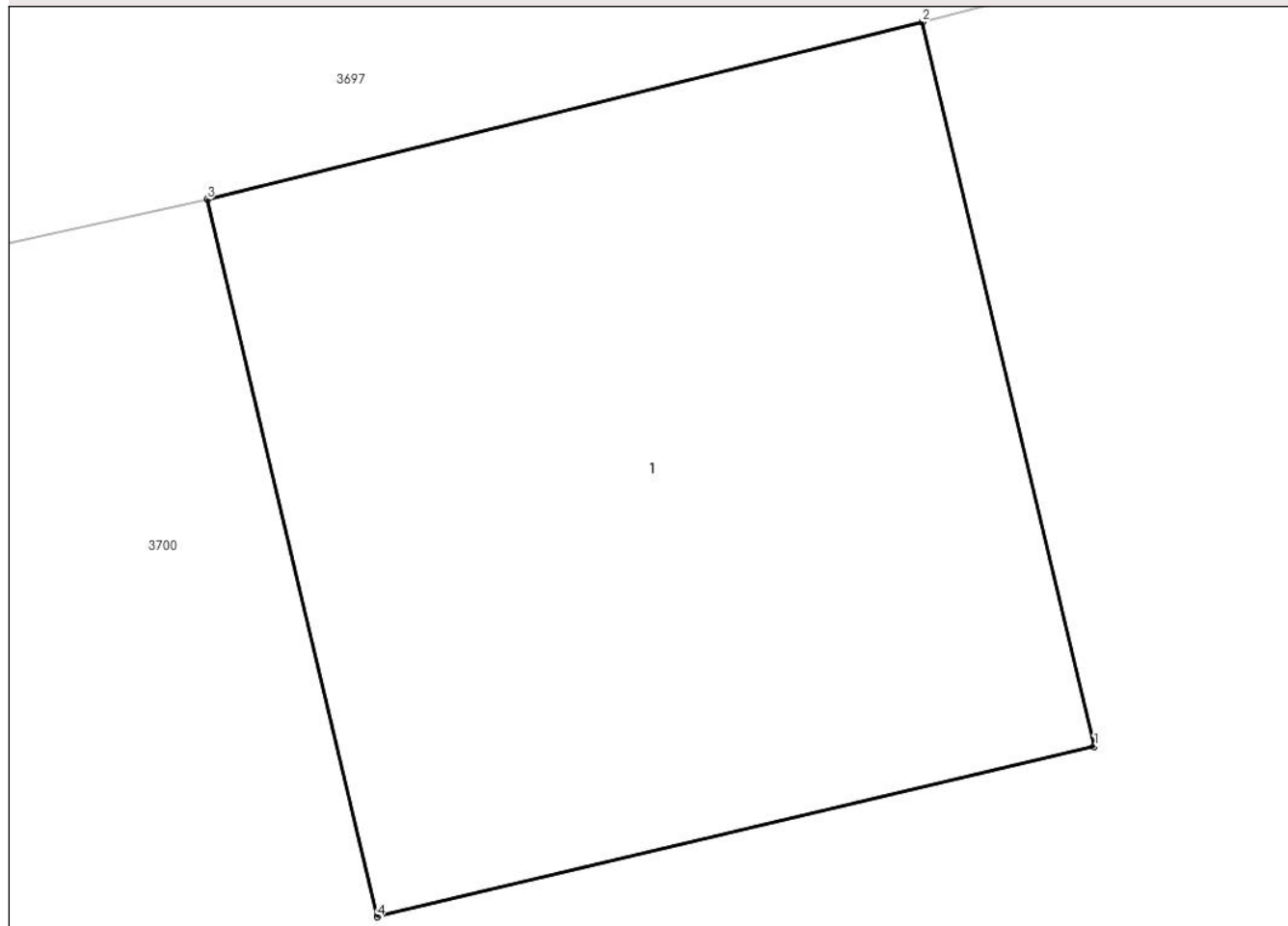
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1	; CO ;

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții industriale și edilitare	1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp; STALP

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	443.923,491 370.307,307	2	443.923,258 370.308,29	1.01
2	443.923,258 370.308,29	3	443.922,287 370.308,049	1.0
3	443.922,287 370.308,049	4	443.922,518 370.307,076	1.0

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	443.922,518 370.307,076	1	443.923,491 370.307,307	1.0

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3706**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Dragoesti, Str Spitalului, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1	Sector cadastral:18 ; CO ;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Dragoesti, Str Spitalului, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp; STALP

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (LEGE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) STATUL ROMAN, CIF:9999999999999, DOMENIU PUBLIClipsă CUI;	A1, A1.1
Act Administrativ nr. 6, din 20/06/2005 emis de MINISTERUL ECONOMIEI SI COMERTULUI (CONTRACT DE CONCESIUNE;);		
B2	Intabulare, drept de CONCESIUNE, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DISTRIBUTIE ENERGIE OLTENIA SA, CIF:9999999999999, lipsă CUI;	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

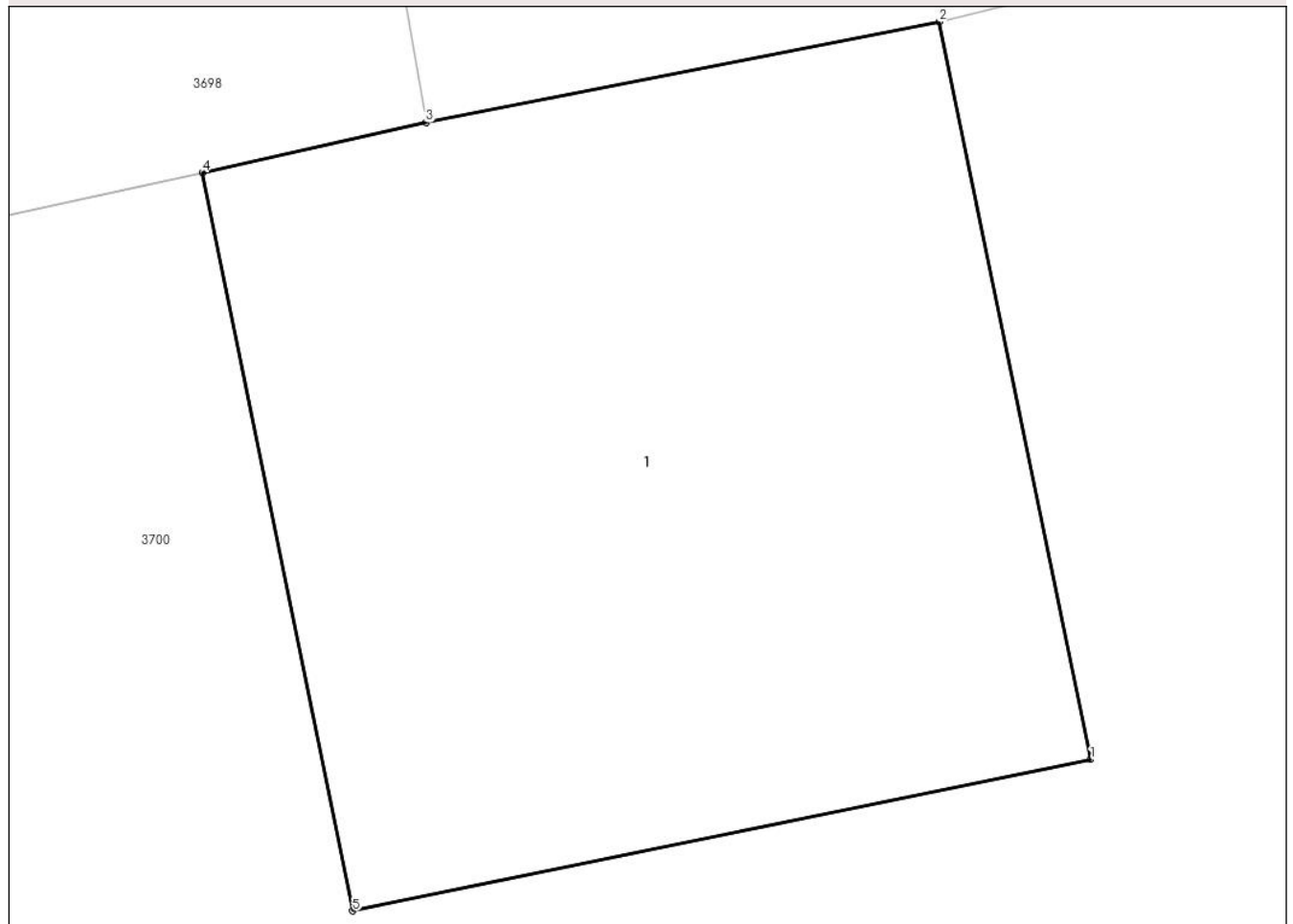
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1	; CO ;

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții industriale și edilitare	1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp; STALP

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	443.887,317 370.298,745	2	443.887,116 370.299,724	0.999
2	443.887,116 370.299,724	3	443.886,434 370.299,59	0.695
3	443.886,434 370.299,59	4	443.886,137 370.299,524	0.304

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	443.886,137 370.299,524	5	443.886,337 370.298,544	1.0
5	443.886,337 370.298,544	1	443.887,317 370.298,745	1.0

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3707**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
 Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Dragoesti, Str Luncii, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1	Sector cadastral:18 ; CO ;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Dragoesti, Str Luncii, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp; STALP

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (LEGE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) STATUL ROMAN , CIF:9999999999999, DOMENIU PUBLIClipsă CUI;	A1, A1.1
Act Administrativ nr. 6, din 20/06/2005 emis de MINISTERUL ECONOMIEI SI COMERTULUI (CONTRACT DE CONCESIUNE;);		
B2	Intabulare, drept de CONCESIUNE, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DISTRIBUTIE ENERGIE OLTENIA SA , CIF:9999999999999, lipsă CUI;	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

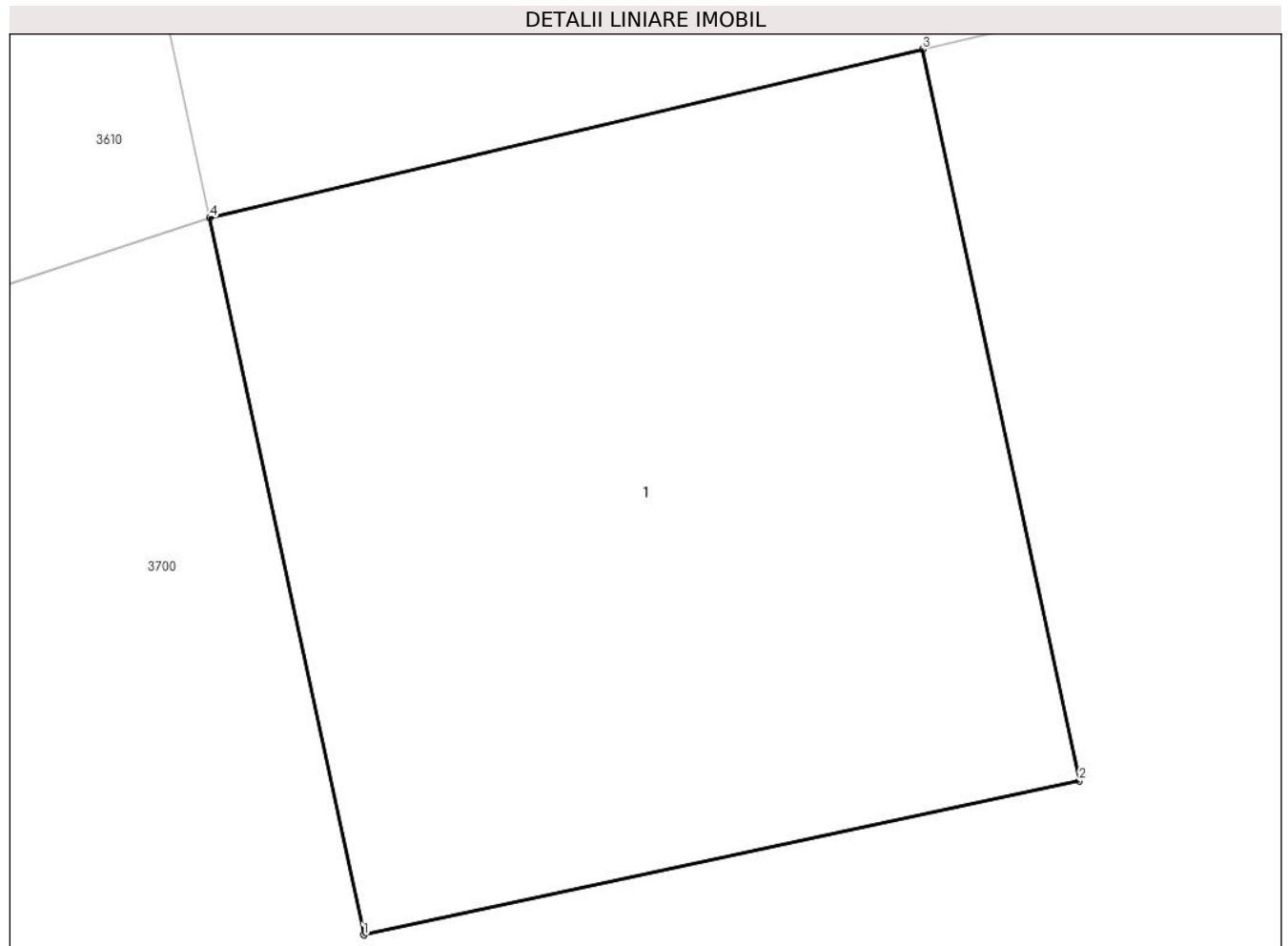
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1	; CO ;

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții industriale și edilitare	1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp; STALP

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	443.854,3 370.291,228	2	443.855,277 370.291,438	0.999
2	443.855,277 370.291,438	3	443.855,063 370.292,436	1.021
3	443.855,063 370.292,436	4	443.854,09 370.292,206	1.0

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	443.854,09 370.292,206	1	443.854,3 370.291,228	1.0

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3708**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Dragoesti, Str Spitalului, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1	Sector cadastral:18 ; CO ;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Dragoesti, Str Spitalului, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp; STALP

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (LEGE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) STATUL ROMAN , CIF:9999999999999, DOMENIU PUBLIClipsă CUI;	A1, A1.1
Act Administrativ nr. 6, din 20/06/2005 emis de MINISTERUL ECONOMIEI SI COMERTULUI (CONTRACT DE CONCESIUNE;);		
B2	Intabulare, drept de CONCESIUNE, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DISTRIBUTIE ENERGIE OLTENIA SA , CIF:9999999999999, lipsă CUI;	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

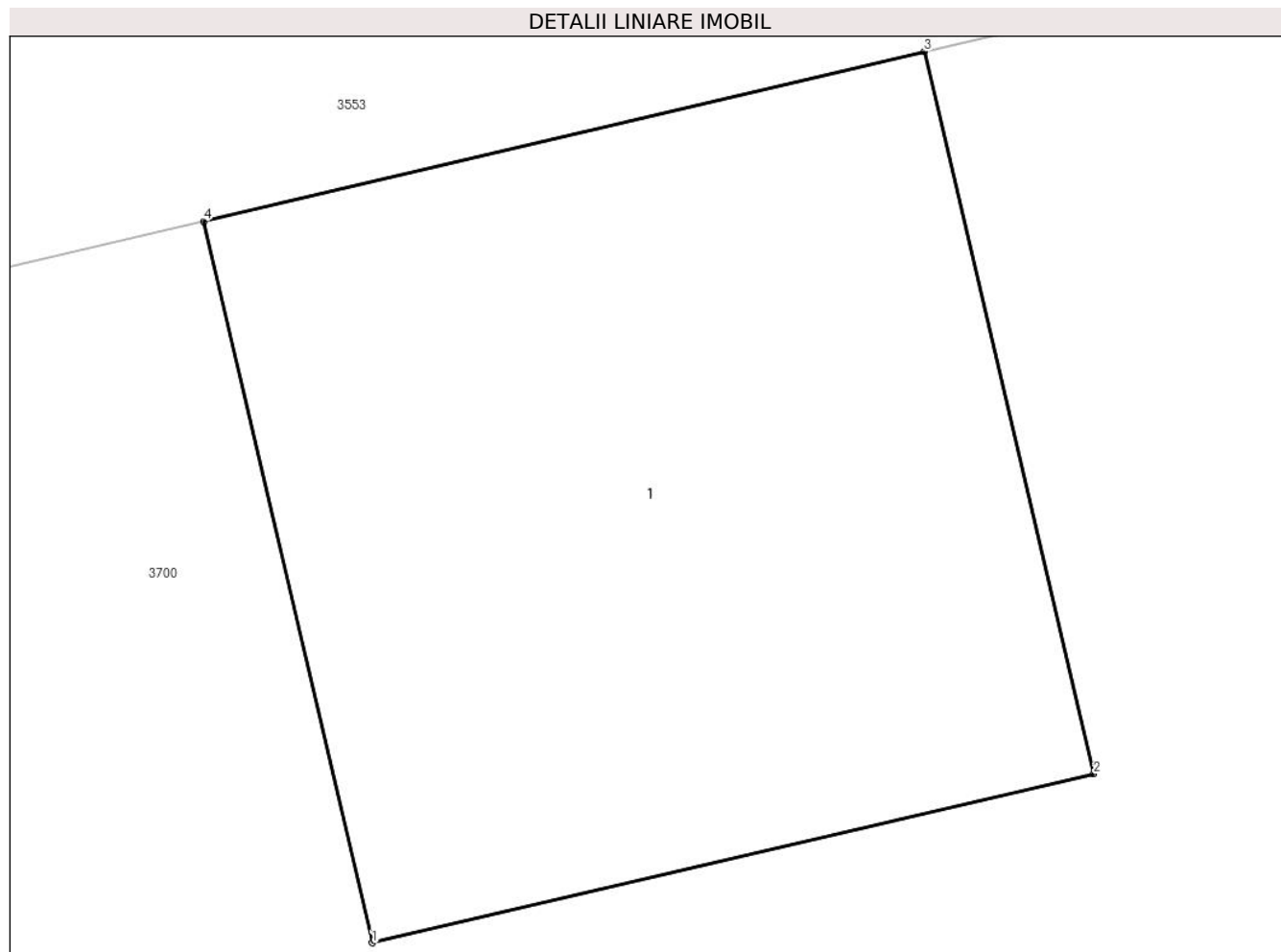
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1	; CO ;

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții industriale și edilitare	1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp; STALP

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	443.821,695 370.282,722	2	443.822,669 370.282,95	1.0
2	443.822,669 370.282,95	3	443.822,44 370.283,924	1.001
3	443.822,44 370.283,924	4	443.821,467 370.283,695	1.0

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	443.821,467 370.283,695	1	443.821,695 370.282,722	0.999

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3709**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Dragoesti, Str Spitalului, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1	Sector cadastral:18 ; CO ;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Dragoesti, Str Spitalului, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp; STALP

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (LEGE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) STATUL ROMAN , CIF:9999999999999, DOMENIU PUBLIClipsă CUI;	A1, A1.1
Act Administrativ nr. 6, din 20/06/2005 emis de MINISTERUL ECONOMIEI SI COMERTULUI (CONTRACT DE CONCESIUNE;);		
B2	Intabulare, drept de CONCESIUNE, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DISTRIBUTIE ENERGIE OLTENIA SA , CIF:9999999999999, lipsă CUI;	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

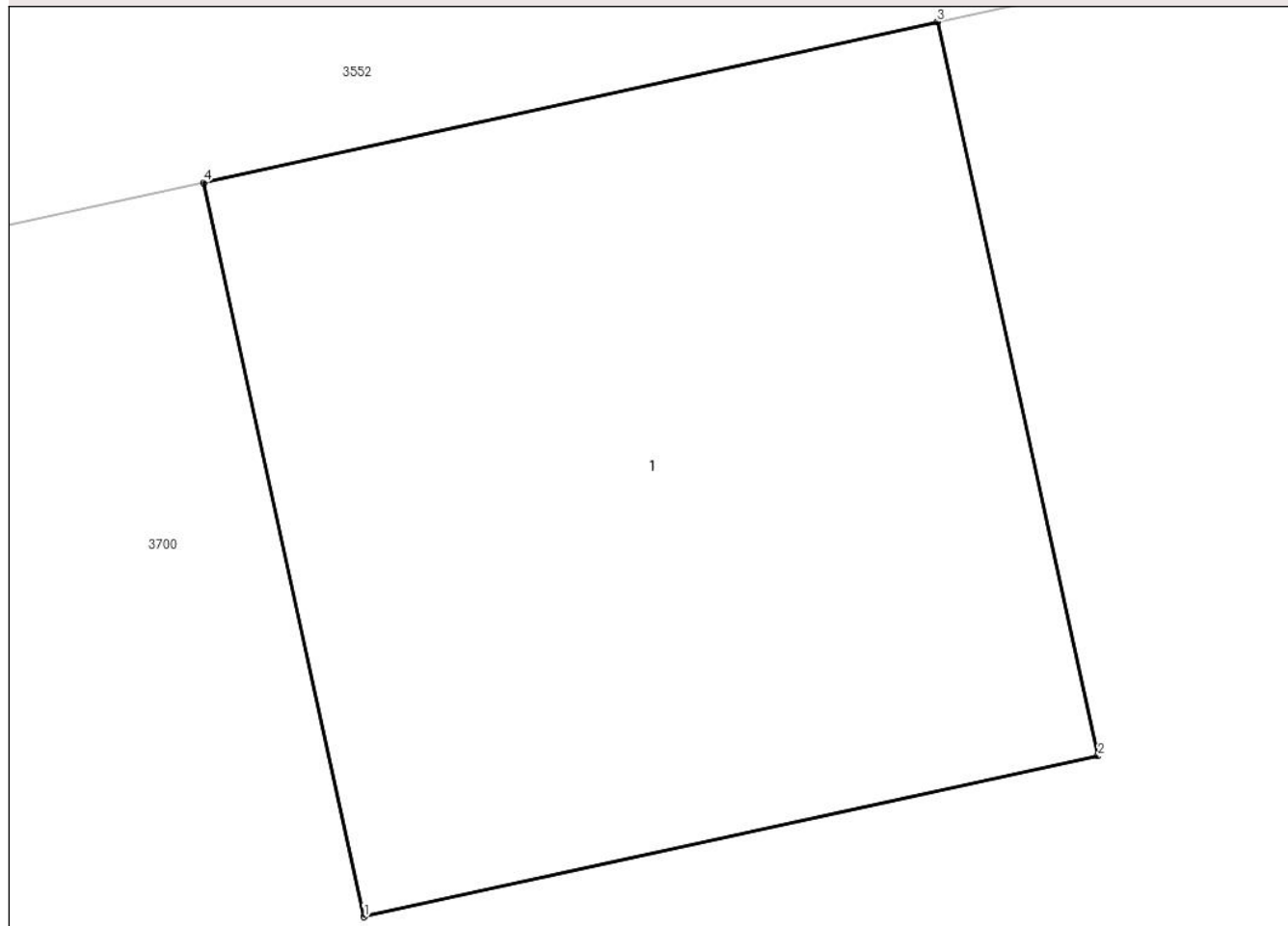
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1	; CO ;

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții industriale și edilitare	1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp; STALP

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	443.785,063 370.274,275	2	443.786,04 370.274,489	1.0
2	443.786,04 370.274,489	3	443.785,826 370.275,466	1.0
3	443.785,826 370.275,466	4	443.784,849 370.275,252	1.0

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	443.784,849 370.275,252	1	443.785,063 370.274,275	1.0

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3710**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Dragoesti, Str Spitalului, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1	Sector cadastral:18 ; CO ;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Dragoesti, Str Spitalului, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp; STALP

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (LEGE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) STATUL ROMAN, CIF:9999999999999, DOMENIU PUBLIClipsă CUI;	A1, A1.1
Act Administrativ nr. 6, din 20/06/2005 emis de MINISTERUL ECONOMIEI SI COMERTULUI (CONTRACT DE CONCESIUNE;);		
B2	Intabulare, drept de CONCESIUNE, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DISTRIBUTIE ENERGIE OLTENIA SA, CIF:9999999999999, lipsă CUI;	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

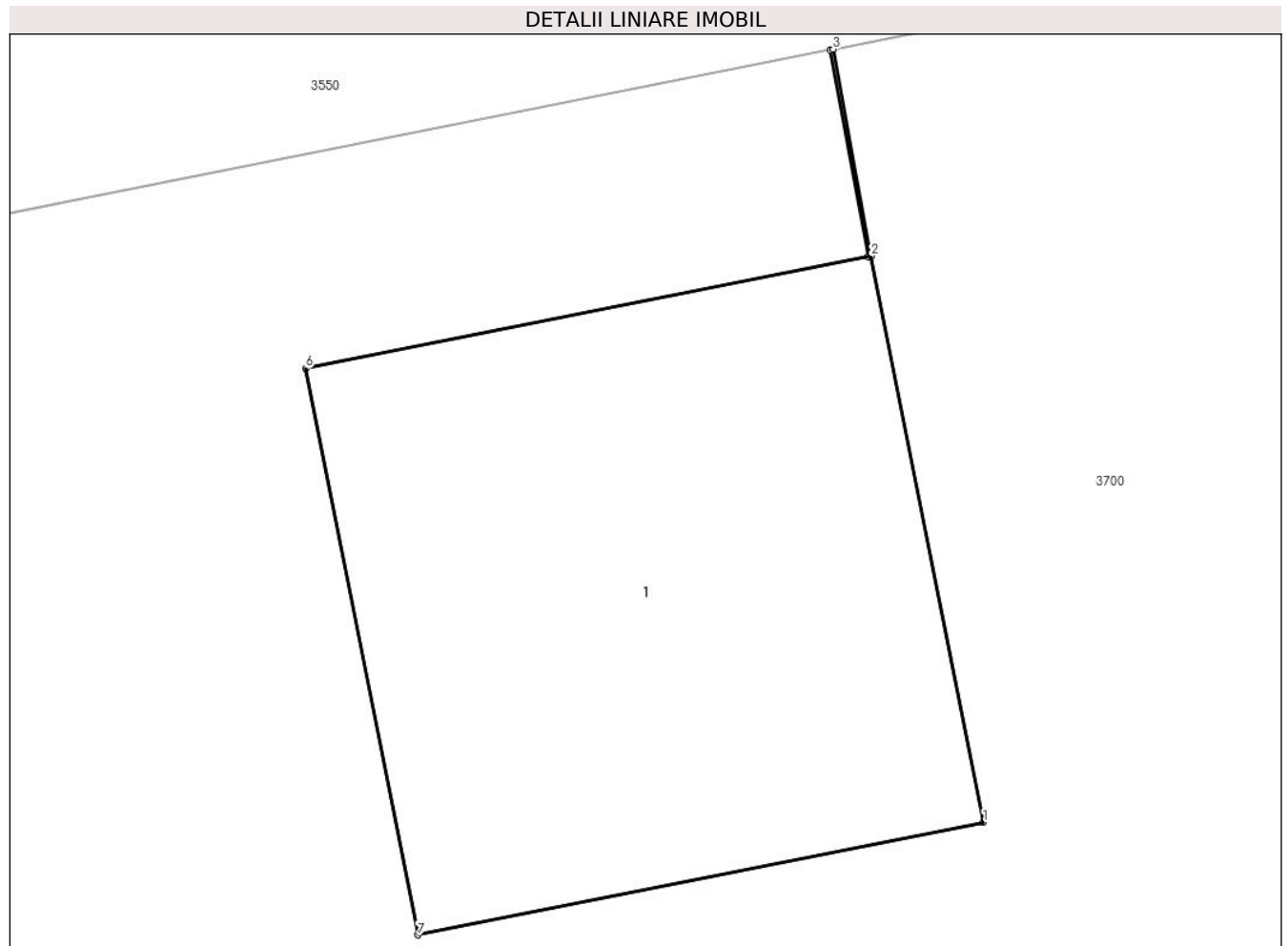
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1	; CO ;

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții industriale și edilitare	1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp; STALP

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	443.748,501 370.265,904	2	443.748,306 370.266,885	1.0
2	443.748,306 370.266,885	3	443.748,24 370.267,243	0.364
3	443.748,24 370.267,243	4	443.748,235 370.267,242	0.005

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	443.748,235 370.267,242	5	443.748,301 370.266,884	0.364
5	443.748,301 370.266,884	6	443.747,325 370.266,69	0.995
6	443.747,325 370.266,69	7	443.747,52 370.265,709	1.0
7	443.747,52 370.265,709	1	443.748,501 370.265,904	1.0

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3711**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Dragoesti, Str Spitalului, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1	Sector cadastral:18 ; CO ;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Dragoesti, Str Spitalului, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp; STALP

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (LEGE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) STATUL ROMAN, CIF:9999999999999, DOMENIU PUBLIClipsă CUI;	A1, A1.1
Act Administrativ nr. 6, din 20/06/2005 emis de MINISTERUL ECONOMIEI SI COMERTULUI (CONTRACT DE CONCESIUNE;);		
B2	Intabulare, drept de CONCESIUNE, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DISTRIBUTIE ENERGIE OLTENIA SA, CIF:9999999999999, lipsă CUI;	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

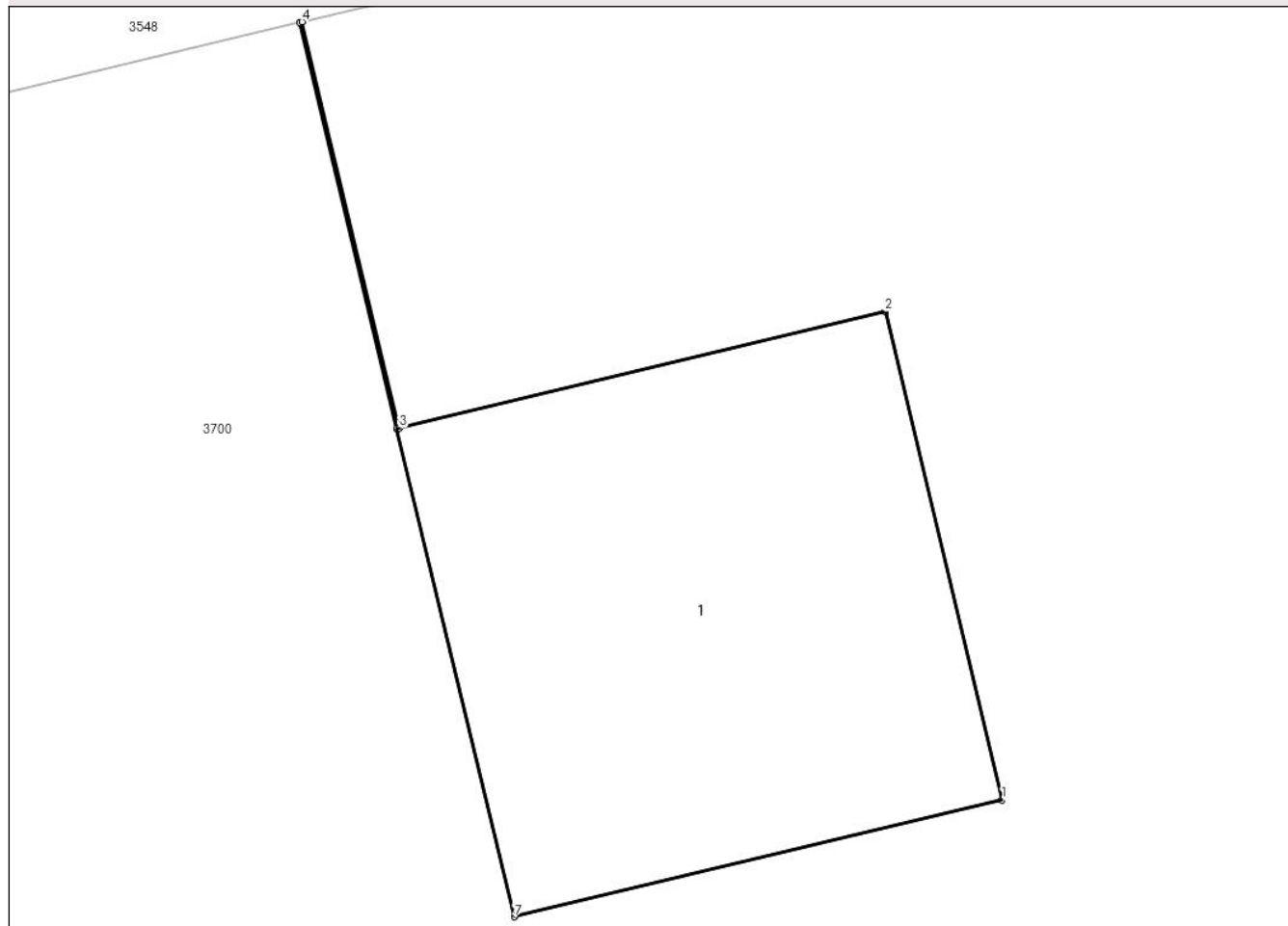
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1	; CO ;

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	construcţii industriale si edilitare	1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp; STALP

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	443.712,613 370.257,832	2	443.712,38 370.258,804	1.0
2	443.712,38 370.258,804	3	443.711,412 370.258,572	0.995
3	443.711,412 370.258,572	4	443.711,218 370.259,381	0.832

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	443.711,218 370.259,381	5	443.711,213 370.259,38	0.005
5	443.711,213 370.259,38	6	443.711,407 370.258,571	0.832
6	443.711,407 370.258,571	7	443.711,641 370.257,599	1.0
7	443.711,641 370.257,599	1	443.712,613 370.257,832	1.0

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3712**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Dragoesti, Str Spitalului, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1	Sector cadastral:18 ; CO ;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Dragoesti, Str Spitalului, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp; STALP

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (LEGE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) STATUL ROMAN , CIF:9999999999999, DOMENIU PUBLIClipsă CUI;	A1, A1.1
Act Administrativ nr. 6, din 20/06/2005 emis de MINISTERUL ECONOMIEI SI COMERTULUI (CONTRACT DE CONCESIUNE;);		
B2	Intabulare, drept de CONCESIUNE, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DISTRIBUTIE ENERGIE OLTENIA SA , CIF:9999999999999, lipsă CUI;	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

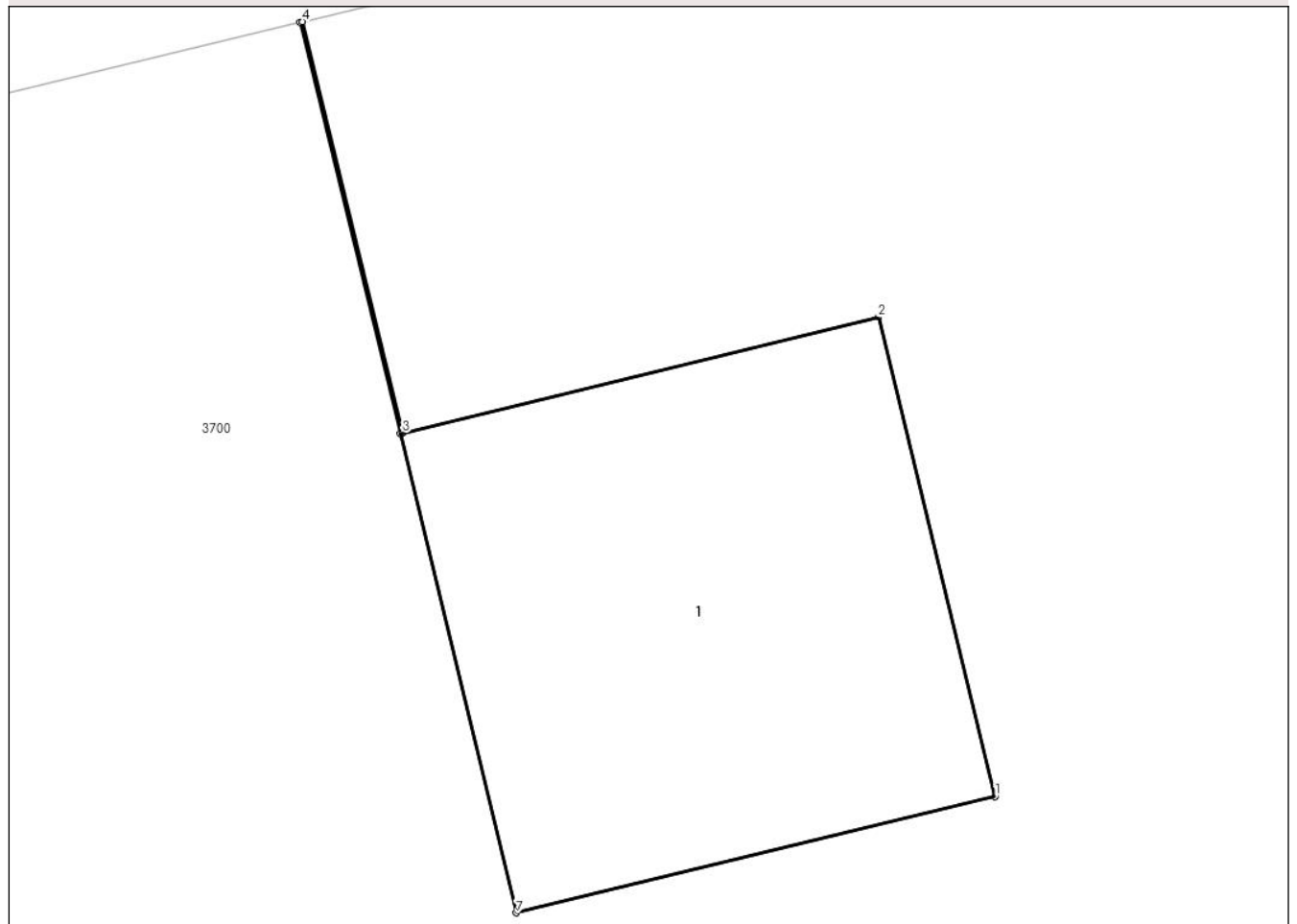
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observații / Referințe
	1	; CO ;

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții industriale și edilitare	1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp; STALP

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	443.675,567 370.248,879	2	443.675,33 370.249,851	1.0
2	443.675,33 370.249,851	3	443.674,364 370.249,616	0.994
3	443.674,364 370.249,616	4	443.674,161 370.250,45	0.858

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	443.674,161 370.250,45	5	443.674,156 370.250,449	0.005
5	443.674,156 370.250,449	6	443.674,359 370.249,615	0.858
6	443.674,359 370.249,615	7	443.674,595 370.248,643	1.0
7	443.674,595 370.248,643	1	443.675,567 370.248,879	1.0

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3713**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Dragoesti, Str Spitalului, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1	Sector cadastral:18 ; CO ;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Dragoesti, Str Spitalului, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp; STALP

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (LEGE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) STATUL ROMAN, CIF:9999999999999, DOMENIU PUBLIClipsă CUI;	A1, A1.1
Act Administrativ nr. 6, din 20/06/2005 emis de MINISTERUL ECONOMIEI SI COMERTULUI (CONTRACT DE CONCESIUNE;);		
B2	Intabulare, drept de CONCESIUNE, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DISTRIBUTIE ENERGIE OLTENIA SA, CIF:9999999999999, lipsă CUI;	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

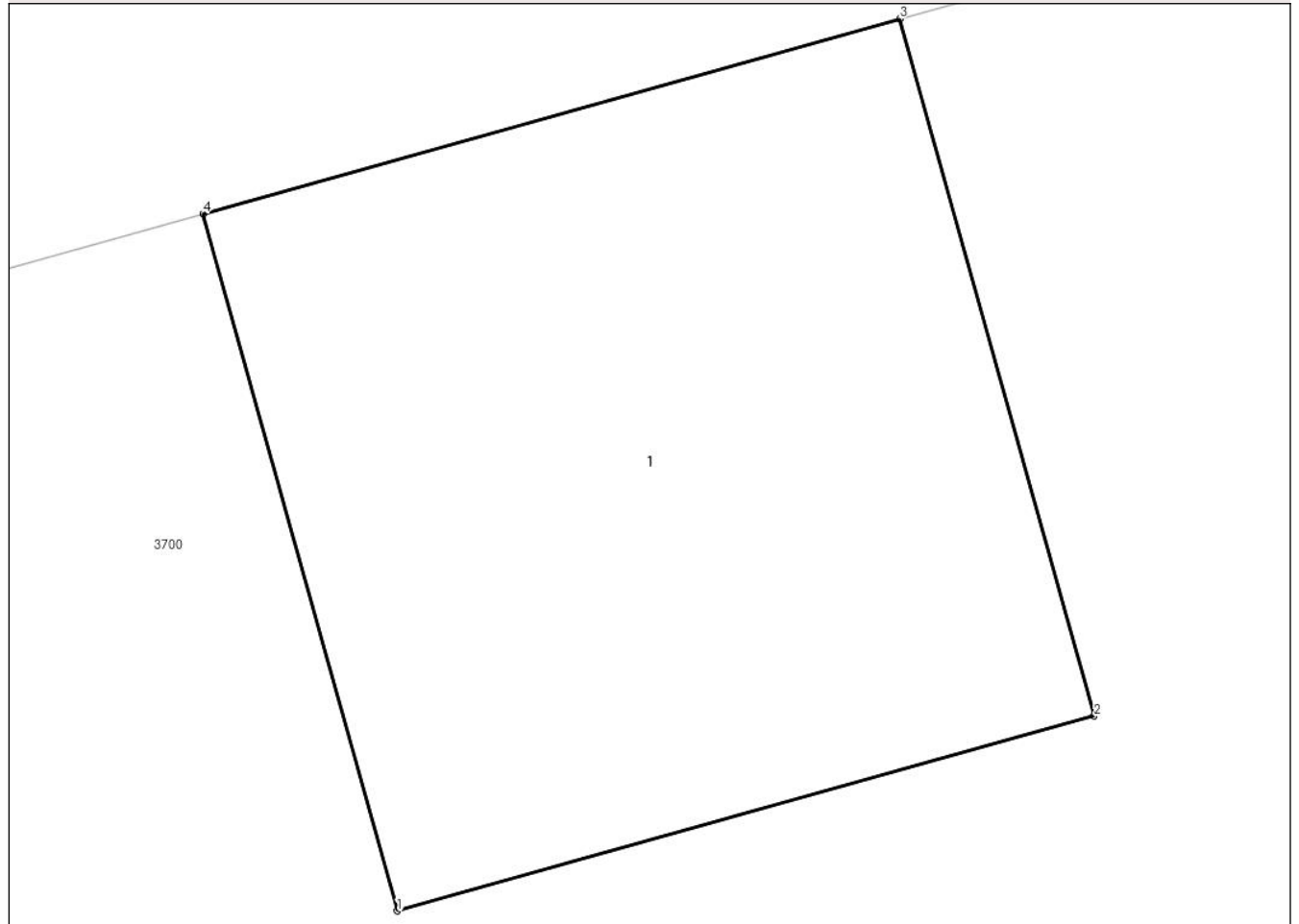
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1	; CO ;

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curti constructii	DA	1	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții industriale și edilitare	1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp; STALP

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	443.637,037 370.239,867	2	443.638,0 370.240,136	1.0
2	443.638,0 370.240,136	3	443.637,731 370.241,099	1.0
3	443.637,731 370.241,099	4	443.636,768 370.240,83	1.0

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	443.636,768 370.240,83	1	443.637,037 370.239,867	1.0

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3714**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Dragoesti, Str Spitalului, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1	Sector cadastral:18 ; CO ;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Dragoesti, Str Spitalului, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp; STALP

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (LEGE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) STATUL ROMAN , CIF:9999999999999, DOMENIU PUBLIClipsă CUI;	A1, A1.1
Act Administrativ nr. 6, din 20/06/2005 emis de MINISTERUL ECONOMIEI SI COMERTULUI (CONTRACT DE CONCESIUNE;);		
B2	Intabulare, drept de CONCESIUNE, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DISTRIBUTIE ENERGIE OLTENIA SA , CIF:9999999999999, lipsă CUI;	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

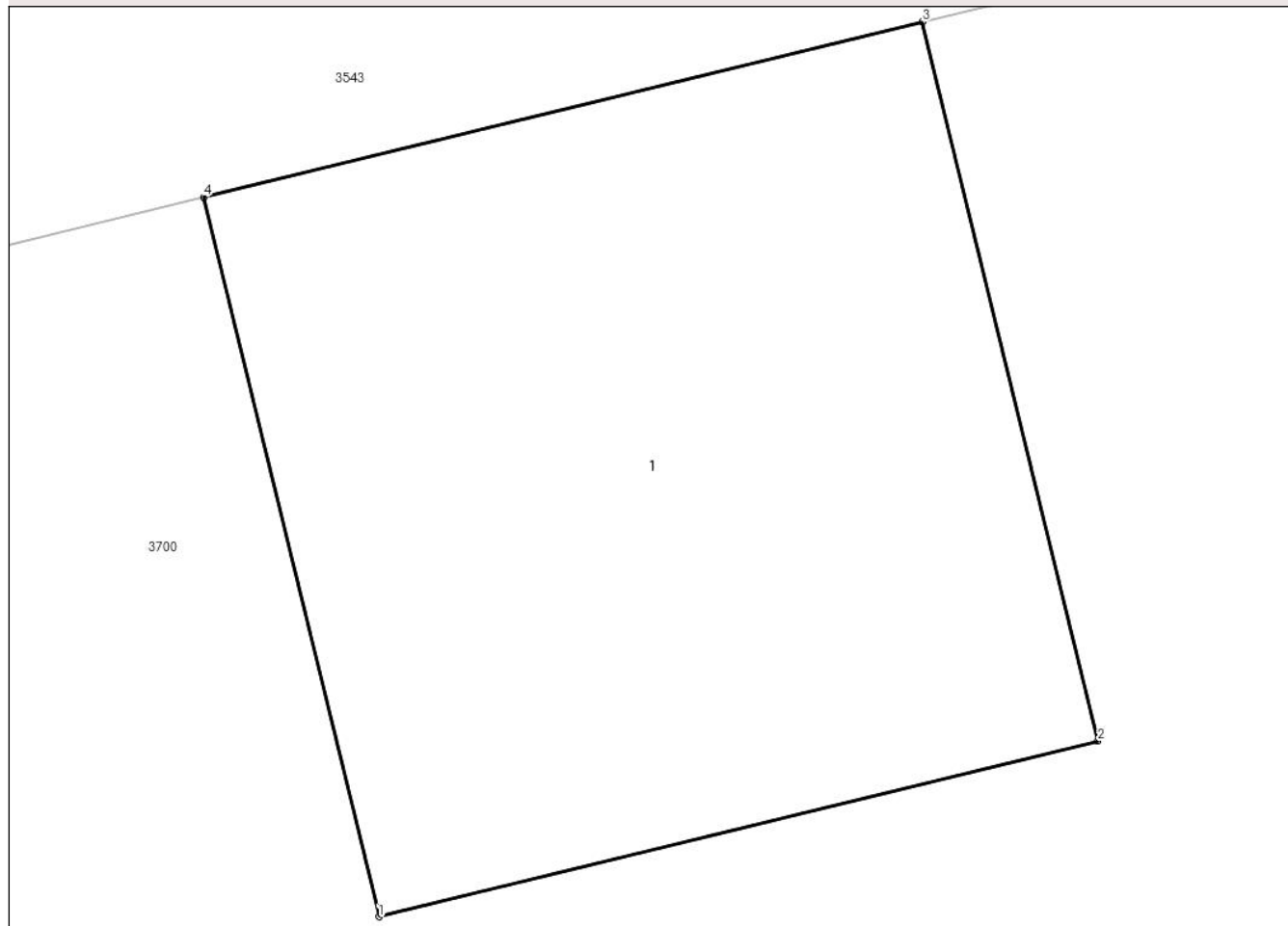
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observații / Referințe
	1	; CO ;

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții industriale și edilitare	1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp; STALP

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	443.601,852 370.231,085	2	443.602,823 370.231,322	1.0
2	443.602,823 370.231,322	3	443.602,586 370.232,293	1.0
3	443.602,586 370.232,293	4	443.601,615 370.232,056	1.0

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	443.601,615 370.232,056	1	443.601,852 370.231,085	1.0

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3715**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Dragoesti, Str Spitalului, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1	Sector cadastral:18 ; CO ;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Dragoesti, Str Spitalului, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp; STALP

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (LEGE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) STATUL ROMAN , CIF:9999999999999, DOMENIU PUBLIClipsă CUI;	A1, A1.1
Act Administrativ nr. 6, din 20/06/2005 emis de MINISTERUL ECONOMIEI SI COMERTULUI (CONTRACT DE CONCESIUNE;);		
B2	Intabulare, drept de CONCESIUNE, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DISTRIBUTIE ENERGIE OLTENIA SA , CIF:9999999999999, lipsă CUI;	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

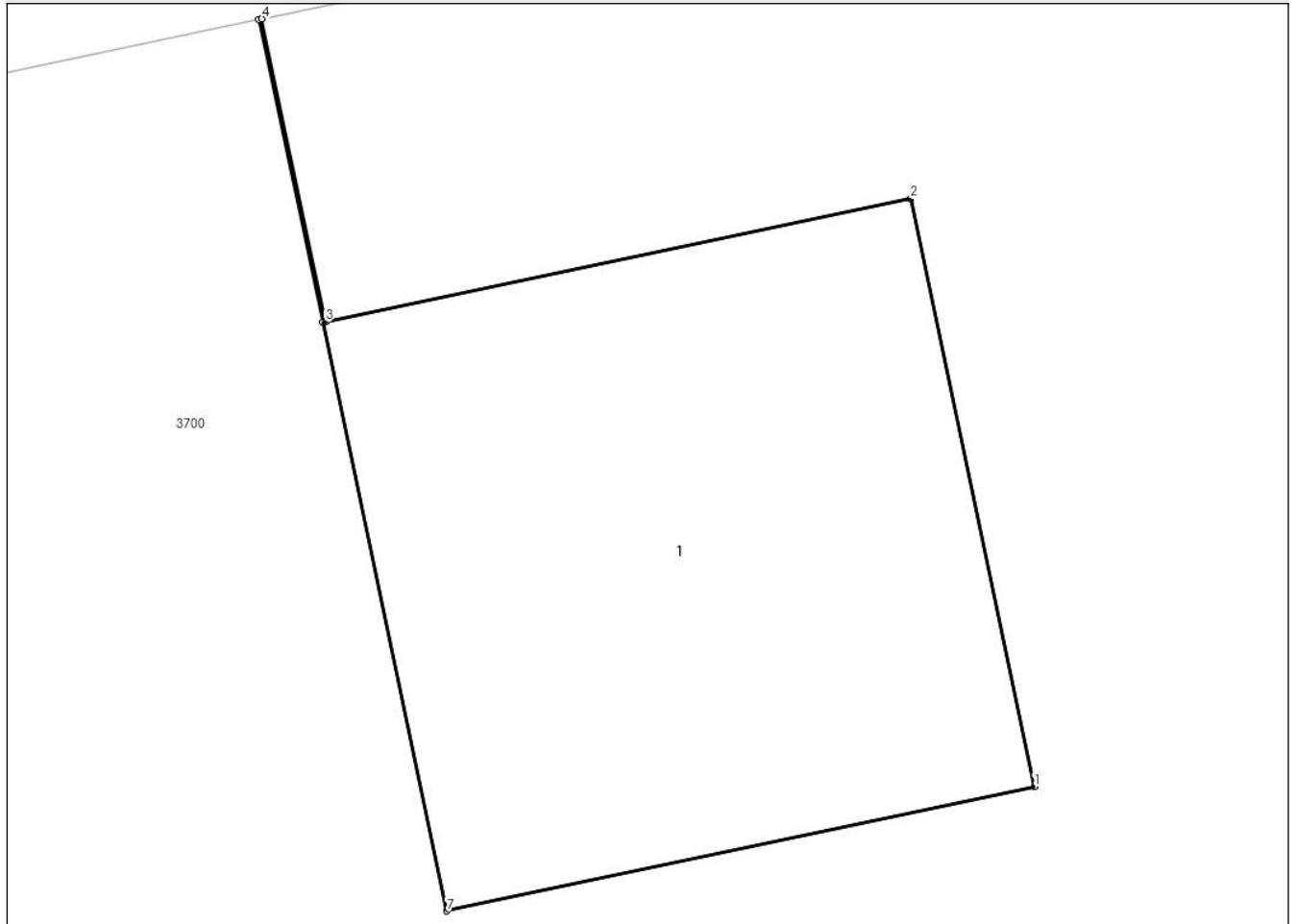
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1	; CO ;

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții industriale și edilitare	1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp; STALP

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	443.565,501 370.222,428	2	443.565,295 370.223,406	0.999
2	443.565,295 370.223,406	3	443.564,321 370.223,201	0.995
3	443.564,321 370.223,201	4	443.564,215 370.223,705	0.515

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	443.564,215 370.223,705	5	443.564,21 370.223,704	0.005
5	443.564,21 370.223,704	6	443.564,316 370.223,2	0.515
6	443.564,316 370.223,2	7	443.564,523 370.222,221	1.001
7	443.564,523 370.222,221	1	443.565,501 370.222,428	1.0

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3716**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Dragoesti, Str Spitalului, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1	Sector cadastral:18 ; CO ;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Dragoesti, Str Spitalului, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp; STALP

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (LEGE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) STATUL ROMAN, CIF:9999999999999, DOMENIU PUBLIClipsă CUI;	A1, A1.1
Act Administrativ nr. 6, din 20/06/2005 emis de MINISTERUL ECONOMIEI SI COMERTULUI (CONTRACT DE CONCESIUNE;);		
B2	Intabulare, drept de CONCESIUNE, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DISTRIBUTIE ENERGIE OLTENIA SA, CIF:9999999999999, lipsă CUI;	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

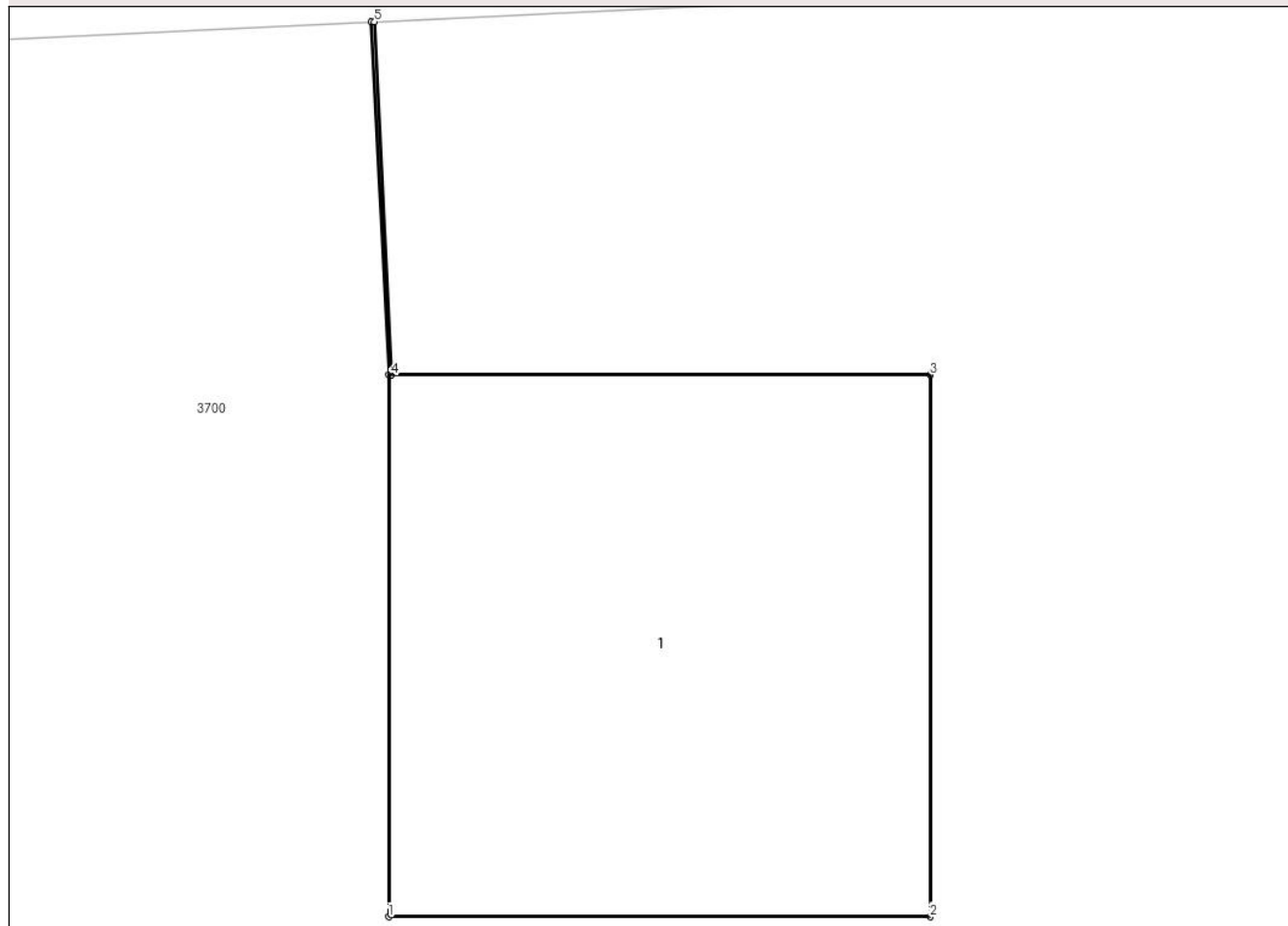
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1	; CO ;

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intravilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	construcţii industriale si edilitare	1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp; STALP

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	443.528,176 370.213,693	2	443.529,176 370.213,693	1.0
2	443.529,176 370.213,693	3	443.529,176 370.214,693	1.0
3	443.529,176 370.214,693	4	443.528,181 370.214,693	0.995

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	443.528,181 370.214,693	5	443.528,15 370.215,345	0.653
5	443.528,15 370.215,345	6	443.528,144 370.215,345	0.006
6	443.528,144 370.215,345	7	443.528,176 370.214,693	0.653
7	443.528,176 370.214,693	1	443.528,176 370.213,693	1.0

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3717**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Dragoesti, Str Spitalului, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1	Sector cadastral:18 ; CO ;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Dragoesti, Str Spitalului, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp; STALP

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (LEGE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) STATUL ROMAN, CIF:9999999999999, DOMENIU PUBLIClipsă CUI;	A1, A1.1
Act Administrativ nr. 6, din 20/06/2005 emis de MINISTERUL ECONOMIEI SI COMERTULUI (CONTRACT DE CONCESIUNE;);		
B2	Intabulare, drept de CONCESIUNE, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DISTRIBUTIE ENERGIE OLTENIA SA, CIF:9999999999999, lipsă CUI;	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

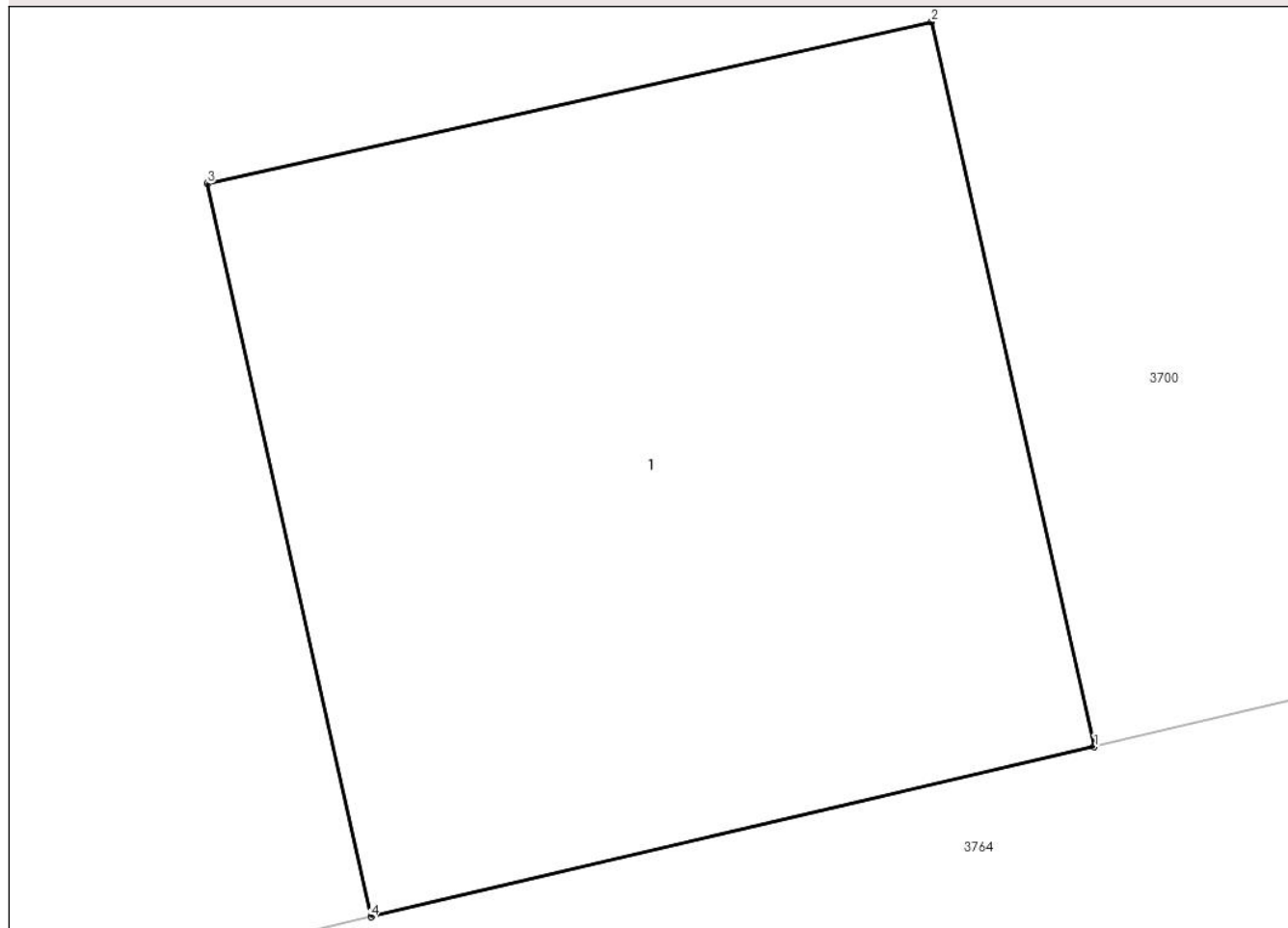
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1	; CO ;

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții industriale și edilitare	1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp; STALP

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	443.593,151 370.215,288	2	443.592,932 370.216,264	1.0
2	443.592,932 370.216,264	3	443.591,956 370.216,046	1.0
3	443.591,956 370.216,046	4	443.592,177 370.215,059	1.011

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	443.592,177 370.215,059	1	443.593,151 370.215,288	1.001

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3718**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Dragoesti, Str Spitalului, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1	Sector cadastral:18 ; CO ;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Dragoesti, Str Spitalului, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp; STALP

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (LEGE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) STATUL ROMAN , CIF:9999999999999, DOMENIU PUBLIClipsă CUI;	A1, A1.1
Act Administrativ nr. 6, din 20/06/2005 emis de MINISTERUL ECONOMIEI SI COMERTULUI (CONTRACT DE CONCESIUNE;);		
B2	Intabulare, drept de CONCESIUNE, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DISTRIBUTIE ENERGIE OLTENIA SA , CIF:9999999999999, lipsă CUI;	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

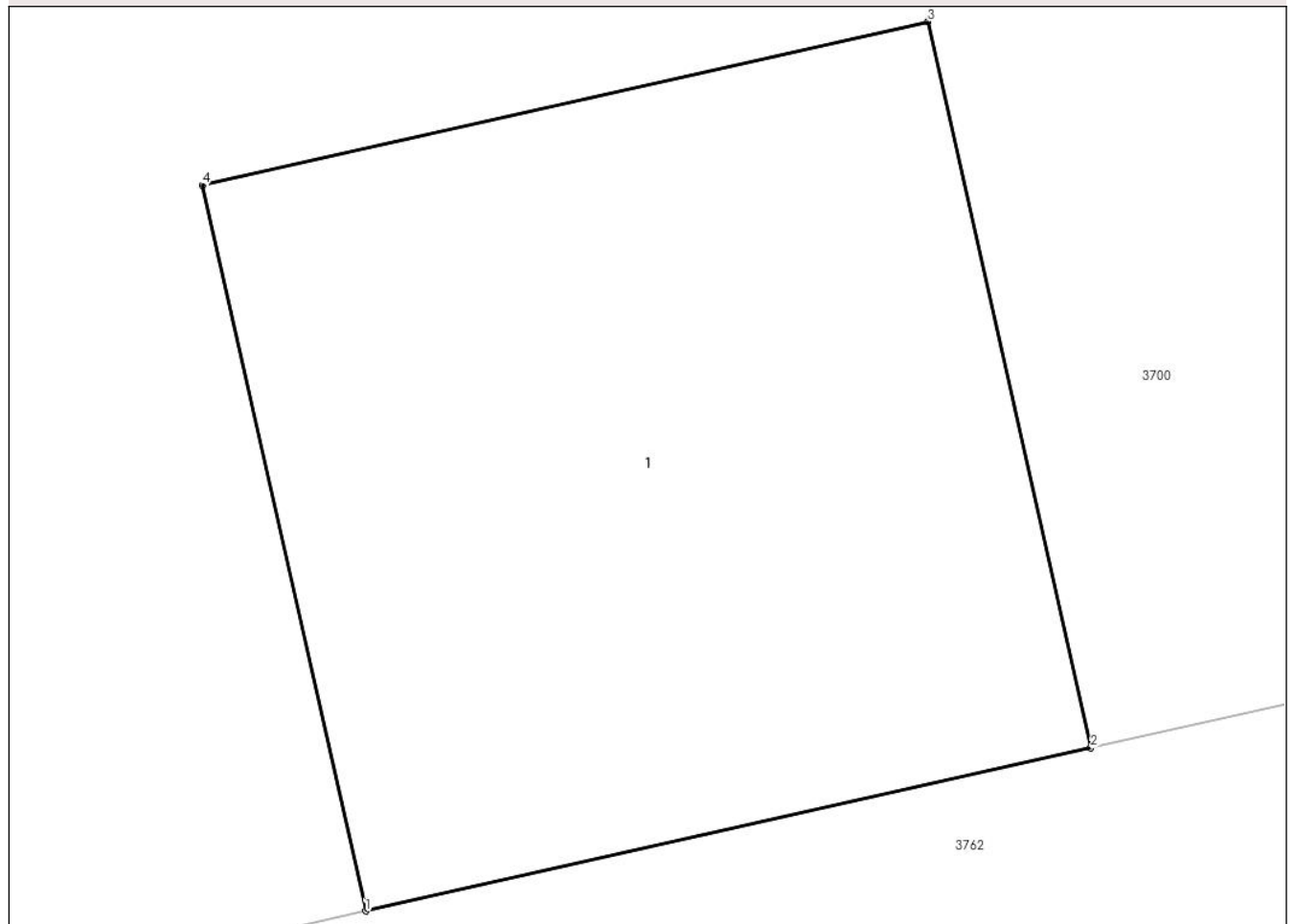
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1	; CO ;

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curti constructii	DA	1	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții industriale și edilitare	1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp; STALP

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	443.827,731 370.272,001	2	443.828,706 370.272,22	0.999
2	443.828,706 370.272,22	3	443.828,487 370.273,196	1.0
3	443.828,487 370.273,196	4	443.827,511 370.272,976	1.0

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	443.827,511 370.272,976	1	443.827,731 370.272,001	1.0

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3719**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
 Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Dragoesti, Str Spitalului, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1	Sector cadastral:18 ; CO ;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Dragoesti, Str Spitalului, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp; STALP

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (LEGE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) STATUL ROMAN , CIF:9999999999999, DOMENIU PUBLIClipsă CUI;	A1, A1.1
Act Administrativ nr. 6, din 20/06/2005 emis de MINISTERUL ECONOMIEI SI COMERTULUI (CONTRACT DE CONCESIUNE;);		
B2	Intabulare, drept de CONCESIUNE, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DISTRIBUTIE ENERGIE OLTENIA SA , CIF:9999999999999, lipsă CUI;	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

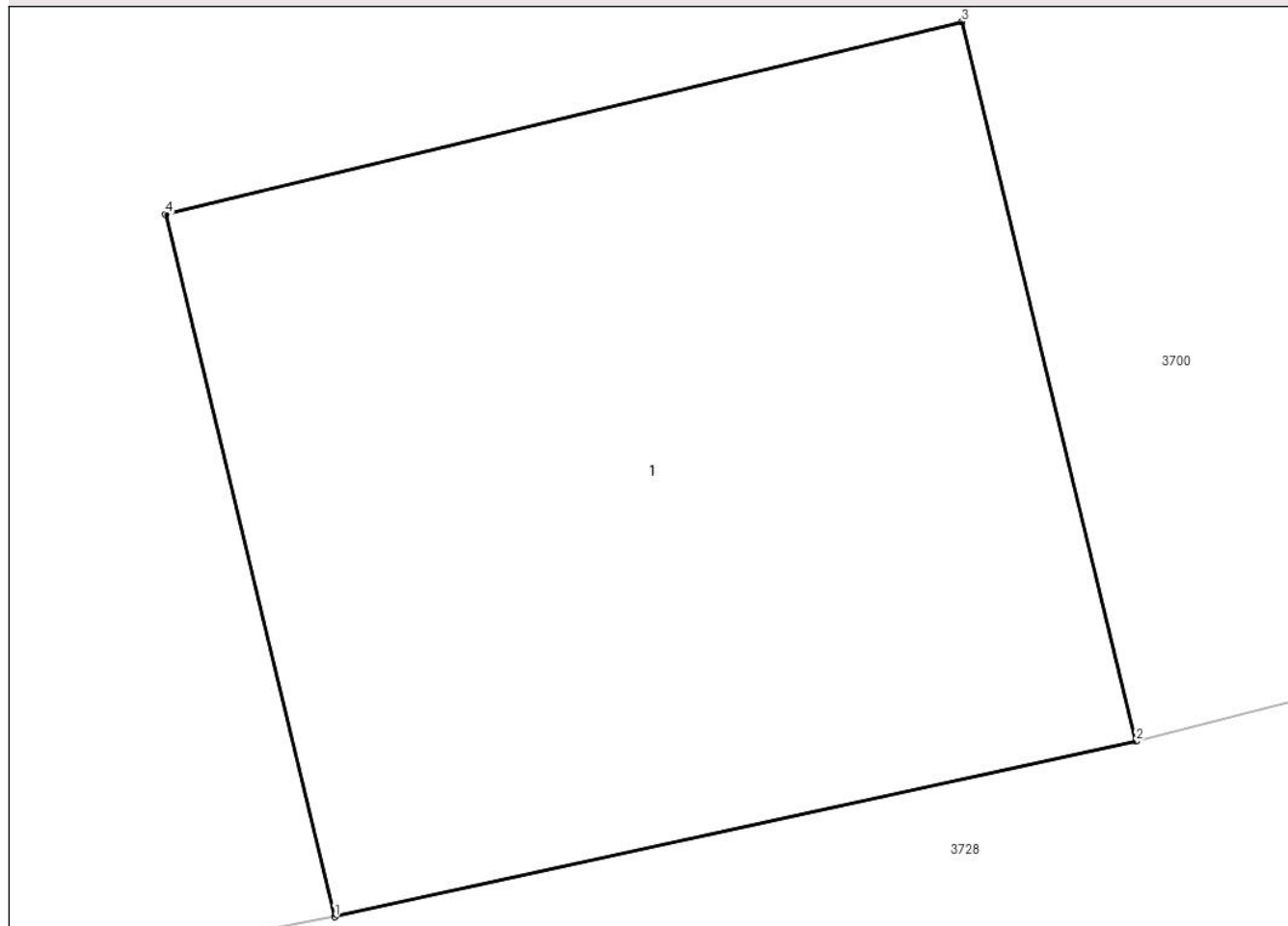
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observații / Referințe
	1	; CO ;

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curti constructii	DA	1	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții industriale și edilitare	1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp; STALP

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	443.916,564 370.293,98	2	443.917,542 370.294,194	1.001
2	443.917,542 370.294,194	3	443.917,33 370.295,072	0.903
3	443.917,33 370.295,072	4	443.916,358 370.294,837	1.0

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	443.916,358 370.294,837	1	443.916,564 370.293,98	0.881

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3720**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Dragoesti, Str Spitalului, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1	Sector cadastral:18 ; CO ;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Dragoesti, Str Spitalului, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp; STALP

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (LEGE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) STATUL ROMAN , CIF:9999999999999, DOMENIU PUBLIClipsă CUI;	A1, A1.1
Act Administrativ nr. 6, din 20/06/2005 emis de MINISTERUL ECONOMIEI SI COMERTULUI (CONTRACT DE CONCESIUNE;);		
B2	Intabulare, drept de CONCESIUNE, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DISTRIBUTIE ENERGIE OLTENIA SA , CIF:9999999999999, lipsă CUI;	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

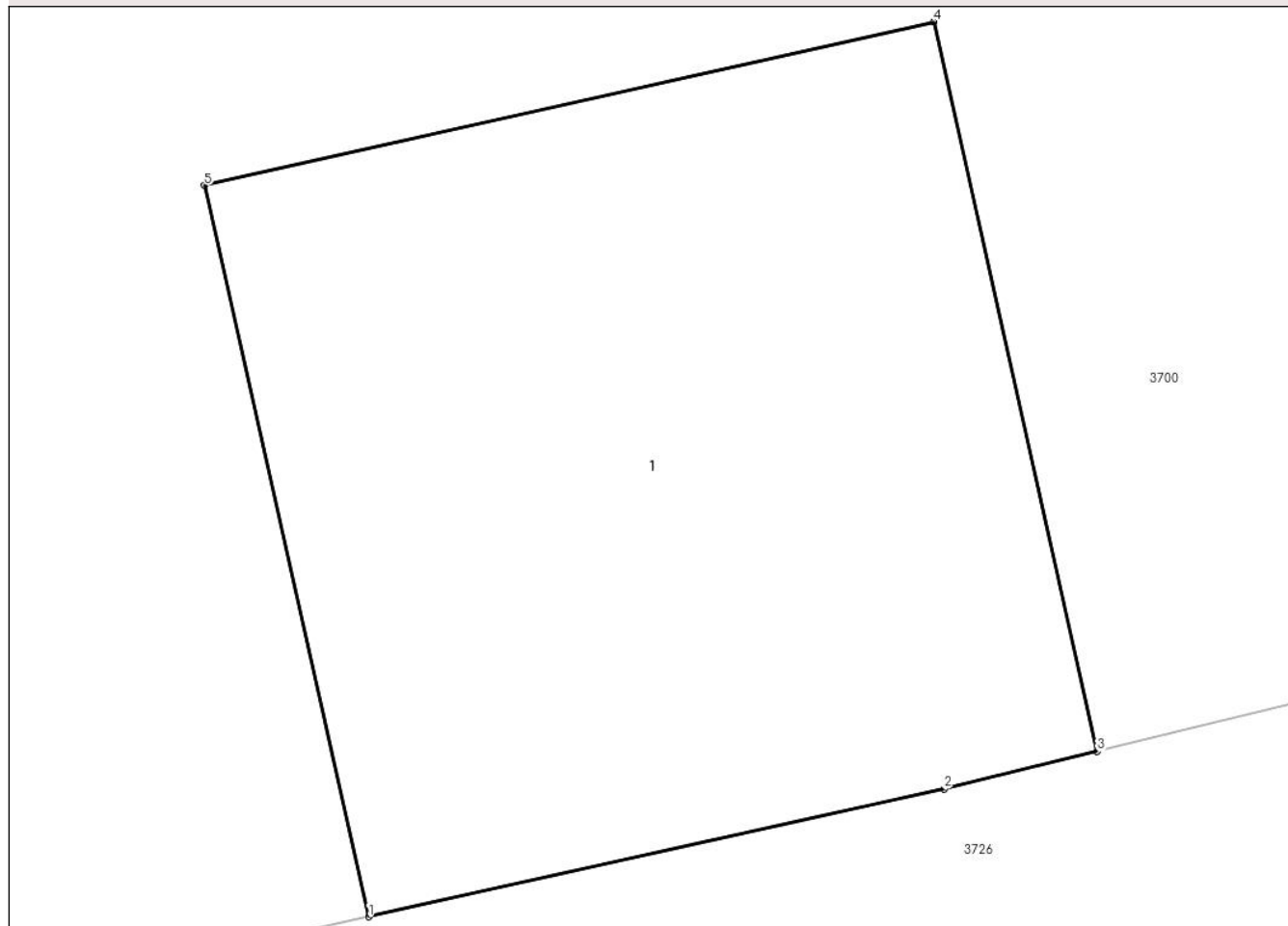
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1	; CO ;

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curti constructii	DA	1	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții industriale și edilitare	1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp; STALP

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	443.965,432 370.305,832	2	443.966,202 370.306,003	0.789
2	443.966,202 370.306,003	3	443.966,407 370.306,053	0.211
3	443.966,407 370.306,053	4	443.966,188 370.307,029	1.0

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	443.966,188 370.307,029	5	443.965,212 370.306,81	1.0
5	443.965,212 370.306,81	1	443.965,432 370.305,832	1.002

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3721**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Dragoesti, Str Spitalului, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1	Sector cadastral:18 ; CO ;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Dragoesti, Str Spitalului, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp; STALP

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (LEGE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) STATUL ROMAN, CIF:9999999999999, DOMENIU PUBLIClipsă CUI;	A1, A1.1
Act Administrativ nr. 6, din 20/06/2005 emis de MINISTERUL ECONOMIEI SI COMERTULUI (CONTRACT DE CONCESIUNE;);		
B2	Intabulare, drept de CONCESIUNE, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DISTRIBUTIE ENERGIE OLTENIA SA, CIF:9999999999999, lipsă CUI;	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

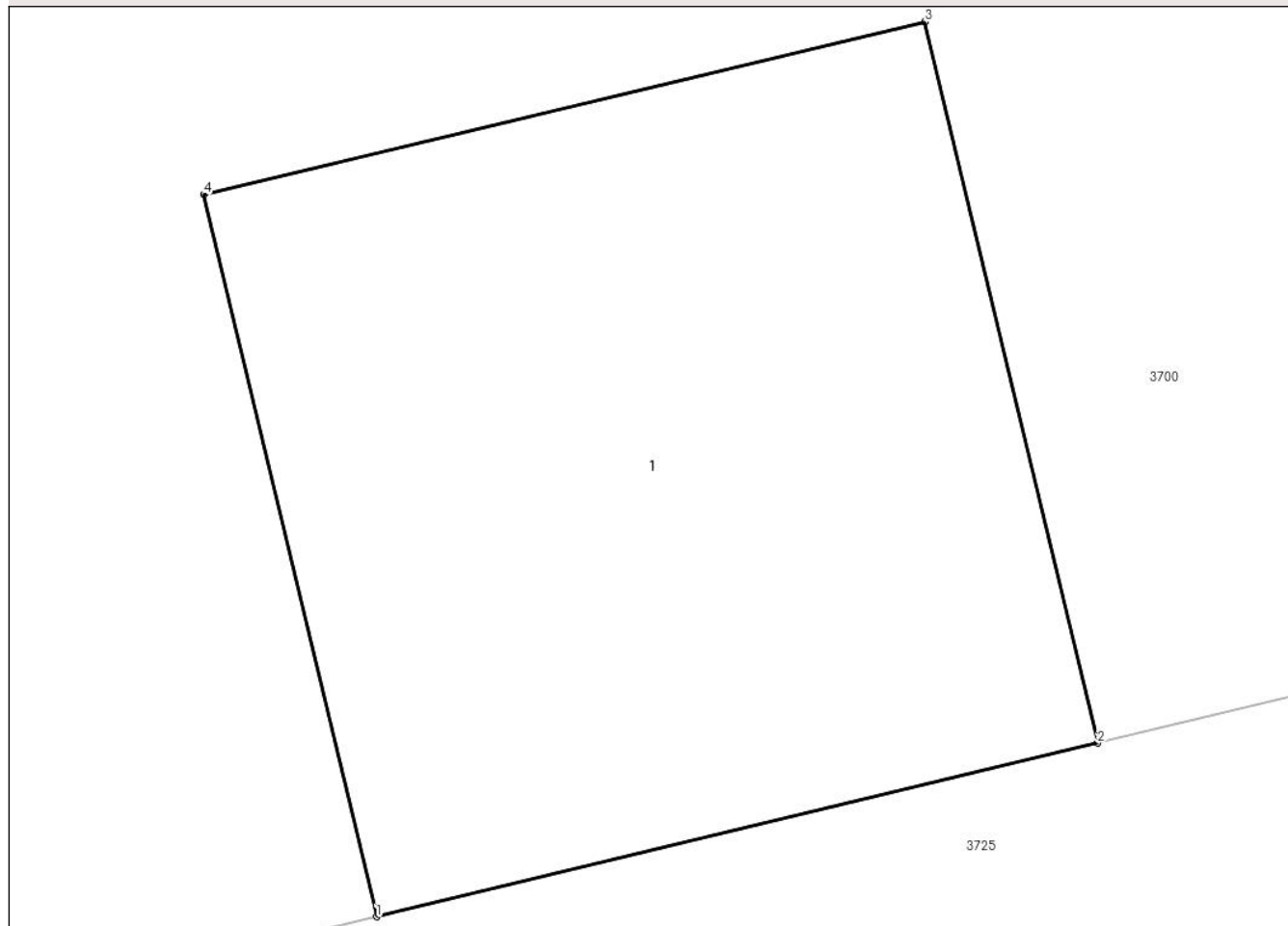
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observații / Referințe
	1	; CO ;

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curti constructii	DA	1	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții industriale și edilitare	1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp; STALP

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	443.990,931 370.312,013	2	443.991,903 370.312,247	1.0
2	443.991,903 370.312,247	3	443.991,67 370.313,219	1.0
3	443.991,67 370.313,219	4	443.990,698 370.312,986	1.0

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	443.990,698 370.312,986	1	443.990,931 370.312,013	1.001

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3722**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Dragoesti, Str Principala, Nr. 68, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 1.015 Masurata: 1.010	Sector cadastral:18 ; TEREN IMPREJMUIT ; CO ;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Dragoesti, Str Principala, Nr. 68, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:52 mp; S. construita desfasurata:52 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 104/50908, din 08/08/1991 emis de CJSDPAT VALCEA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BORĂNESCU I. FLOREA , LIPSA CNP;	A1
Act Administrativ nr. 2004, din 17/04/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI DRAGOESTI (ADEVERINTA;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BORĂNESCU I. FLOREA , LIPSA CNP;	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

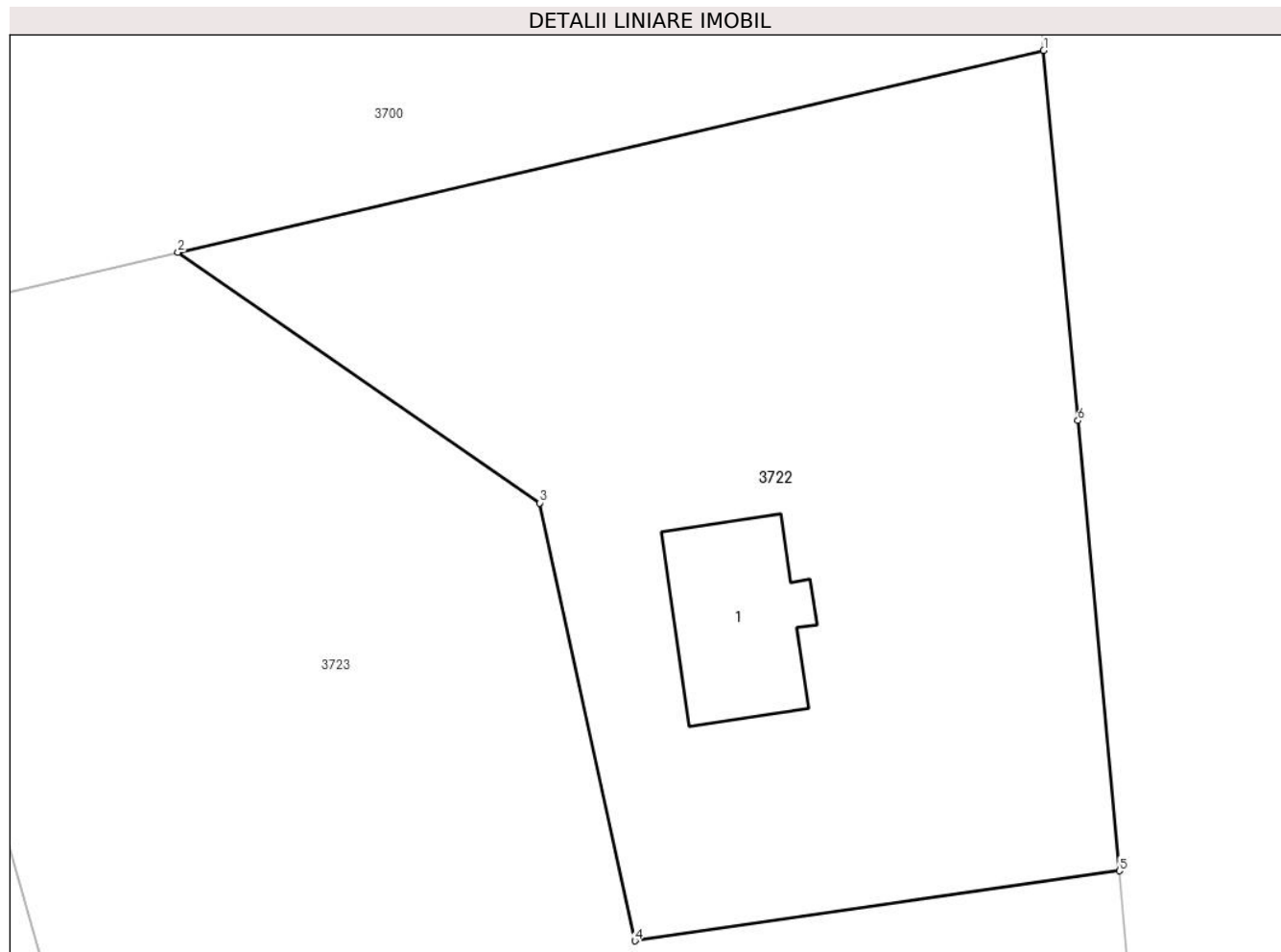
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.015 Masurata: 1.010	; TEREN IMPREJMUIT ; CO ;

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	491	34	904	-	
2	faneata	DA	519	34	917	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții de locuințe	52	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:52 mp; S. construita desfasurata:52 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	444.074,565 370.331,438	2	444.034,77 370.322,15	40.865
2	444.034,77 370.322,15	3	444.051,4 370.310,64	20.225

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	444.051,4 370.310,64	4	444.055,77 370.290,51	20.599
4	444.055,77 370.290,51	5	444.078,044 370.293,729	22.505
5	444.078,044 370.293,729	6	444.076,135 370.314,421	20.78
6	444.076,135 370.314,421	1	444.074,565 370.331,438	17.089

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3723**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:86
Nr. cadastral vechi:94

Adresa: Loc. Dragoesti, Str Principala, Nr. 70, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	36555	1.714	Sector cadastral:18 ; TEREN IMPREJMUIT ; CO ;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
105497 / 20/12/2022	
Act Notarial nr. Contract de vanzare - cumparare aut. nr. 4137, din 19/12/2022 emis de notar public Banu Claudia Mihaela;	
B3	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) SANDRU DRAGOS-ION	
2) ȘANDRU ELENA ADRIANA, soti;	
OBSERVATII: bun comun, cu titlu de cumparare	

C. Partea III. SARCINI .

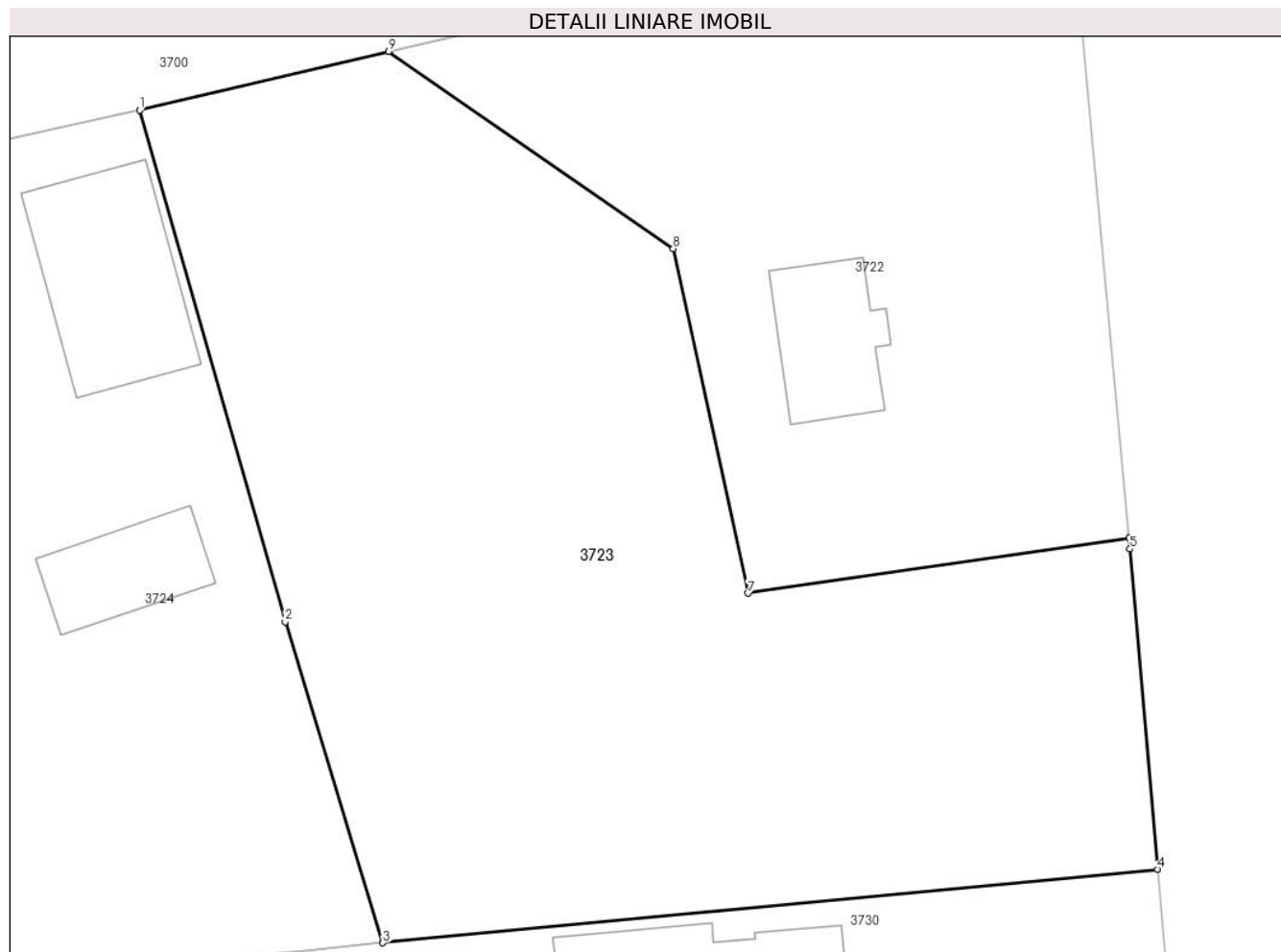
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
36555	1.714	; TEREN IMPREJMUIT ; CO ;

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.714	34	913, 914, 915, 915/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	444.020,206 370.318,716	2	444.028,7 370.288,83	31.07
2	444.028,7 370.288,83	3	444.034,42 370.270,09	19.594
3	444.034,42 370.270,09	4	444.079,72 370.274,38	45.503
4	444.079,72 370.274,38	5	444.078,103 370.293,091	18.781
5	444.078,103 370.293,091	6	444.078,044 370.293,729	0.641

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	444.078,044 370.293,729	7	444.055,77 370.290,51	22.505
7	444.055,77 370.290,51	8	444.051,4 370.310,64	20.599
8	444.051,4 370.310,64	9	444.034,77 370.322,15	20.225
9	444.034,77 370.322,15	1	444.020,206 370.318,716	14.963

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3724**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. cadastral vechi:93

Adresa: Loc. Dragoesti, Str Spitalului, Nr. 1, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 3.073 Masurata: 1.240	Sector cadastral:18 DIFERENTA DE SUPRAFATA SE AFLA LA ID 3723; TEREN IMPREJMUIT ; CO ;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Dragoesti, Str Spitalului, Nr. 1, Jud. Valcea	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:93 mp; S. construita desfasurata:186 mp;
A1.2	-C2	Loc. Dragoesti, Str Spitalului, Nr. 1, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:45 mp; S. construita desfasurata:45 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 680/47096, din 11/10/1999 emis de CJSDPAT VALCEA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MĂNESCU IOANA	A1
Act Administrativ nr. 2004, din 17/04/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI DRAGOESTI (ADEVÉRINTA;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MĂNESCU IOANA	A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 3.073 Masurata: 1.240	DIFERENTA DE SUPRAFATA SE AFLA LA ID 3723; TEREN IMPREJMUIT ; CO ;

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	621	34	-	-	
2	arabil	DA	619	34	913, 914, 915, 915/1	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții de locuințe	93	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:93 mp; S. construita desfasurata:186 mp;
A1.2	-C2	construcții anexa	45	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:45 mp; S. construita desfasurata:45 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	444.001,666 370.314,591	2	444.005,647 370.298,75	16.334

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	444.005,647 370.298,75	3	444.009,654 370.282,807	16.439
3	444.009,654 370.282,807	4	444.009,54 370.279,61	3.199
4	444.009,54 370.279,61	5	443.990,856 370.277,083	18.854
5	443.990,856 370.277,083	6	443.992,576 370.268,998	8.266
6	443.992,576 370.268,998	7	443.987,039 370.267,516	5.732
7	443.987,039 370.267,516	8	443.987,644 370.264,505	3.071
8	443.987,644 370.264,505	9	443.995,746 370.265,886	8.219
9	443.995,746 370.265,886	10	444.012,613 370.267,44	16.938
10	444.012,613 370.267,44	11	444.017,013 370.268,263	4.476
11	444.017,013 370.268,263	12	444.023,068 370.268,963	6.095
12	444.023,068 370.268,963	13	444.029,833 370.269,635	6.798
13	444.029,833 370.269,635	14	444.034,42 370.270,09	4.61
14	444.034,42 370.270,09	15	444.028,7 370.288,83	19.594
15	444.028,7 370.288,83	16	444.020,206 370.318,716	31.07
16	444.020,206 370.318,716	1	444.001,666 370.314,591	18.993

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3725**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Dragoesti, Str Spitalului, Nr. 3, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 1.000 Masurata: 895	Sector cadastral:18 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Dragoesti, Str Spitalului, Nr. 3, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:118 mp; S. construita desfasurata:118 mp;
A1.2	-C2	Loc. Dragoesti, Str Spitalului, Nr. 3, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp; S. construita desfasurata:32 mp;
A1.3	-C3	Loc. Dragoesti, Str Spitalului, Nr. 3, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:87 mp; S. construita desfasurata:87 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 873/50631, din 09/09/2002 emis de CJSDPAT VALCEA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BONCAN F ION , LIPSA CNP;	A1
Act Administrativ nr. 2004, din 17/04/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI DRAGOESTI (ADEVÉRINTA;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BONCAN F ION , LIPSA CNP;	A1.1, A1.2, A1.3

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramentele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.000 Masurata: 895	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	731	34	912	-	
2	arabil	DA	164	34	912	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții de locuințe	118	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:118 mp; S. construita desfasurata:118 mp;
A1.2	-C2	construcții anexa	32	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp; S. construita desfasurata:32 mp;
A1.3	-C3	construcții anexa	87	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:87 mp; S. construita desfasurata:87 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	443.978,69 370.309,074	2	443.983,824 370.283,521	26.064

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	443.983,824 370.283,521	3	443.987,039 370.267,516	16.325
3	443.987,039 370.267,516	4	443.992,576 370.268,998	5.732
4	443.992,576 370.268,998	5	443.990,856 370.277,083	8.266
5	443.990,856 370.277,083	6	444.009,54 370.279,61	18.854
6	444.009,54 370.279,61	7	444.009,654 370.282,807	3.199
7	444.009,654 370.282,807	8	444.005,647 370.298,75	16.439
8	444.005,647 370.298,75	9	444.001,666 370.314,591	16.334
9	444.001,666 370.314,591	10	443.991,903 370.312,247	10.04
10	443.991,903 370.312,247	11	443.990,931 370.312,013	1.0
11	443.990,931 370.312,013	1	443.978,69 370.309,074	12.589

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3726**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Dragoesti, Str Spitalului, Nr. 5, Jud. Valcea, Punct Acasa

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	35437	1.000	Sector cadastral:18 ; TEREN IMPREJMUIT ; CO ;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	35437-C1	Loc. Dragoesti, Str Spitalului, Nr. 5, Jud. Valcea, Punct Acasa	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:120 mp; S. construita defasurata:120 mp; Casa; An construire:1974
A1.2	35437-C2	Loc. Dragoesti, Str Spitalului, Nr. 5, Jud. Valcea, Punct Acasa	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp; S. construita defasurata:26 mp; Fanar; An construire:1987
A1.3	35437-C3	Loc. Dragoesti, Str Spitalului, Nr. 5, Jud. Valcea, Punct Acasa	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp; S. construita defasurata:13 mp; Patul; An construire:1995
A1.4	35437-C4	Loc. Dragoesti, Str Spitalului, Nr. 5, Jud. Valcea, Punct Acasa	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; S. construita defasurata:20 mp; Magazie; An construire:1999

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
49214 / 29/08/2018		
Act Administrativ nr. 12193, din 05/03/2009 emis de Comisia judeteana Valcea;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ȘANDRU VASILE	A1
Act Administrativ nr. 3441, din 23/08/2018 emis de PRIMARIA COMUNEI DRAGOESTI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ȘANDRU VASILE 2) ȘANDRU ELISAVETA	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4

C. Partea III. SARCINI .

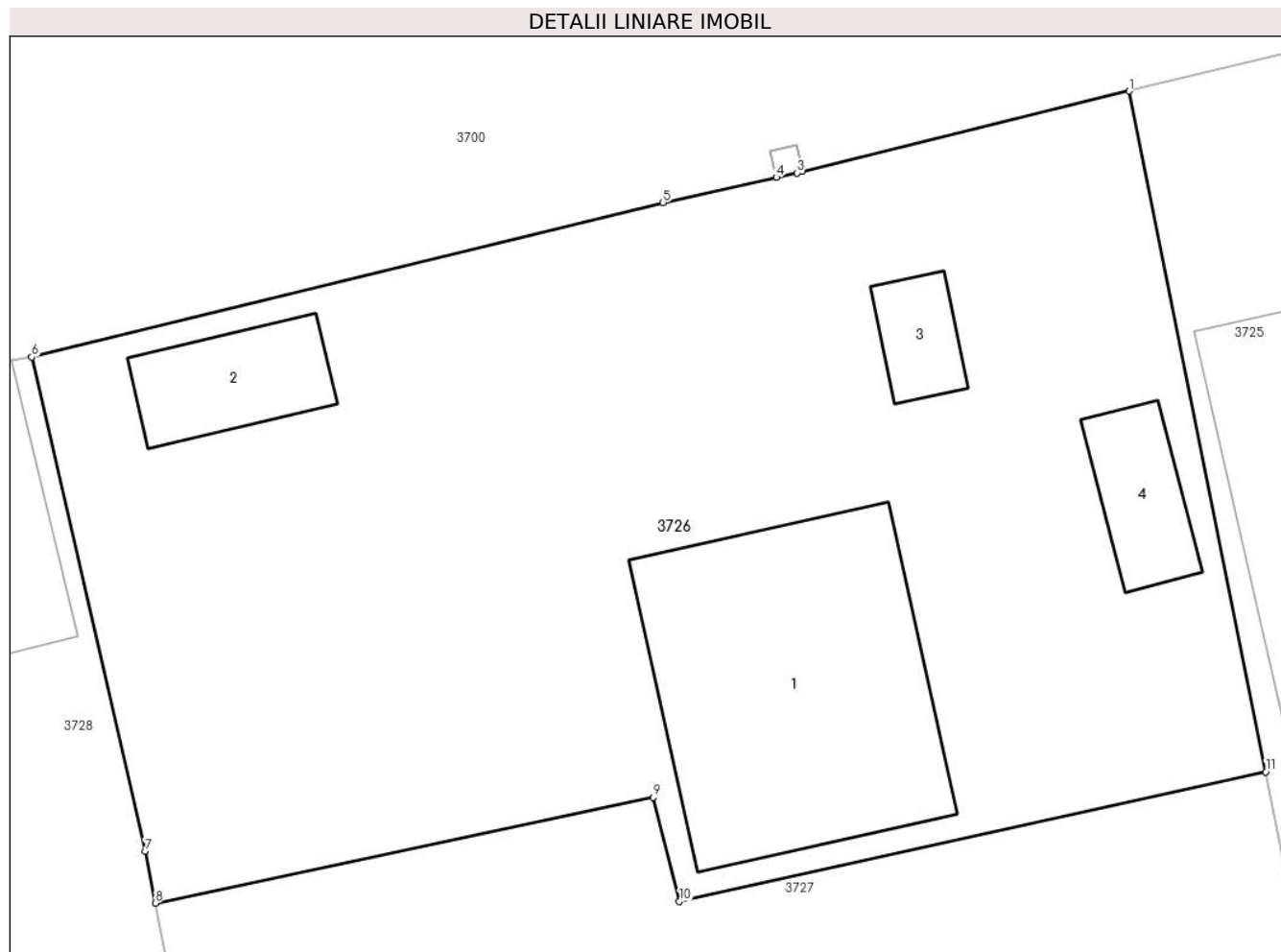
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
35437	1.000	; TEREN IMPREJMUIT ; CO ;

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.000	34	910/1	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	35437-C1	construcții de locuințe	120	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:120 mp; S. construita desfasurata:120 mp; Casa; An construire:1974
A1.2	35437-C2	construcții anexa	26	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp; S. construita desfasurata:26 mp; Fanar; An construire:1987
A1.3	35437-C3	construcții anexa	13	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp; S. construita desfasurata:13 mp; Patul; An construire:1995
A1.4	35437-C4	construcții anexa	20	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; S. construita desfasurata:20 mp; Magazie; An construire:1999

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	443.978,69 370.309,074	2	443.966,407 370.306,053	12.649
2	443.966,407 370.306,053	3	443.966,202 370.306,003	0.211
3	443.966,202 370.306,003	4	443.965,432 370.305,832	0.789
4	443.965,432 370.305,832	5	443.961,18 370.304,889	4.355
5	443.961,18 370.304,889	6	443.937,447 370.299,087	24.432
6	443.937,447 370.299,087	7	443.941,706 370.280,53	19.039
7	443.941,706 370.280,53	8	443.942,09 370.278,591	1.977
8	443.942,09 370.278,591	9	443.960,801 370.282,563	19.128
9	443.960,801 370.282,563	10	443.961,79 370.278,657	4.029
10	443.961,79 370.278,657	11	443.983,824 370.283,521	22.564
11	443.983,824 370.283,521	1	443.978,69 370.309,074	26.064

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3727**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Dragoesti, Jud. Valcea, Punct Acasa

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	35438	Din acte: 767 Masurata: 781	Sector cadastral:18 ; TEREN IMPREJMUIT ; CO ;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
62142 / 25/10/2018		
Act Notarial nr. 793, din 25/10/2018 emis de NP ARMEANU CORINA-RALUCA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ȘANDRU VASILE 2) ȘANDRU ELISAVETA, soti;	A1

C. Partea III. SARCINI .

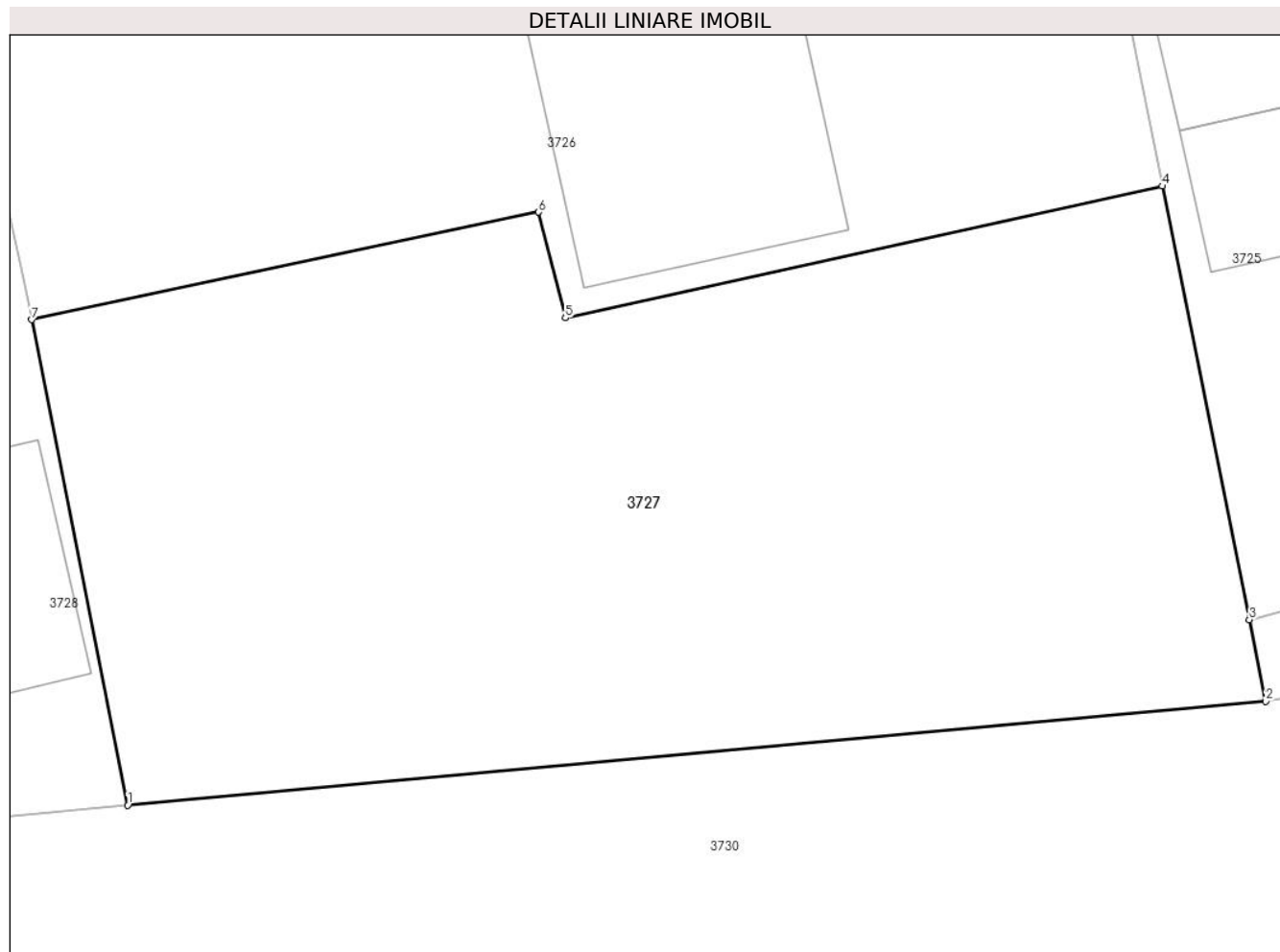
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
35438	Din acte: 767 Masurata: 781	; TEREN IMPREJMUIT ; CO ;

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	781	34	910	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	443.945,637 370.260,673	2	443.987,644 370.264,505	42.181
2	443.987,644 370.264,505	3	443.987,039 370.267,516	3.071
3	443.987,039 370.267,516	4	443.983,824 370.283,521	16.325
4	443.983,824 370.283,521	5	443.961,79 370.278,657	22.564
5	443.961,79 370.278,657	6	443.960,801 370.282,563	4.029

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	443.960,801 370.282,563	7	443.942,09 370.278,591	19.128
7	443.942,09 370.278,591	1	443.945,637 370.260,673	18.266

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3728**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Dragoesti, Str Spitalului, Nr. 7, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 850 Masurata: 892	Sector cadastral:18 ; TEREN IMPREJMUIT ; CO ;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Dragoesti, Str Spitalului, Nr. 7, Jud. Valcea	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:149 mp; S. construita desfasurata:298 mp;
A1.2	-C2	Loc. Dragoesti, Str Spitalului, Nr. 7, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:48 mp; S. construita desfasurata:48 mp;
A1.3	-C3	Loc. Dragoesti, Str Spitalului, Nr. 7, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:46 mp; S. construita desfasurata:46 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 317/50857, din 11/03/1997 emis de CJSDPAT VALCEA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) OPREA MARIN	A1
Act Administrativ nr. 2004, din 17/04/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI DRAGOESTI (ADEVÉRINTA;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) OPREA MARIN	A1.1, A1.2, A1.3

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramentele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 850 Masurata: 892	; TEREN IMPREJMUIT ; CO ;

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	731	34	905	-	
2	arabil	DA	161	34	906, 906/1	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții de locuințe	149	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:149 mp; S. construita desfasurata:298 mp;
A1.2	-C2	construcții anexa	48	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:48 mp; S. construita desfasurata:48 mp;
A1.3	-C3	construcții anexa	46	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:46 mp; S. construita desfasurata:46 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	443.913,609 370.293,417	2	443.916,295 370.283,35	10.419

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	443.916,295 370.283,35	3	443.919,519 370.271,264	12.509
3	443.919,519 370.271,264	4	443.922,873 370.258,693	13.011
4	443.922,873 370.258,693	5	443.934,029 370.259,614	11.194
5	443.934,029 370.259,614	6	443.945,637 370.260,673	11.656
6	443.945,637 370.260,673	7	443.942,09 370.278,591	18.266
7	443.942,09 370.278,591	8	443.941,706 370.280,53	1.977
8	443.941,706 370.280,53	9	443.937,447 370.299,087	19.039
9	443.937,447 370.299,087	10	443.936,697 370.298,985	0.757
10	443.936,697 370.298,985	11	443.932,371 370.298,024	4.431
11	443.932,371 370.298,024	12	443.917,542 370.294,194	15.316
12	443.917,542 370.294,194	13	443.916,564 370.293,98	1.001
13	443.916,564 370.293,98	1	443.913,609 370.293,417	3.008

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3729**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Dragoesti, Str Spitalului, Nr. 9, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 964 Masurata: 1.132	Sector cadastral:18 ; TEREN IMPREJMUIT ; CO ;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Dragoesti, Str Spitalului, Nr. 9, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:131 mp; S. construita desfasurata:131 mp;
A1.2	-C2	Loc. Dragoesti, Str Spitalului, Nr. 9, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; S. construita desfasurata:25 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 827/50631, din 07/08/2001 emis de CJSDPAT VALCEA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BUZATU NICOLAE	A1
Act Administrativ nr. 2004, din 17/04/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI DRAGOESTI (ADEVÉRINTA;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BUZATU NICOLAE	A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 964 Masurata: 1.132	; TEREN IMPREJMUIT ; CO ;

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	683	34	904	-	
2	arabil	DA	449	34	904	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții de locuințe	131	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:131 mp; S. construita desfasurata:131 mp;
A1.2	-C2	construcții anexa	25	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; S. construita desfasurata:25 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	443.878,401 370.284,49	2	443.885,333 370.267,461	18.386
2	443.885,333 370.267,461	3	443.889,831 370.256,294	12.039

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	443.889,831 370.256,294	4	443.922,873 370.258,693	33.129
4	443.922,873 370.258,693	5	443.919,519 370.271,264	13.011
5	443.919,519 370.271,264	6	443.916,295 370.283,35	12.509
6	443.916,295 370.283,35	7	443.913,609 370.293,417	10.419
7	443.913,609 370.293,417	1	443.878,401 370.284,49	36.322

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3730**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Dragoesti, Str Principala, Nr. 72, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 5.047 Masurata: 5.171	Sector cadastral:18 ; TEREN IMPREJMUIT ; CO ;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Dragoesti, Str Principala, Nr. 72, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:162 mp; S. construita desfasurata:162 mp;
A1.2	-C2	Loc. Dragoesti, Str Principala, Nr. 72, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:37 mp; S. construita desfasurata:37 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. 127, din 29/08/2000 (CERTIFICAT DE MOSTENITOR;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COMANESCU FILOFTEIA, LIPSA CNP;	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) COMANESCU FILOFTEIA, LIPSA CNP;	A1.2
Act Administrativ nr. 2004, din 17/04/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI DRAGOESTI (ADEVERINTA;);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) COMANESCU FILOFTEIA, LIPSA CNP;	A1.2
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COMANESCU FILOFTEIA, LIPSA CNP;	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

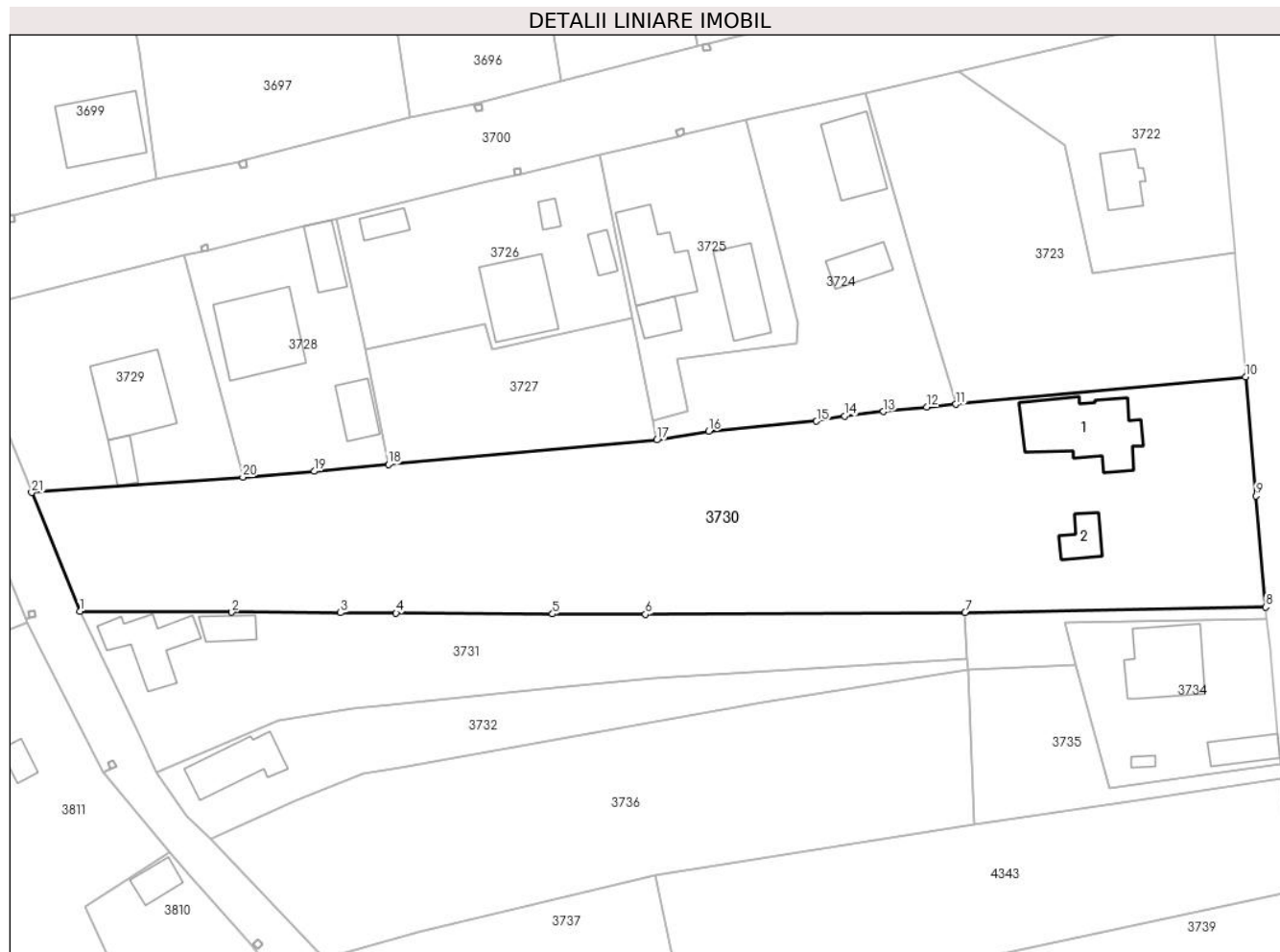
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 5.047 Masurata: 5.171	; TEREN IMPREJMUIT ; CO ;

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.011	34	918, 919	-	
2	faneata	DA	4.160	34	920/1, 921, 921/1	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții de locuințe	162	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:162 mp; S. construita desfasurata:162 mp;
A1.2	-C2	construcții de locuințe	37	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:37 mp; S. construita desfasurata:37 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	443.897,356 370.237,696	2	443.921,156 370.237,569	23.8	2	443.921,156 370.237,569	3	443.938,165 370.237,479	17.009

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	443.938,165 370.237,479	4	443.946,856 370.237,432	8.691
5	443.971,324 370.237,302	6	443.985,855 370.237,225	14.531
7	444.035,84 370.237,542	8	444.082,886 370.238,357	47.053
9	444.081,358 370.255,747	10	444.079,72 370.274,38	18.705
11	444.034,42 370.270,09	12	444.029,833 370.269,635	4.61
13	444.023,068 370.268,963	14	444.017,013 370.268,263	6.095
15	444.012,613 370.267,44	16	443.995,746 370.265,886	16.938
17	443.987,644 370.264,505	18	443.945,637 370.260,673	42.181
19	443.934,029 370.259,614	20	443.922,873 370.258,693	11.194
21	443.889,831 370.256,294	1	443.897,356 370.237,696	20.063

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	443.946,856 370.237,432	5	443.971,324 370.237,302	24.468
6	443.985,855 370.237,225	7	444.035,84 370.237,542	49.986
8	444.082,886 370.238,357	9	444.081,358 370.255,747	17.457
10	444.079,72 370.274,38	11	444.034,42 370.270,09	45.503
12	444.029,833 370.269,635	13	444.023,068 370.268,963	6.798
14	444.017,013 370.268,263	15	444.012,613 370.267,44	4.476
16	443.995,746 370.265,886	17	443.987,644 370.264,505	8.219
18	443.945,637 370.260,673	19	443.934,029 370.259,614	11.656
20	443.922,873 370.258,693	21	443.889,831 370.256,294	33.129

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3731**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:113

Nr. cadastral vechi:164

Adresa: Loc. Dragoesti, Str Garofitei, Nr. 18, Jud. Valcea, SAT DRAGOESTI, PCT. ACASA, JUD. VALCEA

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	35239	1.741	Sector cadastral:18 ; CO ;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	35239-C1	Loc. Dragoesti, Str Garofitei, Nr. 18, Jud. Valcea, SAT DRAGOESTI, PCT. ACASA, JUD. VALCEA	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:93 mp; S. construita desfasurata:93 mp; Casa
A1.2	35239-C2	Loc. Dragoesti, Str Garofitei, Nr. 18, Jud. Valcea, SAT DRAGOESTI, PCT. ACASA, JUD. VALCEA	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:34 mp; S. construita desfasurata:34 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
13016 / 04/08/2005		
Act Notarial nr. aut. nr. 1055 din 2005 emis de BNP Pop Vasile (CONTRACT DE VANZARE-CUMPARARE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) STOCHESCU ION, LIPSA CNP ; - necasatorit; <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 113)</i>	A1, A1.1
/		
Act Administrativ nr. 2004, din 17/04/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI DRAGOESTI (ADEVÉRINTA;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) STOCHESCU ION, LIPSA CNP ; - necasatorit;	A1.2

C. Partea III. SARCINI .

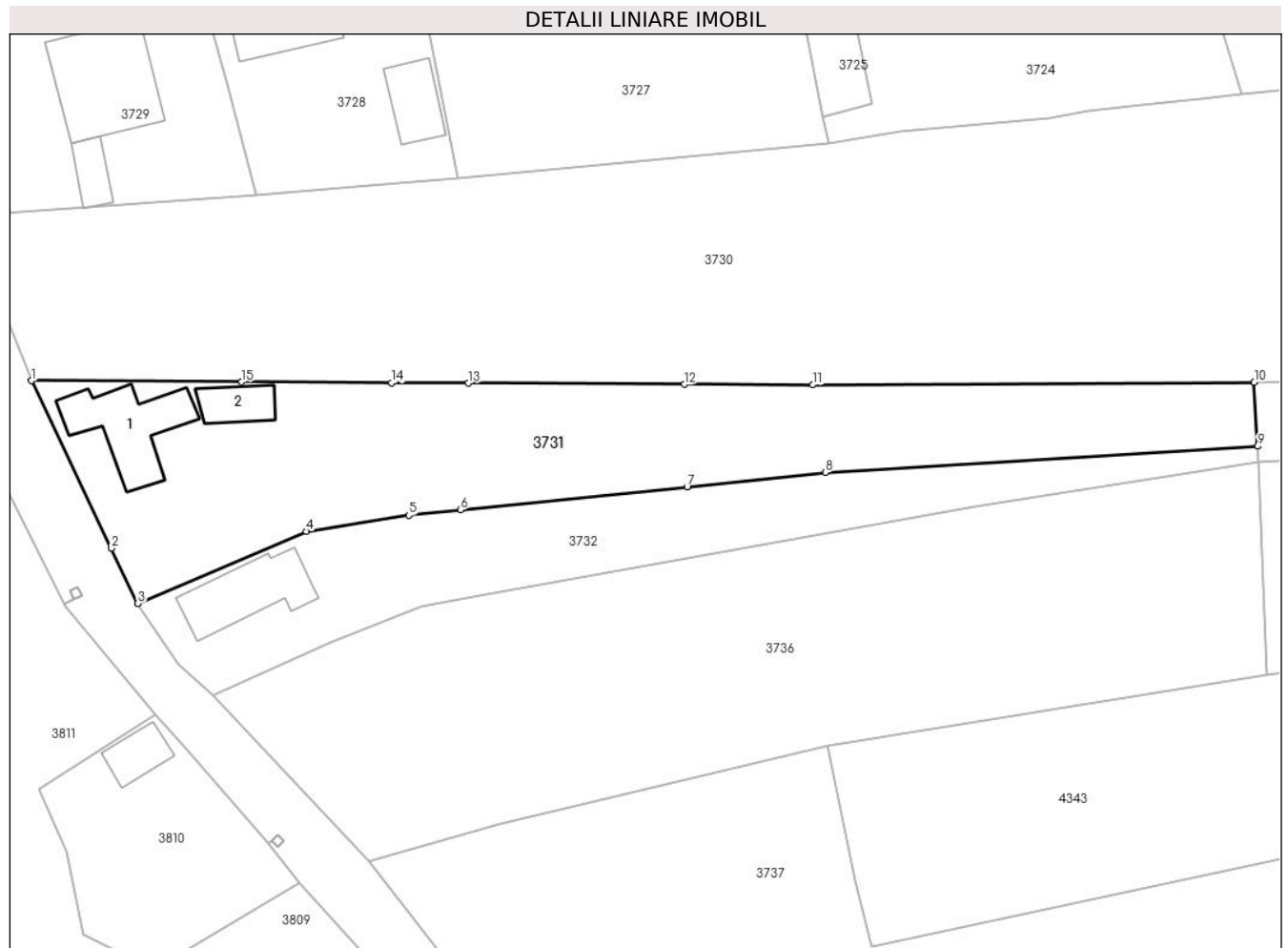
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observații / Referințe
35239	1.741	; CO ;

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	838	34	925	-	
2	vie	DA	314	34	925/1	-	
3	arabil	DA	589	34	925/1	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	35239-C1	construcții de locuințe	Din acte: 20 Masurata: 93	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:93 mp; S. construita desfasurata:93 mp; Casa
A1.2	35239-C2	construcții anexa	34	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:34 mp; S. construita desfasurata:34 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	443.897,356 370.237,696	2	443.906,429 370.218,757	21.0

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	443.906,429 370.218,757	3	443.909,41 370.212,534	6.9
3	443.909,41 370.212,534	4	443.928,477 370.220,69	20.738
4	443.928,477 370.220,69	5	443.940,113 370.222,505	11.777
5	443.940,113 370.222,505	6	443.945,935 370.223,1	5.852
6	443.945,935 370.223,1	7	443.971,615 370.225,725	25.814
7	443.971,615 370.225,725	8	443.987,267 370.227,325	15.734
8	443.987,267 370.227,325	9	444.036,217 370.230,284	49.039
9	444.036,217 370.230,284	10	444.035,84 370.237,542	7.268
10	444.035,84 370.237,542	11	443.985,855 370.237,225	49.986
11	443.985,855 370.237,225	12	443.971,324 370.237,302	14.531
12	443.971,324 370.237,302	13	443.946,856 370.237,432	24.468
13	443.946,856 370.237,432	14	443.938,165 370.237,479	8.691
14	443.938,165 370.237,479	15	443.921,156 370.237,569	17.009
15	443.921,156 370.237,569	1	443.897,356 370.237,696	23.8

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3732**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:116

Nr. cadastral vechi:166

Adresa: Loc. Dragoesti, Str Garofitei, Nr. 16, Jud. Valcea, SAT DRAGOESTI, PCT. ACASA, JUD. VALCEA

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	35237	Din acte: 1.000 Masurata: 968	Sector cadastral:18 ; CO ;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	35237-C1	Loc. Dragoesti, Str Garofitei, Nr. 16, Jud. Valcea, SAT DRAGOESTI, PCT. ACASA, JUD. VALCEA	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:83 mp; S. construita desfasurata:83 mp; Casa

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
18262 / 19/10/2005		
Contract De Vanzare-Cumparare nr. 2063, din 17/10/2005 emis de NP Pirvu Ioana;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CIOACA GHEORGHE BOGDAN, LIPSA CNP; OBSERVATII: (provenita din conversia CF 166)	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI .

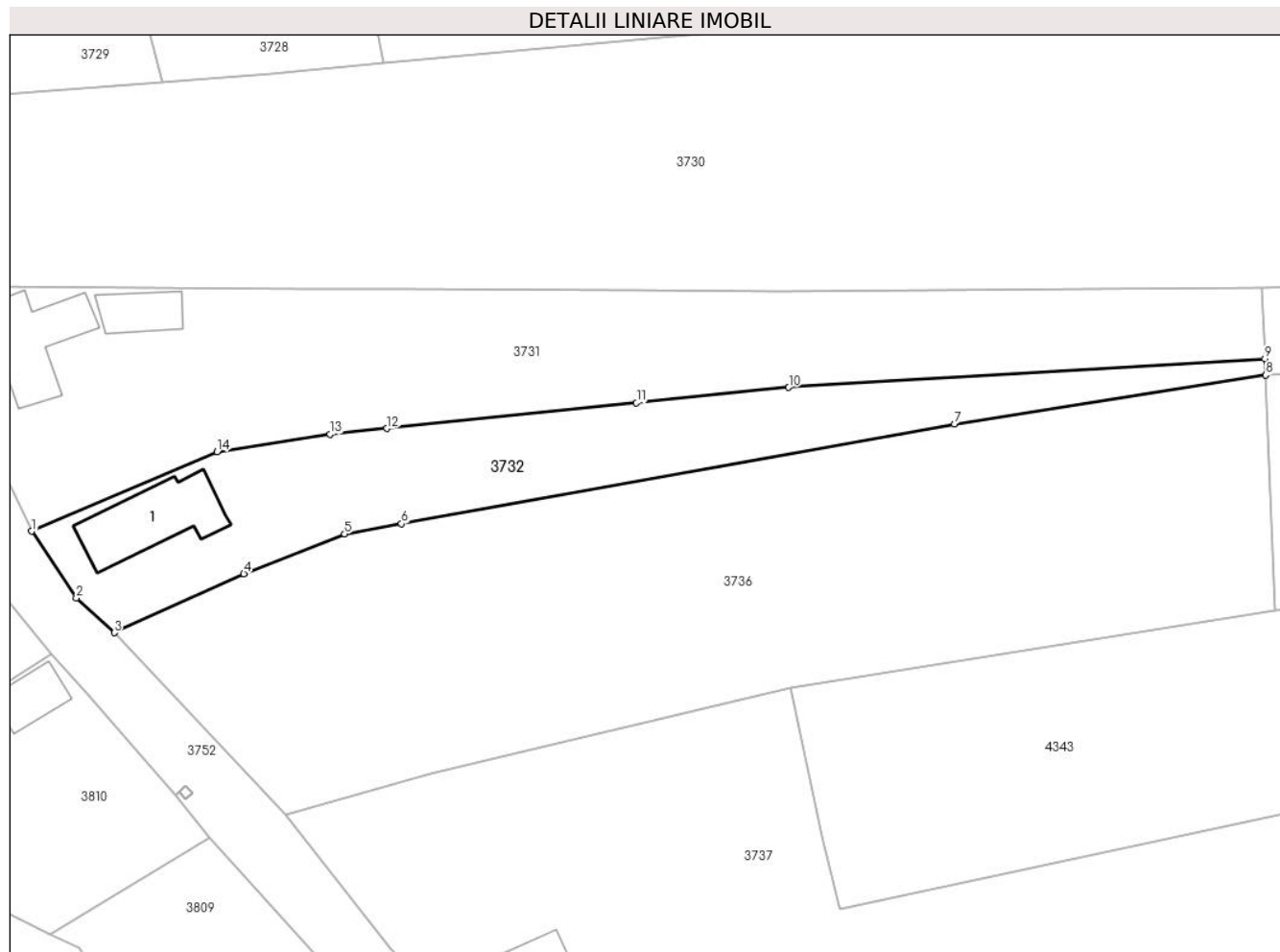
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observații / Referințe
35237	Din acte: 1.000 Masurata: 968	; CO ;

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	422	34	926	-	
2	arabil	DA	546	34	926/1	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	35237-C1	construcții de locuințe	Din acte: 22 Masurata: 83	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:83 mp; S. construita desfasurata:83 mp; Casa

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	443.909,41 370.212,534	2	443.914,011 370.205,683	8.253
2	443.914,011 370.205,683	3	443.917,891 370.202,097	5.283

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	443.917,891 370.202,097	4	443.931,219 370.208,171	14.647
4	443.931,219 370.208,171	5	443.941,585 370.212,254	11.141
5	443.941,585 370.212,254	6	443.947,454 370.213,309	5.963
6	443.947,454 370.213,309	7	444.004,29 370.223,53	57.748
7	444.004,29 370.223,53	8	444.036,305 370.228,581	32.411
8	444.036,305 370.228,581	9	444.036,217 370.230,284	1.705
9	444.036,217 370.230,284	10	443.987,267 370.227,325	49.039
10	443.987,267 370.227,325	11	443.971,615 370.225,725	15.734
11	443.971,615 370.225,725	12	443.945,935 370.223,1	25.814
12	443.945,935 370.223,1	13	443.940,113 370.222,505	5.852
13	443.940,113 370.222,505	14	443.928,477 370.220,69	11.777
14	443.928,477 370.220,69	1	443.909,41 370.212,534	20.738

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3733**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Dragoesti, Str Principala, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		200	Sector cadastral:18 ; CO ;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. 335, din 10/11/1999 emis de BNP PIRVU IOANA (CONTRACT DE VANZARE-CUMPARARE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CIOACA FLORIAN 2) CIOACA MARIA, LIPSA CNP;	A1

C. Partea III. SARCINI .

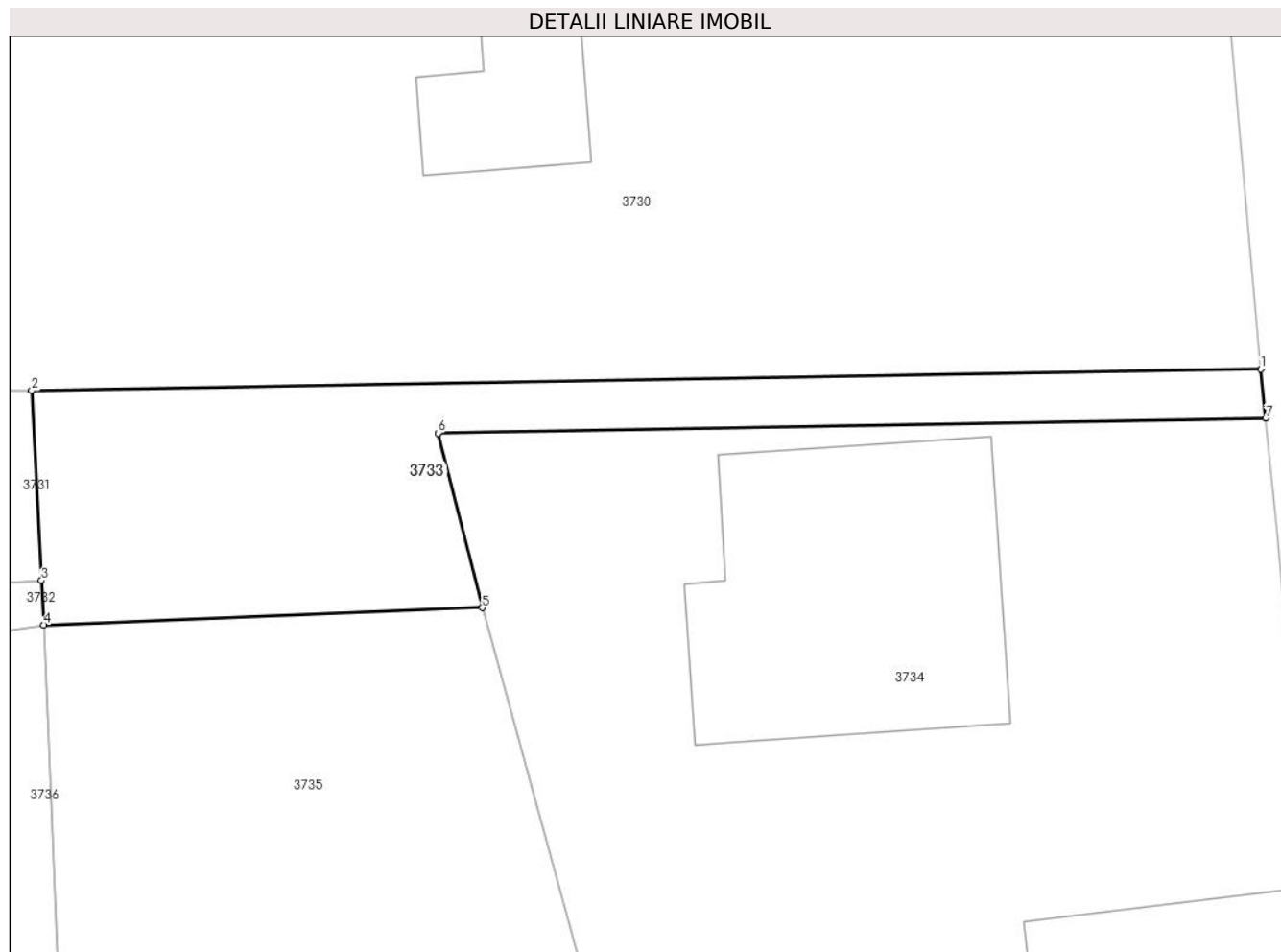
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observații / Referințe
	200	; CO ;

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	200	34	930	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	444.082,886 370.238,357	2	444.035,84 370.237,542	47.053
2	444.035,84 370.237,542	3	444.036,217 370.230,284	7.268
3	444.036,217 370.230,284	4	444.036,305 370.228,581	1.705
4	444.036,305 370.228,581	5	444.053,087 370.229,242	16.795
5	444.053,087 370.229,242	6	444.051,391 370.235,918	6.888

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	444.051,391 370.235,918	7	444.083,072 370.236,482	31.686
7	444.083,072 370.236,482	1	444.082,886 370.238,357	1.884

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3734**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Dragoesti, Str Principala, Nr. 74, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 600 Masurata: 722	Sector cadastral:18 ; TEREN IMPREJMUIT ; CO ;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Dragoesti, Str Principala, Nr. 74, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:126 mp; S. construita desfasurata:126 mp;
A1.2	-C2	Loc. Dragoesti, Str Principala, Nr. 74, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:42 mp; S. construita desfasurata:42 mp;
A1.3	-C3	Loc. Dragoesti, Str Principala, Nr. 74, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:7 mp; S. construita desfasurata:7 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 146/50908, din 27/03/1996 emis de CJSDPAT VALCEA (TITLU DE PROPRIETATE;);	
B1 Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CIOACA FLORIAN	A1
Act Administrativ nr. 2004, din 17/04/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI DRAGOESTI (ADEVÉRINTA;);	
B2 Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CIOACA FLORIAN	A1.1, A1.2, A1.3

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramentele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

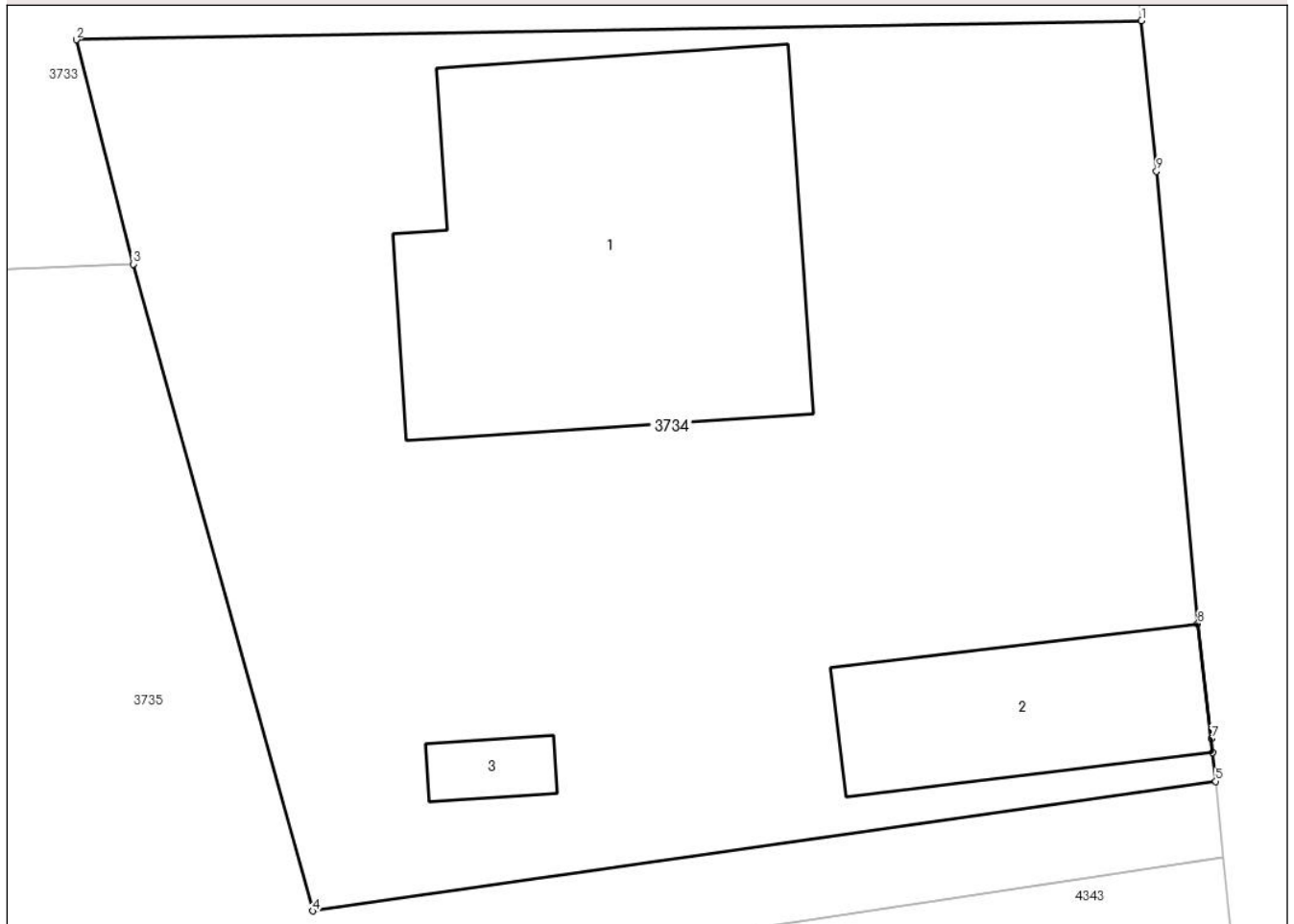
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 600 Masurata: 722	; TEREN IMPREJMUIT ; CO ;

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	722	34	929	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții de locuințe	126	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:126 mp; S. construita desfasurata:126 mp;
A1.2	-C2	construcții anexa	42	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:42 mp; S. construita desfasurata:42 mp;
A1.3	-C3	construcții anexa	7	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:7 mp; S. construita desfasurata:7 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	444.083,072 370.236,482	2	444.051,391 370.235,918	31.686

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	444.051,391 370.235,918	3	444.053,087 370.229,242	6.888
3	444.053,087 370.229,242	4	444.058,417 370.209,994	19.972
4	444.058,417 370.209,994	5	444.085,281 370.213,85	27.139
5	444.085,281 370.213,85	6	444.085,193 370.214,703	0.858
6	444.085,193 370.214,703	7	444.085,151 370.215,118	0.417
7	444.085,151 370.215,118	8	444.084,74 370.218,539	3.446
8	444.084,74 370.218,539	9	444.083,515 370.232,001	13.518
9	444.083,515 370.232,001	1	444.083,072 370.236,482	4.503

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3735**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. cadastral vechi:135

Adresa: Loc. Dragoesti, Str Principala, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		512	Sector cadastral:18 ; CO ;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Notarial nr. 1803, din 03/12/2002 emis de BNP BORNEA GHEORGHE (CONTRACT DE VANZARE-CUMPARARE;);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) CIOACA FLORIAN	
2) CIOACA MARIA, LIPSA CNP;	

C. Partea III. SARCINI .

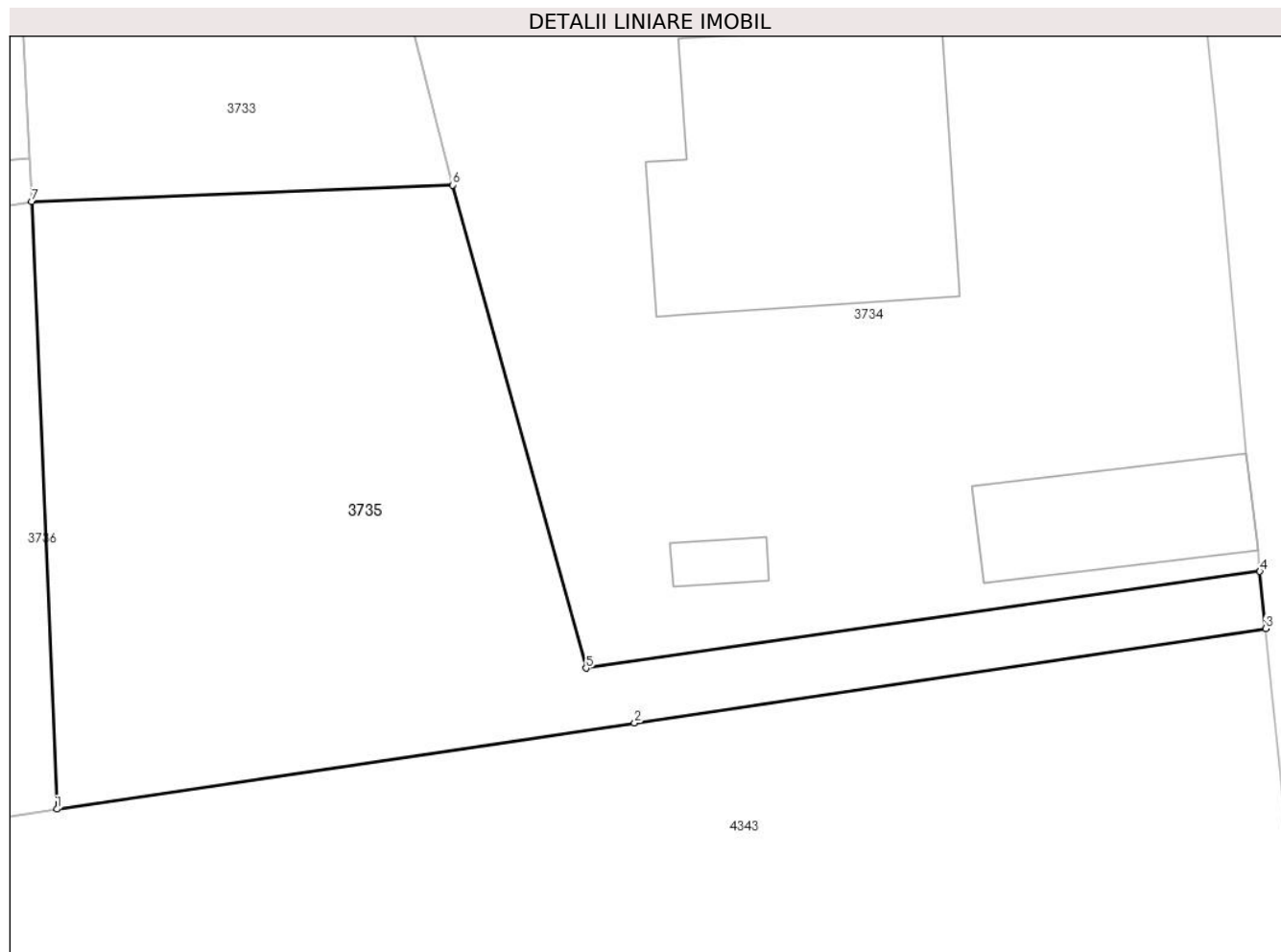
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	512	; CO ;

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	512	34	928	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	444.037,307 370.204,384	2	444.060,347 370.207,814	23.294
2	444.060,347 370.207,814	3	444.085,516 370.211,573	25.448
3	444.085,516 370.211,573	4	444.085,281 370.213,85	2.289
4	444.085,281 370.213,85	5	444.058,417 370.209,994	27.139
5	444.058,417 370.209,994	6	444.053,087 370.229,242	19.972

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	444.053,087 370.229,242	7	444.036,305 370.228,581	16.795
7	444.036,305 370.228,581	1	444.037,307 370.204,384	24.218

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3736**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Dragoesti, Str Garofitei, Nr. 14, Jud. Valcea, punctul Acasă

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	36674	Din acte: 2.885 Masurata: 2.764	Sector cadastral:18 ; CO ;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
12363 / 14/02/2024		
Act Notarial nr. 139, din 13/02/2024 emis de Chirsanov Capanu Alexander Cristian (; (Contract de vanzare));		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CIOACĂ FLORIAN 2) CIOACĂ MARIA, soti; OBSERVATI: bun comun	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

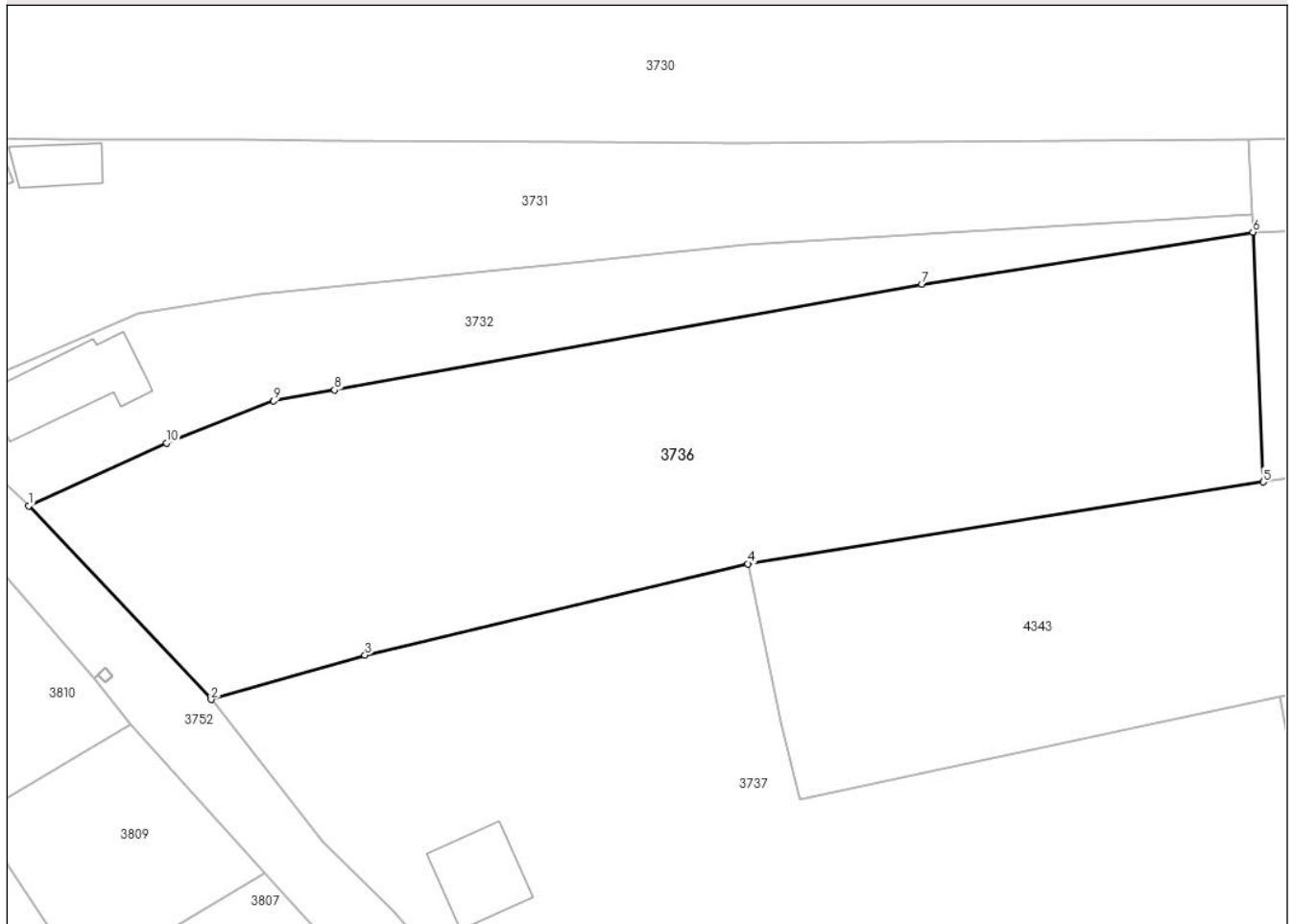
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
36674	Din acte: 2.885 Masurata: 2.764	; CO ;

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	2.764	34	932	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	443.917,891 370.202,097	2	443.935,533 370.183,334	25.754
2	443.935,533 370.183,334	3	443.950,406 370.187,635	15.482
3	443.950,406 370.187,635	4	443.987,469 370.196,477	38.103
4	443.987,469 370.196,477	5	444.037,307 370.204,384	50.461
5	444.037,307 370.204,384	6	444.036,305 370.228,581	24.218

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	444.036,305 370.228,581	7	444.004,29 370.223,53	32.411
7	444.004,29 370.223,53	8	443.947,454 370.213,309	57.748
8	443.947,454 370.213,309	9	443.941,585 370.212,254	5.963
9	443.941,585 370.212,254	10	443.931,219 370.208,171	11.141
10	443.931,219 370.208,171	1	443.917,891 370.202,097	14.647

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3737**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Dragoesti, Str Principala, Nr. 12, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 2.727 Masurata: 2.890	Sector cadastral:18 ; TEREN IMPREJMUIT ; CO ;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Dragoesti, Str Principala, Nr. 12, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:62 mp; S. construita desfasurata:62 mp;
A1.2	-C2	Loc. Dragoesti, Str Principala, Nr. 12, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:80 mp; S. construita desfasurata:80 mp;
A1.3	-C3	Loc. Dragoesti, Str Principala, Nr. 12, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; S. construita desfasurata:22 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 903/46817, din 16/12/2002 emis de CJSDPAT VALCEA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ILIE GHEORGHE, LIPSA CNP; 2) TRUȘCĂ MARIA, LIPSA CNP; 3) ILIE STANCA, LIPSA CNP; 4) ILIE ILINCA, LIPSA CNP; 5) ILIE CONSTANTIN, LIPSA CNP; 6) ILIE ELISABETA, LIPSA CNP;	A1
Act Administrativ nr. 2004, din 17/04/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI DRAGOESTI (ADEVERINTA;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ILIE CONSTANTIN, LIPSA CNP; 2) ILIE GHEORGHE, LIPSA CNP; 3) ILIE ILINCA, LIPSA CNP; 4) ILIE ELISABETA, LIPSA CNP; 5) TRUȘCĂ MARIA, LIPSA CNP; 6) ILIE STANCA, LIPSA CNP;	A1.1, A1.2, A1.3

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramentele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 2.727 Masurata: 2.890	; TEREN IMPREJMUIT ; CO ;

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	841	34	932/1, 933	-	
2	arabil	DA	2.049	34	932, 933/1	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții de locuințe	62	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:62 mp; S. construita desfasurata:62 mp;
A1.2	-C2	construcții de locuințe	80	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:80 mp; S. construita desfasurata:80 mp;
A1.3	-C3	construcții anexa	22	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; S. construita desfasurata:22 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	444.042,89 370.161,328	2	444.042,212 370.165,145	3.877

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	444.042,212 370.165,145	3	444.038,921 370.183,655	18.8
3	444.038,921 370.183,655	4	443.992,521 370.173,717	47.452
4	443.992,521 370.173,717	5	443.992,41 370.174,083	0.382
5	443.992,41 370.174,083	6	443.990,627 370.181,208	7.345
6	443.990,627 370.181,208	7	443.987,469 370.196,477	15.592
7	443.987,469 370.196,477	8	443.950,406 370.187,635	38.103
8	443.950,406 370.187,635	9	443.935,533 370.183,334	15.482
9	443.935,533 370.183,334	10	443.946,377 370.169,562	17.529
10	443.946,377 370.169,562	11	443.953,074 370.162,914	9.436
11	443.953,074 370.162,914	12	443.963,856 370.150,818	16.204
12	443.963,856 370.150,818	13	443.968,151 370.145,999	6.455
13	443.968,151 370.145,999	14	443.970,651 370.147,53	2.932
14	443.970,651 370.147,53	15	443.971,569 370.146,031	1.758
15	443.971,569 370.146,031	16	443.981,857 370.150,094	11.061
16	443.981,857 370.150,094	17	443.987,18 370.151,424	5.487
17	443.987,18 370.151,424	18	443.996,806 370.153,136	9.777
18	443.996,806 370.153,136	19	444.026,874 370.158,481	30.539
19	444.026,874 370.158,481	20	444.031,398 370.159,285	4.595
20	444.031,398 370.159,285	1	444.042,89 370.161,328	11.672

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3738**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Dragoesti, Str Lamaitei, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.200	Sector cadastral:18 ; CO ;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE; ,art.13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

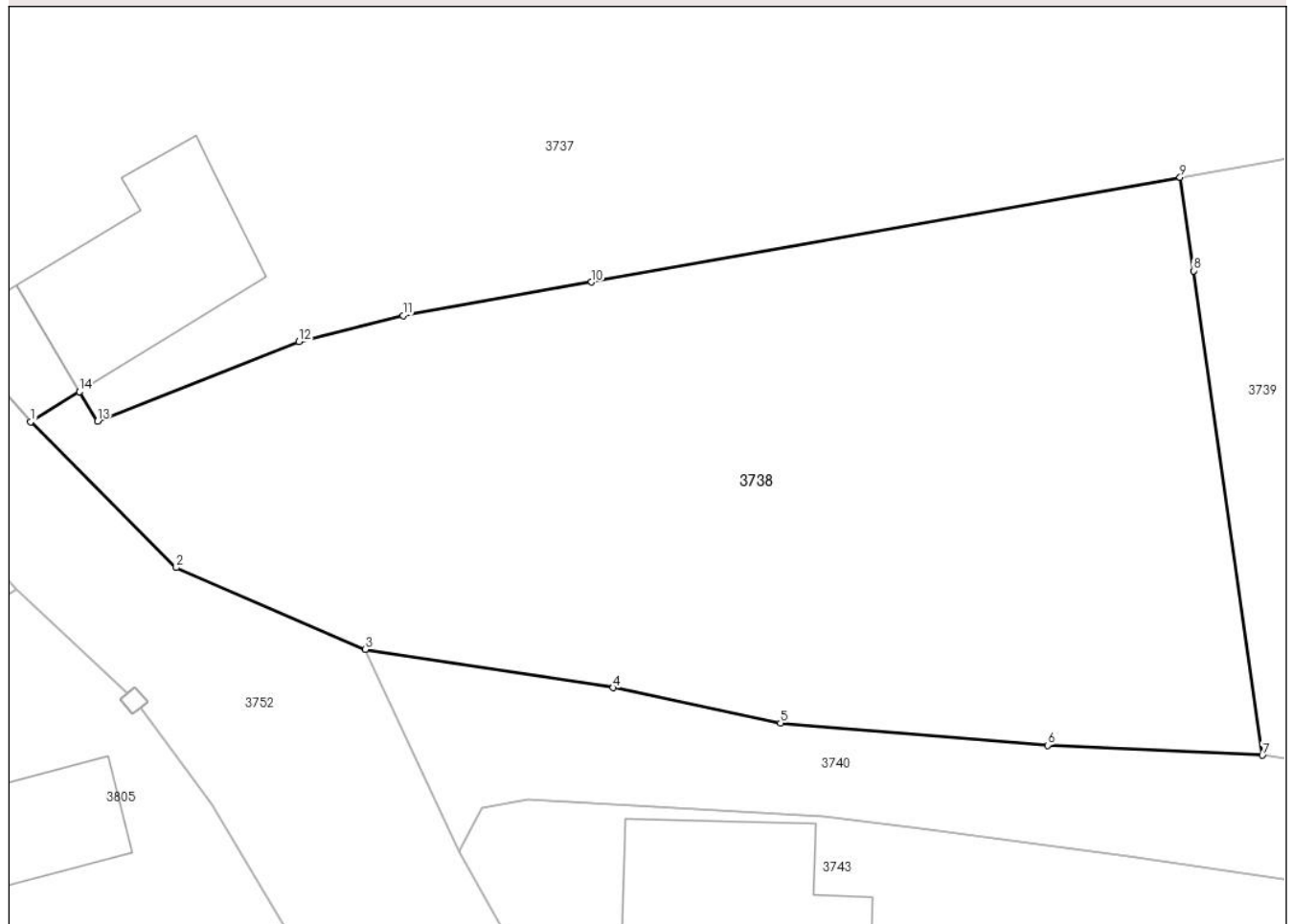
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.200	; CO ;

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.200	34	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	443.968,151 370.145,999	2	443.975,587 370.138,559	10.519
2	443.975,587 370.138,559	3	443.985,237 370.134,378	10.517
3	443.985,237 370.134,378	4	443.997,908 370.132,422	12.821
4	443.997,908 370.132,422	5	444.006,458 370.130,625	8.737
5	444.006,458 370.130,625	6	444.020,108 370.129,488	13.697

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	444.020,108 370.129,488	7	444.031,079 370.128,979	10.983
7	444.031,079 370.128,979	8	444.027,554 370.153,709	24.98
8	444.027,554 370.153,709	9	444.026,874 370.158,481	4.82
9	444.026,874 370.158,481	10	443.996,806 370.153,136	30.539
10	443.996,806 370.153,136	11	443.987,18 370.151,424	9.777
11	443.987,18 370.151,424	12	443.981,857 370.150,094	5.487
12	443.981,857 370.150,094	13	443.971,569 370.146,031	11.061
13	443.971,569 370.146,031	14	443.970,651 370.147,53	1.758
14	443.970,651 370.147,53	1	443.968,151 370.145,999	2.932

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3739**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Dragoesti, Str Principala, Nr. 76-78, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.636	Sector cadastral:18 ; CO ;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Dragoesti, Str Principala, Nr. 76-78, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:81 mp; S. construita desfasurata:81 mp;
A1.2	-C2	Loc. Dragoesti, Str Principala, Nr. 76-78, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:63 mp; S. construita desfasurata:63 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 406/50592, din 03/11/1997 emis de CJSDPAT VALCEA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) LĂCĂTUȘU IOANA, LIPSA CNP;	A1
Act Administrativ nr. 2004, din 17/04/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI DRAGOESTI (ADEVERINTA;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) LĂCĂTUȘU IOANA, LIPSA CNP;	A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.636	; CO ;

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.268	34	937, 942	-	
2	arabil	DA	601	34	937/2	-	
3	vie	DA	709	34	936, 939/1	-	
4	arabil	DA	1.058	34	938, 939, 939/1, 941	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții de locuințe	81	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:81 mp; S. construita desfasurata:81 mp;
A1.2	-C2	construcții de locuințe	63	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:63 mp; S. construita desfasurata:63 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	444.027,554 370.153,709	2	444.031,079 370.128,979	24.98
2	444.031,079 370.128,979	3	444.067,219 370.123,294	36.584
3	444.067,219 370.123,294	4	444.079,28 370.121,889	12.143
4	444.079,28 370.121,889	5	444.087,67 370.121,852	8.39
5	444.087,67 370.121,852	6	444.093,746 370.122,545	6.115
6	444.093,746 370.122,545	7	444.093,032 370.134,388	11.865
7	444.093,032 370.134,388	8	444.091,499 370.149,363	15.053
8	444.091,499 370.149,363	9	444.090,628 370.159,19	9.866
9	444.090,628 370.159,19	10	444.088,282 370.183,556	24.479
10	444.088,282 370.183,556	11	444.087,326 370.193,982	10.47
11	444.087,326 370.193,982	12	444.038,921 370.183,655	49.494
12	444.038,921 370.183,655	13	444.042,212 370.165,145	18.8
13	444.042,212 370.165,145	14	444.042,89 370.161,328	3.877
14	444.042,89 370.161,328	15	444.031,398 370.159,285	11.672
15	444.031,398 370.159,285	16	444.026,874 370.158,481	4.595
16	444.026,874 370.158,481	1	444.027,554 370.153,709	4.82

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3740**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Dragoesti, Str Lamaitei, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		638	Sector cadastral:18 ; CO ;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (LEGE;);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COMUNA DRAGOESTI, CIF:2573861	A1

C. Partea III. SARCINI .

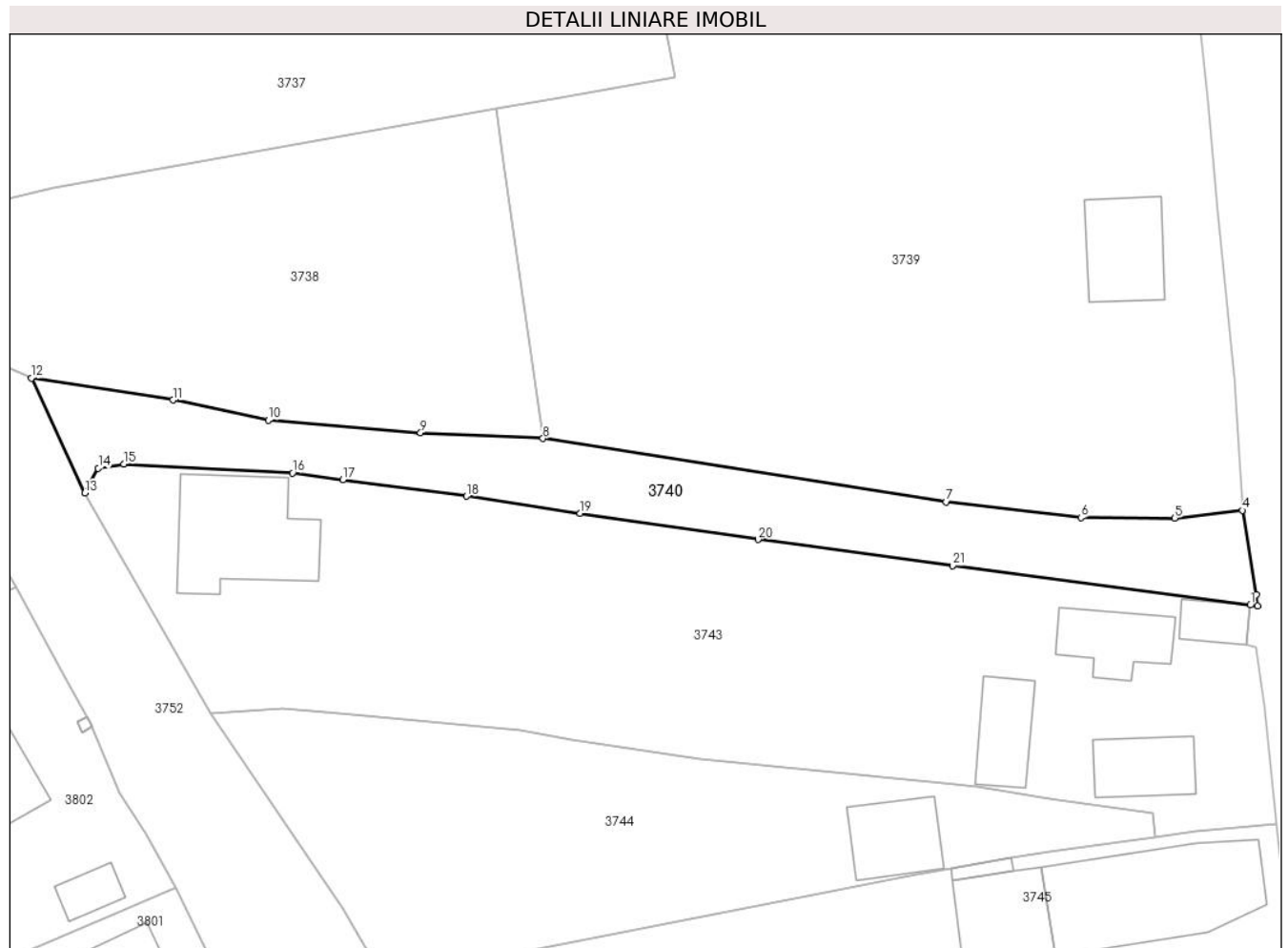
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	638	; CO ;

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	DA	638	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	444.094,455 370.114,065	2	444.095,113 370.113,978	0.664	2	444.095,113 370.113,978	3	444.095,0 370.115,0	1.028
3	444.095,0 370.115,0	4	444.093,746 370.122,545	7.648	4	444.093,746 370.122,545	5	444.087,67 370.121,852	6.115
5	444.087,67 370.121,852	6	444.079,28 370.121,889	8.39	6	444.079,28 370.121,889	7	444.067,219 370.123,294	12.143
7	444.067,219 370.123,294	8	444.031,079 370.128,979	36.584	8	444.031,079 370.128,979	9	444.020,108 370.129,488	10.983
9	444.020,108 370.129,488	10	444.006,458 370.130,625	13.697	10	444.006,458 370.130,625	11	443.997,908 370.132,422	8.737

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	443.997,908 370.132,422	12	443.985,237 370.134,378	12.821
13	443.990,009 370.124,094	14	443.991,225 370.126,309	2.527
15	443.993,52 370.126,702	16	444.008,63 370.125,887	15.132
17	444.013,148 370.125,286	18	444.024,229 370.123,814	11.178
19	444.034,415 370.122,288	20	444.050,341 370.119,93	16.1
21	444.067,804 370.117,608	1	444.094,455 370.114,065	26.885

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	443.985,237 370.134,378	13	443.990,009 370.124,094	11.337
14	443.991,225 370.126,309	15	443.993,52 370.126,702	2.328
16	444.008,63 370.125,887	17	444.013,148 370.125,286	4.558
18	444.024,229 370.123,814	19	444.034,415 370.122,288	10.3
20	444.050,341 370.119,93	21	444.067,804 370.117,608	17.617

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3743**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. cadastral vechi:148/1, 148/2, 148/3

Adresa: Loc. Dragoesti, Str Principala, Nr. 80, Jud. Valcea, STR LAMAITEI 10

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 1.950 Masurata: 2.056	Sector cadastral:18 ; TEREN IMPREJMUIT ; CO ;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Dragoesti, Str Principala, Nr. 80, Jud. Valcea, STR LAMAITEI 10	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:50 mp; S. construita desfasurata:50 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 844/50631, din 13/11/2001 emis de CJSDPAT VALCEA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) TRUICĂ FILOFTEIA, LIPSA CNP; 2) TRUICĂ VASILE, LIPSA CNP;	A1
Act Administrativ nr. 2004, din 17/04/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI DRAGOESTI (ADEVÉRINTA;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) TRUICĂ FILOFTEIA, LIPSA CNP; 2) TRUICĂ VASILE, LIPSA CNP;	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

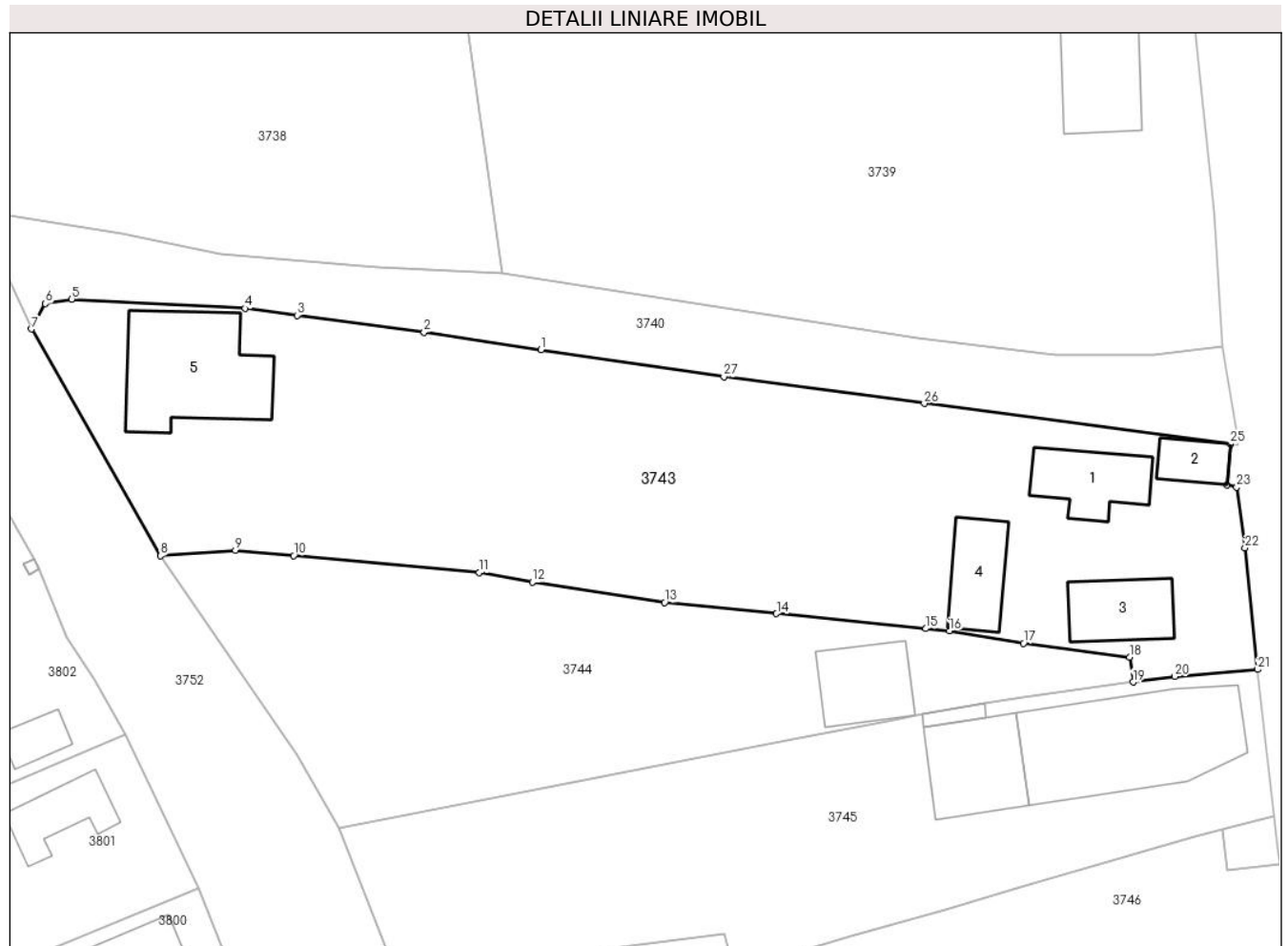
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.950 Masurata: 2.056	; TEREN IMPREJMUIT ; CO ;

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	387	39	1070/2	-	
2	arabil	DA	1.118	39	1070/1, 1070/2	-	
3	curți constructii	DA	551	39	1070	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții de locuințe	Din acte: 112 Masurata: 50	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:50 mp; S. construita desfasurata:50 mp;
A1.2	-C2	construcții anexa	Din acte: 0 Masurata: 22	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; S. construita desfasurata:22 mp;
A1.3	-C3	construcții de locuințe	Din acte: 0 Masurata: 47	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:47 mp; S. construita desfasurata:47 mp;
A1.4	-C4	construcții anexa	Din acte: 0 Masurata: 44	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:44 mp; S. construita desfasurata:44 mp;
A1.5	-C5	construcții de locuințe	Din acte: 0 Masurata: 112	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:112 mp; S. construita desfasurata:112 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	444.034,415 370.122,288	2	444.024,229 370.123,814	10.3
3	444.013,148 370.125,286	4	444.008,63 370.125,887	4.558
5	443.993,52 370.126,702	6	443.991,225 370.126,309	2.328
7	443.990,009 370.124,094	8	444.001,251 370.104,343	22.726
9	444.007,781 370.104,836	10	444.012,853 370.104,367	5.094
11	444.029,032 370.102,871	12	444.033,653 370.102,042	4.695
13	444.045,18 370.100,277	14	444.054,92 370.099,305	9.788
15	444.067,94 370.098,005	16	444.069,987 370.097,801	2.057
17	444.076,443 370.096,729	18	444.085,691 370.095,498	9.33
19	444.085,988 370.093,336	20	444.089,6 370.093,832	3.646
21	444.096,835 370.094,434	22	444.095,733 370.105,017	10.64
23	444.095,023 370.110,331	24	444.094,152 370.110,5	0.887
25	444.094,455 370.114,065	26	444.067,804 370.117,608	26.885
27	444.050,341 370.119,93	1	444.034,415 370.122,288	16.1

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	444.024,229 370.123,814	3	444.013,148 370.125,286	11.178
4	444.008,63 370.125,887	5	443.993,52 370.126,702	15.132
6	443.991,225 370.126,309	7	443.990,009 370.124,094	2.527
8	444.001,251 370.104,343	9	444.007,781 370.104,836	6.549
10	444.012,853 370.104,367	11	444.029,032 370.102,871	16.248
12	444.033,653 370.102,042	13	444.045,18 370.100,277	11.661
14	444.054,92 370.099,305	15	444.067,94 370.098,005	13.085
16	444.069,987 370.097,801	17	444.076,443 370.096,729	6.544
18	444.085,691 370.095,498	19	444.085,988 370.093,336	2.182
20	444.089,6 370.093,832	21	444.096,835 370.094,434	7.26
22	444.095,733 370.105,017	23	444.095,023 370.110,331	5.361
24	444.094,152 370.110,5	25	444.094,455 370.114,065	3.578
26	444.067,804 370.117,608	27	444.050,341 370.119,93	17.617

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3744**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Dragoesti, Str Garofitei, Nr. 8, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 489 Masurata: 1.048	Sector cadastral:18 ; TEREN IMPREJMUIT ; CO ;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Dragoesti, Str Garofitei, Nr. 8, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:52 mp; S. construita desfasurata:52 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 191/50908, din 27/03/1996 emis de CJSDPAT VALCEA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) UDRESCU ELISABETA, LIPSA CNP;	A1
Act Administrativ nr. 2004, din 17/04/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI DRAGOESTI (ADEVERINTA;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) UDRESCU ELISABETA, LIPSA CNP;	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 489 Masurata: 1.048	; TEREN IMPREJMUIT ; CO ;

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	198	39	1073	-	
2	arabil	DA	850	39	1074	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	constructii anexa	52	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:52 mp; S. construita desfasurata:52 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	444.016,854 370.080,648	2	444.056,322 370.088,341	40.211
2	444.056,322 370.088,341	3	444.064,561 370.089,947	8.394
3	444.064,561 370.089,947	4	444.067,624 370.090,545	3.121

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	444.067,624 370.090,545	5	444.073,066 370.091,458	5.518
5	444.073,066 370.091,458	6	444.076,453 370.092,026	3.434
6	444.076,453 370.092,026	7	444.085,988 370.093,336	9.625
7	444.085,988 370.093,336	8	444.085,691 370.095,498	2.182
8	444.085,691 370.095,498	9	444.076,443 370.096,729	9.33
9	444.076,443 370.096,729	10	444.069,987 370.097,801	6.544
10	444.069,987 370.097,801	11	444.067,94 370.098,005	2.057
11	444.067,94 370.098,005	12	444.054,92 370.099,305	13.085
12	444.054,92 370.099,305	13	444.045,18 370.100,277	9.788
13	444.045,18 370.100,277	14	444.033,653 370.102,042	11.661
14	444.033,653 370.102,042	15	444.029,032 370.102,871	4.695
15	444.029,032 370.102,871	16	444.012,853 370.104,367	16.248
16	444.012,853 370.104,367	17	444.007,781 370.104,836	5.094
17	444.007,781 370.104,836	18	444.001,251 370.104,343	6.549
18	444.001,251 370.104,343	19	444.013,126 370.086,96	21.052
19	444.013,126 370.086,96	1	444.016,854 370.080,648	7.331

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3745**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:61
Nr. cadastral vechi:80

Adresa: Loc. Dragoesti, Str Principala, Nr. 82, Jud. Valcea, Acasa

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	35077	Din acte: 1.235 Masurata: 1.237	Sector cadastral:18 ; CO ;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	35077-C1	Loc. Dragoesti, Str Principala, Nr. 82, Jud. Valcea, Acasa	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:152 mp; S. construita desfasurata:304 mp; Construita in 2007 din caramida, nu detine certificat de performanta energetica, nu are lift
A1.2	35077-C2	Loc. Dragoesti, Str Principala, Nr. 82, Jud. Valcea, Acasa	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:66 mp; S. construita desfasurata:132 mp; Construita in 2007 din BCA, nu detine certificat de performanta energetica, nu are lift - fara acte proprietate
A1.3	35077-C3	Loc. Dragoesti, Str Principala, Nr. 82, Jud. Valcea, Acasa	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:6 mp; S. construita desfasurata:6 mp; Construita in 2007 din boltari, nu detine certificat de performanta energetica, nu are lift - nu are acte de proprietate

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1389 / 02/11/2001		
Contract De Vanzare-Cumparare nr. AUT. NR. 1933, din 01/11/2001 emis de BNP PIRVU IOANA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) OPREA ION, LIPSA CNP; , CASATORIT CU OPREA ELENA; OBSERVATII: (provenita din conversia CF 61)	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) OPREA ION, LIPSA CNP; , CASATORIT CU OPREA ELENA;	A1.1
3887 / 01/02/2012		
Act Administrativ nr. Autorizatie de construire nr.14, din 16/11/2001 emis de Primaria comunei Dragoesti (; Proces-verbal de receptie la terminarea lucrarilor nr.1235/15.09.2002 si Autorizatie de construire nr.2/08.05.2007 eliberata de Primaria comunei Dragoesti, Proces-verbal de receptie la terminarea lucrarilor nr. 1458/2008);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) OPREA ION 2) OPREA ELENA	A1.1
/		
Act Administrativ nr. 2004, din 17/04/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI DRAGOESTI (ADEVÉRINTA;);		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) OPREA ION 2) OPREA ELENA	A1.2, A1.3

C. Partea III. SARCINI .

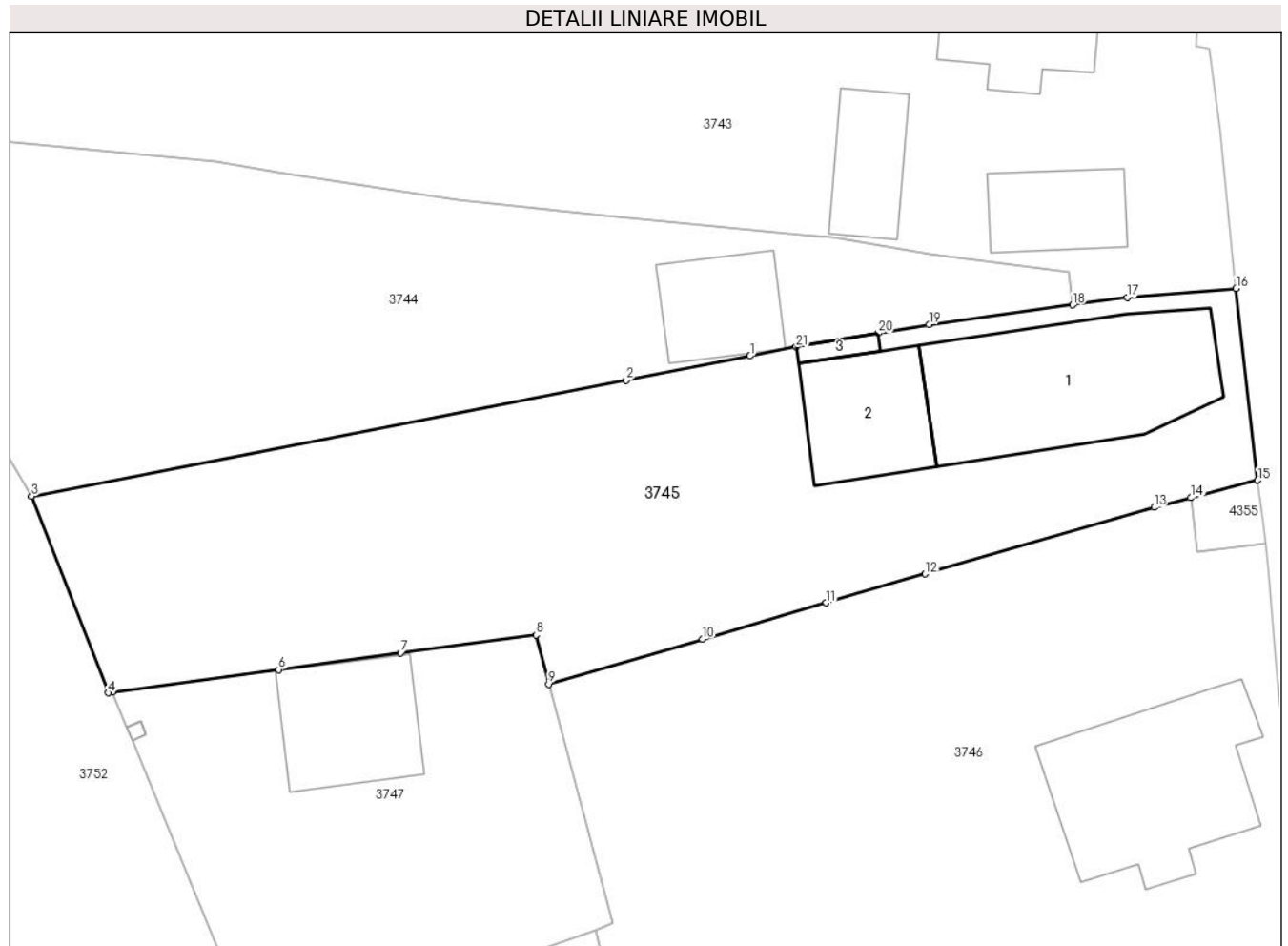
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
35077	Din acte: 1.235 Masurata: 1.237	; CO ;

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	472	39	1071	-	
2	arabil	DA	765	39	1071	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	35077-C1	construcții de locuințe	152	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:152 mp; S. construita desfasurata:304 mp; Construita in 2007 din caramida, nu detine certificat de performanta energetica, nu are lift
A1.2	35077-C2	construcții de locuințe	66	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:66 mp; S. construita desfasurata:132 mp; Construita in 2007 din BCA, nu detine certificat de performanta energetica, nu are lift - fara acte proprietate
A1.3	35077-C3	construcții anexa	6	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:6 mp; S. construita desfasurata:6 mp; Construita in 2007 din boltari, nu detine certificat de performanta energetica, nu are lift - nu are acte de proprietate

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	444.064,561 370.089,947	2	444.056,322 370.088,341	8.394
3	444.016,854 370.080,648	4	444.021,967 370.067,59	14.023
5	444.022,234 370.067,626	6	444.033,257 370.069,126	11.125
7	444.041,358 370.070,249	8	444.050,356 370.071,428	9.075
9	444.051,186 370.068,165	10	444.061,406 370.071,159	10.65
11	444.069,617 370.073,559	12	444.076,191 370.075,48	6.849
13	444.091,388 370.079,898	14	444.093,821 370.080,534	2.515
15	444.098,256 370.081,693	16	444.096,835 370.094,434	12.82
17	444.089,6 370.093,832	18	444.085,988 370.093,336	3.646
19	444.076,453 370.092,026	20	444.073,066 370.091,458	3.434
21	444.067,624 370.090,545	1	444.064,561 370.089,947	3.121

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	444.056,322 370.088,341	3	444.016,854 370.080,648	40.211
4	444.021,967 370.067,59	5	444.022,234 370.067,626	0.269
6	444.033,257 370.069,126	7	444.041,358 370.070,249	8.178
8	444.050,356 370.071,428	9	444.051,186 370.068,165	3.367
10	444.061,406 370.071,159	11	444.069,617 370.073,559	8.555
12	444.076,191 370.075,48	13	444.091,388 370.079,898	15.826
14	444.093,821 370.080,534	15	444.098,256 370.081,693	4.584
16	444.096,835 370.094,434	17	444.089,6 370.093,832	7.26
18	444.085,988 370.093,336	19	444.076,453 370.092,026	9.625
20	444.073,066 370.091,458	21	444.067,624 370.090,545	5.518

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3746**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Dragoesti, Str Principala, Nr. 84, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	35002	Din acte: 1.978 Masurata: 2.443	Sector cadastral:18 ; TEREN IMPREJMUIT ; CO ;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	35002-C1	Loc. Dragoesti, Str Principala, Nr. 84, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:134 mp; S. construita desfasurata:134 mp; LOCUINTA COMPUSA :3 DORMITOARE,1 BAIE, 1 SUFRAGERIE,1 MAGAZIE
A1.3	35002-C3	Loc. Dragoesti, Str Principala, Nr. 84, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:8 mp; S. construita desfasurata:8 mp; GARAJ O CAMERA
A1.4	35002-C4	Loc. Dragoesti, Str Principala, Nr. 84, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; S. construita desfasurata:20 mp; ANEXA O CAMERA

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
71916 / 16/08/2023		
Act Notarial nr. Contract de vanzare aut. nr. 977, din 11/08/2023 emis de Notar Public Sandulescu Elena Luiza;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) BANQ PHILIPPE MICHEL , necasatorit;	A1
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) AVRAM MIRELA , necasatorita;	A1
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) BANQ PHILIPPE MICHEL , necasatorit;	A1.1, A1.3, A1.4
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) AVRAM MIRELA , necasatorita;	A1.1, A1.3, A1.4

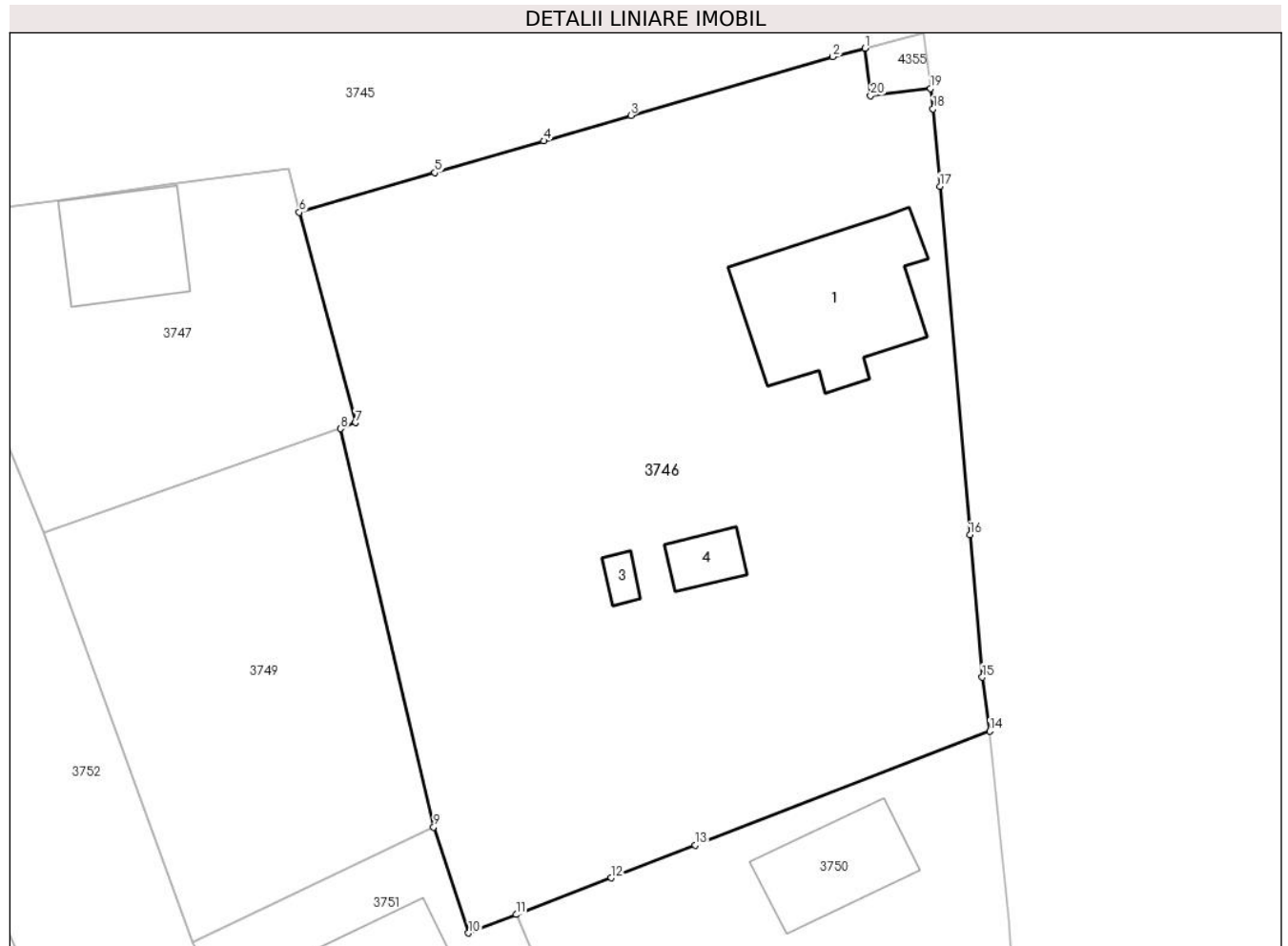
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
35002	Din acte: 1.978 Masurata: 2.443	; TEREN IMPREJMUIT ; CO ;

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	595	39	1081	-	
2	arabil	DA	1.848	39	1078	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	35002-C1	construcții de locuințe	134	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:134 mp; S. construita desfasurata:134 mp; LOCUINTA COMPUSA :3 DORMITOARE,1 BAIE, 1 SUFRAGERIE,1 MAGAZIE
A1.3	35002-C3	construcții anexa	8	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:8 mp; S. construita desfasurata:8 mp; GARAJ O CAMERA
A1.4	35002-C4	construcții anexa	20	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; S. construita desfasurata:20 mp; ANEXA O CAMERA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	444.093,821 370.080,534	2	444.091,388 370.079,898	2.515
2	444.091,388 370.079,898	3	444.076,191 370.075,48	15.826
3	444.076,191 370.075,48	4	444.069,617 370.073,559	6.849
4	444.069,617 370.073,559	5	444.061,406 370.071,159	8.555
5	444.061,406 370.071,159	6	444.051,186 370.068,165	10.65
6	444.051,186 370.068,165	7	444.055,419 370.052,325	16.396
7	444.055,419 370.052,325	8	444.054,302 370.051,87	1.206
8	444.054,302 370.051,87	9	444.061,318 370.021,856	30.823
9	444.061,318 370.021,856	10	444.063,954 370.013,868	8.412
10	444.063,954 370.013,868	11	444.067,543 370.015,258	3.849
11	444.067,543 370.015,258	12	444.074,689 370.018,025	7.663
12	444.074,689 370.018,025	13	444.081,022 370.020,477	6.791
13	444.081,022 370.020,477	14	444.103,229 370.029,072	23.812
14	444.103,229 370.029,072	15	444.102,667 370.033,133	4.1
15	444.102,667 370.033,133	16	444.101,738 370.043,876	10.783
16	444.101,738 370.043,876	17	444.099,466 370.070,136	26.358
17	444.099,466 370.070,136	18	444.098,961 370.075,975	5.861
18	444.098,961 370.075,975	19	444.098,773 370.077,499	1.536
19	444.098,773 370.077,499	20	444.094,244 370.076,963	4.561
20	444.094,244 370.076,963	1	444.093,821 370.080,534	3.596

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3747**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Dragoesti, Str Garofitei, Nr. 6, Jud. Valcea, punct Acasa

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	35412	Din acte: 600 Masurata: 595	Sector cadastral:18 ; TEREN IMPREJMUIT ; CO ;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	35412-C1	Loc. Dragoesti, Str Garofitei, Nr. 6, Jud. Valcea, punct Acasa	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:72 mp; S. construita desfasurata:72 mp; Casa, parter; An construire:1998

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
35612 / 22/06/2018		
Act Notarial nr. 486, din 14/06/2018 emis de Chirsanov Capanu Alexander Cristian;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COLȚOI MARIA-MAGDALENA, necasatorita; OBSERVATIIL: bun propriu, cu titlu de cumparare	A1
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COLȚOI MARIA-MAGDALENA, necasatorita;	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

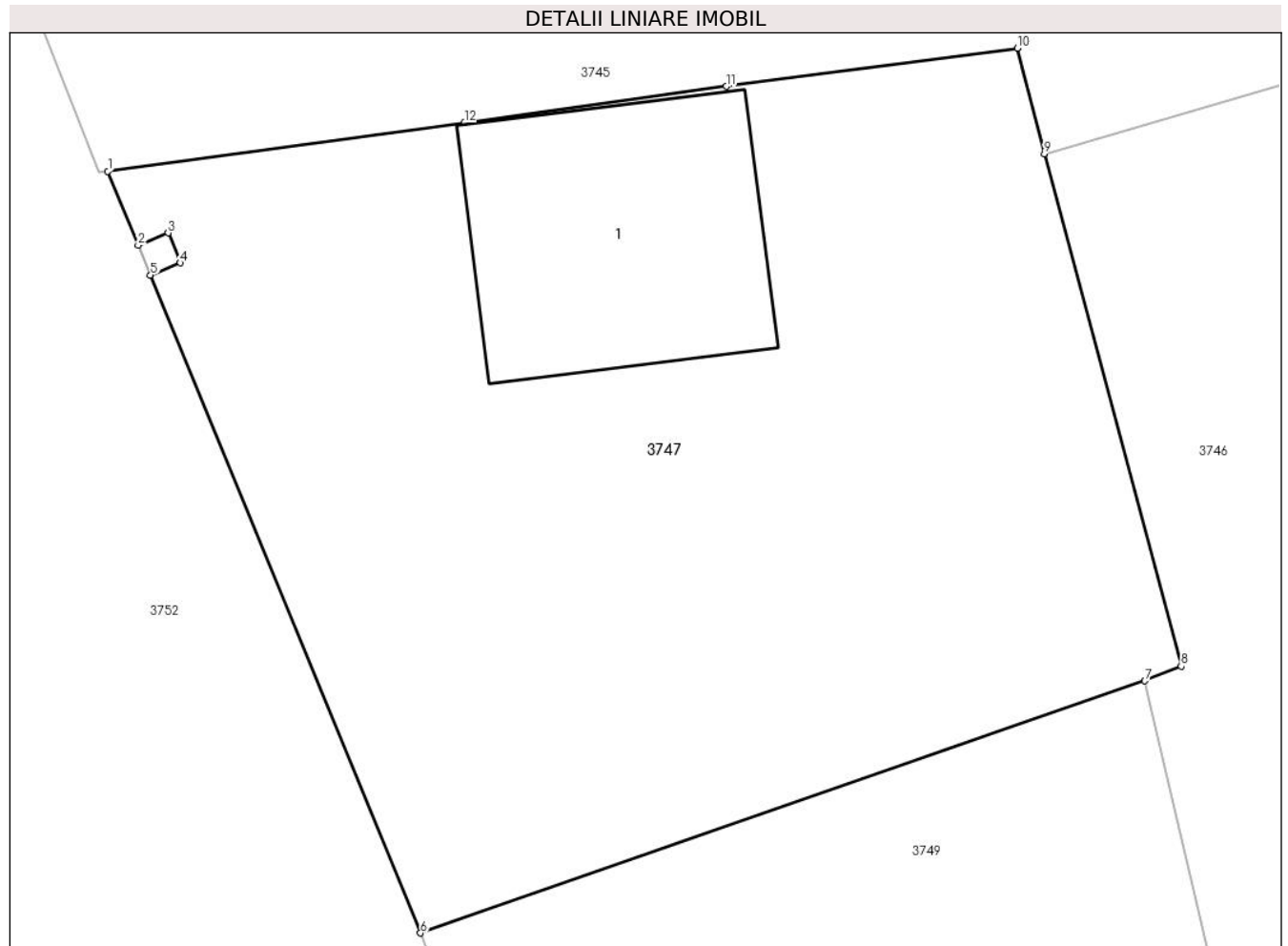
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
35412	Din acte: 600 Masurata: 595	; TEREN IMPREJMUIT ; CO ;

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	595	39	1075	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	35412-C1	construcții de locuințe	72	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:72 mp; S. construita desfasurata:72 mp; Casa, parter; An construire:1998

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	444.022,234 370.067,626	2	444.023,172 370.065,34	2.471
2	444.023,172 370.065,34	3	444.024,101 370.065,718	1.003
3	444.024,101 370.065,718	4	444.024,478 370.064,792	1.0

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	444.024,478 370.064,792	5	444.023,552 370.064,415	1.0
5	444.023,552 370.064,415	6	444.031,901 370.044,078	21.984
6	444.031,901 370.044,078	7	444.054,302 370.051,87	23.718
7	444.054,302 370.051,87	8	444.055,419 370.052,325	1.206
8	444.055,419 370.052,325	9	444.051,186 370.068,165	16.396
9	444.051,186 370.068,165	10	444.050,356 370.071,428	3.367
10	444.050,356 370.071,428	11	444.041,358 370.070,249	9.075
11	444.041,358 370.070,249	12	444.033,257 370.069,126	8.178
12	444.033,257 370.069,126	1	444.022,234 370.067,626	11.125

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3748**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Dragoesti, Str Garofitei, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1	Sector cadastral:18 ; CO ;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Dragoesti, Str Garofitei, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp; STALP

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (LEGE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) STATUL ROMAN, CIF:9999999999999, DOMENIU PUBLIClipsă CUI;	A1, A1.1
Act Administrativ nr. 6, din 20/06/2005 emis de MINISTERUL ECONOMIEI SI COMERTULUI (CONTRACT DE CONCESIUNE;);		
B2	Intabulare, drept de CONCESIUNE, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DISTRIBUTIE ENERGIE OLTENIA SA, CIF:9999999999999, lipsă CUI;	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

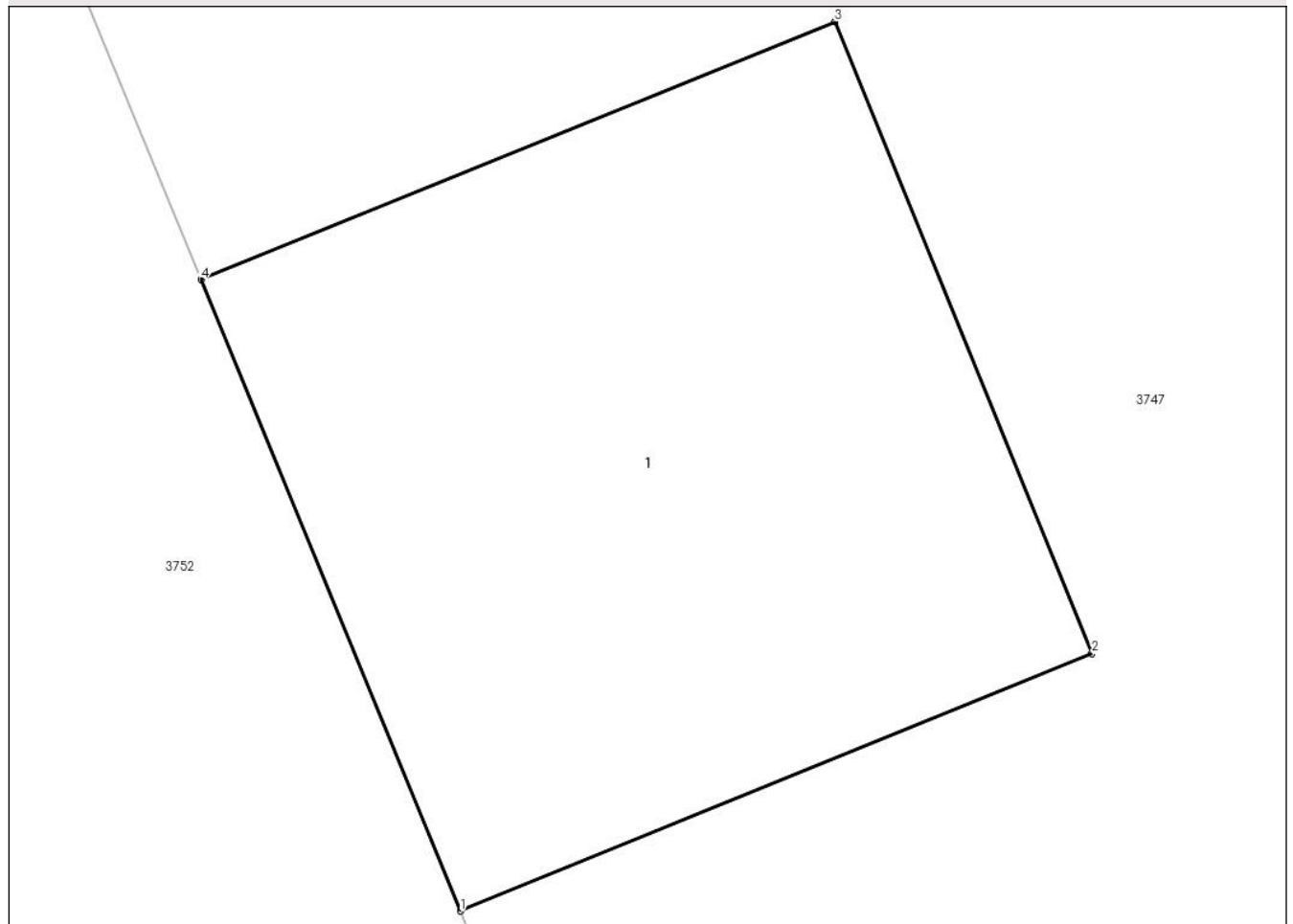
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1	; CO ;

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1	39	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții industriale și edilitare	1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp; STALP

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	444.023,552 370.064,415	2	444.024,478 370.064,792	1.0
2	444.024,478 370.064,792	3	444.024,101 370.065,718	1.0
3	444.024,101 370.065,718	4	444.023,172 370.065,34	1.003

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	444.023,172 370.065,34	1	444.023,552 370.064,415	1.0

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3749**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Dragoesti, Str Garofitei, Nr. 4, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		693	Sector cadastral:18 ; CO ;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE; ,art.13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

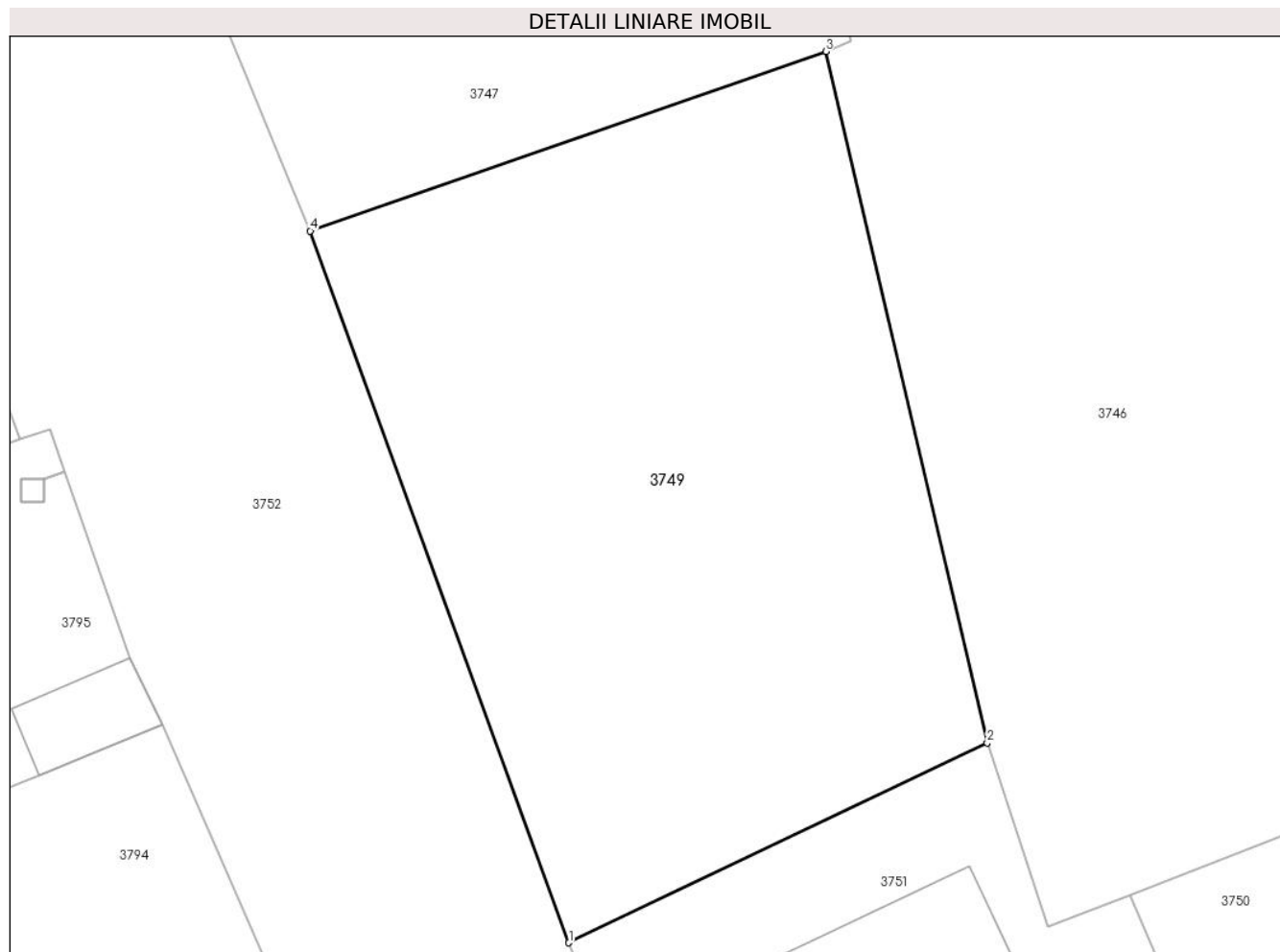
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	693	; CO ;

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	693	39	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	444.043,144 370.013,184	2	444.061,318 370.021,856	20.137
2	444.061,318 370.021,856	3	444.054,302 370.051,87	30.823
3	444.054,302 370.051,87	4	444.031,901 370.044,078	23.718
4	444.031,901 370.044,078	1	444.043,144 370.013,184	32.876

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**



DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3750

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Dragoesti, Str Principala, Nr. 86, Jud. Valcea, Punctul Acasa

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	36520	912	Sector cadastral:18 ; CO ;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	36520-C1	Loc. Dragoesti, Str Principala, Nr. 86, Jud. Valcea, Punctul Acasa	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:67 mp; S. construita desfasurata:67 mp; CASA parter , din caramida, Suprafata construită desfășurată = 67 mp. Edificata in anul 1985
A1.2	36520-C2	Loc. Dragoesti, Str Principala, Nr. 86, Jud. Valcea, Punctul Acasa	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; S. construita desfasurata:20 mp; MAGAZIE parter,din lemn, Suprafata construită desfășurată = 20 mp. Edificata in anul 1998
A1.3	36520-C3	Loc. Dragoesti, Str Principala, Nr. 86, Jud. Valcea, Punctul Acasa	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; S. construita desfasurata:24 mp; FANAR parter,din lemn, Suprafata construită desfășurată = 24 mp. Edificata in anul 1997

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
47002 / 23/06/2021		
Act Notarial nr. Contract de vanzare-cumparare aut nr 718, din 22/06/2021 emis de NP POPESCU DINU Miruna Lavinia;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) ALECU VASILE CRISTIAN , (necasatorit); <i>OBSERVATII: Bun propriu, cu titlu de cumparare;</i>	A1
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) GRIGORESCU IOANA , (necasatorita); <i>OBSERVATII: Bun propriu, cu titlu de cumparare;</i>	A1
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) ALECU VASILE CRISTIAN , (necasatorit); <i>OBSERVATII: Bun propriu, cu titlu de cumparare;</i>	A1.1, A1.2, A1.3
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) GRIGORESCU IOANA , (necasatorita); <i>OBSERVATII: Bun propriu, cu titlu de cumparare;</i>	A1.1, A1.2, A1.3

C. Partea III. SARCINI .

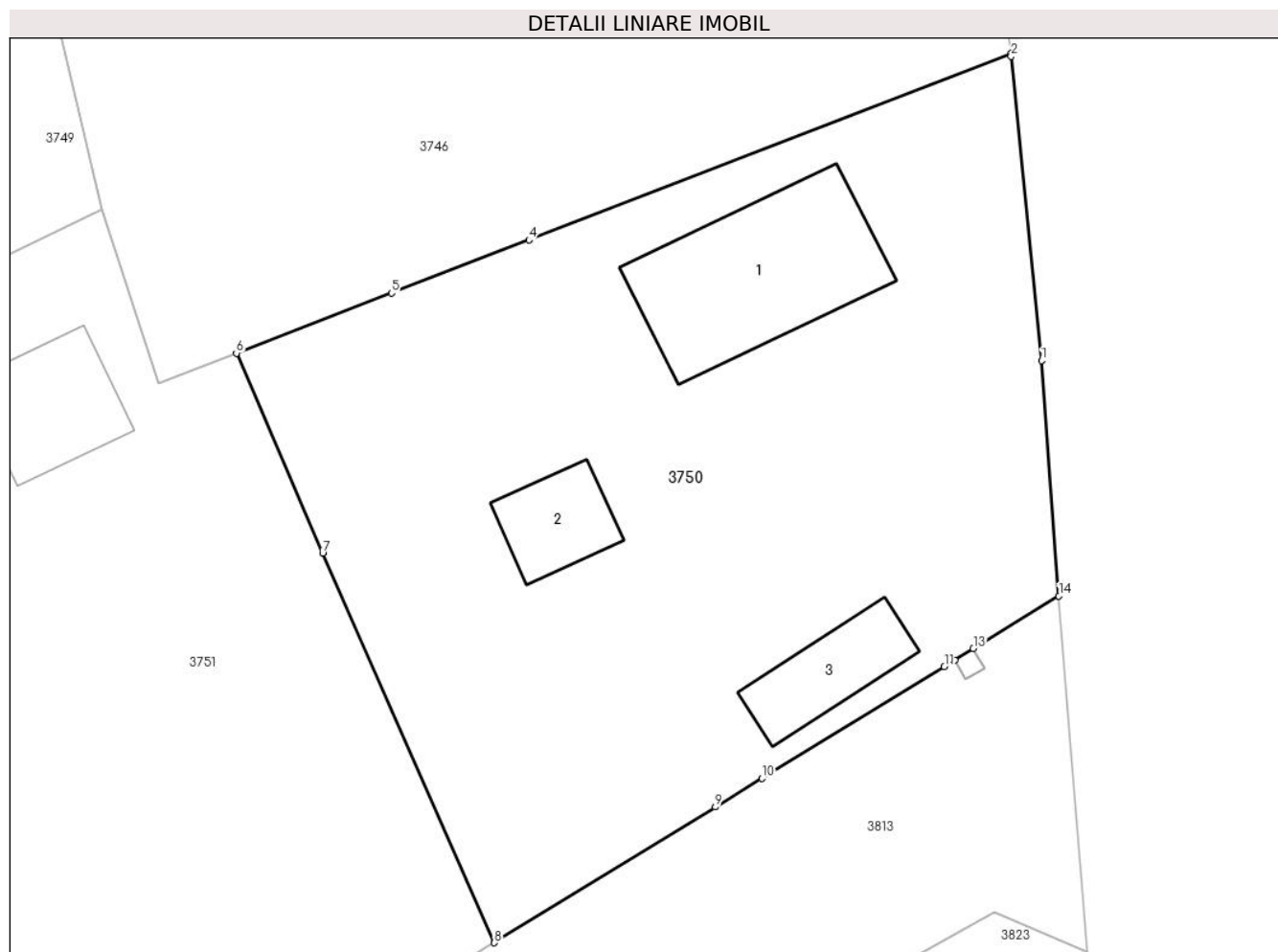
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
36520	912	; CO ;

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	646	39	1083	-	
2	arabil	DA	266	39	1084	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	36520-C1	construcții de locuințe	67	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:67 mp; S. construita desfasurata:67 mp; CASA parter , din caramida, Suprafata construită desfășurată = 67 mp. Edificata în anul 1985
A1.2	36520-C2	construcții anexa	20	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; S. construita desfasurata:20 mp; MAGAZIE parter,din lemn, Suprafata construită desfășurată = 20 mp. Edificata în anul 1998
A1.3	36520-C3	construcții anexa	24	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; S. construita desfasurata:24 mp; FANAR parter, din lemn, Suprafata construită desfășurată = 24 mp. Edificata în anul 1997

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	444.104,646 370.014,922	2	444.103,249 370.028,925	14.073
2	444.103,249 370.028,925	3	444.103,229 370.029,072	0.148
3	444.103,229 370.029,072	4	444.081,022 370.020,477	23.812
4	444.081,022 370.020,477	5	444.074,689 370.018,025	6.791
5	444.074,689 370.018,025	6	444.067,543 370.015,258	7.663
6	444.067,543 370.015,258	7	444.071,518 370.006,05	10.029
7	444.071,518 370.006,05	8	444.079,432 369.988,109	19.609
8	444.079,432 369.988,109	9	444.089,617 369.994,357	11.949
9	444.089,617 369.994,357	10	444.091,767 369.995,677	2.523
10	444.091,767 369.995,677	11	444.100,166 370.000,83	9.854
11	444.100,166 370.000,83	12	444.100,65 370.001,128	0.568
12	444.100,65 370.001,128	13	444.101,502 370.001,652	1.0
13	444.101,502 370.001,652	14	444.105,45 370.004,08	4.635
14	444.105,45 370.004,08	1	444.104,646 370.014,922	10.872

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3751**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Dragoesti, Str Garofitei, Nr. 2, Jud. Valcea, Punctul Acasa

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	36521	872	Sector cadastral:18 ; CO ;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	36521-C1	Loc. Dragoesti, Str Garofitei, Nr. 2, Jud. Valcea, Punctul Acasa	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:48 mp; S. construita defasurata:48 mp; CASA parter,din boltari, Suprafata construită desfășurată = 48 mp. Edificata in anul 1998

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
47002 / 23/06/2021		
Hotarare Judecatoreasca nr. 456, din 19/02/2010 emis de Judecatoria Dragasani (; titlu de proprietate nr. 245/28735/24-06-1996 emis de Comisia Judeteana Valcea, certificat de atestare fiscala nr.1366/06.04.2015, adeverinta nr. 1375/2015-Primaria Dragoesti);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
1) COMICI RODICA <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 35218/Dragoesti, inscrisa prin incheierea nr. 15876 din 08/04/2015;</i>		

C. Partea III. SARCINI .

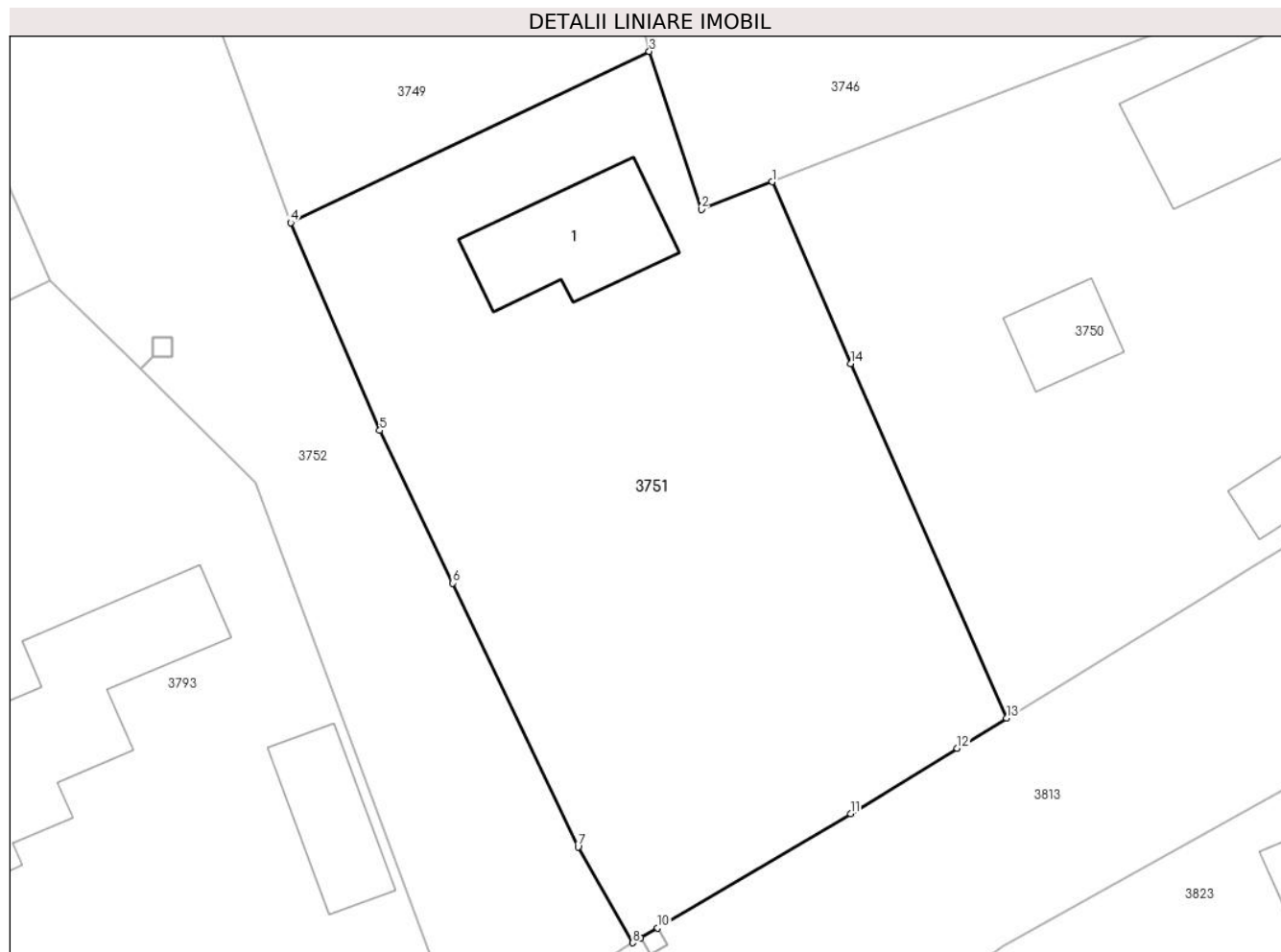
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
36521	872	; CO ;

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	419	39	1082	-	
2	arabil	DA	453	39	1084	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	36521-C1	construcții de locuințe	48	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:48 mp; S. construita desfasurata:48 mp; CASA parter, din boltari, Suprafata construită desfășurată = 48 mp. Edificata în anul 1998

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	444.067,543 370.015,258	2	444.063,954 370.013,868	3.849
2	444.063,954 370.013,868	3	444.061,318 370.021,856	8.412

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	444.061,318 370.021,856	4	444.043,144 370.013,184	20.137
4	444.043,144 370.013,184	5	444.047,66 370.002,664	11.448
5	444.047,66 370.002,664	6	444.051,342 369.994,936	8.56
6	444.051,342 369.994,936	7	444.057,706 369.981,58	14.795
7	444.057,706 369.981,58	8	444.060,471 369.976,724	5.588
8	444.060,471 369.976,724	9	444.060,884 369.976,968	0.48
9	444.060,884 369.976,968	10	444.061,745 369.977,477	1.0
10	444.061,745 369.977,477	11	444.071,527 369.983,259	11.363
11	444.071,527 369.983,259	12	444.076,931 369.986,574	6.34
12	444.076,931 369.986,574	13	444.079,432 369.988,109	2.934
13	444.079,432 369.988,109	14	444.071,518 370.006,05	19.609
14	444.071,518 370.006,05	1	444.067,543 370.015,258	10.029

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3752**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Dragoesti, Str Garofitei, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.361	Sector cadastral:18 ; CO ;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (LEGE;);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COMUNA DRAGOESTI, CIF:2573861	A1

C. Partea III. SARCINI .

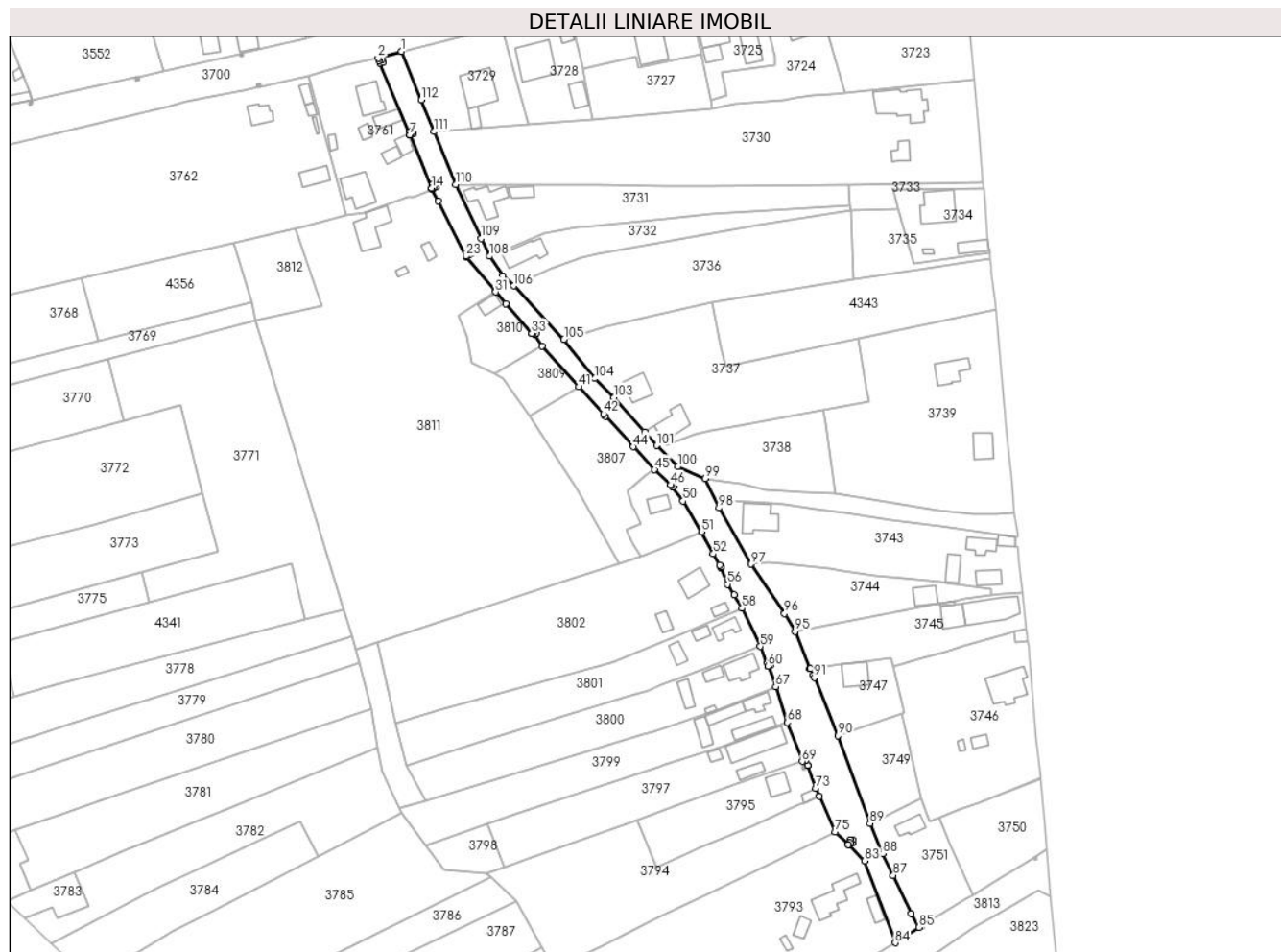
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.361	; CO ;

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	DA	3.361	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	443.878,401 / 370.284,49	2	443.870,175 / 370.282,097	8.567
4	443.871,469 / 370.281,591	5	443.871,848 / 370.280,665	1.001
7	443.881,295 / 370.255,161	8	443.881,539 / 370.255,262	0.264
10	443.882,14 / 370.256,538	11	443.882,481 / 370.255,598	1.0
13	443.881,297 / 370.255,156	14	443.889,025 / 370.236,437	20.251
16	443.889,246 / 370.237,6	17	443.890,202 / 370.237,894	1.0
2	443.870,175 / 370.282,097	3	443.870,541 / 370.281,211	0.959
5	443.871,848 / 370.280,665	6	443.870,922 / 370.280,286	1.001
8	443.881,539 / 370.255,262	9	443.881,2 / 370.256,197	0.995
11	443.882,481 / 370.255,598	12	443.881,541 / 370.255,257	1.0
14	443.889,025 / 370.236,437	15	443.889,538 / 370.236,649	0.555
17	443.890,202 / 370.237,894	18	443.890,496 / 370.236,938	1.0
3	443.870,541 / 370.281,211	4	443.871,469 / 370.281,591	1.003
6	443.870,922 / 370.280,286	7	443.881,295 / 370.255,161	27.182
9	443.881,2 / 370.256,197	10	443.882,14 / 370.256,538	1.0
12	443.881,541 / 370.255,257	13	443.881,297 / 370.255,156	0.264
15	443.889,538 / 370.236,649	16	443.889,246 / 370.237,6	0.995
18	443.890,496 / 370.236,938	19	443.889,54 / 370.236,644	1.0

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
19	443.889,54 370.236,644	20	443.889,027 370.236,432	0.555	20	443.889,027 370.236,432	21	443.889,205 370.236,001	0.466	21	443.889,205 370.236,001	22	443.891,293 370.231,886	4.614
22	443.891,293 370.231,886	23	443.901,116 370.212,521	21.714	23	443.901,116 370.212,521	24	443.902,142 370.213,042	1.151	24	443.902,142 370.213,042	25	443.901,711 370.213,938	0.994
25	443.901,711 370.213,938	26	443.902,612 370.214,371	1.0	26	443.902,612 370.214,371	27	443.903,045 370.213,47	1.0	27	443.903,045 370.213,47	28	443.902,144 370.213,037	1.0
28	443.902,144 370.213,037	29	443.901,119 370.212,517	1.149	29	443.901,119 370.212,517	30	443.901,262 370.212,234	0.317	30	443.901,262 370.212,234	31	443.911,456 370.199,955	15.959
31	443.911,456 370.199,955	32	443.915,063 370.195,903	5.425	32	443.915,063 370.195,903	33	443.924,226 370.185,417	13.925	33	443.924,226 370.185,417	34	443.924,551 370.185,694	0.427
34	443.924,551 370.185,694	35	443.925,271 370.186,388	1.0	35	443.925,271 370.186,388	36	443.925,965 370.185,668	1.0	36	443.925,965 370.185,668	37	443.925,245 370.184,974	1.0
37	443.925,245 370.184,974	38	443.924,555 370.185,69	0.994	38	443.924,555 370.185,69	39	443.924,229 370.185,413	0.428	39	443.924,229 370.185,413	40	443.927,738 370.180,963	5.667
40	443.927,738 370.180,963	41	443.940,712 370.166,601	19.354	41	443.940,712 370.166,601	42	443.949,394 370.157,105	12.867	42	443.949,394 370.157,105	43	443.950,07 370.156,369	0.999
43	443.950,07 370.156,369	44	443.959,988 370.145,566	14.665	44	443.959,988 370.145,566	45	443.967,415 370.137,475	10.983	45	443.967,415 370.137,475	46	443.973,1 370.132,154	7.787
46	443.973,1 370.132,154	47	443.973,494 370.132,476	0.509	47	443.973,494 370.132,476	48	443.974,127 370.131,702	1.0	48	443.974,127 370.131,702	49	443.973,758 370.131,401	0.476
49	443.973,758 370.131,401	50	443.977,426 370.126,47	6.146	50	443.977,426 370.126,47	51	443.983,884 370.115,638	12.611	51	443.983,884 370.115,638	52	443.988,048 370.107,957	8.737
52	443.988,048 370.107,957	53	443.990,208 370.104,059	4.456	53	443.990,208 370.104,059	54	443.990,647 370.103,268	0.905	54	443.990,647 370.103,268	55	443.990,683 370.103,179	0.096
55	443.990,683 370.103,179	56	443.993,069 370.097,237	6.403	56	443.993,069 370.097,237	57	443.995,473 370.093,615	4.347	57	443.995,473 370.093,615	58	443.998,181 370.088,827	5.501
58	443.998,181 370.088,827	59	444.004,594 370.075,418	14.864	59	444.004,594 370.075,418	60	444.007,247 370.068,482	7.426	60	444.007,247 370.068,482	61	444.007,45 370.068,56	0.217
61	444.007,45 370.068,56	62	444.007,113 370.069,496	0.995	62	444.007,113 370.069,496	63	444.008,054 370.069,835	1.0	63	444.008,054 370.069,835	64	444.008,393 370.068,894	1.0
64	444.008,393 370.068,894	65	444.007,452 370.068,555	1.0	65	444.007,452 370.068,555	66	444.007,249 370.068,477	0.217	66	444.007,249 370.068,477	67	444.010,017 370.061,239	7.749
67	444.010,017 370.061,239	68	444.014,136 370.048,723	13.176	68	444.014,136 370.048,723	69	444.019,309 370.035,033	14.635	69	444.019,309 370.035,033	70	444.020,582 370.035,47	1.346
70	444.020,582 370.035,47	71	444.021,225 370.033,641	1.939	71	444.021,225 370.033,641	72	444.021,227 370.033,636	0.005	72	444.021,227 370.033,636	73	444.024,073 370.025,546	8.576
73	444.024,073 370.025,546	74	444.025,459 370.022,68	3.184	74	444.025,459 370.022,68	75	444.030,925 370.010,264	13.566	75	444.030,925 370.010,264	76	444.035,521 370.005,77	6.428
76	444.035,521 370.005,77	77	444.036,129 370.006,384	0.864	77	444.036,129 370.006,384	78	444.036,129 370.007,384	1.0	78	444.036,129 370.007,384	79	444.037,129 370.007,384	1.0
79	444.037,129 370.007,384	80	444.037,129 370.006,384	1.0	80	444.037,129 370.006,384	81	444.036,134 370.006,384	0.995	81	444.036,134 370.006,384	82	444.035,525 370.005,766	0.868
82	444.035,525 370.005,766	83	444.041,37 370.000,05	8.175	83	444.041,37 370.000,05	84	444.052,04 369.971,282	30.683	84	444.052,04 369.971,282	85	444.060,471 369.976,724	10.035
85	444.060,471 369.976,724	86	444.057,706 369.981,58	5.588	86	444.057,706 369.981,58	87	444.051,342 369.994,936	14.795	87	444.051,342 369.994,936	88	444.047,66 370.002,664	8.56
88	444.047,66 370.002,664	89	444.043,144 370.013,184	11.448	89	444.043,144 370.013,184	90	444.031,901 370.044,078	32.876	90	444.031,901 370.044,078	91	444.023,552 370.064,415	21.984
91	444.023,552 370.064,415	92	444.023,172 370.065,34	1.0	92	444.023,172 370.065,34	93	444.022,234 370.067,626	2.471	93	444.022,234 370.067,626	94	444.021,967 370.067,59	0.269
94	444.021,967 370.067,59	95	444.016,854 370.080,648	14.023	95	444.016,854 370.080,648	96	444.013,126 370.086,96	7.331	96	444.013,126 370.086,96	97	444.001,251 370.104,343	21.052
97	444.001,251 370.104,343	98	443.990,009 370.124,094	22.726	98	443.990,009 370.124,094	99	443.985,237 370.134,378	11.337	99	443.985,237 370.134,378	100	443.975,587 370.138,559	10.517
100	443.975,587 370.138,559	101	443.968,151 370.145,999	10.519	101	443.968,151 370.145,999	102	443.963,856 370.150,818	6.455	102	443.963,856 370.150,818	103	443.953,074 370.162,914	16.204
103	443.953,074 370.162,914	104	443.946,377 370.169,562	9.436	104	443.946,377 370.169,562	105	443.935,533 370.183,334	17.529	105	443.935,533 370.183,334	106	443.917,891 370.202,097	25.754
106	443.917,891 370.202,097	107	443.914,011 370.205,683	5.283	107	443.914,011 370.205,683	108	443.909,41 370.212,534	8.253	108	443.909,41 370.212,534	109	443.906,429 370.218,757	6.9
109	443.906,429 370.218,757	110	443.897,356 370.237,696	21.0	110	443.897,356 370.237,696	111	443.889,831 370.256,294	20.063	111	443.889,831 370.256,294	112	443.885,333 370.267,461	12.039
112	443.885,333 370.267,461	1	443.878,401 370.284,49	18.386										

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3753**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Dragoesti, Str Garofitei, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1	Sector cadastral:18 ; CO ;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Dragoesti, Str Garofitei, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp; STALP

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (LEGE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) STATUL ROMAN, CIF:9999999999999, DOMENIU PUBLIClipsă CUI;	A1, A1.1
Act Administrativ nr. 6, din 20/06/2005 emis de MINISTERUL ECONOMIEI SI COMERTULUI (CONTRACT DE CONCESIUNE;);		
B2	Intabulare, drept de CONCESIUNE, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DISTRIBUTIE ENERGIE OLTENIA SA, CIF:9999999999999, lipsă CUI;	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

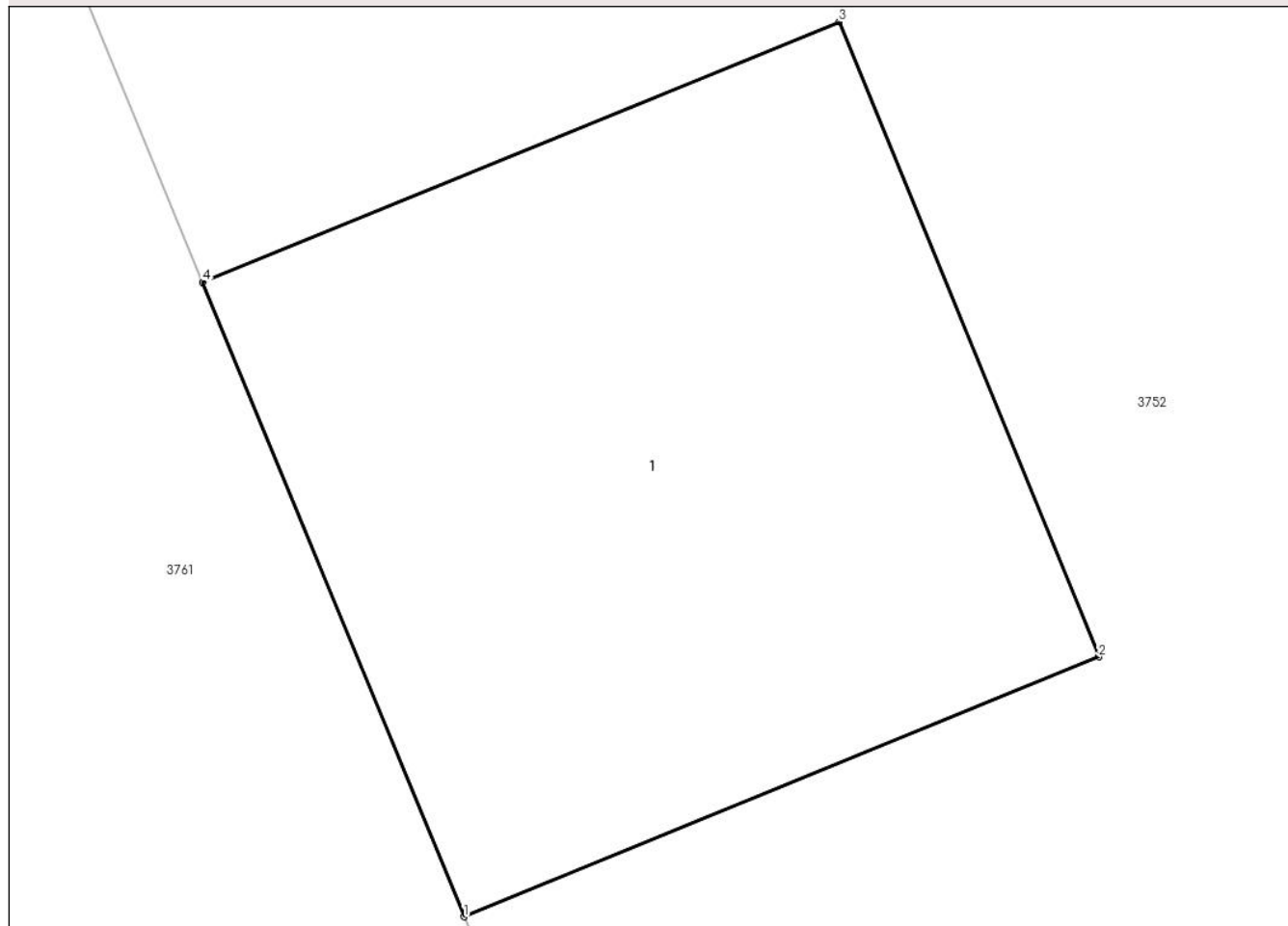
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observații / Referințe
	1	; CO ;

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții industriale și edilitare	1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp; STALP

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	443.870,922 370.280,286	2	443.871,848 370.280,665	1.001
2	443.871,848 370.280,665	3	443.871,469 370.281,591	1.001
3	443.871,469 370.281,591	4	443.870,541 370.281,211	1.003

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	443.870,541 370.281,211	1	443.870,922 370.280,286	1.0

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3754**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Dragoesti, Str Garofitei, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1	Sector cadastral:18 ; CO ;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Dragoesti, Str Garofitei, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp; STALP

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (LEGE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) STATUL ROMAN, CIF:9999999999999, DOMENIU PUBLIClipsă CUI;	A1, A1.1
Act Administrativ nr. 6, din 20/06/2005 emis de MINISTERUL ECONOMIEI SI COMERTULUI (CONTRACT DE CONCESIUNE;);		
B2	Intabulare, drept de CONCESIUNE, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DISTRIBUTIE ENERGIE OLTENIA SA, CIF:9999999999999, lipsă CUI;	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

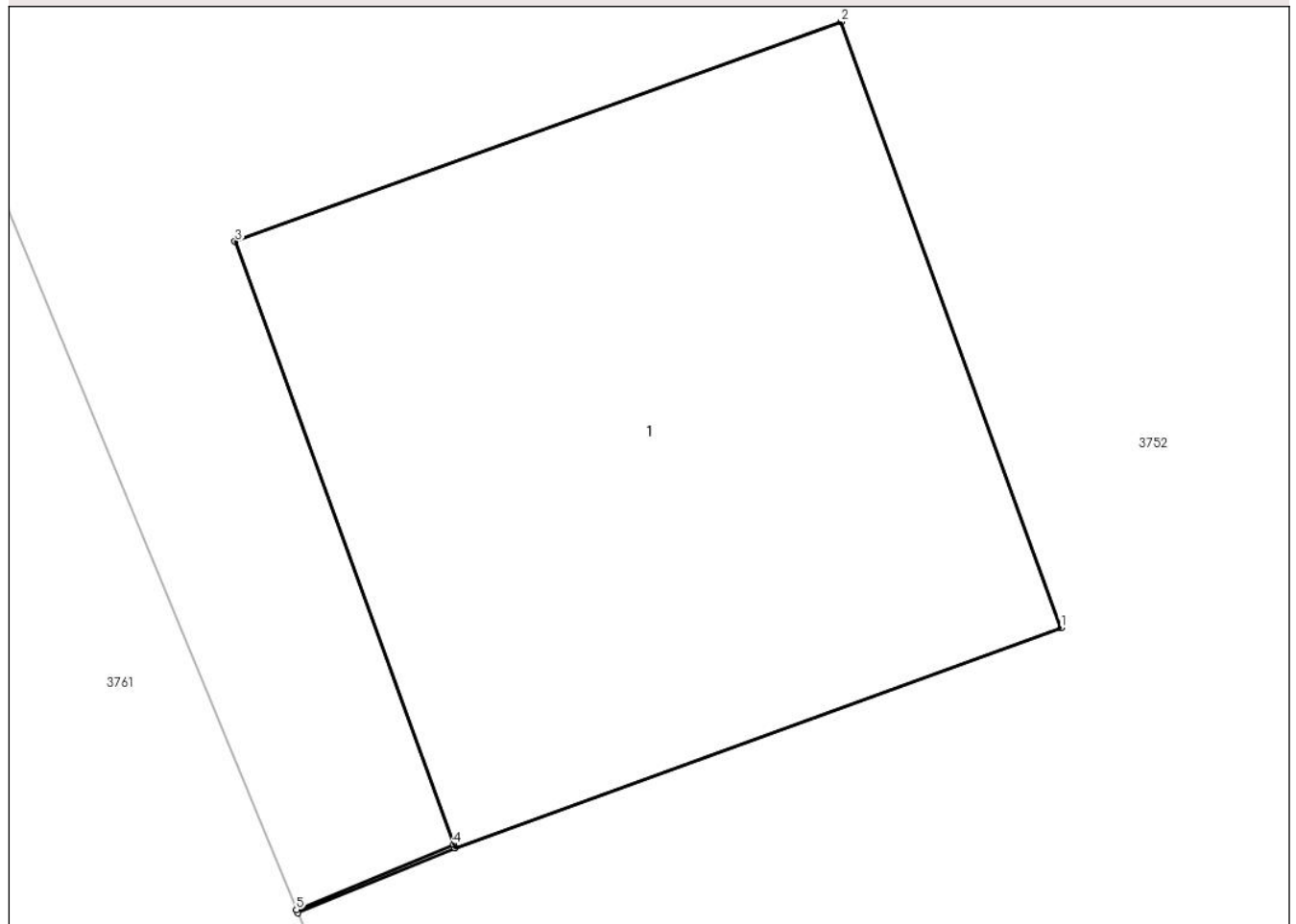
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1	; CO ;

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții industriale și edilitare	1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp; STALP

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	443.882,481 370.255,598	2	443.882,14 370.256,538	1.0
2	443.882,14 370.256,538	3	443.881,2 370.256,197	1.0
3	443.881,2 370.256,197	4	443.881,539 370.255,262	0.995

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	443.881,539 370.255,262	5	443.881,295 370.255,161	0.264
5	443.881,295 370.255,161	6	443.881,297 370.255,156	0.005
6	443.881,297 370.255,156	7	443.881,541 370.255,257	0.264
7	443.881,541 370.255,257	1	443.882,481 370.255,598	1.0

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3755**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Dragoesti, Str Garofitei, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1	Sector cadastral:18 ; CO ;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Dragoesti, Str Garofitei, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp; STALP

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (LEGE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) STATUL ROMAN, CIF:9999999999999, DOMENIU PUBLIClipsă CUI;	A1, A1.1
Act Administrativ nr. 6, din 20/06/2005 emis de MINISTERUL ECONOMIEI SI COMERTULUI (CONTRACT DE CONCESIUNE;);		
B2	Intabulare, drept de CONCESIUNE, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DISTRIBUTIE ENERGIE OLTENIA SA, CIF:9999999999999, lipsă CUI;	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

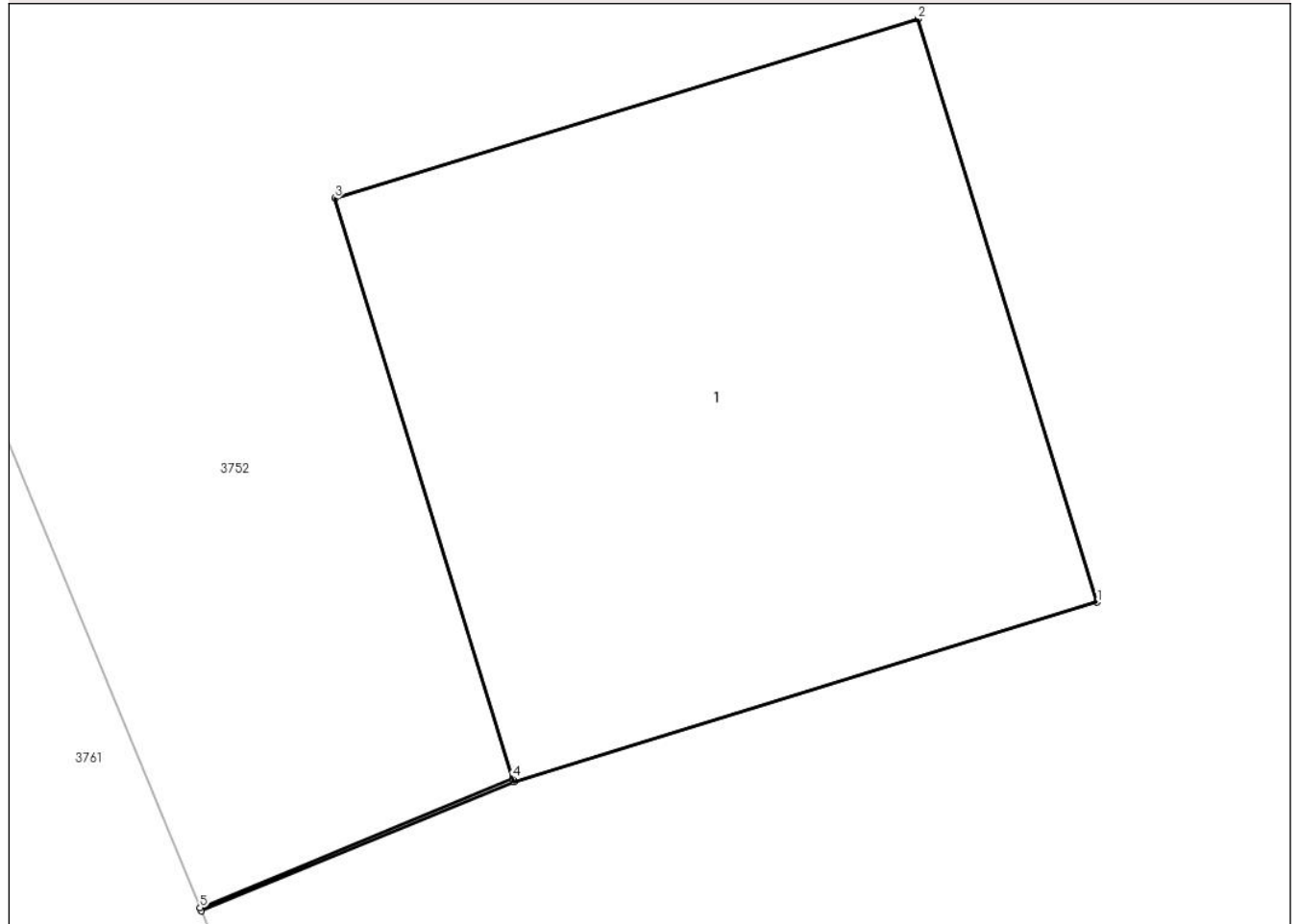
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1	; CO ;

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții industriale și edilitare	1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp; STALP

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	443.890,496 370.236,938	2	443.890,202 370.237,894	1.0
2	443.890,202 370.237,894	3	443.889,246 370.237,6	1.0
3	443.889,246 370.237,6	4	443.889,538 370.236,649	0.995

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	443.889,538 370.236,649	5	443.889,025 370.236,437	0.555
5	443.889,025 370.236,437	6	443.889,027 370.236,432	0.005
6	443.889,027 370.236,432	7	443.889,54 370.236,644	0.555
7	443.889,54 370.236,644	1	443.890,496 370.236,938	1.0

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3756**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Dragoesti, Str Garofitei, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1	Sector cadastral:18 ; CO ;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Dragoesti, Str Garofitei, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp; STALP

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (LEGE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) STATUL ROMAN, CIF:9999999999999, DOMENIU PUBLIClipsă CUI;	A1, A1.1
Act Administrativ nr. 6, din 20/06/2005 emis de MINISTERUL ECONOMIEI SI COMERTULUI (CONTRACT DE CONCESIUNE;);		
B2	Intabulare, drept de CONCESIUNE, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DISTRIBUTIE ENERGIE OLTENIA SA, CIF:9999999999999, lipsă CUI;	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

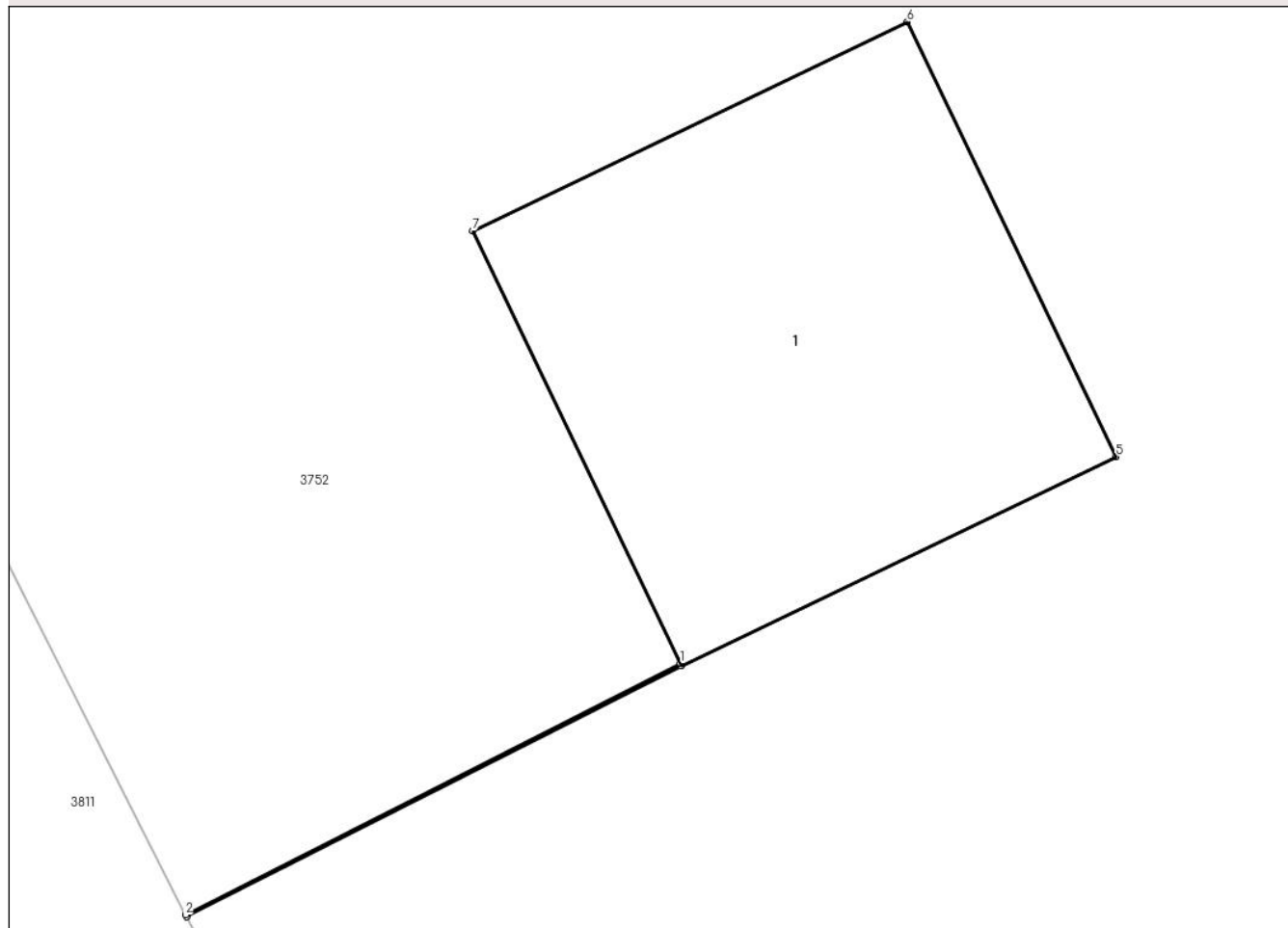
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1	; CO ;

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curti constructii	DA	1	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții industriale și edilitare	1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp; STALP

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	443.902,142 370.213,042	2	443.901,116 370.212,521	1.151
2	443.901,116 370.212,521	3	443.901,119 370.212,517	0.005
3	443.901,119 370.212,517	4	443.902,144 370.213,037	1.149

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	443.902,144 370.213,037	5	443.903,045 370.213,47	1.0
5	443.903,045 370.213,47	6	443.902,612 370.214,371	1.0
6	443.902,612 370.214,371	7	443.901,711 370.213,938	1.0
7	443.901,711 370.213,938	1	443.902,142 370.213,042	0.994

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3757**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Dragoesti, Str Garofitei, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1	Sector cadastral:18 ; CO ;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Dragoesti, Str Garofitei, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp; STALP

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (LEGE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) STATUL ROMAN , CIF:9999999999999, DOMENIU PUBLIClipsă CUI;	A1, A1.1
Act Administrativ nr. 6, din 20/06/2005 emis de MINISTERUL ECONOMIEI SI COMERTULUI (CONTRACT DE CONCESIUNE;);		
B2	Intabulare, drept de CONCESIUNE, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DISTRIBUTIE ENERGIE OLTENIA SA , CIF:9999999999999, lipsă CUI;	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

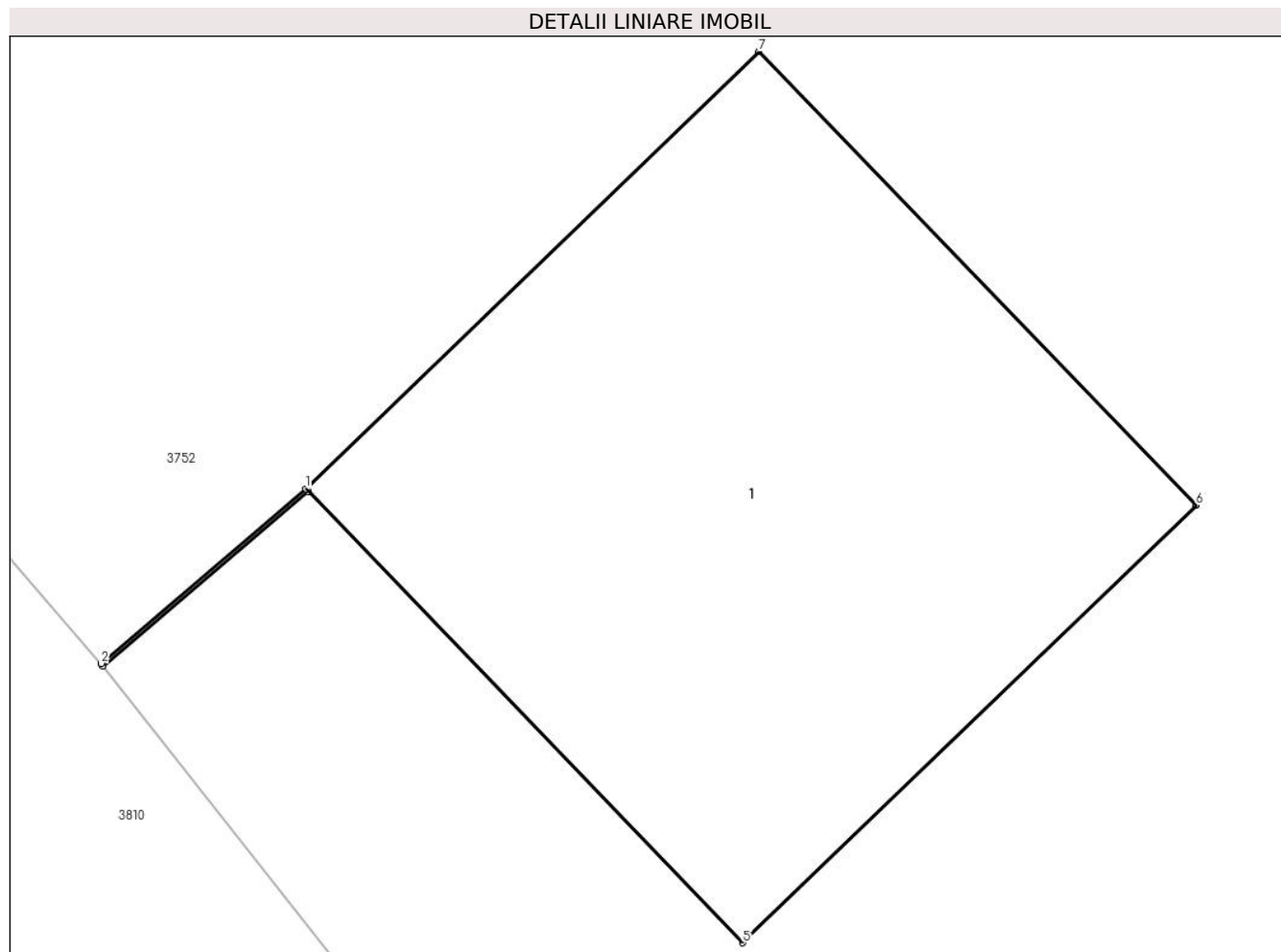
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1	; CO ;

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții industriale și edilitare	1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp; STALP

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	443.924,551 370.185,694	2	443.924,226 370.185,417	0.427
2	443.924,226 370.185,417	3	443.924,229 370.185,413	0.005
3	443.924,229 370.185,413	4	443.924,555 370.185,69	0.428

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	443.924,555 370.185,69	5	443.925,245 370.184,974	0.994
5	443.925,245 370.184,974	6	443.925,965 370.185,668	1.0
6	443.925,965 370.185,668	7	443.925,271 370.186,388	1.0
7	443.925,271 370.186,388	1	443.924,551 370.185,694	1.0

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3758**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Dragoesti, Str Garofitei, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1	Sector cadastral:18 ; CO ;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Dragoesti, Str Garofitei, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp; STALP

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (LEGE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) STATUL ROMAN, CIF:9999999999999, DOMENIU PUBLIClipsă CUI;	A1, A1.1
Act Administrativ nr. 6, din 20/06/2005 emis de MINISTERUL ECONOMIEI SI COMERTULUI (CONTRACT DE CONCESIUNE;);		
B2	Intabulare, drept de CONCESIUNE, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DISTRIBUTIE ENERGIE OLTENIA SA, CIF:9999999999999, lipsă CUI;	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

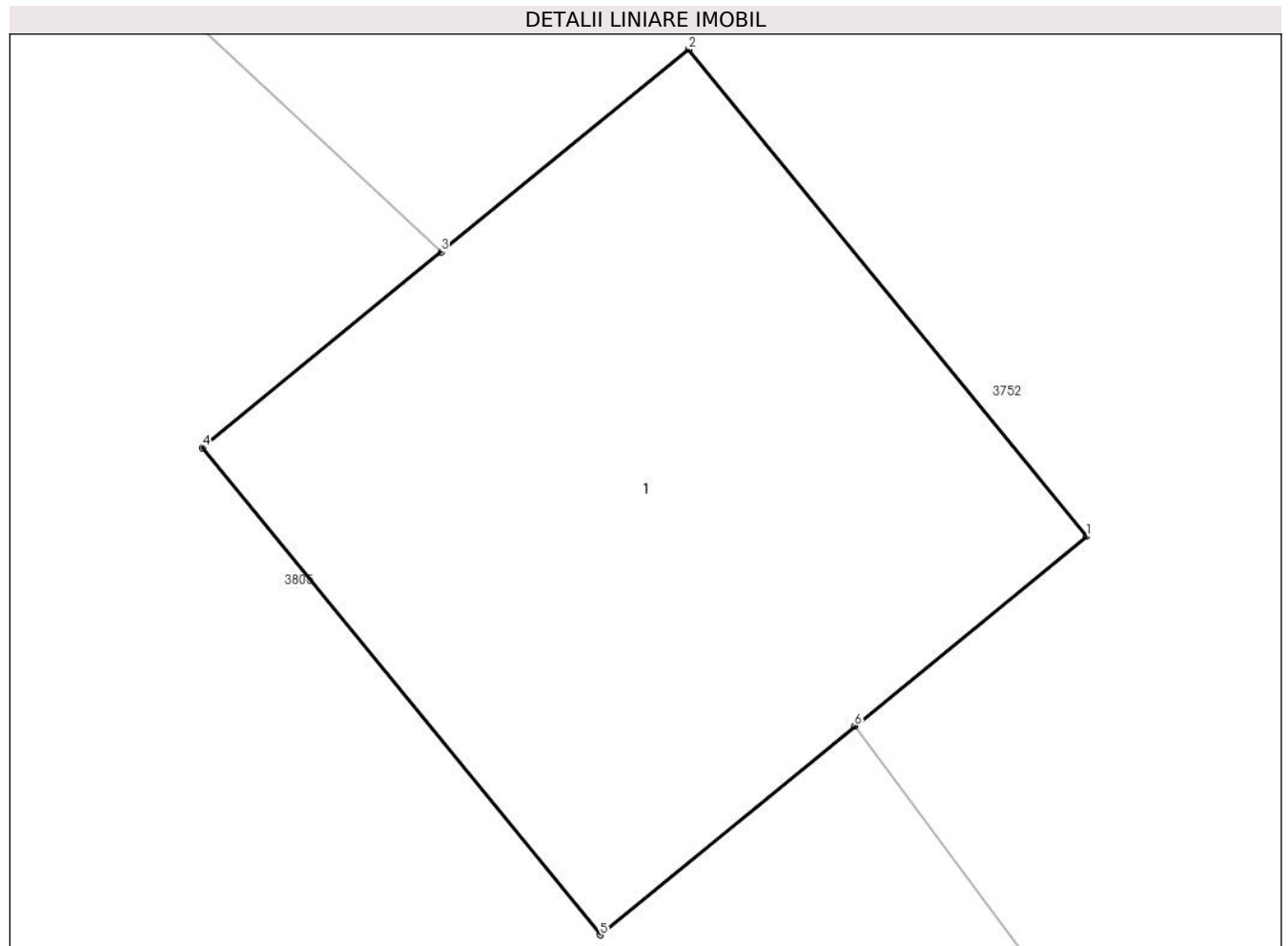
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observații / Referințe
	1	; CO ;

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții industriale și edilitare	1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construită la sol:1 mp; S. construită desfășurată:1 mp; STALP

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	443.974,127 370.131,702	2	443.973,494 370.132,476	1.0
2	443.973,494 370.132,476	3	443.973,1 370.132,154	0.509
3	443.973,1 370.132,154	4	443.972,72 370.131,843	0.491

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	443.972,72 370.131,843	5	443.973,353 370.131,069	1.0
5	443.973,353 370.131,069	6	443.973,758 370.131,401	0.524
6	443.973,758 370.131,401	1	443.974,127 370.131,702	0.476

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3759**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Dragoesti, Str Garofitei, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1	Sector cadastral:18 ; CO ;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Dragoesti, Str Garofitei, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp; STALP

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (LEGE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) STATUL ROMAN , CIF:9999999999999, DOMENIU PUBLIClipsă CUI;	A1, A1.1
Act Administrativ nr. 6, din 20/06/2005 emis de MINISTERUL ECONOMIEI SI COMERTULUI (CONTRACT DE CONCESIUNE;);		
B2	Intabulare, drept de CONCESIUNE, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DISTRIBUTIE ENERGIE OLTENIA SA , CIF:9999999999999, lipsă CUI;	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

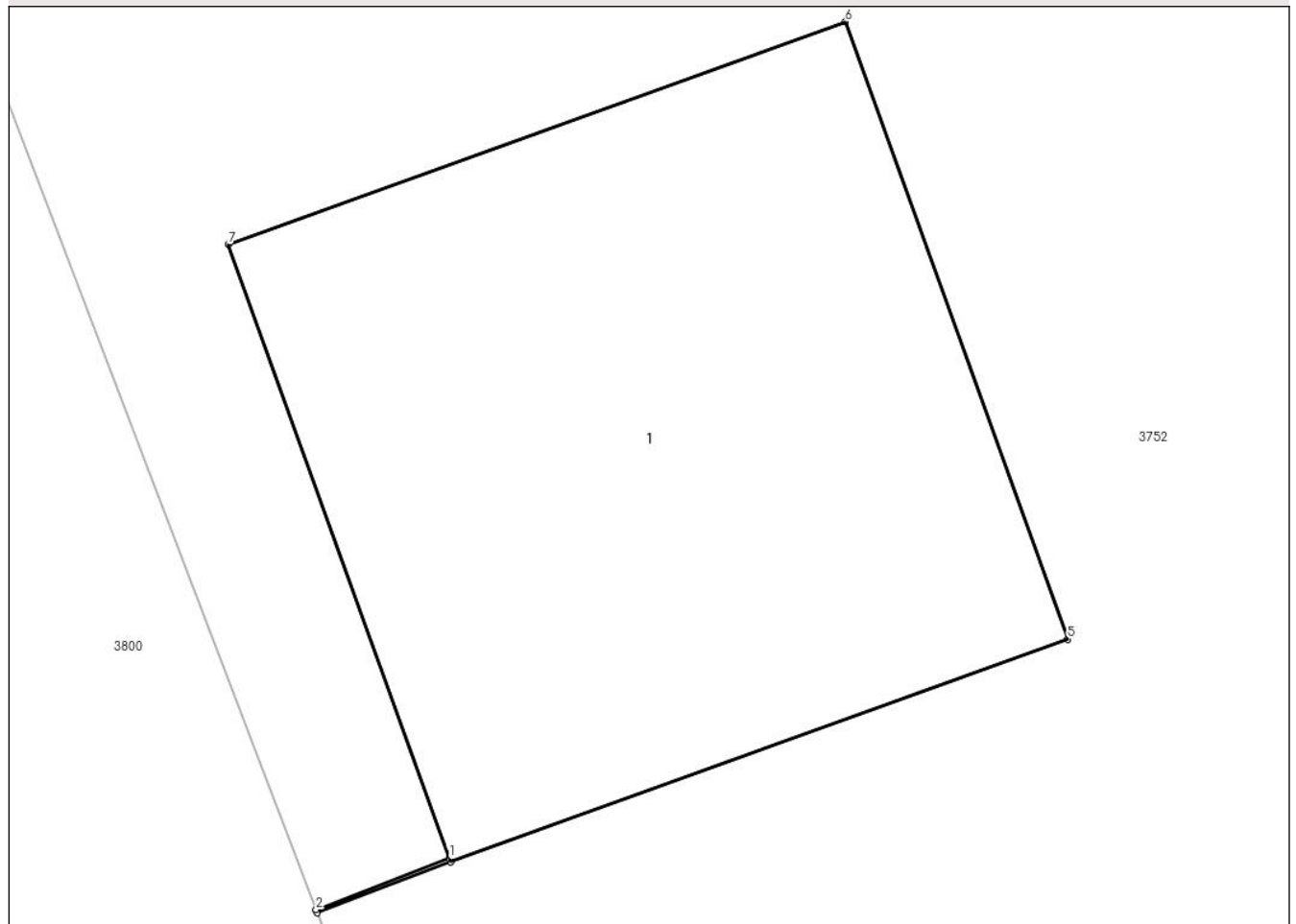
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1	; CO ;

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții industriale și edilitare	1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construită la sol:1 mp; S. construită desfășurată:1 mp; STALP

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	444.007,45 370.068,56	2	444.007,247 370.068,482	0.217
2	444.007,247 370.068,482	3	444.007,249 370.068,477	0.005
3	444.007,249 370.068,477	4	444.007,452 370.068,555	0.217

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	444.007,452 370.068,555	5	444.008,393 370.068,894	1.0
5	444.008,393 370.068,894	6	444.008,054 370.069,835	1.0
6	444.008,054 370.069,835	7	444.007,113 370.069,496	1.0
7	444.007,113 370.069,496	1	444.007,45 370.068,56	0.995

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3760**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Dragoesti, Str Garofitei, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1	Sector cadastral:18 ; CO ;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Dragoesti, Str Garofitei, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp; STALP

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (LEGE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) STATUL ROMAN, CIF:9999999999999, DOMENIU PUBLIClipsă CUI;	A1, A1.1
Act Administrativ nr. 6, din 20/06/2005 emis de MINISTERUL ECONOMIEI SI COMERTULUI (CONTRACT DE CONCESIUNE;);		
B2	Intabulare, drept de CONCESIUNE, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DISTRIBUTIE ENERGIE OLTENIA SA, CIF:9999999999999, lipsă CUI;	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

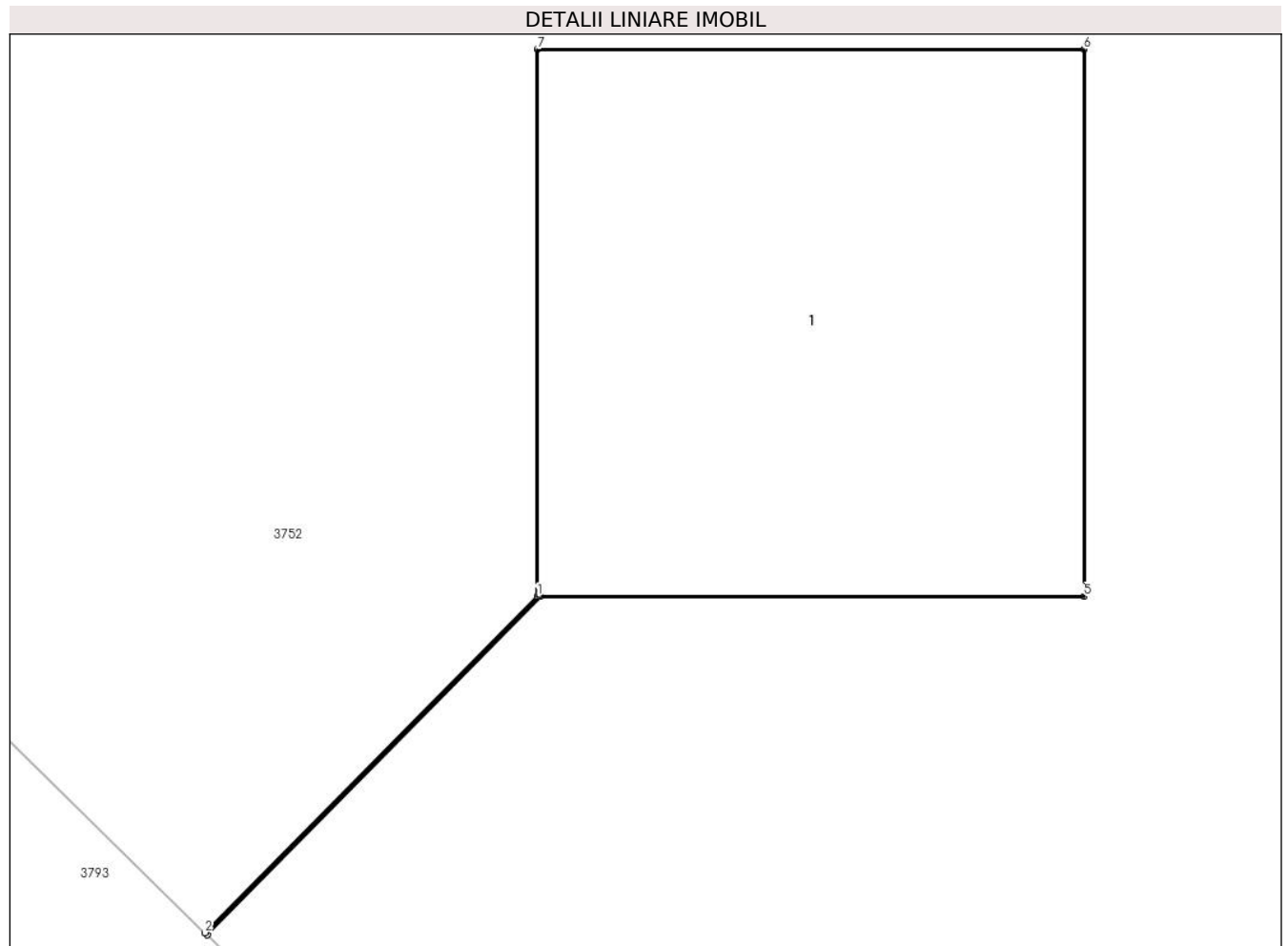
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1	; CO ;

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții industriale și edilitare	1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp; STALP

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	444.036,129 370.006,384	2	444.035,521 370.005,77	0.864
2	444.035,521 370.005,77	3	444.035,525 370.005,766	0.006
3	444.035,525 370.005,766	4	444.036,134 370.006,384	0.868

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	444.036,134 370.006,384	5	444.037,129 370.006,384	0.995
5	444.037,129 370.006,384	6	444.037,129 370.007,384	1.0
6	444.037,129 370.007,384	7	444.036,129 370.007,384	1.0
7	444.036,129 370.007,384	1	444.036,129 370.006,384	1.0

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3761**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Dragoesti, Str Garofitei, Nr. 27,29,31, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 1.245 Masurata: 1.442	Sector cadastral:18 ; TEREN IMPREJMUIT ; CO ;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Dragoesti, Str Garofitei, Nr. 27,29,31, Jud. Valcea	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:79 mp; S. construita desfasurata:158 mp;
A1.2	-C2	Loc. Dragoesti, Str Garofitei, Nr. 27,29,31, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:43 mp; S. construita desfasurata:43 mp;
A1.3	-C3	Loc. Dragoesti, Str Garofitei, Nr. 27,29,31, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; S. construita desfasurata:24 mp;
A1.4	-C4	Loc. Dragoesti, Str Garofitei, Nr. 27,29,31, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; S. construita desfasurata:18 mp;
A1.5	-C5	Loc. Dragoesti, Str Garofitei, Nr. 27,29,31, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp; S. construita desfasurata:14 mp;
A1.6	-C6	Loc. Dragoesti, Str Garofitei, Nr. 27,29,31, Jud. Valcea	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:104 mp; S. construita desfasurata:208 mp;
A1.7	-C7	Loc. Dragoesti, Str Garofitei, Nr. 27,29,31, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp; S. construita desfasurata:29 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 1083, din 28/06/2005 emis de CJSDPAT VALCEA (TITLU DE PROPRIETATE;);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) GUSATU M ION, LIPSA CNP;	
Act Administrativ nr. 2004, din 17/04/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI DRAGOESTI (ADEVÉRINTA;);	
B2	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5, A1.6, A1.7
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) GUSATU M ION, LIPSA CNP;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.245 Masurata: 1.442	; TEREN IMPREJMUIT ; CO ;

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.442	33	892	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții de locuințe	79	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:79 mp; S. construita desfasurata:158 mp;
A1.2	-C2	construcții anexa	43	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:43 mp; S. construita desfasurata:43 mp;
A1.3	-C3	construcții de locuințe	24	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; S. construita desfasurata:24 mp;
A1.4	-C4	construcții anexa	18	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; S. construita desfasurata:18 mp;
A1.5	-C5	construcții anexa	14	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp; S. construita desfasurata:14 mp;
A1.6	-C6	construcții anexa	104	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:104 mp; S. construita desfasurata:208 mp;
A1.7	-C7	construcții anexa	29	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp; S. construita desfasurata:29 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	443.845,625 370.276,028	2	443.855,891 370.238,49	38.916
2	443.855,891 370.238,49	3	443.859,065 370.226,883	12.033
3	443.859,065 370.226,883	4	443.865,176 370.228,01	6.214
4	443.865,176 370.228,01	5	443.880,716 370.233,462	16.469
5	443.880,716 370.233,462	6	443.882,458 370.233,353	1.745
6	443.882,458 370.233,353	7	443.889,205 370.236,001	7.248
7	443.889,205 370.236,001	8	443.889,027 370.236,432	0.466
8	443.889,027 370.236,432	9	443.889,025 370.236,437	0.005
9	443.889,025 370.236,437	10	443.881,297 370.255,156	20.251
10	443.881,297 370.255,156	11	443.881,295 370.255,161	0.005
11	443.881,295 370.255,161	12	443.870,922 370.280,286	27.182
12	443.870,922 370.280,286	13	443.870,541 370.281,211	1.0
13	443.870,541 370.281,211	14	443.870,175 370.282,097	0.959
14	443.870,175 370.282,097	15	443.858,489 370.279,755	11.918
15	443.858,489 370.279,755	1	443.845,625 370.276,028	13.393

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3762

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Dragoesti, Str Spitalului, Nr. 11, Jud. Valcea, Punct Acasa

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	35482	Din acte: 7.423 Masurata: 6.749	Sector cadastral:18 ; TEREN IMPREJMUIT ; CO ;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	35482-C1	Loc. Dragoesti, Str Spitalului, Nr. 11, Jud. Valcea, Punct Acasa	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:50 mp; S. construita desfasurata:50 mp; Casa, parter; An construire:1948
A1.2	35482-C2	Loc. Dragoesti, Str Spitalului, Nr. 11, Jud. Valcea, Punct Acasa	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; S. construita desfasurata:22 mp; Casa, parter; An construire:1980
A1.3	35482-C3	Loc. Dragoesti, Str Spitalului, Nr. 11, Jud. Valcea, Punct Acasa	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; S. construita desfasurata:15 mp; Magazie; An construire:1975
A1.4	35482-C4	Loc. Dragoesti, Str Spitalului, Nr. 11, Jud. Valcea, Punct Acasa	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:8 mp; S. construita desfasurata:8 mp; Patul; An construire:1971
A1.5	35482-C5	Loc. Dragoesti, Str Spitalului, Nr. 11, Jud. Valcea, Punct Acasa	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:52 mp; S. construita desfasurata:52 mp; Fanar; An construire:1971

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
91750 / 04/12/2019		
Contract De Vânzare-Cumpărare nr. 4134, din 03/12/2019 emis de B.I.N Banu Claudia Mihaela;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) IANCU CĂTĂLINA-IULIANA, casatorita cu; 2) IANCU CĂTĂLIN-CONSTANTIN OBSERVATII: cu titlu de cumparare,bun comun	A1
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) IANCU CĂTĂLINA-IULIANA, casatorita cu; 2) IANCU CĂTĂLIN-CONSTANTIN OBSERVATII: cu titlu de cumparare,bun comun	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5

C. Partea III. SARCINI .

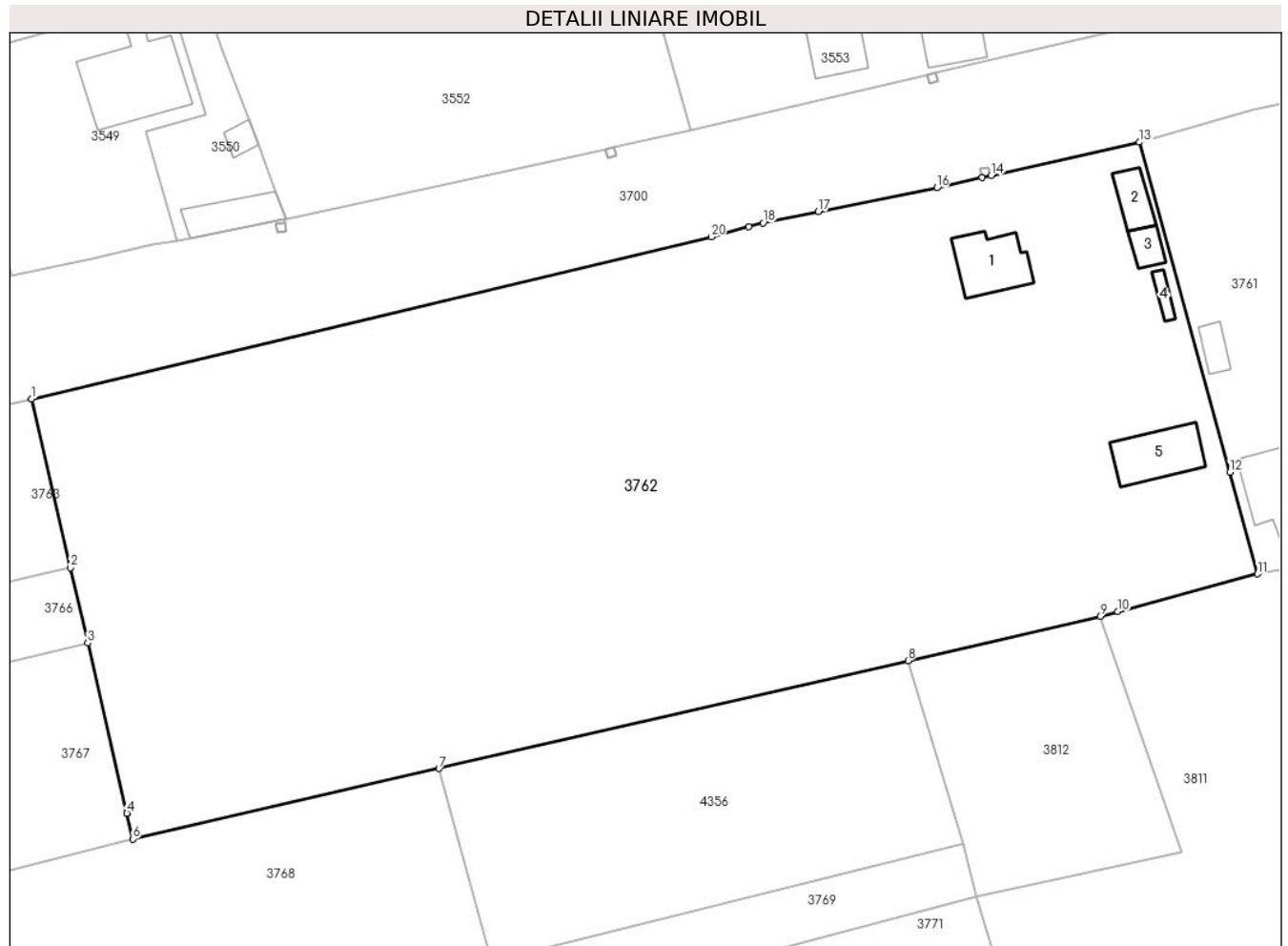
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
35482	Din acte: 7.423 Masurata: 6.749	; TEREN IMPREJMUIT ; CO ;

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	753	33	895	-	
2	arabil	DA	5.664	33	896, 900, 888/1	-	
3	vie	DA	156	33	897, 899	-	
4	arabil	NU	176	33	888/2	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	35482-C1	construcții de locuințe	50	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:50 mp; S. construita desfasurata:50 mp; Casa, parter; An construire:1948
A1.2	35482-C2	construcții de locuințe	22	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; S. construita desfasurata:22 mp; Casa, parter; An construire:1980
A1.3	35482-C3	construcții anexa	15	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; S. construita desfasurata:15 mp; Magazie; An construire:1975
A1.4	35482-C4	construcții anexa	8	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:8 mp; S. construita desfasurata:8 mp; Patul; An construire:1971
A1.5	35482-C5	construcții anexa	52	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:52 mp; S. construita desfasurata:52 mp; Fanar; An construire:1971

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	443.719,489 370.246,828	2	443.723,918 370.227,606	19.726
2	443.723,918 370.227,606	3	443.725,892 370.219,037	8.793
3	443.725,892 370.219,037	4	443.730,357 370.199,656	19.889
4	443.730,357 370.199,656	5	443.730,357 370.199,654	0.002
5	443.730,357 370.199,654	6	443.731,01 370.196,737	2.989
6	443.731,01 370.196,737	7	443.765,877 370.204,757	35.777
7	443.765,877 370.204,757	8	443.819,28 370.217,04	54.797
8	443.819,28 370.217,04	9	443.841,146 370.222,069	22.437
9	443.841,146 370.222,069	10	443.843,164 370.222,612	2.09
10	443.843,164 370.222,612	11	443.859,065 370.226,883	16.465
11	443.859,065 370.226,883	12	443.855,891 370.238,49	12.033
12	443.855,891 370.238,49	13	443.845,625 370.276,028	38.916
13	443.845,625 370.276,028	14	443.828,706 370.272,22	17.342
14	443.828,706 370.272,22	15	443.827,731 370.272,001	0.999
15	443.827,731 370.272,001	16	443.822,56 370.270,837	5.3
16	443.822,56 370.270,837	17	443.809,055 370.268,116	13.776
17	443.809,055 370.268,116	18	443.802,783 370.266,852	6.398
18	443.802,783 370.266,852	19	443.801,137 370.266,41	1.704
19	443.801,137 370.266,41	20	443.796,871 370.265,265	4.417
20	443.796,871 370.265,265	1	443.719,489 370.246,828	79.548

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3763**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Dragoesti, Str Spitalului, Jud. Valcea, Punctul Acasa

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	35056	1.666	Sector cadastral:18 ; CO ;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
44153 / 11/06/2021	
Act Notarial nr. Contract de vanzare - cumparare aut. nr. 742, din 10/06/2021 emis de notar public Stoian Alin Marian;	
B8	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) ANCUȚOIU ȘTEFAN-ALEXANDRU , necasatorit;	
<i>OBSERVATII: bun propriu, cu titlu de cumparare</i>	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
35056	1.666	; CO ;

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.666	33	792/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	443.719,489 370.246,828	2	443.636,686 370.227,401	85.051
2	443.636,686 370.227,401	3	443.641,398 370.208,444	19.534
3	443.641,398 370.208,444	4	443.723,918 370.227,606	84.716
4	443.723,918 370.227,606	1	443.719,489 370.246,828	19.726

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3764**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Dragoesti, Str Spitalului, Nr. 13, Jud. Valcea, Punctul Acasa

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	35055	Din acte: 1.884 Masurata: 1.867	Sector cadastral:18 ; TEREN IMPREJMUIT ; CO ;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	35055-C1	Loc. Dragoesti, Str Spitalului, Nr. 13, Jud. Valcea, Punctul Acasa	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:91 mp; S. construita desfasurata:91 mp; LOCUINTA DIN ANUL 1973
A1.2	35055-C2	Loc. Dragoesti, Str Spitalului, Nr. 13, Jud. Valcea, Punctul Acasa	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:48 mp; S. construita desfasurata:48 mp; ANEXA DIN CARAMIDA CONSTRUITA IN ANUL 1981
A1.4	35055-C4	Loc. Dragoesti, Str Spitalului, Nr. 13, Jud. Valcea, Punctul Acasa	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; S. construita desfasurata:18 mp; ANEXA-PATUL DIN LEMN CONSTRUIT IN ANUL 1982
A1.5	35055-C5	Loc. Dragoesti, Str Spitalului, Nr. 13, Jud. Valcea, Punctul Acasa	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:48 mp; S. construita desfasurata:48 mp;
A1.6	35055-C6	Loc. Dragoesti, Str Spitalului, Nr. 13, Jud. Valcea, Punctul Acasa	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp; S. construita desfasurata:27 mp;
A1.7	35055-C7	Loc. Dragoesti, Str Spitalului, Nr. 13, Jud. Valcea, Punctul Acasa	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; S. construita desfasurata:54 mp;
A1.8	35055-C8	Loc. Dragoesti, Str Spitalului, Nr. 13, Jud. Valcea, Punctul Acasa	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:93 mp; S. construita desfasurata:93 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe	
2382 / 24/01/2011		
Hotarare Judecatoreasca nr. Sentinta Civila nr. 2605, din 16/10/2009 emis de Judecatoria Dragasani (; dosar nr. 3382/223/2009);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ANCUTOIU ION	A1
Act Administrativ nr. Autorizatie de construire nr. 12, din 07/05/2002 emis de Primaria Dragoesti (; Adeverinta nr. 1637/07.05.2010 eliberata de Primaria Dragoesti, Certificat de atestare a edificarii constructiei nr. 1959/08.06.2010, Adeverinta.nr. 1620/ 07.05.2010 eliberata de Primaria Dragoesti.);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ANCUTOIU ION	A1.1, A1.2, A1.4
/		
Act Administrativ nr. 2004, din 17/04/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI DRAGOESTI (ADEVERINTA;);		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ANCUTOIU ION	A1.5, A1.6, A1.7, A1.8

C. Partea III. SARCINI .

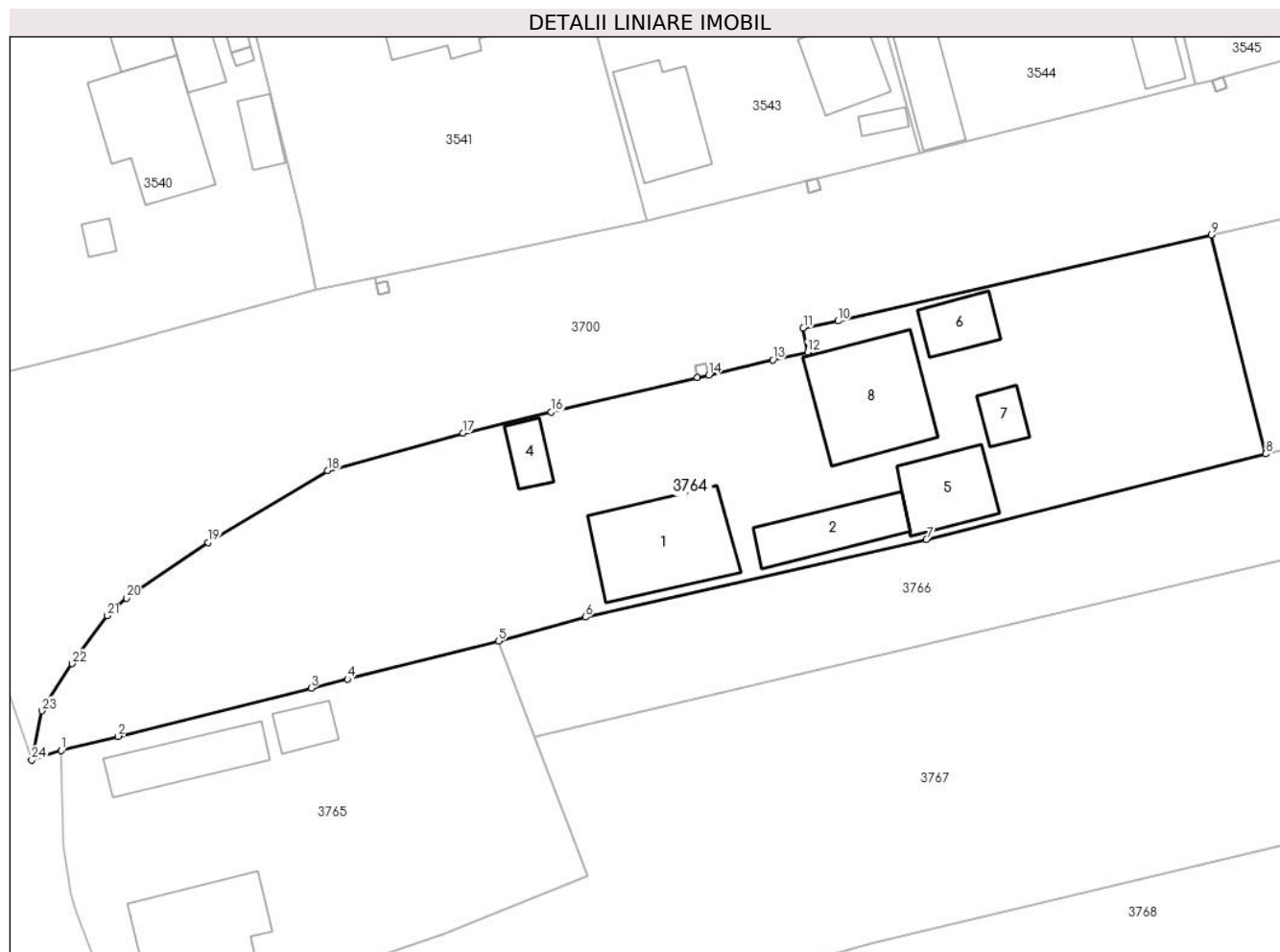
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
35055	Din acte: 1.884 Masurata: 1.867	; TEREN IMPREJMUIT ; CO ;

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.205	33	790,791	-	
2	vie	DA	662	33	789	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	35055-C1	construcții de locuințe	91	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:91 mp; S. construita desfasurata:91 mp; LOCUINTA DIN ANUL 1973
A1.2	35055-C2	construcții anexa	48	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:48 mp; S. construita desfasurata:48 mp; ANEXA DIN CARAMIDA CONSTRUITA IN ANUL 1981
A1.4	35055-C4	construcții anexa	18	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; S. construita desfasurata:18 mp; ANEXA-PATUL DIN LEMN CONSTRUIT IN ANUL 1982
A1.5	35055-C5	construcții anexa	48	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:48 mp; S. construita desfasurata:48 mp;
A1.6	35055-C6	construcții anexa	27	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp; S. construita desfasurata:27 mp;
A1.7	35055-C7	construcții anexa	17	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; S. construita desfasurata:54 mp;
A1.8	35055-C8	construcții de locuințe	93	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:93 mp; S. construita desfasurata:93 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	443.537,073 370.182,763	2	443.541,999 370.183,987	5.076
3	443.558,722 370.188,158	4	443.561,85 370.188,944	3.225
5	443.574,932 370.192,23	6	443.582,463 370.194,323	7.816
7	443.612,004 370.201,031	8	443.641,398 370.208,444	30.314
9	443.636,686 370.227,401	10	443.604,349 370.219,967	33.181
11	443.601,342 370.219,344	12	443.601,717 370.217,251	2.126
13	443.598,704 370.216,595	14	443.593,151 370.215,288	5.705
15	443.592,177 370.215,059	16	443.579,478 370.212,072	13.046
17	443.571,877 370.210,249	18	443.560,135 370.207,016	12.179
19	443.549,767 370.200,791	20	443.542,727 370.195,963	8.536
21	443.541,067 370.194,435	22	443.538,025 370.190,278	5.151
23	443.535,375 370.186,197	24	443.534,508 370.181,938	4.346

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	443.541,999 370.183,987	3	443.558,722 370.188,158	17.235
4	443.561,85 370.188,944	5	443.574,932 370.192,23	13.488
6	443.582,463 370.194,323	7	443.612,004 370.201,031	30.293
8	443.641,398 370.208,444	9	443.636,686 370.227,401	19.534
10	443.604,349 370.219,967	11	443.601,342 370.219,344	3.071
12	443.601,717 370.217,251	13	443.598,704 370.216,595	3.084
14	443.593,151 370.215,288	15	443.592,177 370.215,059	1.001
16	443.579,478 370.212,072	17	443.571,877 370.210,249	7.817
18	443.560,135 370.207,016	19	443.549,767 370.200,791	12.093
20	443.542,727 370.195,963	21	443.541,067 370.194,435	2.256
22	443.538,025 370.190,278	23	443.535,375 370.186,197	4.866
24	443.534,508 370.181,938	1	443.537,073 370.182,763	2.694

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3765

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Dragoesti, Str Maidanului, Nr. 54, Jud. Valcea, punct Acasă

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	35529	1.000	Sector cadastral:18 ; CO ;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	35529-C1	Loc. Dragoesti, Str Maidanului, Nr. 54, Jud. Valcea, punct Acasă	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:49 mp; S. construita desfasurata:49 mp; Fânar; An construire:1987
A1.2	35529-C2	Loc. Dragoesti, Str Maidanului, Nr. 54, Jud. Valcea, punct Acasă	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; S. construita desfasurata:18 mp; Pătul; An construire:2000
A1.3	35529-C3	Loc. Dragoesti, Str Maidanului, Nr. 54, Jud. Valcea, punct Acasă	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:99 mp; S. construita desfasurata:198 mp; Locuință, (P + M); An construire: 2022

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
92389 / 06/12/2019		
Act Notarial nr. 2796, din 05/12/2019 emis de NP Firan Rodica;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PĂUN ION, necasatorit; OBSERVATII: bun propriu, cu titlu de cumparare	A1
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PĂUN ION, necasatorit; OBSERVATII: bun propriu, cu titlu de cumparare	A1.1, A1.2
77384 / 29/09/2022		
Act Administrativ nr. 4272, din 21/09/2022 emis de PRIMARIA COMUNEI DRAGOESTI;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PĂUN ION	A1.3

C. Partea III. SARCINI .

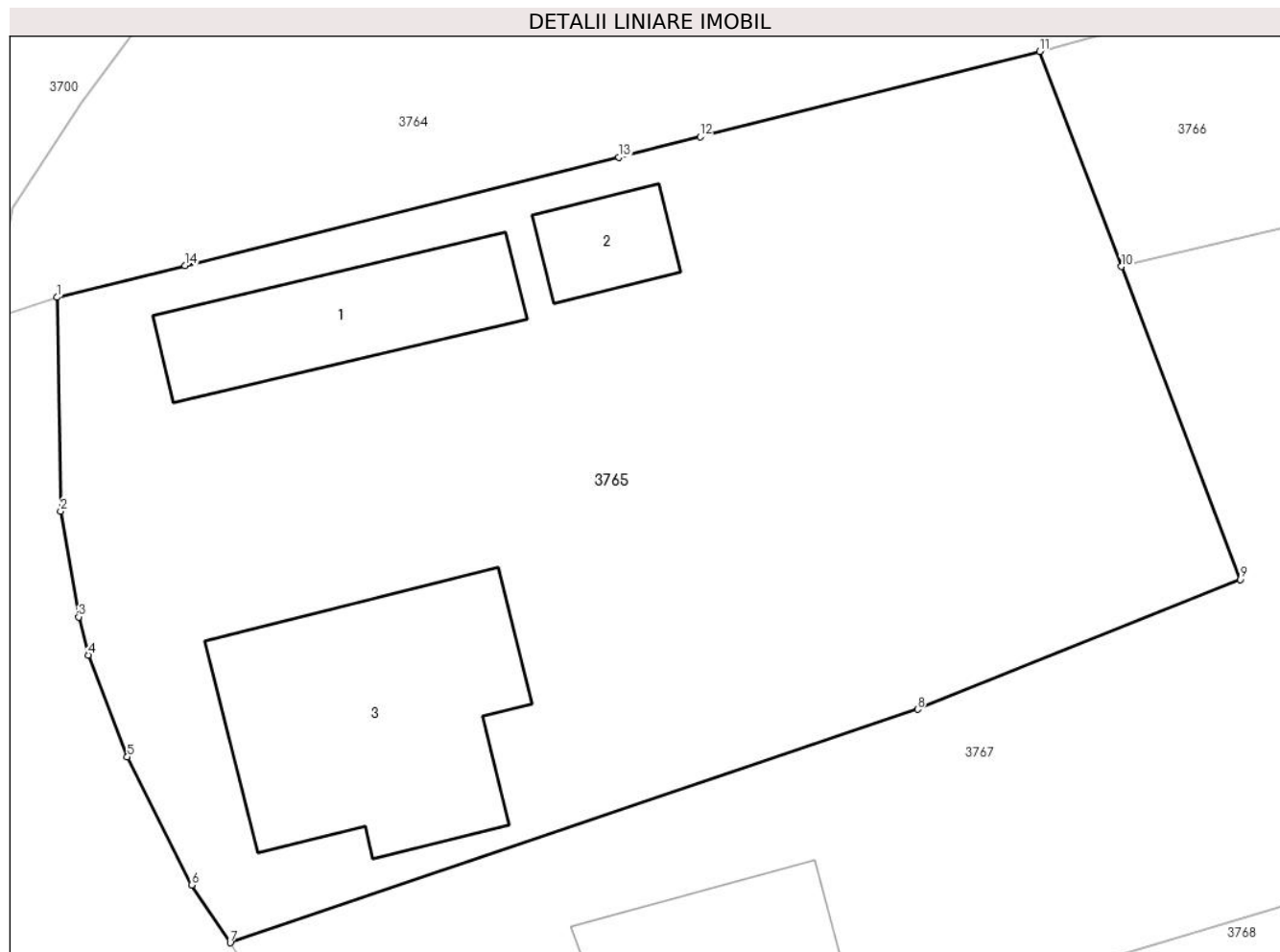
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
35529	1.000	; CO ;

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	696	33	795	-	
2	arabil	DA	304	33	795	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	35529-C1	constructii anexa	49	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:49 mp; S. construita desfasurata:49 mp; Fănar; An construire:1987
A1.2	35529-C2	constructii anexa	18	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; S. construita desfasurata:18 mp; Pătul; An construire:2000
A1.3	35529-C3	constructii de locuinte	99	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:99 mp; S. construita desfasurata:198 mp; Locuință, (P + M); An construire:2022

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
---------------	-------	---------------	-------	-------------------------

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	443.537,073 370.182,763	2	443.537,208 370.174,535	8.229
2	443.537,208 370.174,535	3	443.537,902 370.170,465	4.129
3	443.537,902 370.170,465	4	443.538,269 370.168,998	1.512
4	443.538,269 370.168,998	5	443.539,775 370.165,073	4.204
5	443.539,775 370.165,073	6	443.542,261 370.160,144	5.52
6	443.542,261 370.160,144	7	443.543,743 370.157,922	2.671
7	443.543,743 370.157,922	8	443.570,234 370.166,906	27.973
8	443.570,234 370.166,906	9	443.582,664 370.171,907	13.398
9	443.582,664 370.171,907	10	443.578,082 370.183,949	12.884
10	443.578,082 370.183,949	11	443.574,932 370.192,23	8.86
11	443.574,932 370.192,23	12	443.561,85 370.188,944	13.488
12	443.561,85 370.188,944	13	443.558,722 370.188,158	3.225
13	443.558,722 370.188,158	14	443.541,999 370.183,987	17.235
14	443.541,999 370.183,987	1	443.537,073 370.182,763	5.076

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3766**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Dragoesti, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.370	Sector cadastral:18 ; CO ;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 917/46817, din 16/12/2002 emis de CJSDPAT VALCEA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BOSTINARU ION	A1

C. Partea III. SARCINI .

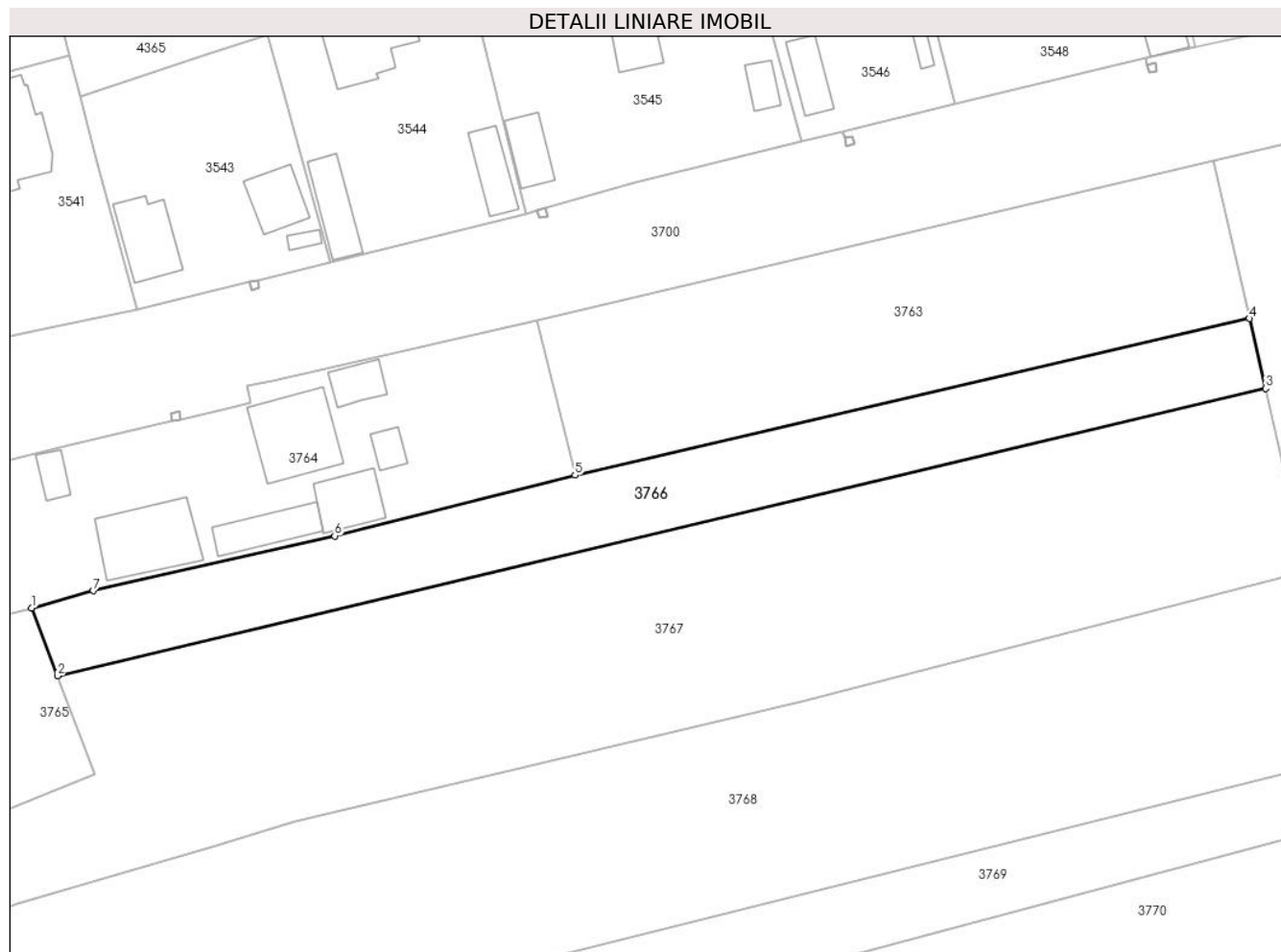
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.370	; CO ;

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.370	33	792	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	443.574,932 370.192,23	2	443.578,082 370.183,949	8.86
2	443.578,082 370.183,949	3	443.725,892 370.219,037	151.918
3	443.725,892 370.219,037	4	443.723,918 370.227,606	8.793
4	443.723,918 370.227,606	5	443.641,398 370.208,444	84.716
5	443.641,398 370.208,444	6	443.612,004 370.201,031	30.314

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	443.612,004 370.201,031	7	443.582,463 370.194,323	30.293
7	443.582,463 370.194,323	1	443.574,932 370.192,23	7.816

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3767**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Dragoesti, Str Maidanului, Nr. 54, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 5.827 Masurata: 4.042	Sector cadastral:18 ; CO ;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Dragoesti, Str Maidanului, Nr. 54, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:114 mp; S. construita desfasurata:114 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 418/50592, din 03/11/1997 emis de CJSDPAT VALCEA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PĂUN I. FLOREA, LIPSA CNP;	A1
Act Administrativ nr. 2004, din 17/04/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI DRAGOESTI (ADEVERINTA;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PĂUN I. FLOREA, LIPSA CNP;	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

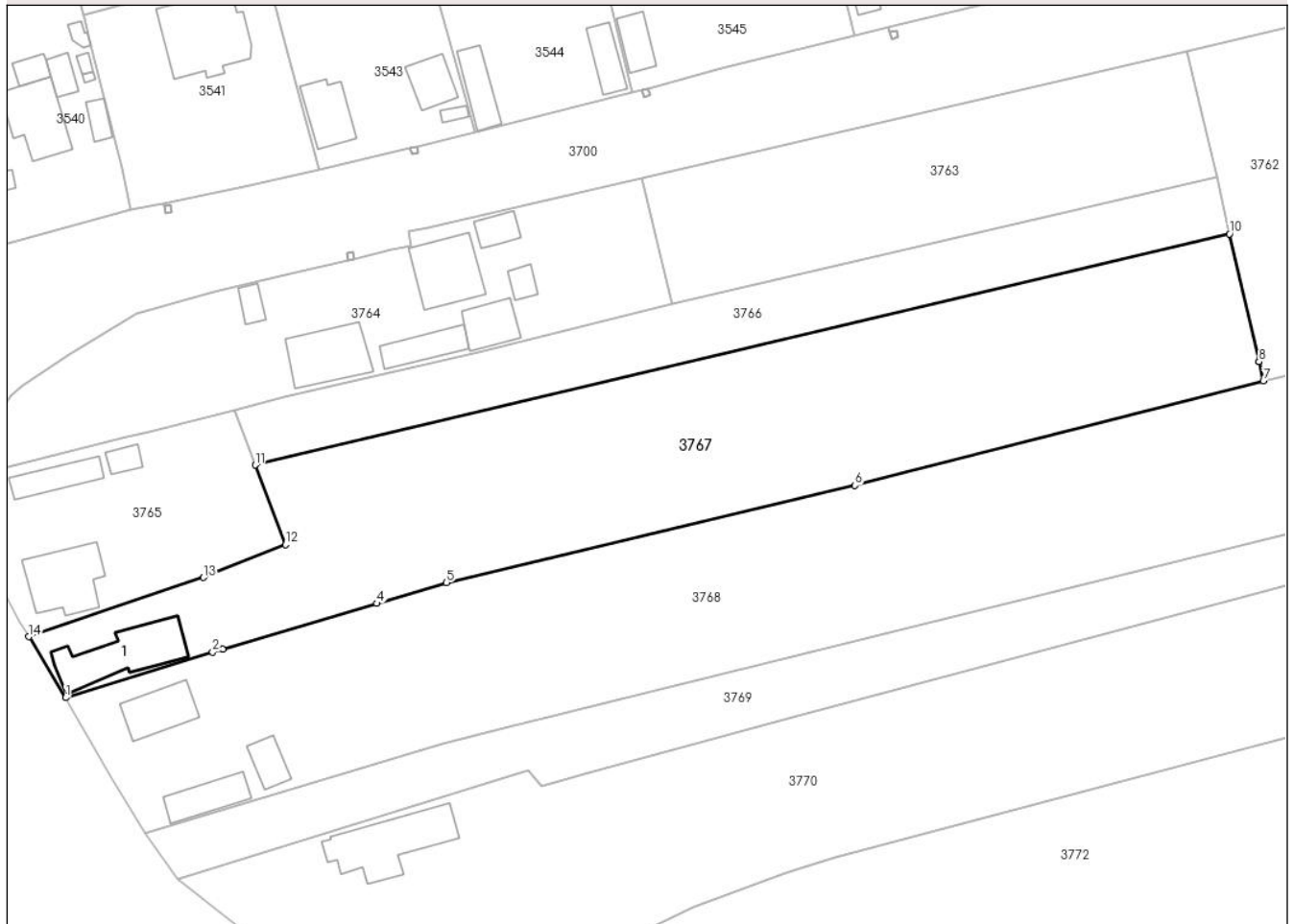
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 5.827 Masurata: 4.042	; CO ;

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	288	33	795	-	
2	arabil	DA	3.173	33	794, 793, 793/1	-	
3	arabil	NU	581	33	793, 793/1	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții de locuințe	114	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:114 mp; S. construita desfasurata:114 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	443.549,332 370.148,652	2	443.571,625 370.155,572	23.342
2	443.571,625 370.155,572	3	443.573,188 370.156,036	1.63

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	443.573,188 370.156,036	4	443.596,539 370.162,958	24.355
4	443.596,539 370.162,958	5	443.607,121 370.166,093	11.037
5	443.607,121 370.166,093	6	443.669,077 370.180,865	63.693
6	443.669,077 370.180,865	7	443.731,01 370.196,737	63.934
7	443.731,01 370.196,737	8	443.730,357 370.199,654	2.989
8	443.730,357 370.199,654	9	443.730,357 370.199,656	0.002
9	443.730,357 370.199,656	10	443.725,892 370.219,037	19.889
10	443.725,892 370.219,037	11	443.578,082 370.183,949	151.918
11	443.578,082 370.183,949	12	443.582,664 370.171,907	12.884
12	443.582,664 370.171,907	13	443.570,234 370.166,906	13.398
13	443.570,234 370.166,906	14	443.543,743 370.157,922	27.973
14	443.543,743 370.157,922	1	443.549,332 370.148,652	10.825

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3768**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Dragoesti, Str Maidanului, Nr. 52, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.123	Sector cadastral:18 ; CO ;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Dragoesti, Str Maidanului, Nr. 52, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:65 mp; S. construita desfasurata:65 mp;
A1.2	-C2	Loc. Dragoesti, Str Maidanului, Nr. 52, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp; S. construita desfasurata:32 mp;
A1.3	-C3	Loc. Dragoesti, Str Maidanului, Nr. 52, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:53 mp; S. construita desfasurata:53 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 249/28735, din 24/06/1996 emis de CJSDPAT VALCEA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DICU GH. CONSTANTINA	A1
Act Administrativ nr. 2004, din 17/04/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI DRAGOESTI (ADEVÉRINTA;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DICU GH. CONSTANTINA	A1.1, A1.2, A1.3

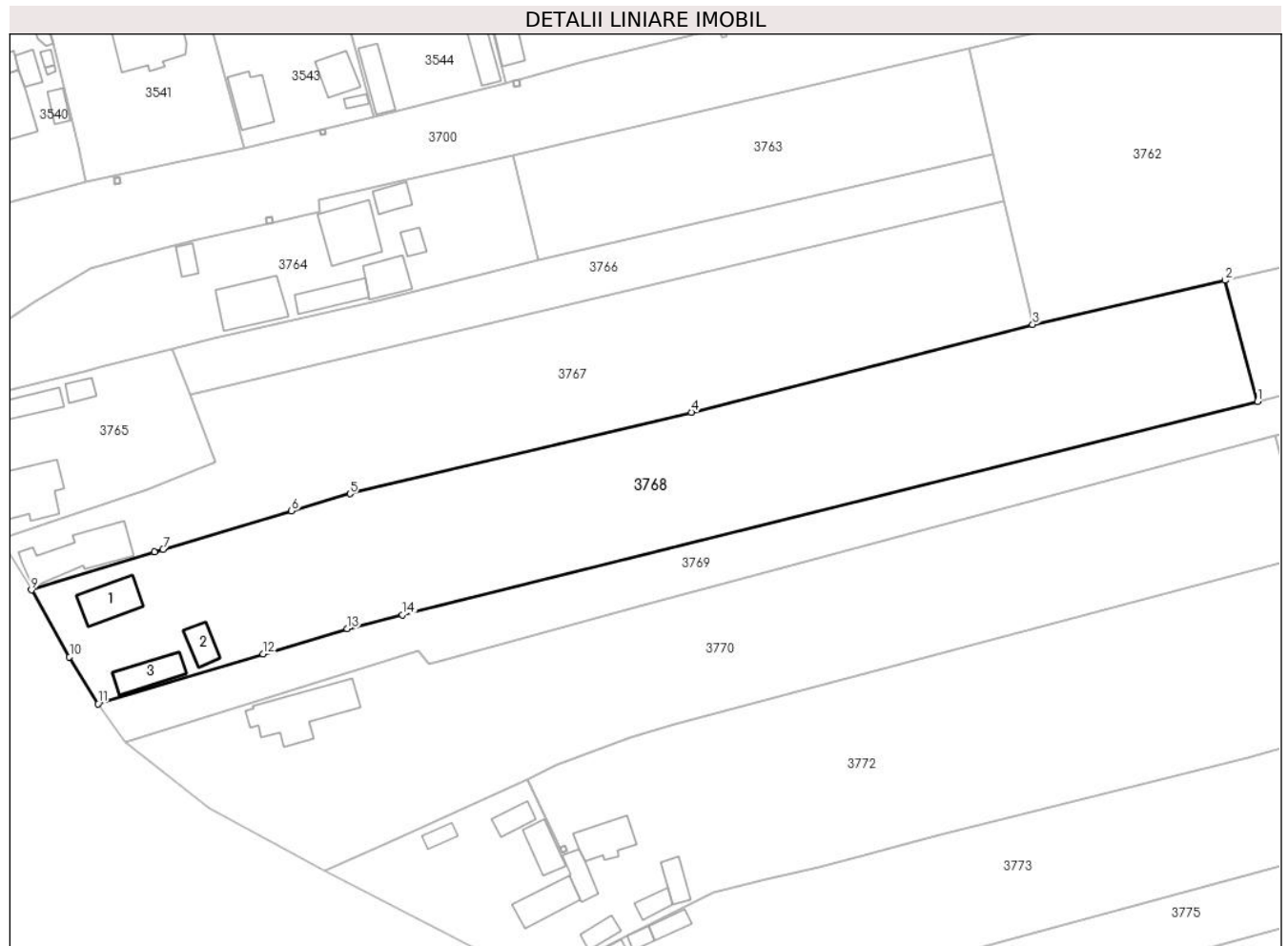
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramentele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.123	; CO ;

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	645	33	796	-	
2	arabil	DA	574	33	797, 798	-	
3	arabil	NU	3.904	33	800	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții de locuințe	65	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:65 mp; S. construita desfasurata:65 mp;
A1.2	-C2	construcții anexa	32	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp; S. construita desfasurata:32 mp;
A1.3	-C3	construcții anexa	53	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:53 mp; S. construita desfasurata:53 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	443.771,808 370.182,83	2	443.765,877 370.204,757	22.715
2	443.765,877 370.204,757	3	443.731,01 370.196,737	35.777
3	443.731,01 370.196,737	4	443.669,077 370.180,865	63.934
4	443.669,077 370.180,865	5	443.607,121 370.166,093	63.693
5	443.607,121 370.166,093	6	443.596,539 370.162,958	11.037
6	443.596,539 370.162,958	7	443.573,188 370.156,036	24.355
7	443.573,188 370.156,036	8	443.571,625 370.155,572	1.63
8	443.571,625 370.155,572	9	443.549,332 370.148,652	23.342
9	443.549,332 370.148,652	10	443.556,239 370.136,532	13.95
10	443.556,239 370.136,532	11	443.561,409 370.128,021	9.958
11	443.561,409 370.128,021	12	443.591,33 370.137,055	31.255
12	443.591,33 370.137,055	13	443.606,574 370.141,657	15.924
13	443.606,574 370.141,657	14	443.616,625 370.144,162	10.358
14	443.616,625 370.144,162	1	443.771,808 370.182,83	159.928

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3769**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Dragoesti, Str Maidanului, Nr. 50, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.124	Sector cadastral:18 ; CO ;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Hotarare Judecatoreasca nr. 3280, din 02/11/2011 emis de JUDECATORIA DRAGASANI (SENTINTA CIVILA;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CROITORESCU ELENA, LIPSA CNP; 2) ILIUTA FLORIS-PETRU, LIPSA CNP;	A1

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
/		
Hotarare Judecatoreasca nr. 3280, din 02/11/2011 emis de JUDECATORIA DRAGASANI (SENTINTA CIVILA;);		
C1	Intabulare, drept de UZUFRACT VIAGER, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CORBEANU GHEORGHİȚA, LIPSA CNP;	A1

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.124	; CO ;

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	476	33	799	-	
2	arabil	NU	1.648	33	799	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	443.566,369 370.121,137	2	443.619,436 370.137,589	55.559
2	443.619,436 370.137,589	3	443.621,457 370.135,241	3.098
3	443.621,457 370.135,241	4	443.624,833 370.136,164	3.5
4	443.624,833 370.136,164	5	443.628,676 370.137,215	3.984

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	443.628,676 370.137,215	6	443.659,594 370.145,671	32.053
6	443.659,594 370.145,671	7	443.774,994 370.176,524	119.453
7	443.774,994 370.176,524	8	443.827,002 370.190,12	53.756
8	443.827,002 370.190,12	9	443.825,576 370.196,227	6.271
9	443.825,576 370.196,227	10	443.771,808 370.182,83	55.412
10	443.771,808 370.182,83	11	443.616,625 370.144,162	159.928
11	443.616,625 370.144,162	12	443.606,574 370.141,657	10.358
12	443.606,574 370.141,657	13	443.591,33 370.137,055	15.924
13	443.591,33 370.137,055	14	443.561,409 370.128,021	31.255
14	443.561,409 370.128,021	15	443.565,784 370.121,949	7.484
15	443.565,784 370.121,949	1	443.566,369 370.121,137	1.001

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3770**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Dragoesti, Str Maidanului, Nr. 48, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.000	Sector cadastral:18 ; CO ;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Dragoesti, Str Maidanului, Nr. 48, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:126 mp; S. construita desfasurata:126 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 612/47096, din 14/07/1999 emis de CJSDPAT VALCEA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CORBEANU GHEORGHITA, LIPSA CNP; 2) MITROFAN ELENA, LIPSA CNP; 3) NICOLESCU COSTEL	A1
Act Administrativ nr. 2004, din 17/04/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI DRAGOESTI (ADEVERINTA;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NICOLESCU COSTEL 2) CORBEANU GHEORGHITA, LIPSA CNP; 3) MITROFAN ELENA, LIPSA CNP;	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

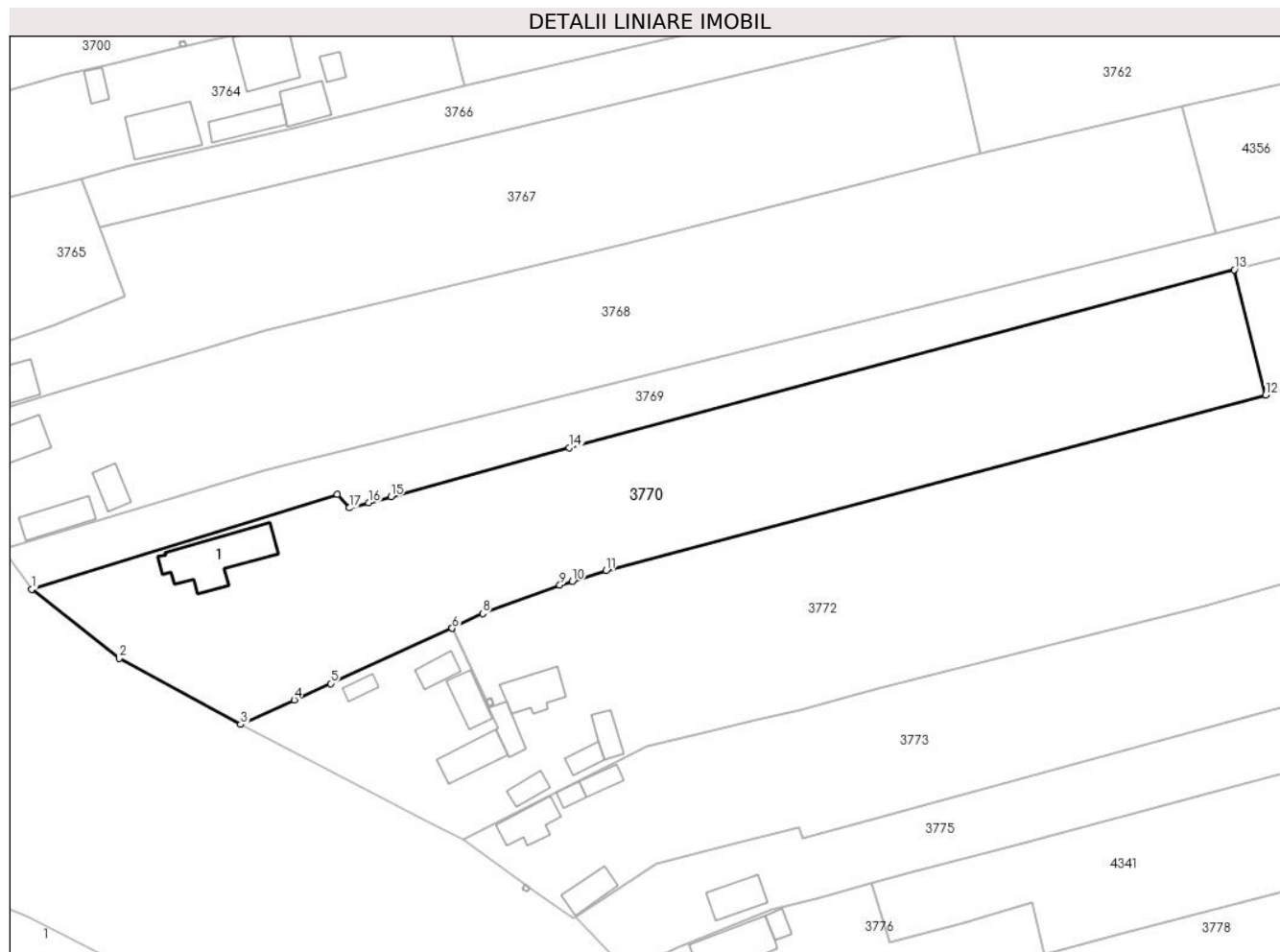
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.000	; CO ;

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.437	33	802	-	
2	arabil	DA	498	33	803	-	
3	arabil	NU	3.065	33	801, 803/1	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții de locuințe	126	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:126 mp; S. construita desfasurata:126 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	443.566,369 370.121,137	2	443.581,558 370.109,184	19.328
2	443.581,558 370.109,184	3	443.602,594 370.097,727	23.954

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	443.602,594 370.097,727	4	443.611,922 370.101,966	10.246
4	443.611,922 370.101,966	5	443.618,234 370.104,835	6.933
5	443.618,234 370.104,835	6	443.639,303 370.114,41	23.143
6	443.639,303 370.114,41	7	443.639,308 370.114,412	0.005
7	443.639,308 370.114,412	8	443.644,636 370.116,931	5.893
8	443.644,636 370.116,931	9	443.657,997 370.121,862	14.242
9	443.657,997 370.121,862	10	443.660,179 370.122,545	2.286
10	443.660,179 370.122,545	11	443.666,055 370.124,383	6.157
11	443.666,055 370.124,383	12	443.780,47 370.154,81	118.392
12	443.780,47 370.154,81	13	443.774,994 370.176,524	22.394
13	443.774,994 370.176,524	14	443.659,594 370.145,671	119.453
14	443.659,594 370.145,671	15	443.628,676 370.137,215	32.053
15	443.628,676 370.137,215	16	443.624,833 370.136,164	3.984
16	443.624,833 370.136,164	17	443.621,457 370.135,241	3.5
17	443.621,457 370.135,241	18	443.619,436 370.137,589	3.098
18	443.619,436 370.137,589	1	443.566,369 370.121,137	55.559

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3771**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.073	Sector cadastral:18 ; CO ;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE; ,art.13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observații / Referințe
	4.073	; CO ;

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	4.073	33	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	443.827,002 370.190,12	2	443.774,994 370.176,524	53.756
2	443.774,994 370.176,524	3	443.780,47 370.154,81	22.394
3	443.780,47 370.154,81	4	443.800,468 370.160,128	20.693
4	443.800,468 370.160,128	5	443.808,214 370.129,028	32.05
5	443.808,214 370.129,028	6	443.813,863 370.108,909	20.897

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	443.813,863 370.108,909	7	443.786,886 370.101,597	27.95
7	443.786,886 370.101,597	8	443.789,575 370.091,01	10.923
8	443.789,575 370.091,01	9	443.839,669 370.104,466	51.87
9	443.839,669 370.104,466	10	443.844,396 370.084,808	20.218
10	443.844,396 370.084,808	11	443.858,204 370.088,421	14.273
11	443.858,204 370.088,421	1	443.827,002 370.190,12	106.378

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3772**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Dragoesti, Str Maidanului, Nr. 44-46, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		6.213	Sector cadastral:18 ; CO ;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Dragoesti, Str Maidanului, Nr. 44-46, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:58 mp; S. construita desfasurata:58 mp;
A1.2	-C2	Loc. Dragoesti, Str Maidanului, Nr. 44-46, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:41 mp; S. construita desfasurata:41 mp;
A1.3	-C3	Loc. Dragoesti, Str Maidanului, Nr. 44-46, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp; S. construita desfasurata:27 mp;
A1.4	-C4	Loc. Dragoesti, Str Maidanului, Nr. 44-46, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; S. construita desfasurata:15 mp;
A1.6	-C6	Loc. Dragoesti, Str Maidanului, Nr. 44-46, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:56 mp; S. construita desfasurata:56 mp;
A1.7	-C7	Loc. Dragoesti, Str Maidanului, Nr. 44-46, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp; S. construita desfasurata:31 mp;
A1.8	-C8	Loc. Dragoesti, Str Maidanului, Nr. 44-46, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; S. construita desfasurata:22 mp;
A1.9	-C9	Loc. Dragoesti, Str Maidanului, Nr. 44-46, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp; S. construita desfasurata:28 mp;
A1.10	-C10	Loc. Dragoesti, Str Maidanului, Nr. 44-46, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; S. construita desfasurata:21 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 841/50631, din 07/08/2001 emis de CJSDPAT VALCEA (TITLU DE PROPRIETATE;);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) DICU M. ILIE 2) DICU M. GHEORGHE	
Act Administrativ nr. 2004, din 17/04/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI DRAGOESTI (ADEVÉRINTA;);	
B2	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.6, A1.7, A1.8, A1.9, A1.10
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) DICU M. ILIE 2) DICU M. GHEORGHE	

C. Partea III. SARCINI .

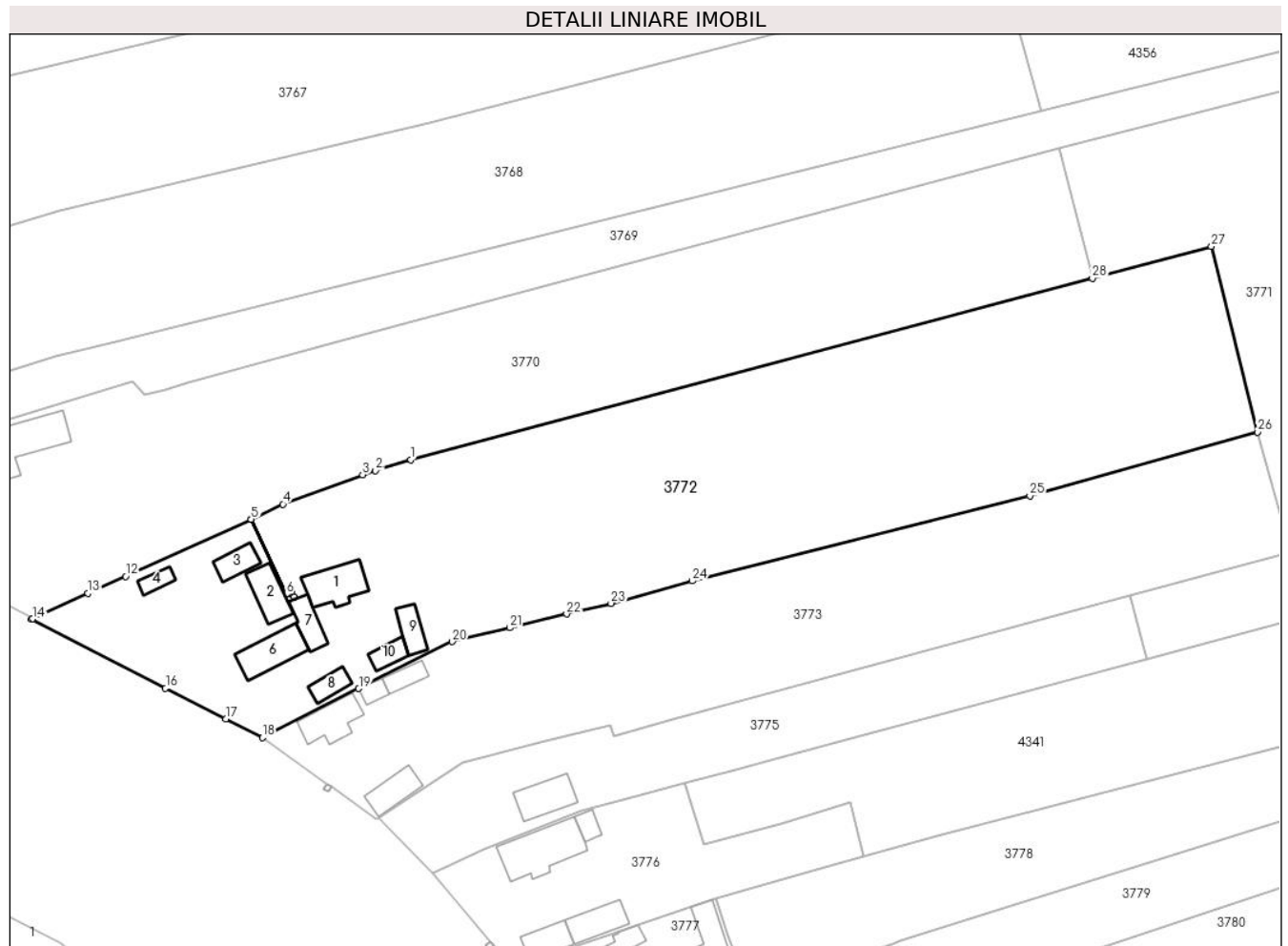
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	6.213	; CO ;

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.405	33	806, 808	-	
2	arabil	DA	235	33	806, 808	-	
3	arabil	DA	347	33	808/1	-	
4	arabil	NU	4.226	33	801/3, 801/4	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții de locuințe	58	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:58 mp; S. construita desfasurata:58 mp;
A1.2	-C2	construcții anexa	41	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:41 mp; S. construita desfasurata:41 mp;
A1.3	-C3	construcții anexa	27	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp; S. construita desfasurata:27 mp;
A1.4	-C4	construcții anexa	15	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; S. construita desfasurata:15 mp;
A1.6	-C6	construcții anexa	56	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:56 mp; S. construita desfasurata:56 mp;
A1.7	-C7	construcții de locuințe	31	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp; S. construita desfasurata:31 mp;
A1.8	-C8	construcții anexa	22	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; S. construita desfasurata:22 mp;
A1.9	-C9	construcții anexa	28	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp; S. construita desfasurata:28 mp;

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.10	-C10	construcții anexa	21	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; S. construita desfasurata:21 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	443.666,055 370.124,383	2	443.660,179 370.122,545	6.157
3	443.657,997 370.121,862	4	443.644,636 370.116,931	14.242
5	443.639,308 370.114,412	6	443.645,242 370.101,858	13.886
7	443.646,149 370.102,268	8	443.646,56 370.101,356	1.0
9	443.645,649 370.100,945	10	443.645,237 370.101,856	1.0
11	443.639,303 370.114,41	12	443.618,234 370.104,835	23.143
13	443.611,922 370.101,966	14	443.602,594 370.097,727	10.246
15	443.602,43 370.097,653	16	443.624,922 370.086,109	25.281
17	443.635,035 370.080,947	18	443.641,224 370.077,787	6.949
19	443.657,364 370.086,014	20	443.673,076 370.093,869	17.566
21	443.682,664 370.096,188	22	443.692,252 370.098,507	9.864
23	443.699,714 370.100,311	24	443.713,334 370.104,056	14.125
25	443.769,997 370.118,289	26	443.808,214 370.129,028	39.697
27	443.800,468 370.160,128	28	443.780,47 370.154,81	20.693

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	443.660,179 370.122,545	3	443.657,997 370.121,862	2.286
4	443.644,636 370.116,931	5	443.639,308 370.114,412	5.893
6	443.645,242 370.101,858	7	443.646,149 370.102,268	0.995
8	443.646,56 370.101,356	9	443.645,649 370.100,945	0.999
10	443.645,237 370.101,856	11	443.639,303 370.114,41	13.886
12	443.618,234 370.104,835	13	443.611,922 370.101,966	6.933
14	443.602,594 370.097,727	15	443.602,43 370.097,653	0.18
16	443.624,922 370.086,109	17	443.635,035 370.080,947	11.354
18	443.641,224 370.077,787	19	443.657,364 370.086,014	18.116
20	443.673,076 370.093,869	21	443.682,664 370.096,188	9.864
22	443.692,252 370.098,507	23	443.699,714 370.100,311	7.677
24	443.713,334 370.104,056	25	443.769,997 370.118,289	58.423
26	443.808,214 370.129,028	27	443.800,468 370.160,128	32.05
28	443.780,47 370.154,81	1	443.666,055 370.124,383	118.392

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3773**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Dragoesti, Str Maidanului, Nr. 42, Jud. Valcea, Punct Acasa

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	35338	3.478	Sector cadastral:18 ; CO ;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	35338-C1	Loc. Dragoesti, Str Maidanului, Nr. 42, Jud. Valcea, Punct Acasa	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:51 mp; S. construita desfasurata:51 mp; Casa, numar de niveluri: 1, anul construirii 1964, suprafata construita la sol 51 mp, suprafata construita desfasurata 51 mp
A1.2	35338-C2	Loc. Dragoesti, Str Maidanului, Nr. 42, Jud. Valcea, Punct Acasa	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp; S. construita desfasurata:13 mp; Patul, numar de niveluri: 1, anul construirii 1987, suprafata construita la sol 13 mp, suprafata construita desfasurata 13 mp
A1.3	35338-C3	Loc. Dragoesti, Str Maidanului, Nr. 42, Jud. Valcea, Punct Acasa	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; S. construita desfasurata:22 mp; Fanar, numar de niveluri: 1, anul construirii 1987, suprafata construita la sol 22 mp, suprafata construita desfasurata 22 mp
A1.6	35338-C6	Loc. Dragoesti, Str Maidanului, Nr. 42, Jud. Valcea, Punct Acasa	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:38 mp; S. construita desfasurata:38 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe	
62779 / 10/08/2022		
Act Notarial nr. 2436, din 09/08/2022 emis de Notar Public Banu Claudia Mihaela;		
B10	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ANCUTOIU ILIE - GHEORGHE , cu titlu de partaj voluntar;	A1
B11	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ANCUTOIU ILIE - GHEORGHE , cu titlu de partaj voluntar;	A1.1, A1.2, A1.3
/		
Act Administrativ nr. 2004, din 17/04/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI DRAGOESTI (ADEVÉRINTA;);		
B12	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ANCUTOIU ILIE - GHEORGHE , cu titlu de partaj voluntar;	A1.6

C. Partea III. SARCINI .

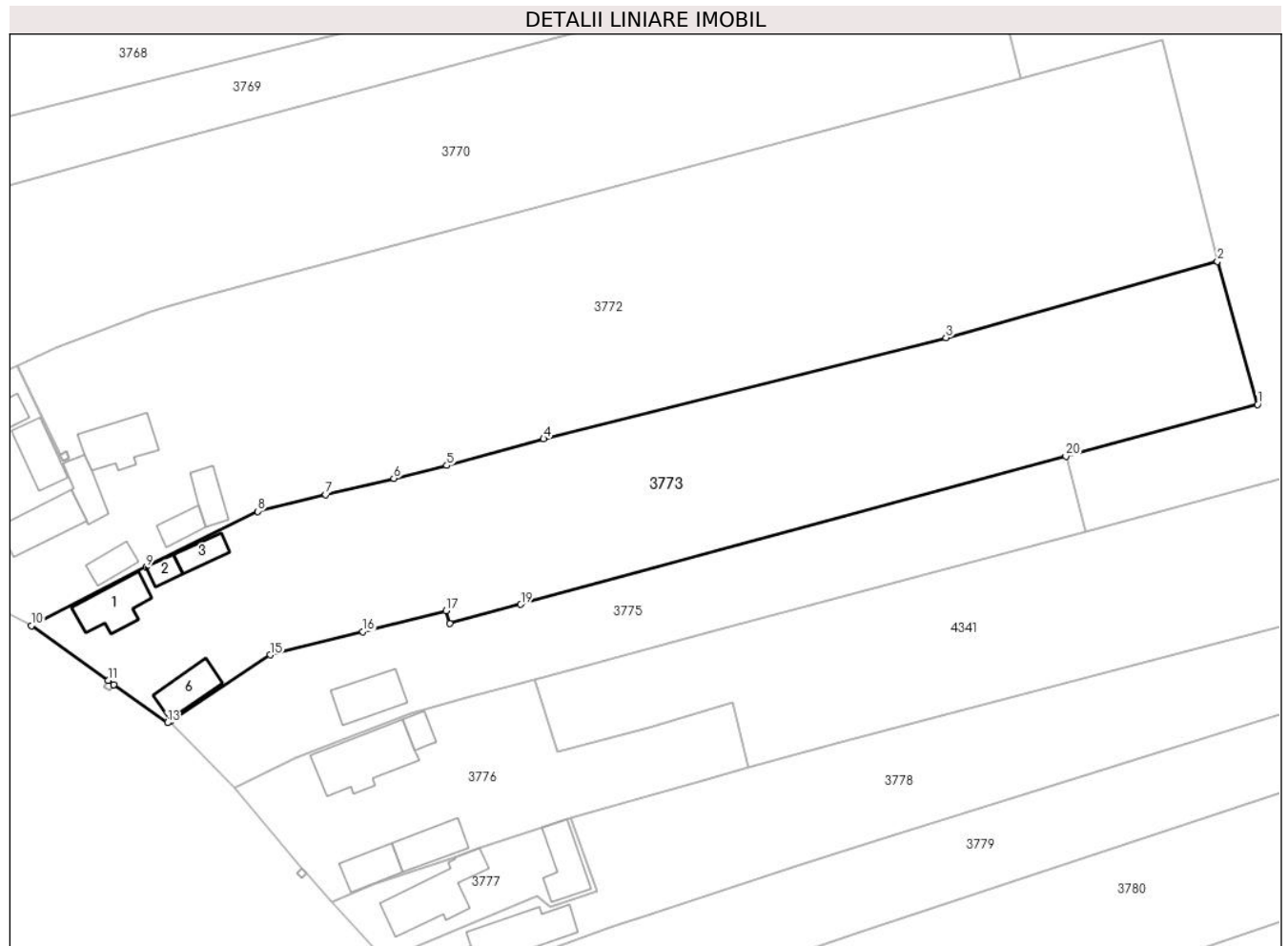
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
35338	3.478	; CO ;

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	760	33	809	-	
2	arabil	DA	329	33	810, 801/5	-	
3	arabil	NU	2.389	33	810, 801/5	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	35338-C1	construcții de locuințe	51	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:51 mp; S. construita desfasurata:51 mp; Casa, numar de niveluri: 1, anul construirii 1964, suprafata construita la sol 51 mp, suprafata construita desfasurata 51 mp
A1.2	35338-C2	construcții anexa	13	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp; S. construita desfasurata:13 mp; Patul, numar de niveluri: 1, anul construirii 1987, suprafata construita la sol 13 mp, suprafata construita desfasurata 13 mp
A1.3	35338-C3	construcții anexa	22	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; S. construita desfasurata:22 mp; Fanar, numar de niveluri: 1, anul construirii 1987, suprafata construita la sol 22 mp, suprafata construita desfasurata 22 mp
A1.6	35338-C6	construcții anexa	38	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:38 mp; S. construita desfasurata:38 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	443.813,863 370.108,909	2	443.808,214 370.129,028	20.897
2	443.808,214 370.129,028	3	443.769,997 370.118,289	39.697
3	443.769,997 370.118,289	4	443.713,334 370.104,056	58.423
4	443.713,334 370.104,056	5	443.699,714 370.100,311	14.125
5	443.699,714 370.100,311	6	443.692,252 370.098,507	7.677
6	443.692,252 370.098,507	7	443.682,664 370.096,188	9.864
7	443.682,664 370.096,188	8	443.673,076 370.093,869	9.864
8	443.673,076 370.093,869	9	443.657,364 370.086,014	17.566
9	443.657,364 370.086,014	10	443.641,224 370.077,787	18.116
10	443.641,224 370.077,787	11	443.652,02 370.070,088	13.26
11	443.652,02 370.070,088	12	443.652,835 370.069,507	1.001
12	443.652,835 370.069,507	13	443.660,376 370.064,129	9.262
13	443.660,376 370.064,129	14	443.660,705 370.064,347	0.395
14	443.660,705 370.064,347	15	443.674,829 370.073,682	16.93
15	443.674,829 370.073,682	16	443.687,873 370.076,961	13.45
16	443.687,873 370.076,961	17	443.699,578 370.079,888	12.065
17	443.699,578 370.079,888	18	443.700,1 370.078,072	1.89
18	443.700,1 370.078,072	19	443.710,118 370.080,788	10.38
19	443.710,118 370.080,788	20	443.786,886 370.101,597	79.538
20	443.786,886 370.101,597	1	443.813,863 370.108,909	27.95

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3774**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
 Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Dragoesti, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1	Sector cadastral:18 ; CO ;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Dragoesti, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp; STALP

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (LEGE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) STATUL ROMAN , CIF:9999999999999, DOMENIU PUBLIClipsă CUI;	A1, A1.1
Act Administrativ nr. 6, din 20/06/2005 emis de MINISTERUL ECONOMIEI SI COMERTULUI (CONTRACT DE CONCESIUNE;);		
B2	Intabulare, drept de CONCESIUNE, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DISTRIBUTIE ENERGIE OLTENIA SA , CIF:9999999999999, lipsă CUI;	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

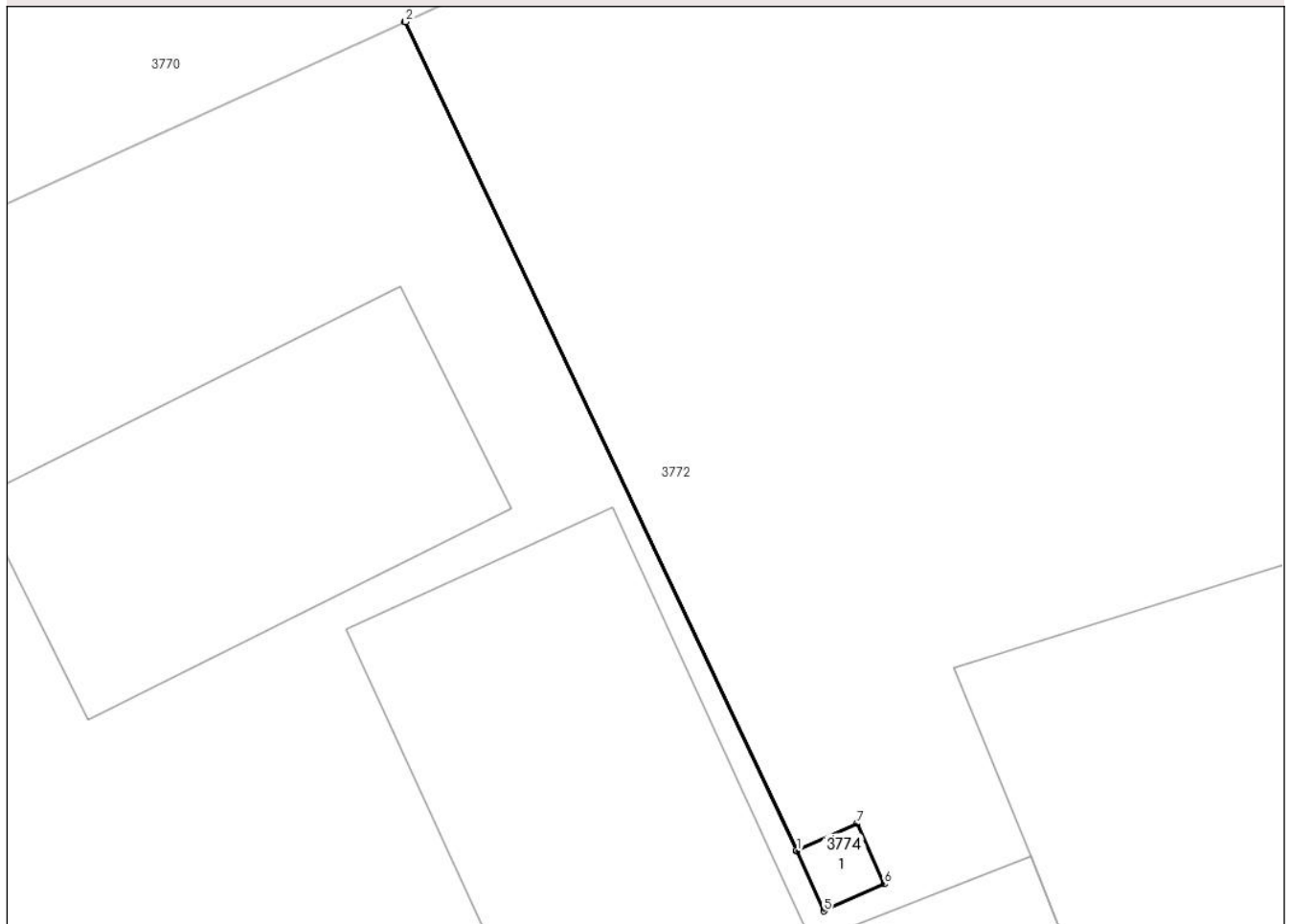
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1	; CO ;

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1	33	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții industriale și edilitare	1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp; STALP

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	443.645,242 370.101,858	2	443.639,308 370.114,412	13.886
2	443.639,308 370.114,412	3	443.639,303 370.114,41	0.005
3	443.639,303 370.114,41	4	443.645,237 370.101,856	13.886

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	443.645,237 370.101,856	5	443.645,649 370.100,945	1.0
5	443.645,649 370.100,945	6	443.646,56 370.101,356	0.999
6	443.646,56 370.101,356	7	443.646,149 370.102,268	1.0
7	443.646,149 370.102,268	1	443.645,242 370.101,858	0.995

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3775**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Dragoesti, Str Maidanului, Nr. 40, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.497	Sector cadastral:18 ; CO ;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Dragoesti, Str Maidanului, Nr. 40, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:50 mp; S. construita desfasurata:50 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 393/50857, din 11/03/1997 emis de CJSDPAT VALCEA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CIUCĂ ION, LIPSA CNP; 2) ZIDARU PETRE, LIPSA CNP;	A1
Act Administrativ nr. 2004, din 17/04/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI DRAGOESTI (ADEVÉRINTA;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CIUCĂ ION, LIPSA CNP; 2) ZIDARU PETRE, LIPSA CNP;	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

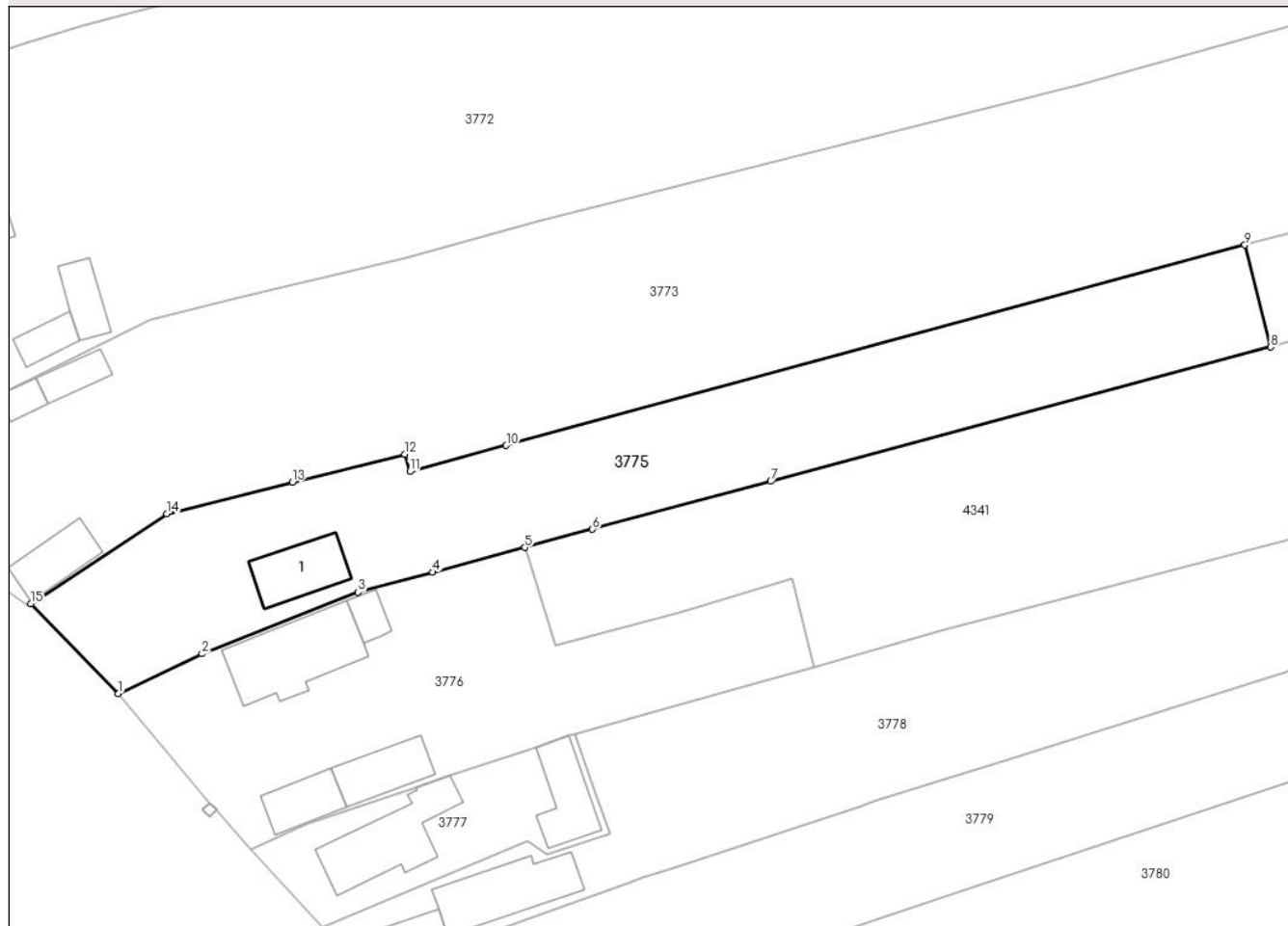
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.497	; CO ;

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	523	33	811	-	
2	vie	DA	147	33	813	-	
3	arabil	NU	827	33	812, 801/6	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții de locuințe	50	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:50 mp; S. construita desfasurata:50 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	443.669,793 370.055,024	2	443.678,496 370.059,133	9.624
2	443.678,496 370.059,133	3	443.694,718 370.065,529	17.437

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	443.694,718 370.065,529	4	443.702,45 370.067,606	8.006
4	443.702,45 370.067,606	5	443.712,034 370.070,18	9.924
5	443.712,034 370.070,18	6	443.719,076 370.072,072	7.292
6	443.719,076 370.072,072	7	443.737,624 370.077,054	19.205
7	443.737,624 370.077,054	8	443.789,575 370.091,01	53.793
8	443.789,575 370.091,01	9	443.786,886 370.101,597	10.923
9	443.786,886 370.101,597	10	443.710,118 370.080,788	79.538
10	443.710,118 370.080,788	11	443.700,1 370.078,072	10.38
11	443.700,1 370.078,072	12	443.699,578 370.079,888	1.89
12	443.699,578 370.079,888	13	443.687,873 370.076,961	12.065
13	443.687,873 370.076,961	14	443.674,829 370.073,682	13.45
14	443.674,829 370.073,682	15	443.660,705 370.064,347	16.93
15	443.660,705 370.064,347	1	443.669,793 370.055,024	13.02

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3776**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Dragoesti, Str Maidanului, Nr. 38, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.077	Sector cadastral:18 ; CO ;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Dragoesti, Str Maidanului, Nr. 38, Jud. Valcea	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:90 mp; S. construita desfasurata:180 mp;
A1.2	-C2	Loc. Dragoesti, Str Maidanului, Nr. 38, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; S. construita desfasurata:15 mp;
A1.3	-C3	Loc. Dragoesti, Str Maidanului, Nr. 38, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:34 mp; S. construita desfasurata:34 mp;
A1.4	-C4	Loc. Dragoesti, Str Maidanului, Nr. 38, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:43 mp; S. construita desfasurata:43 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 829/50631, din 07/08/2001 emis de CJSDPAT VALCEA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) OLANEANU C CONSTANTIN , LIPSA CNP;	A1
Act Administrativ nr. 2004, din 17/04/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI DRAGOESTI (ADEVÉRINTA;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) OLANEANU C CONSTANTIN , LIPSA CNP;	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4

C. Partea III. SARCINI .

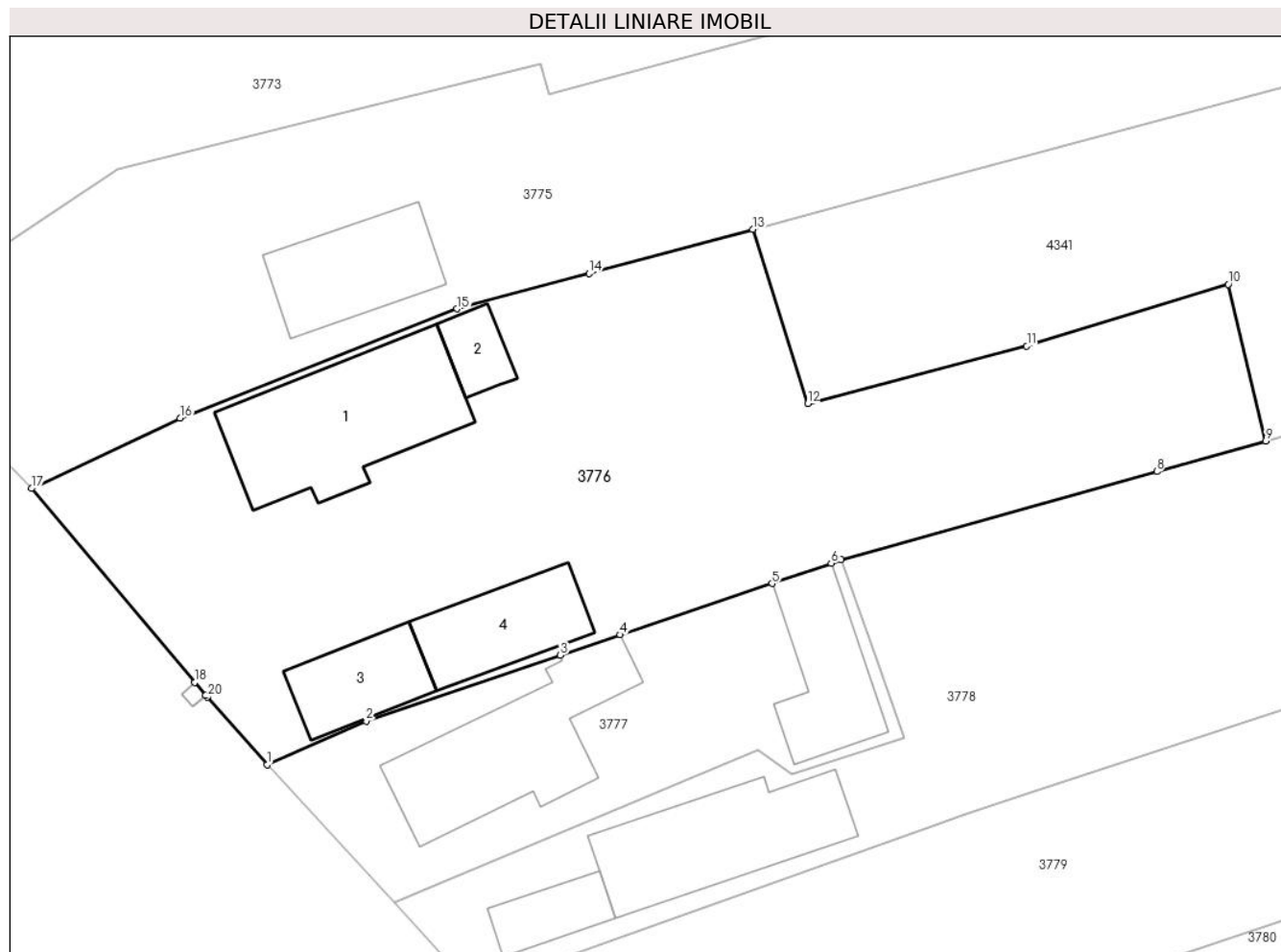
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.077	; CO ;

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	716	33	814	-	
2	arabil	DA	361	33	815	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții de locuințe	90	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:90 mp; S. construita desfasurata:180 mp;
A1.2	-C2	construcții anexa	15	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; S. construita desfasurata:15 mp;
A1.3	-C3	construcții anexa	34	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:34 mp; S. construita desfasurata:34 mp;
A1.4	-C4	construcții anexa	43	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:43 mp; S. construita desfasurata:43 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
---------------	-------	---------------	-------	-------------------------

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	443.683,583 370.038,855	2	443.689,392 370.041,402	6.343
2	443.689,392 370.041,402	3	443.700,77 370.045,261	12.015
3	443.700,77 370.045,261	4	443.704,283 370.046,452	3.709
4	443.704,283 370.046,452	5	443.713,17 370.049,466	9.384
5	443.713,17 370.049,466	6	443.716,636 370.050,642	3.66
6	443.716,636 370.050,642	7	443.717,22 370.050,84	0.617
7	443.717,22 370.050,84	8	443.735,72 370.056,016	19.21
8	443.735,72 370.056,016	9	443.742,1 370.057,802	6.625
9	443.742,1 370.057,802	10	443.739,9 370.066,966	9.424
10	443.739,9 370.066,966	11	443.728,101 370.063,366	12.336
11	443.728,101 370.063,366	12	443.715,262 370.059,996	13.274
12	443.715,262 370.059,996	13	443.712,034 370.070,18	10.683
13	443.712,034 370.070,18	14	443.702,45 370.067,606	9.924
14	443.702,45 370.067,606	15	443.694,718 370.065,529	8.006
15	443.694,718 370.065,529	16	443.678,496 370.059,133	17.437
16	443.678,496 370.059,133	17	443.669,793 370.055,024	9.624
17	443.669,793 370.055,024	18	443.679,336 370.043,666	14.835
18	443.679,336 370.043,666	19	443.679,997 370.042,917	0.999
19	443.679,997 370.042,917	20	443.680,09 370.042,812	0.14
20	443.680,09 370.042,812	1	443.683,583 370.038,855	5.278

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3777**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Dragoesti, Str Maidanului, Nr. 36, Jud. Valcea, punctul Acasă

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	35518	338	Sector cadastral:18 ; CO ;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	35518-C1	Loc. Dragoesti, Str Maidanului, Nr. 36, Jud. Valcea, punctul Acasă	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:78 mp; S. construita desfasurata:78 mp; Casă, parter; An construire:1962
A1.2	35518-C2	Loc. Dragoesti, Str Maidanului, Nr. 36, Jud. Valcea, punctul Acasă	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:46 mp; S. construita desfasurata:46 mp; Anexă (grajd); An construire:1970

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
75481 / 30/09/2019		
Act Notarial nr. Act de donatie aut. nr. 1206, din 27/09/2019 emis de Notar Public Sandulescu Elena Luiza;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) OLANEANU STEFANIA-IULIANA	A1
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) OLANEANU STEFANIA-IULIANA	A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
75481 / 30/09/2019		
Act Notarial nr. Act de donatie aut. nr. 1206, din 27/09/2019 emis de Notar Public Sandulescu Elena Luiza;		
C1	Intabulare, drept de UZUFRACT VIAGER, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) OLANEANU CONSTANTIN 2) OLANEANU PARASCHIVA	A1, A1.1, A1.2

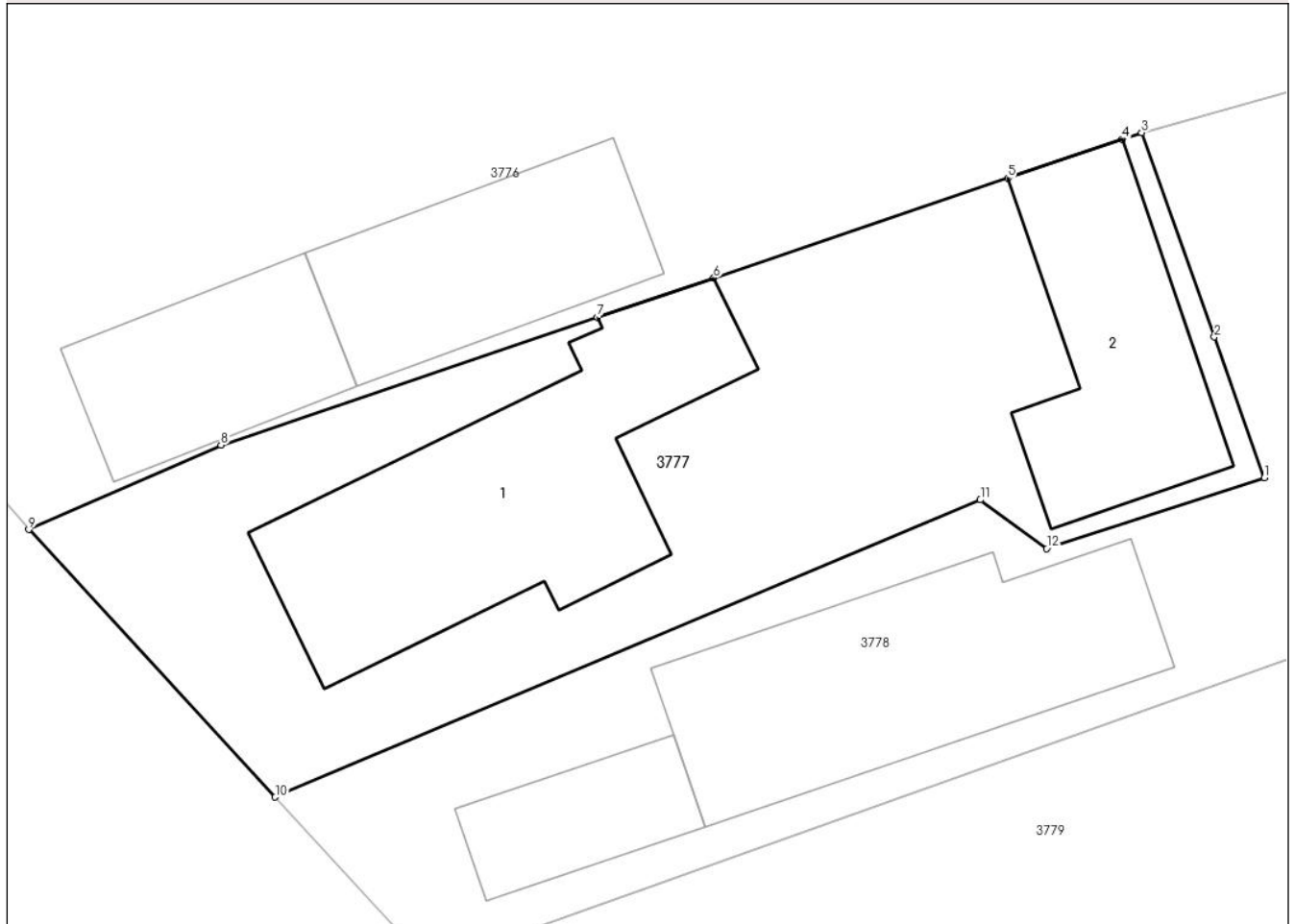
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
35518	338	; CO ;

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	338	33	821	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	35518-C1	construcții de locuințe	78	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:78 mp; S. construita desfasurata:78 mp; Casă, parter; An construire:1962
A1.2	35518-C2	construcții anexa	46	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:46 mp; S. construita desfasurata:46 mp; Anexă (grajd); An construire:1970

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	443.720,928 370.040,412	2	443.719,414 370.044,67	4.519
2	443.719,414 370.044,67	3	443.717,22 370.050,84	6.548

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	443.717,22 370.050,84	4	443.716,636 370.050,642	0.617
4	443.716,636 370.050,642	5	443.713,17 370.049,466	3.66
5	443.713,17 370.049,466	6	443.704,283 370.046,452	9.384
6	443.704,283 370.046,452	7	443.700,77 370.045,261	3.709
7	443.700,77 370.045,261	8	443.689,392 370.041,402	12.015
8	443.689,392 370.041,402	9	443.683,583 370.038,855	6.343
9	443.683,583 370.038,855	10	443.691,03 370.030,772	10.991
10	443.691,03 370.030,772	11	443.712,345 370.039,748	23.128
11	443.712,345 370.039,748	12	443.714,348 370.038,282	2.482
12	443.714,348 370.038,282	1	443.720,928 370.040,412	6.916

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3778**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Dragoesti, Str Maidanului, Nr. 36, Jud. Valcea, punctul Acasă

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	35519	2.111	Sector cadastral:18 ; CO ;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	35519-C1	Loc. Dragoesti, Str Maidanului, Nr. 36, Jud. Valcea, punctul Acasă	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:72 mp; S. construita desfasurata:72 mp; Casă, parter; An construire:1969
A1.2	35519-C2	Loc. Dragoesti, Str Maidanului, Nr. 36, Jud. Valcea, punctul Acasă	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; S. construita desfasurata:20 mp; Anexă; An construire:1987

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
75481 / 30/09/2019		
Act Notarial nr. Act de donatie aut. nr. 1205, din 27/09/2019 emis de Notar Public Sandulescu Elena Luiza;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) OLANEANU STEFANIA-IULIANA , necasatorita;	A1
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) OLANEANU STEFANIA-IULIANA , necasatorita;	A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

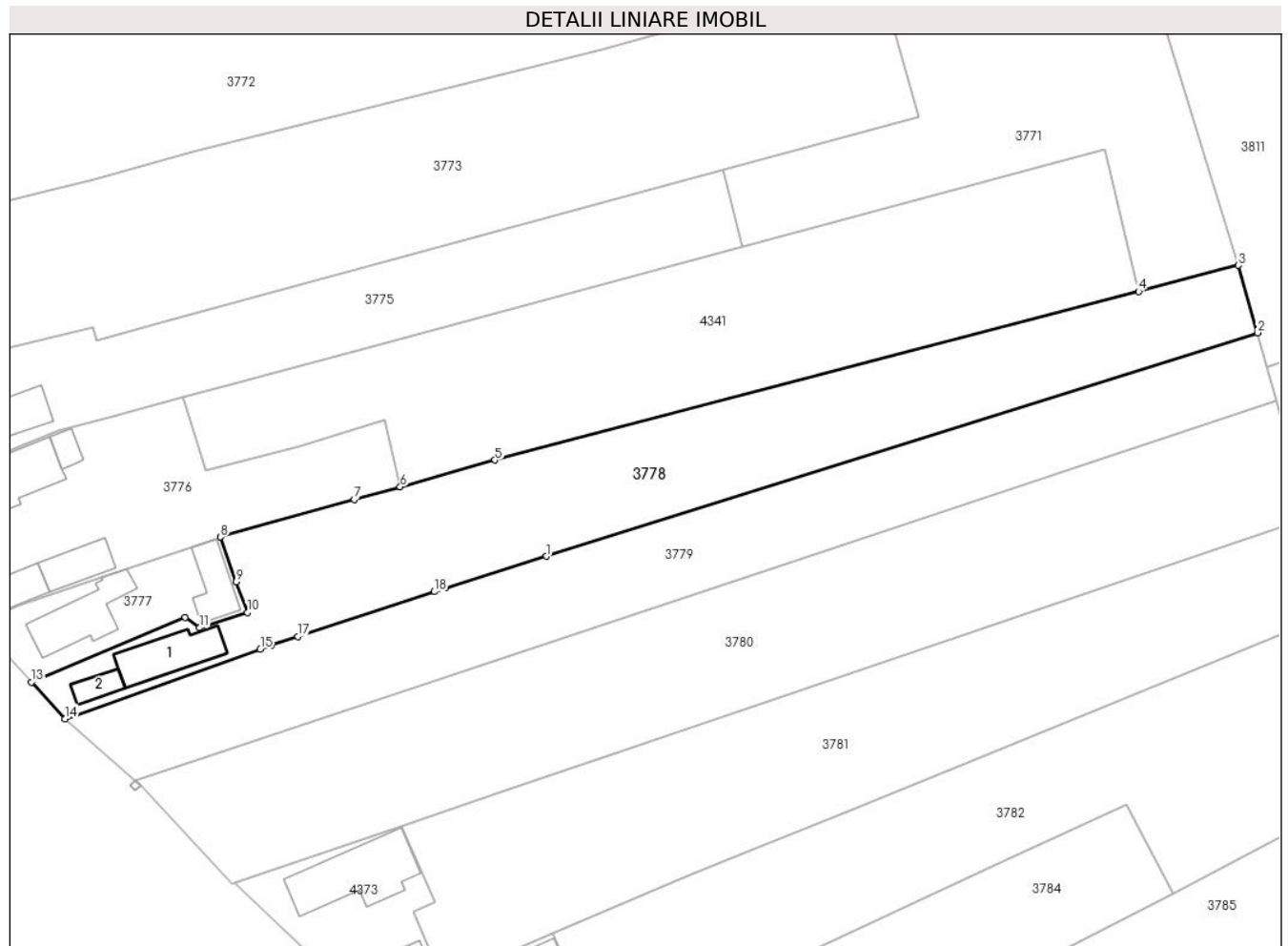
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
35519	2.111	; CO ;

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	258	33	821	-	
2	arabil	DA	310	33	820	-	
3	arabil	NU	1.543	33	819	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	35519-C1	construcții de locuințe	72	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:72 mp; S. construita desfasurata:72 mp; Casă, parter; An construire:1969
A1.2	35519-C2	construcții anexa	20	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; S. construita desfasurata:20 mp; Anexă; An construire:1987

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
---------------	-------	---------------	-------	-------------------------

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	443.762,348 370.048,177	2	443.860,871 370.079,1	103.262
2	443.860,871 370.079,1	3	443.858,204 370.088,421	9.695
3	443.858,204 370.088,421	4	443.844,396 370.084,808	14.273
4	443.844,396 370.084,808	5	443.755,226 370.061,475	92.172
5	443.755,226 370.061,475	6	443.742,1 370.057,802	13.63
6	443.742,1 370.057,802	7	443.735,72 370.056,016	6.625
7	443.735,72 370.056,016	8	443.717,22 370.050,84	19.21
8	443.717,22 370.050,84	9	443.719,414 370.044,67	6.548
9	443.719,414 370.044,67	10	443.720,928 370.040,412	4.519
10	443.720,928 370.040,412	11	443.714,348 370.038,282	6.916
11	443.714,348 370.038,282	12	443.712,345 370.039,748	2.482
12	443.712,345 370.039,748	13	443.691,03 370.030,772	23.128
13	443.691,03 370.030,772	14	443.695,693 370.025,71	6.882
14	443.695,693 370.025,71	15	443.722,736 370.035,326	28.702
15	443.722,736 370.035,326	16	443.724,284 370.035,876	1.643
16	443.724,284 370.035,876	17	443.727,919 370.037,069	3.826
17	443.727,919 370.037,069	18	443.746,831 370.043,279	19.905
18	443.746,831 370.043,279	19	443.748,363 370.043,819	1.624
19	443.748,363 370.043,819	1	443.762,348 370.048,177	14.648

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3779**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Dragoesti, Str Maidanului, Nr. 34, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.866	Sector cadastral:18 ; CO ;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 841/50631, din 07/08/2001 emis de CJSDPAT VALCEA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DICU M. ILIE 2) DICU M. GHEORGHE	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.866	; CO ;

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	643	33	823	-	
2	arabil	NU	1.223	33	823/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	443.695,693 370.025,71	2	443.705,383 370.017,215	12.886
2	443.705,383 370.017,215	3	443.757,869 370.034,649	55.306
3	443.757,869 370.034,649	4	443.863,548 370.069,751	111.356
4	443.863,548 370.069,751	5	443.862,216 370.074,402	4.838

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	443.862,216 370.074,402	6	443.860,871 370.079,1	4.887
6	443.860,871 370.079,1	7	443.762,348 370.048,177	103.262
7	443.762,348 370.048,177	8	443.748,363 370.043,819	14.648
8	443.748,363 370.043,819	9	443.746,831 370.043,279	1.624
9	443.746,831 370.043,279	10	443.727,919 370.037,069	19.905
10	443.727,919 370.037,069	11	443.724,284 370.035,876	3.826
11	443.724,284 370.035,876	12	443.722,736 370.035,326	1.643
12	443.722,736 370.035,326	1	443.695,693 370.025,71	28.702

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3780**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Dragoesti, Str Maidanului, Nr. 32, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.808	Sector cadastral:18 ; CO ;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 892/50631, din 16/12/2002 emis de CJSDPAT VALCEA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEACȘA GHEORGHE	A1

C. Partea III. SARCINI .

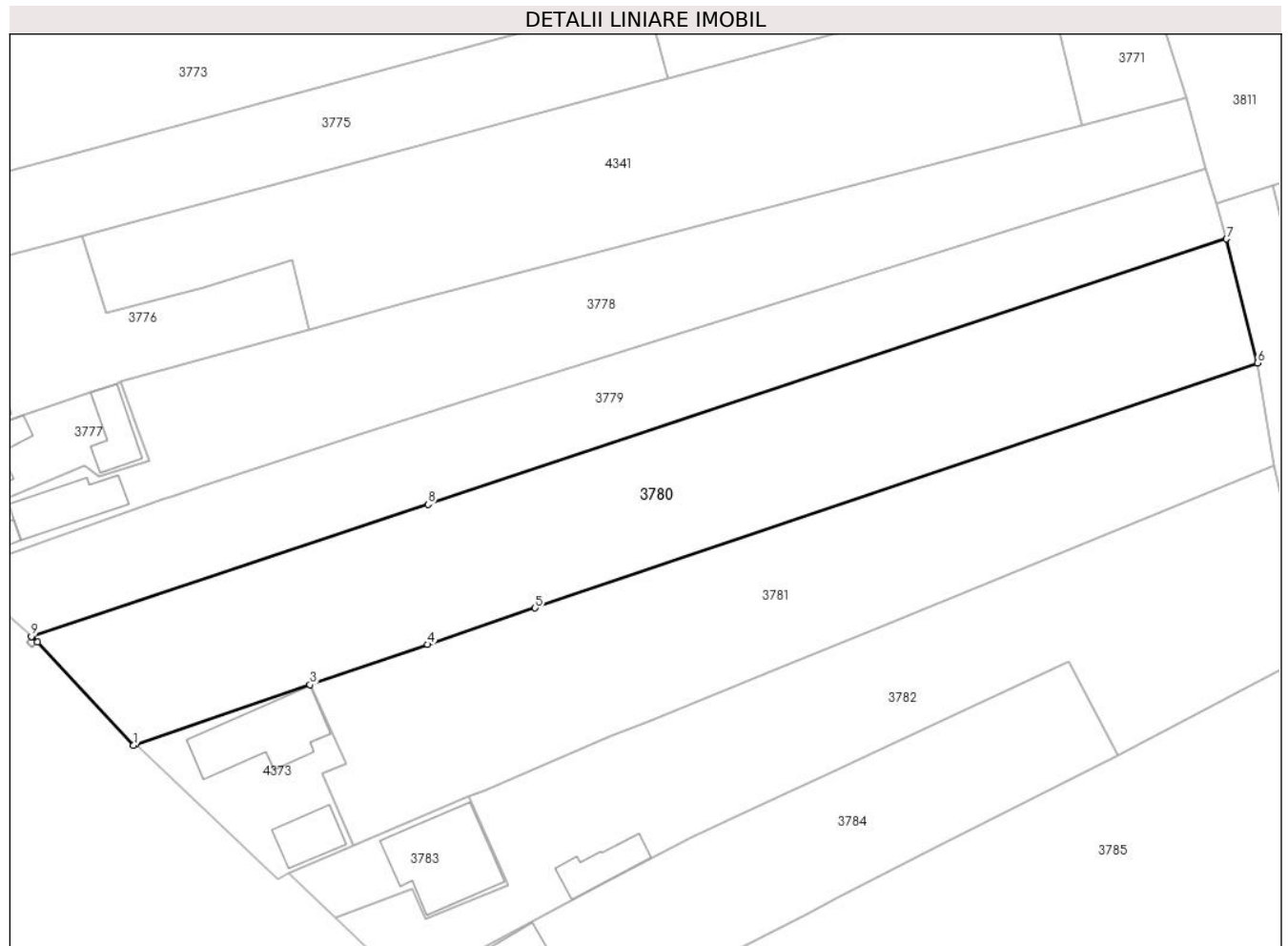
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.808	; CO ;

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	986	33	822/2, 822/3	-	
2	arabil	NU	1.822	33	822/2, 822/3	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	443.718,906 370.002,829	2	443.719,235 370.002,942	0.348
2	443.719,235 370.002,942	3	443.742,244 370.010,818	24.32
3	443.742,244 370.010,818	4	443.757,8 370.016,143	16.442
4	443.757,8 370.016,143	5	443.772,054 370.020,966	15.048

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	443.772,054 370.020,966	6	443.867,672 370.053,372	100.96
6	443.867,672 370.053,372	7	443.863,548 370.069,751	16.89
7	443.863,548 370.069,751	8	443.757,869 370.034,649	111.356
8	443.757,869 370.034,649	9	443.705,383 370.017,215	55.306
9	443.705,383 370.017,215	10	443.705,446 370.017,15	0.091
10	443.705,446 370.017,15	11	443.706,142 370.016,432	1.0
11	443.706,142 370.016,432	1	443.718,906 370.002,829	18.654

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3781**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Dragoesti, Str Maidanului, Nr. 30, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 2.718 Masurata: 2.318	Sector cadastral:18 DIFERENTA DE SUPRAFATA SE AFLA LA ID 4373; CO ;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 14753, din 12/01/2010 emis de CJSDPAT VALCEA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) GAVRILĂ I. NICOLAE, LIPSA CNP;	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 2.718 Masurata: 2.318	DIFERENTA DE SUPRAFATA SE AFLA LA ID 4373; CO ;

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	762	33	826	-	
2	arabil	NU	1.556	33	826	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	443.748,038 369.989,56	2	443.763,297 369.996,018	16.569
2	443.763,297 369.996,018	3	443.765,478 369.996,941	2.368
3	443.765,478 369.996,941	4	443.782,072 370.003,963	18.019
4	443.782,072 370.003,963	5	443.787,42 370.006,143	5.775

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	443.787,42 370.006,143	6	443.804,008 370.012,905	17.913
6	443.804,008 370.012,905	7	443.819,051 370.019,036	16.244
7	443.819,051 370.019,036	8	443.869,911 370.039,768	54.923
8	443.869,911 370.039,768	9	443.867,672 370.053,372	13.787
9	443.867,672 370.053,372	10	443.772,054 370.020,966	100.96
10	443.772,054 370.020,966	11	443.757,8 370.016,143	15.048
11	443.757,8 370.016,143	12	443.742,244 370.010,818	16.442
12	443.742,244 370.010,818	13	443.747,011 370.000,381	11.474
13	443.747,011 370.000,381	14	443.743,907 369.999,026	3.387
14	443.743,907 369.999,026	1	443.748,038 369.989,56	10.328

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3782**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Dragoesti, Str Maidanului, Nr. 28, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 1.400 Masurata: 2.311	Sector cadastral:18 ; TEREN IMPREJMUIT ; CO ;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Dragoesti, Str Maidanului, Nr. 28, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:48 mp; S. construita desfasurata:48 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Hotarare Judecatoreasca nr. 3321, din 07/11/2011 emis de JUDECATORIA DRAGASANI (SENTINTA CIVILA;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MITROI P. MIHAI	A1
Act Administrativ nr. 2004, din 17/04/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI DRAGOESTI (ADEVERINTA;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MITROI P. MIHAI	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.400 Masurata: 2.311	; TEREN IMPREJMUIT ; CO ;

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	528	33	827	-	
2	arabil	DA	152	33	827/1	-	
3	arabil	NU	228	33	-	-	
4	livada	NU	1.403	33	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții anexa	Din acte: 138 Masurata: 48	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:48 mp; S. construita desfasurata:48 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	443.819,051 370.019,036	2	443.804,008 370.012,905	16.244

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
2	443.804,008 370.012,905	3	443.787,42 370.006,143	17.913

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	443.787,42 370.006,143	4	443.782,072 370.003,963	5.775
5	443.765,478 369.996,941	6	443.763,297 369.996,018	2.368
7	443.768,483 369.984,368	8	443.757,488 369.979,807	11.903
9	443.755,792 369.983,895	10	443.745,623 369.980,06	10.868
11	443.755,288 369.970,896	12	443.781,229 369.984,607	29.342
13	443.788,485 369.988,442	14	443.792,766 369.990,704	4.842
15	443.799,963 369.994,043	16	443.809,968 369.998,685	11.029
17	443.824,524 370.005,437	18	443.842,629 370.013,836	19.958
19	443.849,211 370.001,507	20	443.878,484 370.016,952	33.098
21	443.877,724 370.018,605	22	443.871,713 370.031,297	14.043
23	443.869,911 370.039,768	1	443.819,051 370.019,036	54.923

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	443.782,072 370.003,963	5	443.765,478 369.996,941	18.019
6	443.763,297 369.996,018	7	443.768,483 369.984,368	12.752
8	443.757,488 369.979,807	9	443.755,792 369.983,895	4.426
10	443.745,623 369.980,06	11	443.755,288 369.970,896	13.319
12	443.781,229 369.984,607	13	443.788,485 369.988,442	8.207
14	443.792,766 369.990,704	15	443.799,963 369.994,043	7.934
16	443.809,968 369.998,685	17	443.824,524 370.005,437	16.046
18	443.842,629 370.013,836	19	443.849,211 370.001,507	13.976
20	443.878,484 370.016,952	21	443.877,724 370.018,605	1.819
22	443.871,713 370.031,297	23	443.869,911 370.039,768	8.661

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3783**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Dragoesti, Str Maidanului, Nr. 28, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		250	Sector cadastral:18 ; CO ;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Dragoesti, Str Maidanului, Nr. 28, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:138 mp; S. construita desfasurata:138 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. 662/1988, din 30/11/1988 emis de NOTARIATUL DE STAT LOCAL DRAGASANI (CERTIFICAT DE MOSTENITOR;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/8, cota initiala 2/8 1) ENE CONSTANTA	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8, cota initiala 3/8 1) MITROI GHEORGHE	A1
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8, cota initiala 3/8 1) MITROI P. MIHAI	A1
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/16, cota initiala 2/16 1) ENE CONSTANTA	A1.1
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16, cota initiala 3/16 1) MITROI GHEORGHE	A1.1
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16, cota initiala 3/16 1) MITROI P. MIHAI	A1.1
Act Administrativ nr. 2004, din 17/04/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI DRAGOESTI (ADEVERINTA;);		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) ENE CONSTANTA	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

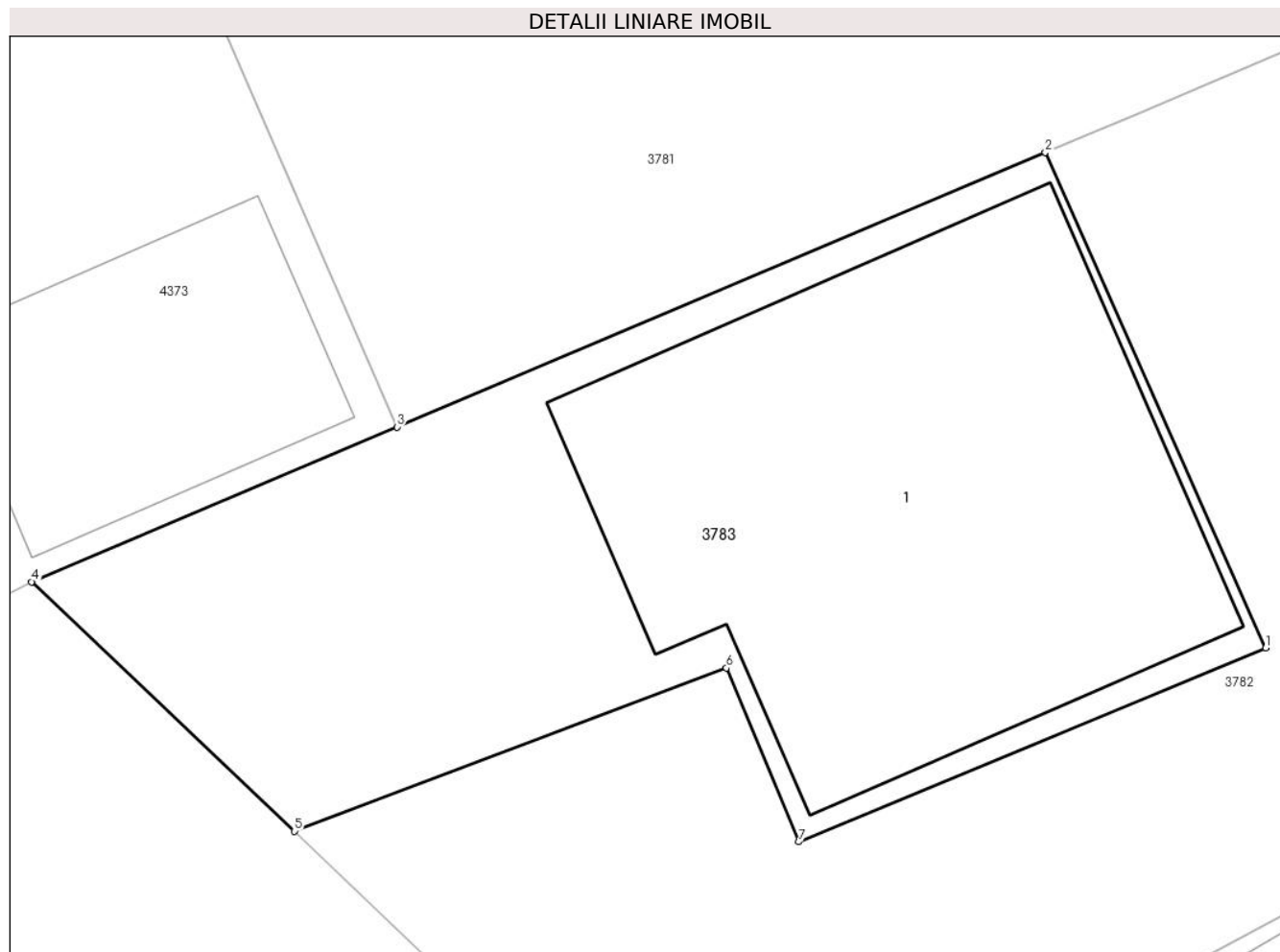
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observații / Referințe
	250	; CO ;

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	250	33	827	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții de locuințe	138	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:138 mp; S. construita desfasurata:138 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	443.768,483 369.984,368	2	443.763,297 369.996,018	12.752
2	443.763,297 369.996,018	3	443.748,038 369.989,56	16.569
3	443.748,038 369.989,56	4	443.739,441 369.985,921	9.335
4	443.739,441 369.985,921	5	443.745,623 369.980,06	8.519

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	443.745,623 369.980,06	6	443.755,792 369.983,895	10.868
6	443.755,792 369.983,895	7	443.757,488 369.979,807	4.426
7	443.757,488 369.979,807	1	443.768,483 369.984,368	11.903

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3784**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Dragoesti, Str Maidanului, Nr. 26, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.492	Sector cadastral:18 ; TEREN IMPREJMUIT ; CO ;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE; ,art.13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

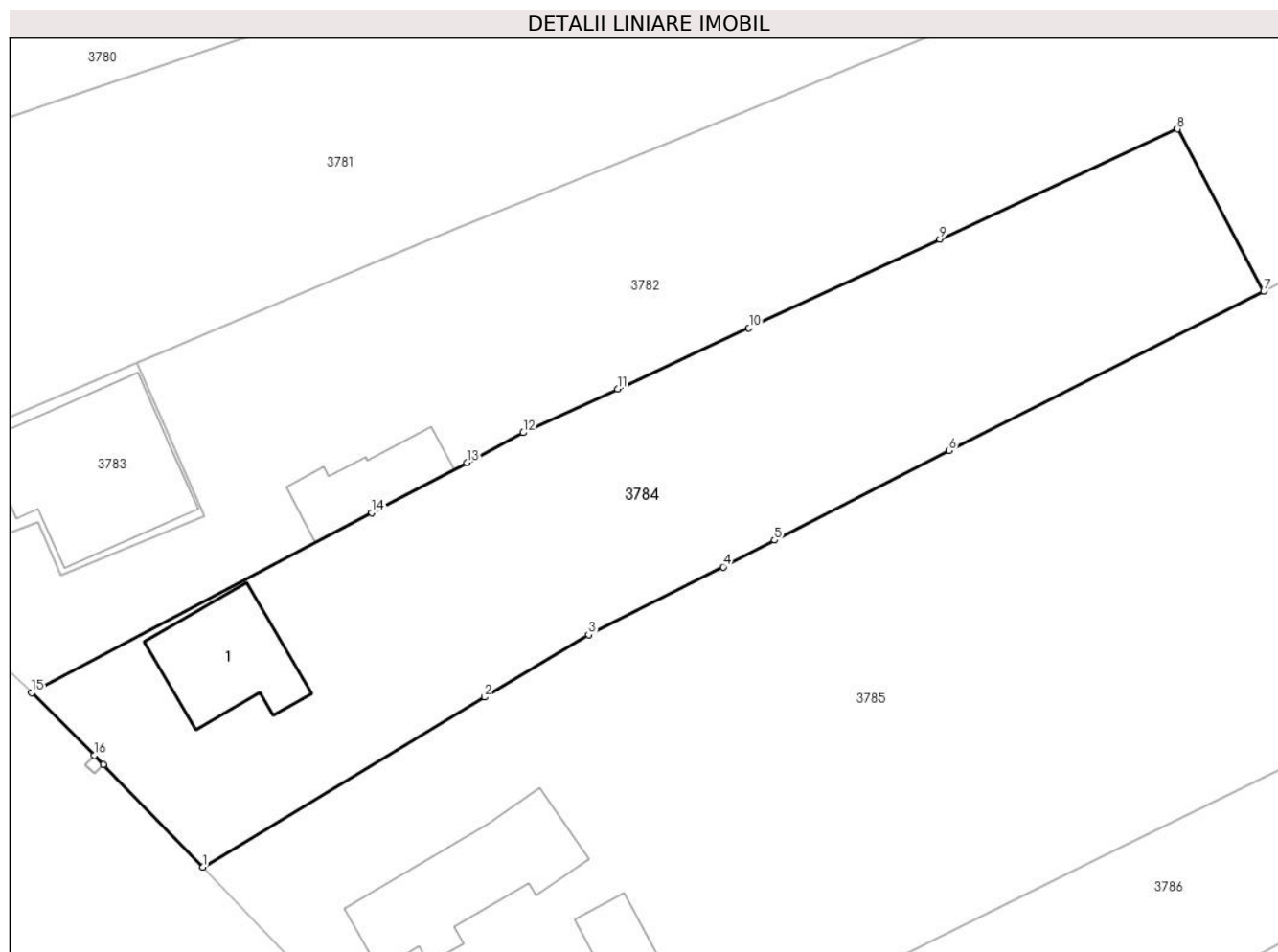
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.492	; TEREN IMPREJMUIT ; CO ;

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	467	33	-	-	
2	arabil	DA	369	33	-	-	
3	arabil	NU	656	33	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții de locuințe	Din acte: 0 Masurata: 77	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:77 mp; S. construita desfasurata:77 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	443.768,329 369.957,635	2	443.789,836 369.970,572	25.098
2	443.789,836 369.970,572	3	443.797,752 369.975,311	9.226

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	443.797,752 369.975,311	4	443.807,997 369.980,49	11.48
4	443.807,997 369.980,49	5	443.811,91 369.982,518	4.407
5	443.811,91 369.982,518	6	443.825,218 369.989,341	14.955
6	443.825,218 369.989,341	7	443.849,211 370.001,507	26.901
7	443.849,211 370.001,507	8	443.842,629 370.013,836	13.976
8	443.842,629 370.013,836	9	443.824,524 370.005,437	19.958
9	443.824,524 370.005,437	10	443.809,968 369.998,685	16.046
10	443.809,968 369.998,685	11	443.799,963 369.994,043	11.029
11	443.799,963 369.994,043	12	443.792,766 369.990,704	7.934
12	443.792,766 369.990,704	13	443.788,485 369.988,442	4.842
13	443.788,485 369.988,442	14	443.781,229 369.984,607	8.207
14	443.781,229 369.984,607	15	443.755,288 369.970,896	29.342
15	443.755,288 369.970,896	16	443.760,054 369.966,134	6.737
16	443.760,054 369.966,134	17	443.760,761 369.965,427	1.0
17	443.760,761 369.965,427	1	443.768,329 369.957,635	10.862

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3785**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Dragoesti, Str Maidanului, Nr. 24, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.160	Sector cadastral:18 ; CO ;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Dragoesti, Str Maidanului, Nr. 24, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:107 mp; S. construita desfasurata:107 mp;
A1.2	-C2	Loc. Dragoesti, Str Maidanului, Nr. 24, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33 mp; S. construita desfasurata:33 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 898/50631, din 16/12/2002 emis de CJSDPAT VALCEA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MIHALACHE GH. GHEORGHE, LIPSA CNP;	A1
Act Administrativ nr. 2004, din 17/04/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI DRAGOESTI (ADEVERINTA;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MIHALACHE GH. GHEORGHE, LIPSA CNP;	A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

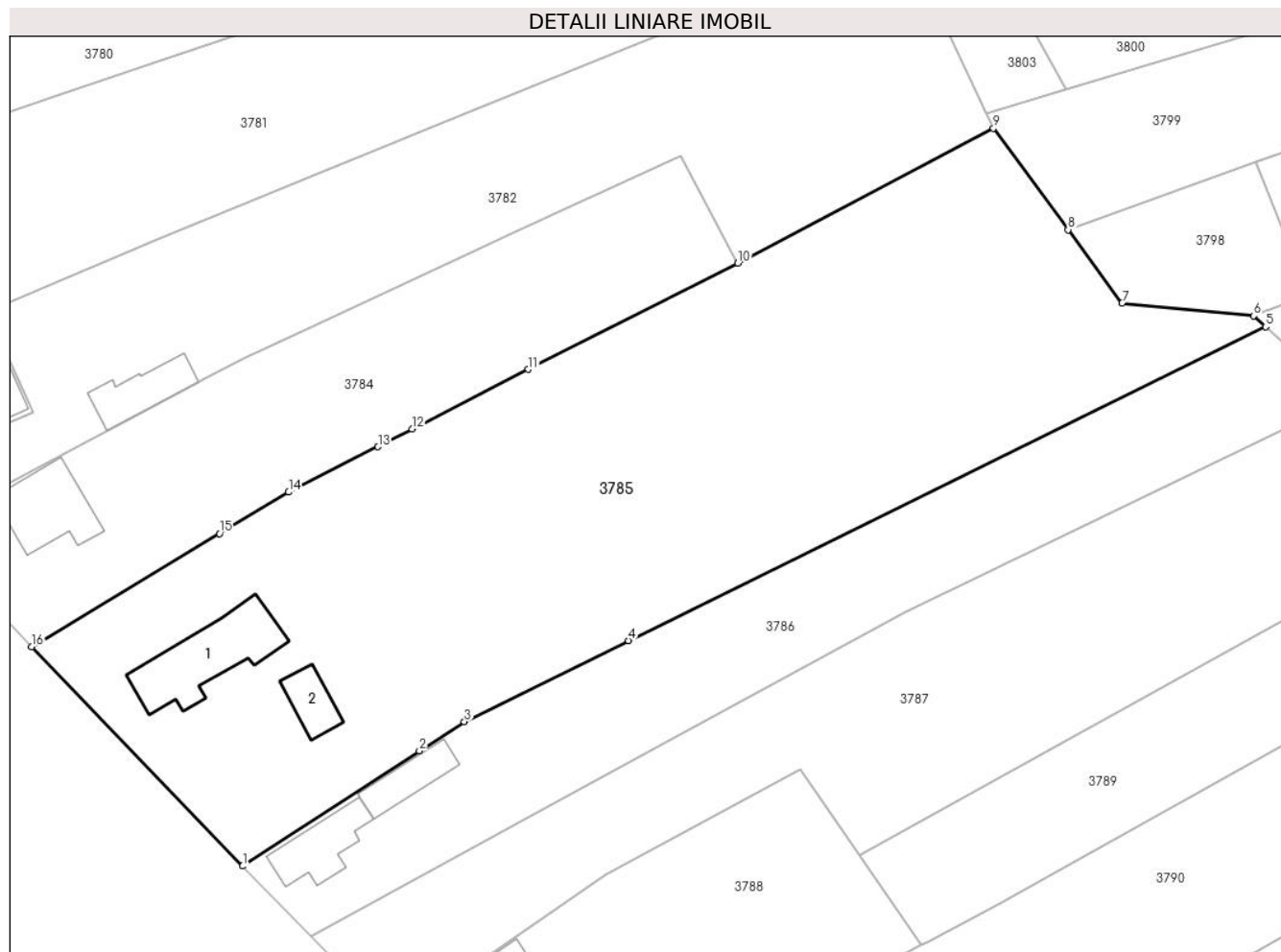
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.160	; CO ;

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.074	33	835	-	
2	vie	DA	123	33	835/1	-	
3	arabil	DA	489	33	835/2	-	
4	arabil	NU	2.474	33	835/2	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții de locuințe	107	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:107 mp; S. construita desfasurata:107 mp;
A1.2	-C2	construcții anexa	33	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33 mp; S. construita desfasurata:33 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	443.792,509 369.932,522	2	443.812,738 369.945,697	24.141
2	443.812,738 369.945,697	3	443.817,889 369.949,053	6.148
3	443.817,889 369.949,053	4	443.836,695 369.958,307	20.96
4	443.836,695 369.958,307	5	443.909,669 369.994,218	81.331
5	443.909,669 369.994,218	6	443.908,293 369.995,477	1.865
6	443.908,293 369.995,477	7	443.893,211 369.996,927	15.152
7	443.893,211 369.996,927	8	443.887,038 370.005,32	10.419
8	443.887,038 370.005,32	9	443.878,484 370.016,952	14.439
9	443.878,484 370.016,952	10	443.849,211 370.001,507	33.098
10	443.849,211 370.001,507	11	443.825,218 369.989,341	26.901
11	443.825,218 369.989,341	12	443.811,91 369.982,518	14.955
12	443.811,91 369.982,518	13	443.807,997 369.980,49	4.407
13	443.807,997 369.980,49	14	443.797,752 369.975,311	11.48
14	443.797,752 369.975,311	15	443.789,836 369.970,572	9.226
15	443.789,836 369.970,572	16	443.768,329 369.957,635	25.098
16	443.768,329 369.957,635	1	443.792,509 369.932,522	34.862

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3786**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Dragoesti, Str Maidanului, Nr. 22, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.559	Sector cadastral:18 ; CO ;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Dragoesti, Str Maidanului, Nr. 22, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:57 mp; S. construita desfasurata:57 mp;
A1.2	-C2	Loc. Dragoesti, Str Maidanului, Nr. 22, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:40 mp; S. construita desfasurata:40 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 319/50857, din 11/03/1997 emis de CJSDPAT VALCEA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DICU GHE. GHE. ILIE	A1
Act Administrativ nr. 2004, din 17/04/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI DRAGOESTI (ADEVÉRINTA;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DICU GHE. GHE. ILIE	A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

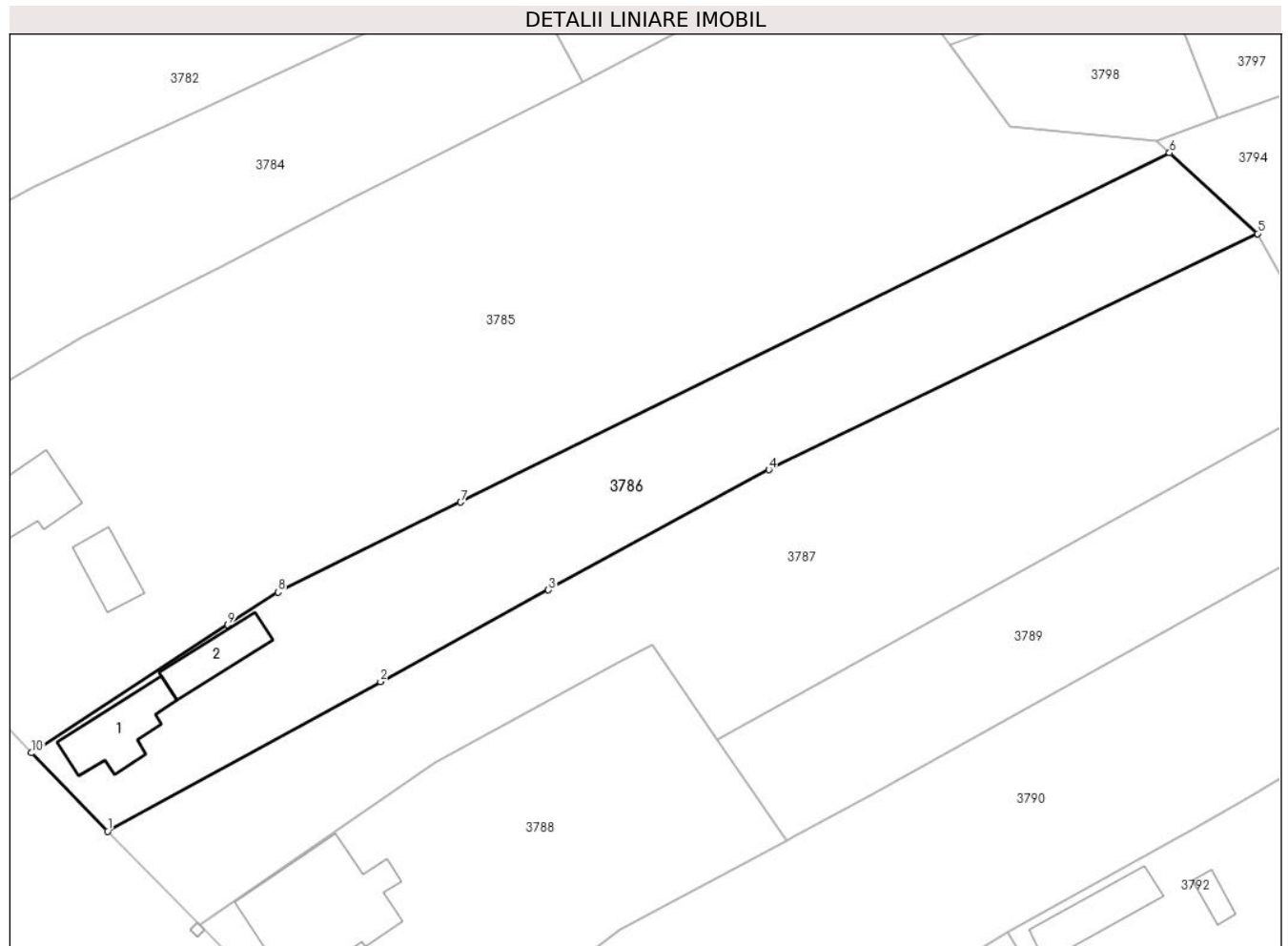
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.559	; CO ;

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curti constructii	DA	633	33	842	-	
2	arabil	NU	926	33	840, 841	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții de locuințe	57	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:57 mp; S. construita desfasurata:57 mp;
A1.2	-C2	construcții anexa	40	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:40 mp; S. construita desfasurata:40 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	443.800,355 369.924,469	2	443.828,439 369.939,853	32.022
2	443.828,439 369.939,853	3	443.845,73 369.949,273	19.69

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	443.845,73 369.949,273	4	443.868,418 369.961,633	25.836
4	443.868,418 369.961,633	5	443.918,735 369.985,919	55.871
5	443.918,735 369.985,919	6	443.909,669 369.994,218	12.291
6	443.909,669 369.994,218	7	443.836,695 369.958,307	81.331
7	443.836,695 369.958,307	8	443.817,889 369.949,053	20.96
8	443.817,889 369.949,053	9	443.812,738 369.945,697	6.148
9	443.812,738 369.945,697	10	443.792,509 369.932,522	24.141
10	443.792,509 369.932,522	1	443.800,355 369.924,469	11.243

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3787**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Dragoesti, Str Maidanului, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.153	Sector cadastral:18 ; CO ;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE; ,art.13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.153	; CO ;

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	564	33	-	-	
2	arabil	NU	1.589	33	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	443.927,659 369.969,598	2	443.918,735 369.985,919	18.601
2	443.918,735 369.985,919	3	443.868,418 369.961,633	55.871
3	443.868,418 369.961,633	4	443.845,73 369.949,273	25.836
4	443.845,73 369.949,273	5	443.828,439 369.939,853	19.69

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	443.828,439 369.939,853	6	443.800,355 369.924,469	32.022
6	443.800,355 369.924,469	7	443.809,594 369.915,074	13.177
7	443.809,594 369.915,074	8	443.809,789 369.914,876	0.278
8	443.809,789 369.914,876	9	443.834,11 369.931,486	29.452
9	443.834,11 369.931,486	10	443.853,098 369.941,861	21.638
10	443.853,098 369.941,861	11	443.856,385 369.943,657	3.746
11	443.856,385 369.943,657	12	443.863,139 369.933,829	11.925
12	443.863,139 369.933,829	1	443.927,659 369.969,598	73.772

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3788**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Dragoesti, Str Maidanului, Nr. 20, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.312	Sector cadastral:18 ; CO ;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Dragoesti, Str Maidanului, Nr. 20, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:148 mp; S. construita desfasurata:148 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 516/46454, din 09/06/1998 emis de CJSDPAT VALCEA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ZAMFIR ILINCA, LIPSA CNP;	A1
Act Administrativ nr. 2004, din 17/04/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI DRAGOESTI (ADEVERINTA;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ZAMFIR ILINCA, LIPSA CNP;	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

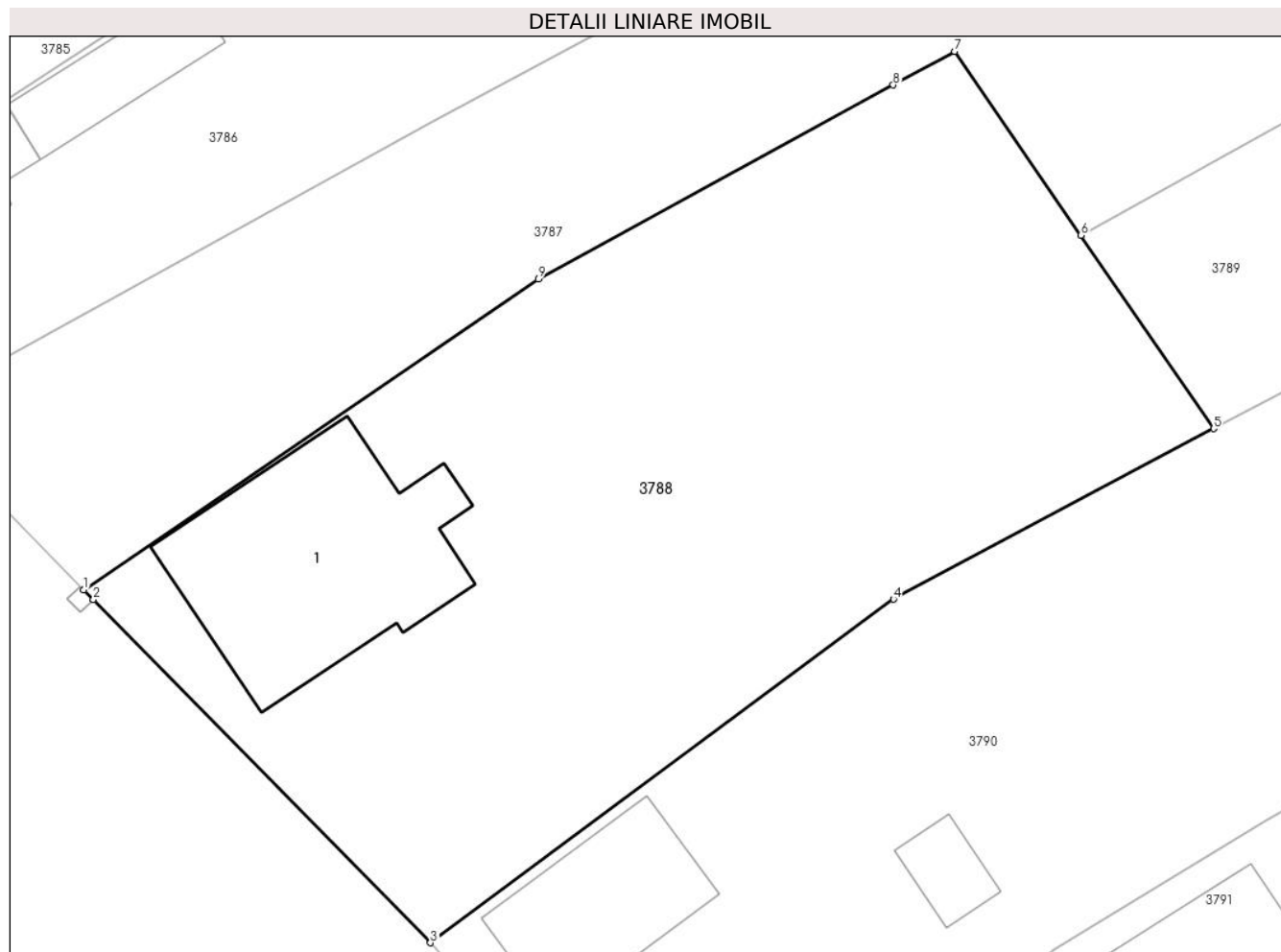
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.312	; CO ;

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	770	33	847	-	
2	arabil	DA	542	33	845, 846	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții de locuințe	148	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:148 mp; S. construita desfasurata:148 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	443.809,789 369.914,876	2	443.810,296 369.914,361	0.723
2	443.810,296 369.914,361	3	443.828,34 369.896,014	25.733
3	443.828,34 369.896,014	4	443.853,114 369.914,372	30.835

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	443.853,114 369.914,372	5	443.870,239 369.923,498	19.405
5	443.870,239 369.923,498	6	443.863,139 369.933,829	12.536
6	443.863,139 369.933,829	7	443.856,385 369.943,657	11.925
7	443.856,385 369.943,657	8	443.853,098 369.941,861	3.746
8	443.853,098 369.941,861	9	443.834,11 369.931,486	21.638
9	443.834,11 369.931,486	1	443.809,789 369.914,876	29.452

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3789**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		918	Sector cadastral:18 ; CO ;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 653/47096, din 12/10/1999 emis de CJSDPAT VALCEA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CÎRSTEA C. MARIA, LIPSA CNP;	A1

C. Partea III. SARCINI .

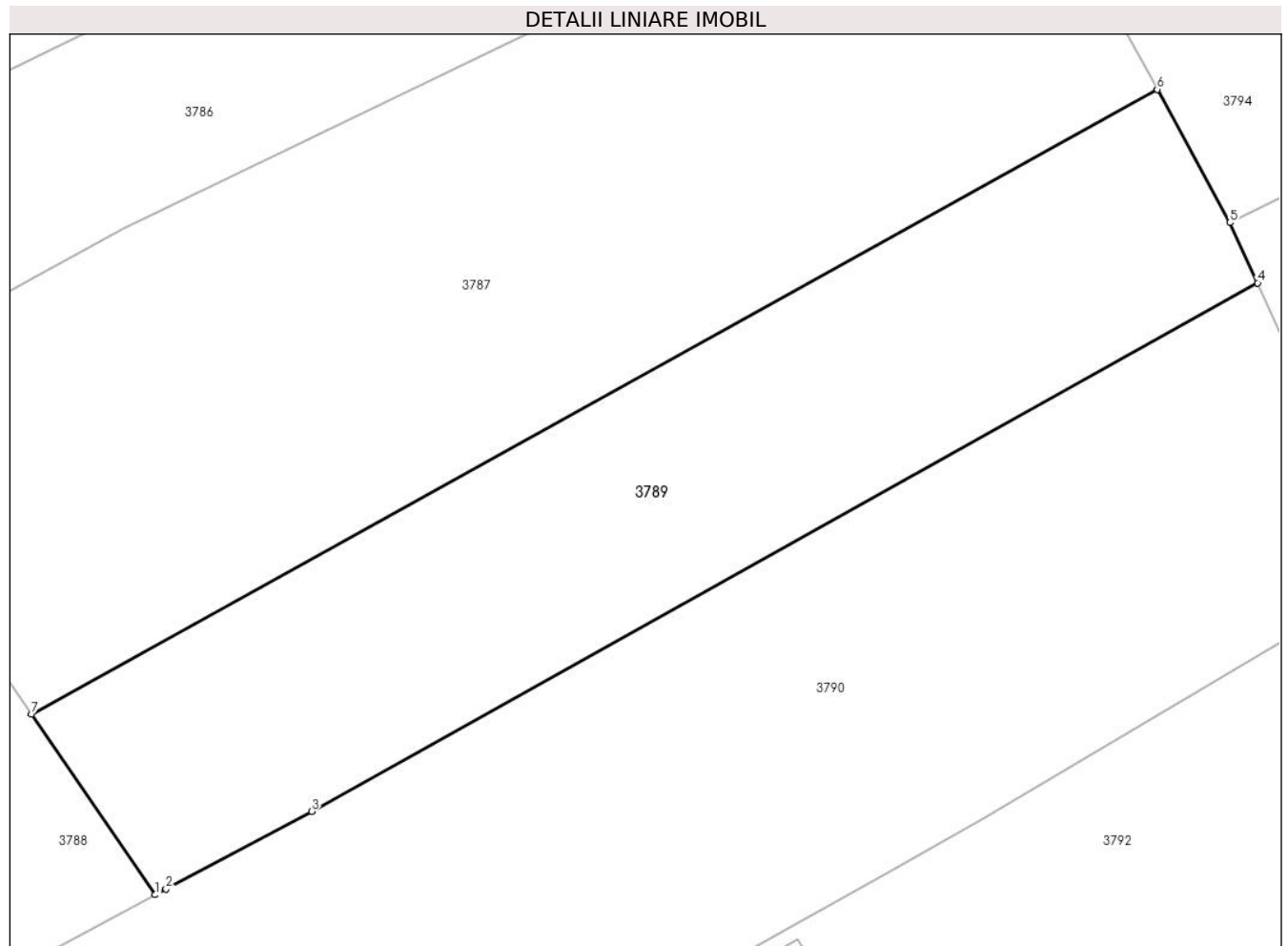
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	918	; CO ;

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	918	33	846/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	443.870,239 369.923,498	2	443.870,858 369.923,827	0.701
2	443.870,858 369.923,827	3	443.879,195 369.928,27	9.447
3	443.879,195 369.928,27	4	443.933,408 369.958,518	62.081
4	443.933,408 369.958,518	5	443.931,829 369.961,971	3.797
5	443.931,829 369.961,971	6	443.927,659 369.969,598	8.693

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	443.927,659 369.969,598	7	443.863,139 369.933,829	73.772
7	443.863,139 369.933,829	1	443.870,239 369.923,498	12.536

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3790**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Dragoesti, Str Maidanului, Nr. 18, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 2.304 Masurata: 2.349	Sector cadastral:18 ; TEREN IMPREJMUIT ; CO ;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Dragoesti, Str Maidanului, Nr. 18, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:72 mp; S. construita desfasurata:72 mp;
A1.2	-C2	Loc. Dragoesti, Str Maidanului, Nr. 18, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp; S. construita desfasurata:30 mp;
A1.3	-C3	Loc. Dragoesti, Str Maidanului, Nr. 18, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; S. construita desfasurata:17 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Hotarare Judecatoreasca nr. 2451, din 08/10/2009 emis de JUDECATORIA DRAGASANI (SENTINTA CIVILA;);	
B1	A1, A1.1, A1.2, A1.3
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) OLANEANU DUMITRU, LIPSA CNP;	

C. Partea III. SARCINI .

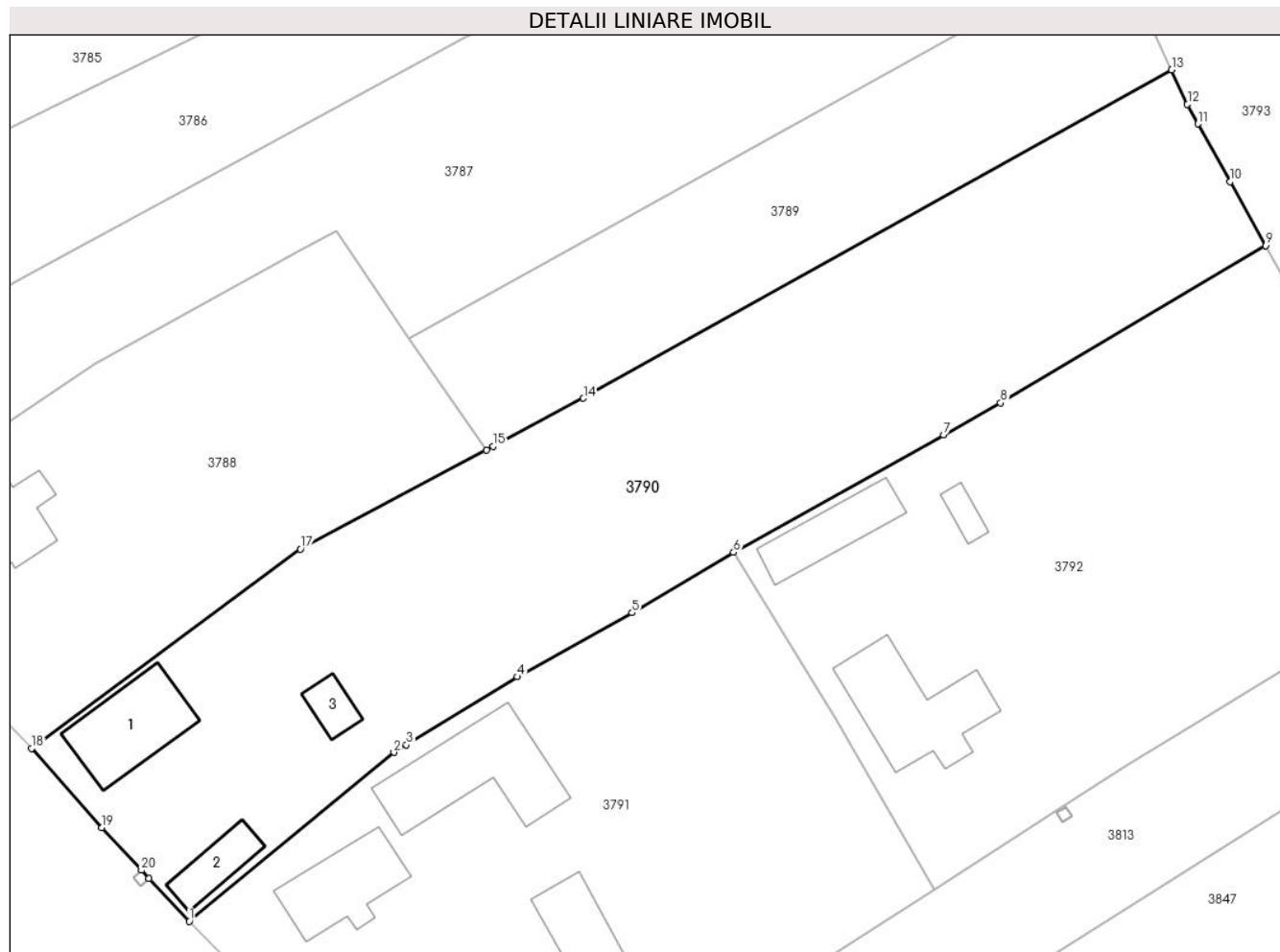
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 2.304 Masurata: 2.349	; TEREN IMPREJMUIT ; CO ;

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	590	33	848	-	
2	arabil	DA	1.251	33	844/1, 849, 850	-	
3	arabil	NU	508	33	844/1, 849, 850	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții de locuințe	72	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:72 mp; S. construita desfasurata:72 mp;
A1.2	-C2	construcții anexa	30	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp; S. construita desfasurata:30 mp;
A1.3	-C3	construcții anexa	17	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; S. construita desfasurata:17 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	443.842,869 369.880,071	2	443.861,715 369.895,636	24.443
3	443.862,88 369.896,329	4	443.873,084 369.902,598	11.976
5	443.883,678 369.908,506	6	443.893,033 369.914,067	10.883
7	443.912,383 369.924,891	8	443.917,636 369.927,855	6.032
9	443.942,075 369.942,345	10	443.938,809 369.948,231	6.731
11	443.935,853 369.953,558	12	443.934,853 369.955,359	2.06
13	443.933,408 369.958,518	14	443.879,195 369.928,27	62.081
15	443.870,858 369.923,827	16	443.870,239 369.923,498	0.701
17	443.853,114 369.914,372	18	443.828,34 369.896,014	30.835
19	443.834,8 369.888,686	20	443.838,465 369.884,773	5.361
21	443.839,149 369.884,043	1	443.842,869 369.880,071	5.442

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	443.861,715 369.895,636	3	443.862,88 369.896,329	1.356
4	443.873,084 369.902,598	5	443.883,678 369.908,506	12.13
6	443.893,033 369.914,067	7	443.912,383 369.924,891	22.172
8	443.917,636 369.927,855	9	443.942,075 369.942,345	28.412
10	443.938,809 369.948,231	11	443.935,853 369.953,558	6.092
12	443.934,853 369.955,359	13	443.933,408 369.958,518	3.474
14	443.879,195 369.928,27	15	443.870,858 369.923,827	9.447
16	443.870,239 369.923,498	17	443.853,114 369.914,372	19.405
18	443.828,34 369.896,014	19	443.834,8 369.888,686	9.769
20	443.838,465 369.884,773	21	443.839,149 369.884,043	1.0

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3791

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Dragoesti, Str Maidanului, Nr. 16, Jud. Valcea, Punct Acasa

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	35357	Din acte: 1.954 Masurata: 2.033	Sector cadastral:18 ; TEREN IMPREJMUIT ; CO ;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	35357-C1	Loc. Dragoesti, Str Maidanului, Nr. 16, Jud. Valcea, Punct Acasa	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:65 mp; S. construita desfasurata:65 mp; Casa parter; An construire:1940
A1.2	35357-C2	Loc. Dragoesti, Str Maidanului, Nr. 16, Jud. Valcea, Punct Acasa	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:103 mp; S. construita desfasurata:103 mp; Casa parter; An construire:1993
A1.3	35357-C3	Loc. Dragoesti, Str Maidanului, Nr. 16, Jud. Valcea, Punct Acasa	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:64 mp; S. construita desfasurata:64 mp; Fanar; An construire:1998
A1.4	35357-C4	Loc. Dragoesti, Str Maidanului, Nr. 16, Jud. Valcea, Punct Acasa	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; S. construita desfasurata:21 mp; Magazie; An construire:1998
A1.5	35357-C5	Loc. Dragoesti, Str Maidanului, Nr. 16, Jud. Valcea, Punct Acasa	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp; S. construita desfasurata:13 mp; Patul; An construire:1980

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
29108 / 31/05/2017		
Act Notarial nr. 138, din 29/05/2017 emis de Pirvu Ioana in dosar nr. 139/2017;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NECSULESCU IOAN LIVIU <i>OBSERVATII: cu titlu de mostenire</i>	A1
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NECSULESCU IOAN LIVIU <i>OBSERVATII: cu titlu de mostenire</i>	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5

C. Partea III. SARCINI

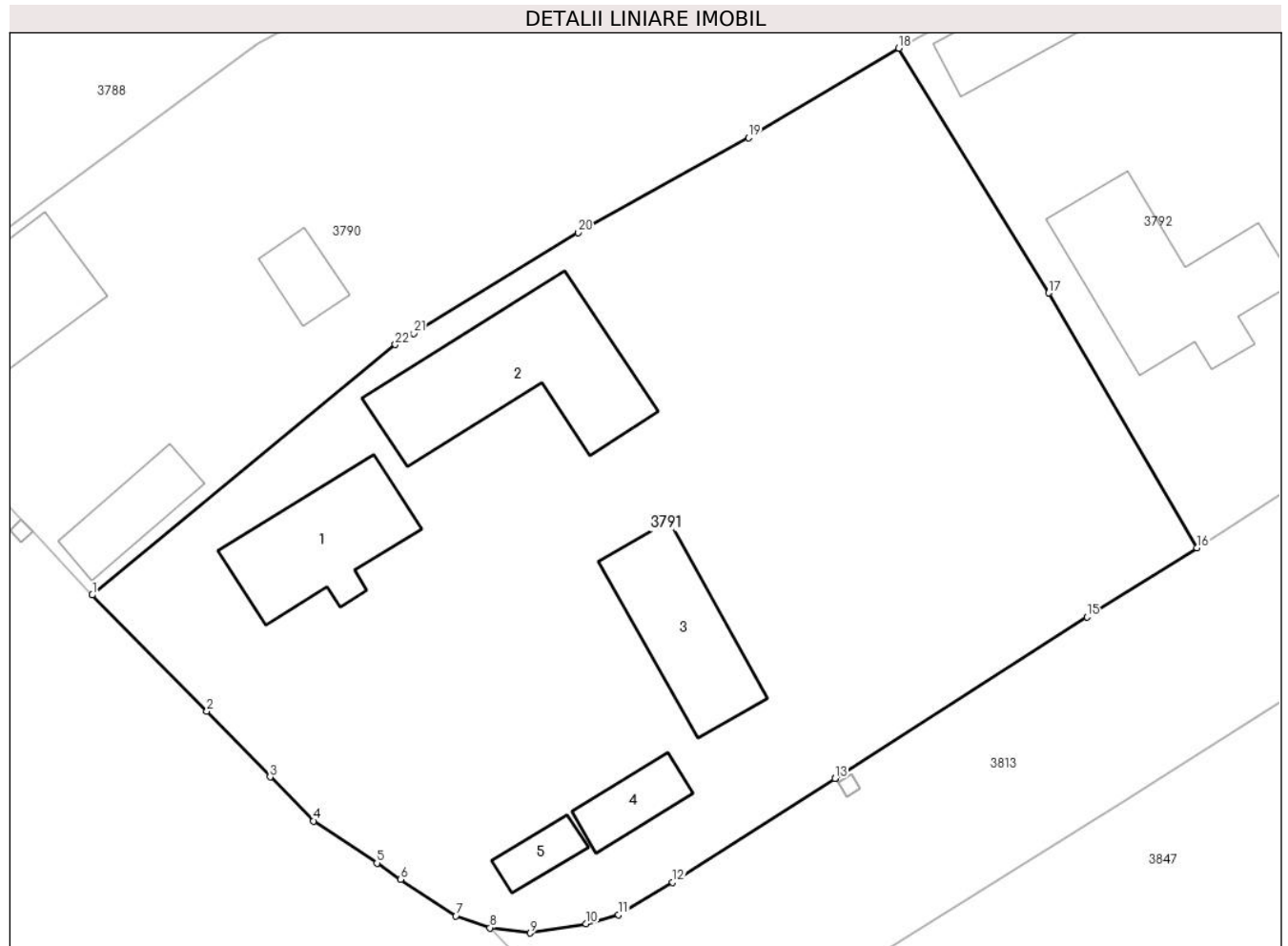
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
64783 / 21/11/2017		
Act Notarial nr. 3841, din 20/11/2017 emis de NP Firan Rodica;		
C1	Intabulare, drept de SUPERFICIE, asupra imobilului de sub A1, pentru o perioada de 5 ani, incepand cu data de 20.11.2022. 1) NECSULESCU IOAN LIVIU PERSOANĂ FIZICA AUTORIZATA , CIF:34753097	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
35357	Din acte: 1.954 Masurata: 2.033	; TEREN IMPREJMUIT ; CO ;

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.666	33	851	-	
2	arabil	DA	367	33	852	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	35357-C1	construcții de locuințe	65	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:65 mp; S. construita desfasurata:65 mp; Casa parter; An construire:1940
A1.2	35357-C2	construcții de locuințe	103	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:103 mp; S. construita desfasurata:103 mp; Casa parter; An construire:1993
A1.3	35357-C3	construcții anexa	64	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:64 mp; S. construita desfasurata:64 mp; Fanar; An construire:1998
A1.4	35357-C4	construcții anexa	21	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; S. construita desfasurata:21 mp; Magazie; An construire:1998
A1.5	35357-C5	construcții anexa	13	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp; S. construita desfasurata:13 mp; Patul; An construire:1980

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	443.842,869 369.880,071	2	443.849,995 369.872,841	10.151
3	443.853,927 369.868,757	4	443.856,635 369.866,015	3.854
5	443.860,578 369.863,399	6	443.862,052 369.862,388	1.787
7	443.865,485 369.860,11	8	443.867,619 369.859,371	2.258
9	443.870,102 369.859,05	10	443.873,589 369.859,622	3.534
11	443.875,605 369.860,182	12	443.878,969 369.862,203	3.924
13	443.889,077 369.868,668	14	443.889,081 369.868,671	0.005
15	443.904,754 369.878,696	16	443.911,568 369.883,01	8.065
17	443.902,359 369.898,853	18	443.893,033 369.914,067	17.845
19	443.883,678 369.908,506	20	443.873,084 369.902,598	12.13
21	443.862,88 369.896,329	22	443.861,715 369.895,636	1.356

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	443.849,995 369.872,841	3	443.853,927 369.868,757	5.669
4	443.856,635 369.866,015	5	443.860,578 369.863,399	4.732
6	443.862,052 369.862,388	7	443.865,485 369.860,11	4.12
8	443.867,619 369.859,371	9	443.870,102 369.859,05	2.504
10	443.873,589 369.859,622	11	443.875,605 369.860,182	2.092
12	443.878,969 369.862,203	13	443.889,077 369.868,668	11.999
14	443.889,081 369.868,671	15	443.904,754 369.878,696	18.605
16	443.911,568 369.883,01	17	443.902,359 369.898,853	18.325
18	443.893,033 369.914,067	19	443.883,678 369.908,506	10.883
20	443.873,084 369.902,598	21	443.862,88 369.896,329	11.976
22	443.861,715 369.895,636	1	443.842,869 369.880,071	24.443

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3792

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Dragoesti, Str Lujerului, Nr. 4, Jud. Valcea, punct Acasa

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	35415	Din acte: 1.806 Masurata: 1.947	Sector cadastral:18 ; TEREN IMPREJMUIT ; CO ;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	35415-C1	Loc. Dragoesti, Str Lujerului, Nr. 4, Jud. Valcea, punct Acasa	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:96 mp; S. construita desfasurata:96 mp; Casa, parter; An construire:1950
A1.2	35415-C2	Loc. Dragoesti, Str Lujerului, Nr. 4, Jud. Valcea, punct Acasa	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:51 mp; S. construita desfasurata:51 mp; Fanar; An construire:1998
A1.3	35415-C3	Loc. Dragoesti, Str Lujerului, Nr. 4, Jud. Valcea, punct Acasa	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:11 mp; S. construita desfasurata:11 mp; Patul si cotet; An construire:2000

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe	
72864 / 02/11/2020		
Act Notarial nr. Contract de vanzare-cumparare aut. nr. 2660, din 30/10/2020 emis de NP Sabau CALIN-GIANI;		
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) FUIOREA SILVIA 2) FUIOREA MIHAI, (soti); <i>OBSERVATII: Bun comun, cu titlu de cumparare;</i>	A1
B10	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) FUIOREA SILVIA 2) FUIOREA MIHAI, (soti); <i>OBSERVATII: Bun comun, cu titlu de cumparare;</i>	A1.1, A1.2, A1.3

C. Partea III. SARCINI .

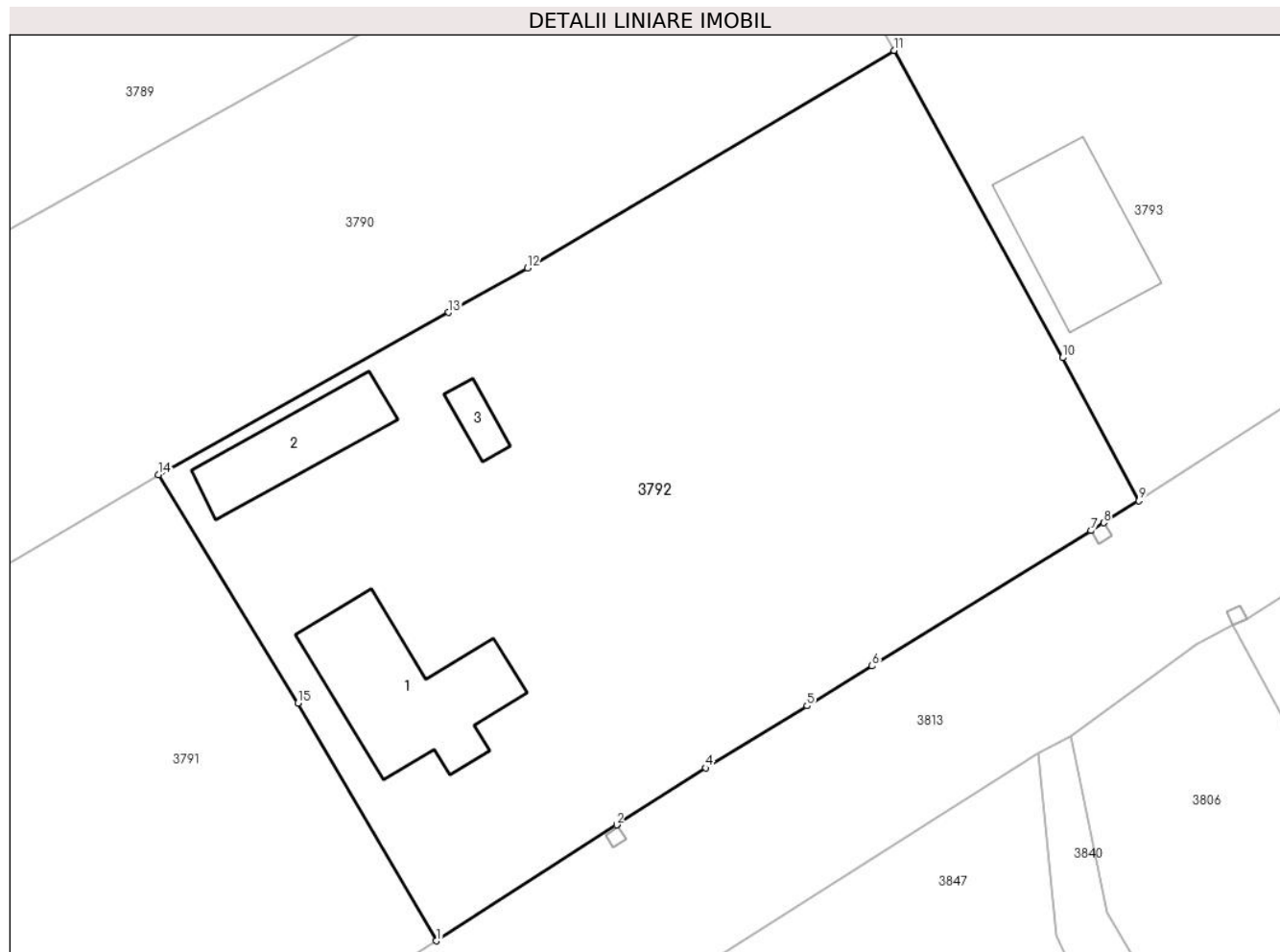
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
35415	Din acte: 1.806 Masurata: 1.947	; TEREN IMPREJMUIT ; CO ;

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.010	33	853	-	
2	arabil	DA	937	33	854	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	35415-C1	construcții de locuințe	96	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:96 mp; S. construita desfasurata:96 mp; Casa, parter; An construire:1950
A1.2	35415-C2	construcții anexa	51	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:51 mp; S. construita desfasurata:51 mp; Fanar; An construire:1998
A1.3	35415-C3	construcții anexa	11	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:11 mp; S. construita desfasurata:11 mp; Patul si cotet; An construire:2000

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	443.911,568 369.883,01	2	443.923,588 369.890,73	14.286
2	443.923,588 369.890,73	3	443.923,592 369.890,733	0.005
3	443.923,592 369.890,733	4	443.929,512 369.894,535	7.036
4	443.929,512 369.894,535	5	443.936,274 369.898,671	7.927
5	443.936,274 369.898,671	6	443.940,614 369.901,325	5.087
6	443.940,614 369.901,325	7	443.955,193 369.910,345	17.144
7	443.955,193 369.910,345	8	443.956,043 369.910,871	1.0
8	443.956,043 369.910,871	9	443.958,405 369.912,332	2.777
9	443.958,405 369.912,332	10	443.953,301 369.921,864	10.812
10	443.953,301 369.921,864	11	443.942,075 369.942,345	23.356
11	443.942,075 369.942,345	12	443.917,636 369.927,855	28.412
12	443.917,636 369.927,855	13	443.912,383 369.924,891	6.032
13	443.912,383 369.924,891	14	443.893,033 369.914,067	22.172
14	443.893,033 369.914,067	15	443.902,359 369.898,853	17.845
15	443.902,359 369.898,853	1	443.911,568 369.883,01	18.325

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3793**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Dragoesti, Str Garofitei, Nr. 1, Jud. Valcea, punctul Acasa

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	35035	Din acte: 4.452 Masurata: 5.642	Sector cadastral:18 ; TEREN IMPREJMUIT ; CO ;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	35035-C1	Loc. Dragoesti, Str Garofitei, Nr. 1, Jud. Valcea, punctul Acasa	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:111 mp; S. construita desfasurata:111 mp;
A1.2	35035-C2	Loc. Dragoesti, Str Garofitei, Nr. 1, Jud. Valcea, punctul Acasa	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp; S. construita desfasurata:27 mp;
A1.3	35035-C3	Loc. Dragoesti, Str Garofitei, Nr. 1, Jud. Valcea, punctul Acasa	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:11 mp; S. construita desfasurata:11 mp;
A1.4	35035-C4	Loc. Dragoesti, Str Garofitei, Nr. 1, Jud. Valcea, punctul Acasa	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:45 mp; S. construita desfasurata:45 mp;
A1.5	35035-C5	Loc. Dragoesti, Str Garofitei, Nr. 1, Jud. Valcea, punctul Acasa	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp; S. construita desfasurata:36 mp;
A1.7	35035-C7	Loc. Dragoesti, Str Garofitei, Nr. 1, Jud. Valcea, punctul Acasa	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp; S. construita desfasurata:32 mp;
A1.8	35035-C8	Loc. Dragoesti, Str Garofitei, Nr. 1, Jud. Valcea, punctul Acasa	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:77 mp; S. construita desfasurata:77 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
22300 / 21/06/2010	
Act Administrativ nr. Titlu de proprietate nr.1014/46386, din 18/09/2002 emis de Comisia judeteană Valcea;	
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CIOACA I DUMITRU
	A1
Act Administrativ nr. Certificat de atestare a edificării construcției nr.2338, din 09/07/2010 emis de Primaria comunei Dragoesti;	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CIOACA I DUMITRU
	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5, A1.7
/	
Act Administrativ nr. 2004, din 17/04/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI DRAGOESTI (ADEVERINTA;);	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CIOACA I DUMITRU
	A1.8

C. Partea III. SARCINI .

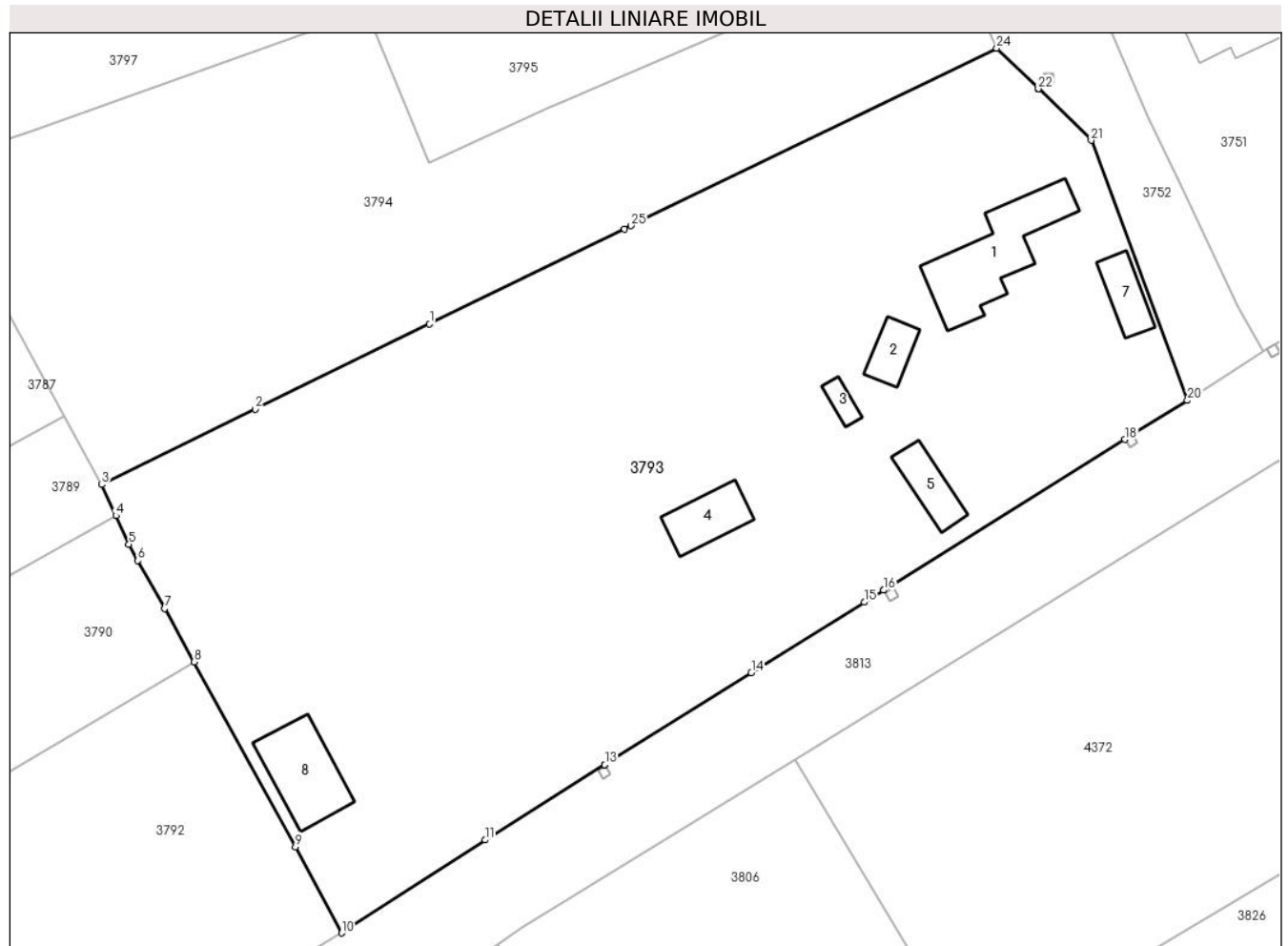
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
35035	Din acte: 4.452 Masurata: 5.642	; TEREN IMPREJMUIT ; CO ;

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.451	33	856	-	
2	arabil	DA	3.221	33	856/1, 856/2	-	
3	curți constructii	DA	581	33	856/1, 856/2	-	
4	arabil	NU	389	33	856/1, 856/2	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	35035-C1	construcții de locuințe	111	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:111 mp; S. construita desfasurata:111 mp;
A1.2	35035-C2	construcții anexa	27	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp; S. construita desfasurata:27 mp;
A1.3	35035-C3	construcții anexa	11	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:11 mp; S. construita desfasurata:11 mp;
A1.4	35035-C4	construcții anexa	45	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:45 mp; S. construita desfasurata:45 mp;
A1.5	35035-C5	construcții anexa	36	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp; S. construita desfasurata:36 mp;
A1.7	35035-C7	construcții anexa	32	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp; S. construita desfasurata:32 mp;
A1.8	35035-C8	construcții de locuințe	77	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:77 mp; S. construita desfasurata:77 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	443.968,139 369.979,744	2	443.948,831 369.970,293	21.497
3	443.931,829 369.961,971	4	443.933,408 369.958,518	3.797
5	443.934,853 369.955,359	6	443.935,853 369.953,558	2.06
7	443.938,809 369.948,231	8	443.942,075 369.942,345	6.731
9	443.953,301 369.921,864	10	443.958,405 369.912,332	10.812
11	443.974,283 369.922,635	12	443.987,53 369.930,952	15.641
13	443.987,535 369.930,954	14	444.003,756 369.941,138	19.153
15	444.016,263 369.948,946	16	444.018,401 369.950,28	2.52
17	444.018,405 369.950,283	18	444.045,13 369.966,968	31.506
19	444.045,979 369.967,498	20	444.052,04 369.971,282	7.145
21	444.041,37 370.000,05	22	444.035,525 370.005,766	8.175
23	444.035,521 370.005,77	24	444.030,925 370.010,264	6.428
25	443.990,441 369.990,616	26	443.989,711 369.990,262	0.811

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
2	443.948,831 369.970,293	3	443.931,829 369.961,971	18.929
4	443.933,408 369.958,518	5	443.934,853 369.955,359	3.474
6	443.935,853 369.953,558	7	443.938,809 369.948,231	6.092
8	443.942,075 369.942,345	9	443.953,301 369.921,864	23.356
10	443.958,405 369.912,332	11	443.974,283 369.922,635	18.928
12	443.987,53 369.930,952	13	443.987,535 369.930,954	0.005
14	444.003,756 369.941,138	15	444.016,263 369.948,946	14.744
16	444.018,401 369.950,28	17	444.018,405 369.950,283	0.005
18	444.045,13 369.966,968	19	444.045,979 369.967,498	1.001
20	444.052,04 369.971,282	21	444.041,37 370.000,05	30.683
22	444.035,525 370.005,766	23	444.035,521 370.005,77	0.006
24	444.030,925 370.010,264	25	443.990,441 369.990,616	45.0
26	443.989,711 369.990,262	1	443.968,139 369.979,744	24.0

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3794**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Dragoesti, Str Garofitei, Nr. 3, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.792	Sector cadastral:18 ; CO ;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 247/28735, din 24/06/1996 emis de CJSDPAT VALCEA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MIRONESCU MIHAIL, LIPSA CNP; 2) MIRONESCU MARIA, LIPSA CNP; 3) MIRONESCU VALERICA, LIPSA CNP;	A1

C. Partea III. SARCINI .

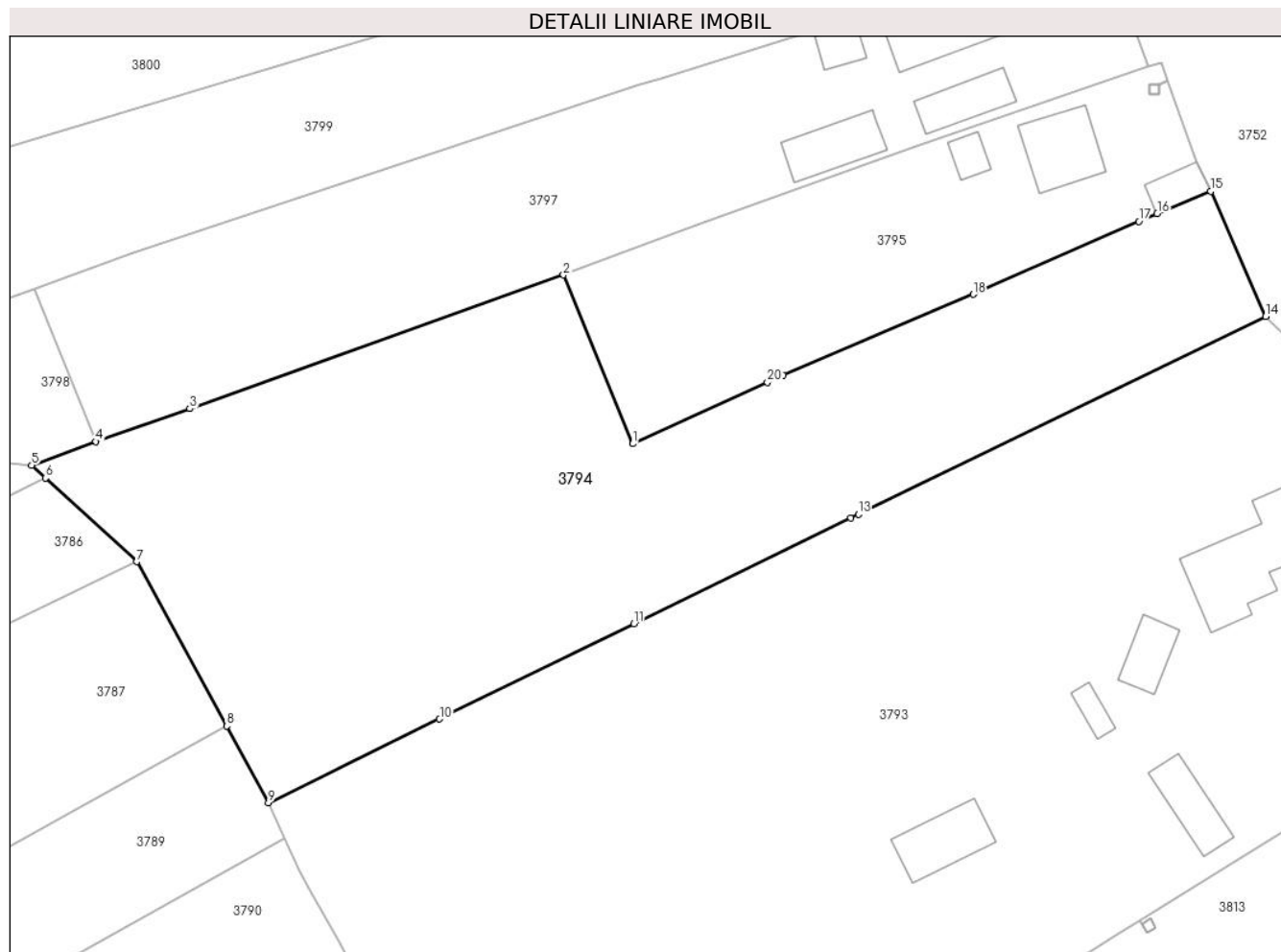
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observații / Referințe
	2.792	; CO ;

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	666	33	861, 862, 862/1	-	
2	faneata	NU	2.126	33	861, 862, 862/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	443.968,034 369.997,624	2	443.961,142 370.014,372	18.111
2	443.961,142 370.014,372	3	443.924,011 370.001,097	39.433
3	443.924,011 370.001,097	4	443.914,68 369.997,835	9.885
4	443.914,68 369.997,835	5	443.908,293 369.995,477	6.808

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	443.908,293 369.995,477	6	443.909,669 369.994,218	1.865
6	443.909,669 369.994,218	7	443.918,735 369.985,919	12.291
7	443.918,735 369.985,919	8	443.927,659 369.969,598	18.601
8	443.927,659 369.969,598	9	443.931,829 369.961,971	8.693
9	443.931,829 369.961,971	10	443.948,831 369.970,293	18.929
10	443.948,831 369.970,293	11	443.968,139 369.979,744	21.497
11	443.968,139 369.979,744	12	443.989,711 369.990,262	24.0
12	443.989,711 369.990,262	13	443.990,441 369.990,616	0.811
13	443.990,441 369.990,616	14	444.030,925 370.010,264	45.0
14	444.030,925 370.010,264	15	444.025,459 370.022,68	13.566
15	444.025,459 370.022,68	16	444.020,137 370.020,459	5.767
16	444.020,137 370.020,459	17	444.018,303 370.019,694	1.987
17	444.018,303 370.019,694	18	444.001,863 370.012,441	17.969
18	444.001,863 370.012,441	19	443.982,975 370.004,395	20.53
19	443.982,975 370.004,395	20	443.981,4 370.003,724	1.712
20	443.981,4 370.003,724	1	443.968,034 369.997,624	14.692

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3795**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Dragoesti, Str Garofitei, Nr. 5, Jud. Valcea, Punct Acasa

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	35444	1.000	Sector cadastral:18 ; CO ;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	35444-C1	Loc. Dragoesti, Str Garofitei, Nr. 5, Jud. Valcea, Punct Acasa	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:49 mp; S. construita desfasurata:49 mp; An construire:1983
A1.2	35444-C2	Loc. Dragoesti, Str Garofitei, Nr. 5, Jud. Valcea, Punct Acasa	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp; S. construita desfasurata:13 mp; An construire:1983
A1.3	35444-C3	Loc. Dragoesti, Str Garofitei, Nr. 5, Jud. Valcea, Punct Acasa	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; S. construita desfasurata:18 mp; An construire:1983

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
69819 / 22/11/2018		
Act Notarial nr. 641, din 21/11/2018 emis de Stoian Alin Marian;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) STATIE VIORICA, casatorita cu; 2) STATIE ILIE, bun comun; <i>OBSERVATII: cu titlu de cumparare</i>	A1
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) STATIE VIORICA, casatorita cu; 2) STATIE ILIE, bun comun; <i>OBSERVATII: cu titlu de cumparare</i>	A1.1, A1.2, A1.3

C. Partea III. SARCINI

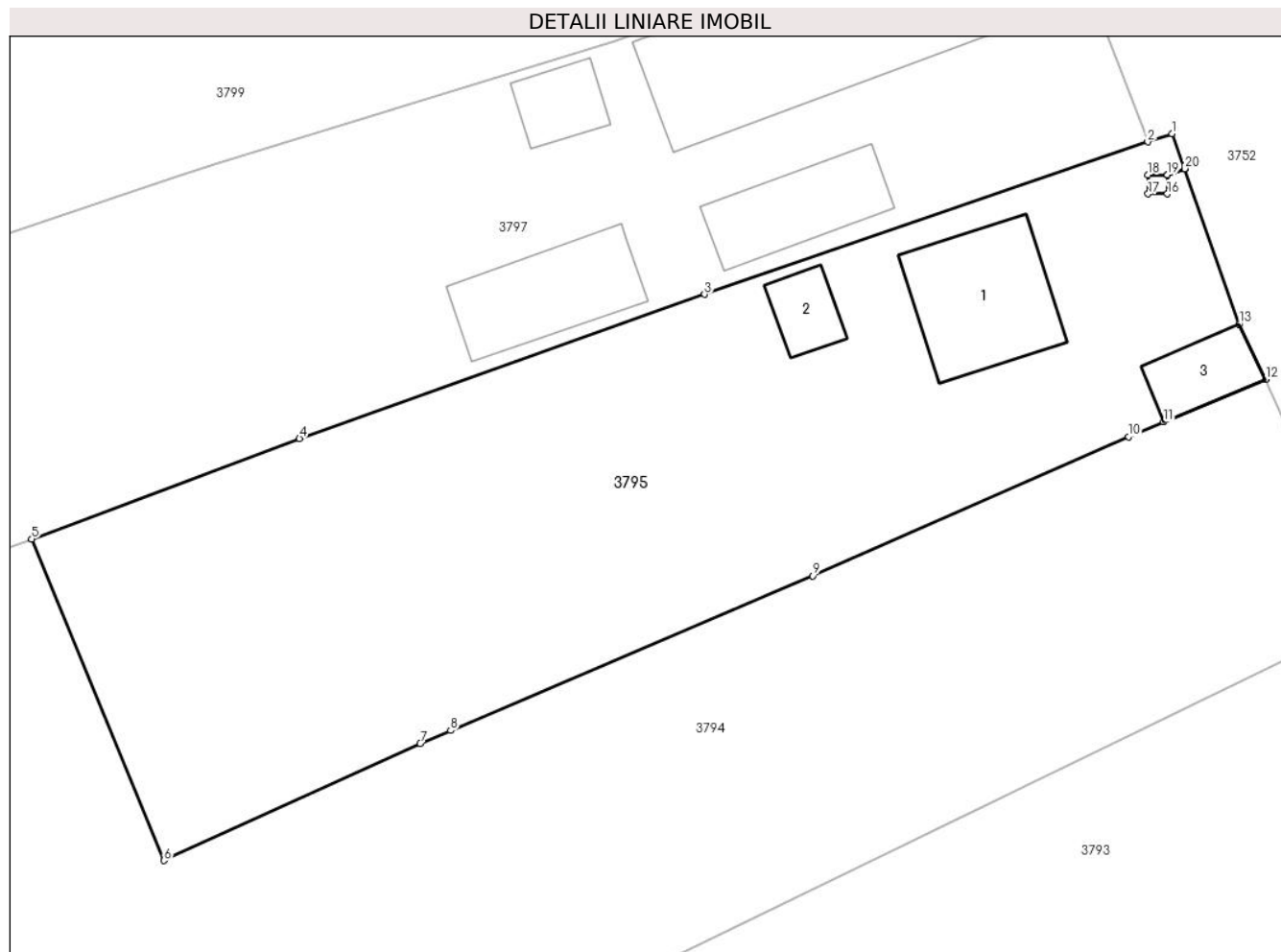
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
69819 / 22/11/2018		
Act Notarial nr. 641, din 21/11/2018 emis de Stoian Alin Marian;		
C1	Intabulare, drept de UZUFRACT VIAGER, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PĂUNA NICOLAE	A1, A1.1, A1.2, A1.3

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
35444	1.000	; CO ;

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	374	33	863	-	
2	vie	DA	353	33	863/1	-	
3	arabil	NU	273	33	863/1	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	35444-C1	construcții de locuințe	49	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:49 mp; S. construita desfasurata:49 mp; An construire: 1983
A1.2	35444-C2	construcții anexa	13	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp; S. construita desfasurata:13 mp; An construire: 1983
A1.3	35444-C3	construcții anexa	18	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; S. construita desfasurata:18 mp; An construire: 1983

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	444.020,582 370.035,47	2	444.019,309 370.035,033	1.346
2	444.019,309 370.035,033	3	443.996,214 370.027,098	24.42
3	443.996,214 370.027,098	4	443.975,097 370.019,595	22.41
4	443.975,097 370.019,595	5	443.961,142 370.014,372	14.9
5	443.961,142 370.014,372	6	443.968,034 369.997,624	18.111
6	443.968,034 369.997,624	7	443.981,4 370.003,724	14.692
7	443.981,4 370.003,724	8	443.982,975 370.004,395	1.712
8	443.982,975 370.004,395	9	444.001,863 370.012,441	20.53
9	444.001,863 370.012,441	10	444.018,303 370.019,694	17.969
10	444.018,303 370.019,694	11	444.020,137 370.020,459	1.987
11	444.020,137 370.020,459	12	444.025,459 370.022,68	5.767
12	444.025,459 370.022,68	13	444.024,073 370.025,546	3.184
13	444.024,073 370.025,546	14	444.021,227 370.033,636	8.576
14	444.021,227 370.033,636	15	444.020,329 370.033,321	0.952
15	444.020,329 370.033,321	16	444.020,329 370.032,326	0.995
16	444.020,329 370.032,326	17	444.019,329 370.032,326	1.0
17	444.019,329 370.032,326	18	444.019,329 370.033,326	1.0
18	444.019,329 370.033,326	19	444.020,329 370.033,326	1.0
19	444.020,329 370.033,326	20	444.021,225 370.033,641	0.95
20	444.021,225 370.033,641	1	444.020,582 370.035,47	1.939

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3796**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Dragoesti, Str Garofitei, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1	Sector cadastral:18 ; CO ;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Dragoesti, Str Garofitei, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp; STALP

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (LEGE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) STATUL ROMAN , CIF:9999999999999, DOMENIU PUBLIClipsă CUI;	A1, A1.1
Act Administrativ nr. 6, din 20/06/2005 emis de MINISTERUL ECONOMIEI SI COMERTULUI (CONTRACT DE CONCESIUNE;);		
B2	Intabulare, drept de CONCESIUNE, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DISTRIBUTIE ENERGIE OLTENIA SA , CIF:9999999999999, lipsă CUI;	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

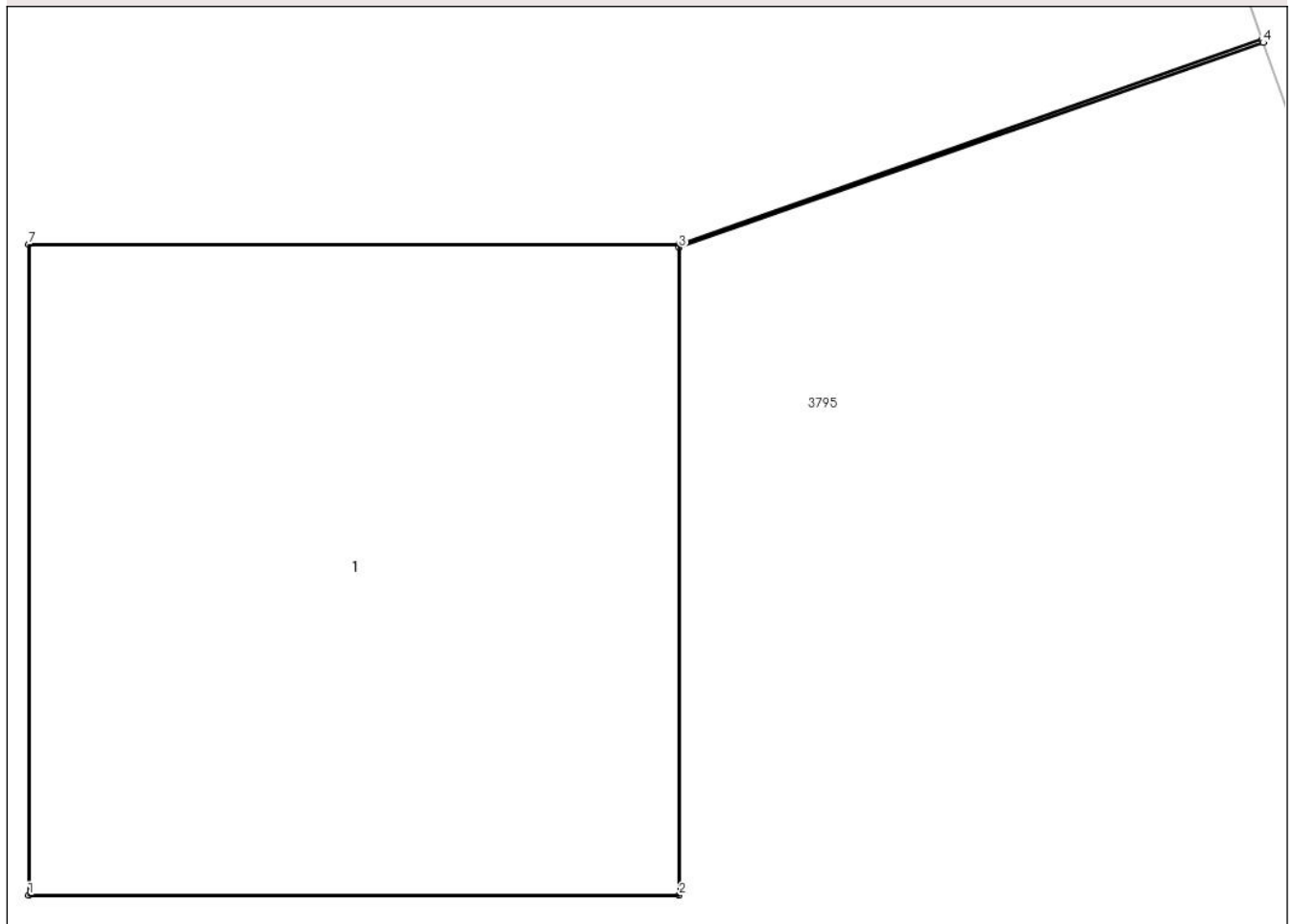
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1	; CO ;

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1	33	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții industriale și edilitare	1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp; STALP

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	444.019,329 370.032,326	2	444.020,329 370.032,326	1.0
2	444.020,329 370.032,326	3	444.020,329 370.033,321	0.995
3	444.020,329 370.033,321	4	444.021,227 370.033,636	0.952

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	444.021,227 370.033,636	5	444.021,225 370.033,641	0.005
5	444.021,225 370.033,641	6	444.020,329 370.033,326	0.95
6	444.020,329 370.033,326	7	444.019,329 370.033,326	1.0
7	444.019,329 370.033,326	1	444.019,329 370.032,326	1.0

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3797

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Dragoesti, Str Garofitei, Nr. 7, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.697	Sector cadastral:18 ; CO ;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Dragoesti, Str Garofitei, Nr. 7, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:126 mp; S. construita desfasurata:126 mp;
A1.2	-C2	Loc. Dragoesti, Str Garofitei, Nr. 7, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:34 mp; S. construita desfasurata:34 mp;
A1.3	-C3	Loc. Dragoesti, Str Garofitei, Nr. 7, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:41 mp; S. construita desfasurata:41 mp;
A1.4	-C4	Loc. Dragoesti, Str Garofitei, Nr. 7, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; S. construita desfasurata:16 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 189/50908, din 27/03/1996 emis de CJSDPAT VALCEA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) IONIȚĂ MARIA, LIPSA CNP; 2) STATIE MARIN, LIPSA CNP; 3) STATIE ION, LIPSA CNP;	A1
Act Administrativ nr. 2004, din 17/04/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI DRAGOESTI (ADEVÉRINTA;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) STATIE ION, LIPSA CNP; 2) IONIȚĂ MARIA, LIPSA CNP; 3) STATIE MARIN, LIPSA CNP;	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4

C. Partea III. SARCINI .

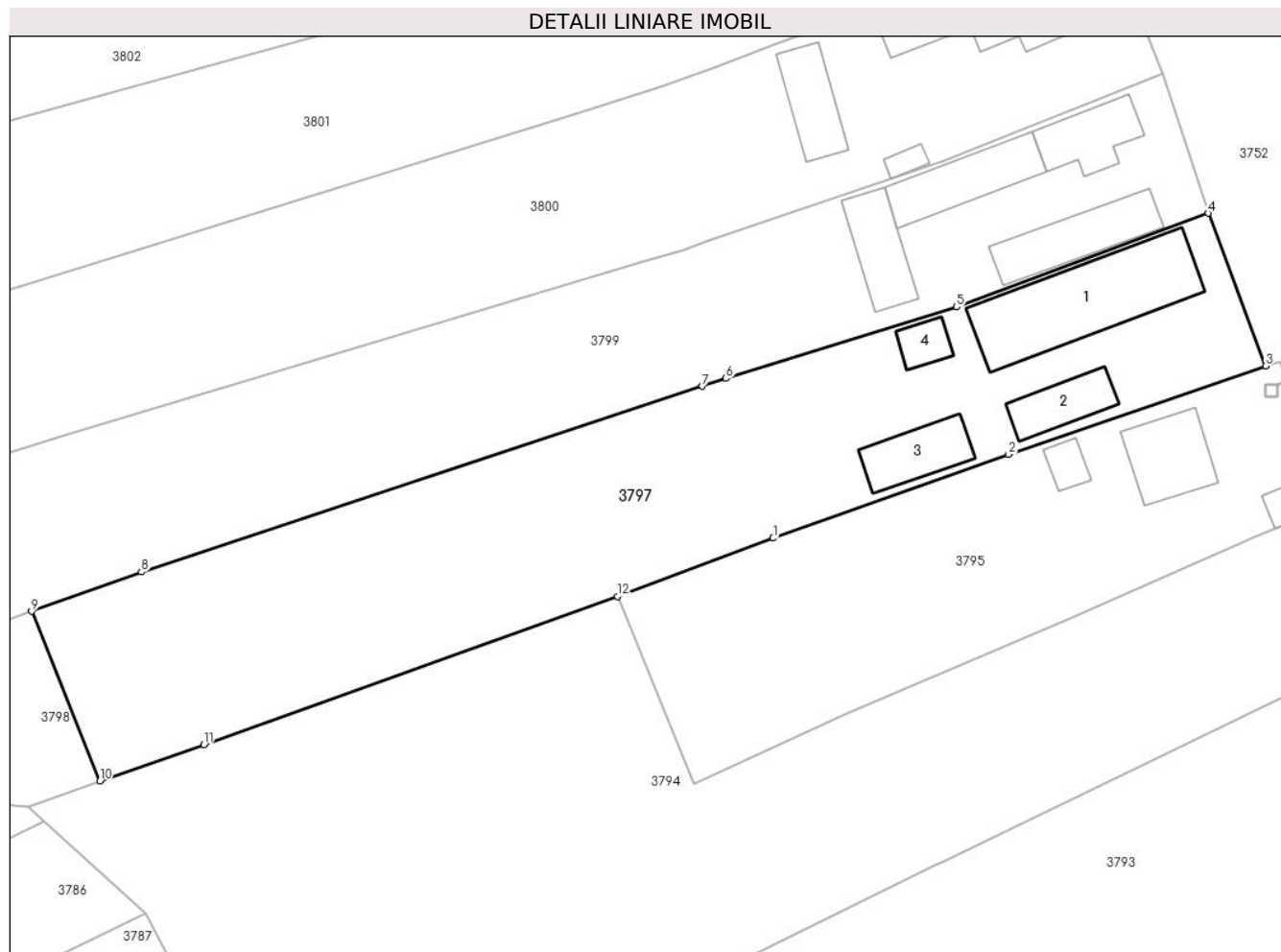
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.697	; CO ;

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	683	33	864	-	
2	arabil	NU	847	33	865	-	
3	vie	NU	167	33	864/1	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții de locuințe	126	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:126 mp; S. construita desfasurata:126 mp;
A1.2	-C2	construcții de locuințe	34	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:34 mp; S. construita desfasurata:34 mp;
A1.3	-C3	construcții anexa	41	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:41 mp; S. construita desfasurata:41 mp;
A1.4	-C4	construcții anexa	16	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; S. construita desfasurata:16 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	443.975,097 370.019,595	2	443.996,214 370.027,098	22.41
2	443.996,214 370.027,098	3	444.019,309 370.035,033	24.42
3	444.019,309 370.035,033	4	444.014,136 370.048,723	14.635
4	444.014,136 370.048,723	5	443.991,571 370.040,321	24.078
5	443.991,571 370.040,321	6	443.970,872 370.033,922	21.666
6	443.970,872 370.033,922	7	443.968,742 370.033,217	2.244
7	443.968,742 370.033,217	8	443.918,409 370.016,56	53.018
8	443.918,409 370.016,56	9	443.908,567 370.013,034	10.455
9	443.908,567 370.013,034	10	443.914,68 369.997,835	16.382
10	443.914,68 369.997,835	11	443.924,011 370.001,097	9.885
11	443.924,011 370.001,097	12	443.961,142 370.014,372	39.433
12	443.961,142 370.014,372	1	443.975,097 370.019,595	14.9

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3798**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		302	Sector cadastral:18 ; CO ;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE; ,art.13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

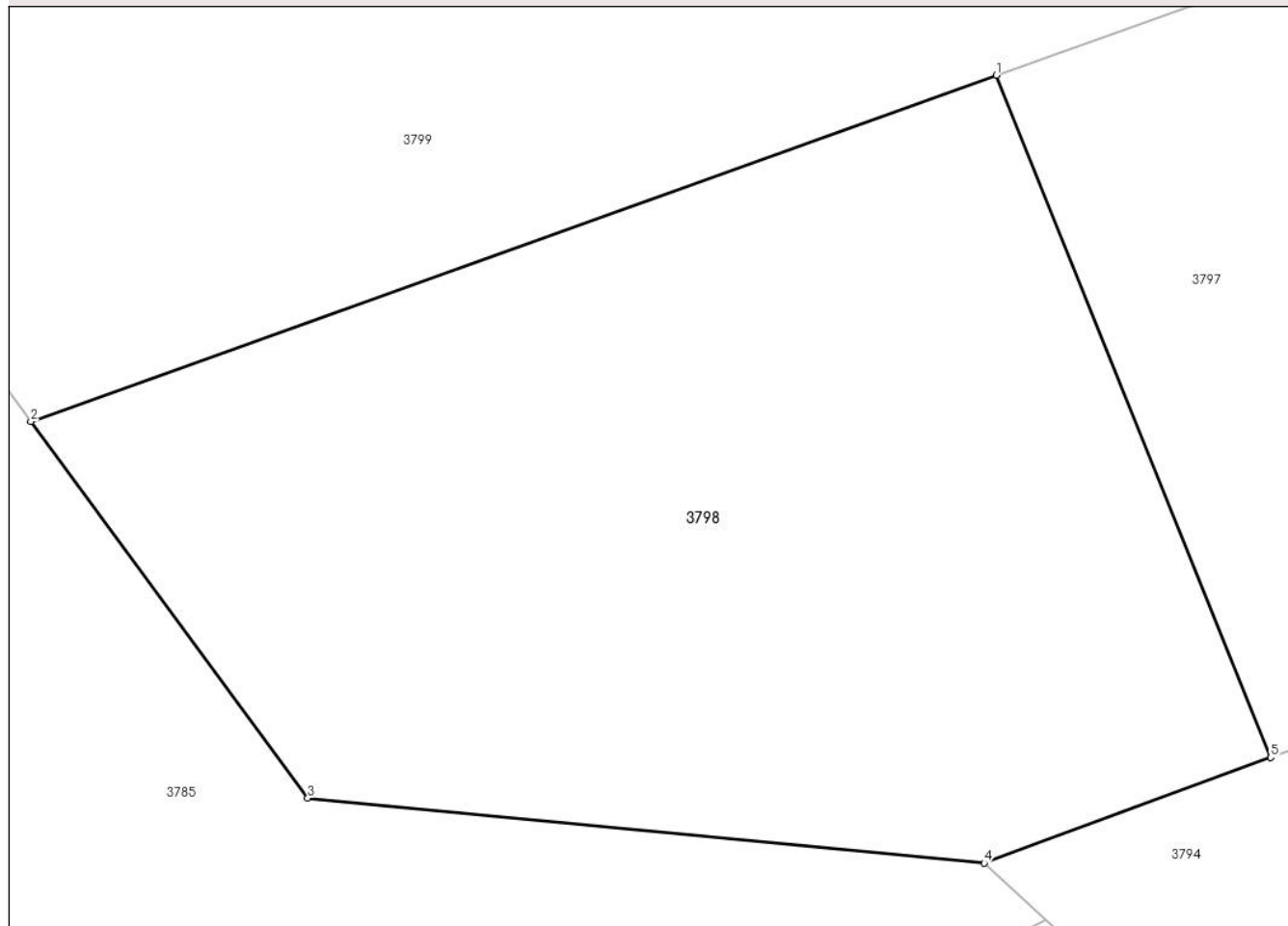
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	302	; CO ;

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	vie	NU	302	33	864/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	443.908,567 370.013,034	2	443.887,038 370.005,32	22.869
2	443.887,038 370.005,32	3	443.893,211 369.996,927	10.419
3	443.893,211 369.996,927	4	443.908,293 369.995,477	15.152
4	443.908,293 369.995,477	5	443.914,68 369.997,835	6.808
5	443.914,68 369.997,835	1	443.908,567 370.013,034	16.382

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3799**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Dragoesti, Str Garofitei, Nr. 9, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.818	Sector cadastral:18 ; CO ;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Dragoesti, Str Garofitei, Nr. 9, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:41 mp; S. construita desfasurata:41 mp;
A1.2	-C2	Loc. Dragoesti, Str Garofitei, Nr. 9, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:55 mp; S. construita desfasurata:55 mp;
A1.3	-C3	Loc. Dragoesti, Str Garofitei, Nr. 9, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:42 mp; S. construita desfasurata:42 mp;
A1.5	-C5	Loc. Dragoesti, Str Garofitei, Nr. 9, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:56 mp; S. construita desfasurata:56 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 12196, din 05/03/2009 emis de CJSDPAT VALCEA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) STATIE D. DUMITRU 2) STATIE D. CONSTANTIN	A1
Act Administrativ nr. 2004, din 17/04/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI DRAGOESTI (ADEVÉRINTA;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) STATIE D. DUMITRU 2) STATIE D. CONSTANTIN	A1.1, A1.2, A1.3, A1.5

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

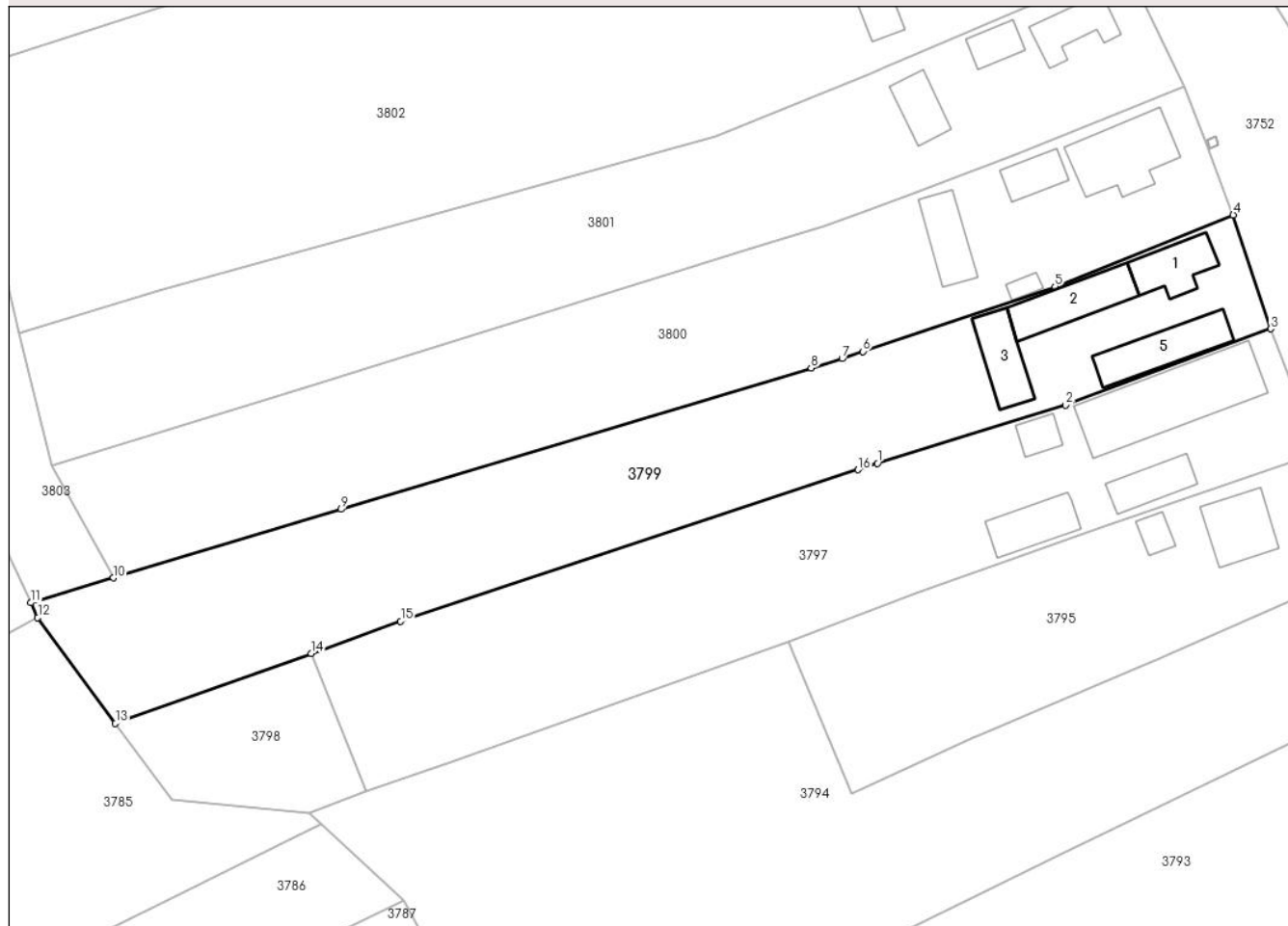
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.818	; CO ;

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	616	33	868	-	
2	arabil	NU	1.202	33	866, 867	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții de locuințe	41	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:41 mp; S. construita desfasurata:41 mp;
A1.2	-C2	construcții anexa	55	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:55 mp; S. construita desfasurata:55 mp;
A1.3	-C3	construcții anexa	42	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:42 mp; S. construita desfasurata:42 mp;
A1.5	-C5	construcții anexa	56	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:56 mp; S. construita desfasurata:56 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	443.970,872 370.033,922	2	443.991,571 370.040,321	21.666
2	443.991,571 370.040,321	3	444.014,136 370.048,723	24.078
3	444.014,136 370.048,723	4	444.010,017 370.061,239	13.176
4	444.010,017 370.061,239	5	443.990,399 370.053,376	21.135
5	443.990,399 370.053,376	6	443.969,283 370.046,237	22.29
6	443.969,283 370.046,237	7	443.966,975 370.045,456	2.437
7	443.966,975 370.045,456	8	443.963,559 370.044,429	3.567
8	443.963,559 370.044,429	9	443.911,853 370.028,873	53.995
9	443.911,853 370.028,873	10	443.886,805 370.021,337	26.157
10	443.886,805 370.021,337	11	443.877,724 370.018,605	9.483
11	443.877,724 370.018,605	12	443.878,484 370.016,952	1.819
12	443.878,484 370.016,952	13	443.887,038 370.005,32	14.439
13	443.887,038 370.005,32	14	443.908,567 370.013,034	22.869
14	443.908,567 370.013,034	15	443.918,409 370.016,56	10.455
15	443.918,409 370.016,56	16	443.968,742 370.033,217	53.018
16	443.968,742 370.033,217	1	443.970,872 370.033,922	2.244

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3800**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Dragoesti, Str Garofitei, Nr. 11, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.878	Sector cadastral:18 ; CO ;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Dragoesti, Str Garofitei, Nr. 11, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:75 mp; S. construita desfasurata:75 mp;
A1.2	-C2	Loc. Dragoesti, Str Garofitei, Nr. 11, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp; S. construita desfasurata:26 mp;
A1.3	-C3	Loc. Dragoesti, Str Garofitei, Nr. 11, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:39 mp; S. construita desfasurata:39 mp;
A1.4	-C4	Loc. Dragoesti, Str Garofitei, Nr. 11, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:7 mp; S. construita desfasurata:7 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 366/50857, din 11/03/1997 emis de CJSDPAT VALCEA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) VĂCĂROIU IOANA, LIPSA CNP;	A1
Act Administrativ nr. 2004, din 17/04/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI DRAGOESTI (ADEVERINTA;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) VĂCĂROIU IOANA, LIPSA CNP;	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4

C. Partea III. SARCINI .

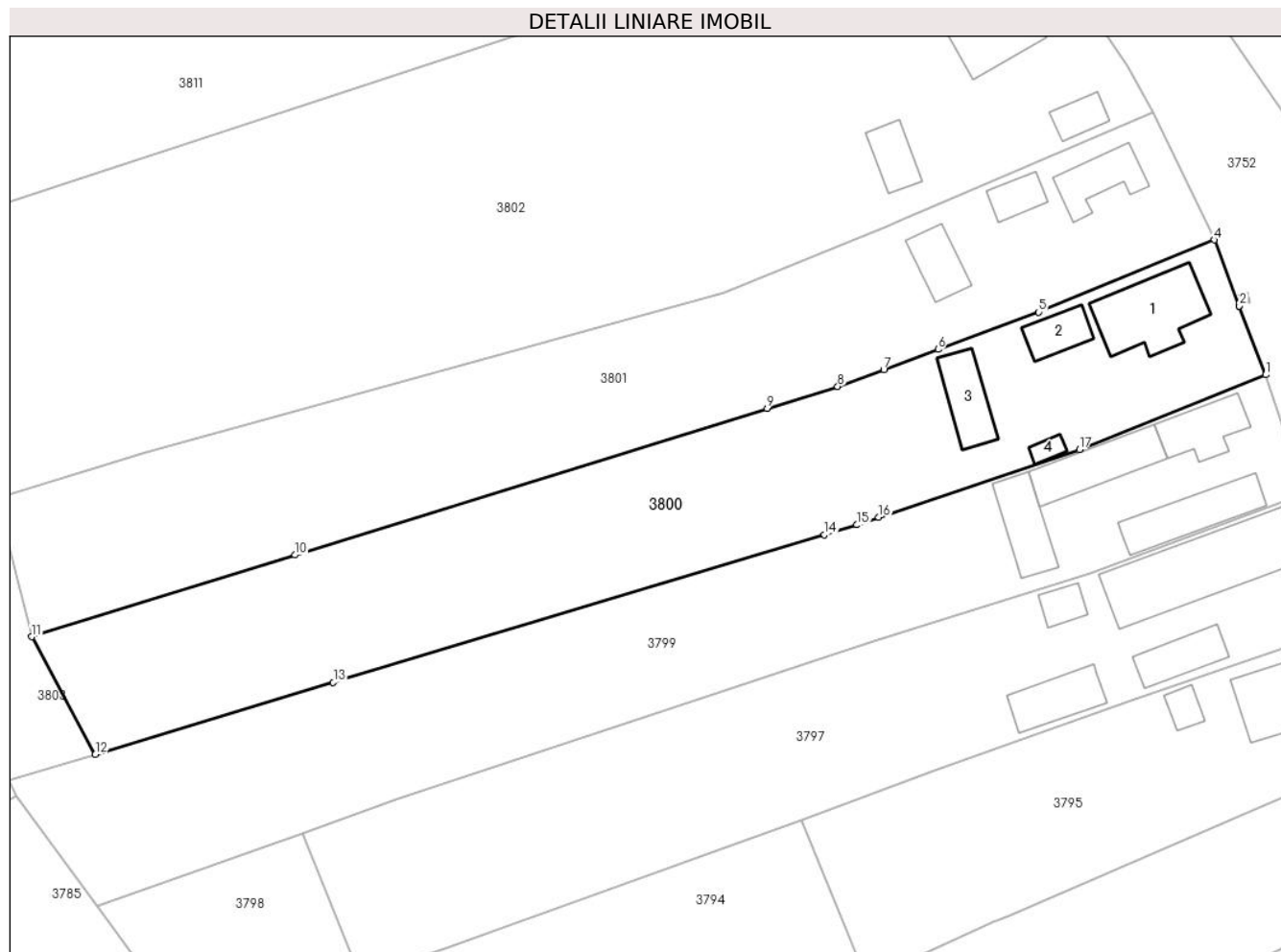
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.878	; CO ;

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	592	33	869	-	
2	arabil	DA	149	33	870	-	
3	arabil	NU	754	33	870	-	
4	vie	NU	383	33	870/1	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții de locuințe	75	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:75 mp; S. construita desfasurata:75 mp;
A1.2	-C2	construcții anexa	26	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp; S. construita desfasurata:26 mp;
A1.3	-C3	construcții anexa	39	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:39 mp; S. construita desfasurata:39 mp;
A1.4	-C4	construcții anexa	7	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:7 mp; S. construita desfasurata:7 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	444.010,017 370.061,239	2	444.007,249 370.068,477	7.749
2	444.007,249 370.068,477	3	444.007,247 370.068,482	0.005
3	444.007,247 370.068,482	4	444.004,594 370.075,418	7.426
4	444.004,594 370.075,418	5	443.986,106 370.067,827	19.986
5	443.986,106 370.067,827	6	443.975,528 370.063,913	11.279
6	443.975,528 370.063,913	7	443.969,8 370.061,794	6.107
7	443.969,8 370.061,794	8	443.964,951 370.060,0	5.17
8	443.964,951 370.060,0	9	443.957,524 370.057,697	7.776
9	443.957,524 370.057,697	10	443.907,818 370.042,285	52.041
10	443.907,818 370.042,285	11	443.880,095 370.033,689	29.025
11	443.880,095 370.033,689	12	443.886,805 370.021,337	14.057
12	443.886,805 370.021,337	13	443.911,853 370.028,873	26.157
13	443.911,853 370.028,873	14	443.963,559 370.044,429	53.995
14	443.963,559 370.044,429	15	443.966,975 370.045,456	3.567
15	443.966,975 370.045,456	16	443.969,283 370.046,237	2.437
16	443.969,283 370.046,237	17	443.990,399 370.053,376	22.29
17	443.990,399 370.053,376	1	444.010,017 370.061,239	21.135

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3801**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Dragoesti, Str Garofitei, Nr. 13, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.840	Sector cadastral:18 ; CO ;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Dragoesti, Str Garofitei, Nr. 13, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:38 mp; S. construita desfasurata:38 mp;
A1.2	-C2	Loc. Dragoesti, Str Garofitei, Nr. 13, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; S. construita desfasurata:20 mp;
A1.3	-C3	Loc. Dragoesti, Str Garofitei, Nr. 13, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp; S. construita desfasurata:30 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 1109, din 26/05/2006 emis de CJSDPAT VALCEA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) VACAROIU C GHEORGHE	A1
Act Administrativ nr. 2004, din 17/04/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI DRAGOESTI (ADEVERINTA;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) VACAROIU C GHEORGHE	A1.1, A1.2, A1.3

C. Partea III. SARCINI .

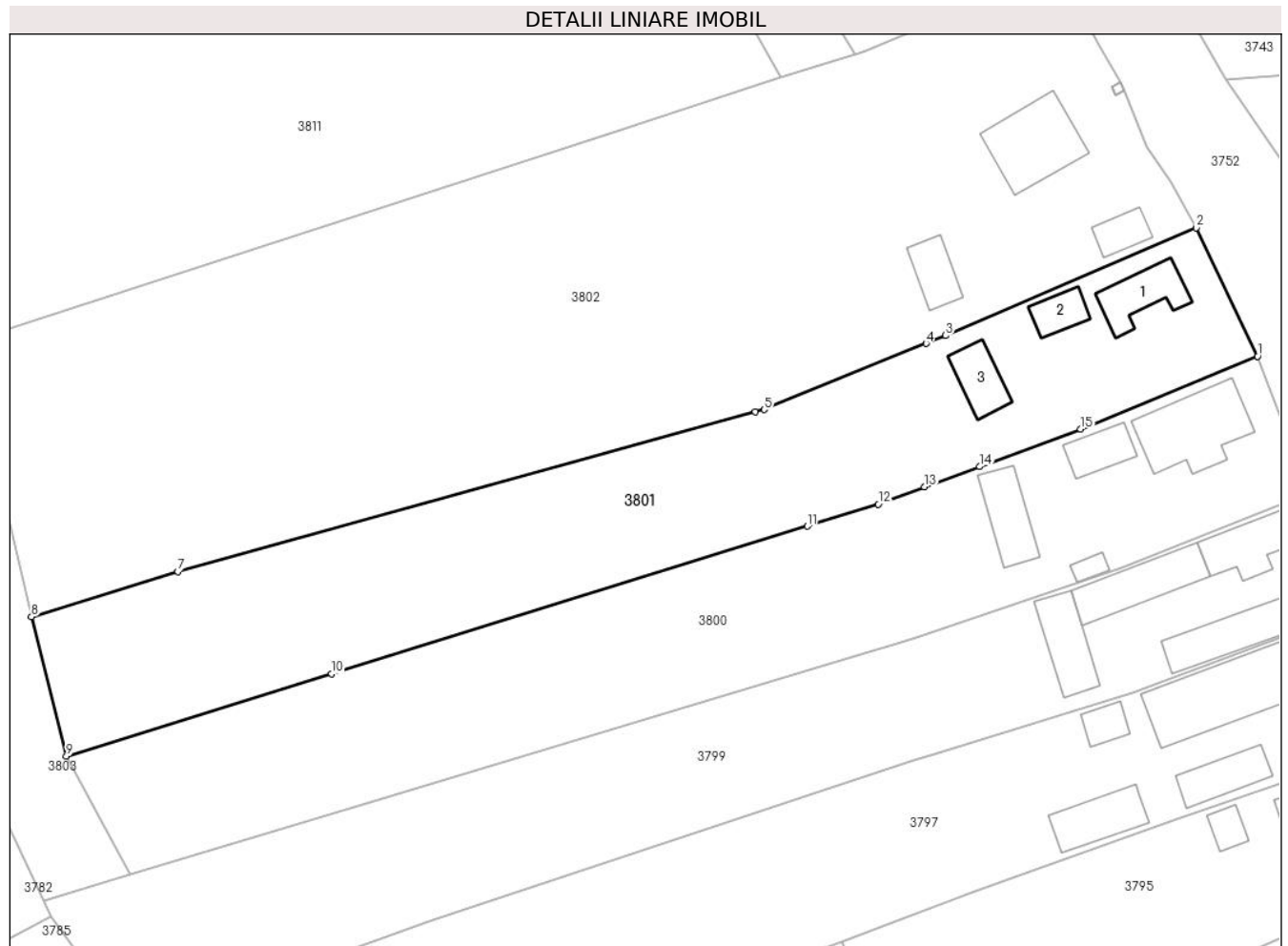
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.840	; CO ;

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	450	33	872	-	
2	arabil	DA	260	33	872/1	-	
3	arabil	NU	1.130	33	872/2	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții de locuințe	38	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:38 mp; S. construita desfasurata:38 mp;
A1.2	-C2	construcții anexa	20	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; S. construita desfasurata:20 mp;
A1.3	-C3	construcții anexa	30	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp; S. construita desfasurata:30 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
---------------	-------	---------------	-------	-------------------------

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	444.004,594 370.075,418	2	443.998,181 370.088,827	14.864
2	443.998,181 370.088,827	3	443.971,986 370.077,588	28.504
3	443.971,986 370.077,588	4	443.969,957 370.076,761	2.191
4	443.969,957 370.076,761	5	443.953,028 370.069,859	18.282
5	443.953,028 370.069,859	6	443.952,107 370.069,605	0.955
6	443.952,107 370.069,605	7	443.891,748 370.052,94	62.617
7	443.891,748 370.052,94	8	443.876,443 370.048,242	16.01
8	443.876,443 370.048,242	9	443.880,095 370.033,689	15.004
9	443.880,095 370.033,689	10	443.907,818 370.042,285	29.025
10	443.907,818 370.042,285	11	443.957,524 370.057,697	52.041
11	443.957,524 370.057,697	12	443.964,951 370.060,0	7.776
12	443.964,951 370.060,0	13	443.969,8 370.061,794	5.17
13	443.969,8 370.061,794	14	443.975,528 370.063,913	6.107
14	443.975,528 370.063,913	15	443.986,106 370.067,827	11.279
15	443.986,106 370.067,827	1	444.004,594 370.075,418	19.986

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3802**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Dragoesti, Str Garofitei, Nr. 15, Jud. Valcea, punct Acasa

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	35420	3.835	Sector cadastral:18 ; CO ;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	35420-C1	Loc. Dragoesti, Str Garofitei, Nr. 15, Jud. Valcea, punct Acasa	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:66 mp; S. construita desfasurata:66 mp; Casa, parterAn construire:1977
A1.2	35420-C2	Loc. Dragoesti, Str Garofitei, Nr. 15, Jud. Valcea, punct Acasa	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; S. construita desfasurata:18 mp; Bucatarie; An construire:1979
A1.4	35420-C4	Loc. Dragoesti, Str Garofitei, Nr. 15, Jud. Valcea, punct Acasa	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp; S. construita desfasurata:26 mp; Magazie; An construire:1981

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
31826 / 06/06/2018		
Hotarare Judecatoreasca nr. 2919, din 14/11/2007 emis de Judecatoria Dragasani (; act administrativ nr 125/50908 din 08.08.1991, emis de Comisia Judeteana Valcea);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin lesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) STATIE CONSTANTIN	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin lesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) STATIE CONSTANTIN	A1.1
Act Administrativ nr. 2300, din 16/05/2018 emis de Primaria Dragoesti;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) STATIE CONSTANTIN OBSERVATII: bun propriu	A1.2, A1.4

C. Partea III. SARCINI .

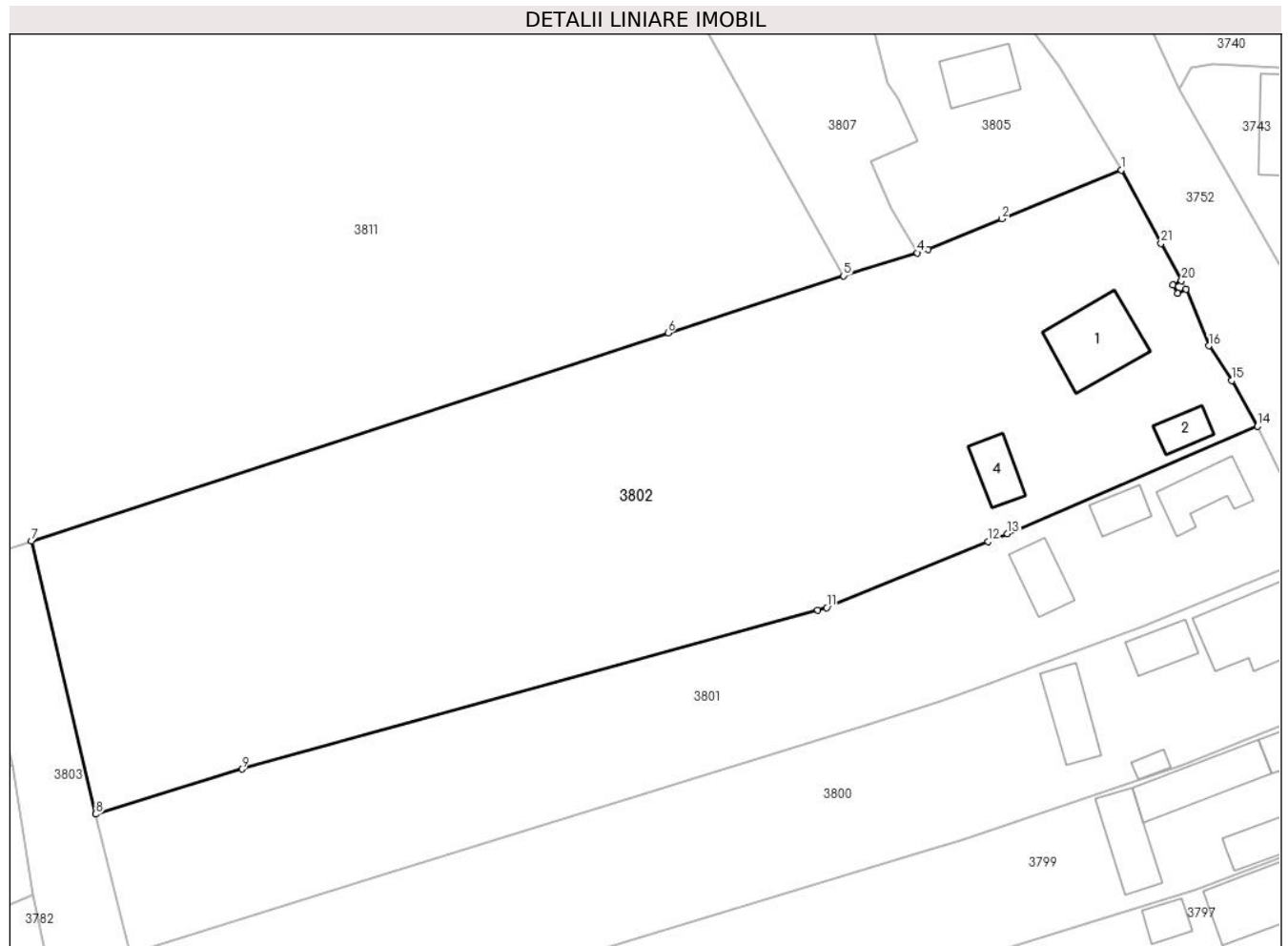
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
35420	3.835	; CO ;

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	560	33	873	-	
2	arabil	DA	973	33	871	-	
3	arabil	NU	1.138	33	871	-	
4	livada	NU	1.164	33	874	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	35420-C1	construcții de locuințe	Din acte: 44 Masurata: 66	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:66 mp; S. construita desfasurata:66 mp; Casa, parterAn construire:1977
A1.2	35420-C2	construcții anexa	18	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; S. construita desfasurata:18 mp; Bucatarie; An construire:1979
A1.4	35420-C4	construcții anexa	Din acte: 10 Masurata: 26	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp; S. construita desfasurata:26 mp; Magazie; An construire:1981

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	443.983,884 370.115,638	2	443.971,405 370.110,53	13.484
3	443.963,67 370.107,33	4	443.962,509 370.106,969	1.216
5	443.954,79 370.104,57	6	443.936,407 370.098,579	19.335
7	443.869,704 370.076,842	8	443.876,443 370.048,242	29.383
9	443.891,748 370.052,94	10	443.952,107 370.069,605	62.617
11	443.953,028 370.069,859	12	443.969,957 370.076,761	18.282
13	443.971,986 370.077,588	14	443.998,181 370.088,827	28.504
15	443.995,473 370.093,615	16	443.993,069 370.097,237	4.347
17	443.990,683 370.103,179	18	443.989,799 370.102,705	1.003
19	443.989,327 370.103,587	20	443.990,208 370.104,059	0.999
21	443.988,048 370.107,957	1	443.983,884 370.115,638	8.737

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	443.971,405 370.110,53	3	443.963,67 370.107,33	8.371
4	443.962,509 370.106,969	5	443.954,79 370.104,57	8.083
6	443.936,407 370.098,579	7	443.869,704 370.076,842	70.155
8	443.876,443 370.048,242	9	443.891,748 370.052,94	16.01
10	443.952,107 370.069,605	11	443.953,028 370.069,859	0.955
12	443.969,957 370.076,761	13	443.971,986 370.077,588	2.191
14	443.998,181 370.088,827	15	443.995,473 370.093,615	5.501
16	443.993,069 370.097,237	17	443.990,683 370.103,179	6.403
18	443.989,799 370.102,705	19	443.989,327 370.103,587	1.0
20	443.990,208 370.104,059	21	443.988,048 370.107,957	4.456

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3803**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		472	Sector cadastral:18 ; CO ;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE; ,art.13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

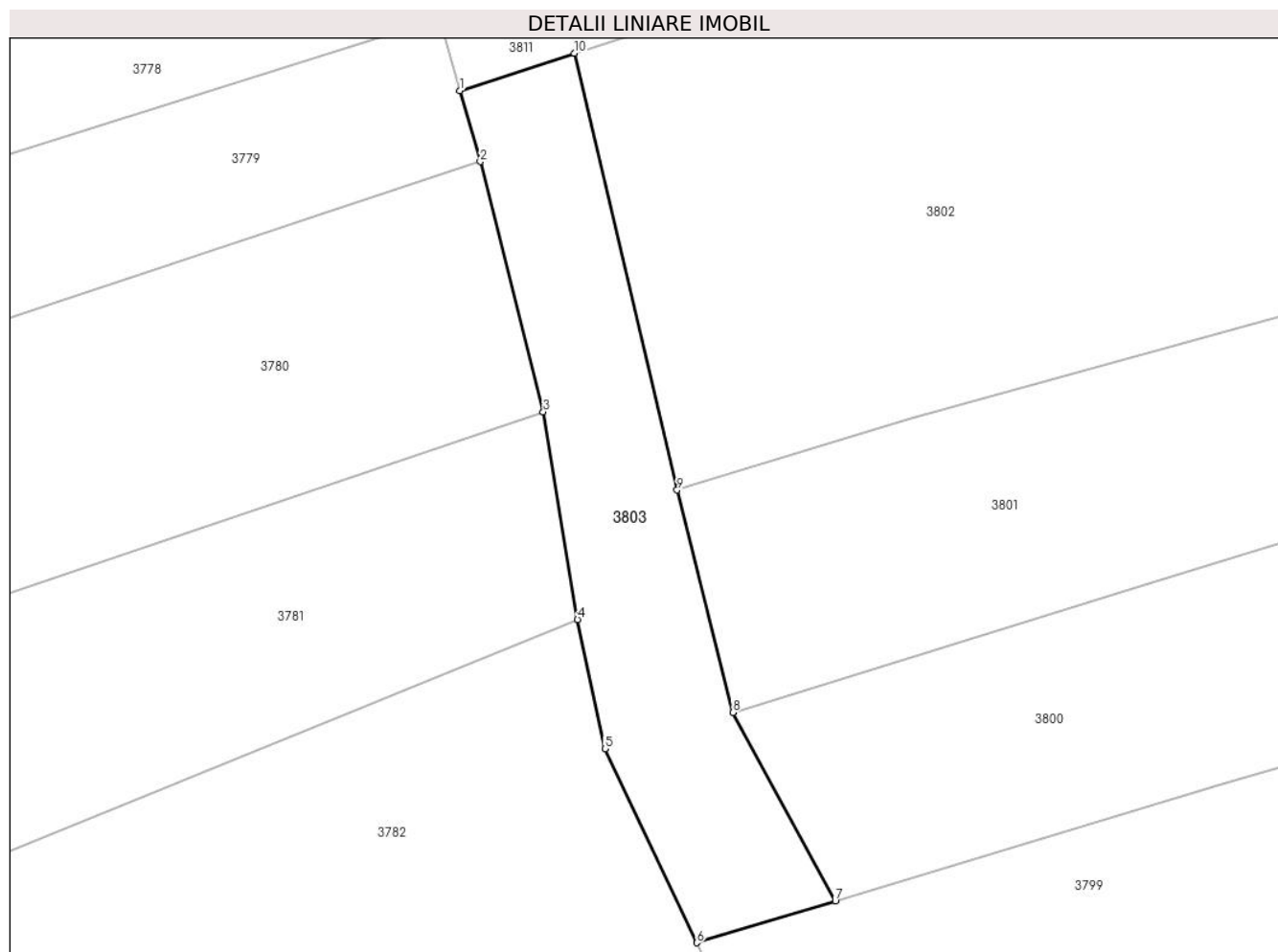
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	472	; CO ;

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	347	33	-	-	
2	vie	NU	125	33	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	443.862,216 370.074,402	2	443.863,548 370.069,751	4.838
2	443.863,548 370.069,751	3	443.867,672 370.053,372	16.89
3	443.867,672 370.053,372	4	443.869,911 370.039,768	13.787
4	443.869,911 370.039,768	5	443.871,713 370.031,297	8.661

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	443.871,713 370.031,297	6	443.877,724 370.018,605	14.043
6	443.877,724 370.018,605	7	443.886,805 370.021,337	9.483
7	443.886,805 370.021,337	8	443.880,095 370.033,689	14.057
8	443.880,095 370.033,689	9	443.876,443 370.048,242	15.004
9	443.876,443 370.048,242	10	443.869,704 370.076,842	29.383
10	443.869,704 370.076,842	1	443.862,216 370.074,402	7.876

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3804**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Dragoesti, Str Garofitei, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1	Sector cadastral:18 ; CO ;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Dragoesti, Str Garofitei, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp; STALP

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (LEGE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) STATUL ROMAN, CIF:9999999999999, DOMENIU PUBLIClipsă CUI;	A1, A1.1
Act Administrativ nr. 6, din 20/06/2005 emis de MINISTERUL ECONOMIEI SI COMERTULUI (CONTRACT DE CONCESIUNE;);		
B2	Intabulare, drept de CONCESIUNE, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DISTRIBUTIE ENERGIE OLTENIA SA, CIF:9999999999999, lipsă CUI;	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

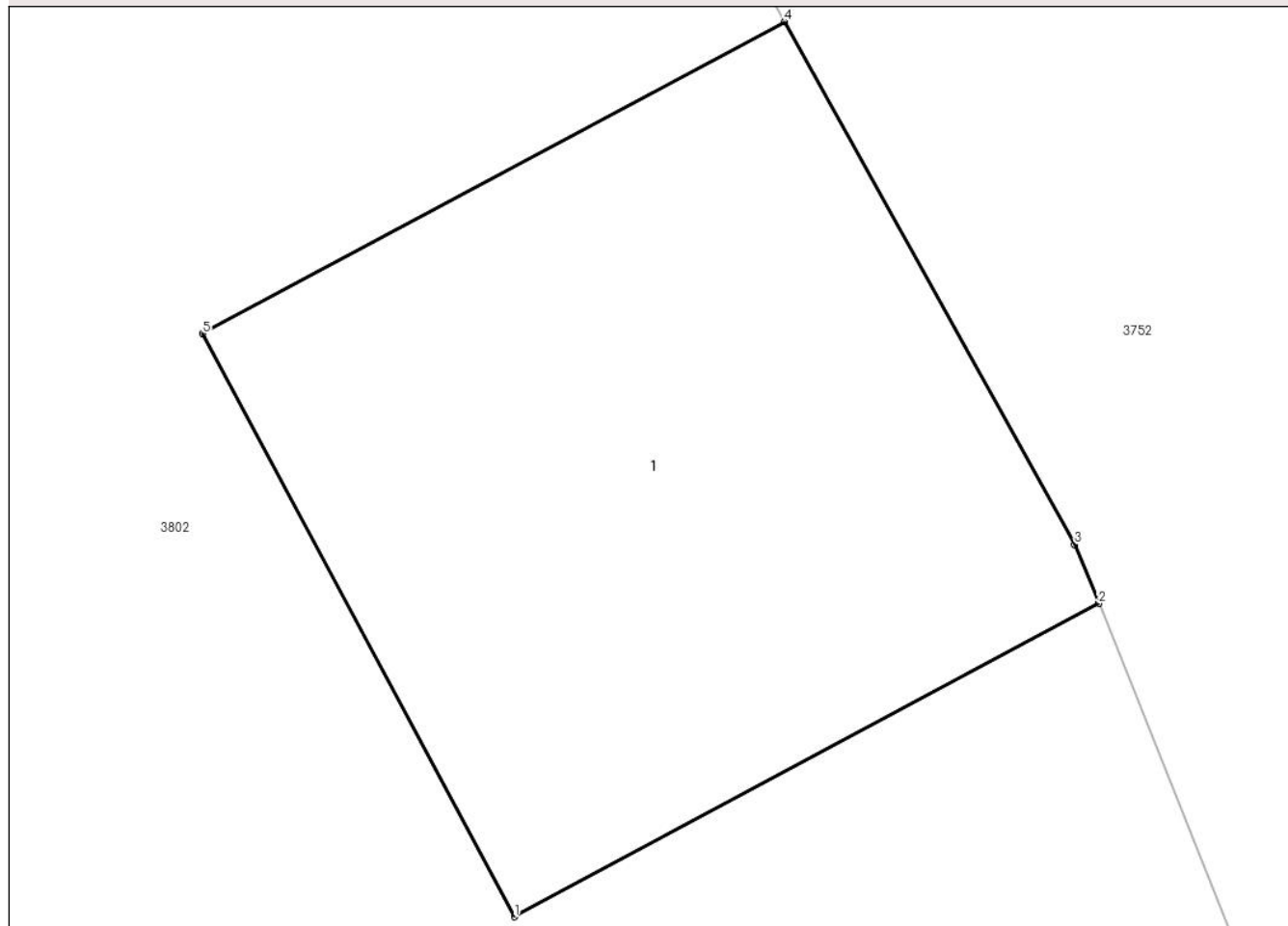
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1	; CO ;

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1	33	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții industriale și edilitare	1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construită la sol:1 mp; S. construită desfășurată:1 mp; STALP

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	443.989,799 370.102,705	2	443.990,683 370.103,179	1.003
2	443.990,683 370.103,179	3	443.990,647 370.103,268	0.096
3	443.990,647 370.103,268	4	443.990,208 370.104,059	0.905

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	443.990,208 370.104,059	5	443.989,327 370.103,587	0.999
5	443.989,327 370.103,587	1	443.989,799 370.102,705	1.0

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3805**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Dragoesti, Str Garofitei, Nr. 17, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 267 Masurata: 463	Sector cadastral:18 ; TEREN IMPREJMUIT ; CO ;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Dragoesti, Str Garofitei, Nr. 17, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:38 mp; S. construita desfasurata:38 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 9/43052, din 08/08/1991 emis de CJSDPAT VALCEA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) LEULESCU I. GHEORGHE, LIPSA CNP;	A1
Act Administrativ nr. 2004, din 17/04/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI DRAGOESTI (ADEVERINTA;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) LEULESCU I. GHEORGHE, LIPSA CNP;	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

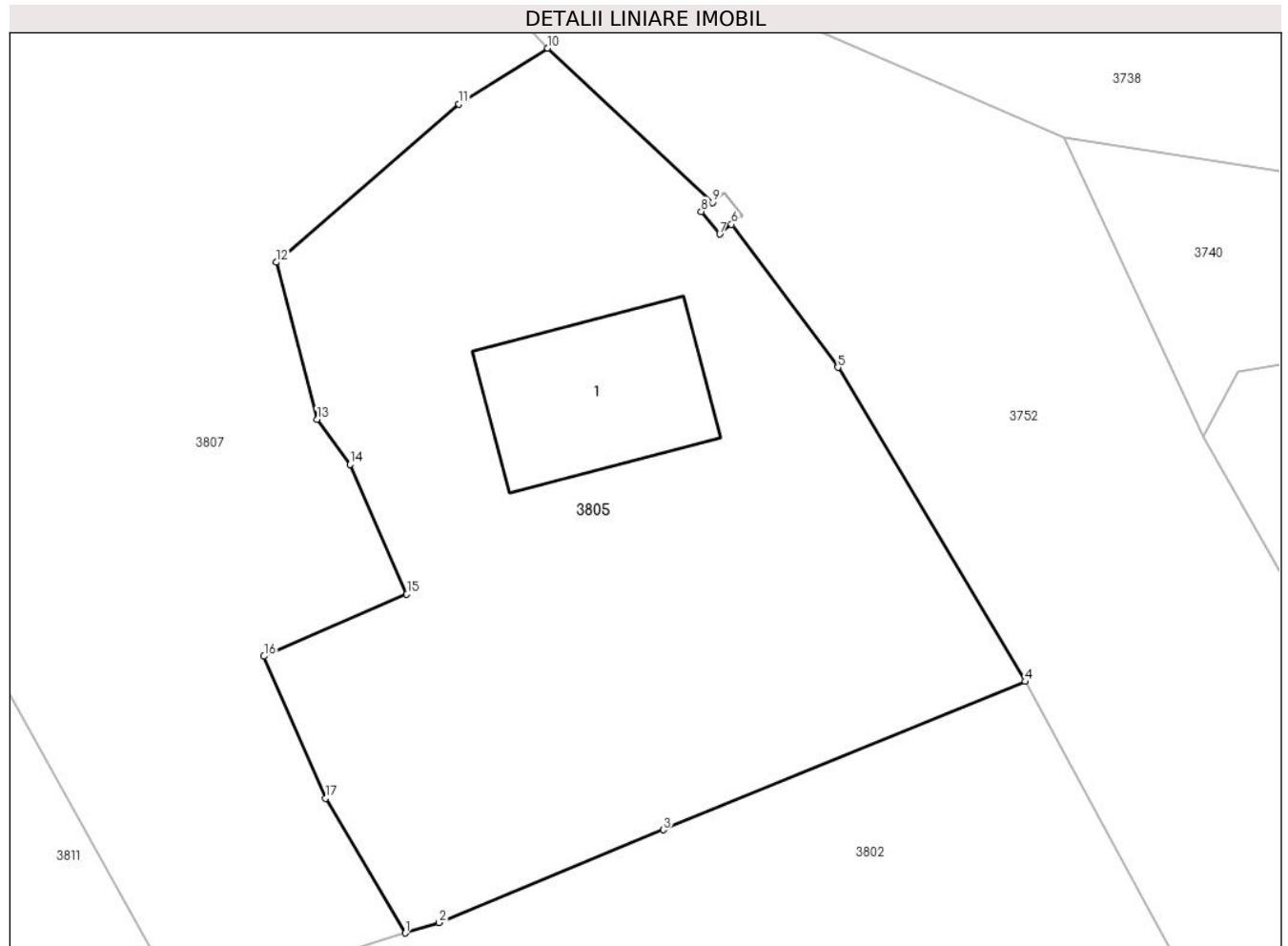
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 267 Masurata: 463	; TEREN IMPREJMUIT ; CO ;

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	463	33	875	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții de locuințe	38	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:38 mp; S. construita desfasurata:38 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	443.962,509 370.106,969	2	443.963,67 370.107,33	1.216
2	443.963,67 370.107,33	3	443.971,405 370.110,53	8.371
3	443.971,405 370.110,53	4	443.983,884 370.115,638	13.484

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	443.983,884 370.115,638	5	443.977,426 370.126,47	12.611
5	443.977,426 370.126,47	6	443.973,758 370.131,401	6.146
6	443.973,758 370.131,401	7	443.973,353 370.131,069	0.524
7	443.973,353 370.131,069	8	443.972,72 370.131,843	1.0
8	443.972,72 370.131,843	9	443.973,1 370.132,154	0.491
9	443.973,1 370.132,154	10	443.967,415 370.137,475	7.787
10	443.967,415 370.137,475	11	443.964,353 370.135,555	3.614
11	443.964,353 370.135,555	12	443.958,051 370.130,094	8.339
12	443.958,051 370.130,094	13	443.959,462 370.124,679	5.596
13	443.959,462 370.124,679	14	443.960,605 370.123,119	1.934
14	443.960,605 370.123,119	15	443.962,561 370.118,651	4.877
15	443.962,561 370.118,651	16	443.957,634 370.116,51	5.372
16	443.957,634 370.116,51	17	443.959,76 370.111,617	5.335
17	443.959,76 370.111,617	1	443.962,509 370.106,969	5.4

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3806**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Dragoesti, Nr. 1, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.311	Sector cadastral:18 ; CO ;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE; ,art.13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

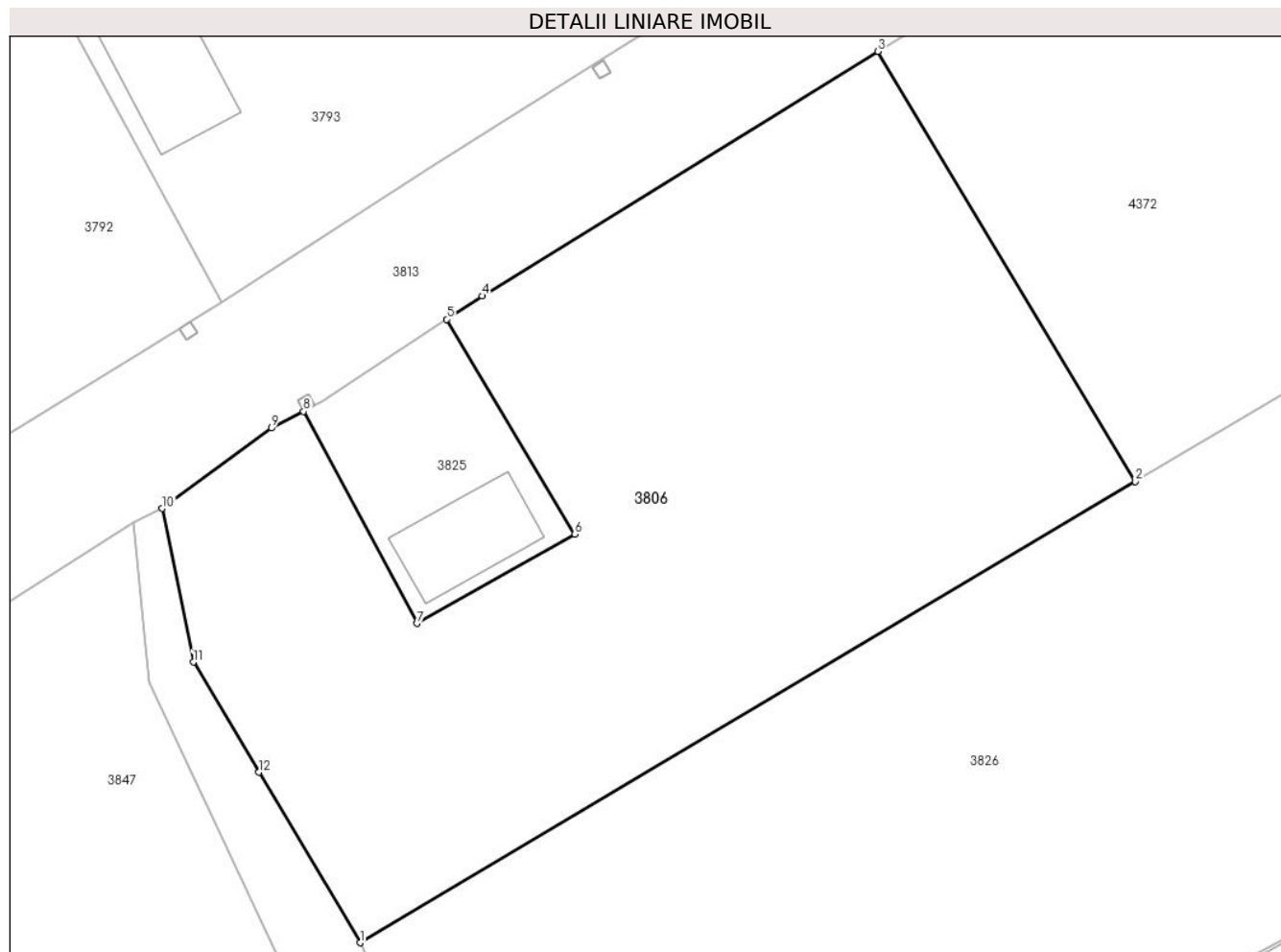
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.311	; CO ;

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curti constructii	DA	448	40	-	-	
2	arabil	DA	1.863	40	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	443.969,006 369.863,456	2	444.028,269 369.898,671	68.936
2	444.028,269 369.898,671	3	444.008,582 369.931,512	38.29
3	444.008,582 369.931,512	4	443.978,337 369.912,844	35.542
4	443.978,337 369.912,844	5	443.975,632 369.911,057	3.242

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	443.975,632 369.911,057	6	443.985,41 369.894,649	19.101
6	443.985,41 369.894,649	7	443.973,353 369.887,836	13.849
7	443.973,353 369.887,836	8	443.964,687 369.904,031	18.368
8	443.964,687 369.904,031	9	443.962,239 369.902,761	2.758
9	443.962,239 369.902,761	10	443.953,879 369.896,611	10.378
10	443.953,879 369.896,611	11	443.956,264 369.884,887	11.964
11	443.956,264 369.884,887	12	443.961,268 369.876,471	9.791
12	443.961,268 369.876,471	1	443.969,006 369.863,456	15.142

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3807**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Dragoesti, Str Garofitei, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 1.043 Masurata: 1.178	Sector cadastral:18 ; TEREN IMPREJMUIT ; CO ;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 849/50631, din 13/11/2001 emis de CJSDPAT VALCEA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) GUȘATU GHEORGHÎA, LIPSA CNP;	A1

C. Partea III. SARCINI .

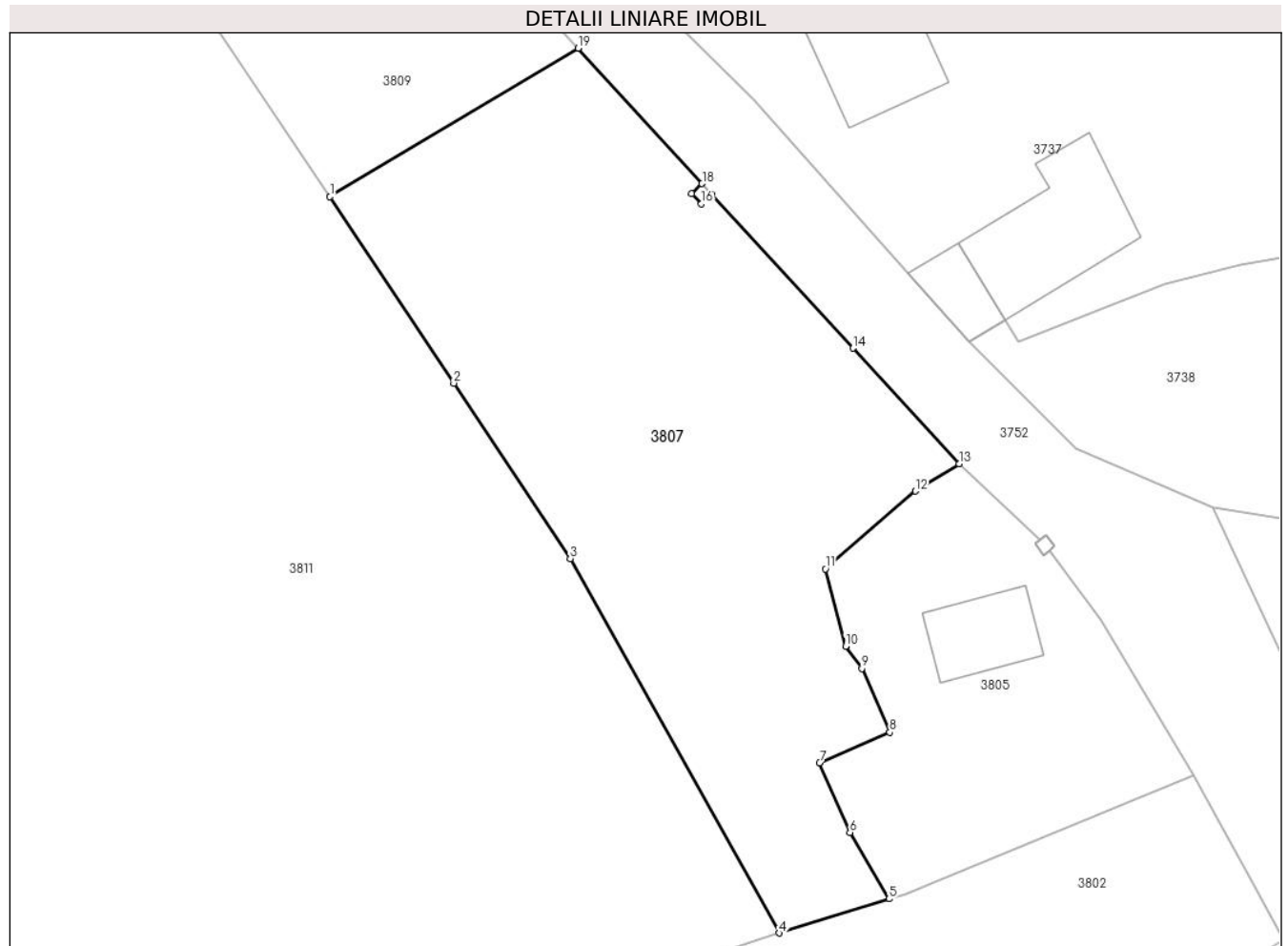
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.043 Masurata: 1.178	; TEREN IMPREJMUIT ; CO ;

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.178	33	881, 882, 883	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	443.923,303 370.156,194	2	443.931,978 370.143,119	15.691
2	443.931,978 370.143,119	3	443.940,146 370.130,81	14.773
3	443.940,146 370.130,81	4	443.954,79 370.104,57	30.05
4	443.954,79 370.104,57	5	443.962,509 370.106,969	8.083
5	443.962,509 370.106,969	6	443.959,76 370.111,617	5.4

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	443.959,76 370.111,617	7	443.957,634 370.116,51	5.335
7	443.957,634 370.116,51	8	443.962,561 370.118,651	5.372
8	443.962,561 370.118,651	9	443.960,605 370.123,119	4.877
9	443.960,605 370.123,119	10	443.959,462 370.124,679	1.934
10	443.959,462 370.124,679	11	443.958,051 370.130,094	5.596
11	443.958,051 370.130,094	12	443.964,353 370.135,555	8.339
12	443.964,353 370.135,555	13	443.967,415 370.137,475	3.614
13	443.967,415 370.137,475	14	443.959,988 370.145,566	10.983
14	443.959,988 370.145,566	15	443.950,07 370.156,369	14.665
15	443.950,07 370.156,369	16	443.949,344 370.155,692	0.993
16	443.949,344 370.155,692	17	443.948,662 370.156,424	1.0
17	443.948,662 370.156,424	18	443.949,394 370.157,105	1.0
18	443.949,394 370.157,105	19	443.940,712 370.166,601	12.867
19	443.940,712 370.166,601	1	443.923,303 370.156,194	20.282

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3808**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Dragoesti, Str Garofitei, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1	Sector cadastral:18 ; CO ;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Dragoesti, Str Garofitei, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp; STALP

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (LEGE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) STATUL ROMAN, CIF:9999999999999, DOMENIU PUBLIClipsă CUI;	A1, A1.1
Act Administrativ nr. 6, din 20/06/2005 emis de MINISTERUL ECONOMIEI SI COMERTULUI (CONTRACT DE CONCESIUNE;);		
B2	Intabulare, drept de CONCESIUNE, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DISTRIBUTIE ENERGIE OLTENIA SA, CIF:9999999999999, lipsă CUI;	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

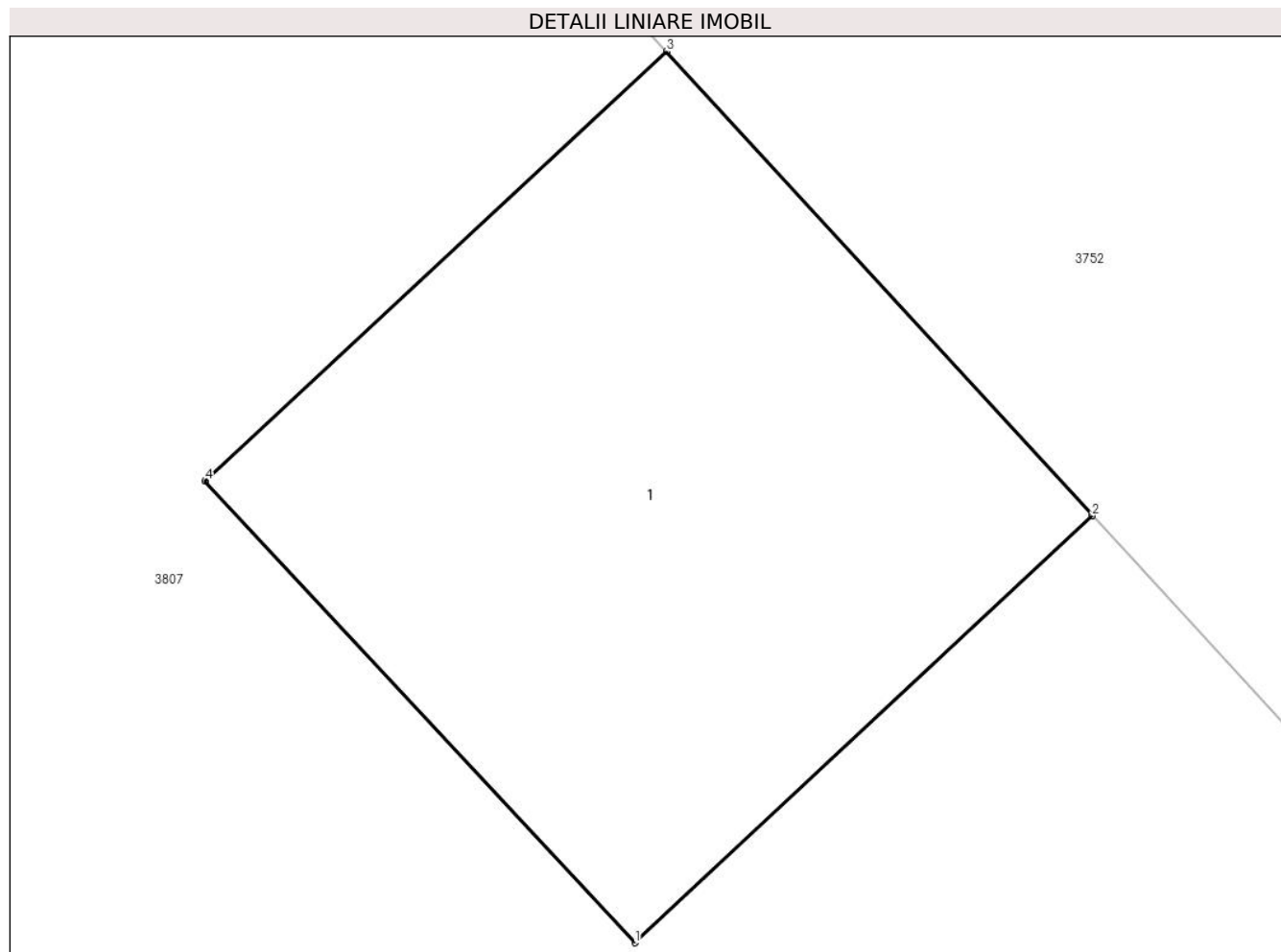
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1	; CO ;

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1	33	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții industriale și edilitare	1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construită la sol:1 mp; S. construită desfășurată:1 mp; STALP

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	443.949,344 370.155,692	2	443.950,07 370.156,369	0.993
2	443.950,07 370.156,369	3	443.949,394 370.157,105	0.999
3	443.949,394 370.157,105	4	443.948,662 370.156,424	1.0

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	443.948,662 370.156,424	1	443.949,344 370.155,692	1.0

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3809**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Dragoesti, Str Garofitei, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		361	Sector cadastral:18 ; TEREN IMPREJMUIT ; CO ;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 903/46817, din 16/12/2002 emis de CJSDPAT VALCEA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ILIE CONSTANTIN, LIPSA CNP; 2) ILIE GHEORGHE, LIPSA CNP; 3) TRUȘCĂ MARIA, LIPSA CNP; 4) ILIE STANCA, LIPSA CNP; 5) ILIE ILINCA, LIPSA CNP; 6) ILIE ELISABETA, LIPSA CNP;	A1

C. Partea III. SARCINI .

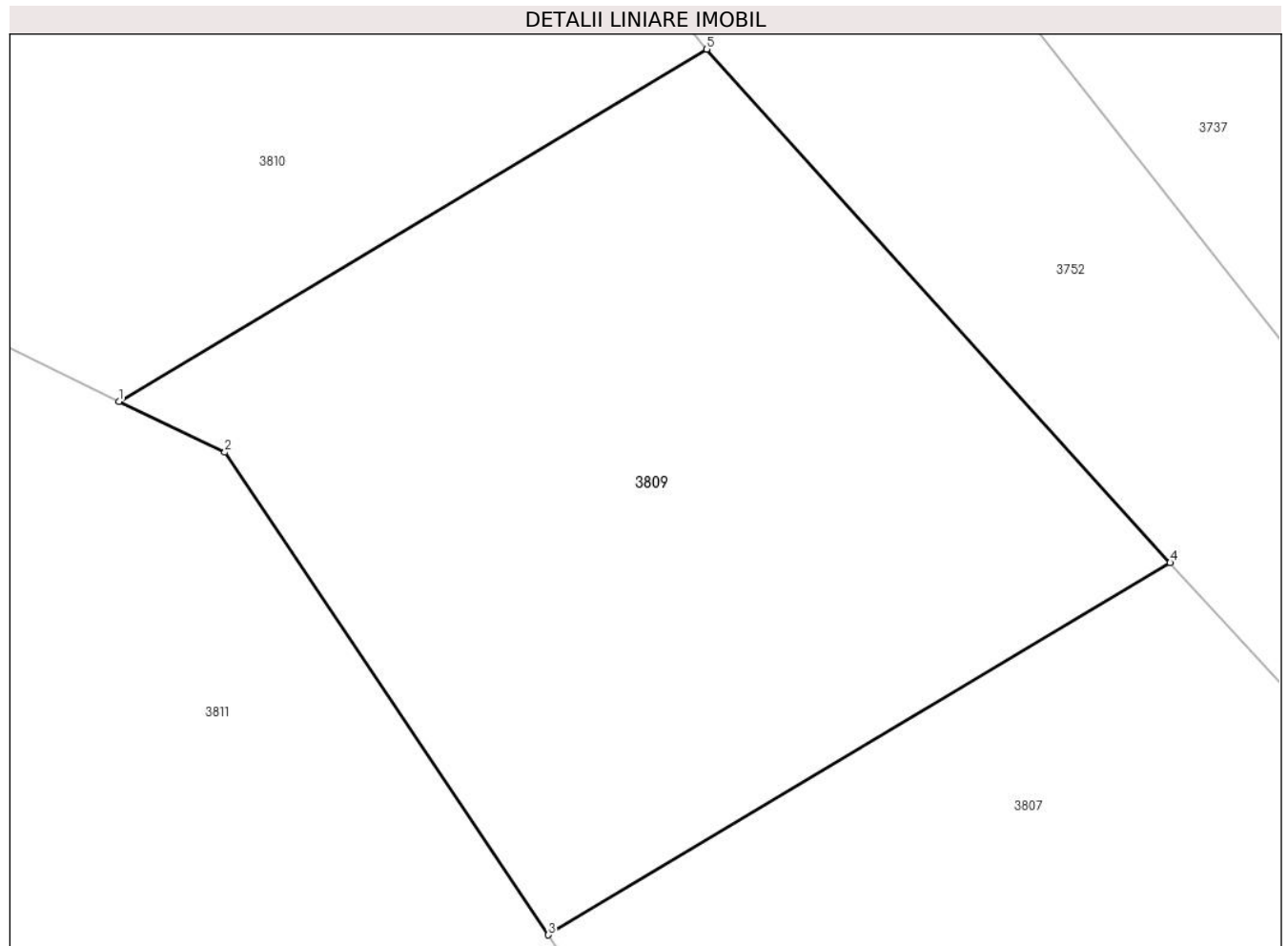
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	361	; TEREN IMPREJMUIT ; CO ;

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	361	33	883	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	443.911,277 370.171,108	2	443.914,246 370.169,691	3.29
2	443.914,246 370.169,691	3	443.923,303 370.156,194	16.254
3	443.923,303 370.156,194	4	443.940,712 370.166,601	20.282
4	443.940,712 370.166,601	5	443.927,738 370.180,963	19.354
5	443.927,738 370.180,963	1	443.911,277 370.171,108	19.186

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3810**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Dragoesti, Str Garofitei, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 100 Masurata: 478	Sector cadastral:18 ; TEREN IMPREJMUIT ; CO ;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Dragoesti, Str Garofitei, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp; S. construita desfasurata:32 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 32/43052, din 08/08/1991 emis de CJSDPAT VALCEA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DRĂGUȘIN ILIE, LIPSA CNP;	A1
Act Administrativ nr. 2004, din 17/04/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI DRAGOESTI (ADEVÉRINTA;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DRĂGUȘIN ILIE, LIPSA CNP;	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

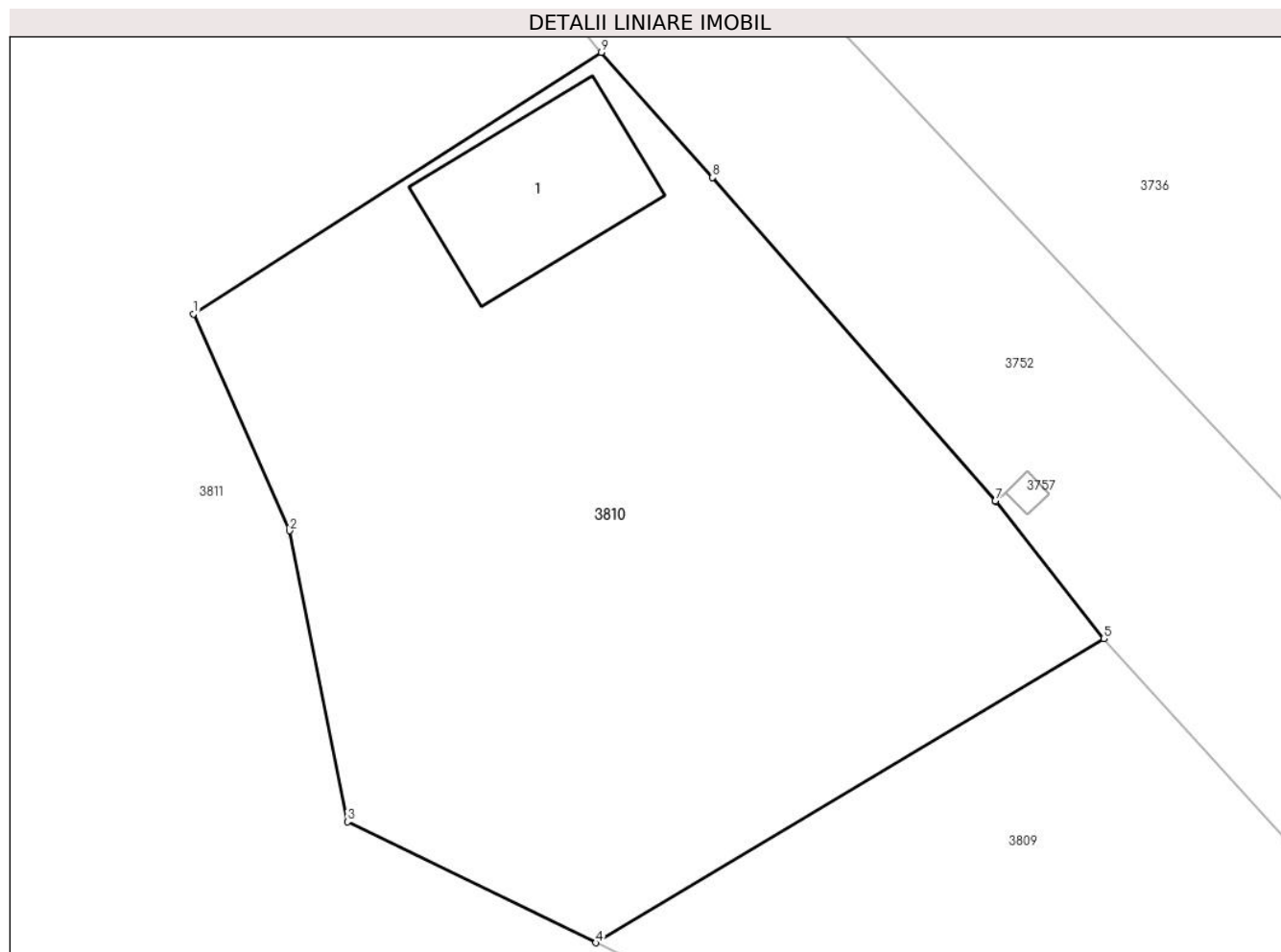
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 100 Masurata: 478	; TEREN IMPREJMUIT ; CO ;

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	100	33	888	-	
2	arabil	DA	378	33	883	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții de locuințe	32	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp; S. construita desfasurata:32 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	443.898,248 370.191,483	2	443.901,353 370.184,46	7.679
2	443.901,353 370.184,46	3	443.903,232 370.175,024	9.621

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	443.903,232 370.175,024	4	443.911,277 370.171,108	8.947
4	443.911,277 370.171,108	5	443.927,738 370.180,963	19.186
5	443.927,738 370.180,963	6	443.924,229 370.185,413	5.667
6	443.924,229 370.185,413	7	443.924,226 370.185,417	0.005
7	443.924,226 370.185,417	8	443.915,063 370.195,903	13.925
8	443.915,063 370.195,903	9	443.911,456 370.199,955	5.425
9	443.911,456 370.199,955	1	443.898,248 370.191,483	15.692

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3811**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Dragoesti, Str Garofitei, Nr. 25, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		11.262	Sector cadastral:18 ; CO ;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Dragoesti, Str Garofitei, Nr. 25, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:115 mp; S. construita desfasurata:115 mp;
A1.2	-C2	Loc. Dragoesti, Str Garofitei, Nr. 25, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; S. construita desfasurata:21 mp;
A1.3	-C3	Loc. Dragoesti, Str Garofitei, Nr. 25, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:11 mp; S. construita desfasurata:11 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 318/50857, din 11/03/1997 emis de CJSDPAT VALCEA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ORTOPAN ECATERINA, LIPSA CNP;	A1
Act Administrativ nr. 2004, din 17/04/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI DRAGOESTI (ADEVÉRINTA;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ORTOPAN ECATERINA, LIPSA CNP;	A1.1, A1.2, A1.3

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramentele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	11.262	; CO ;

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	636	33	889, 890	-	
2	arabil	DA	4.356	33	877, 877/1, 879, 886, 891	-	
3	arabil	NU	6.270	33	877, 877/1, 879, 886, 891	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții de locuințe	115	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:115 mp; S. construita desfasurata:115 mp;
A1.2	-C2	construcții anexa	21	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; S. construita desfasurata:21 mp;
A1.3	-C3	construcții anexa	11	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:11 mp; S. construita desfasurata:11 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	443.889,205 370.236,001	2	443.882,458 370.233,353	7.248
3	443.880,716 370.233,462	4	443.865,176 370.228,01	16.469
5	443.859,065 370.226,883	6	443.843,164 370.222,612	16.465
7	443.841,146 370.222,069	8	443.850,448 370.195,211	28.423
9	443.827,002 370.190,12	10	443.858,204 370.088,421	106.378
11	443.860,871 370.079,1	12	443.862,216 370.074,402	4.887
13	443.869,704 370.076,842	14	443.936,407 370.098,579	70.155
15	443.954,79 370.104,57	16	443.940,146 370.130,81	30.05
17	443.931,978 370.143,119	18	443.923,303 370.156,194	15.691
19	443.914,246 370.169,691	20	443.911,277 370.171,108	3.29
21	443.903,232 370.175,024	22	443.901,353 370.184,46	9.621
23	443.898,248 370.191,483	24	443.911,456 370.199,955	15.692
25	443.901,262 370.212,234	26	443.901,119 370.212,517	0.317
27	443.901,116 370.212,521	28	443.891,293 370.231,886	21.714

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	443.882,458 370.233,353	3	443.880,716 370.233,462	1.745
4	443.865,176 370.228,01	5	443.859,065 370.226,883	6.214
6	443.843,164 370.222,612	7	443.841,146 370.222,069	2.09
8	443.850,448 370.195,211	9	443.827,002 370.190,12	23.992
10	443.858,204 370.088,421	11	443.860,871 370.079,1	9.695
12	443.862,216 370.074,402	13	443.869,704 370.076,842	7.876
14	443.936,407 370.098,579	15	443.954,79 370.104,57	19.335
16	443.940,146 370.130,81	17	443.931,978 370.143,119	14.773
18	443.923,303 370.156,194	19	443.914,246 370.169,691	16.254
20	443.911,277 370.171,108	21	443.903,232 370.175,024	8.947
22	443.901,353 370.184,46	23	443.898,248 370.191,483	7.679
24	443.911,456 370.199,955	25	443.901,262 370.212,234	15.959
26	443.901,119 370.212,517	27	443.901,116 370.212,521	0.005
28	443.891,293 370.231,886	1	443.889,205 370.236,001	4.614

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3812**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		648	Sector cadastral:18 ; CO ;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 9/43052, din 08/08/1991 emis de CJSDPAT VALCEA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) LEULESCU I. GHEORGHE, LIPSA CNP;	A1

C. Partea III. SARCINI .

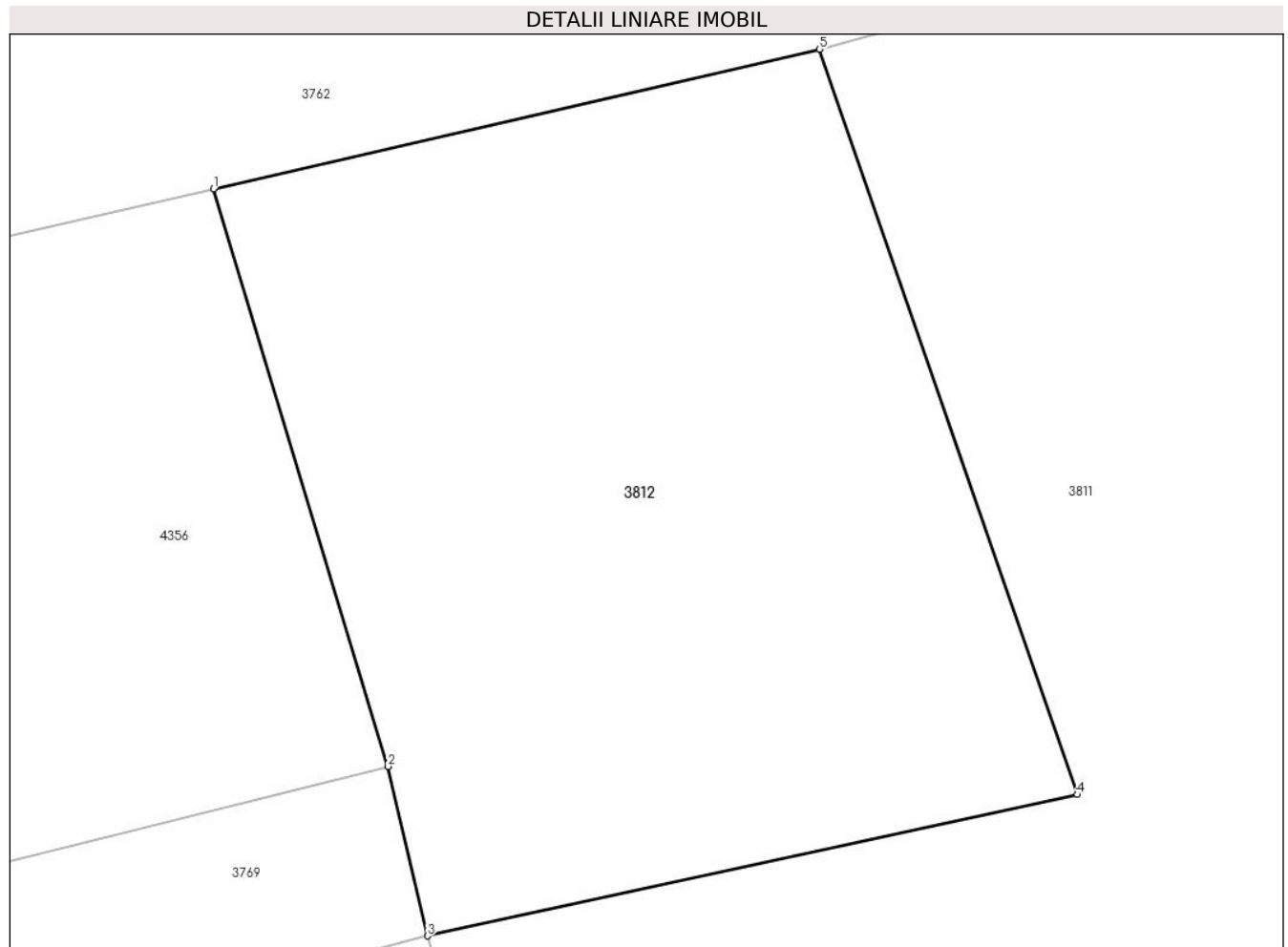
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	648	; CO ;

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	648	33	875/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	443.819,28 370.217,04	2	443.825,576 370.196,227	21.744
2	443.825,576 370.196,227	3	443.827,002 370.190,12	6.271
3	443.827,002 370.190,12	4	443.850,448 370.195,211	23.992
4	443.850,448 370.195,211	5	443.841,146 370.222,069	28.423
5	443.841,146 370.222,069	1	443.819,28 370.217,04	22.437

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3813**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Dragoesti, Str Lujerului, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.935	Sector cadastral:18 ; CO ;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (LEGE;);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COMUNA DRAGOESTI, CIF:2573861	A1

C. Partea III. SARCINI .

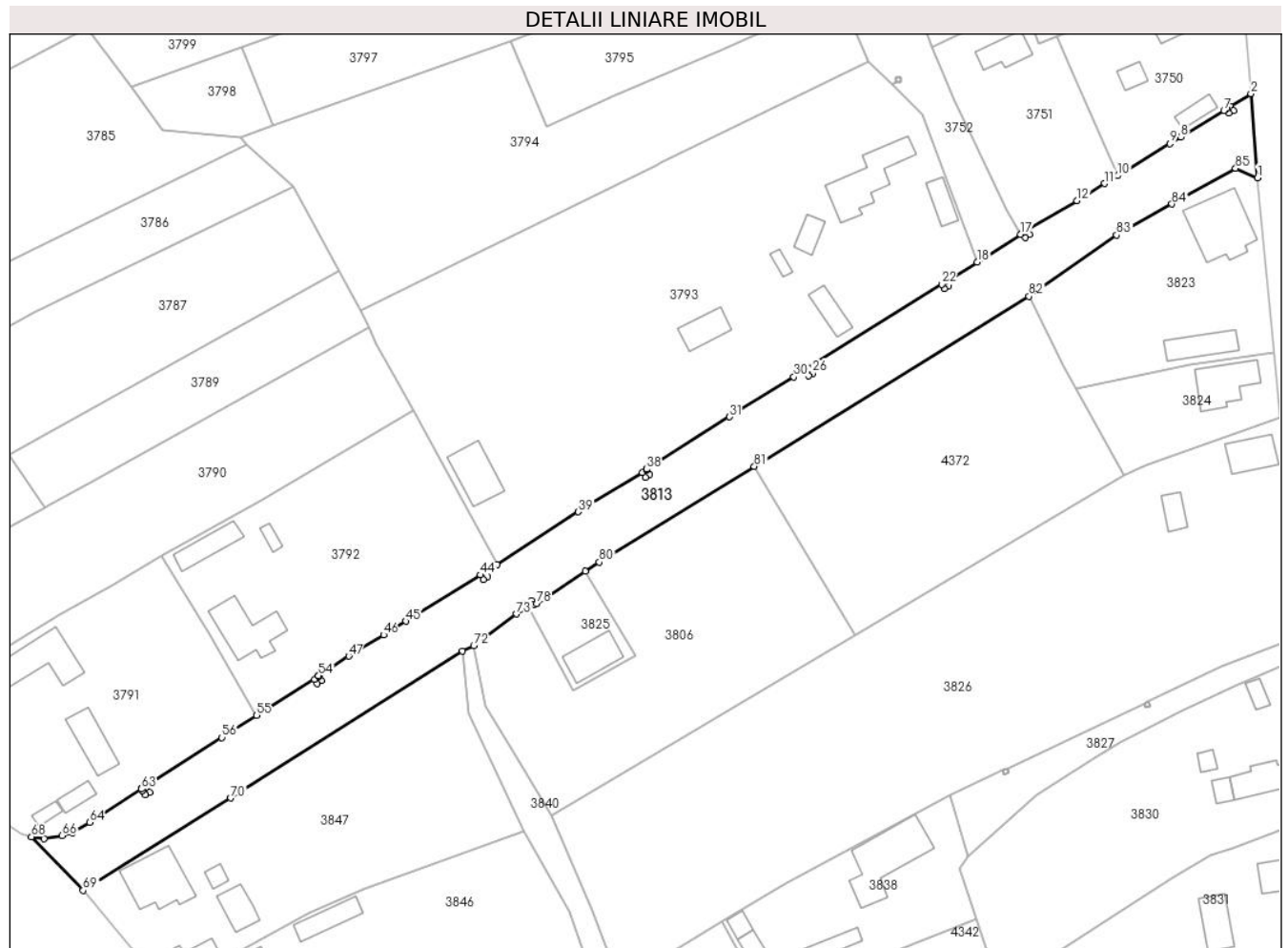
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.935	; CO ;

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	DA	2.935	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	444.106,731 369.987,709	2	444.105,45 370.004,08	16.421
2	444.105,45 370.004,08	3	444.101,502 370.001,652	4.635
3	444.101,502 370.001,652	4	444.102,02 370.000,776	1.018
4	444.102,02 370.000,776	5	444.101,159 370.000,267	1.0
5	444.101,159 370.000,267	6	444.100,65 370.001,128	0.568
6	444.100,65 370.001,128	7	444.100,166 370.000,83	0.568
7	444.100,166 370.000,83	8	444.091,767 369.995,677	9.854
8	444.091,767 369.995,677	9	444.089,617 369.994,357	2.523
9	444.089,617 369.994,357	10	444.079,432 369.988,109	11.949
10	444.079,432 369.988,109	11	444.076,931 369.986,574	2.934
11	444.076,931 369.986,574	12	444.071,527 369.983,259	6.34
12	444.071,527 369.983,259	13	444.061,745 369.977,477	11.363
13	444.061,745 369.977,477	14	444.062,254 369.976,616	1.0
14	444.062,254 369.976,616	15	444.061,393 369.976,107	1.0
15	444.061,393 369.976,107	16	444.060,884 369.976,968	1.0
16	444.060,884 369.976,968	17	444.060,471 369.976,724	0.48
17	444.060,471 369.976,724	18	444.052,04 369.971,282	10.035
18	444.052,04 369.971,282	19	444.045,979 369.967,498	7.145

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
19	444.045,979 369.967,498	20	444.046,508 369.966,65	0.999	20	444.046,508 369.966,65	21	444.045,66 369.966,12	1.0	21	444.045,66 369.966,12	22	444.045,13 369.966,968	1.0
22	444.045,13 369.966,968	23	444.018,405 369.950,283	31.506	23	444.018,405 369.950,283	24	444.018,614 369.949,948	0.395	24	444.018,614 369.949,948	25	444.019,458 369.950,474	0.994
25	444.019,458 369.950,474	26	444.019,987 369.949,626	0.999	26	444.019,987 369.949,626	27	444.019,139 369.949,096	1.0	27	444.019,139 369.949,096	28	444.018,61 369.949,945	1.0
28	444.018,61 369.949,945	29	444.018,401 369.950,28	0.395	29	444.018,401 369.950,28	30	444.016,263 369.948,946	2.52	30	444.016,263 369.948,946	31	444.003,756 369.941,138	14.744
31	444.003,756 369.941,138	32	443.987,535 369.930,954	19.153	32	443.987,535 369.930,954	33	443.987,628 369.930,796	0.183	33	443.987,628 369.930,796	34	443.988,16 369.929,949	1.0
34	443.988,16 369.929,949	35	443.987,313 369.929,417	1.0	35	443.987,313 369.929,417	36	443.986,781 369.930,264	1.0	36	443.986,781 369.930,264	37	443.987,624 369.930,793	0.995
37	443.987,624 369.930,793	38	443.987,53 369.930,952	0.185	38	443.987,53 369.930,952	39	443.974,283 369.922,635	15.641	39	443.974,283 369.922,635	40	443.958,405 369.912,332	18.928
40	443.958,405 369.912,332	41	443.956,043 369.910,871	2.777	41	443.956,043 369.910,871	42	443.956,566 369.910,018	1.001	42	443.956,566 369.910,018	43	443.955,713 369.909,496	1.0
43	443.955,713 369.909,496	44	443.955,193 369.910,345	0.996	44	443.955,193 369.910,345	45	443.940,614 369.901,325	17.144	45	443.940,614 369.901,325	46	443.936,274 369.898,671	5.087
46	443.936,274 369.898,671	47	443.929,512 369.894,535	7.927	47	443.929,512 369.894,535	48	443.923,592 369.890,733	7.036	48	443.923,592 369.890,733	49	443.923,662 369.890,614	0.138
49	443.923,662 369.890,614	50	443.924,203 369.889,772	1.001	50	443.924,203 369.889,772	51	443.923,362 369.889,232	0.999	51	443.923,362 369.889,232	52	443.922,821 369.890,073	1.0
52	443.922,821 369.890,073	53	443.923,658 369.890,611	0.995	53	443.923,658 369.890,611	54	443.923,588 369.890,73	0.138	54	443.923,588 369.890,73	55	443.911,568 369.883,01	14.286
55	443.911,568 369.883,01	56	443.904,754 369.878,696	8.065	56	443.904,754 369.878,696	57	443.889,081 369.868,671	18.605	57	443.889,081 369.868,671	58	443.889,269 369.868,377	0.349
58	443.889,269 369.868,377	59	443.890,108 369.868,913	0.996	59	443.890,108 369.868,913	60	443.890,647 369.868,07	1.001	60	443.890,647 369.868,07	61	443.889,804 369.867,531	1.001
61	443.889,804 369.867,531	62	443.889,265 369.868,374	1.001	62	443.889,265 369.868,374	63	443.889,077 369.868,668	0.349	63	443.889,077 369.868,668	64	443.878,969 369.862,203	11.999
64	443.878,969 369.862,203	65	443.875,605 369.860,182	3.924	65	443.875,605 369.860,182	66	443.873,589 369.859,622	2.092	66	443.873,589 369.859,622	67	443.870,102 369.859,05	3.534
67	443.870,102 369.859,05	68	443.867,619 369.859,371	2.504	68	443.867,619 369.859,371	69	443.877,696 369.848,914	14.522	69	443.877,696 369.848,914	70	443.906,484 369.866,94	33.966
70	443.906,484 369.866,94	71	443.951,702 369.895,516	53.491	71	443.951,702 369.895,516	72	443.953,879 369.896,611	2.437	72	443.953,879 369.896,611	73	443.962,239 369.902,761	10.378
73	443.962,239 369.902,761	74	443.964,687 369.904,031	2.758	74	443.964,687 369.904,031	75	443.964,227 369.904,919	1.0	75	443.964,227 369.904,919	76	443.965,115 369.905,379	1.0
76	443.965,115 369.905,379	77	443.965,575 369.904,492	0.999	77	443.965,575 369.904,492	78	443.966,116 369.904,773	0.61	78	443.966,116 369.904,773	79	443.975,632 369.911,057	11.404
79	443.975,632 369.911,057	80	443.978,337 369.912,844	3.242	80	443.978,337 369.912,844	81	444.008,582 369.931,512	35.542	81	444.008,582 369.931,512	82	444.062,174 369.964,59	62.978
82	444.062,174 369.964,59	83	444.079,233 369.976,545	20.831	83	444.079,233 369.976,545	84	444.090,023 369.982,584	12.365	84	444.090,023 369.982,584	85	444.102,451 369.989,541	14.243
85	444.102,451 369.989,541	1	444.106,731 369.987,709	4.656										

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3814**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Dragoesti, Str Lujerului, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1	Sector cadastral:18 ; CO ;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Dragoesti, Str Lujerului, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp; STALP

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (LEGE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) STATUL ROMAN, CIF:9999999999999, DOMENIU PUBLIClipsă CUI;	A1, A1.1
Act Administrativ nr. 6, din 20/06/2005 emis de MINISTERUL ECONOMIEI SI COMERTULUI (CONTRACT DE CONCESIUNE;);		
B2	Intabulare, drept de CONCESIUNE, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DISTRIBUTIE ENERGIE OLTENIA SA, CIF:9999999999999, lipsă CUI;	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

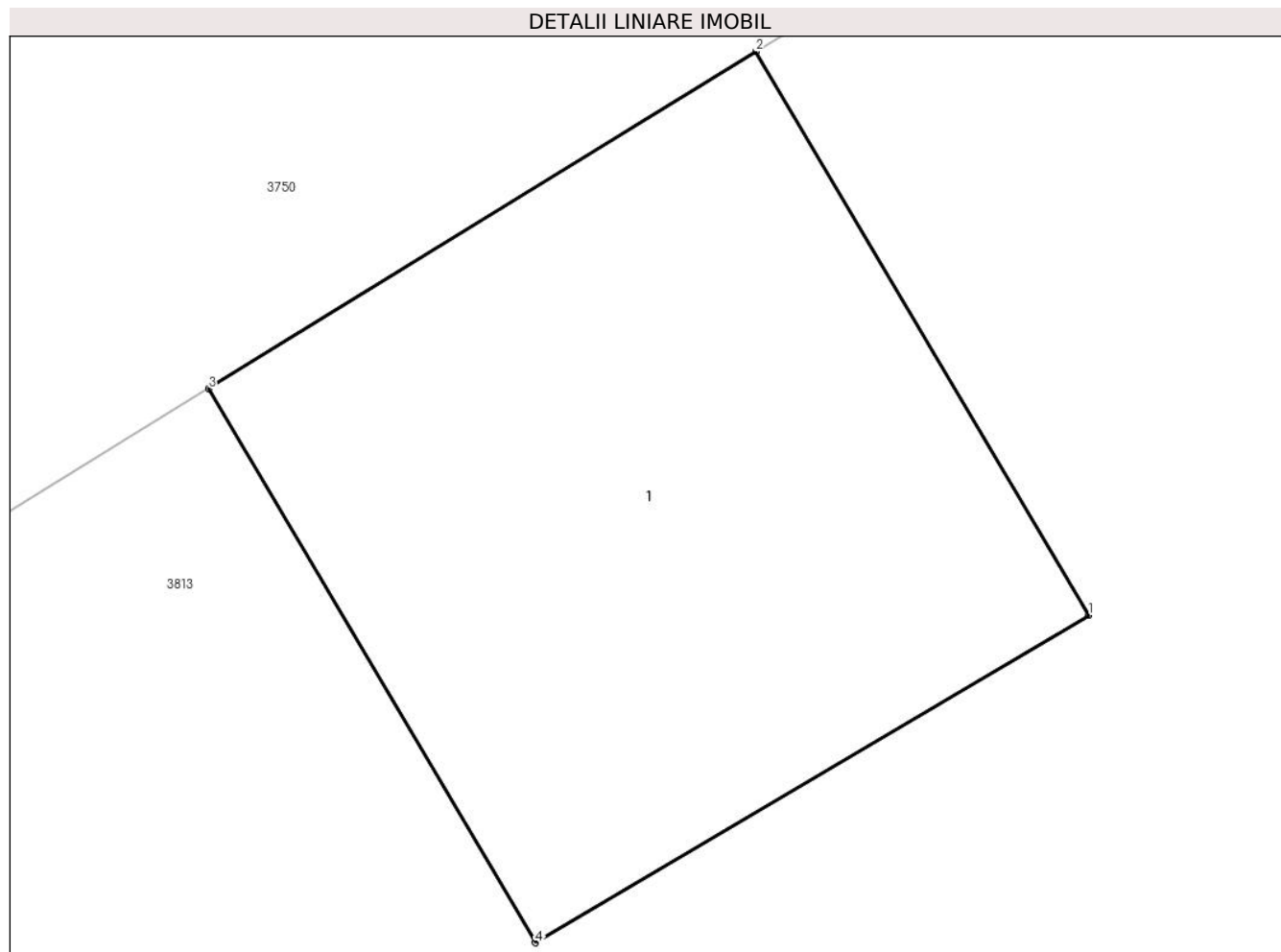
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observații / Referințe
	1	; CO ;

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curti constructii	DA	1	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții industriale și edilitare	1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp; STALP

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	444.102,02 370.000,776	2	444.101,502 370.001,652	1.018
2	444.101,502 370.001,652	3	444.100,65 370.001,128	1.0
3	444.100,65 370.001,128	4	444.101,159 370.000,267	1.0

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	444.101,159 370.000,267	1	444.102,02 370.000,776	1.0

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3815**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Dragoesti, Str Lujerului, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1	Sector cadastral:18 ; CO ;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Dragoesti, Str Lujerului, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp; STALP

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (LEGE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) STATUL ROMAN, CIF:9999999999999, DOMENIU PUBLIClipsă CUI;	A1, A1.1
Act Administrativ nr. 6, din 20/06/2005 emis de MINISTERUL ECONOMIEI SI COMERTULUI (CONTRACT DE CONCESIUNE;);		
B2	Intabulare, drept de CONCESIUNE, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DISTRIBUTIE ENERGIE OLTENIA SA, CIF:9999999999999, lipsă CUI;	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

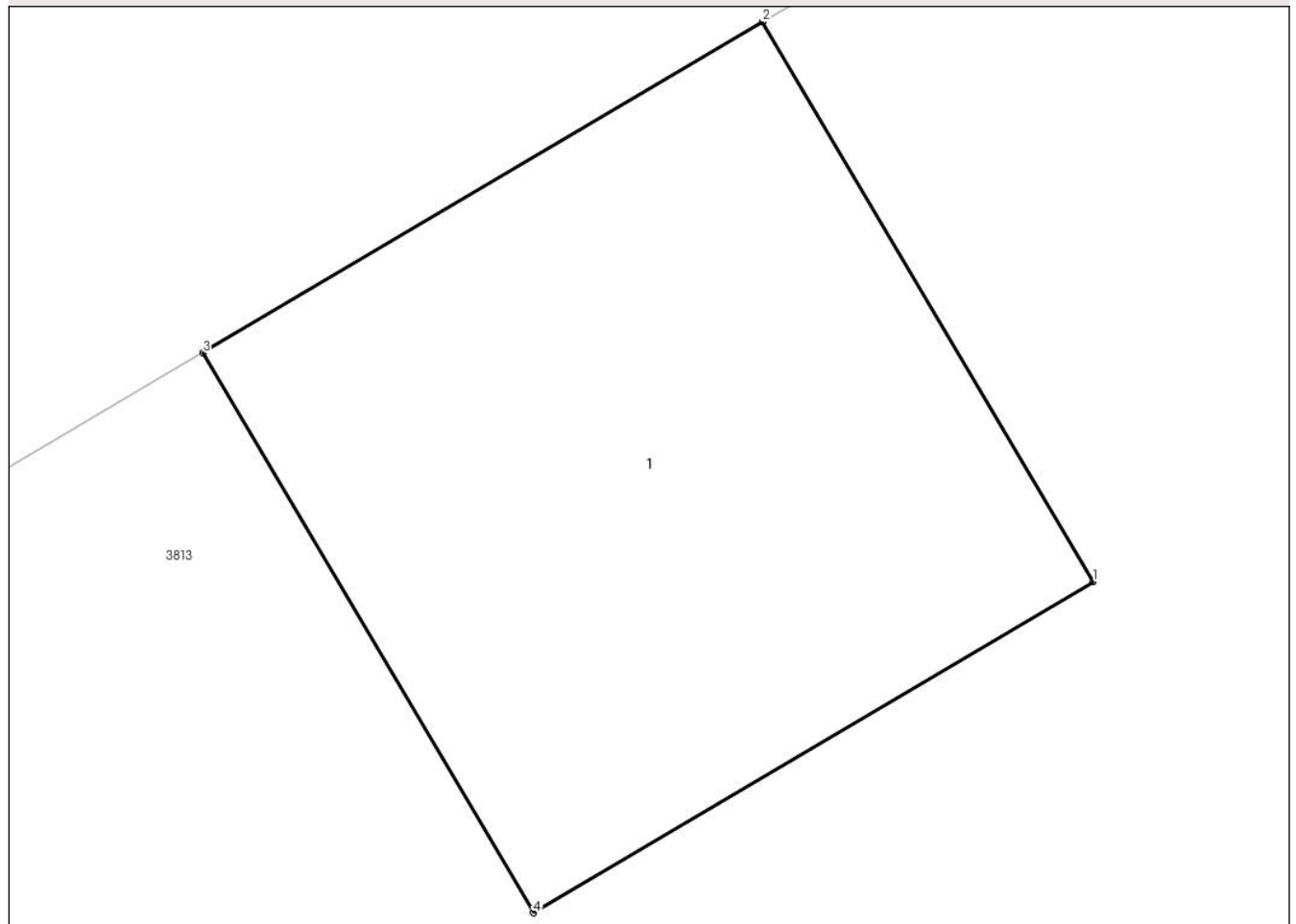
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1	; CO ;

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții industriale și edilitare	1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp; STALP

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	444.062,254 369.976,616	2	444.061,745 369.977,477	1.0
2	444.061,745 369.977,477	3	444.060,884 369.976,968	1.0
3	444.060,884 369.976,968	4	444.061,393 369.976,107	1.0

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	444.061,393 369.976,107	1	444.062,254 369.976,616	1.0

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3816**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Dragoesti, Str Lujerului, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1	Sector cadastral:18 ; CO ;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Dragoesti, Str Lujerului, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp; STALP

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (LEGE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) STATUL ROMAN , CIF:9999999999999, DOMENIU PUBLIClipsă CUI;	A1, A1.1
Act Administrativ nr. 6, din 20/06/2005 emis de MINISTERUL ECONOMIEI SI COMERTULUI (CONTRACT DE CONCESIUNE;);		
B2	Intabulare, drept de CONCESIUNE, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DISTRIBUTIE ENERGIE OLTENIA SA , CIF:9999999999999, lipsă CUI;	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

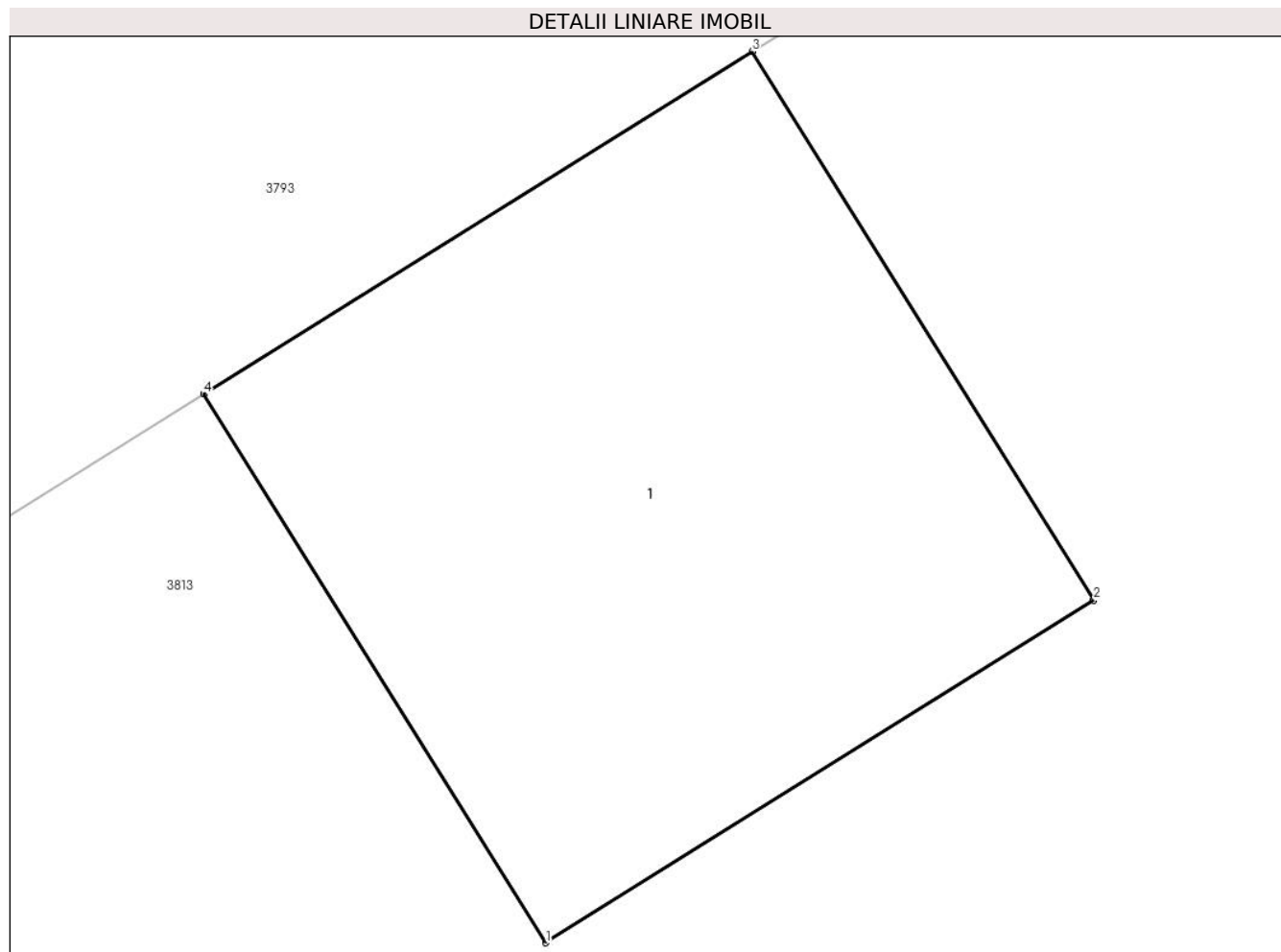
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1	; CO ;

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curti constructii	DA	1	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții industriale și edilitare	1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp; STALP

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	444.045,66 369.966,12	2	444.046,508 369.966,65	1.0
2	444.046,508 369.966,65	3	444.045,979 369.967,498	0.999
3	444.045,979 369.967,498	4	444.045,13 369.966,968	1.001

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	444.045,13 369.966,968	1	444.045,66 369.966,12	1.0

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3817**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Dragoesti, Str Lujerului, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1	Sector cadastral:18 ; CO ;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Dragoesti, Str Lujerului, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp; STALP

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (LEGE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) STATUL ROMAN, CIF:9999999999999, DOMENIU PUBLIClipsă CUI;	A1, A1.1
Act Administrativ nr. 6, din 20/06/2005 emis de MINISTERUL ECONOMIEI SI COMERTULUI (CONTRACT DE CONCESIUNE;);		
B2	Intabulare, drept de CONCESIUNE, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DISTRIBUTIE ENERGIE OLTENIA SA, CIF:9999999999999, lipsă CUI;	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

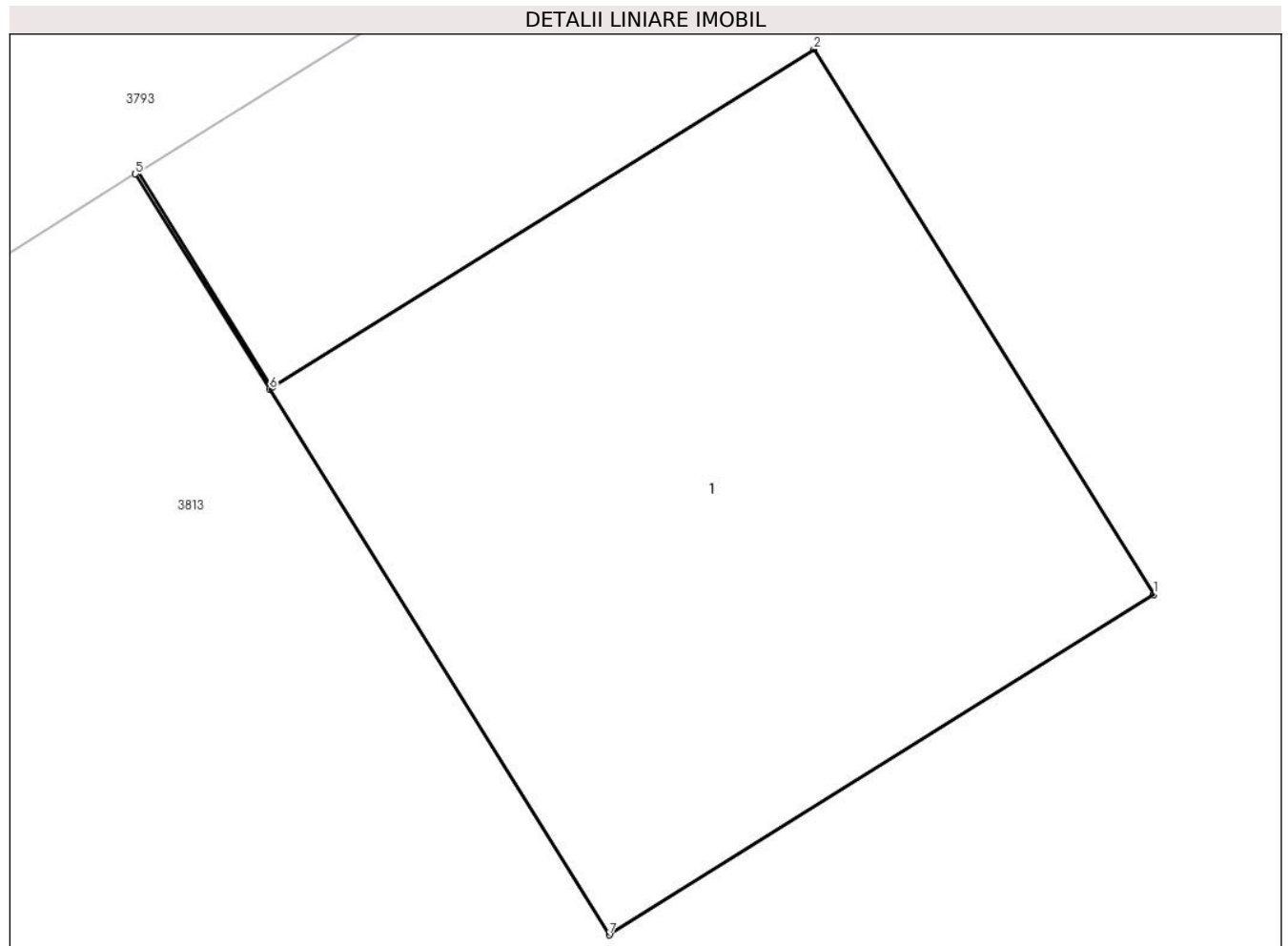
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1	; CO ;

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curti constructii	DA	1	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții industriale și edilitare	1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp; STALP

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	444.019,987 369.949,626	2	444.019,458 369.950,474	0.999
2	444.019,458 369.950,474	3	444.018,614 369.949,948	0.994
3	444.018,614 369.949,948	4	444.018,405 369.950,283	0.395

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	444.018,405 369.950,283	5	444.018,401 369.950,28	0.005
5	444.018,401 369.950,28	6	444.018,61 369.949,945	0.395
6	444.018,61 369.949,945	7	444.019,139 369.949,096	1.0
7	444.019,139 369.949,096	1	444.019,987 369.949,626	1.0

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3818**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
 Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Dragoesti, Str Lujerului, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1	Sector cadastral:18 ; CO ;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Dragoesti, Str Lujerului, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp; STALP

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (LEGE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) STATUL ROMAN, CIF:9999999999999, DOMENIU PUBLIClipsă CUI;	A1, A1.1
Act Administrativ nr. 6, din 20/06/2005 emis de MINISTERUL ECONOMIEI SI COMERTULUI (CONTRACT DE CONCESIUNE;);		
B2	Intabulare, drept de CONCESIUNE, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DISTRIBUTIE ENERGIE OLTENIA SA, CIF:9999999999999, lipsă CUI;	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

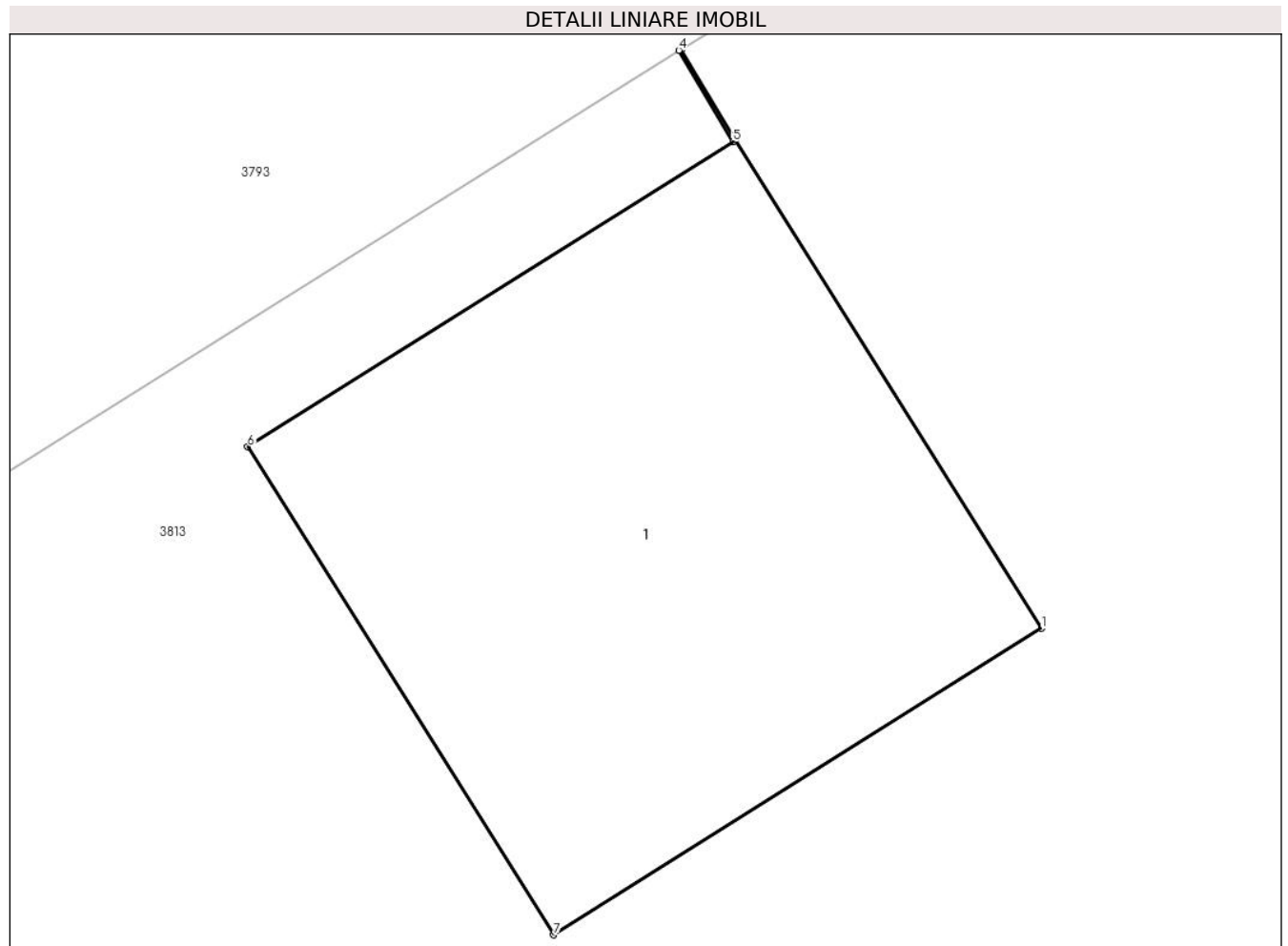
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1	; CO ;

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții industriale și edilitare	1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp; STALP

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	443.988,16 369.929,949	2	443.987,628 369.930,796	1.0
2	443.987,628 369.930,796	3	443.987,535 369.930,954	0.183
3	443.987,535 369.930,954	4	443.987,53 369.930,952	0.005

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	443.987,53 369.930,952	5	443.987,624 369.930,793	0.185
5	443.987,624 369.930,793	6	443.986,781 369.930,264	0.995
6	443.986,781 369.930,264	7	443.987,313 369.929,417	1.0
7	443.987,313 369.929,417	1	443.988,16 369.929,949	1.0

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3819**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Dragoesti, Str Lujerului, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1	Sector cadastral:18 ; CO ;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Dragoesti, Str Lujerului, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp; STALP

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (LEGE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) STATUL ROMAN, CIF:9999999999999, DOMENIU PUBLIClipsă CUI;	A1, A1.1
Act Administrativ nr. 6, din 20/06/2005 emis de MINISTERUL ECONOMIEI SI COMERTULUI (CONTRACT DE CONCESIUNE;);		
B2	Intabulare, drept de CONCESIUNE, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DISTRIBUTIE ENERGIE OLTENIA SA, CIF:9999999999999, lipsă CUI;	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

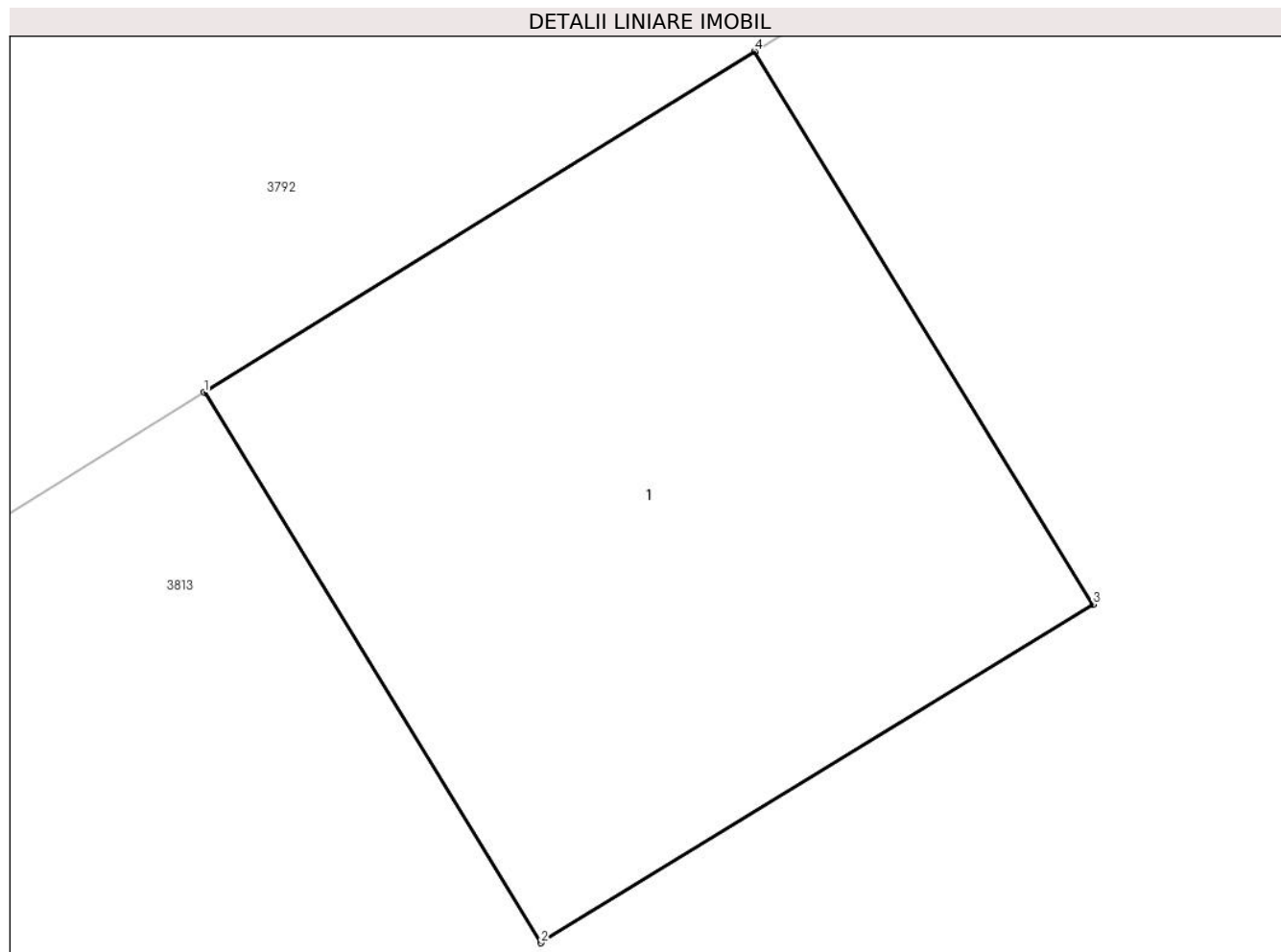
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1	; CO ;

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții industriale și edilitare	1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp; STALP

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	443.955,193 369.910,345	2	443.955,713 369.909,496	0.996
2	443.955,713 369.909,496	3	443.956,566 369.910,018	1.0
3	443.956,566 369.910,018	4	443.956,043 369.910,871	1.001

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	443.956,043 369.910,871	1	443.955,193 369.910,345	1.0

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3820**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Dragoesti, Str Lujerului, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1	Sector cadastral:18 ; CO ;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Dragoesti, Str Lujerului, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp; STALP

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (LEGE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) STATUL ROMAN , CIF:9999999999999, DOMENIU PUBLIClipsă CUI;	A1, A1.1
Act Administrativ nr. 6, din 20/06/2005 emis de MINISTERUL ECONOMIEI SI COMERTULUI (CONTRACT DE CONCESIUNE;);		
B2	Intabulare, drept de CONCESIUNE, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DISTRIBUTIE ENERGIE OLTENIA SA , CIF:9999999999999, lipsă CUI;	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

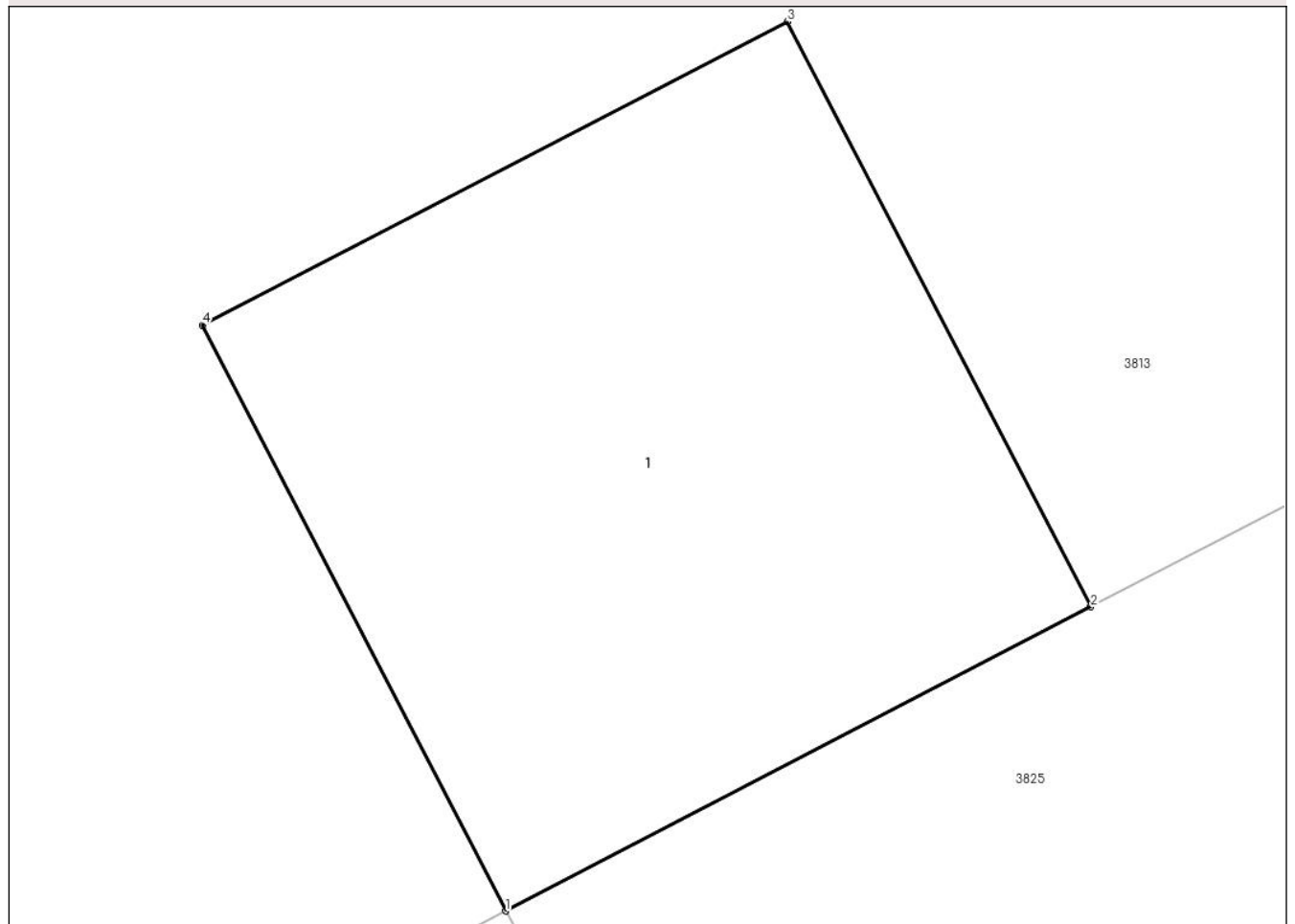
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1	; CO ;

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții industriale și edilitare	1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp; STALP

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	443.964,687 369.904,031	2	443.965,575 369.904,492	1.001
2	443.965,575 369.904,492	3	443.965,115 369.905,379	0.999
3	443.965,115 369.905,379	4	443.964,227 369.904,919	1.0

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	443.964,227 369.904,919	1	443.964,687 369.904,031	1.0

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3821**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Dragoesti, Str Lujerului, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1	Sector cadastral:18 ; CO ;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Dragoesti, Str Lujerului, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp; STALP

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (LEGE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) STATUL ROMAN, CIF:9999999999999, DOMENIU PUBLIClipsă CUI;	A1, A1.1
Act Administrativ nr. 6, din 20/06/2005 emis de MINISTERUL ECONOMIEI SI COMERTULUI (CONTRACT DE CONCESIUNE;);		
B2	Intabulare, drept de CONCESIUNE, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DISTRIBUTIE ENERGIE OLTENIA SA, CIF:9999999999999, lipsă CUI;	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

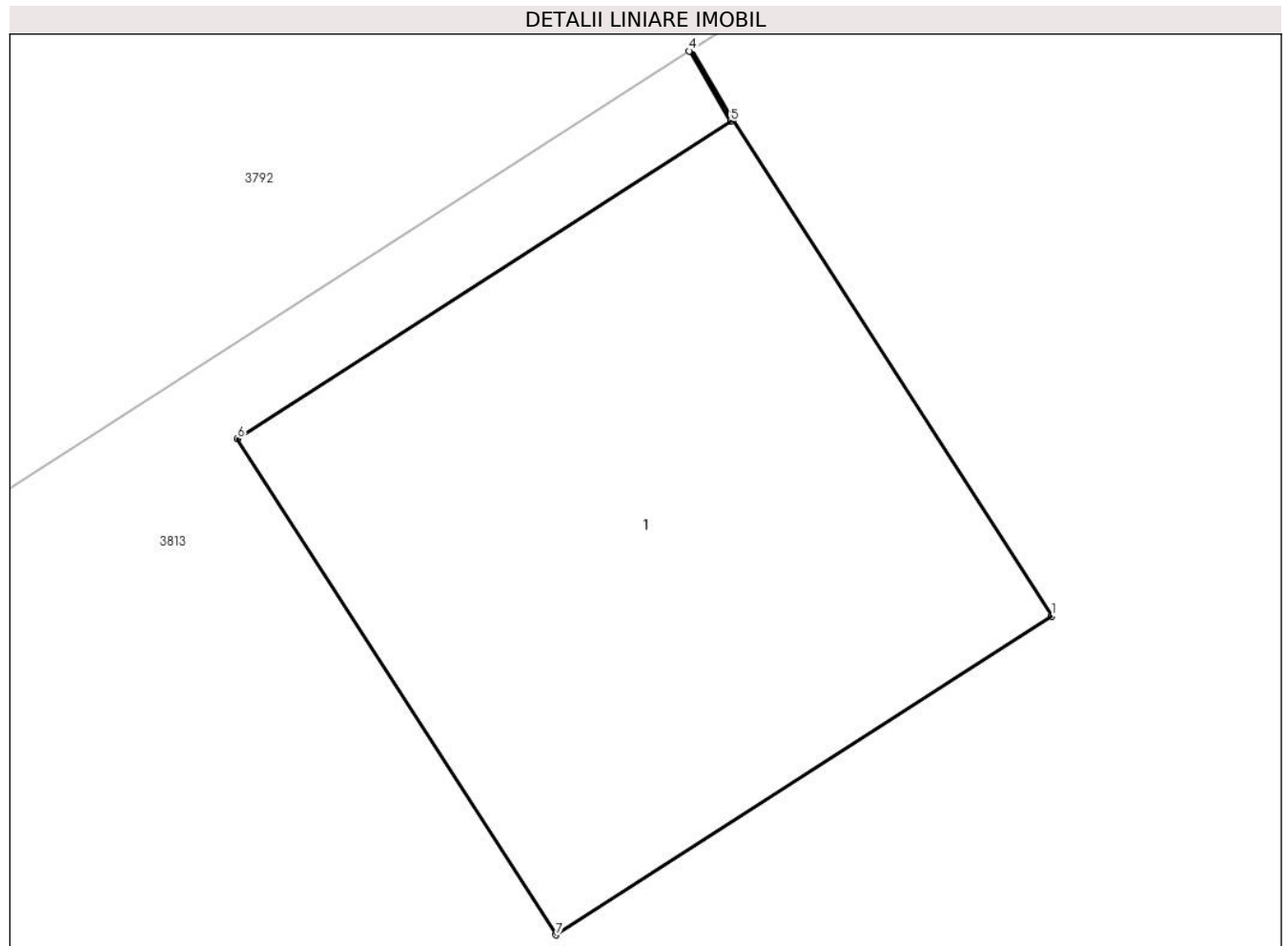
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1	; CO ;

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții industriale și edilitare	1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp; STALP

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	443.924,203 369.889,772	2	443.923,662 369.890,614	1.001
2	443.923,662 369.890,614	3	443.923,592 369.890,733	0.138
3	443.923,592 369.890,733	4	443.923,588 369.890,73	0.005

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	443.923,588 369.890,73	5	443.923,658 369.890,611	0.138
5	443.923,658 369.890,611	6	443.922,821 369.890,073	0.995
6	443.922,821 369.890,073	7	443.923,362 369.889,232	1.0
7	443.923,362 369.889,232	1	443.924,203 369.889,772	0.999

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3822**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Dragoesti, Str Lujerului, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1	Sector cadastral:18 ; CO ;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Dragoesti, Str Lujerului, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp; STALP

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (LEGE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) STATUL ROMAN, CIF:9999999999999, DOMENIU PUBLIClipsă CUI;	A1, A1.1
Act Administrativ nr. 6, din 20/06/2005 emis de MINISTERUL ECONOMIEI SI COMERTULUI (CONTRACT DE CONCESIUNE;);		
B2	Intabulare, drept de CONCESIUNE, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DISTRIBUTIE ENERGIE OLTENIA SA, CIF:9999999999999, lipsă CUI;	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

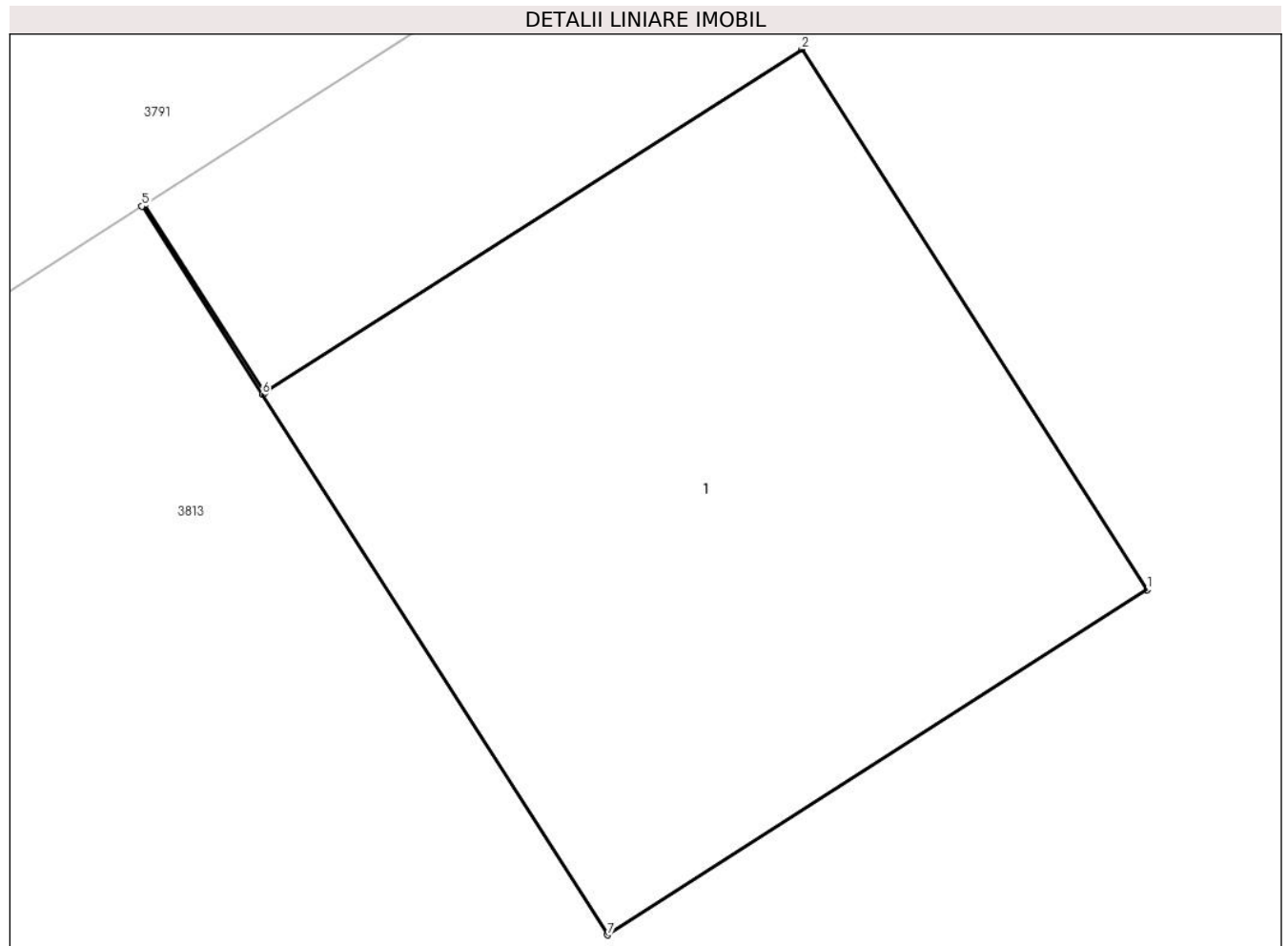
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1	; CO ;

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții industriale și edilitare	1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp; STALP

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	443.890,647 369.868,07	2	443.890,108 369.868,913	1.001
2	443.890,108 369.868,913	3	443.889,269 369.868,377	0.996
3	443.889,269 369.868,377	4	443.889,081 369.868,671	0.349

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	443.889,081 369.868,671	5	443.889,077 369.868,668	0.005
5	443.889,077 369.868,668	6	443.889,265 369.868,374	0.349
6	443.889,265 369.868,374	7	443.889,804 369.867,531	1.001
7	443.889,804 369.867,531	1	443.890,647 369.868,07	1.001

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3823**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Dragoesti, Str Principala, Nr. 88, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 1.089 Masurata: 1.281	Sector cadastral:18 ; TEREN IMPREJMUIT ; CO ;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Dragoesti, Str Principala, Nr. 88, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:126 mp; S. construita desfasurata:126 mp;
A1.2	-C2	Loc. Dragoesti, Str Principala, Nr. 88, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:57 mp; S. construita desfasurata:57 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 59/43052, din 08/08/1991 emis de CJSDPAT VALCEA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) GIUCĂ A. ILINCA, LIPSA CNP;	A1
Act Administrativ nr. 2004, din 17/04/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI DRAGOESTI (ADEVÉRINTA;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) GIUCĂ A. ILINCA, LIPSA CNP;	A1.1, A1.2

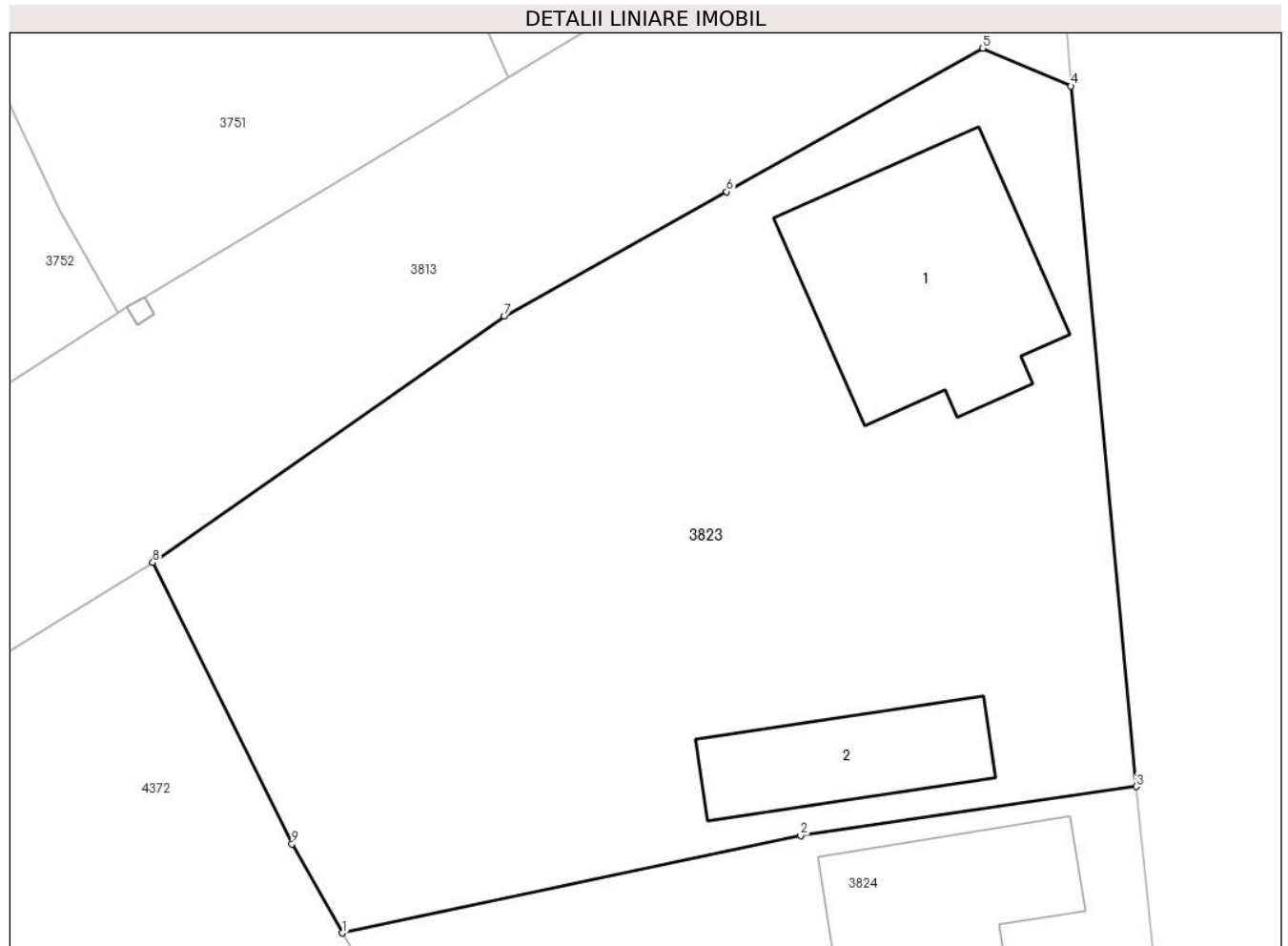
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.089 Masurata: 1.281	; TEREN IMPREJMUIT ; CO ;

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	797	40	1089	-	TARLA 38 IN ACT
2	arabil	DA	484	40	1089	-	TARLA 38 IN ACT

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții de locuințe	126	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:126 mp; S. construita desfasurata:126 mp;
A1.2	-C2	construcții anexa	57	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:57 mp; S. construita desfasurata:57 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	444.071,369 369.946,613	2	444.093,608 369.951,343	22.736
2	444.093,608 369.951,343	3	444.109,892 369.953,718	16.456

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	444.109,892 369.953,718	4	444.106,731 369.987,709	34.138
4	444.106,731 369.987,709	5	444.102,451 369.989,541	4.656
5	444.102,451 369.989,541	6	444.090,023 369.982,584	14.243
6	444.090,023 369.982,584	7	444.079,233 369.976,545	12.365
7	444.079,233 369.976,545	8	444.062,174 369.964,59	20.831
8	444.062,174 369.964,59	9	444.068,925 369.950,936	15.232
9	444.068,925 369.950,936	1	444.071,369 369.946,613	4.966

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3824**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Dragoesti, Str Principala, Nr. 90, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 567 Masurata: 565	Sector cadastral:18 ; TEREN IMPREJMUIT ; CO ;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Dragoesti, Str Principala, Nr. 90, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:84 mp; S. construita desfasurata:84 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. 28/2017, din 27/02/2017 emis de BIN PIRVU IOANA (CERTIFICAT DE MOSTENITOR;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) SANDRU ELISAVETA	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) BAITA ION	A1
Act Administrativ nr. 2004, din 17/04/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI DRAGOESTI (ADEVÉRINTA;);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) SANDRU ELISAVETA 2) BAITA ION	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

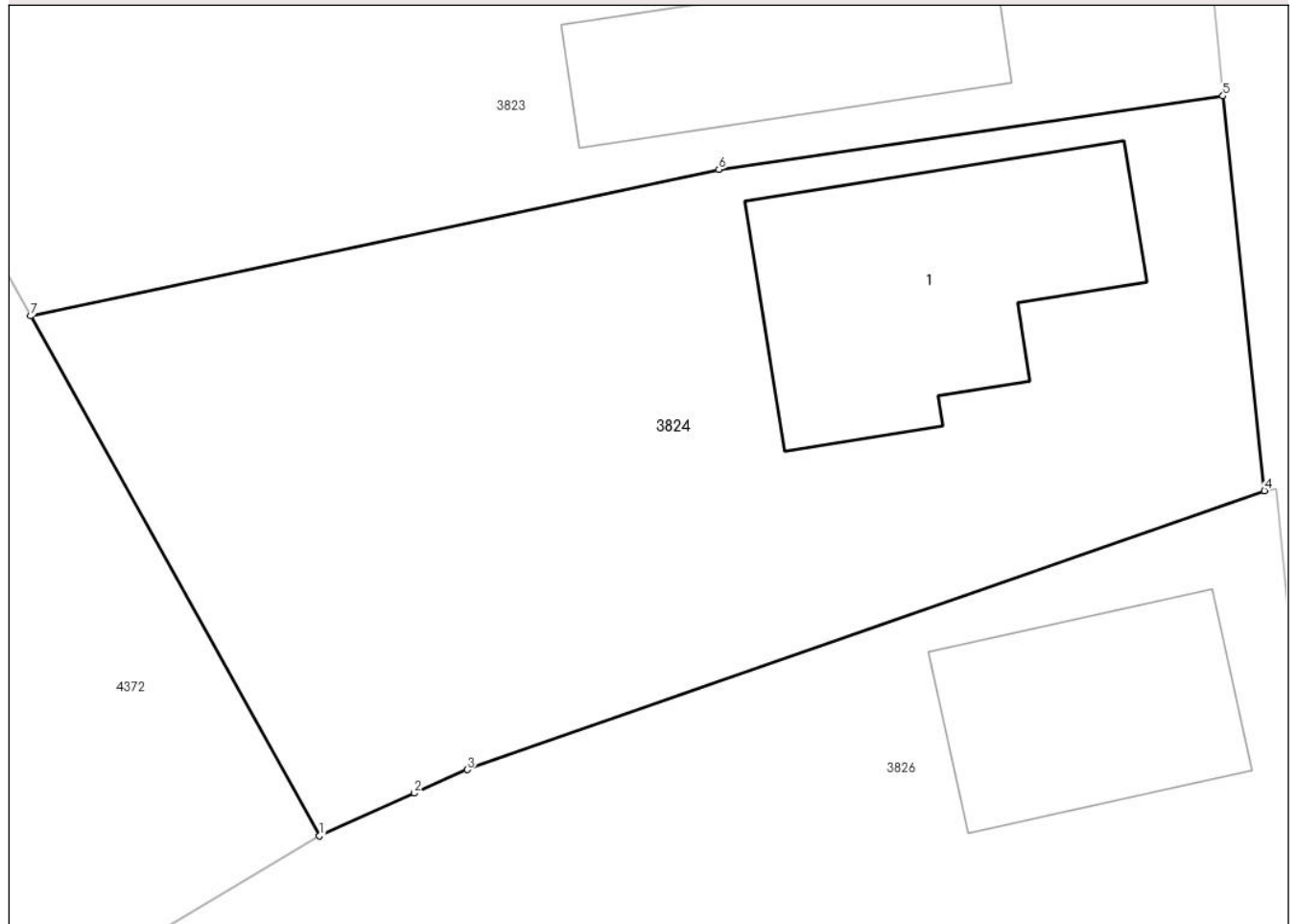
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 567 Masurata: 565	; TEREN IMPREJMUIT ; CO ;

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	565	40	1089	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții de locuințe	84	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:84 mp; S. construita desfasurata:84 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	444.080,701 369.929,826	2	444.083,765 369.931,197	3.357
2	444.083,765 369.931,197	3	444.085,472 369.931,961	1.87
3	444.085,472 369.931,961	4	444.111,229 369.940,968	27.286

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	444.111,229 369.940,968	5	444.109,892 369.953,718	12.82
5	444.109,892 369.953,718	6	444.093,608 369.951,343	16.456
6	444.093,608 369.951,343	7	444.071,369 369.946,613	22.736
7	444.071,369 369.946,613	1	444.080,701 369.929,826	19.206

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3825**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Dragoesti, Str Lujerului, Nr. 3, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		250	Sector cadastral:18 ; CO ;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Dragoesti, Str Lujerului, Nr. 3, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:60 mp; S. construita desfasurata:60 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 1112, din 28/07/1976 emis de COOPERATIVA AGRICOLA DE PRODUCTIE DRAGOESTI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) STOICA FLOAREA, LIPSA CNP;	A1
Act Administrativ nr. 2004, din 17/04/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI DRAGOESTI (ADEVERINTA;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) STOICA FLOAREA, LIPSA CNP;	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

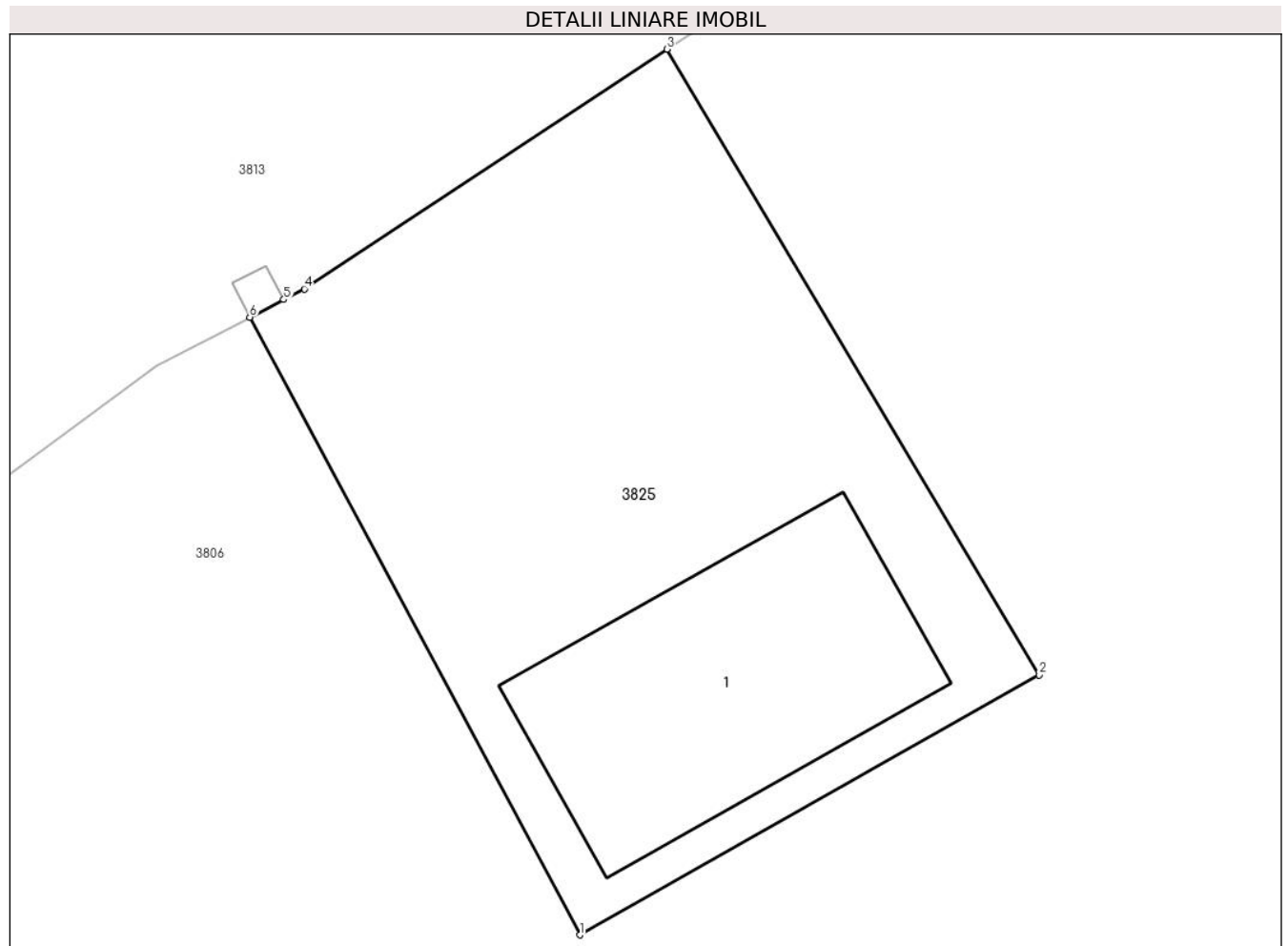
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	250	; CO ;

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curti constructii	DA	250	40	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții de locuințe	60	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:60 mp; S. construita desfasurata:60 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	443.973,353 369.887,836	2	443.985,41 369.894,649	13.849
2	443.985,41 369.894,649	3	443.975,632 369.911,057	19.101
3	443.975,632 369.911,057	4	443.966,116 369.904,773	11.404
4	443.966,116 369.904,773	5	443.965,575 369.904,492	0.61

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	443.965,575 369.904,492	6	443.964,687 369.904,031	1.001
6	443.964,687 369.904,031	1	443.973,353 369.887,836	18.368

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3826**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Dragoesti, Str Principala, Nr. 92, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 4.935 Masurata: 5.862	Sector cadastral:18 ; TEREN IMPREJMUIT ; CO ;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Dragoesti, Str Principala, Nr. 92, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:56 mp; S. construita desfasurata:56 mp;
A1.2	-C2	Loc. Dragoesti, Str Principala, Nr. 92, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp; S. construita desfasurata:27 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 452/50592, din 03/11/1997 emis de CJSDPAT VALCEA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) IONIȚĂ FLOAREA, LIPSA CNP; 2) IONIȚĂ ION, LIPSA CNP;	A1
Act Administrativ nr. 2004, din 17/04/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI DRAGOESTI (ADEVERINTA;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) IONIȚĂ FLOAREA, LIPSA CNP; 2) IONIȚĂ ION, LIPSA CNP;	A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

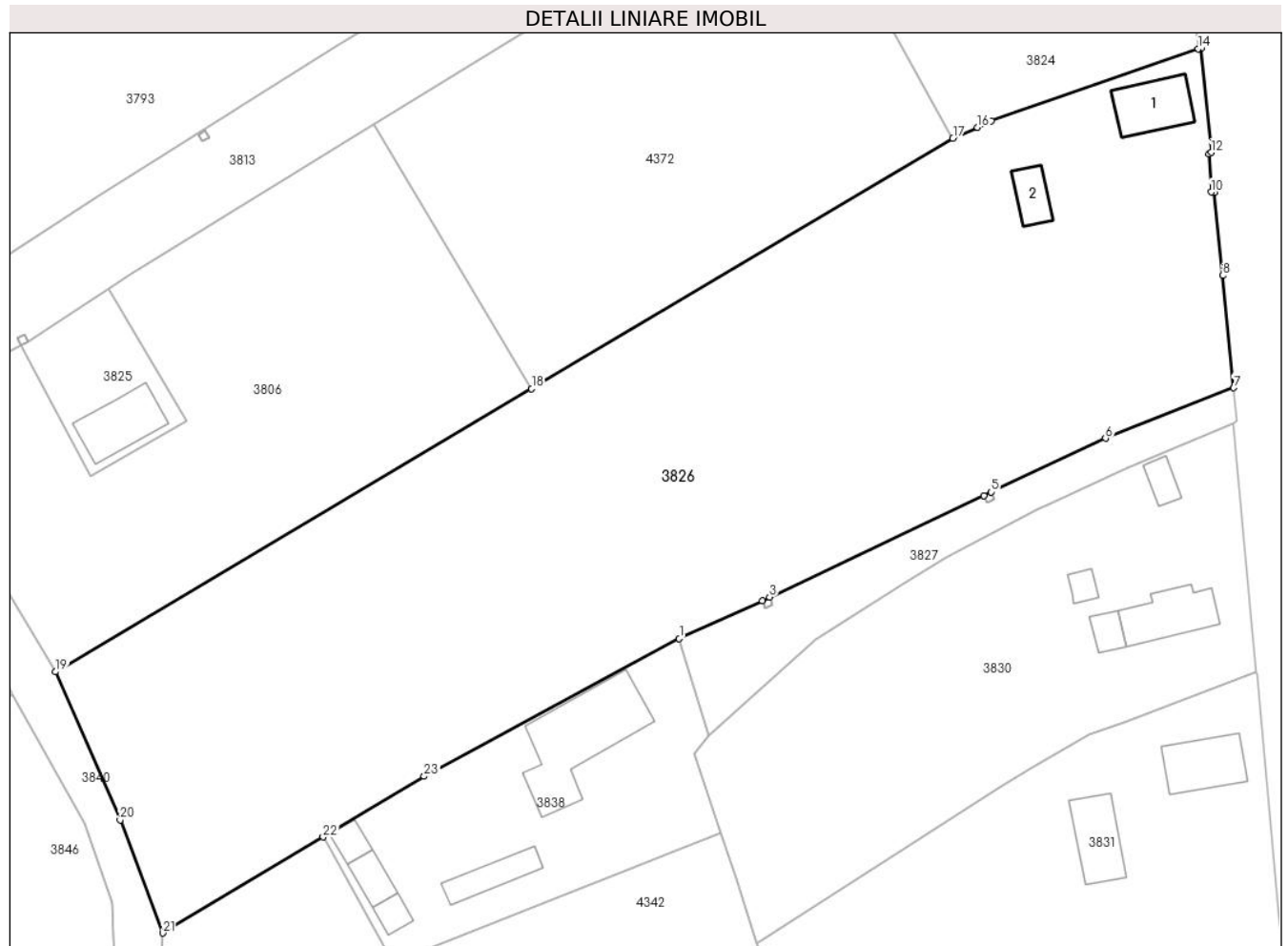
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 4.935 Masurata: 5.862	; TEREN IMPREJMUIT ; CO ;

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	711	40	1097	-	
2	arabil	DA	5.151	40	1096	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții de locuințe	56	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:56 mp; S. construita desfasurata:56 mp;
A1.2	-C2	construcții anexa	27	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp; S. construita desfasurata:27 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	444.046,648 369.867,588	2	444.056,962 369.872,324	11.349	2	444.056,962 369.872,324	3	444.057,866 369.872,752	1.0
3	444.057,866 369.872,752	4	444.084,577 369.885,393	29.551	4	444.084,577 369.885,393	5	444.085,481 369.885,819	0.999

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	444.085,481 369.885,819	6	444.099,685 369.892,501	15.697
7	444.115,632 369.898,782	8	444.114,259 369.912,762	14.047
9	444.113,245 369.923,078	10	444.112,829 369.923,136	0.42
11	444.112,554 369.927,877	12	444.112,849 369.928,074	0.355
13	444.111,597 369.941,036	14	444.111,229 369.940,968	0.374
15	444.085,472 369.931,961	16	444.083,765 369.931,197	1.87
17	444.080,701 369.929,826	18	444.028,269 369.898,671	60.99
19	443.969,006 369.863,456	20	443.977,047 369.845,011	20.122
21	443.982,384 369.830,961	22	444.002,318 369.842,914	23.243
23	444.014,892 369.850,455	1	444.046,648 369.867,588	36.083

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	444.099,685 369.892,501	7	444.115,632 369.898,782	17.139
8	444.114,259 369.912,762	9	444.113,245 369.923,078	10.366
10	444.112,829 369.923,136	11	444.112,554 369.927,877	4.749
12	444.112,849 369.928,074	13	444.111,597 369.941,036	13.022
14	444.111,229 369.940,968	15	444.085,472 369.931,961	27.286
16	444.083,765 369.931,197	17	444.080,701 369.929,826	3.357
18	444.028,269 369.898,671	19	443.969,006 369.863,456	68.936
20	443.977,047 369.845,011	21	443.982,384 369.830,961	15.03
22	444.002,318 369.842,914	23	444.014,892 369.850,455	14.662

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3827**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Dragoesti, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		451	Sector cadastral:18 ; CO ;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (LEGE;);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COMUNA DRAGOESTI, CIF:2573861	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

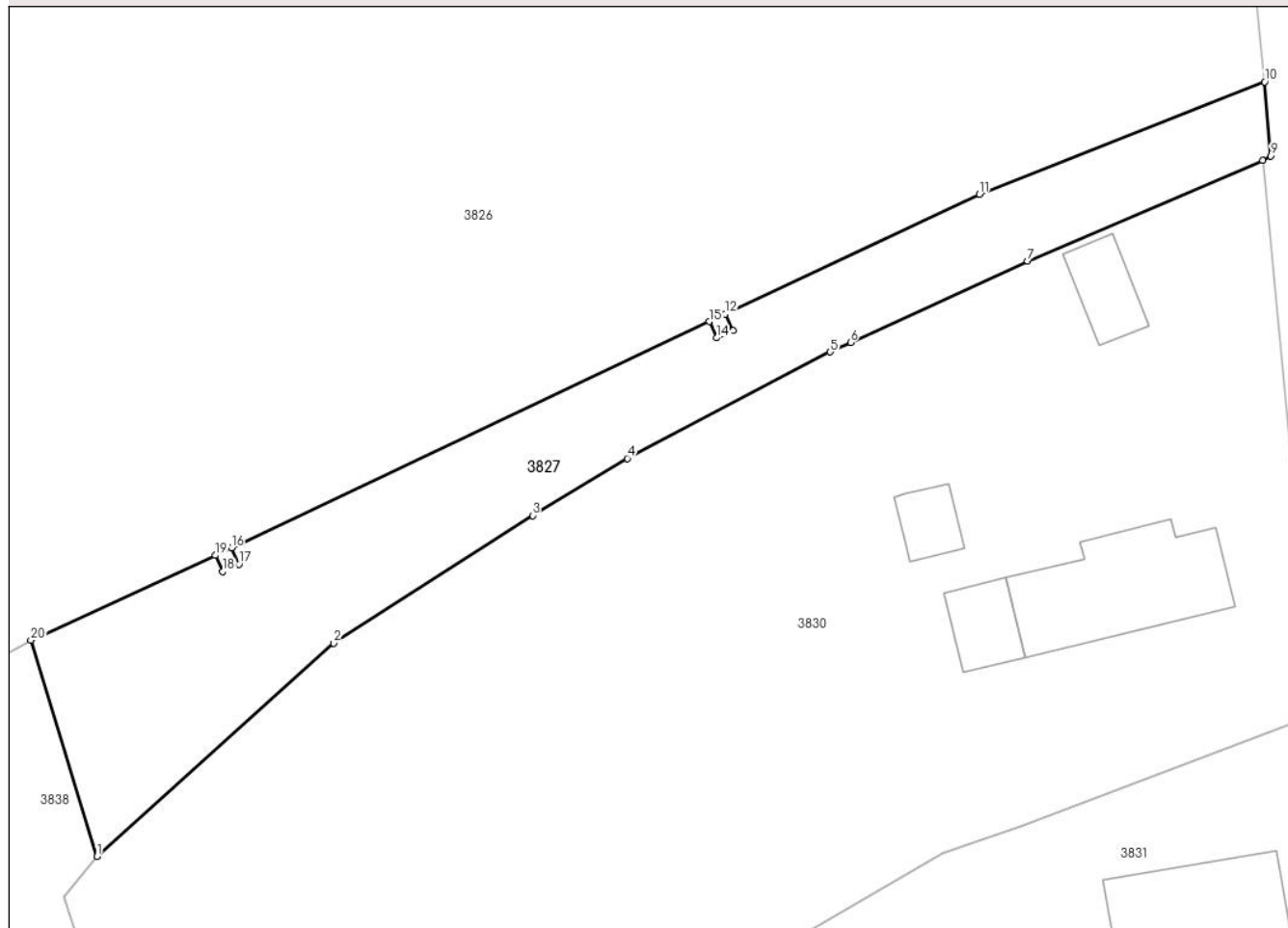
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observații / Referințe
	451	; CO ;

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	DA	451	40	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	444.050,344 369.855,494	2	444.063,573 369.867,424	17.814
2	444.063,573 369.867,424	3	444.074,694 369.874,557	13.212
3	444.074,694 369.874,557	4	444.079,999 369.877,743	6.188
4	444.079,999 369.877,743	5	444.091,341 369.883,696	12.809
5	444.091,341 369.883,696	6	444.092,474 369.884,218	1.247

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	444.092,474 369.884,218	7	444.102,377 369.888,775	10.901
7	444.102,377 369.888,775	8	444.115,524 369.894,396	14.298
8	444.115,524 369.894,396	9	444.115,97 369.894,65	0.513
9	444.115,97 369.894,65	10	444.115,632 369.898,782	4.146
10	444.115,632 369.898,782	11	444.099,685 369.892,501	17.139
11	444.099,685 369.892,501	12	444.085,481 369.885,819	15.697
12	444.085,481 369.885,819	13	444.085,896 369.884,883	1.024
13	444.085,896 369.884,883	14	444.084,981 369.884,479	1.0
14	444.084,981 369.884,479	15	444.084,577 369.885,393	0.999
15	444.084,577 369.885,393	16	444.057,866 369.872,752	29.551
16	444.057,866 369.872,752	17	444.058,29 369.871,838	1.008
17	444.058,29 369.871,838	18	444.057,383 369.871,417	1.0
18	444.057,383 369.871,417	19	444.056,962 369.872,324	1.0
19	444.056,962 369.872,324	20	444.046,648 369.867,588	11.349
20	444.046,648 369.867,588	1	444.050,344 369.855,494	12.646

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3828**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Dragoesti, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1	Sector cadastral:18 ; CO ;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Dragoesti, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp; STALP

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (LEGE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) STATUL ROMAN, CIF:9999999999999, DOMENIU PUBLIClipsă CUI;	A1, A1.1
Act Administrativ nr. 6, din 20/06/2005 emis de MINISTERUL ECONOMIEI SI COMERTULUI (CONTRACT DE CONCESIUNE;);		
B2	Intabulare, drept de CONCESIUNE, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DISTRIBUTIE ENERGIE OLTENIA SA, CIF:9999999999999, lipsă CUI;	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

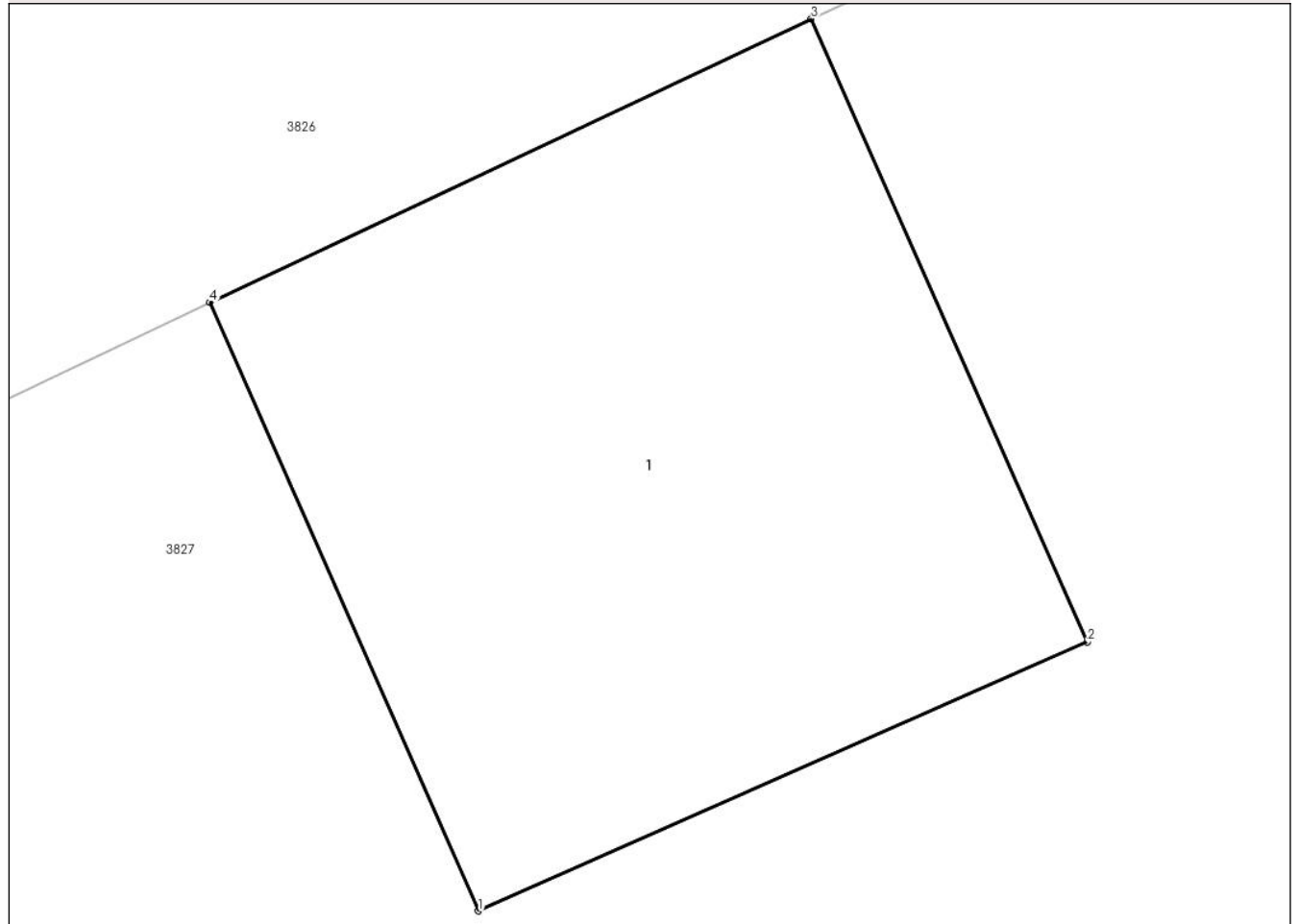
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1	; CO ;

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1	40	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții industriale și edilitare	1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp; STALP

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	444.084,981 369.884,479	2	444.085,896 369.884,883	1.0
2	444.085,896 369.884,883	3	444.085,481 369.885,819	1.024
3	444.085,481 369.885,819	4	444.084,577 369.885,393	0.999

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	444.084,577 369.885,393	1	444.084,981 369.884,479	0.999

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3829**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Dragoesti, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1	Sector cadastral:18 ; CO ;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Dragoesti, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp; STALP

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (LEGE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) STATUL ROMAN, CIF:9999999999999, DOMENIU PUBLIClipsă CUI;	A1, A1.1
Act Administrativ nr. 6, din 20/06/2005 emis de MINISTERUL ECONOMIEI SI COMERTULUI (CONTRACT DE CONCESIUNE;);		
B2	Intabulare, drept de CONCESIUNE, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DISTRIBUTIE ENERGIE OLTENIA SA, CIF:9999999999999, lipsă CUI;	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

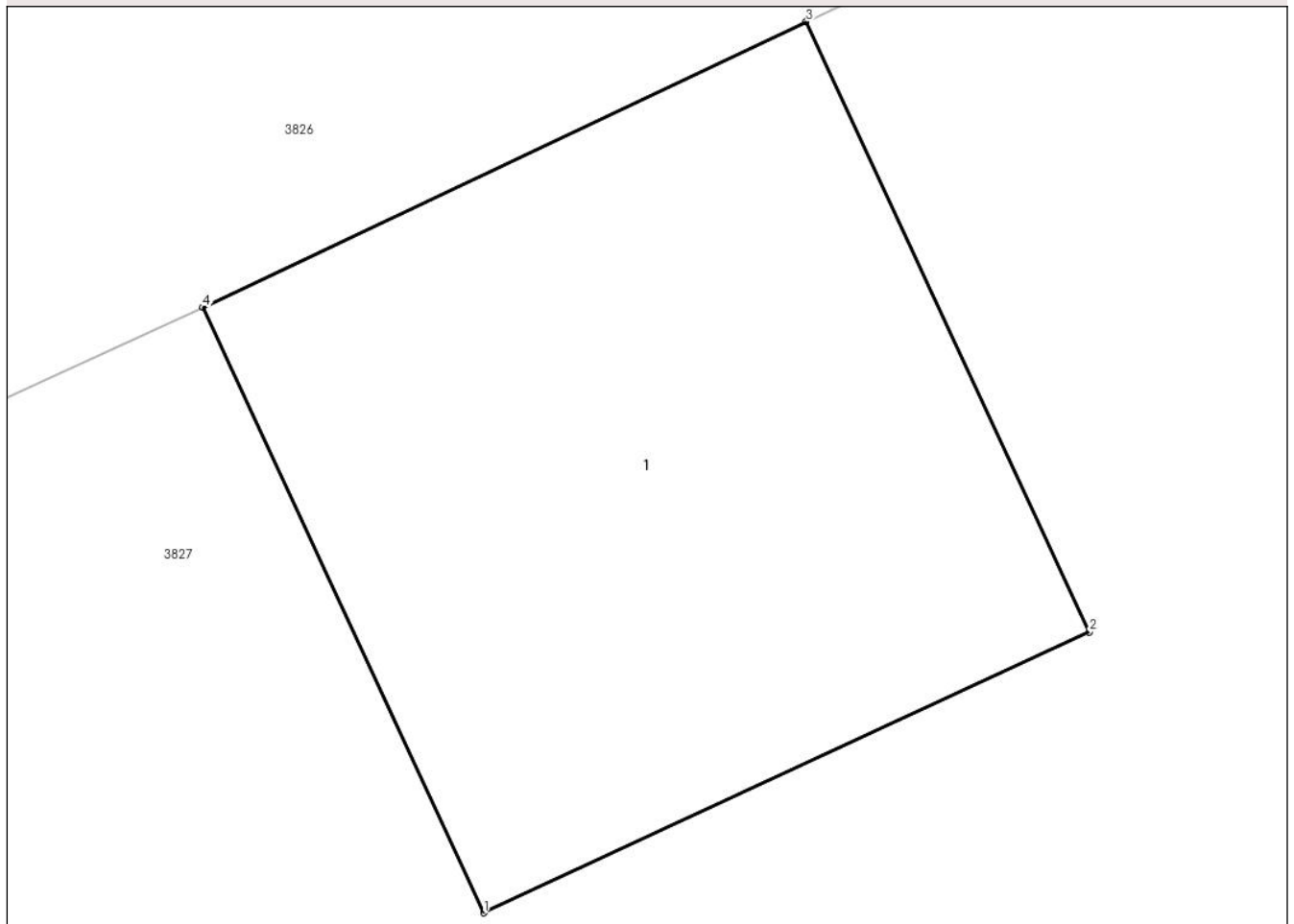
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1	; CO ;

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1	40	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții industriale și edilitare	1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp; STALP

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	444.057,383 369.871,417	2	444.058,29 369.871,838	1.0
2	444.058,29 369.871,838	3	444.057,866 369.872,752	1.008
3	444.057,866 369.872,752	4	444.056,962 369.872,324	1.0

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	444.056,962 369.872,324	1	444.057,383 369.871,417	1.0

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3830**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Dragoesti, Str Principala, Nr. 96, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 2.136 Masurata: 2.073	Sector cadastral:18 ; TEREN IMPREJMUIT ; CO ;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Dragoesti, Str Principala, Nr. 96, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:60 mp; S. construita desfasurata:60 mp;
A1.2	-C2	Loc. Dragoesti, Str Principala, Nr. 96, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; S. construita desfasurata:16 mp;
A1.3	-C3	Loc. Dragoesti, Str Principala, Nr. 96, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; S. construita desfasurata:17 mp;
A1.4	-C4	Loc. Dragoesti, Str Principala, Nr. 96, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp; S. construita desfasurata:12 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 53/43052, din 08/08/1991 emis de CJSDPAT VALCEA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) POPA GH. MARIA, LIPSA CNP;	A1
Act Administrativ nr. 2004, din 17/04/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI DRAGOESTI (ADEVERINTA;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) POPA GH. MARIA, LIPSA CNP;	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4

C. Partea III. SARCINI .

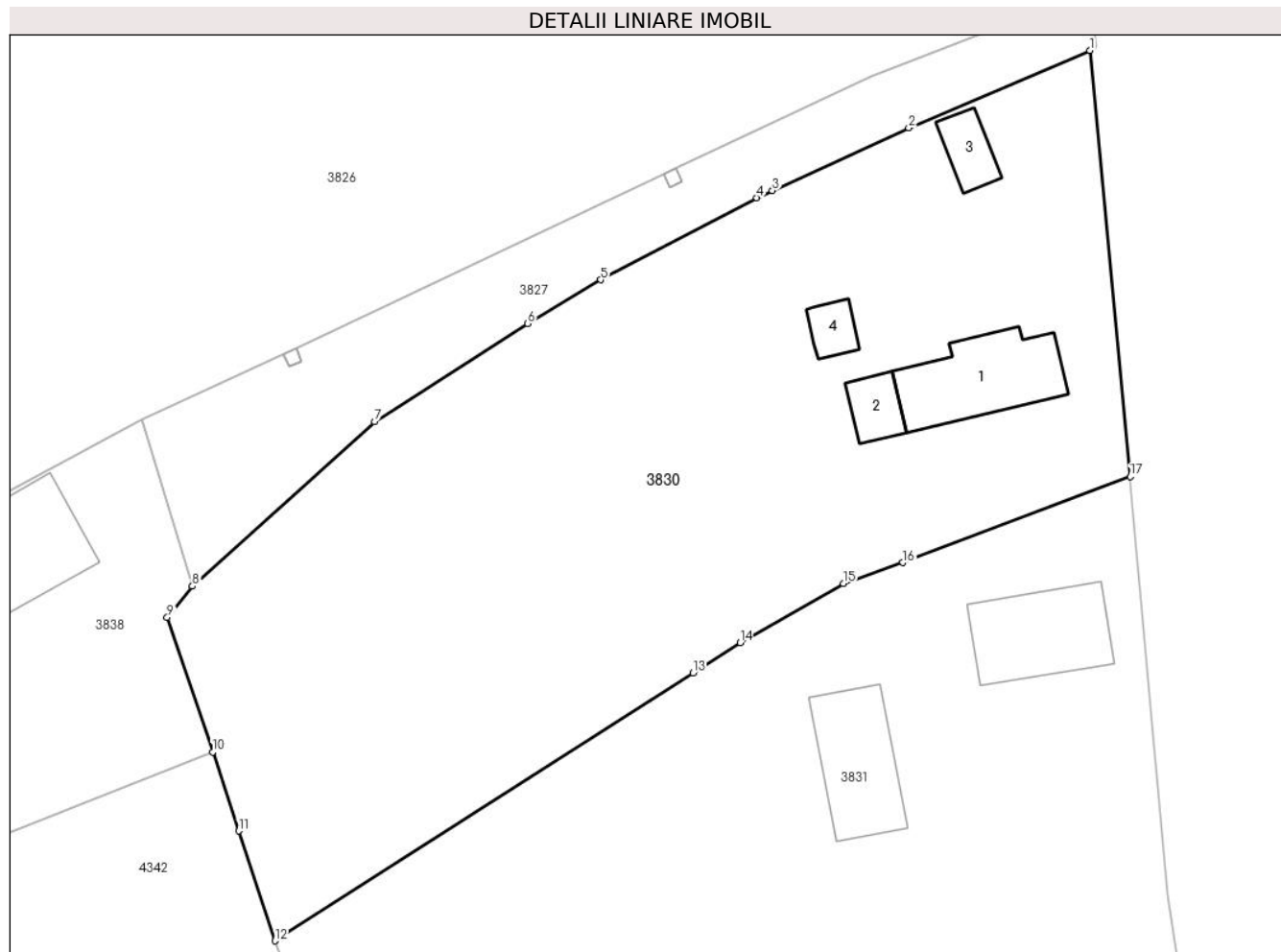
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 2.136 Masurata: 2.073	; TEREN IMPREJMUIT ; CO ;

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intravilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curţi constructii	DA	642	40	1099	-	
2	arabil	DA	1.028	40	1100	-	
3	vie	DA	403	40	1100/1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	construcţii de locuinţe	60	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:60 mp; S. construita desfasurata:60 mp;
A1.2	-C2	construcţii anexa	16	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; S. construita desfasurata:16 mp;
A1.3	-C3	construcţii anexa	17	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; S. construita desfasurata:17 mp;
A1.4	-C4	construcţii anexa	12	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp; S. construita desfasurata:12 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	444.115,524 369.894,396	2	444.102,377 369.888,775	14.298
2	444.102,377 369.888,775	3	444.092,474 369.884,218	10.901
3	444.092,474 369.884,218	4	444.091,341 369.883,696	1.247
4	444.091,341 369.883,696	5	444.079,999 369.877,743	12.809
5	444.079,999 369.877,743	6	444.074,694 369.874,557	6.188
6	444.074,694 369.874,557	7	444.063,573 369.867,424	13.212
7	444.063,573 369.867,424	8	444.050,344 369.855,494	17.814
8	444.050,344 369.855,494	9	444.048,514 369.853,216	2.922
9	444.048,514 369.853,216	10	444.051,813 369.843,436	10.321
10	444.051,813 369.843,436	11	444.053,702 369.837,714	6.026
11	444.053,702 369.837,714	12	444.056,339 369.829,727	8.411
12	444.056,339 369.829,727	13	444.086,703 369.849,175	36.058
13	444.086,703 369.849,175	14	444.090,133 369.851,372	4.073
14	444.090,133 369.851,372	15	444.097,628 369.855,668	8.639
15	444.097,628 369.855,668	16	444.101,96 369.857,197	4.594
16	444.101,96 369.857,197	17	444.118,463 369.863,448	17.647
17	444.118,463 369.863,448	1	444.115,524 369.894,396	31.087

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3831**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Dragoesti, Str Principala, Nr. 98, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 3.286 Masurata: 3.438	Sector cadastral:18 ; TEREN IMPREJMUIT ; CO ;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Dragoesti, Str Principala, Nr. 98, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:59 mp; S. construita desfasurata:59 mp;
A1.2	-C2	Loc. Dragoesti, Str Principala, Nr. 98, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:56 mp; S. construita desfasurata:56 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 698/47096, din 18/10/1999 emis de CJSDPAT VALCEA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) POPA GHEORGHITA, LIPSA CNP;	A1
Act Administrativ nr. 2004, din 17/04/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI DRAGOESTI (ADEVÉRINTA;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) POPA GHEORGHITA, LIPSA CNP;	A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

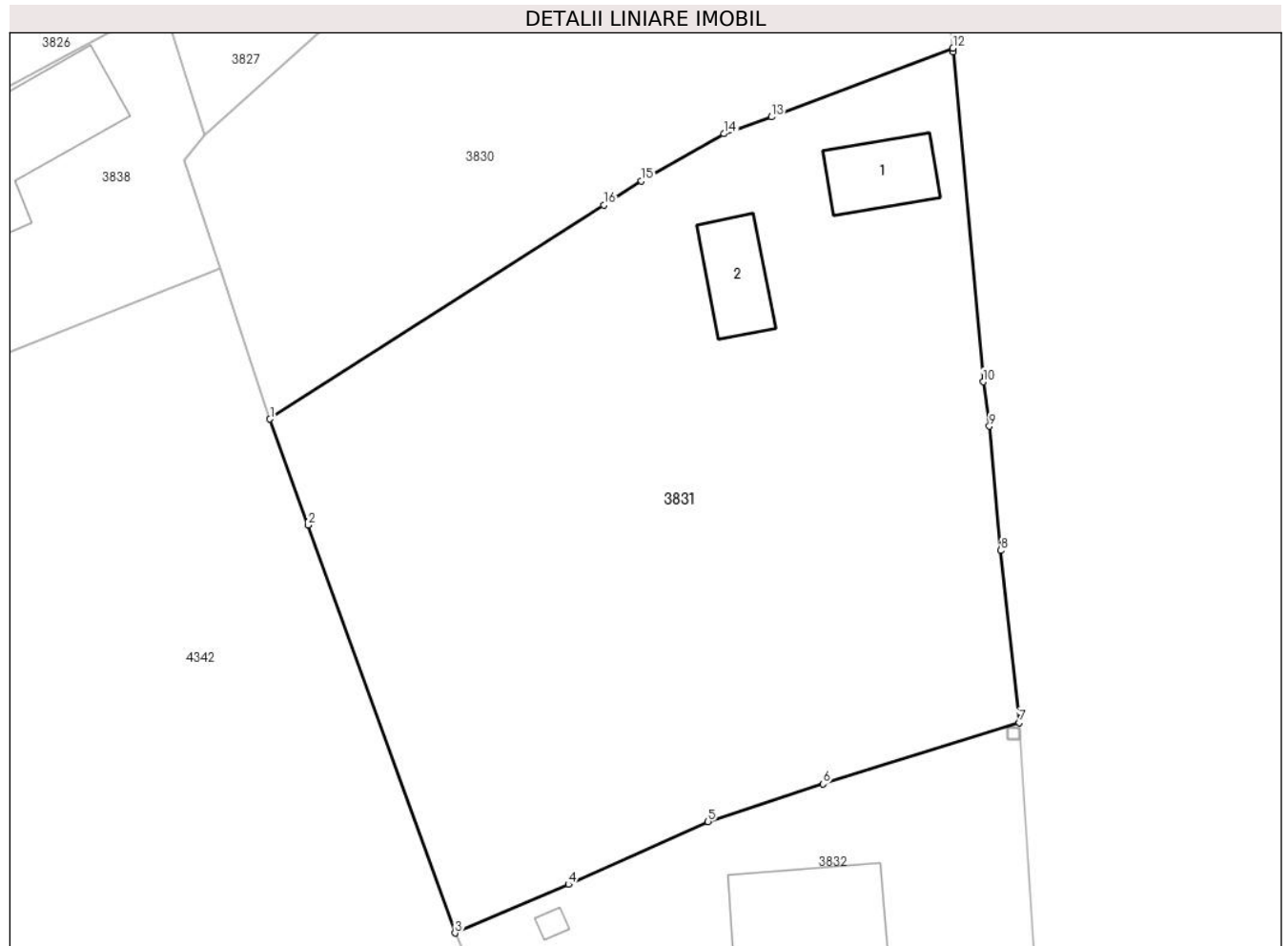
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 3.286 Masurata: 3.438	; TEREN IMPREJMUIT ; CO ;

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	782	40	1101	-	
2	arabil	DA	2.256	40	1102	-	
3	vie	DA	400	40	1102/1	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții de locuințe	59	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:59 mp; S. construita desfasurata:59 mp;
A1.2	-C2	construcții anexa	56	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:56 mp; S. construita desfasurata:56 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	444.056,339 369.829,727	2	444.059,813 369.820,08	10.253

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	444.059,813 369.820,08	3	444.073,175 369.782,982	39.431
3	444.073,175 369.782,982	4	444.083,501 369.787,397	11.23
4	444.083,501 369.787,397	5	444.096,181 369.793,122	13.913
5	444.096,181 369.793,122	6	444.106,654 369.796,545	11.018
6	444.106,654 369.796,545	7	444.124,48 369.802,119	18.677
7	444.124,48 369.802,119	8	444.122,815 369.817,766	15.735
8	444.122,815 369.817,766	9	444.121,778 369.829,069	11.35
9	444.121,778 369.829,069	10	444.121,213 369.833,1	4.07
10	444.121,213 369.833,1	11	444.118,496 369.863,101	30.124
11	444.118,496 369.863,101	12	444.118,463 369.863,448	0.349
12	444.118,463 369.863,448	13	444.101,96 369.857,197	17.647
13	444.101,96 369.857,197	14	444.097,628 369.855,668	4.594
14	444.097,628 369.855,668	15	444.090,133 369.851,372	8.639
15	444.090,133 369.851,372	16	444.086,703 369.849,175	4.073
16	444.086,703 369.849,175	1	444.056,339 369.829,727	36.058

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3832**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Dragoesti, Str Principala, Nr. 100, Jud. Valcea, Pct. Magazin Dragoesti

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	35159	1.854	Sector cadastral:18 ; TEREN IMPREJMUIT ; CO ;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	35159-C1	Loc. Dragoesti, Str Principala, Nr. 100, Jud. Valcea, Pct. Magazin Dragoesti	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:387 mp; S. construita desfasurata:387 mp; Spatiu comercial, edificat in anul 1969, din caramida, acoperita cu tigla, 13 camere. Nu detine certificat de performanta energetica si nu este dotata cu lift. Suprafata desfasurata = 387mp.
A1.2	35159-C2	Loc. Dragoesti, Str Principala, Nr. 100, Jud. Valcea, Pct. Magazin Dragoesti	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp; S. construita desfasurata:12 mp; Anexa(camera hidrofor), edificata in anul 1969, din caramida, acoperita cu placa ciment, 2 camere. Suprafata desfasurata = 12mp.
A1.3	35159-C3	Loc. Dragoesti, Str Principala, Nr. 100, Jud. Valcea, Pct. Magazin Dragoesti	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:6 mp; S. construita desfasurata:6 mp; Anexa(WC), edificata in anul 1969, din caramida, acoperit cu placa ciment, 2 camere. Suprafata desfasurata = 6mp.

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
31751 / 03/07/2014		
Act Administrativ nr. titlu de proprietate nr. 21699, din 01/04/2014 emis de Comisia Judeteana Valcea;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COMUNA DRAGOESTI, CIF:2573861	A1
/		
Act Administrativ nr. 2004, din 17/04/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI DRAGOESTI (ADEVÉRINTA;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COMUNA DRAGOESTI, CIF:2573861	A1.1, A1.2, A1.3

C. Partea III. SARCINI .

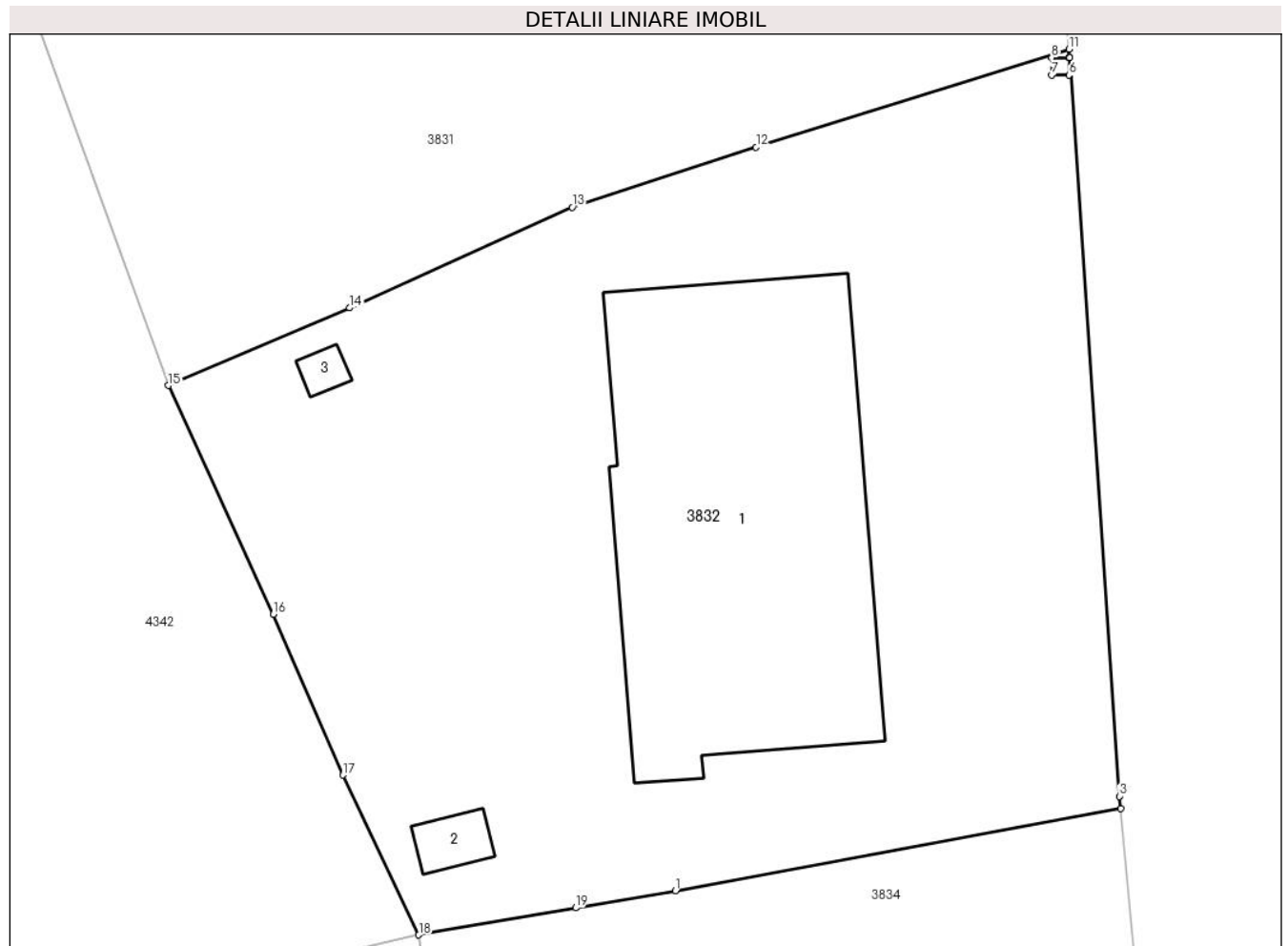
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
35159	1.854	; TEREN IMPREJMUIT ; CO ;

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	1.854	40	1098	-	Pct. Magazin Dragoesti

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	35159-C1	construcții administrative și social culturale	387	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:387 mp; S. construita desfasurata:387 mp; Spatiu comercial, edificat in anul 1969, din caramida, acoperita cu tigla, 13 camere. Nu detine certificat de performanta energetica si nu este dotata cu lift. Suprafata desfasurata = 387mp.
A1.2	35159-C2	construcții anexa	12	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp; S. construita desfasurata:12 mp; Anexa(camera hidrofor), edificata in anul 1969, din caramida, acoperita cu placa ciment, 2 camere. Suprafata desfasurata = 12mp.
A1.3	35159-C3	construcții anexa	6	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:6 mp; S. construita desfasurata:6 mp; Anexa(WC), edificata in anul 1969, din caramida, acoperit cu placa ciment, 2 camere. Suprafata desfasurata = 6mp.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	444.102,058 369.754,246	2	444.127,418 369.758,923	25.788
2	444.127,418 369.758,923	3	444.127,336 369.759,624	0.706
3	444.127,336 369.759,624	4	444.124,512 369.801,64	42.111
4	444.124,512 369.801,64	5	444.124,481 369.801,638	0.031
5	444.124,481 369.801,638	6	444.124,481 369.800,643	0.995
6	444.124,481 369.800,643	7	444.123,481 369.800,643	1.0
7	444.123,481 369.800,643	8	444.123,481 369.801,643	1.0
8	444.123,481 369.801,643	9	444.124,481 369.801,643	1.0
9	444.124,481 369.801,643	10	444.124,512 369.801,645	0.031
10	444.124,512 369.801,645	11	444.124,48 369.802,119	0.475
11	444.124,48 369.802,119	12	444.106,654 369.796,545	18.677
12	444.106,654 369.796,545	13	444.096,181 369.793,122	11.018
13	444.096,181 369.793,122	14	444.083,501 369.787,397	13.913
14	444.083,501 369.787,397	15	444.073,175 369.782,982	11.23
15	444.073,175 369.782,982	16	444.079,157 369.769,975	14.317
16	444.079,157 369.769,975	17	444.083,114 369.760,823	9.971
17	444.083,114 369.760,823	18	444.087,437 369.751,737	10.062
18	444.087,437 369.751,737	19	444.096,373 369.753,27	9.067
19	444.096,373 369.753,27	1	444.102,058 369.754,246	5.768

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3833**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Dragoesti, Str Principala, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1	Sector cadastral:18 ; CO ;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Dragoesti, Str Principala, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp; STALP

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (LEGE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) STATUL ROMAN , CIF:9999999999999, DOMENIU PUBLIClipsă CUI;	A1, A1.1
Act Administrativ nr. 6, din 20/06/2005 emis de MINISTERUL ECONOMIEI SI COMERTULUI (CONTRACT DE CONCESIUNE;);		
B2	Intabulare, drept de CONCESIUNE, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DISTRIBUTIE ENERGIE OLTENIA SA , CIF:9999999999999, lipsă CUI;	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

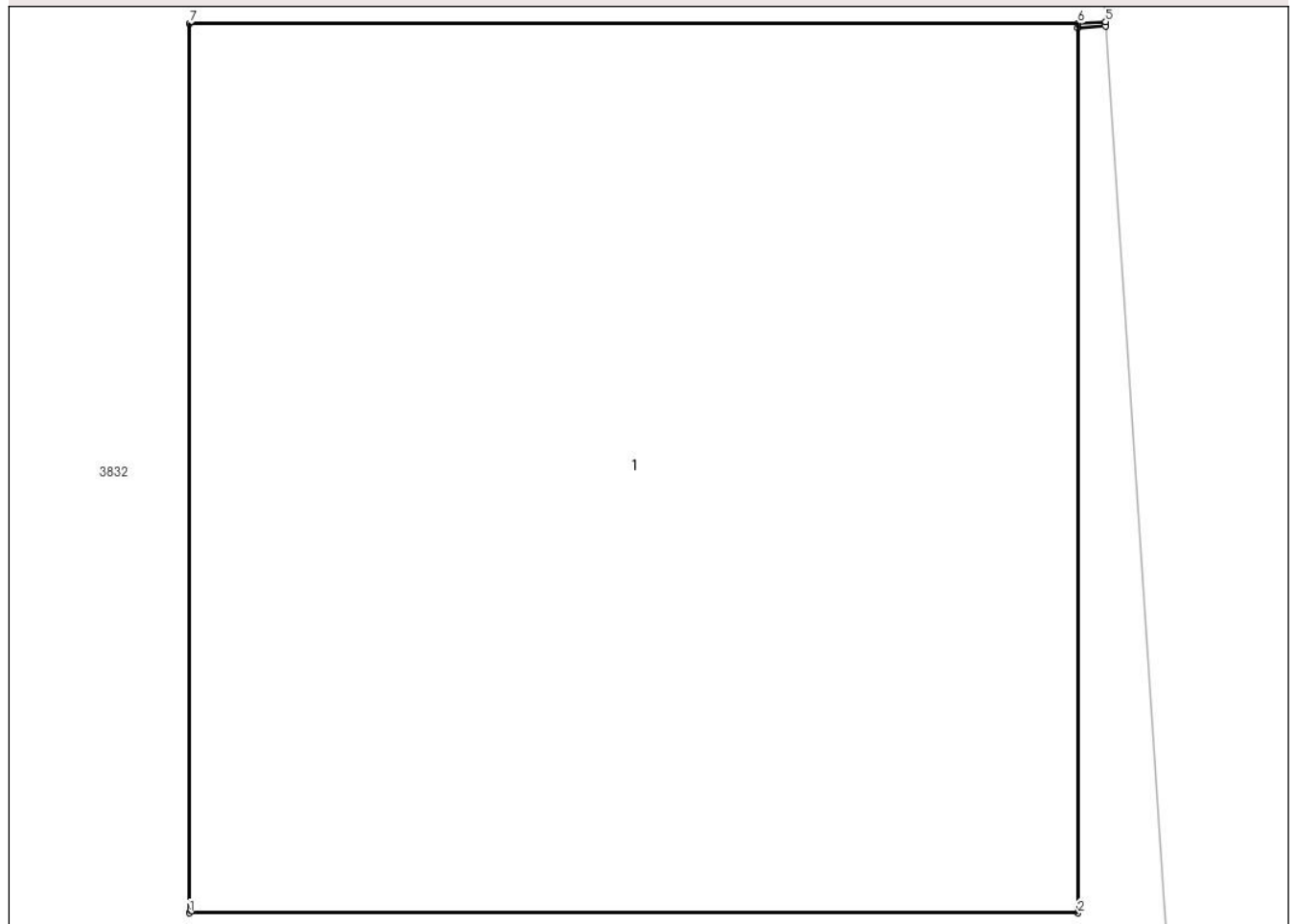
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1	; CO ;

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1	40	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții industriale și edilitare	1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp; STALP

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	444.123,481 369.800,643	2	444.124,481 369.800,643	1.0
2	444.124,481 369.800,643	3	444.124,481 369.801,638	0.995
3	444.124,481 369.801,638	4	444.124,512 369.801,64	0.031

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	444.124,512 369.801,64	5	444.124,512 369.801,645	0.005
5	444.124,512 369.801,645	6	444.124,481 369.801,643	0.031
6	444.124,481 369.801,643	7	444.123,481 369.801,643	1.0
7	444.123,481 369.801,643	1	444.123,481 369.800,643	1.0

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3834**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Dragoesti, Str Principala, Nr. 102, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 2.546 Masurata: 2.691	Sector cadastral:18 ; TEREN IMPREJMUIT ; CO ;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Dragoesti, Str Principala, Nr. 102, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:78 mp; S. construita desfasurata:78 mp;
A1.2	-C2	Loc. Dragoesti, Str Principala, Nr. 102, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; S. construita desfasurata:24 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 254/28735, din 24/06/1996 emis de CJSDPAT VALCEA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PĂNOIU C. ILIE	A1
Act Administrativ nr. 2004, din 17/04/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI DRAGOESTI (ADEVÉRINTA;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PĂNOIU C. ILIE	A1.1, A1.2

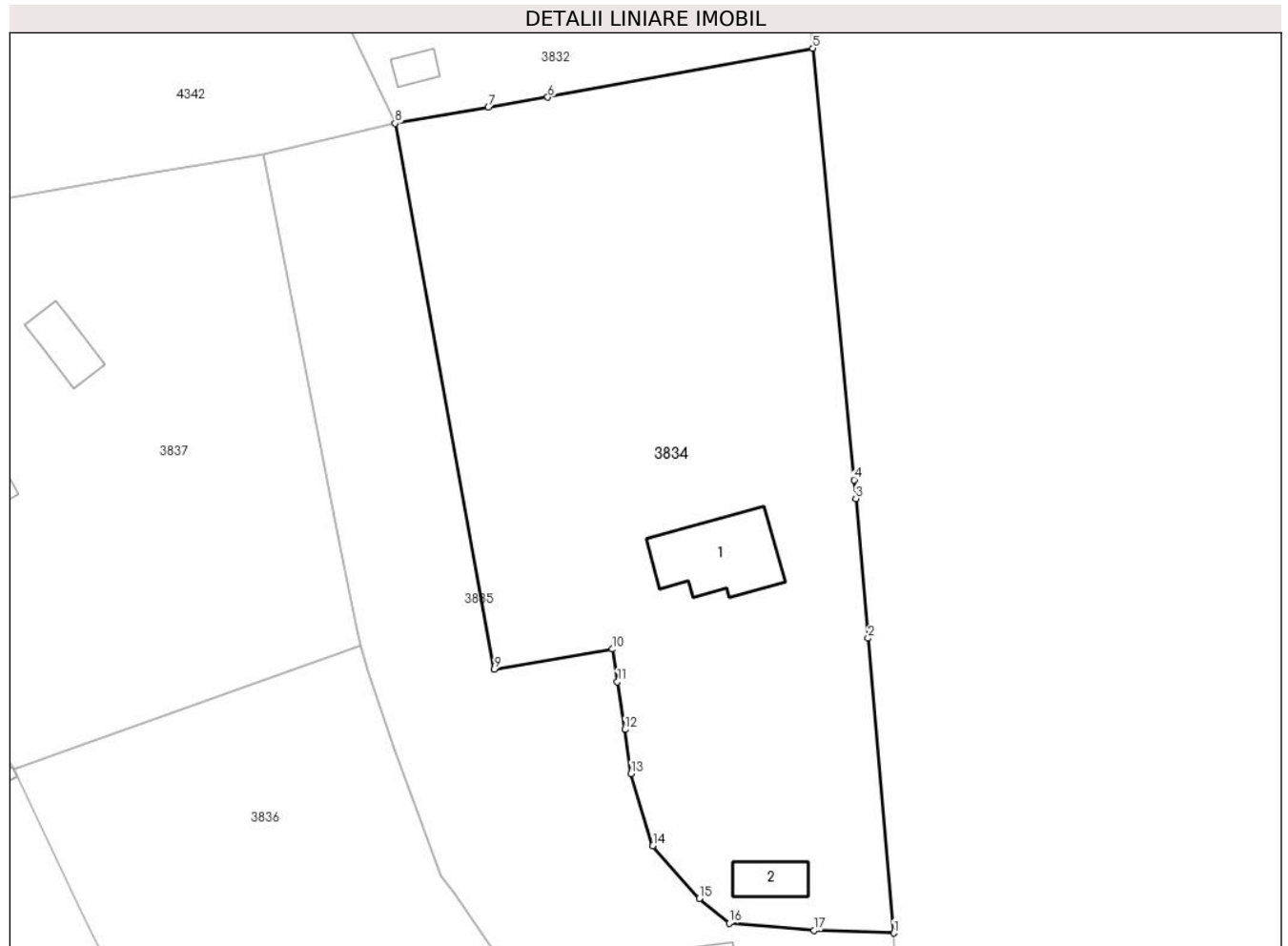
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 2.546 Masurata: 2.691	; TEREN IMPREJMUIT ; CO ;

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	925	40	1110, 1111	-	
2	arabil	DA	1.766	40	1108, 1109	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții de locuințe	78	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:78 mp; S. construita desfasurata:78 mp;
A1.2	-C2	construcții anexa	24	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; S. construita desfasurata:24 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	444.135,199 369.674,255	2	444.132,72 369.702,47	28.324
2	444.132,72 369.702,47	3	444.131,547 369.715,823	13.404

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	444.131,547 369.715,823	4	444.131,375 369.717,621	1.806
4	444.131,375 369.717,621	5	444.127,418 369.758,923	41.491
5	444.127,418 369.758,923	6	444.102,058 369.754,246	25.788
6	444.102,058 369.754,246	7	444.096,373 369.753,27	5.768
7	444.096,373 369.753,27	8	444.087,437 369.751,737	9.067
8	444.087,437 369.751,737	9	444.096,939 369.699,489	53.105
9	444.096,939 369.699,489	10	444.108,227 369.701,421	11.452
10	444.108,227 369.701,421	11	444.108,73 369.698,312	3.149
11	444.108,73 369.698,312	12	444.109,437 369.693,734	4.632
12	444.109,437 369.693,734	13	444.110,04 369.689,499	4.278
13	444.110,04 369.689,499	14	444.112,113 369.682,593	7.21
14	444.112,113 369.682,593	15	444.116,554 369.677,552	6.718
15	444.116,554 369.677,552	16	444.119,43 369.675,214	3.706
16	444.119,43 369.675,214	17	444.127,565 369.674,496	8.167
17	444.127,565 369.674,496	1	444.135,199 369.674,255	7.638

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3835**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Dragoesti, Str Principala, Nr. 104, Jud. Valcea, punct Acasa

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	36530	2.026	Sector cadastral:18 ; CO ;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	36530-C1	Loc. Dragoesti, Str Principala, Nr. 104, Jud. Valcea, punct Acasa	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:42 mp; S. construita desfasurata:42 mp; Locuinta P; An construire:1937

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
74642 / 28/09/2021		
Act Notarial nr. contract de vanzare aut.nr.1118, din 27/09/2021 emis de B.I.N Marin Liviu Valentin;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COSMA MIHAI, necasatorit;	A1
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COSMA MIHAI, necasatorit;	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
36530	2.026	; CO ;

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intravilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	727	40	118,112	-	
2	arabil	DA	1.299	40	112	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	36530-C1	construcţii de locuinţe	42	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:42 mp; S. construita desfasurata:42 mp; Locuinta P; An construire:1937

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	444.074,872 369.748,81	2	444.079,477 369.725,273	23.983
3	444.081,886 369.712,872	4	444.083,811 369.703,255	9.808

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m))
2	444.079,477 369.725,273	3	444.081,886 369.712,872	12.633
4	444.083,811 369.703,255	5	444.084,174 369.701,813	1.487

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	444.084,174 369.701,813	6	444.084,799 369.699,336	2.555
7	444.087,383 369.691,913	8	444.091,83 369.679,726	12.973
9	444.093,052 369.678,09	10	444.096,516 369.672,975	6.178
11	444.099,947 369.668,031	12	444.101,918 369.664,381	4.148
13	444.104,676 369.660,502	14	444.106,101 369.658,499	2.458
15	444.111,321 369.648,769	16	444.113,0 369.648,628	1.685
17	444.118,278 369.648,081	18	444.129,705 369.648,19	11.428
19	444.135,698 369.657,635	20	444.135,199 369.674,255	16.627
21	444.127,565 369.674,496	22	444.119,43 369.675,214	8.167
23	444.116,554 369.677,552	24	444.112,113 369.682,593	6.718
25	444.110,04 369.689,499	26	444.109,437 369.693,734	4.278
27	444.108,73 369.698,312	28	444.108,227 369.701,421	3.149
29	444.096,939 369.699,489	30	444.087,437 369.751,737	53.105

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	444.084,799 369.699,336	7	444.087,383 369.691,913	7.86
8	444.091,83 369.679,726	9	444.093,052 369.678,09	2.042
10	444.096,516 369.672,975	11	444.099,947 369.668,031	6.018
12	444.101,918 369.664,381	13	444.104,676 369.660,502	4.76
14	444.106,101 369.658,499	15	444.111,321 369.648,769	11.042
16	444.113,0 369.648,628	17	444.118,278 369.648,081	5.306
18	444.129,705 369.648,19	19	444.135,698 369.657,635	11.186
20	444.135,199 369.674,255	21	444.127,565 369.674,496	7.638
22	444.119,43 369.675,214	23	444.116,554 369.677,552	3.706
24	444.112,113 369.682,593	25	444.110,04 369.689,499	7.21
26	444.109,437 369.693,734	27	444.108,73 369.698,312	4.632
28	444.108,227 369.701,421	29	444.096,939 369.699,489	11.452
30	444.087,437 369.751,737	1	444.074,872 369.748,81	12.901

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3836**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Dragoesti, Str Maidanului, Nr. 2, Jud. Valcea, Pct. Acasa

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	35150	Din acte: 2.563 Masurata: 2.557	Sector cadastral:18 ; TEREN IMPREJMUIT ; CO ;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	35150-C1	Loc. Dragoesti, Str Maidanului, Nr. 2, Jud. Valcea, Pct. Acasa	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:65 mp; S. construita desfasurata:65 mp; Casa de locuit, edificata in anul 1946, din lemn, acoperita cu tigla, 3 camere. Nu detine certificat de performanta energetica si nu este dotata cu lift. Suprafata desfasurata = 65mp.
A1.2	35150-C2	Loc. Dragoesti, Str Maidanului, Nr. 2, Jud. Valcea, Pct. Acasa	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:34 mp; S. construita desfasurata:34 mp; Anexa(bucatarie), edificata in anul 1985, din caramida+lemn, acoperita cu tigla+placi azbociment, 2 camere. Suprafata desfasurata = 34mp.
A1.3	35150-C3	Loc. Dragoesti, Str Maidanului, Nr. 2, Jud. Valcea, Pct. Acasa	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; S. construita desfasurata:25 mp; Anexa(fanar), edificata in anul 1975, din caramida, acoperita cu tigla, 1 camera. Suprafata desfasurata = 25mp.
A1.4	35150-C4	Loc. Dragoesti, Str Maidanului, Nr. 2, Jud. Valcea, Pct. Acasa	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:8 mp; S. construita desfasurata:8 mp; Anexa(patul), edificata in anul 1980, din lemn, acoperita cu placi azbociment, 1 camera. Suprafata desfasurata = 8mp.

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
9038 / 02/03/2015		
Act Notarial nr. Act partaj voluntar partial aut. nr. 386, din 27/02/2015 emis de NP PIRVU IOANA;		
B10	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) OPREA CONSTANTIN	A1
B11	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) OPREA CONSTANTIN	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4

C. Partea III. SARCINI .

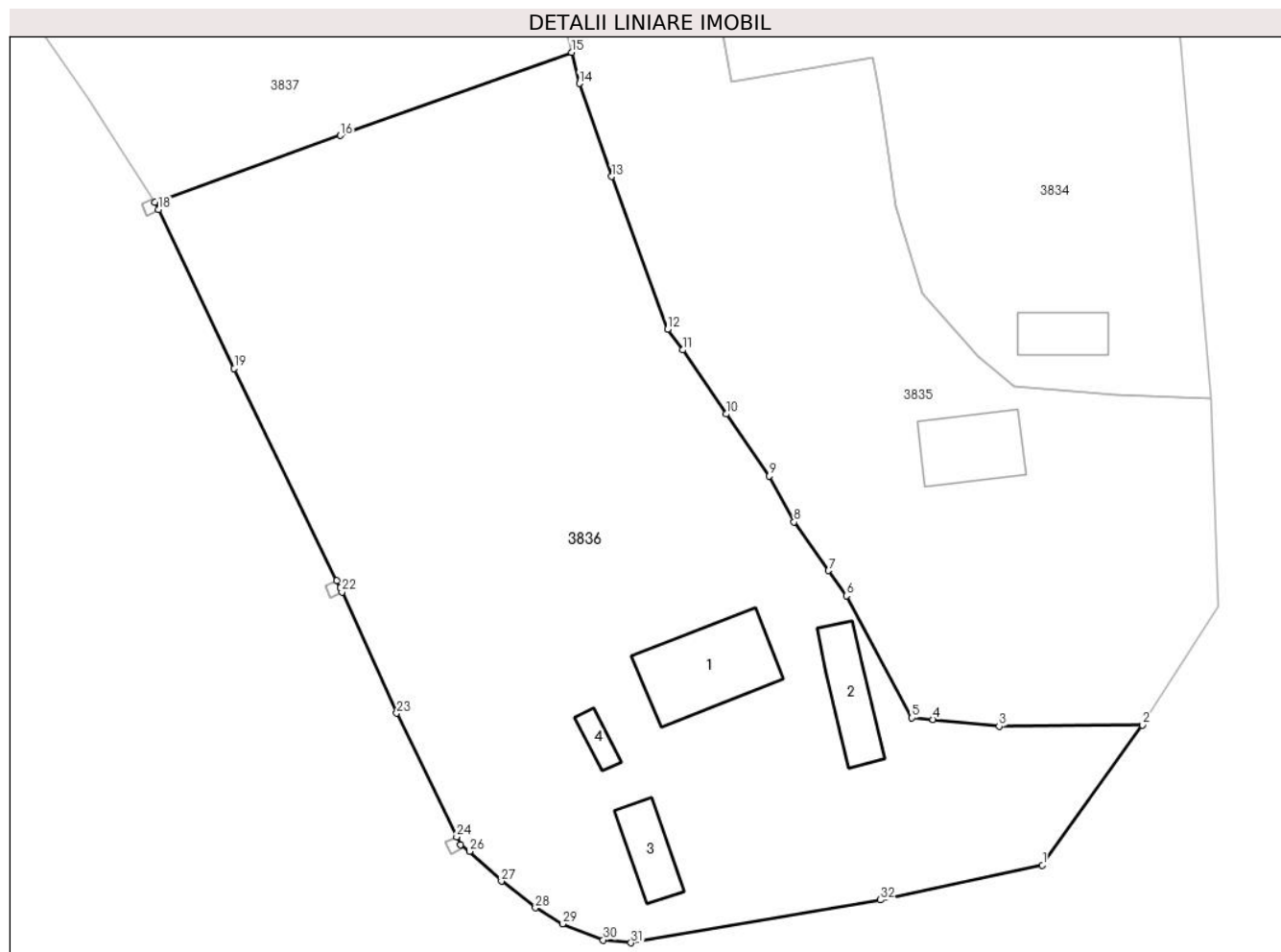
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
35150	Din acte: 2.563 Masurata: 2.557	; TEREN IMPREJMUIT ; CO ;

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.011	40	1117	-	Pct. Acasa
2	arabil	DA	939	40	1113, 1114, 1119	-	Pct. Acasa
3	livada	DA	607	40	1116	-	Pct. Acasa

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	35150-C1	construcții de locuințe	Din acte: 62 Masurata: 65	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:65 mp; S. construita desfasurata:65 mp; Casa de locuit, edificata in anul 1946, din lemn, acoperita cu tigla, 3 camere. Nu detine certificat de performanta energetica si nu este dotata cu lift. Suprafata desfasurata = 65mp.
A1.2	35150-C2	construcții anexa	34	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:34 mp; S. construita desfasurata:34 mp; Anexa (bucatarie), edificata in anul 1985, din caramida+lemn, acoperita cu tigla+placi azbociment, 2 camere. Suprafata desfasurata = 34mp.
A1.3	35150-C3	construcții anexa	Din acte: 24 Masurata: 25	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; S. construita desfasurata:25 mp; Anexa(fanar), edificata in anul 1975, din caramida, acoperita cu tigla, 1 camera. Suprafata desfasurata = 25mp.

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.4	35150-C4	construcții anexa	Din acte: 3 Măsurată: 8	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construită la sol:8 mp; S. construită desfășurată:8 mp; Anexa(patul), edificată în anul 1980, din lemn, acoperită cu plăci azbociment, 1 camera. Suprafața desfășurată = 8mp.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	444.121,722 369.637,022	2	444.129,705 369.648,19	13.728
3	444.118,278 369.648,081	4	444.113,0 369.648,628	5.306
5	444.111,321 369.648,769	6	444.106,101 369.658,499	11.042
7	444.104,676 369.660,502	8	444.101,918 369.664,381	4.76
9	444.099,947 369.668,031	10	444.096,516 369.672,975	6.018
11	444.093,052 369.678,09	12	444.091,83 369.679,726	2.042
13	444.087,383 369.691,913	14	444.084,799 369.699,336	7.86
15	444.084,174 369.701,813	16	444.065,754 369.695,195	19.573
17	444.050,957 369.689,879	18	444.051,245 369.689,275	0.669
19	444.057,292 369.676,605	20	444.065,456 369.659,694	18.779
21	444.065,729 369.659,128	22	444.065,881 369.658,789	0.372
23	444.070,234 369.649,136	24	444.075,031 369.639,275	10.966
25	444.075,332 369.638,656	26	444.076,044 369.638,119	0.892
27	444.078,585 369.635,732	28	444.081,3 369.633,625	3.437
29	444.083,485 369.632,346	30	444.086,718 369.631,056	3.481
31	444.088,914 369.630,832	32	444.108,808 369.634,251	20.186

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	444.129,705 369.648,19	3	444.118,278 369.648,081	11.428
4	444.113,0 369.648,628	5	444.111,321 369.648,769	1.685
6	444.106,101 369.658,499	7	444.104,676 369.660,502	2.458
8	444.101,918 369.664,381	9	444.099,947 369.668,031	4.148
10	444.096,516 369.672,975	11	444.093,052 369.678,09	6.178
12	444.091,83 369.679,726	13	444.087,383 369.691,913	12.973
14	444.084,799 369.699,336	15	444.084,174 369.701,813	2.555
16	444.065,754 369.695,195	17	444.050,957 369.689,879	15.723
18	444.051,245 369.689,275	19	444.057,292 369.676,605	14.039
20	444.065,456 369.659,694	21	444.065,729 369.659,128	0.628
22	444.065,881 369.658,789	23	444.070,234 369.649,136	10.589
24	444.075,031 369.639,275	25	444.075,332 369.638,656	0.688
26	444.076,044 369.638,119	27	444.078,585 369.635,732	3.486
28	444.081,3 369.633,625	29	444.083,485 369.632,346	2.532
30	444.086,718 369.631,056	31	444.088,914 369.630,832	2.207
32	444.108,808 369.634,251	1	444.121,722 369.637,022	13.208

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3837**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Dragoesti, Str Maidanului, Nr. 4, Jud. Valcea, Pct. Acasa

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	35151	2.564	Sector cadastral:18 ; TEREN IMPREJMUIT ; CO ;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	35151-C1	Loc. Dragoesti, Str Maidanului, Nr. 4, Jud. Valcea, Pct. Acasa	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:100 mp; S. construita desfasurata:100 mp; Casa de locuit, edificata in anul 1972 , din caramida, acoperita cu tabla, 4 camere. Nu detine certificat de performanta energetica si nu este dotata cu lift. Suprafata desfasurata = 100mp.
A1.2	35151-C2	Loc. Dragoesti, Str Maidanului, Nr. 4, Jud. Valcea, Pct. Acasa	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp; S. construita desfasurata:30 mp; Anexa(bucatarie), edificata in anul 1975, din boltari+lemn, acoperita cu tigla+placi azbociment, 2 camere. Suprafata desfasurata = 30mp.
A1.3	35151-C3	Loc. Dragoesti, Str Maidanului, Nr. 4, Jud. Valcea, Pct. Acasa	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp; S. construita desfasurata:32 mp; Anexa(fanar), edificata in anul 1985, din boltari, acoperita cu placi azbociment, 1 camera. Suprafata desfasurata = 32mp.
A1.4	35151-C4	Loc. Dragoesti, Str Maidanului, Nr. 4, Jud. Valcea, Pct. Acasa	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:8 mp; S. construita desfasurata:8 mp; Anexa(patul), edificata in anul 1985, din lemn, acoperita cu placi azbociment, 1 camera. Suprafata desfasurata = 8mp.
A1.5	35151-C5	Loc. Dragoesti, Str Maidanului, Nr. 4, Jud. Valcea, Pct. Acasa	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; S. construita desfasurata:22 mp; Anexa(garaj), edificata in anul 1987, din boltari, acoperita cu tigla, 1 camera. Suprafata desfasurata = 22mp.

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
9045 / 02/03/2015		
Act Administrativ nr. Act de partaj voluntar -Partial aut. nr. 386, din 27/02/2015 emis de NP. PIRVU IOANA;		
B10	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin lesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) OPREA DUMITRU	A1
B11	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin lesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) OPREA DUMITRU	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5

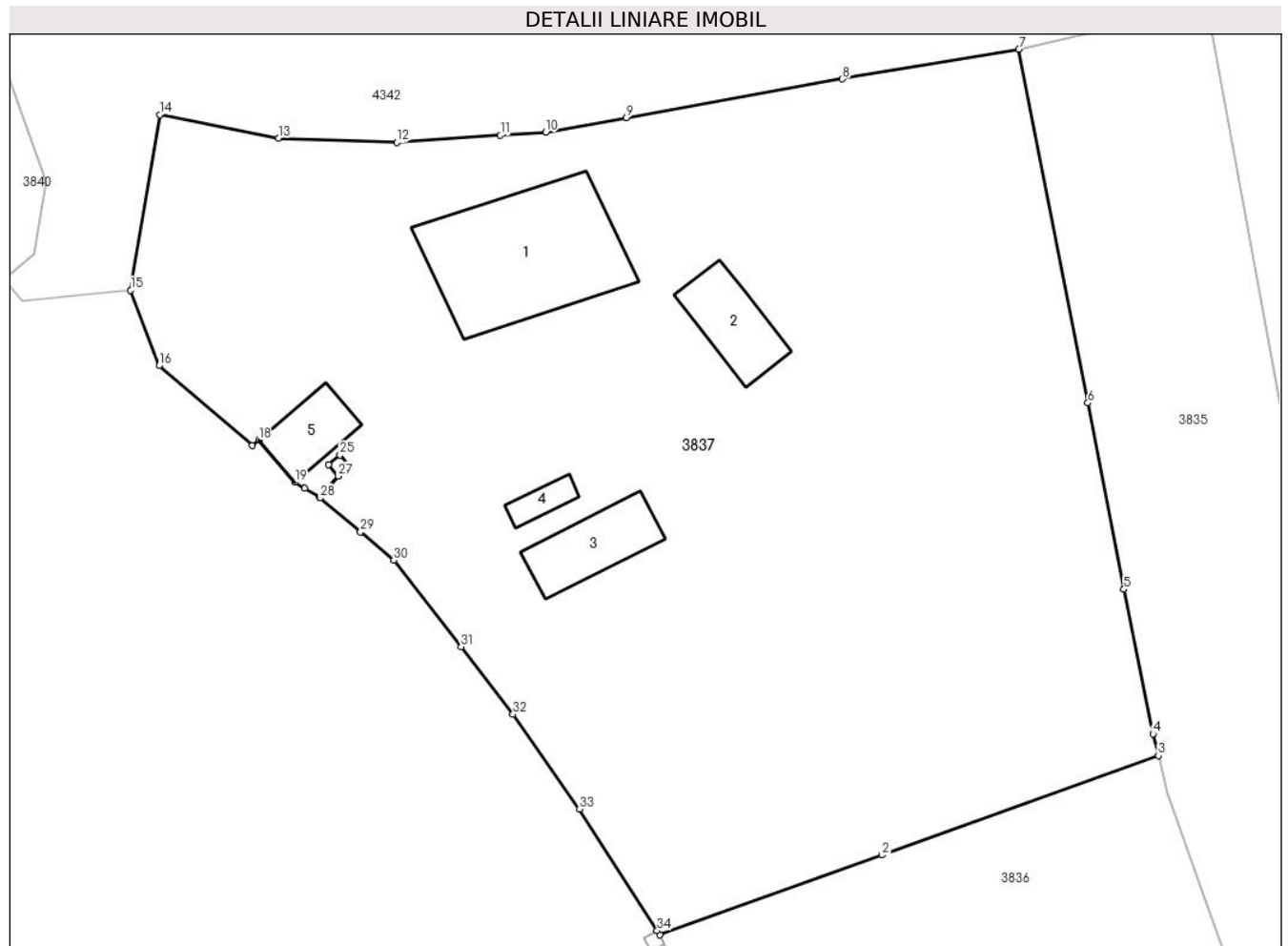
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
35151	2.564	; TEREN IMPREJMUIT ; CO ;

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.011	40	1115	-	Pct. Acasa
2	arabil	DA	1.553	40	1113, 1114	-	Pct. Acasa

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	35151-C1	construcții de locuințe	Din acte: 84 Masurata: 100	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:100 mp; S. construita desfasurata:100 mp; Casa de locuit, edificata in anul 1972, din caramida, acoperita cu tabla, 4 camere. Nu detine certificat de performanta energetica si nu este dotata cu lift. Suprafata desfasurata = 100mp.
A1.2	35151-C2	construcții anexa	Din acte: 16 Masurata: 30	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp; S. construita desfasurata:30 mp; Anexa (bucatarie), edificata in anul 1975, din boltari+lemn, acoperita cu tigla+placi azbociment, 2 camere. Suprafata desfasurata = 30mp.
A1.3	35151-C3	construcții anexa	Din acte: 28 Masurata: 32	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp; S. construita desfasurata:32 mp; Anexa(fanar), edificata in anul 1985, din boltari, acoperita cu placi azbociment, 1 camera. Suprafata desfasurata = 32mp.

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.4	35151-C4	construcții anexa	Din acte: 5 Masurata: 8	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:8 mp; S. construita desfasurata:8 mp; Anexa(patul), edificata in anul 1985, din lemn, acoperita cu placi azbociment, 1 camera. Suprafata desfasurata = 8mp.
A1.5	35151-C5	construcții anexa	Din acte: 19 Masurata: 22	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; S. construita desfasurata:22 mp; Anexa(garaj), edificata in anul 1987, din boltari, acoperita cu tigla, 1 camera. Suprafata desfasurata = 22mp.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	444.050,957 369.689,879	2	444.065,754 369.695,195	15.723	2	444.065,754 369.695,195	3	444.084,174 369.701,813	19.573
3	444.084,174 369.701,813	4	444.083,811 369.703,255	1.487	4	444.083,811 369.703,255	5	444.081,886 369.712,872	9.808
5	444.081,886 369.712,872	6	444.079,477 369.725,273	12.633	6	444.079,477 369.725,273	7	444.074,872 369.748,81	23.983
7	444.074,872 369.748,81	8	444.063,126 369.746,828	11.912	8	444.063,126 369.746,828	9	444.048,726 369.744,249	14.629
9	444.048,726 369.744,249	10	444.043,355 369.743,287	5.456	10	444.043,355 369.743,287	11	444.040,34 369.743,079	3.022
11	444.040,34 369.743,079	12	444.033,431 369.742,601	6.926	12	444.033,431 369.742,601	13	444.025,557 369.742,882	7.879
13	444.025,557 369.742,882	14	444.017,65 369.744,449	8.061	14	444.017,65 369.744,449	15	444.015,706 369.732,78	11.83
15	444.015,706 369.732,78	16	444.017,6 369.727,756	5.369	16	444.017,6 369.727,756	17	444.023,796 369.722,434	8.168
17	444.023,796 369.722,434	18	444.024,257 369.722,801	0.589	18	444.024,257 369.722,801	19	444.026,644 369.719,99	3.688
19	444.026,644 369.719,99	20	444.027,306 369.719,604	0.766	20	444.027,306 369.719,604	21	444.028,276 369.718,99	1.148
21	444.028,276 369.718,99	22	444.028,317 369.718,956	0.053	22	444.028,317 369.718,956	23	444.029,536 369.720,414	1.9
23	444.029,536 369.720,414	24	444.028,892 369.721,172	0.995	24	444.028,892 369.721,172	25	444.029,654 369.721,819	1.0
25	444.029,654 369.721,819	26	444.030,301 369.721,057	1.0	26	444.030,301 369.721,057	27	444.029,539 369.720,41	1.0
27	444.029,539 369.720,41	28	444.028,321 369.718,952	1.9	28	444.028,321 369.718,952	29	444.031,02 369.716,697	3.517
29	444.031,02 369.716,697	30	444.033,229 369.714,808	2.907	30	444.033,229 369.714,808	31	444.037,721 369.709,048	7.304
31	444.037,721 369.709,048	32	444.041,183 369.704,546	5.679	32	444.041,183 369.704,546	33	444.045,615 369.698,257	7.694
33	444.045,615 369.698,257	34	444.050,778 369.690,16	9.603	34	444.050,778 369.690,16	1	444.050,957 369.689,879	0.333

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3838

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Dragoesti, Str Principala, Nr. 94, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.000	Sector cadastral:18 ; CO ;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Dragoesti, Str Principala, Nr. 94, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:136 mp; S. construita desfasurata:136 mp;
A1.2	-C2	Loc. Dragoesti, Str Principala, Nr. 94, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; S. construita desfasurata:22 mp;
A1.3	-C3	Loc. Dragoesti, Str Principala, Nr. 94, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; S. construita desfasurata:15 mp;
A1.4	-C4	Loc. Dragoesti, Str Principala, Nr. 94, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp; S. construita desfasurata:14 mp;
A1.5	-C5	Loc. Dragoesti, Str Principala, Nr. 94, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp; S. construita desfasurata:36 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Notarial nr. 230/993, din 21/04/1993 emis de NOTARIATUL DE STAT LOCAL DRAGASANI (CERTIFICAT DE MOSTENITOR;);	
B1	A1, A1.1, A1.2, A1.3
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) UNGUREANU GRIGORE , LIPSA CNP;	
Act Administrativ nr. 2004, din 17/04/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI DRAGOESTI (ADEVERINTA;);	
B2	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) UNGUREANU GRIGORE , LIPSA CNP;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

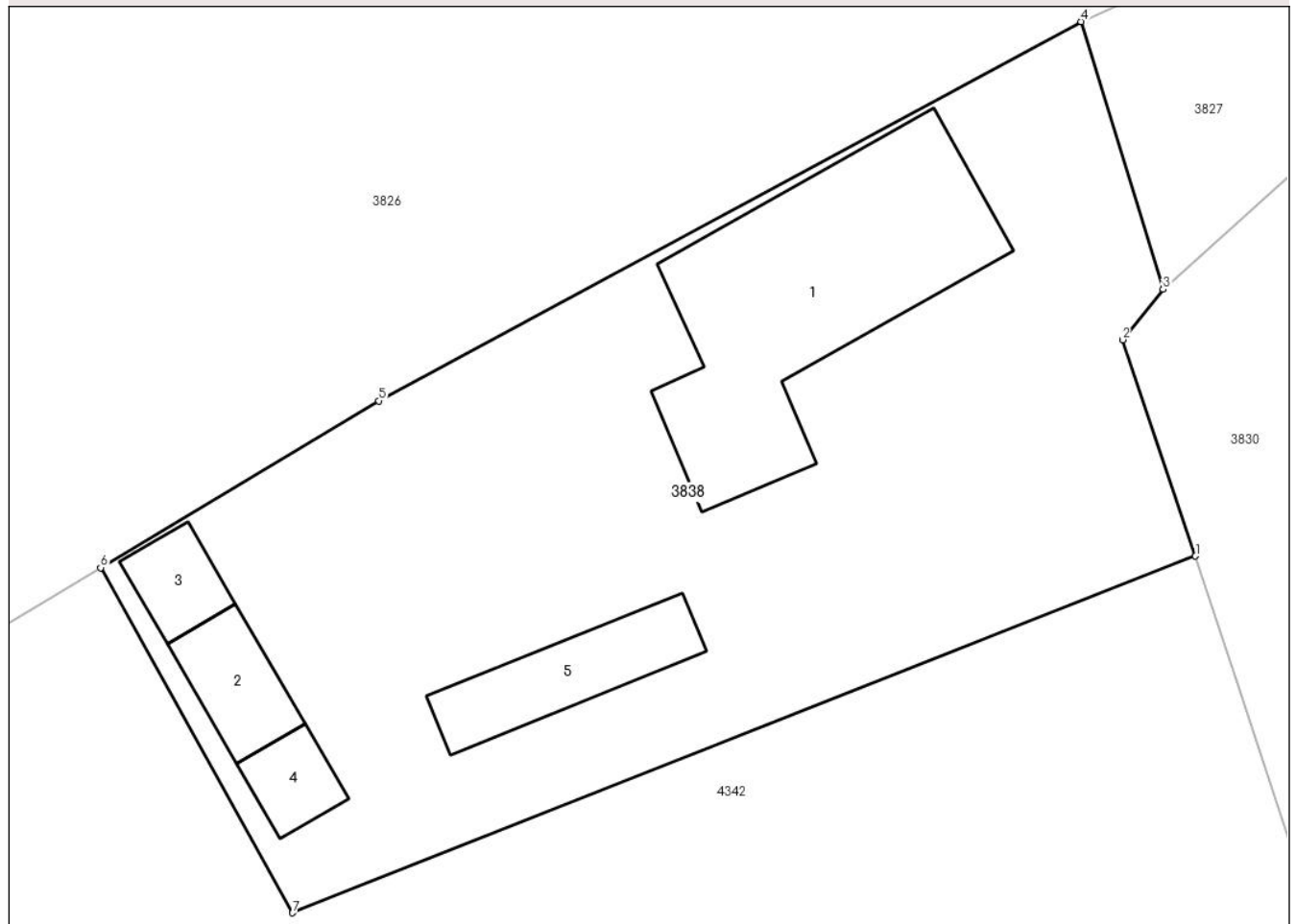
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.000	; CO ;

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.000	40	1103	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții de locuințe	136	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:136 mp; S. construita desfasurata:136 mp;
A1.2	-C2	construcții anexa	22	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; S. construita desfasurata:22 mp;
A1.3	-C3	construcții anexa	15	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; S. construita desfasurata:15 mp;
A1.4	-C4	construcții anexa	14	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp; S. construita desfasurata:14 mp;
A1.5	-C5	construcții anexa	36	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp; S. construita desfasurata:36 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
---------------	-------	---------------	-------	-------------------------

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	444.051,813 369.843,436	2	444.048,514 369.853,216	10.321
2	444.048,514 369.853,216	3	444.050,344 369.855,494	2.922
3	444.050,344 369.855,494	4	444.046,648 369.867,588	12.646
4	444.046,648 369.867,588	5	444.014,892 369.850,455	36.083
5	444.014,892 369.850,455	6	444.002,318 369.842,914	14.662
6	444.002,318 369.842,914	7	444.010,995 369.827,318	17.847
7	444.010,995 369.827,318	1	444.051,813 369.843,436	43.885

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3839**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Dragoesti, Str Maidanului, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1	Sector cadastral:18 ; CO ;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Dragoesti, Str Maidanului, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp; STALP

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (LEGE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) STATUL ROMAN, CIF:9999999999999, DOMENIU PUBLIClipsă CUI;	A1, A1.1
Act Administrativ nr. 6, din 20/06/2005 emis de MINISTERUL ECONOMIEI SI COMERTULUI (CONTRACT DE CONCESIUNE;);		
B2	Intabulare, drept de CONCESIUNE, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DISTRIBUTIE ENERGIE OLTENIA SA, CIF:9999999999999, lipsă CUI;	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

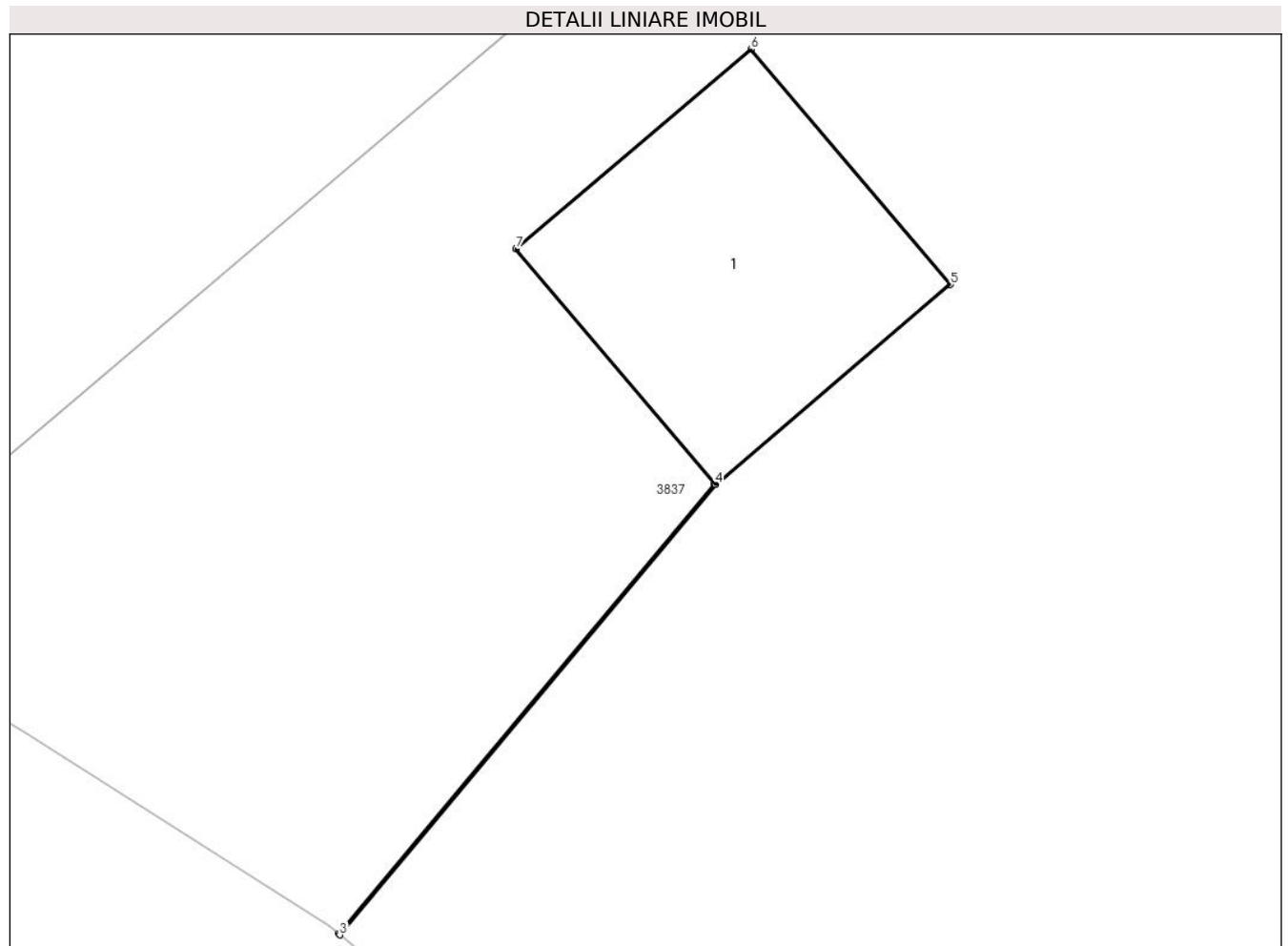
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1	; CO ;

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1	40	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții industriale și edilitare	1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp; STALP

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	444.029,536 369.720,414	2	444.028,317 369.718,956	1.9
2	444.028,317 369.718,956	3	444.028,321 369.718,952	0.006
3	444.028,321 369.718,952	4	444.029,539 369.720,41	1.9

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	444.029,539 369.720,41	5	444.030,301 369.721,057	1.0
5	444.030,301 369.721,057	6	444.029,654 369.721,819	1.0
6	444.029,654 369.721,819	7	444.028,892 369.721,172	1.0
7	444.028,892 369.721,172	1	444.029,536 369.720,414	0.995

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3840**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Dragoesti, Str Maidanului, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		815	Sector cadastral:18 ; CO ;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (LEGE;);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COMUNA DRAGOESTI, CIF:2573861	A1

C. Partea III. SARCINI .

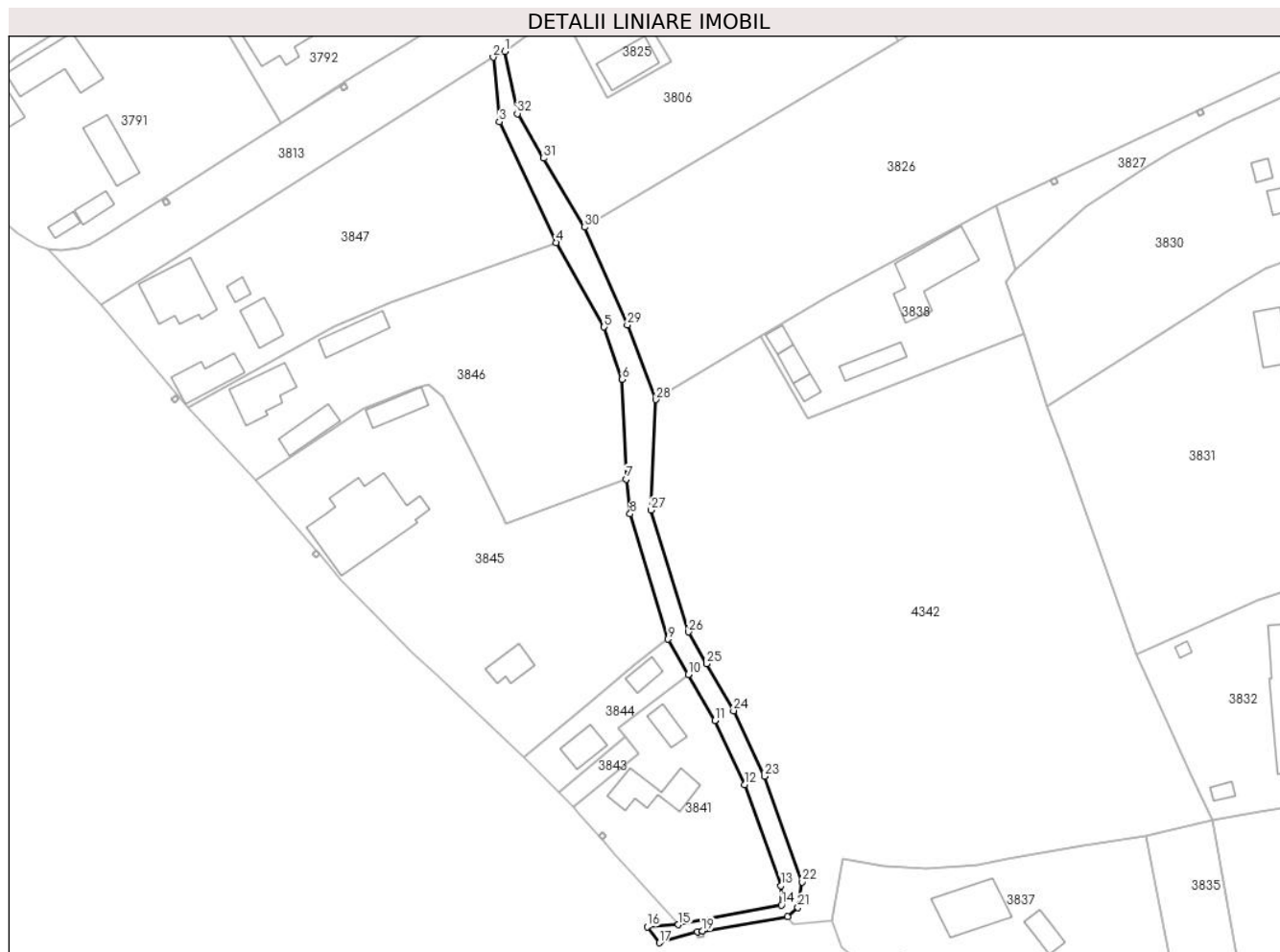
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	815	; CO ;

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	815	-	-	-	CANAL

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	443.953,879 369.896,611	2	443.951,702 369.895,516	2.437
3	443.952,879 369.883,354	4	443.963,617 369.860,555	25.201
5	443.972,646 369.844,66	6	443.976,054 369.834,782	10.449
7	443.976,85 369.815,995	8	443.977,557 369.809,415	6.618
9	443.984,715 369.785,788	10	443.988,529 369.779,147	7.658

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	443.951,702 369.895,516	3	443.952,879 369.883,354	12.219
4	443.963,617 369.860,555	5	443.972,646 369.844,66	18.28
6	443.976,054 369.834,782	7	443.976,85 369.815,995	18.804
8	443.977,557 369.809,415	9	443.984,715 369.785,788	24.687
10	443.988,529 369.779,147	11	443.993,55 369.770,452	10.041

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	443.993,55 369.770,452	12	443.999,199 369.758,385	13.324
13	444.006,077 369.739,272	14	444.006,15 369.735,654	3.619
15	443.986,686 369.731,928	16	443.980,784 369.731,581	5.912
17	443.983,085 369.728,541	18	443.990,235 369.730,61	7.443
19	443.991,221 369.730,775	20	444.007,26 369.733,464	16.263
21	444.009,242 369.735,169	22	444.010,063 369.740,008	4.908
23	444.002,9 369.759,913	24	443.997,1 369.772,303	13.68
25	443.991,993 369.781,148	26	443.988,525 369.787,152	6.934
27	443.981,52 369.810,13	28	443.982,384 369.830,961	20.849
29	443.977,047 369.845,011	30	443.969,006 369.863,456	20.122
31	443.961,268 369.876,471	32	443.956,264 369.884,887	9.791

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	443.999,199 369.758,385	13	444.006,077 369.739,272	20.313
14	444.006,15 369.735,654	15	443.986,686 369.731,928	19.817
16	443.980,784 369.731,581	17	443.983,085 369.728,541	3.813
18	443.990,235 369.730,61	19	443.991,221 369.730,775	1.0
20	444.007,26 369.733,464	21	444.009,242 369.735,169	2.614
22	444.010,063 369.740,008	23	444.002,9 369.759,913	21.155
24	443.997,1 369.772,303	25	443.991,993 369.781,148	10.213
26	443.988,525 369.787,152	27	443.981,52 369.810,13	24.022
28	443.982,384 369.830,961	29	443.977,047 369.845,011	15.03
30	443.969,006 369.863,456	31	443.961,268 369.876,471	15.142
32	443.956,264 369.884,887	1	443.953,879 369.896,611	11.964

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3841**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Dragoesti, Str Maidanului, Nr. 6, Jud. Valcea, PUNCTULACASA

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	35512	Din acte: 988 Masurata: 1.018	Sector cadastral:18 ; TEREN IMPREJMUIT ; CO ;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	35512-C1	Loc. Dragoesti, Str Maidanului, Nr. 6, Jud. Valcea, PUNCTULACASA	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:73 mp; S. construita desfasurata:73 mp; CASA(P); An construire:1968
A1.2	35512-C2	Loc. Dragoesti, Str Maidanului, Nr. 6, Jud. Valcea, PUNCTULACASA	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp; S. construita desfasurata:28 mp; FINAR(P); An construire:1960

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
81068 / 18/10/2019		
Act Notarial nr. 1028, din 23/09/2019 emis de NP Bornea Gheorghe;		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) VLĂDOI MARIA, bun propriu;	A1
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) VLĂDOI MARIA, bun propriu;	A1.1, A1.2
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) VLADOI IONEL, LIPSA CNP; bun propriu;	A1
B10	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) VLADOI IONEL, LIPSA CNP; bun propriu;	A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
81068 / 18/10/2019		
Act Notarial nr. 1028, din 23/09/2019 emis de NP Bornea Gheorghe;		
C1	Intabulare, drept de UZUFRACT VIAGER, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEACSA ELENA 2) NEACȘA GHEORGHE	A1, A1.1, A1.2

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
35512	Din acte: 988 Masurata: 1.018	; TEREN IMPREJMUIT ; CO ;

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	521	41	1130	-	
2	arabil	DA	497	41	1130/1	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	35512-C1	construcții de locuințe	73	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:73 mp; S. construita desfasurata:73 mp; CASA(P); An construire:1968
A1.2	35512-C2	construcții anexa	28	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp; S. construita desfasurata:28 mp; FINAR(P); An construire:1960

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	443.966,787 369.754,084	2	443.967,771 369.752,992	1.47

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	443.967,771 369.752,992	3	443.971,561 369.748,771	5.673
3	443.971,561 369.748,771	4	443.972,303 369.749,441	1.0
4	443.972,303 369.749,441	5	443.972,904 369.748,775	0.897
5	443.972,904 369.748,775	6	443.972,973 369.748,699	0.103
6	443.972,973 369.748,699	7	443.972,229 369.748,027	1.003
7	443.972,229 369.748,027	8	443.974,606 369.745,38	3.558
8	443.974,606 369.745,38	9	443.986,686 369.731,928	18.08
9	443.986,686 369.731,928	10	444.006,15 369.735,654	19.817
10	444.006,15 369.735,654	11	444.006,077 369.739,272	3.619
11	444.006,077 369.739,272	12	443.999,199 369.758,385	20.313
12	443.999,199 369.758,385	13	443.993,55 369.770,452	13.324
13	443.993,55 369.770,452	14	443.988,529 369.779,147	10.041
14	443.988,529 369.779,147	15	443.975,362 369.768,904	16.682
15	443.975,362 369.768,904	16	443.976,61 369.767,395	1.958
16	443.976,61 369.767,395	17	443.979,159 369.764,312	4.0
17	443.979,159 369.764,312	1	443.966,787 369.754,084	16.052

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3842**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Dragoesti, Str Maidanului, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1	Sector cadastral:18 ; CO ;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Dragoesti, Str Maidanului, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp; STALP

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (LEGE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) STATUL ROMAN, CIF:9999999999999, DOMENIU PUBLIClipsă CUI;	A1, A1.1
Act Administrativ nr. 6, din 20/06/2005 emis de MINISTERUL ECONOMIEI SI COMERTULUI (CONTRACT DE CONCESIUNE;);		
B2	Intabulare, drept de CONCESIUNE, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DISTRIBUTIE ENERGIE OLTENIA SA, CIF:9999999999999, lipsă CUI;	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

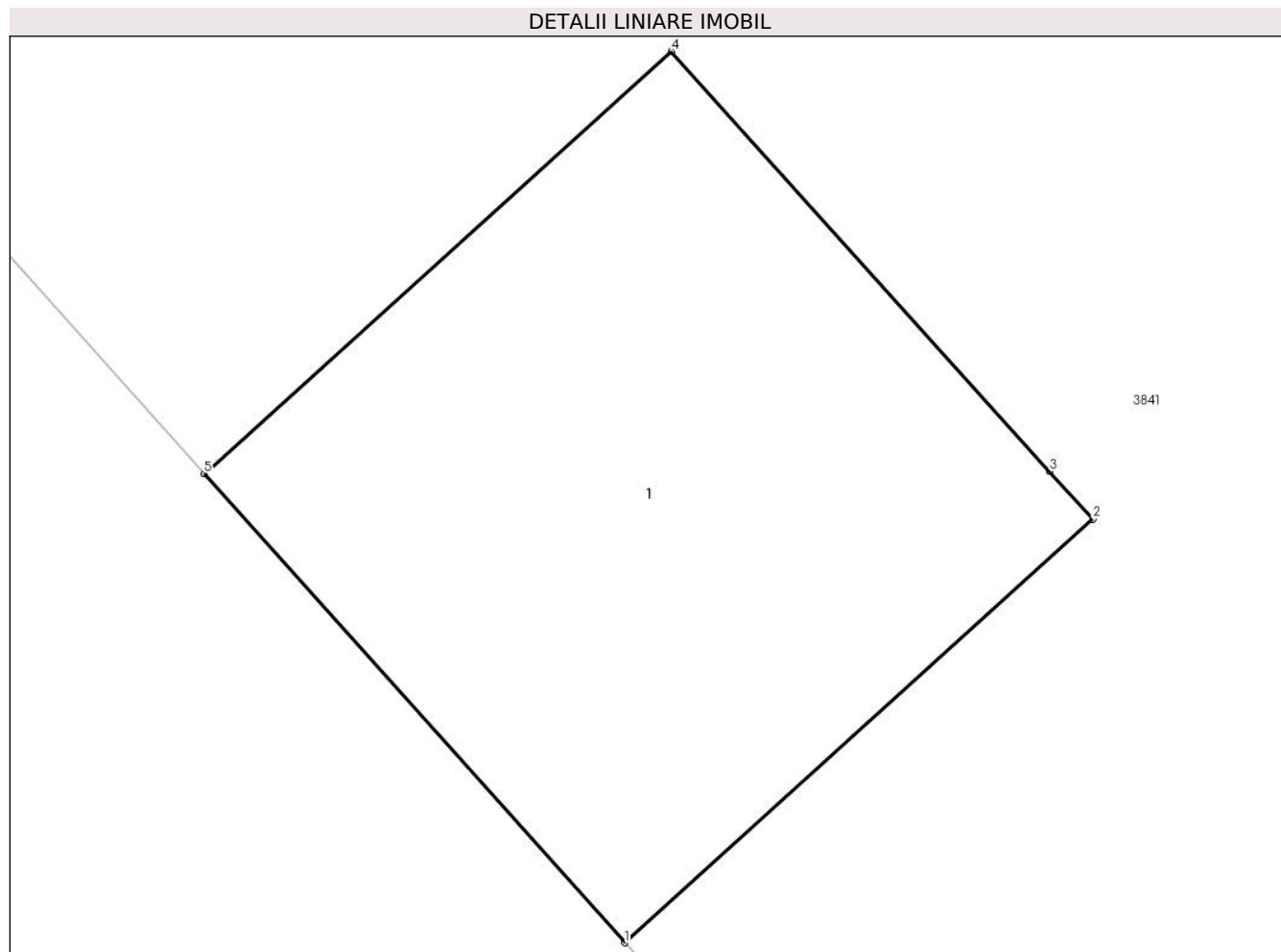
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observații / Referințe
	1	; CO ;

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curti constructii	DA	1	41	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții industriale și edilitare	1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp; STALP

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	443.972,229 369.748,027	2	443.972,973 369.748,699	1.003
2	443.972,973 369.748,699	3	443.972,904 369.748,775	0.103
3	443.972,904 369.748,775	4	443.972,303 369.749,441	0.897

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	443.972,303 369.749,441	5	443.971,561 369.748,771	1.0
5	443.971,561 369.748,771	1	443.972,229 369.748,027	1.0

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3843**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Dragoesti, Str Maidanului, Nr. 6, Jud. Valcea, PUNCTULACASA

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	35513	65	Sector cadastral:18 ; TEREN IMPREJMUIT ; CO ;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
81068 / 18/10/2019		
Act Notarial nr. 1028, din 23/09/2019 emis de NP Bornea Gheorghe;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4 1) VLADOI IONEL, LIPSA CNP; bun propriu;	A1
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4 1) VLĂDOI MARIA, bun propriu;	A1
Act Notarial nr. 1029, din 23/09/2019 emis de NP Bornea Gheorghe;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4 1) MIHAI FLOAREA, bun propriu;	A1
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4 1) MIHAI GHEORGHE, bun propriu;	A1

C. Partea III. SARCINI

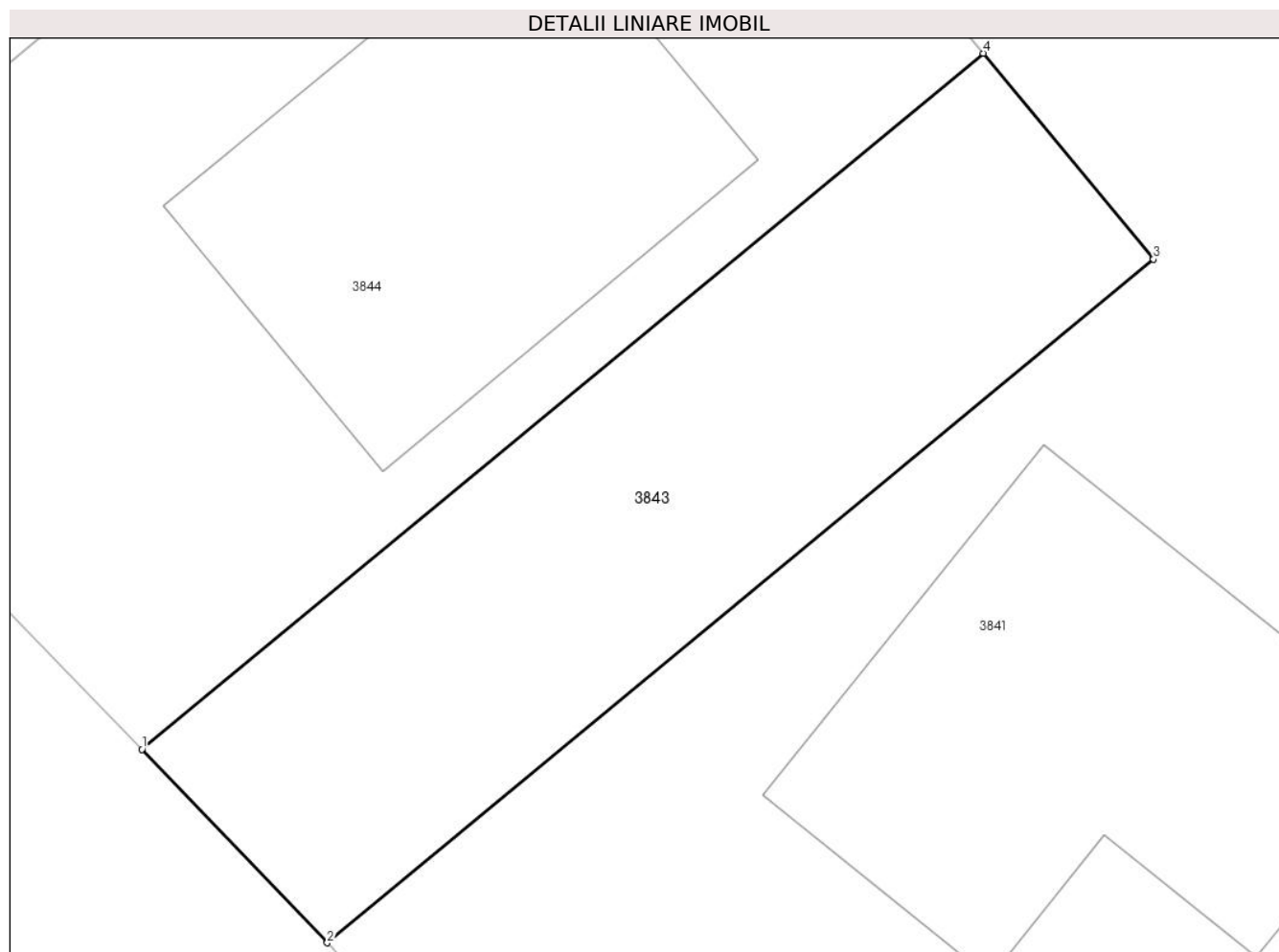
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
81068 / 18/10/2019		
Act Notarial nr. 1028, din 23/09/2019 emis de NP Bornea Gheorghe;		
C1	Intabulare, drept de UZUFRACT VIAGER, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) NEACSA ELENA 2) NEACȘA GHEORGHE	A1
Act Notarial nr. 1029, din 23/09/2019 emis de NP Bornea Gheorghe;		
C2	Intabulare, drept de UZUFRACT VIAGER, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) NEACSA ELENA 2) NEACȘA GHEORGHE	A1

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
35513	65	; TEREN IMPREJMUIT ; CO ;

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	65	41	1130	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	443.964,009 369.756,978	2	443.966,787 369.754,084	4.012
2	443.966,787 369.754,084	3	443.979,159 369.764,312	16.052
3	443.979,159 369.764,312	4	443.976,61 369.767,395	4.0
4	443.976,61 369.767,395	1	443.964,009 369.756,978	16.349

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3844**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Dragoesti, Str Maidanului, Nr. 6, Jud. Valcea, PUNCTULACASA

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	35511	Din acte: 268 Masurata: 285	Sector cadastral:18 ; TEREN IMPREJMUIT ; CO ;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	35511-C1	Loc. Dragoesti, Str Maidanului, Nr. 6, Jud. Valcea, PUNCTULACASA	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:38 mp; S. construita desfasurata:38 mp; CASA(P); An construire:1956
A1.2	35511-C2	Loc. Dragoesti, Str Maidanului, Nr. 6, Jud. Valcea, PUNCTULACASA	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; S. construita desfasurata:22 mp; PATUL(P); An construire:1980

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
81068 / 18/10/2019		
Act Notarial nr. 1029, din 23/09/2019 emis de NP Bornea Gheorghe;		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) MIHAI FLOAREA, bun propiu;	A1
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) MIHAI FLOAREA, bun propiu;	A1.1, A1.2
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) MIHAI GHEORGHE, bun propiu;	A1
B10	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) MIHAI GHEORGHE, bun propiu;	A1.1, A1.2

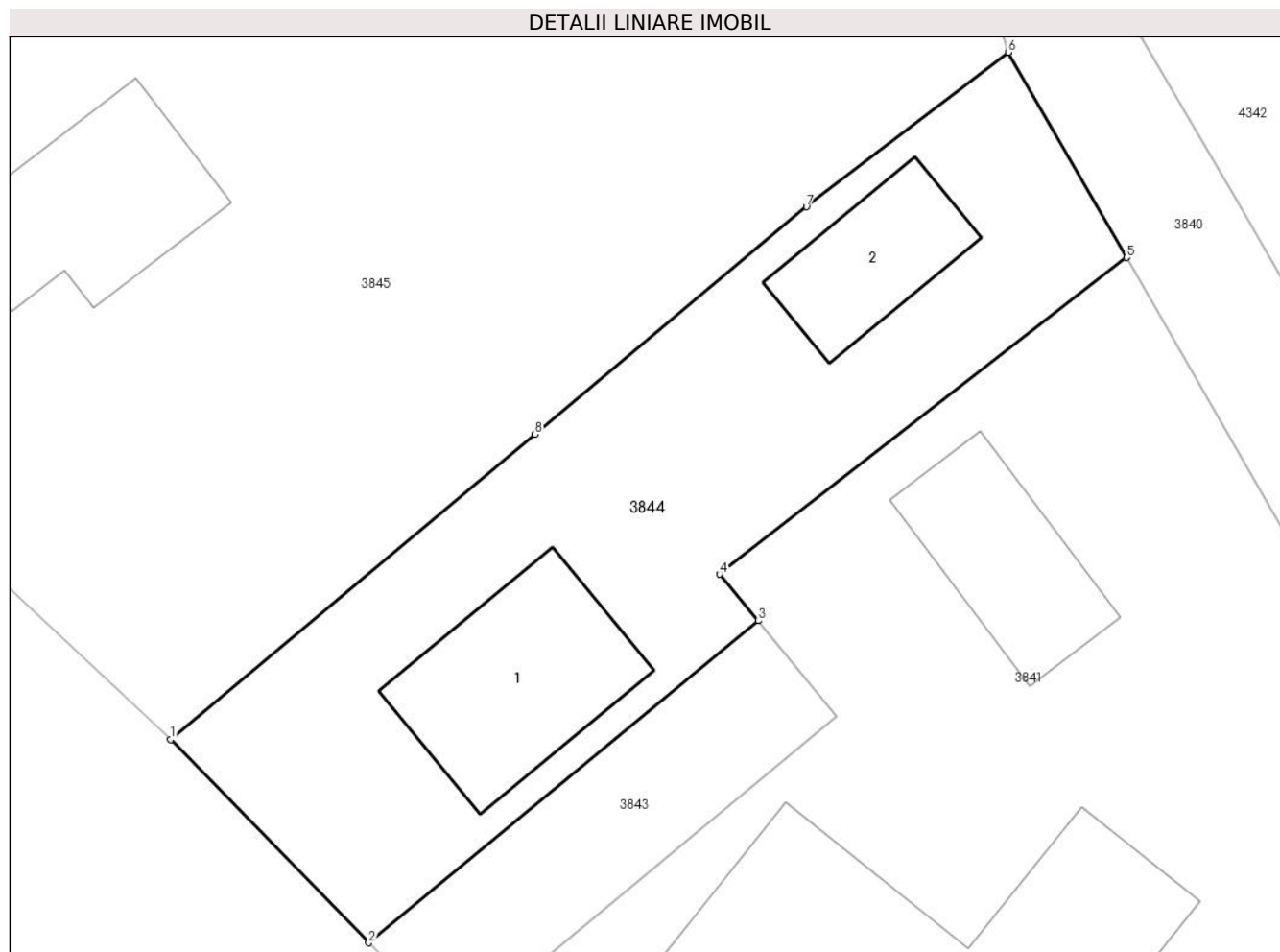
C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
81068 / 18/10/2019		
Act Notarial nr. 1029, din 23/09/2019 emis de NP Bornea Gheorghe;		
C1	Intabulare, drept de UZUFRACT VIAGER, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEACSA ELENA 2) NEACSA GHEORGHE	A1, A1.1, A1.2

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
35511	Din acte: 268 Masurata: 285	; TEREN IMPREJMUIT ; CO ;

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	285	41	1130	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	35511-C1	construcții de locuințe	38	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:38 mp; S. construita desfasurata:38 mp; CASA(P); An construire:1956
A1.2	35511-C2	construcții anexa	22	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; S. construita desfasurata:22 mp; PATUL(P); An construire:1980

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	443.957,604 369.763,552	2	443.964,009 369.756,978	9.178
2	443.964,009 369.756,978	3	443.976,61 369.767,395	16.349

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	443.976,61 369.767,395	4	443.975,362 369.768,904	1.958
4	443.975,362 369.768,904	5	443.988,529 369.779,147	16.682
5	443.988,529 369.779,147	6	443.984,715 369.785,788	7.658
6	443.984,715 369.785,788	7	443.978,169 369.780,791	8.235
7	443.978,169 369.780,791	8	443.969,39 369.773,432	11.455
8	443.969,39 369.773,432	1	443.957,604 369.763,552	15.379

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3845**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Dragoesti, Str Maidanului, Nr. 8-10, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 2.943 Masurata: 2.705	Sector cadastral:18 ; TEREN IMPREJMUIT ; CO ;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Dragoesti, Str Maidanului, Nr. 8-10, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:224 mp; S. construita desfasurata:224 mp;
A1.2	-C2	Loc. Dragoesti, Str Maidanului, Nr. 8-10, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:42 mp; S. construita desfasurata:42 mp;
A1.4	-C4	Loc. Dragoesti, Str Maidanului, Nr. 8-10, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp; S. construita desfasurata:36 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe	
/		
Act Administrativ nr. 313/50857, din 11/03/1997 emis de CJSDPAT VALCEA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) VĂNT GR. ILIE, LIPSA CNP;	A1
Act Administrativ nr. 2004, din 17/04/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI DRAGOESTI (ADEVÉRINTA;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) VĂNT GR. ILIE, LIPSA CNP;	A1.1, A1.2, A1.4

C. Partea III. SARCINI .

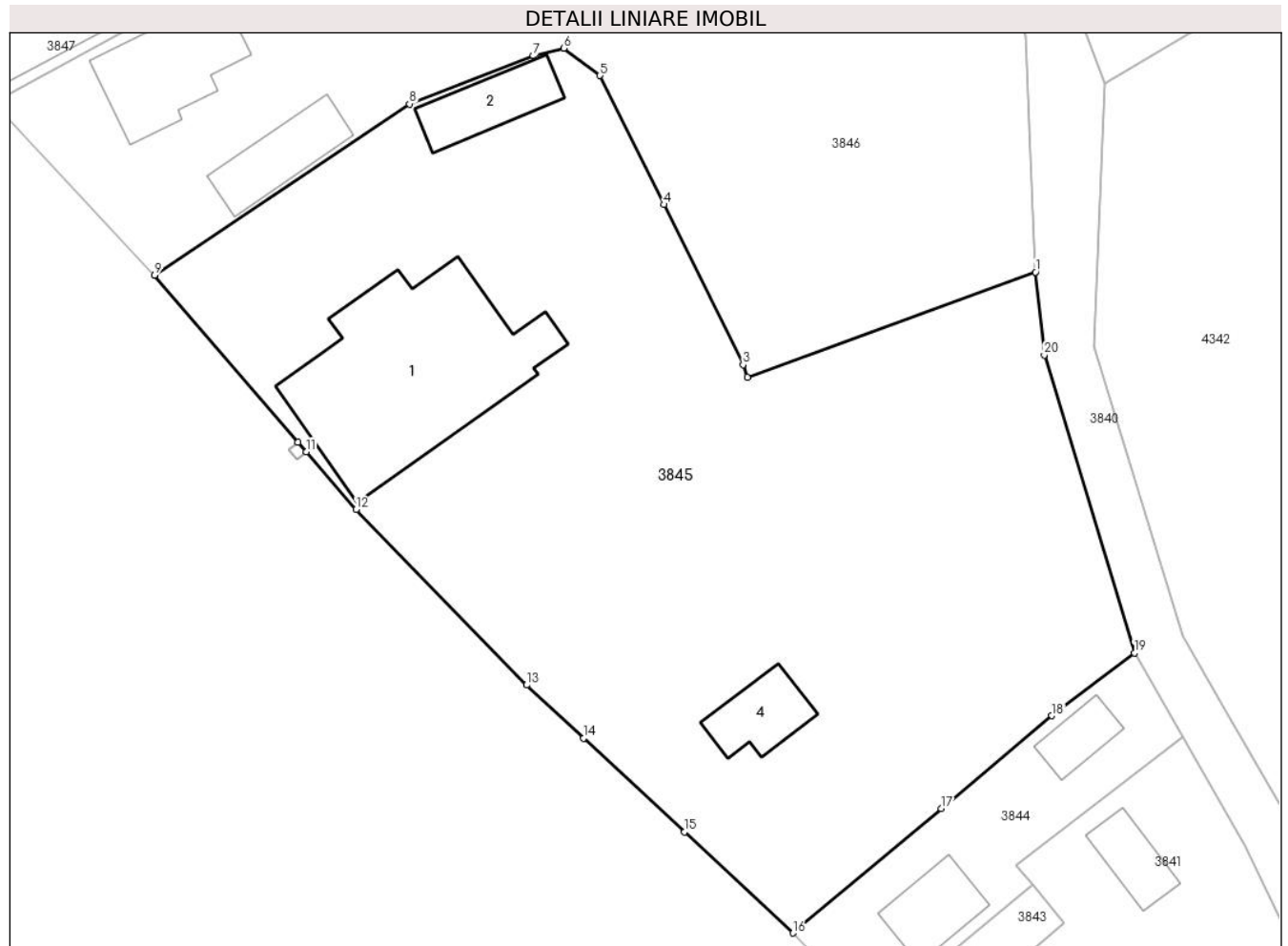
Inscrieri privind dezmembramentele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 2.943 Masurata: 2.705	; TEREN IMPREJMUIT ; CO ;

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.096	41	1126	-	
2	arabil	DA	1.445	41	1127	-	
3	curți constructii	DA	164	41	1127	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții de locuințe	224	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:224 mp; S. construita desfasurata:224 mp;
A1.2	-C2	construcții anexa	42	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:42 mp; S. construita desfasurata:42 mp;
A1.4	-C4	construcții de locuințe	36	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp; S. construita desfasurata:36 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	443.976,85 369.815,995	2	443.953,986 369.807,641	24.342
2	443.953,986 369.807,641	3	443.953,656 369.808,642	1.054
3	443.953,656 369.808,642	4	443.947,368 369.821,344	14.173
4	443.947,368 369.821,344	5	443.942,297 369.831,588	11.43
5	443.942,297 369.831,588	6	443.939,437 369.833,754	3.588
6	443.939,437 369.833,754	7	443.936,999 369.833,153	2.511
7	443.936,999 369.833,153	8	443.927,178 369.829,33	10.539
8	443.927,178 369.829,33	9	443.906,948 369.815,755	24.363
9	443.906,948 369.815,755	10	443.918,331 369.802,505	17.468
10	443.918,331 369.802,505	11	443.918,981 369.801,749	0.997
11	443.918,981 369.801,749	12	443.922,933 369.797,148	6.065
12	443.922,933 369.797,148	13	443.936,476 369.783,222	19.425
13	443.936,476 369.783,222	14	443.941,003 369.779,007	6.185
14	443.941,003 369.779,007	15	443.948,994 369.771,568	10.918
15	443.948,994 369.771,568	16	443.957,604 369.763,552	11.764
16	443.957,604 369.763,552	17	443.969,39 369.773,432	15.379
17	443.969,39 369.773,432	18	443.978,169 369.780,791	11.455
18	443.978,169 369.780,791	19	443.984,715 369.785,788	8.235
19	443.984,715 369.785,788	20	443.977,557 369.809,415	24.687
20	443.977,557 369.809,415	1	443.976,85 369.815,995	6.618

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3846**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Dragoesti, Str Maidanului, Nr. 12, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 2.074 Masurata: 2.137	Sector cadastral:18 ; TEREN IMPREJMUIT ; CO ;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Dragoesti, Str Maidanului, Nr. 12, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:77 mp; S. construita desfasurata:77 mp;
A1.2	-C2	Loc. Dragoesti, Str Maidanului, Nr. 12, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:44 mp; S. construita desfasurata:44 mp;
A1.3	-C3	Loc. Dragoesti, Str Maidanului, Nr. 12, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:48 mp; S. construita desfasurata:48 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Hotarare Judecatoreasca nr. 2574, din 05/09/2012 emis de JUDECATORIA DRAGASANI (SENTINTA CIVILA;);	
B1	A1, A1.1, A1.2, A1.3
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) ZDIRCEA MARIA	
2) BAICU ELENA-CAMELIA	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

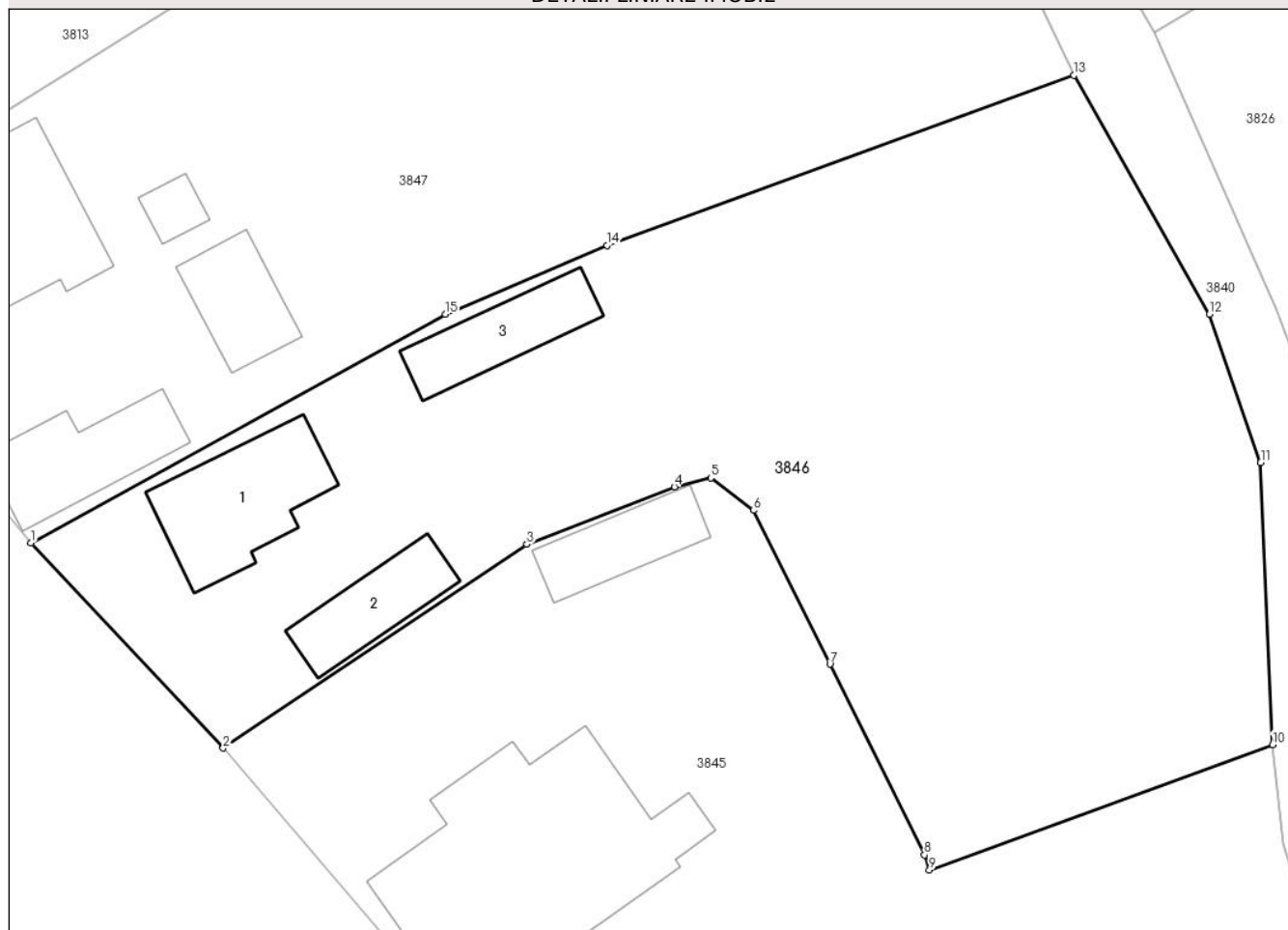
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 2.074 Masurata: 2.137	; TEREN IMPREJMUIT ; CO ;

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	681	41	1125	-	
2	arabil	DA	1.456	41	1125/1, 1128, 1129	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții de locuințe	77	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:77 mp; S. construita desfasurata:77 mp;
A1.2	-C2	construcții anexa	44	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:44 mp; S. construita desfasurata:44 mp;
A1.3	-C3	construcții anexa	48	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:48 mp; S. construita desfasurata:48 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	443.894,148 369.829,44	2	443.906,948 369.815,755	18.738

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	443.906,948 369.815,755	3	443.927,178 369.829,33	24.363
3	443.927,178 369.829,33	4	443.936,999 369.833,153	10.539
4	443.936,999 369.833,153	5	443.939,437 369.833,754	2.511
5	443.939,437 369.833,754	6	443.942,297 369.831,588	3.588
6	443.942,297 369.831,588	7	443.947,368 369.821,344	11.43
7	443.947,368 369.821,344	8	443.953,656 369.808,642	14.173
8	443.953,656 369.808,642	9	443.953,986 369.807,641	1.054
9	443.953,986 369.807,641	10	443.976,85 369.815,995	24.342
10	443.976,85 369.815,995	11	443.976,054 369.834,782	18.804
11	443.976,054 369.834,782	12	443.972,646 369.844,66	10.449
12	443.972,646 369.844,66	13	443.963,617 369.860,555	18.28
13	443.963,617 369.860,555	14	443.932,513 369.849,229	33.102
14	443.932,513 369.849,229	15	443.921,751 369.844,648	11.696
15	443.921,751 369.844,648	1	443.894,148 369.829,44	31.515

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3847**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Dragoesti, Str Maidanului, Nr. 14, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 2.248 Masurata: 2.339	Sector cadastral:18 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Dragoesti, Str Maidanului, Nr. 14, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:110 mp; S. construita desfasurata:110 mp;
A1.2	-C2	Loc. Dragoesti, Str Maidanului, Nr. 14, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:42 mp; S. construita desfasurata:42 mp;
A1.3	-C3	Loc. Dragoesti, Str Maidanului, Nr. 14, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:62 mp; S. construita desfasurata:62 mp;
A1.4	-C4	Loc. Dragoesti, Str Maidanului, Nr. 14, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp; S. construita desfasurata:12 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Hotarare Judecatoreasca nr. 3280, din 02/11/2011 emis de JUDECATORIA DRAGASANI (SENTINTA CIVILA;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CROITORESCU ELENA, LIPSA CNP; 2) ILIUTA FLORIS-PETRU, LIPSA CNP;	A1, A1.1, A1.2, A1.3
Act Administrativ nr. 2004, din 17/04/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI DRAGOESTI (ADEVERINTA;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CROITORESCU ELENA, LIPSA CNP; 2) ILIUTA FLORIS-PETRU, LIPSA CNP;	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4

C. Partea III. SARCINI

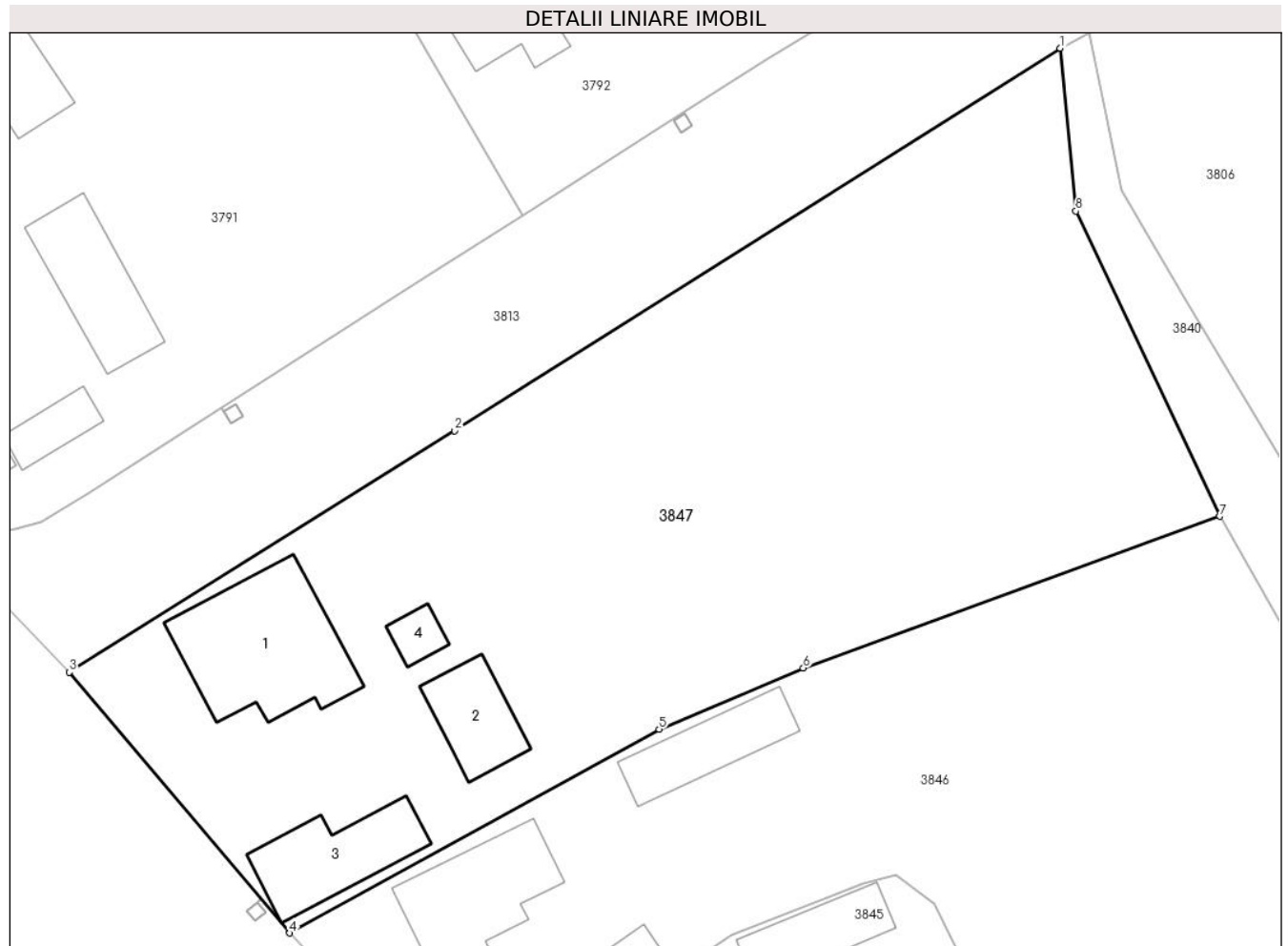
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
/		
Hotarare Judecatoreasca nr. 3280, din 02/11/2011 emis de JUDECATORIA DRAGASANI (SENTINTA CIVILA;);		
C1	Intabulare, drept de UZUFRACT VIAGER, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CORBEANU GHEORGHITA, LIPSA CNP;	A1, A1.1, A1.2, A1.3

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 2.248 Masurata: 2.339	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	852	41	1124	-	
2	arabil	DA	1.487	41	1123	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții de locuințe	Din acte: 28 Masurata: 110	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:110 mp; S. construita desfasurata:110 mp;
A1.2	-C2	construcții anexa	Din acte: 10 Masurata: 42	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:42 mp; S. construita desfasurata:42 mp;
A1.3	-C3	construcții anexa	Din acte: 13 Masurata: 62	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:62 mp; S. construita desfasurata:62 mp;
A1.4	-C4	construcții anexa	12	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp; S. construita desfasurata:12 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	443.951,702 369.895,516	2	443.906,484 369.866,94	53.491
2	443.906,484 369.866,94	3	443.877,696 369.848,914	33.966
3	443.877,696 369.848,914	4	443.894,148 369.829,44	25.493
4	443.894,148 369.829,44	5	443.921,751 369.844,648	31.515
5	443.921,751 369.844,648	6	443.932,513 369.849,229	11.696
6	443.932,513 369.849,229	7	443.963,617 369.860,555	33.102
7	443.963,617 369.860,555	8	443.952,879 369.883,354	25.201
8	443.952,879 369.883,354	1	443.951,702 369.895,516	12.219

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3848**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Dragoesti, Str Maidanului, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1	Sector cadastral:18 ; CO ;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Dragoesti, Str Maidanului, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp; STALP

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (LEGE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) STATUL ROMAN, CIF:9999999999999, DOMENIU PUBLIClipsă CUI;	A1, A1.1
Act Administrativ nr. 6, din 20/06/2005 emis de MINISTERUL ECONOMIEI SI COMERTULUI (CONTRACT DE CONCESIUNE;);		
B2	Intabulare, drept de CONCESIUNE, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DISTRIBUTIE ENERGIE OLTENIA SA, CIF:9999999999999, lipsă CUI;	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

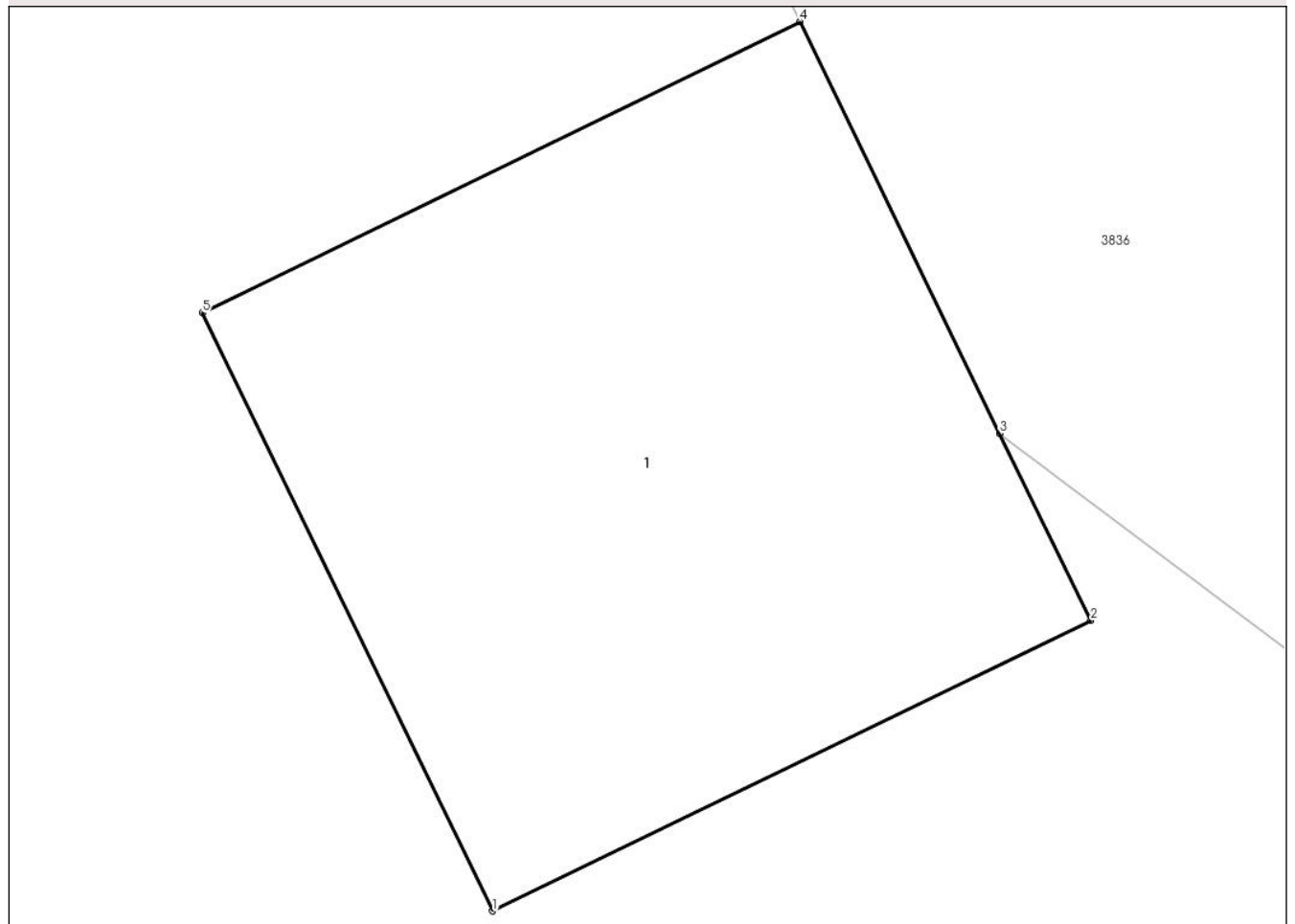
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1	; CO ;

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curti constructii	DA	1	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții industriale și edilitare	1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp; STALP

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	444.074,569 369.637,938	2	444.075,469 369.638,375	1.0
2	444.075,469 369.638,375	3	444.075,332 369.638,656	0.313
3	444.075,332 369.638,656	4	444.075,031 369.639,275	0.688

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	444.075,031 369.639,275	5	444.074,132 369.638,837	1.0
5	444.074,132 369.638,837	1	444.074,569 369.637,938	1.0

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3849**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Dragoesti, Str Maidanului, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1	Sector cadastral:18 ; CO ;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Dragoesti, Str Maidanului, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp; STALP

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (LEGE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) STATUL ROMAN, CIF:9999999999999, DOMENIU PUBLIClipsă CUI;	A1, A1.1
Act Administrativ nr. 6, din 20/06/2005 emis de MINISTERUL ECONOMIEI SI COMERTULUI (CONTRACT DE CONCESIUNE;);		
B2	Intabulare, drept de CONCESIUNE, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DISTRIBUTIE ENERGIE OLTENIA SA, CIF:9999999999999, lipsă CUI;	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

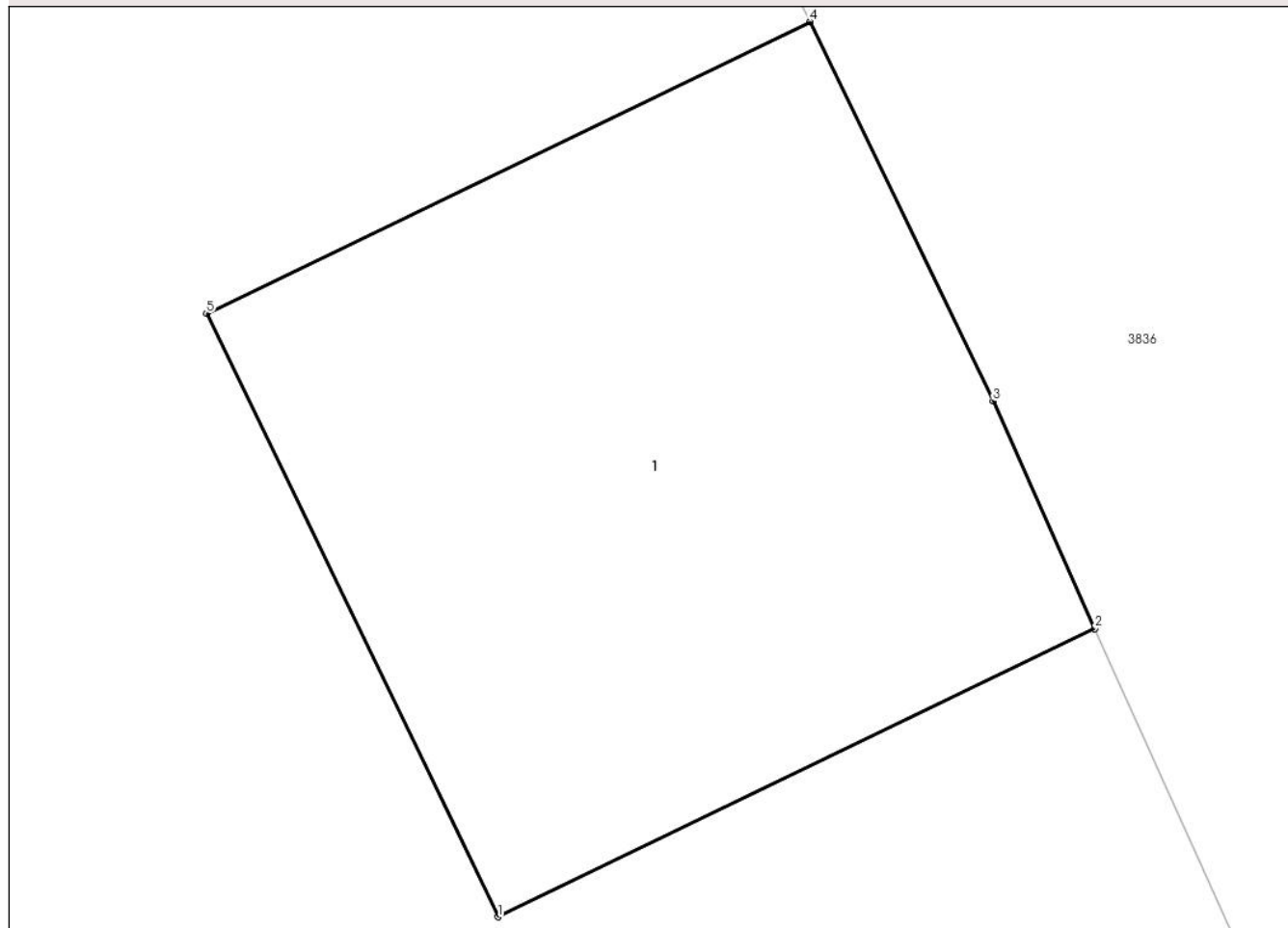
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observații / Referințe
	1	; CO ;

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curti constructii	DA	1	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții industriale și edilitare	1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp; STALP

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	444.064,99 369.658,359	2	444.065,881 369.658,789	0.989
2	444.065,881 369.658,789	3	444.065,729 369.659,128	0.372
3	444.065,729 369.659,128	4	444.065,456 369.659,694	0.628

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	444.065,456 369.659,694	5	444.064,555 369.659,259	1.001
5	444.064,555 369.659,259	1	444.064,99 369.658,359	1.0

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3850**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Dragoesti, Str Maidanului, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1	Sector cadastral:18 ; CO ;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Dragoesti, Str Maidanului, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp; STALP

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (LEGE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) STATUL ROMAN, CIF:9999999999999, DOMENIU PUBLIClipsă CUI;	A1, A1.1
Act Administrativ nr. 6, din 20/06/2005 emis de MINISTERUL ECONOMIEI SI COMERTULUI (CONTRACT DE CONCESIUNE;);		
B2	Intabulare, drept de CONCESIUNE, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DISTRIBUTIE ENERGIE OLTENIA SA, CIF:9999999999999, lipsă CUI;	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

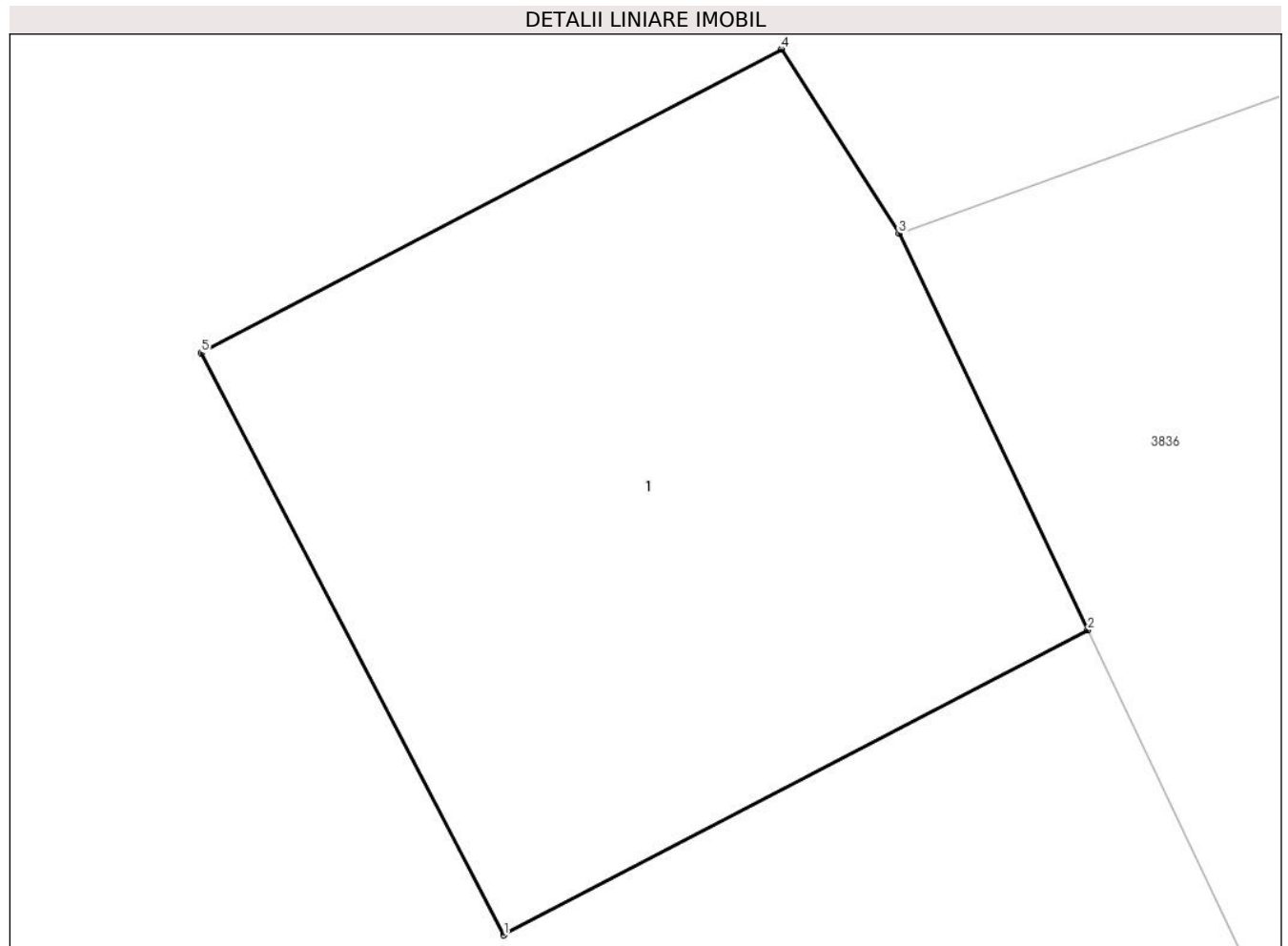
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1	; CO ;

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curti constructii	DA	1	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții industriale și edilitare	1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp; STALP

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	444.050,354 369.688,81	2	444.051,245 369.689,275	1.005
2	444.051,245 369.689,275	3	444.050,957 369.689,879	0.669
3	444.050,957 369.689,879	4	444.050,778 369.690,16	0.333

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	444.050,778 369.690,16	5	444.049,892 369.689,697	1.0
5	444.049,892 369.689,697	1	444.050,354 369.688,81	1.0

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3851**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Dragoesti, Str Maidanului, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1	Sector cadastral:18 ; CO ;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Dragoesti, Str Maidanului, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp; STALP

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (LEGE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) STATUL ROMAN, CIF:9999999999999, DOMENIU PUBLIClipsă CUI;	A1, A1.1
Act Administrativ nr. 6, din 20/06/2005 emis de MINISTERUL ECONOMIEI SI COMERTULUI (CONTRACT DE CONCESIUNE;);		
B2	Intabulare, drept de CONCESIUNE, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DISTRIBUTIE ENERGIE OLTENIA SA, CIF:9999999999999, lipsă CUI;	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

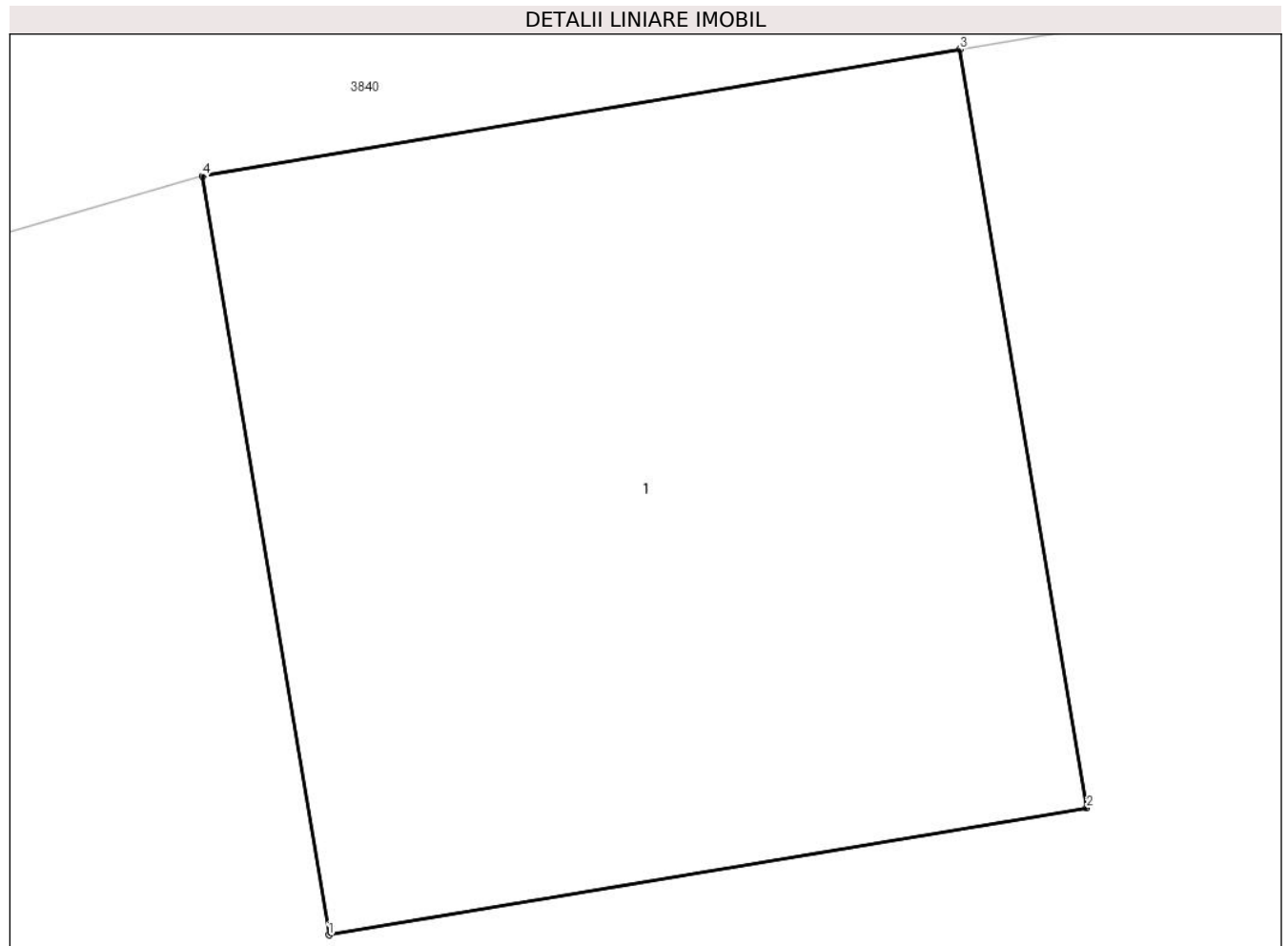
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1	; CO ;

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curti constructii	DA	1	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții industriale și edilitare	1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp; STALP

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	443.990,4 369.729,624	2	443.991,386 369.729,789	1.0
2	443.991,386 369.729,789	3	443.991,221 369.730,775	1.0
3	443.991,221 369.730,775	4	443.990,235 369.730,61	1.0

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	443.990,235 369.730,61	1	443.990,4 369.729,624	1.0

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3853**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Dragoesti, Str Maidanului, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1	Sector cadastral:18 ; CO ;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Dragoesti, Str Maidanului, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp; STALP

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (LEGE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) STATUL ROMAN, CIF:9999999999999, DOMENIU PUBLIClipsă CUI;	A1, A1.1
Act Administrativ nr. 6, din 20/06/2005 emis de MINISTERUL ECONOMIEI SI COMERTULUI (CONTRACT DE CONCESIUNE;);		
B2	Intabulare, drept de CONCESIUNE, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DISTRIBUTIE ENERGIE OLTENIA SA, CIF:9999999999999, lipsă CUI;	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

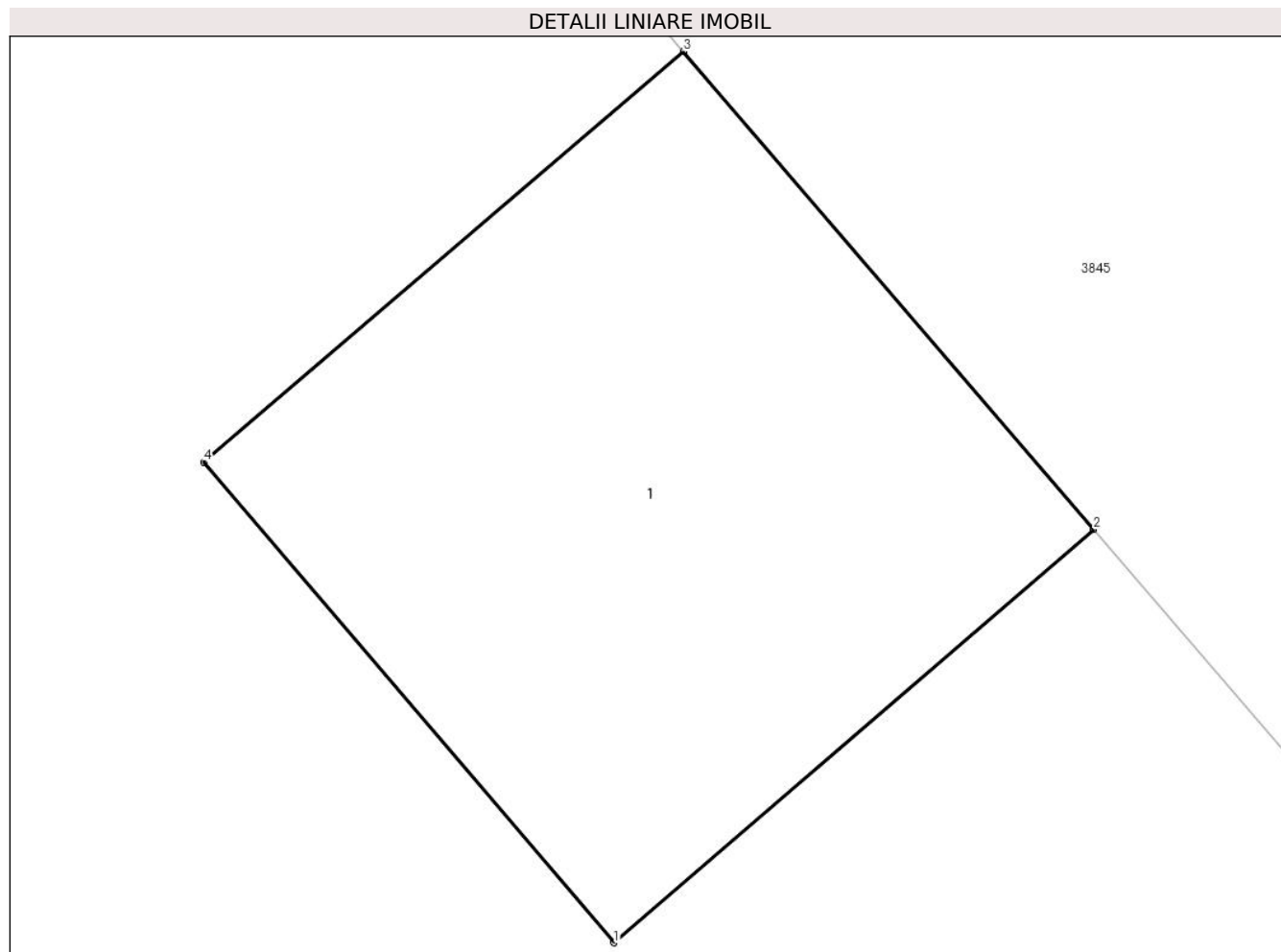
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1	; CO ;

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curti constructii	DA	1	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții industriale și edilitare	1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp; STALP

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	443.918,221 369.801,095	2	443.918,981 369.801,749	1.003
2	443.918,981 369.801,749	3	443.918,331 369.802,505	0.997
3	443.918,331 369.802,505	4	443.917,571 369.801,855	1.0

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	443.917,571 369.801,855	1	443.918,221 369.801,095	1.0

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3854**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Dragoesti, Str Maidanului, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1	Sector cadastral:18 ; CO ;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Dragoesti, Str Maidanului, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp; STALP

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (LEGE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) STATUL ROMAN, CIF:9999999999999, DOMENIU PUBLIClipsă CUI;	A1, A1.1
Act Administrativ nr. 6, din 20/06/2005 emis de MINISTERUL ECONOMIEI SI COMERTULUI (CONTRACT DE CONCESIUNE;);		
B2	Intabulare, drept de CONCESIUNE, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DISTRIBUTIE ENERGIE OLTENIA SA, CIF:9999999999999, lipsă CUI;	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

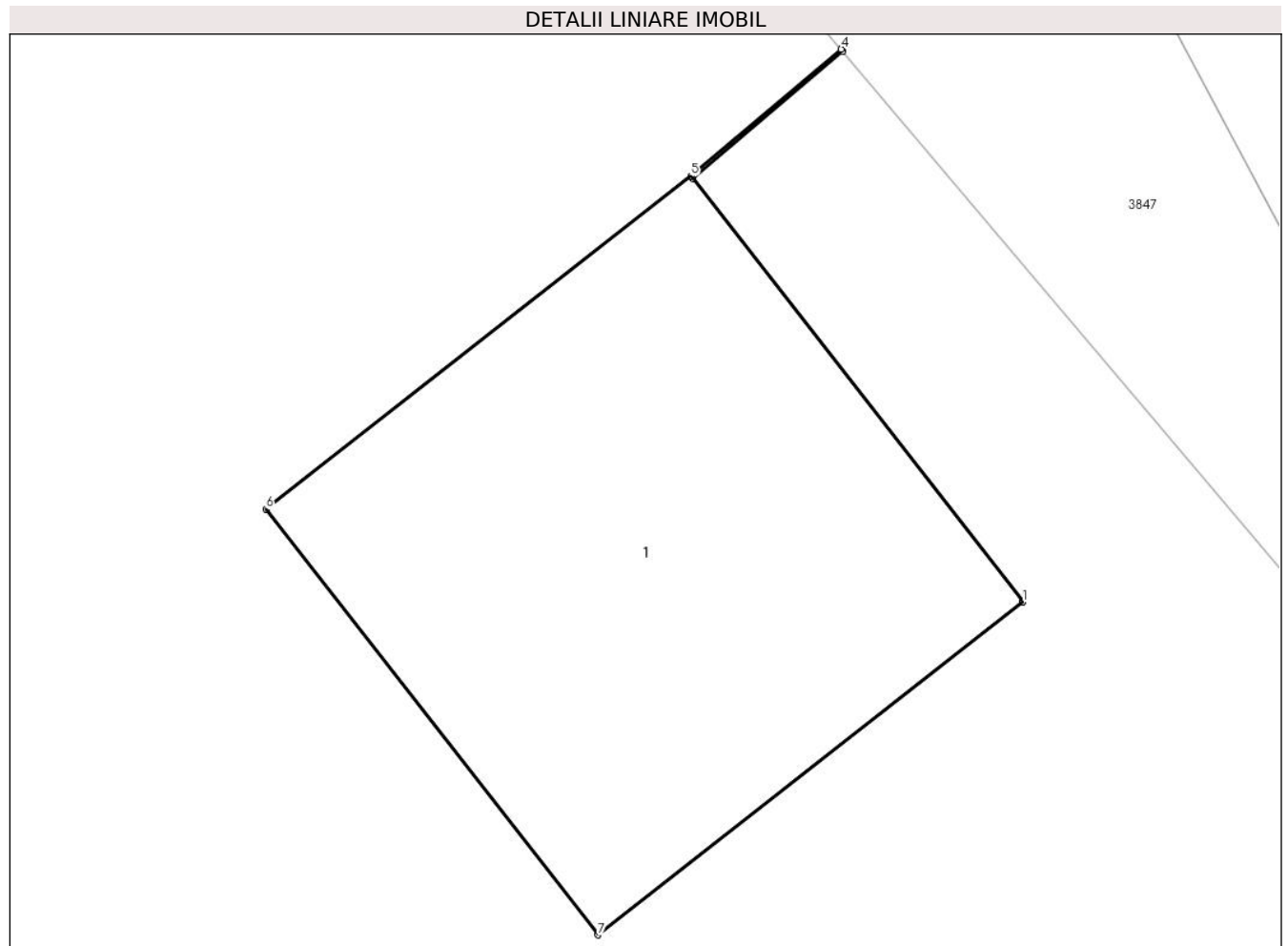
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1	; CO ;

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții industriale și edilitare	1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp; STALP

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	443.892,343 369.830,953	2	443.891,731 369.831,737	0.995
2	443.891,731 369.831,737	3	443.892,009 369.831,972	0.364
3	443.892,009 369.831,972	4	443.892,006 369.831,976	0.005

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	443.892,006 369.831,976	5	443.891,728 369.831,741	0.364
5	443.891,728 369.831,741	6	443.890,94 369.831,125	1.0
6	443.890,94 369.831,125	7	443.891,555 369.830,337	1.0
7	443.891,555 369.830,337	1	443.892,343 369.830,953	1.0

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3855**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Dragoesti, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1	Sector cadastral:18 ; CO ;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Dragoesti, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp; STALP

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (LEGE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) STATUL ROMAN , CIF:9999999999999, DOMENIU PUBLIClipsă CUI;	A1, A1.1
Act Administrativ nr. 6, din 20/06/2005 emis de MINISTERUL ECONOMIEI SI COMERTULUI (CONTRACT DE CONCESIUNE;);		
B2	Intabulare, drept de CONCESIUNE, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DISTRIBUTIE ENERGIE OLTENIA SA , CIF:9999999999999, lipsă CUI;	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

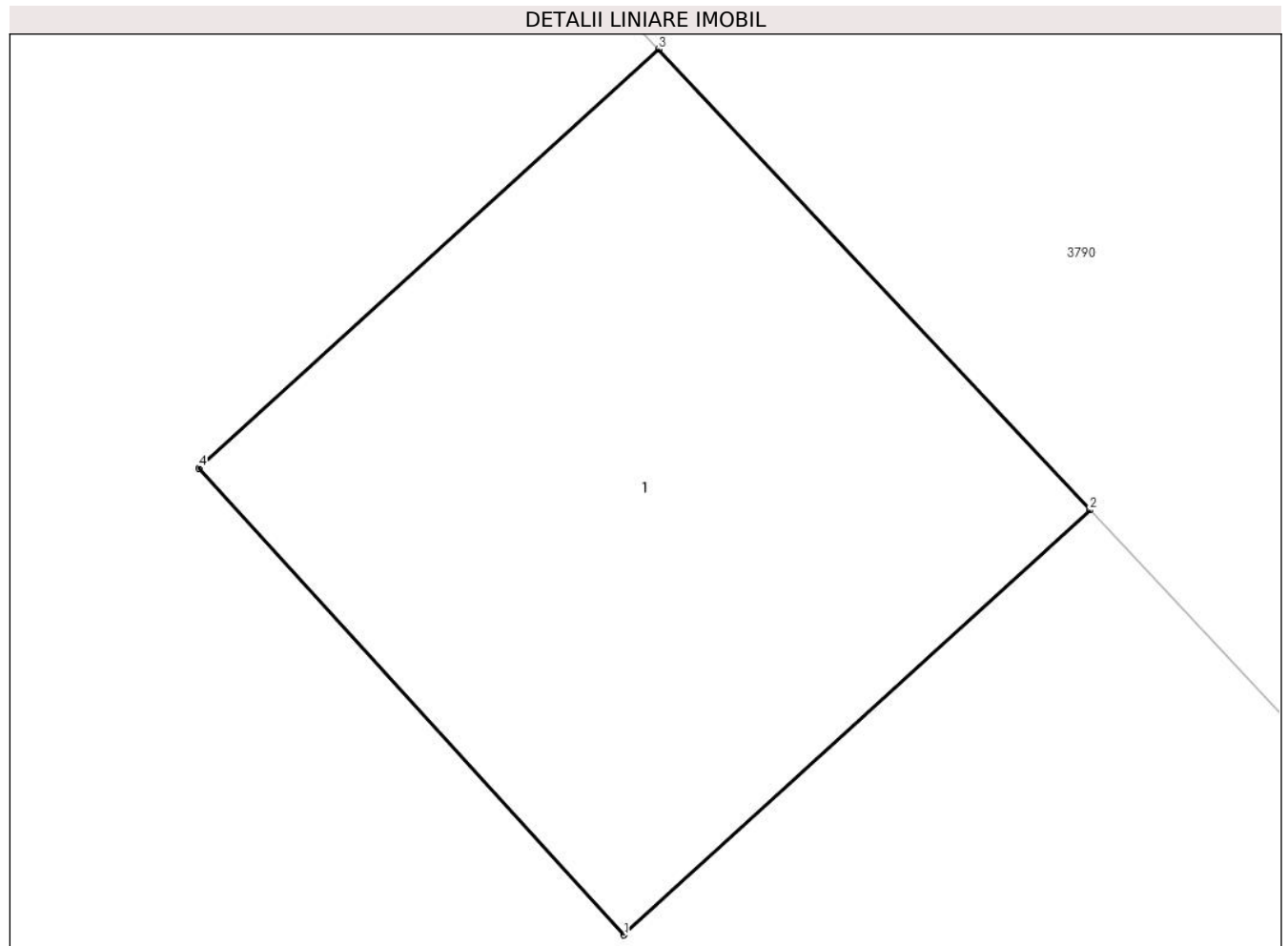
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1	; CO ;

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curti constructii	DA	1	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții industriale și edilitare	1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp; STALP

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	443.838,41 369.883,37	2	443.839,149 369.884,043	1.0
2	443.839,149 369.884,043	3	443.838,465 369.884,773	1.0
3	443.838,465 369.884,773	4	443.837,736 369.884,109	0.986

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	443.837,736 369.884,109	1	443.838,41 369.883,37	1.0

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3856**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Dragoesti, Str Maidanului, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1	Sector cadastral:18 ; CO ;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Dragoesti, Str Maidanului, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp; STALP

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (LEGE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) STATUL ROMAN , CIF:9999999999999, DOMENIU PUBLIClipsă CUI;	A1, A1.1
Act Administrativ nr. 6, din 20/06/2005 emis de MINISTERUL ECONOMIEI SI COMERTULUI (CONTRACT DE CONCESIUNE;);		
B2	Intabulare, drept de CONCESIUNE, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DISTRIBUTIE ENERGIE OLTENIA SA , CIF:9999999999999, lipsă CUI;	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

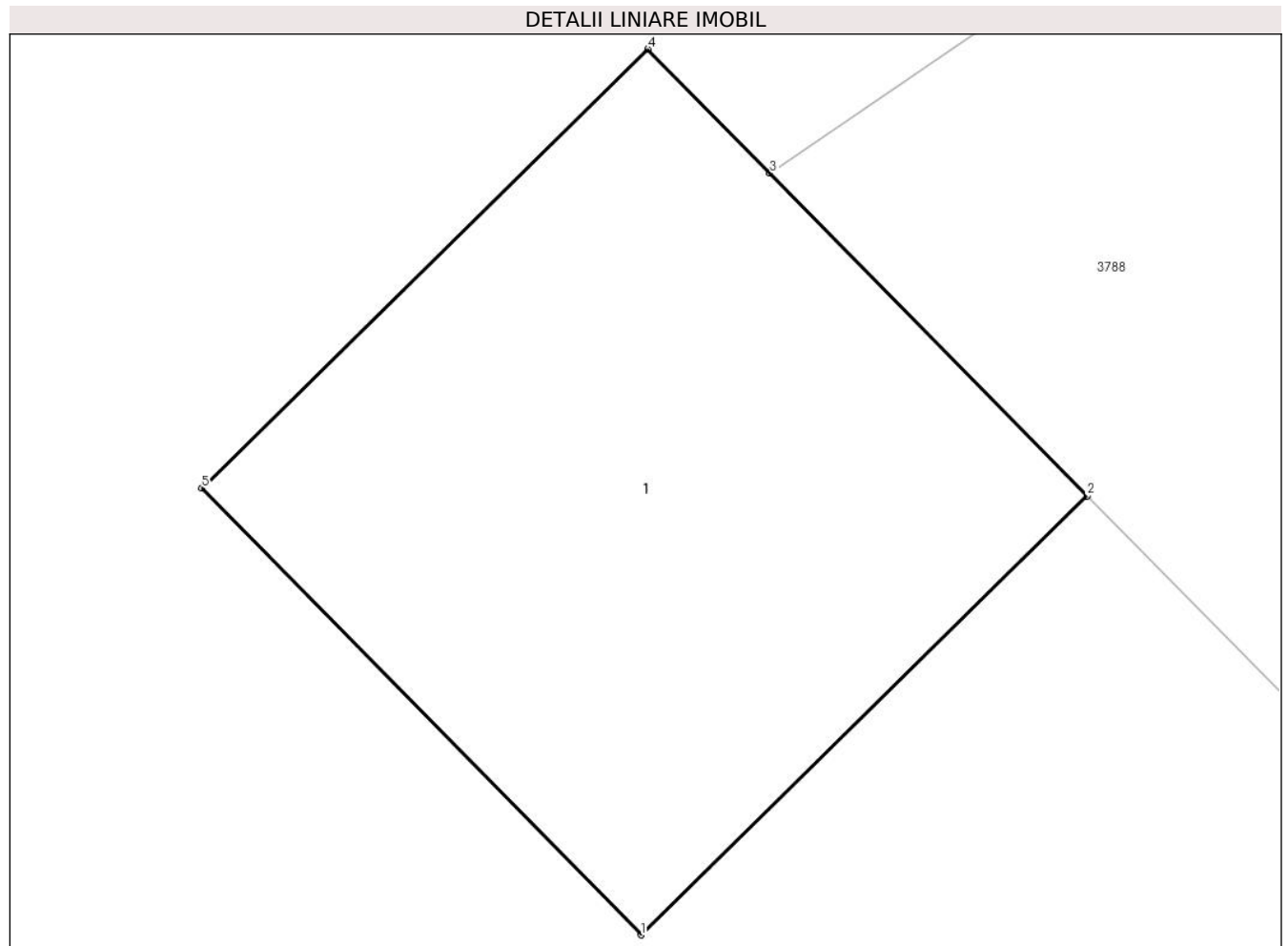
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1	; CO ;

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curti constructii	DA	1	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții industriale și edilitare	1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp; STALP

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	443.809,583 369.913,66	2	443.810,296 369.914,361	1.0
2	443.810,296 369.914,361	3	443.809,789 369.914,876	0.723
3	443.809,789 369.914,876	4	443.809,594 369.915,074	0.278

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	443.809,594 369.915,074	5	443.808,881 369.914,373	1.0
5	443.808,881 369.914,373	1	443.809,583 369.913,66	1.001

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3858**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Dragoesti, Str Maidanului, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1	Sector cadastral:18 ; CO ;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Dragoesti, Str Maidanului, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp; STALP

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (LEGE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) STATUL ROMAN , CIF:9999999999999, DOMENIU PUBLIClipsă CUI;	A1, A1.1
Act Administrativ nr. 6, din 20/06/2005 emis de MINISTERUL ECONOMIEI SI COMERTULUI (CONTRACT DE CONCESIUNE;);		
B2	Intabulare, drept de CONCESIUNE, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DISTRIBUTIE ENERGIE OLTENIA SA , CIF:9999999999999, lipsă CUI;	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

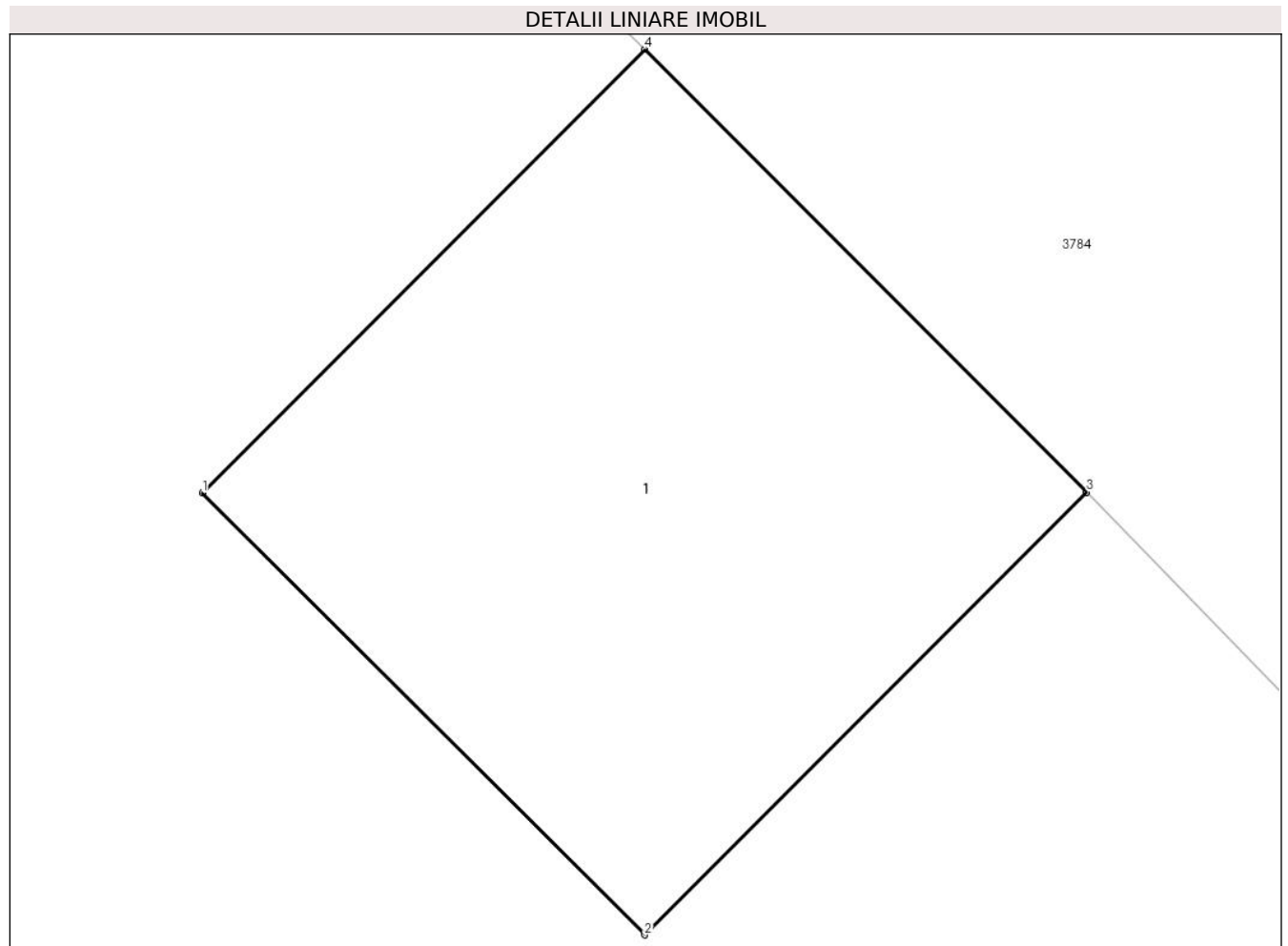
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1	; CO ;

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții industriale și edilitare	1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construită la sol:1 mp; S. construită desfășurată:1 mp; STALP

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	443.759,347 369.965,426	2	443.760,054 369.964,72	0.999
2	443.760,054 369.964,72	3	443.760,761 369.965,427	1.0
3	443.760,761 369.965,427	4	443.760,054 369.966,134	1.0

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	443.760,054 369.966,134	1	443.759,347 369.965,426	1.001

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3860**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Dragoesti, Str Maidanului, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1	Sector cadastral:18 ; CO ;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Dragoesti, Str Maidanului, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp; STALP

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (LEGE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) STATUL ROMAN , CIF:9999999999999, DOMENIU PUBLIClipsă CUI;	A1, A1.1
Act Administrativ nr. 6, din 20/06/2005 emis de MINISTERUL ECONOMIEI SI COMERTULUI (CONTRACT DE CONCESIUNE;);		
B2	Intabulare, drept de CONCESIUNE, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DISTRIBUTIE ENERGIE OLTENIA SA , CIF:9999999999999, lipsă CUI;	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

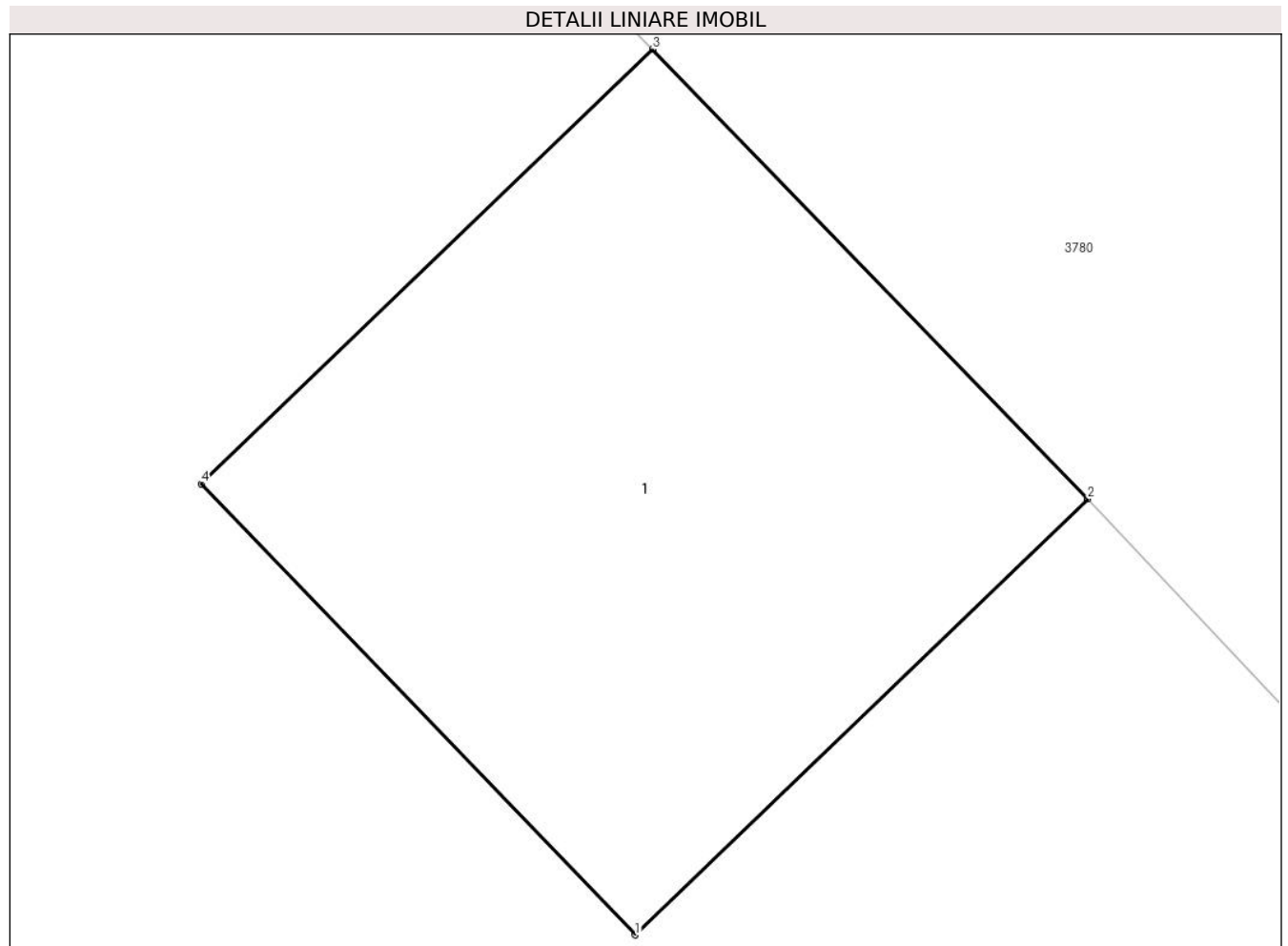
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1	; CO ;

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții industriale și edilitare	1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp; STALP

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	443.705,419 370.015,736	2	443.706,142 370.016,432	1.004
2	443.706,142 370.016,432	3	443.705,446 370.017,15	1.0
3	443.705,446 370.017,15	4	443.704,725 370.016,456	1.001

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	443.704,725 370.016,456	1	443.705,419 370.015,736	1.0

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3861**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Dragoesti, Str Maidanului, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1	Sector cadastral:18 ; CO ;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Dragoesti, Str Maidanului, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp; STALP

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (LEGE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) STATUL ROMAN, CIF:9999999999999, DOMENIU PUBLIClipsă CUI;	A1, A1.1
Act Administrativ nr. 6, din 20/06/2005 emis de MINISTERUL ECONOMIEI SI COMERTULUI (CONTRACT DE CONCESIUNE;);		
B2	Intabulare, drept de CONCESIUNE, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DISTRIBUTIE ENERGIE OLTENIA SA, CIF:9999999999999, lipsă CUI;	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

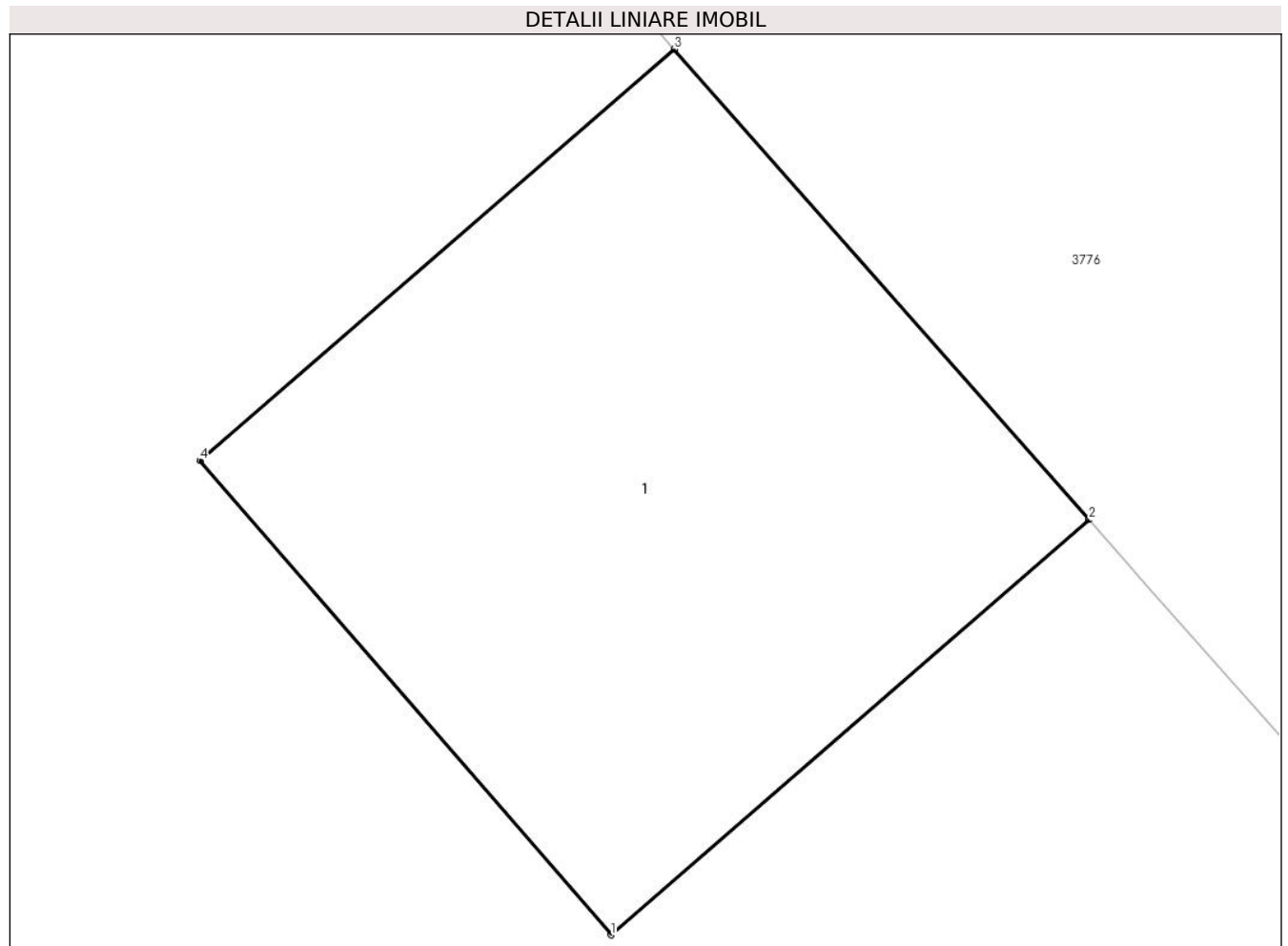
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1	; CO ;

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții industriale și edilitare	1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp; STALP

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	443.679,235 370.042,256	2	443.679,997 370.042,917	1.009
2	443.679,997 370.042,917	3	443.679,336 370.043,666	0.999
3	443.679,336 370.043,666	4	443.678,58 370.043,011	1.0

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	443.678,58 370.043,011	1	443.679,235 370.042,256	1.0

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3862**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Dragoesti, Str Maidanului, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1	Sector cadastral:18 ; CO ;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Dragoesti, Str Maidanului, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp; STALP

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (LEGE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) STATUL ROMAN , CIF:9999999999999, DOMENIU PUBLIClipsă CUI;	A1, A1.1
Act Administrativ nr. 6, din 20/06/2005 emis de MINISTERUL ECONOMIEI SI COMERTULUI (CONTRACT DE CONCESIUNE;);		
B2	Intabulare, drept de CONCESIUNE, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DISTRIBUTIE ENERGIE OLTENIA SA , CIF:9999999999999, lipsă CUI;	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

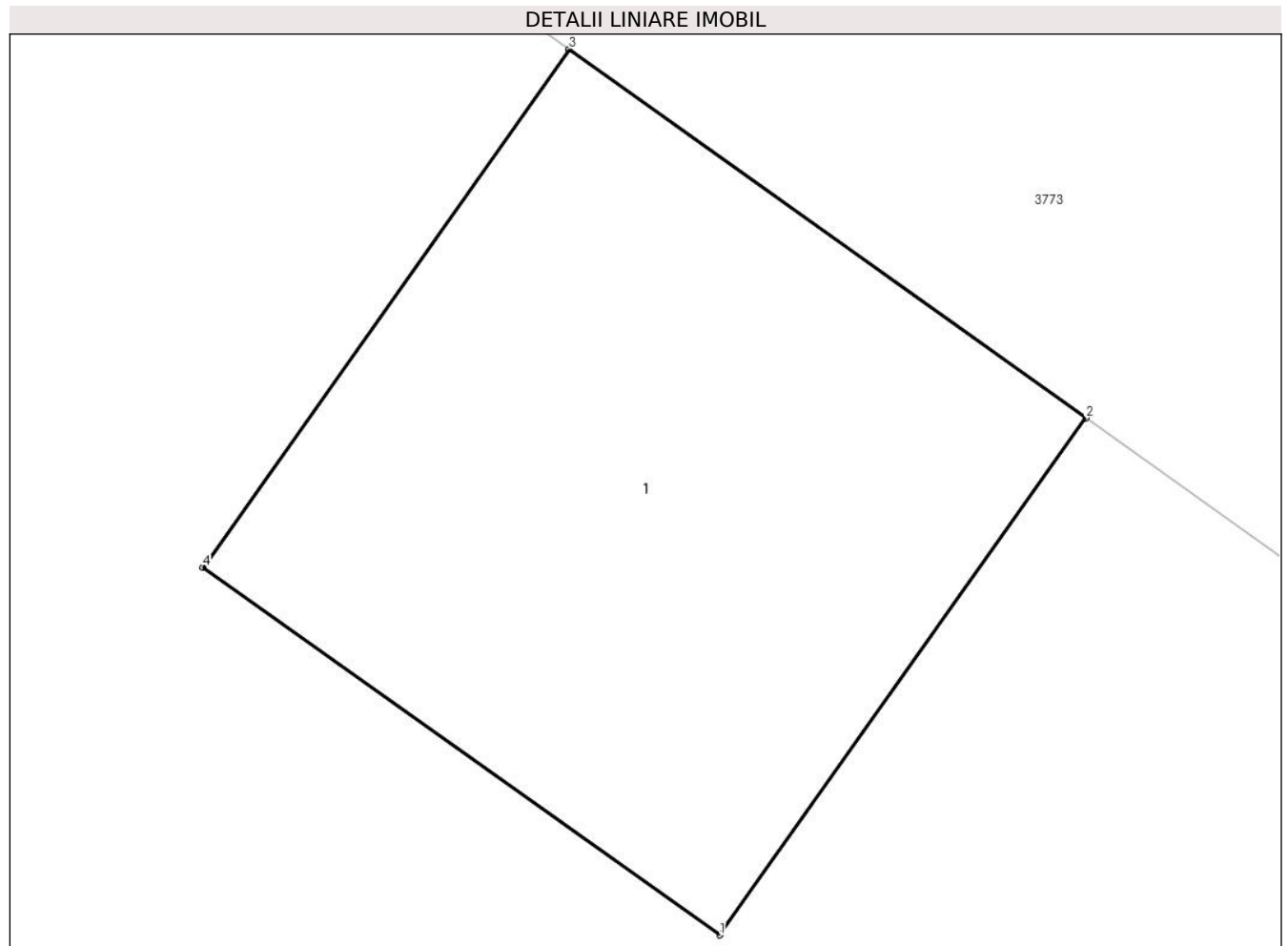
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1	; CO ;

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții industriale și edilitare	1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp; STALP

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	443.652,257 370.068,693	2	443.652,835 370.069,507	0.998
2	443.652,835 370.069,507	3	443.652,02 370.070,088	1.001
3	443.652,02 370.070,088	4	443.651,442 370.069,272	1.0

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	443.651,442 370.069,272	1	443.652,257 370.068,693	1.0

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4340**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Dragoesti, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		738	Sector cadastral:18 ; TEREN IMPREJMUIT ; CO ;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Dragoesti, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp; S. construita desfasurata:30 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Hotarare Judecatoreasca nr. 2719, din 30/10/2007 emis de JUDECATORIA DRAGASANI (SENTINTA CIVILA;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CIUCA ION, LIPSA CNP;	A1
Act Administrativ nr. 2004, din 17/04/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI DRAGOESTI (ADEVERINTA;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CIUCA ION, LIPSA CNP;	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

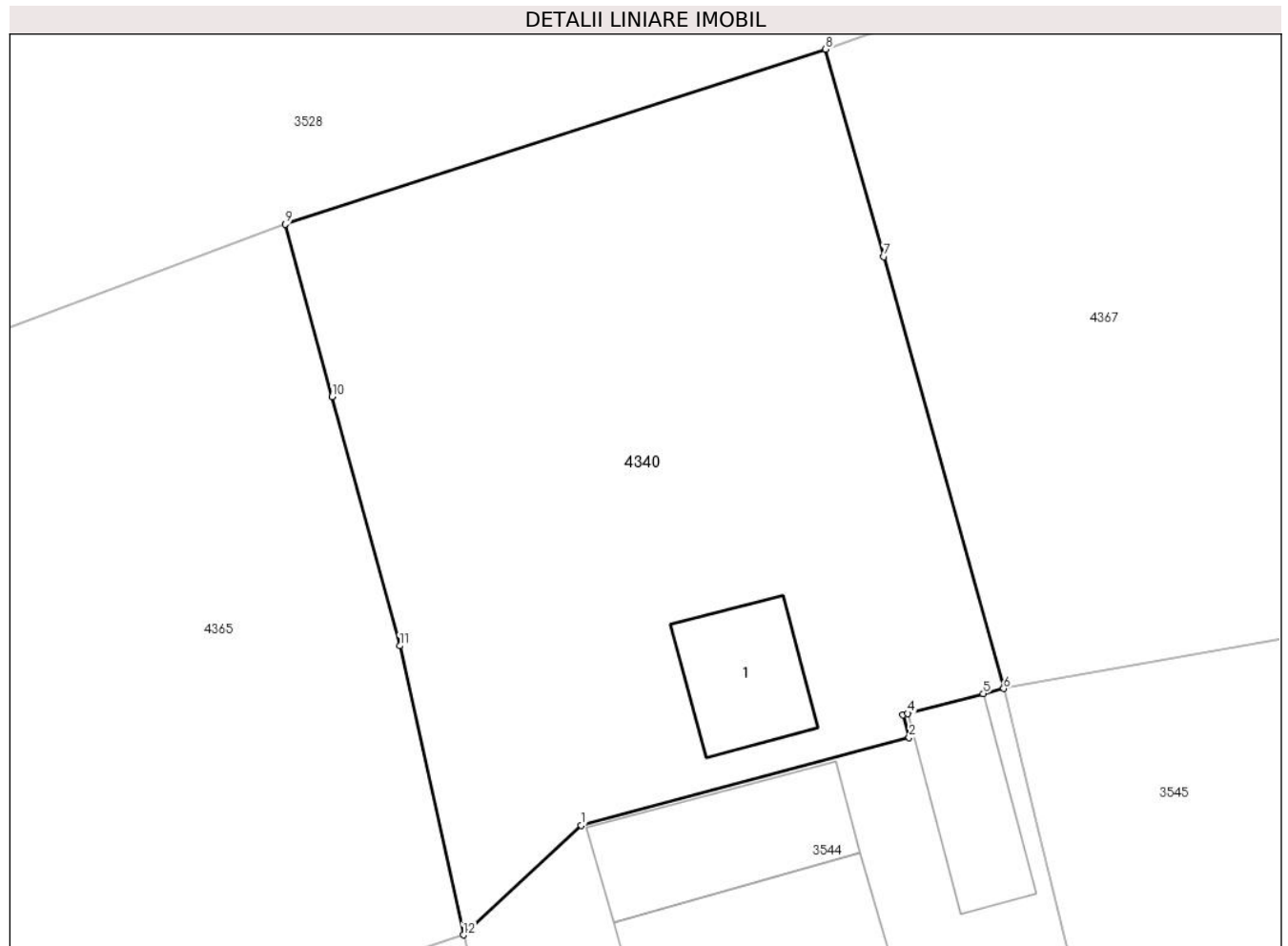
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	738	; TEREN IMPREJMUIT ; CO ;

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	524	31	741/2	-	
2	curți constructii	NU	214	31	741/2	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții de locuințe	30	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp; S. construita desfasurata:30 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	443.608,947 370.267,073	2	443.623,276 370.270,921	14.837
2	443.623,276 370.270,921	3	443.623,001 370.271,902	1.019
3	443.623,001 370.271,902	4	443.623,221 370.271,96	0.228

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	443.623,221 370.271,96	5	443.626,509 370.272,831	3.401
5	443.626,509 370.272,831	6	443.627,409 370.273,05	0.926
6	443.627,409 370.273,05	7	443.622,17 370.291,902	19.566
7	443.622,17 370.291,902	8	443.619,627 370.300,957	9.405
8	443.619,627 370.300,957	9	443.596,01 370.293,317	24.822
9	443.596,01 370.293,317	10	443.598,055 370.285,798	7.792
10	443.598,055 370.285,798	11	443.601,017 370.274,913	11.281
11	443.601,017 370.274,913	12	443.603,793 370.262,297	12.918
12	443.603,793 370.262,297	1	443.608,947 370.267,073	7.027

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4341**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Dragoesti, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.380	Sector cadastral:18 ; CO ;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. 475, din 09/02/1998 emis de NP CONSTANTIN BANU (CONTRACT DE VANZARE-CUMPARARE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) OLANEANU CONSTANTIN	A1

C. Partea III. SARCINI .

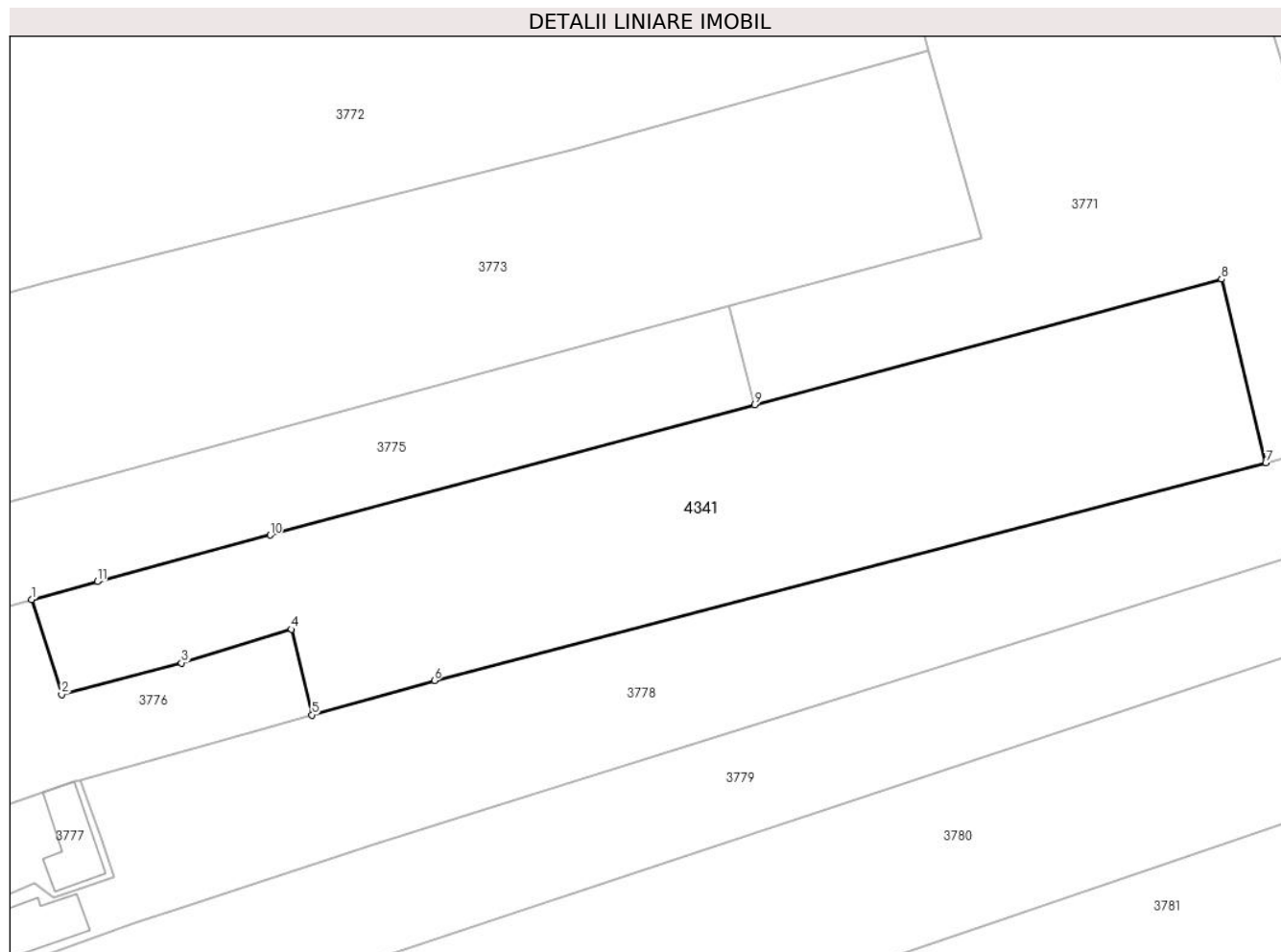
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.380	; CO ;

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	vie	DA	110	33	816	-	
2	vie	NU	167	33	816	-	
3	arabil	NU	2.103	33	818	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	443.712,034 370.070,18	2	443.715,262 370.059,996	10.683
2	443.715,262 370.059,996	3	443.728,101 370.063,366	13.274
3	443.728,101 370.063,366	4	443.739,9 370.066,966	12.336
4	443.739,9 370.066,966	5	443.742,1 370.057,802	9.424

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	443.742,1 370.057,802	6	443.755,226 370.061,475	13.63
6	443.755,226 370.061,475	7	443.844,396 370.084,808	92.172
7	443.844,396 370.084,808	8	443.839,669 370.104,466	20.218
8	443.839,669 370.104,466	9	443.789,575 370.091,01	51.87
9	443.789,575 370.091,01	10	443.737,624 370.077,054	53.793
10	443.737,624 370.077,054	11	443.719,076 370.072,072	19.205
11	443.719,076 370.072,072	1	443.712,034 370.070,18	7.292

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4342**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Dragoesti, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 5.640 Masurata: 7.342	Sector cadastral:18 DIFERENTA DE SUPRAFATA SE AFLA LA ID 3838; TEREN IMPREJMUIT ; CO ;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 674/47096, din 11/10/1999 emis de CJSDPAT VALCEA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) UNGUREANU I. CONSTANTIN, LIPSA CNP;	A1

C. Partea III. SARCINI .

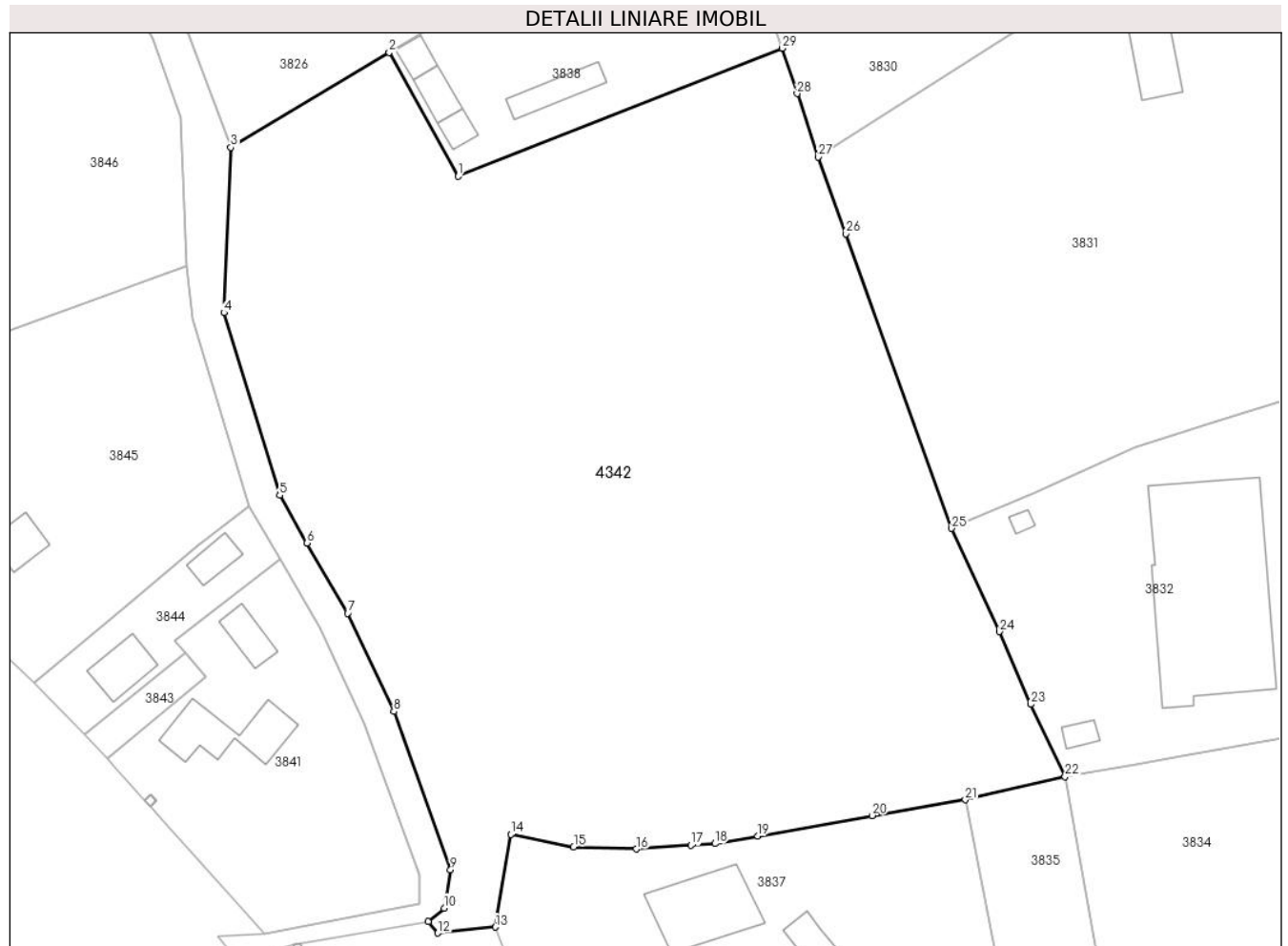
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 5.640 Masurata: 7.342	DIFERENTA DE SUPRAFATA SE AFLA LA ID 3838; TEREN IMPREJMUIT ; CO ;

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
2	arabil	DA	6.897	40	1104, 1106	-	
3	vie	DA	445	40	1105	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	444.010,995 369.827,318	2	444.002,318 369.842,914	17.847
3	443.982,384 369.830,961	4	443.981,52 369.810,13	20.849
5	443.988,525 369.787,152	6	443.991,993 369.781,148	6.934
7	443.997,1 369.772,303	8	444.002,9 369.759,913	13.68

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	444.002,318 369.842,914	3	443.982,384 369.830,961	23.243
4	443.981,52 369.810,13	5	443.988,525 369.787,152	24.022
6	443.991,993 369.781,148	7	443.997,1 369.772,303	10.213
8	444.002,9 369.759,913	9	444.010,063 369.740,008	21.155

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	444.010,063 369.740,008	10	444.009,242 369.735,169	4.908
11	444.007,26 369.733,464	12	444.008,442 369.732,033	1.856
13	444.015,706 369.732,78	14	444.017,65 369.744,449	11.83
15	444.025,557 369.742,882	16	444.033,431 369.742,601	7.879
17	444.040,34 369.743,079	18	444.043,355 369.743,287	3.022
19	444.048,726 369.744,249	20	444.063,126 369.746,828	14.629
21	444.074,872 369.748,81	22	444.087,437 369.751,737	12.901
23	444.083,114 369.760,823	24	444.079,157 369.769,975	9.971
25	444.073,175 369.782,982	26	444.059,813 369.820,08	39.431
27	444.056,339 369.829,727	28	444.053,702 369.837,714	8.411
29	444.051,813 369.843,436	1	444.010,995 369.827,318	43.885

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
10	444.009,242 369.735,169	11	444.007,26 369.733,464	2.614
12	444.008,442 369.732,033	13	444.015,706 369.732,78	7.302
14	444.017,65 369.744,449	15	444.025,557 369.742,882	8.061
16	444.033,431 369.742,601	17	444.040,34 369.743,079	6.926
18	444.043,355 369.743,287	19	444.048,726 369.744,249	5.456
20	444.063,126 369.746,828	21	444.074,872 369.748,81	11.912
22	444.087,437 369.751,737	23	444.083,114 369.760,823	10.062
24	444.079,157 369.769,975	25	444.073,175 369.782,982	14.317
26	444.059,813 369.820,08	27	444.056,339 369.829,727	10.253
28	444.053,702 369.837,714	29	444.051,813 369.843,436	6.026

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4343**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
 Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Dragoesti, Str Principala, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 2.112 Masurata: 2.019	Sector cadastral:18 ; TEREN IMPREJMUIT ; CO ;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Hotarare Judecatoreasca nr. 3492, din 17/11/2011 emis de JUDECATORIA DRAGASANI (SENTINTA CIVILA;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CIOACA GH FLORIAN, LIPSA CNP; 2) CIOACA MARIA, LIPSA CNP;	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 2.112 Masurata: 2.019	; TEREN IMPREJMUIT ; CO ;

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.669	34	933/2	-	
2	vie	DA	350	34	933/3	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	444.037,307 370.204,384	2	443.987,469 370.196,477	50.461
2	443.987,469 370.196,477	3	443.990,627 370.181,208	15.592
3	443.990,627 370.181,208	4	443.992,41 370.174,083	7.345
4	443.992,41 370.174,083	5	443.992,521 370.173,717	0.382

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	443.992,521 370.173,717	6	444.038,921 370.183,655	47.452
6	444.038,921 370.183,655	7	444.087,326 370.193,982	49.494
7	444.087,326 370.193,982	8	444.086,944 370.197,695	3.733
8	444.086,944 370.197,695	9	444.085,996 370.206,902	9.256
9	444.085,996 370.206,902	10	444.085,764 370.209,16	2.27
10	444.085,764 370.209,16	11	444.085,516 370.211,573	2.426
11	444.085,516 370.211,573	12	444.060,347 370.207,814	25.448
12	444.060,347 370.207,814	1	444.037,307 370.204,384	23.294

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4344**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Dragoesti, Str Principala, Nr. 40, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 1.627 Masurata: 1.354	Sector cadastral:18 ; TEREN IMPREJMUIT ; CO ;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Dragoesti, Str Principala, Nr. 40, Jud. Valcea	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:169 mp; S. construita desfasurata:338 mp;
A1.2	-C2	Loc. Dragoesti, Str Principala, Nr. 40, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:51 mp; S. construita desfasurata:51 mp;
A1.3	-C3	Loc. Dragoesti, Str Principala, Nr. 40, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp; S. construita desfasurata:26 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Hotarare Judecatoreasca nr. 687, din 03/04/2014 emis de JUDECATORIA DRAGASANI (SENTINTA CIVILA;);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CIOBOTEA MARIN, LIPSA CNP; 2) CIOBOTEA MARIA-OLIMPIA, LIPSA CNP;	
Act Administrativ nr. 2004, din 17/04/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI DRAGOESTI (ADEVÉRINTA;);	
B2	A1.1, A1.2, A1.3
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CIOBOTEA MARIN, LIPSA CNP; 2) CIOBOTEA MARIA-OLIMPIA, LIPSA CNP;	

C. Partea III. SARCINI .

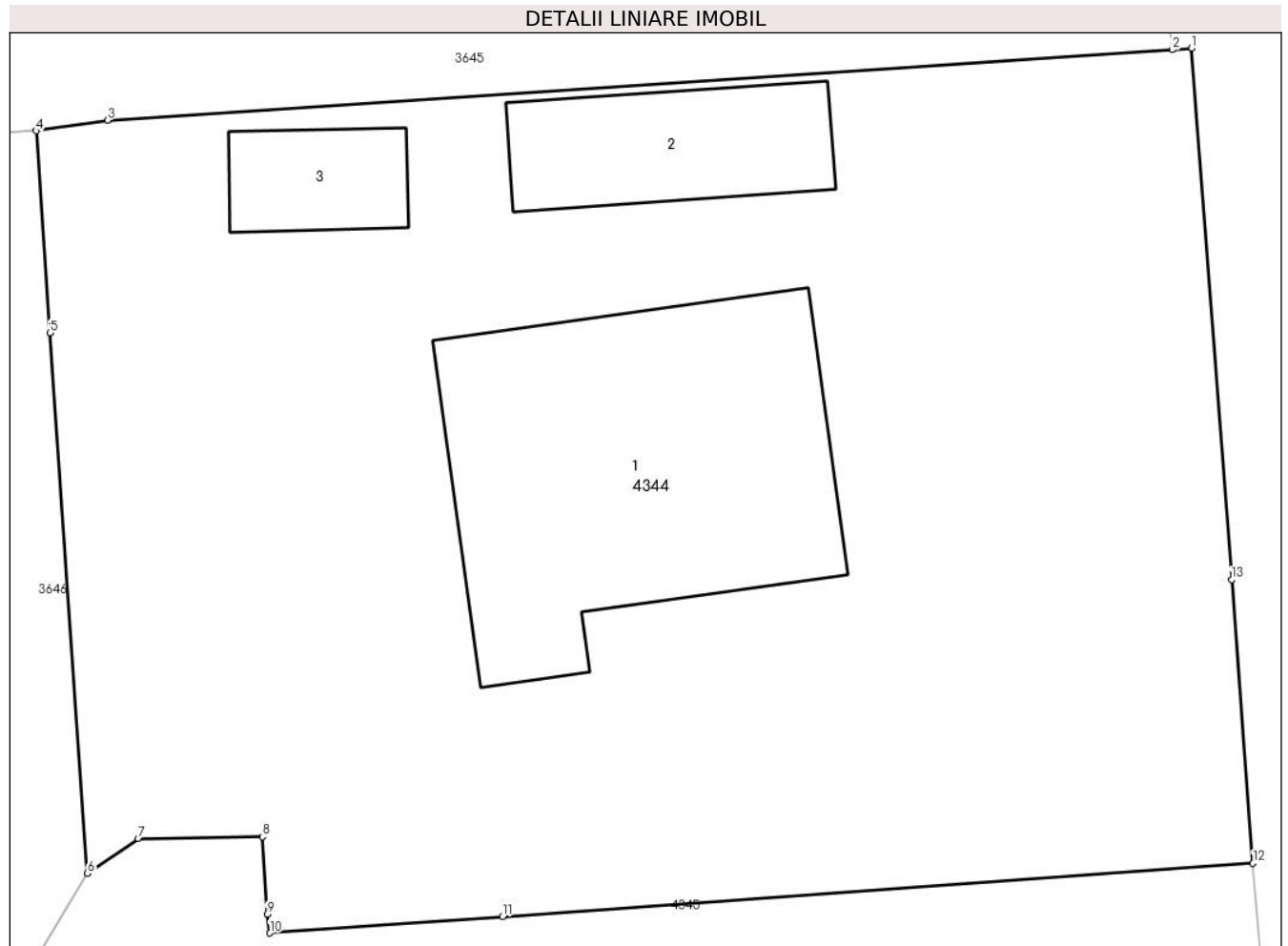
Inscrieri privind dezmembramentele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.627 Masurata: 1.354	; TEREN IMPREJMUIT ; CO ;

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.055	8	196/5	-	
2	arabil	DA	299	8	196/6	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții de locuințe	169	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:169 mp; S. construita desfasurata:338 mp;
A1.2	-C2	construcții anexa	51	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:51 mp; S. construita desfasurata:51 mp;
A1.3	-C3	construcții anexa	26	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp; S. construita desfasurata:26 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	444.018,516 370.929,237	2	444.017,783 370.929,182	0.735

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	444.017,783 370.929,182	3	443.977,246 370.926,492	40.626
3	443.977,246 370.926,492	4	443.974,524 370.926,096	2.751
4	443.974,524 370.926,096	5	443.975,058 370.918,4	7.715
5	443.975,058 370.918,4	6	443.976,485 370.897,822	20.627
6	443.976,485 370.897,822	7	443.978,415 370.899,156	2.346
7	443.978,415 370.899,156	8	443.983,147 370.899,225	4.733
8	443.983,147 370.899,225	9	443.983,319 370.896,28	2.95
9	443.983,319 370.896,28	10	443.983,432 370.895,557	0.732
10	443.983,432 370.895,557	11	443.992,281 370.896,184	8.871
11	443.992,281 370.896,184	12	444.020,859 370.898,211	28.65
12	444.020,859 370.898,211	13	444.020,044 370.909,0	10.82
13	444.020,044 370.909,0	1	444.018,516 370.929,237	20.295

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4345**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Dragoesti, Str Principala, Nr. 42, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 948 Masurata: 1.113	Sector cadastral:18 ; TEREN IMPREJMUIT ; CO ;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Dragoesti, Str Principala, Nr. 42, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:97 mp; S. construita desfasurata:97 mp;
A1.2	-C2	Loc. Dragoesti, Str Principala, Nr. 42, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp; S. construita desfasurata:29 mp;
A1.3	-C3	Loc. Dragoesti, Str Principala, Nr. 42, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; S. construita desfasurata:25 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Hotarare Judecatoreasca nr. 687, din 03/04/2014 emis de JUDECATORIA DRAGASANI (SENTINTA CIVILA;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CIOBOTEA DUMITRU 2) CIOBOTEA MARIA, LIPSA CNP;	A1, A1.1
Act Administrativ nr. 2004, din 17/04/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI DRAGOESTI (ADEVERINTA;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CIOBOTEA DUMITRU 2) CIOBOTEA MARIA, LIPSA CNP;	A1.1, A1.2, A1.3

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

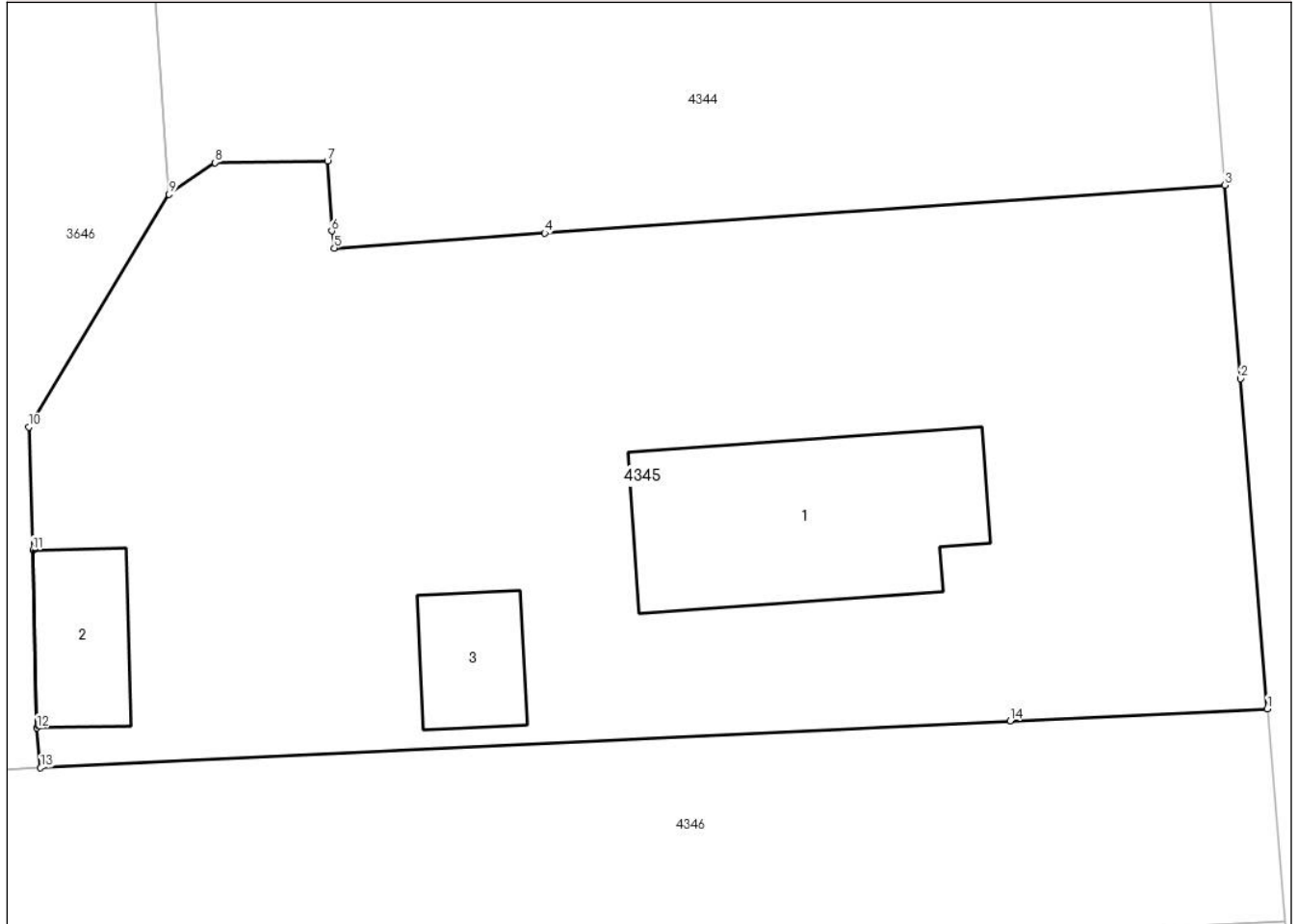
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 948 Masurata: 1.113	; TEREN IMPREJMUIT ; CO ;

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	885	8	196/5	-	
2	arabil	DA	228	8	196/6	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții de locuințe	Din acte: 98 Masurata: 97	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:97 mp; S. construita desfasurata:97 mp;
A1.2	-C2	construcții anexa	29	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp; S. construita desfasurata:29 mp;
A1.3	-C3	construcții anexa	25	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; S. construita desfasurata:25 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	444.022,653 370.876,186	2	444.021,522 370.890,068	13.928

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	444.021,522 370.890,068	3	444.020,859 370.898,211	8.17
3	444.020,859 370.898,211	4	443.992,281 370.896,184	28.65
4	443.992,281 370.896,184	5	443.983,432 370.895,557	8.871
5	443.983,432 370.895,557	6	443.983,319 370.896,28	0.732
6	443.983,319 370.896,28	7	443.983,147 370.899,225	2.95
7	443.983,147 370.899,225	8	443.978,415 370.899,156	4.733
8	443.978,415 370.899,156	9	443.976,485 370.897,822	2.346
9	443.976,485 370.897,822	10	443.970,589 370.888,028	11.432
10	443.970,589 370.888,028	11	443.970,756 370.882,867	5.164
11	443.970,756 370.882,867	12	443.970,932 370.875,373	7.496
12	443.970,932 370.875,373	13	443.971,082 370.873,699	1.681
13	443.971,082 370.873,699	14	444.011,843 370.875,678	40.809
14	444.011,843 370.875,678	1	444.022,653 370.876,186	10.822

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4346**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Dragoesti, Str Principala, Nr. 44, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.000	Sector cadastral:18 ; CO ;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. 586, din 20/02/1997 emis de BNP CONSTANTIN BANU (CONTRACT DE VANZARE-CUMPARARE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) STATIOIU ION-VICTOR	A1

C. Partea III. SARCINI .

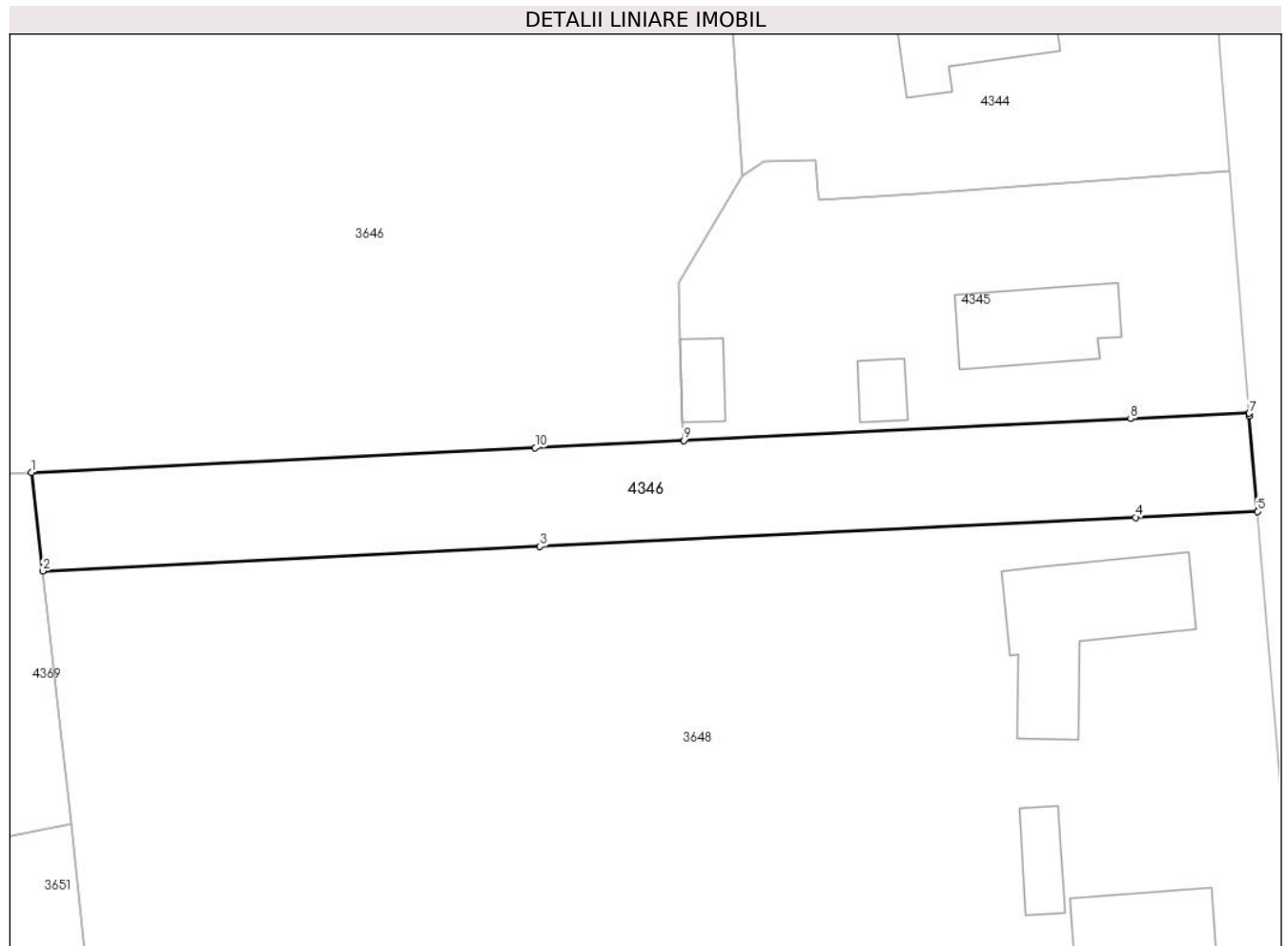
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.000	; CO ;

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	99	8	196/8	-	
2	vie	DA	489	8	196/8	-	
3	arabil	DA	412	8	196/8	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	443.911,628 370.870,79	2	443.912,653 370.861,812	9.036
2	443.912,653 370.861,812	3	443.957,999 370.864,036	45.401
3	443.957,999 370.864,036	4	444.012,283 370.866,698	54.349
4	444.012,283 370.866,698	5	444.023,412 370.867,243	11.142

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	444.023,412 370.867,243	6	444.022,672 370.875,95	8.738
6	444.022,672 370.875,95	7	444.022,653 370.876,186	0.237
7	444.022,653 370.876,186	8	444.011,843 370.875,678	10.822
8	444.011,843 370.875,678	9	443.971,082 370.873,699	40.809
9	443.971,082 370.873,699	10	443.957,557 370.873,042	13.541
10	443.957,557 370.873,042	1	443.911,628 370.870,79	45.984

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4348**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Dragoesti, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		432	Sector cadastral:18 ; CO ;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Hotarare Judecatoreasca nr. 990, din 25/03/2011 emis de JUDECATORIA DRAGASANI (SENTINTA CIVILA;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) OPREA ION, LIPSA CNP;	A1

C. Partea III. SARCINI .

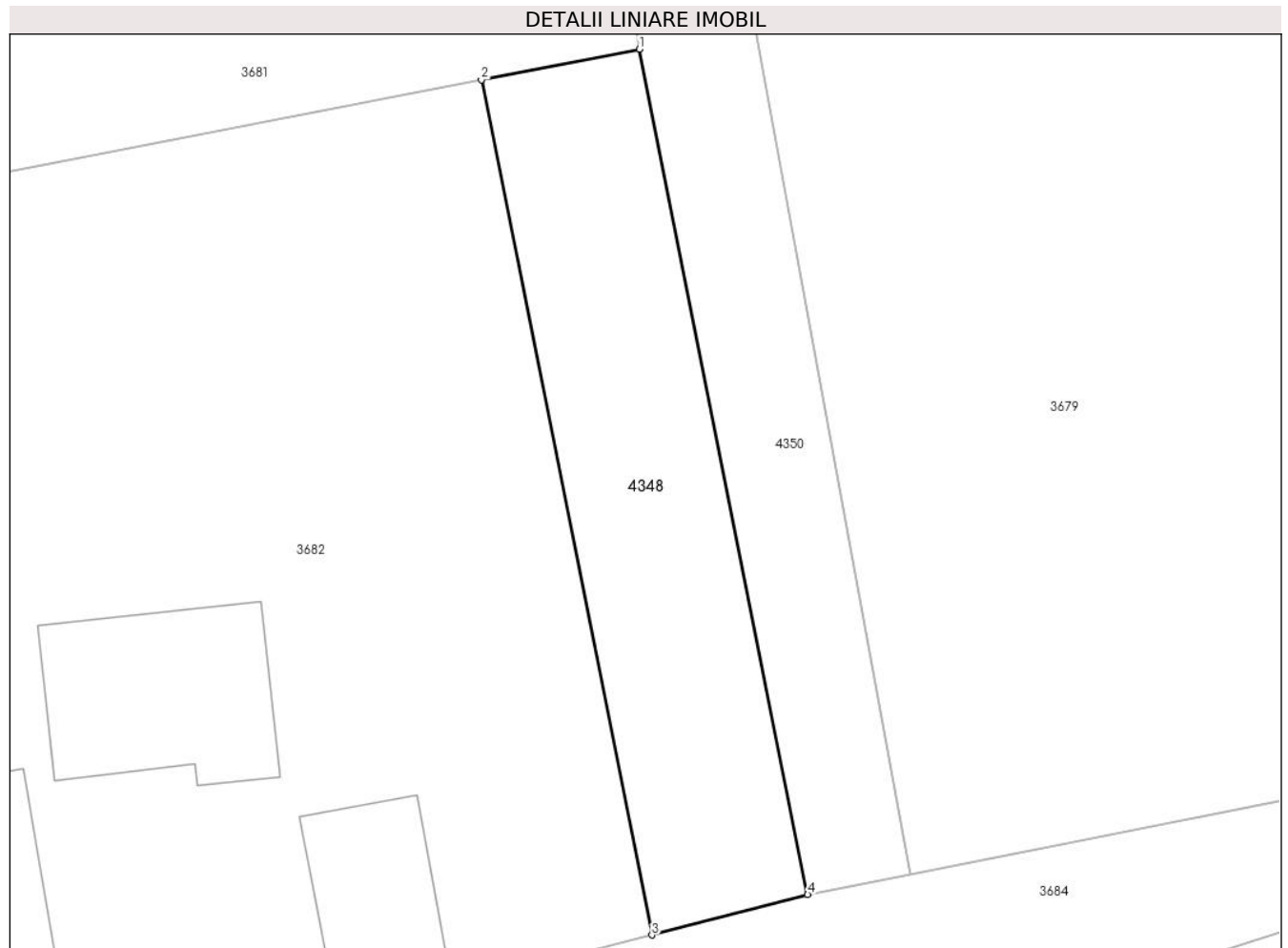
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	432	; CO ;

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	432	30	681, 682	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	443.908,793 370.503,911	2	443.900,001 370.502,21	8.955
2	443.900,001 370.502,21	3	443.909,504 370.454,627	48.523
3	443.909,504 370.454,627	4	443.918,186 370.456,874	8.968
4	443.918,186 370.456,874	1	443.908,793 370.503,911	47.966

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4349**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Dragoesti, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 8.300 Masurata: 3.320	Sector cadastral:18 DIFERENTA DE SUPRAFATA SE AFLA LA ID 3679, 3680; CO ;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 937/46817, din 23/07/2003 emis de CJSDPAT VALCEA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEGUȚ IOANA , LIPSA CNP; 2) BĂZĂVAN MARIN , LIPSA CNP;	A1

C. Partea III. SARCINI .

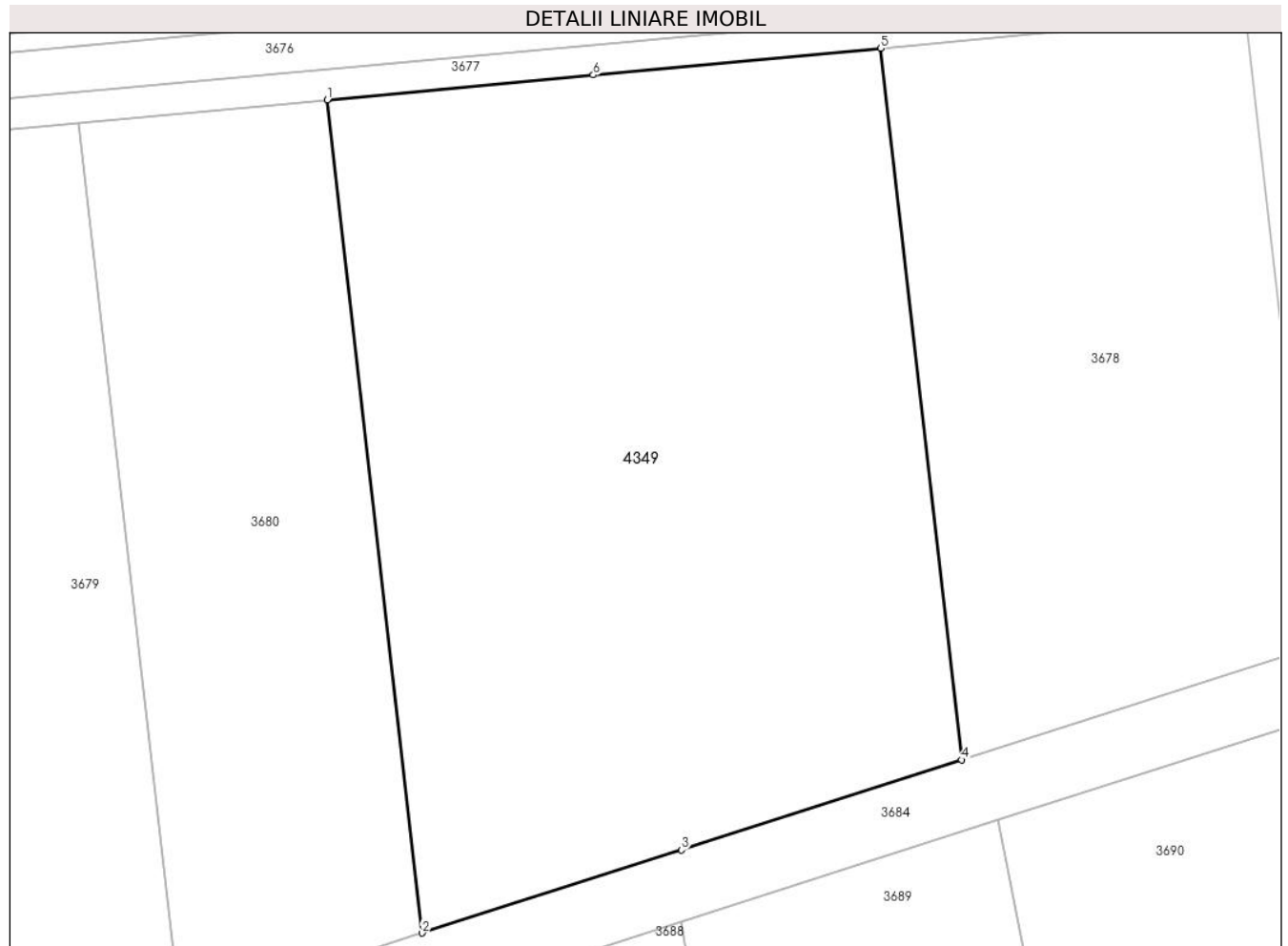
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 8.300 Masurata: 3.320	DIFERENTA DE SUPRAFATA SE AFLA LA ID 3679, 3680; CO ;

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	3.320	29	7	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	443.974,581 370.546,469	2	443.982,891 370.473,426	73.514
2	443.982,891 370.473,426	3	444.005,613 370.480,717	23.863
3	444.005,613 370.480,717	4	444.030,193 370.488,604	25.814
4	444.030,193 370.488,604	5	444.023,096 370.550,992	62.79
5	444.023,096 370.550,992	6	443.997,886 370.548,642	25.319

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	443.997,886 370.548,642	1	443.974,581 370.546,469	23.406

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4350**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Dragoesti, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		656	Sector cadastral:18 ; CO ;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (LEGE;);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COMUNA DRAGOESTI, CIF:2573861	A1

C. Partea III. SARCINI .

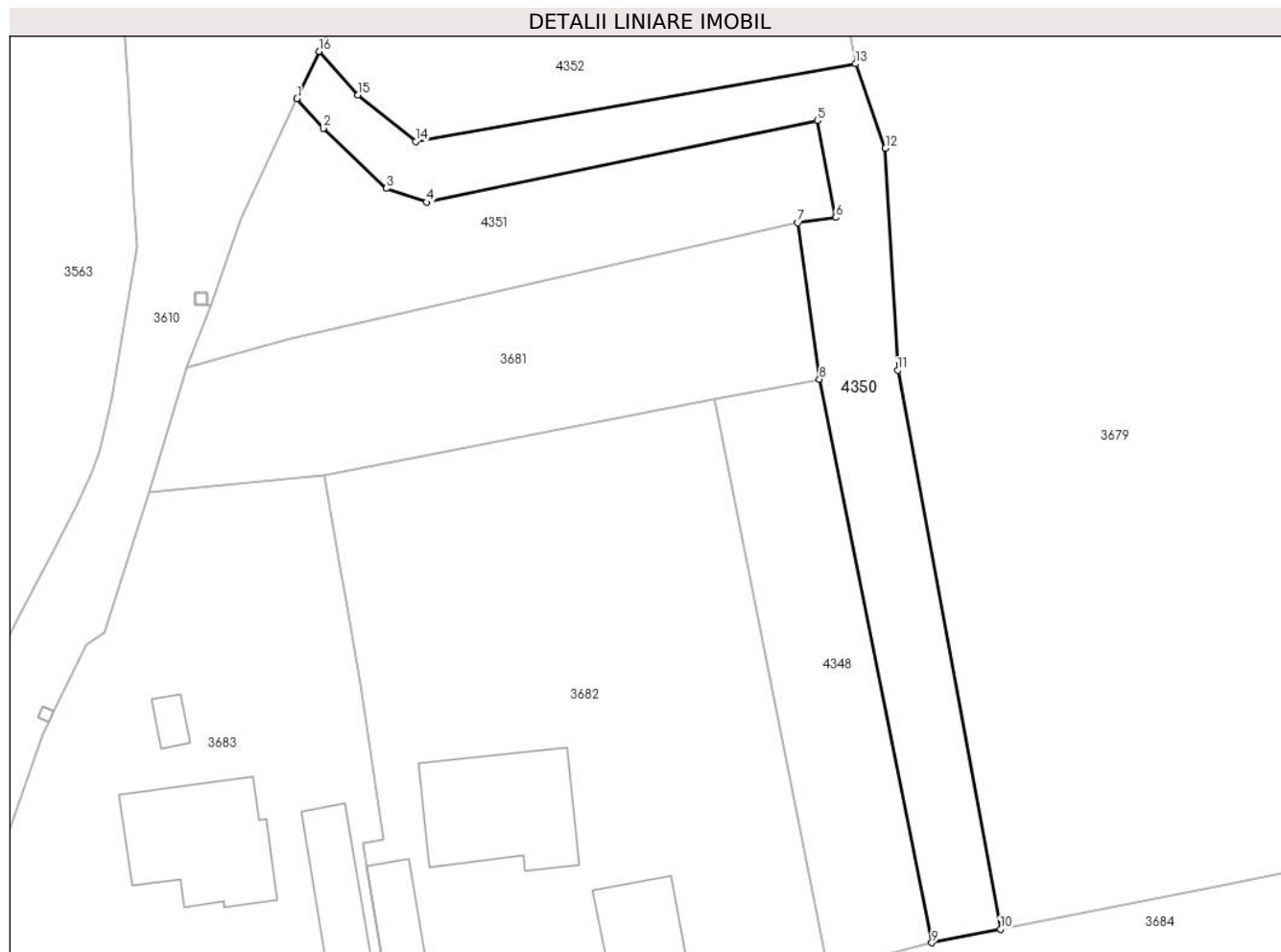
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	656	; CO ;

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	656	29	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	443.865,149 370.527,343	2	443.867,363 370.524,849	3.335
2	443.867,363 370.524,849	3	443.872,623 370.519,838	7.265
3	443.872,623 370.519,838	4	443.875,961 370.518,688	3.531
4	443.875,961 370.518,688	5	443.908,657 370.525,489	33.396
5	443.908,657 370.525,489	6	443.910,18 370.517,413	8.218

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	443.910,18 370.517,413	7	443.906,993 370.516,973	3.217
7	443.906,993 370.516,973	8	443.908,793 370.503,911	13.185
8	443.908,793 370.503,911	9	443.918,186 370.456,874	47.966
9	443.918,186 370.456,874	10	443.923,919 370.458,005	5.843
10	443.923,919 370.458,005	11	443.915,343 370.504,654	47.431
11	443.915,343 370.504,654	12	443.914,313 370.523,21	18.585
12	443.914,313 370.523,21	13	443.911,832 370.530,235	7.45
13	443.911,832 370.530,235	14	443.875,071 370.523,75	37.329
14	443.875,071 370.523,75	15	443.870,243 370.527,63	6.194
15	443.870,243 370.527,63	16	443.867,008 370.531,274	4.873
16	443.867,008 370.531,274	1	443.865,149 370.527,343	4.348

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4351**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Dragoesti, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		526	Sector cadastral:18 ; CO ;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE; ,art.13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

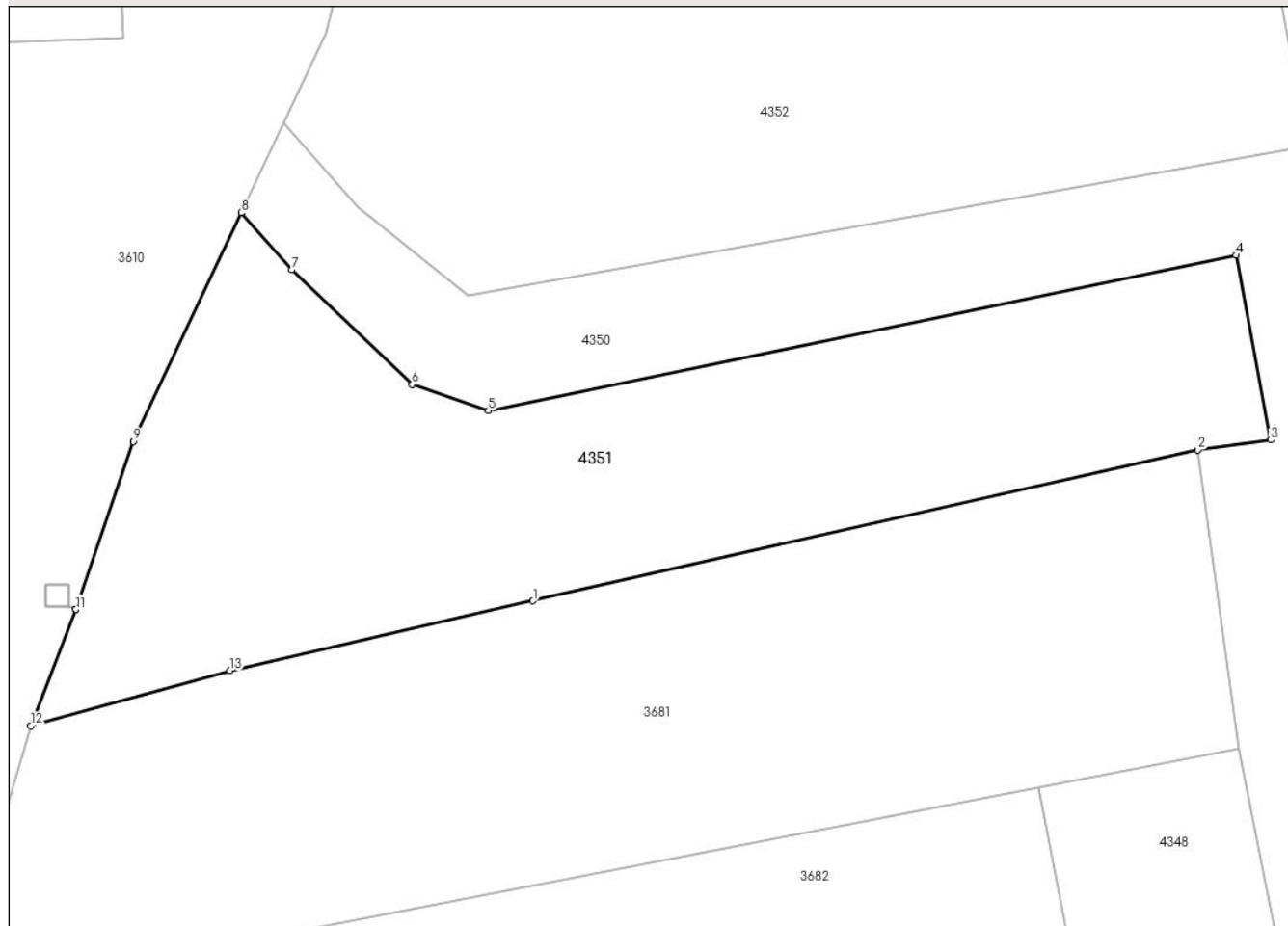
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	526	; CO ;

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	526	29	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	443.877,911 370.510,371	2	443.906,993 370.516,973	29.822
2	443.906,993 370.516,973	3	443.910,18 370.517,413	3.217
3	443.910,18 370.517,413	4	443.908,657 370.525,489	8.218
4	443.908,657 370.525,489	5	443.875,961 370.518,688	33.396
5	443.875,961 370.518,688	6	443.872,623 370.519,838	3.531

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	443.872,623 370.519,838	7	443.867,363 370.524,849	7.265
7	443.867,363 370.524,849	8	443.865,149 370.527,343	3.335
8	443.865,149 370.527,343	9	443.860,422 370.517,343	11.061
9	443.860,422 370.517,343	10	443.857,919 370.510,003	7.755
10	443.857,919 370.510,003	11	443.857,918 370.509,998	0.005
11	443.857,918 370.509,998	12	443.855,944 370.504,921	5.447
12	443.855,944 370.504,921	13	443.864,641 370.507,324	9.023
13	443.864,641 370.507,324	1	443.877,911 370.510,371	13.615

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4352**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Dragoesti, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		500	Sector cadastral:18 ; CO ;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE; ,art.13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

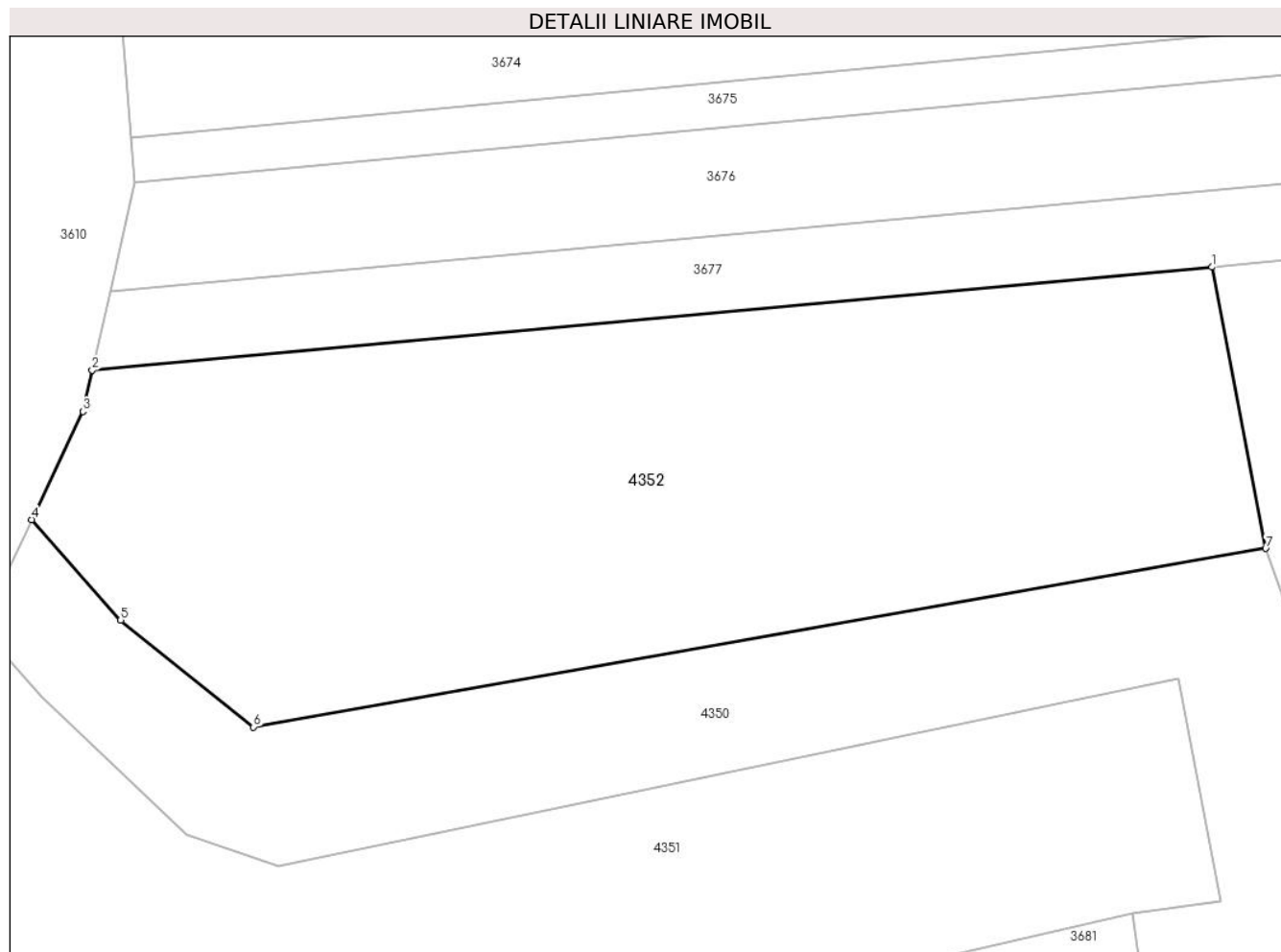
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	500	; CO ;

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	500	29	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	443.909,884 370.540,437	2	443.869,209 370.536,702	40.846
2	443.869,209 370.536,702	3	443.868,866 370.535,205	1.536
3	443.868,866 370.535,205	4	443.867,008 370.531,274	4.348
4	443.867,008 370.531,274	5	443.870,243 370.527,63	4.873
5	443.870,243 370.527,63	6	443.875,071 370.523,75	6.194

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	443.875,071 370.523,75	7	443.911,832 370.530,235	37.329
7	443.911,832 370.530,235	1	443.909,884 370.540,437	10.386

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4353**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Dragoesti, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 2.855 Masurata: 1.103	Sector cadastral:18 DIFERENTA DE SUPRAFATA SE AFLA LA ID 4370; CO ;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. 32/2016, din 02/03/2016 emis de BIN PIRVU IOANA (CERTIFICAT DE MOSTENITOR;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) OPREA FILOFTEIA	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 2.855 Masurata: 1.103	DIFERENTA DE SUPRAFATA SE AFLA LA ID 4370; CO ;

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.103	32	196/8	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	443.892,963 370.730,294	2	443.895,401 370.711,84	18.614
2	443.895,401 370.711,84	3	443.898,004 370.692,147	19.864
3	443.898,004 370.692,147	4	443.901,735 370.669,192	23.256
4	443.901,735 370.669,192	5	443.908,187 370.670,877	6.668
5	443.908,187 370.670,877	6	443.919,411 370.671,156	11.227

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	443.919,411 370.671,156	7	443.915,522 370.698,495	27.614
7	443.915,522 370.698,495	8	443.910,735 370.732,144	33.988
8	443.910,735 370.732,144	1	443.892,963 370.730,294	17.868

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4355**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Dragoesti, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		18	Sector cadastral:18 ; CO ;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE; ,art.13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

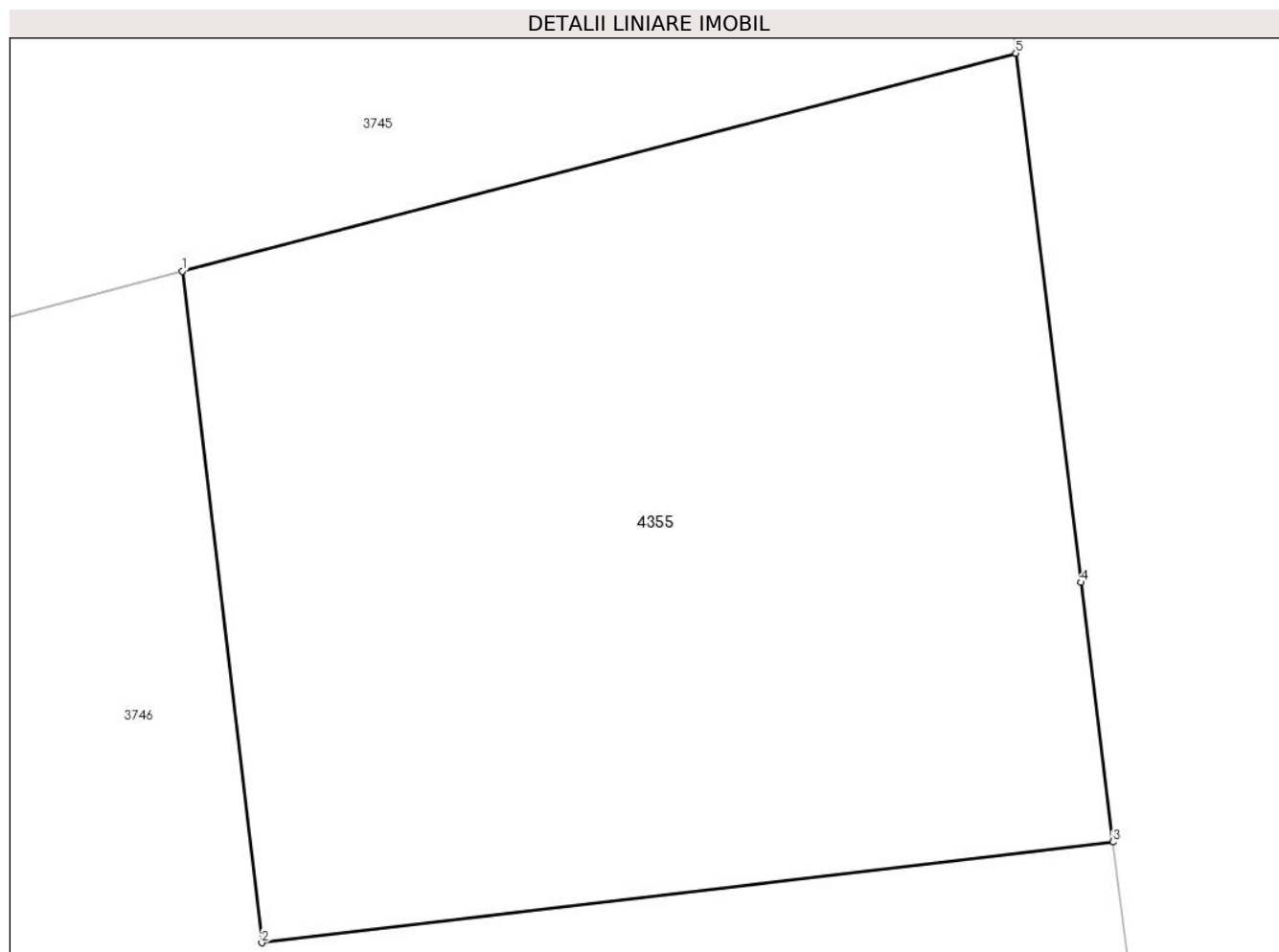
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	18	; CO ;

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	18	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	444.093,821 370.080,534	2	444.094,244 370.076,963	3.596
2	444.094,244 370.076,963	3	444.098,773 370.077,499	4.561
3	444.098,773 370.077,499	4	444.098,603 370.078,879	1.39
4	444.098,603 370.078,879	5	444.098,256 370.081,693	2.835
5	444.098,256 370.081,693	1	444.093,821 370.080,534	4.584

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4356**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.224	Sector cadastral:18 ; CO ;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE; ,art.13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

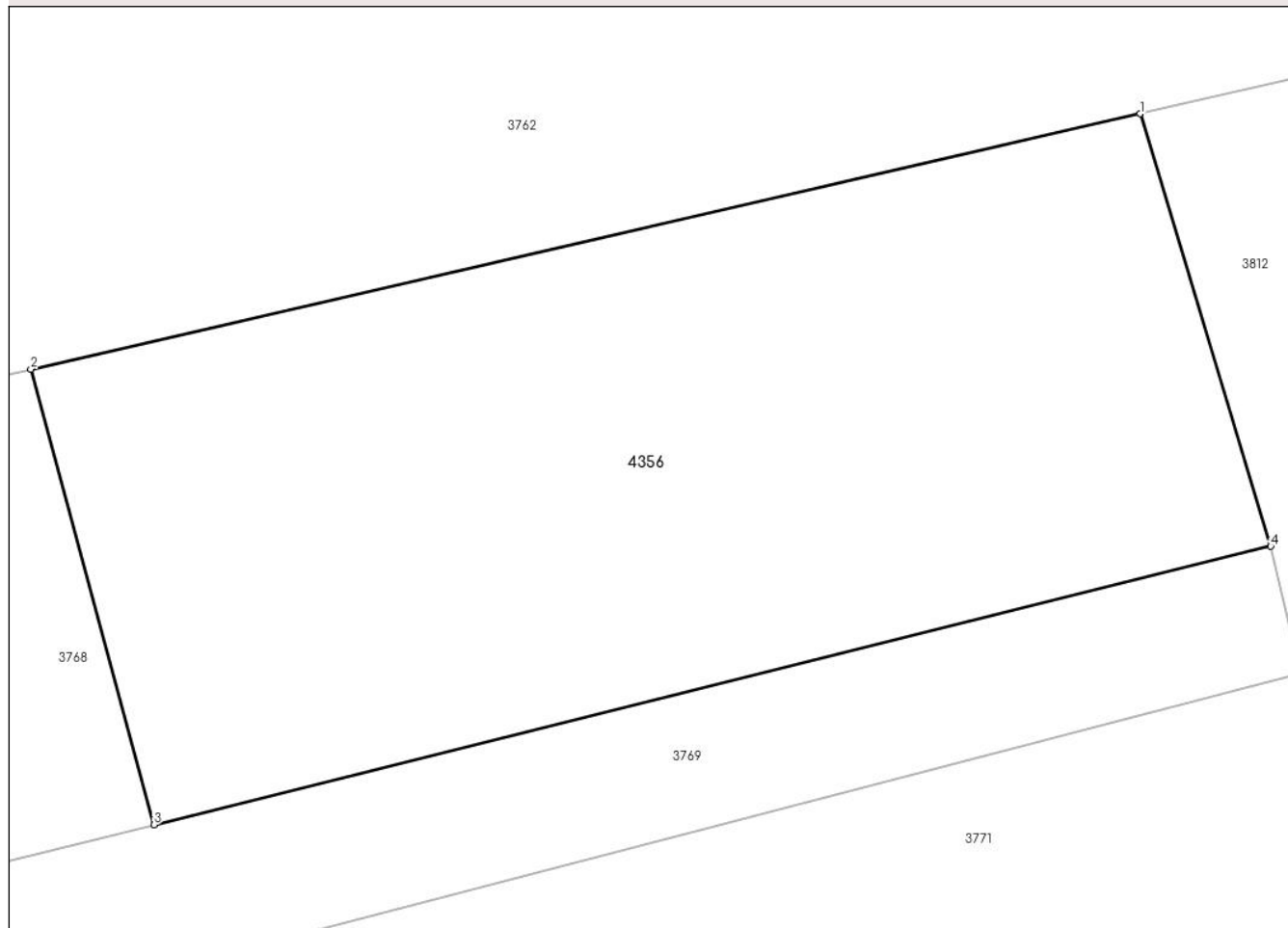
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.224	; CO ;

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.224	33	800/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	443.819,28 370.217,04	2	443.765,877 370.204,757	54.797
2	443.765,877 370.204,757	3	443.771,808 370.182,83	22.715
3	443.771,808 370.182,83	4	443.825,576 370.196,227	55.412
4	443.825,576 370.196,227	1	443.819,28 370.217,04	21.744

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4357**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
 Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.400	Sector cadastral:18 ; CO ;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Hotarare Judecatoreasca nr. 2120, din 05/07/2001 emis de JUDECATORIA DRAGASANI (SENTINTA CIVILA;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BAZAVAN FLOAREA, LIPSA CNP;	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

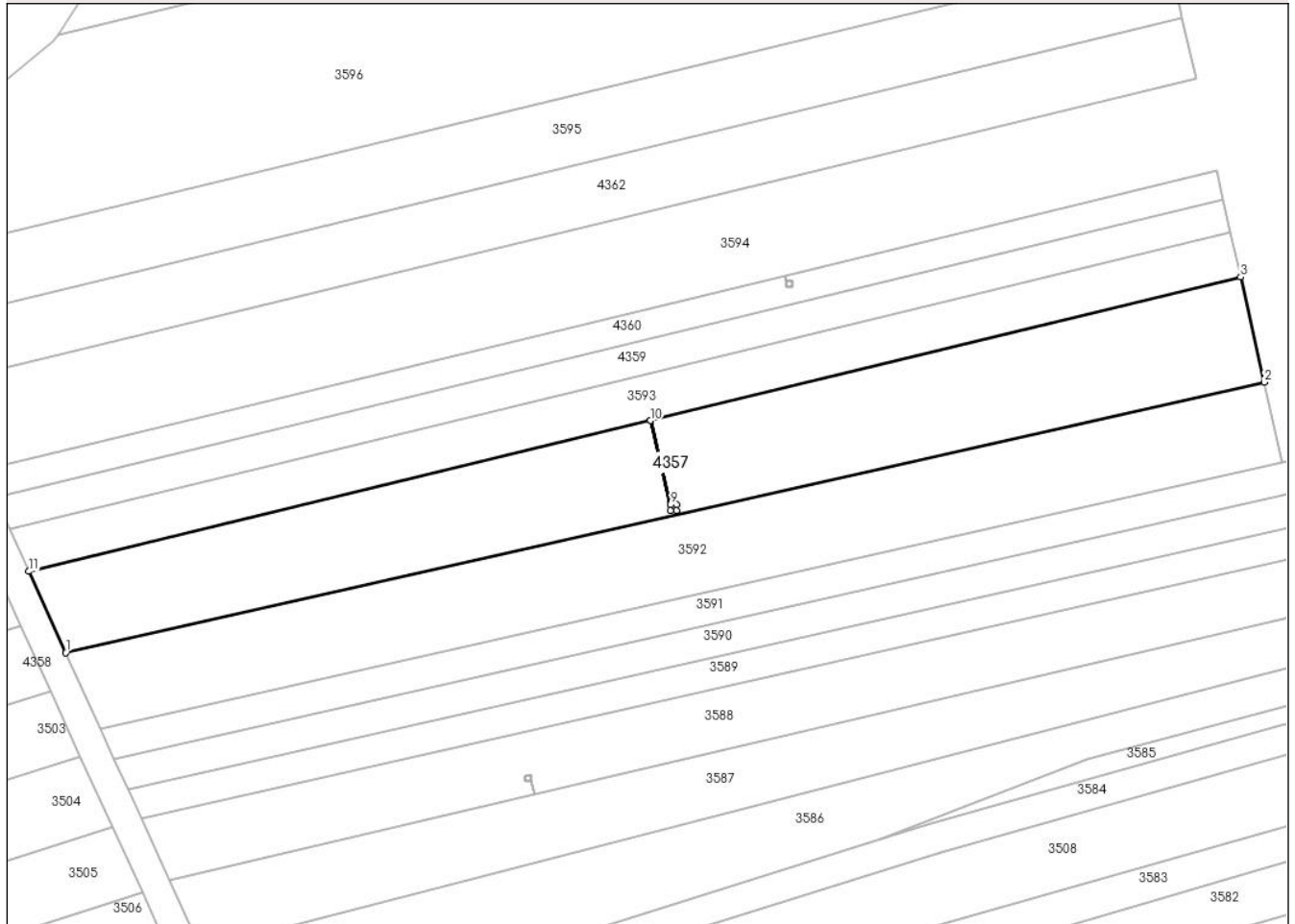
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.400	; CO ;

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	3.400	11	1/14	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	443.543,364 370.725,288	2	443.744,409 370.770,613	206.091
2	443.744,409 370.770,613	3	443.740,429 370.788,259	18.089
3	443.740,429 370.788,259	4	443.641,417 370.764,214	101.89
4	443.641,417 370.764,214	5	443.644,808 370.750,102	14.514
5	443.644,808 370.750,102	6	443.645,803 370.750,102	0.995

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	443.645,803 370.750,102	7	443.645,803 370.749,102	1.0
7	443.645,803 370.749,102	8	443.644,803 370.749,102	1.0
8	443.644,803 370.749,102	9	443.644,803 370.750,102	1.0
9	443.644,803 370.750,102	10	443.641,412 370.764,213	14.513
10	443.641,412 370.764,213	11	443.537,16 370.738,916	107.277
11	443.537,16 370.738,916	1	443.543,364 370.725,288	14.974

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4358**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
 Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.511	Sector cadastral:18 ; CO ;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Hotarare Judecatoreasca nr. 2120, din 05/07/2001 emis de JUDECATORIA DRAGASANI (SENTINTA CIVILA;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COMANESCU MARIA, LIPSA CNP;	A1

C. Partea III. SARCINI .

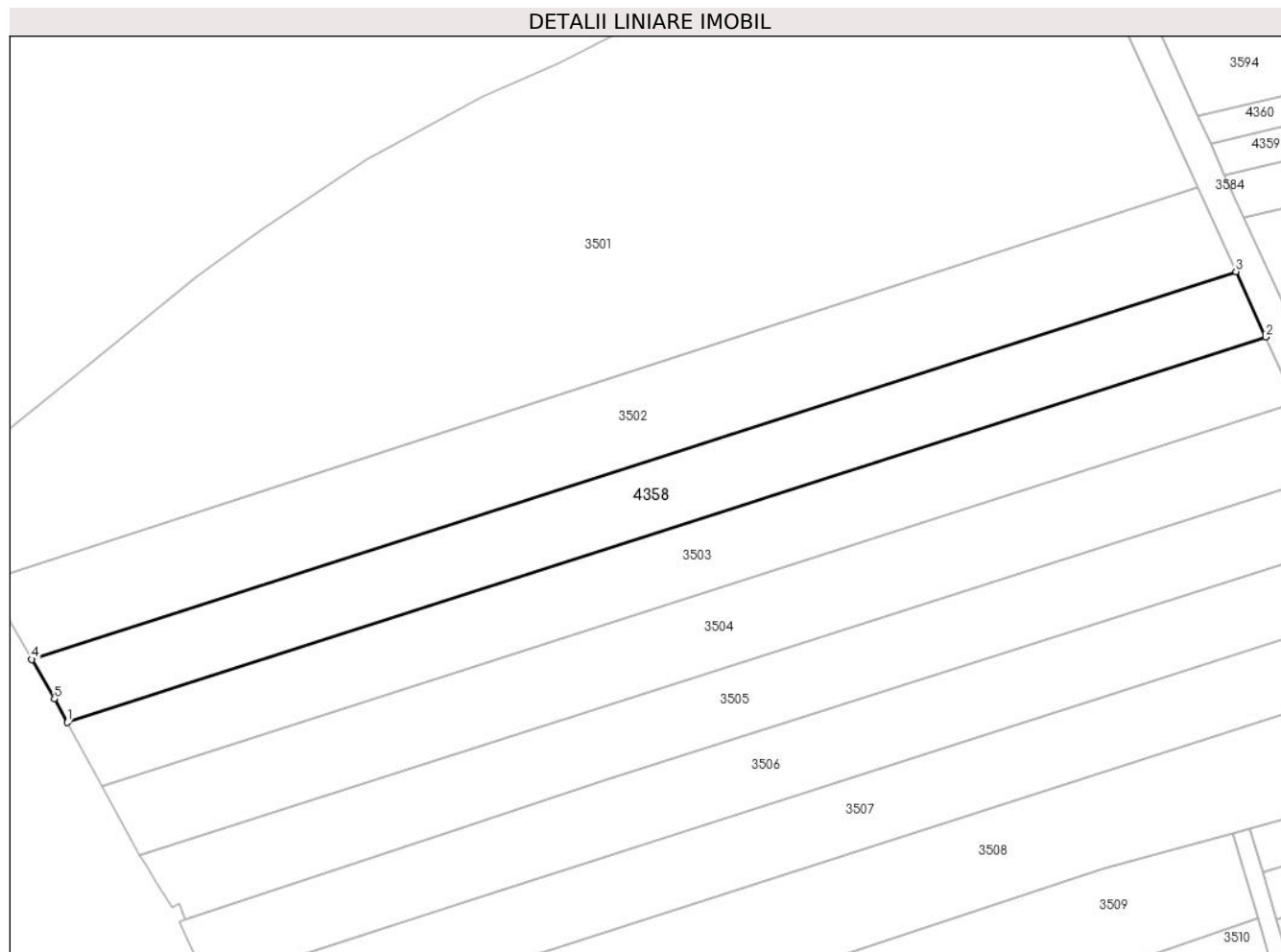
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.511	; CO ;

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.511	11	2/3	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	443.340,241 370.654,529	2	443.540,769 370.718,922	210.613
2	443.540,769 370.718,922	3	443.535,787 370.729,865	12.024
3	443.535,787 370.729,865	4	443.334,286 370.665,059	211.666
4	443.334,286 370.665,059	5	443.338,081 370.658,478	7.597
5	443.338,081 370.658,478	1	443.340,241 370.654,529	4.501

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4359**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.200	Sector cadastral:18 ; CO ;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Hotarare Judecatoreasca nr. 830, din 05/03/2012 emis de JUDECATORIA DRAGASANI (SENTINTA CIVILA;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) OPREA ELENA, LIPSA CNP;	A1

C. Partea III. SARCINI .

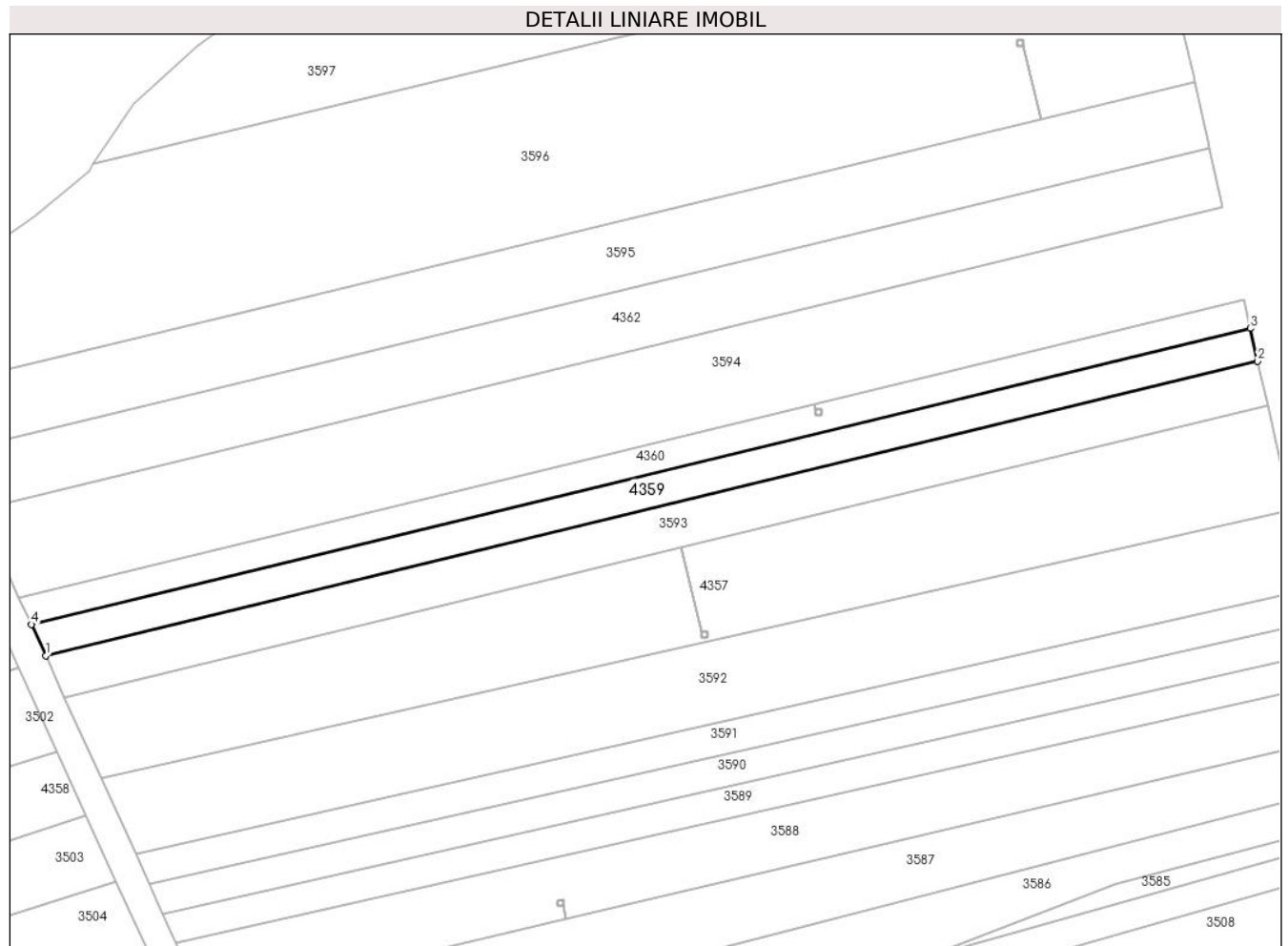
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.200	; CO ;

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.200	11	1/13	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	443.533,944 370.745,981	2	443.738,756 370.795,68	210.756
2	443.738,756 370.795,68	3	443.737,506 370.801,219	5.678
3	443.737,506 370.801,219	4	443.531,548 370.751,243	211.935
4	443.531,548 370.751,243	1	443.533,944 370.745,981	5.782

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4360**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
 Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.052	Sector cadastral:18 ; CO ;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Hotarare Judecatoreasca nr. 830, din 05/03/2012 emis de JUDECATORIA DRAGASANI (SENTINTA CIVILA;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) OPREA MARIA, LIPSA CNP;	A1

C. Partea III. SARCINI .

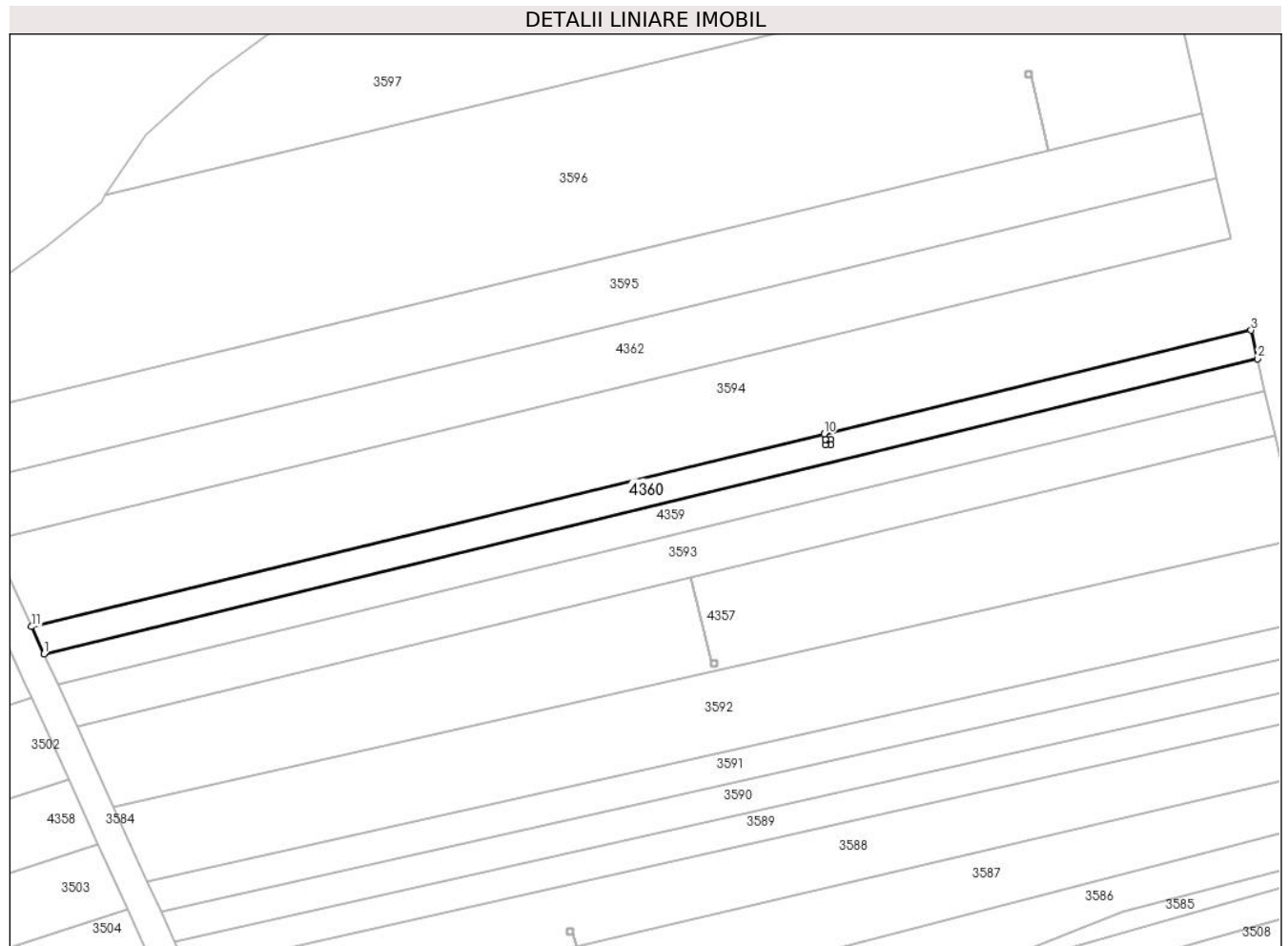
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.052	; CO ;

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.052	11	1/13	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	443.531,548 370.751,243	2	443.737,506 370.801,219	211.935
2	443.737,506 370.801,219	3	443.736,416 370.806,055	4.957
3	443.736,416 370.806,055	4	443.663,941 370.788,469	74.578
4	443.663,941 370.788,469	5	443.664,148 370.787,605	0.888
5	443.664,148 370.787,605	6	443.665,143 370.787,605	0.995

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	443.665,143 370.787,605	7	443.665,143 370.786,605	1.0
7	443.665,143 370.786,605	8	443.664,143 370.786,605	1.0
8	443.664,143 370.786,605	9	443.664,143 370.787,605	1.0
9	443.664,143 370.787,605	10	443.663,936 370.788,467	0.887
10	443.663,936 370.788,467	11	443.529,458 370.755,836	138.38
11	443.529,458 370.755,836	1	443.531,548 370.751,243	5.046

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4361**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		835	Sector cadastral:18 ; CO ;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 171/50908, din 27/03/1995 emis de CJSDPAT VALCEA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CRAIU MARINA, LIPSA CNP;	A1

C. Partea III. SARCINI .

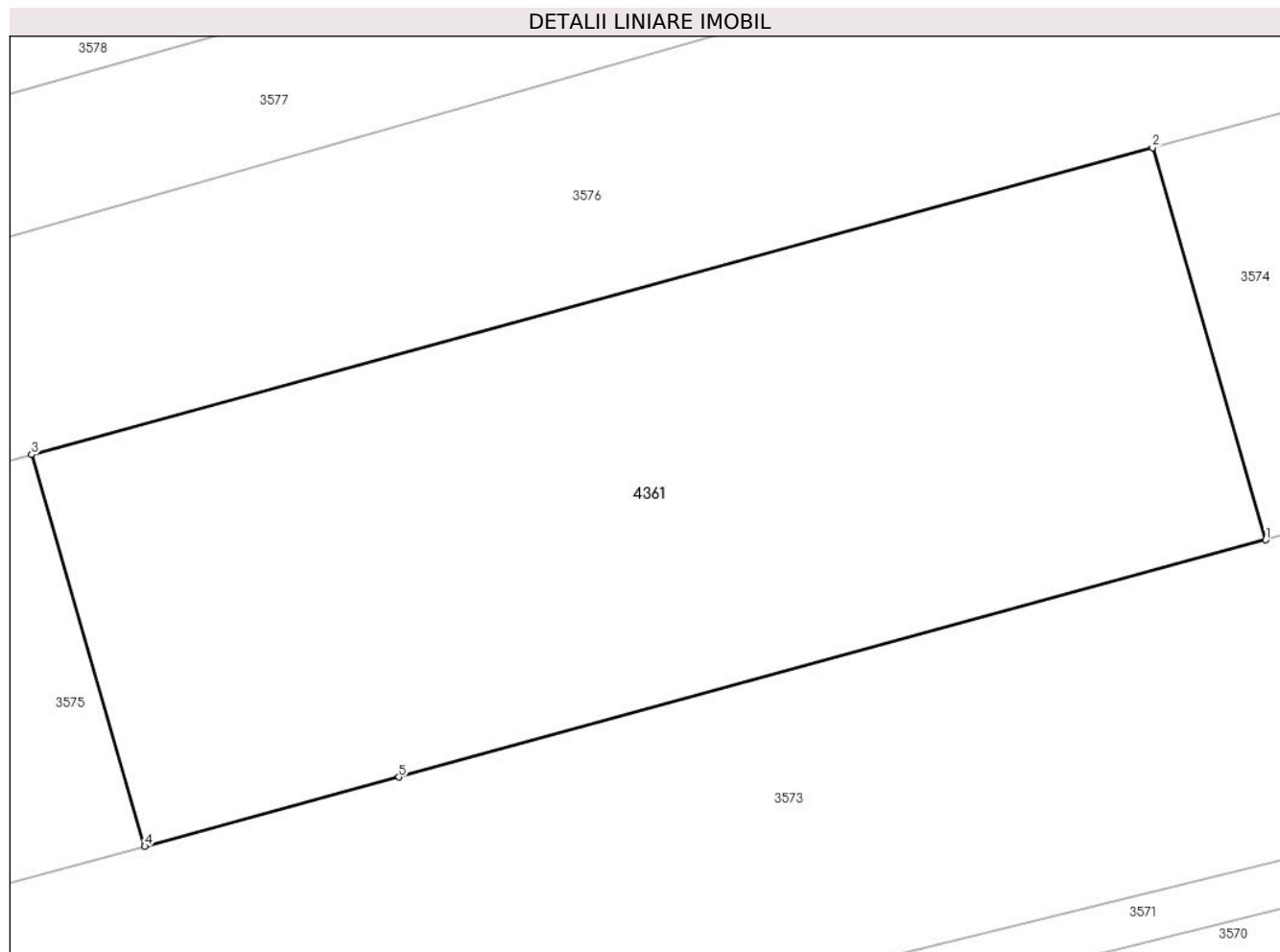
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	835	; CO ;

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	835	11	1/44	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	443.669,085 370.599,483	2	443.664,335 370.615,929	17.118
2	443.664,335 370.615,929	3	443.617,272 370.603,065	48.789
3	443.617,272 370.603,065	4	443.622,02 370.586,629	17.108
4	443.622,02 370.586,629	5	443.632,692 370.589,537	11.061
5	443.632,692 370.589,537	1	443.669,085 370.599,483	37.728

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4362**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 2.500 Masurata: 2.269	Sector cadastral:18 ; CO ;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 374/50857, din 11/03/1997 emis de CJSDPAT VALCEA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) OPREA C CONSTANTIN, LIPSA CNP;	A1

C. Partea III. SARCINI .

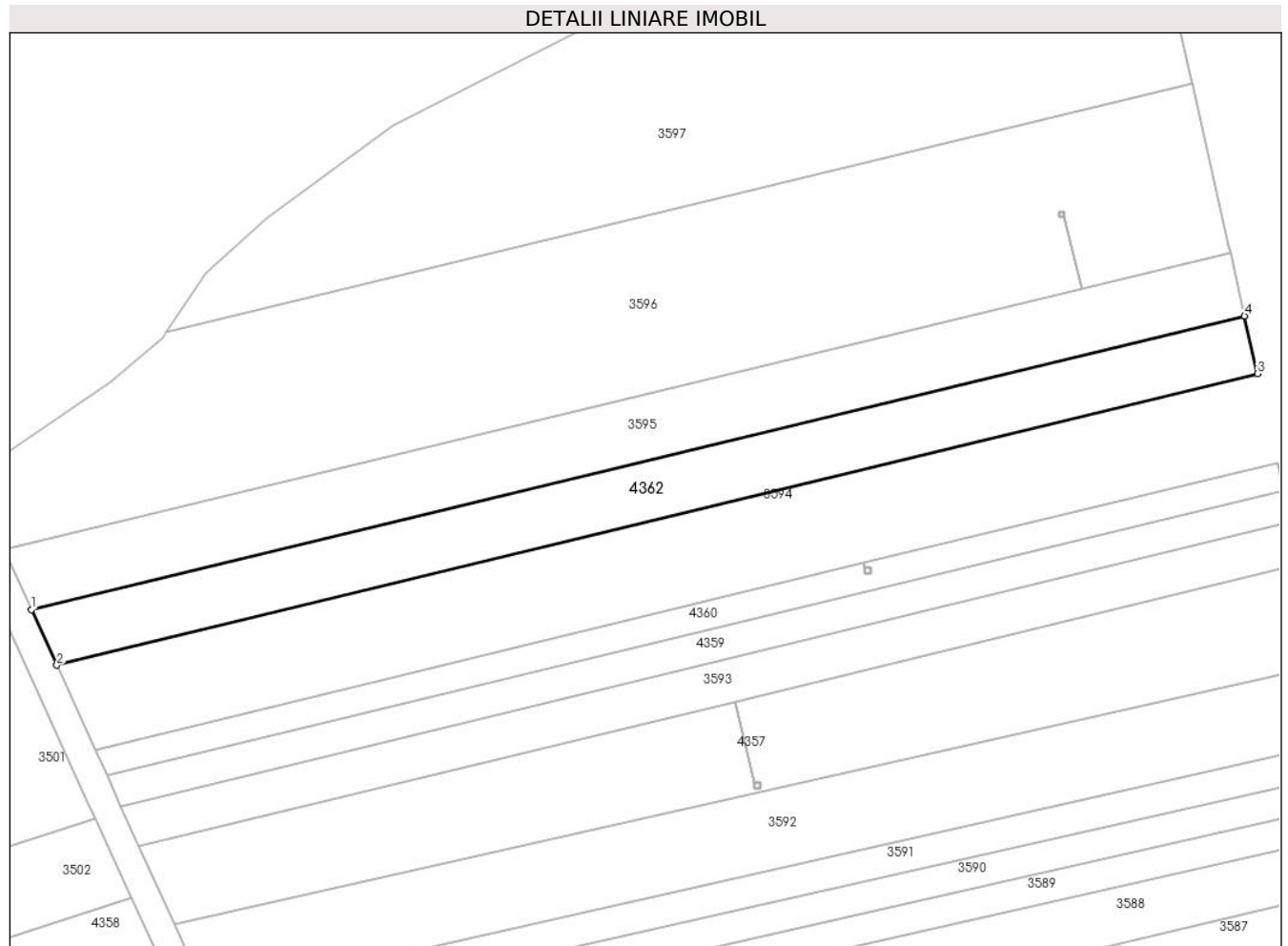
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 2.500 Masurata: 2.269	; CO ;

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.269	11	1/9	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	443.518,312 370.780,318	2	443.522,746 370.770,578	10.702
2	443.522,746 370.770,578	3	443.732,907 370.821,614	216.269
3	443.732,907 370.821,614	4	443.730,627 370.831,726	10.366
4	443.730,627 370.831,726	1	443.518,312 370.780,318	218.45

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4363**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Dragoesti, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.235	Sector cadastral:18 ; CO ;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 924/46817, din 16/12/2002 emis de CJSDPAT VALCEA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ANTONOIU M GHOERGHE, LIPSA CNP; 2) ANTONOIU M ION, LIPSA CNP;	A1

C. Partea III. SARCINI .

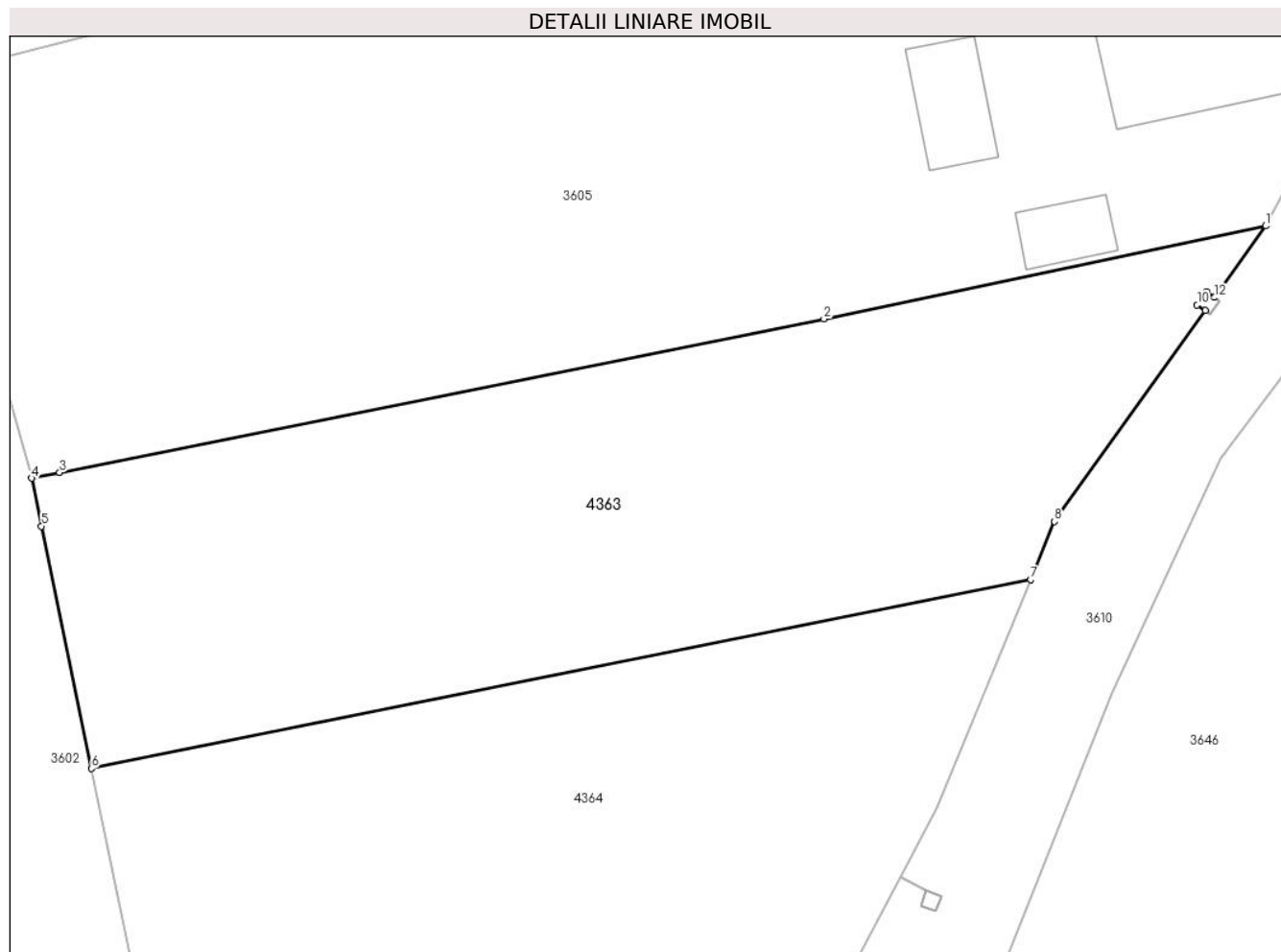
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.235	; CO ;

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.235	11	1/26	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	443.880,702 370.929,449	2	443.853,492 370.923,719	27.807
2	443.853,492 370.923,719	3	443.806,418 370.914,268	48.013
3	443.806,418 370.914,268	4	443.804,692 370.913,921	1.761
4	443.804,692 370.913,921	5	443.805,301 370.910,972	3.011
5	443.805,301 370.910,972	6	443.808,376 370.896,078	15.208

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	443.808,376 370.896,078	7	443.866,22 370.907,691	58.998
7	443.866,22 370.907,691	8	443.867,698 370.911,265	3.868
8	443.867,698 370.911,265	9	443.876,972 370.924,232	15.942
9	443.876,972 370.924,232	10	443.876,478 370.924,586	0.608
10	443.876,478 370.924,586	11	443.877,059 370.925,399	0.999
11	443.877,059 370.925,399	12	443.877,554 370.925,047	0.607
12	443.877,554 370.925,047	1	443.880,702 370.929,449	5.412

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4364**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Dragoesti, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.188	Sector cadastral:18 ; CO ;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 672/28735, din 08/08/1991 emis de CJSDPAT VALCEA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ȘTĂȚIOIU LILA, LIPSA CNP; 2) BĂIȚĂ FILOFTEIA, LIPSA CNP; 3) GAVRILĂ IOANA, LIPSA CNP; 4) BOBOC CONSTANTINA, LIPSA CNP; 5) BĂIȚĂ FLOAREA, LIPSA CNP;	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

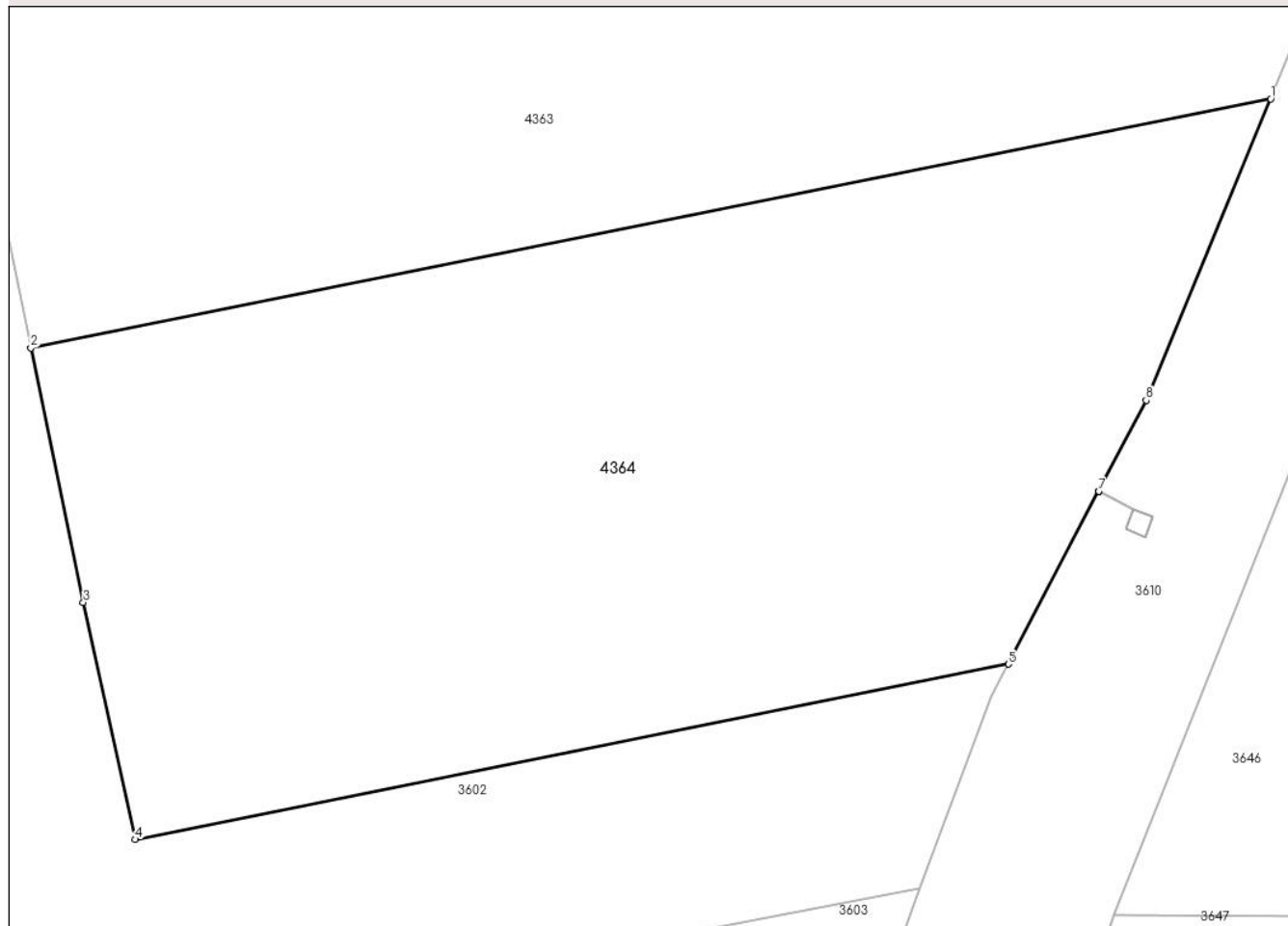
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.188	; CO ;

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.188	11	1/38	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	443.866,22 370.907,691	2	443.808,376 370.896,078	58.998
2	443.808,376 370.896,078	3	443.810,824 370.884,222	12.106
3	443.810,824 370.884,222	4	443.813,252 370.873,16	11.325
4	443.813,252 370.873,16	5	443.853,981 370.881,338	41.542
5	443.853,981 370.881,338	6	443.858,192 370.889,4	9.096

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	443.858,192 370.889,4	7	443.858,195 370.889,405	0.006
7	443.858,195 370.889,405	8	443.860,407 370.893,64	4.778
8	443.860,407 370.893,64	1	443.866,22 370.907,691	15.206

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4365**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Dragoesti, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 676 Masurata: 777	Sector cadastral:18 ; TEREN IMPREJMUIT ; CO ;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Hotarare Judecatoreasca nr. 2120, din 05/07/2001 emis de JUDECATORIA DRAGASANI (SENTINTA CIVILA;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) POP GHEORGHITA, LIPSA CNP;	A1

C. Partea III. SARCINI .

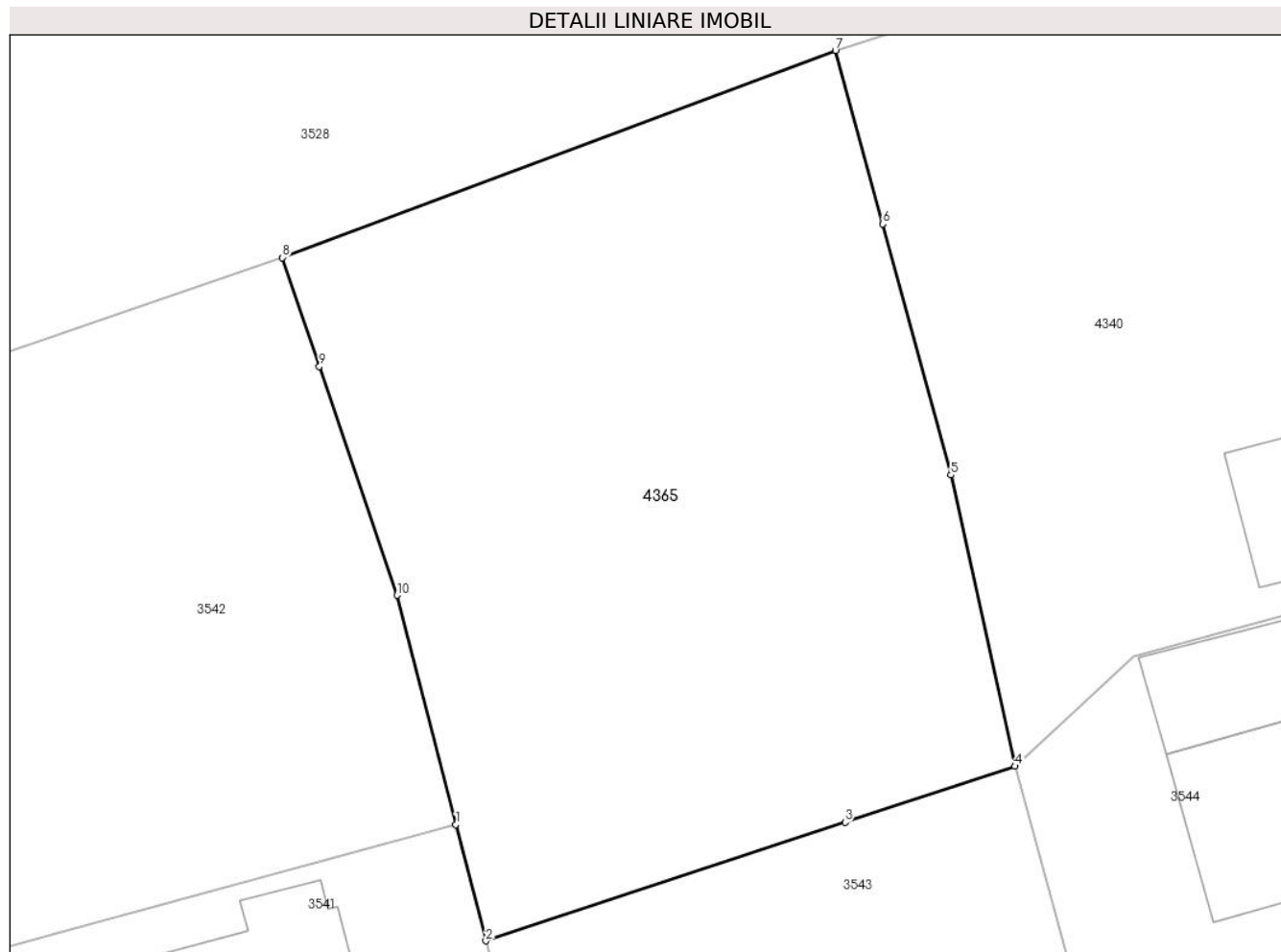
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 676 Masurata: 777	; TEREN IMPREJMUIT ; CO ;

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	615	31	745	-	
2	curți constructii	NU	162	31	745	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	443.579,558 370.259,76	2	443.580,857 370.254,727	5.198
2	443.580,857 370.254,727	3	443.596,425 370.259,865	16.394
3	443.596,425 370.259,865	4	443.603,793 370.262,297	7.759
4	443.603,793 370.262,297	5	443.601,017 370.274,913	12.918

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	443.601,017 370.274,913	6	443.598,055 370.285,798	11.281
6	443.598,055 370.285,798	7	443.596,01 370.293,317	7.792
7	443.596,01 370.293,317	8	443.572,038 370.284,337	25.599
8	443.572,038 370.284,337	9	443.573,641 370.279,619	4.983
9	443.573,641 370.279,619	10	443.577,01 370.269,701	10.475
10	443.577,01 370.269,701	1	443.579,558 370.259,76	10.262

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4366**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
 Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Dragoesti, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 772 Masurata: 717	Sector cadastral:18 ; TEREN IMPREJMUIT ; CO ;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Hotarare Judecatoreasca nr. 2120, din 05/07/2001 emis de JUDECATORIA DRAGASANI (SENTINTA CIVILA;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BAZAVAN FLOAREA, LIPSA CNP;	A1

C. Partea III. SARCINI .

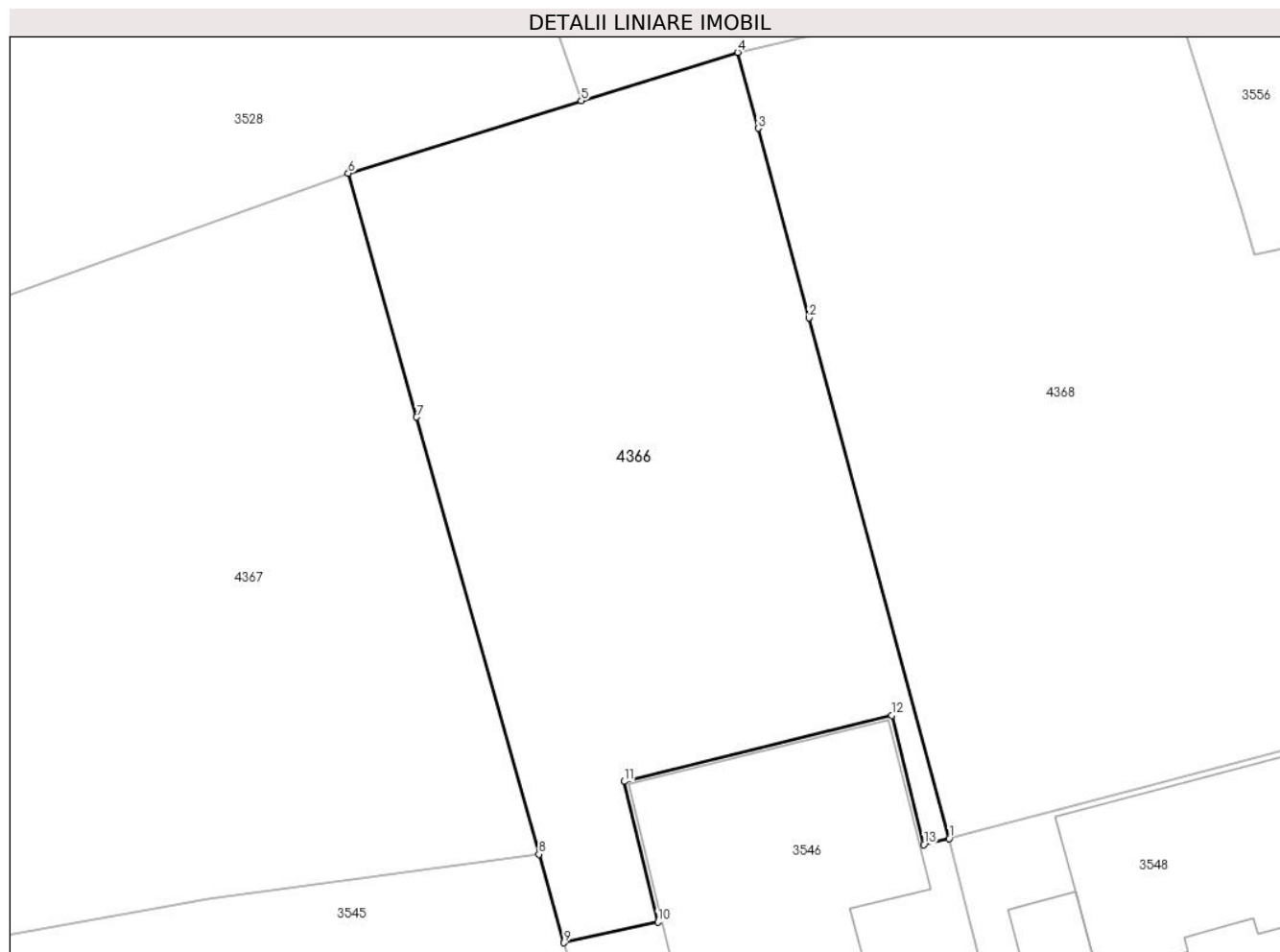
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 772 Masurata: 717	; TEREN IMPREJMUIT ; CO ;

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	450	31	745	-	
2	arabil	NU	267	31	745	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	443.681,451 370.279,149	2	443.674,46 370.305,137	26.912
2	443.674,46 370.305,137	3	443.671,914 370.314,603	9.802
3	443.671,914 370.314,603	4	443.670,895 370.318,391	3.923
4	443.670,895 370.318,391	5	443.663,091 370.315,97	8.171

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	443.663,091 370.315,97	6	443.651,457 370.312,359	12.182
6	443.651,457 370.312,359	7	443.654,868 370.300,178	12.65
7	443.654,868 370.300,178	8	443.660,975 370.278,362	22.655
8	443.660,975 370.278,362	9	443.662,23 370.273,939	4.598
9	443.662,23 370.273,939	10	443.666,912 370.274,976	4.795
10	443.666,912 370.274,976	11	443.665,23 370.281,988	7.211
11	443.665,23 370.281,988	12	443.678,596 370.285,291	13.768
12	443.678,596 370.285,291	13	443.680,19 370.278,837	6.648
13	443.680,19 370.278,837	1	443.681,451 370.279,149	1.299

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4367**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Dragoesti, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 1.096 Masurata: 1.078	Sector cadastral:18 ; TEREN IMPREJMUIT ; CO ;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Hotarare Judecatoreasca nr. 2120, din 05/07/2001 emis de JUDECATORIA DRAGASANI (SENTINTA CIVILA;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COMANESCU MARIA, LIPSA CNP;	A1

C. Partea III. SARCINI .

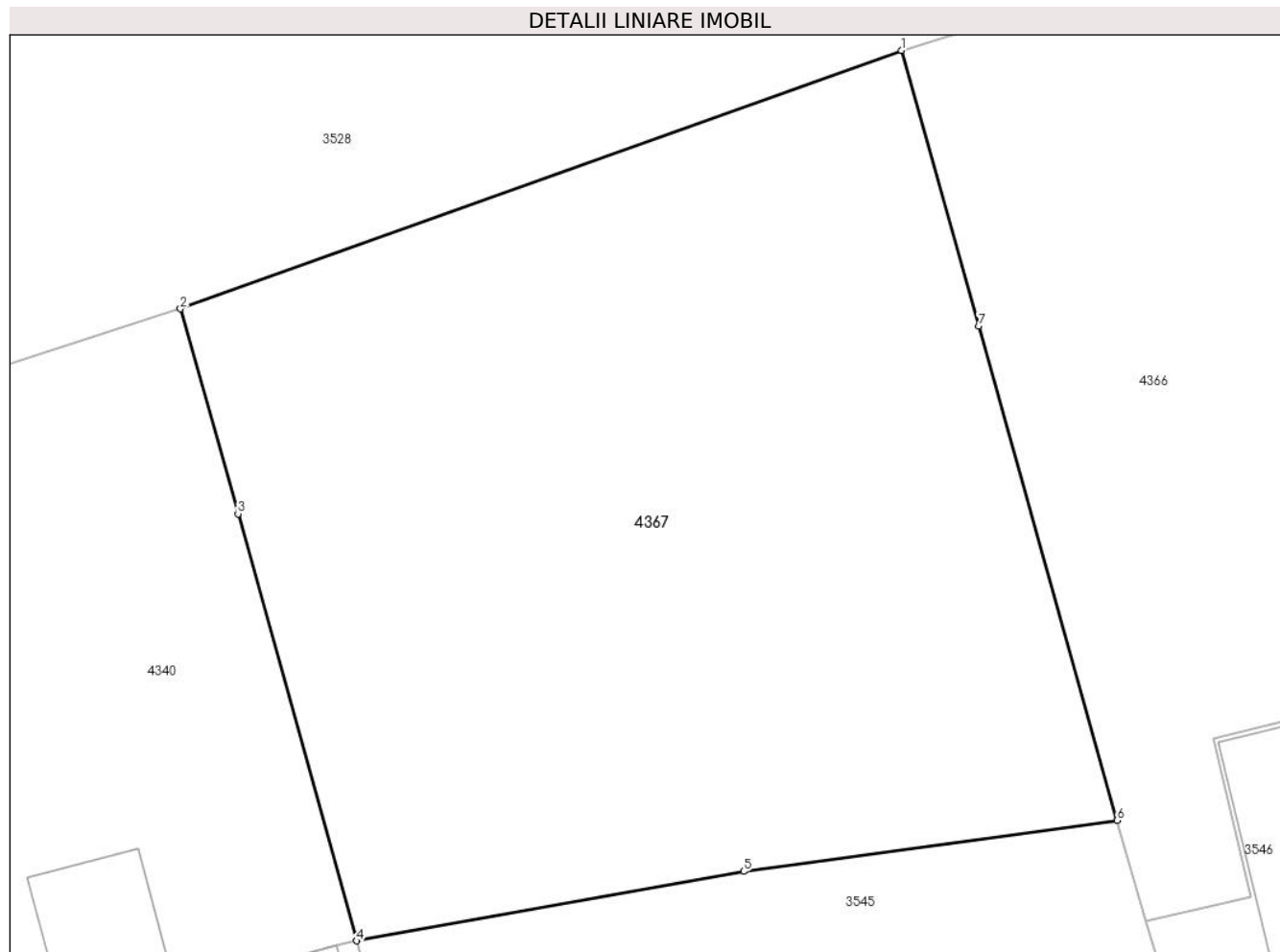
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.096 Masurata: 1.078	; TEREN IMPREJMUIT ; CO ;

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	706	31	745	-	
2	arabil	NU	372	31	745	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	443.651,457 370.312,359	2	443.619,627 370.300,957	33.811
2	443.619,627 370.300,957	3	443.622,17 370.291,902	9.405
3	443.622,17 370.291,902	4	443.627,409 370.273,05	19.566
4	443.627,409 370.273,05	5	443.644,492 370.276,111	17.355

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	443.644,492 370.276,111	6	443.660,975 370.278,362	16.636
6	443.660,975 370.278,362	7	443.654,868 370.300,178	22.655
7	443.654,868 370.300,178	1	443.651,457 370.312,359	12.65

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4368**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Dragoesti, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 1.081 Masurata: 1.071	Sector cadastral:18 ; TEREN IMPREJMUIT ; CO ;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Hotarare Judecatoreasca nr. 2120, din 05/07/2001 emis de JUDECATORIA DRAGASANI (SENTINTA CIVILA;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BARANGA NICOLAE, LIPSA CNP;	A1

C. Partea III. SARCINI .

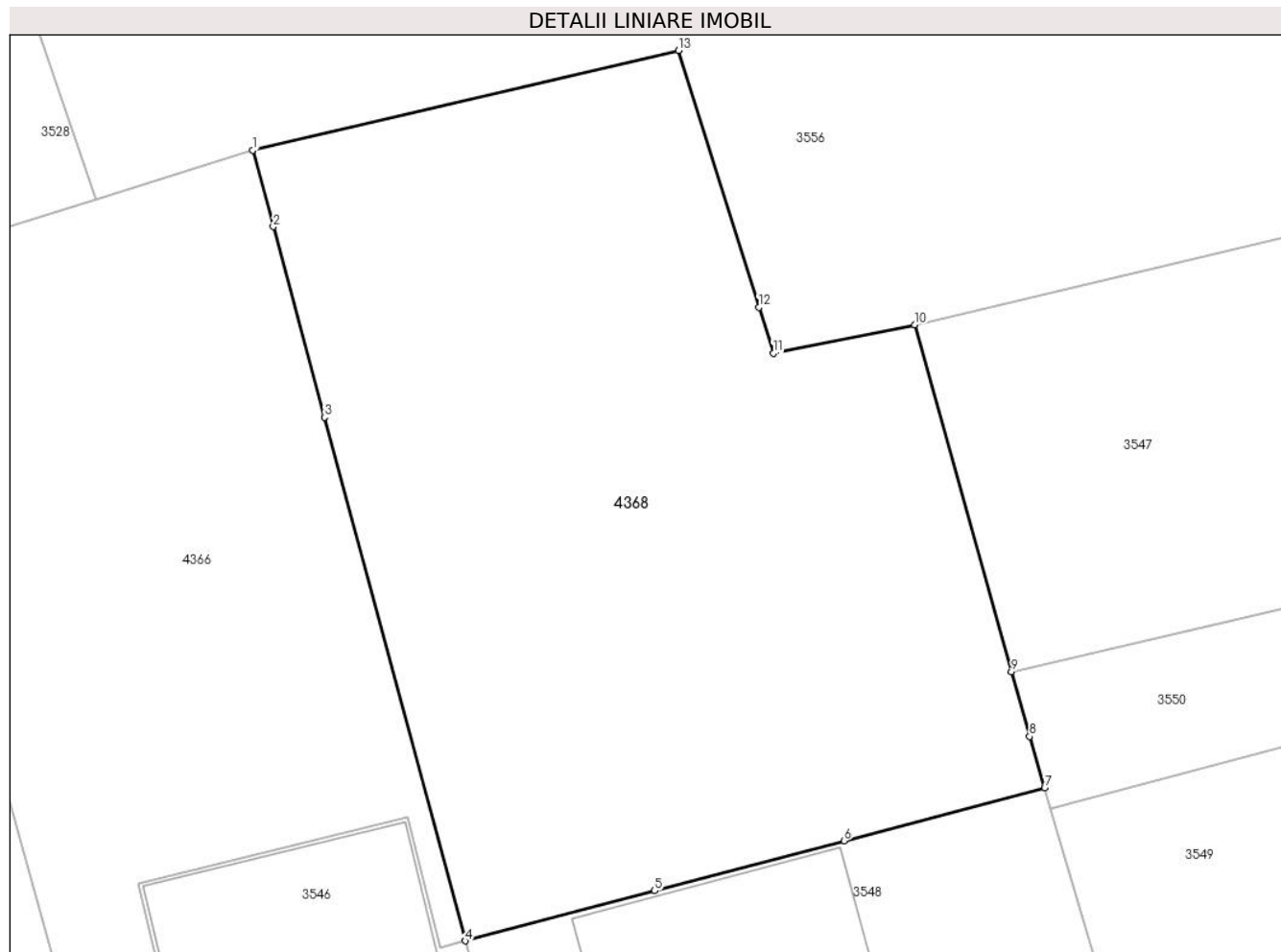
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.081 Masurata: 1.071	; TEREN IMPREJMUIT ; CO ;

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	507	31	745	-	
2	vie	DA	267	31	745	-	
3	arabil	NU	196	31	745	-	
4	vie	NU	101	31	745	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	443.670,895 370.318,391	2	443.671,914 370.314,603	3.923
2	443.671,914 370.314,603	3	443.674,46 370.305,137	9.802
3	443.674,46 370.305,137	4	443.681,451 370.279,149	26.912

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	443.681,451 370.279,149	5	443.690,853 370.281,632	9.724
5	443.690,853 370.281,632	6	443.700,257 370.284,117	9.727
6	443.700,257 370.284,117	7	443.710,212 370.286,747	10.297
7	443.710,212 370.286,747	8	443.709,461 370.289,297	2.658
8	443.709,461 370.289,297	9	443.708,565 370.292,509	3.335
9	443.708,565 370.292,509	10	443.703,759 370.309,738	17.887
10	443.703,759 370.309,738	11	443.696,733 370.308,313	7.169
11	443.696,733 370.308,313	12	443.696,02 370.310,594	2.39
12	443.696,02 370.310,594	13	443.692,036 370.323,351	13.365
13	443.692,036 370.323,351	1	443.670,895 370.318,391	21.715

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4369**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Dragoesti, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.068	Sector cadastral:18 ; CO ;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE; ,art.13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

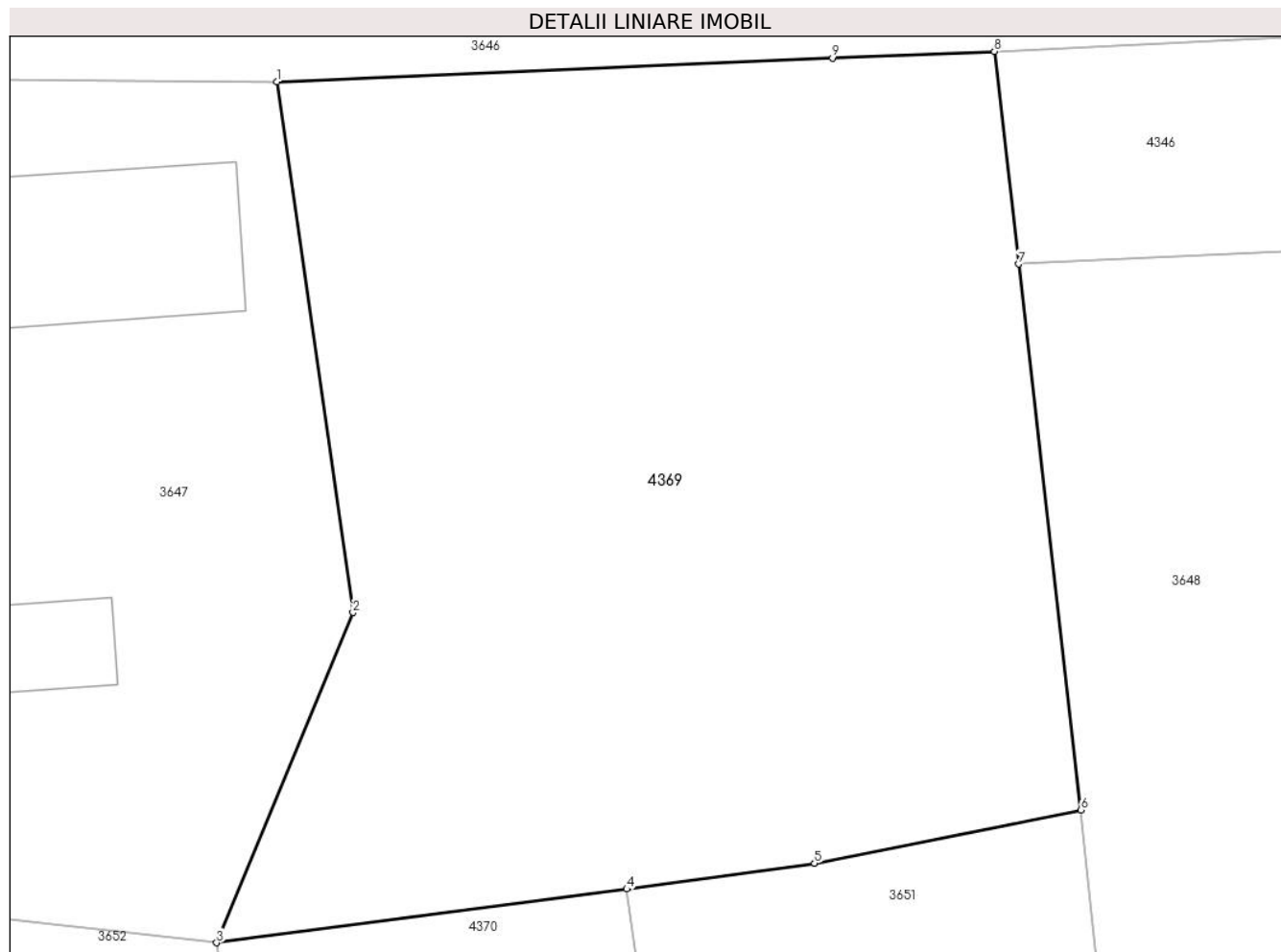
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.068	; CO ;

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.068	8	207/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	443.881,312 370.869,514	2	443.884,514 370.847,099	22.643
2	443.884,514 370.847,099	3	443.878,752 370.833,152	15.09
3	443.878,752 370.833,152	4	443.896,092 370.835,42	17.488
4	443.896,092 370.835,42	5	443.904,031 370.836,509	8.013
5	443.904,031 370.836,509	6	443.915,283 370.838,762	11.475

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	443.915,283 370.838,762	7	443.912,653 370.861,812	23.2
7	443.912,653 370.861,812	8	443.911,628 370.870,79	9.036
8	443.911,628 370.870,79	9	443.904,788 370.870,513	6.846
9	443.904,788 370.870,513	1	443.881,312 370.869,514	23.497

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4370**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Dragoesti, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 2.855 Masurata: 1.750	Sector cadastral:18 DIFERENTA DE SUPRAFATA SE AFLA LA ID 4353; CO ;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. 32/2016, din 02/03/2016 emis de BIN PIRVU IOANA (CERTIFICAT DE MOSTENITOR;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) OPREA FILOFTEIA	A1

C. Partea III. SARCINI .

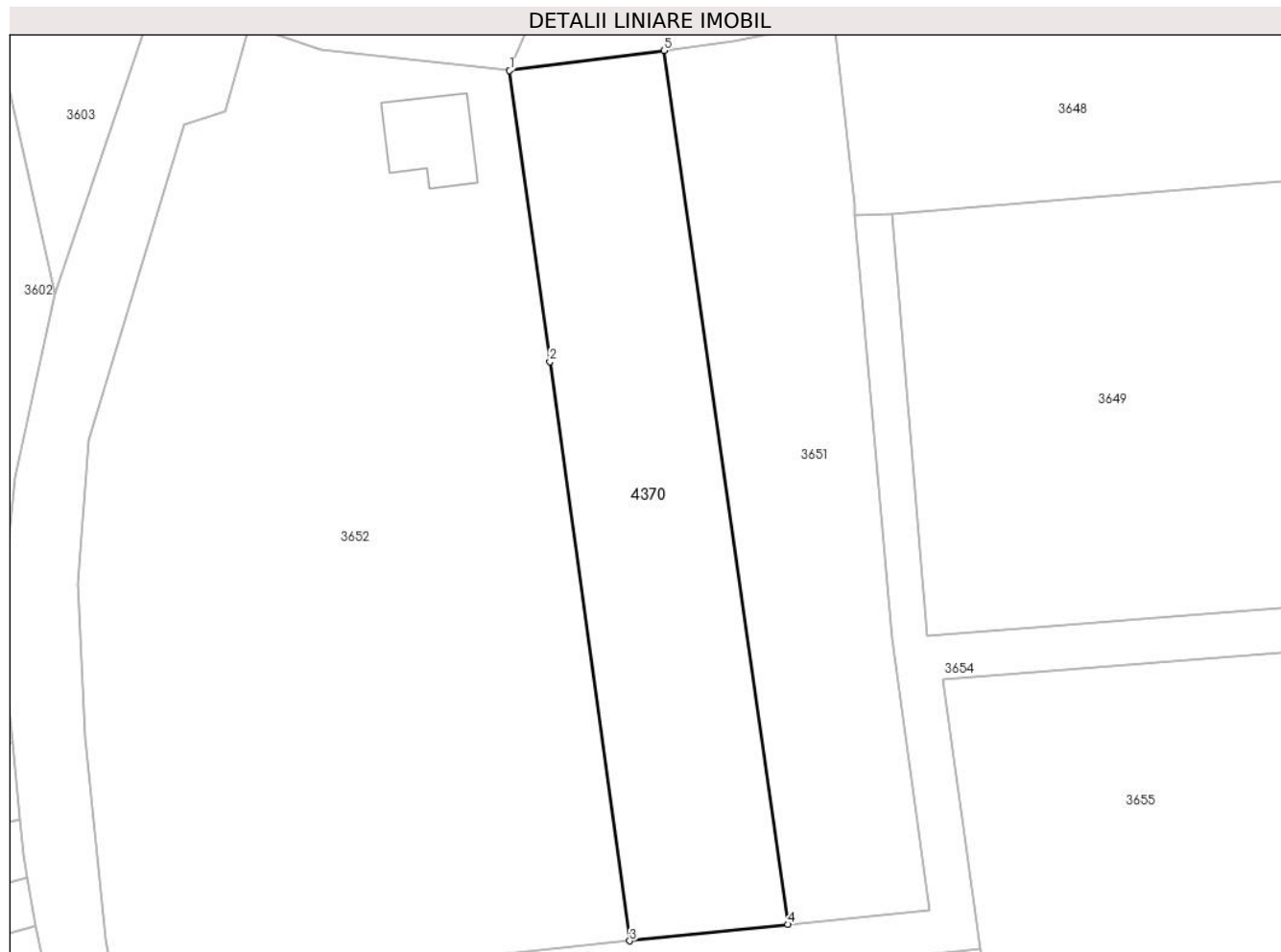
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 2.855 Masurata: 1.750	DIFERENTA DE SUPRAFATA SE AFLA LA ID 4353; CO ;

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.750	8	196/8	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	443.878,752 370.833,152	2	443.883,274 370.800,419	33.044
2	443.883,274 370.800,419	3	443.892,264 370.735,251	65.785
3	443.892,264 370.735,251	4	443.910,029 370.737,102	17.861
4	443.910,029 370.737,102	5	443.896,092 370.835,42	99.301
5	443.896,092 370.835,42	1	443.878,752 370.833,152	17.488

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4372**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Dragoesti, Nr. 1, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.397	Sector cadastral:18 ; CO ;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Notarial nr. 92/2022, din 18/04/2022 emis de BIN CHIRSANOV CAPANU ALEXANDER CRISTIAN (CERTIFICAT DE MOSTENITOR;);	
B1 Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) RĂDULESCU FILOFTEIA	A1

C. Partea III. SARCINI .

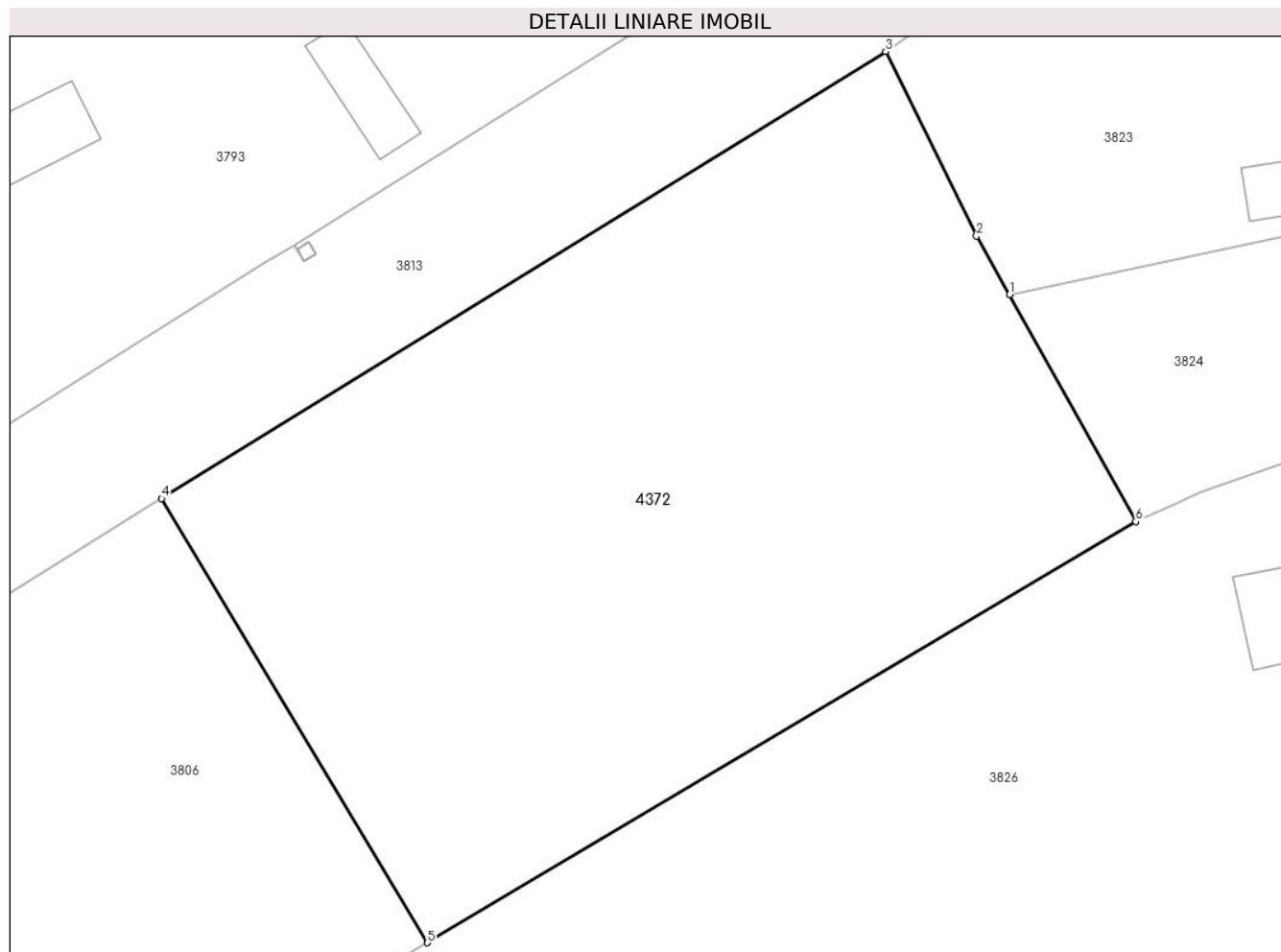
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.397	; CO ;

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	2.397	40	1092	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	444.071,369 369.946,613	2	444.068,925 369.950,936	4.966
2	444.068,925 369.950,936	3	444.062,174 369.964,59	15.232
3	444.062,174 369.964,59	4	444.008,582 369.931,512	62.978
4	444.008,582 369.931,512	5	444.028,269 369.898,671	38.29
5	444.028,269 369.898,671	6	444.080,701 369.929,826	60.99

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	444.080,701 369.929,826	1	444.071,369 369.946,613	19.206

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4373**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Dragoesti, Nr. 30, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		400	Sector cadastral:18 ; CO ;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Dragoesti, Nr. 30, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:119 mp; S. construita desfasurata:119 mp;
A1.2	-C2	Loc. Dragoesti, Nr. 30, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:47 mp; S. construita desfasurata:47 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Hotarare Judecatoreasca nr. 2266, din 03/09/2010 emis de JUDECATORIA DRAGASANI (SENTINTA CIVILA;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) SODOLESCU FLOAREA, LIPSA CNP;	A1, A1.1
Act Administrativ nr. 2004, din 17/04/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI DRAGOESTI (ADEVÉRINTA;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) SODOLESCU FLOAREA, LIPSA CNP;	A1.2

C. Partea III. SARCINI .

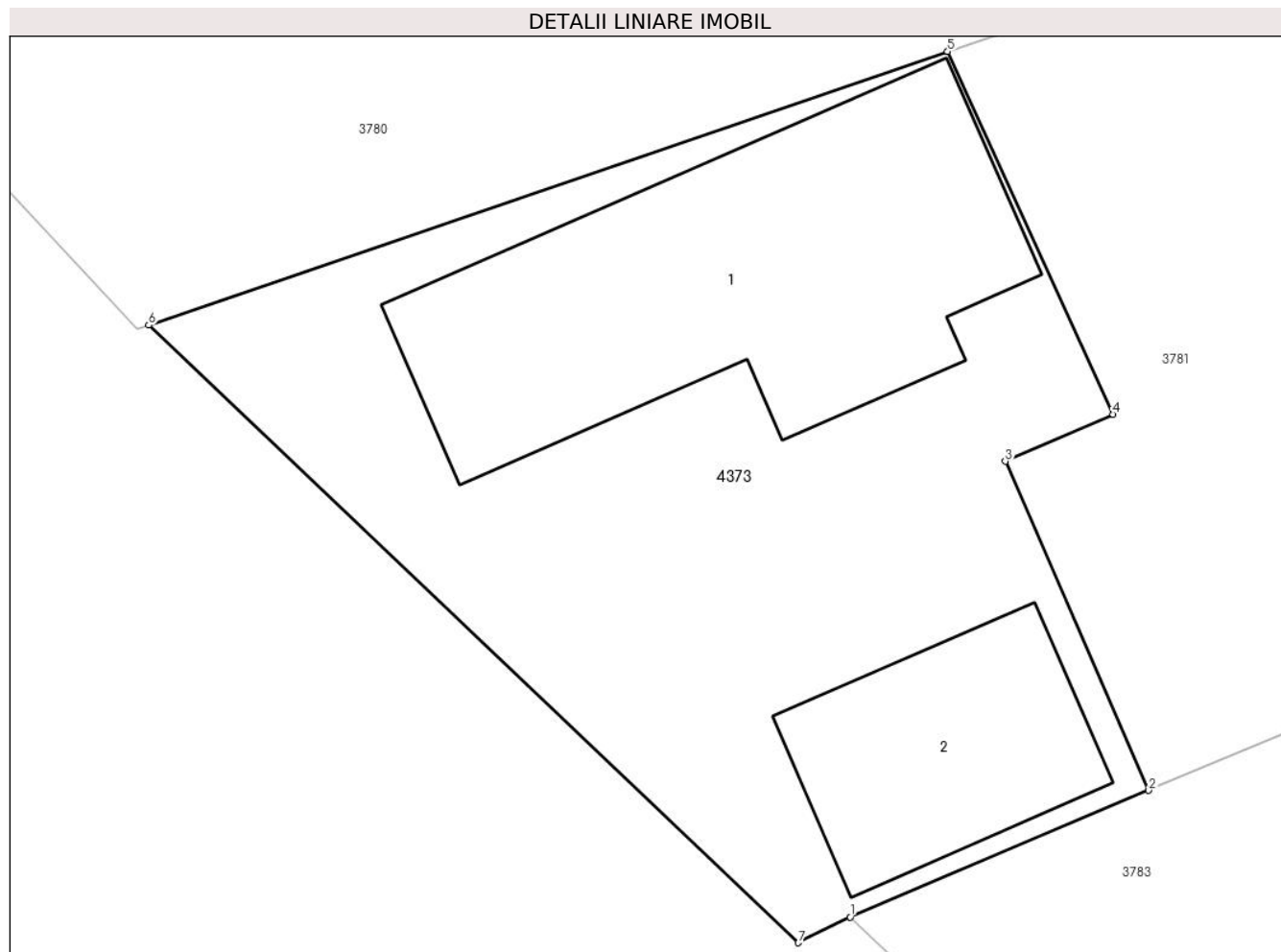
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	400	; CO ;

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curti constructii	DA	400	33	825	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții de locuințe	119	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:119 mp; S. construita desfasurata:119 mp;
A1.2	-C2	construcții anexa	47	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:47 mp; S. construita desfasurata:47 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	443.739,441 369.985,921	2	443.748,038 369.989,56	9.335
2	443.748,038 369.989,56	3	443.743,907 369.999,026	10.328
3	443.743,907 369.999,026	4	443.747,011 370.000,381	3.387

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	443.747,011 370.000,381	5	443.742,244 370.010,818	11.474
5	443.742,244 370.010,818	6	443.719,235 370.002,942	24.32
6	443.719,235 370.002,942	7	443.737,95 369.985,179	25.803
7	443.737,95 369.985,179	1	443.739,441 369.985,921	1.665

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4374**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Dragoesti, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1	Sector cadastral:18 Teren neimprejmut;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Dragoesti, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (LEGE;);	
B1	A1, A1.1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) STATUL ROMAN, CIF:999999999999, DOMENIU PUBLIClipsă CUI;	
Act Administrativ nr. 6, din 20/06/2005 emis de MINISTERUL ECONOMIEI SI COMERTULUI (CONTRACT DE CONCESIUNE;);	
B2	A1.1
Intabulare, drept de CONCESIUNE, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DISTRIBUTIE ENERGIE OLTENIA SA, CIF:999999999999, lipsă CUI;	

C. Partea III. SARCINI .

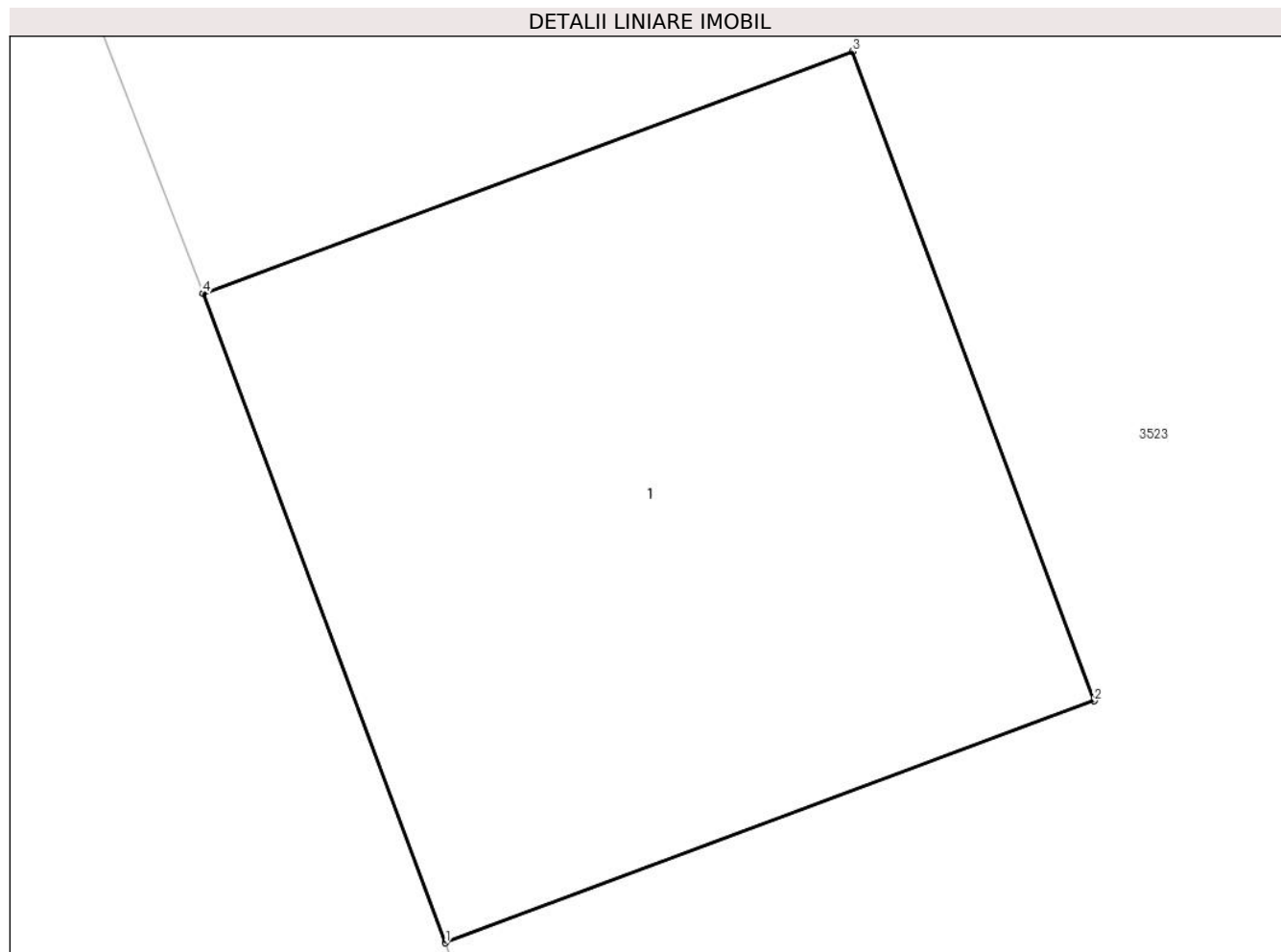
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observații / Referințe
	1	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1	11	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții industriale și edilitare	1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	443.427,891 370.454,425	2	443.428,828 370.454,774	1.0
2	443.428,828 370.454,774	3	443.428,479 370.455,711	1.0
3	443.428,479 370.455,711	4	443.427,541 370.455,362	1.001

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	443.427,541 370.455,362	1	443.427,891 370.454,425	1.0

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4375**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Dragoesti, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuț;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Dragoesti, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (LEGE;);	
B1	A1, A1.1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) STATUL ROMAN, CIF:999999999999, DOMENIU PUBLIClipsă CUI;	
Act Administrativ nr. 6, din 20/06/2005 emis de MINISTERUL ECONOMIEI SI COMERTULUI (CONTRACT DE CONCESIUNE;);	
B2	A1.1
Intabulare, drept de CONCESIUNE, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DISTRIBUTIE ENERGIE OLTENIA SA, CIF:999999999999, lipsă CUI;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

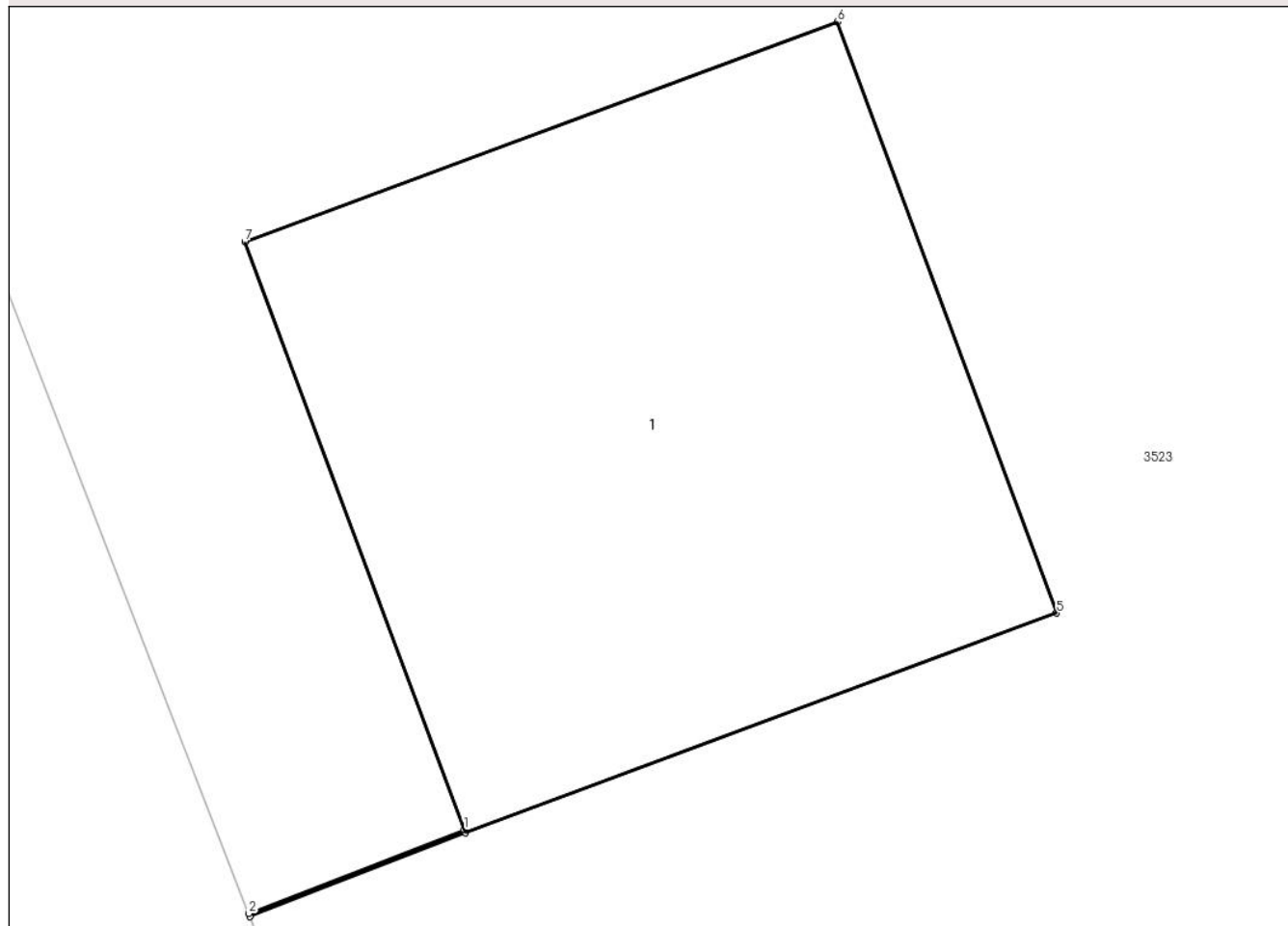
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1	11	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții industriale și edilitare	1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	443.420,093 370.475,541	2	443.419,751 370.475,408	0.367
2	443.419,751 370.475,408	3	443.419,753 370.475,403	0.005
3	443.419,753 370.475,403	4	443.420,095 370.475,536	0.367

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	443.420,095 370.475,536	5	443.421,032 370.475,884	1.0
5	443.421,032 370.475,884	6	443.420,684 370.476,821	1.0
6	443.420,684 370.476,821	7	443.419,745 370.476,472	1.002
7	443.419,745 370.476,472	1	443.420,093 370.475,541	0.994

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4376**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Dragoesti, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1	Sector cadastral:18 Teren neimpregmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Dragoesti, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (LEGE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) STATUL ROMAN, CIF:9999999999999, DOMENIU PUBLIClipsă CUI;	A1, A1.1
Act Administrativ nr. 6, din 20/06/2005 emis de MINISTERUL ECONOMIEI SI COMERTULUI (CONTRACT DE CONCESIUNE;);		
B2	Intabulare, drept de CONCESIUNE, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DISTRIBUTIE ENERGIE OLTENIA SA, CIF:9999999999999, lipsă CUI;	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

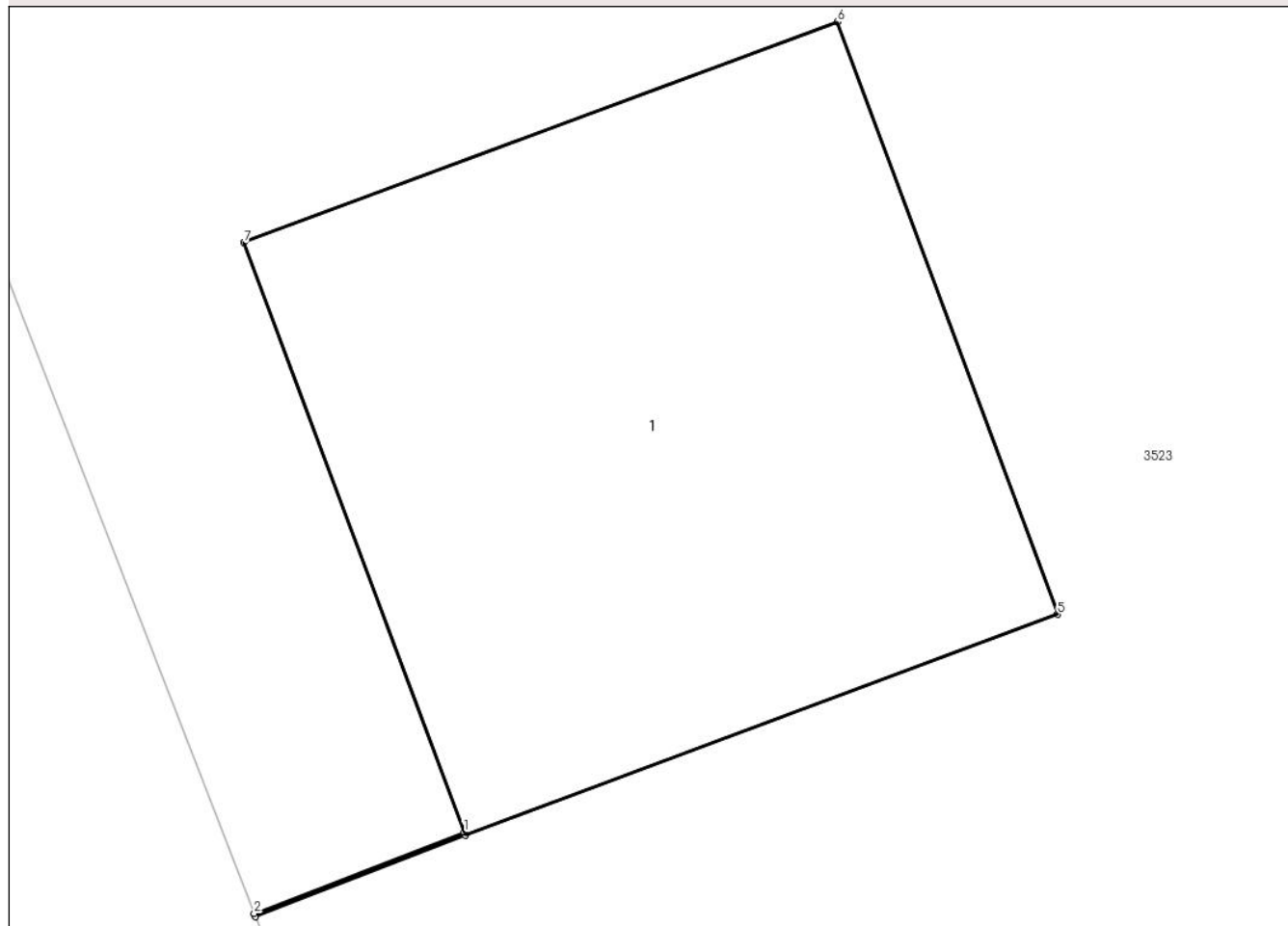
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observații / Referințe
	1	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1	11	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții industriale și edilitare	1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	443.411,11 370.498,625	2	443.410,778 370.498,496	0.356
2	443.410,778 370.498,496	3	443.410,78 370.498,491	0.005
3	443.410,78 370.498,491	4	443.411,112 370.498,62	0.356

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	443.411,112 370.498,62	5	443.412,049 370.498,969	1.0
5	443.412,049 370.498,969	6	443.411,701 370.499,906	1.0
6	443.411,701 370.499,906	7	443.410,762 370.499,557	1.002
7	443.410,762 370.499,557	1	443.411,11 370.498,625	0.995

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4377**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Dragoesti, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1	Sector cadastral:18 Teren neimpregmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Dragoesti, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (LEGE;);	
B1	A1, A1.1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) STATUL ROMAN, CIF:999999999999, DOMENIU PUBLIClipsă CUI;	
Act Administrativ nr. 6, din 20/06/2005 emis de MINISTERUL ECONOMIEI SI COMERTULUI (CONTRACT DE CONCESIUNE;);	
B2	A1.1
Intabulare, drept de CONCESIUNE, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DISTRIBUTIE ENERGIE OLTENIA SA, CIF:999999999999, lipsă CUI;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

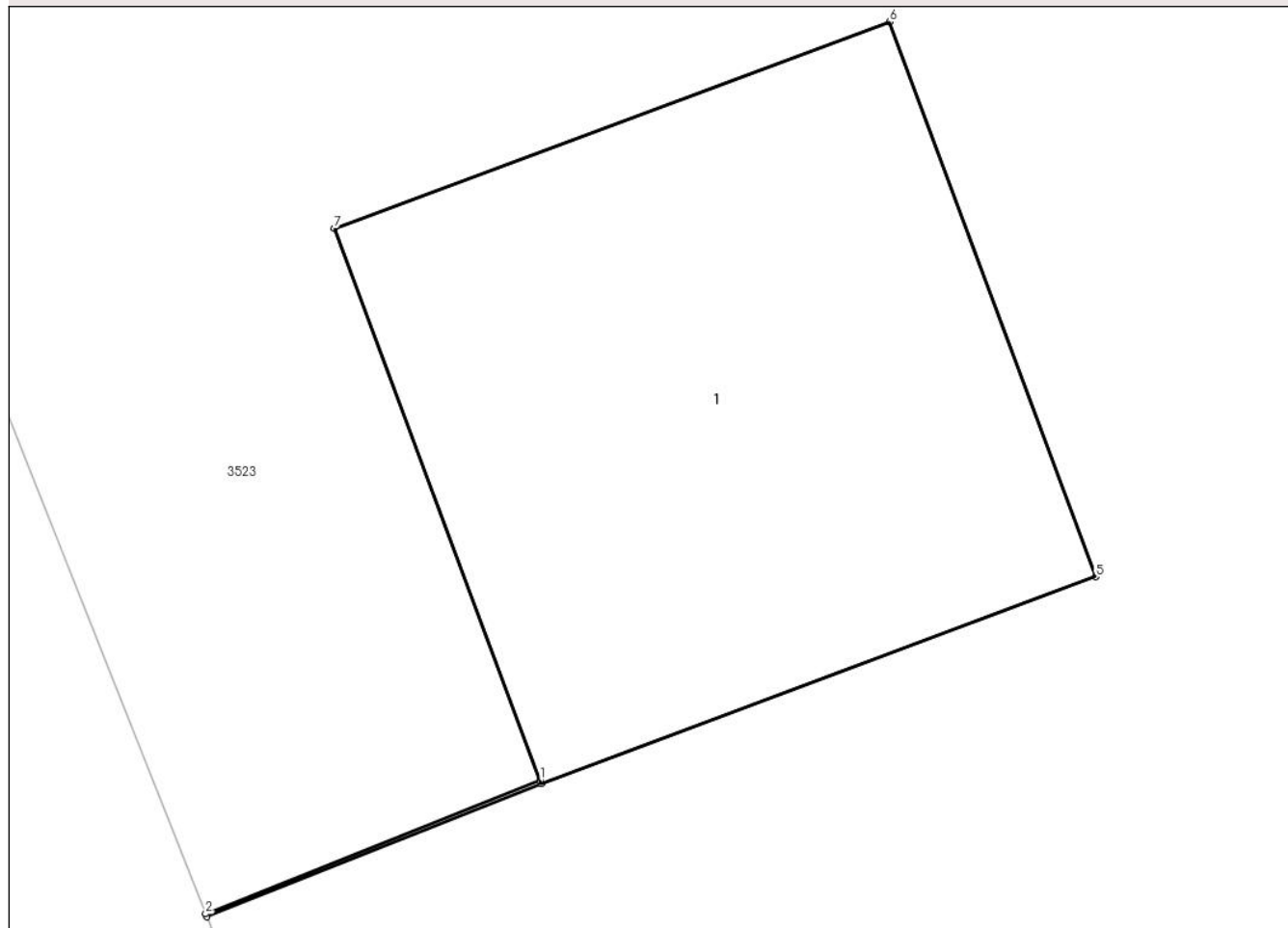
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1	11	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții industriale și edilitare	1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	443.406,714 370.510,396	2	443.406,149 370.510,171	0.608
2	443.406,149 370.510,171	3	443.406,151 370.510,166	0.005
3	443.406,151 370.510,166	4	443.406,716 370.510,391	0.608

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	443.406,716 370.510,391	5	443.407,653 370.510,74	1.0
5	443.407,653 370.510,74	6	443.407,304 370.511,677	1.0
6	443.407,304 370.511,677	7	443.406,366 370.511,328	1.001
7	443.406,366 370.511,328	1	443.406,714 370.510,396	0.995

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4378**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Dragoesti, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1	Sector cadastral:18 Teren neimprejmut;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Dragoesti, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (LEGE;);	
B1	A1, A1.1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) STATUL ROMAN, CIF:999999999999, DOMENIU PUBLIClipsă CUI;	
Act Administrativ nr. 6, din 20/06/2005 emis de MINISTERUL ECONOMIEI SI COMERTULUI (CONTRACT DE CONCESIUNE;);	
B2	A1.1
Intabulare, drept de CONCESIUNE, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DISTRIBUTIE ENERGIE OLTENIA SA, CIF:999999999999, lipsă CUI;	

C. Partea III. SARCINI .

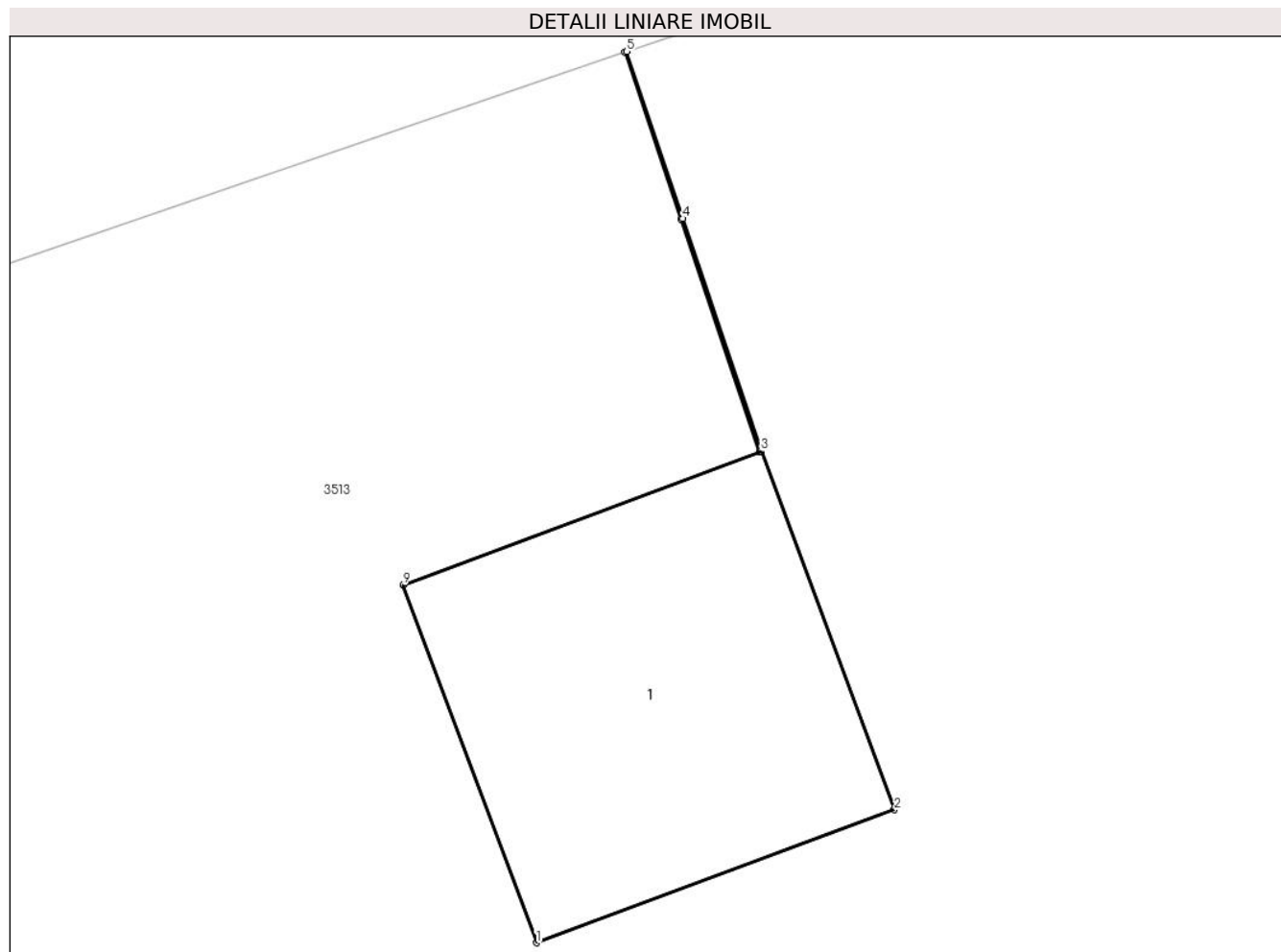
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1	11	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții industriale și edilitare	1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	443.397,434 370.535,272	2	443.398,371 370.535,62	1.0
2	443.398,371 370.535,62	3	443.398,022 370.536,557	1.0
3	443.398,022 370.536,557	4	443.397,817 370.537,166	0.643

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	443.397,817 370.537,166	5	443.397,67 370.537,603	0.461
5	443.397,67 370.537,603	6	443.397,665 370.537,601	0.005
6	443.397,665 370.537,601	7	443.397,812 370.537,165	0.46
7	443.397,812 370.537,165	8	443.398,017 370.536,555	0.644
8	443.398,017 370.536,555	9	443.397,084 370.536,208	0.995
9	443.397,084 370.536,208	1	443.397,434 370.535,272	0.999

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4379**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Dragoesti, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuț;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Dragoesti, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (LEGE;);	
B1	A1, A1.1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) STATUL ROMAN, CIF:999999999999, DOMENIU PUBLIClipsă CUI;	
Act Administrativ nr. 6, din 20/06/2005 emis de MINISTERUL ECONOMIEI SI COMERTULUI (CONTRACT DE CONCESIUNE;);	
B2	A1.1
Intabulare, drept de CONCESIUNE, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DISTRIBUTIE ENERGIE OLTENIA SA, CIF:999999999999, lipsă CUI;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramentele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

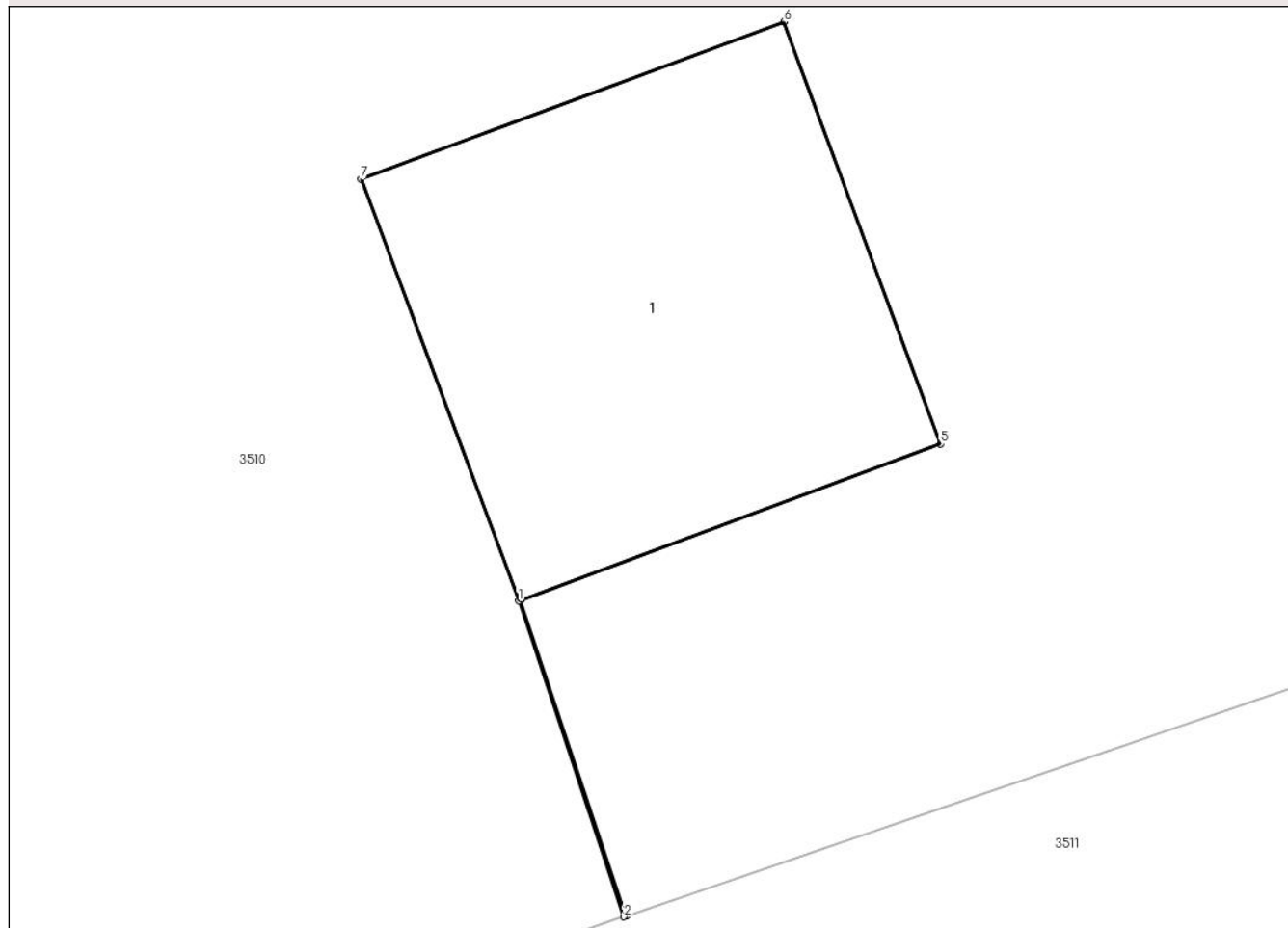
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1	11	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții industriale și edilitare	Din acte: 0 Masurata: 1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	443.388,456 370.558,24	2	443.388,69 370.557,539	0.739
2	443.388,69 370.557,539	3	443.388,695 370.557,541	0.005
3	443.388,695 370.557,541	4	443.388,461 370.558,242	0.739

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	443.388,461 370.558,242	5	443.389,393 370.558,589	0.995
5	443.389,393 370.558,589	6	443.389,045 370.559,526	1.0
6	443.389,045 370.559,526	7	443.388,106 370.559,177	1.002
7	443.388,106 370.559,177	1	443.388,456 370.558,24	1.0

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

