DATE DESPRE IMOBILUL NR. 920

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Streminoasa, Str Principala, Nr. 76, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.095	Sector cadastral:46 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	Loc. Streminoasa, Str Principala, Nr. 76, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:48 mp; S. construita desfasurata:48 mp;
A1.2	-C2	Loc. Streminoasa, Str Principala, Nr. 76, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; S. construita desfasurata:22 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE; ,art.13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.	A1, A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.095	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	628	125	-	-	
2	arabil	DA	467	125	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	constructii de locuinte	48	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:48 mp; S. construita desfasurata:48 mp;
A1.2	-C2	constructii anexa	22	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; S. construita desfasurata:22 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	435.471,633 353.921,764	2	435.460,268 353.909,012	17.081
3	435.462,635 353.906,242	4	435.469,208 353.899,491	9.422

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	435.460,268 353.909,012	3	435.462,635 353.906,242	3.644
4	435.469,208 353.899,491	5	435.477,076 353.906,834	10.762

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	435.477,076 353.906,834	6	435.493,428 353.921,546	21.996
7	435.506,202 353.931,171	8	435.518,745 353.941,477	16.234
9	435.526,982 353.948,982	10	435.513,535 353.951,744	13.728
11	435.507,826 353.951,451	12	435.501,991 353.950,289	5.95
13	435.498,878 353.948,482	14	435.495,945 353.945,647	4.079
15	435.491,611 353.941,397	16	435.482,272 353.932,242	13.078
17	435.472,263 353.922,385	18	435.472,757 353.921,883	0.704
19	435.473,417 353.922,566	20	435.474,136 353.921,871	1.0
21	435.473,441 353.921,152	22	435.472,722 353.921,847	1.0
23	435.472,227 353.922,35	1	435.471,633 353.921,764	0.834

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	435.493,428 353.921,546	7	435.506,202 353.931,171	15.994
8	435.518,745 353.941,477	9	435.526,982 353.948,982	11.143
10	435.513,535 353.951,744	11	435.507,826 353.951,451	5.717
12	435.501,991 353.950,289	13	435.498,878 353.948,482	3.599
14	435.495,945 353.945,647	15	435.491,611 353.941,397	6.07
16	435.482,272 353.932,242	17	435.472,263 353.922,385	14.048
18	435.472,757 353.921,883	19	435.473,417 353.922,566	0.95
20	435.474,136 353.921,871	21	435.473,441 353.921,152	1.0
22	435.472,722 353.921,847	23	435.472,227 353.922,35	0.706

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 921

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Streminoasa, Str Principala, Nr. 74, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.141	Sector cadastral:46 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	Loc. Streminoasa, Str Principala, Nr. 74, Jud. Valcea	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:68 mp; S. construita desfasurata:136 mp;
A1.2	-C2	Loc. Streminoasa, Str Principala, Nr. 74, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:43 mp; S. construita desfasurata:43 mp;
A1.3	-C3	Loc. Streminoasa, Str Principala, Nr. 74, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp; S. construita desfasurata:12 mp;
A1.4	-C4	Loc. Streminoasa, Str Principala, Nr. 74, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; S. construita desfasurata:16 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE; ,art.13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.141	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	626	125	-	-	
2	faneata	DA	515	125	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	constructii de locuinte	68	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:68 mp; S. construita desfasurata:136 mp;
A1.2	-C2	constructii anexa	43	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:43 mp; S. construita desfasurata:43 mp;
A1.3	-C3	constructii anexa	12	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp; S. construita desfasurata:12 mp;
A1.4	-C4	constructii anexa	Din acte: 0 Masurata: 16	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; S. construita desfasurata:16 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	435.524,237 353.927,455	2	435.541,142 353.939,492	20.753
2	435.541,142 353.939,492	3	435.549,251 353.944,691	9.633
3	435.549,251 353.944,691	4	435.541,248 353.946,052	8.118
4	435.541,248 353.946,052	5	435.528,802 353.948,608	12.706
5	435.528,802 353.948,608	6	435.526,982 353.948,982	1.858
6	435.526,982 353.948,982	7	435.518,745 353.941,477	11.143
7	435.518,745 353.941,477	8	435.506,202 353.931,171	16.234
8	435.506,202 353.931,171	9	435.493,428 353.921,546	15.994
9	435.493,428 353.921,546	10	435.477,076 353.906,834	21.996
10	435.477,076 353.906,834	11	435.469,208 353.899,491	10.762
11	435.469,208 353.899,491	12	435.477,612 353.892,206	11.122
12	435.477,612 353.892,206	13	435.478,903 353.891,117	1.689
13	435.478,903 353.891,117	14	435.485,77 353.896,666	8.829
14	435.485,77 353.896,666	15	435.497,547 353.907,65	16.104
15	435.497,547 353.907,65	16	435.504,378 353.913,315	8.874
16	435.504,378 353.913,315	17	435.514,291 353.920,373	12.169
17	435.514,291 353.920,373	1	435.524,237 353.927,455	12.21

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 922

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Streminoasa, Str Principala, Nr. 72, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.429	Sector cadastral:46 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	Loc. Streminoasa, Str Principala, Nr. 72, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:90 mp; S. construita desfasurata:90 mp;
A1.2	-C2	Loc. Streminoasa, Str Principala, Nr. 72, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; S. construita desfasurata:25 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE; ,art.13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.	A1, A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

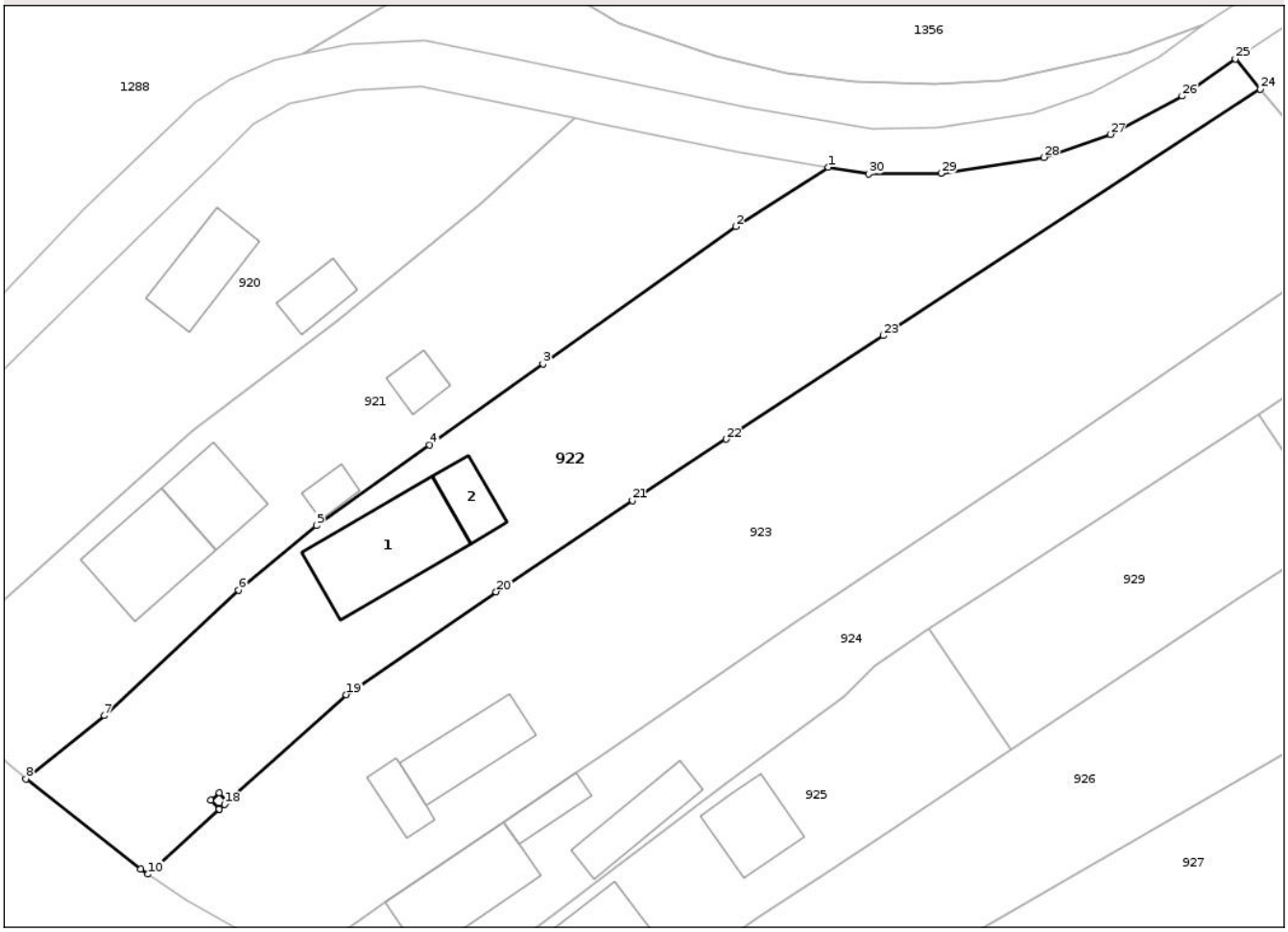
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.429	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	753	125	-	-	
2	arabil	DA	347	125	-	-	
3	faneata	NU	329	61	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	constructii de locuinte	90	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:90 mp; S. construita desfasurata:90 mp;
A1.2	-C2	constructii anexa	25	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; S. construita desfasurata:25 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	435.549,251 353.944,691	2	435.541,142 353.939,492	9.633

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	435.541,142 353.939,492	3	435.524,237 353.927,455	20.753

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	435.524,237 353.927,455	4	435.514,291 353.920,373	12.21
5	435.504,378 353.913,315	6	435.497,547 353.907,65	8.874
7	435.485,77 353.896,666	8	435.478,903 353.891,117	8.829
9	435.488,957 353.883,234	10	435.489,617 353.882,786	0.798
11	435.495,836 353.888,448	12	435.495,786 353.888,503	0.074
13	435.495,126 353.889,255	14	435.495,878 353.889,914	1.0
15	435.496,537 353.889,163	16	435.495,823 353.888,536	0.95
17	435.495,873 353.888,481	18	435.496,317 353.888,886	0.601
19	435.506,991 353.898,494	20	435.520,126 353.907,501	15.927
21	435.532,063 353.915,507	22	435.540,27 353.920,882	9.81
23	435.554,071 353.929,941	24	435.587,109 353.951,533	39.468
25	435.584,93 353.954,184	26	435.580,265 353.950,921	5.693
27	435.573,996 353.947,558	28	435.568,134 353.945,553	6.195
29	435.559,119 353.944,154	30	435.552,773 353.944,092	6.346

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	435.514,291 353.920,373	5	435.504,378 353.913,315	12.169
6	435.497,547 353.907,65	7	435.485,77 353.896,666	16.104
8	435.478,903 353.891,117	9	435.488,957 353.883,234	12.776
10	435.489,617 353.882,786	11	435.495,836 353.888,448	8.41
12	435.495,786 353.888,503	13	435.495,126 353.889,255	1.001
14	435.495,878 353.889,914	15	435.496,537 353.889,163	0.999
16	435.495,823 353.888,536	17	435.495,873 353.888,481	0.074
18	435.496,317 353.888,886	19	435.506,991 353.898,494	14.361
20	435.520,126 353.907,501	21	435.532,063 353.915,507	14.373
22	435.540,27 353.920,882	23	435.554,071 353.929,941	16.509
24	435.587,109 353.951,533	25	435.584,93 353.954,184	3.432
26	435.580,265 353.950,921	27	435.573,996 353.947,558	7.114
28	435.568,134 353.945,553	29	435.559,119 353.944,154	9.123
30	435.552,773 353.944,092	1	435.549,251 353.944,691	3.573

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 923

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Streminoasa, Str Principala, Nr. 70, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.919	Sector cadastral:46 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	Loc. Streminoasa, Str Principala, Nr. 70, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp; S. construita desfasurata:19 mp;
A1.2	-C2	Loc. Streminoasa, Str Principala, Nr. 70, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:50 mp; S. construita desfasurata:50 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE; ,art.13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.	A1, A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

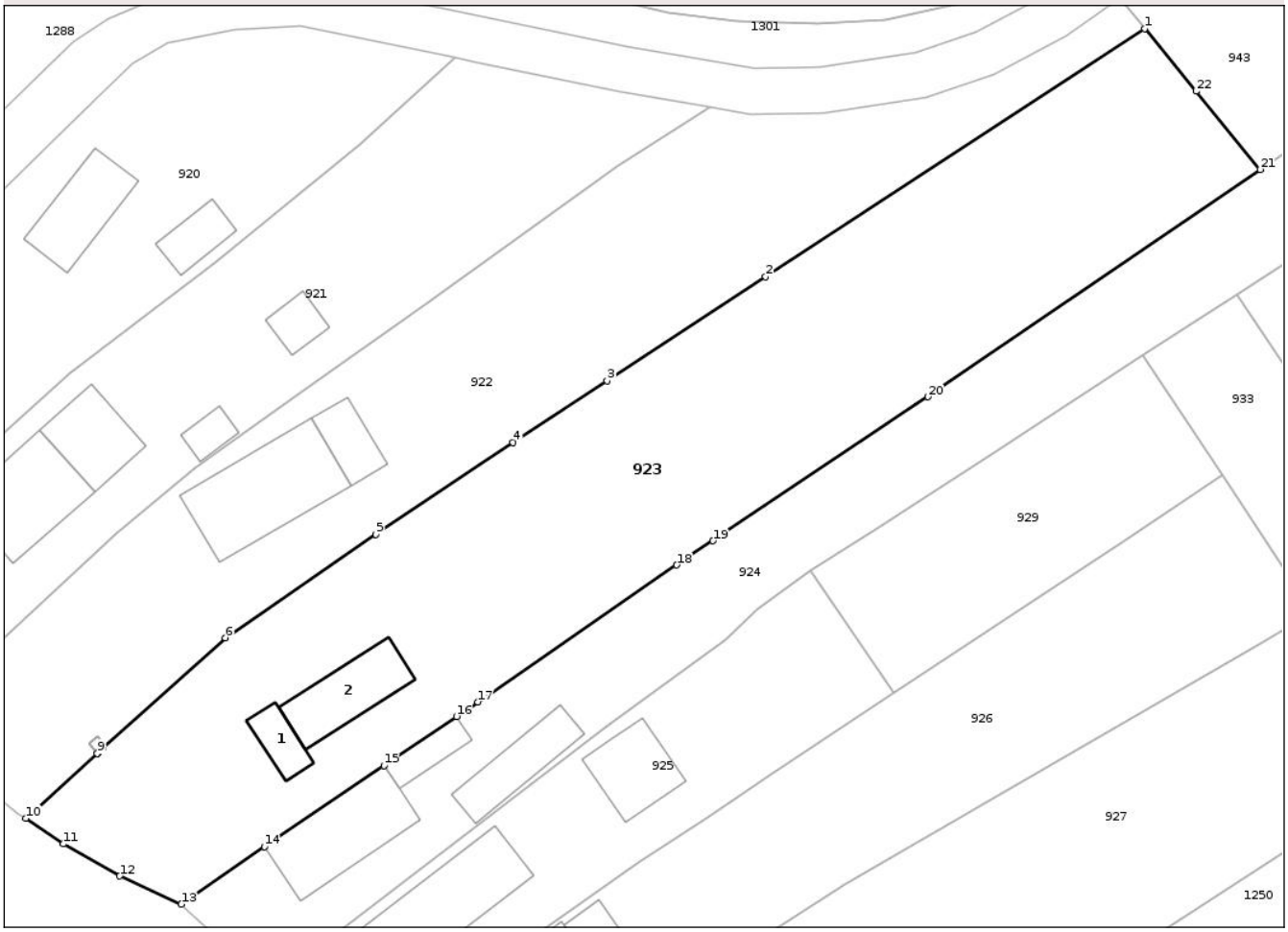
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.919	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	577	125	-	-	
2	faneata	DA	413	125	-	-	
3	arabil	DA	325	125	-	-	
4	arabil	NU	604	61	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	constructii de locuinte	Din acte: 50 Masurata: 19	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp; S. construita desfasurata:19 mp;
A1.2	-C2	constructii de locuinte	50	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:50 mp; S. construita desfasurata:50 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	435.587,109 353.951,533	2	435.554,071 353.929,941	39.468
3	435.540,27 353.920,882	4	435.532,063 353.915,507	9.81
5	435.520,126 353.907,501	6	435.506,991 353.898,494	15.927
7	435.496,317 353.888,886	8	435.495,873 353.888,481	0.601
9	435.495,836 353.888,448	10	435.489,617 353.882,786	8.41
11	435.492,902 353.880,557	12	435.497,803 353.877,763	5.641
13	435.503,162 353.875,299	14	435.510,401 353.880,316	8.808
15	435.520,819 353.887,369	16	435.527,143 353.891,649	7.636
17	435.529,015 353.892,917	18	435.546,342 353.904,831	21.028
19	435.549,487 353.906,942	20	435.568,239 353.919,474	22.554
21	435.597,186 353.939,277	22	435.591,589 353.946,085	8.813

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	435.554,071 353.929,941	3	435.540,27 353.920,882	16.509
4	435.532,063 353.915,507	5	435.520,126 353.907,501	14.373
6	435.506,991 353.898,494	7	435.496,317 353.888,886	14.361
8	435.495,873 353.888,481	9	435.495,836 353.888,448	0.05
10	435.489,617 353.882,786	11	435.492,902 353.880,557	3.97
12	435.497,803 353.877,763	13	435.503,162 353.875,299	5.898
14	435.510,401 353.880,316	15	435.520,819 353.887,369	12.581
16	435.527,143 353.891,649	17	435.529,015 353.892,917	2.261
18	435.546,342 353.904,831	19	435.549,487 353.906,942	3.788
20	435.568,239 353.919,474	21	435.597,186 353.939,277	35.073
22	435.591,589 353.946,085	1	435.587,109 353.951,533	7.053

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 924

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Streminoasa, Str Principala, Nr. 68, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.603	Sector cadastral:46 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	Loc. Streminoasa, Str Principala, Nr. 68, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:72 mp; S. construita desfasurata:72 mp;
A1.2	-C2	Loc. Streminoasa, Str Principala, Nr. 68, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:40 mp; S. construita desfasurata:40 mp;
A1.3	-C3	Loc. Streminoasa, Str Principala, Nr. 68, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; S. construita desfasurata:18 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE; ,art.13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.	A1, A1.1, A1.2, A1.3

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

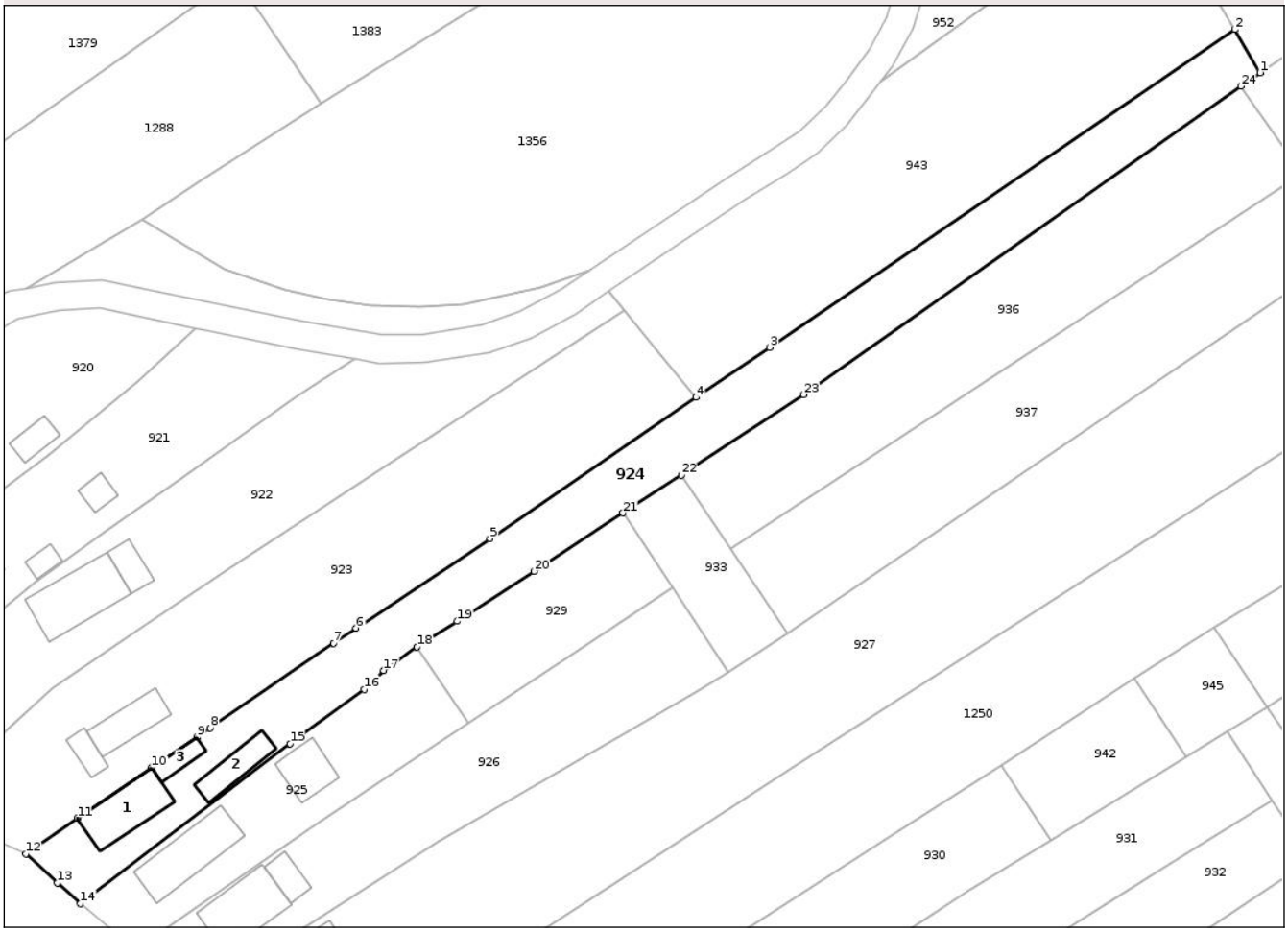
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.603	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	451	125	-	-	
2	arabil	DA	197	125	-	-	
3	vie	NU	359	61	-	-	
4	arabil	NU	596	61	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	constructii de locuinte	72	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:72 mp; S. construita desfasurata:72 mp;
A1.2	-C2	constructii de locuinte	Din acte: 27 Masurata: 40	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:40 mp; S. construita desfasurata:40 mp;
A1.3	-C3	constructii anexa	18	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; S. construita desfasurata:18 mp;

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	435.676,34 353.984,787	2	435.672,812 353.990,833	7.0
3	435.607,467 353.946,286	4	435.597,186 353.939,277	12.443
5	435.568,239 353.919,474	6	435.549,487 353.906,942	22.554
7	435.546,342 353.904,831	8	435.529,015 353.892,917	21.028
9	435.527,143 353.891,649	10	435.520,819 353.887,369	7.636
11	435.510,401 353.880,316	12	435.503,162 353.875,299	8.808
13	435.507,569 353.871,24	14	435.510,805 353.868,352	4.337
15	435.540,223 353.890,728	16	435.550,593 353.898,368	12.88
17	435.553,336 353.901,01	18	435.558,037 353.904,313	5.745
19	435.563,663 353.907,899	20	435.574,439 353.914,894	12.847
21	435.586,929 353.923,086	22	435.595,114 353.928,371	9.743
23	435.612,276 353.939,664	24	435.673,584 353.982,888	75.013

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	435.672,812 353.990,833	3	435.607,467 353.946,286	79.085
4	435.597,186 353.939,277	5	435.568,239 353.919,474	35.073
6	435.549,487 353.906,942	7	435.546,342 353.904,831	3.788
8	435.529,015 353.892,917	9	435.527,143 353.891,649	2.261
10	435.520,819 353.887,369	11	435.510,401 353.880,316	12.581
12	435.503,162 353.875,299	13	435.507,569 353.871,24	5.991
14	435.510,805 353.868,352	15	435.540,223 353.890,728	36.961
16	435.550,593 353.898,368	17	435.553,336 353.901,01	3.808
18	435.558,037 353.904,313	19	435.563,663 353.907,899	6.672
20	435.574,439 353.914,894	21	435.586,929 353.923,086	14.937
22	435.595,114 353.928,371	23	435.612,276 353.939,664	20.544
24	435.673,584 353.982,888	1	435.676,34 353.984,787	3.347

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 925

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Streminoasa, Str Principala, Nr. 66, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 525 Masurata: 645	Sector cadastral:46 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	Loc. Streminoasa, Str Principala, Nr. 66, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:84 mp; S. construita desfasurata:84 mp;
A1.2	-C2	Loc. Streminoasa, Str Principala, Nr. 66, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:43 mp; S. construita desfasurata:43 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 73/14168, din 01/01/1900 emis de CJSDPAT VALCEA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **GHIDAN FLORICA**, LIPSA CNP;	
Act Administrativ nr. 759, din 13/02/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI CRETENI (ADEVERINTA;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **GHIDAN FLORICA**, LIPSA CNP;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

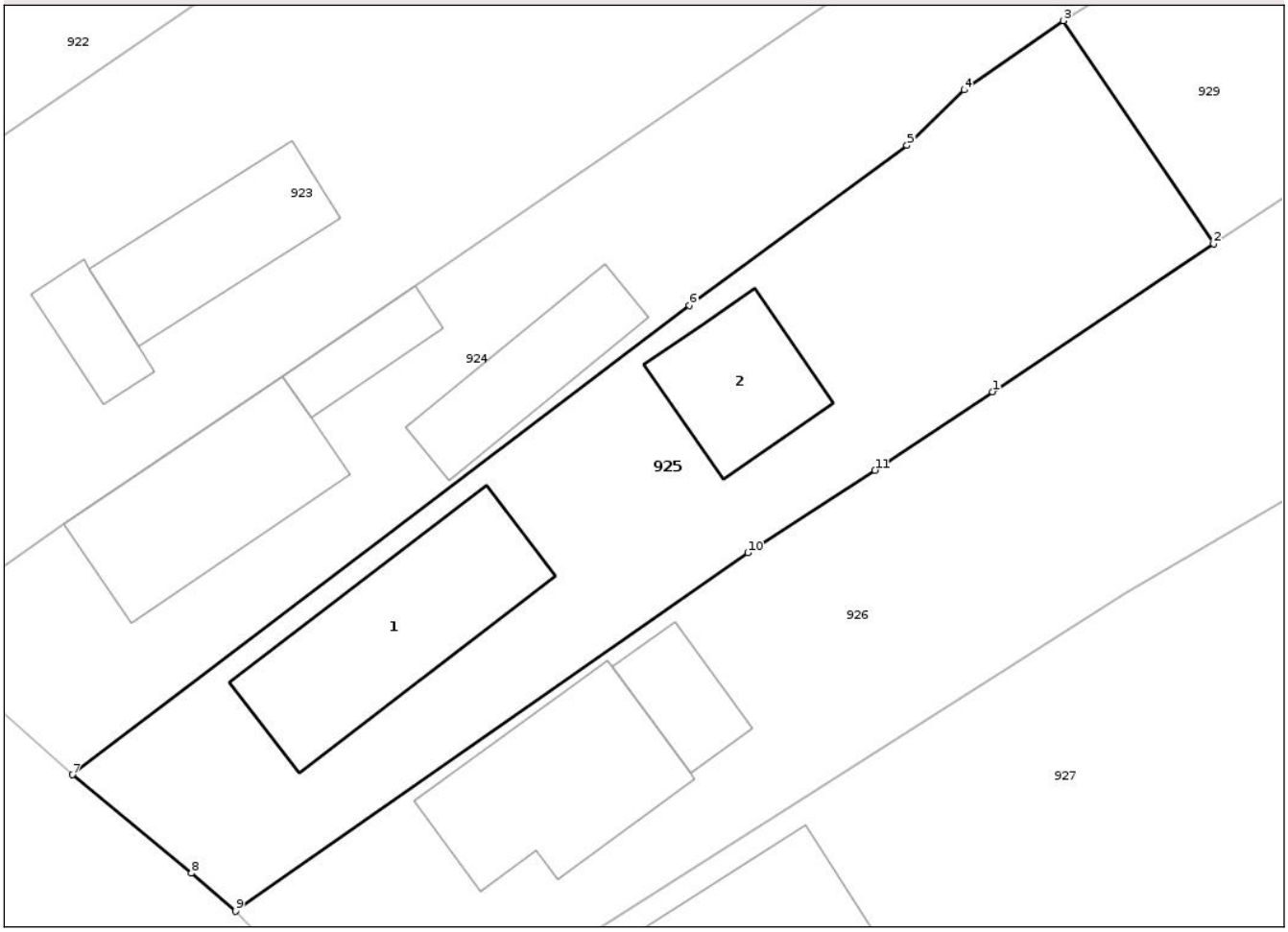
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 525 Masurata: 645	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	406	125	17,18	-	
2	faneata	DA	239	125	17,18	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	constructii de locuinte	84	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:84 mp; S. construita desfasurata:84 mp;
A1.2	-C2	constructii anexa	43	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:43 mp; S. construita desfasurata:43 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	435.554,664 353.886,622	2	435.565,213 353.893,673	12.688
2	435.565,213 353.893,673	3	435.558,037 353.904,313	12.834

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	435.558,037 353.904,313	4	435.553,336 353.901,01	5.745
4	435.553,336 353.901,01	5	435.550,593 353.898,368	3.808
5	435.550,593 353.898,368	6	435.540,223 353.890,728	12.88
6	435.540,223 353.890,728	7	435.510,805 353.868,352	36.961
7	435.510,805 353.868,352	8	435.516,475 353.863,67	7.353
8	435.516,475 353.863,67	9	435.518,562 353.861,847	2.771
9	435.518,562 353.861,847	10	435.543,005 353.878,943	29.828
10	435.543,005 353.878,943	11	435.549,068 353.882,877	7.227
11	435.549,068 353.882,877	1	435.554,664 353.886,622	6.734

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 926

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Streminoasa, Str Principala, Nr. 64, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.077	Sector cadastral:46 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	Loc. Streminoasa, Str Principala, Nr. 64, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:74 mp; S. construita desfasurata:74 mp;
A1.2	-C2	Loc. Streminoasa, Str Principala, Nr. 64, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp; S. construita desfasurata:23 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE; ,art.13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.	A1, A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

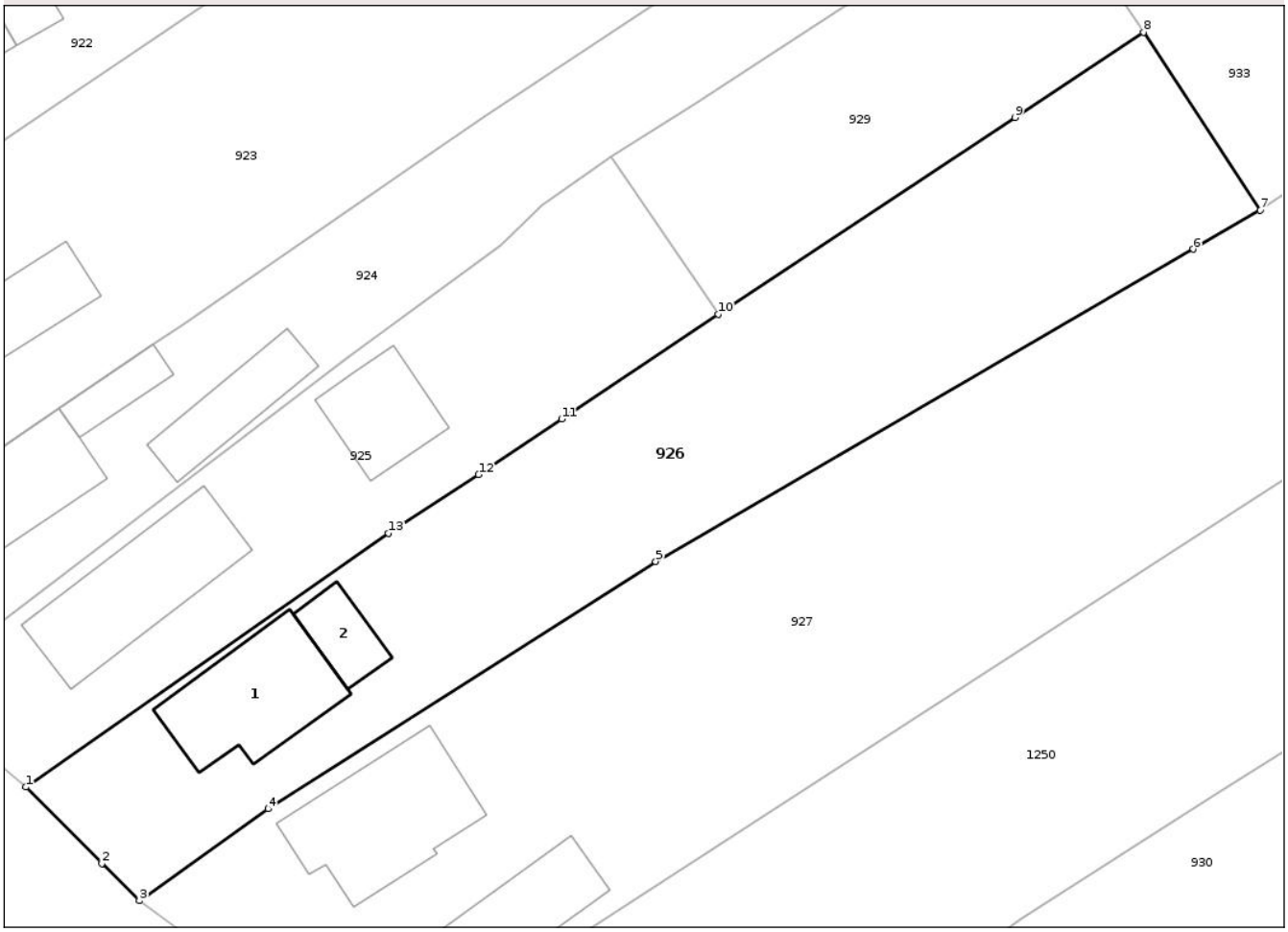
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.077	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	469	125	-	-	
2	faneata	DA	498	125	-	-	
3	faneata	NU	110	61	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	constructii de locuinte	74	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:74 mp; S. construita desfasurata:74 mp;
A1.2	-C2	constructii anexa	23	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp; S. construita desfasurata:23 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	435.518,562 353.861,847	2	435.523,686 353.856,708	7.257

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	435.523,686 353.856,708	3	435.526,214 353.854,208	3.555
3	435.526,214 353.854,208	4	435.534,881 353.860,389	10.645
4	435.534,881 353.860,389	5	435.561,009 353.877,035	30.98
5	435.561,009 353.877,035	6	435.597,228 353.898,06	41.879
6	435.597,228 353.898,06	7	435.601,751 353.900,685	5.23
7	435.601,751 353.900,685	8	435.593,872 353.912,658	14.333
8	435.593,872 353.912,658	9	435.585,223 353.906,928	10.375
9	435.585,223 353.906,928	10	435.565,213 353.893,673	24.002
10	435.565,213 353.893,673	11	435.554,664 353.886,622	12.688
11	435.554,664 353.886,622	12	435.549,068 353.882,877	6.734
12	435.549,068 353.882,877	13	435.543,005 353.878,943	7.227
13	435.543,005 353.878,943	1	435.518,562 353.861,847	29.828

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 927

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Streminoasa, Str Principala, Nr. 62, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.298	Sector cadastral:46 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	Loc. Streminoasa, Str Principala, Nr. 62, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:86 mp; S. construita desfasurata:86 mp;
A1.2	-C2	Loc. Streminoasa, Str Principala, Nr. 62, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:57 mp; S. construita desfasurata:57 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 23388, din 04/09/2015 emis de CJSDPAT VALCEA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BARBU DUMITRA**, LIPSA CNP;	
Act Administrativ nr. 759, din 13/02/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI CRETENI (ADEVERINTA;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **BARBU DUMITRA**, LIPSA CNP;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.298	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	705	125	11	-	
2	arabil	DA	778	61	2057/43	-	
3	arabil	NU	3.815	61	2057/44	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	constructii de locuinte	86	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:86 mp; S. construita desfasurata:86 mp;
A1.2	-C2	constructii de locuinte	57	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:57 mp; S. construita desfasurata:57 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	435.773,227 354.016,635	2	435.752,903 354.002,541	24.733

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	435.752,903 354.002,541	3	435.714,673 353.976,652	46.171
3	435.714,673 353.976,652	4	435.689,337 353.960,297	30.156
4	435.689,337 353.960,297	5	435.609,945 353.906,213	96.063
5	435.609,945 353.906,213	6	435.601,751 353.900,685	9.884
6	435.601,751 353.900,685	7	435.597,228 353.898,06	5.23
7	435.597,228 353.898,06	8	435.561,009 353.877,035	41.879
8	435.561,009 353.877,035	9	435.534,881 353.860,389	30.98
9	435.534,881 353.860,389	10	435.526,214 353.854,208	10.645
10	435.526,214 353.854,208	11	435.542,187 353.842,542	19.78
11	435.542,187 353.842,542	12	435.548,06 353.846,764	7.233
12	435.548,06 353.846,764	13	435.556,701 353.852,359	10.294
13	435.556,701 353.852,359	14	435.570,824 353.861,503	16.825
14	435.570,824 353.861,503	15	435.611,267 353.887,688	48.18
15	435.611,267 353.887,688	16	435.725,669 353.961,433	136.111
16	435.725,669 353.961,433	17	435.784,265 353.999,732	70.002
17	435.784,265 353.999,732	1	435.773,227 354.016,635	20.188

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 928

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Streminoasa, Str Principala, Nr. 60, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		250	Sector cadastral:46 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 223, din 15/04/1992 emis de NOTARIATUL DE STAT LOCAL DRAGASANI (CERTIFICAT DE MOSTENITOR;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BADEA ELENA-MONICA**, LIPSA CNP;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

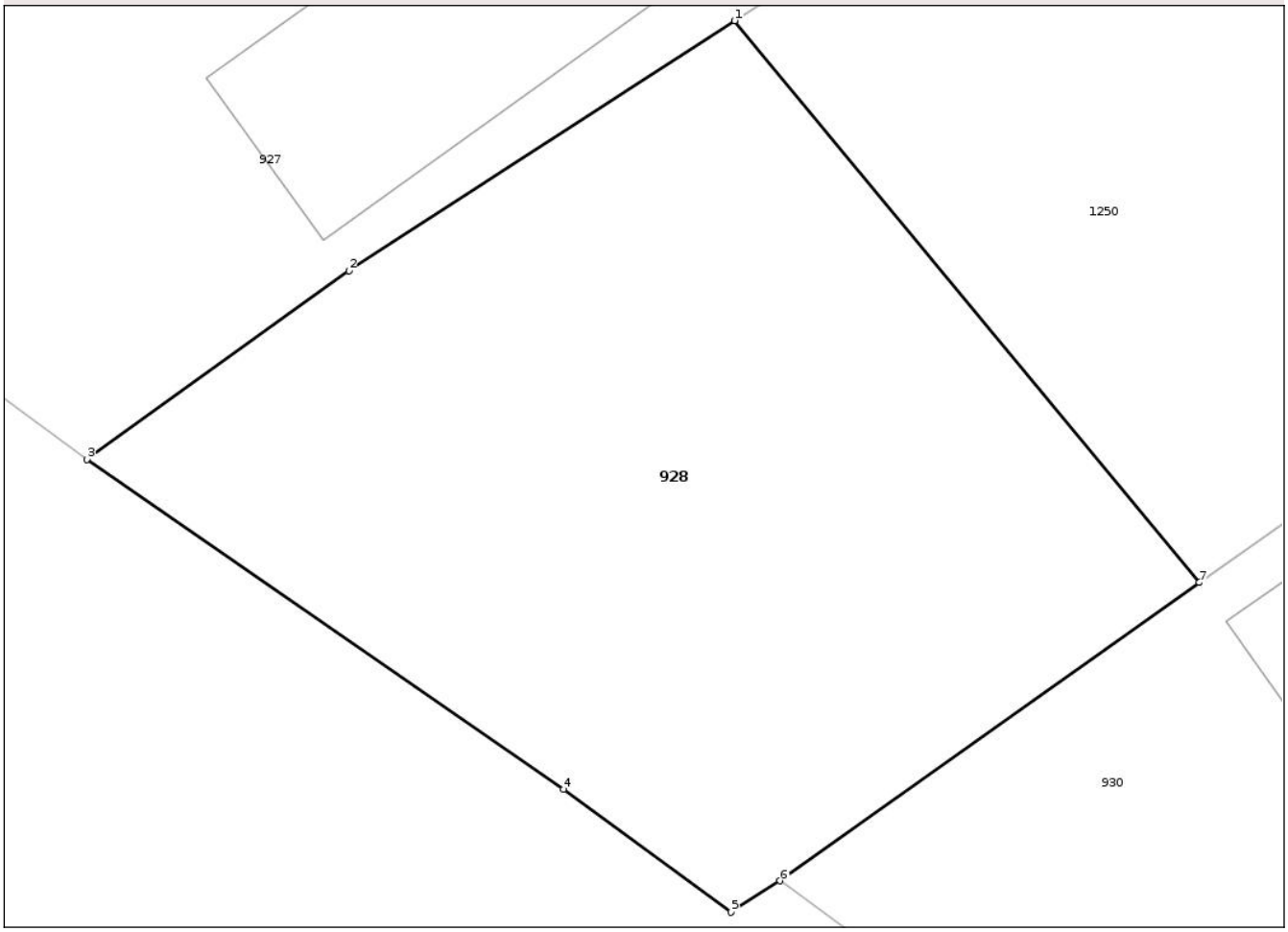
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	250	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	250	125	12,13	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	435.556,701 353.852,359	2	435.548,06 353.846,764	10.294
2	435.548,06 353.846,764	3	435.542,187 353.842,542	7.233
3	435.542,187 353.842,542	4	435.552,867 353.835,157	12.985
4	435.552,867 353.835,157	5	435.556,626 353.832,406	4.658
5	435.556,626 353.832,406	6	435.557,724 353.833,108	1.303

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	435.557,724 353.833,108	7	435.567,116 353.839,786	11.524
7	435.567,116 353.839,786	1	435.556,701 353.852,359	16.326

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 929

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Streminoasa, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		435	Sector cadastral:46 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE; ,art.13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se notează mențiunea proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

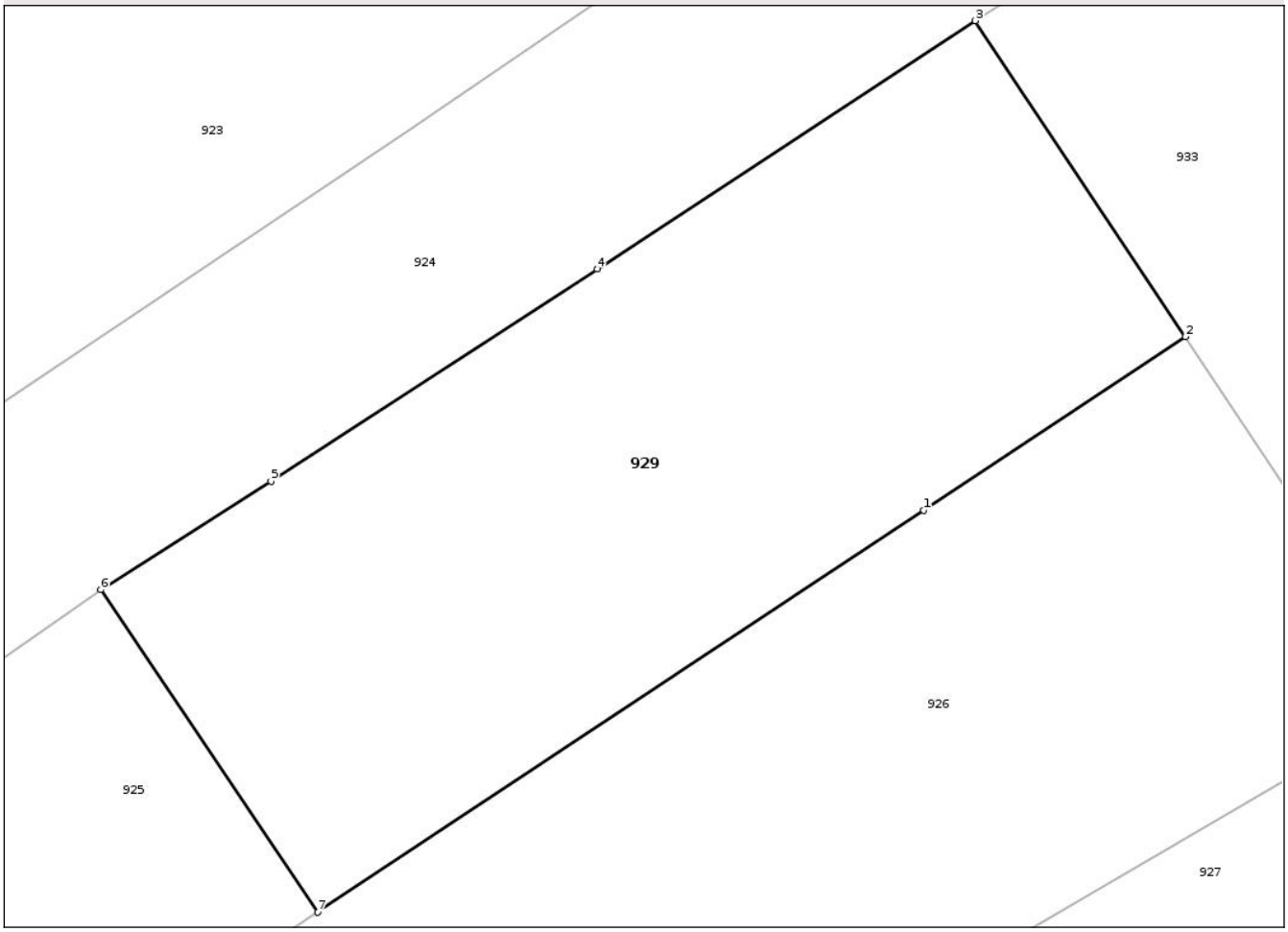
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	435	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	DA	276	125	-	-	
2	arabil	NU	159	61	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	435.585,223 353.906,928	2	435.593,872 353.912,658	10.375
2	435.593,872 353.912,658	3	435.586,929 353.923,086	12.528
3	435.586,929 353.923,086	4	435.574,439 353.914,894	14.937
4	435.574,439 353.914,894	5	435.563,663 353.907,899	12.847

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	435.563,663 353.907,899	6	435.558,037 353.904,313	6.672
6	435.558,037 353.904,313	7	435.565,213 353.893,673	12.834
7	435.565,213 353.893,673	1	435.585,223 353.906,928	24.002

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 930

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Streminoasa, Str Principala, Nr. 58, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.200	Sector cadastral:46 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	Loc. Streminoasa, Str Principala, Nr. 58, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:94 mp; S. construita desfasurata:94 mp;
A1.2	-C2	Loc. Streminoasa, Str Principala, Nr. 58, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp; S. construita desfasurata:23 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 471, din 06/05/2003 emis de CJSDPAT VALCEA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **UNGUREANU I. ION**, LIPSA CNP;	
Act Administrativ nr. 759, din 13/02/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI CRETENI (ADEVERINTA;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **UNGUREANU I. ION**, LIPSA CNP;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

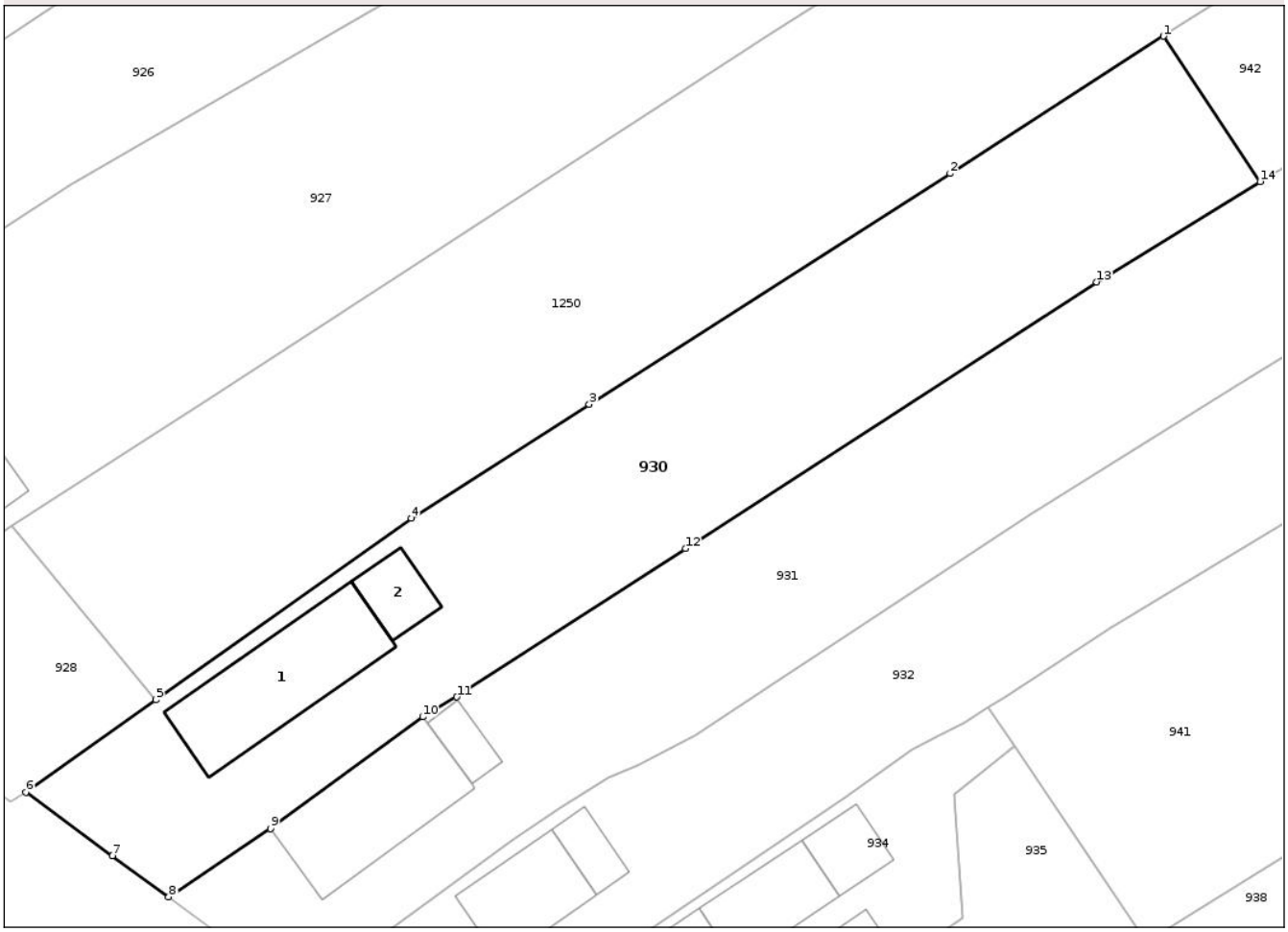
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	513	125	19	-	
2	arabil	DA	73	125	20	-	
3	vie	DA	413	61	2057/51	-	
4	vie	NU	201	61	2057/51	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	constructii de locuinte	94	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:94 mp; S. construita desfasurata:94 mp;
A1.2	-C2	constructii anexa	23	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp; S. construita desfasurata:23 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	435.640,035 353.887,775	2	435.624,602 353.877,837	18.356
2	435.624,602 353.877,837	3	435.598,489 353.861,16	30.984
3	435.598,489 353.861,16	4	435.585,608 353.852,933	15.284
4	435.585,608 353.852,933	5	435.567,116 353.839,786	22.689
5	435.567,116 353.839,786	6	435.557,724 353.833,108	11.524
6	435.557,724 353.833,108	7	435.563,996 353.828,532	7.764
7	435.563,996 353.828,532	8	435.568,063 353.825,56	5.037
8	435.568,063 353.825,56	9	435.575,415 353.830,506	8.861
9	435.575,415 353.830,506	10	435.586,44 353.838,567	13.658
10	435.586,44 353.838,567	11	435.588,914 353.840,014	2.866
11	435.588,914 353.840,014	12	435.605,463 353.850,732	19.717
12	435.605,463 353.850,732	13	435.635,211 353.870,0	35.443
13	435.635,211 353.870,0	14	435.647,049 353.877,254	13.884
14	435.647,049 353.877,254	1	435.640,035 353.887,775	12.645

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 931

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Streminoasa, Str Principala, Nr. 56, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.387	Sector cadastral:46 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	Loc. Streminoasa, Str Principala, Nr. 56, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:87 mp; S. construita desfasurata:87 mp;
A1.2	-C2	Loc. Streminoasa, Str Principala, Nr. 56, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; S. construita desfasurata:15 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 545/42740, din 13/05/2002 emis de CJSDPAT VALCEA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **UNGUREANU AURELIA**, LIPSA CNP;	
Act Administrativ nr. 759, din 13/02/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI CRETENI (ADEVERINTA;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **UNGUREANU AURELIA**, LIPSA CNP;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.387	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	477	125	21	-	
2	arabil	DA	439	125	22	-	
3	arabil	NU	471	61	2057/59, 2057/62	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	constructii de locuinte	87	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:87 mp; S. construita desfasurata:87 mp;
A1.2	-C2	constructii anexa	15	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; S. construita desfasurata:15 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	435.577,627 353.818,578	2	435.592,933 353.829,671	18.903

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	435.592,933 353.829,671	3	435.596,423 353.831,965	4.176
3	435.596,423 353.831,965	4	435.599,886 353.834,149	4.094
4	435.599,886 353.834,149	5	435.601,99 353.835,063	2.294
5	435.601,99 353.835,063	6	435.606,166 353.837,273	4.725
6	435.606,166 353.837,273	7	435.611,583 353.840,824	6.477
7	435.611,583 353.840,824	8	435.630,538 353.853,252	22.666
8	435.630,538 353.853,252	9	435.645,378 353.862,49	17.48
9	435.645,378 353.862,49	10	435.663,706 353.873,899	21.589
10	435.663,706 353.873,899	11	435.678,03 353.882,816	16.873
11	435.678,03 353.882,816	12	435.671,717 353.892,37	11.451
12	435.671,717 353.892,37	13	435.666,024 353.888,882	6.677
13	435.666,024 353.888,882	14	435.647,049 353.877,254	22.254
14	435.647,049 353.877,254	15	435.635,211 353.870,0	13.884
15	435.635,211 353.870,0	16	435.605,463 353.850,732	35.443
16	435.605,463 353.850,732	17	435.588,914 353.840,014	19.717
17	435.588,914 353.840,014	18	435.586,44 353.838,567	2.866
18	435.586,44 353.838,567	19	435.575,415 353.830,506	13.658
19	435.575,415 353.830,506	20	435.568,063 353.825,56	8.861
20	435.568,063 353.825,56	1	435.577,627 353.818,578	11.841

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 932

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Streminoasa, Str Principala, Nr. 54, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.200	Sector cadastral:46 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	Loc. Streminoasa, Str Principala, Nr. 54, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:48 mp; S. construita desfasurata:48 mp;
A1.2	-C2	Loc. Streminoasa, Str Principala, Nr. 54, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; S. construita desfasurata:17 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 11936, din 25/02/2009 emis de CJSDPAT VALCEA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MATEUS VASILE**, LIPSA CNP;	
Act Administrativ nr. 759, din 13/02/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI CRETENI (ADEVERINTA;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **MATEUS VASILE**, LIPSA CNP;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

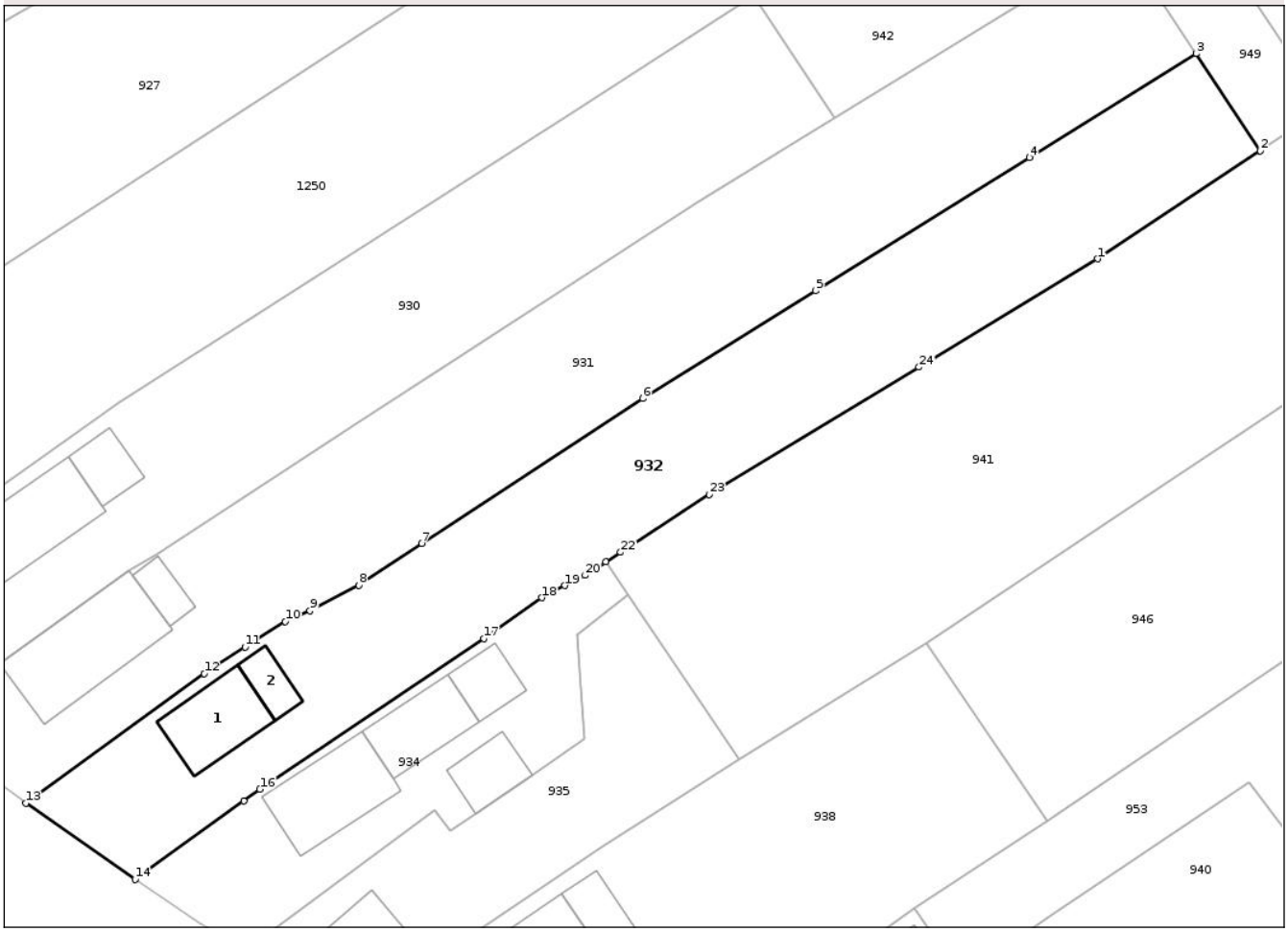
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	405	125	47	-	
2	arabil	DA	224	125	48	-	
3	vie	DA	195	125	49	-	
4	vie	NU	204	61	2057/50	-	
5	arabil	NU	172	61	2057/50	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	constructii de locuinte	48	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:48 mp; S. construita desfasurata:48 mp;
A1.2	-C2	constructii anexa	17	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; S. construita desfasurata:17 mp;

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	435.669,57 353.865,225	2	435.683,522 353.874,494	16.75
3	435.678,03 353.882,816	4	435.663,706 353.873,899	16.873
5	435.645,378 353.862,49	6	435.630,538 353.853,252	17.48
7	435.611,583 353.840,824	8	435.606,166 353.837,273	6.477
9	435.601,99 353.835,063	10	435.599,886 353.834,149	2.294
11	435.596,423 353.831,965	12	435.592,933 353.829,671	4.176
13	435.577,627 353.818,578	14	435.587,001 353.812,058	11.419
15	435.596,319 353.818,766	16	435.597,705 353.819,764	1.708
17	435.616,926 353.832,685	18	435.621,873 353.836,187	6.061
19	435.623,881 353.837,226	20	435.625,601 353.838,116	1.937
21	435.627,389 353.839,264	22	435.628,654 353.840,077	1.504
23	435.636,239 353.845,04	24	435.654,241 353.855,942	21.046

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	435.683,522 353.874,494	3	435.678,03 353.882,816	9.971
4	435.663,706 353.873,899	5	435.645,378 353.862,49	21.589
6	435.630,538 353.853,252	7	435.611,583 353.840,824	22.666
8	435.606,166 353.837,273	9	435.601,99 353.835,063	4.725
10	435.599,886 353.834,149	11	435.596,423 353.831,965	4.094
12	435.592,933 353.829,671	13	435.577,627 353.818,578	18.903
14	435.587,001 353.812,058	15	435.596,319 353.818,766	11.481
16	435.597,705 353.819,764	17	435.616,926 353.832,685	23.16
18	435.621,873 353.836,187	19	435.623,881 353.837,226	2.261
20	435.625,601 353.838,116	21	435.627,389 353.839,264	2.125
22	435.628,654 353.840,077	23	435.636,239 353.845,04	9.064
24	435.654,241 353.855,942	1	435.669,57 353.865,225	17.921

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 933

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		262	Sector cadastral:46 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 976, din 14/01/2004 emis de CJSDPAT VALCEA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **POPESCU TRAIAN**, LIPSA CNP;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

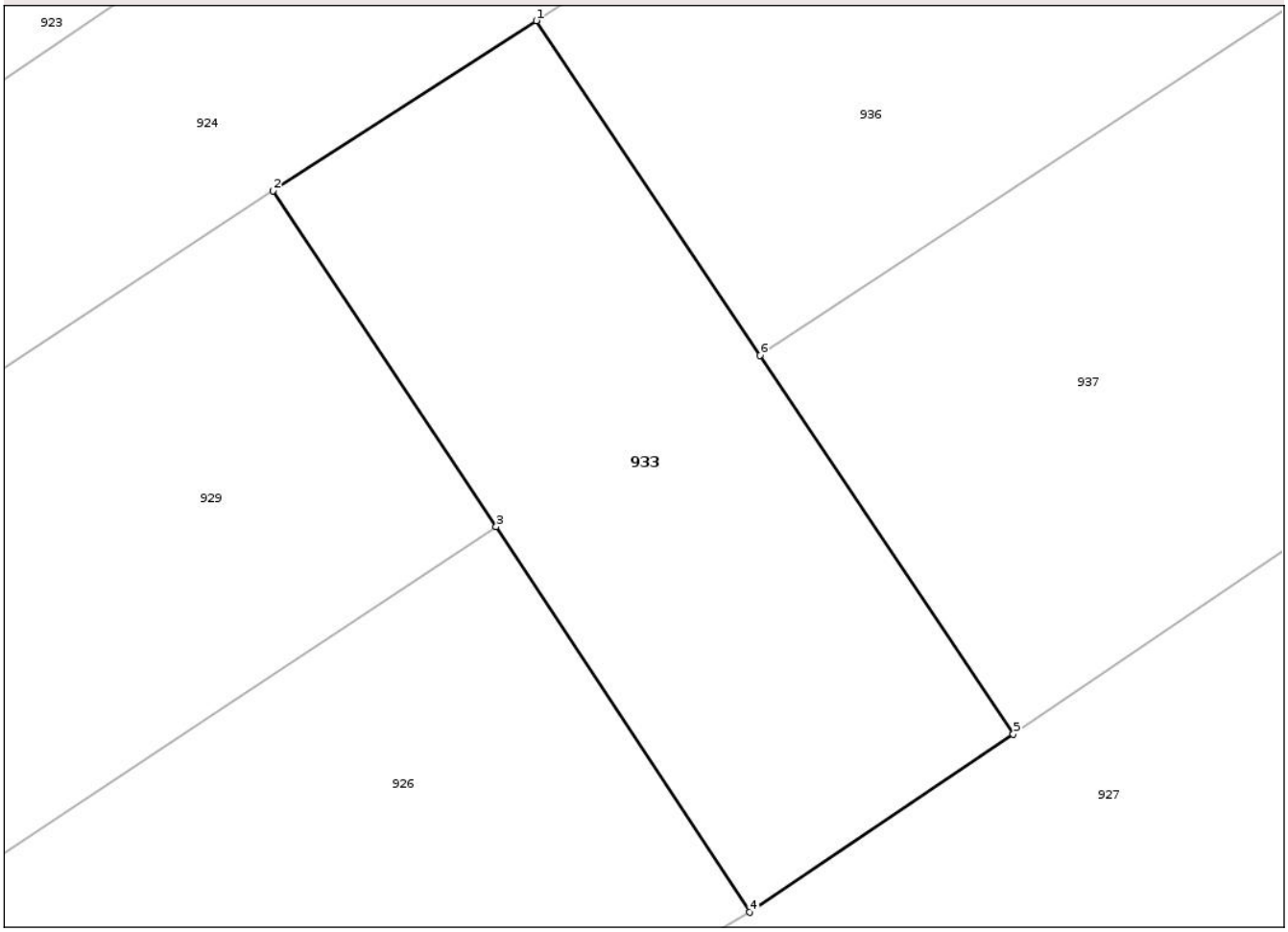
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	262	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	262	61	2067/40	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	435.595,114 353.928,371	2	435.586,929 353.923,086	9.743
2	435.586,929 353.923,086	3	435.593,872 353.912,658	12.528
3	435.593,872 353.912,658	4	435.601,751 353.900,685	14.333
4	435.601,751 353.900,685	5	435.609,945 353.906,213	9.884
5	435.609,945 353.906,213	6	435.602,07 353.917,979	14.158

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	435.602,07 353.917,979	1	435.595,114 353.928,371	12.505

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 934

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Streminoasa, Str Principala, Nr. 50, Jud. Valcea, PUNCTUL VATRA SAT

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	35045	Din acte: 457 Masurata: 456	Sector cadastral:46 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	35045-C1	Loc. Streminoasa, Str Principala, Nr. 50, Jud. Valcea, PUNCTUL VATRA SAT	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:62 mp; S. construita desfasurata:124 mp; LOCUINŢĂ
A1.2	35045-C2	Loc. Streminoasa, Str Principala, Nr. 50, Jud. Valcea, PUNCTUL VATRA SAT	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:43 mp; S. construita desfasurata:86 mp; ANEXĂ
A1.3	35045-C3	Loc. Streminoasa, Str Principala, Nr. 50, Jud. Valcea, PUNCTUL VATRA SAT	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp; S. construita desfasurata:26 mp; BUCĂTĂRIE DE VARĂ
A1.4	35045-C4	Loc. Streminoasa, Str Principala, Nr. 50, Jud. Valcea, PUNCTUL VATRA SAT	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp; S. construita desfasurata:23 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
28704 / 03/08/2010		
Hotarare Judecatoreasca nr. sentinta civila nr. 216, din 03/02/2009 emis de Judecatoria Dragasani in dosar nr. 135/233/2009;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **LUCACI VIOLETA**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **LUCACI VIOLETA**	
Act Administrativ nr. certificat de atestare a edificarii constructiilor nr. 2590, din 29/07/2010 emis de Primaria Comunei Creteni;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.2, A1.3
	1) **LUCACI VIOLETA**	
/		
Act Administrativ nr. 759, din 13/02/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI CRETENI (ADEVERINTA;);		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.4
	1) **LUCACI VIOLETA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

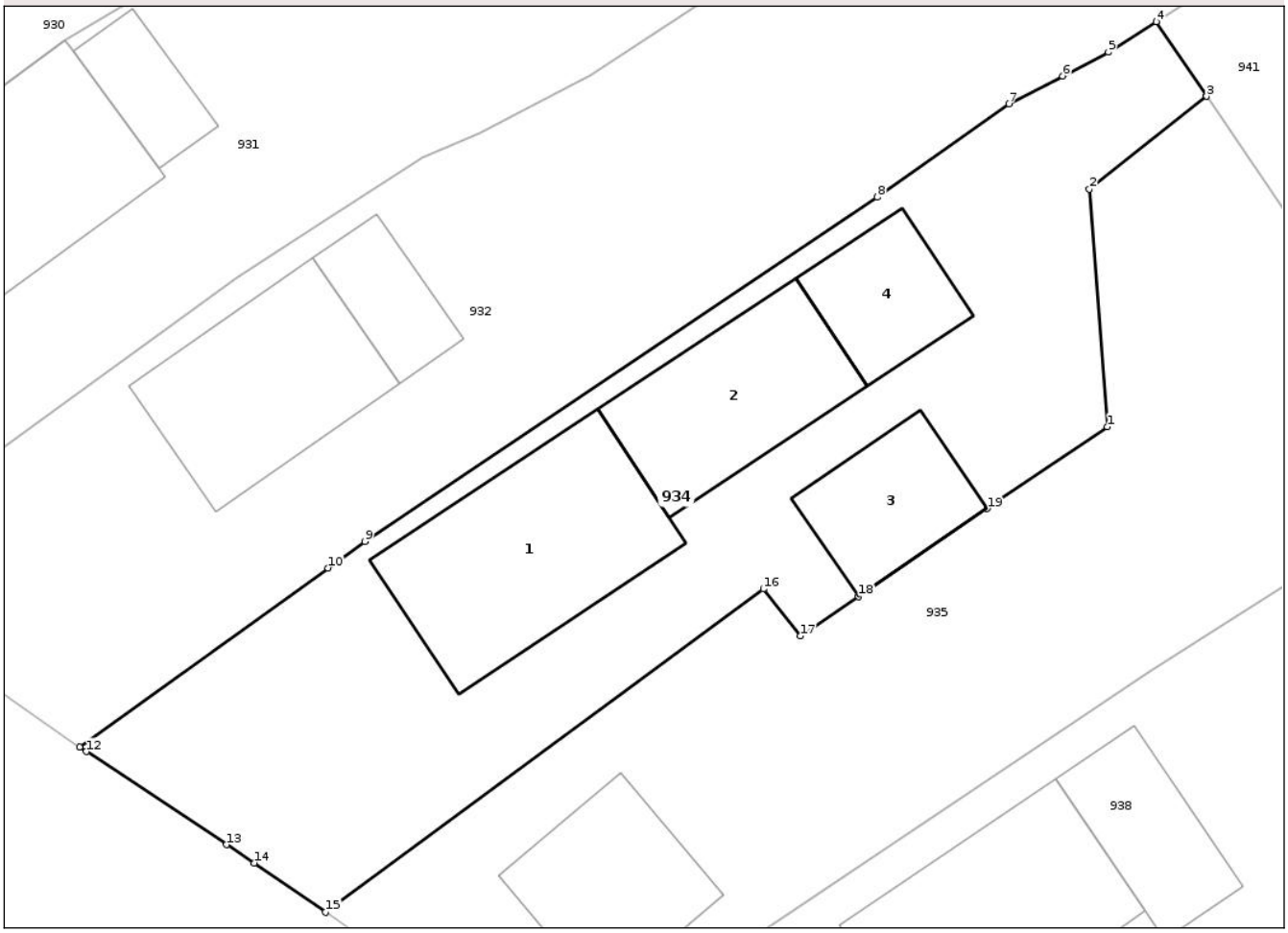
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
35045	Din acte: 457 Masurata: 456	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	393	125	-	-	
2	arabil	DA	63	125	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	35045-C1	constructii de locuinte	Din acte: 46 Masurata: 62	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:62 mp; S. construita desfasurata:124 mp; LOCUINŢĂ
A1.2	35045-C2	constructii de locuinte	Din acte: 28 Masurata: 43	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:43 mp; S. construita desfasurata:86 mp; ANEXĂ
A1.3	35045-C3	constructii anexa	Din acte: 10 Masurata: 26	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp; S. construita desfasurata:26 mp; BUCĂTĂRIE DE VARĂ
A1.4	35045-C4	constructii anexa	23	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp; S. construita desfasurata:23 mp;

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	435.625,551 353.824,067	2	435.624,88 353.832,986	8.944
2	435.624,88 353.832,986	3	435.629,28 353.836,46	5.606
3	435.629,28 353.836,46	4	435.627,389 353.839,264	3.382
4	435.627,389 353.839,264	5	435.625,601 353.838,116	2.125
5	435.625,601 353.838,116	6	435.623,881 353.837,226	1.937
6	435.623,881 353.837,226	7	435.621,873 353.836,187	2.261
7	435.621,873 353.836,187	8	435.616,926 353.832,685	6.061
8	435.616,926 353.832,685	9	435.597,705 353.819,764	23.16
9	435.597,705 353.819,764	10	435.596,319 353.818,766	1.708
10	435.596,319 353.818,766	11	435.587,001 353.812,058	11.481
11	435.587,001 353.812,058	12	435.587,251 353.811,884	0.305
12	435.587,251 353.811,884	13	435.592,511 353.808,392	6.314
13	435.592,511 353.808,392	14	435.593,544 353.807,706	1.24
14	435.593,544 353.807,706	15	435.596,221 353.805,857	3.253
15	435.596,221 353.805,857	16	435.612,653 353.817,983	20.422
16	435.612,653 353.817,983	17	435.614,051 353.816,221	2.249
17	435.614,051 353.816,221	18	435.616,227 353.817,705	2.634
18	435.616,227 353.817,705	19	435.621,053 353.820,998	5.842
19	435.621,053 353.820,998	1	435.625,551 353.824,067	5.445

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 935

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Streminoasa, Str Principala, Nr. 52, Jud. Valcea, PUNCTUL VATRA SAT

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	35044	457	Sector cadastral:46 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	35044-C1	Loc. Streminoasa, Str Principala, Nr. 52, Jud. Valcea, PUNCTUL VATRA SAT	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp; S. construita desfasurata:36 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
28706 / 03/08/2010		
Hotarare Judecatoreasca nr. 167, din 28/01/2009 emis de JUDECĂTORIA DRĂGĂŞANI (; Dosar nr. 158/223/2009);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BUDEANU MARINELA**	
/		
Act Administrativ nr. 759, din 13/02/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI CRETENI (ADEVERINTA;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **BUDEANU MARINELA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

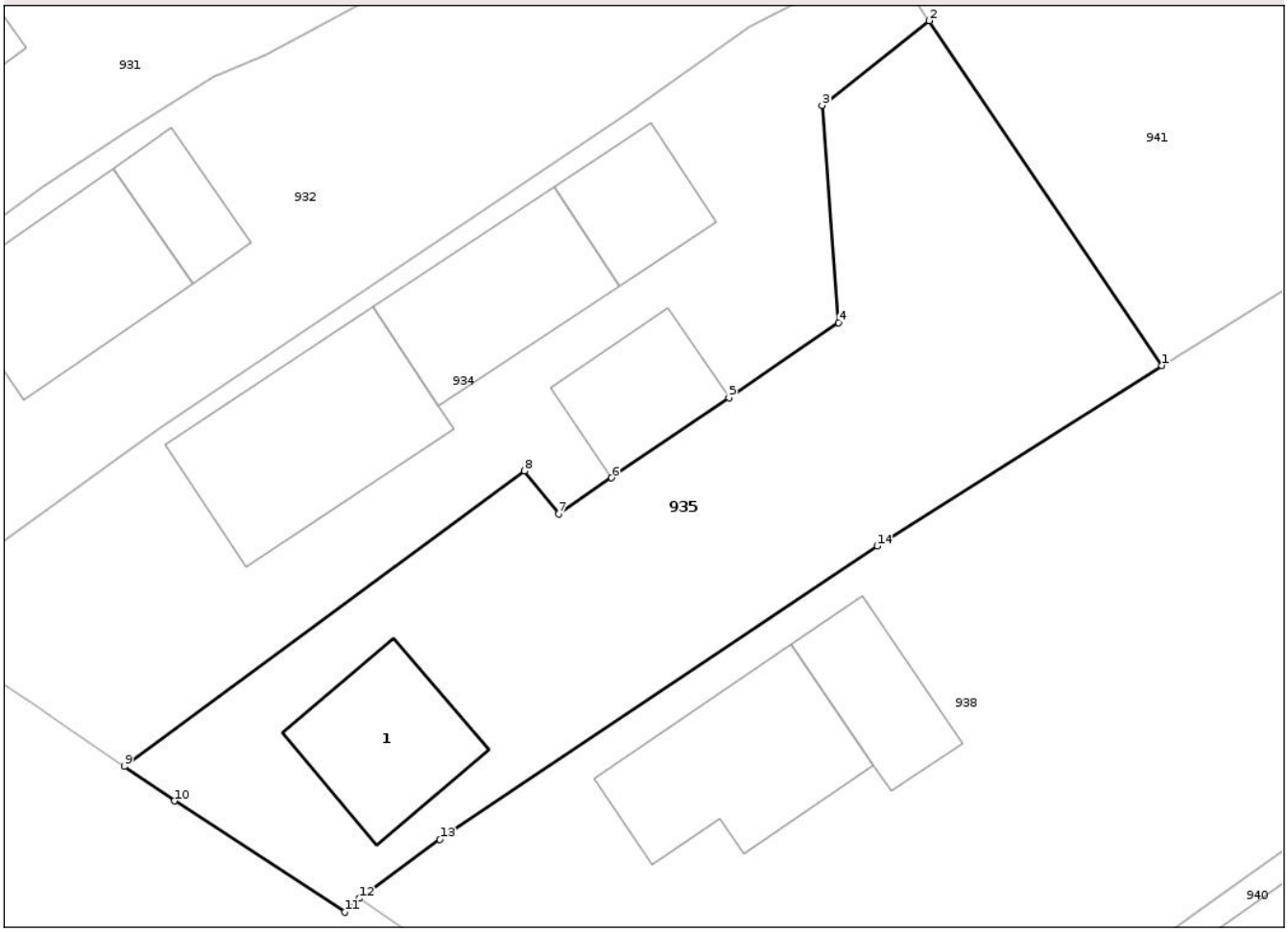
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
35044	457	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	457	125	53	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	35044-C1	constructii anexa	Din acte: 0 Masurata: 36	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp; S. construita desfasurata:36 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	435.638,828 353.822,309	2	435.629,28 353.836,46	17.071
2	435.629,28 353.836,46	3	435.624,88 353.832,986	5.606
3	435.624,88 353.832,986	4	435.625,551 353.824,067	8.944
4	435.625,551 353.824,067	5	435.621,053 353.820,998	5.445

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	435.621,053 353.820,998	6	435.616,227 353.817,705	5.842
6	435.616,227 353.817,705	7	435.614,051 353.816,221	2.634
7	435.614,051 353.816,221	8	435.612,653 353.817,983	2.249
8	435.612,653 353.817,983	9	435.596,221 353.805,857	20.422
9	435.596,221 353.805,857	10	435.598,27 353.804,443	2.49
10	435.598,27 353.804,443	11	435.605,267 353.799,881	8.353
11	435.605,267 353.799,881	12	435.605,864 353.800,445	0.821
12	435.605,864 353.800,445	13	435.609,176 353.802,873	4.107
13	435.609,176 353.802,873	14	435.627,136 353.814,907	21.619
14	435.627,136 353.814,907	1	435.638,828 353.822,309	13.838

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 936

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea, Punctul Pod Pesceana

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	35997	1.286	Sector cadastral:46 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
85614 / 26/09/2023		
Act Notarial nr. Act de dezmembrare aut. nr. 1098, din 25/09/2023 emis de notar public Chirsanov Capanu Alexander Cristian;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 35997 a imobilului cu numarul cadastral 35997 / UAT Creteni, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 35988 inscris in cartea funciara 35988;	A1
43717 / 27/05/2024		
Act Notarial nr. contract de vanzare aut nr 539, din 24/05/2024 emis de Notar Public Chirsanov Capanu Alexander Cristian;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MINOIU CARMEN** 2) **MINOIU GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

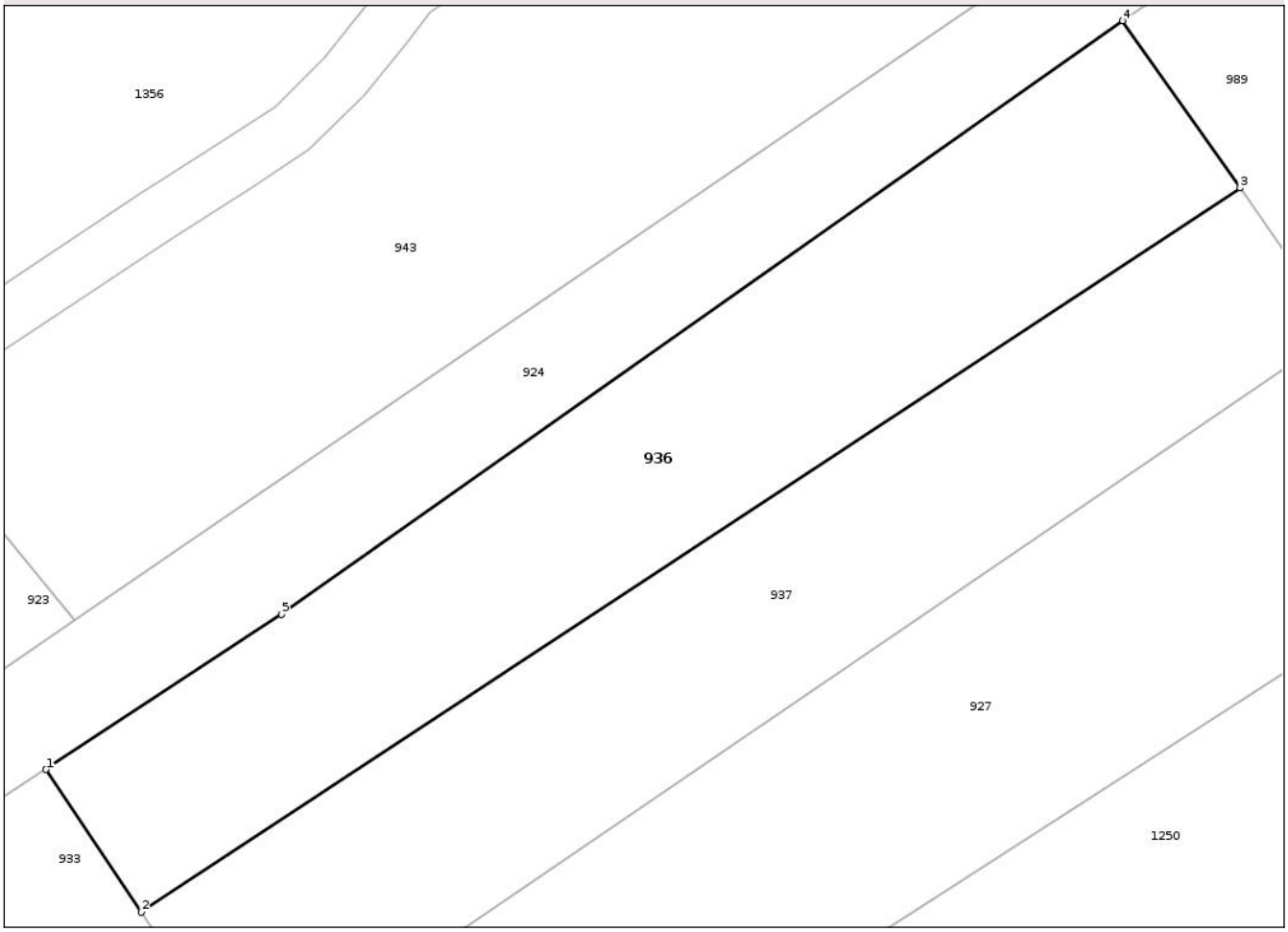
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
35997	1.286	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.286	61	2057/39, 2057/34	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	435.595,114 353.928,371	2	435.602,07 353.917,979	12.505
2	435.602,07 353.917,979	3	435.682,148 353.970,703	95.877
3	435.682,148 353.970,703	4	435.673,584 353.982,888	14.893
4	435.673,584 353.982,888	5	435.612,276 353.939,664	75.013
5	435.612,276 353.939,664	1	435.595,114 353.928,371	20.544

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 937

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea, Punctul Pod Pesceana

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	35998	1.286	Sector cadastral:46 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
85614 / 26/09/2023		
Act Notarial nr. Act de dezmembrare aut. nr. 1098, din 25/09/2023 emis de notar public Chirsanov Capanu Alexander Cristian;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 35998 a imobilului cu numarul cadastral 35998 / UAT Creteni, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 35988 inscris in cartea funciara 35988;	A1
45291 / 30/05/2024		
Act Notarial nr. 569, din 29/05/2024 emis de B.I.N Chirsanov Capanu Alexander Cristian (; (Contract de vanzare));		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CĂLDĂRARU DUMITRU**, casatorit cu; 2) **CĂLDĂRARU NICOLETA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
35998	1.286	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.286	61	2057/39, 2057/34	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	435.682,148 353.970,703	2	435.602,07 353.917,979	95.877
2	435.602,07 353.917,979	3	435.609,945 353.906,213	14.158
3	435.609,945 353.906,213	4	435.689,337 353.960,297	96.063
4	435.689,337 353.960,297	1	435.682,148 353.970,703	12.648

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 938

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Streminoasa, Str Principala, Nr. 48, Jud. Valcea, Punctul Acasa

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	35548	1.060	Sector cadastral:46 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	35548-C1	Loc. Streminoasa, Str Principala, Nr. 48, Jud. Valcea, Punctul Acasa	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:53 mp; S. construita desfasurata:53 mp; Casa, P; An construire:1957
A1.2	35548-C2	Loc. Streminoasa, Str Principala, Nr. 48, Jud. Valcea, Punctul Acasa	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp; S. construita desfasurata:26 mp; Magazie, P; An construire:1958

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
76042 / 23/08/2023		
Act Notarial nr. contract de vanzare aut nr 671, din 17/08/2023 emis de Notar Public Stan Livea;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MATEI FLORIN** 2) **MATEI FLORENTINA**	
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **MATEI FLORIN** 2) **MATEI FLORENTINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

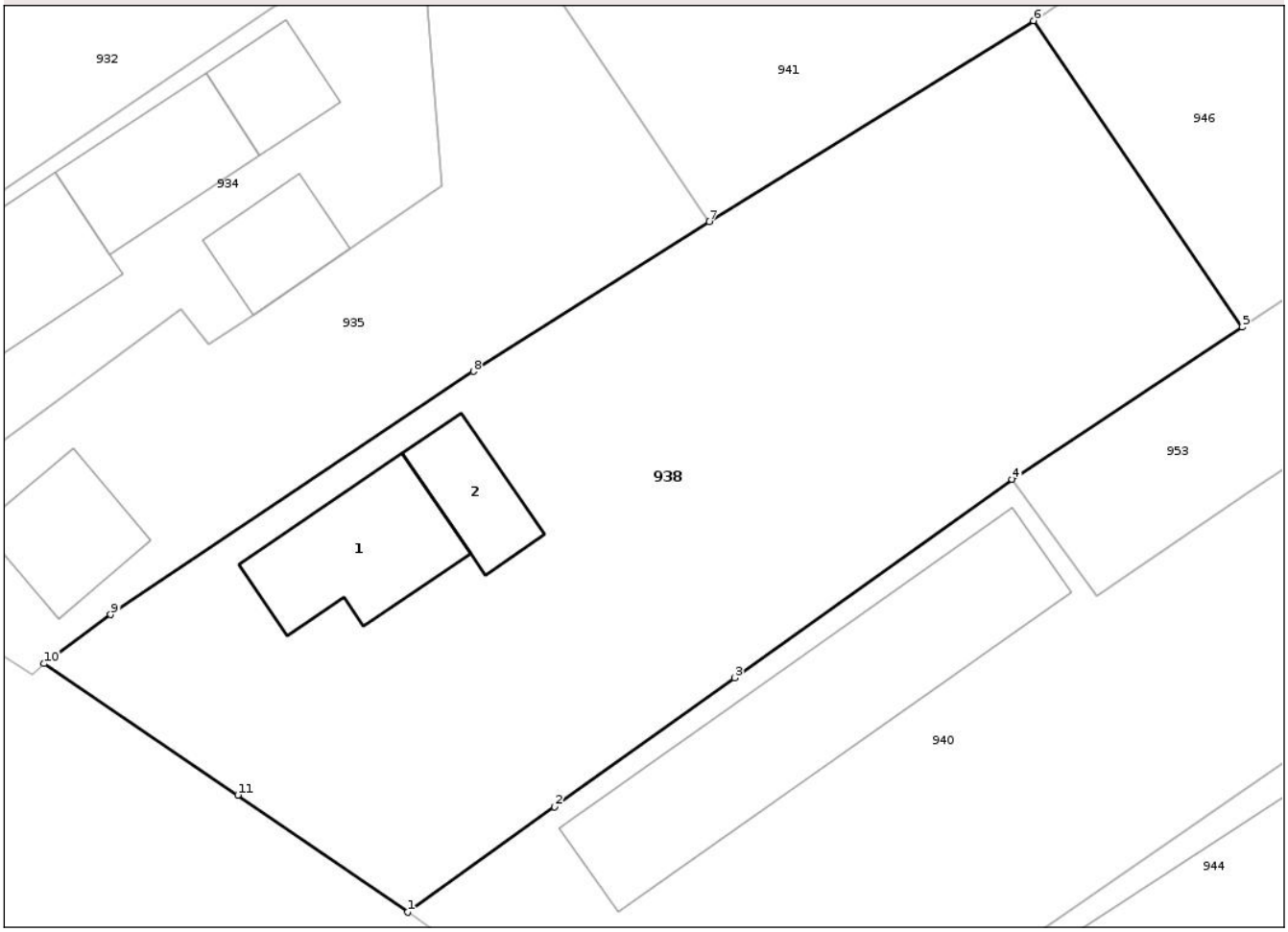
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
35548	1.060	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	460	125	24	-	
2	arabil	DA	600	125	25	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	35548-C1	constructii de locuinte	53	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:53 mp; S. construita desfasurata:53 mp; Casa, P; An construire:1957
A1.2	35548-C2	constructii anexa	26	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp; S. construita desfasurata:26 mp; Magazie, P; An construire:1958

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	435.623,875 353.788,151	2	435.631,159 353.793,361	8.955

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	435.631,159 353.793,361	3	435.640,085 353.799,745	10.974
3	435.640,085 353.799,745	4	435.653,819 353.809,567	16.885
4	435.653,819 353.809,567	5	435.665,218 353.817,098	13.662
5	435.665,218 353.817,098	6	435.654,881 353.832,256	18.347
6	435.654,881 353.832,256	7	435.638,828 353.822,309	18.885
7	435.638,828 353.822,309	8	435.627,136 353.814,907	13.838
8	435.627,136 353.814,907	9	435.609,176 353.802,873	21.619
9	435.609,176 353.802,873	10	435.605,864 353.800,445	4.107
10	435.605,864 353.800,445	11	435.615,467 353.793,942	11.598
11	435.615,467 353.793,942	1	435.623,875 353.788,151	10.209

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 939

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		600	Sector cadastral:46 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 480, din 08/07/2003 emis de CJSDPAT VALCEA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PIRVU GHEORGHE**, LIPSA CNP;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

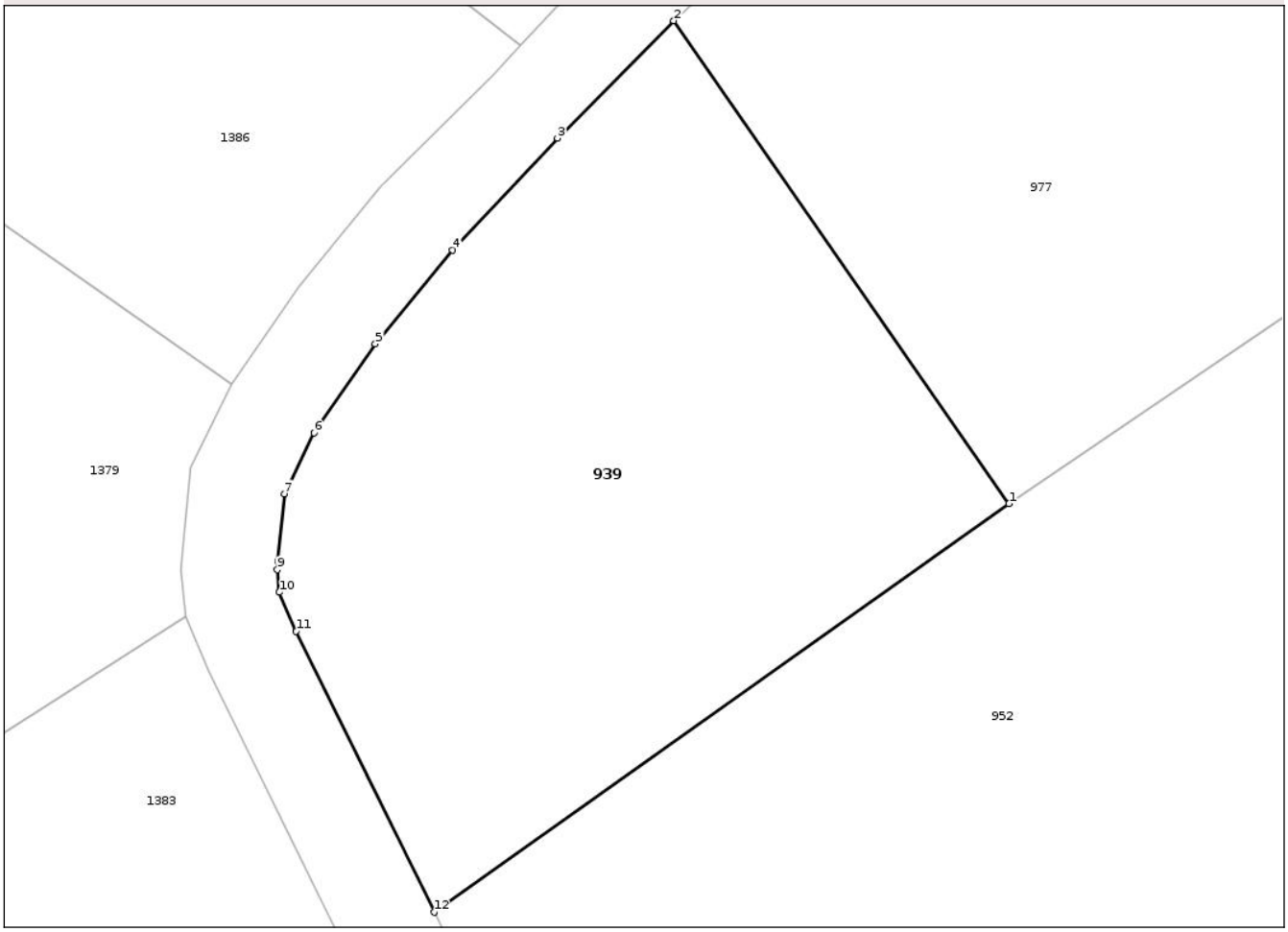
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	600	61	2057/9	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	435.642,331 354.050,97	2	435.628,31 354.071,157	24.579
2	435.628,31 354.071,157	3	435.623,441 354.066,255	6.909
3	435.623,441 354.066,255	4	435.619,052 354.061,581	6.412
4	435.619,052 354.061,581	5	435.615,817 354.057,656	5.086
5	435.615,817 354.057,656	6	435.613,256 354.053,93	4.521

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	435.613,256 354.053,93	7	435.612,011 354.051,379	2.839
7	435.612,011 354.051,379	8	435.611,75 354.048,573	2.818
8	435.611,75 354.048,573	9	435.611,717 354.048,215	0.36
9	435.611,717 354.048,215	10	435.611,805 354.047,27	0.949
10	435.611,805 354.047,27	11	435.612,506 354.045,636	1.778
11	435.612,506 354.045,636	12	435.618,28 354.033,9	13.079
12	435.618,28 354.033,9	1	435.642,331 354.050,97	29.493

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 940

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Streminoasa, Str Principala, Nr. 46, Jud. Valcea, punctul Acasă

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	35960	1.000	Sector cadastral:46 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	35960-C1	Loc. Streminoasa, Str Principala, Nr. 46, Jud. Valcea, punctul Acasă	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:140 mp; S. construita desfasurata:140 mp; Casa, parter; An construire:1964

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
21234 / 09/03/2023		
Act Notarial nr. contract de vanzare nr 277, din 08/03/2023 emis de Chirsanov Capanu Alexander Cristian;		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NICOLAE MARIN-GABRIEL** 2) **NICOLAE CORINA-ELIZA**	
	OBSERVATII: bun comun cu titlu de cumparare	
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **NICOLAE MARIN-GABRIEL** 2) **NICOLAE CORINA-ELIZA**	
	OBSERVATII: bun comun cu titlu de cumparare	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

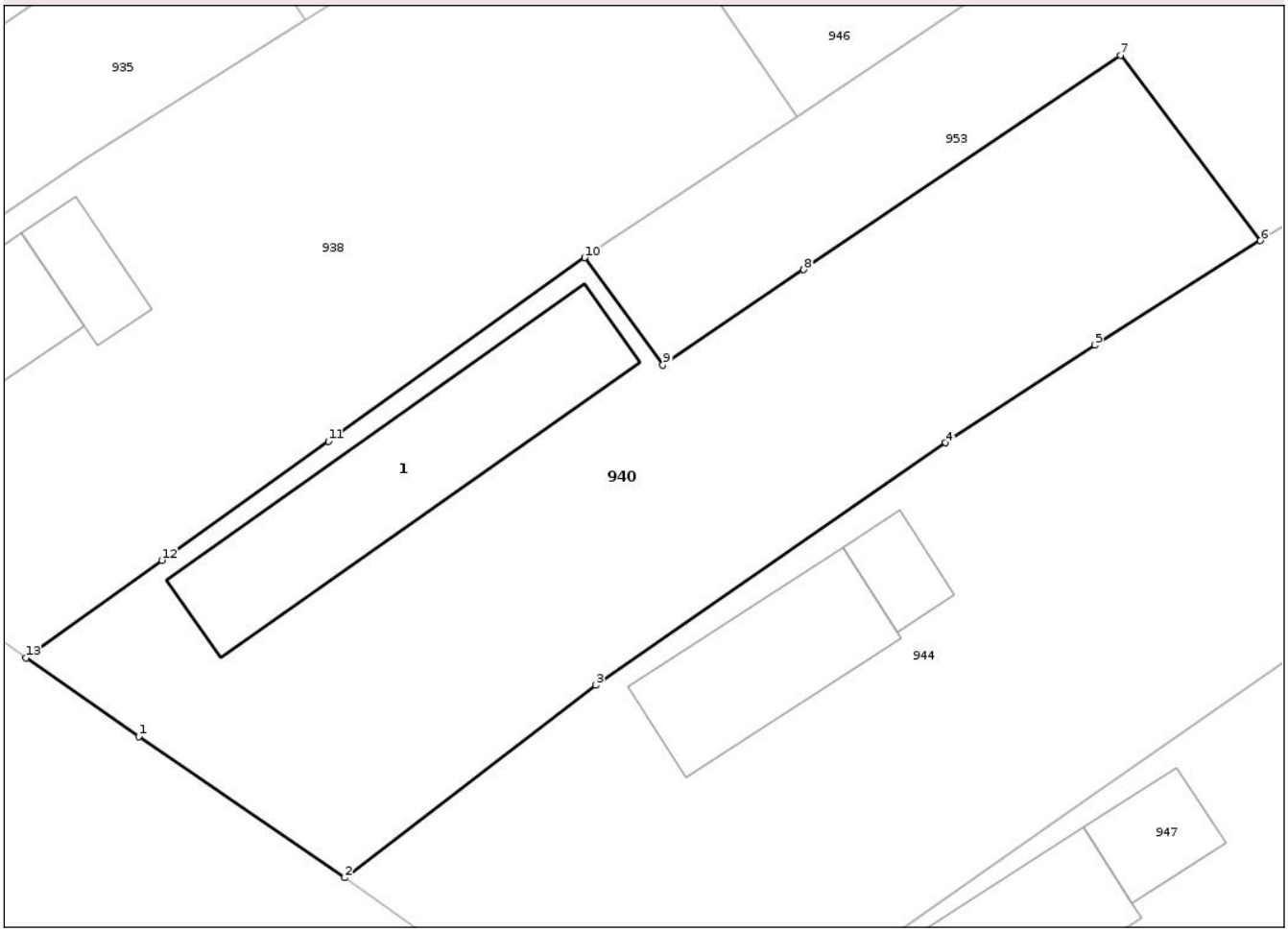
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
35960	1.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	755	125	29	-	
2	arabil	DA	245	125	29/1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	35960-C1	constructii de locuinte	140	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:140 mp; S. construita desfasurata:140 mp; Casa, parter; An construire:1964

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	435.629,92 353.783,938	2	435.640,965 353.776,375	13.386
2	435.640,965 353.776,375	3	435.654,41 353.786,672	16.935

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	435.654,41 353.786,672	4	435.673,146 353.799,658	22.796
4	435.673,146 353.799,658	5	435.681,153 353.804,881	9.56
5	435.681,153 353.804,881	6	435.690,016 353.810,471	10.479
6	435.690,016 353.810,471	7	435.682,522 353.820,404	12.443
7	435.682,522 353.820,404	8	435.665,555 353.808,92	20.488
8	435.665,555 353.808,92	9	435.658,006 353.803,822	9.109
9	435.658,006 353.803,822	10	435.653,819 353.809,567	7.109
10	435.653,819 353.809,567	11	435.640,085 353.799,745	16.885
11	435.640,085 353.799,745	12	435.631,159 353.793,361	10.974
12	435.631,159 353.793,361	13	435.623,875 353.788,151	8.955
13	435.623,875 353.788,151	1	435.629,92 353.783,938	7.368

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 941

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:56
Nr. cadastral vechi:53

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Streminoasa, Jud. Valcea, PUNCTUL STREMINOASA

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	35040	Din acte: 3.178 Masurata: 2.523	Sector cadastral:46 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
699 / 22/04/2003		
Contract De Vanzare-Cumparare nr. 711, din 01/01/2003 emis de BNP PURVU IOANA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **LUCACI DANUT**, LIPSA CNP; ,casatorit;	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 56)	
32688 / 31/08/2010		
Act Administrativ nr. REEFRAT, din 31/08/2010 emis de OCPI VALCEA;		
B2	Se noteaza incheiere de rectificare a cartii funciare cu privire la numarul parcelelo,respectiv,o parcela de teren arabil si o parcela de teren vie, in baza schitelor aferente.	A1
32956 / 01/09/2010		
Act Administrativ nr. Dosar cadastru nr. 32483, din 01/09/2010 emis de OCPI VÂLCEA;		
B3	In baza documentatie intocmite de Grosu Marian si vizata de OCPI. VALCEA sub nr. 32956/01.09.2010 de consilier I A Toma Carmen se repozitioneaza imobilul de sub A1.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

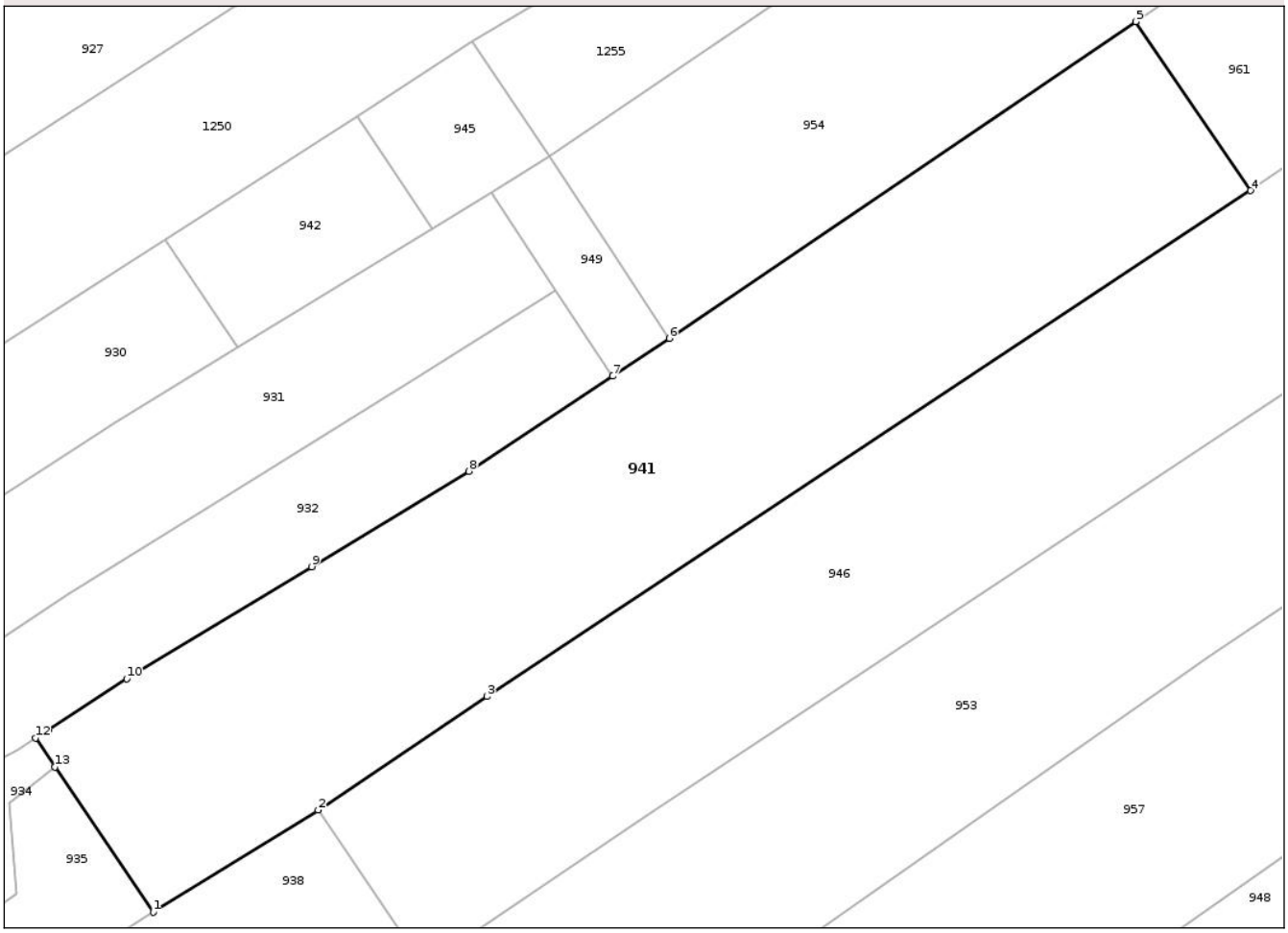
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
35040	Din acte: 3.178 Masurata: 2.523	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	DA	374	61	-	-	
2	arabil	DA	345	61	-	-	
3	arabil	NU	1.804	61	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	435.638,828 353.822,309	2	435.654,881 353.832,256	18.885
2	435.654,881 353.832,256	3	435.671,321 353.843,324	19.819
3	435.671,321 353.843,324	4	435.745,653 353.892,555	89.157

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	435.745,653 353.892,555	5	435.734,465 353.908,996	19.887
5	435.734,465 353.908,996	6	435.689,063 353.878,175	54.875
6	435.689,063 353.878,175	7	435.683,522 353.874,494	6.652
7	435.683,522 353.874,494	8	435.669,57 353.865,225	16.75
8	435.669,57 353.865,225	9	435.654,241 353.855,942	17.921
9	435.654,241 353.855,942	10	435.636,239 353.845,04	21.046
10	435.636,239 353.845,04	11	435.628,654 353.840,077	9.064
11	435.628,654 353.840,077	12	435.627,389 353.839,264	1.504
12	435.627,389 353.839,264	13	435.629,28 353.836,46	3.382
13	435.629,28 353.836,46	1	435.638,828 353.822,309	17.071

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 942

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		287	Sector cadastral:46 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE; ,art.13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se notează mențiunea proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

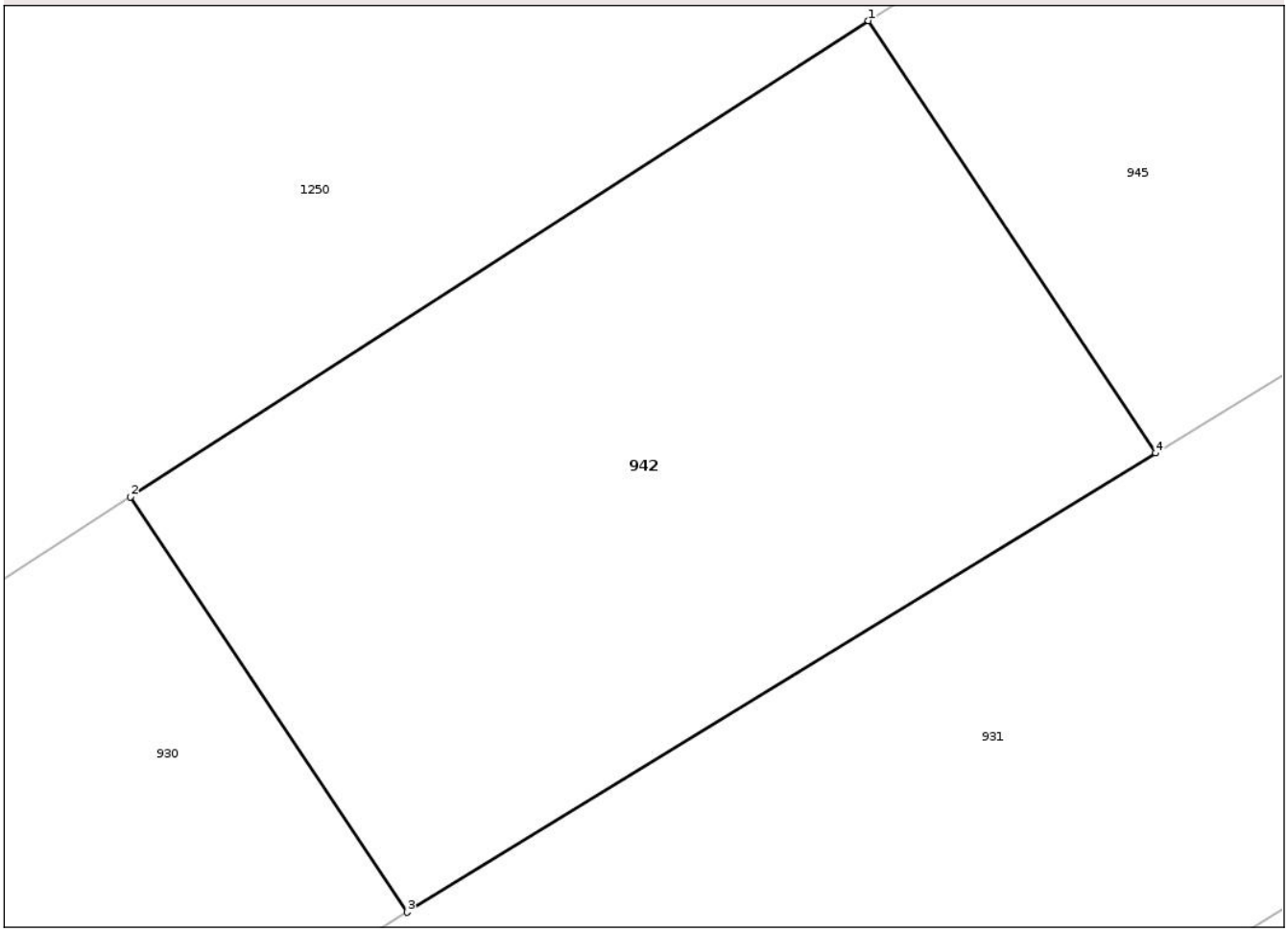
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	287	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	287	61	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	435.658,743 353.899,831	2	435.640,035 353.887,775	22.256
2	435.640,035 353.887,775	3	435.647,049 353.877,254	12.645
3	435.647,049 353.877,254	4	435.666,024 353.888,882	22.254
4	435.666,024 353.888,882	1	435.658,743 353.899,831	13.149

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 943

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.951	Sector cadastral:46 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE; ,art.13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

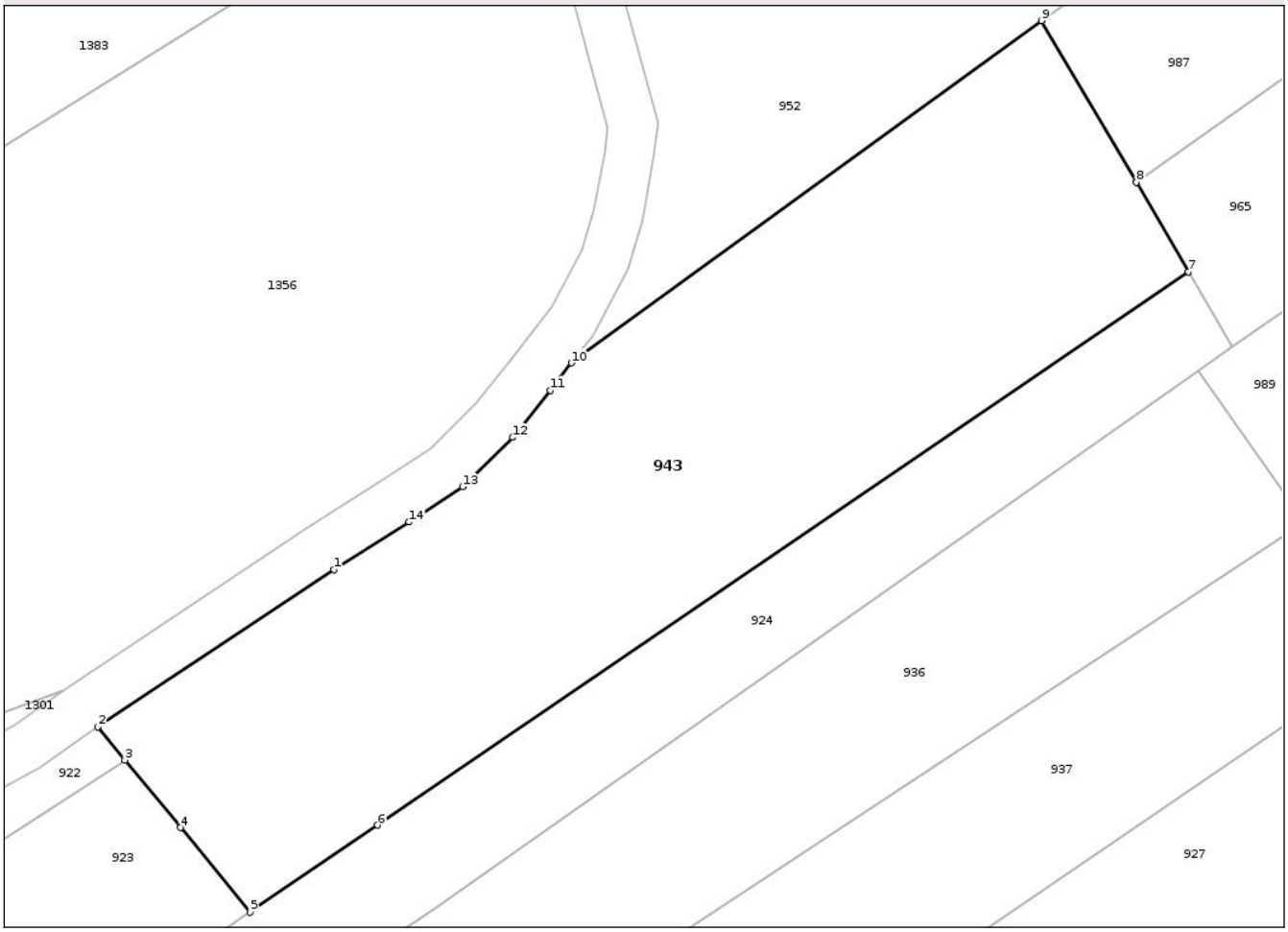
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.951	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.951	61	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	435.603,961 353.966,843	2	435.584,93 353.954,184	22.857
2	435.584,93 353.954,184	3	435.587,109 353.951,533	3.432
3	435.587,109 353.951,533	4	435.591,589 353.946,085	7.053
4	435.591,589 353.946,085	5	435.597,186 353.939,277	8.813
5	435.597,186 353.939,277	6	435.607,467 353.946,286	12.443

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	435.607,467 353.946,286	7	435.672,812 353.990,833	79.085
7	435.672,812 353.990,833	8	435.668,605 353.998,044	8.348
8	435.668,605 353.998,044	9	435.660,981 354.011,035	15.063
9	435.660,981 354.011,035	10	435.623,099 353.983,486	46.84
10	435.623,099 353.983,486	11	435.621,403 353.981,285	2.779
11	435.621,403 353.981,285	12	435.618,359 353.977,499	4.858
12	435.618,359 353.977,499	13	435.614,314 353.973,517	5.676
13	435.614,314 353.973,517	14	435.610,027 353.970,683	5.139
14	435.610,027 353.970,683	1	435.603,961 353.966,843	7.179

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 944

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Streminoasa, Str Principala, Nr. 44, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 987 Masurata: 1.168	Sector cadastral:46 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	Loc. Streminoasa, Str Principala, Nr. 44, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:79 mp; S. construita desfasurata:79 mp;
A1.2	-C2	Loc. Streminoasa, Str Principala, Nr. 44, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; S. construita desfasurata:20 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 40/14168, din 01/01/1900 emis de CJSDPAT VALCEA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **RĂDUCU VICTOR**, LIPSA CNP;	
Act Administrativ nr. 759, din 13/02/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI CRETENI (ADEVERINTA;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **RĂDUCU VICTOR**, LIPSA CNP;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

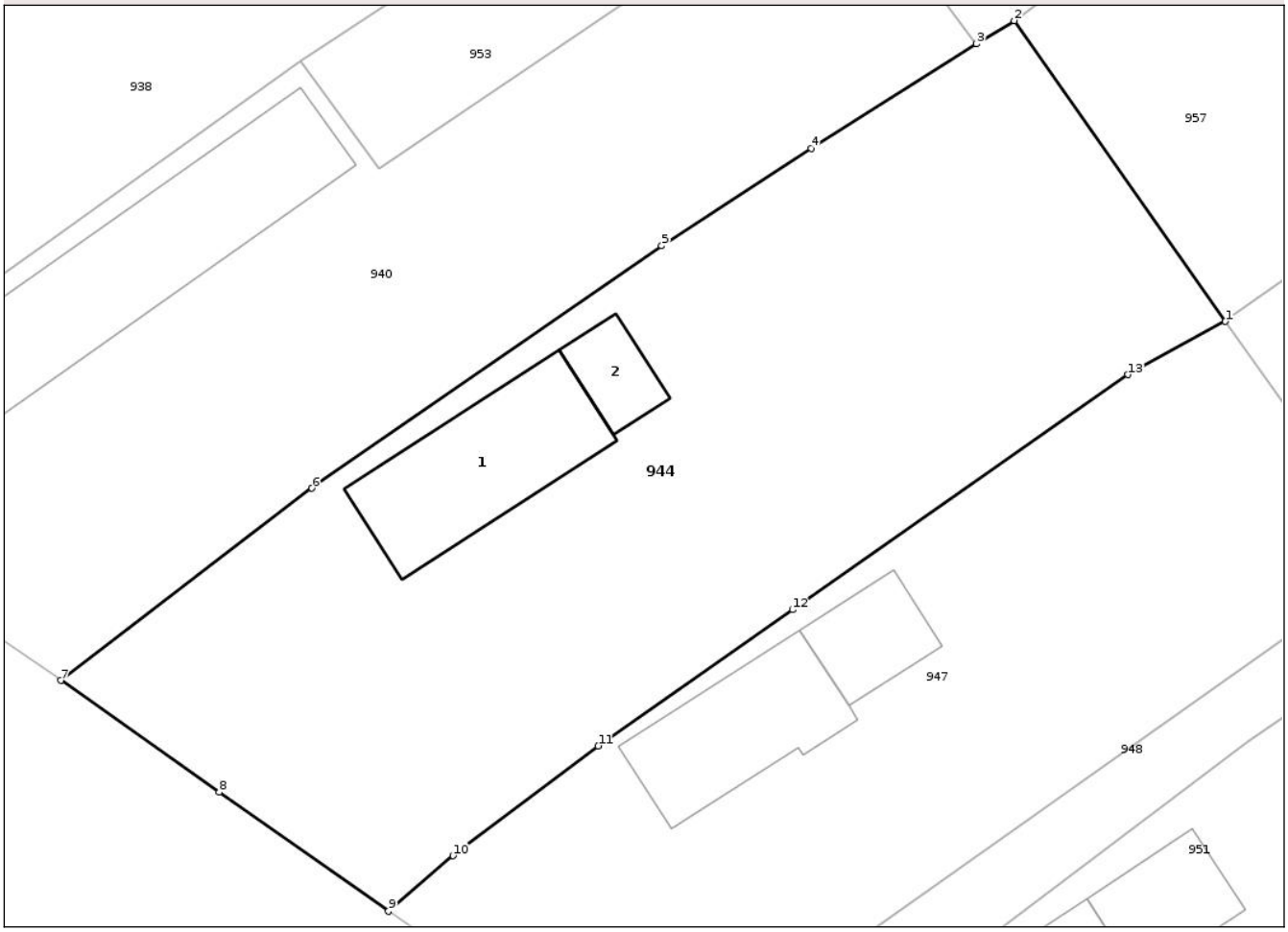
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 987 Masurata: 1.168	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	495	125	46	-	
2	vie	DA	280	125	44	-	
3	arabil	DA	393	125	45	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	constructii de locuinte	79	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:79 mp; S. construita desfasurata:79 mp;
A1.2	-C2	constructii anexa	20	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; S. construita desfasurata:20 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	435.703,342 353.795,609	2	435.692,041 353.811,715	19.675

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	435.692,041 353.811,715	3	435.690,016 353.810,471	2.377
3	435.690,016 353.810,471	4	435.681,153 353.804,881	10.479
4	435.681,153 353.804,881	5	435.673,146 353.799,658	9.56
5	435.673,146 353.799,658	6	435.654,41 353.786,672	22.796
6	435.654,41 353.786,672	7	435.640,965 353.776,375	16.935
7	435.640,965 353.776,375	8	435.649,447 353.770,397	10.377
8	435.649,447 353.770,397	9	435.658,506 353.764,012	11.083
9	435.658,506 353.764,012	10	435.661,974 353.766,986	4.569
10	435.661,974 353.766,986	11	435.669,758 353.772,87	9.758
11	435.669,758 353.772,87	12	435.680,152 353.780,162	12.697
12	435.680,152 353.780,162	13	435.698,13 353.792,756	21.95
13	435.698,13 353.792,756	1	435.703,342 353.795,609	5.942

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 945

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		177	Sector cadastral:46 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1092, din 04/04/2005 emis de CJSDPAT VALCEA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DELIU FLOREA**, LIPSA CNP;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

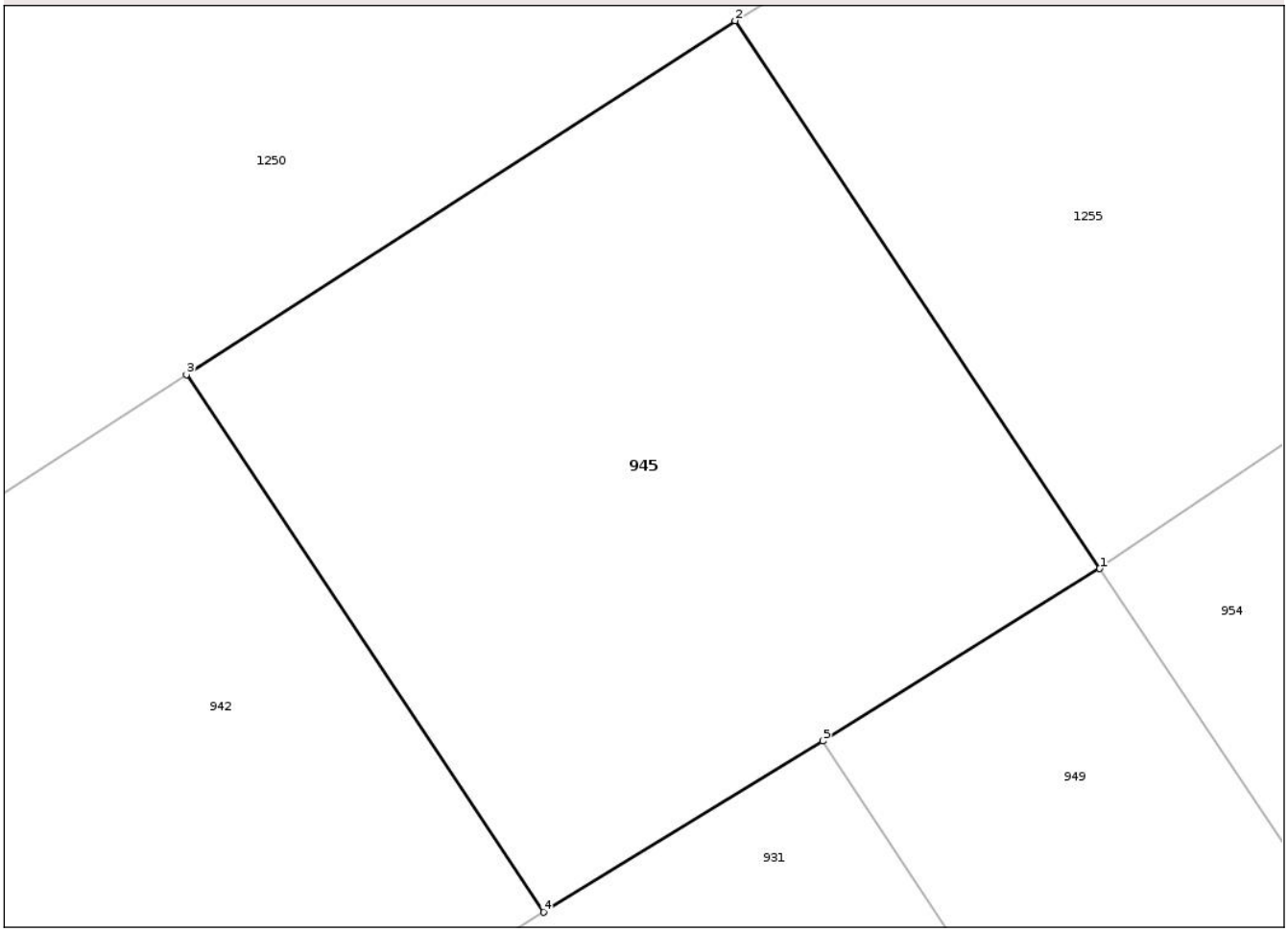
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	177	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	177	61	2057/51A	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	435.677,37 353.895,881	2	435.669,93 353.907,041	13.413
2	435.669,93 353.907,041	3	435.658,743 353.899,831	13.309
3	435.658,743 353.899,831	4	435.666,024 353.888,882	13.149
4	435.666,024 353.888,882	5	435.671,717 353.892,37	6.677
5	435.671,717 353.892,37	1	435.677,37 353.895,881	6.655

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 946

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Streminoasa, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.655	Sector cadastral:46 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 21455, din 13/05/2013 emis de CJSDPAT VALCEA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ABAGIU DUMITRU** DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

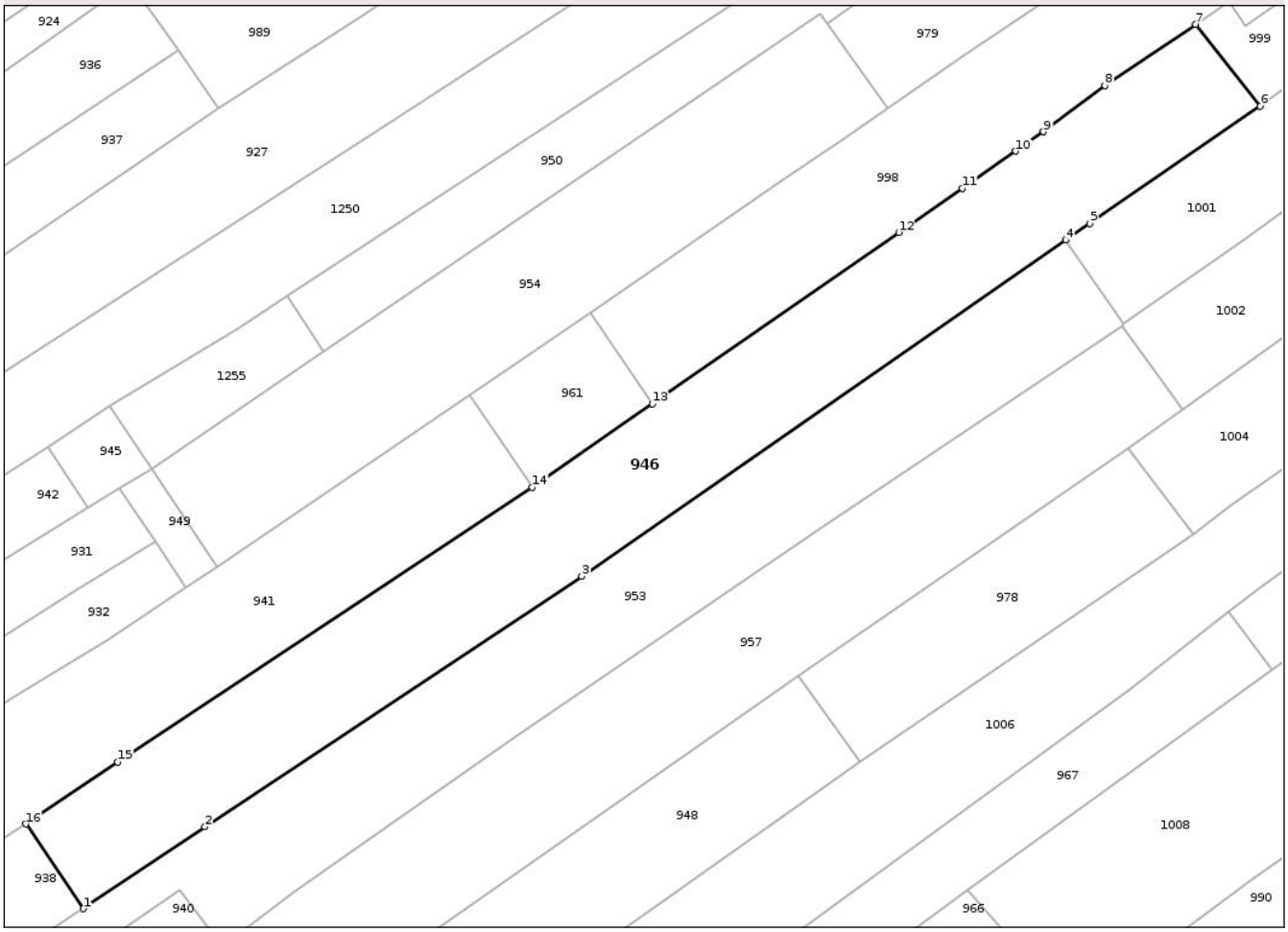
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.655	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	422	61	2657/64A	-	
2	arabil	NU	3.577	61	2657/64	-	
3	arabil	DA	656	61	2657/64	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	435.665,218 353.817,098	2	435.686,979 353.831,757	26.238
2	435.686,979 353.831,757	3	435.754,509 353.876,582	81.053
3	435.754,509 353.876,582	4	435.841,284 353.936,778	105.61
4	435.841,284 353.936,778	5	435.845,553 353.939,738	5.195

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	435.845,553 353.939,738	6	435.876,11 353.960,757	37.088
6	435.876,11 353.960,757	7	435.864,543 353.975,427	18.682
7	435.864,543 353.975,427	8	435.848,279 353.964,432	19.632
8	435.848,279 353.964,432	9	435.837,263 353.956,192	13.757
9	435.837,263 353.956,192	10	435.832,265 353.952,715	6.088
10	435.832,265 353.952,715	11	435.822,734 353.946,085	11.61
11	435.822,734 353.946,085	12	435.811,331 353.938,166	13.883
12	435.811,331 353.938,166	13	435.767,148 353.907,482	53.793
13	435.767,148 353.907,482	14	435.745,653 353.892,555	26.17
14	435.745,653 353.892,555	15	435.671,321 353.843,324	89.157
15	435.671,321 353.843,324	16	435.654,881 353.832,256	19.819
16	435.654,881 353.832,256	1	435.665,218 353.817,098	18.347

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 947

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Streminoasa, Str Principala, Nr. 42, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.038 Masurata: 850	Sector cadastral:46 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	Loc. Streminoasa, Str Principala, Nr. 42, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:62 mp; S. construita desfasurata:62 mp;
A1.2	-C2	Loc. Streminoasa, Str Principala, Nr. 42, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp; S. construita desfasurata:29 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 45/14168, din 01/01/1900 emis de CJSDPAT VALCEA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **IORDĂNESCU ION**, LIPSA CNP;	
Act Administrativ nr. 759, din 13/02/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI CRETENI (ADEVERINTA;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **IORDĂNESCU ION**, LIPSA CNP;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

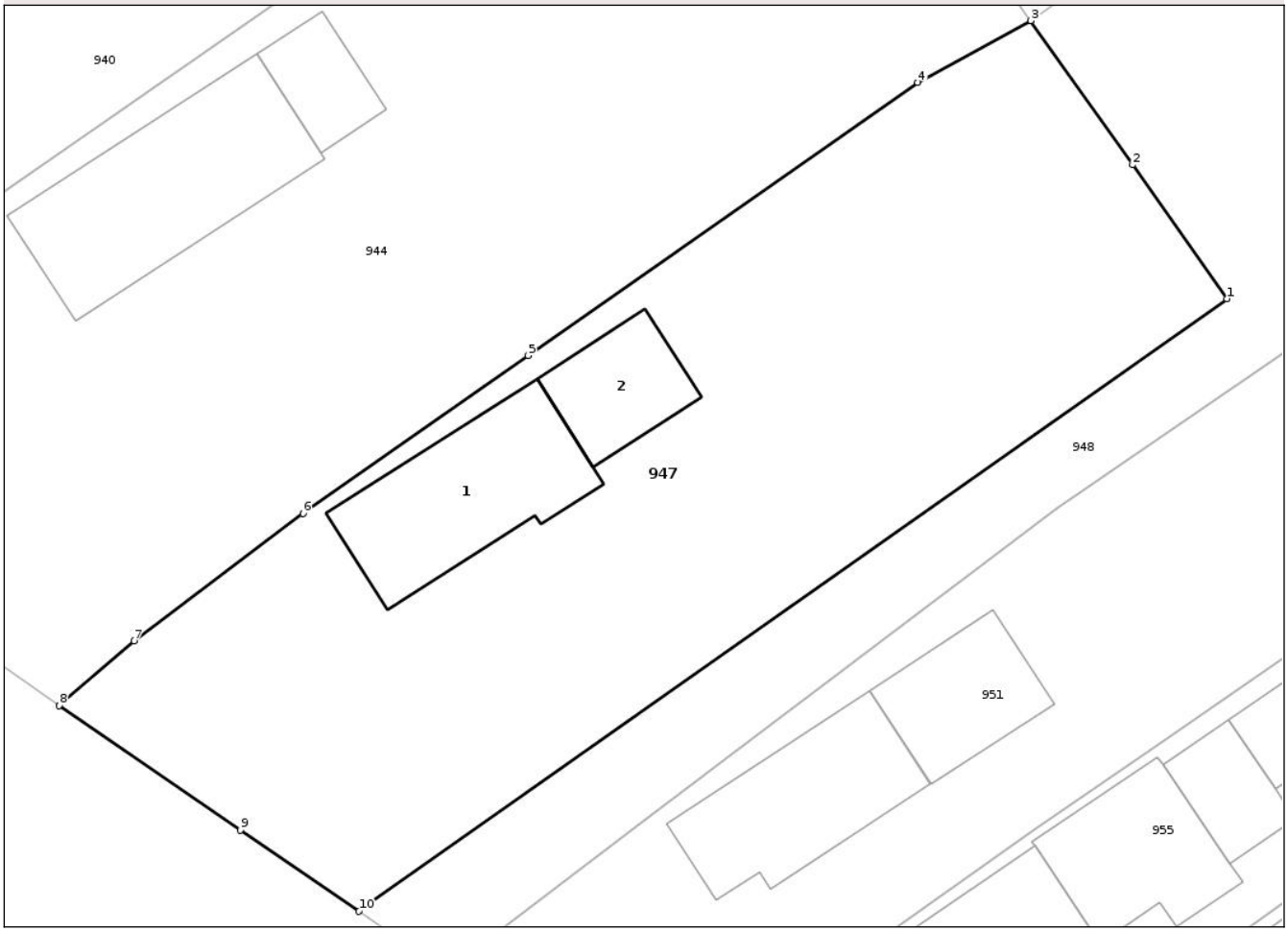
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.038 Masurata: 850	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	503	125	43	-	
2	vie	DA	347	125	42	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	constructii de locuinte	62	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:62 mp; S. construita desfasurata:62 mp;
A1.2	-C2	constructii anexa	29	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp; S. construita desfasurata:29 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	435.712,398 353.782,781	2	435.708,036 353.788,96	7.564
2	435.708,036 353.788,96	3	435.703,342 353.795,609	8.139

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	435.703,342 353.795,609	4	435.698,13 353.792,756	5.942
4	435.698,13 353.792,756	5	435.680,152 353.780,162	21.95
5	435.680,152 353.780,162	6	435.669,758 353.772,87	12.697
6	435.669,758 353.772,87	7	435.661,974 353.766,986	9.758
7	435.661,974 353.766,986	8	435.658,506 353.764,012	4.569
8	435.658,506 353.764,012	9	435.666,876 353.758,271	10.15
9	435.666,876 353.758,271	10	435.672,347 353.754,518	6.635
10	435.672,347 353.754,518	1	435.712,398 353.782,781	49.019

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 948

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Streminoasa, Str Principala, Nr. 40, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.297	Sector cadastral:46 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 448/48023, din 14/03/2003 emis de CJSDPAT VALCEA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ALEXANDRESCU SAVU**, LIPSA CNP;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

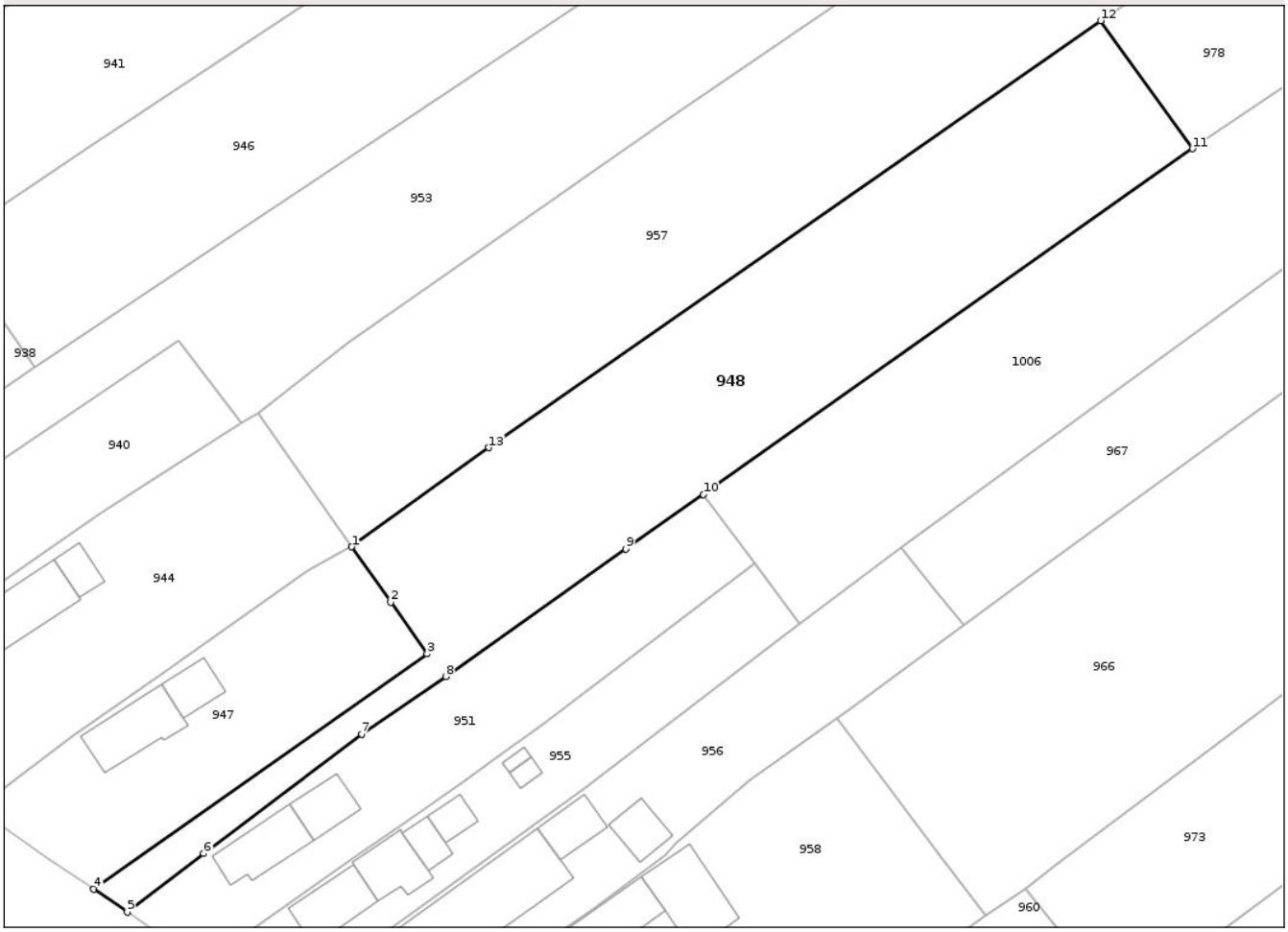
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.297	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	640	125	42A	-	
2	arabil	NU	1.657	61	2057/85	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	435.703,342 353.795,609	2	435.708,036 353.788,96	8.139
2	435.708,036 353.788,96	3	435.712,398 353.782,781	7.564
3	435.712,398 353.782,781	4	435.672,347 353.754,518	49.019
4	435.672,347 353.754,518	5	435.676,369 353.751,76	4.877

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	435.676,369 353.751,76	6	435.685,568 353.758,785	11.575
6	435.685,568 353.758,785	7	435.704,539 353.773,12	23.778
7	435.704,539 353.773,12	8	435.714,637 353.780,041	12.242
8	435.714,637 353.780,041	9	435.736,285 353.795,333	26.504
9	435.736,285 353.795,333	10	435.745,592 353.801,907	11.395
10	435.745,592 353.801,907	11	435.804,352 353.843,396	71.931
11	435.804,352 353.843,396	12	435.793,32 353.858,747	18.904
12	435.793,32 353.858,747	13	435.719,808 353.807,505	89.609
13	435.719,808 353.807,505	1	435.703,342 353.795,609	20.314

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 949

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		142	Sector cadastral:46 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE; ,art.13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se notează mențiunea proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

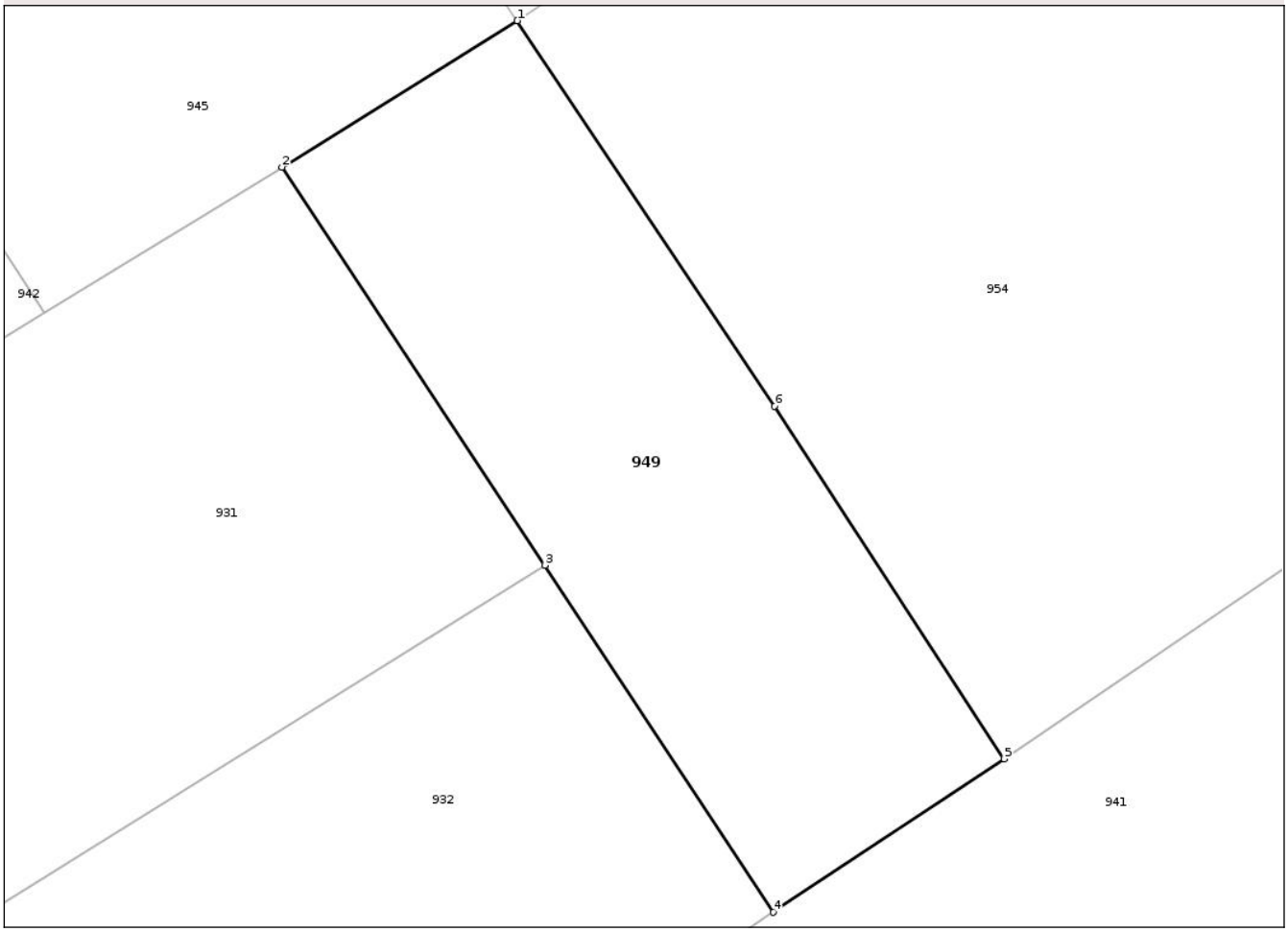
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	142	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	142	61	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	435.677,37 353.895,881	2	435.671,717 353.892,37	6.655
2	435.671,717 353.892,37	3	435.678,03 353.882,816	11.451
3	435.678,03 353.882,816	4	435.683,522 353.874,494	9.971
4	435.683,522 353.874,494	5	435.689,063 353.878,175	6.652
5	435.689,063 353.878,175	6	435.683,547 353.886,639	10.103

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	435.683,547 353.886,639	1	435.677,37 353.895,881	11.116

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 950

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Creteni, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.996	Sector cadastral:46 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Hotarare Judecatoreasca nr. 2681, din 01/11/2005 emis de JUDECATORIA DRAGASANI (SENTINTA CIVILA;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ISPAS VASILE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

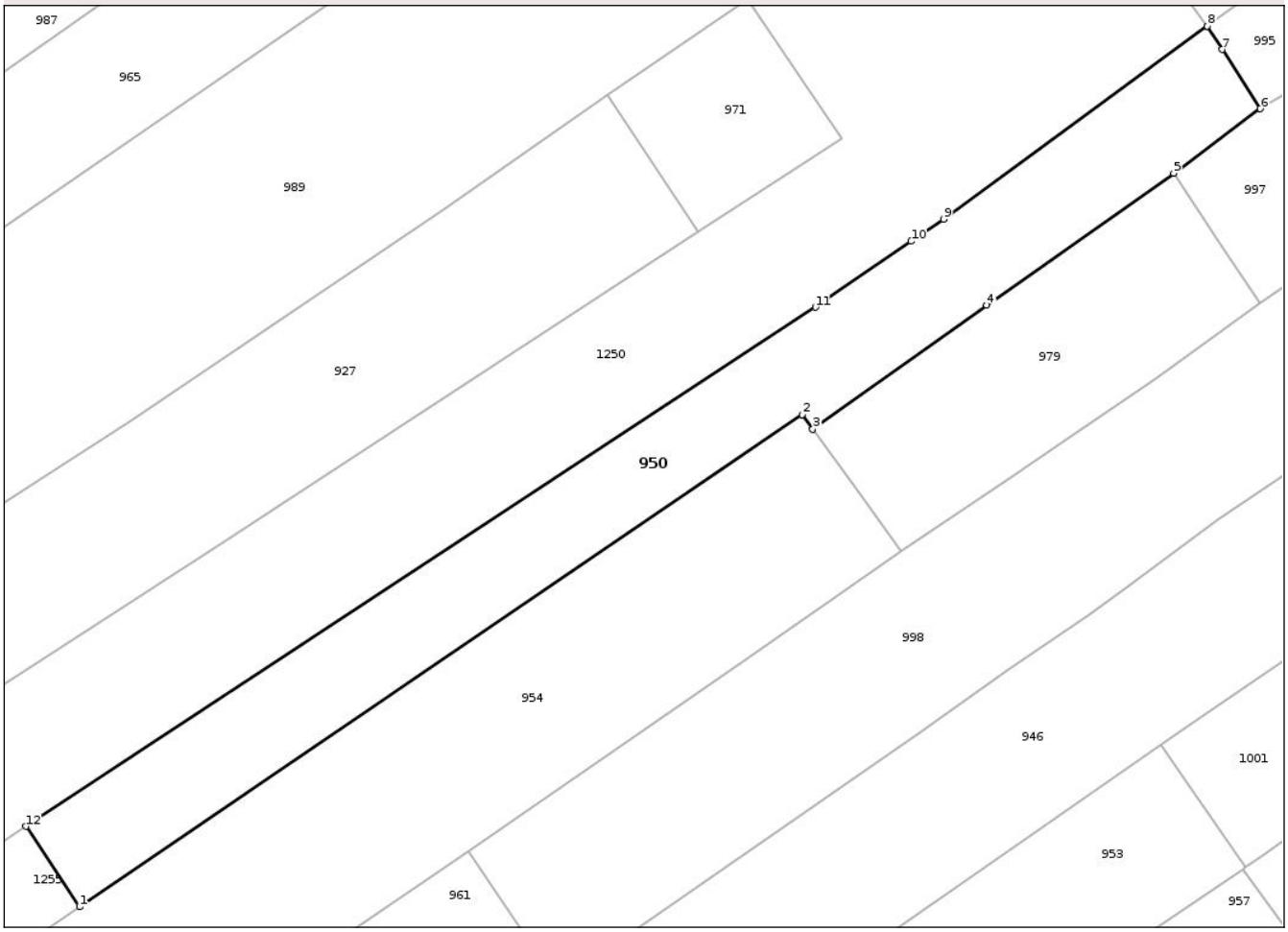
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.996	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	359	61	2057/53, 2057/55, 2057/57	-	
2	vie	DA	130	61	2057/54, 2057/56	-	
3	arabil	NU	1.507	61	2057/52	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	435.708,246 353.916,84	2	435.797,133 353.977,315	107.509
2	435.797,133 353.977,315	3	435.798,427 353.975,56	2.18
3	435.798,427 353.975,56	4	435.819,849 353.990,751	26.262

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	435.819,849 353.990,751	5	435.842,826 354.006,996	28.14
5	435.842,826 354.006,996	6	435.853,48 354.014,903	13.268
6	435.853,48 354.014,903	7	435.848,806 354.022,19	8.657
7	435.848,806 354.022,19	8	435.846,96 354.025,068	3.419
8	435.846,96 354.025,068	9	435.814,514 354.001,339	40.197
9	435.814,514 354.001,339	10	435.810,55 353.998,611	4.812
10	435.810,55 353.998,611	11	435.798,783 353.990,515	14.283
11	435.798,783 353.990,515	12	435.701,652 353.926,731	116.202
12	435.701,652 353.926,731	1	435.708,246 353.916,84	11.888

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 951

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Streminoasa, Str Principala, Nr. 38, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		926	Sector cadastral:46 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	Loc. Streminoasa, Str Principala, Nr. 38, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:55 mp; S. construita desfasurata:55 mp;
A1.2	-C2	Loc. Streminoasa, Str Principala, Nr. 38, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35 mp; S. construita desfasurata:35 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 51/14168, din 03/10/1994 emis de CJSDPAT VALCEA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PĂUN R. CONSTANTIN**, LIPSA CNP;	
Act Administrativ nr. 759, din 13/02/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI CRETENI (ADEVERINTA;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **PĂUN R. CONSTANTIN**, LIPSA CNP;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	926	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	511	125	41	-	
2	vie	DA	313	125	42	-	
3	vie	NU	102	125	42	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	constructii de locuinte	55	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:55 mp; S. construita desfasurata:55 mp;
A1.2	-C2	constructii anexa	35	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35 mp; S. construita desfasurata:35 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	435.717,036 353.767,608	2	435.721,478 353.770,786	5.462

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	435.721,478 353.770,786	3	435.725,921 353.773,963	5.462
3	435.725,921 353.773,963	4	435.745,221 353.788,732	24.303
4	435.745,221 353.788,732	5	435.751,75 353.793,668	8.185
5	435.751,75 353.793,668	6	435.745,592 353.801,907	10.286
6	435.745,592 353.801,907	7	435.736,285 353.795,333	11.395
7	435.736,285 353.795,333	8	435.714,637 353.780,041	26.504
8	435.714,637 353.780,041	9	435.704,539 353.773,12	12.242
9	435.704,539 353.773,12	10	435.685,568 353.758,785	23.778
10	435.685,568 353.758,785	11	435.676,369 353.751,76	11.575
11	435.676,369 353.751,76	12	435.685,508 353.745,567	11.04
12	435.685,508 353.745,567	13	435.703,476 353.758,259	21.999
13	435.703,476 353.758,259	14	435.709,322 353.762,282	7.096
14	435.709,322 353.762,282	1	435.717,036 353.767,608	9.374

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 952

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.023	Sector cadastral:46 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1138, din 10/08/2005 emis de CJSDPAT VALCEA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DINUT VASILE**, LIPSA CNP;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

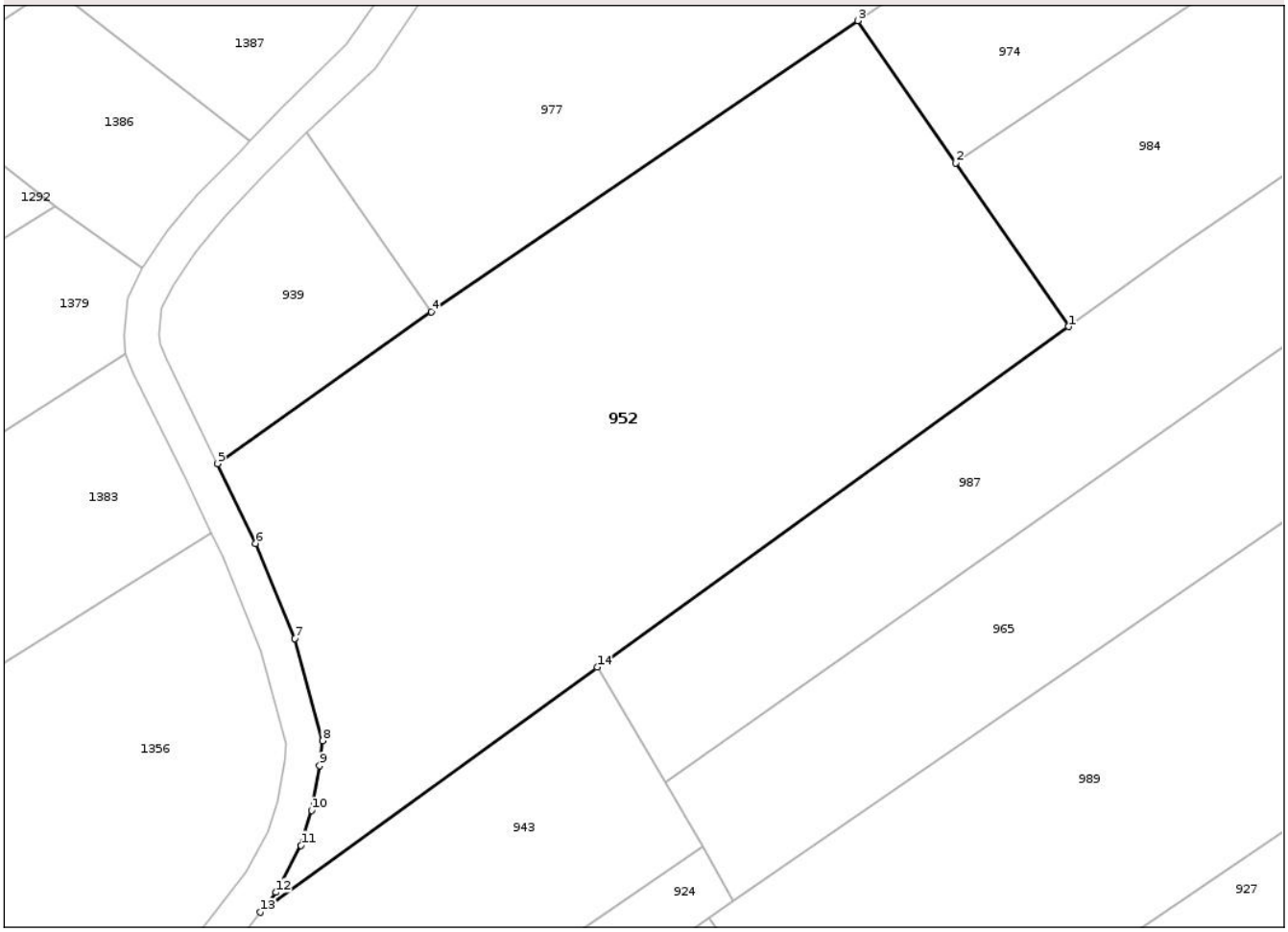
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.023	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.023	61	2057/10	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	435.714,011 354.049,303	2	435.701,326 354.067,7	22.346
2	435.701,326 354.067,7	3	435.690,3 354.083,691	19.424
3	435.690,3 354.083,691	4	435.642,331 354.050,97	58.066
4	435.642,331 354.050,97	5	435.618,28 354.033,9	29.493
5	435.618,28 354.033,9	6	435.622,545 354.024,946	9.918

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	435.622,545 354.024,946	7	435.626,935 354.014,256	11.556
7	435.626,935 354.014,256	8	435.630,07 354.002,772	11.904
8	435.630,07 354.002,772	9	435.629,746 353.999,949	2.842
9	435.629,746 353.999,949	10	435.628,855 353.994,918	5.109
10	435.628,855 353.994,918	11	435.627,651 353.990,996	4.103
11	435.627,651 353.990,996	12	435.624,818 353.985,717	5.991
12	435.624,818 353.985,717	13	435.623,099 353.983,486	2.816
13	435.623,099 353.983,486	14	435.660,981 354.011,035	46.84
14	435.660,981 354.011,035	1	435.714,011 354.049,303	65.396

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 953

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Streminoasa, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.693	Sector cadastral:46 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE; ,art.13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

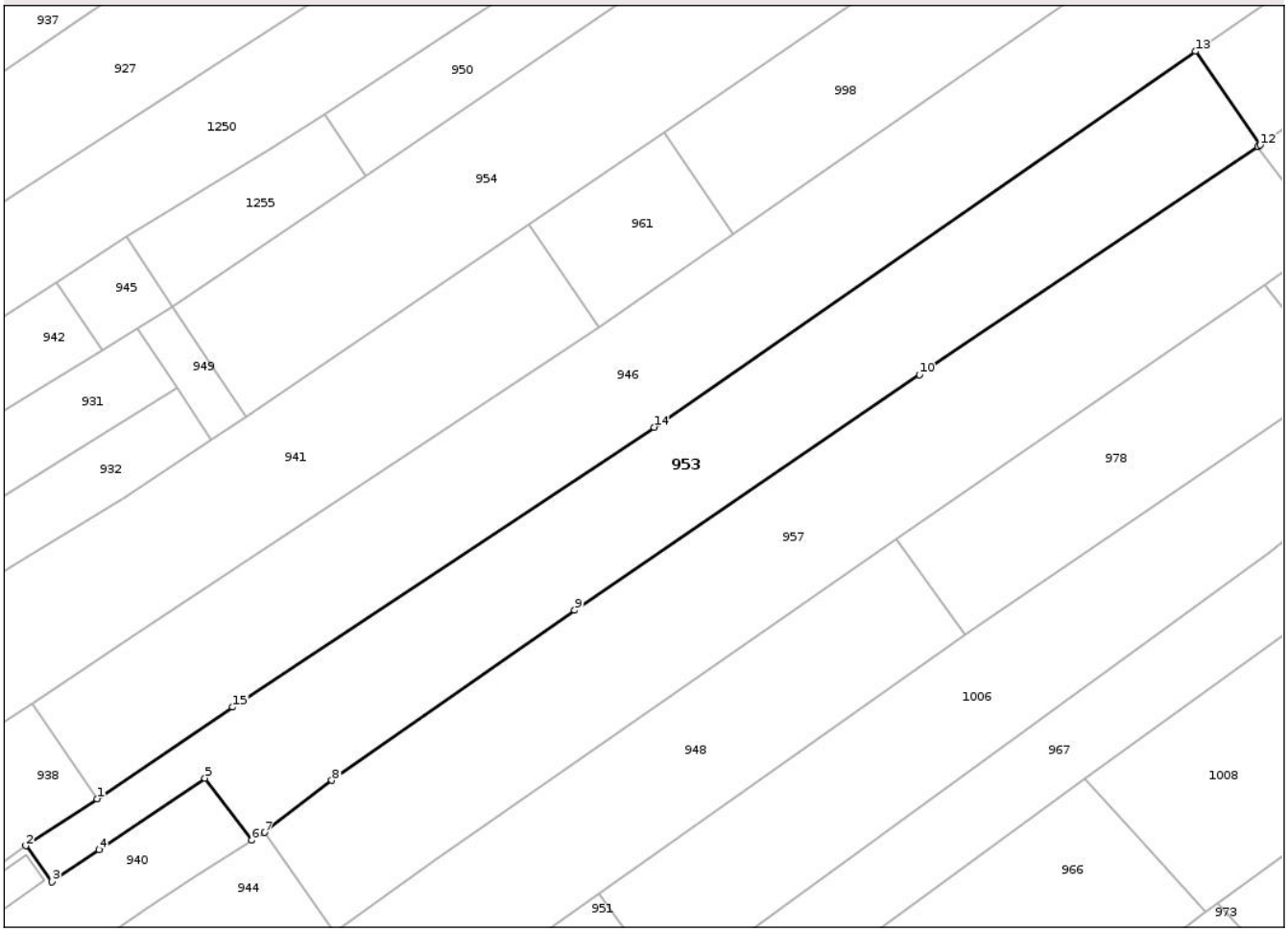
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.693	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	460	61	-	-	
2	arabil	NU	3.233	61	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	435.665,218 353.817,098	2	435.653,819 353.809,567	13.662
2	435.653,819 353.809,567	3	435.658,006 353.803,822	7.109
3	435.658,006 353.803,822	4	435.665,555 353.808,92	9.109
4	435.665,555 353.808,92	5	435.682,522 353.820,404	20.488

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	435.682,522 353.820,404	6	435.690,016 353.810,471	12.443
6	435.690,016 353.810,471	7	435.692,041 353.811,715	2.377
7	435.692,041 353.811,715	8	435.702,849 353.820,033	13.638
8	435.702,849 353.820,033	9	435.741,767 353.847,29	47.514
9	435.741,767 353.847,29	10	435.797,017 353.884,998	66.891
10	435.797,017 353.884,998	11	435.851,299 353.921,5	65.414
11	435.851,299 353.921,5	12	435.851,677 353.921,765	0.462
12	435.851,677 353.921,765	13	435.841,284 353.936,778	18.259
13	435.841,284 353.936,778	14	435.754,509 353.876,582	105.61
14	435.754,509 353.876,582	15	435.686,979 353.831,757	81.053
15	435.686,979 353.831,757	1	435.665,218 353.817,098	26.238

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 954

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.070	Sector cadastral:46 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 1934, din 05/06/1998 emis de BNP CONSTANTIN BANU (CONTRACT DE VANZARE-CUMPARARE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ISPAS VASILE** 2) **ISPAS MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

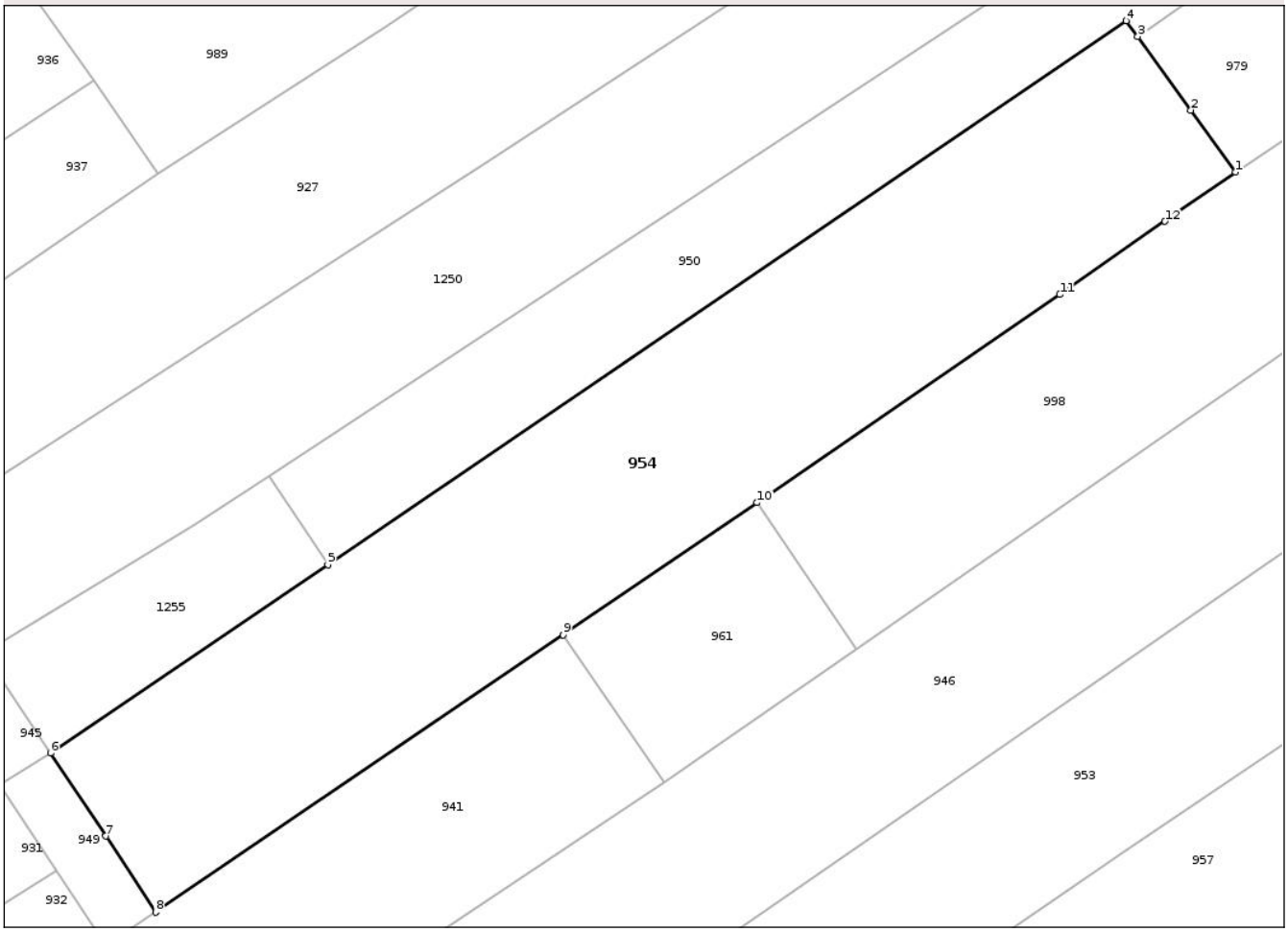
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.070	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.070	61	2057/64	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	435.809,319 353.960,479	2	435.804,343 353.967,369	8.499
2	435.804,343 353.967,369	3	435.798,427 353.975,56	10.104
3	435.798,427 353.975,56	4	435.797,133 353.977,315	2.18
4	435.797,133 353.977,315	5	435.708,246 353.916,84	107.509
5	435.708,246 353.916,84	6	435.677,37 353.895,881	37.318

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	435.677,37 353.895,881	7	435.683,547 353.886,639	11.116
7	435.683,547 353.886,639	8	435.689,063 353.878,175	10.103
8	435.689,063 353.878,175	9	435.734,465 353.908,996	54.875
9	435.734,465 353.908,996	10	435.756,053 353.923,716	26.129
10	435.756,053 353.923,716	11	435.789,747 353.946,872	40.884
11	435.789,747 353.946,872	12	435.801,45 353.955,008	14.253
12	435.801,45 353.955,008	1	435.809,319 353.960,479	9.584

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 955

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Streminoasa, Str Principala, Nr. 36, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	35990	Din acte: 722 Masurata: 740	Sector cadastral:46 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	35990-C1	Loc. Streminoasa, Str Principala, Nr. 36, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:51 mp; S. construita desfasurata:51.1 mp; Casă (P), suprafata construita la sol=51.1mp; An construire:1958
A1.2	35990-C2	Loc. Streminoasa, Str Principala, Nr. 36, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:44 mp; S. construita desfasurata:44.4 mp; Casă(P), suprafata construita la sol=44.4mp; An construire:1984
A1.3	35990-C3	Loc. Streminoasa, Str Principala, Nr. 36, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; S. construita desfasurata:20 mp; Magazie (P), suprafata construita la sol=20.3mp
A1.4	35990-C4	Loc. Streminoasa, Str Principala, Nr. 36, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; S. construita desfasurata:17.7 mp; Bucătărie (P), suprafata construita la sol=17.7mp; An construire:1996
A1.5	35990-C5	Loc. Streminoasa, Str Principala, Nr. 36, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:5 mp; S. construita desfasurata:4.7 mp; Pătul (P), suprafata construita la sol=4.7mp An construire:1984
A1.6	35990-C6	Loc. Streminoasa, Str Principala, Nr. 36, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:7 mp; S. construita desfasurata:7.3 mp; Șopron (P), suprafata construita la sol=7.3mp; An construire:1984

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
43969 / 17/05/2023		
Hotarare Judecatoreasca nr. Sentinta civila nr. 631, din 27/02/2013 emis de Judecatoria Dragasani (; hotarare judecatoreasca nr Incheiere din 10.04.2013, emis de Judecatoria Dragasani);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **GIURA ION**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.4, A1.5, A1.6
	1) **GIURA ION**	
/		
Act Administrativ nr. 759, din 13/02/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI CRETENI (ADEVERINTA;);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.3
	1) **GIURA ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
35990	Din acte: 722 Masurata: 740	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	445	125	34	-	
2	vie	DA	233	125	35	-	
3	vie	NU	62	125	35	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	35990-C1	constructii de locuinte	51	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:51 mp; S. construita desfasurata:51.1 mp; Casă (P), suprafata construita la sol=51.1mp; An construire:1958
A1.2	35990-C2	constructii de locuinte	44	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:44 mp; S. construita desfasurata:44.4 mp; Casă(P), suprafata construita la sol=44.4mp; An construire:1984
A1.3	35990-C3	constructii anexa	20	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; S. construita desfasurata:20 mp; Magazie (P), suprafata construita la sol=20.3mp
A1.4	35990-C4	constructii anexa	18	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; S. construita desfasurata:17.7 mp; Bucătărie (P), suprafata construita la sol=17.7mp; An construire:1996

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.5	35990-C5	constructii anexa	5	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:5 mp; S. construita desfasurata:4.7 mp; Pătul (P), suprafata construita la sol=4.7mp An construire:1984
A1.6	35990-C6	constructii anexa	7	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:7 mp; S. construita desfasurata:7.3 mp; Șopron (P), suprafata construita la sol=7.3mp; An construire:1984

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	435.731,308 353.766,686	2	435.752,908 353.783,152	27.16
2	435.752,908 353.783,152	3	435.757,154 353.786,435	5.367
3	435.757,154 353.786,435	4	435.751,75 353.793,668	9.029
4	435.751,75 353.793,668	5	435.745,221 353.788,732	8.185
5	435.745,221 353.788,732	6	435.725,921 353.773,963	24.303
6	435.725,921 353.773,963	7	435.721,478 353.770,786	5.462
7	435.721,478 353.770,786	8	435.717,036 353.767,608	5.462
8	435.717,036 353.767,608	9	435.709,322 353.762,282	9.374
9	435.709,322 353.762,282	10	435.703,476 353.758,259	7.096
10	435.703,476 353.758,259	11	435.685,508 353.745,567	21.999
11	435.685,508 353.745,567	12	435.694,126 353.739,768	10.387
12	435.694,126 353.739,768	13	435.701,282 353.745,057	8.898
13	435.701,282 353.745,057	1	435.731,308 353.766,686	37.005

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 956

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Streminoasa, Str Principala, Nr. 34, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 942 Masurata: 1.110	Sector cadastral:46 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	Loc. Streminoasa, Str Principala, Nr. 34, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:181 mp; S. construita desfasurata:181 mp;
A1.2	-C2	Loc. Streminoasa, Str Principala, Nr. 34, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33 mp; S. construita desfasurata:33 mp;
A1.3	-C3	Loc. Streminoasa, Str Principala, Nr. 34, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp; S. construita desfasurata:30 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 59/14168, din 08/12/1994 emis de CJSDPAT VALCEA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **TRUŞCĂ ION**, LIPSA CNP;	
Act Administrativ nr. 759, din 13/02/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI CRETENI (ADEVERINTA;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **TRUŞCĂ ION**, LIPSA CNP;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

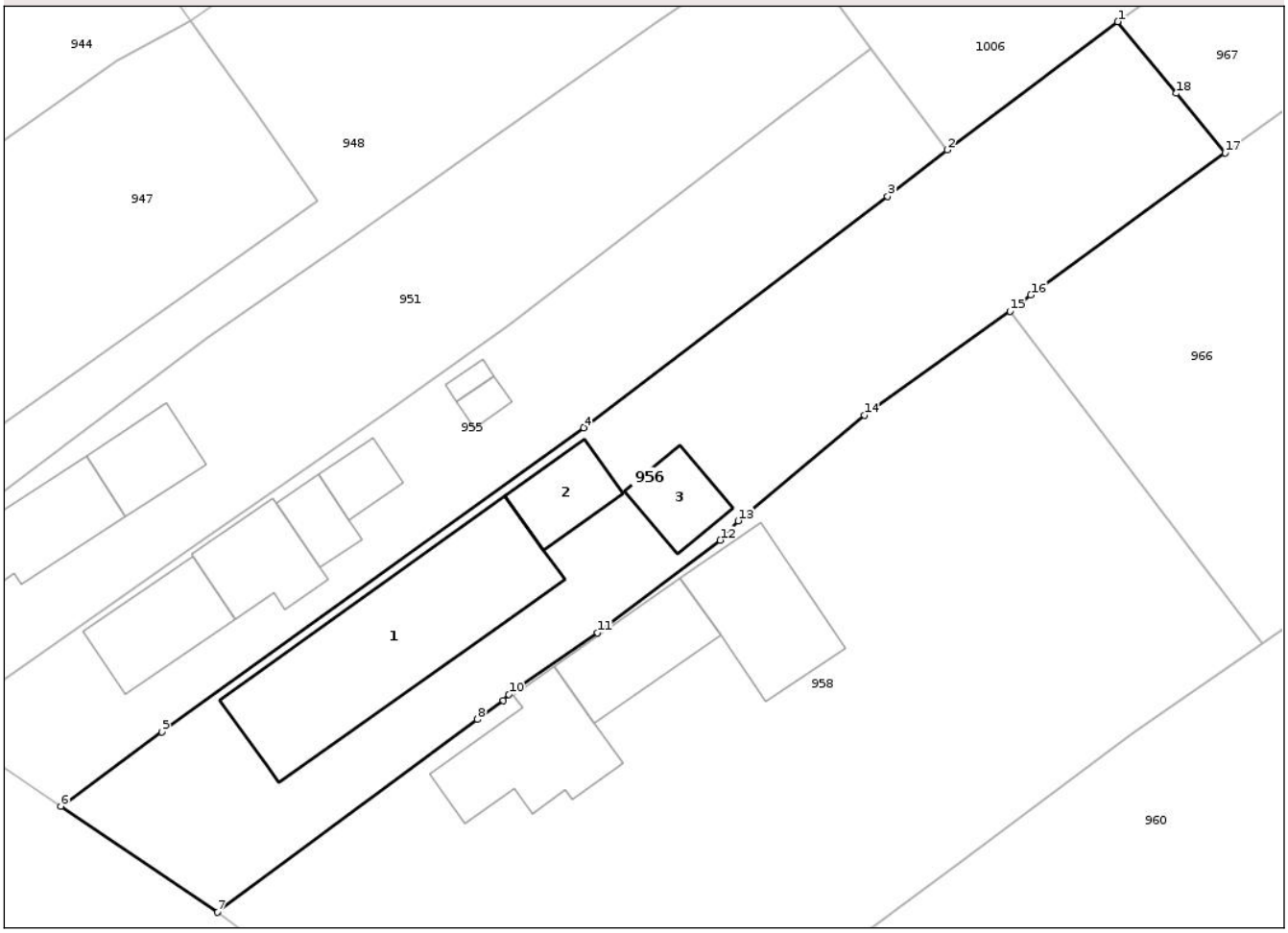
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 942 Masurata: 1.110	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	886	125	18	-	
2	arabil	NU	127	125	18	-	
3	vie	NU	97	125	18	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	constructii de locuinte	181	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:181 mp; S. construita desfasurata:181 mp;
A1.2	-C2	constructii anexa	33	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33 mp; S. construita desfasurata:33 mp;
A1.3	-C3	constructii anexa	30	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp; S. construita desfasurata:30 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	435.769,282 353.795,561	2	435.757,154 353.786,435	15.178
2	435.757,154 353.786,435	3	435.752,908 353.783,152	5.367
3	435.752,908 353.783,152	4	435.731,308 353.766,686	27.16
4	435.731,308 353.766,686	5	435.701,282 353.745,057	37.005
5	435.701,282 353.745,057	6	435.694,126 353.739,768	8.898
6	435.694,126 353.739,768	7	435.705,236 353.732,234	13.424
7	435.705,236 353.732,234	8	435.723,743 353.745,945	23.033
8	435.723,743 353.745,945	9	435.725,594 353.747,285	2.285
9	435.725,594 353.747,285	10	435.725,971 353.747,726	0.58
10	435.725,971 353.747,726	11	435.732,292 353.752,094	7.683
11	435.732,292 353.752,094	12	435.741,006 353.758,687	10.927
12	435.741,006 353.758,687	13	435.742,279 353.760,069	1.879
13	435.742,279 353.760,069	14	435.751,249 353.767,59	11.706
14	435.751,249 353.767,59	15	435.761,612 353.774,974	12.725
15	435.761,612 353.774,974	16	435.763,105 353.776,124	1.885
16	435.763,105 353.776,124	17	435.776,92 353.786,217	17.109
17	435.776,92 353.786,217	18	435.773,449 353.790,463	5.484
18	435.773,449 353.790,463	1	435.769,282 353.795,561	6.584

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 957

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:124
Nr. cadastral vechi:146

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Streminoasa, Jud. Valcea, punct „Vatra Sat”

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	35070	3.799	Sector cadastral:46 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
39841 / 05/10/2012		
Act Notarial nr. Contract de vanzare-cumparare aut. sub Nr. 903, din 04/10/2012 emis de Notar Public BALACI EUGEN;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CHERVASE ANAMARIA-ALINA**, (necasatorita);	
43561 / 16/05/2023		
Inscris Sub Semnatura Privata nr. Cerere, din 18/05/2023 emis de PFA Ionescu Silvia-Alexandra;		
B3	Se noteaza respingerea cererii ce are ca obiect repozitionare imobil.	A1
55093 / 15/06/2023		
Inscris Sub Semnatura Privata nr. Cerere, din 18/05/2023 emis de PFA Ionescu Silvia-Alexandra (; act administrativ nr Documentatie cadastrala avizata sub nr.55093 din 15.06.2023, emis de OCPI Valcea);		
B4	Se noteaza repozitionare imobil.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

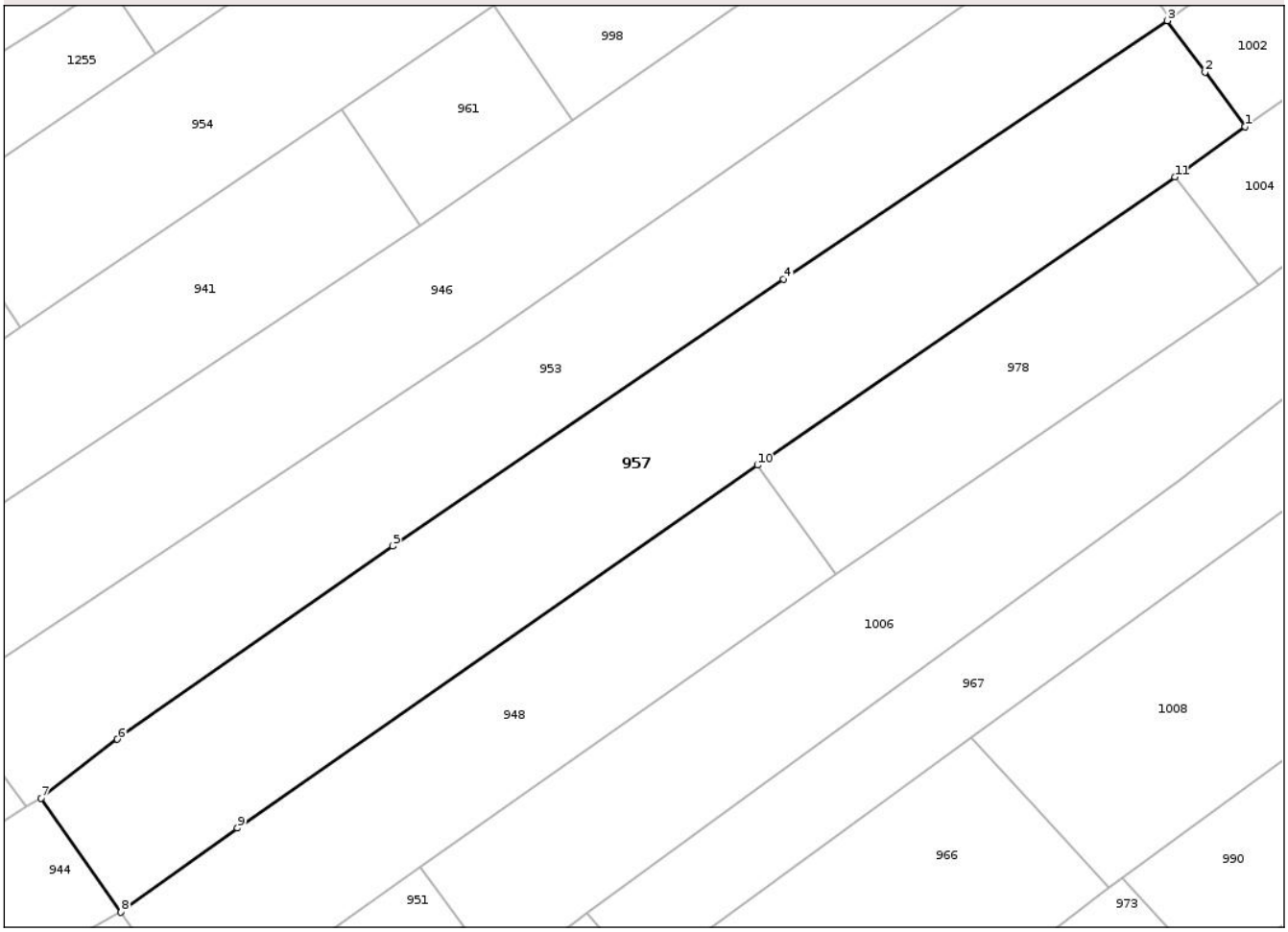
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
35070	3.799	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	338	61	2057/83	-	
2	arabil	NU	3.461	61	2057/83	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	435.862,287 353.906,528	2	435.856,612 353.914,261	9.592
2	435.856,612 353.914,261	3	435.851,299 353.921,5	8.979
3	435.851,299 353.921,5	4	435.797,017 353.884,998	65.414
4	435.797,017 353.884,998	5	435.741,767 353.847,29	66.891

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	435.741,767 353.847,29	6	435.702,849 353.820,033	47.514
6	435.702,849 353.820,033	7	435.692,041 353.811,715	13.638
7	435.692,041 353.811,715	8	435.703,342 353.795,609	19.675
8	435.703,342 353.795,609	9	435.719,808 353.807,505	20.314
9	435.719,808 353.807,505	10	435.793,32 353.858,747	89.609
10	435.793,32 353.858,747	11	435.852,341 353.899,429	71.683
11	435.852,341 353.899,429	1	435.862,287 353.906,528	12.22

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 958

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Streminoasa, Str Principala, Nr. 32, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.912	Sector cadastral:46 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	Loc. Streminoasa, Str Principala, Nr. 32, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:74 mp; S. construita desfasurata:74 mp;
A1.2	-C2	Loc. Streminoasa, Str Principala, Nr. 32, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:57 mp; S. construita desfasurata:57 mp;
A1.3	-C3	Loc. Streminoasa, Str Principala, Nr. 32, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:55 mp; S. construita desfasurata:55 mp;
A1.4	-C4	Loc. Streminoasa, Str Principala, Nr. 32, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:74 mp; S. construita desfasurata:74 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 42/14168, din 30/10/1991 emis de CJSDPAT VALCEA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BADEA MARIN**, LIPSA CNP;	
Act Administrativ nr. 759, din 13/02/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI CRETENI (ADEVERINTA;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **BADEA MARIN**, LIPSA CNP;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.912	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.180	125	32	-	
2	vie	DA	503	125	33	-	
3	arabil	DA	229	125	34	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	constructii de locuinte	74	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:74 mp; S. construita desfasurata:74 mp;
A1.2	-C2	constructii anexa	57	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:57 mp; S. construita desfasurata:57 mp;
A1.3	-C3	constructii anexa	55	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:55 mp; S. construita desfasurata:55 mp;
A1.4	-C4	constructii anexa	74	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:74 mp; S. construita desfasurata:74 mp;

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	435.761,612 353.774,974	2	435.751,249 353.767,59	12.725
2	435.751,249 353.767,59	3	435.742,279 353.760,069	11.706
3	435.742,279 353.760,069	4	435.741,006 353.758,687	1.879
4	435.741,006 353.758,687	5	435.732,292 353.752,094	10.927
5	435.732,292 353.752,094	6	435.725,971 353.747,726	7.683
6	435.725,971 353.747,726	7	435.725,594 353.747,285	0.58
7	435.725,594 353.747,285	8	435.723,743 353.745,945	2.285
8	435.723,743 353.745,945	9	435.705,236 353.732,234	23.033
9	435.705,236 353.732,234	10	435.712,594 353.726,83	9.129
10	435.712,594 353.726,83	11	435.717,36 353.723,543	5.79
11	435.717,36 353.723,543	12	435.724,117 353.718,917	8.189
12	435.724,117 353.718,917	13	435.729,803 353.714,961	6.927
13	435.729,803 353.714,961	14	435.758,384 353.736,072	35.532
14	435.758,384 353.736,072	15	435.770,402 353.744,948	14.94
15	435.770,402 353.744,948	16	435.779,563 353.751,332	11.166
16	435.779,563 353.751,332	17	435.774,326 353.758,229	8.66
17	435.774,326 353.758,229	1	435.761,612 353.774,974	21.025

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 960

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Streminoasa, Str Principala, Nr. 30, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.036 Masurata: 1.234	Sector cadastral:46 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	Loc. Streminoasa, Str Principala, Nr. 30, Jud. Valcea	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:74 mp; S. construita desfasurata:148 mp;
A1.2	-C2	Loc. Streminoasa, Str Principala, Nr. 30, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; S. construita desfasurata:21 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 46/14168, din 01/01/1900 emis de CJSDPAT VALCEA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BĂRĂNESCU ELENA**, LIPSA CNP;	
Act Administrativ nr. 759, din 13/02/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI CRETENI (ADEVERINTA;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **BĂRĂNESCU ELENA**, LIPSA CNP;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

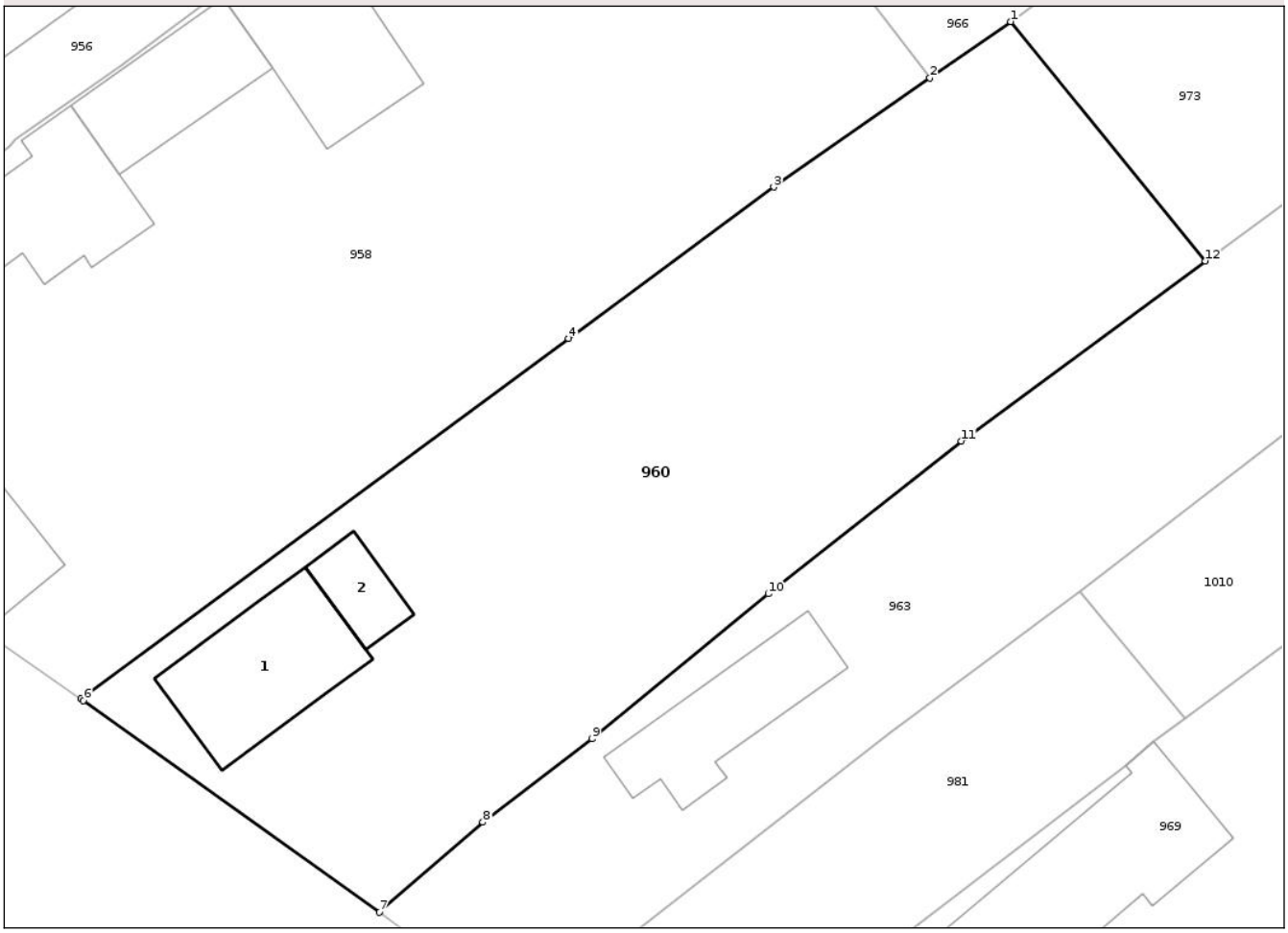
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.036 Masurata: 1.234	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	641	125	27	-	
2	arabil	DA	593	125	28	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	constructii de locuinte	74	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:74 mp; S. construita desfasurata:148 mp;
A1.2	-C2	constructii anexa	21	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; S. construita desfasurata:21 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	435.784,302 353.754,633	2	435.779,563 353.751,332	5.775
2	435.779,563 353.751,332	3	435.770,402 353.744,948	11.166

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	435.770,402 353.744,948	4	435.758,384 353.736,072	14.94
4	435.758,384 353.736,072	5	435.729,803 353.714,961	35.532
5	435.729,803 353.714,961	6	435.729,964 353.714,849	0.196
6	435.729,964 353.714,849	7	435.747,304 353.702,45	21.317
7	435.747,304 353.702,45	8	435.753,369 353.707,733	8.043
8	435.753,369 353.707,733	9	435.759,75 353.712,614	8.034
9	435.759,75 353.712,614	10	435.770,094 353.721,104	13.382
10	435.770,094 353.721,104	11	435.781,408 353.730,056	14.427
11	435.781,408 353.730,056	12	435.795,701 353.740,609	17.767
12	435.795,701 353.740,609	1	435.784,302 353.754,633	18.072

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 961

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		517	Sector cadastral:46 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE; ,art.13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se notează mențiunea proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

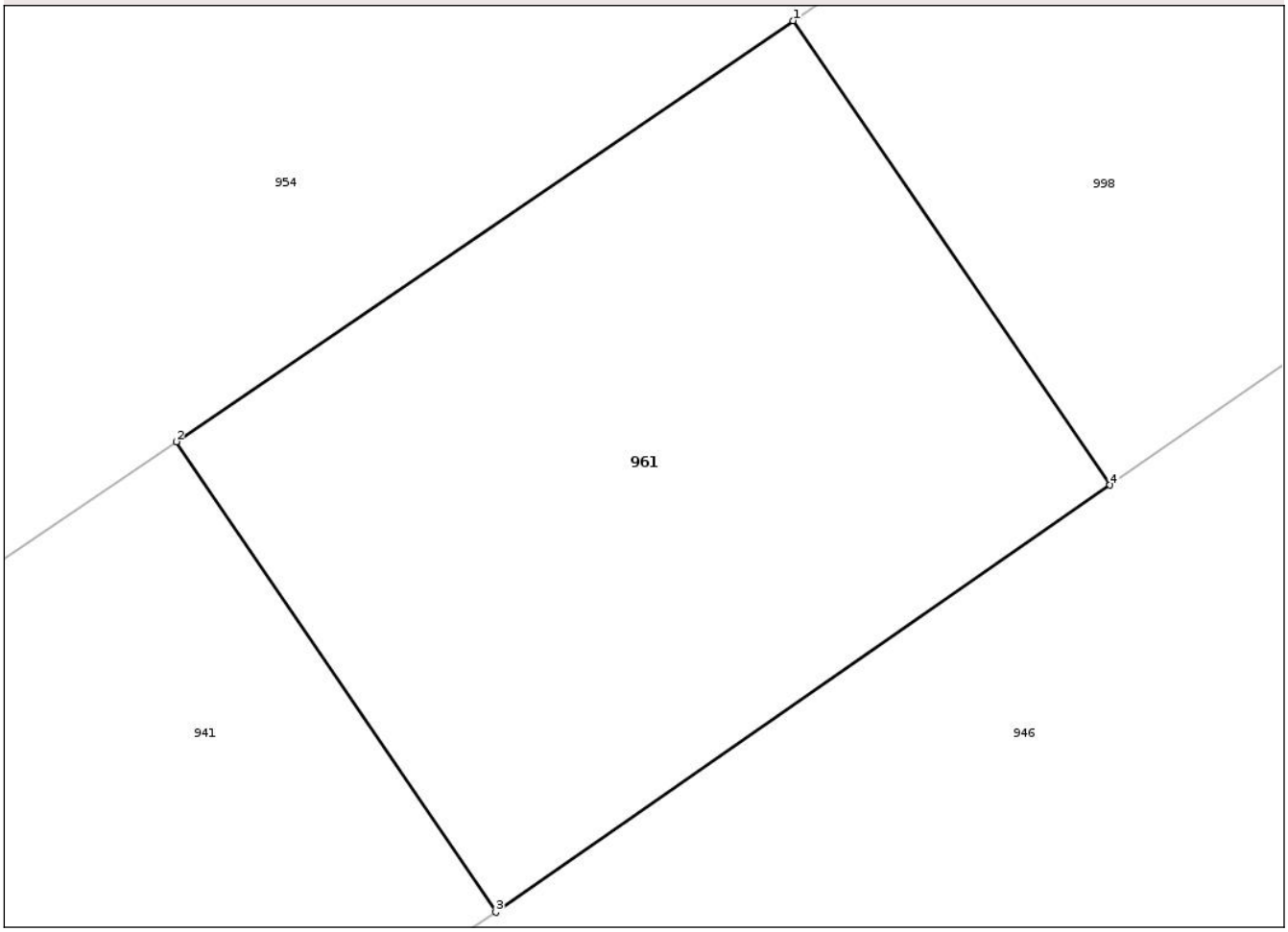
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	517	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	517	61	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	435.756,053 353.923,716	2	435.734,465 353.908,996	26.129
2	435.734,465 353.908,996	3	435.745,653 353.892,555	19.887
3	435.745,653 353.892,555	4	435.767,148 353.907,482	26.17
4	435.767,148 353.907,482	1	435.756,053 353.923,716	19.663

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 963

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Streminoasa, Str Principala, Nr. 28, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.287	Sector cadastral:46 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	Loc. Streminoasa, Str Principala, Nr. 28, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:61 mp; S. construita desfasurata:61 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 813, din 19/11/2002 emis de CJSDPAT VALCEA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MATEIASI CONSTANTIN**, LIPSA CNP;	
Act Administrativ nr. 759, din 13/02/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI CRETENI (ADEVERINTA;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **MATEIASI CONSTANTIN**, LIPSA CNP;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

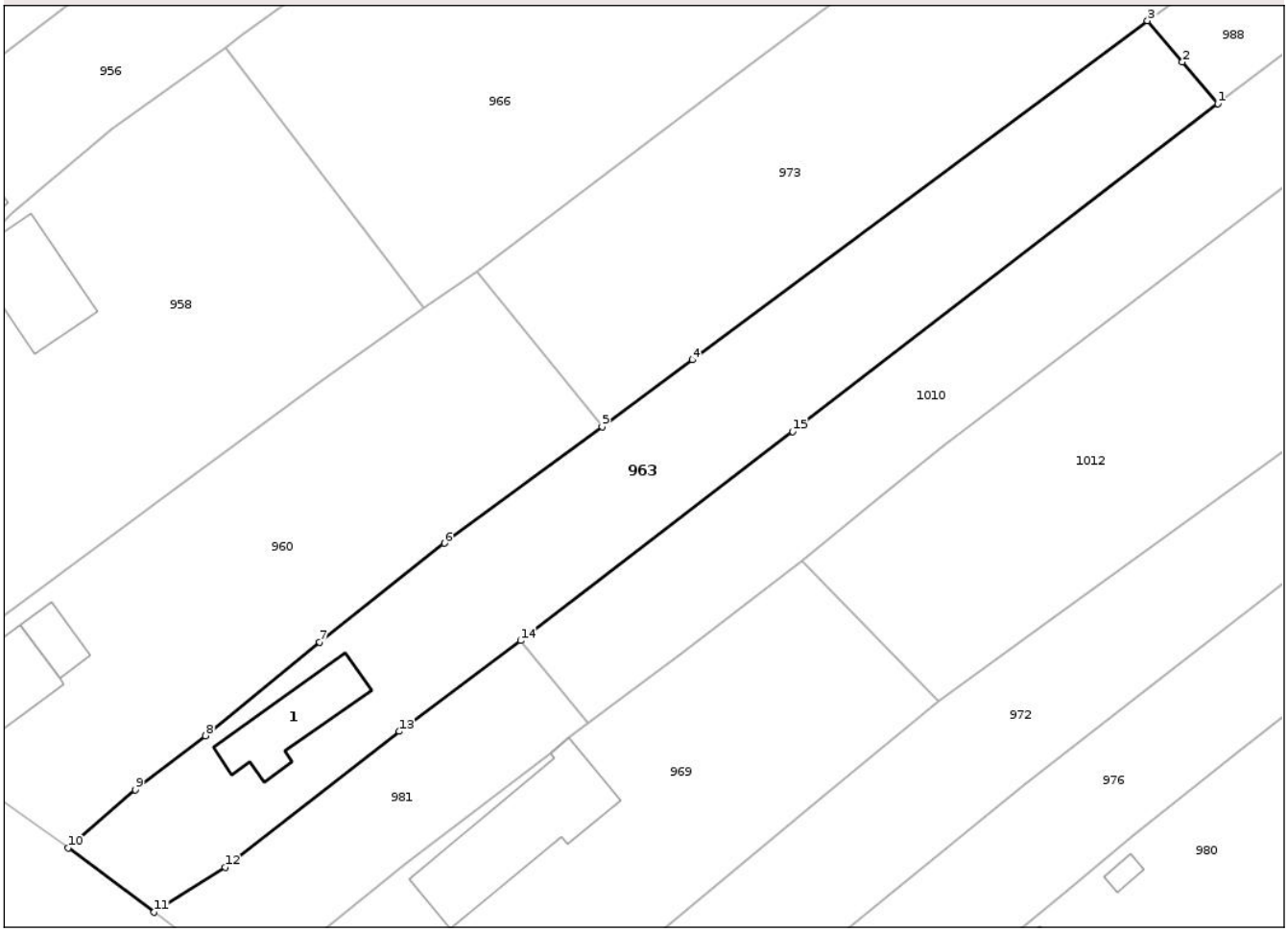
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.287	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	452	125	36	-	
2	arabil	DA	322	125	37	-	
3	vie	NU	241	125	37	-	
4	arabil	NU	272	61	2057/90	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	constructii de locuinte	61	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:61 mp; S. construita desfasurata:61 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	435.851,533 353.769,856	2	435.848,317 353.773,645	4.97

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	435.848,317 353.773,645	3	435.845,15 353.777,375	4.893
3	435.845,15 353.777,375	4	435.803,898 353.746,661	51.43
4	435.803,898 353.746,661	5	435.795,701 353.740,609	10.189
5	435.795,701 353.740,609	6	435.781,408 353.730,056	17.767
6	435.781,408 353.730,056	7	435.770,094 353.721,104	14.427
7	435.770,094 353.721,104	8	435.759,75 353.712,614	13.382
8	435.759,75 353.712,614	9	435.753,369 353.707,733	8.034
9	435.753,369 353.707,733	10	435.747,304 353.702,45	8.043
10	435.747,304 353.702,45	11	435.755,102 353.696,641	9.724
11	435.755,102 353.696,641	12	435.761,534 353.700,714	7.613
12	435.761,534 353.700,714	13	435.777,316 353.713,009	20.006
13	435.777,316 353.713,009	14	435.788,327 353.721,237	13.746
14	435.788,327 353.721,237	15	435.812,96 353.740,185	31.078
15	435.812,96 353.740,185	1	435.851,533 353.769,856	48.665

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 965

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.085	Sector cadastral:46 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1199, din 17/10/2006 emis de CJSDPAT VALCEA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **POPESCU TRAIAN**, LIPSA CNP;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

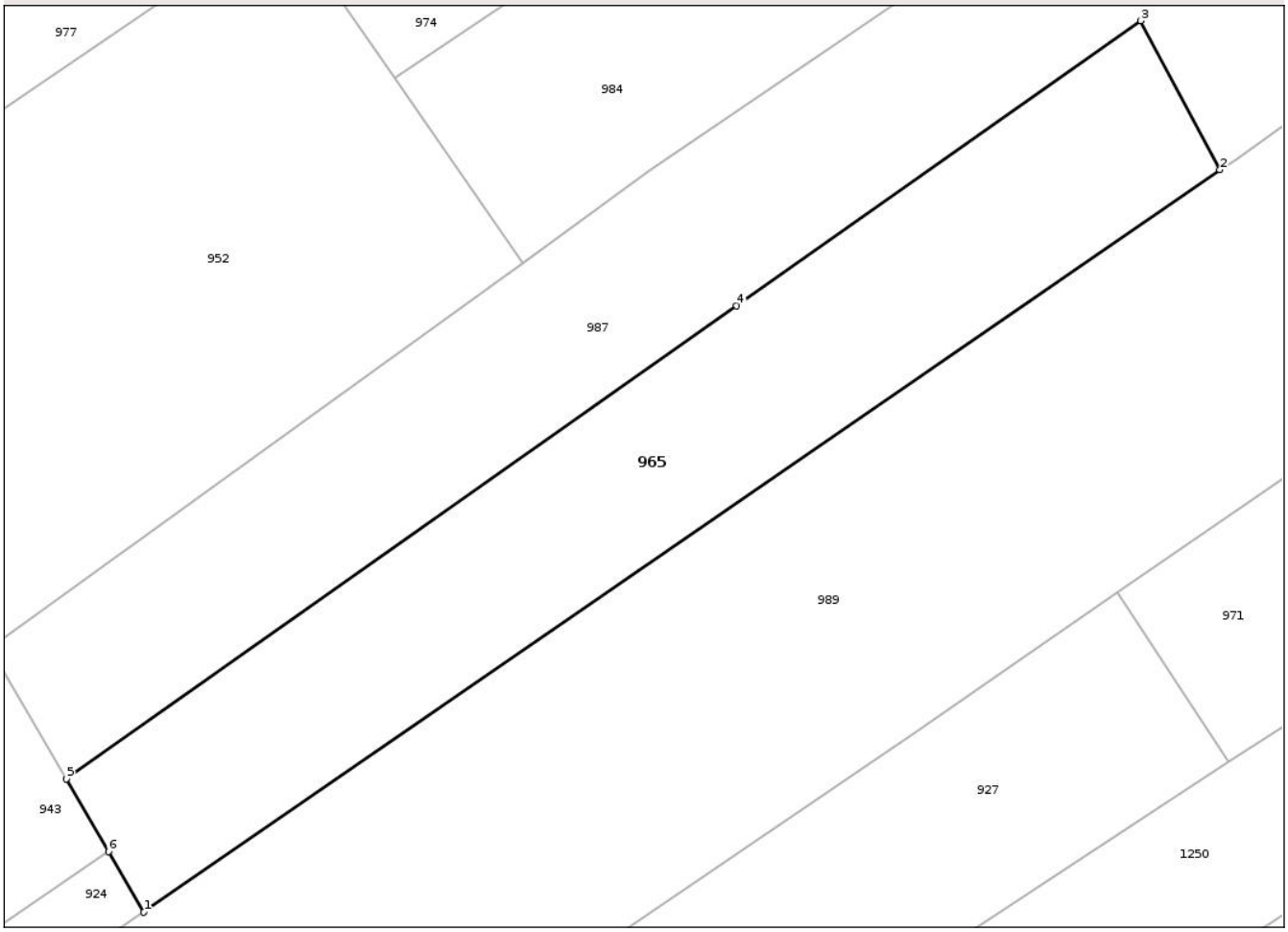
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.085	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.085	61	2057/13	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	435.676,34 353.984,787	2	435.783,426 354.058,581	130.05
2	435.783,426 354.058,581	3	435.775,515 354.073,395	16.794
3	435.775,515 354.073,395	4	435.735,32 354.045,065	49.175
4	435.735,32 354.045,065	5	435.668,605 353.998,044	81.62
5	435.668,605 353.998,044	6	435.672,812 353.990,833	8.348

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	435.672,812 353.990,833	1	435.676,34 353.984,787	7.0

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 966

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Streminoasa, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.290	Sector cadastral:46 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE; ,art.13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se notează mențiunea proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

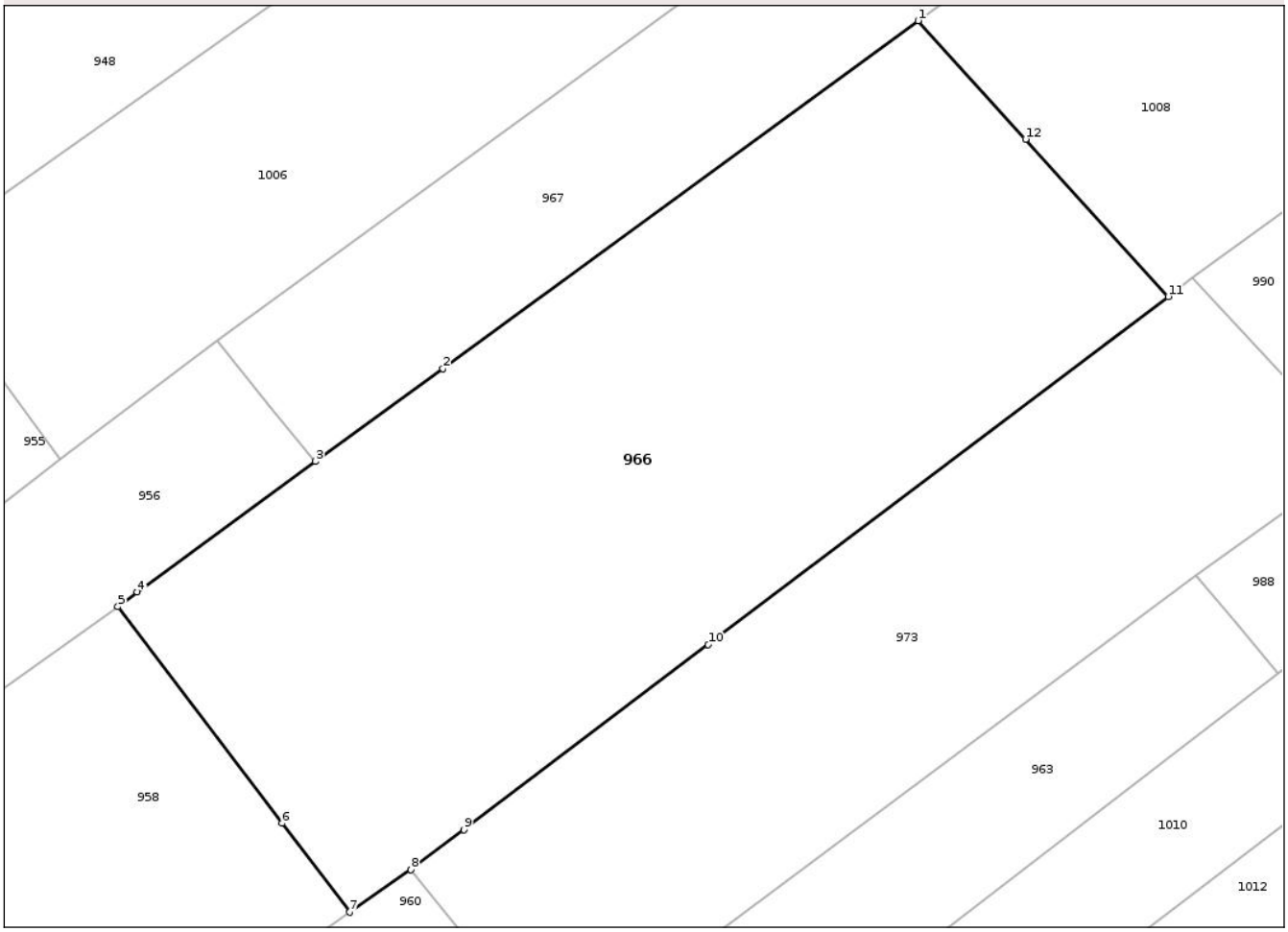
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.290	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	191	61	-	-	
2	arabil	NU	1.374	61	-	-	
3	livada	NU	725	61	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	435.823,621 353.820,351	2	435.786,792 353.793,429	45.62
2	435.786,792 353.793,429	3	435.776,92 353.786,217	12.226
3	435.776,92 353.786,217	4	435.763,105 353.776,124	17.109
4	435.763,105 353.776,124	5	435.761,612 353.774,974	1.885

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	435.761,612 353.774,974	6	435.774,326 353.758,229	21.025
6	435.774,326 353.758,229	7	435.779,563 353.751,332	8.66
7	435.779,563 353.751,332	8	435.784,302 353.754,633	5.775
8	435.784,302 353.754,633	9	435.788,413 353.757,727	5.145
9	435.788,413 353.757,727	10	435.807,344 353.772,041	23.733
10	435.807,344 353.772,041	11	435.842,999 353.799,002	44.701
11	435.842,999 353.799,002	12	435.831,95 353.811,174	16.439
12	435.831,95 353.811,174	1	435.823,621 353.820,351	12.393

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 967

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.516	Sector cadastral:46 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE; ,art.13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

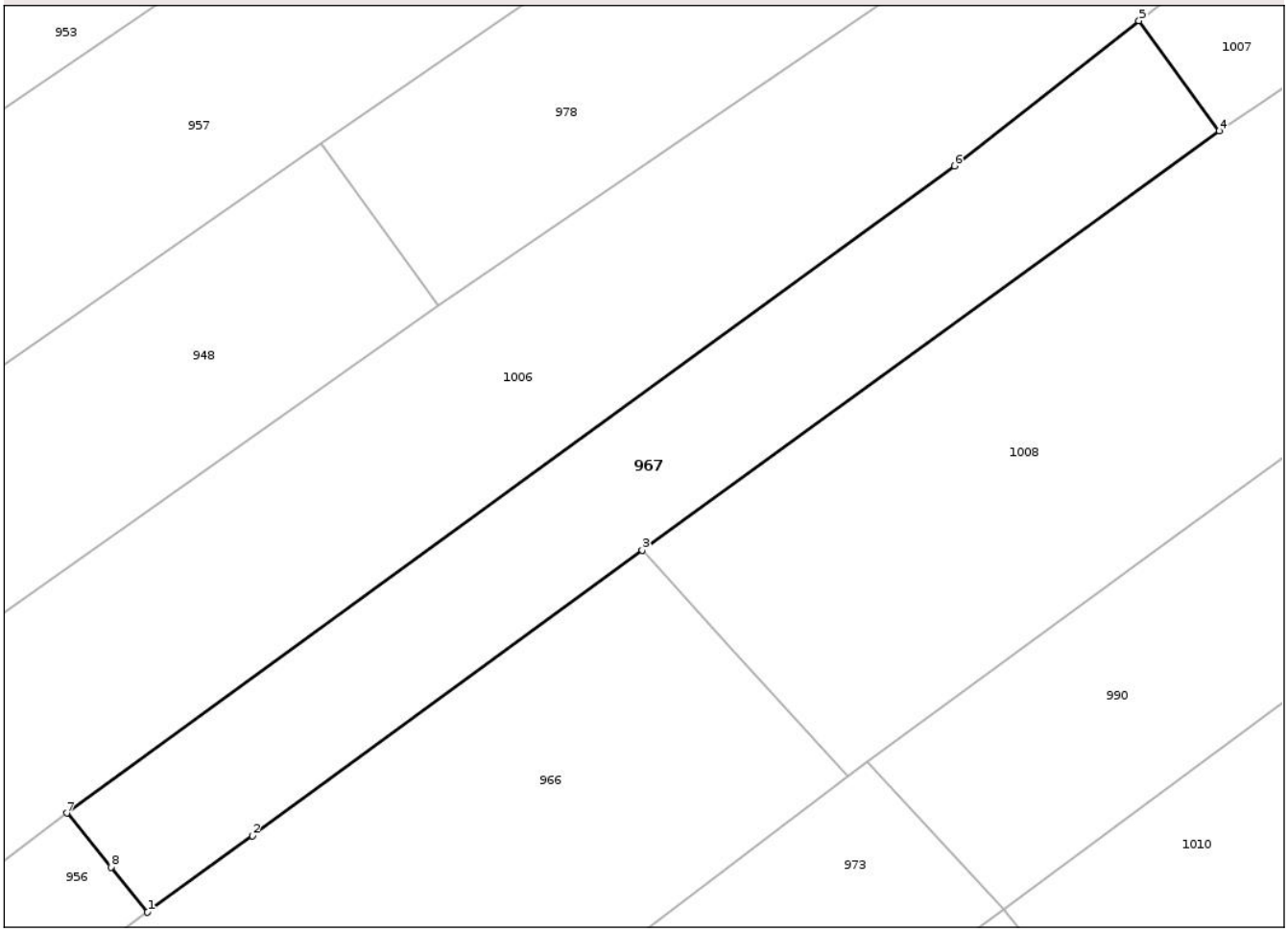
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.516	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	884	61	-	-	
2	vie	NU	632	61	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	435.776,92 353.786,217	2	435.786,792 353.793,429	12.226
2	435.786,792 353.793,429	3	435.823,621 353.820,351	45.62
3	435.823,621 353.820,351	4	435.878,117 353.859,91	67.34
4	435.878,117 353.859,91	5	435.870,521 353.870,295	12.867

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	435.870,521 353.870,295	6	435.853,094 353.856,612	22.157
6	435.853,094 353.856,612	7	435.769,282 353.795,561	103.69
7	435.769,282 353.795,561	8	435.773,449 353.790,463	6.584
8	435.773,449 353.790,463	1	435.776,92 353.786,217	5.484

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 968

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Creteni, Str Principala, Nr. 71, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		934	Sector cadastral:46 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	Loc. Creteni, Str Principala, Nr. 71, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:61 mp; S. construita desfasurata:61 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 296/46808, din 21/06/1999 emis de CJSDPAT VALCEA (TITLU DE PROPRIETATE; ATENTIE: Probleme de interpretare/preluare existente pe versoul titlului);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DUMINICĂ ANA** DEFUNCT:Da	
Act Notarial nr. 180, din 23/06/1977 emis de NOTARIATUL DE STAT LOCAL DRAGASANI (CERTIFICAT DE MOSTENITOR;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/16, cota initiala 2/16	A1.1
	1) **DUMINICĂ ANA** DEFUNCT:Da	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16, cota initiala 3/16	A1.1
	1) **DUMINICA FLOREA**, LIPSA CNP;	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16, cota initiala 3/16	A1.1
	1) **DUMINICA CORNEL**, LIPSA CNP;	
Act Administrativ nr. 759, din 13/02/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI CRETENI (ADEVERINTA;);		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1.1
	1) **DUMINICĂ ANA** DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

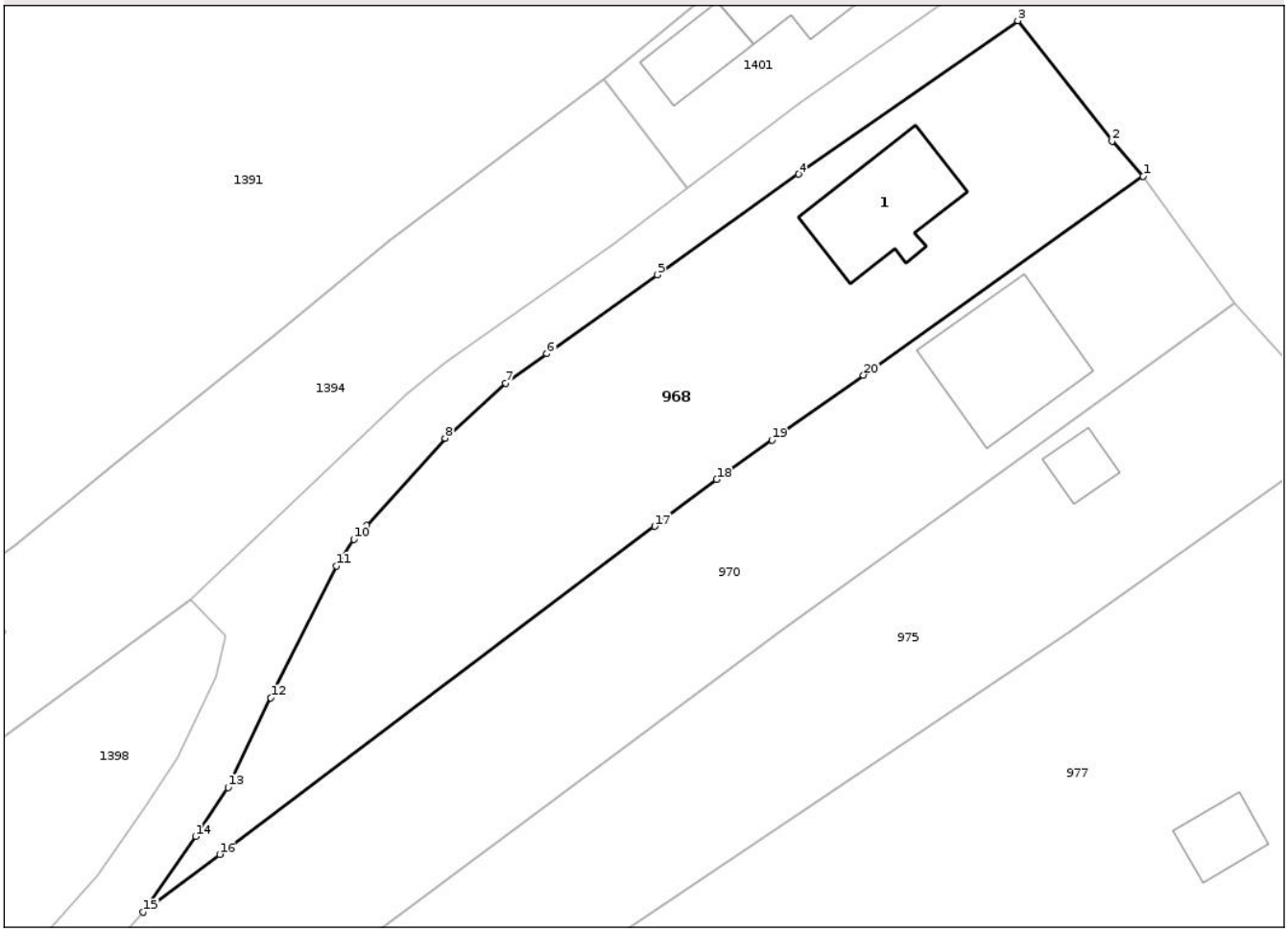
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	934	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	422	125	1	-	
2	arabil	DA	133	61	2057/1	-	
3	vie	DA	379	61	2057/2	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	constructii de locuinte	61	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:61 mp; S. construita desfasurata:61 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	435.792,041 354.243,747	2	435.789,915 354.246,148	3.207
2	435.789,915 354.246,148	3	435.783,454 354.254,403	10.483

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	435.783,454 354.254,403	4	435.768,406 354.243,895	18.354
4	435.768,406 354.243,895	5	435.758,738 354.236,994	11.878
5	435.758,738 354.236,994	6	435.751,168 354.231,59	9.301
6	435.751,168 354.231,59	7	435.748,33 354.229,564	3.487
7	435.748,33 354.229,564	8	435.744,171 354.225,816	5.599
8	435.744,171 354.225,816	9	435.738,796 354.219,833	8.043
9	435.738,796 354.219,833	10	435.737,923 354.218,891	1.284
10	435.737,923 354.218,891	11	435.736,715 354.217,061	2.193
11	435.736,715 354.217,061	12	435.732,238 354.208,014	10.094
12	435.732,238 354.208,014	13	435.729,299 354.201,89	6.793
13	435.729,299 354.201,89	14	435.727,08 354.198,53	4.027
14	435.727,08 354.198,53	15	435.723,474 354.193,345	6.316
15	435.723,474 354.193,345	16	435.728,719 354.197,297	6.567
16	435.728,719 354.197,297	17	435.758,555 354.219,775	37.356
17	435.758,555 354.219,775	18	435.762,808 354.222,98	5.325
18	435.762,808 354.222,98	19	435.766,597 354.225,672	4.648
19	435.766,597 354.225,672	20	435.772,867 354.230,126	7.691
20	435.772,867 354.230,126	1	435.792,041 354.243,747	23.52

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 969

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Streminoasa, Str Principala, Nr. 24, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	35007	Din acte: 1.070 Masurata: 1.145	Sector cadastral:46 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	35007-C1	Loc. Streminoasa, Str Principala, Nr. 24, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:120 mp; S. construita desfasurata:120 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
14858 / 15/05/2009		
Act Notarial nr. contract de intretinere aut nr. 816, din 07/05/2009 emis de BNP PIRVU IOANA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1, A1.1
	1) **ERCIULESCU ELENA**	
12565 / 11/03/2016		
Act Notarial nr. CERTIFICAT DE MOSTENITOR NR. 35, din 09/03/2016 emis de BIN PIRVU IOANA (; DOSAR NR. 42/2016 si ACT DE LICHIDARE A REGIMULUI COMUNITATII LEGALE);		
B3	Se noteaza actul de lichiare a regimului comunitatii legale emis in dosar nr. 42/2016;	A1, A1.1
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1, A1.1
	1) **ERCIULESCU ELENA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

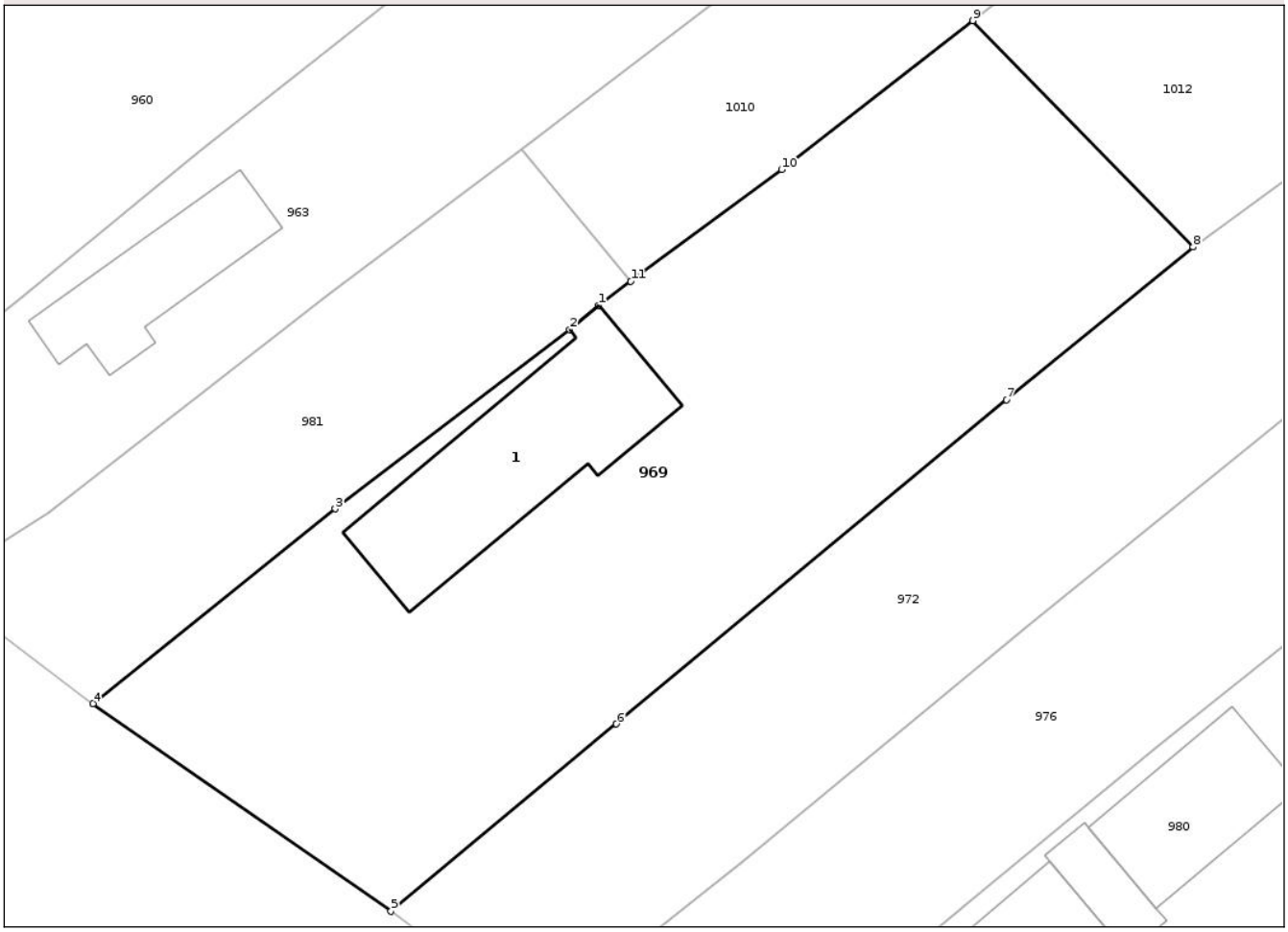
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
35007	Din acte: 1.070 Masurata: 1.145	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	666	125	14,15,16	-	
2	vie	DA	479	125	14,15	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	35007-C1	constructii de locuinte	Din acte: 133 Masurata: 120	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:120 mp; S. construita desfasurata:120 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	435.792,656 353.712,433	2	435.791,022 353.711,069	2.128
2	435.791,022 353.711,069	3	435.777,777 353.700,938	16.675

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	435.777,777 353.700,938	4	435.764,091 353.689,943	17.556
4	435.764,091 353.689,943	5	435.780,921 353.678,21	20.516
5	435.780,921 353.678,21	6	435.793,658 353.688,792	16.559
6	435.793,658 353.688,792	7	435.815,691 353.707,095	28.644
7	435.815,691 353.707,095	8	435.826,233 353.715,738	13.632
8	435.826,233 353.715,738	9	435.813,793 353.728,511	17.83
9	435.813,793 353.728,511	10	435.802,99 353.720,106	13.688
10	435.802,99 353.720,106	11	435.794,477 353.713,785	10.603
11	435.794,477 353.713,785	1	435.792,656 353.712,433	2.268

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 970

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Creteni, Str Principala, Nr. 69, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.483	Sector cadastral:46 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	Loc. Creteni, Str Principala, Nr. 69, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:74 mp; S. construita desfasurata:74 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (LEGE;);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.	A1
Act Notarial nr. 1111, din 16/10/1975 emis de NOTARIATUL DE STAT LOCAL DRAGASANI (CONTRACT DE VANZARE-CUMPARARE;);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **PIRVU ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

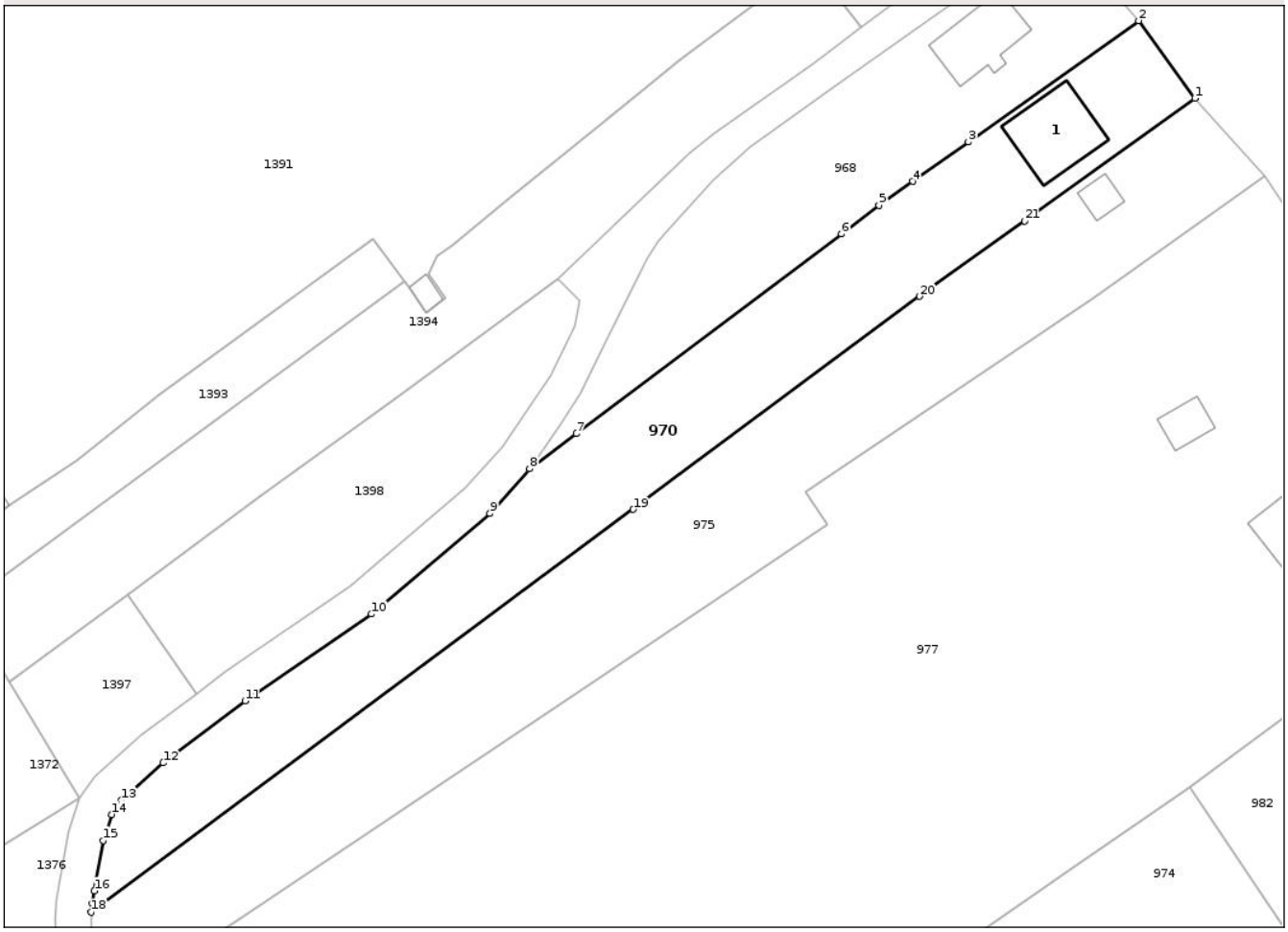
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.483	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	255	125	2	-	
2	faneata	DA	594	61	2057/4	-	
3	arabil	DA	634	61	2057/5	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	constructii de locuinte	74	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:74 mp; S. construita desfasurata:74 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	435.798,354 354.235,03	2	435.792,041 354.243,747	10.763
3	435.772,867 354.230,126	4	435.766,597 354.225,672	7.691

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	435.792,041 354.243,747	3	435.772,867 354.230,126	23.52
4	435.766,597 354.225,672	5	435.762,808 354.222,98	4.648

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	435.762,808 354.222,98	6	435.758,555 354.219,775	5.325
7	435.728,719 354.197,297	8	435.723,474 354.193,345	6.567
9	435.719,0 354.188,336	10	435.705,648 354.177,015	17.505
11	435.691,431 354.167,237	12	435.682,201 354.160,287	11.554
13	435.677,495 354.156,063	14	435.676,401 354.154,482	1.923
15	435.675,429 354.151,553	16	435.674,444 354.145,862	5.776
17	435.674,198 354.144,441	18	435.674,124 354.143,481	0.963
19	435.735,125 354.188,794	20	435.767,377 354.212,751	40.176
21	435.779,18 354.221,24	1	435.798,354 354.235,03	23.618

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	435.758,555 354.219,775	7	435.728,719 354.197,297	37.356
8	435.723,474 354.193,345	9	435.719,0 354.188,336	6.716
10	435.705,648 354.177,015	11	435.691,431 354.167,237	17.255
12	435.682,201 354.160,287	13	435.677,495 354.156,063	6.324
14	435.676,401 354.154,482	15	435.675,429 354.151,553	3.086
16	435.674,444 354.145,862	17	435.674,198 354.144,441	1.442
18	435.674,124 354.143,481	19	435.735,125 354.188,794	75.989
20	435.767,377 354.212,751	21	435.779,18 354.221,24	14.539

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 971

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		427	Sector cadastral:46 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE; ,art.13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se notează mențiunea proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

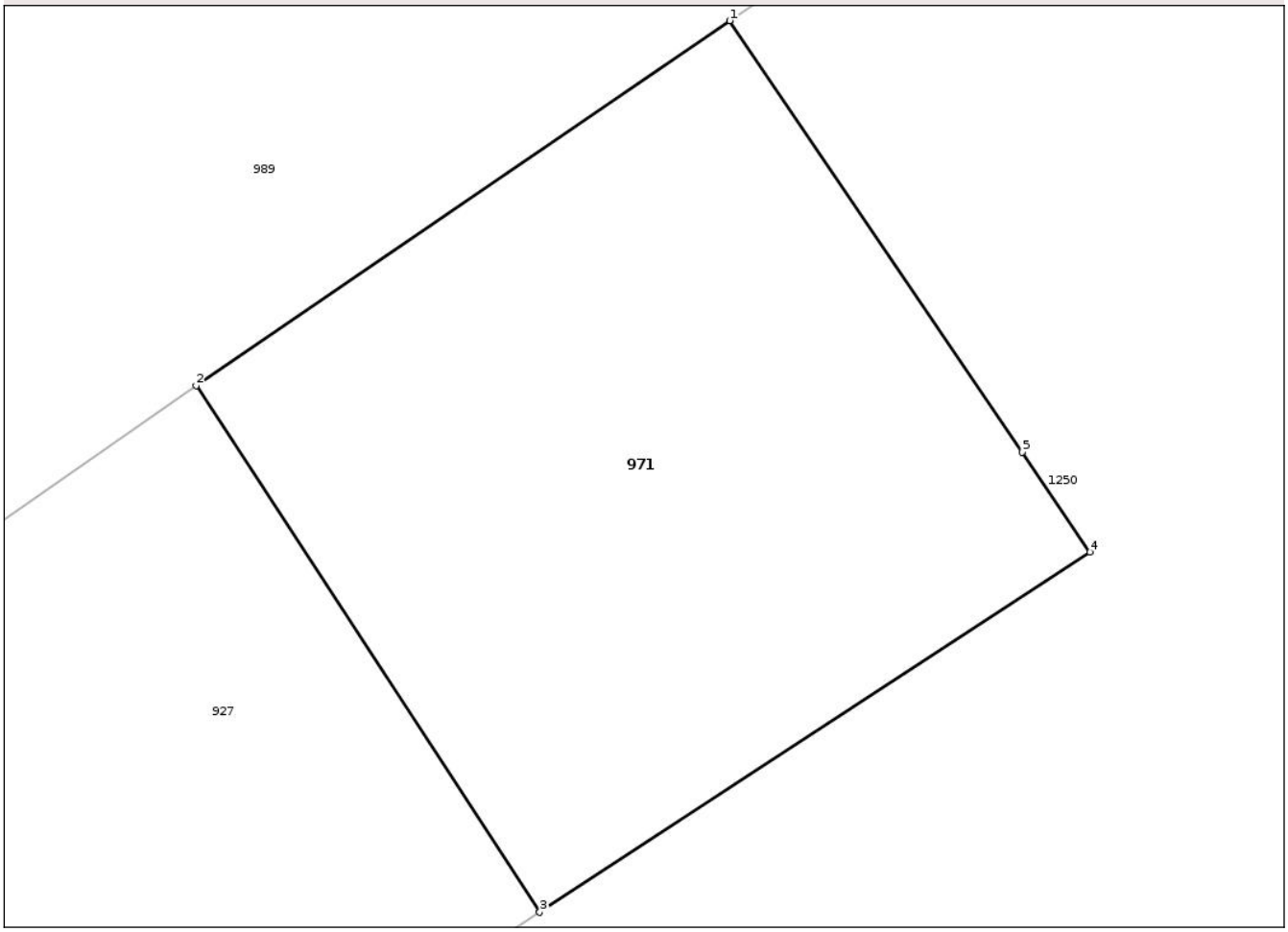
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	427	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	427	61	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	435.790,365 354.028,346	2	435.773,227 354.016,635	20.757
2	435.773,227 354.016,635	3	435.784,265 353.999,732	20.188
3	435.784,265 353.999,732	4	435.801,945 354.011,288	21.122
4	435.801,945 354.011,288	5	435.799,768 354.014,494	3.875
5	435.799,768 354.014,494	1	435.790,365 354.028,346	16.742

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 972

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Streminoasa, Str Principala, Nr. 22, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.705	Sector cadastral:46 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 848, din 19/11/2002 emis de CJSDPAT VALCEA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **HATIS FLOREA**, LIPSA CNP;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.705	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	livada	DA	162	125	47,48	-	
2	vie	DA	334	125	49	-	
3	arabil	DA	260	125	47,48	-	
4	arabil	NU	835	61	2057/108, 2057/101	-	
5	arabil	DA	114	61	2057/108, 2057/101	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	435.815,691 353.707,095	2	435.793,658 353.688,792	28.644
2	435.793,658 353.688,792	3	435.780,921 353.678,21	16.559

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	435.780,921 353.678,21	4	435.789,599 353.671,727	10.832
4	435.789,599 353.671,727	5	435.791,988 353.674,041	3.326
5	435.791,988 353.674,041	6	435.800,721 353.680,959	11.141
6	435.800,721 353.680,959	7	435.816,84 353.694,248	20.891
7	435.816,84 353.694,248	8	435.834,003 353.708,239	22.143
8	435.834,003 353.708,239	9	435.845,326 353.717,055	14.35
9	435.845,326 353.717,055	10	435.861,682 353.729,789	20.729
10	435.861,682 353.729,789	11	435.905,984 353.763,836	55.874
11	435.905,984 353.763,836	12	435.917,841 353.772,854	14.897
12	435.917,841 353.772,854	13	435.930,327 353.782,349	15.686
13	435.930,327 353.782,349	14	435.926,625 353.788,774	7.415
14	435.926,625 353.788,774	15	435.914,874 353.780,225	14.532
15	435.914,874 353.780,225	16	435.836,607 353.723,285	96.788
16	435.836,607 353.723,285	17	435.826,233 353.715,738	12.829
17	435.826,233 353.715,738	1	435.815,691 353.707,095	13.632

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 973

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Streminoasa, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.408	Sector cadastral:46 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 857, din 20/11/2002 emis de CJSDPAT VALCEA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BADEA ILIE**, LIPSA CNP;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

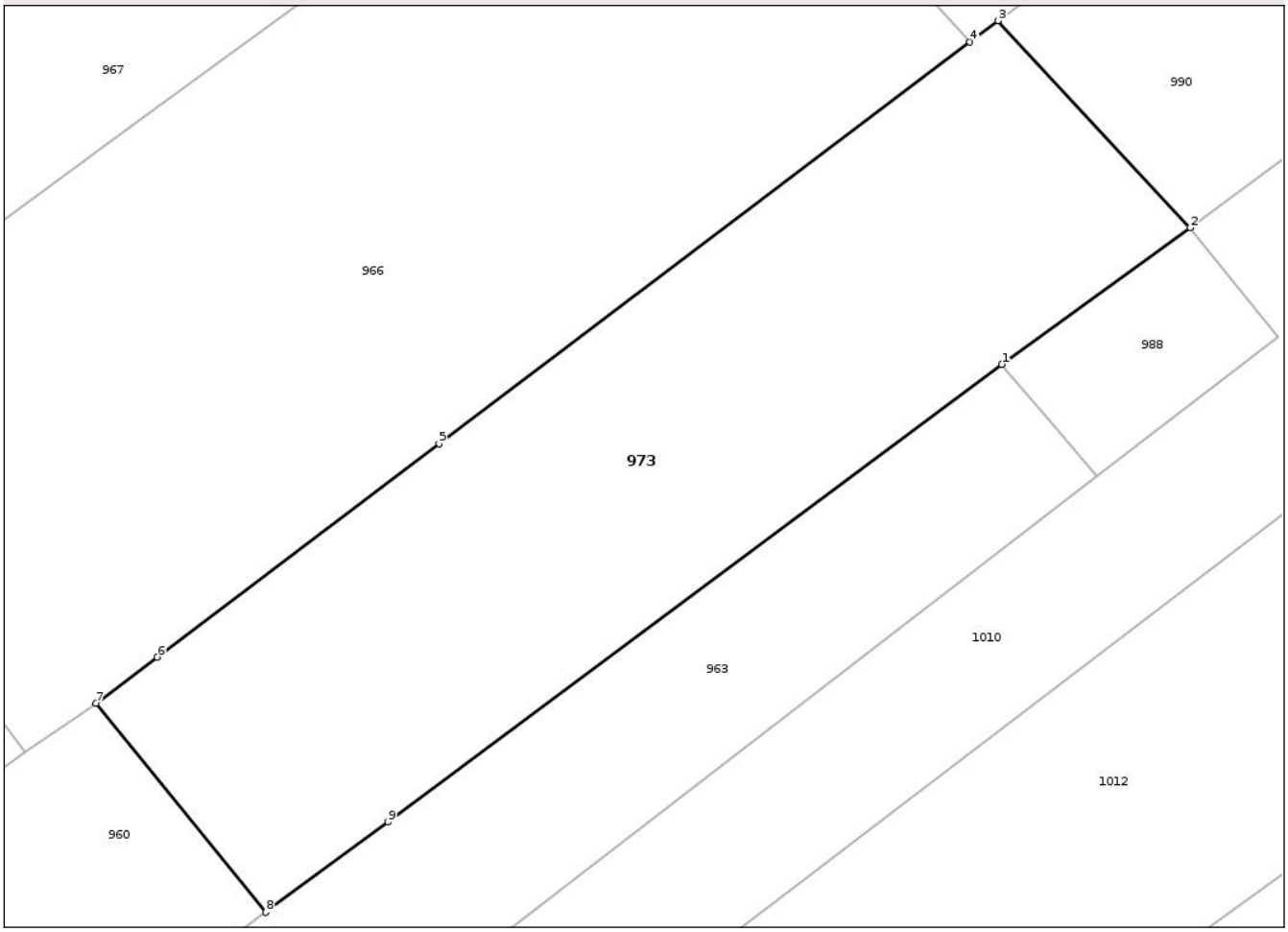
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.408	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	139	61	2057/91	-	
2	arabil	NU	1.269	61	2057/91	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	435.845,15 353.777,375	2	435.857,792 353.786,524	15.605
2	435.857,792 353.786,524	3	435.844,878 353.800,423	18.972
3	435.844,878 353.800,423	4	435.842,999 353.799,002	2.356
4	435.842,999 353.799,002	5	435.807,344 353.772,041	44.701

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	435.807,344 353.772,041	6	435.788,413 353.757,727	23.733
6	435.788,413 353.757,727	7	435.784,302 353.754,633	5.145
7	435.784,302 353.754,633	8	435.795,701 353.740,609	18.072
8	435.795,701 353.740,609	9	435.803,898 353.746,661	10.189
9	435.803,898 353.746,661	1	435.845,15 353.777,375	51.43

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 974

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Creteni, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.585	Sector cadastral:46 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 696/50913, din 27/12/2002 emis de CJSDPAT VALCEA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COTIGĂ N. ION**, LIPSA CNP;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

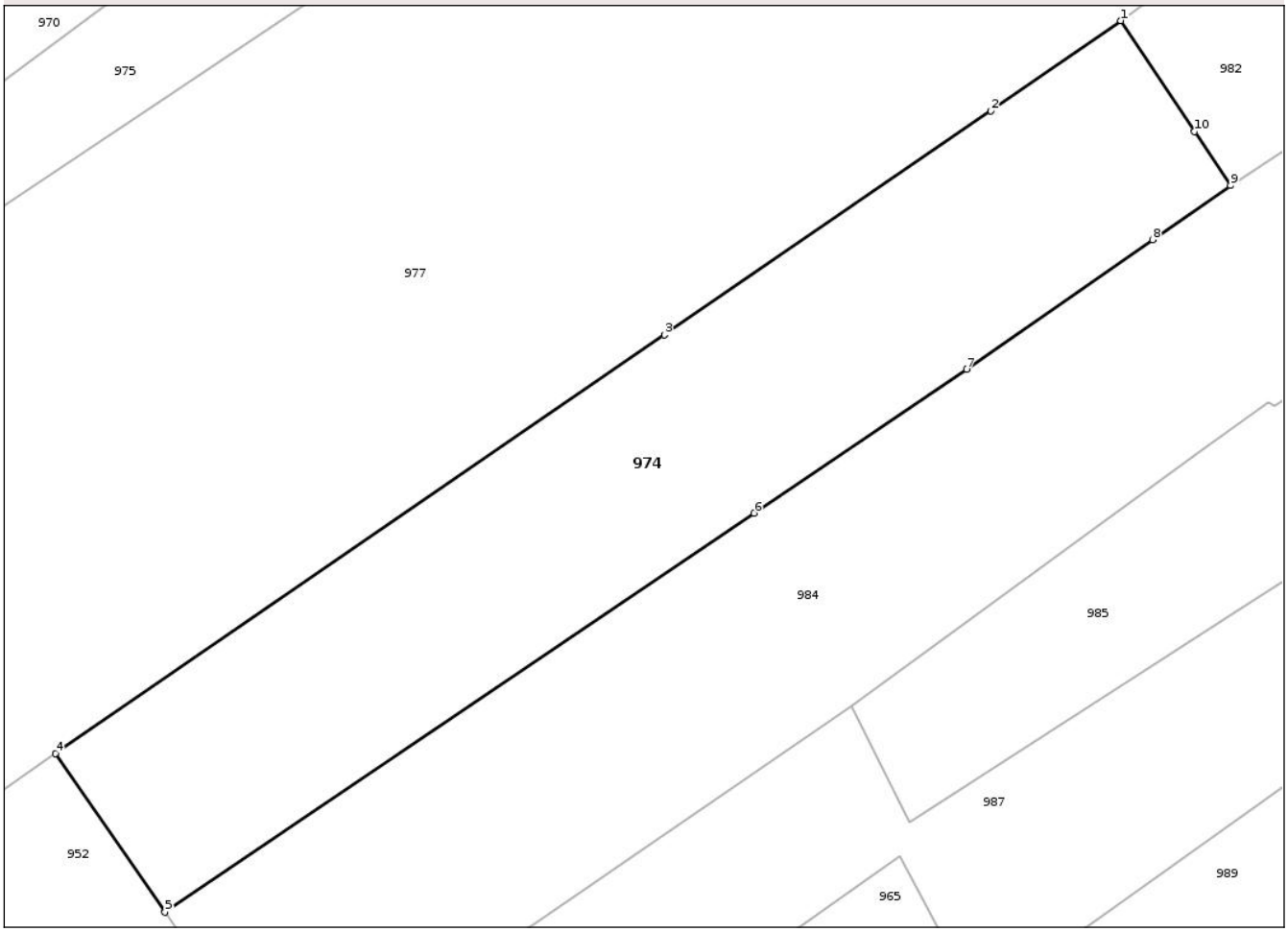
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.585	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.144	61	2057/11	-	
2	arabil	NU	1.441	61	2057/11	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	435.797,827 354.157,597	2	435.784,698 354.148,513	15.965
2	435.784,698 354.148,513	3	435.751,745 354.125,911	39.959
3	435.751,745 354.125,911	4	435.690,3 354.083,691	74.552
4	435.690,3 354.083,691	5	435.701,326 354.067,7	19.424

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	435.701,326 354.067,7	6	435.760,803 354.107,935	71.808
6	435.760,803 354.107,935	7	435.782,274 354.122,46	25.923
7	435.782,274 354.122,46	8	435.801,014 354.135,512	22.837
8	435.801,014 354.135,512	9	435.808,894 354.140,987	9.595
9	435.808,894 354.140,987	10	435.805,272 354.146,424	6.533
10	435.805,272 354.146,424	1	435.797,827 354.157,597	13.426

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 975

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Creteni, Str Principala, Nr. 67, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.862	Sector cadastral:46 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	Loc. Creteni, Str Principala, Nr. 67, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp; S. construita desfasurata:14 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE; ,art.13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

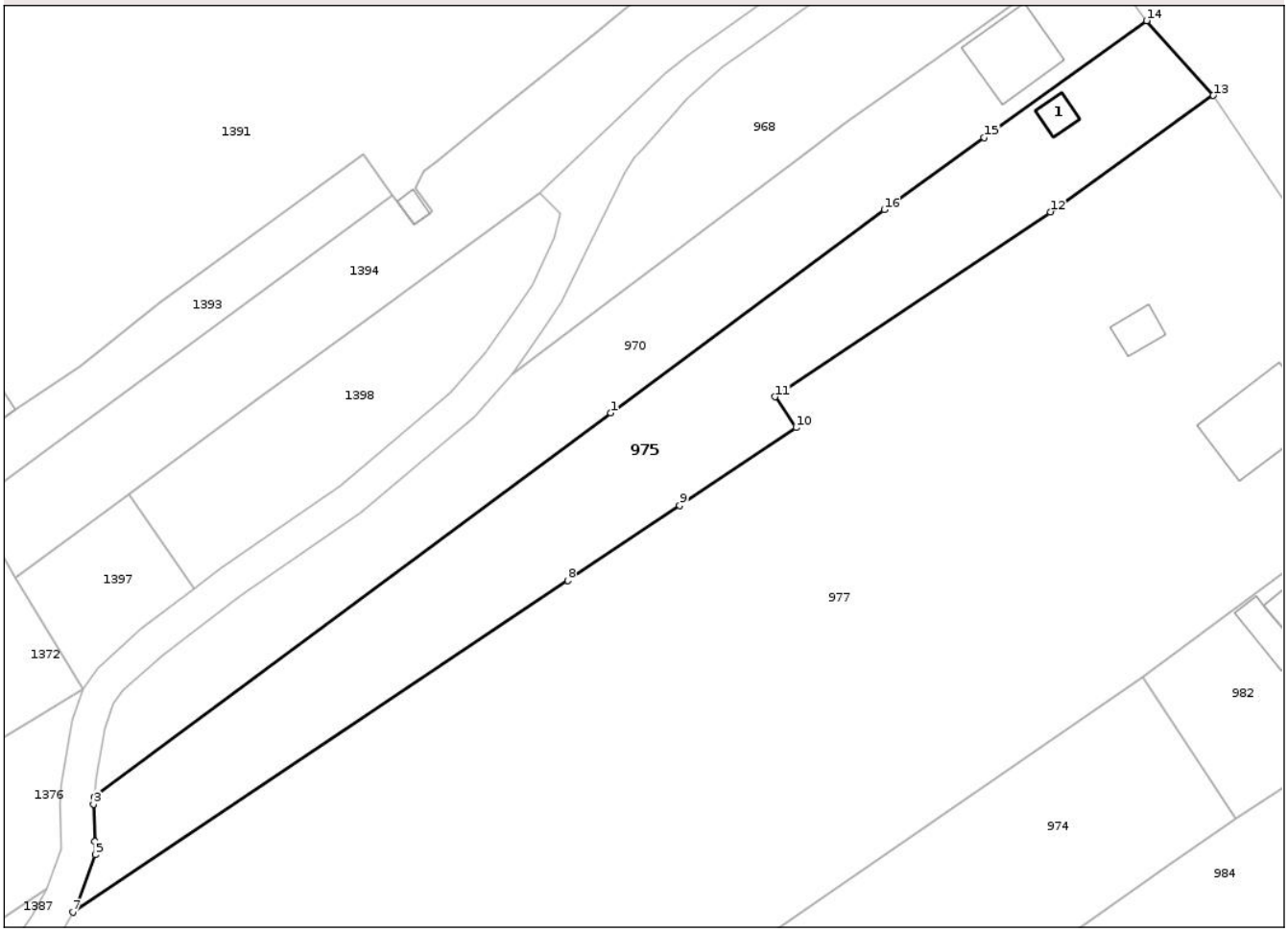
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.862	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	276	125	3,4	-	
2	arabil	DA	1.306	61	2057/5, 2057/6	-	
3	arabil	NU	280	61	2057/5	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	constructii anexa	14	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp; S. construita desfasurata:14 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	435.735,125 354.188,794	2	435.674,124 354.143,481	75.989
2	435.674,124 354.143,481	3	435.674,062 354.142,673	0.81

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	435.674,062 354.142,673	4	435.674,225 354.138,264	4.412
4	435.674,225 354.138,264	5	435.674,282 354.136,724	1.541
5	435.674,282 354.136,724	6	435.672,235 354.131,082	6.002
6	435.672,235 354.131,082	7	435.671,619 354.129,934	1.303
7	435.671,619 354.129,934	8	435.730,02 354.169,028	70.278
8	435.730,02 354.169,028	9	435.743,236 354.177,875	15.904
9	435.743,236 354.177,875	10	435.756,967 354.187,066	16.523
10	435.756,967 354.187,066	11	435.754,505 354.190,702	4.391
11	435.754,505 354.190,702	12	435.786,984 354.212,503	39.117
12	435.786,984 354.212,503	13	435.806,225 354.226,213	23.626
13	435.806,225 354.226,213	14	435.798,354 354.235,03	11.819
14	435.798,354 354.235,03	15	435.779,18 354.221,24	23.618
15	435.779,18 354.221,24	16	435.767,377 354.212,751	14.539
16	435.767,377 354.212,751	1	435.735,125 354.188,794	40.176

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 976

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Streminoasa, Str Principala, Nr. 20, Jud. Valcea, Pct Intre Sosele

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	35300	1.637	Sector cadastral:46 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
53575 / 04/10/2016		
Hotarare Judecatoreasca nr. 2592, din 16/10/2009 emis de judecatoria DRAGASANI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CUCU CONSTANTIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

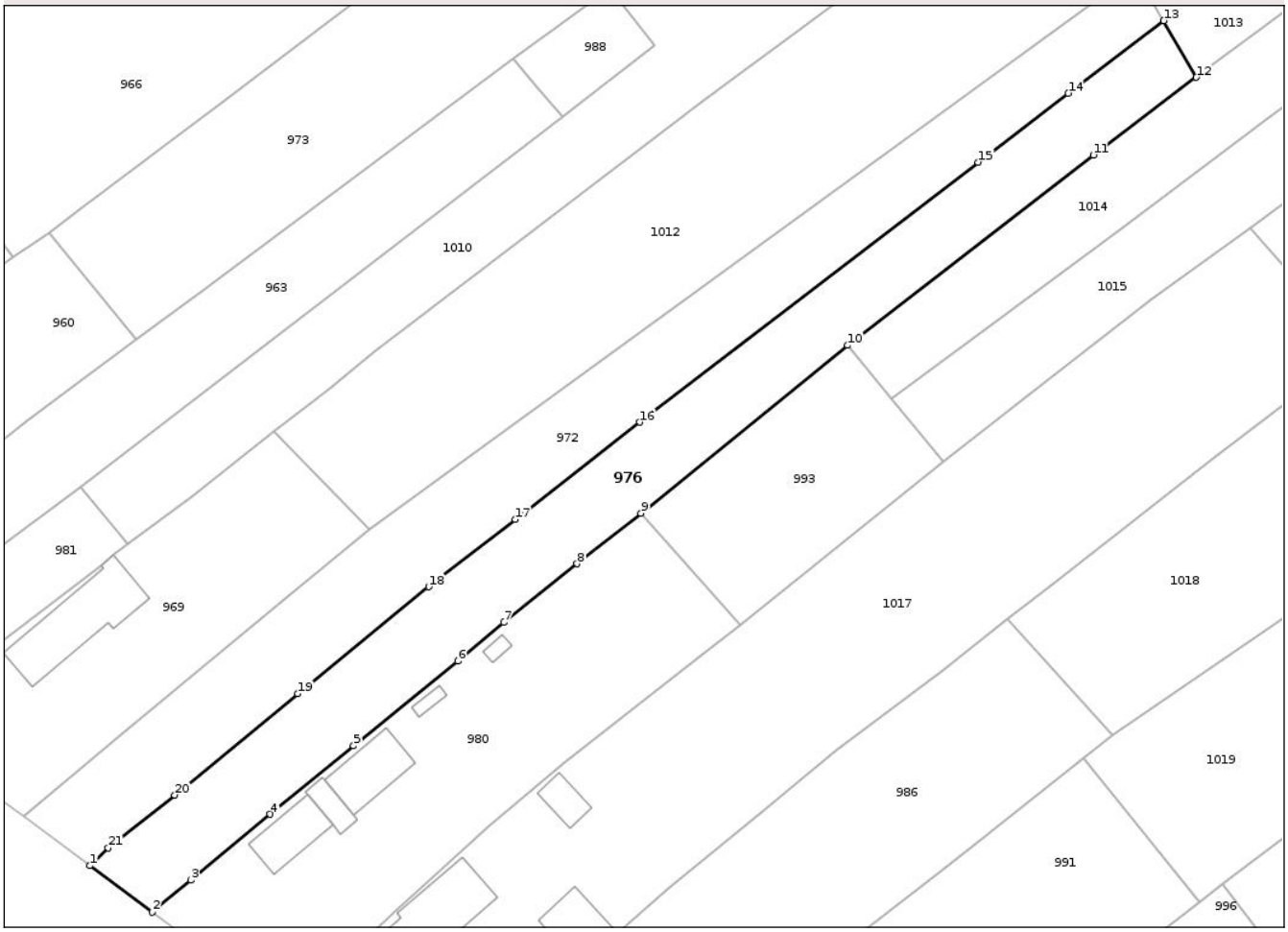
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
35300	1.637	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	711	125	50,51	-	
2	arabil	NU	788	61	2057/104, 2057/105	-	
3	arabil	DA	138	61	2057/104	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	435.789,599 353.671,727	2	435.797,751 353.665,637	10.176
3	435.802,798 353.669,829	4	435.813,238 353.678,465	13.549
5	435.824,139 353.687,425	6	435.837,843 353.698,515	17.629

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	435.797,751 353.665,637	3	435.802,798 353.669,829	6.561
4	435.813,238 353.678,465	5	435.824,139 353.687,425	14.111
6	435.837,843 353.698,515	7	435.843,838 353.703,569	7.841

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
7	435.843,838 353.703,569	8	435.853,455 353.711,245	12.305
9	435.861,807 353.717,893	10	435.888,889 353.739,845	34.862
11	435.921,094 353.764,773	12	435.934,594 353.774,943	16.902
13	435.930,327 353.782,349	14	435.917,841 353.772,854	15.686
15	435.905,984 353.763,836	16	435.861,682 353.729,789	55.874
17	435.845,326 353.717,055	18	435.834,003 353.708,239	14.35
19	435.816,84 353.694,248	20	435.800,721 353.680,959	20.891
21	435.791,988 353.674,041	1	435.789,599 353.671,727	3.326

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
8	435.853,455 353.711,245	9	435.861,807 353.717,893	10.675
10	435.888,889 353.739,845	11	435.921,094 353.764,773	40.726
12	435.934,594 353.774,943	13	435.930,327 353.782,349	8.547
14	435.917,841 353.772,854	15	435.905,984 353.763,836	14.897
16	435.861,682 353.729,789	17	435.845,326 353.717,055	20.729
18	435.834,003 353.708,239	19	435.816,84 353.694,248	22.143
20	435.800,721 353.680,959	21	435.791,988 353.674,041	11.141

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 977

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Creteni, Str Principala, Nr. 65, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 10.432 Masurata: 10.573	Sector cadastral:46 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	Loc. Creteni, Str Principala, Nr. 65, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:101 mp; S. construita desfasurata:101 mp;
A1.2	-C2	Loc. Creteni, Str Principala, Nr. 65, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:39 mp; S. construita desfasurata:39 mp;
A1.3	-C3	Loc. Creteni, Str Principala, Nr. 65, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; S. construita desfasurata:21 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 139, din 30/09/2019 emis de SPN PIRVU, DINCA SI CHIRSANOV (CERTIFICAT DE MOSTENITOR;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **ABAGIU IONEL-MIHAI**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

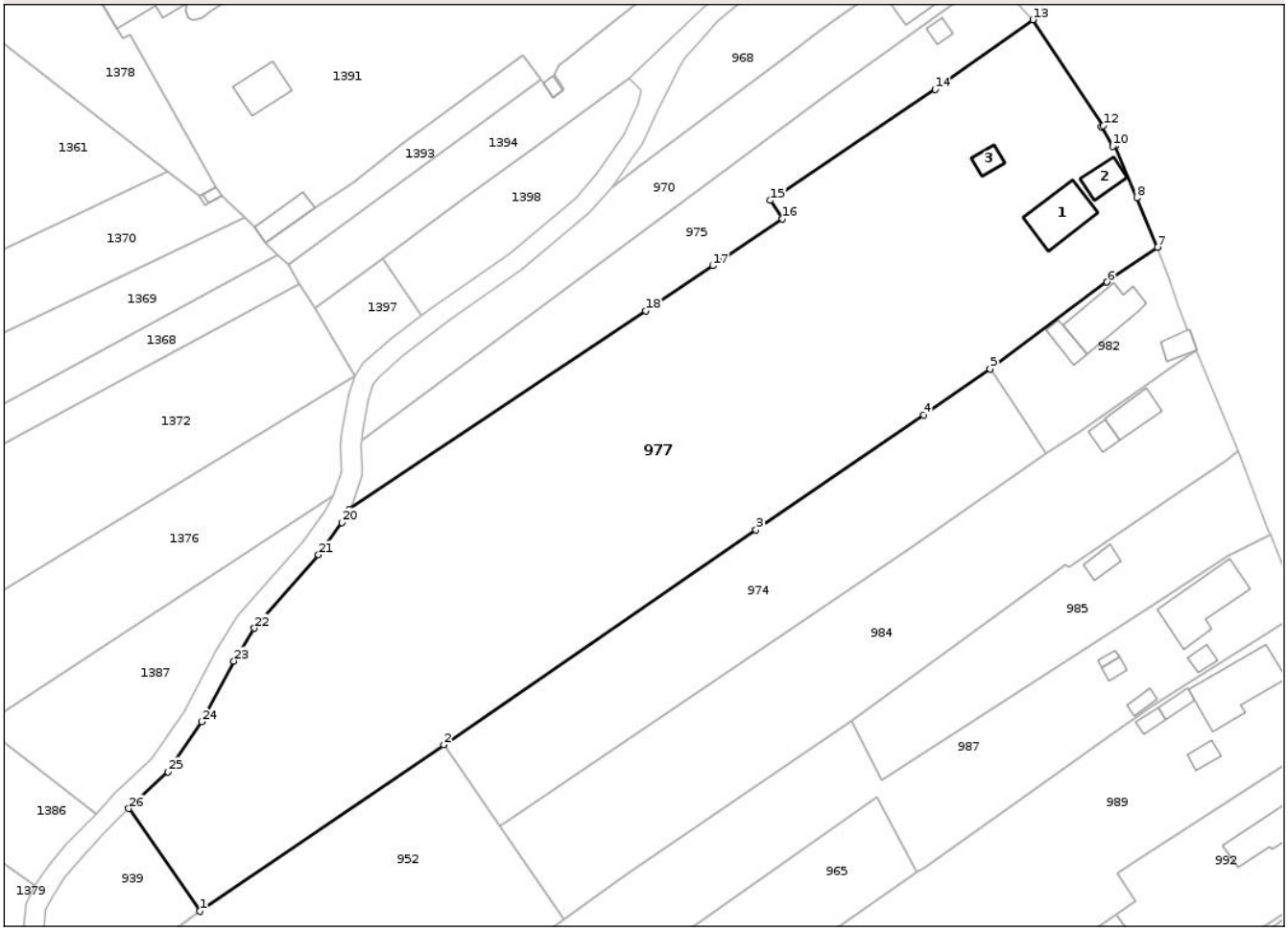
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 10.432 Masurata: 10.573	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	2.520	125	5	-	
2	arabil	DA	590	125	6	-	
3	arabil	DA	1.726	61	2057/7, 2057/8	-	
4	arabil	NU	5.737	61	2057/7, 2057/8	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	constructii de locuinte	101	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:101 mp; S. construita desfasurata:101 mp;
A1.2	-C2	constructii anexa	39	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:39 mp; S. construita desfasurata:39 mp;
A1.3	-C3	constructii anexa	21	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; S. construita desfasurata:21 mp;

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	435.642,331 354.050,97	2	435.690,3 354.083,691	58.066
3	435.751,745 354.125,911	4	435.784,698 354.148,513	39.959
5	435.797,827 354.157,597	6	435.820,791 354.174,663	28.611
7	435.830,719 354.181,477	8	435.826,664 354.191,223	10.556
9	435.822,414 354.201,438	10	435.821,92 354.201,345	0.503
11	435.819,683 354.205,157	12	435.820,081 354.205,433	0.484
13	435.806,225 354.226,213	14	435.786,984 354.212,503	23.626
15	435.754,505 354.190,702	16	435.756,967 354.187,066	4.391
17	435.743,236 354.177,875	18	435.730,02 354.169,028	15.904
19	435.671,619 354.129,934	20	435.670,258 354.127,395	2.881
21	435.665,637 354.121,033	22	435.653,027 354.106,609	19.159
23	435.648,996 354.100,153	24	435.642,602 354.088,227	13.532
25	435.636,054 354.078,398	26	435.628,31 354.071,157	10.602

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	435.690,3 354.083,691	3	435.751,745 354.125,911	74.552
4	435.784,698 354.148,513	5	435.797,827 354.157,597	15.965
6	435.820,791 354.174,663	7	435.830,719 354.181,477	12.041
8	435.826,664 354.191,223	9	435.822,414 354.201,438	11.064
10	435.821,92 354.201,345	11	435.819,683 354.205,157	4.42
12	435.820,081 354.205,433	13	435.806,225 354.226,213	24.976
14	435.786,984 354.212,503	15	435.754,505 354.190,702	39.117
16	435.756,967 354.187,066	17	435.743,236 354.177,875	16.523
18	435.730,02 354.169,028	19	435.671,619 354.129,934	70.278
20	435.670,258 354.127,395	21	435.665,637 354.121,033	7.863
22	435.653,027 354.106,609	23	435.648,996 354.100,153	7.611
24	435.642,602 354.088,227	25	435.636,054 354.078,398	11.81
26	435.628,31 354.071,157	1	435.642,331 354.050,97	24.579

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 978

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.373	Sector cadastral:46 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE; ,art.13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

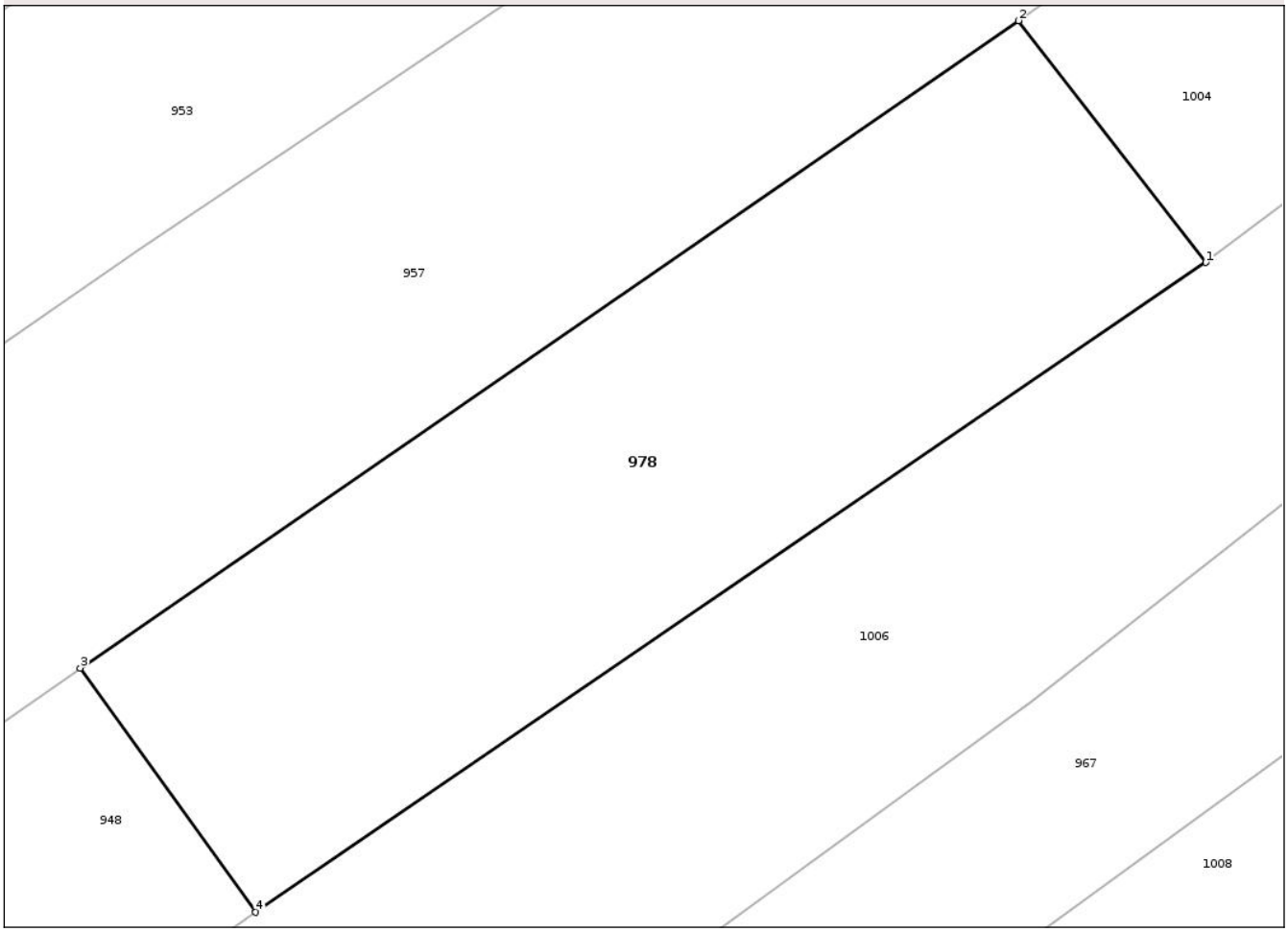
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.373	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.373	61	2057/73	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	435.864,142 353.884,237	2	435.852,341 353.899,429	19.237
2	435.852,341 353.899,429	3	435.793,32 353.858,747	71.683
3	435.793,32 353.858,747	4	435.804,352 353.843,396	18.904
4	435.804,352 353.843,396	1	435.864,142 353.884,237	72.407

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 979

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Creteni, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.029	Sector cadastral:46 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Hotarare Judecatoreasca nr. 2201, din 29/07/2009 emis de JUDECATORIA DRAGASANI, JUDETUL VALCEA (SENTINTA CIVILA;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ISPAS VASILE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

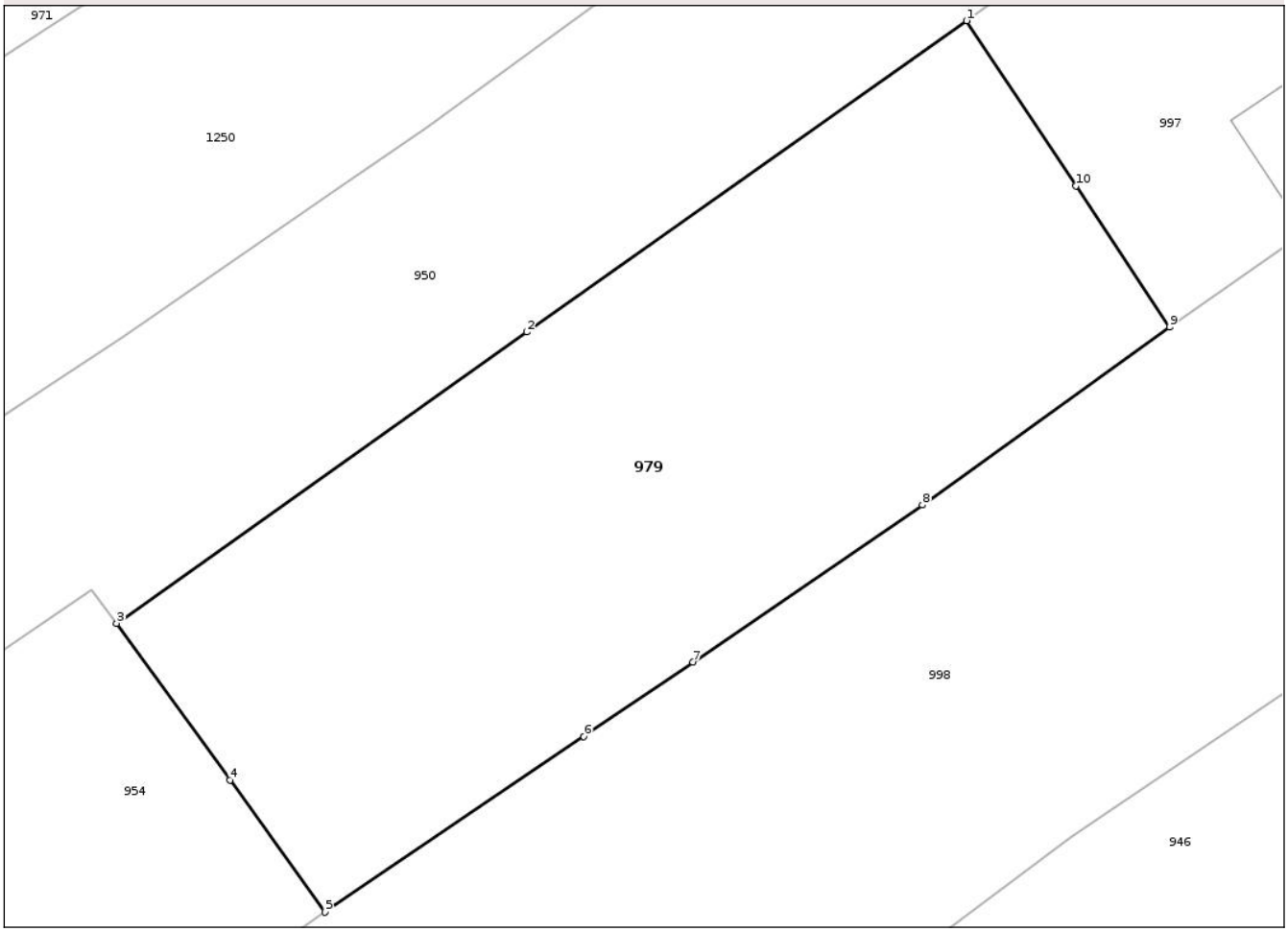
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.029	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	303	61	2057/60	-	
2	vie	DA	260	61	2057/61	-	
3	arabil	NU	265	61	2057/60	-	
4	vie	NU	201	61	2057/61	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	435.842,826 354.006,996	2	435.819,849 353.990,751	28.14
2	435.819,849 353.990,751	3	435.798,427 353.975,56	26.262
3	435.798,427 353.975,56	4	435.804,343 353.967,369	10.104

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	435.804,343 353.967,369	5	435.809,319 353.960,479	8.499
5	435.809,319 353.960,479	6	435.822,83 353.969,655	16.332
6	435.822,83 353.969,655	7	435.828,529 353.973,525	6.889
7	435.828,529 353.973,525	8	435.840,522 353.981,726	14.529
8	435.840,522 353.981,726	9	435.853,428 353.991,01	15.898
9	435.853,428 353.991,01	10	435.848,541 353.998,379	8.842
10	435.848,541 353.998,379	1	435.842,826 354.006,996	10.34

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 980

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Streminoasa, Str Principala, Nr. 18, Jud. Valcea, pct. Vatra Satului

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	35364	1.594	Sector cadastral:46 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	35364-C1	Loc. Streminoasa, Str Principala, Nr. 18, Jud. Valcea, pct. Vatra Satului	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:51 mp; S. construita desfasurata:51 mp; Casa de locuit, regim P; An construire:1971
A1.2	35364-C2	Loc. Streminoasa, Str Principala, Nr. 18, Jud. Valcea, pct. Vatra Satului	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:21 mp; S. construita desfasurata:42 mp; Casa de locuit, regim P+E; An construire:2000
A1.3	35364-C3	Loc. Streminoasa, Str Principala, Nr. 18, Jud. Valcea, pct. Vatra Satului	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:63 mp; S. construita desfasurata:63 mp; Bucatarie de vara+Magazie, regim P; An construire:2000
A1.4	35364-C4	Loc. Streminoasa, Str Principala, Nr. 18, Jud. Valcea, pct. Vatra Satului	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:8 mp; S. construita desfasurata:8 mp; Patul, regim P; An construire:2000
A1.5	35364-C5	Loc. Streminoasa, Str Principala, Nr. 18, Jud. Valcea, pct. Vatra Satului	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:6 mp; S. construita desfasurata:6 mp; Cotet, regim P; An construire:2000

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
58290 / 10/10/2018		
Act Notarial nr. 15/2003, din 27/01/2003 emis de Notar Public Pirvu Ioana (; Certificat de mostenitor ; act administrativ nr 3280 din 10.10.2018, emis de Primaria Comunei Creteni;act administrativ nr 47/14168 din 24.05.1995, emis de CJPSDPAT Valcea);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DUMITRU MARIN**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.3
	1) **DUMITRU MARIN**	
Act Administrativ nr. 3281, din 10/10/2018 emis de Primaria Comunei Creteni (; Certificat fiscal);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.2, A1.4, A1.5
	1) **DUMITRU MARIN**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
58290 / 10/10/2018		
Act Administrativ nr. Comandament, din 03/09/1997 emis de Judecatoria Dragasani (; ; Adresa nr. 3176/12.09.1997 emisa de Banca Agricola SA - Filiala Dragasani);		
C1	S-a inscris in R.T.I. sub nr. 2086 din 11.09.1997, comandamentul in favoarea Bancii Agricole SA - Filiala Dragasani, asupra imobilului - casa de locuit.	A1.1

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

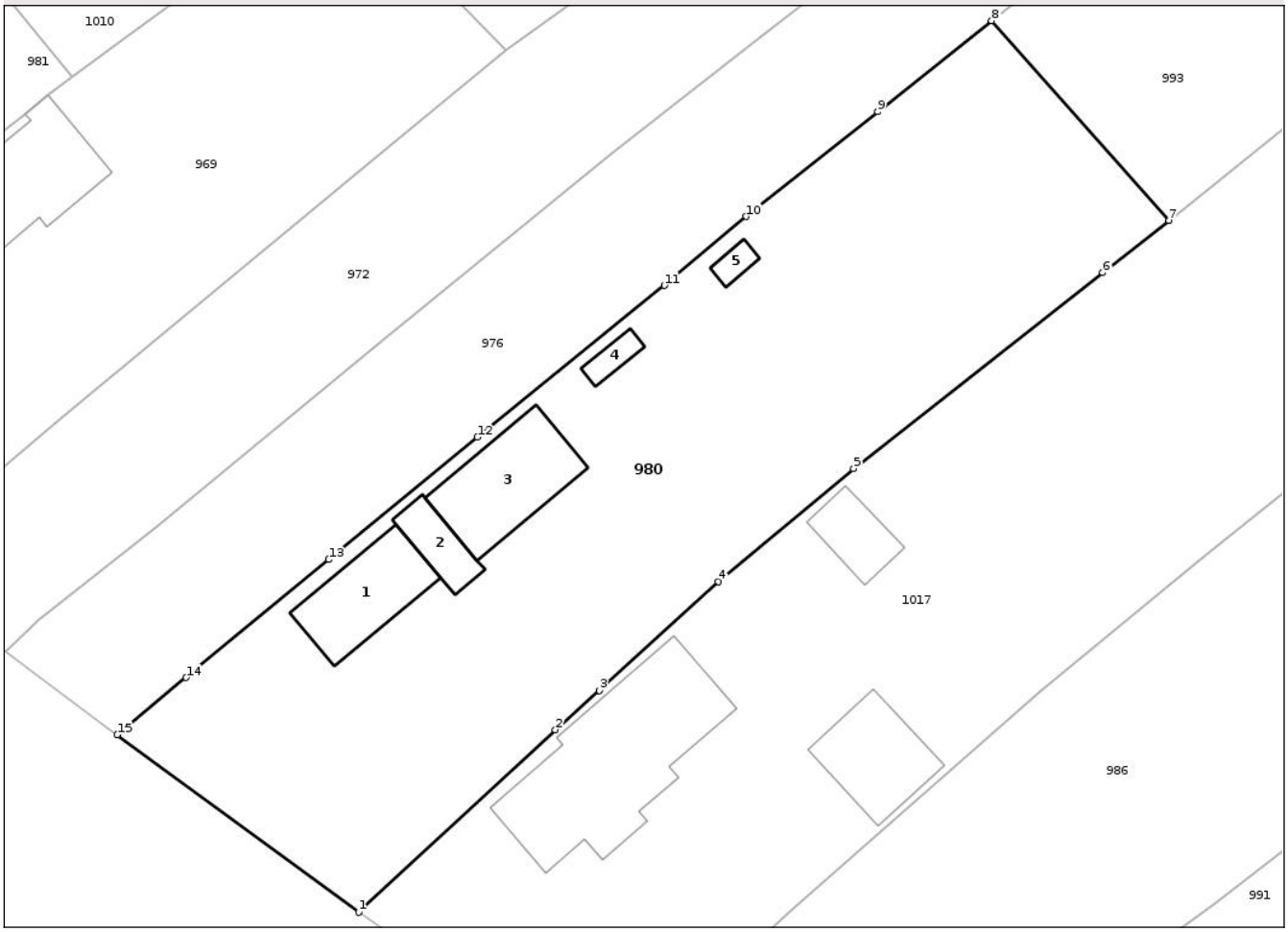
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
35364	1.594	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.020	125	8	-	
2	arabil	DA	410	61	32/2057, 33/2057	-	
3	arabil	NU	164	61	32/2057, 33/2057	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	35364-C1	constructii de locuinte	51	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:51 mp; S. construita desfasurata:51 mp; Casa de locuit, regim P; An construire:1971
A1.2	35364-C2	constructii de locuinte	21	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:21 mp; S. construita desfasurata:42 mp; Casa de locuit, regim P+E; An construire:2000
A1.3	35364-C3	constructii anexa	63	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:63 mp; S. construita desfasurata:63 mp; Bucatarie de vara+Magazie, regim P; An construire:2000
A1.4	35364-C4	constructii anexa	8	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:8 mp; S. construita desfasurata:8 mp; Patul, regim P; An construire:2000
A1.5	35364-C5	constructii anexa	6	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:6 mp; S. construita desfasurata:6 mp; Cotet, regim P; An construire:2000

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	435.815,434 353.652,659	2	435.829,844 353.666,009	19.644
2	435.829,844 353.666,009	3	435.833,064 353.668,89	4.321
3	435.833,064 353.668,89	4	435.841,779 353.676,844	11.799
4	435.841,779 353.676,844	5	435.851,695 353.685,104	12.906
5	435.851,695 353.685,104	6	435.869,945 353.699,46	23.22
6	435.869,945 353.699,46	7	435.874,791 353.703,272	6.166
7	435.874,791 353.703,272	8	435.861,807 353.717,893	19.554
8	435.861,807 353.717,893	9	435.853,455 353.711,245	10.675
9	435.853,455 353.711,245	10	435.843,838 353.703,569	12.305
10	435.843,838 353.703,569	11	435.837,843 353.698,515	7.841
11	435.837,843 353.698,515	12	435.824,139 353.687,425	17.629
12	435.824,139 353.687,425	13	435.813,238 353.678,465	14.111
13	435.813,238 353.678,465	14	435.802,798 353.669,829	13.549
14	435.802,798 353.669,829	15	435.797,751 353.665,637	6.561
15	435.797,751 353.665,637	1	435.815,434 353.652,659	21.934

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 981

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Streminoasa, Str Principala, Nr. 26, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		396	Sector cadastral:46 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE; ,art.13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

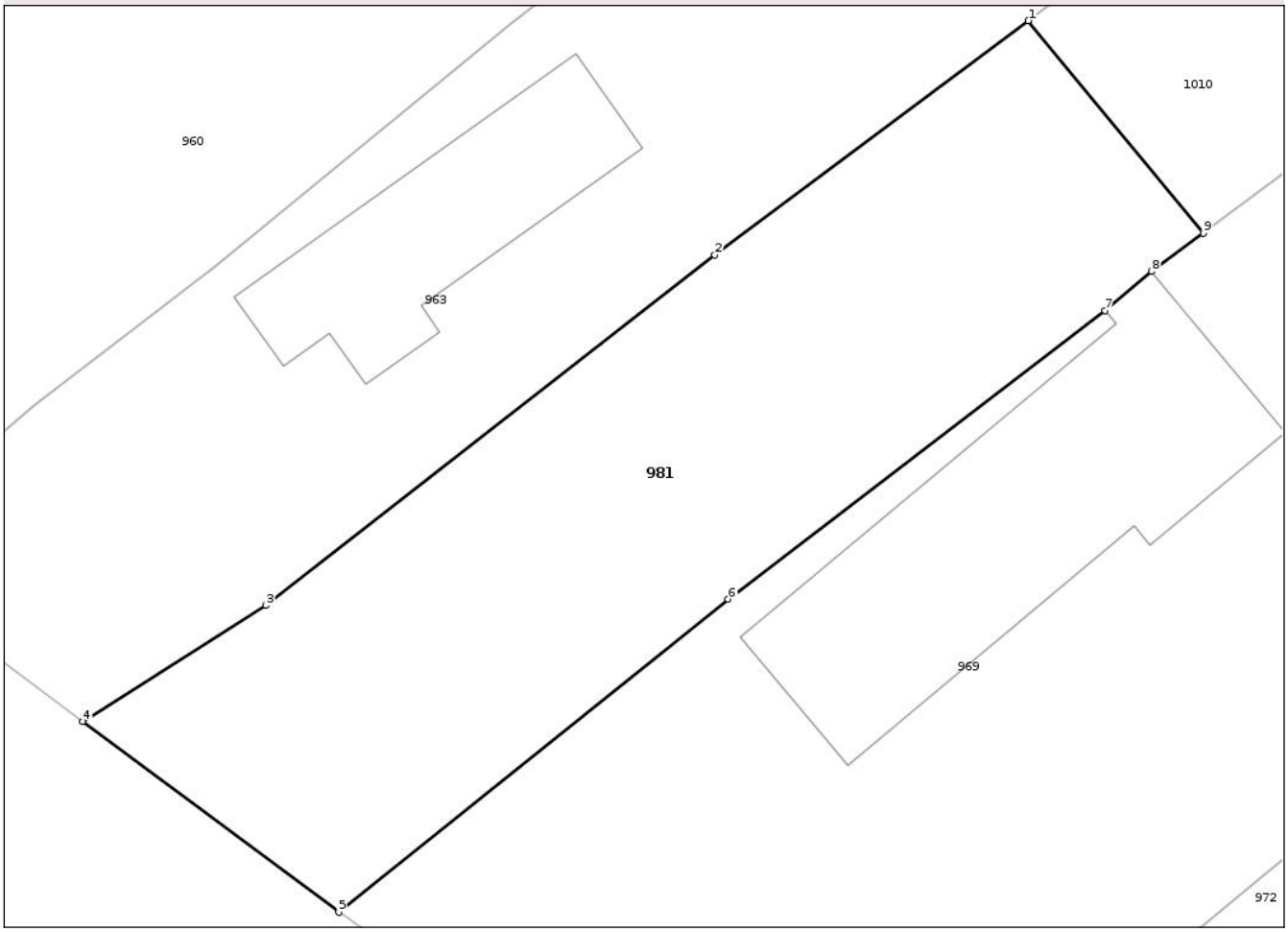
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	396	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	396	125	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	435.788,327 353.721,237	2	435.777,316 353.713,009	13.746
2	435.777,316 353.713,009	3	435.761,534 353.700,714	20.006
3	435.761,534 353.700,714	4	435.755,102 353.696,641	7.613
4	435.755,102 353.696,641	5	435.764,091 353.689,943	11.21
5	435.764,091 353.689,943	6	435.777,777 353.700,938	17.556

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	435.777,777 353.700,938	7	435.791,022 353.711,069	16.675
7	435.791,022 353.711,069	8	435.792,656 353.712,433	2.128
8	435.792,656 353.712,433	9	435.794,477 353.713,785	2.268
9	435.794,477 353.713,785	1	435.788,327 353.721,237	9.662

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 982

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Creteni, Str Principala, Nr. 63, Jud. Valcea, Punctul Vatră Sat

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	35347	789	Sector cadastral:46 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	35347-C1	Loc. Creteni, Str Principala, Nr. 63, Jud. Valcea, Punctul Vatră Sat	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:105 mp; S. construita desfasurata:202 mp; Casa de locuit, regim P+E; An construire:1980
A1.2	35347-C2	Loc. Creteni, Str Principala, Nr. 63, Jud. Valcea, Punctul Vatră Sat	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp; S. construita desfasurata:26 mp; Garaj, regim P; An construire:1994
A1.3	35347-C3	Loc. Creteni, Str Principala, Nr. 63, Jud. Valcea, Punctul Vatră Sat	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp; S. construita desfasurata:28 mp; Magazie, regim P; An construire:1982

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
20114 / 16/04/2018		
Act Administrativ nr. 557/42740, din 30/06/2002 emis de Comisia Judeteana Valcea;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MOŞTEANU MARIN**	
Act Administrativ nr. 1197, din 13/04/2018 emis de Primaria Creteni;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **MOŞTEANU MARIN** 2) **MOŞTEANU NEONILA-LIVIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

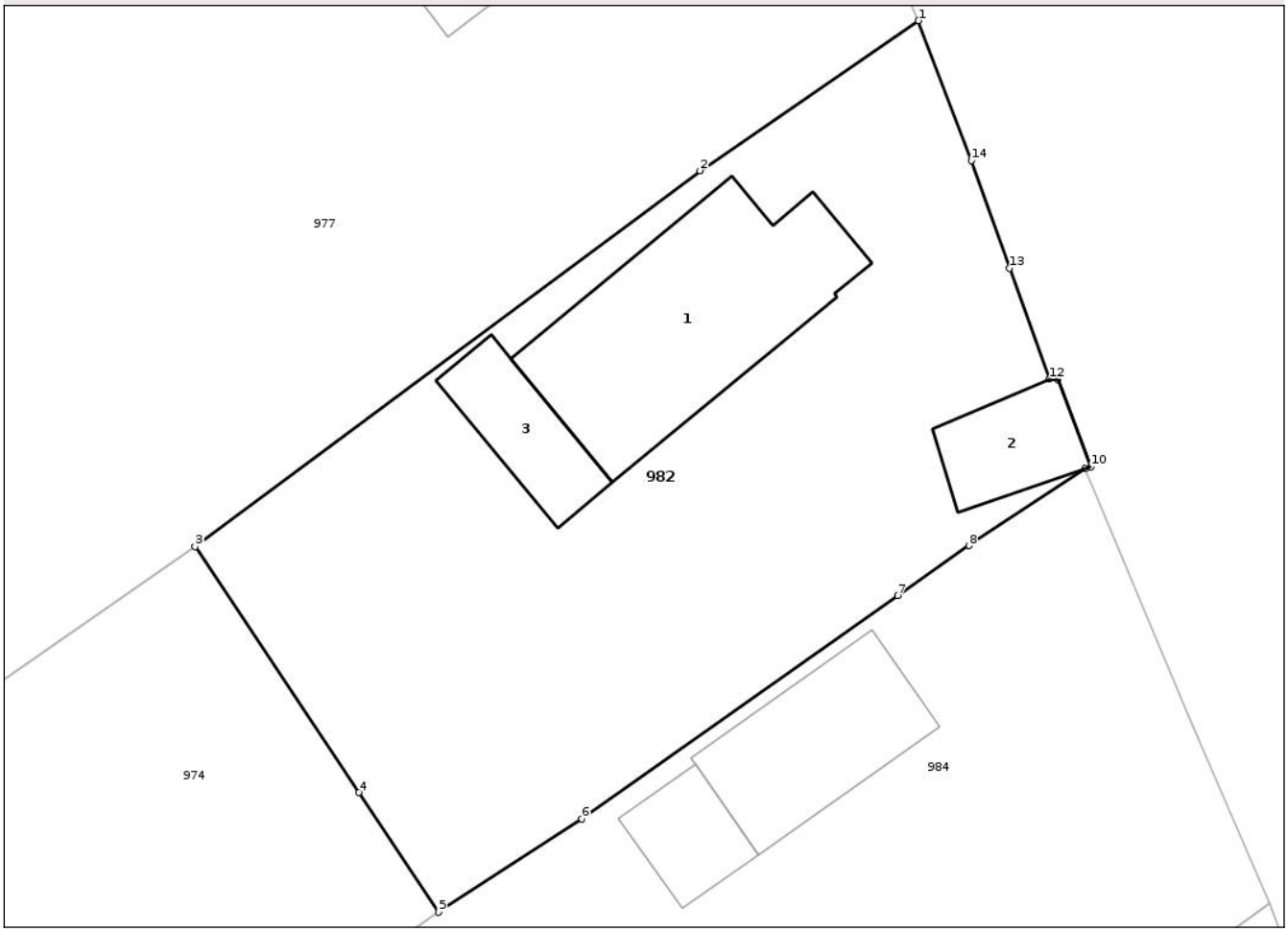
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
35347	789	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	609	125	8	-	
2	arabil	DA	180	125	8	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	35347-C1	constructii de locuinte	105	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:105 mp; S. construita desfasurata:202 mp; Casa de locuit, regim P+E; An construire:1980
A1.2	35347-C2	constructii anexa	26	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp; S. construita desfasurata:26 mp; Garaj, regim P; An construire:1994
A1.3	35347-C3	constructii anexa	28	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp; S. construita desfasurata:28 mp; Magazie, regim P; An construire:1982

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	435.830,719 354.181,477	2	435.820,791 354.174,663	12.041
2	435.820,791 354.174,663	3	435.797,827 354.157,597	28.611
3	435.797,827 354.157,597	4	435.805,272 354.146,424	13.426
4	435.805,272 354.146,424	5	435.808,894 354.140,987	6.533
5	435.808,894 354.140,987	6	435.815,399 354.145,229	7.766
6	435.815,399 354.145,229	7	435.829,775 354.155,36	17.587
7	435.829,775 354.155,36	8	435.833,01 354.157,639	3.957
8	435.833,01 354.157,639	9	435.838,293 354.161,126	6.33
9	435.838,293 354.161,126	10	435.838,562 354.161,229	0.288
10	435.838,562 354.161,229	11	435.837,053 354.165,173	4.223
11	435.837,053 354.165,173	12	435.836,676 354.165,199	0.378
12	435.836,676 354.165,199	13	435.834,848 354.170,234	5.357
13	435.834,848 354.170,234	14	435.833,122 354.175,119	5.181
14	435.833,122 354.175,119	1	435.830,719 354.181,477	6.797

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 984

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Creteni, Str Principala, Nr. 61, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.477	Sector cadastral:46 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	Loc. Creteni, Str Principala, Nr. 61, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:54 mp; S. construita desfasurata:54 mp;
A1.2	-C2	Loc. Creteni, Str Principala, Nr. 61, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; S. construita desfasurata:21 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1197, din 17/10/2006 emis de CJSDPAT VALCEA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STANCU ANA**, LIPSA CNP;	
Act Administrativ nr. 759, din 13/02/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI CRETENI (ADEVERINTA;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **STANCU ANA**, LIPSA CNP;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

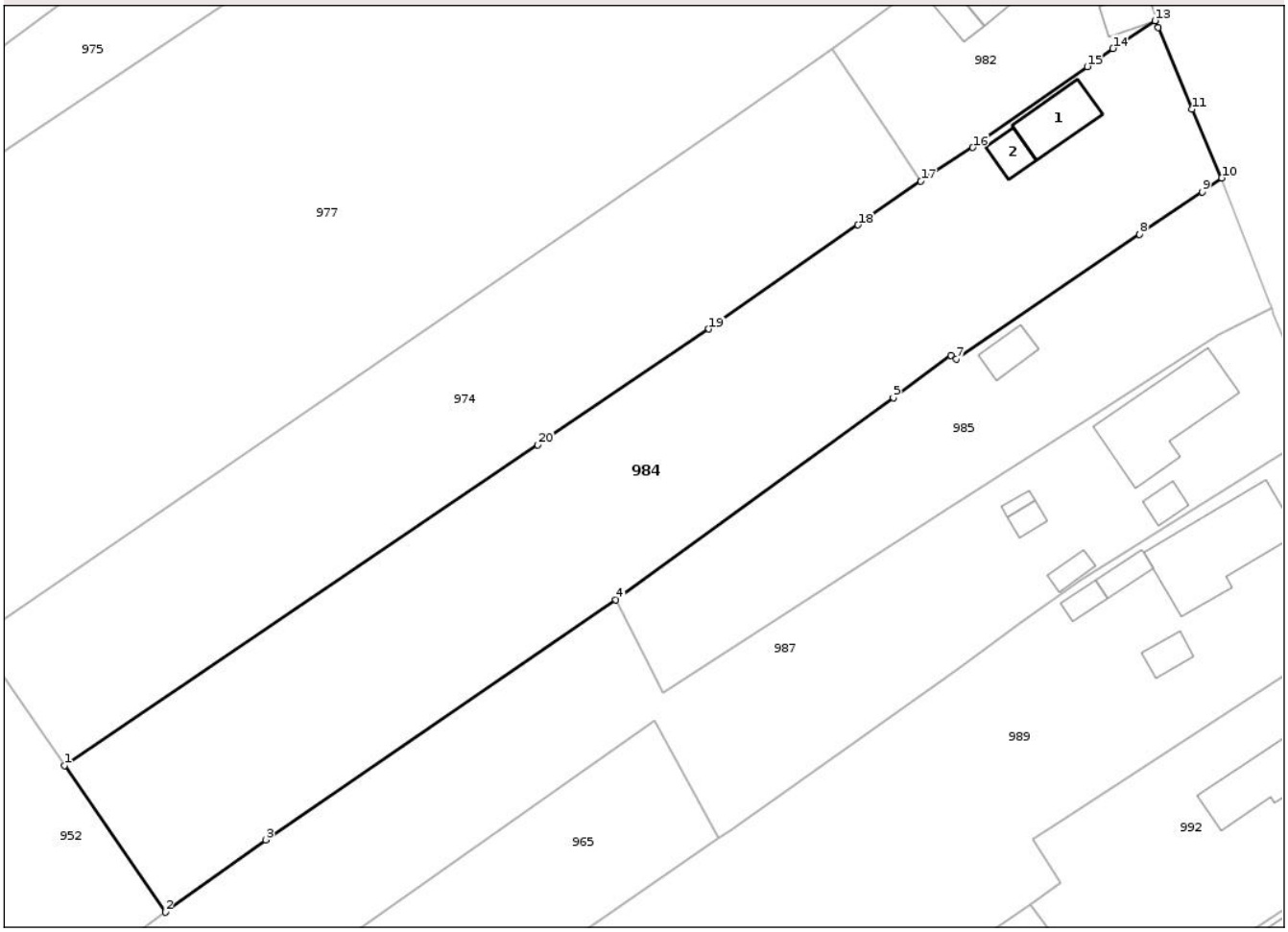
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.477	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	647	125	9	-	
2	vie	DA	254	125	9	-	
3	arabil	DA	1.043	61	2057/12	-	
4	arabil	NU	1.533	61	2057/12	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	constructii de locuinte	54	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:54 mp; S. construita desfasurata:54 mp;
A1.2	-C2	constructii anexa	21	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; S. construita desfasurata:21 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	435.701,326 354.067,7	2	435.714,011 354.049,303	22.346
2	435.714,011 354.049,303	3	435.726,595 354.058,381	15.517
3	435.726,595 354.058,381	4	435.770,593 354.088,506	53.323
4	435.770,593 354.088,506	5	435.805,424 354.113,856	43.079
5	435.805,424 354.113,856	6	435.812,672 354.119,131	8.964
6	435.812,672 354.119,131	7	435.813,359 354.118,712	0.805
7	435.813,359 354.118,712	8	435.836,341 354.134,348	27.797
8	435.836,341 354.134,348	9	435.844,239 354.139,634	9.504
9	435.844,239 354.139,634	10	435.846,689 354.141,409	3.025
10	435.846,689 354.141,409	11	435.842,958 354.150,032	9.396
11	435.842,958 354.150,032	12	435.838,664 354.160,243	11.077
12	435.838,664 354.160,243	13	435.838,293 354.161,126	0.958
13	435.838,293 354.161,126	14	435.833,01 354.157,639	6.33
14	435.833,01 354.157,639	15	435.829,775 354.155,36	3.957
15	435.829,775 354.155,36	16	435.815,399 354.145,229	17.587
16	435.815,399 354.145,229	17	435.808,894 354.140,987	7.766
17	435.808,894 354.140,987	18	435.801,014 354.135,512	9.595
18	435.801,014 354.135,512	19	435.782,274 354.122,46	22.837
19	435.782,274 354.122,46	20	435.760,803 354.107,935	25.923
20	435.760,803 354.107,935	1	435.701,326 354.067,7	71.808

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 985

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Creteni, Str Principala, Jud. Valcea, Pct. ,,Vatra Sat, Acasa

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	35331	1.380	Sector cadastral:46 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.2	35331-C2	Loc. Creteni, Str Principala, Jud. Valcea, Pct. ,,Vatra Sat, Acasa	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; S. construita desfasurata:25 mp; Magazie

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
60727 / 03/11/2017		
Act Notarial nr. act de dezmembrare nr.2112, din 31/10/2017 emis de Notar Public Pirvu Ioana;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 35331 a imobilului cu numarul cadastral 35331/Creteni, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 35322 inscris in cartea funciara 35322;	A1
35223 / 19/06/2020		
Act Notarial nr. 288, din 18/06/2020 emis de Notar Public Paraschiv Elena (; contract de vanzare);		
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **POPESCU MARIANA** 2) **POPESCU GHEORGHE**, soti;	
	OBSERVATII: cu titlu de cumparare	
B10	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.2
	1) **POPESCU MARIANA** 2) **POPESCU GHEORGHE**, soti;	
	OBSERVATII: cu titlu de cumparare	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
35331	1.380	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	768	125	10	-	
2	livada	DA	612	61	2057/14	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.2	35331-C2	constructii anexa	25	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; S. construita desfasurata:25 mp; Magazie

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	435.776,513 354.076,756	2	435.812,519 354.100,002	42.858
2	435.812,519 354.100,002	3	435.830,026 354.111,305	20.839
3	435.830,026 354.111,305	4	435.844,579 354.120,674	17.308

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	435.844,579 354.120,674	5	435.846,336 354.121,78	2.076
5	435.846,336 354.121,78	6	435.852,944 354.125,034	7.366
6	435.852,944 354.125,034	7	435.852,669 354.125,754	0.771
7	435.852,669 354.125,754	8	435.846,689 354.141,409	16.758
8	435.846,689 354.141,409	9	435.844,239 354.139,634	3.025
9	435.844,239 354.139,634	10	435.836,341 354.134,348	9.504
10	435.836,341 354.134,348	11	435.813,359 354.118,712	27.797
11	435.813,359 354.118,712	12	435.812,672 354.119,131	0.805
12	435.812,672 354.119,131	13	435.805,424 354.113,856	8.964
13	435.805,424 354.113,856	14	435.770,593 354.088,506	43.079
14	435.770,593 354.088,506	1	435.776,513 354.076,756	13.157

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 986

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Streminoasa, Str Principala, Nr. 14, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.924	Sector cadastral:46 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	Loc. Streminoasa, Str Principala, Nr. 14, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:41 mp; S. construita desfasurata:41 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE; ,art.13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

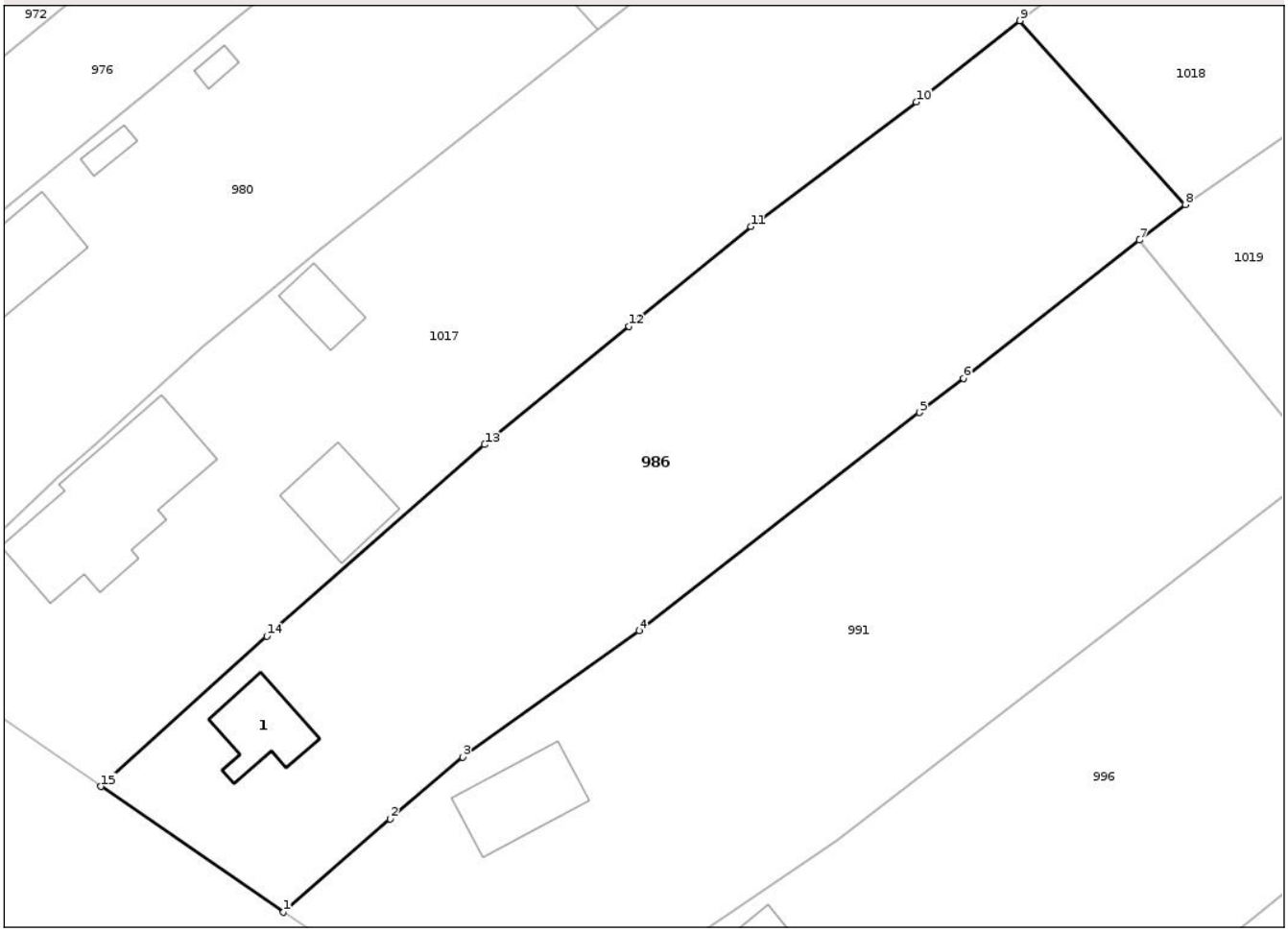
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.924	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	274	125	52	-	
2	faneata	DA	474	125	55	-	
3	arabil	DA	644	125	55	-	
4	arabil	NU	532	61	55	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	constructii de locuinte	41	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:41 mp; S. construita desfasurata:41 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	435.848,61 353.629,898	2	435.857,49 353.637,645	11.784

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	435.857,49 353.637,645	3	435.863,524 353.642,784	7.926
3	435.863,524 353.642,784	4	435.878,194 353.653,298	18.049
4	435.878,194 353.653,298	5	435.901,549 353.671,439	29.573
5	435.901,549 353.671,439	6	435.905,194 353.674,27	4.615
6	435.905,194 353.674,27	7	435.919,84 353.685,779	18.627
7	435.919,84 353.685,779	8	435.923,655 353.688,743	4.831
8	435.923,655 353.688,743	9	435.909,917 353.704,022	20.547
9	435.909,917 353.704,022	10	435.901,269 353.697,276	10.968
10	435.901,269 353.697,276	11	435.887,502 353.686,913	17.231
11	435.887,502 353.686,913	12	435.877,339 353.678,599	13.13
12	435.877,339 353.678,599	13	435.865,337 353.668,774	15.511
13	435.865,337 353.668,774	14	435.847,229 353.652,839	24.121
14	435.847,229 353.652,839	15	435.833,418 353.640,35	18.62
15	435.833,418 353.640,35	1	435.848,61 353.629,898	18.44

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 987

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Creteni, Str Principala, Nr. 59, Jud. Valcea, Pct. ,,Vatra Sat, Acasa

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	35332	3.666	Sector cadastral:46 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	35332-C1	Loc. Creteni, Str Principala, Nr. 59, Jud. Valcea, Pct. ,,Vatra Sat, Acasa	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:138 mp; S. construita desfasurata:138 mp; Casa de locuit, parter; An construire:1968
A1.2	35332-C2	Loc. Creteni, Str Principala, Nr. 59, Jud. Valcea, Pct. ,,Vatra Sat, Acasa	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:6 mp; S. construita desfasurata:6 mp; Patul; An construire:1988
A1.3	35332-C3	Loc. Creteni, Str Principala, Nr. 59, Jud. Valcea, Pct. ,,Vatra Sat, Acasa	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp; S. construita desfasurata:12 mp; Sopru; An construire:1988
A1.4	35332-C4	Loc. Creteni, Str Principala, Nr. 59, Jud. Valcea, Pct. ,,Vatra Sat, Acasa	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp; S. construita desfasurata:14 mp; Cotet; An construire:1988
A1.5	35332-C5	Loc. Creteni, Str Principala, Nr. 59, Jud. Valcea, Pct. ,,Vatra Sat, Acasa	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; S. construita desfasurata:16 mp; Bucatarie, parter; An construire:1988

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
60727 / 03/11/2017		
Act Notarial nr. act de dezmembrare nr.2112, din 31/10/2017 emis de Notar Public Pirvu Ioana;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 35332 a imobilului cu numarul cadastral 35332/Creteni, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 35322 inscris in cartea funciara 35322;	A1
Act Notarial nr. act de partaj succesoral nr.2113, din 31/10/2017 emis de Notar Public Pirvu Ioana;		
B11	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin PARTAJ, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **POPESCU GHEORGHE**	
	OBSERVATII: cu titlu de partaj succesoral, bun propriu	
B12	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin PARTAJ, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5
	1) **POPESCU GHEORGHE**	
	OBSERVATII: cu titlu de partaj succesoral, bun propriu	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

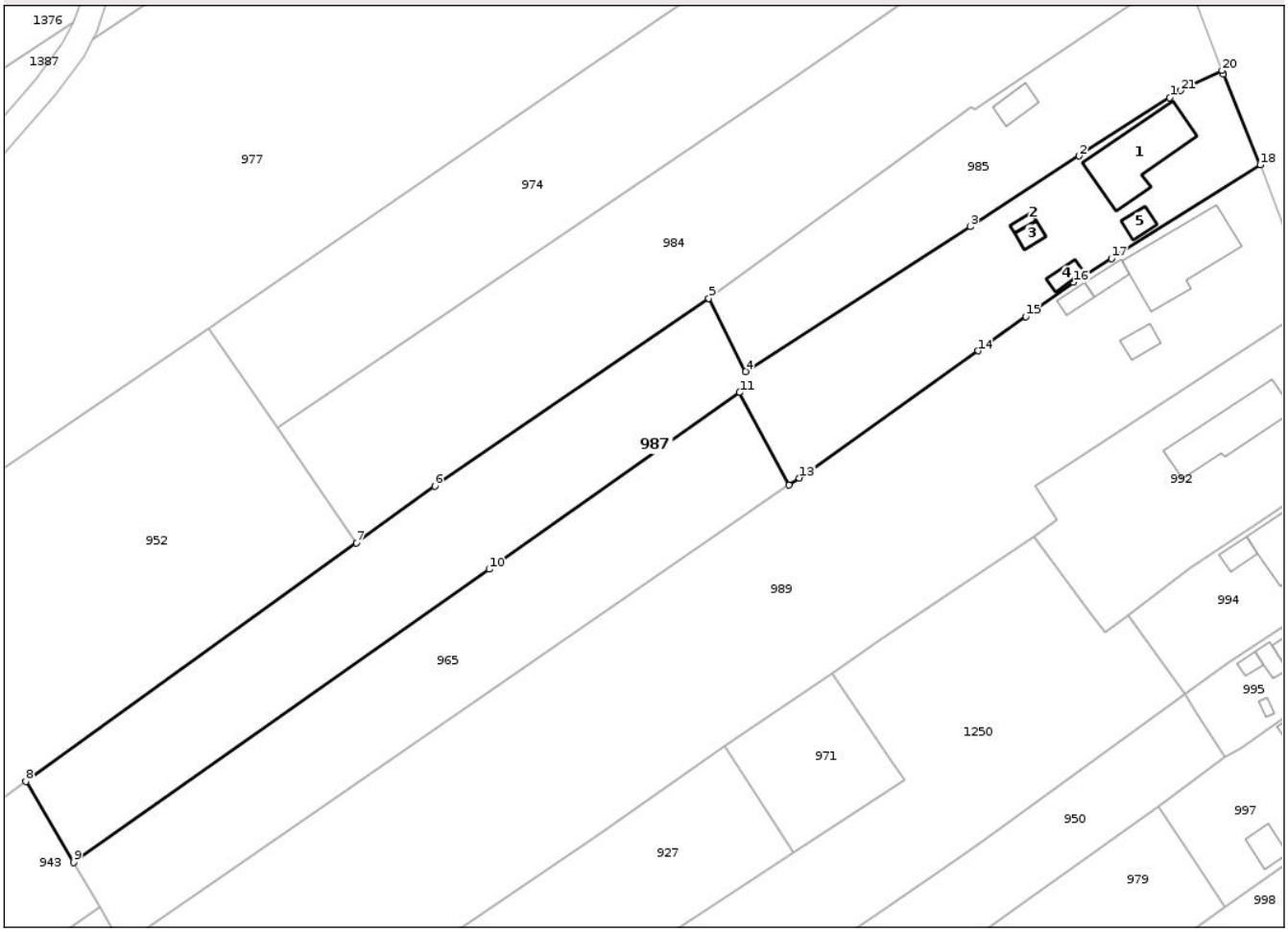
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
35332	3.666	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	771	125	11	-	
2	arabil	DA	302	61	2057/14	-	
3	livada	DA	484	61	2057/13	-	
4	vie	NU	853	61	2057/15	-	
5	arabil	NU	1.256	61	2057/13	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	35332-C1	constructii de locuinte	138	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:138 mp; S. construita desfasurata:138 mp; Casa de locuit, parter; An construire:1968
A1.2	35332-C2	constructii anexa	6	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:6 mp; S. construita desfasurata:6 mp; Patul; An construire:1988
A1.3	35332-C3	constructii anexa	12	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp; S. construita desfasurata:12 mp; Sopru; An construire:1988
A1.4	35332-C4	constructii anexa	14	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp; S. construita desfasurata:14 mp; Cotet; An construire:1988
A1.5	35332-C5	constructii anexa	16	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; S. construita desfasurata:16 mp; Bucatarie, parter; An construire:1988

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	435.844,579 354.120,674	2	435.830,026 354.111,305	17.308
3	435.812,519 354.100,002	4	435.776,513 354.076,756	42.858
5	435.770,593 354.088,506	6	435.726,595 354.058,381	53.323
7	435.714,011 354.049,303	8	435.660,981 354.011,035	65.396
9	435.668,605 353.998,044	10	435.735,32 354.045,065	81.62
11	435.775,515 354.073,395	12	435.783,426 354.058,581	16.794
13	435.785,114 354.059,687	14	435.813,781 354.080,076	35.178
15	435.821,473 354.085,571	16	435.829,165 354.091,066	9.453
17	435.835,203 354.094,884	18	435.859,098 354.109,89	28.216
19	435.853,184 354.124,405	20	435.852,944 354.125,034	0.673
21	435.846,336 354.121,78	1	435.844,579 354.120,674	2.076

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	435.830,026 354.111,305	3	435.812,519 354.100,002	20.839
4	435.776,513 354.076,756	5	435.770,593 354.088,506	13.157
6	435.726,595 354.058,381	7	435.714,011 354.049,303	15.517
8	435.660,981 354.011,035	9	435.668,605 353.998,044	15.063
10	435.735,32 354.045,065	11	435.775,515 354.073,395	49.175
12	435.783,426 354.058,581	13	435.785,114 354.059,687	2.018
14	435.813,781 354.080,076	15	435.821,473 354.085,571	9.453
16	435.829,165 354.091,066	17	435.835,203 354.094,884	7.144
18	435.859,098 354.109,89	19	435.853,184 354.124,405	15.674
20	435.852,944 354.125,034	21	435.846,336 354.121,78	7.366

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 988

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		149	Sector cadastral:46 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE; ,art.13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se notează mențiunea proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

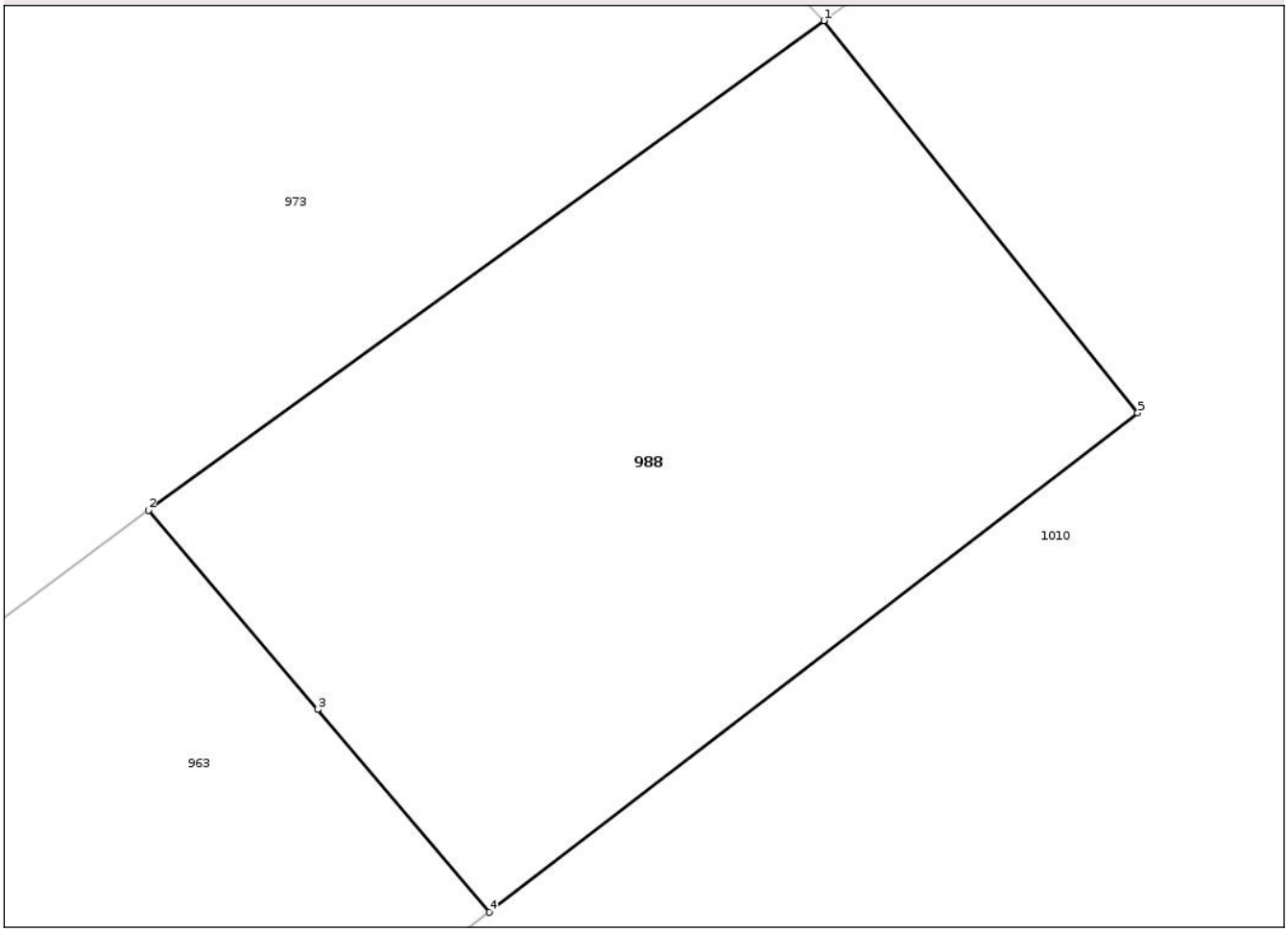
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	149	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	149	61	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	435.857,792 353.786,524	2	435.845,15 353.777,375	15.605
2	435.845,15 353.777,375	3	435.848,317 353.773,645	4.893
3	435.848,317 353.773,645	4	435.851,533 353.769,856	4.97
4	435.851,533 353.769,856	5	435.863,67 353.779,192	15.312
5	435.863,67 353.779,192	1	435.857,792 353.786,524	9.397

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 989

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Creteni, Str Principala, Nr. 57, Jud. Valcea, Punctul Acasa

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	35524	6.072	Sector cadastral:46 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	35524-C1	Loc. Creteni, Str Principala, Nr. 57, Jud. Valcea, Punctul Acasa	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:150 mp; S. construita desfasurata:167 mp; Casa de locuit parter; An construire: 1980;
A1.3	35524-C3	Loc. Creteni, Str Principala, Nr. 57, Jud. Valcea, Punctul Acasa	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp; S. construita desfasurata:19 mp;
A1.4	35524-C4	Loc. Creteni, Str Principala, Nr. 57, Jud. Valcea, Punctul Acasa	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; S. construita desfasurata:15 mp;
A1.5	35524-C5	Loc. Creteni, Str Principala, Nr. 57, Jud. Valcea, Punctul Acasa	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; S. construita desfasurata:20 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
28323 / 07/04/2022		
Act Administrativ nr. Titlu de proprietate nr.28897, din 09/03/2022 emis de COM.JUD.PT.STAB.DR.DE PROP. VALCEA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **GAVREA DIONISIE** DEFUNCT:Da	
67391 / 25/06/2025		
Act Administrativ nr. 2913, din 05/06/2025 emis de PRIMARIA CRETENI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **GAVREA DIONISIE** DEFUNCT:Da 2) **GAVREA ELENA**, LIPSA CNP; DEFUNCT:Da	
/		
Act Administrativ nr. 759, din 13/02/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI CRETENI (ADEVERINTA;);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.3, A1.4, A1.5
	1) **GAVREA ELENA**, LIPSA CNP; DEFUNCT:Da 2) **GAVREA DIONISIE** DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

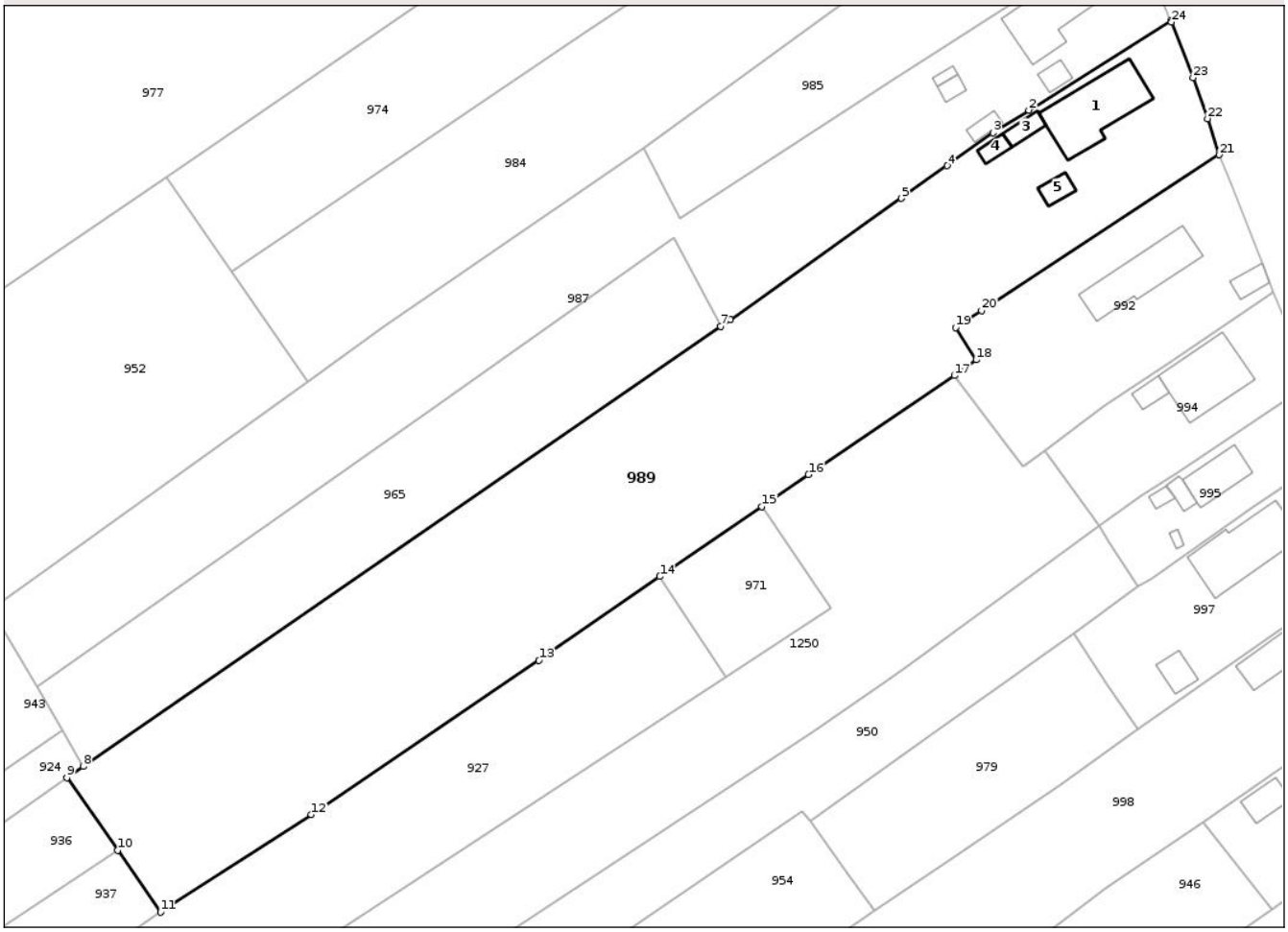
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
35524	6.072	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.207	125	12	-	
2	vie	DA	479	61	14	-	
3	arabil	DA	578	61	14	-	
4	arabil	NU	3.808	61	2057/35	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	35524-C1	constructii de locuinte	Din acte: 167 Masurata: 150	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:150 mp; S. construita desfasurata:167 mp; Casa de locuit parter; An construire:1980;
A1.3	35524-C3	constructii anexa	19	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp; S. construita desfasurata:19 mp;
A1.4	35524-C4	constructii anexa	15	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; S. construita desfasurata:15 mp;
A1.5	35524-C5	constructii anexa	20	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; S. construita desfasurata:20 mp;

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	435.859,098 354.109,89	2	435.835,203 354.094,884	28.216
3	435.829,165 354.091,066	4	435.821,473 354.085,571	9.453
5	435.813,781 354.080,076	6	435.785,114 354.059,687	35.178
7	435.783,426 354.058,581	8	435.676,34 353.984,787	130.05
9	435.673,584 353.982,888	10	435.682,148 353.970,703	14.893
11	435.689,337 353.960,297	12	435.714,673 353.976,652	30.156
13	435.752,903 354.002,541	14	435.773,227 354.016,635	24.733
15	435.790,365 354.028,346	16	435.798,204 354.033,708	9.497
17	435.822,693 354.050,339	18	435.826,374 354.052,979	4.53
19	435.822,903 354.058,387	20	435.827,244 354.061,228	5.188
21	435.867,211 354.087,387	22	435.865,204 354.093,448	6.385
23	435.862,764 354.100,323	24	435.859,189 354.109,667	10.005

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	435.835,203 354.094,884	3	435.829,165 354.091,066	7.144
4	435.821,473 354.085,571	5	435.813,781 354.080,076	9.453
6	435.785,114 354.059,687	7	435.783,426 354.058,581	2.018
8	435.676,34 353.984,787	9	435.673,584 353.982,888	3.347
10	435.682,148 353.970,703	11	435.689,337 353.960,297	12.648
12	435.714,673 353.976,652	13	435.752,903 354.002,541	46.171
14	435.773,227 354.016,635	15	435.790,365 354.028,346	20.757
16	435.798,204 354.033,708	17	435.822,693 354.050,339	29.602
18	435.826,374 354.052,979	19	435.822,903 354.058,387	6.426
20	435.827,244 354.061,228	21	435.867,211 354.087,387	47.767
22	435.865,204 354.093,448	23	435.862,764 354.100,323	7.295
24	435.859,189 354.109,667	1	435.859,098 354.109,89	0.241

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 990

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Creteni, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.636	Sector cadastral:46 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 741, din 25/10/2002 emis de CJSDPAT VALCEA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BADEA IOANA**, LIPSA CNP;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

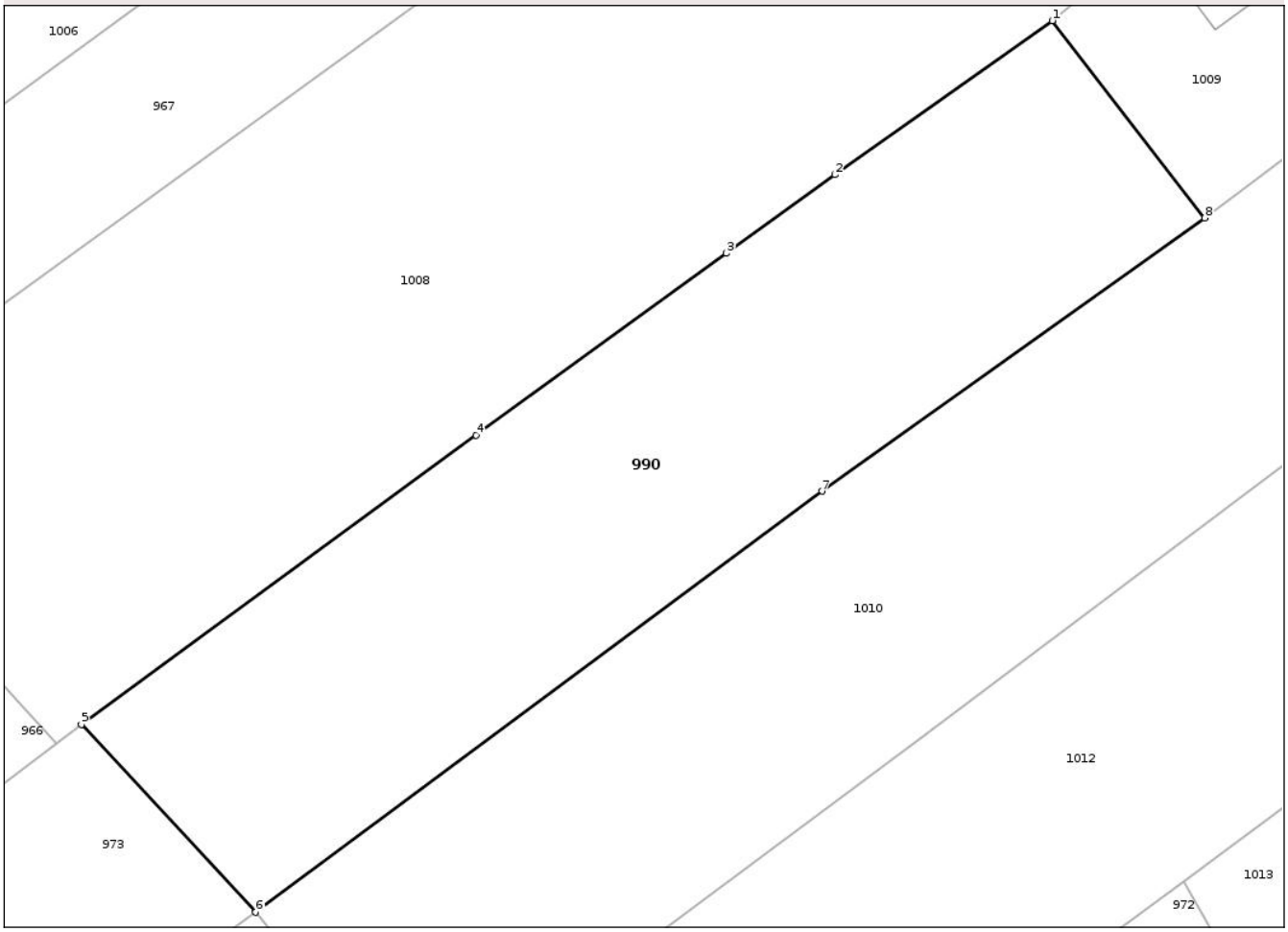
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.636	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	DA	596	61	2057/93	-	
2	arabil	NU	1.040	61	2057/92	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	435.916,858 353.852,55	2	435.900,745 353.841,146	19.74
2	435.900,745 353.841,146	3	435.892,697 353.835,313	9.94
3	435.892,697 353.835,313	4	435.874,138 353.821,862	22.921
4	435.874,138 353.821,862	5	435.844,878 353.800,423	36.274

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	435.844,878 353.800,423	6	435.857,792 353.786,524	18.972
6	435.857,792 353.786,524	7	435.899,783 353.817,712	52.306
7	435.899,783 353.817,712	8	435.928,16 353.837,947	34.853
8	435.928,16 353.837,947	1	435.916,858 353.852,55	18.466

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 991

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Streminoasa, Str Principala, Nr. 12, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.074	Sector cadastral:46 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	Loc. Streminoasa, Str Principala, Nr. 12, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:56 mp; S. construita desfasurata:56 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 11945, din 25/02/2009 emis de CJSDPAT VALCEA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ERCIULESCU GHEORGHE**, LIPSA CNP;	
Act Administrativ nr. 759, din 13/02/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI CRETENI (ADEVERINTA;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **ERCIULESCU GHEORGHE**, LIPSA CNP;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

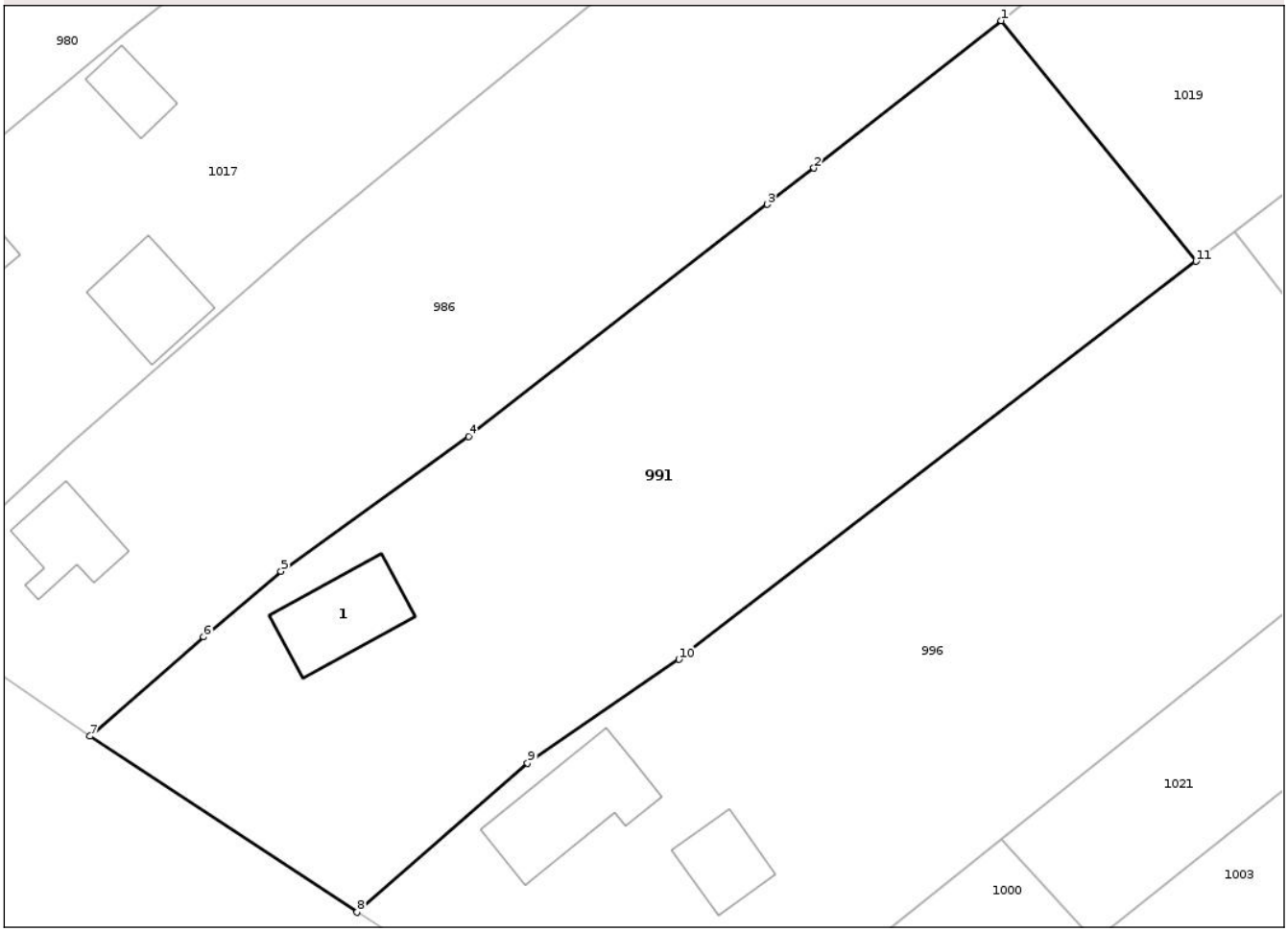
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.074	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	830	125	56	-	
2	vie	DA	901	61	56A, 2057/106	-	
3	arabil	DA	343	61	2057/107	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	constructii de locuinte	56	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:56 mp; S. construita desfasurata:56 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	435.919,84 353.685,779	2	435.905,194 353.674,27	18.627
2	435.905,194 353.674,27	3	435.901,549 353.671,439	4.615

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	435.901,549 353.671,439	4	435.878,194 353.653,298	29.573
4	435.878,194 353.653,298	5	435.863,524 353.642,784	18.049
5	435.863,524 353.642,784	6	435.857,49 353.637,645	7.926
6	435.857,49 353.637,645	7	435.848,61 353.629,898	11.784
7	435.848,61 353.629,898	8	435.869,479 353.616,158	24.986
8	435.869,479 353.616,158	9	435.882,801 353.627,804	17.695
9	435.882,801 353.627,804	10	435.894,643 353.635,9	14.345
10	435.894,643 353.635,9	11	435.935,056 353.666,996	50.992
11	435.935,056 353.666,996	1	435.919,84 353.685,779	24.173

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 992

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Creteni, Str Principala, Nr. 55, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.320	Sector cadastral:46 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	Loc. Creteni, Str Principala, Nr. 55, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:123 mp; S. construita desfasurata:123 mp;
A1.2	-C2	Loc. Creteni, Str Principala, Nr. 55, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; S. construita desfasurata:21 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 34/14168, din 03/10/1994 emis de CJSDPAT VALCEA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **GHIDAN T. VICTOR** DEFUNCT:Da	
Act Administrativ nr. 759, din 13/02/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI CRETENI (ADEVERINTA;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **GHIDAN T. VICTOR** DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

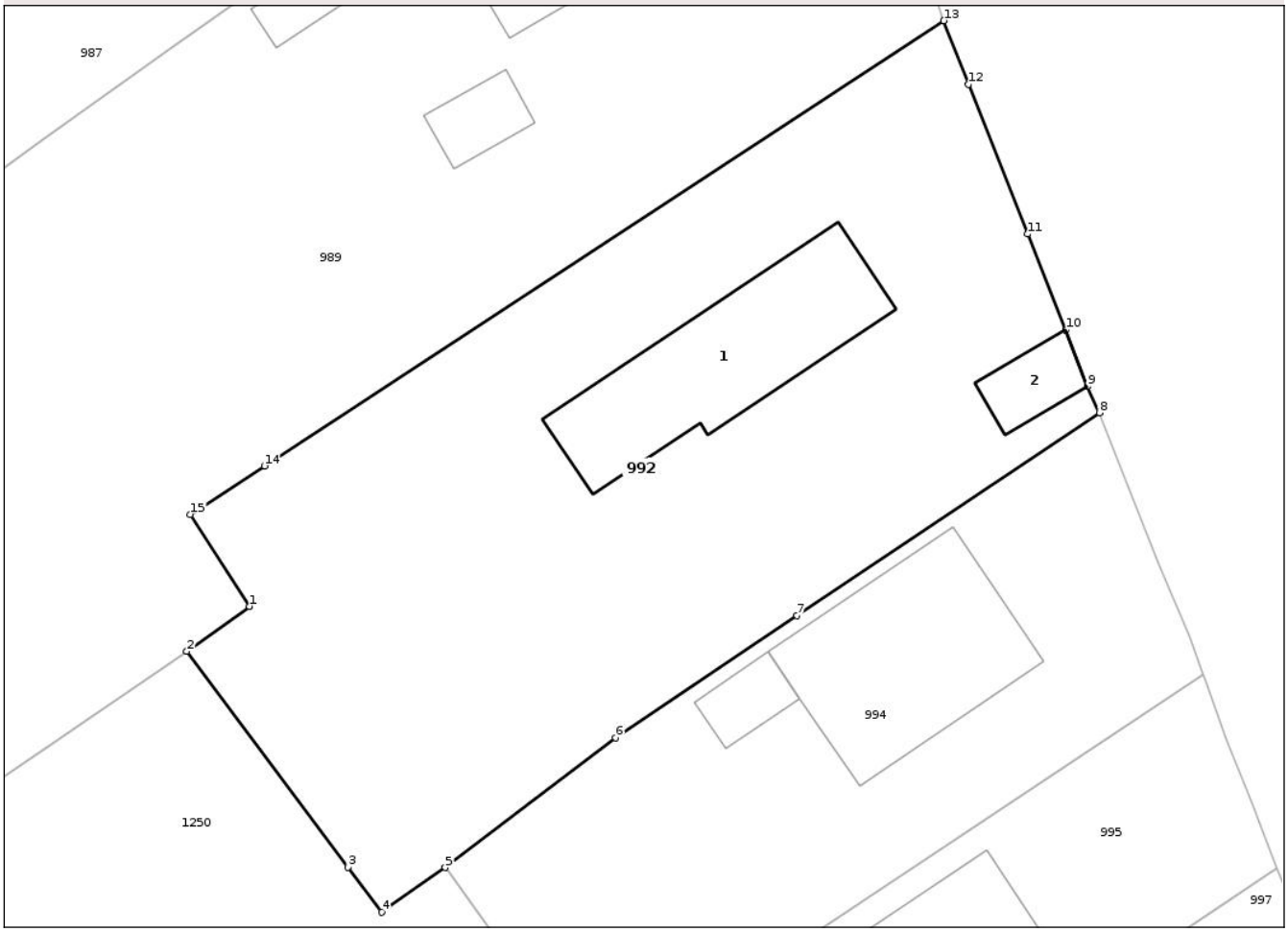
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.320	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	986	125	17	-	IN ACT TARLA 127
2	arabil	DA	334	125	16	-	IN ACT TARLA 127

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	constructii de locuinte	123	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:123 mp; S. construita desfasurata:123 mp;
A1.2	-C2	constructii anexa	21	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; S. construita desfasurata:21 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	435.826,374 354.052,979	2	435.822,693 354.050,339	4.53
2	435.822,693 354.050,339	3	435.832,166 354.037,66	15.827

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	435.832,166 354.037,66	4	435.834,145 354.035,012	3.306
4	435.834,145 354.035,012	5	435.837,887 354.037,635	4.57
5	435.837,887 354.037,635	6	435.847,888 354.045,253	12.572
6	435.847,888 354.045,253	7	435.858,581 354.052,431	12.879
7	435.858,581 354.052,431	8	435.876,351 354.064,36	21.403
8	435.876,351 354.064,36	9	435.875,663 354.065,893	1.68
9	435.875,663 354.065,893	10	435.874,387 354.069,222	3.565
10	435.874,387 354.069,222	11	435.872,156 354.074,856	6.06
11	435.872,156 354.074,856	12	435.868,672 354.083,647	9.456
12	435.868,672 354.083,647	13	435.867,211 354.087,387	4.015
13	435.867,211 354.087,387	14	435.827,244 354.061,228	47.767
14	435.827,244 354.061,228	15	435.822,903 354.058,387	5.188
15	435.822,903 354.058,387	1	435.826,374 354.052,979	6.426

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 993

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 620 Masurata: 678	Sector cadastral:46 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 923, din 25/08/2003 emis de CJSDPAT VALCEA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **TURICĂ CATRINA**, LIPSA CNP;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

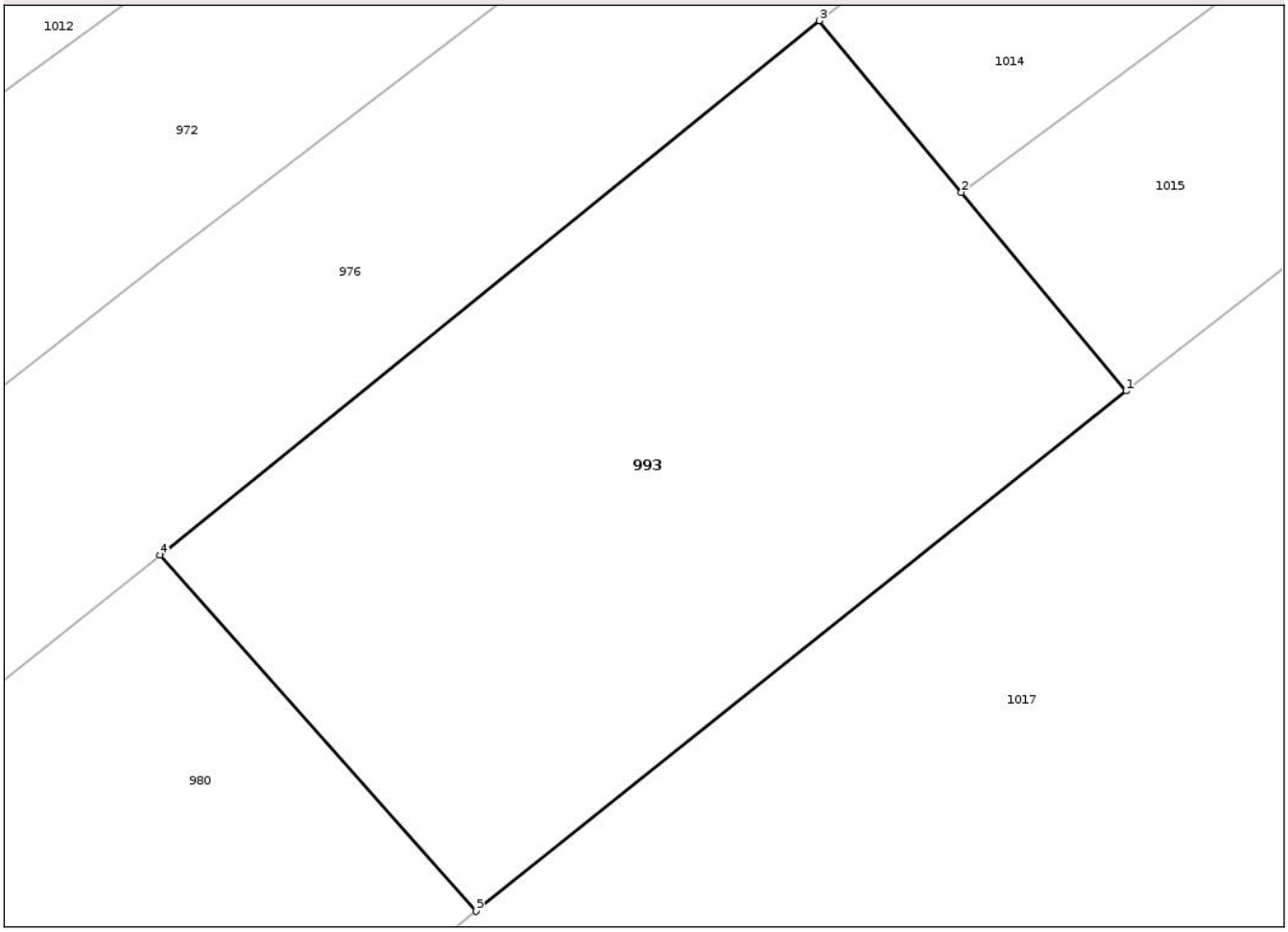
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 620 Masurata: 678	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	678	61	2057/106	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	435.901,48 353.724,638	2	435.894,713 353.732,803	10.605
2	435.894,713 353.732,803	3	435.888,889 353.739,845	9.138
3	435.888,889 353.739,845	4	435.861,807 353.717,893	34.862
4	435.861,807 353.717,893	5	435.874,791 353.703,272	19.554
5	435.874,791 353.703,272	1	435.901,48 353.724,638	34.188

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 994

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Creteni, Str Principala, Nr. 53, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 534 Masurata: 718	Sector cadastral:46 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	Loc. Creteni, Str Principala, Nr. 53, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:125 mp; S. construita desfasurata:125 mp;
A1.2	-C2	Loc. Creteni, Str Principala, Nr. 53, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; S. construita desfasurata:17 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 126, din 26/04/2005 emis de BNP PIRVU IOANA (CERTIFICAT DE MOSTENITOR;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/8, cota initiala 2/8	A1
	1) **NITA ELENA**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8, cota initiala 3/8	A1
	1) **NITA STEFAN**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8, cota initiala 3/8	A1
	1) **NITA MARIN**	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/16, cota initiala 2/16	A1.1, A1.2
	1) **NITA ELENA**	
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16, cota initiala 3/16	A1.1, A1.2
	1) **NITA STEFAN**	
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16, cota initiala 3/16	A1.1, A1.2
	1) **NITA MARIN**	
Act Administrativ nr. 759, din 13/02/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI CRETENI (ADEVERINTA;);		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1.1, A1.2
	1) **NITA ELENA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

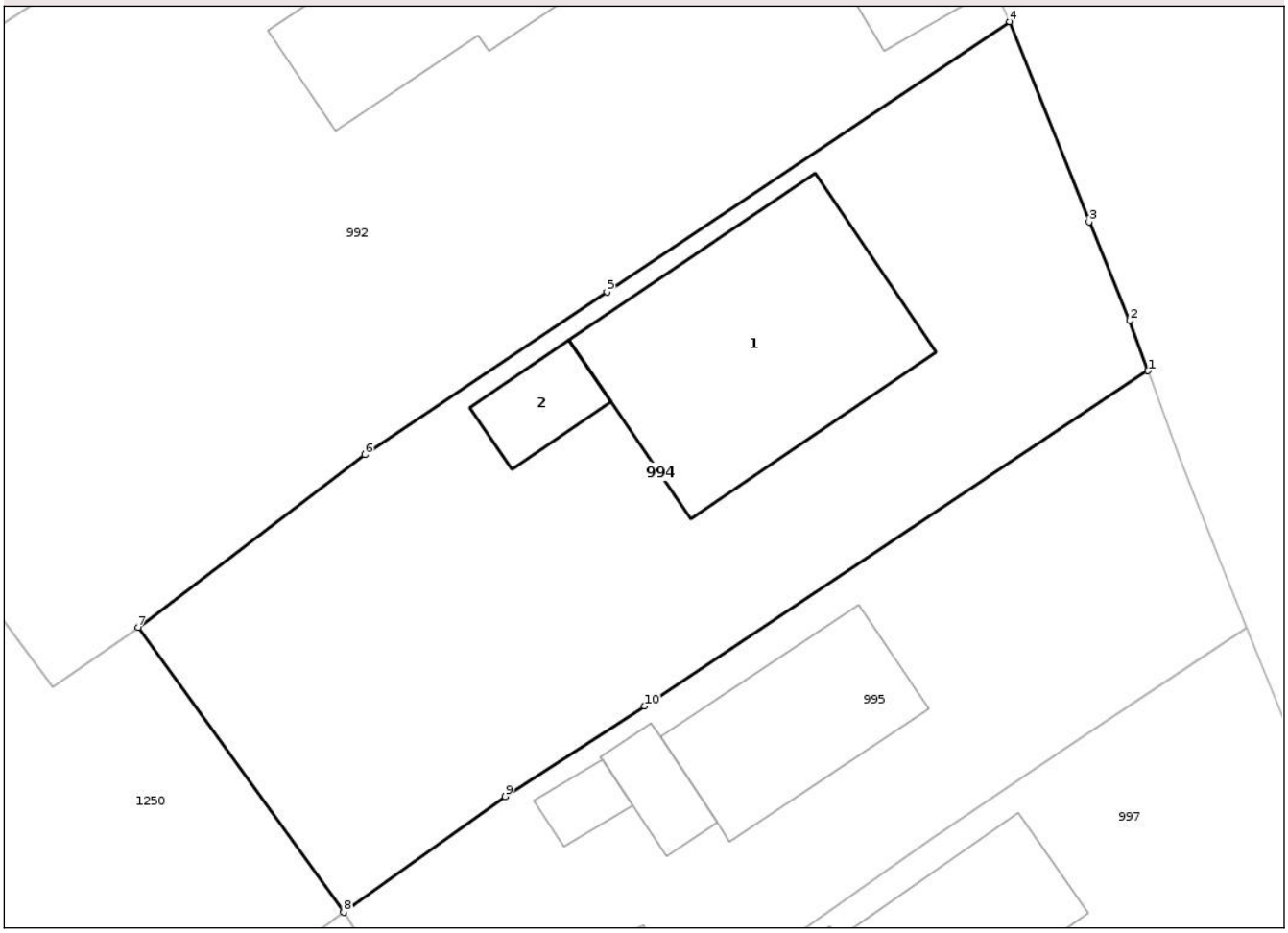
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 534 Masurata: 718	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	718	125	18	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	constructii de locuinte	Din acte: 72 Masurata: 125	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:125 mp; S. construita desfasurata:125 mp;
A1.2	-C2	constructii anexa	17	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; S. construita desfasurata:17 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	435.882,453 354.048,961	2	435.881,65 354.051,17	2.35
2	435.881,65 354.051,17	3	435.879,852 354.055,527	4.713

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	435.879,852 354.055,527	4	435.876,351 354.064,36	9.502
4	435.876,351 354.064,36	5	435.858,581 354.052,431	21.403
5	435.858,581 354.052,431	6	435.847,888 354.045,253	12.879
6	435.847,888 354.045,253	7	435.837,887 354.037,635	12.572
7	435.837,887 354.037,635	8	435.846,96 354.025,068	15.5
8	435.846,96 354.025,068	9	435.854,087 354.030,175	8.768
9	435.854,087 354.030,175	10	435.860,231 354.034,164	7.325
10	435.860,231 354.034,164	1	435.882,453 354.048,961	26.698

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 995

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Creteni, Str Principala, Nr. 51, Jud. Valcea, Punctul Vatra satului si Acasa

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	35403	500	Sector cadastral:46 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	35403-C1	Loc. Creteni, Str Principala, Nr. 51, Jud. Valcea, Punctul Vatra satului si Acasa	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:58 mp; S. construita desfasurata:58 mp; Cladire de locuit; An construire:1969
A1.2	35403-C2	Loc. Creteni, Str Principala, Nr. 51, Jud. Valcea, Punctul Vatra satului si Acasa	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp; S. construita desfasurata:14 mp; Magazie; An construire:1980
A1.3	35403-C3	Loc. Creteni, Str Principala, Nr. 51, Jud. Valcea, Punctul Vatra satului si Acasa	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:9 mp; S. construita desfasurata:9 mp; Cotet; An construire:1980
A1.4	35403-C4	Loc. Creteni, Str Principala, Nr. 51, Jud. Valcea, Punctul Vatra satului si Acasa	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:4 mp; S. construita desfasurata:4 mp; Patul; An construire:1980

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
93178 / 16/11/2022		
Act Notarial nr. 344, din 15/11/2022 emis de NOTAR PUBLIC GUTAU CRISTINA-IOANA (; (contract de vanzare));		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **BOBLEAGĂ TUDOR-NICOLAE**, necasatorit;	
	OBSERVATII: cu titlu de cumparare	
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **ŞAINESCU BIANCA**, necasatorita;	
	OBSERVATII: cu titlu de cumparare	
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **BOBLEAGĂ TUDOR-NICOLAE**, necasatorit;	
	OBSERVATII: cu titlu de cumparare	
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **ŞAINESCU BIANCA**, necasatorita;	
	OBSERVATII: cu titlu de cumparare	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
96880 / 23/10/2024		
Act Administrativ nr. Cerere in Dosar nr. 2541/2023, din 18/10/2024 emis de S.C.P.E.J. BUZATU ȘI CIUCAR-CINCĂ (; prin Executor Judecatoresc Buzatu Constantin hotarare judecatoreasca nr Incheiere nr. 1276 din 11.12.2023, emis de Judecatoria Dragasani, in Dosar nr. 3678/223/2023);		
C1	Se noteaza urmarirea silita a cotei indivize de 1/2 din imobilul cu numar cadastral 35403, inscris in cartea funciara nr. 35403/UAT Creteni, privind pe debitoarea ȘAINESCU BIANCA (fosta ȘAINESCU BIANCA-ELENA), pentru suma de 1.641,55 Lei,	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **INVESTCAPITAL LTD**, CIF:38869907	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

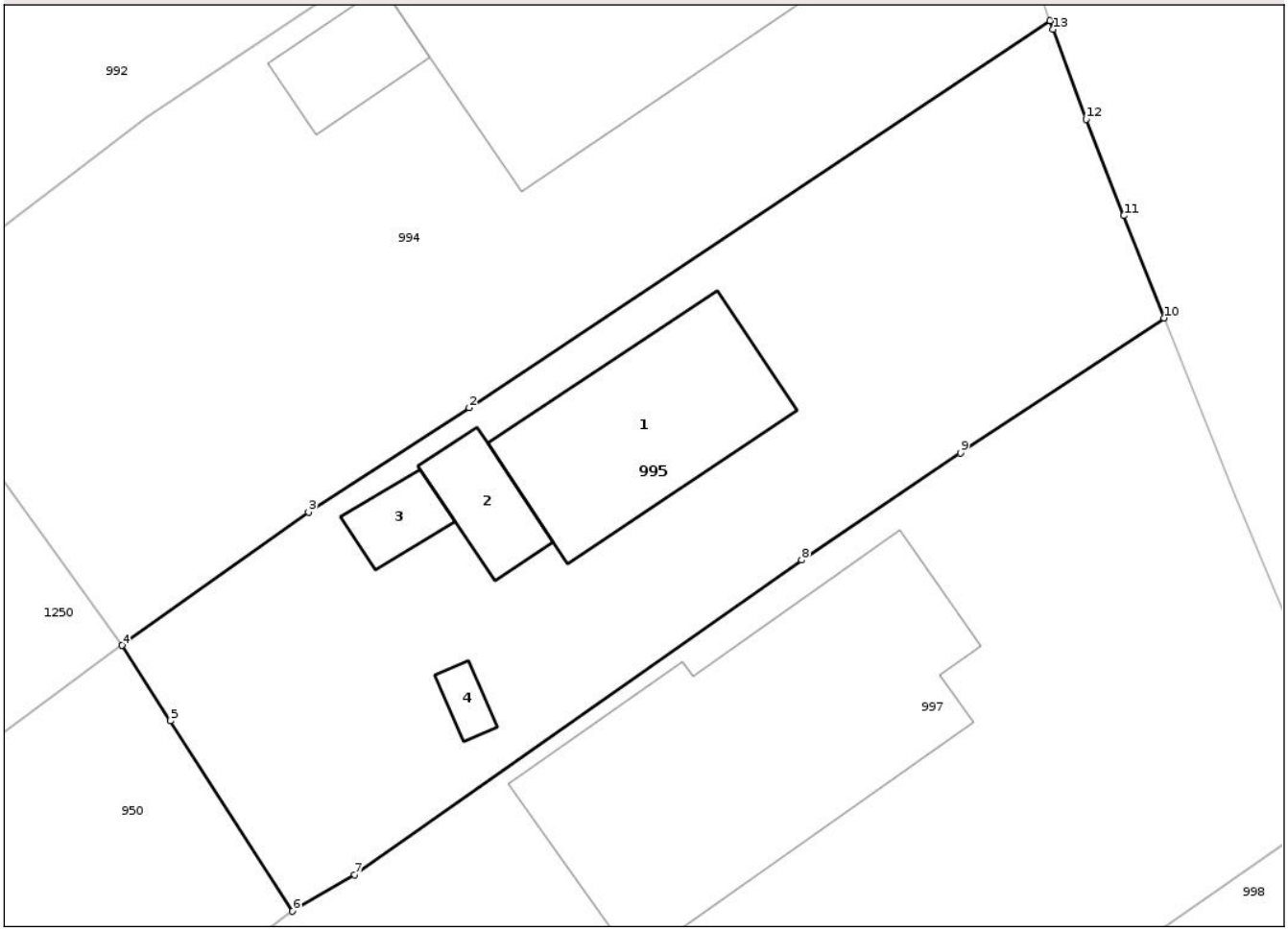
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
35403	500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	500	125	15,5057/58	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	35403-C1	constructii de locuinte	58	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:58 mp; S. construita desfasurata:58 mp; Cladire de locuit; An construire:1969
A1.2	35403-C2	constructii anexa	14	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp; S. construita desfasurata:14 mp; Magazie; An construire:1980
A1.3	35403-C3	constructii anexa	9	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:9 mp; S. construita desfasurata:9 mp; Cotet; An construire:1980
A1.4	35403-C4	constructii anexa	4	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:4 mp; S. construita desfasurata:4 mp; Patul; An construire:1980

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	435.882,453 354.048,961	2	435.860,231 354.034,164	26.698
2	435.860,231 354.034,164	3	435.854,087 354.030,175	7.325
3	435.854,087 354.030,175	4	435.846,96 354.025,068	8.768
4	435.846,96 354.025,068	5	435.848,806 354.022,19	3.419
5	435.848,806 354.022,19	6	435.853,48 354.014,903	8.657
6	435.853,48 354.014,903	7	435.855,85 354.016,303	2.753
7	435.855,85 354.016,303	8	435.872,945 354.028,339	20.907
8	435.872,945 354.028,339	9	435.879,023 354.032,424	7.323
9	435.879,023 354.032,424	10	435.886,808 354.037,594	9.345
10	435.886,808 354.037,594	11	435.885,277 354.041,507	4.202
11	435.885,277 354.041,507	12	435.883,825 354.045,186	3.955
12	435.883,825 354.045,186	13	435.882,572 354.048,634	3.669
13	435.882,572 354.048,634	1	435.882,453 354.048,961	0.348

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 996

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Streminoasa, Str Principala, Nr. 10, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.195	Sector cadastral:46 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	Loc. Streminoasa, Str Principala, Nr. 10, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:75 mp; S. construita desfasurata:75 mp;
A1.2	-C2	Loc. Streminoasa, Str Principala, Nr. 10, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:34 mp; S. construita desfasurata:34 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE; ,art.13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.	A1, A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

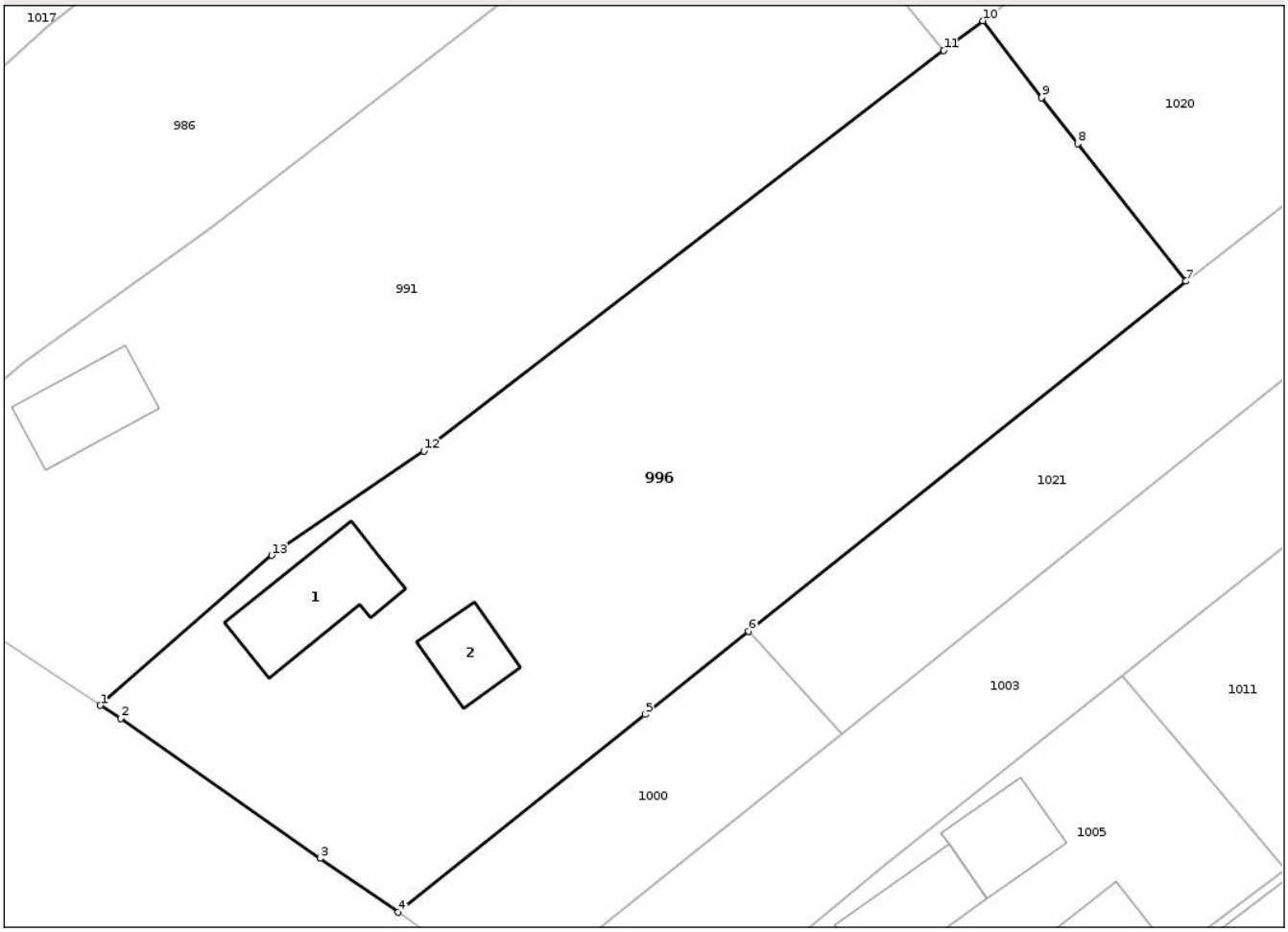
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.195	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	774	125	57	-	
2	arabil	DA	1.421	61	2057/119	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	constructii de locuinte	75	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:75 mp; S. construita desfasurata:75 mp;
A1.2	-C2	constructii anexa	34	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:34 mp; S. construita desfasurata:34 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	435.869,479 353.616,158	2	435.871,051 353.615,144	1.871
2	435.871,051 353.615,144	3	435.886,548 353.604,27	18.931

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	435.886,548 353.604,27	4	435.892,624 353.600,093	7.373
4	435.892,624 353.600,093	5	435.911,822 353.615,453	24.586
5	435.911,822 353.615,453	6	435.919,871 353.621,893	10.308
6	435.919,871 353.621,893	7	435.953,863 353.649,081	43.528
7	435.953,863 353.649,081	8	435.945,438 353.659,759	13.601
8	435.945,438 353.659,759	9	435.942,666 353.663,352	4.538
9	435.942,666 353.663,352	10	435.938,068 353.669,313	7.528
10	435.938,068 353.669,313	11	435.935,056 353.666,996	3.8
11	435.935,056 353.666,996	12	435.894,643 353.635,9	50.992
12	435.894,643 353.635,9	13	435.882,801 353.627,804	14.345
13	435.882,801 353.627,804	1	435.869,479 353.616,158	17.695

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 997

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Creteni, Str Principala, Nr. 49, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.000	Sector cadastral:46 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	Loc. Creteni, Str Principala, Nr. 49, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:137 mp; S. construita desfasurata:137 mp;
A1.2	-C2	Loc. Creteni, Str Principala, Nr. 49, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp; S. construita desfasurata:26 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 2/14168, din 30/10/1991 emis de CJSDPAT VALCEA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ISPAS VASILE**	
Act Administrativ nr. 759, din 13/02/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI CRETENI (ADEVERINTA;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **ISPAS VASILE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

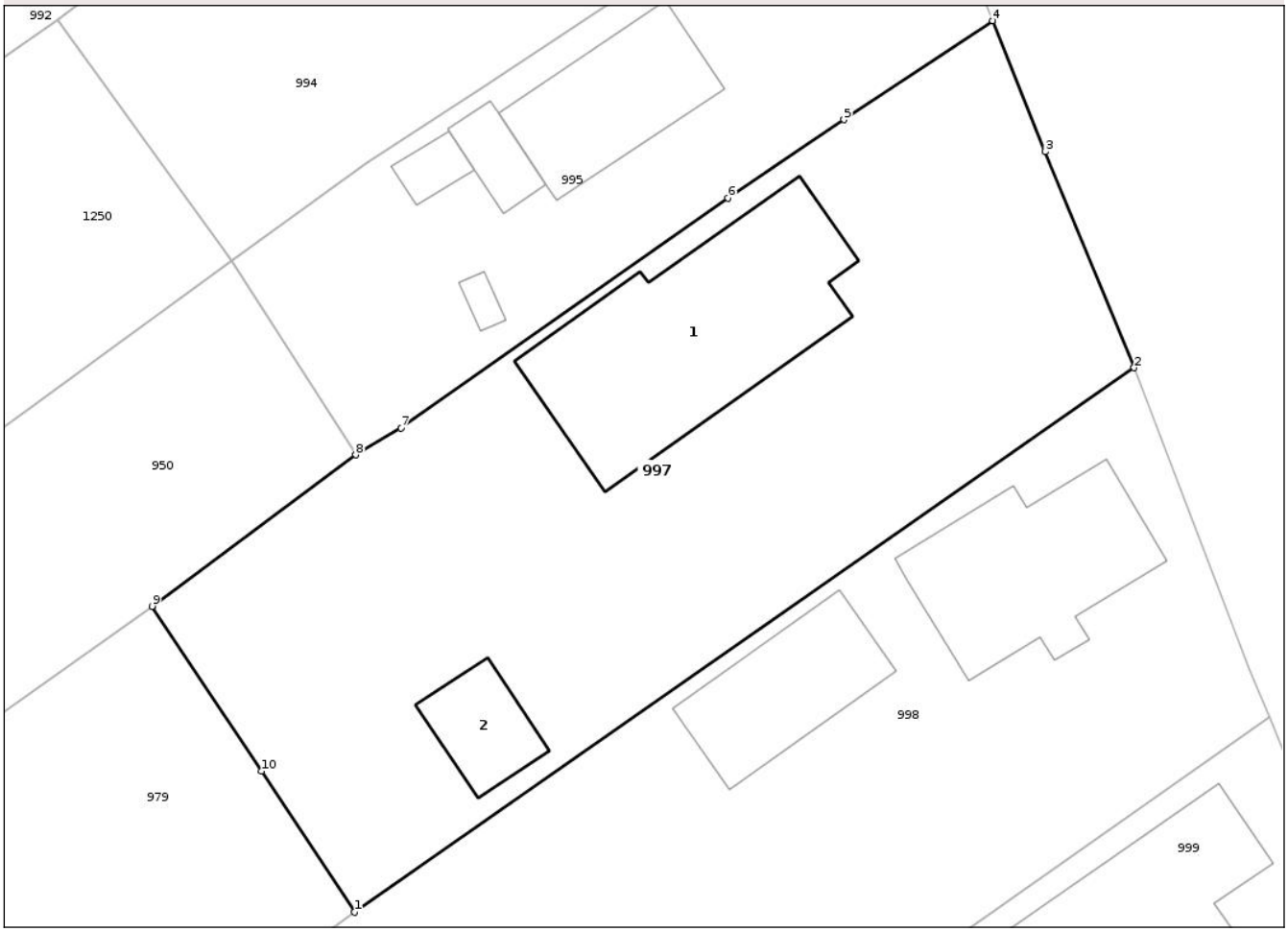
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.000	125	21	-	IN ACT TARLA 127

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	constructii de locuinte	137	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:137 mp; S. construita desfasurata:137 mp;
A1.2	-C2	constructii anexa	26	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp; S. construita desfasurata:26 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	435.853,428 353.991,01	2	435.894,204 354.019,463	49.722
2	435.894,204 354.019,463	3	435.889,559 354.030,75	12.205
3	435.889,559 354.030,75	4	435.886,808 354.037,594	7.376

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	435.886,808 354.037,594	5	435.879,023 354.032,424	9.345
5	435.879,023 354.032,424	6	435.872,945 354.028,339	7.323
6	435.872,945 354.028,339	7	435.855,85 354.016,303	20.907
7	435.855,85 354.016,303	8	435.853,48 354.014,903	2.753
8	435.853,48 354.014,903	9	435.842,826 354.006,996	13.268
9	435.842,826 354.006,996	10	435.848,541 353.998,379	10.34
10	435.848,541 353.998,379	1	435.853,428 353.991,01	8.842

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 998

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Creteni, Str Principala, Nr. 47, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.192	Sector cadastral:46 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	Loc. Creteni, Str Principala, Nr. 47, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:87 mp; S. construita desfasurata:87 mp;
A1.2	-C2	Loc. Creteni, Str Principala, Nr. 47, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:56 mp; S. construita desfasurata:56 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 549/42740, din 30/06/2002 emis de CJSDPAT VALCEA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **POPESCU N. GHEORGHE**, LIPSA CNP;	
Act Administrativ nr. 759, din 13/02/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI CRETENI (ADEVERINTA;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **POPESCU N. GHEORGHE**, LIPSA CNP;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

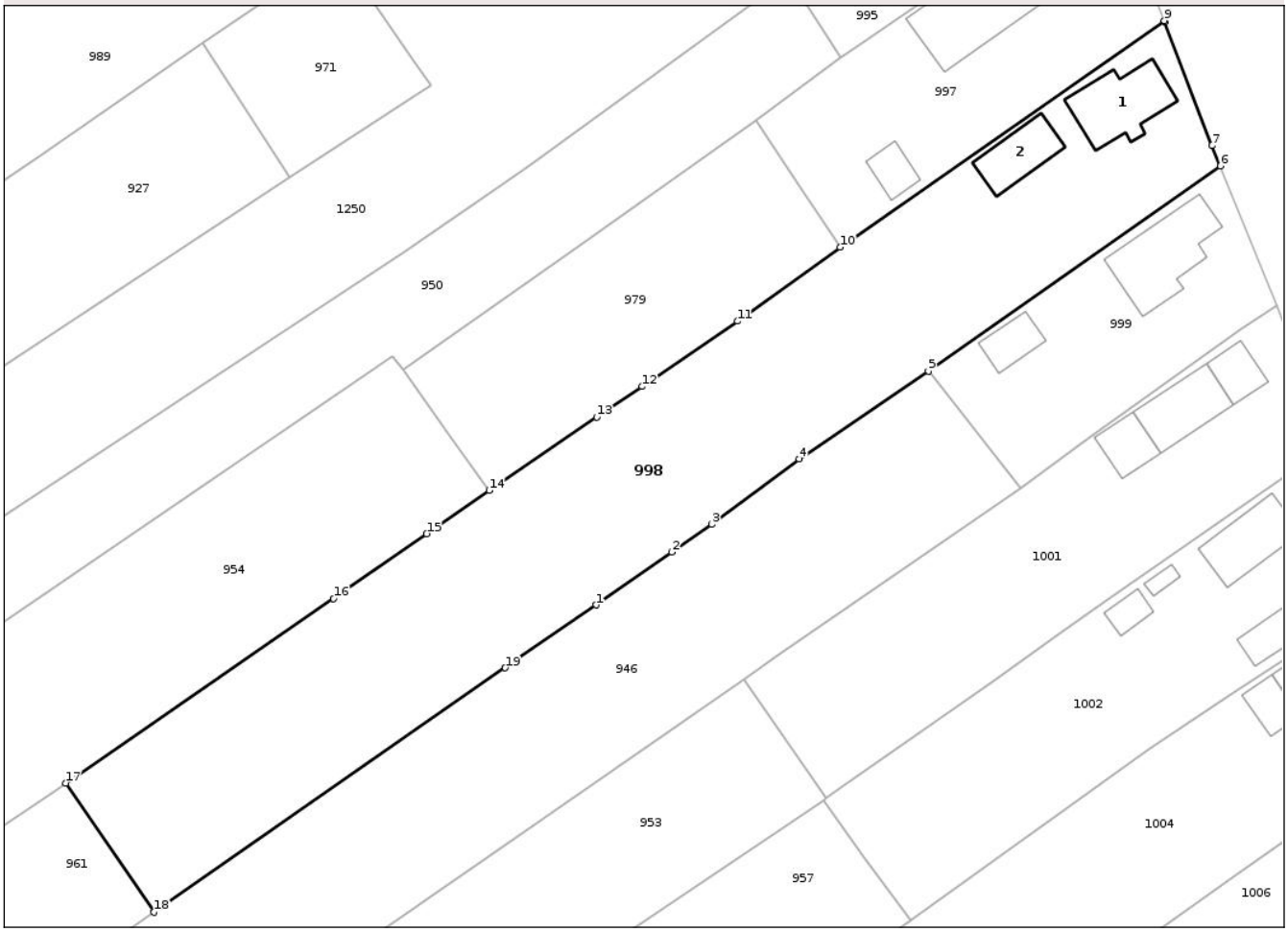
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.192	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	902	125	16	-	
2	arabil	DA	179	125	19	-	
3	vie	DA	422	125	19	-	
4	vie	NU	125	61	2057/67	-	
5	livada	NU	499	61	2057/63	-	
6	arabil	NU	1.065	61	2057/69	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	constructii de locuinte	87	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:87 mp; S. construita desfasurata:87 mp;
A1.2	-C2	constructii de locuinte	56	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:56 mp; S. construita desfasurata:56 mp;

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	435.822,734 353.946,085	2	435.832,265 353.952,715	11.61
2	435.832,265 353.952,715	3	435.837,263 353.956,192	6.088
3	435.837,263 353.956,192	4	435.848,279 353.964,432	13.757
4	435.848,279 353.964,432	5	435.864,543 353.975,427	19.632
5	435.864,543 353.975,427	6	435.901,26 354.001,216	44.869
6	435.901,26 354.001,216	7	435.900,194 354.003,766	2.764
7	435.900,194 354.003,766	8	435.894,285 354.019,267	16.589
8	435.894,285 354.019,267	9	435.894,204 354.019,463	0.212
9	435.894,204 354.019,463	10	435.853,428 353.991,01	49.722
10	435.853,428 353.991,01	11	435.840,522 353.981,726	15.898
11	435.840,522 353.981,726	12	435.828,529 353.973,525	14.529
12	435.828,529 353.973,525	13	435.822,83 353.969,655	6.889
13	435.822,83 353.969,655	14	435.809,319 353.960,479	16.332
14	435.809,319 353.960,479	15	435.801,45 353.955,008	9.584
15	435.801,45 353.955,008	16	435.789,747 353.946,872	14.253
16	435.789,747 353.946,872	17	435.756,053 353.923,716	40.884
17	435.756,053 353.923,716	18	435.767,148 353.907,482	19.663
18	435.767,148 353.907,482	19	435.811,331 353.938,166	53.793
19	435.811,331 353.938,166	1	435.822,734 353.946,085	13.883

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 999

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Creteni, Str Principala, Nr. 45, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	35985	Din acte: 812 Masurata: 777	Sector cadastral:46 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	35985-C1	Loc. Creteni, Str Principala, Nr. 45, Jud. Valcea	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:106 mp; S. construita desfasurata:188 mp; Locuinta-S+P+1E; An construire: 1985
A1.2	35985-C2	Loc. Creteni, Str Principala, Nr. 45, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp; S. construita desfasurata:32 mp; Magazie-P; An construire:1988

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
25895 / 23/03/2023		
Act Administrativ nr. 22380, din 31/03/2015 emis de Comisia judeteana Valcea;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PETRICIOIU CONSTANTIN**	
Act Administrativ nr. 1456, din 20/03/2023 emis de Primaria comunei Creteni;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **PETRICIOIU CONSTANTIN** 2) **PETRICIOIU MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

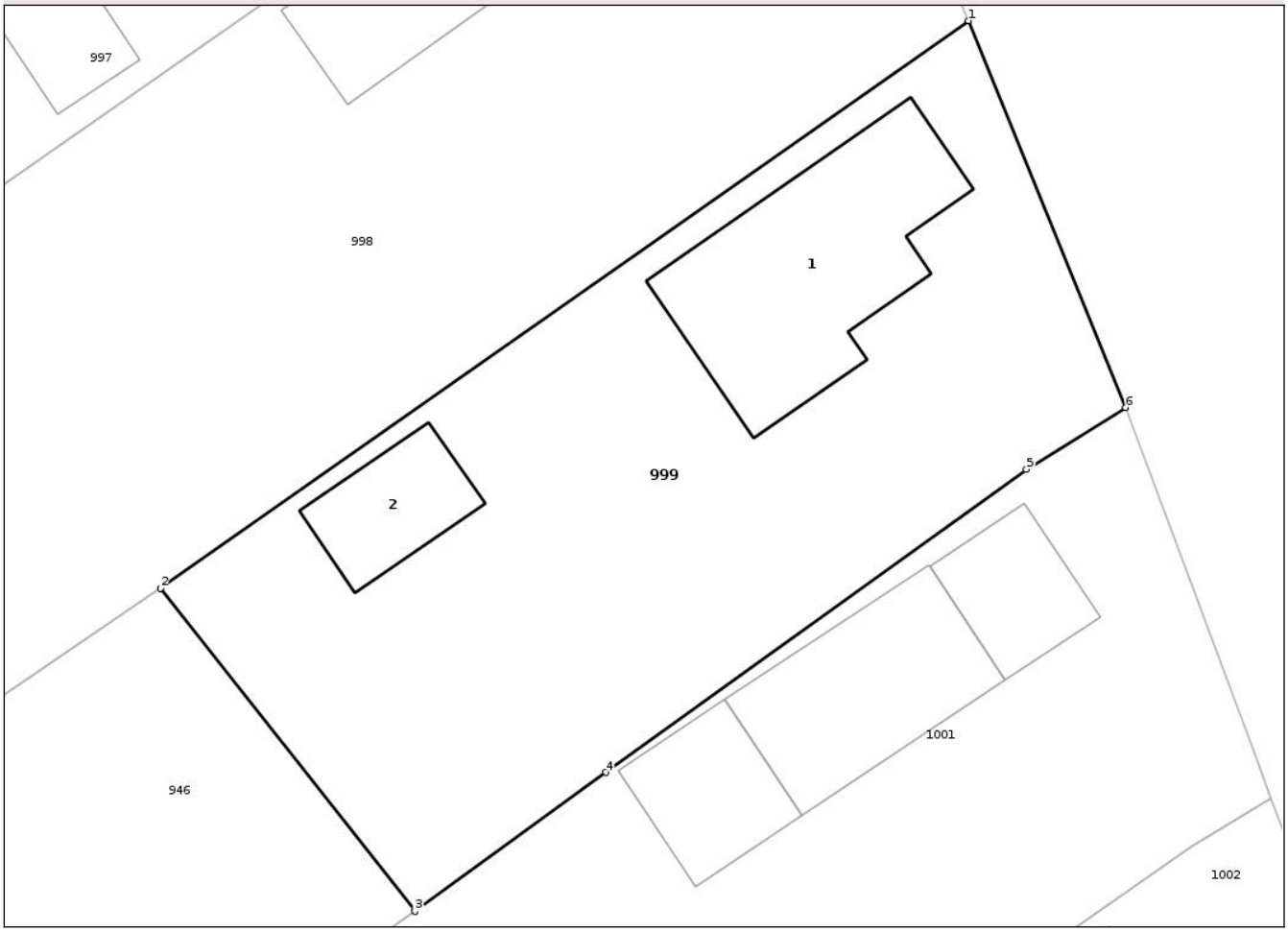
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
35985	Din acte: 812 Masurata: 777	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	777	125	25	-	IN ACT TARLA 127

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	35985-C1	constructii de locuinte	Din acte: 188 Masurata: 106	Cu acte	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:106 mp; S. construita desfasurata:188 mp; Locuinta-S+P+1E; An construire:1985
A1.2	35985-C2	constructii anexa	32	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp; S. construita desfasurata:32 mp; Magazie-P; An construire:1988

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	435.901,26 354.001,216	2	435.864,543 353.975,427	44.869

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	435.864,543 353.975,427	3	435.876,11 353.960,757	18.682
3	435.876,11 353.960,757	4	435.884,776 353.967,072	10.723
4	435.884,776 353.967,072	5	435.903,892 353.980,844	23.56
5	435.903,892 353.980,844	6	435.908,404 353.983,645	5.311
6	435.908,404 353.983,645	1	435.901,26 354.001,216	18.968

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1000

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Streminoasa, Str Principala, Nr. 8, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		362	Sector cadastral:46 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE; ,art.13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

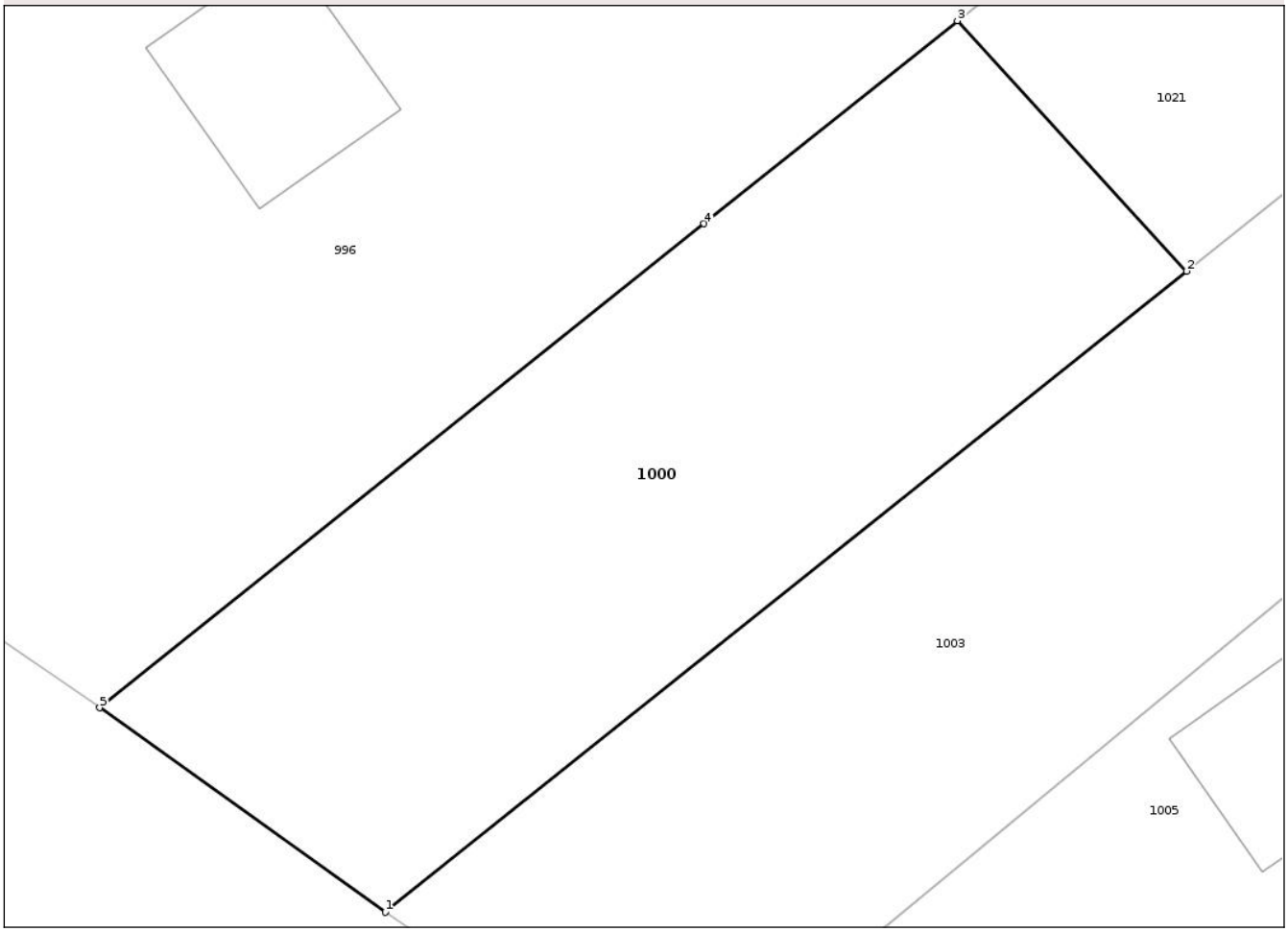
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	362	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	362	125	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	435.901,696 353.593,604	2	435.927,153 353.613,95	32.589
2	435.927,153 353.613,95	3	435.919,871 353.621,893	10.776
3	435.919,871 353.621,893	4	435.911,822 353.615,453	10.308
4	435.911,822 353.615,453	5	435.892,624 353.600,093	24.586
5	435.892,624 353.600,093	1	435.901,696 353.593,604	11.154

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1001

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Creteni, Str Principala, Nr. 43, Jud. Valcea, sat Creteni, str. Principala nr. 43

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	35992	1.437	Sector cadastral:46 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	35992-C1	Loc. Creteni, Str Principala, Nr. 43, Jud. Valcea, sat Creteni, str. Principala nr. 43	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:70 mp; S. construita desfasurata:70 mp; Locuință - Suprafață construită desfășurată = 70 mp; Regim de înălțime - Parter; An construire:1975
A1.2	35992-C2	Loc. Creteni, Str Principala, Nr. 43, Jud. Valcea, sat Creteni, str. Principala nr. 43	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp; S. construita desfasurata:32 mp; Locuință - Suprafață construită desfășurată = 32 mp; Regim de înălțime - Parter
A1.3	35992-C3	Loc. Creteni, Str Principala, Nr. 43, Jud. Valcea, sat Creteni, str. Principala nr. 43	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:37 mp; S. construita desfasurata:37 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
29949 / 04/04/2023		
Hotarare Judecatoreasca nr. 322, din 20/02/2014 emis de Judecatoria Dragasani in dosar nr. 1324/223/2013;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **VLADESCU IONELA VALI IULIA**, cu titlu de cumparare;	
Act Administrativ nr. 1083, din 03/03/2023 emis de Primaria Comunei Creteni;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **VLADESCU IONELA VALI IULIA**	
/		
Act Administrativ nr. 759, din 13/02/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI CRETENI (ADEVERINTA;);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.2, A1.3
	1) **VLADESCU IONELA VALI IULIA**, cu titlu de cumparare;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

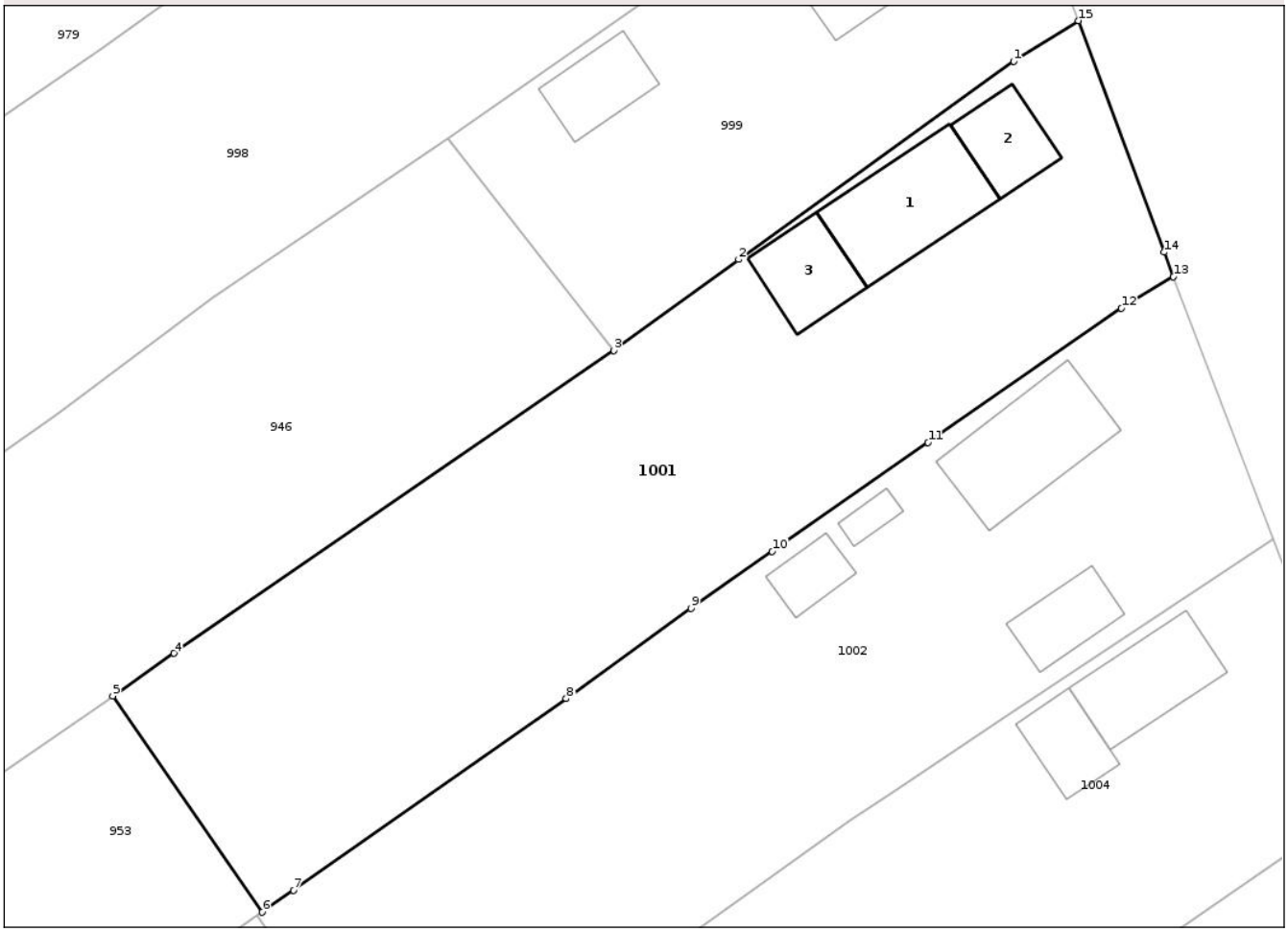
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
35992	1.437	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	664	125	20	-	
2	arabil	DA	701	61	2057/79, 2057/80	-	
3	arabil	NU	72	61	2057/79, 2057/80	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	35992-C1	constructii de locuinte	Din acte: 63 Masurata: 70	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:70 mp; S. construita desfasurata:70 mp; Locuință - Suprafață construită desfășurată = 70 mp; Regim de înălțime - Parter; An construire:1975
A1.2	35992-C2	constructii de locuinte	32	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp; S. construita desfasurata:32 mp; Locuință - Suprafață construită desfășurată = 32 mp; Regim de înălțime - Parter
A1.3	35992-C3	constructii anexa	37	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:37 mp; S. construita desfasurata:37 mp;

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	435.903,892 353.980,844	2	435.884,776 353.967,072	23.56
2	435.884,776 353.967,072	3	435.876,11 353.960,757	10.723
3	435.876,11 353.960,757	4	435.845,553 353.939,738	37.088
4	435.845,553 353.939,738	5	435.841,284 353.936,778	5.195
5	435.841,284 353.936,778	6	435.851,677 353.921,765	18.259
6	435.851,677 353.921,765	7	435.853,845 353.923,283	2.647
7	435.853,845 353.923,283	8	435.872,799 353.936,597	23.163
8	435.872,799 353.936,597	9	435.881,466 353.942,854	10.69
9	435.881,466 353.942,854	10	435.887,125 353.946,807	6.903
10	435.887,125 353.946,807	11	435.897,955 353.954,369	13.209
11	435.897,955 353.954,369	12	435.911,381 353.963,698	16.349
12	435.911,381 353.963,698	13	435.915,0 353.965,88	4.226
13	435.915,0 353.965,88	14	435.914,367 353.967,584	1.818
14	435.914,367 353.967,584	15	435.908,404 353.983,645	17.132
15	435.908,404 353.983,645	1	435.903,892 353.980,844	5.311

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1002

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:125
Nr. cadastral vechi:147

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Creteni, Str Principala, Nr. 41, Jud. Valcea, PCT. VATRA SAT

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	35071	1.398	Sector cadastral:46 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	35071-C1	Loc. Creteni, Str Principala, Nr. 41, Jud. Valcea, PCT. VATRA SAT	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:70 mp; S. construita desfasurata:70 mp; Casa in suprafata construita de 70,20 m.p.
A1.2	35071-C2	Loc. Creteni, Str Principala, Nr. 41, Jud. Valcea, PCT. VATRA SAT	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp; S. construita desfasurata:29 mp; Anexa gospodareasca - bucatarie de vara in suprafata construita de 29,16 m.p.
A1.3	35071-C3	Loc. Creteni, Str Principala, Nr. 41, Jud. Valcea, PCT. VATRA SAT	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; S. construita desfasurata:18 mp; Anexa gospodareasca - fanar in suprafata construita de 17,60 m.p.
A1.4	35071-C4	Loc. Creteni, Str Principala, Nr. 41, Jud. Valcea, PCT. VATRA SAT	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:8 mp; S. construita desfasurata:8 mp; Anexa gospodareasca - patul in suprafata construita de 7,74 m.p.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
39844 / 05/10/2012		
Act Notarial nr. Contract de vanzare-cumparare aut. sub Nr. 903, din 04/10/2012 emis de Notar Public BALACI EUGEN;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CHERVASE ANAMARIA-ALINA**, (necasatorita);	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **CHERVASE ANAMARIA-ALINA**, (necasatorita);	
42125 / 12/05/2023		
Act Administrativ nr. documentatie cadastrala avizata sub nr 42125, din 24/05/2023 emis de OCPI Valcea;		
B4	Se actualizeaza informatiile tehnice asupra imobilului de sub A1 reprezentand repozitionare imobil	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

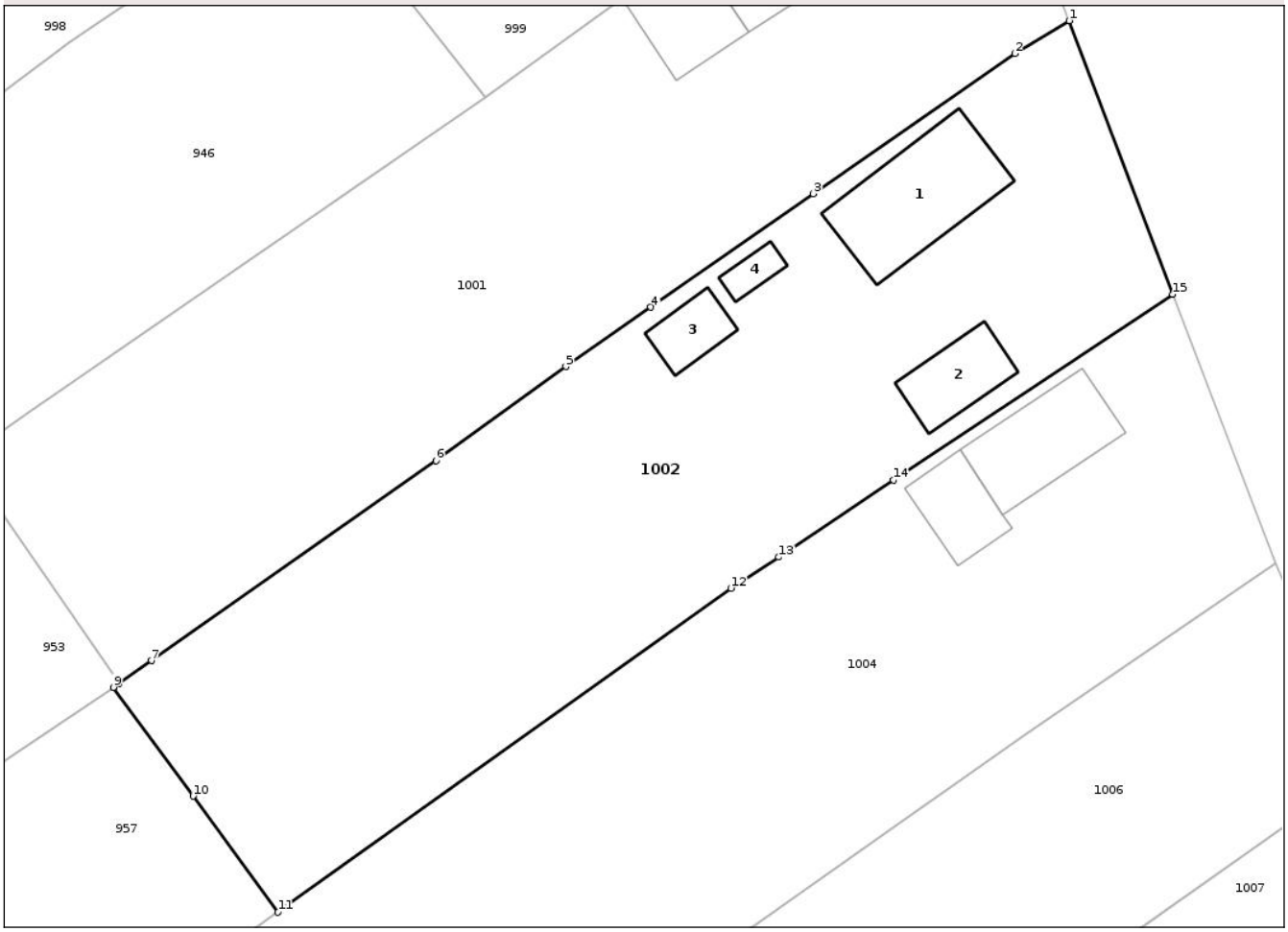
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
35071	1.398	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	716	125	22	-	IN ACT TARLA 122
2	arabil	DA	348	125	26	-	IN ACT TARLA 122
3	vie	DA	334	125	27	-	IN ACT TARLA 122

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	35071-C1	constructii de locuinte	70	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:70 mp; S. construita desfasurata:70 mp; Casa in suprafata construita de 70,20 m.p.
A1.2	35071-C2	constructii anexa	29	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp; S. construita desfasurata:29 mp; Anexa gospodareasca - bucatarie de vara in suprafata construita de 29,16 m.p.
A1.3	35071-C3	constructii anexa	18	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; S. construita desfasurata:18 mp; Anexa gospodareasca - fanar in suprafata construita de 17,60 m.p.
A1.4	35071-C4	constructii anexa	8	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:8 mp; S. construita desfasurata:8 mp; Anexa gospodareasca - patul in suprafata construita de 7,74 m.p.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	435.915,0 353.965,88	2	435.911,381 353.963,698	4.226
2	435.911,381 353.963,698	3	435.897,955 353.954,369	16.349
3	435.897,955 353.954,369	4	435.887,125 353.946,807	13.209
4	435.887,125 353.946,807	5	435.881,466 353.942,854	6.903
5	435.881,466 353.942,854	6	435.872,799 353.936,597	10.69
6	435.872,799 353.936,597	7	435.853,845 353.923,283	23.163
7	435.853,845 353.923,283	8	435.851,677 353.921,765	2.647
8	435.851,677 353.921,765	9	435.851,299 353.921,5	0.462
9	435.851,299 353.921,5	10	435.856,612 353.914,261	8.979
10	435.856,612 353.914,261	11	435.862,287 353.906,528	9.592
11	435.862,287 353.906,528	12	435.892,464 353.928,104	37.097
12	435.892,464 353.928,104	13	435.895,656 353.930,172	3.803
13	435.895,656 353.930,172	14	435.903,299 353.935,294	9.201
14	435.903,299 353.935,294	15	435.921,922 353.947,656	22.353
15	435.921,922 353.947,656	1	435.915,0 353.965,88	19.494

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1003

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Streminoasa, Str Principala, Nr. 6, Jud. Valcea, Punctul Vatra Sat-La Plustesti

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	36052	1.107	Sector cadastral:46 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
26129 / 27/03/2024		
Act Notarial nr. 263, din 27/03/2024 emis de Munteanu Daniela Ileana;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 36052 a imobilului cu numarul cadastral 36052 / UAT Creteni, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 35565 inscris in cartea funciara 35565;	A1
37316 / 30/04/2024		
Act Notarial nr. Contract de vanzare cumparare nr 395, din 30/04/2024 emis de Munteanu Daniela Ileana;		
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **POPA MARIN** 2) **POPA ADY-ALICE**	
	OBSERVATII: bun comun cu titlu de cumparare	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

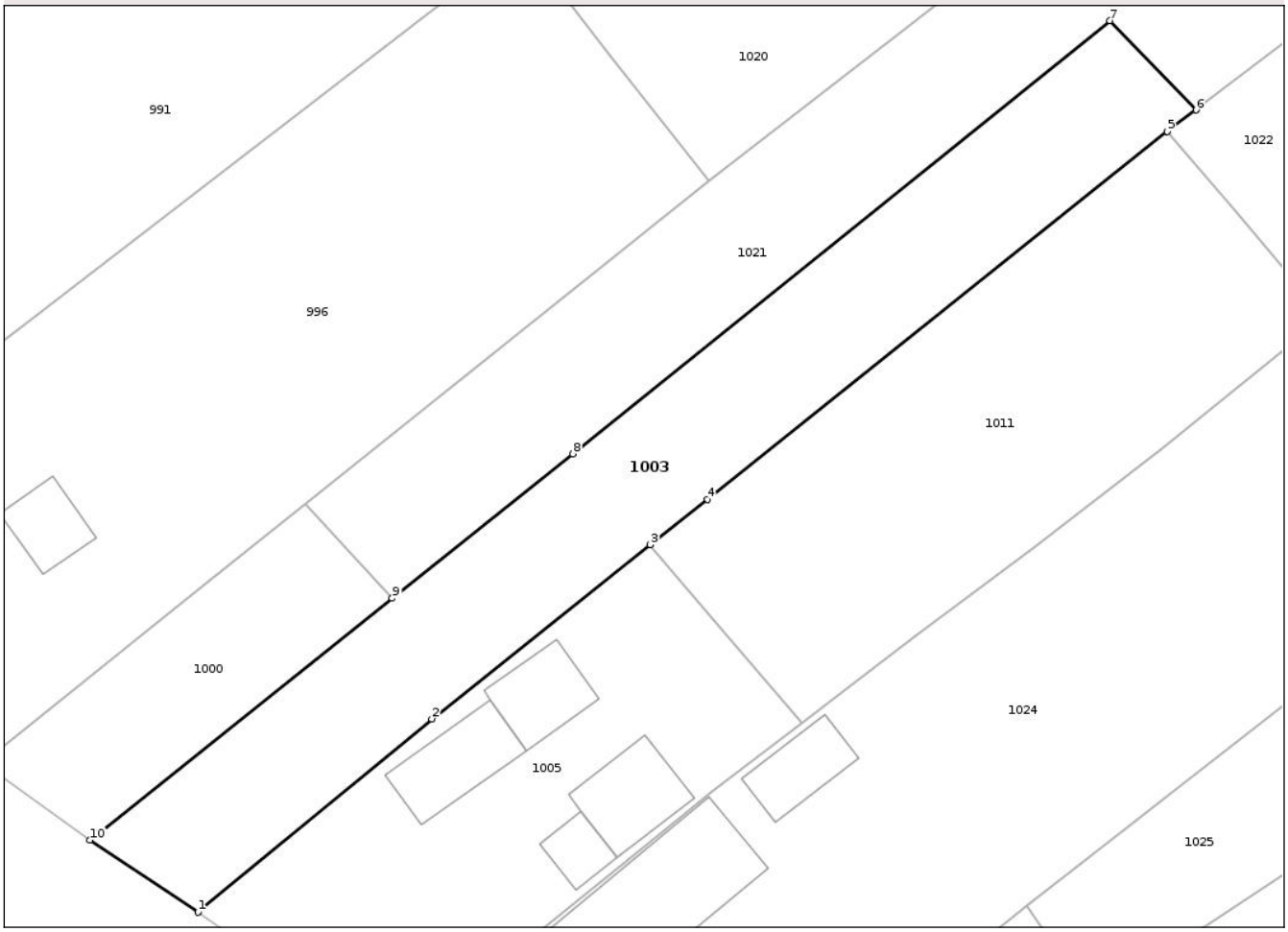
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
36052	1.107	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	DA	595	61	2057/116	-	
2	arabil	DA	512	125	9	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	435.910,776 353.587,528	2	435.930,475 353.603,805	25.554
2	435.930,475 353.603,805	3	435.948,904 353.618,47	23.552
3	435.948,904 353.618,47	4	435.953,705 353.622,29	6.135
4	435.953,705 353.622,29	5	435.992,472 353.653,263	49.621

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	435.992,472 353.653,263	6	435.994,891 353.655,065	3.016
6	435.994,891 353.655,065	7	435.987,644 353.662,575	10.436
7	435.987,644 353.662,575	8	435.942,379 353.626,118	58.121
8	435.942,379 353.626,118	9	435.927,153 353.613,95	19.491
9	435.927,153 353.613,95	10	435.901,696 353.593,604	32.589
10	435.901,696 353.593,604	1	435.910,776 353.587,528	10.925

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1004

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Creteni, Str Principala, Nr. 39, Jud. Valcea, Punctul Vatra Sat

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	35959	1.557	Sector cadastral:46 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	35959-C1	Loc. Creteni, Str Principala, Nr. 39, Jud. Valcea, Punctul Vatra Sat	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:51 mp; S. construita desfasurata:51 mp; Casa de locuit
A1.2	35959-C2	Loc. Creteni, Str Principala, Nr. 39, Jud. Valcea, Punctul Vatra Sat	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp; S. construita desfasurata:28 mp; Bucatarie

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
6876 / 27/01/2023		
Act Administrativ nr. 29711, din 04/01/2023 emis de COMISIA JUDETEANA VALCEA (; act administrativ nr 146/SC din 26.01.2023, emis de OCPI VALCEA);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CĂLDĂRARU DUMITRU**	
/		
Act Administrativ nr. 759, din 13/02/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI CRETENI (ADEVERINTA;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **CĂLDĂRARU DUMITRU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

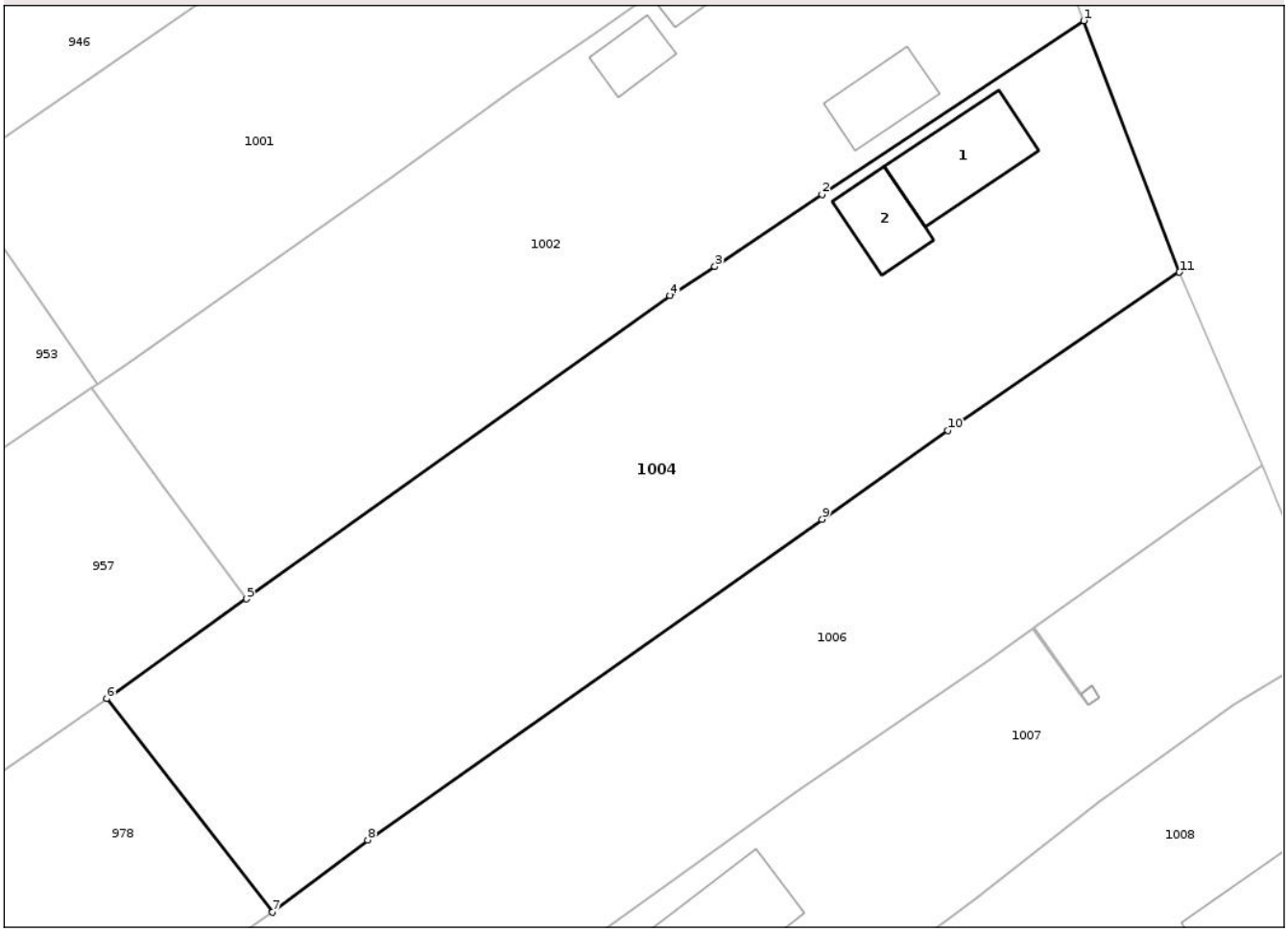
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
35959	1.557	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	626	125	28	-	IN ACT TARLA 61
2	arabil	DA	733	125	29	-	IN ACT TARLA 61
3	arabil	NU	198	125	29/1	-	IN ACT TARLA 61

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	35959-C1	constructii de locuinte	51	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:51 mp; S. construita desfasurata:51 mp; Casa de locuit
A1.2	35959-C2	constructii anexa	28	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp; S. construita desfasurata:28 mp; Bucatarie

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	435.921,922 353.947,656	2	435.903,299 353.935,294	22.353

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	435.903,299 353.935,294	3	435.895,656 353.930,172	9.201
3	435.895,656 353.930,172	4	435.892,464 353.928,104	3.803
4	435.892,464 353.928,104	5	435.862,287 353.906,528	37.097
5	435.862,287 353.906,528	6	435.852,341 353.899,429	12.22
6	435.852,341 353.899,429	7	435.864,142 353.884,237	19.237
7	435.864,142 353.884,237	8	435.870,928 353.889,379	8.514
8	435.870,928 353.889,379	9	435.903,293 353.912,184	39.592
9	435.903,293 353.912,184	10	435.912,255 353.918,499	10.963
10	435.912,255 353.918,499	11	435.928,746 353.929,765	19.972
11	435.928,746 353.929,765	1	435.921,922 353.947,656	19.148

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1005

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Streminoasa, Str Principala, Nr. 4, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		906	Sector cadastral:46 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	Loc. Streminoasa, Str Principala, Nr. 4, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:56 mp; S. construita desfasurata:56 mp;
A1.2	-C2	Loc. Streminoasa, Str Principala, Nr. 4, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:47 mp; S. construita desfasurata:47 mp;
A1.3	-C3	Loc. Streminoasa, Str Principala, Nr. 4, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; S. construita desfasurata:22 mp;
A1.4	-C4	Loc. Streminoasa, Str Principala, Nr. 4, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:55 mp; S. construita desfasurata:55 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 48/14168, din 01/01/1900 emis de CJSDPAT VALCEA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PLUŞTEA V. GHEORGHE**, LIPSA CNP;	
Act Administrativ nr. 759, din 13/02/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI CRETENI (ADEVERINTA;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **PLUŞTEA V. GHEORGHE**, LIPSA CNP;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

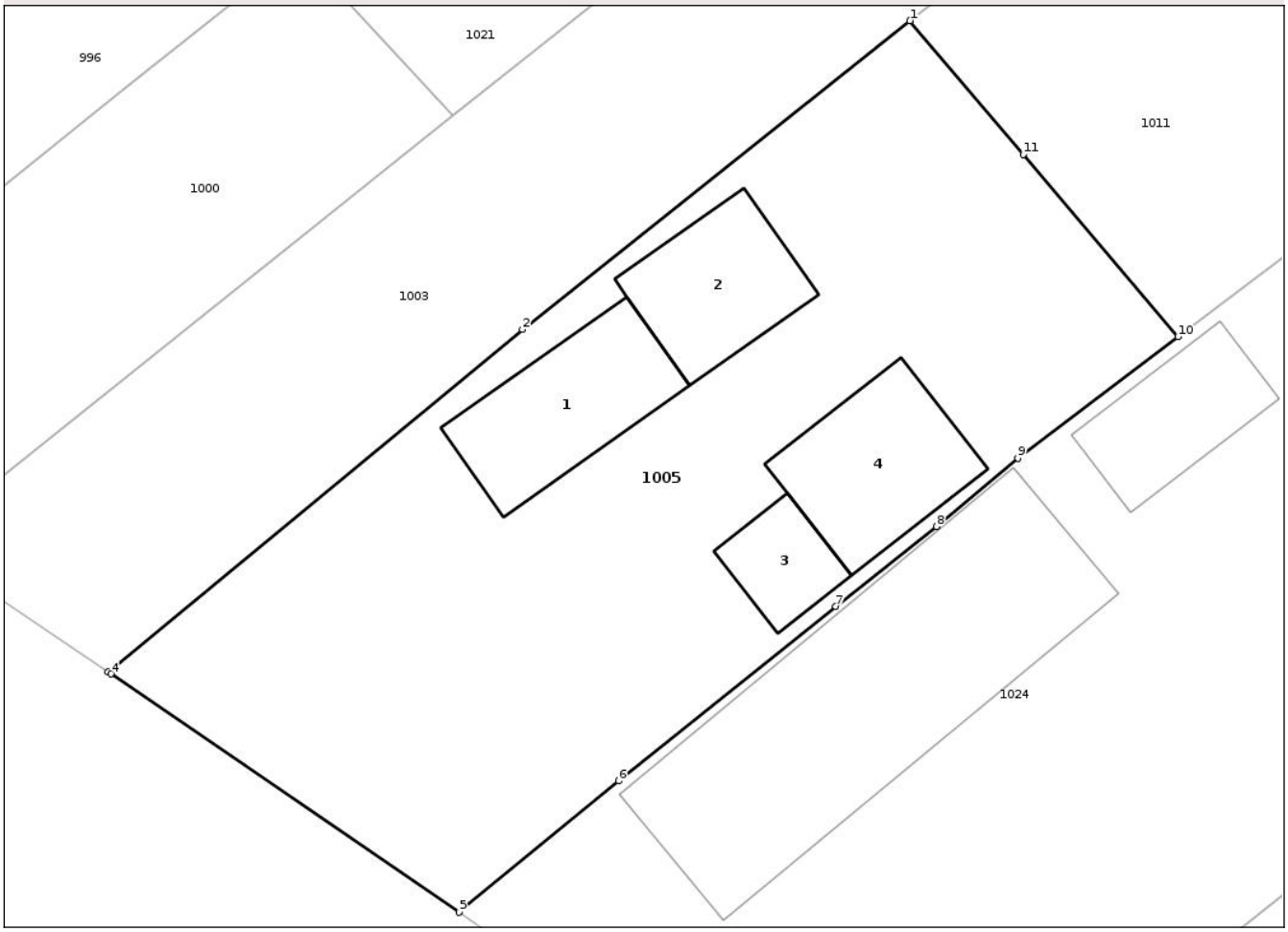
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	906	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	906	125	43	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	constructii de locuinte	56	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:56 mp; S. construita desfasurata:56 mp;
A1.2	-C2	constructii anexa	47	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:47 mp; S. construita desfasurata:47 mp;
A1.3	-C3	constructii anexa	22	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; S. construita desfasurata:22 mp;
A1.4	-C4	constructii anexa	55	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:55 mp; S. construita desfasurata:55 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	435.948,904 353.618,47	2	435.930,475 353.603,805	23.552

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	435.930,475 353.603,805	3	435.910,776 353.587,528	25.554
3	435.910,776 353.587,528	4	435.910,902 353.587,443	0.152
4	435.910,902 353.587,443	5	435.927,447 353.576,122	20.047
5	435.927,447 353.576,122	6	435.935,043 353.582,36	9.829
6	435.935,043 353.582,36	7	435.945,372 353.590,652	13.246
7	435.945,372 353.590,652	8	435.950,156 353.594,449	6.108
8	435.950,156 353.594,449	9	435.954,027 353.597,689	5.048
9	435.954,027 353.597,689	10	435.961,638 353.603,455	9.549
10	435.961,638 353.603,455	11	435.954,291 353.612,118	11.359
11	435.954,291 353.612,118	1	435.948,904 353.618,47	8.329

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1006

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Creteni, Str Principala, Nr. 37, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 4.131 Masurata: 3.697	Sector cadastral:46 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 23385, din 03/09/2015 emis de CJSDPAT VALCEA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ALEXANDRESCU MARIA**, LIPSA CNP; 2) **SIRBU RALUCA**, LIPSA CNP;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

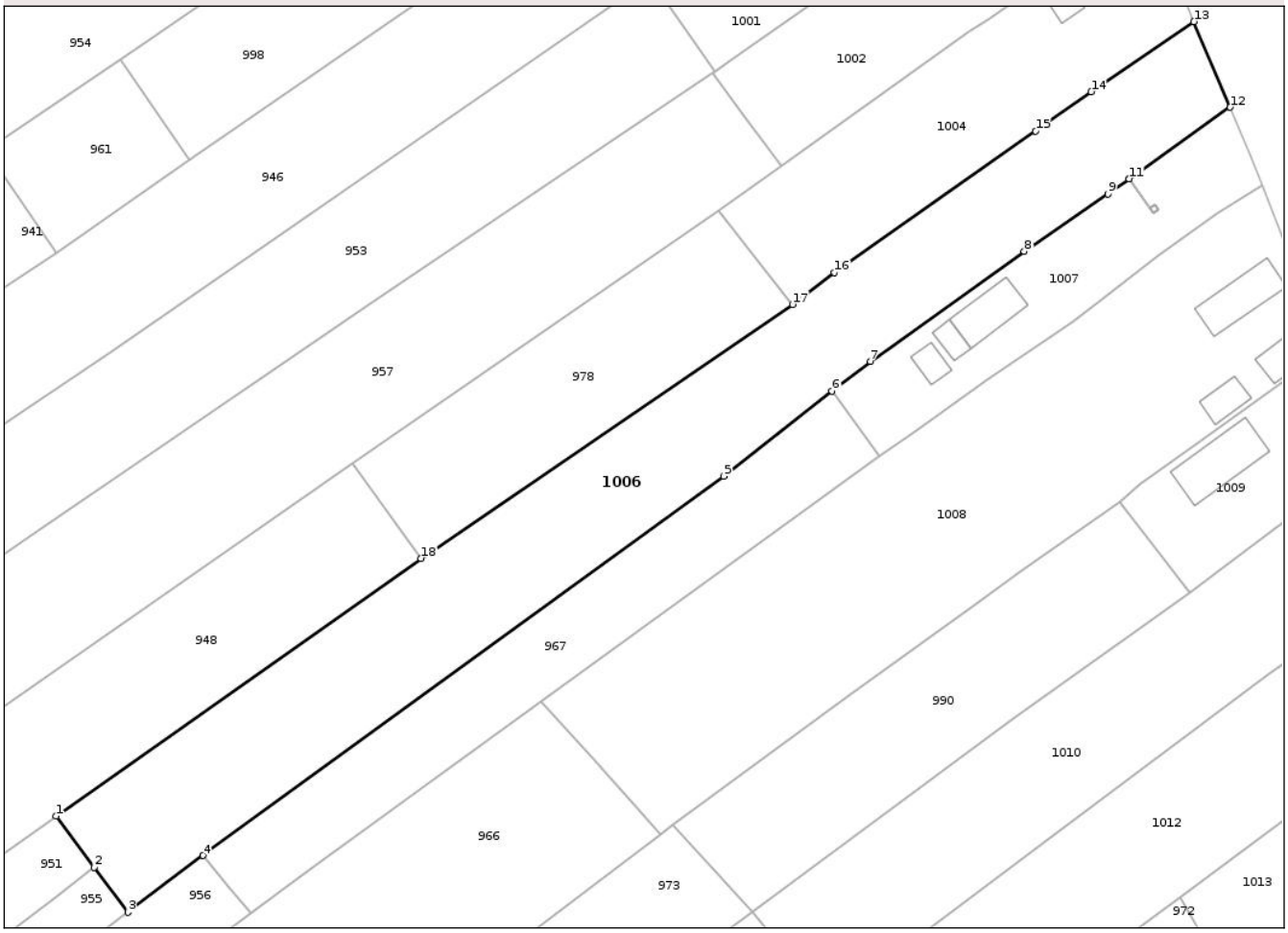
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 4.131 Masurata: 3.697	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.052	125	30	-	
2	arabil	NU	2.645	61	2057/75	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	435.745,592 353.801,907	2	435.751,75 353.793,668	10.286
2	435.751,75 353.793,668	3	435.757,154 353.786,435	9.029
3	435.757,154 353.786,435	4	435.769,282 353.795,561	15.178
4	435.769,282 353.795,561	5	435.853,094 353.856,612	103.69

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	435.853,094 353.856,612	6	435.870,521 353.870,295	22.157
6	435.870,521 353.870,295	7	435.876,687 353.875,086	7.809
7	435.876,687 353.875,086	8	435.901,446 353.892,825	30.458
8	435.901,446 353.892,825	9	435.914,9 353.902,011	16.291
9	435.914,9 353.902,011	10	435.918,339 353.904,45	4.216
10	435.918,339 353.904,45	11	435.918,38 353.904,479	0.05
11	435.918,38 353.904,479	12	435.934,613 353.915,99	19.9
12	435.934,613 353.915,99	13	435.928,746 353.929,765	14.972
13	435.928,746 353.929,765	14	435.912,255 353.918,499	19.972
14	435.912,255 353.918,499	15	435.903,293 353.912,184	10.963
15	435.903,293 353.912,184	16	435.870,928 353.889,379	39.592
16	435.870,928 353.889,379	17	435.864,142 353.884,237	8.514
17	435.864,142 353.884,237	18	435.804,352 353.843,396	72.407
18	435.804,352 353.843,396	1	435.745,592 353.801,907	71.931

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1007

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Creteni, Str Principala, Nr. 35, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 972 Masurata: 1.019	Sector cadastral:46 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	Loc. Creteni, Str Principala, Nr. 35, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:66 mp; S. construita desfasurata:66 mp;
A1.2	-C2	Loc. Creteni, Str Principala, Nr. 35, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp; S. construita desfasurata:19 mp;
A1.3	-C3	Loc. Creteni, Str Principala, Nr. 35, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp; S. construita desfasurata:23 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1/14168, din 30/10/1991 emis de CJSDPAT VALCEA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **TRUŞCĂ D. IULIAN** DEFUNCT:Da	
Act Administrativ nr. 759, din 13/02/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI CRETENI (ADEVERINTA;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **TRUŞCĂ D. IULIAN** DEFUNCT:Da 2) **TRUSCA ELISABETA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

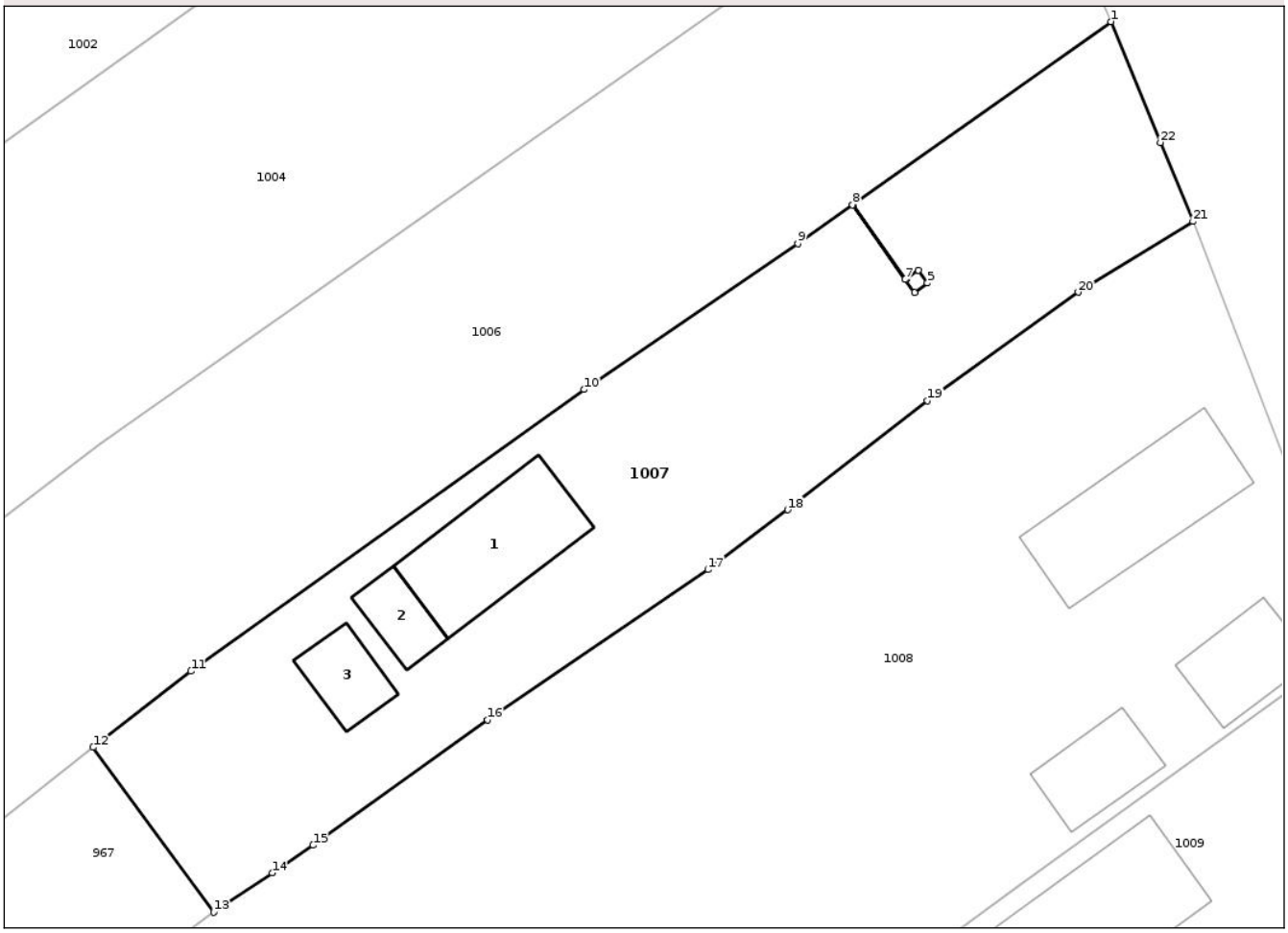
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 972 Masurata: 1.019	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	719	125	35	-	IN ACT TARLA 121
2	arabil	DA	300	125	35	-	IN ACT TARLA 121

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	constructii de locuinte	66	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:66 mp; S. construita desfasurata:66 mp;
A1.2	-C2	constructii anexa	19	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp; S. construita desfasurata:19 mp;
A1.3	-C3	constructii anexa	23	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp; S. construita desfasurata:23 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	435.934,613 353.915,99	2	435.918,38 353.904,479	19.9

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	435.918,38 353.904,479	3	435.921,709 353.899,785	5.755

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	435.921,709 353.899,785	4	435.922,48 353.900,341	0.951
5	435.923,064 353.899,529	6	435.922,253 353.898,945	0.999
7	435.921,668 353.899,756	8	435.918,339 353.904,45	5.755
9	435.914,9 353.902,011	10	435.901,446 353.892,825	16.291
11	435.876,687 353.875,086	12	435.870,521 353.870,295	7.809
13	435.878,117 353.859,91	14	435.881,797 353.862,393	4.439
15	435.884,37 353.864,13	16	435.895,37 353.872,017	13.535
17	435.909,232 353.881,489	18	435.914,268 353.885,254	6.288
19	435.923,068 353.892,131	20	435.932,564 353.898,957	11.695
21	435.939,789 353.903,408	22	435.937,742 353.908,383	5.38

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	435.922,48 353.900,341	5	435.923,064 353.899,529	1.0
6	435.922,253 353.898,945	7	435.921,668 353.899,756	1.0
8	435.918,339 353.904,45	9	435.914,9 353.902,011	4.216
10	435.901,446 353.892,825	11	435.876,687 353.875,086	30.458
12	435.870,521 353.870,295	13	435.878,117 353.859,91	12.867
14	435.881,797 353.862,393	15	435.884,37 353.864,13	3.104
16	435.895,37 353.872,017	17	435.909,232 353.881,489	16.789
18	435.914,268 353.885,254	19	435.923,068 353.892,131	11.168
20	435.932,564 353.898,957	21	435.939,789 353.903,408	8.486
22	435.937,742 353.908,383	1	435.934,613 353.915,99	8.225

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1008

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Creteni, Str Principala, Nr. 33, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.889	Sector cadastral:46 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	Loc. Creteni, Str Principala, Nr. 33, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35 mp; S. construita desfasurata:35 mp;
A1.2	-C2	Loc. Creteni, Str Principala, Nr. 33, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:79 mp; S. construita desfasurata:79 mp;
A1.3	-C3	Loc. Creteni, Str Principala, Nr. 33, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp; S. construita desfasurata:32 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 5075, din 18/12/1997 emis de BIROUL NOTARULUI PUBLIC DRAGASANI (CONTRACT DE VANZARE-CUMPARARE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4	A1
	1) **NITU GHEORGHE** DEFUNCT:Da	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 5/8, cota initiala 5/8	A1.1, A1.3
	1) **NITU GHEORGHE** DEFUNCT:Da	
Act Administrativ nr. 759, din 13/02/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI CRETENI (ADEVERINTA;);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.2
	1) **NITU GHEORGHE** DEFUNCT:Da	
Act Notarial nr. 284, din 28/05/1984 emis de NOTARIATUL DE STAT LOCAL DRAGASANI (CERTIFICAT DE MOSTENITOR;);		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8, cota initiala 3/8	A1
	1) **NITU IOANA**	
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8, cota initiala 3/8	A1
	1) **BADEA FLOAREA**, LIPSA CNP;	
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16, cota initiala 3/16	A1.1, A1.3
	1) **NITU IOANA**	
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16, cota initiala 3/16	A1.1, A1.3
	1) **BADEA FLOAREA**, LIPSA CNP;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

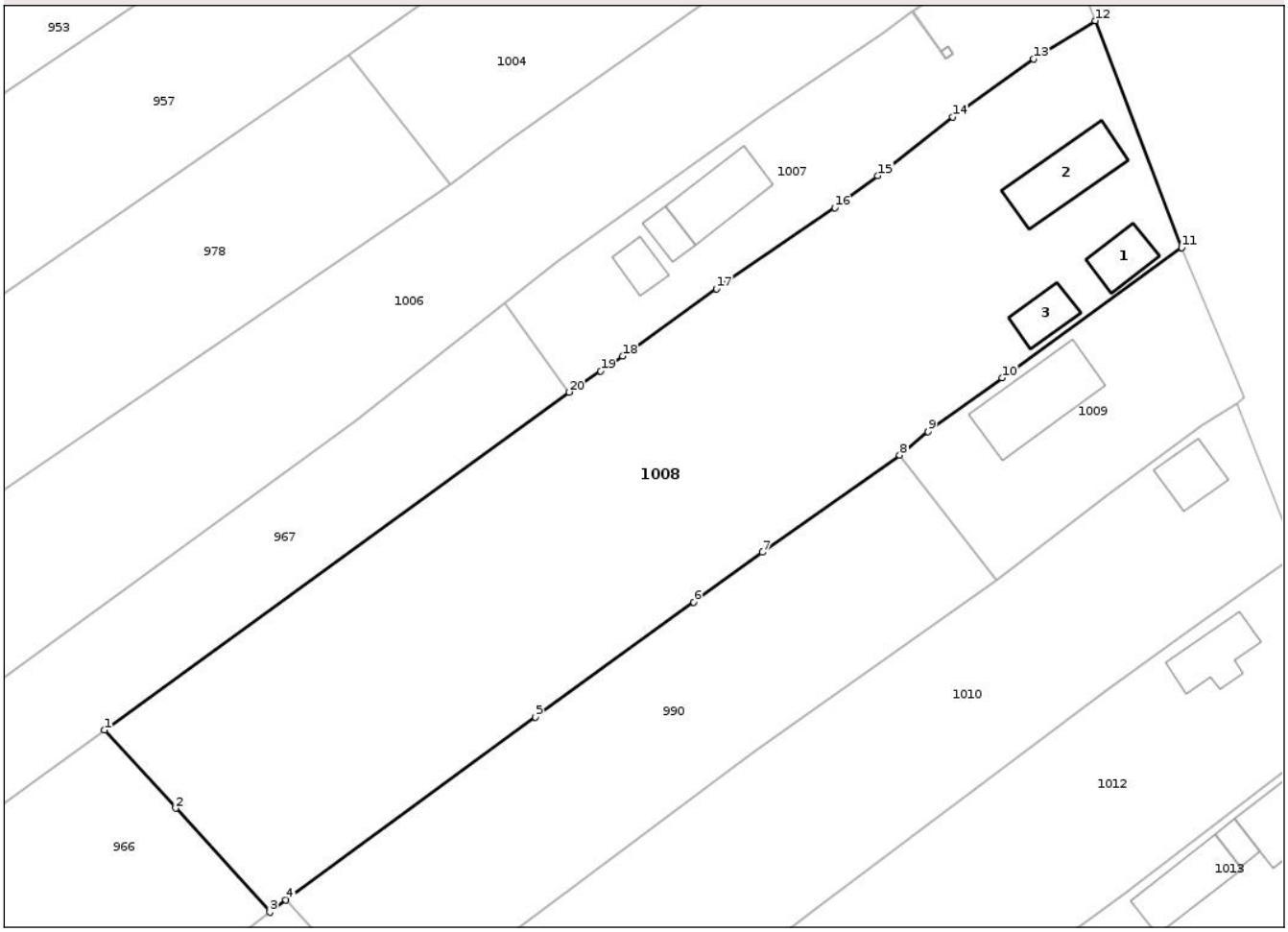
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.889	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	628	125	31	-	
2	vie	DA	1.176	125	-	-	
3	arabil	DA	185	61	-	-	
4	arabil	NU	1.900	61	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	constructii de locuinte	Din acte: 37 Masurata: 35	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35 mp; S. construita desfasurata:35 mp;
A1.2	-C2	constructii de locuinte	79	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:79 mp; S. construita desfasurata:79 mp;
A1.3	-C3	constructii anexa	32	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp; S. construita desfasurata:32 mp;

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	435.823,621 353.820,351	2	435.831,95 353.811,174	12.393
2	435.831,95 353.811,174	3	435.842,999 353.799,002	16.439
3	435.842,999 353.799,002	4	435.844,878 353.800,423	2.356
4	435.844,878 353.800,423	5	435.874,138 353.821,862	36.274
5	435.874,138 353.821,862	6	435.892,697 353.835,313	22.921
6	435.892,697 353.835,313	7	435.900,745 353.841,146	9.94
7	435.900,745 353.841,146	8	435.916,858 353.852,55	19.74
8	435.916,858 353.852,55	9	435.920,191 353.855,29	4.315
9	435.920,191 353.855,29	10	435.928,857 353.861,577	10.706
10	435.928,857 353.861,577	11	435.949,915 353.876,854	26.016
11	435.949,915 353.876,854	12	435.939,789 353.903,408	28.419
12	435.939,789 353.903,408	13	435.932,564 353.898,957	8.486
13	435.932,564 353.898,957	14	435.923,068 353.892,131	11.695
14	435.923,068 353.892,131	15	435.914,268 353.885,254	11.168
15	435.914,268 353.885,254	16	435.909,232 353.881,489	6.288
16	435.909,232 353.881,489	17	435.895,37 353.872,017	16.789
17	435.895,37 353.872,017	18	435.884,37 353.864,13	13.535
18	435.884,37 353.864,13	19	435.881,797 353.862,393	3.104
19	435.881,797 353.862,393	20	435.878,117 353.859,91	4.439
20	435.878,117 353.859,91	1	435.823,621 353.820,351	67.34

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1009

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Creteni, Str Principala, Nr. 31, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 500 Masurata: 710	Sector cadastral:46 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	Loc. Creteni, Str Principala, Nr. 31, Jud. Valcea	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:99 mp; S. construita desfasurata:198 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Hotarare Judecatoreasca nr. 860, din 02/04/2007 emis de JUDECATORIA DRAGASANI, JUDETUL VALCEA (SENTINTA CIVILA;);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PIRVU VIOREL**, LIPSA CNP;	
Act Administrativ nr. 759, din 13/02/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI CRETENI (ADEVERINTA;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **PIRVU VIOREL**, LIPSA CNP;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

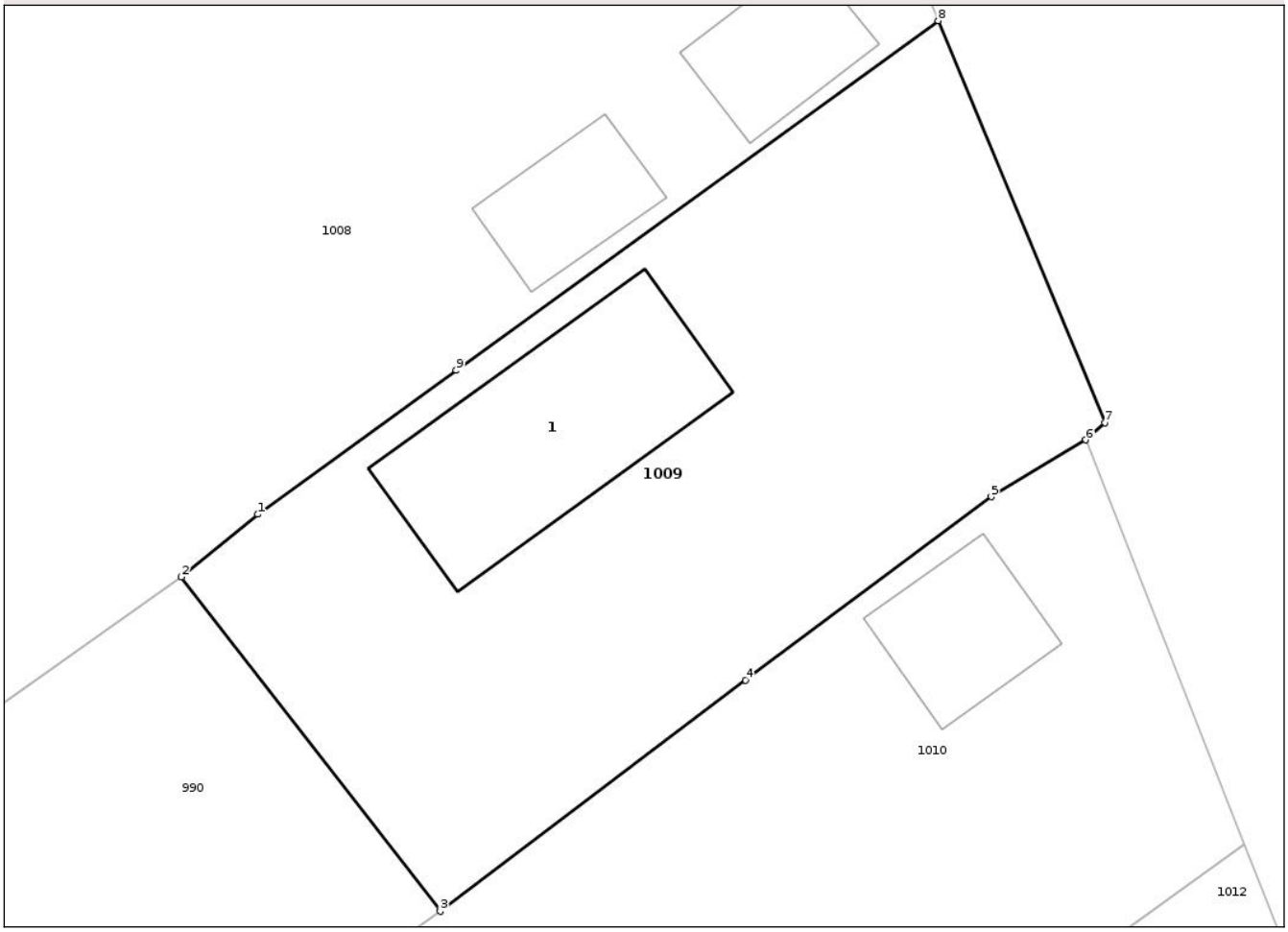
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 500 Masurata: 710	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	710	125	32	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	constructii de locuinte	99	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:99 mp; S. construita desfasurata:198 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	435.920,191 353.855,29	2	435.916,858 353.852,55	4.315
2	435.916,858 353.852,55	3	435.928,16 353.837,947	18.466
3	435.928,16 353.837,947	4	435.941,509 353.848,048	16.74

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	435.941,509 353.848,048	5	435.952,242 353.856,06	13.394
5	435.952,242 353.856,06	6	435.956,369 353.858,536	4.813
6	435.956,369 353.858,536	7	435.957,197 353.859,288	1.119
7	435.957,197 353.859,288	8	435.949,915 353.876,854	19.016
8	435.949,915 353.876,854	9	435.928,857 353.861,577	26.016
9	435.928,857 353.861,577	1	435.920,191 353.855,29	10.706

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1010

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Streminoasa, Str Principala, Nr. 29, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.149	Sector cadastral:46 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	Loc. Streminoasa, Str Principala, Nr. 29, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:38 mp; S. construita desfasurata:38 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE; ,art.13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

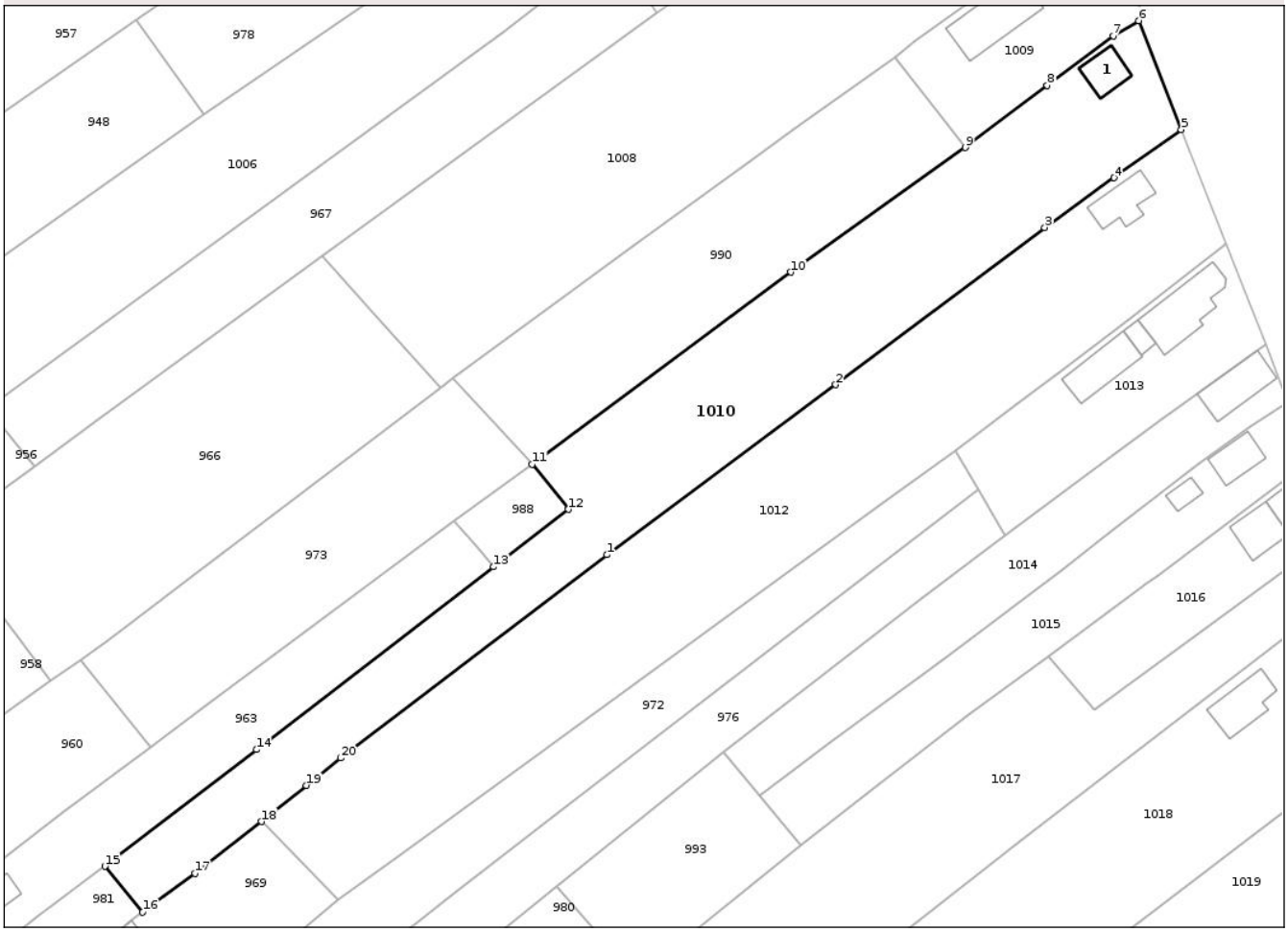
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.149	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	296	125	-	-	
2	faneata	DA	280	125	-	-	
3	arabil	DA	719	125	-	-	
4	arabil	NU	1.539	61	-	-	
5	arabil	DA	315	125	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	constructii anexa	38	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:38 mp; S. construita desfasurata:38 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	435.869,919 353.771,832	2	435.907,134 353.799,451	46.344

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	435.907,134 353.799,451	3	435.941,103 353.824,965	42.484
3	435.941,103 353.824,965	4	435.952,354 353.833,026	13.841
4	435.952,354 353.833,026	5	435.963,294 353.840,864	13.458
5	435.963,294 353.840,864	6	435.956,369 353.858,536	18.98
6	435.956,369 353.858,536	7	435.952,242 353.856,06	4.813
7	435.952,242 353.856,06	8	435.941,509 353.848,048	13.394
8	435.941,509 353.848,048	9	435.928,16 353.837,947	16.74
9	435.928,16 353.837,947	10	435.899,783 353.817,712	34.853
10	435.899,783 353.817,712	11	435.857,792 353.786,524	52.306
11	435.857,792 353.786,524	12	435.863,67 353.779,192	9.397
12	435.863,67 353.779,192	13	435.851,533 353.769,856	15.312
13	435.851,533 353.769,856	14	435.812,96 353.740,185	48.665
14	435.812,96 353.740,185	15	435.788,327 353.721,237	31.078
15	435.788,327 353.721,237	16	435.794,477 353.713,785	9.662
16	435.794,477 353.713,785	17	435.802,99 353.720,106	10.603
17	435.802,99 353.720,106	18	435.813,793 353.728,511	13.688
18	435.813,793 353.728,511	19	435.821,1 353.734,367	9.364
19	435.821,1 353.734,367	20	435.826,663 353.738,826	7.129
20	435.826,663 353.738,826	1	435.869,919 353.771,832	54.41

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1011

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Streminoasa, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.131	Sector cadastral:46 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE; ,art.13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se notează mențiunea proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

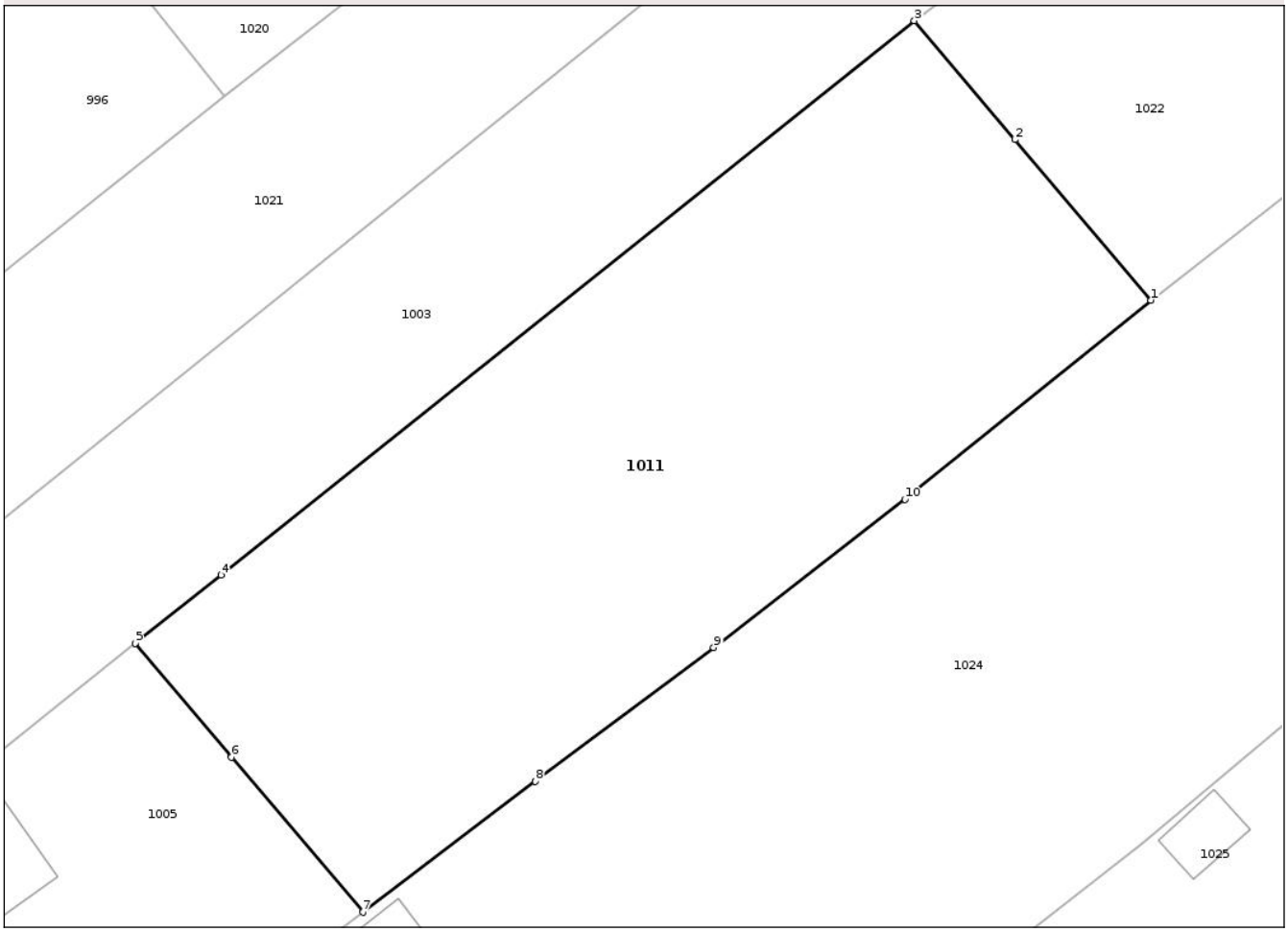
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.131	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	475	61	2057/121	-	
2	vie	DA	656	61	2057/122	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	436.005,714 353.637,648	2	435.998,107 353.646,618	11.761
2	435.998,107 353.646,618	3	435.992,472 353.653,263	8.713
3	435.992,472 353.653,263	4	435.953,705 353.622,29	49.621
4	435.953,705 353.622,29	5	435.948,904 353.618,47	6.135

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	435.948,904 353.618,47	6	435.954,291 353.612,118	8.329
6	435.954,291 353.612,118	7	435.961,638 353.603,455	11.359
7	435.961,638 353.603,455	8	435.971,284 353.610,761	12.101
8	435.971,284 353.610,761	9	435.981,255 353.618,245	12.467
9	435.981,255 353.618,245	10	435.991,959 353.626,51	13.524
10	435.991,959 353.626,51	1	436.005,714 353.637,648	17.699

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1012

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Streminoasa, Str Principala, Nr. 27, Jud. Valcea, Pct. INTRE SOSELE LA CIUMPEA

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	35301	3.579	Sector cadastral:46 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	35301-C1	Loc. Streminoasa, Str Principala, Nr. 27, Jud. Valcea, Pct. INTRE SOSELE LA CIUMPEA	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:52 mp; S. construita desfasurata:52 mp; Casa , parter; An construire:1973

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
53771 / 04/10/2016		
Act Notarial nr. 4750, din 26/11/1997 emis de BNP CONSTANTIN BANU (; hotarare judecatoreasca nr 3706 din 16.12.2008, emis de Judecatoria Dragasani);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ALEXANDRESCU CRISTINA - GEORGETA**	
	OBSERVATII: ,hotarare judecatoreasca	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **ALEXANDRESCU CRISTINA - GEORGETA**, necasatorita;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

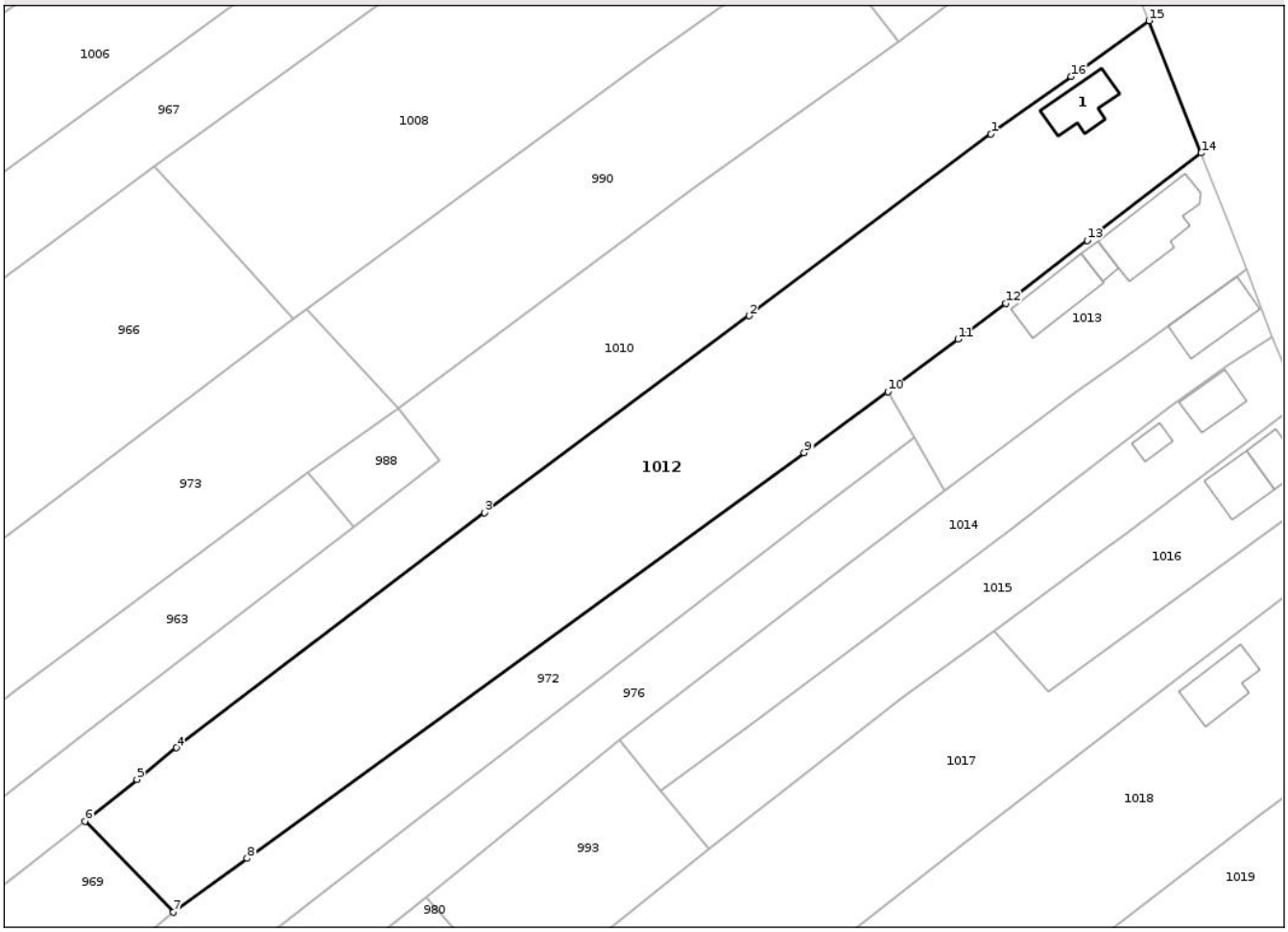
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
35301	3.579	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	467	125	-	-	
2	arabil	DA	931	125	-	-	
3	arabil	NU	1.982	61	48/1	-	
4	arabil	DA	199	125	48/1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	35301-C1	constructii de locuinte	52	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:52 mp; S. construita desfasurata:52 mp; Casa , parter; An construire:1973

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	435.941,103 353.824,965	2	435.907,134 353.799,451	42.484

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	435.907,134 353.799,451	3	435.869,919 353.771,832	46.344
3	435.869,919 353.771,832	4	435.826,663 353.738,826	54.41
4	435.826,663 353.738,826	5	435.821,1 353.734,367	7.129
5	435.821,1 353.734,367	6	435.813,793 353.728,511	9.364
6	435.813,793 353.728,511	7	435.826,233 353.715,738	17.83
7	435.826,233 353.715,738	8	435.836,607 353.723,285	12.829
8	435.836,607 353.723,285	9	435.914,874 353.780,225	96.788
9	435.914,874 353.780,225	10	435.926,625 353.788,774	14.532
10	435.926,625 353.788,774	11	435.936,491 353.796,176	12.334
11	435.936,491 353.796,176	12	435.943,202 353.801,229	8.401
12	435.943,202 353.801,229	13	435.954,659 353.810,015	14.438
13	435.954,659 353.810,015	14	435.970,653 353.822,301	20.168
14	435.970,653 353.822,301	15	435.963,294 353.840,864	19.968
15	435.963,294 353.840,864	16	435.952,354 353.833,026	13.458
16	435.952,354 353.833,026	1	435.941,103 353.824,965	13.841

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1013

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Creteni, Str Principala, Nr. 25, Jud. Valcea, PUNCT. VATRA SAT, ACASA

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	35048	Din acte: 865 Masurata: 876	Sector cadastral:46 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	35048-C1	Loc. Creteni, Str Principala, Nr. 25, Jud. Valcea, PUNCT. VATRA SAT, ACASA	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:98 mp; S. construita desfasurata:98 mp; 5 CAMERE
A1.2	35048-C2	Loc. Creteni, Str Principala, Nr. 25, Jud. Valcea, PUNCT. VATRA SAT, ACASA	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp; S. construita desfasurata:14 mp;
A1.3	35048-C3	Loc. Creteni, Str Principala, Nr. 25, Jud. Valcea, PUNCT. VATRA SAT, ACASA	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:65 mp; S. construita desfasurata:65 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
38399 / 08/10/2010		
Hotarare Judecatoreasca nr. sentinta civila nr. 1877, din 12/06/2009 emis de Judecatoria Dragasani (; in Dosar nr. 2330/223/2009.);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ANCUTA (FOSTA TIRSA) FLORINA**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **ANCUTA (FOSTA TIRSA) FLORINA**	
/		
Act Administrativ nr. 759, din 13/02/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI CRETENI (ADEVERINTA;);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.3
	1) **ANCUTA (FOSTA TIRSA) FLORINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

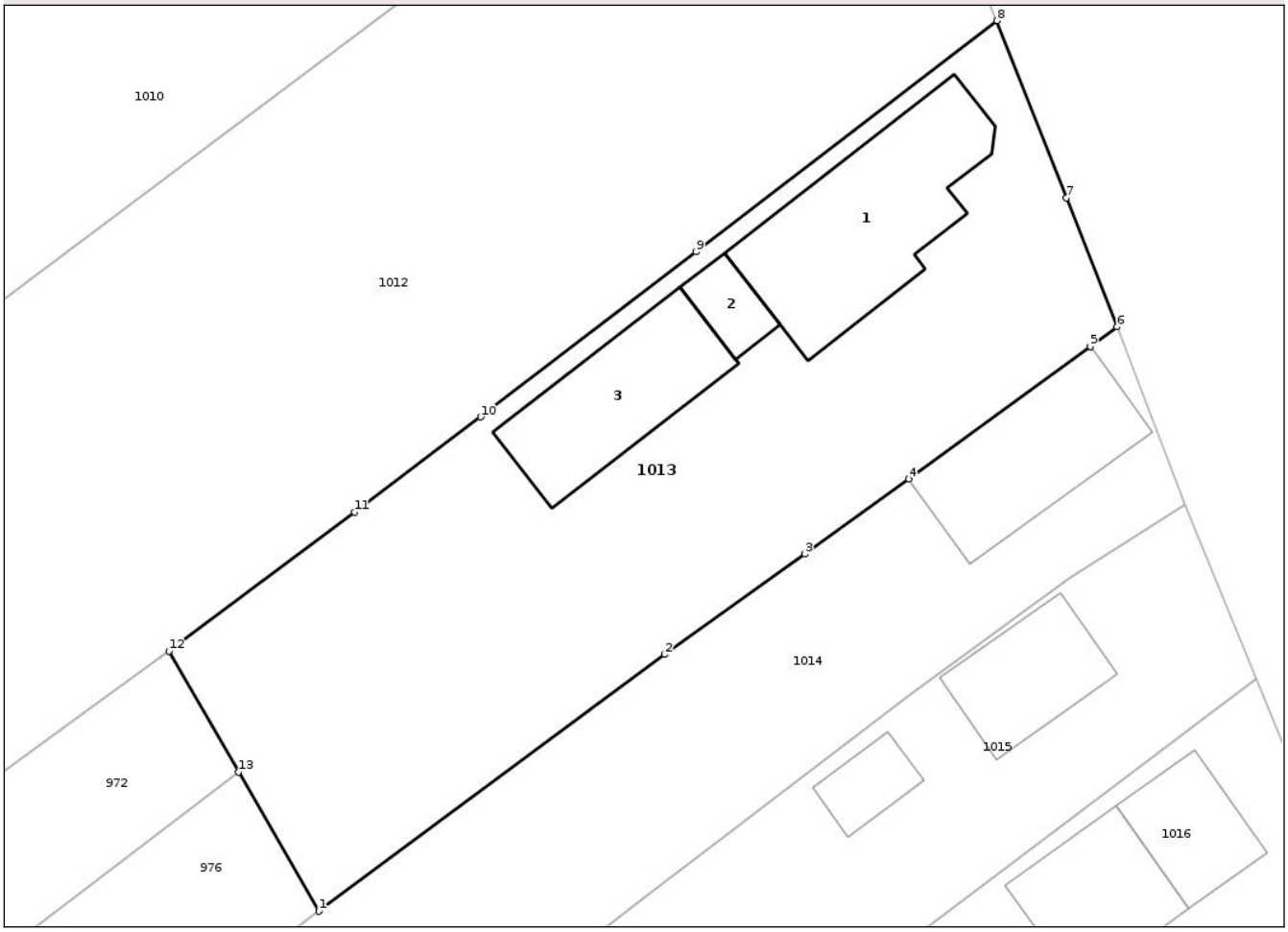
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
35048	Din acte: 865 Masurata: 876	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	529	125	36	-	
2	livada	DA	347	125	38	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	35048-C1	constructii de locuinte	98	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:98 mp; S. construita desfasurata:98 mp; 5 CAMERE
A1.2	35048-C2	constructii anexa	14	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp; S. construita desfasurata:14 mp;
A1.3	35048-C3	constructii anexa	65	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:65 mp; S. construita desfasurata:65 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	435.934,594 353.774,943	2	435.952,993 353.788,602	22.915

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	435.952,993 353.788,602	3	435.960,444 353.793,94	9.166
3	435.960,444 353.793,94	4	435.965,959 353.797,924	6.803
4	435.965,959 353.797,924	5	435.975,623 353.804,969	11.959
5	435.975,623 353.804,969	6	435.977,063 353.806,019	1.782
6	435.977,063 353.806,019	7	435.974,362 353.812,88	7.374
7	435.974,362 353.812,88	8	435.970,653 353.822,301	10.125
8	435.970,653 353.822,301	9	435.954,659 353.810,015	20.168
9	435.954,659 353.810,015	10	435.943,202 353.801,229	14.438
10	435.943,202 353.801,229	11	435.936,491 353.796,176	8.401
11	435.936,491 353.796,176	12	435.926,625 353.788,774	12.334
12	435.926,625 353.788,774	13	435.930,327 353.782,349	7.415
13	435.930,327 353.782,349	1	435.934,594 353.774,943	8.547

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1014

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Creteni, Str Principala, Nr. 23, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.047	Sector cadastral:46 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	Loc. Creteni, Str Principala, Nr. 23, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:67 mp; S. construita desfasurata:67 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 855, din 20/11/2002 emis de CJSDPAT VALCEA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEAGOE ELENA**, LIPSA CNP;	
Act Administrativ nr. 759, din 13/02/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI CRETENI (ADEVERINTA;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **NEAGOE ELENA**, LIPSA CNP;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

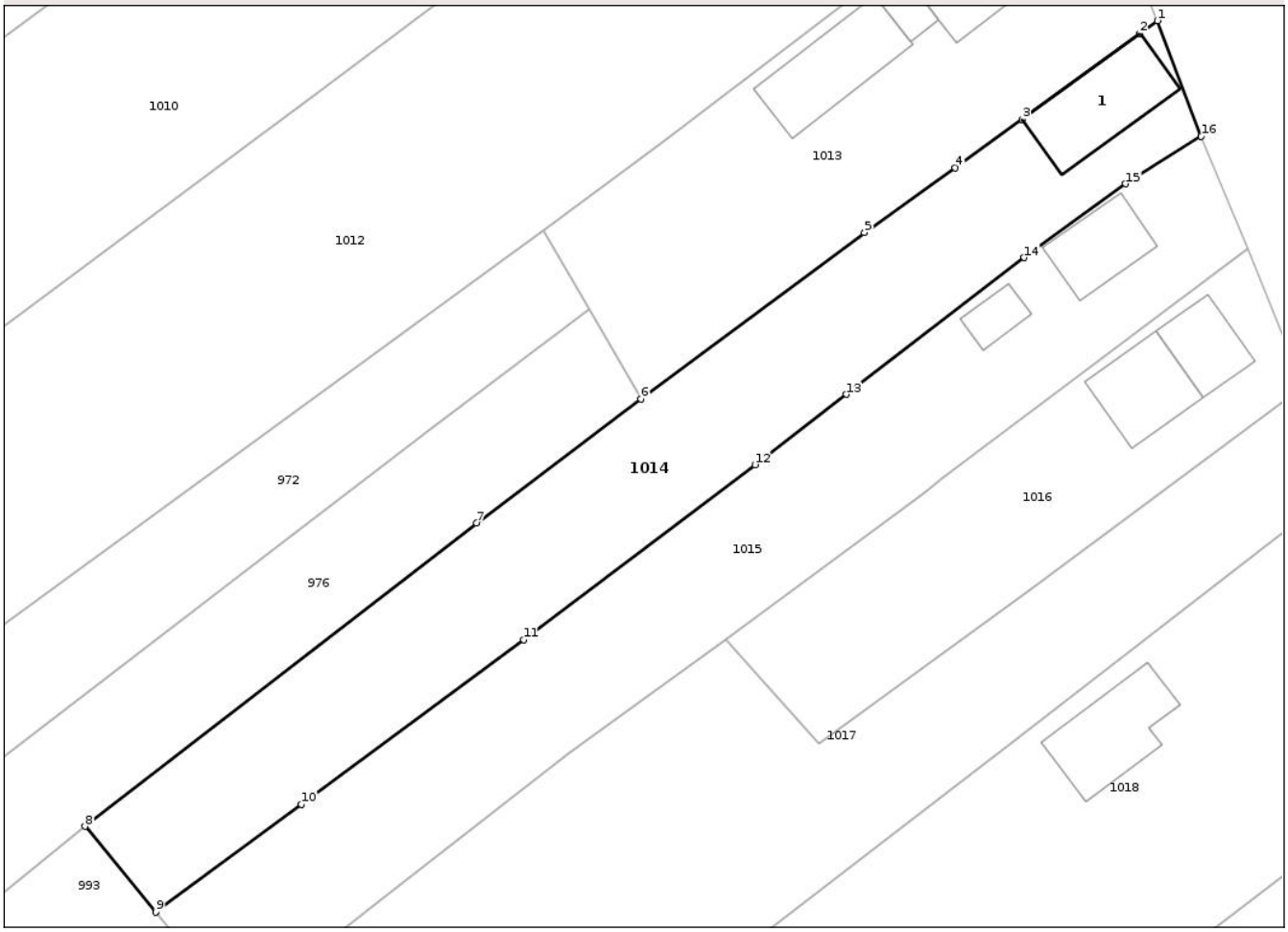
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.047	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	180	125	41	-	
2	faneata	DA	493	125	42	-	
3	faneata	NU	374	61	2057/105	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	constructii de locuinte	67	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:67 mp; S. construita desfasurata:67 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	435.977,063 353.806,019	2	435.975,623 353.804,969	1.782
2	435.975,623 353.804,969	3	435.965,959 353.797,924	11.959

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	435.965,959 353.797,924	4	435.960,444 353.793,94	6.803
4	435.960,444 353.793,94	5	435.952,993 353.788,602	9.166
5	435.952,993 353.788,602	6	435.934,594 353.774,943	22.915
6	435.934,594 353.774,943	7	435.921,094 353.764,773	16.902
7	435.921,094 353.764,773	8	435.888,889 353.739,845	40.726
8	435.888,889 353.739,845	9	435.894,713 353.732,803	9.138
9	435.894,713 353.732,803	10	435.906,671 353.741,658	14.88
10	435.906,671 353.741,658	11	435.924,95 353.755,195	22.746
11	435.924,95 353.755,195	12	435.943,976 353.769,549	23.833
12	435.943,976 353.769,549	13	435.951,487 353.775,329	9.478
13	435.951,487 353.775,329	14	435.966,122 353.786,56	18.448
14	435.966,122 353.786,56	15	435.974,467 353.792,618	10.312
15	435.974,467 353.792,618	16	435.980,677 353.796,534	7.342
16	435.980,677 353.796,534	1	435.977,063 353.806,019	10.15

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1015

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Creteni, Str Principala, Nr. 21, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.027 Masurata: 1.071	Sector cadastral:46 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	Loc. Creteni, Str Principala, Nr. 21, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:42 mp; S. construita desfasurata:42 mp;
A1.2	-C2	Loc. Creteni, Str Principala, Nr. 21, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; S. construita desfasurata:16 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 183/25715, din 19/09/1997 emis de CJSDPAT VALCEA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PLUSTEA MARIN**, LIPSA CNP;	
Act Administrativ nr. 759, din 13/02/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI CRETENI (ADEVERINTA;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **PLUSTEA MARIN**, LIPSA CNP;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

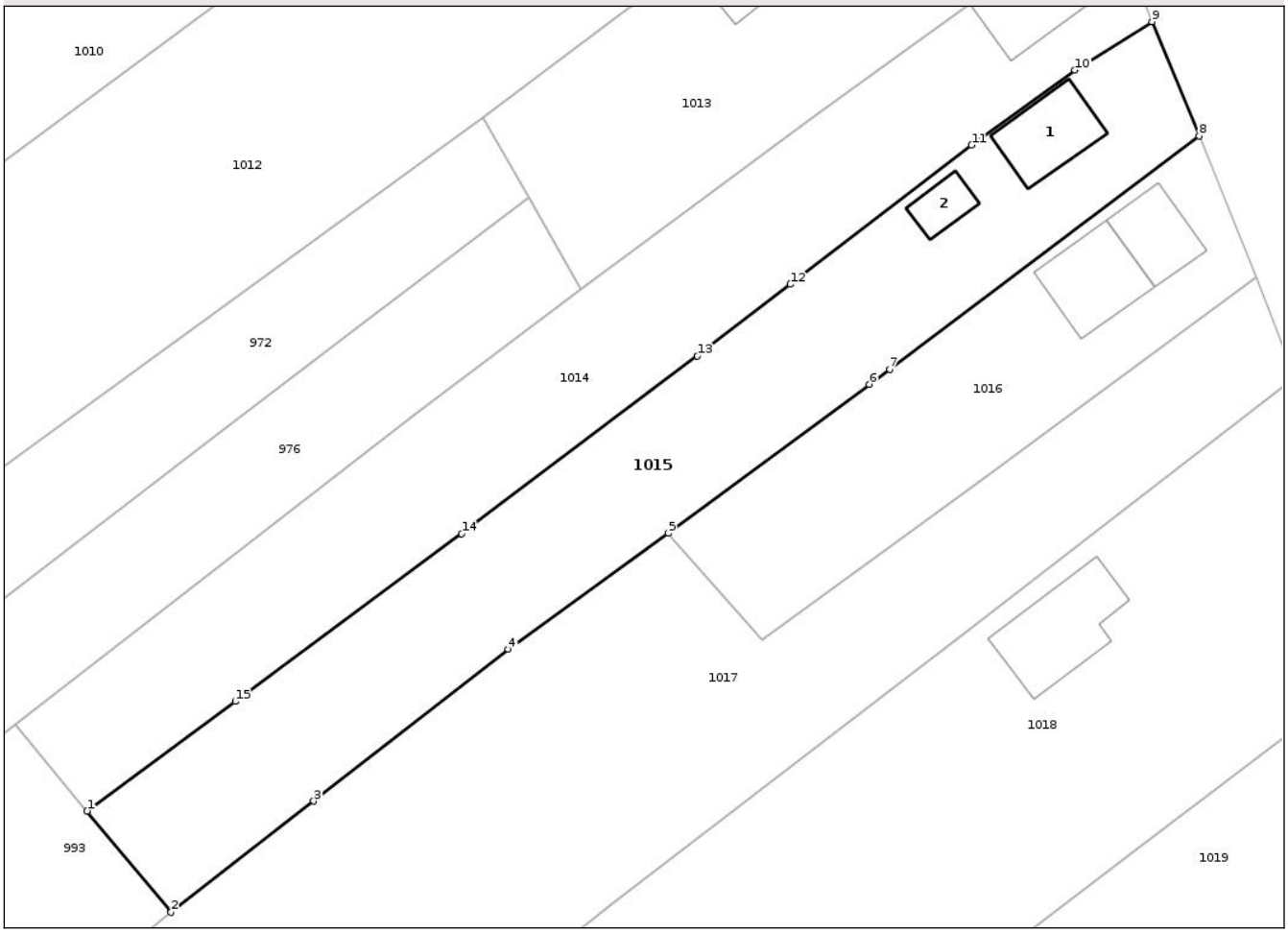
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.027 Masurata: 1.071	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	357	125	42	-	
2	arabil	DA	348	125	43	-	
3	vie	NU	213	125	43	-	
4	arabil	NU	153	61	2057/100	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	constructii de locuinte	42	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:42 mp; S. construita desfasurata:42 mp;
A1.2	-C2	constructii anexa	16	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; S. construita desfasurata:16 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	435.894,713 353.732,803	2	435.901,48 353.724,638	10.605
2	435.901,48 353.724,638	3	435.912,993 353.733,612	14.597
3	435.912,993 353.733,612	4	435.928,707 353.745,861	19.924
4	435.928,707 353.745,861	5	435.941,625 353.755,222	15.953
5	435.941,625 353.755,222	6	435.957,839 353.767,254	20.191
6	435.957,839 353.767,254	7	435.959,5 353.768,487	2.069
7	435.959,5 353.768,487	8	435.984,47 353.787,324	31.278
8	435.984,47 353.787,324	9	435.980,677 353.796,534	9.96
9	435.980,677 353.796,534	10	435.974,467 353.792,618	7.342
10	435.974,467 353.792,618	11	435.966,122 353.786,56	10.312
11	435.966,122 353.786,56	12	435.951,487 353.775,329	18.448
12	435.951,487 353.775,329	13	435.943,976 353.769,549	9.478
13	435.943,976 353.769,549	14	435.924,95 353.755,195	23.833
14	435.924,95 353.755,195	15	435.906,671 353.741,658	22.746
15	435.906,671 353.741,658	1	435.894,713 353.732,803	14.88

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1016

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Creteni, Str Principala, Nr. 19, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		600	Sector cadastral:46 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	Loc. Creteni, Str Principala, Nr. 19, Jud. Valcea	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:34 mp; S. construita desfasurata:68 mp;
A1.2	-C2	Loc. Creteni, Str Principala, Nr. 19, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:48 mp; S. construita desfasurata:48 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 29/14168, din 01/01/1900 emis de CJSDPAT VALCEA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ISPAS I. ION**, LIPSA CNP;	
Act Administrativ nr. 759, din 13/02/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI CRETENI (ADEVERINTA;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **ISPAS I. ION**, LIPSA CNP;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

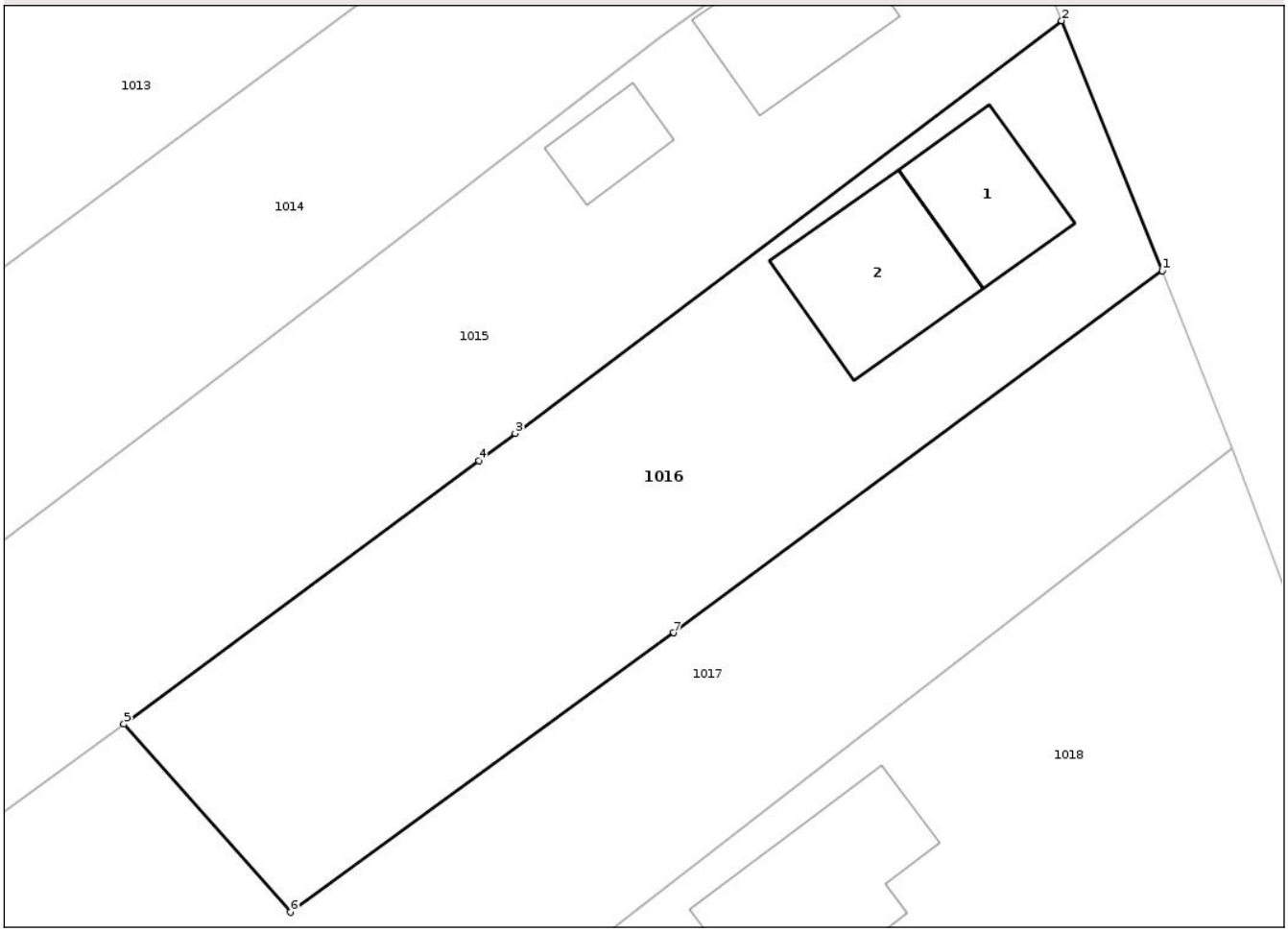
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	347	125	50	-	IN ACT TARLA 127
2	arabil	DA	253	125	51	-	IN ACT TARLA 127

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	constructii de locuinte	34	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:34 mp; S. construita desfasurata:68 mp;
A1.2	-C2	constructii anexa	48	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:48 mp; S. construita desfasurata:48 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	435.989,058 353.775,921	2	435.984,47 353.787,324	12.291
2	435.984,47 353.787,324	3	435.959,5 353.768,487	31.278

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	435.959,5 353.768,487	4	435.957,839 353.767,254	2.069
4	435.957,839 353.767,254	5	435.941,625 353.755,222	20.191
5	435.941,625 353.755,222	6	435.949,22 353.746,632	11.466
6	435.949,22 353.746,632	7	435.966,742 353.759,388	21.673
7	435.966,742 353.759,388	1	435.989,058 353.775,921	27.773

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1017

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Streminoasa, Str Principala, Nr. 16,17, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 4.137 Masurata: 3.831	Sector cadastral:46 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	Loc. Streminoasa, Str Principala, Nr. 16,17, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:137 mp; S. construita desfasurata:137 mp;
A1.2	-C2	Loc. Streminoasa, Str Principala, Nr. 16,17, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:50 mp; S. construita desfasurata:50 mp;
A1.3	-C3	Loc. Streminoasa, Str Principala, Nr. 16,17, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; S. construita desfasurata:25 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 849, din 20/11/2002 emis de CJSDPAT VALCEA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CATRINA MARIN**, LIPSA CNP;	
Act Administrativ nr. 759, din 13/02/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI CRETENI (ADEVERINTA;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **CATRINA MARIN**, LIPSA CNP;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

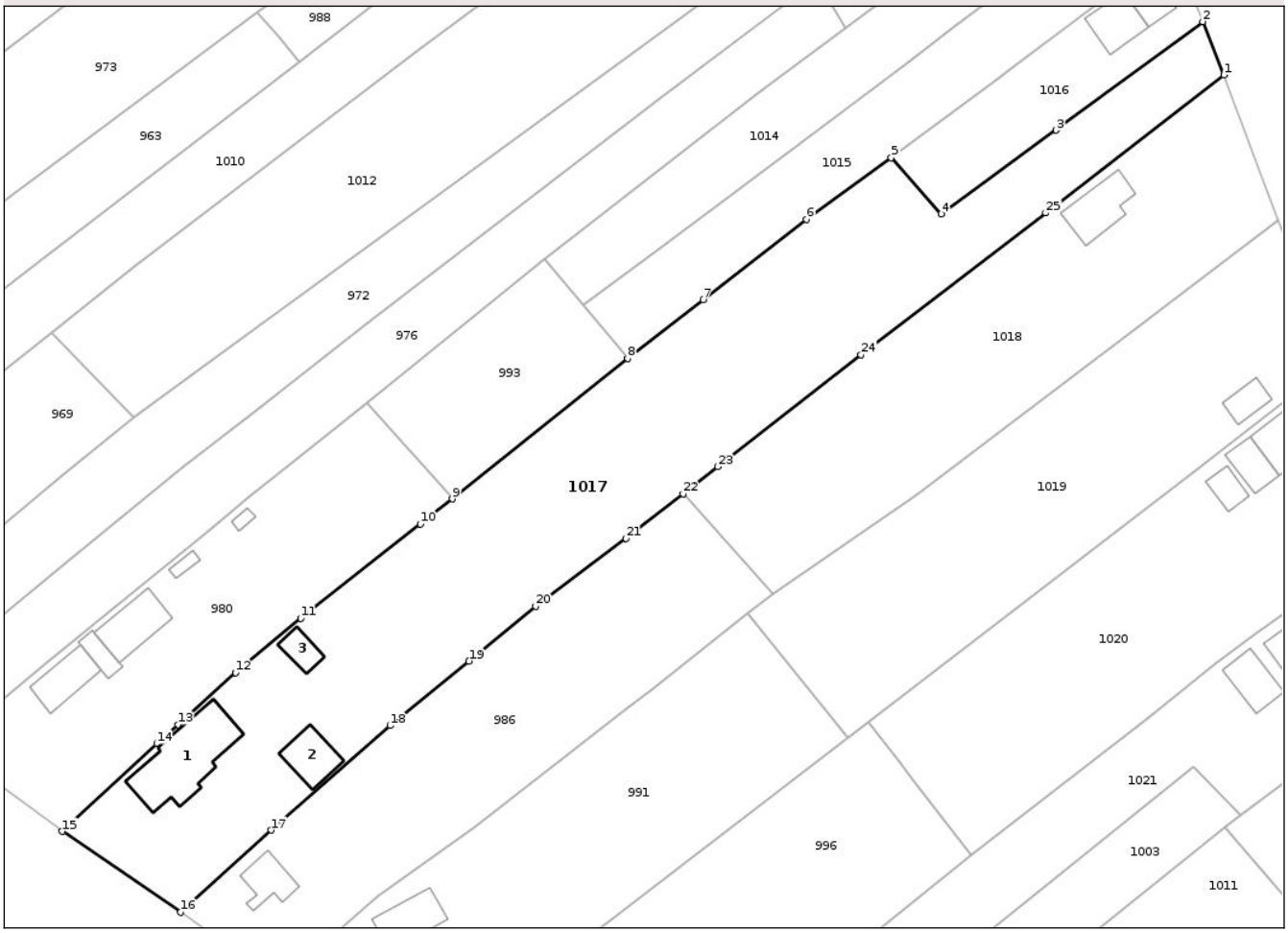
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 4.137 Masurata: 3.831	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	979	125	7	-	
2	vie	DA	315	61	2057/109	-	
3	livada	DA	231	61	2057/109	-	
4	vie	NU	410	61	2057/109	-	
5	livada	NU	385	61	2057/109	-	
6	arabil	NU	666	61	2057/110	-	
7	arabil	DA	845	125	45,46,51	-	IN ACT TARLA 127

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	constructii de locuinte	137	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:137 mp; S. construita desfasurata:137 mp;
A1.2	-C2	constructii anexa	50	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:50 mp; S. construita desfasurata:50 mp;
A1.3	-C3	constructii anexa	25	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; S. construita desfasurata:25 mp;

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	435.992,257 353.767,812	2	435.989,058 353.775,921	8.717
3	435.966,742 353.759,388	4	435.949,22 353.746,632	21.673
5	435.941,625 353.755,222	6	435.928,707 353.745,861	15.953
7	435.912,993 353.733,612	8	435.901,48 353.724,638	14.597
9	435.874,791 353.703,272	10	435.869,945 353.699,46	6.166
11	435.851,695 353.685,104	12	435.841,779 353.676,844	12.906
13	435.833,064 353.668,89	14	435.829,844 353.666,009	4.321
15	435.815,434 353.652,659	16	435.833,418 353.640,35	21.793
17	435.847,229 353.652,839	18	435.865,337 353.668,774	24.121
19	435.877,339 353.678,599	20	435.887,502 353.686,913	13.13
21	435.901,269 353.697,276	22	435.909,917 353.704,022	10.968
23	435.915,25 353.708,172	24	435.937,015 353.725,223	27.649
25	435.965,141 353.746,795	1	435.992,257 353.767,812	34.307

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	435.989,058 353.775,921	3	435.966,742 353.759,388	27.773
4	435.949,22 353.746,632	5	435.941,625 353.755,222	11.466
6	435.928,707 353.745,861	7	435.912,993 353.733,612	19.924
8	435.901,48 353.724,638	9	435.874,791 353.703,272	34.188
10	435.869,945 353.699,46	11	435.851,695 353.685,104	23.22
12	435.841,779 353.676,844	13	435.833,064 353.668,89	11.799
14	435.829,844 353.666,009	15	435.815,434 353.652,659	19.644
16	435.833,418 353.640,35	17	435.847,229 353.652,839	18.62
18	435.865,337 353.668,774	19	435.877,339 353.678,599	15.511
20	435.887,502 353.686,913	21	435.901,269 353.697,276	17.231
22	435.909,917 353.704,022	23	435.915,25 353.708,172	6.757
24	435.937,015 353.725,223	25	435.965,141 353.746,795	35.446

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1018

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Creteni, Str Principala, Nr. 15, Jud. Valcea, PCT VATRA SATULUI

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	35033	Din acte: 2.200 Masurata: 2.194	Sector cadastral:46 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	35033-C1	Loc. Creteni, Str Principala, Nr. 15, Jud. Valcea, PCT VATRA SATULUI	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:62 mp; S. construita desfasurata:67 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
26512 / 19/07/2010		
Act Notarial nr. Contract de vanzare - cumparare aut. nr. 48, din 16/07/2010 emis de BNP PARASCHIV DANIEL STEFAN;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **PRODAN MARIA**, casatorita cu; 2) **PRODAN GHEORGHE**, LIPSA CNP;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
35033	Din acte: 2.200 Masurata: 2.194	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	685	125	47	-	
2	arabil	DA	858	61	2057/11	-	
3	arabil	NU	651	61	2057/11	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	35033-C1	constructii de locuinte	Din acte: 67 Masurata: 62	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:62 mp; S. construita desfasurata:67 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	435.909,917 353.704,022	2	435.923,655 353.688,743	20.547
2	435.923,655 353.688,743	3	435.945,579 353.703,95	26.682

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	435.945,579 353.703,95	4	435.978,94 353.729,363	41.938
4	435.978,94 353.729,363	5	436.000,447 353.745,746	27.036
5	436.000,447 353.745,746	6	435.992,257 353.767,812	23.537
6	435.992,257 353.767,812	7	435.965,141 353.746,795	34.307
7	435.965,141 353.746,795	8	435.937,015 353.725,223	35.446
8	435.937,015 353.725,223	9	435.915,25 353.708,172	27.649
9	435.915,25 353.708,172	1	435.909,917 353.704,022	6.757

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1019

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Creteni, Str Principala, Nr. 13, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.231	Sector cadastral:46 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	Loc. Creteni, Str Principala, Nr. 13, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp; S. construita desfasurata:26 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 349/43022, din 05/05/2001 emis de CJSDPAT VALCEA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MITRACHE IOANA**, LIPSA CNP;	
Act Administrativ nr. 759, din 13/02/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI CRETENI (ADEVERINTA;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **MITRACHE IOANA**, LIPSA CNP;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

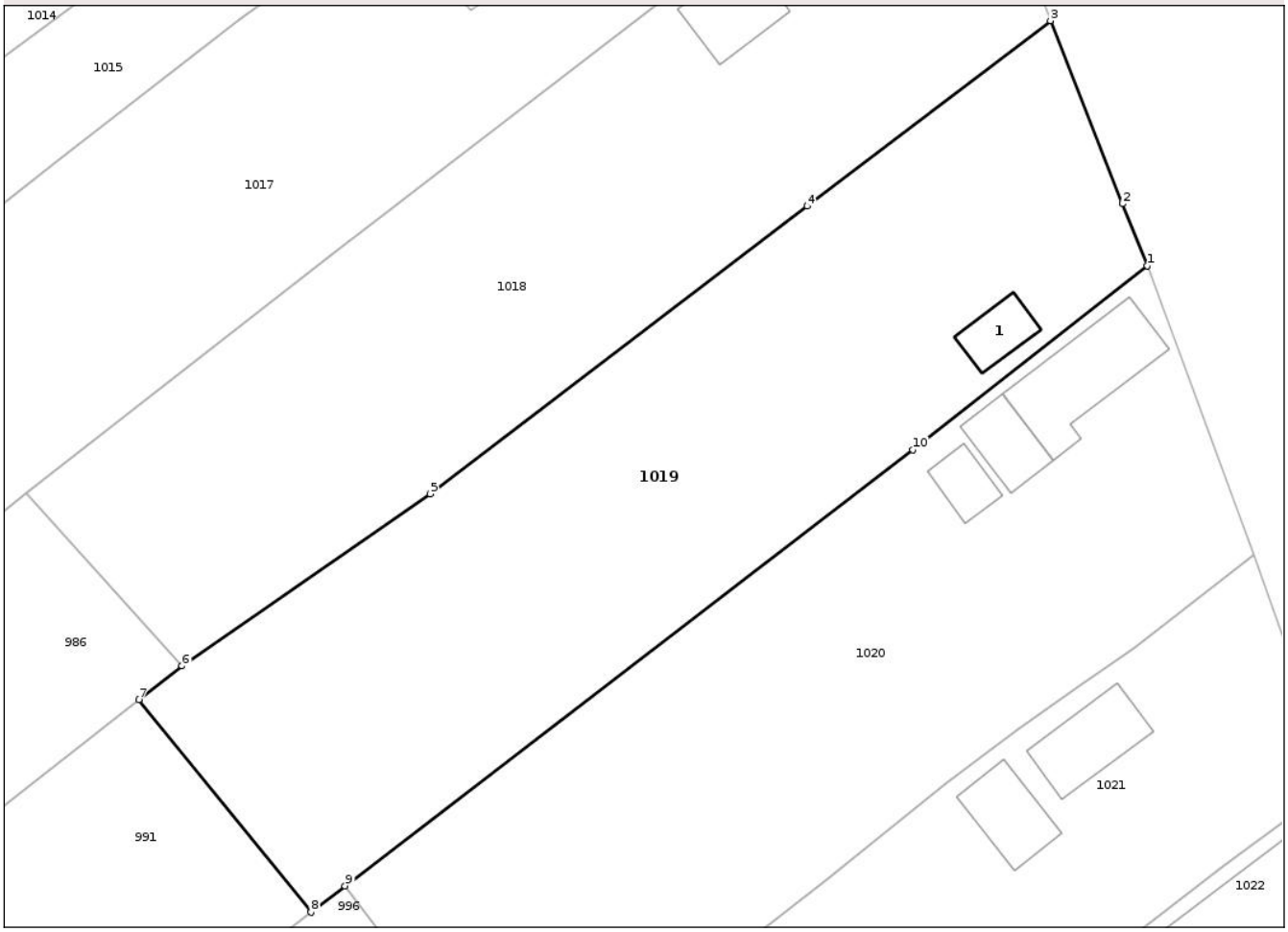
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.231	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	159	125	48	-	
2	arabil	DA	2.072	125	2057/112, 2057/117	-	IN ACT TARLA 61

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	constructii de locuinte	26	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp; S. construita desfasurata:26 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	436.009,007 353.724,099	2	436.006,84 353.729,579	5.893
2	436.006,84 353.729,579	3	436.000,447 353.745,746	17.385
3	436.000,447 353.745,746	4	435.978,94 353.729,363	27.036

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	435.978,94 353.729,363	5	435.945,579 353.703,95	41.938
5	435.945,579 353.703,95	6	435.923,655 353.688,743	26.682
6	435.923,655 353.688,743	7	435.919,84 353.685,779	4.831
7	435.919,84 353.685,779	8	435.935,056 353.666,996	24.173
8	435.935,056 353.666,996	9	435.938,068 353.669,313	3.8
9	435.938,068 353.669,313	10	435.988,266 353.707,84	63.279
10	435.988,266 353.707,84	1	436.009,007 353.724,099	26.354

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1020

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Creteni, Str Principala, Nr. 11, Jud. Valcea, Punctul Vatra sat

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	35439	Din acte: 2.216 Masurata: 2.187	Sector cadastral:46 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	35439-C1	Loc. Creteni, Str Principala, Nr. 11, Jud. Valcea, Punctul Vatra sat	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:87 mp; S. construita desfasurata:87 mp; Casa de locuit; An construire:1934
A1.2	35439-C2	Loc. Creteni, Str Principala, Nr. 11, Jud. Valcea, Punctul Vatra sat	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35 mp; S. construita desfasurata:35 mp; Bucatarie; An construire:1934
A1.3	35439-C3	Loc. Creteni, Str Principala, Nr. 11, Jud. Valcea, Punctul Vatra sat	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp; S. construita desfasurata:23 mp; Garaj; An construire:1982

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
73648 / 05/11/2020		
Act Administrativ nr. 505/42740, din 25/03/2002 emis de Comisia Judeteana Valcea;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ŞERBAN DUMITRU**	
	OBSERVATII: cu titlu de reconstituire	
Act Administrativ nr. 3933, din 29/10/2020 emis de Primaria Comunei Creteni;		
B2	Respinge capatul de cerere privind intabularea dreptului de proprietate asupra constructiilor C1, C2 si C3.	A1
1843 / 13/01/2021		
Act Administrativ nr. Certificat de atestare fiscala pentru persoane fizice nr. 82, din 11/01/2021 emis de PRIMARIA COMUNEI CRETENI;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **ŞERBAN DUMITRU**	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.3
	1) **ŞERBAN DUMITRU** 2) **ŞERBAN FLOAREA**, soti;	
	OBSERVATII: bun comun;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

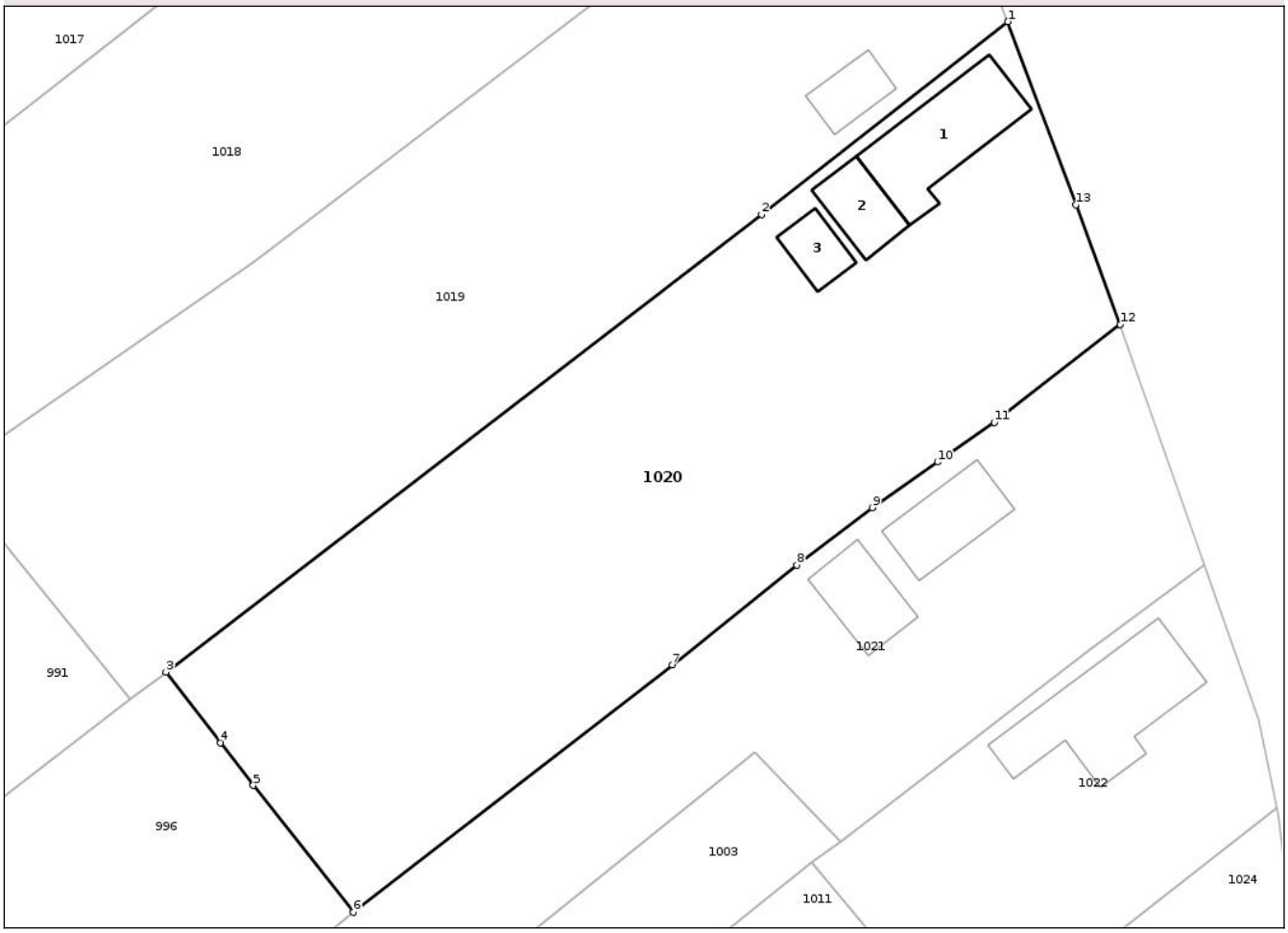
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
35439	Din acte: 2.216 Masurata: 2.187	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	589	125	48	-	
2	arabil	DA	1.364	61	2057/112, 2057/113	-	
3	vie	DA	234	61	2057/114	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	35439-C1	constructii de locuinte	87	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:87 mp; S. construita desfasurata:87 mp; Casa de locuit; An construire:1934
A1.2	35439-C2	constructii anexa	35	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35 mp; S. construita desfasurata:35 mp; Bucatarie; An construire:1934
A1.3	35439-C3	constructii anexa	23	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp; S. construita desfasurata:23 mp; Garaj; An construire:1982

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	436.009,007 353.724,099	2	435.988,266 353.707,84	26.354
2	435.988,266 353.707,84	3	435.938,068 353.669,313	63.279
3	435.938,068 353.669,313	4	435.942,666 353.663,352	7.528
4	435.942,666 353.663,352	5	435.945,438 353.659,759	4.538
5	435.945,438 353.659,759	6	435.953,863 353.649,081	13.601
6	435.953,863 353.649,081	7	435.980,72 353.669,94	34.006
7	435.980,72 353.669,94	8	435.991,226 353.678,315	13.436
8	435.991,226 353.678,315	9	435.997,581 353.683,16	7.991
9	435.997,581 353.683,16	10	436.003,078 353.687,004	6.708
10	436.003,078 353.687,004	11	436.007,855 353.690,344	5.829
11	436.007,855 353.690,344	12	436.018,474 353.698,598	13.45
12	436.018,474 353.698,598	13	436.014,73 353.708,684	10.758
13	436.014,73 353.708,684	1	436.009,007 353.724,099	16.443

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1021

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Creteni, Str Principala, Nr. 9, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.700	Sector cadastral:46 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	Loc. Creteni, Str Principala, Nr. 9, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:53 mp; S. construita desfasurata:53 mp;
A1.2	-C2	Loc. Creteni, Str Principala, Nr. 9, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:44 mp; S. construita desfasurata:44 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1193, din 22/08/2006 emis de CJSDPAT VALCEA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BEREANU GHEORGHITA**, LIPSA CNP;	
Act Notarial nr. 411, din 17/11/1978 emis de NOTARIATUL DE STAT LOCAL DRAGASANI (CERTIFICAT DE MOSTENITOR;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/24, cota initiala 3/24	A1.1, A1.2
	1) **BEREANU GHEORGHITA**, LIPSA CNP;	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/24, cota initiala 3/24	A1.1, A1.2
	1) **BEREANU SILVIA**, LIPSA CNP;	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/24, cota initiala 3/24	A1.1, A1.2
	1) **BEREANU GHEORGHE**, LIPSA CNP;	
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/24, cota initiala 3/24	A1.1, A1.2
	1) **BEREANU ANDRONICA**, LIPSA CNP;	
Act Administrativ nr. 759, din 13/02/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI CRETENI (ADEVERINTA;);		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1.1, A1.2
	1) **BEREANU GHEORGHITA**, LIPSA CNP;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

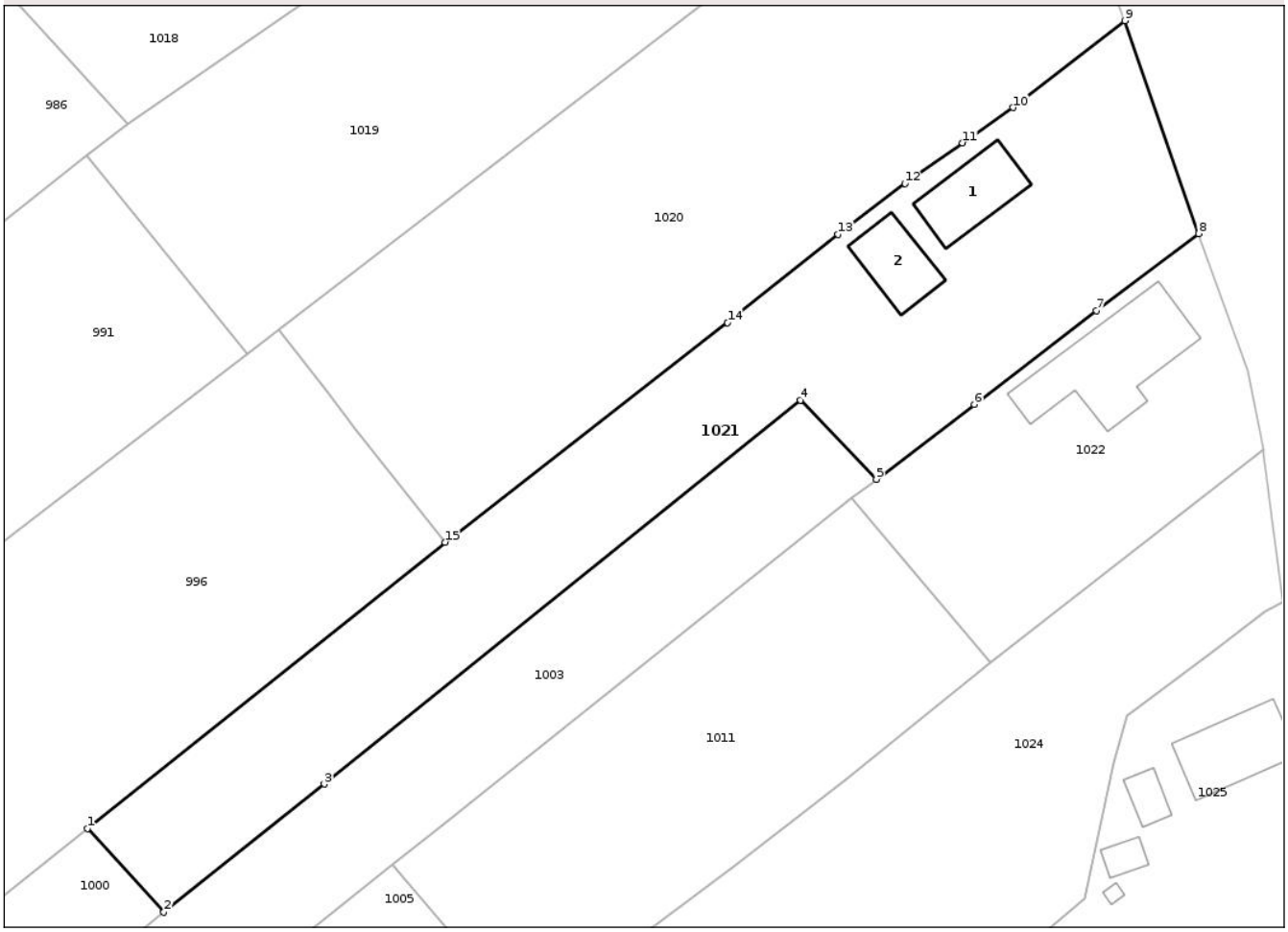
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.700	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	621	125	49	-	
2	arabil	DA	1.079	61	10A,10	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	constructii de locuinte	53	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:53 mp; S. construita desfasurata:53 mp;
A1.2	-C2	constructii de locuinte	44	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:44 mp; S. construita desfasurata:44 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	435.919,871 353.621,893	2	435.927,153 353.613,95	10.776
2	435.927,153 353.613,95	3	435.942,379 353.626,118	19.491

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	435.942,379 353.626,118	4	435.987,644 353.662,575	58.121
4	435.987,644 353.662,575	5	435.994,891 353.655,065	10.436
5	435.994,891 353.655,065	6	436.004,171 353.662,168	11.686
6	436.004,171 353.662,168	7	436.015,802 353.671,071	14.647
7	436.015,802 353.671,071	8	436.025,524 353.678,392	12.17
8	436.025,524 353.678,392	9	436.018,474 353.698,598	21.401
9	436.018,474 353.698,598	10	436.007,855 353.690,344	13.45
10	436.007,855 353.690,344	11	436.003,078 353.687,004	5.829
11	436.003,078 353.687,004	12	435.997,581 353.683,16	6.708
12	435.997,581 353.683,16	13	435.991,226 353.678,315	7.991
13	435.991,226 353.678,315	14	435.980,72 353.669,94	13.436
14	435.980,72 353.669,94	15	435.953,863 353.649,081	34.006
15	435.953,863 353.649,081	1	435.919,871 353.621,893	43.528

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1022

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Creteni, Str Principala, Nr. 7, Jud. Valcea, Punctul Vatra Sat-La Plustesti

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	36051	761	Sector cadastral:46 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	36051-C1	Loc. Creteni, Str Principala, Nr. 7, Jud. Valcea, Punctul Vatra Sat-La Plustesti	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:112 mp; S. construita desfasurata:246 mp; Casă (S+P+1E); An construire:1970

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
26129 / 27/03/2024		
Act Notarial nr. 263, din 27/03/2024 emis de Munteanu Daniela Ileana;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 36051 a imobilului cu numarul cadastral 36051 / UAT Creteni, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 35565 inscris in cartea funciara 35565;	A1
Act Notarial nr. 70, din 14/04/2000 emis de BNP DANIELA ILEANA MUNTEANU (CERTIFICAT DE MOSTENITOR; act administrativ nr Certificat de atestare fiscala nr. 5169 din 13.09.2022, emis de Primaria Comunei Creteni; act administrativ nr Titlu de proprietate nr. 217/46808 din 27.11.1998, emis de CJPSDPAT Valcea;inscris sub semnatura privata nr PAD 74192 din 19.09.2022, emis de P.F.A Elena Cosmina Giuga, vizat de O.C.P.I Valcea);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4	A1
	1) **BĂLĂŞOIU GHEORGHE**	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 35565/Creteni, inscrisa prin incheierea nr. 74192 din 19/09/2022;	
Act Notarial nr. 70, din 14/04/2000 emis de BNP DANIELA ILEANA MUNTEANU (CERTIFICAT DE MOSTENITOR; act administrativ nr Certificat de atestare fiscala nr. 5169 din 13.09.2022, emis de Primaria Comunei Creteni; inscris sub semnatura privata nr PAD 74192 din 19.09.2022, emis de P.F.A Elena Cosmina Giuga, vizat de O. C.P.I Valcea;act administrativ nr Titlu de proprietate nr. 217/46808 din 27.11.1998, emis de CJPSDPAT Valcea);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4	A1
	1) **BĂLĂŞOIU ION**	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 35565/Creteni, inscrisa prin incheierea nr. 74192 din 19/09/2022;	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4	A1
	1) **POTORAC LUCREŢIA**	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 35565/Creteni, inscrisa prin incheierea nr. 74192 din 19/09/2022;	
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8, cota initiala 1/8	A1.1
	1) **BĂLĂŞOIU GHEORGHE**	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 35565/Creteni, inscrisa prin incheierea nr. 74192 din 19/09/2022;	
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8, cota initiala 1/8	A1.1
	1) **BĂLĂŞOIU ION**	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 35565/Creteni, inscrisa prin incheierea nr. 74192 din 19/09/2022;	
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8, cota initiala 1/8	A1.1
	1) **POTORAC LUCREŢIA**	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 35565/Creteni, inscrisa prin incheierea nr. 74192 din 19/09/2022;	
Act Notarial nr. 58, din 24/05/2023 emis de BIN MUNTEANU DANIELA-ILEANA (CERTIFICAT DE MOSTENITOR;);		

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/12, cota initiala 1/12	A1
	1) **BĂLĂŞOIU ION**	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 35565/Creteni, inscrisa prin incheierea nr. 46784 din 24/05/2023;	
Act Notarial nr. certificat de mostenitor nr 58, din 24/05/2023 emis de Notar Public Munteanu Daniela Ileana;		
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/12, cota initiala 1/12	A1
	1) **BĂLĂŞOIU GHEORGHE**	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 35565/Creteni, inscrisa prin incheierea nr. 46784 din 24/05/2023;	
B10	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/12, cota initiala 1/12	A1
	1) **POTORAC LUCREŢIA**	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 35565/Creteni, inscrisa prin incheierea nr. 46784 din 24/05/2023;	
B11	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 5/24, cota initiala 5/24	A1.1
	1) **BĂLĂŞOIU ION**	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 35565/Creteni, inscrisa prin incheierea nr. 46784 din 24/05/2023;	
B12	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 5/24, cota initiala 5/24	A1.1
	1) **BĂLĂŞOIU GHEORGHE**	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 35565/Creteni, inscrisa prin incheierea nr. 46784 din 24/05/2023;	
B13	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 5/24, cota initiala 5/24	A1.1
	1) **POTORAC LUCREŢIA**	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 35565/Creteni, inscrisa prin incheierea nr. 46784 din 24/05/2023;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

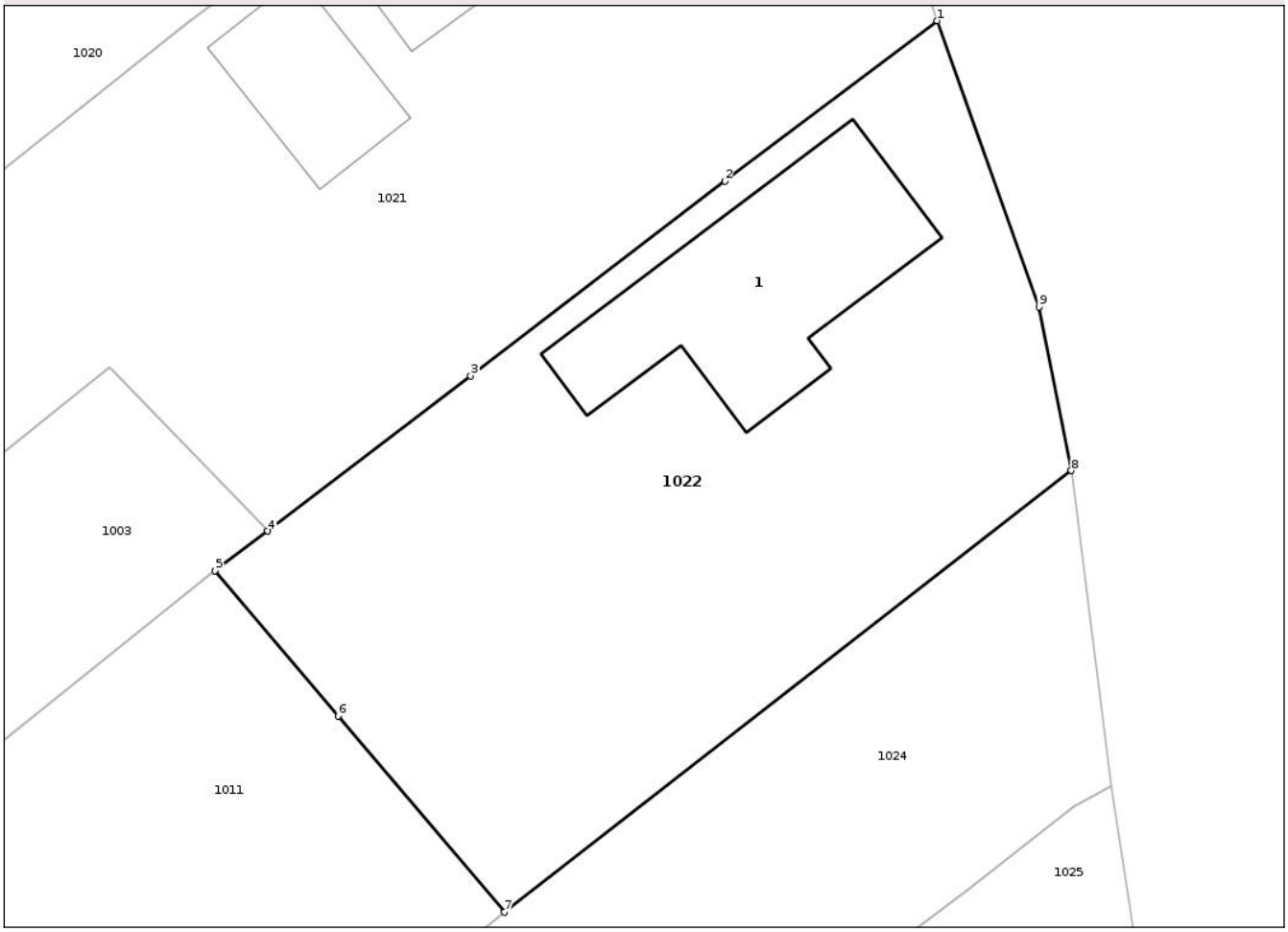
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
36051	761	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	761	125	53	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	36051-C1	constructii de locuinte	Din acte: 246 Masurata: 112	Cu acte	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:112 mp; S. construita desfasurata:246 mp; Casă (S+P+1E); An construire:1970

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	436.025,524 353.678,392	2	436.015,802 353.671,071	12.17
2	436.015,802 353.671,071	3	436.004,171 353.662,168	14.647
3	436.004,171 353.662,168	4	435.994,891 353.655,065	11.686

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	435.994,891 353.655,065	5	435.992,472 353.653,263	3.016
5	435.992,472 353.653,263	6	435.998,107 353.646,618	8.713
6	435.998,107 353.646,618	7	436.005,714 353.637,648	11.761
7	436.005,714 353.637,648	8	436.031,653 353.657,83	32.866
8	436.031,653 353.657,83	9	436.030,17 353.665,311	7.627
9	436.030,17 353.665,311	1	436.025,524 353.678,392	13.882

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1023

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Creteni, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		136	Sector cadastral:46 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE; ,art.13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

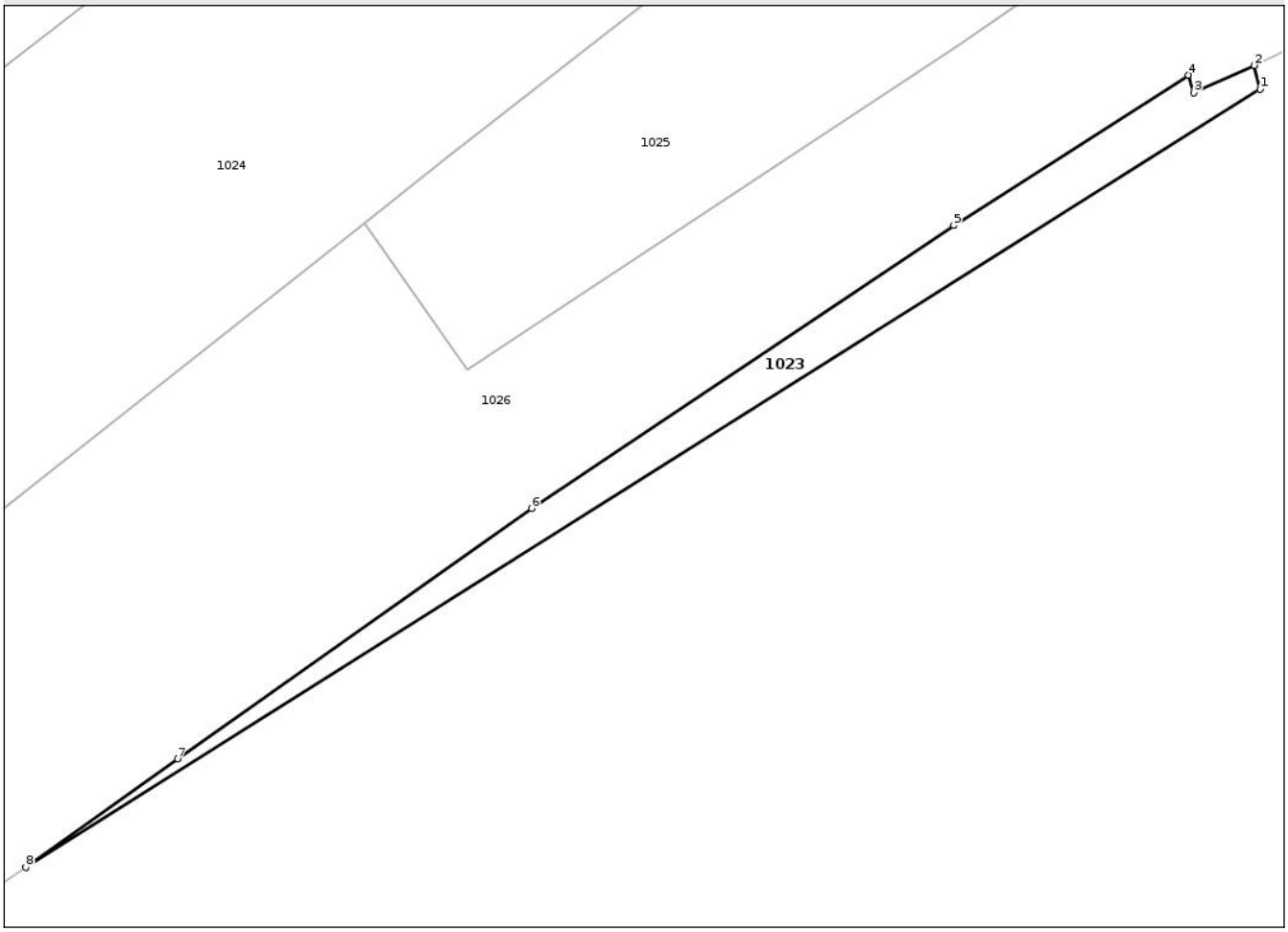
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	136	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	136	125	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	436.028,926 353.595,245	2	436.028,593 353.596,526	1.324
2	436.028,593 353.596,526	3	436.025,329 353.595,053	3.581
3	436.025,329 353.595,053	4	436.025,055 353.596,014	0.999
4	436.025,055 353.596,014	5	436.012,406 353.587,91	15.022
5	436.012,406 353.587,91	6	435.989,641 353.572,684	27.388

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	435.989,641 353.572,684	7	435.970,588 353.559,196	23.344
7	435.970,588 353.559,196	8	435.962,402 353.553,353	10.057
8	435.962,402 353.553,353	1	436.028,926 353.595,245	78.615

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1024

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Streminoasa, Str Principala, Nr. 2, Jud. Valcea, pct. Vatra Satului

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	35099	2.617	Sector cadastral:46 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	35099-C1	Loc. Streminoasa, Str Principala, Nr. 2, Jud. Valcea, pct. Vatra Satului	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:189 mp; S. construita desfasurata:189 mp; Casa de locuit construita din caramida in anul 2013, acoperita cu tabla lindab, compusa din 2 dormitoare, liwing, bucatarie, baie, bucatarie, hol, camera centralei si sala deschisa Detine certificat de performanta energetica si nu este dotata cu lift.
A1.5	35099-C5	Loc. Streminoasa, Str Principala, Nr. 2, Jud. Valcea, pct. Vatra Satului	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:42 mp; S. construita desfasurata:42 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
22953 / 24/05/2013		
Act Administrativ nr. Autorizatie de construire nr.15, din 22/05/2013 emis de Primaria Comunei Creteni (; Autorizatia de construire nr.02/24-01-2013 eliberata de Primaria Comunei Creteni; Adeverintele nr. 396/25-01-2013 si nr. 134/29-04-2013 eliberate de Primaria Creteni; Proces-verbal de receptie la terminarea lucrarilor nr.2550/27.05.2013);		
B3	Se noteaza actualizare informatii tehnice.	A1, A1.1
35520 / 08/08/2013		
Act Notarial nr. Contract de vanzare autentificat sub nr. 1315, din 07/08/2013 emis de notar public Lidia Seceleanu (; BNP Nemesis);		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **VILNEI JUDIT**, soti; 2) **VILNEI FLORIN-ILIE**	
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **VILNEI FLORIN-ILIE** 2) **VILNEI JUDIT**, soti;	
/		
Act Administrativ nr. 759, din 13/02/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI CRETENI (ADEVERINTA;);		
B11	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.5
	1) **VILNEI FLORIN-ILIE** 2) **VILNEI JUDIT**, soti;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

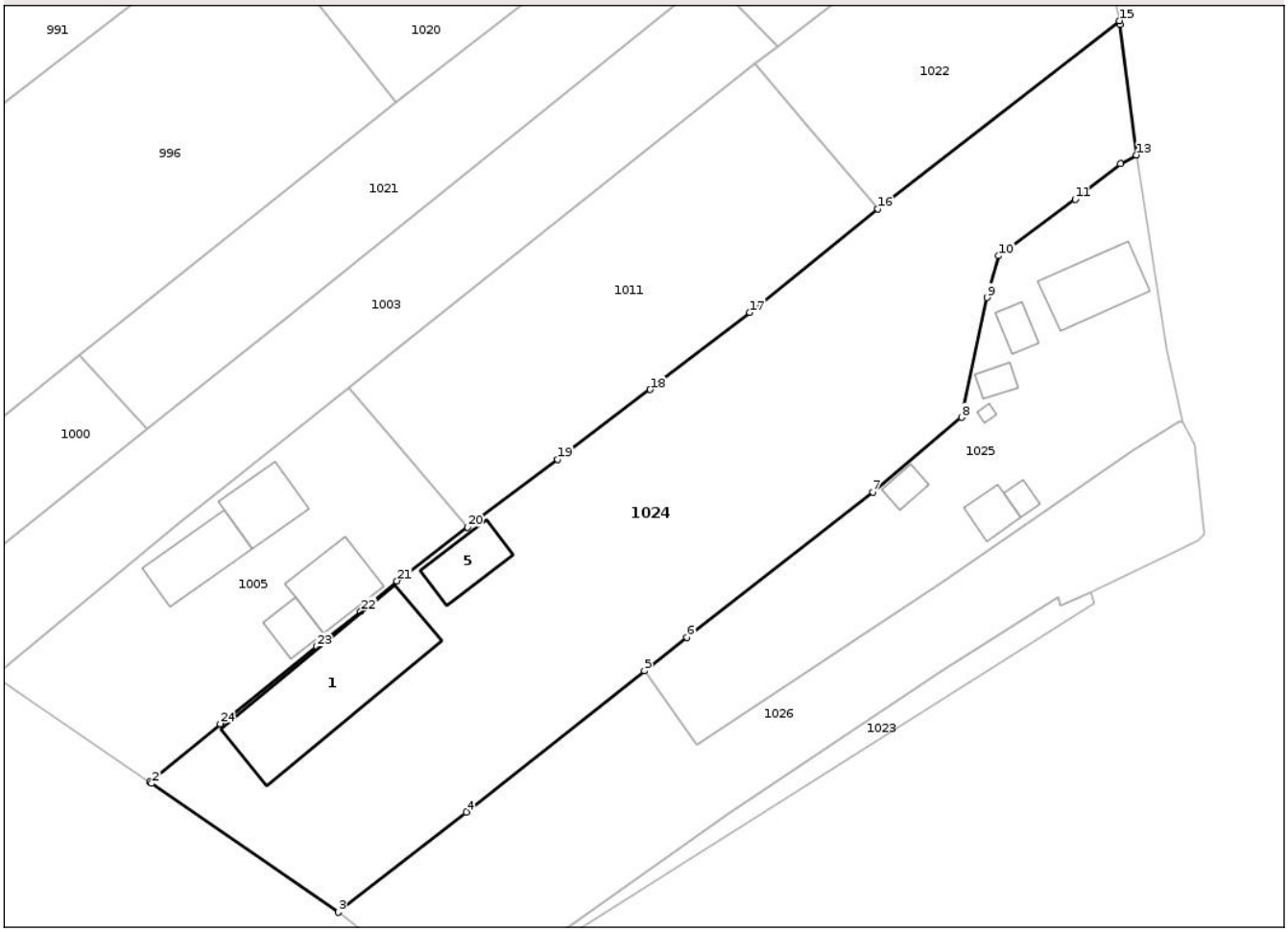
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
35099	2.617	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.234	125	60, 61	-	
2	arabil	DA	501	125	54,62	-	
3	vie	DA	882	125	54/1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	35099-C1	constructii de locuinte	189	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:189 mp; S. construita desfasurata:189 mp; Casa de locuit construita din caramida in anul 2013, acoperita cu tabla lindab, compusa din 2 dormitoare, liwing, bucatarie, baie,bucatarie, hol, camera centralei si sala deschisa Detine certificat de performanta energetica si nu este dotata cu lift.
A1.5	35099-C5	constructii anexa	42	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:42 mp; S. construita desfasurata:42 mp;

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	435.927,447 353.576,122	2	435.927,683 353.575,961	0.286
3	435.947,731 353.562,141	4	435.961,493 353.572,9	17.469
5	435.980,627 353.588,057	6	435.985,161 353.591,649	5.784
7	436.005,163 353.607,241	8	436.014,708 353.615,254	12.463
9	436.017,437 353.628,107	10	436.018,704 353.632,594	4.662
11	436.026,903 353.638,674	12	436.031,798 353.642,462	6.19
13	436.033,505 353.643,41	14	436.031,729 353.657,446	14.148
15	436.031,653 353.657,83	16	436.005,714 353.637,648	32.866
17	435.991,959 353.626,51	18	435.981,255 353.618,245	13.524
19	435.971,284 353.610,761	20	435.961,638 353.603,455	12.101
21	435.954,027 353.597,689	22	435.950,156 353.594,449	5.048
23	435.945,372 353.590,652	24	435.935,043 353.582,36	13.246

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	435.927,683 353.575,961	3	435.947,731 353.562,141	24.35
4	435.961,493 353.572,9	5	435.980,627 353.588,057	24.41
6	435.985,161 353.591,649	7	436.005,163 353.607,241	25.361
8	436.014,708 353.615,254	9	436.017,437 353.628,107	13.14
10	436.018,704 353.632,594	11	436.026,903 353.638,674	10.207
12	436.031,798 353.642,462	13	436.033,505 353.643,41	1.953
14	436.031,729 353.657,446	15	436.031,653 353.657,83	0.391
16	436.005,714 353.637,648	17	435.991,959 353.626,51	17.699
18	435.981,255 353.618,245	19	435.971,284 353.610,761	12.467
20	435.961,638 353.603,455	21	435.954,027 353.597,689	9.549
22	435.950,156 353.594,449	23	435.945,372 353.590,652	6.108
24	435.935,043 353.582,36	1	435.927,447 353.576,122	9.829

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1025

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Creteni, Str Principala, Nr. 3, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.066	Sector cadastral:46 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	Loc. Creteni, Str Principala, Nr. 3, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:62 mp; S. construita desfasurata:62 mp;
A1.2	-C2	Loc. Creteni, Str Principala, Nr. 3, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; S. construita desfasurata:15 mp;
A1.3	-C3	Loc. Creteni, Str Principala, Nr. 3, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:11 mp; S. construita desfasurata:11 mp;
A1.4	-C4	Loc. Creteni, Str Principala, Nr. 3, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:2 mp; S. construita desfasurata:2 mp;
A1.5	-C5	Loc. Creteni, Str Principala, Nr. 3, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp; S. construita desfasurata:13 mp;
A1.6	-C6	Loc. Creteni, Str Principala, Nr. 3, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp; S. construita desfasurata:19 mp;
A1.7	-C7	Loc. Creteni, Str Principala, Nr. 3, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:8 mp; S. construita desfasurata:8 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 60, din 29/02/2024 emis de BIN CHIRSANOV-CAPANU ALEXANDER-CRISTIAN (CERTIFICAT DE MOSTENITOR;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5, A1.6, A1.7
	1) **BARBULESCU MIHAELA-DANIELA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

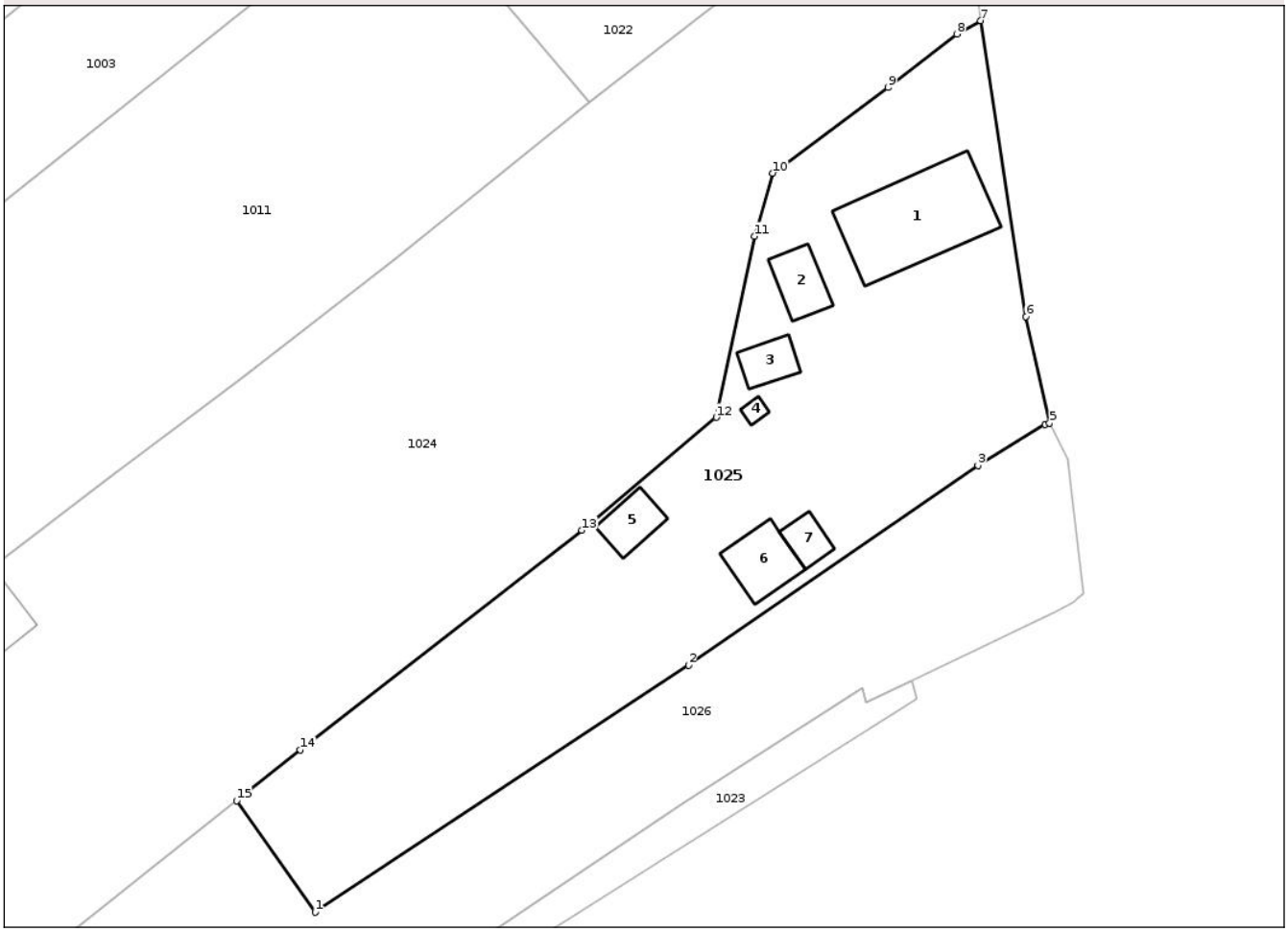
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.066	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	721	125	55	-	
2	vie	DA	184	125	3,56	-	
3	arabil	DA	161	125	2,58,60	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	constructii de locuinte	62	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:62 mp; S. construita desfasurata:62 mp;
A1.2	-C2	constructii anexa	15	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; S. construita desfasurata:15 mp;
A1.3	-C3	constructii anexa	11	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:11 mp; S. construita desfasurata:11 mp;
A1.4	-C4	constructii anexa	2	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:2 mp; S. construita desfasurata:2 mp;
A1.5	-C5	constructii anexa	13	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp; S. construita desfasurata:13 mp;
A1.6	-C6	constructii anexa	19	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp; S. construita desfasurata:19 mp;
A1.7	-C7	constructii anexa	8	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:8 mp; S. construita desfasurata:8 mp;

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	435.986,218 353.580,131	2	436.012,733 353.597,677	31.795
2	436.012,733 353.597,677	3	436.033,313 353.611,843	24.984
3	436.033,313 353.611,843	4	436.038,09 353.614,752	5.593
4	436.038,09 353.614,752	5	436.038,399 353.614,843	0.322
5	436.038,399 353.614,843	6	436.036,716 353.622,408	7.75
6	436.036,716 353.622,408	7	436.033,505 353.643,41	21.246
7	436.033,505 353.643,41	8	436.031,798 353.642,462	1.953
8	436.031,798 353.642,462	9	436.026,903 353.638,674	6.19
9	436.026,903 353.638,674	10	436.018,704 353.632,594	10.207
10	436.018,704 353.632,594	11	436.017,437 353.628,107	4.662
11	436.017,437 353.628,107	12	436.014,708 353.615,254	13.14
12	436.014,708 353.615,254	13	436.005,163 353.607,241	12.463
13	436.005,163 353.607,241	14	435.985,161 353.591,649	25.361
14	435.985,161 353.591,649	15	435.980,627 353.588,057	5.784
15	435.980,627 353.588,057	1	435.986,218 353.580,131	9.7

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1026

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Creteni, Str Principala, Nr. 1, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.210	Sector cadastral:46 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE; ,art.13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

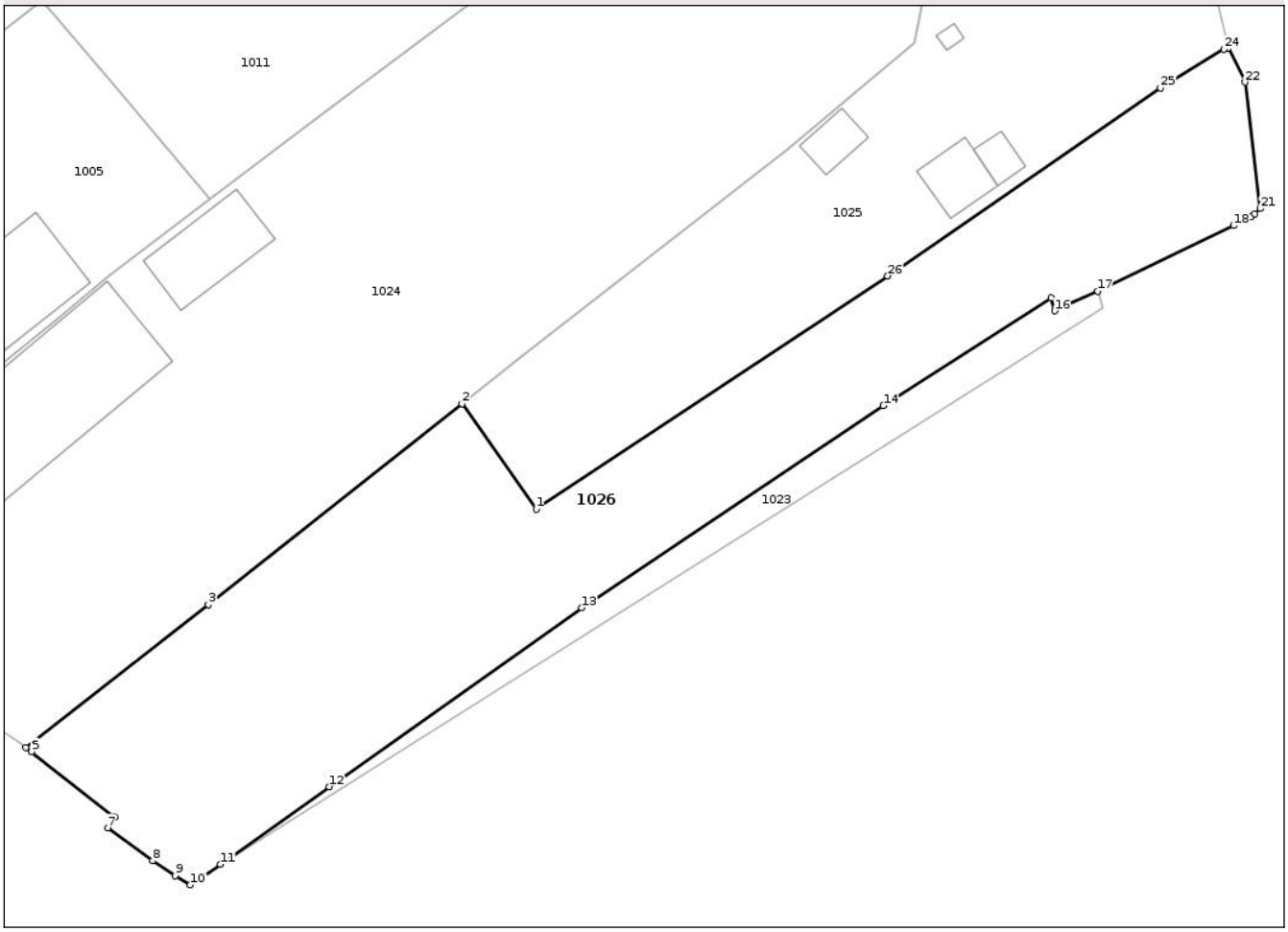
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.210	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	DA	1.210	125	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	435.986,218 353.580,131	2	435.980,627 353.588,057	9.7
3	435.961,493 353.572,9	4	435.947,731 353.562,141	17.469
5	435.948,164 353.561,842	6	435.954,417 353.556,913	7.962
7	435.953,912 353.556,105	8	435.957,285 353.553,628	4.185
9	435.958,982 353.552,508	10	435.960,143 353.551,807	1.356

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	435.980,627 353.588,057	3	435.961,493 353.572,9	24.41
4	435.947,731 353.562,141	5	435.948,164 353.561,842	0.526
6	435.954,417 353.556,913	7	435.953,912 353.556,105	0.953
8	435.957,285 353.553,628	9	435.958,982 353.552,508	2.033
10	435.960,143 353.551,807	11	435.962,402 353.553,353	2.737

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	435.962,402 353.553,353	12	435.970,588 353.559,196	10.057
13	435.989,641 353.572,684	14	436.012,406 353.587,91	27.388
15	436.025,055 353.596,014	16	436.025,329 353.595,053	0.999
17	436.028,593 353.596,526	18	436.038,815 353.601,472	11.356
19	436.040,143 353.602,125	20	436.040,408 353.602,367	0.359
21	436.040,833 353.602,751	22	436.039,686 353.612,276	9.594
23	436.038,399 353.614,843	24	436.038,09 353.614,752	0.322
25	436.033,313 353.611,843	26	436.012,733 353.597,677	24.984

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	435.970,588 353.559,196	13	435.989,641 353.572,684	23.344
14	436.012,406 353.587,91	15	436.025,055 353.596,014	15.022
16	436.025,329 353.595,053	17	436.028,593 353.596,526	3.581
18	436.038,815 353.601,472	19	436.040,143 353.602,125	1.48
20	436.040,408 353.602,367	21	436.040,833 353.602,751	0.573
22	436.039,686 353.612,276	23	436.038,399 353.614,843	2.872
24	436.038,09 353.614,752	25	436.033,313 353.611,843	5.593
26	436.012,733 353.597,677	1	435.986,218 353.580,131	31.795

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1250

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Streminoasa, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		6.054	Sector cadastral:46 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE; ,art.13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	6.054	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	DA	1.224	61	12,13	-	
2	vie	NU	257	61	2057/47, 2057/48	-	
3	arabil	NU	3.535	61	2057/47, 2057/48	-	
4	arabil	DA	1.038	125	12,13	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	435.790,365 354.028,346	2	435.799,768 354.014,494	16.742
3	435.801,945 354.011,288	4	435.784,265 353.999,732	21.122

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	435.799,768 354.014,494	3	435.801,945 354.011,288	3.875
4	435.784,265 353.999,732	5	435.725,669 353.961,433	70.002

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	435.725,669 353.961,433	6	435.611,267 353.887,688	136.111
7	435.570,824 353.861,503	8	435.556,701 353.852,359	16.825
9	435.567,116 353.839,786	10	435.585,608 353.852,933	22.689
11	435.598,489 353.861,16	12	435.624,602 353.877,837	30.984
13	435.640,035 353.887,775	14	435.658,743 353.899,831	22.256
15	435.669,93 353.907,041	16	435.693,255 353.921,217	27.295
17	435.701,652 353.926,731	18	435.798,783 353.990,515	116.202
19	435.810,55 353.998,611	20	435.814,514 354.001,339	4.812
21	435.846,96 354.025,068	22	435.837,887 354.037,635	15.5
23	435.834,145 354.035,012	24	435.832,166 354.037,66	3.306
25	435.822,693 354.050,339	26	435.798,204 354.033,708	29.602

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	435.611,267 353.887,688	7	435.570,824 353.861,503	48.18
8	435.556,701 353.852,359	9	435.567,116 353.839,786	16.326
10	435.585,608 353.852,933	11	435.598,489 353.861,16	15.284
12	435.624,602 353.877,837	13	435.640,035 353.887,775	18.356
14	435.658,743 353.899,831	15	435.669,93 353.907,041	13.309
16	435.693,255 353.921,217	17	435.701,652 353.926,731	10.046
18	435.798,783 353.990,515	19	435.810,55 353.998,611	14.283
20	435.814,514 354.001,339	21	435.846,96 354.025,068	40.197
22	435.837,887 354.037,635	23	435.834,145 354.035,012	4.57
24	435.832,166 354.037,66	25	435.822,693 354.050,339	15.827
26	435.798,204 354.033,708	1	435.790,365 354.028,346	9.497

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1255

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		467	Sector cadastral:46 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1127, din 31/03/2005 emis de CJSDPAT VALCEA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ENACHE ELENA**, LIPSA CNP;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

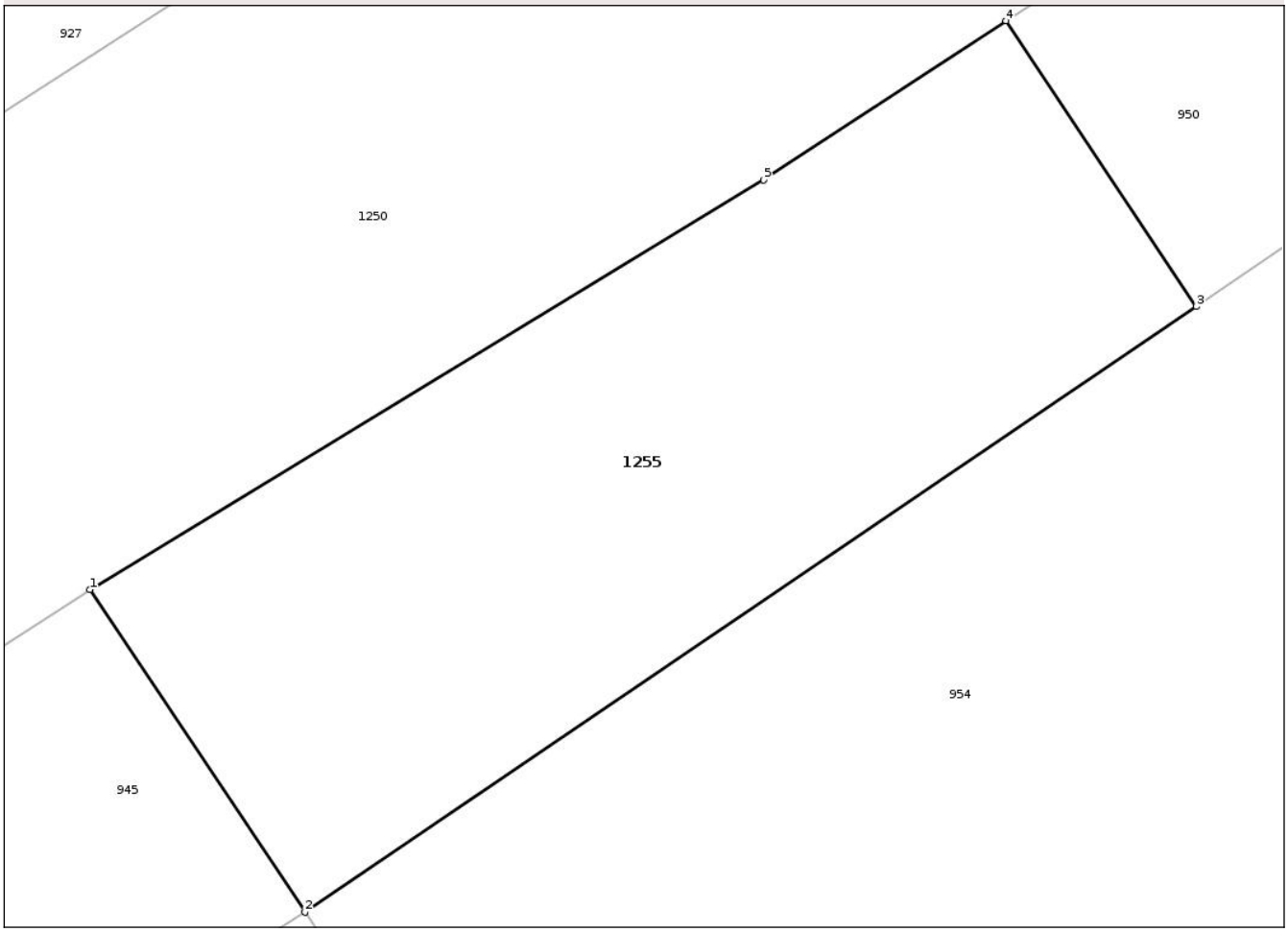
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	467	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	467	61	2057/52	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	435.669,93 353.907,041	2	435.677,37 353.895,881	13.413
2	435.677,37 353.895,881	3	435.708,246 353.916,84	37.318
3	435.708,246 353.916,84	4	435.701,652 353.926,731	11.888
4	435.701,652 353.926,731	5	435.693,255 353.921,217	10.046
5	435.693,255 353.921,217	1	435.669,93 353.907,041	27.295

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1256

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Streminoasa, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1	Sector cadastral:46 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	Loc. Streminoasa, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp; STALP

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 1705, din 29/11/2006 emis de GUVERNUL ROMANIEI (; LEGEA NR 123/10.07.2012, EMISA DE PARLAMENTUL ROMANIEI);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STATUL ROMAN**, CIF:9999999999999, DOMENIUL PUBLIClipsă CUI;	
Act Administrativ nr. 6, din 20/06/2005 emis de MINISTERUL ECONOMIEI SI COMERTULUI;		
B2	Intabulare, drept de CONCESIUNE	A1.1
	1) **DISTRIBUTIE ENERGIE OLTENIA S.A.**, CIF:14491102	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

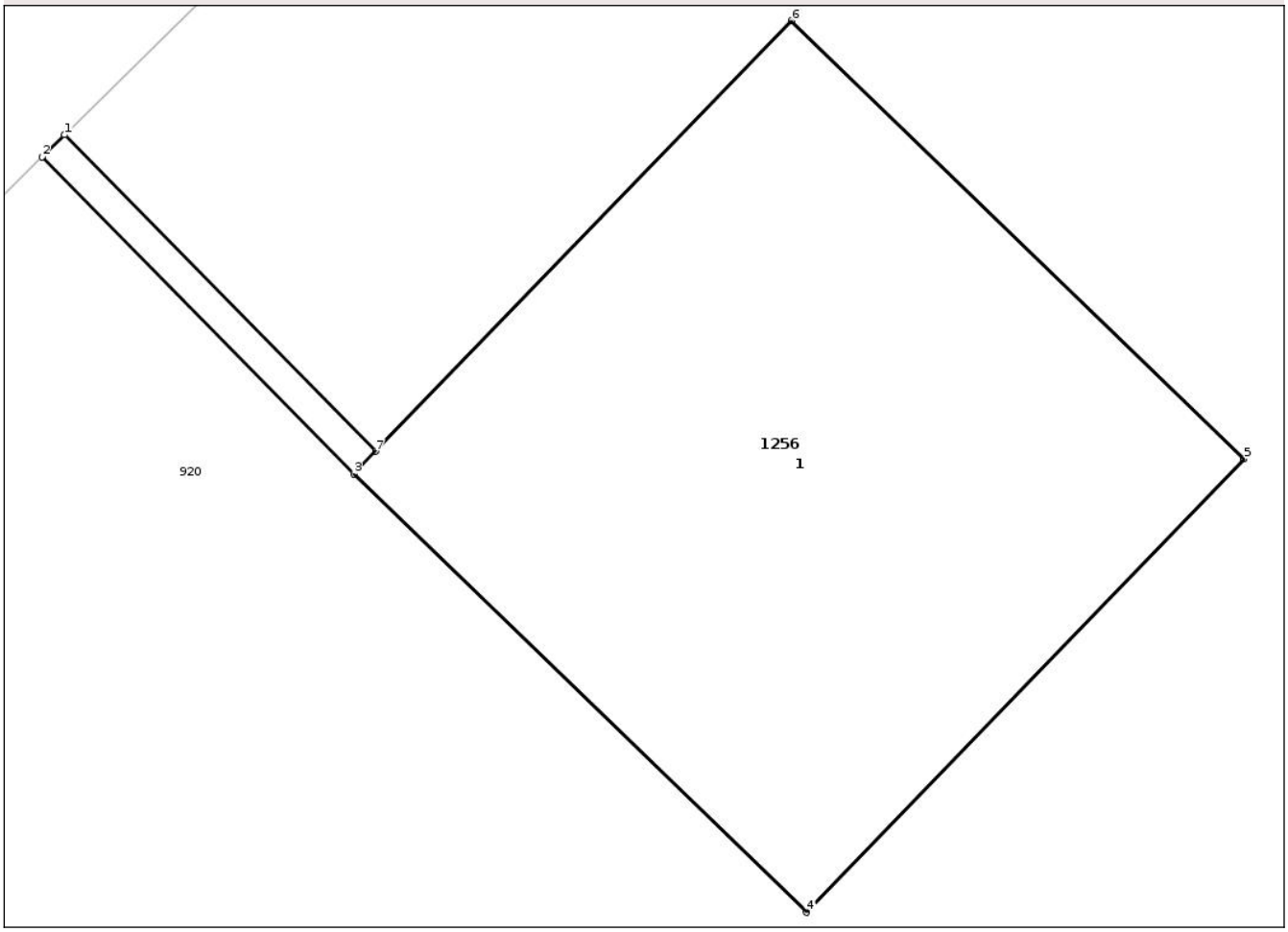
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1	125	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	constructii industriale si edilitare	1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp; STALP

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	435.472,263 353.922,385	2	435.472,227 353.922,35	0.05
2	435.472,227 353.922,35	3	435.472,722 353.921,847	0.706
3	435.472,722 353.921,847	4	435.473,441 353.921,152	1.0

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	435.473,441 353.921,152	5	435.474,136 353.921,871	1.0
5	435.474,136 353.921,871	6	435.473,417 353.922,566	1.0
6	435.473,417 353.922,566	7	435.472,757 353.921,883	0.95
7	435.472,757 353.921,883	1	435.472,263 353.922,385	0.704

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1257

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Streminoasa, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1	Sector cadastral:46 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	Loc. Streminoasa, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp; STALP

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 1705, din 29/11/2006 emis de GUVERNUL ROMANIEI (; LEGEA NR 123/10.07.2012, EMISA DE PARLAMENTUL ROMANIEI);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STATUL ROMAN**, CIF:9999999999999, DOMENIUL PUBLIClipsă CUI;	
Act Administrativ nr. 6, din 20/06/2005 emis de MINISTERUL ECONOMIEI SI COMERTULUI;		
B2	Intabulare, drept de CONCESIUNE	A1.1
	1) **DISTRIBUTIE ENERGIE OLTENIA S.A.**, CIF:14491102	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

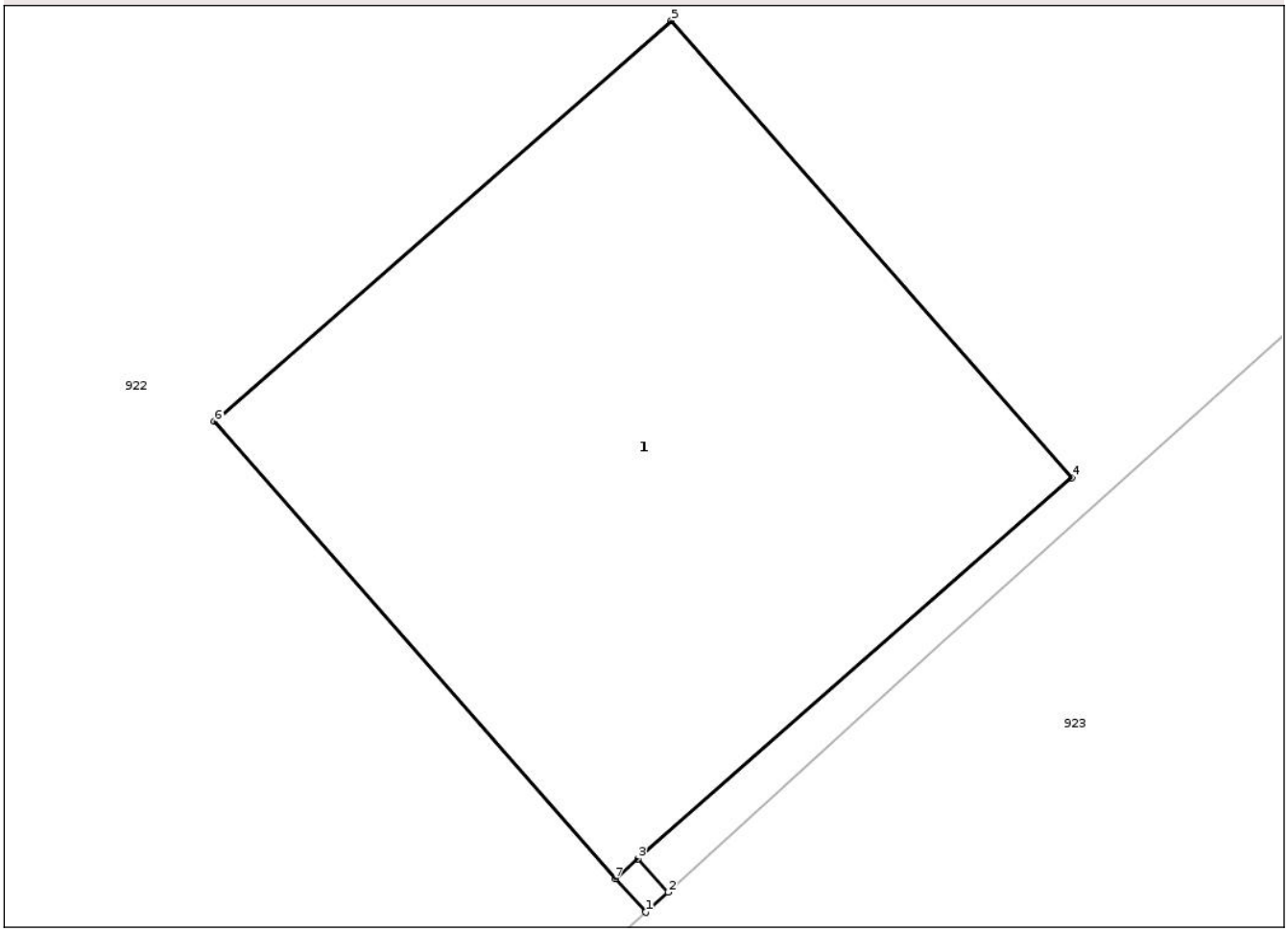
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1	125	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	constructii industriale si edilitare	1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp; STALP

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	435.495,836 353.888,448	2	435.495,873 353.888,481	0.05
2	435.495,873 353.888,481	3	435.495,823 353.888,536	0.074
3	435.495,823 353.888,536	4	435.496,537 353.889,163	0.95

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	435.496,537 353.889,163	5	435.495,878 353.889,914	0.999
5	435.495,878 353.889,914	6	435.495,126 353.889,255	1.0
6	435.495,126 353.889,255	7	435.495,786 353.888,503	1.001
7	435.495,786 353.888,503	1	435.495,836 353.888,448	0.074

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1258

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Creteni, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1	Sector cadastral:46 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	Loc. Creteni, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp; STALP

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 1705, din 29/11/2006 emis de GUVERNUL ROMANIEI (; LEGEA NR 123/10.07.2012, EMISA DE PARLAMENTUL ROMANIEI);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STATUL ROMAN**, CIF:9999999999999, DOMENIUL PUBLIClipsă CUI;	
Act Administrativ nr. 6, din 20/06/2005 emis de MINISTERUL ECONOMIEI SI COMERTULUI;		
B2	Intabulare, drept de CONCESIUNE	A1.1
	1) **DISTRIBUTIE ENERGIE OLTENIA S.A.**, CIF:14491102	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

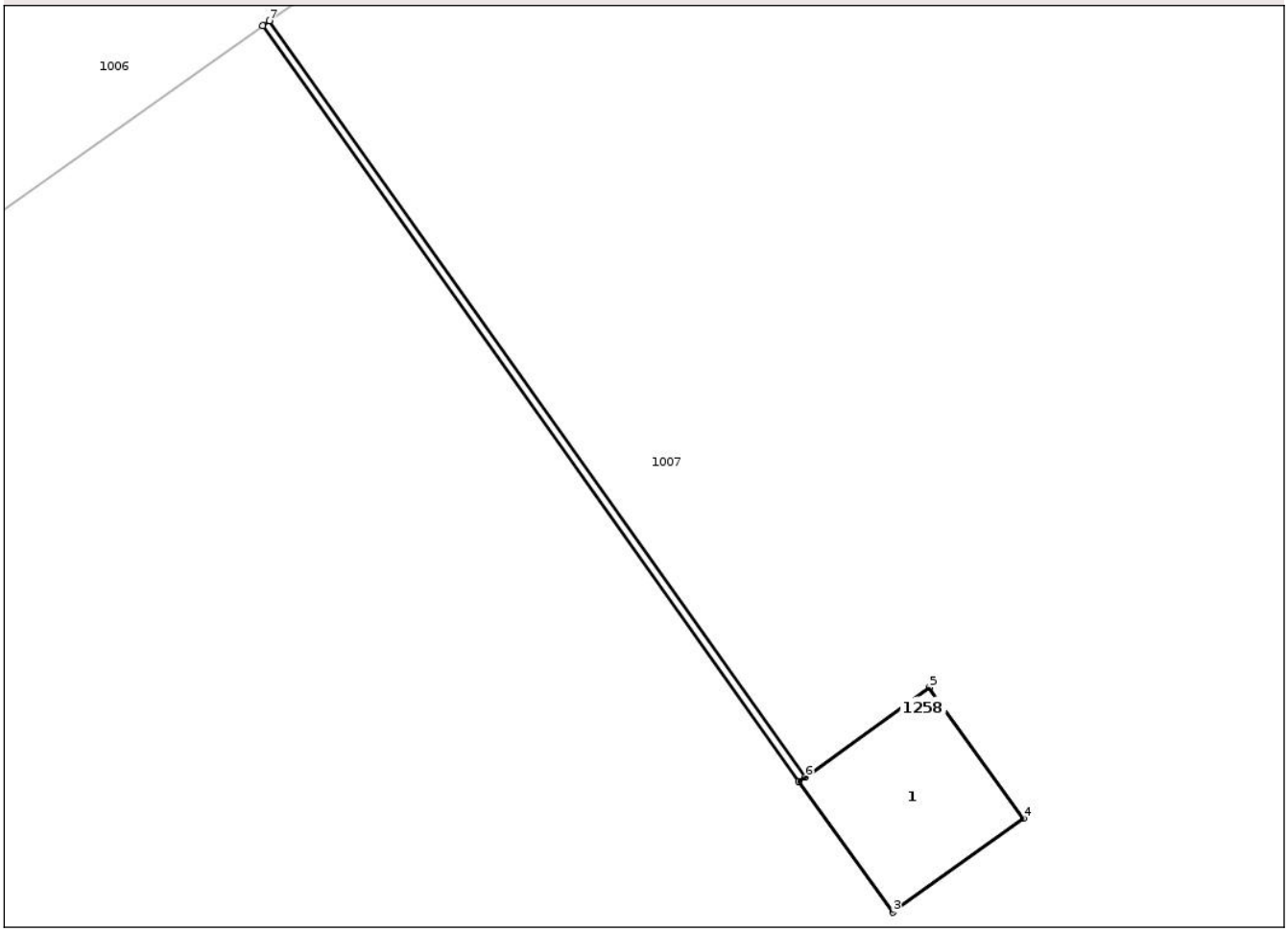
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1	125	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	constructii industriale si edilitare	1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp; STALP

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	435.918,339 353.904,45	2	435.921,668 353.899,756	5.755
2	435.921,668 353.899,756	3	435.922,253 353.898,945	1.0
3	435.922,253 353.898,945	4	435.923,064 353.899,529	0.999

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	435.923,064 353.899,529	5	435.922,48 353.900,341	1.0
5	435.922,48 353.900,341	6	435.921,709 353.899,785	0.951
6	435.921,709 353.899,785	7	435.918,38 353.904,479	5.755
7	435.918,38 353.904,479	1	435.918,339 353.904,45	0.05

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018