

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Costesti

Sector cadastral nr. 39

Zona necooperativizata (NCo)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1366	judet VALCEA, UAT Costesti, Cod postal 247582			1310	E		-	-	A	1310						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	00000000000000	judet VALCEA, UAT Costesti, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	1366		Lege	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	
CIORTAN	V	MARIA	12.09.1949	judet VALCEA, UAT Amarasti, loc. Amarasti, Cod Postal 247582	1/1	1366			act administrativ	7018/16.10.2025	PRIMĂRIA COMUNEI COSTEȘTI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
SE NOTEAZĂ POSESIA FAPTICĂ ÎN FAVOAREA	act administrativ	7018/16.10.2025	PRIMĂRIA COMUNEI COSTEȘTI	1366	neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Costesti

Sector cadastral nr. 39

Zona necooperativizata (NCo)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1367	judet VALCEA, UAT Costesti, Cod postal 247582			1639	E		-	-	A	1639						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0000000000000	judet VALCEA, UAT Costesti, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	1367		Lege	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	
LĂZĂRESCU		ION	08.12.1962	judet VALCEA, UAT Costesti, loc. Costesti nr. 269, Cod Postal 247582	1/1	1367			act administrativ	7018/16.10.2025	PRIMĂRIA COMUNEI COSTEȘTI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
SE NOTEAZĂ POSESIA FAPTICĂ ÎN FAVOAREA	act administrativ	7018/16.10.2025	PRIMĂRIA COMUNEI COSTEȘTI	1367	neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Costesti

Sector cadastral nr. 39

Zona necooperativizata (NCo)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1368	Judet VALCEA, UAT Costesti, Cod postal 247582 (pct. "Varateci")	416	243 (IE 35395)	1975	E		-	-	F	1975						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SAVA		IOAN-MINA	02.09.1947	Jud: Neidentifica	2/16	1368		Succesiune	act notarial	Certificat de mostenitor nr. 20/24.06.2015	Notar Public Gutau Mariana	
SAVA		MINA-NICOLETA	05.12.1971	Jud: Neidentifica	3/16	1368		Succesiune	act notarial	Certificat de mostenitor nr. 20/24.06.2015	Notar Public Gutau Mariana	
SAVA		VERONICA-RODICA	24.08.1977	Jud: Neidentifica	3/16	1368		Succesiune	act notarial	Certificat de mostenitor nr. 20/24.06.2015	Notar Public Gutau Mariana	
MONEA		ION-VIRGIL	999999999999	Judet VALCEA, UAT Costesti, loc. Costesti, Cod Postal 247115	1/2	1368		Succesiune	act notarial	22/05.05.2006	BNP MIHAILESCU OANA-ANDREEA	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

--	--	--	--	--	--	--	--

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Costesti

Sector cadastral nr. 39

Zona necooperativizata (NCo)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1370	Judet VALCEA, UAT Costesti, loc. Costesti, Cod Postal 247582			164852	I		-	-	A	17026						
					E											
							-	-	F	147826						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	00000000000000	Judet VALCEA, UAT Costesti, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	1370		Lege	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
se notează mențiunea de proprietar neidentificat	act administrativ	7018/16.10.2025	PRIMĂRIA COMUNEI COSTEȘTI	1370	neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Costesti

Sector cadastral nr. 39

Zona necooperativizata (NCo)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1374	judet VALCEA, UAT Costesti, Cod postal 247582			660	E		-	-	A	660						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0000000000000	judet VALCEA, UAT Costesti, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	1374		Lege	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	
BĂIAȘU		MARIA	02.11.1939	judet VALCEA, UAT Costesti, loc. Varatici, Cod Postal 247582	1/1	1374			act administrativ	7018/16.10.2025	PRIMĂRIA COMUNEI COSTEȘTI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
SE NOTEAZĂ POSESIA FAPTICĂ ÎN FAVOAREA	act administrativ	7018/16.10.2025	PRIMĂRIA COMUNEI COSTEȘTI	1374	neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Costesti

Sector cadastral nr. 39

Zona necooperativizata (NCo)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1375	Judet VALCEA, UAT Costesti, loc. Costesti, Cod Postal 247582			1250	I		-	-	CC	200	C1	CL	30	1		DA
					I						C2	CA	28	1		DA
					E											

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BĂIAȘU		MARIA	02.11.1939	Judet VALCEA, UAT Costesti, loc. Varatici, Cod Postal 247582	1/1	1375		Succesiune	act notarial	673/19.06.1992	NOTARIATUL DE STAT JUDEȚEAN VÂLCEA	
BĂIAȘU		MARIA	02.11.1939	Judet VALCEA, UAT Costesti, loc. Varatici, Cod Postal 247582	1/1	1375-C1		Succesiune	act notarial	673/19.06.1992	NOTARIATUL DE STAT JUDEȚEAN VÂLCEA	
BĂIAȘU		MARIA	02.11.1939	Judet VALCEA, UAT Costesti, loc. Varatici, Cod Postal 247582	1/1	1375-C2		Succesiune	act notarial	673/19.06.1992	NOTARIATUL DE STAT JUDEȚEAN VÂLCEA	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Costesti

Sector cadastral nr. 39

Zona necooperativizata (NCo)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1377	judet VALCEA, UAT Costesti, loc. Varatici, Cod Postal 247582 (Punctul " Varatici ")	36649	36649	6300	I		-	-	F	2359.0						
					E		-	-	F	3941.0						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BOGDAN		NICOLETA	21.02.1980	judet PRAHOVA, UAT Posesti, loc. Valea Plopului, Cod Postal 999999	1/1	1377		Conventie	act notarial	3167/20.12.2022	PETRESCU ANDREEA MIHAELA (Contract de donatie)	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Costesti

Sector cadastral nr. 39

Zona necooperativizata (NCo)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1378	judet VALCEA, UAT Costesti, Cod postal 247582 (Punctul "Varatici ")	36491	36491	2471	E		-	-	F	2471						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BADESCU		NICOLINA	12.12.1952	judet VALCEA, UAT Râmnicu Vâlcea, loc. Râmnicu Vâlcea, str VASILE OLANESCU nr 14, Cod Postal 999999, bloc C10, scara B, ap. 17	1/2	1378		Succesiune	act notarial	Certificat de mostenitor nr 225/10.12.2019	BIN PETRESCU ANDREEA MIHAELA	
BULAC		IULIA	05.11.1959	Jud: Neidentifica	1/2	1378		Succesiune	act notarial	Certificat de mostenitor nr 225/10.12.2019	BIN PETRESCU ANDREEA MIHAELA	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					imprejmuit		

5. OBSERVAȚII

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Costesti

Sector cadastral nr. 39

Zona necooperativizata (NCo)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1379	judet VALCEA, UAT Costesti, loc. Varatici, Cod Postal 247115 (Pct. ,, Varatici ")	36380	36380	2500	I		-	-	CC	628	C1	CL	64	1		DA
					I						C2	CA	41	1		DA
					E											

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
IANĂSI		CARMINA-MARIA	24.03.1987	judet VALCEA, UAT Costesti, loc. Costesti, Cod Postal 999999	1/1	1379		Conventie	act notarial	578/20.05.2021	NP Mazilu Claudia Ana	
IANĂSI		CARMINA-MARIA	24.03.1987	judet VALCEA, UAT Costesti, loc. Costesti, Cod Postal 999999	1/1	1379-C1		Conventie	act notarial	578/20.05.2021	NP Mazilu Claudia Ana	
IANĂSI		CARMINA-MARIA	24.03.1987	judet VALCEA, UAT Costesti, loc. Costesti, Cod Postal 999999	1/1	1379-C2		Conventie	act notarial	578/20.05.2021	NP Mazilu Claudia Ana	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
CIORTAN		ION	01.09.1937	judet VALCEA, UAT Costesti, loc. Varatici, Cod Postal 999999	HABITATIE	1/1	1379-C1	act notarial	578/20/05/2021	NP Mazilu Claudia Ana		
CIORTAN		VERONICA	28.01.1946	judet VALCEA, UAT Costesti, loc. Costesti, Cod Postal 999999	HABITATIE	1/1	1379-C1	act notarial	578/20/05/2021	NP Mazilu Claudia Ana		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Costesti

Sector cadastral nr. 39

Zona necooperativizata (NCo)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1380	judet VALCEA, UAT Costesti, loc. Varatici, str VĂRATICI nr 21, Cod Postal 247582			5000	I		-	-	CC	667	C1	CL	60	1		DA
					I						C2	CA	32	1		DA
					E											

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
CIORTAN	V	MARIA	12.09.1949	judet VALCEA, UAT Costesti, loc. Varatici, str VĂRATICI nr 21, Cod Postal 247582	1/4	1380		Succesiune	act notarial	226/15.11.2004	BIN VASILE STOIAN	
CIORTAN	V	VASILICA-MARIANA	08.07.1986	judet VALCEA, UAT Costesti, loc. Costesti, Cod Postal 247115	1/4	1380		Succesiune	act notarial	226/15.11.2004	BIN VASILE STOIAN	
CIORTAN	V	VASILE-BOGDAN	13.01.1988	judet VALCEA, UAT Costesti, loc. Costesti, Cod Postal 247115	1/4	1380		Succesiune	act notarial	226/15.11.2004	BIN VASILE STOIAN	
CIORTAN	V	NICOLAE-ADRIAN	05.12.1988	judet VALCEA, UAT Costesti, loc. Costesti, Cod Postal 247115	1/4	1380		Succesiune	act notarial	226/15.11.2004	BIN VASILE STOIAN	
CIORTAN	V	MARIA	12.09.1949	judet VALCEA, UAT Costesti, loc. Varatici, str VĂRATICI nr 21, Cod Postal 247582	1/8	1380-C1		Succesiune	act notarial	226/15.11.2004	BIN VASILE STOIAN	
CIORTAN	V	VASILICA-MARIANA	08.07.1986	judet VALCEA, UAT Costesti, loc. Costesti, Cod Postal 247115	1/8	1380-C1		Succesiune	act notarial	226/15.11.2004	BIN VASILE STOIAN	
CIORTAN	V	NICOLAE-ADRIAN	05.12.1988	judet VALCEA, UAT Costesti, loc. Costesti, Cod Postal 247115	1/8	1380-C1		Succesiune	act notarial	226/15.11.2004	BIN VASILE STOIAN	
CIORTAN	V	MARIA	12.09.1949	judet VALCEA, UAT Costesti, loc. Varatici, str VĂRATICI nr 21, Cod Postal 247582	1/8	1380-C2		Succesiune	act notarial	226/15.11.2004	BIN VASILE STOIAN	
CIORTAN	V	VASILICA-MARIANA	08.07.1986	judet VALCEA, UAT Costesti, loc. Costesti, Cod Postal 247115	1/8	1380-C2		Succesiune	act notarial	226/15.11.2004	BIN VASILE STOIAN	

CIORTAN	V	NICOLAE-ADRIAN	05.12.1988	judet VALCEA, UAT Costesti, loc. Costesti, Cod Postal 247115	1/8	1380-C2		Succesiune	act notarial	226/15.11.2004	BIN VASILE STOIAN	
CIORTAN	V	VASILE-BOGDAN	13.01.1988	judet VALCEA, UAT Costesti, loc. Costesti, Cod Postal 247115	1/1	1380-C1		Succesiune	act notarial	226/15.11.2004	BIN VASILE STOIAN	
CIORTAN	V	VASILE-BOGDAN	13.01.1988	judet VALCEA, UAT Costesti, loc. Costesti, Cod Postal 247115	1/1	1380-C2		Succesiune	act notarial	226/15.11.2004	BIN VASILE STOIAN	
CIORTAN	V	MARIA	12.09.1949	judet VALCEA, UAT Costesti, loc. Varatici, str VĂRATICI nr 21, Cod Postal 247582	4/8	1380-C1		Construire	act administrativ	7018/16.10.2025	PRIMĂRIA COMUNEI COSTEȘTI	
CIORTAN	V	MARIA	12.09.1949	judet VALCEA, UAT Costesti, loc. Varatici, str VĂRATICI nr 21, Cod Postal 247582	4/8	1380-C2		Construire	act administrativ	7018/16.10.2025	PRIMĂRIA COMUNEI COSTEȘTI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Costesti

Sector cadastral nr. 39

Zona necooperativizata (NCo)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1382	Judet VALCEA, UAT Costesti, loc. Varatici, Cod Postal 247115 (Punctul „, La Chiva ”)	36698	36698	1253	I		-	-	F	1253						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
MONEA		VLAD-ALEXANDRU	01.12.1997	Judet VALCEA, UAT Tomsani, loc. Bogdanesti, Cod Postal 999999	1/2	1382		Conventie	act notarial	1248/10.07.2023	PETRESCU ANDREEA MIHAELA	necasatorit
MONEA		ANDREI-CĂTĂLIN	28.03.1999	Judet VALCEA, UAT Tomsani, loc. Bogdanesti, Cod Postal 999999	1/2	1382		Conventie	act notarial	1248/10.07.2023	PETRESCU ANDREEA MIHAELA	necasatorit

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					împrejmuit		

5. OBSERVAȚII

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Costesti

Sector cadastral nr. 39

Zona necooperativizata (NCo)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1384	judet VALCEA, UAT Costesti, Cod postal 247582			24249	E		-	-	F	24249						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0000000000000	judet VALCEA, UAT Costesti, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	1384		Lege	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
se notează mențiunea de proprietar neidentificat	act administrativ	7018/16.10.2025	PRIMĂRIA COMUNEI COSTEȘTI	1384	neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII