

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Costesti

Sector cadastral nr. 29

Zona necooperativizata (NCo)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1200	judet VALCEA, UAT Costesti, loc. Bistrita, str BRAZILOR, Cod Postal 247115 (punctul La Râu)			1000	I		-	-	N	737						
					E											
							-	-	N	263						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
DIACONESCU		ION	15.01.1965	judet VALCEA, UAT Râmnicu Vâlcea, loc. Cazanesti, str CAROL I nr 23, Cod Postal 999999	1/1	1200		Iesire Din Indiviziune	act notarial	627/29.05.2014	NP NEGRU RADU	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Costesti

Sector cadastral nr. 29

Zona necooperativizata (NCo)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1201	judet VALCEA, UAT Costesti, loc. Costesti, Cod Postal 247115			7358	I		-	-	A	5515	C1	CA	32	1		DA
					E		-	-	A	1843						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0000000000000	judet VALCEA, UAT Costesti, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	1201		Lege	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0000000000000	judet VALCEA, UAT Costesti, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	1201-C1		Lege	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
se notează mențiunea de proprietar neidentificat	act administrativ	7018/16.10.2025	PRIMĂRIA COMUNEI COSTEȘTI	1201 C1	neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Costesti

Sector cadastral nr. 29

Zona necooperativizata (NCo)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1202	Judet VALCEA, UAT Costesti, loc. Costesti, Cod Postal 247115			281	I		-	-	A	56						
					E											

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	00000000000000	Judet VALCEA, UAT Costesti, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	1202		Lege	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
se notează mențiunea de proprietar neidentificat	act administrativ	7018/16.10.2025	PRIMĂRIA COMUNEI COSTEȘTI	1202	neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Costesti

Sector cadastral nr. 29

Zona necooperativizata (NCo)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1208	judet VALCEA, UAT Costesti, loc. Costesti, str BRAZILOR nr 103, Cod Postal 247115 (Punctul " In Zavoi ")	36468	36468	1273	I		-	-	A	457	C1	CA	33	1		DA
					E											

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PUIEȚU		MARIA	31.05.1926	judet VALCEA, UAT Râmnicu Vâlcea, loc. Râmnicu Vâlcea, str DAN BASARAB nr 2, Cod Postal 999999	1/2	1208		lesire Din Indiviziune	act notarial	Contract de partaj voluntar aut. nr. 936/04.03.2003	Notar Public Mitroi Maria	
CRĂCĂNUS		SORIN-MARIUS	15.07.1962	judet VALCEA, UAT Râmnicu Vâlcea, loc. Râmnicu Vâlcea, str RAPSODIEI nr 7, Cod Postal 999999, bloc B1/1, scara C, ap. 10	1/2	1208		lesire Din Indiviziune	act notarial	Contract de partaj voluntar aut. nr. 936/04.03.2003	Notar Public Mitroi Maria	
CRĂCĂNUȘ		PAUL-DĂNUȚ	03.09.1957	judet CONSTANTA, UAT Constanta, loc. Constanta, str PARTIZANILOR nr 22, Cod Postal 999999, bloc LV43, scara A, ap. 16				lesire Din Indiviziune	act notarial	Contract de partaj voluntar aut. nr. 936/04.03.2003	Notar Public Mitroi Maria	
PUIEȚU		MARIA	31.05.1926	judet VALCEA, UAT Râmnicu Vâlcea, loc. Râmnicu Vâlcea, str DAN BASARAB nr 2, Cod Postal 999999	1/1	1208-C1		Construire	act administrativ	7018/16.10.2025	PRIMĂRIA COMUNEI COSTEȘTI	

CRĂCĂNUS		SORIN-MARIUS	15.07.1962	judet VALCEA, UAT Râmnicu Vâlcea, loc. Râmnicu Vâlcea, str RAPSODIEI nr 7, Cod Postal 999999, bloc B1/1, scara C, ap. 10				Construire	act administrativ	7018/16.10.2025	PRIMĂRIA COMUNEI COSTEȘTI	
CRĂCĂNUȘ		PAUL-DĂNUȚ	03.09.1957	judet CONSTANTA, UAT Constanta, loc. Constanta, str PARTIZANILOR nr 22, Cod Postal 999999, bloc LV43, scara A, ap. 16				Construire	act administrativ	7018/16.10.2025	PRIMĂRIA COMUNEI COSTEȘTI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

5. OBSERVAȚII							
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Costesti

Zona necooperativizata (NCo)

Sector cadastral nr. 29

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1209	judet VALCEA, UAT Costesti, loc. Costesti, str BRAZILOR nr 101, Cod Postal 247115			765	I		-	-	CC	765	C1	CA	26	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0000000000000	judet VALCEA, UAT Costesti, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	1209		Lege	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0000000000000	judet VALCEA, UAT Costesti, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	1209-C1		Lege	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
se notează mențiunea de proprietar neidentificat	act administrativ	7018/16.10.2025	PRIMĂRIA COMUNEI COSTEȘTI	1209 C1	neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Costesti

Sector cadastral nr. 29

Zona necooperativizata (NCo)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1210	judet VALCEA, UAT Costesti, loc. Costesti, str BRAZILOR nr 99, Cod Postal 247115	37114	37114	946	I		-	-	CC	444	C1	CL	38	2		DA
					I		-	-	A	502.0	C2	CA	42	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BECHERU		ELENA-CORINA	23.10.1978	judet VALCEA, UAT Costesti, loc. Costesti nr. 469B, Cod Postal 999999	1/1	1210		Conventie	act notarial	1099/11.09.2025	MAZILU CLAUDIA ANA	
BECHERU		ELENA-CORINA	23.10.1978	judet VALCEA, UAT Costesti, loc. Costesti nr. 469B, Cod Postal 999999	1/1	1210-C1		Conventie	act notarial	1099/11.09.2025	MAZILU CLAUDIA ANA	
BECHERU		ELENA-CORINA	23.10.1978	judet VALCEA, UAT Costesti, loc. Costesti nr. 469B, Cod Postal 999999	1/1	1210-C2		Conventie	act notarial	1099/11.09.2025	MAZILU CLAUDIA ANA	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					imprejmuit		

5. OBSERVAȚII

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Costesti

Sector cadastral nr. 29

Zona necooperativizata (NCo)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1211	judet VALCEA, UAT Costesti, loc. Costesti, str BRAZILOR, Cod Postal 247115 (Punctul „, Popesti ”.)	36981	36981	1632	I		-	-	P	246						
					E											

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
CIUREA		ELENA-CLAUDIA	13.05.1996	judet VALCEA, UAT Costesti, loc. Costesti nr. 494A, Cod Postal 999999	1/2	1211		Conventie	act notarial	569/28.04.2025	PETRESCU ANDREEA MIHAELA	
MICULETE		MIHAELA-ANDREEA	31.10.1992	judet VALCEA, UAT Costesti, loc. Costesti nr. 494A, Cod Postal 999999	1/2	1211		Conventie	act notarial	569/28.04.2025	PETRESCU ANDREEA MIHAELA	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Costesti

Sector cadastral nr. 29

Zona necooperativizata (NCo)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1212	judet VALCEA, UAT Costesti, loc. Costesti, str BRAZILOR nr 97, Cod Postal 247115			845	I		-	-	CC	300	C1	CL	64	2		DA
					I		-	-	A	545						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	00000000000000	judet VALCEA, UAT Costesti, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	1212		Lege	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	
POPESCU		ELENA	05.05.1964	judet VALCEA, UAT Costesti, loc. Costesti, str BRAZILOR nr 97, Cod Postal 247115	1/1	1212			act administrativ	7018/16.10.2025	PRIMĂRIA COMUNEI COSTEȘTI	
BĂNUȚ		FLORI-IULIANA	13.04.1984	judet VALCEA, UAT Râmnicu Vâlcea, loc. Râmnicu Vâlcea, b-dul DEM RĂDULESCU nr 17, Cod Postal 999999					act administrativ	7018/16.10.2025	PRIMĂRIA COMUNEI COSTEȘTI	
POPESCU		ION	03.06.1982	judet VALCEA, UAT Costesti, loc. Costesti, str ARMONIEI nr 7A, Cod Postal 247115					act administrativ	7018/16.10.2025	PRIMĂRIA COMUNEI COSTEȘTI	
POPESCU		ELENA	05.05.1964	judet VALCEA, UAT Costesti, loc. Costesti, str BRAZILOR nr 97, Cod Postal 247115	1/1	1212-C1		Construire	act administrativ	7018/16.10.2025	PRIMĂRIA COMUNEI COSTEȘTI	
BĂNUȚ		FLORI-IULIANA	13.04.1984	judet VALCEA, UAT Râmnicu Vâlcea, loc. Râmnicu Vâlcea, b-dul DEM RĂDULESCU nr 17, Cod Postal 999999				Construire	act administrativ	7018/16.10.2025	PRIMĂRIA COMUNEI COSTEȘTI	

POPESCU		ION	03.06.1982	judet VALCEA, UAT Costesti, loc. Costesti, str ARMONIEI nr 7A, Cod Postal 247115				Construire	act administrativ	7018/16.10.2025	PRIMĂRIA COMUNEI COSTEȘTI	
---------	--	-----	------------	--	--	--	--	------------	-------------------	-----------------	---------------------------	--

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
SE NOTEAZĂ POSESIA FAPTICĂ ÎN FAVOAREA	act administrativ	7018/16.10.2025	PRIMĂRIA COMUNEI COSTEȘTI	1212	neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Costesti

Sector cadastral nr. 29

Zona necooperativizata (NCo)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1213	judet VALCEA, UAT Costesti, loc. Costesti, Cod Postal 247115			945	I		-	-	A	358						
					E											

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	00000000000000	judet VALCEA, UAT Costesti, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	1213		Lege	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	
ALPOPA		CONSTANTIN	26.01.1976	judet VALCEA, UAT Costesti, loc. Costesti, str BRAZILOR nr 106, Cod Postal 247115	1/1	1213			act administrativ	7018/16.10.2025	PRIMĂRIA COMUNEI COSTEȘTI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
SE NOTEAZĂ POSESIA FAPTICĂ ÎN FAVOAREA	act administrativ	7018/16.10.2025	PRIMĂRIA COMUNEI COSTEȘTI	1213	neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Costesti

Zona necooperativizata (NCo)

Sector cadastral nr. 29

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1214	judet VALCEA, UAT Costesti, loc. Costesti, str BRAZILOR nr 97A, Cod Postal 247115	36633	36633	1271	I		-	-	P	1070						
					I				DR	201						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
COMUNA COSTESTI			2541509	judet VALCEA, UAT Costesti, loc. Costesti, Cod Postal 999999	1/1	1214		Lege	act administrativ	Hotararea nr. 15/15.03.2005	Consiliul Local al Comunei Costesti, Anexa nr. 1	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Costesti

Sector cadastral nr. 29

Zona necooperativizata (NCo)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1215	Judet VALCEA, UAT Costesti, loc. Costesti, Cod Postal 247115			4757	I		-	-	A	1405						
					E											

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	00000000000000	Judet VALCEA, UAT Costesti, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	1215		Lege	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
se notează mențiunea de proprietar neidentificat	act administrativ	7018/16.10.2025	PRIMĂRIA COMUNEI COSTEȘTI	1215	neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Costesti

Zona necooperativizata (NCo)

Sector cadastral nr. 29

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1216	judet VALCEA, UAT Costesti, loc. Costesti, str BRAZILOR nr 87, Cod Postal 247115 (Punctul " Peste drum ")	36695	36695	9221	I		-	-	CC	6100	C1	CL	57	2		DA
					I						C2	CA	30	1		DA
					I						C3	CA	14	1		DA
					E						C4	CA	14	1		DA
											C5	CA	14	1		DA
											C6	CA	726	1		DA
											C7	CA	155	1		DA
											C8	CA	52	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BORASCU		VASILE	25.03.1983	judet VALCEA, UAT Costesti, loc. Pietreni, Cod Postal 999999	1/1	1216		Conventie	act notarial	2051/04.07.2019	Notar Public Banu Claudia Mihaela	
BORASCU		CORINA-ELENA	04.12.1986	judet VALCEA, UAT Costesti, loc. Pietreni, Cod Postal 999999				Conventie	act notarial	2051/04.07.2019	Notar Public Banu Claudia Mihaela	soti
BORASCU		VASILE	25.03.1983	judet VALCEA, UAT Costesti, loc. Pietreni, Cod Postal 999999	1/1	1216		Conventie	act notarial	Contract de vanzare-cumparare aut. nr. 2160/14.09.2021	Notar Public Banu Claudia Mihaela	
BORASCU		CORINA-ELENA	04.12.1986	judet VALCEA, UAT Costesti, loc. Pietreni, Cod Postal 999999				Conventie	act notarial	Contract de vanzare-cumparare aut. nr. 2160/14.09.2021	Notar Public Banu Claudia Mihaela	soti
BORASCU		VASILE	25.03.1983	judet VALCEA, UAT Costesti, loc. Pietreni, Cod Postal 999999	1/1	1216-C1		Conventie	act notarial	2051/04.07.2019	Notar Public Banu Claudia Mihaela	

BORASCU		CORINA-ELENA	04.12.1986	judet VALCEA, UAT Costesti, loc. Pietreni, Cod Postal 999999				Conventie	act notarial	2051/04.07.2019	Notar Public Banu Claudia Mihaela	soti
BORASCU		VASILE	25.03.1983	judet VALCEA, UAT Costesti, loc. Pietreni, Cod Postal 999999	1/1	1216-C2		Conventie	act notarial	2051/04.07.2019	Notar Public Banu Claudia Mihaela	
BORASCU		CORINA-ELENA	04.12.1986	judet VALCEA, UAT Costesti, loc. Pietreni, Cod Postal 999999				Conventie	act notarial	2051/04.07.2019	Notar Public Banu Claudia Mihaela	soti
BORASCU		VASILE	25.03.1983	judet VALCEA, UAT Costesti, loc. Pietreni, Cod Postal 999999	1/1	1216-C3		Conventie	act notarial	2051/04.07.2019	Notar Public Banu Claudia Mihaela	
BORASCU		CORINA-ELENA	04.12.1986	judet VALCEA, UAT Costesti, loc. Pietreni, Cod Postal 999999				Conventie	act notarial	2051/04.07.2019	Notar Public Banu Claudia Mihaela	soti
BORASCU		VASILE	25.03.1983	judet VALCEA, UAT Costesti, loc. Pietreni, Cod Postal 999999	1/1	1216-C4		Conventie	act notarial	2051/04.07.2019	Notar Public Banu Claudia Mihaela	
BORASCU		CORINA-ELENA	04.12.1986	judet VALCEA, UAT Costesti, loc. Pietreni, Cod Postal 999999				Conventie	act notarial	2051/04.07.2019	Notar Public Banu Claudia Mihaela	soti
BORASCU		VASILE	25.03.1983	judet VALCEA, UAT Costesti, loc. Pietreni, Cod Postal 999999	1/1	1216-C5		Conventie	act notarial	2051/04.07.2019	Notar Public Banu Claudia Mihaela	
BORASCU		CORINA-ELENA	04.12.1986	judet VALCEA, UAT Costesti, loc. Pietreni, Cod Postal 999999				Conventie	act notarial	2051/04.07.2019	Notar Public Banu Claudia Mihaela	soti
BORASCU		VASILE	25.03.1983	judet VALCEA, UAT Costesti, loc. Pietreni, Cod Postal 999999	1/1	1216-C6		Conventie	act notarial	2051/04.07.2019	Notar Public Banu Claudia Mihaela	
BORASCU		CORINA-ELENA	04.12.1986	judet VALCEA, UAT Costesti, loc. Pietreni, Cod Postal 999999				Conventie	act notarial	2051/04.07.2019	Notar Public Banu Claudia Mihaela	soti
BORASCU		CORINA-ELENA	04.12.1986	judet VALCEA, UAT Costesti, loc. Pietreni, Cod Postal 999999	1/1	1216-C7		Construire	act administrativ	5265/23.11.2022	Primaria Costesti	
BORASCU		VASILE	25.03.1983	judet VALCEA, UAT Costesti, loc. Pietreni, Cod Postal 999999				Construire	act administrativ	5265/23.11.2022	Primaria Costesti	
BORASCU		VASILE	25.03.1983	judet VALCEA, UAT Costesti, loc. Pietreni, Cod Postal 999999	1/1	1216-C8		Construire	act administrativ	7018/16.10.2025	PRIMĂRIA COMUNEI COSTEȘTI	
BORASCU		CORINA-ELENA	04.12.1986	judet VALCEA, UAT Costesti, loc. Pietreni, Cod Postal 999999				Construire	act administrativ	7018/16.10.2025	PRIMĂRIA COMUNEI COSTEȘTI	soti

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

5. OBSERVAȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					imprejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Costesti

Sector cadastral nr. 29

Zona necooperativizata (NCo)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1218	judet VALCEA, UAT Costesti, Cod postal 247115			1168	E		-	-	F	1168						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	00000000000000	judet VALCEA, UAT Costesti, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	1218		Lege	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	
IONESCU	P	ILIE	07.03.1944	judet VALCEA, UAT Costesti, loc. Costesti, str BRAZILOR nr 1, Cod Postal 247115	1/1	1218			act administrativ	7018/16.10.2025	PRIMĂRIA COMUNEI COSTEȘTI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
SE NOTEAZĂ POSESIA FAPTICĂ ÎN FAVOAREA	act administrativ	7018/16.10.2025	PRIMĂRIA COMUNEI COSTEȘTI	1218	neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Costesti

Zona necooperativizata (NCo)

Sector cadastral nr. 29

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1219	judet VALCEA, UAT Costesti, loc. Costesti, str BRAZILOR nr 1, Cod Postal 247115			7000	I		-	-	CC	980	C1	CL	98	1		DA
					I		-	-	A	3097	C2	CA	7	1		DA
					E		-	-	F	2923	C3	CA	76	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
IONESCU	P	ILIE	99999999999999	judet VALCEA, UAT Costesti, loc. Costesti, str BRAZILOR nr 1, Cod Postal 247115	1/1	1219		Iesire Din Indiviziune	act notarial	544/16.08.2005	BNP CONSTANTIN DRÂNCIU	
IONESCU	P	ILIE	99999999999999	judet VALCEA, UAT Costesti, loc. Costesti, str BRAZILOR nr 1, Cod Postal 247115	1/1	1219-C1		Construire	act administrativ	7018/16.10.2025	PRIMĂRIA COMUNEI COSTEȘTI	
IONESCU		VALENTINA	06.09.1951	judet VALCEA, UAT Costesti, loc. Costesti nr. 451, Cod Postal 247115				Construire	act administrativ	7018/16.10.2025	PRIMĂRIA COMUNEI COSTEȘTI	
IONESCU	P	ILIE	99999999999999	judet VALCEA, UAT Costesti, loc. Costesti, str BRAZILOR nr 1, Cod Postal 247115	1/1	1219-C2		Construire	act administrativ	7018/16.10.2025	PRIMĂRIA COMUNEI COSTEȘTI	
IONESCU		VALENTINA	06.09.1951	judet VALCEA, UAT Costesti, loc. Costesti nr. 451, Cod Postal 247115				Construire	act administrativ	7018/16.10.2025	PRIMĂRIA COMUNEI COSTEȘTI	
IONESCU	P	ILIE	99999999999999	judet VALCEA, UAT Costesti, loc. Costesti, str BRAZILOR nr 1, Cod Postal 247115	1/1	1219-C3		Construire	act administrativ	7018/16.10.2025	PRIMĂRIA COMUNEI COSTEȘTI	
IONESCU		VALENTINA	06.09.1951	judet VALCEA, UAT Costesti, loc. Costesti nr. 451, Cod Postal 247115				Construire	act administrativ	7018/16.10.2025	PRIMĂRIA COMUNEI COSTEȘTI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
---------------	---------	----------------	---------	---------------------------------	----------------------------------	--------------------------------	-----------------

5. OBSERVAȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					imprejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Costesti

Sector cadastral nr. 29

Zona necooperativizata (NCo)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1220	Judet VALCEA, UAT Costesti, loc. Costesti, Cod Postal 247115			1496	I		-	-	F	234						
					E											

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	00000000000000	Judet VALCEA, UAT Costesti, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	1220		Lege	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	
COLNICEANU		SABIN	05.03.1949	Judet VALCEA, UAT Bujoreni, loc. Malu Alb, Cod Postal 999999	1/1	1220			act administrativ	7018/16.10.2025	PRIMĂRIA COMUNEI COSTEȘTI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
SE NOTEAZĂ POSESIA FAPTICĂ ÎN FAVOAREA	act administrativ	7018/16.10.2025	PRIMĂRIA COMUNEI COSTEȘTI	1220	neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Costesti

Sector cadastral nr. 29

Zona necooperativizata (NCo)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1221	judet VALCEA, UAT Costesti, loc. Costesti, str BRAZILOR nr 79, Cod Postal 247115			1200	I		-	-	CC	500	C1	CL	59	1		DA
					I						C2	CL	36	1		DA
											C3	CA	20	1		DA
											C4	CA	25	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
COLNICEANU		MIHAIL	9999999999999	judet VALCEA, UAT Costesti, loc. Costesti, str BRAZILOR nr 79, Cod Postal 247115	3/8	1221		Succesiune	act notarial	661/05.09.1973	NOTARIATUL DE STAT JUDETEAN VÂLCEA	DECEDAT
COLNICEANU		MIHAIL	9999999999999	judet VALCEA, UAT Costesti, loc. Costesti, str BRAZILOR nr 79, Cod Postal 247115	3/8	1221-C1		Succesiune	act notarial	661/05.09.1973	NOTARIATUL DE STAT JUDETEAN VÂLCEA	DECEDAT
COLNICEANU		MIHAIL	9999999999999	judet VALCEA, UAT Costesti, loc. Costesti, str BRAZILOR nr 79, Cod Postal 247115	3/8	1221-C3		Succesiune	act notarial	661/05.09.1973	NOTARIATUL DE STAT JUDETEAN VÂLCEA	DECEDAT
COLNICEANU		ELENA	16.11.1957	judet VALCEA, UAT Costesti, loc. Costesti nr. 450, Cod Postal 247115	5/8	1221		Conventie	act notarial	4111/25.04.1994	NS MITROI MARIA	
COLNICEANU		MIHAIL	9999999999999	judet VALCEA, UAT Costesti, loc. Costesti, str BRAZILOR nr 79, Cod Postal 247115	5/8	1221		Conventie	act notarial	4111/25.04.1994	NS MITROI MARIA	DECEDAT

COLNICEANU		ELENA	16.11.1957	judet VALCEA, UAT Costesti, loc. Costesti nr. 450, Cod Postal 247115	5/8	1221-C1		Conventie	act notarial	4111/25.04.1994	NS MITROI MARIA	
COLNICEANU		MIHAIL	9999999999999	judet VALCEA, UAT Costesti, loc. Costesti, str BRAZILOR nr 79, Cod Postal 247115	5/8	1221-C1		Conventie	act notarial	4111/25.04.1994	NS MITROI MARIA	DECEDAT
COLNICEANU		ELENA	16.11.1957	judet VALCEA, UAT Costesti, loc. Costesti nr. 450, Cod Postal 247115	5/8	1221-C3		Conventie	act notarial	4111/25.04.1994	NS MITROI MARIA	
COLNICEANU		MIHAIL	9999999999999	judet VALCEA, UAT Costesti, loc. Costesti, str BRAZILOR nr 79, Cod Postal 247115	5/8	1221-C3		Conventie	act notarial	4111/25.04.1994	NS MITROI MARIA	DECEDAT
COLNICEANU		ELENA	16.11.1957	judet VALCEA, UAT Costesti, loc. Costesti nr. 450, Cod Postal 247115	1/1	1221-C2		Construire	act administrativ	7018/16.10.2025	PRIMĂRIA COMUNEI COSTEȘTI	
COLNICEANU		ELENA	16.11.1957	judet VALCEA, UAT Costesti, loc. Costesti nr. 450, Cod Postal 247115	1/1	1221-C4		Construire	act administrativ	7018/16.10.2025	PRIMĂRIA COMUNEI COSTEȘTI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
COLNICEANU		ELENA	9999999999999	judet VALCEA, UAT Costesti, loc. Costesti, str BRAZILOR nr 79, Cod Postal 247115	UZUFRUCT VIAGER	1/1	1221 1221-C1 1221-C3	act notarial	4111/25/04/1994	NS MITROI MARIA		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Costesti

Sector cadastral nr. 29

Zona necooperativizata (NCo)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1222	judet VALCEA, UAT Costesti, loc. Costesti, str BRAZILOR nr 105, Cod Postal 247115			1426	I		-	-	CC	500	C1	CL	71	1		DA
					I						C2	CA	32	1		DA
											C3	CA	25	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0000000000000	judet VALCEA, UAT Costesti, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	1222		Lege	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	
COLNICEANU		SABIN	05.03.1949	judet VALCEA, UAT Bujoreni, loc. Malu Alb, Cod Postal 999999	1/1	1222			act administrativ	7018/16.10.2025	PRIMĂRIA COMUNEI COSTEȘTI	
COLNICEANU		SABIN	05.03.1949	judet VALCEA, UAT Bujoreni, loc. Malu Alb, Cod Postal 999999	1/1	1222-C1		Construire	act administrativ	7018/16.10.2025	PRIMĂRIA COMUNEI COSTEȘTI	
COLNICEANU		SABIN	05.03.1949	judet VALCEA, UAT Bujoreni, loc. Malu Alb, Cod Postal 999999	1/1	1222-C2		Construire	act administrativ	7018/16.10.2025	PRIMĂRIA COMUNEI COSTEȘTI	
COLNICEANU		SABIN	05.03.1949	judet VALCEA, UAT Bujoreni, loc. Malu Alb, Cod Postal 999999	1/1	1222-C3		Construire	act administrativ	7018/16.10.2025	PRIMĂRIA COMUNEI COSTEȘTI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

SE NOTEAZĂ POSESIA FAPTICĂ ÎN FAVOAREA	act administrativ	7018/16.1 0.2025	PRIMĂRIA COMUNEI COSTEȘTI	1222		
---	-------------------	---------------------	------------------------------	------	--	--

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Costesti

Zona necooperativizata (NCo)

Sector cadastral nr. 29

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1223	judet VALCEA, UAT Costesti, loc. Costesti, str BRAZILOR nr 77, Cod Postal 247115	400	225 (IE 35764)	1031	I		-	-	CC	220	C1	CL	28	1	225	DA
					I				A	605						
					E				PD	206						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
COLNICEANU		GR SABIN	99999999999999	judet VALCEA, UAT Costesti, loc. Costesti, Cod Postal 247115	1/1	1223		Succesiune	act notarial	110/17.05.2006	BNP STOIAN VASILE	
COLNICEANU		GR SABIN	99999999999999	judet VALCEA, UAT Costesti, loc. Costesti, Cod Postal 247115	1/1	1223-C1		Construire	act administrativ	7018/16.10.2005	PRIMĂRIA COMUNEI COSTEȘTI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Costesti

Sector cadastral nr. 29

Zona necooperativizata (NCo)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1224	judet VALCEA, UAT Costesti, loc. Costesti, str BRAZILOR nr 75, Cod Postal 247115			3223	I		-	-	CC	900	C1	CL	74	1		DA
					I						C2	CA	57	1		DA
					E						C3	CA	40	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
COLNICEANU	I	ILIE	18.12.1953	judet VALCEA, UAT Râmnicu Vâlcea, loc. Râmnicu Vâlcea, str MATEI BASARAB nr 13, Cod Postal 999999	1/1	1224		Iesire Din Indiviziune	act notarial	44/05.03.2009	BNP STOIAN VASILE	
COLNICEANU	I	ILIE	18.12.1953	judet VALCEA, UAT Râmnicu Vâlcea, loc. Râmnicu Vâlcea, str MATEI BASARAB nr 13, Cod Postal 999999	1/1	1224-C1		Iesire Din Indiviziune	act notarial	44/05.03.2009	BNP STOIAN VASILE	
COLNICEANU	I	ILIE	18.12.1953	judet VALCEA, UAT Râmnicu Vâlcea, loc. Râmnicu Vâlcea, str MATEI BASARAB nr 13, Cod Postal 999999	1/1	1224-C2		Iesire Din Indiviziune	act notarial	44/05.03.2009	BNP STOIAN VASILE	
COLNICEANU	I	ILIE	18.12.1953	judet VALCEA, UAT Râmnicu Vâlcea, loc. Râmnicu Vâlcea, str MATEI BASARAB nr 13, Cod Postal 999999	1/1	1224-C3		Iesire Din Indiviziune	act notarial	44/05.03.2009	BNP STOIAN VASILE	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
---------------	---------	----------------	---------	---------------------------------	----------------------------------	--------------------------------	-----------------

5. OBSERVAȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					imprejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Costesti

Sector cadastral nr. 29

Zona necooperativizata (NCo)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1225	Judet VALCEA, UAT Costesti, Cod postal 247115			531	E		-	-	HR	531						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	00000000000000	Judet VALCEA, UAT Costesti, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	1225		Lege	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
se notează mențiunea de proprietar neidentificat	act administrativ	7018/16.10.2025	PRIMĂRIA COMUNEI COSTEȘTI	1225	neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Costesti

Sector cadastral nr. 29

Zona necooperativizata (NCo)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1226	judet VALCEA, UAT Costesti, loc. Costesti, Cod Postal 247115			4493	I		-	-	A	1997						
					E											

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	00000000000000	judet VALCEA, UAT Costesti, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	1226		Lege	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	
LĂCRARU		ION	27.09.1961	judet VALCEA, UAT Costesti, loc. Varatici, str MLĂCIULUI nr 3, Cod Postal 247115	1/1	1226			act administrativ	7018/16.10.2025	PRIMĂRIA COMUNEI COSTEȘTI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
SE NOTEAZĂ POSESIA FAPTICĂ ÎN FAVOAREA	act administrativ	7018/16.10.2025	PRIMĂRIA COMUNEI COSTEȘTI	1226	neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Costesti

Sector cadastral nr. 29

Zona necooperativizata (NCo)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1227	judet VALCEA, UAT Costesti, loc. Costesti, str BRAZILOR nr 71, Cod Postal 247115			2104	I		-	-	CC	500	C1	CL	78	1		DA
					I											
					E											
									A	908	C2	CA	23	1		DA
									F	696	C3	CA	22	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	00000000000000	judet VALCEA, UAT Costesti, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	1227		Lege	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	
MĂGUREANU		ION-MARIUS	28.07.1971	judet VALCEA, UAT Costesti, loc. Costesti, str BRAZILOR nr 71, Cod Postal 247115	1/1	1227			act administrativ	7018/16.10.2025	PRIMĂRIA COMUNEI COSTEȘTI	
MĂGUREANU		ION-MARIUS	28.07.1971	judet VALCEA, UAT Costesti, loc. Costesti, str BRAZILOR nr 71, Cod Postal 247115	1/1	1227-C1		Construire	act administrativ	7018/16.10.2025	PRIMĂRIA COMUNEI COSTEȘTI	
MĂGUREANU		ION-MARIUS	28.07.1971	judet VALCEA, UAT Costesti, loc. Costesti, str BRAZILOR nr 71, Cod Postal 247115	1/1	1227-C2		Construire	act administrativ	7018/16.10.2025	PRIMĂRIA COMUNEI COSTEȘTI	
MĂGUREANU		ION-MARIUS	28.07.1971	judet VALCEA, UAT Costesti, loc. Costesti, str BRAZILOR nr 71, Cod Postal 247115	1/1	1227-C3		Construire	act administrativ	7018/16.10.2025	PRIMĂRIA COMUNEI COSTEȘTI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

Nume / Denumire	tatălui	Prenume			proprietate			Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării
SE NOTEAZĂ POSESIA FACTICĂ ÎN FAVOAREA

Tip act
act administrativ

Nr. act / data
7018/16.10.2025

Emitent
PRIMĂRIA COMUNEI COSTEȘTI

Identificator entitate asociată
1227

5. OBSERVAȚII

Imobil împrejmuit / neîmprejmuit
neîmprejmuit

Imobil contestat / necontestat

Alte observații

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Costesti

Sector cadastral nr. 29

Zona necooperativizata (NCo)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1228	judet VALCEA, UAT Costesti, loc. Costesti, str BRAZILOR nr 67, Cod Postal 247115 (pct. "Acasa")	401	230 (IE 36151)	4700	I		-	-	CC	877	C1	CL	69	1	230	DA
					I				DR	81.0	C2	CA	41	1	230	DA
					E				F	3742	C3	CA	46	1	230	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
URSU		RADU-ADRIAN	09.08.1969	judet VALCEA, UAT Costesti, loc. Costesti, Cod Postal 247115	1/1	1228		Conventie	act notarial	1061/16.06.2006	NP Stoian Vasile	casatorit cu
AVRAM		CARMEN GABRIELA	9999999999999	judet VALCEA, UAT Costesti, loc. Costesti, Cod Postal 247115				Conventie	act notarial	1061/16.06.2006	NP Stoian Vasile	
URSU		RADU-ADRIAN	09.08.1969	judet VALCEA, UAT Costesti, loc. Costesti, Cod Postal 247115	1/1	1228-C1		Construire	act administrativ	7018/16.10.2025	PRIMĂRIA COMUNEI COSTEȘTI	casatorit cu
AVRAM		CARMEN GABRIELA	9999999999999	judet VALCEA, UAT Costesti, loc. Costesti, Cod Postal 247115				Construire	act administrativ	7018/16.10.2025	PRIMĂRIA COMUNEI COSTEȘTI	
URSU		RADU-ADRIAN	09.08.1969	judet VALCEA, UAT Costesti, loc. Costesti, Cod Postal 247115	1/1	1228-C2		Construire	act administrativ	7018/16.10.2025	PRIMĂRIA COMUNEI COSTEȘTI	casatorit cu
AVRAM		CARMEN GABRIELA	9999999999999	judet VALCEA, UAT Costesti, loc. Costesti, Cod Postal 247115				Construire	act administrativ	7018/16.10.2025	PRIMĂRIA COMUNEI COSTEȘTI	
URSU		RADU-ADRIAN	09.08.1969	judet VALCEA, UAT Costesti, loc. Costesti, Cod Postal 247115	1/1	1228-C3		Construire	act administrativ	7018/16.10.2025	PRIMĂRIA COMUNEI COSTEȘTI	casatorit cu
AVRAM		CARMEN GABRIELA	9999999999999	judet VALCEA, UAT Costesti, loc. Costesti, Cod Postal 247115				Construire	act administrativ	7018/16.10.2025	PRIMĂRIA COMUNEI COSTEȘTI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

Nume / Denumire	Prenume			proprietate			Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

5. OBSERVAȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Costesti

Sector cadastral nr. 29

Zona necooperativizata (NCo)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1229	judet VALCEA, UAT Costesti, loc. Costesti, Cod Postal 247115 (Punctul PRETORIAN (La Băi))	36615	36615	1066	I		-	-	A	1066						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
POPA		ION-LUCIAN	30.12.1990	judet VALCEA, UAT Costesti, loc. Costesti, Cod Postal 999999	1/1	1229		Conventie	act notarial	Act de donatie aut. nr. 997/03.08.2022	B.I.N MAZILU CLAUDIA ANA	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					imprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Pagina nr. 24

Inregistrare sistematica UAT Costesti

Anul realizarii: 2026

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Costesti

Sector cadastral nr. 29

Zona necooperativizata (NCo)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1230	judet VALCEA, UAT Costesti, loc. Bistrita, Cod Postal 247115			48	I		-	-	DR	48						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	00000000000000	judet VALCEA, UAT Costesti, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	1230		Lege	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
se notează mențiunea de proprietar neidentificat	act administrativ	7018/16.10.2025	PRIMĂRIA COMUNEI COSTEȘTI	1230	neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Costesti

Sector cadastral nr. 29

Zona necooperativizata (NCo)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1231	judet VALCEA, UAT Costesti, loc. Costesti, str BRAZILOR nr 65, Cod Postal 247115 (punctul "Acasa")	411/2	238 (IE 36878)	666	I		-	-	CC	512	C1	CL	74	2	238	DA
					I		-	-	P	154	C2	CA	28	1	238	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
CONSTANTIN		STELIAN-MIHAIL	15.03.1959	judet VALCEA, UAT Râmnicu Vâlcea, loc. Râmnicu Vâlcea, b-dul TINERETULUI nr 5, Cod Postal 999999, bloc A11/2, scara A, ap. 24	1/1	1231		Hotarare Judecatoreasca	hotarare judecatoreasca	Sentinta civila nr 15/21.06.2006	Judecatoria Horezu, dosar nr 1626/2006	
CONSTANTIN		STELIAN-MIHAIL	15.03.1959	judet VALCEA, UAT Râmnicu Vâlcea, loc. Râmnicu Vâlcea, b-dul TINERETULUI nr 5, Cod Postal 999999, bloc A11/2, scara A, ap. 24	1/1	1231-C1		Hotarare Judecatoreasca	hotarare judecatoreasca	Sentinta civila nr 15/21.06.2006	Judecatoria Horezu, dosar nr 1626/2006	
CONSTANTIN		STELIAN-MIHAIL	15.03.1959	judet VALCEA, UAT Râmnicu Vâlcea, loc. Râmnicu Vâlcea, b-dul TINERETULUI nr 5, Cod Postal 999999, bloc A11/2, scara A, ap. 24	1/1	1231-C2		Hotarare Judecatoreasca	hotarare judecatoreasca	Sentinta civila nr 15/21.06.2006	Judecatoria Horezu, dosar nr 1626/2006	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
---------------	---------	----------------	---------	---------------------------------	----------------------------------	--------------------------------	-----------------

5. OBSERVAȚII

		data		asociata	neimprejmuit		
					neimprejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Costesti

Sector cadastral nr. 29

Zona necooperativizata (NCo)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1232	judet VALCEA, UAT Costesti, loc. Costesti, str BRAZILOR nr 65, Cod Postal 247115 (pct. "Acasa")	411/1	238 (IE 36876)	2266	I		-	-	CC	334	C1	CL	131	3	238	DA
					I				A	1591						
					I				P	341						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
CONSTANTIN		STELIAN-MIHAIL	15.03.1959	judet VALCEA, UAT Râmnicu Vâlcea, loc. Râmnicu Vâlcea, b-dul TINERETULUI nr 5, Cod Postal 999999, bloc A11/2, scara	1/1	1232		Hotarare Judecatoreasca	hotarare judecatoreasca	15/21.06.2006	Judecatoria Horezu in dosar nr. 1626/2006	
CONSTANTIN		STELIAN-MIHAIL	15.03.1959	judet VALCEA, UAT Râmnicu Vâlcea, loc. Râmnicu Vâlcea, b-dul TINERETULUI nr 5, Cod Postal 999999, bloc A11/2, scara A, ap. 24	1/1	1232-C1		Construire	act administrativ	autorizatie de construire nr. 5/22.05.2000	Consiliul Local Costesti	
CONSTANTIN		CRISTIANA	17.03.1963	judet VALCEA, UAT Costesti, loc. Costesti, Cod Postal 247115				Construire	act administrativ	autorizatie de construire nr. 5/22.05.2000	Consiliul Local Costesti	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
BANCA COMERCIALA CARPATICA SA			99999999999999	judet VALCEA, UAT Râmnicu Vâlcea, loc. Râmnicu Vâlcea, b-dul TINERETULUI nr 5, Cod Postal 999999, bloc A11/2, scara A, ap. 24	IPOTECA		1232 1232-C1	act notarial	1118/21/07/2006	NP Manea-Andreescu Carmen-Mirela	35000	LEI

BANCA COMERCIALA CARPATICA SA			99999999999999	judet VALCEA, UAT Râmnicu Vâlcea, loc. Râmnicu Vâlcea, b-dul TINERETULUI nr 5, Cod Postal 999999, bloc A11/2, scara A, ap. 24				1232 1232-C1	act notarial	1118/21/07/2006	NP Manea-Andreescu Carmen-Mirela		
-------------------------------------	--	--	----------------	---	--	--	--	--------------	--------------	-----------------	-------------------------------------	--	--

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII			
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat		Alte observații
Se noteaza interdictii de instrainare si grevare,	act notarial	1118/21.07.2006	NP Manea-Andreescu Carmen-Mirela	1232 C1	neimprejmuit			

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Costesti

Sector cadastral nr. 29

Zona necooperativizata (NCo)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1233	Judet VALCEA, UAT Costesti, Cod postal 247115			1762	E		-	-	F	1762						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	00000000000000	Judet VALCEA, UAT Costesti, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	1233		Lege	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
se notează mențiunea de proprietar neidentificat	act administrativ	7018/16.10.2025	PRIMĂRIA COMUNEI COSTEȘTI	1233	neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Costesti

Sector cadastral nr. 29

Zona necooperativizata (NCo)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1234	judet VALCEA, UAT Costesti, loc. Bistrita, Cod Postal 247115			286	I		-	-	A	286						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	00000000000000	judet VALCEA, UAT Costesti, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	1234		Lege	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	
COCA		GRIGORE	07.05.1969	judet VALCEA, UAT Costesti, loc. Costesti, str BRAZILOR nr 98, Cod Postal 247115	1/1	1234			act administrativ	7018/16.10.2025	PRIMĂRIA COMUNEI COSTEȘTI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
SE NOTEAZĂ POSESIA FAPTICĂ ÎN FAVOAREA	act administrativ	7018/16.10.2025	PRIMĂRIA COMUNEI COSTEȘTI	1234	neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Costesti

Sector cadastral nr. 29

Zona necooperativizata (NCo)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1235	Judet VALCEA, UAT Costesti, loc. Costesti, str BRAZILOR, Cod Postal 247115			6007	I		-	-	A	3803						
					E											

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	00000000000000	Judet VALCEA, UAT Costesti, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	1235		Lege	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
se notează mențiunea de proprietar neidentificat	act administrativ	7018/16.10.2025	PRIMĂRIA COMUNEI COSTEȘTI	1235	neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Costesti

Zona necooperativizata (NCo)

Sector cadastral nr. 29

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1236	judet VALCEA, UAT Costesti, loc. Costesti, str BRAZILOR nr 91, Cod Postal 247115			3427	I		-	-	A	987						
					E											

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	00000000000000	judet VALCEA, UAT Costesti, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	1236		Lege	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	
DUMITRESCU		PAVEL	09.07.1957	judet VALCEA, UAT Râmnicu Vâlcea, loc. Râmnicu Vâlcea, str MARIN SORESCU nr 4, Cod Postal 999999	1/1	1236			act administrativ	7018/16.10.2025	PRIMĂRIA COMUNEI COSTEȘTI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
SE NOTEAZĂ POSESIA FAPTICĂ ÎN FAVOAREA	act administrativ	7018/16.10.2025	PRIMĂRIA COMUNEI COSTEȘTI	1236	neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Costesti

Sector cadastral nr. 29

Zona necooperativizata (NCo)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1237	judet VALCEA, UAT Costesti, loc. Bistrita, str BRAZILOR, Cod Postal 247115			2529	I		-	-	A	2077						
					E											

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	00000000000000	judet VALCEA, UAT Costesti, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	1237		Lege	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
se notează mențiunea de proprietar neidentificat	act administrativ	7018/16.10.2025	PRIMĂRIA COMUNEI COSTEȘTI	1237	neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII