

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN:										DATE CONSTRUCTII:					
Identificat or teren	Adresa imobil	Nr. Cadastral	Nr. CF	Supr. masurata	Intrav./ extrav	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcela	Cat. fol.	Identificator constructie	Cod grupa destinatie	Suprafata construita	Nr. niveluri	Nr. CF	Constructi e cu acte (DA/NU)
1400	Judet VALCEA, UAT Costesti, localitate Costesti			301	I	-	-	-	F	-	-	-	-	-	-

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Data naşterii/CUI	Domiciliu/Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociata	Cota parte teren UI	Mod de dobandire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar
Nume/ Denumire	Initiala tatalui	Prenume							Tip act	Nr. act/data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	9999999999999999999	Judet VALCEA, UAT Costesti, localitate Neidentificata	1/1	1400	-	Lege	act administrativ	7018/16.10.20 25	COMUNA COSTESTI	

3. SARCINI / DEZMEMBRAMINTE

Titular			Data nasterii/CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrami ntelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociata	Act juridic			Valoare ipoteca	Tip moneda
Nume/ Denumire	Initiala tatalui	Prenume						Tip act	Nr. act/Data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul Notarii	Tip act	Nr act/ data	Emitent	Identificator entitati asociate
Se noteaza menţiunea de proprietar	act normativ	7/13.03.1996	GUVERNUL ROMANIEI	1400

Inregistrare sistematica UAT COSTESTI
Sectorul cadastral nr. 27
Anul 2026
Spre publicare

neidentificat				
---------------	--	--	--	--

5. OBSERVATII

Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil, contestat / necontestat	Alte observații
neîmprejmuit		

Inregistrare sistematica UAT COSTESTI

Sectorul cadastral nr. 27

Anul 2026

Spre publicare

UAT Costesti
Sector cadastral nr. 27
Zonă necooperativizată

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN:										DATE CONSTRUCȚII:					
Identificat or teren	Adresa imobil	Nr. Cadastral	Nr. CF	Supr. masurata	Intrav./ extrav	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcela	Cat. fol.	Identificator construcție	Cod grupa destinație	Suprafata construita	Nr. niveluri	Nr. CF	Construcție cu acte (DA/NU)
1401	Judet VALCEA, UAT Costesti, localitate Costesti	444	279(IE 35751)	1568	I	-	-	-	A	1	CA	50	1		DA
						-	-	-	F	-	-	-	-	-	-
						-	-	-	CC	-	-	-	-	-	-

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Data nașterii/CUI	Domiciliu/Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociata	Cota parte teren UI	Mod de dobandire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar
Nume/ Denumire	Initiala tatalui	Prenume							Tip act	Nr. act/data	Emitent	
LACRARU		ION	999999999999999999	Judet VALCEA, UAT Costesti, localitate Neidentificata	1/1	1401	-	Conventie	act notarial	83/15.01.2007	BNP VASILE STOIAN	
LACRARU		BUCURA	999999999999999999	Judet VALCEA, UAT Costesti, localitate Neidentificata								
LACRARU		ION	999999999999999999	Judet VALCEA, UAT Costesti, localitate Neidentificata	1/1	1401-C1	-	Construire	act administrativ	7018/16.10.20 25	COMUNA COSTEȘTI	
LACRARU		BUCURA	999999999999999999	Judet VALCEA, UAT Costesti, localitate Neidentificata								

3. SARCINI / DEZMEMBRAMINTE

Titular			Data nasterii/CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrami ntelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociata	Act juridic			Valoare ipoteca	Tip moneda
Nume/ Denumire	Initiala tatalui	Prenume						Tip act	Nr. act/Data	Emitent		

Inregistrare sistematica UAT COSTESTI

Sectorul cadastral nr. 27

Anul 2026

Spre publicare

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul Notarii	Tip act	Nr act/ data	Emitent	Identificator entitati asociate
---------------	---------	--------------	---------	---------------------------------

5. OBSERVATII

Imobil împrajmuit / neîmprajmuit	Imobil, contestat / necontestat	Alte observații
neîmprajmuit		

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN:										DATE CONSTRUCȚII:					
Identificat or teren	Adresa imobil	Nr. Cadastral	Nr. CF	Supr. masurata	Intrav./ extrav	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcela	Cat. fol.	Identificator construcție	Cod grupa destinație	Suprafata construita	Nr. niveluri	Nr. CF	Construcție cu acte (DA/NU)
1402	Judet VALCEA, UAT Costesti, localitate Costesti			12816	I+E	-	-	-	CC	1	CL	61	1		DA
						-	-	-	F	2	CA	12	1		DA
						-	-	-	F	3	CA	14	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Data nașterii/CUI	Domiciliu/Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociata	Cota parte teren UI	Mod de dobandire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar
Nume/ Denumire	Initiala tatalui	Prenume							Tip act	Nr. act/data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	9999999999999999999	Judet VALCEA, UAT Costesti, localitate Neidentificata	1/1	1402, 1402-C1, 1402-C2, 1402-C3	-	Lege	act administrativ	7018/16.10.20 25	COMUNA COSTESTI	

3. SARCINI / DEZMEMBRAMINTE

Titular			Data nasterii/CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrami ntelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociata	Act juridic			Valoare ipoteca	Tip moneda
Nume/ Denumire	Initiala tatalui	Prenume						Tip act	Nr. act/Data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul Notarii	Tip act	Nr act/ data	Emitent	Identificator entitati asociate
---------------	---------	--------------	---------	---------------------------------

Se noteaza mențiunea de proprietar neidentificat	act normativ	7/13.03.1996	GUVERNUL ROMANIEI	1402
Se noteaza mențiunea de proprietar neidentificat	act normativ	7/13.03.1996	GUVERNUL ROMANIEI	1402-C1
Se noteaza mențiunea de proprietar neidentificat	act normativ	7/13.03.1996	GUVERNUL ROMANIEI	1402-C2
Se noteaza mențiunea de proprietar neidentificat	act normativ	7/13.03.1996	GUVERNUL ROMANIEI	1402-C3

5. OBSERVATII

Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil, contestat / necontestat	Alte observații
neîmprejmuit		

Inregistrare sistematica UAT COSTESTI

Sectorul cadastral nr. 27

Anul 2026

Spre publicare

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN:										DATE CONSTRUCȚII:					
Identificat or teren	Adresa imobil	Nr. Cadastral	Nr. CF	Supr. masurata	Intrav./ extrav	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcela	Cat. fol.	Identificator construcție	Cod grupa destinație	Suprafata construita	Nr. niveluri	Nr. CF	Construcție e cu acte (DA/NU)
1403	Judet VALCEA, UAT Costesti, localitate Costesti, (punctul "Acasa")		IE35587	532	I	-	-	-	A	-	-	-	-	-	-

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Data nașterii/CUI	Domiciliu/Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociata	Cota parte teren UI	Mod de dobandire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar
Nume/ Denumire	Initiala tatalui	Prenume							Tip act	Nr. act/data	Emitent	
ROIBESCU		MIHAELA- CLAUDIA	30.10.1985	, (Jud: Neidentifica)	1/1	1403	-	Conventie	act notarial	Contract de donatie cu uzufruct viager aut.nr.437/07. 03.2014	NP Stoian Vasile	

3. SARCINI / DEZMEMBRAMINTE

Titular			Data nasterii/CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrami ntelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociata	Act juridic			Valoare ipoteca	Tip moneda
Nume/ Denumire	Initiala tatalui	Prenume						Tip act	Nr. act/Data	Emitent		
LAZARESCU		CONSTANTIN	19.01.1958	, (Jud: Neidentifica)	UZUFRUCT VIAGER,	1/1	1403	act notarial	Contract de donatie cu	NP Stoian Vasile		

Inregistrare sistematica UAT COSTESTI

Sectorul cadastral nr. 27

Anul 2026

Spre publicare

					INCESIBIL				uzufruct viager aut.nr.437/07.0 3.2014			
LAZARESCU		MARIA	02.10.1961	, (Jud: Neidentifica)	UZUFRUCT VIAGER, INCESIBIL	1/1	1403	act notarial	Contract de donatie cu uzufruct viager aut.nr.437/07.0 3.2014	NP Stoian Vasile		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul Notarii	Tip act	Nr act/ data	Emitent	Identificator entitati asociate
---------------	---------	--------------	---------	---------------------------------

5. OBSERVATII

Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil, contestat / necontestat	Alte observații
neîmprejmuit		

Inregistrare sistematica UAT COSTESTI

Sectorul cadastral nr. 27

Anul 2026

Spre publicare

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN:										DATE CONSTRUCȚII:					
Identificat or teren	Adresa imobil	Nr. Cadastral	Nr. CF	Supr. masurata	Intrav./ extrav	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcela	Cat. fol.	Identificator construcție	Cod grupa destinație	Suprafata construita	Nr. niveluri	Nr. CF	Construcție cu acte (DA/NU)
1404	Judet VALCEA, UAT Costesti, localitate Costesti, (Punctul "Acasa")		IE35589	310	I	-	-	-	CC	1	CL	68	0		DA
						-	-	-	-	2	CA	14	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Data nașterii/CUI	Domiciliu/Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociata	Cota parte teren UI	Mod de dobandire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar
Nume/ Denumire	Initiala tatalui	Prenume							Tip act	Nr. act/data	Emitent	
ROIBESCU		MIHAELA- CLAUDIA	30.10.1985	, (Jud: Neidentifica)	1/1	1404, 1404-C1	-	Conventie	act notarial	Contract de donatie cu uzufruct viager aut.nr.437/07. 03.2014	NP Stoian Vasile	
ROIBESCU		MIHAELA- CLAUDIA	30.10.1985	, (Jud: Neidentifica)	1/1	1404-C2	-	Construire	act administrativ	7018/16.10.20 25	COMUNA COSTEȘTI	

3. SARCINI / DEZMEMBRAMINTE

Titular			Data nasterii/CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrami ntelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociata	Act juridic			Valoare ipoteca	Tip moneda
Nume/ Denumire	Initiala tatalui	Prenume						Tip act	Nr. act/Data	Emitent		

Inregistrare sistematica UAT COSTESTI

Sectorul cadastral nr. 27

Anul 2026

Spre publicare

LAZARESCU		CONSTANTIN	19.01.1958	, (Jud: Neidentifica)	UZUFRUCT VIAGER, INCESIBIL	1/1	1404	act notarial	Contract de donatie cu uzufruct viager aut.nr.437/07.03.2014	NP Stoian Vasile		
LAZARESCU		MARIA	02.10.1961	, (Jud: Neidentifica)	UZUFRUCT VIAGER, INCESIBIL	1/1	1404	act notarial	Contract de donatie cu uzufruct viager aut.nr.437/07.03.2014	NP Stoian Vasile		
LAZARESCU		CONSTANTIN	19.01.1958	, (Jud: Neidentifica)	UZUFRUCT VIAGER, INCESIBIL	1/1	1404-C1	act notarial	Contract de donatie cu uzufruct viager aut.nr.437/07.03.2014	NP Stoian Vasile		
LAZARESCU		MARIA	02.10.1961	, (Jud: Neidentifica)	UZUFRUCT VIAGER, INCESIBIL	1/1	1404-C1	act notarial	Contract de donatie cu uzufruct viager aut.nr.437/07.03.2014	NP Stoian Vasile		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul Notarii	Tip act	Nr act/ data	Emitent	Identificator entitati asociate
---------------	---------	--------------	---------	---------------------------------

5. OBSERVAȚII

Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil, contestat / necontestat	Alte observații
împrejmuit		

Inregistrare sistematica UAT COSTESTI

Sectorul cadastral nr. 27

Anul 2026

Spre publicare

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN:										DATE CONSTRUCȚII:					
Identificat or teren	Adresa imobil	Nr. Cadastral	Nr. CF	Supr. masurata	Intrav./ extrav	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcela	Cat. fol.	Identificator construcție	Cod grupa destinație	Suprafata construita	Nr. niveluri	Nr. CF	Construcție cu acte (DA/NU)
1405	Judet VALCEA, UAT Costesti, localitate Costesti, (Punctul "Acasa")		IE35588	204	I	-	-	-	CC	1	CL	67	0		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Data nașterii/CUI	Domiciliu/Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociata	Cota parte teren UI	Mod de dobandire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar
Nume/ Denumire	Initiala tatalui	Prenume							Tip act	Nr. act/data	Emitent	
LAZARESCU		ELENA- ROXANA	30.12.1983	, (Jud: Neidentifica)	1/1	1405	-	Conventie	act notarial	Contract de donatie cu uzufruct viager aut nr. 436/07.03.201 4	BNP STOIAN VASILE	
LAZARESCU		ELENA- ROXANA	30.12.1983	, (Jud: Neidentifica)	1/1	1405-C1	-	Conventie	act notarial	Contract de donatie cu uzufruct viager aut nr. 436/07.03.201 4	BNP STOIAN VASILE	

3. SARCINI / DEZMEMBRAMINTE

Titular			Data nasterii/CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al	Cota parte	Identificator entitate	Act juridic			Valoare ipoteca	Tip moneda
Nume/	Initiala tatalui	Prenume						Tip act	Nr. act/Data	Emitent		

Inregistrare sistematica UAT COSTESTI

Sectorul cadastral nr. 27

Anul 2026

Spre publicare

Denumire					dezmembramintelor dreptului de proprietate		asociata					
LAZARESCU		CONSTANTIN	19.01.1958	, (Jud: Neidentifica)	UZUFRUCT VIAGER, INCESIBIL	1/1	1405	act notarial	Contract de donatie cu uzufruct viager aut nr. 436/07.03.2014	BNP STOIAN VASILE		
LAZARESCU		MARIA	02.10.1961	Judet VALCEA, UAT Costesti, localitate Neidentificata	UZUFRUCT VIAGER, INCESIBIL	1/1	1405	act notarial	Contract de donatie cu uzufruct viager aut nr. 436/07.03.2014	BNP STOIAN VASILE		
LAZARESCU		CONSTANTIN	19.01.1958	, (Jud: Neidentifica)	UZUFRUCT VIAGER, INCESIBIL	1/1	1405-C1	act notarial	Contract de donatie cu uzufruct viager aut nr. 436/07.03.2014	BNP STOIAN VASILE		
LAZARESCU		MARIA	02.10.1961	Judet VALCEA, UAT Costesti, localitate Neidentificata	UZUFRUCT VIAGER, INCESIBIL	1/1	1405-C1	act notarial	Contract de donatie cu uzufruct viager aut nr. 436/07.03.2014	BNP STOIAN VASILE		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul Notarii	Tip act	Nr act/ data	Emitent	Identificator entitati asociate
---------------	---------	--------------	---------	---------------------------------

5. OBSERVATII

Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil, contestat / necontestat	Alte observații
împrejmuit		

Inregistrare sistematica UAT COSTESTI

Sectorul cadastral nr. 27

Anul 2026

Spre publicare

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN:										DATE CONSTRUCȚII:					
Identificat or teren	Adresa imobil	Nr. Cadastral	Nr. CF	Supr. masurata	Intrav./ extrav	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcela	Cat. fol.	Identificator construcție	Cod grupa destinație	Suprafata construita	Nr. niveluri	Nr. CF	Construcție cu acte (DA/NU)
1406	Judet VALCEA, UAT Costesti, localitate Costesti			3000	I+E	-	-	-	P	-	-	-	-	-	-
						-	-	-	P	-	-	-	-	-	-

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Data nașterii/CUI	Domiciliu/Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociata	Cota parte teren UI	Mod de dobandire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar
Nume/ Denumire	Initiala tatalui	Prenume							Tip act	Nr. act/data	Emitent	
JIDOVEANU		ADRIAN	15.06.1967	Judet VALCEA, UAT Râmnicu Vâlcea, localitate Râmnicu Vâlcea	1/2	1406	-	Iesire Din Indiviziune	act notarial	144/08.02.202 4	NP Pop Liviu	
JIDOVEANU		ION-FLORIN	29.11.1969	Judet VALCEA, UAT Râmnicu Vâlcea, localitate Râmnicu Vâlcea	1/2	1406	-	Iesire Din Indiviziune	act notarial	144/08.02.202 4	NP Pop Liviu	

3. SARCINI / DEZMEMBRAMINTE

Titular			Data nasterii/CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrami ntelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociata	Act juridic			Valoare ipoteca	Tip moneda
Nume/ Denumire	Initiala tatalui	Prenume						Tip act	Nr. act/Data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul Notarii	Tip act	Nr act/ data	Emitent	Identificator entitati asociate
---------------	---------	--------------	---------	---------------------------------

5. OBSERVATII

Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil, contestat / necontestat	Alte observații
neîmprejmuit		

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN:										DATE CONSTRUCȚII:					
Identificat or teren	Adresa imobil	Nr. Cadastral	Nr. CF	Supr. masurata	Intrav./ extrav	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcela	Cat. fol.	Identificator construcție	Cod grupa destinație	Suprafata construita	Nr. niveluri	Nr. CF	Construcție cu acte (DA/NU)
1407	Judet VALCEA, UAT Costesti, localitate Costesti		IE35586	496	I	-	-	-	A	-	-	-	-	-	-

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Data nașterii/CUI	Domiciliu/Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociata	Cota parte teren UI	Mod de dobandire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar
Nume/ Denumire	Initiala tatalui	Prenume							Tip act	Nr. act/data	Emitent	
LAZARESCU		ELENA- ROXANA	30.12.1983	, (Jud: Neidentifica)	1/1	1407	-	Conventie	act notarial	Contract de donatie cu uzufruct viager aut nr. 436/07.03.201 4	NP STOIAN VASILE	

3. SARCINI / DEZMEMBRAMINTE

Titular			Data nasterii/CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrami ntelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociata	Act juridic			Valoare ipoteca	Tip moneda
Nume/ Denumire	Initiala tatalui	Prenume						Tip act	Nr. act/Data	Emitent		
LAZARESCU		CONSTANTIN	19.01.1958	, (Jud: Neidentifica)	UZUFRUCT VIAGER, incesibil	1/1	1407	act notarial	Contract de donatie cu uzufruct viager	NP STOIAN VASILE		

									aut nr. 436/07.03.2014			
LAZARESCU		MARIA	02.10.1961	, (Jud: Neidentifica)	UZUFRUCT VIAGER, incesibil	1/1	1407	act notarial	Contract de donatie cu uzufruct viager aut nr. 436/07.03.2014	NP STOIAN VASILE		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul Notarii	Tip act	Nr act/ data	Emitent	Identificator entitati asociate
---------------	---------	--------------	---------	---------------------------------

5. OBSERVATII

Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil, contestat / necontestat	Alte observații
neîmprejmuit		

Inregistrare sistematica UAT COSTESTI

Sectorul cadastral nr. 27

Anul 2026

Spre publicare

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN:										DATE CONSTRUCTII:					
Identificat or teren	Adresa imobil	Nr. Cadastral	Nr. CF	Supr. masurata	Intrav./ extrav	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcela	Cat. fol.	Identificator constructie	Cod grupa destinatie	Suprafata construita	Nr. niveluri	Nr. CF	Constructi e cu acte (DA/NU)
1408	Judet VALCEA, UAT Costesti			250	E	-	-	-	P	-	-	-	-	-	-

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Data naşterii/CUI	Domiciliu/Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociata	Cota parte teren UI	Mod de dobandire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar
Nume/ Denumire	Initiala tatalui	Prenume							Tip act	Nr. act/data	Emitent	
FRUMUŞELU	D	GRIGORE	05.07.1931	Judet VALCEA, UAT Costesti, localitate Neidentificata	1/1	1408	-	Succesiune	act notarial	474/22.04.1987	NOTARIAT DE STAT JUDEŢ VÂLCEA	DECEDAT

3. SARCINI / DEZMEMBRAMINTE

Titular			Data nasterii/CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrami ntelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociata	Act juridic			Valoare ipoteca	Tip moneda
Nume/ Denumire	Initiala tatalui	Prenume						Tip act	Nr. act/Data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul Notarii	Tip act	Nr act/ data	Emitent	Identificator entitati asociate
---------------	---------	--------------	---------	---------------------------------

5. OBSERVATII

Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil, contestat / necontestat	Alte observații
neîmprejmuit		

Inregistrare sistematica UAT COSTESTI

Sectorul cadastral nr. 27

Anul 2026

Spre publicare

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN:										DATE CONSTRUCȚII:					
Identificat or teren	Adresa imobil	Nr. Cadastral	Nr. CF	Supr. masurata	Intrav./ extrav	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcela	Cat. fol.	Identificator construcție	Cod grupa destinație	Suprafata construita	Nr. niveluri	Nr. CF	Construcție cu acte (DA/NU)
1409	Judet VALCEA, UAT Costesti			333	E	-	-	-	F	-	-	-	-	-	-

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Data nașterii/CUI	Domiciliu/Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociata	Cota parte teren UI	Mod de dobandire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar
Nume/ Denumire	Initiala tatalui	Prenume							Tip act	Nr. act/data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	999999999999999999	Judet VALCEA, UAT Costesti, localitate Neidentificata	1/1	1409	-	Lege	act normativ	Lege 7/13.03.1996	PARLAMENT UL ROMANIEI	
MĂGUREANU		ION	15.09.1967	Judet VALCEA, UAT Costesti, localitate Neidentificata		1409	-		act administrativ	7018/16.10.20 25	COMUNA COSTEȘTI	

3. SARCINI / DEZMEMBRAMINTE

Titular			Data nasterii/CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrami ntelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociata	Act juridic			Valoare ipoteca	Tip moneda
Nume/ Denumire	Initiala tatalui	Prenume						Tip act	Nr. act/Data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul Notarii	Tip act	Nr act/ data	Emitent	Identificator entitati asociate
---------------	---------	--------------	---------	---------------------------------

Se noteaza posesia factica in favoarea lui: MĂGUREANU ION	act administrativ	7018/16.10.2025	COMUNA COSTEȘTI	1409
--	-------------------	-----------------	-----------------	------

5. OBSERVATII

Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil, contestat / necontestat	Alte observații
neîmprejmuit		

Inregistrare sistematica UAT COSTESTI

Sectorul cadastral nr. 27

Anul 2026

Spre publicare

UAT Costesti
Sector cadastral nr. 27
Zonă necooperativizată

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN:										DATE CONSTRUCȚII:					
Identificat or teren	Adresa imobil	Nr. Cadastral	Nr. CF	Supr. masurata	Intrav./ extrav	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcela	Cat. fol.	Identificator construcție	Cod grupa destinație	Suprafata construita	Nr. niveluri	Nr. CF	Construcții cu acte (DA/NU)
1410	Judet VALCEA, UAT Costesti			300	E	-	-	-	P	-	-	-	-	-	-

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Data nașterii/CUI	Domiciliu/Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociata	Cota parte teren UI	Mod de dobandire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar
Nume/ Denumire	Initiala tatalui	Prenume							Tip act	Nr. act/data	Emitent	
FRUMUȘELU	D	GRIGORE	05.07.1931	Judet VALCEA, UAT Costesti, localitate Neidentificata	1/1	1410	-	Succesiune	act notarial	474/22.04.1987	NOTARIAT DE STAT JUDEȚ VÂLCEA	DECEDAT

3. SARCINI / DEZMEMBRAMINTE

Titular			Data nasterii/CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrami ntelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociata	Act juridic			Valoare ipoteca	Tip moneda
Nume/ Denumire	Initiala tatalui	Prenume						Tip act	Nr. act/Data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul Notarii	Tip act	Nr act/ data	Emitent	Identificator entitati asociate
---------------	---------	--------------	---------	---------------------------------

5. OBSERVAȚII

Inregistrare sistematica UAT COSTESTI
Sectorul cadastral nr. 27
Anul 2026
Spre publicare
21

Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil, contestat / necontestat	Alte observații
neîmprejmuit		

Inregistrare sistematica UAT COSTESTI

Sectorul cadastral nr. 27

Anul 2026

Spre publicare

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN:										DATE CONSTRUCȚII:					
Identificat or teren	Adresa imobil	Nr. Cadastral	Nr. CF	Supr. masurata	Intrav./ extrav	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcela	Cat. fol.	Identificator construcție	Cod grupa destinație	Suprafata construita	Nr. niveluri	Nr. CF	Construcție cu acte (DA/NU)
1411	Judet VALCEA, UAT Costesti			350	E	-	-	-	F	-	-	-	-	-	-

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Data nașterii/CUI	Domiciliu/Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociata	Cota parte teren UI	Mod de dobandire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar
Nume/ Denumire	Initiala tatalui	Prenume							Tip act	Nr. act/data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	999999999999999999	Judet VALCEA, UAT Costesti, localitate Neidentificata	1/1	1411	-	Lege	act normativ	Lege 7/13.03.1996	PARLAMENT UL ROMANIEI	
MĂGUREANU		ION	15.09.1967	Judet VALCEA, UAT Costesti, localitate Neidentificata		1411	-		act administrativ	7018/16.10.20 25	COMUNA COSTEȘTI	

3. SARCINI / DEZMEMBRAMINTE

Titular			Data nasterii/CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrami ntelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociata	Act juridic			Valoare ipoteca	Tip moneda
Nume/ Denumire	Initiala tatalui	Prenume						Tip act	Nr. act/Data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul Notarii	Tip act	Nr act/ data	Emitent	Identificator entitati asociate
---------------	---------	--------------	---------	---------------------------------

Se noteaza posesia factica in favoarea lui: MĂGUREANU ION	act administrativ	7018/16.10.2025	COMUNA COSTEȘTI	1411
--	-------------------	-----------------	-----------------	------

5. OBSERVATII

Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil, contestat / necontestat	Alte observații
neîmprejmuit		

Inregistrare sistematica UAT COSTESTI

Sectorul cadastral nr. 27

Anul 2026

Spre publicare

UAT Costesti
Sector cadastral nr. 27
Zonă necooperativizată

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN:										DATE CONSTRUCȚII:					
Identificat or teren	Adresa imobil	Nr. Cadastral	Nr. CF	Supr. masurata	Intrav./ extrav	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcela	Cat. fol.	Identificator construcție	Cod grupa destinație	Suprafata construita	Nr. niveluri	Nr. CF	Construcții cu acte (DA/NU)
1412	Judet VALCEA, UAT Costesti			1200	E	-	-	-	P	-	-	-	-	-	-

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Data nașterii/CUI	Domiciliu/Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociata	Cota parte teren UI	Mod de dobandire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar
Nume/ Denumire	Initiala tatalui	Prenume							Tip act	Nr. act/data	Emitent	
DIMULESCU	GH	GHEORGHE	05.07.1942	Judet VALCEA, UAT Costesti, localitate Neidentificata	1/1	1412	-	Succesiune	act notarial	16/12.02.2009	NP NP Constantin Drânciu	

3. SARCINI / DEZMEMBRAMINTE

Titular			Data nasterii/CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrami ntelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociata	Act juridic			Valoare ipoteca	Tip moneda
Nume/ Denumire	Initiala tatalui	Prenume						Tip act	Nr. act/Data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul Notarii	Tip act	Nr act/ data	Emitent	Identificator entitati asociate
---------------	---------	--------------	---------	---------------------------------

5. OBSERVAȚII

Inregistrare sistematica UAT COSTESTI
Sectorul cadastral nr. 27
Anul 2026
Spre publicare
25

Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil, contestat / necontestat	Alte observații
neîmprejmuit		

Inregistrare sistematica UAT COSTESTI

Sectorul cadastral nr. 27

Anul 2026

Spre publicare

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN:										DATE CONSTRUCȚII:					
Identificat or teren	Adresa imobil	Nr. Cadastral	Nr. CF	Supr. masurata	Intrav./ extrav	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcela	Cat. fol.	Identificator construcție	Cod grupa destinație	Suprafata construita	Nr. niveluri	Nr. CF	Construcție cu acte (DA/NU)
1413	Judet VALCEA, UAT Costesti, localitate Costesti			2500	I+E	-	-	-	CC	1	CL	95	1		DA
						-	-	-	A	2	CA	31	1		DA
						-	-	-	F	3	CA	21	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Data nașterii/CUI	Domiciliu/Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociata	Cota parte teren UI	Mod de dobandire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar
Nume/ Denumire	Initiala tatalui	Prenume							Tip act	Nr. act/data	Emitent	
POPESCU		TOMIȚA	05.10.1931	Judet VALCEA, UAT Costesti, localitate Neidentificata	1/4	1413	-	Succesiune	act notarial	1458/21.12.19 83	NOTARIAT DE STAT JUDET VALCEA	
MĂȚĂCUȚĂ		MARIA	17.12.1968	Judet VALCEA, UAT Costesti, localitate Costesti	1/4	1413	-	Succesiune	act notarial	1458/21.12.19 83	NOTARIAT DE STAT JUDET VALCEA	fostă Popescu
POPESCU		TOMIȚA	05.10.1931	Judet VALCEA, UAT Costesti, localitate Neidentificata	5/8	1413-C1, 1413-C2, 1413-C3	-	Succesiune	act notarial	1458/21.12.19 83	NOTARIAT DE STAT JUDET VALCEA	
MĂȚĂCUȚĂ		MARIA	17.12.1968	Judet VALCEA, UAT Costesti, localitate Costesti	3/8	1413-C1, 1413-C2, 1413-C3	-	Succesiune	act notarial	1458/21.12.19 83	NOTARIAT DE STAT JUDET VALCEA	fostă Popescu

3. SARCINI / DEZMEMBRAMINTE

Titular			Data nasterii/CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al	Cota parte	Identificator entitate	Act juridic			Valoare ipoteca	Tip moneda
Nume/	Initiala tatalui	Prenume						Tip act	Nr. act/Data	Emitent		

Denumire					dezmembri ntelor dreptului de proprietate		asociata					
----------	--	--	--	--	--	--	----------	--	--	--	--	--

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul Notarii	Tip act	Nr act/ data	Emitent	Identificator entitati asociate
---------------	---------	--------------	---------	---------------------------------

5. OBSERVATII

Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil, contestat / necontestat	Alte observații
neîmprejmuit		

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN:										DATE CONSTRUCTII:					
Identificat or teren	Adresa imobil	Nr. Cadastral	Nr. CF	Supr. masurata	Intrav./ extrav	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcela	Cat. fol.	Identificator constructie	Cod grupa destinatie	Suprafata construita	Nr. niveluri	Nr. CF	Constructi e cu acte (DA/NU)
1414	Judet VALCEA, UAT Costesti, localitate Costesti, (sat Costesti , pct. "Acasa",judetul Valcea)	569	IE35004	2847	I	-	-	-	CC	1	CL	79	0		DA
						-	-	-	A	2	CA	77	0		DA
						-	-	-	P	3	CA	4	0		DA
						-	-	-	-	4	CA	2	0		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Data naşterii/CUI	Domiciliu/Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociata	Cota parte teren UI	Mod de dobandire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar
Nume/ Denumire	Initiala tatalui	Prenume							Tip act	Nr. act/data	Emitent	
PIETRARU		VASILE	11.08.1924	Judet VALCEA, UAT Costesti, localitate Costesti, (PUNCTUL " LA MOARA ")	1/1	1414, 1414-C1, 1414-C2, 1414-C3, 1414-C4	-	Conventie	act notarial	2597/11.12.20 08	STOIAN VASILE	necasatorit

3. SARCINI / DEZMEMBRAMINTE

Titular			Data nasterii/CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrami ntelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociata	Act juridic			Valoare ipoteca	Tip moneda
Nume/ Denumire	Initiala tatalui	Prenume						Tip act	Nr. act/Data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul Notarii	Tip act	Nr act/ data	Emitent	Identificator entitati asociate
---------------	---------	--------------	---------	---------------------------------

5. OBSERVATII

Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil, contestat / necontestat	Alte observații
neîmprejmuit		

Inregistrare sistematica UAT COSTESTI

Sectorul cadastral nr. 27

Anul 2026

Spre publicare

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN:										DATE CONSTRUCȚII:					
Identificat or teren	Adresa imobil	Nr. Cadastral	Nr. CF	Supr. masurata	Intrav./ extrav	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcela	Cat. fol.	Identificator construcție	Cod grupa destinație	Suprafata construita	Nr. niveluri	Nr. CF	Construcție cu acte (DA/NU)
1415	Judet VALCEA, UAT Costesti, localitate Costesti, (Punctul „La Piua ”.)		IE36584	825	I	-	-	-	A	-	-	-	-	-	-

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Data nașterii/CUI	Domiciliu/Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociata	Cota parte teren UI	Mod de dobandire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar
Nume/ Denumire	Initiala tatalui	Prenume							Tip act	Nr. act/data	Emitent	
PETRE		CODRUȚA	03.12.1982	Judet SIBIU, UAT Sibiu, localitate Sibiu, strada Soimului, nr. 14, et. 1, ap. 61	1/1	1415	-	Conventie	act notarial	1062/16.09.20 22 03:00:00	Ene George	necasatorita

3. SARCINI / DEZMEMBRAMINTE

Titular			Data nasterii/CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrami ntelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociata	Act juridic			Valoare ipoteca	Tip moneda
Nume/ Denumire	Initiala tatalui	Prenume						Tip act	Nr. act/Data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul Notarii	Tip act	Nr act/ data	Emitent	Identificator entitati asociate
---------------	---------	--------------	---------	---------------------------------

5. OBSERVATII

Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil, contestat / necontestat	Alte observații
neîmprejmuit		

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN:										DATE CONSTRUCȚII:					
Identificat or teren	Adresa imobil	Nr. Cadastral	Nr. CF	Supr. masurata	Intrav./ extrav	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcela	Cat. fol.	Identificator construcție	Cod grupa destinație	Suprafata construita	Nr. niveluri	Nr. CF	Construcție cu acte (DA/NU)
1416	Judet VALCEA, UAT Costesti, localitate Costesti			1200	I+E	-	-	-	A	-	-	-	-	-	-
						-	-	-	F	-	-	-	-	-	-

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Data nașterii/CUI	Domiciliu/Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociata	Cota parte teren UI	Mod de dobandire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar
Nume/ Denumire	Initiala tatalui	Prenume							Tip act	Nr. act/data	Emitent	
ISTOCESCU		MARGARETA	9999999999999999999	Judet VALCEA, UAT Costesti, localitate Neidentificata	1/1	1416	-	Iesire Din Indiviziune	hotarare judecatoreasca	64/01.10.2008	JUDECĂTORI A HOREZU	

3. SARCINI / DEZMEMBRAMINTE

Titular			Data nasterii/CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembra- mintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociata	Act juridic			Valoare ipoteca	Tip moneda
Nume/ Denumire	Initiala tatalui	Prenume						Tip act	Nr. act/Data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul Notarii	Tip act	Nr act/ data	Emitent	Identificator entitati asociate
---------------	---------	--------------	---------	---------------------------------

5. OBSERVATII

Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil, contestat / necontestat	Alte observații
neîmprejmuit		

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN:										DATE CONSTRUCTII:					
Identificat or teren	Adresa imobil	Nr. Cadastral	Nr. CF	Supr. masurata	Intrav./ extrav	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcela	Cat. fol.	Identificator constructie	Cod grupa destinatie	Suprafata construita	Nr. niveluri	Nr. CF	Constructi e cu acte (DA/NU)
1417	Judet VALCEA, UAT Costesti, localitate Costesti			1379	I	-	-	-	CC	1	CL	40	1		DA
						-	-	-	A	-	-	-	-	-	-
						-	-	-	P	-	-	-	-	-	-

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Data naşterii/CUI	Domiciliu/Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociata	Cota parte teren UI	Mod de dobandire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar
Nume/ Denumire	Initiala tatalui	Prenume							Tip act	Nr. act/data	Emitent	
STOICAN		ELENA	08.01.1935	Judet VALCEA, UAT Costesti, localitate Neidentificata	1/2	1417, 1417-C1	-	Conventie	act notarial	6454/04.07.19 94	NOTARIAT DE STAT JUD VĂLCEA	
STOICAN		ELENA	08.01.1935	Judet VALCEA, UAT Costesti, localitate Neidentificata	1/2	1417, 1417-C1	-	Sucesiune	act notarial	114/23.09.200 3	NOTARIAT DE STAT JUD VĂLCEA	

3. SARCINI / DEZMEMBRAMINTE

Titular			Data nasterii/CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrami ntelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociata	Act juridic			Valoare ipoteca	Tip moneda
Nume/ Denumire	Initiala tatalui	Prenume						Tip act	Nr. act/Data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul Notarii	Tip act	Nr act/ data	Emitent	Identificator entitati asociate
---------------	---------	--------------	---------	---------------------------------

5. OBSERVATII

Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil, contestat / necontestat	Alte observații
neîmprejmuit		

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN:										DATE CONSTRUCȚII:					
Identificat or teren	Adresa imobil	Nr. Cadastral	Nr. CF	Supr. masurata	Intrav./ extrav	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcela	Cat. fol.	Identificator construcție	Cod grupa destinație	Suprafata construita	Nr. niveluri	Nr. CF	Construcție cu acte (DA/NU)
1418	Judet VALCEA, UAT Costesti			1362	E	-	-	-	F	-	-	-	-	-	-

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Data nașterii/CUI	Domiciliu/Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociata	Cota parte teren UI	Mod de dobandire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar
Nume/ Denumire	Initiala tatalui	Prenume							Tip act	Nr. act/data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	9999999999999999999	Judet VALCEA, UAT Costesti, localitate Neidentificata	1/1	1418	-	Lege	act normativ	Lege 7/13.03.1996	PARLAMENT UL ROMANIEI	
POPA		MARIA	18.07.1955	Judet VALCEA, UAT Râmnicu Vâlcea, localitate Râmnicu Vâlcea		1418	-		act administrativ	7018/16.10.2025	COMUNA COSTEȘTI	

3. SARCINI / DEZMEMBRAMINTE

Titular			Data nasterii/CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembramintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociata	Act juridic			Valoare ipoteca	Tip moneda
Nume/ Denumire	Initiala tatalui	Prenume						Tip act	Nr. act/Data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul Notarii	Tip act	Nr act/ data	Emitent	Identificator entitati asociate
---------------	---------	--------------	---------	---------------------------------

Se noteaza posesia factica in favoarea lui: POPA MARIA	act administrativ	7018/16.10.2025	COMUNA COSTEȘTI	1418
---	-------------------	-----------------	-----------------	------

5. OBSERVATII

Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil, contestat / necontestat	Alte observații
neîmprejmuit		

Inregistrare sistematica UAT COSTESTI

Sectorul cadastral nr. 27

Anul 2026

Spre publicare

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN:										DATE CONSTRUCTII:					
Identificat or teren	Adresa imobil	Nr. Cadastral	Nr. CF	Supr. masurata	Intrav./ extrav	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcela	Cat. fol.	Identificator constructie	Cod grupa destinatie	Suprafata construita	Nr. niveluri	Nr. CF	Constructi e cu acte (DA/NU)
1419	Judet VALCEA, UAT Costesti, localitate Varatici			38550	I+E	-	-	-	CC	1	CL	82	2		DA
						-	-	-	A	2	CL	99	1		DA
						-	-	-	F	3	CA	28	1		DA
						-	-	-	F	4	CL	93	1		DA
						-	-	-	-	5	CA	26	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Data naşterii/CUI	Domiciliu/Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociata	Cota parte teren UI	Mod de dobandire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar
Nume/ Denumire	Initiala tatalui	Prenume							Tip act	Nr. act/data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	999999999999999999	Judet VALCEA, UAT Costesti, localitate Neidentificata	1/1	1419, 1419-C1, 1419-C2, 1419-C3, 1419-C5, 1419-C4	-	Lege	act administrativ	7018/16.10.20 25	COMUNA COSTESTI	

3. SARCINI / DEZMEMBRAMINTE

Titular			Data nasterii/CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrami ntelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociata	Act juridic			Valoare ipoteca	Tip moneda
Nume/ Denumire	Initiala tatalui	Prenume						Tip act	Nr. act/Data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul Notarii	Tip act	Nr act/ data	Emitent	Identificator entitati asociate
Se noteaza mențiunea de proprietar neidentificat	act normativ	7/13.03.1996	GUVERNUL ROMANIEI	1419
Se noteaza mențiunea de proprietar neidentificat	act normativ	7/13.03.1996	GUVERNUL ROMANIEI	1419-C1
Se noteaza mențiunea de proprietar neidentificat	act normativ	7/13.03.1996	GUVERNUL ROMANIEI	1419-C2
Se noteaza mențiunea de proprietar neidentificat	act normativ	7/13.03.1996	GUVERNUL ROMANIEI	1419-C3
Se noteaza mențiunea de proprietar neidentificat	act normativ	7/13.03.1996	GUVERNUL ROMANIEI	1419-C4
Se noteaza mențiunea de proprietar neidentificat	act normativ	7/13.03.1996	GUVERNUL ROMANIEI	1419-C5

5. OBSERVATII

Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil, contestat / necontestat	Alte observații
neîmprejmuit		

Inregistrare sistematica UAT COSTESTI

Sectorul cadastral nr. 27

Anul 2026

Spre publicare

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN:										DATE CONSTRUCȚII:					
Identificat or teren	Adresa imobil	Nr. Cadastral	Nr. CF	Supr. masurata	Intrav./ extrav	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcela	Cat. fol.	Identificator construcție	Cod grupa destinație	Suprafata construita	Nr. niveluri	Nr. CF	Construcții cu acte (DA/NU)
1420	Judet VALCEA, UAT Costesti, localitate Costesti	35	63(IE 35902)	1397	I+E	-	-	-	A	1	CL	115	2		DA
						-	-	-	CC	2	CA	40	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Data nașterii/CUI	Domiciliu/Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociata	Cota parte teren UI	Mod de dobandire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar
Nume/ Denumire	Initiala tatalui	Prenume							Tip act	Nr. act/data	Emitent	
JIDOVEANU		LIVIU	9999999999999999999	Judet VALCEA, UAT Costesti, localitate Neidentificata	1/1	1420, 1420-C1	-	Conventie	act notarial	790/2001/01.0 1.2001	BNP DRANCIU CONSTANTIN	CASATORIT
JIDOVEANU		LIVIU	9999999999999999999	Judet VALCEA, UAT Costesti, localitate Neidentificata	1/1	1420-C2	-	Construire	act administrativ	7018/16.10.20 25	COMUNA COSTEȘTI	CASATORIT

3. SARCINI / DEZMEMBRAMINTE

Titular			Data nasterii/CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrami ntelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociata	Act juridic			Valoare ipoteca	Tip moneda
Nume/ Denumire	Initiala tatalui	Prenume						Tip act	Nr. act/Data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul Notarii	Tip act	Nr act/ data	Emitent	Identificator entitati asociate
---------------	---------	--------------	---------	---------------------------------

5. OBSERVATII

Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil, contestat / necontestat	Alte observații
neîmprejmuit		

Inregistrare sistematica UAT COSTESTI

Sectorul cadastral nr. 27

Anul 2026

Spre publicare

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN:										DATE CONSTRUCTII:					
Identificat or teren	Adresa imobil	Nr. Cadastral	Nr. CF	Supr. masurata	Intrav./ extrav	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcela	Cat. fol.	Identificator constructie	Cod grupa destinatie	Suprafata construita	Nr. niveluri	Nr. CF	Constructi e cu acte (DA/NU)
1421	Judet VALCEA, UAT Costesti, localitate Varatici	52	63(IE 35903)	2814	I+E	-	-	-	A	1	CL	51	0		DA
						-	-	-	A	-	-	-	-	-	-
						-	-	-	CC	-	-	-	-	-	-

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Data naşterii/CUI	Domiciliu/Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociata	Cota parte teren UI	Mod de dobandire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar
Nume/ Denumire	Initiala tatalui	Prenume							Tip act	Nr. act/data	Emitent	
JIDOVEANU		LIVIU	9999999999999999999	Judet VALCEA, UAT Costesti, localitate Neidentificata	1/1	1421, 1421-C1	-	Conventie	act notarial	1128/2002/01. 01.2002	BNP DRANCIU CONSTANTIN	CASATORIT

3. SARCINI / DEZMEMBRAMINTE

Titular			Data nasterii/CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrami ntelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociata	Act juridic			Valoare ipoteca	Tip moneda
Nume/ Denumire	Initiala tatalui	Prenume						Tip act	Nr. act/Data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul Notarii	Tip act	Nr act/ data	Emitent	Identificator entitati asociate
---------------	---------	--------------	---------	---------------------------------

5. OBSERVATII

Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil, contestat / necontestat	Alte observații
neîmprejmuit		

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN:										DATE CONSTRUCȚII:					
Identificat or teren	Adresa imobil	Nr. Cadastral	Nr. CF	Supr. masurata	Intrav./ extrav	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcela	Cat. fol.	Identificator construcție	Cod grupa destinație	Suprafata construita	Nr. niveluri	Nr. CF	Construcții cu acte (DA/NU)
1422	Judet VALCEA, UAT Costesti, localitate Costesti	396	222(IE 35762)	1822	I+E	-	-	-	CC	1	CL	113	2		DA
						-	-	-	F	-	-	-	-	-	-

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Data nașterii/CUI	Domiciliu/Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociata	Cota parte teren UI	Mod de dobandire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar
Nume/ Denumire	Initiala tatalui	Prenume							Tip act	Nr. act/data	Emitent	
JIDOVEANU		PETRE	999999999999999999	Judet VALCEA, UAT Costesti, localitate Neidentificata	1/1	1422	-	Conventie	act notarial	511/01.02.1993	BNP DRANCIU C TIN	
JIDOVEANU		PETRE	999999999999999999	Judet VALCEA, UAT Costesti, localitate Neidentificata	1/1	1422-C1	-	Construire	act administrativ	7018/16.10.2025	COMUNA COSTEȘTI	

3. SARCINI / DEZMEMBRAMINTE

Titular			Data nasterii/CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrami ntelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociata	Act juridic			Valoare ipoteca	Tip moneda
Nume/ Denumire	Initiala tatalui	Prenume						Tip act	Nr. act/Data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul Notarii	Tip act	Nr act/ data	Emitent	Identificator entitati asociate
---------------	---------	--------------	---------	---------------------------------

5. OBSERVATII

Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil, contestat / necontestat	Alte observații
neîmprejmuit		

Inregistrare sistematica UAT COSTESTI

Sectorul cadastral nr. 27

Anul 2026

Spre publicare

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN:										DATE CONSTRUCȚII:					
Identificat or teren	Adresa imobil	Nr. Cadastral	Nr. CF	Supr. masurata	Intrav./ extrav	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcela	Cat. fol.	Identificator construcție	Cod grupa destinație	Suprafata construita	Nr. niveluri	Nr. CF	Construcție cu acte (DA/NU)
1423	Judet VALCEA, UAT Costesti, localitate Varatici, (Str: CALINE, Nr.13)		IE35115	1591	I+E	-	-	-	CC	1	CL	97	2		DA
						-	-	-	A	2	CA	42	2		DA
						-	-	-	A	3	CA	35	1		DA
						-	-	-	-	4	CA	14	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Data nașterii/CUI	Domiciliu/Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociata	Cota parte teren UI	Mod de dobandire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar
Nume/ Denumire	Initiala tatalui	Prenume							Tip act	Nr. act/data	Emitent	
BALANESCU		GEORGETA MAGDALENA	27.08.1973	Judet VALCEA, UAT Costesti, localitate Costesti, nr. 13	3/16	1423	-	Succesiune	act notarial	Certificat de mostenitor nr. 143/03.06.201 9	notar public Mazilu Claudia-Ana	
IACOV		ION	11.02.1975	Judet VALCEA, UAT Râmnicu Vâlcea, localitate Râmnicu Vâlcea, strada G-ral Gheorghe Magheru, nr. 14, bl. S3, ap. 10	3/16	1423	-	Succesiune	act notarial	Certificat de mostenitor nr. 143/03.06.201 9	notar public Mazilu Claudia-Ana	
BALANESCU		GEORGETA MAGDALENA	27.08.1973	Judet VALCEA, UAT Costesti, localitate Costesti, nr. 13	10/32	1423	-	Succesiune	act notarial	113/04.07.202 3 03:00:00	MAZILU CLAUDIA ANA (Certificat de mostenitor)	
IACOV		ION	11.02.1975	Judet VALCEA, UAT Râmnicu Vâlcea,	10/32	1423	-	Succesiune	act notarial	113/04.07.202	MAZILU	

Inregistrare sistematica UAT COSTESTI

Sectorul cadastral nr. 27

Anul 2026

Spre publicare

				localitate Râmnicu Vâlcea, strada G-ral Gheorghe Magheru, nr. 14, bl. S3, ap. 10						3 03:00:00	CLAUDIA ANA (Certificat de mostenitor)	
BALANESCU		GEORGETA MAGDALENA	27.08.1973	Judet VALCEA, UAT Costesti, localitate Costesti, nr. 13	3/16	1423-C1, 1423-C2, 1423-C3, 1423-C4	-	Succesiune	act notarial	Certificat de mostenitor nr. 143/03.06.2019	notar public Mazilu Claudia-Ana	
IACOV		ION	11.02.1975	Judet VALCEA, UAT Râmnicu Vâlcea, localitate Râmnicu Vâlcea, strada G-ral Gheorghe Magheru, nr. 14, bl. S3, ap. 10	3/16	1423-C1, 1423-C2, 1423-C3, 1423-C4	-	Succesiune	act notarial	Certificat de mostenitor nr. 143/03.06.2019	notar public Mazilu Claudia-Ana	
BALANESCU		GEORGETA MAGDALENA	27.08.1973	Judet VALCEA, UAT Costesti, localitate Costesti, nr. 13	10/32	1423-C1, 1423-C2, 1423-C3, 1423-C4	-	Succesiune	act notarial	113/04.07.2023 03:00:00	MAZILU CLAUDIA ANA (Certificat de mostenitor)	
IACOV		ION	11.02.1975	Judet VALCEA, UAT Râmnicu Vâlcea, localitate Râmnicu Vâlcea, strada G-ral Gheorghe Magheru, nr. 14, bl. S3, ap. 10	10/32	1423-C1, 1423-C2, 1423-C3, 1423-C4	-	Succesiune	act notarial	113/04.07.2023 03:00:00	MAZILU CLAUDIA ANA (Certificat de mostenitor)	

3. SARCINI / DEZMEMBRAMINTE

Titular			Data nasterii/CUI	Domiciliu/ Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembramentelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociata	Act juridic			Valoare ipoteca	Tip moneda
Nume/ Denumire	Initiala tatalui	Prenume						Tip act	Nr. act/Data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul Notarii	Tip act	Nr act/ data	Emitent	Identificator entitati asociate
---------------	---------	--------------	---------	---------------------------------

Inregistrare sistematica UAT COSTESTI

Sectorul cadastral nr. 27

Anul 2026

Spre publicare

5. OBSERVATII

Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil, contestat / necontestat	Alte observații
neîmprejmuit		

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN:										DATE CONSTRUCTII:					
Identificat or teren	Adresa imobil	Nr. Cadastral	Nr. CF	Supr. masurata	Intrav./ extrav	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcela	Cat. fol.	Identificator constructie	Cod grupa destinatie	Suprafata construita	Nr. niveluri	Nr. CF	Constructi e cu acte (DA/NU)
1424	Judet VALCEA, UAT Costesti, localitate Varatici			833	I	-	-	-	CC	1	CL	75	1		DA
						-	-	-	-	2	CA	31	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Data naşterii/CUI	Domiciliu/Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociata	Cota parte teren UI	Mod de dobandire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar
Nume/ Denumire	Initiala tatalui	Prenume							Tip act	Nr. act/data	Emitent	
TRIFAN		TIMOFTEI- MIHAIL	9999999999999 9	Judet VALCEA, UAT Costesti, localitate Neidentificata	1/1	1424, 1424-C1, 1424-C2	-	Conventie	act notarial	1367/29.03.19 94	NOTARIAT STAT DĂGĂŞANI	căsătorit

3. SARCINI / DEZMEMBRAMINTE

Titular			Data nasterii/CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrami ntelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociata	Act juridic			Valoare ipoteca	Tip moneda
Nume/ Denumire	Initiala tatalui	Prenume						Tip act	Nr. act/Data	Emitent		
TRIFAN		VICTOR	9999999999999	Judet VALCEA, UAT Costesti, localitate Neidentificata	FOLOSINTA,		1424-C1	act notarial	1367/29.03.199 4	NOTARIAT STAT DRĂGĂŞANI		
TRIFAN		MARIA	9999999999999	Judet VALCEA, UAT Costesti,	FOLOSINTA,		1424-C1	act notarial	1367/29.03.199 4	NOTARIAT STAT		

				localitate Neidentificata						DRĂGĂȘANI		
--	--	--	--	------------------------------	--	--	--	--	--	-----------	--	--

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul Notarii	Tip act	Nr act/ data	Emitent	Identificator entitati asociate
---------------	---------	--------------	---------	---------------------------------

5. OBSERVATII

Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil, contestat / necontestat	Alte observații
împrejmuit		

Inregistrare sistematica UAT COSTESTI

Sectorul cadastral nr. 27

Anul 2026

Spre publicare

UAT Costesti
Sector cadastral nr. 27
Zonă necooperativizată

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN:										DATE CONSTRUCȚII:					
Identificat or teren	Adresa imobil	Nr. Cadastral	Nr. CF	Supr. masurata	Intrav./ extrav	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcela	Cat. fol.	Identificator construcție	Cod grupa destinație	Suprafata construita	Nr. niveluri	Nr. CF	Construcție cu acte (DA/NU)
1425	Judet VALCEA, UAT Costesti, localitate Varatici, (Punct "La Piua - Joagar")		IE36141	1942	I	-	-	-	CC	-	-	-	-	-	-
						-	-	-	A	-	-	-	-	-	-

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Data nașterii/CUI	Domiciliu/Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociata	Cota parte teren UI	Mod de dobandire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar
Nume/ Denumire	Initiala tatalui	Prenume							Tip act	Nr. act/data	Emitent	
COMUNA COSTESTI	-	-	2541509	Judet VALCEA, UAT Costesti, localitate Costesti	1/1	1425	-	Lege	act administrativ	15/24.03.2005	CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI COSTESTI	

3. SARCINI / DEZMEMBRAMINTE

Titular			Data nasterii/CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrami ntelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociata	Act juridic			Valoare ipoteca	Tip moneda
Nume/ Denumire	Initiala tatalui	Prenume						Tip act	Nr. act/Data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Inregistrare sistematica UAT COSTESTI
Sectorul cadastral nr. 27
Anul 2026
Spre publicare
52

Tipul Notarii	Tip act	Nr act/ data	Emitent	Identificator entitati asociate
---------------	---------	--------------	---------	---------------------------------

5. OBSERVATII

Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil, contestat / necontestat	Alte observații
neîmprejmuit		

Inregistrare sistematica UAT COSTESTI

Sectorul cadastral nr. 27

Anul 2026

Spre publicare

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN:										DATE CONSTRUCȚII:					
Identificat or teren	Adresa imobil	Nr. Cadastral	Nr. CF	Supr. masurata	Intrav./ extrav	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcela	Cat. fol.	Identificator construcție	Cod grupa destinație	Suprafata construita	Nr. niveluri	Nr. CF	Construcție cu acte (DA/NU)
1426	Judet VALCEA, UAT Costesti, localitate Varatici, (Punct "La Piua - Joagar")		IE36140	3278	I	-	-	-	CC	1	CA	88	1		DA
						-	-	-	A	-	-	-	-	-	-

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Data nașterii/CUI	Domiciliu/Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociata	Cota parte teren UI	Mod de dobandire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar
Nume/ Denumire	Initiala tatalui	Prenume							Tip act	Nr. act/data	Emitent	
COMUNA COSTESTI	-	-	2541509	Judet VALCEA, UAT Costesti, localitate Costesti	1/1	1426	-	Lege	act administrativ	15/24.03.2005	CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI COSTESTI	
COMUNA COSTESTI	-	-	2541509	Judet VALCEA, UAT Costesti, localitate Costesti	1/1	1426-C1	-	Construire	act administrativ	7018/16.10.20 25	COMUNA COSTEȘTI	

3. SARCINI / DEZMEMBRAMINTE

Titular			Data nasterii/CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrami ntelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociata	Act juridic			Valoare ipoteca	Tip moneda
Nume/ Denumire	Initiala tatalui	Prenume						Tip act	Nr. act/Data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Inregistrare sistematica UAT COSTESTI

Sectorul cadastral nr. 27

Anul 2026

Spre publicare

Tipul Notarii	Tip act	Nr act/ data	Emitent	Identificator entitati asociate
---------------	---------	--------------	---------	---------------------------------

5. OBSERVATII

Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil, contestat / necontestat	Alte observații
neîmprejmuit		

Inregistrare sistematica UAT COSTESTI

Sectorul cadastral nr. 27

Anul 2026

Spre publicare

UAT Costesti
Sector cadastral nr. 27
Zonă necooperativizată

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN:										DATE CONSTRUCȚII:					
Identificat or teren	Adresa imobil	Nr. Cadastral	Nr. CF	Supr. masurata	Intrav./ extrav	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcela	Cat. fol.	Identificator construcție	Cod grupa destinație	Suprafata construita	Nr. niveluri	Nr. CF	Construcție cu acte (DA/NU)
1427	Judet VALCEA, UAT Costesti, (Punctul „Joagar ”.)		IE37110	960	E	-	-	-	F	-	-	-	-	-	-

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Data nașterii/CUI	Domiciliu/Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociata	Cota parte teren UI	Mod de dobandire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar
Nume/ Denumire	Initiala tatalui	Prenume							Tip act	Nr. act/data	Emitent	
STOICAN		ION	09.08.1944	Judet VALCEA, UAT Costesti, localitate Varatici, (Punctul "Acasa")	1/8	1427	-	Sucesiune	act notarial	Certificat de mostenitor nr. 116/03.09.202 5 03:00:00	Notar Public Petrescu Andreea- Mihaela	
STOICAN		MARINELA	23.07.1951	Judet ARGES, UAT Curtea de Arges, localitate Curtea de Arges, strada BANU MARACINE, bl. 6, et. 3, ap. 16	3/8	1427	-	Sucesiune	act notarial	Certificat de mostenitor nr. 115/03.09.202 5 03:00:00	Notar Public Petrescu Andreea- Mihaela,	
STOICAN		ION	09.08.1944	Judet VALCEA, UAT Costesti, localitate Varatici, (Punctul "Acasa")	3/8	1427	-	Sucesiune	act notarial	Certificat de mostenitor nr. 115/03.09.202 5 03:00:00	Notar Public Petrescu Andreea- Mihaela,	
STOICAN		ION	09.08.1944	Judet VALCEA, UAT Costesti, localitate Varatici, (Punctul "Acasa")	1/2	1427	-	Sucesiune	act notarial	Certificat de mostenitor nr.177/31.10.2 025 02:00:00	notar public Granciu Aurel	

Inregistrare sistematica UAT COSTESTI

Sectorul cadastral nr. 27

Anul 2026

Spre publicare

56

3. SARCINI / DEZMEMBRAMINTE

Titular			Data nasterii/CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembramintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociata	Act juridic			Valoare ipoteca	Tip moneda
Nume/ Denumire	Initiala tatalui	Prenume						Tip act	Nr. act/Data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul Notarii	Tip act	Nr act/ data	Emitent	Identificator entitati asociate

5. OBSERVATII

Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil, contestat / necontestat	Alte observații
neîmprejmuit		

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN:										DATE CONSTRUCTII:					
Identificat or teren	Adresa imobil	Nr. Cadastral	Nr. CF	Supr. masurata	Intrav./ extrav	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcela	Cat. fol.	Identificator constructie	Cod grupa destinatie	Suprafata construita	Nr. niveluri	Nr. CF	Constructi e cu acte (DA/NU)
1428	Judet VALCEA, UAT Costesti, localitate Varatici, (punctul: La Piua - Joagar)		IE35459	2538	I	-	-	-	CC	1	CIE	378	1		DA
						-	-	-	A	2	CA	123	1		DA
						-	-	-	P	3	CA	34	1		DA
						-	-	-	-	4	CA	6	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Data naşterii/CUI	Domiciliu/Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociata	Cota parte teren UI	Mod de dobandire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar
Nume/ Denumire	Initiala tatalui	Prenume							Tip act	Nr. act/data	Emitent	
SC ARNOTA SRL	-	-	2551480	Judet VALCEA, UAT Costesti, localitate Neidentificata	1/1	1428, 1428-C1, 1428-C2, 1428-C3, 1428-C4	-	Conventie	act notarial	aut.nr.586/01. 01.2005	BNP Stoian Vasile	
SC ARNOTA SRL	-	-	2551480	Judet VALCEA, UAT Costesti, localitate Neidentificata	1/1	1428	-	Conventie	act notarial	CONTRACT DE VANZARE CUMPARARE AUT. NR. 2249/18.10.20 12	BNP STOIAN VASILE	

3. SARCINI / DEZMEMBRAMINTE

Titular			Data nasterii/CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrami	Cota parte	Identificator entitate asociata	Act juridic			Valoare ipoteca	Tip moneda
Nume/ Denumire	Initiala tatalui	Prenume						Tip act	Nr. act/Data	Emitent		

					ntelor dreptului de proprietate							
--	--	--	--	--	---------------------------------------	--	--	--	--	--	--	--

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul Notarii	Tip act	Nr act/ data	Emitent	Identificator entitati asociate
---------------	---------	--------------	---------	---------------------------------

5. OBSERVATII

Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil, contestat / necontestat	Alte observații
neîmprejmuit		

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN:										DATE CONSTRUCȚII:					
Identificat or teren	Adresa imobil	Nr. Cadastral	Nr. CF	Supr. masurata	Intrav./ extrav	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcela	Cat. fol.	Identificator construcție	Cod grupa destinație	Suprafata construita	Nr. niveluri	Nr. CF	Construcție cu acte (DA/NU)
1429	Judet VALCEA, UAT Costesti, localitate Varatici, (punct La Piva- Joagar)			1254	I	-	-	-	CC	1	CL	86	2		DA
						-	-	-	P	-	-	-	-	-	-

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Data nașterii/CUI	Domiciliu/Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociata	Cota parte teren UI	Mod de dobandire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar
Nume/ Denumire	Initiala tatalui	Prenume							Tip act	Nr. act/data	Emitent	
GÎRLOIU		ȘTEFAN	999999999999999999	Judet VALCEA, UAT Costesti, localitate Neidentificata	1/1	1429, 1429-C1	-	Conventie	act notarial	2161/07.10.20 08	NP Vasile Stoian	
GÎRLOIU		ILEANA- CONTESINA	999999999999999999	Judet VALCEA, UAT Costesti, localitate Neidentificata								soti

3. SARCINI / DEZMEMBRAMINTE

Titular			Data nasterii/CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrami ntelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociata	Act juridic			Valoare ipoteca	Tip moneda
Nume/ Denumire	Initiala tatalui	Prenume						Tip act	Nr. act/Data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul Notarii	Tip act	Nr act/ data	Emitent	Identificator entitati asociate
---------------	---------	--------------	---------	---------------------------------

5. OBSERVATII

Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil, contestat / necontestat	Alte observații
împrejmuit		

Inregistrare sistematica UAT COSTESTI

Sectorul cadastral nr. 27

Anul 2026

Spre publicare

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN:										DATE CONSTRUCTII:					
Identificat or teren	Adresa imobil	Nr. Cadastral	Nr. CF	Supr. masurata	Intrav./ extrav	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcela	Cat. fol.	Identificator constructie	Cod grupa destinatie	Suprafata construita	Nr. niveluri	Nr. CF	Constructi e cu acte (DA/NU)
1430	Judet VALCEA, UAT Costesti, localitate Varatici	492	329(IE 35782)	751	I	-	-	-	P	-	-	-	-	-	-

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Data naşterii/CUI	Domiciliu/Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociata	Cota parte teren UI	Mod de dobandire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar
Nume/ Denumire	Initiala tatalui	Prenume							Tip act	Nr. act/data	Emitent	
ISTOCESCU		LAURENTIU	9999999999999999999	Judet VALCEA, UAT Costesti, localitate Neidentificata	1/1	1430	-	Conventie	act notarial	775/06.05.2008	BNP VASILE STOIAN	

3. SARCINI / DEZMEMBRAMINTE

Titular			Data nasterii/CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrami ntelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociata	Act juridic			Valoare ipoteca	Tip moneda
Nume/ Denumire	Initiala tatalui	Prenume						Tip act	Nr. act/Data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul Notarii	Tip act	Nr act/ data	Emitent	Identificator entitati asociate
---------------	---------	--------------	---------	---------------------------------

5. OBSERVATII

Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil, contestat / necontestat	Alte observații
neîmprejmuit		

Inregistrare sistematica UAT COSTESTI

Sectorul cadastral nr. 27

Anul 2026

Spre publicare

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN:										DATE CONSTRUCȚII:					
Identificat or teren	Adresa imobil	Nr. Cadastral	Nr. CF	Supr. masurata	Intrav./ extrav	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcela	Cat. fol.	Identificator construcție	Cod grupa destinație	Suprafata construita	Nr. niveluri	Nr. CF	Construcție cu acte (DA/NU)
1431	Judet VALCEA, UAT Costesti, localitate Varatici, (PUNCTUL LA VARNITA)		IE36075	689	I	-	-	-	A	-	-	-	-	-	-

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Data nașterii/CUI	Domiciliu/Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociata	Cota parte teren UI	Mod de dobandire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar
Nume/ Denumire	Initiala tatalui	Prenume							Tip act	Nr. act/data	Emitent	
FLORESCU		DUMITRU	25.01.1968	Judet VALCEA, UAT Costesti, localitate Costesti, (PUNCTUL " LA MOARA ")	1/1	1431	-	Conventie	act notarial	753/12.10.201 8	Notar Public Mazilu Claudia-Ana	
FLORESCU		VIORICA	11.10.1973	Judet VALCEA, UAT Costesti, localitate Costesti, (PUNCTUL " LA MOARA ")								soti

3. SARCINI / DEZMEMBRAMINTE

Titular			Data nasterii/CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrami ntelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociata	Act juridic			Valoare ipoteca	Tip moneda
Nume/ Denumire	Initiala tatalui	Prenume						Tip act	Nr. act/Data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul Notarii	Tip act	Nr act/ data	Emitent	Identificator entitati asociate
---------------	---------	--------------	---------	---------------------------------

5. OBSERVATII

Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil, contestat / necontestat	Alte observații
neîmprejmuit		

Inregistrare sistematica UAT COSTESTI

Sectorul cadastral nr. 27

Anul 2026

Spre publicare

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN:										DATE CONSTRUCȚII:					
Identificat or teren	Adresa imobil	Nr. Cadastral	Nr. CF	Supr. masurata	Intrav./ extrav	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcela	Cat. fol.	Identificator construcție	Cod grupa destinație	Suprafata construita	Nr. niveluri	Nr. CF	Construcție cu acte (DA/NU)
1432	Judet VALCEA, UAT Costesti, localitate Costesti, (Punctul " Pod ")		IE35998	1374	I	-	-	-	CC	1	CA	20	1		DA
						-	-	-	F	2	CA	5	1		DA
						-	-	-	-	3	CL	24	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Data nașterii/CUI	Domiciliu/Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociata	Cota parte teren UI	Mod de dobandire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar
Nume/ Denumire	Initiala tatalui	Prenume							Tip act	Nr. act/data	Emitent	
FLORESCU		DUMITRU	25.01.1968	, (Nr: 105, Bloc: 1, Ap: 4, Sc: A, Et: 1)	1/1	1432	-	Hotarare Judecatoreasca	hotarare judecatoreasca	Sentinta civila nr. 1254/18.11.20 14	JUDECATORI A HOREZU	
FLORESCU		DUMITRU	25.01.1968	Judet VALCEA, UAT Costesti, localitate Costesti, (PUNCTUL " LA MOARA ")	1/1	1432-C1, 1432-C2, 1432-C3	-	Construire	act administrativ	7018/16.10.20 25	COMUNA COSTEȘTI	

3. SARCINI / DEZMEMBRAMINTE

Titular			Data nasterii/CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrami ntelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociata	Act juridic			Valoare ipoteca	Tip moneda
Nume/ Denumire	Initiala tatalui	Prenume						Tip act	Nr. act/Data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul Notarii	Tip act	Nr act/ data	Emitent	Identificator entitati asociate
---------------	---------	--------------	---------	---------------------------------

5. OBSERVATII

Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil, contestat / necontestat	Alte observații
neîmprejmuit		

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN:										DATE CONSTRUCTII:					
Identificat or teren	Adresa imobil	Nr. Cadastral	Nr. CF	Supr. masurata	Intrav./ extrav	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcela	Cat. fol.	Identificator constructie	Cod grupa destinatie	Suprafata construita	Nr. niveluri	Nr. CF	Constructi e cu acte (DA/NU)
1433	Judet VALCEA, UAT Costesti, localitate Varatici			382	I	-	-	-	DR	-	-	-	-	-	-

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Data naşterii/CUI	Domiciliu/Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociata	Cota parte teren UI	Mod de dobandire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar
Nume/ Denumire	Initiala tatalui	Prenume							Tip act	Nr. act/data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	9999999999999999999	Judet VALCEA, UAT Costesti, localitate Neidentificata	1/1	1433	-	Lege	act administrativ	7018/16.10.2025	COMUNA COSTESTI	

3. SARCINI / DEZMEMBRAMINTE

Titular			Data nasterii/CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrami ntelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociata	Act juridic			Valoare ipoteca	Tip moneda
Nume/ Denumire	Initiala tatalui	Prenume						Tip act	Nr. act/Data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul Notarii	Tip act	Nr act/ data	Emitent	Identificator entitati asociate
Se noteaza menţiunea de proprietar neidentificat	act normativ	7/13.03.1996	GUVERNUL ROMANIEI	1433

5. OBSERVATII

Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil, contestat / necontestat	Alte observații
neîmprejmuit		

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN:										DATE CONSTRUCȚII:					
Identificat or teren	Adresa imobil	Nr. Cadastral	Nr. CF	Supr. masurata	Intrav./ extrav	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcela	Cat. fol.	Identificator construcție	Cod grupa destinație	Suprafata construita	Nr. niveluri	Nr. CF	Construcție cu acte (DA/NU)
1434	Judet VALCEA, UAT Costesti, localitate Varatici, (punctul"Pod 2")		IE36124	897	I	-	-	-	N	-	-	-	-	-	-

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Data nașterii/CUI	Domiciliu/Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociata	Cota parte teren UI	Mod de dobandire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar
Nume/ Denumire	Initiala tatalui	Prenume							Tip act	Nr. act/data	Emitent	
FLORESCU		CONSTANTIN	07.09.1971	Judet VALCEA, UAT Costesti, localitate Varatici, nr. 16	1/1	1434	-	Conventie	act notarial	1577/26.07.20 19	NP Mitroi Maria	
FLORESCU		CATALINA- GABRIELA	28.02.1971	Judet VALCEA, UAT Costesti, localitate Varatici, (Punctul "Acasa")								SOTI

3. SARCINI / DEZMEMBRAMINTE

Titular			Data nasterii/CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrami ntelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociata	Act juridic			Valoare ipoteca	Tip moneda
Nume/ Denumire	Initiala tatalui	Prenume						Tip act	Nr. act/Data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul Notarii	Tip act	Nr act/ data	Emitent	Identificator entitati asociate
---------------	---------	--------------	---------	---------------------------------

5. OBSERVATII

Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil, contestat / necontestat	Alte observații
neîmprejmuit		

Inregistrare sistematica UAT COSTESTI

Sectorul cadastral nr. 27

Anul 2026

Spre publicare

Inregistrare sistematica UAT COSTESTI

Sectorul cadastral nr. 27

Anul 2026

Spre publicare

72