DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1364

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.310	Sector cadastral:42 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art. 13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 7018, din 16/10/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI COSTEȘTI;		
B2	se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

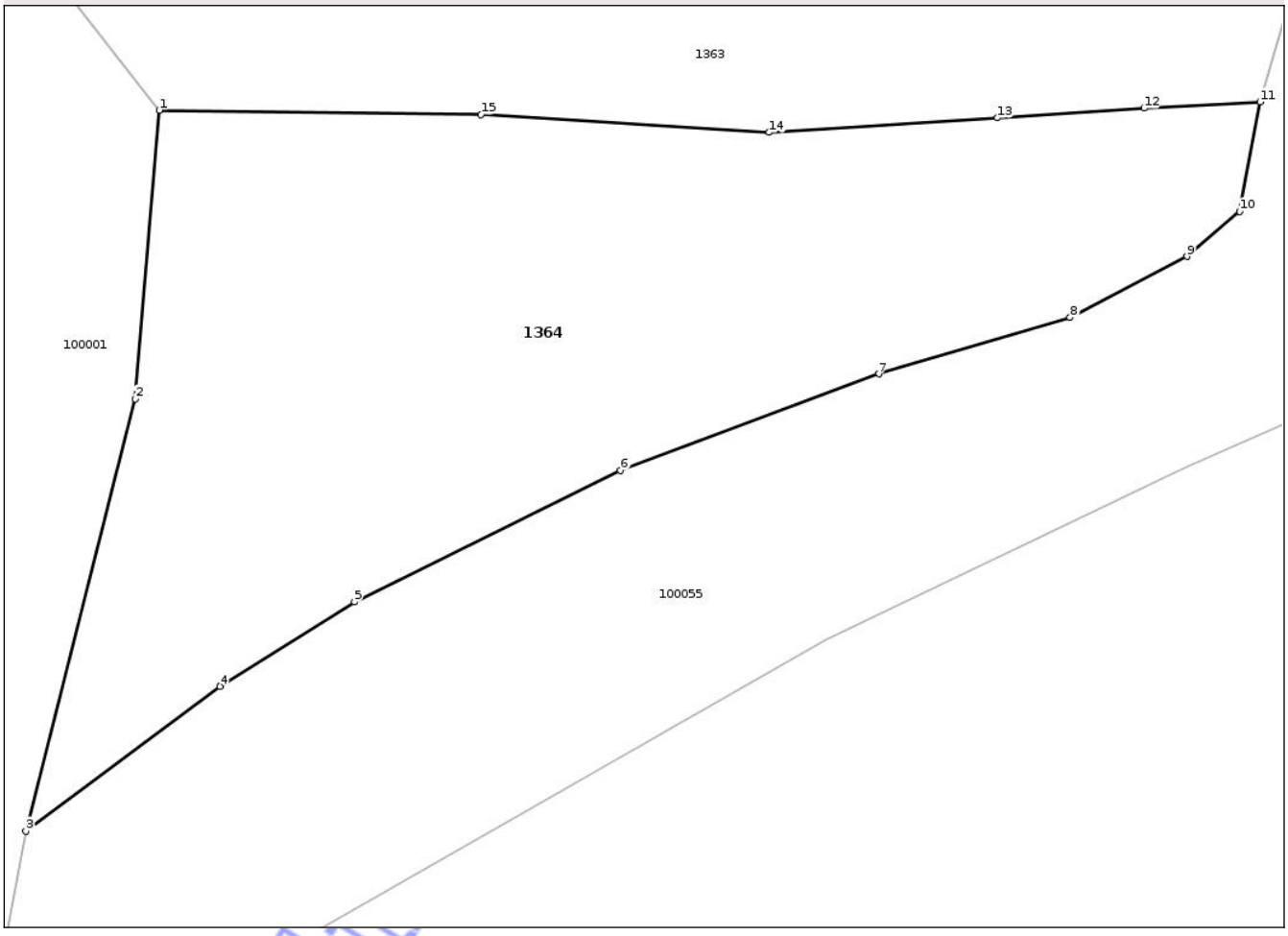
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.310	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	padure	NU	2.310	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	425.512,096 403.865,129	2	425.510,275 403.843,144	22.06
2	425.510,275 403.843,144	3	425.501,924 403.810,246	33.941
3	425.501,924 403.810,246	4	425.516,698 403.821,271	18.434
4	425.516,698 403.821,271	5	425.526,963 403.827,699	12.112
5	425.526,963 403.827,699	6	425.547,257 403.837,704	22.626

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	425.547,257 403.837,704	7	425.566,938 403.845,054	21.009
7	425.566,938 403.845,054	8	425.581,511 403.849,342	15.191
8	425.581,511 403.849,342	9	425.590,417 403.853,993	10.047
9	425.590,417 403.853,993	10	425.594,42 403.857,42	5.27
10	425.594,42 403.857,42	11	425.596,008 403.865,754	8.484
11	425.596,008 403.865,754	12	425.587,148 403.865,284	8.872
12	425.587,148 403.865,284	13	425.575,976 403.864,535	11.197
13	425.575,976 403.864,535	14	425.558,576 403.863,442	17.434
14	425.558,576 403.863,442	15	425.536,603 403.864,791	22.014
15	425.536,603 403.864,791	1	425.512,096 403.865,129	24.509

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1358

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Costesti, Jud. Valcea, PUNCT ACASA

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	36962	5.063	Sector cadastral:42 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	36962-C1	Loc. Costesti, Jud. Valcea, PUNCT ACASA	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp; S. construita desfasurata:32 mp; Casă, parter
A1.2	36962-C2	Loc. Costesti, Jud. Valcea, PUNCT ACASA	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; S. construita desfasurata:16 mp; Fânar, parter

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
60761 / 05/06/2025		
Act Notarial nr. Act de partaj nr 480, din 04/06/2025 emis de POPESCU DINU Miruna Lavinia;		
B15	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 3/5	A1
	1) **BRODEALĂ CONSTANTIN - GIULIAN**	
B16	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 2/5	A1
	1) **BRODEALĂ ILIE**	
B17	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 3/5	A1.1, A1.2
	1) **BRODEALĂ CONSTANTIN - GIULIAN**	
B18	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 2/5	A1.1, A1.2
	1) **BRODEALĂ ILIE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

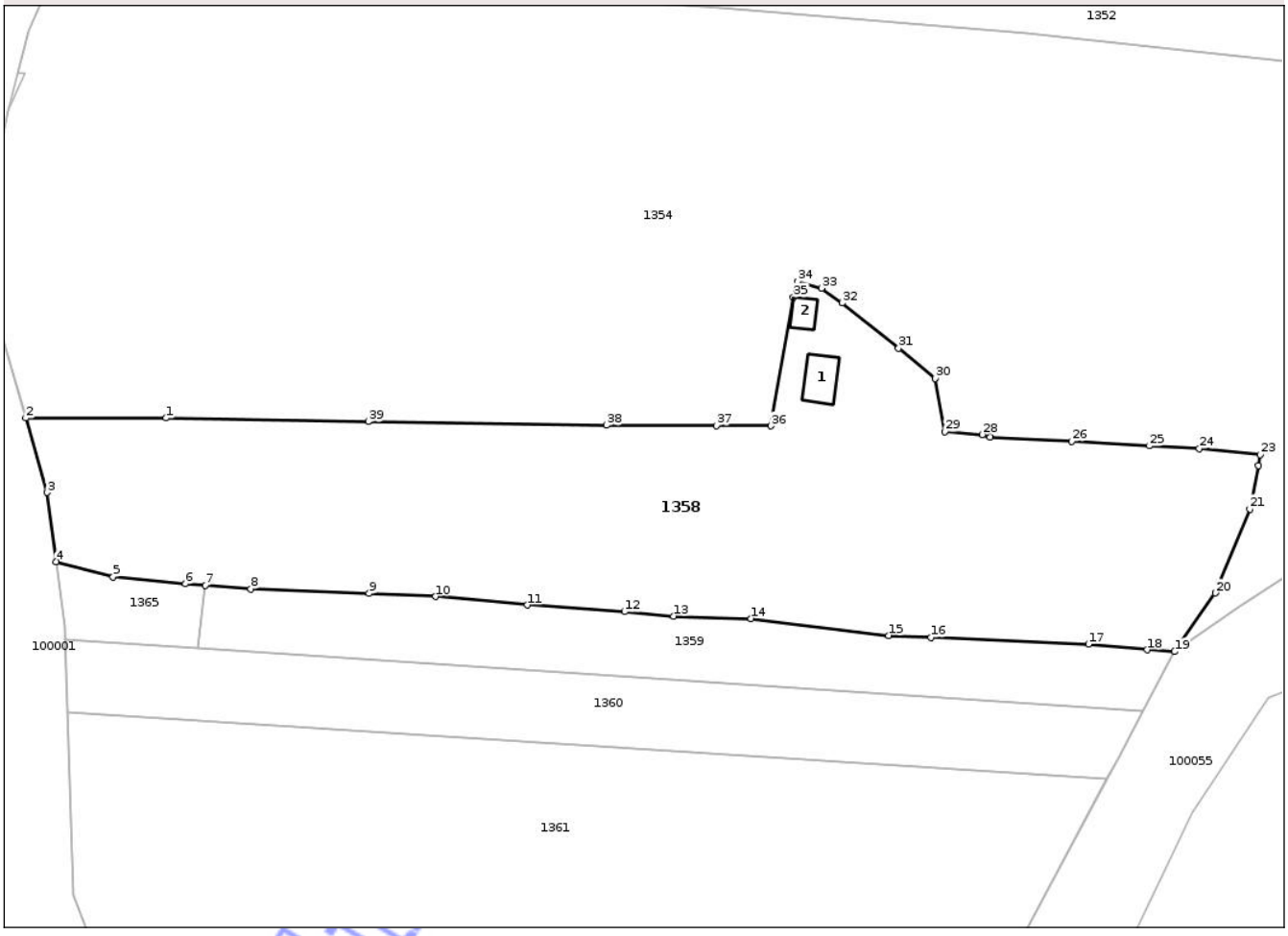
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
36962	5.063	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	640	-	-	-	
2	arabil	NU	1.741	-	-	-	
3	faneata	NU	2.682	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	36962-C1	constructii de locuinte	32	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp; S. construita desfasurata:32 mp; Casă, parter
A1.2	36962-C2	constructii anexa	16	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; S. construita desfasurata:16 mp; Fânar, parter

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	425.490,515 404.018,108	2	425.469,986 404.018,108	20.528

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	425.469,986 404.018,108	3	425.473,125 404.007,208	11.343

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	425.473,125 404.007,208	4	425.474,424 403.997,1	10.191
5	425.482,766 403.994,838	6	425.493,382 403.993,839	10.663
7	425.496,231 403.993,613	8	425.502,946 403.993,08	6.736
9	425.520,246 403.992,451	10	425.530,012 403.991,973	9.778
11	425.543,432 403.990,73	12	425.557,702 403.989,766	14.303
13	425.564,867 403.989,114	14	425.576,198 403.988,763	11.336
15	425.596,394 403.986,286	16	425.602,555 403.985,984	6.168
17	425.625,648 403.985,011	18	425.634,216 403.984,2	8.606
19	425.638,278 403.983,921	20	425.644,221 403.992,501	10.437
21	425.649,293 404.004,784	22	425.650,506 404.011,129	6.46
23	425.650,811 404.012,727	24	425.641,881 404.013,643	8.977
25	425.634,575 404.014,02	26	425.623,171 404.014,668	11.422
27	425.611,206 404.015,277	28	425.610,109 404.015,668	1.165
29	425.604,59 404.016,116	30	425.603,208 404.023,907	7.913
31	425.597,834 404.028,301	32	425.589,538 404.034,924	10.615
33	425.586,536 404.037,101	34	425.583,025 404.038,087	3.647
35	425.582,435 404.035,77	36	425.579,157 404.016,959	19.094
37	425.571,165 404.016,981	38	425.555,062 404.017,031	16.103
39	425.520,133 404.017,59	1	425.490,515 404.018,108	29.623

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	425.474,424 403.997,1	5	425.482,766 403.994,838	8.643
6	425.493,382 403.993,839	7	425.496,231 403.993,613	2.858
8	425.502,946 403.993,08	9	425.520,246 403.992,451	17.311
10	425.530,012 403.991,973	11	425.543,432 403.990,73	13.477
12	425.557,702 403.989,766	13	425.564,867 403.989,114	7.195
14	425.576,198 403.988,763	15	425.596,394 403.986,286	20.347
16	425.602,555 403.985,984	17	425.625,648 403.985,011	23.113
18	425.634,216 403.984,2	19	425.638,278 403.983,921	4.072
20	425.644,221 403.992,501	21	425.649,293 404.004,784	13.289
22	425.650,506 404.011,129	23	425.650,811 404.012,727	1.627
24	425.641,881 404.013,643	25	425.634,575 404.014,02	7.316
26	425.623,171 404.014,668	27	425.611,206 404.015,277	11.98
28	425.610,109 404.015,668	29	425.604,59 404.016,116	5.537
30	425.603,208 404.023,907	31	425.597,834 404.028,301	6.942
32	425.589,538 404.034,924	33	425.586,536 404.037,101	3.708
34	425.583,025 404.038,087	35	425.582,435 404.035,77	2.391
36	425.579,157 404.016,959	37	425.571,165 404.016,981	7.992
38	425.555,062 404.017,031	39	425.520,133 404.017,59	34.933

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neautentificat în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1359

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.300	Sector cadastral:42 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Hotarare Judecatoreasca nr. 834, din 18/06/2013 emis de JUDECĂTORIA HOREZU-JUDEȚUL VÂLCEA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1	A1
	1) **DUCU GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

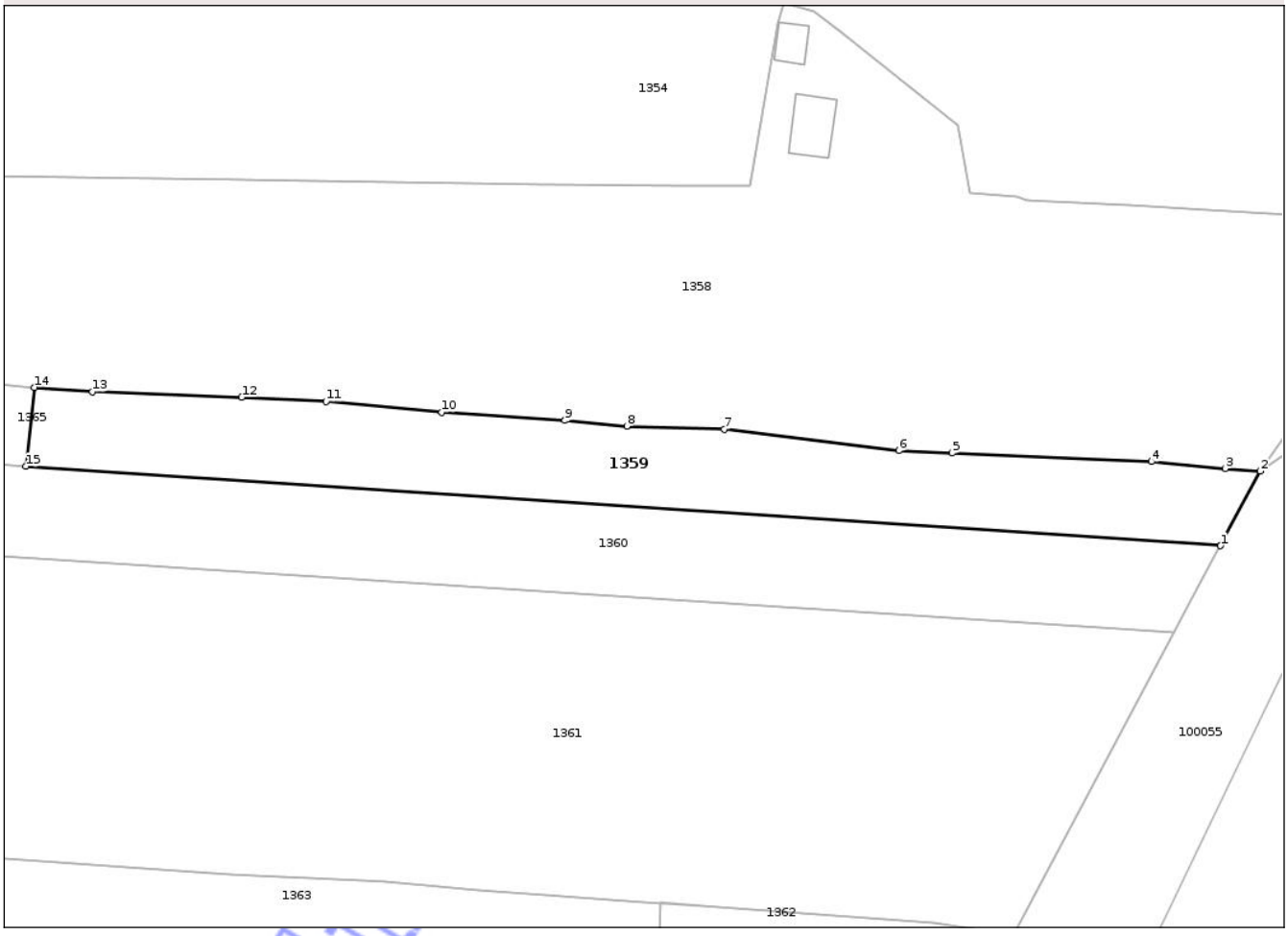
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.300	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.300	-	-	-	punctul La Piuă

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	425.633,67 403.975,264	2	425.638,278 403.983,921	9.807
2	425.638,278 403.983,921	3	425.634,216 403.984,2	4.072
3	425.634,216 403.984,2	4	425.625,648 403.985,011	8.606
4	425.625,648 403.985,011	5	425.602,555 403.985,984	23.113
5	425.602,555 403.985,984	6	425.596,394 403.986,286	6.168

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	425.596,394 403.986,286	7	425.576,198 403.988,763	20.347
7	425.576,198 403.988,763	8	425.564,867 403.989,114	11.336
8	425.564,867 403.989,114	9	425.557,702 403.989,766	7.195
9	425.557,702 403.989,766	10	425.543,432 403.990,73	14.303
10	425.543,432 403.990,73	11	425.530,012 403.991,973	13.477
11	425.530,012 403.991,973	12	425.520,246 403.992,451	9.778
12	425.520,246 403.992,451	13	425.502,946 403.993,08	17.311
13	425.502,946 403.993,08	14	425.496,231 403.993,613	6.736
14	425.496,231 403.993,613	15	425.495,231 403.984,462	9.206
15	425.495,231 403.984,462	1	425.633,67 403.975,264	138.744

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1360

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan
Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.627	Sector cadastral:42 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art. 13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 7018, din 16/10/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI COSTEȘTI;		
B2	se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.627	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	1.627	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	425.475,694 403.985,76	2	425.476,023 403.975,098	10.667
2	425.476,023 403.975,098	3	425.628,351 403.965,276	152.644
3	425.628,351 403.965,276	4	425.630,187 403.968,72	3.903
4	425.630,187 403.968,72	5	425.633,67 403.975,264	7.413
5	425.633,67 403.975,264	6	425.495,231 403.984,462	138.744

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	425.495,231 403.984,462	1	425.475,694 403.985,76	19.581

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1361

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.000	Sector cadastral:42 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 7018, din 16/10/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI COSTEȘTI;		
B2	SE NOTEAZĂ POSESIA FAPTICĂ ÎN FAVOAREA	A1
	1) **MĂGUREANU MARIA** 2) **ROIBESCU GEOGIANA-EUFROSINA** 3) **MĂGUREANU OANA-MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	5.000	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	425.476,023 403.975,098	2	425.476,851 403.948,291	26.82
2	425.476,851 403.948,291	3	425.480,206 403.939,874	9.061
3	425.480,206 403.939,874	4	425.490,95 403.939,231	10.763
4	425.490,95 403.939,231	5	425.518,965 403.937,234	28.086
5	425.518,965 403.937,234	6	425.537,042 403.936,443	18.094

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	425.537,042 403.936,443	7	425.547,69 403.935,432	10.696
7	425.547,69 403.935,432	8	425.568,74 403.933,924	21.104
8	425.568,74 403.933,924	9	425.568,741 403.933,966	0.042
9	425.568,741 403.933,966	10	425.575,524 403.933,493	6.799
10	425.575,524 403.933,493	11	425.600,424 403.931,61	24.971
11	425.600,424 403.931,61	12	425.609,67 403.930,241	9.347
12	425.609,67 403.930,241	13	425.628,351 403.965,276	39.704
13	425.628,351 403.965,276	1	425.476,023 403.975,098	152.644

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1363

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan Nr. cadastral vechi:505

Adresa: Jud. Valcea, comuna Costesti,sat Costesti,pct."Rovine"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	35656	6.381	Sector cadastral:42 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
17674 / 10/04/2014		
Act Notarial nr. Contract de Vanzare Cumparare aut.nr.401, din 09/04/2014 emis de BIN MARIN LIVIU VALENTIN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **COCOS NICOLINA**, casatorita cu 2) **COCOS VASILE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

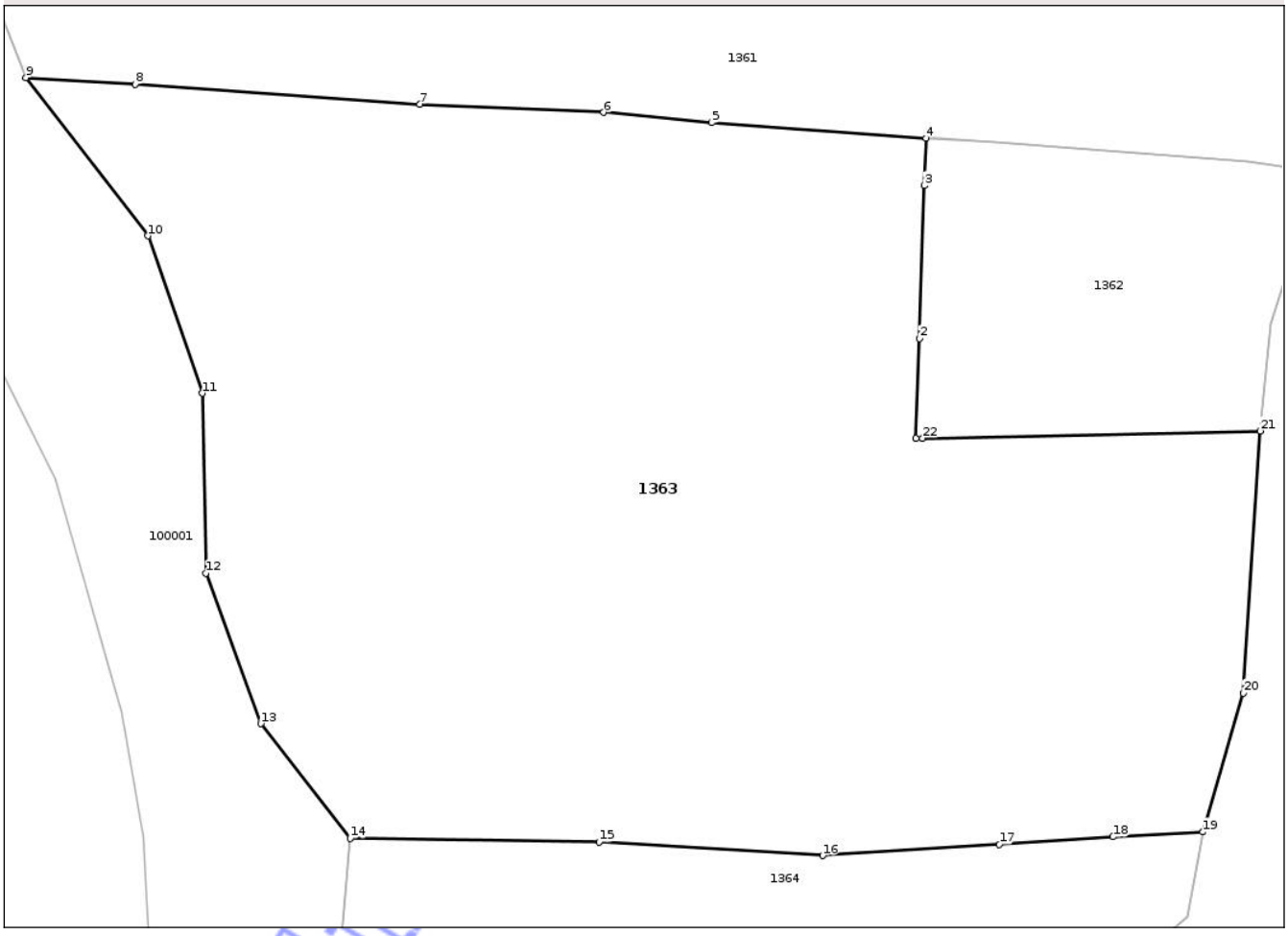
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
35656	6.381	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	120	-	-	-	
2	faneata	NU	6.261	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	425.567,771 403.904,432	2	425.568,094 403.914,224	9.797
3	425.568,59 403.929,273	4	425.568,74 403.933,924	4.654
5	425.547,69 403.935,432	6	425.537,042 403.936,443	10.696
7	425.518,965 403.937,234	8	425.490,95 403.939,231	28.086

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	425.568,094 403.914,224	3	425.568,59 403.929,273	15.057
4	425.568,74 403.933,924	5	425.547,69 403.935,432	21.104
6	425.537,042 403.936,443	7	425.518,965 403.937,234	18.094
8	425.490,95 403.939,231	9	425.480,206 403.939,874	10.763

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	425.480,206 403.939,874	10	425.492,191 403.924,325	19.632
11	425.497,576 403.908,856	12	425.497,915 403.891,193	17.666
13	425.503,303 403.876,396	14	425.512,096 403.865,129	14.292
15	425.536,603 403.864,791	16	425.558,576 403.863,442	22.014
17	425.575,976 403.864,535	18	425.587,148 403.865,284	11.197
19	425.596,008 403.865,754	20	425.599,979 403.879,392	14.204
21	425.601,629 403.905,146	22	425.568,423 403.904,434	33.214

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
10	425.492,191 403.924,325	11	425.497,576 403.908,856	16.38
12	425.497,915 403.891,193	13	425.503,303 403.876,396	15.747
14	425.512,096 403.865,129	15	425.536,603 403.864,791	24.509
16	425.558,576 403.863,442	17	425.575,976 403.864,535	17.434
18	425.587,148 403.865,284	19	425.596,008 403.865,754	8.872
20	425.599,979 403.879,392	21	425.601,629 403.905,146	25.807
22	425.568,423 403.904,434	1	425.567,771 403.904,432	0.652

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1365

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		200	Sector cadastral:42 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 7018, din 16/10/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI COSTEȘTI;		
B2	SE NOTEAZĂ POSESIA FAPTICĂ ÎN FAVOAREA	A1
	1) **DUCU GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

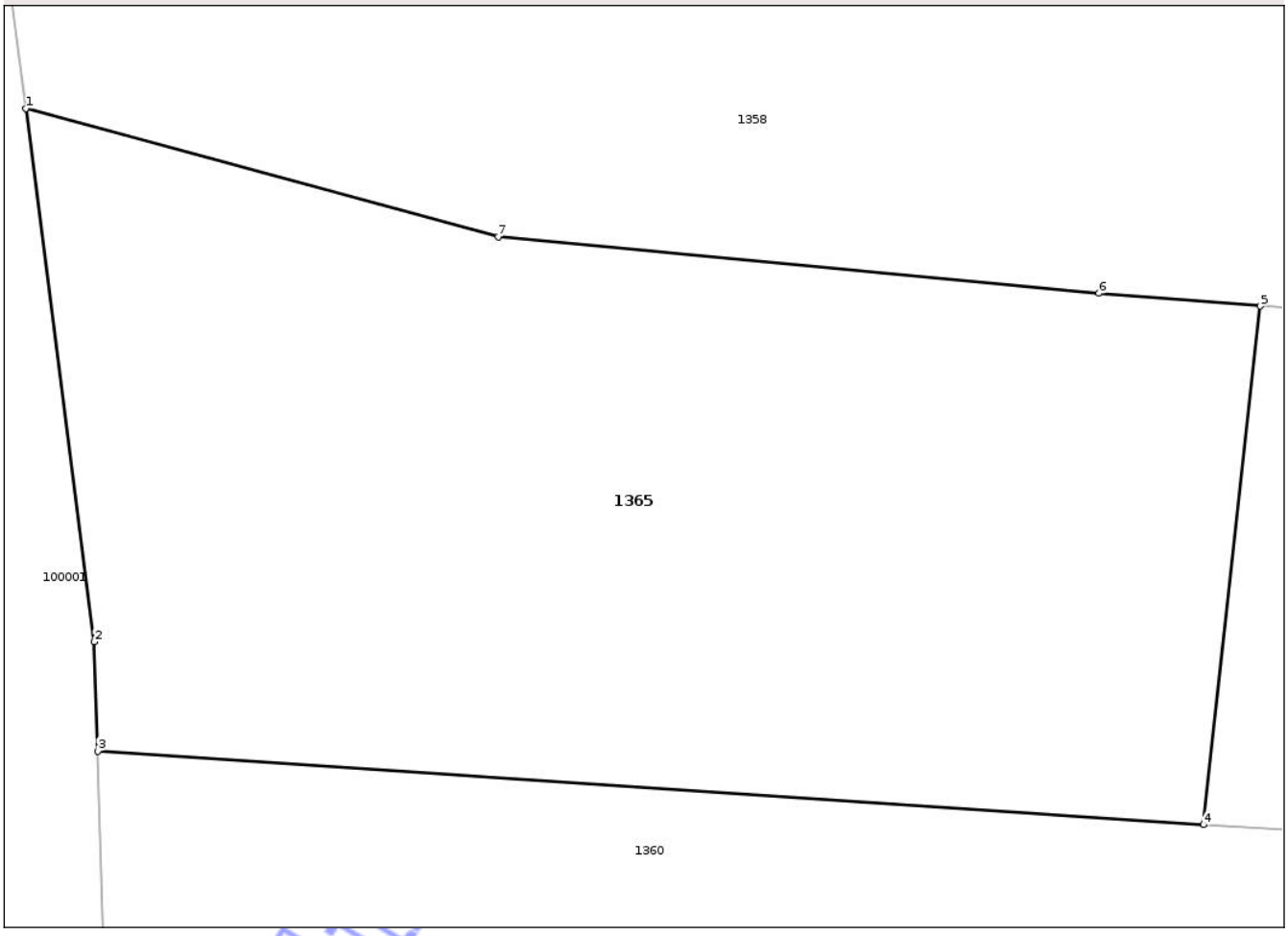
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	200	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	425.474,424 403.997,1	2	425.475,634 403.987,688	9.49
2	425.475,634 403.987,688	3	425.475,694 403.985,76	1.929
3	425.475,694 403.985,76	4	425.495,231 403.984,462	19.581
4	425.495,231 403.984,462	5	425.496,231 403.993,613	9.206
5	425.496,231 403.993,613	6	425.493,382 403.993,839	2.858

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	425.493,382 403.993,839	7	425.482,766 403.994,838	10.663
7	425.482,766 403.994,838	1	425.474,424 403.997,1	8.643

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1350

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Costesti, Str Trovanților, Nr. 69, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		7.538	Sector cadastral:42 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Costesti, Str Trovanților, Nr. 69, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:52 mp; S. construita desfasurata:52 mp; CASĂ
A1.2		Loc. Costesti, Str Trovanților, Nr. 69, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:47 mp; S. construita desfasurata:47 mp; FÂNAR

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 7018, din 16/10/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI COSTEȘTI;		
B2	SE NOTEAZĂ POSESIA FAPTICĂ ÎN FAVOAREA	A1
	1) **HOLTEI ALEXANDRU-SERGIU**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **HOLTEI ALEXANDRU-SERGIU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

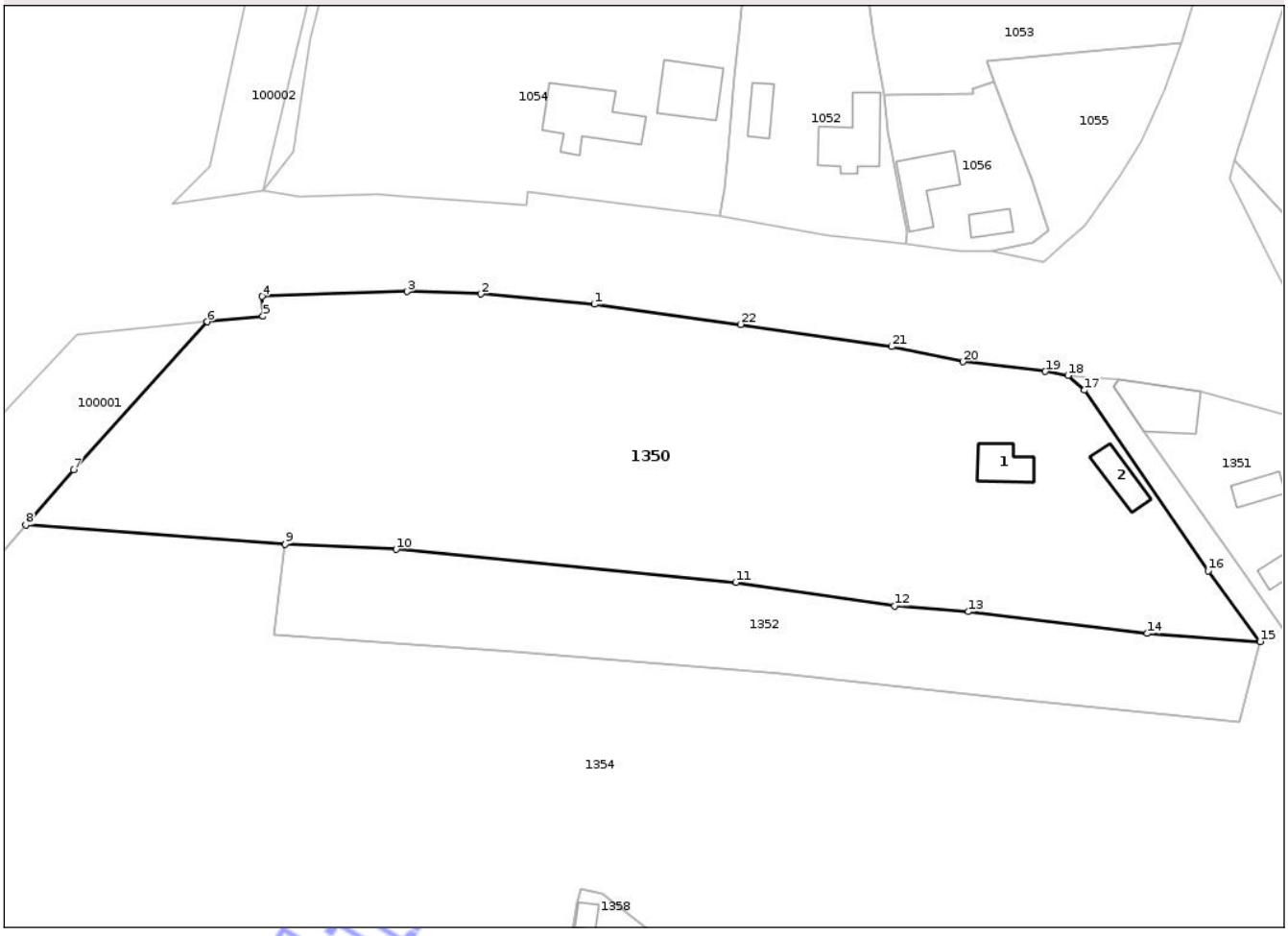
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	7.538	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.428	-	-	-	
2	arabil	DA	4.935	-	-	-	
3	arabil	NU	1.175	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	52	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:52 mp; S. construita desfasurata:52 mp; CASĂ
A1.2		constructii anexa	47	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:47 mp; S. construita desfasurata:47 mp; FÂNAR

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	425.585,226 404.136,759	2	425.566,069 404.138,481	19.235

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	425.566,069 404.138,481	3	425.553,559 404.138,895	12.517

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	425.553,559 404.138,895	4	425.529,019 404.138,064	24.553
5	425.529,214 404.134,705	6	425.519,797 404.133,795	9.461
7	425.497,225 404.108,827	8	425.489,117 404.099,466	12.384
9	425.532,988 404.096,244	10	425.551,728 404.095,342	18.762
11	425.609,161 404.089,769	12	425.636,017 404.085,784	27.15
13	425.648,504 404.084,827	14	425.678,724 404.081,142	30.444
15	425.697,849 404.079,791	16	425.689,026 404.091,711	14.83
17	425.668,128 404.122,222	18	425.665,309 404.124,706	3.757
19	425.661,497 404.125,393	20	425.647,57 404.127,038	14.024
21	425.635,563 404.129,601	22	425.609,973 404.133,333	25.861

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	425.529,019 404.138,064	5	425.529,214 404.134,705	3.364
6	425.519,797 404.133,795	7	425.497,225 404.108,827	33.659
8	425.489,117 404.099,466	9	425.532,988 404.096,244	43.989
10	425.551,728 404.095,342	11	425.609,161 404.089,769	57.703
12	425.636,017 404.085,784	13	425.648,504 404.084,827	12.523
14	425.678,724 404.081,142	15	425.697,849 404.079,791	19.173
16	425.689,026 404.091,711	17	425.668,128 404.122,222	36.982
18	425.665,309 404.124,706	19	425.661,497 404.125,393	3.873
20	425.647,57 404.127,038	21	425.635,563 404.129,601	12.278
22	425.609,973 404.133,333	1	425.585,226 404.136,759	24.982

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1351

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Costesti, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.400	Sector cadastral:42 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Costesti, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:95 mp; S. construita desfasurata:95 mp; casă de locuit
A1.2		Loc. Costesti, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:38 mp; S. construita desfasurata:38 mp; fânar
A1.3		Loc. Costesti, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33 mp; S. construita desfasurata:33 mp; anexă

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 110, din 17/12/2008 emis de BNP CONSTANTIN DRÂNCIU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2	A1, A1.1, A1.2
	1) **DINA C MARIA**	
Act Administrativ nr. 7018, din 16/10/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI COSTEȘTI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1	A1.3
	1) **DINA C MARIA** 2) **CIOROGANU C CONSTANȚA**	
Act Notarial nr. 110, din 17/12/2008 emis de BNP CONSTANTIN DRÂNCIU;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2	A1, A1.1, A1.2
	1) **CIOROGANU C CONSTANȚA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautentificat în circuitul civil

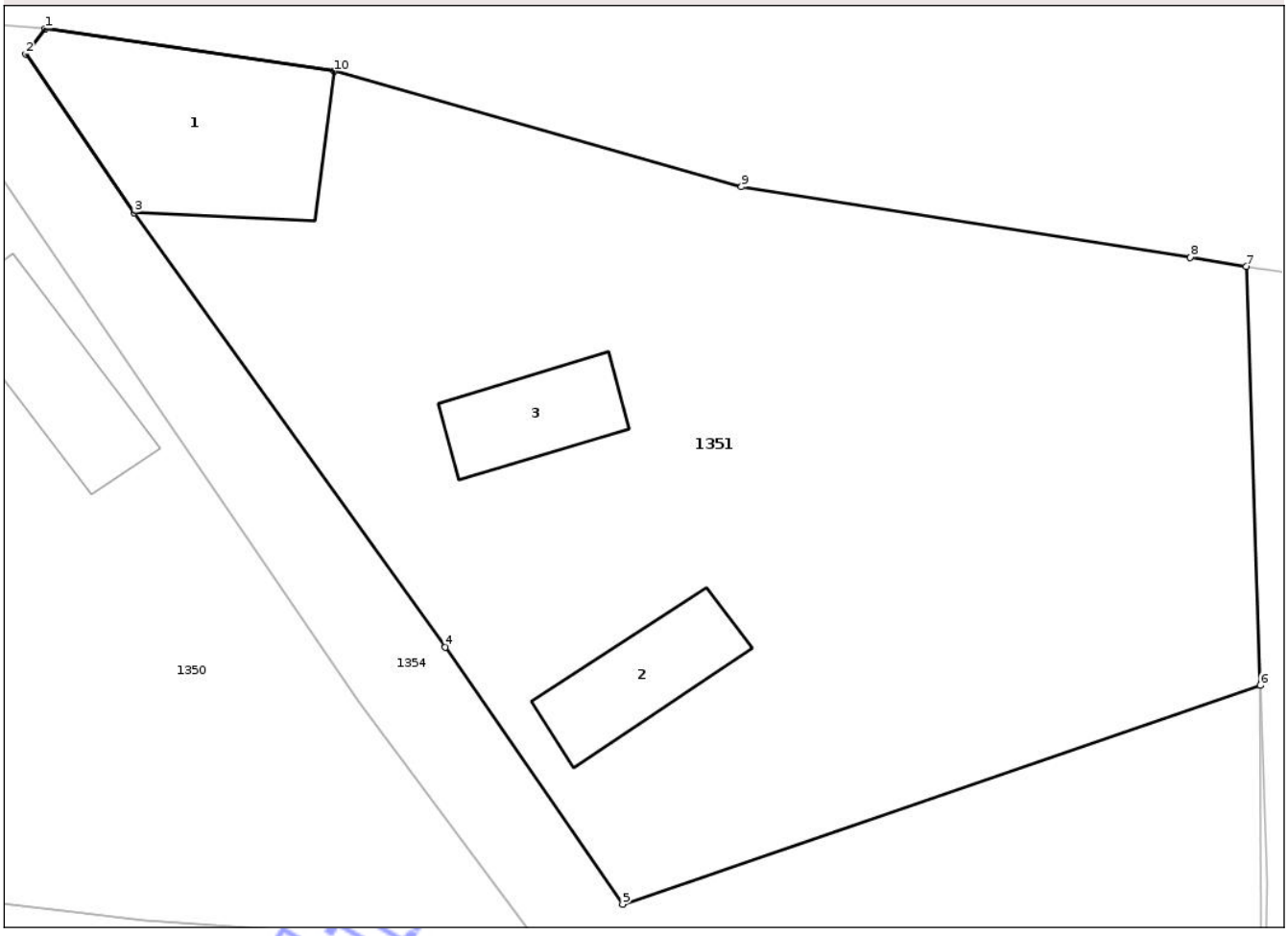
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	500	-	-	-	punctul Acasă
2	arabil	DA	900	-	-	-	punctul Acasă

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	Din acte: 63 Masurata: 95	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:95 mp; S. construita desfasurata:95 mp; casă de locuit
A1.2		constructii anexa	38	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:38 mp; S. construita desfasurata:38 mp; fânar
A1.3		constructii anexa	33	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33 mp; S. construita desfasurata:33 mp; anexă

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	425.673,896 404.124,073	2	425.672,974 404.122,868	1.517

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	425.672,974 404.122,868	3	425.678,192 404.115,225	9.254
3	425.678,192 404.115,225	4	425.693,193 404.094,318	25.732
4	425.693,193 404.094,318	5	425.701,731 404.081,938	15.039
5	425.701,731 404.081,938	6	425.732,462 404.092,476	32.487
6	425.732,462 404.092,476	7	425.731,789 404.112,633	20.168
7	425.731,789 404.112,633	8	425.729,089 404.113,071	2.735
8	425.729,089 404.113,071	9	425.707,461 404.116,471	21.894
9	425.707,461 404.116,471	10	425.687,817 404.122,031	20.416
10	425.687,817 404.122,031	1	425.673,896 404.124,073	14.07

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1352

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Costesti, Jud. Valcea, punctul La Mandroc

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.376	Sector cadastral:42 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 100, din 18/06/2020 emis de BIN PETRESCU ANDREEA-MIHAELA (certificat de mostenitor nr 208/20.11.2019,eliberat de BIN PETRESCU ANDREEA-MIHAELA, Certificat de deces seria D.12, NR 023901);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1	A1
	1) **AVRAM ELENA**, Defunct	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil la circuitul civil

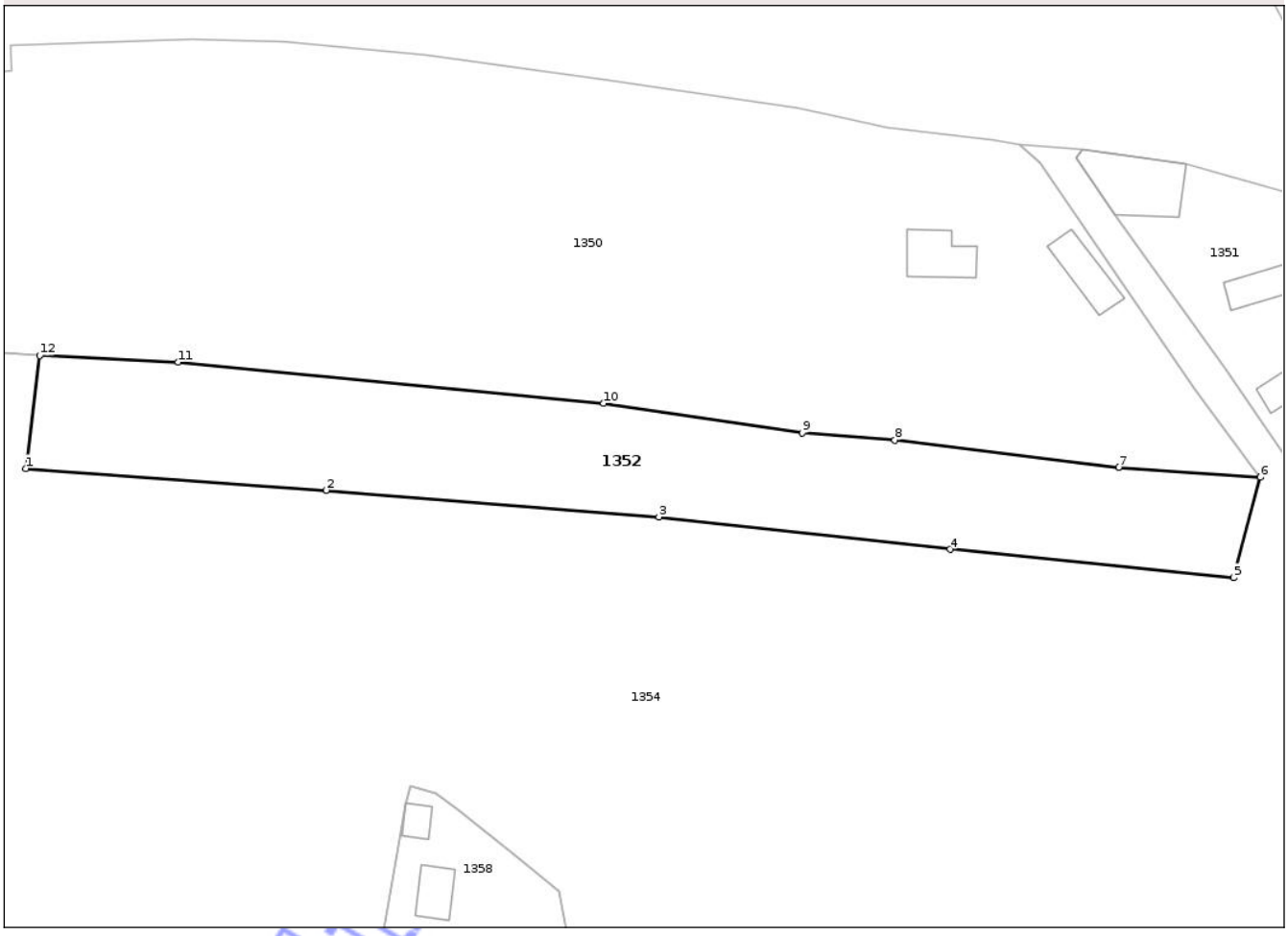
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.376	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	2.376	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	425.531,136 404.080,981	2	425.571,689 404.078,053	40.658
2	425.571,689 404.078,053	3	425.616,648 404.074,471	45.102
3	425.616,648 404.074,471	4	425.655,95 404.070,089	39.546
4	425.655,95 404.070,089	5	425.694,227 404.066,262	38.468
5	425.694,227 404.066,262	6	425.697,849 404.079,791	14.005

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	425.697,849 404.079,791	7	425.678,724 404.081,142	19.173
7	425.678,724 404.081,142	8	425.648,504 404.084,827	30.444
8	425.648,504 404.084,827	9	425.636,017 404.085,784	12.523
9	425.636,017 404.085,784	10	425.609,161 404.089,769	27.15
10	425.609,161 404.089,769	11	425.551,728 404.095,342	57.703
11	425.551,728 404.095,342	12	425.532,988 404.096,244	18.762
12	425.532,988 404.096,244	1	425.531,136 404.080,981	15.376

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1354

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Costesti, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		17.001	Sector cadastral:42 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art. 13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 7018, din 16/10/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI COSTEȘTI;		
B2	se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

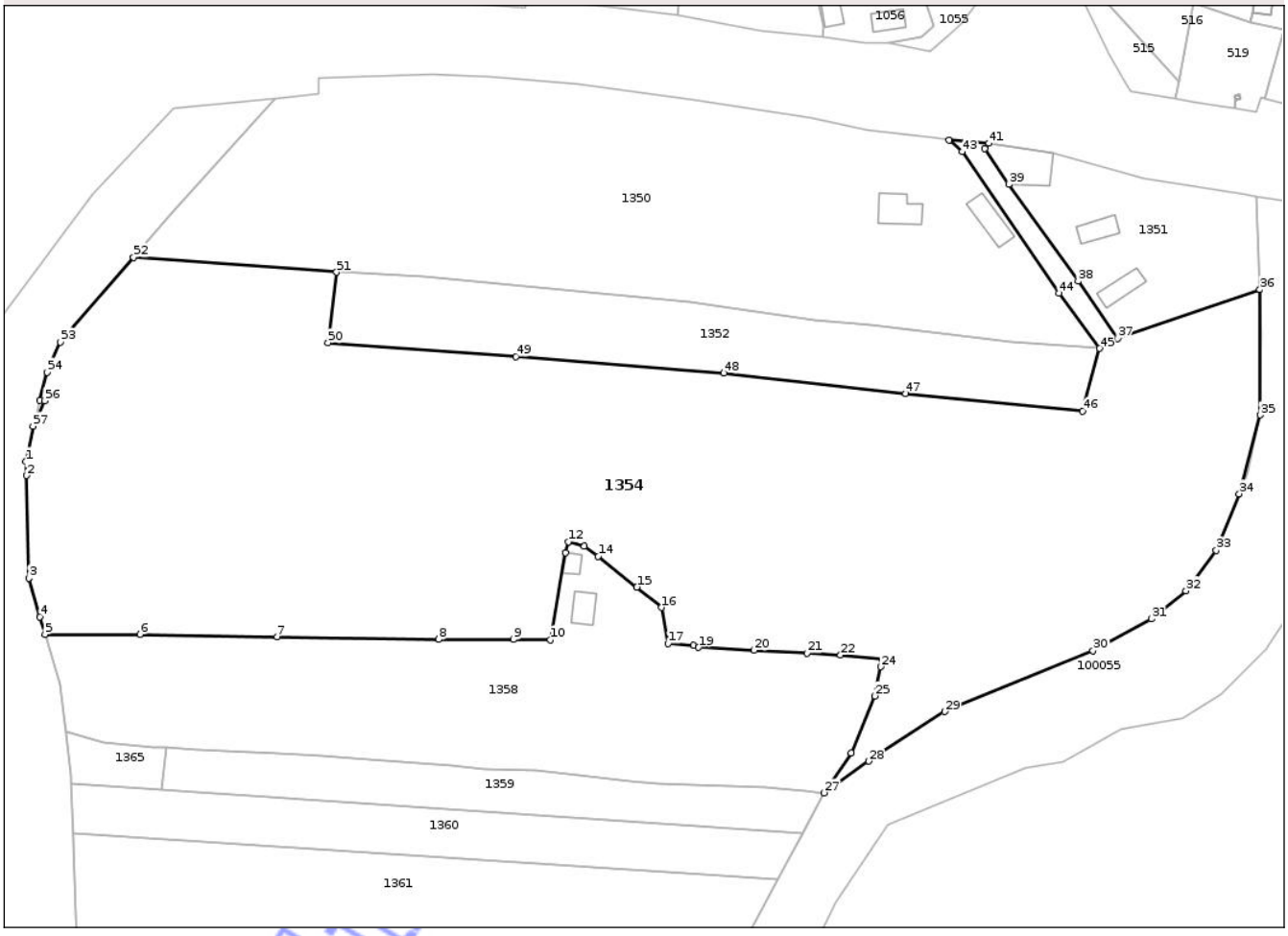
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	17.001	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	6.821	-	-	-	
2	faneata	NU	9.383	-	-	-	
3	drum	DA	797	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	425.465,86 404.055,434	2	425.465,938 404.052,37	3.066
4	425.468,911 404.021,844	5	425.469,986 404.018,108	3.888
7	425.520,133 404.017,59	8	425.555,062 404.017,031	34.933
10	425.579,157 404.016,959	11	425.582,435 404.035,77	19.094

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	425.465,938 404.052,37	3	425.466,506 404.030,196	22.181
5	425.469,986 404.018,108	6	425.490,515 404.018,108	20.528
8	425.555,062 404.017,031	9	425.571,165 404.016,981	16.103
11	425.582,435 404.035,77	12	425.583,025 404.038,087	2.391

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	425.466,506 404.030,196	4	425.468,911 404.021,844	8.691
6	425.490,515 404.018,108	7	425.520,133 404.017,59	29.623
9	425.571,165 404.016,981	10	425.579,157 404.016,959	7.992
12	425.583,025 404.038,087	13	425.586,536 404.037,101	3.647

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
13	425.586,536 404.037,101	14	425.589,538 404.034,924	3.708
16	425.603,208 404.023,907	17	425.604,59 404.016,116	7.913
19	425.611,206 404.015,277	20	425.623,171 404.014,668	11.98
22	425.641,881 404.013,643	23	425.650,811 404.012,727	8.977
25	425.649,293 404.004,784	26	425.644,221 403.992,501	13.289
28	425.647,988 403.990,725	29	425.664,347 404.001,441	19.556
31	425.708,991 404.021,42	32	425.716,491 404.027,508	9.66
34	425.728,027 404.048,431	35	425.732,541 404.065,439	17.597
37	425.701,731 404.081,938	38	425.693,193 404.094,318	15.039
40	425.672,974 404.122,868	41	425.673,896 404.124,073	1.517
43	425.668,128 404.122,222	44	425.689,026 404.091,711	36.982
46	425.694,227 404.066,262	47	425.655,95 404.070,089	38.468
49	425.571,689 404.078,053	50	425.531,136 404.080,981	40.658
52	425.489,117 404.099,466	53	425.473,276 404.081,176	24.197
55	425.468,861 404.068,621	56	425.469,876 404.068,523	1.02

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
14	425.589,538 404.034,924	15	425.597,834 404.028,301	10.615
17	425.604,59 404.016,116	18	425.610,109 404.015,668	5.537
20	425.623,171 404.014,668	21	425.634,575 404.014,02	11.422
23	425.650,811 404.012,727	24	425.650,506 404.011,129	1.627
26	425.644,221 403.992,501	27	425.638,278 403.983,921	10.437
29	425.664,347 404.001,441	30	425.696,407 404.014,586	34.65
32	425.716,491 404.027,508	33	425.723,037 404.036,211	10.89
35	425.732,541 404.065,439	36	425.732,462 404.092,476	27.038
38	425.693,193 404.094,318	39	425.678,192 404.115,225	25.732
41	425.673,896 404.124,073	42	425.665,309 404.124,706	8.61
44	425.689,026 404.091,711	45	425.697,849 404.079,791	14.83
47	425.655,95 404.070,089	48	425.616,648 404.074,471	39.546
50	425.531,136 404.080,981	51	425.532,988 404.096,244	15.376
53	425.473,276 404.081,176	54	425.470,444 404.074,675	7.091
56	425.469,876 404.068,523	57	425.467,402 404.063,043	6.013

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
15	425.597,834 404.028,301	16	425.603,208 404.023,907	6.942
18	425.610,109 404.015,668	19	425.611,206 404.015,277	1.165
21	425.634,575 404.014,02	22	425.641,881 404.013,643	7.316
24	425.650,506 404.011,129	25	425.649,293 404.004,784	6.46
27	425.638,278 403.983,921	28	425.647,988 403.990,725	11.857
30	425.696,407 404.014,586	31	425.708,991 404.021,42	14.32
33	425.723,037 404.036,211	34	425.728,027 404.048,431	13.199
36	425.732,462 404.092,476	37	425.701,731 404.081,938	32.487
39	425.678,192 404.115,225	40	425.672,974 404.122,868	9.254
42	425.665,309 404.124,706	43	425.668,128 404.122,222	3.757
45	425.697,849 404.079,791	46	425.694,227 404.066,262	14.005
48	425.616,648 404.074,471	49	425.571,689 404.078,053	45.102
51	425.532,988 404.096,244	52	425.489,117 404.099,466	43.989
54	425.470,444 404.074,675	55	425.468,861 404.068,621	6.258
57	425.467,402 404.063,043	1	425.465,86 404.055,434	7.764

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1362

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:327
Nr. cadastral vechi:504

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Costesti, Jud. Valcea, PCT. "ROVINE"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	35081	1.000	Sector cadastral:42 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
15493 / 22/04/2008		
Act Notarial nr. 729, din 18/04/2008 emis de BNP STOIAN VASILE;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA COSTESTI**, CIF:9999999999999	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 327)	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

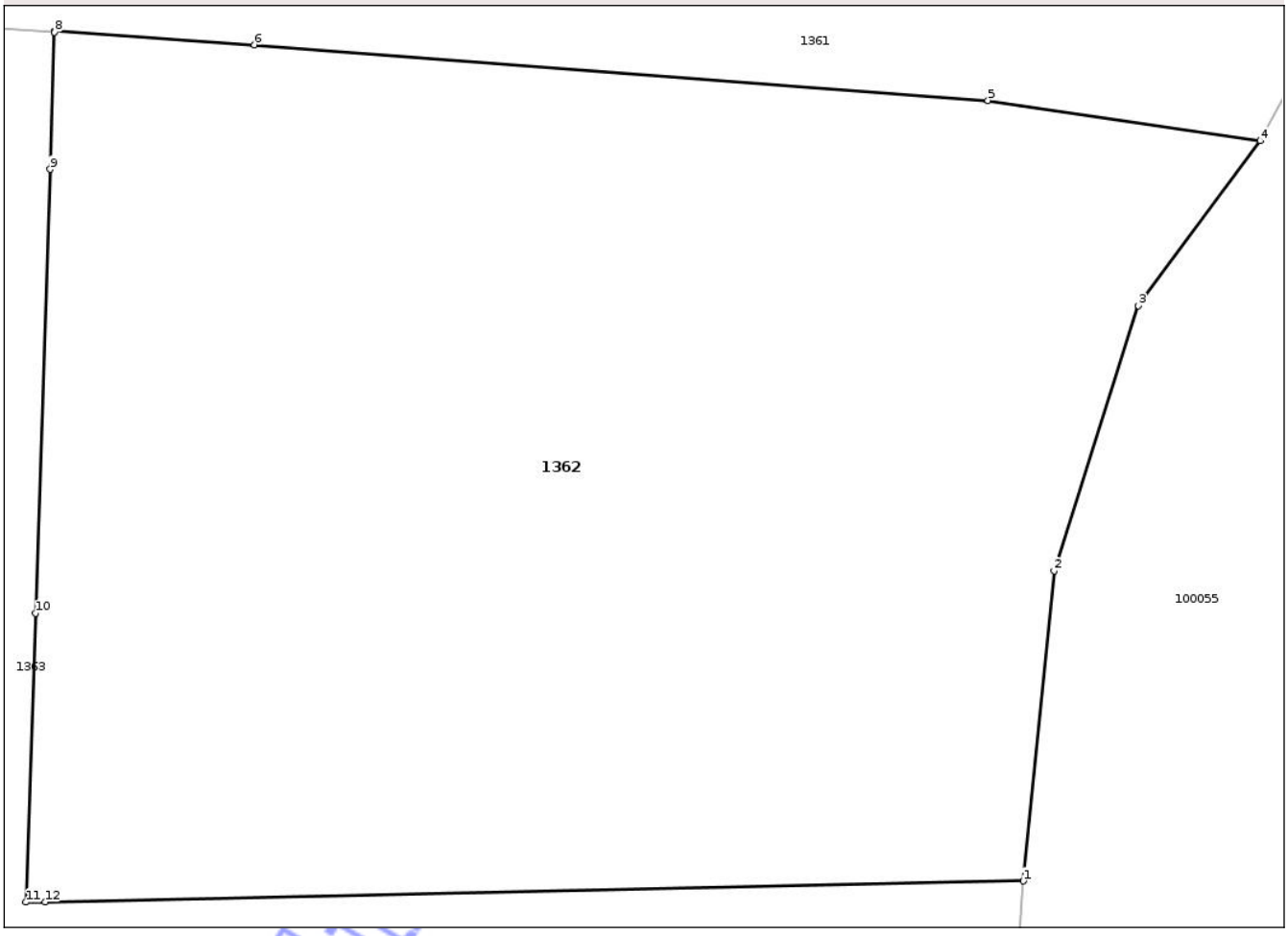
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
35081	1.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	500	-	-	-	
2	faneata	DA	500	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	425.601,629 403.905,146	2	425.602,667 403.915,658	10.563
2	425.602,667 403.915,658	3	425.605,537 403.924,652	9.441
3	425.605,537 403.924,652	4	425.609,67 403.930,241	6.951
4	425.609,67 403.930,241	5	425.600,424 403.931,61	9.347

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	425.600,424 403.931,61	6	425.575,524 403.933,493	24.971
6	425.575,524 403.933,493	7	425.568,741 403.933,966	6.799
7	425.568,741 403.933,966	8	425.568,74 403.933,924	0.042
8	425.568,74 403.933,924	9	425.568,59 403.929,273	4.654
9	425.568,59 403.929,273	10	425.568,094 403.914,224	15.057
10	425.568,094 403.914,224	11	425.567,771 403.904,432	9.797
11	425.567,771 403.904,432	12	425.568,423 403.904,434	0.652
12	425.568,423 403.904,434	1	425.601,629 403.905,146	33.214

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul civil