DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1370

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Costesti, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		164.852	Sector cadastral:39 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 7018, din 16/10/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI COSTEȘTI;		
B2	se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

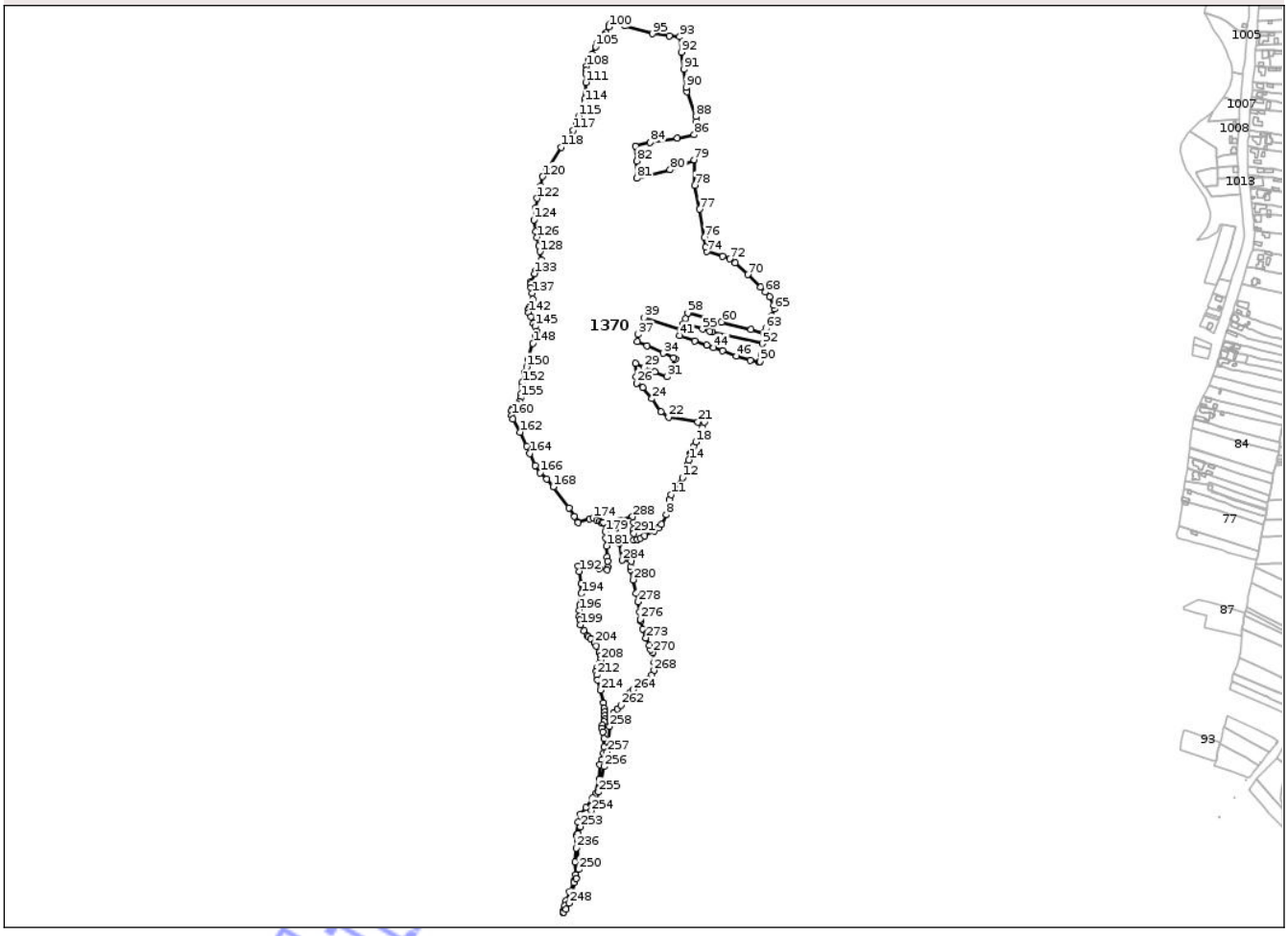
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	164.852	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	17.026	-	-	-	
2	faneata	NU	147.826	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	425.042,354 404.698,423	2	425.047,309 404.698,987	4.987
4	425.058,259 404.704,893	5	425.071,902 404.711,195	15.028
7	425.082,297 404.721,295	8	425.089,407 404.734,942	15.388
10	425.093,63 404.756,889	11	425.096,053 404.763,639	7.172
13	425.119,825 404.807,322	14	425.121,95 404.813,741	6.762

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	425.047,309 404.698,987	3	425.051,63 404.701,436	4.967
5	425.071,902 404.711,195	6	425.077,706 404.715,776	7.394
8	425.089,407 404.734,942	9	425.091,612 404.744,531	9.839
11	425.096,053 404.763,639	12	425.112,838 404.788,043	29.619
14	425.121,95 404.813,741	15	425.124,646 404.822,894	9.542

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	425.051,63 404.701,436	4	425.058,259 404.704,893	7.476
6	425.077,706 404.715,776	7	425.082,297 404.721,295	7.179
9	425.091,612 404.744,531	10	425.093,63 404.756,889	12.522
12	425.112,838 404.788,043	13	425.119,825 404.807,322	20.506
15	425.124,646 404.822,894	16	425.125,988 404.826,096	3.472

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
16	425.125,988 404.826,096	17	425.128,798 404.833,534	7.951
19	425.141,63 404.860,713	20	425.143,912 404.868,037	7.671
22	425.092,528 404.875,562	23	425.081,64 404.882,964	13.166
25	425.055,244 404.918,096	26	425.046,942 404.924,326	10.379
28	425.045,101 404.952,61	29	425.057,188 404.946,939	13.351
31	425.090,522 404.933,516	32	425.102,759 404.959,09	28.351
34	425.084,79 404.967,453	35	425.061,706 404.978,456	25.572
37	425.048,097 404.994,521	38	425.053,599 405.008,212	14.755
40	425.109,949 405.001,121	41	425.108,778 404.992,676	8.526
43	425.147,548 404.979,567	44	425.157,696 404.975,837	10.812
46	425.190,384 404.963,342	47	425.210,787 404.957,212	21.304
49	425.223,806 404.954,647	50	425.224,485 404.955,958	1.476
52	425.227,829 404.981,335	53	425.155,936 404.998,55	73.925
55	425.141,374 405.002,354	56	425.114,217 405.009,517	28.085
58	425.120,488 405.025,486	59	425.157,329 405.015,808	38.091
61	425.211,585 405.002,178	62	425.229,992 404.996,298	19.324
64	425.241,17 405.020,777	65	425.245,656 405.031,402	11.533
67	425.238,864 405.048,906	68	425.231,986 405.055,889	9.801
70	425.207,302 405.080,925	71	425.188,448 405.098,005	25.44
73	425.170,881 405.107,239	74	425.148,174 405.113,97	23.684
76	425.144,404 405.134,232	77	425.137,399 405.175,026	41.391
79	425.129,245 405.246,299	80	425.094,902 405.231,806	37.276
82	425.047,084 405.244,408	83	425.044,53 405.266,366	22.106
85	425.105,328 405.277,762	86	425.129,825 405.282,185	24.893
88	425.131,802 405.308,555	89	425.119,058 405.344,161	37.818
91	425.114,65 405.376,522	92	425.110,794 405.401,23	25.007
94	425.093,719 405.425,011	95	425.069,256 405.427,854	24.628
97	425.014,776 405.446,659	98	425.011,871 405.443,852	4.039
100	425.006,483 405.437,592	101	425.002,287 405.429,132	9.443
103	424.996,03 405.420,436	104	424.990,469 405.414,524	8.116
106	424.982,032 405.398,62	107	424.977,687 405.389,403	10.19
109	424.973,69 405.374,621	110	424.973,472 405.369,513	5.113
112	424.973,738 405.341,748	113	424.972,695 405.334,617	7.207

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
17	425.128,798 404.833,534	18	425.131,866 404.839,687	6.875
20	425.143,912 404.868,037	21	425.135,045 404.868,669	8.889
23	425.081,64 404.882,964	24	425.068,891 404.902,192	23.07
26	425.046,942 404.924,326	27	425.045,993 404.933,48	9.203
29	425.057,188 404.946,939	30	425.072,731 404.940,486	16.829
32	425.102,759 404.959,09	33	425.099,437 404.960,527	3.619
35	425.061,706 404.978,456	36	425.047,425 404.983,952	15.302
38	425.053,599 405.008,212	39	425.057,517 405.018,391	10.907
41	425.108,778 404.992,676	42	425.130,626 404.984,949	23.174
44	425.157,696 404.975,837	45	425.170,859 404.970,998	14.024
47	425.210,787 404.957,212	48	425.223,748 404.954,49	13.244
50	425.224,485 404.955,958	51	425.226,516 404.964,976	9.244
53	425.155,936 404.998,55	54	425.152,254 404.999,502	3.803
56	425.114,217 405.009,517	57	425.117,318 405.017,414	8.484
59	425.157,329 405.015,808	60	425.169,093 405.012,549	12.207
62	425.229,992 404.996,298	63	425.232,871 405.003,196	7.475
65	425.245,656 405.031,402	66	425.244,439 405.036,858	5.59
68	425.231,986 405.055,889	69	425.224,935 405.063,048	10.048
71	425.188,448 405.098,005	72	425.181,066 405.103,541	9.227
74	425.148,174 405.113,97	75	425.146,29 405.120,542	6.837
77	425.137,399 405.175,026	78	425.130,364 405.209,461	35.146
80	425.094,902 405.231,806	81	425.046,727 405.219,508	49.72
83	425.044,53 405.266,366	84	425.066,206 405.271,102	22.187
86	425.129,825 405.282,185	87	425.132,95 405.301,678	19.742
89	425.119,058 405.344,161	90	425.117,816 405.350,385	6.347
92	425.110,794 405.401,23	93	425.108,678 405.423,576	22.446
95	425.069,256 405.427,854	96	425.029,438 405.439,202	41.403
98	425.011,871 405.443,852	99	425.007,873 405.441,592	4.593
101	425.002,287 405.429,132	102	424.999,68 405.425,306	4.63
104	424.990,469 405.414,524	105	424.987,341 405.409,306	6.084
107	424.977,687 405.389,403	108	424.974,211 405.380,708	9.364
110	424.973,472 405.369,513	111	424.973,391 405.357,921	11.592
113	424.972,695 405.334,617	114	424.971,411 405.328,862	5.896

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
18	425.131,866 404.839,687	19	425.141,63 404.860,713	23.183
21	425.135,045 404.868,669	22	425.092,528 404.875,562	43.072
24	425.068,891 404.902,192	25	425.055,244 404.918,096	20.957
27	425.045,993 404.933,48	28	425.045,101 404.952,61	19.151
30	425.072,731 404.940,486	31	425.090,522 404.933,516	19.108
33	425.099,437 404.960,527	34	425.084,79 404.967,453	16.202
36	425.047,425 404.983,952	37	425.048,097 404.994,521	10.59
39	425.057,517 405.018,391	40	425.109,949 405.001,121	55.203
42	425.130,626 404.984,949	43	425.147,548 404.979,567	17.757
45	425.170,859 404.970,998	46	425.190,384 404.963,342	20.972
48	425.223,748 404.954,49	49	425.223,806 404.954,647	0.167
51	425.226,516 404.964,976	52	425.227,829 404.981,335	16.412
54	425.152,254 404.999,502	55	425.141,374 405.002,354	11.248
57	425.117,318 405.017,414	58	425.120,488 405.025,486	8.671
60	425.169,093 405.012,549	61	425.211,585 405.002,178	43.739
63	425.232,871 405.003,196	64	425.241,17 405.020,777	19.441
66	425.244,439 405.036,858	67	425.238,864 405.048,906	13.275
69	425.224,935 405.063,048	70	425.207,302 405.080,925	25.11
72	425.181,066 405.103,541	73	425.170,881 405.107,239	10.836
75	425.146,29 405.120,542	76	425.144,404 405.134,232	13.819
78	425.130,364 405.209,461	79	425.129,245 405.246,299	36.855
81	425.046,727 405.219,508	82	425.047,084 405.244,408	24.903
84	425.066,206 405.271,102	85	425.105,328 405.277,762	39.685
87	425.132,95 405.301,678	88	425.131,802 405.308,555	6.972
90	425.117,816 405.350,385	91	425.114,65 405.376,522	26.328
93	425.108,678 405.423,576	94	425.093,719 405.425,011	15.028
96	425.029,438 405.439,202	97	425.014,776 405.446,659	16.45
99	425.007,873 405.441,592	100	425.006,483 405.437,592	4.235
102	424.999,68 405.425,306	103	424.996,03 405.420,436	6.086
105	424.987,341 405.409,306	106	424.982,032 405.398,62	11.932
108	424.974,211 405.380,708	109	424.973,69 405.374,621	6.109
111	424.973,391 405.357,921	112	424.973,738 405.341,748	16.177
114	424.971,411 405.328,862	115	424.962,791 405.309,106	21.555

Verificat în baza de date a OCPI

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
115	424.962,791 405.309,106	116	424.960,289 405.298,254	11.137
118	424.937,823 405.264,312	119	424.916,412 405.232,313	38.502
121	424.908,349 405.208,384	122	424.902,968 405.190,785	18.403
124	424.898,519 405.159,899	125	424.901,022 405.143,203	16.883
127	424.905,595 405.121,918	128	424.906,986 405.114,092	7.949
130	424.908,636 405.096,441	131	424.907,333 405.093,724	3.013
133	424.899,512 405.082,42	134	424.894,516 405.070,79	12.658
136	424.894,562 405.062,049	137	424.896,3 405.054,049	8.187
139	424.896,134 405.041,206	140	424.891,442 405.033,206	9.274
142	424.890,92 405.026,424	143	424.893,875 405.020,163	6.923
145	424.900,105 405.006,034	146	424.902,017 404.998,904	7.382
148	424.897,055 404.981,782	149	424.889,826 404.958,41	24.464
151	424.885,169 404.940,08	152	424.881,519 404.924,776	15.733
154	424.879,894 404.909,395	155	424.879,199 404.903,482	5.954
157	424.875,028 404.893,57	158	424.867,208 404.887,831	9.7
160	424.866,591 404.878,152	161	424.867,981 404.872,866	5.466
163	424.888,293 404.833,674	164	424.892,464 404.823,1	11.367
166	424.907,479 404.795,554	167	424.916,933 404.786,093	13.375
169	424.949,09 404.744,857	170	424.957,084 404.732,509	14.71
172	424.961,91 404.723,433	173	424.978,432 404.728,575	17.304
175	424.989,489 404.727,46	176	424.993,263 404.725,449	4.276
178	424.998,476 404.723,677	179	425.001,199 404.710,449	13.505
181	425.003,303 404.689,832	182	425.004,403 404.673,802	16.068
184	425.004,653 404.659,386	185	425.004,385 404.655,721	3.675
187	424.986,295 404.661,571	188	424.983,042 404.663,821	3.955
190	424.970,896 404.662,571	191	424.962,226 404.660,692	8.871
193	424.966,88 404.635,275	194	424.966,88 404.621,362	13.913
196	424.963,612 404.597,572	197	424.963,612 404.588,355	9.217
199	424.965,741 404.576,312	200	424.970,873 404.568,024	9.748
202	424.977,13 404.558,981	203	424.980,258 404.556,546	3.964
205	424.988,078 404.545,764	206	424.992,77 404.536,374	10.497
208	424.994,238 404.525,618	209	424.992,848 404.520,575	5.231
211	424.988,503 404.509,445	212	424.989,024 404.504,054	5.416

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
116	424.960,289 405.298,254	117	424.955,005 405.288,515	11.08
119	424.916,412 405.232,313	120	424.911,129 405.222,018	11.571
122	424.902,968 405.190,785	123	424.900,744 405.176,872	14.09
125	424.901,022 405.143,203	126	424.903,246 405.134,578	8.907
128	424.906,986 405.114,092	129	424.909,071 405.102,093	12.179
131	424.907,333 405.093,724	132	424.901,25 405.086,442	9.488
134	424.894,516 405.070,79	135	424.893,867 405.067,962	2.902
137	424.896,3 405.054,049	138	424.896,995 405.045,354	8.723
140	424.891,442 405.033,206	141	424.890,92 405.030,25	3.002
143	424.893,875 405.020,163	144	424.897,846 405.010,555	10.396
146	424.902,017 404.998,904	147	424.901,322 404.992,469	6.472
149	424.889,826 404.958,41	150	424.887,776 404.947,906	10.702
152	424.881,519 404.924,776	153	424.881,346 404.919,385	5.394
155	424.879,199 404.903,482	156	424.877,983 404.897,917	5.696
158	424.867,208 404.887,831	159	424.866,035 404.884,552	3.482
161	424.867,981 404.872,866	162	424.878,547 404.853,945	21.671
164	424.892,464 404.823,1	165	424.900,527 404.805,849	19.042
167	424.916,933 404.786,093	168	424.926,109 404.774,963	14.425
170	424.957,084 404.732,509	171	424.961,403 404.724,954	8.702
173	424.978,432 404.728,575	174	424.983,913 404.730,432	5.787
176	424.993,263 404.725,449	177	424.996,313 404.722,994	3.915
179	425.001,199 404.710,449	180	425.002,446 404.701,436	9.099
182	425.004,403 404.673,802	183	425.004,5 404.668,234	5.568
185	425.004,385 404.655,721	186	424.992,222 404.657,471	12.288
188	424.983,042 404.663,821	189	424.980,903 404.664,835	2.367
191	424.962,226 404.660,692	192	424.964,087 404.653,263	7.658
194	424.966,88 404.621,362	195	424.964,688 404.605,402	16.11
197	424.963,612 404.588,355	198	424.964,654 404.583,486	4.979
200	424.970,873 404.568,024	201	424.975,392 404.560,894	8.441
203	424.980,258 404.556,546	204	424.985,645 404.549,764	8.661
206	424.992,77 404.536,374	207	424.994,238 404.531,53	5.062
209	424.992,848 404.520,575	210	424.989,372 404.514,314	7.161
212	424.989,024 404.504,054	213	424.990,208 404.497,005	7.148

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
117	424.955,005 405.288,515	118	424.937,823 405.264,312	29.682
120	424.911,129 405.222,018	121	424.908,349 405.208,384	13.915
123	424.900,744 405.176,872	124	424.898,519 405.159,899	17.118
126	424.903,246 405.134,578	127	424.905,595 405.121,918	12.876
129	424.909,071 405.102,093	130	424.908,636 405.096,441	5.669
132	424.901,25 405.086,442	133	424.899,512 405.082,42	4.381
135	424.893,867 405.067,962	136	424.894,562 405.062,049	5.954
138	424.896,995 405.045,354	139	424.896,134 405.041,206	4.236
141	424.890,92 405.030,25	142	424.890,92 405.026,424	3.826
144	424.897,846 405.010,555	145	424.900,105 405.006,034	5.054
147	424.901,322 404.992,469	148	424.897,055 404.981,782	11.507
150	424.887,776 404.947,906	151	424.885,169 404.940,08	8.249
153	424.881,346 404.919,385	154	424.879,894 404.909,395	10.095
156	424.877,983 404.897,917	157	424.875,028 404.893,57	5.256
159	424.866,035 404.884,552	160	424.866,591 404.878,152	6.424
162	424.878,547 404.853,945	163	424.888,293 404.833,674	22.492
165	424.900,527 404.805,849	166	424.907,479 404.795,554	12.422
168	424.926,109 404.774,963	169	424.949,09 404.744,857	37.875
171	424.961,403 404.724,954	172	424.961,91 404.723,433	1.603
174	424.983,913 404.730,432	175	424.989,489 404.727,46	6.319
177	424.996,313 404.722,994	178	424.998,476 404.723,677	2.268
180	425.002,446 404.701,436	181	425.003,303 404.689,832	11.636
183	425.004,5 404.668,234	184	425.004,653 404.659,386	8.85
186	424.992,222 404.657,471	187	424.986,295 404.661,571	7.207
189	424.980,903 404.664,835	190	424.970,896 404.662,571	10.26
192	424.964,087 404.653,263	193	424.966,88 404.635,275	18.204
195	424.964,688 404.605,402	196	424.963,612 404.597,572	7.904
198	424.964,654 404.583,486	199	424.965,741 404.576,312	7.256
201	424.975,392 404.560,894	202	424.977,13 404.558,981	2.585
204	424.985,645 404.549,764	205	424.988,078 404.545,764	4.682
207	424.994,238 404.531,53	208	424.994,238 404.525,618	5.912
210	424.989,372 404.514,314	211	424.988,503 404.509,445	4.946
213	424.990,208 404.497,005	214	424.994,101 404.481,98	15.521

Verificat pentru autenticitate

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
214	424.994,101 404.481,98	215	424.998,338 404.463,448	19.01
217	425.000,704 404.450,573	218	425.000,878 404.445,182	5.394
220	424.999,316 404.437,061	221	424.997,231 404.431,496	5.943
223	424.997,578 404.421,932	224	424.999,881 404.412,671	9.543
226	424.999,047 404.391,246	227	424.996,544 404.382,064	9.517
229	424.993,043 404.354,054	230	424.987,693 404.333,082	21.644
232	424.973,159 404.313,091	233	424.965,312 404.303,095	12.708
235	424.959,605 404.273,109	236	424.959,605 404.254,546	18.563
238	424.958,846 404.216,662	239	424.957,063 404.208,184	8.663
241	424.949,929 404.192,12	242	424.944,579 404.179,18	14.002
244	424.940,678 404.163,524	245	424.940,324 404.162,014	1.551
247	424.944,431 404.166,813	248	424.948,716 404.175,31	9.516
250	424.962,585 404.223,731	251	424.960,848 404.266,233	42.537
253	424.965,396 404.285,232	254	424.981,05 404.308,246	27.833
256	424.999,834 404.371,873	257	425.004,347 404.393,186	21.786
259	425.012,763 404.445,605	260	425.013,983 404.450,11	4.667
262	425.024,411 404.460,317	263	425.037,143 404.478,442	22.15
265	425.056,916 404.491,912	266	425.064,308 404.498,637	9.993
268	425.071,69 404.510,727	269	425.071,955 404.522,107	11.383
271	425.066,953 404.540,722	272	425.064,802 404.546,717	6.369
274	425.055,0 404.570,5	275	425.052,77 404.581,36	11.087
277	425.051,093 404.594,818	278	425.048,73 404.609,478	14.849
280	425.041,181 404.641,252	281	425.038,37 404.655,473	14.496
283	425.038,432 404.667,496	284	425.025,395 404.669,337	13.166
286	425.016,22 404.725,117	287	425.022,866 404.727,254	6.981
289	425.041,993 404.723,251	290	425.042,599 404.713,82	9.45

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
215	424.998,338 404.463,448	216	425.000,009 404.456,138	7.499
218	425.000,878 404.445,182	219	425.000,704 404.440,313	4.872
221	424.997,231 404.431,496	222	424.996,188 404.427,323	4.302
224	424.999,881 404.412,671	225	424.999,603 404.400,15	12.524
227	424.996,544 404.382,064	228	424.993,764 404.374,552	8.01
230	424.987,693 404.333,082	231	424.983,145 404.327,37	7.301
233	424.965,312 404.303,095	234	424.962,458 404.292,386	11.083
236	424.959,605 404.254,546	237	424.957,465 404.234,556	20.104
239	424.957,063 404.208,184	240	424.955,634 404.204,966	3.521
242	424.944,579 404.179,18	243	424.942,6 404.171,733	7.705
245	424.940,324 404.162,014	246	424.941,419 404.162,405	1.163
248	424.948,716 404.175,31	249	424.959,104 404.210,845	37.022
251	424.960,848 404.266,233	252	424.962,108 404.275,225	9.08
254	424.981,05 404.308,246	255	424.991,713 404.335,367	29.142
257	425.004,347 404.393,186	258	425.007,623 404.429,673	36.634
260	425.013,983 404.450,11	261	425.019,227 404.455,084	7.228
263	425.037,143 404.478,442	264	425.041,474 404.482,656	6.043
266	425.064,308 404.498,637	267	425.068,604 404.504,34	7.14
269	425.071,955 404.522,107	270	425.069,859 404.536,484	14.529
272	425.064,802 404.546,717	273	425.059,958 404.557,379	11.711
275	425.052,77 404.581,36	276	425.052,342 404.584,459	3.128
278	425.048,73 404.609,478	279	425.045,494 404.621,494	12.444
281	425.038,37 404.655,473	282	425.038,015 404.659,642	4.184
284	425.025,395 404.669,337	285	425.021,055 404.693,625	24.673
287	425.022,866 404.727,254	288	425.040,851 404.732,182	18.648
290	425.042,599 404.713,82	291	425.042,72 404.707,829	5.992

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
216	425.000,009 404.456,138	217	425.000,704 404.450,573	5.608
219	425.000,704 404.440,313	220	424.999,316 404.437,061	3.535
222	424.996,188 404.427,323	223	424.997,578 404.421,932	5.567
225	424.999,603 404.400,15	226	424.999,047 404.391,246	8.921
228	424.993,764 404.374,552	229	424.993,043 404.354,054	20.511
231	424.983,145 404.327,37	232	424.973,159 404.313,091	17.424
234	424.962,458 404.292,386	235	424.959,605 404.273,109	19.487
237	424.957,465 404.234,556	238	424.958,846 404.216,662	17.947
240	424.955,634 404.204,966	241	424.949,929 404.192,12	14.056
243	424.942,6 404.171,733	244	424.940,678 404.163,524	8.431
246	424.941,419 404.162,405	247	424.944,431 404.166,813	5.339
249	424.959,104 404.210,845	250	424.962,585 404.223,731	13.348
252	424.962,108 404.275,225	253	424.965,396 404.285,232	10.533
255	424.991,713 404.335,367	256	424.999,834 404.371,873	37.398
258	425.007,623 404.429,673	259	425.012,763 404.445,605	16.741
261	425.019,227 404.455,084	262	425.024,411 404.460,317	7.366
264	425.041,474 404.482,656	265	425.056,916 404.491,912	18.004
267	425.068,604 404.504,34	268	425.071,69 404.510,727	7.093
270	425.069,859 404.536,484	271	425.066,953 404.540,722	5.139
273	425.059,958 404.557,379	274	425.055,0 404.570,5	14.026
276	425.052,342 404.584,459	277	425.051,093 404.594,818	10.434
279	425.045,494 404.621,494	280	425.041,181 404.641,252	20.223
282	425.038,015 404.659,642	283	425.038,432 404.667,496	7.865
285	425.021,055 404.693,625	286	425.016,22 404.725,117	31.861
288	425.040,851 404.732,182	289	425.041,993 404.723,251	9.004
291	425.042,72 404.707,829	1	425.042,354 404.698,423	9.413

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Verificat la semnare cu OVI

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1379

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Varatici, Jud. Valcea, Pct. ,, Varatici "

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	36380	2.500	Sector cadastral:39 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	36380-C1	Loc. Varatici, Jud. Valcea, Pct. ,, Varatici "	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:64 mp; S. construita desfasurata:64 mp; Locuinta, (P) An construire:1954
A1.2	36380-C2	Loc. Varatici, Jud. Valcea, Pct. ,, Varatici "	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:41 mp; S. construita desfasurata:41 mp; Anexa (grajd), (P)An construire:1980

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
38244 / 21/05/2021		
Act Notarial nr. 578, din 20/05/2021 emis de NP Mazilu Claudia Ana;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **IANĂSI CARMINA-MARIA**	
	OBSERVATII: bun propriu, cu titlu de donatie	
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **IANĂSI CARMINA-MARIA**	
	OBSERVATII: bun propriu, cu titlu de donatie	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
38244 / 21/05/2021		
Act Notarial nr. 578, din 20/05/2021 emis de NP Mazilu Claudia Ana;		
C1	Intabulare, drept de HABITATIEVIAGERA, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **CIORTAN ION** 2) **CIORTAN VERONICA**	

Neautentificat în circuitul civil

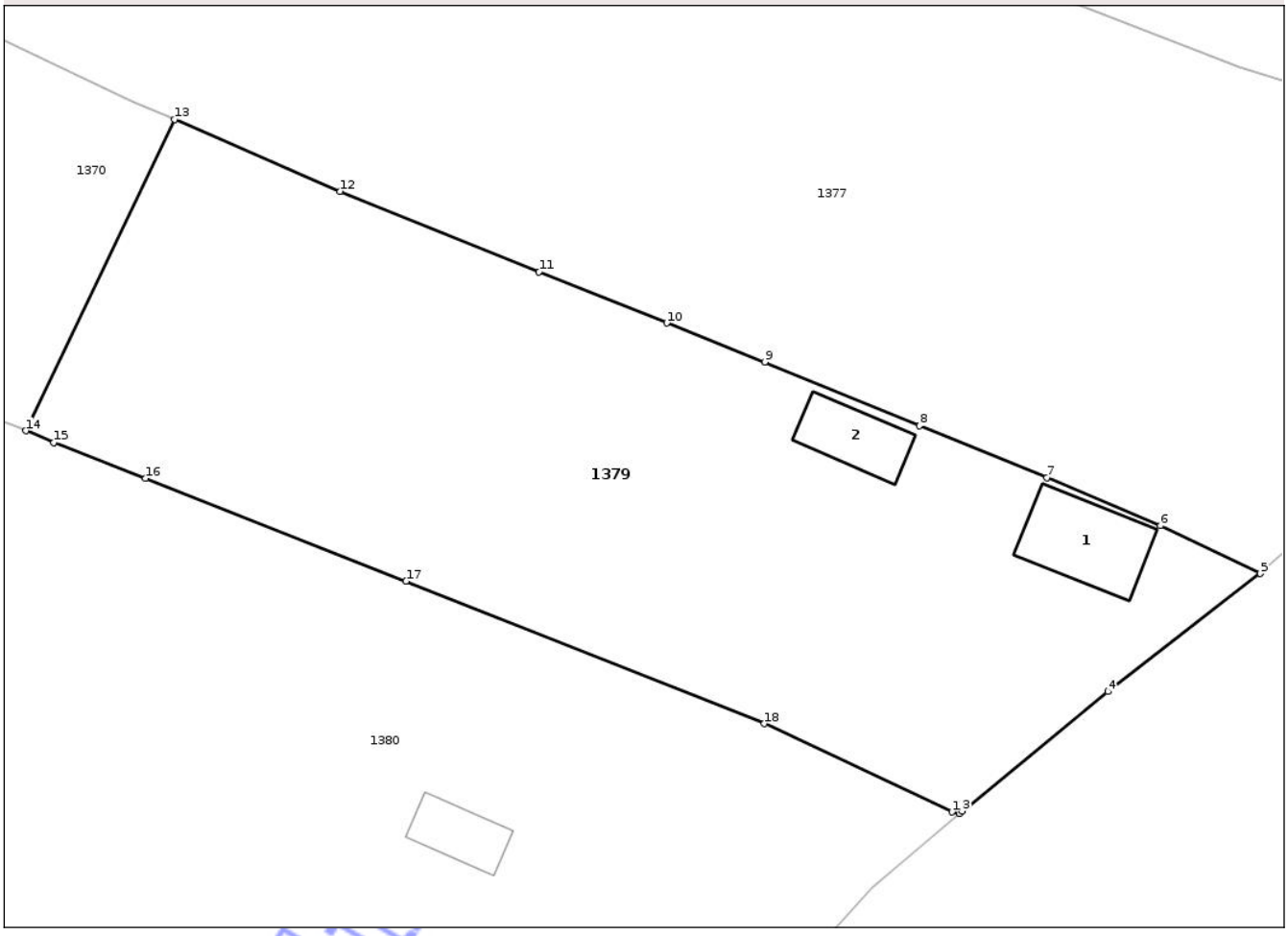
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
36380	2.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	628	-	-	-	
2	faneata	DA	1.149	-	-	-	
3	faneata	NU	723	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	36380-C1	constructii de locuinte	64	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:64 mp; S. construita desfasurata:64 mp; Locuinta, (P) An construire:1954
A1.2	36380-C2	constructii anexa	41	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:41 mp; S. construita desfasurata:41 mp; Anexa (grajd), (P)An construire:1980

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	425.166,686 404.902,188	2	425.167,29 404.902,061	0.618
2	425.167,29 404.902,061	3	425.167,548 404.902,281	0.339
3	425.167,548 404.902,281	4	425.179,509 404.912,092	15.47
4	425.179,509 404.912,092	5	425.192,057 404.921,782	15.854
5	425.192,057 404.921,782	6	425.183,832 404.925,73	9.123
6	425.183,832 404.925,73	7	425.174,519 404.929,677	10.115
7	425.174,519 404.929,677	8	425.164,031 404.933,928	11.317
8	425.164,031 404.933,928	9	425.151,289 404.939,157	13.773
9	425.151,289 404.939,157	10	425.143,247 404.942,367	8.659
10	425.143,247 404.942,367	11	425.132,739 404.946,562	11.314
11	425.132,739 404.946,562	12	425.116,39 404.953,195	17.643
12	425.116,39 404.953,195	13	425.102,759 404.959,09	14.851
13	425.102,759 404.959,09	14	425.090,522 404.933,516	28.351
14	425.090,522 404.933,516	15	425.092,832 404.932,563	2.499
15	425.092,832 404.932,563	16	425.100,356 404.929,596	8.088
16	425.100,356 404.929,596	17	425.121,786 404.921,147	23.035
17	425.121,786 404.921,147	18	425.151,261 404.909,456	31.709
18	425.151,261 404.909,456	1	425.166,686 404.902,188	17.052

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1380

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Varatici, Str Văratici, Nr. 21, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.000	Sector cadastral:39 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Varatici, Str Văratici, Nr. 21, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:60 mp; S. construita desfasurata:60 mp; CASĂ
A1.2		Loc. Varatici, Str Văratici, Nr. 21, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp; S. construita desfasurata:32 mp; FÂNAR

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 226, din 15/11/2004 emis de BIN VASILE STOIAN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4	A1
	1) **CIORTAN V MARIA**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4	A1
	1) **CIORTAN V VASILICA-MARIANA**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4	A1
	1) **CIORTAN V VASILE-BOGDAN**	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4	A1
	1) **CIORTAN V NICOLAE-ADRIAN**	
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8	A1.1, A1.2
	1) **CIORTAN V MARIA**	
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8	A1.1, A1.2
	1) **CIORTAN V VASILICA-MARIANA**	
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **CIORTAN V VASILE-BOGDAN**	
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8	A1.1, A1.2
	1) **CIORTAN V NICOLAE-ADRIAN**	
Act Administrativ nr. 7018, din 16/10/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI COSTEȘTI;		
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 4/8	A1.1, A1.2
	1) **CIORTAN V MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Autentificat în circuitul civil

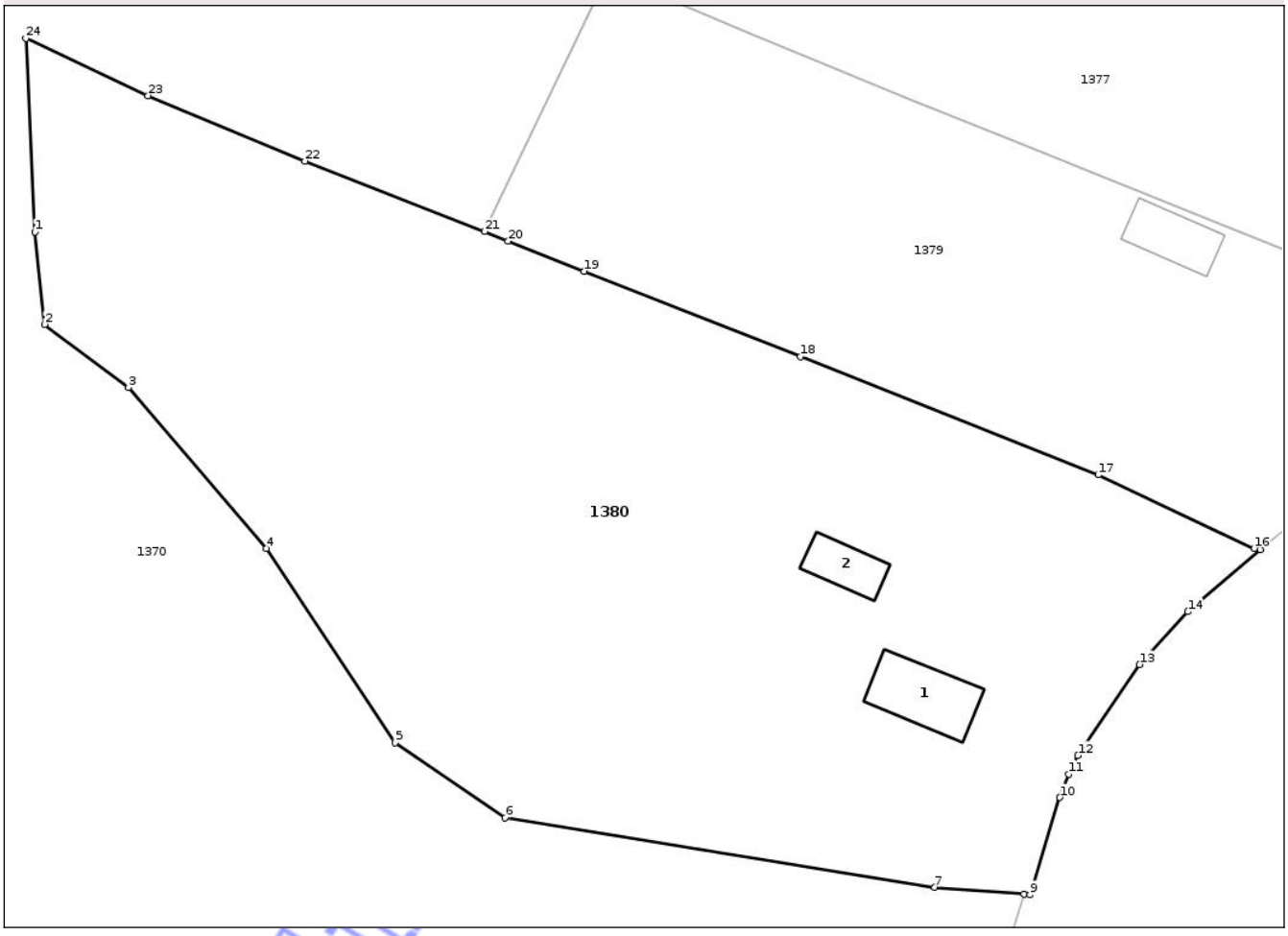
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	667	-	-	-	
2	arabil	DA	2.388	-	-	-	
3	faneata	NU	1.945	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	60	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:60 mp; S. construita desfasurata:60 mp; CASĂ
A1.2		constructii anexa	32	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp; S. construita desfasurata:32 mp; FÂNAR

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	425.045,993 404.933,48	2	425.046,942 404.924,326	9.203

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	425.046,942 404.924,326	3	425.055,244 404.918,096	10.379

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	425.055,244 404.918,096	4	425.068,891 404.902,192	20.957
5	425.081,64 404.882,964	6	425.092,528 404.875,562	13.166
7	425.135,045 404.868,669	8	425.143,912 404.868,037	8.889
9	425.144,482 404.867,946	10	425.147,459 404.877,566	10.07
11	425.148,322 404.879,884	12	425.149,248 404.881,705	2.043
13	425.155,33 404.890,701	14	425.160,119 404.895,935	7.094
15	425.167,29 404.902,061	16	425.166,686 404.902,188	0.618
17	425.151,261 404.909,456	18	425.121,786 404.921,147	31.709
19	425.100,356 404.929,596	20	425.092,832 404.932,563	8.088
21	425.090,522 404.933,516	22	425.072,731 404.940,486	19.108
23	425.057,188 404.946,939	24	425.045,101 404.952,61	13.351

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	425.068,891 404.902,192	5	425.081,64 404.882,964	23.07
6	425.092,528 404.875,562	7	425.135,045 404.868,669	43.072
8	425.143,912 404.868,037	9	425.144,482 404.867,946	0.577
10	425.147,459 404.877,566	11	425.148,322 404.879,884	2.473
12	425.149,248 404.881,705	13	425.155,33 404.890,701	10.859
14	425.160,119 404.895,935	15	425.167,29 404.902,061	9.432
16	425.166,686 404.902,188	17	425.151,261 404.909,456	17.052
18	425.121,786 404.921,147	19	425.100,356 404.929,596	23.035
20	425.092,832 404.932,563	21	425.090,522 404.933,516	2.499
22	425.072,731 404.940,486	23	425.057,188 404.946,939	16.829
24	425.045,101 404.952,61	1	425.045,993 404.933,48	19.151

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1378

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea, Punctul " Varatici "

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	36491	2.471	Sector cadastral:39 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
61998 / 16/08/2021		
Act Notarial nr. Certificat de mostenitor nr 225, din 10/12/2019 emis de BIN PETRESCU ANDREEA MIHAELA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2	A1
	1) **BADESCU NICOLINA**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2	A1
	1) **BULAC IULIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

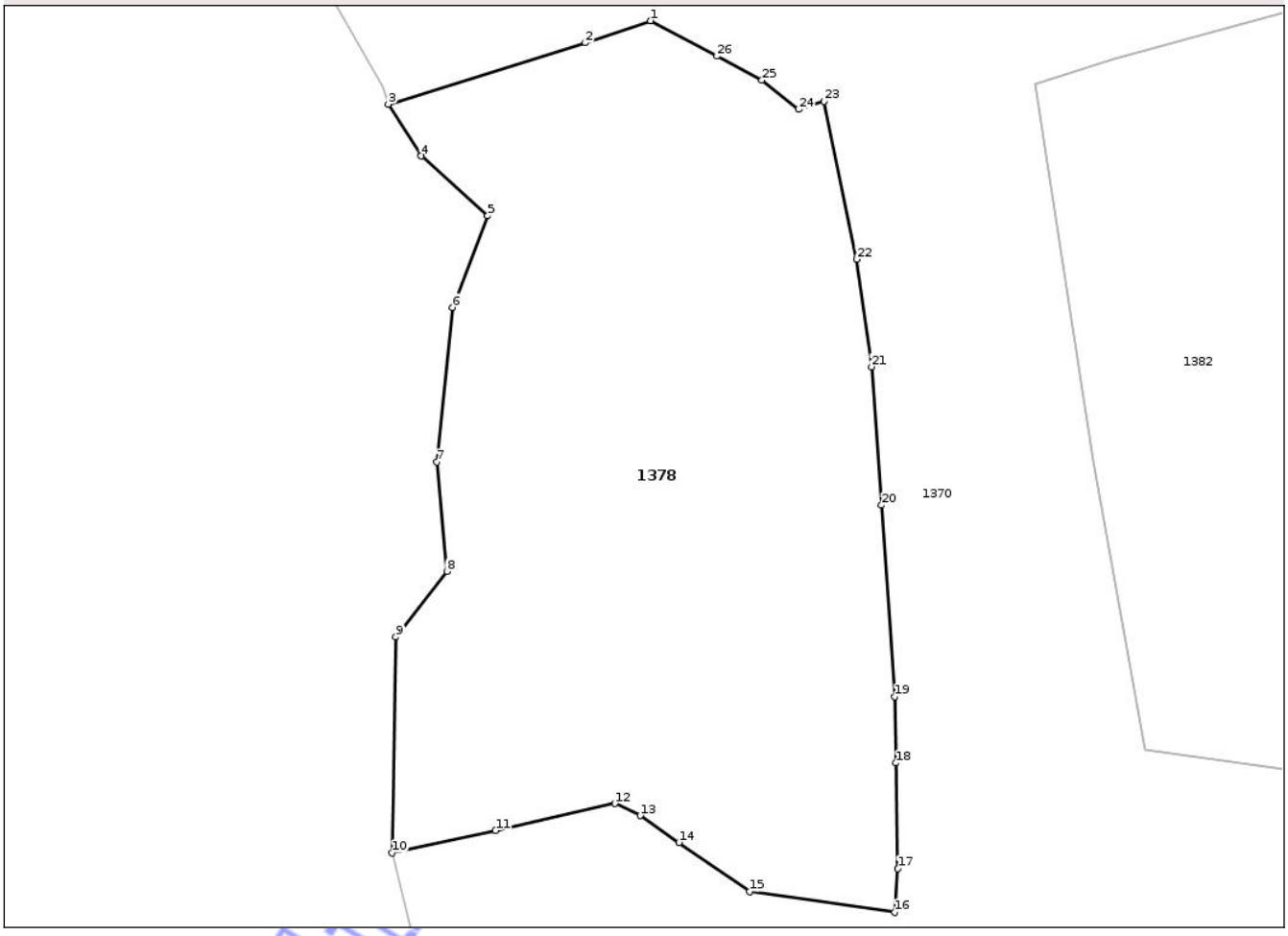
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
36491	2.471	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	2.471	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	424.983,913 404.730,432	2	424.978,432 404.728,575	5.787
3	424.961,91 404.723,433	4	424.964,672 404.719,09	5.147
5	424.970,251 404.714,086	6	424.967,274 404.706,396	8.246
7	424.965,994 404.693,447	8	424.966,819 404.684,296	9.188
9	424.962,544 404.678,795	10	424.962,226 404.660,692	18.106

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	424.978,432 404.728,575	3	424.961,91 404.723,433	17.304
4	424.964,672 404.719,09	5	424.970,251 404.714,086	7.494
6	424.967,274 404.706,396	7	424.965,994 404.693,447	13.012
8	424.966,819 404.684,296	9	424.962,544 404.678,795	6.967
10	424.962,226 404.660,692	11	424.970,896 404.662,571	8.871

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	424.970,896 404.662,571	12	424.980,903 404.664,835	10.26
13	424.983,042 404.663,821	14	424.986,295 404.661,571	3.955
15	424.992,222 404.657,471	16	425.004,385 404.655,721	12.288
17	425.004,653 404.659,386	18	425.004,5 404.668,234	8.85
19	425.004,403 404.673,802	20	425.003,303 404.689,832	16.068
21	425.002,446 404.701,436	22	425.001,199 404.710,449	9.099
23	424.998,476 404.723,677	24	424.996,313 404.722,994	2.268
25	424.993,263 404.725,449	26	424.989,489 404.727,46	4.276

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	424.980,903 404.664,835	13	424.983,042 404.663,821	2.367
14	424.986,295 404.661,571	15	424.992,222 404.657,471	7.207
16	425.004,385 404.655,721	17	425.004,653 404.659,386	3.675
18	425.004,5 404.668,234	19	425.004,403 404.673,802	5.568
20	425.003,303 404.689,832	21	425.002,446 404.701,436	11.636
22	425.001,199 404.710,449	23	424.998,476 404.723,677	13.505
24	424.996,313 404.722,994	25	424.993,263 404.725,449	3.915
26	424.989,489 404.727,46	1	424.983,913 404.730,432	6.319

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1375

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Costesti, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.250	Sector cadastral:39 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Costesti, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp; S. construita desfasurata:30 mp; CASĂ
A1.2		Loc. Costesti, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp; S. construita desfasurata:28 mp; ANEXĂ

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 673, din 19/06/1992 emis de NOTARIATUL DE STAT JUDEȚEAN VÂLCEA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **BĂIAȘU MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

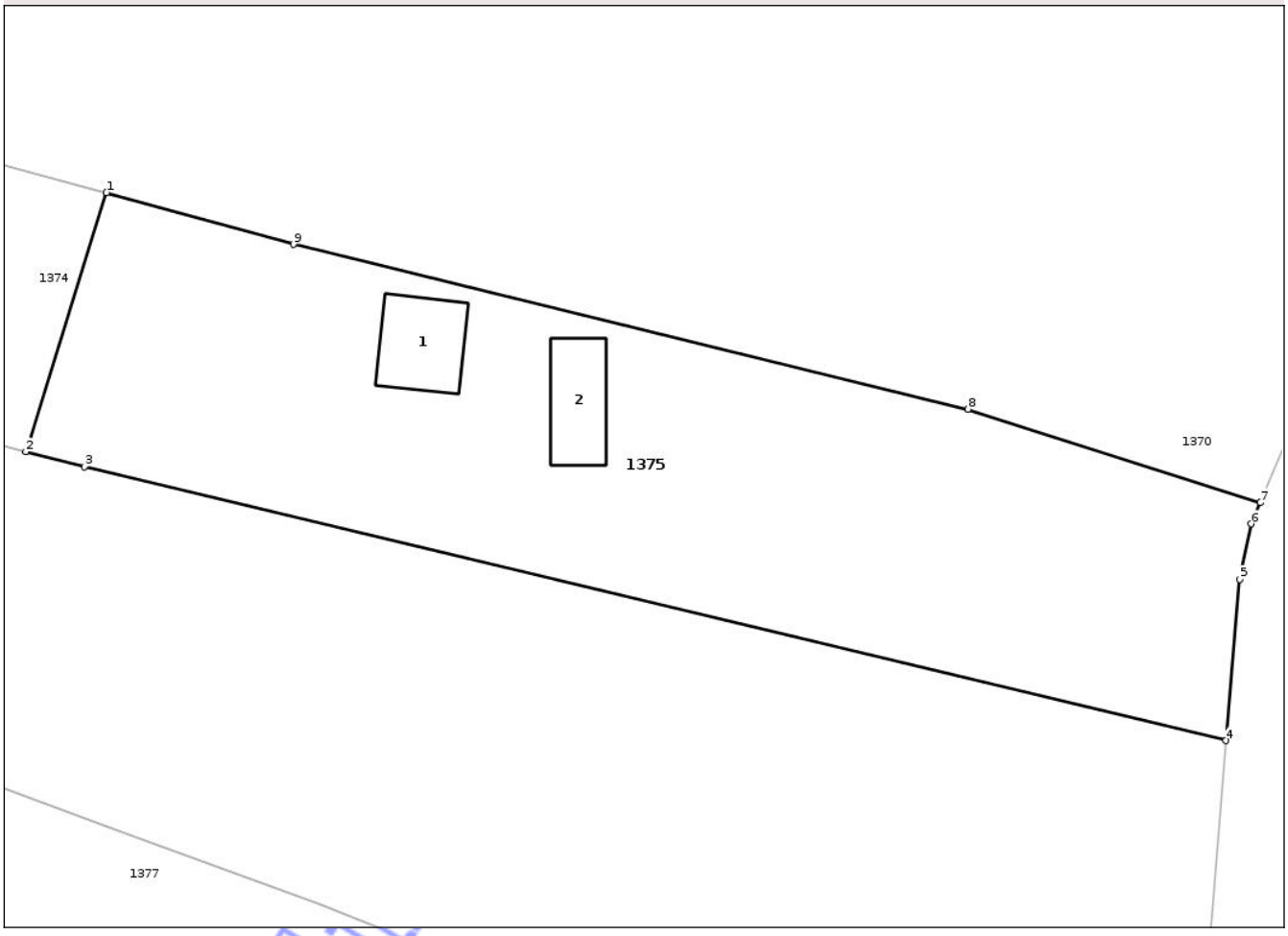
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.250	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	200	-	-	-	
2	arabil	DA	900	-	-	-	
3	arabil	NU	150	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	30	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp; S. construita desfasurata:30 mp; CASĂ
A1.2		constructii anexa	28	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp; S. construita desfasurata:28 mp; ANEXĂ

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	425.157,329 405.015,808	2	425.152,254 404.999,502	17.078

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	425.152,254 404.999,502	3	425.155,936 404.998,55	3.803
3	425.155,936 404.998,55	4	425.227,829 404.981,335	73.925
4	425.227,829 404.981,335	5	425.228,704 404.991,469	10.172
5	425.228,704 404.991,469	6	425.229,433 404.994,958	3.564
6	425.229,433 404.994,958	7	425.229,992 404.996,298	1.452
7	425.229,992 404.996,298	8	425.211,585 405.002,178	19.324
8	425.211,585 405.002,178	9	425.169,093 405.012,549	43.739
9	425.169,093 405.012,549	1	425.157,329 405.015,808	12.207

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1368

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:243
Nr. cadastral vechi:416

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea, pct. "Varateci"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	35395	1.975	Sector cadastral:39 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
19429 / 21/07/2006		
Act Notarial nr. 22, din 05/05/2006 emis de BNP MIHAILESCU OANA-ANDREEA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2	A1
	1) **MONEA ION-VIRGIL**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 243)	
31302 / 25/06/2015		
Act Notarial nr. Certificat de mostenitor nr. 20, din 24/06/2015 emis de Notar Public Gutau Mariana;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/16	A1
	1) **SAVA IOAN-MINA**	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16	A1
	1) **SAVA MINA-NICOLETA**	
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16	A1
	1) **SAVA VERONICA-RODICA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

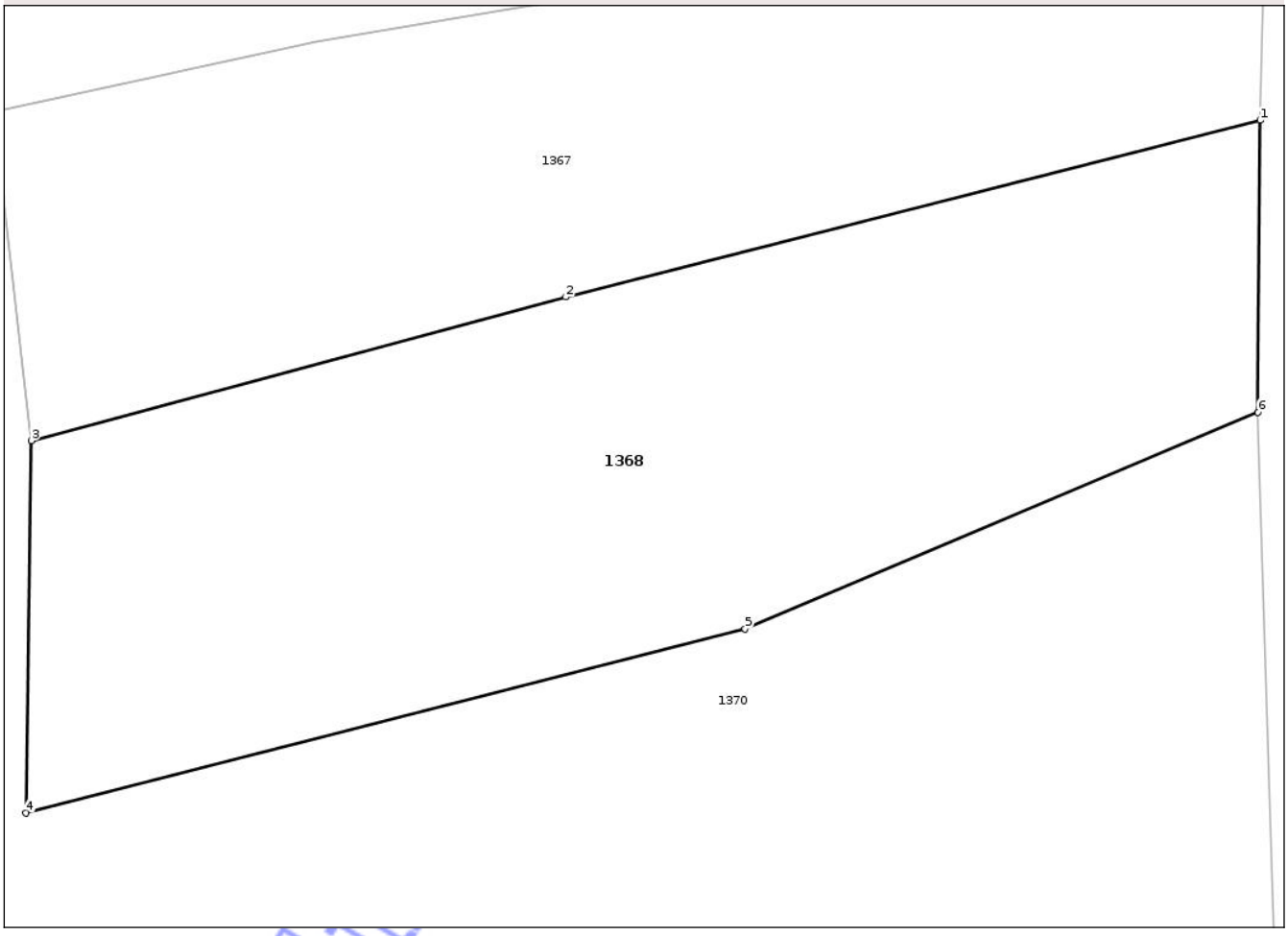
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
35395	1.975	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	1.975	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	425.129,407 405.265,84	2	425.082,891 405.254,014	47.996
2	425.082,891 405.254,014	3	425.047,084 405.244,408	37.073
3	425.047,084 405.244,408	4	425.046,727 405.219,508	24.903
4	425.046,727 405.219,508	5	425.094,902 405.231,806	49.72
5	425.094,902 405.231,806	6	425.129,245 405.246,299	37.276

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	425.129,245 405.246,299	1	425.129,407 405.265,84	19.542

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1374

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		660	Sector cadastral:39 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 7018, din 16/10/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI COSTEȘTI;		
B2	SE NOTEAZĂ POSESIA FAPTICĂ ÎN FAVOAREA	A1
	1) **BĂIAȘU MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

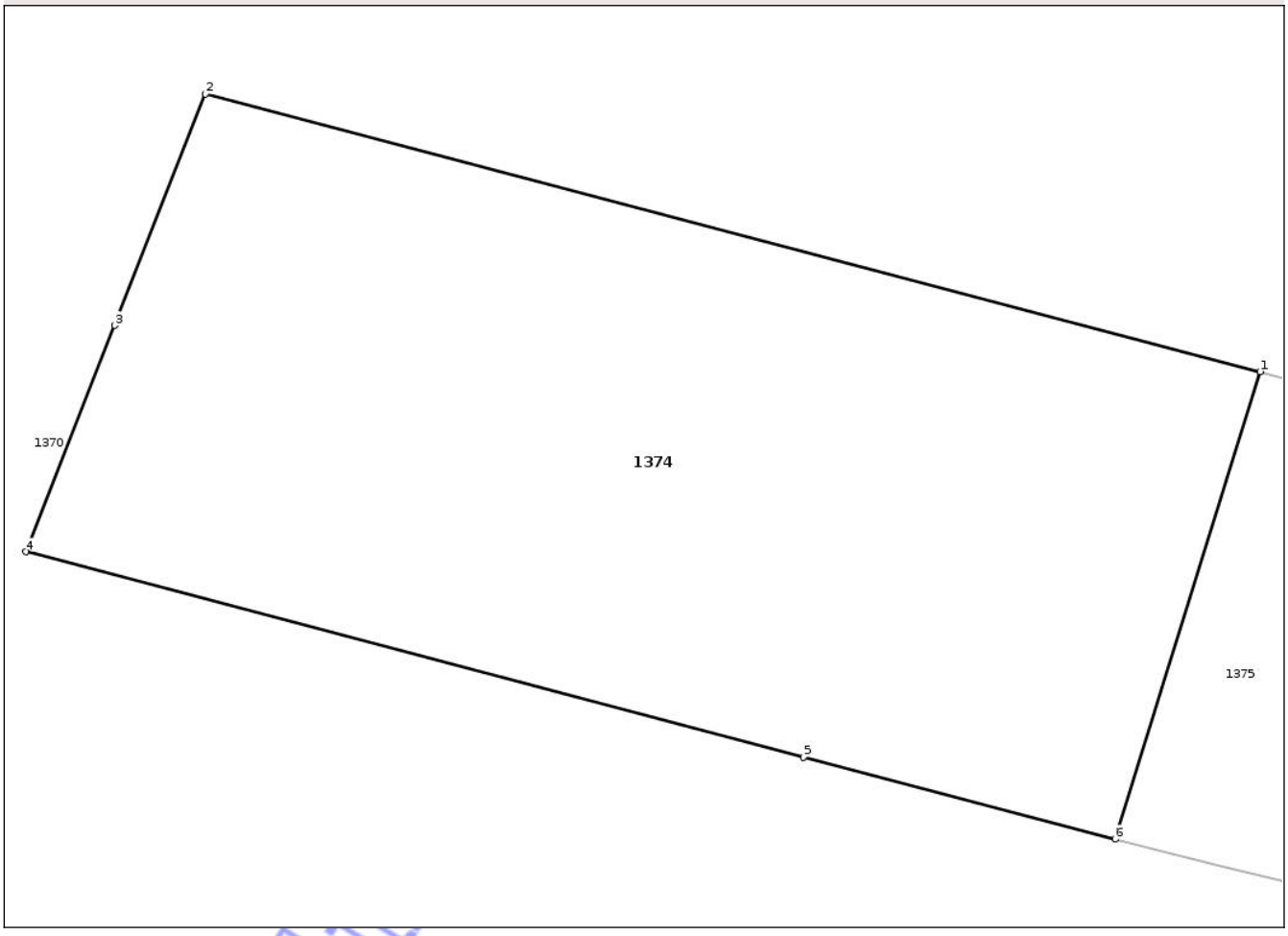
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	660	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	660	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	425.157,329 405.015,808	2	425.120,488 405.025,486	38.091
2	425.120,488 405.025,486	3	425.117,318 405.017,414	8.671
3	425.117,318 405.017,414	4	425.114,217 405.009,517	8.484
4	425.114,217 405.009,517	5	425.141,374 405.002,354	28.085
5	425.141,374 405.002,354	6	425.152,254 404.999,502	11.248

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	425.152,254 404.999,502	1	425.157,329 405.015,808	17.078

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1377

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Varatici, Jud. Valcea, Punctul " Varatici "

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	36649	6.300	Sector cadastral:39 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
106077 / 21/12/2022		
Act Notarial nr. 3167, din 20/12/2022 emis de PETRESCU ANDREEA MIHAELA (Contract de donatie);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **BOGDAN NICOLETA**	
	OBSERVATII: bun propriu	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

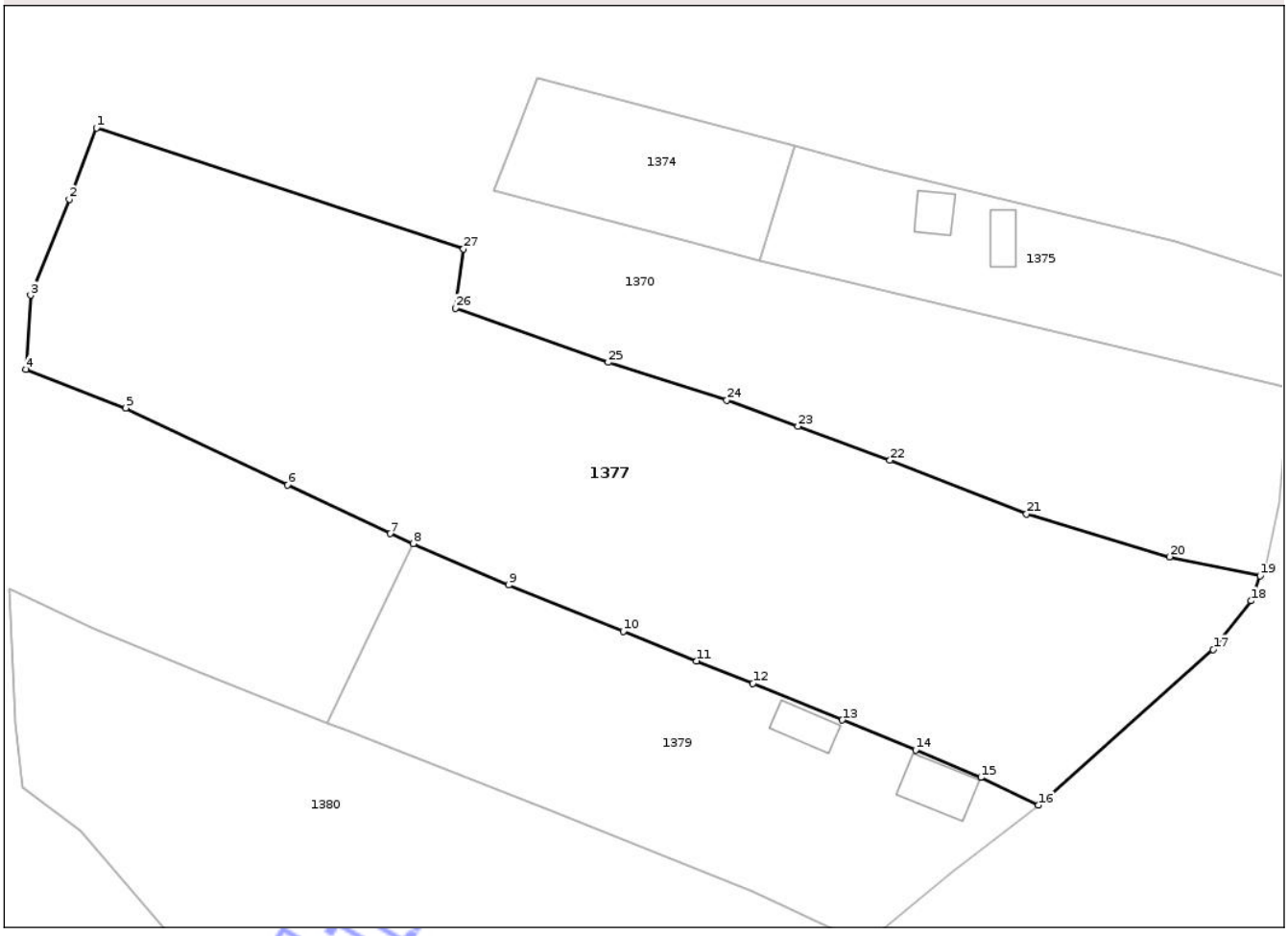
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
36649	6.300	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	2.359	-	-	-	
2	faneata	NU	3.941	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	425.057,517 405.018,391	2	425.053,599 405.008,212	10.907
3	425.048,097 404.994,521	4	425.047,425 404.983,952	10.59
5	425.061,706 404.978,456	6	425.084,79 404.967,453	25.572
7	425.099,437 404.960,527	8	425.102,759 404.959,09	3.619

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	425.053,599 405.008,212	3	425.048,097 404.994,521	14.755
4	425.047,425 404.983,952	5	425.061,706 404.978,456	15.302
6	425.084,79 404.967,453	7	425.099,437 404.960,527	16.202
8	425.102,759 404.959,09	9	425.116,39 404.953,195	14.851

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	425.116,39 404.953,195	10	425.132,739 404.946,562	17.643
11	425.143,247 404.942,367	12	425.151,289 404.939,157	8.659
13	425.164,031 404.933,928	14	425.174,519 404.929,677	11.317
15	425.183,832 404.925,73	16	425.192,057 404.921,782	9.123
17	425.217,025 404.943,993	18	425.222,436 404.950,929	8.797
19	425.223,748 404.954,49	20	425.210,787 404.957,212	13.244
21	425.190,384 404.963,342	22	425.170,859 404.970,998	20.972
23	425.157,696 404.975,837	24	425.147,548 404.979,567	10.812
25	425.130,626 404.984,949	26	425.108,778 404.992,676	23.174
27	425.109,949 405.001,121	1	425.057,517 405.018,391	55.203

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
10	425.132,739 404.946,562	11	425.143,247 404.942,367	11.314
12	425.151,289 404.939,157	13	425.164,031 404.933,928	13.773
14	425.174,519 404.929,677	15	425.183,832 404.925,73	10.115
16	425.192,057 404.921,782	17	425.217,025 404.943,993	33.418
18	425.222,436 404.950,929	19	425.223,748 404.954,49	3.795
20	425.210,787 404.957,212	21	425.190,384 404.963,342	21.304
22	425.170,859 404.970,998	23	425.157,696 404.975,837	14.024
24	425.147,548 404.979,567	25	425.130,626 404.984,949	17.757
26	425.108,778 404.992,676	27	425.109,949 405.001,121	8.526

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1382

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Varatici, Jud. Valcea, Punctul ,, La Chiva "

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	36698	Din acte: 1.500 Masurata: 1.253	Sector cadastral:39 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
62954 / 12/07/2023		
Act Notarial nr. 1248, din 10/07/2023 emis de PETRESCU ANDREEA MIHAELA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2	A1
	1) **MONEA VLAD-ALEXANDRU**, necasatorit	
	OBSERVATII: bun propriu, cu titlu de donatie	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2	A1
	1) **MONEA ANDREI-CĂTĂLIN**, necasatorit	
	OBSERVATII: bun propriu, cu titlu de donatie	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

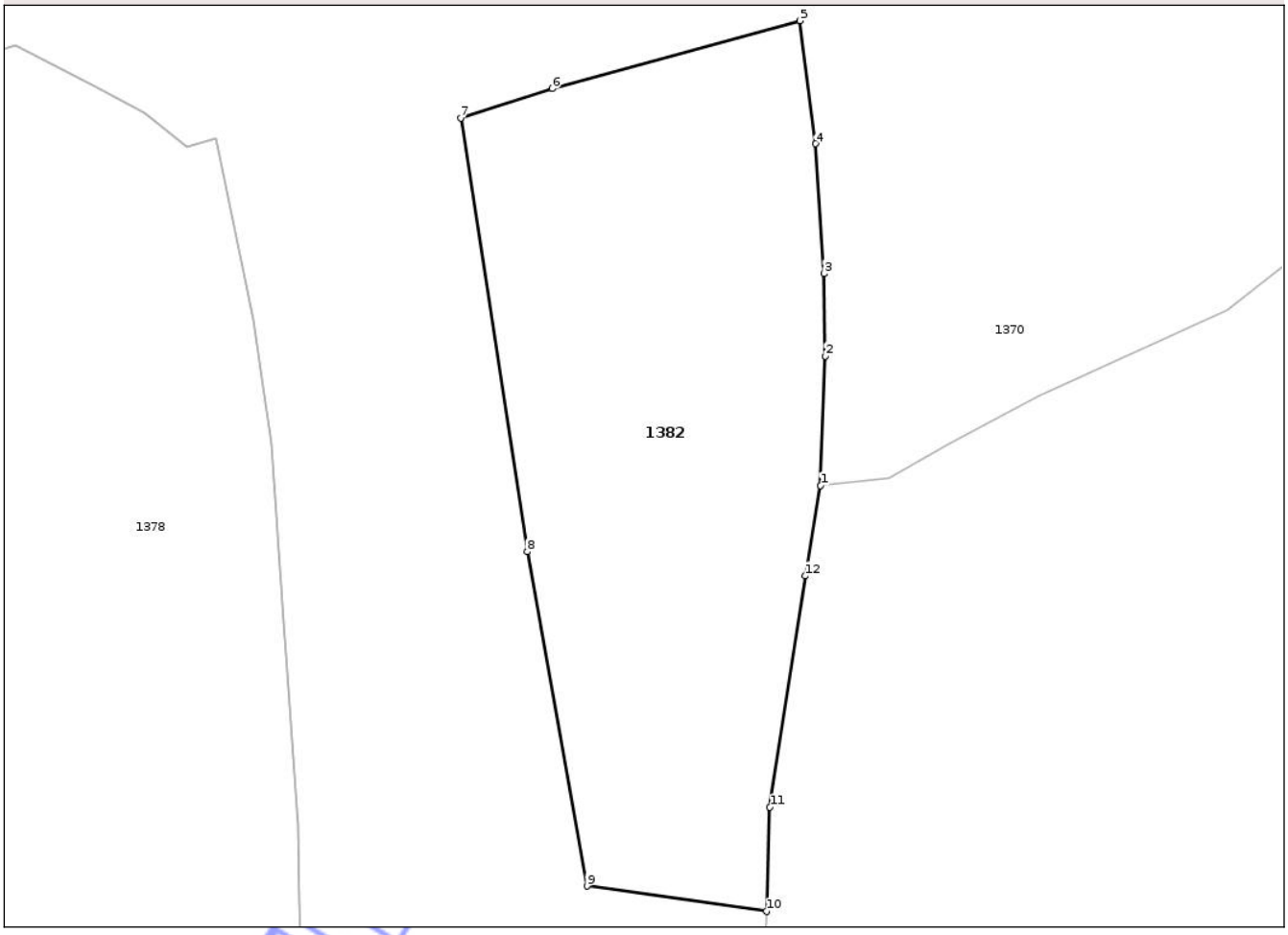
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
36698	Din acte: 1.500 Masurata: 1.253	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	1.253	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	425.042,354 404.698,423	2	425.042,72 404.707,829	9.413
2	425.042,72 404.707,829	3	425.042,599 404.713,82	5.992
3	425.042,599 404.713,82	4	425.041,993 404.723,251	9.45
4	425.041,993 404.723,251	5	425.040,851 404.732,182	9.004
5	425.040,851 404.732,182	6	425.022,866 404.727,254	18.648

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	425.022,866 404.727,254	7	425.016,22 404.725,117	6.981
7	425.016,22 404.725,117	8	425.021,055 404.693,625	31.861
8	425.021,055 404.693,625	9	425.025,395 404.669,337	24.673
9	425.025,395 404.669,337	10	425.038,432 404.667,496	13.166
10	425.038,432 404.667,496	11	425.038,686 404.675,052	7.56
11	425.038,686 404.675,052	12	425.041,239 404.691,86	17.001
12	425.041,239 404.691,86	1	425.042,354 404.698,423	6.657

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1384

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		24.249	Sector cadastral:39 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 7018, din 16/10/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI COSTEȘTI;		
B2	se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

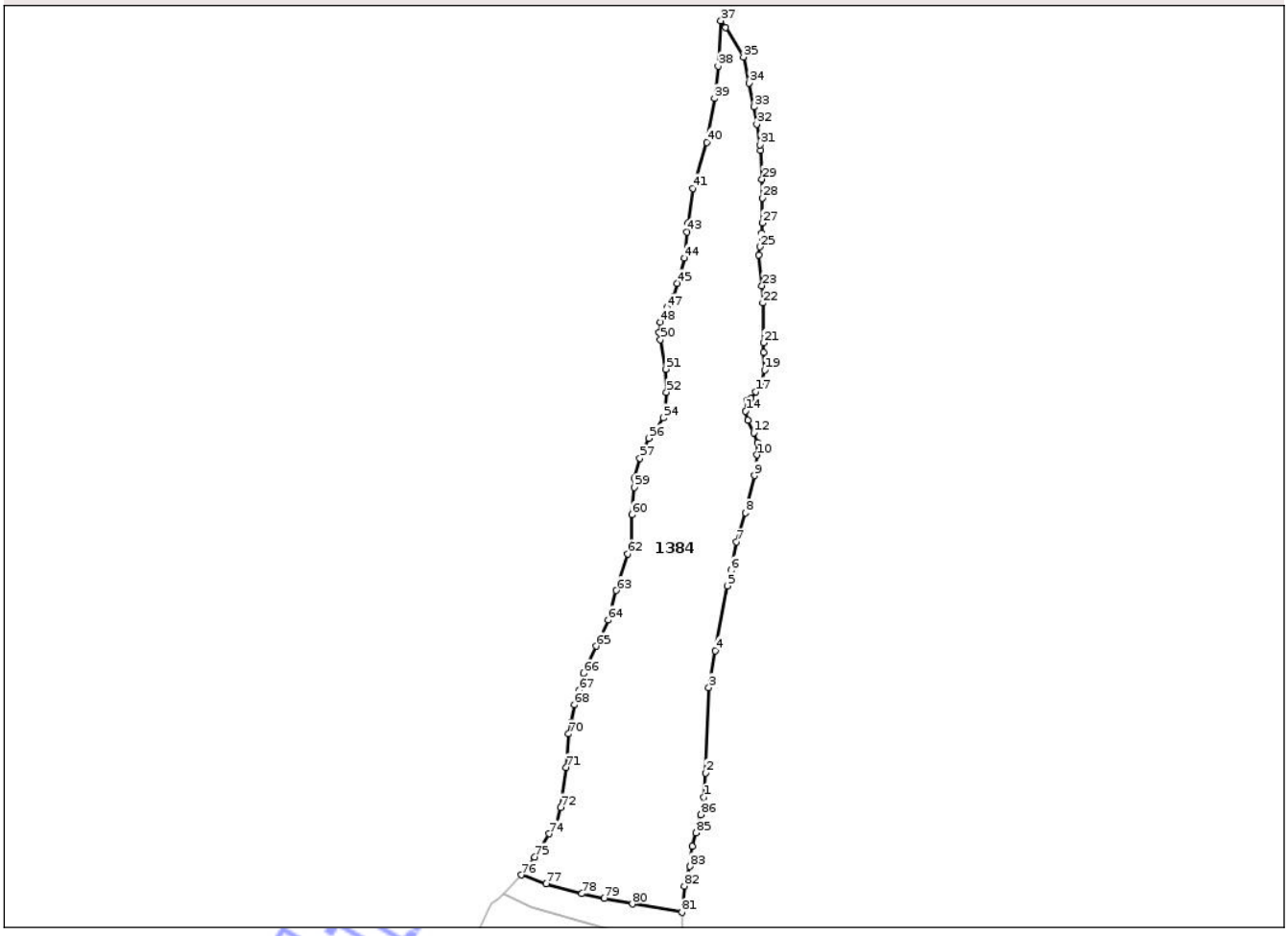
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	24.249	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	24.249	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	425.120,227 405.497,424	2	425.121,329 405.510,096	12.72
4	425.126,243 405.574,632	5	425.132,618 405.608,845	34.802
7	425.137,539 405.631,929	8	425.142,291 405.647,282	16.072
10	425.148,41 405.677,818	11	425.148,614 405.684,347	6.532
13	425.143,636 405.696,101	14	425.142,379 405.700,989	5.047
16	425.145,046 405.707,623	17	425.147,655 405.711,291	4.501

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	425.121,329 405.510,096	3	425.122,919 405.555,16	45.092
5	425.132,618 405.608,845	6	425.134,568 405.616,926	8.313
8	425.142,291 405.647,282	9	425.147,002 405.666,954	20.228
11	425.148,614 405.684,347	12	425.146,71 405.689,565	5.555
14	425.142,379 405.700,989	15	425.143,379 405.706,542	5.642
17	425.147,655 405.711,291	18	425.151,232 405.716,745	6.522

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	425.122,919 405.555,16	4	425.126,243 405.574,632	19.754
6	425.134,568 405.616,926	7	425.137,539 405.631,929	15.294
9	425.147,002 405.666,954	10	425.148,41 405.677,818	10.955
12	425.146,71 405.689,565	13	425.143,636 405.696,101	7.223
15	425.143,379 405.706,542	16	425.145,046 405.707,623	1.987
18	425.151,232 405.716,745	19	425.152,408 405.722,686	6.056

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
19	425.152,408 405.722,686	20	425.151,772 405.731,772	9.108
22	425.151,545 405.757,979	23	425.150,942 405.767,051	9.092
25	425.149,827 405.787,617	26	425.150,819 405.794,86	7.311
28	425.151,209 405.813,283	29	425.150,923 405.823,316	10.037
31	425.149,817 405.841,398	32	425.148,214 405.852,28	10.999
34	425.144,139 405.873,881	35	425.141,291 405.887,773	14.181
37	425.129,348 405.906,838	38	425.127,828 405.882,923	23.963
40	425.121,749 405.842,773	41	425.114,454 405.818,44	25.403
43	425.111,49 405.795,4	44	425.109,97 405.781,712	13.772
46	425.104,271 405.761,562	47	425.100,852 405.755,478	6.979
49	425.096,672 405.742,551	50	425.097,432 405.738,749	3.877
52	425.100,558 405.710,964	53	425.100,32 405.702,885	8.083
55	425.094,383 405.690,172	56	425.091,118 405.686,608	4.833
58	425.083,609 405.665,659	59	425.083,609 405.660,716	4.943
61	425.082,089 405.630,3	62	425.080,189 405.625,737	4.943
64	425.069,855 405.590,72	65	425.063,396 405.577,033	15.134
67	425.054,657 405.553,65	68	425.051,997 405.546,046	8.056
70	425.048,948 405.530,746	71	425.047,593 405.512,937	17.86
73	425.042,457 405.483,365	74	425.038,564 405.478,078	6.566
76	425.024,036 405.456,374	77	425.037,006 405.451,618	13.815
79	425.067,706 405.444,047	80	425.082,513 405.441,064	15.104
82	425.110,023 405.450,554	83	425.113,027 405.460,829	10.705
85	425.116,177 405.478,577	86	425.118,844 405.488,137	9.925

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
20	425.151,772 405.731,772	21	425.151,799 405.736,932	5.16
23	425.150,942 405.767,051	24	425.149,317 405.783,405	16.435
26	425.150,819 405.794,86	27	425.151,159 405.800,14	5.291
29	425.150,923 405.823,316	30	425.150,356 405.838,559	15.254
32	425.148,214 405.852,28	33	425.146,65 405.861,302	9.157
35	425.141,291 405.887,773	36	425.131,748 405.903,164	18.109
38	425.127,828 405.882,923	39	425.126,004 405.865,89	17.13
41	425.114,454 405.818,44	42	425.111,87 405.800,342	18.282
44	425.109,97 405.781,712	45	425.106,171 405.768,405	13.839
47	425.100,852 405.755,478	48	425.097,432 405.747,874	8.338
50	425.097,432 405.738,749	51	425.100,32 405.723,083	15.93
53	425.100,32 405.702,885	54	425.098,895 405.697,42	5.648
56	425.091,118 405.686,608	57	425.086,517 405.676,063	11.505
59	425.083,609 405.660,716	60	425.082,469 405.646,268	14.493
62	425.080,189 405.625,737	63	425.074,11 405.606,347	20.321
65	425.063,396 405.577,033	66	425.056,936 405.562,585	15.826
68	425.051,997 405.546,046	69	425.050,477 405.536,921	9.251
71	425.047,593 405.512,937	72	425.044,682 405.491,991	21.147
74	425.038,564 405.478,078	75	425.031,057 405.465,835	14.361
77	425.037,006 405.451,618	78	425.055,932 405.446,444	19.62
80	425.082,513 405.441,064	81	425.108,735 405.436,622	26.596
83	425.113,027 405.460,829	84	425.114,151 405.471,594	10.824
86	425.118,844 405.488,137	1	425.120,227 405.497,424	9.389

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
21	425.151,799 405.736,932	22	425.151,545 405.757,979	21.049
24	425.149,317 405.783,405	25	425.149,827 405.787,617	4.243
27	425.151,159 405.800,14	28	425.151,209 405.813,283	13.143
30	425.150,356 405.838,559	31	425.149,817 405.841,398	2.89
33	425.146,65 405.861,302	34	425.144,139 405.873,881	12.827
36	425.131,748 405.903,164	37	425.129,348 405.906,838	4.388
39	425.126,004 405.865,89	40	425.121,749 405.842,773	23.505
42	425.111,87 405.800,342	43	425.111,49 405.795,4	4.957
45	425.106,171 405.768,405	46	425.104,271 405.761,562	7.102
48	425.097,432 405.747,874	49	425.096,672 405.742,551	5.377
51	425.100,32 405.723,083	52	425.100,558 405.710,964	12.121
54	425.098,895 405.697,42	55	425.094,383 405.690,172	8.538
57	425.086,517 405.676,063	58	425.083,609 405.665,659	10.803
60	425.082,469 405.646,268	61	425.082,089 405.630,3	15.973
63	425.074,11 405.606,347	64	425.069,855 405.590,72	16.196
66	425.056,936 405.562,585	67	425.054,657 405.553,65	9.221
69	425.050,477 405.536,921	70	425.048,948 405.530,746	6.361
72	425.044,682 405.491,991	73	425.042,457 405.483,365	8.908
75	425.031,057 405.465,835	76	425.024,036 405.456,374	11.782
78	425.055,932 405.446,444	79	425.067,706 405.444,047	12.016
81	425.108,735 405.436,622	82	425.110,023 405.450,554	13.991
84	425.114,151 405.471,594	85	425.116,177 405.478,577	7.271

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neautentic

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1366

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.310	Sector cadastral:39 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 7018, din 16/10/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI COSTEȘTI;		
B2	SE NOTEAZĂ POSESIA FAPTICĂ ÎN FAVOAREA	A1
	1) **CIORTAN V MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

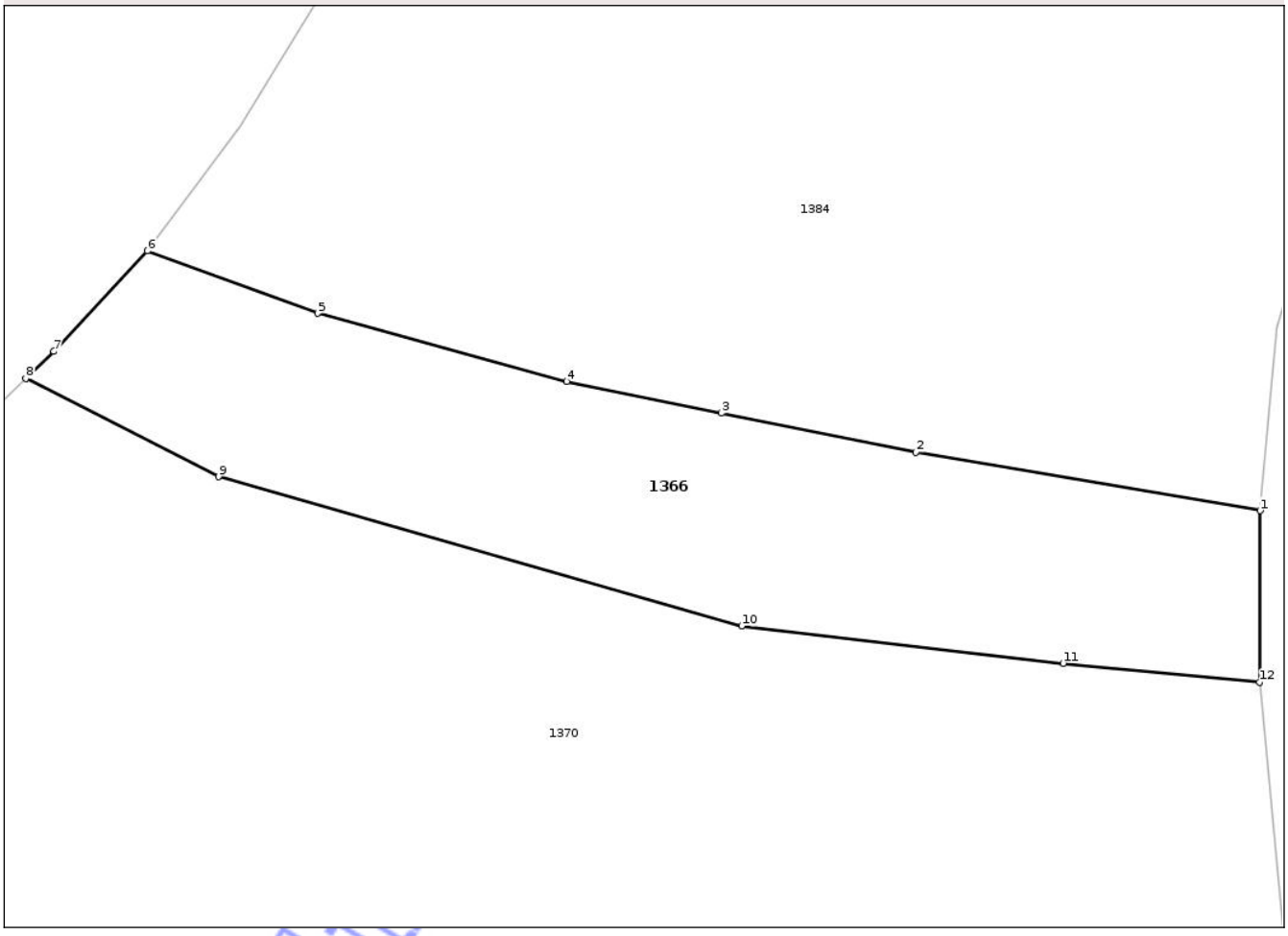
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.310	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.310	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	425.108,735 405.436,622	2	425.082,513 405.441,064	26.596
2	425.082,513 405.441,064	3	425.067,706 405.444,047	15.104
3	425.067,706 405.444,047	4	425.055,932 405.446,444	12.016
4	425.055,932 405.446,444	5	425.037,006 405.451,618	19.62
5	425.037,006 405.451,618	6	425.024,036 405.456,374	13.815

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	425.024,036 405.456,374	7	425.016,91 405.448,722	10.456
7	425.016,91 405.448,722	8	425.014,776 405.446,659	2.968
8	425.014,776 405.446,659	9	425.029,438 405.439,202	16.45
9	425.029,438 405.439,202	10	425.069,256 405.427,854	41.403
10	425.069,256 405.427,854	11	425.093,719 405.425,011	24.628
11	425.093,719 405.425,011	12	425.108,678 405.423,576	15.028
12	425.108,678 405.423,576	1	425.108,735 405.436,622	13.046

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1367

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.639	Sector cadastral:39 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 7018, din 16/10/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI COSTEȘTI;		
B2	SE NOTEAZĂ POSESIA FAPTICĂ ÎN FAVOAREA	A1
	1) **LĂZĂRESCU ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

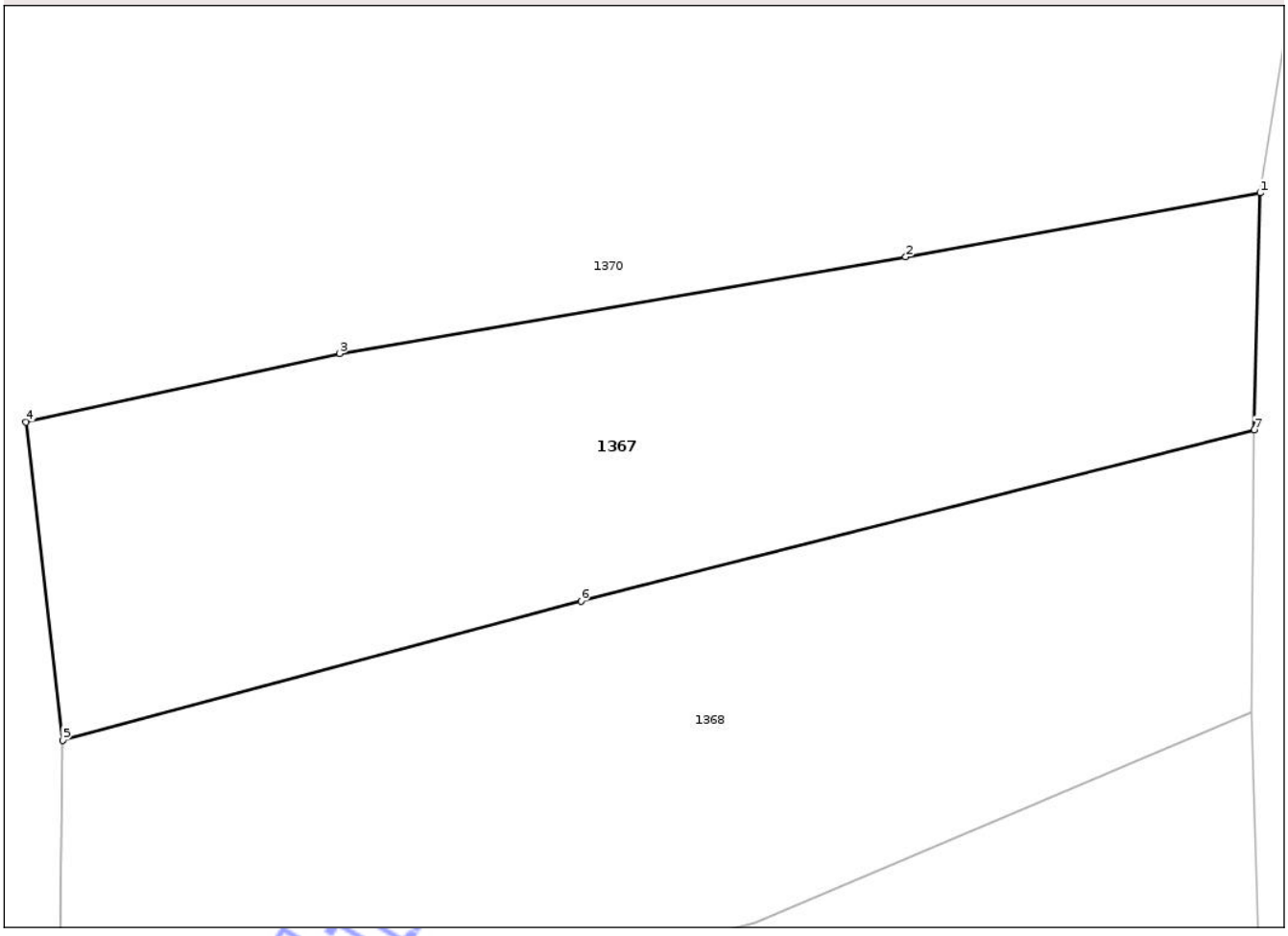
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.639	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.639	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	425.129,825 405.282,185	2	425.105,328 405.277,762	24.893
2	425.105,328 405.277,762	3	425.066,206 405.271,102	39.685
3	425.066,206 405.271,102	4	425.044,53 405.266,366	22.187
4	425.044,53 405.266,366	5	425.047,084 405.244,408	22.106
5	425.047,084 405.244,408	6	425.082,891 405.254,014	37.073

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	425.082,891 405.254,014	7	425.129,407 405.265,84	47.996
7	425.129,407 405.265,84	1	425.129,825 405.282,185	16.35

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul civil