DATE DESPRE IMOBILUL NR. 92

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Negrulesti, Str Principala, Nr. 196, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	36950	5.900	Sector cadastral:35 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	36950-C1	Loc. Negrulesti, Str Principala, Nr. 196, Jud. Valcea	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:75 mp; S. construita desfasurata:113 mp; An construire:1958 Casa de locuit (D+P+M)
A1.2	36950-C2	Loc. Negrulesti, Str Principala, Nr. 196, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; S. construita desfasurata:25 mp; An construire:1990 Magazie (P)
A1.3	36950-C3	Loc. Negrulesti, Str Principala, Nr. 196, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:46 mp; S. construita desfasurata:46 mp; An construire Fânar (P)
A1.4	36950-C4	Loc. Negrulesti, Str Principala, Nr. 196, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:55 mp; S. construita desfasurata:55 mp; An construire:1990 Magazie (P)

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
57187 / 08/07/2024		
Act Notarial nr. 139, din 19/07/2022 emis de Notar Public Mazilu Claudia-Ana (Certificat de mostenitor nr. Notar Public Mazilu Claudia-Ana, in Dosar succesoral nr. 148/2022);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/8, cota initiala 2/8	A1
	1) **TUDORA AMELIA**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/16, cota initiala 2/16	A1.1, A1.3
	1) **TUDORA AMELIA**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8, cota initiala 3/8	A1
	1) **TUDORA SAVIAN**	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16, cota initiala 3/16	A1.1, A1.3
	1) **TUDORA SAVIAN**	
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8, cota initiala 3/8	A1
	1) **TUDORA RUSU DORIN MARIAN**	
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16, cota initiala 3/16	A1.1, A1.3
	1) **TUDORA RUSU DORIN MARIAN**	
Act Administrativ nr. 20245285, din 25/06/2024 emis de Primaria Comunei Barbatesti (Certificat de atestare fiscala pentru persoane fizice nr.);		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1.1, A1.3
	1) **TUDORA AMELIA**	
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.2, A1.4
	1) **TUDORA AMELIA** 2) **TUDORA RUSU DORIN MARIAN** 3) **TUDORA SAVIAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document Informativ fără Valoare Juridică

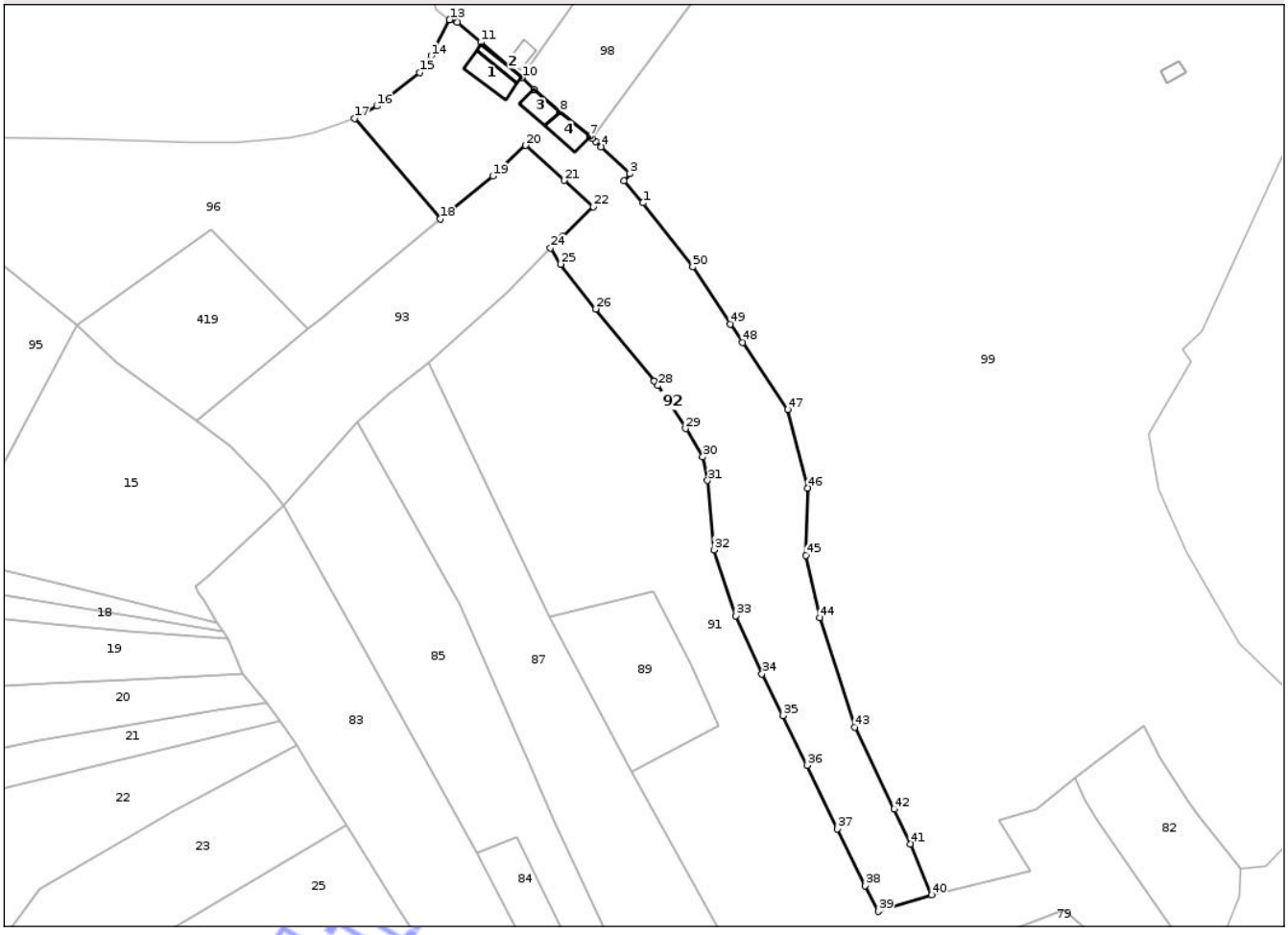
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
36950	5.900	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	500	-	-	-	
2	arabil	DA	1.000	-	-	-	
3	faneata	DA	1.000	-	-	-	
4	pasune	DA	154	-	-	-	
5	pasune	NU	2.446	-	-	-	
6	faneata	NU	800	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	36950-C1	constructii de locuinte	75	Cu acte	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:75 mp; S. construita desfasurata:113 mp; An construire: 1958 Casa de locuit (D+P+M)
A1.2	36950-C2	constructii anexa	25	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; S. construita desfasurata:25 mp; An construire: 1990 Magazie (P)
A1.3	36950-C3	constructii anexa	46	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:46 mp; S. construita desfasurata:46 mp; An construire Fânar (P)

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.4	36950-C4	constructii anexa	55	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:55 mp; S. construita desfasurata:55 mp; An construire: 1990 Magazie (P)

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	427.960,579 404.910,789	2	427.955,611 404.916,53	7.592
4	427.949,723 404.925,329	5	427.948,284 404.926,678	1.972
7	427.946,845 404.928,028	8	427.939,045 404.934,352	10.042
10	427.929,251 404.943,232	11	427.918,58 404.952,322	14.018
13	427.910,486 404.958,174	14	427.905,687 404.948,845	10.491
16	427.891,618 404.935,861	17	427.885,875 404.932,63	6.589
19	427.921,663 404.917,743	20	427.930,176 404.925,698	11.651
22	427.947,716 404.909,783	23	427.939,66 404.902,111	11.125
25	427.939,239 404.894,938	26	427.948,325 404.883,352	14.724
28	427.964,462 404.863,506	29	427.971,627 404.852,398	13.218
31	427.977,321 404.838,957	32	427.979,062 404.821,045	17.996
34	427.991,436 404.788,951	35	427.996,765 404.778,123	12.068
37	428.010,956 404.748,832	38	428.018,124 404.734,152	16.337
40	428.035,339 404.731,724	41	428.029,928 404.744,967	14.306
43	428.015,438 404.775,178	44	428.006,381 404.803,436	29.674
46	428.003,275 404.837,017	47	427.998,115 404.857,355	20.982
49	427.983,266 404.879,461	50	427.973,488 404.894,227	17.71
2	427.955,611 404.916,53	3	427.957,165 404.918,349	2.392
5	427.948,284 404.926,678	6	427.947,373 404.927,533	1.249
8	427.939,045 404.934,352	9	427.932,404 404.940,158	8.821
11	427.918,58 404.952,322	12	427.912,487 404.957,451	7.964
14	427.905,687 404.948,845	15	427.902,714 404.944,559	5.216
17	427.885,875 404.932,63	18	427.908,041 404.906,599	34.19
20	427.930,176 404.925,698	21	427.940,218 404.916,586	13.56
23	427.939,66 404.902,111	24	427.936,628 404.899,106	4.269
26	427.948,325 404.883,352	27	427.963,45 404.864,75	23.975
29	427.971,627 404.852,398	30	427.976,084 404.845,04	8.603
32	427.979,062 404.821,045	33	427.984,687 404.803,994	17.955
35	427.996,765 404.778,123	36	428.003,115 404.765,291	14.317
38	428.018,124 404.734,152	39	428.021,567 404.727,487	7.502
41	428.029,928 404.744,967	42	428.025,68 404.753,94	9.928
44	428.006,381 404.803,436	45	428.002,838 404.819,581	16.529
47	427.998,115 404.857,355	48	427.986,417 404.874,703	20.924
50	427.973,488 404.894,227	1	427.960,579 404.910,789	20.999
3	427.957,165 404.918,349	4	427.949,723 404.925,329	10.203
6	427.947,373 404.927,533	7	427.946,845 404.928,028	0.724
9	427.932,404 404.940,158	10	427.929,251 404.943,232	4.404
12	427.912,487 404.957,451	13	427.910,486 404.958,174	2.128
15	427.902,714 404.944,559	16	427.891,618 404.935,861	14.099
18	427.908,041 404.906,599	19	427.921,663 404.917,743	17.6
21	427.940,218 404.916,586	22	427.947,716 404.909,783	10.124
24	427.936,628 404.899,106	25	427.939,239 404.894,938	4.918
27	427.963,45 404.864,75	28	427.964,462 404.863,506	1.604
30	427.976,084 404.845,04	31	427.977,321 404.838,957	6.208
33	427.984,687 404.803,994	34	427.991,436 404.788,951	16.488
36	428.003,115 404.765,291	37	428.010,956 404.748,832	18.231
39	428.021,567 404.727,487	40	428.035,339 404.731,724	14.409
42	428.025,68 404.753,94	43	428.015,438 404.775,178	23.579
45	428.002,838 404.819,581	46	428.003,275 404.837,017	17.441
48	427.986,417 404.874,703	49	427.983,266 404.879,461	5.707

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neautorizat Uz personal

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 93

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Negrulesti, Jud. Valcea, punctul: In Piscuri

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	35220	2.926	Sector cadastral:35 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
38736 / 12/10/2010		
Act Notarial nr. 1410, din 11/10/2010 emis de BNP POP LIVIU (Contract de vanzare-cumparare aut.nr.);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **TUDORA NICHITA** 2) **TUDORA AMELIA**, soti	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

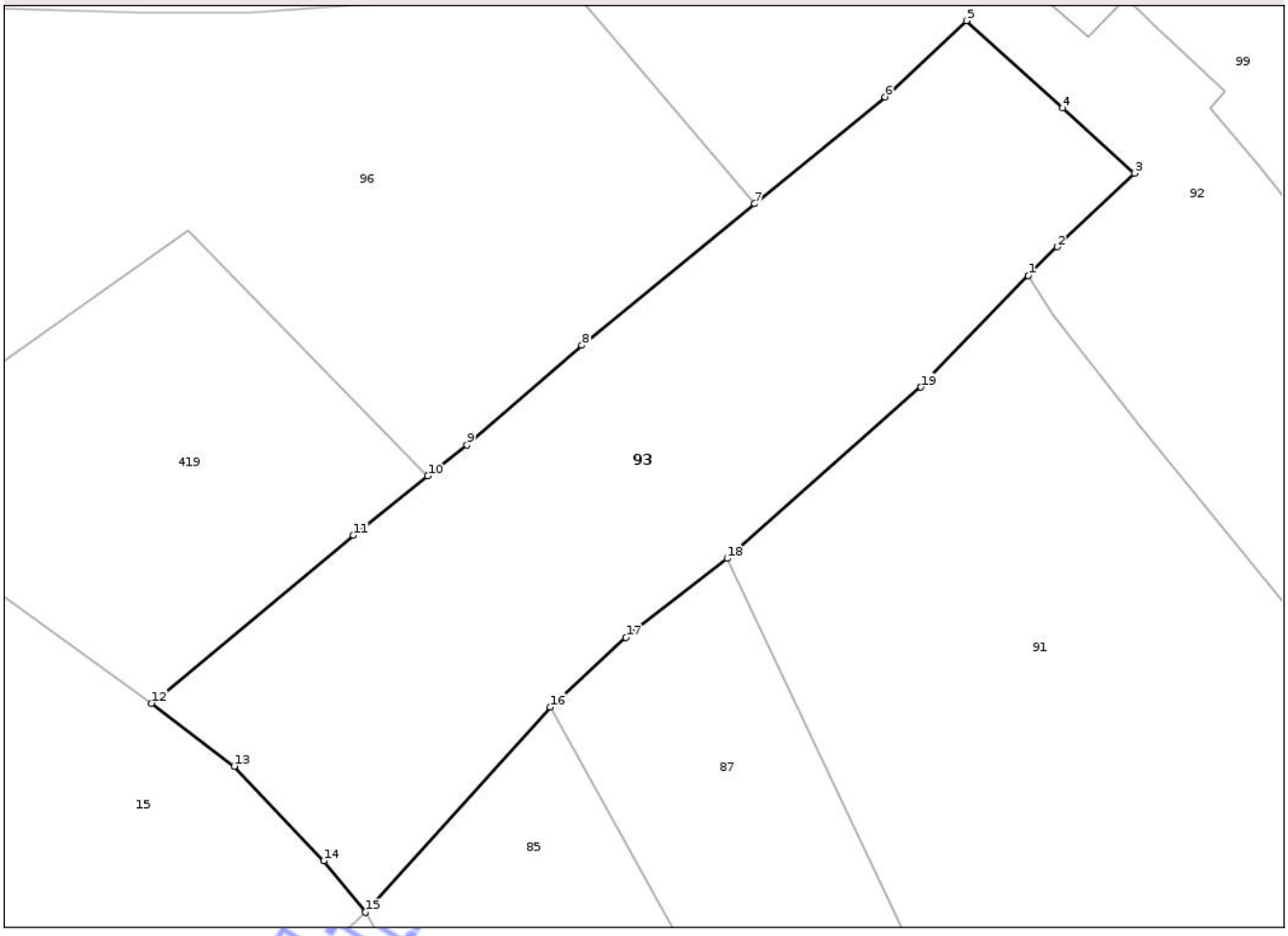
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
35220	2.926	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	DA	1.905	-	-	-	
2	pasune	NU	1.021	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	427.936,628 404.899,106	2	427.939,66 404.902,111	4.269
2	427.939,66 404.902,111	3	427.947,716 404.909,783	11.125
3	427.947,716 404.909,783	4	427.940,218 404.916,586	10.124
4	427.940,218 404.916,586	5	427.930,176 404.925,698	13.56

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	427.930,176 404.925,698	6	427.921,663 404.917,743	11.651
6	427.921,663 404.917,743	7	427.908,041 404.906,599	17.6
7	427.908,041 404.906,599	8	427.889,98 404.891,823	23.335
8	427.889,98 404.891,823	9	427.877,962 404.881,445	15.879
9	427.877,962 404.881,445	10	427.873,879 404.878,192	5.22
10	427.873,879 404.878,192	11	427.866,105 404.871,998	9.94
11	427.866,105 404.871,998	12	427.845,039 404.854,457	27.413
12	427.845,039 404.854,457	13	427.853,654 404.847,902	10.825
13	427.853,654 404.847,902	14	427.863,014 404.838,031	13.603
14	427.863,014 404.838,031	15	427.867,349 404.832,648	6.912
15	427.867,349 404.832,648	16	427.886,656 404.854,063	28.833
16	427.886,656 404.854,063	17	427.894,592 404.861,339	10.767
17	427.894,592 404.861,339	18	427.905,179 404.869,587	13.421
18	427.905,179 404.869,587	19	427.925,413 404.887,462	26.999
19	427.925,413 404.887,462	1	427.936,628 404.899,106	16.167

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 95

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Negrulesti, Jud. Valcea, PCT. LA PRONȚU

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.991	Sector cadastral:35 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 5194, din 04/09/2025 emis de Primaria Comunei Barbatesti;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea	A1
	1) **SÎRBU MARINELA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

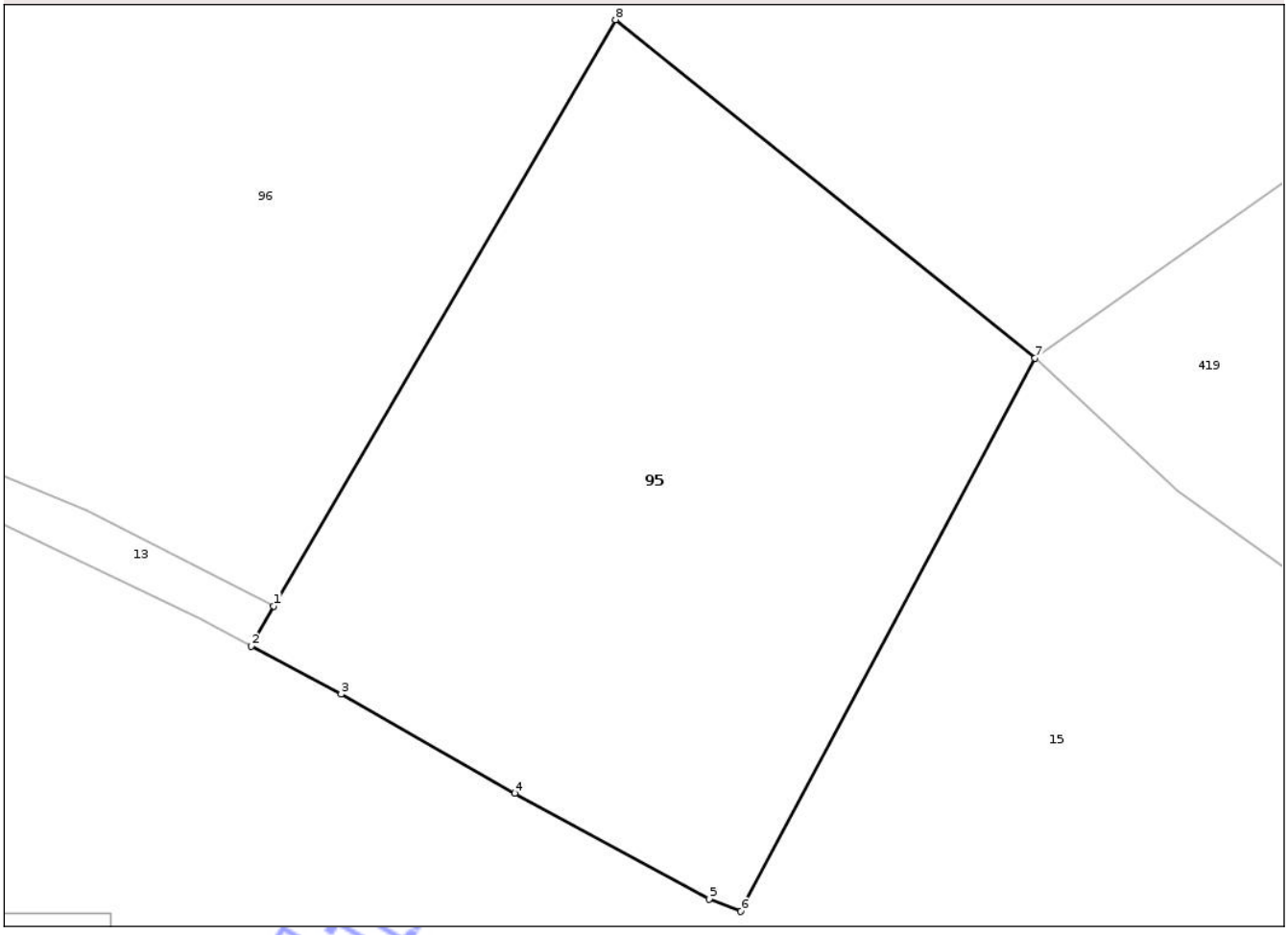
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.991	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	padure	DA	1.757	-	-	-	
2	padure	NU	234	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	427.757,966 404.860,885	2	427.756,29 404.857,931	3.396
2	427.756,29 404.857,931	3	427.762,925 404.854,417	7.508
3	427.762,925 404.854,417	4	427.775,686 404.847,133	14.694
4	427.775,686 404.847,133	5	427.789,957 404.839,375	16.243

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	427.789,957 404.839,375	6	427.792,283 404.838,47	2.496
6	427.792,283 404.838,47	7	427.813,925 404.879,081	46.018
7	427.813,925 404.879,081	8	427.783,067 404.903,918	39.612
8	427.783,067 404.903,918	1	427.757,966 404.860,885	49.819

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 96

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Negrulesti, Str Principala, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		7.393	Sector cadastral:35 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7., din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (, art.13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1
	OBSERVATII: , art.13	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

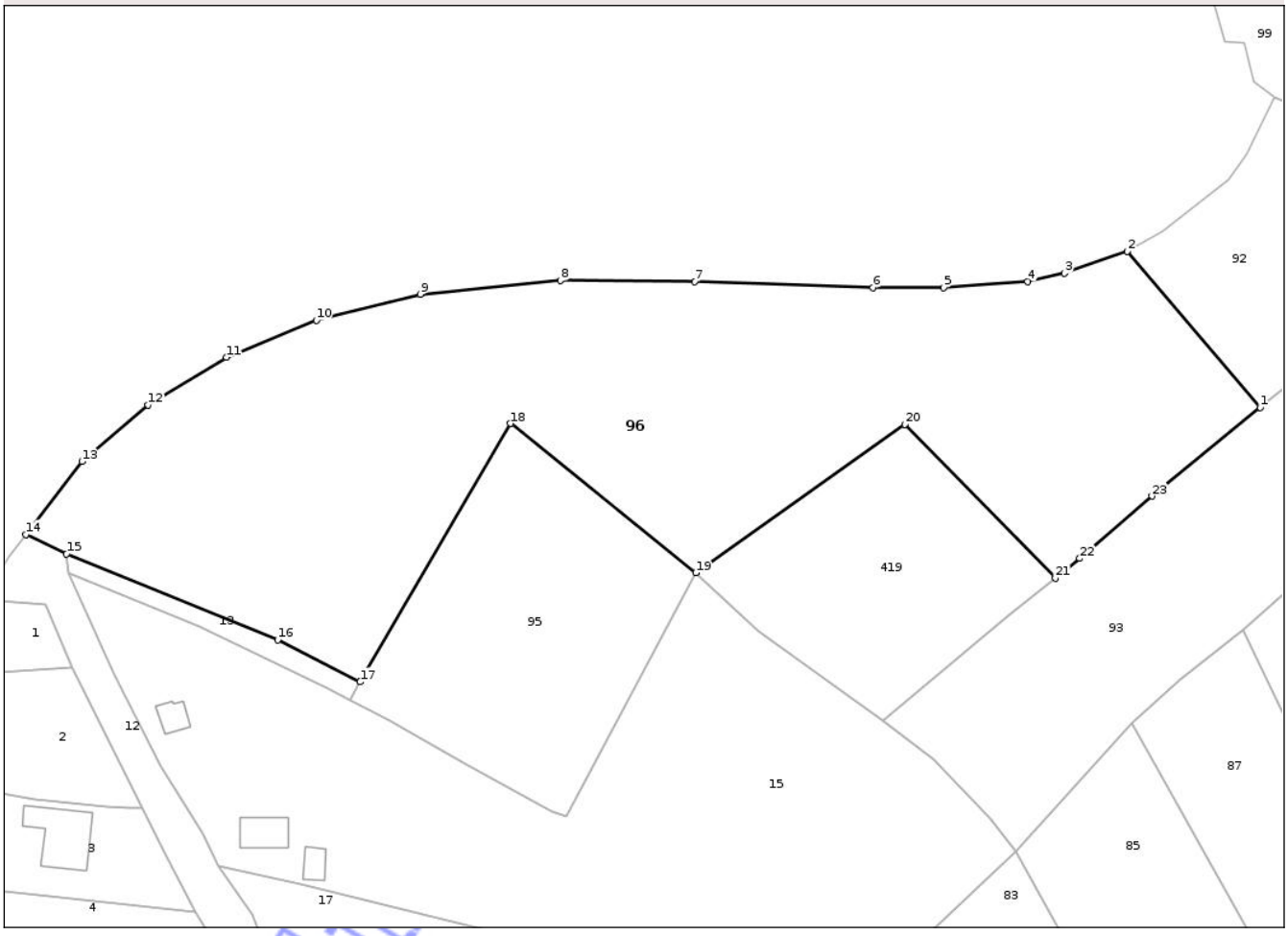
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	7.393	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	7.393	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	427.908,041 404.906,599	2	427.885,875 404.932,63	34.19
3	427.875,376 404.928,936	4	427.869,268 404.927,575	6.258
5	427.855,251 404.926,556	6	427.843,479 404.926,553	11.772
7	427.813,734 404.927,523	8	427.791,345 404.927,736	22.39
9	427.768,008 404.925,464	10	427.750,672 404.921,139	17.867

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	427.885,875 404.932,63	3	427.875,376 404.928,936	11.13
4	427.869,268 404.927,575	5	427.855,251 404.926,556	14.054
6	427.843,479 404.926,553	7	427.813,734 404.927,523	29.761
8	427.791,345 404.927,736	9	427.768,008 404.925,464	23.447
10	427.750,672 404.921,139	11	427.735,718 404.914,949	16.185

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	427.735,718 404.914,949	12	427.722,633 404.907,017	15.301
13	427.711,569 404.897,599	14	427.702,241 404.885,451	15.316
15	427.709,032 404.882,21	16	427.744,242 404.867,899	38.007
17	427.757,966 404.860,885	18	427.783,067 404.903,918	49.819
19	427.813,925 404.879,081	20	427.848,785 404.903,797	42.733
21	427.873,879 404.878,192	22	427.877,962 404.881,445	5.22
23	427.889,98 404.891,823	1	427.908,041 404.906,599	23.335

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	427.722,633 404.907,017	13	427.711,569 404.897,599	14.53
14	427.702,241 404.885,451	15	427.709,032 404.882,21	7.525
16	427.744,242 404.867,899	17	427.757,966 404.860,885	15.412
18	427.783,067 404.903,918	19	427.813,925 404.879,081	39.612
20	427.848,785 404.903,797	21	427.873,879 404.878,192	35.851
22	427.877,962 404.881,445	23	427.889,98 404.891,823	15.879

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 98

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Negrulesti, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.200	Sector cadastral:35 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 5194, din 04/09/2025 emis de Primaria Comunei Barbatesti;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea	A1
	1) **ŞCHIOPU MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

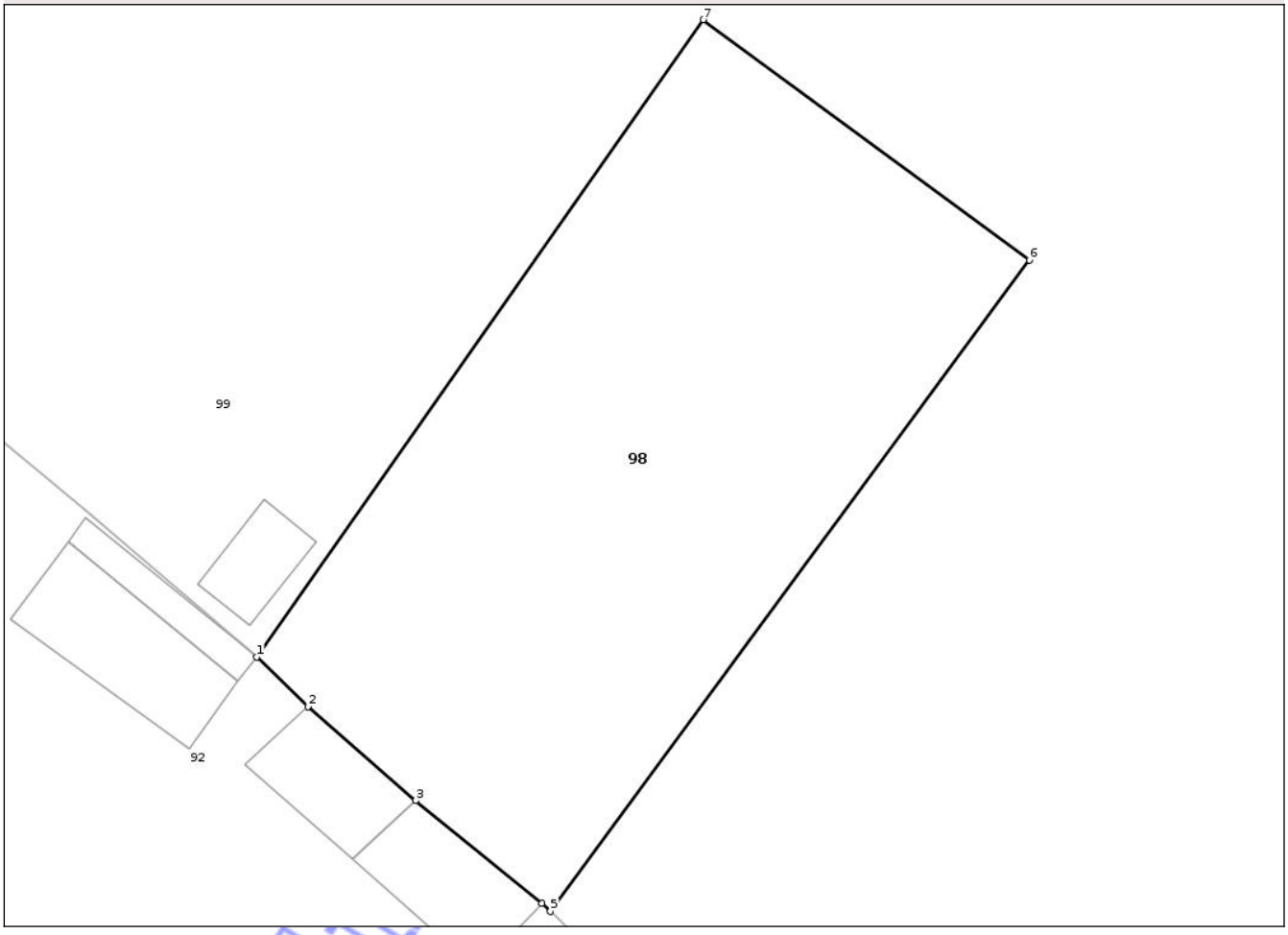
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	padure	DA	988	-	-	-	
2	padure	NU	212	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	427.929,251 404.943,232	2	427.932,404 404.940,158	4.404
2	427.932,404 404.940,158	3	427.939,045 404.934,352	8.821
3	427.939,045 404.934,352	4	427.946,845 404.928,028	10.042
4	427.946,845 404.928,028	5	427.947,373 404.927,533	0.724

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	427.947,373 404.927,533	6	427.976,948 404.967,692	49.874
6	427.976,948 404.967,692	7	427.956,822 404.982,523	25.0
7	427.956,822 404.982,523	1	427.929,251 404.943,232	47.999

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 99

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Negrulesti, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		64.427	Sector cadastral:35 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7., din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (, art.13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1
	OBSERVATII: , art.13	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	64.427	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	padure	DA	7.089	-	-	-	
2	padure	NU	57.338	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	27	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp; S. construita desfasurata:27 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	427.960,579 404.910,789	2	427.973,488 404.894,227	20.999
4	427.986,417 404.874,703	5	427.998,115 404.857,355	20.924
7	428.002,838 404.819,581	8	428.006,381 404.803,436	16.529

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	427.973,488 404.894,227	3	427.983,266 404.879,461	17.71
5	427.998,115 404.857,355	6	428.003,275 404.837,017	20.982
8	428.006,381 404.803,436	9	428.015,438 404.775,178	29.674

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	427.983,266 404.879,461	4	427.986,417 404.874,703	5.707
6	428.003,275 404.837,017	7	428.002,838 404.819,581	17.441
9	428.015,438 404.775,178	10	428.025,68 404.753,94	23.579

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
10	428.025,68 404.753,94	11	428.029,928 404.744,967	9.928
11	428.029,928 404.744,967	12	428.035,339 404.731,724	14.306
12	428.035,339 404.731,724	13	428.060,842 404.737,986	26.261
13	428.060,842 404.737,986	14	428.052,819 404.751,2	15.459
14	428.052,819 404.751,2	15	428.062,5 404.753,975	10.071
15	428.062,5 404.753,975	16	428.072,471 404.761,958	12.773
16	428.072,471 404.761,958	17	428.080,323 404.768,085	9.96
17	428.080,323 404.768,085	18	428.090,412 404.775,642	12.605
18	428.090,412 404.775,642	19	428.094,476 404.767,484	9.114
19	428.094,476 404.767,484	20	428.101,873 404.755,803	13.826
20	428.101,873 404.755,803	21	428.104,3 404.752,337	4.231
21	428.104,3 404.752,337	22	428.115,276 404.738,615	17.572
22	428.115,276 404.738,615	23	428.121,836 404.739,208	6.587
23	428.121,836 404.739,208	24	428.147,862 404.766,707	37.862
24	428.147,862 404.766,707	25	428.137,421 404.774,962	13.31
25	428.137,421 404.774,962	26	428.115,177 404.796,778	31.157
26	428.115,177 404.796,778	27	428.101,162 404.820,591	27.631
27	428.101,162 404.820,591	28	428.094,155 404.836,84	17.695
28	428.094,155 404.836,84	29	428.091,632 404.850,847	14.232
29	428.091,632 404.850,847	30	428.102,563 404.869,898	21.964
30	428.102,563 404.869,898	31	428.100,381 404.872,932	3.737
31	428.100,381 404.872,932	32	428.105,269 404.877,486	6.681
32	428.105,269 404.877,486	33	428.137,074 404.946,767	76.233
33	428.137,074 404.946,767	34	428.139,321 404.956,122	9.621
34	428.139,321 404.956,122	35	428.128,291 404.967,82	16.078
35	428.128,291 404.967,82	36	428.123,847 404.974,252	7.818
36	428.123,847 404.974,252	37	428.122,376 404.997,168	22.963
37	428.122,376 404.997,168	38	428.126,967 405.043,431	46.49
38	428.126,967 405.043,431	39	428.145,987 405.072,65	34.864
39	428.145,987 405.072,65	40	428.165,262 405.091,032	26.635
40	428.165,262 405.091,032	41	428.170,94 405.098,435	9.33
41	428.170,94 405.098,435	42	428.169,203 405.103,285	5.152
42	428.169,203 405.103,285	43	428.167,34 405.105,055	2.57
43	428.167,34 405.105,055	44	428.167,265 405.104,608	0.453
44	428.167,265 405.104,608	45	428.166,5 405.100,015	4.656
45	428.166,5 405.100,015	46	428.161,45 405.099,663	5.062
46	428.161,45 405.099,663	47	428.159,628 405.100,352	1.948
47	428.159,628 405.100,352	48	428.157,337 405.102,712	3.289
48	428.157,337 405.102,712	49	428.156,234 405.103,555	1.388
49	428.156,234 405.103,555	50	428.154,282 405.105,493	2.751
50	428.154,282 405.105,493	51	428.153,094 405.107,516	2.346
51	428.153,094 405.107,516	52	428.151,482 405.108,696	1.998
52	428.151,482 405.108,696	53	428.149,022 405.108,359	2.483
53	428.149,022 405.108,359	54	428.146,222 405.107,179	3.038
54	428.146,222 405.107,179	55	428.140,878 405.105,241	5.685
55	428.140,878 405.105,241	56	428.132,055 405.103,135	9.071
56	428.132,055 405.103,135	57	428.128,746 405.102,46	3.377
57	428.128,746 405.102,46	58	428.118,821 405.100,101	10.201
58	428.118,821 405.100,101	59	428.114,155 405.098,669	4.881
59	428.114,155 405.098,669	60	428.108,471 405.096,984	5.928
60	428.108,471 405.096,984	61	428.098,545 405.095,214	10.083
61	428.098,545 405.095,214	62	428.094,303 405.094,119	4.381
62	428.094,303 405.094,119	63	428.088,62 405.092,097	6.032
63	428.088,62 405.092,097	64	428.076,149 405.087,968	13.137
64	428.076,149 405.087,968	65	428.066,563 405.083,839	10.437
65	428.066,563 405.083,839	66	428.057,571 405.081,058	9.412
66	428.057,571 405.081,058	67	428.052,82 405.080,047	4.857
67	428.052,82 405.080,047	68	428.046,542 405.079,373	6.314
68	428.046,542 405.079,373	69	428.043,403 405.079,542	3.144
69	428.043,403 405.079,542	70	428.039,415 405.081,059	4.267
70	428.039,415 405.081,059	71	428.033,051 405.084,768	7.366
71	428.033,051 405.084,768	72	428.030,705 405.087,729	3.778
72	428.030,705 405.087,729	73	428.028,978 405.089,908	2.78
73	428.028,978 405.089,908	74	428.026,177 405.094,291	5.202
74	428.026,177 405.094,291	75	428.025,074 405.095,723	1.808
75	428.025,074 405.095,723	76	428.024,395 405.097,409	1.818
76	428.024,395 405.097,409	77	428.022,528 405.100,021	3.211
77	428.022,528 405.100,021	78	428.021,934 405.100,359	0.683
78	428.021,934 405.100,359	79	428.017,608 405.096,314	5.923
79	428.017,608 405.096,314	80	428.015,488 405.094,881	2.559
80	428.015,488 405.094,881	81	428.004,036 405.088,477	13.121
81	428.004,036 405.088,477	82	427.999,794 405.087,129	4.451
82	427.999,794 405.087,129	83	427.996,061 405.086,455	3.793
83	427.996,061 405.086,455	84	427.988,68 405.084,938	7.535
84	427.988,68 405.084,938	85	427.979,942 405.083,253	8.899
85	427.979,942 405.083,253	86	427.969,762 405.082,158	10.239
86	427.969,762 405.082,158	87	427.963,144 405.082,243	6.619
87	427.963,144 405.082,243	88	427.958,346 405.083,234	4.899
88	427.958,346 405.083,234	89	427.944,817 405.090,671	15.438
89	427.944,817 405.090,671	90	427.936,842 405.094,042	8.658
90	427.936,842 405.094,042	91	427.921,74 405.098,256	15.679
91	427.921,74 405.098,256	92	427.915,461 405.100,195	6.572
92	427.915,461 405.100,195	93	427.910,116 405.101,122	5.425
93	427.910,116 405.101,122	94	427.902,396 405.101,712	7.743
94	427.902,396 405.101,712	95	427.898,578 405.101,965	3.826
95	427.898,578 405.101,965	96	427.891,536 405.101,46	7.06
96	427.891,536 405.101,46	97	427.883,262 405.099,536	8.495
97	427.883,262 405.099,536	98	427.879,405 405.098,174	4.09
98	427.879,405 405.098,174	99	427.871,6 405.095,899	8.13
99	427.871,6 405.095,899	100	427.862,862 405.093,877	8.969
100	427.862,862 405.093,877	101	427.859,129 405.093,371	3.767
101	427.859,129 405.093,371	102	427.855,057 405.091,855	4.345
102	427.855,057 405.091,855	103	427.851,664 405.091,181	3.459
103	427.851,664 405.091,181	104	427.846,828 405.089,917	4.998
104	427.846,828 405.089,917	105	427.846,489 405.089,158	0.831
105	427.846,489 405.089,158	106	427.845,811 405.088,484	0.956
106	427.845,811 405.088,484	107	427.842,417 405.087,304	3.593
107	427.842,417 405.087,304	108	427.838,685 405.085,282	4.245
108	427.838,685 405.085,282	109	427.834,104 405.083,597	4.881

Document generat din aplicația eTerra

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
109	427.834,104 405.083,597	110	427.831,474 405.081,069	3.648
112	427.827,913 405.071,462	113	427.826,726 405.068,344	3.336
115	427.823,543 405.062,522	116	427.817,312 405.051,574	12.597
118	427.815,023 405.043,905	119	427.815,618 405.039,86	4.089
121	427.817,824 405.034,888	122	427.819,098 405.030,927	4.161
124	427.823,088 405.018,539	125	427.826,059 405.011,123	7.989
127	427.847,803 405.011,526	128	427.851,257 405.010,744	3.541
130	427.860,998 404.999,504	131	427.871,848 404.996,302	11.313
133	427.892,25 404.986,367	134	427.899,656 404.975,926	12.801
136	427.905,45 404.967,276	137	427.907,038 404.960,894	6.577
139	427.910,486 404.958,174	140	427.912,487 404.957,451	2.128
142	427.929,251 404.943,232	143	427.956,822 404.982,523	47.999
145	427.947,373 404.927,533	146	427.948,284 404.926,678	1.249
148	427.957,165 404.918,349	149	427.955,611 404.916,53	2.392
151	428.094,744 404.944,864	152	428.099,523 404.947,542	5.478
154	428.096,438 404.941,841	1	428.094,744 404.944,864	3.465

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
110	427.831,474 405.081,069	111	427.829,983 405.077,032	4.304
113	427.826,726 405.068,344	114	427.825,369 405.065,731	2.944
116	427.817,312 405.051,574	117	427.815,192 405.045,675	6.268
119	427.815,618 405.039,86	120	427.816,212 405.037,922	2.027
122	427.819,098 405.030,927	123	427.821,305 405.024,269	7.014
125	427.826,059 405.011,123	126	427.830,81 405.009,521	5.014
128	427.851,257 405.010,744	129	427.850,211 405.006,735	4.143
131	427.871,848 404.996,302	132	427.881,159 404.993,915	9.612
134	427.899,656 404.975,926	135	427.902,195 404.967,419	8.878
137	427.907,038 404.960,894	138	427.910,204 404.958,427	4.014
140	427.912,487 404.957,451	141	427.918,58 404.952,322	7.964
143	427.956,822 404.982,523	144	427.976,948 404.967,692	25.0
146	427.948,284 404.926,678	147	427.949,723 404.925,329	1.972
149	427.955,611 404.916,53	150	427.960,579 404.910,789	7.592
152	428.099,523 404.947,542	153	428.101,217 404.944,52	3.464

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
111	427.829,983 405.077,032	112	427.827,913 405.071,462	5.942
114	427.825,369 405.065,731	115	427.823,543 405.062,522	3.692
117	427.815,192 405.045,675	118	427.815,023 405.043,905	1.778
120	427.816,212 405.037,922	121	427.817,824 405.034,888	3.436
123	427.821,305 405.024,269	124	427.823,088 405.018,539	6.001
126	427.830,81 405.009,521	127	427.847,803 405.011,526	17.111
129	427.850,211 405.006,735	130	427.860,998 404.999,504	12.986
132	427.881,159 404.993,915	133	427.892,25 404.986,367	13.416
135	427.902,195 404.967,419	136	427.905,45 404.967,276	3.258
138	427.910,204 404.958,427	139	427.910,486 404.958,174	0.379
141	427.918,58 404.952,322	142	427.929,251 404.943,232	14.018
144	427.976,948 404.967,692	145	427.947,373 404.927,533	49.874
147	427.949,723 404.925,329	148	427.957,165 404.918,349	10.203
150	427.960,579 404.910,789	151	428.094,744 404.944,864	138.425
153	428.101,217 404.944,52	154	428.096,438 404.941,841	5.479

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în afara circuitului civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 108

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Negrulesti, Str Vechiul Drum, Jud. Valcea, Punctul ''Săliștea Casei''

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	36775	327	Sector cadastral:35 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	36775-C1	Loc. Negrulesti, Str Vechiul Drum, Jud. Valcea, Punctul ''Săliștea Casei''	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:55 mp; S. construita desfasurata:55 mp; An construire:1980 Casă de locuit (P)
A1.2	36775-C2	Loc. Negrulesti, Str Vechiul Drum, Jud. Valcea, Punctul ''Săliștea Casei''	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp; S. construita desfasurata:36 mp; An construire:1978 Fânar (P)
A1.3	36775-C3	Loc. Negrulesti, Str Vechiul Drum, Jud. Valcea, Punctul ''Săliștea Casei''	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:39 mp; S. construita desfasurata:39 mp; An construire:1978 Magazie (P)
A1.4	36775-C4	Loc. Negrulesti, Str Vechiul Drum, Jud. Valcea, Punctul ''Săliștea Casei''	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; S. construita desfasurata:18 mp; An construire:1978 Magazie (P)
A1.5	36775-C5	Loc. Negrulesti, Str Vechiul Drum, Jud. Valcea, Punctul ''Săliștea Casei''	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:5 mp; S. construita desfasurata:5 mp; An construire:1980 Coteț (P)

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
106896 / 22/11/2023		
Act Notarial nr. 1383, din 20/11/2023 emis de NOTAR PUBLIC MAZILU CLAUDIA ANA ((act de donatie));		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CATRINA MARIUS**	
	OBSERVATII: cu titlu de donatie	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5
	1) **CATRINA MARIUS**	
	OBSERVATII: cu titlu de donatie	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
106896 / 22/11/2023		
Act Notarial nr. 1383, din 20/11/2023 emis de NOTAR PUBLIC MAZILU CLAUDIA ANA ((act de donatie));		
C1	Intabulare, drept de HABITATIEVIAGERA	A1.1
	1) **Catrina Nicolae** 2) **CATRINA ELENA**, soti	

Document furnizat de OCPI Vâlcea

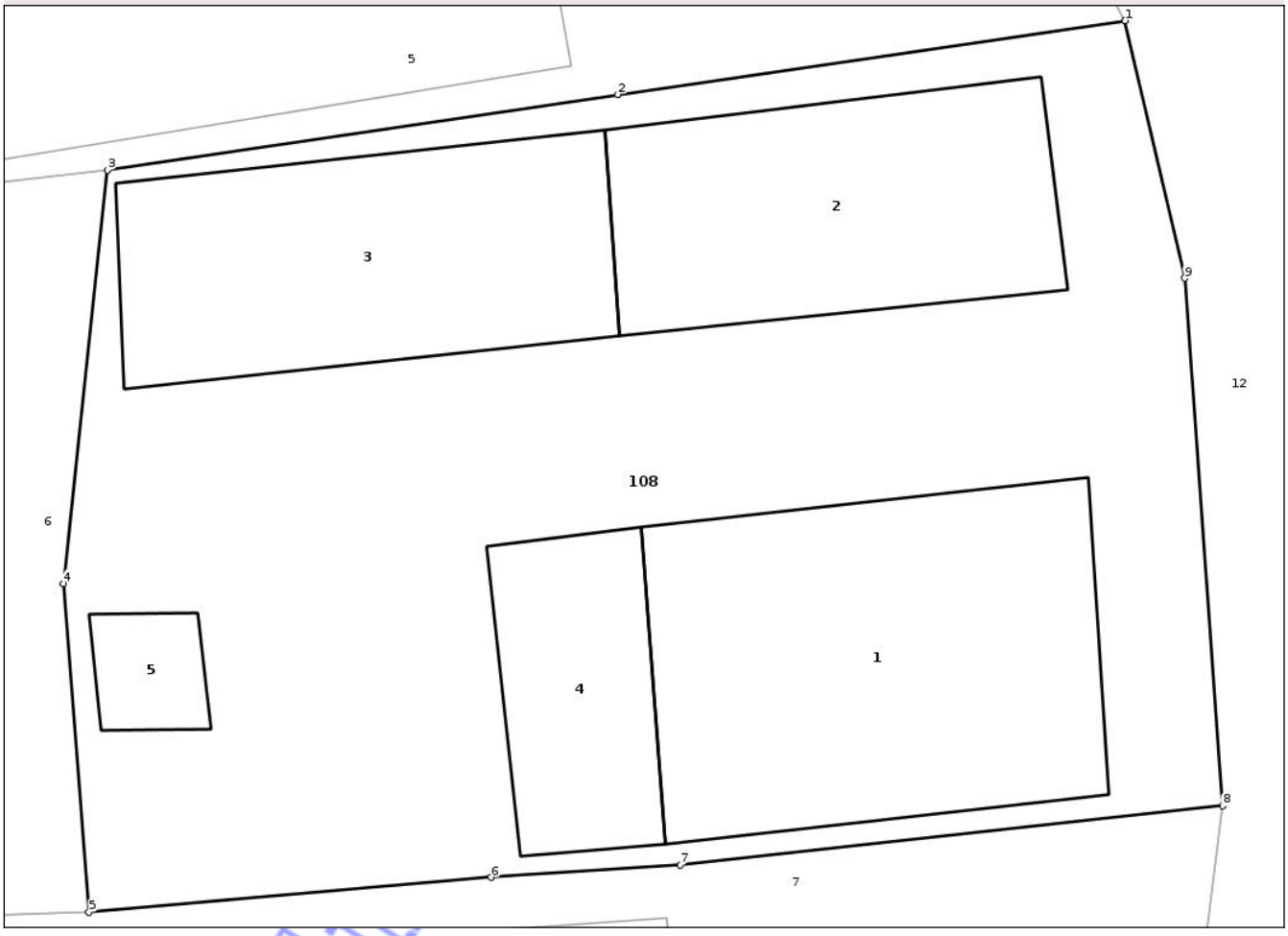
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
36775	327	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	327	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	36775-C1	constructii de locuinte	55	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:55 mp; S. construita desfasurata:55 mp; An construire: 1980 Casă de locuit (P)
A1.2	36775-C2	constructii anexa	36	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp; S. construita desfasurata:36 mp; An construire: 1978 Fânar (P)
A1.3	36775-C3	constructii anexa	39	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:39 mp; S. construita desfasurata:39 mp; An construire: 1978 Magazie (P)
A1.4	36775-C4	constructii anexa	18	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; S. construita desfasurata:18 mp; An construire: 1978 Magazie (P)
A1.5	36775-C5	constructii anexa	5	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:5 mp; S. construita desfasurata:5 mp; An construire: 1980 Coteț (P)

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	427.744,094 404.798,326	2	427.734,157 404.796,881	10.042
2	427.734,157 404.796,881	3	427.724,162 404.795,404	10.104
3	427.724,162 404.795,404	4	427.723,301 404.787,31	8.14
4	427.723,301 404.787,31	5	427.723,799 404.780,881	6.448
5	427.723,799 404.780,881	6	427.731,676 404.781,566	7.907
6	427.731,676 404.781,566	7	427.735,38 404.781,812	3.712
7	427.735,38 404.781,812	8	427.746,006 404.782,965	10.688
8	427.746,006 404.782,965	9	427.745,264 404.793,288	10.35
9	427.745,264 404.793,288	1	427.744,094 404.798,326	5.172

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 418

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		19	Sector cadastral:35 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp; S. construita desfasurata:19 mp; STALP

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 1705, din 29/11/2006 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (LEGEA NR.123/10.07.2012, EMISA DE PARLAMENTUL ROMANIEI);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **STATUL ROMAN**, CIF:9999999999999	
Act Administrativ nr. 6, din 20/06/2005 emis de MINISTERUL ECONOMIEI SI COMERTULUI;		
B2	Intabulare, drept de CONCESIUNE	A1.1
	1) **DISTRIBUTIE ENERGIE OLTENIA**, CIF:9999999999999	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

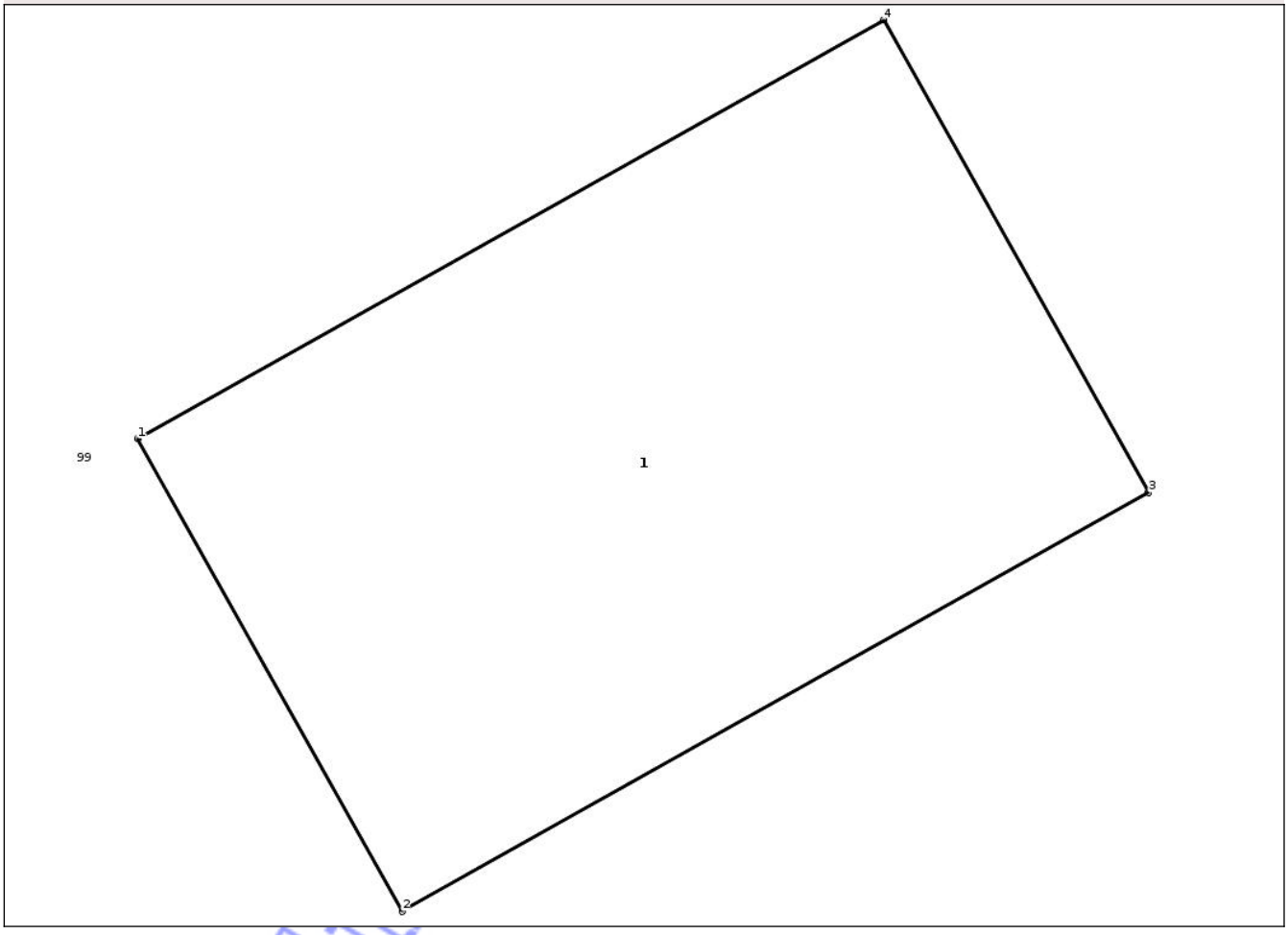
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	19	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	NU	19	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii industriale si edilitare	19	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp; S. construita desfasurata:19 mp; STALP

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	428.094,744 404.944,864	2	428.096,438 404.941,841	3.465
2	428.096,438 404.941,841	3	428.101,217 404.944,52	5.479
3	428.101,217 404.944,52	4	428.099,523 404.947,542	3.464

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	428.099,523 404.947,542	1	428.094,744 404.944,864	5.478

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 419

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Negrulesti, Jud. Valcea, PCT. PESTE DRUM

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.500	Sector cadastral:35 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 5194, din 04/09/2025 emis de Primaria Comunei Barbatesti;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea	A1
	1) **ŞCHIOPU MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

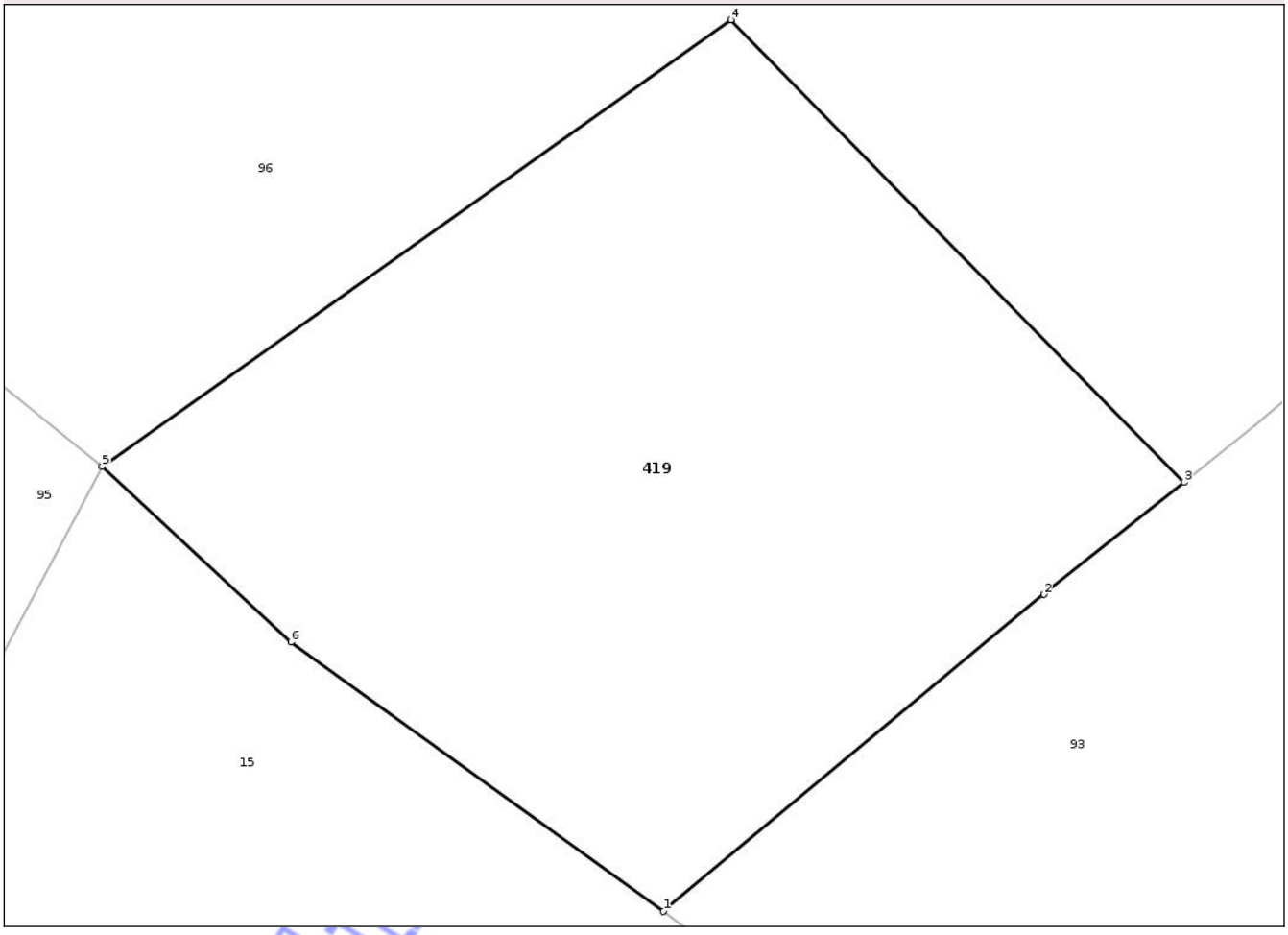
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	1.388	-	-	-	
2	faneata	NU	112	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	427.845,039 404.854,457	2	427.866,105 404.871,998	27.413
2	427.866,105 404.871,998	3	427.873,879 404.878,192	9.94
3	427.873,879 404.878,192	4	427.848,785 404.903,797	35.851
4	427.848,785 404.903,797	5	427.813,925 404.879,081	42.733

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	427.813,925 404.879,081	6	427.824,386 404.869,361	14.28
6	427.824,386 404.869,361	1	427.845,039 404.854,457	25.469

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 141

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bârzesti, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		641	Sector cadastral:40 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7., din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1
	OBSERVATII: , art.13	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	641	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	641	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	430.606,134 403.374,831	2	430.597,611 403.377,917	9.064
2	430.597,611 403.377,917	3	430.589,575 403.348,433	30.56
3	430.589,575 403.348,433	4	430.582,33 403.315,822	33.406
4	430.582,33 403.315,822	5	430.572,589 403.303,873	15.416
5	430.572,589 403.303,873	6	430.568,758 403.298,145	6.891

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	430.568,758 403.298,145	7	430.573,928 403.301,276	6.044
7	430.573,928 403.301,276	8	430.577,012 403.304,973	4.814
8	430.577,012 403.304,973	9	430.578,848 403.308,153	3.672
9	430.578,848 403.308,153	10	430.586,836 403.313,655	9.699
10	430.586,836 403.313,655	11	430.592,859 403.317,992	7.422
11	430.592,859 403.317,992	12	430.593,667 403.322,268	4.352
12	430.593,667 403.322,268	13	430.595,852 403.334,29	12.219
13	430.595,852 403.334,29	14	430.599,807 403.351,566	17.723
14	430.599,807 403.351,566	1	430.606,134 403.374,831	24.11

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 145

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Bârzesti, Str Ariei, Nr. 36, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.715	Sector cadastral:40 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7., din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1
	OBSERVATII: , art.13	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.715	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	500	-	-	-	
2	arabil	DA	1.026	-	-	-	
3	arabil	NU	189	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	77	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:77 mp; S. construita desfasurata:77 mp;
A1.2		constructii anexa	61	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:61 mp; S. construita desfasurata:61 mp;
A1.3		constructii anexa	33	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33 mp; S. construita desfasurata:33 mp;
A1.4		constructii anexa	6	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:6 mp; S. construita desfasurata:6 mp;
A1.5		constructii anexa	20	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; S. construita desfasurata:20 mp;

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	430.667,894 403.334,053	2	430.672,781 403.333,911	4.889
2	430.672,781 403.333,911	3	430.677,92 403.334,296	5.153
3	430.677,92 403.334,296	4	430.677,37 403.344,168	9.887
4	430.677,37 403.344,168	5	430.677,212 403.351,226	7.06
5	430.677,212 403.351,226	6	430.683,036 403.372,986	22.526
6	430.683,036 403.372,986	7	430.686,085 403.382,792	10.269
7	430.686,085 403.382,792	8	430.686,932 403.388,292	5.565
8	430.686,932 403.388,292	9	430.693,05 403.406,347	19.063
9	430.693,05 403.406,347	10	430.682,804 403.411,607	11.517
10	430.682,804 403.411,607	11	430.671,172 403.417,66	13.113
11	430.671,172 403.417,66	12	430.663,942 403.392,675	26.01
12	430.663,942 403.392,675	13	430.655,064 403.363,749	30.258
13	430.655,064 403.363,749	14	430.651,891 403.353,309	10.912
14	430.651,891 403.353,309	15	430.653,156 403.349,339	4.167
15	430.653,156 403.349,339	16	430.667,854 403.349,906	14.709
16	430.667,854 403.349,906	1	430.667,894 403.334,053	15.853

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 146

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:587
Nr. cadastral vechi:827

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea, COM. BARBATESTI, SAT BIRZESTI, PCT. 'ACASA', JUD. VALCEA

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	35814	1.328	Sector cadastral:40 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
27764 / 17/07/2008		
Act Notarial nr. cu clauza de intretinere aut. nr. 4009, din 16/07/2008 emis de BNP Firan Rodica;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CHELCEA ELENA**, - necasatorita	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 587)	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
27764 / 17/07/2008		
Act Notarial nr. cu clauza de intretinere aut. nr. 4009, din 16/07/2008 emis de BNP Firan Rodica;		
C1	Se inscrie obligatia de intretinere, in favoarea	A1
	1) **CHELCEA MARIA**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 587)	
C2	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CHELCEA MARIA**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 587)	

Neutilizabil în circuitul civil

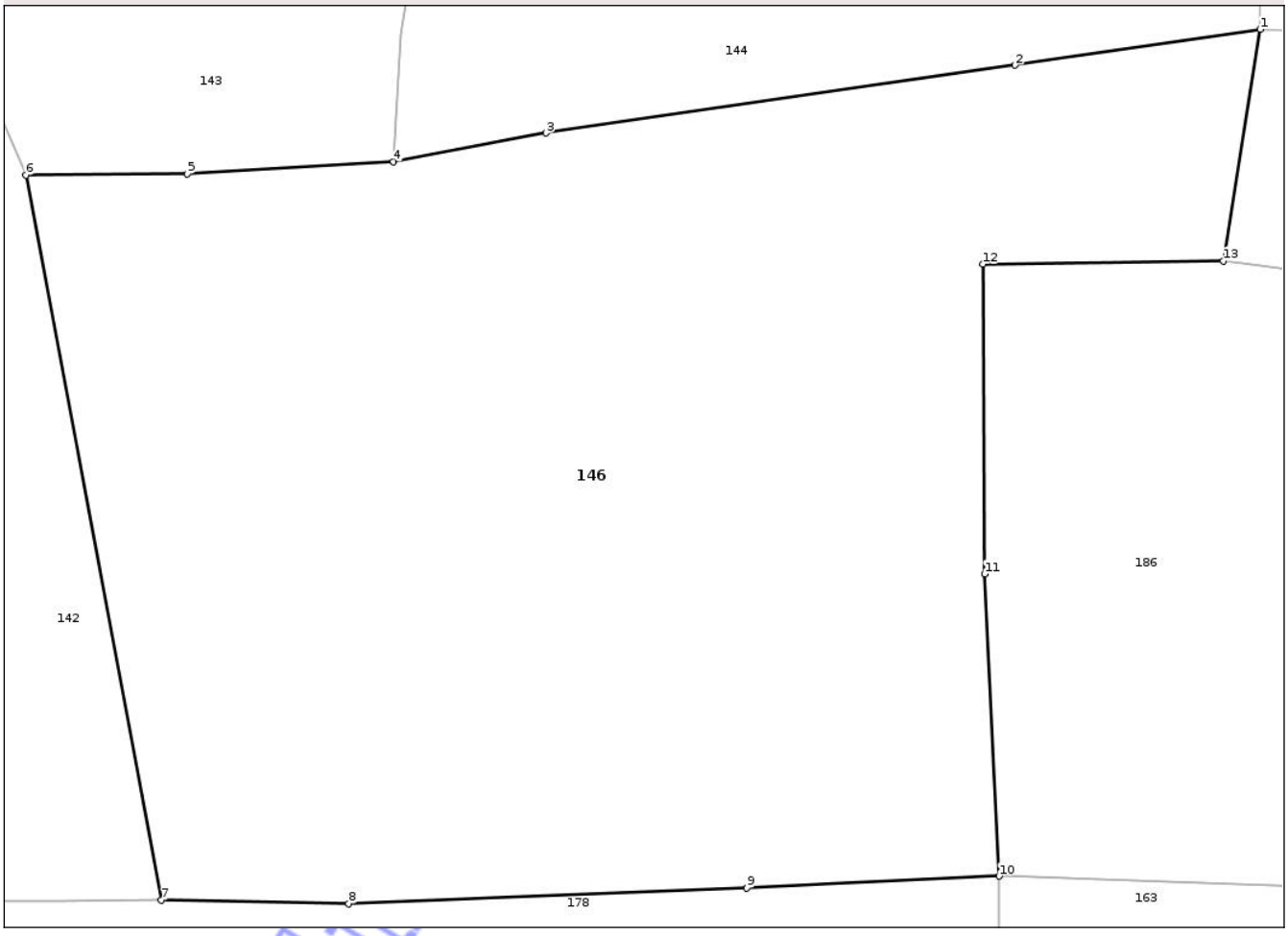
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
35814	1.328	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.328	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	430.667,894 403.334,053	2	430.657,463 403.332,53	10.542
2	430.657,463 403.332,53	3	430.637,515 403.329,65	20.155
3	430.637,515 403.329,65	4	430.631,025 403.328,43	6.604
4	430.631,025 403.328,43	5	430.622,259 403.327,913	8.781
5	430.622,259 403.327,913	6	430.615,389 403.327,862	6.87

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	430.615,389 403.327,862	7	430.621,146 403.297,065	31.33
7	430.621,146 403.297,065	8	430.629,121 403.296,91	7.977
8	430.629,121 403.296,91	9	430.646,059 403.297,572	16.951
9	430.646,059 403.297,572	10	430.656,779 403.298,077	10.732
10	430.656,779 403.298,077	11	430.656,173 403.310,919	12.856
11	430.656,173 403.310,919	12	430.656,103 403.324,078	13.159
12	430.656,103 403.324,078	13	430.666,333 403.324,217	10.231
13	430.666,333 403.324,217	1	430.667,894 403.334,053	9.959

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 147

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bârzesti, Str Principala, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.355	Sector cadastral:40 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7., din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1
	OBSERVATII: , art.13	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

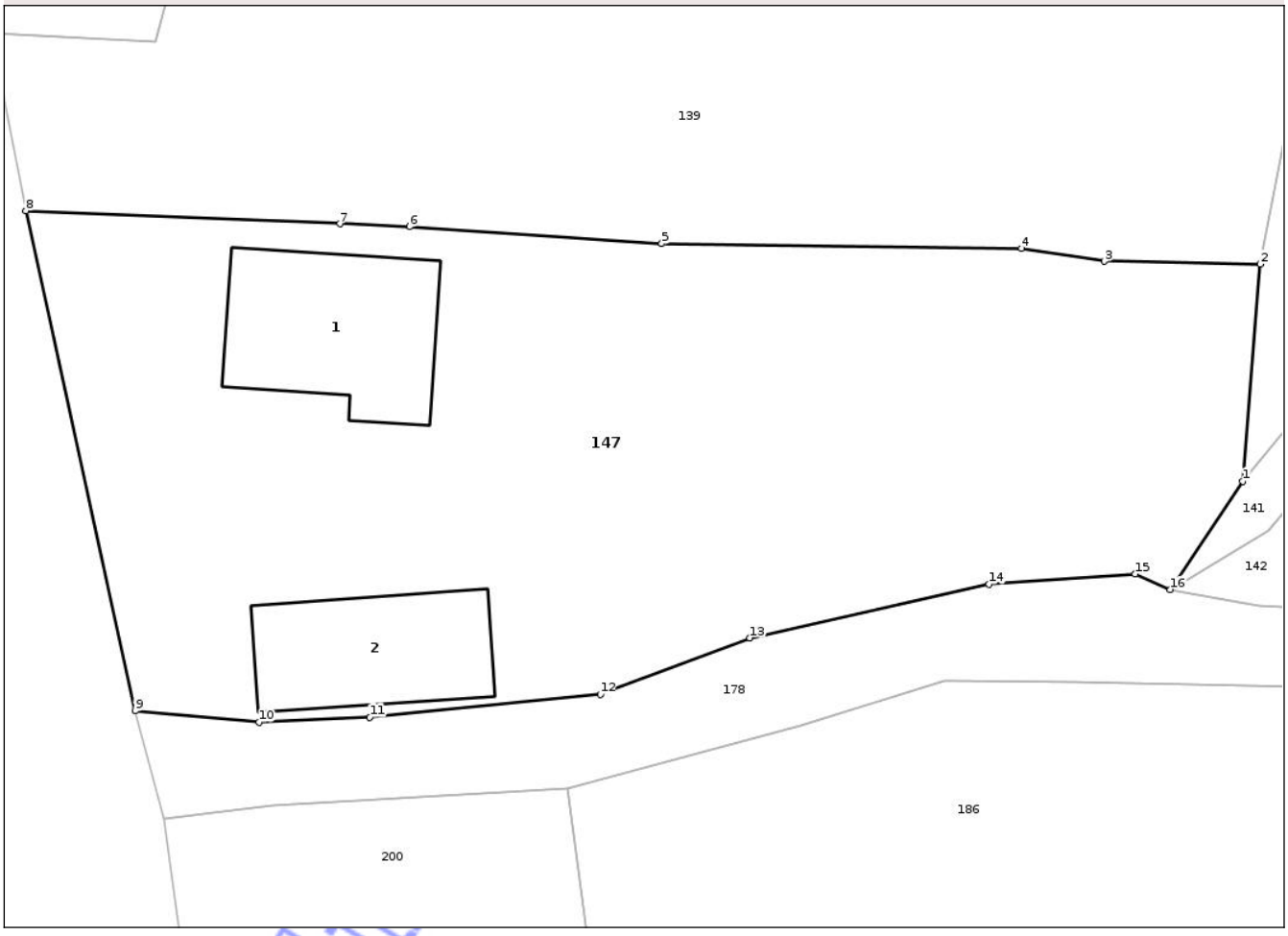
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.355	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	500	-	-	-	
2	arabil	DA	855	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	88	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:88 mp; S. construita desfasurata:88 mp;
A1.2		constructii anexa	72	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:72 mp; S. construita desfasurata:72 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (**) (m)
1	430.572,589 403.303,873	2	430.573,511 403.315,349	11.513
2	430.573,511 403.315,349	3	430.565,251 403.315,502	8.261

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	430.565,251 403.315,502	4	430.560,874 403.316,192	4.431
4	430.560,874 403.316,192	5	430.541,826 403.316,44	19.05
5	430.541,826 403.316,44	6	430.528,468 403.317,33	13.388
6	430.528,468 403.317,33	7	430.524,784 403.317,485	3.687
7	430.524,784 403.317,485	8	430.508,163 403.318,174	16.635
8	430.508,163 403.318,174	9	430.513,939 403.291,726	27.071
9	430.513,939 403.291,726	10	430.520,502 403.291,124	6.591
10	430.520,502 403.291,124	11	430.526,369 403.291,399	5.873
11	430.526,369 403.291,399	12	430.538,567 403.292,607	12.258
12	430.538,567 403.292,607	13	430.546,494 403.295,593	8.471
13	430.546,494 403.295,593	14	430.559,159 403.298,432	12.979
14	430.559,159 403.298,432	15	430.566,893 403.298,963	7.752
15	430.566,893 403.298,963	16	430.568,758 403.298,145	2.037
16	430.568,758 403.298,145	1	430.572,589 403.303,873	6.891

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 148

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Bârzesti, Str Ariei, Nr. 38, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		593	Sector cadastral:40 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7., din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1
	OBSERVATII: , art.13	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	593	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	200	-	-	-	
2	arabil	DA	261	-	-	-	
3	arabil	NU	132	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	50	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:50 mp; S. construita desfasurata:50 mp;
A1.2		constructii anexa	19	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp; S. construita desfasurata:19 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	430.677,92 403.334,296	2	430.686,738 403.335,824	8.949

Neutil

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	430.686,738 403.335,824	3	430.686,532 403.351,751	15.928
3	430.686,532 403.351,751	4	430.688,402 403.360,174	8.628
4	430.688,402 403.360,174	5	430.691,16 403.371,775	11.924
5	430.691,16 403.371,775	6	430.695,044 403.386,897	15.613
6	430.695,044 403.386,897	7	430.699,292 403.403,027	16.68
7	430.699,292 403.403,027	8	430.693,05 403.406,347	7.07
8	430.693,05 403.406,347	9	430.686,932 403.388,292	19.063
9	430.686,932 403.388,292	10	430.686,085 403.382,792	5.565
10	430.686,085 403.382,792	11	430.683,036 403.372,986	10.269
11	430.683,036 403.372,986	12	430.677,212 403.351,226	22.526
12	430.677,212 403.351,226	13	430.677,37 403.344,168	7.06
13	430.677,37 403.344,168	1	430.677,92 403.334,296	9.887

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 149

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Bârzesti, Str Ariei, Nr. 40, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.194	Sector cadastral:40 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7., din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1
	OBSERVATII: , art.13	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.194	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	500	-	-	-	
2	arabil	DA	368	-	-	-	
3	arabil	NU	326	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	84	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:84 mp; S. construita desfasurata:84 mp;
A1.2		constructii anexa	55	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:55 mp; S. construita desfasurata:55 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	430.686,738 403.335,824	2	430.694,925 403.337,447	8.346

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	430.694,925 403.337,447	3	430.703,29 403.338,908	8.492
3	430.703,29 403.338,908	4	430.712,268 403.340,263	9.08
4	430.712,268 403.340,263	5	430.710,216 403.350,752	10.688
5	430.710,216 403.350,752	6	430.703,972 403.349,84	6.31
6	430.703,972 403.349,84	7	430.705,89 403.360,082	10.42
7	430.705,89 403.360,082	8	430.711,95 403.380,193	21.004
8	430.711,95 403.380,193	9	430.716,575 403.394,29	14.836
9	430.716,575 403.394,29	10	430.708,2 403.398,623	9.43
10	430.708,2 403.398,623	11	430.699,292 403.403,027	9.937
11	430.699,292 403.403,027	12	430.695,044 403.386,897	16.68
12	430.695,044 403.386,897	13	430.691,16 403.371,775	15.613
13	430.691,16 403.371,775	14	430.688,402 403.360,174	11.924
14	430.688,402 403.360,174	15	430.686,532 403.351,751	8.628
15	430.686,532 403.351,751	1	430.686,738 403.335,824	15.928

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 150

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bârzesti, Str Ariei, Nr. 42, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		920	Sector cadastral:40 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7., din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1
	OBSERVATII: , art.13	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	920	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	920	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	104	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:104 mp; S. construita desfasurata:104 mp;
A1.2		constructii anexa	41	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:41 mp; S. construita desfasurata:41 mp;
A1.3		constructii anexa	22	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; S. construita desfasurata:22 mp;
A1.4		constructii anexa	37	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:37 mp; S. construita desfasurata:37 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	430.710,216 403.350,752	2	430.713,194 403.350,879	2.981

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	430.713,194 403.350,879	3	430.715,22 403.350,732	2.031
3	430.715,22 403.350,732	4	430.716,966 403.350,292	1.801
4	430.716,966 403.350,292	5	430.719,148 403.349,461	2.335
5	430.719,148 403.349,461	6	430.725,023 403.345,947	6.846
6	430.725,023 403.345,947	7	430.725,947 403.347,471	1.782
7	430.725,947 403.347,471	8	430.726,611 403.349,947	2.563
8	430.726,611 403.349,947	9	430.728,938 403.358,844	9.196
9	430.728,938 403.358,844	10	430.731,281 403.368,008	9.459
10	430.731,281 403.368,008	11	430.733,923 403.377,393	9.75
11	430.733,923 403.377,393	12	430.736,085 403.384,883	7.796
12	430.736,085 403.384,883	13	430.725,234 403.390,296	12.126
13	430.725,234 403.390,296	14	430.716,575 403.394,29	9.536
14	430.716,575 403.394,29	15	430.711,95 403.380,193	14.836
15	430.711,95 403.380,193	16	430.705,89 403.360,082	21.004
16	430.705,89 403.360,082	17	430.703,972 403.349,84	10.42
17	430.703,972 403.349,84	1	430.710,216 403.350,752	6.31

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 151

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Bârzesti, Str Ariei, Nr. 44, Jud. Valcea, Punctul ”Săliştea Casei”

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	36787	2.235	Sector cadastral:40 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	36787-C1	Loc. Bârzesti, Str Ariei, Nr. 44, Jud. Valcea, Punctul ”Săliştea Casei”	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:76 mp; S. construita desfasurata:152 mp; An construire:1978; Casa de locuit (P+1E)
A1.2	36787-C2	Loc. Bârzesti, Str Ariei, Nr. 44, Jud. Valcea, Punctul ”Săliştea Casei”	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:32 mp; S. construita desfasurata:46 mp; An construire:1934; Casa de locuit (D+P)
A1.3	36787-C3	Loc. Bârzesti, Str Ariei, Nr. 44, Jud. Valcea, Punctul ”Săliştea Casei”	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; S. construita desfasurata:18 mp; An construire:1999; Centrala (P)
A1.4	36787-C4	Loc. Bârzesti, Str Ariei, Nr. 44, Jud. Valcea, Punctul ”Săliştea Casei”	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp; S. construita desfasurata:28 mp; An construire:1978; Bucatarie de vara (P)
A1.5	36787-C5	Loc. Bârzesti, Str Ariei, Nr. 44, Jud. Valcea, Punctul ”Săliştea Casei”	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:51 mp; S. construita desfasurata:51 mp; An construire:1934; Fânar (P)
A1.6	36787-C6	Loc. Bârzesti, Str Ariei, Nr. 44, Jud. Valcea, Punctul ”Săliştea Casei”	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33 mp; S. construita desfasurata:33 mp; An construire:1934; Polata (P)

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
88277 / 04/10/2023		
Act Notarial nr. Contract de intretinere nr 1477, din 03/10/2023 emis de Pop Liviu;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MANEA ION** 2) **MANEA LUMINIŢA**	
	OBSERVATII: bun comun cu titlu de intretinere	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5, A1.6
	1) **MANEA ION** 2) **MANEA LUMINIŢA**	
	OBSERVATII: bun comun cu titlu de intretinere	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
88277 / 04/10/2023		
Act Notarial nr. Contract de intretinere nr 1477, din 03/10/2023 emis de Pop Liviu;		
C1	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5, A1.6
	1) **DICULESCU OLGA** 2) **DICULESCU TUDOR**	
C2	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:0 , reprezentand obligatia de intretinere	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5, A1.6
	1) **DICULESCU OLGA** 2) **DICULESCU TUDOR**	

Neoficial - Proiectul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
36787	2.235	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	600	-	-	-	
2	faneata	DA	691	-	-	-	
3	faneata	NU	944	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	36787-C1	constructii de locuinte	76	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:76 mp; S. construita desfasurata:152 mp; An construire: 1978; Casa de locuit (P+1E)
A1.2	36787-C2	constructii de locuinte	32	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:32 mp; S. construita desfasurata:46 mp; An construire: 1934; Casa de locuit (D+P)
A1.3	36787-C3	constructii anexa	18	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; S. construita desfasurata:18 mp; An construire: 1999; Centrala (P)

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.4	36787-C4	constructii anexa	28	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp; S. construita desfasurata:28 mp; An construire: 1978; Bucatarie de vara (P)
A1.5	36787-C5	constructii anexa	51	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:51 mp; S. construita desfasurata:51 mp; An construire: 1934; Fânar (P)
A1.6	36787-C6	constructii anexa	33	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33 mp; S. construita desfasurata:33 mp; An construire: 1934; Polata (P)

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	430.764,431 403.371,257	2	430.752,033 403.377,357	13.817
3	430.751,962 403.377,392	4	430.742,881 403.381,722	10.06
5	430.736,085 403.384,883	6	430.733,923 403.377,393	7.796
7	430.731,281 403.368,008	8	430.728,938 403.358,844	9.459
9	430.726,611 403.349,947	10	430.725,947 403.347,471	2.563
11	430.725,023 403.345,947	12	430.719,148 403.349,461	6.846
13	430.716,966 403.350,292	14	430.715,22 403.350,732	1.801
15	430.713,194 403.350,879	16	430.710,216 403.350,752	2.981
17	430.712,268 403.340,263	18	430.703,29 403.338,908	9.08
19	430.694,925 403.337,447	20	430.686,738 403.335,824	8.346
21	430.677,92 403.334,296	22	430.672,781 403.333,911	5.153
23	430.667,894 403.334,053	24	430.666,333 403.324,217	9.959
25	430.673,576 403.323,271	26	430.683,913 403.324,567	10.418
27	430.693,07 403.326,43	28	430.702,141 403.328,102	9.224
29	430.710,161 403.329,23	30	430.724,455 403.331,501	14.473
31	430.732,818 403.332,839	32	430.741,199 403.334,966	8.647
33	430.747,524 403.336,18	34	430.755,93 403.337,655	8.534
35	430.757,976 403.338,025	36	430.762,796 403.338,729	4.871
37	430.762,997 403.350,793	38	430.763,138 403.351,925	1.141
39	430.763,811 403.357,317	40	430.764,2 403.365,811	8.503

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	430.752,033 403.377,357	3	430.751,962 403.377,392	0.079
4	430.742,881 403.381,722	5	430.736,085 403.384,883	7.495
6	430.733,923 403.377,393	7	430.731,281 403.368,008	9.75
8	430.728,938 403.358,844	9	430.726,611 403.349,947	9.196
10	430.725,947 403.347,471	11	430.725,023 403.345,947	1.782
12	430.719,148 403.349,461	13	430.716,966 403.350,292	2.335
14	430.715,22 403.350,732	15	430.713,194 403.350,879	2.031
16	430.710,216 403.350,752	17	430.712,268 403.340,263	10.688
18	430.703,29 403.338,908	19	430.694,925 403.337,447	8.492
20	430.686,738 403.335,824	21	430.677,92 403.334,296	8.949
22	430.672,781 403.333,911	23	430.667,894 403.334,053	4.889
24	430.666,333 403.324,217	25	430.673,576 403.323,271	7.305
26	430.683,913 403.324,567	27	430.693,07 403.326,43	9.345
28	430.702,141 403.328,102	29	430.710,161 403.329,23	8.099
30	430.724,455 403.331,501	31	430.732,818 403.332,839	8.469
32	430.741,199 403.334,966	33	430.747,524 403.336,18	6.44
34	430.755,93 403.337,655	35	430.757,976 403.338,025	2.079
36	430.762,796 403.338,729	37	430.762,997 403.350,793	12.066
38	430.763,138 403.351,925	39	430.763,811 403.357,317	5.434
40	430.764,2 403.365,811	1	430.764,431 403.371,257	5.451

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Aplicație ANCPI în circuit civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 154

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bârzesti, Str Ariei, Nr. 46, Jud. Valcea, Punctul ' Salistea Casei '

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	36130	553	Sector cadastral:40 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	36130-C1	Loc. Bârzesti, Str Ariei, Nr. 46, Jud. Valcea, Punctul ' Salistea Casei '	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:72 mp; S. construita desfasurata:72 mp; An construire:1967; Casa, parter

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
62319 / 17/11/2016		
Act Notarial nr. Contract de donatie imobil aut. nr. 2824, din 15/11/2016 emis de B.I.N. Mitroi Maria;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DEACONU PETRE** 2) **DEACONU IULIANA-VERGICA**, soti	
	OBSERVATII: bun comun	
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **DEACONU PETRE** 2) **DEACONU IULIANA-VERGICA**, soti	
	OBSERVATII: bun comun	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
36130	553	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	553	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	36130-C1	constructii de locuinte	Din acte: 0 Masurata: 72	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:72 mp; S. construita desfasurata:72 mp; An construire: 1967; Casa, parter

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	430.764,431 403.371,257	2	430.764,2 403.365,811	5.451
2	430.764,2 403.365,811	3	430.763,811 403.357,317	8.503
3	430.763,811 403.357,317	4	430.763,138 403.351,925	5.434

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	430.763,138 403.351,925	5	430.762,997 403.350,793	1.141
5	430.762,997 403.350,793	6	430.762,796 403.338,729	12.066
6	430.762,796 403.338,729	7	430.763,839 403.330,504	8.291
7	430.763,839 403.330,504	8	430.778,119 403.328,697	14.394
8	430.778,119 403.328,697	9	430.788,187 403.327,098	10.194
9	430.788,187 403.327,098	10	430.790,181 403.326,672	2.039
10	430.790,181 403.326,672	11	430.791,135 403.333,614	7.007
11	430.791,135 403.333,614	12	430.787,46 403.341,987	9.144
12	430.787,46 403.341,987	13	430.776,903 403.339,332	10.886
13	430.776,903 403.339,332	14	430.772,85 403.346,23	8.001
14	430.772,85 403.346,23	15	430.769,418 403.362,948	17.067
15	430.769,418 403.362,948	16	430.769,934 403.369,529	6.601
16	430.769,934 403.369,529	1	430.764,431 403.371,257	5.768

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 155

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bârzesti, Str Ariei, Jud. Valcea, Punctul ' Salistea Casei '

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	36129	630	Sector cadastral:40 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	36129-C1	Loc. Bârzesti, Str Ariei, Jud. Valcea, Punctul ' Salistea Casei '	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:48 mp; S. construita desfasurata:48 mp; An construire:1967; Casa, parter
A1.2	36129-C2	Loc. Bârzesti, Str Ariei, Jud. Valcea, Punctul ' Salistea Casei '	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp; S. construita desfasurata:23 mp; An construire:1965; Bucatarie

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
33492 / 17/04/2019		
Act Notarial nr. Act de partaj voluntar aut. nr. 73, din 16/04/2019 emis de notar public Petrescu Andreea-Mihaela;		
B12	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MARCU NICOLETA**	
B13	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **MARCU NICOLETA**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
33492 / 17/04/2019		
Act Notarial nr. Act de partaj voluntar aut. nr. 73, din 16/04/2019 emis de notar public Petrescu Andreea-Mihaela;		
C1	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **DEACONU MARIA**	

Neautorizabil în circuitul civil

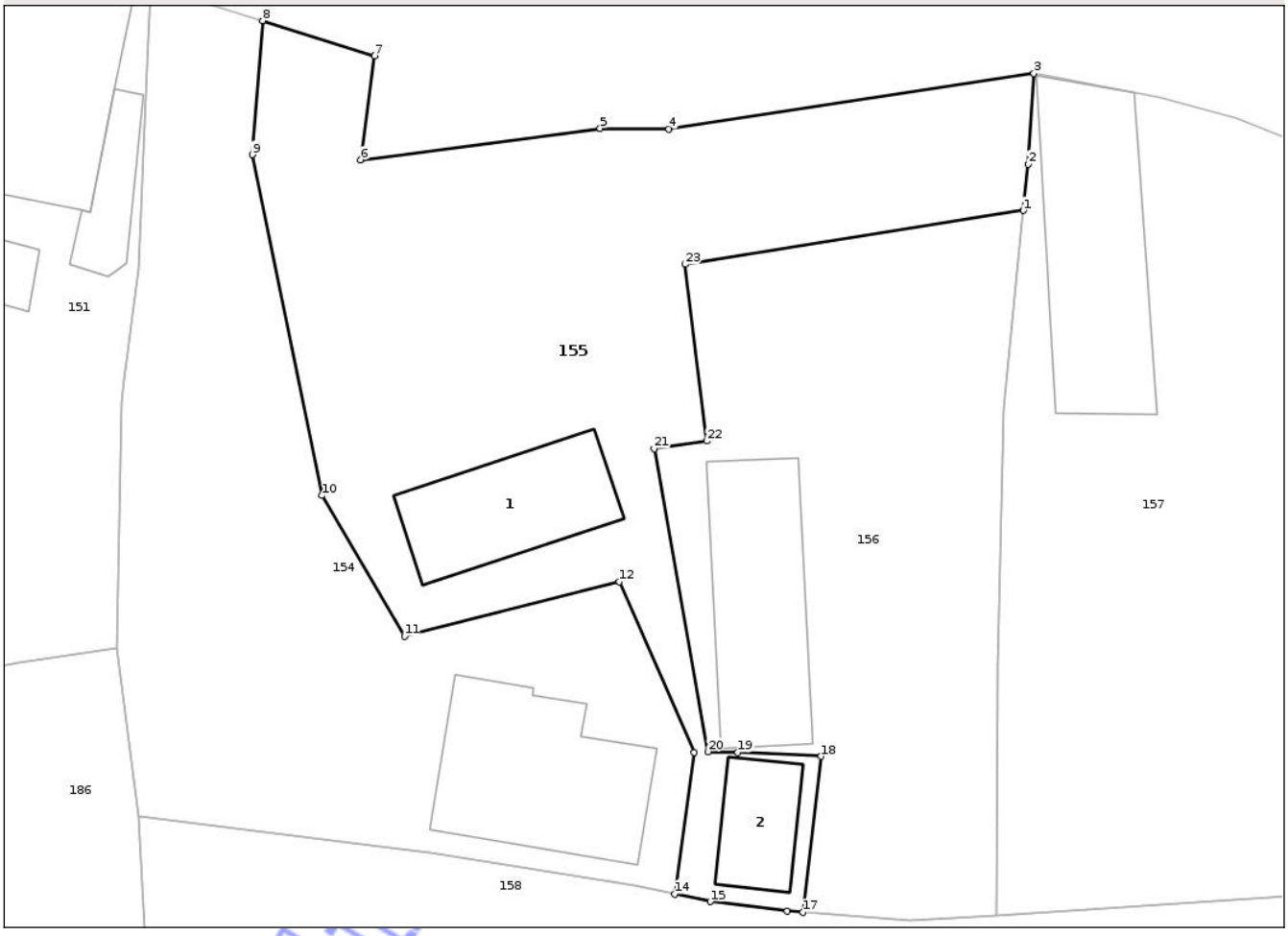
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
36129	630	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	300	-	-	-	
2	arabil	DA	330	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	36129-C1	constructii de locuinte	Din acte: 0 Masurata: 48	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:48 mp; S. construita desfasurata:48 mp; An construire: 1967; Casa, parter
A1.2	36129-C2	constructii anexa	Din acte: 0 Masurata: 23	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp; S. construita desfasurata:23 mp; An construire: 1965; Bucatarie

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Neoficial

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	430.807,314 403.360,218	2	430.807,541 403.362,484	2.277
3	430.807,836 403.366,943	4	430.789,893 403.364,206	18.151
5	430.786,513 403.364,251	6	430.774,756 403.362,704	11.858
7	430.775,437 403.367,801	8	430.769,934 403.369,529	5.768
9	430.769,418 403.362,948	10	430.772,85 403.346,23	17.067
11	430.776,903 403.339,332	12	430.787,46 403.341,987	10.886
13	430.791,135 403.333,614	14	430.790,181 403.326,672	7.007
15	430.791,928 403.326,299	16	430.795,718 403.325,829	3.819
17	430.796,479 403.325,769	18	430.797,385 403.333,427	7.711
19	430.793,283 403.333,619	20	430.791,813 403.333,653	1.47
21	430.789,169 403.348,527	22	430.791,747 403.348,904	2.605
23	430.790,697 403.357,569	1	430.807,314 403.360,218	16.827

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	430.807,541 403.362,484	3	430.807,836 403.366,943	4.469
4	430.789,893 403.364,206	5	430.786,513 403.364,251	3.38
6	430.774,756 403.362,704	7	430.775,437 403.367,801	5.142
8	430.769,934 403.369,529	9	430.769,418 403.362,948	6.601
10	430.772,85 403.346,23	11	430.776,903 403.339,332	8.001
12	430.787,46 403.341,987	13	430.791,135 403.333,614	9.144
14	430.790,181 403.326,672	15	430.791,928 403.326,299	1.786
16	430.795,718 403.325,829	17	430.796,479 403.325,769	0.763
18	430.797,385 403.333,427	19	430.793,283 403.333,619	4.106
20	430.791,813 403.333,653	21	430.789,169 403.348,527	15.107
22	430.791,747 403.348,904	23	430.790,697 403.357,569	8.728

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 156

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bârzesti, Str Ariei, Nr. 48, Jud. Valcea, Punctul ' Salistea Casei '

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	36131	469	Sector cadastral:40 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	36131-C1	Loc. Bârzesti, Str Ariei, Nr. 48, Jud. Valcea, Punctul ' Salistea Casei '	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:64 mp; S. construita desfasurata:64 mp; An construire:1965; Fanar si magazie

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
62332 / 17/11/2016		
Act Notarial nr. Contract de donatie imobil aut. nr. 2824, din 16/11/2016 emis de B.I.N. Mitroi Maria;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DEACONU PETRE** 2) **DEACONU IULIANA-VERGICA**, soti	
	OBSERVATII: bun comun	
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **DEACONU PETRE** 2) **DEACONU IULIANA-VERGICA**, soti	
	OBSERVATII: bun comun	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
36131	469	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	200	-	-	-	
2	arabil	DA	269	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	36131-C1	constructii anexa	Din acte: 0 Masurata: 64	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:64 mp; S. construita desfasurata:64 mp; An construire: 1965; Fanar si magazie

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	430.807,314 403.360,218	2	430.790,697 403.357,569	16.827
2	430.790,697 403.357,569	3	430.791,747 403.348,904	8.728

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	430.791,747 403.348,904	4	430.789,169 403.348,527	2.605
4	430.789,169 403.348,527	5	430.791,813 403.333,653	15.107
5	430.791,813 403.333,653	6	430.793,283 403.333,619	1.47
6	430.793,283 403.333,619	7	430.797,385 403.333,427	4.106
7	430.797,385 403.333,427	8	430.796,479 403.325,769	7.711
8	430.796,479 403.325,769	9	430.801,749 403.325,355	5.286
9	430.801,749 403.325,355	10	430.806,023 403.325,624	4.282
10	430.806,023 403.325,624	11	430.806,078 403.337,924	12.3
11	430.806,078 403.337,924	12	430.806,342 403.350,515	12.594
12	430.806,342 403.350,515	1	430.807,314 403.360,218	9.752

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 157

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bârzesti, Str Ariei, Nr. 50, Jud. Valcea, Punctul ' Salistea Casei (Acasa) '

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	36447	2.735	Sector cadastral:40 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	36447-C1	Loc. Bârzesti, Str Ariei, Nr. 50, Jud. Valcea, Punctul ' Salistea Casei (Acasa) '	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:105 mp; S. construita desfasurata:139 mp; An construire:1980; casa demisol si parter
A1.2	36447-C2	Loc. Bârzesti, Str Ariei, Nr. 50, Jud. Valcea, Punctul ' Salistea Casei (Acasa) '	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:78 mp; S. construita desfasurata:78 mp; An construire:1950; grajd cu fanar

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
11510 / 14/02/2022		
Act Notarial nr. Contract de donatie aut. nr. 184, din 11/02/2022 emis de B.I.N MAZILU CLAUDIA ANA;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BUTOI CLAUDIU-CONSTANTIN**	
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **BUTOI CLAUDIU-CONSTANTIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

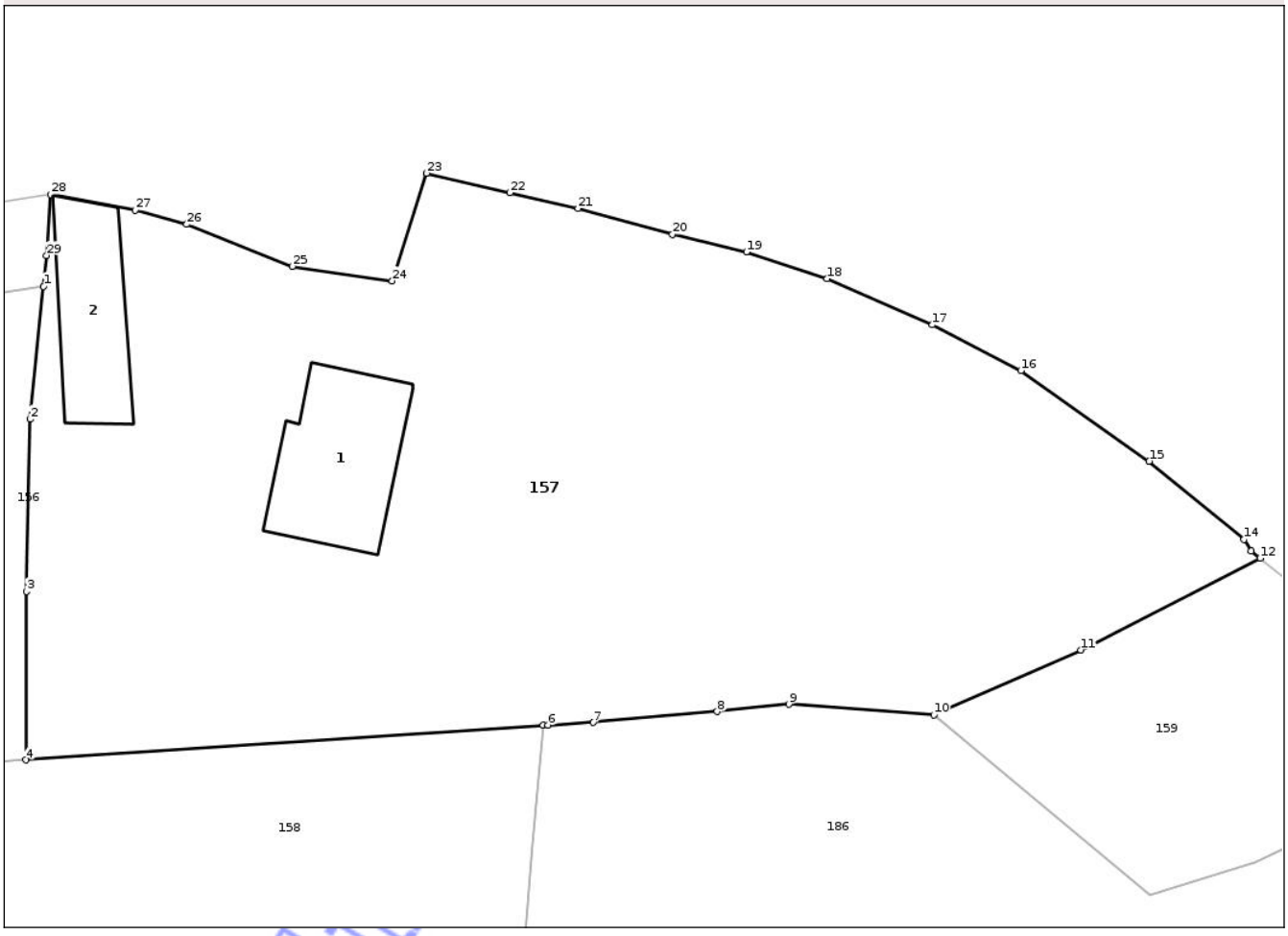
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
36447	2.735	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	600	-	-	-	
2	arabil	DA	1.000	-	-	-	
3	faneata	DA	1.135	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	36447-C1	constructii de locuinte	Din acte: 0 Masurata: 105	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:105 mp; S. construita desfasurata:139 mp; An construire: 1980; casa demisol si parter
A1.2	36447-C2	constructii anexa	Din acte: 0 Masurata: 78	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:78 mp; S. construita desfasurata:78 mp; An construire: 1950; grajd cu fanar

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	430.807,314 403.360,218	2	430.806,342 403.350,515	9.752
3	430.806,078 403.337,924	4	430.806,023 403.325,624	12.3
5	430.843,866 403.328,18	6	430.844,208 403.328,181	0.342
7	430.847,535 403.328,362	8	430.856,59 403.329,156	9.09
9	430.861,834 403.329,687	10	430.872,422 403.328,925	10.615
11	430.883,195 403.333,651	12	430.896,305 403.340,365	14.729
13	430.895,647 403.340,911	14	430.895,1 403.341,723	0.979
15	430.888,181 403.347,443	16	430.878,795 403.354,069	11.489
17	430.872,327 403.357,404	18	430.864,627 403.360,784	8.409
19	430.858,724 403.362,734	20	430.853,322 403.364,031	5.556
21	430.846,401 403.365,903	22	430.841,431 403.367,062	5.103
23	430.835,31 403.368,492	24	430.832,821 403.360,619	8.257
25	430.825,514 403.361,689	26	430.817,781 403.364,75	8.317
27	430.814,005 403.365,788	28	430.807,836 403.366,943	6.276
29	430.807,541 403.362,484	1	430.807,314 403.360,218	2.277

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	430.806,342 403.350,515	3	430.806,078 403.337,924	12.594
4	430.806,023 403.325,624	5	430.843,866 403.328,18	37.929
6	430.844,208 403.328,181	7	430.847,535 403.328,362	3.332
8	430.856,59 403.329,156	9	430.861,834 403.329,687	5.271
10	430.872,422 403.328,925	11	430.883,195 403.333,651	11.764
12	430.896,305 403.340,365	13	430.895,647 403.340,911	0.855
14	430.895,1 403.341,723	15	430.888,181 403.347,443	8.977
16	430.878,795 403.354,069	17	430.872,327 403.357,404	7.277
18	430.864,627 403.360,784	19	430.858,724 403.362,734	6.217
20	430.853,322 403.364,031	21	430.846,401 403.365,903	7.17
22	430.841,431 403.367,062	23	430.835,31 403.368,492	6.286
24	430.832,821 403.360,619	25	430.825,514 403.361,689	7.385
26	430.817,781 403.364,75	27	430.814,005 403.365,788	3.916
28	430.807,836 403.366,943	29	430.807,541 403.362,484	4.469

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Negrulesti, Str Vechiul Drum, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		198	Sector cadastral:35 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7., din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (, art.13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

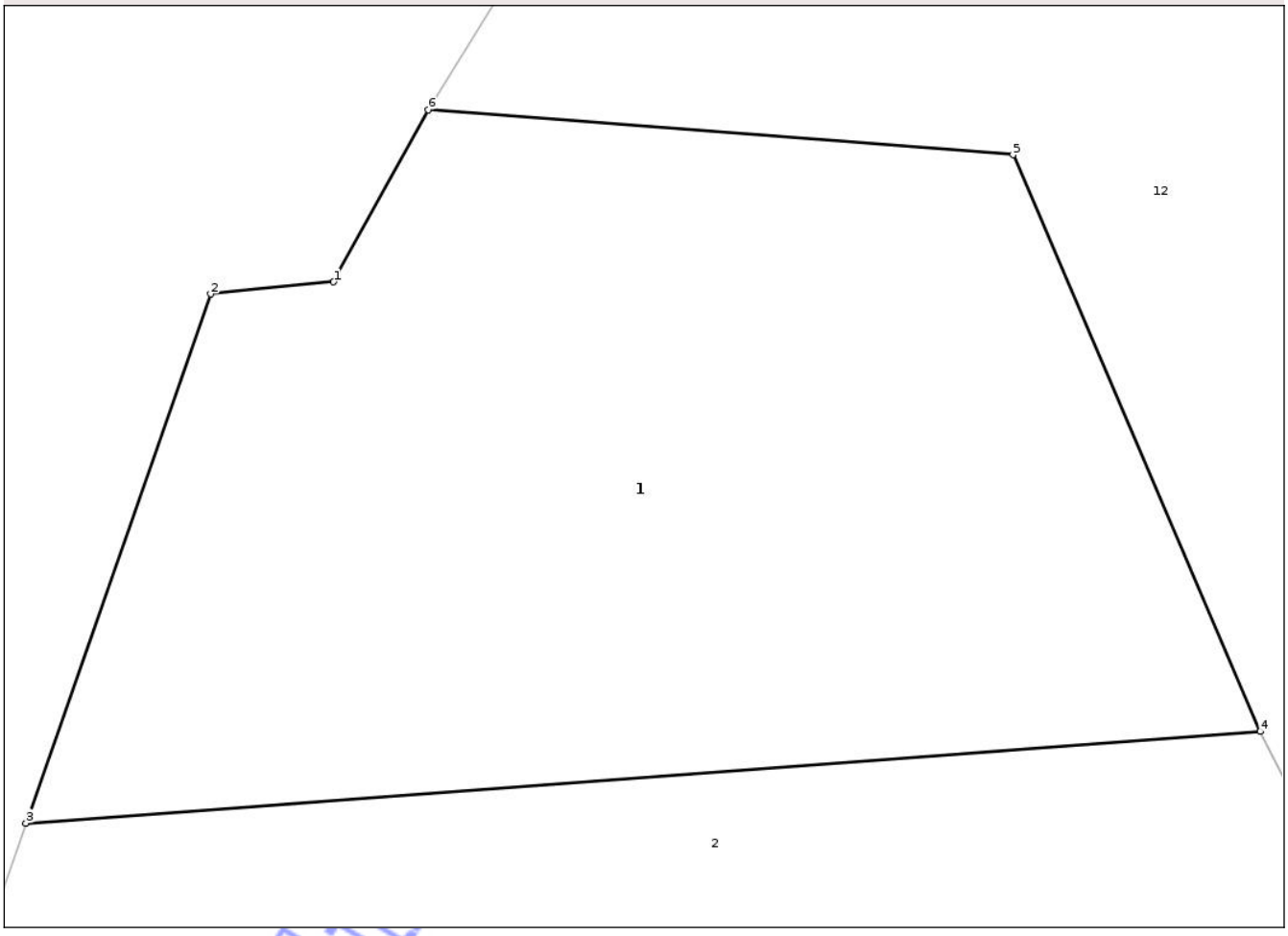
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	198	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	198	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	427.693,279 404.871,437	2	427.691,067 404.871,218	2.223
2	427.691,067 404.871,218	3	427.687,752 404.861,729	10.051
3	427.687,752 404.861,729	4	427.709,916 404.863,374	22.225
4	427.709,916 404.863,374	5	427.705,477 404.873,714	11.253
5	427.705,477 404.873,714	6	427.694,979 404.874,52	10.529

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	427.694,979 404.874,52	1	427.693,279 404.871,437	3.521

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 158

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea, Punctul ' Ulmet '

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	36682	1.500	Sector cadastral:40 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
16407 / 27/02/2023		
Act Notarial nr. 103, din 27/02/2023 emis de Mitroi Maria;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BUTOI CLAUDIU-CONSTANTIN**, casatorit cu 2) **BUTOI ADRIANA-ANAMARIA**	
	OBSERVATII: bun comun, cu titlu de cumparare	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
36682	1.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	1.500	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	430.806,023 403.325,624	2	430.801,749 403.325,355	4.282
2	430.801,749 403.325,355	3	430.796,479 403.325,769	5.286
3	430.796,479 403.325,769	4	430.795,718 403.325,829	0.763
4	430.795,718 403.325,829	5	430.791,928 403.326,299	3.819
5	430.791,928 403.326,299	6	430.790,181 403.326,672	1.786

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	430.790,181 403.326,672	7	430.788,187 403.327,098	2.039
7	430.788,187 403.327,098	8	430.778,119 403.328,697	10.194
8	430.778,119 403.328,697	9	430.763,839 403.330,504	14.394
9	430.763,839 403.330,504	10	430.764,599 403.316,906	13.619
10	430.764,599 403.316,906	11	430.764,986 403.305,739	11.174
11	430.764,986 403.305,739	12	430.842,387 403.310,588	77.553
12	430.842,387 403.310,588	13	430.842,52 403.312,803	2.219
13	430.842,52 403.312,803	14	430.843,101 403.319,485	6.707
14	430.843,101 403.319,485	15	430.843,866 403.328,18	8.729
15	430.843,866 403.328,18	1	430.806,023 403.325,624	37.929

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 159

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea, PCT. SUIA1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		519	Sector cadastral:40 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 5194, din 04/09/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI BARBATESTI;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea	A1
	1) **ANDREESCU MARIETA** 2) **PURCARU ADRIANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

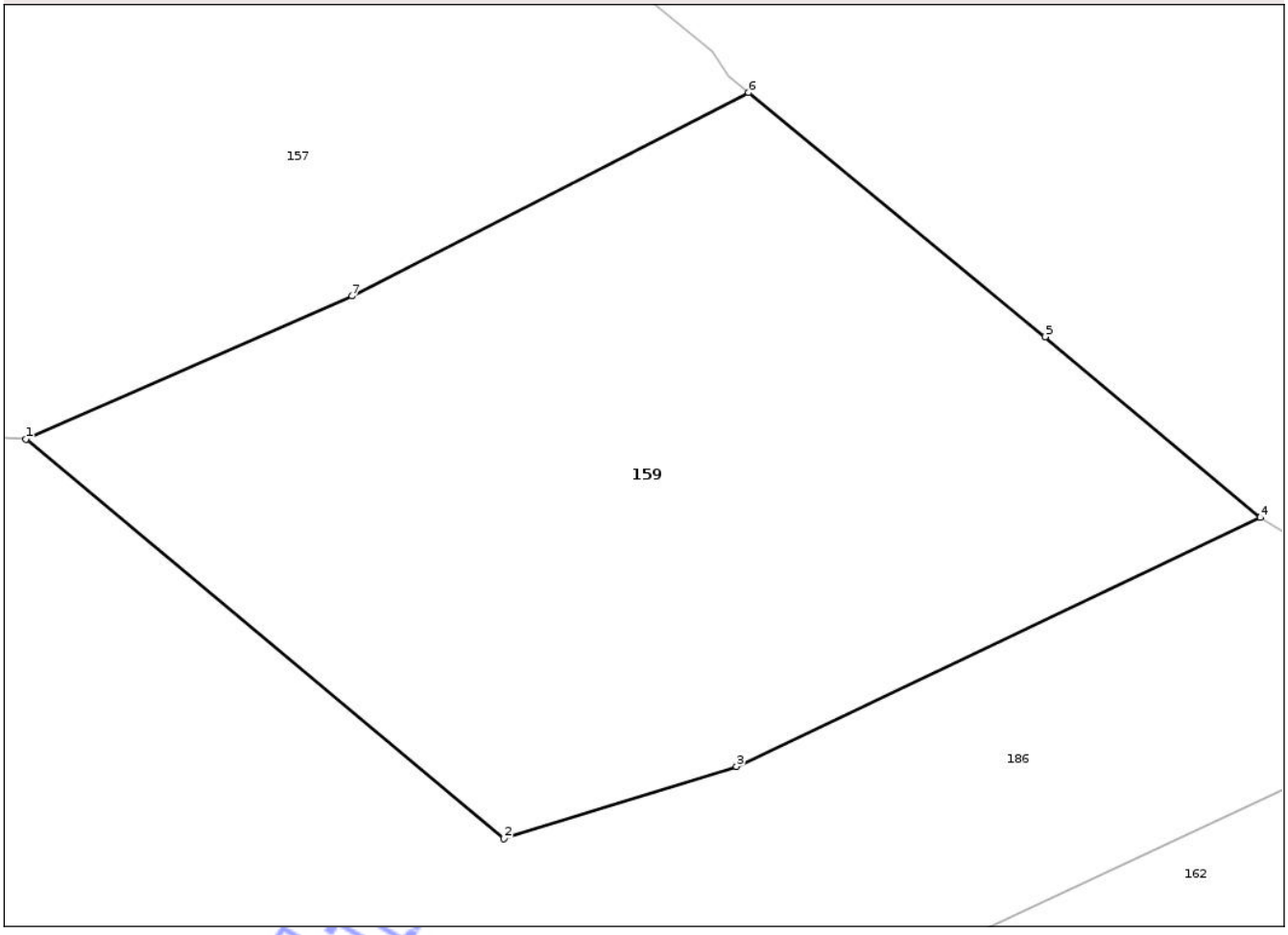
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	519	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	519	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	430.872,422 403.328,925	2	430.888,215 403.315,747	20.569
2	430.888,215 403.315,747	3	430.895,904 403.318,126	8.049
3	430.895,904 403.318,126	4	430.913,215 403.326,34	19.161
4	430.913,215 403.326,34	5	430.906,103 403.332,304	9.282
5	430.906,103 403.332,304	6	430.896,305 403.340,365	12.688

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	430.896,305 403.340,365	7	430.883,195 403.333,651	14.729
7	430.883,195 403.333,651	1	430.872,422 403.328,925	11.764

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 187

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		33	Sector cadastral:40 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33 mp; S. construita desfasurata:33 mp; STALP

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 1705, din 29/11/2006 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (LEGEA NR.123/10.07.2012, EMISA DE PARLAMENTUL ROMANIEI);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **STATUL ROMAN**, CIF:9999999999999	
Act Administrativ nr. 6, din 20/06/2005 emis de MINISTERUL ECONOMIEI SI COMERTULUI;		
B2	Intabulare, drept de CONCESIUNE	A1.1
	1) **DISTRIBUTIE ENERGIE OLTENIA**, CIF:14491102	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

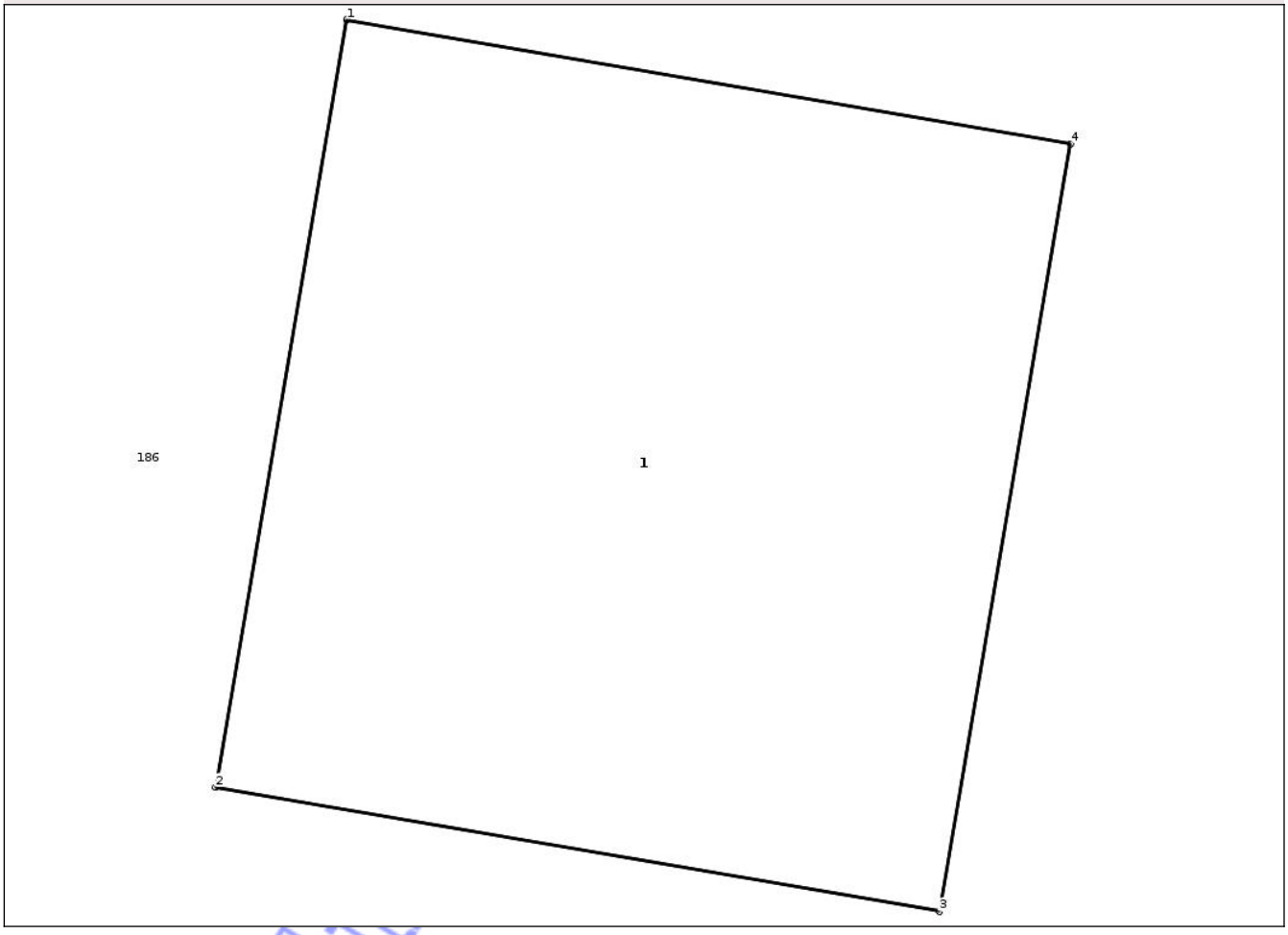
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	33	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	NU	33	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii industriale si edilitare	33	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33 mp; S. construita desfasurata:33 mp; STALP

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	430.858,752 403.167,49	2	430.857,751 403.161,646	5.929
2	430.857,751 403.161,646	3	430.863,268 403.160,701	5.597
3	430.863,268 403.160,701	4	430.864,269 403.166,545	5.929

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	430.864,269 403.166,545	1	430.858,752 403.167,49	5.597

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 191

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:438
Nr. cadastral vechi:662

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	35571	1.440	Sector cadastral:40 Teren neimprejmuit; pct. 'La Brozba'

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1211 / 15/01/2007		
Act Notarial nr. aut. nr. 299, din 12/01/2007 emis de BNP MITROI MARIA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STEFANESCU ION**, casatorit cu 2) **STEFANESCU MARIANA**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 438)	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

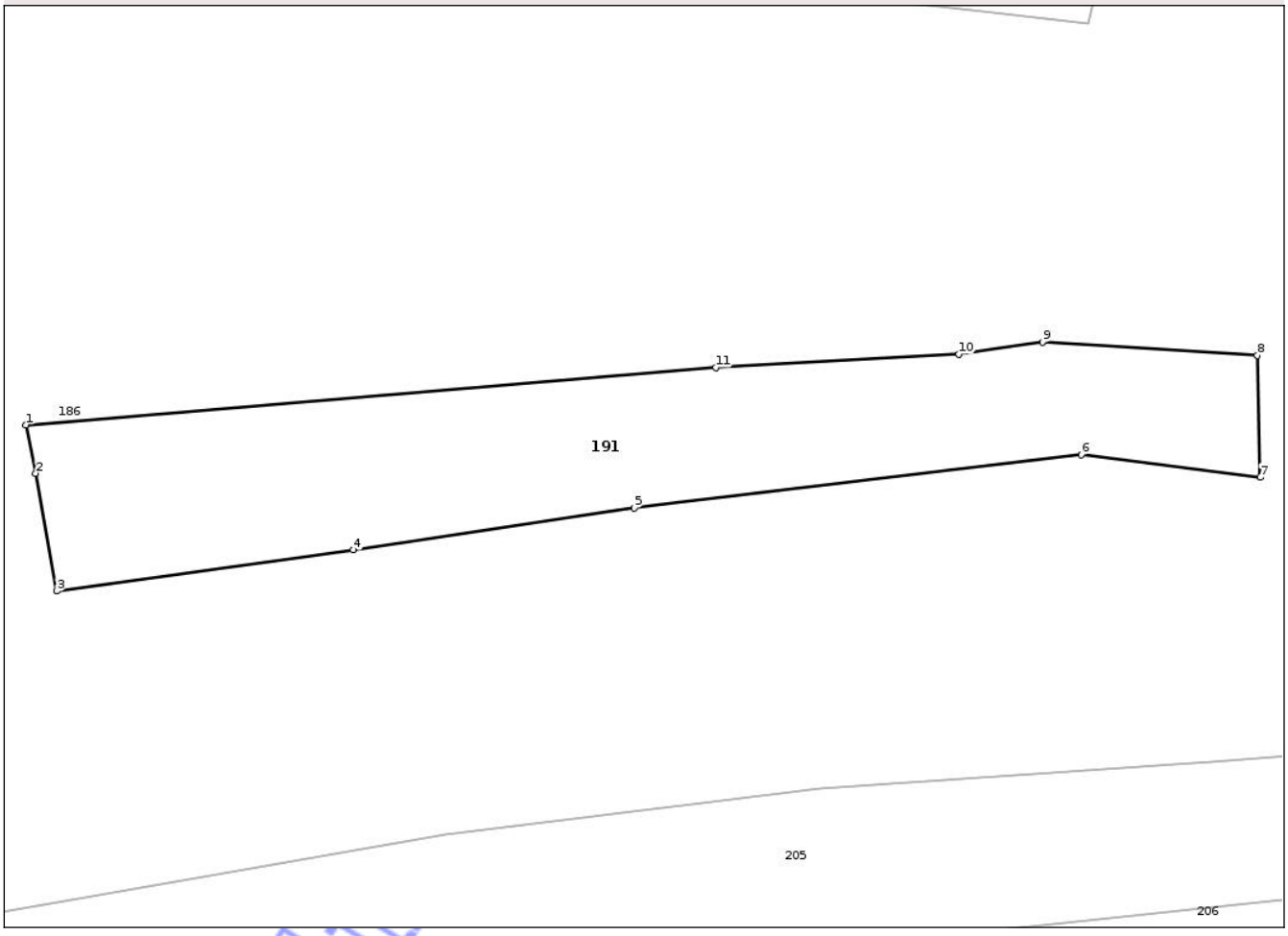
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
35571	1.440	pct. 'La Brozba'

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	livada	NU	1.440	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	430.664,809 403.171,543	2	430.665,724 403.167,04	4.595
2	430.665,724 403.167,04	3	430.667,67 403.156,054	11.157
3	430.667,67 403.156,054	4	430.695,375 403.159,889	27.969
4	430.695,375 403.159,889	5	430.721,569 403.163,819	26.487
5	430.721,569 403.163,819	6	430.763,253 403.168,783	41.979

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	430.763,253 403.168,783	7	430.779,944 403.166,657	16.826
7	430.779,944 403.166,657	8	430.779,675 403.178,013	11.359
8	430.779,675 403.178,013	9	430.759,632 403.179,273	20.083
9	430.759,632 403.179,273	10	430.751,833 403.178,144	7.88
10	430.751,833 403.178,144	11	430.729,141 403.176,904	22.726
11	430.729,141 403.176,904	1	430.664,809 403.171,543	64.555

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 206

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:379
Nr. cadastral vechi:544

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Bârzesti, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	35897	2.762	Sector cadastral:40 Teren neimprejmuit; pct.'Albota'

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Bârzesti, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:34 mp; S. construita desfasurata:34 mp;
A1.2		Loc. Bârzesti, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp; S. construita desfasurata:26 mp;
A1.3		Loc. Bârzesti, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:58 mp; S. construita desfasurata:58 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
9944 / 19/04/2006		
Act Notarial nr. aut.nr.1242 din 2006, din 01/01/2006 emis de BNP Mitroi Maria;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CHELCEA CLAUDIA**, necasatorita	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 379)	
/		
Act Administrativ nr. 5194, din 04/09/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI BARBATESTI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **CHELCEA CLAUDIA**, necasatorita	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
35897	2.762	pct.'Albota'

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	359	-	-	-	
2	vie	NU	2.403	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	34	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:34 mp; S. construita desfasurata:34 mp;
A1.2		constructii anexa	26	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp; S. construita desfasurata:26 mp;
A1.3		constructii anexa	58	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:58 mp; S. construita desfasurata:58 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	430.789,892 403.128,122	2	430.742,474 403.123,074	47.686

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	430.742,474 403.123,074	3	430.726,73 403.121,398	15.833
3	430.726,73 403.121,398	4	430.684,527 403.115,477	42.616
4	430.684,527 403.115,477	5	430.627,899 403.106,579	57.323
5	430.627,899 403.106,579	6	430.615,565 403.104,499	12.508
6	430.615,565 403.104,499	7	430.587,544 403.099,774	28.417
7	430.587,544 403.099,774	8	430.589,241 403.087,089	12.798
8	430.589,241 403.087,089	9	430.590,71 403.087,327	1.488
9	430.590,71 403.087,327	10	430.597,905 403.088,499	7.29
10	430.597,905 403.088,499	11	430.617,027 403.091,481	19.353
11	430.617,027 403.091,481	12	430.631,7 403.093,478	14.808
12	430.631,7 403.093,478	13	430.648,649 403.096,095	17.15
13	430.648,649 403.096,095	14	430.685,615 403.101,803	37.404
14	430.685,615 403.101,803	15	430.697,139 403.103,304	11.621
15	430.697,139 403.103,304	16	430.726,354 403.107,11	29.462
16	430.726,354 403.107,11	17	430.755,866 403.110,725	29.733
17	430.755,866 403.110,725	18	430.790,086 403.114,896	34.473
18	430.790,086 403.114,896	1	430.789,892 403.128,122	13.227

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 207

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:378
Nr. cadastral vechi:545

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bârzesti, Str Principala, Jud. Valcea, pct.'Albota'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	35896	623	Sector cadastral:40 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Bârzesti, Str Principala, Jud. Valcea, pct.'Albota'	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:145 mp; S. construita desfasurata:145 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
9934 / 19/04/2006		
Act Notarial nr. aut.nr.1243 din 2006, din 01/01/2006 emis de BNP Mitroi Maria;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COVERCA GEORGE CLAUDIU**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 378)	
/		
Act Administrativ nr. 5194, din 04/09/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI BARBATESTI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **COVERCA GEORGE CLAUDIU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuit

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
35896	623	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	623	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	145	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:145 mp; S. construita desfasurata:145 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	430.587,544 403.099,774	2	430.538,815 403.091,556	49.417
2	430.538,815 403.091,556	3	430.540,171 403.079,356	12.275
3	430.540,171 403.079,356	4	430.571,178 403.084,16	31.377
4	430.571,178 403.084,16	5	430.589,241 403.087,089	18.299

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	430.589,241 403.087,089	1	430.587,544 403.099,774	12.798

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 208

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bârzesti, Str Principala, Jud. Valcea, Punctul ' Albota '

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	35593	598	Sector cadastral:40 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
13177 / 25/03/2013		
Act Notarial nr. Contract de vanzare-cumparare aut. sub Nr. 375, din 22/03/2013 emis de Notar Public MITROI MARIA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COVERCA VIRGIL** 2) **COVERCA GABRIELA-ANA**, (soti)	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
38747 / 06/07/2018		
Act Administrativ nr. Adresa, din 28/06/2018 emis de B.E.J. Bunescu Dumitru Tudot, dosar nr. 361/2016 (hotarare judecatoreasca nr Incheierea civila nr. 6184/2016 din 11.11.2016, emis de Judecatoria Rm. Valcea, dosar nr. 12669/288/2016);		
C2	Se noteaza urmarirea silita imobiliara pentru sumele de 10.275.423,53 lei si 1.516.343,37 USD, reprezentand debit plus accesoriile acestuia si pentru suma de 206.182 RON, reprezentand cheltuieli de executare,	A1
	1) **CEC BANK SA**, CIF:361897	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
35593	598	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	598	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	430.592,138 403.075,062	2	430.590,71 403.087,327	12.348
2	430.590,71 403.087,327	3	430.589,241 403.087,089	1.488
3	430.589,241 403.087,089	4	430.571,178 403.084,16	18.299
4	430.571,178 403.084,16	5	430.540,171 403.079,356	31.377
5	430.540,171 403.079,356	6	430.542,062 403.068,265	11.251

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	430.542,062 403.068,265	1	430.592,138 403.075,062	50.535

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 257

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		857	Sector cadastral:40 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7., din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1
	OBSERVATII: , art.13	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	857	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	neproductiv	NU	857	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	431.251,719 403.167,94	2	431.246,396 403.171,186	6.235
3	431.242,88 403.159,229	4	431.234,289 403.134,654	26.033
5	431.232,62 403.121,303	6	431.232,725 403.093,572	27.731
7	431.226,421 403.080,931	8	431.219,719 403.075,31	8.747
9	431.200,515 403.056,981	10	431.192,66 403.049,495	10.851

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	431.246,396 403.171,186	3	431.242,88 403.159,229	12.463
4	431.234,289 403.134,654	5	431.232,62 403.121,303	13.455
6	431.232,725 403.093,572	7	431.226,421 403.080,931	14.126
8	431.219,719 403.075,31	9	431.200,515 403.056,981	26.547
10	431.192,66 403.049,495	11	431.187,745 403.042,052	8.919

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	431.187,745 403.042,052	12	431.193,04 403.042,071	5.295
13	431.201,042 403.050,601	14	431.209,972 403.058,903	12.193
15	431.220,984 403.069,947	16	431.227,06 403.076,013	8.586
17	431.233,052 403.082,109	18	431.238,682 403.095,992	14.981
19	431.238,787 403.099,67	20	431.238,958 403.105,65	5.982
21	431.240,295 403.125,029	22	431.250,273 403.164,663	40.871

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	431.193,04 403.042,071	13	431.201,042 403.050,601	11.696
14	431.209,972 403.058,903	15	431.220,984 403.069,947	15.596
16	431.227,06 403.076,013	17	431.233,052 403.082,109	8.548
18	431.238,682 403.095,992	19	431.238,787 403.099,67	3.679
20	431.238,958 403.105,65	21	431.240,295 403.125,029	19.425
22	431.250,273 403.164,663	1	431.251,719 403.167,94	3.582

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 258

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	35690	7.516	Sector cadastral:40 Teren neimprejmuit; sat Barzesti, punctul 'VARFUL SUII'

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
30170 / 25/06/2014		
Act Notarial nr. Contract de donatie imobil aut nr. 1134, din 24/06/2014 emis de BIN Mitroi Maria;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NOSSEK GABRIELA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
35690	7.516	sat Barzesti, punctul 'VARFUL SUII'

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	livada	NU	3.500	-	-	-	
2	faneata	NU	4.016	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	431.296,82 403.150,417	2	431.283,25 403.157,036	15.098
3	431.267,128 403.160,421	4	431.251,719 403.167,94	17.146
5	431.250,273 403.164,663	6	431.240,295 403.125,029	40.871
7	431.238,958 403.105,65	8	431.238,787 403.099,67	5.982

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	431.283,25 403.157,036	3	431.267,128 403.160,421	16.474
4	431.251,719 403.167,94	5	431.250,273 403.164,663	3.582
6	431.240,295 403.125,029	7	431.238,958 403.105,65	19.425
8	431.238,787 403.099,67	9	431.238,682 403.095,992	3.679

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	431.238,682 403.095,992	10	431.233,052 403.082,109	14.981
11	431.227,06 403.076,013	12	431.220,984 403.069,947	8.586
13	431.209,972 403.058,903	14	431.201,042 403.050,601	12.193
15	431.193,04 403.042,071	16	431.212,031 403.035,065	20.242
17	431.233,89 403.030,401	18	431.250,078 403.027,288	16.485
19	431.256,639 403.027,079	20	431.265,939 403.039,021	15.136
21	431.276,082 403.054,011	22	431.282,451 403.066,807	14.293
23	431.290,566 403.083,164	24	431.292,234 403.088,447	5.54
25	431.295,596 403.099,097	26	431.296,055 403.107,187	8.103
27	431.295,582 403.119,306	28	431.294,462 403.132,722	13.463
29	431.295,59 403.144,403	1	431.296,82 403.150,417	6.138

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
10	431.233,052 403.082,109	11	431.227,06 403.076,013	8.548
12	431.220,984 403.069,947	13	431.209,972 403.058,903	15.596
14	431.201,042 403.050,601	15	431.193,04 403.042,071	11.696
16	431.212,031 403.035,065	17	431.233,89 403.030,401	22.351
18	431.250,078 403.027,288	19	431.256,639 403.027,079	6.564
20	431.265,939 403.039,021	21	431.276,082 403.054,011	18.099
22	431.282,451 403.066,807	23	431.290,566 403.083,164	18.259
24	431.292,234 403.088,447	25	431.295,596 403.099,097	11.168
26	431.296,055 403.107,187	27	431.295,582 403.119,306	12.128
28	431.294,462 403.132,722	29	431.295,59 403.144,403	11.735

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 259

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea, Sat Barzesti, punctul 'Suia'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	36522	Din acte: 11.400 Masurata: 10.385	Sector cadastral:40 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
42515 / 30/05/2022		
Act Notarial nr. act de partaj aut nr 867, din 27/05/2022 emis de Notar Public Gutau Mariana Gutau Mariana;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **LUPASTEANU ADELUTA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

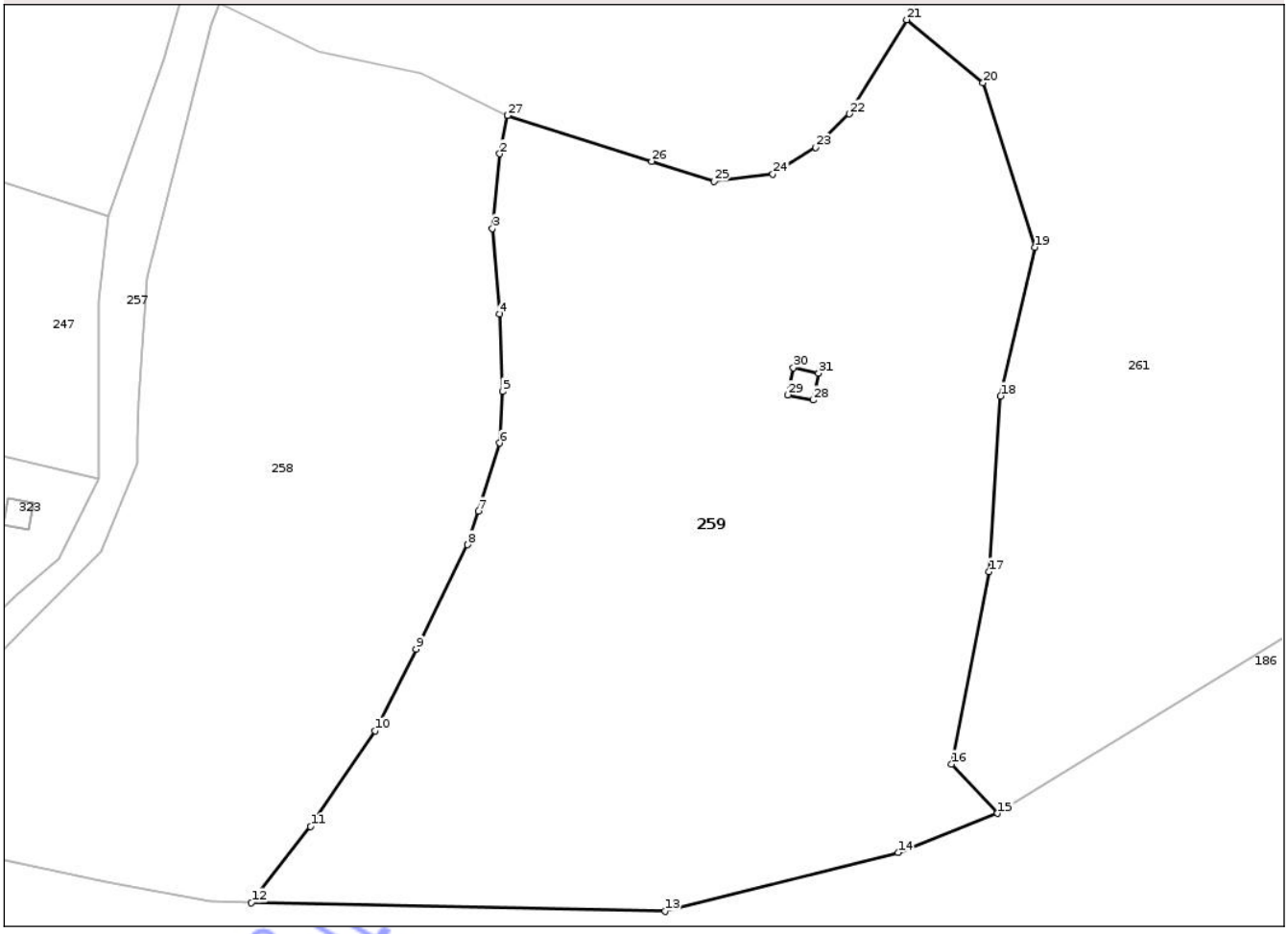
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
36522	Din acte: 11.400 Masurata: 10.385	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	livada	NU	10.385	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	431.296,82 403.150,417	2	431.295,59 403.144,403	6.138
3	431.294,462 403.132,722	4	431.295,582 403.119,306	13.463
5	431.296,055 403.107,187	6	431.295,596 403.099,097	8.103
7	431.292,234 403.088,447	8	431.290,566 403.083,164	5.54

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	431.295,59 403.144,403	3	431.294,462 403.132,722	11.735
4	431.295,582 403.119,306	5	431.296,055 403.107,187	12.128
6	431.295,596 403.099,097	7	431.292,234 403.088,447	11.168
8	431.290,566 403.083,164	9	431.282,451 403.066,807	18.259

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	431.282,451 403.066,807	10	431.276,082 403.054,011	14.293
11	431.265,939 403.039,021	12	431.256,639 403.027,079	15.136
13	431.321,52 403.025,727	14	431.358,113 403.034,95	37.737
15	431.373,709 403.041,072	16	431.366,458 403.048,783	10.585
17	431.372,369 403.078,935	18	431.374,148 403.106,454	27.576
19	431.379,524 403.129,795	20	431.371,397 403.155,521	26.979
21	431.359,441 403.165,418	22	431.350,459 403.150,671	17.267
23	431.345,174 403.145,442	24	431.338,455 403.141,231	7.93
25	431.329,222 403.140,127	26	431.319,453 403.143,235	10.251
27	431.296,82 403.150,417	28	431.344,747 403.105,835	65.456
29	431.340,784 403.106,656	30	431.341,66 403.110,888	4.322
31	431.345,623 403.110,067	1	431.344,747 403.105,835	4.322

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
10	431.276,082 403.054,011	11	431.265,939 403.039,021	18.099
12	431.256,639 403.027,079	13	431.321,52 403.025,727	64.895
14	431.358,113 403.034,95	15	431.373,709 403.041,072	16.755
16	431.366,458 403.048,783	17	431.372,369 403.078,935	30.726
18	431.374,148 403.106,454	19	431.379,524 403.129,795	23.952
20	431.371,397 403.155,521	21	431.359,441 403.165,418	15.521
22	431.350,459 403.150,671	23	431.345,174 403.145,442	7.435
24	431.338,455 403.141,231	25	431.329,222 403.140,127	9.299
26	431.319,453 403.143,235	27	431.296,82 403.150,417	23.745
28	431.344,747 403.105,835	29	431.340,784 403.106,656	4.047
30	431.341,66 403.110,888	31	431.345,623 403.110,067	4.047

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 260

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		17	Sector cadastral:40 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; S. construita desfasurata:17 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 1705, din 29/11/2006 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (LEGEA NR.123/10.07.2012, EMISA DE PARLAMENTUL ROMANIEI);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **STATUL ROMAN**, CIF:9999999999999	
Act Administrativ nr. 6, din 20/06/2005 emis de MINISTERUL ECONOMIEI SI COMERTULUI;		
B2	Intabulare, drept de CONCESIUNE	A1.1
	1) **DISTRIBUTIE ENERGIE OLTENIA**, CIF:14491102	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

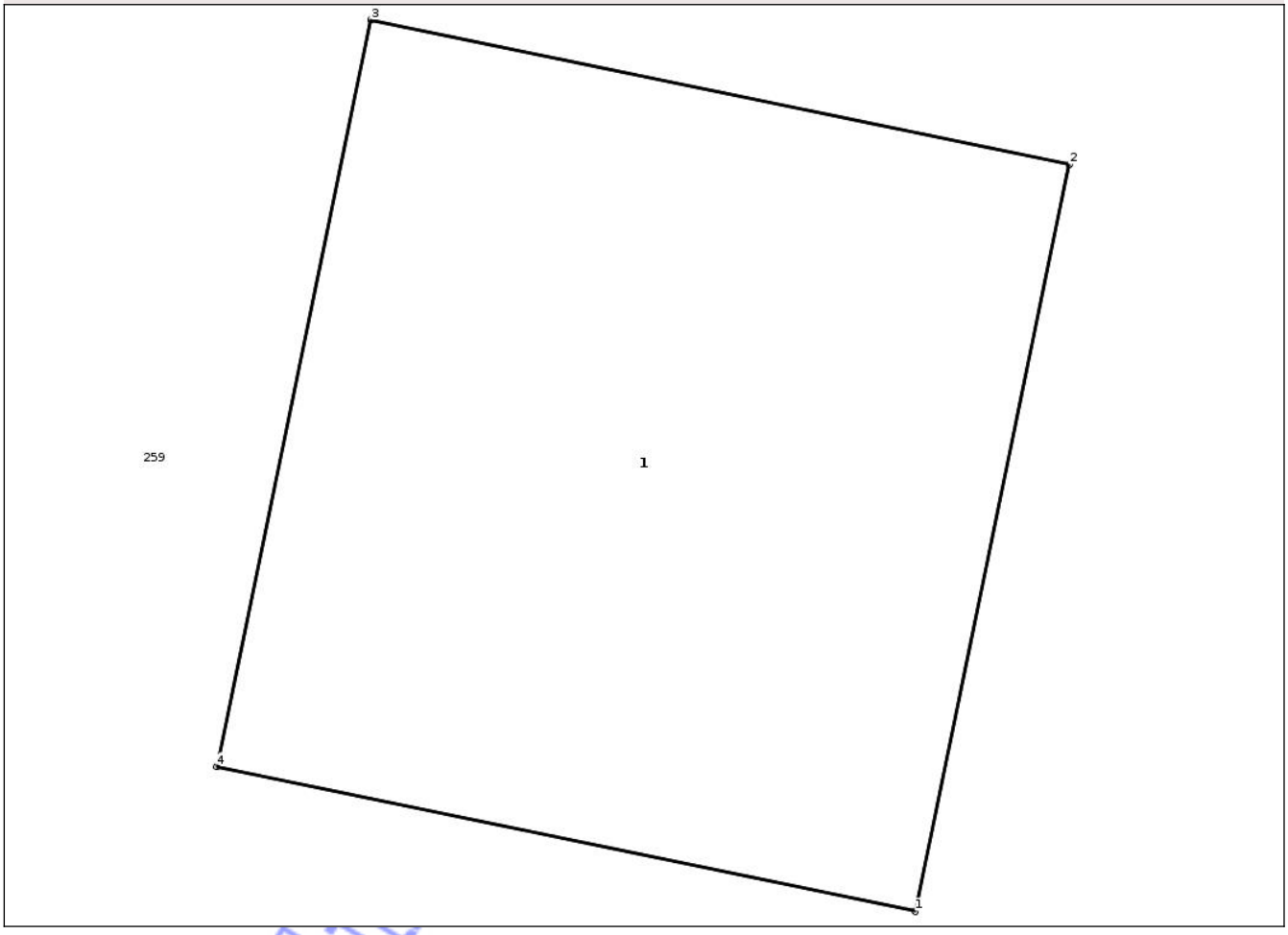
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	17	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	NU	17	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii industriale si edilitare	17	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; S. construita desfasurata:17 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	431.344,747 403.105,835	2	431.345,623 403.110,067	4.322
2	431.345,623 403.110,067	3	431.341,66 403.110,888	4.047
3	431.341,66 403.110,888	4	431.340,784 403.106,656	4.322

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	431.340,784 403.106,656	1	431.344,747 403.105,835	4.047

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 261

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea, punctul 'Suia II' , jud. Valcea.

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	36619	9.588	Sector cadastral:40 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
113631 / 19/11/2021		
Act Notarial nr. 2307, din 01/07/2003 emis de NOTAR PUBLIC MITROI MARIA (contract de donatie);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SIMA CRISTIANA ALINA**	
	OBSERVATII: cu titlu de donatie	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

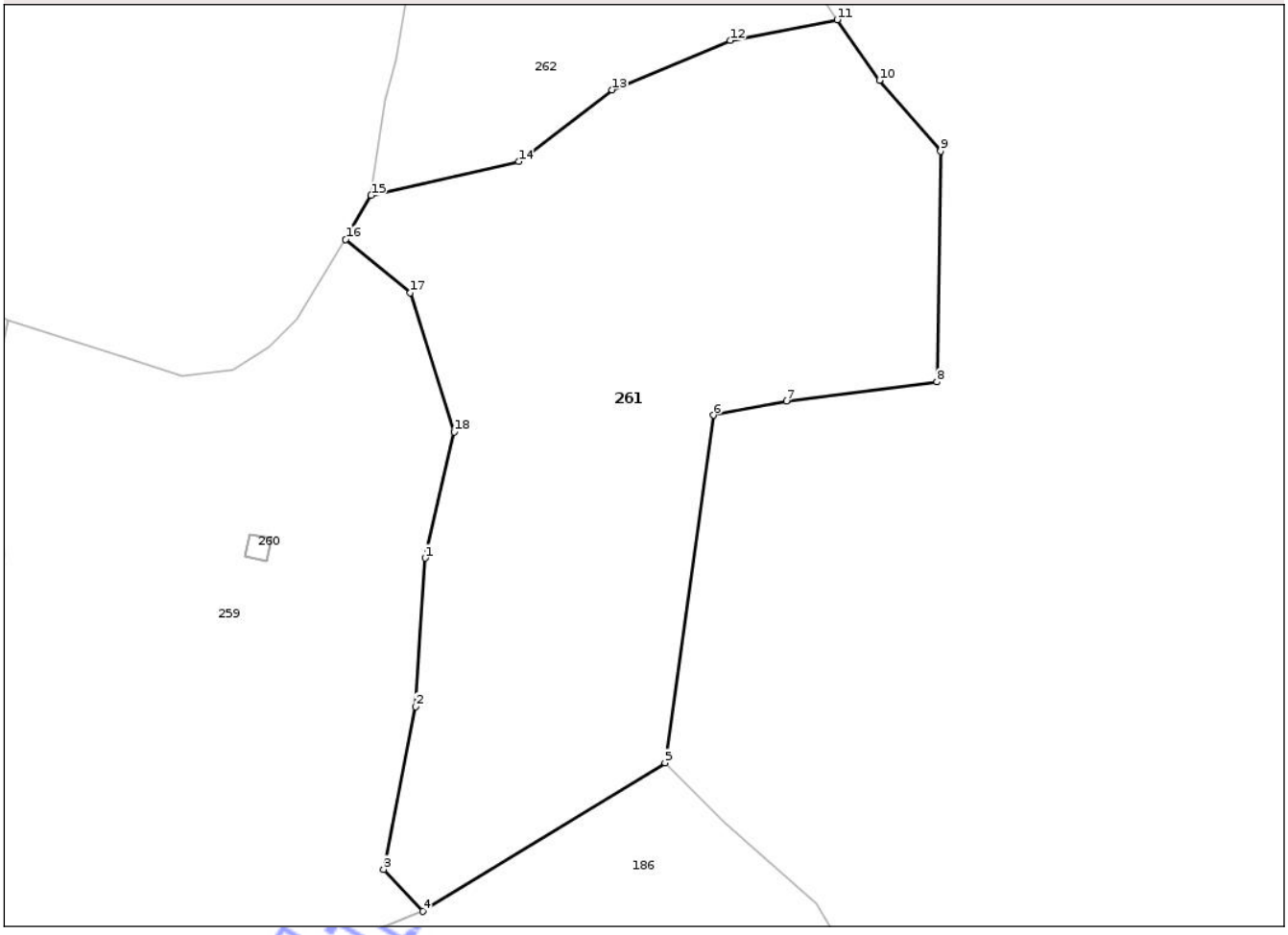
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
36619	9.588	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	9.588	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	431.374,148 403.106,454	2	431.372,369 403.078,935	27.576
2	431.372,369 403.078,935	3	431.366,458 403.048,783	30.726
3	431.366,458 403.048,783	4	431.373,709 403.041,072	10.585
4	431.373,709 403.041,072	5	431.418,601 403.068,553	52.636
5	431.418,601 403.068,553	6	431.427,591 403.132,879	64.951

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	431.427,591 403.132,879	7	431.441,141 403.135,489	13.799
7	431.441,141 403.135,489	8	431.468,995 403.139,016	28.076
8	431.468,995 403.139,016	9	431.469,61 403.181,719	42.707
9	431.469,61 403.181,719	10	431.458,331 403.194,838	17.301
10	431.458,331 403.194,838	11	431.450,495 403.206,05	13.679
11	431.450,495 403.206,05	12	431.430,68 403.202,208	20.184
12	431.430,68 403.202,208	13	431.408,79 403.193,071	23.72
13	431.408,79 403.193,071	14	431.391,469 403.179,832	21.801
14	431.391,469 403.179,832	15	431.364,148 403.173,538	28.037
15	431.364,148 403.173,538	16	431.359,441 403.165,418	9.386
16	431.359,441 403.165,418	17	431.371,397 403.155,521	15.521
17	431.371,397 403.155,521	18	431.379,524 403.129,795	26.979
18	431.379,524 403.129,795	1	431.374,148 403.106,454	23.952

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 262

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.922	Sector cadastral:40 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7., din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar.	A1
	OBSERVATII: , art.13	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

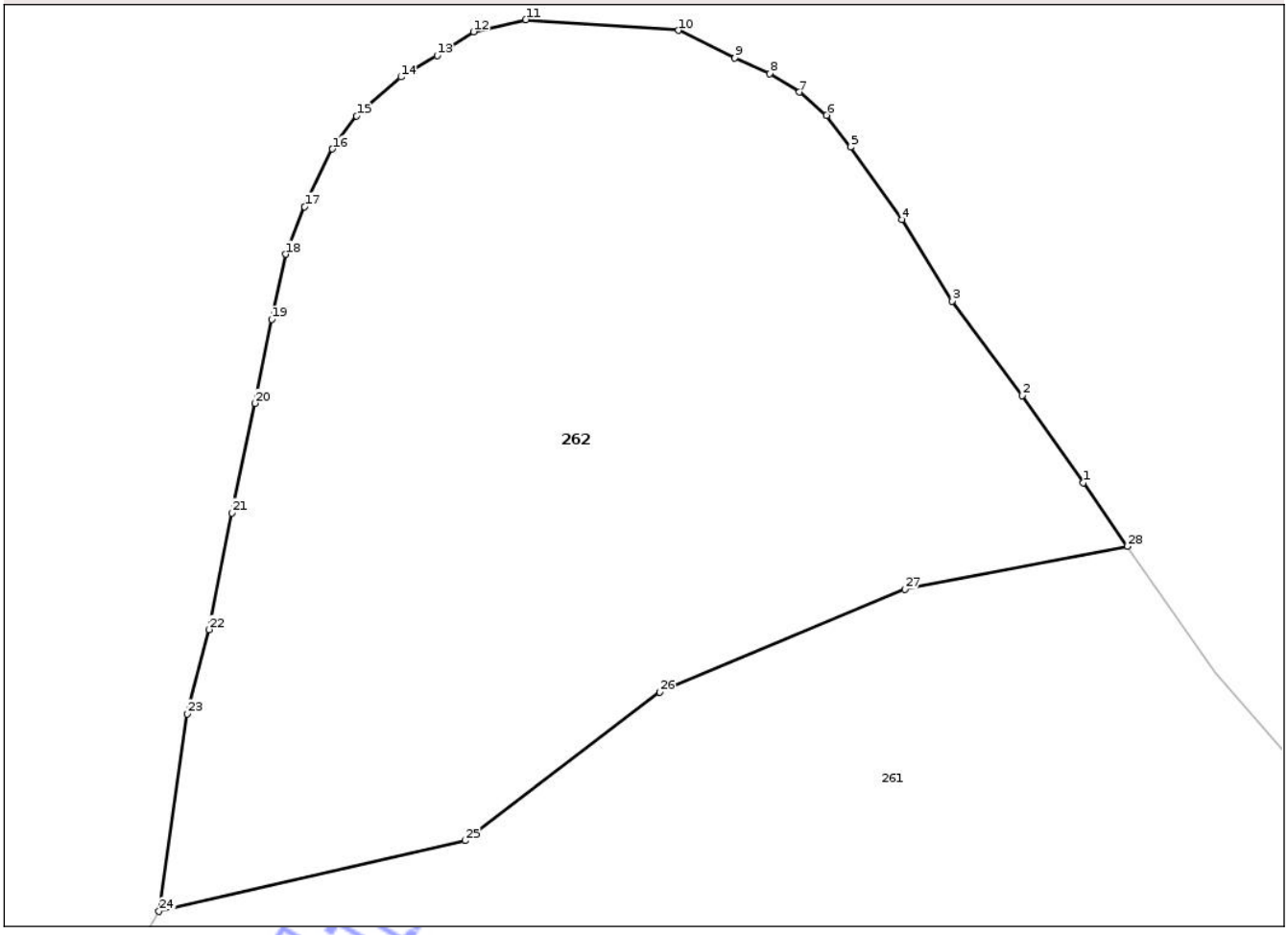
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.922	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	3.922	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	431.446,578 403.211,708	2	431.441,101 403.219,456	9.488
3	431.434,881 403.227,891	4	431.430,412 403.235,132	8.509
5	431.425,822 403.241,613	6	431.423,675 403.244,422	3.536
7	431.421,26 403.246,494	8	431.418,625 403.248,158	3.116
9	431.415,504 403.249,529	10	431.410,484 403.251,996	5.593

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	431.441,101 403.219,456	3	431.434,881 403.227,891	10.48
4	431.430,412 403.235,132	5	431.425,822 403.241,613	7.942
6	431.423,675 403.244,422	7	431.421,26 403.246,494	3.182
8	431.418,625 403.248,158	9	431.415,504 403.249,529	3.409
10	431.410,484 403.251,996	11	431.396,865 403.252,94	13.652

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	431.396,865 403.252,94	12	431.392,206 403.251,867	4.781
13	431.388,979 403.249,753	14	431.385,73 403.247,843	3.769
15	431.381,784 403.244,371	16	431.379,607 403.241,426	3.662
17	431.377,129 403.236,304	18	431.375,461 403.232,057	4.563
19	431.374,191 403.226,248	20	431.372,685 403.218,776	7.622
21	431.370,643 403.209,028	22	431.368,639 403.198,63	10.589
23	431.366,673 403.191,115	24	431.364,148 403.173,538	17.757
25	431.391,469 403.179,832	26	431.408,79 403.193,071	21.801
27	431.430,68 403.202,208	28	431.450,495 403.206,05	20.184

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	431.392,206 403.251,867	13	431.388,979 403.249,753	3.858
14	431.385,73 403.247,843	15	431.381,784 403.244,371	5.256
16	431.379,607 403.241,426	17	431.377,129 403.236,304	5.69
18	431.375,461 403.232,057	19	431.374,191 403.226,248	5.946
20	431.372,685 403.218,776	21	431.370,643 403.209,028	9.96
22	431.368,639 403.198,63	23	431.366,673 403.191,115	7.768
24	431.364,148 403.173,538	25	431.391,469 403.179,832	28.037
26	431.408,79 403.193,071	27	431.430,68 403.202,208	23.72
28	431.450,495 403.206,05	1	431.446,578 403.211,708	6.882

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 264

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan Nr. cadastral vechi:852

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	35002	7.943	Sector cadastral:40 Teren neimprejmuit; sat Birzesti, pct 'Vartop'

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	35002-C1	Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:34 mp; S. construita desfasurata:34 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
37 / 05/01/2009		
Act Notarial nr. 6328, din 30/12/2008 emis de FIRAN RODICA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **CHELCEA ELENA**, necasatorita	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

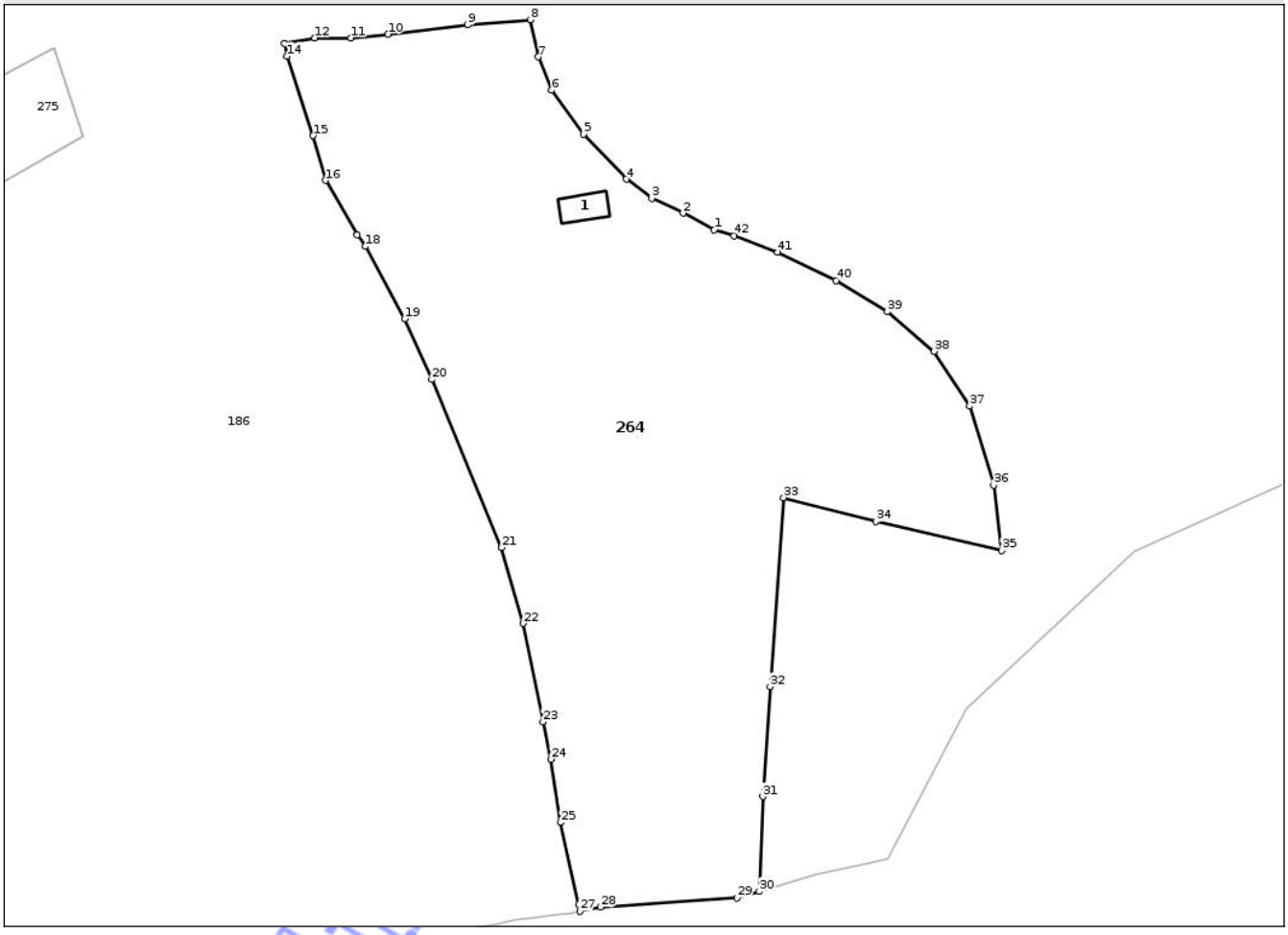
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
35002	7.943	sat Birzesti, pct 'Vartop'

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	NU	100	-	-	-	
2	faneata	NU	3.843	-	-	-	
3	vie	NU	1.000	-	-	-	
4	livada	NU	3.000	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	35002-C1	constructii de locuinte	34	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:34 mp; S. construita desfasurata:34 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	431.197,737 402.963,584	2	431.192,55 402.966,33	5.869
4	431.183,125 402.971,969	5	431.176,003 402.979,48	10.351

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	431.192,55 402.966,33	3	431.187,321 402.968,802	5.784
5	431.176,003 402.979,48	6	431.170,733 402.986,761	8.988

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	431.187,321 402.968,802	4	431.183,125 402.971,969	5.257
6	431.170,733 402.986,761	7	431.168,483 402.992,274	5.954

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
7	431.168,483 402.992,274	8	431.167,132 402.998,451	6.323
10	431.143,48 402.996,049	11	431.137,315 402.995,433	6.196
13	431.126,258 402.994,496	14	431.126,739 402.992,395	2.155
16	431.133,087 402.971,774	17	431.138,391 402.962,737	10.479
19	431.146,259 402.948,804	20	431.150,803 402.938,722	11.059
22	431.165,999 402.898,216	23	431.169,251 402.881,879	16.658
25	431.172,241 402.865,167	26	431.175,193 402.851,581	13.903
28	431.178,81 402.851,117	29	431.201,532 402.852,687	22.776
31	431.205,798 402.869,475	32	431.207,045 402.887,741	18.309
34	431.224,673 402.915,121	35	431.245,559 402.910,331	21.428
37	431.240,206 402.934,318	38	431.234,302 402.943,413	10.843
40	431.218,034 402.955,105	41	431.208,256 402.959,855	10.871

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
8	431.167,132 402.998,451	9	431.156,756 402.997,621	10.409
11	431.137,315 402.995,433	12	431.131,292 402.995,451	6.023
14	431.126,739 402.992,395	15	431.131,049 402.979,208	13.873
17	431.138,391 402.962,737	18	431.139,715 402.960,815	2.334
20	431.150,803 402.938,722	21	431.162,367 402.910,796	30.226
23	431.169,251 402.881,879	24	431.170,611 402.875,667	6.359
26	431.175,193 402.851,581	27	431.175,408 402.850,409	1.192
29	431.201,532 402.852,687	30	431.205,226 402.853,746	3.843
32	431.207,045 402.887,741	33	431.209,278 402.919,096	31.434
35	431.245,559 402.910,331	36	431.244,192 402.921,175	10.93
38	431.234,302 402.943,413	39	431.226,534 402.949,99	10.178
41	431.208,256 402.959,855	42	431.201,063 402.962,599	7.699

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
9	431.156,756 402.997,621	10	431.143,48 402.996,049	13.369
12	431.131,292 402.995,451	13	431.126,258 402.994,496	5.124
15	431.131,049 402.979,208	16	431.133,087 402.971,774	7.708
18	431.139,715 402.960,815	19	431.146,259 402.948,804	13.678
21	431.162,367 402.910,796	22	431.165,999 402.898,216	13.094
24	431.170,611 402.875,667	25	431.172,241 402.865,167	10.626
27	431.175,408 402.850,409	28	431.178,81 402.851,117	3.475
30	431.205,226 402.853,746	31	431.205,798 402.869,475	15.739
33	431.209,278 402.919,096	34	431.224,673 402.915,121	15.9
36	431.244,192 402.921,175	37	431.240,206 402.934,318	13.734
39	431.226,534 402.949,99	40	431.218,034 402.955,105	9.92
42	431.201,063 402.962,599	1	431.197,737 402.963,584	3.469

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 266

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Bârzesti, Str Principala, Jud. Valcea, Pct. Valea Stoicii

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		6.819	Sector cadastral:40 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Bârzesti, Str Principala, Jud. Valcea, Pct. Valea Stoicii	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:90 mp; S. construita desfasurata:90 mp;
A1.2		Loc. Bârzesti, Str Principala, Jud. Valcea, Pct. Valea Stoicii	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:134 mp; S. construita desfasurata:134 mp;
A1.3		Loc. Bârzesti, Str Principala, Jud. Valcea, Pct. Valea Stoicii	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:77 mp; S. construita desfasurata:77 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 5194, din 04/09/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI BARBATESTI;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea	A1
	1) **NICOLĂESCU ELENA**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **NICOLĂESCU ELENA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

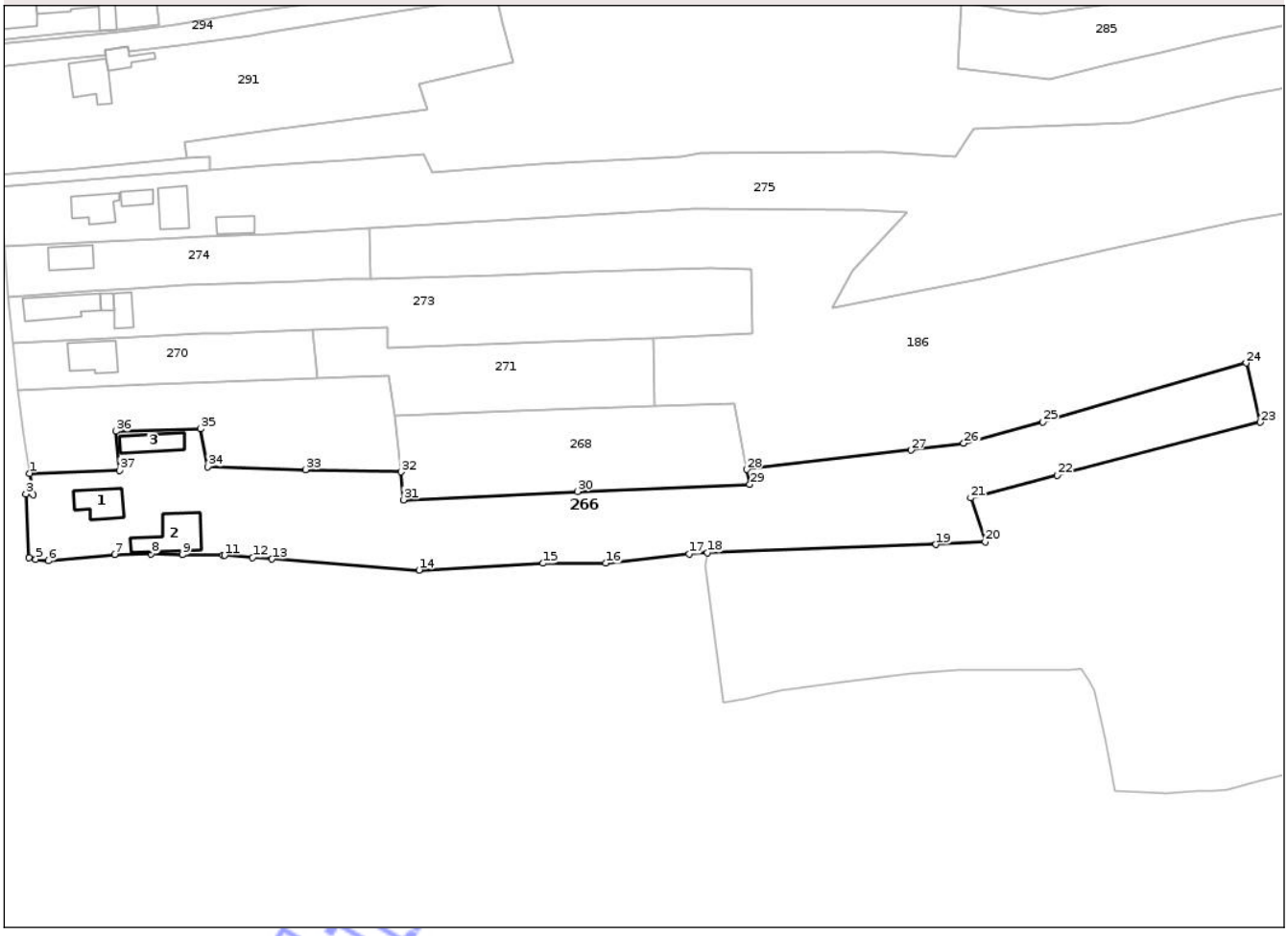
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	6.819	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.694	-	-	-	
2	faneata	NU	5.125	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	90	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:90 mp; S. construita desfasurata:90 mp;
A1.2		constructii anexa	134	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:134 mp; S. construita desfasurata:134 mp;
A1.3		constructii anexa	77	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:77 mp; S. construita desfasurata:77 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	430.568,011 402.821,929	2	430.568,902 402.816,386	5.614

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	430.568,902 402.816,386	3	430.566,981 402.816,443	1.922

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	430.566,981 402.816,443	4	430.567,769 402.799,678	16.784
5	430.569,595 402.799,316	6	430.572,905 402.798,861	3.341
7	430.590,358 402.800,579	8	430.600,047 402.800,689	9.69
9	430.608,209 402.800,497	10	430.618,902 402.800,328	10.694
11	430.619,356 402.800,294	12	430.626,75 402.799,74	7.415
13	430.631,893 402.799,354	14	430.670,669 402.796,449	38.885
15	430.703,343 402.798,22	16	430.719,892 402.798,304	16.549
17	430.741,872 402.800,665	18	430.746,709 402.801,002	4.849
19	430.807,02 402.803,2	20	430.820,004 402.803,897	13.003
21	430.816,121 402.815,474	22	430.838,981 402.821,436	23.625
23	430.892,524 402.835,4	24	430.888,835 402.850,994	16.024
25	430.835,227 402.835,414	26	430.814,305 402.829,832	21.654
27	430.800,446 402.828,062	28	430.757,06 402.822,937	43.688
29	430.757,884 402.819,031	30	430.712,472 402.817,167	45.45
31	430.666,586 402.814,952	32	430.665,897 402.822,303	7.383
33	430.640,73 402.822,913	34	430.614,976 402.823,66	25.765
35	430.613,01 402.833,676	36	430.590,766 402.832,991	22.255
37	430.591,677 402.822,719	1	430.568,011 402.821,929	23.679

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	430.567,769 402.799,678	5	430.569,595 402.799,316	1.862
6	430.572,905 402.798,861	7	430.590,358 402.800,579	17.537
8	430.600,047 402.800,689	9	430.608,209 402.800,497	8.164
10	430.618,902 402.800,328	11	430.619,356 402.800,294	0.455
12	430.626,75 402.799,74	13	430.631,893 402.799,354	5.157
14	430.670,669 402.796,449	15	430.703,343 402.798,22	32.722
16	430.719,892 402.798,304	17	430.741,872 402.800,665	22.106
18	430.746,709 402.801,002	19	430.807,02 402.803,2	60.351
20	430.820,004 402.803,897	21	430.816,121 402.815,474	12.211
22	430.838,981 402.821,436	23	430.892,524 402.835,4	55.334
24	430.888,835 402.850,994	25	430.835,227 402.835,414	55.826
26	430.814,305 402.829,832	27	430.800,446 402.828,062	13.972
28	430.757,06 402.822,937	29	430.757,884 402.819,031	3.992
30	430.712,472 402.817,167	31	430.666,586 402.814,952	45.939
32	430.665,897 402.822,303	33	430.640,73 402.822,913	25.174
34	430.614,976 402.823,66	35	430.613,01 402.833,676	10.207
36	430.590,766 402.832,991	37	430.591,677 402.822,719	10.312

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 270

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bârzesti, Str Principala, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.003	Sector cadastral:40 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7., din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1
	OBSERVATII: , art.13	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.003	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	724	-	-	-	
2	faneata	DA	279	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	101	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:101 mp; S. construita desfasurata:101 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (**) (m)
1	430.643,812 402.847,019	2	430.642,576 402.859,729	12.77
2	430.642,576 402.859,729	3	430.625,849 402.859,1	16.739
3	430.625,849 402.859,1	4	430.620,638 402.858,904	5.215

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	430.620,638 402.858,904	5	430.613,654 402.858,642	6.989
5	430.613,654 402.858,642	6	430.595,749 402.857,969	17.918
6	430.595,749 402.857,969	7	430.563,569 402.856,149	32.231
7	430.563,569 402.856,149	8	430.564,707 402.843,795	12.406
8	430.564,707 402.843,795	9	430.600,245 402.845,331	35.571
9	430.600,245 402.845,331	10	430.609,574 402.845,791	9.34
10	430.609,574 402.845,791	1	430.643,812 402.847,019	34.26

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 271

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	36889	1.500	Sector cadastral:40 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
40590 / 16/05/2024		
Act Notarial nr. ACT DE PARTAJ NR 543, din 13/05/2024 emis de MAZILU CLAUDIA ANA;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PREDA GHEORGHE**	
	OBSERVATII: bun propriu cu titlu de partaj	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

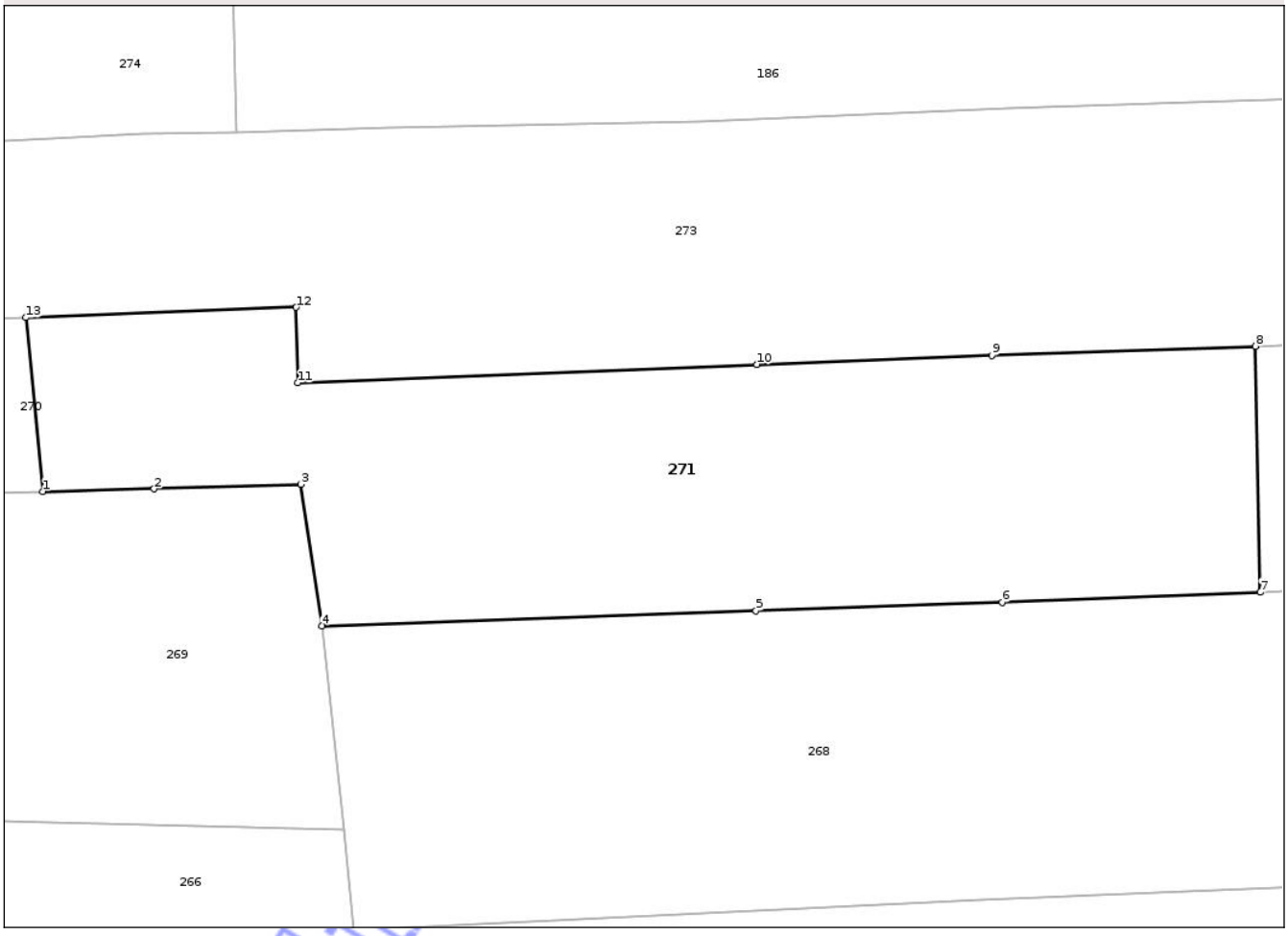
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
36889	1.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.500	-	-	-	
2	faneata	NU	0	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	430.643,812 402.847,019	2	430.651,959 402.847,212	8.149
2	430.651,959 402.847,212	3	430.662,677 402.847,551	10.723
3	430.662,677 402.847,551	4	430.664,253 402.837,207	10.463
4	430.664,253 402.837,207	5	430.696,004 402.838,288	31.769

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	430.696,004 402.838,288	6	430.714,033 402.838,918	18.04
6	430.714,033 402.838,918	7	430.732,904 402.839,65	18.885
7	430.732,904 402.839,65	8	430.732,568 402.857,624	17.977
8	430.732,568 402.857,624	9	430.713,262 402.856,95	19.318
9	430.713,262 402.856,95	10	430.696,063 402.856,301	17.211
10	430.696,063 402.856,301	11	430.662,493 402.854,957	33.597
11	430.662,493 402.854,957	12	430.662,36 402.860,472	5.517
12	430.662,36 402.860,472	13	430.642,576 402.859,729	19.798
13	430.642,576 402.859,729	1	430.643,812 402.847,019	12.77

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 273

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Bârzesti, Str Principala, Nr. 8, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	36888	3.000	Sector cadastral:40 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	36888-C1	Loc. Bârzesti, Str Principala, Nr. 8, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:113 mp; S. construita desfasurata:113 mp; Casa de locuit (P), extinsa in 2000.
A1.2	36888-C2	Loc. Bârzesti, Str Principala, Nr. 8, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; S. construita desfasurata:15 mp; Magazie (P).
A1.3	36888-C3	Loc. Bârzesti, Str Principala, Nr. 8, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:45 mp; S. construita desfasurata:45 mp; Fânar (P)

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
40590 / 16/05/2024		
Act Notarial nr. ACT DE PARTAJ NR 543, din 13/05/2024 emis de MAZILU CLAUDIA ANA;		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PASCARIU MARIA**	
	OBSERVATII: bun propriu cu titlu de partaj	
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **PASCARIU MARIA**	
	OBSERVATII: bun propriu cu titlu de partaj	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
36888	3.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.000	-	-	-	
2	arabil	NU	1.000	-	-	-	
3	faneata	NU	1.000	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	36888-C1	constructii de locuinte	113	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:113 mp; S. construita desfasurata:113 mp; Casa de locuit (P), extinsa in 2000.
A1.2	36888-C2	constructii anexa	15	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; S. construita desfasurata:15 mp; Magazie (P).
A1.3	36888-C3	constructii anexa	45	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:45 mp; S. construita desfasurata:45 mp; Fânar (P)

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	430.642,576 402.859,729	2	430.662,36 402.860,472	19.798
3	430.662,493 402.854,957	4	430.696,063 402.856,301	33.597
5	430.713,262 402.856,95	6	430.732,568 402.857,624	19.318
7	430.758,47 402.858,663	8	430.758,287 402.875,676	17.014
9	430.747,369 402.876,084	10	430.714,431 402.875,039	32.955
11	430.691,82 402.874,07	12	430.669,111 402.873,567	22.715
13	430.657,992 402.873,294	14	430.651,146 402.873,126	6.848
15	430.639,082 402.872,579	16	430.629,296 402.872,104	9.798
17	430.619,371 402.871,753	18	430.608,932 402.871,383	10.446
19	430.595,014 402.870,68	20	430.583,672 402.869,858	11.372
21	430.562,154 402.868,418	22	430.563,569 402.856,149	12.35
23	430.595,749 402.857,969	24	430.613,654 402.858,642	17.918
25	430.620,638 402.858,904	26	430.625,849 402.859,1	5.215

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	430.662,36 402.860,472	3	430.662,493 402.854,957	5.517
4	430.696,063 402.856,301	5	430.713,262 402.856,95	17.211
6	430.732,568 402.857,624	7	430.758,47 402.858,663	25.923
8	430.758,287 402.875,676	9	430.747,369 402.876,084	10.926
10	430.714,431 402.875,039	11	430.691,82 402.874,07	22.632
12	430.669,111 402.873,567	13	430.657,992 402.873,294	11.122
14	430.651,146 402.873,126	15	430.639,082 402.872,579	12.076
16	430.629,296 402.872,104	17	430.619,371 402.871,753	9.931
18	430.608,932 402.871,383	19	430.595,014 402.870,68	13.936
20	430.583,672 402.869,858	21	430.562,154 402.868,418	21.566
22	430.563,569 402.856,149	23	430.595,749 402.857,969	32.231
24	430.613,654 402.858,642	25	430.620,638 402.858,904	6.989
26	430.625,849 402.859,1	1	430.642,576 402.859,729	16.739

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 274

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Bârzesti, Str Principala, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.241	Sector cadastral:40 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7., din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1
	OBSERVATII: , art.13	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.241	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	753	-	-	-	
2	faneata	NU	488	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	73	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:73 mp; S. construita desfasurata:73 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	430.562,154 402.868,418	2	430.583,672 402.869,858	21.566
2	430.583,672 402.869,858	3	430.595,014 402.870,68	11.372
3	430.595,014 402.870,68	4	430.608,932 402.871,383	13.936

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	430.608,932 402.871,383	5	430.619,371 402.871,753	10.446
5	430.619,371 402.871,753	6	430.629,296 402.872,104	9.931
6	430.629,296 402.872,104	7	430.639,082 402.872,579	9.798
7	430.639,082 402.872,579	8	430.651,146 402.873,126	12.076
8	430.651,146 402.873,126	9	430.657,992 402.873,294	6.848
9	430.657,992 402.873,294	10	430.657,666 402.886,576	13.286
10	430.657,666 402.886,576	11	430.631,61 402.885,089	26.098
11	430.631,61 402.885,089	12	430.613,561 402.884,233	18.069
12	430.613,561 402.884,233	13	430.602,158 402.883,724	11.414
13	430.602,158 402.883,724	14	430.574,442 402.882,407	27.747
14	430.574,442 402.882,407	15	430.561,444 402.881,661	13.019
15	430.561,444 402.881,661	1	430.562,154 402.868,418	13.262

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 275

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Bârzesti, Str Principala, Jud. Valcea, PCT. VALEA STOICI

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 15.400 Masurata: 12.072	Sector cadastral:40 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Bârzesti, Str Principala, Jud. Valcea, PCT. VALEA STOICI	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:80 mp; S. construita desfasurata:80 mp;
A1.2		Loc. Bârzesti, Str Principala, Jud. Valcea, PCT. VALEA STOICI	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33 mp; S. construita desfasurata:33 mp;
A1.3		Loc. Bârzesti, Str Principala, Jud. Valcea, PCT. VALEA STOICI	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:85 mp; S. construita desfasurata:85 mp;
A1.4		Loc. Bârzesti, Str Principala, Jud. Valcea, PCT. VALEA STOICI	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:45 mp; S. construita desfasurata:45 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 114, din 11/08/2010 emis de Notar Public Stoian Vasile;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **LEANCU TITEL**	
Act Administrativ nr. 5194, din 04/09/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI BARBATESTI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **LEANCU TITEL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautorizat Anexa circuitul civil

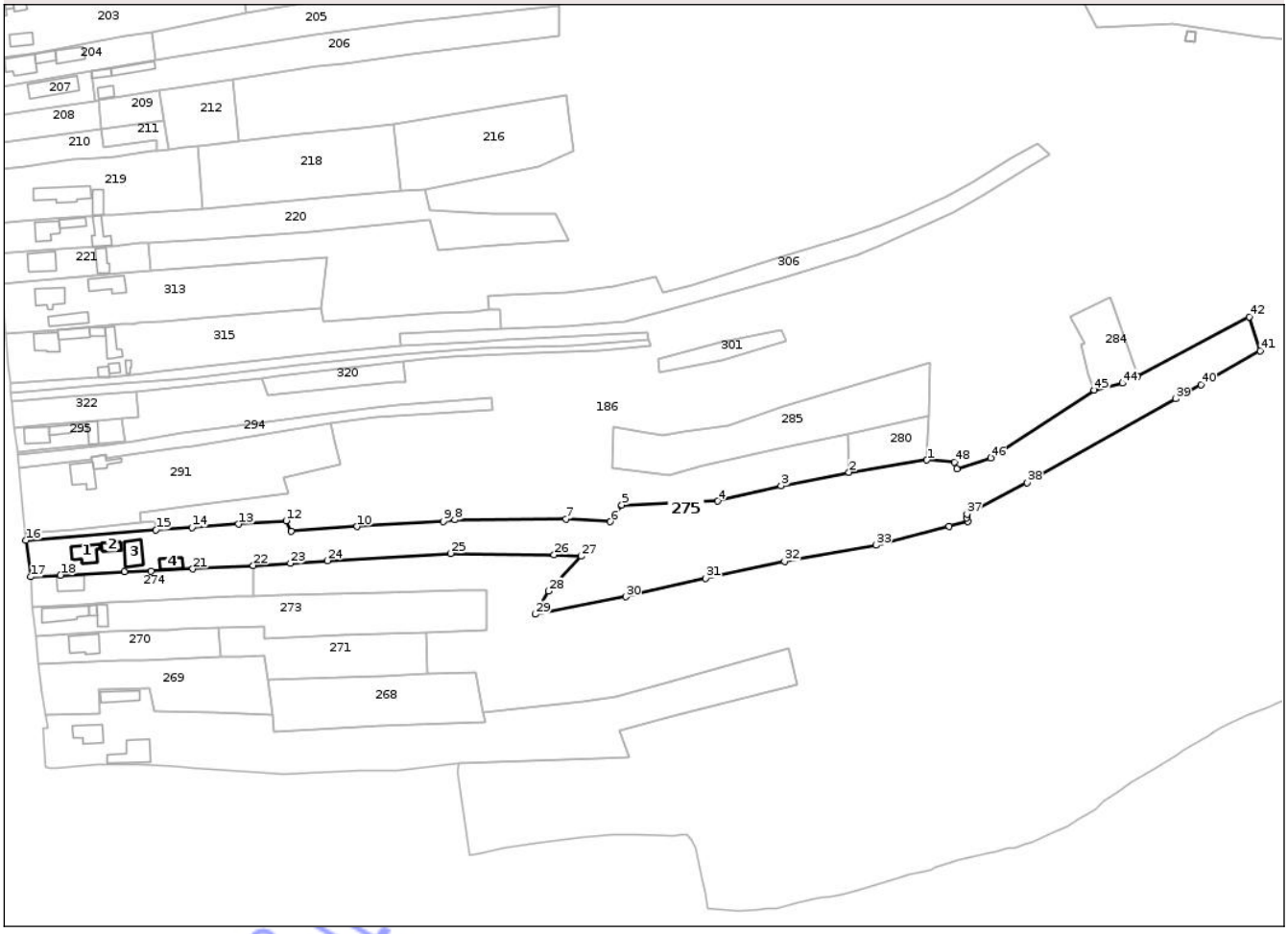
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 15.400 Masurata: 12.072	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.000	-	-	-	
2	arabil	NU	2.000	-	-	-	
3	pasune	NU	1.500	-	-	-	
4	faneata	NU	7.572	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	80	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:80 mp; S. construita desfasurata:80 mp;
A1.2		constructii anexa	33	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33 mp; S. construita desfasurata:33 mp;
A1.3		constructii anexa	85	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:85 mp; S. construita desfasurata:85 mp;
A1.4		constructii anexa	45	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:45 mp; S. construita desfasurata:45 mp;

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	430.948,752 402.932,028	2	430.915,058 402.926,746	34.106
2	430.915,058 402.926,746	3	430.885,778 402.920,873	29.863
3	430.885,778 402.920,873	4	430.858,433 402.914,302	28.123
4	430.858,433 402.914,302	5	430.816,962 402.912,667	41.503
5	430.816,962 402.912,667	6	430.811,998 402.905,435	8.772
6	430.811,998 402.905,435	7	430.792,86 402.906,687	19.179
7	430.792,86 402.906,687	8	430.744,805 402.906,308	48.056
8	430.744,805 402.906,308	9	430.739,908 402.905,477	4.967
9	430.739,908 402.905,477	10	430.702,612 402.903,34	37.357
10	430.702,612 402.903,34	11	430.674,086 402.901,295	28.599
11	430.674,086 402.901,295	12	430.671,889 402.905,89	5.093
12	430.671,889 402.905,89	13	430.651,336 402.904,371	20.609
13	430.651,336 402.904,371	14	430.631,269 402.903,013	20.113
14	430.631,269 402.903,013	15	430.615,646 402.901,929	15.661
15	430.615,646 402.901,929	16	430.559,479 402.897,442	56.346
16	430.559,479 402.897,442	17	430.561,444 402.881,661	15.903
17	430.561,444 402.881,661	18	430.574,442 402.882,407	13.019
18	430.574,442 402.882,407	19	430.602,158 402.883,724	27.747
19	430.602,158 402.883,724	20	430.613,561 402.884,233	11.414
20	430.613,561 402.884,233	21	430.631,61 402.885,089	18.069
21	430.631,61 402.885,089	22	430.657,666 402.886,576	26.098
22	430.657,666 402.886,576	23	430.673,756 402.887,494	16.116
23	430.673,756 402.887,494	24	430.689,838 402.888,591	16.119
24	430.689,838 402.888,591	25	430.742,968 402.891,745	53.224
25	430.742,968 402.891,745	26	430.787,639 402.891,18	44.675
26	430.787,639 402.891,18	27	430.799,45 402.890,535	11.829
27	430.799,45 402.890,535	28	430.785,175 402.875,44	20.776
28	430.785,175 402.875,44	29	430.779,504 402.865,479	11.462
29	430.779,504 402.865,479	30	430.818,741 402.873,048	39.96
30	430.818,741 402.873,048	31	430.853,219 402.880,984	35.38
31	430.853,219 402.880,984	32	430.887,234 402.888,297	34.792
32	430.887,234 402.888,297	33	430.926,843 402.895,289	40.221
33	430.926,843 402.895,289	34	430.958,323 402.903,316	32.487
34	430.958,323 402.903,316	35	430.966,405 402.905,615	8.403
35	430.966,405 402.905,615	36	430.965,981 402.907,072	1.517
36	430.965,981 402.907,072	37	430.966,137 402.908,733	1.668
37	430.966,137 402.908,733	38	430.992,026 402.922,341	29.248
38	430.992,026 402.922,341	39	431.056,26 402.958,456	73.691
39	431.056,26 402.958,456	40	431.067,149 402.964,585	12.495
40	431.067,149 402.964,585	41	431.092,75 402.979,155	29.457
41	431.092,75 402.979,155	42	431.088,062 402.993,858	15.432
42	431.088,062 402.993,858	43	431.039,645 402.968,254	54.77
43	431.039,645 402.968,254	44	431.033,155 402.965,203	7.171
44	431.033,155 402.965,203	45	431.021,023 402.962,225	12.492
45	431.021,023 402.962,225	46	430.976,206 402.933,056	53.473
46	430.976,206 402.933,056	47	430.961,663 402.928,223	15.325
47	430.961,663 402.928,223	48	430.960,758 402.931,215	3.126
48	430.960,758 402.931,215	1	430.948,752 402.932,028	12.033

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 276

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bârzesti, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		182	Sector cadastral:40 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7., din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1
	OBSERVATII: , art.13	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

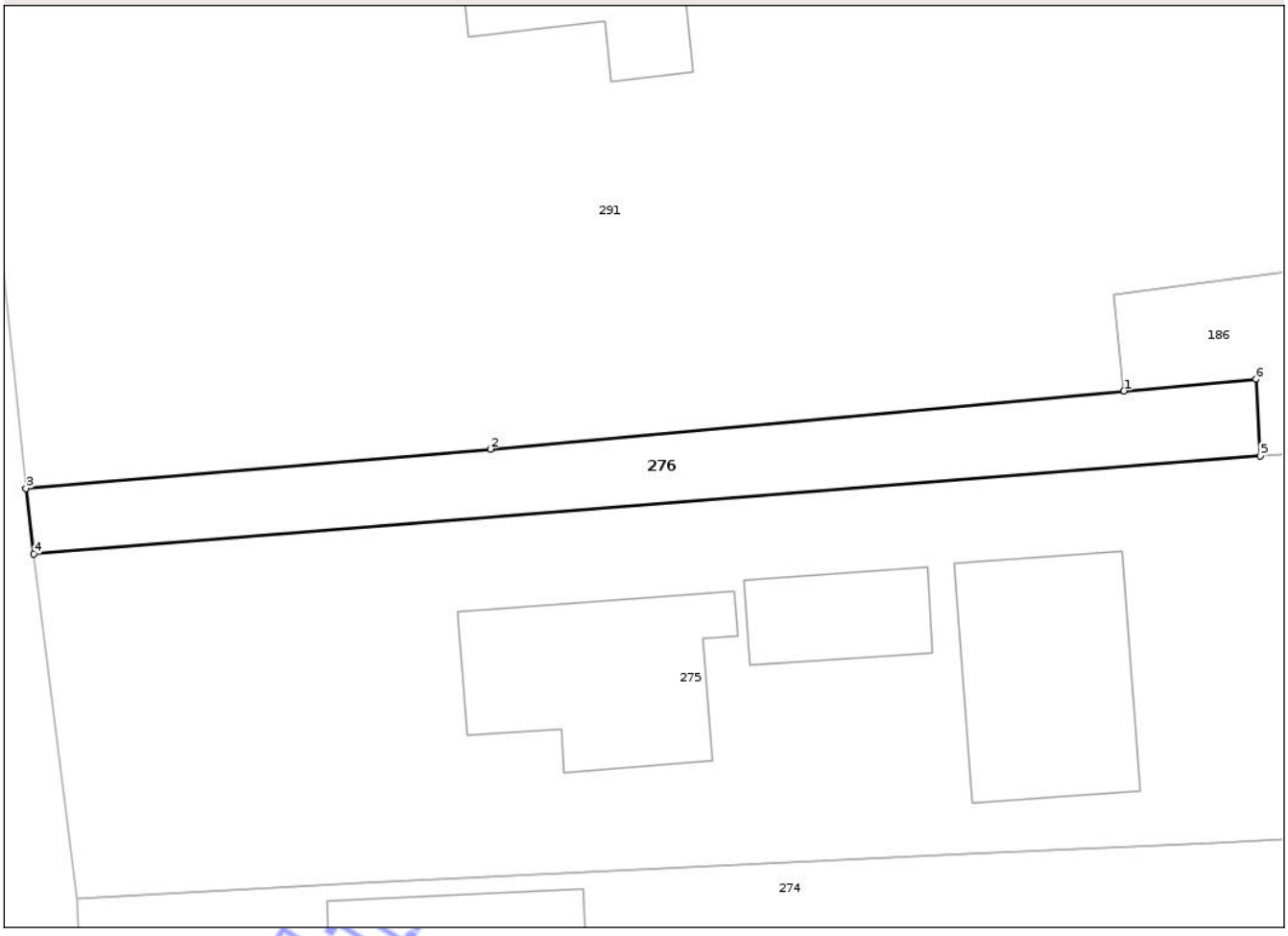
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	182	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	182	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	430.609,4 402.904,896	2	430.580,376 402.902,241	29.145
2	430.580,376 402.902,241	3	430.559,105 402.900,444	21.347
3	430.559,105 402.900,444	4	430.559,479 402.897,442	3.025
4	430.559,479 402.897,442	5	430.615,646 402.901,929	56.346
5	430.615,646 402.901,929	6	430.615,456 402.905,445	3.521

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	430.615,456 402.905,445	1	430.609,4 402.904,896	6.081

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 295

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bârzesti, Str Principala, Nr. 18, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	36288	476	Sector cadastral:40 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	36288-C1	Loc. Bârzesti, Str Principala, Nr. 18, Jud. Valcea	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:75 mp; S. construita desfasurata:150 mp; An construire:2001; Locuinta, (P+1E).
A1.2	36288-C2	Loc. Bârzesti, Str Principala, Nr. 18, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:55 mp; S. construita desfasurata:55 mp; An construire:1998; Anexa, (bucatarie), parter.
A1.3	36288-C3	Loc. Bârzesti, Str Principala, Nr. 18, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:43 mp; S. construita desfasurata:43 mp; An construire:1998; Anexa, parter.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
33817 / 18/04/2019		
Act Notarial nr. 1184, din 17/04/2019 emis de Banu Claudia Mihaela;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BUTOI MIRCEA** 2) **BUTOI ILEANA**, soti	
	OBSERVATII: bun comun, cu titlu de cumparare	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **BUTOI MIRCEA** 2) **BUTOI ILEANA**, soti	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautentificat pentru circuitul civil

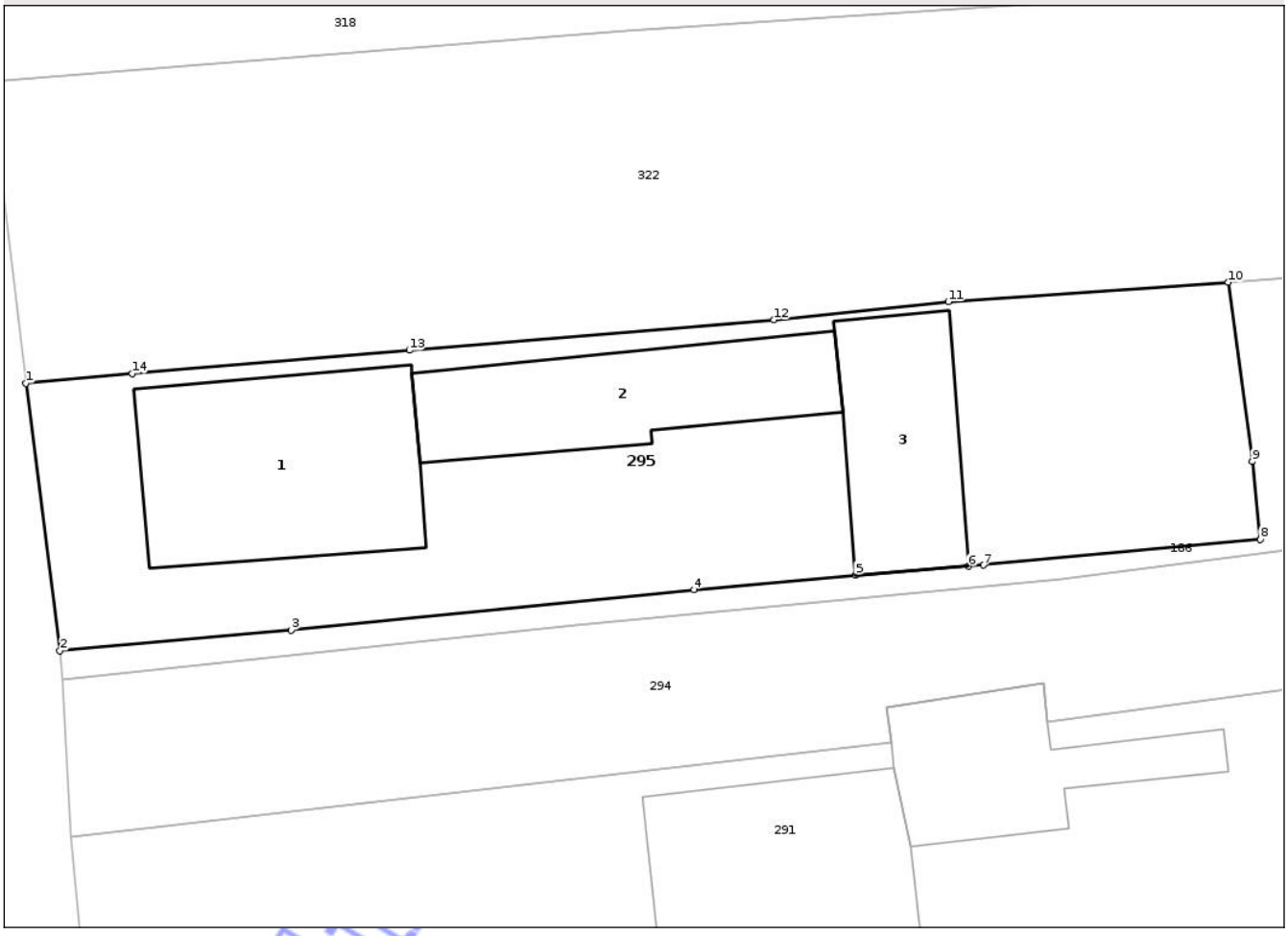
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
36288	476	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	476	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	36288-C1	constructii de locuinte	75	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:75 mp; S. construita desfasurata:150 mp; An construire: 2001; Locuinta, (P+1E).
A1.2	36288-C2	constructii anexa	55	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:55 mp; S. construita desfasurata:55 mp; An construire: 1998; Anexa, (bucatarie), parter.
A1.3	36288-C3	constructii anexa	43	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:43 mp; S. construita desfasurata:43 mp; An construire: 1998; Anexa, parter.

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	430.554,576 402.945,968	2	430.555,889 402.935,662	10.389
2	430.555,889 402.935,662	3	430.564,816 402.936,449	8.962
3	430.564,816 402.936,449	4	430.580,365 402.938,011	15.627
4	430.580,365 402.938,011	5	430.586,588 402.938,585	6.249
5	430.586,588 402.938,585	6	430.590,951 402.938,915	4.375
6	430.590,951 402.938,915	7	430.591,54 402.938,96	0.591
7	430.591,54 402.938,96	8	430.602,22 402.939,961	10.727
8	430.602,22 402.939,961	9	430.601,907 402.942,959	3.014
9	430.601,907 402.942,959	10	430.600,992 402.949,862	6.963
10	430.600,992 402.949,862	11	430.590,186 402.949,117	10.832
11	430.590,186 402.949,117	12	430.583,457 402.948,416	6.765
12	430.583,457 402.948,416	13	430.569,379 402.947,245	14.127
13	430.569,379 402.947,245	14	430.558,671 402.946,344	10.746
14	430.558,671 402.946,344	1	430.554,576 402.945,968	4.112

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 301

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea, PCT. ALBOTA

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		365	Sector cadastral:40 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 5194, din 04/09/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI BARBATESTI;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea	A1
	1) **PREDESCU IOANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

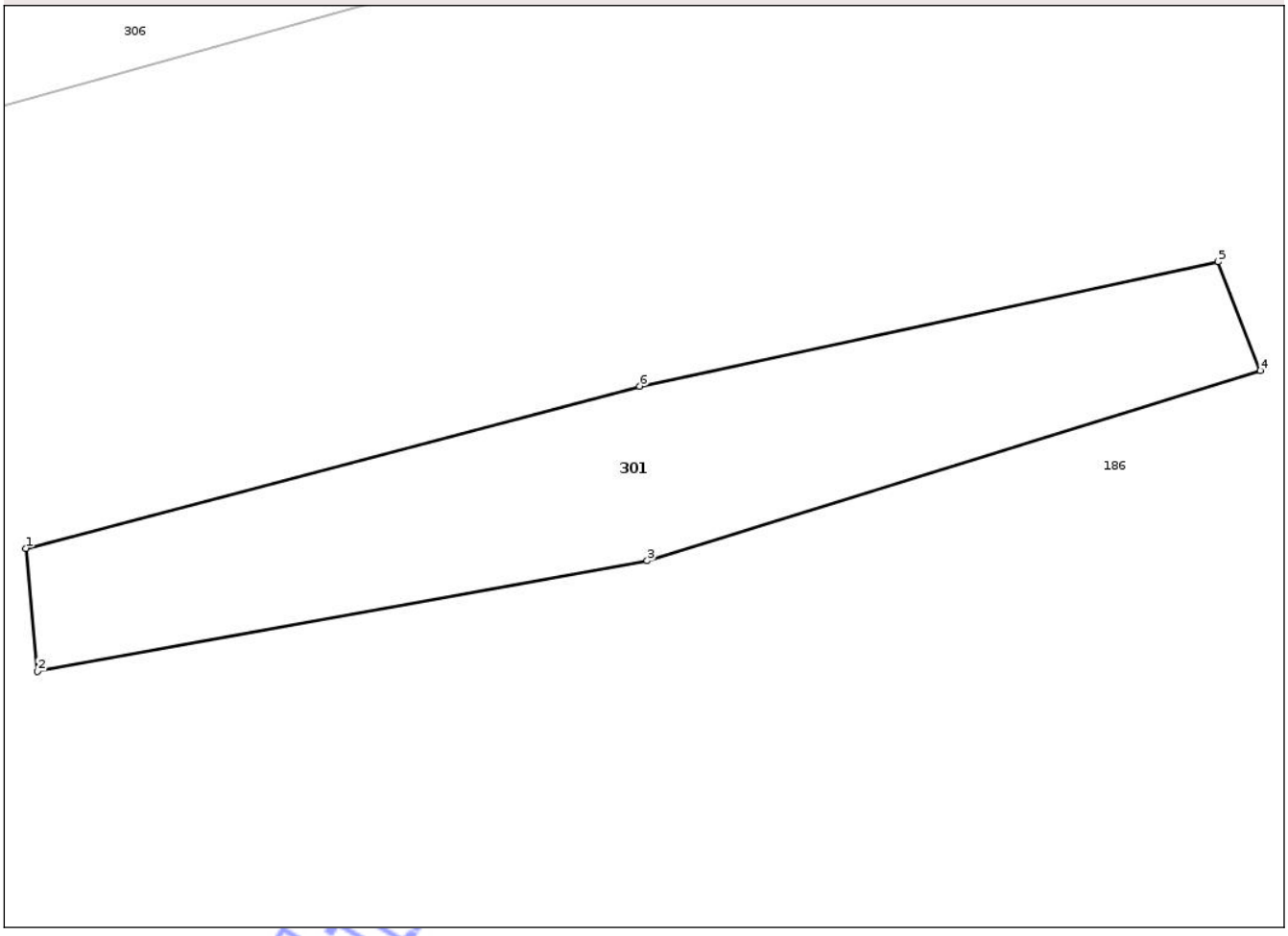
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	365	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	365	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	430.832,442 402.975,441	2	430.832,972 402.969,925	5.541
2	430.832,972 402.969,925	3	430.860,377 402.974,88	27.849
3	430.860,377 402.974,88	4	430.887,939 402.983,414	28.853
4	430.887,939 402.983,414	5	430.886,039 402.988,296	5.239
5	430.886,039 402.988,296	6	430.860,035 402.982,718	26.596

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	430.860,035 402.982,718	1	430.832,442 402.975,441	28.536

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 306

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea, Punctul 'Salistea Casei (Albota)'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	36624	2.494	Sector cadastral:40 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
120464 / 13/12/2021		
Act Administrativ nr. Documentatie tehnica avizata sub nr. 120464, din 13/12/2021 emis de OCPI Valcea (act administrativ nr 5867 din 09.12.2021, emis de Primaria Barbatesti, proces-verbal de vecinatate din 23.09.2021, memoriu tehnic din 11.01.2021 intocmit de PFA Giuga Cosmina-Elena;act notarial nr 3323 din 23.12.2021, emis de NP Banu Claudia Mihaela);		
B1	Se noteaza posesia asupra imobilului de sub A1	A1
	1) **GĂLAN GEORGETA** 2) **GĂLAN GABRIEL**	
/		
Act Administrativ nr. 5194, din 04/09/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI BARBATESTI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **GĂLAN GEORGETA** 2) **GĂLAN GABRIEL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

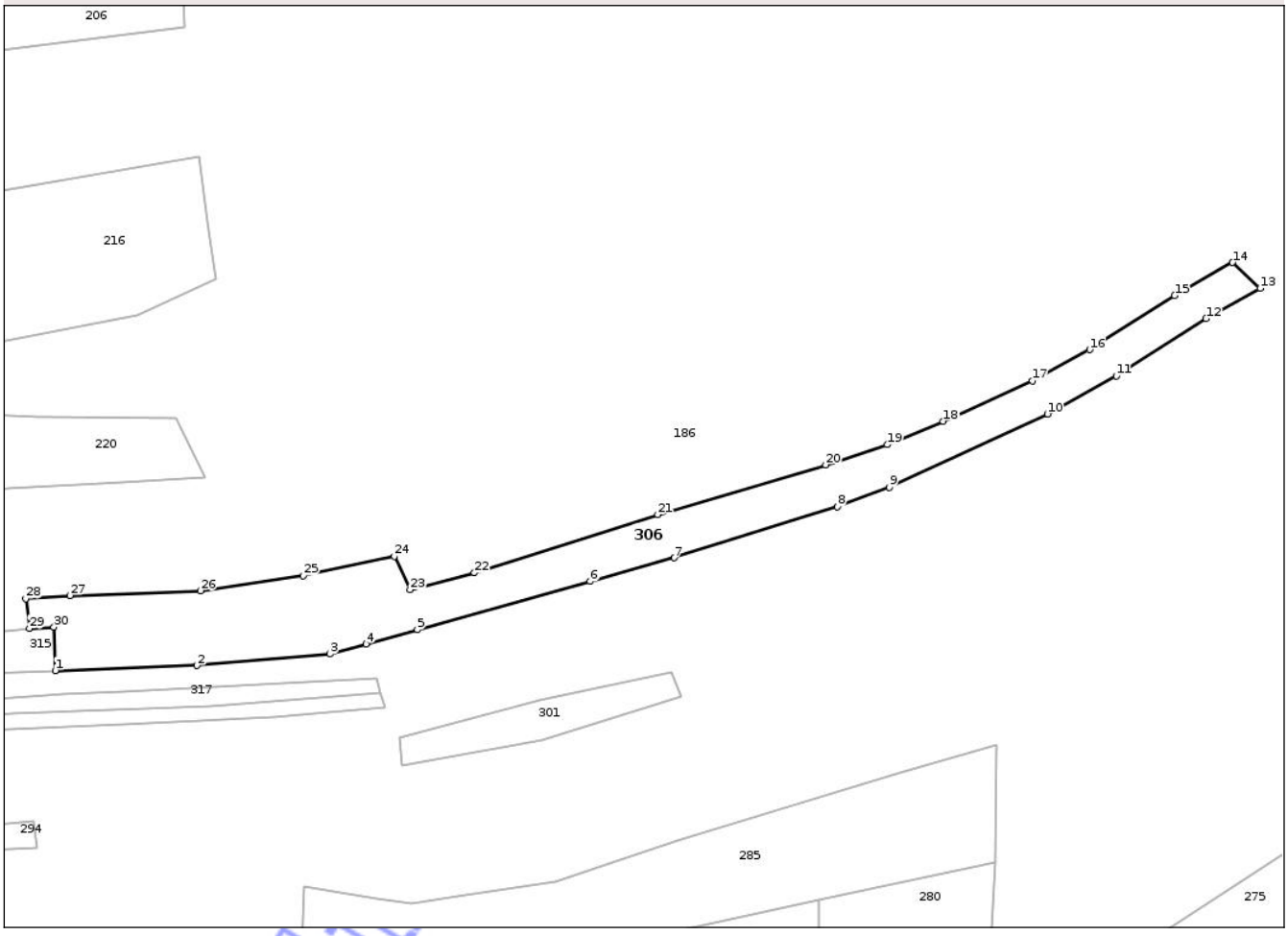
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
36624	2.494	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	2.494	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	430.764,682 402.988,555	2	430.792,53 402.989,54	27.865
3	430.818,744 402.991,784	4	430.825,854 402.993,769	7.382
5	430.835,92 402.996,579	6	430.869,958 403.006,071	35.337
7	430.886,518 403.010,718	8	430.918,578 403.020,779	33.602
9	430.928,837 403.024,585	10	430.959,953 403.038,957	34.275

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	430.792,53 402.989,54	3	430.818,744 402.991,784	26.31
4	430.825,854 402.993,769	5	430.835,92 402.996,579	10.451
6	430.869,958 403.006,071	7	430.886,518 403.010,718	17.2
8	430.918,578 403.020,779	9	430.928,837 403.024,585	10.942
10	430.959,953 403.038,957	11	430.973,517 403.046,478	15.51

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	430.973,517 403.046,478	12	430.991,144 403.057,739	20.917
13	431.001,818 403.063,658	14	430.996,397 403.068,744	7.433
15	430.984,974 403.062,253	16	430.968,233 403.051,61	19.838
17	430.956,965 403.045,466	18	430.939,44 403.037,557	19.227
19	430.928,395 403.032,938	20	430.916,28 403.029,001	12.739
21	430.883,235 403.019,19	22	430.847,176 403.007,734	37.835
23	430.834,498 403.004,442	24	430.831,415 403.011,042	7.285
25	430.813,43 403.007,175	26	430.793,213 403.004,25	20.427
27	430.767,564 403.003,284	28	430.758,885 403.002,687	8.7
29	430.759,569 402.996,834	30	430.764,38 402.997,088	4.818

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	430.991,144 403.057,739	13	431.001,818 403.063,658	12.205
14	430.996,397 403.068,744	15	430.984,974 403.062,253	13.138
16	430.968,233 403.051,61	17	430.956,965 403.045,466	12.834
18	430.939,44 403.037,557	19	430.928,395 403.032,938	11.972
20	430.916,28 403.029,001	21	430.883,235 403.019,19	34.471
22	430.847,176 403.007,734	23	430.834,498 403.004,442	13.098
24	430.831,415 403.011,042	25	430.813,43 403.007,175	18.396
26	430.793,213 403.004,25	27	430.767,564 403.003,284	25.667
28	430.758,885 403.002,687	29	430.759,569 402.996,834	5.893
30	430.764,38 402.997,088	1	430.764,682 402.988,555	8.538

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 313

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Bârzesti, Str Principala, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.037	Sector cadastral:40 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7., din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1
	OBSERVATII: , art.13	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.037	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.489	-	-	-	
2	faneata	NU	1.548	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	94	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:94 mp; S. construita desfasurata:94 mp;
A1.2		constructii anexa	90	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:90 mp; S. construita desfasurata:90 mp;
A1.3		constructii anexa	77	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:77 mp; S. construita desfasurata:77 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	430.550,606 402.986,456	2	430.573,275 402.988,383	22.751

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	430.573,275 402.988,383	3	430.583,522 402.989,308	10.289
3	430.583,522 402.989,308	4	430.600,617 402.990,572	17.142
4	430.600,617 402.990,572	5	430.606,345 402.990,92	5.739
5	430.606,345 402.990,92	6	430.607,848 402.991,053	1.509
6	430.607,848 402.991,053	7	430.618,78 402.992,017	10.974
7	430.618,78 402.992,017	8	430.629,812 402.992,99	11.075
8	430.629,812 402.992,99	9	430.687,216 402.997,678	57.595
9	430.687,216 402.997,678	10	430.689,615 403.019,295	21.75
10	430.689,615 403.019,295	11	430.613,232 403.013,877	76.575
11	430.613,232 403.013,877	12	430.600,503 403.012,571	12.796
12	430.600,503 403.012,571	13	430.588,614 403.011,468	11.94
13	430.588,614 403.011,468	14	430.559,618 403.009,145	29.089
14	430.559,618 403.009,145	15	430.548,653 403.008,055	11.019
15	430.548,653 403.008,055	1	430.550,606 402.986,456	21.687

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 315

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Bârzesti, Str Principala, Nr. 26, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	36594	3.700	Sector cadastral:40 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	36594-C1	Loc. Bârzesti, Str Principala, Nr. 26, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:83 mp; S. construita desfasurata:83 mp; An construire:1968; C1_Casă (P)
A1.2	36594-C2	Loc. Bârzesti, Str Principala, Nr. 26, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:57 mp; S. construita desfasurata:57 mp; An construire:1999; C2_Bucatarie (P)
A1.3	36594-C3	Loc. Bârzesti, Str Principala, Nr. 26, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; S. construita desfasurata:25 mp; An construire:1999; C3_Magazie (P)
A1.4	36594-C4	Loc. Bârzesti, Str Principala, Nr. 26, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:64 mp; S. construita desfasurata:64 mp; An construire:1991; C4_Magazie (P)
A1.5	36594-C5	Loc. Bârzesti, Str Principala, Nr. 26, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; S. construita desfasurata:20 mp; An construire:2000; C5_Copertina(P)
A1.6	36594-C6	Loc. Bârzesti, Str Principala, Nr. 26, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; S. construita desfasurata:21 mp; An construire:2000 C6_Grajd (P)
A1.7	36594-C7	Loc. Bârzesti, Str Principala, Nr. 26, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp; S. construita desfasurata:13 mp; An construire:2000; C7_Grajd (P)

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
101807 / 08/10/2021		
Act Notarial nr. 812, din 16/07/2021 emis de Notar Public Mazilu Claudia Ana ((act de partaj succesoral));		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **GĂLAN GEORGETA**	
	OBSERVATII: cu titlu de partaj succesoral	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **GĂLAN GEORGETA**	
	OBSERVATII: cu titlu de partaj succesoral	
Act Administrativ nr. 20214760, din 28/10/2021 emis de Primaria Comunei Barbatesti ((certificat de atestare fiscala));		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.2, A1.3, A1.4, A1.5, A1.6, A1.7
	1) **GĂLAN GEORGETA** 2) **GĂLAN GABRIEL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document generat în circuitul de autentificare

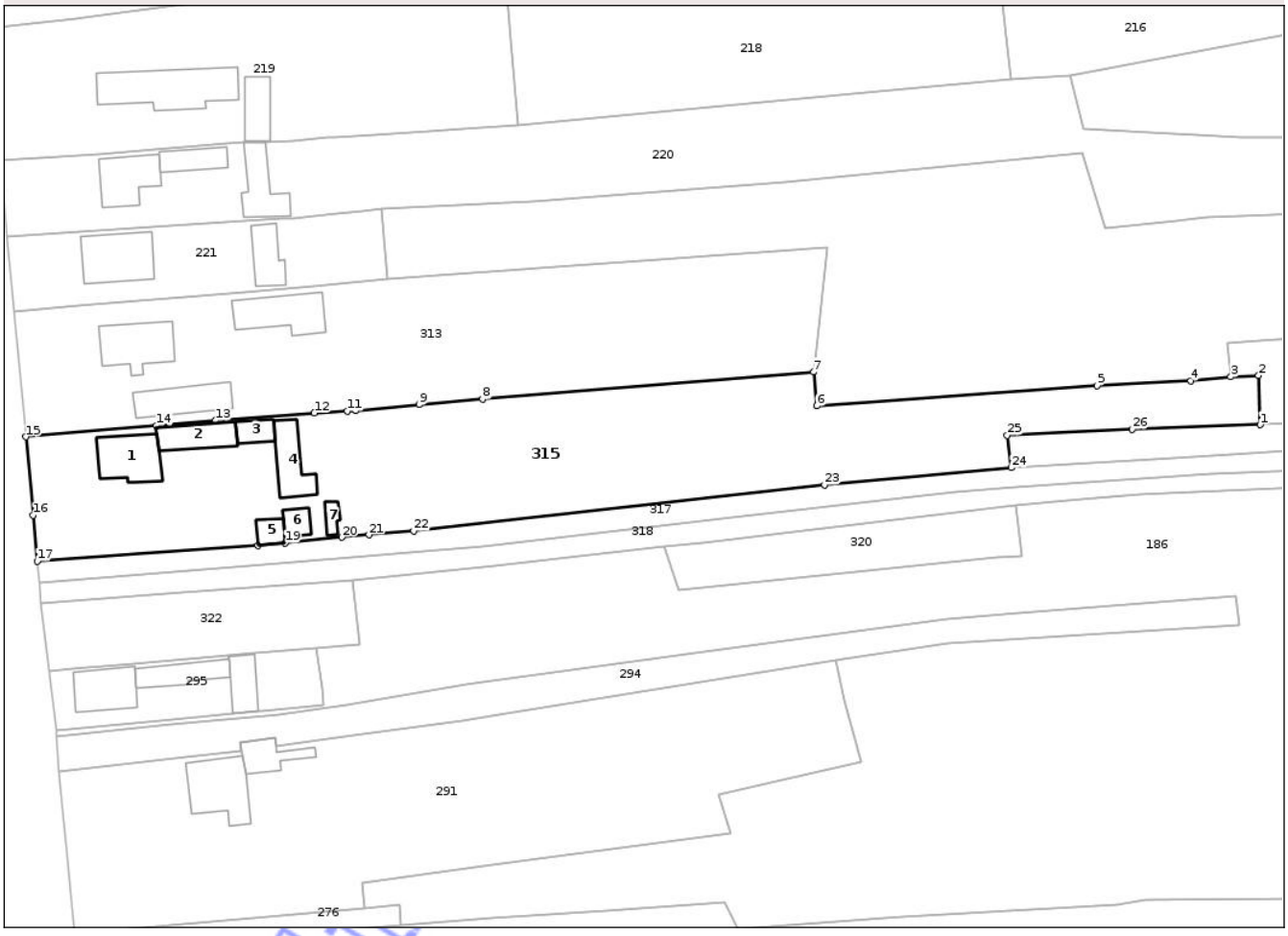
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
36594	3.700	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	600	-	-	-	
2	arabil	DA	665	-	-	-	
3	faneata	NU	2.435	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	36594-C1	constructii de locuinte	83	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:83 mp; S. construita desfasurata:83 mp; An construire: 1968; C1_Casă (P)
A1.2	36594-C2	constructii de locuinte	57	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:57 mp; S. construita desfasurata:57 mp; An construire: 1999; C2_Bucatarie (P)
A1.3	36594-C3	constructii anexa	25	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; S. construita desfasurata:25 mp; An construire: 1999; C3_Magazie (P)
A1.4	36594-C4	constructii anexa	64	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:64 mp; S. construita desfasurata:64 mp; An construire: 1991; C4_Magazie (P)

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.5	36594-C5	constructii anexa	20	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; S. construita desfasurata:20 mp; An construire: 2000; C5_Copertina(P)
A1.6	36594-C6	constructii anexa	21	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; S. construita desfasurata:21 mp; An construire: 2000 C6_Grajd (P)
A1.7	36594-C7	constructii anexa	13	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp; S. construita desfasurata:13 mp; An construire: 2000; C7_Grajd (P)

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	430.764,682 402.988,555	2	430.764,38 402.997,088	8.538
3	430.759,569 402.996,834	4	430.752,623 402.996,13	6.982
5	430.736,39 402.995,348	6	430.687,807 402.991,809	48.712
7	430.687,216 402.997,678	8	430.629,812 402.992,99	57.595
9	430.618,78 402.992,017	10	430.607,848 402.991,053	10.974
11	430.606,345 402.990,92	12	430.600,617 402.990,572	5.739
13	430.583,522 402.989,308	14	430.573,275 402.988,383	10.289
15	430.550,606 402.986,456	16	430.551,846 402.972,906	13.607
17	430.552,575 402.964,946	18	430.590,876 402.967,648	38.396
19	430.595,568 402.968,05	20	430.605,429 402.969,056	9.912
21	430.610,126 402.969,476	22	430.617,842 402.970,165	7.747
23	430.689,134 402.978,143	24	430.721,473 402.981,127	32.476
25	430.720,793 402.986,719	26	430.742,482 402.987,77	21.714

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	430.764,38 402.997,088	3	430.759,569 402.996,834	4.818
4	430.752,623 402.996,13	5	430.736,39 402.995,348	16.252
6	430.687,807 402.991,809	7	430.687,216 402.997,678	5.899
8	430.629,812 402.992,99	9	430.618,78 402.992,017	11.075
10	430.607,848 402.991,053	11	430.606,345 402.990,92	1.509
12	430.600,617 402.990,572	13	430.583,522 402.989,308	17.142
14	430.573,275 402.988,383	15	430.550,606 402.986,456	22.751
16	430.551,846 402.972,906	17	430.552,575 402.964,946	7.993
18	430.590,876 402.967,648	19	430.595,568 402.968,05	4.709
20	430.605,429 402.969,056	21	430.610,126 402.969,476	4.716
22	430.617,842 402.970,165	23	430.689,134 402.978,143	71.737
24	430.721,473 402.981,127	25	430.720,793 402.986,719	5.633
26	430.742,482 402.987,77	1	430.764,682 402.988,555	22.214

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 317

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Bârzesti, Str Principala, Jud. Valcea, PUNCT ALBOTA

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		978	Sector cadastral:40 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 5194, din 04/09/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI BARBATESTI;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea	A1
	1) **GORUN CONSTANTIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	978	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	200	-	-	-	
2	faneata	NU	778	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	430.721,473 402.981,127	2	430.689,134 402.978,143	32.476
3	430.617,842 402.970,165	4	430.610,126 402.969,476	7.747
5	430.605,429 402.969,056	6	430.595,568 402.968,05	9.912
7	430.590,876 402.967,648	8	430.552,575 402.964,946	38.396

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	430.689,134 402.978,143	3	430.617,842 402.970,165	71.737
4	430.610,126 402.969,476	5	430.605,429 402.969,056	4.716
6	430.595,568 402.968,05	7	430.590,876 402.967,648	4.709
8	430.552,575 402.964,946	9	430.552,89 402.961,263	3.696

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	430.552,89 402.961,263	10	430.594,474 402.964,63	41.72
11	430.629,911 402.967,5	12	430.676,814 402.972,894	47.212
13	430.711,817 402.976,919	14	430.722,249 402.977,773	10.467
15	430.756,192 402.980,153	16	430.795,432 402.981,563	39.265
17	430.828,696 402.984,238	18	430.827,856 402.987,055	2.94
19	430.777,954 402.984,435	20	430.766,134 402.983,896	11.832
21	430.753,032 402.983,02	1	430.721,473 402.981,127	31.616

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
10	430.594,474 402.964,63	11	430.629,911 402.967,5	35.553
12	430.676,814 402.972,894	13	430.711,817 402.976,919	35.234
14	430.722,249 402.977,773	15	430.756,192 402.980,153	34.026
16	430.795,432 402.981,563	17	430.828,696 402.984,238	33.371
18	430.827,856 402.987,055	19	430.777,954 402.984,435	49.971
20	430.766,134 402.983,896	21	430.753,032 402.983,02	13.131

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 318

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Bârzesti, Str Principala, Jud. Valcea, PUNCT ALBOTA

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		942	Sector cadastral:40 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 5194, din 04/09/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI BARBATESTI;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea	A1
	1) **GORUN VASILE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

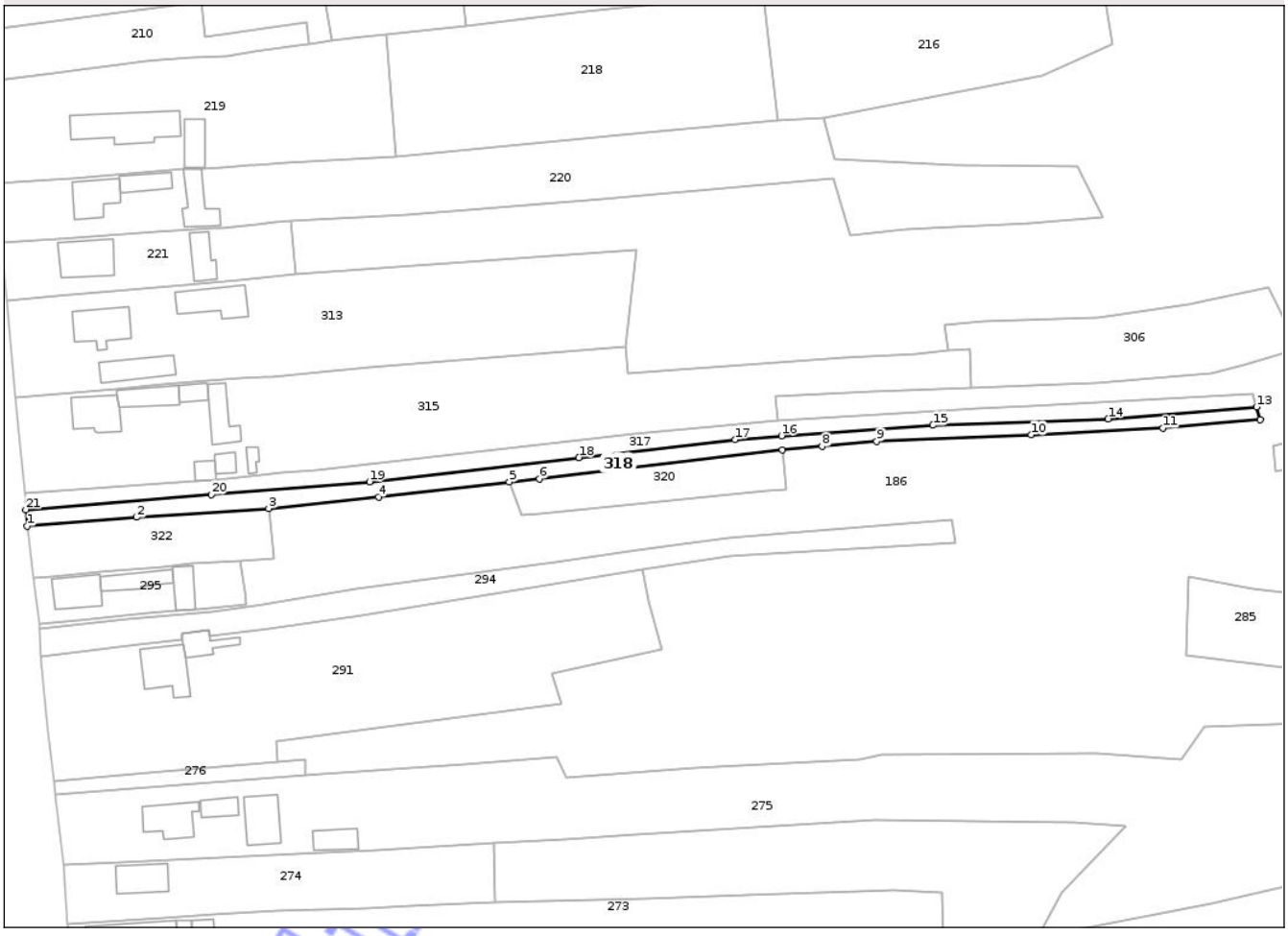
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	942	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	226	-	-	-	
2	faneata	NU	716	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	430.553,205 402.957,58	2	430.577,726 402.959,536	24.599
3	430.607,309 402.961,526	4	430.631,904 402.964,101	24.729
5	430.661,224 402.967,391	6	430.667,982 402.968,149	6.8
7	430.722,388 402.974,687	8	430.731,35 402.975,434	8.993

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	430.577,726 402.959,536	3	430.607,309 402.961,526	29.65
4	430.631,904 402.964,101	5	430.661,224 402.967,391	29.504
6	430.667,982 402.968,149	7	430.722,388 402.974,687	54.797
8	430.731,35 402.975,434	9	430.743,601 402.976,515	12.299

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	430.743,601 402.976,515	10	430.778,224 402.978,023	34.656
11	430.807,688 402.979,502	12	430.829,536 402.981,421	21.932
13	430.828,696 402.984,238	14	430.795,432 402.981,563	33.371
15	430.756,192 402.980,153	16	430.722,249 402.977,773	34.026
17	430.711,817 402.976,919	18	430.676,814 402.972,894	35.234
19	430.629,911 402.967,5	20	430.594,474 402.964,63	35.553
21	430.552,89 402.961,263	1	430.553,205 402.957,58	3.696

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
10	430.778,224 402.978,023	11	430.807,688 402.979,502	29.501
12	430.829,536 402.981,421	13	430.828,696 402.984,238	2.94
14	430.795,432 402.981,563	15	430.756,192 402.980,153	39.265
16	430.722,249 402.977,773	17	430.711,817 402.976,919	10.467
18	430.676,814 402.972,894	19	430.629,911 402.967,5	47.212
20	430.594,474 402.964,63	21	430.552,89 402.961,263	41.72

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 320

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea, PUNCT ALBOTA

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		500	Sector cadastral:40 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 114, din 11/08/2010 emis de Notar Public Stoian Vasile;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **LEANCU TITEL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

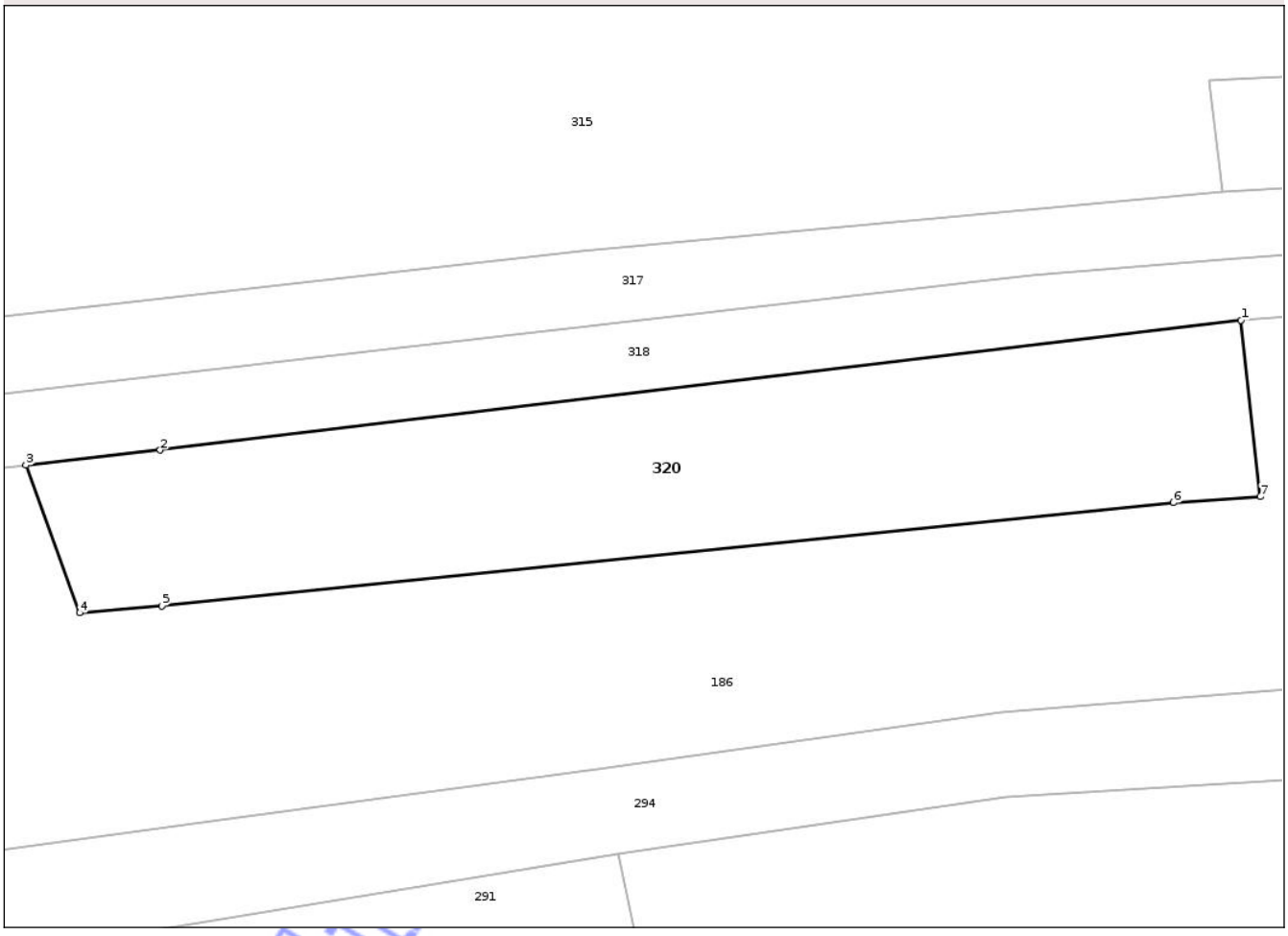
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	500	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	430.722,388 402.974,687	2	430.667,982 402.968,149	54.797
2	430.667,982 402.968,149	3	430.661,224 402.967,391	6.8
3	430.661,224 402.967,391	4	430.663,923 402.959,967	7.899
4	430.663,923 402.959,967	5	430.668,074 402.960,32	4.166
5	430.668,074 402.960,32	6	430.718,983 402.965,519	51.174

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	430.718,983 402.965,519	7	430.723,349 402.965,812	4.376
7	430.723,349 402.965,812	1	430.722,388 402.974,687	8.927

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 322

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		619	Sector cadastral:40 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7., din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1
	OBSERVATII: , art.13	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	619	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	619	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	430.553,205 402.957,58	2	430.554,576 402.945,968	11.693
2	430.554,576 402.945,968	3	430.558,671 402.946,344	4.112
3	430.558,671 402.946,344	4	430.569,379 402.947,245	10.746
4	430.569,379 402.947,245	5	430.583,457 402.948,416	14.127
5	430.583,457 402.948,416	6	430.590,186 402.949,117	6.765

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	430.590,186 402.949,117	7	430.600,992 402.949,862	10.832
7	430.600,992 402.949,862	8	430.608,399 402.950,402	7.427
8	430.608,399 402.950,402	9	430.607,309 402.961,526	11.177
9	430.607,309 402.961,526	10	430.577,726 402.959,536	29.65
10	430.577,726 402.959,536	1	430.553,205 402.957,58	24.599

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 325

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		17	Sector cadastral:40 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; S. construita desfasurata:17 mp; STALP

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 1705, din 29/11/2006 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (LEGEA NR.123/10.07.2012, EMISA DE PARLAMENTUL ROMANIEI);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **STATUL ROMAN**, CIF:9999999999999	
Act Administrativ nr. 6, din 20/06/2005 emis de MINISTERUL ECONOMIEI SI COMERTULUI;		
B2	Intabulare, drept de CONCESIUNE	A1.1
	1) **DISTRIBUTIE ENERGIE OLTENIA**, CIF:14491102	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

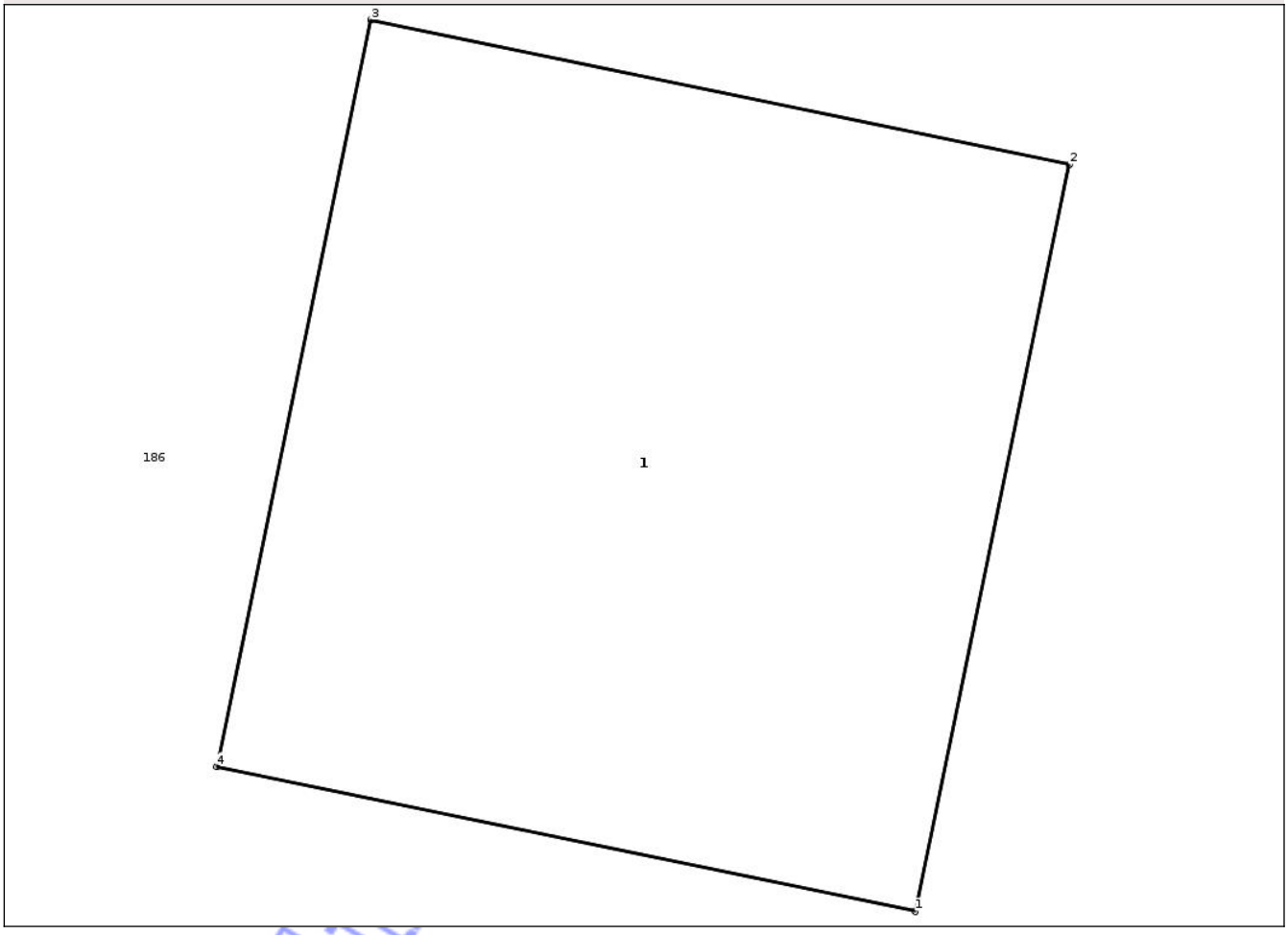
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	17	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	NU	17	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii industriale si edilitare	17	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; S. construita desfasurata:17 mp; STALP

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	430.980,619 403.158,097	2	430.981,495 403.162,329	4.322
2	430.981,495 403.162,329	3	430.977,532 403.163,15	4.047
3	430.977,532 403.163,15	4	430.976,656 403.158,918	4.322

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	430.976,656 403.158,918	1	430.980,619 403.158,097	4.047

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 109

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bârzesti, Str Ariei, Nr. 2, Jud. Valcea, PCT. ACASĂ

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.048	Sector cadastral:40 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Bârzesti, Str Ariei, Nr. 2, Jud. Valcea, PCT. ACASĂ	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:82 mp; S. construita desfasurata:82 mp;
A1.2		Loc. Bârzesti, Str Ariei, Nr. 2, Jud. Valcea, PCT. ACASĂ	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:64 mp; S. construita desfasurata:64 mp;
A1.3		Loc. Bârzesti, Str Ariei, Nr. 2, Jud. Valcea, PCT. ACASĂ	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:42 mp; S. construita desfasurata:42 mp;
A1.4		Loc. Bârzesti, Str Ariei, Nr. 2, Jud. Valcea, PCT. ACASĂ	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp; S. construita desfasurata:28 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 5194, din 04/09/2025 emis de Primaria Comunei Barbatesti;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea	A1
	1) **ANDREESCU MARIETA** 2) **PURCARU ADRIANARO**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **ANDREESCU MARIETA** 2) **PURCARU ADRIANARO**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautentificat în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.048	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	500	-	-	-	
2	arabil	DA	1.548	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	82	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:82 mp; S. construita desfasurata:82 mp;
A1.2		constructii anexa	64	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:64 mp; S. construita desfasurata:64 mp;
A1.3		constructii anexa	42	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:42 mp; S. construita desfasurata:42 mp;
A1.4		constructii anexa	28	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp; S. construita desfasurata:28 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)	Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	430.458,643 403.573,327	2	430.465,092 403.560,778	14.109
3	430.467,622 403.571,703	4	430.470,382 403.585,652	14.219
5	430.470,789 403.587,936	6	430.471,809 403.591,887	4.081
7	430.476,423 403.608,936	8	430.477,886 403.611,873	3.281
9	430.479,24 403.614,252	10	430.469,889 403.622,369	12.383
11	430.460,16 403.631,552	12	430.457,743 403.634,401	3.736
13	430.447,824 403.641,22	14	430.442,355 403.645,793	7.129
15	430.439,522 403.647,244	16	430.437,937 403.646,819	1.641
17	430.435,864 403.645,082	18	430.433,831 403.640,879	4.669
19	430.428,305 403.624,192	20	430.431,914 403.619,182	6.175
21	430.437,549 403.609,977	22	430.442,616 403.600,819	10.466
23	430.449,204 403.590,111	24	430.454,674 403.580,147	11.367

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	430.465,092 403.560,778	3	430.467,622 403.571,703	11.214
4	430.470,382 403.585,652	5	430.470,789 403.587,936	2.32
6	430.471,809 403.591,887	7	430.476,423 403.608,936	17.662
8	430.477,886 403.611,873	9	430.479,24 403.614,252	2.737
10	430.469,889 403.622,369	11	430.460,16 403.631,552	13.378
12	430.457,743 403.634,401	13	430.447,824 403.641,22	12.037
14	430.442,355 403.645,793	15	430.439,522 403.647,244	3.183
16	430.437,937 403.646,819	17	430.435,864 403.645,082	2.705
18	430.433,831 403.640,879	19	430.428,305 403.624,192	17.578
20	430.431,914 403.619,182	21	430.437,549 403.609,977	10.793
22	430.442,616 403.600,819	23	430.449,204 403.590,111	12.572
24	430.454,674 403.580,147	1	430.458,643 403.573,327	7.891

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 110

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bârzesti, Str Ariei, Jud. Valcea, Pct.'Salistea Casei Barzesti'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	36360	Din acte: 736 Masurata: 744	Sector cadastral:40 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
11679 / 24/02/2020		
Act Notarial nr. 263, din 21/02/2020 emis de NP Mitroi Maria;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STEFANESCU CONSTANTIN-COSMIN**, necasatorit	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

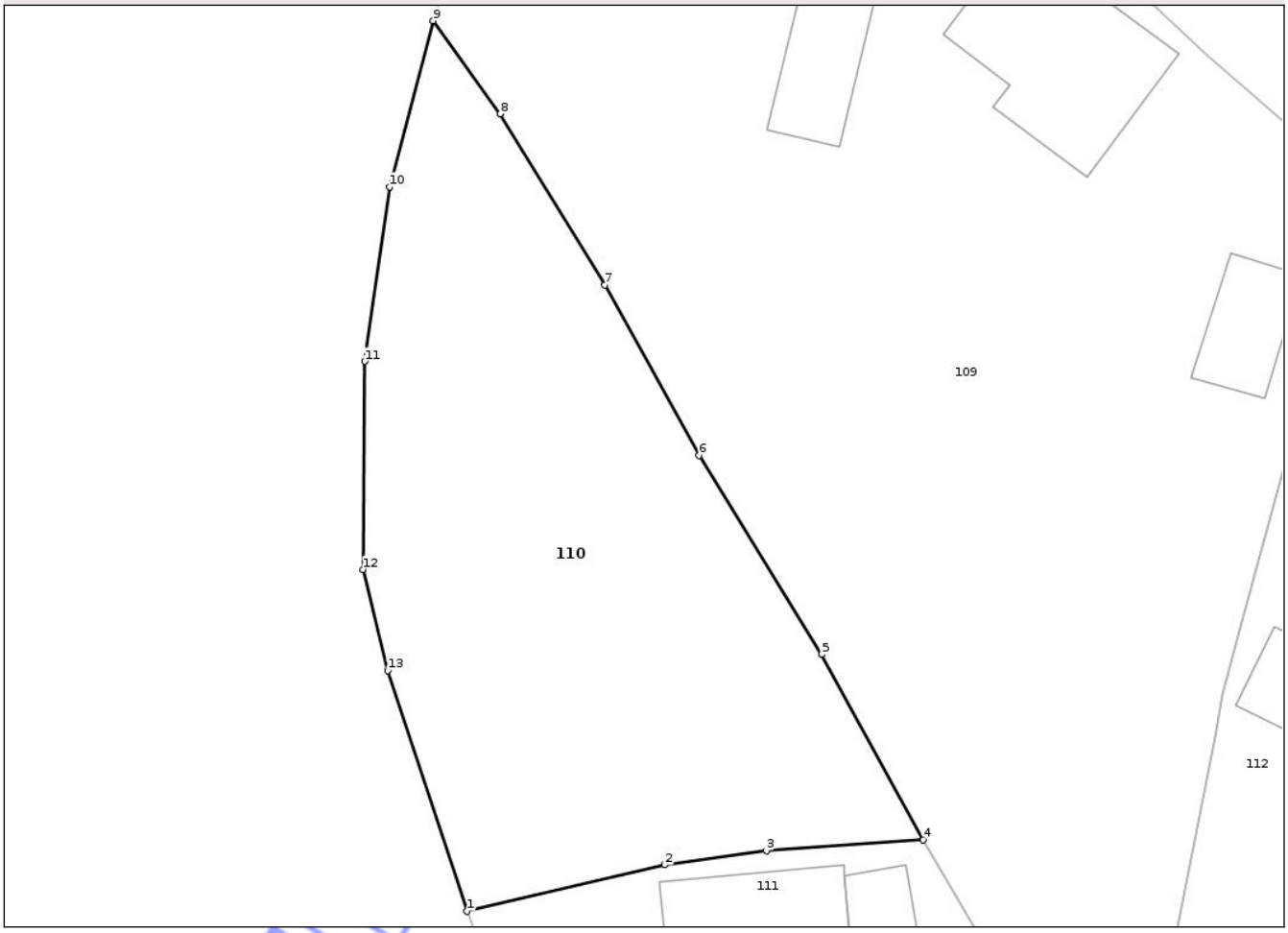
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
36360	Din acte: 736 Masurata: 744	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	744	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	430.430,139 403.576,298	2	430.440,761 403.578,798	10.912
2	430.440,761 403.578,798	3	430.446,235 403.579,555	5.526
3	430.446,235 403.579,555	4	430.454,674 403.580,147	8.46
4	430.454,674 403.580,147	5	430.449,204 403.590,111	11.367
5	430.449,204 403.590,111	6	430.442,616 403.600,819	12.572

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	430.442,616 403.600,819	7	430.437,549 403.609,977	10.466
7	430.437,549 403.609,977	8	430.431,914 403.619,182	10.793
8	430.431,914 403.619,182	9	430.428,305 403.624,192	6.175
9	430.428,305 403.624,192	10	430.425,969 403.615,26	9.232
10	430.425,969 403.615,26	11	430.424,631 403.605,873	9.482
11	430.424,631 403.605,873	12	430.424,522 403.594,676	11.198
12	430.424,522 403.594,676	13	430.425,867 403.589,235	5.605
13	430.425,867 403.589,235	1	430.430,139 403.576,298	13.624

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 111

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:488
Nr. cadastral vechi:735

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bârzesti, Str Principala, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	35236	Din acte: 833 Masurata: 835	Sector cadastral:40 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	35236-C1	Loc. Bârzesti, Str Principala, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:95 mp; S. construita desfasurata:95 mp;
A1.3		Loc. Bârzesti, Str Principala, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:48 mp; S. construita desfasurata:48 mp;
A1.4		Loc. Bârzesti, Str Principala, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp; S. construita desfasurata:27 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
9569 / 11/03/2011		
Act Notarial nr. 522, din 09/03/2011 emis de BNP STOIAN VASILE (Contract de Vanzare Cumparare aut.nr.);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1, A1.1
	1) **SONTROP M. VASILE-DANUT**, necasatorit	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1, A1.1
	1) **ZIBAVA D. IOANA-SIMILIAS**, necasatorita	
/		
Act Administrativ nr. 5194, din 04/09/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI BARBATESTI;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.3, A1.4
	1) **ZIBAVA D. IOANA-SIMILIAS**, necasatorita 2) **SONTROP M. VASILE-DANUT**, necasatorit	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

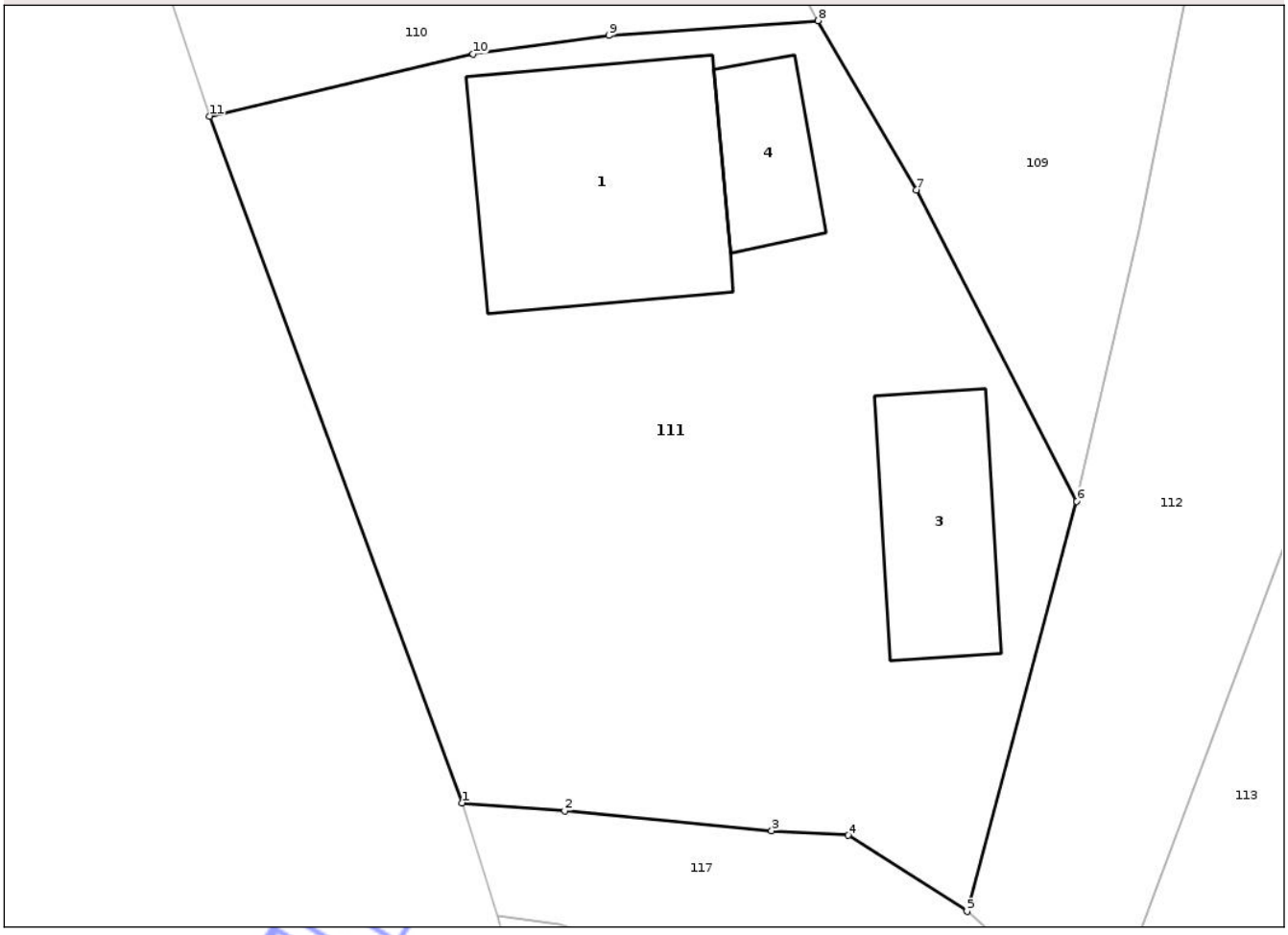
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
35236	Din acte: 833 Masurata: 835	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	835	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	35236-C1	constructii de locuinte	Din acte: 0 Masurata: 95	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:95 mp; S. construita desfasurata:95 mp;
A1.3		constructii anexa	48	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:48 mp; S. construita desfasurata:48 mp;
A1.4		constructii anexa	27	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp; S. construita desfasurata:27 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	430.440,314 403.548,623	2	430.444,455 403.548,303	4.153

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	430.444,455 403.548,303	3	430.452,8 403.547,498	8.384
3	430.452,8 403.547,498	4	430.455,874 403.547,313	3.08
4	430.455,874 403.547,313	5	430.460,673 403.544,247	5.695
5	430.460,673 403.544,247	6	430.465,092 403.560,778	17.111
6	430.465,092 403.560,778	7	430.458,643 403.573,327	14.109
7	430.458,643 403.573,327	8	430.454,674 403.580,147	7.891
8	430.454,674 403.580,147	9	430.446,235 403.579,555	8.46
9	430.446,235 403.579,555	10	430.440,761 403.578,798	5.526
10	430.440,761 403.578,798	11	430.430,139 403.576,298	10.912
11	430.430,139 403.576,298	1	430.440,314 403.548,623	29.486

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 209

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea, Punctul ' Albota '

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	35594	342	Sector cadastral:40 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
13178 / 25/03/2013		
Act Notarial nr. Contract de vanzare-cumparare aut. sub Nr. 375, din 22/03/2013 emis de Notar Public MITROI MARIA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COVERCA VIRGIL** 2) **COVERCA GABRIELA-ANA**, (soti)	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
38769 / 06/07/2018		
Act Administrativ nr. 361/2016, din 28/06/2018 emis de BEJ Bunescu Dumitru Tudor (, Incheiere civila nr. 6184/11.11.2016-Judecatoria Rm. Valcea);		
C2	Se noteaza urmarirea imobiliara pentru suma de 10.275.423,53 lei si 1.516.343,37 USD, reprezentand debit plus accesoriile acestuia si suma de 206.182 ron cheltuieli de excutare,	A1
	1) **CEC BANK SA**, CIF:9999999999999	

Neutilizabil în circuitul civil

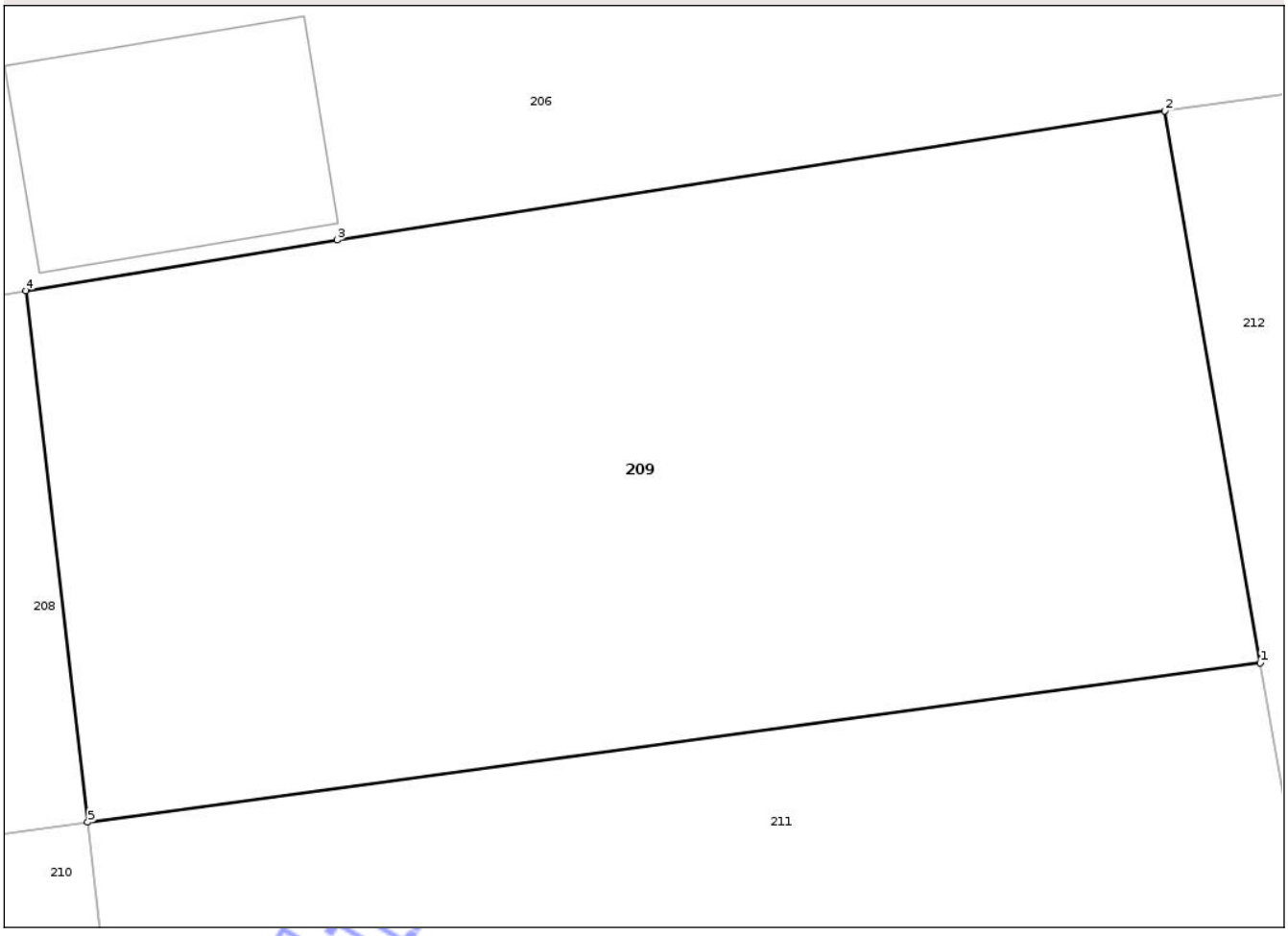
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
35594	342	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	342	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	430.619,236 403.078,741	2	430.617,027 403.091,481	12.93
2	430.617,027 403.091,481	3	430.597,905 403.088,499	19.353
3	430.597,905 403.088,499	4	430.590,71 403.087,327	7.29
4	430.590,71 403.087,327	5	430.592,138 403.075,062	12.348
5	430.592,138 403.075,062	1	430.619,236 403.078,741	27.347

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 210

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Bârzesti, Str Principala, Jud. Valcea, Punctul ' Albota '

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	35597	698	Sector cadastral:40 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
13179 / 25/03/2013		
Act Notarial nr. Contract de vanzare-cumparare aut. sub Nr. 375, din 22/03/2013 emis de Notar Public MITROI MARIA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COVERCA VIRGIL** 2) **COVERCA GABRIELA-ANA**, (soti)	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
38770 / 06/07/2018		
Actiune In Instanta nr. 6184/2016, din 11/11/2016 emis de Judecatoria Rm.Valcea (Incheiere civila ; act administrativ nr 361/2016 din 28.06.2018, emis de BEJ BUNESCU DUMITRU TUDOR);		
C2	Se noteaza inceperea urmaririi silite imobiliare pentru suma de 10.275.423,53 lei si suma de 1.516.343 USD , reprezentand debit plus accesoriile acestuia si suma de 206.182 ron ,cheltuieli de executare pentru care se face urmarirea .	A1
	1) **CEC BANK S.A**, CIF:5786015	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
35597	698	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	618	-	-	-	
2	faneata	NU	80	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	430.616,214 403.065,543	2	430.615,787 403.070,344	4.82
2	430.615,787 403.070,344	3	430.593,052 403.067,208	22.95
3	430.593,052 403.067,208	4	430.592,138 403.075,062	7.907
4	430.592,138 403.075,062	5	430.542,062 403.068,265	50.535

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	430.542,062 403.068,265	6	430.543,954 403.057,174	11.251
6	430.543,954 403.057,174	7	430.559,265 403.058,876	15.405
7	430.559,265 403.058,876	8	430.579,676 403.061,657	20.6
8	430.579,676 403.061,657	9	430.590,142 403.062,463	10.497
9	430.590,142 403.062,463	10	430.597,925 403.062,752	7.788
10	430.597,925 403.062,752	11	430.604,041 403.063,79	6.203
11	430.604,041 403.063,79	12	430.613,939 403.065,266	10.007
12	430.613,939 403.065,266	1	430.616,214 403.065,543	2.292

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 216

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea, PUNCT LA VIE

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.164	Sector cadastral:40 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 5194, din 04/09/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI BARBATESTI;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea	A1
	1) **ANDREESCU MARIETA** 2) **PURCARU ADRIANARO**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

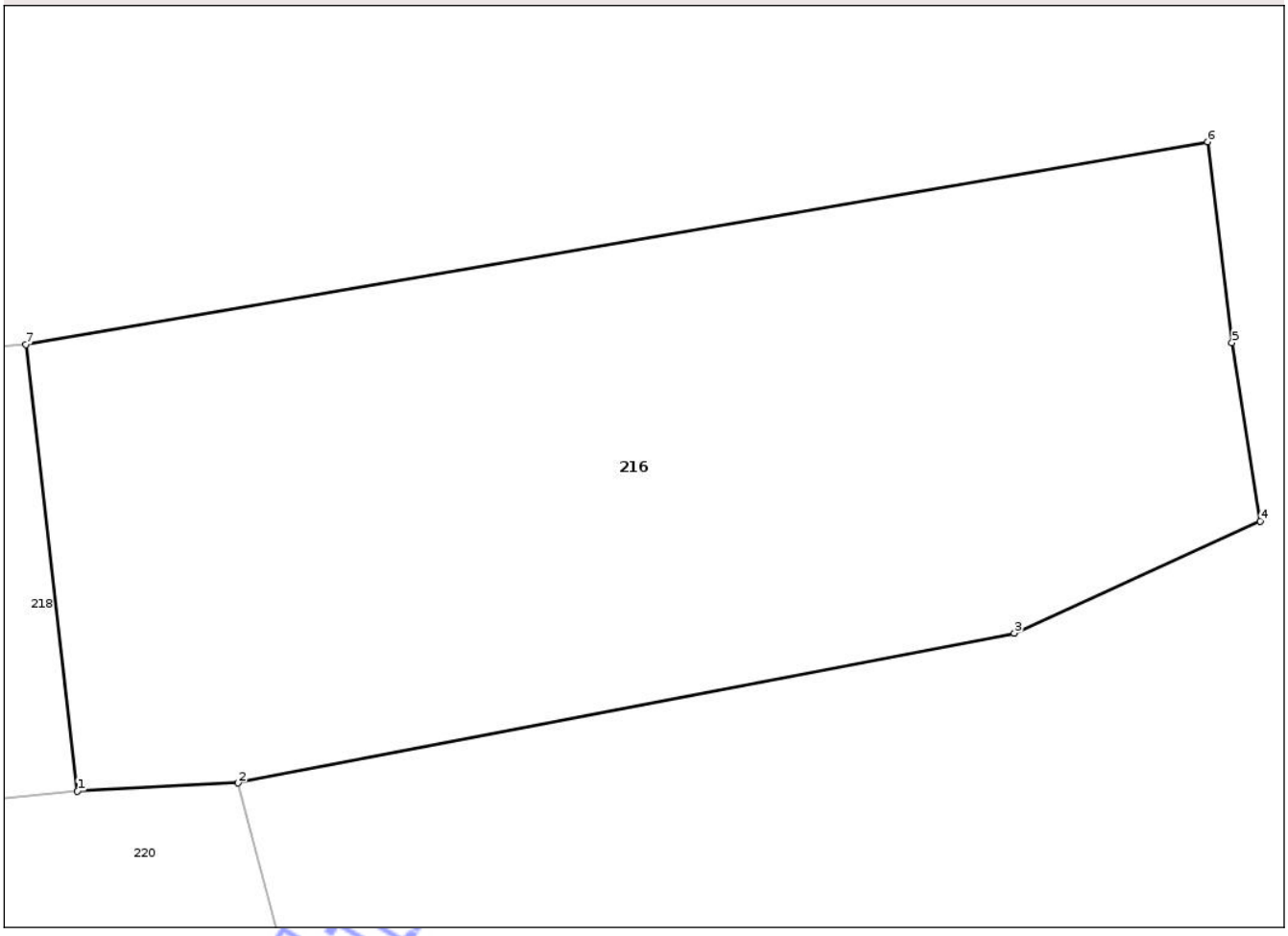
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.164	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	2.164	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	430.721,532 403.048,472	2	430.731,685 403.048,993	10.166
2	430.731,685 403.048,993	3	430.780,79 403.058,459	50.009
3	430.780,79 403.058,459	4	430.796,339 403.065,531	17.082
4	430.796,339 403.065,531	5	430.794,558 403.076,803	11.412
5	430.794,558 403.076,803	6	430.793,024 403.089,49	12.779

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	430.793,024 403.089,49	7	430.718,278 403.076,677	75.836
7	430.718,278 403.076,677	1	430.721,532 403.048,472	28.392

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 219

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bârzesti, Str Principala, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.252	Sector cadastral:40 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7., din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1
	OBSERVATII: , art.13	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.252	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	500	-	-	-	
2	arabil	DA	869	-	-	-	
3	faneata	DA	883	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	148	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:148 mp; S. construita desfasurata:148 mp;
A1.2		constructii anexa	50	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:50 mp; S. construita desfasurata:50 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	430.621,415 403.066,174	2	430.616,214 403.065,543	5.239

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	430.616,214 403.065,543	3	430.613,939 403.065,266	2.292

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	430.613,939 403.065,266	4	430.604,041 403.063,79	10.007
5	430.597,925 403.062,752	6	430.590,142 403.062,463	7.788
7	430.579,676 403.061,657	8	430.559,265 403.058,876	20.6
9	430.543,954 403.057,174	10	430.546,086 403.034,32	22.953
11	430.563,333 403.035,483	12	430.585,544 403.037,252	22.281
13	430.588,3 403.037,5	14	430.592,115 403.037,599	3.816
15	430.596,909 403.037,779	16	430.602,74 403.038,314	5.855
17	430.604,085 403.038,437	18	430.611,065 403.038,777	6.988
19	430.635,959 403.040,357	20	430.633,56 403.067,608	27.356
21	430.628,237 403.066,985	1	430.621,415 403.066,174	6.87

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	430.604,041 403.063,79	5	430.597,925 403.062,752	6.203
6	430.590,142 403.062,463	7	430.579,676 403.061,657	10.497
8	430.559,265 403.058,876	9	430.543,954 403.057,174	15.405
10	430.546,086 403.034,32	11	430.563,333 403.035,483	17.286
12	430.585,544 403.037,252	13	430.588,3 403.037,5	2.767
14	430.592,115 403.037,599	15	430.596,909 403.037,779	4.797
16	430.602,74 403.038,314	17	430.604,085 403.038,437	1.351
18	430.611,065 403.038,777	19	430.635,959 403.040,357	24.944
20	430.633,56 403.067,608	21	430.628,237 403.066,985	5.359

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 220

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Bârzesti, Str Principala, Jud. Valcea, PUNCTUL ' ACASA'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	36227	3.325	Sector cadastral:40 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	36227-C1	Loc. Bârzesti, Str Principala, Jud. Valcea, PUNCTUL ' ACASA'	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:76 mp; S. construita desfasurata:76 mp; An construire:1970; LOCUINTA
A1.2	36227-C2	Loc. Bârzesti, Str Principala, Jud. Valcea, PUNCTUL ' ACASA'	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:42 mp; S. construita desfasurata:42 mp; An construire:1982; BUCATARIE
A1.3	36227-C3	Loc. Bârzesti, Str Principala, Jud. Valcea, PUNCTUL ' ACASA'	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:68 mp; S. construita desfasurata:68 mp; An construire:1989; GRAJD+FANAR

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
38996 / 04/05/2023		
Act Notarial nr. 1290, din 26/04/2023 emis de Notar Public Cerbeanu Iulia Monica;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SOVAR MIHAELA**, bun propriu, cu titlu de donatie	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **SOVAR MIHAELA**, bun propriu, cu titlu de donatie	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
7594 / 12/02/2018		
Act Notarial nr. 453, din 09/02/2018 emis de NP Cerbeanu Iulia Monica;		
C1	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **POPESCU GHEORGHE** 2) **POPESCU ELENA**	

Neautorizat în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
36227	3.325	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	769	-	-	-	
2	arabil	NU	556	-	-	-	
3	faneata	NU	2.000	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	36227-C1	constructii de locuinte	76	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:76 mp; S. construita desfasurata:76 mp; An construire: 1970; LOCUINTA
A1.2	36227-C2	constructii anexa	42	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:42 mp; S. construita desfasurata:42 mp; An construire: 1982; BUCATARIE
A1.3	36227-C3	constructii anexa	68	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:68 mp; S. construita desfasurata:68 mp; An construire: 1989; GRAJD+FANAR

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	430.612,267 403.025,88	2	430.638,396 403.027,167	26.161
3	430.682,189 403.030,679	4	430.733,858 403.035,507	51.894
5	430.737,766 403.022,711	6	430.750,215 403.023,905	12.506
7	430.755,477 403.024,409	8	430.778,053 403.025,498	22.602
9	430.794,217 403.026,625	10	430.788,485 403.038,131	12.855
11	430.761,371 403.038,388	12	430.734,125 403.039,805	27.283
13	430.731,685 403.048,993	14	430.721,532 403.048,472	10.166
15	430.691,791 403.045,718	16	430.635,959 403.040,357	56.089
17	430.611,065 403.038,777	18	430.604,085 403.038,437	6.988
19	430.602,74 403.038,314	20	430.596,909 403.037,779	5.855
21	430.592,115 403.037,599	22	430.588,3 403.037,5	3.816
23	430.585,544 403.037,252	24	430.563,333 403.035,483	22.281
25	430.546,086 403.034,32	26	430.546,792 403.026,341	8.01
27	430.547,236 403.021,146	28	430.559,869 403.021,968	12.66
29	430.582,156 403.023,479	30	430.595,039 403.024,24	12.905
31	430.596,908 403.024,35	32	430.604,601 403.025,116	7.731
33	430.608,863 403.025,541	1	430.612,267 403.025,88	3.421

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	430.638,396 403.027,167	3	430.682,189 403.030,679	43.934
4	430.733,858 403.035,507	5	430.737,766 403.022,711	13.379
6	430.750,215 403.023,905	7	430.755,477 403.024,409	5.286
8	430.778,053 403.025,498	9	430.794,217 403.026,625	16.203
10	430.788,485 403.038,131	11	430.761,371 403.038,388	27.115
12	430.734,125 403.039,805	13	430.731,685 403.048,993	9.506
14	430.721,532 403.048,472	15	430.691,791 403.045,718	29.868
16	430.635,959 403.040,357	17	430.611,065 403.038,777	24.944
18	430.604,085 403.038,437	19	430.602,74 403.038,314	1.351
20	430.596,909 403.037,779	21	430.592,115 403.037,599	4.797
22	430.588,3 403.037,5	23	430.585,544 403.037,252	2.767
24	430.563,333 403.035,483	25	430.546,086 403.034,32	17.286
26	430.546,792 403.026,341	27	430.547,236 403.021,146	5.214
28	430.559,869 403.021,968	29	430.582,156 403.023,479	22.338
30	430.595,039 403.024,24	31	430.596,908 403.024,35	1.872
32	430.604,601 403.025,116	33	430.608,863 403.025,541	4.283

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 234

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea, PCT. SUIA II

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.707	Sector cadastral:40 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 5194, din 04/09/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI BARBATESTI;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea	A1
	1) **BUTOI GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

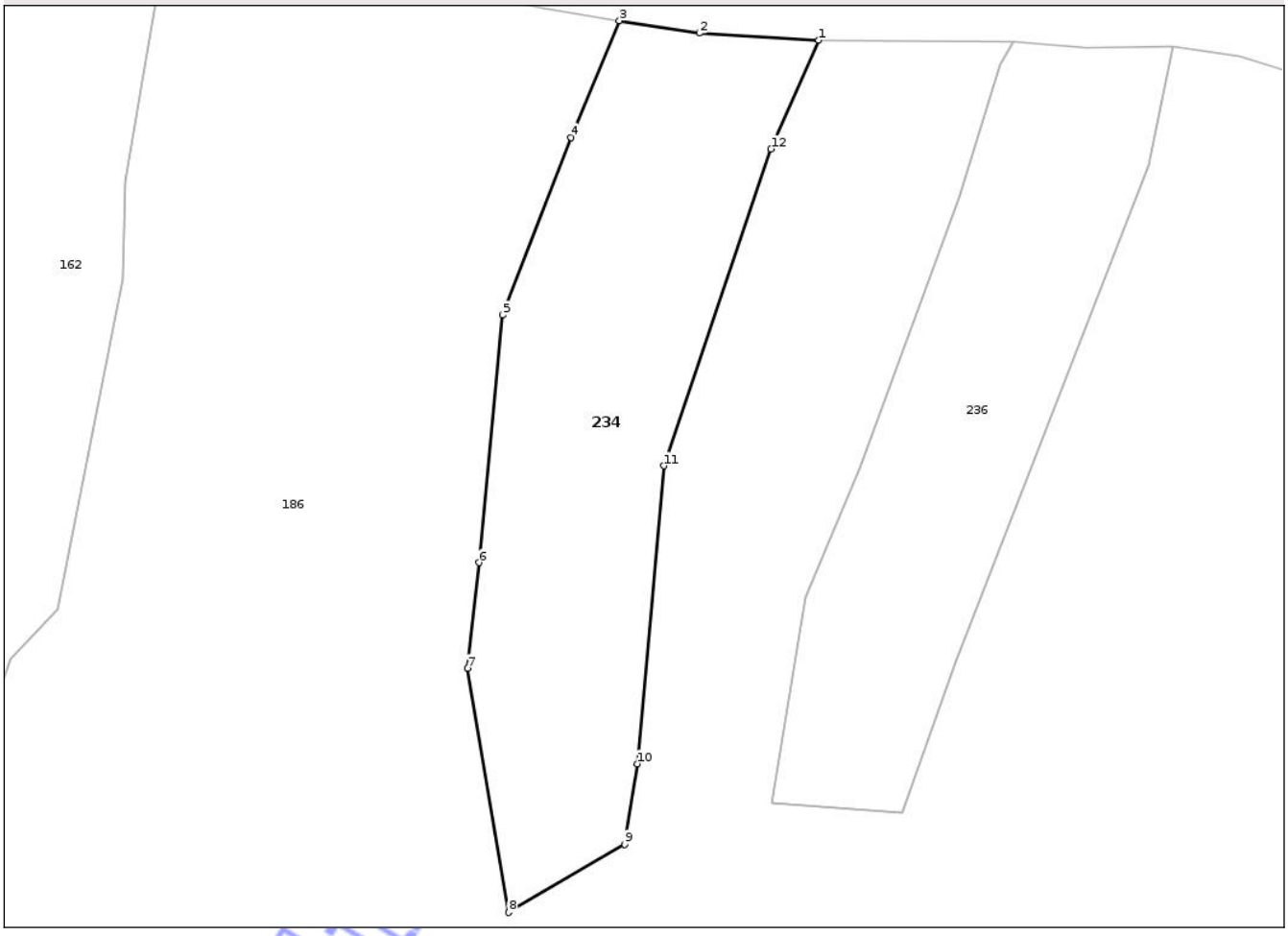
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.707	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	1.707	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	431.028,755 403.288,43	2	431.016,225 403.289,177	12.552
2	431.016,225 403.289,177	3	431.007,831 403.290,48	8.495
3	431.007,831 403.290,48	4	431.002,743 403.278,253	13.243
4	431.002,743 403.278,253	5	430.995,562 403.259,628	19.961
5	430.995,562 403.259,628	6	430.993,104 403.233,685	26.059

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	430.993,104 403.233,685	7	430.991,889 403.222,6	11.151
7	430.991,889 403.222,6	8	430.996,211 403.197,035	25.928
8	430.996,211 403.197,035	9	431.008,366 403.204,175	14.097
9	431.008,366 403.204,175	10	431.009,712 403.212,6	8.532
10	431.009,712 403.212,6	11	431.012,515 403.243,825	31.351
11	431.012,515 403.243,825	12	431.023,749 403.277,031	35.055
12	431.023,749 403.277,031	1	431.028,755 403.288,43	12.45

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 236

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea, PCT. SUIA II

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.415	Sector cadastral:40 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 5194, din 04/09/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI BARBATESTI;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea	A1
	1) **ANDREESCU MARIETA** 2) **PURCARU ADRIANARO**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

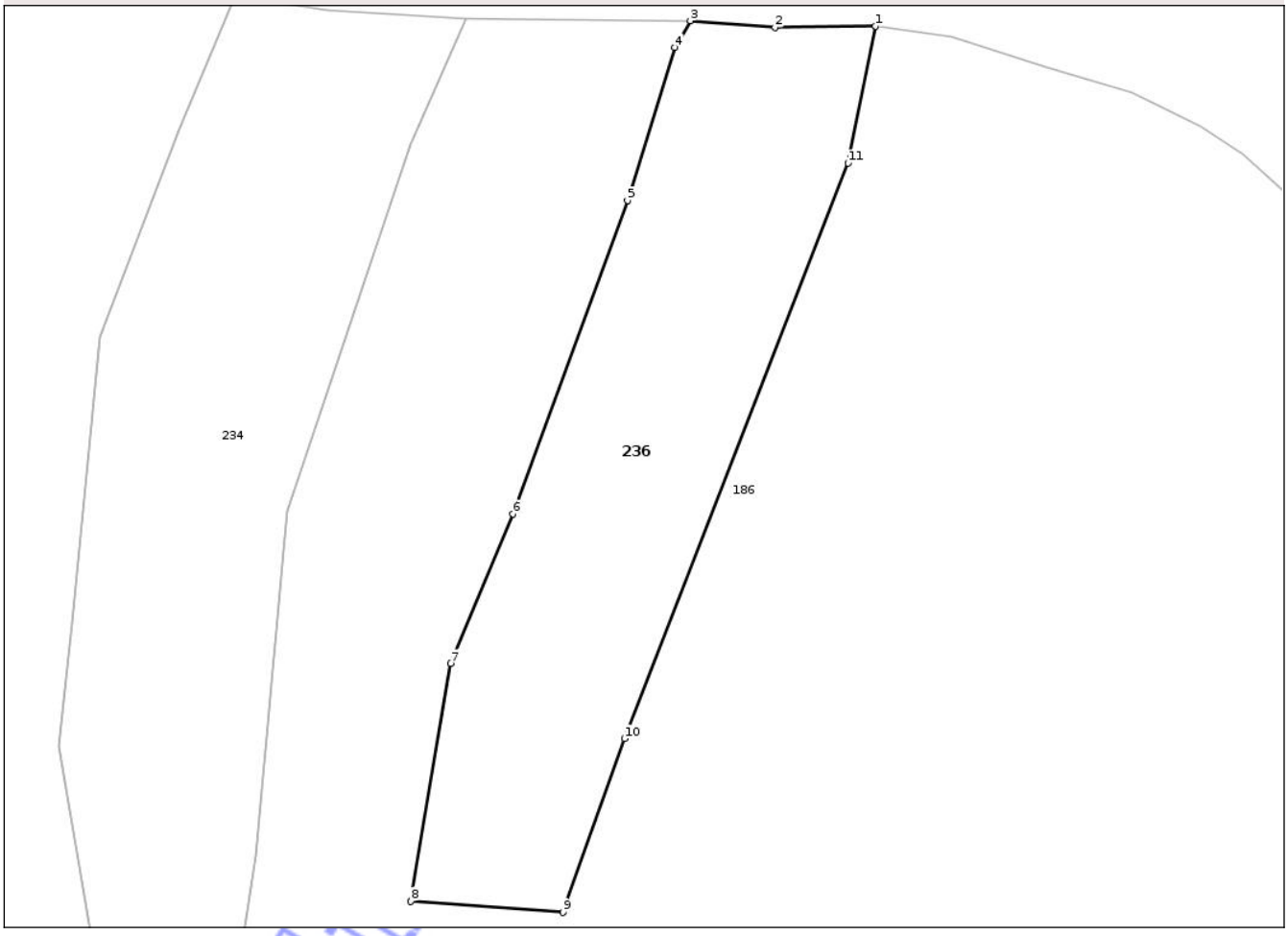
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.415	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	1.415	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	431.065,91 403.287,776	2	431.056,801 403.287,641	9.11
2	431.056,801 403.287,641	3	431.049,127 403.288,265	7.699
3	431.049,127 403.288,265	4	431.047,737 403.285,83	2.804
4	431.047,737 403.285,83	5	431.043,436 403.271,971	14.511
5	431.043,436 403.271,971	6	431.033,05 403.243,593	30.219

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	431.033,05 403.243,593	7	431.027,37 403.230,032	14.702
7	431.027,37 403.230,032	8	431.023,771 403.208,508	21.823
8	431.023,771 403.208,508	9	431.037,583 403.207,489	13.85
9	431.037,583 403.207,489	10	431.043,159 403.223,24	16.709
10	431.043,159 403.223,24	11	431.063,432 403.275,37	55.933
11	431.063,432 403.275,37	1	431.065,91 403.287,776	12.651

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 244

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea, PCT. SUIA II

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		68	Sector cadastral:40 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 5194, din 04/09/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI BARBATESTI;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea	A1
	1) **ANDREESCU MARIETA** 2) **PURCARU ADRIANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

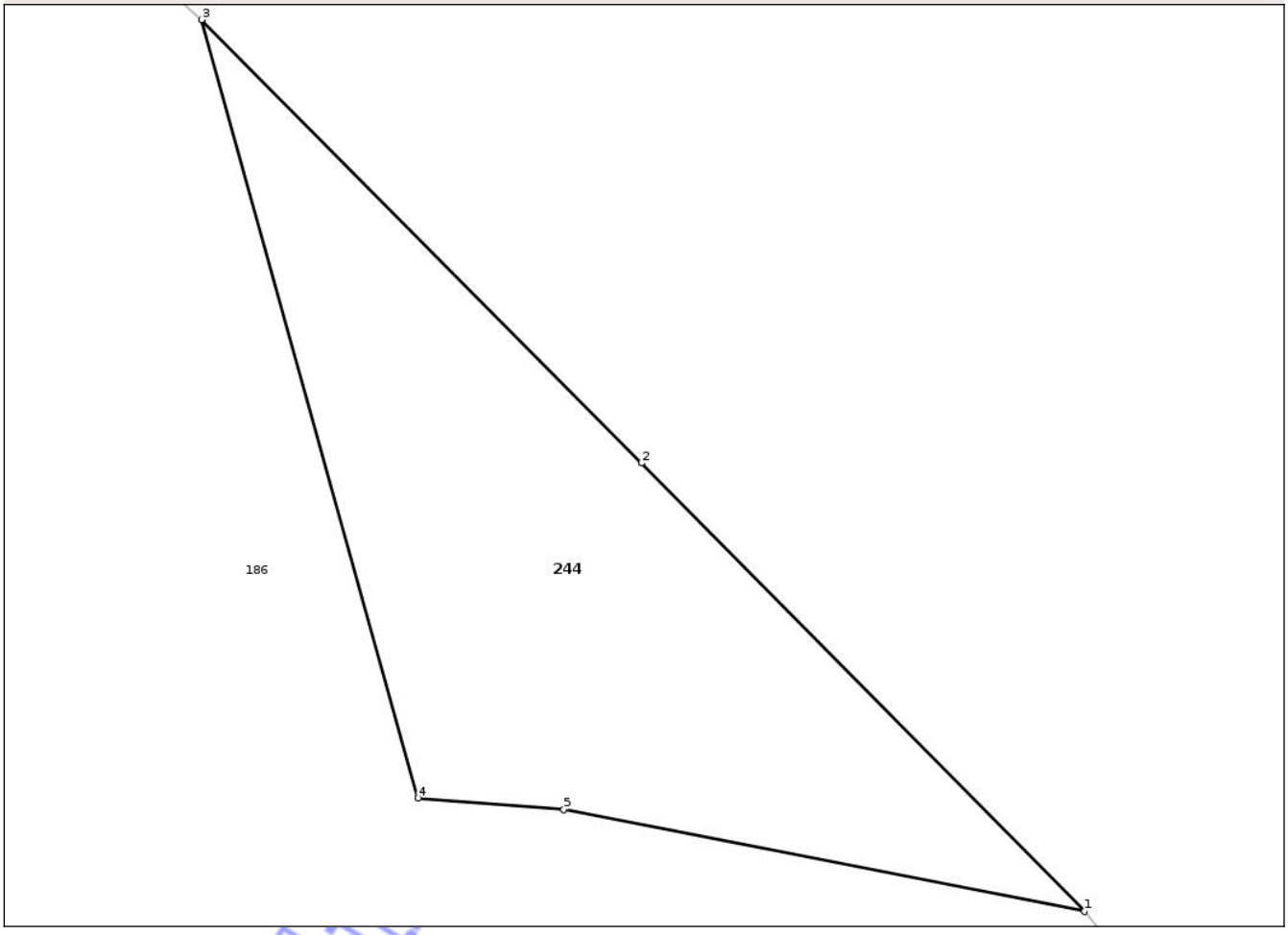
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	68	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	68	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	431.121,254 403.254,709	2	431.113,86 403.262,176	10.508
2	431.113,86 403.262,176	3	431.106,522 403.269,561	10.411
3	431.106,522 403.269,561	4	431.110,137 403.256,598	13.458
4	431.110,137 403.256,598	5	431.112,567 403.256,403	2.438
5	431.112,567 403.256,403	1	431.121,254 403.254,709	8.851

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 247

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea, PCT. TELEA

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		9.054	Sector cadastral:40 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 5194, din 04/09/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI BARBATESTI;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea	A1
	1) **BUTOI GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	9.054	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	9.054	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	431.232,725 403.093,572	2	431.232,62 403.121,303	27.731
3	431.234,289 403.134,654	4	431.202,07 403.144,954	33.825
5	431.183,14 403.147,929	6	431.163,001 403.149,337	20.188
7	431.138,677 403.150,704	8	431.131,883 403.152,3	6.979
9	431.120,392 403.151,229	10	431.089,281 403.155,519	31.405

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	431.232,62 403.121,303	3	431.234,289 403.134,654	13.455
4	431.202,07 403.144,954	5	431.183,14 403.147,929	19.162
6	431.163,001 403.149,337	7	431.138,677 403.150,704	24.362
8	431.131,883 403.152,3	9	431.120,392 403.151,229	11.541
10	431.089,281 403.155,519	11	431.080,356 403.153,911	9.069

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	431.080,356 403.153,911	12	431.073,802 403.154,703	6.602
13	431.047,714 403.162,361	14	431.032,306 403.160,76	15.491
15	431.016,145 403.159,905	16	431.003,38 403.159,441	12.773
17	431.009,489 403.143,619	18	431.022,088 403.118,684	27.937
19	431.055,287 403.120,156	20	431.092,599 403.114,42	37.75
21	431.118,832 403.112,18	22	431.157,5 403.108,869	38.809
23	431.168,685 403.107,782	24	431.184,226 403.105,357	15.729
25	431.195,399 403.102,847	26	431.209,334 403.098,957	14.468

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	431.073,802 403.154,703	13	431.047,714 403.162,361	27.189
14	431.032,306 403.160,76	15	431.016,145 403.159,905	16.184
16	431.003,38 403.159,441	17	431.009,489 403.143,619	16.96
18	431.022,088 403.118,684	19	431.055,287 403.120,156	33.232
20	431.092,599 403.114,42	21	431.118,832 403.112,18	26.328
22	431.157,5 403.108,869	23	431.168,685 403.107,782	11.238
24	431.184,226 403.105,357	25	431.195,399 403.102,847	11.451
26	431.209,334 403.098,957	1	431.232,725 403.093,572	24.003

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 252

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea, PUNCT TELEA III

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		824	Sector cadastral:40 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 5194, din 04/09/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI BARBATESTI;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea	A1
	1) **ANDREESCU MARIETA** 2) **PURCARU ADRIANARO**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

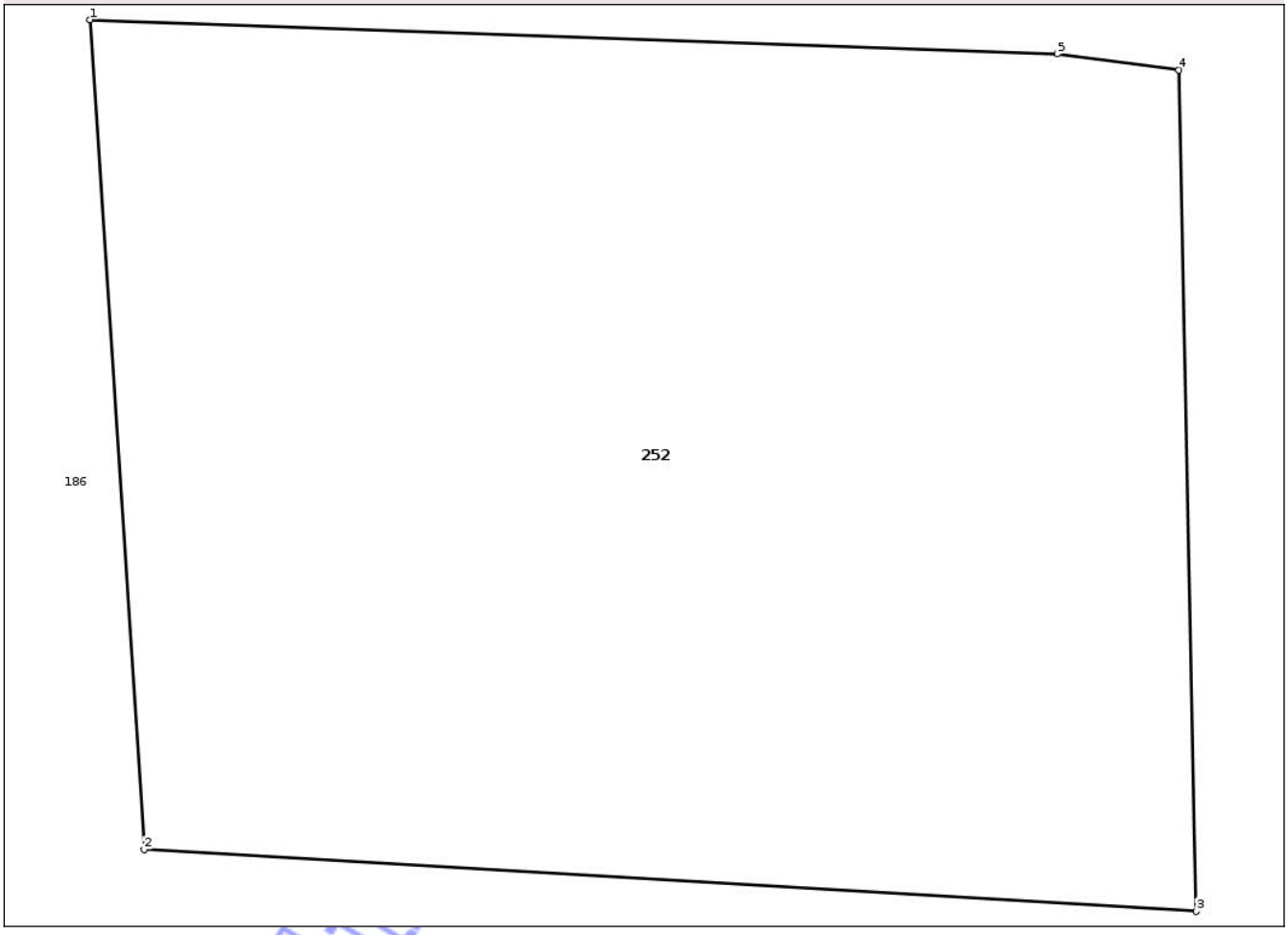
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	824	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	824	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	431.105,667 403.091,528	2	431.107,302 403.066,412	25.169
2	431.107,302 403.066,412	3	431.139,181 403.064,543	31.934
3	431.139,181 403.064,543	4	431.138,661 403.090,01	25.472
4	431.138,661 403.090,01	5	431.134,982 403.090,491	3.71
5	431.134,982 403.090,491	1	431.105,667 403.091,528	29.333

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Negrulesti, Str Vechiul Drum, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		631	Sector cadastral:35 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7., din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (, art.13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat., dobandit prin Lege	A1
	OBSERVATII: , art.13	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

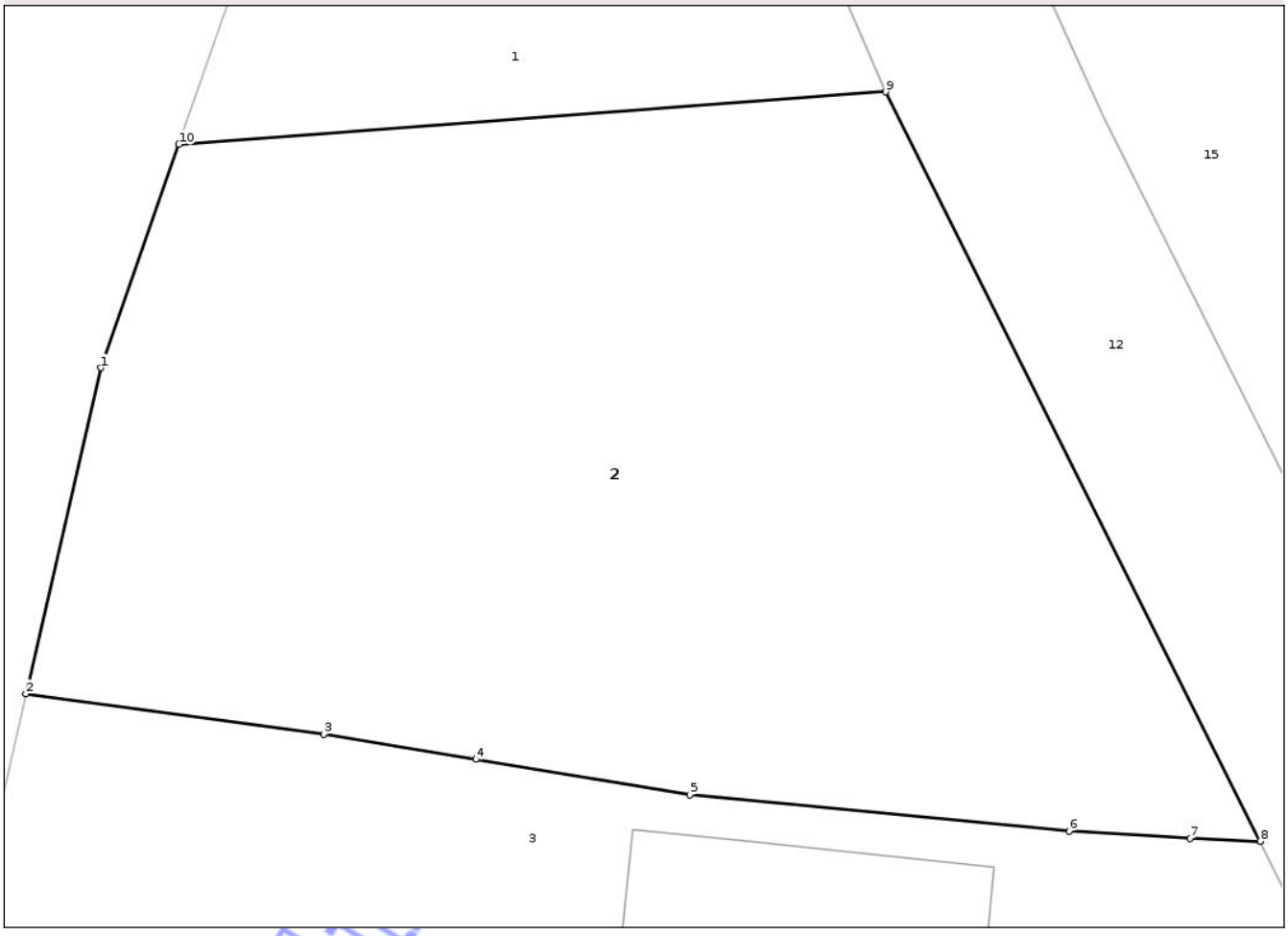
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	631	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	631	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	427.685,308 404.854,735	2	427.682,955 404.844,526	10.477
2	427.682,955 404.844,526	3	427.692,302 404.843,257	9.433
3	427.692,302 404.843,257	4	427.697,061 404.842,472	4.823
4	427.697,061 404.842,472	5	427.703,783 404.841,368	6.812
5	427.703,783 404.841,368	6	427.715,665 404.840,221	11.937

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	427.715,665 404.840,221	7	427.719,453 404.839,996	3.795
7	427.719,453 404.839,996	8	427.721,659 404.839,909	2.208
8	427.721,659 404.839,909	9	427.709,916 404.863,374	26.239
9	427.709,916 404.863,374	10	427.687,752 404.861,729	22.225
10	427.687,752 404.861,729	1	427.685,308 404.854,735	7.409

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Negrulesti, Str Vechiul Drum, Jud. Valcea, Punctul ' Cornatel I '

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	35428	728	Sector cadastral:35 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Negrulesti, Str Vechiul Drum, Jud. Valcea, Punctul ' Cornatel I '	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:87 mp; S. construita desfasurata:87 mp;
A1.2		Loc. Negrulesti, Str Vechiul Drum, Jud. Valcea, Punctul ' Cornatel I '	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp; S. construita desfasurata:14 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
32315 / 17/08/2012		
Act Notarial nr. 1589, din 13/08/2012 emis de BNP STOIAN VASILE (CONTRACT DE VANZARE CUMPARARE AUT. NR.);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CATRINA GHEORGHE**, necasatorit	
/		
Act Administrativ nr. 5194, din 04/09/2025 emis de Primaria Barbatesti;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **CATRINA GHEORGHE**, necasatorit	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
35428	728	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	500	-	-	-	
2	faneata	DA	228	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	87	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:87 mp; S. construita desfasurata:87 mp;
A1.2		constructii anexa	14	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp; S. construita desfasurata:14 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	427.725,419 404.832,218	2	427.721,659 404.839,909	8.561
2	427.721,659 404.839,909	3	427.719,453 404.839,996	2.208

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	427.719,453 404.839,996	4	427.715,665 404.840,221	3.795
4	427.715,665 404.840,221	5	427.703,783 404.841,368	11.937
5	427.703,783 404.841,368	6	427.697,061 404.842,472	6.812
6	427.697,061 404.842,472	7	427.692,302 404.843,257	4.823
7	427.692,302 404.843,257	8	427.682,955 404.844,526	9.433
8	427.682,955 404.844,526	9	427.679,203 404.828,212	16.74
9	427.679,203 404.828,212	10	427.730,415 404.822,622	51.516
10	427.730,415 404.822,622	1	427.725,419 404.832,218	10.819

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Negrulesti, Str Vechiul Drum, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		805	Sector cadastral:35 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7., din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (, art.13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1
	OBSERVATII: , art.13	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	805	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	805	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	427.676,912 404.812,316	2	427.697,882 404.811,205	20.999
2	427.697,882 404.811,205	3	427.704,617 404.810,998	6.738
3	427.704,617 404.810,998	4	427.725,298 404.810,364	20.691
4	427.725,298 404.810,364	5	427.733,75 404.810,549	8.454
5	427.733,75 404.810,549	6	427.737,932 404.810,439	4.183

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	427.737,932 404.810,439	7	427.730,415 404.822,622	14.315
7	427.730,415 404.822,622	8	427.679,203 404.828,212	51.516
8	427.679,203 404.828,212	9	427.677,555 404.823,204	5.272
9	427.677,555 404.823,204	1	427.676,912 404.812,316	10.907

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Negrulesti, Str Vechiul Drum, Nr. 9, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	36845	1.010	Sector cadastral:35 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	36845-C1	Loc. Negrulesti, Str Vechiul Drum, Nr. 9, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:58 mp; S. construita desfasurata:58 mp; An construire:1950 Locuinta, (P);
A1.2	36845-C2	Loc. Negrulesti, Str Vechiul Drum, Nr. 9, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:43 mp; S. construita desfasurata:43 mp; An construire:1970 Anexa (fanar, magazie), (P);
A1.3	36845-C3	Loc. Negrulesti, Str Vechiul Drum, Nr. 9, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:49 mp; S. construita desfasurata:49 mp; An construire:1997 Anexa (bucatarie);
A1.4	36845-C4	Loc. Negrulesti, Str Vechiul Drum, Nr. 9, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:50 mp; S. construita desfasurata:50 mp; An construire:1999 Anexa, (P);

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
12207 / 14/02/2024		
Act Notarial nr. 264, din 09/02/2024 emis de Notar Public PETRESCU ANDREEA MIHAELA (Contract de donatie (cu clauza de uzufruct viager) aut. nr.);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BORNETE MIHAELA**	
	OBSERVATII: nuda proprietate, bun propriu;	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **BORNETE MIHAELA**	
	OBSERVATII: nuda proprietate, bun propriu;	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
12207 / 14/02/2024		
Act Notarial nr. 264, din 09/02/2024 emis de Notar Public PETRESCU ANDREEA MIHAELA (Contract de donatie (cu clauza de uzufruct viager) aut. nr.);		
C1	Intabulare, drept de UZUFRUCT, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **CATRINA GHEORGHE**	

Document cu caracter informativ

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
36845	1.010	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	500	-	-	-	
2	arabil	DA	510	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	36845-C1	constructii de locuinte	58	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:58 mp; S. construita desfasurata:58 mp; An construire: 1950 Locuinta, (P);
A1.2	36845-C2	constructii anexa	43	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:43 mp; S. construita desfasurata:43 mp; An construire: 1970 Anexa (fanar, magazie), (P);
A1.3	36845-C3	constructii anexa	49	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:49 mp; S. construita desfasurata:49 mp; An construire: 1997 Anexa (bucatarie);
A1.4	36845-C4	constructii anexa	50	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:50 mp; S. construita desfasurata:50 mp; An construire: 1999 Anexa, (P);

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	427.676,912 404.812,316	2	427.678,034 404.794,433	17.918
2	427.678,034 404.794,433	3	427.706,219 404.794,459	28.185
3	427.706,219 404.794,459	4	427.707,831 404.794,447	1.612
4	427.707,831 404.794,447	5	427.721,616 404.795,107	13.801
5	427.721,616 404.795,107	6	427.724,162 404.795,404	2.563
6	427.724,162 404.795,404	7	427.734,157 404.796,881	10.104
7	427.734,157 404.796,881	8	427.744,094 404.798,326	10.042
8	427.744,094 404.798,326	9	427.741,175 404.804,184	6.545
9	427.741,175 404.804,184	10	427.737,932 404.810,439	7.046
10	427.737,932 404.810,439	11	427.733,75 404.810,549	4.183
11	427.733,75 404.810,549	12	427.725,298 404.810,364	8.454
12	427.725,298 404.810,364	13	427.704,617 404.810,998	20.691
13	427.704,617 404.810,998	14	427.697,882 404.811,205	6.738
14	427.697,882 404.811,205	1	427.676,912 404.812,316	20.999

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:522
Nr. cadastral vechi:783

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Negrulesti, Str Principala, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	35508	637	Sector cadastral:35 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
5035 / 12/02/2008		
Act Notarial nr. 262, din 11/02/2008 emis de BNP VASILE STOIAN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CATRINA N. MARIUS**, casatorit cu 2) **CATRINA MARCELA**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 522)	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
35508	637	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	637	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	427.724,162 404.795,404	2	427.721,616 404.795,107	2.563
2	427.721,616 404.795,107	3	427.707,831 404.794,447	13.801
3	427.707,831 404.794,447	4	427.706,219 404.794,459	1.612
4	427.706,219 404.794,459	5	427.678,034 404.794,433	28.185
5	427.678,034 404.794,433	6	427.678,272 404.790,382	4.058

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	427.678,272 404.790,382	7	427.680,19 404.789,327	2.189
7	427.680,19 404.789,327	8	427.680,703 404.787,275	2.115
8	427.680,703 404.787,275	9	427.680,669 404.784,573	2.702
9	427.680,669 404.784,573	10	427.679,253 404.783,101	2.043
10	427.679,253 404.783,101	11	427.679,757 404.779,361	3.774
11	427.679,757 404.779,361	12	427.686,521 404.779,547	6.767
12	427.686,521 404.779,547	13	427.710,672 404.780,555	24.172
13	427.710,672 404.780,555	14	427.723,799 404.780,881	13.131
14	427.723,799 404.780,881	15	427.723,301 404.787,31	6.448
15	427.723,301 404.787,31	1	427.724,162 404.795,404	8.14

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Negrulesti, Str Vechiul Drum, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.414	Sector cadastral:35 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7., din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (, art.13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1
	OBSERVATII: , art.13	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.414	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	500	-	-	-	
2	faneata	DA	914	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	82	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:82 mp; S. construita desfasurata:82 mp;
A1.2		constructii anexa	17	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; S. construita desfasurata:17 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (**) (m)
1	427.691,737 404.750,887	2	427.717,254 404.757,477	26.354
2	427.717,254 404.757,477	3	427.738,424 404.760,569	21.395

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	427.738,424 404.760,569	4	427.742,587 404.770,381	10.659
4	427.742,587 404.770,381	5	427.745,419 404.778,245	8.358
5	427.745,419 404.778,245	6	427.746,006 404.782,965	4.756
6	427.746,006 404.782,965	7	427.735,38 404.781,812	10.688
7	427.735,38 404.781,812	8	427.731,676 404.781,566	3.712
8	427.731,676 404.781,566	9	427.723,799 404.780,881	7.907
9	427.723,799 404.780,881	10	427.710,672 404.780,555	13.131
10	427.710,672 404.780,555	11	427.686,521 404.779,547	24.172
11	427.686,521 404.779,547	12	427.679,757 404.779,361	6.767
12	427.679,757 404.779,361	13	427.679,895 404.778,341	1.029
13	427.679,895 404.778,341	14	427.681,892 404.773,222	5.495
14	427.681,892 404.773,222	15	427.688,901 404.756,995	17.676
15	427.688,901 404.756,995	1	427.691,737 404.750,887	6.734

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:507
Nr. cadastral vechi:739

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Negrulesti, Str Principala, Jud. Valcea, Barbatesti, pct. 'Cornatel'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	35592	327	Sector cadastral:35 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
463 / 09/01/2008		
Act Notarial nr. 2394, din 19/12/2007 emis de BNP STOIAN VASILE;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **TUDOSIE C. CONSTANTIN**, casatorit cu 2) **TUDOSIE P. NINETA**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 507)	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

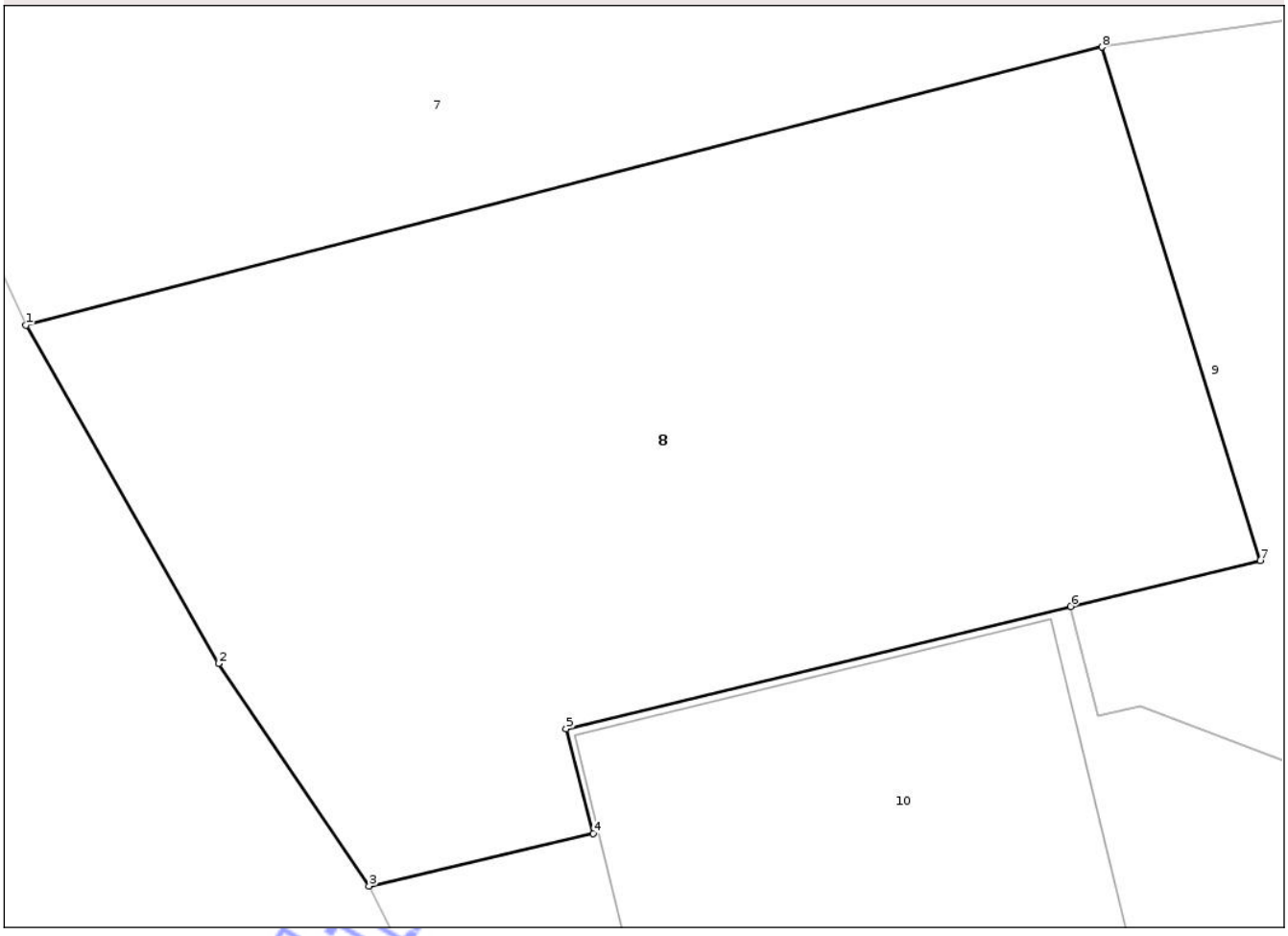
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
35592	327	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	327	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	427.691,737 404.750,887	2	427.696,305 404.742,875	9.223
2	427.696,305 404.742,875	3	427.699,875 404.737,604	6.366
3	427.699,875 404.737,604	4	427.705,198 404.738,846	5.466
4	427.705,198 404.738,846	5	427.704,546 404.741,329	2.567
5	427.704,546 404.741,329	6	427.716,512 404.744,225	12.311

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	427.716,512 404.744,225	7	427.721,009 404.745,314	4.627
7	427.721,009 404.745,314	8	427.717,254 404.757,477	12.729
8	427.717,254 404.757,477	1	427.691,737 404.750,887	26.354

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:491
Nr. cadastral vechi:743

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Negrulesti, Str Vechiul Drum, Nr. 3, Jud. Valcea, pct. 'Cornatal'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	35521	274	Sector cadastral:35 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Negrulesti, Str Vechiul Drum, Nr. 3, Jud. Valcea, pct. 'Cornatal'	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; S. construita desfasurata:22 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
462 / 09/01/2008		
Act Notarial nr. 2395, din 19/12/2007 emis de BNP VASILE STOIAN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **TUDOSIE C. CONSTANTIN**, casatorit cu 2) **TUDOSIE P. NINETA**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 491)	
/		
Act Administrativ nr. 5194, din 04/09/2025 emis de Primaria Barbatesti;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **TUDOSIE C. CONSTANTIN**, casatorit cu 2) **TUDOSIE P. NINETA**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 491)	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautorizat în circuitul civil

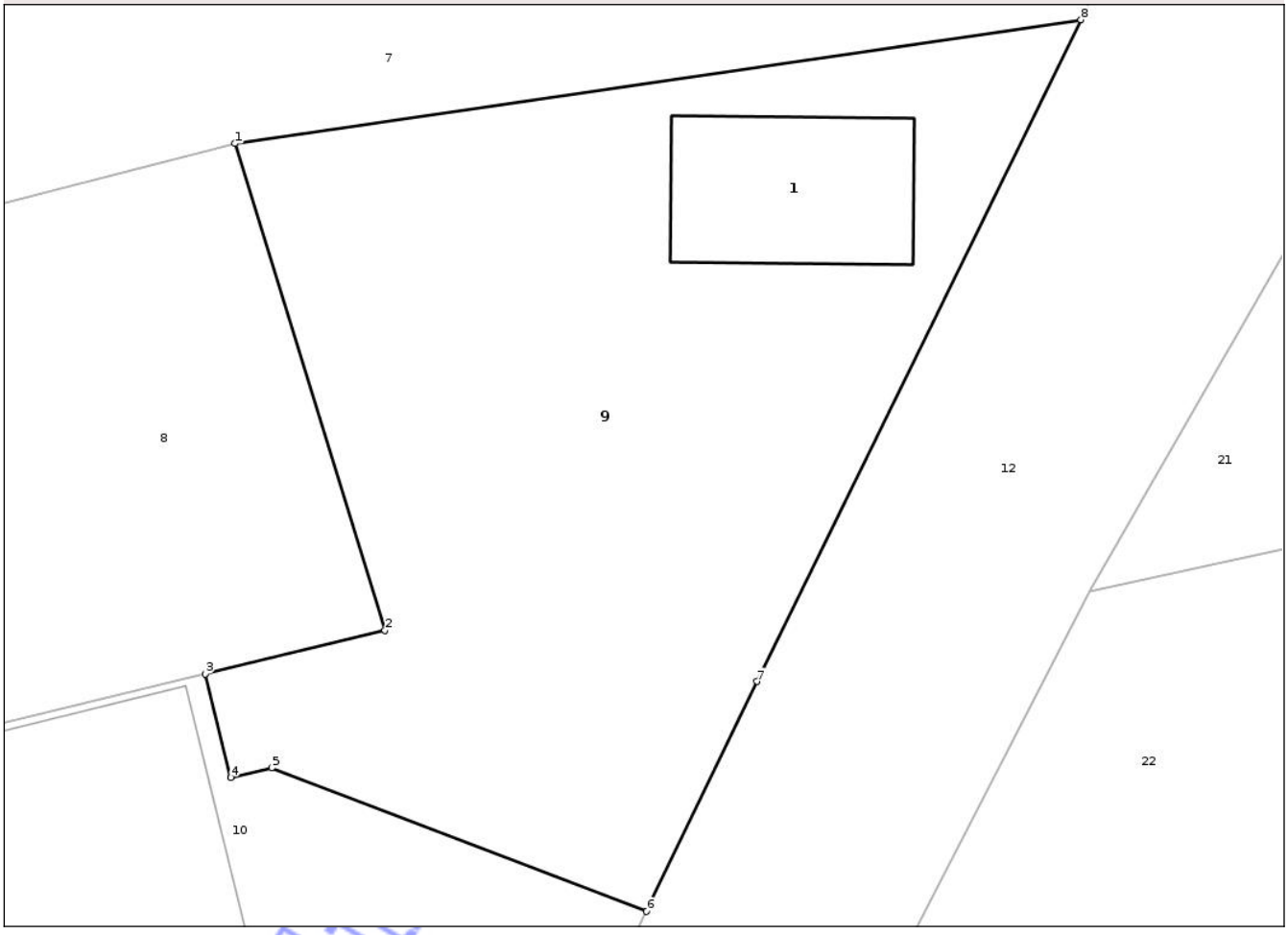
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
35521	274	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	100	-	-	-	
2	faneata	DA	174	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii anexa	22	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; S. construita desfasurata:22 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	427.717,254 404.757,477	2	427.721,009 404.745,314	12.729
2	427.721,009 404.745,314	3	427.716,512 404.744,225	4.627
3	427.716,512 404.744,225	4	427.717,155 404.741,635	2.669

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	427.717,155 404.741,635	5	427.718,173 404.741,872	1.045
5	427.718,173 404.741,872	6	427.727,555 404.738,29	10.043
6	427.727,555 404.738,29	7	427.730,317 404.744,032	6.372
7	427.730,317 404.744,032	8	427.738,424 404.760,569	18.417
8	427.738,424 404.760,569	1	427.717,254 404.757,477	21.395

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:487
Nr. cadastral vechi:740

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Negrulesti, Str Vechiul Drum, Jud. Valcea, pct.'Cornatel'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	35883	297	Sector cadastral:35 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Negrulesti, Str Vechiul Drum, Jud. Valcea, pct.'Cornatel'	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:103 mp; S. construita desfasurata:103 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
12464 / 09/01/2008		
Act Notarial nr. 2393, din 19/12/2007 emis de BNP Stoian Vasile;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **TUDOSIE CONSTANTIN** 2) **TUDOSIE NINETA**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 487)	
/		
Act Administrativ nr. 5149, din 04/09/2025 emis de Primaria Comunei Barbatesti;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **TUDOSIE CONSTANTIN** 2) **TUDOSIE NINETA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautorizat în circuitul civil

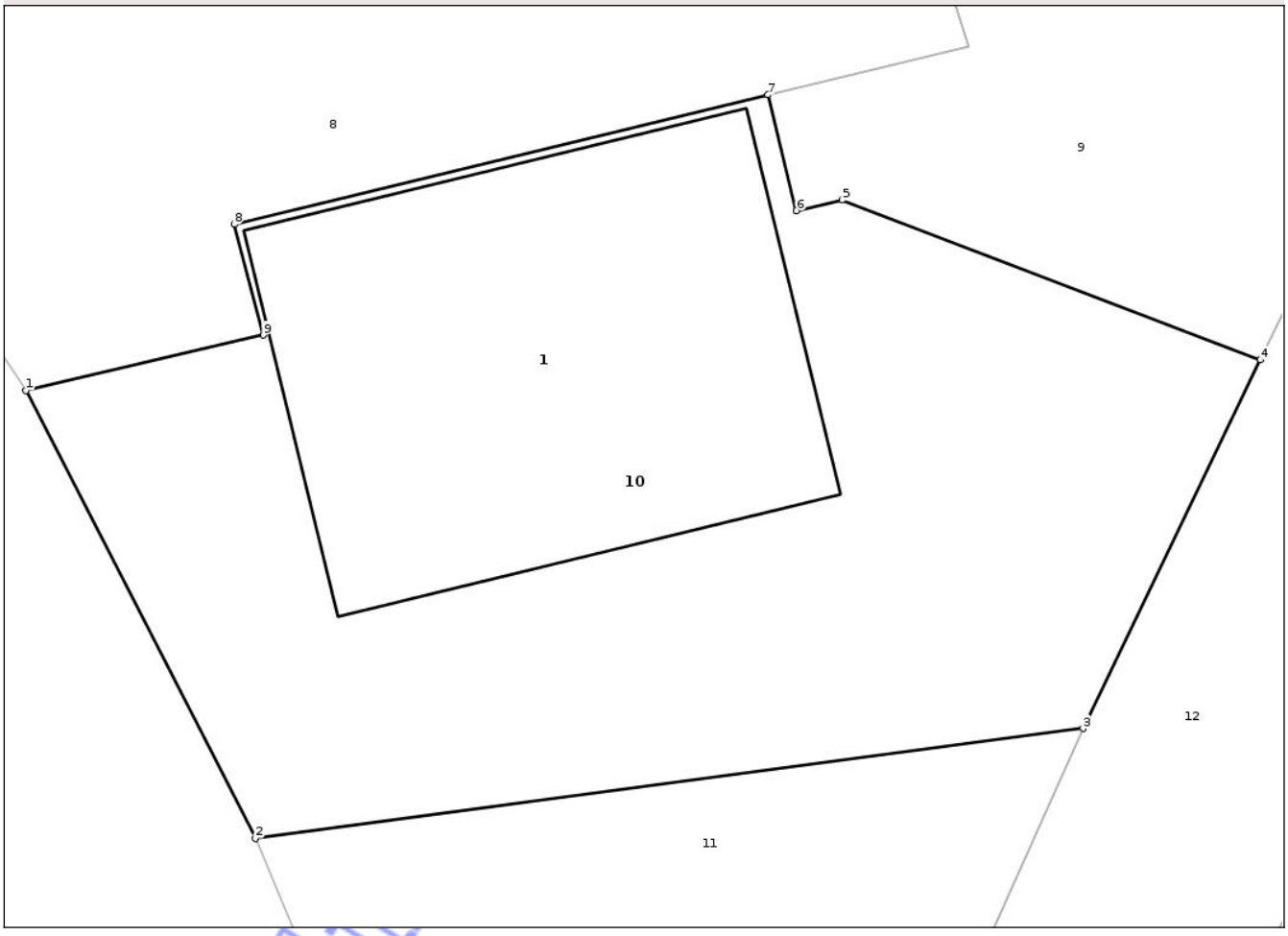
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
35883	297	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	100	-	-	-	
2	faneata	DA	197	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	103	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:103 mp; S. construita desfasurata:103 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	427.699,875 404.737,604	2	427.705,023 404.727,579	11.27
2	427.705,023 404.727,579	3	427.723,583 404.730,035	18.722
3	427.723,583 404.730,035	4	427.727,555 404.738,29	9.161

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	427.727,555 404.738,29	5	427.718,173 404.741,872	10.043
5	427.718,173 404.741,872	6	427.717,155 404.741,635	1.045
6	427.717,155 404.741,635	7	427.716,512 404.744,225	2.669
7	427.716,512 404.744,225	8	427.704,546 404.741,329	12.311
8	427.704,546 404.741,329	9	427.705,198 404.738,846	2.567
9	427.705,198 404.738,846	1	427.699,875 404.737,604	5.466

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 31

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Negrulesti, Str Principala, Jud. Valcea, Punctul 'Salistea Casei'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	36677	Din acte: 7.523 Masurata: 7.510	Sector cadastral:35 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	36677-C1	Loc. Negrulesti, Str Principala, Jud. Valcea, Punctul 'Salistea Casei'	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:58 mp; S. construita desfasurata:58 mp; An construire:1958 Casa de locuit (P)
A1.2	36677-C2	Loc. Negrulesti, Str Principala, Jud. Valcea, Punctul 'Salistea Casei'	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:55 mp; S. construita desfasurata:167 mp; Casa de locuit (D+P+M)
A1.3	36677-C3	Loc. Negrulesti, Str Principala, Jud. Valcea, Punctul 'Salistea Casei'	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:66 mp; S. construita desfasurata:55 mp; An construire:1958 Fanar (P)
A1.4	36677-C4	Loc. Negrulesti, Str Principala, Jud. Valcea, Punctul 'Salistea Casei'	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; S. construita desfasurata:24 mp; An construire:1998 Polata (P)
A1.5	36677-C5	Loc. Negrulesti, Str Principala, Jud. Valcea, Punctul 'Salistea Casei'	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; S. construita desfasurata:17 mp; An construire:1998 Polata (P)
A1.6	36677-C6	Loc. Negrulesti, Str Principala, Jud. Valcea, Punctul 'Salistea Casei'	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:9 mp; S. construita desfasurata:9 mp; An construire:1998 Cotet (P)

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
30891 / 15/04/2022		
Act Notarial nr. 783, din 08/08/2002 emis de Notar Public Dranciu Constantin (Act de partaj voluntar aut. nr.);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **COSMULETE VERONICA**	
	OBSERVATII: bun propriu, cu titlu de partaj	
Act Notarial nr. 138, din 21/09/2007 emis de NP Firan Rodica;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **STATIE MIHAI**	
Act Administrativ nr. 20221065, din 07/03/2022 emis de Primaria Com. Barbatesti;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.4, A1.5, A1.6
	1) **COSMULETE VERONICA**	
Act Notarial nr. 783, din 08/08/2002 emis de Notar Public Dranciu Constantin (Act de partaj voluntar aut. nr.);		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.3
	1) **COSMULETE VERONICA**	
54545 / 13/07/2022		
Act Administrativ nr. 20221967, din 24/06/2022 emis de Primaria Barbatesti (Certificat fiscal nr.);		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.2
	1) **COSMULETE VERONICA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document oficial eliberat din oficiu

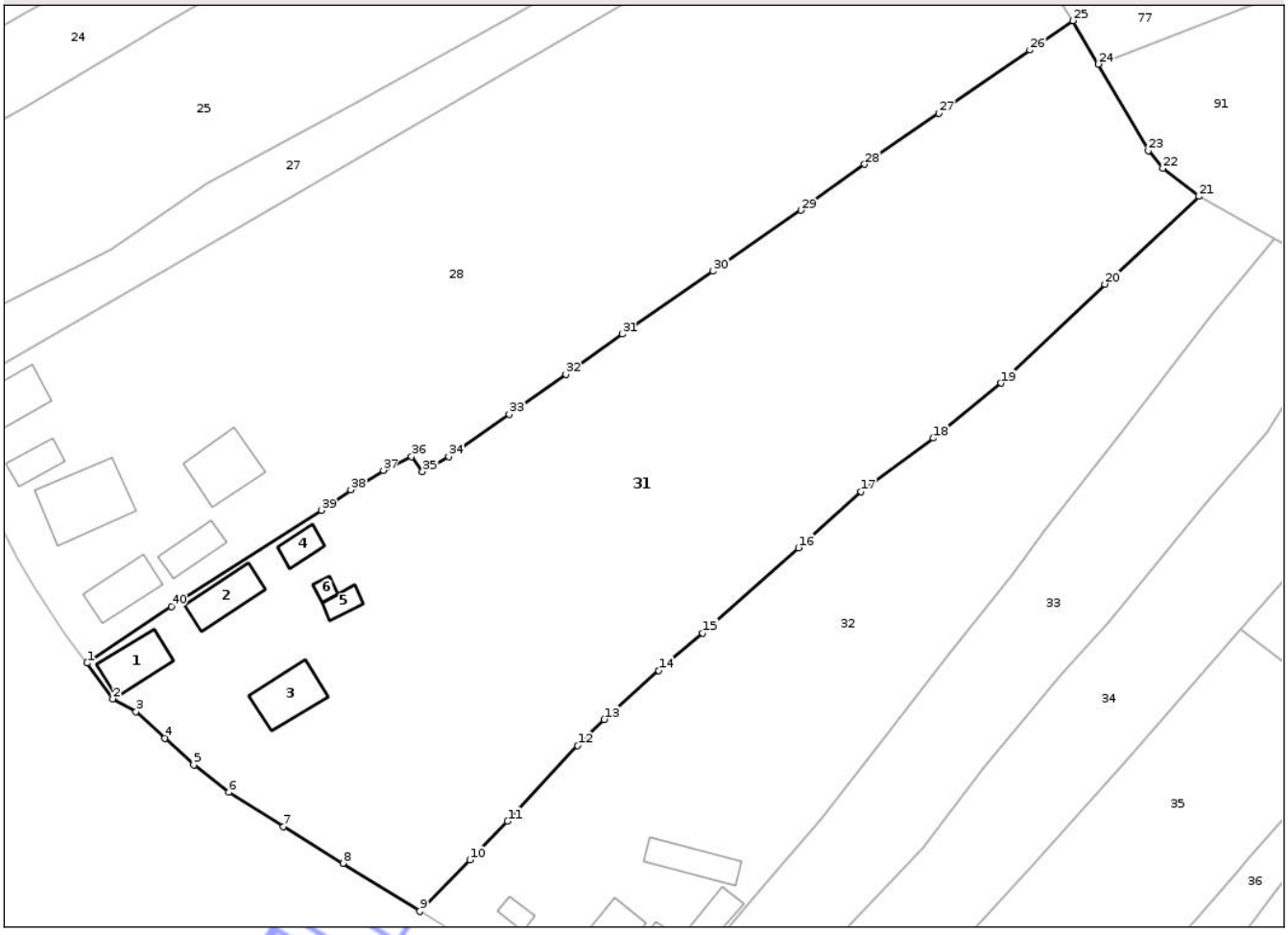
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
36677	Din acte: 7.523 Masurata: 7.510	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	500	-	-	-	
2	faneata	DA	2.845	-	-	-	
3	faneata	NU	500	-	-	-	
4	arabil	NU	3.665	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	36677-C1	constructii de locuinte	58	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:58 mp; S. construita desfasurata:58 mp; An construire: 1958 Casa de locuit (P)
A1.2	36677-C2	constructii de locuinte	Din acte: 0 Masurata: 55	Cu acte	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:55 mp; S. construita desfasurata:167 mp; Casa de locuit (D+P+M)
A1.3	36677-C3	constructii anexa	Din acte: 55 Masurata: 66	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:66 mp; S. construita desfasurata:55 mp; An construire: 1958 Fanar (P)
A1.4	36677-C4	constructii anexa	24	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; S. construita desfasurata:24 mp; An construire: 1998 Polata (P)

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.5	36677-C5	constructii anexa	17	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; S. construita desfasurata:17 mp; An construire: 1998 Polata (P)
A1.6	36677-C6	constructii anexa	9	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:9 mp; S. construita desfasurata:9 mp; An construire: 1998 Cotet (P)

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	427.778,022 404.584,124	2	427.781,912 404.578,731	6.65
3	427.785,416 404.576,804	4	427.789,77 404.572,775	5.932
5	427.794,124 404.568,745	6	427.799,411 404.564,595	6.721
7	427.807,685 404.559,44	8	427.816,698 404.553,902	10.578
9	427.828,249 404.546,628	10	427.835,825 404.554,401	10.854
11	427.841,529 404.560,253	12	427.852,12 404.571,654	15.561
13	427.856,101 404.575,616	14	427.864,33 404.583,019	11.069
15	427.870,961 404.588,671	16	427.885,446 404.601,552	19.384
17	427.894,917 404.610,023	18	427.905,822 404.618,1	13.57
19	427.916,02 404.626,389	20	427.931,713 404.641,344	21.678
21	427.945,944 404.654,59	22	427.940,462 404.658,821	6.925
23	427.938,29 404.661,494	24	427.930,764 404.674,563	15.081
25	427.926,877 404.681,123	26	427.920,431 404.676,684	7.827
27	427.906,633 404.667,163	28	427.895,44 404.659,442	13.598
29	427.885,808 404.652,507	30	427.872,566 404.643,272	16.144
31	427.858,853 404.633,787	32	427.850,337 404.627,721	10.456
33	427.841,785 404.621,697	34	427.832,642 404.615,335	11.139
35	427.828,676 404.613,026	36	427.827,03 404.615,33	2.832
37	427.822,76 404.613,235	38	427.817,848 404.610,3	5.722
39	427.813,401 404.607,182	40	427.790,721 404.592,676	26.922

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	427.781,912 404.578,731	3	427.785,416 404.576,804	3.999
4	427.789,77 404.572,775	5	427.794,124 404.568,745	5.933
6	427.799,411 404.564,595	7	427.807,685 404.559,44	9.748
8	427.816,698 404.553,902	9	427.828,249 404.546,628	13.651
10	427.835,825 404.554,401	11	427.841,529 404.560,253	8.172
12	427.852,12 404.571,654	13	427.856,101 404.575,616	5.617
14	427.864,33 404.583,019	15	427.870,961 404.588,671	8.713
16	427.885,446 404.601,552	17	427.894,917 404.610,023	12.707
18	427.905,822 404.618,1	19	427.916,02 404.626,389	13.142
20	427.931,713 404.641,344	21	427.945,944 404.654,59	19.442
22	427.940,462 404.658,821	23	427.938,29 404.661,494	3.444
24	427.930,764 404.674,563	25	427.926,877 404.681,123	7.625
26	427.920,431 404.676,684	27	427.906,633 404.667,163	16.764
28	427.895,44 404.659,442	29	427.885,808 404.652,507	11.869
30	427.872,566 404.643,272	31	427.858,853 404.633,787	16.674
32	427.850,337 404.627,721	33	427.841,785 404.621,697	10.461
34	427.832,642 404.615,335	35	427.828,676 404.613,026	4.589
36	427.827,03 404.615,33	37	427.822,76 404.613,235	4.756
38	427.817,848 404.610,3	39	427.813,401 404.607,182	5.431
40	427.790,721 404.592,676	1	427.778,022 404.584,124	15.31

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neautorizat în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 32

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Negrulesti, Str Principala, Jud. Valcea, Punctul ”Acasa”

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	36549	4.129	Sector cadastral:35 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	36549-C1	Loc. Negrulesti, Str Principala, Jud. Valcea, Punctul ”Acasa”	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:88 mp; S. construita desfasurata:103 mp; An construire:1964 Casa de locuit (D+P)
A1.2	36549-C2	Loc. Negrulesti, Str Principala, Jud. Valcea, Punctul ”Acasa”	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:54 mp; S. construita desfasurata:54 mp; An construire:1990 Grajd cu fanar (P)
A1.3	36549-C3	Loc. Negrulesti, Str Principala, Jud. Valcea, Punctul ”Acasa”	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:61 mp; S. construita desfasurata:61 mp; An construire:1991 Polata (P)
A1.4	36549-C4	Loc. Negrulesti, Str Principala, Jud. Valcea, Punctul ”Acasa”	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp; S. construita desfasurata:14 mp; An construire:1993 Garaj (P)

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
58618 / 03/08/2021		
Act Notarial nr. 1277, din 28/06/2021 emis de B.I.N. Petrescu Andreea-Mihaela;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CATRINA VALERIAN**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1.1
	1) **CATRINA VALERIAN**	
Act Administrativ nr. 20213934, din 23/07/2021 emis de Primaria Com. Barbatesti;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1.2, A1.3, A1.4
	1) **CATRINA VALERIAN**	
105401 / 21/10/2021		
Act Notarial nr. 2325, din 20/10/2021 emis de Notar Public Petrescu Andreea-Mihaela;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **CATRINA VALERIAN**, casatorit cu 2) **CATRINA D. MARIA**, bun comun, cu titlu de cumparare	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
105401 / 21/10/2021		
Act Notarial nr. 2325, din 20/10/2021 emis de Notar Public Petrescu Andreea-Mihaela;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:0 reprezentand obligatia de intretinere, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **CATRINA MARGARETA**	

Document nevalabil în circuitul civil

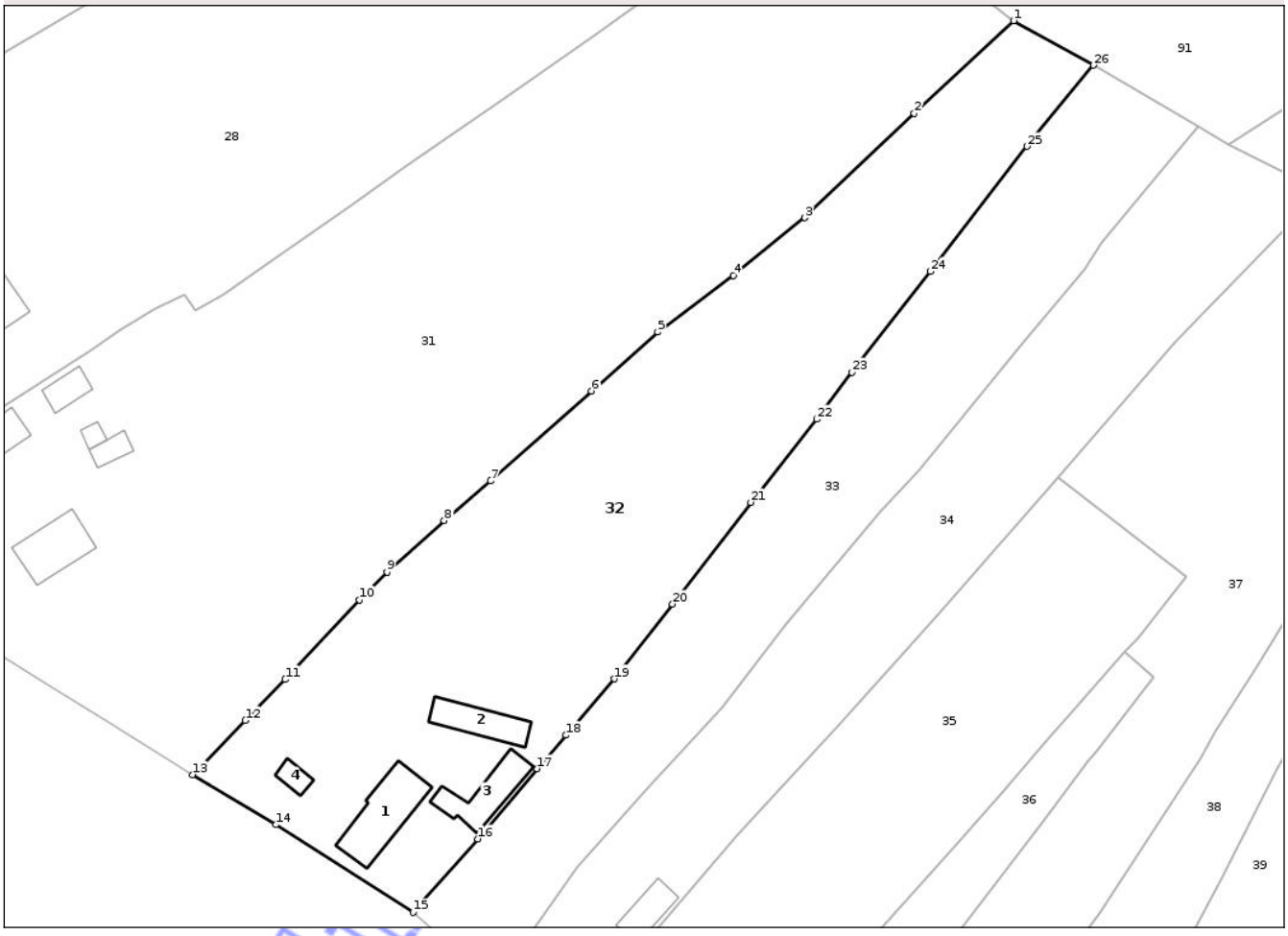
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
36549	4.129	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	500	-	-	-	
2	arabil	DA	1.573	-	-	-	
3	faneata	NU	2.056	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	36549-C1	constructii de locuinte	88	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:88 mp; S. construita desfasurata:103 mp; An construire: 1964 Casa de locuit (D+P)
A1.2	36549-C2	constructii anexa	54	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:54 mp; S. construita desfasurata:54 mp; An construire: 1990 Grajd cu fanar (P)
A1.3	36549-C3	constructii anexa	61	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:61 mp; S. construita desfasurata:61 mp; An construire: 1991 Polata (P)
A1.4	36549-C4	constructii anexa	14	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp; S. construita desfasurata:14 mp; An construire: 1993 Garaj (P)

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	427.945,944 404.654,59	2	427.931,713 404.641,344	19.442
3	427.916,02 404.626,389	4	427.905,822 404.618,1	13.142
5	427.894,917 404.610,023	6	427.885,446 404.601,552	12.707
7	427.870,961 404.588,671	8	427.864,33 404.583,019	8.713
9	427.856,101 404.575,616	10	427.852,12 404.571,654	5.617
11	427.841,529 404.560,253	12	427.835,825 404.554,401	8.172
13	427.828,249 404.546,628	14	427.840,21 404.539,445	13.952
15	427.859,852 404.526,906	16	427.869,116 404.537,437	14.026
17	427.877,631 404.547,501	18	427.881,744 404.552,291	6.314
19	427.888,68 404.560,354	20	427.897,038 404.571,073	13.592
21	427.908,281 404.585,606	22	427.917,722 404.597,532	15.211
23	427.922,75 404.604,267	24	427.933,99 404.618,698	18.292
25	427.947,894 404.636,606	26	427.957,415 404.648,223	15.02

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	427.931,713 404.641,344	3	427.916,02 404.626,389	21.678
4	427.905,822 404.618,1	5	427.894,917 404.610,023	13.57
6	427.885,446 404.601,552	7	427.870,961 404.588,671	19.384
8	427.864,33 404.583,019	9	427.856,101 404.575,616	11.069
10	427.852,12 404.571,654	11	427.841,529 404.560,253	15.561
12	427.835,825 404.554,401	13	427.828,249 404.546,628	10.854
14	427.840,21 404.539,445	15	427.859,852 404.526,906	23.303
16	427.869,116 404.537,437	17	427.877,631 404.547,501	13.183
18	427.881,744 404.552,291	19	427.888,68 404.560,354	10.636
20	427.897,038 404.571,073	21	427.908,281 404.585,606	18.374
22	427.917,722 404.597,532	23	427.922,75 404.604,267	8.405
24	427.933,99 404.618,698	25	427.947,894 404.636,606	22.672
26	427.957,415 404.648,223	1	427.945,944 404.654,59	13.12

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 33

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Negrulesti, Str Principala, Jud. Valcea, Punctul 'In Cornatel'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	36949	Din acte: 2.500 Masurata: 2.432	Sector cadastral:35 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
52199 / 25/06/2024		
Act Notarial nr. 238, din 01/11/2007 emis de Notar Public Vasile Stoian ((certificat de mostenitor cu partaj succesoral));		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DINCA FLORIN-ALEXANDRU**	
	OBSERVATII: cu titlu de partaj succesoral	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

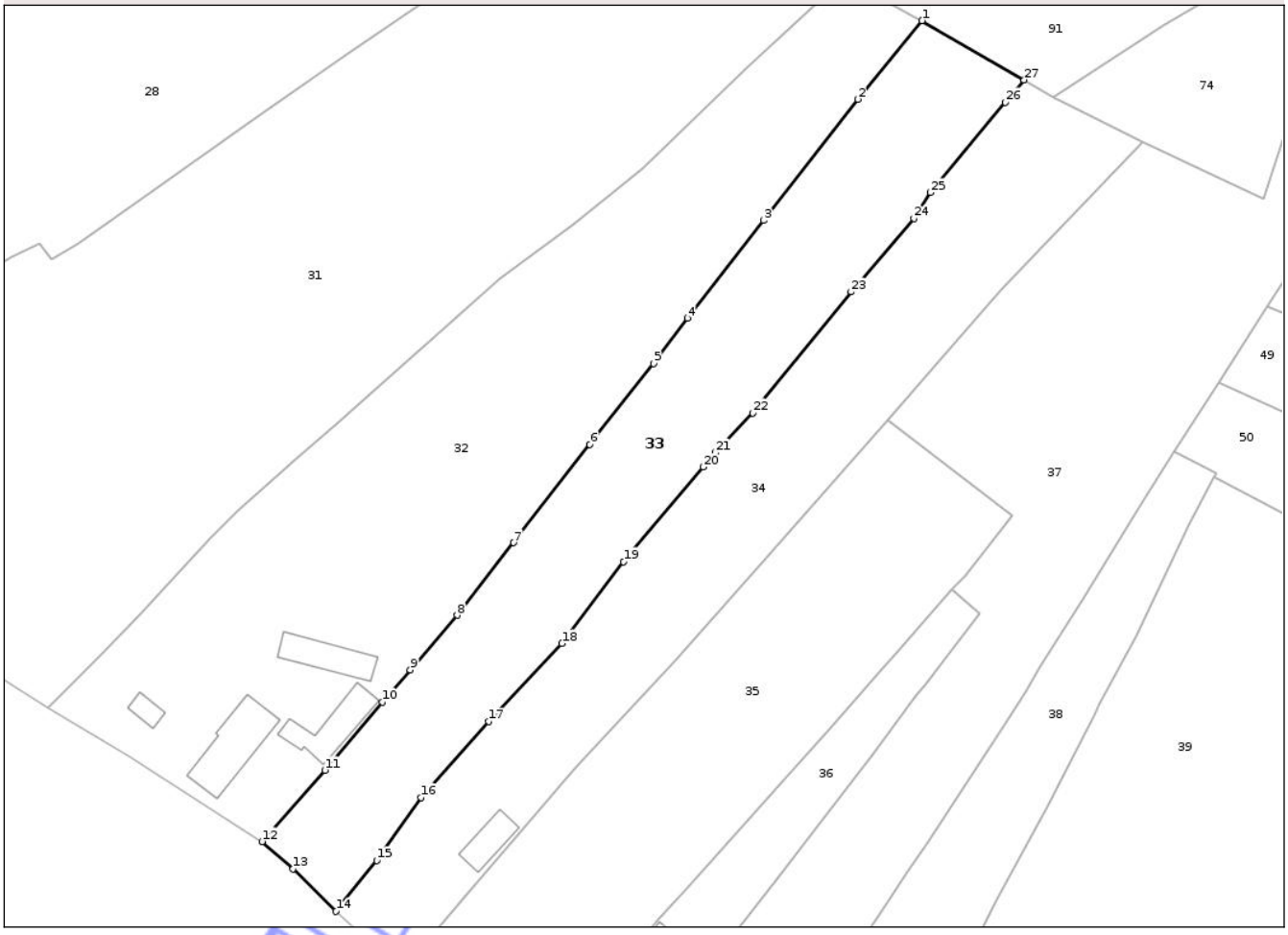
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
36949	Din acte: 2.500 Masurata: 2.432	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	1.203	-	-	-	
2	faneata	NU	1.229	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	427.957,415 404.648,223	2	427.947,894 404.636,606	15.02
3	427.933,99 404.618,698	4	427.922,75 404.604,267	18.292
5	427.917,722 404.597,532	6	427.908,281 404.585,606	15.211
7	427.897,038 404.571,073	8	427.888,68 404.560,354	13.592

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	427.947,894 404.636,606	3	427.933,99 404.618,698	22.672
4	427.922,75 404.604,267	5	427.917,722 404.597,532	8.405
6	427.908,281 404.585,606	7	427.897,038 404.571,073	18.374
8	427.888,68 404.560,354	9	427.881,744 404.552,291	10.636

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	427.881,744 404.552,291	10	427.877,631 404.547,501	6.314
11	427.869,116 404.537,437	12	427.859,852 404.526,906	14.026
13	427.864,455 404.522,871	14	427.870,776 404.516,582	8.917
15	427.876,812 404.524,101	16	427.883,335 404.533,392	11.352
17	427.893,365 404.544,638	18	427.904,169 404.556,174	15.805
19	427.913,313 404.568,251	20	427.925,085 404.582,267	18.304
21	427.926,867 404.584,388	22	427.932,383 404.590,251	8.05
23	427.946,93 404.608,143	24	427.956,207 404.618,993	14.275
25	427.958,639 404.622,831	26	427.969,718 404.636,165	17.336
27	427.972,495 404.639,482	1	427.957,415 404.648,223	17.43

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
10	427.877,631 404.547,501	11	427.869,116 404.537,437	13.183
12	427.859,852 404.526,906	13	427.864,455 404.522,871	6.121
14	427.870,776 404.516,582	15	427.876,812 404.524,101	9.642
16	427.883,335 404.533,392	17	427.893,365 404.544,638	15.069
18	427.904,169 404.556,174	19	427.913,313 404.568,251	15.148
20	427.925,085 404.582,267	21	427.926,867 404.584,388	2.77
22	427.932,383 404.590,251	23	427.946,93 404.608,143	23.059
24	427.956,207 404.618,993	25	427.958,639 404.622,831	4.544
26	427.969,718 404.636,165	27	427.972,495 404.639,482	4.326

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 34

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Negrulesti, Str Principala, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.527	Sector cadastral:35 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7., din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (, art.13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1
	OBSERVATII: , art.13	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

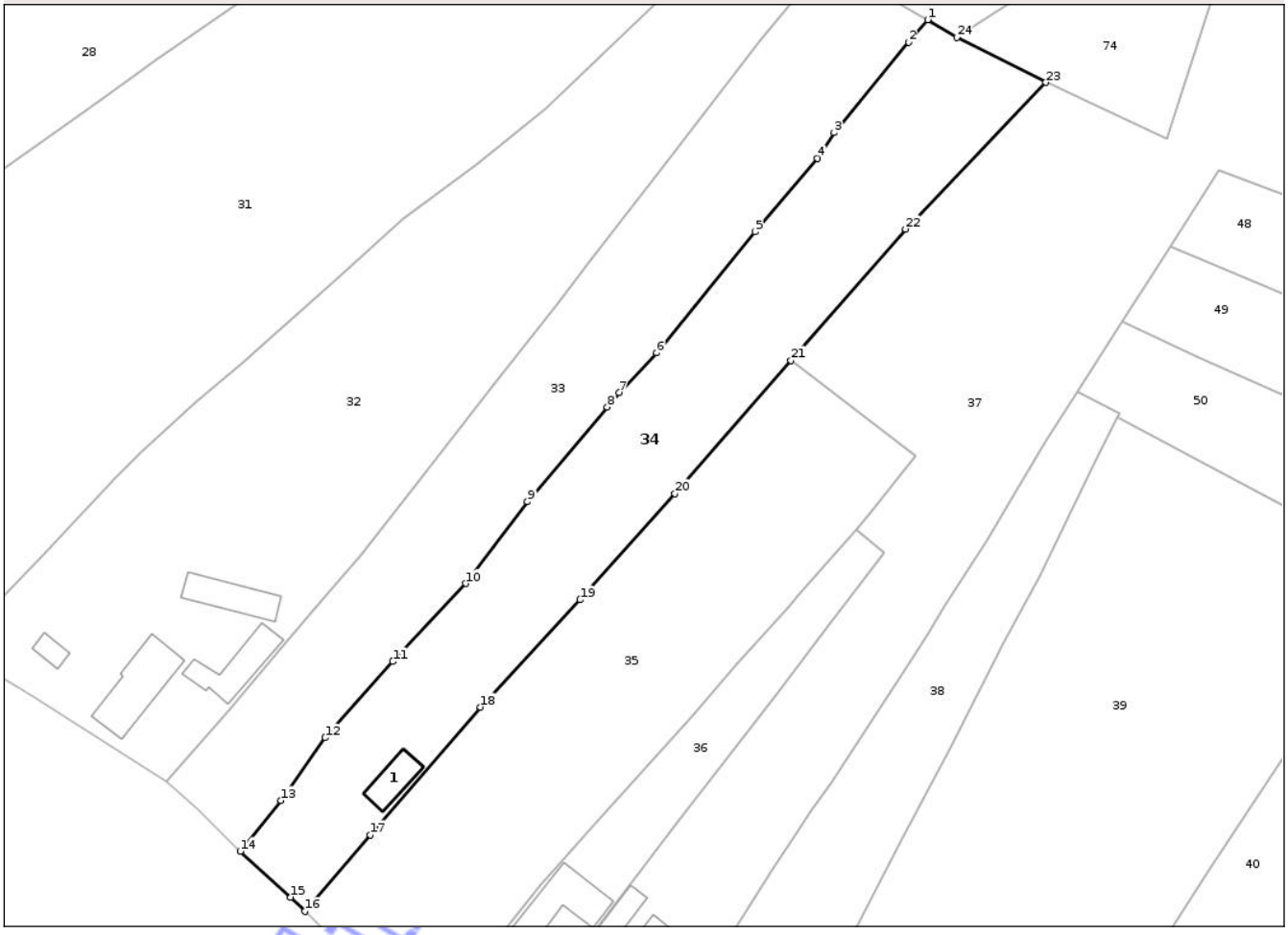
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.527	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	500	-	-	-	
2	faneata	DA	726	-	-	-	
3	curti constructii	NU	1.301	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	36	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp; S. construita desfasurata:36 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	427.972,495 404.639,482	2	427.969,718 404.636,165	4.326
3	427.958,639 404.622,831	4	427.956,207 404.618,993	4.544

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	427.969,718 404.636,165	3	427.958,639 404.622,831	17.336
4	427.956,207 404.618,993	5	427.946,93 404.608,143	14.275

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	427.946,93 404.608,143	6	427.932,383 404.590,251	23.059
7	427.926,867 404.584,388	8	427.925,085 404.582,267	2.77
9	427.913,313 404.568,251	10	427.904,169 404.556,174	15.148
11	427.893,365 404.544,638	12	427.883,335 404.533,392	15.069
13	427.876,812 404.524,101	14	427.870,776 404.516,582	9.642
15	427.878,222 404.509,83	16	427.880,355 404.507,731	2.993
17	427.889,996 404.519,044	18	427.906,328 404.537,923	24.963
19	427.921,059 404.553,766	20	427.935,097 404.569,475	21.067
21	427.952,277 404.589,161	22	427.969,2 404.608,553	25.738
23	427.989,999 404.630,211	24	427.976,79 404.636,898	14.805

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	427.932,383 404.590,251	7	427.926,867 404.584,388	8.05
8	427.925,085 404.582,267	9	427.913,313 404.568,251	18.304
10	427.904,169 404.556,174	11	427.893,365 404.544,638	15.805
12	427.883,335 404.533,392	13	427.876,812 404.524,101	11.352
14	427.870,776 404.516,582	15	427.878,222 404.509,83	10.051
16	427.880,355 404.507,731	17	427.889,996 404.519,044	14.864
18	427.906,328 404.537,923	19	427.921,059 404.553,766	21.633
20	427.935,097 404.569,475	21	427.952,277 404.589,161	26.128
22	427.969,2 404.608,553	23	427.989,999 404.630,211	30.028
24	427.976,79 404.636,898	1	427.972,495 404.639,482	5.012

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 35

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Negrulesti, Str Principala, Jud. Valcea, pct. Acasă

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.634	Sector cadastral:35 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 5194, din 04/09/2025 emis de Primaria Comunei Barbatesti;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea	A1
	1) **VÎRTOPEANU GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.634	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	2.034	-	-	-	
2	faneata	NU	600	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	427.898,223 404.490,99	2	427.908,704 404.503,541	16.352
3	427.909,727 404.504,824	4	427.915,369 404.511,679	8.878
5	427.918,493 404.515,317	6	427.922,868 404.520,197	6.554
7	427.937,947 404.536,927	8	427.944,328 404.544,188	9.666

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	427.908,704 404.503,541	3	427.909,727 404.504,824	1.641
4	427.915,369 404.511,679	5	427.918,493 404.515,317	4.795
6	427.922,868 404.520,197	7	427.937,947 404.536,927	22.523
8	427.944,328 404.544,188	9	427.951,678 404.552,578	11.154

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	427.951,678 404.552,578	10	427.953,364 404.554,456	2.524
11	427.961,898 404.564,198	12	427.963,711 404.566,206	2.705
13	427.970,677 404.575,042	14	427.952,277 404.589,161	23.193
15	427.935,097 404.569,475	16	427.921,059 404.553,766	21.067
17	427.906,328 404.537,923	18	427.889,996 404.519,044	24.963
19	427.880,355 404.507,731	20	427.893,538 404.494,76	18.494
21	427.897,44 404.490,426	1	427.898,223 404.490,99	0.965

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
10	427.953,364 404.554,456	11	427.961,898 404.564,198	12.951
12	427.963,711 404.566,206	13	427.970,677 404.575,042	11.252
14	427.952,277 404.589,161	15	427.935,097 404.569,475	26.128
16	427.921,059 404.553,766	17	427.906,328 404.537,923	21.633
18	427.889,996 404.519,044	19	427.880,355 404.507,731	14.864
20	427.893,538 404.494,76	21	427.897,44 404.490,426	5.832

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 221

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bârzesti, Str Principala, Jud. Valcea, PUNCTUL 'ALBOTA'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	35486	Din acte: 1.000 Masurata: 811	Sector cadastral:40 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	35486-C1	Loc. Bârzesti, Str Principala, Jud. Valcea, PUNCTUL 'ALBOTA'	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:99 mp; S. construita desfasurata:198 mp; CASA P+E, DIN CARAMIDA, ACOPERITA CU TIGLA, COMPUSA DIN 10 INCAPERI, ANUL EDIFICARII 1997, NU ARE LIFT, NU DETINE CERTIFICAT DE PERFORMANTA ENERGETICA
A1.2	35486-C2	Loc. Bârzesti, Str Principala, Jud. Valcea, PUNCTUL 'ALBOTA'	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:51 mp; S. construita desfasurata:51 mp; ANEXA (BUCATARIE) DIN BCA , ACOPERITA CU TABLA, COMPUSA DIN 3 INCAPERI, ANUL EDIFICARII 1997

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
51228 / 21/12/2012		
Act Notarial nr. Contract de Vanzare Cumparare aut.nr.1817, din 20/12/2012 emis de BNP ENE GEORGE;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/4, cota initiala 1/2	A1
	1) **APOSTOLESCU PETRU-LUCIAN**	
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/4, cota initiala 1/2	A1.1, A1.2
	1) **APOSTOLESCU PETRU-LUCIAN**	
85927 / 08/11/2019		
Act Notarial nr. 1936, din 05/11/2019 emis de NP. Pop Liviu (Act de partaj voluntar);		
B10	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4	A1
	1) **APOSTOLESCU PETRU-LUCIAN**	
B11	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4	A1.1, A1.2
	1) **APOSTOLESCU PETRU-LUCIAN**	
13059 / 18/02/2022		
Act Notarial nr. Act de partaj voluntar aut. nr. 96, din 17/02/2022 emis de B.I.N Mitroi Dan Mihai;		
B12	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **APOSTOLESCU FLORIAN-GEORGE**	
B13	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1.1, A1.2
	1) **APOSTOLESCU FLORIAN-GEORGE**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
51228 / 21/12/2012		
Act Notarial nr. Contract de Vanzare Cumparare aut.nr.1817, din 20/12/2012 emis de BNP ENE GEORGE;		
C1	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **APOSTOLESCU GHEORGHE** 2) **APOSTOLESCU ELENA**	

Document oficial fără regim special

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe

Neutilizabil in circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
35486	Din acte: 1.000 Masurata: 811	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	500	-	-	-	
2	arabil	DA	311	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	35486-C1	constructii de locuinte	99	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:99 mp; S. construita desfasurata:198 mp; CASA P+E, DIN CARAMIDA, ACOPERITA CU TIGLA, COMPUSA DIN 10 INCAPERI, ANUL EDIFICARII 1997, NU ARE LIFT, NU DETINE CERTIFICAT DE PERFORMANTA ENERGETICA
A1.2	35486-C2	constructii anexa	51	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:51 mp; S. construita desfasurata:51 mp; ANEXA (BUCATARIE) DIN BCA , ACOPERITA CU TABLA, COMPUSA DIN 3 INCAPERI, ANUL EDIFICARII 1997

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	430.612,267 403.025,88	2	430.608,863 403.025,541	3.421
2	430.608,863 403.025,541	3	430.604,601 403.025,116	4.283
3	430.604,601 403.025,116	4	430.596,908 403.024,35	7.731
4	430.596,908 403.024,35	5	430.595,039 403.024,24	1.872
5	430.595,039 403.024,24	6	430.582,156 403.023,479	12.905
6	430.582,156 403.023,479	7	430.559,869 403.021,968	22.338
7	430.559,869 403.021,968	8	430.547,236 403.021,146	12.66
8	430.547,236 403.021,146	9	430.548,653 403.008,055	13.167
9	430.548,653 403.008,055	10	430.559,618 403.009,145	11.019
10	430.559,618 403.009,145	11	430.588,614 403.011,468	29.089
11	430.588,614 403.011,468	12	430.600,503 403.012,571	11.94
12	430.600,503 403.012,571	13	430.613,232 403.013,877	12.796
13	430.613,232 403.013,877	1	430.612,267 403.025,88	12.042

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 200

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:180
Nr. cadastral vechi:305.

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bârzesti, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	35293	1.562	Sector cadastral:40 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	35293-C1	Loc. Bârzesti, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:75 mp; S. construita desfasurata:75 mp;
A1.3		Loc. Bârzesti, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:64 mp; S. construita desfasurata:64 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
881 / 15/10/2002		
Act Notarial nr. 1072, din 06/08/2002 emis de BNP Stoian Vasile;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **TOADER-SPIRIDON N. MARGARETA**, casatorita	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 180)	
/		
Act Administrativ nr. 5194, din 04/09/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI BARBATESTI;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.3
	1) **TOADER-SPIRIDON N. MARGARETA**, casatorita	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

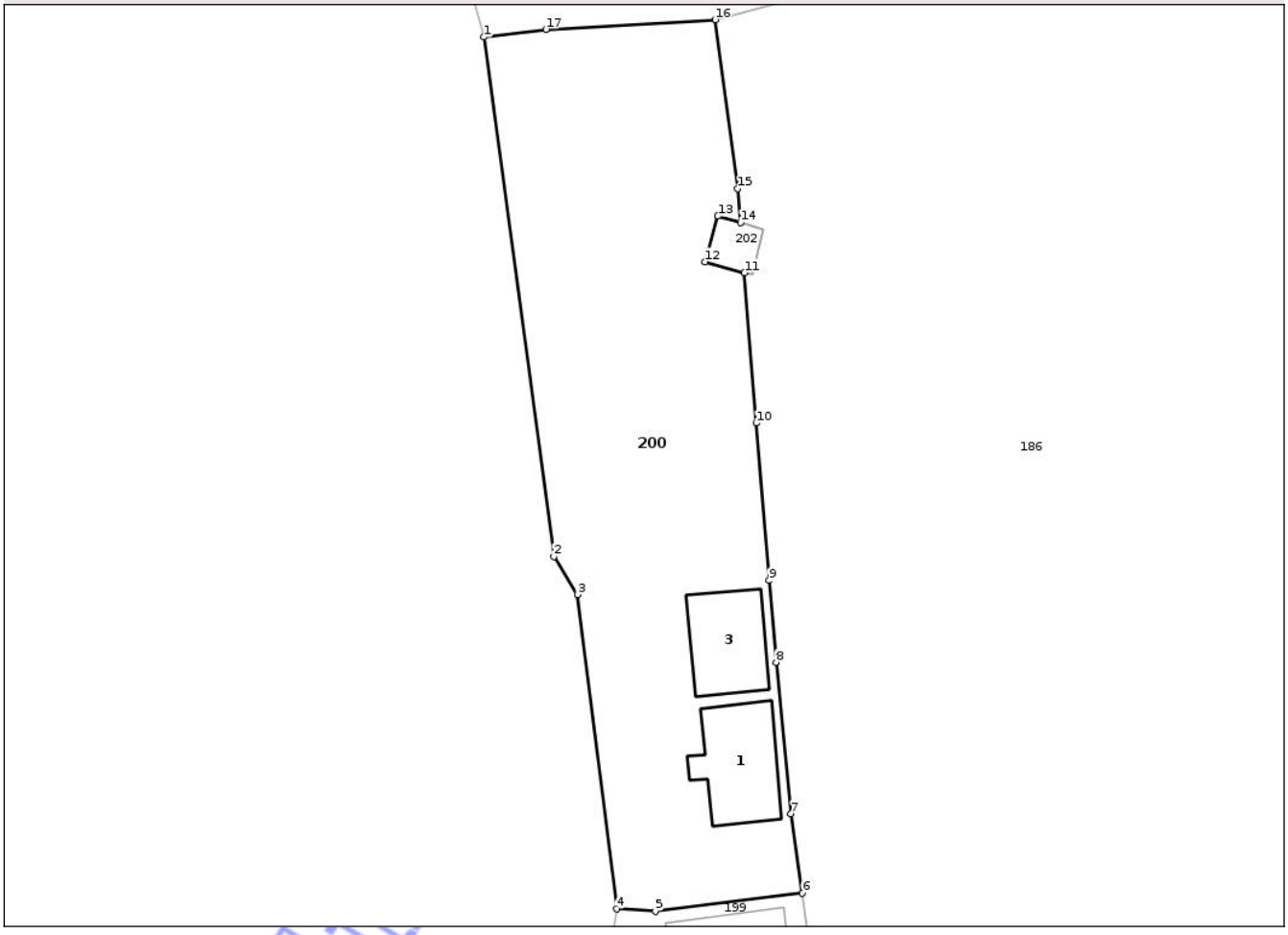
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
35293	1.562	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	500	-	-	-	
2	livada	DA	1.062	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	35293-C1	constructii de locuinte	Din acte: 0 Masurata: 75	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:75 mp; S. construita desfasurata:75 mp;
A1.3		constructii anexa	64	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:64 mp; S. construita desfasurata:64 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	430.515,496 403.286,039	2	430.521,957 403.238,27	48.204
2	430.521,957 403.238,27	3	430.524,135 403.234,782	4.112

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	430.524,135 403.234,782	4	430.527,732 403.205,897	29.108
4	430.527,732 403.205,897	5	430.531,302 403.205,644	3.579
5	430.531,302 403.205,644	6	430.544,852 403.207,341	13.656
6	430.544,852 403.207,341	7	430.543,796 403.214,605	7.34
7	430.543,796 403.214,605	8	430.542,411 403.228,535	13.999
8	430.542,411 403.228,535	9	430.541,783 403.236,068	7.559
9	430.541,783 403.236,068	10	430.540,593 403.250,538	14.519
10	430.540,593 403.250,538	11	430.539,5 403.264,357	13.862
11	430.539,5 403.264,357	12	430.535,883 403.265,369	3.756
12	430.535,883 403.265,369	13	430.537,058 403.269,571	4.363
13	430.537,058 403.269,571	14	430.539,136 403.268,965	2.165
14	430.539,136 403.268,965	15	430.538,887 403.272,107	3.152
15	430.538,887 403.272,107	16	430.536,808 403.287,626	15.658
16	430.536,808 403.287,626	17	430.521,241 403.286,748	15.592
17	430.521,241 403.286,748	1	430.515,496 403.286,039	5.789

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 218

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea, PUNCTUL 'MISTREATA'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	36038	Din acte: 3.200 Masurata: 2.398	Sector cadastral:40 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
5033 / 29/01/2020		
Act Notarial nr. 294, din 28/01/2020 emis de Banu Claudia Mihaela;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ANTON PETRE-DANIEL** 2) **ANTON ANA-LARISA**, soti	
	OBSERVATII: bun comun, cu titlu de cumparare	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
53070 / 27/06/2024		
Act Administrativ nr. Adresa emisa in dosar nr. 924/2022, din 14/06/2024 emis de BIROU INDIVIDUAL EXECUTOR JUDECĂTORESC (COPACI VASILE DOREL hotarare judecatoreasca nr Incheiere nr. 5451 din 11.11.2022, emis de Judecatoria Rm. Valcea, dosar nr. 13242/288/2022);		
C1	In baza Adresei emisa in dosar nr. 924/2022 din 14.06.2024, BIROU INDIVIDUAL EXECUTOR JUDECĂTORESC COPACI VASILE DOREL si a Incheierii nr. 5451 din 11.11.2022, pronuntata de Judecatoria Rm. Valcea, dosar nr. 13242/288/2022, se noteaza urmarirea silita imobiliara asupra imobilului descris si identificat la A1 prinvind pe debitorul ANTON PETRE-DANIEL pentru suma de 26090,52 Lei	A1
	1) **BT DIRECT IFN SA**, CIF:16036850	
117376 / 27/10/2025		
Actiune In Instanta nr. Incheiere nr. 1992, din 05/04/2023 emis de Judecatoria Rm.Valcea (in Dosar nr. 4370/288/2023 act administrativ nr Adresa emisa in Dosar de executare nr. 573/2023 din 16.10.2025, emis de BEJ EMILIA MATEESCU);		
C2	se noteaza urmarirea silita imobiliara pentru suma de 35.752, 92 lei, reprezentand debit restant si cheltuieli de executare , privind pe debitorul ANTON PETRE-DANIEL	A1
	1) **SVEA EKONOMI CYPRUS LIMITED**, CIF:21939587	

Numai pentru circuitul civil

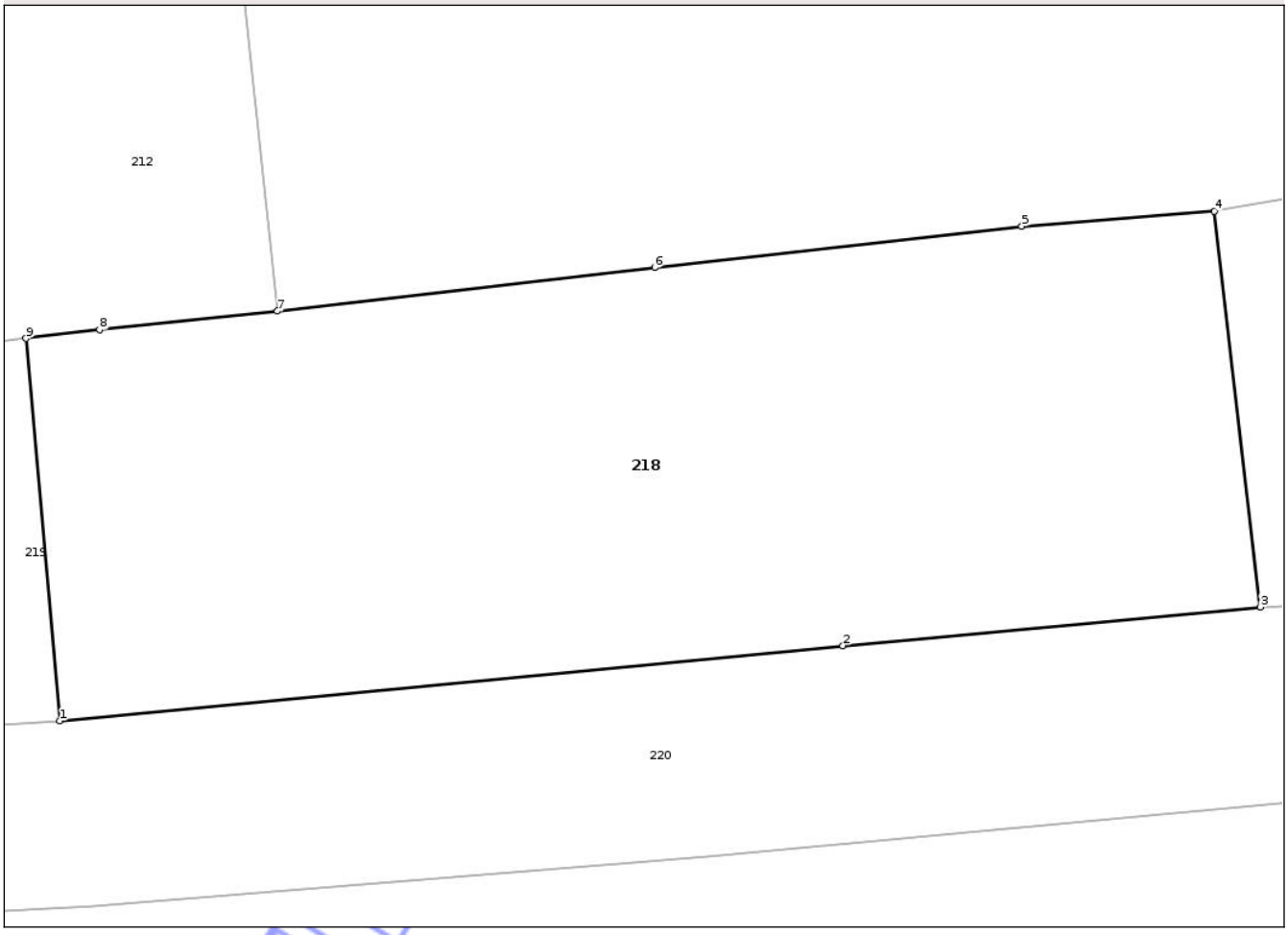
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
36038	Din acte: 3.200 Masurata: 2.398	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	2.398	-	-	-	PUNCTUL 'MISTREATA'

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	430.635,959 403.040,357	2	430.691,791 403.045,718	56.089
2	430.691,791 403.045,718	3	430.721,532 403.048,472	29.868
3	430.721,532 403.048,472	4	430.718,278 403.076,677	28.392
4	430.718,278 403.076,677	5	430.704,534 403.075,604	13.786
5	430.704,534 403.075,604	6	430.678,373 403.072,665	26.326

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	430.678,373 403.072,665	7	430.651,487 403.069,545	27.066
7	430.651,487 403.069,545	8	430.638,819 403.068,222	12.737
8	430.638,819 403.068,222	9	430.633,56 403.067,608	5.295
9	430.633,56 403.067,608	1	430.635,959 403.040,357	27.356

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 36

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Negrulesti, Str Principala, Jud. Valcea, Punctul ' Acasa'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	36429	848	Sector cadastral:35 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	36429-C1	Loc. Negrulesti, Str Principala, Jud. Valcea, Punctul ' Acasa'	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:89 mp; S. construita desfasurata:112 mp; An construire:1950 Casa demisol si parter
A1.2	36429-C2	Loc. Negrulesti, Str Principala, Jud. Valcea, Punctul ' Acasa'	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:79 mp; S. construita desfasurata:79 mp; An construire:1962 Bucatarie

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
49394 / 12/08/2020		
Act Notarial nr. 566, din 18/06/2020 emis de NP Petrescu Andreea Mihaela;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **TUDOR IOAN**	
	OBSERVATII: Bun propriu, cu titlu de partaj;	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **TUDOR IOAN**	
	OBSERVATII: Bun propriu, cu titlu de partaj;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în procesul civil

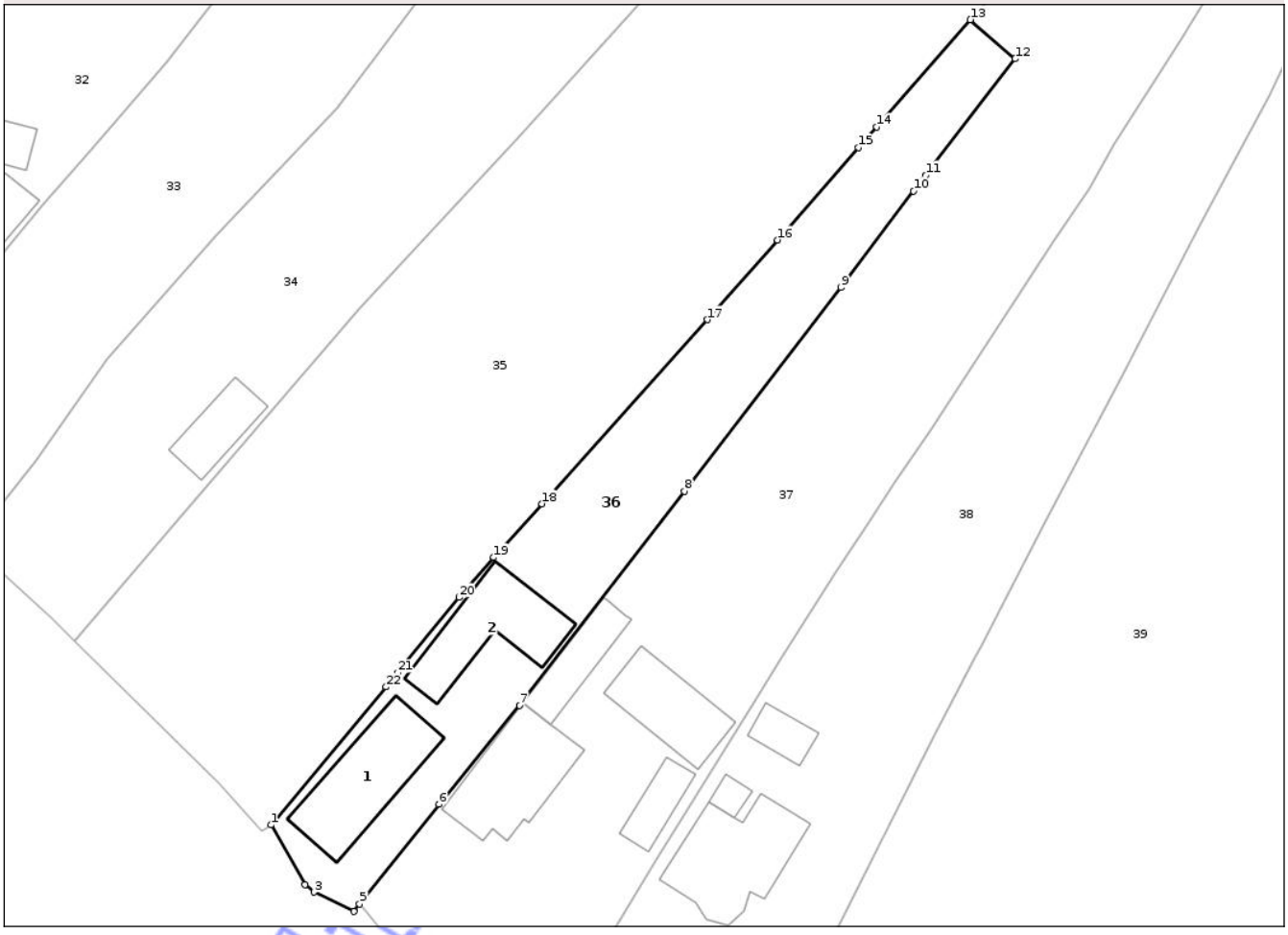
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
36429	848	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	500	-	-	-	
2	arabil	DA	272	-	-	-	
3	curti constructii	NU	76	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	36429-C1	constructii de locuinte	Din acte: 112 Masurata: 89	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:89 mp; S. construita desfasurata:112 mp; An construire: 1950 Casa demisol si parter
A1.2	36429-C2	constructii anexa	79	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:79 mp; S. construita desfasurata:79 mp; An construire: 1962 Bucatarie

Neoficial

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	427.898,223 404.490,99	2	427.901,336 404.485,586	6.237
3	427.902,14 404.484,887	4	427.905,755 404.483,137	4.016
5	427.906,284 404.483,8	6	427.913,508 404.492,859	11.587
7	427.920,844 404.501,874	8	427.935,851 404.521,328	24.57
9	427.950,125 404.539,847	10	427.956,715 404.548,628	10.979
11	427.957,825 404.550,069	12	427.965,971 404.560,65	13.353
13	427.961,898 404.564,198	14	427.953,364 404.554,456	12.951
15	427.951,678 404.552,578	16	427.944,328 404.544,188	11.154
17	427.937,947 404.536,927	18	427.922,868 404.520,197	22.523
19	427.918,493 404.515,317	20	427.915,369 404.511,679	4.795
21	427.909,727 404.504,824	22	427.908,704 404.503,541	1.641

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	427.901,336 404.485,586	3	427.902,14 404.484,887	1.065
4	427.905,755 404.483,137	5	427.906,284 404.483,8	0.848
6	427.913,508 404.492,859	7	427.920,844 404.501,874	11.623
8	427.935,851 404.521,328	9	427.950,125 404.539,847	23.382
10	427.956,715 404.548,628	11	427.957,825 404.550,069	1.819
12	427.965,971 404.560,65	13	427.961,898 404.564,198	5.402
14	427.953,364 404.554,456	15	427.951,678 404.552,578	2.524
16	427.944,328 404.544,188	17	427.937,947 404.536,927	9.666
18	427.922,868 404.520,197	19	427.918,493 404.515,317	6.554
20	427.915,369 404.511,679	21	427.909,727 404.504,824	8.878
22	427.908,704 404.503,541	1	427.898,223 404.490,99	16.352

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 112

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:408
Nr. cadastral vechi:632

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bârzesti, Str Ariei, Nr. 4, Jud. Valcea, pct.'Salistea Casei'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	35907	Din acte: 770 Masurata: 780	Sector cadastral:40 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	35907-C1	Loc. Bârzesti, Str Ariei, Nr. 4, Jud. Valcea, pct.'Salistea Casei'	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:65 mp; S. construita desfasurata:65 mp; grajd cu fanar in S.
A1.2		Loc. Bârzesti, Str Ariei, Nr. 4, Jud. Valcea, pct.'Salistea Casei'	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:93 mp; S. construita desfasurata:93 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
22331 / 21/08/2006		
Act Notarial nr. 1699 din 2006, din 01/01/2006 emis de BNP Asoc.Pop Liviu si Negru Radu;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COSMA VASILE SIMION** 2) **COSMA CAMELIA IOANA**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 408)	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **COSMA VASILE SIMION** 2) **COSMA CAMELIA IOANA**	
/		
Act Administrativ nr. 5194, din 04/09/2025 emis de Primaria Comunei Barbatesti;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.2
	1) **COSMA VASILE SIMION** 2) **COSMA CAMELIA IOANA**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
22331 / 21/08/2006		
Act Notarial nr. 1699 din 2006,, din 01/01/2006 emis de NP Negru Radu;		
C1	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **COSMA MIRCEA** 2) **COSMA ELENA**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 408)	

Neautentificabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
35907	Din acte: 770 Masurata: 780	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	300	-	-	-	
2	arabil	DA	480	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	35907-C1	constructii anexa	Din acte: 0 Masurata: 65	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:65 mp; S. construita desfasurata:65 mp; grajd cu fanar in S.
A1.2		constructii de locuinte	93	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:93 mp; S. construita desfasurata:93 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	430.479,24 403.614,252	2	430.477,886 403.611,873	2.737

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	430.477,886 403.611,873	3	430.476,423 403.608,936	3.281
3	430.476,423 403.608,936	4	430.471,809 403.591,887	17.662
4	430.471,809 403.591,887	5	430.470,789 403.587,936	4.081
5	430.470,789 403.587,936	6	430.470,382 403.585,652	2.32
6	430.470,382 403.585,652	7	430.467,622 403.571,703	14.219
7	430.467,622 403.571,703	8	430.465,092 403.560,778	11.214
8	430.465,092 403.560,778	9	430.460,673 403.544,247	17.111
9	430.460,673 403.544,247	10	430.466,161 403.539,403	7.32
10	430.466,161 403.539,403	11	430.482,109 403.582,302	45.767
11	430.482,109 403.582,302	12	430.491,016 403.606,252	25.553
12	430.491,016 403.606,252	1	430.479,24 403.614,252	14.236

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 125

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bârzesti, Str Principala, Jud. Valcea, punctul 'Salistea Casei'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	36969	Din acte: 1.108 Masurata: 1.111	Sector cadastral:40 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	36969-C1	Loc. Bârzesti, Str Principala, Jud. Valcea, punctul 'Salistea Casei'	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:127 mp; S. construita desfasurata:127 mp; An construire:1934; Casa de locuit (P)
A1.2	36969-C2	Loc. Bârzesti, Str Principala, Jud. Valcea, punctul 'Salistea Casei'	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:43 mp; S. construita desfasurata:43 mp; An construire:1940; Grajd (P)
A1.3	36969-C3	Loc. Bârzesti, Str Principala, Jud. Valcea, punctul 'Salistea Casei'	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp; S. construita desfasurata:36 mp; An construire:1985; Garaj (P)
A1.4	36969-C4	Loc. Bârzesti, Str Principala, Jud. Valcea, punctul 'Salistea Casei'	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp; S. construita desfasurata:32 mp; An construire:1990; Polata (P)
A1.5	36969-C5	Loc. Bârzesti, Str Principala, Jud. Valcea, punctul 'Salistea Casei'	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp; S. construita desfasurata:23 mp; An construire:1990; Bucatarie (P)
A1.6	36969-C6	Loc. Bârzesti, Str Principala, Jud. Valcea, punctul 'Salistea Casei'	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; S. construita desfasurata:20 mp; An construire:1995; Centrala (P)
A1.7	36969-C7	Loc. Bârzesti, Str Principala, Jud. Valcea, punctul 'Salistea Casei'	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:2 mp; S. construita desfasurata:2 mp; An construire:1995; WC (P)
A1.8		Loc. Bârzesti, Str Principala, Jud. Valcea, punctul 'Salistea Casei'	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; S. construita desfasurata:17 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
83780 / 23/09/2024		
Act Notarial nr. Act de partaj nr 1581, din 05/09/2024 emis de BIN PETRESCU ANDREEA MIHAELA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MĂRĂCINESCU GEORGIANA**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5, A1.6, A1.7
	1) **MĂRĂCINESCU GEORGIANA**	
/		
Act Administrativ nr. 5194, din 04/09/2025 emis de Primaria Comunei Barbatesti;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.8
	1) **MĂRĂCINESCU GEORGIANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Produs din arhiva OCPI

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
36969	Din acte: 1.108 Masurata: 1.111	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	600	-	-	-	
2	arabil	DA	511	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	36969-C1	constructii de locuinte	127	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:127 mp; S. construita desfasurata:127 mp; An construire: 1934; Casa de locuit (P)
A1.2	36969-C2	constructii anexa	43	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:43 mp; S. construita desfasurata:43 mp; An construire: 1940; Grajd (P)
A1.3	36969-C3	constructii anexa	36	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp; S. construita desfasurata:36 mp; An construire: 1985; Garaj (P)
A1.4	36969-C4	constructii anexa	32	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp; S. construita desfasurata:32 mp; An construire: 1990; Polata (P)
A1.5	36969-C5	constructii anexa	23	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp; S. construita desfasurata:23 mp; An construire: 1990; Bucatarie (P)

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.6	36969-C6	constructii anexa	20	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; S. construita desfasurata:20 mp; An construire: 1995; Centrala (P)
A1.7	36969-C7	constructii anexa	2	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:2 mp; S. construita desfasurata:2 mp; An construire: 1995; WC (P)
A1.8		constructii anexa	17	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; S. construita desfasurata:17 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	430.493,476 403.459,248	2	430.492,345 403.453,4	5.956
3	430.490,919 403.447,316	4	430.488,975 403.438,088	9.431
5	430.486,058 403.425,824	6	430.479,428 403.418,359	9.984
7	430.482,852 403.407,705	8	430.485,641 403.398,287	9.822
9	430.487,829 403.390,072	10	430.495,66 403.394,612	9.052
11	430.497,224 403.400,415	12	430.497,687 403.402,163	1.808
13	430.499,173 403.407,96	14	430.500,607 403.413,837	6.049
15	430.501,497 403.416,598	16	430.503,17 403.423,102	6.716
17	430.504,557 403.428,88	18	430.504,994 403.430,993	2.158
19	430.506,056 403.434,922	20	430.507,541 403.440,858	6.119
21	430.508,386 403.444,378	22	430.509,977 403.451,01	6.82
23	430.510,338 403.452,513	24	430.510,552 403.453,732	1.238
25	430.504,769 403.457,296	26	430.493,565 403.459,669	11.453

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	430.492,345 403.453,4	3	430.490,919 403.447,316	6.249
4	430.488,975 403.438,088	5	430.486,058 403.425,824	12.606
6	430.479,428 403.418,359	7	430.482,852 403.407,705	11.191
8	430.485,641 403.398,287	9	430.487,829 403.390,072	8.501
10	430.495,66 403.394,612	11	430.497,224 403.400,415	6.01
12	430.497,687 403.402,163	13	430.499,173 403.407,96	5.984
14	430.500,607 403.413,837	15	430.501,497 403.416,598	2.901
16	430.503,17 403.423,102	17	430.504,557 403.428,88	5.942
18	430.504,994 403.430,993	19	430.506,056 403.434,922	4.07
20	430.507,541 403.440,858	21	430.508,386 403.444,378	3.62
22	430.509,977 403.451,01	23	430.510,338 403.452,513	1.546
24	430.510,552 403.453,732	25	430.504,769 403.457,296	6.793
26	430.493,565 403.459,669	1	430.493,476 403.459,248	0.43

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 129

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bârzesti, Str Principala, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.328	Sector cadastral:40 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7., din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1
	OBSERVATII: , art.13	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

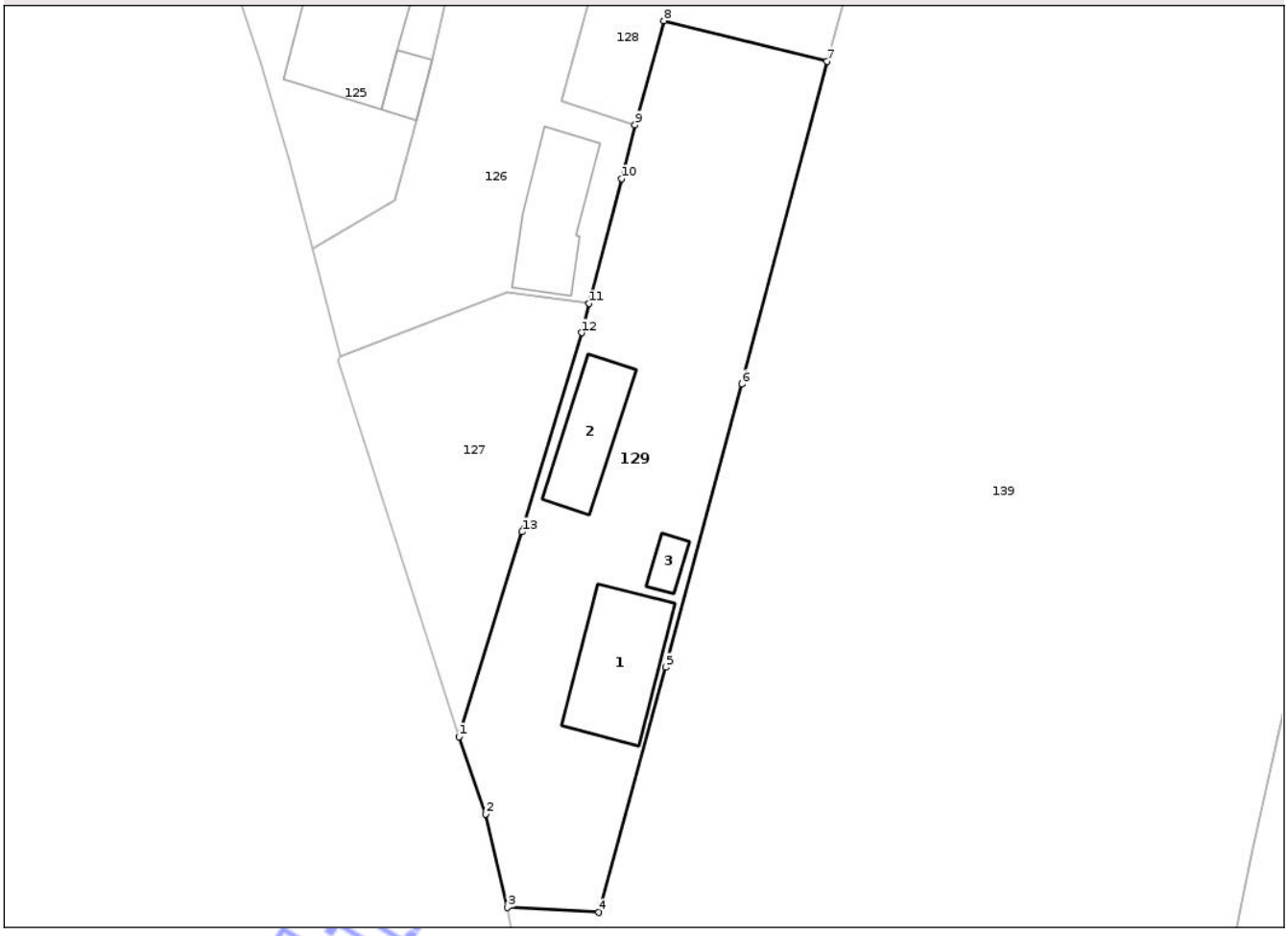
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.328	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	700	-	-	-	
2	arabil	DA	628	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	104	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:104 mp; S. construita desfasurata:104 mp;
A1.2		constructii anexa	70	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:70 mp; S. construita desfasurata:70 mp;
A1.3		constructii anexa	14	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp; S. construita desfasurata:14 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (**) (m)
1	430.501,741 403.343,764	2	430.504,265 403.336,437	7.75

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	430.504,265 403.336,437	3	430.506,315 403.327,573	9.098
3	430.506,315 403.327,573	4	430.515,014 403.327,111	8.711
4	430.515,014 403.327,111	5	430.521,377 403.350,355	24.099
5	430.521,377 403.350,355	6	430.528,567 403.377,17	27.762
6	430.528,567 403.377,17	7	430.536,667 403.407,782	31.666
7	430.536,667 403.407,782	8	430.521,169 403.411,622	15.967
8	430.521,169 403.411,622	9	430.518,443 403.401,749	10.242
9	430.518,443 403.401,749	10	430.517,195 403.396,649	5.25
10	430.517,195 403.396,649	11	430.514,092 403.384,813	12.236
11	430.514,092 403.384,813	12	430.513,368 403.382,051	2.855
12	430.513,368 403.382,051	13	430.507,715 403.363,176	19.703
13	430.507,715 403.363,176	1	430.501,741 403.343,764	20.31

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 139

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bârzesti, Str Ariei, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		9.198	Sector cadastral:40 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7., din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1
	OBSERVATII: , art.13	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

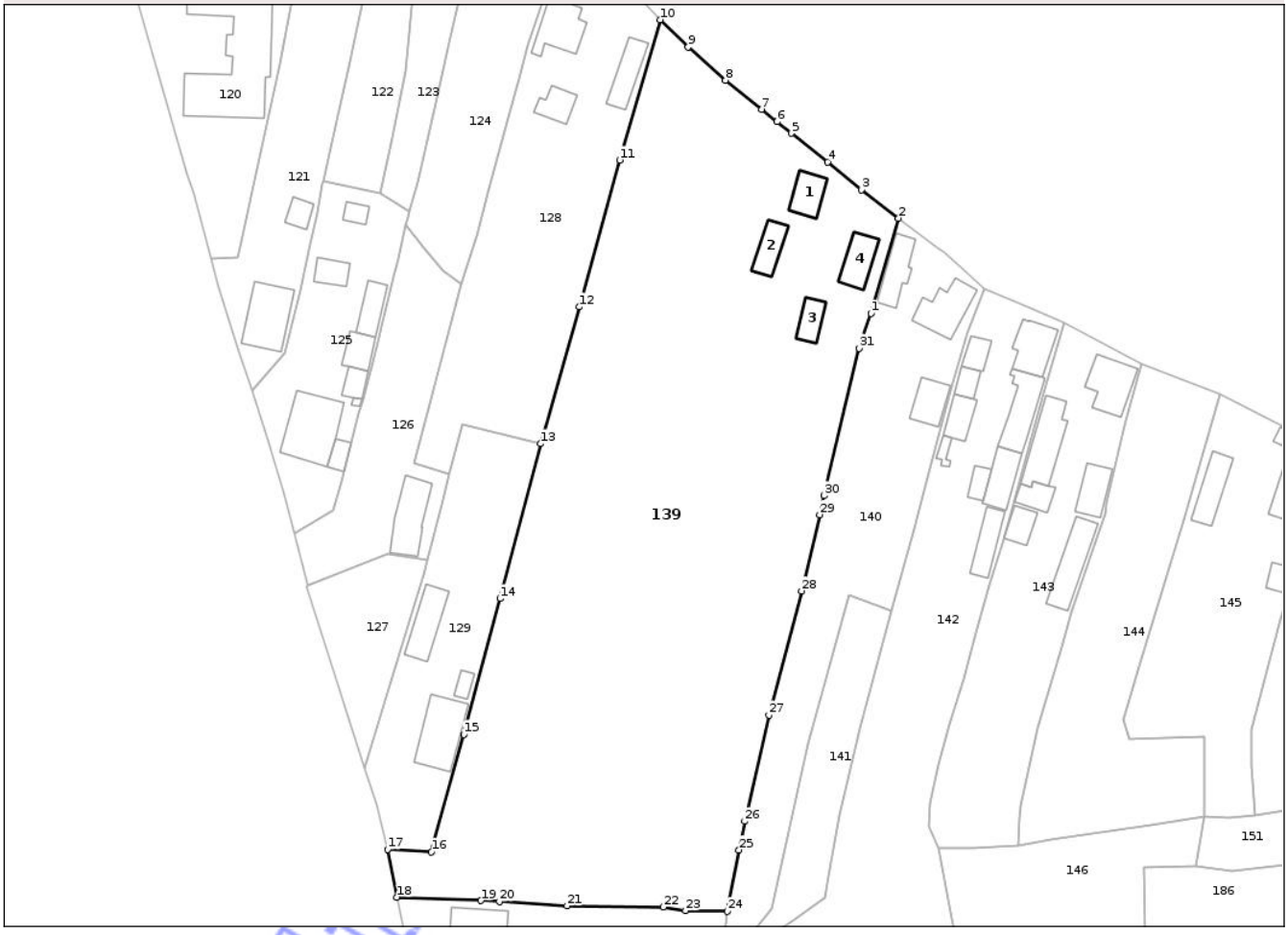
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	9.198	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.000	-	-	-	
2	faneata	DA	8.198	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	48	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:48 mp; S. construita desfasurata:48 mp;
A1.2		constructii anexa	45	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:45 mp; S. construita desfasurata:45 mp;
A1.3		constructii anexa	36	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp; S. construita desfasurata:36 mp;
A1.4		constructii de locuinte	54	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:54 mp; S. construita desfasurata:54 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	430.601,971 403.433,53	2	430.607,447 403.452,354	19.604
3	430.600,065 403.457,977	4	430.593,424 403.463,461	8.613
5	430.586,27 403.469,132	6	430.583,388 403.471,419	3.679
7	430.580,317 403.473,856	8	430.573,161 403.479,633	9.197
9	430.565,809 403.486,212	10	430.560,233 403.491,581	7.741
11	430.552,242 403.463,858	12	430.544,237 403.434,827	30.114
13	430.536,667 403.407,782	14	430.528,567 403.377,17	31.666
15	430.521,377 403.350,355	16	430.515,014 403.327,111	24.099
17	430.506,315 403.327,573	18	430.508,163 403.318,174	9.579
19	430.524,784 403.317,485	20	430.528,468 403.317,33	3.687
21	430.541,826 403.316,44	22	430.560,874 403.316,192	19.05
23	430.565,251 403.315,502	24	430.573,511 403.315,349	8.261
25	430.575,866 403.327,478	26	430.577,005 403.333,144	5.779
27	430.581,801 403.354,141	28	430.588,258 403.378,682	25.376
29	430.591,85 403.393,737	30	430.592,72 403.397,493	3.855
31	430.599,62 403.426,634	1	430.601,971 403.433,53	7.286

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	430.607,447 403.452,354	3	430.600,065 403.457,977	9.28
4	430.593,424 403.463,461	5	430.586,27 403.469,132	9.129
6	430.583,388 403.471,419	7	430.580,317 403.473,856	3.92
8	430.573,161 403.479,633	9	430.565,809 403.486,212	9.866
10	430.560,233 403.491,581	11	430.552,242 403.463,858	28.852
12	430.544,237 403.434,827	13	430.536,667 403.407,782	28.084
14	430.528,567 403.377,17	15	430.521,377 403.350,355	27.762
16	430.515,014 403.327,111	17	430.506,315 403.327,573	8.711
18	430.508,163 403.318,174	19	430.524,784 403.317,485	16.635
20	430.528,468 403.317,33	21	430.541,826 403.316,44	13.388
22	430.560,874 403.316,192	23	430.565,251 403.315,502	4.431
24	430.573,511 403.315,349	25	430.575,866 403.327,478	12.356
26	430.577,005 403.333,144	27	430.581,801 403.354,141	21.538
28	430.588,258 403.378,682	29	430.591,85 403.393,737	15.478
30	430.592,72 403.397,493	31	430.599,62 403.426,634	29.947

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 142

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Bârzesti, Str Ariei, Nr. 30, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	36984	Din acte: 3.082 Masurata: 2.983	Sector cadastral:40 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	36984-C1	Loc. Bârzesti, Str Ariei, Nr. 30, Jud. Valcea	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:69 mp; S. construita desfasurata:88 mp; An construire:1963; Cladire de locuit, D+P
A1.2	36984-C2	Loc. Bârzesti, Str Ariei, Nr. 30, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp; S. construita desfasurata:27 mp; An construire:1970; Cladire de locuit, P
A1.3	36984-C3	Loc. Bârzesti, Str Ariei, Nr. 30, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; S. construita desfasurata:22 mp; An construire:1970; Cladire anexa-bucatarie vara, P
A1.4	36984-C4	Loc. Bârzesti, Str Ariei, Nr. 30, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:39 mp; S. construita desfasurata:39 mp; An construire:1986; Cladire anexa-magazie+garaj, P
A1.5	36984-C5	Loc. Bârzesti, Str Ariei, Nr. 30, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:11 mp; S. construita desfasurata:11 mp; An construire:1986; Cladire anexa-cotet+afumatoare, P
A1.6	36984-C6	Loc. Bârzesti, Str Ariei, Nr. 30, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:79 mp; S. construita desfasurata:79 mp; An construire:1998; Cladire anexa-magazie+garaj, P
A1.7	36984-C7	Loc. Bârzesti, Str Ariei, Nr. 30, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:58 mp; S. construita desfasurata:58 mp; An construire:1986; Cladire anexa-fanar, P
A1.8	36984-C8	Loc. Bârzesti, Str Ariei, Nr. 30, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; S. construita desfasurata:20 mp; An construire:1986; Cladire anexa-polata, P
A1.9	36984-C9	Loc. Bârzesti, Str Ariei, Nr. 30, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:49 mp; S. construita desfasurata:49 mp; An construire:1999; Cladire anexa-polata, P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
109136 / 21/11/2024		
Act Notarial nr. 261, din 01/10/2024 emis de BIN PETRESCU ANDREEA MIHAELA;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16, cota initiala 3/16	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5, A1.6, A1.7, A1.8, A1.9
	1) **RADOI ELENA**	
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16, cota initiala 3/16	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5, A1.6, A1.7, A1.8, A1.9
	1) **DEACONU GHEORGHE**	
26536 / 20/03/2025		
Act Notarial nr. 44, din 20/03/2025 emis de B.I.N PETRESCU ANDREEA MIHAELA ((Certificat de mostenitor));		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **RADOI ELENA**	
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **DEACONU GHEORGHE**	
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 5/16, cota initiala 5/16	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5, A1.6, A1.7, A1.8, A1.9
	1) **DEACONU GHEORGHE**	
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5, A1.6,

Document generat din aplicația de vizualizare a informațiilor de carte funciară

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
B9	actuala 5/16, cota initiala 5/16	A1.7, A1.8, A1.9
	1) **RADOI ELENA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil in circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
36984	Din acte: 3.082 Masurata: 2.983	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	800	-	-	-	
2	arabil	DA	1.144	-	-	-	
3	arabil	NU	1.039	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	36984-C1	constructii de locuinte	69	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:69 mp; S. construita desfasurata:88 mp; An construire: 1963; Cladire de locuit, D+P
A1.2	36984-C2	constructii de locuinte	27	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp; S. construita desfasurata:27 mp; An construire: 1970; Cladire de locuit, P
A1.3	36984-C3	constructii anexa	22	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; S. construita desfasurata:22 mp; An construire: 1970; Cladire anexa-bucatarie vara, P
A1.4	36984-C4	constructii anexa	39	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:39 mp; S. construita desfasurata:39 mp; An construire: 1986; Cladire anexa-magazie+garaj, P
A1.5	36984-C5	constructii anexa	11	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:11 mp; S. construita desfasurata:11 mp; An construire: 1986; Cladire anexa-cotet+afumatoare, P

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.6	36984-C6	constructii anexa	79	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:79 mp; S. construita desfasurata:79 mp; An construire: 1998; Cladire anexa-magazie+garaj, P
A1.7	36984-C7	constructii anexa	58	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:58 mp; S. construita desfasurata:58 mp; An construire: 1986; Cladire anexa-fanar, P
A1.8	36984-C8	constructii anexa	20	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; S. construita desfasurata:20 mp; An construire: 1986; Cladire anexa-polata, P
A1.9	36984-C9	constructii anexa	49	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:49 mp; S. construita desfasurata:49 mp; An construire: 1999; Cladire anexa-polata, P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	430.624,455 403.438,506	2	430.621,108 403.429,734	9.389
3	430.617,816 403.418,383	4	430.613,613 403.403,09	15.86
5	430.610,58 403.391,002	6	430.606,134 403.374,831	16.771
7	430.599,807 403.351,566	8	430.595,852 403.334,29	17.723
9	430.593,667 403.322,268	10	430.592,859 403.317,992	4.352
11	430.586,836 403.313,655	12	430.578,848 403.308,153	9.699
13	430.577,012 403.304,973	14	430.573,928 403.301,276	4.814
15	430.568,758 403.298,145	16	430.573,412 403.297,26	4.737
17	430.588,425 403.296,836	18	430.602,665 403.296,936	14.24
19	430.616,904 403.297,036	20	430.621,146 403.297,065	4.242
21	430.615,389 403.327,862	22	430.613,503 403.332,24	4.767
23	430.613,791 403.336,741	24	430.614,36 403.340,0	3.308
25	430.615,389 403.344,342	26	430.617,437 403.352,334	8.25
27	430.620,258 403.361,471	28	430.622,874 403.370,498	9.398
29	430.625,511 403.379,696	30	430.628,148 403.388,893	9.568
31	430.636,059 403.417,89	32	430.640,135 403.431,707	14.406
33	430.633,063 403.434,763	1	430.624,455 403.438,506	9.387

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	430.621,108 403.429,734	3	430.617,816 403.418,383	11.819
4	430.613,613 403.403,09	5	430.610,58 403.391,002	12.463
6	430.606,134 403.374,831	7	430.599,807 403.351,566	24.11
8	430.595,852 403.334,29	9	430.593,667 403.322,268	12.219
10	430.592,859 403.317,992	11	430.586,836 403.313,655	7.422
12	430.578,848 403.308,153	13	430.577,012 403.304,973	3.672
14	430.573,928 403.301,276	15	430.568,758 403.298,145	6.044
16	430.573,412 403.297,26	17	430.588,425 403.296,836	15.019
18	430.602,665 403.296,936	19	430.616,904 403.297,036	14.239
20	430.621,146 403.297,065	21	430.615,389 403.327,862	31.33
22	430.613,503 403.332,24	23	430.613,791 403.336,741	4.51
24	430.614,36 403.340,0	25	430.615,389 403.344,342	4.462
26	430.617,437 403.352,334	27	430.620,258 403.361,471	9.563
28	430.622,874 403.370,498	29	430.625,511 403.379,696	9.569
30	430.628,148 403.388,893	31	430.636,059 403.417,89	30.057
32	430.640,135 403.431,707	33	430.633,063 403.434,763	7.704

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Notificare în circuit civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 143

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:567
TEREN Necunoscut Nr. cadastral vechi:828

Adresa: Loc. Barbatesti, Str Birzesti, Nr. 32, Jud. Valcea, , pct. 'Acasa', jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	35070	1.788	Sector cadastral:40 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	35070-C1	Loc. Barbatesti, Str Birzesti, Nr. 32, Jud. Valcea, , pct. 'Acasa', jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:51 mp; S. construita desfasurata:51 mp;
A1.2	35070-C2	Loc. Barbatesti, Str Birzesti, Nr. 32, Jud. Valcea, , pct. 'Acasa', jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:91 mp; S. construita desfasurata:91 mp;
A1.3	35070-C3	Loc. Barbatesti, Str Birzesti, Nr. 32, Jud. Valcea, , pct. 'Acasa', jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp; S. construita desfasurata:32 mp;
A1.4	35070-C4	Loc. Barbatesti, Str Birzesti, Nr. 32, Jud. Valcea, , pct. 'Acasa', jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:81 mp; S. construita desfasurata:81 mp;
A1.5		Loc. Barbatesti, Str Birzesti, Nr. 32, Jud. Valcea, , pct. 'Acasa', jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:84 mp; S. construita desfasurata:84 mp;
A1.6		Loc. Barbatesti, Str Birzesti, Nr. 32, Jud. Valcea, , pct. 'Acasa', jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33 mp; S. construita desfasurata:33 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
27764 / 17/07/2008		
Act Notarial nr. 4009., din 01/01/2008 emis de BNP FIRAN RODICA (- CONTRACT DE VANZARE-CUMPARARE CU CLAUZA DE INTRETINERE -);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **CHELCEA ELENA**, - NUD PROPRIETAR -	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 567)	
/		
Act Administrativ nr. 5194, din 04/09/2025 emis de Primaria Comunei Barbatesti;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.5, A1.6
	1) **CHELCEA ELENA**, - NUD PROPRIETAR -	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
27764 / 17/07/2008		
Act Notarial nr. 4009, din 01/01/2008 emis de BNP FIRAN RODICA (- C.V.C. CU CLAUZA DE INTRETINERE -);		
C1	S-A NOTAT OBLIGATIA DE INTRETINERE SI DREPTUL DE UZUFRUCT VIAGER IN FAVOAREA	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **CHELCEA MARIA**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 567)	

Document generat de pe civil.ro

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
35070	1.788	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	600	-	-	-	
2	arabil	DA	1.095	-	-	-	
3	arabil	NU	93	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	35070-C1	constructii de locuinte	Din acte: 0 Masurata: 51	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:51 mp; S. construita desfasurata:51 mp;
A1.2	35070-C2	constructii de locuinte	Din acte: 0 Masurata: 91	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:91 mp; S. construita desfasurata:91 mp;
A1.3	35070-C3	constructii anexa	Din acte: 0 Masurata: 32	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp; S. construita desfasurata:32 mp;
A1.4	35070-C4	constructii anexa	Din acte: 0 Masurata: 81	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:81 mp; S. construita desfasurata:81 mp;
A1.5		constructii anexa	84	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:84 mp; S. construita desfasurata:84 mp;
A1.6		constructii anexa	33	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33 mp; S. construita desfasurata:33 mp;

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	430.640,135 403.431,707	2	430.636,059 403.417,89	14.406
3	430.628,148 403.388,893	4	430.625,511 403.379,696	9.568
5	430.622,874 403.370,498	6	430.620,258 403.361,471	9.398
7	430.617,437 403.352,334	8	430.615,389 403.344,342	8.25
9	430.614,36 403.340,0	10	430.613,791 403.336,741	3.308
11	430.613,503 403.332,24	12	430.615,389 403.327,862	4.767
13	430.622,259 403.327,913	14	430.631,025 403.328,43	8.781
15	430.631,354 403.333,844	16	430.631,717 403.336,186	2.37
17	430.635,034 403.351,659	18	430.639,635 403.367,674	16.663
19	430.641,743 403.374,453	20	430.646,99 403.389,745	16.167
21	430.648,274 403.393,815	22	430.648,699 403.396,145	2.368
23	430.652,035 403.410,43	24	430.652,397 403.412,33	1.934
25	430.655,644 403.423,494	1	430.640,135 403.431,707	17.549

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	430.636,059 403.417,89	3	430.628,148 403.388,893	30.057
4	430.625,511 403.379,696	5	430.622,874 403.370,498	9.569
6	430.620,258 403.361,471	7	430.617,437 403.352,334	9.563
8	430.615,389 403.344,342	9	430.614,36 403.340,0	4.462
10	430.613,791 403.336,741	11	430.613,503 403.332,24	4.51
12	430.615,389 403.327,862	13	430.622,259 403.327,913	6.87
14	430.631,025 403.328,43	15	430.631,354 403.333,844	5.424
16	430.631,717 403.336,186	17	430.635,034 403.351,659	15.825
18	430.639,635 403.367,674	19	430.641,743 403.374,453	7.099
20	430.646,99 403.389,745	21	430.648,274 403.393,815	4.268
22	430.648,699 403.396,145	23	430.652,035 403.410,43	14.669
24	430.652,397 403.412,33	25	430.655,644 403.423,494	11.627

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 144

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:523
Nr. cadastral vechi:706

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Bârzesti, Str Ariei, Jud. Valcea, pct.'La Bicu (Salistea Casei)

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	35819	1.822	Sector cadastral:40 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
5444 / 14/02/2008		
Act Notarial nr. aut.nr.93, din 08/02/2008 emis de BNP Dranciu Constantin;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SPATARU STEFAN CIPRIAN DECEBAL**, casatorit cu 2) **SPATARU IONELA**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 523)	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
35819	1.822	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	600	-	-	-	
2	faneata	DA	668	-	-	-	
3	faneata	NU	554	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	430.667,894 403.334,053	2	430.667,854 403.349,906	15.853
3	430.653,156 403.349,339	4	430.651,891 403.353,309	4.167
5	430.655,064 403.363,749	6	430.663,942 403.392,675	30.258
7	430.671,172 403.417,66	8	430.655,644 403.423,494	16.588

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	430.667,854 403.349,906	3	430.653,156 403.349,339	14.709
4	430.651,891 403.353,309	5	430.655,064 403.363,749	10.912
6	430.663,942 403.392,675	7	430.671,172 403.417,66	26.01
8	430.655,644 403.423,494	9	430.652,397 403.412,33	11.627

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	430.652,397 403.412,33	10	430.652,035 403.410,43	1.934
11	430.648,699 403.396,145	12	430.648,274 403.393,815	2.368
13	430.646,99 403.389,745	14	430.641,743 403.374,453	16.167
15	430.639,635 403.367,674	16	430.635,034 403.351,659	16.663
17	430.631,717 403.336,186	18	430.631,354 403.333,844	2.37
19	430.631,025 403.328,43	20	430.637,515 403.329,65	6.604
21	430.657,463 403.332,53	1	430.667,894 403.334,053	10.542

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
10	430.652,035 403.410,43	11	430.648,699 403.396,145	14.669
12	430.648,274 403.393,815	13	430.646,99 403.389,745	4.268
14	430.641,743 403.374,453	15	430.639,635 403.367,674	7.099
16	430.635,034 403.351,659	17	430.631,717 403.336,186	15.825
18	430.631,354 403.333,844	19	430.631,025 403.328,43	5.424
20	430.637,515 403.329,65	21	430.657,463 403.332,53	20.155

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 162

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea, PCT. SUIA

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.620	Sector cadastral:40 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 5194, din 04/09/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI BARBATESTI;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea	A1
	1) **DEACONU CONSTANTIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

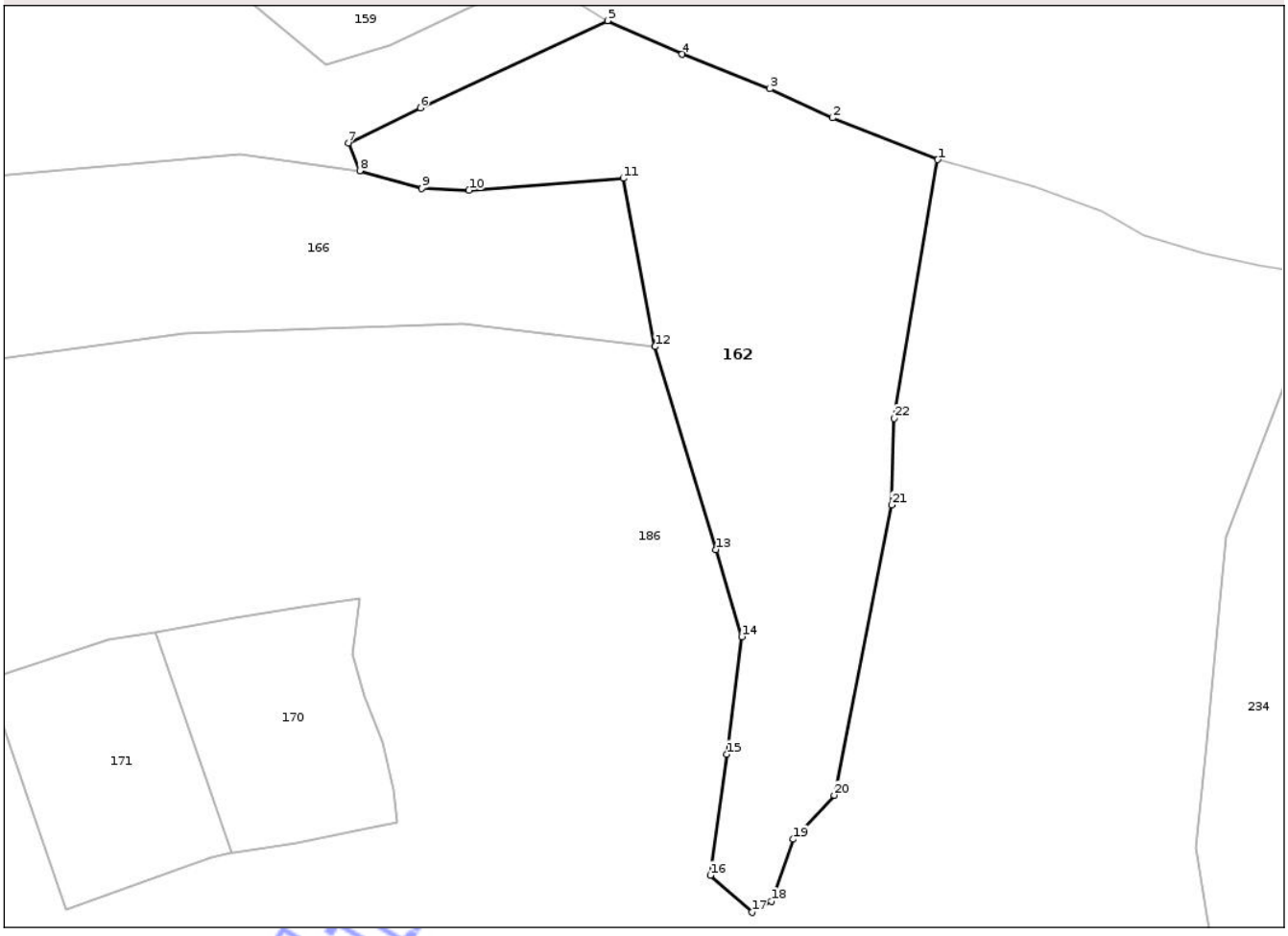
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.620	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	2.620	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	430.961,177 403.304,462	2	430.948,611 403.309,426	13.511
3	430.941,167 403.312,881	4	430.930,694 403.317,005	11.256
5	430.921,81 403.320,997	6	430.899,51 403.310,622	24.595
7	430.890,92 403.306,461	8	430.892,283 403.303,134	3.595
9	430.899,692 403.301,067	10	430.905,296 403.300,822	5.609

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	430.948,611 403.309,426	3	430.941,167 403.312,881	8.207
4	430.930,694 403.317,005	5	430.921,81 403.320,997	9.74
6	430.899,51 403.310,622	7	430.890,92 403.306,461	9.545
8	430.892,283 403.303,134	9	430.899,692 403.301,067	7.692
10	430.905,296 403.300,822	11	430.923,696 403.302,23	18.454

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	430.923,696 403.302,23	12	430.927,458 403.282,201	20.379
13	430.934,71 403.258,054	14	430.937,819 403.247,701	10.81
15	430.936,008 403.233,688	16	430.934,058 403.219,287	14.532
17	430.939,032 403.214,882	18	430.941,36 403.216,196	2.673
19	430.943,955 403.223,576	20	430.948,828 403.228,811	7.152
21	430.955,677 403.263,358	22	430.955,995 403.273,65	10.297

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	430.927,458 403.282,201	13	430.934,71 403.258,054	25.212
14	430.937,819 403.247,701	15	430.936,008 403.233,688	14.13
16	430.934,058 403.219,287	17	430.939,032 403.214,882	6.644
18	430.941,36 403.216,196	19	430.943,955 403.223,576	7.823
20	430.948,828 403.228,811	21	430.955,677 403.263,358	35.219
22	430.955,995 403.273,65	1	430.961,177 403.304,462	31.245

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 163

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea, SATUL BARZESTI, PUNCTUL 'ULMET'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	35341	1.583	Sector cadastral:40 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
783 / 10/01/2012		
Act Notarial nr. contract d evanzare cumparare aut nr. 115, din 09/01/2012 emis de FIRAN RODICA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CHELCEA ELENA**, necasatorita	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

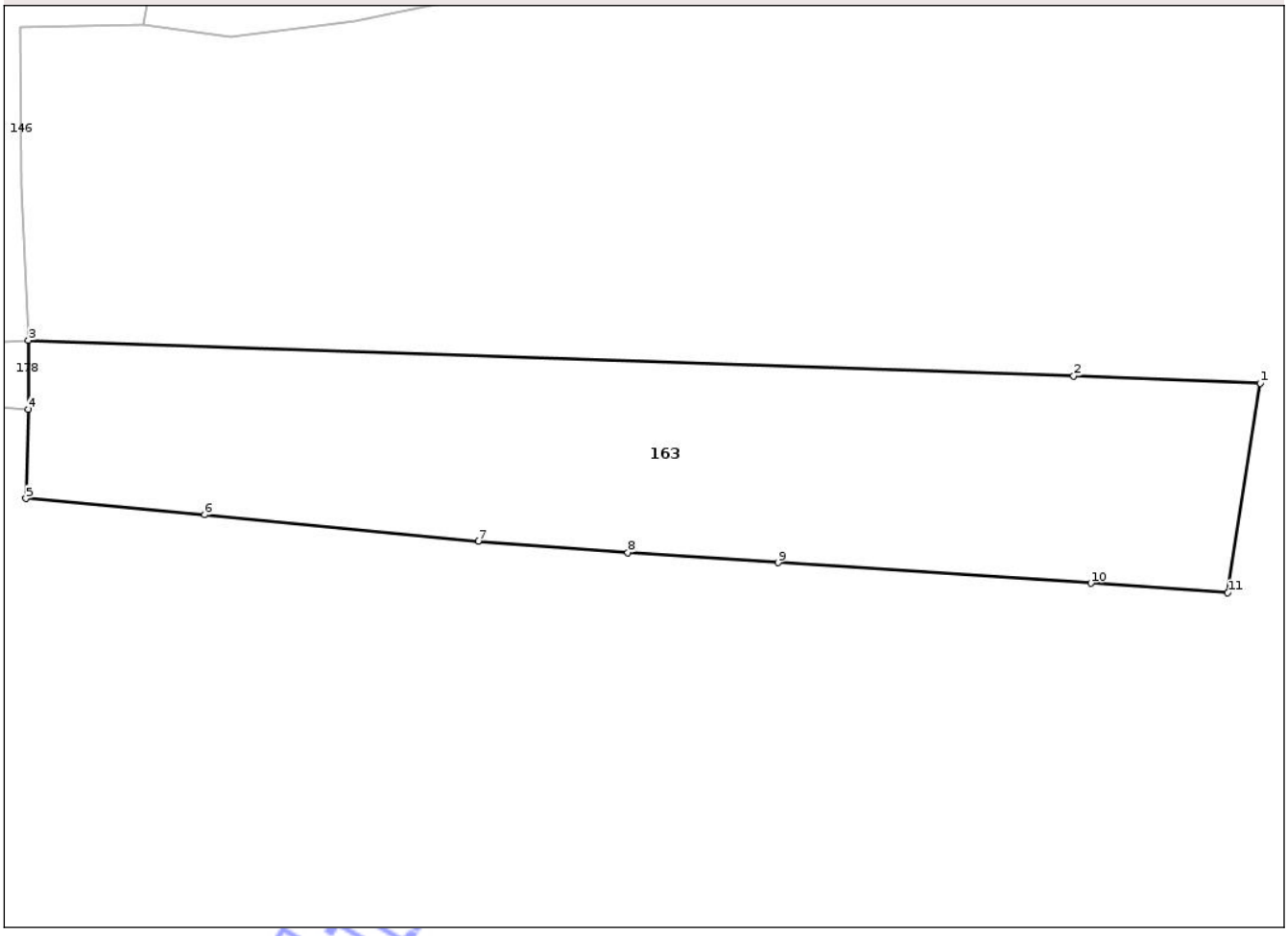
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
35341	1.583	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	1.583	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	430.759,06 403.294,53	2	430.743,563 403.295,122	15.508
2	430.743,563 403.295,122	3	430.656,779 403.298,077	86.834
3	430.656,779 403.298,077	4	430.656,773 403.292,362	5.715
4	430.656,773 403.292,362	5	430.656,571 403.284,955	7.41
5	430.656,571 403.284,955	6	430.671,405 403.283,602	14.896

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	430.671,405 403.283,602	7	430.694,123 403.281,428	22.822
7	430.694,123 403.281,428	8	430.706,548 403.280,464	12.462
8	430.706,548 403.280,464	9	430.719,016 403.279,633	12.496
9	430.719,016 403.279,633	10	430.744,99 403.277,929	26.03
10	430.744,99 403.277,929	11	430.756,367 403.277,138	11.404
11	430.756,367 403.277,138	1	430.759,06 403.294,53	17.599

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 166

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea, PCT. ULMEŢ

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.737	Sector cadastral:40 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 5194, din 04/09/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI BARBATESTI;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea	A1
	1) **GEORGESCU MANOLE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

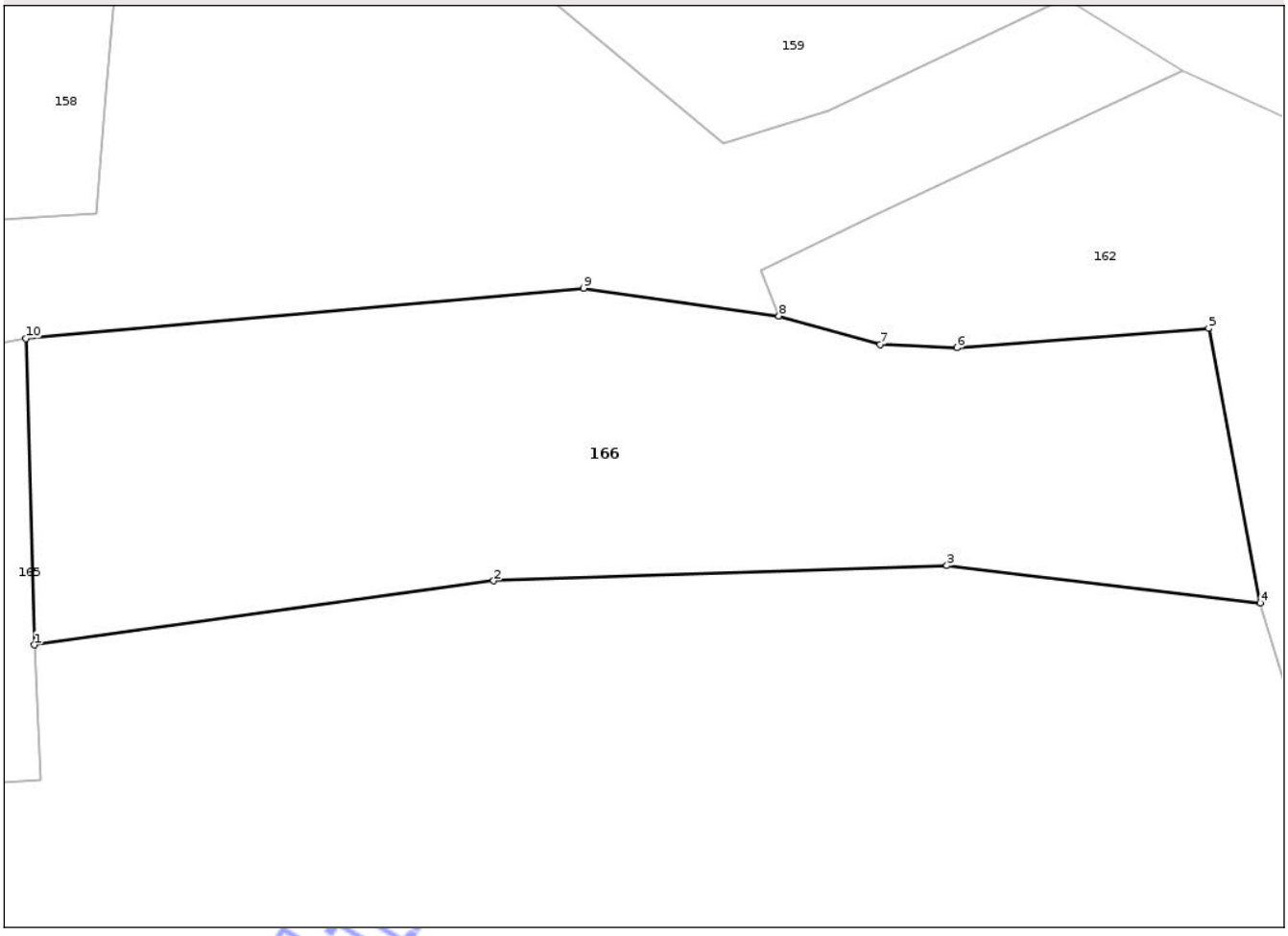
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.737	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	1.737	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	430.837,878 403.279,13	2	430.871,433 403.283,805	33.879
2	430.871,433 403.283,805	3	430.904,561 403.284,906	33.146
3	430.904,561 403.284,906	4	430.927,458 403.282,201	23.056
4	430.927,458 403.282,201	5	430.923,696 403.302,23	20.379
5	430.923,696 403.302,23	6	430.905,296 403.300,822	18.454

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	430.905,296 403.300,822	7	430.899,692 403.301,067	5.609
7	430.899,692 403.301,067	8	430.892,283 403.303,134	7.692
8	430.892,283 403.303,134	9	430.878,005 403.305,168	14.422
9	430.878,005 403.305,168	10	430.837,241 403.301,484	40.93
10	430.837,241 403.301,484	1	430.837,878 403.279,13	22.363

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 165

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea, PUNCT ULMEŢ

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.773	Sector cadastral:40 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 5194, din 04/09/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI BARBATESTI;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea	A1
	1) **GURIŢĂ TOMIŢA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

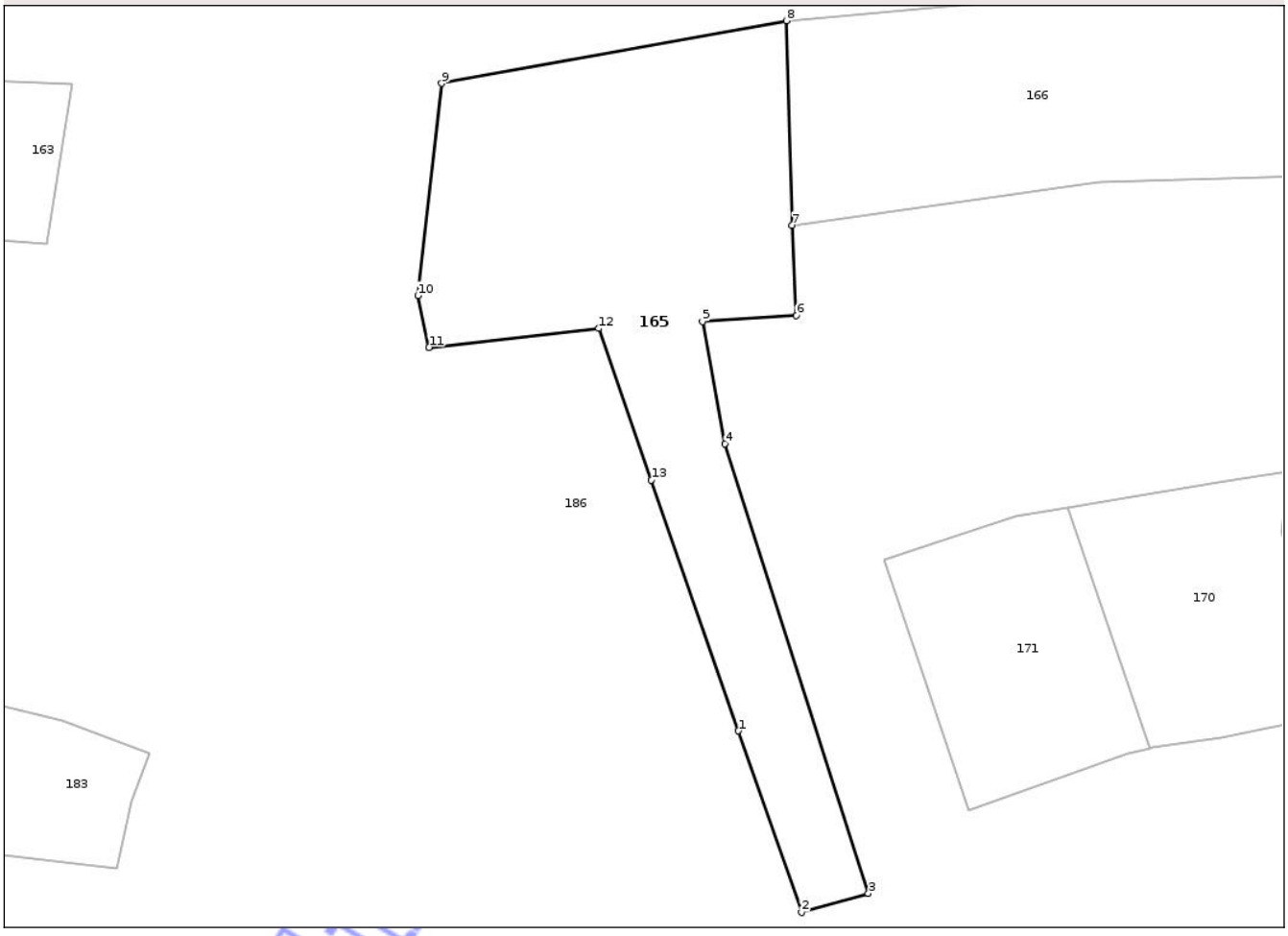
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.773	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	1.773	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	430.831,998 403.223,887	2	430.838,898 403.204,055	20.998
2	430.838,898 403.204,055	3	430.846,213 403.206,125	7.602
3	430.846,213 403.206,125	4	430.830,518 403.255,248	51.569
4	430.830,518 403.255,248	5	430.828,065 403.268,606	13.581
5	430.828,065 403.268,606	6	430.838,351 403.269,261	10.307

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	430.838,351 403.269,261	7	430.837,878 403.279,13	9.88
7	430.837,878 403.279,13	8	430.837,241 403.301,484	22.363
8	430.837,241 403.301,484	9	430.799,51 403.294,631	38.348
9	430.799,51 403.294,631	10	430.796,921 403.271,451	23.324
10	430.796,921 403.271,451	11	430.798,138 403.265,786	5.794
11	430.798,138 403.265,786	12	430.816,702 403.267,85	18.678
12	430.816,702 403.267,85	13	430.822,464 403.251,289	17.535
13	430.822,464 403.251,289	1	430.831,998 403.223,887	29.013

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 170

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea, pct. 'ULMET II'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	35335	594	Sector cadastral:40 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
784 / 10/01/2012		
Act Notarial nr. contract de vanzare cumparare aut nr.115, din 09/01/2012 emis de FIRAN RODICA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CHELCEA ELENA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

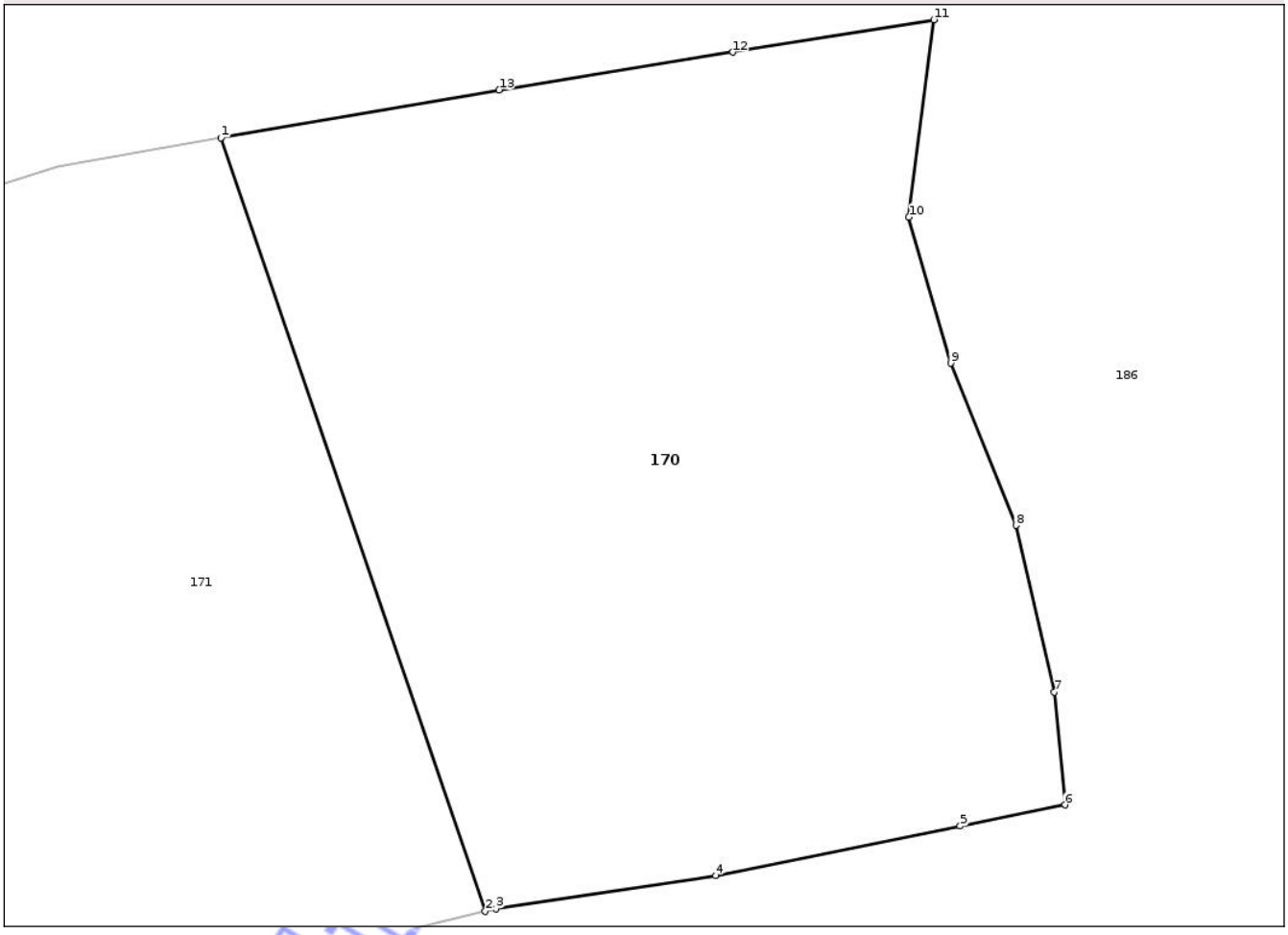
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
35335	594	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	594	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	430.867,982 403.248,27	2	430.876,975 403.221,969	27.796
2	430.876,975 403.221,969	3	430.877,34 403.222,055	0.375
3	430.877,34 403.222,055	4	430.884,818 403.223,183	7.563
4	430.884,818 403.223,183	5	430.893,146 403.224,864	8.496
5	430.893,146 403.224,864	6	430.896,716 403.225,585	3.642

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	430.896,716 403.225,585	7	430.896,351 403.229,426	3.858
7	430.896,351 403.229,426	8	430.895,043 403.235,096	5.819
8	430.895,043 403.235,096	9	430.892,826 403.240,606	5.939
9	430.892,826 403.240,606	10	430.891,397 403.245,57	5.166
10	430.891,397 403.245,57	11	430.892,252 403.252,286	6.77
11	430.892,252 403.252,286	12	430.885,406 403.251,182	6.934
12	430.885,406 403.251,182	13	430.877,445 403.249,899	8.064
13	430.877,445 403.249,899	1	430.867,982 403.248,27	9.602

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 171

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea, SAT BARZESTI'pct. 'ULMET II'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	35334	593	Sector cadastral:40 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
779 / 10/01/2012		
Act Notarial nr. Contract de vanzare - cumparare aut. nr. 116, din 09/01/2012 emis de BNP Firan Rodica;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun propriu, cu titlu de cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CHELCEA ELENA**, necasatorita	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

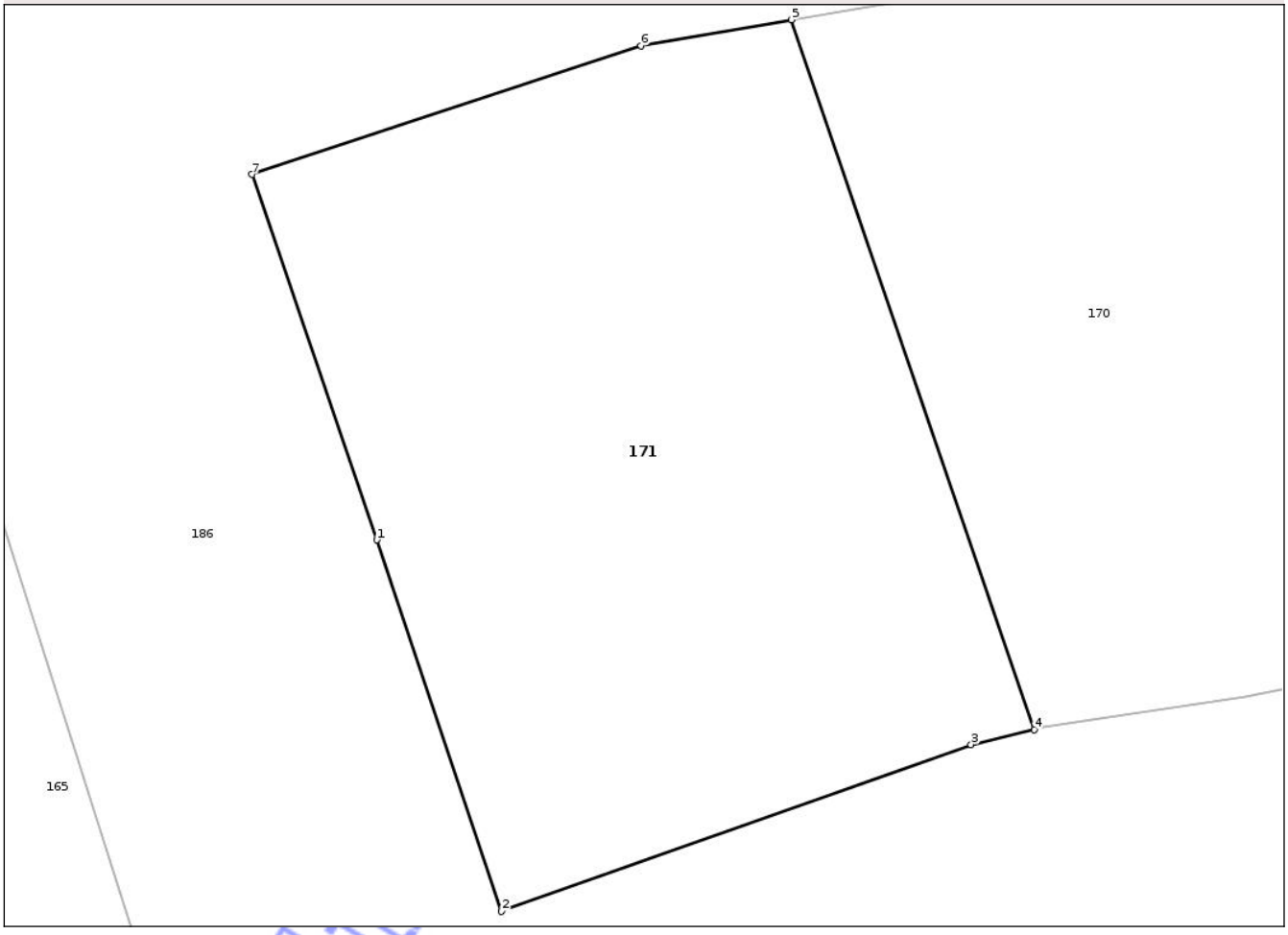
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
35334	593	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	593	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	430.852,602 403.229,001	2	430.857,229 403.215,239	14.519
2	430.857,229 403.215,239	3	430.874,64 403.221,418	18.475
3	430.874,64 403.221,418	4	430.876,975 403.221,969	2.399
4	430.876,975 403.221,969	5	430.867,982 403.248,27	27.796
5	430.867,982 403.248,27	6	430.862,397 403.247,308	5.667

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	430.862,397 403.247,308	7	430.847,973 403.242,539	15.192
7	430.847,973 403.242,539	1	430.852,602 403.229,001	14.308

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 178

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bârzesti, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		628	Sector cadastral:40 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7., din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (, art.13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

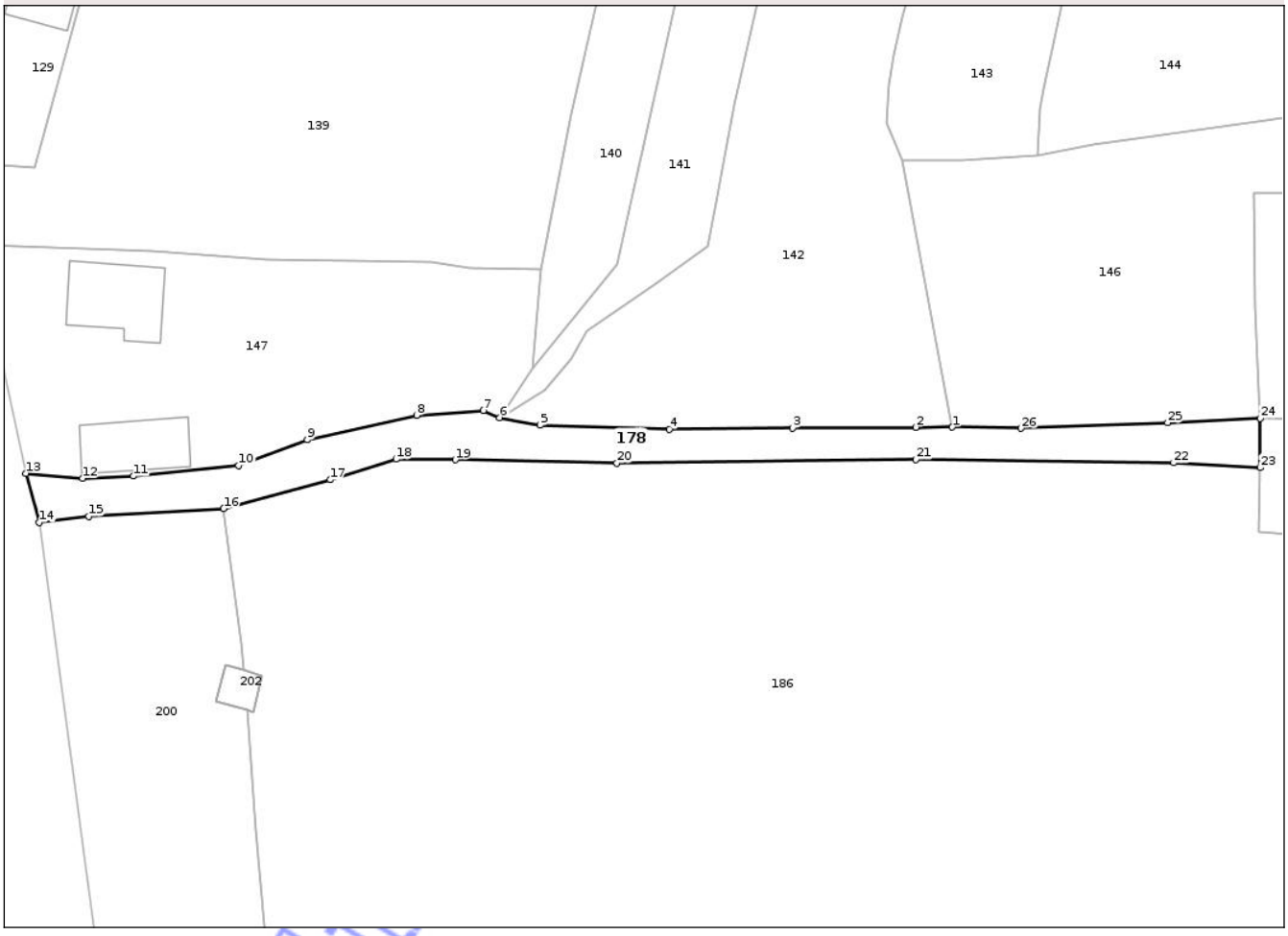
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	628	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	628	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	430.621,146 403.297,065	2	430.616,904 403.297,036	4.242
3	430.602,665 403.296,936	4	430.588,425 403.296,836	14.24
5	430.573,412 403.297,26	6	430.568,758 403.298,145	4.737
7	430.566,893 403.298,963	8	430.559,159 403.298,432	7.752
9	430.546,494 403.295,593	10	430.538,567 403.292,607	8.471

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	430.616,904 403.297,036	3	430.602,665 403.296,936	14.239
4	430.588,425 403.296,836	5	430.573,412 403.297,26	15.019
6	430.568,758 403.298,145	7	430.566,893 403.298,963	2.037
8	430.559,159 403.298,432	9	430.546,494 403.295,593	12.979
10	430.538,567 403.292,607	11	430.526,369 403.291,399	12.258

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	430.526,369 403.291,399	12	430.520,502 403.291,124	5.873
13	430.513,939 403.291,726	14	430.515,496 403.286,039	5.896
15	430.521,241 403.286,748	16	430.536,808 403.287,626	15.592
17	430.549,158 403.290,968	18	430.556,766 403.293,346	7.971
19	430.563,622 403.293,286	20	430.582,327 403.292,9	18.709
21	430.616,933 403.293,319	22	430.646,752 403.292,934	29.821
23	430.656,773 403.292,362	24	430.656,779 403.298,077	5.715
25	430.646,059 403.297,572	26	430.629,121 403.296,91	16.951

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	430.520,502 403.291,124	13	430.513,939 403.291,726	6.591
14	430.515,496 403.286,039	15	430.521,241 403.286,748	5.789
16	430.536,808 403.287,626	17	430.549,158 403.290,968	12.794
18	430.556,766 403.293,346	19	430.563,622 403.293,286	6.856
20	430.582,327 403.292,9	21	430.616,933 403.293,319	34.609
22	430.646,752 403.292,934	23	430.656,773 403.292,362	10.037
24	430.656,779 403.298,077	25	430.646,059 403.297,572	10.732
26	430.629,121 403.296,91	1	430.621,146 403.297,065	7.977

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 182

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		17	Sector cadastral:40 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; S. construita desfasurata:17 mp; STALP

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 1705, din 29/11/2006 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (LEGEA NR.123/10.07.2012, EMISA DE PARLAMENTUL ROMANIEI);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **STATUL ROMAN**, CIF:9999999999999	
Act Administrativ nr. 6, din 20/06/2005 emis de MINISTERUL ECONOMIEI SI COMERTULUI;		
B2	Intabulare, drept de CONCESIUNE	A1.1
	1) **DISTRIBUTIE ENERGIE OLTENIA**, CIF:14491102	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

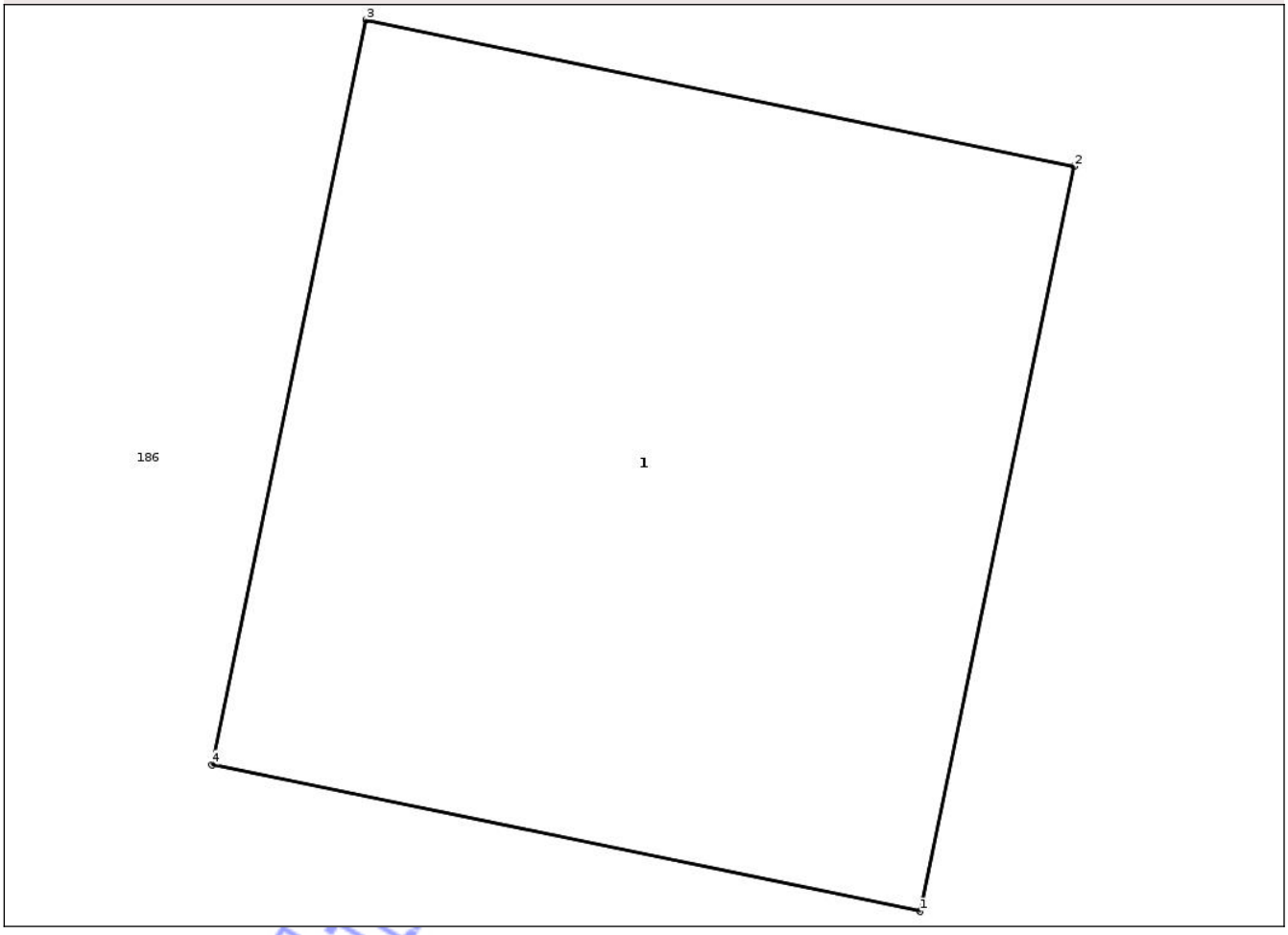
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	17	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	NU	17	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii industriale si edilitare	17	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; S. construita desfasurata:17 mp; STALP

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	430.650,954 403.220,28	2	430.651,817 403.224,446	4.254
2	430.651,817 403.224,446	3	430.647,854 403.225,266	4.047
3	430.647,854 403.225,266	4	430.646,991 403.221,101	4.253

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	430.646,991 403.221,101	1	430.650,954 403.220,28	4.047

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 183

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea, PCT. FÂNTÂNA LUI BROSBĂ

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.209	Sector cadastral:40 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 5194, din 04/09/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI BARBATESTI;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea	A1
	1) **GEORGESCU MANOLE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

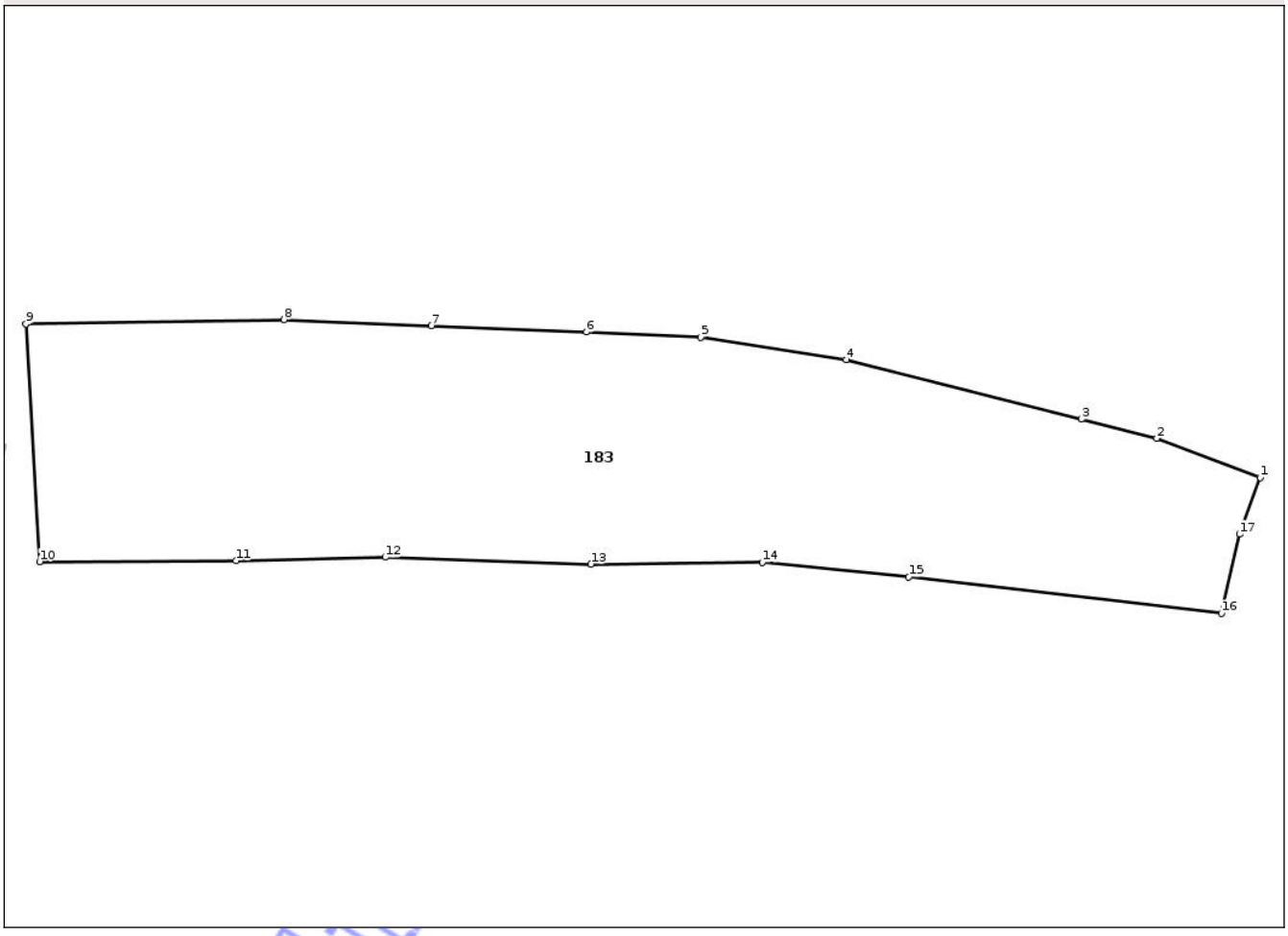
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.209	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	2.209	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	430.767,534 403.221,393	2	430.757,987 403.224,993	10.203
2	430.757,987 403.224,993	3	430.751,031 403.226,757	7.176
3	430.751,031 403.226,757	4	430.729,357 403.232,251	22.359
4	430.729,357 403.232,251	5	430.715,963 403.234,315	13.552
5	430.715,963 403.234,315	6	430.705,412 403.234,802	10.562

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	430.705,412 403.234,802	7	430.691,087 403.235,358	14.336
7	430.691,087 403.235,358	8	430.677,517 403.235,921	13.582
8	430.677,517 403.235,921	9	430.653,716 403.235,537	23.804
9	430.653,716 403.235,537	10	430.654,974 403.213,636	21.937
10	430.654,974 403.213,636	11	430.673,111 403.213,73	18.137
11	430.673,111 403.213,73	12	430.686,847 403.214,049	13.74
12	430.686,847 403.214,049	13	430.705,813 403.213,412	18.977
13	430.705,813 403.213,412	14	430.721,607 403.213,557	15.795
14	430.721,607 403.213,557	15	430.735,123 403.212,237	13.58
15	430.735,123 403.212,237	16	430.763,941 403.208,882	29.013
16	430.763,941 403.208,882	17	430.765,627 403.216,163	7.474
17	430.765,627 403.216,163	1	430.767,534 403.221,393	5.567

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 196

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bârzesti, Str Principala, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		944	Sector cadastral:40 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7., din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1
	OBSERVATII: , art.13	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	944	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	300	-	-	-	
2	arabil	DA	644	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	65	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:65 mp; S. construita desfasurata:65 mp;
A1.2		constructii anexa	18	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; S. construita desfasurata:18 mp;
A1.3		constructii anexa	11	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:11 mp; S. construita desfasurata:11 mp;
A1.4		constructii anexa	17	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; S. construita desfasurata:17 mp;
A1.5		constructii anexa	23	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp; S. construita desfasurata:23 mp;

Neoficial

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	430.550,975 403.143,819	2	430.550,822 403.144,63	0.825
2	430.550,822 403.144,63	3	430.533,073 403.142,523	17.874
3	430.533,073 403.142,523	4	430.535,165 403.127,891	14.781
4	430.535,165 403.127,891	5	430.582,401 403.136,492	48.013
5	430.582,401 403.136,492	6	430.574,779 403.177,376	41.588
6	430.574,779 403.177,376	7	430.562,289 403.174,835	12.746
7	430.562,289 403.174,835	8	430.568,035 403.143,163	32.189
8	430.568,035 403.143,163	9	430.562,263 403.140,544	6.338
9	430.562,263 403.140,544	10	430.556,262 403.139,482	6.094
10	430.556,262 403.139,482	11	430.554,819 403.144,598	5.316
11	430.554,819 403.144,598	1	430.550,975 403.143,819	3.922

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 197

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bârzesti, Str Principala, Nr. 44, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	37002	Din acte: 169 Masurata: 194	Sector cadastral:40 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	37002-C1	Loc. Bârzesti, Str Principala, Nr. 44, Jud. Valcea	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:143 mp; S. construita desfasurata:220 mp; An construire:1983; Casa de locuit (P+1E)

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
10795 / 10/02/2025		
Act Administrativ nr. ORDIN nr 63, din 17/08/1992 emis de PREJECTURA JUDETULUI VALCEA (ORDIN);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ŞTEFĂNESCU GHEORGHE**	
Act Administrativ nr. Certificat de atestare fiscala nr 20253287, din 03/02/2025 emis de Primaria Comunei Barbatesti;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **ŞTEFĂNESCU ADRIANA** 2) **ŞTEFĂNESCU GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

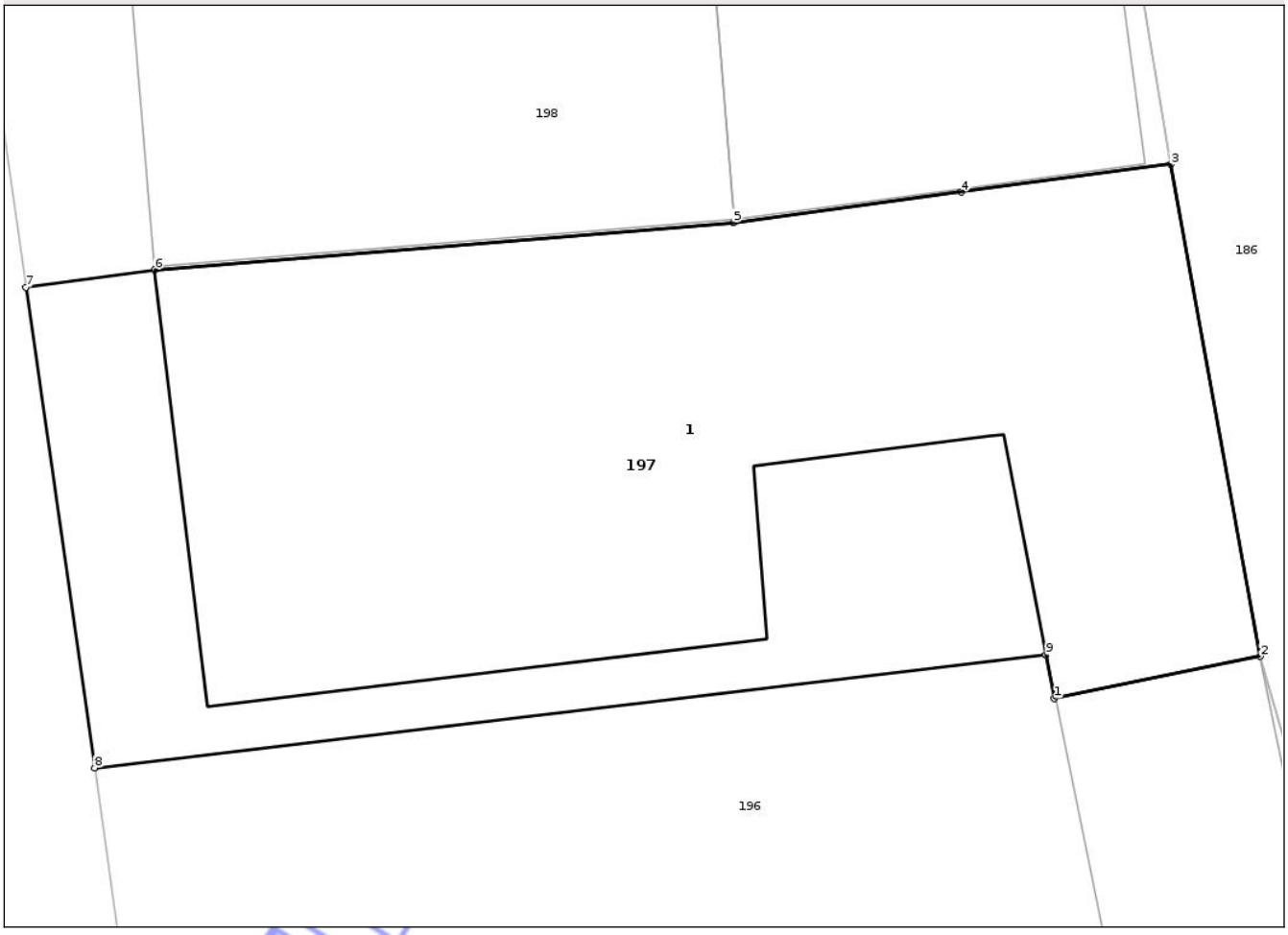
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
37002	Din acte: 169 Masurata: 194	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	194	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	37002-C1	constructii de locuinte	143	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:143 mp; S. construita desfasurata:220 mp; An construire: 1983; Casa de locuit (P+1E)

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	430.550,975 403.143,819	2	430.554,819 403.144,598	3.922
2	430.554,819 403.144,598	3	430.553,15 403.153,776	9.329

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	430.553,15 403.153,776	4	430.549,239 403.153,259	3.945
4	430.549,239 403.153,259	5	430.544,989 403.152,692	4.288
5	430.544,989 403.152,692	6	430.534,194 403.151,811	10.831
6	430.534,194 403.151,811	7	430.531,792 403.151,486	2.424
7	430.531,792 403.151,486	8	430.533,073 403.142,523	9.054
8	430.533,073 403.142,523	9	430.550,822 403.144,63	17.874
9	430.550,822 403.144,63	1	430.550,975 403.143,819	0.825

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 198

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bârzesti, Str Principala, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		541	Sector cadastral:40 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7., din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1
	OBSERVATII: , art.13	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	541	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	300	-	-	-	
2	arabil	DA	241	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	79	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:79 mp; S. construita desfasurata:79 mp;
A1.2		constructii anexa	31	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp; S. construita desfasurata:31 mp;
A1.3		constructii anexa	14	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp; S. construita desfasurata:14 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (**) (m)
1	430.531,792 403.151,486	2	430.534,194 403.151,811	2.424

Neoficial

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	430.534,194 403.151,811	3	430.544,989 403.152,692	10.831
3	430.544,989 403.152,692	4	430.549,239 403.153,259	4.288
4	430.549,239 403.153,259	5	430.553,15 403.153,776	3.945
5	430.553,15 403.153,776	6	430.551,223 403.165,347	11.73
6	430.551,223 403.165,347	7	430.549,276 403.178,869	13.661
7	430.549,276 403.178,869	8	430.535,863 403.177,281	13.507
8	430.535,863 403.177,281	9	430.528,144 403.177,01	7.724
9	430.528,144 403.177,01	1	430.531,792 403.151,486	25.783

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 199

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bârzesti, Str Principala, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		569	Sector cadastral:40 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7., din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1
	OBSERVATII: , art.13	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	569	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	569	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	83	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:83 mp; S. construita desfasurata:83 mp;
A1.2		constructii anexa	39	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:39 mp; S. construita desfasurata:39 mp;
A1.3		constructii anexa	75	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:75 mp; S. construita desfasurata:75 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	430.526,724 403.197,343	2	430.528,144 403.177,01	20.383
2	430.528,144 403.177,01	3	430.535,863 403.177,281	7.724

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	430.535,863 403.177,281	4	430.549,276 403.178,869	13.507
4	430.549,276 403.178,869	5	430.548,63 403.183,357	4.534
5	430.548,63 403.183,357	6	430.546,159 403.198,349	15.194
6	430.546,159 403.198,349	7	430.544,852 403.207,341	9.086
7	430.544,852 403.207,341	8	430.531,302 403.205,644	13.656
8	430.531,302 403.205,644	9	430.527,732 403.205,897	3.579
9	430.527,732 403.205,897	10	430.526,824 403.200,318	5.652
10	430.526,824 403.200,318	1	430.526,724 403.197,343	2.977

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 202

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bârzesti, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		19	Sector cadastral:40 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Bârzesti, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp; S. construita desfasurata:19 mp; STALP

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 1705, din 29/11/2006 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (LEGEA NR.123/10.07.2012, EMISA DE PARLAMENTUL ROMANIEI);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **STATUL ROMAN**, CIF:9999999999999	
Act Administrativ nr. 6, din 20/06/2005 emis de MINISTERUL ECONOMIEI SI COMERTULUI;		
B2	Intabulare, drept de CONCESIUNE	A1.1
	1) **DISTRIBUTIE ENERGIE OLTENIA**, CIF:14491102	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

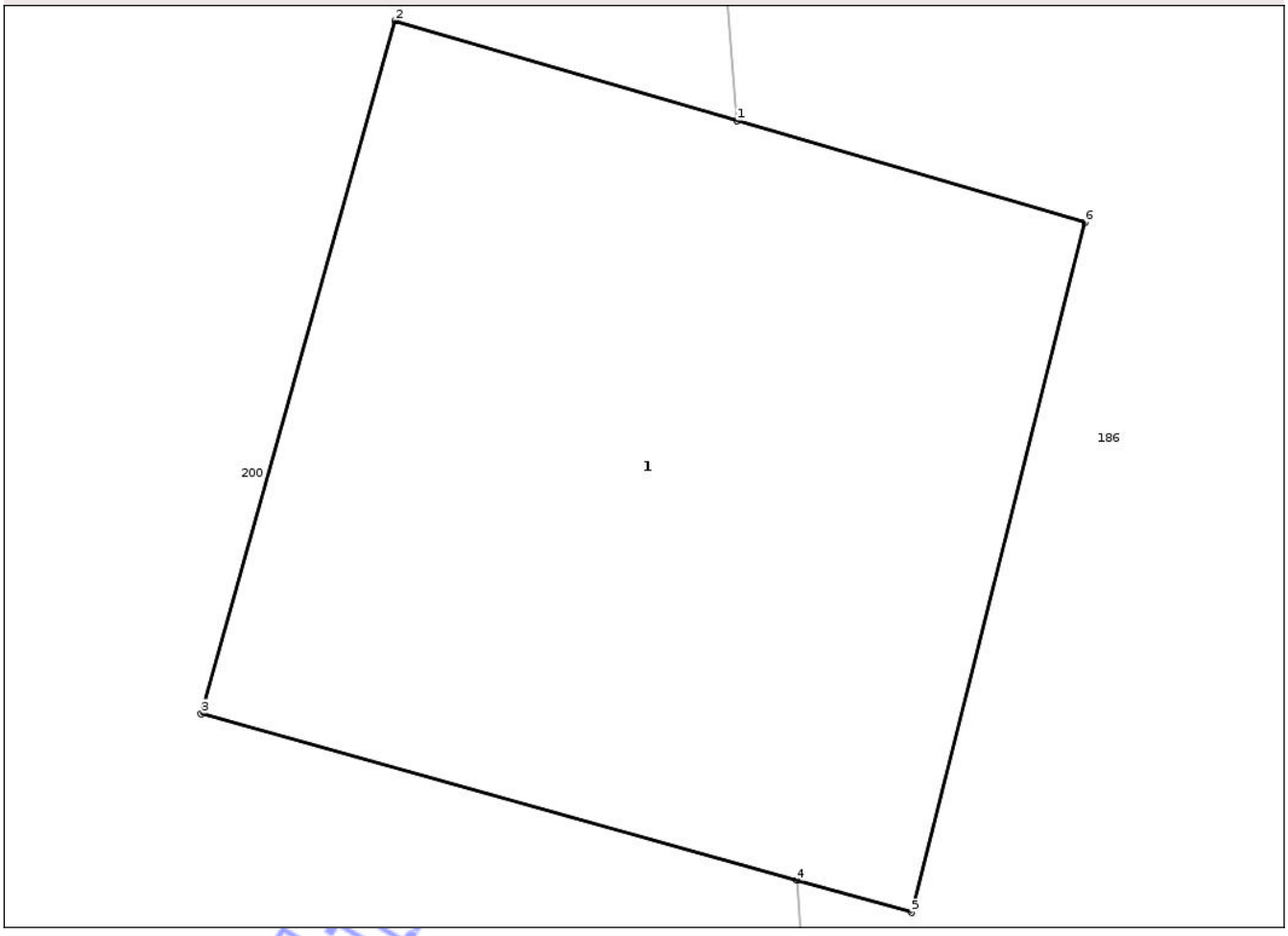
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	19	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	19	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii industriale si edilitare	19	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp; S. construita desfasurata:19 mp; STALP

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	430.539,136 403.268,965	2	430.537,058 403.269,571	2.165
2	430.537,058 403.269,571	3	430.535,883 403.265,369	4.363
3	430.535,883 403.265,369	4	430.539,5 403.264,357	3.756

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	430.539,5 403.264,357	5	430.540,196 403.264,163	0.723
5	430.540,196 403.264,163	6	430.541,248 403.268,348	4.315
6	430.541,248 403.268,348	1	430.539,136 403.268,965	2.2

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 203

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Bârzesti, Str Principala, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.061	Sector cadastral:40 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7., din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1
	OBSERVATII: , art.13	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

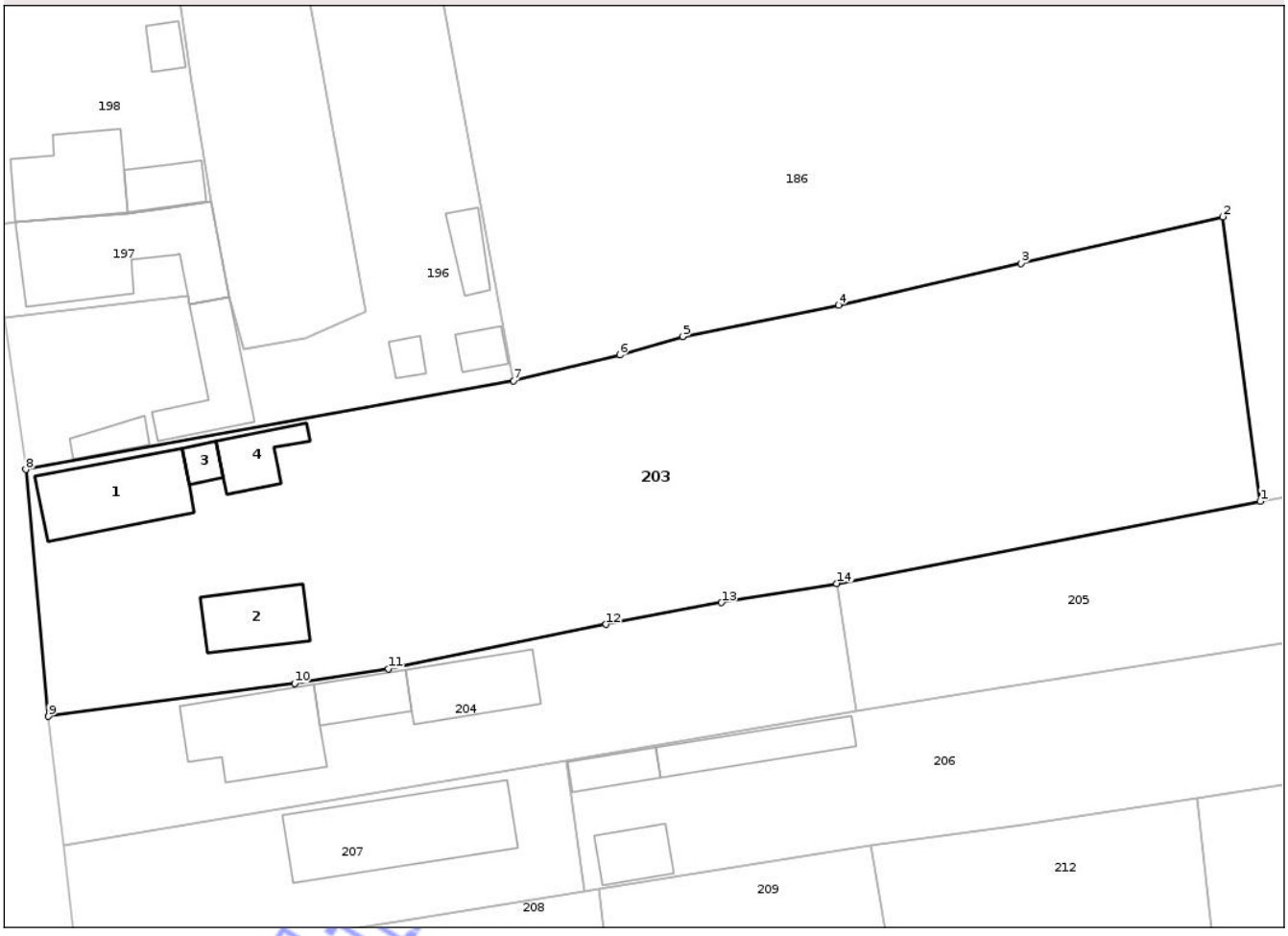
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.061	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.455	-	-	-	
2	arabil	NU	1.606	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	93	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:93 mp; S. construita desfasurata:93 mp;
A1.2		constructii anexa	55	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:55 mp; S. construita desfasurata:55 mp;
A1.3		constructii anexa	12	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp; S. construita desfasurata:12 mp;
A1.4		constructii anexa	34	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:34 mp; S. construita desfasurata:34 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	430.654,711 403.124,819	2	430.651,064 403.152,347	27.769
2	430.651,064 403.152,347	3	430.631,521 403.147,847	20.054
3	430.631,521 403.147,847	4	430.613,894 403.143,788	18.088
4	430.613,894 403.143,788	5	430.598,743 403.140,744	15.454
5	430.598,743 403.140,744	6	430.592,679 403.138,982	6.315
6	430.592,679 403.138,982	7	430.582,401 403.136,492	10.575
7	430.582,401 403.136,492	8	430.535,165 403.127,891	48.013
8	430.535,165 403.127,891	9	430.537,36 403.104,015	23.977
9	430.537,36 403.104,015	10	430.561,177 403.107,223	24.032
10	430.561,177 403.107,223	11	430.570,292 403.108,626	9.222
11	430.570,292 403.108,626	12	430.591,353 403.112,915	21.493
12	430.591,353 403.112,915	13	430.602,521 403.115,016	11.364
13	430.602,521 403.115,016	14	430.613,692 403.116,867	11.323
14	430.613,692 403.116,867	1	430.654,711 403.124,819	41.783

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 204

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:429
Nr. cadastral vechi:652

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Bârzesti, Str Principala, Jud. Valcea, pct. 'Albota'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	35543	942	Sector cadastral:40 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Bârzesti, Str Principala, Jud. Valcea, pct. 'Albota'	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:97 mp; S. construita desfasurata:97 mp;
A1.2		Loc. Bârzesti, Str Principala, Jud. Valcea, pct. 'Albota'	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp; S. construita desfasurata:36 mp;
A1.3		Loc. Bârzesti, Str Principala, Jud. Valcea, pct. 'Albota'	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:68 mp; S. construita desfasurata:68 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
34397 / 07/12/2006		
Act Notarial nr. aut. nr. 2210, din 04/12/2006 emis de BNP VASILE STOIAN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **TOLEA T. ELENA-CAMELIA**, casatorita cu 2) **TOLEA NICOLAE**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 429)	
/		
Act Administrativ nr. 5194, din 04/09/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI BARBATESTI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **TOLEA T. ELENA-CAMELIA**, casatorita cu 2) **TOLEA NICOLAE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

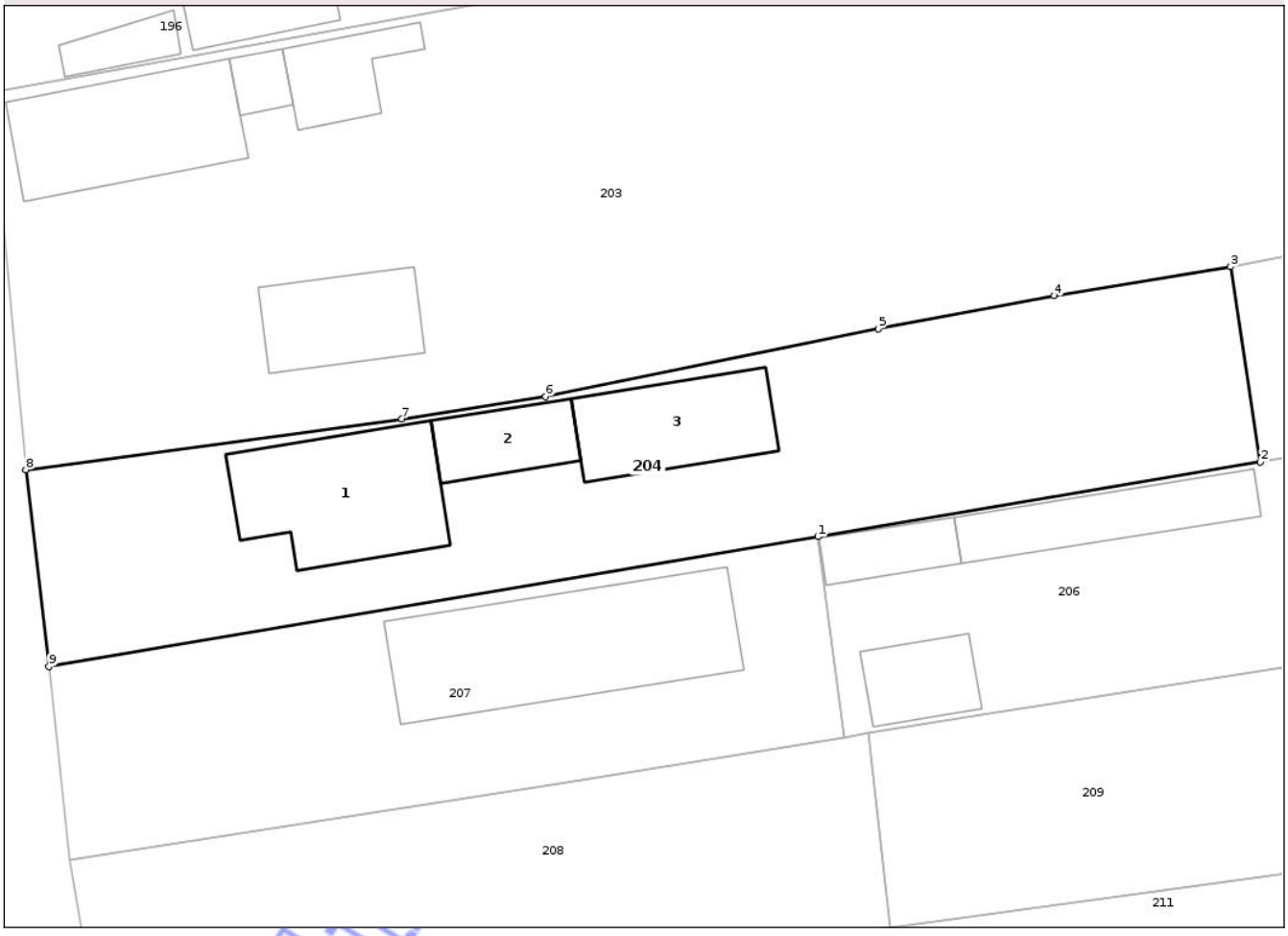
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
35543	942	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	200	-	-	-	
2	faneata	DA	510	-	-	-	
3	faneata	NU	232	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	97	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:97 mp; S. construita desfasurata:97 mp;
A1.2		constructii anexa	36	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp; S. construita desfasurata:36 mp;
A1.3		constructii anexa	68	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:68 mp; S. construita desfasurata:68 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	430.587,544 403.099,774	2	430.615,565 403.104,499	28.417
2	430.615,565 403.104,499	3	430.613,692 403.116,867	12.509
3	430.613,692 403.116,867	4	430.602,521 403.115,016	11.323
4	430.602,521 403.115,016	5	430.591,353 403.112,915	11.364
5	430.591,353 403.112,915	6	430.570,292 403.108,626	21.493
6	430.570,292 403.108,626	7	430.561,177 403.107,223	9.222
7	430.561,177 403.107,223	8	430.537,36 403.104,015	24.032
8	430.537,36 403.104,015	9	430.538,815 403.091,556	12.544
9	430.538,815 403.091,556	1	430.587,544 403.099,774	49.417

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 205

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:430
Nr. cadastral vechi:653

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	35864	2.478	Sector cadastral:40 Teren neimprejmuit; pct.'Albota'

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
34397 / 07/12/2006		
Act Notarial nr. aut.nr.2210, din 04/12/2006 emis de BNP Stoian Vasile;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **TOLEA NICOLAE** 2) **TOLEA ELENA-CAMELIA**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 430)	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

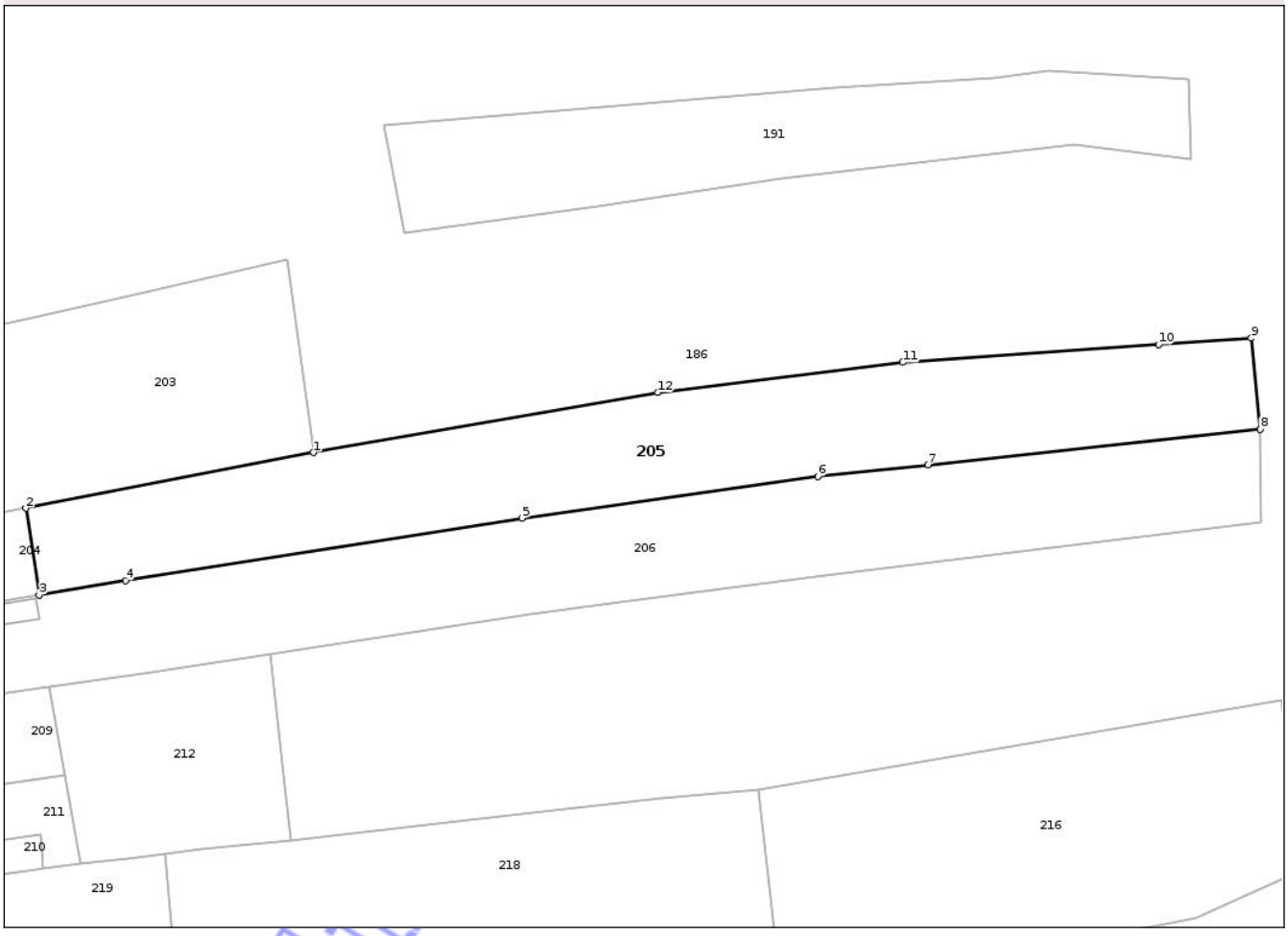
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
35864	2.478	pct.'Albota'

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	1.500	-	-	-	
2	vie	NU	978	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	430.654,711 403.124,819	2	430.613,692 403.116,867	41.783
2	430.613,692 403.116,867	3	430.615,565 403.104,499	12.509
3	430.615,565 403.104,499	4	430.627,899 403.106,579	12.508
4	430.627,899 403.106,579	5	430.684,527 403.115,477	57.323

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	430.684,527 403.115,477	6	430.726,73 403.121,398	42.616
6	430.726,73 403.121,398	7	430.742,474 403.123,074	15.833
7	430.742,474 403.123,074	8	430.789,892 403.128,122	47.686
8	430.789,892 403.128,122	9	430.788,59 403.141,14	13.083
9	430.788,59 403.141,14	10	430.775,384 403.140,202	13.239
10	430.775,384 403.140,202	11	430.738,858 403.137,669	36.614
11	430.738,858 403.137,669	12	430.703,902 403.133,381	35.218
12	430.703,902 403.133,381	1	430.654,711 403.124,819	49.931

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 269

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Bârzesti, Str Principala, Jud. Valcea, PUNCT IN ALBOTA

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.028	Sector cadastral:40 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 5194, din 04/09/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI BARBATESTI;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea	A1
	1) **COSMA CONSTANTIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.028	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	1.030	-	-	-	
2	faneata	NU	998	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	430.643,812 402.847,019	2	430.609,574 402.845,791	34.26
2	430.609,574 402.845,791	3	430.600,245 402.845,331	9.34
3	430.600,245 402.845,331	4	430.564,707 402.843,795	35.571
4	430.564,707 402.843,795	5	430.566,459 402.831,586	12.334

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	430.566,459 402.831,586	6	430.568,011 402.821,929	9.781
6	430.568,011 402.821,929	7	430.591,677 402.822,719	23.679
7	430.591,677 402.822,719	8	430.590,766 402.832,991	10.312
8	430.590,766 402.832,991	9	430.613,01 402.833,676	22.255
9	430.613,01 402.833,676	10	430.614,976 402.823,66	10.207
10	430.614,976 402.823,66	11	430.640,73 402.822,913	25.765
11	430.640,73 402.822,913	12	430.665,897 402.822,303	25.174
12	430.665,897 402.822,303	13	430.664,253 402.837,207	14.994
13	430.664,253 402.837,207	14	430.662,677 402.847,551	10.463
14	430.662,677 402.847,551	15	430.651,959 402.847,212	10.723
15	430.651,959 402.847,212	1	430.643,812 402.847,019	8.149

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 268

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea, PCT. FALCI

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.900 Masurata: 1.972	Sector cadastral:40 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 114, din 11/08/2010 emis de Notar Public Stoian Vasile;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **LEANCU TITEL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.900 Masurata: 1.972	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	1.972	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	430.732,904 402.839,65	2	430.714,033 402.838,918	18.885
2	430.714,033 402.838,918	3	430.696,004 402.838,288	18.04
3	430.696,004 402.838,288	4	430.664,253 402.837,207	31.769
4	430.664,253 402.837,207	5	430.665,897 402.822,303	14.994
5	430.665,897 402.822,303	6	430.666,586 402.814,952	7.383

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	430.666,586 402.814,952	7	430.712,472 402.817,167	45.939
7	430.712,472 402.817,167	8	430.757,884 402.819,031	45.45
8	430.757,884 402.819,031	9	430.757,06 402.822,937	3.992
9	430.757,06 402.822,937	10	430.753,696 402.840,457	17.84
10	430.753,696 402.840,457	1	430.732,904 402.839,65	20.808

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 280

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea, pct.Albota

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	36342	Din acte: 600 Masurata: 605	Sector cadastral:40 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
11678 / 24/02/2020		
Act Notarial nr. 263, din 21/02/2020 emis de NP Mitroi Maria;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STEFANESCU CONSTANTIN-COSMIN**, necasatorit	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

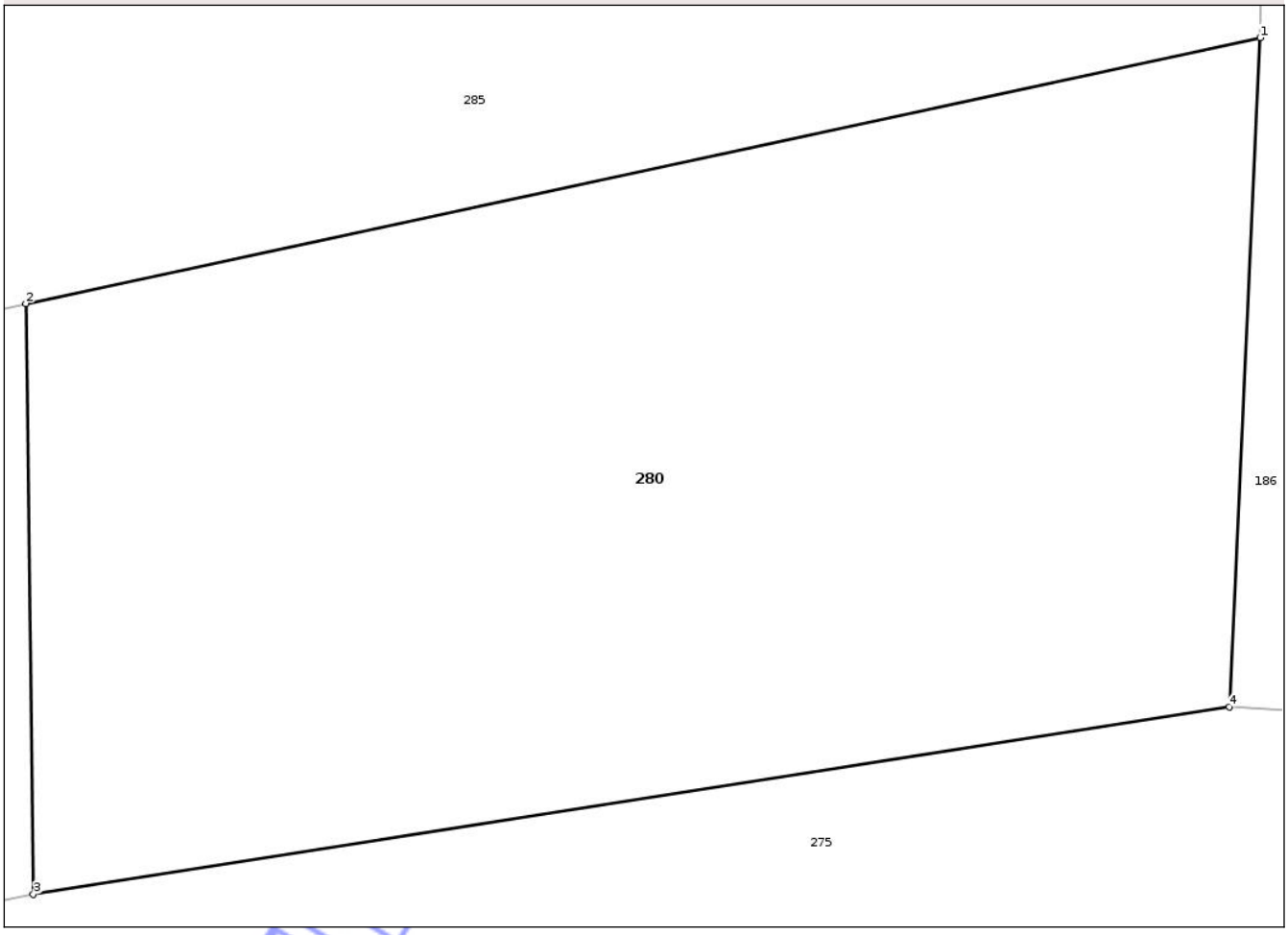
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
36342	Din acte: 600 Masurata: 605	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	605	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	430.949,624 402.950,878	2	430.914,847 402.943,387	35.575
2	430.914,847 402.943,387	3	430.915,058 402.926,746	16.642
3	430.915,058 402.926,746	4	430.948,752 402.932,028	34.106
4	430.948,752 402.932,028	1	430.949,624 402.950,878	18.87

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 284

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea, PUNCT VALEA STOICA

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		662	Sector cadastral:40 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 5194, din 04/09/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI BARBATESTI;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea	A1
	1) **NICOLĂESCU ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

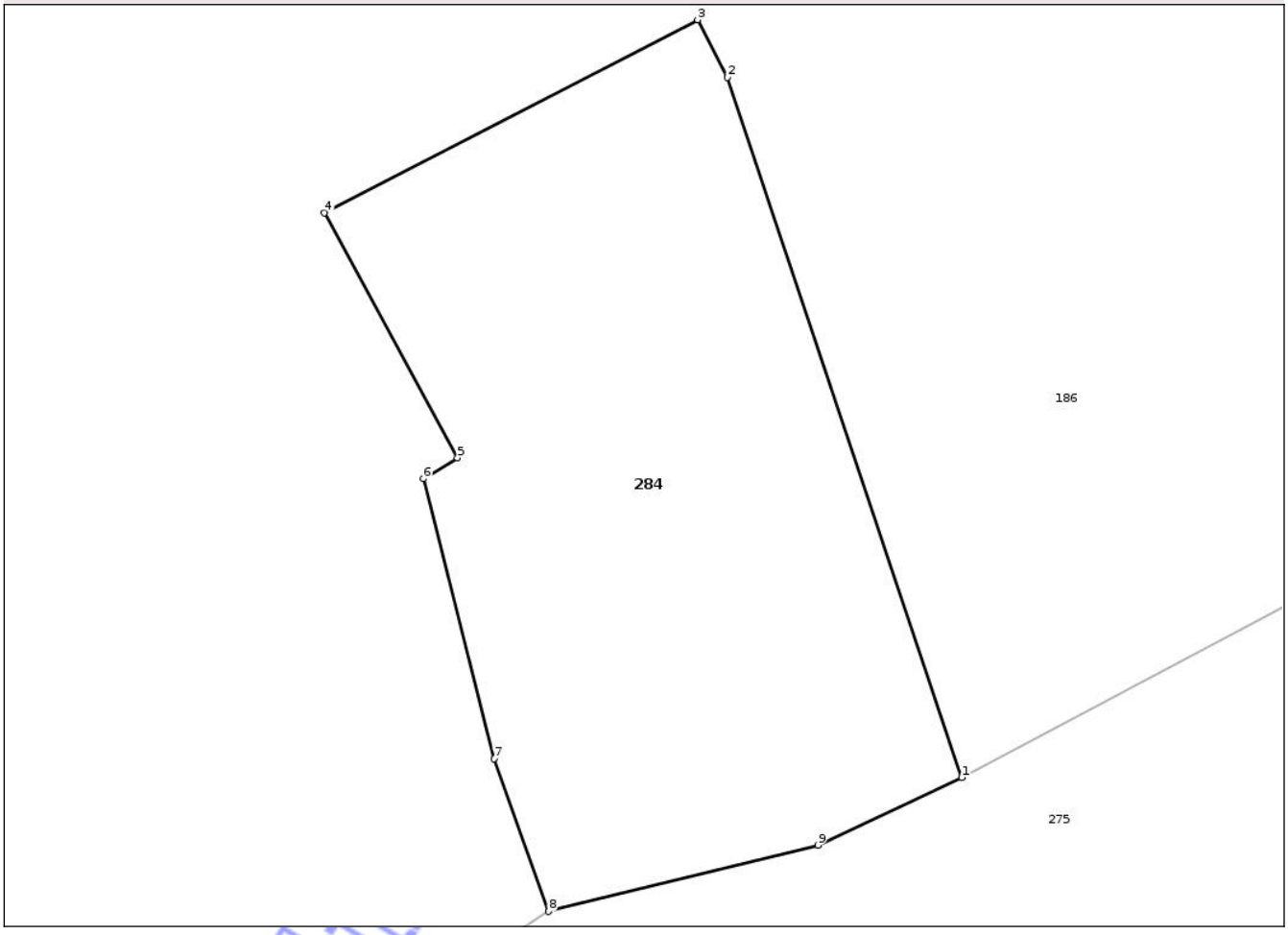
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	662	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	662	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	431.039,645 402.968,254	2	431.029,085 402.999,776	33.244
2	431.029,085 402.999,776	3	431.027,738 403.002,368	2.921
3	431.027,738 403.002,368	4	431.010,912 402.993,674	18.939
4	431.010,912 402.993,674	5	431.016,91 402.982,648	12.552
5	431.016,91 402.982,648	6	431.015,365 402.981,701	1.812

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	431.015,365 402.981,701	7	431.018,552 402.969,092	13.006
7	431.018,552 402.969,092	8	431.021,023 402.962,225	7.298
8	431.021,023 402.962,225	9	431.033,155 402.965,203	12.492
9	431.033,155 402.965,203	1	431.039,645 402.968,254	7.171

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 285

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea, PCT. ALBOTA DEAL

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.500	Sector cadastral:40 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 114, din 11/08/2010 emis de Notar Public Stoian Vasile;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **LEANCU TITEL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

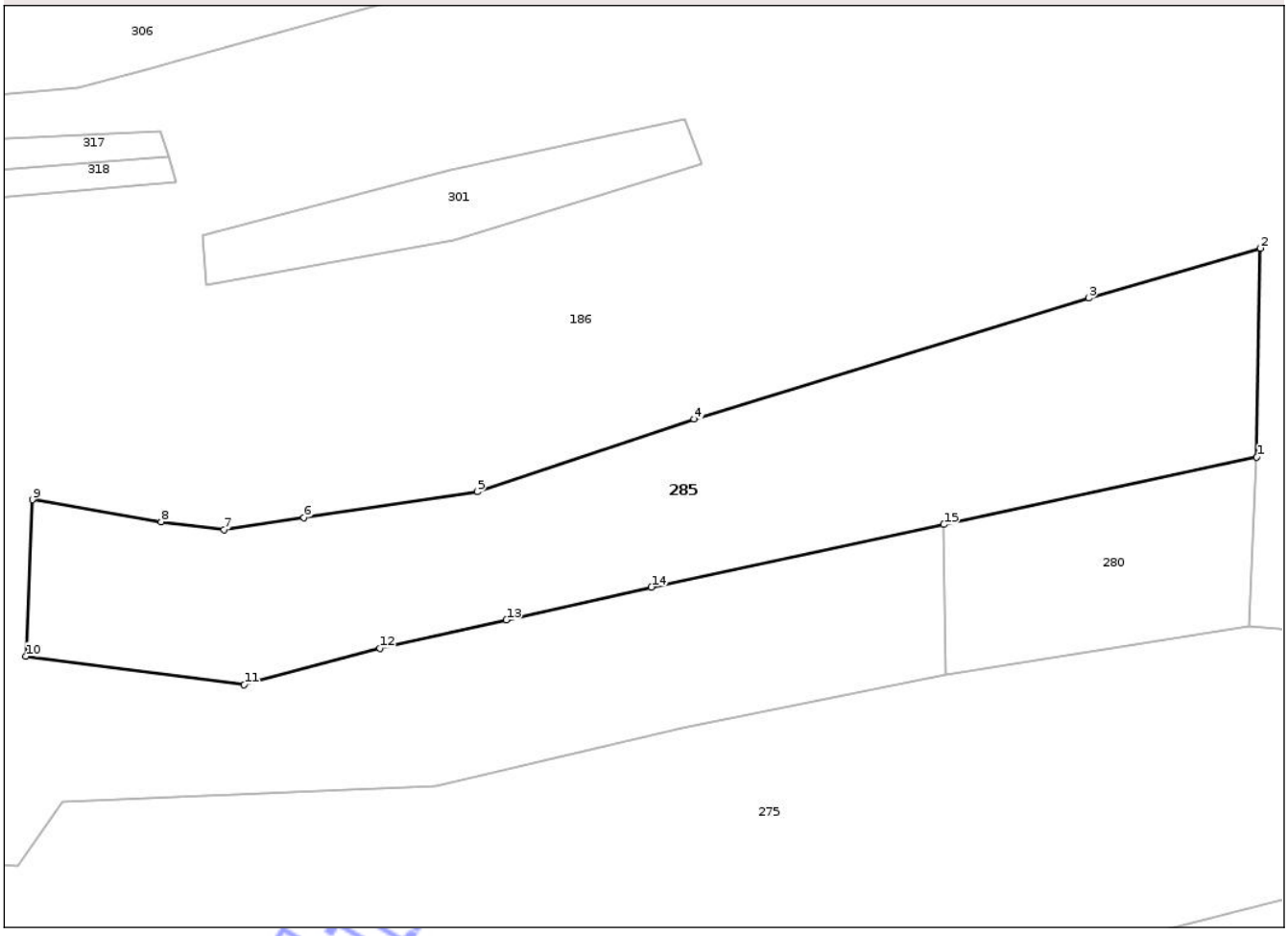
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	2.500	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	430.949,624 402.950,878	2	430.950,0 402.974,029	23.154
2	430.950,0 402.974,029	3	430.930,937 402.968,518	19.844
3	430.930,937 402.968,518	4	430.887,116 402.955,061	45.841
4	430.887,116 402.955,061	5	430.863,013 402.947,033	25.405
5	430.863,013 402.947,033	6	430.843,77 402.944,14	19.459

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	430.843,77 402.944,14	7	430.834,898 402.942,82	8.97
7	430.834,898 402.942,82	8	430.827,909 402.943,679	7.042
8	430.827,909 402.943,679	9	430.813,584 402.946,129	14.533
9	430.813,584 402.946,129	10	430.812,876 402.928,764	17.379
10	430.812,876 402.928,764	11	430.837,123 402.925,602	24.452
11	430.837,123 402.925,602	12	430.852,21 402.929,667	15.625
12	430.852,21 402.929,667	13	430.866,265 402.932,794	14.399
13	430.866,265 402.932,794	14	430.882,349 402.936,439	16.492
14	430.882,349 402.936,439	15	430.914,847 402.943,387	33.232
15	430.914,847 402.943,387	1	430.949,624 402.950,878	35.575

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 291

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut Nr. cadastral vechi:839

Adresa: Loc. Barbatesti, Str Principala, Jud. Valcea, punctul 'Albota'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	35665	3.560	Sector cadastral:40 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	35665-C1	Loc. Barbatesti, Str Principala, Jud. Valcea, punctul 'Albota'	Nr. niveluri:10; S. construita la sol:101 mp; S. construita desfasurata:117 mp;
A1.3	35665-C3	Loc. Barbatesti, Str Principala, Jud. Valcea, punctul 'Albota'	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:45 mp; S. construita desfasurata:45 mp; An construire:1996; BUCATARIE CU POLATA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
2563 / 14/01/2021		
Act Notarial nr. 2219, din 21/12/2020 emis de Alexandru Elena Simona;		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BUTOI IONUT** 2) **BUTOI IULIANA-RALUCA**, soti	
	OBSERVATII: bun comun, cu titlu de cumparare	
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.3
	1) **BUTOI IONUT** 2) **BUTOI IULIANA-RALUCA**, soti	
	OBSERVATII: bun comun, cu titlu de cumparare	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautorizat în circuitul civil

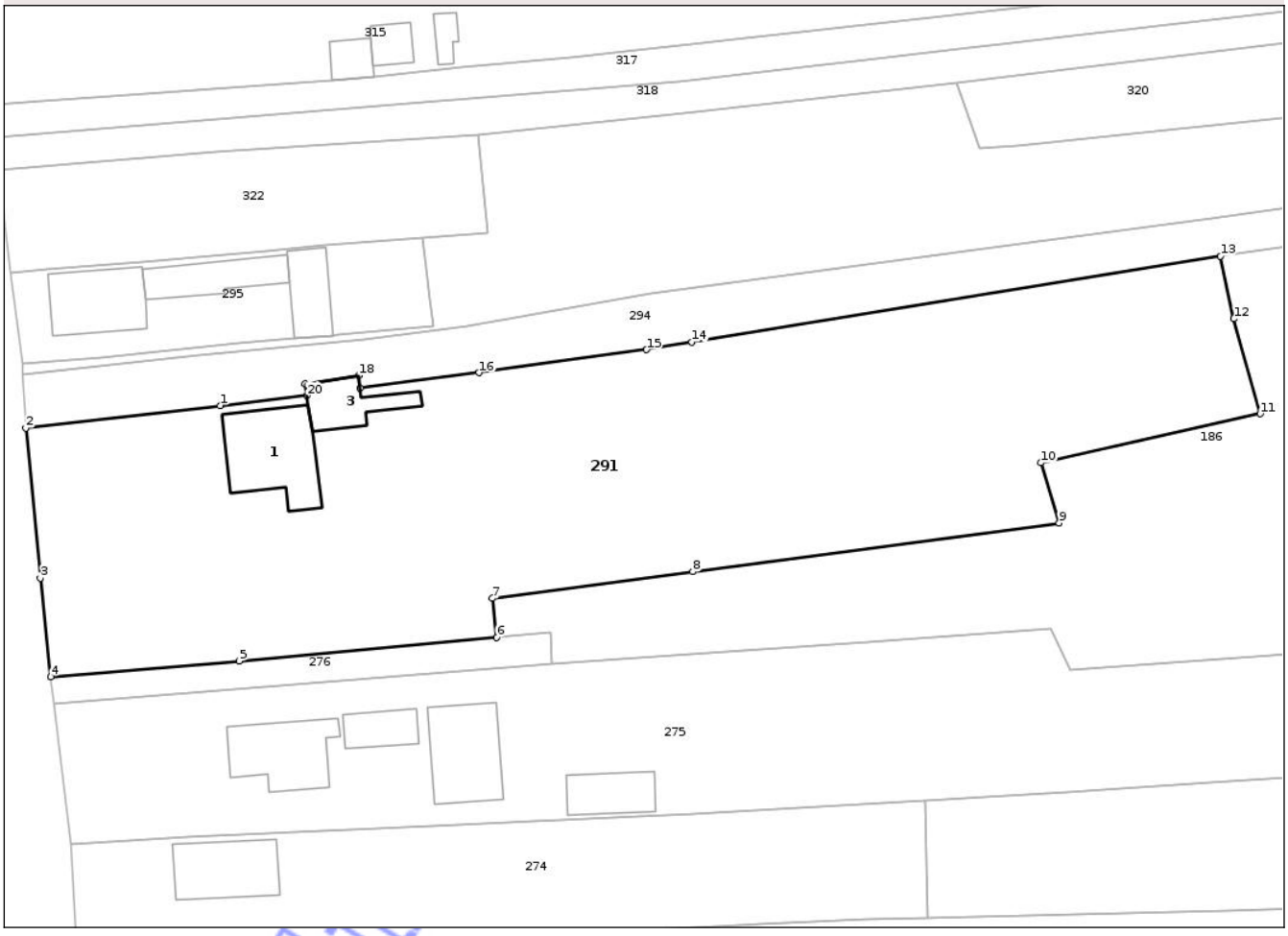
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
35665	3.560	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	500	-	-	-	
2	livada	DA	600	-	-	-	
3	faneata	DA	981	-	-	-	
4	faneata	NU	1.479	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	35665-C1	constructii de locuinte	Din acte: 0 Masurata: 101	Cu acte	Nr. niveluri:10; S. construita la sol:101 mp; S. construita desfasurata:117 mp;
A1.3	35665-C3	constructii anexa	Din acte: 0 Masurata: 45	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:45 mp; S. construita desfasurata:45 mp; An construire: 1996; BUCATARIE CU POLATA

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	430.578,219 402.931,002	2	430.556,314 402.928,492	22.048
2	430.556,314 402.928,492	3	430.557,939 402.911,568	17.002
3	430.557,939 402.911,568	4	430.559,105 402.900,444	11.185
4	430.559,105 402.900,444	5	430.580,376 402.902,241	21.347
5	430.580,376 402.902,241	6	430.609,4 402.904,896	29.145
6	430.609,4 402.904,896	7	430.608,944 402.909,285	4.413
7	430.608,944 402.909,285	8	430.631,503 402.912,286	22.758
8	430.631,503 402.912,286	9	430.672,809 402.917,78	41.67
9	430.672,809 402.917,78	10	430.670,79 402.924,564	7.078
10	430.670,79 402.924,564	11	430.695,504 402.930,088	25.324
11	430.695,504 402.930,088	12	430.692,523 402.940,788	11.107
12	430.692,523 402.940,788	13	430.691,017 402.947,84	7.211
13	430.691,017 402.947,84	14	430.631,422 402.938,139	60.379
14	430.631,422 402.938,139	15	430.626,308 402.937,307	5.181
15	430.626,308 402.937,307	16	430.607,42 402.934,708	19.066
16	430.607,42 402.934,708	17	430.594,017 402.932,934	13.52
17	430.594,017 402.932,934	18	430.593,85 402.934,389	1.465
18	430.593,85 402.934,389	19	430.587,779 402.933,468	6.14
19	430.587,779 402.933,468	20	430.587,972 402.932,135	1.347
20	430.587,972 402.932,135	1	430.578,219 402.931,002	9.819

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 294

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:557
Nr. cadastral vechi:737

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Bârzesti, Str Principala, Jud. Valcea, pct 'Albota'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	35497	1.060	Sector cadastral:40 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
2565 / 14/01/2021		
Act Notarial nr. 2219, din 21/12/2020 emis de Alexandru Elena Simona;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BUTOI IONUT** 2) **BUTOI IULIANA - RALUCA**, soti	
	OBSERVATII: bun comun, cu titlu de cumparare	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
35497	1.060	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	418	-	-	-	
2	faneata	NU	642	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	430.578,219 402.931,002	2	430.587,972 402.932,135	9.819
3	430.587,779 402.933,468	4	430.593,85 402.934,389	6.14
5	430.594,017 402.932,934	6	430.607,42 402.934,708	13.52
7	430.626,308 402.937,307	8	430.631,422 402.938,139	5.181

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	430.587,972 402.932,135	3	430.587,779 402.933,468	1.347
4	430.593,85 402.934,389	5	430.594,017 402.932,934	1.465
6	430.607,42 402.934,708	7	430.626,308 402.937,307	19.066
8	430.631,422 402.938,139	9	430.691,017 402.947,84	60.379

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	430.691,017 402.947,84	10	430.710,544 402.950,734	19.74
11	430.761,085 402.953,791	12	430.760,398 402.958,875	5.13
13	430.720,118 402.955,74	14	430.710,347 402.954,979	9.801
15	430.690,014 402.952,089	16	430.671,462 402.949,6	18.718
17	430.626,852 402.943,614	18	430.606,112 402.939,938	21.063
19	430.594,561 402.938,407	20	430.575,829 402.936,668	18.813
21	430.555,965 402.934,528	22	430.556,314 402.928,492	6.046

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
10	430.710,544 402.950,734	11	430.761,085 402.953,791	50.633
12	430.760,398 402.958,875	13	430.720,118 402.955,74	40.402
14	430.710,347 402.954,979	15	430.690,014 402.952,089	20.537
16	430.671,462 402.949,6	17	430.626,852 402.943,614	45.01
18	430.606,112 402.939,938	19	430.594,561 402.938,407	11.652
20	430.575,829 402.936,668	21	430.555,965 402.934,528	19.979
22	430.556,314 402.928,492	1	430.578,219 402.931,002	22.048

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 323

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		17	Sector cadastral:40 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; S. construita desfasurata:17 mp; STALP

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 1705, din 29/11/2006 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (LEGEA NR.123/10.07.2012, EMISA DE PARLAMENTUL ROMANIEI);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **STATUL ROMAN**, CIF:9999999999999	
Act Administrativ nr. 6, din 20/06/2005 emis de MINISTERUL ECONOMIEI SI COMERTULUI;		
B2	Intabulare, drept de CONCESIUNE	A1.1
	1) **DISTRIBUTIE ENERGIE OLTENIA**, CIF:14491102	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

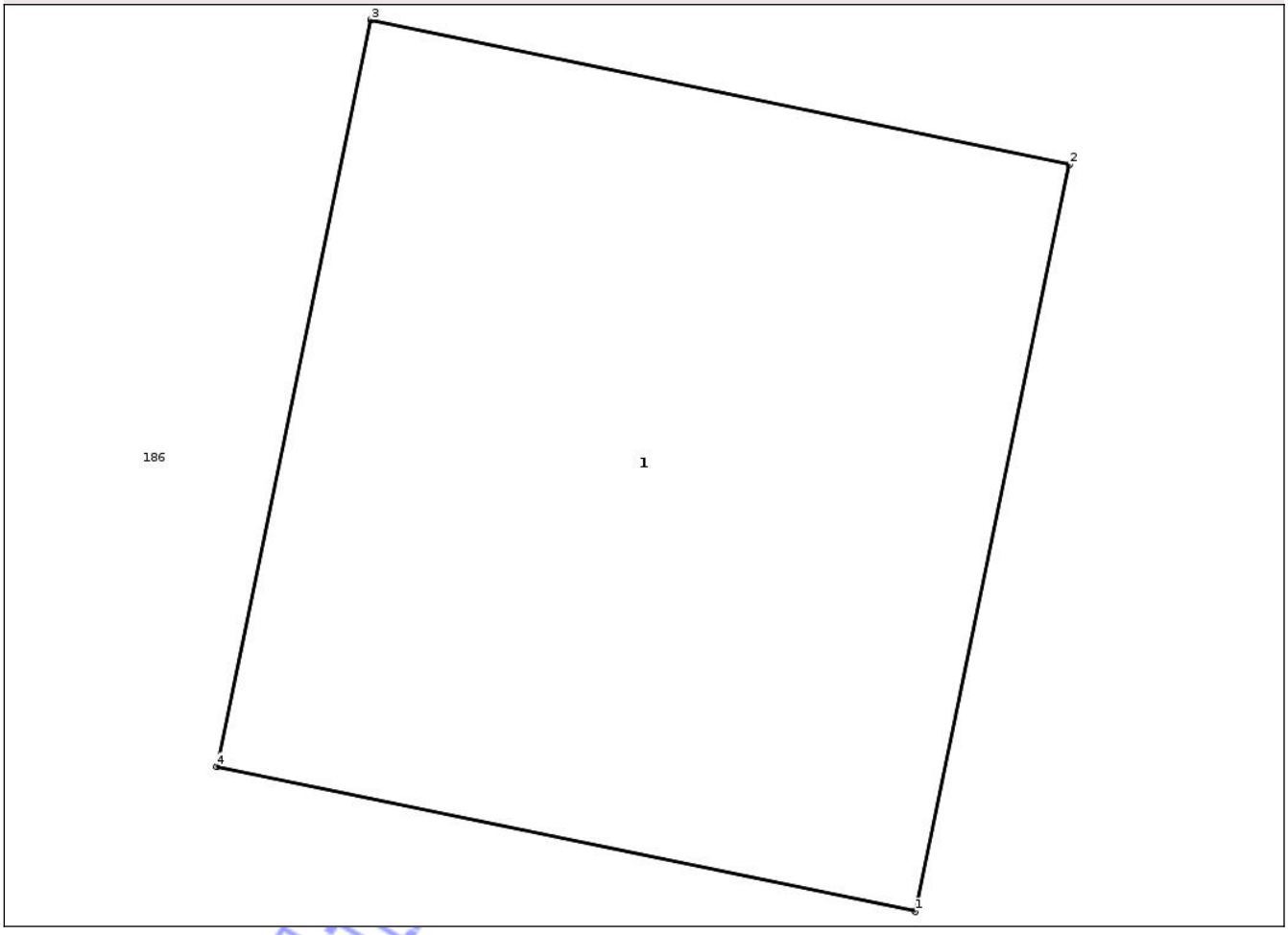
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	17	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	NU	17	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii industriale si edilitare	17	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; S. construita desfasurata:17 mp; STALP

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	431.221,623 403.085,436	2	431.222,5 403.089,668	4.322
2	431.222,5 403.089,668	3	431.218,537 403.090,489	4.047
3	431.218,537 403.090,489	4	431.217,66 403.086,256	4.323

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	431.217,66 403.086,256	1	431.221,623 403.085,436	4.047

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 324

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		17	Sector cadastral:40 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; S. construita desfasurata:17 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 1705, din 29/11/2006 emis de GUVERNUL ROMANIEI (LEGE 123/10.07.2012 PARLAMENTUL ROMANIEI);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **STATUL ROMAN**, CIF:9999999999999	
Act Administrativ nr. 6, din 20/06/2005 emis de MINISTERUL ECONOMIEI SI COMERTULUI;		
B2	Intabulare, drept de CONCESIUNE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **DISTRIBUTIE ENERGIE OLTENIA**, CIF:14491102	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

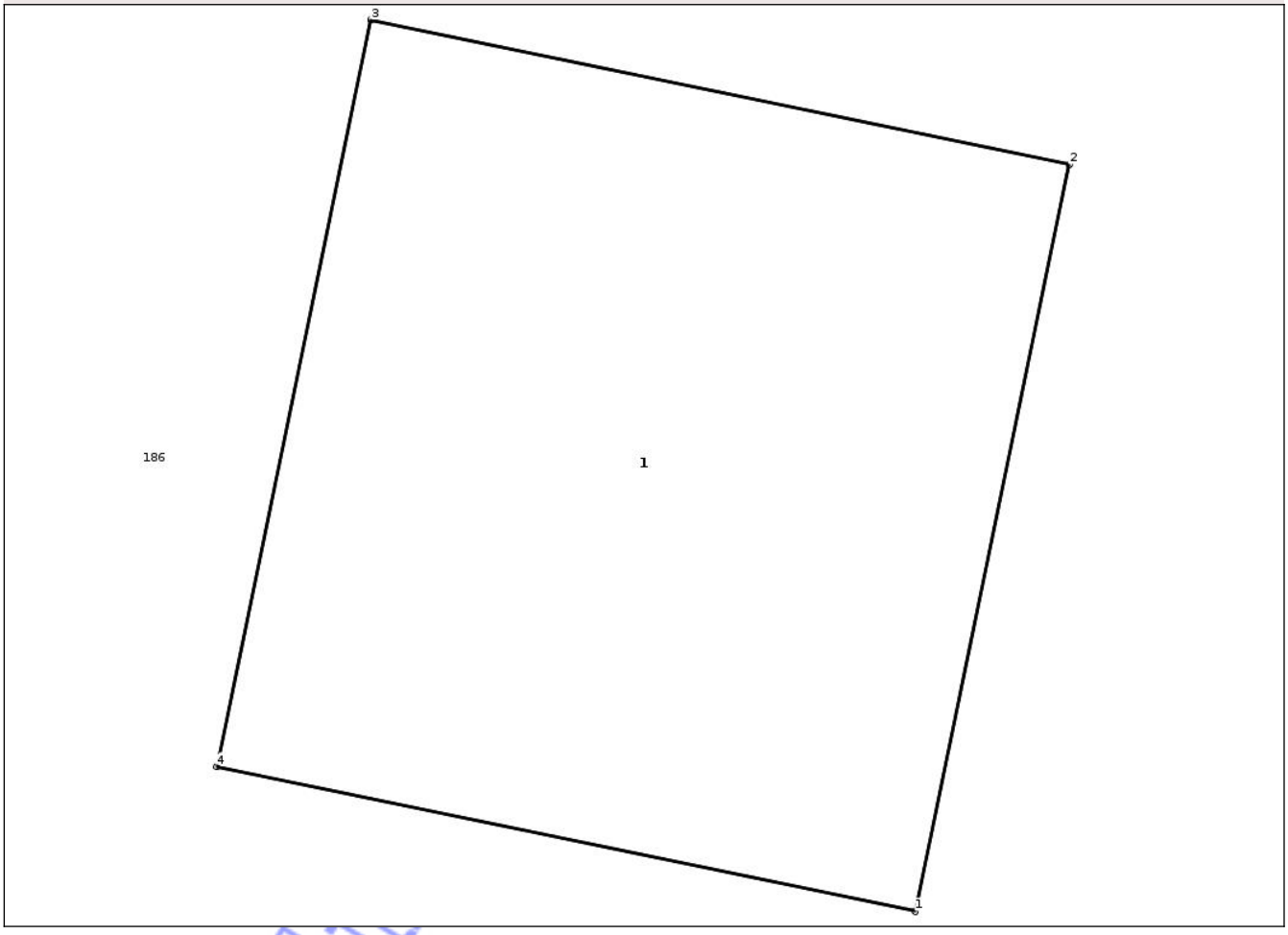
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	17	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	NU	17	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii industriale si edilitare	17	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; S. construita desfasurata:17 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	431.064,172 403.112,248	2	431.065,048 403.116,48	4.322
2	431.065,048 403.116,48	3	431.061,085 403.117,301	4.047
3	431.061,085 403.117,301	4	431.060,209 403.113,068	4.323

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	431.060,209 403.113,068	1	431.064,172 403.112,248	4.047

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 211

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea, SAT BARZESTI, Punctul ' Albota '

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	35598	242	Sector cadastral:40 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
13180 / 25/03/2013		
Act Notarial nr. Contract de vanzare-cumparare aut. sub Nr. 375, din 22/03/2013 emis de emis de Notar Public MITROI MARIA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COVERCA VIRGIL** 2) **COVERCA GABRIELA-ANA**, (soti)	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
38771 / 06/07/2018		
Hotarare Judecatoreasca nr. 6184, din 11/11/2016 emis de Judecatoria Ramnicu Valcea (act administrativ nr Adresa din 28.06.2018, emis de BEJ Bunescu Dumitru Tudor in dosar de executare nr. 361/2016);		
C2	In baza incheierii de incuviintare a executarii silite nr. 6184 din 11.11.2016 pronuntata de Judecatoria Ramnicu Valcea in dosar nr. 12669/288/2016, se noteaza urmarirea silita imobiliara a imobilului pentru suma de 10.275.423,53 lei si 1.516.343,37 USD, reprezentand debit plus accesoriile acestuia si suma de 206.182,00 RON, cheltuieli de executare pentru care se face urmarirea,	A1
	1) **CEC BANK S.A, SUCURSALA CEC BANK SA, RM. VALCEA**, CIF:9999999999999	

Neutilizabil în circuit

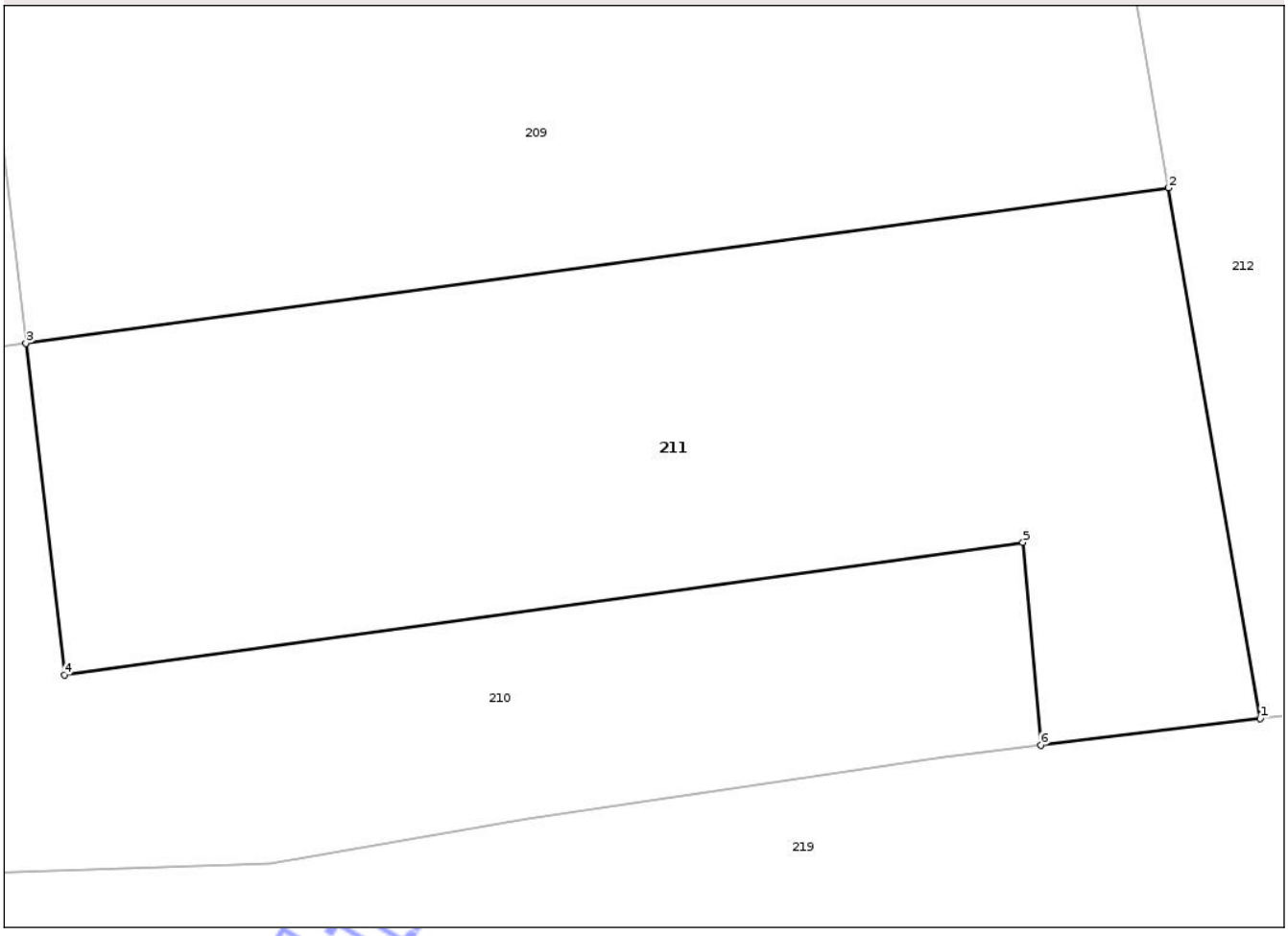
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
35598	242	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	242	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	430.621,415 403.066,174	2	430.619,236 403.078,741	12.755
2	430.619,236 403.078,741	3	430.592,138 403.075,062	27.347
3	430.592,138 403.075,062	4	430.593,052 403.067,208	7.907
4	430.593,052 403.067,208	5	430.615,787 403.070,344	22.95
5	430.615,787 403.070,344	6	430.616,214 403.065,543	4.82

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	430.616,214 403.065,543	1	430.621,415 403.066,174	5.239

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 212

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea, Punctul 'ALBOTA'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	35670	810	Sector cadastral:40 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
44046 / 30/09/2013		
Act Notarial nr. Contract de vanzare-cumparare aut.nr.2114, din 27/09/2013 emis de BNP Cerbeanu Iulia-Monica;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COVERCA VIRGIL** 2) **COVERCA GABRIELA-ANA**, soti	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
38772 / 06/07/2018		
Hotarare Judecatoreasca nr. Incheiere civila nr. 6184/2016, din 11/11/2016 emis de Judecatoria Rm. Valcea in dosar nr. 12669/288/2016 (act administrativ nr 361/2016 din 28.06.2018, emis de Bunescu Dumitru Tudor);		
C2	Se noteaza urmarirea silita imobiliara asupra A1, privind pe debitorii Coverca Virgil si Coverca Gabriela Ana, pentru suma de 10.275.423,53 LEI si 1.516.343,37 USD in favoarea	A1
	1) **CEC BANK S.A**, CIF:5786015	

Neutilizabil în circuitul civil

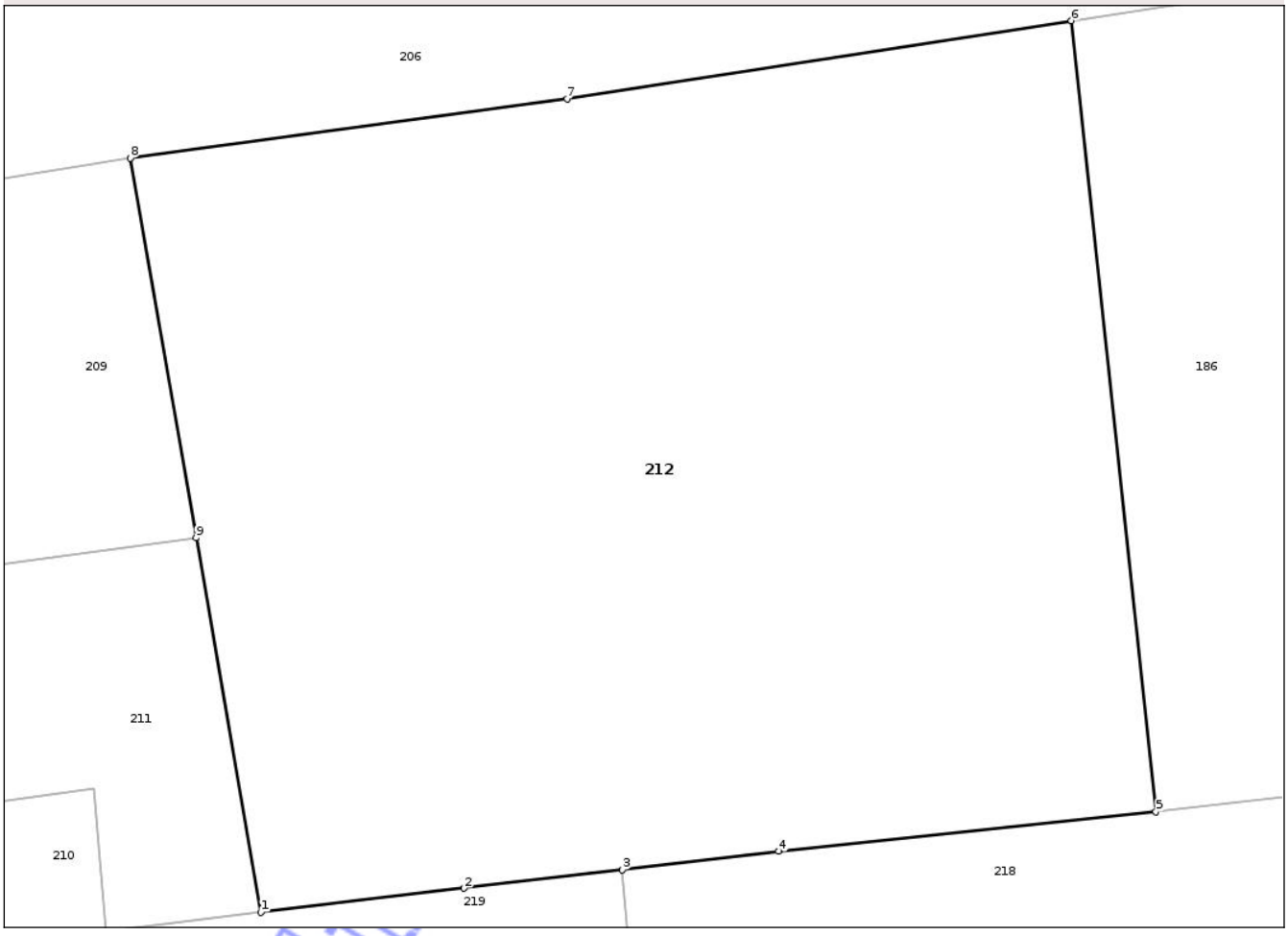
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
35670	810	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	810	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	430.621,415 403.066,174	2	430.628,237 403.066,985	6.87
2	430.628,237 403.066,985	3	430.633,56 403.067,608	5.359
3	430.633,56 403.067,608	4	430.638,819 403.068,222	5.295
4	430.638,819 403.068,222	5	430.651,487 403.069,545	12.737
5	430.651,487 403.069,545	6	430.648,649 403.096,095	26.701

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	430.648,649 403.096,095	7	430.631,7 403.093,478	17.15
7	430.631,7 403.093,478	8	430.617,027 403.091,481	14.808
8	430.617,027 403.091,481	9	430.619,236 403.078,741	12.93
9	430.619,236 403.078,741	1	430.621,415 403.066,174	12.755

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 186

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Bârzesti, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		251.148	Sector cadastral:40 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7., din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar.	A1
	OBSERVATII: , art.13	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	251.148	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	5.475	-	-	-	
2	faneata	NU	245.673	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	430.762,796 403.338,729	2	430.757,976 403.338,025	4.871
4	430.747,524 403.336,18	5	430.741,199 403.334,966	6.44
7	430.724,455 403.331,501	8	430.710,161 403.329,23	14.473
10	430.693,07 403.326,43	11	430.683,913 403.324,567	9.345
13	430.666,333 403.324,217	14	430.656,103 403.324,078	10.231

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	430.757,976 403.338,025	3	430.755,93 403.337,655	2.079
5	430.741,199 403.334,966	6	430.732,818 403.332,839	8.647
8	430.710,161 403.329,23	9	430.702,141 403.328,102	8.099
11	430.683,913 403.324,567	12	430.673,576 403.323,271	10.418
14	430.656,103 403.324,078	15	430.656,173 403.310,919	13.159

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	430.755,93 403.337,655	4	430.747,524 403.336,18	8.534
6	430.732,818 403.332,839	7	430.724,455 403.331,501	8.469
9	430.702,141 403.328,102	10	430.693,07 403.326,43	9.224
12	430.673,576 403.323,271	13	430.666,333 403.324,217	7.305
15	430.656,173 403.310,919	16	430.656,779 403.298,077	12.856

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
16	430.656,779 403.298,077	17	430.743,563 403.295,122	86.834
17	430.743,563 403.295,122	18	430.759,06 403.294,53	15.508
18	430.759,06 403.294,53	19	430.756,367 403.277,138	17.599
19	430.756,367 403.277,138	20	430.744,99 403.277,929	11.404
20	430.744,99 403.277,929	21	430.719,016 403.279,633	26.03
21	430.719,016 403.279,633	22	430.706,548 403.280,464	12.496
22	430.706,548 403.280,464	23	430.694,123 403.281,428	12.462
23	430.694,123 403.281,428	24	430.671,405 403.283,602	22.822
24	430.671,405 403.283,602	25	430.656,571 403.284,955	14.896
25	430.656,571 403.284,955	26	430.656,773 403.292,362	7.41
26	430.656,773 403.292,362	27	430.646,752 403.292,934	10.037
27	430.646,752 403.292,934	28	430.616,933 403.293,319	29.821
28	430.616,933 403.293,319	29	430.582,327 403.292,9	34.609
29	430.582,327 403.292,9	30	430.563,622 403.293,286	18.709
30	430.563,622 403.293,286	31	430.556,766 403.293,346	6.856
31	430.556,766 403.293,346	32	430.549,158 403.290,968	7.971
32	430.549,158 403.290,968	33	430.536,808 403.287,626	12.794
33	430.536,808 403.287,626	34	430.538,887 403.272,107	15.658
34	430.538,887 403.272,107	35	430.539,136 403.268,965	3.152
35	430.539,136 403.268,965	36	430.541,248 403.268,348	2.2
36	430.541,248 403.268,348	37	430.540,196 403.264,163	4.315
37	430.540,196 403.264,163	38	430.539,5 403.264,357	0.723
38	430.539,5 403.264,357	39	430.540,593 403.250,538	13.862
39	430.540,593 403.250,538	40	430.541,783 403.236,068	14.519
40	430.541,783 403.236,068	41	430.542,411 403.228,535	7.559
41	430.542,411 403.228,535	42	430.543,796 403.214,605	13.999
42	430.543,796 403.214,605	43	430.544,852 403.207,341	7.34
43	430.544,852 403.207,341	44	430.546,159 403.198,349	9.086
44	430.546,159 403.198,349	45	430.548,63 403.183,357	15.194
45	430.548,63 403.183,357	46	430.549,276 403.178,869	4.534
46	430.549,276 403.178,869	47	430.551,223 403.165,347	13.661
47	430.551,223 403.165,347	48	430.553,15 403.153,776	11.73
48	430.553,15 403.153,776	49	430.554,819 403.144,598	9.329
49	430.554,819 403.144,598	50	430.556,262 403.139,482	5.316
50	430.556,262 403.139,482	51	430.562,263 403.140,544	6.094
51	430.562,263 403.140,544	52	430.568,035 403.143,163	6.338
52	430.568,035 403.143,163	53	430.562,289 403.174,835	32.189
53	430.562,289 403.174,835	54	430.574,779 403.177,376	12.746
54	430.574,779 403.177,376	55	430.582,401 403.136,492	41.588
55	430.582,401 403.136,492	56	430.592,679 403.138,982	10.575
56	430.592,679 403.138,982	57	430.598,743 403.140,744	6.315
57	430.598,743 403.140,744	58	430.613,894 403.143,788	15.454
58	430.613,894 403.143,788	59	430.631,521 403.147,847	18.088
59	430.631,521 403.147,847	60	430.651,064 403.152,347	20.054
60	430.651,064 403.152,347	61	430.654,711 403.124,819	27.769
61	430.654,711 403.124,819	62	430.703,902 403.133,381	49.931
62	430.703,902 403.133,381	63	430.738,858 403.137,669	35.218
63	430.738,858 403.137,669	64	430.775,384 403.140,202	36.614
64	430.775,384 403.140,202	65	430.788,59 403.141,14	13.239
65	430.788,59 403.141,14	66	430.789,892 403.128,122	13.083
66	430.789,892 403.128,122	67	430.790,086 403.114,896	13.227
67	430.790,086 403.114,896	68	430.755,866 403.110,725	34.473
68	430.755,866 403.110,725	69	430.726,354 403.107,11	29.733
69	430.726,354 403.107,11	70	430.697,139 403.103,304	29.462
70	430.697,139 403.103,304	71	430.685,615 403.101,803	11.621
71	430.685,615 403.101,803	72	430.648,649 403.096,095	37.404
72	430.648,649 403.096,095	73	430.651,487 403.069,545	26.701
73	430.651,487 403.069,545	74	430.678,373 403.072,665	27.066
74	430.678,373 403.072,665	75	430.704,534 403.075,604	26.326
75	430.704,534 403.075,604	76	430.718,278 403.076,677	13.786
76	430.718,278 403.076,677	77	430.793,024 403.089,49	75.836
77	430.793,024 403.089,49	78	430.794,558 403.076,803	12.779
78	430.794,558 403.076,803	79	430.796,339 403.065,531	11.412
79	430.796,339 403.065,531	80	430.780,79 403.058,459	17.082
80	430.780,79 403.058,459	81	430.731,685 403.048,993	50.009
81	430.731,685 403.048,993	82	430.734,125 403.039,805	9.506
82	430.734,125 403.039,805	83	430.761,371 403.038,388	27.283
83	430.761,371 403.038,388	84	430.788,485 403.038,131	27.115
84	430.788,485 403.038,131	85	430.794,217 403.026,625	12.855
85	430.794,217 403.026,625	86	430.778,053 403.025,498	16.203
86	430.778,053 403.025,498	87	430.755,477 403.024,409	22.602
87	430.755,477 403.024,409	88	430.750,215 403.023,905	5.286
88	430.750,215 403.023,905	89	430.737,766 403.022,711	12.506
89	430.737,766 403.022,711	90	430.733,858 403.035,507	13.379
90	430.733,858 403.035,507	91	430.682,189 403.030,679	51.894
91	430.682,189 403.030,679	92	430.638,396 403.027,167	43.934
92	430.638,396 403.027,167	93	430.612,267 403.025,88	26.161
93	430.612,267 403.025,88	94	430.613,232 403.013,877	12.042
94	430.613,232 403.013,877	95	430.689,615 403.019,295	76.575
95	430.689,615 403.019,295	96	430.687,216 402.997,678	21.75
96	430.687,216 402.997,678	97	430.687,807 402.991,809	5.899
97	430.687,807 402.991,809	98	430.736,39 402.995,348	48.712
98	430.736,39 402.995,348	99	430.752,623 402.996,13	16.252
99	430.752,623 402.996,13	100	430.759,569 402.996,834	6.982
100	430.759,569 402.996,834	101	430.758,885 403.002,687	5.893
101	430.758,885 403.002,687	102	430.767,564 403.003,284	8.7
102	430.767,564 403.003,284	103	430.793,213 403.004,25	25.667
103	430.793,213 403.004,25	104	430.813,43 403.007,175	20.427
104	430.813,43 403.007,175	105	430.831,415 403.011,042	18.396
105	430.831,415 403.011,042	106	430.834,498 403.004,442	7.285
106	430.834,498 403.004,442	107	430.847,176 403.007,734	13.098
107	430.847,176 403.007,734	108	430.883,235 403.019,19	37.835
108	430.883,235 403.019,19	109	430.916,28 403.029,001	34.471
109	430.916,28 403.029,001	110	430.928,395 403.032,938	12.739
110	430.928,395 403.032,938	111	430.939,44 403.037,557	11.972
111	430.939,44 403.037,557	112	430.956,965 403.045,466	19.227
112	430.956,965 403.045,466	113	430.968,233 403.051,61	12.834
113	430.968,233 403.051,61	114	430.984,974 403.062,253	19.838
114	430.984,974 403.062,253	115	430.996,397 403.068,744	13.138

Verificat cu privire la securitate

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
115	430.996,397 403.068,744	116	431.001,818 403.063,658	7.433
116	431.001,818 403.063,658	117	430.991,144 403.057,739	12.205
117	430.991,144 403.057,739	118	430.973,517 403.046,478	20.917
118	430.973,517 403.046,478	119	430.959,953 403.038,957	15.51
119	430.959,953 403.038,957	120	430.928,837 403.024,585	34.275
120	430.928,837 403.024,585	121	430.918,578 403.020,779	10.942
121	430.918,578 403.020,779	122	430.886,518 403.010,718	33.602
122	430.886,518 403.010,718	123	430.869,958 403.006,071	17.2
123	430.869,958 403.006,071	124	430.835,92 402.996,579	35.337
124	430.835,92 402.996,579	125	430.825,854 402.993,769	10.451
125	430.825,854 402.993,769	126	430.818,744 402.991,784	7.382
126	430.818,744 402.991,784	127	430.792,53 402.989,54	26.31
127	430.792,53 402.989,54	128	430.764,682 402.988,555	27.865
128	430.764,682 402.988,555	129	430.742,482 402.987,77	22.214
129	430.742,482 402.987,77	130	430.720,793 402.986,719	21.714
130	430.720,793 402.986,719	131	430.721,473 402.981,127	5.633
131	430.721,473 402.981,127	132	430.753,032 402.983,02	31.616
132	430.753,032 402.983,02	133	430.766,134 402.983,896	13.131
133	430.766,134 402.983,896	134	430.777,954 402.984,435	11.832
134	430.777,954 402.984,435	135	430.827,856 402.987,055	49.971
135	430.827,856 402.987,055	136	430.828,696 402.984,238	2.94
136	430.828,696 402.984,238	137	430.829,536 402.981,421	2.94
137	430.829,536 402.981,421	138	430.807,688 402.979,502	21.932
138	430.807,688 402.979,502	139	430.778,224 402.978,023	29.501
139	430.778,224 402.978,023	140	430.743,601 402.976,515	34.656
140	430.743,601 402.976,515	141	430.731,35 402.975,434	12.299
141	430.731,35 402.975,434	142	430.722,388 402.974,687	8.993
142	430.722,388 402.974,687	143	430.723,349 402.965,812	8.927
143	430.723,349 402.965,812	144	430.718,983 402.965,519	4.376
144	430.718,983 402.965,519	145	430.668,074 402.960,32	51.174
145	430.668,074 402.960,32	146	430.663,923 402.959,967	4.166
146	430.663,923 402.959,967	147	430.661,224 402.967,391	7.899
147	430.661,224 402.967,391	148	430.631,904 402.964,101	29.504
148	430.631,904 402.964,101	149	430.607,309 402.961,526	24.729
149	430.607,309 402.961,526	150	430.608,399 402.950,402	11.177
150	430.608,399 402.950,402	151	430.600,992 402.949,862	7.427
151	430.600,992 402.949,862	152	430.601,907 402.942,959	6.963
152	430.601,907 402.942,959	153	430.602,22 402.939,961	3.014
153	430.602,22 402.939,961	154	430.591,54 402.938,96	10.727
154	430.591,54 402.938,96	155	430.590,951 402.938,915	0.591
155	430.590,951 402.938,915	156	430.586,588 402.938,585	4.375
156	430.586,588 402.938,585	157	430.580,365 402.938,011	6.249
157	430.580,365 402.938,011	158	430.564,816 402.936,449	15.627
158	430.564,816 402.936,449	159	430.555,889 402.935,662	8.962
159	430.555,889 402.935,662	160	430.555,965 402.934,528	1.137
160	430.555,965 402.934,528	161	430.575,829 402.936,668	19.979
161	430.575,829 402.936,668	162	430.594,561 402.938,407	18.813
162	430.594,561 402.938,407	163	430.606,112 402.939,938	11.652
163	430.606,112 402.939,938	164	430.626,852 402.943,614	21.063
164	430.626,852 402.943,614	165	430.671,462 402.949,6	45.01
165	430.671,462 402.949,6	166	430.690,014 402.952,089	18.718
166	430.690,014 402.952,089	167	430.710,347 402.954,979	20.537
167	430.710,347 402.954,979	168	430.720,118 402.955,74	9.801
168	430.720,118 402.955,74	169	430.760,398 402.958,875	40.402
169	430.760,398 402.958,875	170	430.761,085 402.953,791	5.13
170	430.761,085 402.953,791	171	430.710,544 402.950,734	50.633
171	430.710,544 402.950,734	172	430.691,017 402.947,84	19.74
172	430.691,017 402.947,84	173	430.692,523 402.940,788	7.211
173	430.692,523 402.940,788	174	430.695,504 402.930,088	11.107
174	430.695,504 402.930,088	175	430.670,79 402.924,564	25.324
175	430.670,79 402.924,564	176	430.672,809 402.917,78	7.078
176	430.672,809 402.917,78	177	430.631,503 402.912,286	41.67
177	430.631,503 402.912,286	178	430.608,944 402.909,285	22.758
178	430.608,944 402.909,285	179	430.609,4 402.904,896	4.413
179	430.609,4 402.904,896	180	430.615,456 402.905,445	6.081
180	430.615,456 402.905,445	181	430.615,646 402.901,929	3.521
181	430.615,646 402.901,929	182	430.631,269 402.903,013	15.661
182	430.631,269 402.903,013	183	430.651,336 402.904,371	20.113
183	430.651,336 402.904,371	184	430.671,889 402.905,89	20.609
184	430.671,889 402.905,89	185	430.674,086 402.901,295	5.093
185	430.674,086 402.901,295	186	430.702,612 402.903,34	28.599
186	430.702,612 402.903,34	187	430.739,908 402.905,477	37.357
187	430.739,908 402.905,477	188	430.744,805 402.906,308	4.967
188	430.744,805 402.906,308	189	430.792,86 402.906,687	48.056
189	430.792,86 402.906,687	190	430.811,998 402.905,435	19.179
190	430.811,998 402.905,435	191	430.816,962 402.912,667	8.772
191	430.816,962 402.912,667	192	430.858,433 402.914,302	41.503
192	430.858,433 402.914,302	193	430.885,778 402.920,873	28.123
193	430.885,778 402.920,873	194	430.915,058 402.926,746	29.863
194	430.915,058 402.926,746	195	430.914,847 402.943,387	16.642
195	430.914,847 402.943,387	196	430.882,349 402.936,439	33.232
196	430.882,349 402.936,439	197	430.866,265 402.932,794	16.492
197	430.866,265 402.932,794	198	430.852,21 402.929,667	14.399
198	430.852,21 402.929,667	199	430.837,123 402.925,602	15.625
199	430.837,123 402.925,602	200	430.812,876 402.928,764	24.452
200	430.812,876 402.928,764	201	430.813,584 402.946,129	17.379
201	430.813,584 402.946,129	202	430.827,909 402.943,679	14.533
202	430.827,909 402.943,679	203	430.834,898 402.942,82	7.042
203	430.834,898 402.942,82	204	430.843,77 402.944,14	8.97
204	430.843,77 402.944,14	205	430.863,013 402.947,033	19.459
205	430.863,013 402.947,033	206	430.887,116 402.955,061	25.405
206	430.887,116 402.955,061	207	430.930,937 402.968,518	45.841
207	430.930,937 402.968,518	208	430.950,0 402.974,029	19.844
208	430.950,0 402.974,029	209	430.949,624 402.950,878	23.154
209	430.949,624 402.950,878	210	430.948,752 402.932,028	18.87
210	430.948,752 402.932,028	211	430.960,758 402.931,215	12.033
211	430.960,758 402.931,215	212	430.961,663 402.928,223	3.126
212	430.961,663 402.928,223	213	430.976,206 402.933,056	15.325
213	430.976,206 402.933,056	214	431.021,023 402.962,225	53.473

Vizualizare Incheiere

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
214	431.021,023 402.962,225	215	431.018,552 402.969,092	7.298
215	431.018,552 402.969,092	216	431.015,365 402.981,701	13.006
216	431.015,365 402.981,701	217	431.016,91 402.982,648	1.812
217	431.016,91 402.982,648	218	431.010,912 402.993,674	12.552
218	431.010,912 402.993,674	219	431.027,738 403.002,368	18.939
219	431.027,738 403.002,368	220	431.029,085 402.999,776	2.921
220	431.029,085 402.999,776	221	431.039,645 402.968,254	33.244
221	431.039,645 402.968,254	222	431.088,062 402.993,858	54.77
222	431.088,062 402.993,858	223	431.092,75 402.979,155	15.432
223	431.092,75 402.979,155	224	431.067,149 402.964,585	29.457
224	431.067,149 402.964,585	225	431.056,26 402.958,456	12.495
225	431.056,26 402.958,456	226	430.992,026 402.922,341	73.691
226	430.992,026 402.922,341	227	430.966,137 402.908,733	29.248
227	430.966,137 402.908,733	228	430.965,981 402.907,072	1.668
228	430.965,981 402.907,072	229	430.966,405 402.905,615	1.517
229	430.966,405 402.905,615	230	430.958,323 402.903,316	8.403
230	430.958,323 402.903,316	231	430.926,843 402.895,289	32.487
231	430.926,843 402.895,289	232	430.887,234 402.888,297	40.221
232	430.887,234 402.888,297	233	430.853,219 402.880,984	34.792
233	430.853,219 402.880,984	234	430.818,741 402.873,048	35.38
234	430.818,741 402.873,048	235	430.779,504 402.865,479	39.96
235	430.779,504 402.865,479	236	430.785,175 402.875,44	11.462
236	430.785,175 402.875,44	237	430.799,45 402.890,535	20.776
237	430.799,45 402.890,535	238	430.787,639 402.891,18	11.829
238	430.787,639 402.891,18	239	430.742,968 402.891,745	44.675
239	430.742,968 402.891,745	240	430.689,838 402.888,591	53.224
240	430.689,838 402.888,591	241	430.673,756 402.887,494	16.119
241	430.673,756 402.887,494	242	430.657,666 402.886,576	16.116
242	430.657,666 402.886,576	243	430.657,992 402.873,294	13.286
243	430.657,992 402.873,294	244	430.669,111 402.873,567	11.122
244	430.669,111 402.873,567	245	430.691,82 402.874,07	22.715
245	430.691,82 402.874,07	246	430.714,431 402.875,039	22.632
246	430.714,431 402.875,039	247	430.747,369 402.876,084	32.955
247	430.747,369 402.876,084	248	430.758,287 402.875,676	10.926
248	430.758,287 402.875,676	249	430.758,47 402.858,663	17.014
249	430.758,47 402.858,663	250	430.732,568 402.857,624	25.923
250	430.732,568 402.857,624	251	430.732,904 402.839,65	17.977
251	430.732,904 402.839,65	252	430.753,696 402.840,457	20.808
252	430.753,696 402.840,457	253	430.757,06 402.822,937	17.84
253	430.757,06 402.822,937	254	430.800,446 402.828,062	43.688
254	430.800,446 402.828,062	255	430.814,305 402.829,832	13.972
255	430.814,305 402.829,832	256	430.835,227 402.835,414	21.654
256	430.835,227 402.835,414	257	430.888,835 402.850,994	55.826
257	430.888,835 402.850,994	258	430.892,524 402.835,4	16.024
258	430.892,524 402.835,4	259	430.838,981 402.821,436	55.334
259	430.838,981 402.821,436	260	430.816,121 402.815,474	23.625
260	430.816,121 402.815,474	261	430.820,004 402.803,897	12.211
261	430.820,004 402.803,897	262	430.807,02 402.803,2	13.003
262	430.807,02 402.803,2	263	430.746,709 402.801,002	60.351
263	430.746,709 402.801,002	264	430.746,2 402.797,461	3.577
264	430.746,2 402.797,461	265	430.751,037 402.761,507	36.278
265	430.751,037 402.761,507	266	430.756,793 402.762,45	5.833
266	430.756,793 402.762,45	267	430.765,778 402.764,874	9.306
267	430.765,778 402.764,874	268	430.779,994 402.766,726	14.336
268	430.779,994 402.766,726	269	430.800,468 402.769,176	20.62
269	430.800,468 402.769,176	270	430.812,984 402.770,204	12.558
270	430.812,984 402.770,204	271	430.823,628 402.770,24	10.644
271	430.823,628 402.770,24	272	430.839,338 402.770,045	15.711
272	430.839,338 402.770,045	273	430.842,298 402.770,261	2.968
273	430.842,298 402.770,261	274	430.845,257 402.770,478	2.967
274	430.845,257 402.770,478	275	430.847,08 402.767,666	3.351
275	430.847,08 402.767,666	276	430.848,904 402.764,853	3.353
276	430.848,904 402.764,853	277	430.851,616 402.751,97	13.165
277	430.851,616 402.751,97	278	430.852,883 402.745,191	6.896
278	430.852,883 402.745,191	279	430.854,15 402.738,413	6.895
279	430.854,15 402.738,413	280	430.867,656 402.737,568	13.532
280	430.867,656 402.737,568	281	430.875,773 402.738,144	8.137
281	430.875,773 402.738,144	282	430.879,747 402.738,433	3.984
282	430.879,747 402.738,433	283	430.883,721 402.738,721	3.984
283	430.883,721 402.738,721	284	430.893,042 402.741,057	9.609
284	430.893,042 402.741,057	285	430.902,364 402.743,392	9.61
285	430.902,364 402.743,392	286	430.907,609 402.744,003	5.28
286	430.907,609 402.744,003	287	430.912,855 402.744,614	5.281
287	430.912,855 402.744,614	288	430.918,622 402.746,487	6.064
288	430.918,622 402.746,487	289	430.936,259 402.751,762	18.409
289	430.936,259 402.751,762	290	430.940,962 402.752,945	4.85
290	430.940,962 402.752,945	291	430.943,084 402.753,873	2.316
291	430.943,084 402.753,873	292	430.948,43 402.754,463	5.378
292	430.948,43 402.754,463	293	430.950,382 402.755,433	2.18
293	430.950,382 402.755,433	294	430.952,334 402.756,402	2.179
294	430.952,334 402.756,402	295	430.959,124 402.758,594	7.135
295	430.959,124 402.758,594	296	430.962,349 402.759,606	3.38
296	430.962,349 402.759,606	297	430.969,031 402.761,045	6.835
297	430.969,031 402.761,045	298	430.975,673 402.762,472	6.794
298	430.975,673 402.762,472	299	430.978,685 402.763,315	3.128
299	430.978,685 402.763,315	300	430.981,698 402.764,158	3.129
300	430.981,698 402.764,158	301	430.984,117 402.764,411	2.432
301	430.984,117 402.764,411	302	430.986,536 402.764,664	2.432
302	430.986,536 402.764,664	303	430.990,61 402.766,055	4.305
303	430.990,61 402.766,055	304	430.994,683 402.767,446	4.304
304	430.994,683 402.767,446	305	431.002,109 402.770,776	8.138
305	431.002,109 402.770,776	306	431.009,535 402.774,106	8.138
306	431.009,535 402.774,106	307	431.014,33 402.776,973	5.587
307	431.014,33 402.776,973	308	431.019,126 402.779,839	5.587
308	431.019,126 402.779,839	309	431.021,375 402.781,525	2.811
309	431.021,375 402.781,525	310	431.023,624 402.783,211	2.811
310	431.023,624 402.783,211	311	431.025,067 402.784,813	2.156
311	431.025,067 402.784,813	312	431.030,88 402.788,817	7.059
312	431.030,88 402.788,817	313	431.036,694 402.792,822	7.06

Vizualizare Imobil

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
313	431.036,694 402.792,822	314	431.046,454 402.798,47	11.276
316	431.059,736 402.806,691	317	431.063,258 402.809,262	4.361
319	431.070,557 402.813,393	320	431.073,019 402.814,953	2.915
322	431.079,384 402.818,451	323	431.087,489 402.821,95	8.828
325	431.100,516 402.827,345	326	431.105,438 402.829,242	5.275
328	431.119,527 402.836,746	329	431.125,147 402.839,37	6.202
331	431.134,04 402.843,238	332	431.137,349 402.844,502	3.542
334	431.144,733 402.846,609	335	431.148,594 402.847,031	3.884
337	431.155,214 402.847,537	338	431.157,972 402.847,621	2.759
340	431.165,016 402.849,054	341	431.167,18 402.849,265	2.174
343	431.173,895 402.850,094	344	431.175,408 402.850,409	1.545
346	431.172,241 402.865,167	347	431.170,611 402.875,667	10.626
349	431.165,999 402.898,216	350	431.162,367 402.910,796	13.094
352	431.146,259 402.948,804	353	431.139,715 402.960,815	13.678
355	431.133,087 402.971,774	356	431.131,049 402.979,208	7.708
358	431.126,258 402.994,496	359	431.131,292 402.995,451	5.124
361	431.143,48 402.996,049	362	431.156,756 402.997,621	13.369
364	431.168,483 402.992,274	365	431.170,733 402.986,761	5.954
367	431.183,125 402.971,969	368	431.187,321 402.968,802	5.257
370	431.197,737 402.963,584	371	431.201,063 402.962,599	3.469
373	431.218,034 402.955,105	374	431.226,534 402.949,99	9.92
376	431.240,206 402.934,318	377	431.244,192 402.921,175	13.734
379	431.224,673 402.915,121	380	431.209,278 402.919,096	15.9
382	431.205,798 402.869,475	383	431.205,226 402.853,746	15.739
385	431.226,612 402.859,151	386	431.239,663 402.884,045	28.108
388	431.344,993 402.945,188	389	431.426,76 402.953,605	82.199
391	431.471,128 402.973,961	392	431.472,696 402.989,634	15.751
394	431.446,633 403.042,452	395	431.429,638 403.057,468	22.678
397	431.373,709 403.041,072	398	431.358,113 403.034,95	16.755
400	431.256,639 403.027,079	401	431.250,078 403.027,288	6.564
403	431.212,031 403.035,065	404	431.193,04 403.042,071	20.242
406	431.192,66 403.049,495	407	431.200,515 403.056,981	10.851
409	431.226,421 403.080,931	410	431.232,725 403.093,572	14.126

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
314	431.046,454 402.798,47	315	431.056,214 402.804,119	11.277
317	431.063,258 402.809,262	318	431.066,908 402.811,328	4.194
320	431.073,019 402.814,953	321	431.075,48 402.816,512	2.913
323	431.087,489 402.821,95	324	431.095,594 402.825,449	8.828
326	431.105,438 402.829,242	327	431.112,483 402.832,994	7.982
329	431.125,147 402.839,37	330	431.130,73 402.841,973	6.16
332	431.137,349 402.844,502	333	431.141,041 402.845,556	3.84
335	431.148,594 402.847,031	336	431.152,456 402.847,452	3.885
338	431.157,972 402.847,621	339	431.161,515 402.848,338	3.615
341	431.167,18 402.849,265	342	431.171,62 402.849,785	4.47
344	431.175,408 402.850,409	345	431.175,193 402.851,581	1.192
347	431.170,611 402.875,667	348	431.169,251 402.881,879	6.359
350	431.162,367 402.910,796	351	431.150,803 402.938,722	30.226
353	431.139,715 402.960,815	354	431.138,391 402.962,737	2.334
356	431.131,049 402.979,208	357	431.126,739 402.992,395	13.873
359	431.131,292 402.995,451	360	431.137,315 402.995,433	6.023
362	431.156,756 402.997,621	363	431.167,132 402.998,451	10.409
365	431.170,733 402.986,761	366	431.176,003 402.979,48	8.988
368	431.187,321 402.968,802	369	431.192,55 402.966,33	5.784
371	431.201,063 402.962,599	372	431.208,256 402.959,855	7.699
374	431.226,534 402.949,99	375	431.234,302 402.943,413	10.178
377	431.244,192 402.921,175	378	431.245,559 402.910,331	10.93
380	431.209,278 402.919,096	381	431.207,045 402.887,741	31.434
383	431.205,226 402.853,746	384	431.214,579 402.856,426	9.729
386	431.239,663 402.884,045	387	431.267,528 402.910,111	38.156
389	431.426,76 402.953,605	390	431.457,135 402.959,34	30.912
392	431.472,696 402.989,634	393	431.459,104 403.021,994	35.099
395	431.429,638 403.057,468	396	431.418,601 403.068,553	15.643
398	431.358,113 403.034,95	399	431.321,52 403.025,727	37.737
401	431.250,078 403.027,288	402	431.233,89 403.030,401	16.485
404	431.193,04 403.042,071	405	431.187,745 403.042,052	5.295
407	431.200,515 403.056,981	408	431.219,719 403.075,31	26.547
410	431.232,725 403.093,572	411	431.209,334 403.098,957	24.003

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
315	431.056,214 402.804,119	316	431.059,736 402.806,691	4.361
318	431.066,908 402.811,328	319	431.070,557 402.813,393	4.193
321	431.075,48 402.816,512	322	431.079,384 402.818,451	4.359
324	431.095,594 402.825,449	325	431.100,516 402.827,345	5.275
327	431.112,483 402.832,994	328	431.119,527 402.836,746	7.981
330	431.130,73 402.841,973	331	431.134,04 402.843,238	3.543
333	431.141,041 402.845,556	334	431.144,733 402.846,609	3.839
336	431.152,456 402.847,452	337	431.155,214 402.847,537	2.759
339	431.161,515 402.848,338	340	431.165,016 402.849,054	3.573
342	431.171,62 402.849,785	343	431.173,895 402.850,094	2.296
345	431.175,193 402.851,581	346	431.172,241 402.865,167	13.903
348	431.169,251 402.881,879	349	431.165,999 402.898,216	16.658
351	431.150,803 402.938,722	352	431.146,259 402.948,804	11.059
354	431.138,391 402.962,737	355	431.133,087 402.971,774	10.479
357	431.126,739 402.992,395	358	431.126,258 402.994,496	2.155
360	431.137,315 402.995,433	361	431.143,48 402.996,049	6.196
363	431.167,132 402.998,451	364	431.168,483 402.992,274	6.323
366	431.176,003 402.979,48	367	431.183,125 402.971,969	10.351
369	431.192,55 402.966,33	370	431.197,737 402.963,584	5.869
372	431.208,256 402.959,855	373	431.218,034 402.955,105	10.871
375	431.234,302 402.943,413	376	431.240,206 402.934,318	10.843
378	431.245,559 402.910,331	379	431.224,673 402.915,121	21.428
381	431.207,045 402.887,741	382	431.205,798 402.869,475	18.309
384	431.214,579 402.856,426	385	431.226,612 402.859,151	12.338
387	431.267,528 402.910,111	388	431.344,993 402.945,188	85.037
390	431.457,135 402.959,34	391	431.471,128 402.973,961	20.238
393	431.459,104 403.021,994	394	431.446,633 403.042,452	23.959
396	431.418,601 403.068,553	397	431.373,709 403.041,072	52.636
399	431.321,52 403.025,727	400	431.256,639 403.027,079	64.895
402	431.233,89 403.030,401	403	431.212,031 403.035,065	22.351
405	431.187,745 403.042,052	406	431.192,66 403.049,495	8.919
408	431.219,719 403.075,31	409	431.226,421 403.080,931	8.747
411	431.209,334 403.098,957	412	431.195,399 403.102,847	14.468

Verificat Primăria Barbătești

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
412	431.195,399 403.102,847	413	431.184,226 403.105,357	11.451
415	431.157,5 403.108,869	416	431.118,832 403.112,18	38.809
418	431.055,287 403.120,156	419	431.022,088 403.118,684	33.232
421	431.003,38 403.159,441	422	431.016,145 403.159,905	12.773
424	431.047,714 403.162,361	425	431.073,802 403.154,703	27.189
427	431.089,281 403.155,519	428	431.120,392 403.151,229	31.405
430	431.138,677 403.150,704	431	431.163,001 403.149,337	24.362
433	431.202,07 403.144,954	434	431.234,289 403.134,654	33.825
436	431.246,396 403.171,186	437	431.243,173 403.172,612	3.524
439	431.231,473 403.176,759	440	431.224,828 403.177,909	6.744
442	431.204,343 403.178,329	443	431.190,109 403.178,346	14.234
445	431.176,845 403.180,055	446	431.167,121 403.186,058	11.428
448	431.153,719 403.197,907	449	431.146,665 403.202,789	8.579
451	431.139,415 403.224,584	452	431.136,334 403.230,836	6.97
454	431.126,708 403.248,053	455	431.121,254 403.254,709	8.605
457	431.110,137 403.256,598	458	431.106,522 403.269,561	13.458
460	431.095,38 403.278,698	461	431.089,228 403.281,755	6.87
463	431.072,85 403.286,779	464	431.065,91 403.287,776	7.011
466	431.043,159 403.223,24	467	431.037,583 403.207,489	16.709
469	431.027,37 403.230,032	470	431.033,05 403.243,593	14.702
472	431.047,737 403.285,83	473	431.049,127 403.288,265	2.804
475	431.023,749 403.277,031	476	431.012,515 403.243,825	35.055
478	431.008,366 403.204,175	479	430.996,211 403.197,035	14.097
481	430.993,104 403.233,685	482	430.995,562 403.259,628	26.059
484	431.007,831 403.290,48	485	430.999,559 403.291,825	8.381
487	430.985,707 403.295,52	488	430.980,623 403.298,376	5.831
490	430.961,177 403.304,462	491	430.955,995 403.273,65	31.245
493	430.948,828 403.228,811	494	430.943,955 403.223,576	7.152
496	430.939,032 403.214,882	497	430.934,058 403.219,287	6.644
499	430.937,819 403.247,701	500	430.934,71 403.258,054	10.81
502	430.904,561 403.284,906	503	430.871,433 403.283,805	33.146
505	430.838,351 403.269,261	506	430.828,065 403.268,606	10.307
508	430.846,213 403.206,125	509	430.838,898 403.204,055	7.602

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
413	431.184,226 403.105,357	414	431.168,685 403.107,782	15.729
416	431.118,832 403.112,18	417	431.092,599 403.114,42	26.328
419	431.022,088 403.118,684	420	431.009,489 403.143,619	27.937
422	431.016,145 403.159,905	423	431.032,306 403.160,76	16.184
425	431.073,802 403.154,703	426	431.080,356 403.153,911	6.602
428	431.120,392 403.151,229	429	431.131,883 403.152,3	11.541
431	431.163,001 403.149,337	432	431.183,14 403.147,929	20.188
434	431.234,289 403.134,654	435	431.242,88 403.159,229	26.033
437	431.243,173 403.172,612	438	431.238,598 403.174,695	5.027
440	431.224,828 403.177,909	441	431.215,63 403.178,747	9.236
443	431.190,109 403.178,346	444	431.182,614 403.178,947	7.519
446	431.167,121 403.186,058	447	431.159,194 403.191,864	9.826
449	431.146,665 403.202,789	450	431.139,623 403.213,948	13.195
452	431.136,334 403.230,836	453	431.132,594 403.238,304	8.352
455	431.121,254 403.254,709	456	431.112,567 403.256,403	8.851
458	431.106,522 403.269,561	459	431.099,235 403.276,169	9.837
461	431.089,228 403.281,755	462	431.081,347 403.284,051	8.209
464	431.065,91 403.287,776	465	431.063,432 403.275,37	12.651
467	431.037,583 403.207,489	468	431.023,771 403.208,508	13.85
470	431.033,05 403.243,593	471	431.043,436 403.271,971	30.219
473	431.049,127 403.288,265	474	431.028,755 403.288,43	20.373
476	431.012,515 403.243,825	477	431.009,712 403.212,6	31.351
479	430.996,211 403.197,035	480	430.991,889 403.222,6	25.928
482	430.995,562 403.259,628	483	431.002,743 403.278,253	19.961
485	430.999,559 403.291,825	486	430.992,863 403.293,353	6.868
488	430.980,623 403.298,376	489	430.972,805 403.301,156	8.298
491	430.955,995 403.273,65	492	430.955,677 403.263,358	10.297
494	430.943,955 403.223,576	495	430.941,36 403.216,196	7.823
497	430.934,058 403.219,287	498	430.936,008 403.233,688	14.532
500	430.934,71 403.258,054	501	430.927,458 403.282,201	25.212
503	430.871,433 403.283,805	504	430.837,878 403.279,13	33.879
506	430.828,065 403.268,606	507	430.830,518 403.255,248	13.581
509	430.838,898 403.204,055	510	430.831,998 403.223,887	20.998

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
414	431.168,685 403.107,782	415	431.157,5 403.108,869	11.238
417	431.092,599 403.114,42	418	431.055,287 403.120,156	37.75
420	431.009,489 403.143,619	421	431.003,38 403.159,441	16.96
423	431.032,306 403.160,76	424	431.047,714 403.162,361	15.491
426	431.080,356 403.153,911	427	431.089,281 403.155,519	9.069
429	431.131,883 403.152,3	430	431.138,677 403.150,704	6.979
432	431.183,14 403.147,929	433	431.202,07 403.144,954	19.162
435	431.242,88 403.159,229	436	431.246,396 403.171,186	12.463
438	431.238,598 403.174,695	439	431.231,473 403.176,759	7.418
441	431.215,63 403.178,747	442	431.204,343 403.178,329	11.295
444	431.182,614 403.178,947	445	431.176,845 403.180,055	5.874
447	431.159,194 403.191,864	448	431.153,719 403.197,907	8.154
450	431.139,623 403.213,948	451	431.139,415 403.224,584	10.638
453	431.132,594 403.238,304	454	431.126,708 403.248,053	11.388
456	431.112,567 403.256,403	457	431.110,137 403.256,598	2.438
459	431.099,235 403.276,169	460	431.095,38 403.278,698	4.611
462	431.081,347 403.284,051	463	431.072,85 403.286,779	8.924
465	431.063,432 403.275,37	466	431.043,159 403.223,24	55.933
468	431.023,771 403.208,508	469	431.027,37 403.230,032	21.823
471	431.043,436 403.271,971	472	431.047,737 403.285,83	14.511
474	431.028,755 403.288,43	475	431.023,749 403.277,031	12.45
477	431.009,712 403.212,6	478	431.008,366 403.204,175	8.532
480	430.991,889 403.222,6	481	430.993,104 403.233,685	11.151
483	431.002,743 403.278,253	484	431.007,831 403.290,48	13.243
486	430.992,863 403.293,353	487	430.985,707 403.295,52	7.477
489	430.972,805 403.301,156	490	430.961,177 403.304,462	12.089
492	430.955,677 403.263,358	493	430.948,828 403.228,811	35.219
495	430.941,36 403.216,196	496	430.939,032 403.214,882	2.673
498	430.936,008 403.233,688	499	430.937,819 403.247,701	14.13
501	430.927,458 403.282,201	502	430.904,561 403.284,906	23.056
504	430.837,878 403.279,13	505	430.838,351 403.269,261	9.88
507	430.830,518 403.255,248	508	430.846,213 403.206,125	51.569
510	430.831,998 403.223,887	511	430.822,464 403.251,289	29.013

Verificat Primăria Comunei Barbatesti

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
511	430.822,464 403.251,289	512	430.816,702 403.267,85	17.535
512	430.816,702 403.267,85	513	430.798,138 403.265,786	18.678
513	430.798,138 403.265,786	514	430.796,921 403.271,451	5.794
514	430.796,921 403.271,451	515	430.799,51 403.294,631	23.324
515	430.799,51 403.294,631	516	430.837,241 403.301,484	38.348
516	430.837,241 403.301,484	517	430.878,005 403.305,168	40.93
517	430.878,005 403.305,168	518	430.892,283 403.303,134	14.422
518	430.892,283 403.303,134	519	430.890,92 403.306,461	3.595
519	430.890,92 403.306,461	520	430.899,51 403.310,622	9.545
520	430.899,51 403.310,622	521	430.921,81 403.320,997	24.595
521	430.921,81 403.320,997	522	430.913,215 403.326,34	10.12
522	430.913,215 403.326,34	523	430.895,904 403.318,126	19.161
523	430.895,904 403.318,126	524	430.888,215 403.315,747	8.049
524	430.888,215 403.315,747	525	430.872,422 403.328,925	20.569
525	430.872,422 403.328,925	526	430.861,834 403.329,687	10.615
526	430.861,834 403.329,687	527	430.856,59 403.329,156	5.271
527	430.856,59 403.329,156	528	430.847,535 403.328,362	9.09
528	430.847,535 403.328,362	529	430.844,208 403.328,181	3.332
529	430.844,208 403.328,181	530	430.843,866 403.328,18	0.342
530	430.843,866 403.328,18	531	430.843,101 403.319,485	8.729
531	430.843,101 403.319,485	532	430.842,52 403.312,803	6.707
532	430.842,52 403.312,803	533	430.842,387 403.310,588	2.219
533	430.842,387 403.310,588	534	430.764,986 403.305,739	77.553
534	430.764,986 403.305,739	535	430.764,599 403.316,906	11.174
535	430.764,599 403.316,906	536	430.763,839 403.330,504	13.619
536	430.763,839 403.330,504	537	430.762,796 403.338,729	8.291
537	430.762,796 403.338,729	538	430.876,975 403.221,969	163.309
538	430.876,975 403.221,969	539	430.874,64 403.221,418	2.399
539	430.874,64 403.221,418	540	430.857,229 403.215,239	18.475
540	430.857,229 403.215,239	541	430.852,602 403.229,001	14.519
541	430.852,602 403.229,001	542	430.847,973 403.242,539	14.308
542	430.847,973 403.242,539	543	430.862,397 403.247,308	15.192
543	430.862,397 403.247,308	544	430.867,982 403.248,27	5.667
544	430.867,982 403.248,27	545	430.877,445 403.249,899	9.602
545	430.877,445 403.249,899	546	430.885,406 403.251,182	8.064
546	430.885,406 403.251,182	547	430.892,252 403.252,286	6.934
547	430.892,252 403.252,286	548	430.891,397 403.245,57	6.77
548	430.891,397 403.245,57	549	430.892,826 403.240,606	5.166
549	430.892,826 403.240,606	550	430.895,043 403.235,096	5.939
550	430.895,043 403.235,096	551	430.896,351 403.229,426	5.819
551	430.896,351 403.229,426	552	430.896,716 403.225,585	3.858
552	430.896,716 403.225,585	553	430.893,146 403.224,864	3.642
553	430.893,146 403.224,864	554	430.884,818 403.223,183	8.496
554	430.884,818 403.223,183	555	430.877,34 403.222,055	7.563
555	430.877,34 403.222,055	556	430.876,975 403.221,969	0.375
556	430.876,975 403.221,969	557	430.664,809 403.171,543	218.076
557	430.664,809 403.171,543	558	430.729,141 403.176,904	64.555
558	430.729,141 403.176,904	559	430.751,833 403.178,144	22.726
559	430.751,833 403.178,144	560	430.759,632 403.179,273	7.88
560	430.759,632 403.179,273	561	430.779,675 403.178,013	20.083
561	430.779,675 403.178,013	562	430.779,944 403.166,657	11.359
562	430.779,944 403.166,657	563	430.763,253 403.168,783	16.826
563	430.763,253 403.168,783	564	430.721,569 403.163,819	41.979
564	430.721,569 403.163,819	565	430.695,375 403.159,889	26.487
565	430.695,375 403.159,889	566	430.667,67 403.156,054	27.969
566	430.667,67 403.156,054	567	430.665,724 403.167,04	11.157
567	430.665,724 403.167,04	568	430.664,809 403.171,543	4.595
568	430.664,809 403.171,543	569	430.767,534 403.221,393	114.182
569	430.767,534 403.221,393	570	430.765,627 403.216,163	5.567
570	430.765,627 403.216,163	571	430.763,941 403.208,882	7.474
571	430.763,941 403.208,882	572	430.735,123 403.212,237	29.013
572	430.735,123 403.212,237	573	430.721,607 403.213,557	13.58
573	430.721,607 403.213,557	574	430.705,813 403.213,412	15.795
574	430.705,813 403.213,412	575	430.686,847 403.214,049	18.977
575	430.686,847 403.214,049	576	430.673,111 403.213,73	13.74
576	430.673,111 403.213,73	577	430.654,974 403.213,636	18.137
577	430.654,974 403.213,636	578	430.653,716 403.235,537	21.937
578	430.653,716 403.235,537	579	430.677,517 403.235,921	23.804
579	430.677,517 403.235,921	580	430.691,087 403.235,358	13.582
580	430.691,087 403.235,358	581	430.705,412 403.234,802	14.336
581	430.705,412 403.234,802	582	430.715,963 403.234,315	10.562
582	430.715,963 403.234,315	583	430.729,357 403.232,251	13.552
583	430.729,357 403.232,251	584	430.751,031 403.226,757	22.359
584	430.751,031 403.226,757	585	430.757,987 403.224,993	7.176
585	430.757,987 403.224,993	586	430.767,534 403.221,393	10.203
586	430.767,534 403.221,393	587	430.832,442 402.975,441	254.373
587	430.832,442 402.975,441	588	430.860,035 402.982,718	28.536
588	430.860,035 402.982,718	589	430.886,039 402.988,296	26.596
589	430.886,039 402.988,296	590	430.887,939 402.983,414	5.239
590	430.887,939 402.983,414	591	430.860,377 402.974,88	28.853
591	430.860,377 402.974,88	592	430.832,972 402.969,925	27.849
592	430.832,972 402.969,925	593	430.832,442 402.975,441	5.541
593	430.832,442 402.975,441	594	430.858,752 403.167,49	193.843
594	430.858,752 403.167,49	595	430.864,269 403.166,545	5.597
595	430.864,269 403.166,545	596	430.863,268 403.160,701	5.929
596	430.863,268 403.160,701	597	430.857,751 403.161,646	5.597
597	430.857,751 403.161,646	598	430.858,752 403.167,49	5.929
598	430.858,752 403.167,49	599	430.650,954 403.220,28	214.399
599	430.650,954 403.220,28	600	430.646,991 403.221,101	4.047
600	430.646,991 403.221,101	601	430.647,854 403.225,266	4.253
601	430.647,854 403.225,266	602	430.651,817 403.224,446	4.047
602	430.651,817 403.224,446	603	430.650,954 403.220,28	4.254
603	430.650,954 403.220,28	604	430.980,619 403.158,097	335.478
604	430.980,619 403.158,097	605	430.976,656 403.158,918	4.047
605	430.976,656 403.158,918	606	430.977,532 403.163,15	4.322
606	430.977,532 403.163,15	607	430.981,495 403.162,329	4.047
607	430.981,495 403.162,329	608	430.980,619 403.158,097	4.322
608	430.980,619 403.158,097	609	431.064,172 403.112,248	95.306
609	431.064,172 403.112,248	610	431.060,209 403.113,068	4.047

Vizualizare Document

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
610	431.060,209 403.113,068	611	431.061,085 403.117,301	4.323
613	431.064,172 403.112,248	614	431.221,623 403.085,436	159.718
616	431.218,537 403.090,489	617	431.222,5 403.089,668	4.047
619	431.105,667 403.091,528	620	431.134,982 403.090,491	29.333
622	431.139,181 403.064,543	623	431.107,302 403.066,412	31.934

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
611	431.061,085 403.117,301	612	431.065,048 403.116,48	4.047
614	431.221,623 403.085,436	615	431.217,66 403.086,256	4.047
617	431.222,5 403.089,668	618	431.221,623 403.085,436	4.322
620	431.134,982 403.090,491	621	431.138,661 403.090,01	3.71
623	431.107,302 403.066,412	1	431.105,667 403.091,528	25.169

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
612	431.065,048 403.116,48	613	431.064,172 403.112,248	4.322
615	431.217,66 403.086,256	616	431.218,537 403.090,489	4.323
618	431.221,623 403.085,436	619	431.105,667 403.091,528	116.116
621	431.138,661 403.090,01	622	431.139,181 403.064,543	25.472

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 335

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Bodesti, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		355	Sector cadastral:29 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7., din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1
	OBSERVATII: , art.13	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

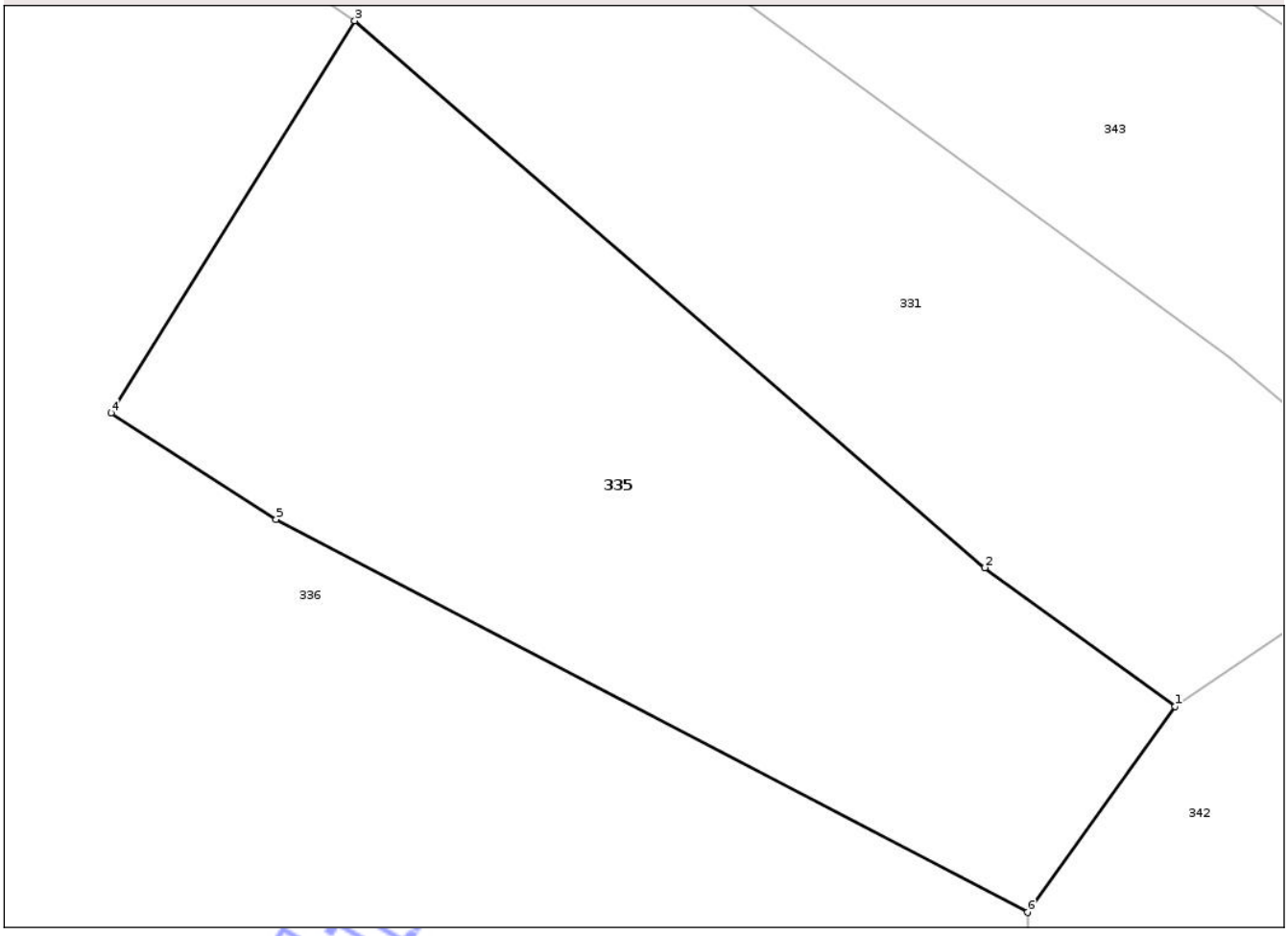
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	355	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	199	-	-	-	
2	faneata	NU	156	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	431.105,933 405.523,369	2	431.100,073 405.527,635	7.248
2	431.100,073 405.527,635	3	431.080,661 405.544,464	25.691
3	431.080,661 405.544,464	4	431.073,152 405.532,398	14.212
4	431.073,152 405.532,398	5	431.078,237 405.529,127	6.046

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	431.078,237 405.529,127	6	431.101,38 405.517,035	26.112
6	431.101,38 405.517,035	1	431.105,933 405.523,369	7.801

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 336

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Bodesti, Str Str. Tirsulesti, Nr. 92, Jud. Valcea, PCT. BODEŞTI

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.210	Sector cadastral:29 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Bodesti, Str Str. Tirsulesti, Nr. 92, Jud. Valcea, PCT. BODEŞTI	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:41 mp; S. construita desfasurata:41 mp;
A1.2		Loc. Bodesti, Str Str. Tirsulesti, Nr. 92, Jud. Valcea, PCT. BODEŞTI	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp; S. construita desfasurata:13 mp;
A1.3		Loc. Bodesti, Str Str. Tirsulesti, Nr. 92, Jud. Valcea, PCT. BODEŞTI	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:8 mp; S. construita desfasurata:8 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 5194, din 04/09/2025 emis de Primaria Comunei Barbatesti;		
B2	Se noteaza posesia faptica in favoarea	A1
	1) **DUMITRAŞCU AURICA**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **DUMITRAŞCU AURICA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.210	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	200	-	-	-	
2	arabil	DA	300	-	-	-	
3	faneata	DA	1.409	-	-	-	
4	faneata	NU	301	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	41	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:41 mp; S. construita desfasurata:41 mp;
A1.2		constructii anexa	13	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp; S. construita desfasurata:13 mp;
A1.3		constructii anexa	8	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:8 mp; S. construita desfasurata:8 mp;

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	431.054,433 405.562,407	2	431.046,692 405.553,633	11.701
3	431.038,21 405.545,619	4	431.042,141 405.540,96	6.096
5	431.046,015 405.535,301	6	431.056,632 405.519,815	18.776
7	431.046,028 405.511,105	8	431.038,276 405.503,454	10.892
9	431.043,031 405.501,888	10	431.044,165 405.501,35	1.255
11	431.045,215 405.501,467	12	431.044,719 405.497,755	3.745
13	431.054,665 405.493,829	14	431.065,821 405.489,85	11.844
15	431.072,971 405.502,724	16	431.077,207 405.512,425	10.586
17	431.101,765 405.503,021	18	431.101,38 405.517,035	14.019
19	431.078,237 405.529,127	20	431.073,152 405.532,398	6.046
21	431.080,661 405.544,464	22	431.070,469 405.551,517	12.394

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	431.046,692 405.553,633	3	431.038,21 405.545,619	11.669
4	431.042,141 405.540,96	5	431.046,015 405.535,301	6.858
6	431.056,632 405.519,815	7	431.046,028 405.511,105	13.723
8	431.038,276 405.503,454	9	431.043,031 405.501,888	5.006
10	431.044,165 405.501,35	11	431.045,215 405.501,467	1.056
12	431.044,719 405.497,755	13	431.054,665 405.493,829	10.693
14	431.065,821 405.489,85	15	431.072,971 405.502,724	14.726
16	431.077,207 405.512,425	17	431.101,765 405.503,021	26.297
18	431.101,38 405.517,035	19	431.078,237 405.529,127	26.112
20	431.073,152 405.532,398	21	431.080,661 405.544,464	14.212
22	431.070,469 405.551,517	1	431.054,433 405.562,407	19.384

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 337

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bodesti, Str Str. Tirsulesti, Nr. 94, Jud. Valcea, PCT. LA ZIDURI

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		980	Sector cadastral:29 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Bodesti, Str Str. Tirsulesti, Nr. 94, Jud. Valcea, PCT. LA ZIDURI	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:97 mp; S. construita desfasurata:97 mp;
A1.2		Loc. Bodesti, Str Str. Tirsulesti, Nr. 94, Jud. Valcea, PCT. LA ZIDURI	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp; S. construita desfasurata:28 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 5194, din 04/09/2025 emis de Primaria Comunei Barbatesti;		
B2	Se noteaza posesia faptica in favoarea	A1
	1) **DUMITRESCU GHEORGHE**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **DUMITRESCU GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

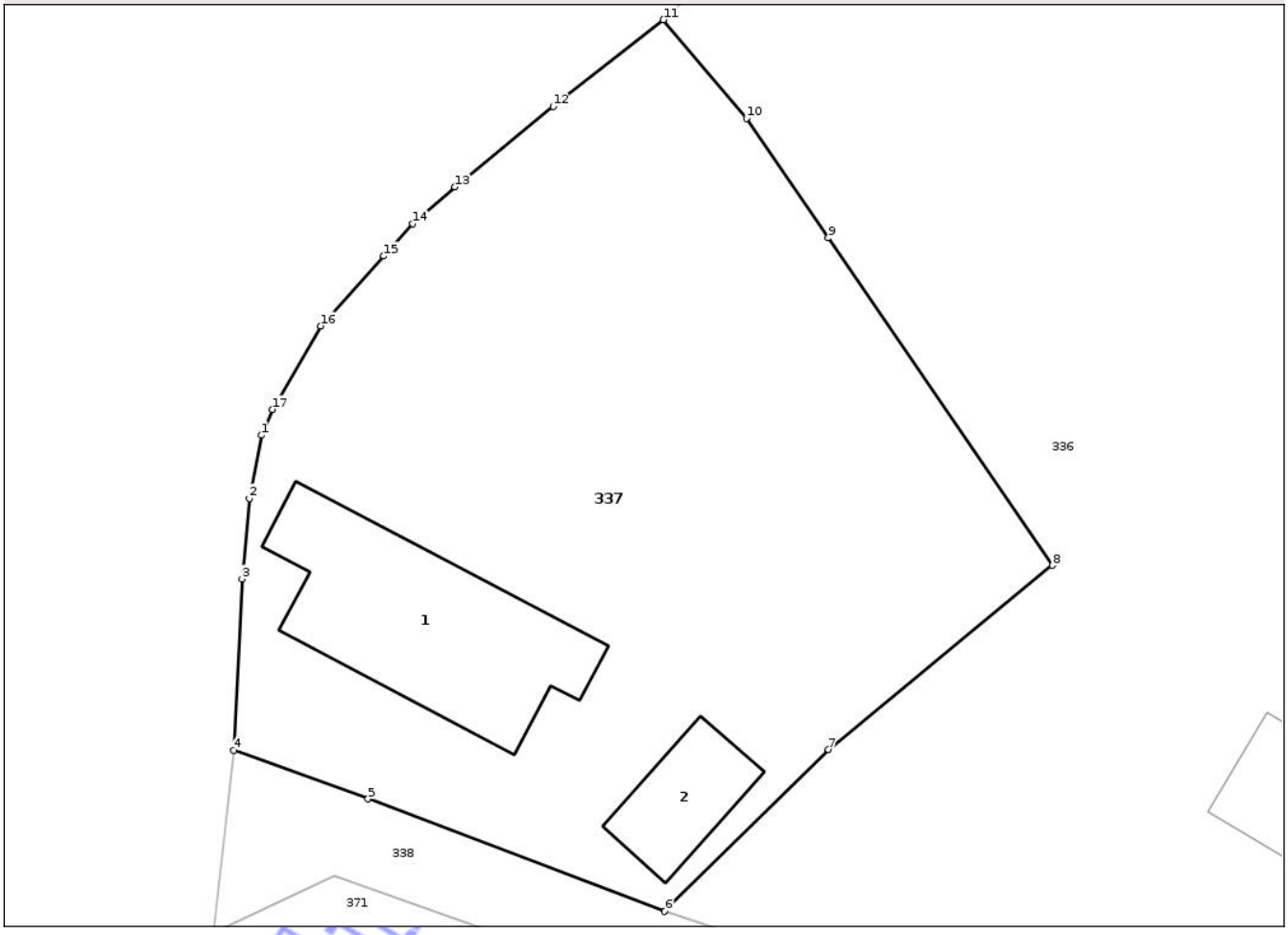
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	980	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	500	-	-	-	
2	arabil	DA	480	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	97	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:97 mp; S. construita desfasurata:97 mp;
A1.2		constructii anexa	28	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp; S. construita desfasurata:28 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	431.019,169 405.525,971	2	431.018,608 405.522,984	3.039
2	431.018,608 405.522,984	3	431.018,259 405.519,173	3.827

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	431.018,259 405.519,173	4	431.017,864 405.511,075	8.108
4	431.017,864 405.511,075	5	431.024,222 405.508,769	6.763
5	431.024,222 405.508,769	6	431.038,276 405.503,454	15.025
6	431.038,276 405.503,454	7	431.046,028 405.511,105	10.892
7	431.046,028 405.511,105	8	431.056,632 405.519,815	13.723
8	431.056,632 405.519,815	9	431.046,015 405.535,301	18.776
9	431.046,015 405.535,301	10	431.042,141 405.540,96	6.858
10	431.042,141 405.540,96	11	431.038,21 405.545,619	6.096
11	431.038,21 405.545,619	12	431.032,995 405.541,521	6.632
12	431.032,995 405.541,521	13	431.028,343 405.537,71	6.014
13	431.028,343 405.537,71	14	431.026,348 405.535,969	2.648
14	431.026,348 405.535,969	15	431.024,969 405.534,443	2.057
15	431.024,969 405.534,443	16	431.021,989 405.531,146	4.444
16	431.021,989 405.531,146	17	431.019,691 405.527,193	4.572
17	431.019,691 405.527,193	1	431.019,169 405.525,971	1.329

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 338

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bodesti, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		122	Sector cadastral:29 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7., din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1
	OBSERVATII: , art.13	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

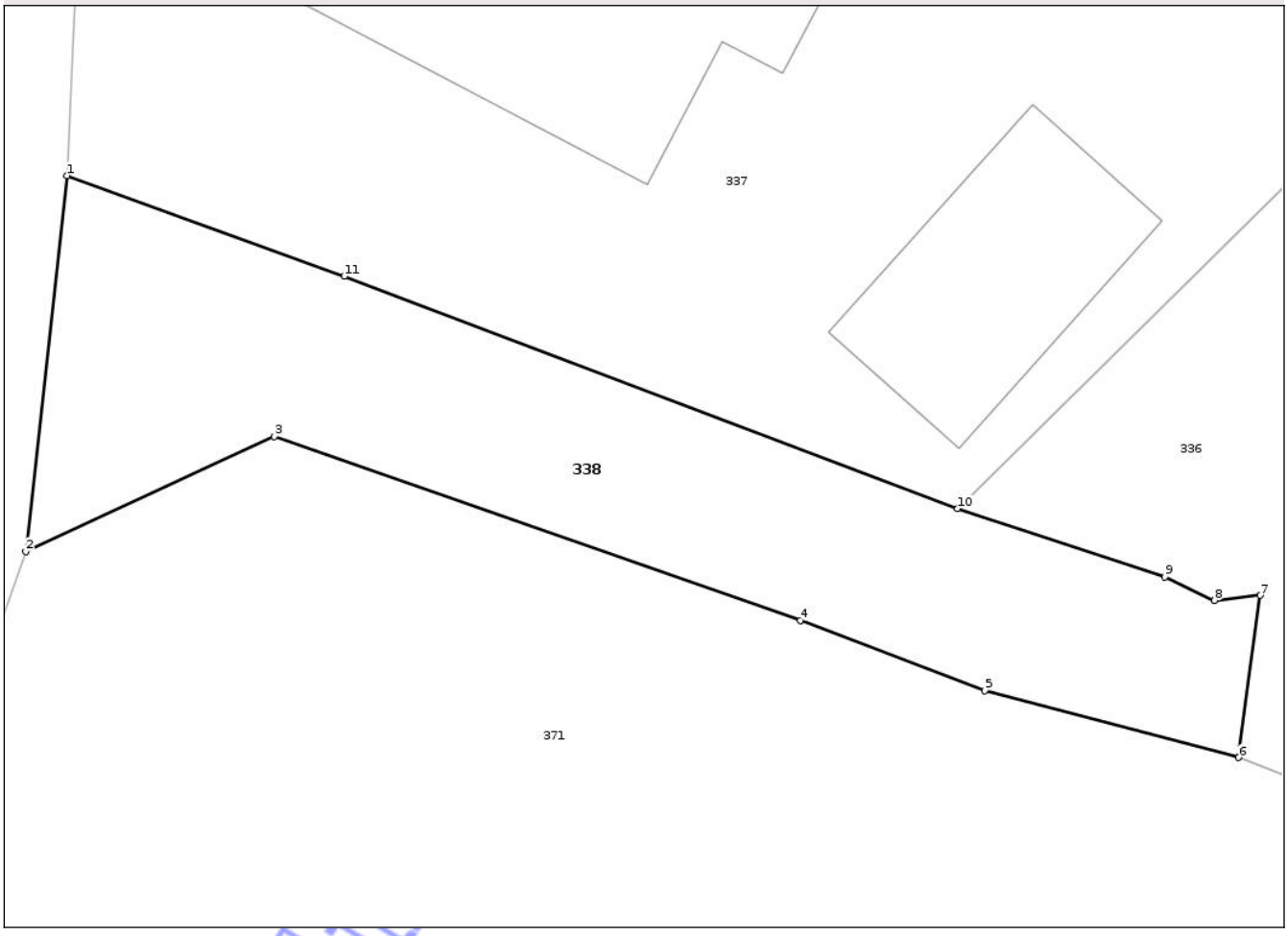
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	122	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	122	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	431.017,864 405.511,075	2	431.016,924 405.502,469	8.657
2	431.016,924 405.502,469	3	431.022,614 405.505,106	6.271
3	431.022,614 405.505,106	4	431.034,673 405.500,895	12.773
4	431.034,673 405.500,895	5	431.038,901 405.499,28	4.526
5	431.038,901 405.499,28	6	431.044,719 405.497,755	6.015

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	431.044,719 405.497,755	7	431.045,215 405.501,467	3.745
7	431.045,215 405.501,467	8	431.044,165 405.501,35	1.056
8	431.044,165 405.501,35	9	431.043,031 405.501,888	1.255
9	431.043,031 405.501,888	10	431.038,276 405.503,454	5.006
10	431.038,276 405.503,454	11	431.024,222 405.508,769	15.025
11	431.024,222 405.508,769	1	431.017,864 405.511,075	6.763

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 341

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Bodesti, Jud. Valcea, PCT. BODEȘTI SĂLIȘTE ÎN DEAL

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.153	Sector cadastral:29 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 5194, din 04/09/2025 emis de Primaria Comunei Barbatesti;		
B2	Se noteaza posesia faptica in favoarea	A1
	1) **DUMITRAȘCU AURICA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

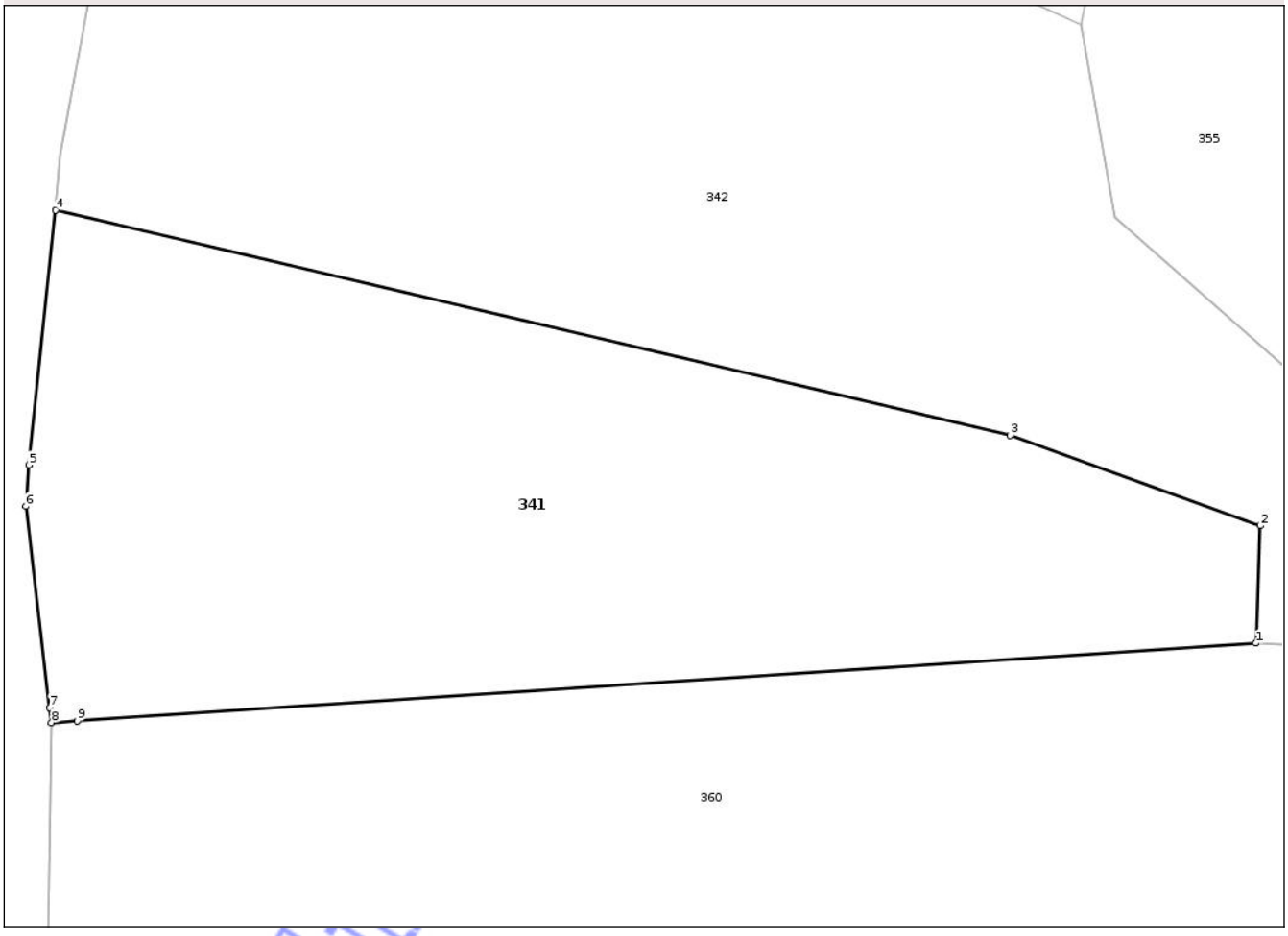
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.153	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	846	-	-	-	
2	faneata	NU	307	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	431.157,355 405.451,815	2	431.157,582 405.458,092	6.281
2	431.157,582 405.458,092	3	431.144,192 405.462,941	14.241
3	431.144,192 405.462,941	4	431.093,042 405.474,975	52.547
4	431.093,042 405.474,975	5	431.091,598 405.461,355	13.696

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	431.091,598 405.461,355	6	431.091,45 405.459,14	2.22
6	431.091,45 405.459,14	7	431.092,729 405.448,372	10.844
7	431.092,729 405.448,372	8	431.092,826 405.447,554	0.824
8	431.092,826 405.447,554	9	431.094,195 405.447,644	1.372
9	431.094,195 405.447,644	1	431.157,355 405.451,815	63.298

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 342

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Bodesti, Str Ulita Rosculesti-Labulesti, Jud. Valcea, PCT. LA BODEŞTI

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.231	Sector cadastral:29 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 5194, din 04/09/2025 emis de Primaria Comunei Barbatesti;		
B2	Se noteaza posesia faptica in favoarea	A1
	1) **MARCU VIRGIL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

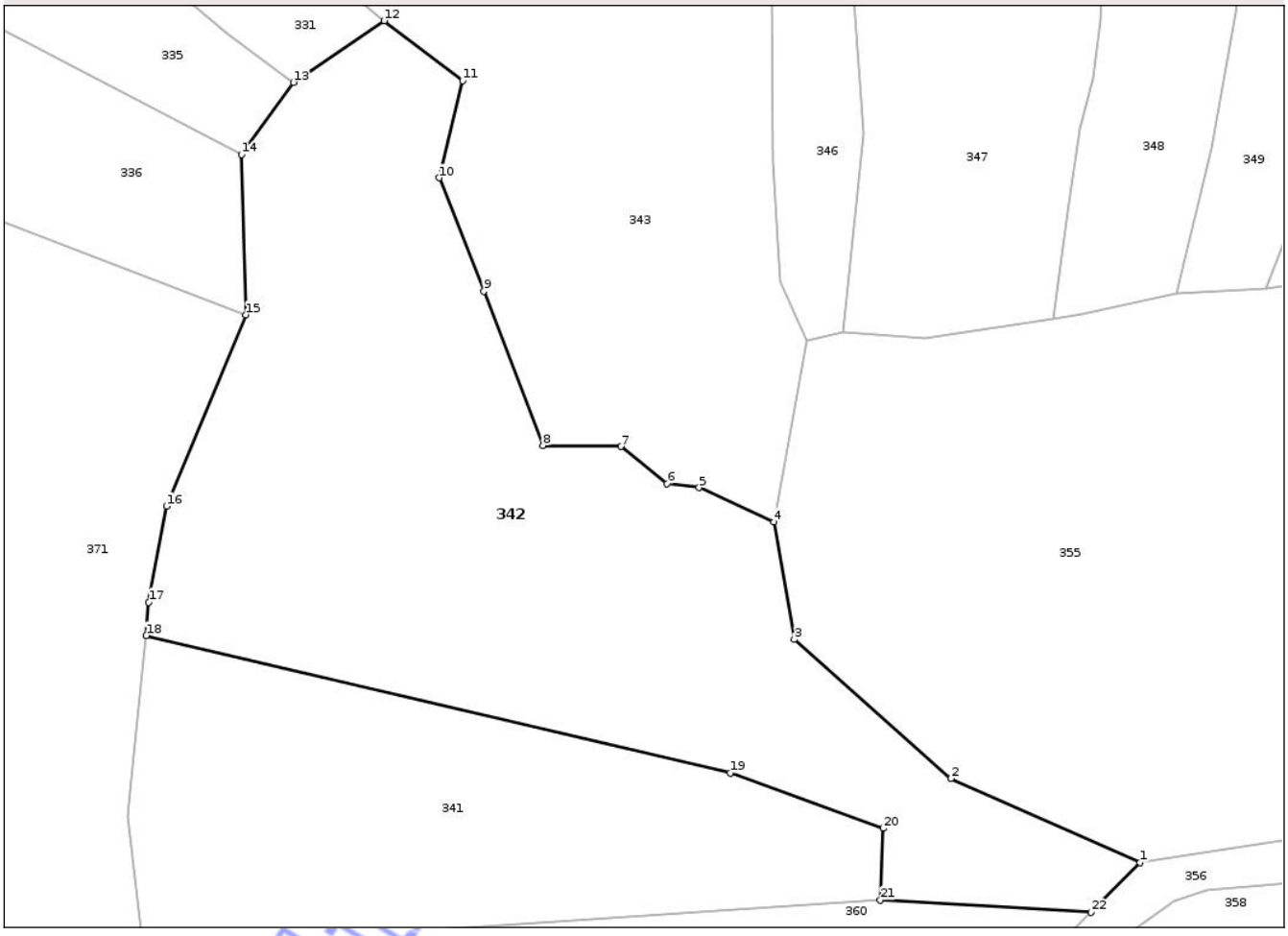
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.231	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	livada	DA	473	-	-	-	
2	livada	NU	1.758	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	431.180,082 405.455,089	2	431.163,542 405.462,451	18.104
3	431.149,809 405.474,621	4	431.148,01 405.484,903	10.438
5	431.141,467 405.487,905	6	431.138,663 405.488,239	2.824
7	431.134,621 405.491,51	8	431.127,78 405.491,59	6.841

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	431.163,542 405.462,451	3	431.149,809 405.474,621	18.35
4	431.148,01 405.484,903	5	431.141,467 405.487,905	7.199
6	431.138,663 405.488,239	7	431.134,621 405.491,51	5.2
8	431.127,78 405.491,59	9	431.122,609 405.505,102	14.468

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	431.122,609 405.505,102	10	431.118,709 405.515,006	10.644
11	431.120,744 405.523,517	12	431.113,88 405.528,754	8.634
13	431.105,933 405.523,369	14	431.101,38 405.517,035	7.801
15	431.101,765 405.503,021	16	431.094,827 405.486,274	18.127
17	431.093,261 405.477,881	18	431.093,042 405.474,975	2.914
19	431.144,192 405.462,941	20	431.157,582 405.458,092	14.241
21	431.157,355 405.451,815	22	431.175,793 405.450,747	18.469

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
10	431.118,709 405.515,006	11	431.120,744 405.523,517	8.751
12	431.113,88 405.528,754	13	431.105,933 405.523,369	9.6
14	431.101,38 405.517,035	15	431.101,765 405.503,021	14.019
16	431.094,827 405.486,274	17	431.093,261 405.477,881	8.538
18	431.093,042 405.474,975	19	431.144,192 405.462,941	52.547
20	431.157,582 405.458,092	21	431.157,355 405.451,815	6.281
22	431.175,793 405.450,747	1	431.180,082 405.455,089	6.103

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 343

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Bodesti, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.045	Sector cadastral:29 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7., din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1
	OBSERVATII: , art.13	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

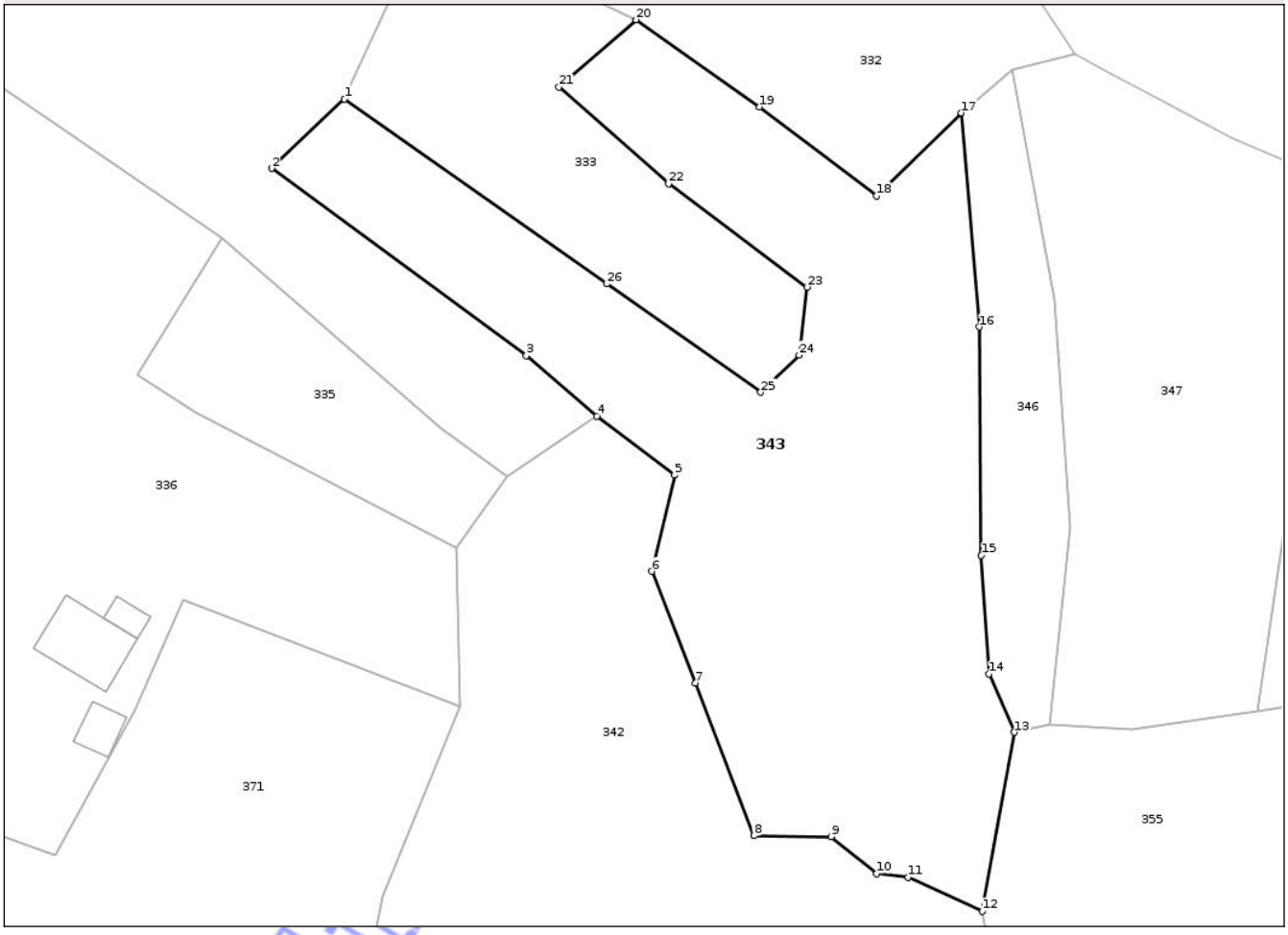
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.045	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	1.066	-	-	-	
2	faneata	NU	979	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	431.091,482 405.556,825	2	431.085,043 405.550,669	8.908
3	431.107,607 405.534,103	4	431.113,88 405.528,754	8.244
5	431.120,744 405.523,517	6	431.118,709 405.515,006	8.751
7	431.122,609 405.505,102	8	431.127,78 405.491,59	14.468

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	431.085,043 405.550,669	3	431.107,607 405.534,103	27.992
4	431.113,88 405.528,754	5	431.120,744 405.523,517	8.634
6	431.118,709 405.515,006	7	431.122,609 405.505,102	10.644
8	431.127,78 405.491,59	9	431.134,621 405.491,51	6.841

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	431.134,621 405.491,51	10	431.138,663 405.488,239	5.2
11	431.141,467 405.487,905	12	431.148,01 405.484,903	7.199
13	431.150,875 405.500,747	14	431.148,621 405.505,936	5.657
15	431.147,94 405.516,423	16	431.147,754 405.536,64	20.218
17	431.146,157 405.555,592	18	431.138,633 405.548,249	10.513
19	431.128,286 405.556,124	20	431.117,335 405.563,83	13.391
21	431.110,493 405.557,871	22	431.120,223 405.549,298	12.968
23	431.132,476 405.540,168	24	431.131,802 405.534,145	6.061
25	431.128,386 405.530,861	26	431.114,754 405.540,452	16.668

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
10	431.138,663 405.488,239	11	431.141,467 405.487,905	2.824
12	431.148,01 405.484,903	13	431.150,875 405.500,747	16.101
14	431.148,621 405.505,936	15	431.147,94 405.516,423	10.509
16	431.147,754 405.536,64	17	431.146,157 405.555,592	19.019
18	431.138,633 405.548,249	19	431.128,286 405.556,124	13.003
20	431.117,335 405.563,83	21	431.110,493 405.557,871	9.073
22	431.120,223 405.549,298	23	431.132,476 405.540,168	15.28
24	431.131,802 405.534,145	25	431.128,386 405.530,861	4.739
26	431.114,754 405.540,452	1	431.091,482 405.556,825	28.455

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 346

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Bodesti, Str Str. Tirsulesti, Jud. Valcea, PCT. LAPĂR

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		371	Sector cadastral:29 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 5194, din 04/09/2025 emis de Primaria Comunei Barbatesti;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea	A1
	1) **DUMITRAȘCU AURICA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

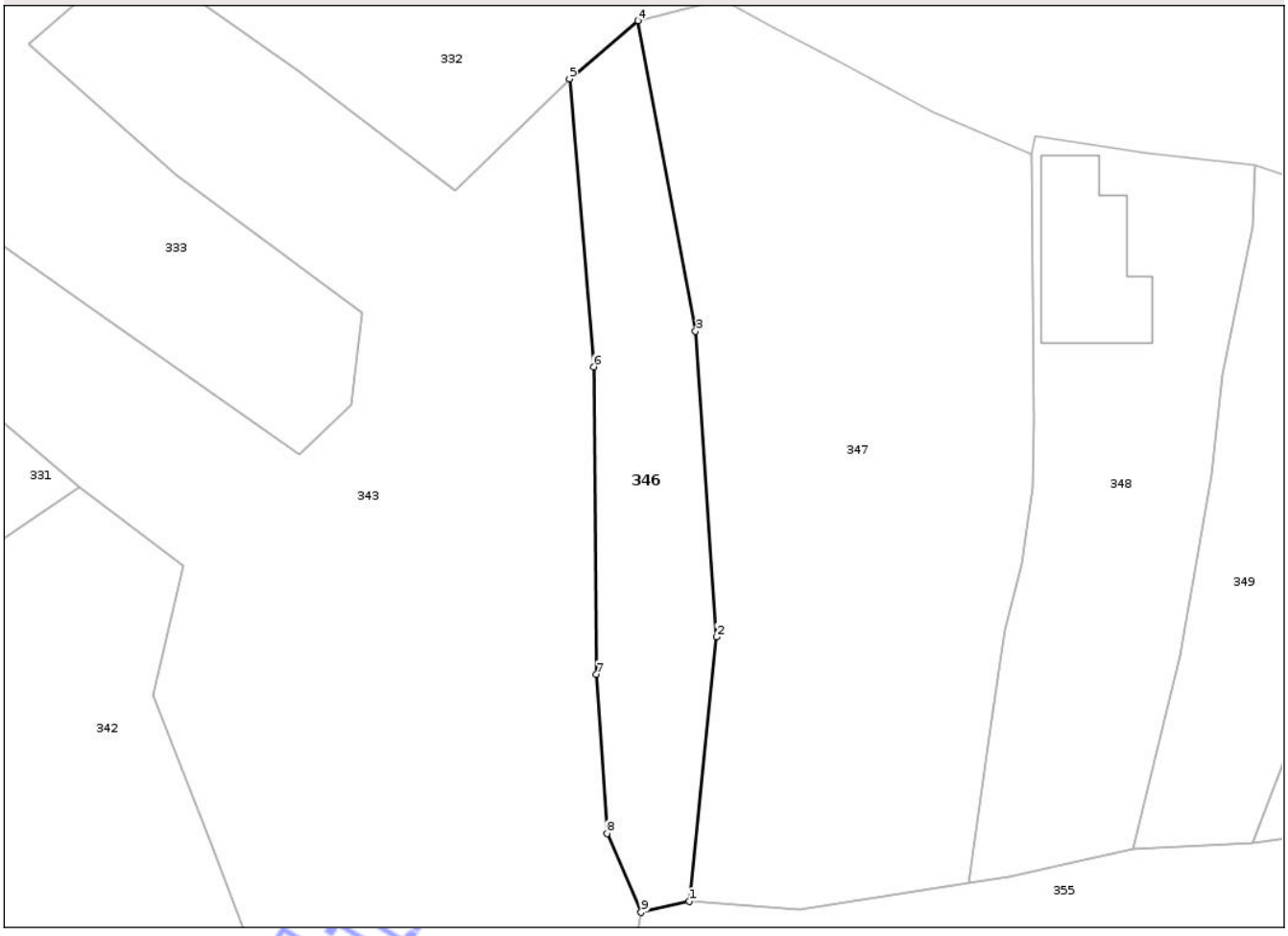
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	371	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	331	-	-	-	
2	faneata	NU	40	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	431.154,041 405.501,478	2	431.155,858 405.518,878	17.495
2	431.155,858 405.518,878	3	431.154,465 405.538,996	20.166
3	431.154,465 405.538,996	4	431.150,679 405.559,418	20.77
4	431.150,679 405.559,418	5	431.146,157 405.555,592	5.923

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	431.146,157 405.555,592	6	431.147,754 405.536,64	19.019
6	431.147,754 405.536,64	7	431.147,94 405.516,423	20.218
7	431.147,94 405.516,423	8	431.148,621 405.505,936	10.509
8	431.148,621 405.505,936	9	431.150,875 405.500,747	5.657
9	431.150,875 405.500,747	1	431.154,041 405.501,478	3.249

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 347

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bodesti, Str Str. Tirsulesti, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.161	Sector cadastral:29 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7., din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1
	OBSERVATII: , art.13	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

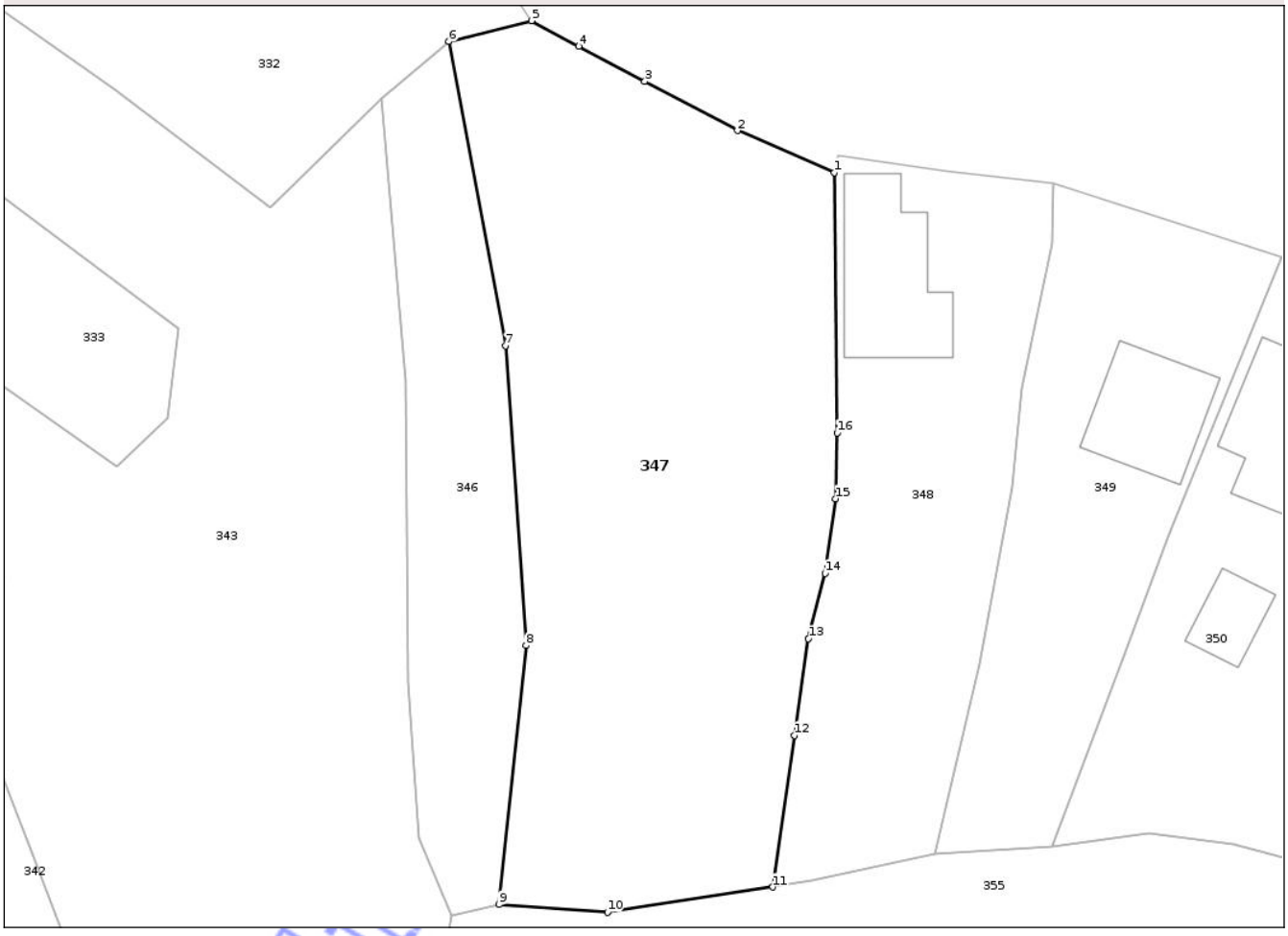
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.161	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	1.064	-	-	-	
2	faneata	DA	97	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	431.176,584 405.550,624	2	431.170,067 405.553,44	7.099
2	431.170,067 405.553,44	3	431.163,832 405.556,743	7.056
3	431.163,832 405.556,743	4	431.159,396 405.559,094	5.02
4	431.159,396 405.559,094	5	431.156,225 405.560,816	3.608

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	431.156,225 405.560,816	6	431.150,679 405.559,418	5.719
6	431.150,679 405.559,418	7	431.154,465 405.538,996	20.77
7	431.154,465 405.538,996	8	431.155,858 405.518,878	20.166
8	431.155,858 405.518,878	9	431.154,041 405.501,478	17.495
9	431.154,041 405.501,478	10	431.161,326 405.500,96	7.303
10	431.161,326 405.500,96	11	431.172,449 405.502,66	11.252
11	431.172,449 405.502,66	12	431.173,905 405.512,843	10.287
12	431.173,905 405.512,843	13	431.174,832 405.519,329	6.552
13	431.174,832 405.519,329	14	431.175,951 405.523,724	4.535
14	431.175,951 405.523,724	15	431.176,668 405.528,728	5.055
15	431.176,668 405.528,728	16	431.176,765 405.533,154	4.427
16	431.176,765 405.533,154	1	431.176,584 405.550,624	17.471

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 348

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Bodesti, Str Str. Tirsulesti, Jud. Valcea, PCT. DELURENI

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		577	Sector cadastral:29 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Bodesti, Str Str. Tirsulesti, Jud. Valcea, PCT. DELURENI	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:72 mp; S. construita desfasurata:72 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 5194, din 04/09/2025 emis de Primaria Comunei Barbatesti;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea	A1
	1) **BRAICA MARIA-AURELIA**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **BRAICA MARIA-AURELIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	577	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	200	-	-	-	
2	faneata	DA	337	-	-	-	
3	faneata	NU	40	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	72	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:72 mp; S. construita desfasurata:72 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	431.184,151 405.550,719	2	431.176,806 405.551,793	7.423
2	431.176,806 405.551,793	3	431.176,584 405.550,624	1.19

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	431.176,584 405.550,624	4	431.176,765 405.533,154	17.471
4	431.176,765 405.533,154	5	431.176,668 405.528,728	4.427
5	431.176,668 405.528,728	6	431.175,951 405.523,724	5.055
6	431.175,951 405.523,724	7	431.174,832 405.519,329	4.535
7	431.174,832 405.519,329	8	431.173,905 405.512,843	6.552
8	431.173,905 405.512,843	9	431.172,449 405.502,66	10.287
9	431.172,449 405.502,66	10	431.175,082 405.503,062	2.664
10	431.175,082 405.503,062	11	431.183,321 405.504,927	8.447
11	431.183,321 405.504,927	12	431.186,376 405.517,646	13.081
12	431.186,376 405.517,646	13	431.188,503 405.529,493	12.036
13	431.188,503 405.529,493	14	431.189,191 405.536,166	6.708
14	431.189,191 405.536,166	15	431.191,192 405.545,866	9.904
15	431.191,192 405.545,866	16	431.191,299 405.549,896	4.031
16	431.191,299 405.549,896	1	431.184,151 405.550,719	7.195

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 349

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bodesti, Str Tîrşulești, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		488	Sector cadastral:29 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7., din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1
	OBSERVATII: , art.13	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	488	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	200	-	-	-	
2	arabil	DA	288	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	55	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:55 mp; S. construita desfasurata:55 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	431.191,175 405.505,342	2	431.196,059 405.518,261	13.811
2	431.196,059 405.518,261	3	431.199,037 405.526,137	8.42
3	431.199,037 405.526,137	4	431.206,667 405.544,984	20.333

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	431.206,667 405.544,984	5	431.199,931 405.547,11	7.064
5	431.199,931 405.547,11	6	431.191,299 405.549,896	9.07
6	431.191,299 405.549,896	7	431.191,192 405.545,866	4.031
7	431.191,192 405.545,866	8	431.189,191 405.536,166	9.904
8	431.189,191 405.536,166	9	431.188,503 405.529,493	6.708
9	431.188,503 405.529,493	10	431.186,376 405.517,646	12.036
10	431.186,376 405.517,646	11	431.183,321 405.504,927	13.081
11	431.183,321 405.504,927	1	431.191,175 405.505,342	7.865

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 350

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bodesti, Str Str. Tirsulesti, Jud. Valcea, pct.Salistea Casei

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	35469	1.267	Sector cadastral:29 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	35469-C1	Loc. Bodesti, Str Str. Tirsulesti, Jud. Valcea, pct.Salistea Casei	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:78 mp; S. construita desfasurata:156 mp; locuinta parter si mansarda -fara finisaje
A1.2	35469-C2	Loc. Bodesti, Str Str. Tirsulesti, Jud. Valcea, pct.Salistea Casei	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; S. construita desfasurata:22 mp; anexa fanar, construit in 1962,din caramida ac.cu sita.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
41782 / 19/10/2012		
Act Notarial nr. Contract de vanzare-cumparare aut. Nr. 2188, din 12/10/2012 emis de Notar Public STOIAN VASILE;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.2
	1) **VADUVA GHEORGHE** 2) **VADUVA DORINA-MIRELA**, (soti)	
/		
Act Administrativ nr. 5194, din 04/09/2025 emis de Primaria Comunei Barbatesti;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun comun, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **VADUVA GHEORGHE** 2) **VADUVA DORINA-MIRELA**, (soti)	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
41782 / 19/10/2012		
Somatie nr. 275/2001, din 13/02/2002 emis de -;		
C1	Se noteaza somatia transcrisa in registrul de transcriptiuni şi inscriptiuni sub Nr. 31 / 13.02.2002 s-a înscris somatia Nr. 275/2001, pentru suma de 6.000.000 Rol plus cheltuieli de executare, in favoarea creditorilor TREPTUREANU GHEORGHIŢA, MIHALCEA IOANA.	A1, A1.2

Neautentificat în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
35469	1.267	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	500	-	-	-	
2	arabil	DA	767	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	35469-C1	constructii de locuinte	Din acte: 0 Masurata: 78	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:78 mp; S. construita desfasurata:156 mp; locuinta parter si mansarda -fara finisaje
A1.2	35469-C2	constructii anexa	22	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; S. construita desfasurata:22 mp; anexa fanar, construit in 1962,din caramida ac.cu sita.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Neoficial

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	431.235,004 405.552,838	2	431.228,225 405.555,12	7.153
2	431.228,225 405.555,12	3	431.227,249 405.555,528	1.058
3	431.227,249 405.555,528	4	431.226,121 405.555,525	1.128
4	431.226,121 405.555,525	5	431.222,227 405.554,329	4.074
5	431.222,227 405.554,329	6	431.218,746 405.551,044	4.786
6	431.218,746 405.551,044	7	431.213,316 405.543,384	9.389
7	431.213,316 405.543,384	8	431.209,728 405.543,968	3.635
8	431.209,728 405.543,968	9	431.206,667 405.544,984	3.225
9	431.206,667 405.544,984	10	431.199,037 405.526,137	20.333
10	431.199,037 405.526,137	11	431.196,059 405.518,261	8.42
11	431.196,059 405.518,261	12	431.191,175 405.505,342	13.811
12	431.191,175 405.505,342	13	431.197,694 405.506,249	6.582
13	431.197,694 405.506,249	14	431.203,439 405.505,511	5.792
14	431.203,439 405.505,511	15	431.216,32 405.502,042	13.34
15	431.216,32 405.502,042	16	431.220,453 405.510,431	9.352
16	431.220,453 405.510,431	17	431.226,966 405.523,339	14.458
17	431.226,966 405.523,339	18	431.233,168 405.538,439	16.324
18	431.233,168 405.538,439	19	431.229,696 405.540,249	3.915
19	431.229,696 405.540,249	20	431.232,708 405.547,063	7.45
20	431.232,708 405.547,063	1	431.235,004 405.552,838	6.215

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 351

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bodesti, Str Str. Tirsulesti, Jud. Valcea, PCT. ACASĂ

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		420	Sector cadastral:29 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 5194, din 04/09/2025 emis de Primaria Comunei Barbatesti;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea	A1
	1) **VĂDUVA GHE. GHEORGHE** 2) **VĂDUVA DORINA-MIRELA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

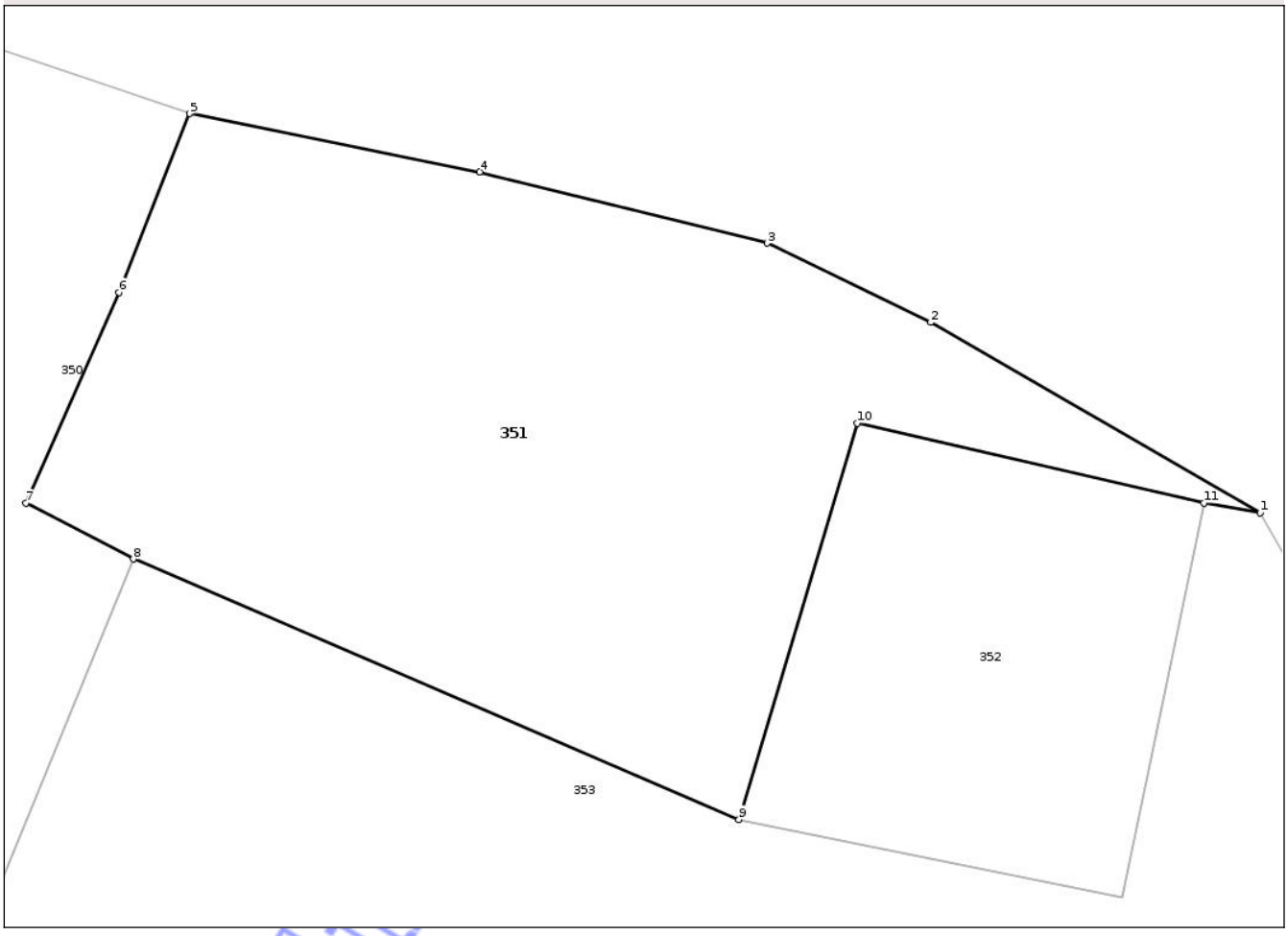
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	420	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	420	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	431.269,65 405.539,934	2	431.258,983 405.546,09	12.316
2	431.258,983 405.546,09	3	431.253,685 405.548,653	5.885
3	431.253,685 405.548,653	4	431.244,386 405.550,956	9.58
4	431.244,386 405.550,956	5	431.235,004 405.552,838	9.569
5	431.235,004 405.552,838	6	431.232,708 405.547,063	6.215

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	431.232,708 405.547,063	7	431.229,696 405.540,249	7.45
7	431.229,696 405.540,249	8	431.233,168 405.538,439	3.915
8	431.233,168 405.538,439	9	431.252,772 405.530,022	21.335
9	431.252,772 405.530,022	10	431.256,602 405.542,828	13.366
10	431.256,602 405.542,828	11	431.267,822 405.540,243	11.514
11	431.267,822 405.540,243	1	431.269,65 405.539,934	1.854

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 352

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bodesti, Str Tîrşulești, Jud. Valcea, PCT. LA PERI

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		159	Sector cadastral:29 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 5194, din 04/09/2025 emis de Primaria Comunei Barbatesti;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea	A1
	1) **ŞTIRBU AUREL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

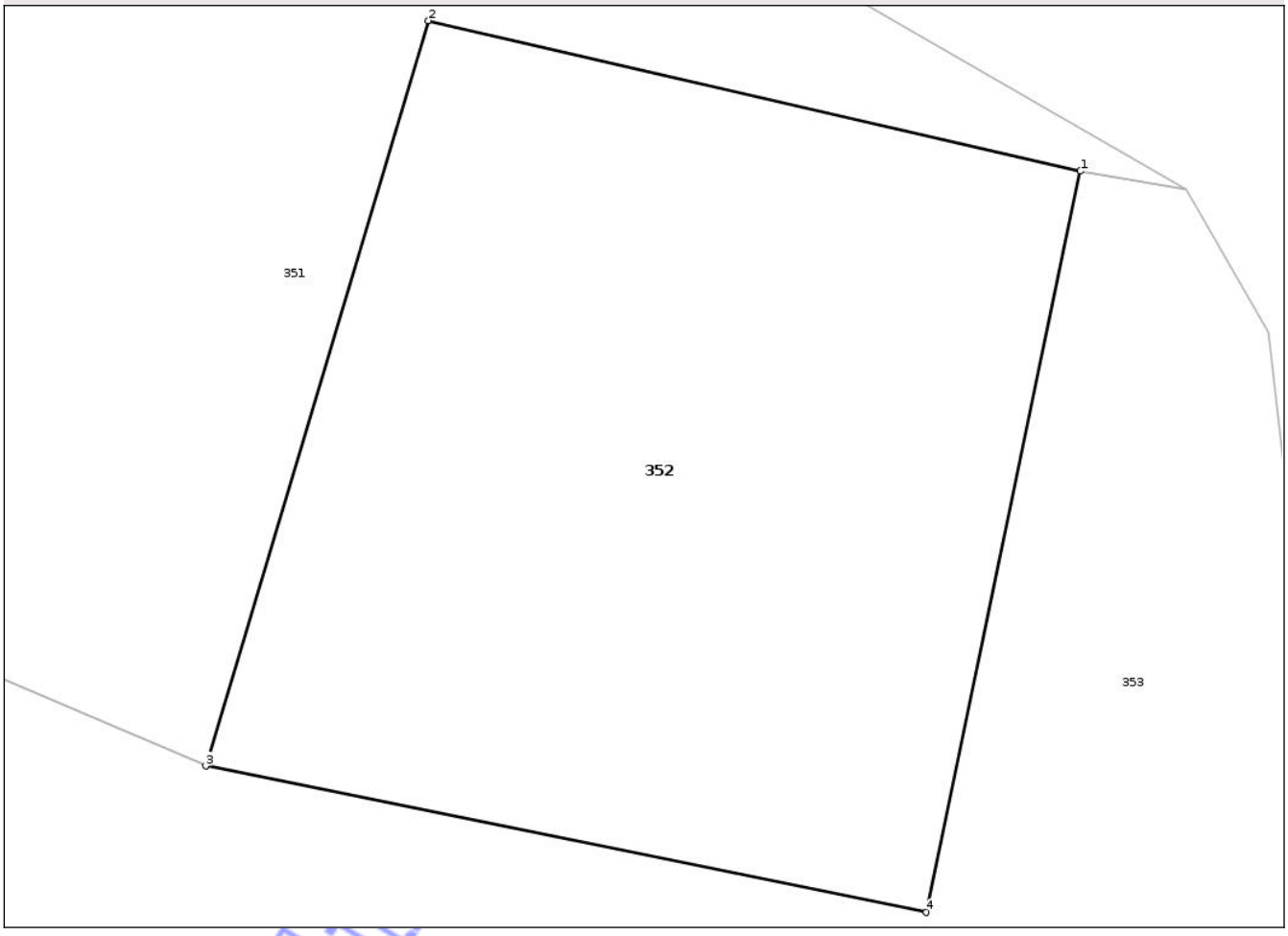
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	159	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	159	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	431.267,822 405.540,243	2	431.256,602 405.542,828	11.514
2	431.256,602 405.542,828	3	431.252,772 405.530,022	13.366
3	431.252,772 405.530,022	4	431.265,172 405.527,506	12.653
4	431.265,172 405.527,506	1	431.267,822 405.540,243	13.01

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 353

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Bodesti, Str Tîrşuleşti, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.838	Sector cadastral:29 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7., din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1
	OBSERVATII: , art.13	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.838	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	1.804	-	-	-	
2	faneata	NU	34	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	431.277,471 405.507,632	2	431.277,093 405.510,112	2.509
3	431.272,556 405.518,976	4	431.272,443 405.524,853	5.878
5	431.271,71 405.531,735	6	431.271,046 405.537,485	5.788
7	431.269,65 405.539,934	8	431.267,822 405.540,243	1.854

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	431.277,093 405.510,112	3	431.272,556 405.518,976	9.958
4	431.272,443 405.524,853	5	431.271,71 405.531,735	6.921
6	431.271,046 405.537,485	7	431.269,65 405.539,934	2.819
8	431.267,822 405.540,243	9	431.265,172 405.527,506	13.01

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	431.265,172 405.527,506	10	431.252,772 405.530,022	12.653
11	431.233,168 405.538,439	12	431.226,966 405.523,339	16.324
13	431.220,453 405.510,431	14	431.216,32 405.502,042	9.352
15	431.222,503 405.469,283	16	431.224,491 405.470,997	2.625
17	431.235,299 405.482,747	18	431.238,766 405.488,446	6.671
19	431.240,647 405.501,125	20	431.243,311 405.509,899	9.17
21	431.247,93 405.516,698	22	431.253,675 405.513,091	6.783
23	431.259,637 405.508,757	24	431.268,021 405.503,154	10.084
25	431.270,122 405.502,97	26	431.276,815 405.503,651	6.728
27	431.277,632 405.503,715	1	431.277,471 405.507,632	3.92

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
10	431.252,772 405.530,022	11	431.233,168 405.538,439	21.335
12	431.226,966 405.523,339	13	431.220,453 405.510,431	14.458
14	431.216,32 405.502,042	15	431.222,503 405.469,283	33.337
16	431.224,491 405.470,997	17	431.235,299 405.482,747	15.965
18	431.238,766 405.488,446	19	431.240,647 405.501,125	12.818
20	431.243,311 405.509,899	21	431.247,93 405.516,698	8.22
22	431.253,675 405.513,091	23	431.259,637 405.508,757	7.371
24	431.268,021 405.503,154	25	431.270,122 405.502,97	2.109
26	431.276,815 405.503,651	27	431.277,632 405.503,715	0.82

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 354

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bodesti, Str Ulita Rosculesti-Labulesti, Jud. Valcea, PCT.ACASĂ

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.613	Sector cadastral:29 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Bodesti, Str Ulita Rosculesti-Labulesti, Jud. Valcea, PCT.ACASĂ	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:75 mp; S. construita desfasurata:75 mp;
A1.2		Loc. Bodesti, Str Ulita Rosculesti-Labulesti, Jud. Valcea, PCT.ACASĂ	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:40 mp; S. construita desfasurata:40 mp;
A1.3		Loc. Bodesti, Str Ulita Rosculesti-Labulesti, Jud. Valcea, PCT.ACASĂ	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; S. construita desfasurata:25 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 5194, din 04/09/2025 emis de Primaria Comunei Barbatesti;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea	A1
	1) **ŞTIRBU AUREL**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **ŞTIRBU AUREL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

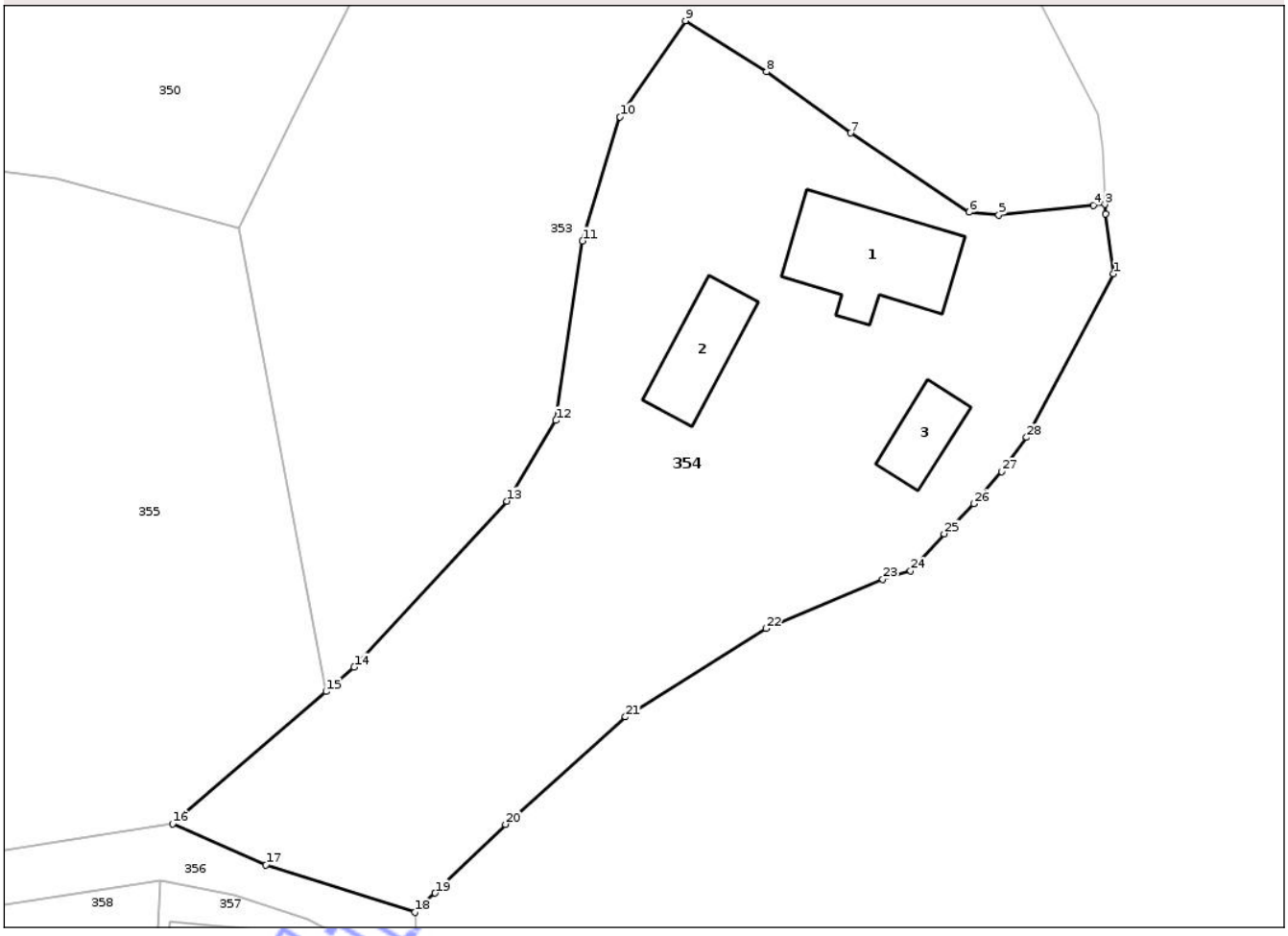
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.613	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	500	-	-	-	
2	arabil	DA	1.113	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	75	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:75 mp; S. construita desfasurata:75 mp;
A1.2		constructii anexa	40	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:40 mp; S. construita desfasurata:40 mp;
A1.3		constructii anexa	25	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; S. construita desfasurata:25 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	431.278,233 405.498,814	2	431.277,66 405.503,046	4.271

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	431.277,66 405.503,046	3	431.277,632 405.503,715	0.67

Neoficial

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	431.277,632 405.503,715	4	431.276,815 405.503,651	0.82
5	431.270,122 405.502,97	6	431.268,021 405.503,154	2.109
7	431.259,637 405.508,757	8	431.253,675 405.513,091	7.371
9	431.247,93 405.516,698	10	431.243,311 405.509,899	8.22
11	431.240,647 405.501,125	12	431.238,766 405.488,446	12.818
13	431.235,299 405.482,747	14	431.224,491 405.470,997	15.965
15	431.222,503 405.469,283	16	431.211,64 405.459,918	14.343
17	431.218,252 405.457,016	18	431.228,793 405.453,673	11.058
19	431.230,212 405.455,031	20	431.235,194 405.459,898	6.965
21	431.243,685 405.467,487	22	431.253,659 405.473,74	11.772
23	431.261,901 405.477,217	24	431.263,877 405.477,805	2.062
25	431.266,25 405.480,426	26	431.268,345 405.482,547	2.981
27	431.270,329 405.484,817	28	431.272,089 405.487,24	2.995

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	431.276,815 405.503,651	5	431.270,122 405.502,97	6.728
6	431.268,021 405.503,154	7	431.259,637 405.508,757	10.084
8	431.253,675 405.513,091	9	431.247,93 405.516,698	6.783
10	431.243,311 405.509,899	11	431.240,647 405.501,125	9.17
12	431.238,766 405.488,446	13	431.235,299 405.482,747	6.671
14	431.224,491 405.470,997	15	431.222,503 405.469,283	2.625
16	431.211,64 405.459,918	17	431.218,252 405.457,016	7.221
18	431.228,793 405.453,673	19	431.230,212 405.455,031	1.964
20	431.235,194 405.459,898	21	431.243,685 405.467,487	11.388
22	431.253,659 405.473,74	23	431.261,901 405.477,217	8.945
24	431.263,877 405.477,805	25	431.266,25 405.480,426	3.536
26	431.268,345 405.482,547	27	431.270,329 405.484,817	3.015
28	431.272,089 405.487,24	1	431.278,233 405.498,814	13.104

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 355

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Bodesti, Jud. Valcea, punct - Casa Bătrână

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.000	Sector cadastral:29 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 181, din 29/08/2007 emis de BNP Stoian Vasile;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4	A1
	1) **DUMITRAŞCU I. ION**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4	A1
	1) **DUMITRAŞCU I. ILIE**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4	A1
	1) **DUMITRAŞCU I. ELENA**	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4	A1
	1) **SANDU I. FLOAREA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

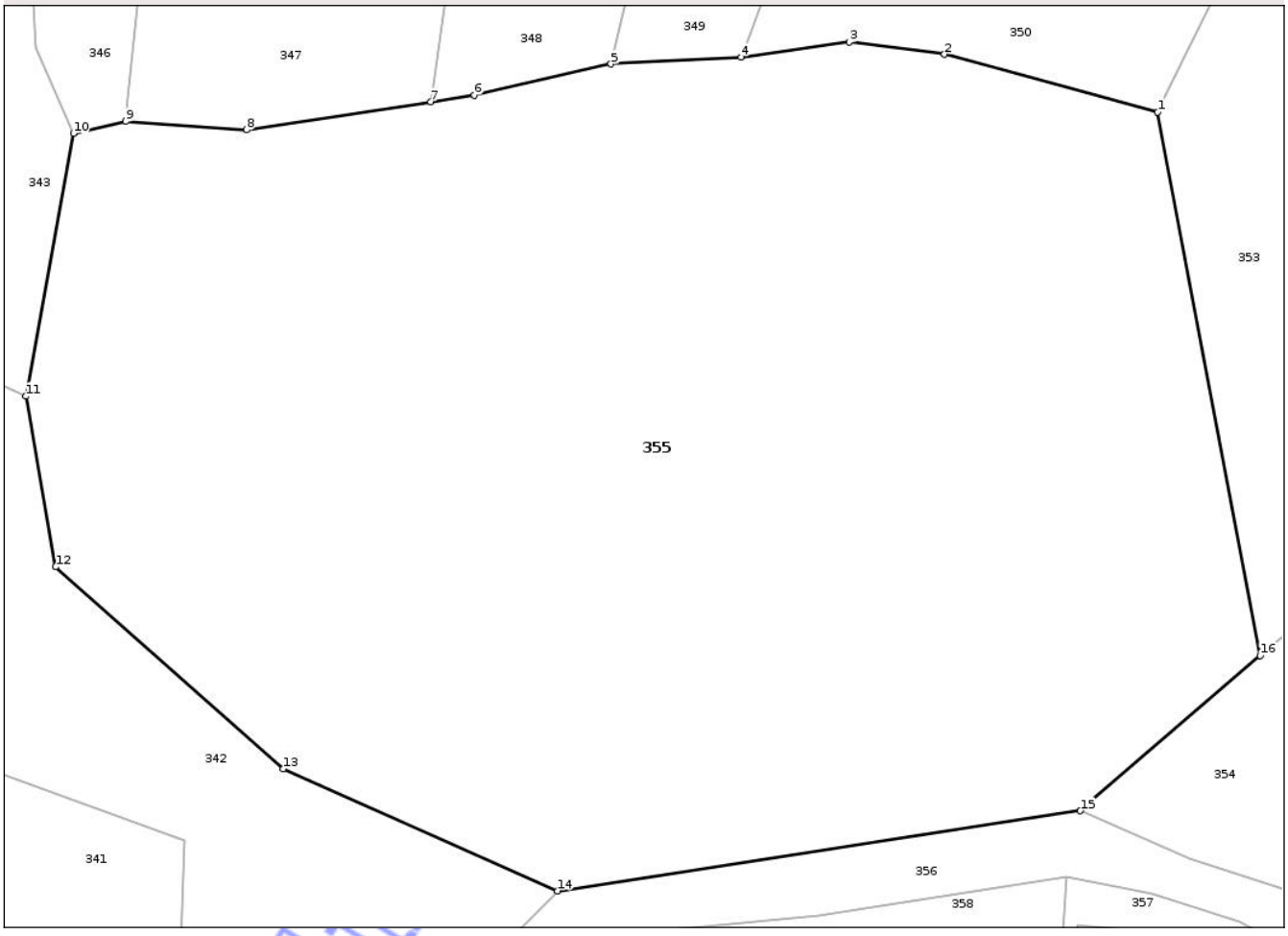
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	261	-	-	-	
2	pasune	DA	200	-	-	-	
3	pasune	NU	2.539	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	431.216,32 405.502,042	2	431.203,439 405.505,511	13.34
2	431.203,439 405.505,511	3	431.197,694 405.506,249	5.792
3	431.197,694 405.506,249	4	431.191,175 405.505,342	6.582
4	431.191,175 405.505,342	5	431.183,321 405.504,927	7.865

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	431.183,321 405.504,927	6	431.175,082 405.503,062	8.447
6	431.175,082 405.503,062	7	431.172,449 405.502,66	2.664
7	431.172,449 405.502,66	8	431.161,326 405.500,96	11.252
8	431.161,326 405.500,96	9	431.154,041 405.501,478	7.303
9	431.154,041 405.501,478	10	431.150,875 405.500,747	3.249
10	431.150,875 405.500,747	11	431.148,01 405.484,903	16.101
11	431.148,01 405.484,903	12	431.149,809 405.474,621	10.438
12	431.149,809 405.474,621	13	431.163,542 405.462,451	18.35
13	431.163,542 405.462,451	14	431.180,082 405.455,089	18.104
14	431.180,082 405.455,089	15	431.211,64 405.459,918	31.925
15	431.211,64 405.459,918	16	431.222,503 405.469,283	14.343
16	431.222,503 405.469,283	1	431.216,32 405.502,042	33.337

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 356

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bodesti, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		251	Sector cadastral:29 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7., din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1
	OBSERVATII: , art.13	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

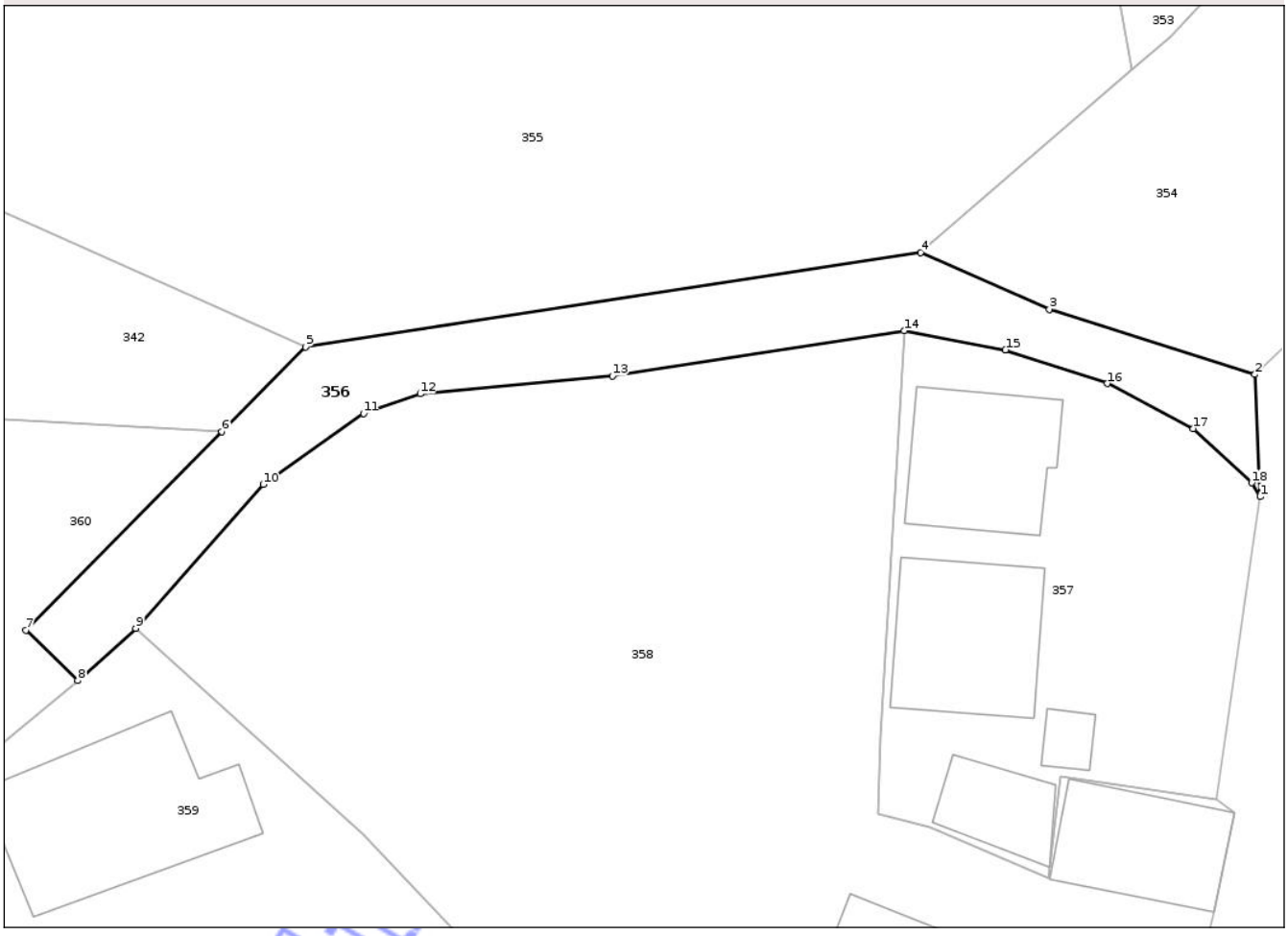
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	251	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	251	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	431.229,071 405.447,413	2	431.228,793 405.453,673	6.266
2	431.228,793 405.453,673	3	431.218,252 405.457,016	11.058
3	431.218,252 405.457,016	4	431.211,64 405.459,918	7.221
4	431.211,64 405.459,918	5	431.180,082 405.455,089	31.925
5	431.180,082 405.455,089	6	431.175,793 405.450,747	6.103

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	431.175,793 405.450,747	7	431.165,745 405.440,575	14.298
7	431.165,745 405.440,575	8	431.168,401 405.437,998	3.701
8	431.168,401 405.437,998	9	431.171,377 405.440,67	4.0
9	431.171,377 405.440,67	10	431.177,92 405.448,047	9.861
10	431.177,92 405.448,047	11	431.183,058 405.451,686	6.296
11	431.183,058 405.451,686	12	431.185,978 405.452,684	3.086
12	431.185,978 405.452,684	13	431.195,833 405.453,599	9.897
13	431.195,833 405.453,599	14	431.210,802 405.455,915	15.147
14	431.210,802 405.455,915	15	431.216,003 405.454,936	5.292
15	431.216,003 405.454,936	16	431.221,229 405.453,213	5.503
16	431.221,229 405.453,213	17	431.225,628 405.450,904	4.968
17	431.225,628 405.450,904	18	431.228,628 405.448,124	4.09
18	431.228,628 405.448,124	1	431.229,071 405.447,413	0.838

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 357

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bodesti, Str Ulita Rosculesti-Labulesti, Jud. Valcea, Pct.Acasa

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	35414	Din acte: 1.000 Masurata: 401	Sector cadastral:29 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.2	35414-C2	Loc. Bodesti, Str Ulita Rosculesti-Labulesti, Jud. Valcea, Pct.Acasa	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp; S. construita desfasurata:23 mp; Grajd cu fanar construit in anul 1975, din caramida, acoperit cu tigla
A1.4	35414-C4	Loc. Bodesti, Str Ulita Rosculesti-Labulesti, Jud. Valcea, Pct.Acasa	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:51 mp; S. construita desfasurata:153 mp; An construire:2018; Locuinta D+P+E
A1.5	35414-C5	Loc. Bodesti, Str Ulita Rosculesti-Labulesti, Jud. Valcea, Pct.Acasa	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:57 mp; S. construita desfasurata:57 mp; An construire:2018; Anexa gospodareasca parter
A1.6	35414-C6	Loc. Bodesti, Str Ulita Rosculesti-Labulesti, Jud. Valcea, Pct.Acasa	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:7 mp; S. construita desfasurata:7 mp; An construire:2018; Bazin vidanjabil.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
24538 / 22/06/2012		
Act Notarial nr. contract de vanzare cumparare aut nr.1786, din 21/06/2012 emis de FIRAN RODICA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.2
	1) **SPINU COSTEL** 2) **SPINU CONSTANTA**	
45631 / 08/08/2018		
Act Administrativ nr. 5194, din 04/09/2025 emis de Primaria Comunei Barbatesti;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.4, A1.5, A1.6
	1) **SPINU COSTEL** 2) **SPINU CONSTANTA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautorizat în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
35414	Din acte: 1.000 Masurata: 401	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	401	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.2	35414-C2	constructii anexa	Din acte: 24 Masurata: 23	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp; S. construita desfasurata:23 mp; Grajd cu fanar construit in anul 1975,din caramida, acoperit cu tigla
A1.4	35414-C4	constructii de locuinte	Din acte: 0 Masurata: 51	Cu acte	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:51 mp; S. construita desfasurata:153 mp; An construire: 2018; Locuinta D+P+E
A1.5	35414-C5	constructii anexa	Din acte: 0 Masurata: 57	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:57 mp; S. construita desfasurata:57 mp; An construire: 2018; Anexa gospodareasca parter
A1.6	35414-C6	constructii anexa	Din acte: 0 Masurata: 7	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:7 mp; S. construita desfasurata:7 mp; An construire: 2018; Bazin vidanjabil.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	431.229,071 405.447,413	2	431.228,628 405.448,124	0.838
2	431.228,628 405.448,124	3	431.225,628 405.450,904	4.09
3	431.225,628 405.450,904	4	431.221,229 405.453,213	4.968
4	431.221,229 405.453,213	5	431.216,003 405.454,936	5.503
5	431.216,003 405.454,936	6	431.210,802 405.455,915	5.292
6	431.210,802 405.455,915	7	431.209,611 405.435,109	20.84
7	431.209,611 405.435,109	8	431.209,465 405.431,174	3.938
8	431.209,465 405.431,174	9	431.212,131 405.430,469	2.758
9	431.212,131 405.430,469	10	431.218,218 405.427,893	6.61
10	431.218,218 405.427,893	11	431.218,848 405.433,084	5.229
11	431.218,848 405.433,084	12	431.226,812 405.431,917	8.049
12	431.226,812 405.431,917	1	431.229,071 405.447,413	15.66

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 358

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bodesti, Str Str. Tirsulesti, Nr. 25, Jud. Valcea, pct. 'Salistea Casei'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	36578	1.589	Sector cadastral:29 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	36578-C1	Loc. Bodesti, Str Str. Tirsulesti, Nr. 25, Jud. Valcea, pct. 'Salistea Casei'	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:70 mp; S. construita desfasurata:86 mp; An construire:1966; Locuinta parter cu beci
A1.2	36578-C2	Loc. Bodesti, Str Str. Tirsulesti, Nr. 25, Jud. Valcea, pct. 'Salistea Casei'	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:45 mp; S. construita desfasurata:45 mp; An construire:1961; Grajd cu fanar
A1.3	36578-C3	Loc. Bodesti, Str Str. Tirsulesti, Nr. 25, Jud. Valcea, pct. 'Salistea Casei'	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33 mp; S. construita desfasurata:33 mp; An construire:1961; Magazie
A1.4	36578-C4	Loc. Bodesti, Str Str. Tirsulesti, Nr. 25, Jud. Valcea, pct. 'Salistea Casei'	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; S. construita desfasurata:22 mp; An construire:1961; Bucatarie

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
70903 / 16/09/2021		
Act Notarial nr. Certificat de mostenitor suplimentar nr.139, din 28/07/2021 emis de Notar public MAZILU CLAUDIA ANA (Certificat de Mostenitor ; act administrativ nr Certificat de atestare fiscala nr.20214361 din 08.09.2021, emis de Primaria comunei Barbatesti;act notarial nr Certificat de mostenitor nr.97 din 29.06.2020, emis de Notar Public MAZILU CLAUDIA ANA);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **TÎRŞI CONSTANTIN**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **TÎRŞI CONSTANTIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
36578	1.589	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	500	-	-	-	
2	arabil	DA	1.089	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	36578-C1	constructii de locuinte	Din acte: 0 Masurata: 70	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:70 mp; S. construita desfasurata:86 mp; An construire: 1966; Locuinta parter cu beci
A1.2	36578-C2	constructii anexa	Din acte: 0 Masurata: 45	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:45 mp; S. construita desfasurata:45 mp; An construire: 1961; Grajd cu fanar
A1.3	36578-C3	constructii anexa	Din acte: 0 Masurata: 33	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33 mp; S. construita desfasurata:33 mp; An construire: 1961; Magazie
A1.4	36578-C4	constructii anexa	Din acte: 0 Masurata: 22	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; S. construita desfasurata:22 mp; An construire: 1961; Bucatarie

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	431.223,476 405.402,175	2	431.223,538 405.410,489	8.314
3	431.224,127 405.415,717	4	431.226,718 405.426,135	10.735
5	431.227,757 405.431,242	6	431.226,812 405.431,917	1.161
7	431.218,848 405.433,084	8	431.218,218 405.427,893	5.229
9	431.212,131 405.430,469	10	431.209,465 405.431,174	2.758
11	431.209,611 405.435,109	12	431.210,802 405.455,915	20.84
13	431.195,833 405.453,599	14	431.185,978 405.452,684	9.897
15	431.183,058 405.451,686	16	431.177,92 405.448,047	6.296
17	431.171,377 405.440,67	18	431.183,083 405.430,098	15.773
19	431.193,293 405.419,389	20	431.200,752 405.412,016	10.488
21	431.204,928 405.408,318	22	431.210,596 405.403,003	7.77
23	431.215,428 405.400,101	24	431.221,234 405.400,284	5.809

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	431.223,538 405.410,489	3	431.224,127 405.415,717	5.261
4	431.226,718 405.426,135	5	431.227,757 405.431,242	5.212
6	431.226,812 405.431,917	7	431.218,848 405.433,084	8.049
8	431.218,218 405.427,893	9	431.212,131 405.430,469	6.61
10	431.209,465 405.431,174	11	431.209,611 405.435,109	3.938
12	431.210,802 405.455,915	13	431.195,833 405.453,599	15.147
14	431.185,978 405.452,684	15	431.183,058 405.451,686	3.086
16	431.177,92 405.448,047	17	431.171,377 405.440,67	9.861
18	431.183,083 405.430,098	19	431.193,293 405.419,389	14.796
20	431.200,752 405.412,016	21	431.204,928 405.408,318	5.578
22	431.210,596 405.403,003	23	431.215,428 405.400,101	5.636
24	431.221,234 405.400,284	1	431.223,476 405.402,175	2.933

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 359

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bodesti, Str Ulita Rosculesti-Labulesti, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		6.020	Sector cadastral:29 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7., din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1
	OBSERVATII: , art.13	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	6.020	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	500	-	-	-	
2	faneata	DA	5.520	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	85	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:85 mp; S. construita desfasurata:85 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	431.188,643 405.356,296	2	431.191,644 405.361,911	6.367
3	431.195,351 405.368,217	4	431.196,527 405.370,297	2.389
5	431.204,723 405.384,792	6	431.211,737 405.396,799	13.906

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	431.191,644 405.361,911	3	431.195,351 405.368,217	7.315
4	431.196,527 405.370,297	5	431.204,723 405.384,792	16.652
6	431.211,737 405.396,799	7	431.208,375 405.398,68	3.852

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
7	431.208,375 405.398,68	8	431.210,596 405.403,003	4.86
9	431.204,928 405.408,318	10	431.200,752 405.412,016	5.578
11	431.193,293 405.419,389	12	431.183,083 405.430,098	14.796
13	431.171,377 405.440,67	14	431.168,401 405.437,998	4.0
15	431.133,922 405.409,436	16	431.110,65 405.391,244	29.539
17	431.133,108 405.371,348	18	431.147,25 405.382,145	17.792
19	431.160,115 405.388,721	20	431.165,07 405.381,065	9.12
21	431.173,267 405.374,737	22	431.170,263 405.371,103	4.715
23	431.169,042 405.370,003	24	431.156,593 405.355,396	19.192
25	431.143,415 405.336,355	26	431.136,343 405.324,662	13.665
27	431.125,696 405.303,855	28	431.152,566 405.299,385	27.239
29	431.153,848 405.302,142	30	431.165,063 405.322,522	23.262
31	431.179,7 405.341,994	32	431.185,606 405.351,83	11.473

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
8	431.210,596 405.403,003	9	431.204,928 405.408,318	7.77
10	431.200,752 405.412,016	11	431.193,293 405.419,389	10.488
12	431.183,083 405.430,098	13	431.171,377 405.440,67	15.773
14	431.168,401 405.437,998	15	431.133,922 405.409,436	44.773
16	431.110,65 405.391,244	17	431.133,108 405.371,348	30.004
18	431.147,25 405.382,145	19	431.160,115 405.388,721	14.448
20	431.165,07 405.381,065	21	431.173,267 405.374,737	10.355
22	431.170,263 405.371,103	23	431.169,042 405.370,003	1.643
24	431.156,593 405.355,396	25	431.143,415 405.336,355	23.156
26	431.136,343 405.324,662	27	431.125,696 405.303,855	23.373
28	431.152,566 405.299,385	29	431.153,848 405.302,142	3.04
30	431.165,063 405.322,522	31	431.179,7 405.341,994	24.36
32	431.185,606 405.351,83	1	431.188,643 405.356,296	5.401

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 360

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Bodesti, Str Ulita Rosculesti-Labulesti, Jud. Valcea, punct Săliştea Casei

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		6.800	Sector cadastral:29 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Bodesti, Str Ulita Rosculesti-Labulesti, Jud. Valcea, punct Săliştea Casei	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:47 mp; S. construita desfasurata:47 mp;
A1.2		Loc. Bodesti, Str Ulita Rosculesti-Labulesti, Jud. Valcea, punct Săliştea Casei	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp; S. construita desfasurata:23 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 181, din 29/08/2007 emis de BNP Stoian Vasile;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4	A1, A1.1
	1) **DUMITRAŞCU I. ION**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4	A1, A1.1
	1) **DUMITRAŞCU I. ILIE**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4	A1, A1.1
	1) **DUMITRAŞCU I. ELENA**	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4	A1, A1.1
	1) **SANDU I. FLOAREA**	
Act Administrativ nr. 5194, din 04/09/2025 emis de Primaria Comunei Barbatesti;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.2
	1) **DUMITRAŞCU I. ILIE** 2) **DUMITRAŞCU I. ION** 3) **SANDU I. FLOAREA** 4) **DUMITRAŞCU I. ELENA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautentificat
Circuit civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	6.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	300	-	-	-	
2	faneata	DA	3.722	-	-	-	
3	faneata	NU	2.778	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	47	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:47 mp; S. construita desfasurata:47 mp;
A1.2		constructii anexa	23	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp; S. construita desfasurata:23 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	431.061,566 405.313,819	2	431.068,773 405.316,284	7.617

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	431.068,773 405.316,284	3	431.094,521 405.324,682	27.083

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	431.094,521 405.324,682	4	431.098,717 405.355,172	30.777
5	431.098,374 405.370,013	6	431.098,94 405.375,321	5.338
7	431.104,67 405.386,65	8	431.110,65 405.391,244	7.541
9	431.133,922 405.409,436	10	431.168,401 405.437,998	44.773
11	431.165,745 405.440,575	12	431.175,793 405.450,747	14.298
13	431.157,355 405.451,815	14	431.094,195 405.447,644	63.298
15	431.092,826 405.447,554	16	431.092,625 405.435,502	12.054
17	431.079,868 405.427,834	18	431.078,086 405.422,298	5.816
19	431.073,757 405.408,846	20	431.072,46 405.396,892	12.024
21	431.058,71 405.395,534	22	431.055,843 405.371,664	24.042
23	431.055,988 405.363,27	24	431.058,858 405.360,328	4.11
25	431.058,622 405.345,51	1	431.061,566 405.313,819	31.827

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	431.098,717 405.355,172	5	431.098,374 405.370,013	14.845
6	431.098,94 405.375,321	7	431.104,67 405.386,65	12.696
8	431.110,65 405.391,244	9	431.133,922 405.409,436	29.539
10	431.168,401 405.437,998	11	431.165,745 405.440,575	3.701
12	431.175,793 405.450,747	13	431.157,355 405.451,815	18.469
14	431.094,195 405.447,644	15	431.092,826 405.447,554	1.372
16	431.092,625 405.435,502	17	431.079,868 405.427,834	14.884
18	431.078,086 405.422,298	19	431.073,757 405.408,846	14.131
20	431.072,46 405.396,892	21	431.058,71 405.395,534	13.817
22	431.055,843 405.371,664	23	431.055,988 405.363,27	8.395
24	431.058,858 405.360,328	25	431.058,622 405.345,51	14.82

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 361

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Bodesti, Jud. Valcea, PCT. OGRADA MARE

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 900 Masurata: 1.110	Sector cadastral:29 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 50, din 29/03/2005 emis de BNP CONSTANTIN DRÂNCIU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **IONESCU STELIAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

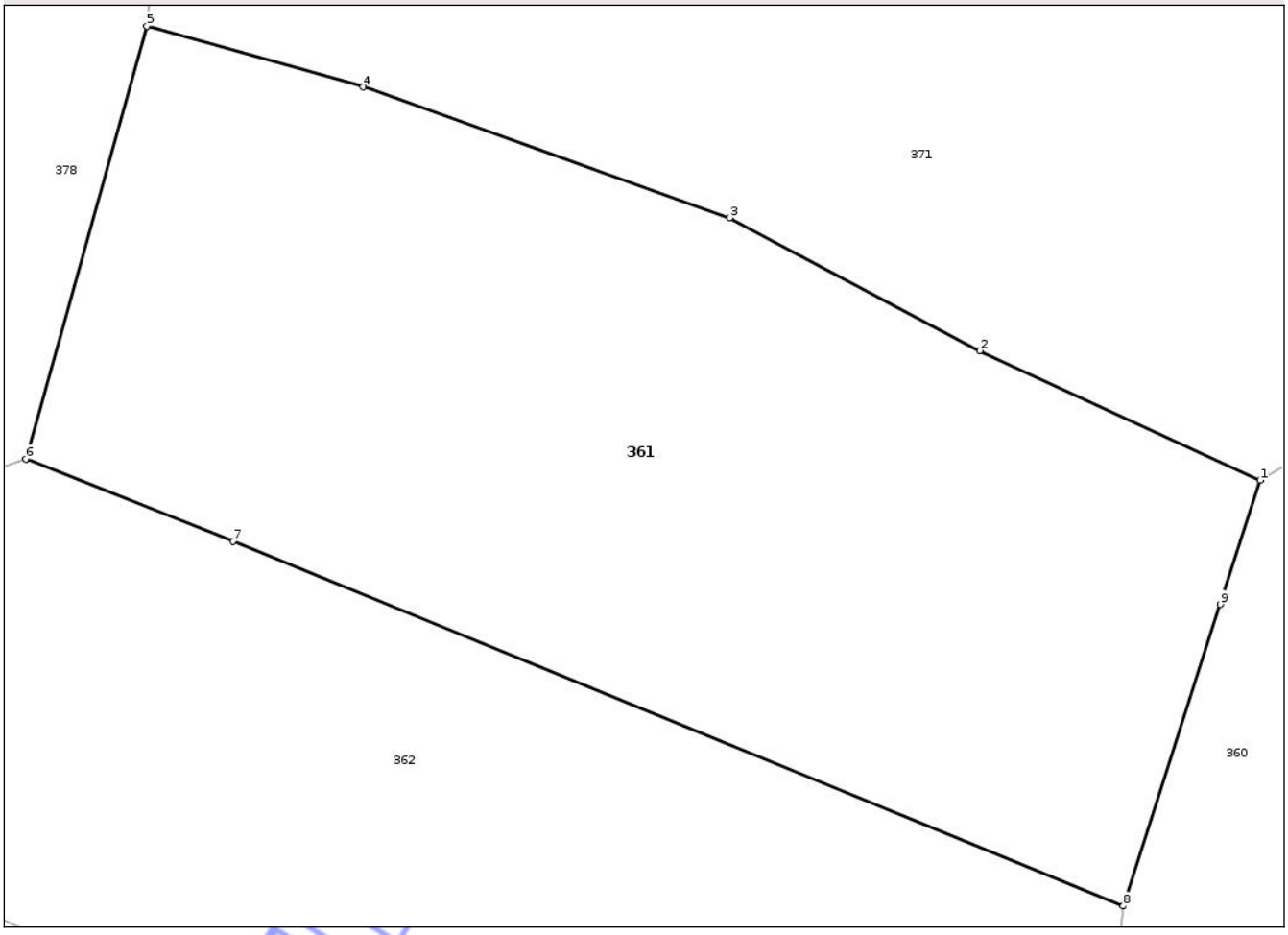
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 900 Masurata: 1.110	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	livada	DA	199	-	-	-	
2	livada	NU	911	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	431.079,868 405.427,834	2	431.067,35 405.433,611	13.787
2	431.067,35 405.433,611	3	431.056,213 405.439,55	12.622
3	431.056,213 405.439,55	4	431.039,847 405.445,377	17.372
4	431.039,847 405.445,377	5	431.030,203 405.448,097	10.02

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	431.030,203 405.448,097	6	431.024,806 405.428,788	20.049
6	431.024,806 405.428,788	7	431.034,04 405.425,111	9.939
7	431.034,04 405.425,111	8	431.073,757 405.408,846	42.918
8	431.073,757 405.408,846	9	431.078,086 405.422,298	14.131
9	431.078,086 405.422,298	1	431.079,868 405.427,834	5.816

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 362

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Bodesti, Jud. Valcea, PCT. LA FAG

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.125	Sector cadastral:29 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 5194, din 04/09/2025 emis de Primaria Comunei Barbatesti;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea	A1
	1) **SĂCĂTUREANU MIHAIL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

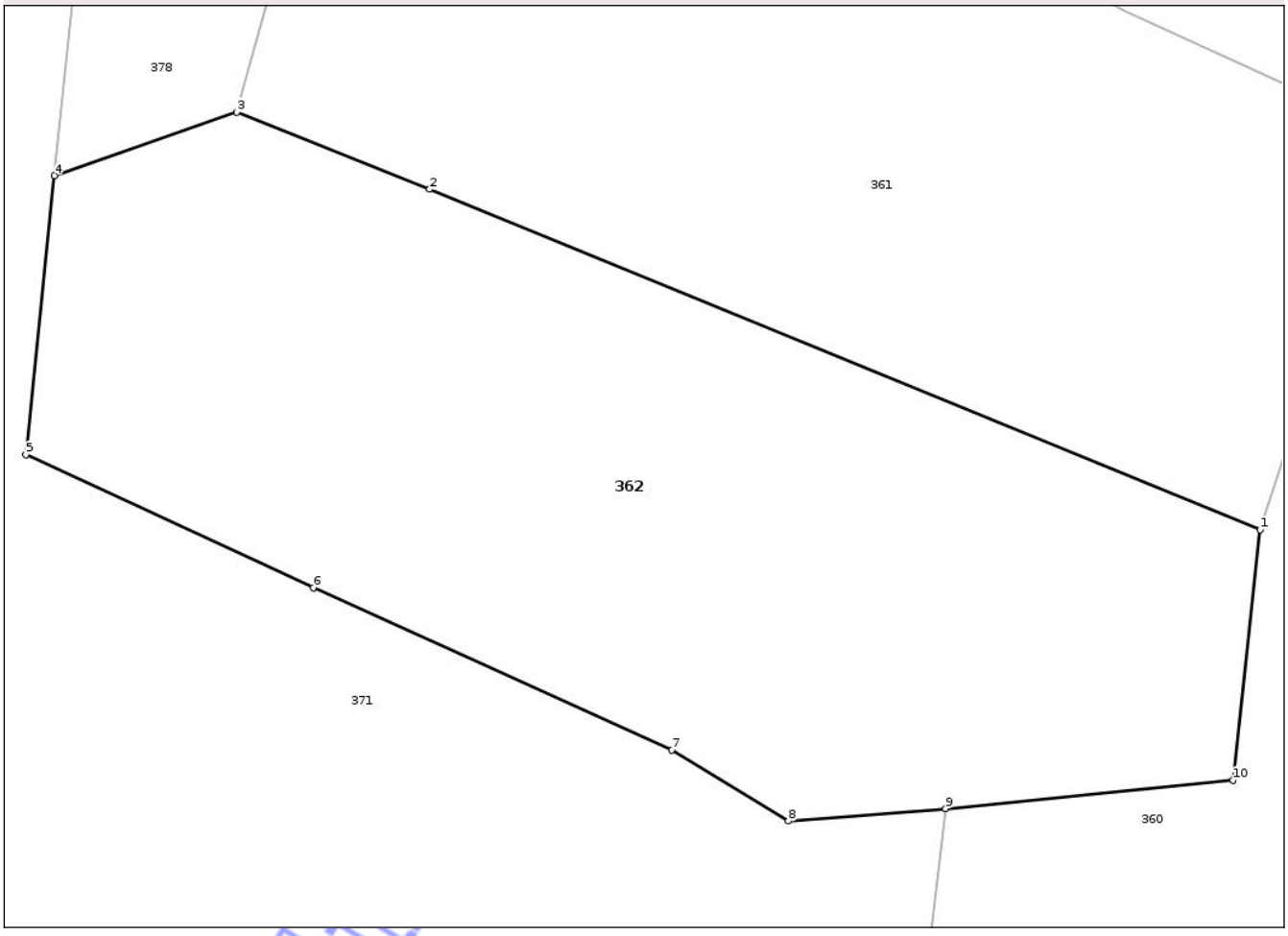
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.125	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	livada	DA	252	-	-	-	
2	livada	NU	873	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	431.073,757 405.408,846	2	431.034,04 405.425,111	42.918
2	431.034,04 405.425,111	3	431.024,806 405.428,788	9.939
3	431.024,806 405.428,788	4	431.016,089 405.425,765	9.226
4	431.016,089 405.425,765	5	431.014,729 405.412,436	13.398

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	431.014,729 405.412,436	6	431.028,476 405.406,084	15.144
6	431.028,476 405.406,084	7	431.045,609 405.398,335	18.804
7	431.045,609 405.398,335	8	431.051,196 405.394,946	6.535
8	431.051,196 405.394,946	9	431.058,71 405.395,534	7.537
9	431.058,71 405.395,534	10	431.072,46 405.396,892	13.817
10	431.072,46 405.396,892	1	431.073,757 405.408,846	12.024

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 363

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bodesti, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		104	Sector cadastral:29 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7., din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1
	OBSERVATII: , art.13	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

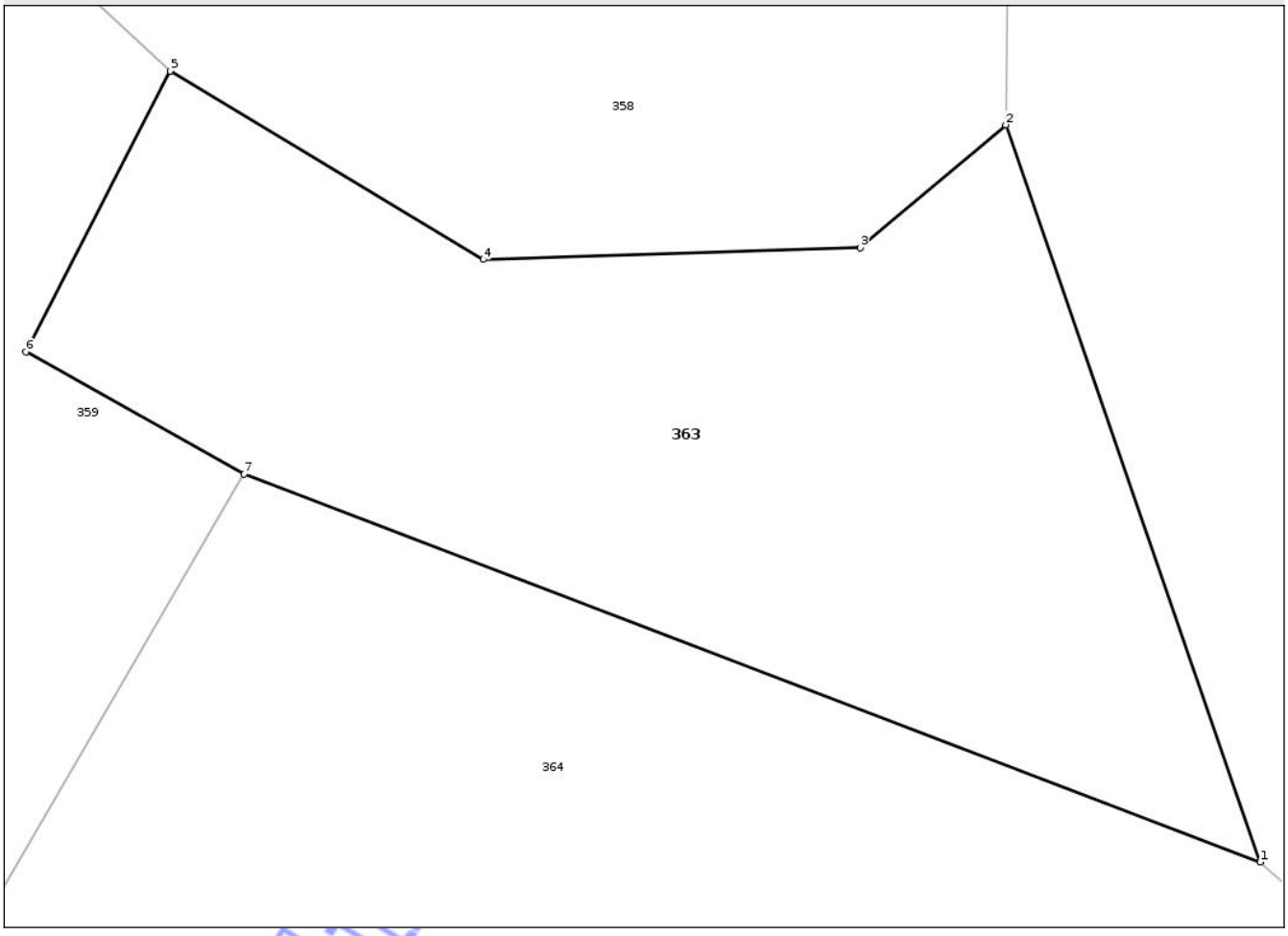
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	104	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	104	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	431.227,398 405.390,826	2	431.223,476 405.402,175	12.008
2	431.223,476 405.402,175	3	431.221,234 405.400,284	2.933
3	431.221,234 405.400,284	4	431.215,428 405.400,101	5.809
4	431.215,428 405.400,101	5	431.210,596 405.403,003	5.636
5	431.210,596 405.403,003	6	431.208,375 405.398,68	4.86

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	431.208,375 405.398,68	7	431.211,737 405.396,799	3.852
7	431.211,737 405.396,799	1	431.227,398 405.390,826	16.761

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 364

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bodesti, Str Ulita Rosculesti-Labulesti, Jud. Valcea, PCT. ACASĂ

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.070	Sector cadastral:29 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Bodesti, Str Ulita Rosculesti-Labulesti, Jud. Valcea, PCT. ACASĂ	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:75 mp; S. construita desfasurata:75 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 5194, din 04/09/2025 emis de Primaria Comunei Barbatesti;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea	A1
	1) **PĂTRU VIORICA**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **PĂTRU VIORICA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

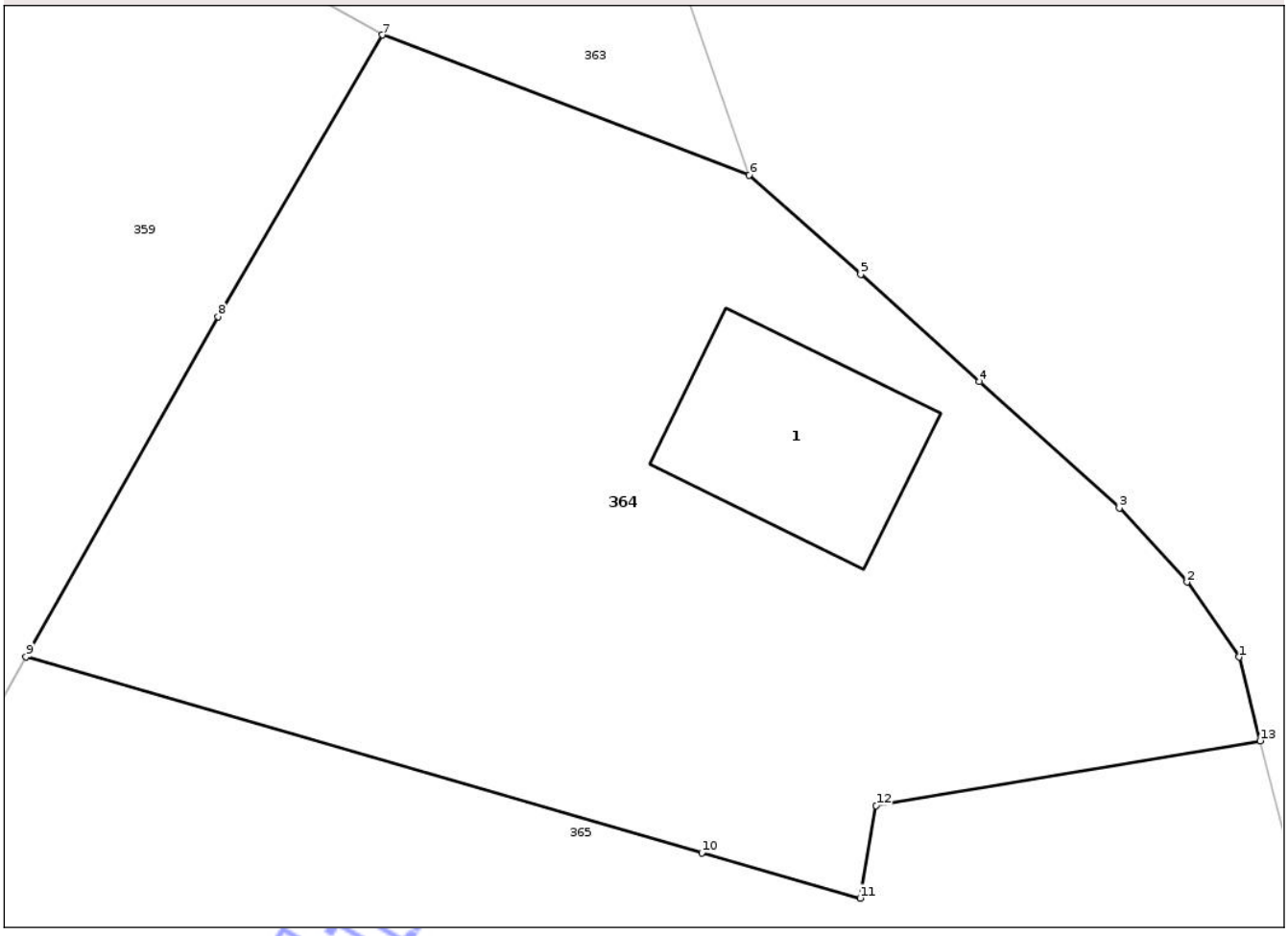
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.070	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	300	-	-	-	
2	faneata	DA	770	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	75	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:75 mp; S. construita desfasurata:75 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	431.248,291 405.370,288	2	431.246,077 405.373,48	3.885
2	431.246,077 405.373,48	3	431.243,182 405.376,64	4.286
3	431.243,182 405.376,64	4	431.237,212 405.382,018	8.035

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	431.237,212 405.382,018	5	431.232,15 405.386,587	6.819
5	431.232,15 405.386,587	6	431.227,398 405.390,826	6.368
6	431.227,398 405.390,826	7	431.211,737 405.396,799	16.761
7	431.211,737 405.396,799	8	431.204,723 405.384,792	13.906
8	431.204,723 405.384,792	9	431.196,527 405.370,297	16.652
9	431.196,527 405.370,297	10	431.225,368 405.361,945	30.026
10	431.225,368 405.361,945	11	431.232,119 405.360,01	7.023
11	431.232,119 405.360,01	12	431.232,806 405.363,956	4.005
12	431.232,806 405.363,956	13	431.249,196 405.366,715	16.621
13	431.249,196 405.366,715	1	431.248,291 405.370,288	3.686

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 365

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bodesti, Str Ulita Rosculesti-Labulesti, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		906	Sector cadastral:29 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7., din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1
	OBSERVATII: , art.13	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

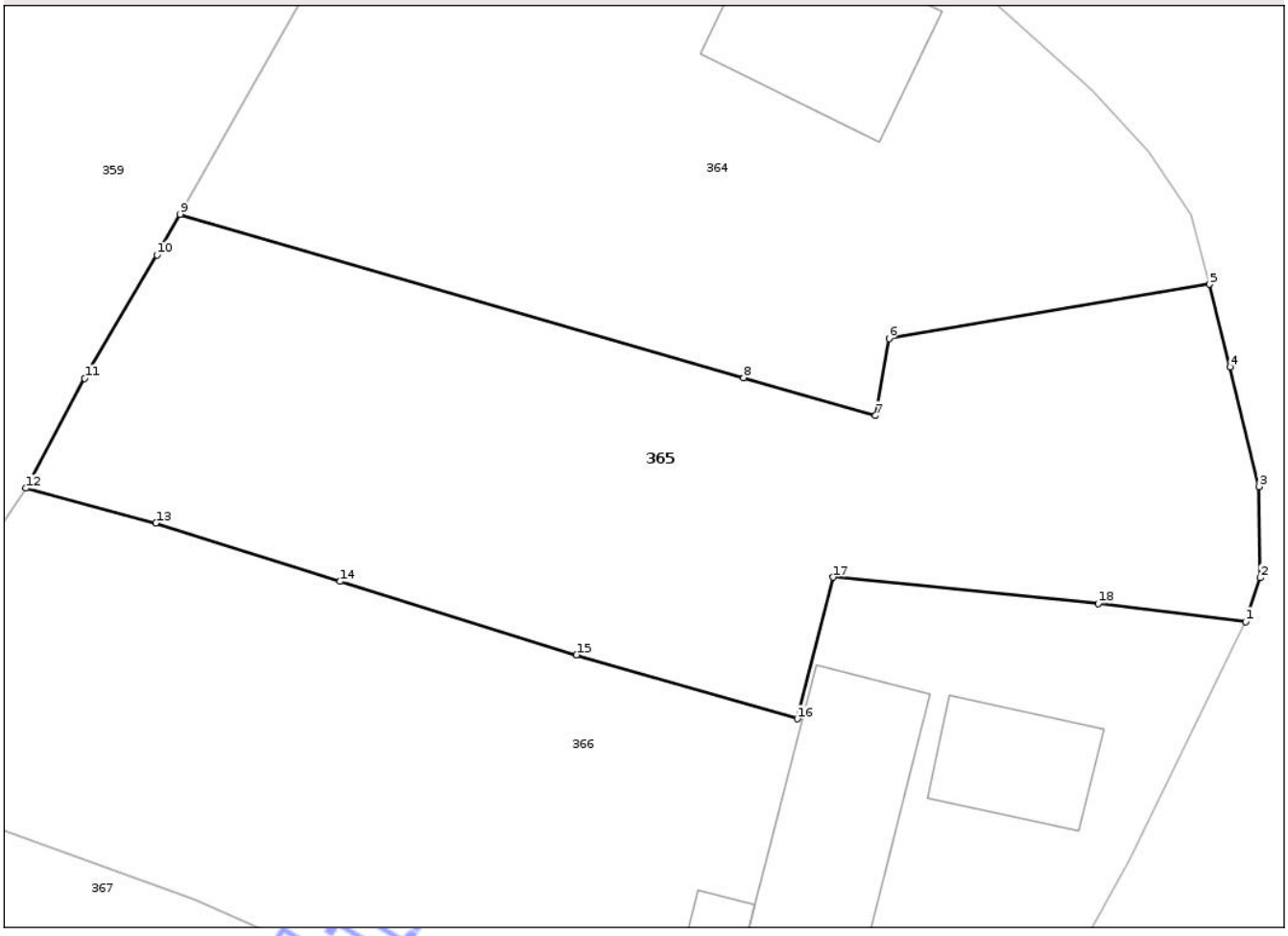
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	906	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	200	-	-	-	
2	arabil	DA	706	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	431.251,059 405.349,484	2	431.251,801 405.351,716	2.352
2	431.251,801 405.351,716	3	431.251,732 405.356,383	4.668
3	431.251,732 405.356,383	4	431.250,263 405.362,5	6.291
4	431.250,263 405.362,5	5	431.249,196 405.366,715	4.348

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	431.249,196 405.366,715	6	431.232,806 405.363,956	16.621
6	431.232,806 405.363,956	7	431.232,119 405.360,01	4.005
7	431.232,119 405.360,01	8	431.225,368 405.361,945	7.023
8	431.225,368 405.361,945	9	431.196,527 405.370,297	30.026
9	431.196,527 405.370,297	10	431.195,351 405.368,217	2.389
10	431.195,351 405.368,217	11	431.191,644 405.361,911	7.315
11	431.191,644 405.361,911	12	431.188,643 405.356,296	6.367
12	431.188,643 405.356,296	13	431.195,293 405.354,51	6.886
13	431.195,293 405.354,51	14	431.204,72 405.351,53	9.887
14	431.204,72 405.351,53	15	431.216,821 405.347,786	12.667
15	431.216,821 405.347,786	16	431.228,12 405.344,511	11.764
16	431.228,12 405.344,511	17	431.229,945 405.351,752	7.467
17	431.229,945 405.351,752	18	431.243,507 405.350,41	13.628
18	431.243,507 405.350,41	1	431.251,059 405.349,484	7.609

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 366

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:468
Nr. cadastral vechi:675

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bodesti, Str Ulita Rosculesti-Labulesti, Jud. Valcea, pct.Salistea Casei

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	35880	1.331	Sector cadastral:29 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	35880-C1	Loc. Bodesti, Str Ulita Rosculesti-Labulesti, Jud. Valcea, pct.Salistea Casei	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:43 mp; S. construita desfasurata:43 mp;
A1.2	35880-C2	Loc. Bodesti, Str Ulita Rosculesti-Labulesti, Jud. Valcea, pct.Salistea Casei	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:90 mp; S. construita desfasurata:90 mp; grajd cu fanar
A1.3		Loc. Bodesti, Str Ulita Rosculesti-Labulesti, Jud. Valcea, pct.Salistea Casei	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp; S. construita desfasurata:13 mp;
A1.4		Loc. Bodesti, Str Ulita Rosculesti-Labulesti, Jud. Valcea, pct.Salistea Casei	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33 mp; S. construita desfasurata:33 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
35811 / 08/10/2007		
Act Notarial nr. aut.nr.1903, din 04/10/2007 emis de BNP Stoian Vasile;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1, A1.1, A1.2
	1) **TIRS AURELIA**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 468)	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1, A1.1, A1.2
	1) **TIRS ILEANA**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 468)	
/		
Act Administrativ nr. 5194, din 04/09/2025 emis de Primaria Comunei Barbatesti;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.3, A1.4
	1) **TIRS AURELIA** 2) **TIRS ILEANA**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
35811 / 08/10/2007		
Act Notarial nr. aut.nr.1903, din 04/10/2007 emis de BNP Stoian Vasile;		
C1	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **TIRS DUMITRU** 2) **TIRS ELVIRA**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 468)	

Neautentificat Oficiul de Cadastru Civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
35880	1.331	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	500	-	-	-	
2	arabil	DA	831	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	35880-C1	constructii de locuinte	Din acte: 0 Masurata: 43	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:43 mp; S. construita desfasurata:43 mp;
A1.2	35880-C2	constructii anexa	Din acte: 0 Masurata: 90	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:90 mp; S. construita desfasurata:90 mp; grajd cu fanar
A1.3		constructii anexa	13	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp; S. construita desfasurata:13 mp;
A1.4		constructii anexa	33	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33 mp; S. construita desfasurata:33 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	431.233,227 405.319,526	2	431.238,665 405.326,229	8.631
2	431.238,665 405.326,229	3	431.239,788 405.329,165	3.143
3	431.239,788 405.329,165	4	431.241,72 405.331,249	2.842
4	431.241,72 405.331,249	5	431.245,077 405.337,287	6.908
5	431.245,077 405.337,287	6	431.251,059 405.349,484	13.585
6	431.251,059 405.349,484	7	431.243,507 405.350,41	7.609
7	431.243,507 405.350,41	8	431.229,945 405.351,752	13.628
8	431.229,945 405.351,752	9	431.228,12 405.344,511	7.467
9	431.228,12 405.344,511	10	431.216,821 405.347,786	11.764
10	431.216,821 405.347,786	11	431.204,72 405.351,53	12.667
11	431.204,72 405.351,53	12	431.195,293 405.354,51	9.887
12	431.195,293 405.354,51	13	431.188,643 405.356,296	6.886
13	431.188,643 405.356,296	14	431.185,606 405.351,83	5.401
14	431.185,606 405.351,83	15	431.179,7 405.341,994	11.473
15	431.179,7 405.341,994	16	431.183,247 405.340,339	3.914
16	431.183,247 405.340,339	17	431.197,308 405.335,265	14.948
17	431.197,308 405.335,265	18	431.206,283 405.331,313	9.807
18	431.206,283 405.331,313	19	431.221,809 405.325,184	16.692
19	431.221,809 405.325,184	1	431.233,227 405.319,526	12.743

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 367

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bodesti, Str Ulita Rosculesti-Labulesti, Jud. Valcea, PCT. LA GRAJD

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.700	Sector cadastral:29 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Bodesti, Str Ulita Rosculesti-Labulesti, Jud. Valcea, PCT. LA GRAJD	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:37 mp; S. construita desfasurata:37 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 680, din 08/03/2022 emis de BNP PETRESCU ANDREEA-MIHAELA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin lesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BOBEANU ION**	
Act Administrativ nr. 5194, din 04/09/2025 emis de Primaria Comunei Barbatesti;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **BOBEANU ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.700	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	200	-	-	-	
2	arabil	DA	4.500	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	37	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:37 mp; S. construita desfasurata:37 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	431.107,504 405.307,946	2	431.104,827 405.297,589	10.697
3	431.099,621 405.275,843	4	431.100,774 405.270,792	5.181
5	431.108,905 405.269,6	6	431.126,96 405.272,182	18.239

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	431.104,827 405.297,589	3	431.099,621 405.275,843	22.36
4	431.100,774 405.270,792	5	431.108,905 405.269,6	8.218
6	431.126,96 405.272,182	7	431.135,048 405.273,932	8.275

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
7	431.135,048 405.273,932	8	431.146,542 405.273,894	11.494
9	431.156,515 405.274,081	10	431.163,425 405.273,715	6.92
11	431.164,364 405.287,055	12	431.183,028 405.287,299	18.666
13	431.201,35 405.287,748	14	431.221,329 405.293,905	20.906
15	431.222,675 405.298,043	16	431.225,702 405.305,617	8.156
17	431.229,584 405.313,663	18	431.233,227 405.319,526	6.903
19	431.221,809 405.325,184	20	431.206,283 405.331,313	16.692
21	431.197,308 405.335,265	22	431.183,247 405.340,339	14.948
23	431.179,7 405.341,994	24	431.165,063 405.322,522	24.36
25	431.153,848 405.302,142	26	431.152,566 405.299,385	3.04
27	431.125,696 405.303,855	28	431.115,135 405.306,396	10.862

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
8	431.146,542 405.273,894	9	431.156,515 405.274,081	9.975
10	431.163,425 405.273,715	11	431.164,364 405.287,055	13.373
12	431.183,028 405.287,299	13	431.201,35 405.287,748	18.328
14	431.221,329 405.293,905	15	431.222,675 405.298,043	4.351
16	431.225,702 405.305,617	17	431.229,584 405.313,663	8.934
18	431.233,227 405.319,526	19	431.221,809 405.325,184	12.743
20	431.206,283 405.331,313	21	431.197,308 405.335,265	9.807
22	431.183,247 405.340,339	23	431.179,7 405.341,994	3.914
24	431.165,063 405.322,522	25	431.153,848 405.302,142	23.262
26	431.152,566 405.299,385	27	431.125,696 405.303,855	27.239
28	431.115,135 405.306,396	1	431.107,504 405.307,946	7.787

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 369

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Bodesti, Jud. Valcea, PCT. ÎN SĂLIȘTE

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.128	Sector cadastral:29 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 5194, din 04/09/2025 emis de Primaria Comunei Barbatesti;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea	A1
	1) **TÎRŞI VIOREL-PETRIȘOR**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.128	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	1.038	-	-	-	
2	faneata	NU	90	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	431.115,135 405.306,396	2	431.125,696 405.303,855	10.862
2	431.125,696 405.303,855	3	431.136,343 405.324,662	23.373
3	431.136,343 405.324,662	4	431.143,415 405.336,355	13.665
4	431.143,415 405.336,355	5	431.156,593 405.355,396	23.156

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	431.156,593 405.355,396	6	431.169,042 405.370,003	19.192
6	431.169,042 405.370,003	7	431.170,263 405.371,103	1.643
7	431.170,263 405.371,103	8	431.173,267 405.374,737	4.715
8	431.173,267 405.374,737	9	431.165,07 405.381,065	10.355
9	431.165,07 405.381,065	10	431.153,67 405.371,251	15.042
10	431.153,67 405.371,251	11	431.145,02 405.363,005	11.951
11	431.145,02 405.363,005	12	431.141,05 405.358,086	6.321
12	431.141,05 405.358,086	13	431.139,719 405.355,765	2.676
13	431.139,719 405.355,765	14	431.132,704 405.343,871	13.809
14	431.132,704 405.343,871	15	431.127,153 405.335,151	10.337
15	431.127,153 405.335,151	16	431.125,974 405.332,813	2.618
16	431.125,974 405.332,813	17	431.117,446 405.314,887	19.851
17	431.117,446 405.314,887	1	431.115,135 405.306,396	8.8

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 370

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Bodesti, Jud. Valcea, PCT. ÎN SĂLIȘTE

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.823	Sector cadastral:29 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 5194, din 04/09/2025 emis de Primaria Comunei Barbatesti;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea	A1
	1) **TÎRŞI MIHAELA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

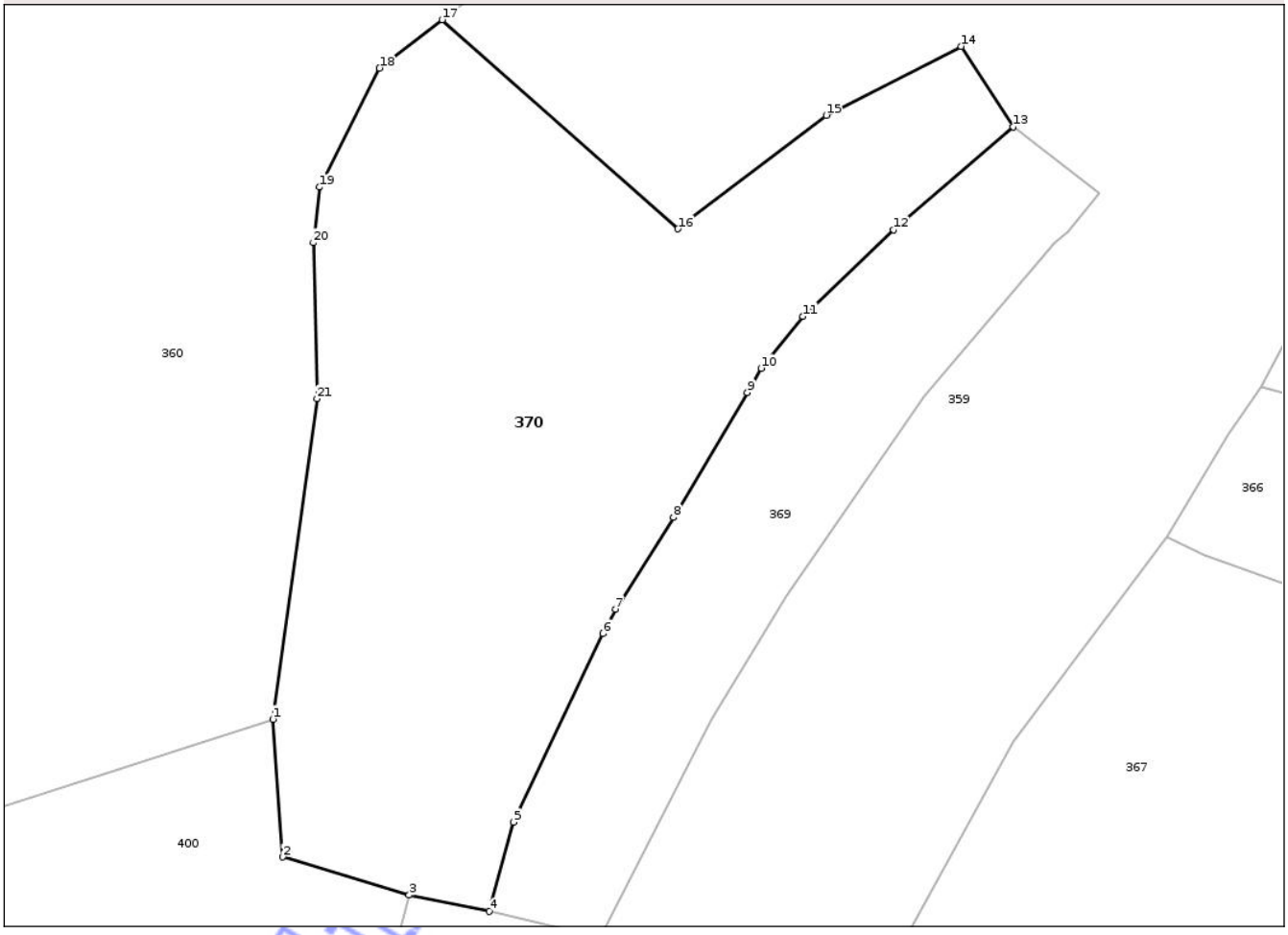
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.823	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	500	-	-	-	
2	faneata	DA	897	-	-	-	
3	faneata	NU	1.426	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	431.094,521 405.324,682	2	431.095,453 405.311,573	13.142
3	431.107,504 405.307,946	4	431.115,135 405.306,396	7.787
5	431.117,446 405.314,887	6	431.125,974 405.332,813	19.851
7	431.127,153 405.335,151	8	431.132,704 405.343,871	10.337

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	431.095,453 405.311,573	3	431.107,504 405.307,946	12.585
4	431.115,135 405.306,396	5	431.117,446 405.314,887	8.8
6	431.125,974 405.332,813	7	431.127,153 405.335,151	2.618
8	431.132,704 405.343,871	9	431.139,719 405.355,765	13.809

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	431.139,719 405.355,765	10	431.141,05 405.358,086	2.676
11	431.145,02 405.363,005	12	431.153,67 405.371,251	11.951
13	431.165,07 405.381,065	14	431.160,115 405.388,721	9.12
15	431.147,25 405.382,145	16	431.133,108 405.371,348	17.792
17	431.110,65 405.391,244	18	431.104,67 405.386,65	7.541
19	431.098,94 405.375,321	20	431.098,374 405.370,013	5.338
21	431.098,717 405.355,172	1	431.094,521 405.324,682	30.777

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
10	431.141,05 405.358,086	11	431.145,02 405.363,005	6.321
12	431.153,67 405.371,251	13	431.165,07 405.381,065	15.042
14	431.160,115 405.388,721	15	431.147,25 405.382,145	14.448
16	431.133,108 405.371,348	17	431.110,65 405.391,244	30.004
18	431.104,67 405.386,65	19	431.098,94 405.375,321	12.696
20	431.098,374 405.370,013	21	431.098,717 405.355,172	14.845

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 371

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Bodesti, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		10.887	Sector cadastral:29 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7., din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1
	OBSERVATII: , art.13	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	10.887	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intravilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	livada	DA	2.240	-	-	-	
2	faneata	NU	8.647	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	431.016,924 405.502,469	2	431.015,023 405.497,169	5.631
4	431.010,953 405.488,401	5	431.009,842 405.485,593	3.02
7	431.008,73 405.452,619	8	431.007,192 405.427,837	24.83
10	430.993,754 405.417,063	11	430.975,55 405.351,075	68.453
13	431.001,71 405.348,51	14	431.015,421 405.348,351	13.712

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	431.015,023 405.497,169	3	431.012,857 405.491,706	5.877
5	431.009,842 405.485,593	6	431.008,969 405.471,633	13.987
8	431.007,192 405.427,837	9	431.006,365 405.414,507	13.356
11	430.975,55 405.351,075	12	430.980,904 405.350,147	5.434
14	431.015,421 405.348,351	15	431.018,947 405.348,381	3.526

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	431.012,857 405.491,706	4	431.010,953 405.488,401	3.814
6	431.008,969 405.471,633	7	431.008,73 405.452,619	19.016
9	431.006,365 405.414,507	10	430.993,754 405.417,063	12.867
12	430.980,904 405.350,147	13	431.001,71 405.348,51	20.87
15	431.018,947 405.348,381	16	431.018,97 405.345,44	2.941

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
16	431.018,97 405.345,44	17	431.019,105 405.328,248	17.193
19	431.027,867 405.306,15	20	431.046,398 405.310,354	19.002
22	431.061,566 405.313,819	23	431.058,622 405.345,51	31.827
25	431.055,988 405.363,27	26	431.055,843 405.371,664	8.395
28	431.051,196 405.394,946	29	431.045,609 405.398,335	6.535
31	431.014,729 405.412,436	32	431.016,089 405.425,765	13.398
34	431.019,852 405.470,1	35	431.021,298 405.483,43	13.408
37	431.030,203 405.448,097	38	431.039,847 405.445,377	10.02
40	431.067,35 405.433,611	41	431.079,868 405.427,834	13.787
43	431.092,826 405.447,554	44	431.092,729 405.448,372	0.824
46	431.091,598 405.461,355	47	431.093,042 405.474,975	13.696
49	431.094,827 405.486,274	50	431.101,765 405.503,021	18.127
52	431.072,971 405.502,724	53	431.065,821 405.489,85	14.726
55	431.044,719 405.497,755	56	431.038,901 405.499,28	6.015
58	431.022,614 405.505,106	1	431.016,924 405.502,469	6.271

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
17	431.019,105 405.328,248	18	431.021,095 405.321,364	7.166
20	431.046,398 405.310,354	21	431.051,061 405.311,448	4.79
23	431.058,622 405.345,51	24	431.058,858 405.360,328	14.82
26	431.055,843 405.371,664	27	431.058,71 405.395,534	24.042
29	431.045,609 405.398,335	30	431.028,476 405.406,084	18.804
32	431.016,089 405.425,765	33	431.018,897 405.453,283	27.661
35	431.021,298 405.483,43	36	431.032,817 405.481,838	11.628
38	431.039,847 405.445,377	39	431.056,213 405.439,55	17.372
41	431.079,868 405.427,834	42	431.092,625 405.435,502	14.884
44	431.092,729 405.448,372	45	431.091,45 405.459,14	10.844
47	431.093,042 405.474,975	48	431.093,261 405.477,881	2.914
50	431.101,765 405.503,021	51	431.077,207 405.512,425	26.297
53	431.065,821 405.489,85	54	431.054,665 405.493,829	11.844
56	431.038,901 405.499,28	57	431.034,673 405.500,895	4.526

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
18	431.021,095 405.321,364	19	431.027,867 405.306,15	16.653
21	431.051,061 405.311,448	22	431.061,566 405.313,819	10.769
24	431.058,858 405.360,328	25	431.055,988 405.363,27	4.11
27	431.058,71 405.395,534	28	431.051,196 405.394,946	7.537
30	431.028,476 405.406,084	31	431.014,729 405.412,436	15.144
33	431.018,897 405.453,283	34	431.019,852 405.470,1	16.844
36	431.032,817 405.481,838	37	431.030,203 405.448,097	33.842
39	431.056,213 405.439,55	40	431.067,35 405.433,611	12.622
42	431.092,625 405.435,502	43	431.092,826 405.447,554	12.054
45	431.091,45 405.459,14	46	431.091,598 405.461,355	2.22
48	431.093,261 405.477,881	49	431.094,827 405.486,274	8.538
51	431.077,207 405.512,425	52	431.072,971 405.502,724	10.586
54	431.054,665 405.493,829	55	431.044,719 405.497,755	10.693
57	431.034,673 405.500,895	58	431.022,614 405.505,106	12.773

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Negrulesti, Str Vechiul Drum, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		133	Sector cadastral:35 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7., din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (, art.13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1
	OBSERVATII: , art.13	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

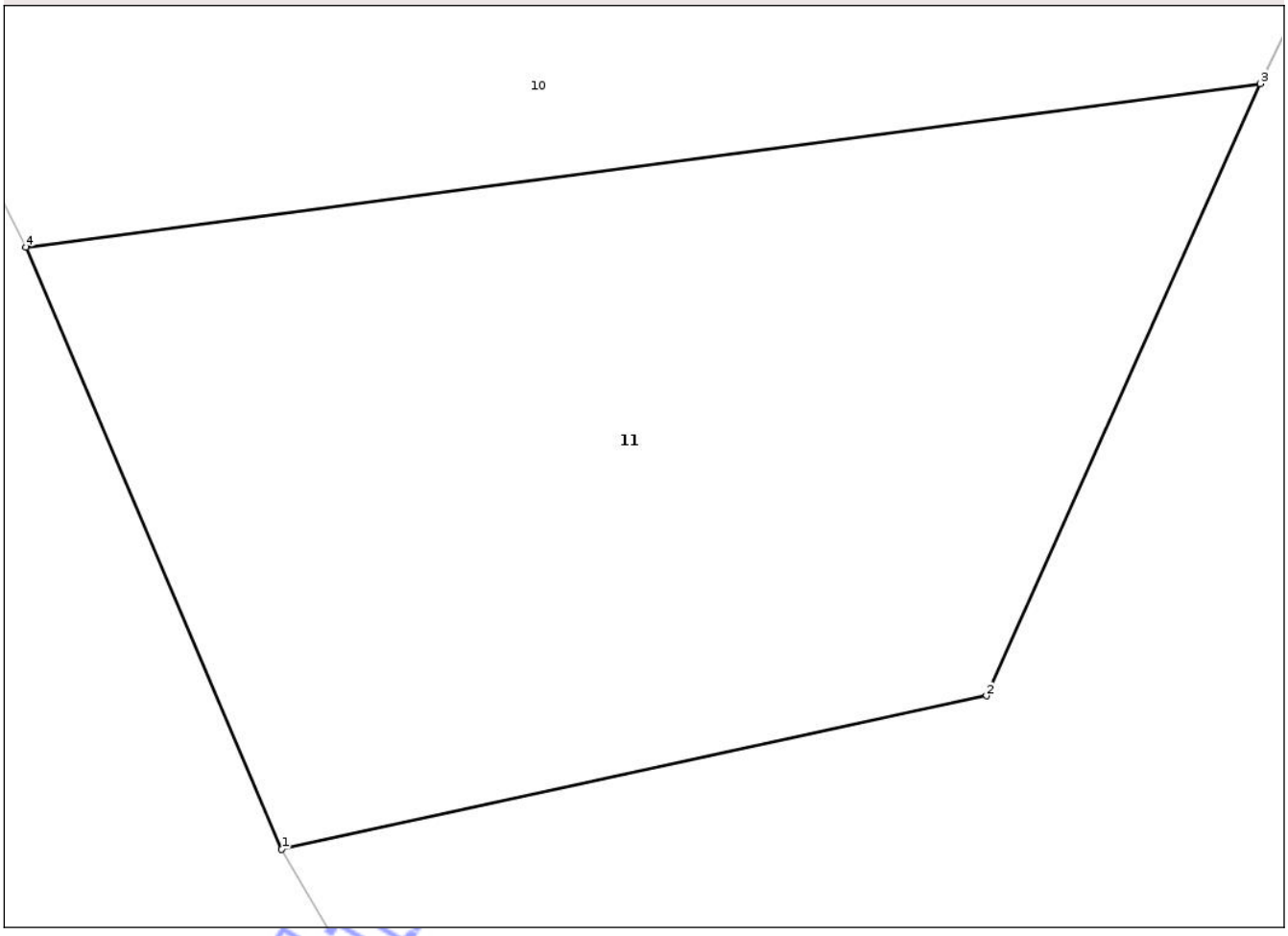
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	133	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	133	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	427.708,867 404.718,537	2	427.719,465 404.720,844	10.846
2	427.719,465 404.720,844	3	427.723,583 404.730,035	10.071
3	427.723,583 404.730,035	4	427.705,023 404.727,579	18.722
4	427.705,023 404.727,579	1	427.708,867 404.718,537	9.825

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Negrulesti, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.606	Sector cadastral:35 Teren neimprejmuit; Str. Vechiul Drum

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.606	Str. Vechiul Drum

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	1.606	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	427.737,932 404.810,439	2	427.741,175 404.804,184	7.046
4	427.745,264 404.793,288	5	427.746,006 404.782,965	10.35
7	427.742,587 404.770,381	8	427.738,424 404.760,569	10.659
10	427.727,555 404.738,29	11	427.723,583 404.730,035	9.161
13	427.708,867 404.718,537	14	427.724,653 404.691,974	30.9
16	427.726,838 404.710,556	17	427.727,89 404.719,502	9.008

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	427.741,175 404.804,184	3	427.744,094 404.798,326	6.545
5	427.746,006 404.782,965	6	427.745,419 404.778,245	4.756
8	427.738,424 404.760,569	9	427.730,317 404.744,032	18.417
11	427.723,583 404.730,035	12	427.719,465 404.720,844	10.071
14	427.724,653 404.691,974	15	427.725,055 404.695,389	3.439
17	427.727,89 404.719,502	18	427.726,647 404.720,578	1.644

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	427.744,094 404.798,326	4	427.745,264 404.793,288	5.172
6	427.745,419 404.778,245	7	427.742,587 404.770,381	8.358
9	427.730,317 404.744,032	10	427.727,555 404.738,29	6.372
12	427.719,465 404.720,844	13	427.708,867 404.718,537	10.846
15	427.725,055 404.695,389	16	427.726,838 404.710,556	15.271
18	427.726,647 404.720,578	19	427.727,144 404.723,943	3.402

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
19	427.727,144 404.723,943	20	427.738,638 404.746,274	25.115
22	427.751,061 404.770,034	23	427.754,896 404.783,967	14.451
25	427.754,986 404.794,582	26	427.753,241 404.799,805	5.507
28	427.750,966 404.799,889	29	427.749,791 404.806,954	7.162
31	427.739,933 404.822,136	32	427.734,36 404.830,284	9.872
34	427.724,607 404.846,921	35	427.716,762 404.862,547	17.485
37	427.709,032 404.882,21	38	427.702,241 404.885,451	7.525
40	427.694,979 404.874,52	41	427.705,477 404.873,714	10.529
43	427.721,659 404.839,909	44	427.725,419 404.832,218	8.561

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
20	427.738,638 404.746,274	21	427.747,801 404.762,265	18.43
23	427.754,896 404.783,967	24	427.755,786 404.790,783	6.874
26	427.753,241 404.799,805	27	427.752,16 404.799,878	1.083
29	427.749,791 404.806,954	30	427.741,676 404.818,156	13.832
32	427.734,36 404.830,284	33	427.731,636 404.835,675	6.04
35	427.716,762 404.862,547	36	427.709,288 404.879,005	18.076
38	427.702,241 404.885,451	39	427.699,486 404.881,863	4.524
41	427.705,477 404.873,714	42	427.709,916 404.863,374	11.253
44	427.725,419 404.832,218	45	427.730,415 404.822,622	10.819

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
21	427.747,801 404.762,265	22	427.751,061 404.770,034	8.425
24	427.755,786 404.790,783	25	427.754,986 404.794,582	3.882
27	427.752,16 404.799,878	28	427.750,966 404.799,889	1.194
30	427.741,676 404.818,156	31	427.739,933 404.822,136	4.345
33	427.731,636 404.835,675	34	427.724,607 404.846,921	13.262
36	427.709,288 404.879,005	37	427.709,032 404.882,21	3.215
39	427.699,486 404.881,863	40	427.694,979 404.874,52	8.616
42	427.709,916 404.863,374	43	427.721,659 404.839,909	26.239
45	427.730,415 404.822,622	1	427.737,932 404.810,439	14.315

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Negrulesti, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		163	Sector cadastral:35 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7., din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (, art.13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

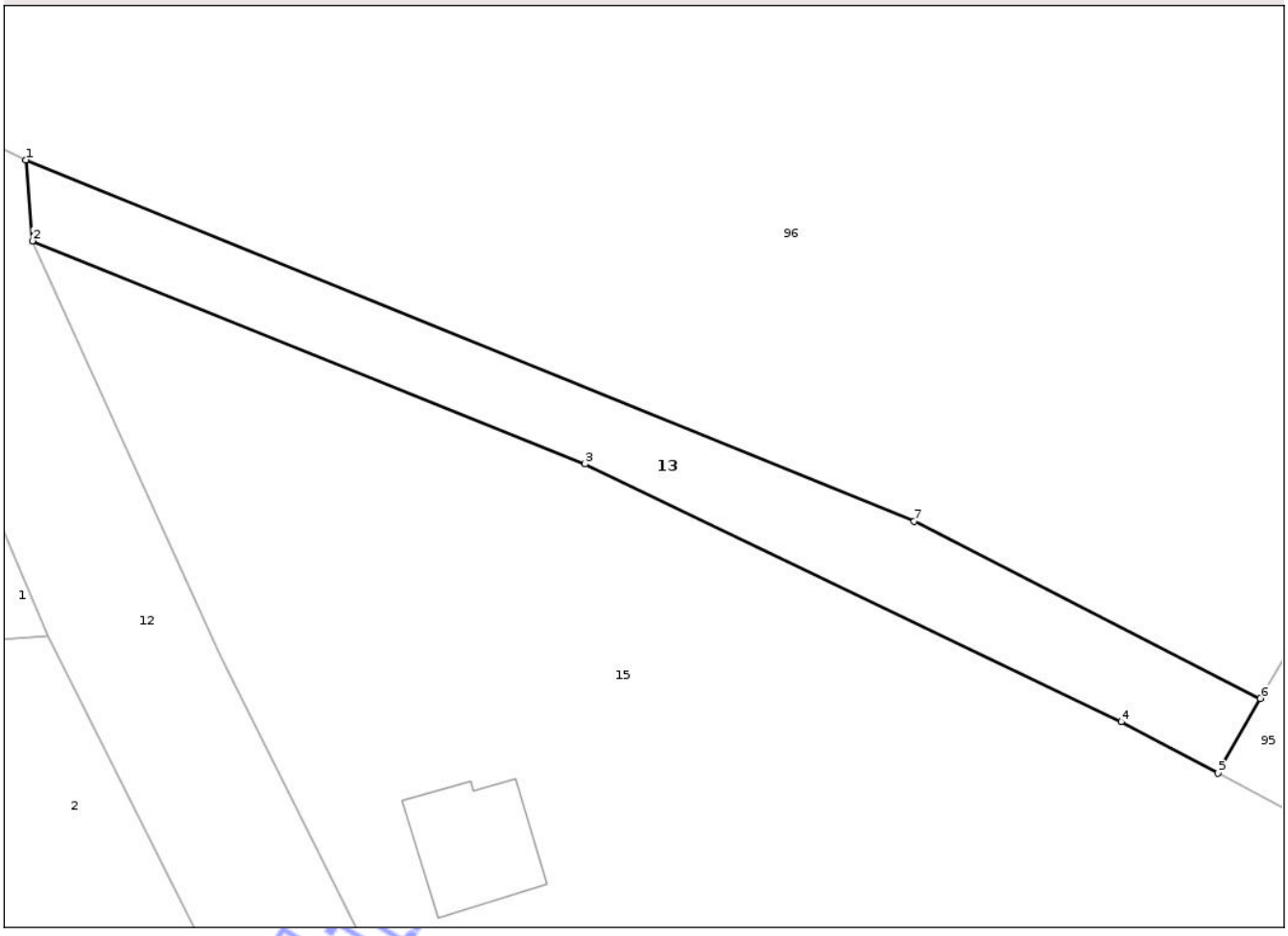
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	163	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	163	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	427.709,032 404.882,21	2	427.709,288 404.879,005	3.215
2	427.709,288 404.879,005	3	427.731,185 404.870,167	23.613
3	427.731,185 404.870,167	4	427.752,451 404.859,964	23.587
4	427.752,451 404.859,964	5	427.756,29 404.857,931	4.344
5	427.756,29 404.857,931	6	427.757,966 404.860,885	3.396

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	427.757,966 404.860,885	7	427.744,242 404.867,899	15.412
7	427.744,242 404.867,899	1	427.709,032 404.882,21	38.007

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Negrulesti, Str Vechiul Drum, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.598	Sector cadastral:35 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7., din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (, art.13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1
	OBSERVATII: , art.13	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

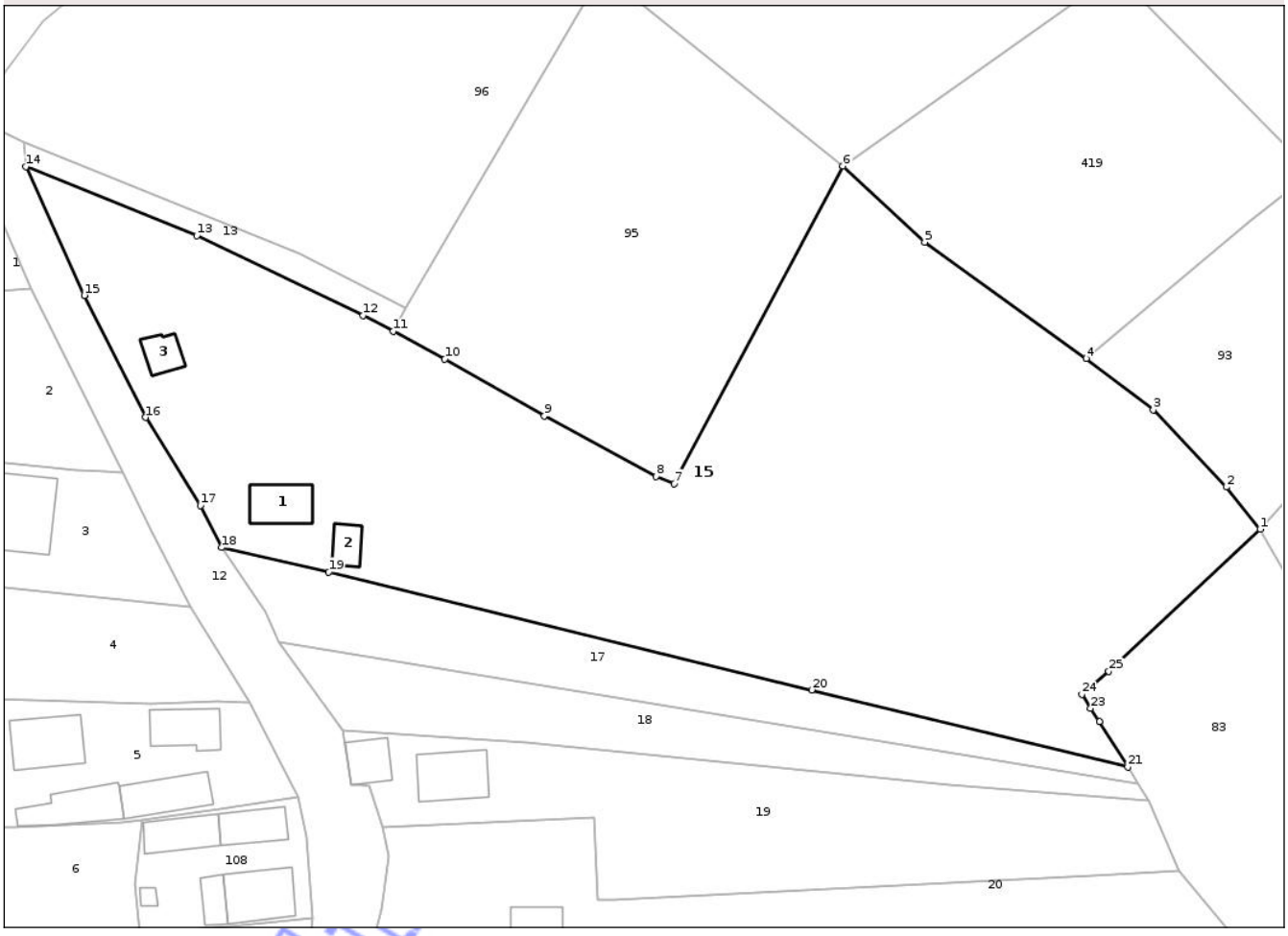
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.598	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	500	-	-	-	
2	faneata	DA	1.859	-	-	-	
3	faneata	NU	3.239	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	40	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:40 mp; S. construita desfasurata:40 mp;
A1.2		constructii anexa	19	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp; S. construita desfasurata:19 mp;
A1.3		constructii anexa	21	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; S. construita desfasurata:21 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Neutral

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	427.867,349 404.832,648	2	427.863,014 404.838,031	6.912
3	427.853,654 404.847,902	4	427.845,039 404.854,457	10.825
5	427.824,386 404.869,361	6	427.813,925 404.879,081	14.28
7	427.792,283 404.838,47	8	427.789,957 404.839,375	2.496
9	427.775,686 404.847,133	10	427.762,925 404.854,417	14.694
11	427.756,29 404.857,931	12	427.752,451 404.859,964	4.344
13	427.731,185 404.870,167	14	427.709,288 404.879,005	23.613
15	427.716,762 404.862,547	16	427.724,607 404.846,921	17.485
17	427.731,636 404.835,675	18	427.734,36 404.830,284	6.04
19	427.748,083 404.827,173	20	427.809,909 404.812,091	63.639
21	427.850,378 404.802,219	22	427.846,735 404.807,992	6.826
23	427.845,643 404.809,722	24	427.844,506 404.811,524	2.131
25	427.847,946 404.814,443	1	427.867,349 404.832,648	26.606

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	427.863,014 404.838,031	3	427.853,654 404.847,902	13.603
4	427.845,039 404.854,457	5	427.824,386 404.869,361	25.469
6	427.813,925 404.879,081	7	427.792,283 404.838,47	46.018
8	427.789,957 404.839,375	9	427.775,686 404.847,133	16.243
10	427.762,925 404.854,417	11	427.756,29 404.857,931	7.508
12	427.752,451 404.859,964	13	427.731,185 404.870,167	23.587
14	427.709,288 404.879,005	15	427.716,762 404.862,547	18.076
16	427.724,607 404.846,921	17	427.731,636 404.835,675	13.262
18	427.734,36 404.830,284	19	427.748,083 404.827,173	14.071
20	427.809,909 404.812,091	21	427.850,378 404.802,219	41.656
22	427.846,735 404.807,992	23	427.845,643 404.809,722	2.046
24	427.844,506 404.811,524	25	427.847,946 404.814,443	4.512

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 17

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Negrulesti, Str Vechiul Drum, Jud. Valcea, PCT. LA GLĂVOCI

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		715	Sector cadastral:35 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 5194, din 04/09/2025 emis de Primaria Comunei Barbatesti;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea	A1
	1) **ILIE VASILE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	715	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	483	-	-	-	
2	faneata	NU	232	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	427.734,36 404.830,284	2	427.739,933 404.822,136	9.872
2	427.739,933 404.822,136	3	427.741,676 404.818,156	4.345
3	427.741,676 404.818,156	4	427.851,739 404.800,061	111.541
4	427.851,739 404.800,061	5	427.850,378 404.802,219	2.551

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	427.850,378 404.802,219	6	427.809,909 404.812,091	41.656
6	427.809,909 404.812,091	7	427.748,083 404.827,173	63.639
7	427.748,083 404.827,173	1	427.734,36 404.830,284	14.071

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 18

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Negrulesti, Str Vechiul Drum, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		635	Sector cadastral:35 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7., din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (, art.13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1
	OBSERVATII: , art.13	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

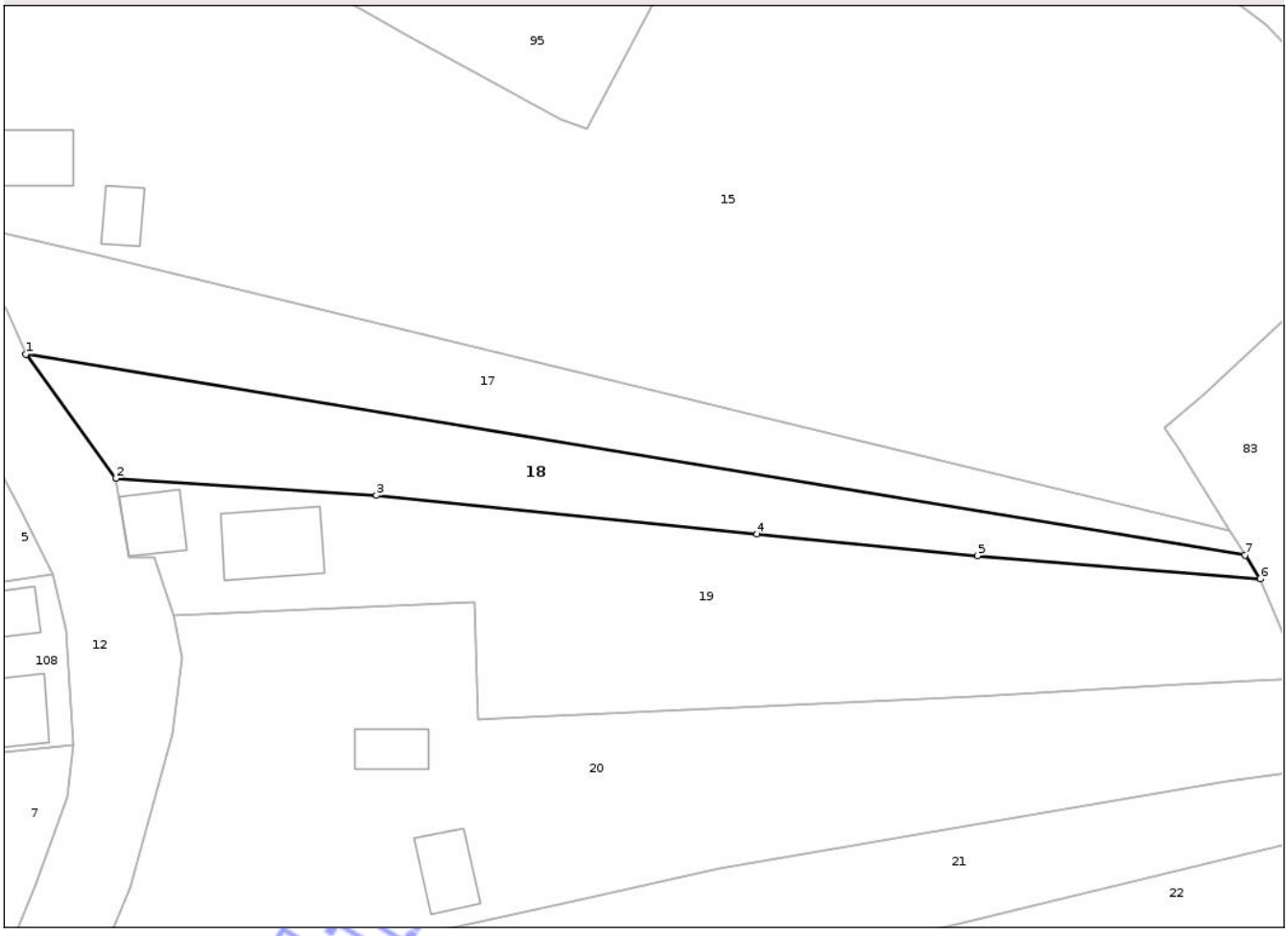
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	635	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	402	-	-	-	
2	faneata	NU	233	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	427.741,676 404.818,156	2	427.749,791 404.806,954	13.832
2	427.749,791 404.806,954	3	427.773,318 404.805,411	23.578
3	427.773,318 404.805,411	4	427.807,657 404.801,941	34.514
4	427.807,657 404.801,941	5	427.827,56 404.799,989	19.998

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	427.827,56 404.799,989	6	427.853,101 404.797,903	25.626
6	427.853,101 404.797,903	7	427.851,739 404.800,061	2.552
7	427.851,739 404.800,061	1	427.741,676 404.818,156	111.541

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 19

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Negrulesti, Str Vechiul Drum, Jud. Valcea, PCT CORNĂȚAL ACASĂ

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.340	Sector cadastral:35 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Negrulesti, Str Vechiul Drum, Jud. Valcea, PCT CORNĂȚAL ACASĂ	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:54 mp; S. construita desfasurata:54 mp;
A1.2		Loc. Negrulesti, Str Vechiul Drum, Jud. Valcea, PCT CORNĂȚAL ACASĂ	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp; S. construita desfasurata:30 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 5194, din 04/09/2025 emis de Primaria Comunei Barbatesti;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea	A1
	1) **CATRINA NICOLAE**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **CATRINA NICOLAE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

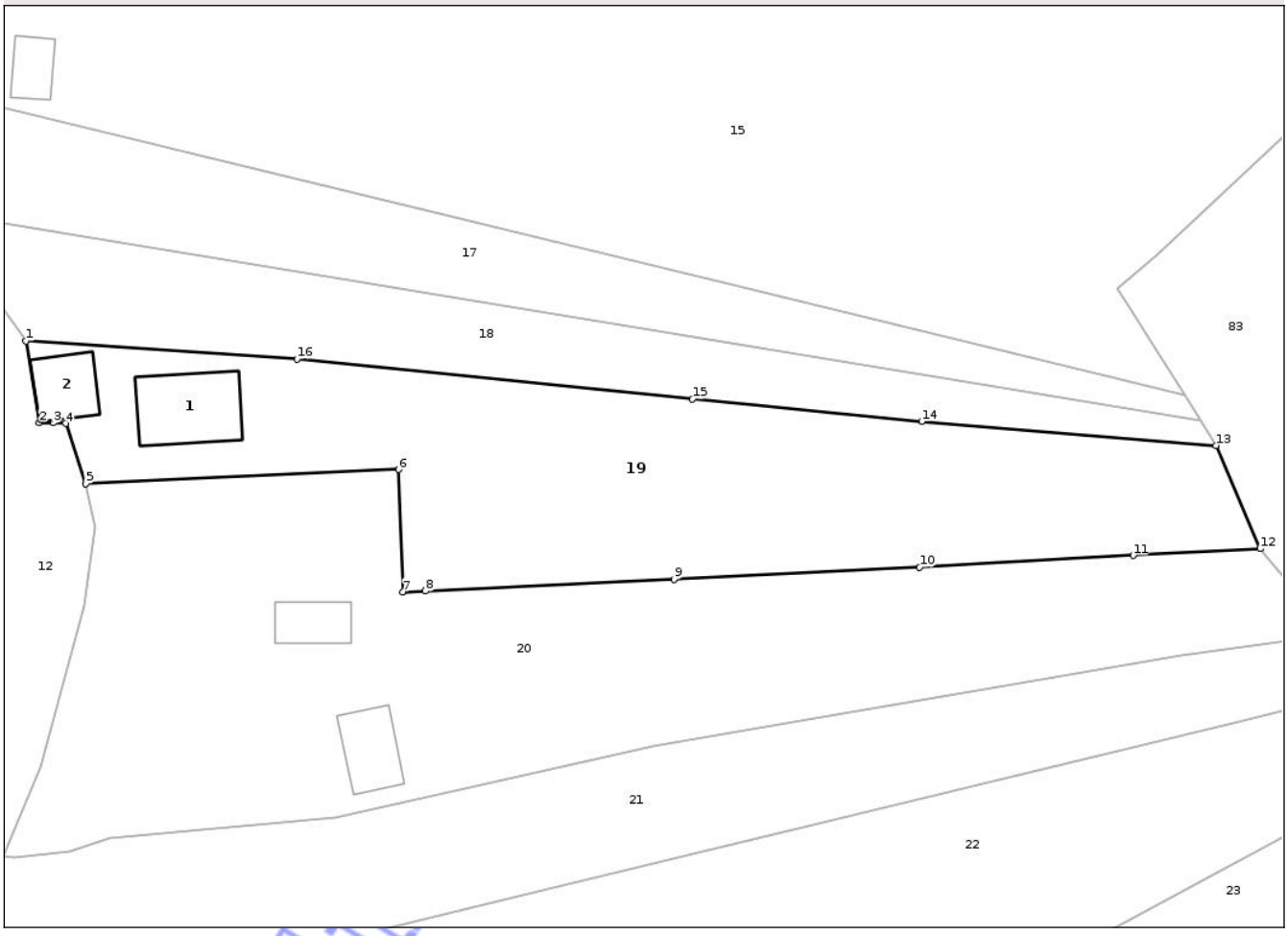
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.340	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	500	-	-	-	
2	faneata	DA	107	-	-	-	
3	faneata	NU	733	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	54	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:54 mp; S. construita desfasurata:54 mp;
A1.2		constructii anexa	30	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp; S. construita desfasurata:30 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	427.749,791 404.806,954	2	427.750,966 404.799,889	7.162

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	427.750,966 404.799,889	3	427.752,16 404.799,878	1.194
3	427.752,16 404.799,878	4	427.753,241 404.799,805	1.083
4	427.753,241 404.799,805	5	427.754,986 404.794,582	5.507
5	427.754,986 404.794,582	6	427.782,126 404.795,82	27.168
6	427.782,126 404.795,82	7	427.782,52 404.785,203	10.624
7	427.782,52 404.785,203	8	427.784,481 404.785,291	1.963
8	427.784,481 404.785,291	9	427.806,046 404.786,315	21.589
9	427.806,046 404.786,315	10	427.827,373 404.787,347	21.352
10	427.827,373 404.787,347	11	427.845,899 404.788,367	18.554
11	427.845,899 404.788,367	12	427.856,937 404.788,948	11.053
12	427.856,937 404.788,948	13	427.853,101 404.797,903	9.742
13	427.853,101 404.797,903	14	427.827,56 404.799,989	25.626
14	427.827,56 404.799,989	15	427.807,657 404.801,941	19.998
15	427.807,657 404.801,941	16	427.773,318 404.805,411	34.514
16	427.773,318 404.805,411	1	427.749,791 404.806,954	23.578

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 20

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Negrulesti, Str Vechiul Drum, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.868	Sector cadastral:35 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7., din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (, art.13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1
	OBSERVATII: , art.13	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

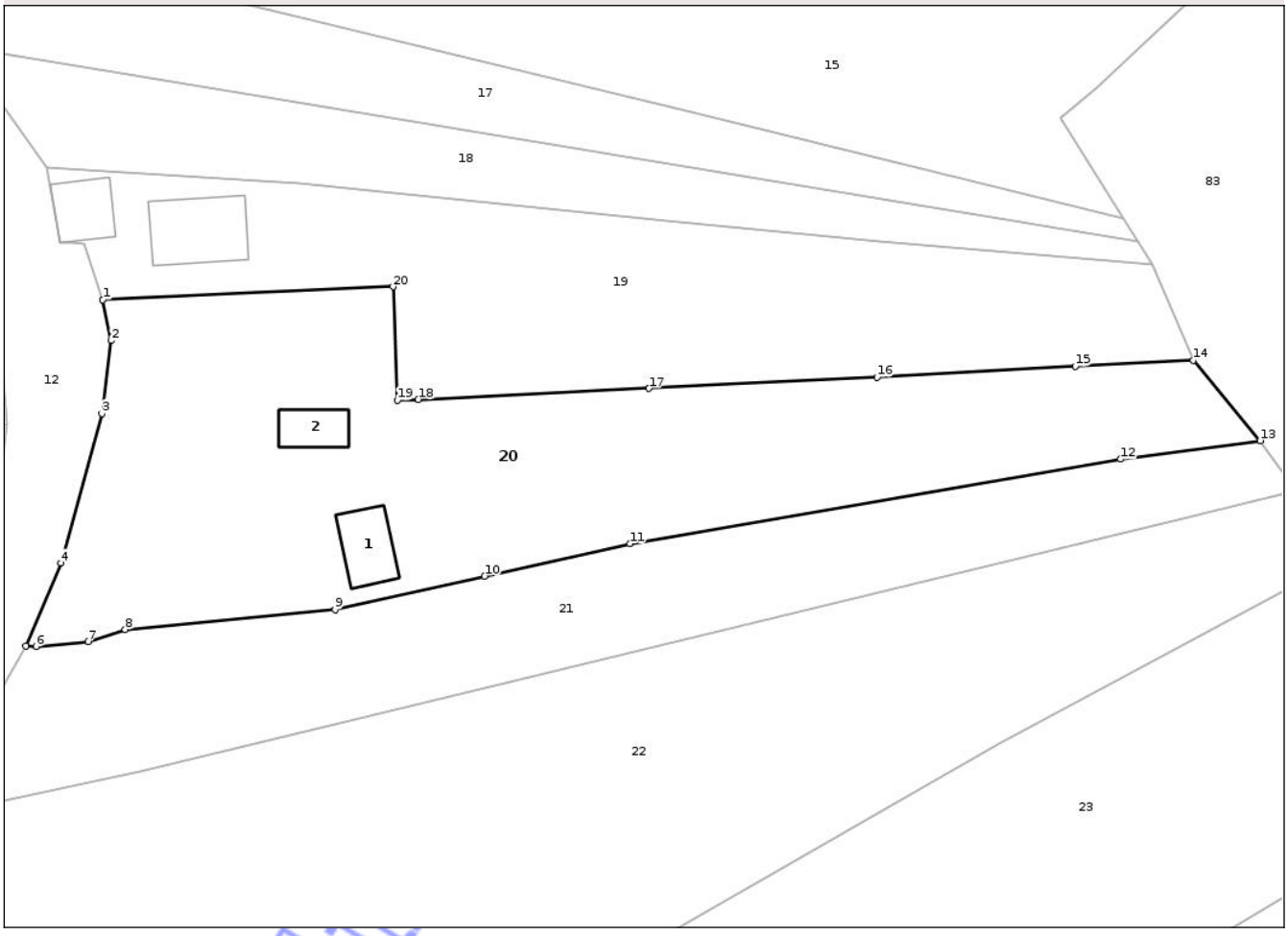
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.868	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.158	-	-	-	
2	livada	NU	710	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	32	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp; S. construita desfasurata:32 mp;
A1.2		constructii anexa	23	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp; S. construita desfasurata:23 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (**) (m)
1	427.754,986 404.794,582	2	427.755,786 404.790,783	3.882
2	427.755,786 404.790,783	3	427.754,896 404.783,967	6.874

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	427.754,896 404.783,967	4	427.751,061 404.770,034	14.451
4	427.751,061 404.770,034	5	427.747,801 404.762,265	8.425
5	427.747,801 404.762,265	6	427.748,735 404.762,231	0.935
6	427.748,735 404.762,231	7	427.753,6 404.762,696	4.887
7	427.753,6 404.762,696	8	427.757,081 404.763,827	3.66
8	427.757,081 404.763,827	9	427.776,692 404.765,675	19.698
9	427.776,692 404.765,675	10	427.790,689 404.768,787	14.339
10	427.790,689 404.768,787	11	427.804,262 404.771,82	13.908
11	427.804,262 404.771,82	12	427.850,143 404.779,706	46.554
12	427.850,143 404.779,706	13	427.863,18 404.781,452	13.153
13	427.863,18 404.781,452	14	427.856,937 404.788,948	9.755
14	427.856,937 404.788,948	15	427.845,899 404.788,367	11.053
15	427.845,899 404.788,367	16	427.827,373 404.787,347	18.554
16	427.827,373 404.787,347	17	427.806,046 404.786,315	21.352
17	427.806,046 404.786,315	18	427.784,481 404.785,291	21.589
18	427.784,481 404.785,291	19	427.782,52 404.785,203	1.963
19	427.782,52 404.785,203	20	427.782,126 404.795,82	10.624
20	427.782,126 404.795,82	1	427.754,986 404.794,582	27.168

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Negrulesti, Str Vechiul Drum, Jud. Valcea, PCT. CORNATAL

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.198	Sector cadastral:35 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 5194, din 04/09/2025 emis de Primaria Comunei Barbatesti;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea	A1
	1) **ILIE VIRGIL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.198	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	livada	DA	628	-	-	-	
2	livada	NU	570	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	427.747,801 404.762,265	2	427.738,638 404.746,274	18.43
2	427.738,638 404.746,274	3	427.758,393 404.750,597	20.222
3	427.758,393 404.750,597	4	427.792,056 404.758,676	34.619
4	427.792,056 404.758,676	5	427.855,031 404.773,929	64.796

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	427.855,031 404.773,929	6	427.866,518 404.776,786	11.837
6	427.866,518 404.776,786	7	427.863,18 404.781,452	5.737
7	427.863,18 404.781,452	8	427.850,143 404.779,706	13.153
8	427.850,143 404.779,706	9	427.804,262 404.771,82	46.554
9	427.804,262 404.771,82	10	427.790,689 404.768,787	13.908
10	427.790,689 404.768,787	11	427.776,692 404.765,675	14.339
11	427.776,692 404.765,675	12	427.757,081 404.763,827	19.698
12	427.757,081 404.763,827	13	427.753,6 404.762,696	3.66
13	427.753,6 404.762,696	14	427.748,735 404.762,231	4.887
14	427.748,735 404.762,231	1	427.747,801 404.762,265	0.935

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 22

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Negrulesti, Str Vechiul Drum, Nr. 2, Jud. Valcea, PCT. CORNATAL VECHIUL DRUM

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.482	Sector cadastral:35 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Negrulesti, Str Vechiul Drum, Nr. 2, Jud. Valcea, PCT. CORNATAL VECHIUL DRUM	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:48 mp; S. construita desfasurata:48 mp;
A1.2		Loc. Negrulesti, Str Vechiul Drum, Nr. 2, Jud. Valcea, PCT. CORNATAL VECHIUL DRUM	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:55 mp; S. construita desfasurata:55 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 5194, din 04/09/2025 emis de Primaria Comunei Barbatesti;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea	A1
	1) **CRAVĂ VASILE**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **CRAVĂ VASILE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

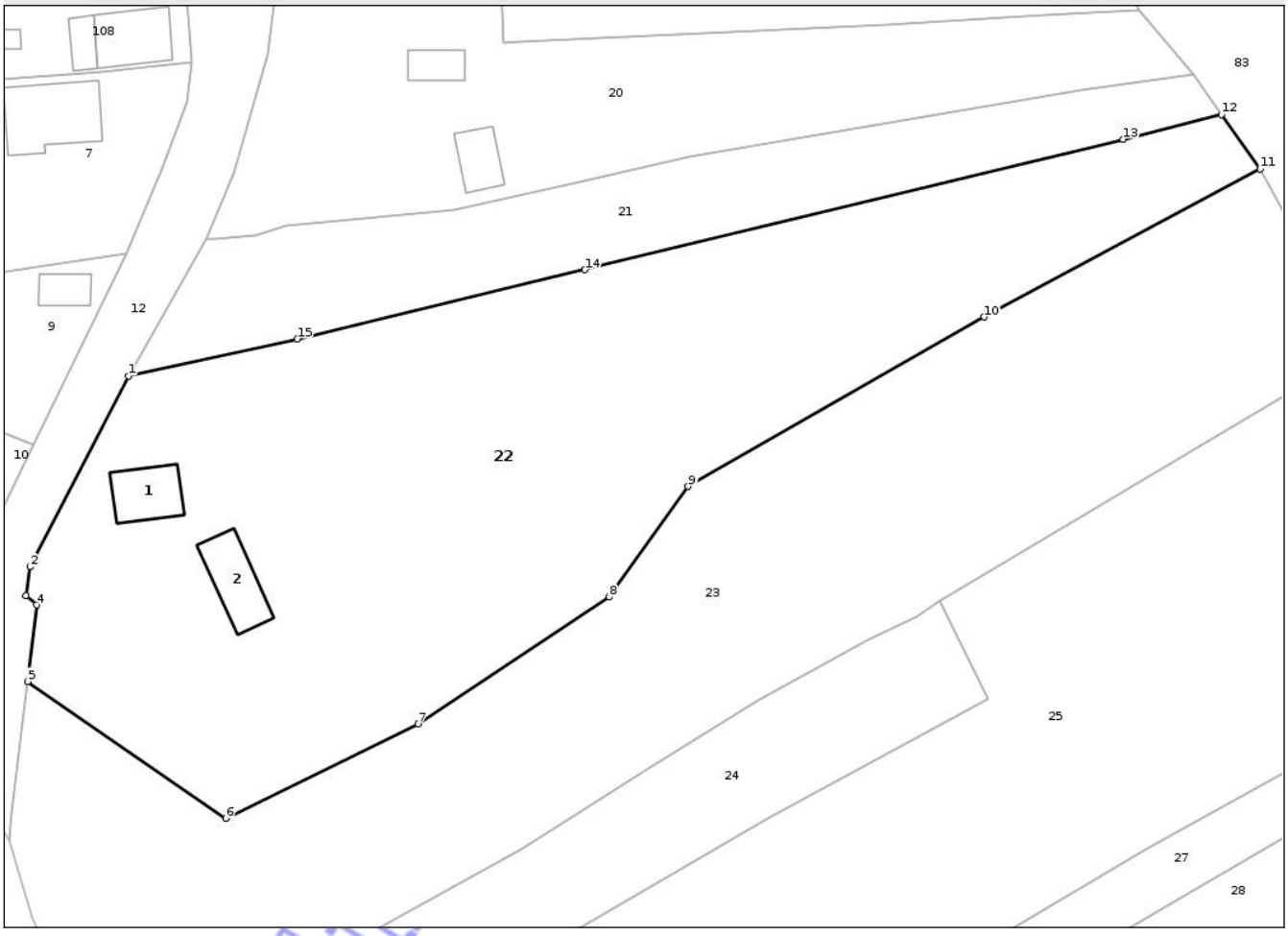
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.482	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	500	-	-	-	
2	arabil	DA	2.055	-	-	-	
3	arabil	NU	1.927	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	48	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:48 mp; S. construita desfasurata:48 mp;
A1.2		constructii anexa	55	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:55 mp; S. construita desfasurata:55 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	427.738,638 404.746,274	2	427.727,144 404.723,943	25.115

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	427.727,144 404.723,943	3	427.726,647 404.720,578	3.402
3	427.726,647 404.720,578	4	427.727,89 404.719,502	1.644
4	427.727,89 404.719,502	5	427.726,838 404.710,556	9.008
5	427.726,838 404.710,556	6	427.750,018 404.694,575	28.155
6	427.750,018 404.694,575	7	427.772,49 404.705,59	25.026
7	427.772,49 404.705,59	8	427.794,879 404.720,418	26.854
8	427.794,879 404.720,418	9	427.804,142 404.733,349	15.906
9	427.804,142 404.733,349	10	427.838,747 404.753,147	39.868
10	427.838,747 404.753,147	11	427.871,061 404.770,435	36.648
11	427.871,061 404.770,435	12	427.866,518 404.776,786	7.809
12	427.866,518 404.776,786	13	427.855,031 404.773,929	11.837
13	427.855,031 404.773,929	14	427.792,056 404.758,676	64.796
14	427.792,056 404.758,676	15	427.758,393 404.750,597	34.619
15	427.758,393 404.750,597	1	427.738,638 404.746,274	20.222

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 23

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Negrulesti, Str Principala, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.172	Sector cadastral:35 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7., din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (, art.13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

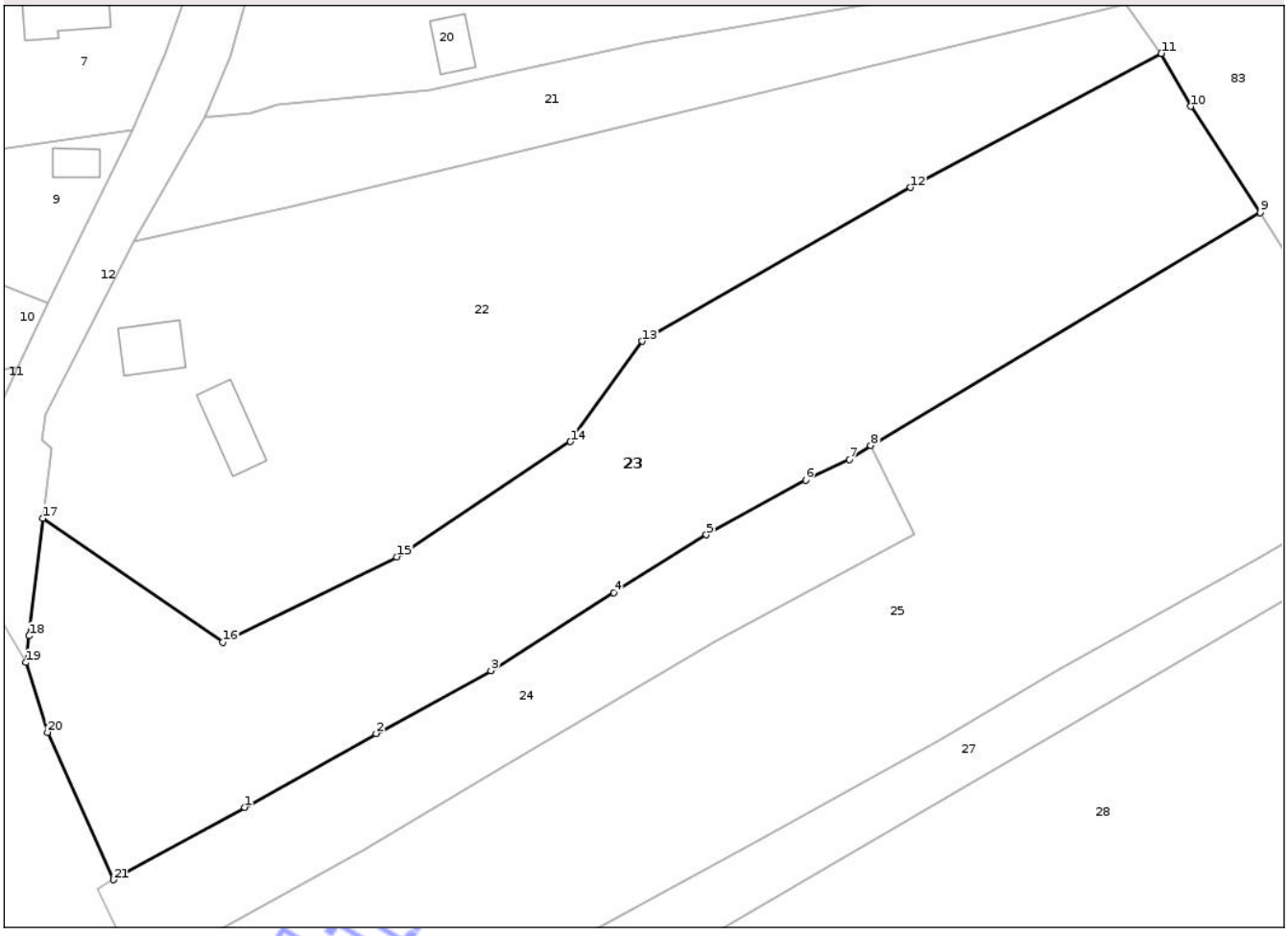
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.172	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	1.449	-	-	-	
2	faneata	NU	2.723	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	427.752,89 404.673,331	2	427.769,812 404.682,834	19.408
3	427.784,615 404.690,933	4	427.800,449 404.700,985	18.755
5	427.812,4 404.708,411	6	427.825,209 404.715,486	14.633
7	427.830,86 404.718,134	8	427.833,616 404.719,93	3.29

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	427.769,812 404.682,834	3	427.784,615 404.690,933	16.874
4	427.800,449 404.700,985	5	427.812,4 404.708,411	14.07
6	427.825,209 404.715,486	7	427.830,86 404.718,134	6.241
8	427.833,616 404.719,93	9	427.883,833 404.749,923	58.492

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	427.883,833 404.749,923	10	427.874,883 404.763,604	16.348
11	427.871,061 404.770,435	12	427.838,747 404.753,147	36.648
13	427.804,142 404.733,349	14	427.794,879 404.720,418	15.906
15	427.772,49 404.705,59	16	427.750,018 404.694,575	25.026
17	427.726,838 404.710,556	18	427.725,055 404.695,389	15.271
19	427.724,653 404.691,974	20	427.727,439 404.682,975	9.42
21	427.735,915 404.663,99	1	427.752,89 404.673,331	19.375

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
10	427.874,883 404.763,604	11	427.871,061 404.770,435	7.828
12	427.838,747 404.753,147	13	427.804,142 404.733,349	39.868
14	427.794,879 404.720,418	15	427.772,49 404.705,59	26.854
16	427.750,018 404.694,575	17	427.726,838 404.710,556	28.155
18	427.725,055 404.695,389	19	427.724,653 404.691,974	3.439
20	427.727,439 404.682,975	21	427.735,915 404.663,99	20.791

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 24

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Negrulesti, Str Principala, Jud. Valcea, Punctul ' In Cornatel '

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	36453	1.400	Sector cadastral:35 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
71234 / 27/10/2020		
Act Notarial nr. 16, din 31/01/2007 emis de BNP STOIAN VASILE;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BUTOI GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
36453	1.400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	700	-	-	-	
2	arabil	NU	700	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	427.739,177 404.651,856	2	427.768,139 404.667,743	33.033
2	427.768,139 404.667,743	3	427.785,164 404.678,006	19.879
3	427.785,164 404.678,006	4	427.789,367 404.680,472	4.873
4	427.789,367 404.680,472	5	427.813,647 404.694,718	28.151

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	427.813,647 404.694,718	6	427.839,196 404.708,526	29.042
6	427.839,196 404.708,526	7	427.833,616 404.719,93	12.696
7	427.833,616 404.719,93	8	427.830,86 404.718,134	3.29
8	427.830,86 404.718,134	9	427.825,209 404.715,486	6.241
9	427.825,209 404.715,486	10	427.812,4 404.708,411	14.633
10	427.812,4 404.708,411	11	427.800,449 404.700,985	14.07
11	427.800,449 404.700,985	12	427.784,615 404.690,933	18.755
12	427.784,615 404.690,933	13	427.769,812 404.682,834	16.874
13	427.769,812 404.682,834	14	427.752,89 404.673,331	19.408
14	427.752,89 404.673,331	15	427.735,915 404.663,99	19.375
15	427.735,915 404.663,99	16	427.733,81 404.662,832	2.402
16	427.733,81 404.662,832	1	427.739,177 404.651,856	12.218

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 25

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Negrulesti, Str Principala, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.106	Sector cadastral:35 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7., din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (, art.13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1
	OBSERVATII: , art.13	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

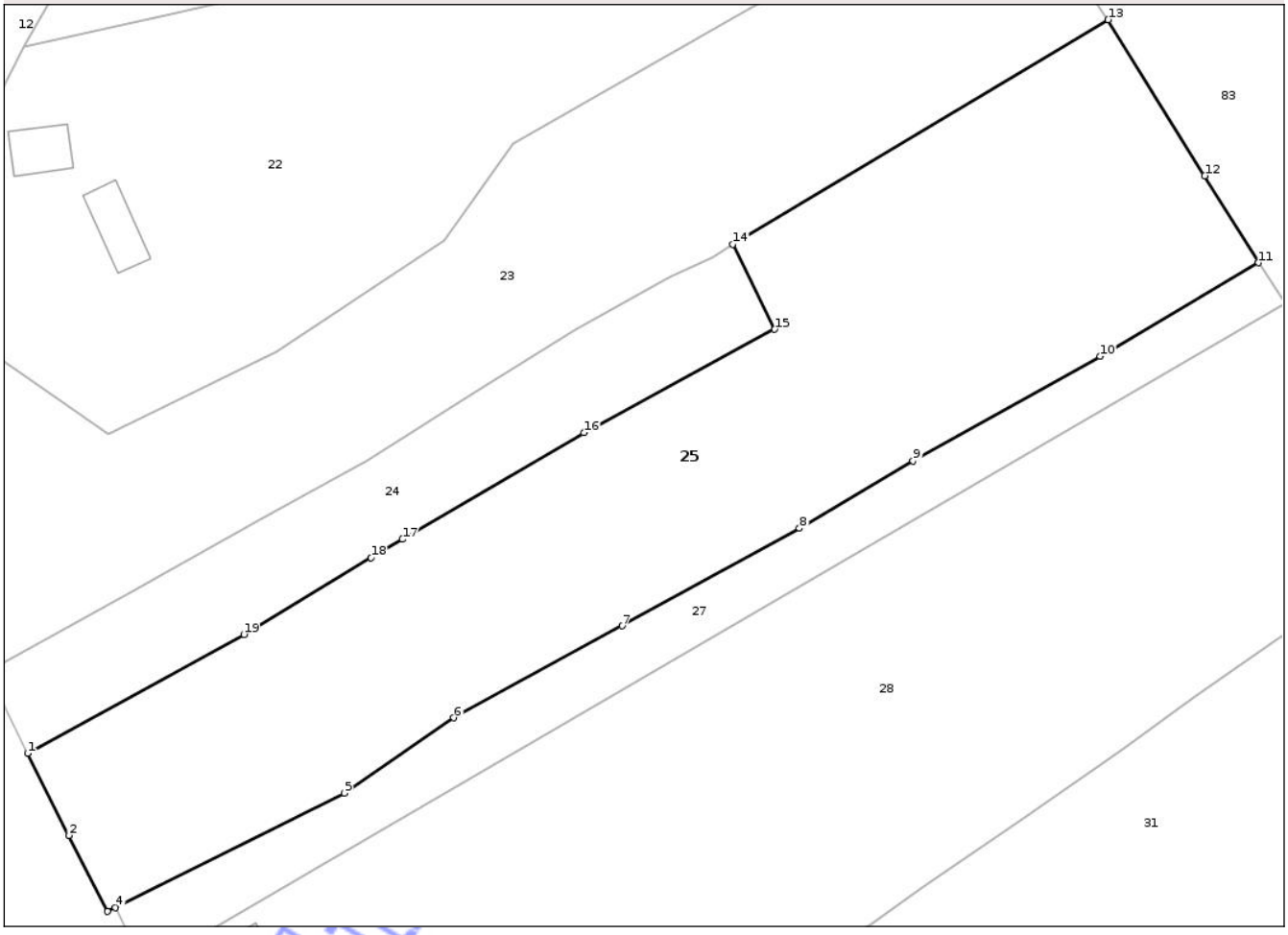
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.106	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	1.398	-	-	-	
2	faneata	NU	3.708	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	427.739,177 404.651,856	2	427.744,73 404.640,869	12.311
2	427.744,73 404.640,869	3	427.749,88 404.630,721	11.38
3	427.749,88 404.630,721	4	427.750,925 404.631,242	1.168
4	427.750,925 404.631,242	5	427.781,581 404.646,529	34.256

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	427.781,581 404.646,529	6	427.796,233 404.656,596	17.777
6	427.796,233 404.656,596	7	427.818,764 404.668,888	25.666
7	427.818,764 404.668,888	8	427.842,491 404.681,945	27.082
8	427.842,491 404.681,945	9	427.857,71 404.690,956	17.687
9	427.857,71 404.690,956	10	427.882,722 404.704,922	28.647
10	427.882,722 404.704,922	11	427.903,955 404.717,431	24.644
11	427.903,955 404.717,431	12	427.896,749 404.729,067	13.687
12	427.896,749 404.729,067	13	427.883,833 404.749,923	24.532
13	427.883,833 404.749,923	14	427.833,616 404.719,93	58.492
14	427.833,616 404.719,93	15	427.839,196 404.708,526	12.696
15	427.839,196 404.708,526	16	427.813,647 404.694,718	29.042
16	427.813,647 404.694,718	17	427.789,367 404.680,472	28.151
17	427.789,367 404.680,472	18	427.785,164 404.678,006	4.873
18	427.785,164 404.678,006	19	427.768,139 404.667,743	19.879
19	427.768,139 404.667,743	1	427.739,177 404.651,856	33.033

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 27

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Negrulesti, Str Principala, Jud. Valcea, PUNCTUL CORNATEL

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	35447	Din acte: 1.371 Masurata: 1.263	Sector cadastral:35 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
39775 / 05/10/2012		
Act Notarial nr. 1479, din 04/10/2012 emis de BNP POP LIVIU (C.V.C. AUT. NR.);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MATEI ION-COSMIN**, , NECASATORIT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

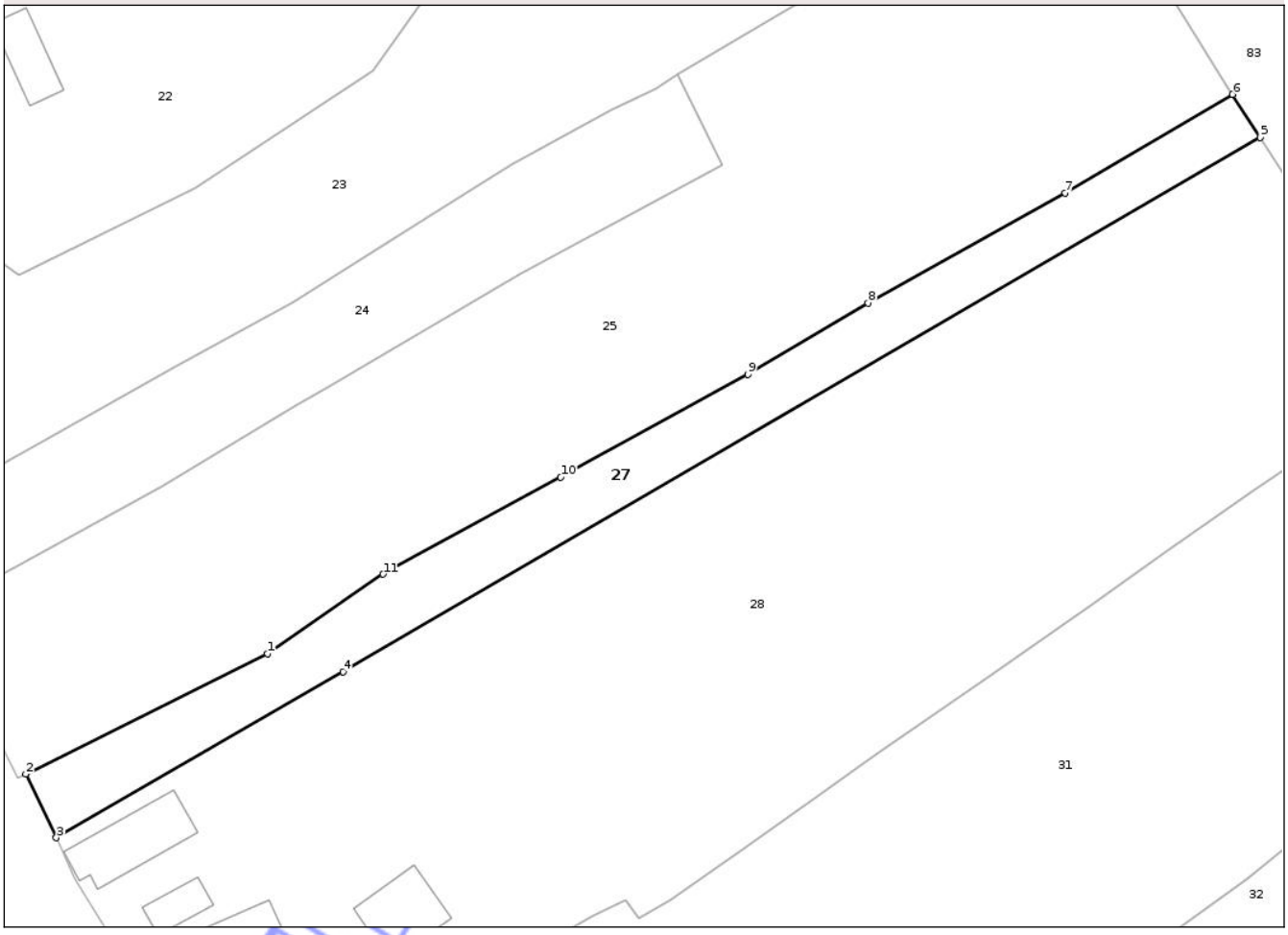
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
35447	Din acte: 1.371 Masurata: 1.263	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	430	-	-	-	
2	faneata	NU	833	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	427.781,581 404.646,529	2	427.750,925 404.631,242	34.256
2	427.750,925 404.631,242	3	427.754,778 404.623,17	8.944
3	427.754,778 404.623,17	4	427.791,127 404.644,235	42.012
4	427.791,127 404.644,235	5	427.907,457 404.711,957	134.607

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	427.907,457 404.711,957	6	427.903,955 404.717,431	6.498
6	427.903,955 404.717,431	7	427.882,722 404.704,922	24.644
7	427.882,722 404.704,922	8	427.857,71 404.690,956	28.647
8	427.857,71 404.690,956	9	427.842,491 404.681,945	17.687
9	427.842,491 404.681,945	10	427.818,764 404.668,888	27.082
10	427.818,764 404.668,888	11	427.796,233 404.656,596	25.666
11	427.796,233 404.656,596	1	427.781,581 404.646,529	17.777

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 28

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Negrulesti, Str Principala, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		7.486	Sector cadastral:35 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7., din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (, art.13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1
	OBSERVATII: , art.13	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

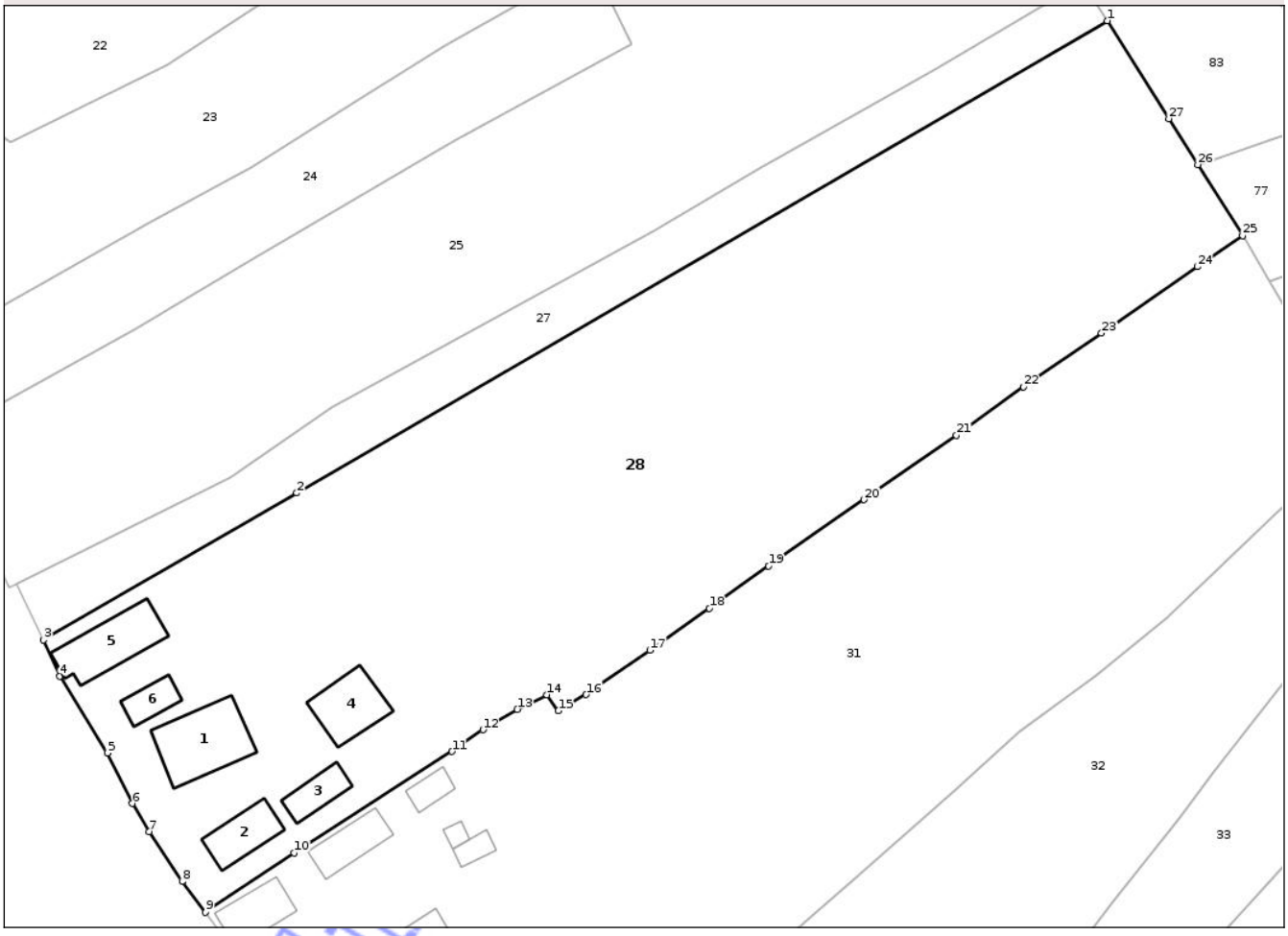
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	7.486	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	500	-	-	-	
2	faneata	DA	2.055	-	-	-	
3	faneata	NU	4.931	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	115	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:115 mp; S. construita desfasurata:115 mp;
A1.2		constructii anexa	58	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:58 mp; S. construita desfasurata:58 mp;
A1.3		constructii anexa	39	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:39 mp; S. construita desfasurata:39 mp;
A1.4		constructii anexa	77	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:77 mp; S. construita desfasurata:77 mp;
A1.5		constructii anexa	96	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:96 mp; S. construita desfasurata:96 mp;
A1.6		constructii anexa	32	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp; S. construita desfasurata:32 mp;

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	427.907,457 404.711,957	2	427.791,127 404.644,235	134.607
3	427.754,778 404.623,17	4	427.757,103 404.617,97	5.696
5	427.763,942 404.606,985	6	427.767,528 404.599,73	8.093
7	427.769,944 404.595,718	8	427.774,661 404.588,562	8.571
9	427.778,022 404.584,124	10	427.790,721 404.592,676	15.31
11	427.813,401 404.607,182	12	427.817,848 404.610,3	5.431
13	427.822,76 404.613,235	14	427.827,03 404.615,33	4.756
15	427.828,676 404.613,026	16	427.832,642 404.615,335	4.589
17	427.841,785 404.621,697	18	427.850,337 404.627,721	10.461
19	427.858,853 404.633,787	20	427.872,566 404.643,272	16.674
21	427.885,808 404.652,507	22	427.895,44 404.659,442	11.869
23	427.906,633 404.667,163	24	427.920,431 404.676,684	16.764
25	427.926,877 404.681,123	26	427.920,466 404.691,303	12.031
27	427.916,297 404.697,921	1	427.907,457 404.711,957	16.588

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	427.791,127 404.644,235	3	427.754,778 404.623,17	42.012
4	427.757,103 404.617,97	5	427.763,942 404.606,985	12.94
6	427.767,528 404.599,73	7	427.769,944 404.595,718	4.683
8	427.774,661 404.588,562	9	427.778,022 404.584,124	5.567
10	427.790,721 404.592,676	11	427.813,401 404.607,182	26.922
12	427.817,848 404.610,3	13	427.822,76 404.613,235	5.722
14	427.827,03 404.615,33	15	427.828,676 404.613,026	2.832
16	427.832,642 404.615,335	17	427.841,785 404.621,697	11.139
18	427.850,337 404.627,721	19	427.858,853 404.633,787	10.456
20	427.872,566 404.643,272	21	427.885,808 404.652,507	16.144
22	427.895,44 404.659,442	23	427.906,633 404.667,163	13.598
24	427.920,431 404.676,684	25	427.926,877 404.681,123	7.827
26	427.920,466 404.691,303	27	427.916,297 404.697,921	7.822

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 37

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Negrulesti, Str Principala, Jud. Valcea, PCT. LA SANDA

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.970	Sector cadastral:35 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Negrulesti, Str Principala, Jud. Valcea, PCT. LA SANDA	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:82 mp; S. construita desfasurata:82 mp;
A1.2		Loc. Negrulesti, Str Principala, Jud. Valcea, PCT. LA SANDA	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:60 mp; S. construita desfasurata:60 mp;
A1.3		Loc. Negrulesti, Str Principala, Jud. Valcea, PCT. LA SANDA	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:38 mp; S. construita desfasurata:38 mp;
A1.4		Loc. Negrulesti, Str Principala, Jud. Valcea, PCT. LA SANDA	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; S. construita desfasurata:25 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 5194, din 04/09/2025 emis de Primaria Comunei Barbatesti;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea	A1
	1) **TUDOR CONSTANTIN**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **TUDOR CONSTANTIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

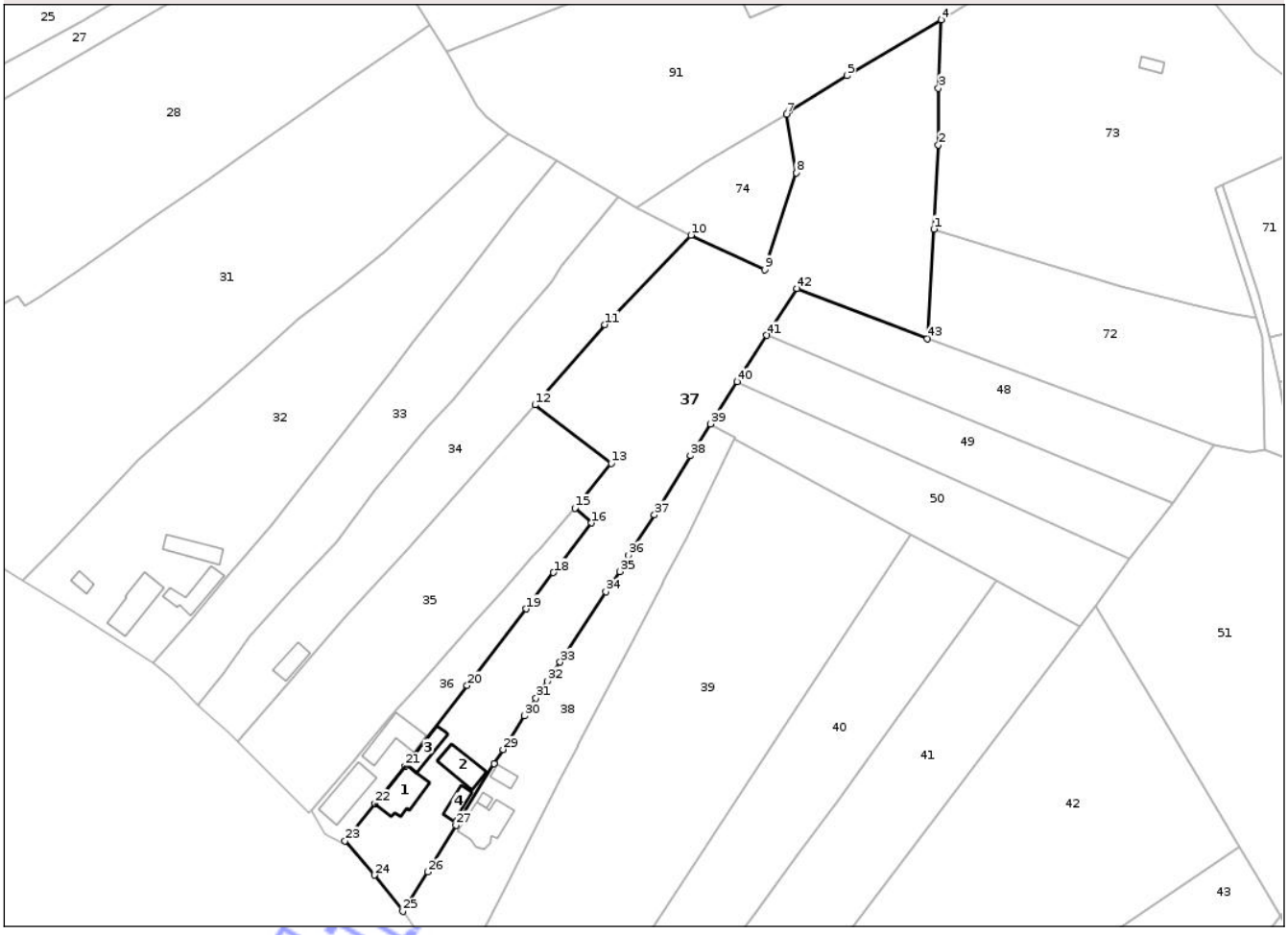
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.970	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	500	-	-	-	
2	arabil	DA	901	-	-	-	
3	faneata	NU	4.569	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	82	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:82 mp; S. construita desfasurata:82 mp;
A1.2		constructii anexa	60	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:60 mp; S. construita desfasurata:60 mp;
A1.3		constructii anexa	38	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:38 mp; S. construita desfasurata:38 mp;
A1.4		constructii anexa	25	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; S. construita desfasurata:25 mp;

Neautentic

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	428.048,778 404.631,684	2	428.049,904 404.652,043	20.39
2	428.049,904 404.652,043	3	428.049,929 404.665,743	13.7
3	428.049,929 404.665,743	4	428.050,558 404.682,285	16.554
4	428.050,558 404.682,285	5	428.027,746 404.668,728	26.536
5	428.027,746 404.668,728	6	428.013,891 404.660,363	16.184
6	428.013,891 404.660,363	7	428.013,119 404.659,464	1.185
7	428.013,119 404.659,464	8	428.015,479 404.645,291	14.368
8	428.015,479 404.645,291	9	428.007,826 404.621,876	24.634
9	428.007,826 404.621,876	10	427.989,999 404.630,211	19.679
10	427.989,999 404.630,211	11	427.969,2 404.608,553	30.028
11	427.969,2 404.608,553	12	427.952,277 404.589,161	25.738
12	427.952,277 404.589,161	13	427.970,677 404.575,042	23.193
13	427.970,677 404.575,042	14	427.963,711 404.566,206	11.252
14	427.963,711 404.566,206	15	427.961,898 404.564,198	2.705
15	427.961,898 404.564,198	16	427.965,971 404.560,65	5.402
16	427.965,971 404.560,65	17	427.957,825 404.550,069	13.353
17	427.957,825 404.550,069	18	427.956,715 404.548,628	1.819
18	427.956,715 404.548,628	19	427.950,125 404.539,847	10.979
19	427.950,125 404.539,847	20	427.935,851 404.521,328	23.382
20	427.935,851 404.521,328	21	427.920,844 404.501,874	24.57
21	427.920,844 404.501,874	22	427.913,508 404.492,859	11.623
22	427.913,508 404.492,859	23	427.906,284 404.483,8	11.587
23	427.906,284 404.483,8	24	427.913,37 404.475,488	10.922
24	427.913,37 404.475,488	25	427.920,234 404.466,732	11.126
25	427.920,234 404.466,732	26	427.926,354 404.476,271	11.333
26	427.926,354 404.476,271	27	427.933,125 404.487,602	13.2
27	427.933,125 404.487,602	28	427.942,369 404.502,472	17.509
28	427.942,369 404.502,472	29	427.944,506 404.505,846	3.994
29	427.944,506 404.505,846	30	427.949,648 404.513,967	9.612
30	427.949,648 404.513,967	31	427.952,507 404.518,325	5.212
31	427.952,507 404.518,325	32	427.955,175 404.522,392	4.864
32	427.955,175 404.522,392	33	427.958,35 404.526,999	5.595
33	427.958,35 404.526,999	34	427.969,433 404.543,999	20.294
34	427.969,433 404.543,999	35	427.972,728 404.548,906	5.911
35	427.972,728 404.548,906	36	427.974,909 404.552,791	4.455
36	427.974,909 404.552,791	37	427.981,183 404.562,58	11.627
37	427.981,183 404.562,58	38	427.989,845 404.576,93	16.762
38	427.989,845 404.576,93	39	427.994,728 404.584,602	9.094
39	427.994,728 404.584,602	40	428.001,229 404.594,801	12.095
40	428.001,229 404.594,801	41	428.008,374 404.605,968	13.257
41	428.008,374 404.605,968	42	428.015,664 404.617,276	13.454
42	428.015,664 404.617,276	43	428.047,241 404.605,153	33.824
43	428.047,241 404.605,153	1	428.048,778 404.631,684	26.575

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 372

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Bodesti, Jud. Valcea, PCT. NICULEŞTI

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.135	Sector cadastral:29 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 5194, din 04/09/2025 emis de Primaria Comunei Barbatesti;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea	A1
	1) **PREDESCU CAMELIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

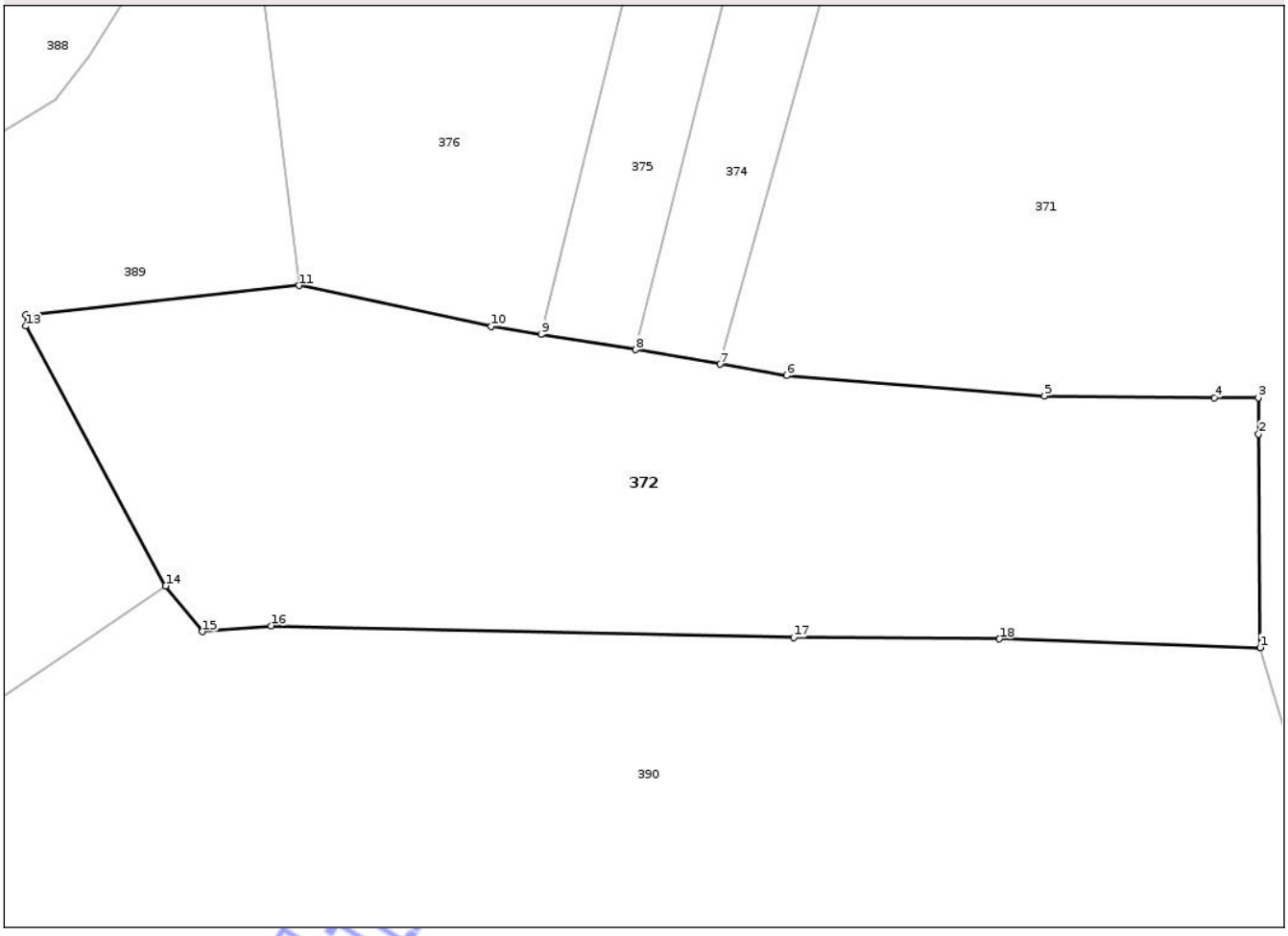
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.135	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	livada	DA	456	-	-	-	
2	livada	NU	1.679	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	431.019,105 405.328,248	2	431.018,97 405.345,44	17.193
2	431.018,97 405.345,44	3	431.018,947 405.348,381	2.941
3	431.018,947 405.348,381	4	431.015,421 405.348,351	3.526
4	431.015,421 405.348,351	5	431.001,71 405.348,51	13.712

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	431.001,71 405.348,51	6	430.980,904 405.350,147	20.87
6	430.980,904 405.350,147	7	430.975,55 405.351,075	5.434
7	430.975,55 405.351,075	8	430.968,727 405.352,235	6.921
8	430.968,727 405.352,235	9	430.961,098 405.353,48	7.73
9	430.961,098 405.353,48	10	430.957,081 405.354,133	4.07
10	430.957,081 405.354,133	11	430.941,6 405.357,406	15.823
11	430.941,6 405.357,406	12	430.919,557 405.355,035	22.17
12	430.919,557 405.355,035	13	430.919,555 405.354,138	0.897
13	430.919,555 405.354,138	14	430.930,827 405.333,223	23.759
14	430.930,827 405.333,223	15	430.933,8 405.329,528	4.743
15	430.933,8 405.329,528	16	430.939,349 405.329,99	5.568
16	430.939,349 405.329,99	17	430.981,482 405.329,051	42.143
17	430.981,482 405.329,051	18	430.998,058 405.328,947	16.576
18	430.998,058 405.328,947	1	431.019,105 405.328,248	21.059

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 374

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea, PCT. LA OGRADA MARE

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		518	Sector cadastral:29 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 5194, din 04/09/2025 emis de Primaria Comunei Barbatesti;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea	A1
	1) **SĂCĂTUREANU MIHAIL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

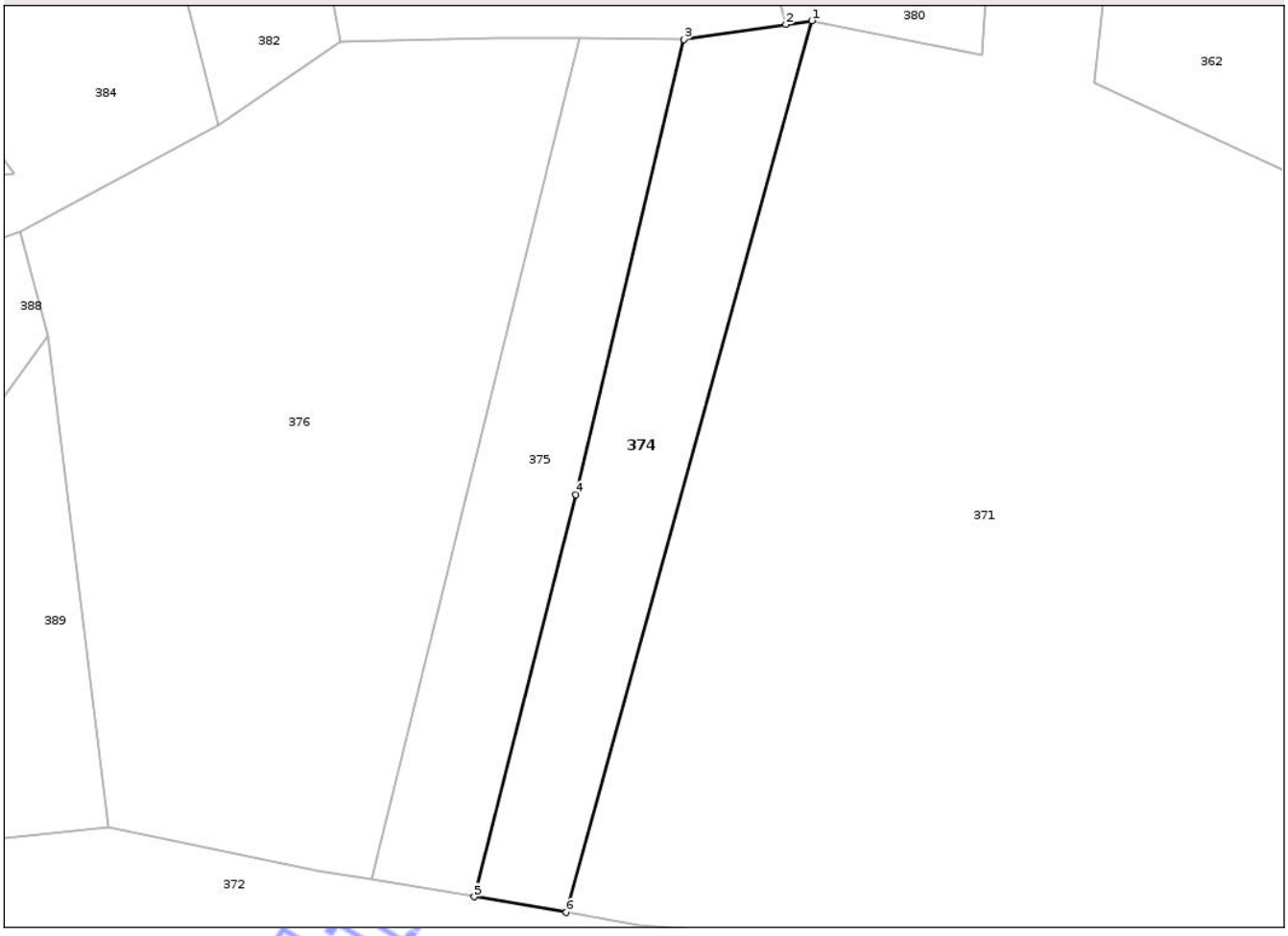
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	518	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	livada	NU	518	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	430.993,754 405.417,063	2	430.991,809 405.416,781	1.965
2	430.991,809 405.416,781	3	430.984,248 405.415,682	7.64
3	430.984,248 405.415,682	4	430.976,268 405.381,99	34.624
4	430.976,268 405.381,99	5	430.968,727 405.352,235	30.696
5	430.968,727 405.352,235	6	430.975,55 405.351,075	6.921

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	430.975,55 405.351,075	1	430.993,754 405.417,063	68.453

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 375

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea, PCT. LA FAG

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		500	Sector cadastral:29 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 50, din 29/03/2005 emis de BNP CONSTANTIN DRÂNCIU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **IONESCU STELIAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

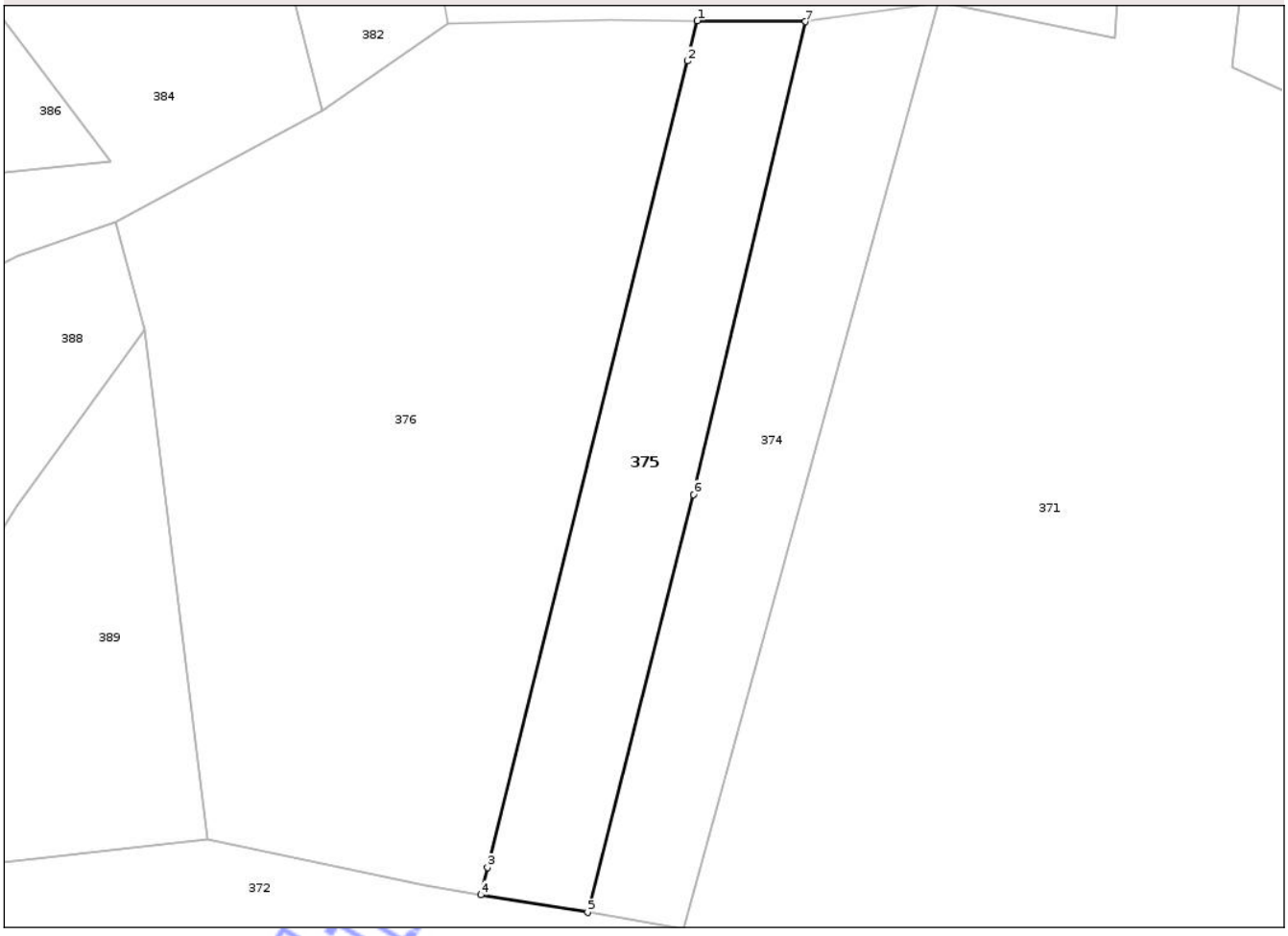
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	livada	NU	500	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	430.976,548 405.415,749	2	430.975,837 405.412,883	2.953
2	430.975,837 405.412,883	3	430.961,581 405.355,425	59.2
3	430.961,581 405.355,425	4	430.961,098 405.353,48	2.004
4	430.961,098 405.353,48	5	430.968,727 405.352,235	7.73
5	430.968,727 405.352,235	6	430.976,268 405.381,99	30.696

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	430.976,268 405.381,99	7	430.984,248 405.415,682	34.624
7	430.984,248 405.415,682	1	430.976,548 405.415,749	7.7

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 376

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Bodesti, Jud. Valcea, PCT. LA FAG

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.692	Sector cadastral:29 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 5194, din 04/09/2025 emis de Primaria Comunei Barbatesti;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea	A1
	1) **BUZOIU AURELIU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

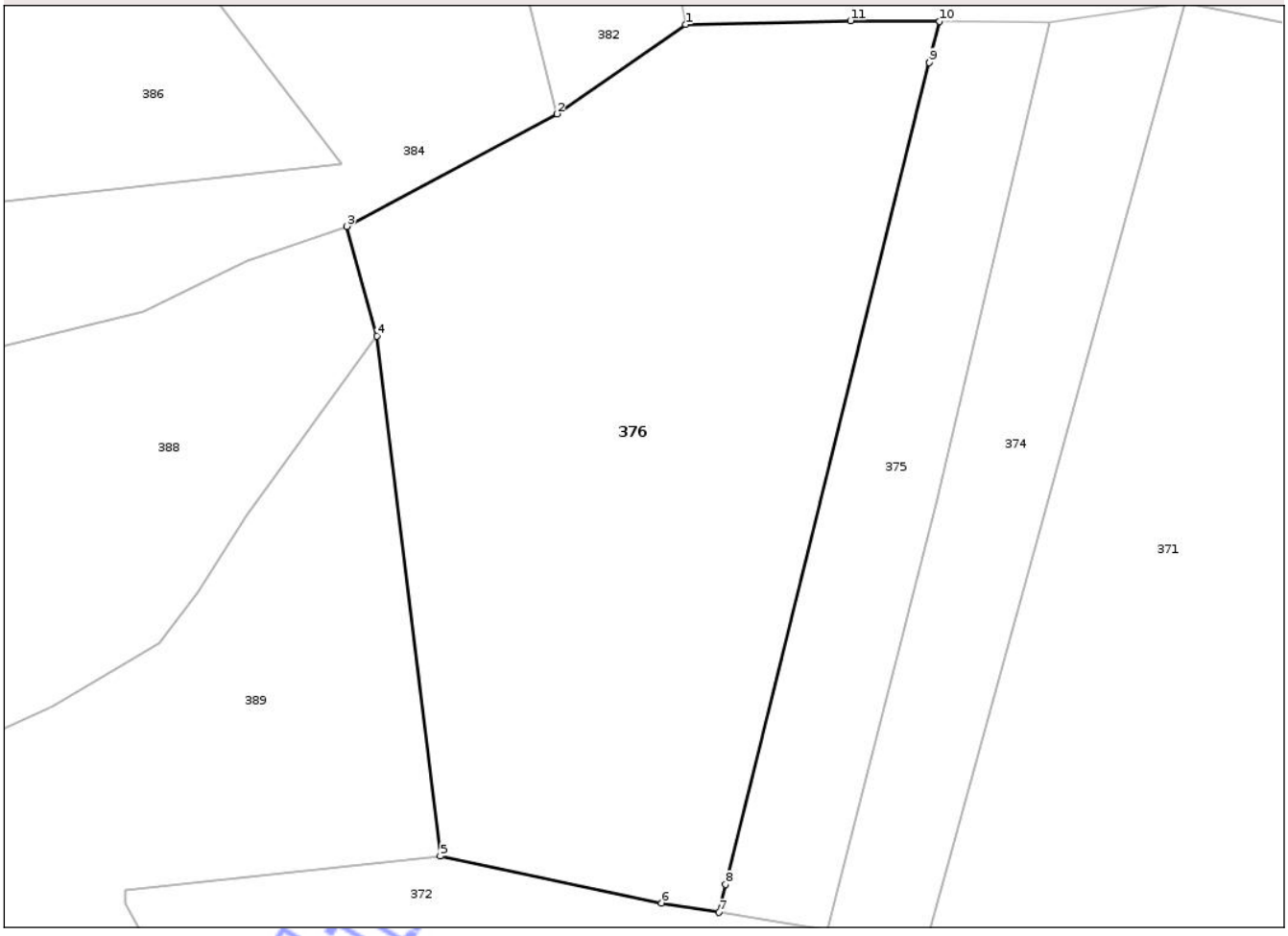
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.692	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	267	-	-	-	
2	faneata	NU	1.425	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	430.958,768 405.415,545	2	430.949,758 405.409,302	10.962
2	430.949,758 405.409,302	3	430.935,042 405.401,434	16.687
3	430.935,042 405.401,434	4	430.937,152 405.393,76	7.959
4	430.937,152 405.393,76	5	430.941,6 405.357,406	36.625

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	430.941,6 405.357,406	6	430.957,081 405.354,133	15.823
6	430.957,081 405.354,133	7	430.961,098 405.353,48	4.07
7	430.961,098 405.353,48	8	430.961,581 405.355,425	2.004
8	430.961,581 405.355,425	9	430.975,837 405.412,883	59.2
9	430.975,837 405.412,883	10	430.976,548 405.415,749	2.953
10	430.976,548 405.415,749	11	430.970,321 405.415,804	6.227
11	430.970,321 405.415,804	1	430.958,768 405.415,545	11.556

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 378

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Bodesti, Jud. Valcea, PCT. LA GHEORGHIȚĂ

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		618	Sector cadastral:29 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 5194, din 04/09/2025 emis de Primaria Comunei Barbatesti;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea	A1
	1) **LUPU PETRE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

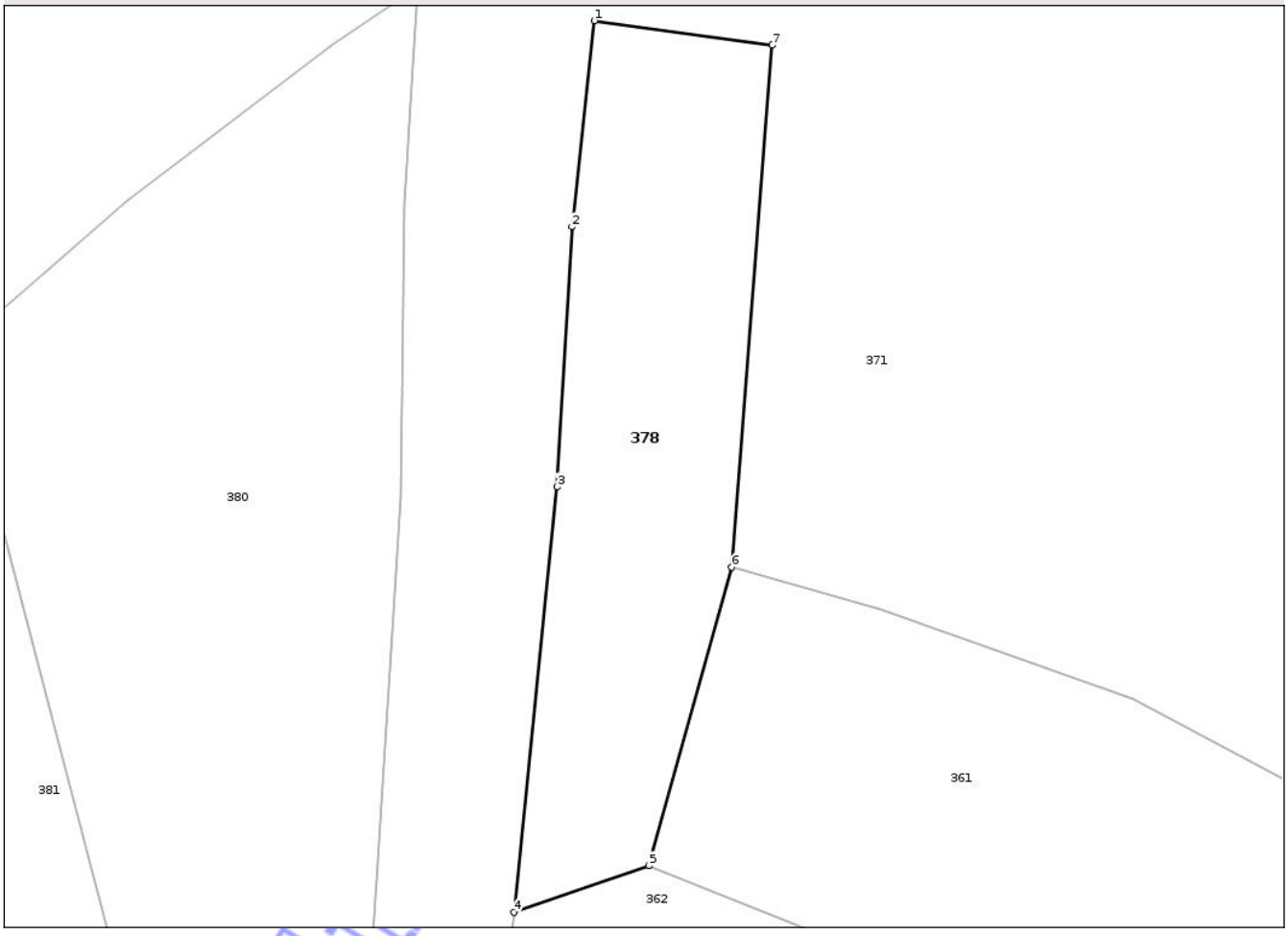
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	618	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	livada	DA	523	-	-	-	
2	faneata	NU	95	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	431.021,298 405.483,43	2	431.019,852 405.470,1	13.408
2	431.019,852 405.470,1	3	431.018,897 405.453,283	16.844
3	431.018,897 405.453,283	4	431.016,089 405.425,765	27.661
4	431.016,089 405.425,765	5	431.024,806 405.428,788	9.226

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	431.024,806 405.428,788	6	431.030,203 405.448,097	20.049
6	431.030,203 405.448,097	7	431.032,817 405.481,838	33.842
7	431.032,817 405.481,838	1	431.021,298 405.483,43	11.628

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 380

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Bodesti, Str Tîrşuleşti, Jud. Valcea, PUNCT SUB COASTA

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.367	Sector cadastral:29 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 5194, din 04/09/2025 emis de Primaria Comunei Barbatesti;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea	A1
	1) **BUCUR MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.367	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	1.255	-	-	-	
2	faneata	NU	112	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	431.009,842 405.485,593	2	431.004,366 405.481,905	6.602
2	431.004,366 405.481,905	3	430.996,544 405.475,999	9.801
3	430.996,544 405.475,999	4	430.991,067 405.471,825	6.886
4	430.991,067 405.471,825	5	430.985,61 405.467,008	7.279

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	430.985,61 405.467,008	6	430.982,712 405.464,529	3.814
6	430.982,712 405.464,529	7	430.979,41 405.464,09	3.331
7	430.979,41 405.464,09	8	430.991,482 405.418,03	47.616
8	430.991,482 405.418,03	9	430.991,809 405.416,781	1.291
9	430.991,809 405.416,781	10	430.993,754 405.417,063	1.965
10	430.993,754 405.417,063	11	431.006,365 405.414,507	12.867
11	431.006,365 405.414,507	12	431.007,192 405.427,837	13.356
12	431.007,192 405.427,837	13	431.008,73 405.452,619	24.83
13	431.008,73 405.452,619	14	431.008,969 405.471,633	19.016
14	431.008,969 405.471,633	1	431.009,842 405.485,593	13.987

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 381

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bodesti, Str Tîrşulești, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.486	Sector cadastral:29 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7., din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (, art.13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

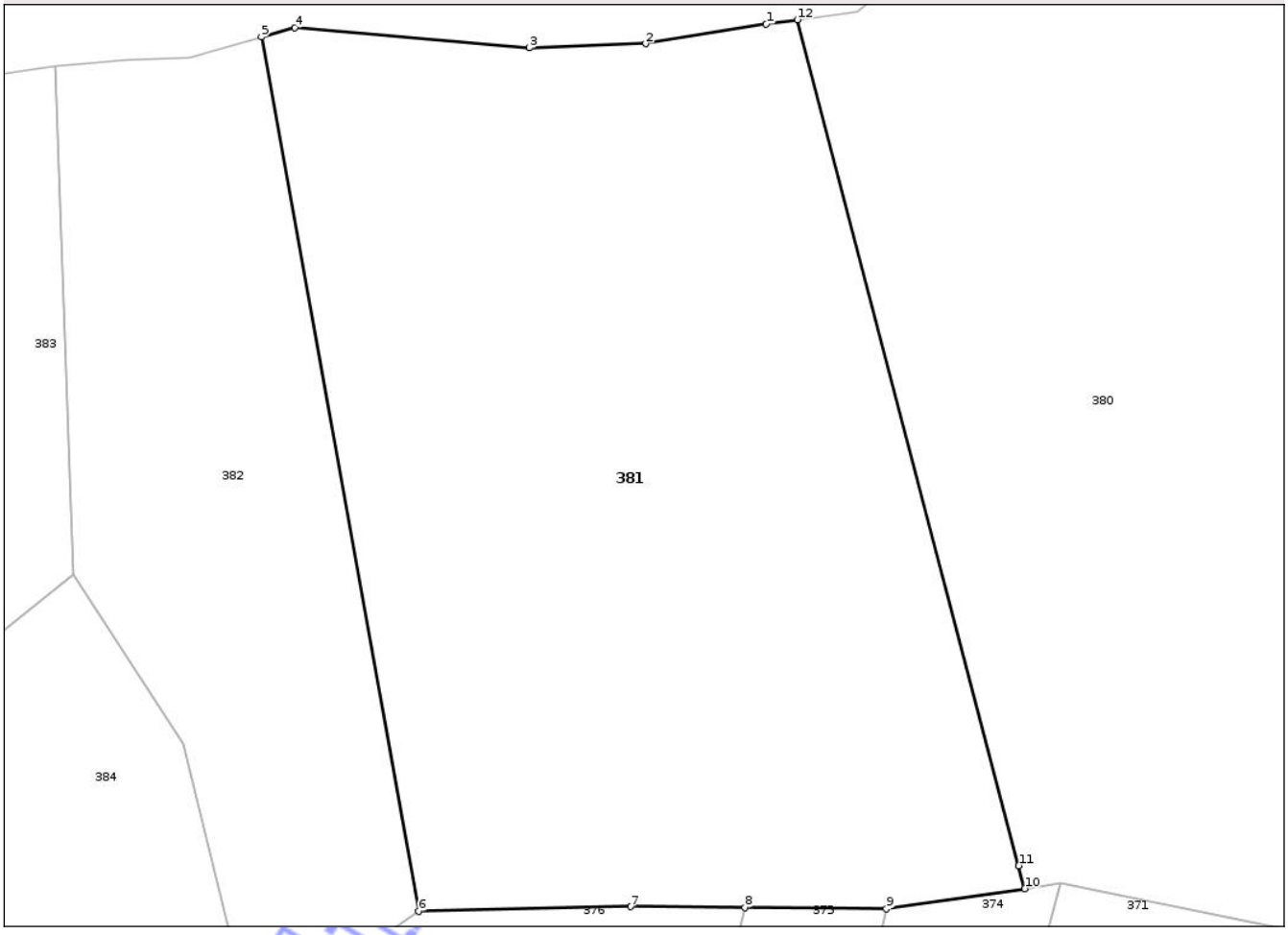
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.486	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	1.486	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	430.977,715 405.463,864	2	430.971,142 405.462,786	6.661
2	430.971,142 405.462,786	3	430.964,788 405.462,57	6.358
3	430.964,788 405.462,57	4	430.952,001 405.463,655	12.833
4	430.952,001 405.463,655	5	430.950,185 405.463,147	1.886
5	430.950,185 405.463,147	6	430.958,768 405.415,545	48.37

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	430.958,768 405.415,545	7	430.970,321 405.415,804	11.556
7	430.970,321 405.415,804	8	430.976,548 405.415,749	6.227
8	430.976,548 405.415,749	9	430.984,248 405.415,682	7.7
9	430.984,248 405.415,682	10	430.991,809 405.416,781	7.64
10	430.991,809 405.416,781	11	430.991,482 405.418,03	1.291
11	430.991,482 405.418,03	12	430.979,41 405.464,09	47.616
12	430.979,41 405.464,09	1	430.977,715 405.463,864	1.71

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 382

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Bodesti, Jud. Valcea, PCT. ÎN COASTĂ

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		636	Sector cadastral:29 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 5194, din 04/09/2025 emis de Primaria Comunei Barbatesti;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea	A1
	1) **MOȚOIU CONSTANTIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

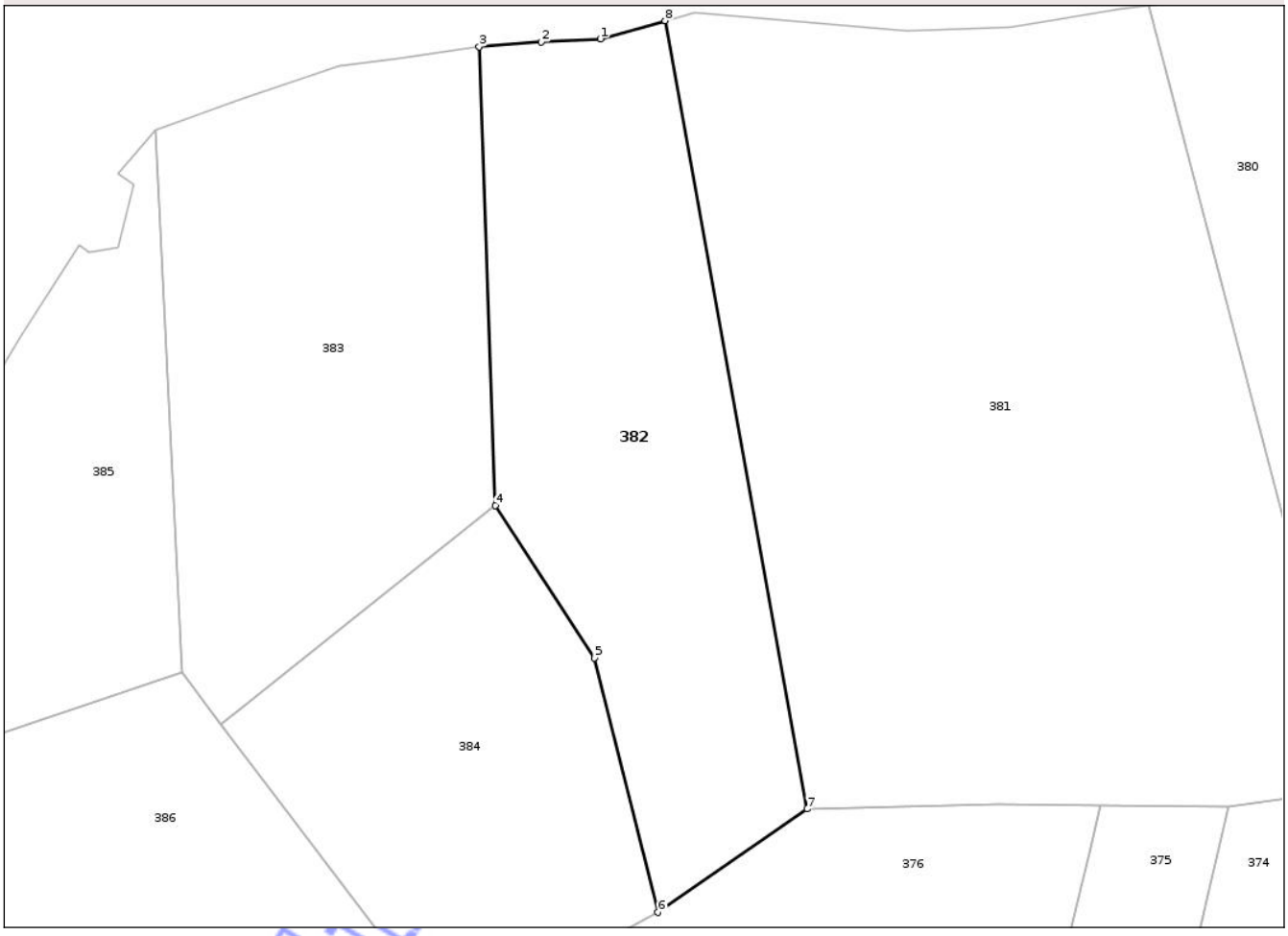
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	636	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	602	-	-	-	
2	faneata	NU	34	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	430.946,279 405.462,053	2	430.942,717 405.461,864	3.567
2	430.942,717 405.461,864	3	430.938,951 405.461,579	3.777
3	430.938,951 405.461,579	4	430.939,922 405.433,863	27.733
4	430.939,922 405.433,863	5	430.945,913 405.424,673	10.97

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	430.945,913 405.424,673	6	430.949,758 405.409,302	15.845
6	430.949,758 405.409,302	7	430.958,768 405.415,545	10.962
7	430.958,768 405.415,545	8	430.950,185 405.463,147	48.37
8	430.950,185 405.463,147	1	430.946,279 405.462,053	4.056

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 383

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Bodesti, Str Tîrşuleşti, Jud. Valcea, PCT. LA FÂNTÂNĂ LA CHIRA

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		643	Sector cadastral:29 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 5194, din 04/09/2025 emis de Primaria Comunei Barbatesti;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea	A1
	1) **STRICESCU MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

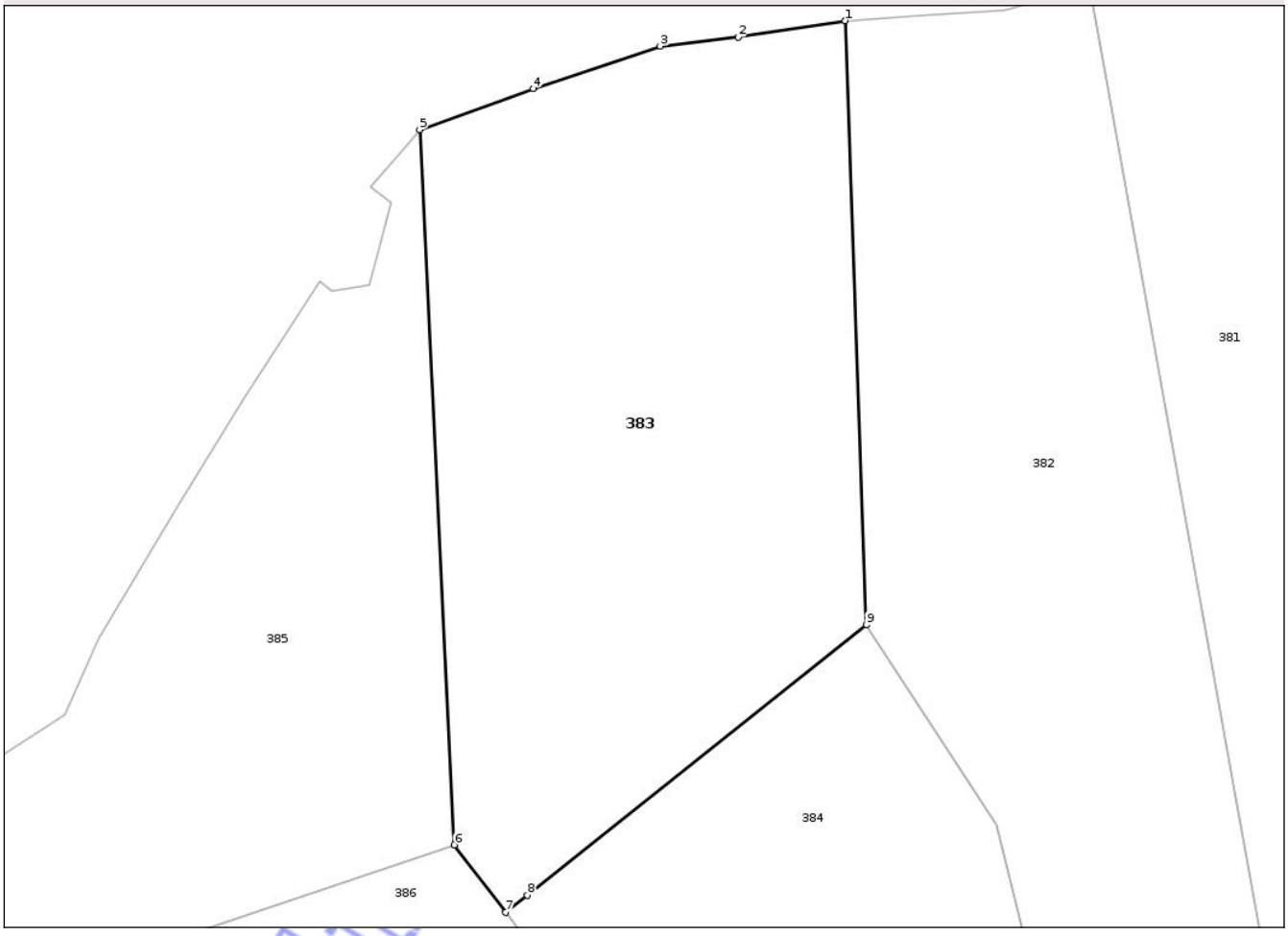
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	643	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	502	-	-	-	
2	faneata	NU	141	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	430.938,951 405.461,579	2	430.934,017 405.460,83	4.991
2	430.934,017 405.460,83	3	430.930,448 405.460,417	3.593
3	430.930,448 405.460,417	4	430.924,615 405.458,471	6.149
4	430.924,615 405.458,471	5	430.919,394 405.456,578	5.554

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	430.919,394 405.456,578	6	430.920,995 405.423,772	32.845
6	430.920,995 405.423,772	7	430.923,349 405.420,671	3.893
7	430.923,349 405.420,671	8	430.924,334 405.421,455	1.259
8	430.924,334 405.421,455	9	430.939,922 405.433,863	19.923
9	430.939,922 405.433,863	1	430.938,951 405.461,579	27.733

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 384

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bodesti, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.589	Sector cadastral:29 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7., din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (, art.13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.589	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	1.589	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	430.844,43 405.357,238	2	430.848,347 405.356,057	4.091
3	430.851,391 405.354,79	4	430.859,973 405.365,283	13.556
5	430.863,657 405.369,043	6	430.887,429 405.387,307	29.978
7	430.906,872 405.392,059	8	430.920,8 405.395,458	14.337
9	430.928,104 405.398,987	10	430.935,042 405.401,434	7.357

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	430.848,347 405.356,057	3	430.851,391 405.354,79	3.297
4	430.859,973 405.365,283	5	430.863,657 405.369,043	5.264
6	430.887,429 405.387,307	7	430.906,872 405.392,059	20.015
8	430.920,8 405.395,458	9	430.928,104 405.398,987	8.112
10	430.935,042 405.401,434	11	430.949,758 405.409,302	16.687

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	430.949,758 405.409,302	12	430.945,913 405.424,673	15.845
13	430.939,922 405.433,863	14	430.924,334 405.421,455	19.923
15	430.923,349 405.420,671	16	430.934,672 405.405,76	18.723
17	430.886,642 405.400,499	18	430.874,122 405.390,42	16.073
19	430.850,311 405.374,603	20	430.843,095 405.365,428	11.673
21	430.839,807 405.358,818	1	430.844,43 405.357,238	4.886

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	430.945,913 405.424,673	13	430.939,922 405.433,863	10.97
14	430.924,334 405.421,455	15	430.923,349 405.420,671	1.259
16	430.934,672 405.405,76	17	430.886,642 405.400,499	48.317
18	430.874,122 405.390,42	19	430.850,311 405.374,603	28.586
20	430.843,095 405.365,428	21	430.839,807 405.358,818	7.383

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 385

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bodesti, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		701	Sector cadastral:29 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7., din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1
	OBSERVATII: , art.13	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

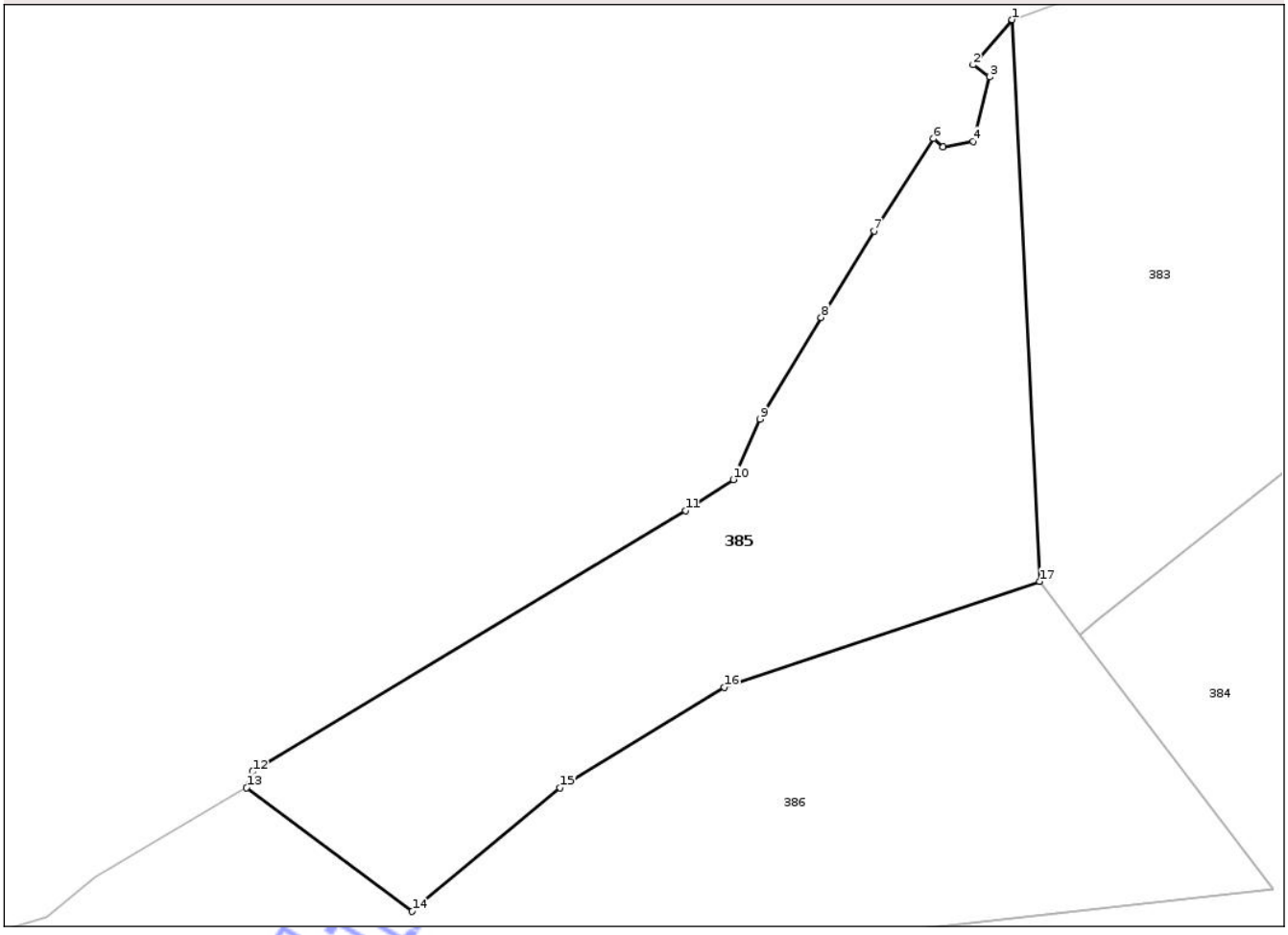
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	701	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	701	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	430.919,394 405.456,578	2	430.917,119 405.453,943	3.481
2	430.917,119 405.453,943	3	430.918,082 405.453,247	1.188
3	430.918,082 405.453,247	4	430.917,103 405.449,476	3.896
4	430.917,103 405.449,476	5	430.915,362 405.449,154	1.771
5	430.915,362 405.449,154	6	430.914,8 405.449,633	0.738

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	430.914,8 405.449,633	7	430.911,307 405.444,23	6.434
7	430.911,307 405.444,23	8	430.908,225 405.439,184	5.913
8	430.908,225 405.439,184	9	430.904,641 405.433,256	6.927
9	430.904,641 405.433,256	10	430.903,08 405.429,718	3.867
10	430.903,08 405.429,718	11	430.900,282 405.427,902	3.336
11	430.900,282 405.427,902	12	430.874,978 405.412,653	29.544
12	430.874,978 405.412,653	13	430.874,621 405.411,731	0.989
13	430.874,621 405.411,731	14	430.884,305 405.404,497	12.088
14	430.884,305 405.404,497	15	430.892,947 405.411,714	11.259
15	430.892,947 405.411,714	16	430.902,552 405.417,579	11.254
16	430.902,552 405.417,579	17	430.920,995 405.423,772	19.455
17	430.920,995 405.423,772	1	430.919,394 405.456,578	32.845

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 386

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bodesti, Str Tîrşuleşti, Jud. Valcea, PCT. ÎN COASTĂ

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.188	Sector cadastral:29 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 5194, din 04/09/2025 emis de Primaria Comunei Barbatesti;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea	A1
	1) **DUMITRAŞCU MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.188	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	2.188	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	430.874,621 405.411,731	2	430.865,733 405.406,493	10.317
3	430.862,909 405.404,202	4	430.859,395 405.403,086	3.687
5	430.855,072 405.401,721	6	430.848,252 405.401,347	6.83
7	430.845,689 405.401,319	8	430.839,034 405.399,672	6.856
9	430.836,123 405.398,45	10	430.832,91 405.396,915	3.561

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	430.865,733 405.406,493	3	430.862,909 405.404,202	3.636
4	430.859,395 405.403,086	5	430.855,072 405.401,721	4.533
6	430.848,252 405.401,347	7	430.845,689 405.401,319	2.563
8	430.839,034 405.399,672	9	430.836,123 405.398,45	3.157
10	430.832,91 405.396,915	11	430.826,801 405.393,115	7.194

Neoficial

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	430.826,801 405.393,115	12	430.825,285 405.391,098	2.523
13	430.822,617 405.383,841	14	430.822,084 405.379,292	4.58
15	430.823,636 405.373,457	16	430.826,553 405.368,649	5.624
17	430.830,083 405.364,691	18	430.839,807 405.358,818	11.36
19	430.843,095 405.365,428	20	430.850,311 405.374,603	11.673
21	430.874,122 405.390,42	22	430.886,642 405.400,499	16.073
23	430.934,672 405.405,76	24	430.923,349 405.420,671	18.723
25	430.920,995 405.423,772	26	430.902,552 405.417,579	19.455
27	430.892,947 405.411,714	28	430.884,305 405.404,497	11.259

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	430.825,285 405.391,098	13	430.822,617 405.383,841	7.732
14	430.822,084 405.379,292	15	430.823,636 405.373,457	6.038
16	430.826,553 405.368,649	17	430.830,083 405.364,691	5.303
18	430.839,807 405.358,818	19	430.843,095 405.365,428	7.383
20	430.850,311 405.374,603	21	430.874,122 405.390,42	28.586
22	430.886,642 405.400,499	23	430.934,672 405.405,76	48.317
24	430.923,349 405.420,671	25	430.920,995 405.423,772	3.893
26	430.902,552 405.417,579	27	430.892,947 405.411,714	11.254
28	430.884,305 405.404,497	1	430.874,621 405.411,731	12.088

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 388

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Bodesti, Str Tîrşuleşti, Jud. Valcea, PCT. LA BORCAN

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.069	Sector cadastral:29 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 5194, din 04/09/2025 emis de Primaria Comunei Barbatesti;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea	A1
	1) **DUMITRAŞCU MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

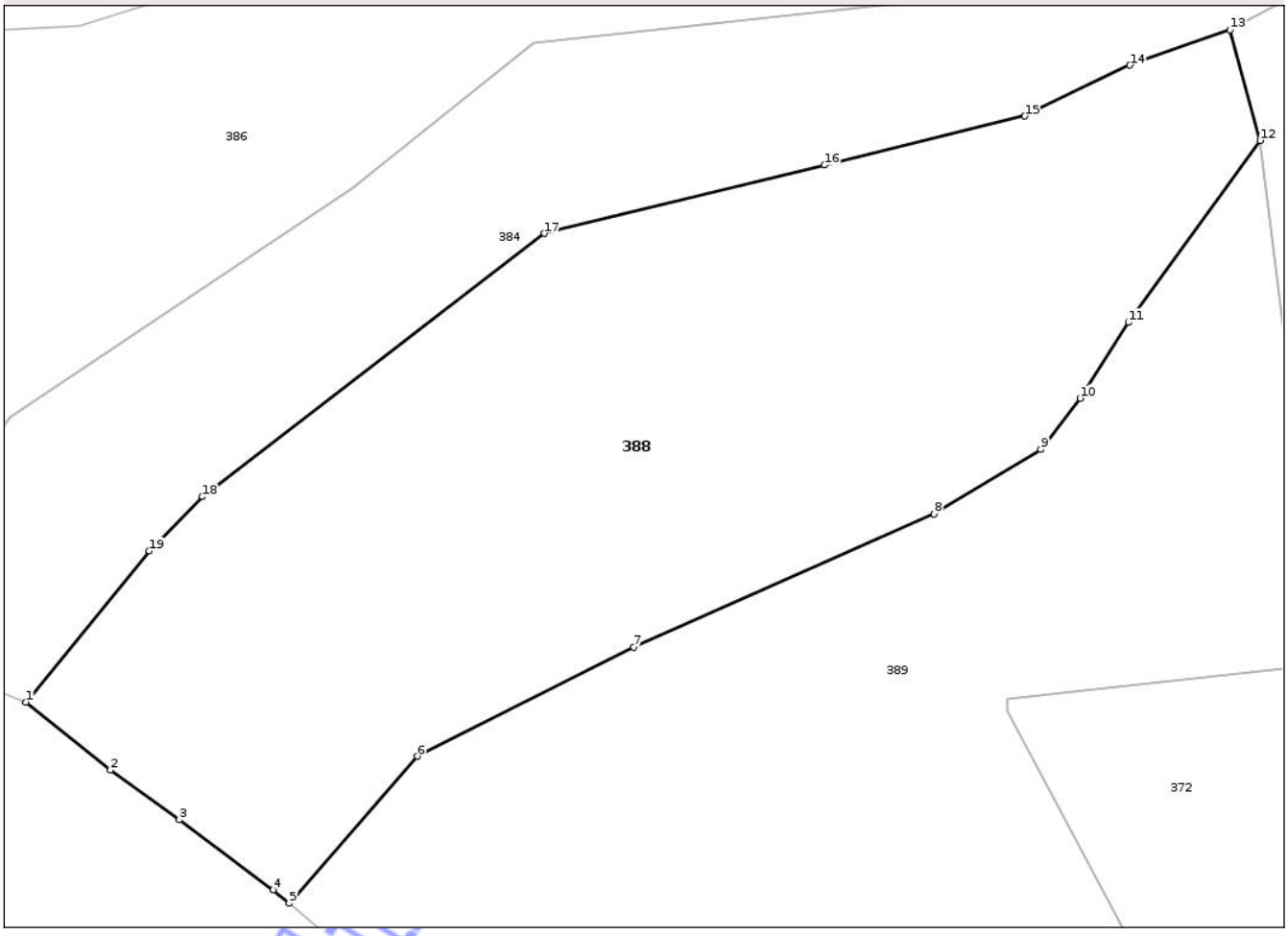
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.069	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	livada	DA	1.828	-	-	-	
2	livada	NU	241	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	430.851,391 405.354,79	2	430.857,26 405.350,071	7.531
2	430.857,26 405.350,071	3	430.862,049 405.346,619	5.903
3	430.862,049 405.346,619	4	430.868,577 405.341,768	8.133
4	430.868,577 405.341,768	5	430.869,684 405.340,838	1.446

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	430.869,684 405.340,838	6	430.878,584 405.351,022	13.525
6	430.878,584 405.351,022	7	430.893,627 405.358,593	16.841
7	430.893,627 405.358,593	8	430.914,49 405.367,854	22.826
8	430.914,49 405.367,854	9	430.921,898 405.372,33	8.655
9	430.921,898 405.372,33	10	430.924,642 405.375,866	4.476
10	430.924,642 405.375,866	11	430.927,981 405.381,139	6.241
11	430.927,981 405.381,139	12	430.937,152 405.393,76	15.601
12	430.937,152 405.393,76	13	430.935,042 405.401,434	7.959
13	430.935,042 405.401,434	14	430.928,104 405.398,987	7.357
14	430.928,104 405.398,987	15	430.920,8 405.395,458	8.112
15	430.920,8 405.395,458	16	430.906,872 405.392,059	14.337
16	430.906,872 405.392,059	17	430.887,429 405.387,307	20.015
17	430.887,429 405.387,307	18	430.863,657 405.369,043	29.978
18	430.863,657 405.369,043	19	430.859,973 405.365,283	5.264
19	430.859,973 405.365,283	1	430.851,391 405.354,79	13.556

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 389

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Bodesti, Str Tîrşulești, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.335	Sector cadastral:29 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7., din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (, art.13);		
B2	Se notează mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

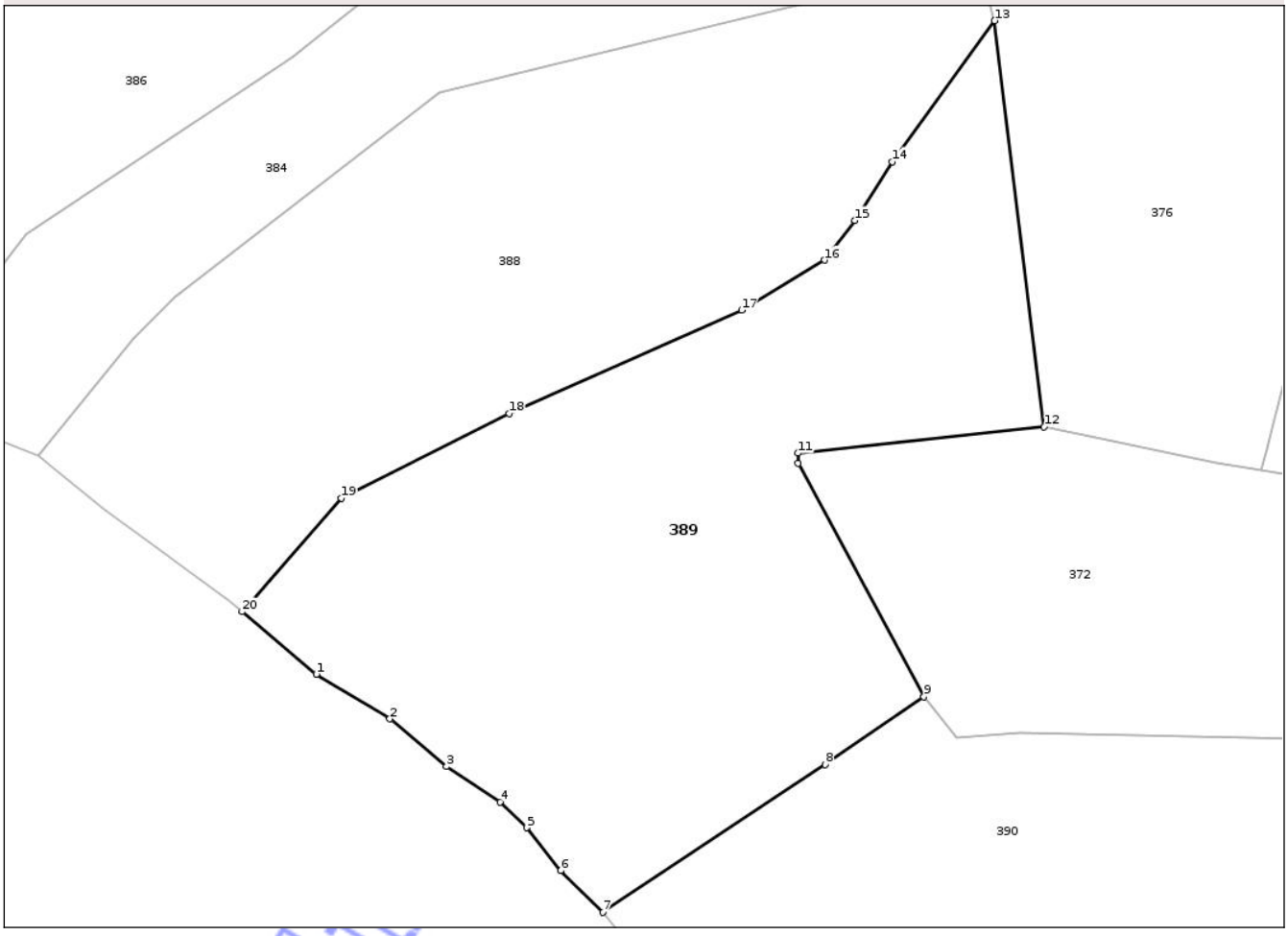
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.335	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	1.784	-	-	-	
2	faneata	NU	551	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	430.876,348 405.335,241	2	430.882,941 405.331,246	7.709
2	430.882,941 405.331,246	3	430.888,018 405.326,975	6.635
3	430.888,018 405.326,975	4	430.892,834 405.323,804	5.766
4	430.892,834 405.323,804	5	430.895,216 405.321,498	3.315

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	430.895,216 405.321,498	6	430.898,263 405.317,654	4.905
6	430.898,263 405.317,654	7	430.902,034 405.313,921	5.306
7	430.902,034 405.313,921	8	430.921,963 405.327,173	23.933
8	430.921,963 405.327,173	9	430.930,827 405.333,223	10.732
9	430.930,827 405.333,223	10	430.919,555 405.354,138	23.759
10	430.919,555 405.354,138	11	430.919,557 405.355,035	0.897
11	430.919,557 405.355,035	12	430.941,6 405.357,406	22.17
12	430.941,6 405.357,406	13	430.937,152 405.393,76	36.625
13	430.937,152 405.393,76	14	430.927,981 405.381,139	15.601
14	430.927,981 405.381,139	15	430.924,642 405.375,866	6.241
15	430.924,642 405.375,866	16	430.921,898 405.372,33	4.476
16	430.921,898 405.372,33	17	430.914,49 405.367,854	8.655
17	430.914,49 405.367,854	18	430.893,627 405.358,593	22.826
18	430.893,627 405.358,593	19	430.878,584 405.351,022	16.841
19	430.878,584 405.351,022	20	430.869,684 405.340,838	13.525
20	430.869,684 405.340,838	1	430.876,348 405.335,241	8.703

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 390

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Bodesti, Str Tîrşulești, Nr. 72, Jud. Valcea, PCT. LA ROSCA DELURENI

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		7.766	Sector cadastral:29 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Bodesti, Str Tîrșulești, Nr. 72, Jud. Valcea, PCT. LA ROSCA DELURENI	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:56 mp; S. construita desfasurata:56 mp;
A1.2		Loc. Bodesti, Str Tîrșulești, Nr. 72, Jud. Valcea, PCT. LA ROSCA DELURENI	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:37 mp; S. construita desfasurata:37 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 5194, din 04/09/2025 emis de Primaria Comunei Barbatesti;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea	A1
	1) **TUDOSESCU VICTORIA**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **TUDOSESCU VICTORIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautorizată în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	7.766	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	500	-	-	-	
2	faneata	DA	5.155	-	-	-	
3	faneata	NU	2.111	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	56	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:56 mp; S. construita desfasurata:56 mp;
A1.2		constructii anexa	37	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:37 mp; S. construita desfasurata:37 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	430.902,034 405.313,921	2	430.903,866 405.311,657	2.912
2	430.903,866 405.311,657	3	430.908,174 405.308,818	5.159
3	430.908,174 405.308,818	4	430.910,761 405.305,913	3.89
4	430.910,761 405.305,913	5	430.913,105 405.301,046	5.402
5	430.913,105 405.301,046	6	430.914,023 405.299,874	1.489
6	430.914,023 405.299,874	7	430.914,702 405.294,882	5.038

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
7	430.914,702 405.294,882	8	430.915,129 405.287,147	7.747
10	430.916,29 405.279,432	11	430.918,879 405.273,314	6.643
13	430.927,802 405.267,22	14	430.931,623 405.265,108	4.366
16	430.939,667 405.274,086	17	430.943,55 405.282,808	9.547
19	430.949,013 405.288,321	20	430.952,088 405.285,518	4.161
22	430.961,673 405.272,518	23	430.964,212 405.270,42	3.294
25	430.984,481 405.277,383	26	430.992,127 405.253,575	25.006
28	430.997,428 405.228,701	29	431.010,206 405.227,999	12.797
31	431.034,159 405.271,767	32	431.036,083 405.276,939	5.518
34	431.035,641 405.289,408	35	431.034,23 405.293,642	4.463
37	431.027,867 405.306,15	38	431.021,095 405.321,364	16.653
40	430.998,058 405.328,947	41	430.981,482 405.329,051	16.576
43	430.933,8 405.329,528	44	430.930,827 405.333,223	4.743

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
8	430.915,129 405.287,147	9	430.915,548 405.283,409	3.761
11	430.918,879 405.273,314	12	430.921,078 405.270,759	3.371
14	430.931,623 405.265,108	15	430.933,908 405.263,727	2.67
17	430.943,55 405.282,808	18	430.946,738 405.286,025	4.529
20	430.952,088 405.285,518	21	430.960,326 405.273,852	14.281
23	430.964,212 405.270,42	24	430.971,686 405.272,846	7.858
26	430.992,127 405.253,575	27	430.996,247 405.235,051	18.977
29	431.010,206 405.227,999	30	431.012,201 405.233,477	5.83
32	431.036,083 405.276,939	33	431.036,455 405.283,947	7.018
35	431.034,23 405.293,642	36	431.030,144 405.301,84	9.16
38	431.021,095 405.321,364	39	431.019,105 405.328,248	7.166
41	430.981,482 405.329,051	42	430.939,349 405.329,99	42.143
44	430.930,827 405.333,223	45	430.921,963 405.327,173	10.732

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
9	430.915,548 405.283,409	10	430.916,29 405.279,432	4.046
12	430.921,078 405.270,759	13	430.927,802 405.267,22	7.598
15	430.933,908 405.263,727	16	430.939,667 405.274,086	11.852
18	430.946,738 405.286,025	19	430.949,013 405.288,321	3.232
21	430.960,326 405.273,852	22	430.961,673 405.272,518	1.896
24	430.971,686 405.272,846	25	430.984,481 405.277,383	13.576
27	430.996,247 405.235,051	28	430.997,428 405.228,701	6.459
30	431.012,201 405.233,477	31	431.034,159 405.271,767	44.139
33	431.036,455 405.283,947	34	431.035,641 405.289,408	5.521
36	431.030,144 405.301,84	37	431.027,867 405.306,15	4.875
39	431.019,105 405.328,248	40	430.998,058 405.328,947	21.059
42	430.939,349 405.329,99	43	430.933,8 405.329,528	5.568
45	430.921,963 405.327,173	1	430.902,034 405.313,921	23.933

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 391

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bodesti, Str Tîrşuleşti, Nr. 68, Jud. Valcea, PCT. SĂLIŞTEA CASEI

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.000 Masurata: 1.438	Sector cadastral:29 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Bodesti, Str Tîrşuleşti, Nr. 68, Jud. Valcea, PCT. SĂLIŞTEA CASEI	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:75 mp; S. construita desfasurata:75 mp;
A1.2		Loc. Bodesti, Str Tîrşuleşti, Nr. 68, Jud. Valcea, PCT. SĂLIŞTEA CASEI	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:50 mp; S. construita desfasurata:50 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 77, din 16/07/2002 emis de BNP CONSTANTIN DRÂNCIU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **MARCOCI GHEORGHIŢA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.000 Masurata: 1.438	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	500	-	-	-	SALISTEA CASEI
2	arabil	DA	938	-	-	-	SALISTEA CASEI

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	75	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:75 mp; S. construita desfasurata:75 mp;
A1.2		constructii de locuinte	50	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:50 mp; S. construita desfasurata:50 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	430.937,196 405.260,9	2	430.936,871 405.260,449	0.556
3	430.938,9 405.258,38	4	430.941,489 405.255,961	3.543

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	430.936,871 405.260,449	3	430.938,9 405.258,38	2.898
4	430.941,489 405.255,961	5	430.946,684 405.250,93	7.232

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	430.946,684 405.250,93	6	430.946,999 405.251,117	0.366
7	430.952,77 405.255,451	8	430.958,623 405.261,026	8.083
9	430.964,951 405.267,746	10	430.971,422 405.261,096	9.279
11	430.977,539 405.252,488	12	430.980,499 405.249,627	4.117
13	430.981,633 405.247,725	14	430.980,496 405.240,908	6.911
15	430.972,146 405.234,542	16	430.974,066 405.231,0	4.029
17	430.973,615 405.230,689	18	430.975,395 405.228,928	2.504
19	430.983,711 405.229,436	20	430.997,428 405.228,701	13.737
21	430.996,247 405.235,051	22	430.992,127 405.253,575	18.977
23	430.984,481 405.277,383	24	430.971,686 405.272,846	13.576
25	430.964,212 405.270,42	26	430.961,673 405.272,518	3.294
27	430.960,326 405.273,852	28	430.952,088 405.285,518	14.281
29	430.949,013 405.288,321	30	430.946,738 405.286,025	3.232
31	430.943,55 405.282,808	32	430.939,667 405.274,086	9.547
33	430.933,908 405.263,727	1	430.937,196 405.260,9	4.336

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	430.946,999 405.251,117	7	430.952,77 405.255,451	7.217
8	430.958,623 405.261,026	9	430.964,951 405.267,746	9.23
10	430.971,422 405.261,096	11	430.977,539 405.252,488	10.56
12	430.980,499 405.249,627	13	430.981,633 405.247,725	2.214
14	430.980,496 405.240,908	15	430.972,146 405.234,542	10.5
16	430.974,066 405.231,0	17	430.973,615 405.230,689	0.548
18	430.975,395 405.228,928	19	430.983,711 405.229,436	8.332
20	430.997,428 405.228,701	21	430.996,247 405.235,051	6.459
22	430.992,127 405.253,575	23	430.984,481 405.277,383	25.006
24	430.971,686 405.272,846	25	430.964,212 405.270,42	7.858
26	430.961,673 405.272,518	27	430.960,326 405.273,852	1.896
28	430.952,088 405.285,518	29	430.949,013 405.288,321	4.161
30	430.946,738 405.286,025	31	430.943,55 405.282,808	4.529
32	430.939,667 405.274,086	33	430.933,908 405.263,727	11.852

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 392

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bodesti, Str Tîrşulești, Jud. Valcea, PCT. LA POSCA

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		602	Sector cadastral:29 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 5194, din 04/09/2025 emis de Primaria Comunei Barbatesti;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea	A1
	1) **PĂUNEI MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

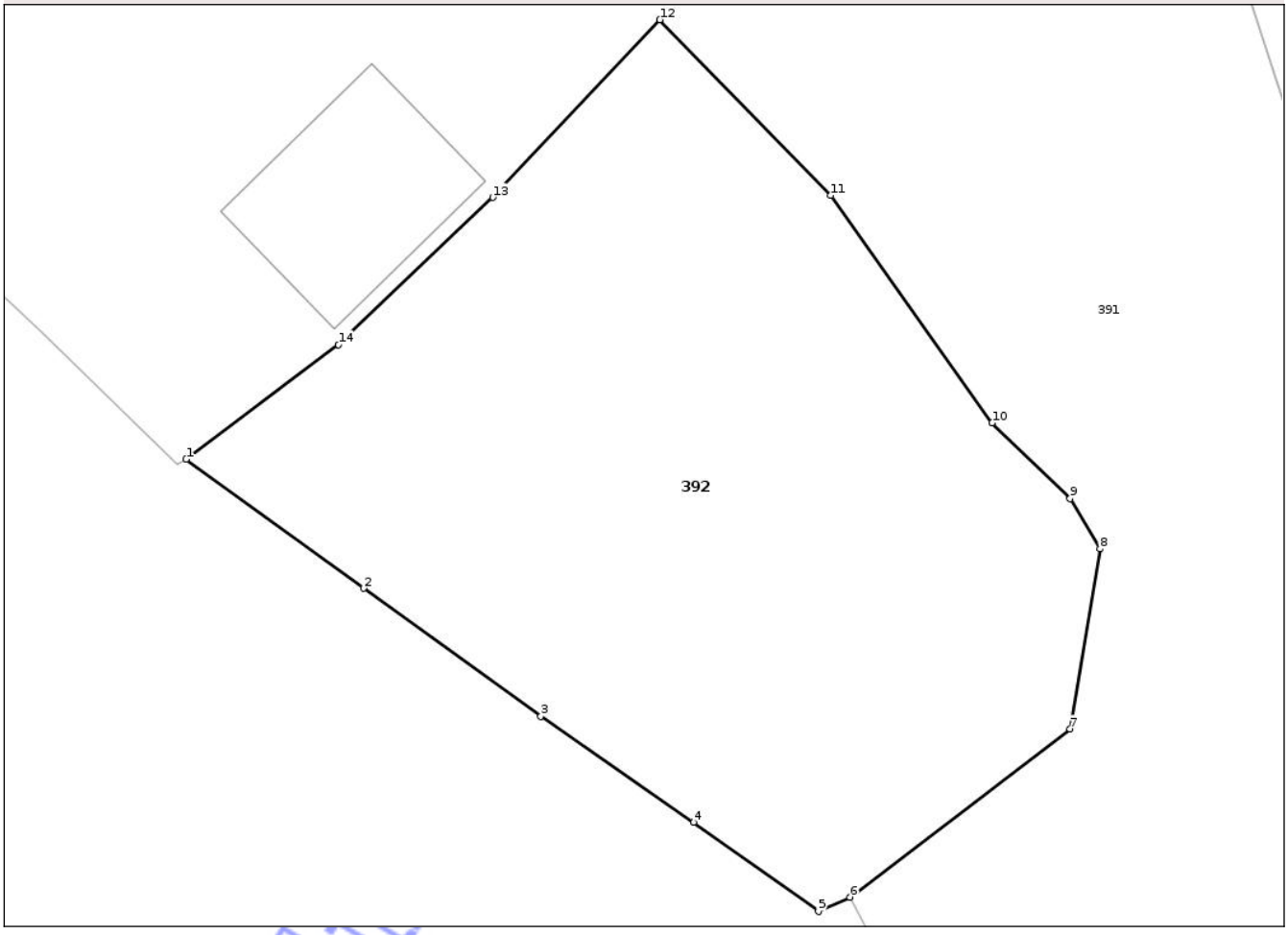
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	602	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	602	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	430.946,999 405.251,117	2	430.953,727 405.246,231	8.315
2	430.953,727 405.246,231	3	430.960,442 405.241,389	8.279
3	430.960,442 405.241,389	4	430.966,238 405.237,374	7.051
4	430.966,238 405.237,374	5	430.970,956 405.234,003	5.799
5	430.970,956 405.234,003	6	430.972,146 405.234,542	1.306

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	430.972,146 405.234,542	7	430.980,496 405.240,908	10.5
7	430.980,496 405.240,908	8	430.981,633 405.247,725	6.911
8	430.981,633 405.247,725	9	430.980,499 405.249,627	2.214
9	430.980,499 405.249,627	10	430.977,539 405.252,488	4.117
10	430.977,539 405.252,488	11	430.971,422 405.261,096	10.56
11	430.971,422 405.261,096	12	430.964,951 405.267,746	9.279
12	430.964,951 405.267,746	13	430.958,623 405.261,026	9.23
13	430.958,623 405.261,026	14	430.952,77 405.255,451	8.083
14	430.952,77 405.255,451	1	430.946,999 405.251,117	7.217

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 393

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bodesti, Str Tîrşuleşti, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		359	Sector cadastral:29 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7., din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1
	OBSERVATII: , art.13	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

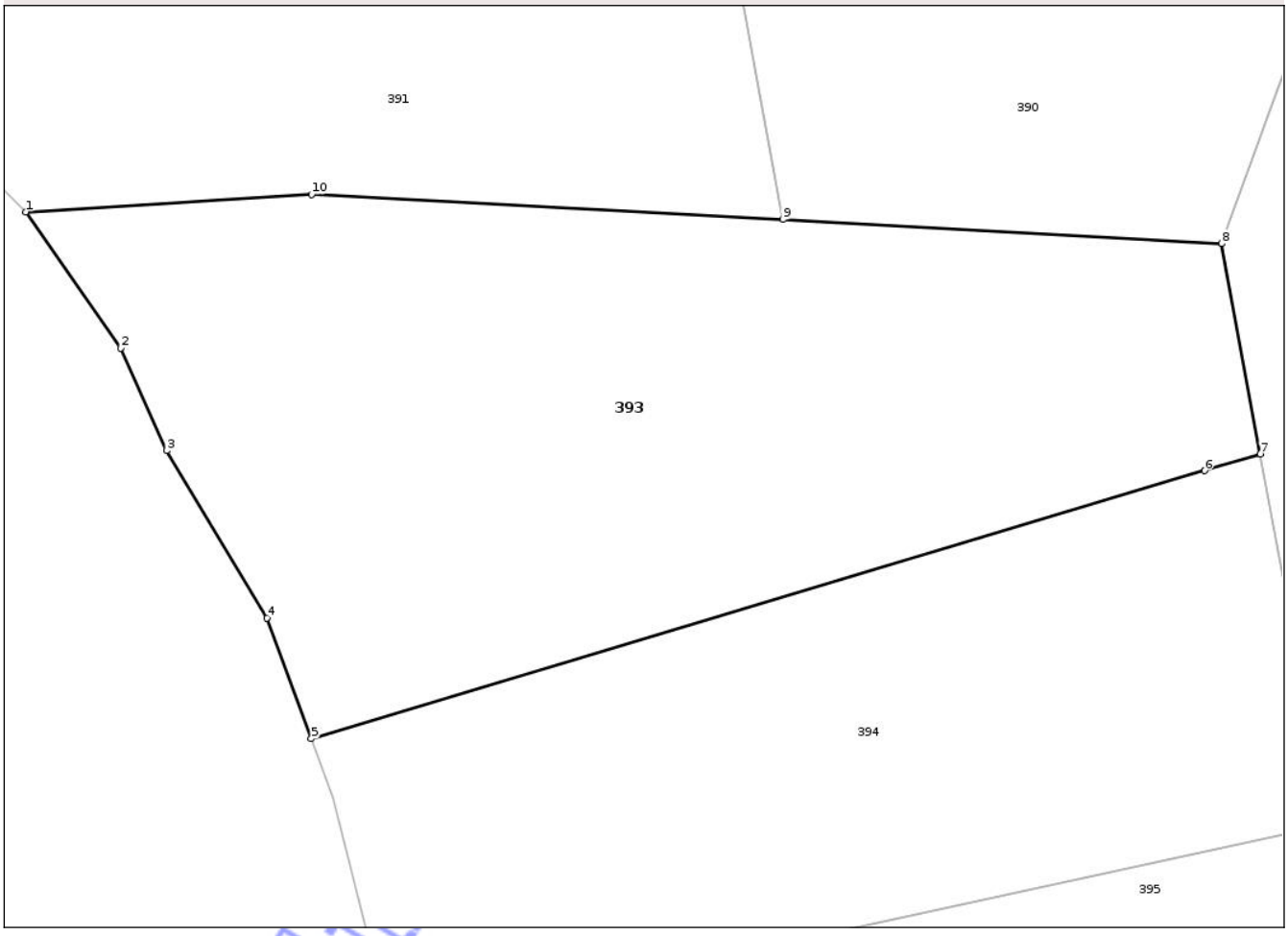
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	359	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	359	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	430.975,395 405.228,928	2	430.978,158 405.224,966	4.83
2	430.978,158 405.224,966	3	430.979,49 405.221,985	3.265
3	430.979,49 405.221,985	4	430.982,419 405.217,118	5.68
4	430.982,419 405.217,118	5	430.983,7 405.213,607	3.737
5	430.983,7 405.213,607	6	431.009,707 405.221,402	27.15

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	431.009,707 405.221,402	7	431.011,329 405.221,888	1.693
7	431.011,329 405.221,888	8	431.010,206 405.227,999	6.213
8	431.010,206 405.227,999	9	430.997,428 405.228,701	12.797
9	430.997,428 405.228,701	10	430.983,711 405.229,436	13.737
10	430.983,711 405.229,436	1	430.975,395 405.228,928	8.332

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 394

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bodesti, Jud. Valcea, PCT. LA ROSCULEȘTI

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		286	Sector cadastral:29 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 5194, din 04/09/2025 emis de Primaria Comunei Barbatesti;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se notează posesia faptică în favoarea	A1
	1) **TÎRŞI VIOREL-PETRIȘOR**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

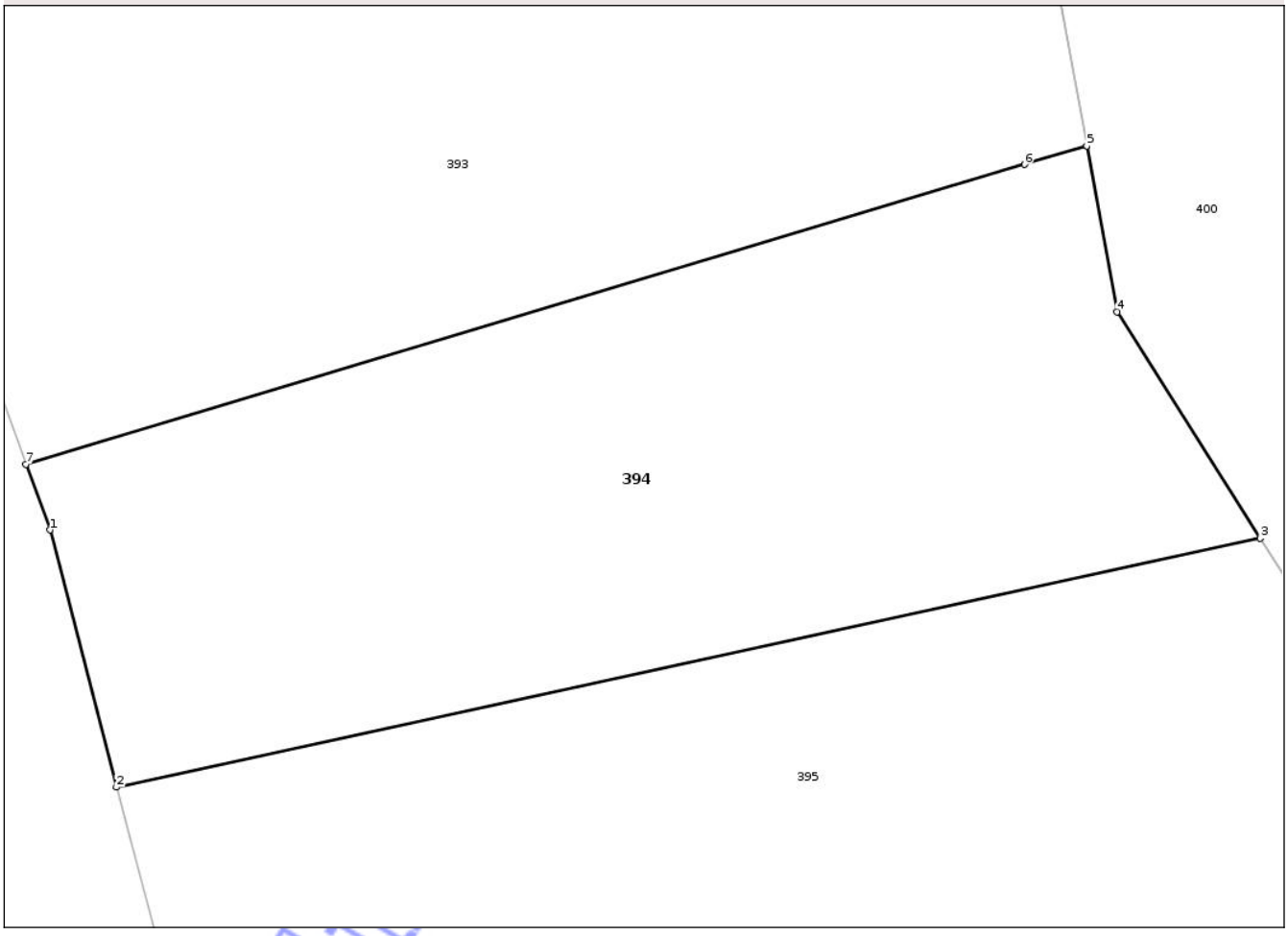
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	286	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	286	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	430.984,325 405.211,896	2	430.986,058 405.205,203	6.914
2	430.986,058 405.205,203	3	431.015,849 405.211,678	30.487
3	431.015,849 405.211,678	4	431.012,123 405.217,567	6.969
4	431.012,123 405.217,567	5	431.011,329 405.221,888	4.393
5	431.011,329 405.221,888	6	431.009,707 405.221,402	1.693

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	431.009,707 405.221,402	7	430.983,7 405.213,607	27.15
7	430.983,7 405.213,607	1	430.984,325 405.211,896	1.822

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 395

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bodesti, Str Tîrşulești, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		433	Sector cadastral:29 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7., din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1
	OBSERVATII: , art.13	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

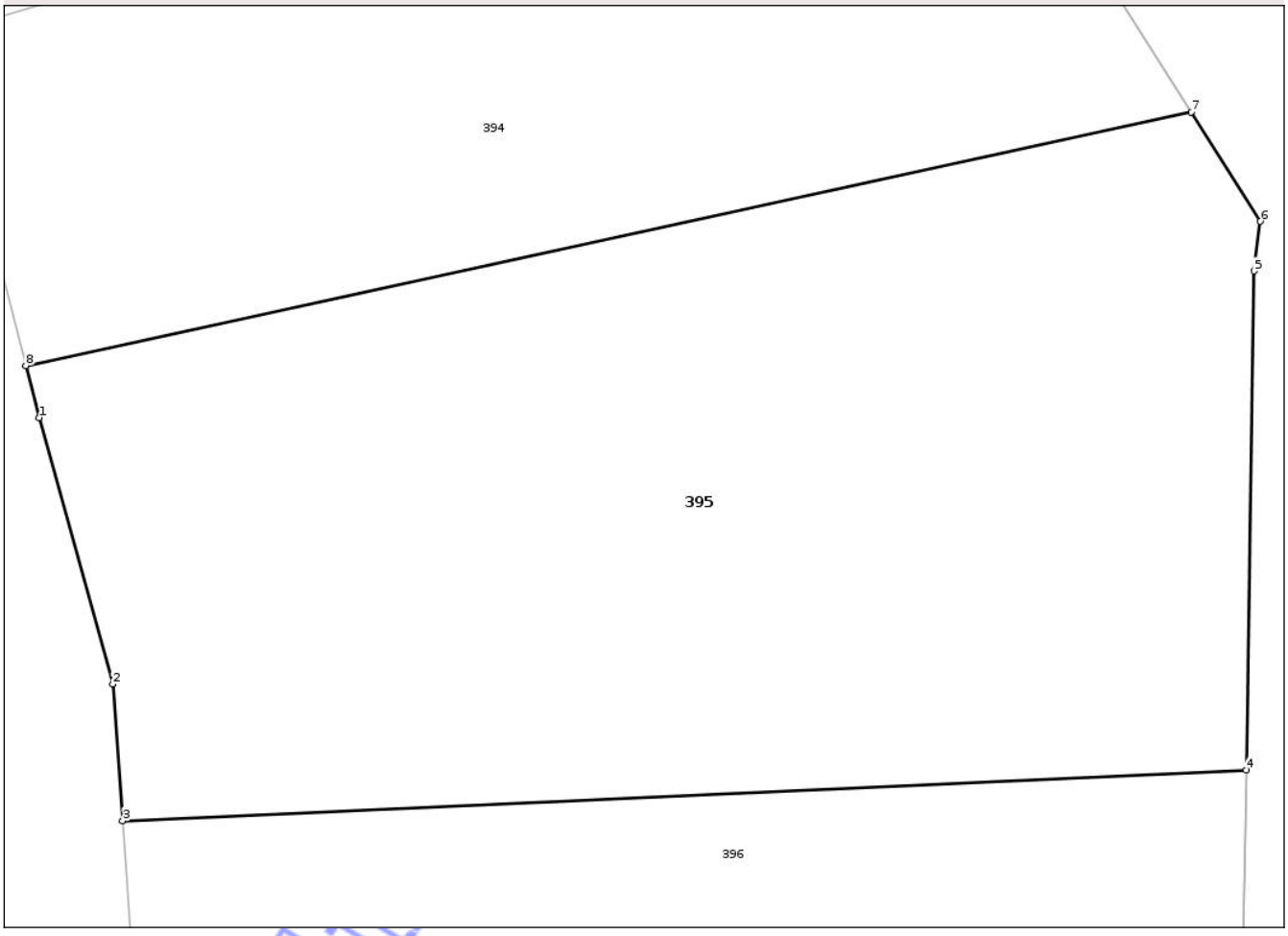
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	433	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	433	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	430.986,403 405.203,872	2	430.988,277 405.197,068	7.057
2	430.988,277 405.197,068	3	430.988,531 405.193,571	3.506
3	430.988,531 405.193,571	4	431.017,26 405.194,872	28.758
4	431.017,26 405.194,872	5	431.017,455 405.207,618	12.747
5	431.017,455 405.207,618	6	431.017,616 405.208,886	1.278

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	431.017,616 405.208,886	7	431.015,849 405.211,678	3.304
7	431.015,849 405.211,678	8	430.986,058 405.205,203	30.487
8	430.986,058 405.205,203	1	430.986,403 405.203,872	1.375

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 396

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bodesti, Str Tîrşuleşti, Jud. Valcea, PCT. ÎN COASTĂ

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		605	Sector cadastral:29 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 5194, din 04/09/2025 emis de Primaria Comunei Barbatesti;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea	A1
	1) **TUDOSESCU VICTORIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

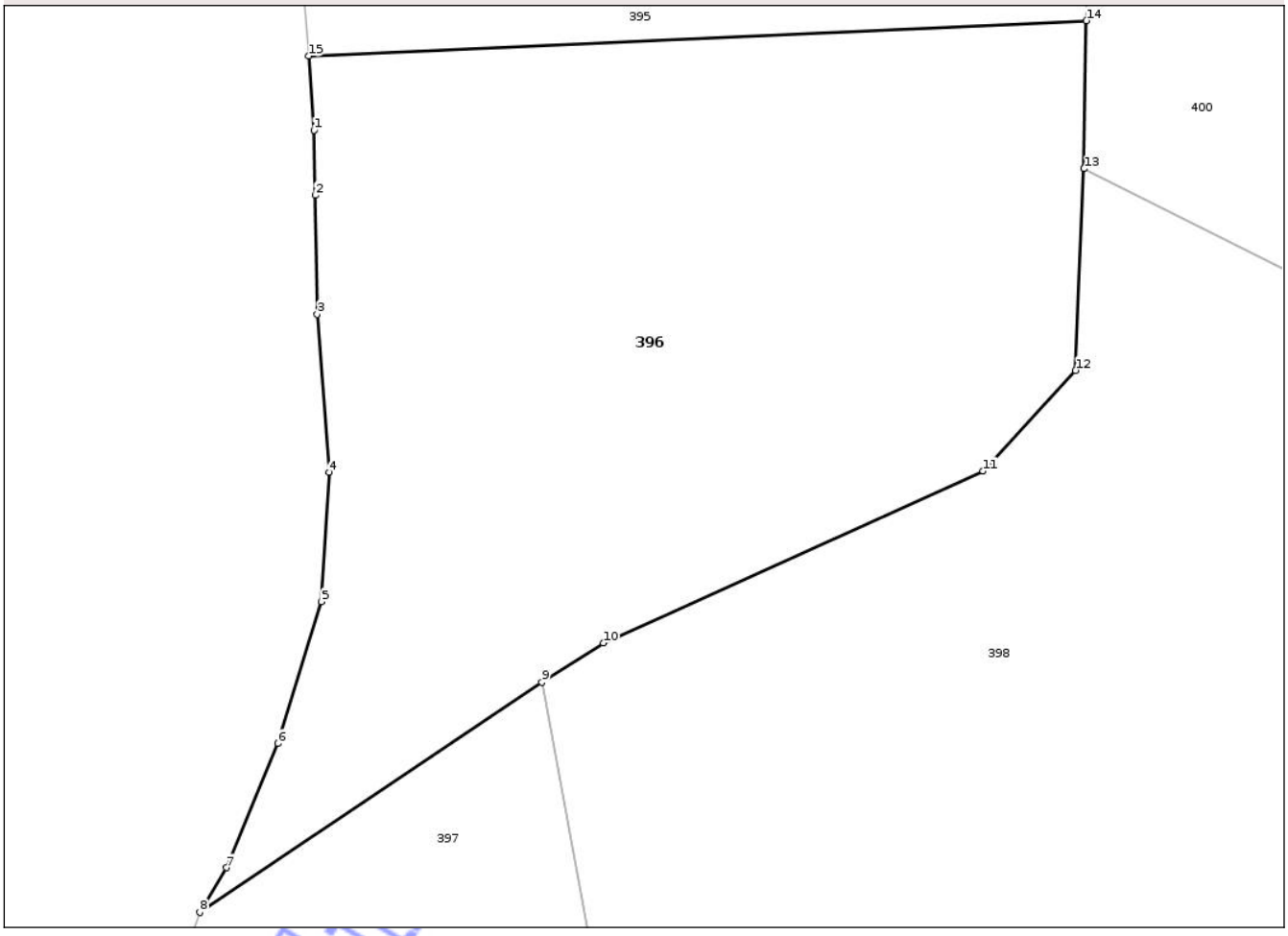
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	605	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	605	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	430.988,73 405.190,838	2	430.988,774 405.188,429	2.409
2	430.988,774 405.188,429	3	430.988,85 405.184,048	4.382
3	430.988,85 405.184,048	4	430.989,304 405.178,208	5.858
4	430.989,304 405.178,208	5	430.989,014 405.173,444	4.773
5	430.989,014 405.173,444	6	430.987,409 405.168,206	5.478

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	430.987,409 405.168,206	7	430.985,504 405.163,631	4.956
7	430.985,504 405.163,631	8	430.984,516 405.161,983	1.921
8	430.984,516 405.161,983	9	430.997,146 405.170,471	15.217
9	430.997,146 405.170,471	10	430.999,423 405.171,916	2.697
10	430.999,423 405.171,916	11	431.013,443 405.178,258	15.388
11	431.013,443 405.178,258	12	431.016,861 405.181,974	5.049
12	431.016,861 405.181,974	13	431.017,176 405.189,416	7.449
13	431.017,176 405.189,416	14	431.017,26 405.194,872	5.457
14	431.017,26 405.194,872	15	430.988,531 405.193,571	28.758
15	430.988,531 405.193,571	1	430.988,73 405.190,838	2.74

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 397

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bodesti, Jud. Valcea, PCT. LA NEAGUE

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.488	Sector cadastral:29 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 5194, din 04/09/2025 emis de Primaria Comunei Barbatesti;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea	A1
	1) **DEACONU GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

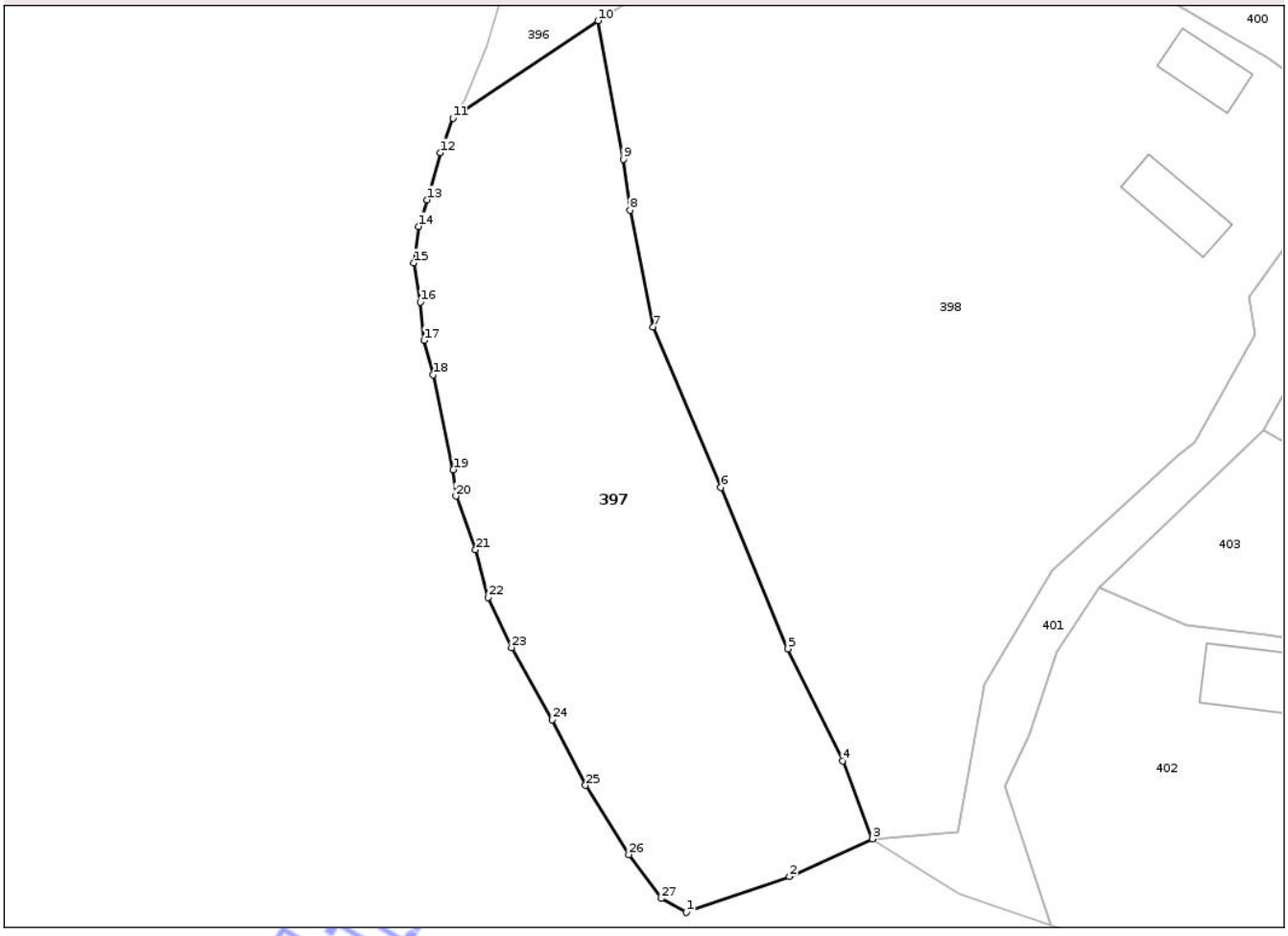
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.488	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	1.488	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	431.004,837 405.092,851	2	431.013,85 405.095,972	9.538
3	431.021,076 405.099,246	4	431.018,474 405.106,032	7.268
5	431.013,702 405.115,802	6	431.007,872 405.129,837	15.198
7	431.001,957 405.143,798	8	430.999,939 405.153,973	10.373
9	430.999,37 405.158,397	10	430.997,146 405.170,471	12.277

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	431.013,85 405.095,972	3	431.021,076 405.099,246	7.933
4	431.018,474 405.106,032	5	431.013,702 405.115,802	10.873
6	431.007,872 405.129,837	7	431.001,957 405.143,798	15.162
8	430.999,939 405.153,973	9	430.999,37 405.158,397	4.46
10	430.997,146 405.170,471	11	430.984,516 405.161,983	15.217

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	430.984,516 405.161,983	12	430.983,438 405.158,971	3.199
13	430.982,275 405.154,88	14	430.981,523 405.152,568	2.431
15	430.981,103 405.149,393	16	430.981,671 405.145,99	3.45
17	430.981,999 405.142,65	18	430.982,808 405.139,651	3.106
19	430.984,533 405.131,38	20	430.984,785 405.129,088	2.306
21	430.986,492 405.124,409	22	430.987,607 405.120,271	4.286
23	430.989,611 405.115,891	24	430.993,178 405.109,61	7.223
25	430.996,063 405.103,904	26	430.999,837 405.097,88	7.109
27	431.002,679 405.094,054	1	431.004,837 405.092,851	2.471

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	430.983,438 405.158,971	13	430.982,275 405.154,88	4.253
14	430.981,523 405.152,568	15	430.981,103 405.149,393	3.203
16	430.981,671 405.145,99	17	430.981,999 405.142,65	3.356
18	430.982,808 405.139,651	19	430.984,533 405.131,38	8.449
20	430.984,785 405.129,088	21	430.986,492 405.124,409	4.981
22	430.987,607 405.120,271	23	430.989,611 405.115,891	4.817
24	430.993,178 405.109,61	25	430.996,063 405.103,904	6.394
26	430.999,837 405.097,88	27	431.002,679 405.094,054	4.766

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 398

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bodesti, Str Delureni, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.199	Sector cadastral:29 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7., din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1
	OBSERVATII: , art.13	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.199	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	500	-	-	-	
2	faneata	DA	2.699	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	29	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp; S. construita desfasurata:29 mp;
A1.2		constructii anexa	36	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp; S. construita desfasurata:36 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	431.063,472 405.161,582	2	431.055,499 405.167,251	9.783
3	431.052,753 405.168,815	4	431.037,077 405.178,177	18.259

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	431.055,499 405.167,251	3	431.052,753 405.168,815	3.16
4	431.037,077 405.178,177	5	431.024,49 405.185,735	14.682

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	431.024,49 405.185,735	6	431.017,176 405.189,416	8.188
7	431.016,861 405.181,974	8	431.013,443 405.178,258	5.049
9	430.999,423 405.171,916	10	430.997,146 405.170,471	2.697
11	430.999,37 405.158,397	12	430.999,939 405.153,973	4.46
13	431.001,957 405.143,798	14	431.007,872 405.129,837	15.162
15	431.013,702 405.115,802	16	431.018,474 405.106,032	10.873
17	431.021,076 405.099,246	18	431.028,476 405.099,825	7.423
19	431.030,848 405.112,678	20	431.036,782 405.122,607	11.567
21	431.047,732 405.132,568	22	431.049,149 405.133,729	1.832
23	431.054,422 405.143,126	24	431.053,881 405.146,371	3.29
25	431.058,705 405.153,2	1	431.063,472 405.161,582	9.643

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	431.017,176 405.189,416	7	431.016,861 405.181,974	7.449
8	431.013,443 405.178,258	9	430.999,423 405.171,916	15.388
10	430.997,146 405.170,471	11	430.999,37 405.158,397	12.277
12	430.999,939 405.153,973	13	431.001,957 405.143,798	10.373
14	431.007,872 405.129,837	15	431.013,702 405.115,802	15.198
16	431.018,474 405.106,032	17	431.021,076 405.099,246	7.268
18	431.028,476 405.099,825	19	431.030,848 405.112,678	13.07
20	431.036,782 405.122,607	21	431.047,732 405.132,568	14.803
22	431.049,149 405.133,729	23	431.054,422 405.143,126	10.775
24	431.053,881 405.146,371	25	431.058,705 405.153,2	8.361

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 38

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Negrulesti, Str Principala, Nr. 174, Jud. Valcea, punctul 'Cornatel'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	35095	1.944	Sector cadastral:35 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Negrulesti, Str Principala, Nr. 174, Jud. Valcea, punctul 'Cornatel'	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:90 mp; S. construita desfasurata:90 mp; An construire:2010 Locuinta,P+M
A1.2		Loc. Negrulesti, Str Principala, Nr. 174, Jud. Valcea, punctul 'Cornatel'	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:8 mp; S. construita desfasurata:8 mp; Centrala termica
A1.3		Loc. Negrulesti, Str Principala, Nr. 174, Jud. Valcea, punctul 'Cornatel'	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp; S. construita desfasurata:19 mp; Magazie lemne, P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
34166 / 13/10/2009		
Hotarare Judecatoreasca nr. 978, din 24/10/2006 emis de JUDECATORIA HOREZU (Sentinta civila dosar nr. 2459/2006);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ILIE D. GHEORGHE**	
/		
Act Administrativ nr. 5194, din 04/09/2025 emis de Primaria Comunei Barbatesti;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **ILIE D. GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautentificat în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
35095	1.944	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	500	-	-	-	
2	livada	DA	578	-	-	-	
3	livada	NU	866	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	90	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:90 mp; S. construita desfasurata:90 mp; An construire: 2010 Locuinta,P+M
A1.2		constructii anexa	8	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:8 mp; S. construita desfasurata:8 mp; Centrala termica
A1.3		constructii anexa	19	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp; S. construita desfasurata:19 mp; Magazie lemne, P

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	427.932,648 404.449,26	2	427.933,983 404.451,199	2.354
3	427.936,821 404.456,927	4	427.940,192 404.463,008	6.953
5	427.945,492 404.473,342	6	427.947,827 404.477,843	5.071
7	427.958,672 404.499,199	8	427.962,438 404.506,402	8.128
9	427.962,797 404.507,143	10	427.968,508 404.518,229	12.471
11	427.975,845 404.532,025	12	427.982,878 404.545,634	15.319
13	427.983,602 404.547,148	14	427.989,091 404.557,372	11.604
15	427.996,909 404.573,672	16	428.000,584 404.580,818	8.036
17	428.000,858 404.581,35	18	427.994,728 404.584,602	6.939
19	427.989,845 404.576,93	20	427.981,183 404.562,58	16.762
21	427.974,909 404.552,791	22	427.972,728 404.548,906	4.455
23	427.969,433 404.543,999	24	427.958,35 404.526,999	20.294
25	427.955,175 404.522,392	26	427.952,507 404.518,325	4.864
27	427.949,648 404.513,967	28	427.944,506 404.505,846	9.612
29	427.942,369 404.502,472	30	427.933,125 404.487,602	17.509
31	427.926,354 404.476,271	32	427.920,234 404.466,732	11.333
33	427.922,085 404.464,203	34	427.927,655 404.456,259	9.702
35	427.930,934 404.451,711	1	427.932,648 404.449,26	2.991

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	427.933,983 404.451,199	3	427.936,821 404.456,927	6.393
4	427.940,192 404.463,008	5	427.945,492 404.473,342	11.614
6	427.947,827 404.477,843	7	427.958,672 404.499,199	23.952
8	427.962,438 404.506,402	9	427.962,797 404.507,143	0.823
10	427.968,508 404.518,229	11	427.975,845 404.532,025	15.626
12	427.982,878 404.545,634	13	427.983,602 404.547,148	1.678
14	427.989,091 404.557,372	15	427.996,909 404.573,672	18.078
16	428.000,584 404.580,818	17	428.000,858 404.581,35	0.598
18	427.994,728 404.584,602	19	427.989,845 404.576,93	9.094
20	427.981,183 404.562,58	21	427.974,909 404.552,791	11.627
22	427.972,728 404.548,906	23	427.969,433 404.543,999	5.911
24	427.958,35 404.526,999	25	427.955,175 404.522,392	5.595
26	427.952,507 404.518,325	27	427.949,648 404.513,967	5.212
28	427.944,506 404.505,846	29	427.942,369 404.502,472	3.994
30	427.933,125 404.487,602	31	427.926,354 404.476,271	13.2
32	427.920,234 404.466,732	33	427.922,085 404.464,203	3.134
34	427.927,655 404.456,259	35	427.930,934 404.451,711	5.607

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 39

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Negrulesti, Str Principala, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		6.109	Sector cadastral:35 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7., din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (, art.13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1
	OBSERVATII: , art.13	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

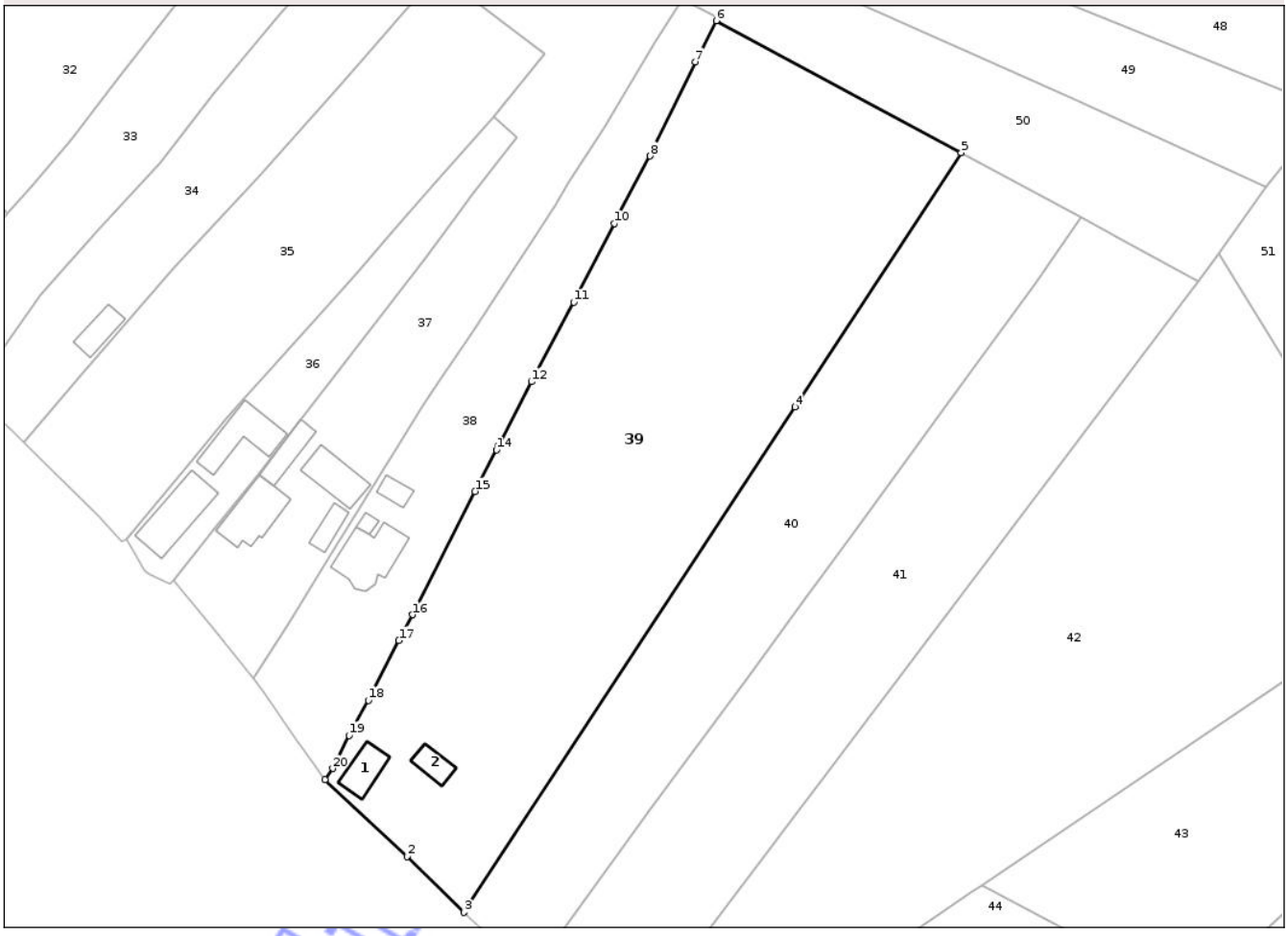
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	6.109	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	500	-	-	-	
2	livada	DA	1.674	-	-	-	
3	faneata	NU	3.935	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	44	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:44 mp; S. construita desfasurata:44 mp;
A1.2		constructii anexa	27	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp; S. construita desfasurata:27 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	427.932,648 404.449,26	2	427.946,919 404.435,955	19.511

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	427.946,919 404.435,955	3	427.956,785 404.426,236	13.849
3	427.956,785 404.426,236	4	428.014,209 404.513,852	104.757
4	428.014,209 404.513,852	5	428.043,088 404.557,955	52.717
5	428.043,088 404.557,955	6	428.000,584 404.580,818	48.263
6	428.000,584 404.580,818	7	427.996,909 404.573,672	8.036
7	427.996,909 404.573,672	8	427.989,091 404.557,372	18.078
8	427.989,091 404.557,372	9	427.983,602 404.547,148	11.604
9	427.983,602 404.547,148	10	427.982,878 404.545,634	1.678
10	427.982,878 404.545,634	11	427.975,845 404.532,025	15.319
11	427.975,845 404.532,025	12	427.968,508 404.518,229	15.626
12	427.968,508 404.518,229	13	427.962,797 404.507,143	12.471
13	427.962,797 404.507,143	14	427.962,438 404.506,402	0.823
14	427.962,438 404.506,402	15	427.958,672 404.499,199	8.128
15	427.958,672 404.499,199	16	427.947,827 404.477,843	23.952
16	427.947,827 404.477,843	17	427.945,492 404.473,342	5.071
17	427.945,492 404.473,342	18	427.940,192 404.463,008	11.614
18	427.940,192 404.463,008	19	427.936,821 404.456,927	6.953
19	427.936,821 404.456,927	20	427.933,983 404.451,199	6.393
20	427.933,983 404.451,199	1	427.932,648 404.449,26	2.354

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 40

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Negrulesti, Str Principala, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.147	Sector cadastral:35 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 5194, din 04/09/2025 emis de Primaria Com. Barbatesti;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea	A1
	1) **MATEI CONSTANTIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

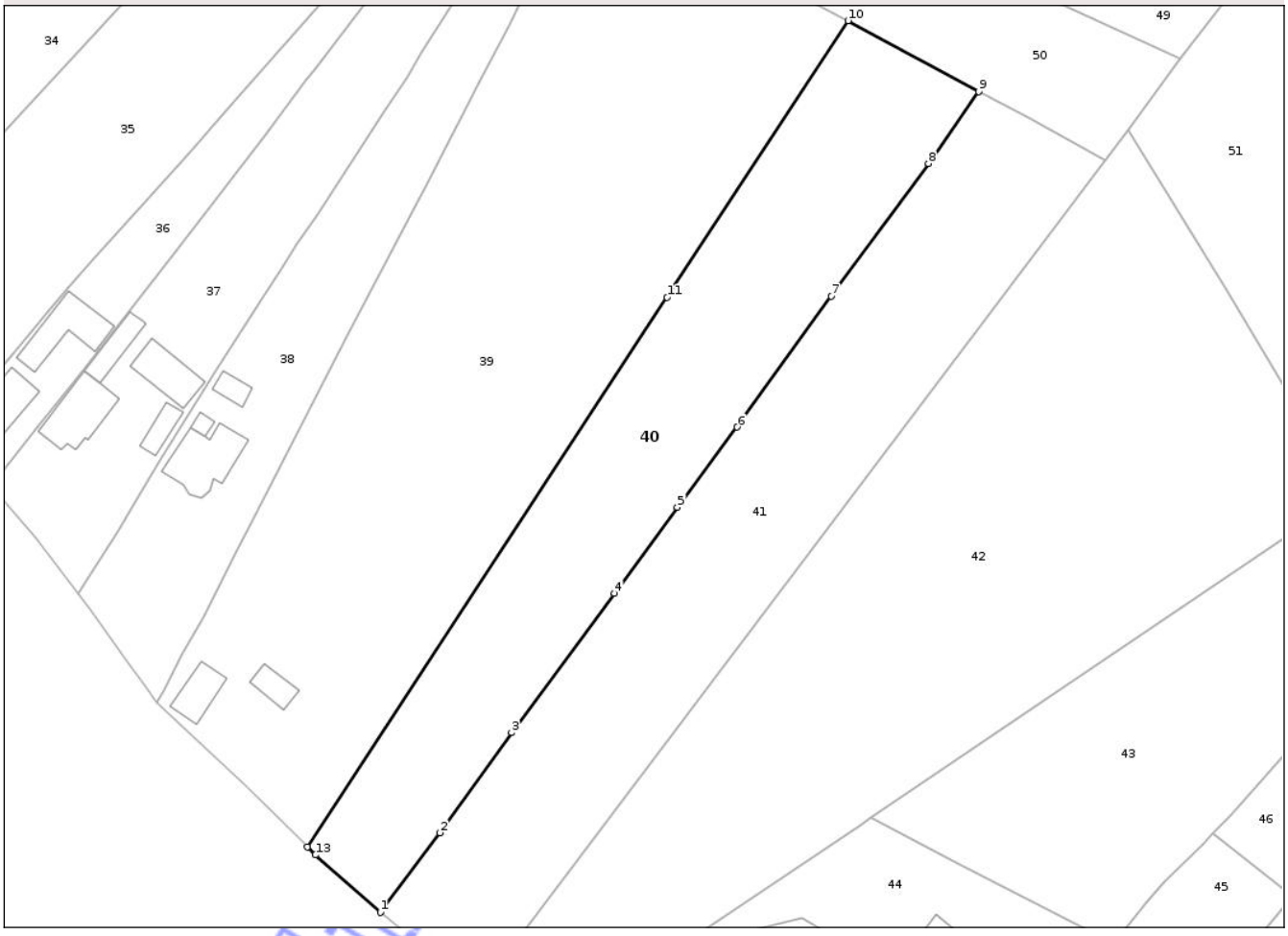
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.147	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	1.008	-	-	-	
2	faneata	NU	2.139	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	427.968,443 404.415,834	2	427.977,908 404.428,525	15.832
2	427.977,908 404.428,525	3	427.989,378 404.444,494	19.661
3	427.989,378 404.444,494	4	428.005,787 404.466,657	27.576
4	428.005,787 404.466,657	5	428.015,803 404.480,398	17.004

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	428.015,803 404.480,398	6	428.025,381 404.493,191	15.981
6	428.025,381 404.493,191	7	428.040,36 404.514,065	25.692
7	428.040,36 404.514,065	8	428.055,882 404.535,2	26.223
8	428.055,882 404.535,2	9	428.063,923 404.546,668	14.006
9	428.063,923 404.546,668	10	428.043,088 404.557,955	23.696
10	428.043,088 404.557,955	11	428.014,209 404.513,852	52.717
11	428.014,209 404.513,852	12	427.956,785 404.426,236	104.757
12	427.956,785 404.426,236	13	427.958,051 404.424,988	1.778
13	427.958,051 404.424,988	1	427.968,443 404.415,834	13.849

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 41

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:496
Nr. cadastral vechi:748

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Negrulesti, Str Principala, Jud. Valcea, pct. 'Vatra Satului'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	35536	3.478	Sector cadastral:35 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
45216 / 07/12/2007		
Act Notarial nr. 965, din 06/12/2007 emis de BNP CONSTANTIN DRANCIU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STEFANESCU P. CRISTIAN-IOAN**, casatorit cu 2) **STEFANESCU I. LUCIA**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 496)	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

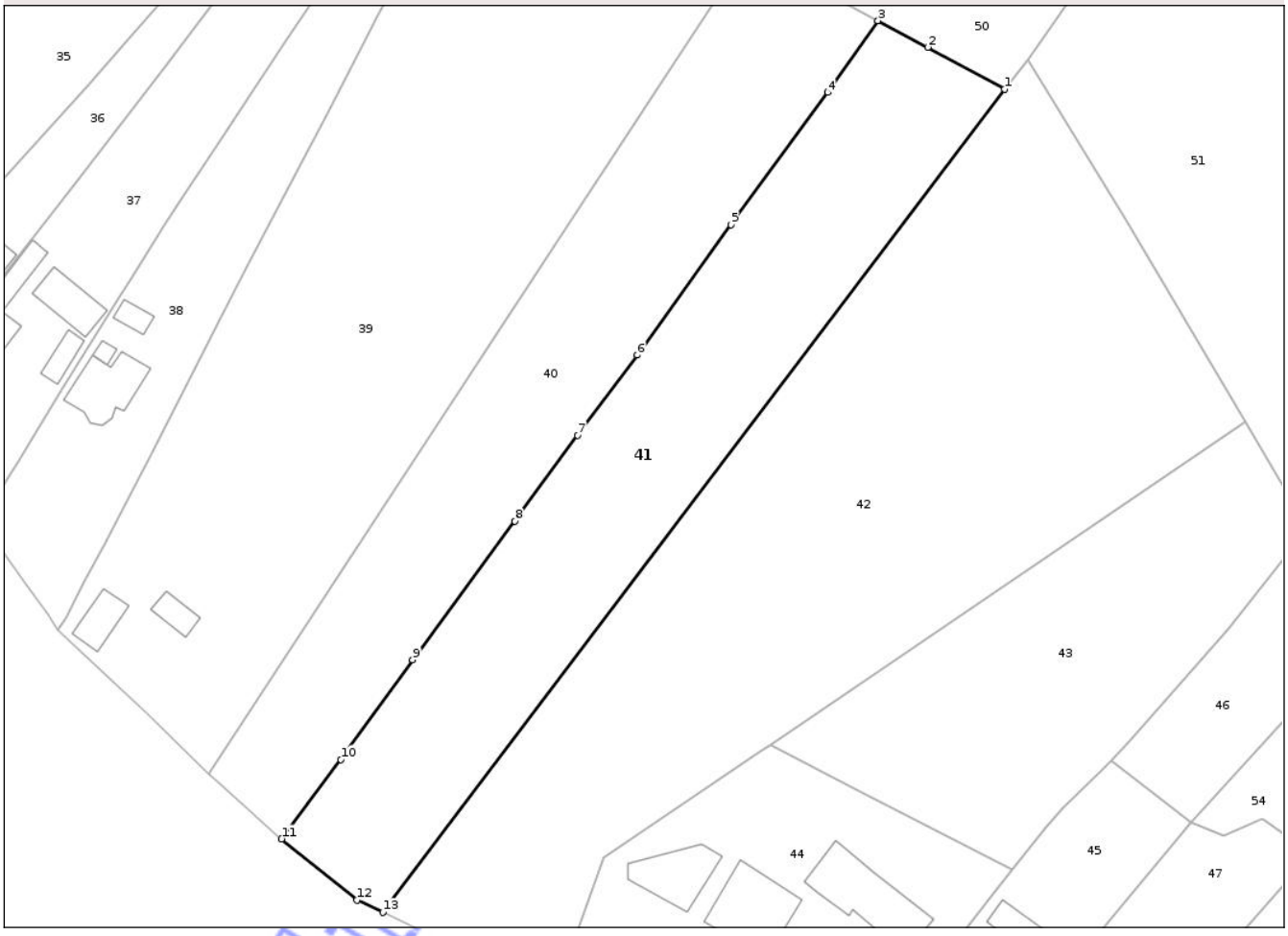
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
35536	3.478	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	1.231	-	-	-	
2	faneata	NU	2.247	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	428.084,175 404.535,699	2	428.071,88 404.542,406	14.005
2	428.071,88 404.542,406	3	428.063,923 404.546,668	9.027
3	428.063,923 404.546,668	4	428.055,882 404.535,2	14.006
4	428.055,882 404.535,2	5	428.040,36 404.514,065	26.223

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	428.040,36 404.514,065	6	428.025,381 404.493,191	25.692
6	428.025,381 404.493,191	7	428.015,803 404.480,398	15.981
7	428.015,803 404.480,398	8	428.005,787 404.466,657	17.004
8	428.005,787 404.466,657	9	427.989,378 404.444,494	27.576
9	427.989,378 404.444,494	10	427.977,908 404.428,525	19.661
10	427.977,908 404.428,525	11	427.968,443 404.415,834	15.832
11	427.968,443 404.415,834	12	427.980,48 404.406,036	15.521
12	427.980,48 404.406,036	13	427.984,622 404.404,076	4.582
13	427.984,622 404.404,076	1	428.084,175 404.535,699	165.032

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 42

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:459
Nr. cadastral vechi:749

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Negrulesti, Str Principala, Jud. Valcea, pct.'Vatra Satului'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	35876	6.519	Sector cadastral:35 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
94275 / 18/11/2022		
Act Notarial nr. 2494, din 17/11/2022 emis de B.I.N Gutau Mariana;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **BURCEA GHEORGHE-IULIAN**, casatorit cu 2) **BURCEA LAVINIA**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **BURCEA RADU-CONSTANTIN**, necasatorit	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

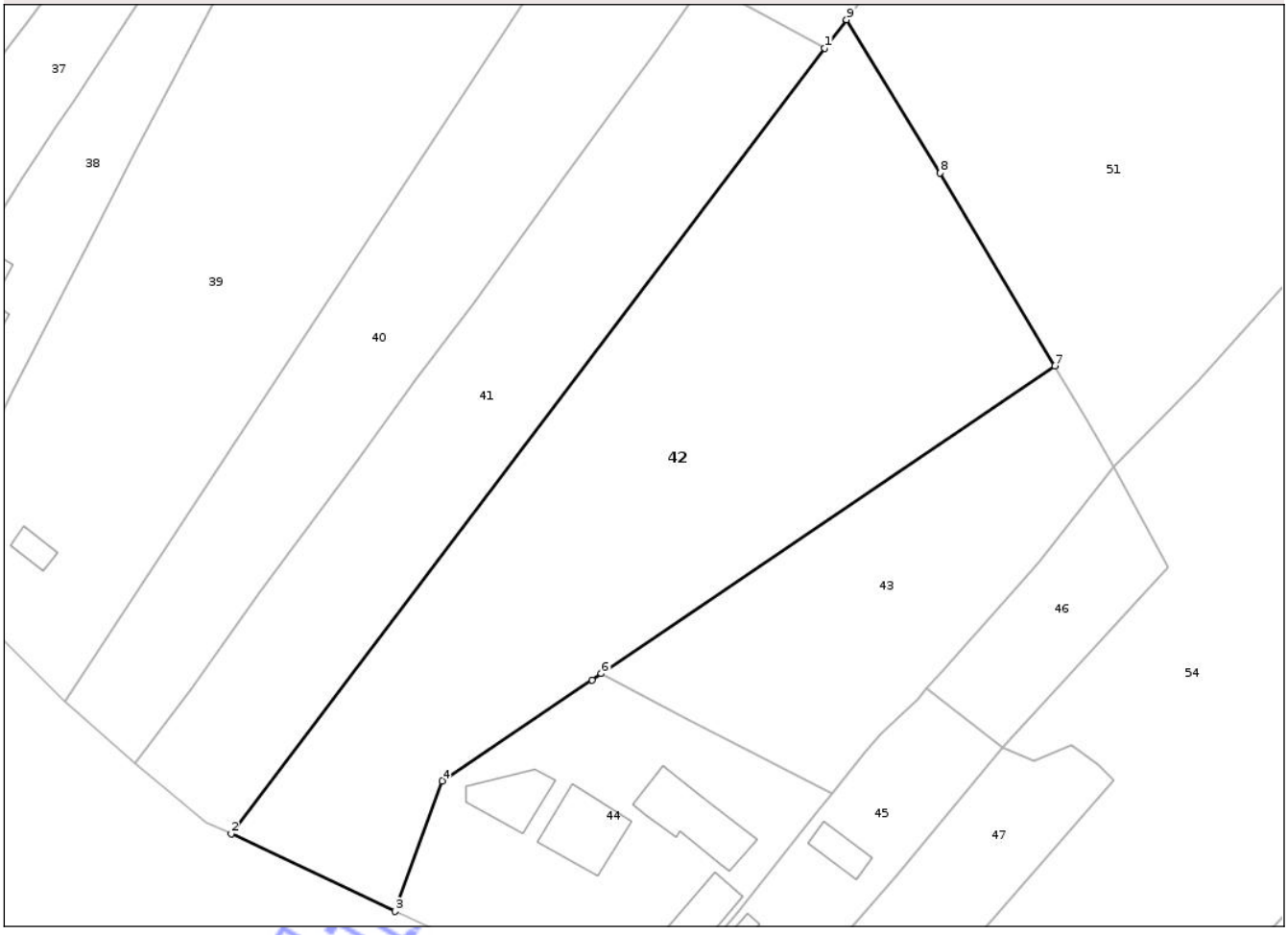
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
35876	6.519	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	1.684	-	-	-	
2	faneata	NU	4.835	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	428.084,175 404.535,699	2	427.984,622 404.404,076	165.032
2	427.984,622 404.404,076	3	428.012,112 404.391,071	30.411
3	428.012,112 404.391,071	4	428.020,022 404.412,939	23.255
4	428.020,022 404.412,939	5	428.045,119 404.429,843	30.259

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	428.045,119 404.429,843	6	428.046,715 404.430,918	1.924
6	428.046,715 404.430,918	7	428.122,803 404.482,482	91.914
7	428.122,803 404.482,482	8	428.103,559 404.514,776	37.593
8	428.103,559 404.514,776	9	428.087,866 404.540,469	30.106
9	428.087,866 404.540,469	1	428.084,175 404.535,699	6.031

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 43

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea, PUNCTUL SALISTEA CASEI

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	35748	2.465	Sector cadastral:35 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
94421 / 18/11/2022		
Act Notarial nr. 2495, din 17/11/2022 emis de notar public Gutau Mariana (Contract de vanzare aut. nr.);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **BURCEA GHEORGHE-IULIAN** 2) **BURCEA LAVINIA**, soti	
	OBSERVATII: bun comun, cu titlu de cumparare	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **BURCEA RADU-CONSTANTIN**	
	OBSERVATII: bun propriu, cu titlu de cumparare	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

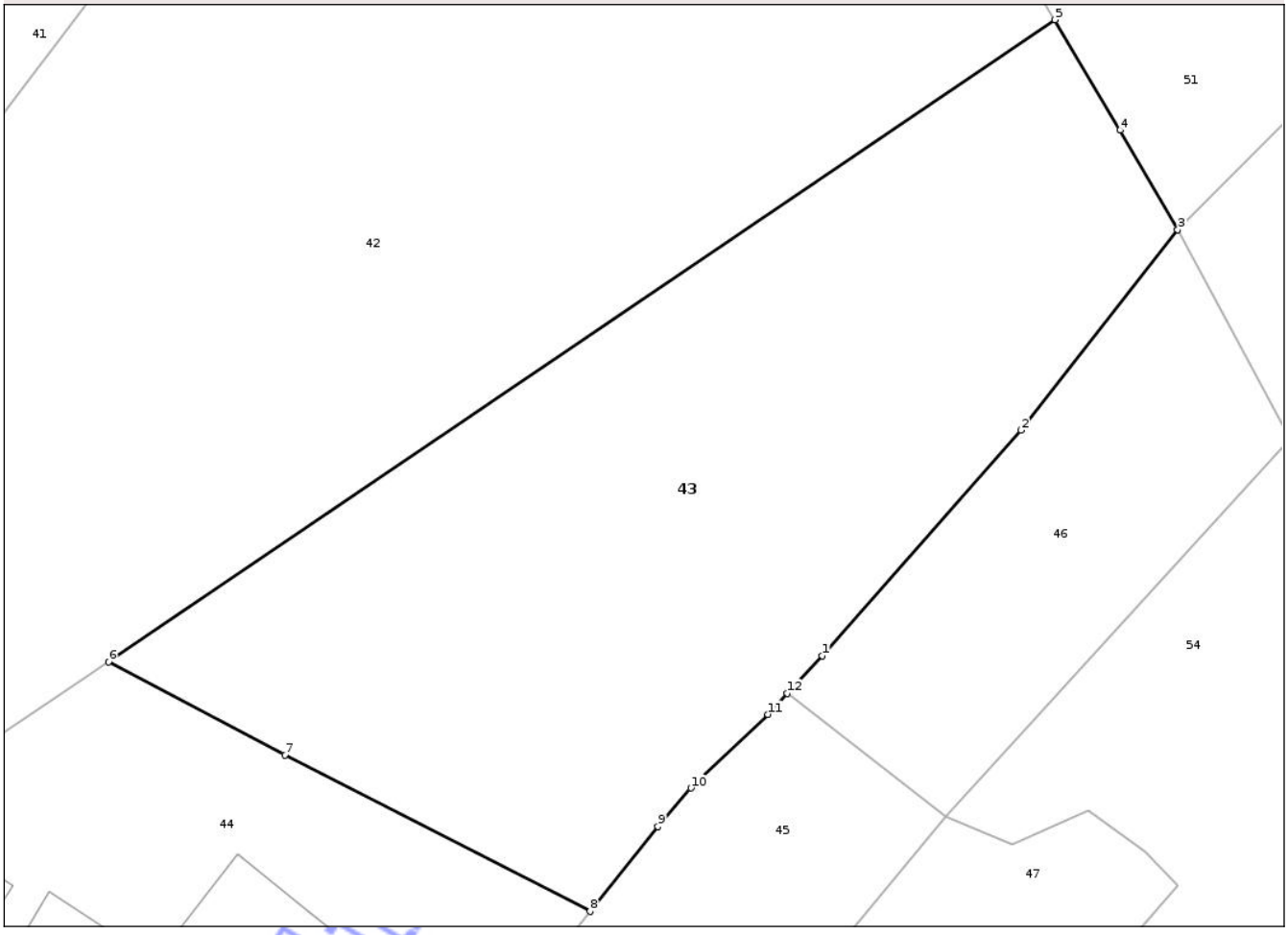
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
35748	2.465	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	2.465	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	428.104,101 404.431,408	2	428.120,092 404.449,526	24.166
2	428.120,092 404.449,526	3	428.132,677 404.465,631	20.439
3	428.132,677 404.465,631	4	428.128,055 404.473,605	9.217
4	428.128,055 404.473,605	5	428.122,803 404.482,482	10.314
5	428.122,803 404.482,482	6	428.046,715 404.430,918	91.914

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	428.046,715 404.430,918	7	428.060,891 404.423,443	16.026
7	428.060,891 404.423,443	8	428.085,421 404.410,876	27.562
8	428.085,421 404.410,876	9	428.090,889 404.417,686	8.734
9	428.090,889 404.417,686	10	428.093,556 404.420,783	4.087
10	428.093,556 404.420,783	11	428.099,736 404.426,694	8.552
11	428.099,736 404.426,694	12	428.101,303 404.428,386	2.306
12	428.101,303 404.428,386	1	428.104,101 404.431,408	4.118

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 44

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Negrulesti, Str Principala, Nr. 141, Jud. Valcea, PUNCTUL VATRA SATULUI

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	35747	2.443	Sector cadastral:35 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	35747-C1	Loc. Negrulesti, Str Principala, Nr. 141, Jud. Valcea, PUNCTUL VATRA SATULUI	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:103 mp; S. construita desfasurata:103 mp; CLADIRE DE LOCUIT, EDIFICATA IN ANUL 1955 DIN CARAMIDA. NU ARE CERTIFICAT DE PERFORMANTA ENERGETICA
A1.2	35747-C2	Loc. Negrulesti, Str Principala, Nr. 141, Jud. Valcea, PUNCTUL VATRA SATULUI	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:149 mp; S. construita desfasurata:149 mp; CLADIRE DE LOCUIT, EDIFICATA IN ANUL 1955, RENOVATA SI MARITA IN ANUL 1985 DIN CARAMIDA, BOLTARI SI LEMN. NU ARE CERTIFICAT DE PERFORMANTA ENERGETC
A1.3	35747-C3	Loc. Negrulesti, Str Principala, Nr. 141, Jud. Valcea, PUNCTUL VATRA SATULUI	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:129 mp; S. construita desfasurata:129 mp; BUCATARIE DE VARA, EDIFICATA IN ANUL 1985 DIN BOLTARI
A1.4	35747-C4	Loc. Negrulesti, Str Principala, Nr. 141, Jud. Valcea, PUNCTUL VATRA SATULUI	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:93 mp; S. construita desfasurata:93 mp; MAGAZIE EDIFICATA IN ANUL 1993 DIN BCA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
82516 / 29/12/2017		
Act Notarial nr. 2751, din 28/12/2017 emis de notar public Gutau Mariana (Contract de donatie aut. nr.);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BURCEA IULIAN**, necasatorit	
	OBSERVATII: cu titlu de donatie	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **BURCEA IULIAN**, necasatorit	
	OBSERVATII: cu titlu de donatie	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautentificat în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
35747	2.443	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	500	-	-	-	
2	faneata	DA	1.943	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	35747-C1	constructii de locuinte	Din acte: 0 Masurata: 103	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:103 mp; S. construita desfasurata:103 mp; CLADIRE DE LOCUIT, EDIFICATA IN ANUL 1955 DIN CARAMIDA. NU ARE CERTIFICAT DE PERFORMANTA ENERGETICA
A1.2	35747-C2	constructii de locuinte	Din acte: 0 Masurata: 149	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:149 mp; S. construita desfasurata:149 mp; CLADIRE DE LOCUIT, EDIFICATA IN ANUL 1955, RENOVATA SI MARITA IN ANUL 1985 DIN CARAMIDA, BOLTARI SI LEMN. NU ARE CERTIFICAT DE PERFORMANTA ENERGETC
A1.3	35747-C3	constructii anexa	Din acte: 0 Masurata: 129	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:129 mp; S. construita desfasurata:129 mp; BUCATARIE DE VARA, EDIFICATA IN ANUL 1985 DIN BOLTARI
A1.4	35747-C4	constructii anexa	Din acte: 0 Masurata: 93	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:93 mp; S. construita desfasurata:93 mp; MAGAZIE EDIFICATA IN ANUL 1993 DIN BCA

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	428.020,022 404.412,939	2	428.012,112 404.391,071	23.255
2	428.012,112 404.391,071	3	428.029,929 404.382,916	19.595
3	428.029,929 404.382,916	4	428.043,967 404.376,644	15.375
4	428.043,967 404.376,644	5	428.052,308 404.372,69	9.231
5	428.052,308 404.372,69	6	428.059,884 404.379,729	10.341
6	428.059,884 404.379,729	7	428.069,695 404.390,994	14.938
7	428.069,695 404.390,994	8	428.082,538 404.407,285	20.745
8	428.082,538 404.407,285	9	428.085,421 404.410,876	4.605
9	428.085,421 404.410,876	10	428.060,891 404.423,443	27.562
10	428.060,891 404.423,443	11	428.046,715 404.430,918	16.026
11	428.046,715 404.430,918	12	428.045,119 404.429,843	1.924
12	428.045,119 404.429,843	1	428.020,022 404.412,939	30.259

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 45

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:443
Nr. cadastral vechi:603/1

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Negrulesti, Str Principala, Jud. Valcea, pct.'Cornatel', jud.Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	35302	1.222	Sector cadastral:35 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	35302-C1	Loc. Negrulesti, Str Principala, Jud. Valcea, pct.'Cornatel', jud.Valcea	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:124 mp; S. construita desfasurata:124 mp;
A1.2	35302-C2	Loc. Negrulesti, Str Principala, Jud. Valcea, pct.'Cornatel', jud.Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:45 mp; S. construita desfasurata:45 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
3740 / 09/02/2007		
Act Notarial nr. 104/2007, din 01/01/2007 emis de BNP Dranciu Constantin;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEin indiviziune si cote egale, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **NEGHINA I. DANIEL** 2) **NEGHINA V. ELENA**, soti	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 443)	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

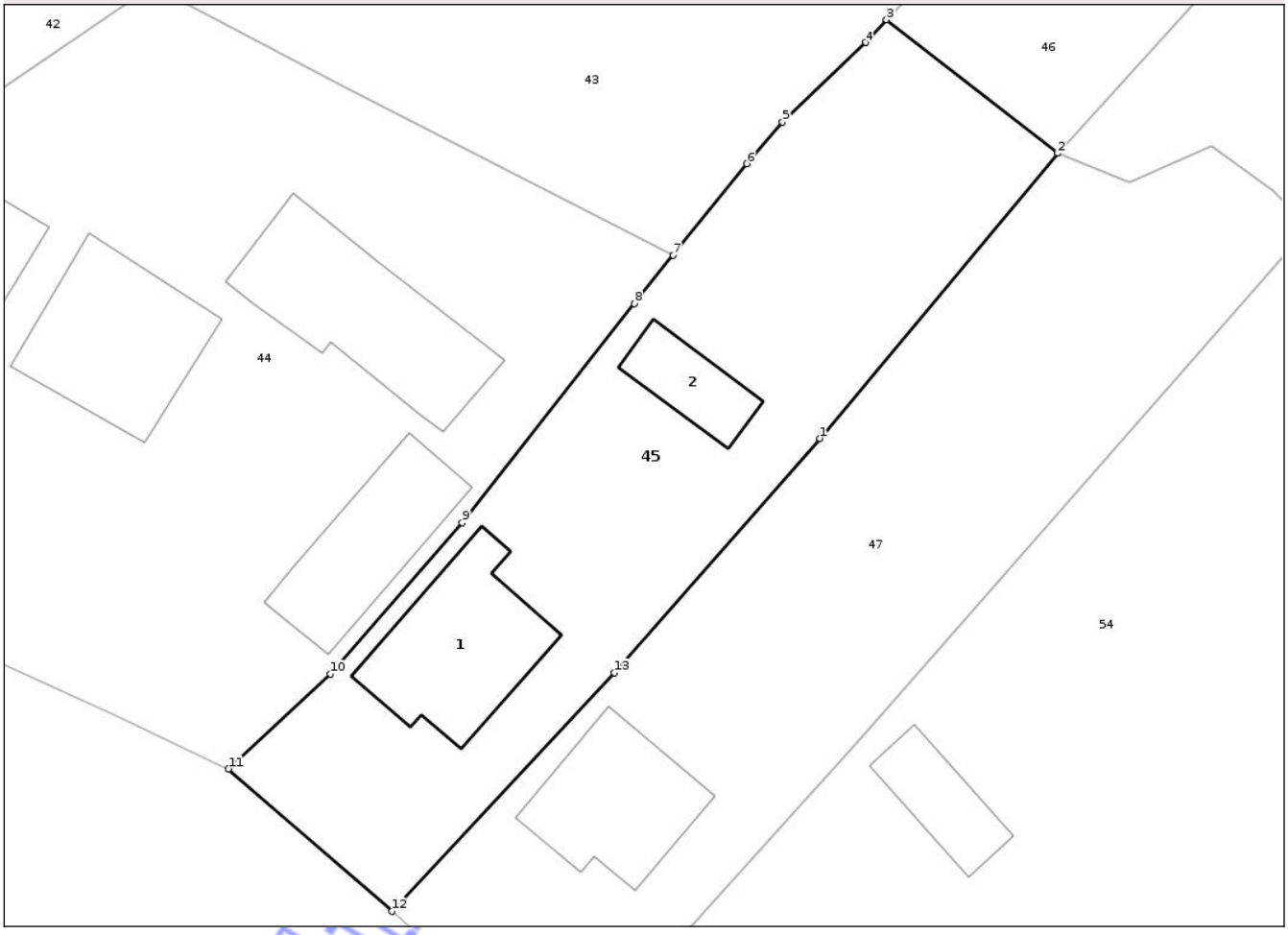
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
35302	1.222	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	500	-	-	-	
2	faneata	DA	459	-	-	-	
3	faneata	NU	263	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	35302-C1	constructii de locuinte	Din acte: 0 Masurata: 124	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:124 mp; S. construita desfasurata:124 mp;
A1.2	35302-C2	constructii anexa	Din acte: 0 Masurata: 45	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:45 mp; S. construita desfasurata:45 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	428.096,319 404.397,258	2	428.114,041 404.418,461	27.634

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	428.114,041 404.418,461	3	428.101,303 404.428,386	16.148
3	428.101,303 404.428,386	4	428.099,736 404.426,694	2.306
4	428.099,736 404.426,694	5	428.093,556 404.420,783	8.552
5	428.093,556 404.420,783	6	428.090,889 404.417,686	4.087
6	428.090,889 404.417,686	7	428.085,421 404.410,876	8.734
7	428.085,421 404.410,876	8	428.082,538 404.407,285	4.605
8	428.082,538 404.407,285	9	428.069,695 404.390,994	20.745
9	428.069,695 404.390,994	10	428.059,884 404.379,729	14.938
10	428.059,884 404.379,729	11	428.052,308 404.372,69	10.341
11	428.052,308 404.372,69	12	428.064,485 404.362,084	16.148
12	428.064,485 404.362,084	13	428.081,022 404.379,842	24.266
13	428.081,022 404.379,842	1	428.096,319 404.397,258	23.18

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 46

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea, Punctul ' Cornatel '

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	35801	743	Sector cadastral:35 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
24962 / 25/05/2015		
Act Notarial nr. 491, din 22/05/2015 emis de N.P. Mitroi Dan Mihai (Contract de donatie imobil aut. nr.);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEGHINA DANIEL** 2) **NEGHINA ELENA**, soti	
	OBSERVATII: bun comun	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

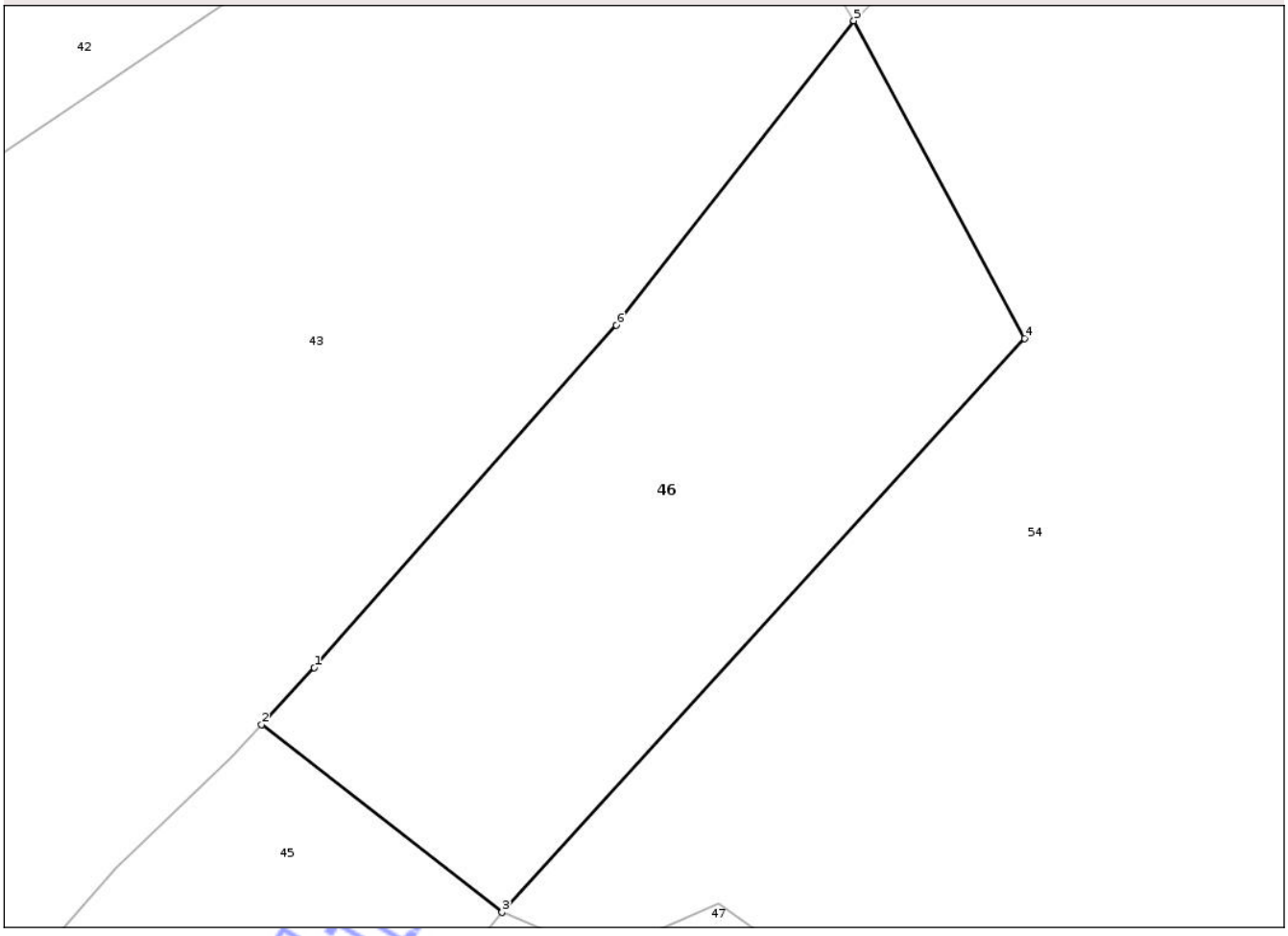
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
35801	743	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	743	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	428.104,101 404.431,408	2	428.101,303 404.428,386	4.118
2	428.101,303 404.428,386	3	428.114,041 404.418,461	16.148
3	428.114,041 404.418,461	4	428.141,719 404.448,831	41.09
4	428.141,719 404.448,831	5	428.132,677 404.465,631	19.079
5	428.132,677 404.465,631	6	428.120,092 404.449,526	20.439

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	428.120,092 404.449,526	1	428.104,101 404.431,408	24.166

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 47

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:377
Nr. cadastral vechi:603/2

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Negrulesti, Str Principala, Jud. Valcea, pct.'Cornatel'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	35895	1.384	Sector cadastral:35 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	35895-C1	Loc. Negrulesti, Str Principala, Jud. Valcea, pct.'Cornatel'	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:104 mp; S. construita desfasurata:104 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
28474 / 20/08/2007		
Act Notarial nr. 1332 din 2007, din 01/01/2007 emis de BNP Stoian Vasile;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DASCALU IONEL-LAURENTIU**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 377)	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **DASCALU IONEL-LAURENTIU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
35895	1.384	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	500	-	-	-	
2	faneata	DA	485	-	-	-	
3	faneata	NU	399	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	35895-C1	constructii de locuinte	Din acte: 0 Masurata: 104	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:104 mp; S. construita desfasurata:104 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	428.096,319 404.397,258	2	428.081,022 404.379,842	23.18
2	428.081,022 404.379,842	3	428.064,485 404.362,084	24.266

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	428.064,485 404.362,084	4	428.077,404 404.350,668	17.24
4	428.077,404 404.350,668	5	428.099,407 404.374,979	32.79
5	428.099,407 404.374,979	6	428.132,738 404.412,987	50.553
6	428.132,738 404.412,987	7	428.130,069 404.415,704	3.809
7	428.130,069 404.415,704	8	428.125,528 404.418,955	5.585
8	428.125,528 404.418,955	9	428.119,356 404.416,258	6.736
9	428.119,356 404.416,258	10	428.114,041 404.418,461	5.753
10	428.114,041 404.418,461	1	428.096,319 404.397,258	27.634

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 48

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.592	Sector cadastral:35 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7., din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (, art.13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1
	OBSERVATII: , art.13	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

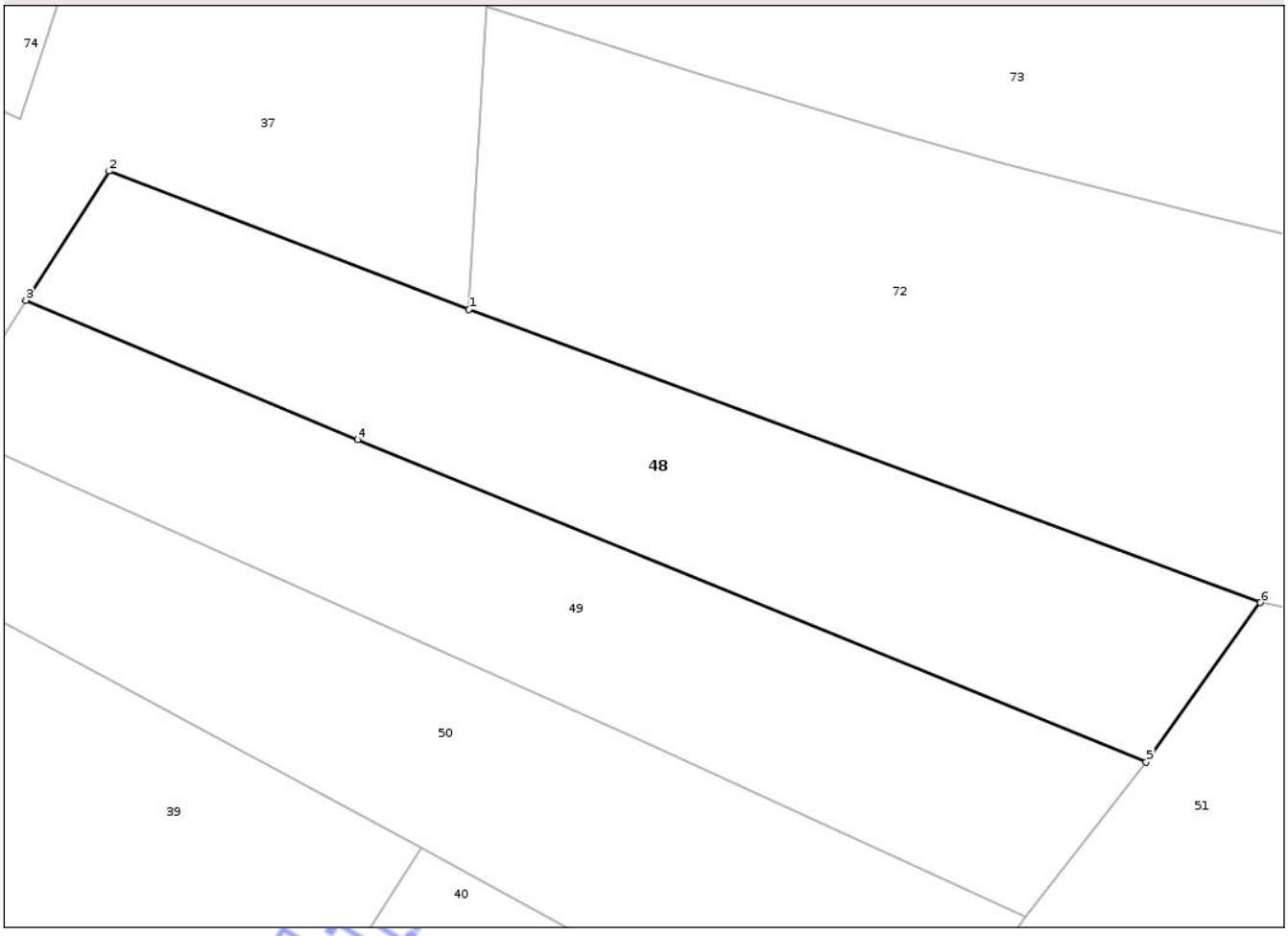
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.592	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	1.592	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	428.047,241 404.605,153	2	428.015,664 404.617,276	33.824
2	428.015,664 404.617,276	3	428.008,374 404.605,968	13.454
3	428.008,374 404.605,968	4	428.037,485 404.593,765	31.565
4	428.037,485 404.593,765	5	428.106,652 404.565,53	74.708
5	428.106,652 404.565,53	6	428.116,645 404.579,476	17.157

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	428.116,645 404.579,476	1	428.047,241 404.605,153	74.002

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 49

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea, PCT. CORNATAL

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.546	Sector cadastral:35 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 5194, din 04/09/2025 emis de Primaria Comunei Barbatesti;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea	A1
	1) **ILIE GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

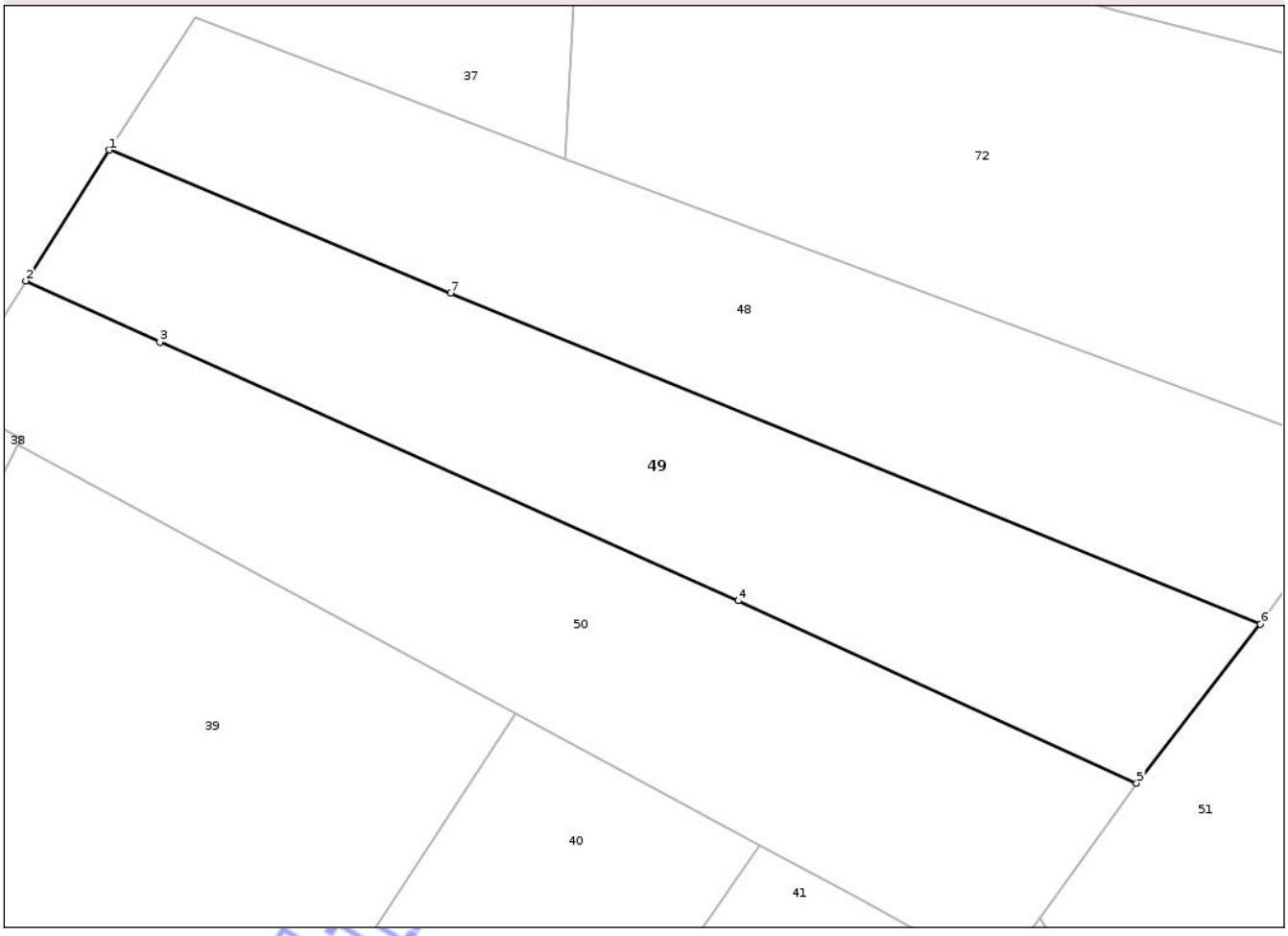
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.546	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	1.546	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	428.008,374 404.605,968	2	428.001,229 404.594,801	13.257
2	428.001,229 404.594,801	3	428.012,676 404.589,572	12.585
3	428.012,676 404.589,572	4	428.062,049 404.567,512	54.077
4	428.062,049 404.567,512	5	428.096,08 404.551,965	37.414
5	428.096,08 404.551,965	6	428.106,652 404.565,53	17.198

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	428.106,652 404.565,53	7	428.037,485 404.593,765	74.708
7	428.037,485 404.593,765	1	428.008,374 404.605,968	31.565

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 50

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea, PCT. CORNATAL

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.669	Sector cadastral:35 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 5194, din 04/09/2025 emis de Primaria Comunei Barbatesti;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea	A1
	1) **ILIE VASILE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

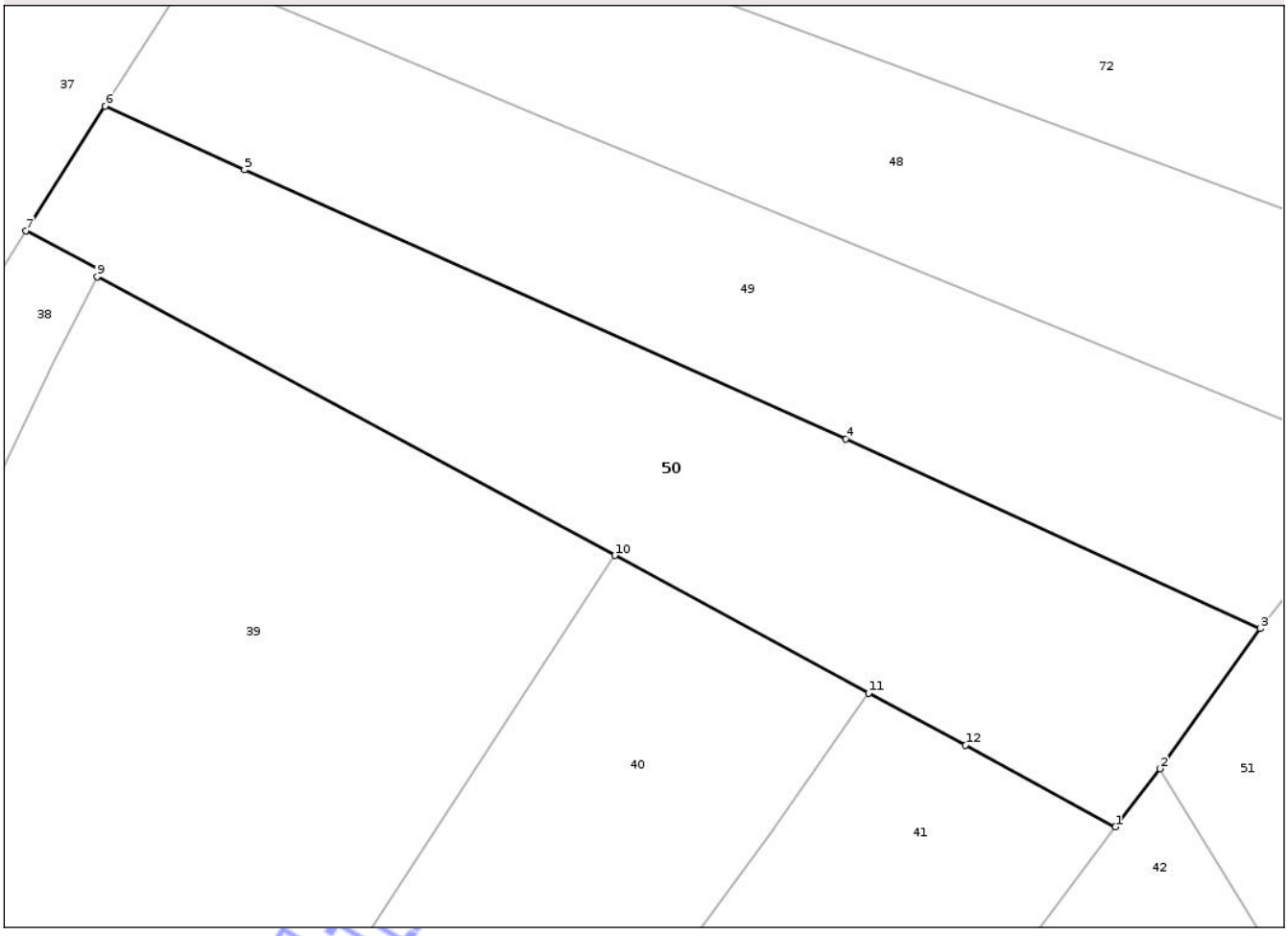
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.669	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	1.669	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	428.084,175 404.535,699	2	428.087,866 404.540,469	6.031
2	428.087,866 404.540,469	3	428.096,08 404.551,965	14.129
3	428.096,08 404.551,965	4	428.062,049 404.567,512	37.414
4	428.062,049 404.567,512	5	428.012,676 404.589,572	54.077
5	428.012,676 404.589,572	6	428.001,229 404.594,801	12.585

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	428.001,229 404.594,801	7	427.994,728 404.584,602	12.095
7	427.994,728 404.584,602	8	428.000,858 404.581,35	6.939
8	428.000,858 404.581,35	9	428.000,584 404.580,818	0.598
9	428.000,584 404.580,818	10	428.043,088 404.557,955	48.263
10	428.043,088 404.557,955	11	428.063,923 404.546,668	23.696
11	428.063,923 404.546,668	12	428.071,88 404.542,406	9.027
12	428.071,88 404.542,406	1	428.084,175 404.535,699	14.005

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 51

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Negrulesti, Jud. Valcea, PCT. CORNĂȚEL II

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		7.180	Sector cadastral:35 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 5194, din 04/09/2025 emis de Primaria Comunei Barbatesti;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea	A1
	1) **DEACONU MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

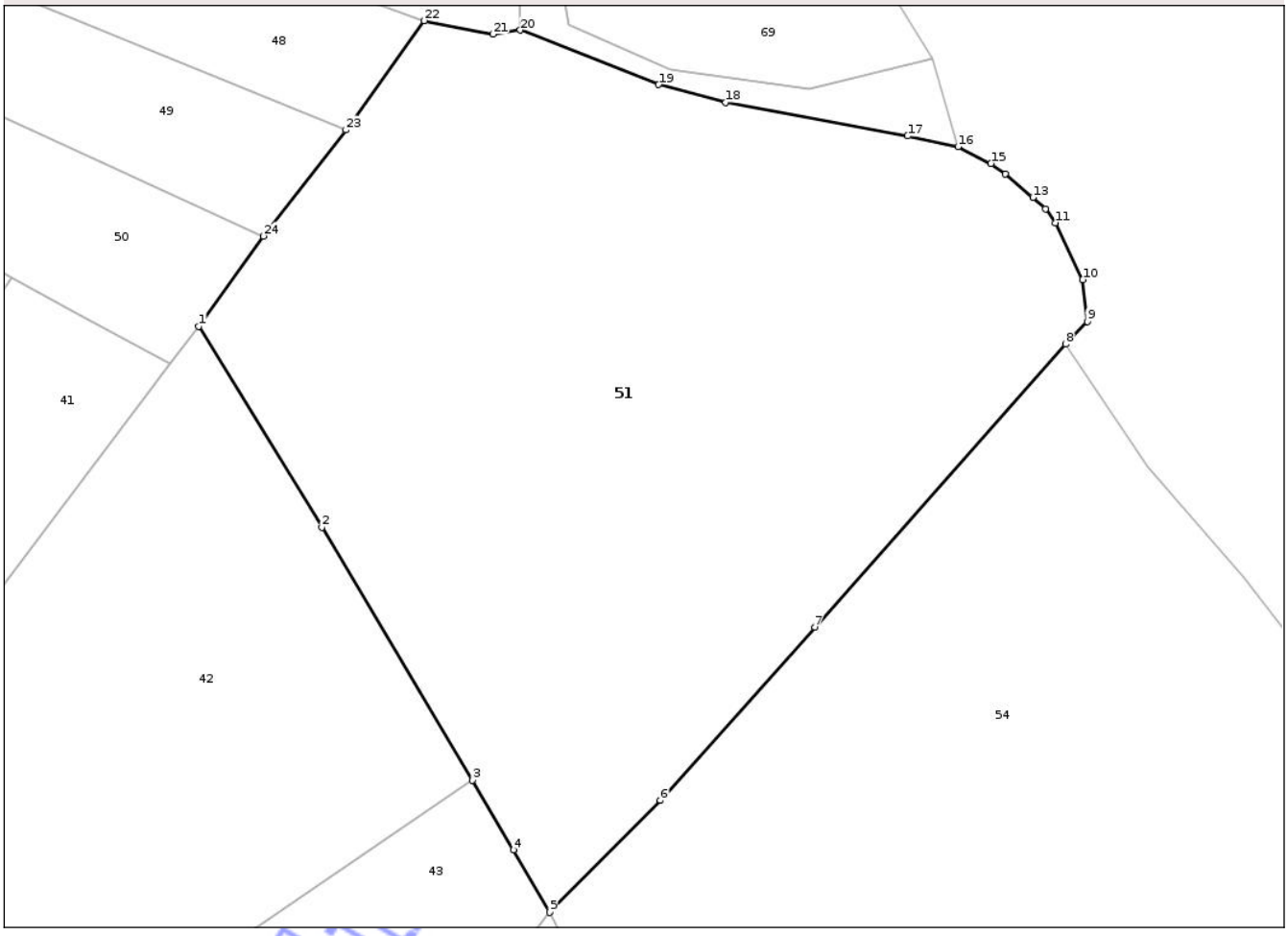
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	7.180	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	2.447	-	-	-	
2	faneata	NU	4.733	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	428.087,866 404.540,469	2	428.103,559 404.514,776	30.106
3	428.122,803 404.482,482	4	428.128,055 404.473,605	10.314
5	428.132,677 404.465,631	6	428.146,845 404.479,913	20.117
7	428.166,588 404.502,066	8	428.198,652 404.538,18	48.294

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	428.103,559 404.514,776	3	428.122,803 404.482,482	37.593
4	428.128,055 404.473,605	5	428.132,677 404.465,631	9.217
6	428.146,845 404.479,913	7	428.166,588 404.502,066	29.674
8	428.198,652 404.538,18	9	428.201,432 404.541,058	4.001

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	428.201,432 404.541,058	10	428.200,851 404.546,417	5.39
11	428.197,339 404.553,672	12	428.196,103 404.555,463	2.176
13	428.194,479 404.556,897	14	428.190,948 404.559,934	4.657
15	428.189,114 404.561,239	16	428.184,924 404.563,373	4.702
17	428.178,479 404.564,747	18	428.155,213 404.569,023	23.656
19	428.146,643 404.571,319	20	428.128,939 404.578,284	19.025
21	428.125,442 404.577,763	22	428.116,645 404.579,476	8.962
23	428.106,652 404.565,53	24	428.096,08 404.551,965	17.198

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
10	428.200,851 404.546,417	11	428.197,339 404.553,672	8.06
12	428.196,103 404.555,463	13	428.194,479 404.556,897	2.167
14	428.190,948 404.559,934	15	428.189,114 404.561,239	2.251
16	428.184,924 404.563,373	17	428.178,479 404.564,747	6.59
18	428.155,213 404.569,023	19	428.146,643 404.571,319	8.872
20	428.128,939 404.578,284	21	428.125,442 404.577,763	3.536
22	428.116,645 404.579,476	23	428.106,652 404.565,53	17.157
24	428.096,08 404.551,965	1	428.087,866 404.540,469	14.129

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 54

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Negrulesti, Str Principala, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		11.645	Sector cadastral:35 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7., din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (, art.13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1
	OBSERVATII: , art.13	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	11.645	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	500	-	-	-	
2	faneata	DA	5.585	-	-	-	
3	faneata	NU	5.560	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	50	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:50 mp; S. construita desfasurata:50 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	428.119,356 404.416,258	2	428.125,528 404.418,955	6.736
3	428.130,069 404.415,704	4	428.132,738 404.412,987	3.809

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	428.125,528 404.418,955	3	428.130,069 404.415,704	5.585
4	428.132,738 404.412,987	5	428.099,407 404.374,979	50.553

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	428.099,407 404.374,979	6	428.077,404 404.350,668	32.79
7	428.085,926 404.344,06	8	428.100,961 404.329,131	21.188
9	428.123,781 404.351,872	10	428.144,348 404.373,8	30.064
11	428.155,251 404.384,062	12	428.175,858 404.406,328	30.338
13	428.201,921 404.433,977	14	428.229,682 404.459,647	37.81
15	428.238,44 404.471,577	16	428.238,702 404.475,938	4.369
17	428.236,623 404.488,771	18	428.221,438 404.508,262	24.708
19	428.209,147 404.522,6	20	428.198,652 404.538,18	18.785
21	428.166,588 404.502,066	22	428.146,845 404.479,913	29.674
23	428.132,677 404.465,631	24	428.141,719 404.448,831	19.079
25	428.114,041 404.418,461	1	428.119,356 404.416,258	5.753

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	428.077,404 404.350,668	7	428.085,926 404.344,06	10.784
8	428.100,961 404.329,131	9	428.123,781 404.351,872	32.217
10	428.144,348 404.373,8	11	428.155,251 404.384,062	14.973
12	428.175,858 404.406,328	13	428.201,921 404.433,977	37.997
14	428.229,682 404.459,647	15	428.238,44 404.471,577	14.8
16	428.238,702 404.475,938	17	428.236,623 404.488,771	13.0
18	428.221,438 404.508,262	19	428.209,147 404.522,6	18.885
20	428.198,652 404.538,18	21	428.166,588 404.502,066	48.294
22	428.146,845 404.479,913	23	428.132,677 404.465,631	20.117
24	428.141,719 404.448,831	25	428.114,041 404.418,461	41.09

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 55

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Negrulesti, Str Principala, Jud. Valcea, PCT. IN CORNATEL

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.070	Sector cadastral:35 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 5194, din 04/09/2025 emis de Primaria Comunei Barbatesti;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea	A1
	1) **SÎRBU MARINELA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

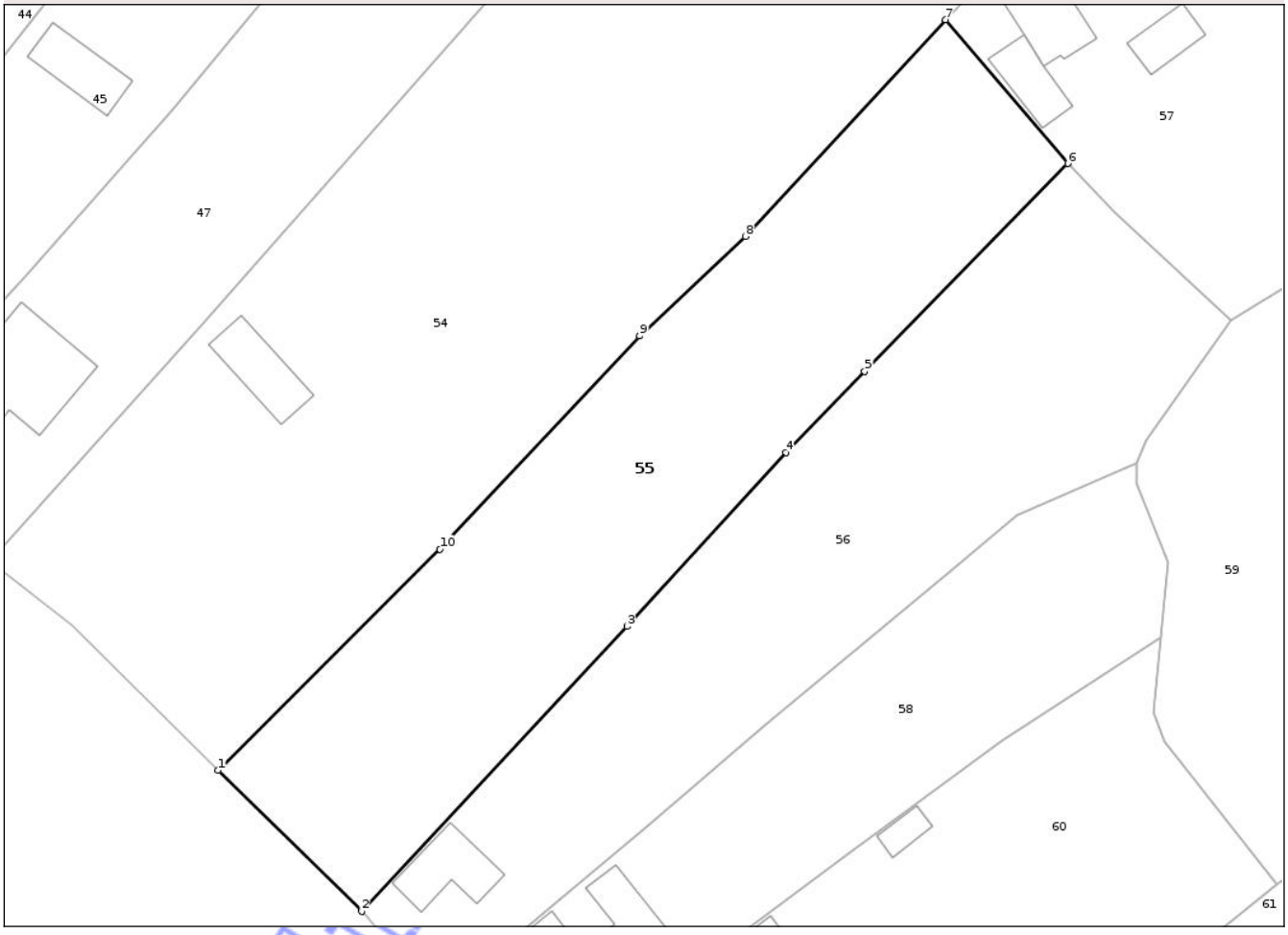
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.070	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	2.070	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	428.100,961 404.329,131	2	428.115,723 404.314,613	20.705
2	428.115,723 404.314,613	3	428.143,038 404.343,935	40.074
3	428.143,038 404.343,935	4	428.159,402 404.361,832	24.25
4	428.159,402 404.361,832	5	428.167,531 404.370,14	11.623
5	428.167,531 404.370,14	6	428.188,464 404.391,536	29.933

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	428.188,464 404.391,536	7	428.175,858 404.406,328	19.435
7	428.175,858 404.406,328	8	428.155,251 404.384,062	30.338
8	428.155,251 404.384,062	9	428.144,348 404.373,8	14.973
9	428.144,348 404.373,8	10	428.123,781 404.351,872	30.064
10	428.123,781 404.351,872	1	428.100,961 404.329,131	32.217

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 56

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Negrulesti, Str Principala, Jud. Valcea, PCT. ACASA

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.019	Sector cadastral:35 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Negrulesti, Str Principala, Jud. Valcea, PCT. ACASA	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:51 mp; S. construita desfasurata:51 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 5194, din 04/09/2025 emis de Primaria Comunei Barbatesti;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea	A1
	1) **DRĂCEA EUFROSINA**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **DRĂCEA EUFROSINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

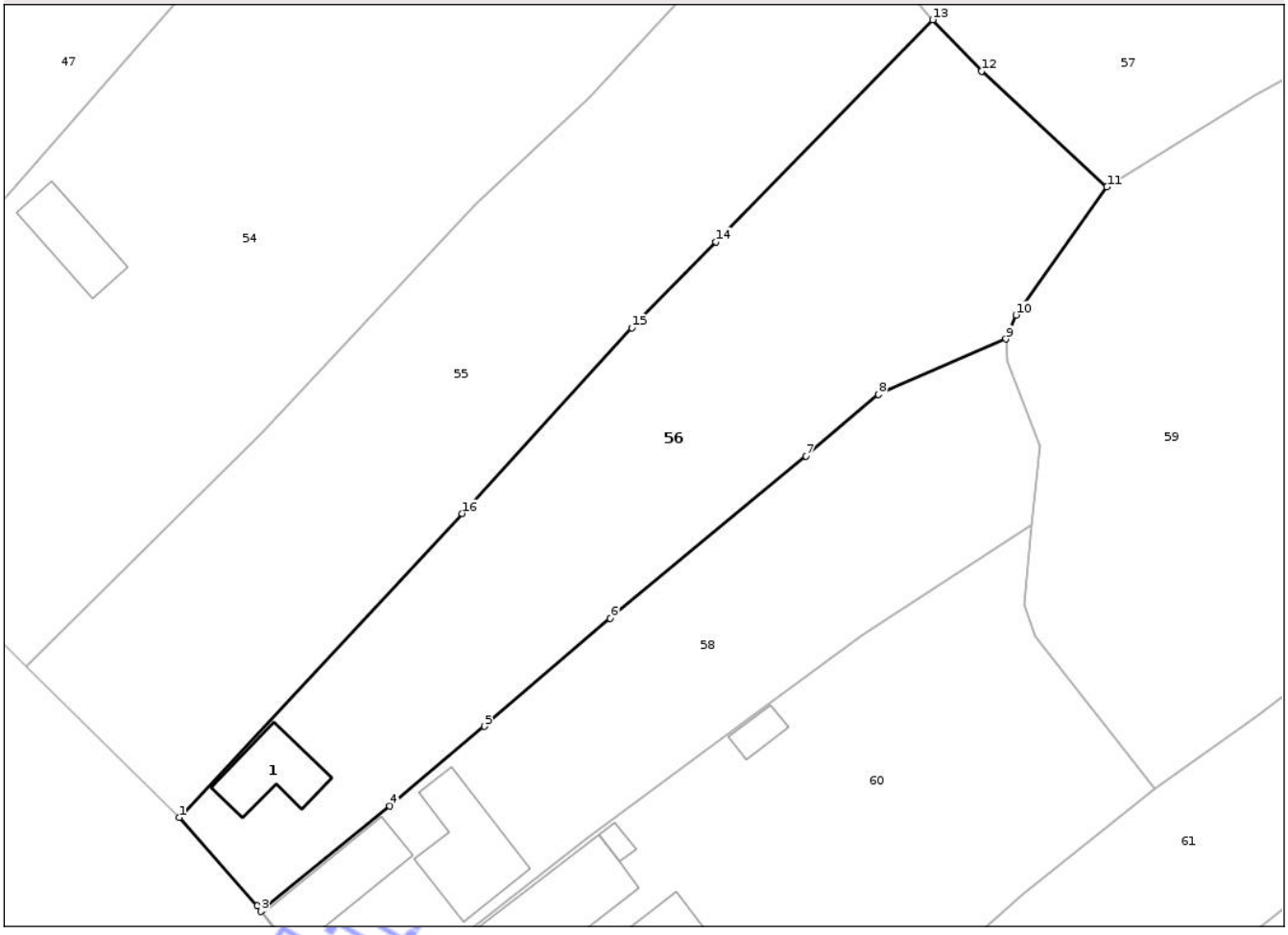
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.019	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	500	-	-	-	
2	faneata	DA	1.519	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii anexa	51	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:51 mp; S. construita desfasurata:51 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	428.115,723 404.314,613	2	428.123,233 404.306,085	11.363
2	428.123,233 404.306,085	3	428.123,617 404.305,569	0.643
3	428.123,617 404.305,569	4	428.136,045 404.315,722	16.048

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	428.136,045 404.315,722	5	428.145,167 404.323,417	11.934
5	428.145,167 404.323,417	6	428.157,347 404.333,815	16.015
6	428.157,347 404.333,815	7	428.176,234 404.349,482	24.539
7	428.176,234 404.349,482	8	428.183,223 404.355,398	9.157
8	428.183,223 404.355,398	9	428.195,553 404.360,761	13.446
9	428.195,553 404.360,761	10	428.196,506 404.363,064	2.492
10	428.196,506 404.363,064	11	428.205,276 404.375,42	15.152
11	428.205,276 404.375,42	12	428.193,183 404.386,589	16.462
12	428.193,183 404.386,589	13	428.188,464 404.391,536	6.837
13	428.188,464 404.391,536	14	428.167,531 404.370,14	29.933
14	428.167,531 404.370,14	15	428.159,402 404.361,832	11.623
15	428.159,402 404.361,832	16	428.143,038 404.343,935	24.25
16	428.143,038 404.343,935	1	428.115,723 404.314,613	40.074

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 400

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bodesti, Str Delureni, Nr. 93, Jud. Valcea, Pct.'Acasa'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	36512	Din acte: 10.498 Masurata: 10.618	Sector cadastral:29 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	36512-C1	Loc. Bodesti, Str Delureni, Nr. 93, Jud. Valcea, Pct.'Acasa'	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:90 mp; S. construita desfasurata:90 mp; An construire:1900; Casa, parter
A1.2	36512-C2	Loc. Bodesti, Str Delureni, Nr. 93, Jud. Valcea, Pct.'Acasa'	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp; S. construita desfasurata:29 mp; An construire:1905; Magazie
A1.3	36512-C3	Loc. Bodesti, Str Delureni, Nr. 93, Jud. Valcea, Pct.'Acasa'	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp; S. construita desfasurata:32 mp; An construire:1905; Fanar
A1.4	36512-C4	Loc. Bodesti, Str Delureni, Nr. 93, Jud. Valcea, Pct.'Acasa'	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:74 mp; S. construita desfasurata:74 mp; An construire:1910; Magazie
A1.5	36512-C5	Loc. Bodesti, Str Delureni, Nr. 93, Jud. Valcea, Pct.'Acasa'	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; S. construita desfasurata:21 mp; An construire:1900; Bucatarie de vara

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
34317 / 07/05/2021		
Act Notarial nr. 1233, din 17/03/2004 emis de BIN MITROI MARIA (Contract de Vanzare Cumparare);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **IONESCU MARIA** 2) **Ionescu I Ilie**, soti	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5
	1) **IONESCU MARIA** 2) **Ionescu I Ilie**, soti	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neoficial în circuitul civil

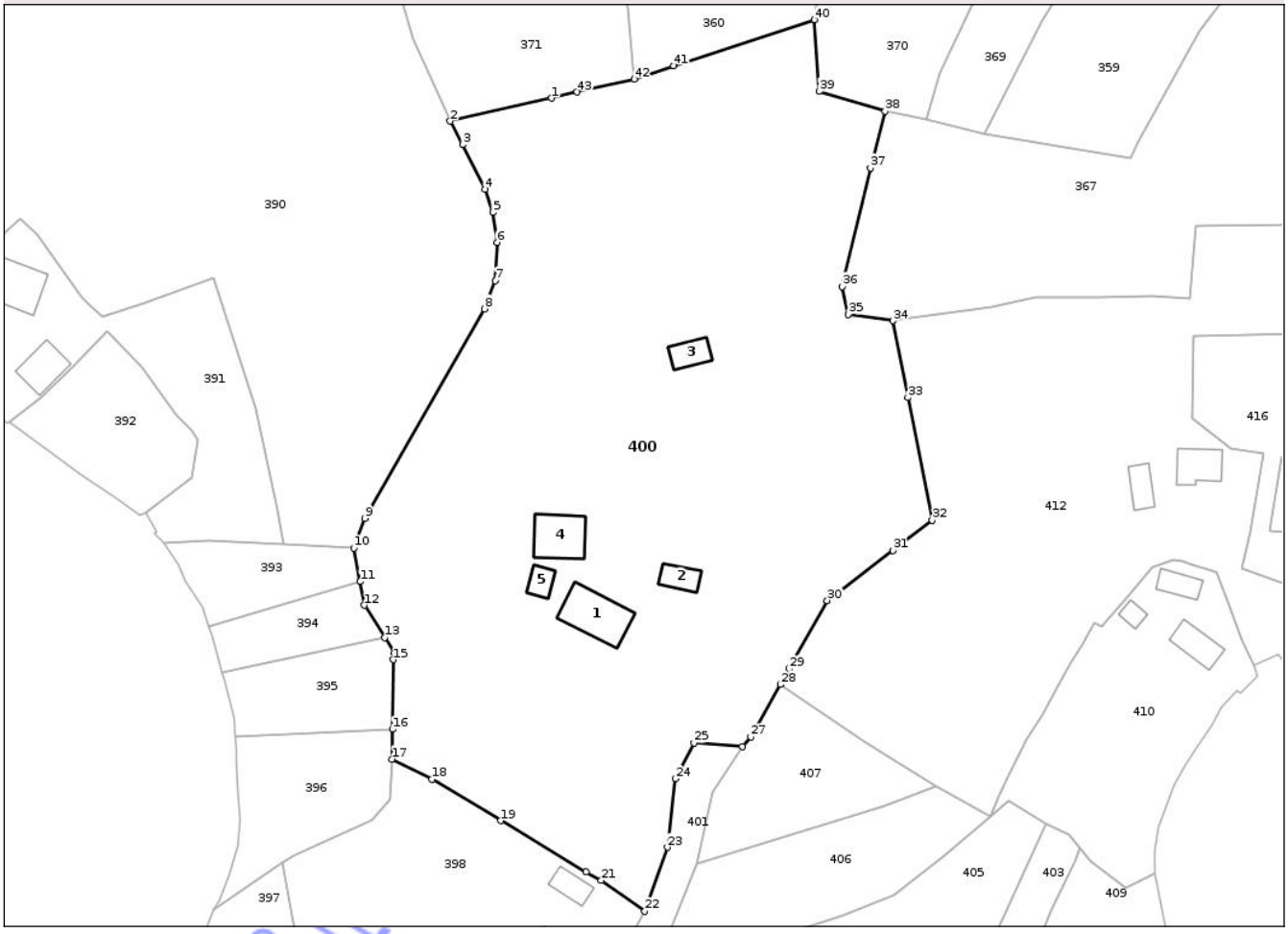
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
36512	Din acte: 10.498 Masurata: 10.618	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.000	-	-	-	
2	livada	DA	8.618	-	-	-	
3	pasune	DA	1.000	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	36512-C1	constructii de locuinte	Din acte: 0 Masurata: 90	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:90 mp; S. construita desfasurata:90 mp; An construire: 1900; Casa, parter
A1.2	36512-C2	constructii anexa	Din acte: 0 Masurata: 29	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp; S. construita desfasurata:29 mp; An construire: 1905; Magazie
A1.3	36512-C3	constructii anexa	Din acte: 0 Masurata: 32	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp; S. construita desfasurata:32 mp; An construire: 1905; Fanar
A1.4	36512-C4	constructii anexa	Din acte: 0 Masurata: 74	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:74 mp; S. construita desfasurata:74 mp; An construire: 1910; Magazie

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.5	36512-C5	constructii anexa	Din acte: 0 Masurata: 21	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; S. construita desfasurata:21 mp; An construire: 1900; Bucatarie de vara

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	431.046,398 405.310,354	2	431.027,867 405.306,15	19.002
4	431.034,23 405.293,642	5	431.035,641 405.289,408	4.463
7	431.036,083 405.276,939	8	431.034,159 405.271,767	5.518
10	431.010,206 405.227,999	11	431.011,329 405.221,888	6.213
13	431.015,849 405.211,678	14	431.017,616 405.208,886	3.304
16	431.017,26 405.194,872	17	431.017,176 405.189,416	5.457
19	431.037,077 405.178,177	20	431.052,753 405.168,815	18.259
22	431.063,472 405.161,582	23	431.067,628 405.173,29	12.424
25	431.072,486 405.192,357	26	431.081,409 405.191,75	8.944
28	431.088,3 405.203,08	29	431.089,922 405.205,959	3.304
31	431.108,892 405.227,595	32	431.116,132 405.233,099	9.095
34	431.108,905 405.269,6	35	431.100,774 405.270,792	8.218
37	431.104,827 405.297,589	38	431.107,504 405.307,946	10.697
40	431.094,521 405.324,682	41	431.068,773 405.316,284	27.083
43	431.051,061 405.311,448	1	431.046,398 405.310,354	4.79

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	431.027,867 405.306,15	3	431.030,144 405.301,84	4.875
5	431.035,641 405.289,408	6	431.036,455 405.283,947	5.521
8	431.034,159 405.271,767	9	431.012,201 405.233,477	44.139
11	431.011,329 405.221,888	12	431.012,123 405.217,567	4.393
14	431.017,616 405.208,886	15	431.017,455 405.207,618	1.278
17	431.017,176 405.189,416	18	431.024,49 405.185,735	8.188
20	431.052,753 405.168,815	21	431.055,499 405.167,251	3.16
23	431.067,628 405.173,29	24	431.069,051 405.185,83	12.62
26	431.081,409 405.191,75	27	431.082,886 405.193,468	2.266
29	431.089,922 405.205,959	30	431.096,893 405.218,439	14.295
32	431.116,132 405.233,099	33	431.111,654 405.255,539	22.882
35	431.100,774 405.270,792	36	431.099,621 405.275,843	5.181
38	431.107,504 405.307,946	39	431.095,453 405.311,573	12.585
41	431.068,773 405.316,284	42	431.061,566 405.313,819	7.617

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	431.030,144 405.301,84	4	431.034,23 405.293,642	9.16
6	431.036,455 405.283,947	7	431.036,083 405.276,939	7.018
9	431.012,201 405.233,477	10	431.010,206 405.227,999	5.83
12	431.012,123 405.217,567	13	431.015,849 405.211,678	6.969
15	431.017,455 405.207,618	16	431.017,26 405.194,872	12.747
18	431.024,49 405.185,735	19	431.037,077 405.178,177	14.682
21	431.055,499 405.167,251	22	431.063,472 405.161,582	9.783
24	431.069,051 405.185,83	25	431.072,486 405.192,357	7.376
27	431.082,886 405.193,468	28	431.088,3 405.203,08	11.032
30	431.096,893 405.218,439	31	431.108,892 405.227,595	15.093
33	431.111,654 405.255,539	34	431.108,905 405.269,6	14.327
36	431.099,621 405.275,843	37	431.104,827 405.297,589	22.36
39	431.095,453 405.311,573	40	431.094,521 405.324,682	13.142
42	431.061,566 405.313,819	43	431.051,061 405.311,448	10.769

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în afara cadrului CNTL

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 401

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bodesti, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		618	Sector cadastral:29 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7., din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (, art.13);		
B2	Se notează mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	618	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	618	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	431.081,409 405.191,75	2	431.072,486 405.192,357	8.944
3	431.069,051 405.185,83	4	431.067,628 405.173,29	12.62
5	431.063,472 405.161,582	6	431.058,705 405.153,2	9.643
7	431.053,881 405.146,371	8	431.054,422 405.143,126	3.29
9	431.049,149 405.133,729	10	431.047,732 405.132,568	1.832

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	431.072,486 405.192,357	3	431.069,051 405.185,83	7.376
4	431.067,628 405.173,29	5	431.063,472 405.161,582	12.424
6	431.058,705 405.153,2	7	431.053,881 405.146,371	8.361
8	431.054,422 405.143,126	9	431.049,149 405.133,729	10.775
10	431.047,732 405.132,568	11	431.036,782 405.122,607	14.803

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	431.036,782 405.122,607	12	431.030,848 405.112,678	11.567
13	431.028,476 405.099,825	14	431.021,076 405.099,246	7.423
15	431.028,678 405.094,516	16	431.036,667 405.091,737	8.459
17	431.032,637 405.103,842	18	431.034,736 405.108,224	4.859
19	431.037,172 405.115,513	20	431.040,864 405.121,112	6.707
21	431.055,143 405.134,83	22	431.060,91 405.145,254	11.913
23	431.061,353 405.146,012	24	431.067,803 405.157,052	12.786
25	431.072,934 405.170,329	26	431.075,839 405.183,29	13.283

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	431.030,848 405.112,678	13	431.028,476 405.099,825	13.07
14	431.021,076 405.099,246	15	431.028,678 405.094,516	8.953
16	431.036,667 405.091,737	17	431.032,637 405.103,842	12.758
18	431.034,736 405.108,224	19	431.037,172 405.115,513	7.685
20	431.040,864 405.121,112	21	431.055,143 405.134,83	19.801
22	431.060,91 405.145,254	23	431.061,353 405.146,012	0.878
24	431.067,803 405.157,052	25	431.072,934 405.170,329	14.234
26	431.075,839 405.183,29	1	431.081,409 405.191,75	10.129

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 402

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bodesti, Str Delureni, Nr. 113, Jud. Valcea, PCT. BODEŞTI

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.700 Masurata: 1.852	Sector cadastral:29 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Bodesti, Str Delureni, Nr. 113, Jud. Valcea, PCT. BODEŞTI	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:52 mp; S. construita desfasurata:52 mp;
A1.2		Loc. Bodesti, Str Delureni, Nr. 113, Jud. Valcea, PCT. BODEŞTI	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp; S. construita desfasurata:29 mp;
A1.3		Loc. Bodesti, Str Delureni, Nr. 113, Jud. Valcea, PCT. BODEŞTI	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; S. construita desfasurata:15 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 1332, din 12/11/1981 emis de BNP MARINESCU ELEONORA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 4/16, cota initiala 4/16	A1
	1) **PĂUNEI VASILICA**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16, cota initiala 3/16	A1
	1) **PĂUNEI DUMITRU**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16, cota initiala 3/16	A1
	1) **PĂUNEI ILIE**	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16, cota initiala 3/16	A1
	1) **PĂUNEI GHEORGHE** DEFUNCT:Da	
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16, cota initiala 3/16	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, NUME ILIZIBIL PE ACT	
Act Administrativ nr. 5194, din 04/09/2025 emis de Primaria Comunei Barbatesti;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **PĂUNEI DUMITRU** 2) **PĂUNEI ILIE** 3) **PĂUNEI GHEORGHE** DEFUNCT:Da 4) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, NUME ILIZIBIL PE ACT 5) **PĂUNEI VASILICA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document utilizat în circuitul civil

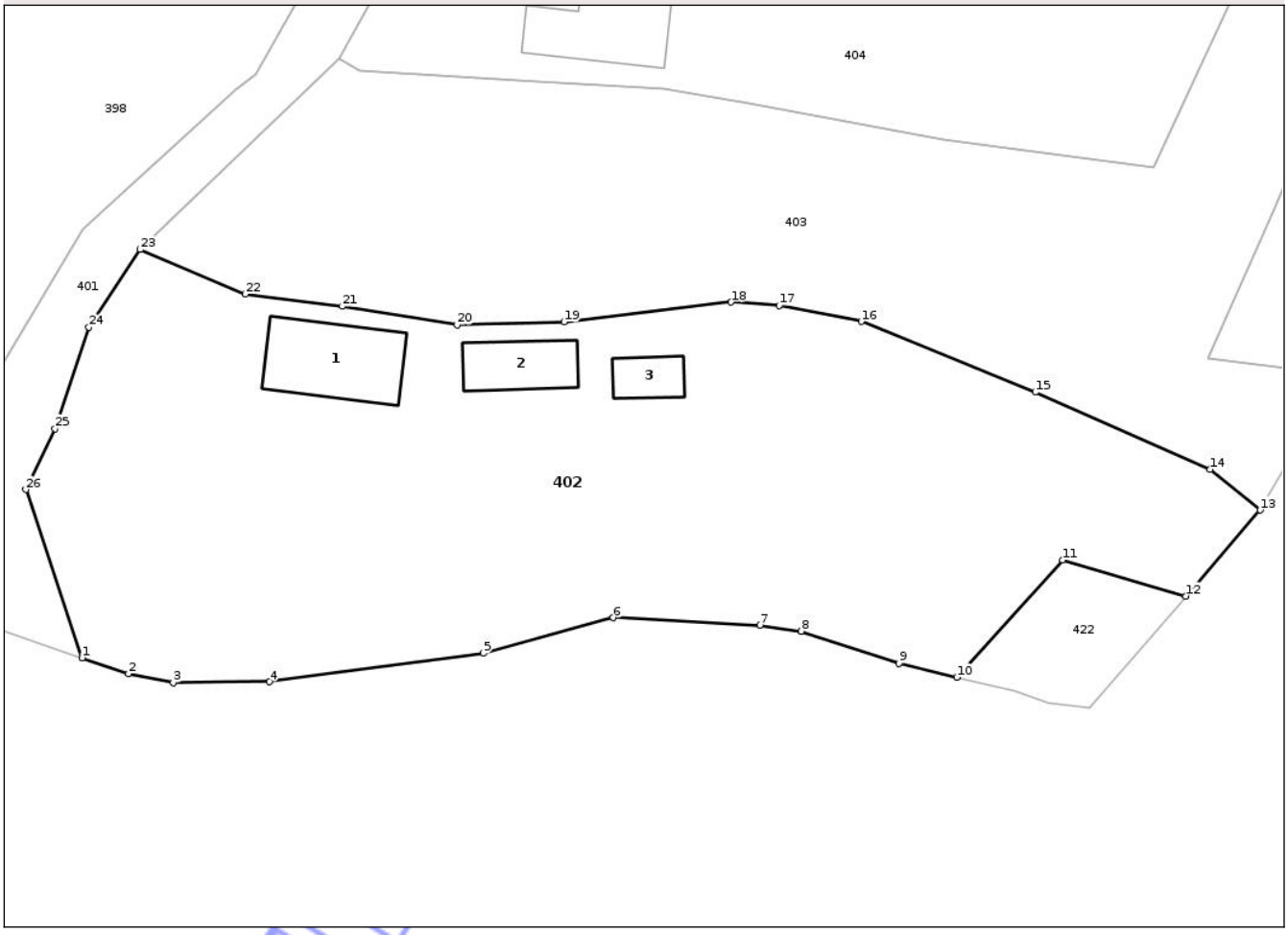
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.700 Masurata: 1.852	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	500	-	-	-	
2	arabil	DA	1.352	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	52	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:52 mp; S. construita desfasurata:52 mp;
A1.2		constructii anexa	29	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp; S. construita desfasurata:29 mp;
A1.3		constructii anexa	15	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; S. construita desfasurata:15 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	431.036,667 405.091,737	2	431.040,016 405.090,59	3.54

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	431.040,016 405.090,59	3	431.043,244 405.089,96	3.289

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	431.043,244 405.089,96	4	431.050,173 405.090,012	6.929
5	431.065,572 405.092,066	6	431.074,892 405.094,624	9.665
7	431.085,472 405.094,094	8	431.088,446 405.093,645	3.008
9	431.095,488 405.091,341	10	431.099,643 405.090,332	4.276
11	431.107,254 405.098,772	12	431.116,112 405.096,175	9.231
13	431.121,483 405.102,364	14	431.117,893 405.105,296	4.635
15	431.105,29 405.110,85	16	431.092,768 405.115,944	13.518
17	431.086,867 405.117,078	18	431.083,391 405.117,333	3.485
19	431.071,377 405.115,911	20	431.063,674 405.115,714	7.706
21	431.055,408 405.117,023	22	431.048,423 405.117,91	7.041
23	431.040,864 405.121,112	24	431.037,172 405.115,513	6.707
25	431.034,736 405.108,224	26	431.032,637 405.103,842	4.859

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	431.050,173 405.090,012	5	431.065,572 405.092,066	15.535
6	431.074,892 405.094,624	7	431.085,472 405.094,094	10.593
8	431.088,446 405.093,645	9	431.095,488 405.091,341	7.409
10	431.099,643 405.090,332	11	431.107,254 405.098,772	11.365
12	431.116,112 405.096,175	13	431.121,483 405.102,364	8.195
14	431.117,893 405.105,296	15	431.105,29 405.110,85	13.773
16	431.092,768 405.115,944	17	431.086,867 405.117,078	6.009
18	431.083,391 405.117,333	19	431.071,377 405.115,911	12.098
20	431.063,674 405.115,714	21	431.055,408 405.117,023	8.369
22	431.048,423 405.117,91	23	431.040,864 405.121,112	8.209
24	431.037,172 405.115,513	25	431.034,736 405.108,224	7.685
26	431.032,637 405.103,842	1	431.036,667 405.091,737	12.758

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 403

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bodesti, Str Delureni, Jud. Valcea, PCT. SĂLIȘTEA CASEI

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 2.045 Masurata: 1.719	Sector cadastral:29 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 2897, din 28/03/1994 emis de BNP Mitroi Maria;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DEACONU GHEORGHE**, CASATORIT CU 2) **DEACONU MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

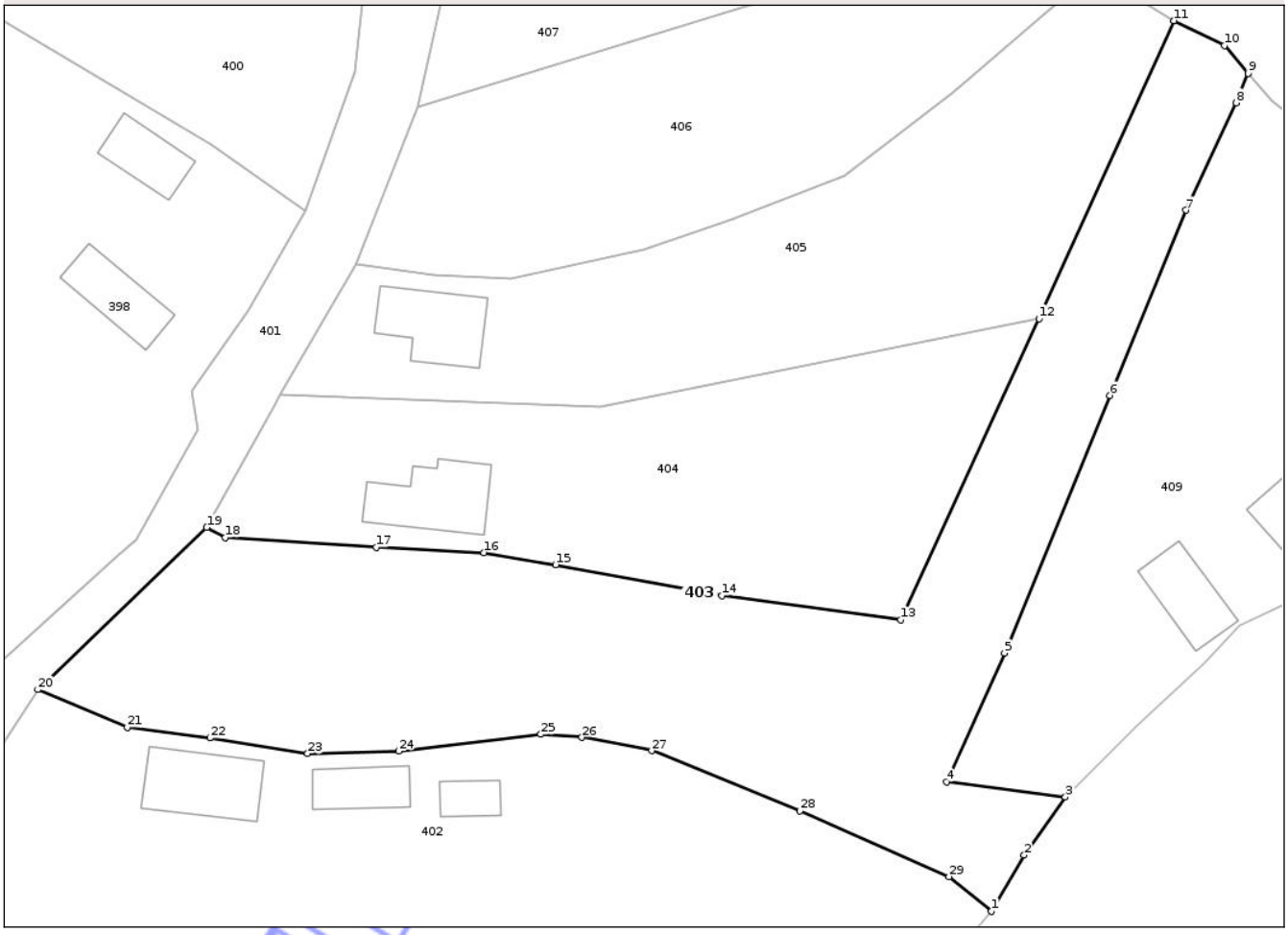
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 2.045 Masurata: 1.719	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.719	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	431.121,483 405.102,364	2	431.124,249 405.107,132	5.512
3	431.127,742 405.112,027	4	431.117,7 405.113,316	10.124
5	431.122,591 405.124,221	6	431.131,508 405.145,984	23.519
7	431.137,945 405.161,639	8	431.142,192 405.170,726	10.03
9	431.143,209 405.173,2	10	431.141,195 405.175,563	3.105

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	431.124,249 405.107,132	3	431.127,742 405.112,027	6.013
4	431.117,7 405.113,316	5	431.122,591 405.124,221	11.952
6	431.131,508 405.145,984	7	431.137,945 405.161,639	16.927
8	431.142,192 405.170,726	9	431.143,209 405.173,2	2.675
10	431.141,195 405.175,563	11	431.136,929 405.177,661	4.754

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	431.136,929 405.177,661	12	431.125,518 405.152,48	27.646
13	431.113,834 405.127,008	14	431.098,682 405.129,04	15.288
15	431.084,646 405.131,667	16	431.078,576 405.132,697	6.157
17	431.069,463 405.133,164	18	431.056,694 405.133,963	12.794
19	431.055,143 405.134,83	20	431.040,864 405.121,112	19.801
21	431.048,423 405.117,91	22	431.055,408 405.117,023	7.041
23	431.063,674 405.115,714	24	431.071,377 405.115,911	7.706
25	431.083,391 405.117,333	26	431.086,867 405.117,078	3.485
27	431.092,768 405.115,944	28	431.105,29 405.110,85	13.518
29	431.117,893 405.105,296	1	431.121,483 405.102,364	4.635

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	431.125,518 405.152,48	13	431.113,834 405.127,008	28.024
14	431.098,682 405.129,04	15	431.084,646 405.131,667	14.28
16	431.078,576 405.132,697	17	431.069,463 405.133,164	9.125
18	431.056,694 405.133,963	19	431.055,143 405.134,83	1.777
20	431.040,864 405.121,112	21	431.048,423 405.117,91	8.209
22	431.055,408 405.117,023	23	431.063,674 405.115,714	8.369
24	431.071,377 405.115,911	25	431.083,391 405.117,333	12.098
26	431.086,867 405.117,078	27	431.092,768 405.115,944	6.009
28	431.105,29 405.110,85	29	431.117,893 405.105,296	13.773

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 404

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bodesti, Str Delureni, Jud. Valcea, Punctul 'Salistea Casei la Murea'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	36508	1.000	Sector cadastral:29 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	36508-C1	Loc. Bodesti, Str Delureni, Jud. Valcea, Punctul 'Salistea Casei la Murea'	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:50 mp; S. construita desfasurata:62 mp; An construire:1975; Casa de locuit (D+P)

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
33849 / 06/05/2021		
Act Notarial nr. Contract de vanzare-cumparare aut.nr.408, din 05/05/2021 emis de Notar Public Mitroi Maria;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **LASCU IUSTIN-GABRIEL**, necasatorit	
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **LASCU IUSTIN-GABRIEL**, necasatorit	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
36508	1.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	200	-	-	-	
2	arabil	DA	800	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	36508-C1	constructii de locuinte	50	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:50 mp; S. construita desfasurata:62 mp; An construire: 1975; Casa de locuit (D+P)

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	431.125,518 405.152,48	2	431.088,372 405.145,037	37.884
2	431.088,372 405.145,037	3	431.061,353 405.146,012	27.037

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	431.061,353 405.146,012	4	431.060,91 405.145,254	0.878
4	431.060,91 405.145,254	5	431.055,143 405.134,83	11.913
5	431.055,143 405.134,83	6	431.056,694 405.133,963	1.777
6	431.056,694 405.133,963	7	431.069,463 405.133,164	12.794
7	431.069,463 405.133,164	8	431.078,576 405.132,697	9.125
8	431.078,576 405.132,697	9	431.084,646 405.131,667	6.157
9	431.084,646 405.131,667	10	431.098,682 405.129,04	14.28
10	431.098,682 405.129,04	11	431.113,834 405.127,008	15.288
11	431.113,834 405.127,008	1	431.125,518 405.152,48	28.024

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 405

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bodesti, Str Delureni, Nr. 99, Jud. Valcea, Punctul 'Salistea Casei la Murea'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	36507	1.045	Sector cadastral:29 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	36507-C1	Loc. Bodesti, Str Delureni, Nr. 99, Jud. Valcea, Punctul 'Salistea Casei la Murea'	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:48 mp; S. construita desfasurata:48 mp; An construire:1975; Casa de locuit (P)

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
33849 / 06/05/2021		
Act Notarial nr. Contract de vanzare cumparare aut. nr. 2897, din 28/03/1994 emis de NOTARIATUL DE STAT JUD. VALCEA (act administrativ nr Adeverinta nr. 1248 din 11.03.2021, emis de Primaria Comunei Barbatesti; act administrativ nr Certificat de atestare fiscala pentru persoane fizice nr. 20212856 din 11.03.2021, emis de Primaria Comunei Barbatesti);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DEACONU GHEORGHE** 2) **DEACONU MARIA**, soti	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 36493/Barbatesti, inscrisa prin incheierea nr. 19737 din 16/03/2021; bun comun;	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin lege si, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **DEACONU GHEORGHE** 2) **DEACONU MARIA**, soti	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 36493/Barbatesti, inscrisa prin incheierea nr. 19737 din 16/03/2021; bunuri comune;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautorizat în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
36507	1.045	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	200	-	-	-	
2	arabil	DA	845	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	36507-C1	constructii de locuinte	48	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:48 mp; S. construita desfasurata:48 mp; An construire: 1975; Casa de locuit (P)

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	431.125,518 405.152,48	2	431.136,929 405.177,661	27.646
2	431.136,929 405.177,661	3	431.130,204 405.181,806	7.9

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	431.130,204 405.181,806	4	431.126,874 405.178,957	4.382
4	431.126,874 405.178,957	5	431.118,195 405.171,557	11.405
5	431.118,195 405.171,557	6	431.109,006 405.164,585	11.535
6	431.109,006 405.164,585	7	431.099,545 405.160,859	10.168
7	431.099,545 405.160,859	8	431.092,131 405.158,303	7.842
8	431.092,131 405.158,303	9	431.080,812 405.155,901	11.571
9	431.080,812 405.155,901	10	431.074,319 405.156,183	6.499
10	431.074,319 405.156,183	11	431.067,803 405.157,052	6.574
11	431.067,803 405.157,052	12	431.061,353 405.146,012	12.786
12	431.061,353 405.146,012	13	431.088,372 405.145,037	27.037
13	431.088,372 405.145,037	1	431.125,518 405.152,48	37.884

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 406

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bodesti, Str Delureni, Jud. Valcea, PCT. LA ONEA

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 700 Masurata: 841	Sector cadastral:29 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 50, din 29/03/2005 emis de BNP CONSTANTIN DRÂNCIU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **IONESCU STELIAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

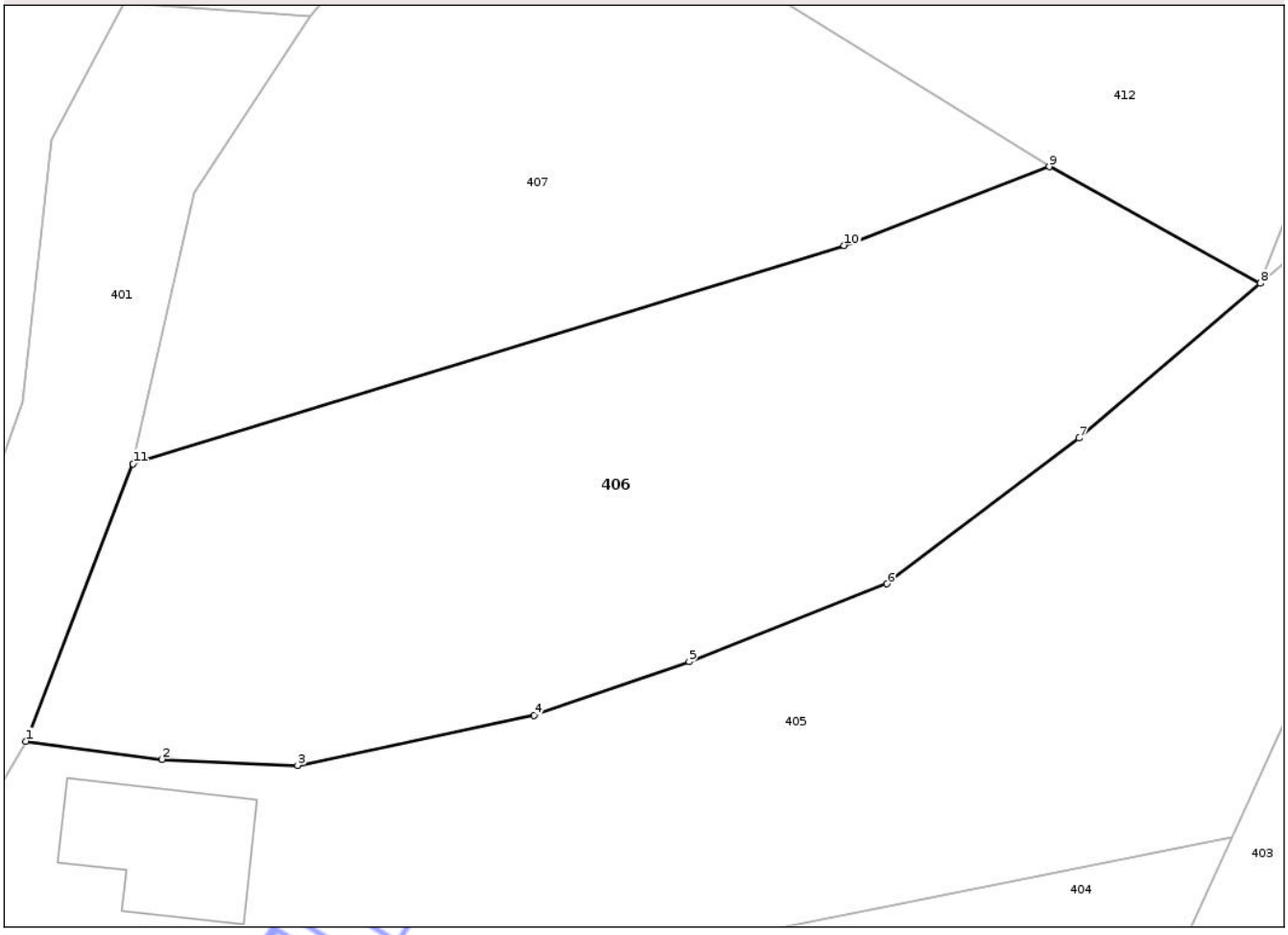
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 700 Masurata: 841	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	livada	DA	841	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	431.067,803 405.157,052	2	431.074,319 405.156,183	6.574
2	431.074,319 405.156,183	3	431.080,812 405.155,901	6.499
3	431.080,812 405.155,901	4	431.092,131 405.158,303	11.571
4	431.092,131 405.158,303	5	431.099,545 405.160,859	7.842
5	431.099,545 405.160,859	6	431.109,006 405.164,585	10.168

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	431.109,006 405.164,585	7	431.118,195 405.171,557	11.535
7	431.118,195 405.171,557	8	431.126,874 405.178,957	11.405
8	431.126,874 405.178,957	9	431.116,773 405.184,54	11.541
9	431.116,773 405.184,54	10	431.106,959 405.180,777	10.511
10	431.106,959 405.180,777	11	431.072,934 405.170,329	35.593
11	431.072,934 405.170,329	1	431.067,803 405.157,052	14.234

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 407

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bodesti, Str Delureni, Jud. Valcea, PCT. LA NUCI

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		663	Sector cadastral:29 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 5194, din 04/09/2025 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea	A1
	1) **SĂCĂTUREANU MIHAIL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

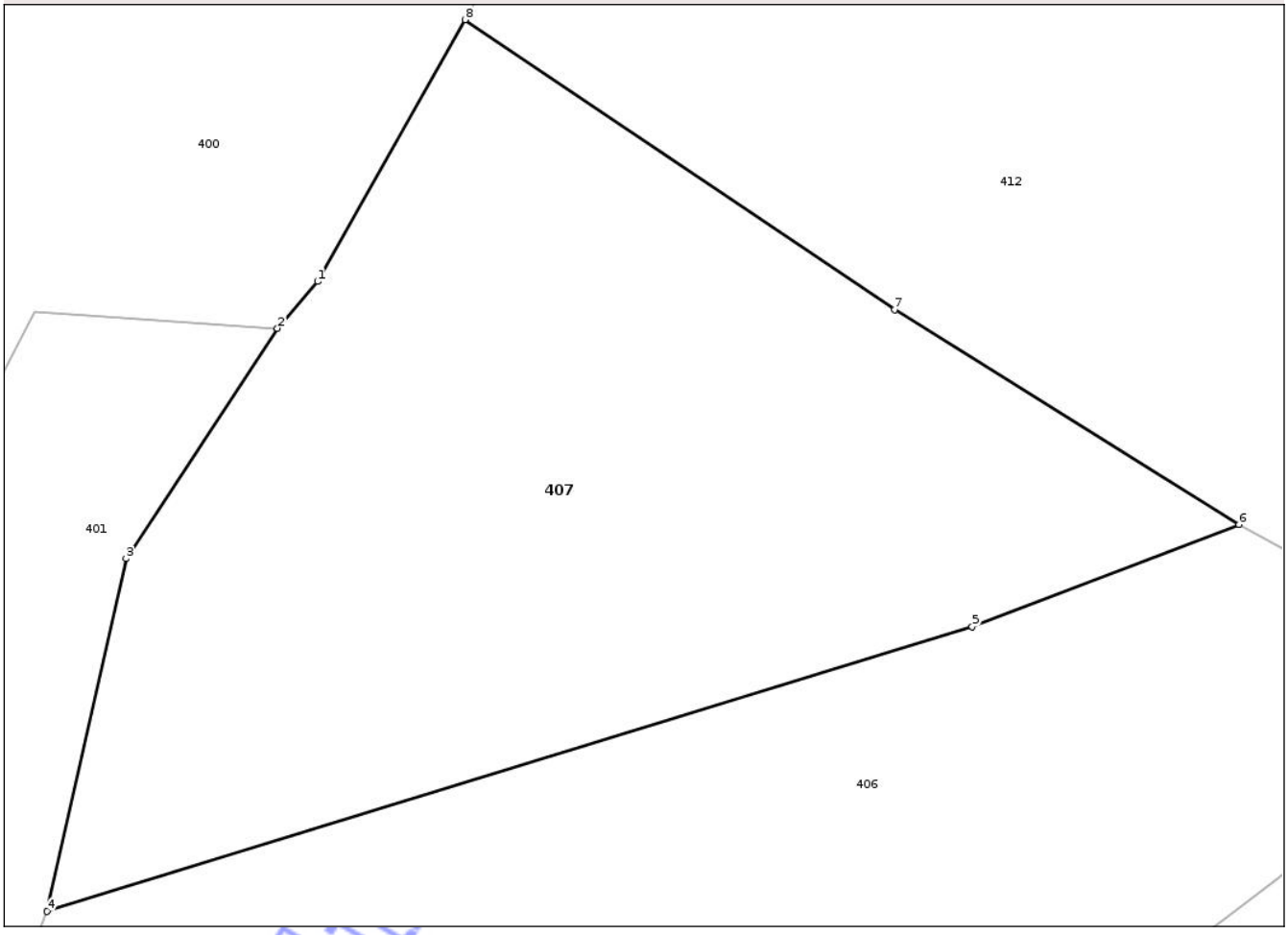
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	663	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	livada	DA	663	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	431.082,886 405.193,468	2	431.081,409 405.191,75	2.266
2	431.081,409 405.191,75	3	431.075,839 405.183,29	10.129
3	431.075,839 405.183,29	4	431.072,934 405.170,329	13.283
4	431.072,934 405.170,329	5	431.106,959 405.180,777	35.593
5	431.106,959 405.180,777	6	431.116,773 405.184,54	10.511

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	431.116,773 405.184,54	7	431.104,098 405.192,426	14.928
7	431.104,098 405.192,426	8	431.088,3 405.203,08	19.055
8	431.088,3 405.203,08	1	431.082,886 405.193,468	11.032

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 409

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bodesti, Str Ulita Rosculesti-Labulesti, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.293	Sector cadastral:29 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7., din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1
	OBSERVATII: , art.13	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.293	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	300	-	-	-	
2	faneata	DA	993	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	34	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:34 mp; S. construita desfasurata:34 mp;
A1.2		constructii anexa	37	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:37 mp; S. construita desfasurata:37 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (**) (m)
1	431.127,742 405.112,027	2	431.133,801 405.118,044	8.539
2	431.133,801 405.118,044	3	431.139,499 405.123,351	7.787

Neoficial

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	431.139,499 405.123,351	4	431.142,452 405.126,559	4.36
4	431.142,452 405.126,559	5	431.146,166 405.128,214	4.066
5	431.146,166 405.128,214	6	431.150,11 405.129,423	4.125
6	431.150,11 405.129,423	7	431.154,066 405.131,429	4.436
7	431.154,066 405.131,429	8	431.160,322 405.137,118	8.456
8	431.160,322 405.137,118	9	431.161,246 405.142,858	5.814
9	431.161,246 405.142,858	10	431.160,642 405.148,769	5.942
10	431.160,642 405.148,769	11	431.158,603 405.159,556	10.978
11	431.158,603 405.159,556	12	431.156,994 405.168,573	9.159
12	431.156,994 405.168,573	13	431.151,667 405.165,826	5.994
13	431.151,667 405.165,826	14	431.145,224 405.170,836	8.162
14	431.145,224 405.170,836	15	431.143,209 405.173,2	3.106
15	431.143,209 405.173,2	16	431.142,192 405.170,726	2.675
16	431.142,192 405.170,726	17	431.137,945 405.161,639	10.03
17	431.137,945 405.161,639	18	431.131,508 405.145,984	16.927
18	431.131,508 405.145,984	19	431.122,591 405.124,221	23.519
19	431.122,591 405.124,221	20	431.117,7 405.113,316	11.952
20	431.117,7 405.113,316	1	431.127,742 405.112,027	10.124

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 410

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bodesti, Str Ulita Rosculesti-Labulesti, Jud. Valcea, Punctul ' Acasa '

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	36524	Din acte: 1.400 Masurata: 1.465	Sector cadastral:29 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	36524-C1	Loc. Bodesti, Str Ulita Rosculesti-Labulesti, Jud. Valcea, Punctul ' Acasa '	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:43 mp; S. construita desfasurata:43 mp; An construire:1952; casa parter
A1.2	36524-C2	Loc. Bodesti, Str Ulita Rosculesti-Labulesti, Jud. Valcea, Punctul ' Acasa '	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp; S. construita desfasurata:14 mp; An construire:1959; magazie
A1.3		Loc. Bodesti, Str Ulita Rosculesti-Labulesti, Jud. Valcea, Punctul ' Acasa '	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp; S. construita desfasurata:30 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
16770 / 28/02/2023		
Act Notarial nr. Contract de intretinere cu clauza de uzufruct viager aut. nr. 241, din 27/02/2023 emis de notar public Mitroi Dan Mihai;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **TÎRŞI MARIAN-PETRIŞOR**, necasatorit	
	OBSERVATII: bun propriu	
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **TÎRŞI MARIAN-PETRIŞOR**, necasatorit	
	OBSERVATII: bun propriu	
/		
Act Administrativ nr. 5194, din 04/09/2025 emis de Primaria Comunei Barbatesti;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.3
	1) **TÎRŞI MARIAN-PETRIŞOR**, necasatorit	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
16770 / 28/02/2023		
Act Notarial nr. Contract de intretinere cu clauza de uzufruct viager aut. nr. 241, din 27/02/2023 emis de notar public Mitroi Dan Mihai;		
C1	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **MIHALCEA ION**	
C2	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:0 , in scopul garantarii obligatiei de intretinere, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **MIHALCEA ION**	
C3	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:0 , in scopul garantarii obligatiei de intretinere, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **MIHALCEA NICOLAIE**	

Document furnizat de circuitul civil

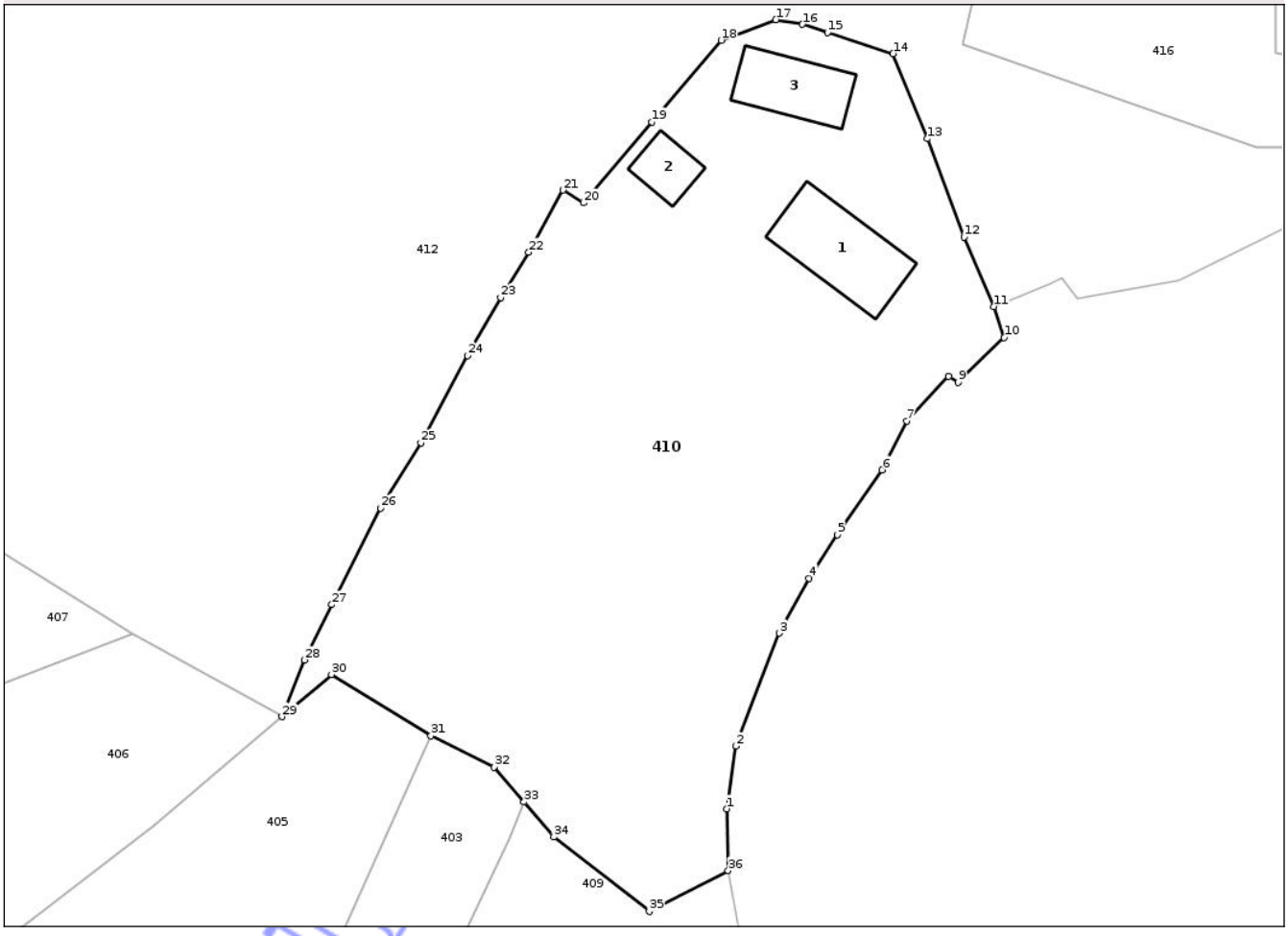
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
36524	Din acte: 1.400 Masurata: 1.465	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	500	-	-	-	
2	livada	DA	965	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	36524-C1	constructii de locuinte	43	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:43 mp; S. construita desfasurata:43 mp; An construire: 1952; casa parter
A1.2	36524-C2	constructii anexa	14	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp; S. construita desfasurata:14 mp; An construire: 1959; magazie
A1.3		constructii anexa	30	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp; S. construita desfasurata:30 mp;

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	431.156,896 405.172,737	2	431.157,519 405.176,967	4.276
3	431.160,443 405.184,591	4	431.162,443 405.188,292	4.207
5	431.164,365 405.191,225	6	431.167,39 405.195,592	5.312
7	431.169,06 405.198,881	8	431.171,883 405.201,888	4.124
9	431.172,528 405.201,511	10	431.175,619 405.204,515	4.31
11	431.174,937 405.206,605	12	431.172,906 405.211,285	5.102
13	431.170,435 405.217,92	14	431.168,128 405.223,659	6.185
15	431.163,693 405.225,072	16	431.162,002 405.225,632	1.781
17	431.160,213 405.225,944	18	431.156,511 405.224,562	3.952
19	431.151,827 405.219,057	20	431.147,223 405.213,597	7.142
21	431.145,83 405.214,461	22	431.143,528 405.210,273	4.779
23	431.141,63 405.207,209	24	431.139,4 405.203,309	4.493
25	431.136,237 405.197,422	26	431.133,514 405.193,024	5.173
27	431.130,228 405.186,502	28	431.128,372 405.182,776	4.163
29	431.126,874 405.178,957	30	431.130,204 405.181,806	4.382
31	431.136,929 405.177,661	32	431.141,195 405.175,563	4.754
33	431.143,209 405.173,2	34	431.145,224 405.170,836	3.106
35	431.151,667 405.165,826	36	431.156,994 405.168,573	5.994

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	431.157,519 405.176,967	3	431.160,443 405.184,591	8.165
4	431.162,443 405.188,292	5	431.164,365 405.191,225	3.507
6	431.167,39 405.195,592	7	431.169,06 405.198,881	3.689
8	431.171,883 405.201,888	9	431.172,528 405.201,511	0.747
10	431.175,619 405.204,515	11	431.174,937 405.206,605	2.198
12	431.172,906 405.211,285	13	431.170,435 405.217,92	7.08
14	431.168,128 405.223,659	15	431.163,693 405.225,072	4.655
16	431.162,002 405.225,632	17	431.160,213 405.225,944	1.816
18	431.156,511 405.224,562	19	431.151,827 405.219,057	7.228
20	431.147,223 405.213,597	21	431.145,83 405.214,461	1.639
22	431.143,528 405.210,273	23	431.141,63 405.207,209	3.604
24	431.139,4 405.203,309	25	431.136,237 405.197,422	6.683
26	431.133,514 405.193,024	27	431.130,228 405.186,502	7.303
28	431.128,372 405.182,776	29	431.126,874 405.178,957	4.102
30	431.130,204 405.181,806	31	431.136,929 405.177,661	7.9
32	431.141,195 405.175,563	33	431.143,209 405.173,2	3.105
34	431.145,224 405.170,836	35	431.151,667 405.165,826	8.162
36	431.156,994 405.168,573	1	431.156,896 405.172,737	4.165

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 412

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bodesti, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.970	Sector cadastral:29 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7., din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (, art.13);		
B2	Se notează mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.970	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	500	-	-	-	
2	faneata	DA	5.470	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	49	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:49 mp; S. construita desfasurata:49 mp;
A1.2		constructii anexa	31	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp; S. construita desfasurata:31 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	431.108,905 405.269,6	2	431.111,654 405.255,539	14.327
4	431.108,892 405.227,595	5	431.096,893 405.218,439	15.093

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	431.111,654 405.255,539	3	431.116,132 405.233,099	22.882
5	431.096,893 405.218,439	6	431.089,922 405.205,959	14.295

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	431.116,132 405.233,099	4	431.108,892 405.227,595	9.095
6	431.089,922 405.205,959	7	431.088,3 405.203,08	3.304

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
7	431.088,3 405.203,08	8	431.104,098 405.192,426	19.055
8	431.104,098 405.192,426	9	431.116,773 405.184,54	14.928
9	431.116,773 405.184,54	10	431.126,874 405.178,957	11.541
10	431.126,874 405.178,957	11	431.128,372 405.182,776	4.102
11	431.128,372 405.182,776	12	431.130,228 405.186,502	4.163
12	431.130,228 405.186,502	13	431.133,514 405.193,024	7.303
13	431.133,514 405.193,024	14	431.136,237 405.197,422	5.173
14	431.136,237 405.197,422	15	431.139,4 405.203,309	6.683
15	431.139,4 405.203,309	16	431.141,63 405.207,209	4.493
16	431.141,63 405.207,209	17	431.143,528 405.210,273	3.604
17	431.143,528 405.210,273	18	431.145,83 405.214,461	4.779
18	431.145,83 405.214,461	19	431.147,223 405.213,597	1.639
19	431.147,223 405.213,597	20	431.151,827 405.219,057	7.142
20	431.151,827 405.219,057	21	431.156,511 405.224,562	7.228
21	431.156,511 405.224,562	22	431.160,213 405.225,944	3.952
22	431.160,213 405.225,944	23	431.162,002 405.225,632	1.816
23	431.162,002 405.225,632	24	431.163,693 405.225,072	1.781
24	431.163,693 405.225,072	25	431.168,128 405.223,659	4.655
25	431.168,128 405.223,659	26	431.170,435 405.217,92	6.185
26	431.170,435 405.217,92	27	431.172,906 405.211,285	7.08
27	431.172,906 405.211,285	28	431.174,937 405.206,605	5.102
28	431.174,937 405.206,605	29	431.178,668 405.208,147	4.037
29	431.178,668 405.208,147	30	431.179,511 405.208,495	0.912
30	431.179,511 405.208,495	31	431.180,578 405.207,183	1.691
31	431.180,578 405.207,183	32	431.187,426 405.208,369	6.95
32	431.187,426 405.208,369	33	431.195,334 405.212,323	8.841
33	431.195,334 405.212,323	34	431.199,925 405.214,059	4.908
34	431.199,925 405.214,059	35	431.204,361 405.217,349	5.523
35	431.204,361 405.217,349	36	431.192,655 405.217,316	11.706
36	431.192,655 405.217,316	37	431.172,814 405.224,255	21.019
37	431.172,814 405.224,255	38	431.174,366 405.231,047	6.967
38	431.174,366 405.231,047	39	431.176,822 405.245,236	14.4
39	431.176,822 405.245,236	40	431.170,932 405.246,332	5.991
40	431.170,932 405.246,332	41	431.163,854 405.251,799	8.943
41	431.163,854 405.251,799	42	431.164,039 405.266,9	15.102
42	431.164,039 405.266,9	43	431.187,343 405.267,262	23.307
43	431.187,343 405.267,262	44	431.214,602 405.267,506	27.26
44	431.214,602 405.267,506	45	431.217,882 405.278,14	11.128
45	431.217,882 405.278,14	46	431.218,85 405.284,116	6.054
46	431.218,85 405.284,116	47	431.220,932 405.290,693	6.899
47	431.220,932 405.290,693	48	431.221,329 405.293,905	3.236
48	431.221,329 405.293,905	49	431.201,35 405.287,748	20.906
49	431.201,35 405.287,748	50	431.183,028 405.287,299	18.328
50	431.183,028 405.287,299	51	431.164,364 405.287,055	18.666
51	431.164,364 405.287,055	52	431.163,425 405.273,715	13.373
52	431.163,425 405.273,715	53	431.156,515 405.274,081	6.92
53	431.156,515 405.274,081	54	431.146,542 405.273,894	9.975
54	431.146,542 405.273,894	55	431.135,048 405.273,932	11.494
55	431.135,048 405.273,932	56	431.126,96 405.272,182	8.275
56	431.126,96 405.272,182	1	431.108,905 405.269,6	18.239

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în afara cadrului CNCIL

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 414

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:216
Nr. cadastral vechi:335

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bodesti, Str Ulita Rosculesti-Labulesti, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	36026	212	Sector cadastral:29 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	36026-C1	Loc. Bodesti, Str Ulita Rosculesti-Labulesti, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:37 mp; S. construita desfasurata:37 mp; fanar

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
278 / 28/03/2003		
Act Notarial nr. aut.nr.1285 din 2003, din 01/01/2003 emis de BNP Mitroi Maria;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **GEORGESCU NICOLAE**, casatorit cu 2) **GEORGESCU ADELA**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 216)	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **GEORGESCU NICOLAE**, casatorit cu 2) **GEORGESCU ADELA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

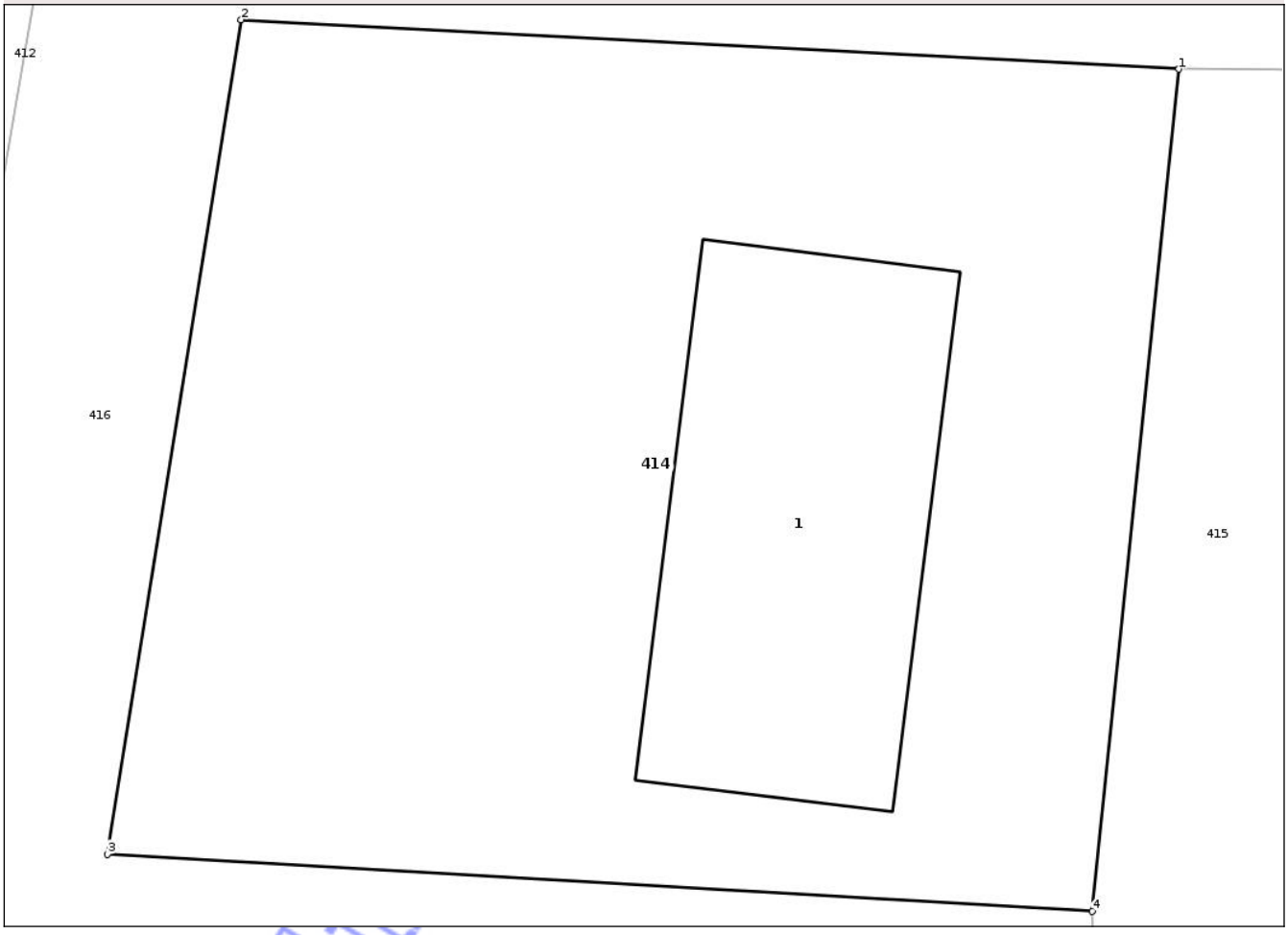
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
36026	212	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	212	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	36026-C1	constructii anexa	Din acte: 0 Masurata: 37	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:37 mp; S. construita desfasurata:37 mp; fanar

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	431.195,303 405.243,807	2	431.180,128 405.244,605	15.196
2	431.180,128 405.244,605	3	431.177,96 405.231,118	13.66
3	431.177,96 405.231,118	4	431.193,899 405.230,194	15.966
4	431.193,899 405.230,194	1	431.195,303 405.243,807	13.685

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 415

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bodesti, Str Ulita Rosculesti-Labulesti, Jud. Valcea, PCT. ACASĂ

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		445	Sector cadastral:29 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Bodesti, Str Ulita Rosculesti-Labulesti, Jud. Valcea, PCT. ACASĂ	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:63 mp; S. construita desfasurata:63 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 5194, din 04/09/2025 emis de Primaria Comunei Barbatesti;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea	A1
	1) **ŞTIRBU ELENA**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **ŞTIRBU ELENA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

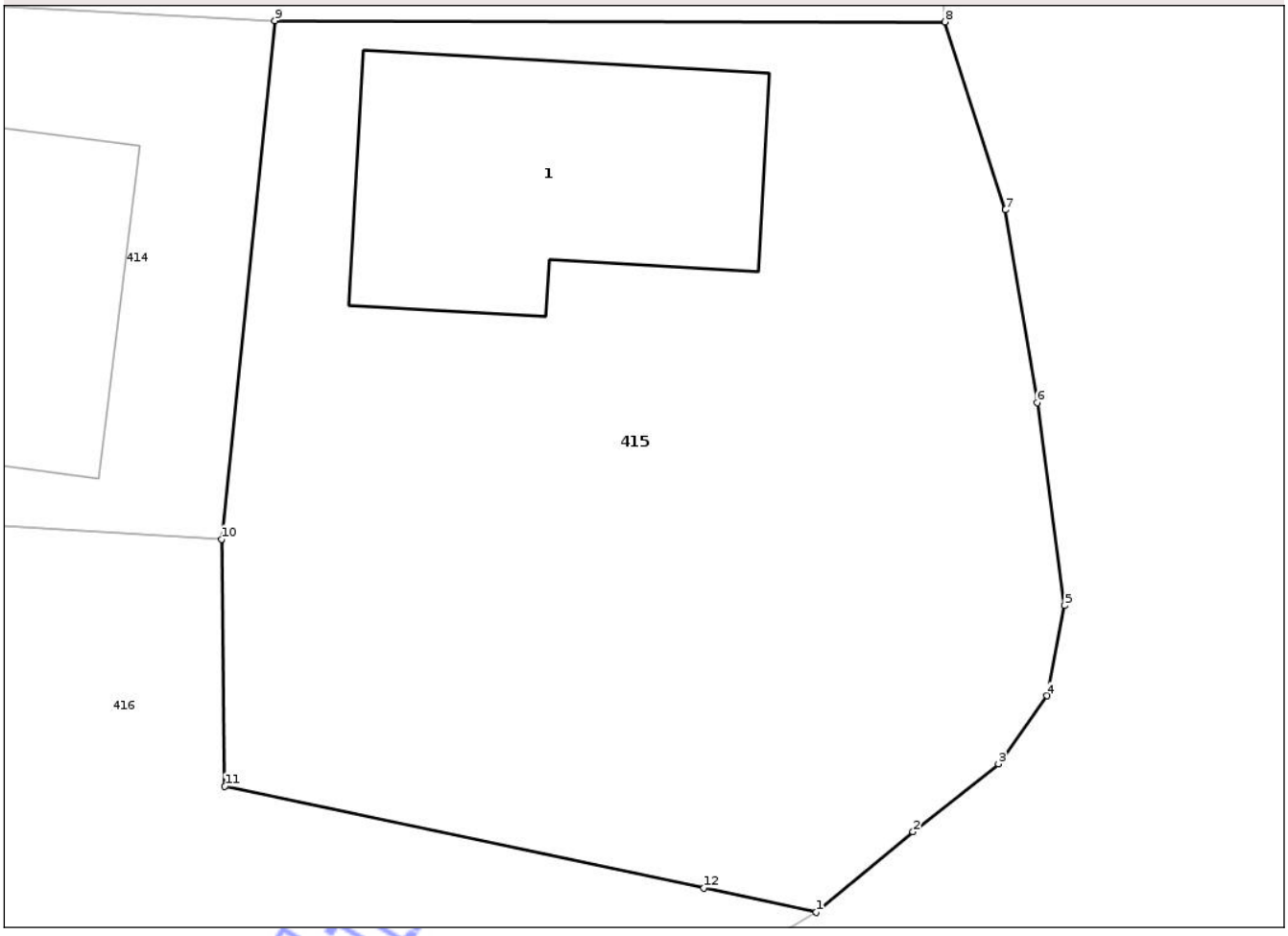
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	445	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	445	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	63	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:63 mp; S. construita desfasurata:63 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	431.209,536 405.220,395	2	431.212,083 405.222,512	3.312
2	431.212,083 405.222,512	3	431.214,331 405.224,293	2.868
3	431.214,331 405.224,293	4	431.215,608 405.226,083	2.199
4	431.215,608 405.226,083	5	431.216,073 405.228,455	2.417

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	431.216,073 405.228,455	6	431.215,344 405.233,777	5.372
6	431.215,344 405.233,777	7	431.214,507 405.238,839	5.131
7	431.214,507 405.238,839	8	431.212,926 405.243,78	5.188
8	431.212,926 405.243,78	9	431.195,303 405.243,807	17.623
9	431.195,303 405.243,807	10	431.193,899 405.230,194	13.685
10	431.193,899 405.230,194	11	431.193,987 405.223,711	6.484
11	431.193,987 405.223,711	12	431.206,584 405.221,031	12.879
12	431.206,584 405.221,031	1	431.209,536 405.220,395	3.02

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 416

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bodesti, Str Ulita Rosculesti-Labulesti, Jud. Valcea, PCT. ACASĂ

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 4.200 Masurata: 1.425	Sector cadastral:29 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Bodesti, Str Ulita Rosculesti-Labulesti, Jud. Valcea, PCT. ACASĂ	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:59 mp; S. construita desfasurata:59 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 169, din 30/05/1996 emis de BNP DRAGOMIR NICOLAE;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **GEORGESCU ADELA** 2) **GEORGESCU NICOLAE**, CASATORIT CU	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 4.200 Masurata: 1.425	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	400	-	-	-	
2	arabil	DA	1.025	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	59	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:59 mp; S. construita desfasurata:59 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	431.204,361 405.217,349	2	431.209,536 405.220,395	6.005
2	431.209,536 405.220,395	3	431.206,584 405.221,031	3.02

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	431.206,584 405.221,031	4	431.193,987 405.223,711	12.879
4	431.193,987 405.223,711	5	431.193,899 405.230,194	6.484
5	431.193,899 405.230,194	6	431.177,96 405.231,118	15.966
6	431.177,96 405.231,118	7	431.180,128 405.244,605	13.66
7	431.180,128 405.244,605	8	431.195,303 405.243,807	15.196
8	431.195,303 405.243,807	9	431.212,926 405.243,78	17.623
9	431.212,926 405.243,78	10	431.212,409 405.250,334	6.574
10	431.212,409 405.250,334	11	431.213,789 405.258,91	8.686
11	431.213,789 405.258,91	12	431.214,602 405.267,506	8.634
12	431.214,602 405.267,506	13	431.187,343 405.267,262	27.26
13	431.187,343 405.267,262	14	431.164,039 405.266,9	23.307
14	431.164,039 405.266,9	15	431.163,854 405.251,799	15.102
15	431.163,854 405.251,799	16	431.170,932 405.246,332	8.943
16	431.170,932 405.246,332	17	431.176,822 405.245,236	5.991
17	431.176,822 405.245,236	18	431.174,366 405.231,047	14.4
18	431.174,366 405.231,047	19	431.172,814 405.224,255	6.967
19	431.172,814 405.224,255	20	431.192,655 405.217,316	21.019
20	431.192,655 405.217,316	1	431.204,361 405.217,349	11.706

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 422

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bodesti, Str Ulita Rosculesti-Labulesti, Jud. Valcea, Pct: La Podul lui Neagoe

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		94	Sector cadastral:29 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 5194, din 04/09/2025 emis de Primaria Comunei Barbatesti;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se notează posesia faptică în favoarea	A1
	1) **TÎRŞI VIOREL-PETRIŞOR**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

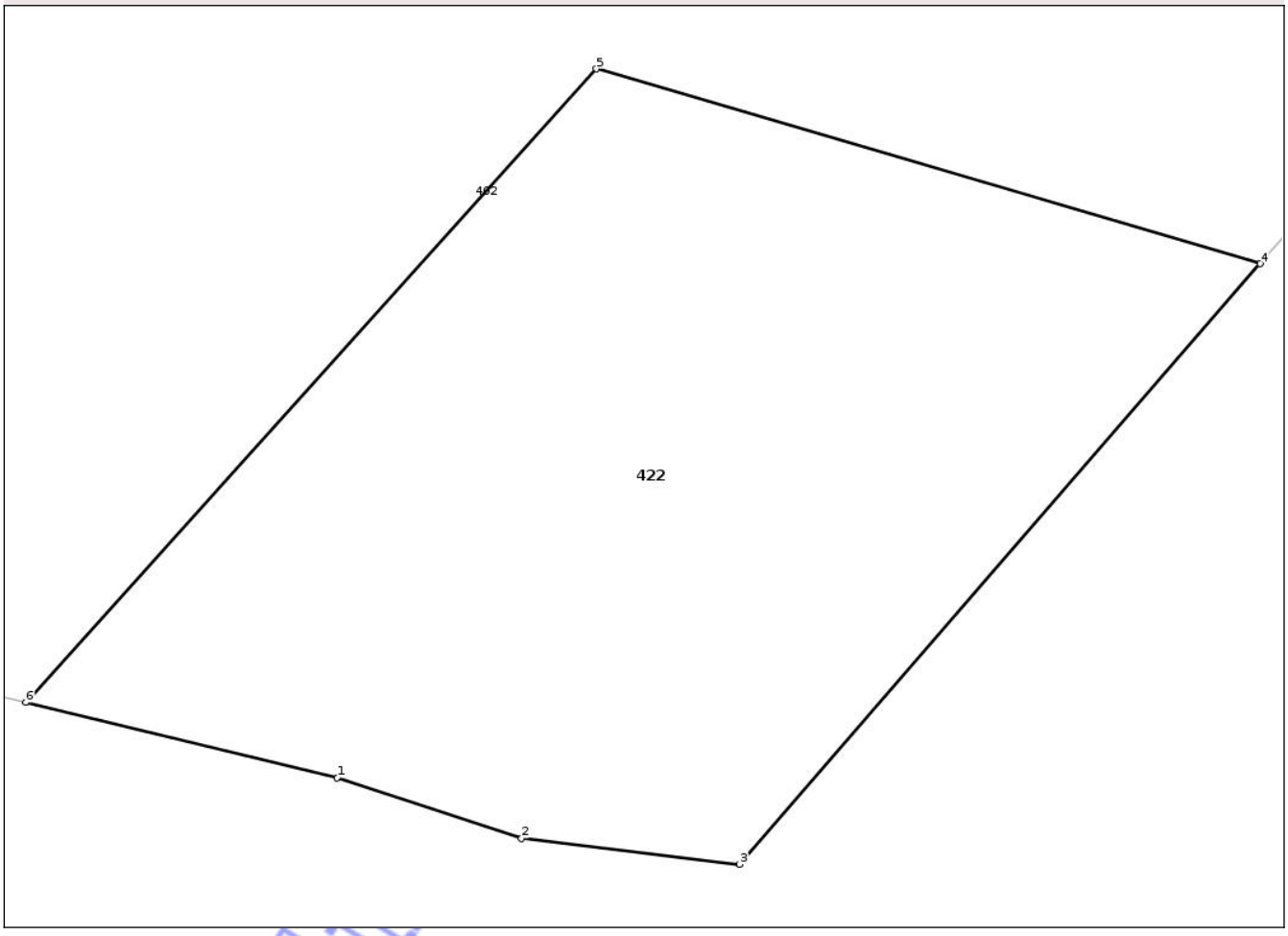
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	94	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	94	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	431.103,797 405.089,324	2	431.106,257 405.088,517	2.589
2	431.106,257 405.088,517	3	431.109,167 405.088,173	2.93
3	431.109,167 405.088,173	4	431.116,112 405.096,175	10.596
4	431.116,112 405.096,175	5	431.107,254 405.098,772	9.231
5	431.107,254 405.098,772	6	431.099,643 405.090,332	11.365

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	431.099,643 405.090,332	1	431.103,797 405.089,324	4.275

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 331

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bodesti, Str Str. Tirsulesti, Nr. 96, Jud. Valcea, Pct. Sălișteă Casă

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.332	Sector cadastral:29 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Bodesti, Str Str. Tirsulesti, Nr. 96, Jud. Valcea, Pct. Sălișteă Casă	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp; S. construita desfasurata:36 mp;
A1.2		Loc. Bodesti, Str Str. Tirsulesti, Nr. 96, Jud. Valcea, Pct. Sălișteă Casă	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; S. construita desfasurata:20 mp;
A1.3		Loc. Bodesti, Str Str. Tirsulesti, Nr. 96, Jud. Valcea, Pct. Sălișteă Casă	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp; S. construita desfasurata:29 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 5194, din 04/09/2025 emis de Primaria Comunei Barbatesti;		
B2	Se noteaza posesia faptica in favoarea	A1
	1) **MOȚOIU CONSTANTIN**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **MOȚOIU CONSTANTIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

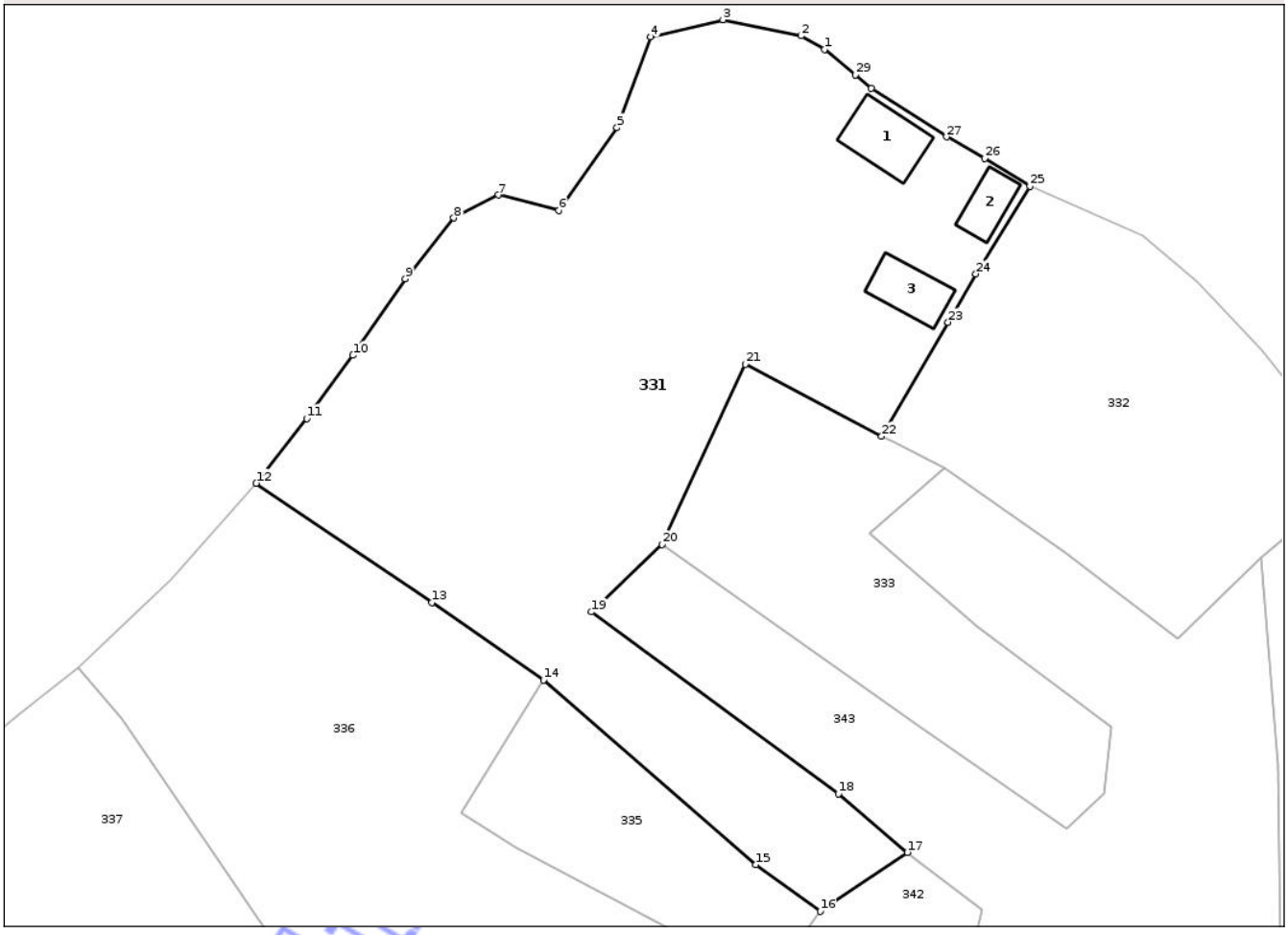
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.332	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	500	-	-	-	
2	faneata	DA	1.832	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	36	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp; S. construita desfasurata:36 mp;
A1.2		constructii anexa	20	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; S. construita desfasurata:20 mp;
A1.3		constructii anexa	29	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp; S. construita desfasurata:29 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	431.106,32 405.601,976	2	431.104,196 405.603,214	2.458

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	431.104,196 405.603,214	3	431.097,058 405.604,672	7.285

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	431.097,058 405.604,672	4	431.090,466 405.603,096	6.778
5	431.087,372 405.594,823	6	431.082,062 405.587,276	9.228
7	431.076,57 405.588,689	8	431.072,482 405.586,591	4.595
9	431.068,05 405.581,056	10	431.063,265 405.574,076	8.463
11	431.059,041 405.568,318	12	431.054,433 405.562,407	7.495
13	431.070,469 405.551,517	14	431.080,661 405.544,464	12.394
15	431.100,073 405.527,635	16	431.105,933 405.523,369	7.248
17	431.113,88 405.528,754	18	431.107,607 405.534,103	8.244
19	431.085,043 405.550,669	20	431.091,482 405.556,825	8.908
21	431.099,084 405.573,263	22	431.111,546 405.566,696	14.086
23	431.117,603 405.577,091	24	431.120,142 405.581,507	5.094
25	431.125,089 405.589,478	26	431.120,957 405.592,026	4.854
27	431.117,454 405.593,986	28	431.110,609 405.598,438	8.165
29	431.109,163 405.599,631	1	431.106,32 405.601,976	3.685

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	431.090,466 405.603,096	5	431.087,372 405.594,823	8.833
6	431.082,062 405.587,276	7	431.076,57 405.588,689	5.671
8	431.072,482 405.586,591	9	431.068,05 405.581,056	7.091
10	431.063,265 405.574,076	11	431.059,041 405.568,318	7.141
12	431.054,433 405.562,407	13	431.070,469 405.551,517	19.384
14	431.080,661 405.544,464	15	431.100,073 405.527,635	25.691
16	431.105,933 405.523,369	17	431.113,88 405.528,754	9.6
18	431.107,607 405.534,103	19	431.085,043 405.550,669	27.992
20	431.091,482 405.556,825	21	431.099,084 405.573,263	18.111
22	431.111,546 405.566,696	23	431.117,603 405.577,091	12.031
24	431.120,142 405.581,507	25	431.125,089 405.589,478	9.381
26	431.120,957 405.592,026	27	431.117,454 405.593,986	4.014
28	431.110,609 405.598,438	29	431.109,163 405.599,631	1.875

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 57

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Negrulesti, Str Ariei, Nr. 3, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.197	Sector cadastral:35 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Negrulesti, Str Ariei, Nr. 3, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:62 mp; S. construita desfasurata:62 mp;
A1.2		Loc. Negrulesti, Str Ariei, Nr. 3, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp; S. construita desfasurata:28 mp;
A1.3		Loc. Negrulesti, Str Ariei, Nr. 3, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:37 mp; S. construita desfasurata:37 mp;
A1.4		Loc. Negrulesti, Str Ariei, Nr. 3, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:56 mp; S. construita desfasurata:1 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 5194, din 04/09/2025 emis de Primaria Comunei Barbatesti;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea	A1
	1) **DINA ELENA**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **DINA ELENA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

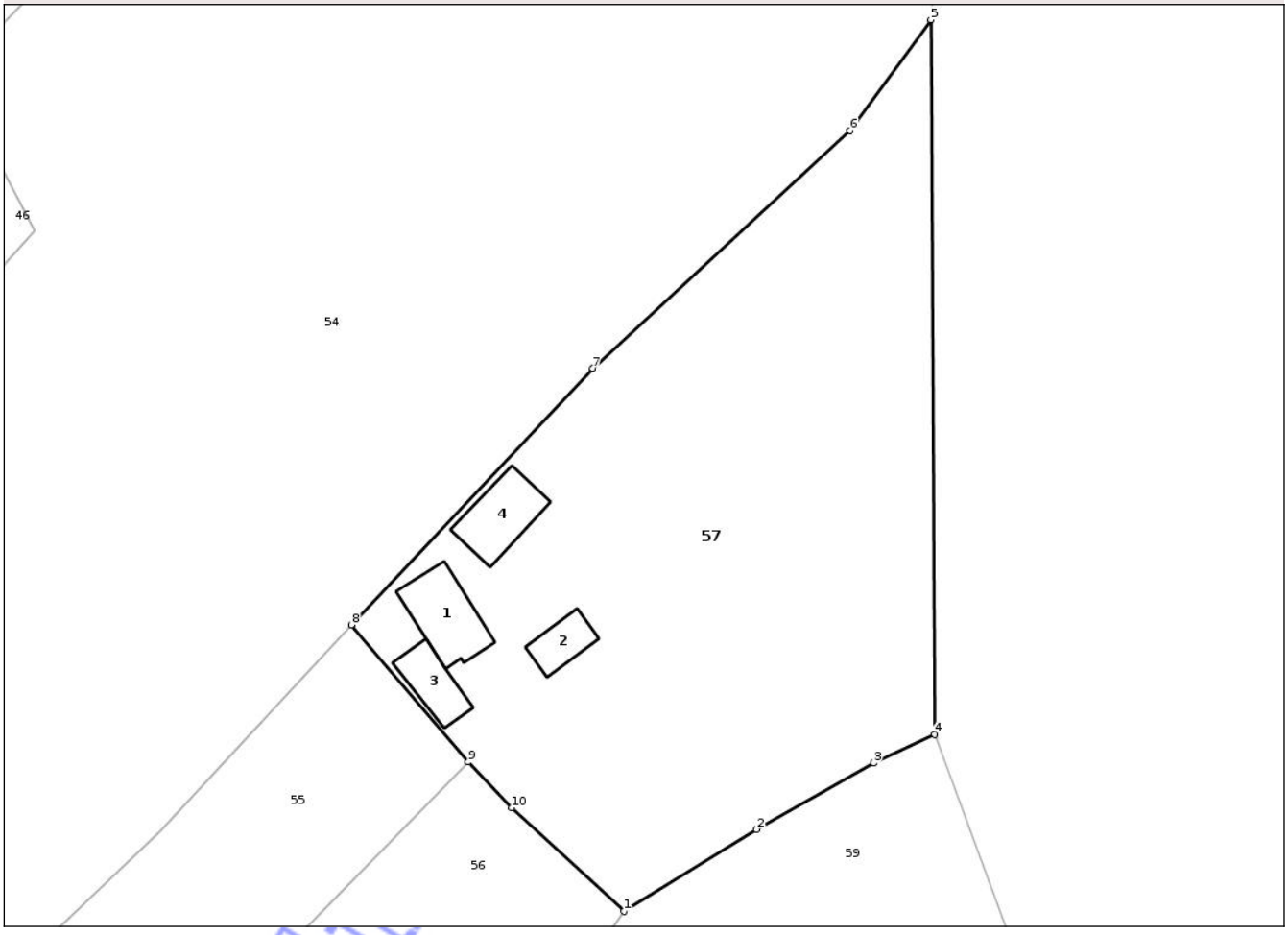
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.197	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	500	-	-	-	
2	arabil	DA	2.697	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	62	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:62 mp; S. construita desfasurata:62 mp;
A1.2		constructii anexa	28	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp; S. construita desfasurata:28 mp;
A1.3		constructii anexa	37	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:37 mp; S. construita desfasurata:37 mp;
A1.4		constructii de locuinte	56	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:56 mp; S. construita desfasurata:1 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Neoficial

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	428.205,276 404.375,42	2	428.219,598 404.384,262	16.832
2	428.219,598 404.384,262	3	428.232,224 404.391,423	14.515
3	428.232,224 404.391,423	4	428.238,857 404.394,486	7.306
4	428.238,857 404.394,486	5	428.238,44 404.471,577	77.092
5	428.238,44 404.471,577	6	428.229,682 404.459,647	14.8
6	428.229,682 404.459,647	7	428.201,921 404.433,977	37.81
7	428.201,921 404.433,977	8	428.175,858 404.406,328	37.997
8	428.175,858 404.406,328	9	428.188,464 404.391,536	19.435
9	428.188,464 404.391,536	10	428.193,183 404.386,589	6.837
10	428.193,183 404.386,589	1	428.205,276 404.375,42	16.462

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 58

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Negrulesti, Str Principala, Jud. Valcea, PUNCT ACASA

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.376	Sector cadastral:35 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Negrulesti, Str Principala, Jud. Valcea, PUNCT ACASA	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:69 mp; S. construita desfasurata:69 mp;
A1.2		Loc. Negrulesti, Str Principala, Jud. Valcea, PUNCT ACASA	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:82 mp; S. construita desfasurata:82 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 5194, din 04/09/2025 emis de Primaria Comunei Barbatesti;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea	A1
	1) **CRAVĂ CONSTANTIN**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **CRAVĂ CONSTANTIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautorizată în circuitul civil

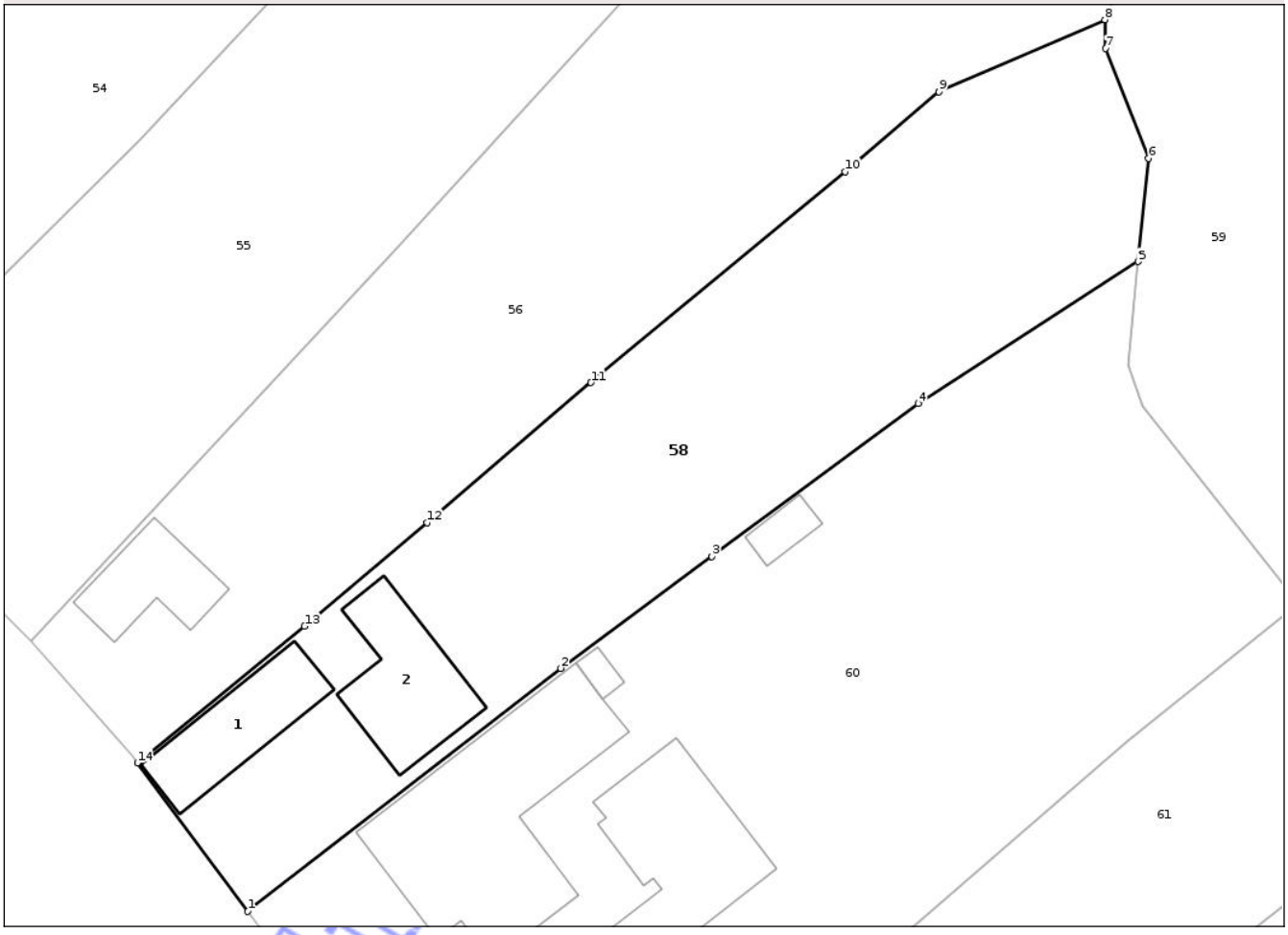
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.376	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	500	-	-	-	
2	faneata	DA	876	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii anexa	69	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:69 mp; S. construita desfasurata:69 mp;
A1.2		constructii anexa	82	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:82 mp; S. construita desfasurata:82 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	428.131,815 404.294,546	2	428.155,085 404.312,598	29.451
2	428.155,085 404.312,598	3	428.166,32 404.320,911	13.976

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	428.166,32 404.320,911	4	428.181,675 404.332,252	19.089
4	428.181,675 404.332,252	5	428.198,028 404.342,799	19.459
5	428.198,028 404.342,799	6	428.198,808 404.350,464	7.705
6	428.198,808 404.350,464	7	428.195,613 404.358,633	8.772
7	428.195,613 404.358,633	8	428.195,553 404.360,761	2.129
8	428.195,553 404.360,761	9	428.183,223 404.355,398	13.446
9	428.183,223 404.355,398	10	428.176,234 404.349,482	9.157
10	428.176,234 404.349,482	11	428.157,347 404.333,815	24.539
11	428.157,347 404.333,815	12	428.145,167 404.323,417	16.015
12	428.145,167 404.323,417	13	428.136,045 404.315,722	11.934
13	428.136,045 404.315,722	14	428.123,617 404.305,569	16.048
14	428.123,617 404.305,569	1	428.131,815 404.294,546	13.737

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 59

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Negrulesti, Str Ariei, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.724	Sector cadastral:35 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7., din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (, art.13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1
	OBSERVATII: , art.13	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

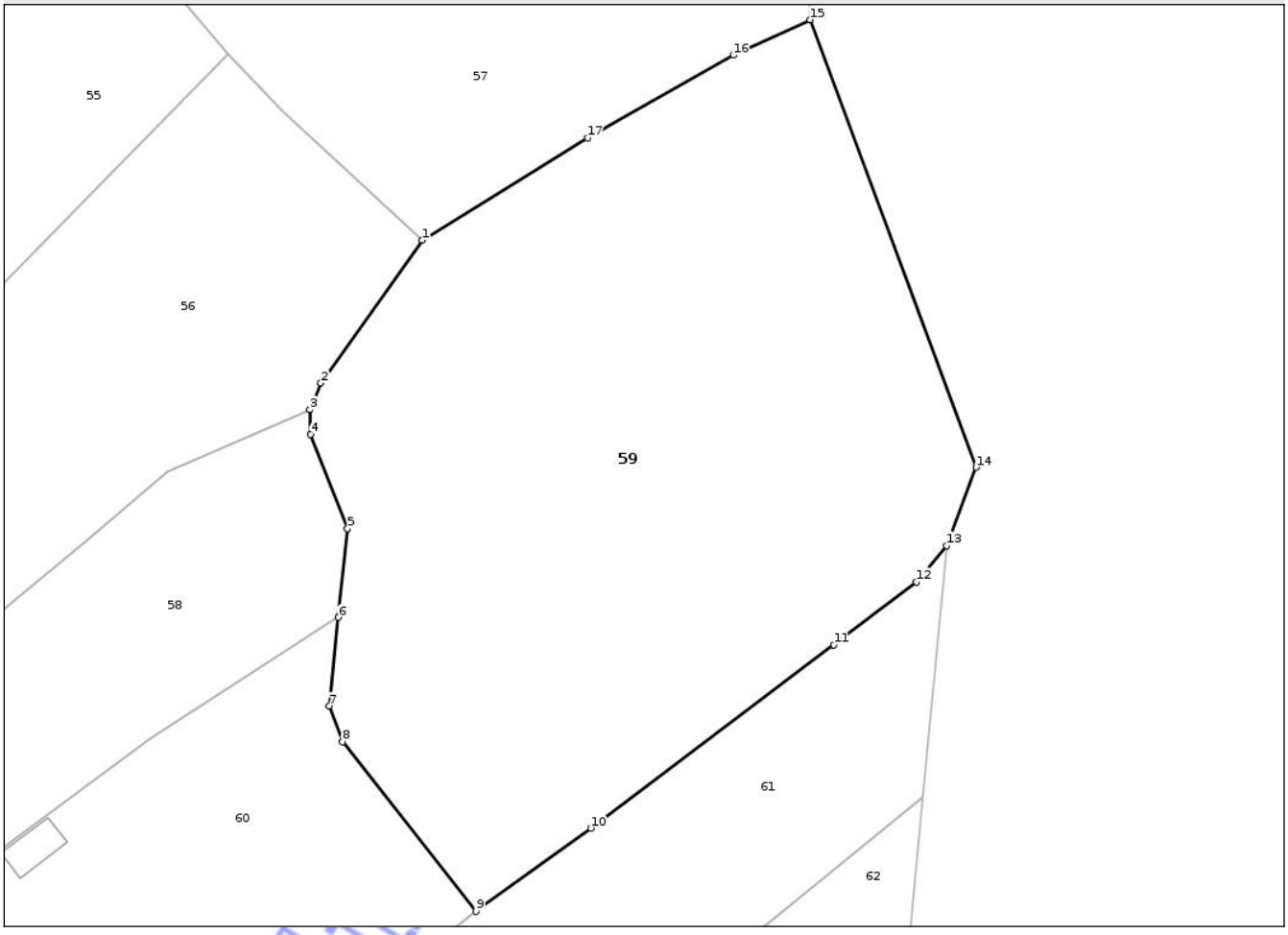
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.724	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	2.724	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	428.205,276 404.375,42	2	428.196,506 404.363,064	15.152
2	428.196,506 404.363,064	3	428.195,553 404.360,761	2.492
3	428.195,553 404.360,761	4	428.195,613 404.358,633	2.129
4	428.195,613 404.358,633	5	428.198,808 404.350,464	8.772
5	428.198,808 404.350,464	6	428.198,028 404.342,799	7.705

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	428.198,028 404.342,799	7	428.197,247 404.335,134	7.705
7	428.197,247 404.335,134	8	428.198,378 404.332,048	3.287
8	428.198,378 404.332,048	9	428.209,927 404.317,365	18.681
9	428.209,927 404.317,365	10	428.219,88 404.324,563	12.283
10	428.219,88 404.324,563	11	428.240,925 404.340,405	26.341
11	428.240,925 404.340,405	12	428.248,077 404.345,859	8.994
12	428.248,077 404.345,859	13	428.250,673 404.349,014	4.086
13	428.250,673 404.349,014	14	428.253,259 404.355,77	7.234
14	428.253,259 404.355,77	15	428.238,857 404.394,486	41.308
15	428.238,857 404.394,486	16	428.232,224 404.391,423	7.306
16	428.232,224 404.391,423	17	428.219,598 404.384,262	14.515
17	428.219,598 404.384,262	1	428.205,276 404.375,42	16.832

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 60

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Negrulesti, Str Principala, Jud. Valcea, PUNCT ACASA

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.367	Sector cadastral:35 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Negrulesti, Str Principala, Jud. Valcea, PUNCT ACASA	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:200 mp; S. construita desfasurata:200 mp;
A1.2		Loc. Negrulesti, Str Principala, Jud. Valcea, PUNCT ACASA	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:134 mp; S. construita desfasurata:134 mp;
A1.3		Loc. Negrulesti, Str Principala, Jud. Valcea, PUNCT ACASA	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:7 mp; S. construita desfasurata:7 mp;
A1.4		Loc. Negrulesti, Str Principala, Jud. Valcea, PUNCT ACASA	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp; S. construita desfasurata:14 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 5194, din 04/09/2025 emis de Primaria Comunei Barbatesti;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea	A1
	1) **DRĂCEA EUFROSINA**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **DRĂCEA EUFROSINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

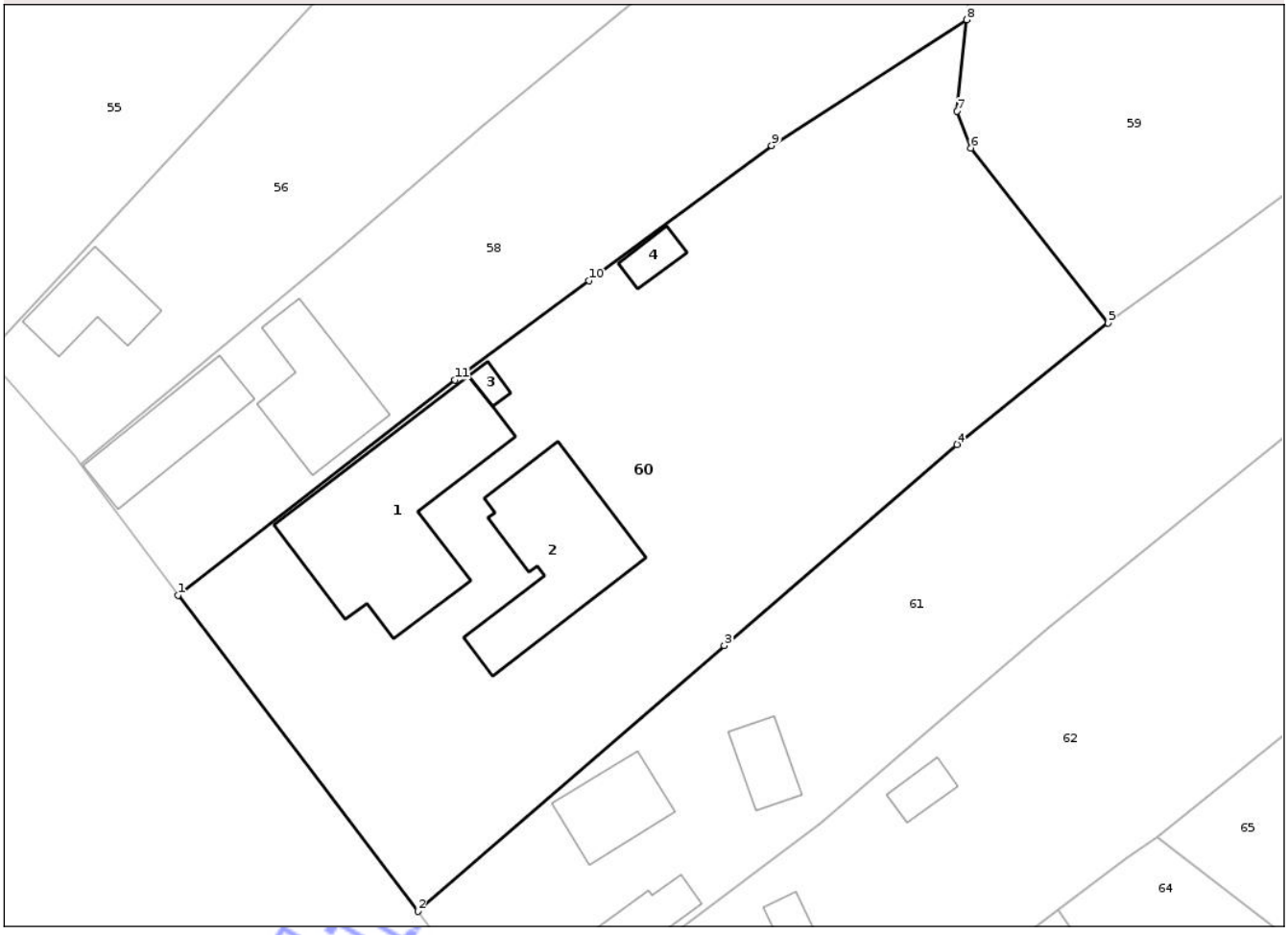
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.367	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	500	-	-	-	
2	faneata	DA	1.867	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	200	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:200 mp; S. construita desfasurata:200 mp;
A1.2		constructii anexa	134	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:134 mp; S. construita desfasurata:134 mp;
A1.3		constructii anexa	7	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:7 mp; S. construita desfasurata:7 mp;
A1.4		constructii anexa	14	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp; S. construita desfasurata:14 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Neoficial

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	428.131,815 404.294,546	2	428.151,965 404.268,038	33.297
2	428.151,965 404.268,038	3	428.177,695 404.290,304	34.027
3	428.177,695 404.290,304	4	428.197,213 404.307,194	25.811
4	428.197,213 404.307,194	5	428.209,927 404.317,365	16.282
5	428.209,927 404.317,365	6	428.198,378 404.332,048	18.681
6	428.198,378 404.332,048	7	428.197,247 404.335,134	3.287
7	428.197,247 404.335,134	8	428.198,028 404.342,799	7.705
8	428.198,028 404.342,799	9	428.181,675 404.332,252	19.459
9	428.181,675 404.332,252	10	428.166,32 404.320,911	19.089
10	428.166,32 404.320,911	11	428.155,085 404.312,598	13.976
11	428.155,085 404.312,598	1	428.131,815 404.294,546	29.451

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 61

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Negrulesti, Str Principala, Jud. Valcea, PUNCT ACASA

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.921	Sector cadastral:35 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Negrulesti, Str Principala, Jud. Valcea, PUNCT ACASA	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:50 mp; S. construita desfasurata:50 mp;
A1.2		Loc. Negrulesti, Str Principala, Jud. Valcea, PUNCT ACASA	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp; S. construita desfasurata:28 mp;
A1.3		Loc. Negrulesti, Str Principala, Jud. Valcea, PUNCT ACASA	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35 mp; S. construita desfasurata:35 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 5194, din 04/09/2025 emis de Primaria Comunei Barbatesti;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea	A1
	1) **MOTOIU VICTORIA**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **MOTOIU VICTORIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.921	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	500	-	-	-	
2	faneata	DA	1.421	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	50	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:50 mp; S. construita desfasurata:50 mp;
A1.2		constructii anexa	28	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp; S. construita desfasurata:28 mp;
A1.3		constructii anexa	35	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35 mp; S. construita desfasurata:35 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	428.160,533 404.256,482	2	428.185,83 404.275,508	31.653

Neoficial

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	428.185,83 404.275,508	3	428.192,338 404.281,071	8.562
3	428.192,338 404.281,071	4	428.204,946 404.291,849	16.587
4	428.204,946 404.291,849	5	428.248,63 404.327,197	56.194
5	428.248,63 404.327,197	6	428.250,673 404.349,014	21.912
6	428.250,673 404.349,014	7	428.248,077 404.345,859	4.086
7	428.248,077 404.345,859	8	428.240,925 404.340,405	8.994
8	428.240,925 404.340,405	9	428.219,88 404.324,563	26.341
9	428.219,88 404.324,563	10	428.209,927 404.317,365	12.283
10	428.209,927 404.317,365	11	428.197,213 404.307,194	16.282
11	428.197,213 404.307,194	12	428.177,695 404.290,304	25.811
12	428.177,695 404.290,304	13	428.151,965 404.268,038	34.027
13	428.151,965 404.268,038	1	428.160,533 404.256,482	14.386

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 62

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Negrulesti, Str Principala, Jud. Valcea, PUNCT ACASA

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.902	Sector cadastral:35 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Negrulesti, Str Principala, Jud. Valcea, PUNCT ACASA	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:64 mp; S. construita desfasurata:64 mp;
A1.2		Loc. Negrulesti, Str Principala, Jud. Valcea, PUNCT ACASA	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; S. construita desfasurata:21 mp;
A1.3		Loc. Negrulesti, Str Principala, Jud. Valcea, PUNCT ACASA	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; S. construita desfasurata:16 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 5194, din 04/09/2025 emis de Primaria Comunei Barbatesti;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea	A1
	1) **CIOLPAN GELUTA**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **CIOLPAN GELUTA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

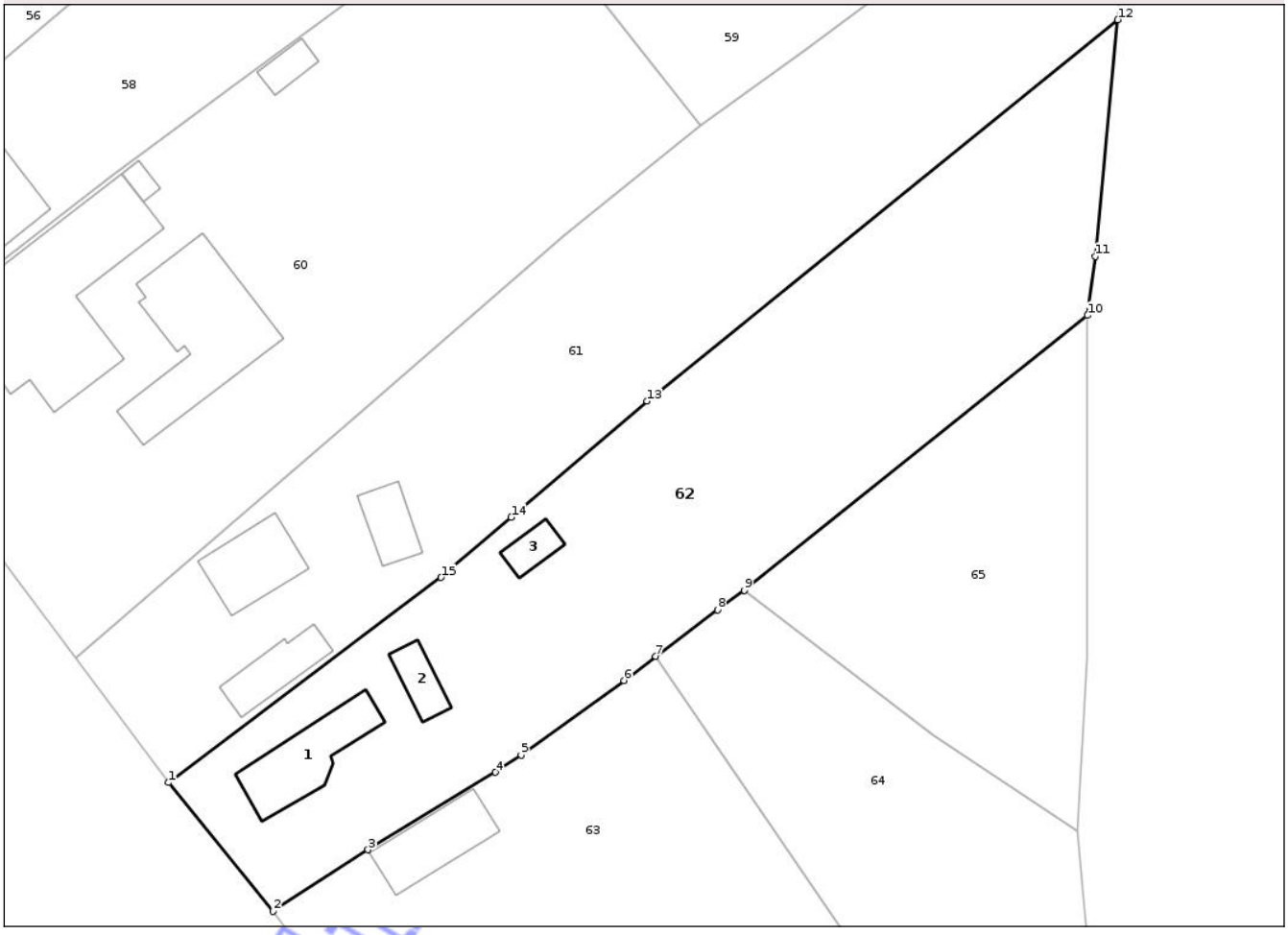
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.902	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	500	-	-	-	
2	faneata	DA	1.402	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	64	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:64 mp; S. construita desfasurata:64 mp;
A1.2		constructii anexa	21	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; S. construita desfasurata:21 mp;
A1.3		constructii anexa	16	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; S. construita desfasurata:16 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	428.160,533 404.256,482	2	428.170,229 404.244,549	15.376

Neoficial

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	428.170,229 404.244,549	3	428.179,051 404.250,258	10.508
3	428.179,051 404.250,258	4	428.190,868 404.257,435	13.826
4	428.190,868 404.257,435	5	428.193,277 404.259,03	2.889
5	428.193,277 404.259,03	6	428.202,799 404.265,959	11.776
6	428.202,799 404.265,959	7	428.205,755 404.268,189	3.703
7	428.205,755 404.268,189	8	428.211,485 404.272,512	7.178
8	428.211,485 404.272,512	9	428.213,991 404.274,304	3.081
9	428.213,991 404.274,304	10	428.245,841 404.299,788	40.79
10	428.245,841 404.299,788	11	428.246,576 404.305,273	5.534
11	428.246,576 404.305,273	12	428.248,63 404.327,197	22.02
12	428.248,63 404.327,197	13	428.204,946 404.291,849	56.194
13	428.204,946 404.291,849	14	428.192,338 404.281,071	16.587
14	428.192,338 404.281,071	15	428.185,83 404.275,508	8.562
15	428.185,83 404.275,508	1	428.160,533 404.256,482	31.653

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 63

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Negrulesti, Str Principala, Jud. Valcea, punctul 'La Grajd'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	35706	1.737	Sector cadastral:35 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	35706-C1	Loc. Negrulesti, Str Principala, Jud. Valcea, punctul 'La Grajd'	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:53 mp; S. construita desfasurata:53 mp; Grajd cu fanar, edificat in anul 1954, construit din boltari si lemn, acoperit cu tigla.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
15027 / 28/03/2014		
Act Notarial nr. 558, din 26/03/2014 emis de NP.STOIAN VASILE (Act de partaj voluntar aut. nr.);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun propriu, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **MATEI OCTAVIAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
35706	1.737	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	500	-	-	-	
2	arabil	DA	1.237	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	35706-C1	constructii anexa	53	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:53 mp; S. construita desfasurata:53 mp; Grajd cu fanar, edificat in anul 1954, construit din boltari si lemn, acoperit cu tigla.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	428.170,229 404.244,549	2	428.173,825 404.239,892	5.884
2	428.173,825 404.239,892	3	428.176,975 404.236,022	4.99

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	428.176,975 404.236,022	4	428.181,869 404.229,169	8.421
4	428.181,869 404.229,169	5	428.188,613 404.220,714	10.815
5	428.188,613 404.220,714	6	428.195,766 404.209,633	13.189
6	428.195,766 404.209,633	7	428.199,659 404.213,033	5.169
7	428.199,659 404.213,033	8	428.216,77 404.225,869	21.39
8	428.216,77 404.225,869	9	428.229,827 404.233,055	14.904
9	428.229,827 404.233,055	10	428.205,755 404.268,189	42.589
10	428.205,755 404.268,189	11	428.202,799 404.265,959	3.703
11	428.202,799 404.265,959	12	428.193,277 404.259,03	11.776
12	428.193,277 404.259,03	13	428.190,868 404.257,435	2.889
13	428.190,868 404.257,435	14	428.179,051 404.250,258	13.826
14	428.179,051 404.250,258	1	428.170,229 404.244,549	10.508

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 64

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Barbatesti, Str Ariei, Jud. Valcea, punctul 'La Grajd'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	35705	763	Sector cadastral:35 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
15028 / 28/03/2014		
Act Notarial nr. 558, din 26/03/2014 emis de NP. STOIAN VASILE (Act de partaj voluntar aut. nr.);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MATEI OCTAVIAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

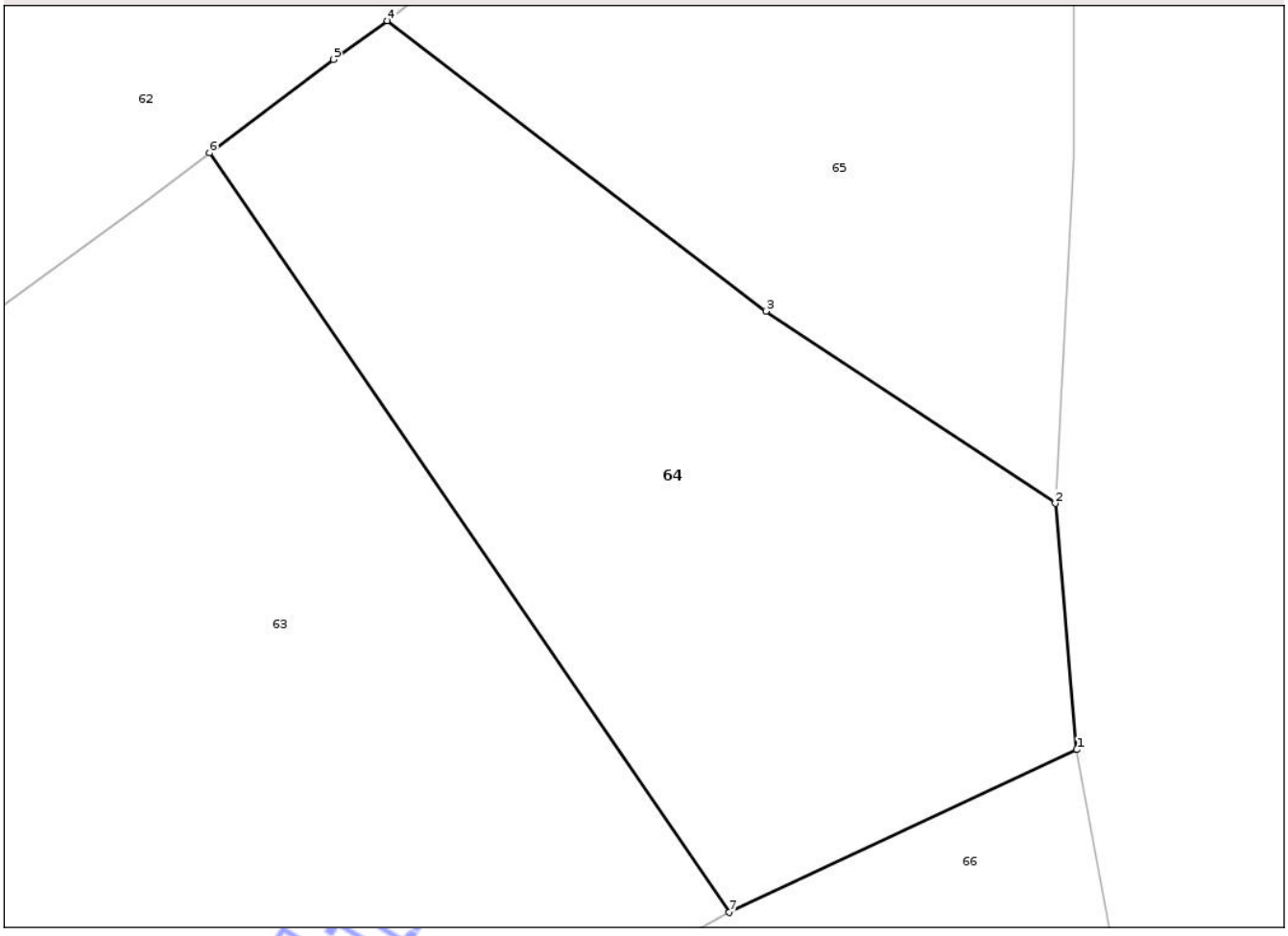
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
35705	763	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	763	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	428.245,923 404.240,583	2	428.244,931 404.251,972	11.432
2	428.244,931 404.251,972	3	428.231,529 404.260,865	16.084
3	428.231,529 404.260,865	4	428.213,991 404.274,304	22.095
4	428.213,991 404.274,304	5	428.211,485 404.272,512	3.081
5	428.211,485 404.272,512	6	428.205,755 404.268,189	7.178

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	428.205,755 404.268,189	7	428.229,827 404.233,055	42.589
7	428.229,827 404.233,055	1	428.245,923 404.240,583	17.769

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 65

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Negrulesti, Str Ariei, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		775	Sector cadastral:35 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7., din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (, art.13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1
	OBSERVATII: , art.13	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

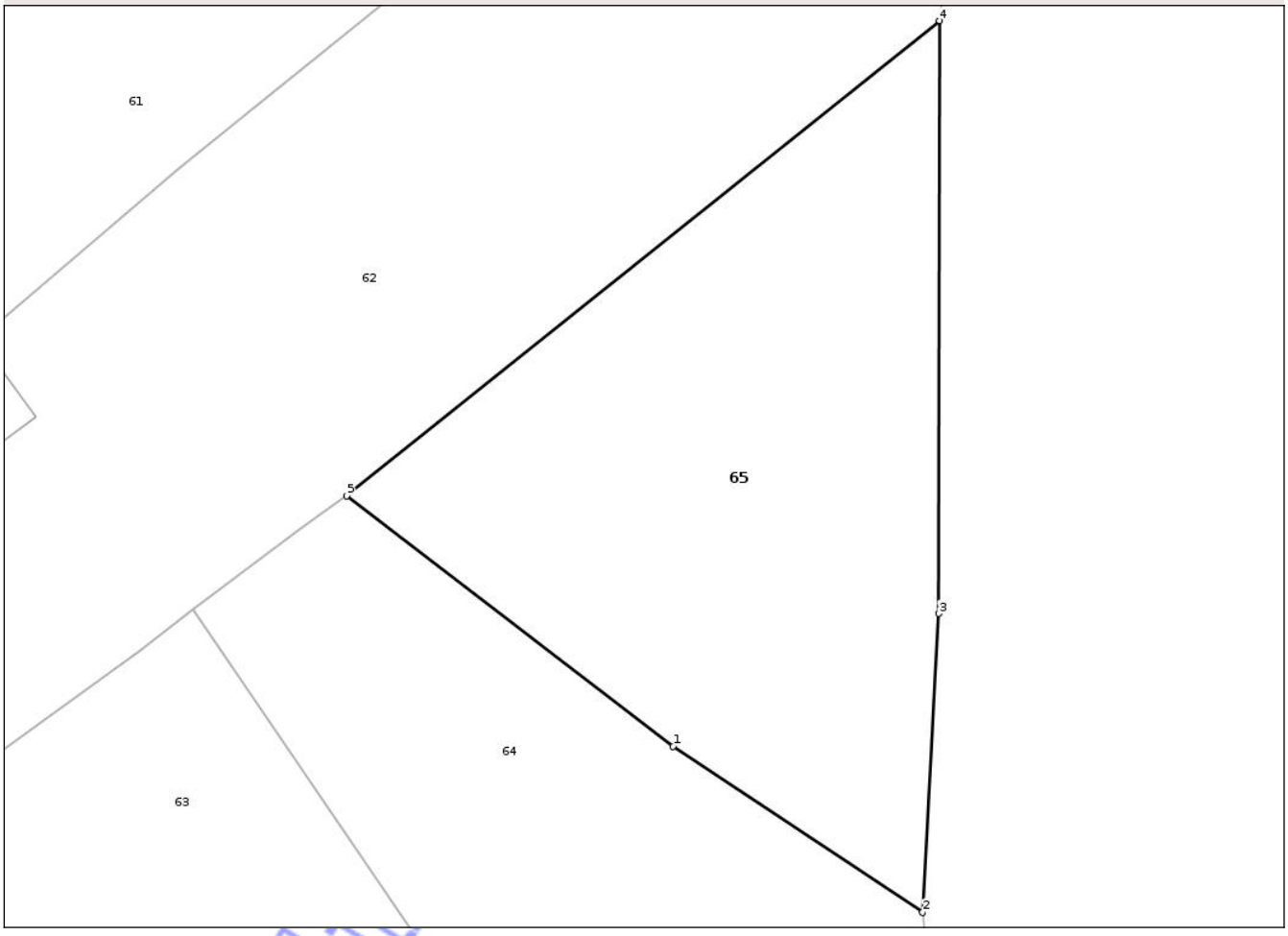
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	775	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	775	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	428.231,529 404.260,865	2	428.244,931 404.251,972	16.084
2	428.244,931 404.251,972	3	428.245,785 404.267,996	16.047
3	428.245,785 404.267,996	4	428.245,841 404.299,788	31.792
4	428.245,841 404.299,788	5	428.213,991 404.274,304	40.79
5	428.213,991 404.274,304	1	428.231,529 404.260,865	22.095

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 66

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Negrulesti, Str Principala, Nr. 154, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	35027	841	Sector cadastral:35 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	35027-C1	Loc. Negrulesti, Str Principala, Nr. 154, Jud. Valcea	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:192 mp; S. construita desfasurata:430 mp; An construire:2025 Casa de locuit (D+P+1E)

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
11643 / 14/04/2009		
Hotarare Judecatoreasca nr. 1207, din 07/11/2008 emis de JUDECATORIA HOREZU, DOS.NR.1826/241/2008;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MATEI OCTAVIAN** 2) **MATEI ELENA**, soti	
50074 / 12/05/2025		
Act Administrativ nr. 2078, din 07/04/2025 emis de Primaria Comunei Barbatesti;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **MATEI OCTAVIAN** 2) **MATEI ELENA**, soti	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuit

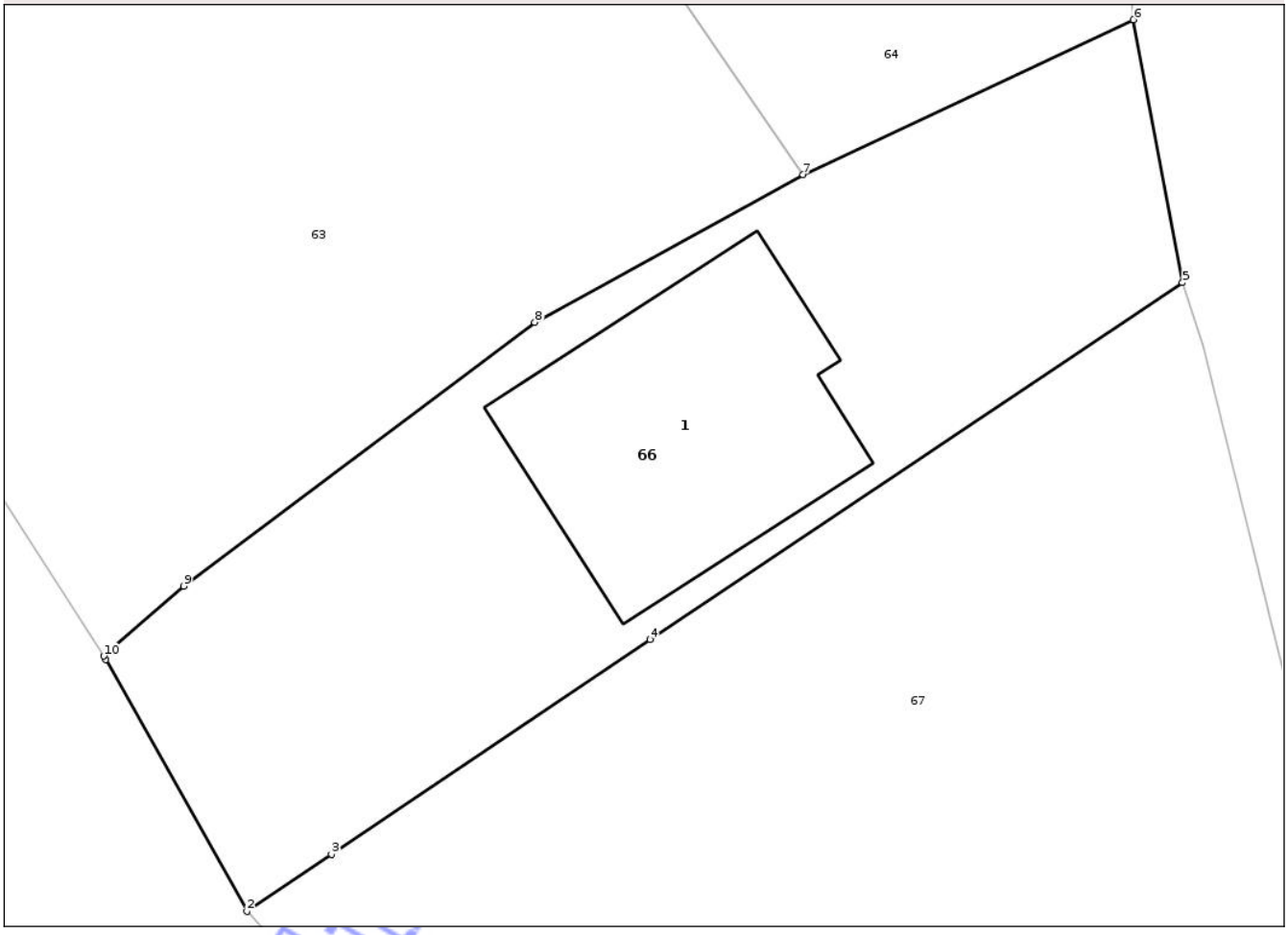
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
35027	841	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	841	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	35027-C1	constructii de locuinte	192	Cu acte	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:192 mp; S. construita desfasurata:430 mp; An construire: 2025 Casa de locuit (D+P+1E)

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	428.195,874 404.209,465	2	428.202,742 404.197,214	14.045
2	428.202,742 404.197,214	3	428.206,87 404.199,986	4.972
3	428.206,87 404.199,986	4	428.222,382 404.210,436	18.704

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	428.222,382 404.210,436	5	428.248,316 404.227,789	31.204
5	428.248,316 404.227,789	6	428.245,923 404.240,583	13.016
6	428.245,923 404.240,583	7	428.229,827 404.233,055	17.769
7	428.229,827 404.233,055	8	428.216,77 404.225,869	14.904
8	428.216,77 404.225,869	9	428.199,659 404.213,033	21.39
9	428.199,659 404.213,033	10	428.195,766 404.209,633	5.169
10	428.195,766 404.209,633	1	428.195,874 404.209,465	0.2

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 67

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Negrulesti, Str Ariei, Nr. 1, Jud. Valcea, PUNCTUL'SALISTEA CASEI'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	35057	3.031	Sector cadastral:35 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	35057-C1	Loc. Negrulesti, Str Ariei, Nr. 1, Jud. Valcea, PUNCTUL'SALISTEA CASEI'	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:75 mp; S. construita desfasurata:75 mp;
A1.2	35057-C2	Loc. Negrulesti, Str Ariei, Nr. 1, Jud. Valcea, PUNCTUL'SALISTEA CASEI'	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:50 mp; S. construita desfasurata:50 mp;
A1.3	35057-C3	Loc. Negrulesti, Str Ariei, Nr. 1, Jud. Valcea, PUNCTUL'SALISTEA CASEI'	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; S. construita desfasurata:17 mp;
A1.4	35057-C4	Loc. Negrulesti, Str Ariei, Nr. 1, Jud. Valcea, PUNCTUL'SALISTEA CASEI'	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; S. construita desfasurata:15 mp;
A1.5	35057-C5	Loc. Negrulesti, Str Ariei, Nr. 1, Jud. Valcea, PUNCTUL'SALISTEA CASEI'	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:70 mp; S. construita desfasurata:70 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
35127 / 20/10/2009		
Act Notarial nr. 625, din 16/10/2009 emis de DRINCIU CONSTANTIN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5
	1) **RUSU IOAN** 2) **RUSU ADRIANA**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
35127 / 20/10/2009		
Act Notarial nr. 625, din 16/10/2009 emis de DRINCIU CONSTANTIN;		
C1	S-a notat dreptul de uzufruct viager	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5
	1) **OAIE IULIANA**, - VADUVA -	

Neautorizat în circuitul civil

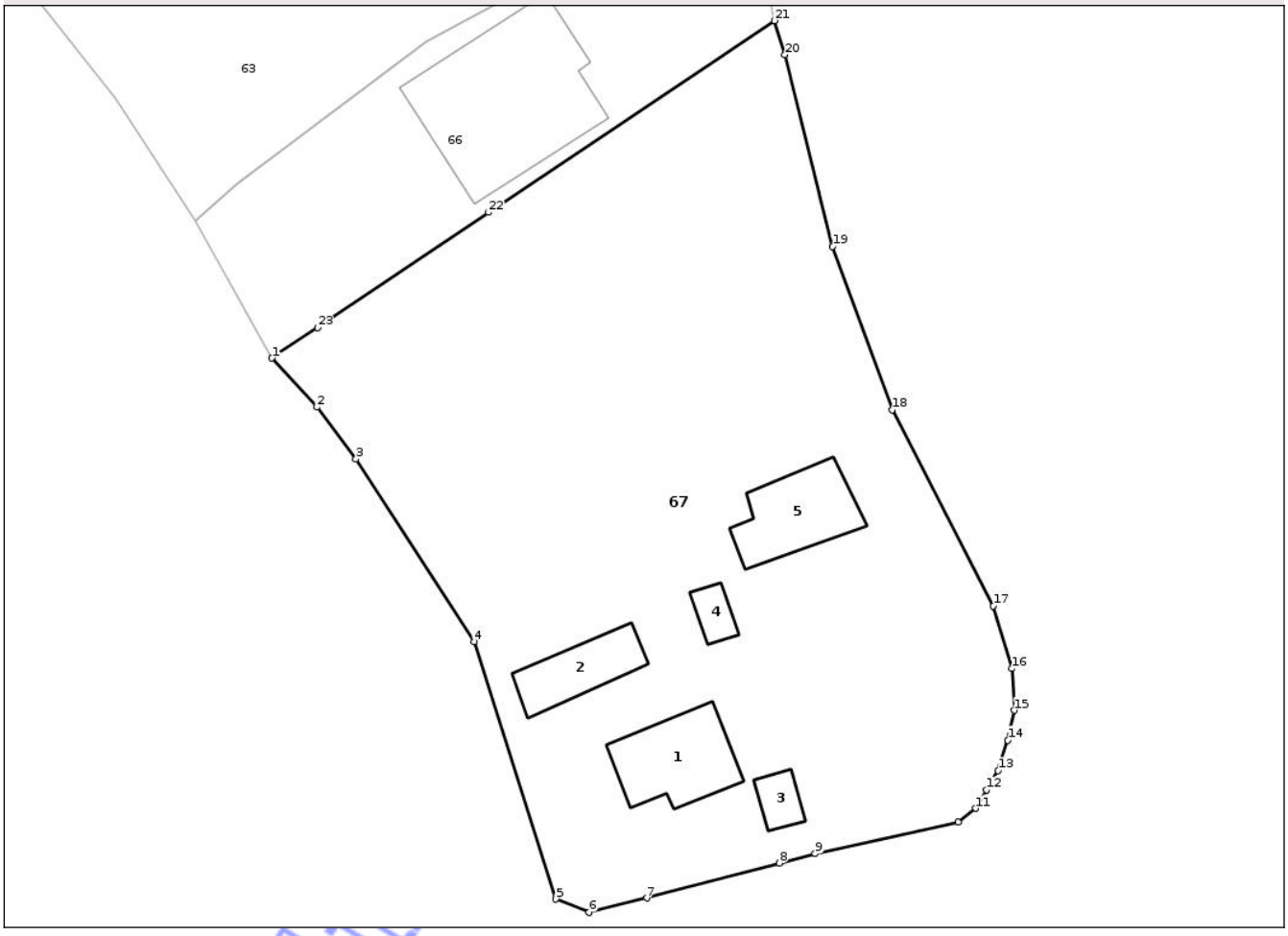
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
35057	3.031	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	500	-	-	-	
2	faneata	DA	1.731	-	-	-	
3	arabil	DA	800	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	35057-C1	constructii de locuinte	75	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:75 mp; S. construita desfasurata:75 mp;
A1.2	35057-C2	constructii anexa	50	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:50 mp; S. construita desfasurata:50 mp;
A1.3	35057-C3	constructii anexa	17	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; S. construita desfasurata:17 mp;
A1.4	35057-C4	constructii anexa	15	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; S. construita desfasurata:15 mp;
A1.5	35057-C5	constructii anexa	70	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:70 mp; S. construita desfasurata:70 mp;

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	428.202,742 404.197,214	2	428.206,824 404.192,778	6.028
3	428.210,366 404.188,073	4	428.221,108 404.171,529	19.725
5	428.228,514 404.148,203	6	428.231,502 404.146,999	3.221
7	428.236,747 404.148,303	8	428.248,781 404.151,458	12.441
9	428.252,032 404.152,324	10	428.265,001 404.155,185	13.281
11	428.266,575 404.156,426	12	428.267,598 404.158,082	1.947
13	428.268,625 404.159,83	14	428.269,516 404.162,595	2.905
15	428.270,083 404.165,301	16	428.269,868 404.169,087	3.792
17	428.268,204 404.174,769	18	428.259,02 404.192,535	19.999
19	428.253,608 404.207,321	20	428.249,292 404.224,71	17.917
21	428.248,316 404.227,789	22	428.222,382 404.210,436	31.204
23	428.206,87 404.199,986	1	428.202,742 404.197,214	4.972

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	428.206,824 404.192,778	3	428.210,366 404.188,073	5.889
4	428.221,108 404.171,529	5	428.228,514 404.148,203	24.473
6	428.231,502 404.146,999	7	428.236,747 404.148,303	5.405
8	428.248,781 404.151,458	9	428.252,032 404.152,324	3.364
10	428.265,001 404.155,185	11	428.266,575 404.156,426	2.004
12	428.267,598 404.158,082	13	428.268,625 404.159,83	2.027
14	428.269,516 404.162,595	15	428.270,083 404.165,301	2.765
16	428.269,868 404.169,087	17	428.268,204 404.174,769	5.921
18	428.259,02 404.192,535	19	428.253,608 404.207,321	15.745
20	428.249,292 404.224,71	21	428.248,316 404.227,789	3.23
22	428.222,382 404.210,436	23	428.206,87 404.199,986	18.704

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 68

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Negrulesti, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		418	Sector cadastral:35 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7., din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (, art.13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	418	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	418	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	428.116,928 404.641,381	2	428.125,539 404.615,155	27.603
2	428.125,539 404.615,155	3	428.126,952 404.610,098	5.251
3	428.126,952 404.610,098	4	428.128,307 404.605,474	4.818
4	428.128,307 404.605,474	5	428.128,939 404.578,284	27.197
5	428.128,939 404.578,284	6	428.146,643 404.571,319	19.025

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	428.146,643 404.571,319	7	428.155,213 404.569,023	8.872
7	428.155,213 404.569,023	8	428.178,479 404.564,747	23.656
8	428.178,479 404.564,747	9	428.184,924 404.563,373	6.59
9	428.184,924 404.563,373	10	428.181,621 404.574,639	11.74
10	428.181,621 404.574,639	11	428.165,884 404.570,82	16.194
11	428.165,884 404.570,82	12	428.148,101 404.573,179	17.939
12	428.148,101 404.573,179	13	428.135,17 404.578,98	14.173
13	428.135,17 404.578,98	14	428.132,33 404.594,816	16.089
14	428.132,33 404.594,816	15	428.129,998 404.605,551	10.985
15	428.129,998 404.605,551	16	428.127,453 404.615,736	10.498
16	428.127,453 404.615,736	17	428.118,751 404.642,369	28.019
17	428.118,751 404.642,369	1	428.116,928 404.641,381	2.074

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 69

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Negrulesti, Str Ariei, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.050	Sector cadastral:35 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7., din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (, art.13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1
	OBSERVATII: , art.13	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

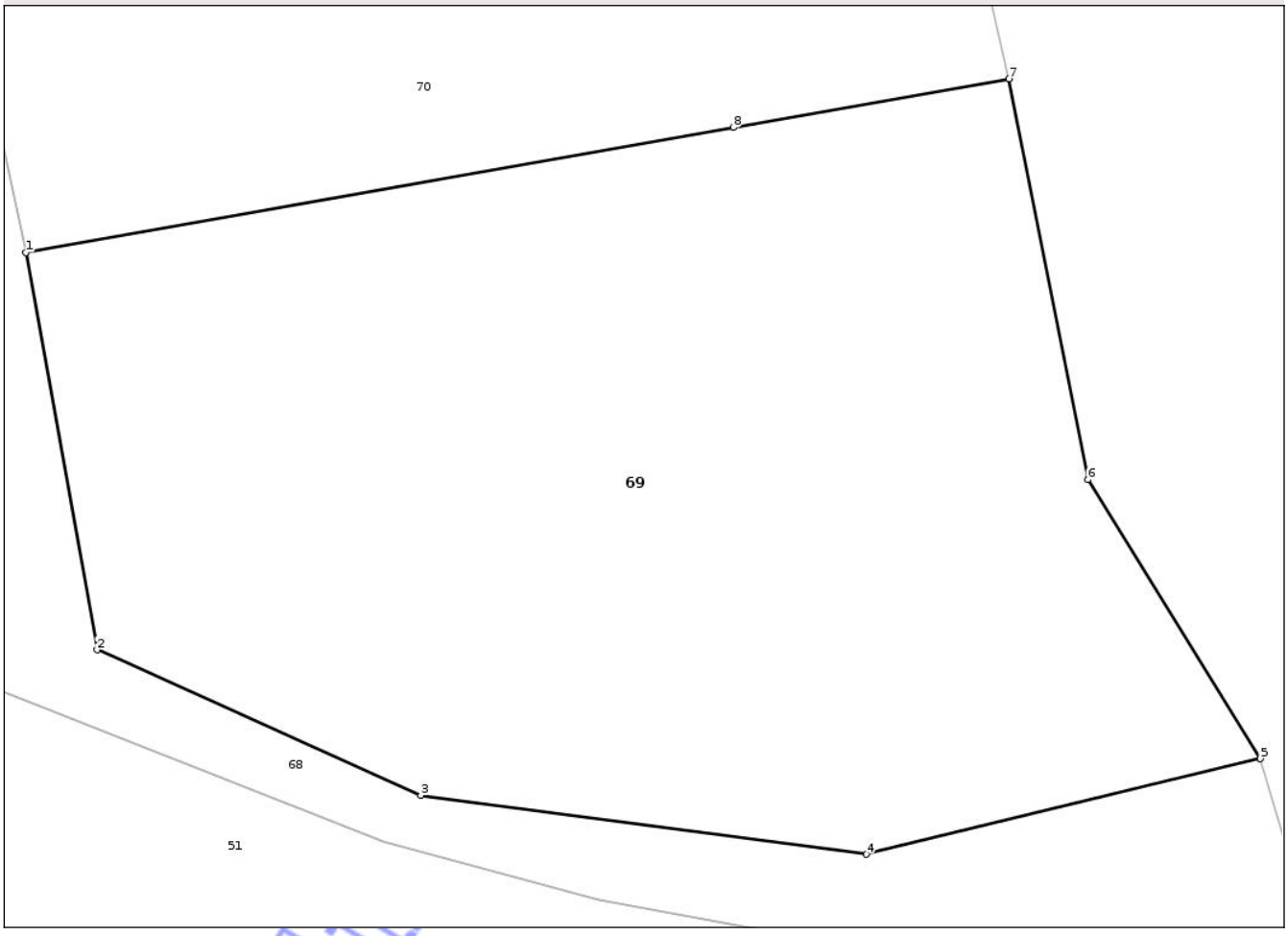
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.050	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	753	-	-	-	
2	faneata	NU	297	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	428.132,33 404.594,816	2	428.135,17 404.578,98	16.089
2	428.135,17 404.578,98	3	428.148,101 404.573,179	14.173
3	428.148,101 404.573,179	4	428.165,884 404.570,82	17.939
4	428.165,884 404.570,82	5	428.181,621 404.574,639	16.194

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	428.181,621 404.574,639	6	428.174,738 404.585,77	13.087
6	428.174,738 404.585,77	7	428.171,584 404.601,759	16.297
7	428.171,584 404.601,759	8	428.160,574 404.599,812	11.181
8	428.160,574 404.599,812	1	428.132,33 404.594,816	28.682

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 70

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea, PUNCT LA RÂU

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		460	Sector cadastral:35 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 5194, din 04/09/2025 emis de Primaria Comunei Barbatesti;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea	A1
	1) **DINA ELENA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

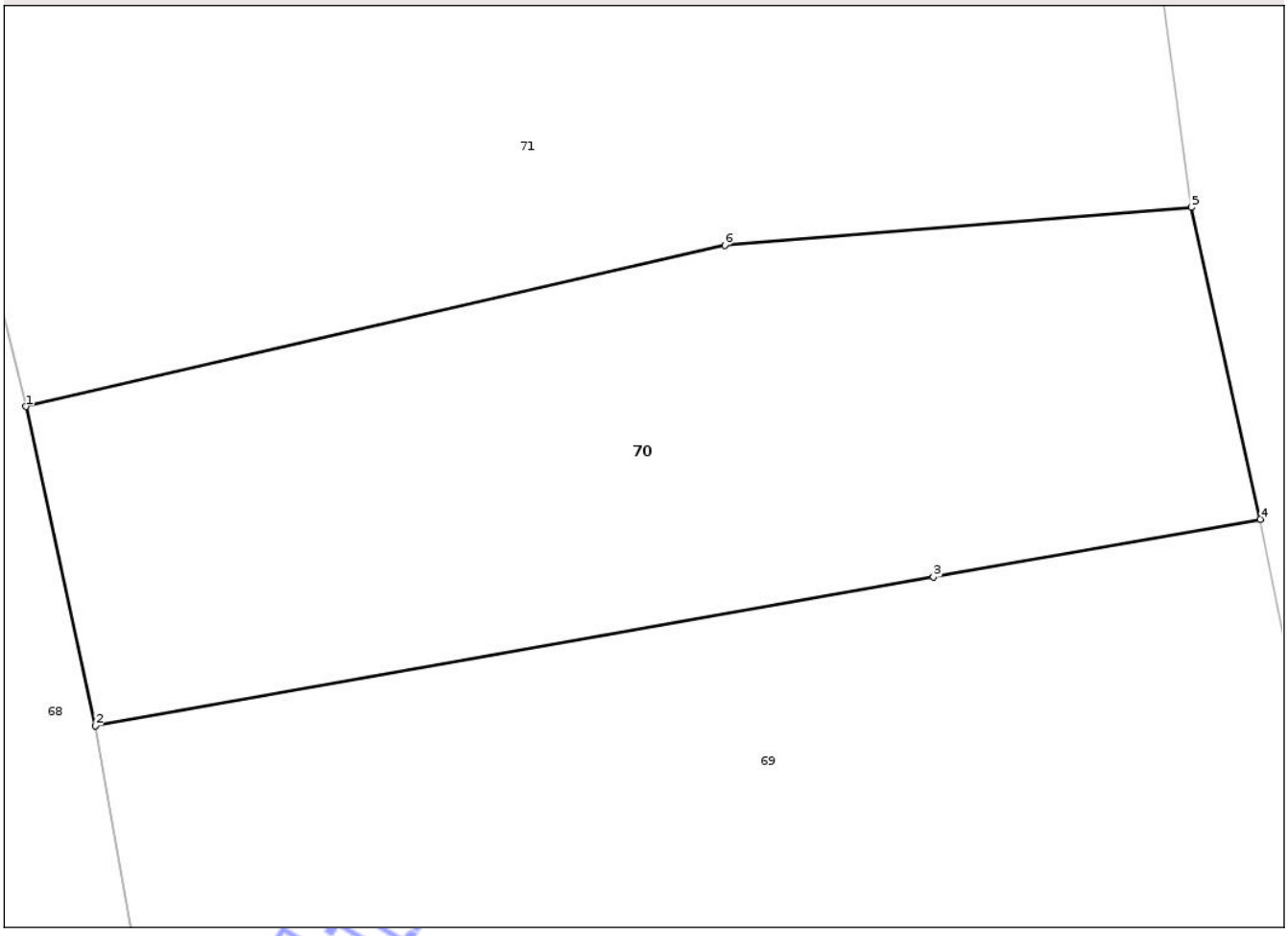
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	460	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	460	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	428.129,998 404.605,551	2	428.132,33 404.594,816	10.985
2	428.132,33 404.594,816	3	428.160,574 404.599,812	28.682
3	428.160,574 404.599,812	4	428.171,584 404.601,759	11.181
4	428.171,584 404.601,759	5	428.169,258 404.612,249	10.745
5	428.169,258 404.612,249	6	428.153,54 404.610,977	15.769

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	428.153,54 404.610,977	1	428.129,998 404.605,551	24.159

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 71

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.603	Sector cadastral:35 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7., din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (, art.13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1
	OBSERVATII: , art.13	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

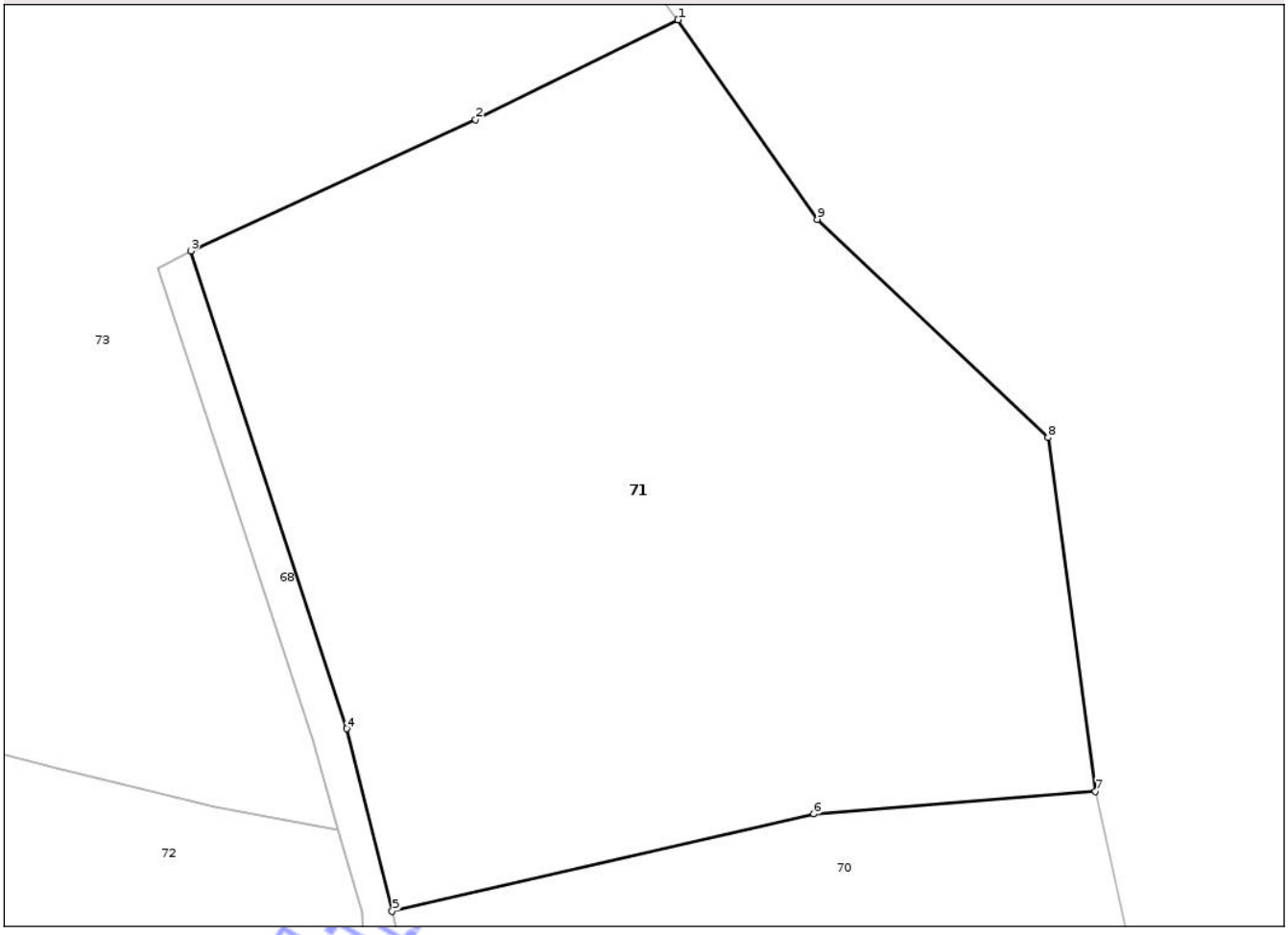
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.603	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	1.603	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	428.145,959 404.655,261	2	428.134,652 404.649,704	12.599
2	428.134,652 404.649,704	3	428.118,751 404.642,369	17.511
3	428.118,751 404.642,369	4	428.127,453 404.615,736	28.019
4	428.127,453 404.615,736	5	428.129,998 404.605,551	10.498
5	428.129,998 404.605,551	6	428.153,54 404.610,977	24.159

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	428.153,54 404.610,977	7	428.169,258 404.612,249	15.769
7	428.169,258 404.612,249	8	428.166,604 404.631,962	19.891
8	428.166,604 404.631,962	9	428.153,725 404.644,136	17.722
9	428.153,725 404.644,136	1	428.145,959 404.655,261	13.567

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 72

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea, PUNCT LA SANDA

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.405	Sector cadastral:35 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 5194, din 04/09/2025 emis de Primaria Comunei Barbatesti;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea	A1
	1) **BUTOI GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

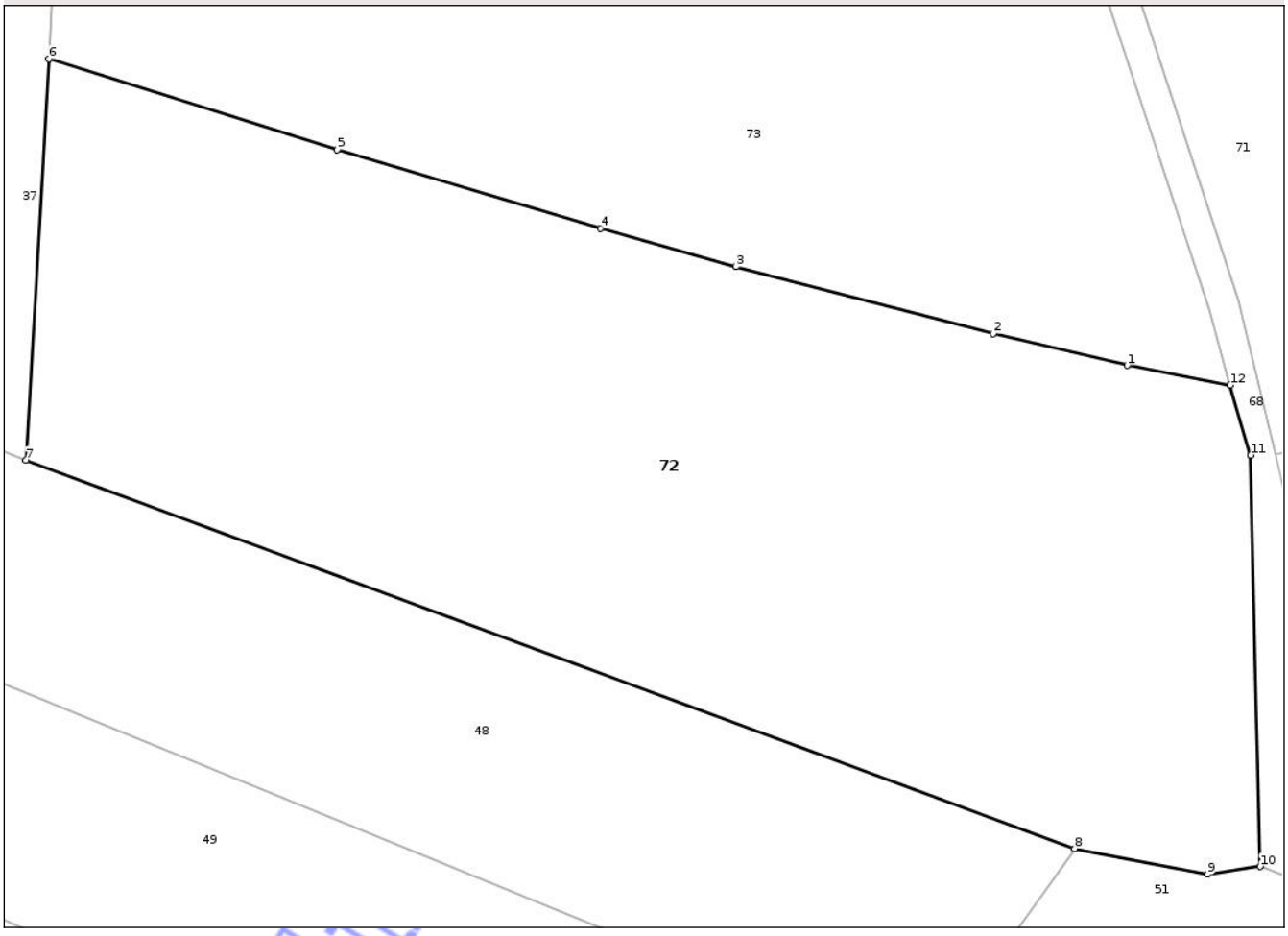
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.405	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	livada	NU	2.405	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	428.120,122 404.611,405	2	428.111,272 404.613,523	9.1
2	428.111,272 404.613,523	3	428.094,231 404.617,928	17.601
3	428.094,231 404.617,928	4	428.085,269 404.620,475	9.317
4	428.085,269 404.620,475	5	428.067,846 404.625,684	18.185
5	428.067,846 404.625,684	6	428.048,778 404.631,684	19.99

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	428.048,778 404.631,684	7	428.047,241 404.605,153	26.575
7	428.047,241 404.605,153	8	428.116,645 404.579,476	74.002
8	428.116,645 404.579,476	9	428.125,442 404.577,763	8.962
9	428.125,442 404.577,763	10	428.128,939 404.578,284	3.536
10	428.128,939 404.578,284	11	428.128,307 404.605,474	27.197
11	428.128,307 404.605,474	12	428.126,952 404.610,098	4.818
12	428.126,952 404.610,098	1	428.120,122 404.611,405	6.954

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 73

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea, PUNCTUL'LA SANDA'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	35063	5.943	Sector cadastral:35 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	35063-C1	Jud. Valcea, PUNCTUL'LA SANDA'	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; S. construita desfasurata:15 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
35129 / 20/10/2009		
Act Notarial nr. 625, din 16/10/2009 emis de DRINCIU CONSTANTIN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE- IN CALITATE DE NUZI PROPRIETARI -, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **RUSU IOAN** 2) **RUSU ADRIANA**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
35129 / 20/10/2009		
Act Notarial nr. 625, din 16/10/2009 emis de DRINCIU CONSTANTIN;		
C1	S-A NOTAT DREPTUL DE UZUFRUCT VIAGER IN FAVOAREA DONATOAREI	A1, A1.1
	1) **OAIE IULIANA**, - VADUVA -	

Neutilizabil în circuitul civil

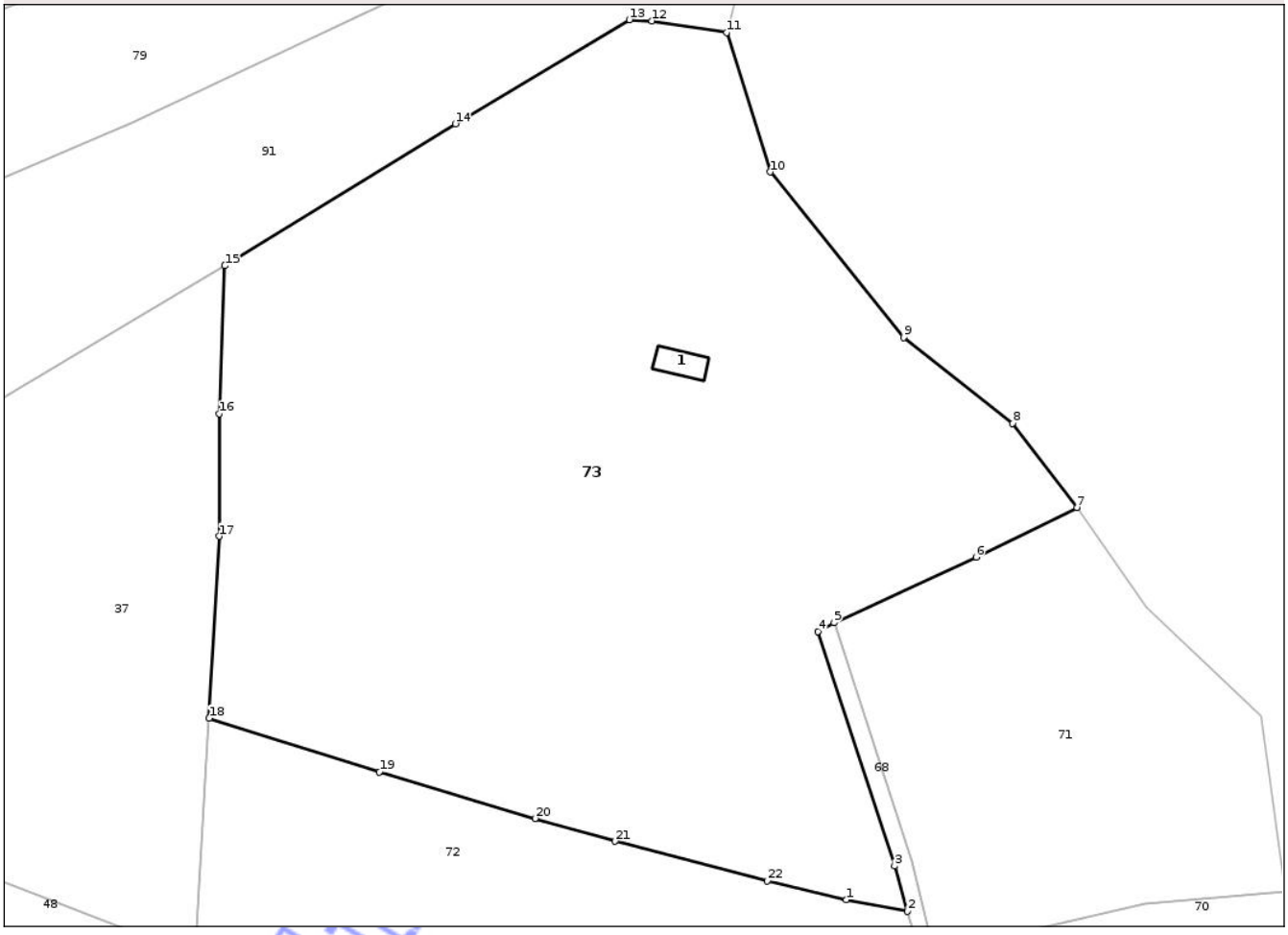
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
35063	5.943	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	NU	500	-	-	-	
2	livada	NU	3.355	-	-	-	
3	faneata	NU	953	-	-	-	
4	neproductiv	NU	1.135	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	35063-C1	constructii anexa	15	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; S. construita desfasurata:15 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	428.120,122 404.611,405	2	428.126,952 404.610,098	6.954

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	428.126,952 404.610,098	3	428.125,539 404.615,155	5.251

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	428.125,539 404.615,155	4	428.116,928 404.641,381	27.603
5	428.118,751 404.642,369	6	428.134,652 404.649,704	17.511
7	428.145,959 404.655,261	8	428.138,753 404.664,682	11.861
9	428.126,53 404.674,277	10	428.111,614 404.692,774	23.762
11	428.106,712 404.708,357	12	428.098,366 404.709,682	8.451
13	428.095,844 404.709,799	14	428.076,343 404.698,178	22.701
15	428.050,558 404.682,285	16	428.049,929 404.665,743	16.554
17	428.049,904 404.652,043	18	428.048,778 404.631,684	20.39
19	428.067,846 404.625,684	20	428.085,269 404.620,475	18.185
21	428.094,231 404.617,928	22	428.111,272 404.613,523	17.601

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	428.116,928 404.641,381	5	428.118,751 404.642,369	2.074
6	428.134,652 404.649,704	7	428.145,959 404.655,261	12.599
8	428.138,753 404.664,682	9	428.126,53 404.674,277	15.539
10	428.111,614 404.692,774	11	428.106,712 404.708,357	16.336
12	428.098,366 404.709,682	13	428.095,844 404.709,799	2.525
14	428.076,343 404.698,178	15	428.050,558 404.682,285	30.289
16	428.049,929 404.665,743	17	428.049,904 404.652,043	13.7
18	428.048,778 404.631,684	19	428.067,846 404.625,684	19.99
20	428.085,269 404.620,475	21	428.094,231 404.617,928	9.317
22	428.111,272 404.613,523	1	428.120,122 404.611,405	9.1

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 332

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bodesti, Str Str. Tirsulesti, Jud. Valcea, PCT. LA BODEŞTI

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		948	Sector cadastral:29 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 5194, din 04/09/2025 emis de Primaria Comunei Barbatesti;		
B2	Se noteaza posesia faptica in favoarea	A1
	1) **MĂNESCU ELENA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

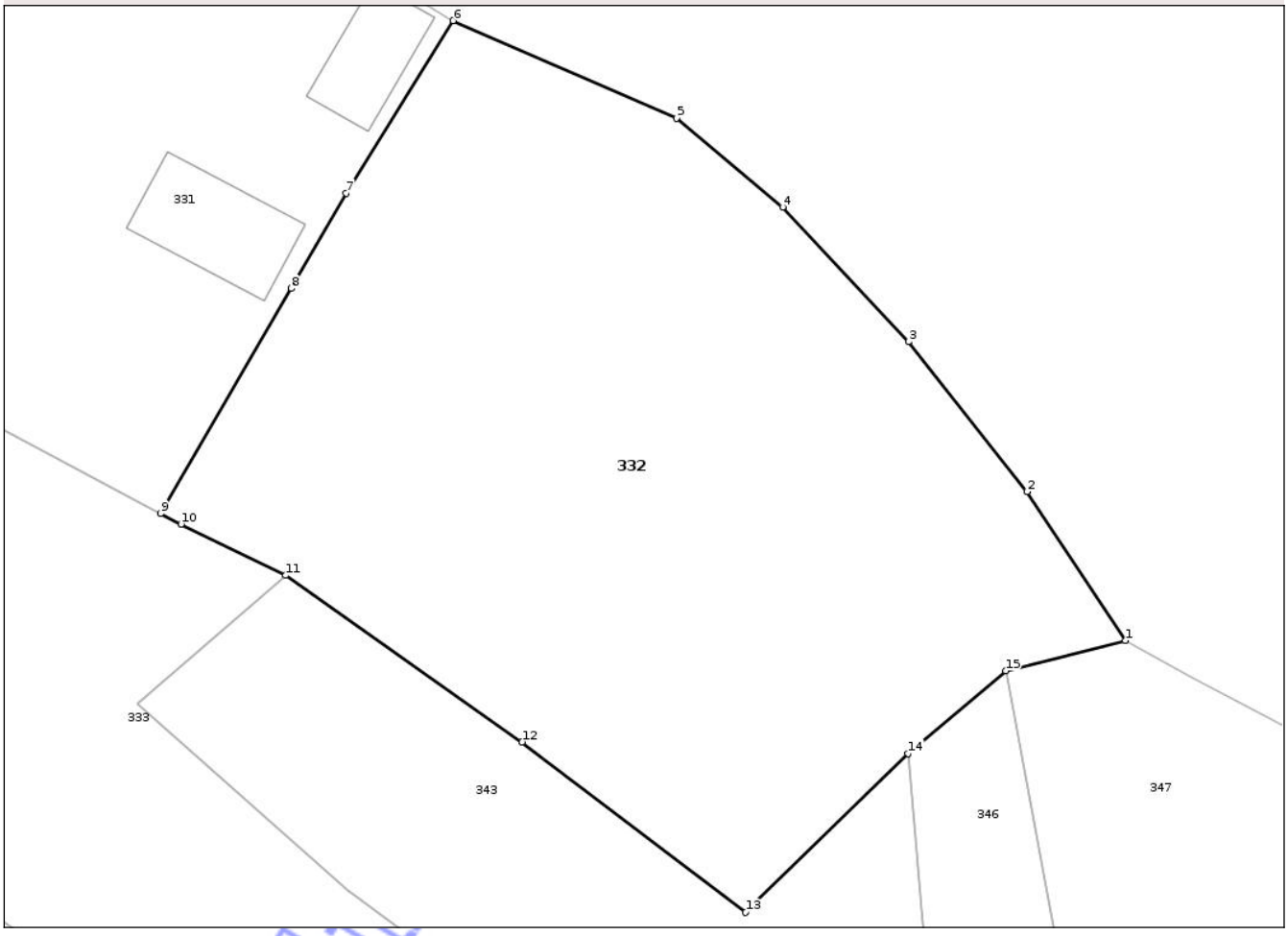
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	948	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	948	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	431.156,225 405.560,816	2	431.151,658 405.567,703	8.264
2	431.151,658 405.567,703	3	431.146,18 405.574,635	8.835
3	431.146,18 405.574,635	4	431.140,348 405.580,85	8.523
4	431.140,348 405.580,85	5	431.135,432 405.584,968	6.413
5	431.135,432 405.584,968	6	431.125,089 405.589,478	11.284

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	431.125,089 405.589,478	7	431.120,142 405.581,507	9.381
7	431.120,142 405.581,507	8	431.117,603 405.577,091	5.094
8	431.117,603 405.577,091	9	431.111,546 405.566,696	12.031
9	431.111,546 405.566,696	10	431.112,496 405.566,196	1.074
10	431.112,496 405.566,196	11	431.117,335 405.563,83	5.386
11	431.117,335 405.563,83	12	431.128,286 405.556,124	13.391
12	431.128,286 405.556,124	13	431.138,633 405.548,249	13.003
13	431.138,633 405.548,249	14	431.146,157 405.555,592	10.513
14	431.146,157 405.555,592	15	431.150,679 405.559,418	5.923
15	431.150,679 405.559,418	1	431.156,225 405.560,816	5.719

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 333

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bodesti, Jud. Valcea, PCT. ÎN PLOPI

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		643	Sector cadastral:29 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 5194, din 04/09/2025 emis de Primaria Comunei Barbatesti;		
B2	Se noteaza posesia faptica in favoarea	A1
	1) **DUMITRAȘCU AURICA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

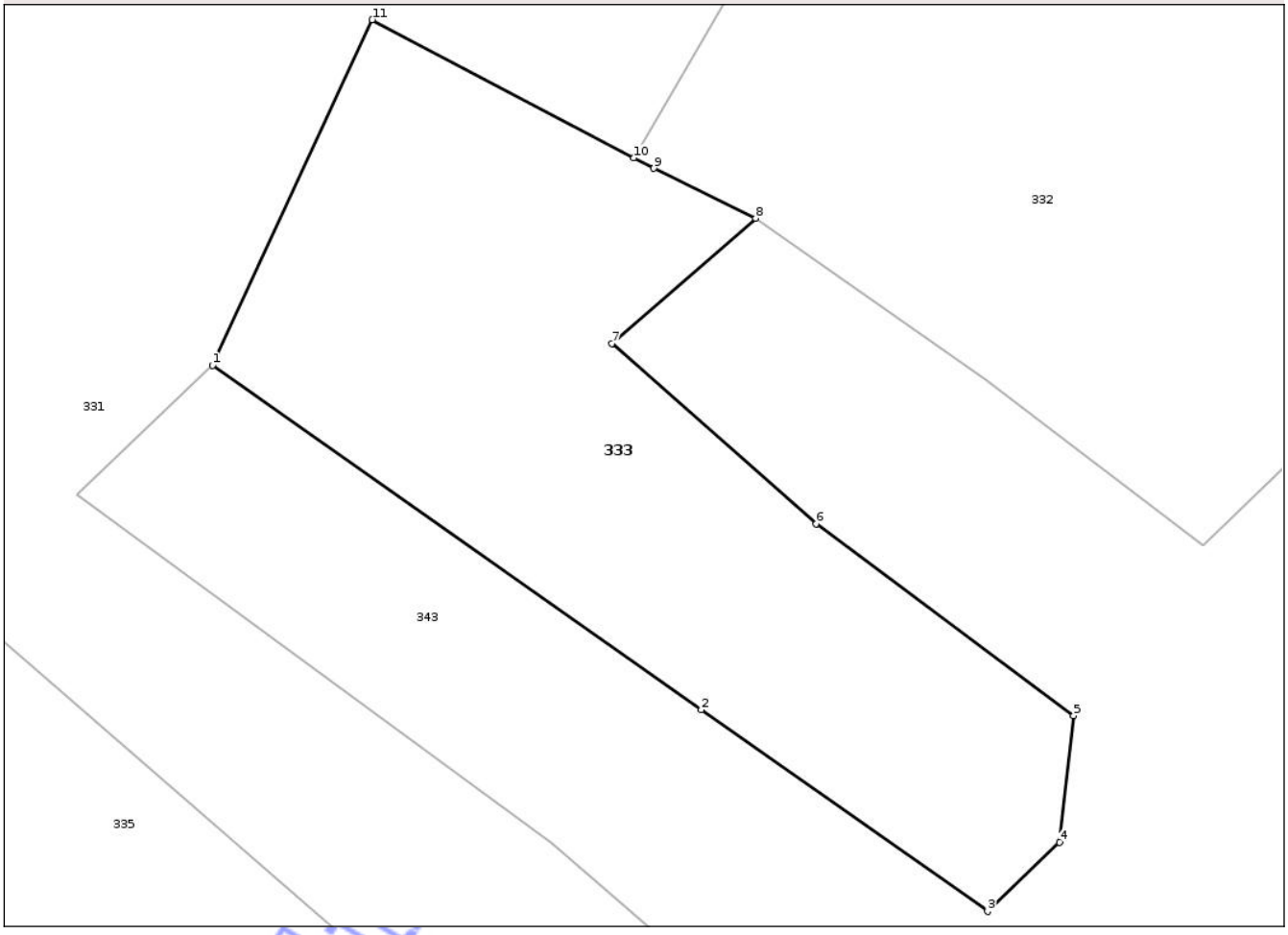
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	643	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	643	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	431.091,482 405.556,825	2	431.114,754 405.540,452	28.455
2	431.114,754 405.540,452	3	431.128,386 405.530,861	16.668
3	431.128,386 405.530,861	4	431.131,802 405.534,145	4.739
4	431.131,802 405.534,145	5	431.132,476 405.540,168	6.061
5	431.132,476 405.540,168	6	431.120,223 405.549,298	15.28

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	431.120,223 405.549,298	7	431.110,493 405.557,871	12.968
7	431.110,493 405.557,871	8	431.117,335 405.563,83	9.073
8	431.117,335 405.563,83	9	431.112,496 405.566,196	5.386
9	431.112,496 405.566,196	10	431.111,546 405.566,696	1.074
10	431.111,546 405.566,696	11	431.099,084 405.573,263	14.086
11	431.099,084 405.573,263	1	431.091,482 405.556,825	18.111

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 113

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:409
Nr. cadastral vechi:633

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bârzesti, Str Ariei, Nr. 6, Jud. Valcea, pct.'Salistea casei'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	35908	772	Sector cadastral:40 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	35908-C1	Loc. Bârzesti, Str Ariei, Nr. 6, Jud. Valcea, pct.'Salistea casei'	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:79 mp; S. construita desfasurata:79 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
22332 / 21/08/2006		
Act Notarial nr. aut.nr.1698 din 2006, din 01/01/2006 emis de NP Negru Radu;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COSMA MIRCEA** 2) **COSMA IRINA**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 409)	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **COSMA MIRCEA** 2) **COSMA IRINA**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
22332 / 21/08/2006		
Act Notarial nr. aut.nr.1698 din 2006, din 01/01/2006 emis de NP Negru Radu;		
C1	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **COSMA MIRCEA** 2) **COSMA ELENA**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 409)	

Neautorizată în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
35908	772	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	500	-	-	-	
2	arabil	DA	272	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	35908-C1	constructii de locuinte	Din acte: 0 Masurata: 79	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:79 mp; S. construita desfasurata:79 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	430.491,016 403.606,252	2	430.482,109 403.582,302	25.553
2	430.482,109 403.582,302	3	430.466,161 403.539,403	45.767

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	430.466,161 403.539,403	4	430.474,443 403.533,342	10.263
4	430.474,443 403.533,342	5	430.480,934 403.549,254	17.185
5	430.480,934 403.549,254	6	430.487,236 403.565,595	17.514
6	430.487,236 403.565,595	7	430.492,275 403.578,056	13.441
7	430.492,275 403.578,056	8	430.501,203 403.599,383	23.12
8	430.501,203 403.599,383	1	430.491,016 403.606,252	12.287

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 114

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bârzesti, Str Ariei, Nr. 8, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		707	Sector cadastral:40 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7., din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1
	OBSERVATII: , art.13	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	707	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	500	-	-	-	
2	arabil	DA	207	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	54	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:54 mp; S. construita desfasurata:54 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	430.501,203 403.599,383	2	430.492,275 403.578,056	23.12
2	430.492,275 403.578,056	3	430.487,236 403.565,595	13.441
3	430.487,236 403.565,595	4	430.480,934 403.549,254	17.514

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	430.480,934 403.549,254	5	430.474,443 403.533,342	17.185
5	430.474,443 403.533,342	6	430.483,149 403.532,81	8.722
6	430.483,149 403.532,81	7	430.484,541 403.535,785	3.285
7	430.484,541 403.535,785	8	430.493,218 403.554,335	20.479
8	430.493,218 403.554,335	9	430.504,698 403.579,088	27.286
9	430.504,698 403.579,088	10	430.512,392 403.592,84	15.758
10	430.512,392 403.592,84	11	430.508,3 403.595,459	4.858
11	430.508,3 403.595,459	1	430.501,203 403.599,383	8.11

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 115

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bârzesti, Str Ariei, Nr. 10, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		603	Sector cadastral:40 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7., din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1
	OBSERVATII: , art.13	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	603	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	603	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	87	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:87 mp; S. construita desfasurata:87 mp;
A1.2		constructii anexa	77	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:77 mp; S. construita desfasurata:77 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	430.523,038 403.577,328	2	430.520,562 403.586,706	9.699
2	430.520,562 403.586,706	3	430.512,392 403.592,84	10.216
3	430.512,392 403.592,84	4	430.504,698 403.579,088	15.758

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	430.504,698 403.579,088	5	430.493,218 403.554,335	27.286
5	430.493,218 403.554,335	6	430.502,042 403.549,702	9.966
6	430.502,042 403.549,702	7	430.505,668 403.556,127	7.378
7	430.505,668 403.556,127	8	430.508,813 403.554,358	3.608
8	430.508,813 403.554,358	9	430.509,663 403.555,883	1.746
9	430.509,663 403.555,883	10	430.511,793 403.559,706	4.376
10	430.511,793 403.559,706	11	430.513,831 403.562,144	3.178
11	430.513,831 403.562,144	1	430.523,038 403.577,328	17.757

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 116

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bârzesti, Str Ariei, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		893	Sector cadastral:40 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7., din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1
	OBSERVATII: , art.13	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

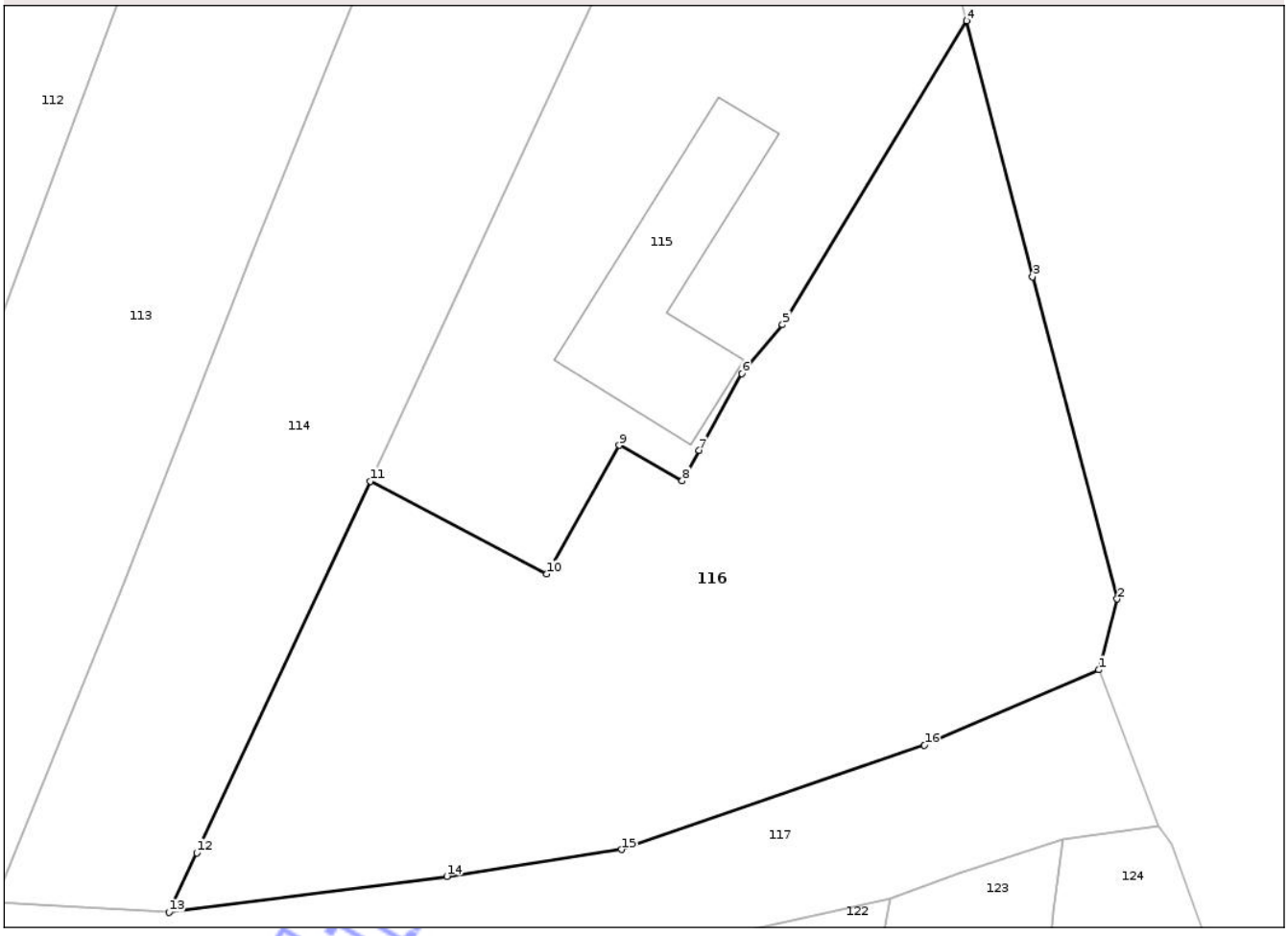
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	893	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	893	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	430.529,639 403.544,921	2	430.530,561 403.548,454	3.651
2	430.530,561 403.548,454	3	430.526,324 403.564,54	16.635
3	430.526,324 403.564,54	4	430.523,038 403.577,328	13.203
4	430.523,038 403.577,328	5	430.513,831 403.562,144	17.757
5	430.513,831 403.562,144	6	430.511,793 403.559,706	3.178

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	430.511,793 403.559,706	7	430.509,663 403.555,883	4.376
7	430.509,663 403.555,883	8	430.508,813 403.554,358	1.746
8	430.508,813 403.554,358	9	430.505,668 403.556,127	3.608
9	430.505,668 403.556,127	10	430.502,042 403.549,702	7.378
10	430.502,042 403.549,702	11	430.493,218 403.554,335	9.966
11	430.493,218 403.554,335	12	430.484,541 403.535,785	20.479
12	430.484,541 403.535,785	13	430.483,149 403.532,81	3.285
13	430.483,149 403.532,81	14	430.497,042 403.534,603	14.008
14	430.497,042 403.534,603	15	430.505,783 403.535,943	8.843
15	430.505,783 403.535,943	16	430.520,92 403.541,163	16.012
16	430.520,92 403.541,163	1	430.529,639 403.544,921	9.494

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 117

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bârzesti, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		604	Sector cadastral:40 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7., din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1
	OBSERVATII: , art.13	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

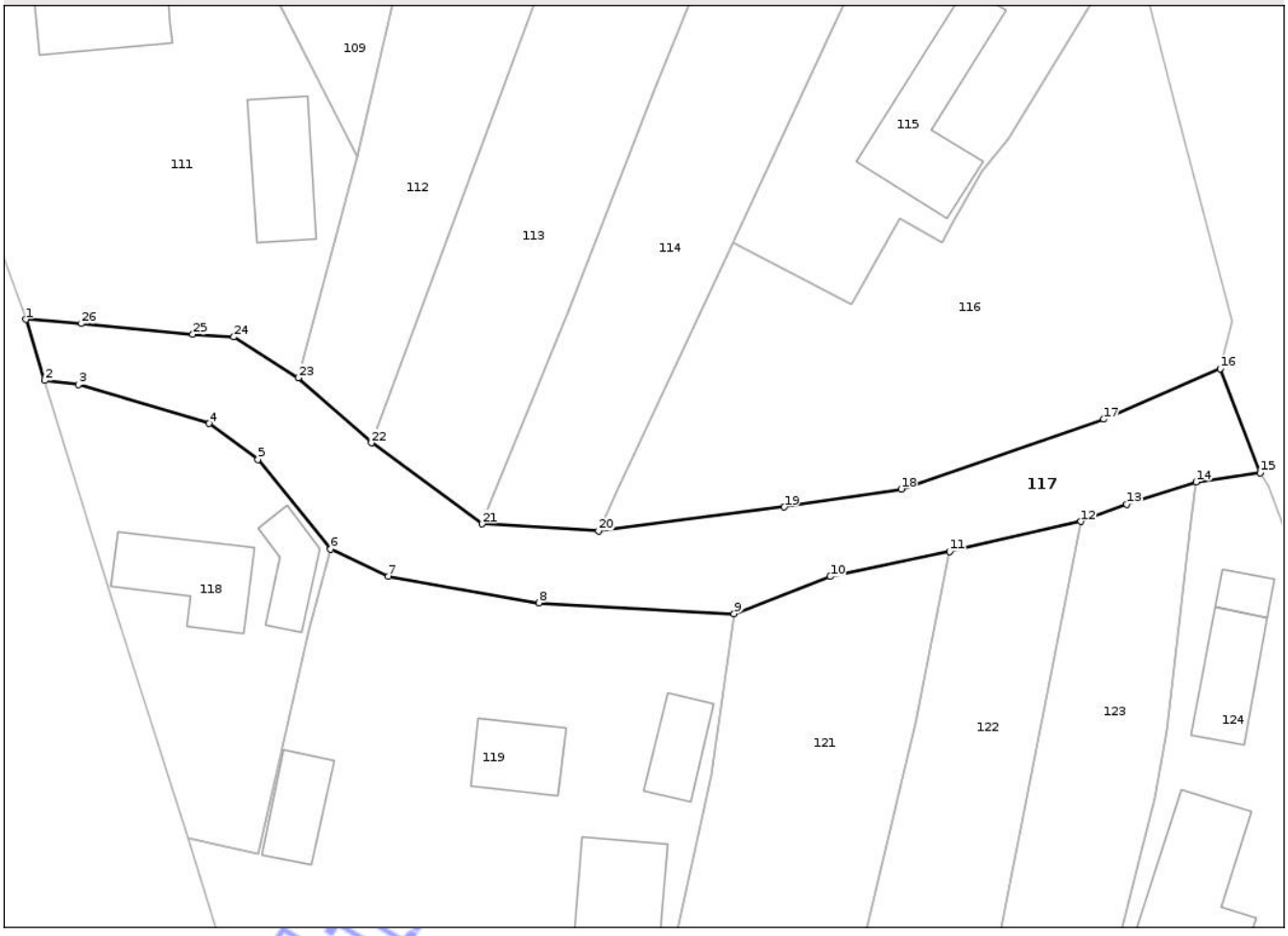
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	604	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	ape curgatoare	DA	604	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	430.440,314 403.548,623	2	430.441,725 403.544,055	4.781
3	430.444,25 403.543,745	4	430.453,993 403.540,841	10.167
5	430.457,668 403.538,15	6	430.463,109 403.531,451	8.63
7	430.467,415 403.529,428	8	430.478,679 403.527,449	11.437
9	430.493,289 403.526,634	10	430.500,468 403.529,412	7.698

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	430.441,725 403.544,055	3	430.444,25 403.543,745	2.544
4	430.453,993 403.540,841	5	430.457,668 403.538,15	4.555
6	430.463,109 403.531,451	7	430.467,415 403.529,428	4.758
8	430.478,679 403.527,449	9	430.493,289 403.526,634	14.633
10	430.500,468 403.529,412	11	430.509,4 403.531,298	9.129

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	430.509,4 403.531,298	12	430.519,225 403.533,525	10.074
13	430.522,643 403.534,794	14	430.527,821 403.536,474	5.444
15	430.532,63 403.537,15	16	430.529,639 403.544,921	8.327
17	430.520,92 403.541,163	18	430.505,783 403.535,943	16.012
19	430.497,042 403.534,603	20	430.483,149 403.532,81	14.008
21	430.474,443 403.533,342	22	430.466,161 403.539,403	10.263
23	430.460,673 403.544,247	24	430.455,874 403.547,313	5.695
25	430.452,8 403.547,498	26	430.444,455 403.548,303	8.384

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	430.519,225 403.533,525	13	430.522,643 403.534,794	3.646
14	430.527,821 403.536,474	15	430.532,63 403.537,15	4.856
16	430.529,639 403.544,921	17	430.520,92 403.541,163	9.494
18	430.505,783 403.535,943	19	430.497,042 403.534,603	8.843
20	430.483,149 403.532,81	21	430.474,443 403.533,342	8.722
22	430.466,161 403.539,403	23	430.460,673 403.544,247	7.32
24	430.455,874 403.547,313	25	430.452,8 403.547,498	3.08
26	430.444,455 403.548,303	1	430.440,314 403.548,623	4.153

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 118

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bârzesti, Str Principala, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		410	Sector cadastral:40 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7., din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1
	OBSERVATII: , art.13	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

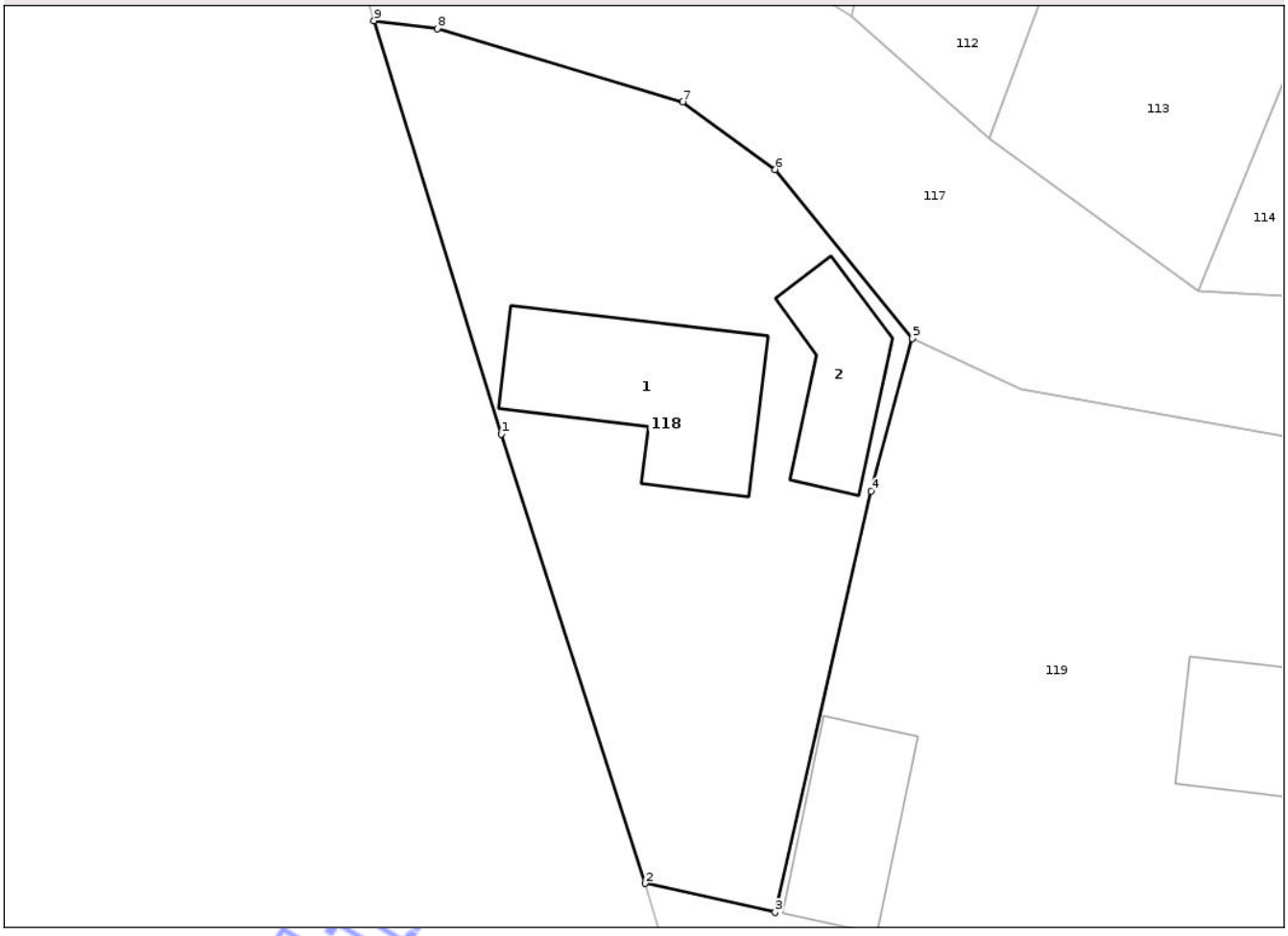
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	410	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	410	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	52	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:52 mp; S. construita desfasurata:52 mp;
A1.2		constructii anexa	26	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp; S. construita desfasurata:26 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	430.446,789 403.527,656	2	430.452,489 403.509,841	18.705
2	430.452,489 403.509,841	3	430.457,66 403.508,693	5.297
3	430.457,66 403.508,693	4	430.461,483 403.525,397	17.136

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	430.461,483 403.525,397	5	430.463,109 403.531,451	6.269
5	430.463,109 403.531,451	6	430.457,668 403.538,15	8.63
6	430.457,668 403.538,15	7	430.453,993 403.540,841	4.555
7	430.453,993 403.540,841	8	430.444,25 403.543,745	10.167
8	430.444,25 403.543,745	9	430.441,725 403.544,055	2.544
9	430.441,725 403.544,055	1	430.446,789 403.527,656	17.163

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 119

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bârzesti, Str Principala, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.028	Sector cadastral:40 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7., din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1
	OBSERVATII: , art.13	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

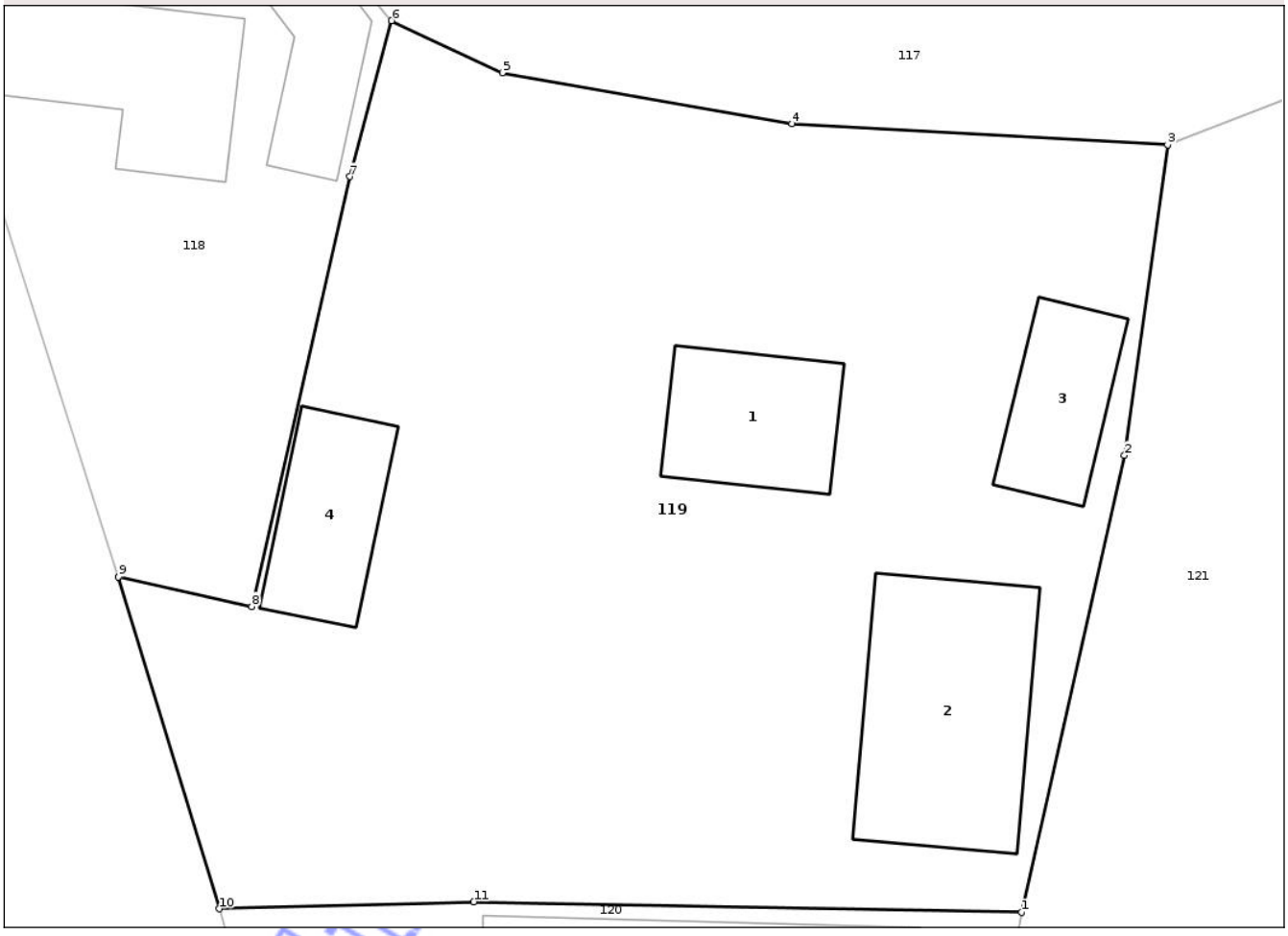
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.028	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.028	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	34	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:34 mp; S. construita desfasurata:34 mp;
A1.2		constructii anexa	67	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:67 mp; S. construita desfasurata:67 mp;
A1.3		constructii anexa	27	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp; S. construita desfasurata:27 mp;
A1.4		constructii anexa	31	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp; S. construita desfasurata:31 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	430.487,617 403.496,811	2	430.491,62 403.514,562	18.197

NEOFICIAL

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	430.491,62 403.514,562	3	430.493,289 403.526,634	12.187
3	430.493,289 403.526,634	4	430.478,679 403.527,449	14.633
4	430.478,679 403.527,449	5	430.467,415 403.529,428	11.437
5	430.467,415 403.529,428	6	430.463,109 403.531,451	4.758
6	430.463,109 403.531,451	7	430.461,483 403.525,397	6.269
7	430.461,483 403.525,397	8	430.457,66 403.508,693	17.136
8	430.457,66 403.508,693	9	430.452,489 403.509,841	5.297
9	430.452,489 403.509,841	10	430.456,411 403.496,95	13.474
10	430.456,411 403.496,95	11	430.466,299 403.497,22	9.892
11	430.466,299 403.497,22	1	430.487,617 403.496,811	21.322

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 120

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:247
Nr. cadastral vechi:104

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bârzesti, Str Principala, Jud. Valcea, pct. 'Salistea Casei'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	35719	965	Sector cadastral:40 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	35719-C1	Loc. Bârzesti, Str Principala, Jud. Valcea, pct. 'Salistea Casei'	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:299 mp; S. construita desfasurata:299 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
36498 / 11/07/2017		
Act Notarial nr. 1515, din 10/07/2017 emis de Gutau Mariana;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **POTERAS ANDREI**	
	OBSERVATII: bun propriu, cu titlu de dare in plata	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **POTERAS ANDREI**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

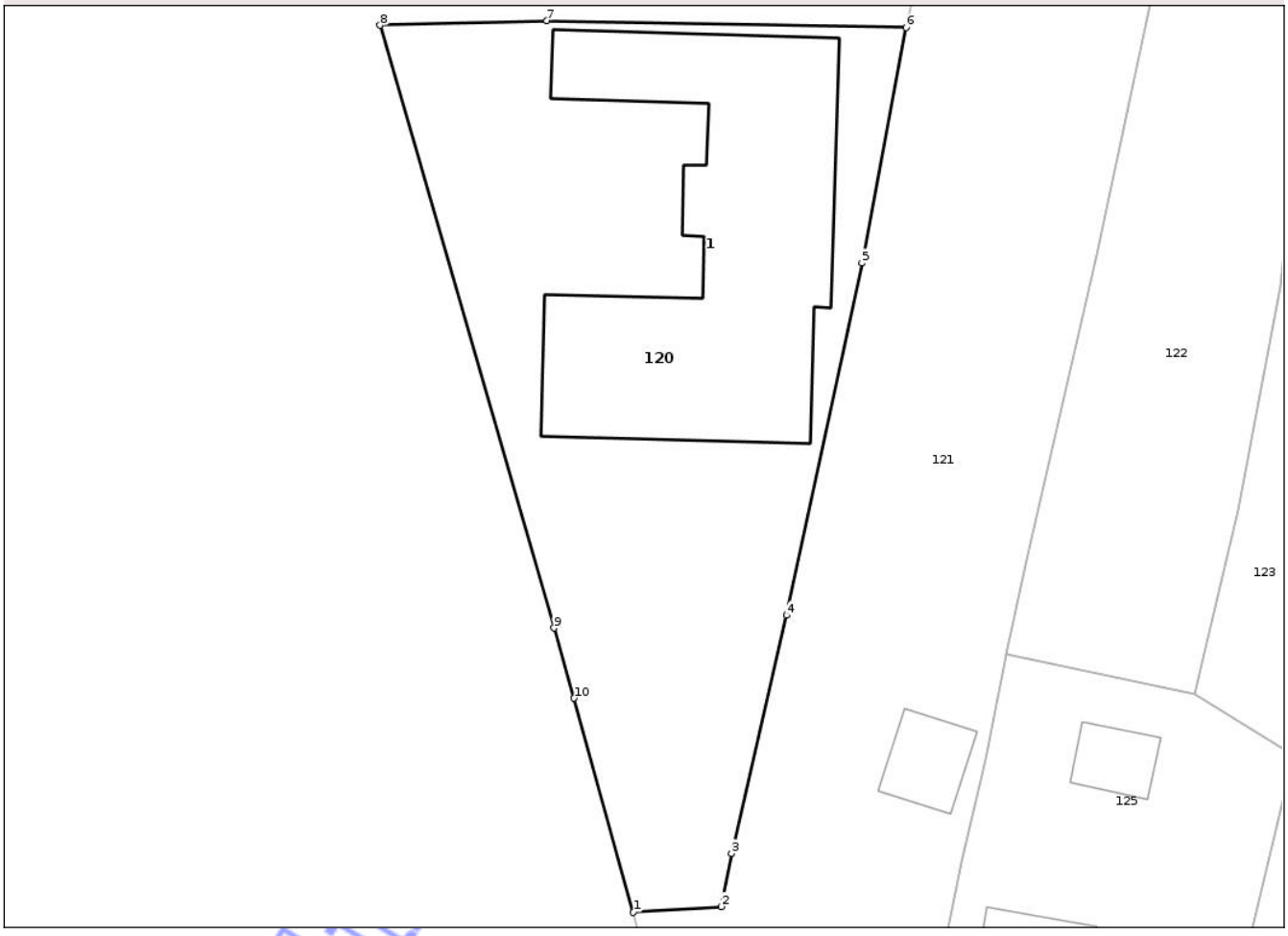
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
35719	965	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	965	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	35719-C1	constructii de locuinte	Din acte: 0 Masurata: 299	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:299 mp; S. construita desfasurata:299 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	430.471,439 403.444,359	2	430.476,651 403.444,7	5.223
2	430.476,651 403.444,7	3	430.477,268 403.447,833	3.193
3	430.477,268 403.447,833	4	430.480,519 403.461,967	14.503

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	430.480,519 403.461,967	5	430.485,011 403.482,864	21.374
5	430.485,011 403.482,864	6	430.487,617 403.496,811	14.188
6	430.487,617 403.496,811	7	430.466,299 403.497,22	21.322
7	430.466,299 403.497,22	8	430.456,411 403.496,95	9.892
8	430.456,411 403.496,95	9	430.466,723 403.461,216	37.192
9	430.466,723 403.461,216	10	430.467,924 403.457,052	4.334
10	430.467,924 403.457,052	1	430.471,439 403.444,359	13.171

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 121

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bârzesti, Str Principala, Jud. Valcea, Punctul ' Salistea Casei '

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	35216	1.491	Sector cadastral:40 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	35216-C1	Loc. Bârzesti, Str Principala, Jud. Valcea, Punctul ' Salistea Casei '	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:100 mp; S. construita desfasurata:100 mp;
A1.2		Loc. Bârzesti, Str Principala, Jud. Valcea, Punctul ' Salistea Casei '	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp; S. construita desfasurata:23 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
32415 / 30/08/2010		
Hotarare Judecatoreasca nr. 8706, din 17/10/1994 emis de JUDECATORIA Rm.Valcea (Certificat de mostenitor nr. 38 din 15.05.2003-BNP Holohan Ion, Sentinta civila nr. 906 din 19.10.2009-Judecatoria Horezu, Incheiere din data de 03.11.2009-Judecatoria Horezu);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **TUDORA LIANA**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **TUDORA LIANA**	
	OBSERVATII: ,succesiune	
/		
Act Administrativ nr. 5194, din 04/09/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI BARBATESTI;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.2
	1) **TUDORA LIANA**	
	OBSERVATII: ,succesiune	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
35216	1.491	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	500	-	-	-	
2	arabil	DA	991	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	35216-C1	constructii de locuinte	100	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:100 mp; S. construita desfasurata:100 mp;
A1.2		constructii anexa	23	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp; S. construita desfasurata:23 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	430.509,4 403.531,298	2	430.500,468 403.529,412	9.129
3	430.493,289 403.526,634	4	430.491,62 403.514,562	12.187

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	430.500,468 403.529,412	3	430.493,289 403.526,634	7.698
4	430.491,62 403.514,562	5	430.487,617 403.496,811	18.197

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	430.487,617 403.496,811	6	430.485,011 403.482,864	14.188
7	430.480,519 403.461,967	8	430.477,268 403.447,833	14.503
9	430.476,651 403.444,7	10	430.471,439 403.444,359	5.223
11	430.472,861 403.438,755	12	430.476,867 403.425,863	13.5
13	430.479,428 403.418,359	14	430.486,058 403.425,824	9.984
15	430.488,975 403.438,088	16	430.490,919 403.447,316	9.431
17	430.492,345 403.453,4	18	430.493,476 403.459,248	5.956
19	430.493,565 403.459,669	20	430.494,76 403.465,298	5.754
21	430.498,917 403.483,348	22	430.502,7 403.500,895	17.95
23	430.506,806 403.518,449	1	430.509,4 403.531,298	13.108

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	430.485,011 403.482,864	7	430.480,519 403.461,967	21.374
8	430.477,268 403.447,833	9	430.476,651 403.444,7	3.193
10	430.471,439 403.444,359	11	430.472,861 403.438,755	5.782
12	430.476,867 403.425,863	13	430.479,428 403.418,359	7.929
14	430.486,058 403.425,824	15	430.488,975 403.438,088	12.606
16	430.490,919 403.447,316	17	430.492,345 403.453,4	6.249
18	430.493,476 403.459,248	19	430.493,565 403.459,669	0.43
20	430.494,76 403.465,298	21	430.498,917 403.483,348	18.523
22	430.502,7 403.500,895	23	430.506,806 403.518,449	18.028

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 122

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bârzesti, Jud. Valcea, punct PESTE VALE

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	36983	Din acte: 742 Masurata: 773	Sector cadastral:40 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
97409 / 24/10/2024		
Act Notarial nr. Certificat de mostenitor nr. 196, din 29/09/2006 emis de Notar Public Stoian Vasile;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CONSTANTINESCU DORIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
36983	Din acte: 742 Masurata: 773	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	773	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	430.509,4 403.531,298	2	430.506,806 403.518,449	13.108
2	430.506,806 403.518,449	3	430.502,7 403.500,895	18.028
3	430.502,7 403.500,895	4	430.498,917 403.483,348	17.95
4	430.498,917 403.483,348	5	430.494,76 403.465,298	18.523
5	430.494,76 403.465,298	6	430.493,565 403.459,669	5.754

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	430.493,565 403.459,669	7	430.504,769 403.457,296	11.453
7	430.504,769 403.457,296	8	430.507,346 403.468,232	11.236
8	430.507,346 403.468,232	9	430.509,838 403.481,485	13.485
9	430.509,838 403.481,485	10	430.511,691 403.499,464	18.074
10	430.511,691 403.499,464	11	430.512,508 403.499,278	0.838
11	430.512,508 403.499,278	12	430.519,225 403.533,525	34.899
12	430.519,225 403.533,525	1	430.509,4 403.531,298	10.074

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 123

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bârzesti, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		656	Sector cadastral:40 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7., din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1
	OBSERVATII: , art.13	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

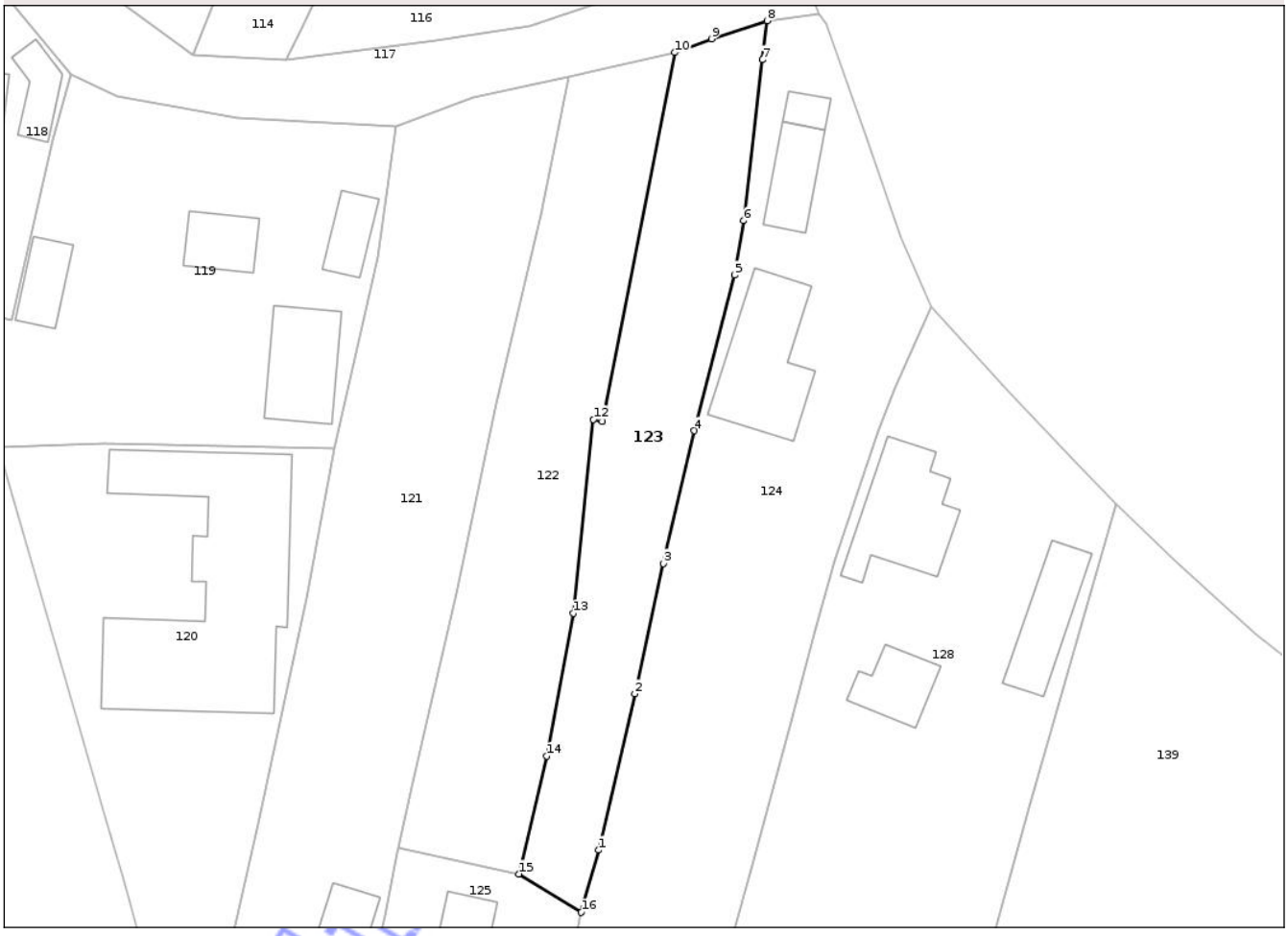
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	656	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	656	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	430.512,19 403.459,5	2	430.515,53 403.474,01	14.889
2	430.515,53 403.474,01	3	430.518,18 403.486,1	12.377
3	430.518,18 403.486,1	4	430.521,06 403.498,43	12.662
4	430.521,06 403.498,43	5	430.524,78 403.512,87	14.911
5	430.524,78 403.512,87	6	430.525,67 403.517,92	5.128

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	430.525,67 403.517,92	7	430.527,38 403.532,85	15.028
7	430.527,38 403.532,85	8	430.527,821 403.536,474	3.651
8	430.527,821 403.536,474	9	430.522,643 403.534,794	5.444
9	430.522,643 403.534,794	10	430.519,225 403.533,525	3.646
10	430.519,225 403.533,525	11	430.512,508 403.499,278	34.899
11	430.512,508 403.499,278	12	430.511,691 403.499,464	0.838
12	430.511,691 403.499,464	13	430.509,838 403.481,485	18.074
13	430.509,838 403.481,485	14	430.507,346 403.468,232	13.485
14	430.507,346 403.468,232	15	430.504,769 403.457,296	11.236
15	430.504,769 403.457,296	16	430.510,552 403.453,732	6.793
16	430.510,552 403.453,732	1	430.512,19 403.459,5	5.996

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 124

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:573
Nr. cadastral vechi:837

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bârzesti, Str Ariei, Nr. 12, Jud. Valcea, pct.'Salistea Casei'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	35850	Din acte: 1.332 Masurata: 1.343	Sector cadastral:40 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	35850-C1	Loc. Bârzesti, Str Ariei, Nr. 12, Jud. Valcea, pct.'Salistea Casei'	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:98 mp; S. construita desfasurata:98 mp;
A1.2	35850-C2	Loc. Bârzesti, Str Ariei, Nr. 12, Jud. Valcea, pct.'Salistea Casei'	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:39 mp; S. construita desfasurata:39 mp; fanar
A1.3	35850-C3	Loc. Bârzesti, Str Ariei, Nr. 12, Jud. Valcea, pct.'Salistea Casei'	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp; S. construita desfasurata:12 mp; sopron

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
35504 / 10/09/2008		
Act Notarial nr. cu clauza de intretinere si uzufruct viager aut.nr.1793 din, din 08/09/2008 emis de BNP Stoian Vasile;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COSMA MARIA-CRISTINA** 2) **COSMA ELENA-IONELA** 3) **COSMA CONSTANTIN-DANIEL**, casatorit cu 4) **COSMA ADRIANA-VERGINICA**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 573)	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **COSMA MARIA-CRISTINA** 2) **COSMA ELENA-IONELA** 3) **COSMA CONSTANTIN**, casatorit cu 4) **COSMA ADRIANA-VERGINICA**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
35504 / 10/09/2008		
Act Notarial nr. cu clauza de intretinere si uzufruct viager aut.nr.1793, din 08/09/2008 emis de BNP Stoian Vasile;		
C1	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **COSMA GHIORGHE** 2) **COSMA ELENA**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 573)	
C2	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:0 in scopul garantarii obligatiei de intretinere in favoarea	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **COSMA GHIORGHE** 2) **COSMA ELENA**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 573)	

Neautentificat în circuitul civil

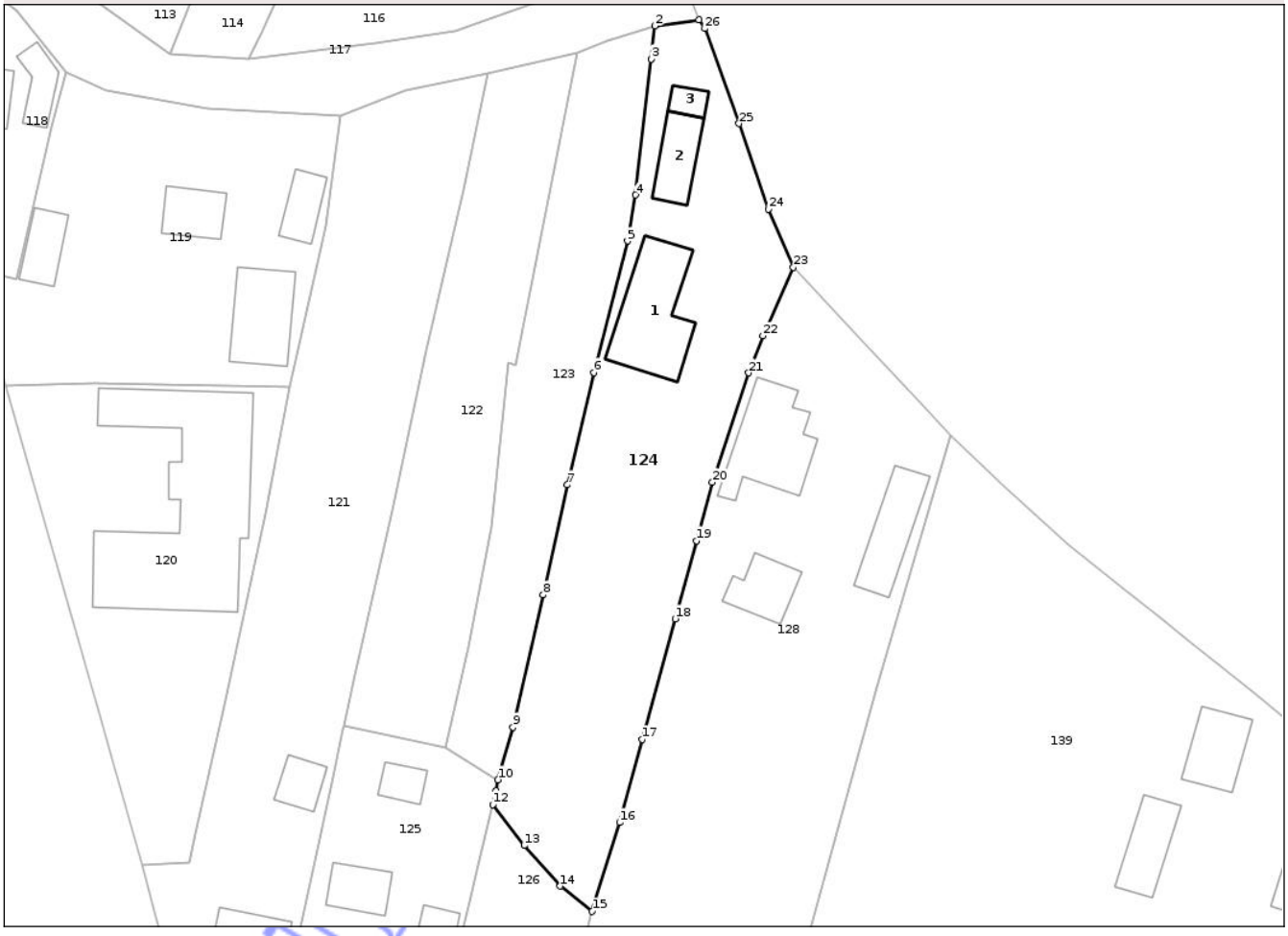
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
35850	Din acte: 1.332 Masurata: 1.343	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	500	-	-	-	
2	arabil	DA	843	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	35850-C1	constructii de locuinte	Din acte: 0 Masurata: 98	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:98 mp; S. construita desfasurata:98 mp;
A1.2	35850-C2	constructii anexa	Din acte: 0 Masurata: 39	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:39 mp; S. construita desfasurata:39 mp; fanar
A1.3	35850-C3	constructii anexa	Din acte: 0 Masurata: 12	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp; S. construita desfasurata:12 mp; sopron

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	430.532,63 403.537,15	2	430.527,821 403.536,474	4.856
3	430.527,38 403.532,85	4	430.525,67 403.517,92	15.028
5	430.524,78 403.512,87	6	430.521,06 403.498,43	14.911
7	430.518,18 403.486,1	8	430.515,53 403.474,01	12.377
9	430.512,19 403.459,5	10	430.510,552 403.453,732	5.996
11	430.510,338 403.452,513	12	430.509,977 403.451,01	1.546
13	430.513,441 403.446,514	14	430.517,399 403.442,054	5.963
15	430.520,91 403.439,28	16	430.523,92 403.449,03	10.204
17	430.526,418 403.458,165	18	430.530,048 403.471,392	13.716
19	430.532,35 403.479,97	20	430.534,12 403.486,39	6.66
21	430.538,09 403.498,39	22	430.539,66 403.502,45	4.353
23	430.543,02 403.509,98	24	430.540,27 403.516,37	6.957
25	430.537,05 403.525,76	26	430.533,28 403.536,19	11.09

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	430.527,821 403.536,474	3	430.527,38 403.532,85	3.651
4	430.525,67 403.517,92	5	430.524,78 403.512,87	5.128
6	430.521,06 403.498,43	7	430.518,18 403.486,1	12.662
8	430.515,53 403.474,01	9	430.512,19 403.459,5	14.889
10	430.510,552 403.453,732	11	430.510,338 403.452,513	1.238
12	430.509,977 403.451,01	13	430.513,441 403.446,514	5.676
14	430.517,399 403.442,054	15	430.520,91 403.439,28	4.475
16	430.523,92 403.449,03	17	430.526,418 403.458,165	9.47
18	430.530,048 403.471,392	19	430.532,35 403.479,97	8.882
20	430.534,12 403.486,39	21	430.538,09 403.498,39	12.64
22	430.539,66 403.502,45	23	430.543,02 403.509,98	8.246
24	430.540,27 403.516,37	25	430.537,05 403.525,76	9.927
26	430.533,28 403.536,19	1	430.532,63 403.537,15	1.159

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 126

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bârzesti, Str Principala, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.017	Sector cadastral:40 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7., din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1
	OBSERVATII: , art.13	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.017	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	200	-	-	-	
2	faneata	DA	817	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	83	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:83 mp; S. construita desfasurata:83 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	430.520,91 403.439,28	2	430.517,399 403.442,054	4.475
3	430.513,441 403.446,514	4	430.509,977 403.451,01	5.676
5	430.508,386 403.444,378	6	430.507,541 403.440,858	3.62

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	430.517,399 403.442,054	3	430.513,441 403.446,514	5.963
4	430.509,977 403.451,01	5	430.508,386 403.444,378	6.82
6	430.507,541 403.440,858	7	430.506,056 403.434,922	6.119

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
7	430.506,056 403.434,922	8	430.504,994 403.430,993	4.07
9	430.504,557 403.428,88	10	430.503,17 403.423,102	5.942
11	430.501,497 403.416,598	12	430.500,607 403.413,837	2.901
13	430.499,173 403.407,96	14	430.497,687 403.402,163	5.984
15	430.497,224 403.400,415	16	430.495,66 403.394,612	6.01
17	430.487,829 403.390,072	18	430.490,456 403.379,817	10.586
19	430.506,319 403.385,895	20	430.514,092 403.384,813	7.848
21	430.517,195 403.396,649	22	430.518,443 403.401,749	5.25
23	430.511,499 403.404,019	24	430.514,61 403.415,678	12.067

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
8	430.504,994 403.430,993	9	430.504,557 403.428,88	2.158
10	430.503,17 403.423,102	11	430.501,497 403.416,598	6.716
12	430.500,607 403.413,837	13	430.499,173 403.407,96	6.049
14	430.497,687 403.402,163	15	430.497,224 403.400,415	1.808
16	430.495,66 403.394,612	17	430.487,829 403.390,072	9.052
18	430.490,456 403.379,817	19	430.506,319 403.385,895	16.988
20	430.514,092 403.384,813	21	430.517,195 403.396,649	12.236
22	430.518,443 403.401,749	23	430.511,499 403.404,019	7.306
24	430.514,61 403.415,678	1	430.520,91 403.439,28	24.428

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 127

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bârzesti, Str Principala, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		496	Sector cadastral:40 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7., din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1
	OBSERVATII: , art.13	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

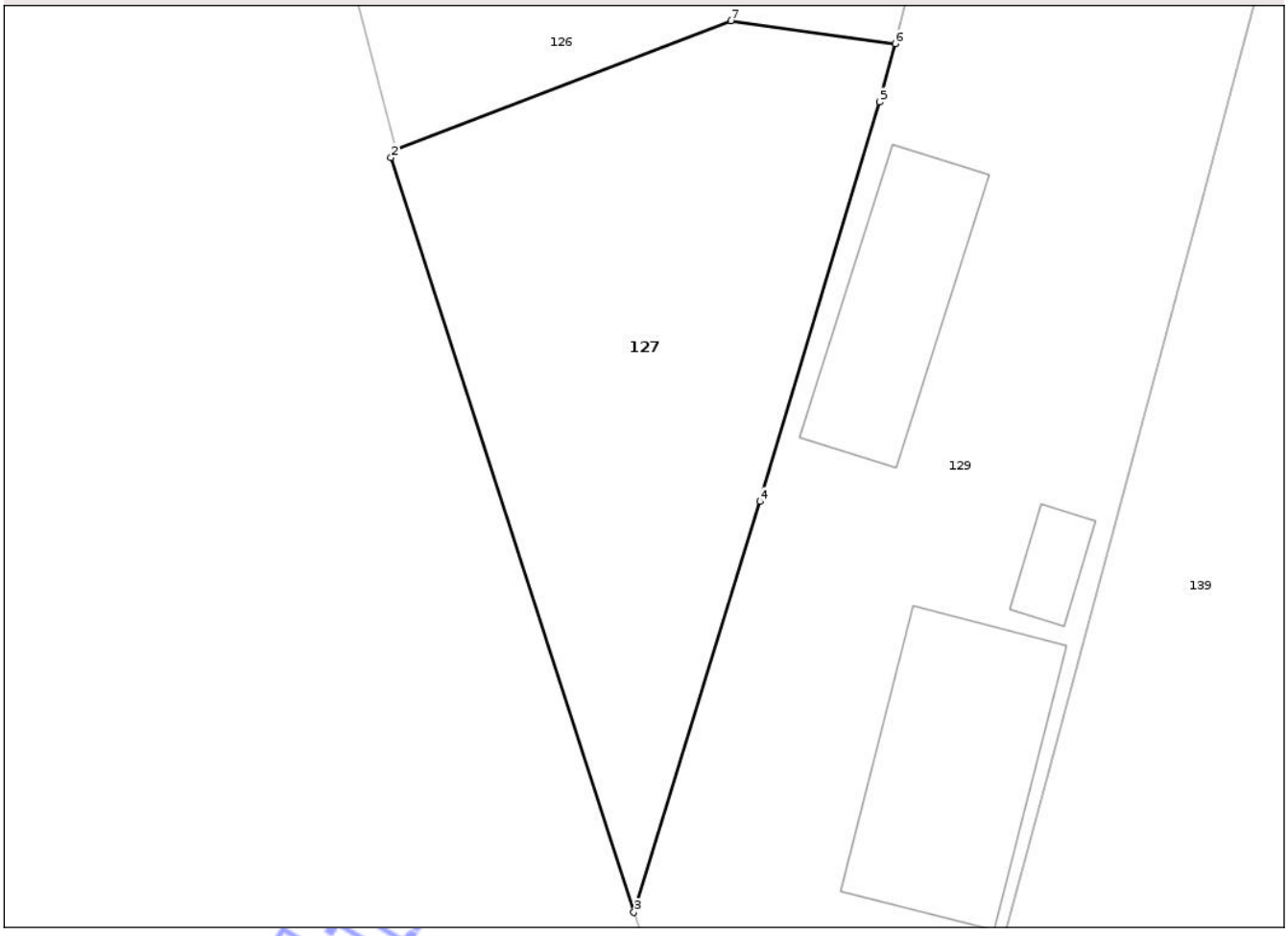
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	496	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	496	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	430.490,456 403.379,817	2	430.490,252 403.379,43	0.437
2	430.490,252 403.379,43	3	430.501,741 403.343,764	37.471
3	430.501,741 403.343,764	4	430.507,715 403.363,176	20.31
4	430.507,715 403.363,176	5	430.513,368 403.382,051	19.703
5	430.513,368 403.382,051	6	430.514,092 403.384,813	2.855

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	430.514,092 403.384,813	7	430.506,319 403.385,895	7.848
7	430.506,319 403.385,895	1	430.490,456 403.379,817	16.988

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 128

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bârzesti, Str Ariei, Nr. 14, Jud. Valcea, PCT. SUIA

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.277	Sector cadastral:40 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Bârzesti, Str Ariei, Nr. 14, Jud. Valcea, PCT. SUIA	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:87 mp; S. construita desfasurata:87 mp;
A1.2		Loc. Bârzesti, Str Ariei, Nr. 14, Jud. Valcea, PCT. SUIA	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:56 mp; S. construita desfasurata:56 mp;
A1.3		Loc. Bârzesti, Str Ariei, Nr. 14, Jud. Valcea, PCT. SUIA	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:38 mp; S. construita desfasurata:38 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 5194, din 04/09/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI BARBATESTI;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea	A1
	1) **COSMA CONSTANTIN**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **COSMA CONSTANTIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.277	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	500	-	-	-	
2	arabil	DA	1.777	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	87	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:87 mp; S. construita desfasurata:87 mp;
A1.2		constructii anexa	56	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:56 mp; S. construita desfasurata:56 mp;
A1.3		constructii anexa	38	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:38 mp; S. construita desfasurata:38 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	430.543,02 403.509,98	2	430.539,66 403.502,45	8.246

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	430.539,66 403.502,45	3	430.538,09 403.498,39	4.353
3	430.538,09 403.498,39	4	430.534,12 403.486,39	12.64
4	430.534,12 403.486,39	5	430.532,35 403.479,97	6.66
5	430.532,35 403.479,97	6	430.530,048 403.471,392	8.882
6	430.530,048 403.471,392	7	430.526,418 403.458,165	13.716
7	430.526,418 403.458,165	8	430.523,92 403.449,03	9.47
8	430.523,92 403.449,03	9	430.520,91 403.439,28	10.204
9	430.520,91 403.439,28	10	430.514,61 403.415,678	24.428
10	430.514,61 403.415,678	11	430.511,499 403.404,019	12.067
11	430.511,499 403.404,019	12	430.518,443 403.401,749	7.306
12	430.518,443 403.401,749	13	430.521,169 403.411,622	10.242
13	430.521,169 403.411,622	14	430.536,667 403.407,782	15.967
14	430.536,667 403.407,782	15	430.544,237 403.434,827	28.084
15	430.544,237 403.434,827	16	430.552,242 403.463,858	30.114
16	430.552,242 403.463,858	17	430.560,233 403.491,581	28.852
17	430.560,233 403.491,581	18	430.556,802 403.495,23	5.009
18	430.556,802 403.495,23	19	430.550,193 403.502,231	9.628
19	430.550,193 403.502,231	1	430.543,02 403.509,98	10.559

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 140

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bârzesti, Str Ariei, Nr. 28, Jud. Valcea, PUNCT ' SALISTEA CASEI'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	36100	1.992	Sector cadastral:40 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	36100-C1	Loc. Bârzesti, Str Ariei, Nr. 28, Jud. Valcea, PUNCT ' SALISTEA CASEI'	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:80 mp; S. construita desfasurata:80 mp; CASA P, EDIFICATA IN ANUL 1978.
A1.2	36100-C2	Loc. Bârzesti, Str Ariei, Nr. 28, Jud. Valcea, PUNCT ' SALISTEA CASEI'	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:59 mp; S. construita desfasurata:59 mp; ANEXA P, EDIFICATA IN ANUL 1978.
A1.3		Loc. Bârzesti, Str Ariei, Nr. 28, Jud. Valcea, PUNCT ' SALISTEA CASEI'	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:50 mp; S. construita desfasurata:50 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
35502 / 06/07/2016		
Act Administrativ nr. 5194, din 04/09/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI BARBATESTI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **IANA IOAN**	
	OBSERVATII: cu titlu de donatie	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **IANA IOAN**	
	OBSERVATII: cu titlu de donatie	
/		
Act Administrativ nr. 5194, din 04/09/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI BARBATESTI;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.3
	1) **IANA IOAN**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
35502 / 06/07/2016		
Act Administrativ nr. 5194, din 04/09/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI BARBATESTI;		
C1	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGERincesibil fara acordul nudului proprietar, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **IANA CONSTANTA**	

Raport imobil în circuitul civil

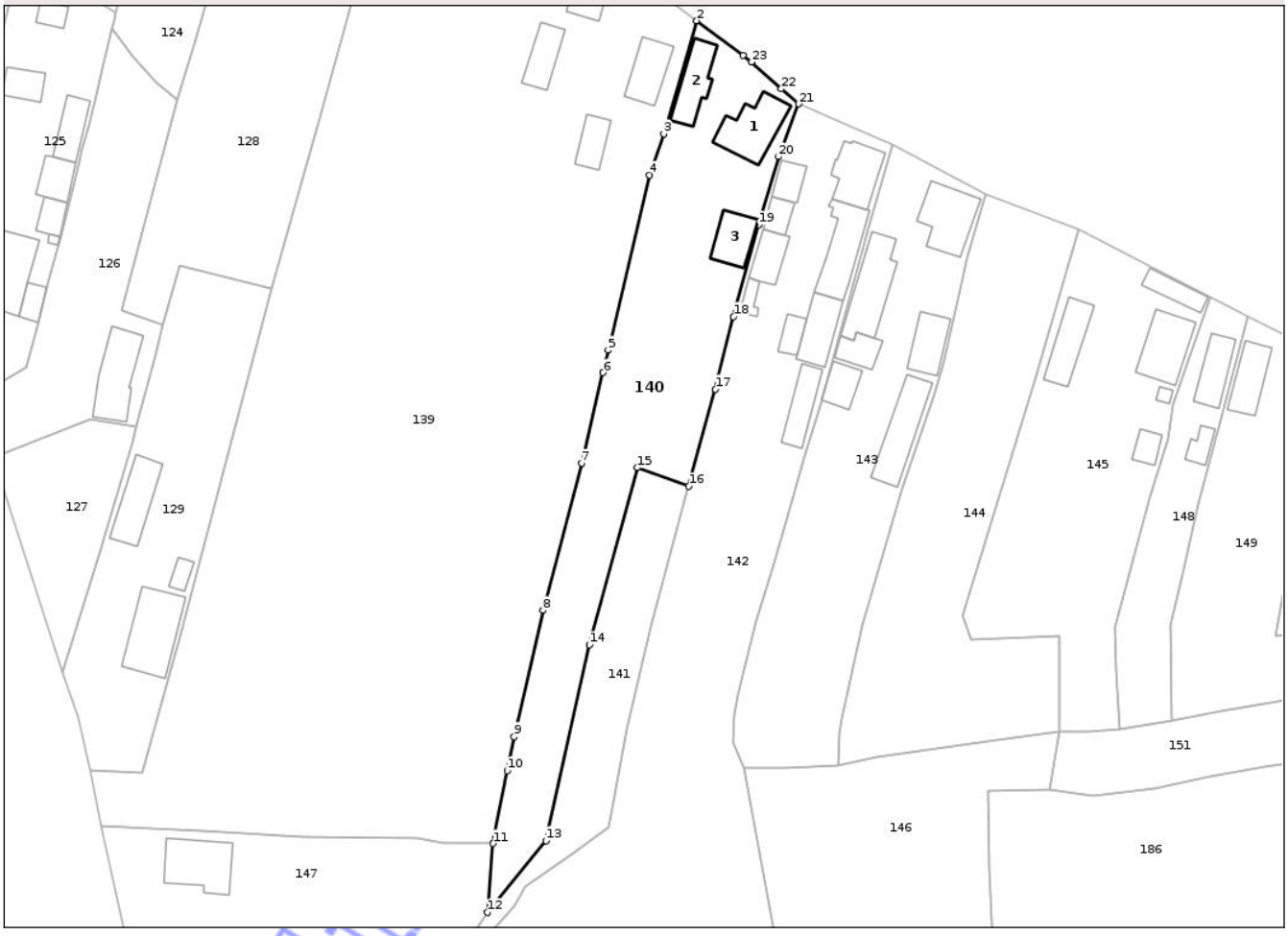
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
36100	1.992	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	500	-	-	-	
2	arabil	DA	500	-	-	-	
3	livada	DA	992	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	36100-C1	constructii de locuinte	Din acte: 0 Masurata: 80	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:80 mp; S. construita desfasurata:80 mp; CASA P, EDIFICATA IN ANUL 1978.
A1.2	36100-C2	constructii anexa	Din acte: 0 Masurata: 59	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:59 mp; S. construita desfasurata:59 mp; ANEXA P, EDIFICATA IN ANUL 1978.
A1.3		constructii anexa	50	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:50 mp; S. construita desfasurata:50 mp;

Neautentic

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	430.615,194 403.446,591	2	430.607,447 403.452,354	9.655
3	430.601,971 403.433,53	4	430.599,62 403.426,634	7.286
5	430.592,72 403.397,493	6	430.591,85 403.393,737	3.855
7	430.588,258 403.378,682	8	430.581,801 403.354,141	25.376
9	430.577,005 403.333,144	10	430.575,866 403.327,478	5.779
11	430.573,511 403.315,349	12	430.572,589 403.303,873	11.513
13	430.582,33 403.315,822	14	430.589,575 403.348,433	33.406
15	430.597,611 403.377,917	16	430.606,134 403.374,831	9.064
17	430.610,58 403.391,002	18	430.613,613 403.403,09	12.463
19	430.617,816 403.418,383	20	430.621,108 403.429,734	11.819
21	430.624,455 403.438,506	22	430.621,568 403.440,998	3.814
23	430.616,61 403.445,469	1	430.615,194 403.446,591	1.807

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	430.607,447 403.452,354	3	430.601,971 403.433,53	19.604
4	430.599,62 403.426,634	5	430.592,72 403.397,493	29.947
6	430.591,85 403.393,737	7	430.588,258 403.378,682	15.478
8	430.581,801 403.354,141	9	430.577,005 403.333,144	21.538
10	430.575,866 403.327,478	11	430.573,511 403.315,349	12.356
12	430.572,589 403.303,873	13	430.582,33 403.315,822	15.416
14	430.589,575 403.348,433	15	430.597,611 403.377,917	30.56
16	430.606,134 403.374,831	17	430.610,58 403.391,002	16.771
18	430.613,613 403.403,09	19	430.617,816 403.418,383	15.86
20	430.621,108 403.429,734	21	430.624,455 403.438,506	9.389
22	430.621,568 403.440,998	23	430.616,61 403.445,469	6.676

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 74

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea, PCT. CASA VECHE

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 700 Masurata: 717	Sector cadastral:35 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 566, din 18/06/2020 emis de B.I.N. Petrescu Andreea-Mihaela;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **TUDOR IOAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

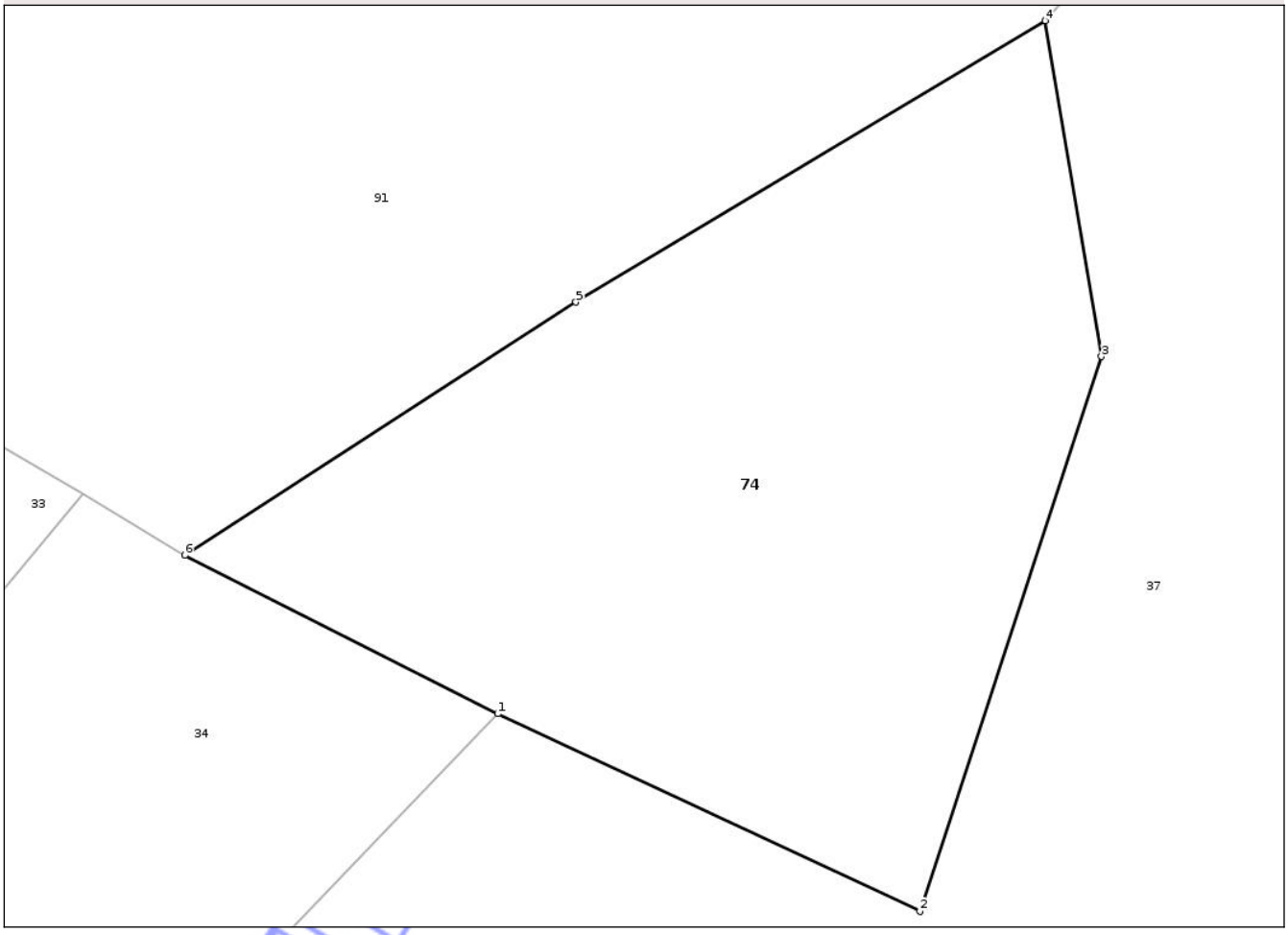
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 700 Masurata: 717	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	717	-	-	-	CASA VECHE

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	427.989,999 404.630,211	2	428.007,826 404.621,876	19.679
2	428.007,826 404.621,876	3	428.015,479 404.645,291	24.634
3	428.015,479 404.645,291	4	428.013,119 404.659,464	14.368
4	428.013,119 404.659,464	5	427.993,295 404.647,586	23.11
5	427.993,295 404.647,586	6	427.976,79 404.636,898	19.663

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	427.976,79 404.636,898	1	427.989,999 404.630,211	14.805

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 77

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea, PCT. SANDA II

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.227	Sector cadastral:35 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 5194, din 04/09/2025 emis de Primaria Comunei Barbatesti;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea	A1
	1) **ŞCHIOPU MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

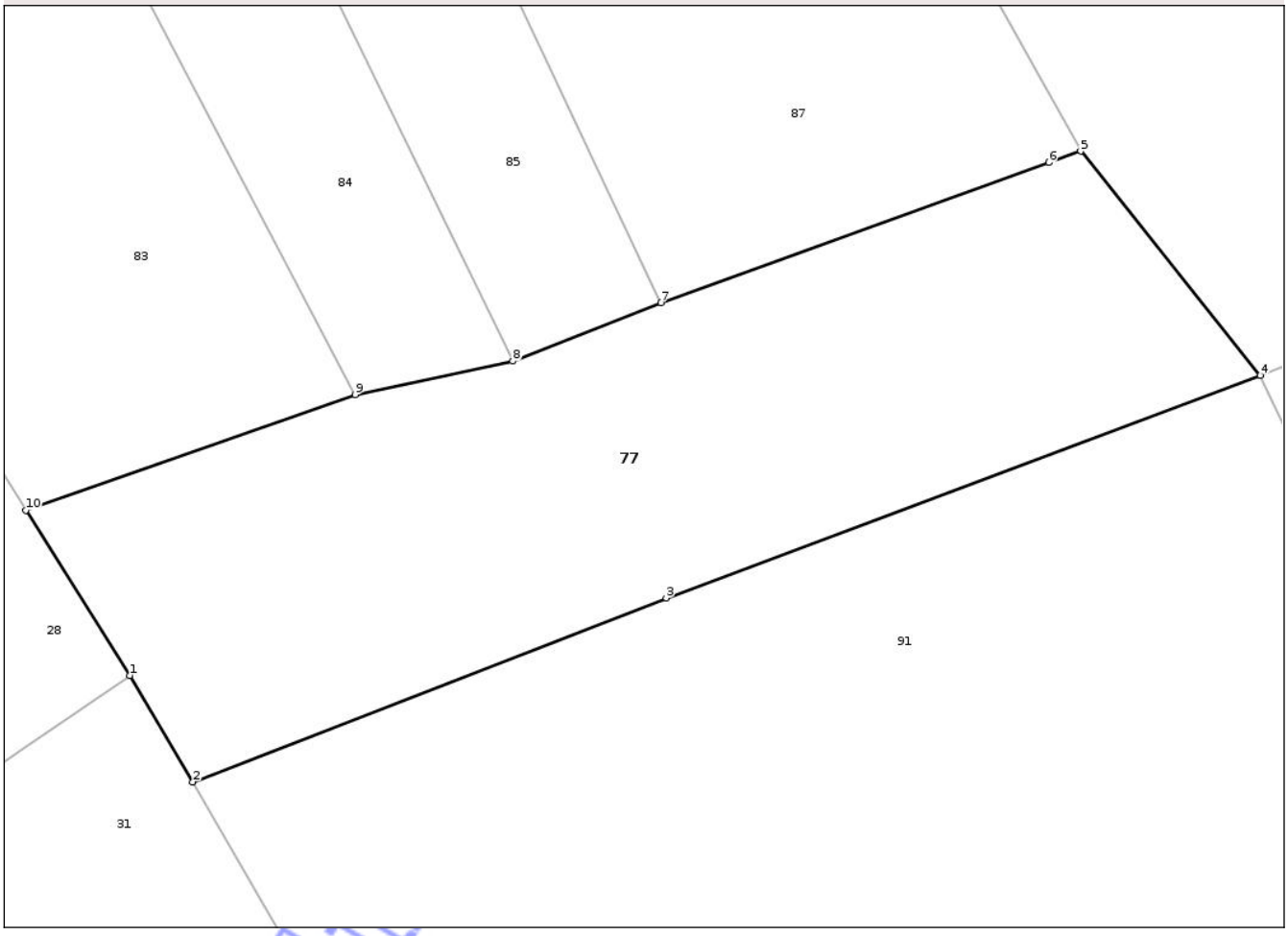
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.227	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	1.227	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	427.926,877 404.681,123	2	427.930,764 404.674,563	7.625
2	427.930,764 404.674,563	3	427.959,953 404.685,896	31.312
3	427.959,953 404.685,896	4	427.996,596 404.699,595	39.12
4	427.996,596 404.699,595	5	427.985,518 404.713,415	17.712
5	427.985,518 404.713,415	6	427.983,564 404.712,71	2.077

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	427.983,564 404.712,71	7	427.959,613 404.704,069	25.462
7	427.959,613 404.704,069	8	427.950,493 404.700,479	9.801
8	427.950,493 404.700,479	9	427.940,762 404.698,42	9.946
9	427.940,762 404.698,42	10	427.920,466 404.691,303	21.508
10	427.920,466 404.691,303	1	427.926,877 404.681,123	12.031

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 79

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea, PUNCT SANDA

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.349	Sector cadastral:35 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 5194, din 04/09/2025 emis de Primaria Comunei Barbatesti;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea	A1
	1) **TUDOR IOAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

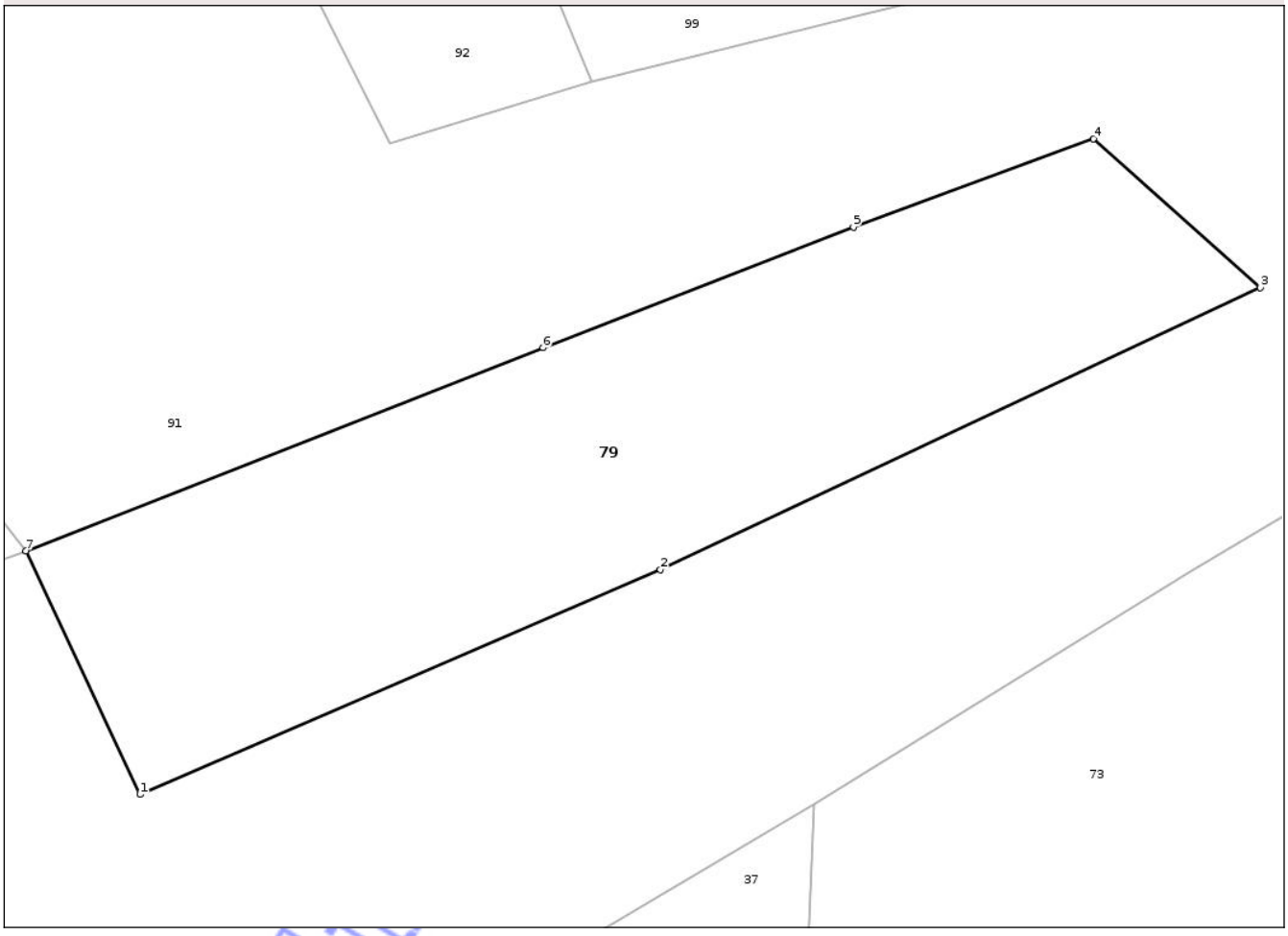
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.349	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	livada	NU	1.349	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	428.004,418 404.682,912	2	428.040,068 404.698,301	38.83
2	428.040,068 404.698,301	3	428.081,158 404.717,601	45.397
3	428.081,158 404.717,601	4	428.069,754 404.727,794	15.295
4	428.069,754 404.727,794	5	428.053,283 404.721,736	17.55
5	428.053,283 404.721,736	6	428.032,028 404.713,488	22.799

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	428.032,028 404.713,488	7	427.996,596 404.699,595	38.058
7	427.996,596 404.699,595	1	428.004,418 404.682,912	18.426

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 82

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:257
Nr. cadastral vechi:313

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	35994	1.209	Sector cadastral:35 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
140 / 23/02/2004		
Act Notarial nr. 430 din 2004, din 01/01/2004 emis de BNP Stoian Vasile;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BANACU ION**, casatorit cu 2) **BANACU MARIA-SIMONA**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 257)	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

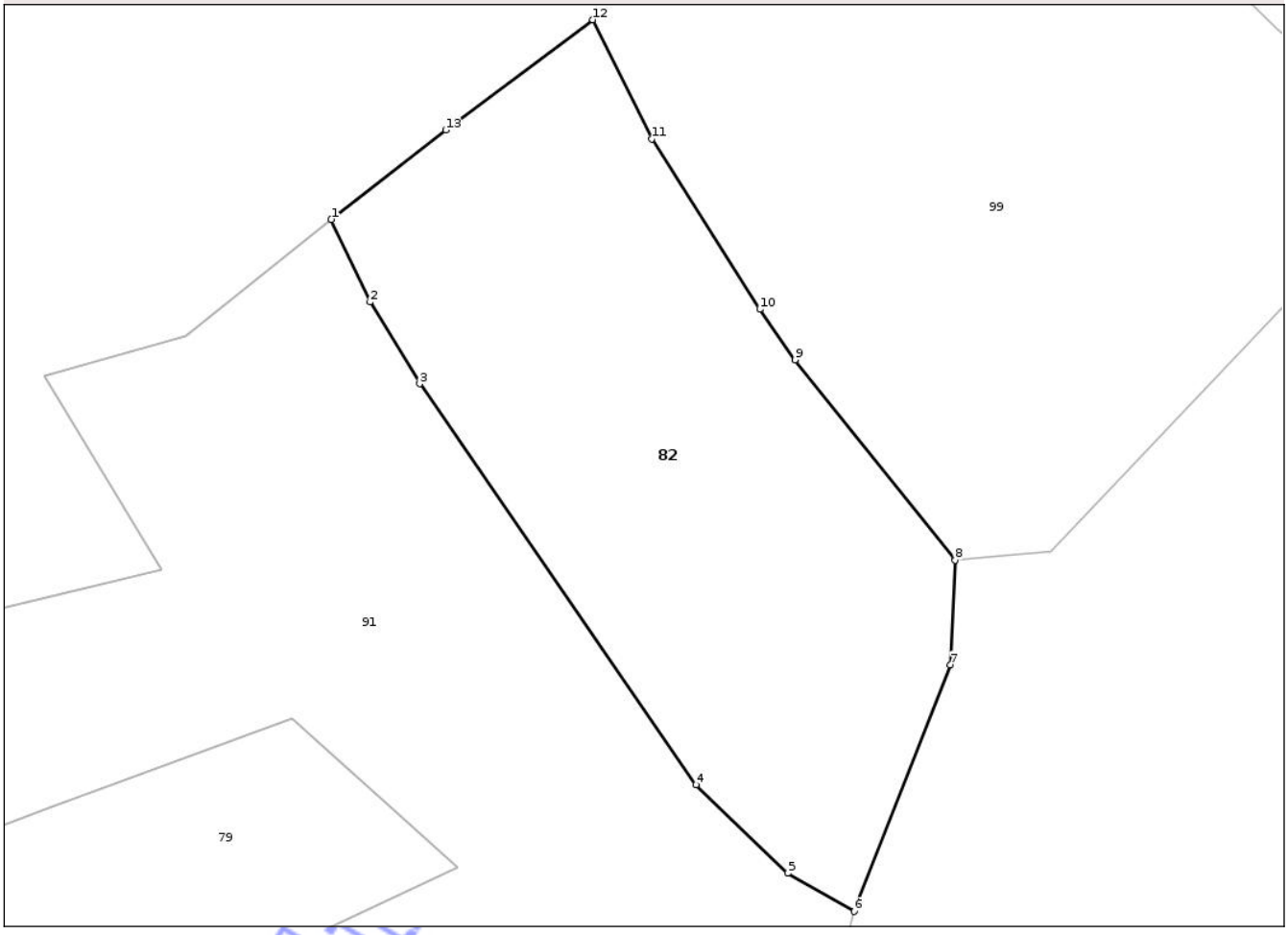
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
35994	1.209	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	805	-	-	-	
2	pasune	NU	404	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	428.072,471 404.761,958	2	428.075,141 404.756,299	6.257
2	428.075,141 404.756,299	3	428.078,547 404.750,704	6.55
3	428.078,547 404.750,704	4	428.097,516 404.723,228	33.388
4	428.097,516 404.723,228	5	428.103,792 404.717,154	8.734

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	428.103,792 404.717,154	6	428.108,345 404.714,553	5.244
6	428.108,345 404.714,553	7	428.114,952 404.731,434	18.128
7	428.114,952 404.731,434	8	428.115,276 404.738,615	7.188
8	428.115,276 404.738,615	9	428.104,3 404.752,337	17.572
9	428.104,3 404.752,337	10	428.101,873 404.755,803	4.231
10	428.101,873 404.755,803	11	428.094,476 404.767,484	13.826
11	428.094,476 404.767,484	12	428.090,412 404.775,642	9.114
12	428.090,412 404.775,642	13	428.080,323 404.768,085	12.605
13	428.080,323 404.768,085	1	428.072,471 404.761,958	9.96

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 83

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea, PCT. CORNATAL

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.869	Sector cadastral:35 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 5194, din 04/09/2025 emis de Primaria Comunei Barbatesti;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea	A1
	1) **ILIE IONELA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

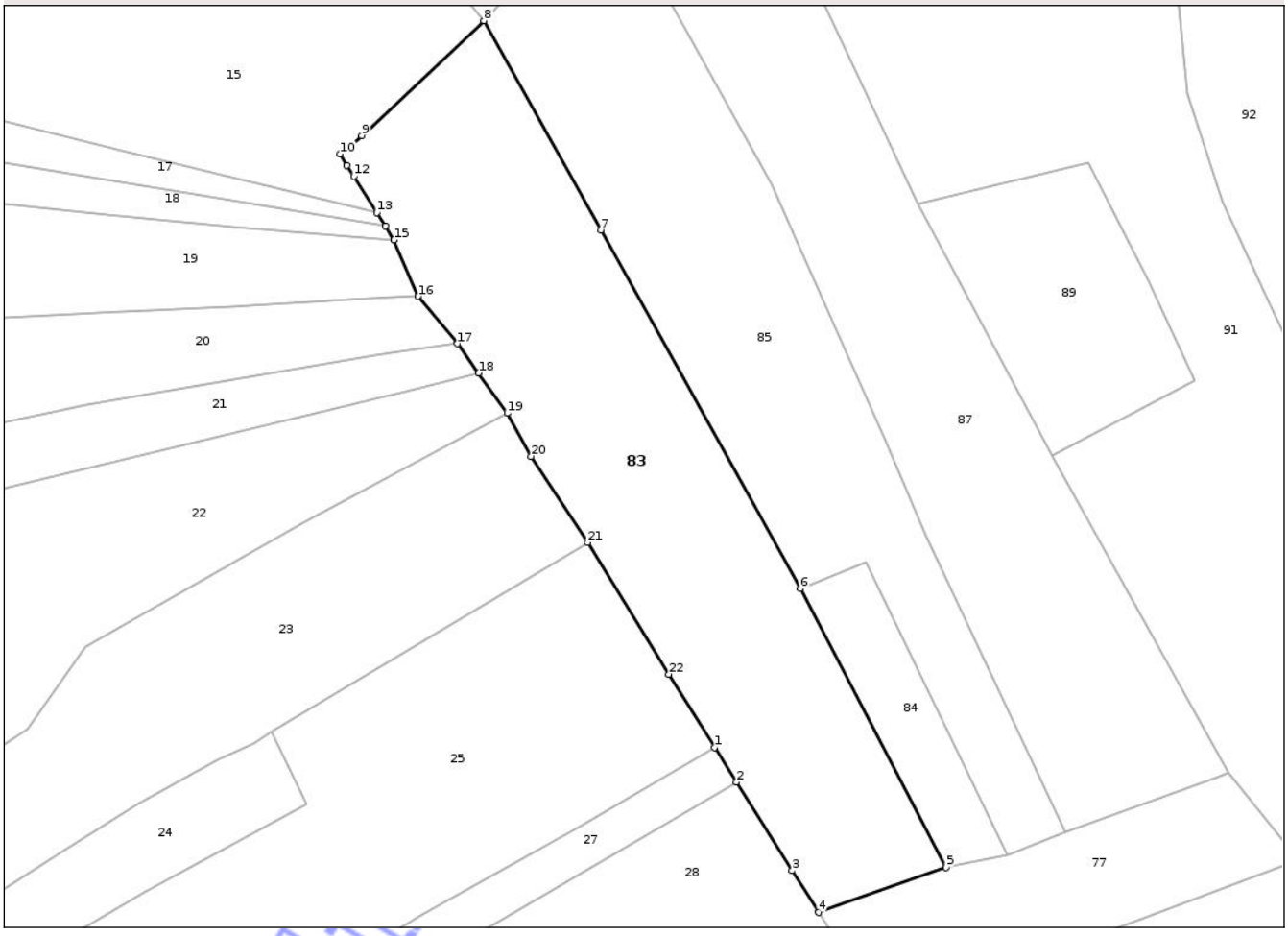
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.869	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	3.869	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	427.903,955 404.717,431	2	427.907,457 404.711,957	6.498
3	427.916,297 404.697,921	4	427.920,466 404.691,303	7.822
5	427.940,762 404.698,42	6	427.917,589 404.742,625	49.911
7	427.885,94 404.799,475	8	427.867,349 404.832,648	38.027
9	427.847,946 404.814,443	10	427.844,506 404.811,524	4.512

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	427.907,457 404.711,957	3	427.916,297 404.697,921	16.588
4	427.920,466 404.691,303	5	427.940,762 404.698,42	21.508
6	427.917,589 404.742,625	7	427.885,94 404.799,475	65.066
8	427.867,349 404.832,648	9	427.847,946 404.814,443	26.606
10	427.844,506 404.811,524	11	427.845,643 404.809,722	2.131

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	427.845,643 404.809,722	12	427.846,735 404.807,992	2.046
13	427.850,378 404.802,219	14	427.851,739 404.800,061	2.551
15	427.853,101 404.797,903	16	427.856,937 404.788,948	9.742
17	427.863,18 404.781,452	18	427.866,518 404.776,786	5.737
19	427.871,061 404.770,435	20	427.874,883 404.763,604	7.828
21	427.883,833 404.749,923	22	427.896,749 404.729,067	24.532

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	427.846,735 404.807,992	13	427.850,378 404.802,219	6.826
14	427.851,739 404.800,061	15	427.853,101 404.797,903	2.552
16	427.856,937 404.788,948	17	427.863,18 404.781,452	9.755
18	427.866,518 404.776,786	19	427.871,061 404.770,435	7.809
20	427.874,883 404.763,604	21	427.883,833 404.749,923	16.348
22	427.896,749 404.729,067	1	427.903,955 404.717,431	13.687

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 84

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea, PCT. LA PAVEL

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		527	Sector cadastral:35 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 5194, din 04/09/2025 emis de Primaria Comunei Barbatesti;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea	A1
	1) **CATRINA NICOLAE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

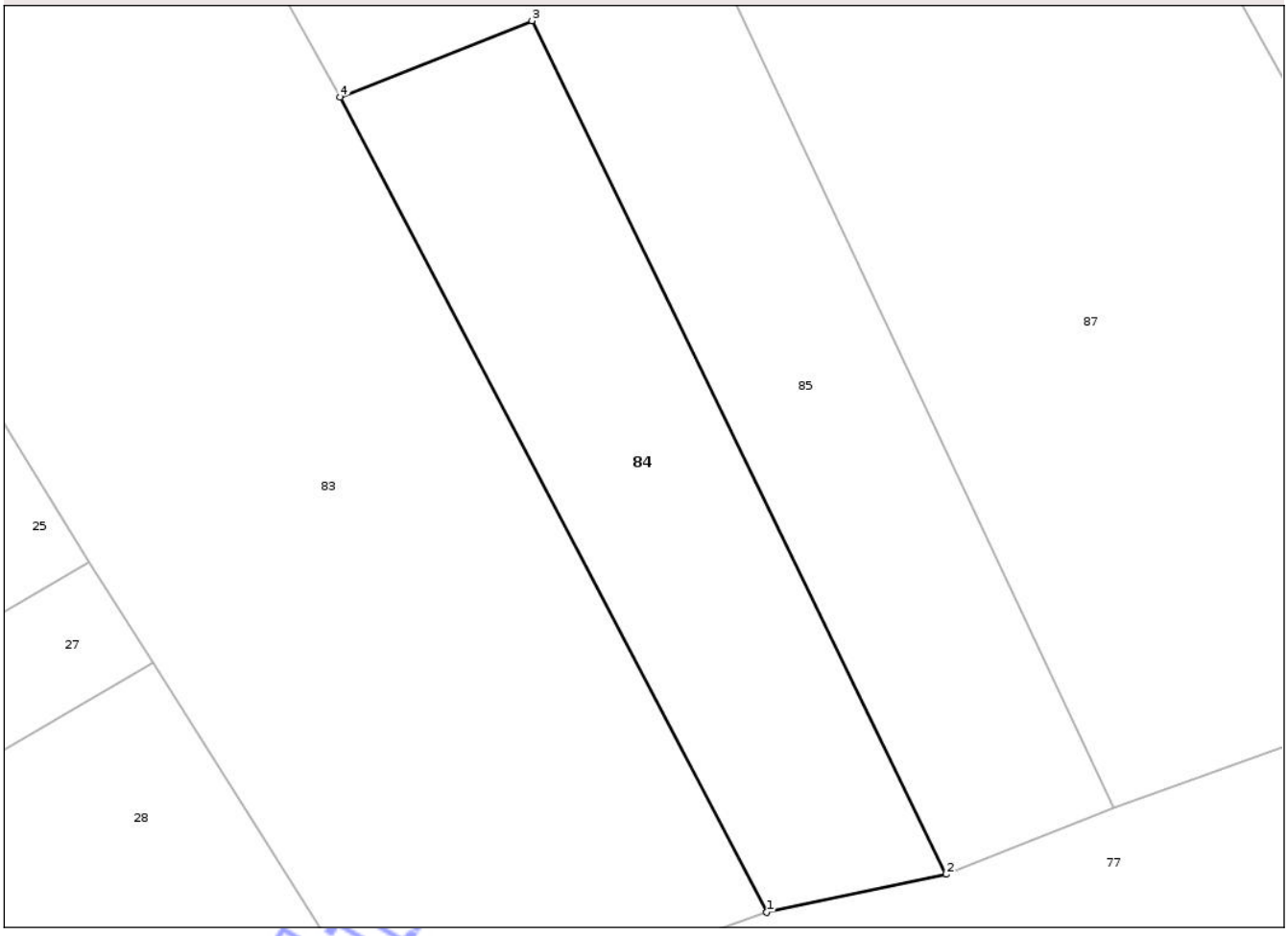
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	527	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	livada	NU	527	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	427.940,762 404.698,42	2	427.950,493 404.700,479	9.946
2	427.950,493 404.700,479	3	427.928,006 404.746,764	51.458
3	427.928,006 404.746,764	4	427.917,589 404.742,625	11.209
4	427.917,589 404.742,625	1	427.940,762 404.698,42	49.911

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 85

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.331	Sector cadastral:35 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7., din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (, art.13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.331	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	3.331	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	427.886,656 404.854,063	2	427.867,349 404.832,648	28.833
2	427.867,349 404.832,648	3	427.885,94 404.799,475	38.027
3	427.885,94 404.799,475	4	427.917,589 404.742,625	65.066
4	427.917,589 404.742,625	5	427.928,006 404.746,764	11.209
5	427.928,006 404.746,764	6	427.950,493 404.700,479	51.458

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	427.950,493 404.700,479	7	427.959,613 404.704,069	9.801
7	427.959,613 404.704,069	8	427.937,649 404.750,757	51.596
8	427.937,649 404.750,757	9	427.930,835 404.766,613	17.258
9	427.930,835 404.766,613	10	427.913,086 404.806,763	43.898
10	427.913,086 404.806,763	1	427.886,656 404.854,063	54.183

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 87

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea, PUNCT CORNATAL

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.904	Sector cadastral:35 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 5194, din 04/09/2025 emis de Primaria Comunei Barbatesti;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea	A1
	1) **TUDOSIE CONSTANTIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

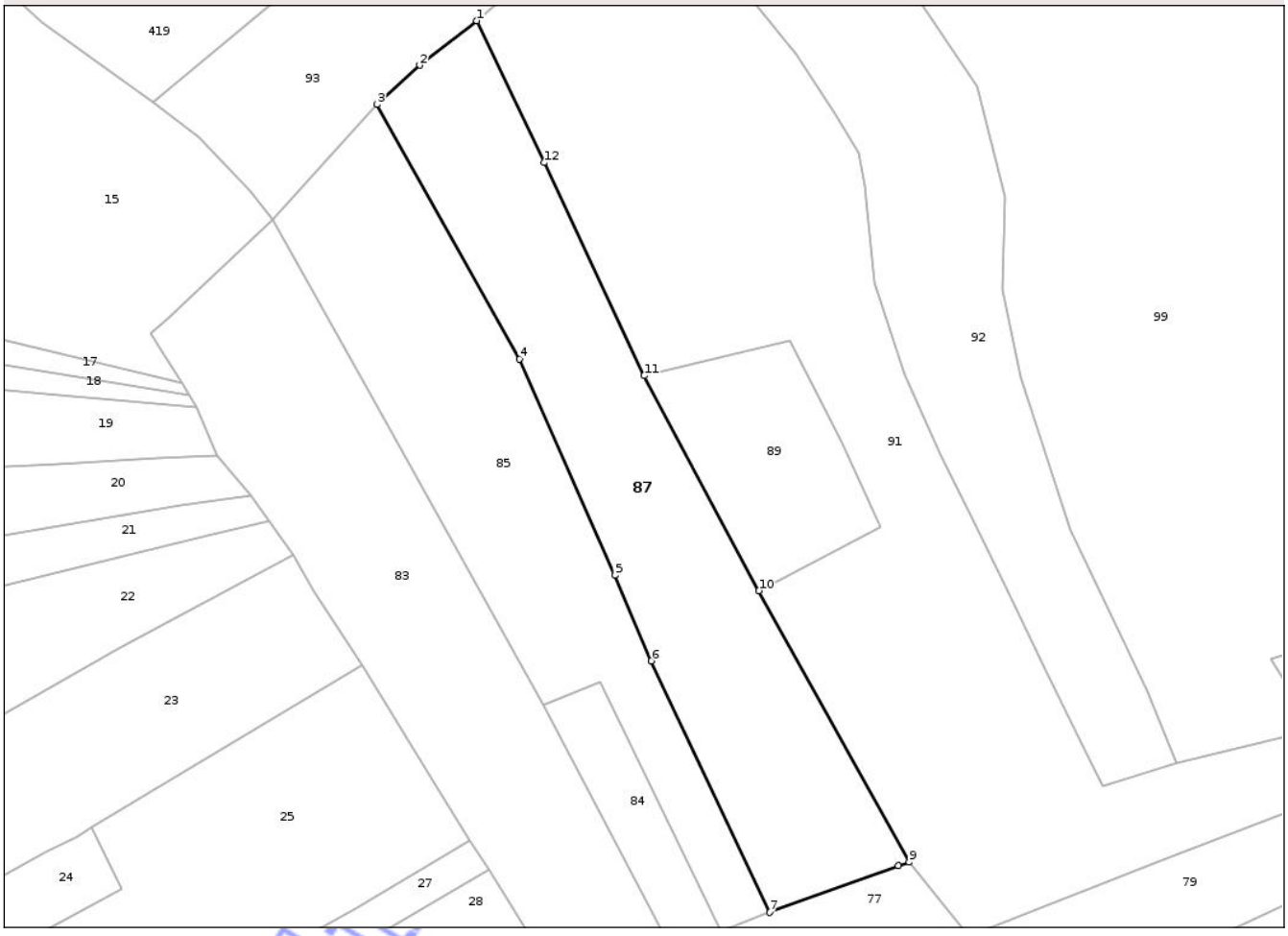
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.904	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	3.904	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	427.905,179 404.869,587	2	427.894,592 404.861,339	13.421
2	427.894,592 404.861,339	3	427.886,656 404.854,063	10.767
3	427.886,656 404.854,063	4	427.913,086 404.806,763	54.183
4	427.913,086 404.806,763	5	427.930,835 404.766,613	43.898
5	427.930,835 404.766,613	6	427.937,649 404.750,757	17.258

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	427.937,649 404.750,757	7	427.959,613 404.704,069	51.596
7	427.959,613 404.704,069	8	427.983,564 404.712,71	25.462
8	427.983,564 404.712,71	9	427.985,518 404.713,415	2.077
9	427.985,518 404.713,415	10	427.957,622 404.763,758	57.555
10	427.957,622 404.763,758	11	427.936,267 404.803,682	45.277
11	427.936,267 404.803,682	12	427.917,68 404.843,237	43.704
12	427.917,68 404.843,237	1	427.905,179 404.869,587	29.165

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 89

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea, PCT. LA BABA

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.106	Sector cadastral:35 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 5194, din 04/09/2025 emis de Primaria Comunei Barbatesti;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea	A1
	1) **CATRINA NICOLAE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

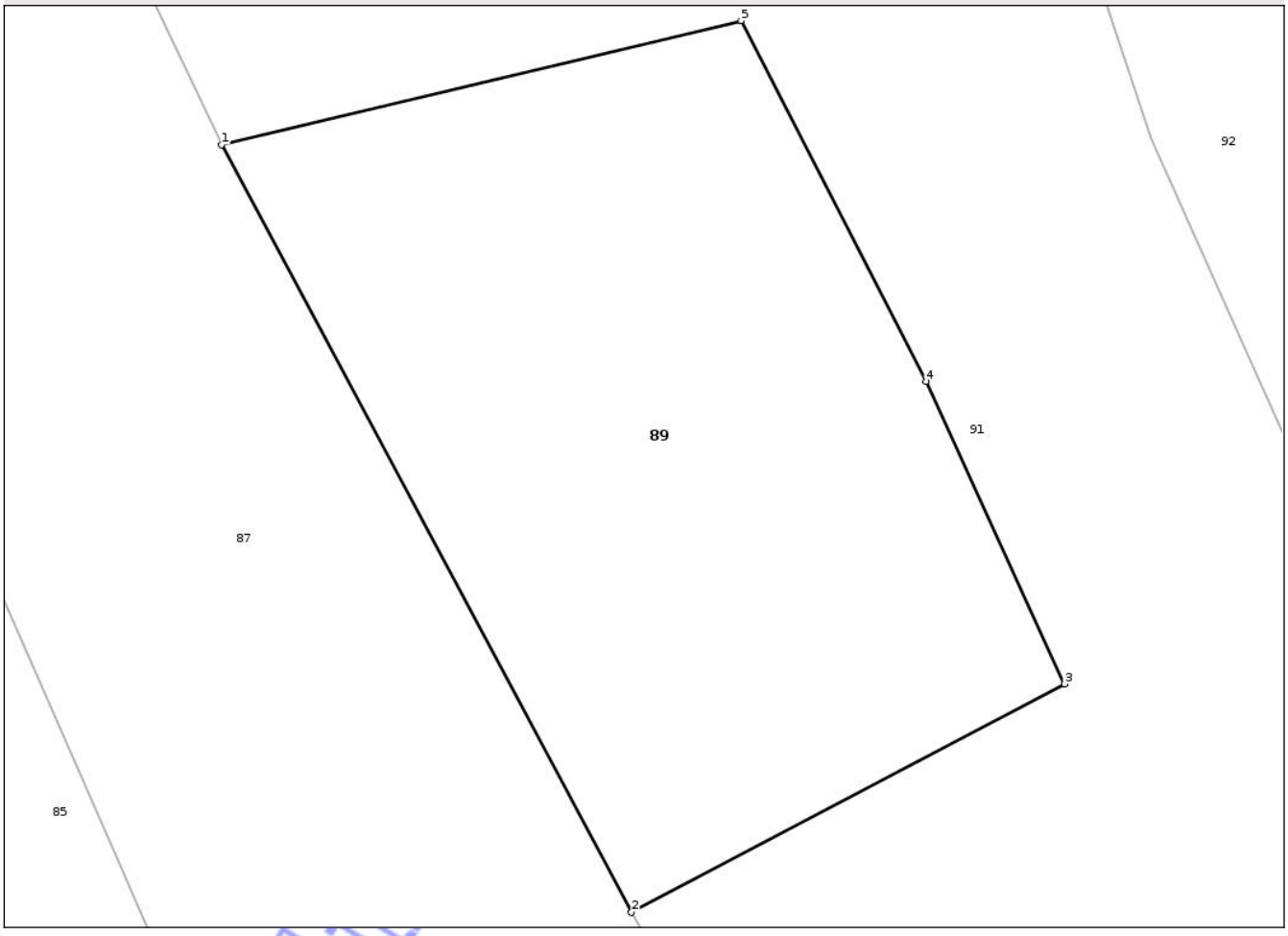
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.106	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	livada	NU	1.106	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	427.936,267 404.803,682	2	427.957,622 404.763,758	45.277
2	427.957,622 404.763,758	3	427.980,174 404.775,643	25.492
3	427.980,174 404.775,643	4	427.972,971 404.791,364	17.293
4	427.972,971 404.791,364	5	427.963,331 404.810,132	21.099
5	427.963,331 404.810,132	1	427.936,267 404.803,682	27.822

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 91

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		14.070	Sector cadastral:35 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7., din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (, art.13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1
	OBSERVATII: , art.13	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	14.070	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	14.070	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	428.050,558 404.682,285	2	428.076,343 404.698,178	30.289
4	428.098,366 404.709,682	5	428.106,712 404.708,357	8.451
7	428.103,792 404.717,154	8	428.097,516 404.723,228	8.734
10	428.075,141 404.756,299	11	428.072,471 404.761,958	6.257
13	428.052,819 404.751,2	14	428.060,842 404.737,986	15.459
16	428.021,567 404.727,487	17	428.018,124 404.734,152	7.502

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	428.076,343 404.698,178	3	428.095,844 404.709,799	22.701
5	428.106,712 404.708,357	6	428.108,345 404.714,553	6.408
8	428.097,516 404.723,228	9	428.078,547 404.750,704	33.388
11	428.072,471 404.761,958	12	428.062,5 404.753,975	12.773
14	428.060,842 404.737,986	15	428.035,339 404.731,724	26.261
17	428.018,124 404.734,152	18	428.010,956 404.748,832	16.337

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	428.095,844 404.709,799	4	428.098,366 404.709,682	2.525
6	428.108,345 404.714,553	7	428.103,792 404.717,154	5.244
9	428.078,547 404.750,704	10	428.075,141 404.756,299	6.55
12	428.062,5 404.753,975	13	428.052,819 404.751,2	10.071
15	428.035,339 404.731,724	16	428.021,567 404.727,487	14.409
18	428.010,956 404.748,832	19	428.003,115 404.765,291	18.231

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
19	428.003,115 404.765,291	20	427.996,765 404.778,123	14.317
22	427.984,687 404.803,994	23	427.979,062 404.821,045	17.955
25	427.976,084 404.845,04	26	427.971,627 404.852,398	8.603
28	427.963,45 404.864,75	29	427.948,325 404.883,352	23.975
31	427.936,628 404.899,106	32	427.925,413 404.887,462	16.167
34	427.917,68 404.843,237	35	427.936,267 404.803,682	43.704
37	427.972,971 404.791,364	38	427.980,174 404.775,643	17.293
40	427.985,518 404.713,415	41	427.996,596 404.699,595	17.712
43	427.930,764 404.674,563	44	427.938,29 404.661,494	15.081
46	427.945,944 404.654,59	47	427.957,415 404.648,223	13.12
49	427.976,79 404.636,898	50	427.993,295 404.647,586	19.663
52	428.013,891 404.660,363	53	428.027,746 404.668,728	16.184
55	428.004,418 404.682,912	56	427.996,596 404.699,595	18.426
58	428.053,283 404.721,736	59	428.069,754 404.727,794	17.55
61	428.040,068 404.698,301	1	428.004,418 404.682,912	38.83

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
20	427.996,765 404.778,123	21	427.991,436 404.788,951	12.068
23	427.979,062 404.821,045	24	427.977,321 404.838,957	17.996
26	427.971,627 404.852,398	27	427.964,462 404.863,506	13.218
29	427.948,325 404.883,352	30	427.939,239 404.894,938	14.724
32	427.925,413 404.887,462	33	427.905,179 404.869,587	26.999
35	427.936,267 404.803,682	36	427.963,331 404.810,132	27.822
38	427.980,174 404.775,643	39	427.957,622 404.763,758	25.492
41	427.996,596 404.699,595	42	427.959,953 404.685,896	39.12
44	427.938,29 404.661,494	45	427.940,462 404.658,821	3.444
47	427.957,415 404.648,223	48	427.972,495 404.639,482	17.43
50	427.993,295 404.647,586	51	428.013,119 404.659,464	23.11
53	428.027,746 404.668,728	54	428.050,558 404.682,285	26.536
56	427.996,596 404.699,595	57	428.032,028 404.713,488	38.058
59	428.069,754 404.727,794	60	428.081,158 404.717,601	15.295

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
21	427.991,436 404.788,951	22	427.984,687 404.803,994	16.488
24	427.977,321 404.838,957	25	427.976,084 404.845,04	6.208
27	427.964,462 404.863,506	28	427.963,45 404.864,75	1.604
30	427.939,239 404.894,938	31	427.936,628 404.899,106	4.918
33	427.905,179 404.869,587	34	427.917,68 404.843,237	29.165
36	427.963,331 404.810,132	37	427.972,971 404.791,364	21.099
39	427.957,622 404.763,758	40	427.985,518 404.713,415	57.555
42	427.959,953 404.685,896	43	427.930,764 404.674,563	31.312
45	427.940,462 404.658,821	46	427.945,944 404.654,59	6.925
48	427.972,495 404.639,482	49	427.976,79 404.636,898	5.012
51	428.013,119 404.659,464	52	428.013,891 404.660,363	1.185
54	428.050,558 404.682,285	55	428.004,418 404.682,912	46.144
57	428.032,028 404.713,488	58	428.053,283 404.721,736	22.799
60	428.081,158 404.717,601	61	428.040,068 404.698,301	45.397

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în afara CTL