

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5709**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Palanga, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.482	Sector cadastral:4 Teren împrejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	0	Loc. Palanga, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33 mp;
A1.2	0	Loc. Palanga, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp;
A1.3	0	Loc. Palanga, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:7 mp;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Hotarare Judecatoreasca nr. 801, din 11/03/2011 emis de JUDECATORIA DRAGASANI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) POPA ELENA	A1
Act Administrativ nr. 267, din 30/01/2026 emis de PRIMĂRIA COMUNEI AMĂRĂȘTI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) POPA ELENA	A1.1, A1.2, A1.3

**C. Partea III. SARCINI**

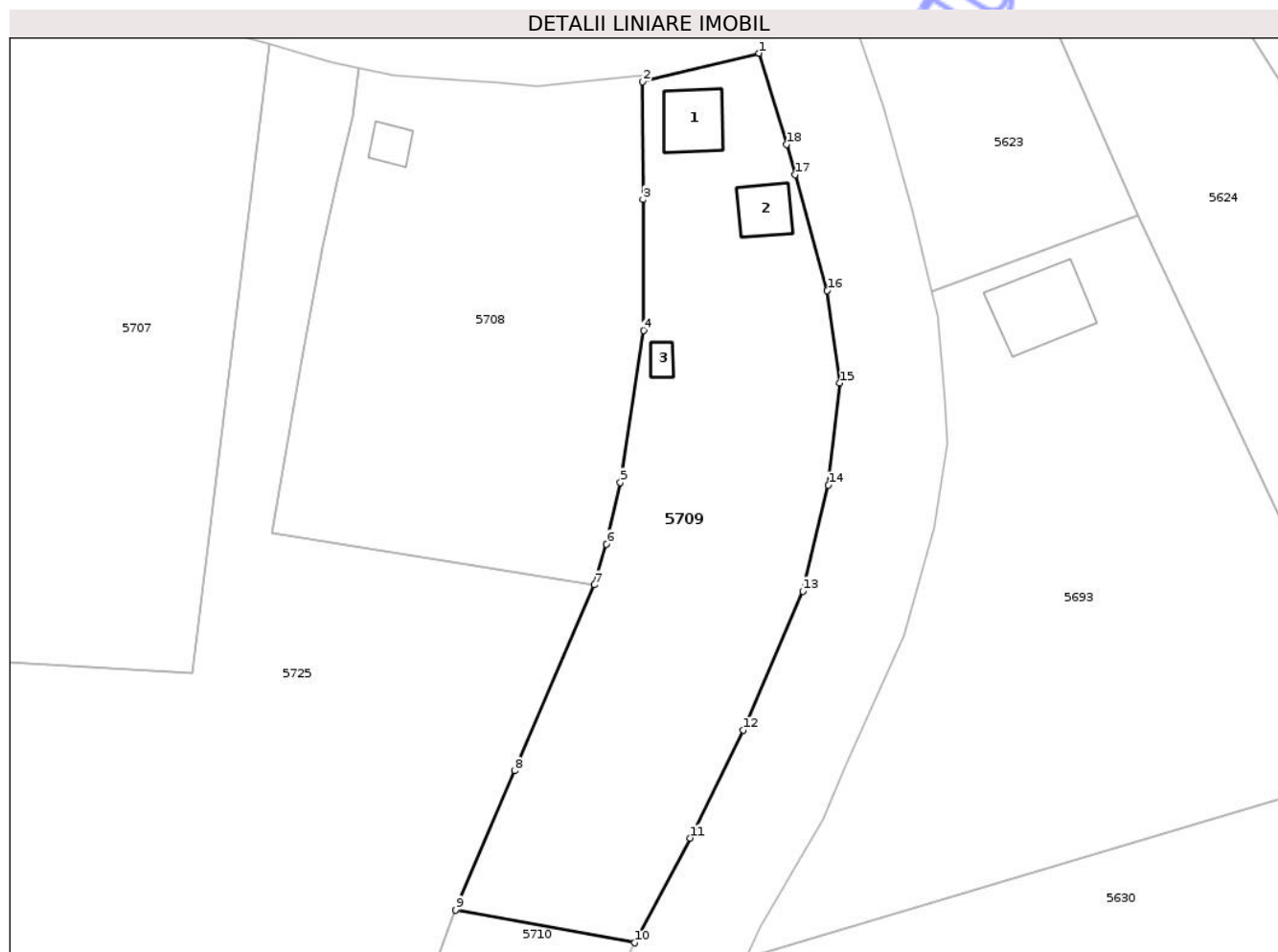
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
/		
Hotarare Judecatoreasca nr. 801, din 11/03/2011 emis de JUDECATORIA DRAGASANI;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:0 1) DINCA ALEXANDRU OBSERVATII: reprezentand obligatie de intretinere	A1

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.482	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curti constructii	DA	306	4	121/8	-	
2	vie	DA	550	4	56/7	-	
3	arabil	DA	626	4	53/2	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	0	construcții de locuințe	33	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33 mp;
A1.2	0	construcții de locuințe	24	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp;
A1.3	0	construcții anexa	7	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:7 mp;

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	431.390,931 366.088,825	2	431.379,867 366.086,122	11.389
2	431.379,867 366.086,122	3	431.379,905 366.074,931	11.191
3	431.379,905 366.074,931	4	431.379,949 366.062,516	12.415
4	431.379,949 366.062,516	5	431.377,755 366.048,091	14.591
5	431.377,755 366.048,091	6	431.376,434 366.042,239	5.999
6	431.376,434 366.042,239	7	431.375,299 366.038,363	4.039
7	431.375,299 366.038,363	8	431.367,7 366.020,725	19.205
8	431.367,7 366.020,725	9	431.362,131 366.007,527	14.325
9	431.362,131 366.007,527	10	431.379,106 366.004,402	17.26
10	431.379,106 366.004,402	11	431.384,366 366.014,348	11.251
11	431.384,366 366.014,348	12	431.389,405 366.024,57	11.397
12	431.389,405 366.024,57	13	431.395,084 366.037,779	14.378
13	431.395,084 366.037,779	14	431.397,512 366.047,845	10.355
14	431.397,512 366.047,845	15	431.398,568 366.057,523	9.735
15	431.398,568 366.057,523	16	431.397,403 366.066,292	8.846
16	431.397,403 366.066,292	17	431.394,352 366.077,312	11.435
17	431.394,352 366.077,312	18	431.393,531 366.080,179	2.982
18	431.393,531 366.080,179	1	431.390,931 366.088,825	9.028

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5701**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Palanga, Jud. Valcea, PUNCTUL LA OLTENI

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.271	Sector cadastral:4 Teren imprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 1228, din 12/04/2005 emis de CJSDPAT VALCEA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) MATEI NICOLITA 2) OLTEANU LUCRETIA	

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

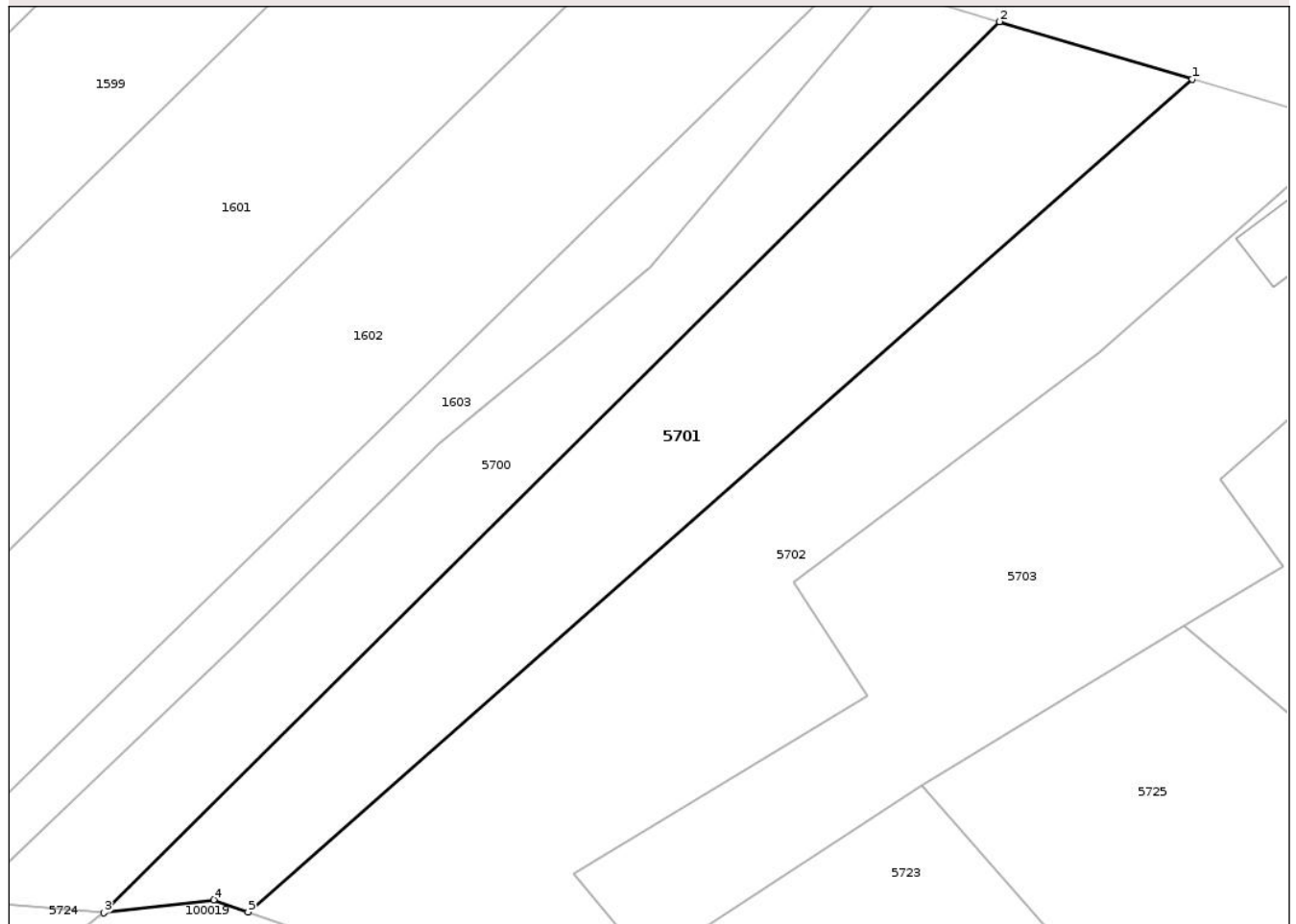
## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafata (mp)*	Observatii / Referinta
	1.271	

\* Suprafata este determinata in planul de proiectie Stereo 70.

## DETALII LINIARE IMOBIL



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinta	Intra vilan	Suprafata (mp)	Tarla	Parcela	Nr. topo	Observatii / Referinta
1	curti constructii	DA	729	4	121/10	-	
2	arabil	DA	542	4	53/11,/12	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obtinute din proiectie in plan.

Punct inceput	X / Y	Punct sfarsit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	431.201,356 366.129,008	2	431.184,704 366.133,963	17.374
2	431.184,704 366.133,963	3	431.107,265 366.056,972	109.199
3	431.107,265 366.056,972	4	431.116,76 366.058,1	9.562
4	431.116,76 366.058,1	5	431.119,732 366.057,055	3.15

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	431.119,732 366.057,055	1	431.201,356 366.129,008	108.81

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5700**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Palanga, Jud. Valcea, PUNTUL OLTENI

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		880	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 624/192, din 03/06/2002 emis de CJSDPAT VALCEA;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) OLTEANU I. NICOLAE	

**C. Partea III. SARCINI .**

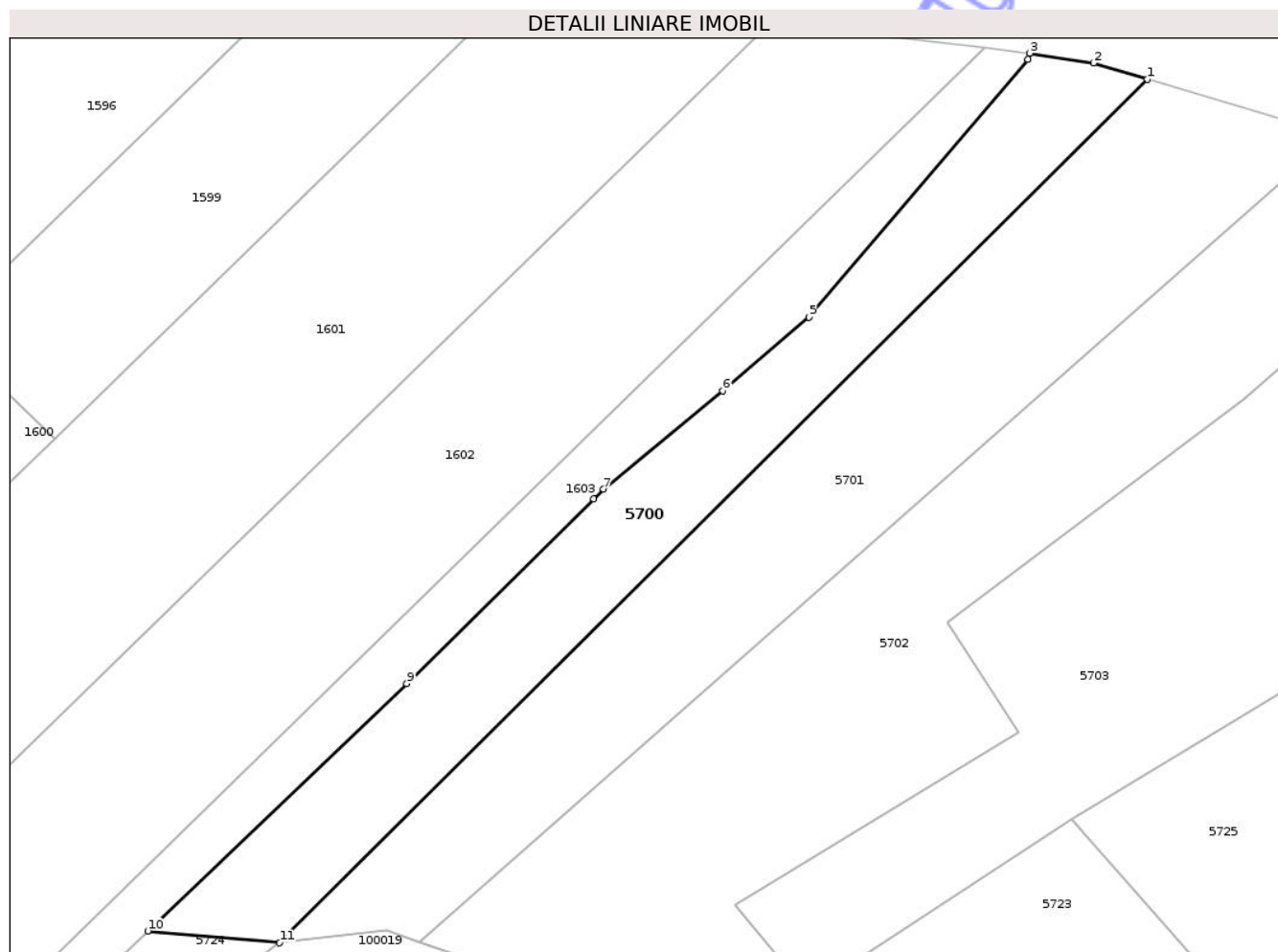
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	880	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	384	4	53/13	-	
2	arabil	NU	496	4	53/13	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	431.184,704 366.133,963	2	431.179,885 366.135,395	5.027
2	431.179,885 366.135,395	3	431.174,18 366.136,274	5.772
3	431.174,18 366.136,274	4	431.174,038 366.135,712	0.58
4	431.174,038 366.135,712	5	431.154,49 366.112,74	30.164

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	431.154,49 366.112,74	6	431.146,795 366.106,182	10.11
6	431.146,795 366.106,182	7	431.136,174 366.097,417	13.771
7	431.136,174 366.097,417	8	431.135,288 366.096,542	1.245
8	431.135,288 366.096,542	9	431.118,605 366.080,08	23.438
9	431.118,605 366.080,08	10	431.095,509 366.058,026	31.934
10	431.095,509 366.058,026	11	431.107,265 366.056,972	11.803
11	431.107,265 366.056,972	1	431.184,704 366.133,963	109.199

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5704**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA  
 Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Palanga, Str Darniciei, Nr. 37, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.472	Sector cadastral:4 Teren imprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 624/192, din 03/06/2002 emis de CJSDPAT VALCEA;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) OLTEANU C NICOLAE	
Act Administrativ nr. 267, din 30/01/2026 emis de PRIMĂRIA COMUNEI AMĂRĂȘTI;	
B2	A1.1, A1.2, A1.3
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) OLTEANU C NICOLAE	

**C. Partea III. SARCINI .**

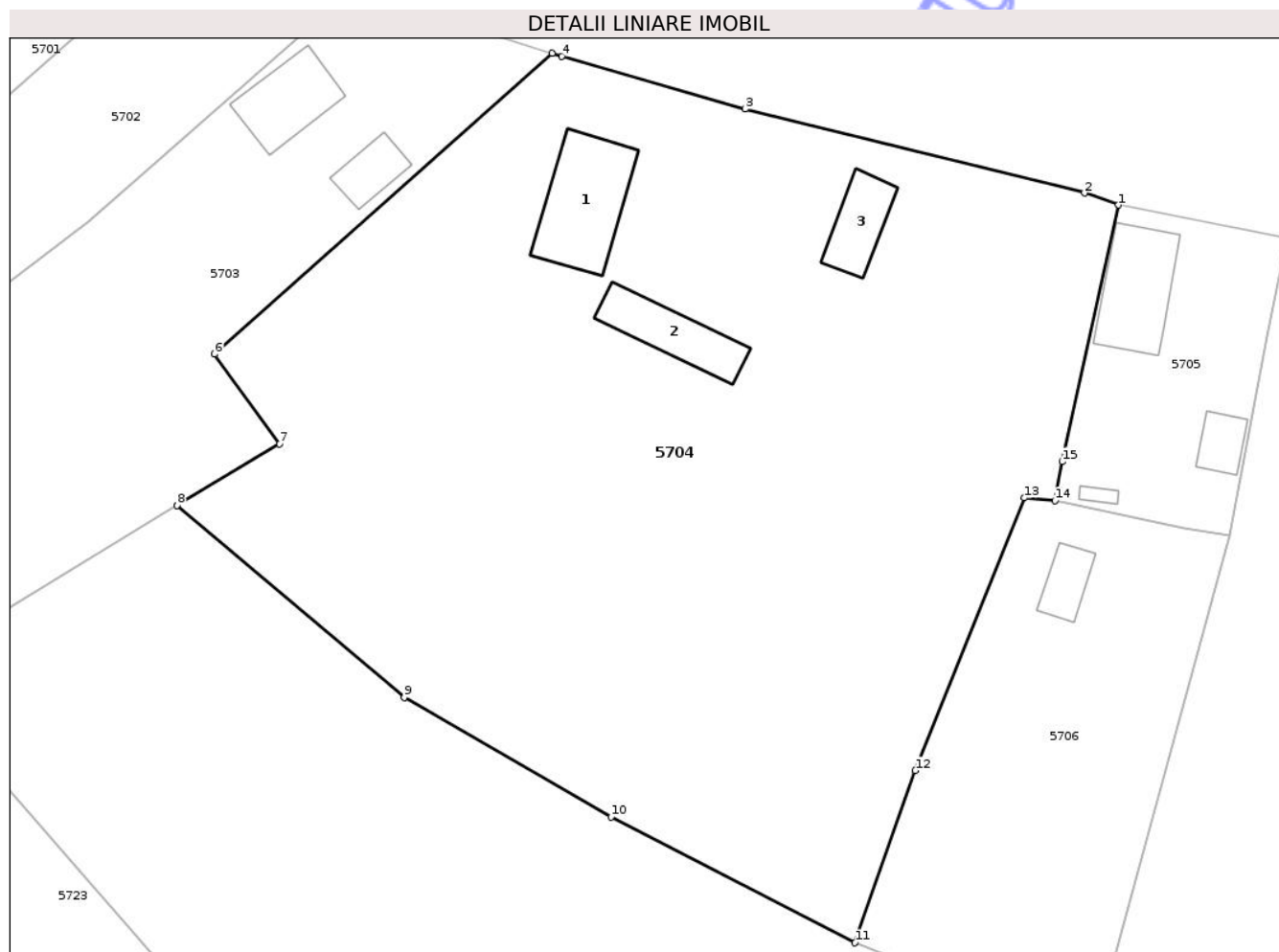
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.472	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.522	4	121/6	-	PUNCT CASA
2	arabil	DA	1.841	4	53/8	-	PUNCT LANGA ACASA
3	arabil	NU	109	4	53/8	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	0	construcții de locuințe	68	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:68 mp;
A1.2	0	construcții anexa	43	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:43 mp;
A1.3	0	construcții anexa	31	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp;

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	431.279,04 366.106,805	2	431.276,217 366.107,806	2.995
2	431.276,217 366.107,806	3	431.247,945 366.114,788	29.121
3	431.247,945 366.114,788	4	431.232,704 366.119,179	15.861
4	431.232,704 366.119,179	5	431.231,9 366.119,443	0.846
5	431.231,9 366.119,443	6	431.203,784 366.094,411	37.645
6	431.203,784 366.094,411	7	431.209,173 366.086,94	9.212
7	431.209,173 366.086,94	8	431.200,656 366.081,803	9.946
8	431.200,656 366.081,803	9	431.219,563 366.065,833	24.749
9	431.219,563 366.065,833	10	431.236,793 366.055,884	19.896
10	431.236,793 366.055,884	11	431.257,113 366.045,42	22.856
11	431.257,113 366.045,42	12	431.262,124 366.059,751	15.182
12	431.262,124 366.059,751	13	431.271,216 366.082,434	24.437
13	431.271,216 366.082,434	14	431.273,752 366.082,211	2.546
14	431.273,752 366.082,211	15	431.274,351 366.085,456	3.3
15	431.274,351 366.085,456	1	431.279,04 366.106,805	21.858

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5707**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Palanga, Str Darniciei, Jud. Valcea, PUNCTUL LA OLTENI

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.900	Sector cadastral:4 Teren imprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 30, din 03/03/2026 emis de COMUNA AMARASTI (HCJ 31/13.09.1991 emis de PREFECTURA JUDETULUI VALCEA);	
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1
	1) RĂDULESCXU MARIN

**C. Partea III. SARCINI .**

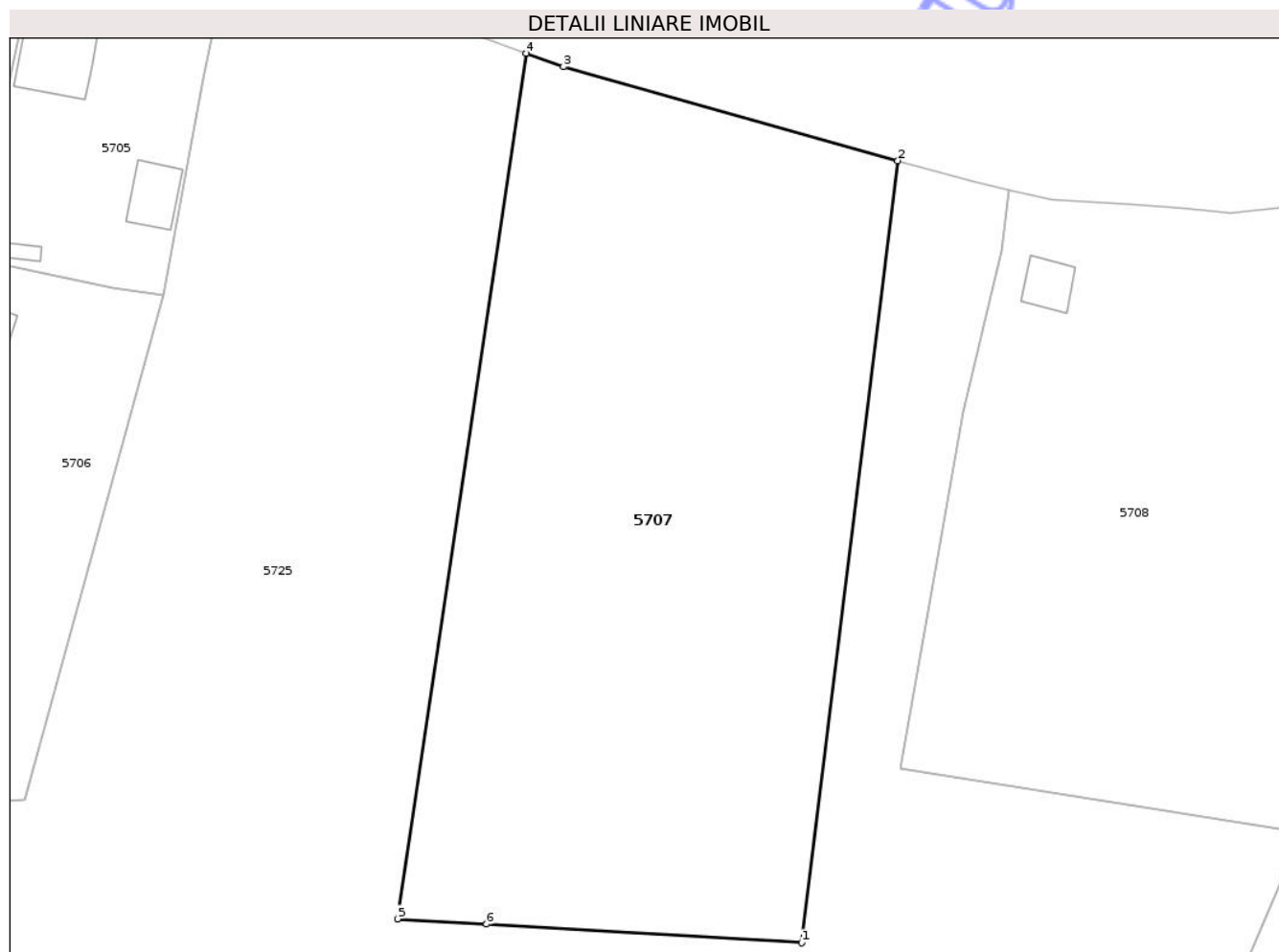
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.900	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.900	4	53/3	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	431.337,091 366.029,979	2	431.344,434 366.089,646	60.117
2	431.344,434 366.089,646	3	431.318,907 366.096,795	26.509
3	431.318,907 366.096,795	4	431.316,079 366.097,836	3.014
4	431.316,079 366.097,836	5	431.306,251 366.031,804	66.759
5	431.306,251 366.031,804	6	431.313,05 366.031,402	6.811

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	431.313,05 366.031,402	1	431.337,091 366.029,979	24.083

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5710**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Palanga, Str Ziaristului, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		512	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit; PUNCTUL LA FALCI

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. 43, din 26/03/2014 emis de NP PÎRVU IOANA (CM 246/03.11.2003, EMIS DE np pirvu ioana);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DINA IOANA	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

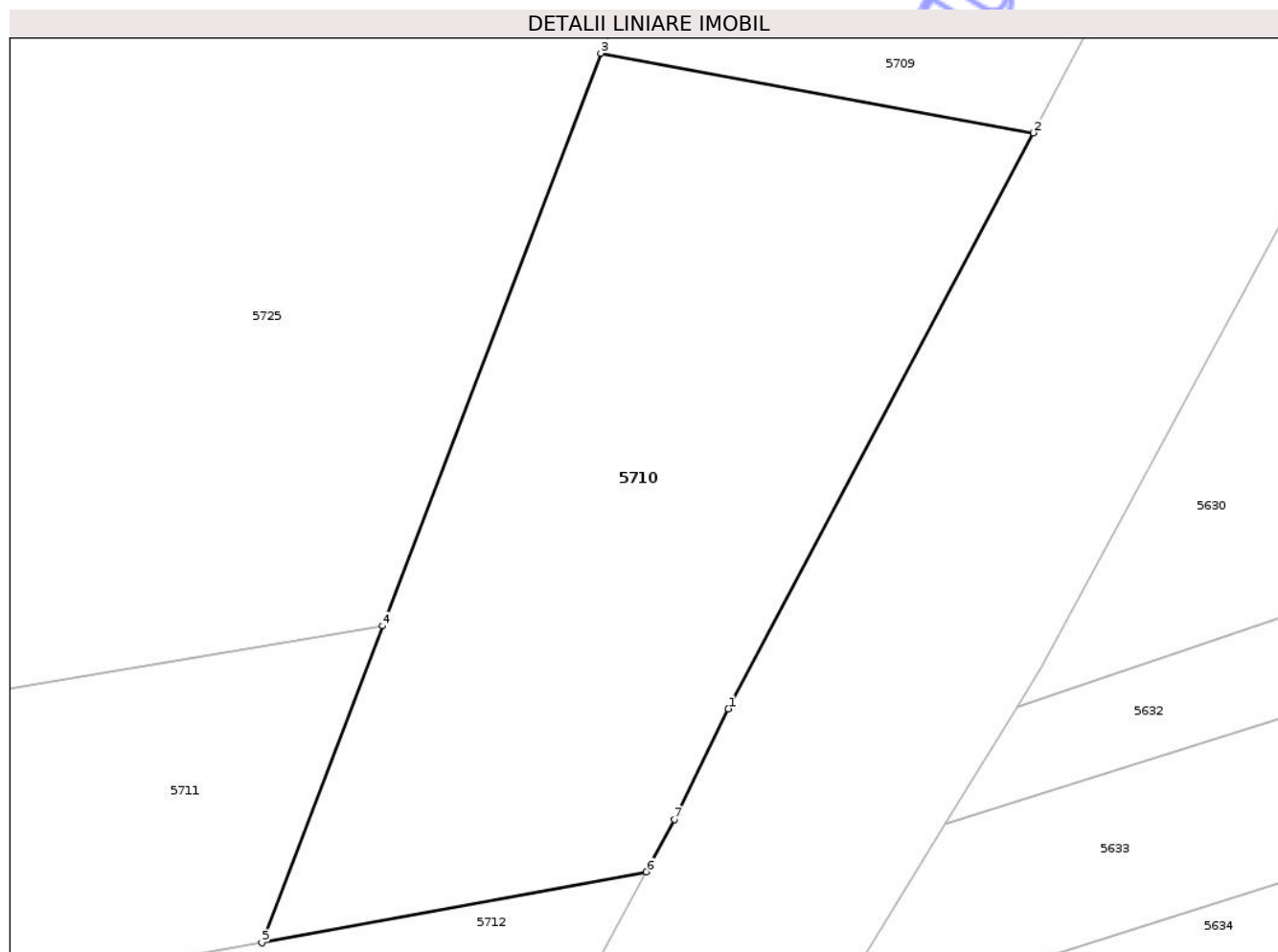
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	512	PUNCTUL LA FALCI

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	352	4	20/29	-	
2	arabil	NU	160	4	20/29	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	431.367,138 365.981,832	2	431.379,106 366.004,402	25.547
2	431.379,106 366.004,402	3	431.362,131 366.007,527	17.26
3	431.362,131 366.007,527	4	431.353,569 365.985,079	24.025
4	431.353,569 365.985,079	5	431.348,833 365.972,661	13.29

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	431.348,833 365.972,661	6	431.363,913 365.975,439	15.334
6	431.363,913 365.975,439	7	431.365,018 365.977,496	2.335
7	431.365,018 365.977,496	1	431.367,138 365.981,832	4.827

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5716**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		276	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit; PUNCTUL OLTENI

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 624/192, din 03/06/2002 emis de CJSDPAT VALCEA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) OLTEANU I. NICOLAE	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

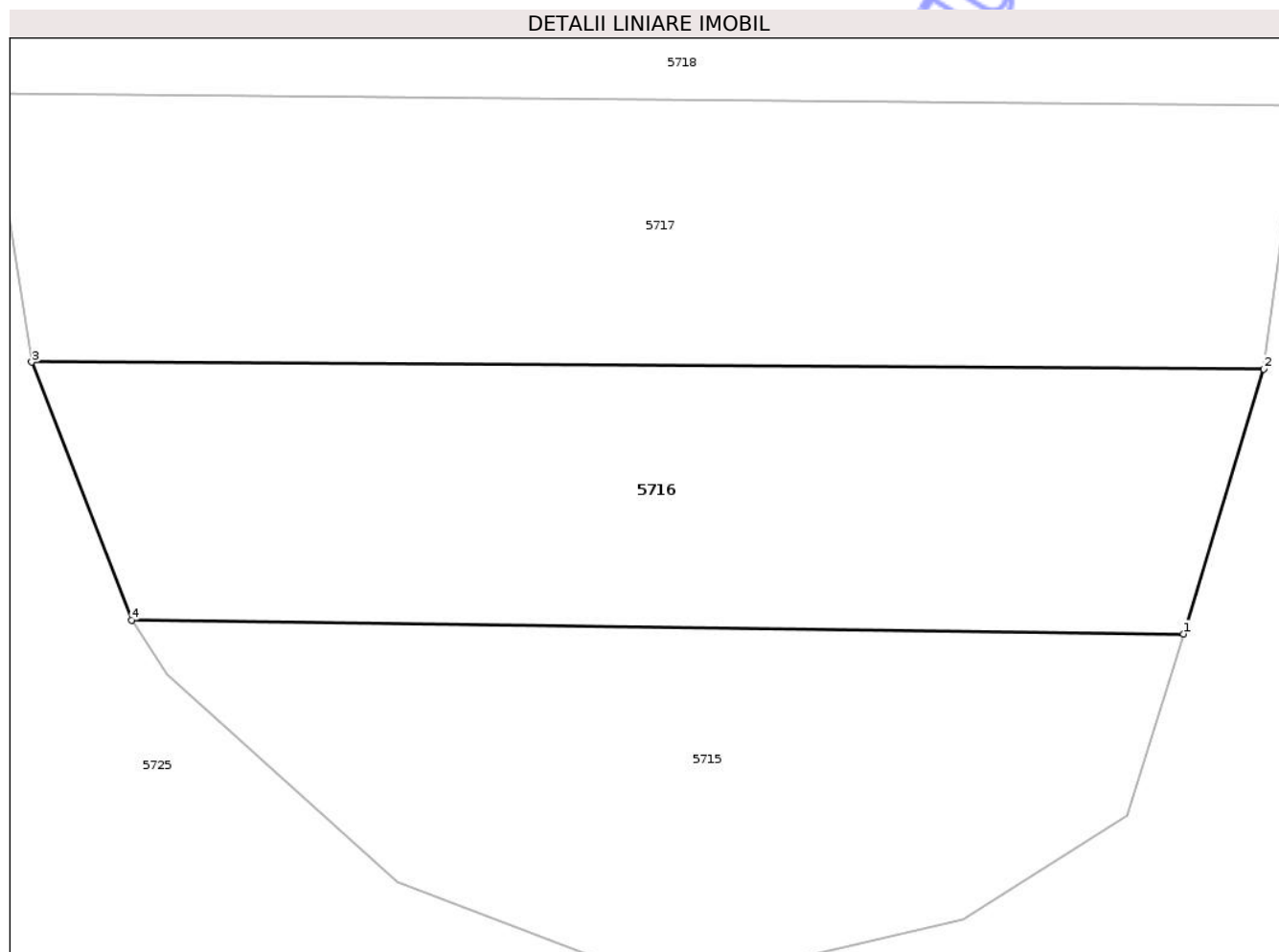
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	276	PUNCTUL OLTENI

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	pasune	NU	276	4	58/4	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	431.171,155 365.955,662	2	431.173,596 365.963,715	8.415
2	431.173,596 365.963,715	3	431.136,104 365.963,927	37.493
3	431.136,104 365.963,927	4	431.139,143 365.956,081	8.414
4	431.139,143 365.956,081	1	431.171,155 365.955,662	32.015

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul  
Civil



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5718**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		208	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit; PUNCTUL LA OLTENI

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 31, din 03/03/2026 emis de COMUNA AMARASTI (HCJ 31/13.09.1991 emis de PREFECTURA JUDETULUI VALCEA);	
B1 Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ILIESCU CONSTANTIN	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	208	PUNCTUL LA OLTENI

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

## DETALII LINIARE IMOBIL



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	208	58/4	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	431.174,677 365.971,71	2	431.175,196 365.977,215	5.529
2	431.175,196 365.977,215	3	431.134,201 365.976,875	40.996
3	431.134,201 365.976,875	4	431.134,832 365.972,085	4.831
4	431.134,832 365.972,085	1	431.174,677 365.971,71	39.847

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul  
Civil



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5720**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		208	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit; PUNCTUL LA CIOCESTI

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 528/25745, din 11/12/2001 emis de CJSDPAT VALCEA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BĂDOI DUMITRU	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

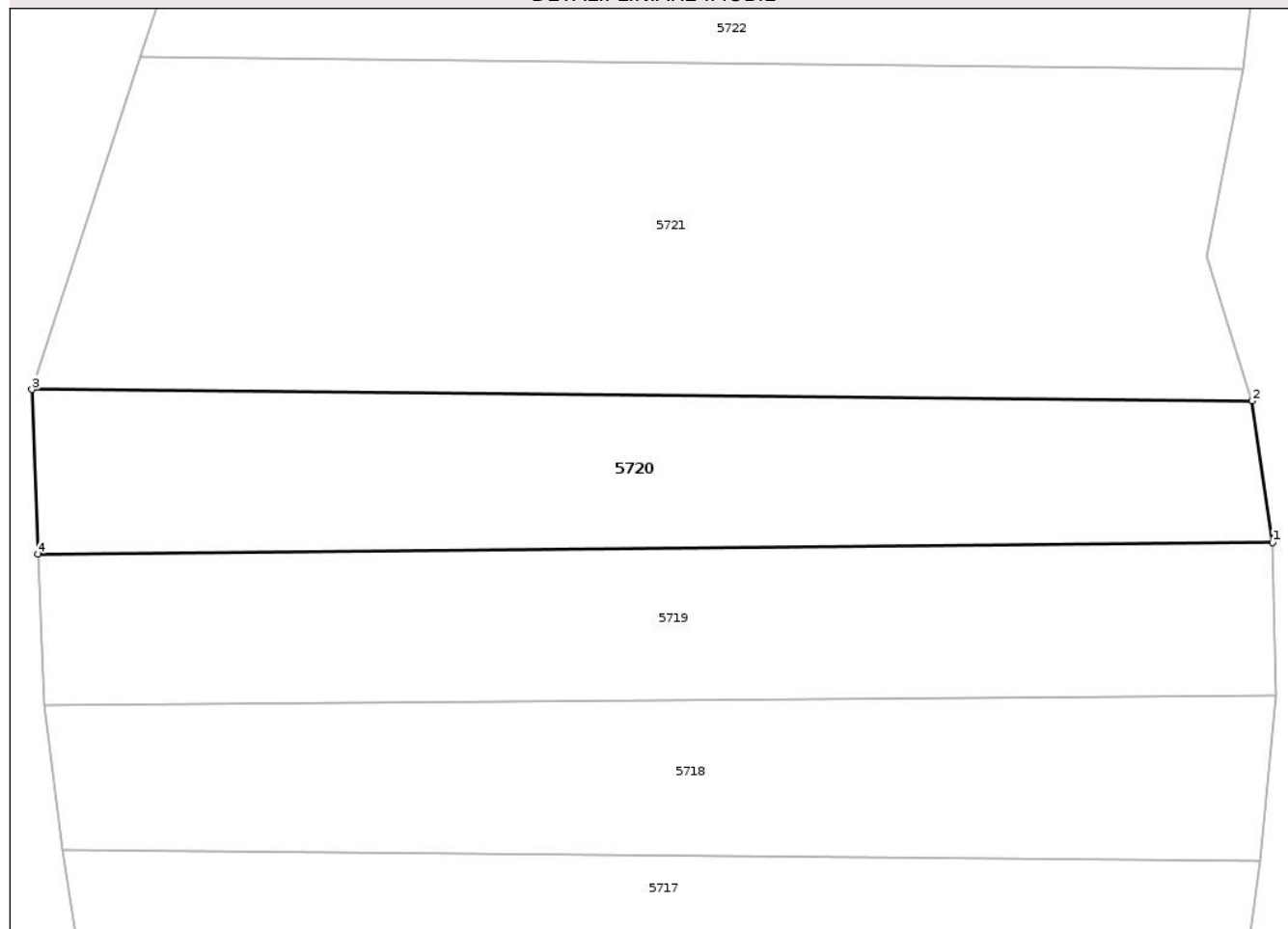
## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observații / Referințe
	208	PUNCTUL LA CIOCESTI

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

## DETALII LINIARE IMOBIL



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	pasune	NU	208	4	58/6	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	431.175,084 365.982,298	2	431.174,391 365.987,003	4.756
2	431.174,391 365.987,003	3	431.133,797 365.987,381	40.596
3	431.133,797 365.987,381	4	431.134,007 365.981,916	5.469
4	431.134,007 365.981,916	1	431.175,084 365.982,298	41.079

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul  
Civil



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5721**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		420	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit; PUNVCTUL LA OLTENI

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 14, din 25/02/2026 emis de COMUNA AMARASTI (HCJ 31/13.09.1991 emis de PREFECTURA JUDETULUI VALCEA);	
B1	A1
Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) MATEI NICOLITA	
2) OLTEANU LUCRETIA	

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

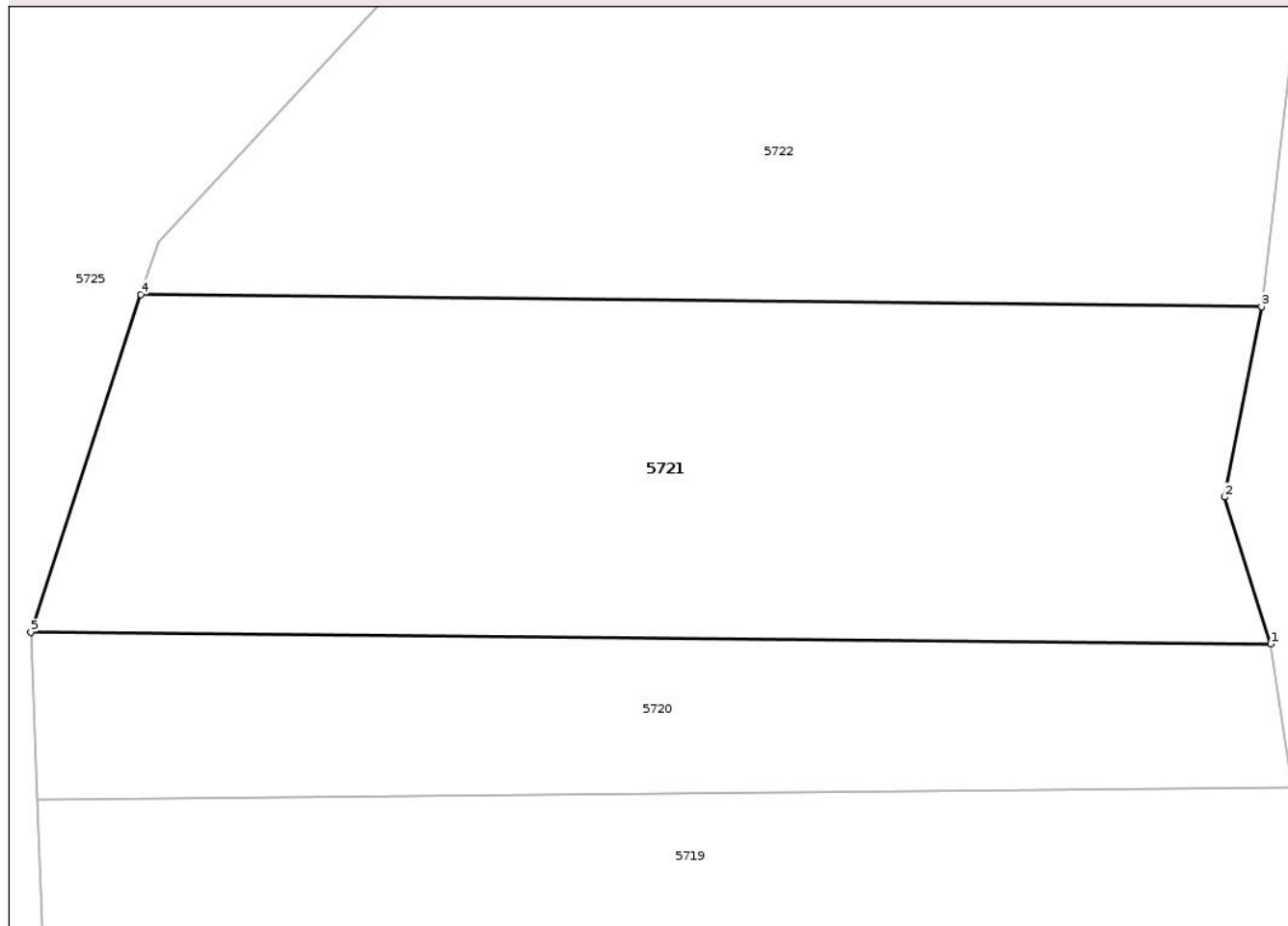
## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	420	PUNVCTUL LA OLTENI

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

## DETALII LINIARE IMOBIL



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	420	4	53/18	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	431.174,391 365.987,003	2	431.172,878 365.991,81	5.039
2	431.172,878 365.991,81	3	431.174,089 365.998,047	6.353
3	431.174,089 365.998,047	4	431.137,397 365.998,44	36.694
4	431.137,397 365.998,44	5	431.133,797 365.987,381	11.63
5	431.133,797 365.987,381	1	431.174,391 365.987,003	40.596

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul  
Civil



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5722**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea, PUNCTUL OLTENI

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		663	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 907/50763, din 10/09/2002 emis de CJSDPAT VALCEA;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) OLTEANU C. NICOLAE	

**C. Partea III. SARCINI .**

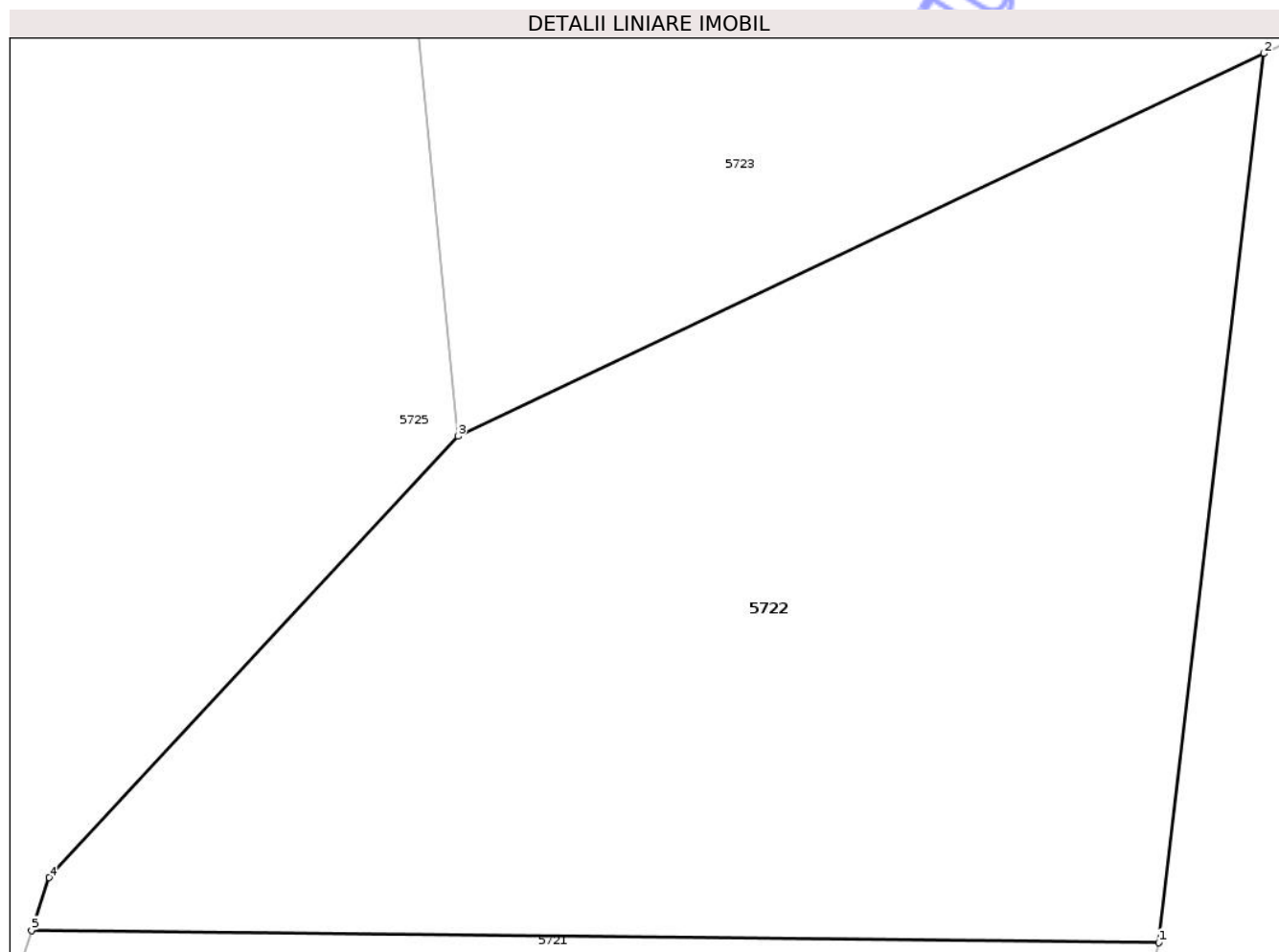
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	663	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	663	4	53/19	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	431.174,089 365.998,047	2	431.177,512 366.026,969	29.124
2	431.177,512 366.026,969	3	431.151,282 366.014,515	29.036
3	431.151,282 366.014,515	4	431.137,969 366.000,154	19.582
4	431.137,969 366.000,154	5	431.137,397 365.998,44	1.807
5	431.137,397 365.998,44	1	431.174,089 365.998,047	36.694

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul  
Civil



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5703**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA  
 Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Palanga, Str Darniciei, Nr. 39, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.568	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit; PUNCTUL LA OLTENI

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 65/484, din 20/07/1995 emis de CJSDPAT VALCEA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) OLTEANU N. VASILE	A1
Act Administrativ nr. 267, din 30/01/2026 emis de PRIMĂRIA COMUNEI AMĂRĂȘTI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) OLTEANU N. VASILE	A1.1, A1.2

**C. Partea III. SARCINI .**

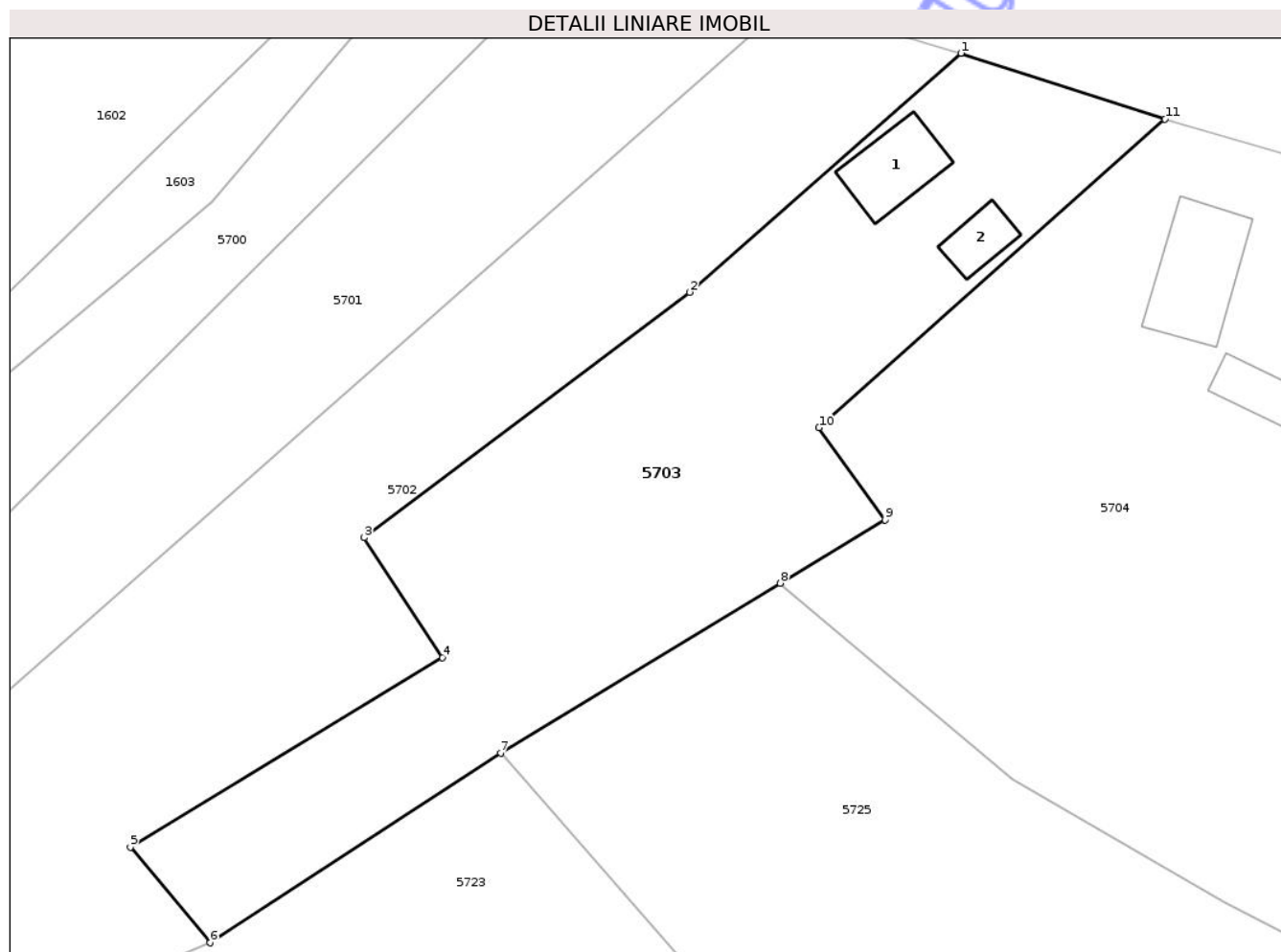
Inscrieri privind dezmembramentele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
NU SUNT		

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.568	PUNCTUL LA OLTENI

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.079	4	121/1	-	
2	arabil	NU	489	4	53/1	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	0	construcții de locuințe	43	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:43 mp;
A1.2	0	construcții anexa	21	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp;

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	431.215,33 366.124,802	2	431.193,315 366.105,409	29.339
2	431.193,315 366.105,409	3	431.166,86 366.085,489	33.116

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	431.166,86 366.085,489	4	431.173,231 366.075,746	11.641
4	431.173,231 366.075,746	5	431.147,887 366.060,39	29.633
5	431.147,887 366.060,39	6	431.154,362 366.052,62	10.114
6	431.154,362 366.052,62	7	431.177,949 366.068,015	28.167
7	431.177,949 366.068,015	8	431.200,656 366.081,803	26.565
8	431.200,656 366.081,803	9	431.209,173 366.086,94	9.946
9	431.209,173 366.086,94	10	431.203,784 366.094,411	9.212
10	431.203,784 366.094,411	11	431.231,9 366.119,443	37.645
11	431.231,9 366.119,443	1	431.215,33 366.124,802	17.415

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





## DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5702

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

## A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Palanga, Jud. Valcea, PUNTUL OLTENI

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.736	Sector cadastral:4 Teren împrejmuit;

## B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 909/50763, din 10/09/2002 emis de CJSDPAT VALCEA.;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) VLĂDUȚ D. ANA	

## C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

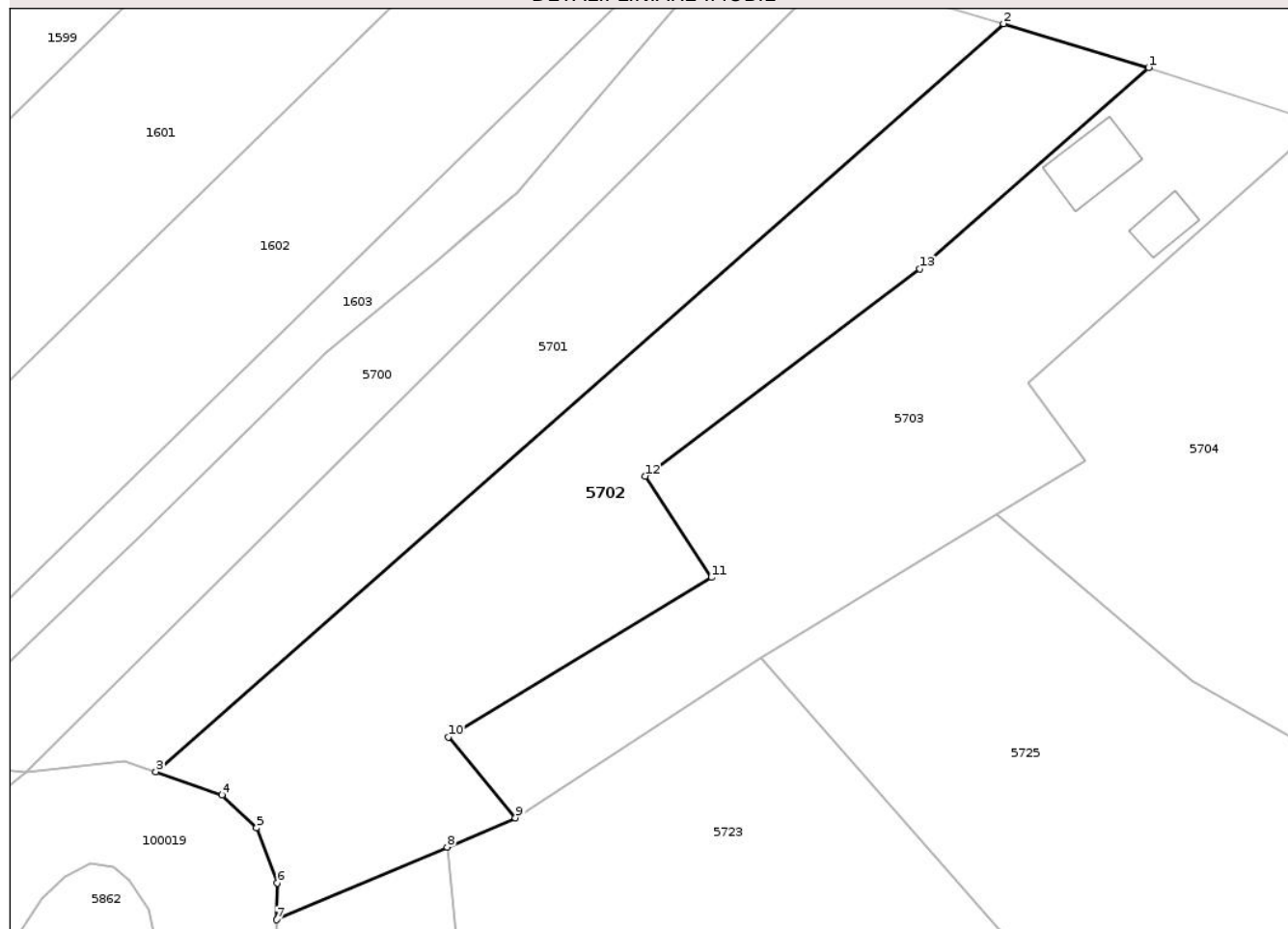
## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.736	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

## DETALII LINIARE IMOBIL



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curti constructii	DA	677	4	121/9	-	
2	arabil	NU	1.059	4	53/10	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	431.215,33 366.124,802	2	431.201,356 366.129,008	14.593
2	431.201,356 366.129,008	3	431.119,732 366.057,055	108.81
3	431.119,732 366.057,055	4	431.126,114 366.054,81	6.765
4	431.126,114 366.054,81	5	431.129,437 366.051,657	4.581

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	431.129,437 366.051,657	6	431.131,432 366.046,362	5.658
6	431.131,432 366.046,362	7	431.131,367 366.042,812	3.551
7	431.131,367 366.042,812	8	431.147,775 366.049,811	17.838
8	431.147,775 366.049,811	9	431.154,362 366.052,62	7.161
9	431.154,362 366.052,62	10	431.147,887 366.060,39	10.114
10	431.147,887 366.060,39	11	431.173,231 366.075,746	29.633
11	431.173,231 366.075,746	12	431.166,86 366.085,489	11.641
12	431.166,86 366.085,489	13	431.193,315 366.105,409	33.116
13	431.193,315 366.105,409	1	431.215,33 366.124,802	29.339

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





## DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5705

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

## A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Palanga, Str Darniciei, Jud. Valcea, PCT"ACASA"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	35225	Din acte: 388 Masurata: 368	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

## Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	35225-C1	Loc. Palanga, Jud. Valcea, PCT"ACASA"	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:56 mp; S. construita desfasurata:56 mp; CASA PARTER CU SUPRAFATA CONSTRUITA DESFASURATA DE 56mp.A FOST CONSTRUITA IN ANUL 1958.
A1.2	35225-C2	Loc. Palanga, Jud. Valcea, PCT"ACASA"	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; S. construita desfasurata:16 mp; ANEXA CONSTRUITA IN ANUL 1965. ARE SUPRAFATA CONSTRUITA DESFASURATA DE 16mp.
A1.3	35225-C3	Loc. Palanga, Jud. Valcea, PCT"ACASA"	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:4 mp; S. construita desfasurata:4 mp; ANEXA CU SUPRAFATA CONSTRUITA DESFASURATA DE 4mp.A FOST CONSTRUITA IN ANUL 1965

## B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>47499 / 30/09/2014</b>		
Act Notarial nr. certificat de mostenitor nr. 43, din 26/03/2014 emis de BN PIRVU IOANA (Dosar nr. 50/2014; certificat de mostenitor nr. 246/03.11.2003, emis de BNP PIRVU IOANA, Dosar nr. 286/2003, titlu de proprietate nr. 923/50763 din 12.09.2002, emis de Comisia Judeteana Valcea; certificat de atestare fiscala nr. 220/03.11.2014 emis de primaria comunei Amarasti);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DINA IOANA	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DINA IOANA	A1.1, A1.2, A1.3

## C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
35225	Din acte: 388 Masurata: 368	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	368	4	121/5	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	35225-C1	construcții de locuințe	Din acte: 32 Masurata: 56	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:56 mp; S. construita desfasurata:56 mp; CASA PARTER CU SUPRAFATA CONSTRUITA DESFASURATA DE 56mp.A FOST CONSTRUITA IN ANUL 1958.
A1.2	35225-C2	construcții anexa	Din acte: 10 Masurata: 16	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; S. construita desfasurata:16 mp; ANEXA CONSTRUITA IN ANUL 1965.ARE SUPRAFATA CONSTRUITA DESFASURATA DE 16mp.
A1.3	35225-C3	construcții anexa	Din acte: 5 Masurata: 4	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:4 mp; S. construita desfasurata:4 mp; ANEXA CU SUPRAFATA CONSTRUITA DESFASURATA DE 4mp.A FOST CONSTRUITA IN ANUL 1965

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	431.291,407 366.095,848	2	431.292,386 366.100,825	5.072
2	431.292,386 366.100,825	3	431.293,186 366.104,005	3.279
3	431.293,186 366.104,005	4	431.279,04 366.106,805	14.42
4	431.279,04 366.106,805	5	431.274,351 366.085,456	21.858
5	431.274,351 366.085,456	6	431.273,752 366.082,211	3.3
6	431.273,752 366.082,211	7	431.284,481 366.079,93	10.969
7	431.284,481 366.079,93	8	431.288,362 366.079,36	3.923
8	431.288,362 366.079,36	1	431.291,407 366.095,848	16.767

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5706**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Palanga, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		792	Sector cadastral:4 Teren împrejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 907/50763, din 10/09/2002 emis de CJSDPAT VALCEA;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) OLTEANU C. NICOLAE	
Act Administrativ nr. 267, din 30/01/2026 emis de PRIMĂRIA COMUNEI AMĂRĂȘTI;	
B2	A1.1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) OLTEANU C NICOLAE	

**C. Partea III. SARCINI .**

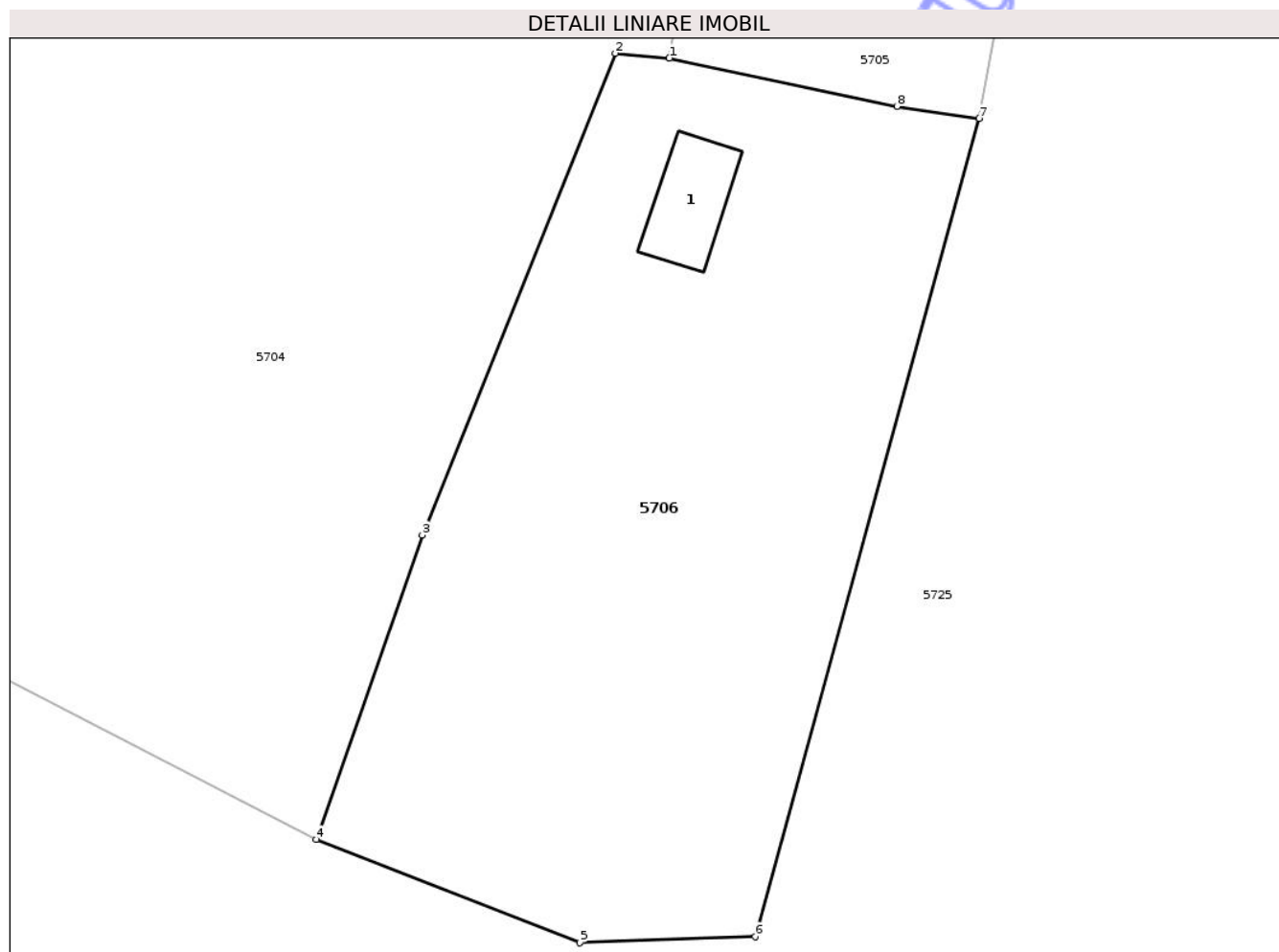
Inscrieri privind dezmembramentele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	792	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	639	4	121/7	-	PUNCT OLTENI
2	vie	NU	153	4	56/4	-	PUNCT DEALUL PALANGI

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	0	construcții anexa	19	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp;

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	431.273,752 366.082,211	2	431.271,216 366.082,434	2.546
2	431.271,216 366.082,434	3	431.262,124 366.059,751	24.437
3	431.262,124 366.059,751	4	431.257,113 366.045,42	15.182

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	431.257,113 366.045,42	5	431.269,55 366.040,56	13.353
5	431.269,55 366.040,56	6	431.277,803 366.040,851	8.258
6	431.277,803 366.040,851	7	431.288,362 366.079,36	39.93
7	431.288,362 366.079,36	8	431.284,481 366.079,93	3.923
8	431.284,481 366.079,93	1	431.273,752 366.082,211	10.969

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5708**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Palanga, Str Darniciei, Jud. Valcea, PCT"ACASA"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	35226	Din acte: 1.396 Masurata: 1.398	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	35226-C1	Loc. Palanga, Jud. Valcea, PCT"ACASA"	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp; S. construita desfasurata:13 mp; ANEXA DIN LEMN CU SUPR. CONSTRUITA DE 13MP..A FOST EDIFICATA IN 1958 (RUINATA)

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>23176 / 15/05/2015</b>		
Act Notarial nr. Contract de vanzare-cumparare aut.nr.887, din 14/05/2015 emis de NP Pirvu Ioana (Incheiere de indreptare eroare materiala nr.08/21.05.2015 NP Pirvu Ioana);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) GETE ION 2) GETE VALENTINA, soti	A1
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) GETE ION 2) GETE VALENTINA, soti	A1.1

**C. Partea III. SARCINI .**

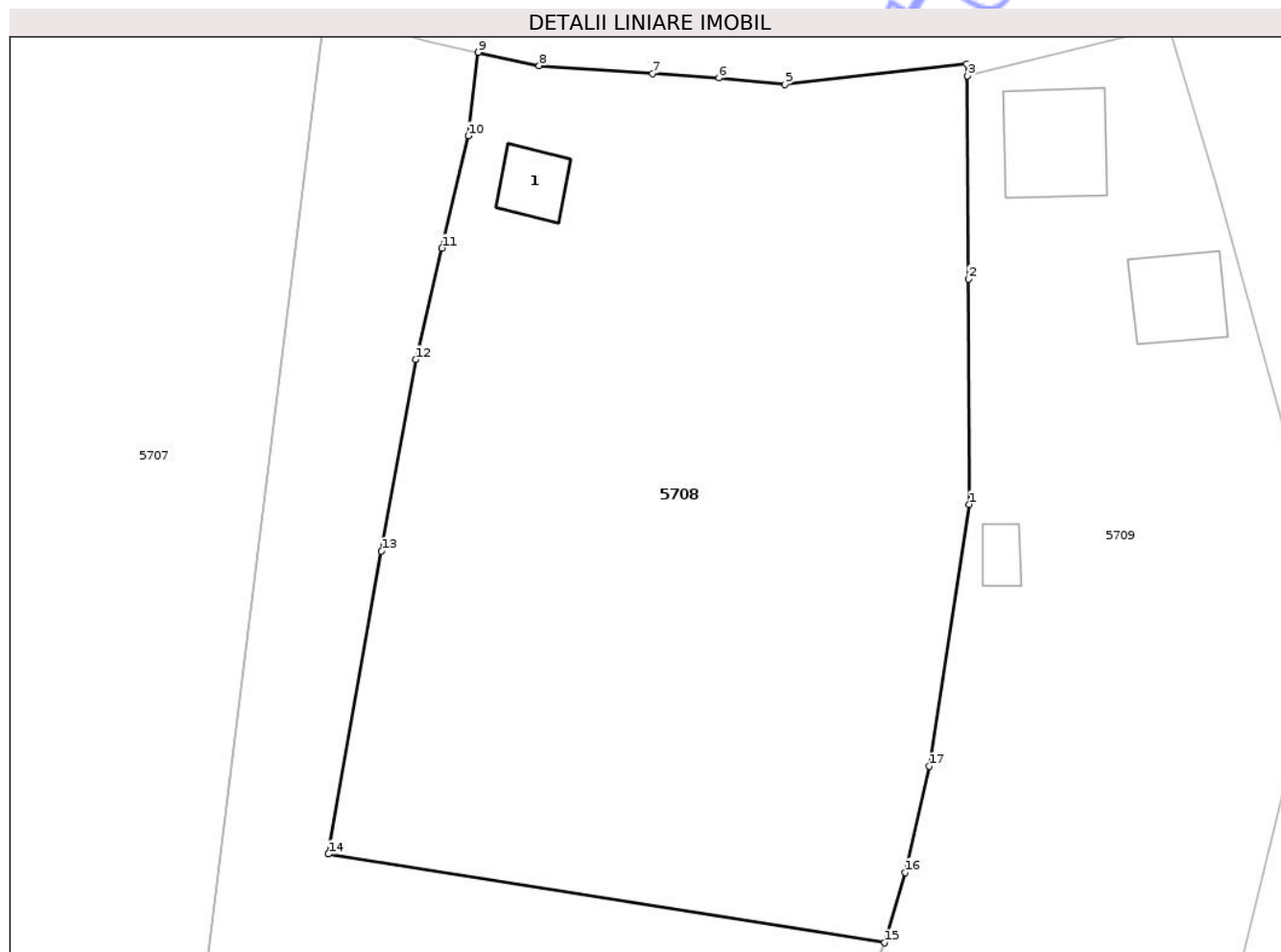
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
35226	Din acte: 1.396 Masurata: 1.398	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	106	4	121/3	-	
2	arabil	DA	948	4	53/4	-	
3	vie	DA	344	4	56/3	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	35226-C1	constructii anexa	13	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp; S. construita desfasurata:13 mp; ANEXA DIN LEMN CU SUPR.CONSTRUITA DE 13MP..A FOST EDIFICATA IN 1958(RUINATA)

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	431.379,949 366.062,516	2	431.379,905 366.074,931	12.415

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	431.379,905 366.074,931	3	431.379,867 366.086,122	11.191
3	431.379,867 366.086,122	4	431.379,816 366.086,776	0.656
4	431.379,816 366.086,776	5	431.369,818 366.085,642	10.062
5	431.369,818 366.085,642	6	431.366,166 366.085,995	3.669
6	431.366,166 366.085,995	7	431.362,514 366.086,249	3.661
7	431.362,514 366.086,249	8	431.356,272 366.086,684	6.257
8	431.356,272 366.086,684	9	431.352,91 366.087,412	3.44
9	431.352,91 366.087,412	10	431.352,365 366.082,811	4.633
10	431.352,365 366.082,811	11	431.350,904 366.076,626	6.355
11	431.350,904 366.076,626	12	431.349,457 366.070,493	6.301
12	431.349,457 366.070,493	13	431.347,585 366.059,943	10.715
13	431.347,585 366.059,943	14	431.344,652 366.043,252	16.947
14	431.344,652 366.043,252	15	431.375,299 366.038,363	31.035
15	431.375,299 366.038,363	16	431.376,434 366.042,239	4.039
16	431.376,434 366.042,239	17	431.377,755 366.048,091	5.999
17	431.377,755 366.048,091	1	431.379,949 366.062,516	14.591

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5715**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		240	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit; PUNCTUL OLTENI

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 2, din 17/02/2026 emis de COMUNA AMARASTI (HCJ 31/13.09.1991 emis de PREFECTURA JUDETULUI VALCEA);	
B1 Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) RĂDULESCU GH GRIGORE	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

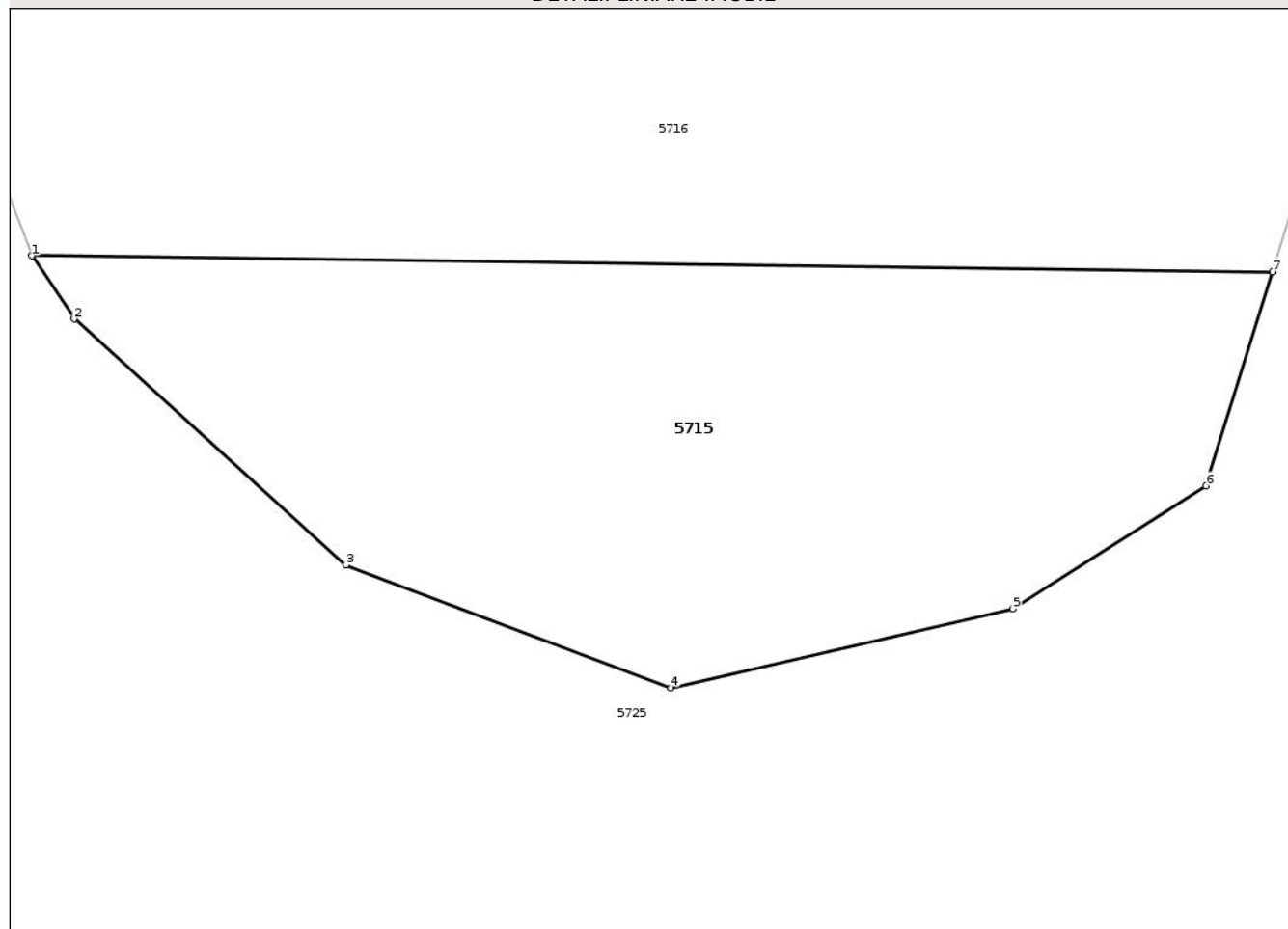
## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	240	PUNCTUL OLTENI

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

## DETALII LINIARE IMOBIL



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	240	4	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	431.139,143 365.956,081	2	431.140,233 365.954,447	1.964
2	431.140,233 365.954,447	3	431.147,25 365.948,111	9.454
3	431.147,25 365.948,111	4	431.155,627 365.944,944	8.956
4	431.155,627 365.944,944	5	431.164,455 365.946,98	9.06
5	431.164,455 365.946,98	6	431.169,436 365.950,148	5.903

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	431.169,436 365.950,148	7	431.171,155 365.955,662	5.776
7	431.171,155 365.955,662	1	431.139,143 365.956,081	32.015

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5717**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		312	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit; PUNCTUL LA OLTENI

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 14, din 25/02/2026 emis de COMUNA AMARASTI (HCJ 31/13.09.1991 emis de PREFECTURA JUDETULUI VALCEA);	
B1	A1
Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) MATEI NICOLITA	
2) OLTEANU LUCRETIA	

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

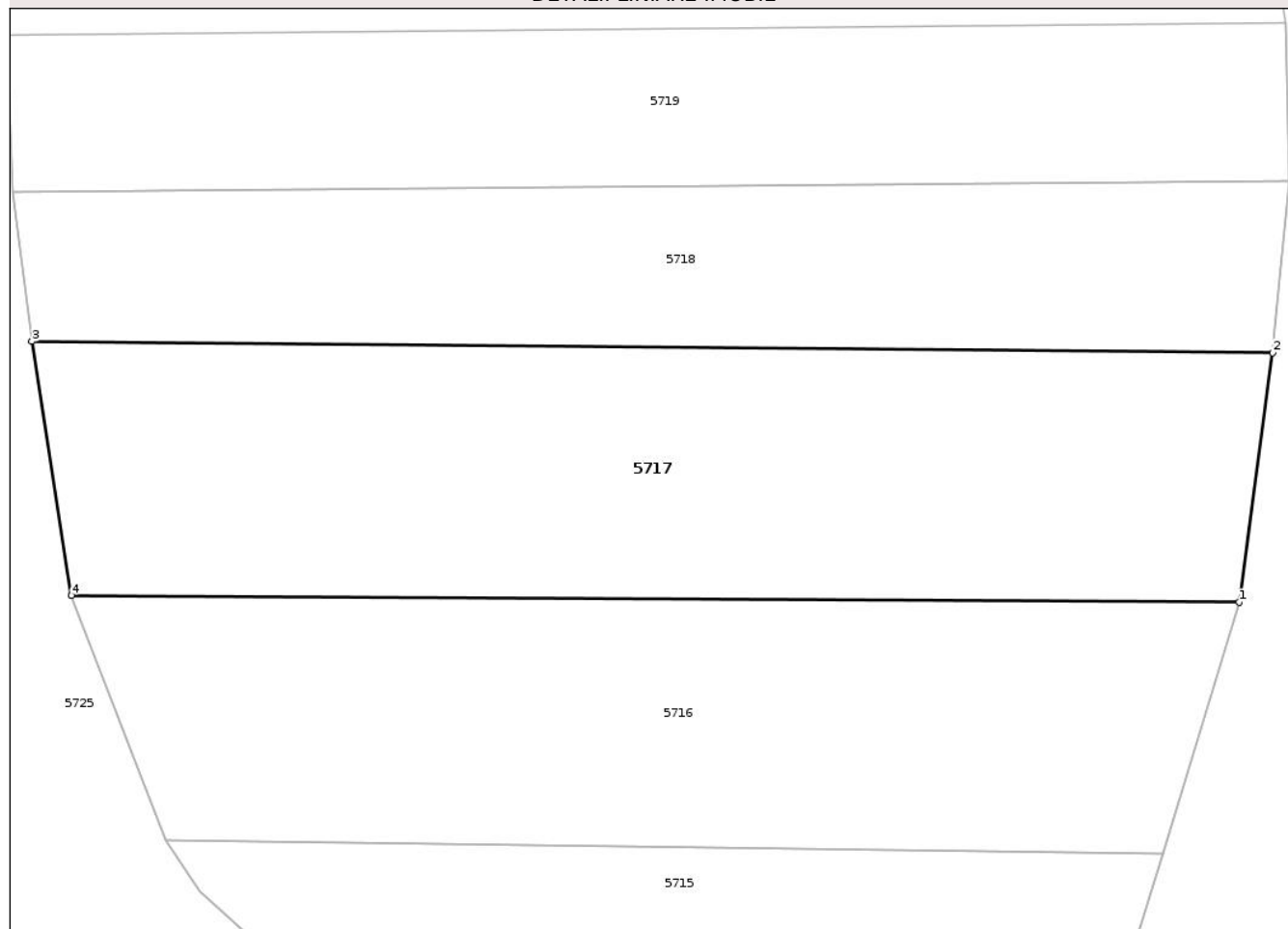
## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	312	PUNCTUL LA OLTENI

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

## DETALII LINIARE IMOBIL



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	312	4	58/3	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	431.173,596 365.963,715	2	431.174,677 365.971,71	8.068
2	431.174,677 365.971,71	3	431.134,832 365.972,085	39.847
3	431.134,832 365.972,085	4	431.136,104 365.963,927	8.257
4	431.136,104 365.963,927	1	431.173,596 365.963,715	37.493

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul  
Civil



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5719**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea, PUNCTUL LA OLTENI

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		208	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 15, din 25/02/2026 emis de COMUNA AMARASTI (HCJ 31/13.09.1991 emis de PREFECTURA JUDETULUI VALCEA);	
B1	A1
Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PLEȘA VIORICA	

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

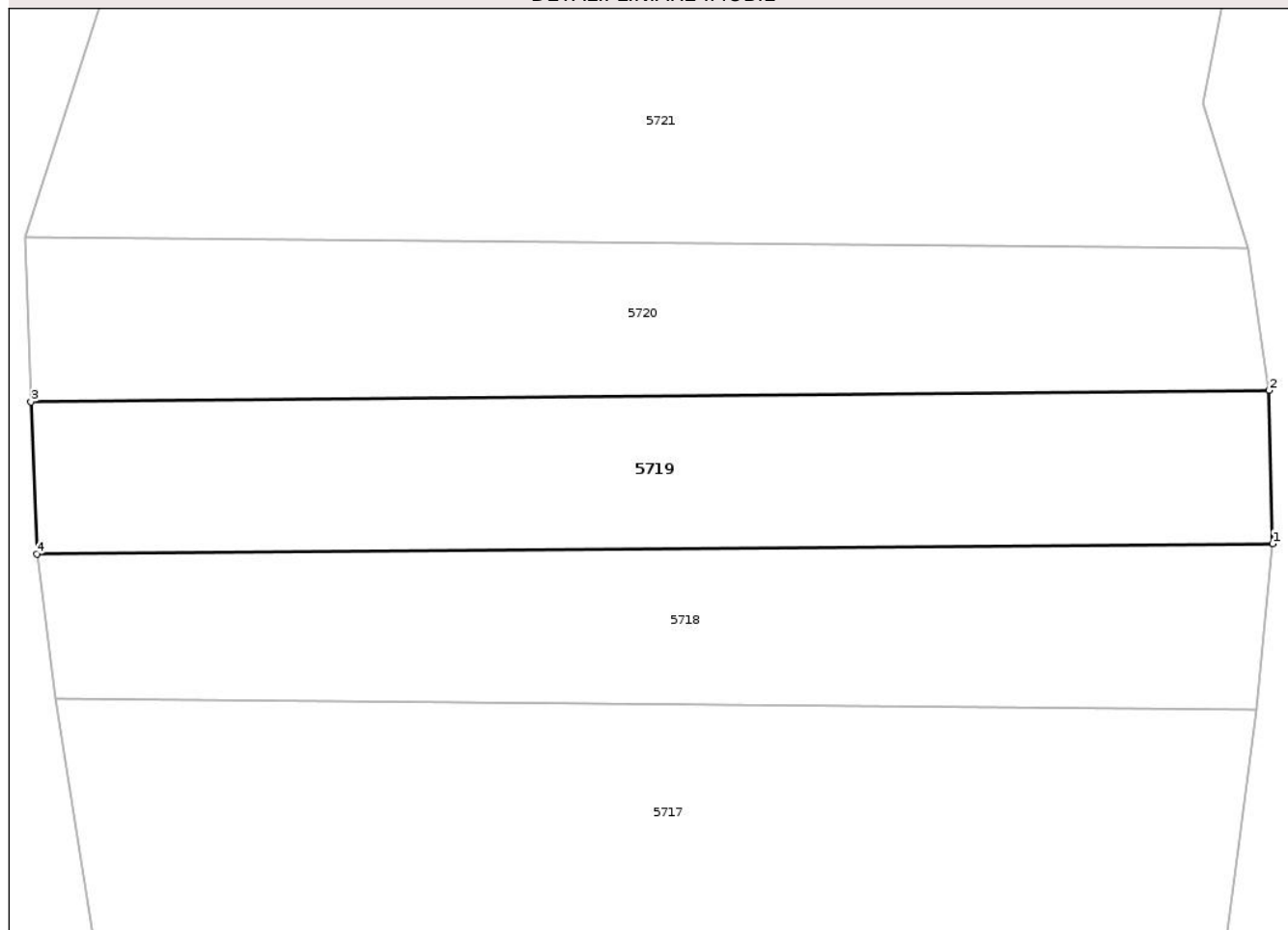
## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observații / Referințe
	208	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

## DETALII LINIARE IMOBIL



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	208	4	58/5	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	431.175,196 365.977,215	2	431.175,084 365.982,298	5.084
2	431.175,084 365.982,298	3	431.134,007 365.981,916	41.079
3	431.134,007 365.981,916	4	431.134,201 365.976,875	5.045
4	431.134,201 365.976,875	1	431.175,196 365.977,215	40.996

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul  
Civil



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5723**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.608	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 1228, din 12/04/2005 emis de CJSDPAT VALCEA;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) MATEI NICOLITA	
2) OLTEANU LUCRETIA	

**C. Partea III. SARCINI .**

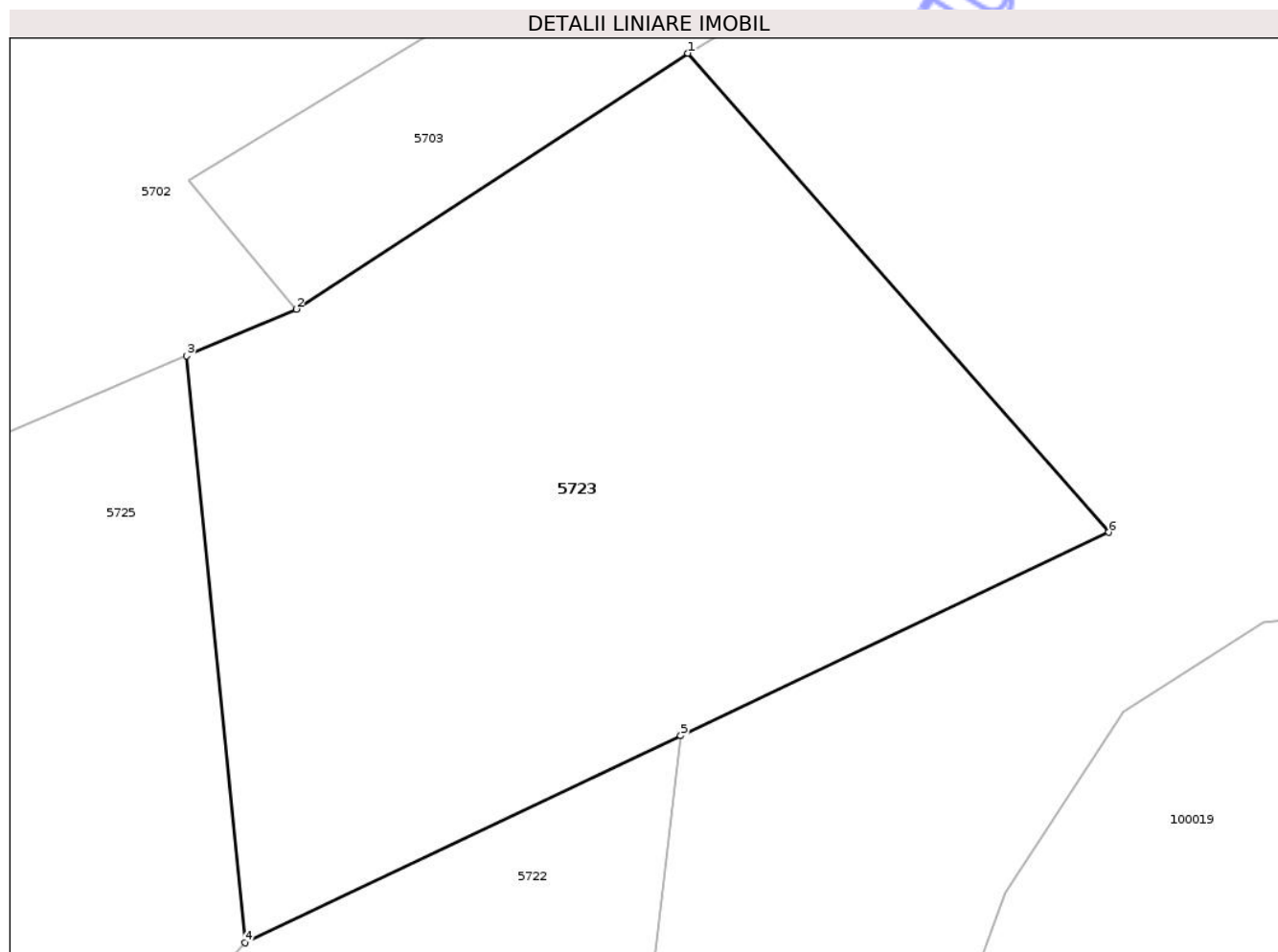
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observații / Referințe
	1.608	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.608	4	53/12	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	431.177,949 366.068,015	2	431.154,362 366.052,62	28.167
2	431.154,362 366.052,62	3	431.147,775 366.049,811	7.161
3	431.147,775 366.049,811	4	431.151,282 366.014,515	35.47
4	431.151,282 366.014,515	5	431.177,512 366.026,969	29.036
5	431.177,512 366.026,969	6	431.203,267 366.039,197	28.51

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	431.203,267 366.039,197	1	431.177,949 366.068,015	38.36

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil





## DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5724

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

## A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.395	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

## B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 267, din 30/01/2026 emis de PRIMARIA COMUNEI AMARAȘTI;	
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1
	1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;	
B2	se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat

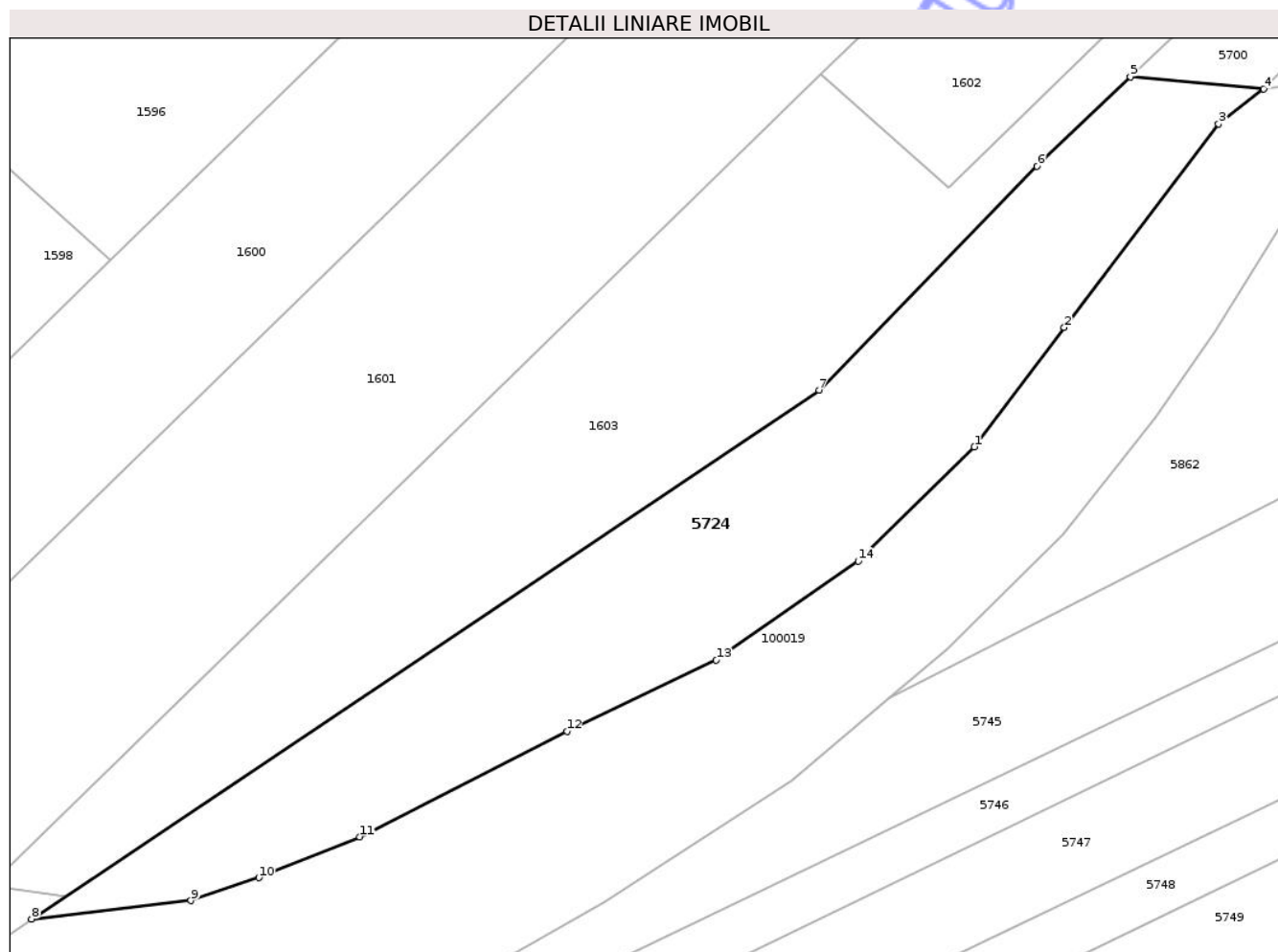
## C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.395	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	padure	NU	1.395	4	-	-	

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	431.081,739 366.025,437	2	431.089,666 366.035,952	13.168
2	431.089,666 366.035,952	3	431.103,293 366.053,885	22.523
3	431.103,293 366.053,885	4	431.107,265 366.056,972	5.031
4	431.107,265 366.056,972	5	431.095,509 366.058,026	11.803
5	431.095,509 366.058,026	6	431.087,266 366.050,155	11.397

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	431.087,266 366.050,155	7	431.068,035 366.030,442	27.54
7	431.068,035 366.030,442	8	430.998,585 365.983,809	83.654
8	430.998,585 365.983,809	9	431.012,645 365.985,428	14.153
9	431.012,645 365.985,428	10	431.018,619 365.987,45	6.307
10	431.018,619 365.987,45	11	431.027,524 365.991,048	9.604
11	431.027,524 365.991,048	12	431.045,797 366.000,347	20.503
12	431.045,797 366.000,347	13	431.058,98 366.006,646	14.611
13	431.058,98 366.006,646	14	431.071,506 366.015,355	15.256
14	431.071,506 366.015,355	1	431.081,739 366.025,437	14.365

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5711**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		610	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit; PUNCTUL OLTENI

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 5, din 17/02/2026 emis de COMUNA AMARASTI (HCJ 31/13.09.1991 emis de PREFECTURA JUDETULUI VALCEA);	
B1 Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) <b>BARCAN MARIA</b>	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

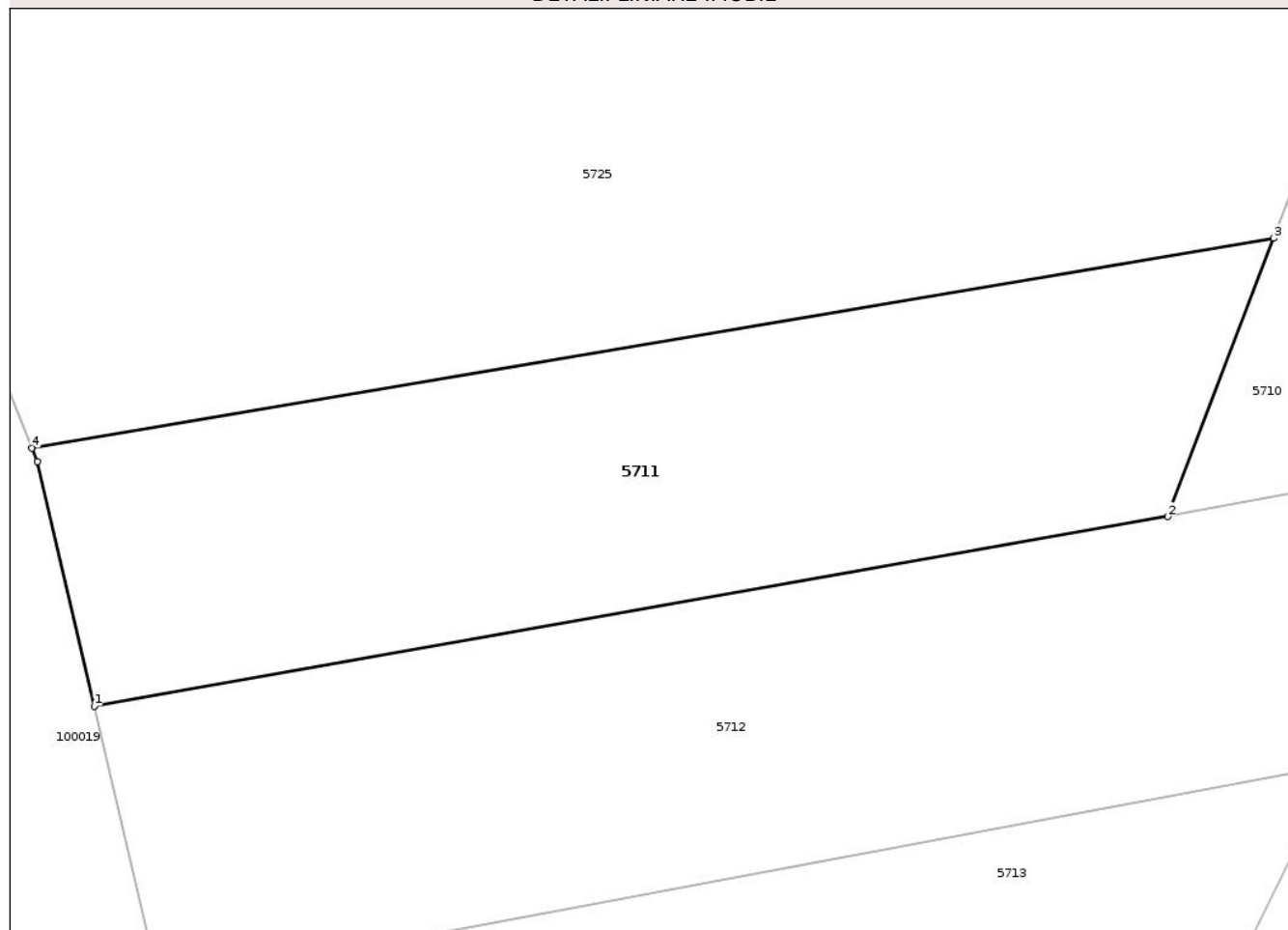
## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	610	PUNCTUL OLTENI

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

## DETALII LINIARE IMOBIL



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	610	4	53/17	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	431.300,877 365.964,198	2	431.348,833 365.972,661	48.697
2	431.348,833 365.972,661	3	431.353,569 365.985,079	13.29
3	431.353,569 365.985,079	4	431.298,091 365.975,717	56.262
4	431.298,091 365.975,717	5	431.298,334 365.975,113	0.651
5	431.298,334 365.975,113	1	431.300,877 365.964,198	11.207

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul  
Civil



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5725**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Palanga, Str Daruintei, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		12.726	Sector cadastral:4 Teren imprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 267, din 30/01/2026 emis de PRIMARIA COMUNEI AMARA?TI;	
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1
	1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;	
B2	se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat

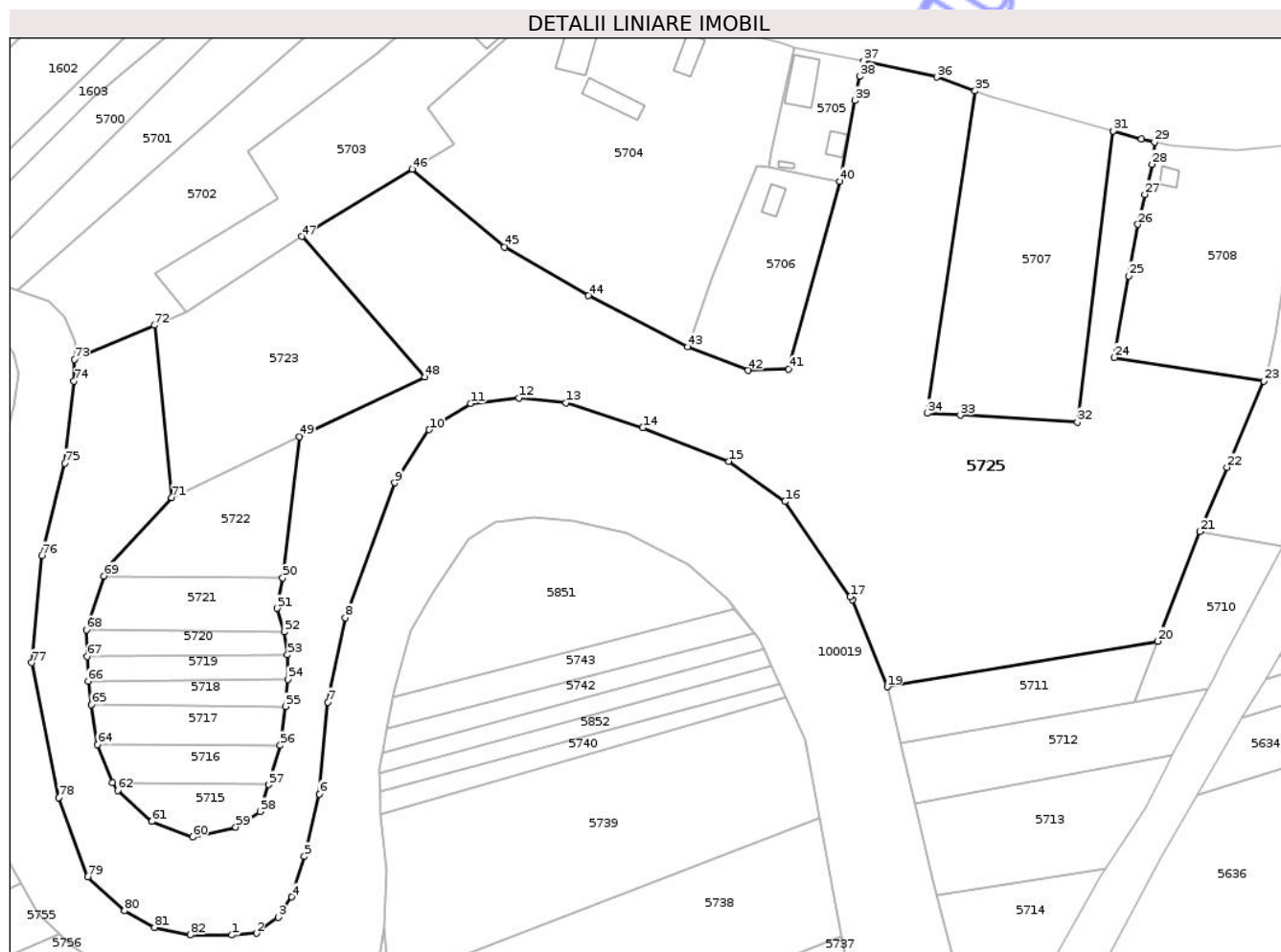
**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	12.726	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	altele	DA	3.795	4	121/4,53/7	-	
2	padure	NU	8.931	4	121/4	-	

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	431.163,691 365.924,837	2	431.168,672 365.925,214	4.995
4	431.175,935 365.932,646	5	431.178,529 365.940,943	8.693
7	431.183,371 365.972,575	8	431.186,892 365.989,892	17.671
10	431.204,138 366.028,408	11	431.212,604 366.033,8	10.037
13	431.232,165 366.033,886	14	431.247,897 366.028,819	16.528
2	431.168,672 365.925,214	3	431.173,168 365.928,498	5.568
5	431.178,529 365.940,943	6	431.181,642 365.953,734	13.164
8	431.186,892 365.989,892	9	431.197,064 366.017,545	29.465
11	431.212,604 366.033,8	12	431.222,528 366.034,902	9.985
14	431.247,897 366.028,819	15	431.265,53 366.021,953	18.923
3	431.173,168 365.928,498	4	431.175,935 365.932,646	4.986
6	431.181,642 365.953,734	7	431.183,371 365.972,575	18.92
9	431.197,064 366.017,545	10	431.204,138 366.028,408	12.963
12	431.222,528 366.034,902	13	431.232,165 366.033,886	9.69
15	431.265,53 366.021,953	16	431.277,108 366.013,687	14.226

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
16	431.277,108 366.013,687	17	431.290,464 365.994,195	23.629	17	431.290,464 365.994,195	18	431.290,891 365.993,573	0.754	18	431.290,891 365.993,573	19	431.298,091 365.975,717	19.253
19	431.298,091 365.975,717	20	431.353,569 365.985,079	56.262	20	431.353,569 365.985,079	21	431.362,131 366.007,527	24.025	21	431.362,131 366.007,527	22	431.367,7 366.020,725	14.325
22	431.367,7 366.020,725	23	431.375,299 366.038,363	19.205	23	431.375,299 366.038,363	24	431.344,652 366.043,252	31.035	24	431.344,652 366.043,252	25	431.347,585 366.059,943	16.947
25	431.347,585 366.059,943	26	431.349,457 366.070,493	10.715	26	431.349,457 366.070,493	27	431.350,904 366.076,626	6.301	27	431.350,904 366.076,626	28	431.352,365 366.082,811	6.355
28	431.352,365 366.082,811	29	431.352,91 366.087,412	4.633	29	431.352,91 366.087,412	30	431.350,241 366.088,02	2.737	30	431.350,241 366.088,02	31	431.344,434 366.089,646	6.03
31	431.344,434 366.089,646	32	431.337,091 366.029,979	60.117	32	431.337,091 366.029,979	33	431.313,05 366.031,402	24.083	33	431.313,05 366.031,402	34	431.306,251 366.031,804	6.811
34	431.306,251 366.031,804	35	431.316,079 366.097,836	66.759	35	431.316,079 366.097,836	36	431.308,311 366.100,697	8.278	36	431.308,311 366.100,697	37	431.293,186 366.104,005	15.483
37	431.293,186 366.104,005	38	431.292,386 366.100,825	3.279	38	431.292,386 366.100,825	39	431.291,407 366.095,848	5.072	39	431.291,407 366.095,848	40	431.288,362 366.079,36	16.767
40	431.288,362 366.079,36	41	431.277,803 366.040,851	39.93	41	431.277,803 366.040,851	42	431.269,55 366.040,56	8.258	42	431.269,55 366.040,56	43	431.257,113 366.045,42	13.353
43	431.257,113 366.045,42	44	431.236,793 366.055,884	22.856	44	431.236,793 366.055,884	45	431.219,563 366.065,833	19.896	45	431.219,563 366.065,833	46	431.200,656 366.081,803	24.749
46	431.200,656 366.081,803	47	431.177,949 366.068,015	26.565	47	431.177,949 366.068,015	48	431.203,267 366.039,197	38.36	48	431.203,267 366.039,197	49	431.177,512 366.026,969	28.51
49	431.177,512 366.026,969	50	431.174,089 365.998,047	29.124	50	431.174,089 365.998,047	51	431.172,878 365.991,81	6.353	51	431.172,878 365.991,81	52	431.174,391 365.987,003	5.039
52	431.174,391 365.987,003	53	431.175,084 365.982,298	4.756	53	431.175,084 365.982,298	54	431.175,196 365.977,215	5.084	54	431.175,196 365.977,215	55	431.174,677 365.971,71	5.529
55	431.174,677 365.971,71	56	431.173,596 365.963,715	8.068	56	431.173,596 365.963,715	57	431.171,155 365.955,662	8.415	57	431.171,155 365.955,662	58	431.169,436 365.950,148	5.776
58	431.169,436 365.950,148	59	431.164,455 365.946,98	5.903	59	431.164,455 365.946,98	60	431.155,627 365.944,944	9.06	60	431.155,627 365.944,944	61	431.147,25 365.948,111	8.956
61	431.147,25 365.948,111	62	431.140,233 365.954,447	9.454	62	431.140,233 365.954,447	63	431.139,143 365.956,081	1.964	63	431.139,143 365.956,081	64	431.136,104 365.963,927	8.414
64	431.136,104 365.963,927	65	431.134,832 365.972,085	8.257	65	431.134,832 365.972,085	66	431.134,201 365.976,875	4.831	66	431.134,201 365.976,875	67	431.134,007 365.981,916	5.045
67	431.134,007 365.981,916	68	431.133,797 365.987,381	5.469	68	431.133,797 365.987,381	69	431.137,397 365.998,44	11.63	69	431.137,397 365.998,44	70	431.137,969 366.000,154	1.807
70	431.137,969 366.000,154	71	431.151,282 366.014,515	19.582	71	431.151,282 366.014,515	72	431.147,775 366.049,811	35.47	72	431.147,775 366.049,811	73	431.131,367 366.042,812	17.838
73	431.131,367 366.042,812	74	431.131,286 366.038,36	4.453	74	431.131,286 366.038,36	75	431.129,343 366.021,584	16.888	75	431.129,343 366.021,584	76	431.124,706 366.002,651	19.493
76	431.124,706 366.002,651	77	431.122,584 365.980,662	22.091	77	431.122,584 365.980,662	78	431.128,106 365.953,03	28.178	78	431.128,106 365.953,03	79	431.134,095 365.936,756	17.341
79	431.134,095 365.936,756	80	431.141,591 365.929,809	10.22	80	431.141,591 365.929,809	81	431.147,792 365.926,404	7.074	81	431.147,792 365.926,404	82	431.155,15 365.924,87	7.516
82	431.155,15 365.924,87	1	431.163,691 365.924,837	8.541										

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5712**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		733	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit; PUNCTUL OLTENI

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 4, din 14/02/2026 emis de COMUNA AMARASTI (HCJ 31/13.09.1991 emis de PREFECTURA JUDETULUI VALCEA);	
B1 Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DOBRITOIU GHEORGHE	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

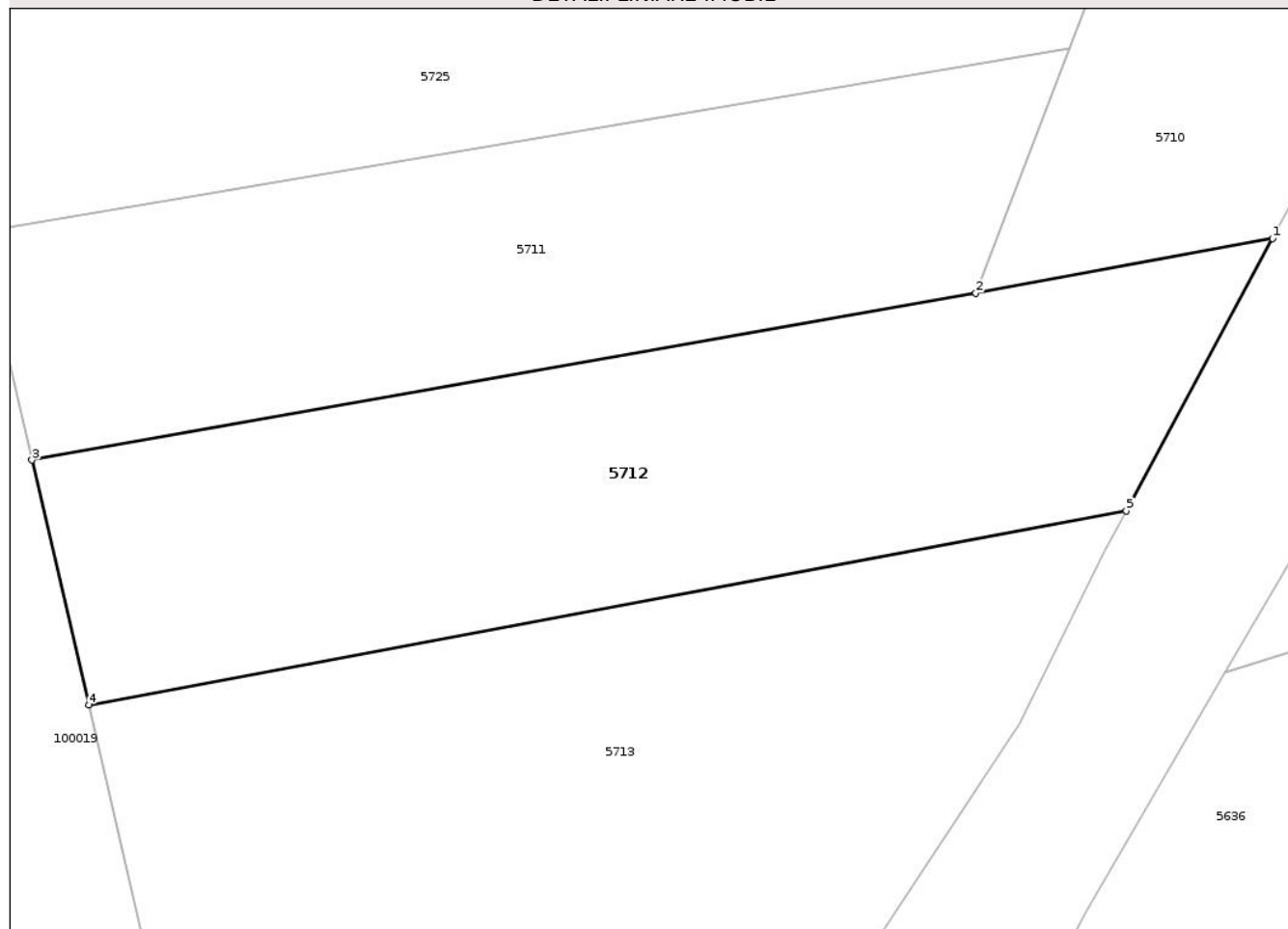
## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	733	PUNCTUL OLTENI

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

## DETALII LINIARE IMOBIL



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	733	4	53/16	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	431.363,913 365.975,439	2	431.348,833 365.972,661	15.334
2	431.348,833 365.972,661	3	431.300,877 365.964,198	48.697
3	431.300,877 365.964,198	4	431.303,772 365.951,771	12.76
4	431.303,772 365.951,771	5	431.356,48 365.961,613	53.619
5	431.356,48 365.961,613	1	431.363,913 365.975,439	15.697

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul  
Civil



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5714**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		625	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit; PUNCTUL OLTENI

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 8, din 12/02/2026 emis de COMUNA AMARASTI (HCJ 31/13.09.1991 emis de PREFECTURA JUDETULUI VALCEA);	
B1 Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) POPA DUMITRU	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

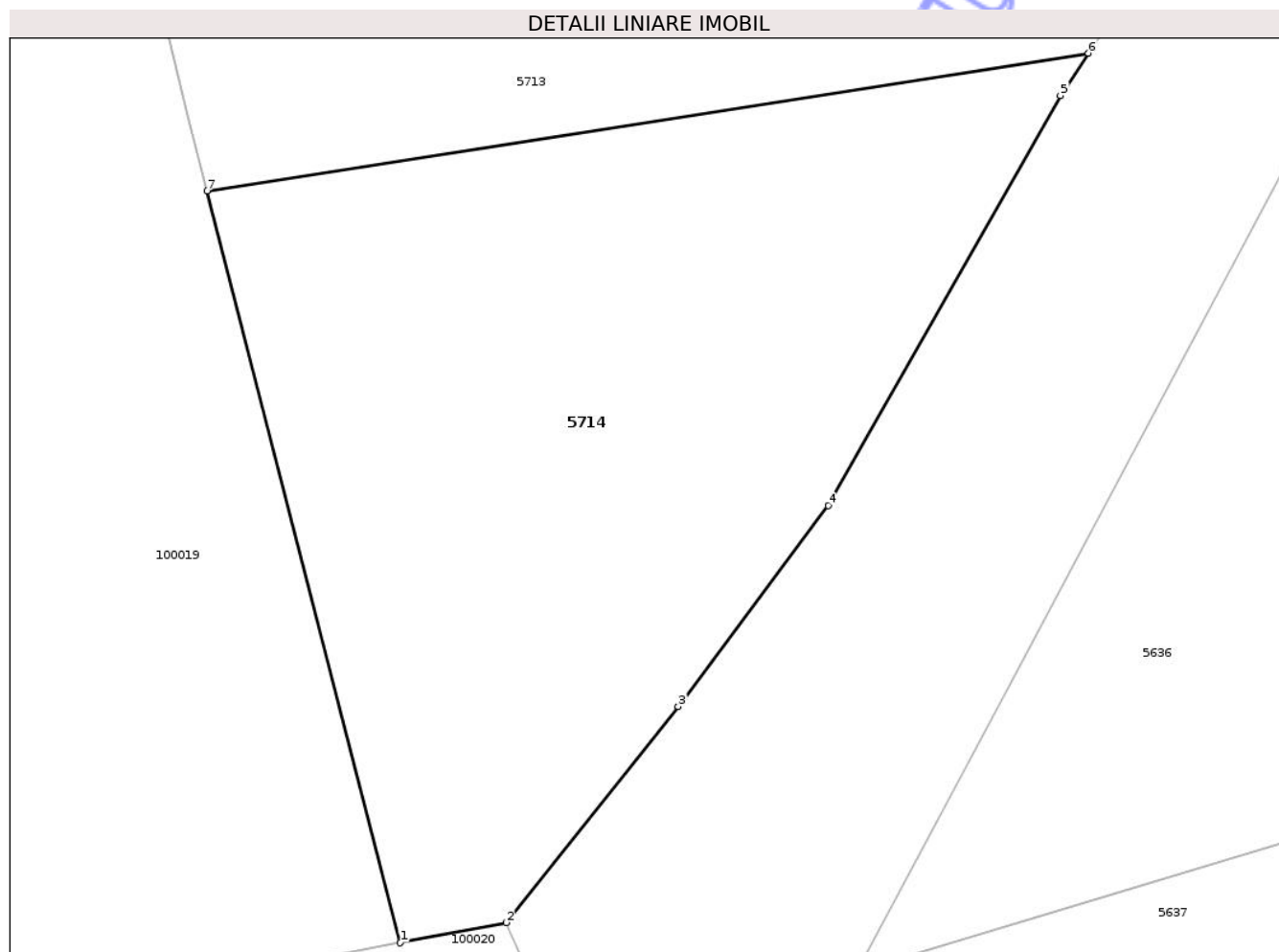
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	625	PUNCTUL OLTENI

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	625	4	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	431.315,803 365.903,528	2	431.319,971 365.904,325	4.244
2	431.319,971 365.904,325	3	431.326,744 365.912,821	10.865
3	431.326,744 365.912,821	4	431.332,649 365.920,726	9.867
4	431.332,649 365.920,726	5	431.341,787 365.936,856	18.539
5	431.341,787 365.936,856	6	431.342,892 365.938,514	1.992

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	431.342,892 365.938,514	7	431.308,195 365.933,093	35.118
7	431.308,195 365.933,093	1	431.315,803 365.903,528	30.528

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5713**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA  
 Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		889	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit; PUNCTUL OLTENI

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 390, din 25/11/2025 emis de COMUNA AMARASTI (HCJ 31/13.09.1991 emis de PREFECTURA JUDETULUI VALCEA);	
B1 Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ROMAN ILIE	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

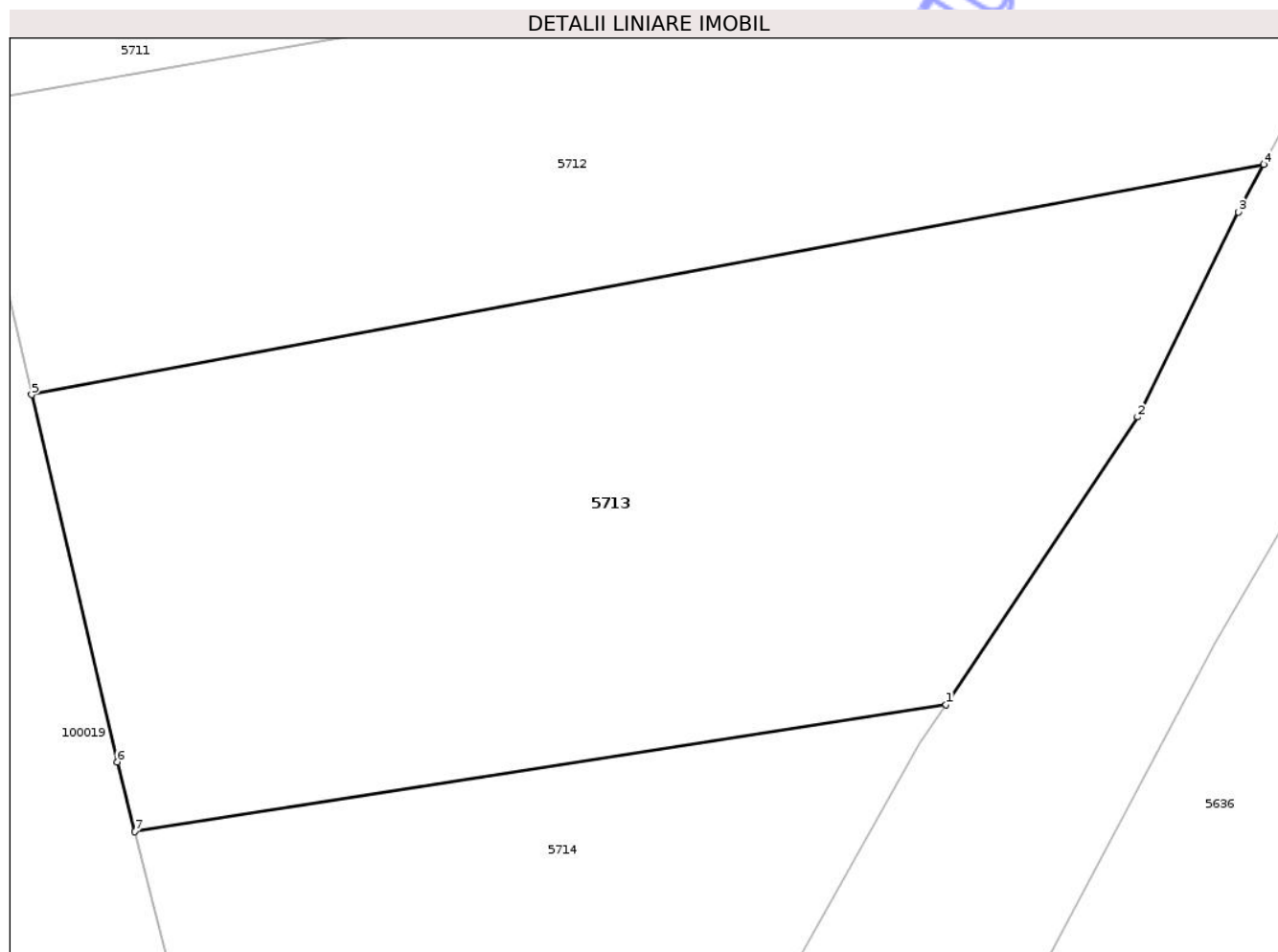
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	889	PUNCTUL OLTENI

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	889	4	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	431.342,892 365.938,514	2	431.351,086 365.950,814	14.779
2	431.351,086 365.950,814	3	431.355,387 365.959,579	9.763
3	431.355,387 365.959,579	4	431.356,48 365.961,613	2.309
4	431.356,48 365.961,613	5	431.303,772 365.951,771	53.619
5	431.303,772 365.951,771	6	431.307,43 365.936,067	16.124

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	431.307,43 365.936,067	7	431.308,195 365.933,093	3.071
7	431.308,195 365.933,093	1	431.342,892 365.938,514	35.118

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil

