

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5301**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Amarasti, Jud. Valcea, Punctul"Amarasti-sat, Amarasti"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	35322	Din acte: 1.525 Masurata: 1.524	Sector cadastral:39 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	35322-C1	Loc. Amarasti, Jud. Valcea, Punctul" Amarasti-sat, Amarasti"	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:107 mp; S. construita desfasurata:214 mp; An construire:1999
A1.2	35322-C2	Loc. Amarasti, Jud. Valcea, Punctul" Amarasti-sat, Amarasti"	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:41 mp; S. construita desfasurata:41 mp; An construire:2011

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
42976 / 26/07/2018		
Hotarare Judecatoreasca nr. 1183, din 17/04/2009 emis de JUDECATORIA DRAGASANI-JUDETUL VALCEA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DIACONU MIHAIL	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DIACONU MIHAIL	A1.1
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DIACONU MIHAIL	A1.2

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

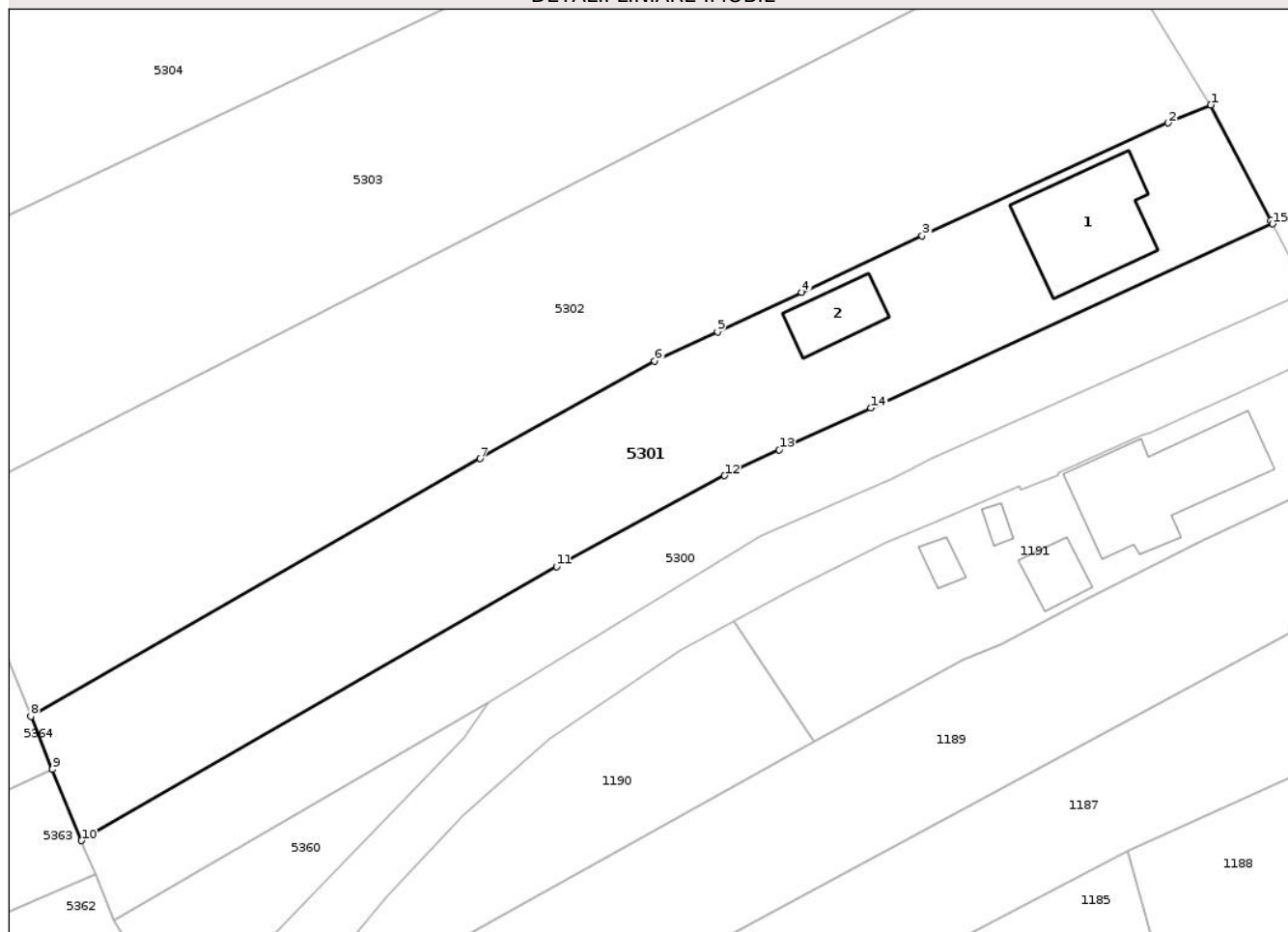
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
35322	Din acte: 1.525 Masurata: 1.524	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	625	-	-	-	
2	arabil	NU	899	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	35322-C1	construcții de locuințe	107	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:107 mp; S. construita desfasurata:214 mp; An construire: 1999
A1.2	35322-C2	construcții anexa	41	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:41 mp; S. construita desfasurata:41 mp; An construire: 2011

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	433.363,562 362.542,254	2	433.359,63 362.540,57	4.277

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	433.359,63 362.540,57	3	433.336,88 362.530,13	25.031
3	433.336,88 362.530,13	4	433.325,733 362.524,915	12.307
4	433.325,733 362.524,915	5	433.317,947 362.521,272	8.596
5	433.317,947 362.521,272	6	433.312,15 362.518,56	6.4
6	433.312,15 362.518,56	7	433.296,02 362.509,55	18.476
7	433.296,02 362.509,55	8	433.254,47 362.485,72	47.899
8	433.254,47 362.485,72	9	433.256,458 362.480,83	5.279
9	433.256,458 362.480,83	10	433.259,141 362.474,234	7.121
10	433.259,141 362.474,234	11	433.303,08 362.499,55	50.71
11	433.303,08 362.499,55	12	433.318,61 362.507,976	17.669
12	433.318,61 362.507,976	13	433.323,678 362.510,341	5.593
13	433.323,678 362.510,341	14	433.332,15 362.514,23	9.322
14	433.332,15 362.514,23	15	433.369,285 362.531,252	40.85
15	433.369,285 362.531,252	16	433.369,133 362.531,553	0.337
16	433.369,133 362.531,553	1	433.363,562 362.542,254	12.064

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5302**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Amarasti, Jud. Valcea, punctul Amărăști

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.337	Sector cadastral:39 Teren neimprejmit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 5471, din 30/10/2007 emis de CJSDPAT VÂLCEA;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) CRUCERU CONSTANTIN	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.337	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	801	78	2434/64	-	
2	arabil	NU	1.536	78	2434/64	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	433.363,562 362.542,254	2	433.352,793 362.559,626	20.439
2	433.352,793 362.559,626	3	433.246,508 362.505,303	119.363
3	433.246,508 362.505,303	4	433.254,47 362.485,72	21.14
4	433.254,47 362.485,72	5	433.296,02 362.509,55	47.899

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	433.296,02 362.509,55	6	433.312,15 362.518,56	18.476
6	433.312,15 362.518,56	7	433.317,947 362.521,272	6.4
7	433.317,947 362.521,272	8	433.325,733 362.524,915	8.596
8	433.325,733 362.524,915	9	433.336,88 362.530,13	12.307
9	433.336,88 362.530,13	10	433.359,63 362.540,57	25.031
10	433.359,63 362.540,57	1	433.363,562 362.542,254	4.277

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5303**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Amarasti, Jud. Valcea, punctul Amarasti

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.358	Sector cadastral:39 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 103, din 03/04/2026 emis de COMUNA AMĂRĂȘTI (HCJ 31/13.09.1991-PREFECTURA JUDEȚ VÂLCEA);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) FÎRTAT ELISAVETA	A1

C. Partea III. SARCINI .

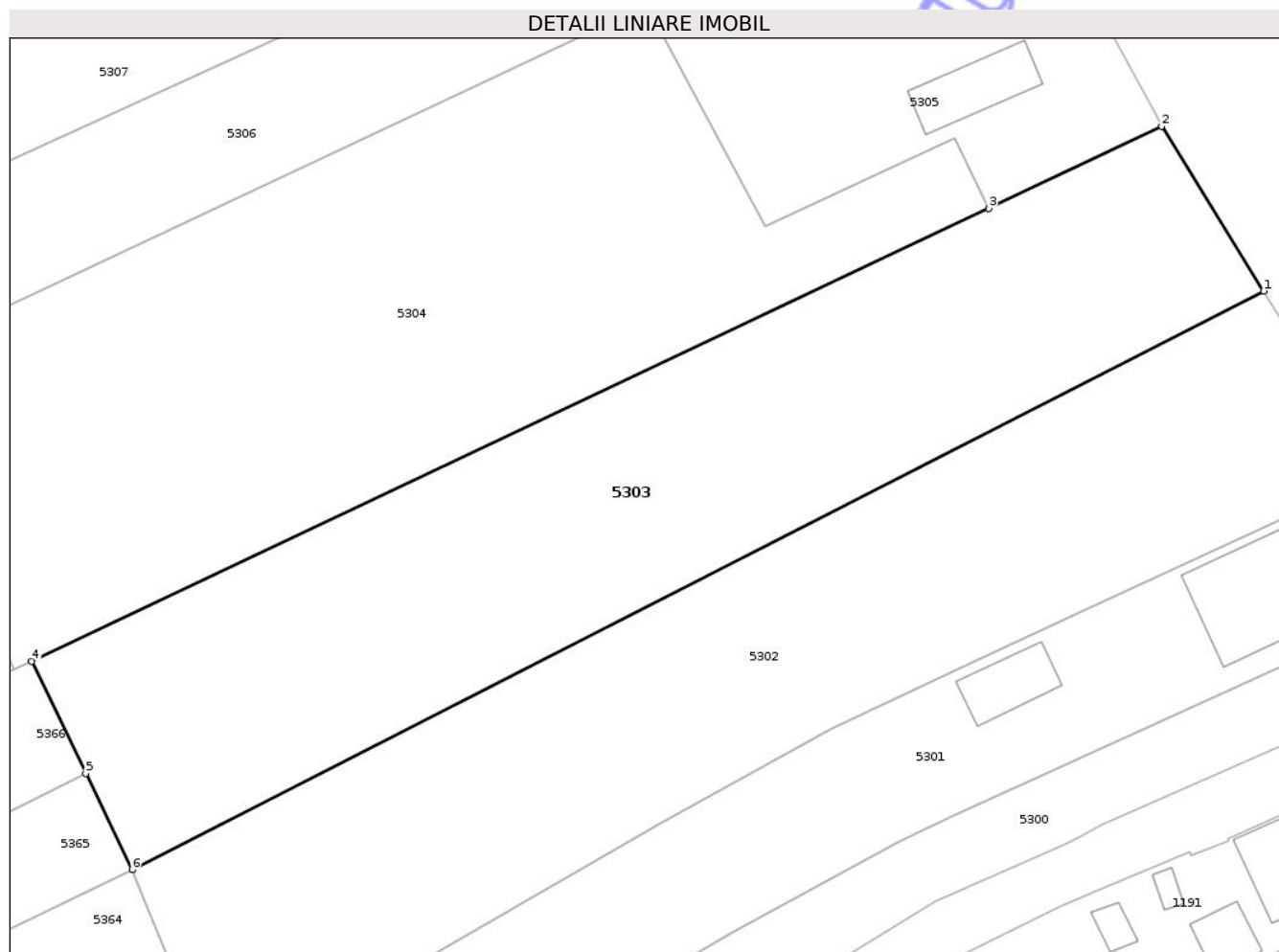
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.358	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	770	79	-	-	
2	arabil	NU	1.588	79	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	433.352,793 362.559,626	2	433.343,205 362.575,095	18.199
2	433.343,205 362.575,095	3	433.326,936 362.567,396	17.999
3	433.326,936 362.567,396	4	433.237,061 362.524,86	99.433
4	433.237,061 362.524,86	5	433.242,146 362.514,333	11.691

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	433.242,146 362.514,333	6	433.246,508 362.505,303	10.028
6	433.246,508 362.505,303	1	433.352,793 362.559,626	119.363

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5307**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Amarasti, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.100	Sector cadastral:39 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	0	Loc. Amarasti, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:135 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. 2415, din 31/05/1996 emis de NP CONSTANTIN BANU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ABAGIU DUMITRU	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ABAGIU DUMITRU	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

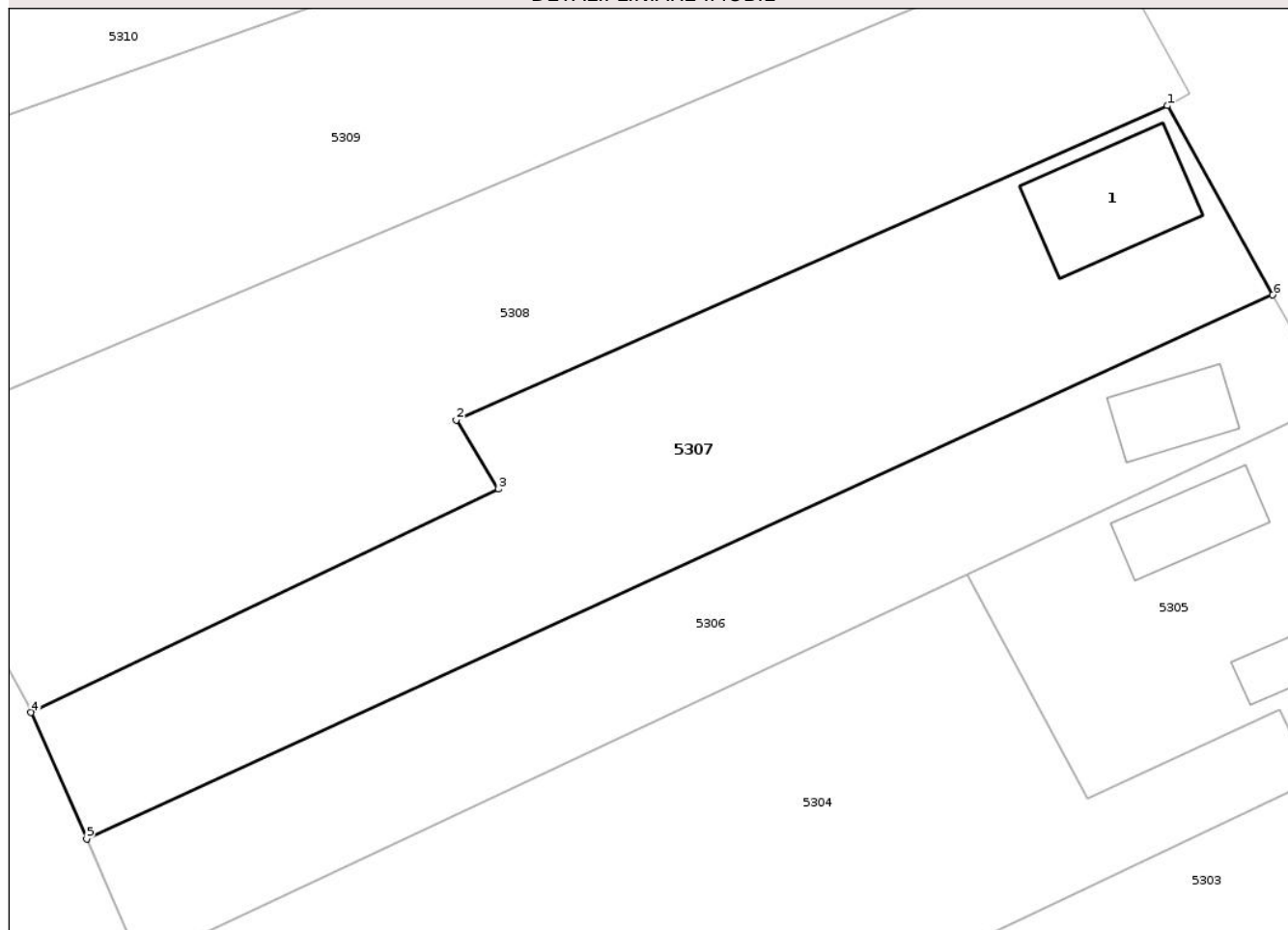
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.100	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curti constructii	DA	1.035	79	-	-	
2	arabil	NU	1.065	79	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	0	construcții de locuințe	135	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:135 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	433.313,384 362.629,703	2	433.247,621 362.600,674	71.885
2	433.247,621 362.600,674	3	433.251,514 362.594,281	7.485
3	433.251,514 362.594,281	4	433.208,276 362.573,645	47.91

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	433.208,276 362.573,645	5	433.213,424 362.561,985	12.746
5	433.213,424 362.561,985	6	433.323,131 362.612,216	120.66
6	433.323,131 362.612,216	1	433.313,384 362.629,703	20.02

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5311**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Amarasti, Jud. Valcea, punctul Acasă

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.050	Sector cadastral:39 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 869/50919, din 24/12/2002 emis de CJSDPAT VÂLCEA;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) DOBRISAN VINTILA	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

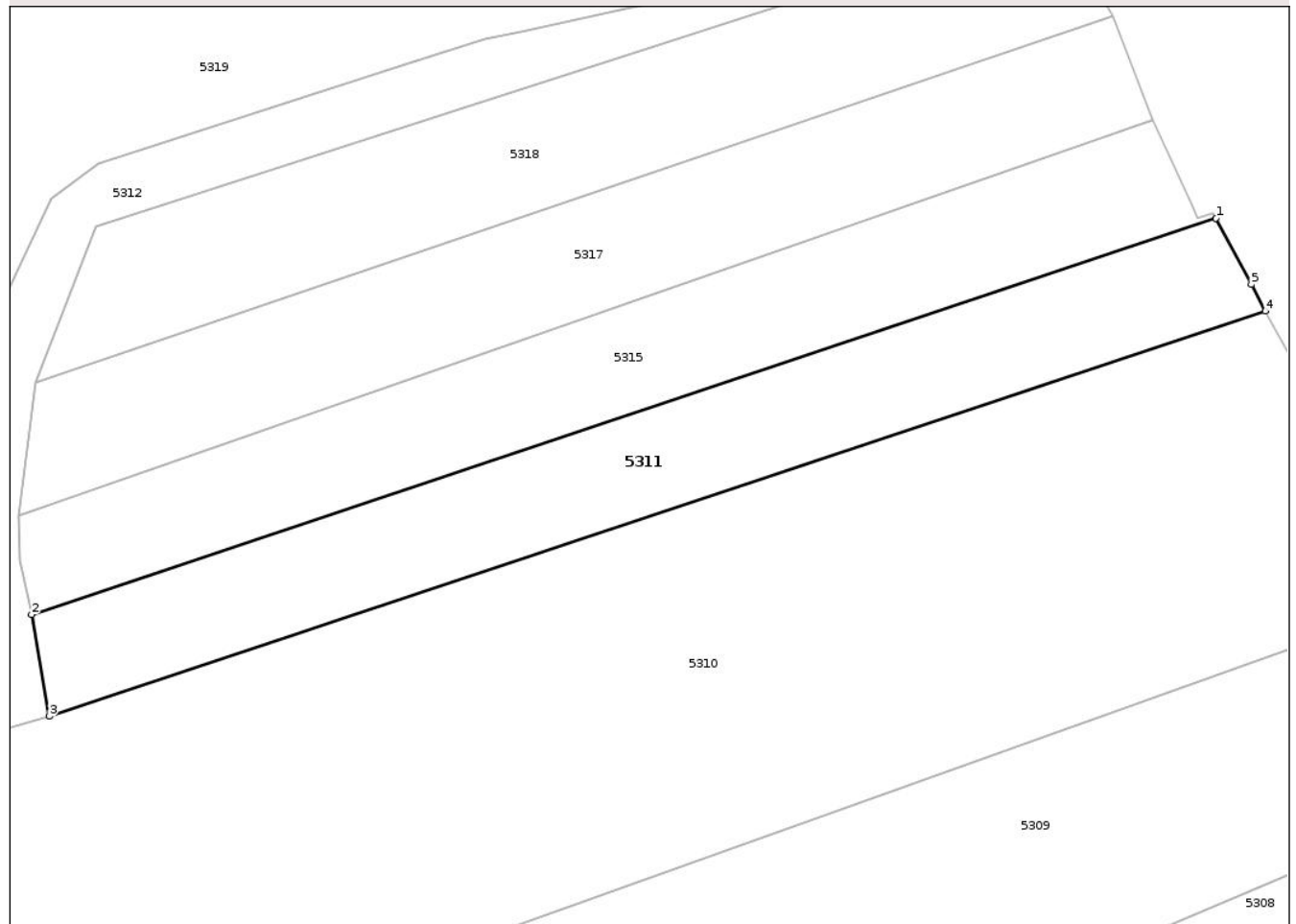
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.050	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	134	79	2434/46	-	
2	arabil	NU	916	79	2434/46	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	433.280,055 362.696,215	2	433.173,674 362.660,653	112.168
2	433.173,674 362.660,653	3	433.175,23 362.651,512	9.272
3	433.175,23 362.651,512	4	433.284,486 362.687,867	115.146
4	433.284,486 362.687,867	5	433.283,218 362.690,256	2.705

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	433.283,218 362.690,256	1	433.280,055 362.696,215	6.746

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5312**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
 Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Amarasti, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		640	Sector cadastral:39 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 267, din 30/01/2026 emis de PRIMARIA COMUNEI AMĂRĂȘTI;	
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1
	1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;	
B2	se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat

C. Partea III. SARCINI .

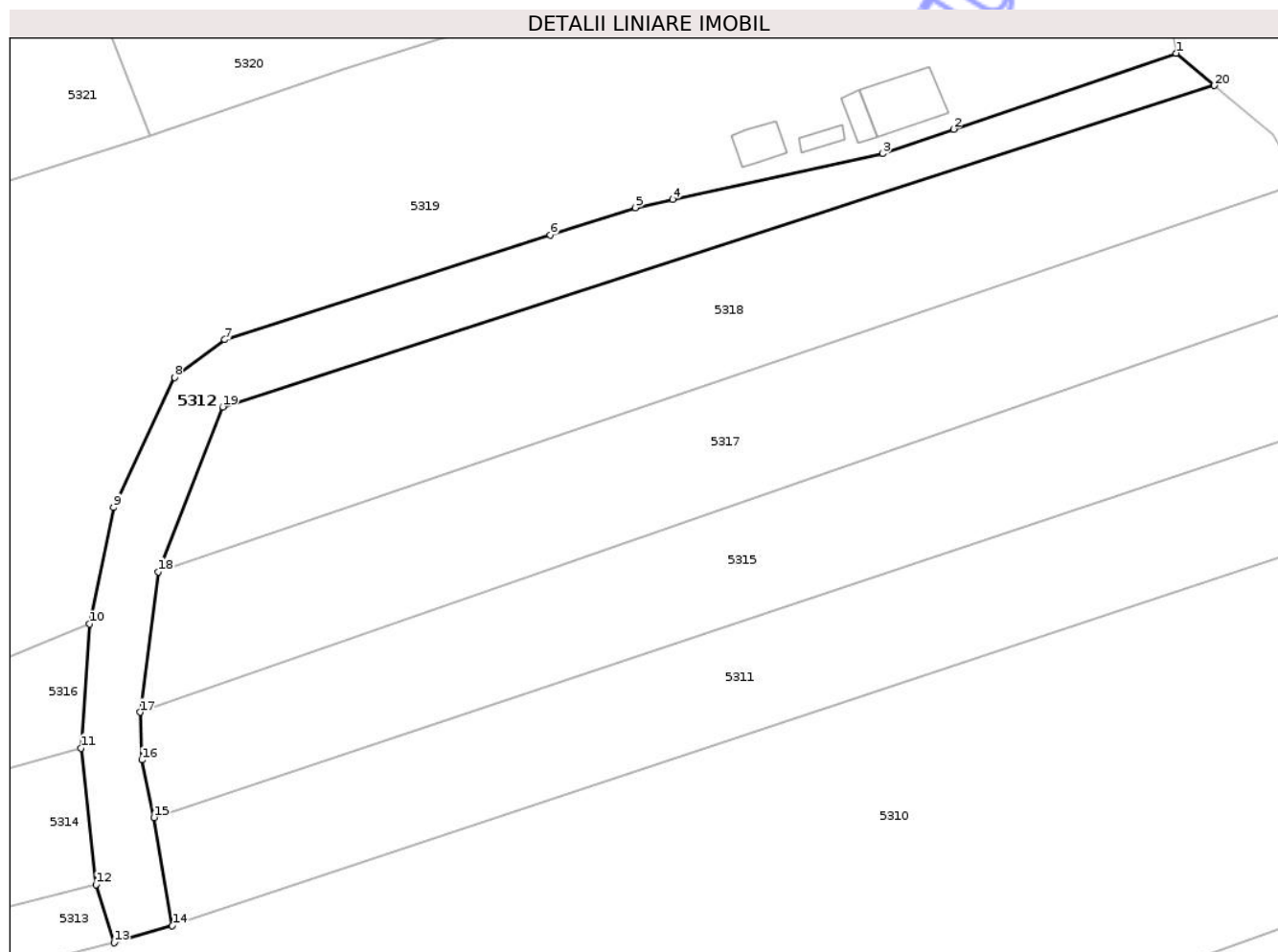
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	640	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	neproductiv	DA	100	-	-	-	canal
2	neproductiv	NU	540	-	-	-	canal

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	433.260,245 362.725,346	2	433.241,394 362.718,908	19.92
2	433.241,394 362.718,908	3	433.235,385 362.716,856	6.35
3	433.235,385 362.716,856	4	433.217,604 362.712,972	18.2
4	433.217,604 362.712,972	5	433.214,421 362.712,276	3.258

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	433.214,421 362.712,276	6	433.207,236 362.709,963	7.548
6	433.207,236 362.709,963	7	433.179,676 362.701,089	28.953
7	433.179,676 362.701,089	8	433.175,397 362.697,914	5.328
8	433.175,397 362.697,914	9	433.170,235 362.686,889	12.174
9	433.170,235 362.686,889	10	433.168,228 362.677,036	10.055
10	433.168,228 362.677,036	11	433.167,477 362.666,53	10.533
11	433.167,477 362.666,53	12	433.168,77 362.654,963	11.639
12	433.168,77 362.654,963	13	433.170,291 362.650,051	5.142
13	433.170,291 362.650,051	14	433.175,23 362.651,512	5.151
14	433.175,23 362.651,512	15	433.173,674 362.660,653	9.272
15	433.173,674 362.660,653	16	433.172,639 362.665,52	4.976
16	433.172,639 362.665,52	17	433.172,499 362.669,569	4.051
17	433.172,499 362.669,569	18	433.174,021 362.681,448	11.976
18	433.174,021 362.681,448	19	433.179,485 362.695,41	14.993
19	433.179,485 362.695,41	20	433.263,5 362.722,613	88.309
20	433.263,5 362.722,613	1	433.260,245 362.725,346	4.25

** Lungimile segmentelor sunt determinate în plan de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5317**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Amarasti, Jud. Valcea, punctul Amărăști

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.090	Sector cadastral:39 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 676/192, din 10/12/2002 emis de CJSDPAT VÂLCEA;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) VLADU I. ION	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

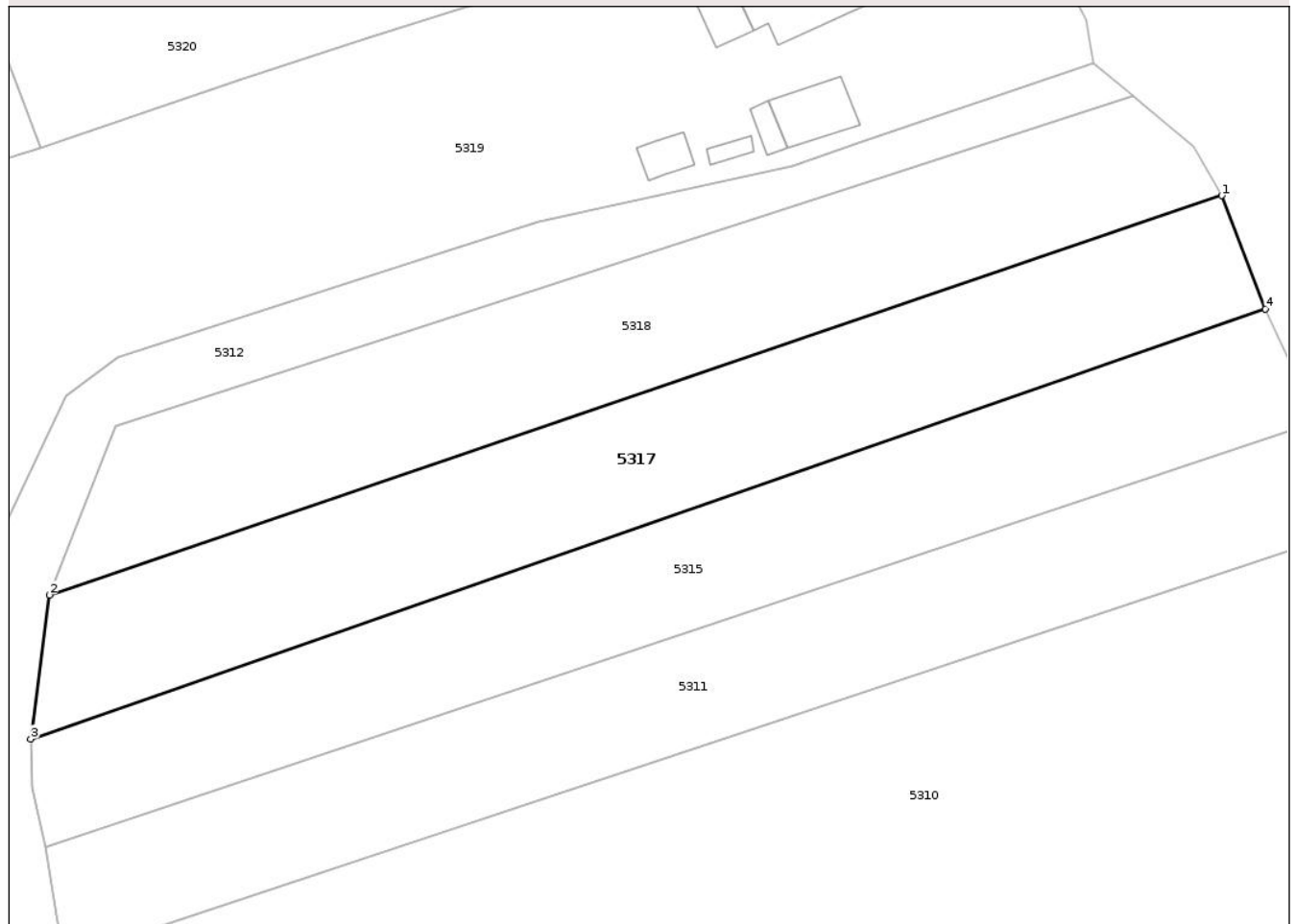
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.090	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	145	79	196/34	-	
2	arabil	NU	945	79	2434/42	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	433.270,789 362.714,394	2	433.174,021 362.681,448	102.223
2	433.174,021 362.681,448	3	433.172,499 362.669,569	11.976
3	433.172,499 362.669,569	4	433.274,391 362.705,044	107.891
4	433.274,391 362.705,044	1	433.270,789 362.714,394	10.02

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5314**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea, punctul Amărăști

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		745	Sector cadastral:39 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 1209, din 31/01/2005 emis de CJSDPAT VÂLCEA;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) FLORESCU I.G SOFRONIE	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

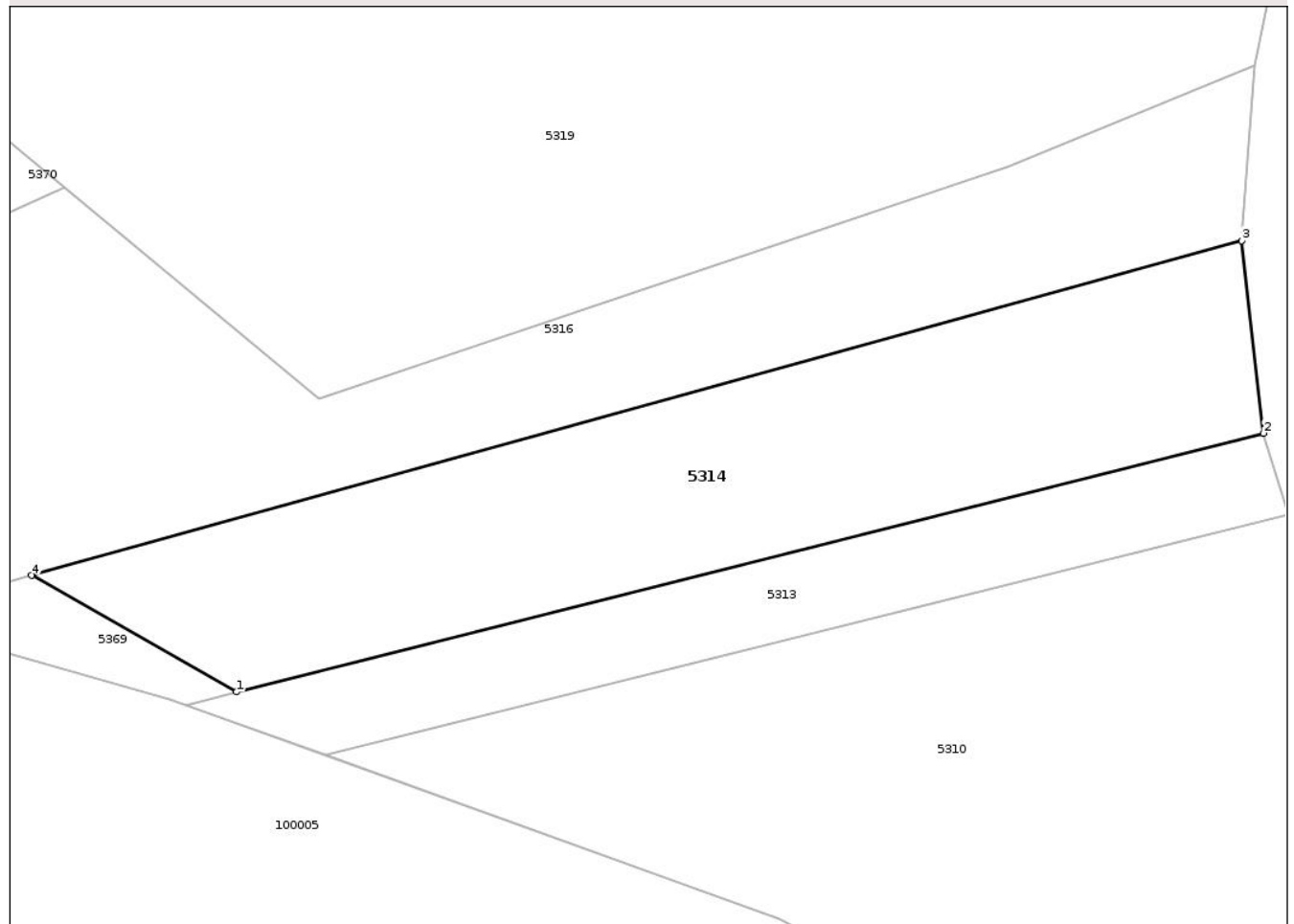
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	745	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	345	79	2434/44	-	
2	altele	NU	400	79	2436/20	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	433.107,06 362.639,423	2	433.168,77 362.654,963	63.637
2	433.168,77 362.654,963	3	433.167,477 362.666,53	11.639
3	433.167,477 362.666,53	4	433.094,758 362.646,423	75.448
4	433.094,758 362.646,423	1	433.107,06 362.639,423	14.154

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5318**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Amarasti, Jud. Valcea, punctul Lângă Casă

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.035	Sector cadastral:39 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 1276, din 27/02/2006 emis de CJSAPT VÂLCEA;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) GIULESCU ELENA	

C. Partea III. SARCINI .

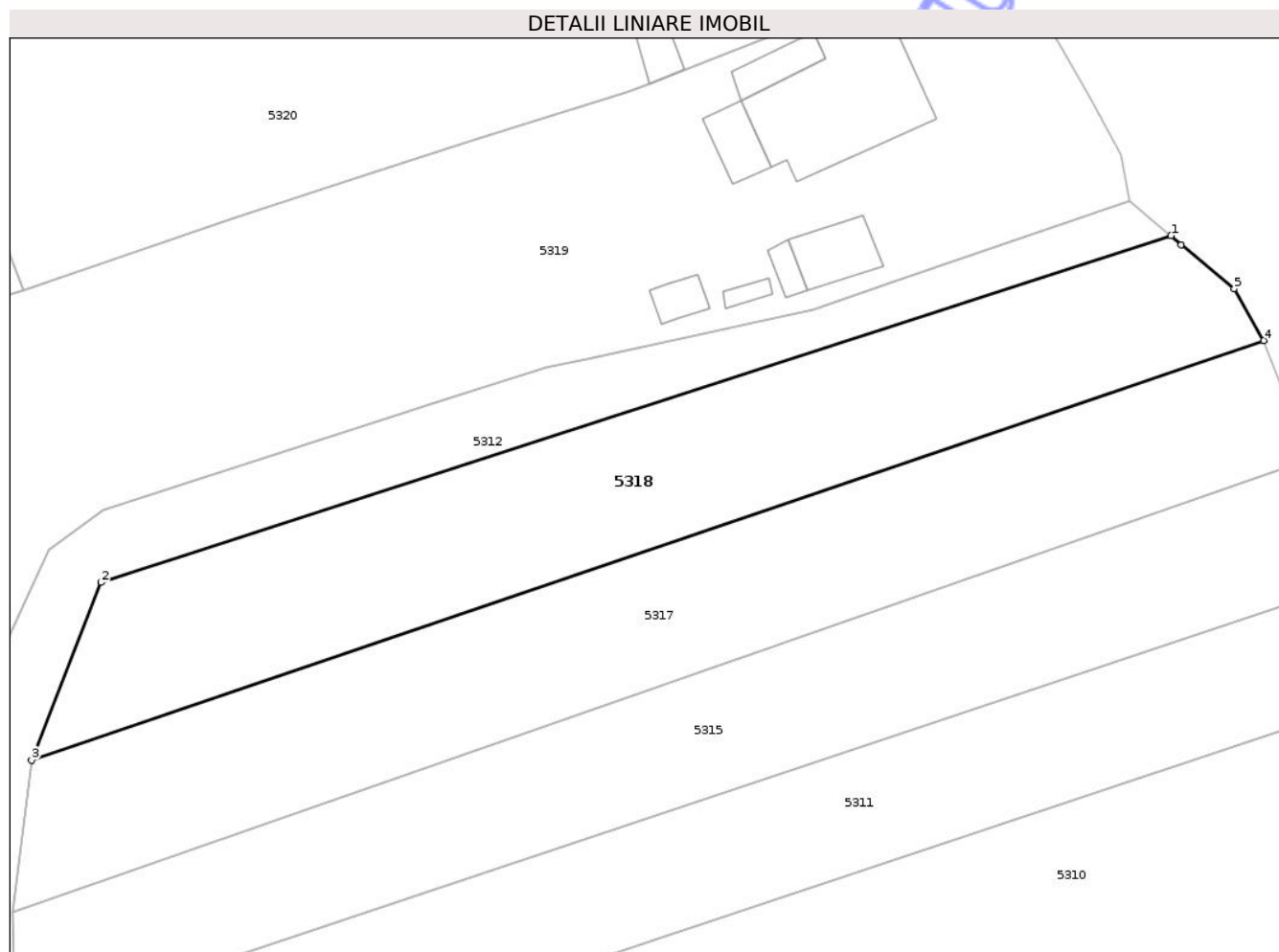
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.035	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	146	79	2434/41	-	
2	arabil	NU	889	79	2434/41	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	433.263,5 362.722,613	2	433.179,485 362.695,41	88.309
2	433.179,485 362.695,41	3	433.174,021 362.681,448	14.993
3	433.174,021 362.681,448	4	433.270,789 362.714,394	102.223
4	433.270,789 362.714,394	5	433.268,468 362.718,44	4.664

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	433.268,468 362.718,44	6	433.264,321 362.721,923	5.416
6	433.264,321 362.721,923	1	433.263,5 362.722,613	1.072

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5321**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Amarasti, Jud. Valcea, Punct"Vladaiesti Pesceana Zavoi"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafata* (mp)	Observatii / Referinta
A1	35061	Din acte: 4.675 Masurata: 4.672	Sector cadastral:39 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
20674 / 25/05/2012		
Act Administrativ nr. titlu de proprietate nr. 1405, din 15/08/2006 emis de Comisia Judeteana Valcea;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) VLADU LUCA 2) VLADU GHEORGHITA	A1

C. Partea III. SARCINI .

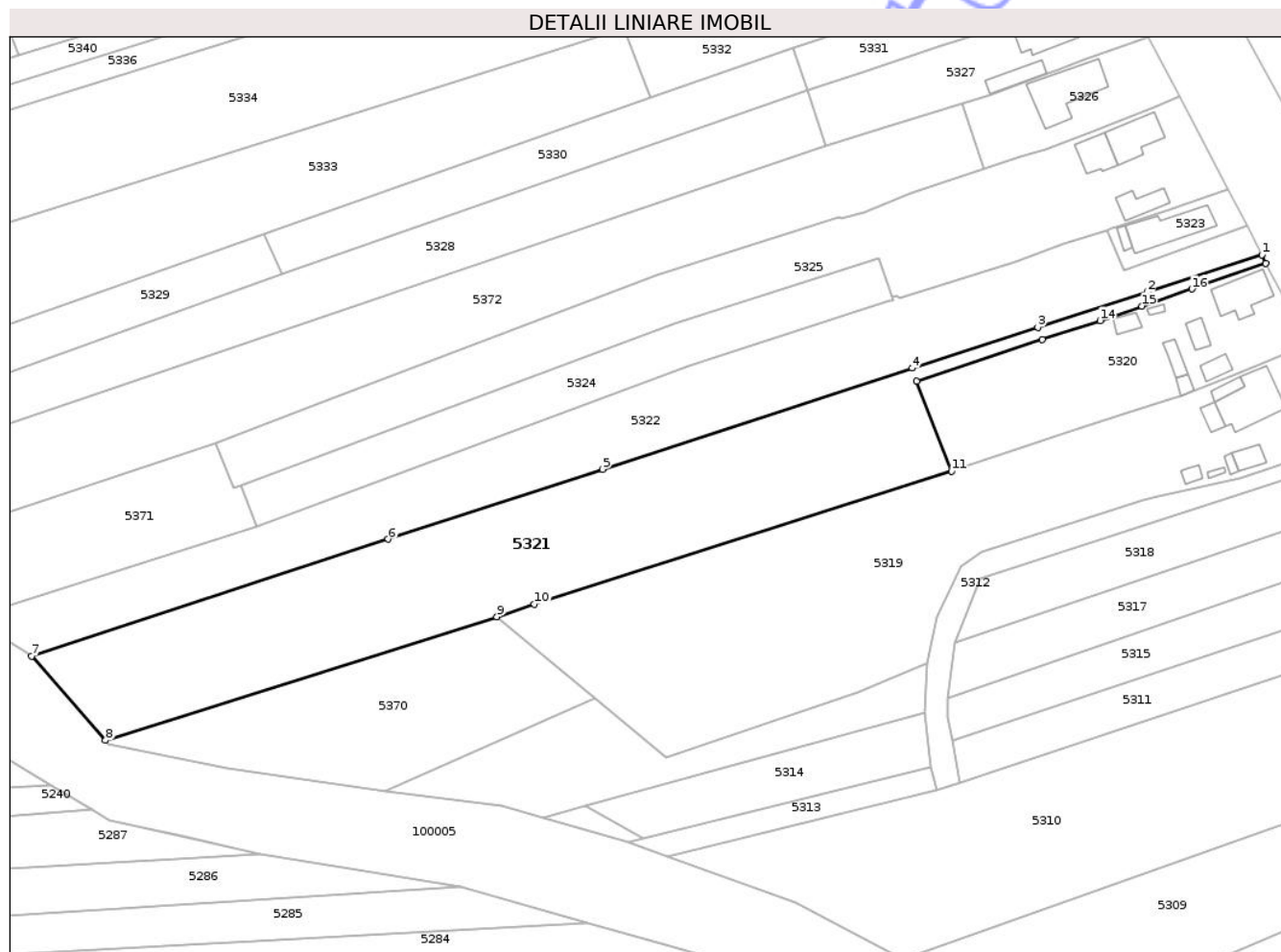
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
35061	Din acte: 4.675 Masurata: 4.672	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	125	79	2435/9A	-	imprejmuit pe partea de Sud și partea de Est, iar pe partea de Nord și Vest limita nematerializată.
2	vie	NU	82	79	2435/9A	-	Gard pe partea de Sud, iar pe partea de Est, Nord și Vest limita nematerializată.
3	arabil	NU	2.433	79	2434/36	-	Gard în partea de Est, iar în partea de Nord, Vest și Sud limita nematerializată.
4	padure	NU	2.032	79	2436/17	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	433.239,949 362.764,787	2	433.215,319 362.756,813	25.889

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	433.215,319 362.756,813	3	433.191,863 362.749,22	24.654
3	433.191,863 362.749,22	4	433.164,875 362.740,481	28.368
4	433.164,875 362.740,481	5	433.098,46 362.718,788	69.868
5	433.098,46 362.718,788	6	433.052,429 362.703,752	48.425
6	433.052,429 362.703,752	7	432.975,881 362.678,692	80.546
7	432.975,881 362.678,692	8	432.991,752 362.660,611	24.058
8	432.991,752 362.660,611	9	433.075,697 362.687,143	88.038
9	433.075,697 362.687,143	10	433.083,773 362.689,818	8.507
10	433.083,773 362.689,818	11	433.173,357 362.718,353	94.019
11	433.173,357 362.718,353	12	433.165,891 362.737,702	20.739
12	433.165,891 362.737,702	13	433.192,859 362.746,589	28.395
13	433.192,859 362.746,589	14	433.205,208 362.750,658	13.002
14	433.205,208 362.750,658	15	433.214,151 362.753,807	9.481
15	433.214,151 362.753,807	16	433.224,923 362.757,461	11.375
16	433.224,923 362.757,461	17	433.240,78 362.762,968	16.786
17	433.240,78 362.762,968	1	433.239,949 362.764,787	2.0

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5325**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Amarasti, Jud. Valcea, str. Calea Haiducilor, nr. 81

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	35558	3.153	Sector cadastral:39 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	35558-C1	Loc. Amarasti, Jud. Valcea, str. Calea Haiducilor, nr. 81	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:43 mp; S. construita desfasurata:43 mp; Casa de locuit-An construire:1970
A1.2	35558-C2	Loc. Amarasti, Jud. Valcea, str. Calea Haiducilor, nr. 81	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:79 mp; S. construita desfasurata:79 mp; Casa de locuit-An construire:1970
A1.3	35558-C3	Loc. Amarasti, Jud. Valcea, str. Calea Haiducilor, nr. 81	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:51 mp; S. construita desfasurata:67 mp; Bucatarie de vara+Magazie, (D. partial+P)-An construire:1970;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe	
100159 / 01/10/2021		
Act Administrativ nr. Titlu de proprietate nr. 1224, din 12/04/2005 emis de CJPSDPAT VALCEA (act administrativ nr Adeverinta nr. 453 din 03.09.2021, emis de PRIMARIA COMUNEI AMARASTI);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COTARLA VICTOR, defunct	A1
Act Administrativ nr. Certificat de atestare fiscala pentru persoane fizice nr. 200, din 03/09/2021 emis de Primaria Comunei Amarasti;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COTARLA VICTOR, defunct 2) COTARLA IOANA, defuncta	A1.1, A1.2, A1.3

C. Partea III. SARCINI .

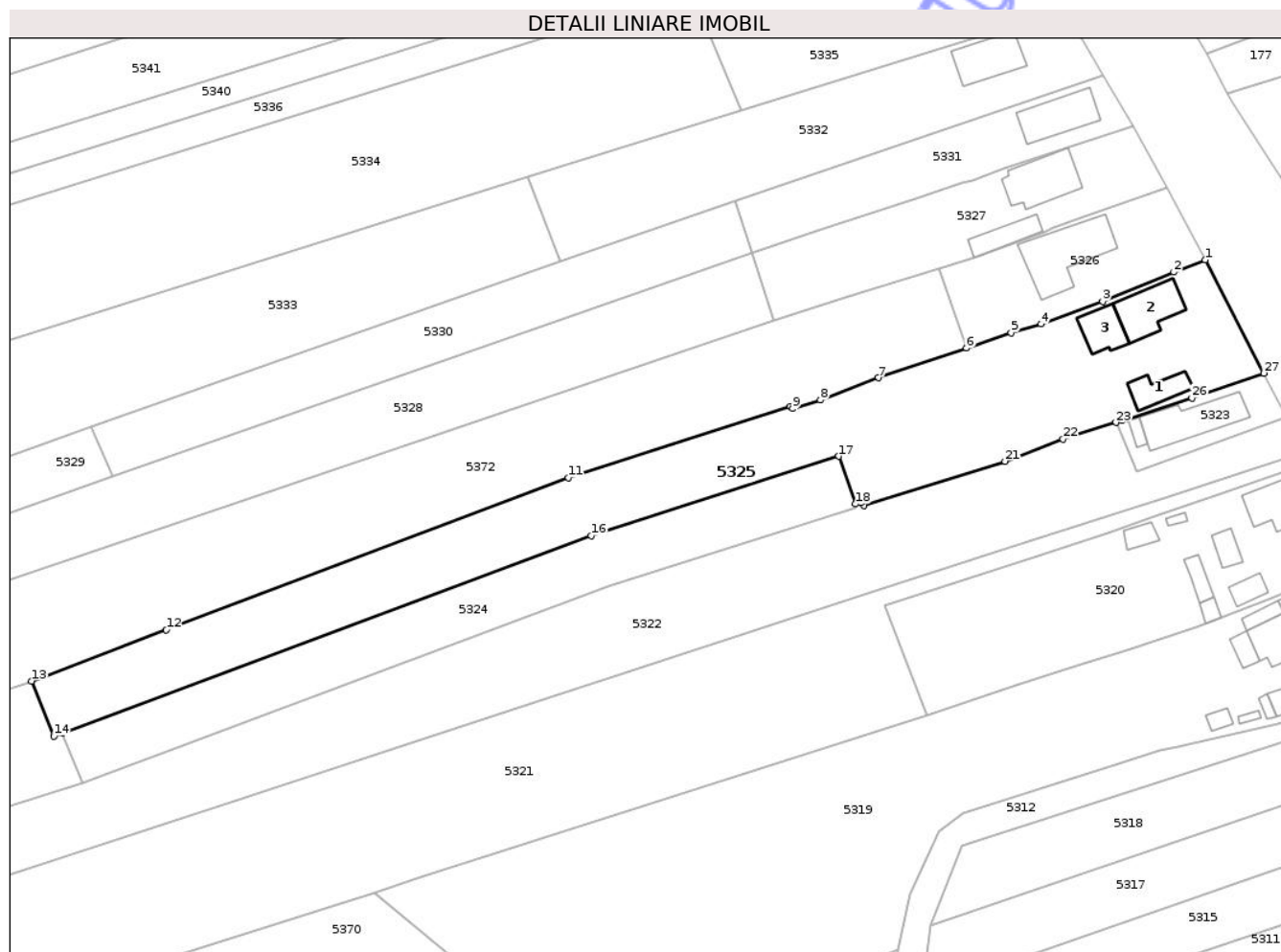
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
35558	3.153	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	790	78 (T. 48 OCPI)	196/31	-	
2	vie	DA	102	78 (T. 48 OCPI)	2434/33	-	
3	arabil	DA	99	78 (T. 48 OCPI)	2434/33	-	
4	vie	NU	296	78 (T. 48 OCPI)	2434/33	-	
5	arabil	NU	1.866	78 (T. 48 OCPI)	2434/31, 3436/14	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	35558-C1	construcții de locuințe	43	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:43 mp; S. construita desfasurata:43 mp; Casa de locuit-An construire:1970
A1.2	35558-C2	construcții de locuințe	79	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:79 mp; S. construita desfasurata:79 mp; Casa de locuit-An construire:1970
A1.3	35558-C3	construcții anexa	51	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:51 mp; S. construita desfasurata:67 mp; Bucatarie de vara+Magazie, (D.partial+P)-An construire:1970;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	433.222,414 362.798,777	2	433.216,9 362.796,613	5.923
3	433.204,312 362.791,469	4	433.193,472 362.787,44	11.565
5	433.188,17 362.785,903	6	433.180,293 362.783,228	8.319
7	433.164,775 362.777,958	8	433.154,53 362.774,043	10.968
9	433.149,596 362.772,52	10	433.149,176 362.772,911	0.574
11	433.110,011 362.760,327	12	433.039,051 362.733,48	75.869
13	433.015,255 362.724,477	14	433.019,181 362.714,735	10.503
15	433.020,684 362.715,295	16	433.114,011 362.750,08	99.599
17	433.157,74 362.764,106	18	433.160,685 362.755,693	8.914
19	433.161,702 362.755,966	20	433.162,169 362.755,4	0.734
21	433.187,098 362.763,225	22	433.197,338 362.767,124	10.957
23	433.206,68 362.770,084	24	433.207,774 362.770,431	1.148
25	433.208,761 362.770,687	26	433.220,066 362.774,413	11.903
27	433.232,779 362.778,766	1	433.222,414 362.798,777	22.536

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	433.216,9 362.796,613	3	433.204,312 362.791,469	13.598
4	433.193,472 362.787,44	5	433.188,17 362.785,903	5.52
6	433.180,293 362.783,228	7	433.164,775 362.777,958	16.388
8	433.154,53 362.774,043	9	433.149,596 362.772,52	5.164
10	433.149,176 362.772,911	11	433.110,011 362.760,327	41.137
12	433.039,051 362.733,48	13	433.015,255 362.724,477	25.442
14	433.019,181 362.714,735	15	433.020,684 362.715,295	1.604
16	433.114,011 362.750,08	17	433.157,74 362.764,106	45.923
18	433.160,685 362.755,693	19	433.161,702 362.755,966	1.053
20	433.162,169 362.755,4	21	433.187,098 362.763,225	26.128
22	433.197,338 362.767,124	23	433.206,68 362.770,084	9.8
24	433.207,774 362.770,431	25	433.208,761 362.770,687	1.02
26	433.220,066 362.774,413	27	433.232,779 362.778,766	13.438

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5328**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea, punctul Amărăști-Amărăști Zăvoi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.556	Sector cadastral:39 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 115, din 22/04/2026 emis de COMUNA AMĂRĂȘTI (HCJ 31/13.09.1991-PREFECTURA JUDEȚ VĂLCEA);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) TRUȘCĂ ILIE	A1

C. Partea III. SARCINI .

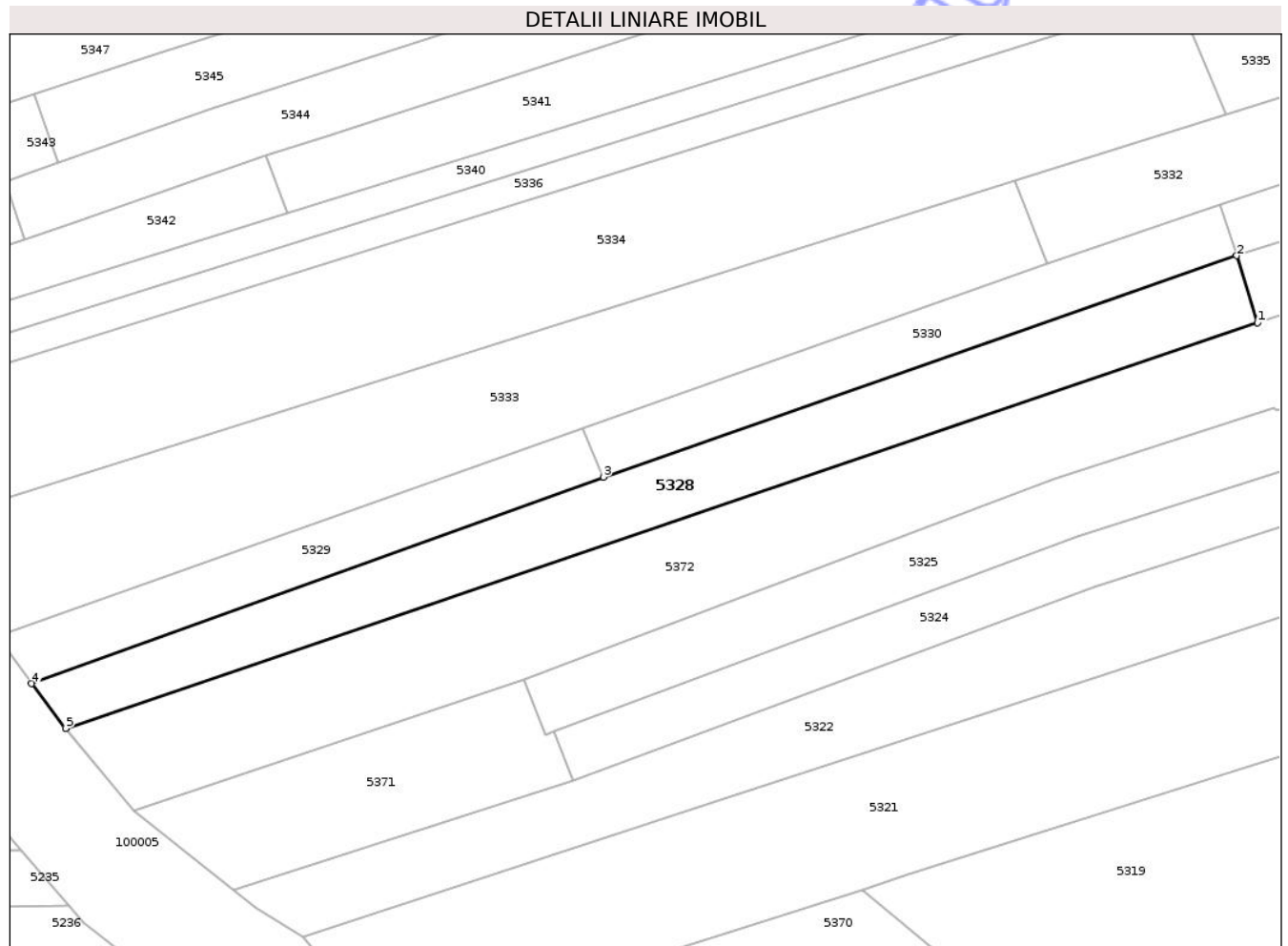
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.556	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.767	79	-	-	
2	altele	NU	789	79	-	-	zăvoi

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	433.146,207 362.788,168	2	433.142,488 362.800,091	12.49
2	433.142,488 362.800,091	3	433.029,557 362.760,651	119.62
3	433.029,557 362.760,651	4	432.927,495 362.723,84	108.497
4	432.927,495 362.723,84	5	432.933,563 362.715,867	10.019

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	432.933,563 362.715,867	1	433.146,207 362.788,168	224.599

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5330**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea, punctul Amărăști

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.152	Sector cadastral:39 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 13270, din 14/04/2009 emis de CJSDPAT VÂLCEA;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) DIACONU ELISAVETA	

C. Partea III. SARCINI .

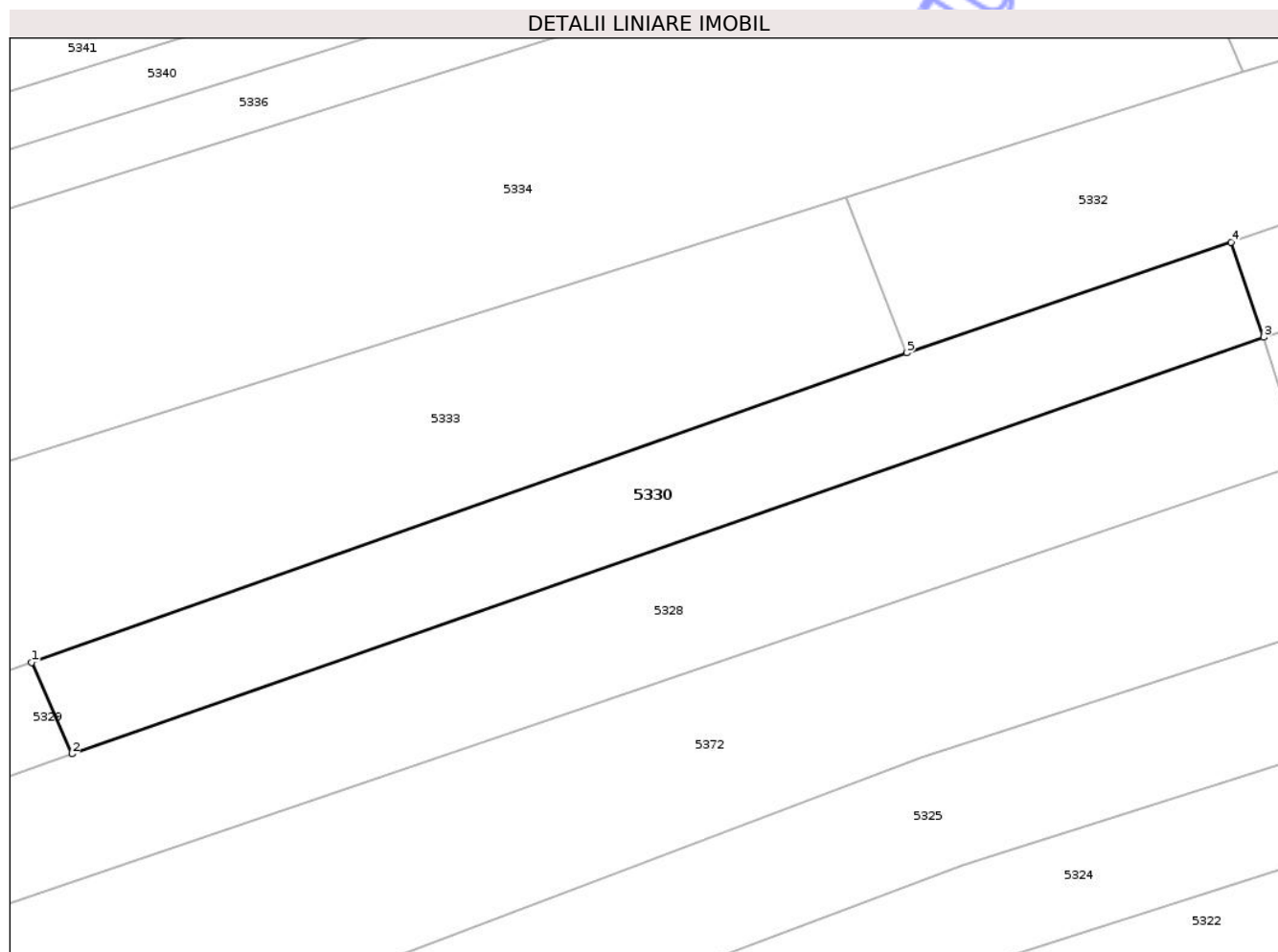
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.152	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.152	79	2434/26	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	433.025,755 362.769,295	2	433.029,557 362.760,651	9.443
2	433.029,557 362.760,651	3	433.142,488 362.800,091	119.62
3	433.142,488 362.800,091	4	433.139,413 362.809,099	9.518
4	433.139,413 362.809,099	5	433.108,654 362.798,599	32.502
5	433.108,654 362.798,599	1	433.025,755 362.769,295	87.926

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5332**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Amarasti, Jud. Valcea, punctul Acasă

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.457	Sector cadastral:39 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	0	Loc. Amarasti, Jud. Valcea, punctul Acasa	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:76 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 902/50763, din 10/09/2002 emis de CJSDPAT VĂLCEA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COSTEANU D. ANA	A1
Act Administrativ nr. 267, din 30/01/2026 emis de COMUNA AMĂRĂȘTI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COSTEANU D. ANA	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

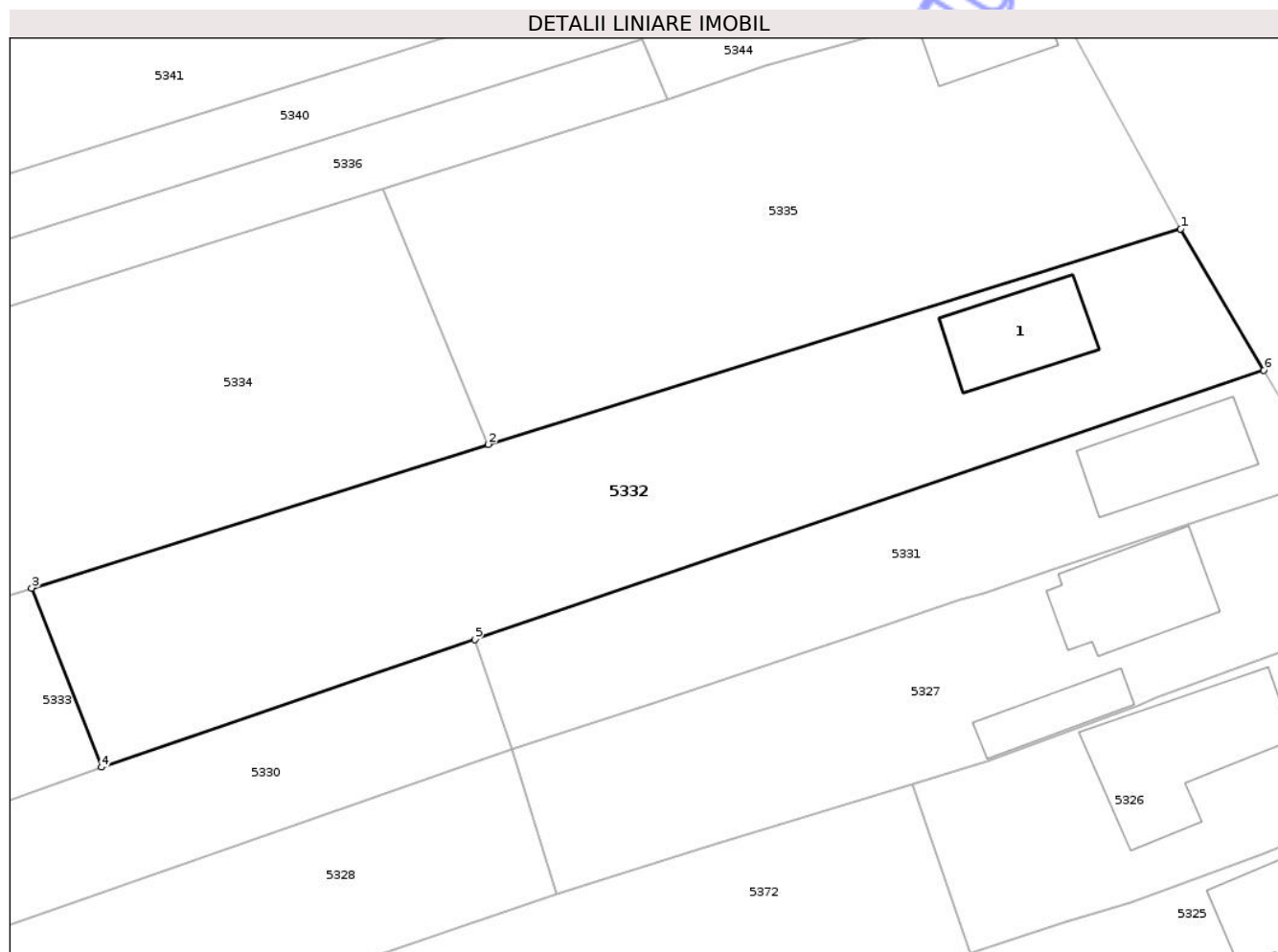
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.457	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	480	79	196/26	-	
2	arabil	DA	301	79	2434/22	-	
3	vie	NU	676	79	2435/6	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	0	construcții de locuințe	76	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:76 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	433.197,626 362.842,94	2	433.140,544 362.825,183	59.78
2	433.140,544 362.825,183	3	433.102,896 362.813,355	39.462

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	433.102,896 362.813,355	4	433.108,654 362.798,599	15.84
4	433.108,654 362.798,599	5	433.139,413 362.809,099	32.502
5	433.139,413 362.809,099	6	433.204,463 362.831,303	68.735
6	433.204,463 362.831,303	1	433.197,626 362.842,94	13.497

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5334**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea, punctul Amarasti

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.478	Sector cadastral:39 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 94, din 31/03/2026 emis de COMUNA AMĂRĂȘTI (HC) 31/13.09.1991-PREFECTURA JUDEȚ VĂLCEA);	
B1 Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) GAMĂNĂ ILIE	A1

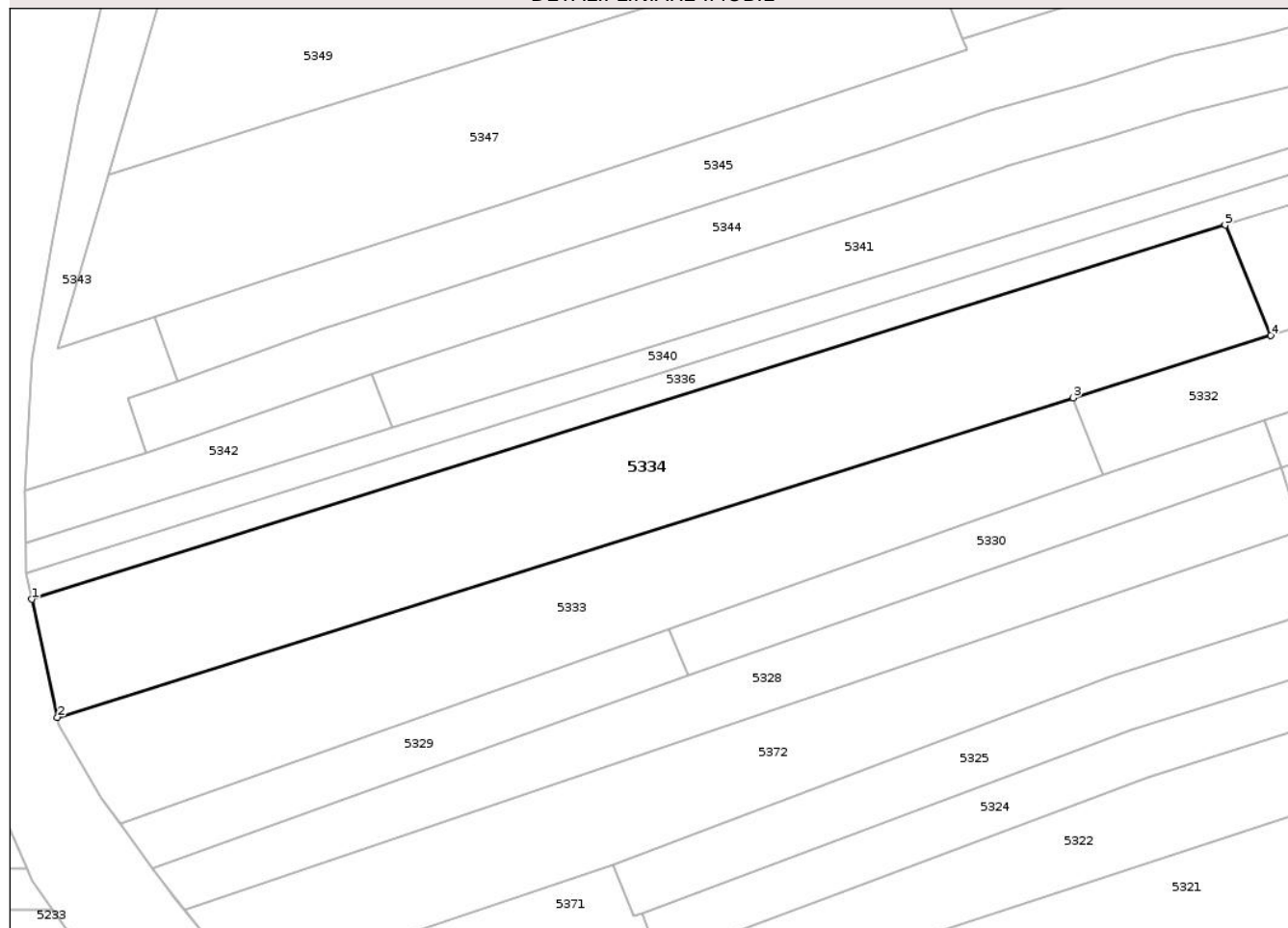
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observații / Referințe
	5.478	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	3.928	79	-	-	
2	altele	NU	1.550	79	-	-	ZĂVOI

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	432.904,45 362.775,017	2	432.909,327 362.752,54	23.0
2	432.909,327 362.752,54	3	433.102,896 362.813,355	202.898
3	433.102,896 362.813,355	4	433.140,544 362.825,183	39.462
4	433.140,544 362.825,183	5	433.131,85 362.846,23	22.772

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	433.131,85 362.846,23	1	432.904,45 362.775,017	238.29

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5336**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.381	Sector cadastral:39 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 267, din 30/01/2026 emis de PRIMARIA COMUNEI AMĂRĂȘTI;	
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1
	1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;	
B2	se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

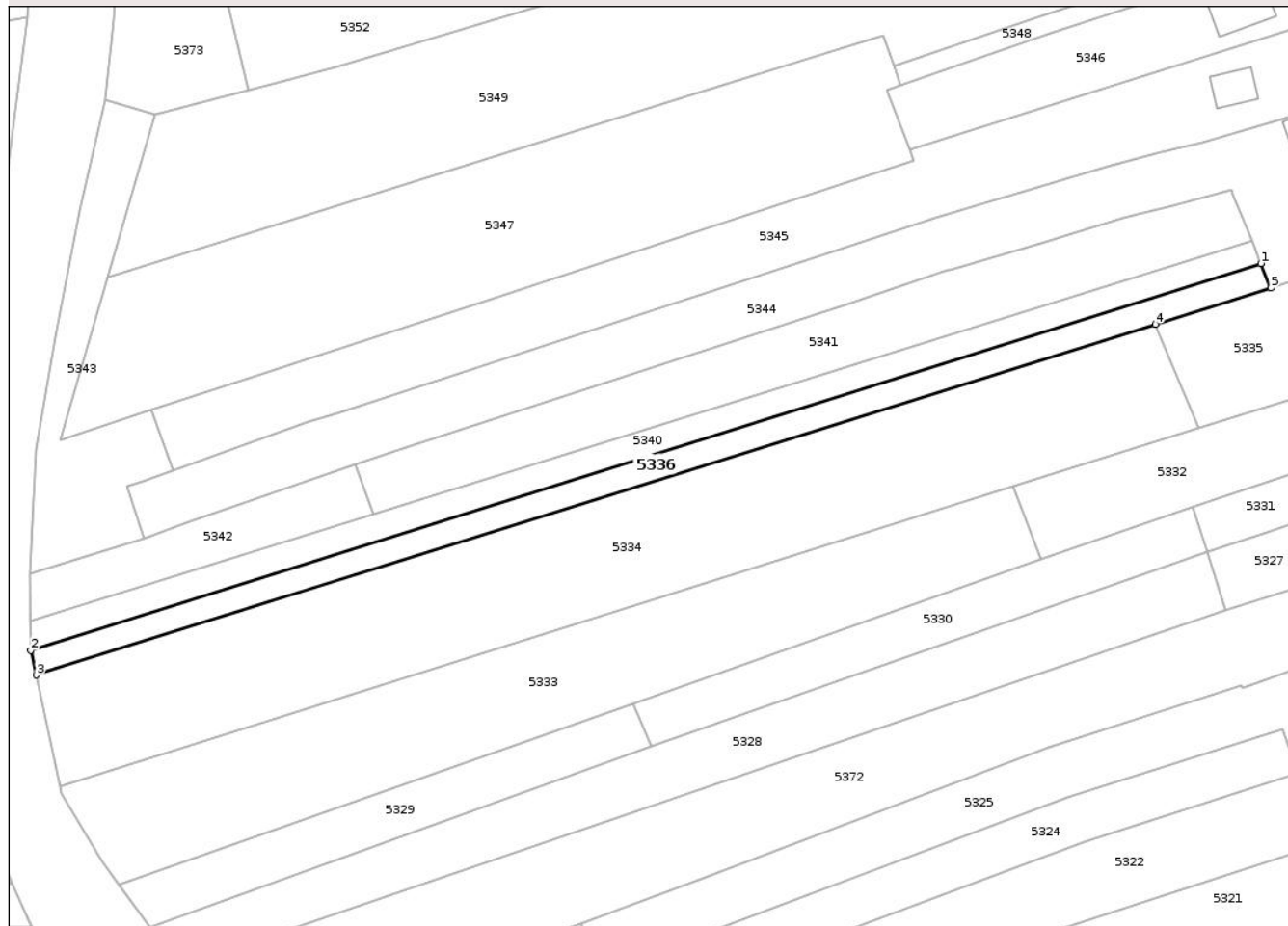
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.381	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.004	-	-	-	
2	altele	NU	377	-	-	-	zăvoi

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	433.153,272 362.858,599	2	432.903,36 362.780,042	261.968
2	432.903,36 362.780,042	3	432.904,45 362.775,017	5.142
3	432.904,45 362.775,017	4	433.131,85 362.846,23	238.29
4	433.131,85 362.846,23	5	433.155,28 362.853,567	24.552

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	433.155,28 362.853,567	1	433.153,272 362.858,599	5.418

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5342**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea, punctul Șosea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		708	Sector cadastral:39 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Hotarare Judecatoreasca nr. 660, din 19/09/2011 emis de JUDECĂTORIA DRĂGĂȘANI-VÂLCEA;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) DIACONU F. DUMITRU	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

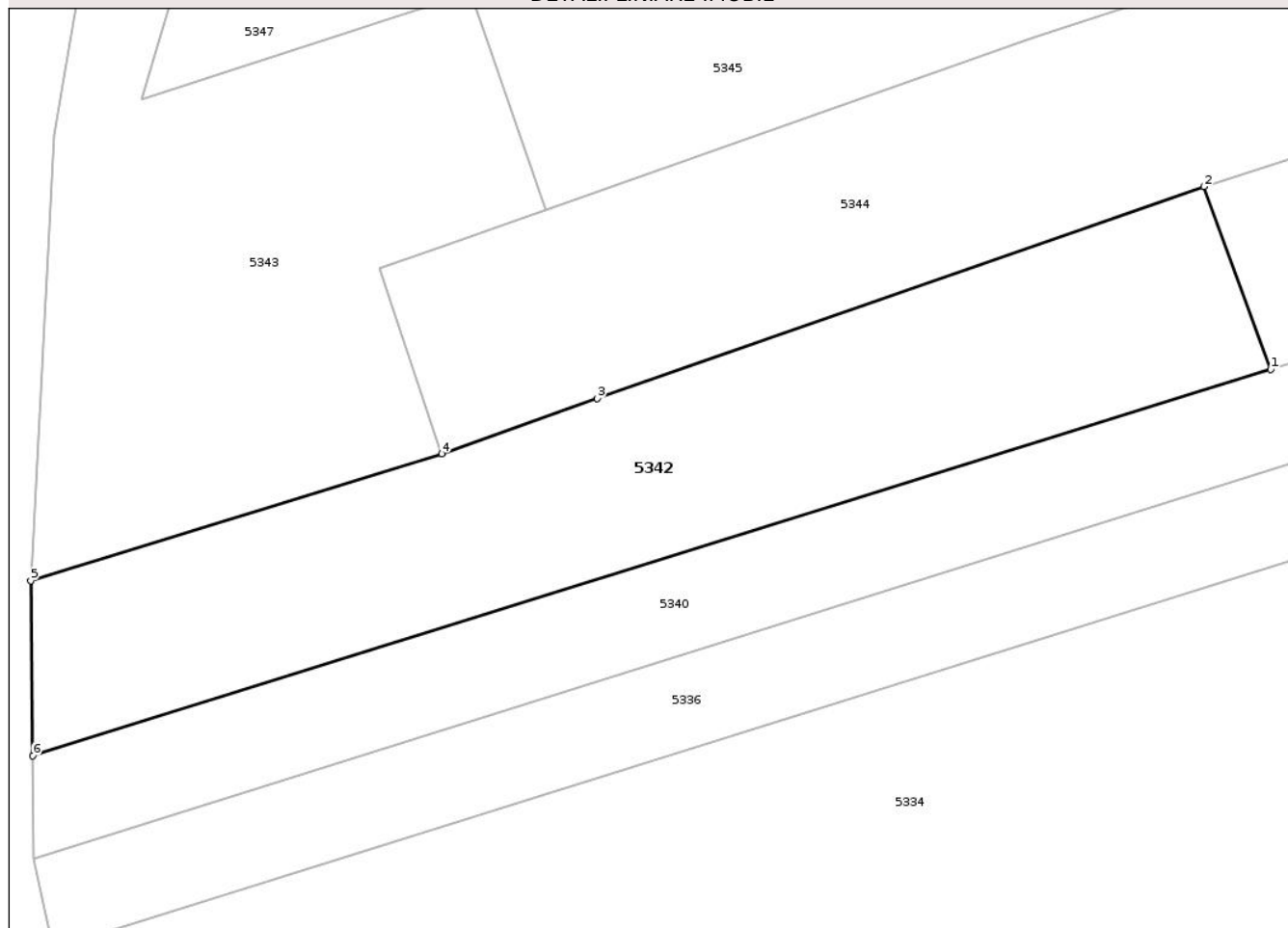
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	708	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	altele	NU	708	79	2436/6	-	PDT

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	432.973,066 362.807,611	2	432.969,31 362.817,91	10.963
2	432.969,31 362.817,91	3	432.935,111 362.805,969	36.224
3	432.935,111 362.805,969	4	432.926,333 362.802,86	9.312
4	432.926,333 362.802,86	5	432.903,182 362.795,708	24.231
5	432.903,182 362.795,708	6	432.903,294 362.785,849	9.86

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	432.903,294 362.785,849	1	432.973,066 362.807,611	73.087

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5344**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Amarasti, Str Calea Haiducilor, Nr. 93, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	35258	3.536	Sector cadastral:39 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	35258-C1	Loc. Amarasti, Str Calea Haiducilor, Nr. 93, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:37 mp; S. construita desfasurata:37 mp; Casa de locuit, parter-An construire: 1955
A1.2	35258-C2	Loc. Amarasti, Str Calea Haiducilor, Nr. 93, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp; S. construita desfasurata:27 mp; Anexa (magazie), parter-An construire:1955

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
10196 / 28/02/2017		
Act Notarial nr. 257, din 28/02/2017 emis de NP Tobescu Camelia Mihaela;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/1 1) VALE POMPILIANA, nezasatorita <i>OBSERVATII: bun propriu, cu titlu de cumparare</i>	A1
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/1 1) VALE POMPILIANA, nezasatorita <i>OBSERVATII: bun propriu, cu titlu de cumparare</i>	A1.1, A1.2
68901 / 19/10/2020		
Act Notarial nr. 591, din 19/10/2020 emis de NP Truica Valentin;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) CROITORU SORINEL, bun propriu	A1
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) CROITORU SORINEL, bun propriu	A1.1, A1.2
93335 / 13/10/2023		
Actiune In Instanta nr. in Dosar nr. 2902/223/2023, din 11/10/2023 emis de JUDECATORIA DRAGASANI;		
B7	Se noteaza litigiul privind pe reclamanta CROITORU (VĂLE) POMPILIANA, in contradictoriu cu paratul CROITORU SORINEL, avand ca obiect "revocare donatie", solicitand ca prin hotararea ce se va pronunta sa se dispuna revocarea donatiei aferenta Contractului de donatie autentificat sub nr. 591/19.10.2020 la SNP Truica Valentin si Truica Valeriu, incheiat intre Croitoru (Văle) Pompiliana in calitate de donator si Croitoru Sorinel in calitate de donatar, precum si restituirea in natura a bunurilor donate, iar de nu este posibil, obligarea paratului sa plateasca valoarea acestora.	A1, A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

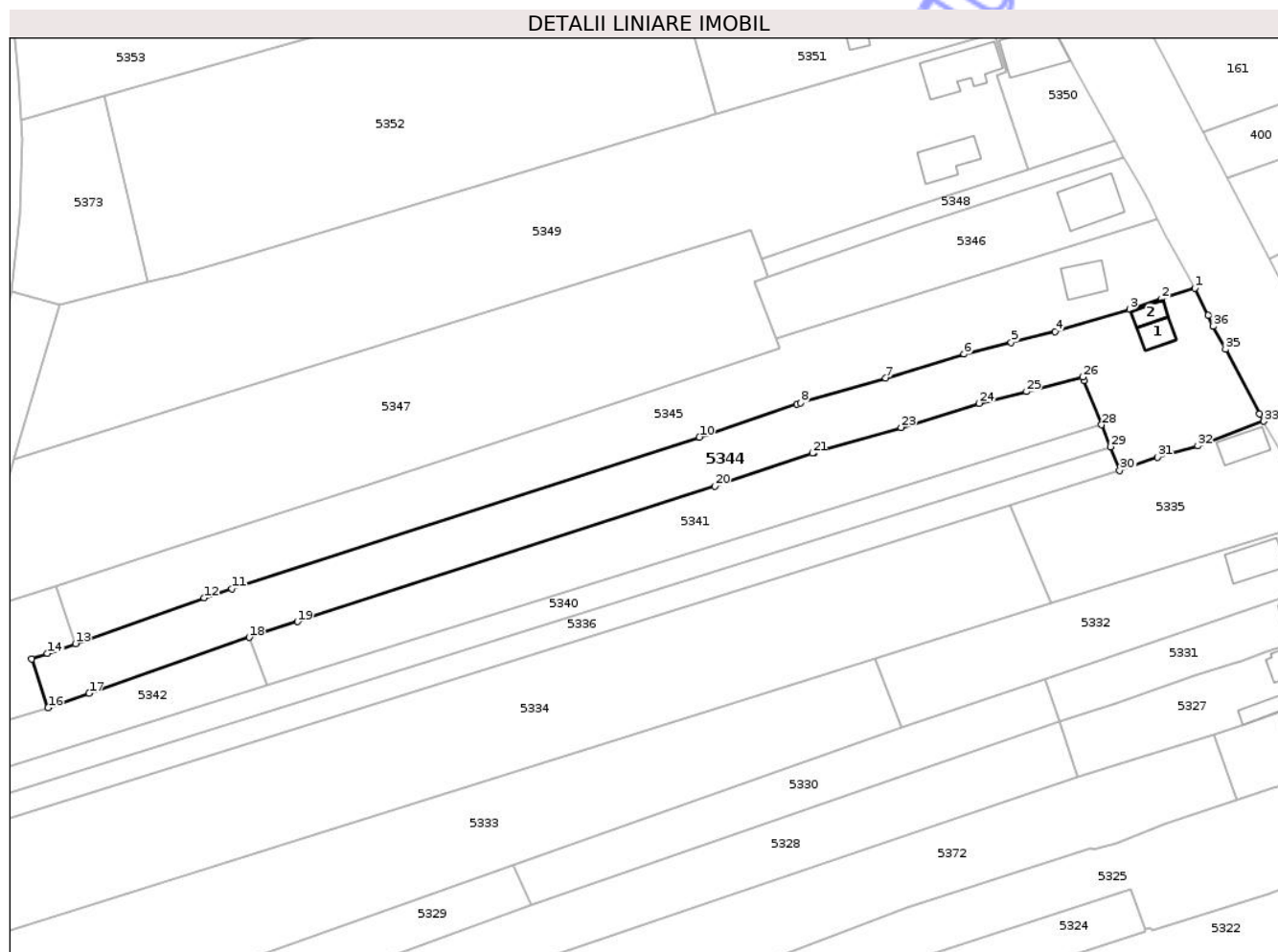
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
35258	3.536	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	371	79- actuala 48	196/13	-	
2	vie	DA	621	79- actuala 48	1/10	-	
3	arabil	DA	643	79- actuala 48	2423/61	-	
4	arabil	NU	1.375	79- actuala 48	2423/61	-	
5	padure	NU	526	79- actuala 48	2436/5	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	35258-C1	construcții de locuințe	37	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:37 mp; S. construita desfasurata:37 mp; Casa de locuit, parter-An construire:1955
A1.2	35258-C2	construcții anexa	27	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp; S. construita desfasurata:27 mp; Anexa (magazie), parter-An construire:1955

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	433.171,324 362.892,447	2	433.164,163 362.890,099	7.536
3	433.157,42 362.887,907	4	433.141,475 362.883,164	16.635
5	433.132,116 362.880,86	6	433.122,013 362.878,358	10.408
7	433.105,294 362.873,23	8	433.087,154 362.867,942	18.895
9	433.086,35 362.867,708	10	433.065,498 362.860,664	22.01
11	432.965,618 362.828,251	12	432.959,694 362.826,329	6.228
13	432.932,174 362.816,588	14	432.926,166 362.814,461	6.373
15	432.922,822 362.813,278	16	432.926,333 362.802,86	10.994
17	432.935,111 362.805,969	18	432.969,31 362.817,91	36.224
19	432.979,634 362.821,261	20	433.068,776 362.850,164	93.711
21	433.089,628 362.857,208	22	433.090,046 362.857,33	0.435
23	433.108,572 362.862,73	24	433.125,291 362.867,858	17.488
25	433.135,394 362.870,36	26	433.147,35 362.873,477	12.356
27	433.147,642 362.872,679	28	433.151,413 362.863,251	10.154
29	433.153,272 362.858,599	30	433.155,28 362.853,567	5.418
31	433.163,395 362.856,395	32	433.172,008 362.858,772	8.935
33	433.186,063 362.864,039	34	433.185,194 362.865,626	1.809
35	433.177,889 362.879,369	36	433.175,266 362.884,304	5.589
37	433.174,176 362.886,675	1	433.171,324 362.892,447	6.438

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	433.164,163 362.890,099	3	433.157,42 362.887,907	7.09
4	433.141,475 362.883,164	5	433.132,116 362.880,86	9.638
6	433.122,013 362.878,358	7	433.105,294 362.873,23	17.488
8	433.087,154 362.867,942	9	433.086,35 362.867,708	0.837
10	433.065,498 362.860,664	11	432.965,618 362.828,251	105.008
12	432.959,694 362.826,329	13	432.932,174 362.816,588	29.193
14	432.926,166 362.814,461	15	432.922,822 362.813,278	3.547
16	432.926,333 362.802,86	17	432.935,111 362.805,969	9.312
18	432.969,31 362.817,91	19	432.979,634 362.821,261	10.854
20	433.068,776 362.850,164	21	433.089,628 362.857,208	22.01
22	433.090,046 362.857,33	23	433.108,572 362.862,73	19.297
24	433.125,291 362.867,858	25	433.135,394 362.870,36	10.408
26	433.147,35 362.873,477	27	433.147,642 362.872,679	0.85
28	433.151,413 362.863,251	29	433.153,272 362.858,599	5.01
30	433.155,28 362.853,567	31	433.163,395 362.856,395	8.594
32	433.172,008 362.858,772	33	433.186,063 362.864,039	15.009
34	433.185,194 362.865,626	35	433.177,889 362.879,369	15.564
36	433.175,266 362.884,304	37	433.174,176 362.886,675	2.61

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5345**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Amarasti, Jud. Valcea, punctul Acasă

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.379	Sector cadastral:39 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	0	Loc. Amarasti, Jud. Valcea, punctul Acasa	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:58 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 483/25731, din 17/05/2001 emis de CJSDPAT VALCEA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) VILVOI M. GHEORGHE	A1
Act Administrativ nr. 267, din 30/01/2026 emis de COMUNA AMĂRĂȘTI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) VILVOI M. GHEORGHE	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

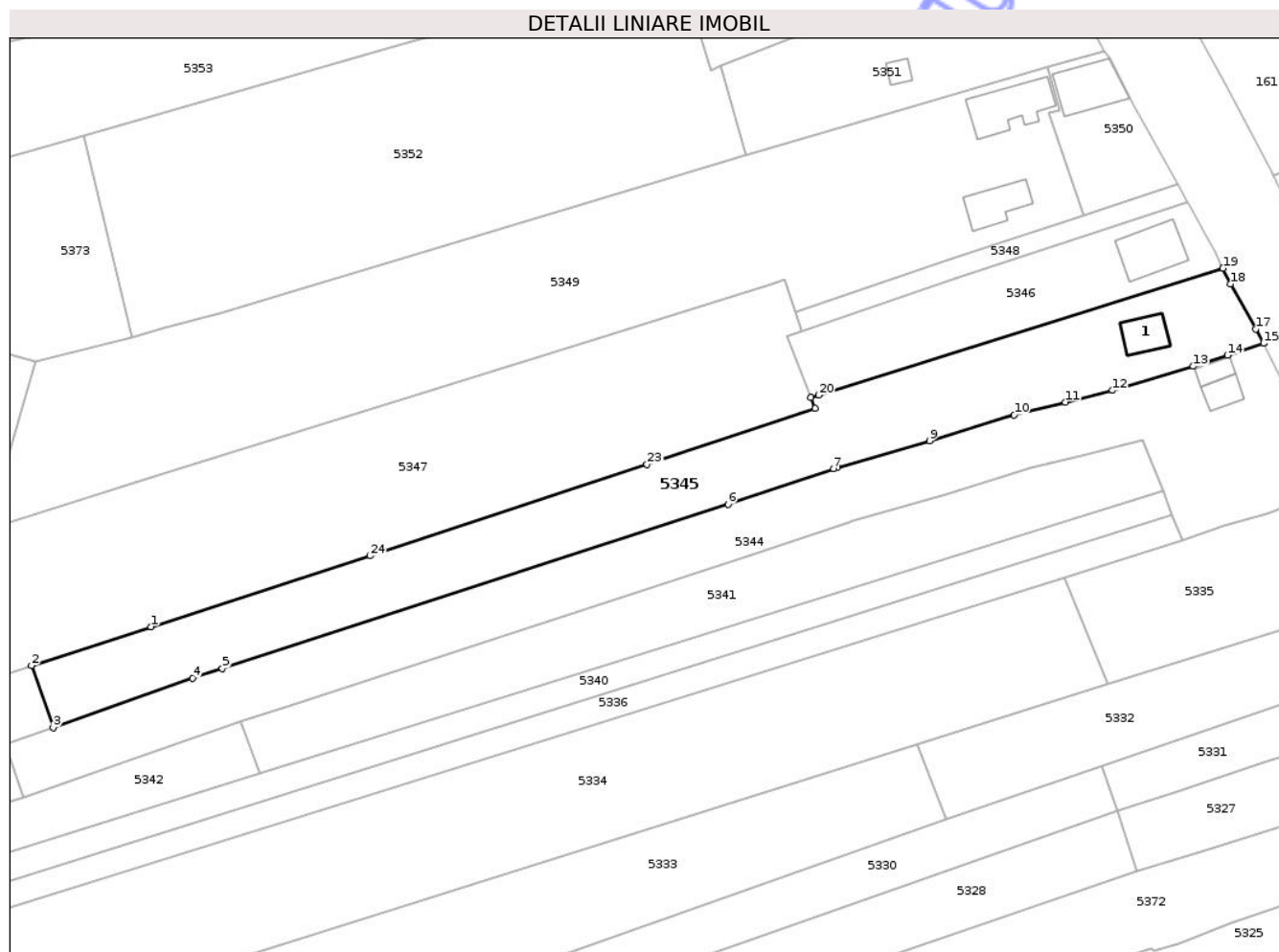
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.379	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curti constructii	DA	491	79	196/25	-	
2	vie	DA	851	79	2434/6	-	
3	arabil	NU	1.329	79	2434/15	-	
4	altele	NU	708	79	2436/4	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	0	construcții de locuințe	58	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:58 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	432.951,529 362.836,503	2	432.927,931 362.828,846	24.809	2	432.927,931 362.828,846	3	432.932,174 362.816,588	12.972

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	432.932,174 362.816,588	4	432.959,694 362.826,329	29.193	4	432.959,694 362.826,329	5	432.965,618 362.828,251	6.228
5	432.965,618 362.828,251	6	433.065,498 362.860,664	105.008	6	433.065,498 362.860,664	7	433.086,35 362.867,708	22.01
7	433.086,35 362.867,708	8	433.087,154 362.867,942	0.837	8	433.087,154 362.867,942	9	433.105,294 362.873,23	18.895
9	433.105,294 362.873,23	10	433.122,013 362.878,358	17.488	10	433.122,013 362.878,358	11	433.132,116 362.880,86	10.408
11	433.132,116 362.880,86	12	433.141,475 362.883,164	9.638	12	433.141,475 362.883,164	13	433.157,42 362.887,907	16.635
13	433.157,42 362.887,907	14	433.164,163 362.890,099	7.09	14	433.164,163 362.890,099	15	433.171,324 362.892,447	7.536
15	433.171,324 362.892,447	16	433.171,282 362.892,532	0.095	16	433.171,282 362.892,532	17	433.169,726 362.895,289	3.166
17	433.169,726 362.895,289	18	433.164,796 362.904,161	10.15	18	433.164,796 362.904,161	19	433.163,271 362.907,262	3.456
19	433.163,271 362.907,262	20	433.083,393 362.882,251	83.702	20	433.083,393 362.882,251	21	433.081,888 362.881,779	1.577
21	433.081,888 362.881,779	22	433.082,738 362.879,593	2.345	22	433.082,738 362.879,593	23	433.049,508 362.868,562	35.013
23	433.049,508 362.868,562	24	432.994,791 362.850,495	57.623	24	432.994,791 362.850,495	1	432.951,529 362.836,503	45.468

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5347**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea, PUNCTUL ACASA

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	35637	4.748	Sector cadastral:39 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
64895 / 18/08/2022	
Act Notarial nr. Contract de vanzare aut. nr. 1688, din 05/08/2022 emis de Notar Public Soare Anca;	
B4	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) DUMITRAȘCU ANAMARIA-SIMONA, necasatorita	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

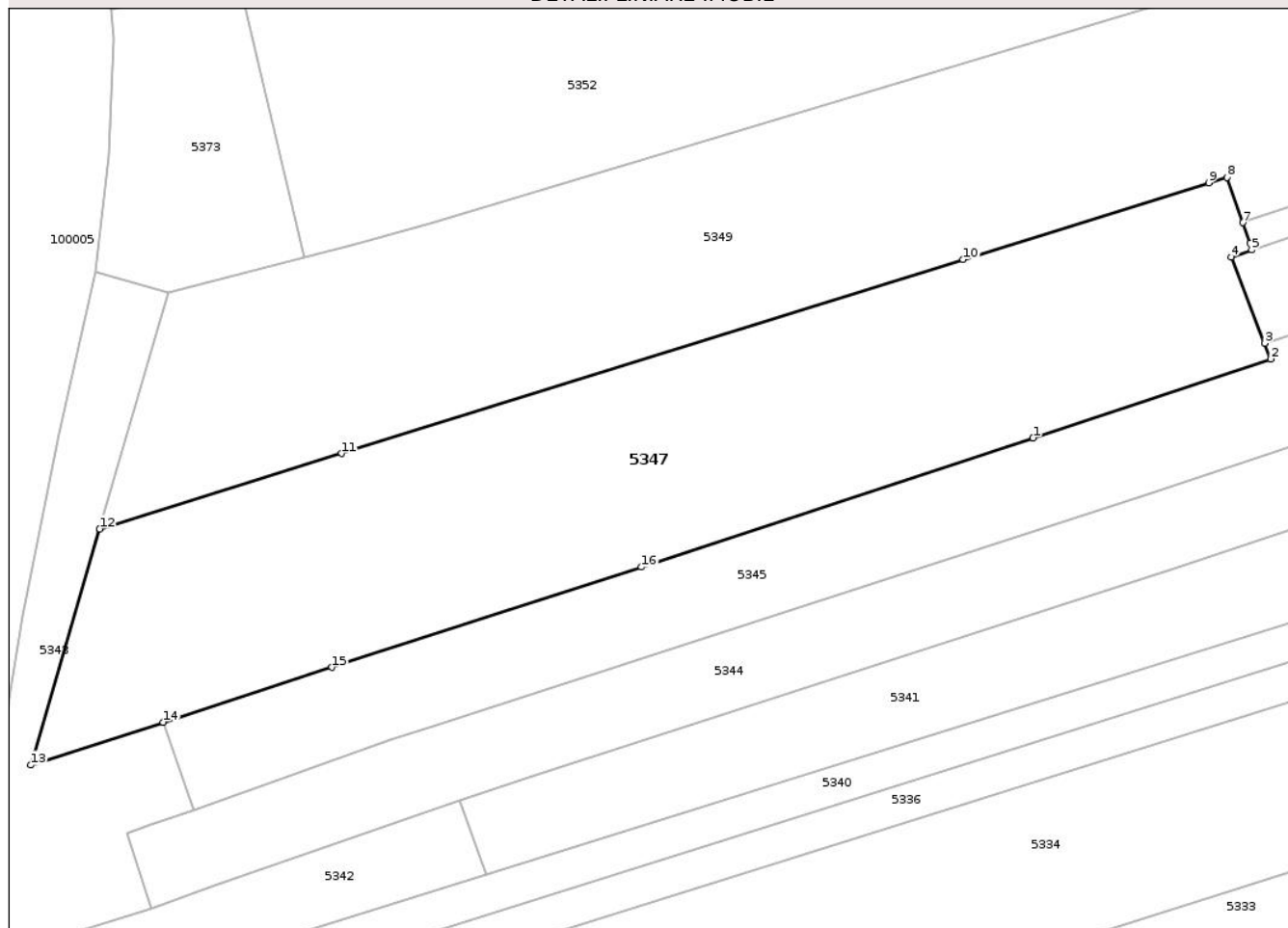
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
35637	4.748	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	vie	NU	31	79	196/24	-	
2	vie	NU	411	79	2434/13	-	
3	arabil	NU	3.180	79	2435/5, 2435/4	-	
4	pasune	NU	1.126	79	2434/12, 2434/14, 2434/11	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	433.049,508 362.868,562	2	433.082,738 362.879,593	35.013
2	433.082,738 362.879,593	3	433.081,888 362.881,779	2.345

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	433.081,888 362.881,779	4	433.077,211 362.893,803	12.902
4	433.077,211 362.893,803	5	433.080,095 362.894,798	3.051
5	433.080,095 362.894,798	6	433.079,837 362.895,778	1.013
6	433.079,837 362.895,778	7	433.078,839 362.898,607	3.0
7	433.078,839 362.898,607	8	433.076,599 362.904,953	6.73
8	433.076,599 362.904,953	9	433.074,095 362.904,172	2.623
9	433.074,095 362.904,172	10	433.039,756 362.893,46	35.971
10	433.039,756 362.893,46	11	432.952,901 362.866,365	90.983
11	432.952,901 362.866,365	12	432.919,07 362.855,811	35.439
12	432.919,07 362.855,811	13	432.909,446 362.822,847	34.34
13	432.909,446 362.822,847	14	432.927,931 362.828,846	19.434
14	432.927,931 362.828,846	15	432.951,529 362.836,503	24.809
15	432.951,529 362.836,503	16	432.994,791 362.850,495	45.468
16	432.994,791 362.850,495	1	433.049,508 362.868,562	57.623

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5349**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Amarasti, Jud. Valcea, PUNCTUL ACASA

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	35636	6.064	Sector cadastral:39 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	35636-C1	Loc. Amarasti, Jud. Valcea, PUNCTUL ACASA	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:121 mp; S. construita desfasurata:121 mp; CASA DE LOCUIT-An construire: 1965
A1.2	35636-C2	Loc. Amarasti, Jud. Valcea, PUNCTUL ACASA	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:78 mp; S. construita desfasurata:78 mp; ANEXA BUCATARIE-An construire: 1965

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
64895 / 18/08/2022		
Act Notarial nr. Contract de vanzare aut. nr. 1688, din 05/08/2022 emis de Notar Public Soare Anca;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DUMITRAȘCU ANAMARIA-SIMONA, necasatorita	A1
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DUMITRAȘCU ANAMARIA-SIMONA, necasatorita	A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

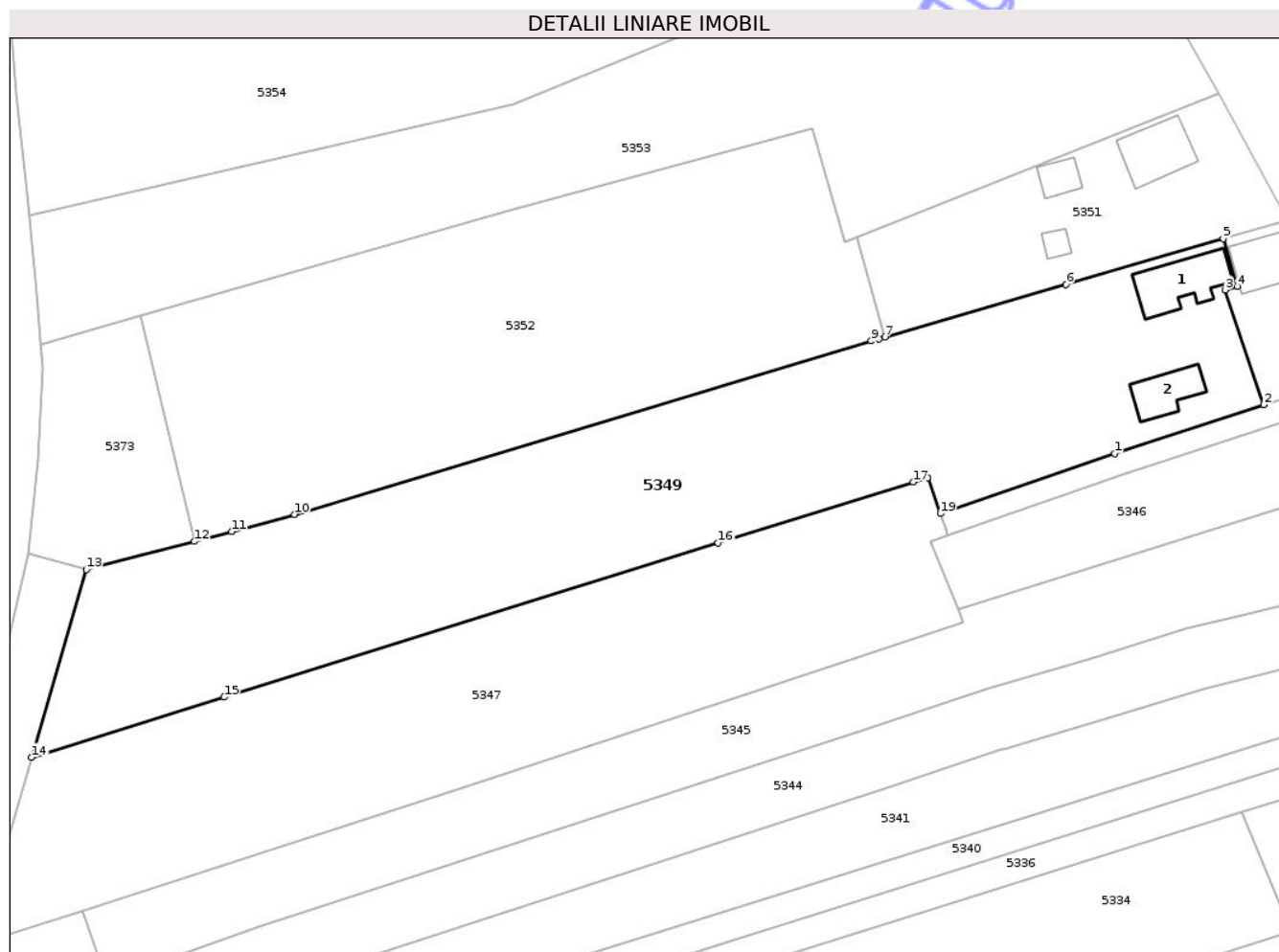
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
35636	6.064	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	841	79	196/24	-	
2	arabil	DA	1.058	79	2434/13	-	
3	vie	NU	169	79	2435/5, 2435/4	-	
4	arabil	NU	3.122	79	2434/12, 2434/14, 2434/11	-	
5	pasune	NU	874	79	2436/3	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	35636-C1	construcții de locuințe	121	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:121 mp; S. construita desfasurata:121 mp; CASA DE LOCUIT-An construire:1965
A1.2	35636-C2	construcții anexa	78	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:78 mp; S. construita desfasurata:78 mp; ANEXA BUCATARIE-An construire:1965

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	433.109,469 362.909,154	2	433.135,69 362.917,756	27.596
2	433.135,69 362.917,756	3	433.128,931 362.937,939	21.285
3	433.128,931 362.937,939	4	433.131,002 362.938,54	2.156
4	433.131,002 362.938,54	5	433.128,574 362.946,912	8.717
5	433.128,574 362.946,912	6	433.100,92 362.938,893	28.793
6	433.100,92 362.938,893	7	433.069,105 362.929,651	33.13
7	433.069,105 362.929,651	8	433.067,995 362.929,329	1.156
8	433.067,995 362.929,329	9	433.066,651 362.928,939	1.399
9	433.066,651 362.928,939	10	432.965,253 362.898,462	105.879
10	432.965,253 362.898,462	11	432.954,238 362.895,469	11.414
11	432.954,238 362.895,469	12	432.947,651 362.893,743	6.809
12	432.947,651 362.893,743	13	432.928,693 362.888,775	19.598
13	432.928,693 362.888,775	14	432.919,07 362.855,811	34.34
14	432.919,07 362.855,811	15	432.952,901 362.866,365	35.439
15	432.952,901 362.866,365	16	433.039,756 362.893,46	90.983
16	433.039,756 362.893,46	17	433.074,095 362.904,172	35.971
17	433.074,095 362.904,172	18	433.076,599 362.904,953	2.623
18	433.076,599 362.904,953	19	433.078,839 362.898,607	6.73
19	433.078,839 362.898,607	1	433.109,469 362.909,154	32.395

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5350**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Amarasti, Jud. Valcea, PUNCTUL ACASA

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	35634	483	Sector cadastral:39 Teren neimpregmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	35634-C1	Loc. Amarasti, Jud. Valcea, PUNCTUL ACASA	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:107 mp; S. construita desfasurata:214 mp; CASA DE LOCUIT P+1-An construire: 1996

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
64895 / 18/08/2022		
Act Administrativ nr. Titlu de proprietate nr. 808/50919, din 28/08/2002 emis de CJPSDPAT VALCEA (act administrativ nr Adeverinta nr. 202 din 26.04.2021, emis de PRIMARIA COMUNEI AMARASTI);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COTORELEA EMILIAN	A1
Act Administrativ nr. Certificat de atestare fiscala pentru persoane fizice nr. 82, din 26/04/2021 emis de PRIMARIA COMUNEI AMARASTI;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COTORELEA EMILIAN 2) COTORELEA NICOLIȚA, soti	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observații / Referințe
35634	483	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curti constructii	DA	483	79	196/24	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	35634-C1	construcții de locuințe	107	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:107 mp; S. construita desfasurata:214 mp; CASA DE LOCUIT P+1-An construire:1996

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	433.139,922 362.950,203	2	433.128,574 362.946,912	11.816
2	433.128,574 362.946,912	3	433.131,002 362.938,54	8.717
3	433.131,002 362.938,54	4	433.128,931 362.937,939	2.156

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	433.128,931 362.937,939	5	433.135,69 362.917,756	21.285
5	433.135,69 362.917,756	6	433.154,259 362.923,848	19.543
6	433.154,259 362.923,848	7	433.145,569 362.939,741	18.114
7	433.145,569 362.939,741	8	433.140,929 362.948,725	10.111
8	433.140,929 362.948,725	1	433.139,922 362.950,203	1.788

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil



DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5352

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea, punct Cotoră Luncă

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.004	Sector cadastral:39 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Notarial nr. 806, din 22/03/1999 emis de BNO DANIELA ILEANA MUNTEANU;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Convenție, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) VLĂDESCU ION, căsătorit	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

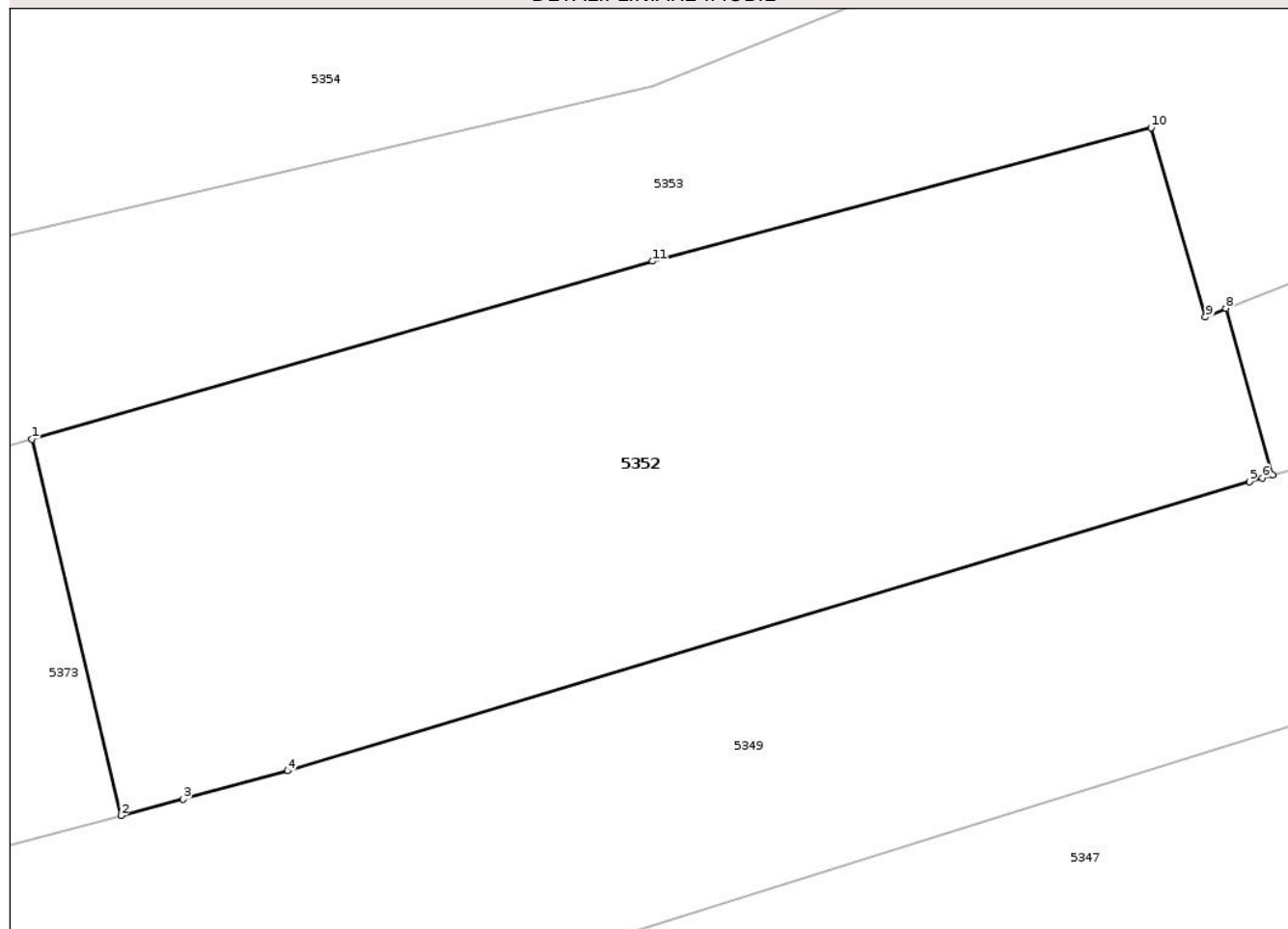
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.004	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	5.004	79	2432/7	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	432.938,263 362.933,397	2	432.947,651 362.893,743	40.75
2	432.947,651 362.893,743	3	432.954,238 362.895,469	6.809
3	432.954,238 362.895,469	4	432.965,253 362.898,462	11.414
4	432.965,253 362.898,462	5	433.066,651 362.928,939	105.879
5	433.066,651 362.928,939	6	433.067,995 362.929,329	1.399

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	433.067,995 362.929,329	7	433.069,105 362.929,651	1.156
7	433.069,105 362.929,651	8	433.064,155 362.947,187	18.221
8	433.064,155 362.947,187	9	433.062,019 362.946,276	2.322
9	433.062,019 362.946,276	10	433.056,288 362.966,214	20.745
10	433.056,288 362.966,214	11	433.003,701 362.952,151	54.435
11	433.003,701 362.952,151	1	432.938,263 362.933,397	68.072

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5354**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Amarasti, Jud. Valcea, Punctul "Acasa"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	37641	8.109	Sector cadastral:39 Teren neimpregmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	37641-C1	Loc. Amarasti, Jud. Valcea, Punctul "Acasa"	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:88 mp; S. construita desfasurata:88 mp; Casa, parter
A1.2	37641-C2	Loc. Amarasti, Jud. Valcea, Punctul "Acasa"	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:76 mp; S. construita desfasurata:76 mp; Bucatarie, parter
A1.3	37641-C3	Loc. Amarasti, Jud. Valcea, Punctul "Acasa"	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:41 mp; S. construita desfasurata:41 mp; Magazie, parter
A1.4	37641-C4	Loc. Amarasti, Jud. Valcea, Punctul "Acasa"	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:42 mp; S. construita desfasurata:42 mp; Cotet, parter
A1.5	37641-C5	Loc. Amarasti, Jud. Valcea, Punctul "Acasa"	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp; S. construita desfasurata:23 mp; Terasa, parter
A1.6	37641-C6	Loc. Amarasti, Jud. Valcea, Punctul "Acasa"	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:11 mp; S. construita desfasurata:11 mp; Bucatarie de vara , parter
A1.7	37641-C7	Loc. Amarasti, Jud. Valcea, Punctul "Acasa"	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp; S. construita desfasurata:12 mp; Patul, parter
A1.8	37641-C8	Loc. Amarasti, Jud. Valcea, Punctul "Acasa"	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; S. construita desfasurata:21 mp; Garaj, parter
A1.9	37641-C9	Loc. Amarasti, Jud. Valcea, Punctul "Acasa"	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:5 mp; S. construita desfasurata:5 mp; WC, parter

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
100960 / 17/09/2025	
Act Administrativ nr. Titlul de proprietate nr. 32613, din 26/08/2025 emis de COMISIA JUDETEANA VALCEA;	
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COSTEANU MARIN
/	
Act Administrativ nr. 267, din 30/01/2026 emis de COMUNA AMĂRĂȘTI;	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COSTEANU MARIN
A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5, A1.6, A1.7, A1.8, A1.9	

C. Partea III. SARCINI .

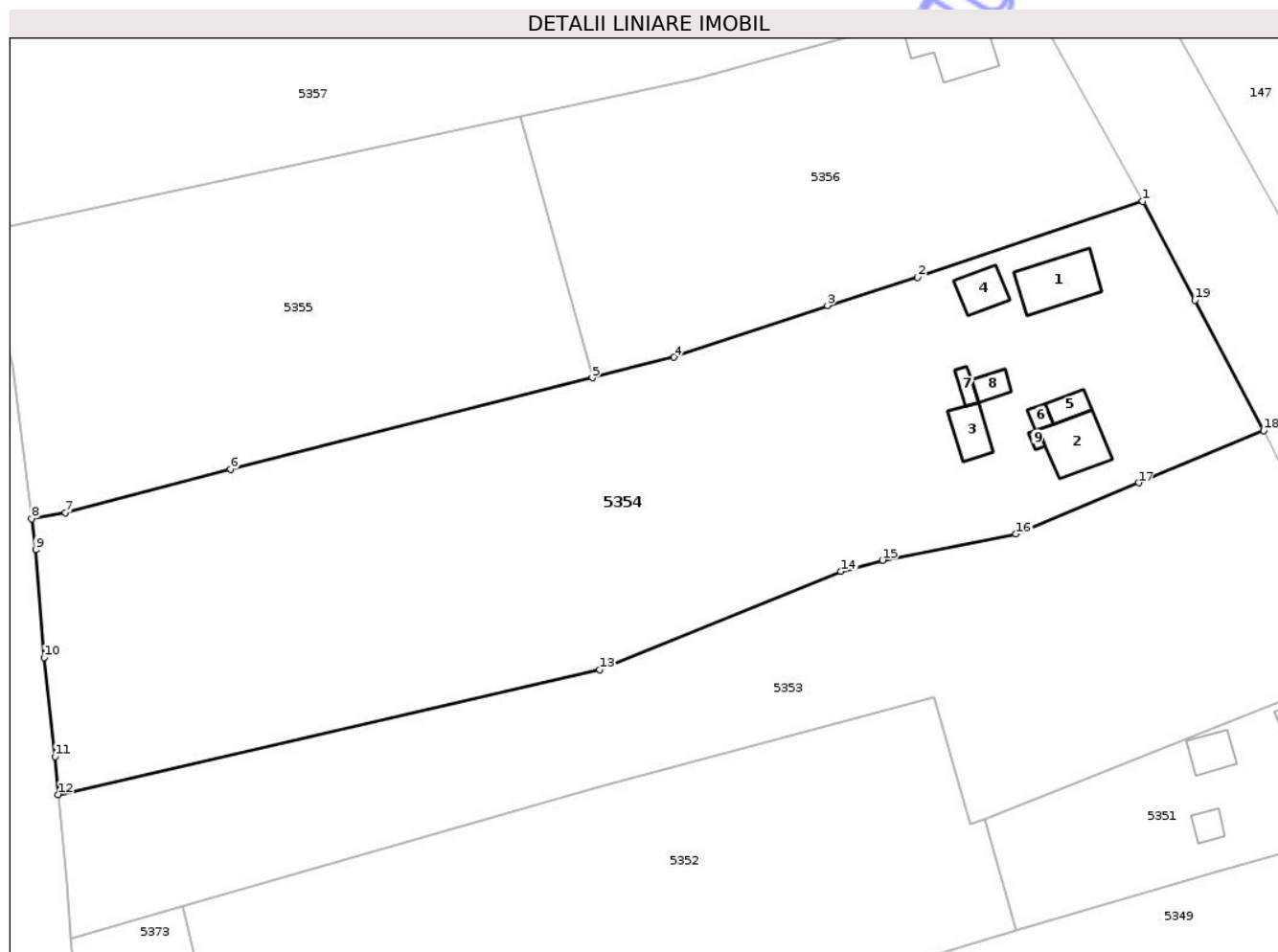
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
37641	8.109	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	1.486	48	196/21	-	
2	arabil	DA	461	48	196/22	-	
3	vie	DA	455	48	2435/3	-	
4	arabil	NU	5.707	48	2434/7	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	37641-C1	construcții de locuințe	88	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:88 mp; S. construita desfasurata:88 mp; Casa, parter
A1.2	37641-C2	construcții anexa	76	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:76 mp; S. construita desfasurata:76 mp; Bucatarie, parter
A1.3	37641-C3	construcții anexa	41	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:41 mp; S. construita desfasurata:41 mp; Magazie, parter
A1.4	37641-C4	construcții anexa	42	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:42 mp; S. construita desfasurata:42 mp; Cotet, parter
A1.5	37641-C5	construcții anexa	23	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp; S. construita desfasurata:23 mp; Terasa, parter
A1.6	37641-C6	construcții anexa	11	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:11 mp; S. construita desfasurata:11 mp; Bucatarie de vara, parter
A1.7	37641-C7	construcții anexa	12	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp; S. construita desfasurata:12 mp; Patul, parter

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.8	37641-C8	construcții anexa	21	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; S. construita desfasurata:21 mp; Garaj, parter
A1.9	37641-C9	construcții anexa	5	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:5 mp; S. construita desfasurata:5 mp; WC, parter

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	433.089,027 363.044,094	2	433.053,66 363.032,178	37.32
2	433.053,66 363.032,178	3	433.039,516 363.027,749	14.821
3	433.039,516 363.027,749	4	433.015,35 363.019,632	25.493
4	433.015,35 363.019,632	5	433.002,569 363.016,407	13.182
5	433.002,569 363.016,407	6	432.945,756 363.002,074	58.593
6	432.945,756 363.002,074	7	432.919,8 362.995,212	26.848
7	432.919,8 362.995,212	8	432.914,491 362.994,29	5.388
8	432.914,491 362.994,29	9	432.915,127 362.989,414	4.917
9	432.915,127 362.989,414	10	432.916,45 362.972,51	16.956
10	432.916,45 362.972,51	11	432.918,154 362.956,931	15.672
11	432.918,154 362.956,931	12	432.918,701 362.950,968	5.988
12	432.918,701 362.950,968	13	433.003,762 362.970,565	87.289
13	433.003,762 362.970,565	14	433.041,652 362.985,996	40.912
14	433.041,652 362.985,996	15	433.048,137 362.987,767	6.722
15	433.048,137 362.987,767	16	433.069,145 362.991,874	21.406
16	433.069,145 362.991,874	17	433.088,4 362.999,914	20.866
17	433.088,4 362.999,914	18	433.108,041 363.008,099	21.278
18	433.108,041 363.008,099	19	433.097,215 363.028,594	23.179
19	433.097,215 363.028,594	1	433.089,027 363.044,094	17.53

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5356**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Amarasti, Jud. Valcea, punctul Acasă-Lângă Casă

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.438	Sector cadastral:39 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	0	Loc. Amarasti, Jud. Valcea, punctul Acasa-Lângă Casa	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:100 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 114, din 06/04/2026 emis de COMUNA AMĂRĂȘTI (HCJ 31/13.09.1991-PREFECTURA JUDEȚ VÂLCEA);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MELINTE MARIN	A1
Act Administrativ nr. 267, din 30/01/2026 emis de COMUNA AMĂRĂȘTI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MELINTE MARIN	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

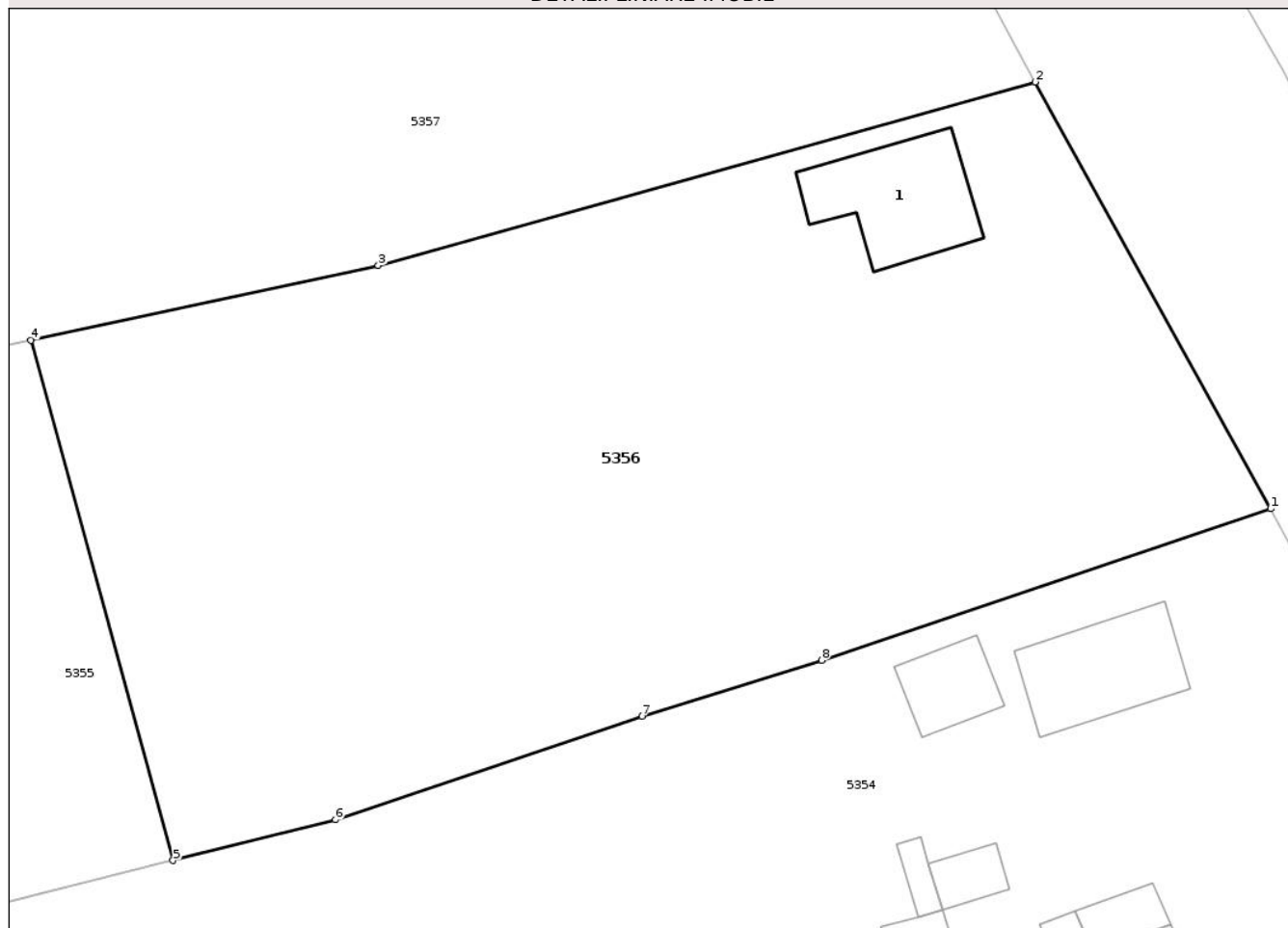
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.438	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curti constructii	DA	1.875	79	-	-	
2	arabil	NU	1.563	79	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	0	construcții de locuințe	100	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:100 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	433.089,027 363.044,094	2	433.070,463 363.077,699	38.392
2	433.070,463 363.077,699	3	433.018,733 363.063,245	53.711
3	433.018,733 363.063,245	4	432.991,369 363.057,367	27.988

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	432.991,369 363.057,367	5	433.002,569 363.016,407	42.464
5	433.002,569 363.016,407	6	433.015,35 363.019,632	13.182
6	433.015,35 363.019,632	7	433.039,516 363.027,749	25.493
7	433.039,516 363.027,749	8	433.053,66 363.032,178	14.821
8	433.053,66 363.032,178	1	433.089,027 363.044,094	37.32

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5360**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea, punctul Amarasti

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		253	Sector cadastral:39 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 110, din 06/04/2026 emis de COMUNA AMĂRĂȘTI (HCJ 31/13.09.1991-PREFECTURA JUDEȚ VÂLCEA);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MARGALINA EUGENIA	A1

C. Partea III. SARCINI .

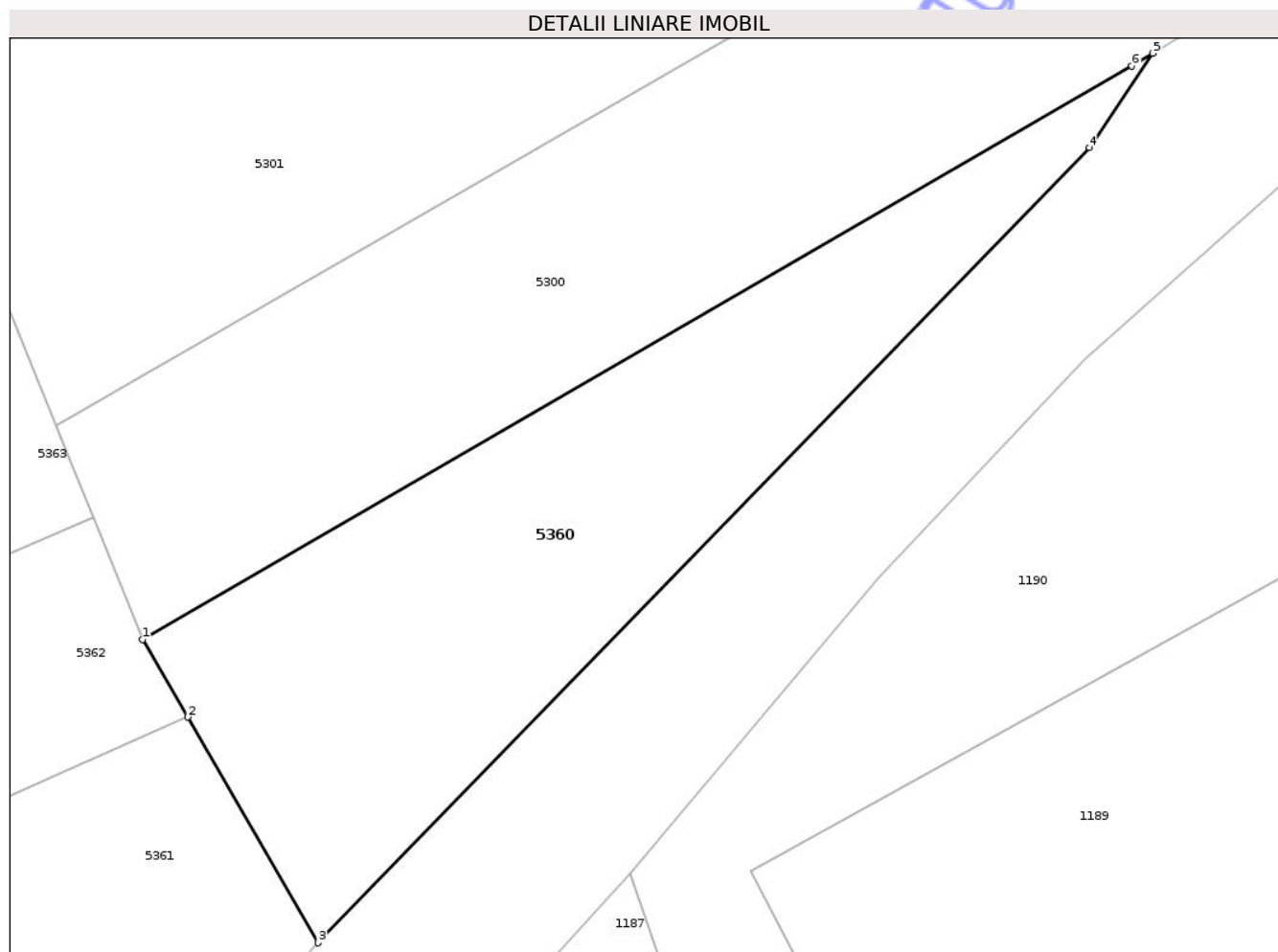
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	253	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	253	79	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	433.262,12 362.466,91	2	433.263,66 362.464,253	3.071
2	433.263,66 362.464,253	3	433.268,137 362.456,527	8.929
3	433.268,137 362.456,527	4	433.294,55 362.483,753	37.933
4	433.294,55 362.483,753	5	433.296,719 362.486,982	3.89
5	433.296,719 362.486,982	6	433.296,01 362.486,55	0.83

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	433.296,01 362.486,55	1	433.262,12 362.466,91	39.17

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5363**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea, punctul Amărăști

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		654	Sector cadastral:39 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 109, din 06/04/2026 emis de COMUNA AMĂRĂȘTI (HCJ 31/13.09.1991-PREFECTURA JUDEȚ VĂLCEA);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PREDESCU ALEXANDRU	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

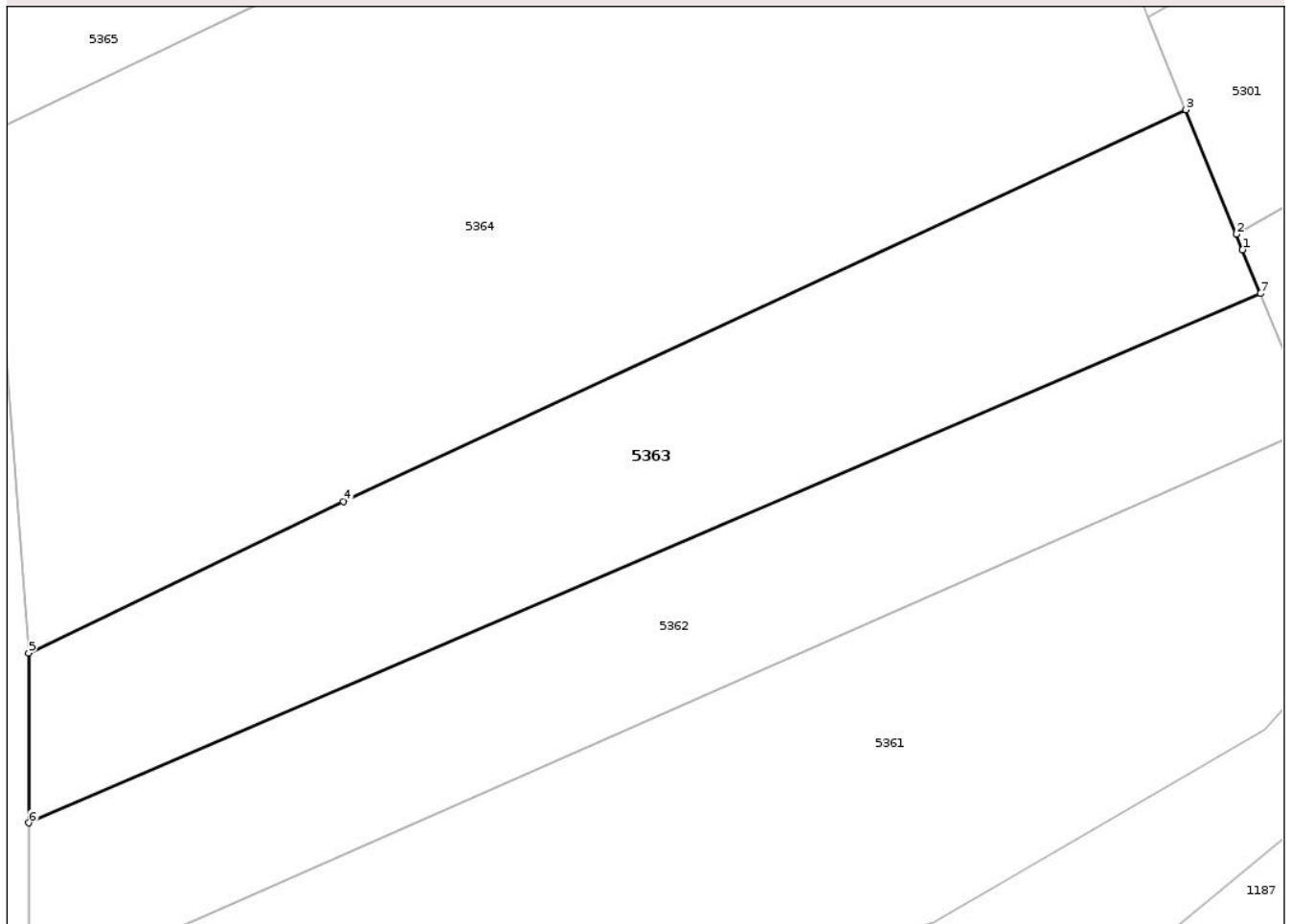
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	654	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	654	79	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	433.259,472 362.473,42	2	433.259,141 362.474,234	0.879
2	433.259,141 362.474,234	3	433.256,458 362.480,83	7.121
3	433.256,458 362.480,83	4	433.211,846 362.460,094	49.196
4	433.211,846 362.460,094	5	433.195,169 362.452,074	18.505
5	433.195,169 362.452,074	6	433.195,182 362.443,084	8.99

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	433.195,182 362.443,084	7	433.260,415 362.471,102	70.995
7	433.260,415 362.471,102	1	433.259,472 362.473,42	2.502

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5365**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea, punctul Amarasti

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		556	Sector cadastral:39 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 101, din 03/04/2026 emis de COMUNA AMĂRĂȘTI (HCJ 31/13.09.1991-PREFECTURA JUDEȚ VÂLCEA);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) TUDOSIE IOANA	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

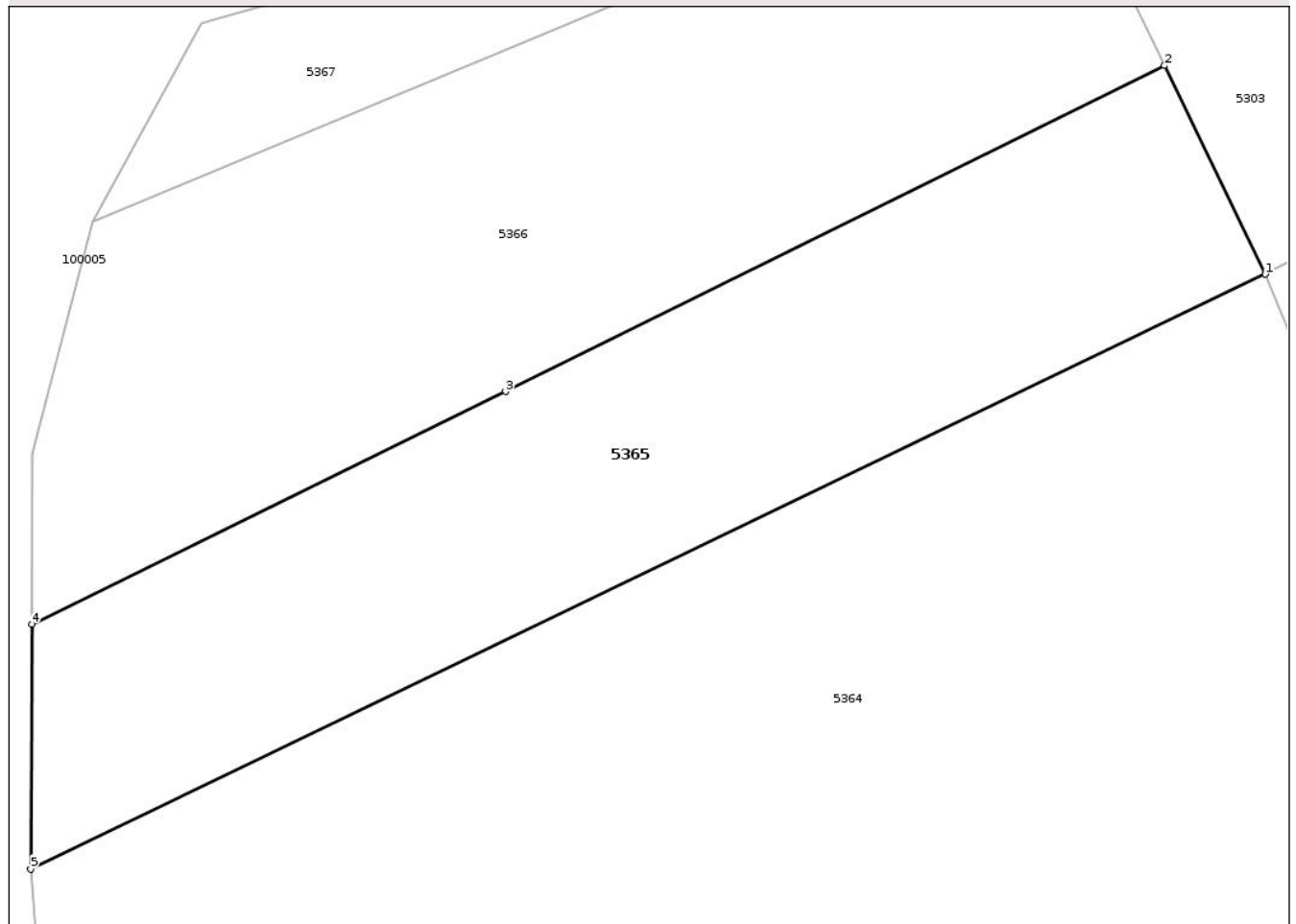
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	556	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	298	79	-	-	
2	altele	NU	258	76	-	-	zavoi

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	433.246,508 362.505,303	2	433.242,146 362.514,333	10.028
2	433.242,146 362.514,333	3	433.213,614 362.500,228	31.828
3	433.213,614 362.500,228	4	433.193,109 362.490,159	22.844
4	433.193,109 362.490,159	5	433.193,064 362.479,568	10.591

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	433.193,064 362.479,568	1	433.246,508 362.505,303	59.317

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5366**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea, punctul Amarasti

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		666	Sector cadastral:39 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 102, din 03/04/2026 emis de COMUNA AMĂRĂȘTI (HCJ 31/13.09.1991-PREFECTURA JUDEȚ VÂLCEA);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) FUGARU ȘTEFAN	A1

C. Partea III. SARCINI .

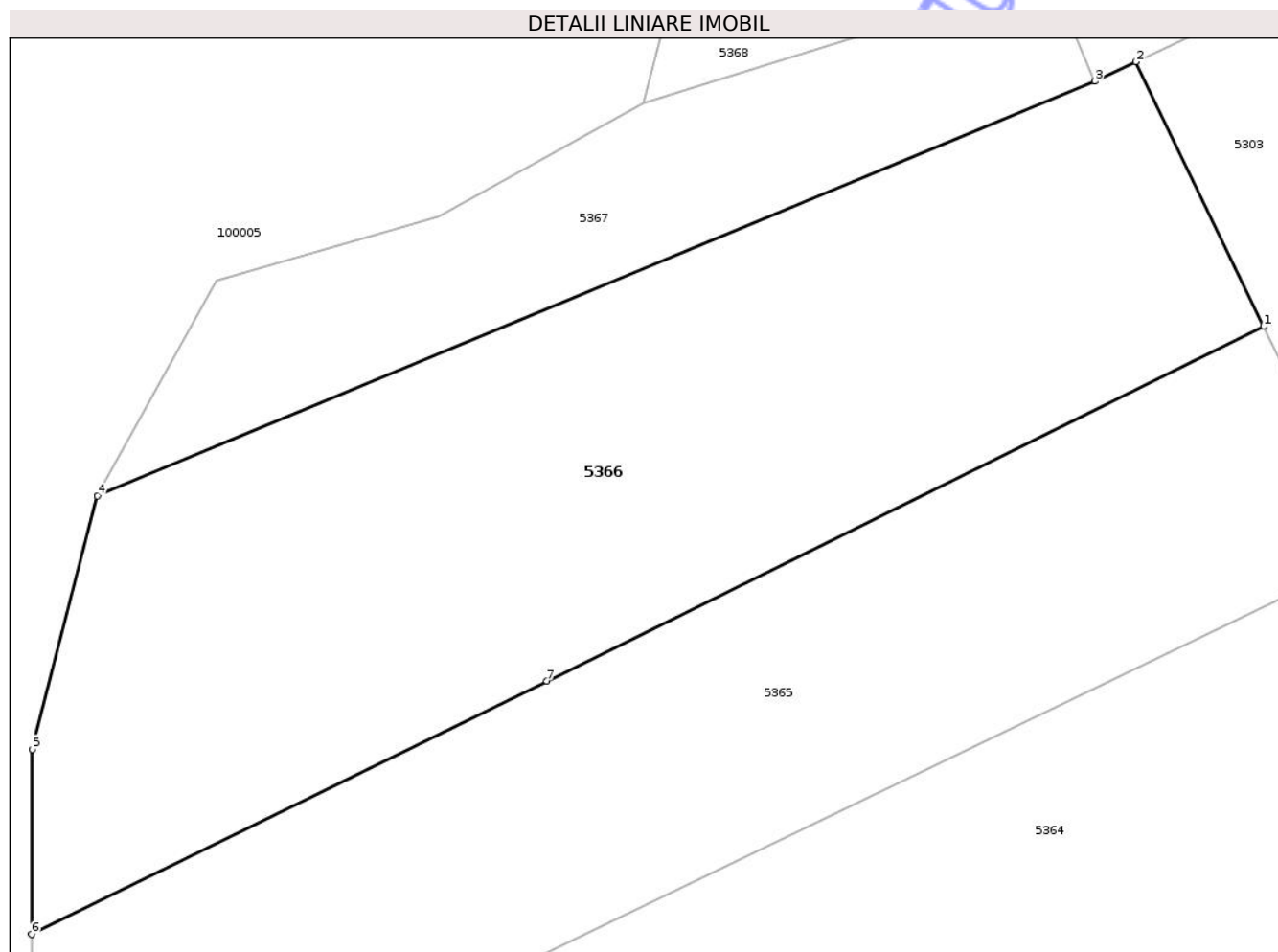
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	666	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	308	79	-	-	
2	altele	NU	358	79	-	-	zavoi

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	433.242,146 362.514,333	2	433.237,061 362.524,86	11.691
2	433.237,061 362.524,86	3	433.235,42 362.524,089	1.813
3	433.235,42 362.524,089	4	433.195,727 362.507,596	42.983
4	433.195,727 362.507,596	5	433.193,141 362.497,519	10.404

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	433.193,141 362.497,519	6	433.193,109 362.490,159	7.36
6	433.193,109 362.490,159	7	433.213,614 362.500,228	22.844
7	433.213,614 362.500,228	1	433.242,146 362.514,333	31.828

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5372**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea, punctul Amărăști Sat-Amărăști Zavoi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.163	Sector cadastral:39 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 113, din 06/04/2026 emis de COMUNA AMĂRĂȘTI (HCJ 31/13.09.1991-PREFECTURA JUDEȚ VÂLCEA);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DIACONU MARIA 2) BERCEA GHEORGHE 3) BERCEA DUMITRU	A1

C. Partea III. SARCINI .

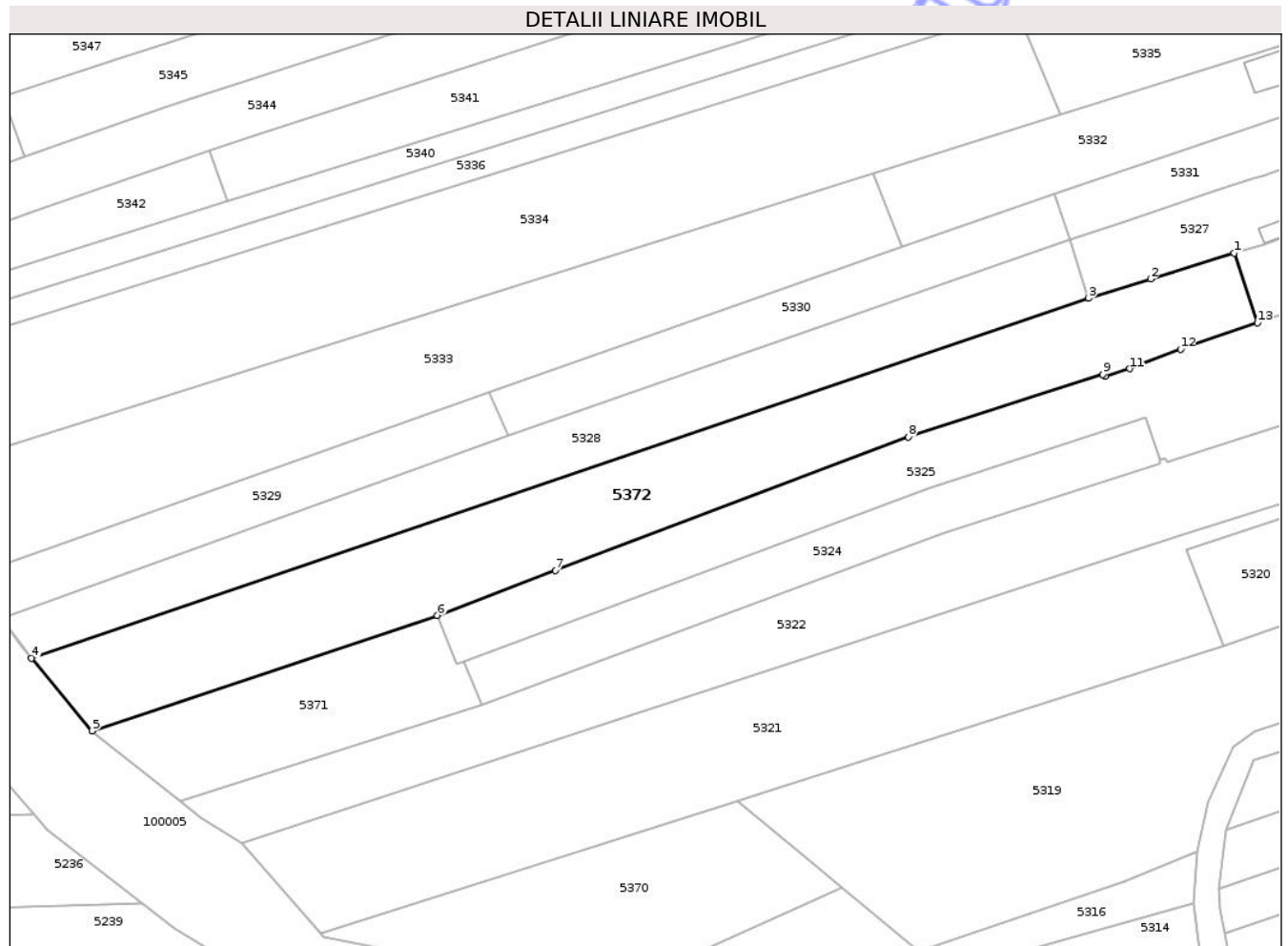
Inscrieri privind dezmembramentele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.163	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.788	79	-	-	
2	altele	NU	1.375	79	-	-	zăvoi

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	433.175,526 362.797,242	2	433.158,767 362.792,085	17.535
2	433.158,767 362.792,085	3	433.146,207 362.788,168	13.157
3	433.146,207 362.788,168	4	432.933,563 362.715,867	224.599
4	432.933,563 362.715,867	5	432.945,752 362.701,249	19.033

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	432.945,752 362.701,249	6	433.015,255 362.724,477	73.282
6	433.015,255 362.724,477	7	433.039,051 362.733,48	25.442
7	433.039,051 362.733,48	8	433.110,011 362.760,327	75.869
8	433.110,011 362.760,327	9	433.149,176 362.772,911	41.137
9	433.149,176 362.772,911	10	433.149,596 362.772,52	0.574
10	433.149,596 362.772,52	11	433.154,53 362.774,043	5.164
11	433.154,53 362.774,043	12	433.164,775 362.777,958	10.968
12	433.164,775 362.777,958	13	433.180,293 362.783,228	16.388
13	433.180,293 362.783,228	1	433.175,526 362.797,242	14.803

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5373

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		939	Sector cadastral:39 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 267, din 30/01/2026 emis de PRIMARIA COMUNEI AMĂRĂȘTI;	
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1
	1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;	
B2	se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat

C. Partea III. SARCINI .

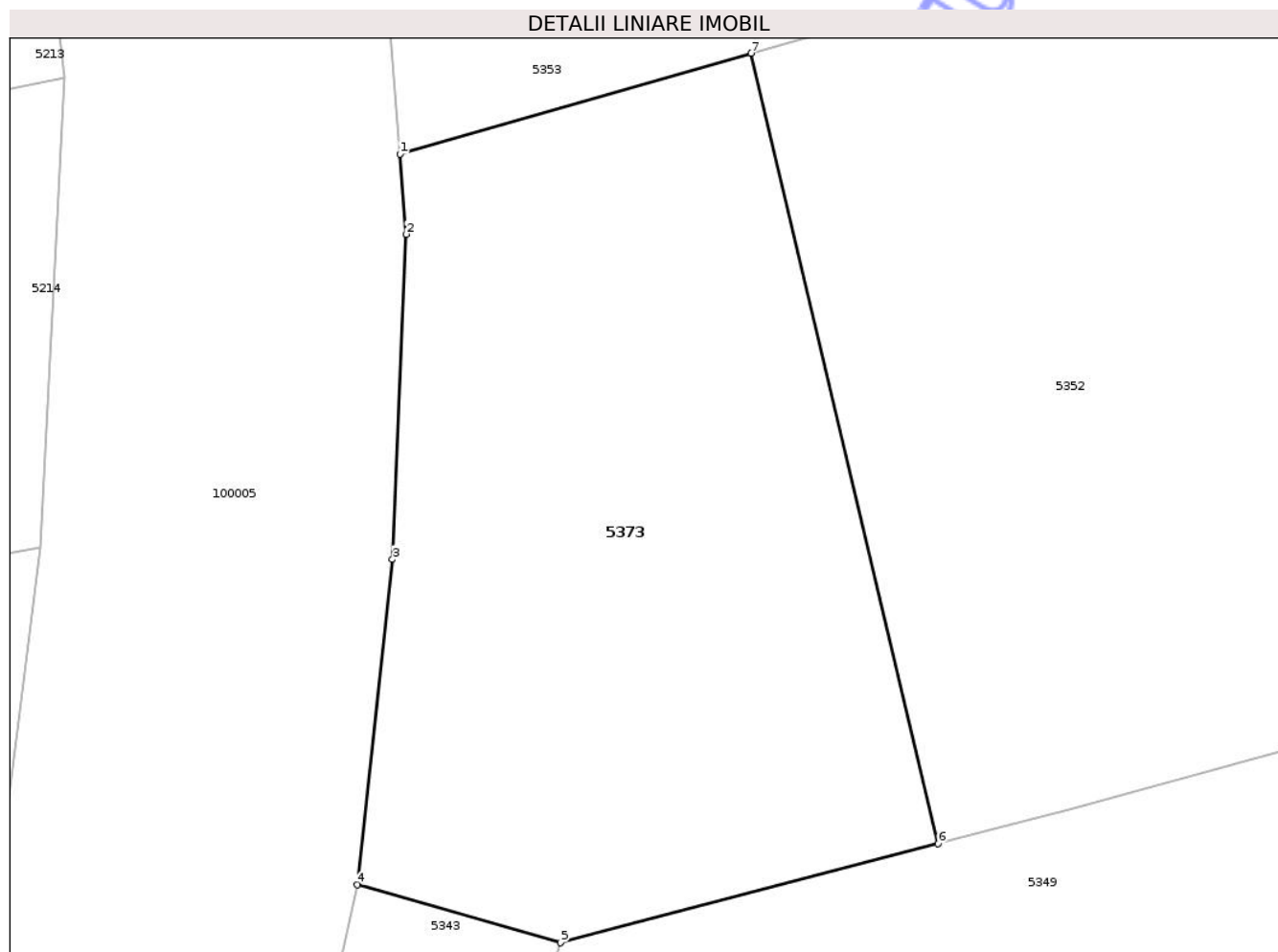
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	939	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	altele	NU	939	-	-	-	zavoi

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	432.920,644 362.928,348	2	432.920,953 362.924,32	4.04
2	432.920,953 362.924,32	3	432.920,269 362.908,003	16.331
3	432.920,269 362.908,003	4	432.918,506 362.891,682	16.416
4	432.918,506 362.891,682	5	432.928,693 362.888,775	10.594
5	432.928,693 362.888,775	6	432.947,651 362.893,743	19.598

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	432.947,651 362.893,743	7	432.938,263 362.933,397	40.75
7	432.938,263 362.933,397	1	432.920,644 362.928,348	18.328

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5300**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Amarasti, Jud. Valcea, Punctul "Amarasti"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	35321	Din acte: 968 Masurata: 895	Sector cadastral:39 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
42977 / 26/07/2018	
Hotarare Judecatoreasca nr. 613, din 05/03/2010 emis de JUDECATORIA DRAGASANI (- in dosar nr. 528/223/2010);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) DIACONU MIHAIL	
OBSERVATII: cu titlu de cumparare;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

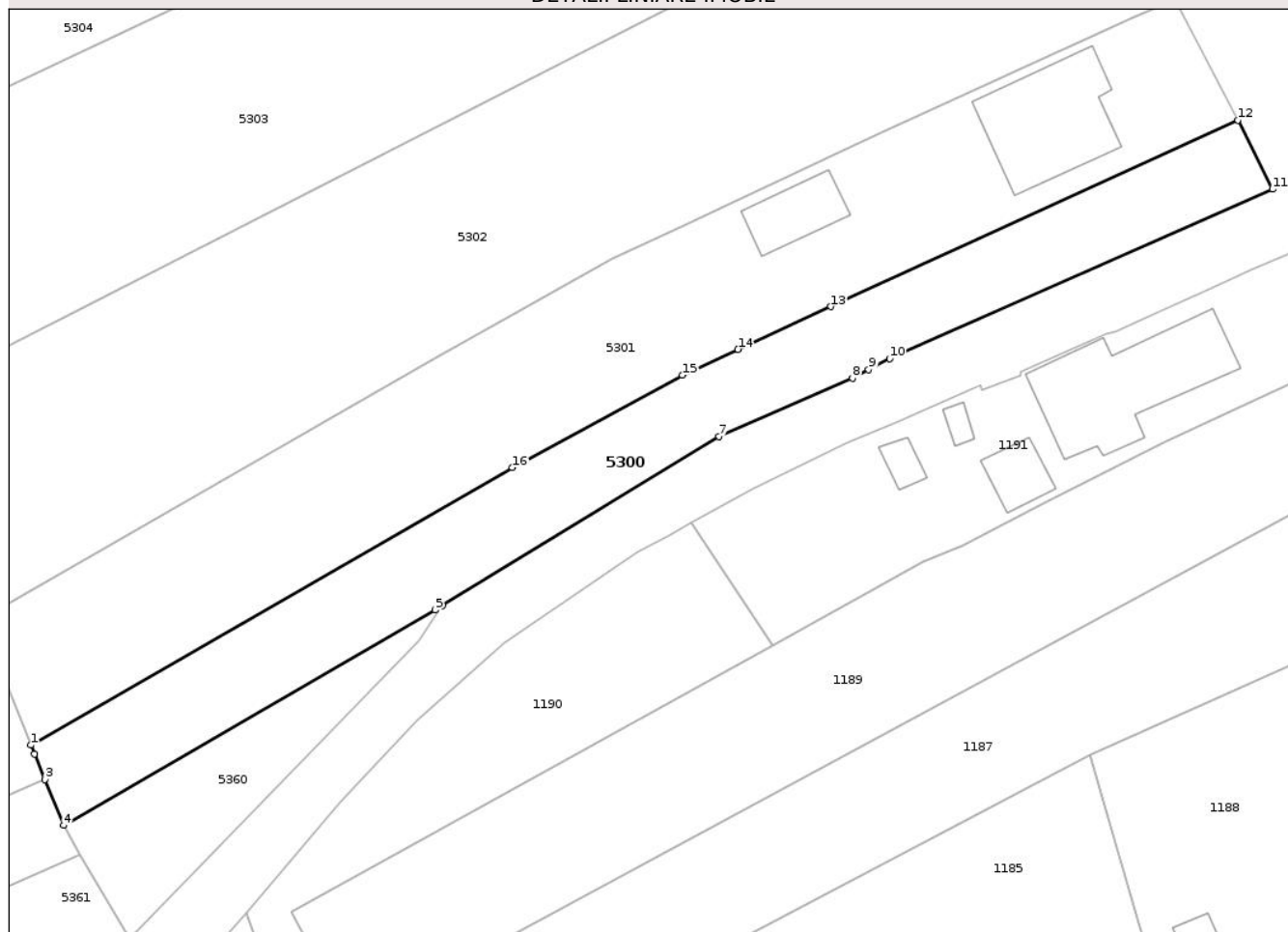
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
35321	Din acte: 968 Masurata: 895	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	276	79	2434/66	-	
2	arabil	NU	619	79	2434/66	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	433.259,141 362.474,234	2	433.259,472 362.473,42	0.879
2	433.259,472 362.473,42	3	433.260,415 362.471,102	2.502
3	433.260,415 362.471,102	4	433.262,12 362.466,91	4.525
4	433.262,12 362.466,91	5	433.296,01 362.486,55	39.17

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	433.296,01 362.486,55	6	433.296,719 362.486,982	0.83
6	433.296,719 362.486,982	7	433.321,96 362.502,38	29.567
7	433.321,96 362.502,38	8	433.334,11 362.507,7	13.264
8	433.334,11 362.507,7	9	433.335,6 362.508,49	1.686
9	433.335,6 362.508,49	10	433.337,52 362.509,49	2.165
10	433.337,52 362.509,49	11	433.372,466 362.524,944	38.211
11	433.372,466 362.524,944	12	433.369,285 362.531,252	7.065
12	433.369,285 362.531,252	13	433.332,15 362.514,23	40.85
13	433.332,15 362.514,23	14	433.323,678 362.510,341	9.322
14	433.323,678 362.510,341	15	433.318,61 362.507,976	5.593
15	433.318,61 362.507,976	16	433.303,08 362.499,55	17.669
16	433.303,08 362.499,55	1	433.259,141 362.474,234	50.71

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5304**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Amarasti, Jud. Valcea, punctul Amarasti

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.641	Sector cadastral:39 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 104, din 03/04/2026 emis de COMUNA AMĂRĂȘTI (HCJ 31/13.09.1991-PREFECTURA JUDET VĂLCEA);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PIȚIGOI GHEORGHE	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

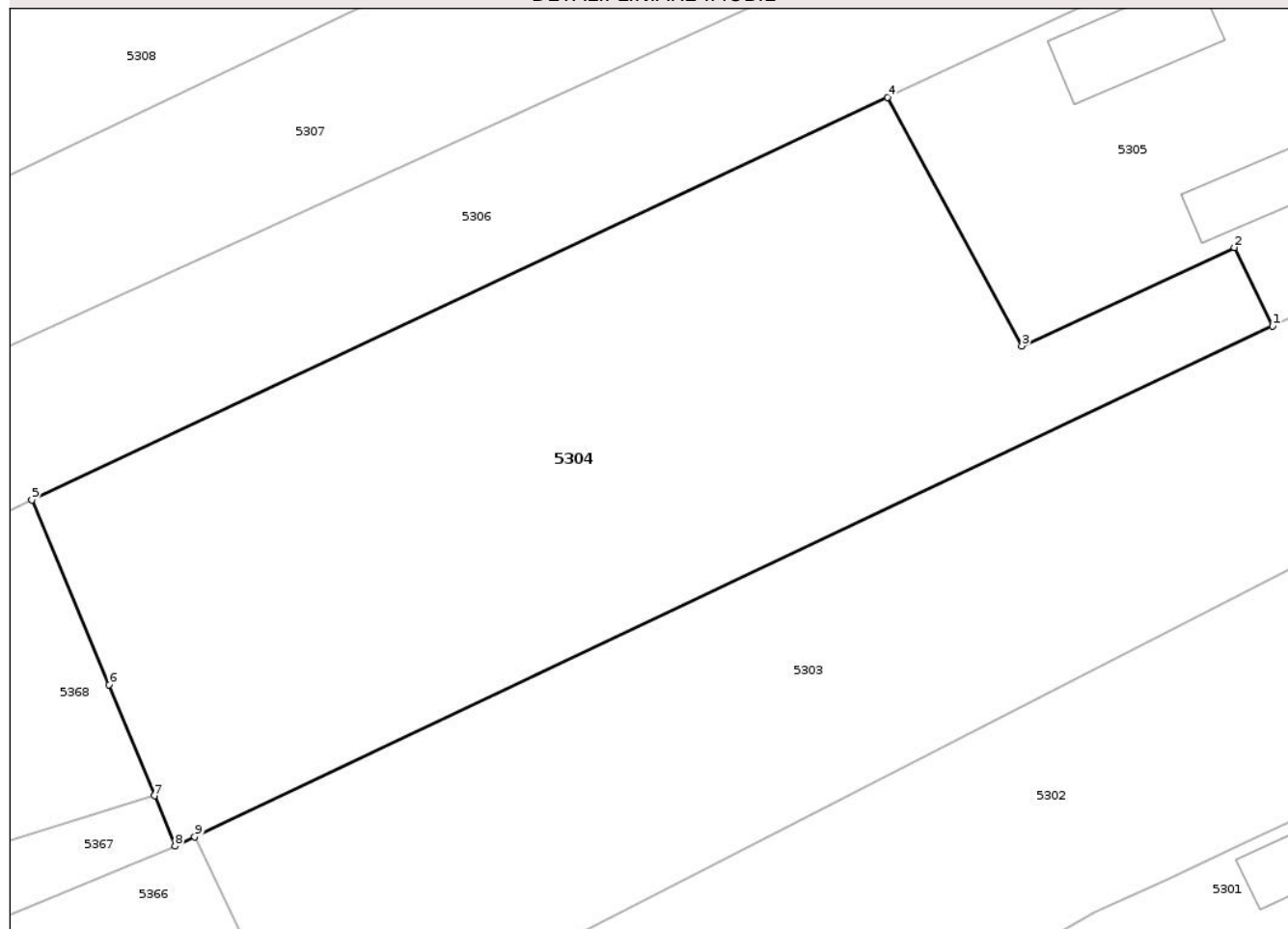
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.641	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	283	79	-	-	
2	arabil	NU	2.358	79	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	433.326,936 362.567,396	2	433.323,729 362.573,954	7.3
2	433.323,729 362.573,954	3	433.306,023 362.565,737	19.52
3	433.306,023 362.565,737	4	433.294,83 362.586,452	23.546
4	433.294,83 362.586,452	5	433.223,47 362.552,918	78.847

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	433.223,47 362.552,918	6	433.229,917 362.537,503	16.709
6	433.229,917 362.537,503	7	433.233,69 362.528,272	9.972
7	433.233,69 362.528,272	8	433.235,42 362.524,089	4.527
8	433.235,42 362.524,089	9	433.237,061 362.524,86	1.813
9	433.237,061 362.524,86	1	433.326,936 362.567,396	99.433

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5305**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Amarasti, Jud. Valcea, punctul Acasă

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.010	Sector cadastral:39 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	0	Loc. Amarasti, Jud. Valcea, punctul Acasa	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:78 mp;
A1.2	0	Loc. Amarasti, Jud. Valcea, punctul Acasa	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:52 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 185/50793, din 07/10/1997 emis de CJSDPAT VÂLCEA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PIȚIGOI GHE. DUMITRU	A1
Act Administrativ nr. 267, din 30/01/2026 emis de COMUNA AMĂRĂȘTI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PIȚIGOI DUMITRU	A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI

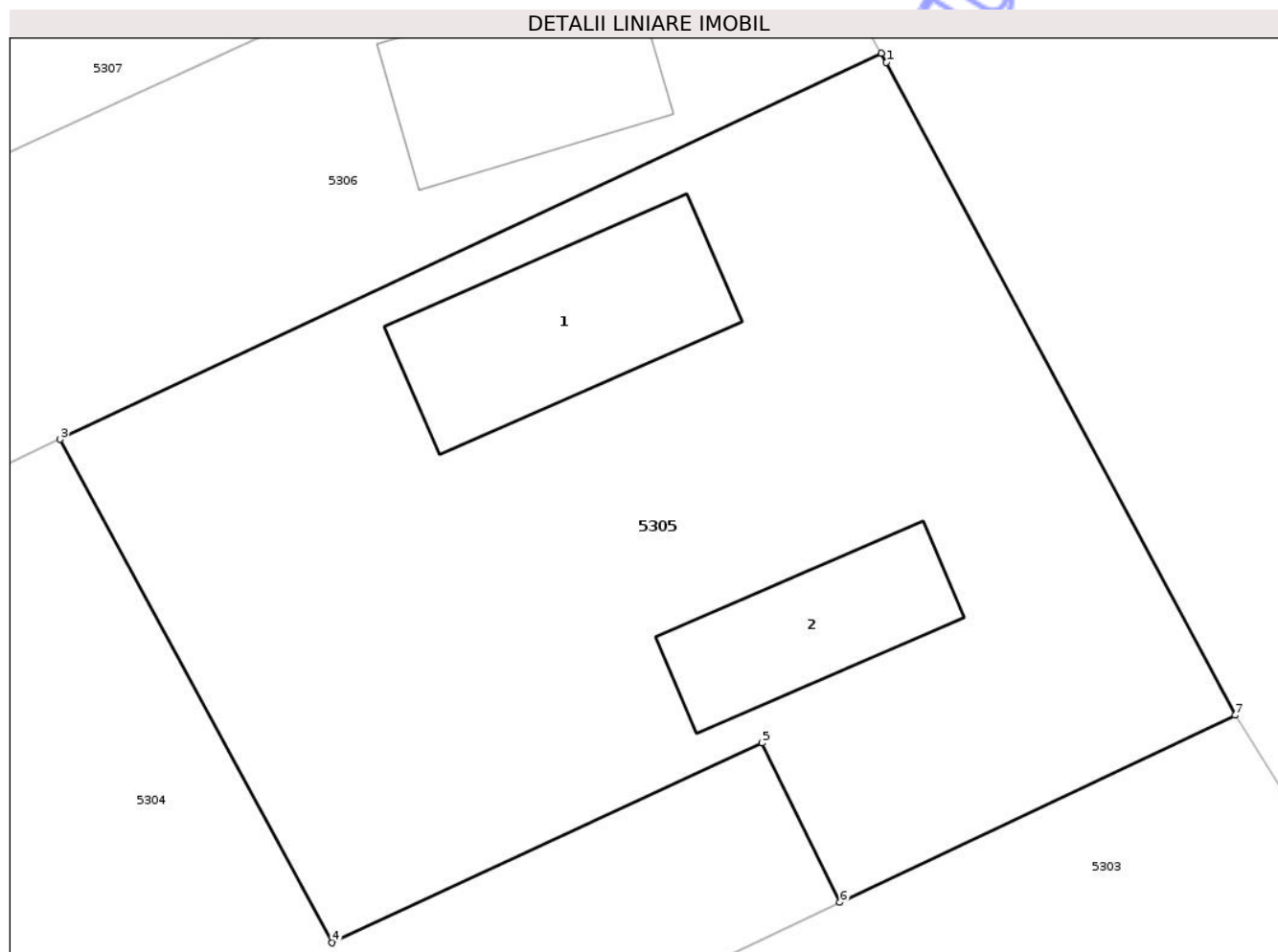
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.010	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curti constructii	DA	1.010	79	196/12	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	0	construcții de locuințe	78	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:78 mp;
A1.2	0	construcții anexa	52	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:52 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	433.328,847 362.601,962	2	433.328,637 362.602,338	0.431
2	433.328,637 362.602,338	3	433.294,83 362.586,452	37.353
3	433.294,83 362.586,452	4	433.306,023 362.565,737	23.546

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	433.306,023 362.565,737	5	433.323,729 362.573,954	19.52
5	433.323,729 362.573,954	6	433.326,936 362.567,396	7.3
6	433.326,936 362.567,396	7	433.343,205 362.575,095	17.999
7	433.343,205 362.575,095	1	433.328,847 362.601,962	30.463

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5306**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Amarasti, Jud. Valcea, punctul Acasă

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 2.100 Masurata: 1.440	Sector cadastral:39 Teren neimprejmuit; diferența de suprafață se regăsește la IS 5307

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	0	Loc. Amarasti, Jud. Valcea, punctul Acasa	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:68 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 530/25745, din 11/12/2001 emis de CJSDPAT VÂLCEA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ABAGIU GR. NICOLAE	A1
Act Administrativ nr. 267, din 30/01/2026 emis de COMUNA AMĂRĂȘTI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ABAGIU GR. NICOLAE	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

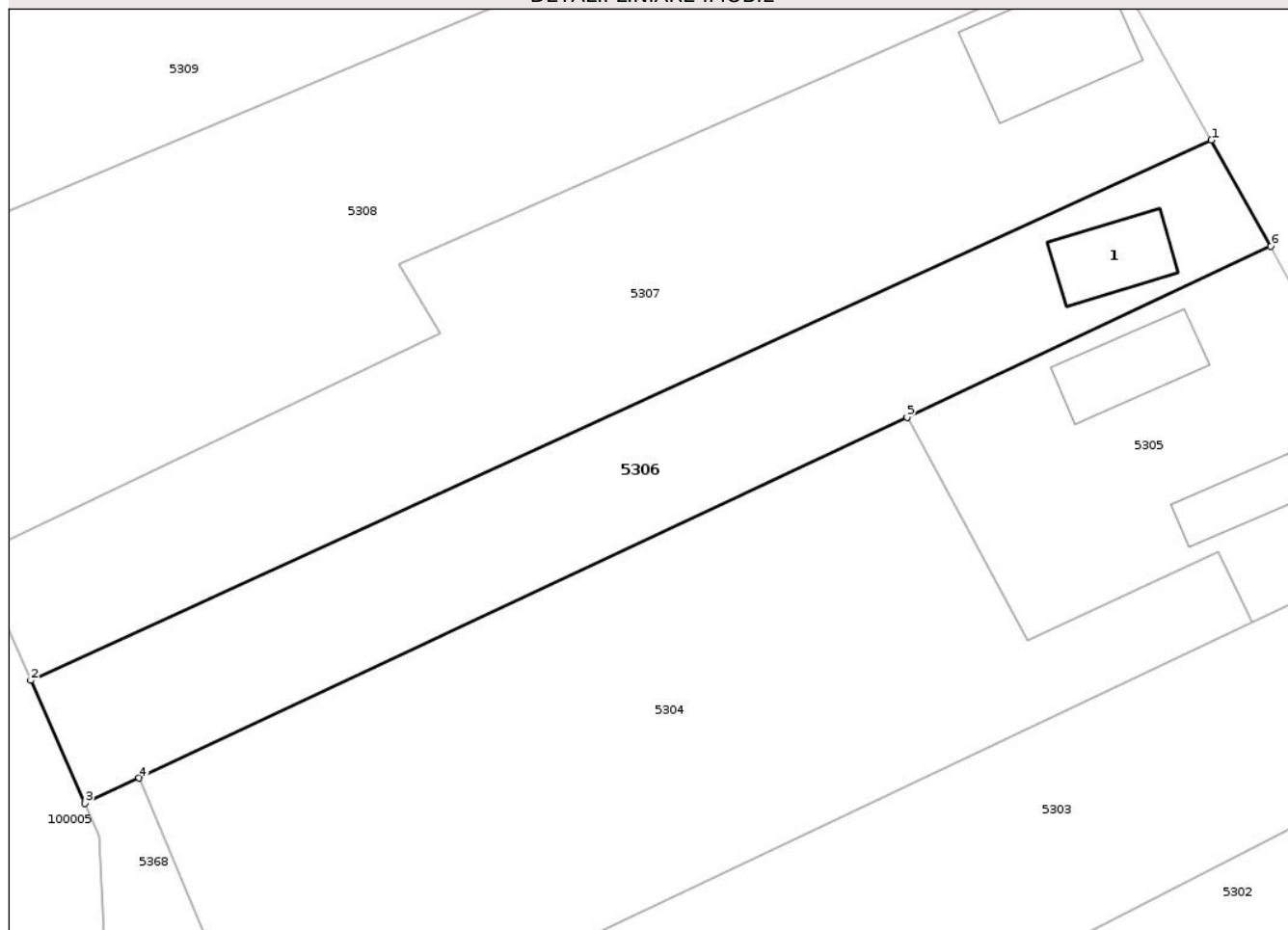
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 2.100 Masurata: 1.440	diferența de suprafață se regăsește la IS 5307

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	728	79	196/35	-	
2	vie	DA	170	79	2435/11	-	
3	arabil	NU	542	79	2434/52	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	0	construcții de locuințe	68	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:68 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	433.323,131 362.612,216	2	433.213,424 362.561,985	120.66
2	433.213,424 362.561,985	3	433.218,466 362.550,566	12.483

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	433.218,466 362.550,566	4	433.223,47 362.552,918	5.529
4	433.223,47 362.552,918	5	433.294,83 362.586,452	78.847
5	433.294,83 362.586,452	6	433.328,637 362.602,338	37.353
6	433.328,637 362.602,338	1	433.323,131 362.612,216	11.309

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5308**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Amarasti, Jud. Valcea, punctul Amărăști

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.660	Sector cadastral:39 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 1186, din 02/12/2004 emis de CJSDPAT VÂLCEA;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) DIACONU OCTAVIAN	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

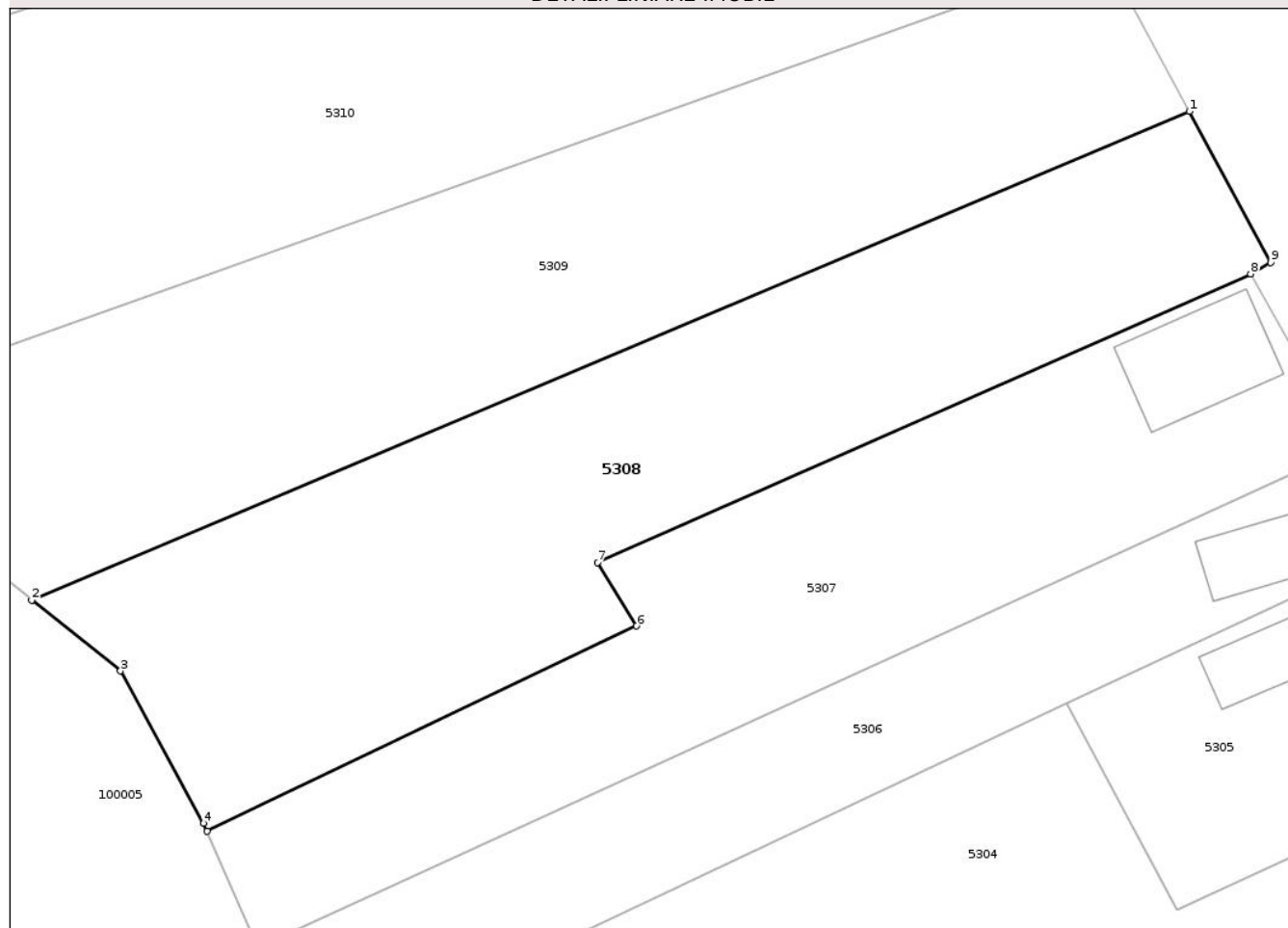
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.660	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	246	79	2434/51	-	
2	arabil	NU	2.414	79	2434/51	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	433.307,215 362.646,048	2	433.190,614 362.596,89	126.54
2	433.190,614 362.596,89	3	433.199,55 362.589,76	11.432
3	433.199,55 362.589,76	4	433.207,926 362.574,437	17.463
4	433.207,926 362.574,437	5	433.208,276 362.573,645	0.866

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	433.208,276 362.573,645	6	433.251,514 362.594,281	47.91
6	433.251,514 362.594,281	7	433.247,621 362.600,674	7.485
7	433.247,621 362.600,674	8	433.313,384 362.629,703	71.885
8	433.313,384 362.629,703	9	433.315,407 362.630,84	2.321
9	433.315,407 362.630,84	1	433.307,215 362.646,048	17.274

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5313**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea, punctul Acasă

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		320	Sector cadastral:39 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 869/50919, din 24/12/2002 emis de CJSDPAT VÂLCEA;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) DOBRISAN VINTILA	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

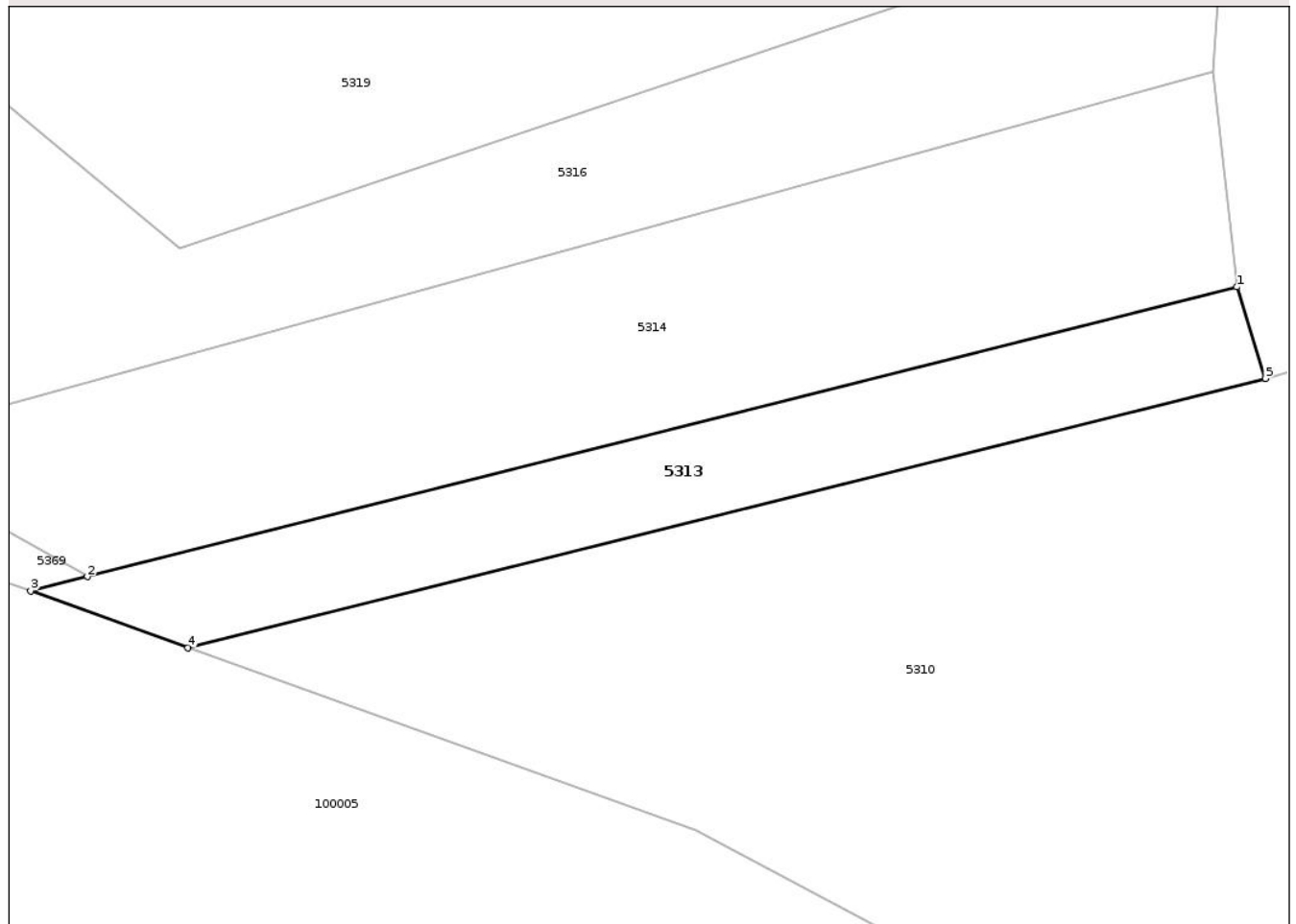
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	320	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	145	79	2434/47	-	
2	altele	NU	175	79	2436/22	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	433.168,77 362.654,963	2	433.107,06 362.639,423	63.637
2	433.107,06 362.639,423	3	433.104,021 362.638,658	3.134
3	433.104,021 362.638,658	4	433.112,466 362.635,62	8.975
4	433.112,466 362.635,62	5	433.170,291 362.650,051	59.599

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	433.170,291 362.650,051	1	433.168,77 362.654,963	5.142

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5315**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Amarasti, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.040	Sector cadastral:39 Teren neimprejmuit; punctul Amărăști

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 1209, din 31/01/2005 emis de CJSDPAT VÂLCEA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) FLORESCU I.G SOFRONIE	A1

C. Partea III. SARCINI .

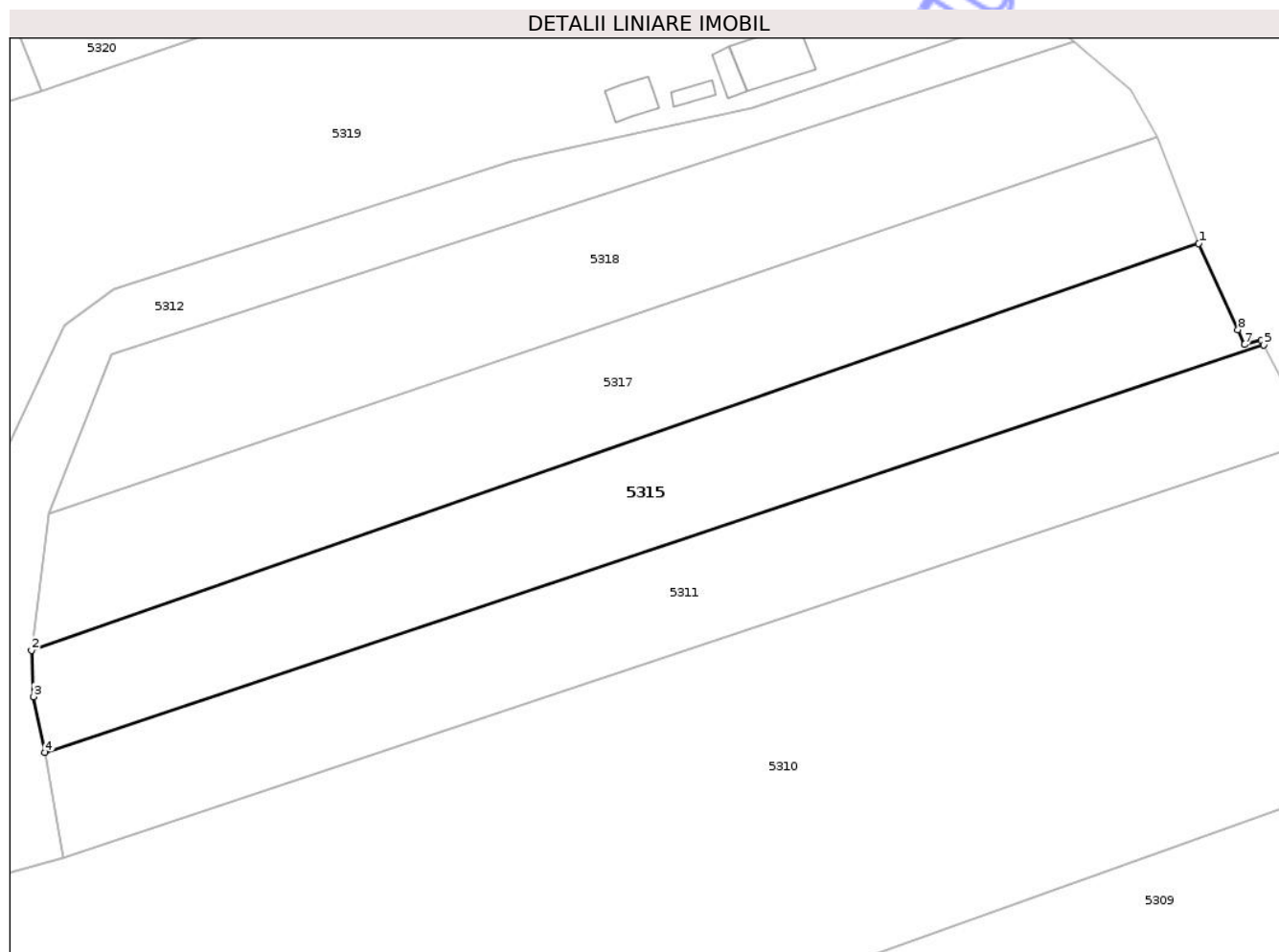
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.040	punctul Amărăști

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	135	79	2434/45	-	
2	arabil	NU	905	79	2434/45	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	433.274,391 362.705,044	2	433.172,499 362.669,569	107.891
2	433.172,499 362.669,569	3	433.172,639 362.665,52	4.051
3	433.172,639 362.665,52	4	433.173,674 362.660,653	4.976
4	433.173,674 362.660,653	5	433.280,055 362.696,215	112.168

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	433.280,055 362.696,215	6	433.279,837 362.696,626	0.465
6	433.279,837 362.696,626	7	433.278,388 362.696,24	1.5
7	433.278,388 362.696,24	8	433.277,807 362.697,52	1.406
8	433.277,807 362.697,52	1	433.274,391 362.705,044	8.263

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5316**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea, punctul Amărăști

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.224	Sector cadastral:39 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 676/192, din 10/12/2002 emis de CJSDPAT VÂLCEA;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) VLADU I. ION	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

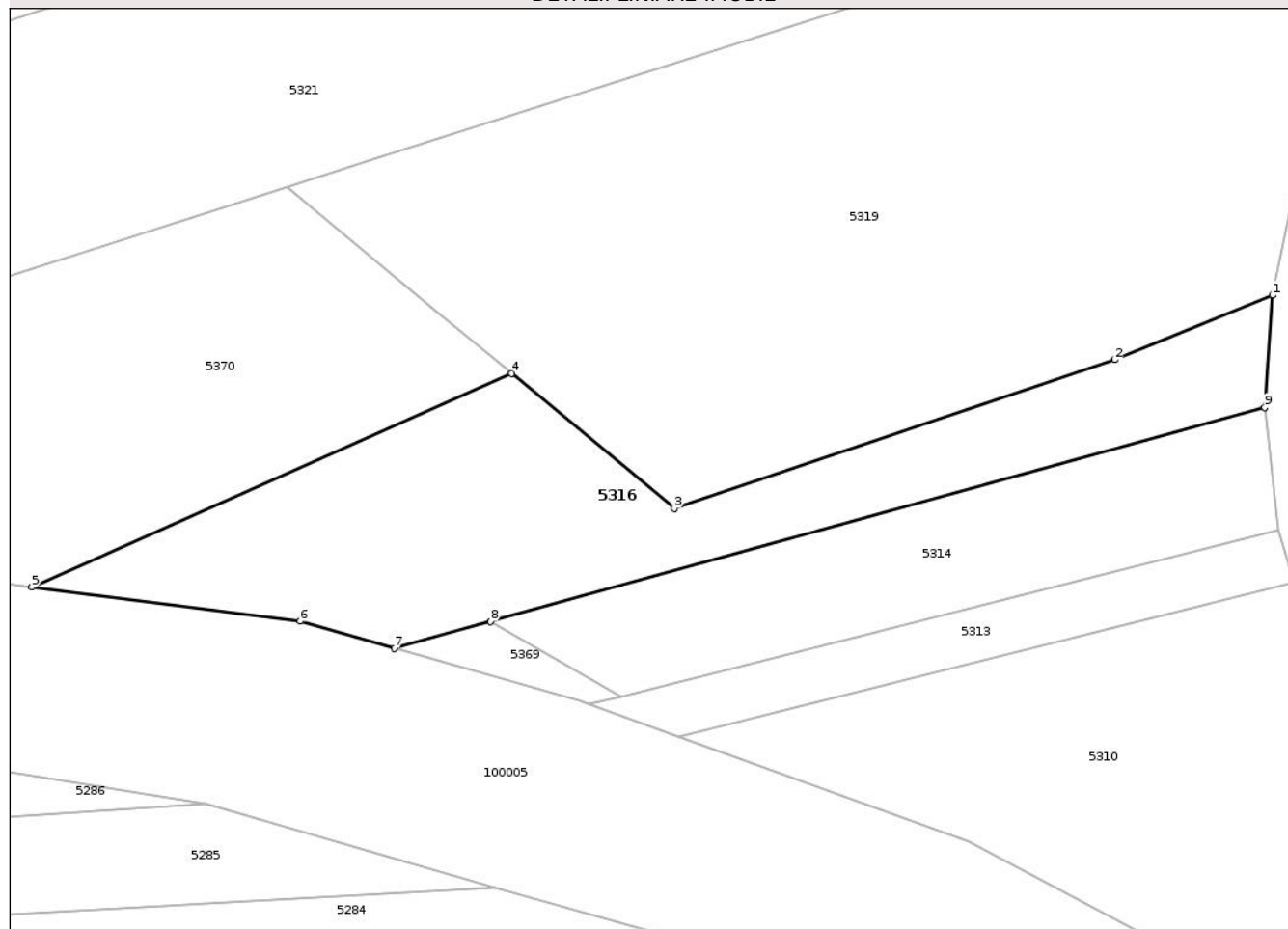
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.224	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	684	79	2434/43	-	
2	altele	NU	540	79	2436/20	-	PDT

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	433.168,228 362.677,036	2	433.153,377 362.670,984	16.037
2	433.153,377 362.670,984	3	433.112,033 362.657,029	43.636
3	433.112,033 362.657,029	4	433.096,757 362.669,689	19.84
4	433.096,757 362.669,689	5	433.051,694 362.649,673	49.308

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	433.051,694 362.649,673	6	433.076,896 362.646,452	25.407
6	433.076,896 362.646,452	7	433.085,748 362.643,932	9.204
7	433.085,748 362.643,932	8	433.094,758 362.646,423	9.348
8	433.094,758 362.646,423	9	433.167,477 362.666,53	75.448
9	433.167,477 362.666,53	1	433.168,228 362.677,036	10.533

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil



DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5320

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Amarasti, Jud. Valcea, punctul ACASA

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	35056	Din acte: 1.666 Masurata: 1.646	Sector cadastral:39 Teren neimprijmit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	35056-C1	Loc. Amarasti, Jud. Valcea, punctul ACASA	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:82 mp; S. construita desfasurata:82 mp; LOCUINTA-construita in 1978 din caramida, acoperita cu tabla, fara lift, fara certificat de performanta energetica
A1.2	35056-C2	Loc. Amarasti, Jud. Valcea, punctul ACASA	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp; S. construita desfasurata:23 mp; MAGAZIE-construita in 1970 din lemn, acoperita cu tigla
A1.3	35056-C3	Loc. Amarasti, Jud. Valcea, punctul ACASA	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; S. construita desfasurata:22 mp; GARAJ-S+P-construit in 1998 din boltari, acoperit cu tabla
A1.4	35056-C4	Loc. Amarasti, Jud. Valcea, punctul ACASA	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:11 mp; S. construita desfasurata:11 mp; COTET-construit in 1995 din lemn, acoperit cu placi de azbociment
A1.5	35056-C5	Loc. Amarasti, Jud. Valcea, punctul ACASA	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; S. construita desfasurata:21 mp; COTET-construit in 1981 din caramida, acoperit cu placi de azbociment si tabla
A1.6	35056-C6	Loc. Amarasti, Jud. Valcea, punctul ACASA	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:5 mp; S. construita desfasurata:5 mp; PATUL-construit in 1970 din lemn, acoperit cu placi de azbociment
A1.7	35056-C7	Loc. Amarasti, Jud. Valcea, punctul ACASA	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp; S. construita desfasurata:19 mp; FANAR-construit in 2000 din lemn, acoperit cu tabla

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
20602 / 25/05/2012	
Act Administrativ nr. Titlu de proprietate nr. 192/50793, din 07/10/1997 emis de Comisia Judeteana Valcea (Certificat de mostenitor nr. 96/27.10.2006 BNP Daniela Ileana Munteanu);	
B1 Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) OPRISOR ANTUZA	A1
Act Notarial nr. Certificat de mostenitor nr. 96, din 27/10/2006 emis de BNP Daniela Ileana Munteanu;	
B2 Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) OPRISOR ANTUZA	A1.1, A1.2, A1.3
Act Administrativ nr. Adeverinta nr.1039, din 14/05/2012 emis de Primaria Amarasti;	
B3 Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) OPRISOR ANTUZA	A1.1, A1.2, A1.3
B4 Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) OPRISOR ANTUZA	A1.4, A1.5, A1.6
/	
Act Administrativ nr. 267, din 30/01/2026 emis de COMUNA AMĂRĂȘTI;	
B6 Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) OPRISOR ANTUZA	A1.7

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

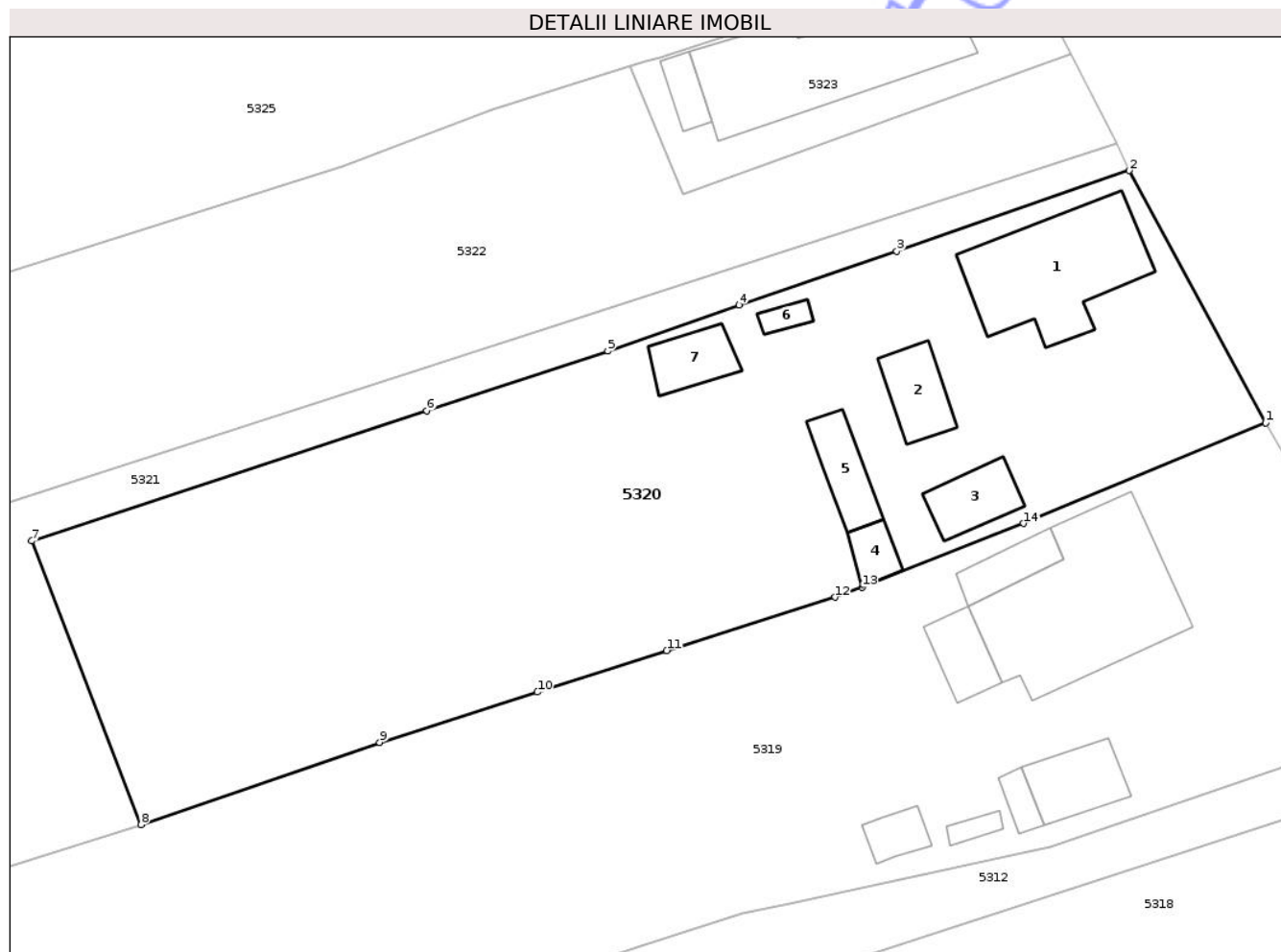
Neutilizabil în Circuitul
Civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
35056	Din acte: 1.666 Masurata: 1.646	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	648	79	196/6	-	
2	arabil	DA	140	79	1/4	-	
3	vie	DA	272	79	1/4	-	
4	arabil	NU	586	79	1/4, 2432/1	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	35056-C1	construcții de locuințe	Din acte: 164 Masurata: 82	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:82 mp; S. construita desfasurata:82 mp; LOCUINTA-construita in 1978 din caramida, acoperita cu tabla, fara lift, fara certificat de performanta energetica
A1.2	35056-C2	construcții anexa	23	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp; S. construita desfasurata:23 mp; MAGAZIE-construita in 1970 din lemn, acoperita cu tigla
A1.3	35056-C3	construcții anexa	Din acte: 40 Masurata: 22	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; S. construita desfasurata:22 mp; GARAJ-S+P-construit in 1998 din boltari, acoperit cu tabla
A1.4	35056-C4	construcții anexa	11	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:11 mp; S. construita desfasurata:11 mp; COTET-construit in 1995 din lemn, acoperit cu placi de azbociment

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.5	35056-C5	construcții anexa	21	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; S. construita desfasurata:21 mp; COTET-construit in 1981 din caramida, acoperit cu placi de azbociment si tabla
A1.6	35056-C6	construcții anexa	5	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:5 mp; S. construita desfasurata:5 mp; PATUL-construit in 1970 din lemn, acoperit cu placi de azbociment
A1.7	35056-C7	construcții anexa	19	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp; S. construita desfasurata:19 mp; FANAR-construit in 2000 din lemn, acoperit cu tabla

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	433.250,1 362.745,766	2	433.240,78 362.762,968	19.565
2	433.240,78 362.762,968	3	433.224,923 362.757,461	16.786
3	433.224,923 362.757,461	4	433.214,151 362.753,807	11.375
4	433.214,151 362.753,807	5	433.205,208 362.750,658	9.481
5	433.205,208 362.750,658	6	433.192,859 362.746,589	13.002
6	433.192,859 362.746,589	7	433.165,891 362.737,702	28.395
7	433.165,891 362.737,702	8	433.173,357 362.718,353	20.739
8	433.173,357 362.718,353	9	433.189,644 362.723,946	17.221
9	433.189,644 362.723,946	10	433.200,394 362.727,394	11.289
10	433.200,394 362.727,394	11	433.209,221 362.730,224	9.27
11	433.209,221 362.730,224	12	433.220,726 362.733,859	12.066
12	433.220,726 362.733,859	13	433.222,56 362.734,538	1.956
13	433.222,56 362.734,538	14	433.233,584 362.738,894	11.853
14	433.233,584 362.738,894	1	433.250,1 362.745,766	17.889

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5322**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Amarasti, Jud. Valcea, punctul Amarasti

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.634	Sector cadastral:39 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 105, din 03/04/2026 emis de COMUNA AMĂRĂȘTI (HCJ 31/13.09.1991-PREFECTURA JUDEȚ VÂLCEA);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) FUSCEL ALEXANDRU	A1

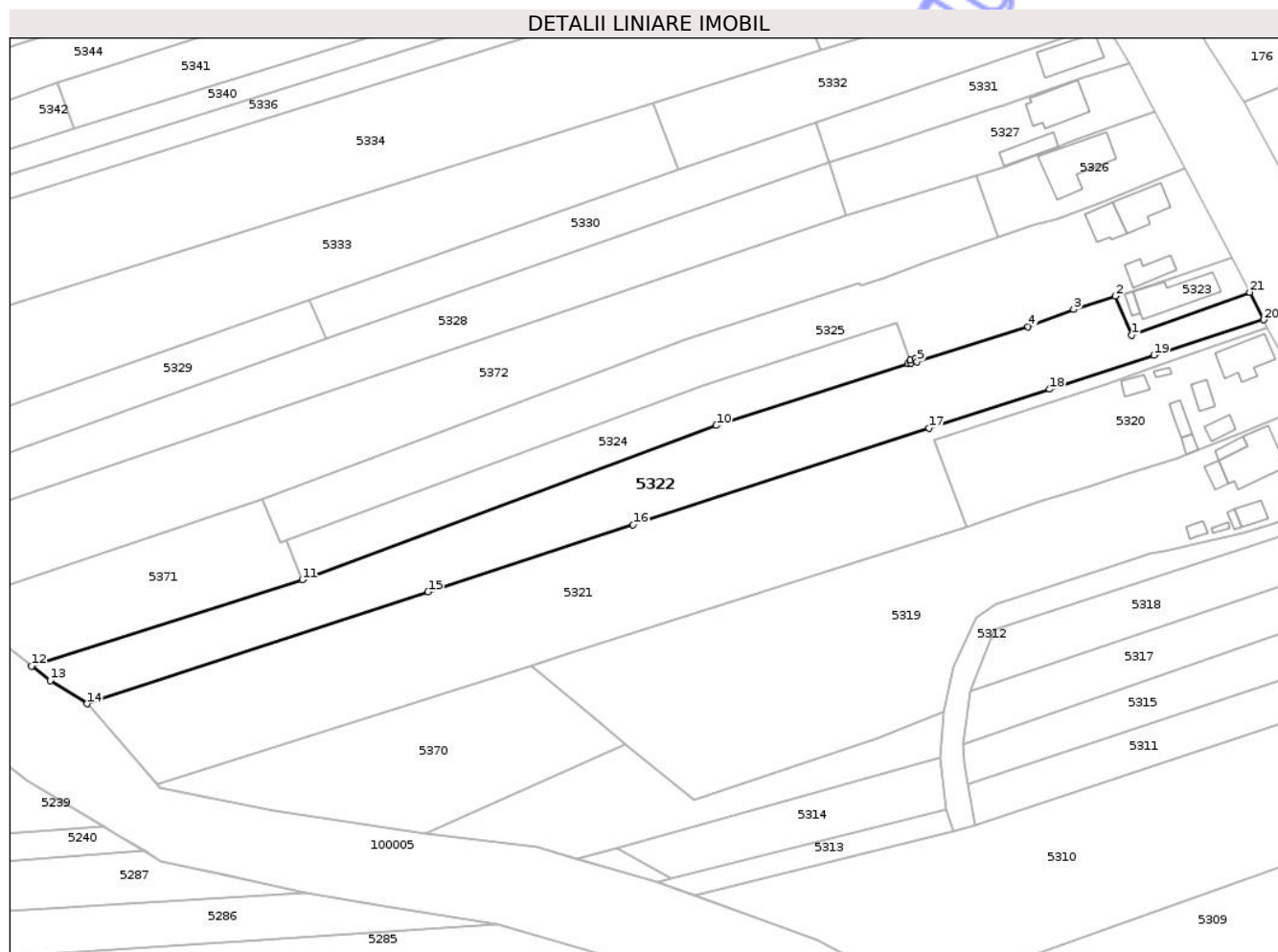
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.634	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	vie	DA	504	79	-	-	
2	arabil	NU	2.441	79	-	-	
3	altele	NU	689	79	-	-	zăvoi

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	433.210,307 362.761,37	2	433.206,68 362.770,084	9.439
3	433.197,338 362.767,124	4	433.187,098 362.763,225	10.957
5	433.162,169 362.755,4	6	433.161,702 362.755,966	0.734
7	433.160,685 362.755,693	8	433.160,744 362.755,099	0.597

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	433.206,68 362.770,084	3	433.197,338 362.767,124	9.8
4	433.187,098 362.763,225	5	433.162,169 362.755,4	26.128
6	433.161,702 362.755,966	7	433.160,685 362.755,693	1.053
8	433.160,744 362.755,099	9	433.160,068 362.754,882	0.71

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	433.160,068 362.754,882	10	433.117,122 362.741,101	45.103
11	433.024,204 362.706,47	12	432.963,488 362.687,155	63.714
13	432.967,626 362.683,867	14	432.975,881 362.678,692	9.743
15	433.052,429 362.703,752	16	433.098,46 362.718,788	48.425
17	433.164,875 362.740,481	18	433.191,863 362.749,22	28.368
19	433.215,319 362.756,813	20	433.239,949 362.764,787	25.889
21	433.236,783 362.770,96	1	433.210,307 362.761,37	28.159

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
10	433.117,122 362.741,101	11	433.024,204 362.706,47	99.162
12	432.963,488 362.687,155	13	432.967,626 362.683,867	5.285
14	432.975,881 362.678,692	15	433.052,429 362.703,752	80.546
16	433.098,46 362.718,788	17	433.164,875 362.740,481	69.868
18	433.191,863 362.749,22	19	433.215,319 362.756,813	24.654
20	433.239,949 362.764,787	21	433.236,783 362.770,96	6.938

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5323**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Amarasti, Nr. 79, Jud. Valcea, Str. Haiducilor

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	35542	250	Sector cadastral:39 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	35542-C1	Loc. Amarasti, Nr. 79, Jud. Valcea, Str. Haiducilor	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:101 mp; S. construita desfasurata:101 mp; Casa- An construire:1964
A1.2	35542-C2	Loc. Amarasti, Nr. 79, Jud. Valcea, Str. Haiducilor	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:10 mp; S. construita desfasurata:10 mp; Magazie- An construire:1964

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
91656 / 08/10/2024		
Act Notarial nr. Contract de intretinere aut. nr. 1243, din 25/09/2024 emis de NP FIRAN ALEXANDRU-FLORIN;		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) LASZLO ELIZABETA-ELENA, necasatorita	A1
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) LASZLO ELIZABETA-ELENA, necasatorita	A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
91656 / 08/10/2024		
Act Notarial nr. Contract de intretinere aut. nr. 1243, din 25/09/2024 emis de NP FIRAN ALEXANDRU-FLORIN;		
C1	Intabulare, drept de UZUFRACT VIAGER, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) TRUȘCĂ MARIA	A1, A1.1, A1.2
C2	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:0 , in scopul garantarii obligatiei de intretinere, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) TRUȘCĂ MARIA	A1, A1.1, A1.2

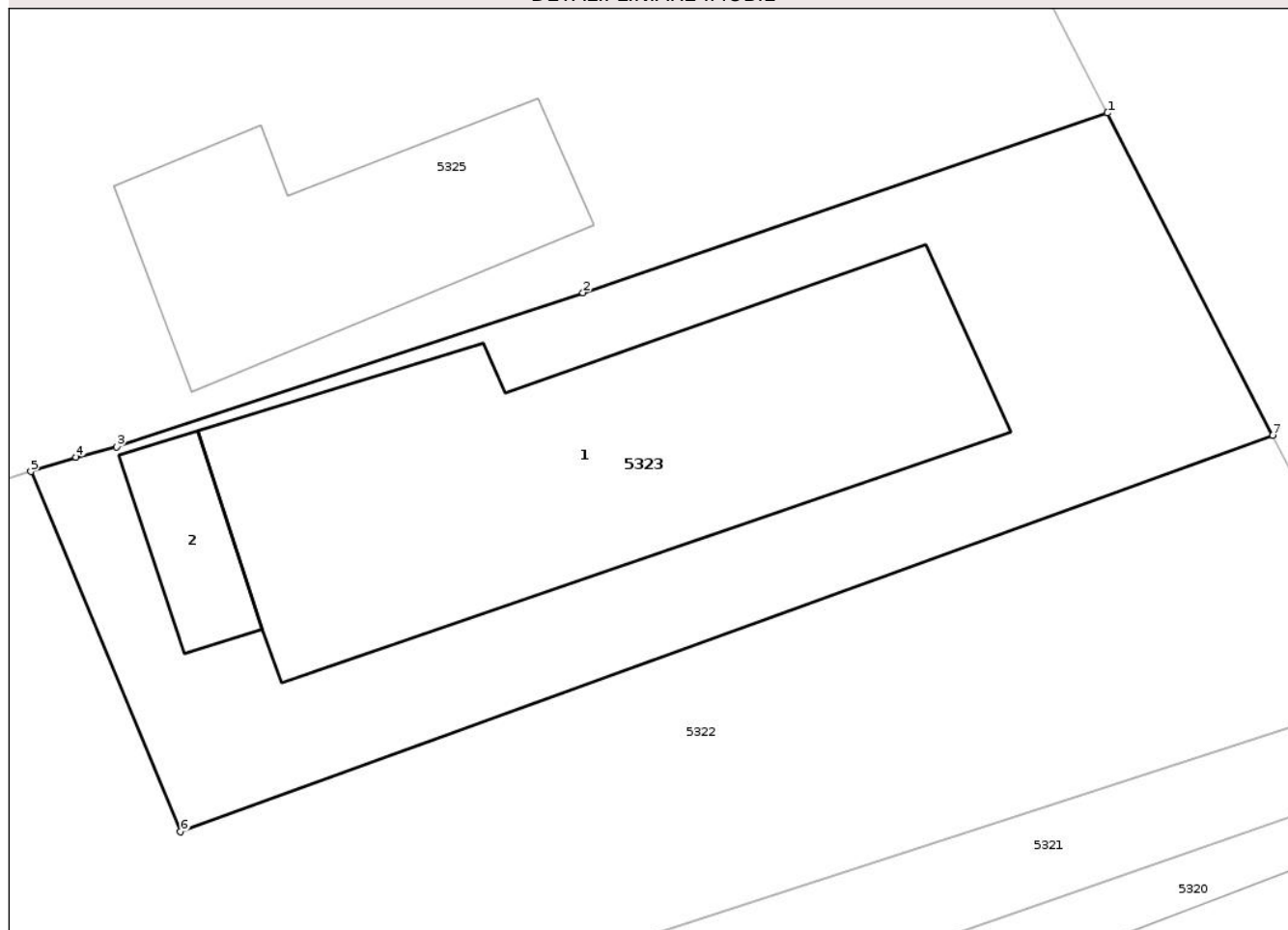
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
35542	250	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curti constructii	DA	250	79	196/32	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	35542-C1	construcții de locuințe	101	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:101 mp; S. construita desfasurata:101 mp; Casa- An construire:1964
A1.2	35542-C2	construcții anexa	10	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:10 mp; S. construita desfasurata:10 mp; Magazie- An construire:1964

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	433.232,779 362.778,766	2	433.220,066 362.774,413	13.438
2	433.220,066 362.774,413	3	433.208,761 362.770,687	11.903

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	433.208,761 362.770,687	4	433.207,774 362.770,431	1.02
4	433.207,774 362.770,431	5	433.206,68 362.770,084	1.148
5	433.206,68 362.770,084	6	433.210,307 362.761,37	9.439
6	433.210,307 362.761,37	7	433.236,783 362.770,96	28.159
7	433.236,783 362.770,96	1	433.232,779 362.778,766	8.773

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5324**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea, punctul „Vladoiesti”

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	35826	1.380	Sector cadastral:39 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
117421 / 12/12/2024		
Act Notarial nr. 1521, din 27/11/2024 emis de B.I.N FIRAN ALEXANDRU-FLORIN ((Contract de donatie imobiliara));		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) LASZLO ELIZABETA-ELENA	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

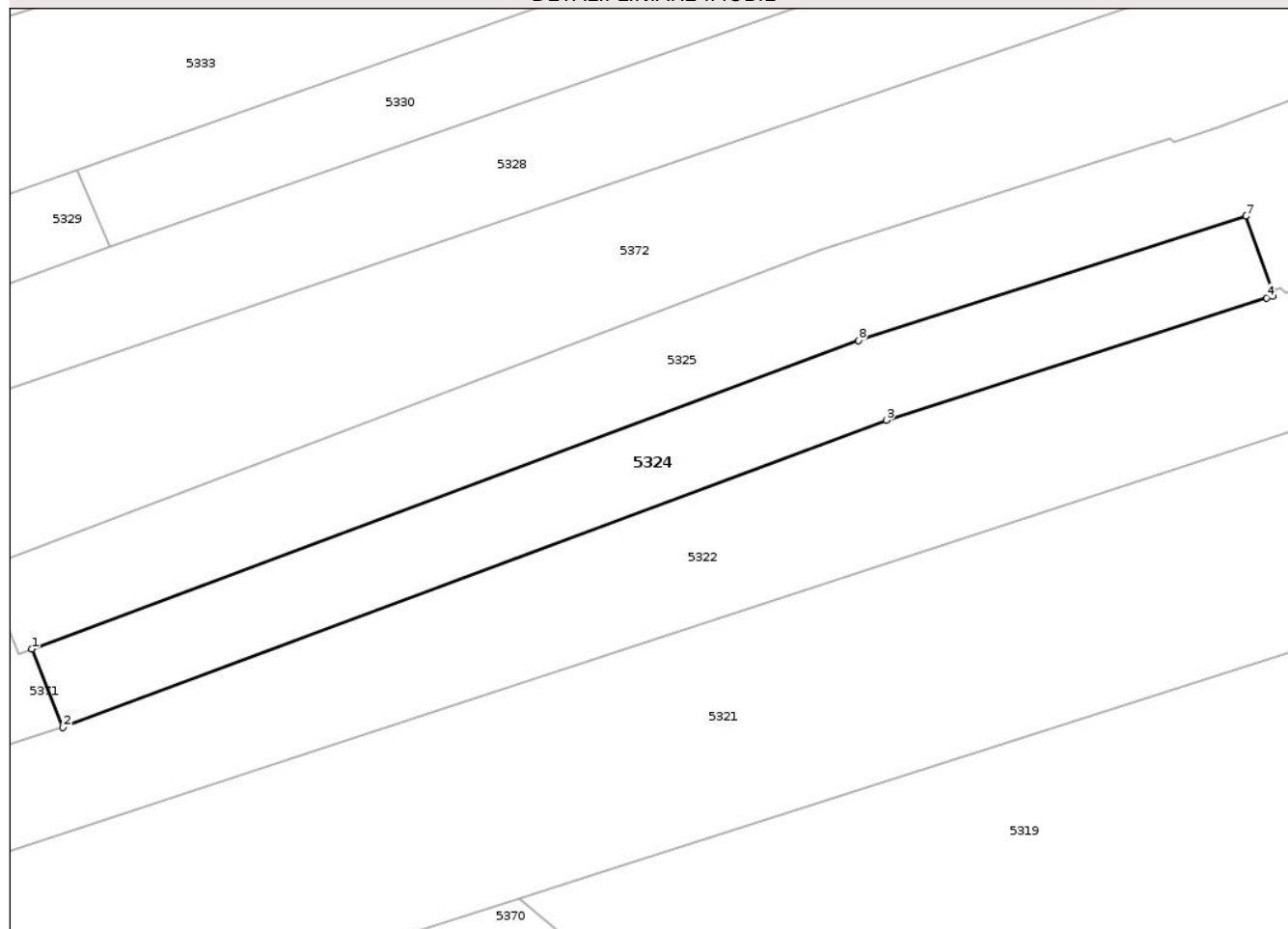
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
35826	1.380	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.380	79	2434/34	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	433.020,684 362.715,295	2	433.024,204 362.706,47	9.501
2	433.024,204 362.706,47	3	433.117,122 362.741,101	99.162
3	433.117,122 362.741,101	4	433.160,068 362.754,882	45.103
4	433.160,068 362.754,882	5	433.160,744 362.755,099	0.71
5	433.160,744 362.755,099	6	433.160,685 362.755,693	0.597

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	433.160,685 362.755,693	7	433.157,74 362.764,106	8.914
7	433.157,74 362.764,106	8	433.114,011 362.750,08	45.923
8	433.114,011 362.750,08	1	433.020,684 362.715,295	99.599

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5326**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Amarasti, Jud. Valcea, punctul Acasă Amărăștil

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		648	Sector cadastral:39 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	0	Loc. Amarasti, Jud. Valcea, punctul Acasa Amara?til	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:130 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 112, din 06/04/2026 emis de COMUNA AMĂRĂȘTI (HCJ 31/13.09.1991-PREFECTURA JUDEȚ VÂLCEA);	
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) APOSTOL ALEXANDRU
Act Administrativ nr. 267, din 30/01/2026 emis de COMUNA AMĂRĂȘTI;	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) APOSTOL ALEXANDRU

C. Partea III. SARCINI .

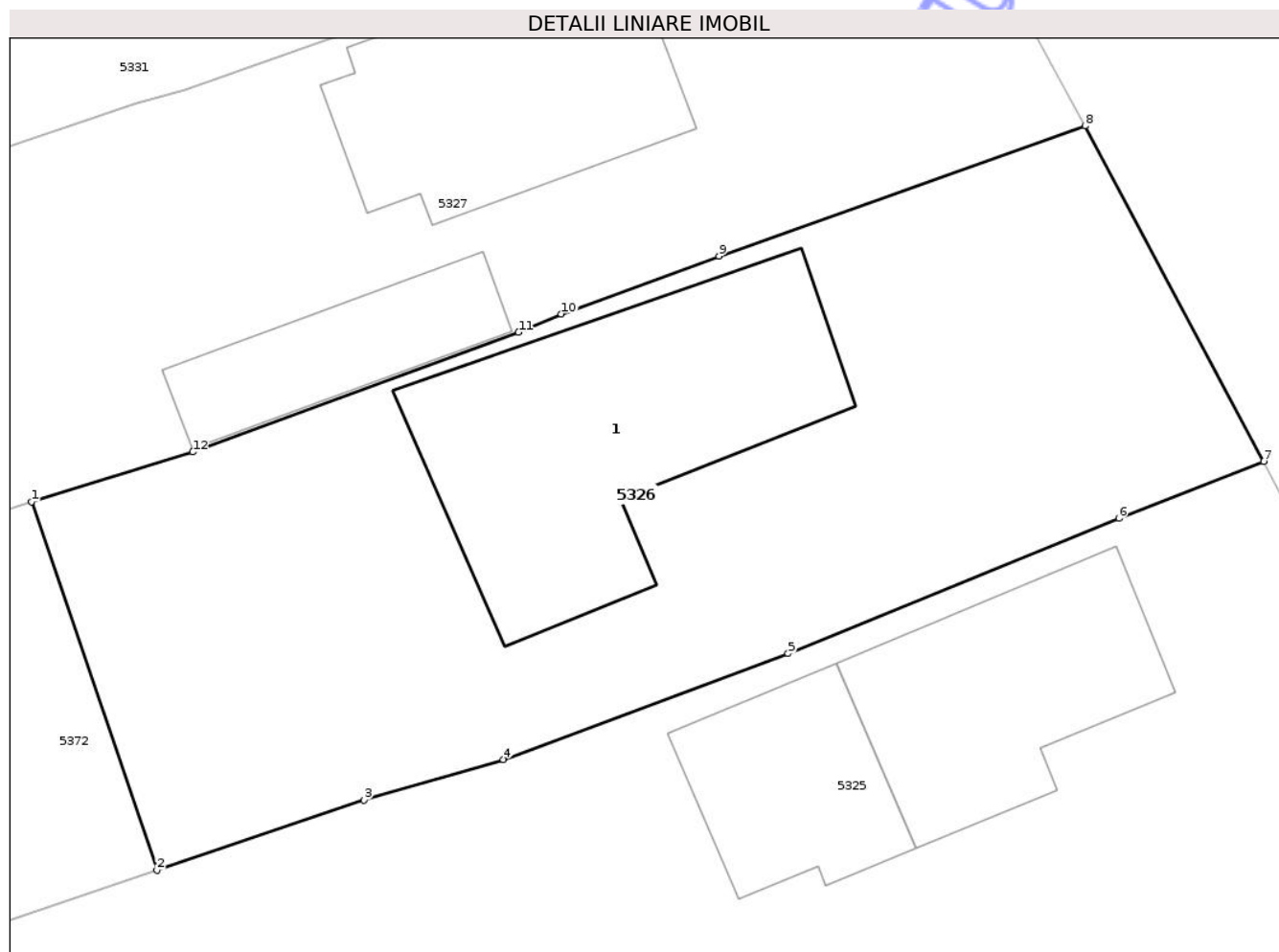
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	648	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	648	79	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	0	construcții de locuințe	130	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:130 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	433.175,526 362.797,242	2	433.180,293 362.783,228	14.803
2	433.180,293 362.783,228	3	433.188,17 362.785,903	8.319
3	433.188,17 362.785,903	4	433.193,472 362.787,44	5.52
4	433.193,472 362.787,44	5	433.204,312 362.791,469	11.565

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	433.204,312 362.791,469	6	433.216,9 362.796,613	13.598
6	433.216,9 362.796,613	7	433.222,414 362.798,777	5.923
7	433.222,414 362.798,777	8	433.215,614 362.811,538	14.46
8	433.215,614 362.811,538	9	433.201,684 362.806,583	14.785
9	433.201,684 362.806,583	10	433.195,682 362.804,382	6.393
10	433.195,682 362.804,382	11	433.194,049 362.803,684	1.776
11	433.194,049 362.803,684	12	433.181,657 362.799,129	13.203
12	433.181,657 362.799,129	1	433.175,526 362.797,242	6.415

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5327**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Amarasti, Jud. Valcea, str. Calea Haiducilor, nr. 81

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	35541	Din acte: 900 Masurata: 917	Sector cadastral:39 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	35541-C1	Loc. Amarasti, Jud. Valcea, str. Calea Haiducilor, nr. 81	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:92 mp; S. construita desfasurata:92 mp; Casa de locuit-An construire:1973
A1.2	35541-C2	Loc. Amarasti, Jud. Valcea, str. Calea Haiducilor, nr. 81	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:42 mp; S. construita desfasurata:42 mp; Magazie-An construire:1992

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
55455 / 23/07/2021		
Act Administrativ nr. Titlu de proprietate nr. 21/484, din 31/01/1995 emis de CJSAPT Valcea (inscris sub semnatura privata nr PAD 55455 din 23.07.2021, emis de P.F. A Miu Dorin, vizat de O.C.P.I Valcea;act administrativ nr Certificat fiscal nr. 129 din 13.07.2021, emis de Primaria Amarasti);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DIACONU DECEDAT ALEXANDRU , decedat DEFUNCT:Da	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DIACONU DECEDAT ALEXANDRU , decedat DEFUNCT:Da 2) DIACONU MARIA	A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI

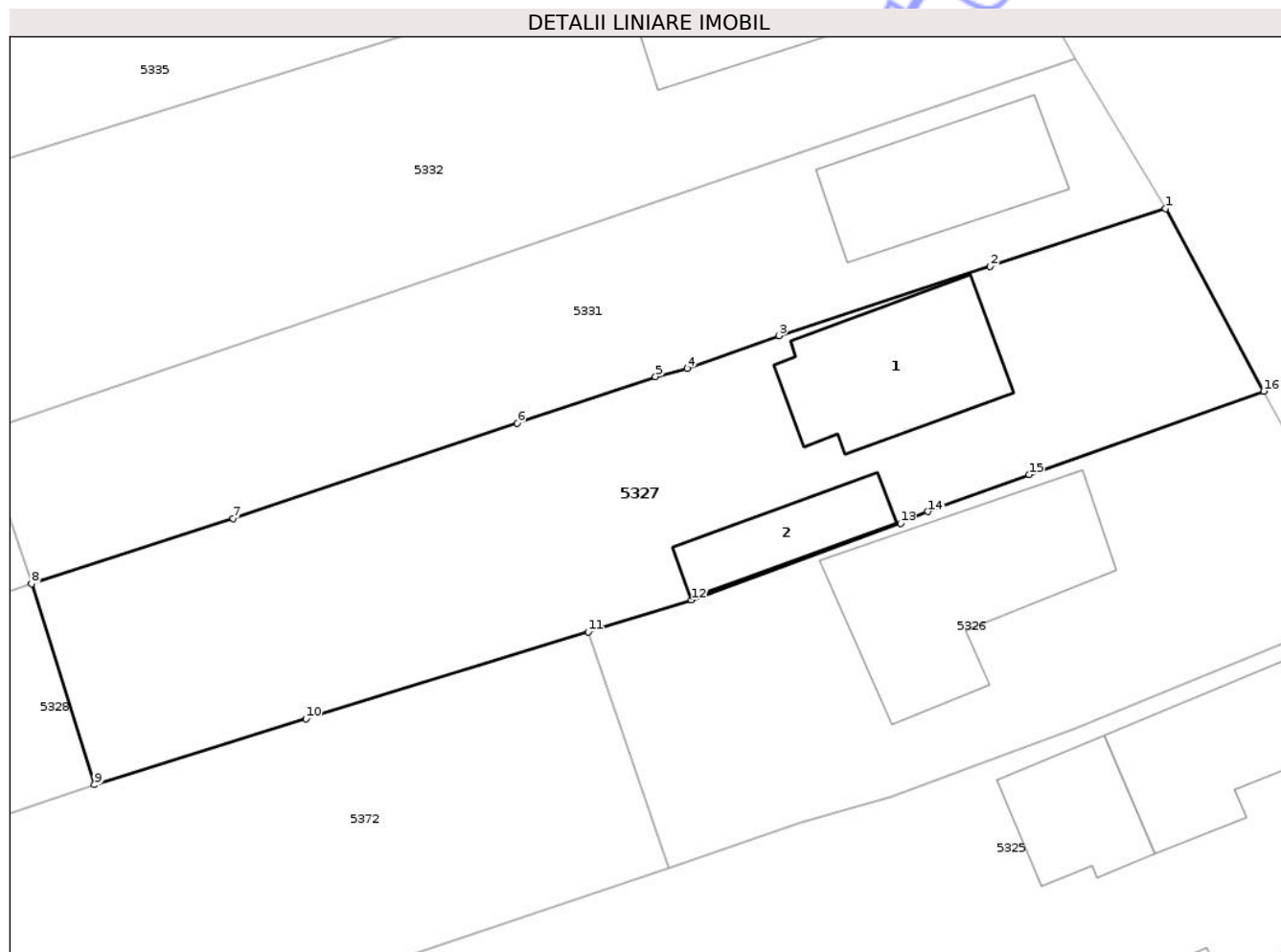
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
55455 / 23/07/2021		
Act Administrativ nr. Somatie imobiliara 534, din 07/02/2002 emis de Birou Executor Judecatoresc Condoiu Florea;		
C1	S -a inscris in Registrul de Transcriptiuni si Inscriptiuni Imobiliare sub numar de inregistrare 171/07.02.2002, Somatia imobiliara nr. 534/07.02.2002 privind pe debitorul DIACONU ALEXANDRU, asupra imobilului teren in s. de 312 m.p plus casa pentru suma de 58.064.000 lei ROL, reprezentand despagubiri civile, plus suma de 2.342.500 lei ROL, cheltuieli de executare, in baza Deciziei penale nr. 58A/6.03.2001 pronuntata de Curtea de Apel Pitesti 1) POPA GHEORGHE	A1, A1.1

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
35541	Din acte: 900 Masurata: 917	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	471	-	-	-	
2	vie	DA	57	-	-	-	
3	vie	NU	93	-	-	-	
4	arabil	NU	296	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	35541-C1	construcții de locuințe	92	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:92 mp; S. construita desfasurata:92 mp; Casa de locuit-An construire:1973
A1.2	35541-C2	construcții anexa	42	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:42 mp; S. construita desfasurata:42 mp; Magazie-An construire:1992

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	433.209,779 362.822,377	2	433.199,369 362.818,95	10.96
2	433.199,369 362.818,95	3	433.186,849 362.814,82	13.184
3	433.186,849 362.814,82	4	433.181,385 362.812,882	5.798
4	433.181,385 362.812,882	5	433.179,514 362.812,395	1.933
5	433.179,514 362.812,395	6	433.171,31 362.809,633	8.656
6	433.171,31 362.809,633	7	433.154,452 362.803,958	17.788
7	433.154,452 362.803,958	8	433.142,488 362.800,091	12.573
8	433.142,488 362.800,091	9	433.146,207 362.788,168	12.49
9	433.146,207 362.788,168	10	433.158,767 362.792,085	13.157
10	433.158,767 362.792,085	11	433.175,526 362.797,242	17.535
11	433.175,526 362.797,242	12	433.181,657 362.799,129	6.415
12	433.181,657 362.799,129	13	433.194,049 362.803,684	13.203
13	433.194,049 362.803,684	14	433.195,682 362.804,382	1.776
14	433.195,682 362.804,382	15	433.201,684 362.806,583	6.393
15	433.201,684 362.806,583	16	433.215,614 362.811,538	14.785
16	433.215,614 362.811,538	1	433.209,779 362.822,377	12.31

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5331**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Amarasti, Jud. Valcea, punctul Acasă

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 614 Masurata: 688	Sector cadastral:39 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	0	Loc. Amarasti, Jud. Valcea, punctul Acasa	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:81 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 29/484, din 01/01/2006 emis de CJSDPAT;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BERCEA F. ANA	A1
Act Administrativ nr. 267, din 30/01/2026 emis de COMUNA AMĂRĂȘTI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BERCEA F. ANA	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

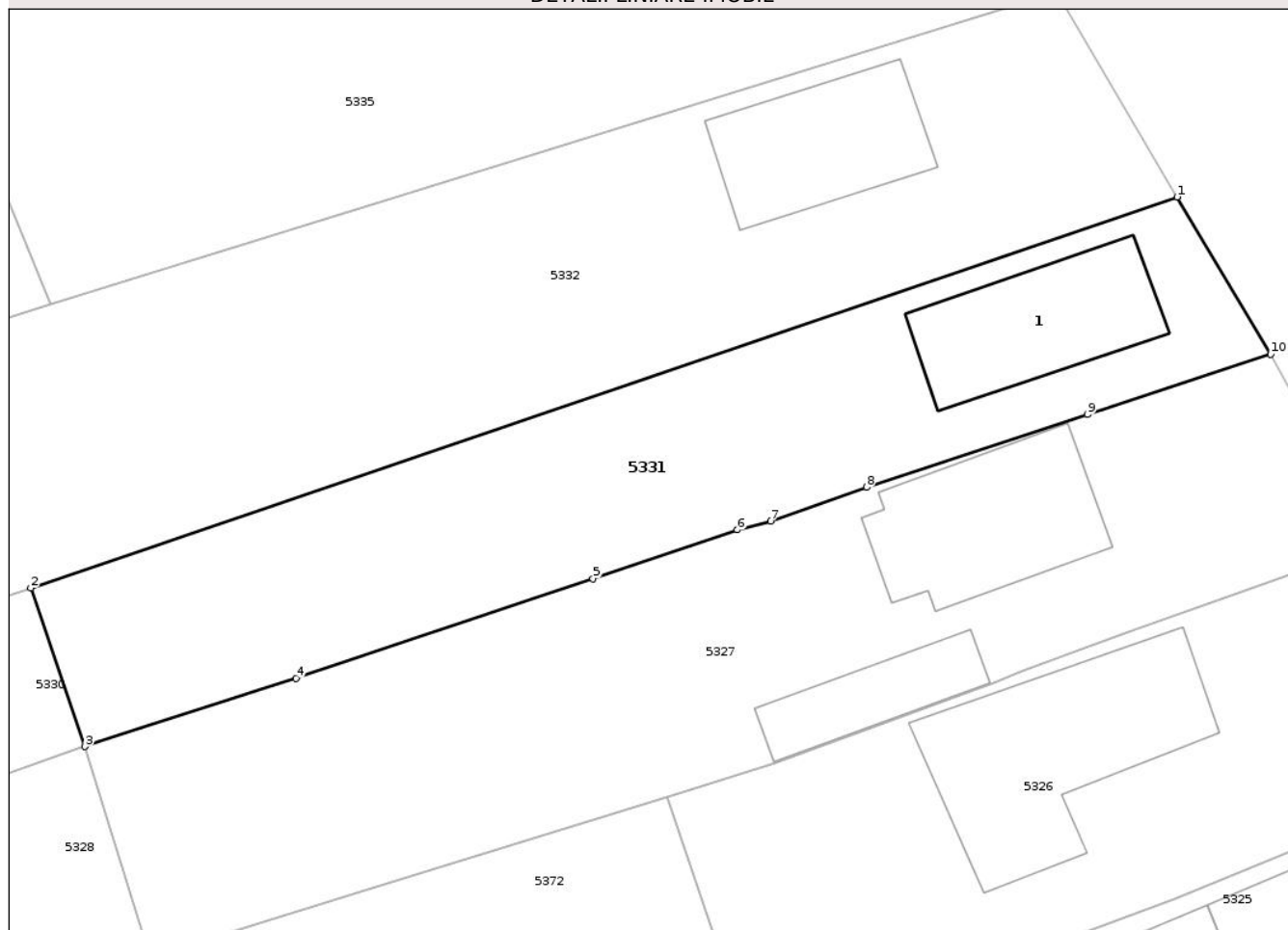
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 614 Masurata: 688	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	435	76	193/2	-	
2	arabil	NU	253	76	193/2	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	0	construcții de locuințe	81	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:81 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	433.204,463 362.831,303	2	433.139,413 362.809,099	68.735
2	433.139,413 362.809,099	3	433.142,488 362.800,091	9.518

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	433.142,488 362.800,091	4	433.154,452 362.803,958	12.573
4	433.154,452 362.803,958	5	433.171,31 362.809,633	17.788
5	433.171,31 362.809,633	6	433.179,514 362.812,395	8.656
6	433.179,514 362.812,395	7	433.181,385 362.812,882	1.933
7	433.181,385 362.812,882	8	433.186,849 362.814,82	5.798
8	433.186,849 362.814,82	9	433.199,369 362.818,95	13.184
9	433.199,369 362.818,95	10	433.209,779 362.822,377	10.96
10	433.209,779 362.822,377	1	433.204,463 362.831,303	10.389

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5333**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea, punctul Costeni

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.900	Sector cadastral:39 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 1143, din 28/07/2004 emis de CJSDPAT VÂLCEA;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) POPA GH. ION	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

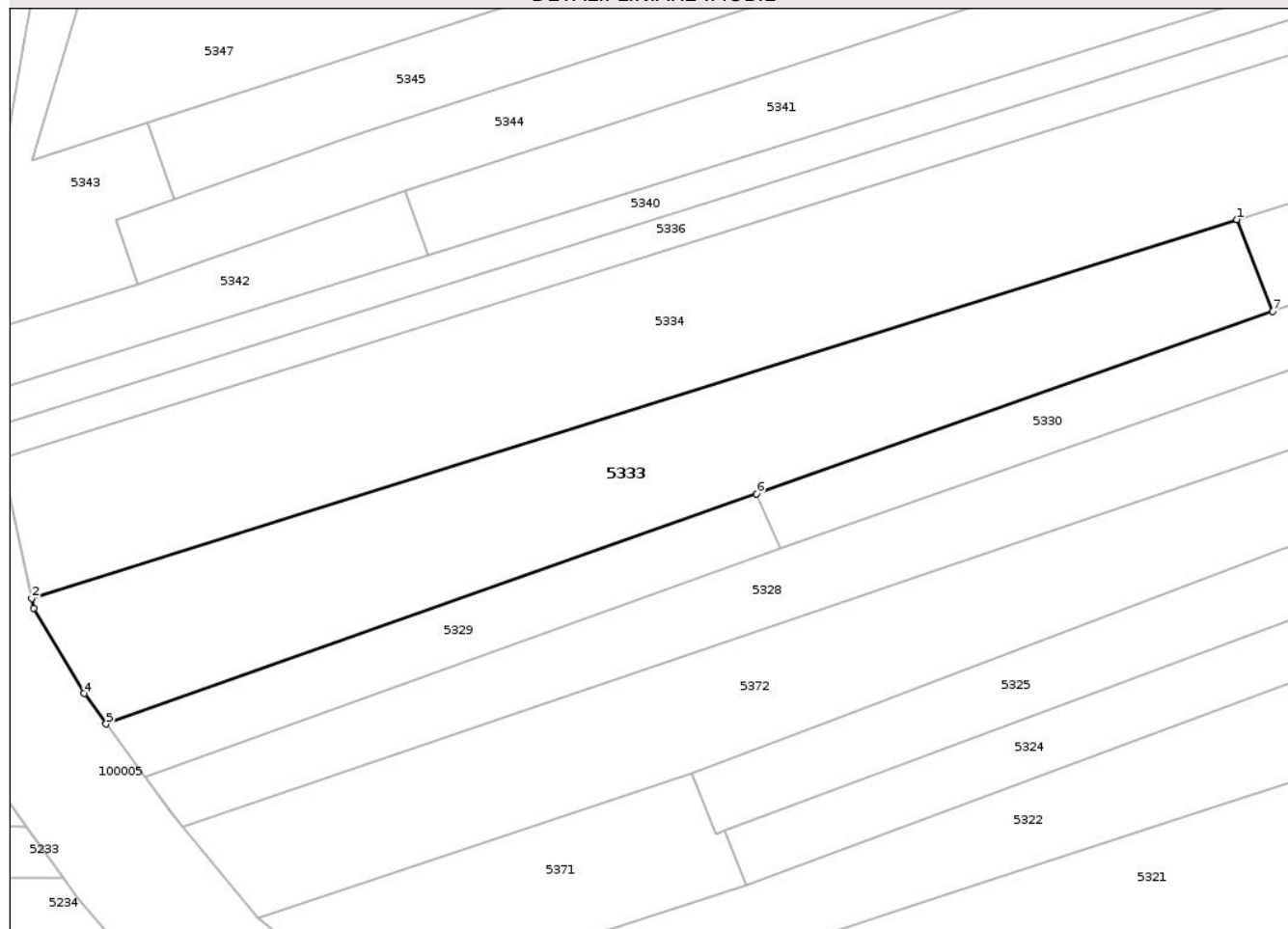
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.900	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.300	79	2436/21	-	
2	altele	NU	1.600	79	2436/10	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	433.102,896 362.813,355	2	432.909,327 362.752,54	202.898
2	432.909,327 362.752,54	3	432.909,67 362.750,96	1.617
3	432.909,67 362.750,96	4	432.917,711 362.737,255	15.89
4	432.917,711 362.737,255	5	432.921,279 362.732,364	6.054

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	432.921,279 362.732,364	6	433.025,755 362.769,295	110.811
6	433.025,755 362.769,295	7	433.108,654 362.798,599	87.926
7	433.108,654 362.798,599	1	433.102,896 362.813,355	15.84

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5335**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Amarasti, Jud. Valcea, punct Acasă

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.338	Sector cadastral:39 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	0	Loc. Amarasti, Jud. Valcea, punct Acasa	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:53 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe	
/		
Act Administrativ nr. 290/46517, din 07/07/1999 emis de CJSDPAT VÂLCEA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) GAMĂNĂ I. ION	A1
Act Administrativ nr. 267, din 30/01/2026 emis de COMUNA AMĂRĂȘTI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) GAMĂNĂ I. ION	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

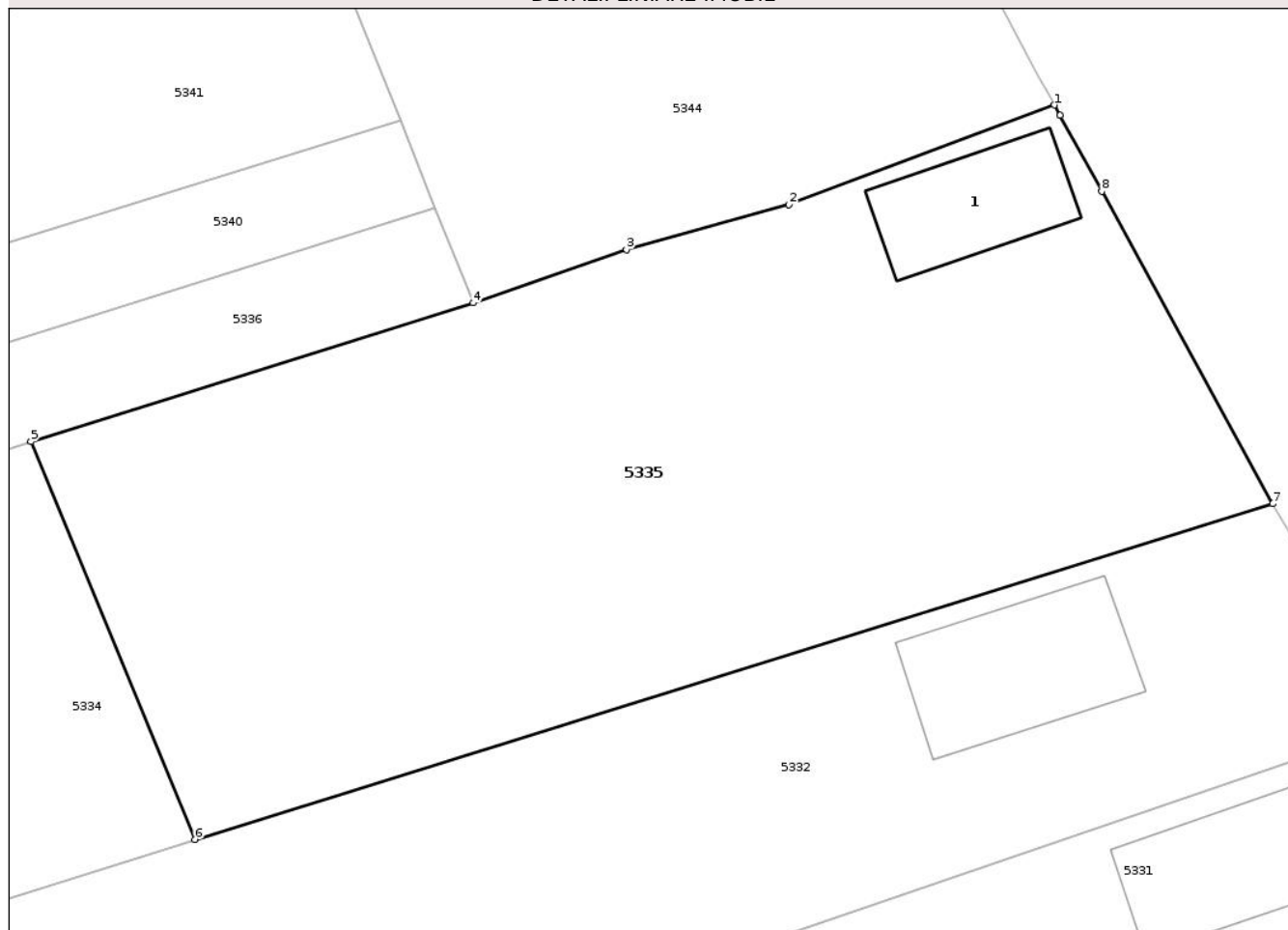
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.338	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curti constructii	DA	714	79	196/14	-	
2	arabil	DA	338	79	2432/4	-	
3	vie	DA	171	79	1/11	-	
4	vie	NU	115	79	1/11	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	0	construcții de locuințe	53	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:53 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	433.186,063 362.864,039	2	433.172,008 362.858,772	15.009

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	433.172,008 362.858,772	3	433.163,395 362.856,395	8.935
3	433.163,395 362.856,395	4	433.155,28 362.853,567	8.594
4	433.155,28 362.853,567	5	433.131,85 362.846,23	24.552
5	433.131,85 362.846,23	6	433.140,544 362.825,183	22.772
6	433.140,544 362.825,183	7	433.197,626 362.842,94	59.78
7	433.197,626 362.842,94	8	433.188,568 362.859,469	18.848
8	433.188,568 362.859,469	9	433.186,366 362.863,487	4.582
9	433.186,366 362.863,487	1	433.186,063 362.864,039	0.63

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5340**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Amarasti, Jud. Valcea, punctul Amărăști Sat-Amărăști Zăvoi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.377	Sector cadastral:39 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 109, din 06/04/2026 emis de COMUNA AMĂRĂȘTI (HCJ 31/13.09.1991-PREFECTURA JUDEȚ VĂLCEA);	
B1 Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PREDESCU ALEXANDRU	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

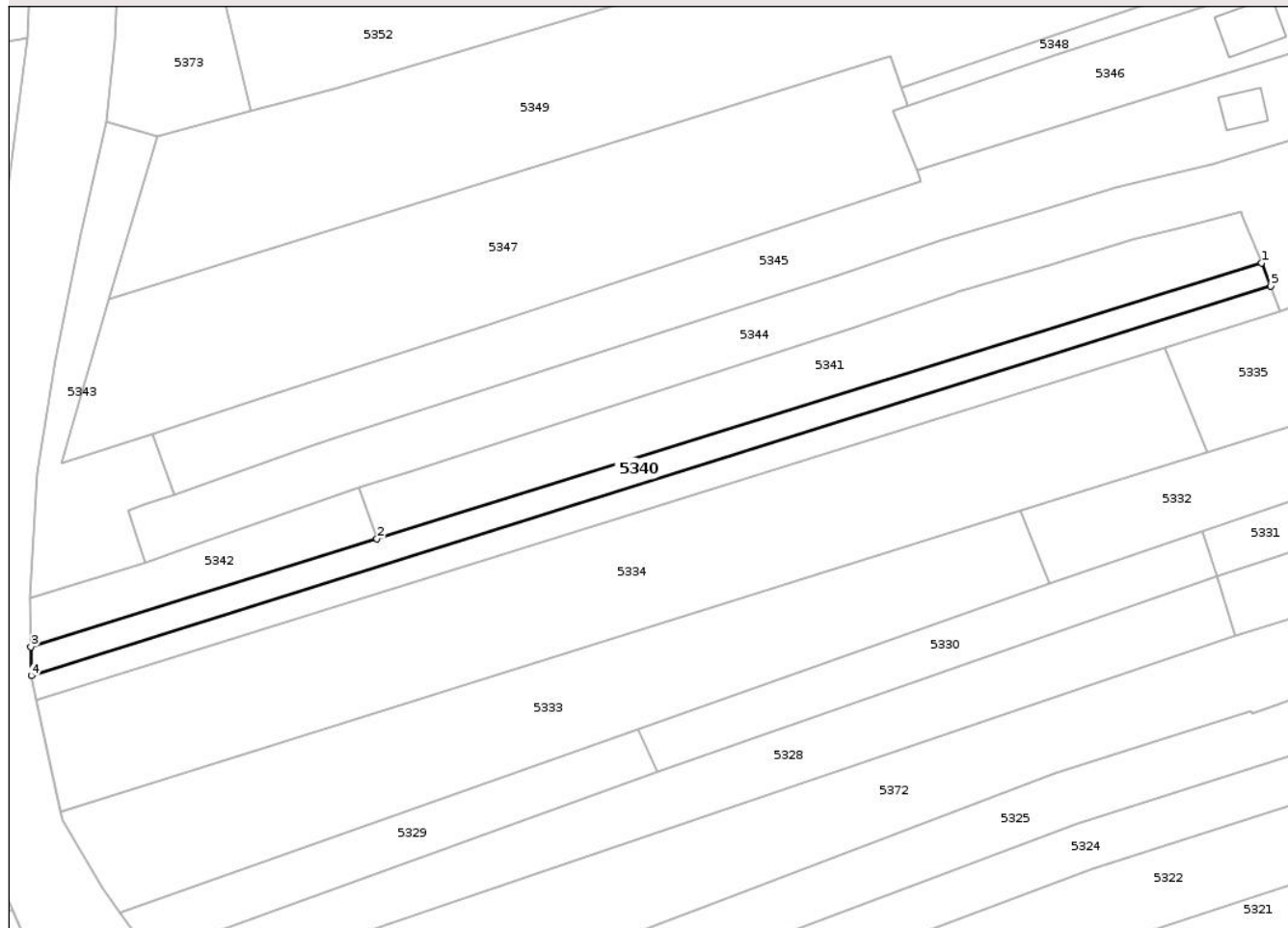
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.377	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	309	79	-	-	
2	arabil	NU	682	79	-	-	
3	altele	NU	386	79	-	-	zăvoi

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	433.151,413 362.863,251	2	432.973,066 362.807,611	186.825
2	432.973,066 362.807,611	3	432.903,294 362.785,849	73.087
3	432.903,294 362.785,849	4	432.903,36 362.780,042	5.807
4	432.903,36 362.780,042	5	433.153,272 362.858,599	261.968

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	433.153,272 362.858,599	1	433.151,413 362.863,251	5.01

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5341**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Amarasti, Jud. Valcea, punctul Șosea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.202	Sector cadastral:39 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 403/25731, din 12/06/2000 emis de CJSDPAT VÂLCEA;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) DIACONU F. DUMITRU	

C. Partea III. SARCINI .

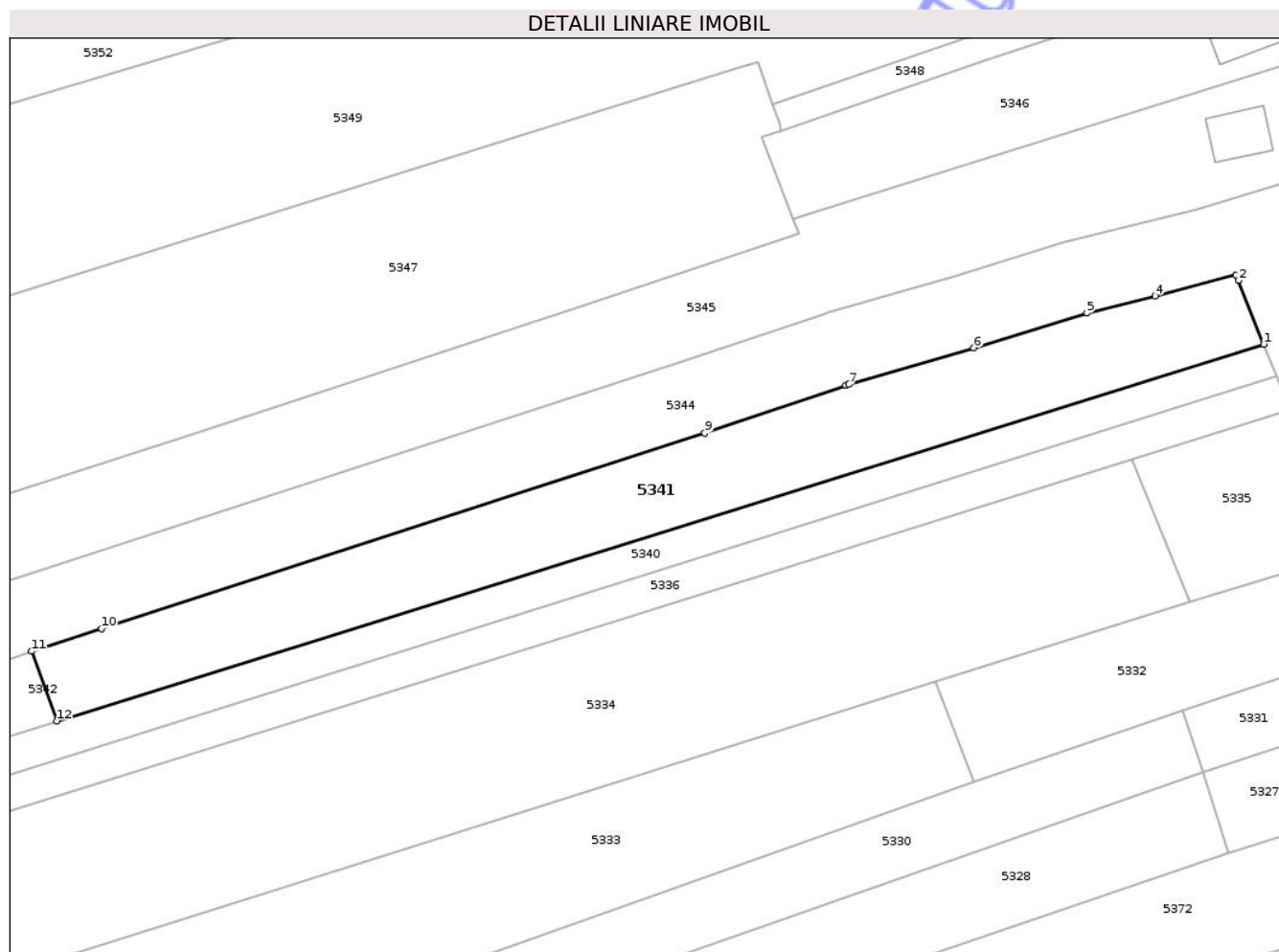
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.202	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	723	79	2434/17	-	
2	arabil	NU	1.479	79	2434/17	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	433.151,413 362.863,251	2	433.147,642 362.872,679	10.154
2	433.147,642 362.872,679	3	433.147,35 362.873,477	0.85
3	433.147,35 362.873,477	4	433.135,394 362.870,36	12.356
4	433.135,394 362.870,36	5	433.125,291 362.867,858	10.408

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	433.125,291 362.867,858	6	433.108,572 362.862,73	17.488
6	433.108,572 362.862,73	7	433.090,046 362.857,33	19.297
7	433.090,046 362.857,33	8	433.089,628 362.857,208	0.435
8	433.089,628 362.857,208	9	433.068,776 362.850,164	22.01
9	433.068,776 362.850,164	10	432.979,634 362.821,261	93.711
10	432.979,634 362.821,261	11	432.969,31 362.817,91	10.854
11	432.969,31 362.817,91	12	432.973,066 362.807,611	10.963
12	432.973,066 362.807,611	1	433.151,413 362.863,251	186.825

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5343**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea, punctul Acasă

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 1.889 Masurata: 1.156	Sector cadastral:39 Teren neimprejmuit; Diferenta de suprafata se regăsește la ID 5349

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 808/50919, din 28/08/2002 emis de CJSDPAT VÂLCEA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COTORELEA EMILIAN	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.889 Masurata: 1.156	Diferenta de suprafață se regăsește la ID 5349

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	altele	NU	1.156	79	2436/3	-	PDT

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	432.928,693 362.888,775	2	432.918,506 362.891,682	10.594
2	432.918,506 362.891,682	3	432.913,379 362.869,24	23.02
3	432.913,379 362.869,24	4	432.908,344 362.843,643	26.087
4	432.908,344 362.843,643	5	432.904,506 362.820,845	23.119
5	432.904,506 362.820,845	6	432.903,182 362.795,708	25.172

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	432.903,182 362.795,708	7	432.926,333 362.802,86	24.231
7	432.926,333 362.802,86	8	432.922,822 362.813,278	10.994
8	432.922,822 362.813,278	9	432.926,166 362.814,461	3.547
9	432.926,166 362.814,461	10	432.932,174 362.816,588	6.373
10	432.932,174 362.816,588	11	432.927,931 362.828,846	12.972
11	432.927,931 362.828,846	12	432.909,446 362.822,847	19.434
12	432.909,446 362.822,847	13	432.919,07 362.855,811	34.34
13	432.919,07 362.855,811	1	432.928,693 362.888,775	34.34

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5346**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Amarasti, Jud. Valcea, punctul Acasă

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 1.153 Masurata: 1.172	Sector cadastral:39 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	0	Loc. Amarasti, Jud. Valcea, punctul Acasa	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:106 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 173/50793, din 07/10/1997 emis de CJSDPAT VÂLCEA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) VÎLVOI GHE. GHEORGHE	A1
Act Administrativ nr. 267, din 30/01/2026 emis de COMUNA AMĂRĂȘTI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) VÎLVOI GHE. GHEORGHE	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.153 Masurata: 1.172	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.172	79	196/9	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	0	construcții de locuințe	106	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:106 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	433.156,178 362.920,338	2	433.110,574 362.905,31	48.016
2	433.110,574 362.905,31	3	433.080,095 362.894,798	32.241
3	433.080,095 362.894,798	4	433.077,211 362.893,803	3.051

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	433.077,211 362.893,803	5	433.081,888 362.881,779	12.902
5	433.081,888 362.881,779	6	433.083,393 362.882,251	1.577
6	433.083,393 362.882,251	7	433.163,271 362.907,262	83.702
7	433.163,271 362.907,262	8	433.161,668 362.910,52	3.631
8	433.161,668 362.910,52	9	433.159,924 362.913,828	3.74
9	433.159,924 362.913,828	10	433.156,61 362.919,548	6.611
10	433.156,61 362.919,548	1	433.156,178 362.920,338	0.9

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5348**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Amarasti, Jud. Valcea, PUNCTUL ACASA

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	35635	318	Sector cadastral:39 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
64895 / 18/08/2022	
Act Notarial nr. Contract de vanzare aut. nr. 1688, din 05/08/2022 emis de Notar Public Soare Anca;	
B4	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) DUMITRAȘCU ANAMARIA-SIMONA, necasatorita	

C. Partea III. SARCINI .

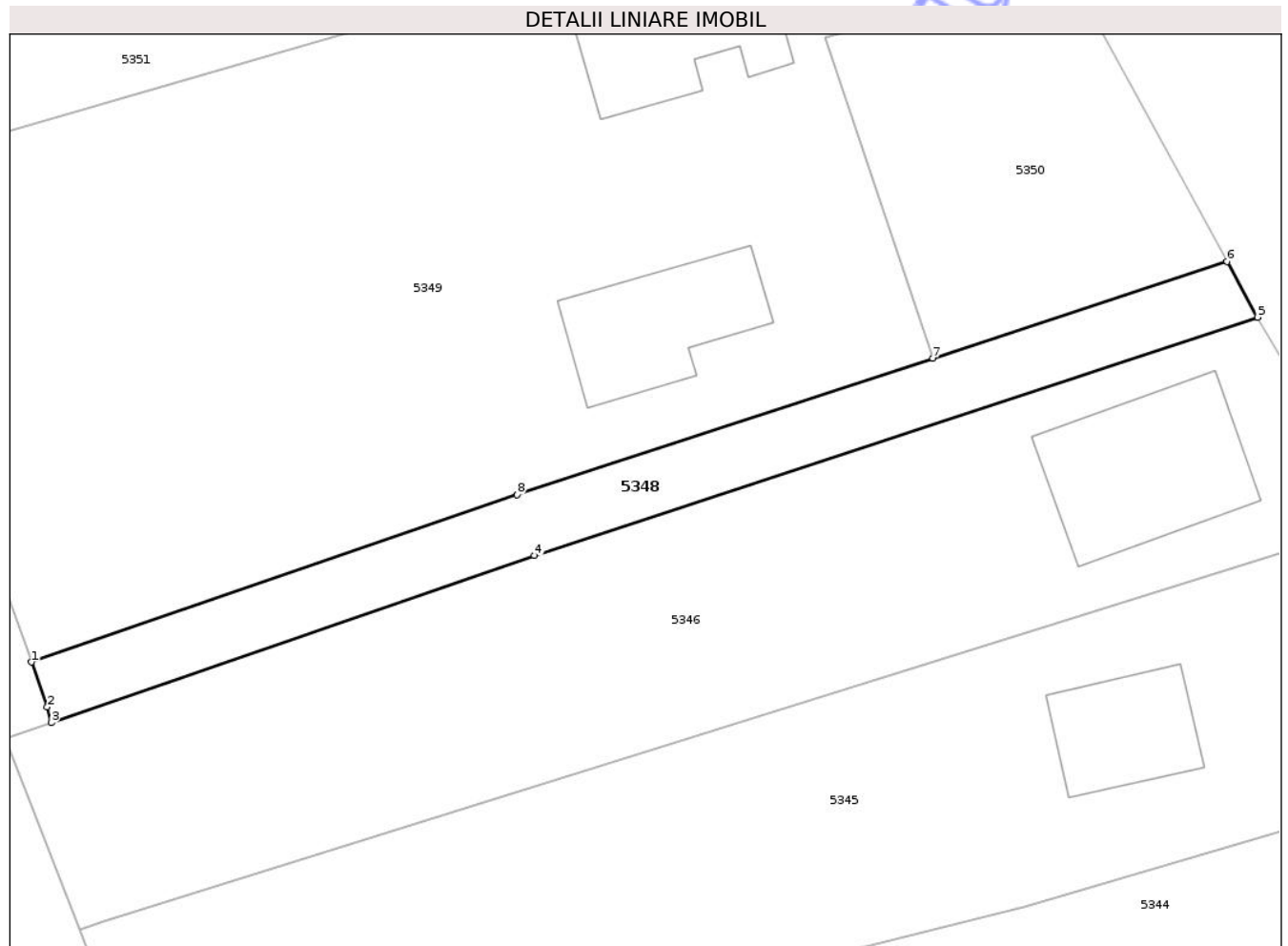
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
35635	318	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	189	79	196/24	-	
2	arabil	DA	129	79	2434/13	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	433.078,839 362.898,607	2	433.079,837 362.895,778	3.0
2	433.079,837 362.895,778	3	433.080,095 362.894,798	1.013
3	433.080,095 362.894,798	4	433.110,574 362.905,31	32.241
4	433.110,574 362.905,31	5	433.156,178 362.920,338	48.016

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	433.156,178 362.920,338	6	433.154,259 362.923,848	4.0
6	433.154,259 362.923,848	7	433.135,69 362.917,756	19.543
7	433.135,69 362.917,756	8	433.109,469 362.909,154	27.596
8	433.109,469 362.909,154	1	433.078,839 362.898,607	32.395

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5351**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Amarasti, Jud. Valcea, punctul Acasă

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.530	Sector cadastral:39 Teren neimpregmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	0	Loc. Amarasti, Jud. Valcea, punctul Acasa	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:108 mp; P+1
A1.2	0	Loc. Amarasti, Jud. Valcea, punctul Acasa	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:37 mp;
A1.3	0	Loc. Amarasti, Jud. Valcea, punctul Acasa	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 195/50793, din 07/10/1997 emis de CJSDPAT VĂLCEA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) VLĂDESCU D. ION	A1
Act Administrativ nr. 267, din 30/01/2026 emis de COMUNA AMĂRĂȘTI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) VLĂDESCU D. ION	A1.1, A1.2, A1.3

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

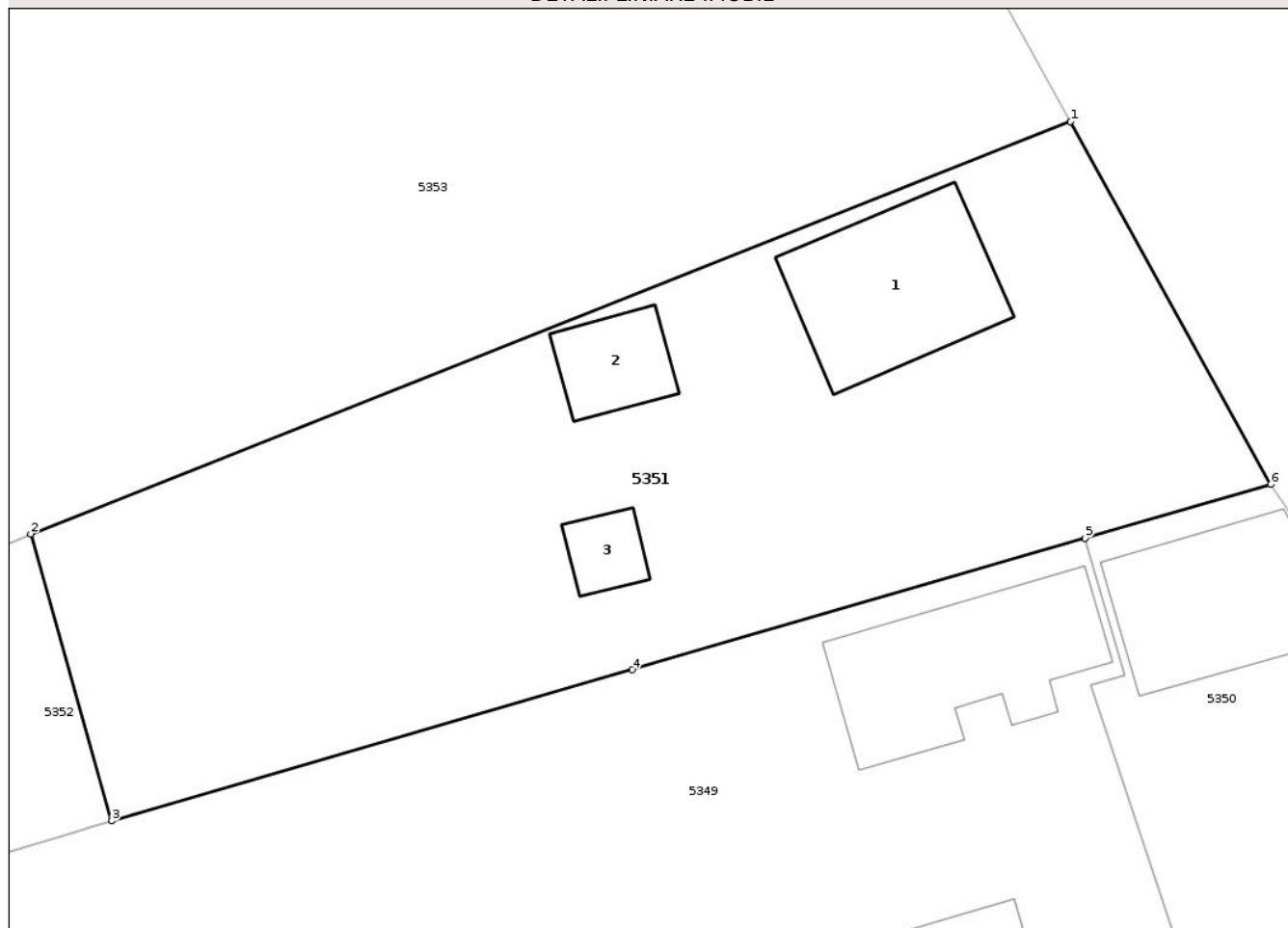
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.530	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curti constructii	DA	866	79	196/7	-	
2	arabil	DA	664	79	2432/2	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	0	construcții de locuințe	108	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:108 mp; P+1
A1.2	0	construcții anexa	37	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:37 mp;
A1.3	0	construcții anexa	20	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	433.127,697 362.972,377	2	433.064,155 362.947,187	68.353

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	433.064,155 362.947,187	3	433.069,105 362.929,651	18.221
3	433.069,105 362.929,651	4	433.100,92 362.938,893	33.13
4	433.100,92 362.938,893	5	433.128,574 362.946,912	28.793
5	433.128,574 362.946,912	6	433.139,922 362.950,203	11.816
6	433.139,922 362.950,203	1	433.127,697 362.972,377	25.321

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5353**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Amarasti, Jud. Valcea, punctul Amarasti

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.490	Sector cadastral:39 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 107, din 03/04/2026 emis de COMUNA AMĂRĂȘTI (HCJ 31/13.09.1991-PREFECTURA JUDEȚ VÂLCEA);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DUMITRU LUCA	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.490	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curti constructii	DA	2.708	79	-	-	
2	arabil	NU	2.782	79	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	433.041,652 362.985,996	2	433.003,762 362.970,565	40.912
2	433.003,762 362.970,565	3	432.918,701 362.950,968	87.289
3	432.918,701 362.950,968	4	432.919,965 362.937,191	13.835
4	432.919,965 362.937,191	5	432.920,644 362.928,348	8.869

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	432.920,644 362.928,348	6	432.938,263 362.933,397	18.328
6	432.938,263 362.933,397	7	433.003,701 362.952,151	68.072
7	433.003,701 362.952,151	8	433.056,288 362.966,214	54.435
8	433.056,288 362.966,214	9	433.062,019 362.946,276	20.745
9	433.062,019 362.946,276	10	433.064,155 362.947,187	2.322
10	433.064,155 362.947,187	11	433.127,697 362.972,377	68.353
11	433.127,697 362.972,377	12	433.110,112 363.003,905	36.101
12	433.110,112 363.003,905	13	433.109,075 363.006,128	2.453
13	433.109,075 363.006,128	14	433.108,041 363.008,099	2.226
14	433.108,041 363.008,099	15	433.088,4 362.999,914	21.278
15	433.088,4 362.999,914	16	433.069,145 362.991,874	20.866
16	433.069,145 362.991,874	17	433.048,137 362.987,767	21.406
17	433.048,137 362.987,767	1	433.041,652 362.985,996	6.722

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5355**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Amarasti, Jud. Valcea, punctul AMĂRĂȘTI

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.895	Sector cadastral:39 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 1402, din 15/08/2006 emis de CJSAPT VÂLCEA;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) MARGARITescu A MARIA	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

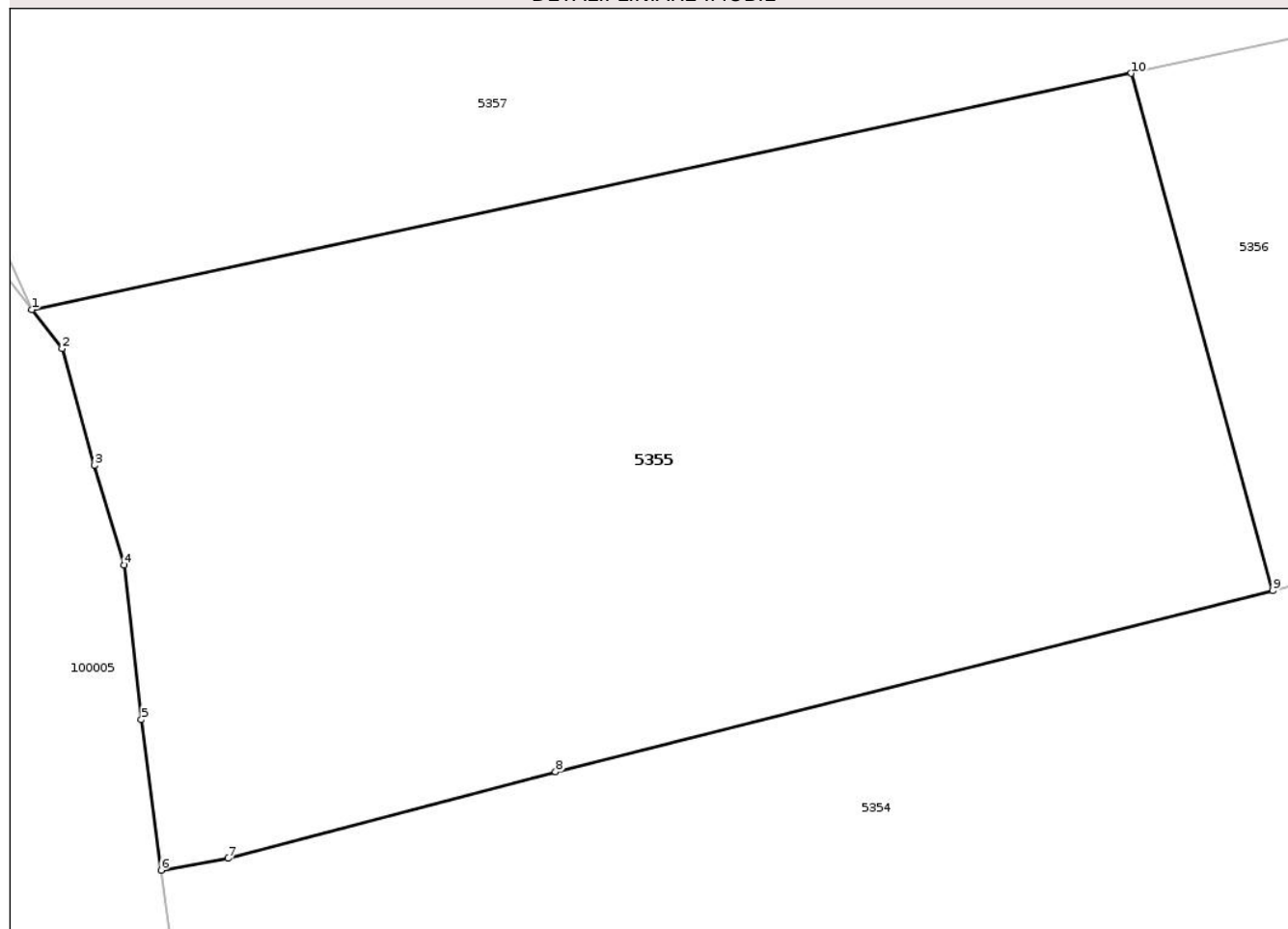
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.895	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	264	79	-	-	
2	arabil	NU	3.631	79	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	432.904,252 363.038,655	2	432.906,65 363.035,58	3.899
2	432.906,65 363.035,58	3	432.909,209 363.026,335	9.593
3	432.909,209 363.026,335	4	432.911,588 363.018,431	8.254
4	432.911,588 363.018,431	5	432.912,939 363.006,19	12.315

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	432.912,939 363.006,19	6	432.914,491 362.994,29	12.001
6	432.914,491 362.994,29	7	432.919,8 362.995,212	5.388
7	432.919,8 362.995,212	8	432.945,756 363.002,074	26.848
8	432.945,756 363.002,074	9	433.002,569 363.016,407	58.593
9	433.002,569 363.016,407	10	432.991,369 363.057,367	42.464
10	432.991,369 363.057,367	1	432.904,252 363.038,655	89.104

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5357**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Amarasti, Jud. Valcea, punctul Acasă

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		7.221	Sector cadastral:39 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	0	Loc. Amarasti, Jud. Valcea, punctul Acasa	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:51 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Hotarare Judecatoreasca nr. 557, din 03/03/2009 emis de JUDECĂTORIA DRĂGĂȘANI-VÂLCEA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COSTEANU ALEXANDRU	A1
Act Administrativ nr. 267, din 30/01/2026 emis de COMUNA AMARASTI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COSTEANU ALEXANDRU	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

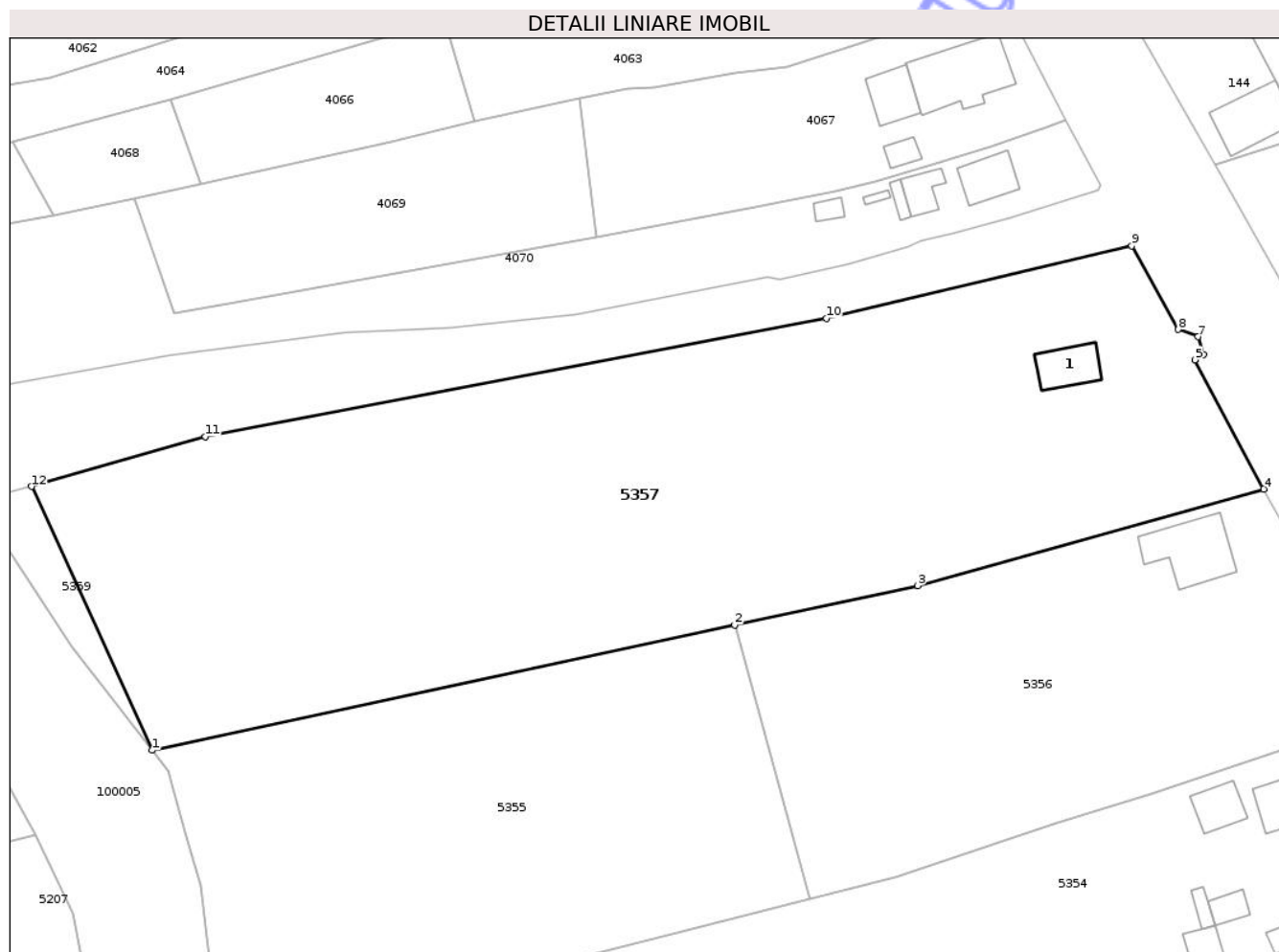
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	7.221	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	2.080	79	196/1	-	
2	curți constructii	DA	4.548	79	2434/1	-	
3	arabil	NU	593	79	2434/1	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	0	construcții de locuințe	51	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:51 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	432.904,252 363.038,655	2	432.991,369 363.057,367	89.104
2	432.991,369 363.057,367	3	433.018,733 363.063,245	27.988

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	433.018,733 363.063,245	4	433.070,463 363.077,699	53.711
4	433.070,463 363.077,699	5	433.060,141 363.096,997	21.885
5	433.060,141 363.096,997	6	433.061,424 363.097,754	1.49
6	433.061,424 363.097,754	7	433.060,634 363.100,441	2.801
7	433.060,634 363.100,441	8	433.057,679 363.101,537	3.152
8	433.057,679 363.101,537	9	433.050,757 363.114,039	14.29
9	433.050,757 363.114,039	10	433.005,053 363.103,212	46.969
10	433.005,053 363.103,212	11	432.912,178 363.085,526	94.544
11	432.912,178 363.085,526	12	432.886,238 363.078,071	26.99
12	432.886,238 363.078,071	1	432.904,252 363.038,655	43.337

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5359

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		205	Sector cadastral:39 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 267, din 30/01/2026 emis de PRIMARIA COMUNEI AMĂRĂȘTI;	
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1
	1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;	
B2	se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat

C. Partea III. SARCINI .

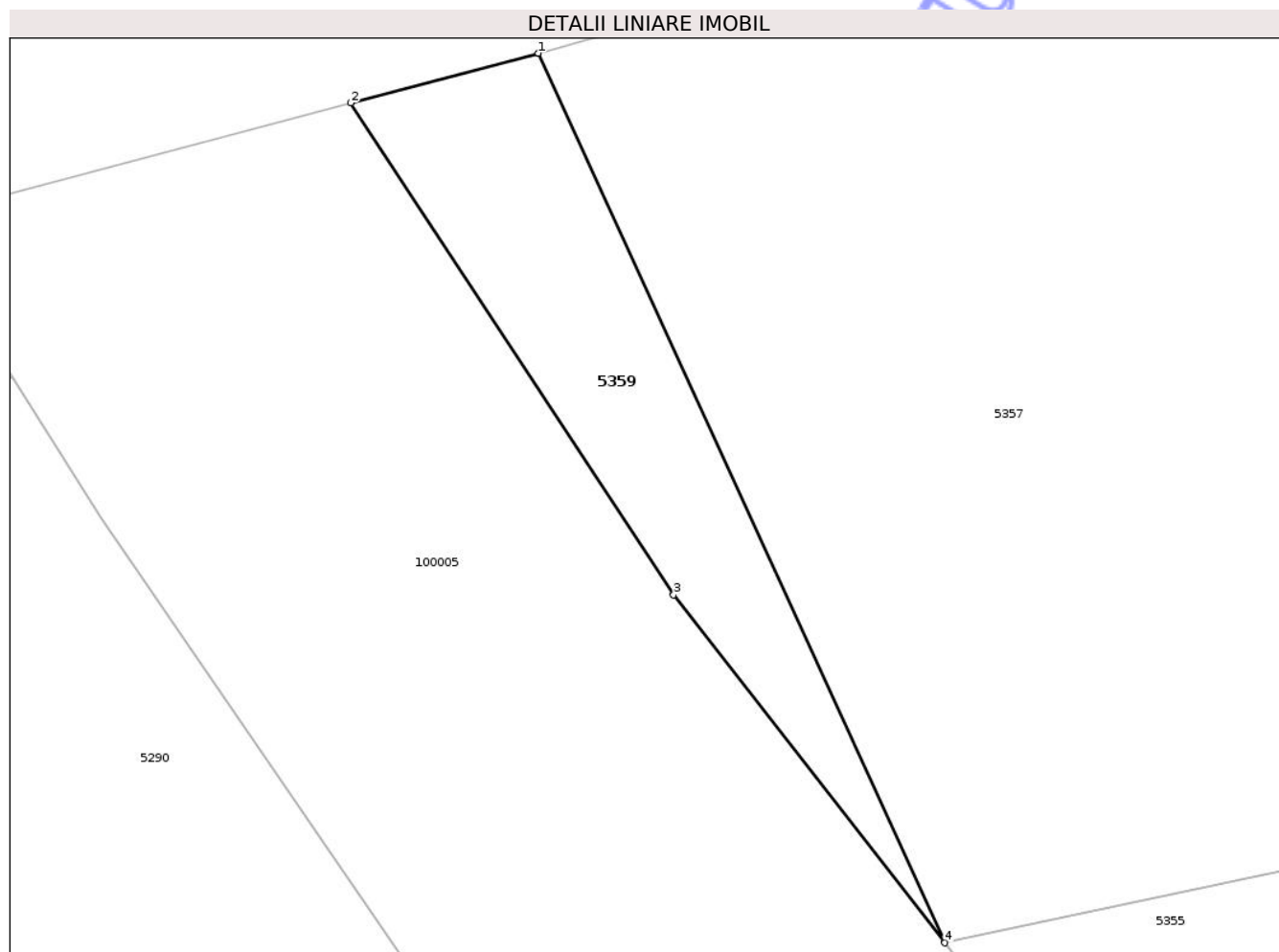
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	205	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	altele	NU	205	-	-	-	zăvoi

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	432.886,238 363.078,071	2	432.877,907 363.075,867	8.618
2	432.877,907 363.075,867	3	432.892,227 363.054,072	26.078
3	432.892,227 363.054,072	4	432.904,252 363.038,655	19.552
4	432.904,252 363.038,655	1	432.886,238 363.078,071	43.337

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5361**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea, punctul Amarasti

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		903	Sector cadastral:39 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 111, din 06/04/2026 emis de COMUNA AMĂRĂȘTI (HCJ 31/13.09.1991-PREFECTURA JUDEȚ VÂLCEA);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) SOTAN BENONIE	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

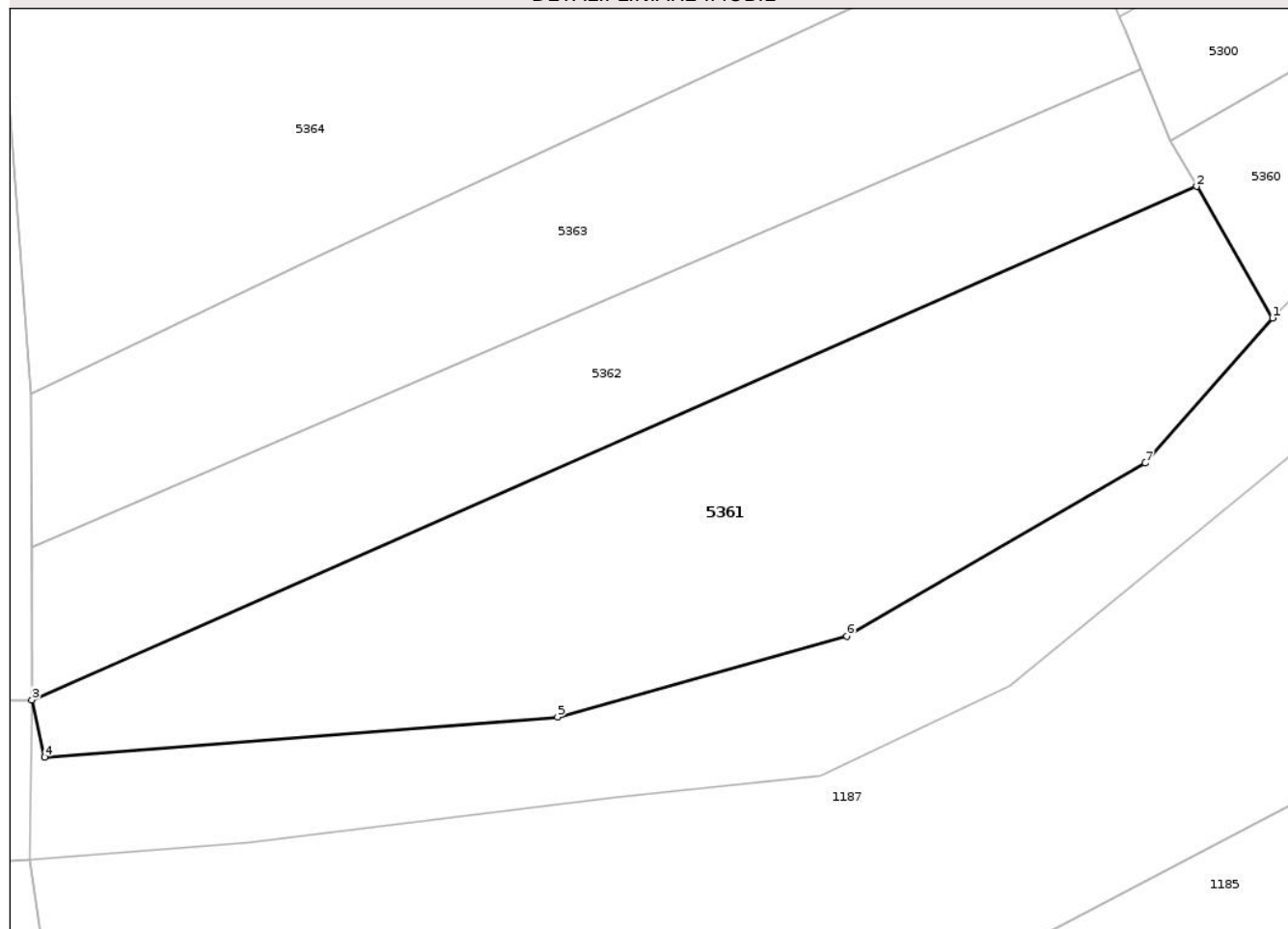
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	903	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	903	79	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	433.268,137 362.456,527	2	433.263,66 362.464,253	8.929
2	433.263,66 362.464,253	3	433.195,196 362.434,095	74.812
3	433.195,196 362.434,095	4	433.195,955 362.430,734	3.446
4	433.195,955 362.430,734	5	433.226,099 362.433,093	30.236
5	433.226,099 362.433,093	6	433.243,1 362.437,83	17.649

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	433.243,1 362.437,83	7	433.260,641 362.448,0	20.276
7	433.260,641 362.448,0	1	433.268,137 362.456,527	11.353

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5362**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
 Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea, punctul Cargei

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		576	Sector cadastral:39 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Notarial nr. certificat mostenitor 57, din 20/09/2017 emis de NP Munteanu Daniela-Ileana;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) CETĂȚEANU GHEORGHE	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

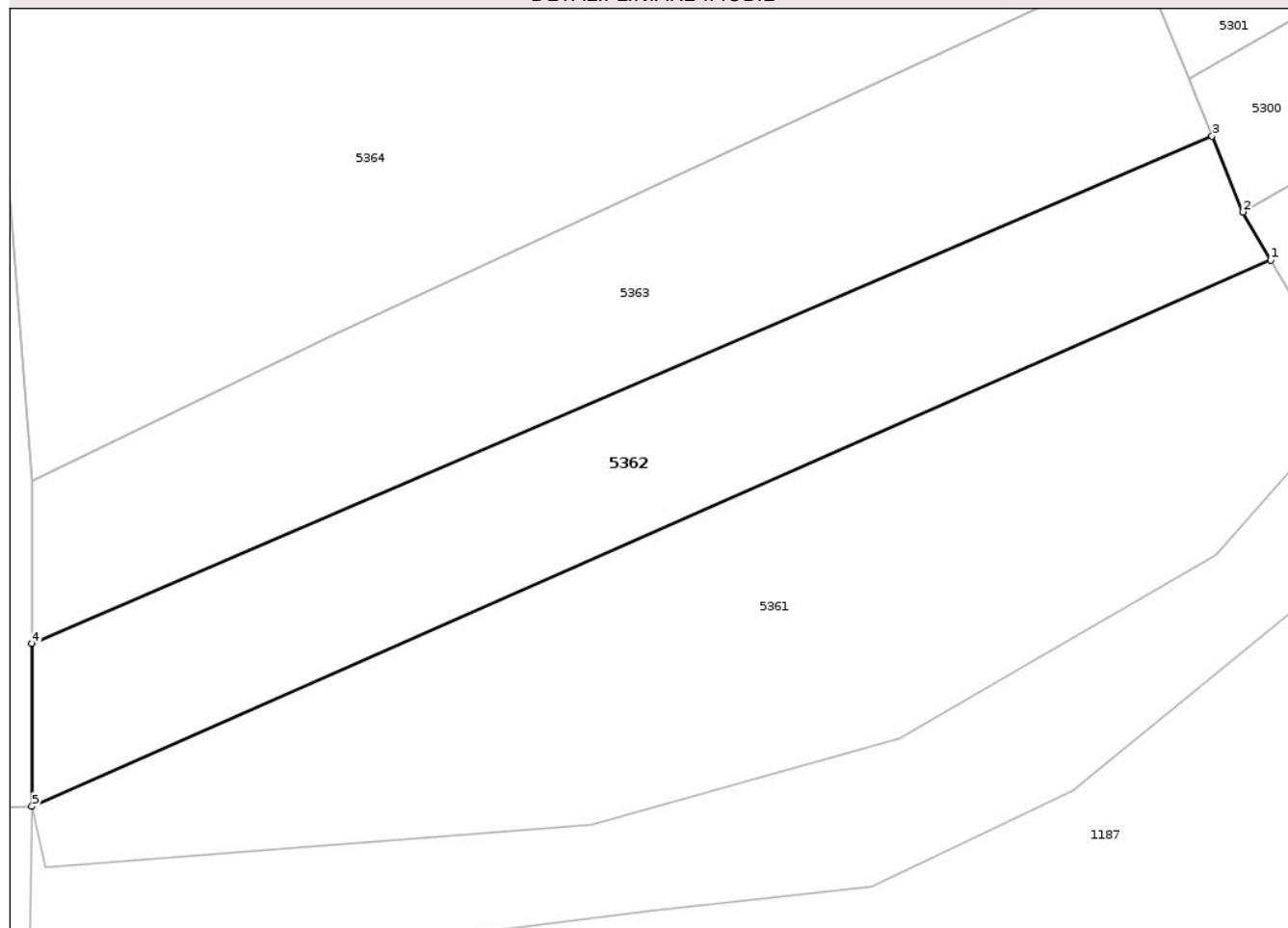
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	576	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	576	79	2434/61	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	433.263,66 362.464,253	2	433.262,12 362.466,91	3.071
2	433.262,12 362.466,91	3	433.260,415 362.471,102	4.525
3	433.260,415 362.471,102	4	433.195,182 362.443,084	70.995
4	433.195,182 362.443,084	5	433.195,196 362.434,095	8.989
5	433.195,196 362.434,095	1	433.263,66 362.464,253	74.812

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5364**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea, punctul Amarasti

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.649	Sector cadastral:39 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 108, din 06/04/2026 emis de COMUNA AMĂRĂȘTI (HCJ 31/13.09.1991-PREFECTURA JUDEȚ VÂLCEA);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CIUCĂ MARIA	A1

C. Partea III. SARCINI .

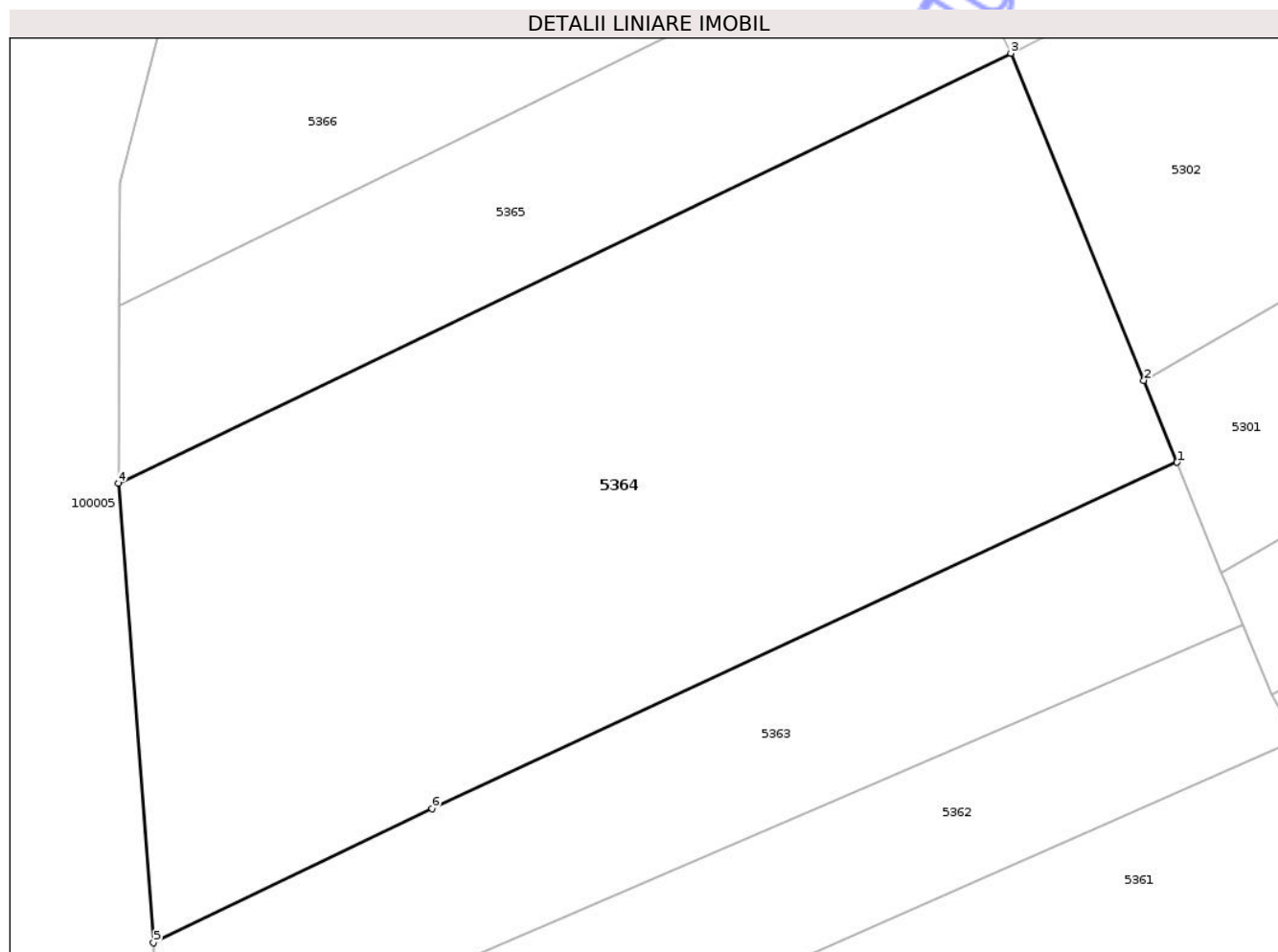
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.649	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	863	79	-	-	
2	altele	NU	786	79	-	-	ZAVOI

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	433.256,458 362.480,83	2	433.254,47 362.485,72	5.279
2	433.254,47 362.485,72	3	433.246,508 362.505,303	21.14
3	433.246,508 362.505,303	4	433.193,064 362.479,568	59.317
4	433.193,064 362.479,568	5	433.195,169 362.452,074	27.574

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	433.195,169 362.452,074	6	433.211,846 362.460,094	18.505
6	433.211,846 362.460,094	1	433.256,458 362.480,83	49.196

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5367**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea, punctul Amărăști

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		216	Sector cadastral:39 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 1221, din 31/01/2005 emis de CJSDPAT VÂLCEA;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) SIMION BIRITA	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

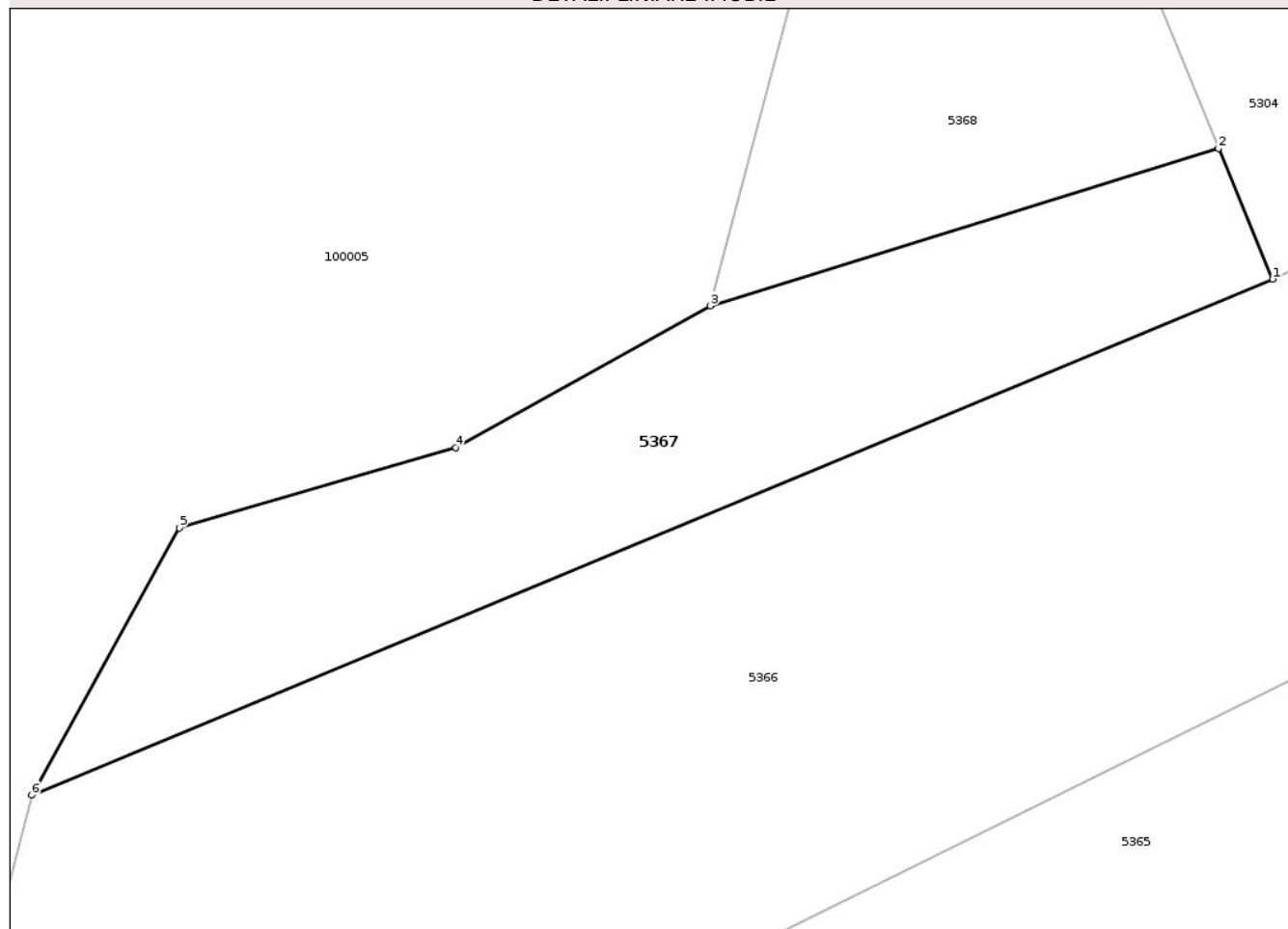
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	216	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	216	78	2454/55	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	433.235,42 362.524,089	2	433.233,69 362.528,272	4.527
2	433.233,69 362.528,272	3	433.217,438 362.523,234	17.015
3	433.217,438 362.523,234	4	433.209,285 362.518,705	9.326
4	433.209,285 362.518,705	5	433.200,443 362.516,142	9.206
5	433.200,443 362.516,142	6	433.195,727 362.507,596	9.761

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	433.195,727 362.507,596	1	433.235,42 362.524,089	42.983

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5368**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea, punctul Amarasti

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		251	Sector cadastral:39 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 98, din 31/03/2026 emis de COMUNA AMĂRĂȘTI (HC) 31/13.09.1991-PREFECTURA JUDEȚ VÂLCEA);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BERCEA A ION	A1

C. Partea III. SARCINI .

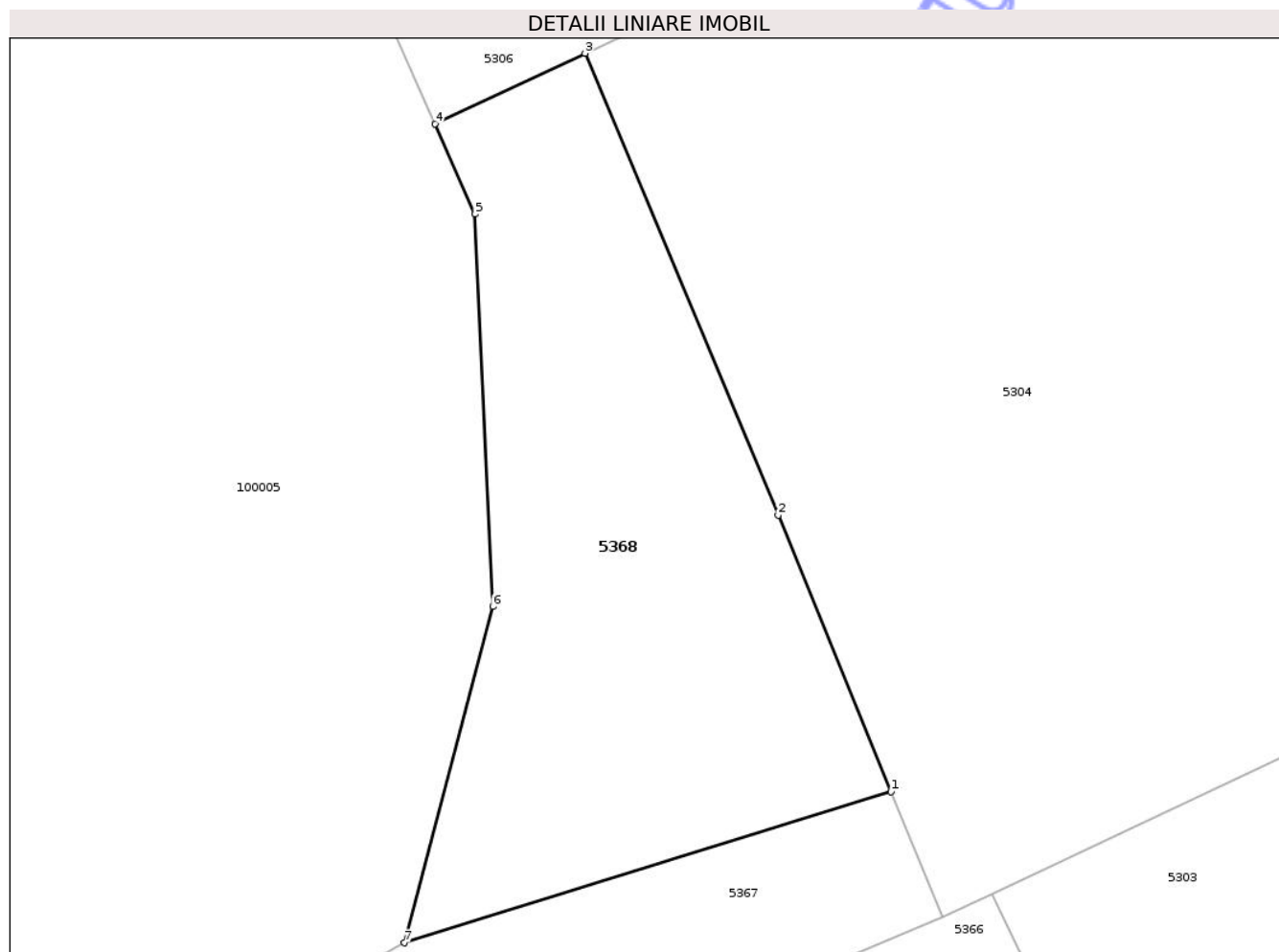
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	251	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	251	79	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	433.233,69 362.528,272	2	433.229,917 362.537,503	9.972
2	433.229,917 362.537,503	3	433.223,47 362.552,918	16.709
3	433.223,47 362.552,918	4	433.218,466 362.550,566	5.529
4	433.218,466 362.550,566	5	433.219,802 362.547,548	3.3
5	433.219,802 362.547,548	6	433.220,389 362.534,458	13.103

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	433.220,389 362.534,458	7	433.217,438 362.523,234	11.605
7	433.217,438 362.523,234	1	433.233,69 362.528,272	17.015

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5369**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		61	Sector cadastral:39 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 267, din 30/01/2026 emis de PRIMARIA COMUNEI AMĂRĂȘTI;	
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1
	1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;	
B2	se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

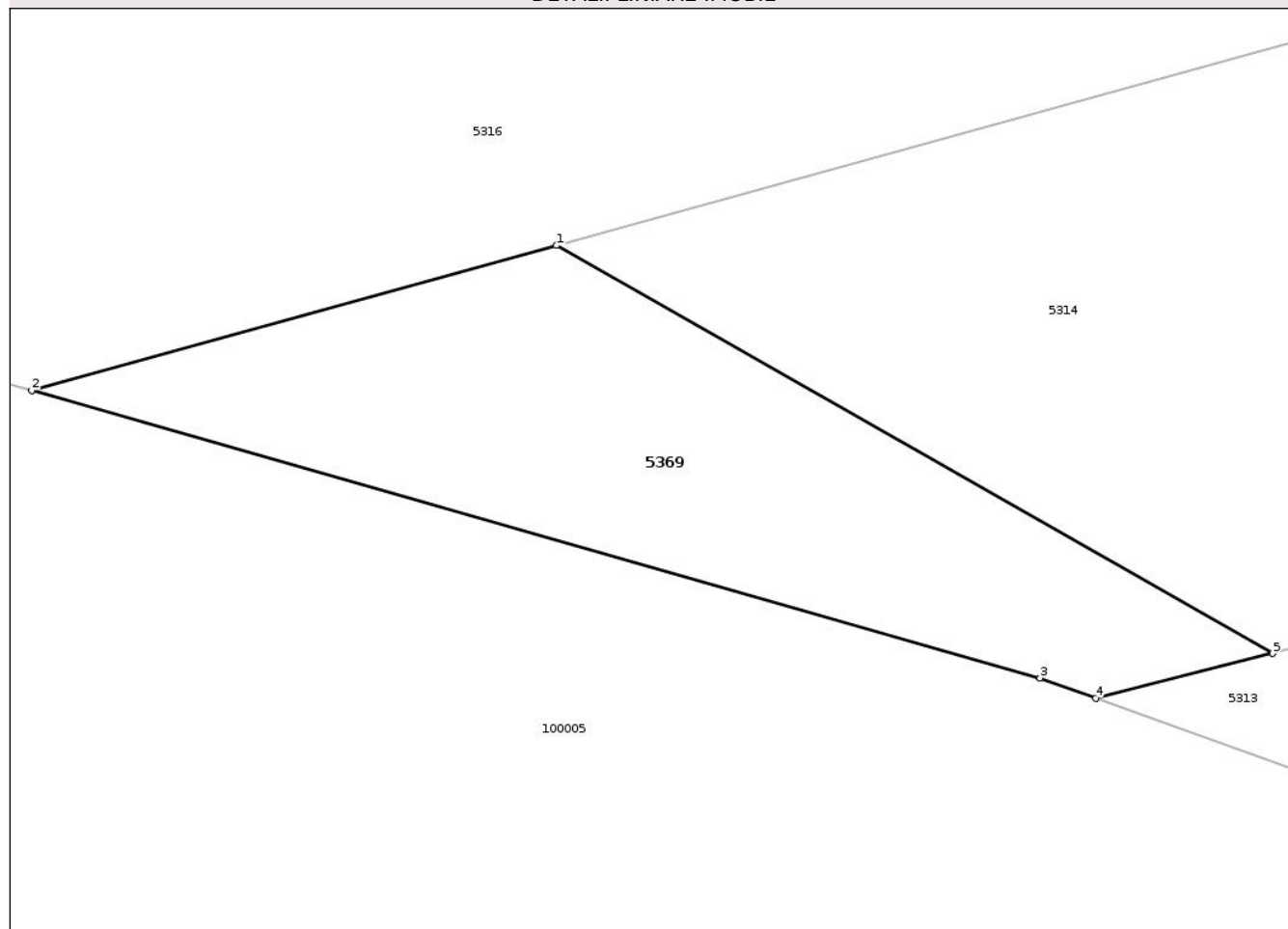
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	61	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	altele	NU	61	-	-	-	zavoi

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	433.094,758 362.646,423	2	433.085,748 362.643,932	9.348
2	433.085,748 362.643,932	3	433.103,065 362.639,002	18.005
3	433.103,065 362.639,002	4	433.104,021 362.638,658	1.016
4	433.104,021 362.638,658	5	433.107,06 362.639,423	3.134
5	433.107,06 362.639,423	1	433.094,758 362.646,423	14.154

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5370**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.900	Sector cadastral:39 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 1276, din 27/02/2006 emis de CJSAPT VÂLCEA;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) GIULESCU ELENA	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

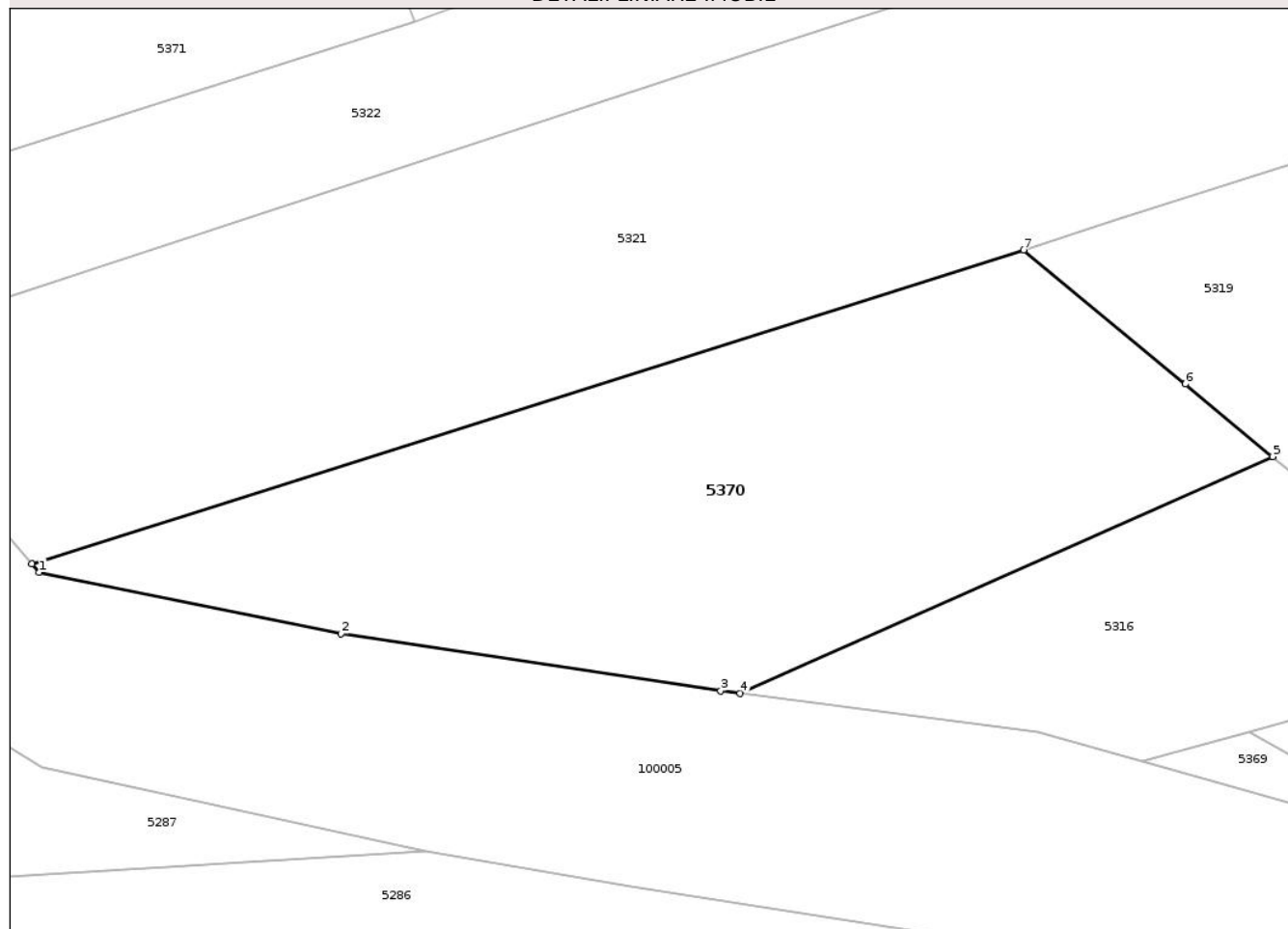
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.900	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	altele	NU	950	79	2436/19	-	punctul Lângă Casă
2	altele	NU	950	79	2436/17	-	punctul Zăvoi Pesceana

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	432.992,38 362.659,895	2	433.017,904 362.654,718	26.044
2	433.017,904 362.654,718	3	433.050,053 362.649,883	32.511
3	433.050,053 362.649,883	4	433.051,694 362.649,673	1.654
4	433.051,694 362.649,673	5	433.096,757 362.669,689	49.308

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	433.096,757 362.669,689	6	433.089,366 362.675,814	9.599
6	433.089,366 362.675,814	7	433.075,697 362.687,143	17.754
7	433.075,697 362.687,143	8	432.991,752 362.660,611	88.038
8	432.991,752 362.660,611	1	432.992,38 362.659,895	0.952

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5371**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea, punctul Amarasti

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.328	Sector cadastral:39 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 106, din 03/04/2026 emis de COMUNA AMĂRĂȘTI (HCJ 31/13.09.1991-PREFECTURA JUDET VĂLCEA);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COTIRLĂ VICTOR	A1

C. Partea III. SARCINI .

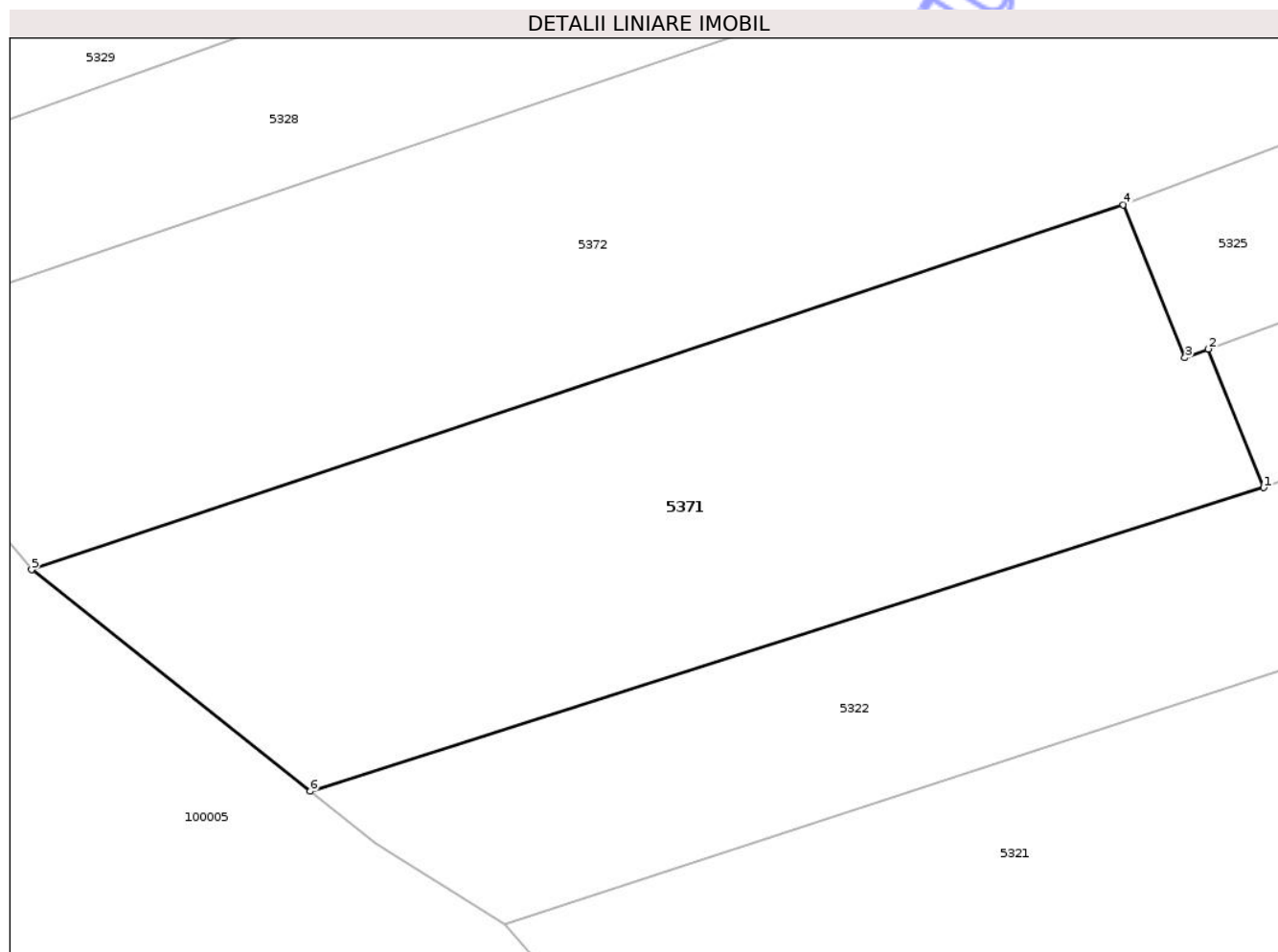
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.328	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	altele	NU	1.328	79	-	-	ZAVOI

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	433.024,204 362.706,47	2	433.020,684 362.715,295	9.501
2	433.020,684 362.715,295	3	433.019,181 362.714,735	1.604
3	433.019,181 362.714,735	4	433.015,255 362.724,477	10.503
4	433.015,255 362.724,477	5	432.945,752 362.701,249	73.282
5	432.945,752 362.701,249	6	432.963,488 362.687,155	22.654

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	432.963,488 362.687,155	1	433.024,204 362.706,47	63.714

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5310**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Amarasti, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.000	Sector cadastral:39 Teren neimprejmut;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 14792, din 14/01/2010 emis de CJS DAPT VÂLCEA;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) VLĂDOIU CONSTANTIN	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

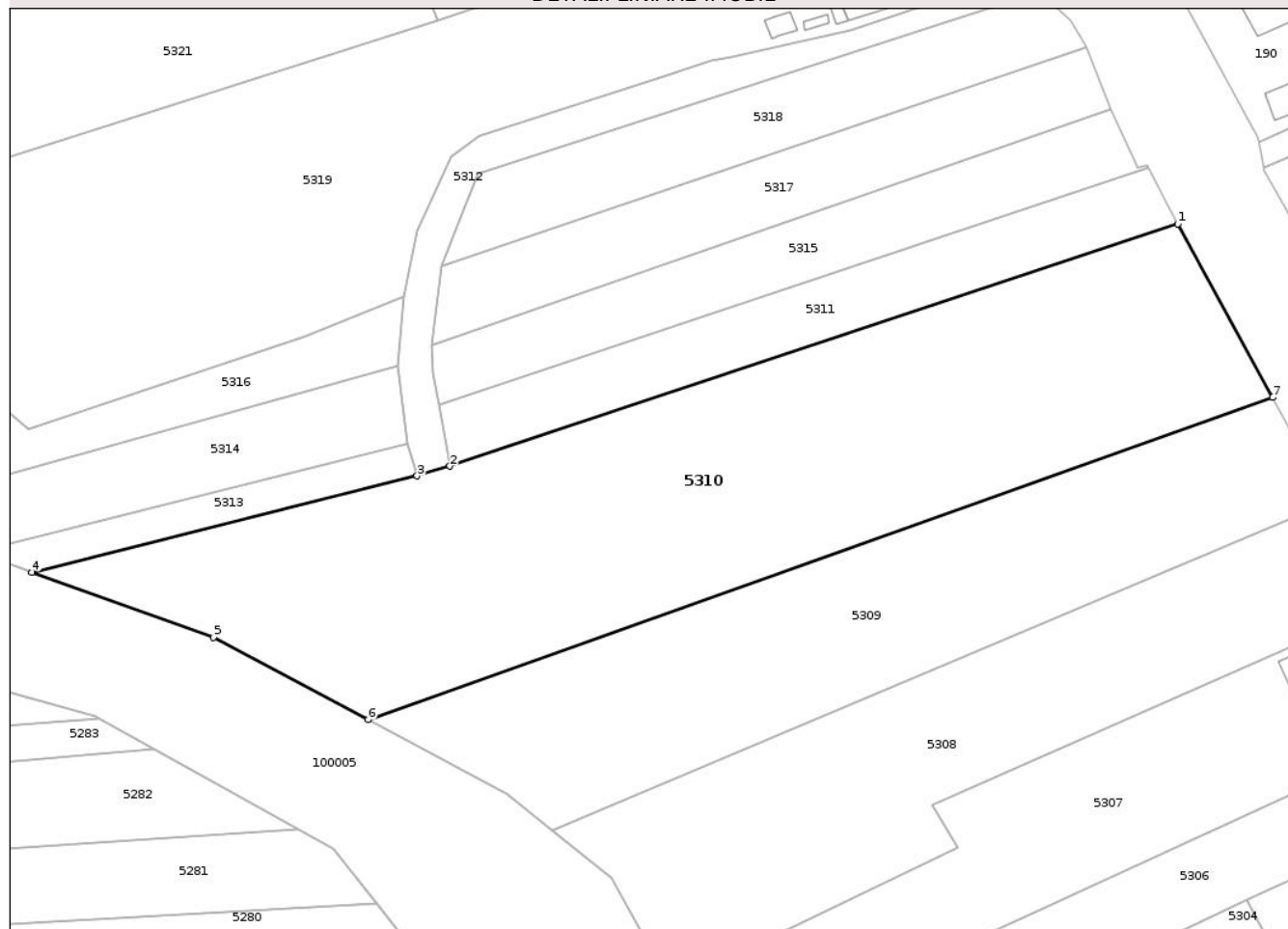
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	422	79	2434/49	-	punctul Lângă Casă
2	arabil	DA	3.328	79	2434/49	-	punctul Lângă Casă
3	altele	NU	1.250	79	-	-	punctul Zăvoi Pesceana

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	433.284,486 362.687,867	2	433.175,23 362.651,512	115.146
2	433.175,23 362.651,512	3	433.170,291 362.650,051	5.151
3	433.170,291 362.650,051	4	433.112,466 362.635,62	59.599
4	433.112,466 362.635,62	5	433.139,709 362.625,82	28.952

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	433.139,709 362.625,82	6	433.162,957 362.613,501	26.31
6	433.162,957 362.613,501	7	433.298,72 362.661,818	144.105
7	433.298,72 362.661,818	1	433.284,486 362.687,867	29.684

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil



DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5309

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Amarasti, Jud. Valcea, punctul Acasă

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.905	Sector cadastral:39 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 869/50919, din 24/12/2002 emis de CJSDPAT VÂLCEA;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) DOBRISAN VINTILA	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

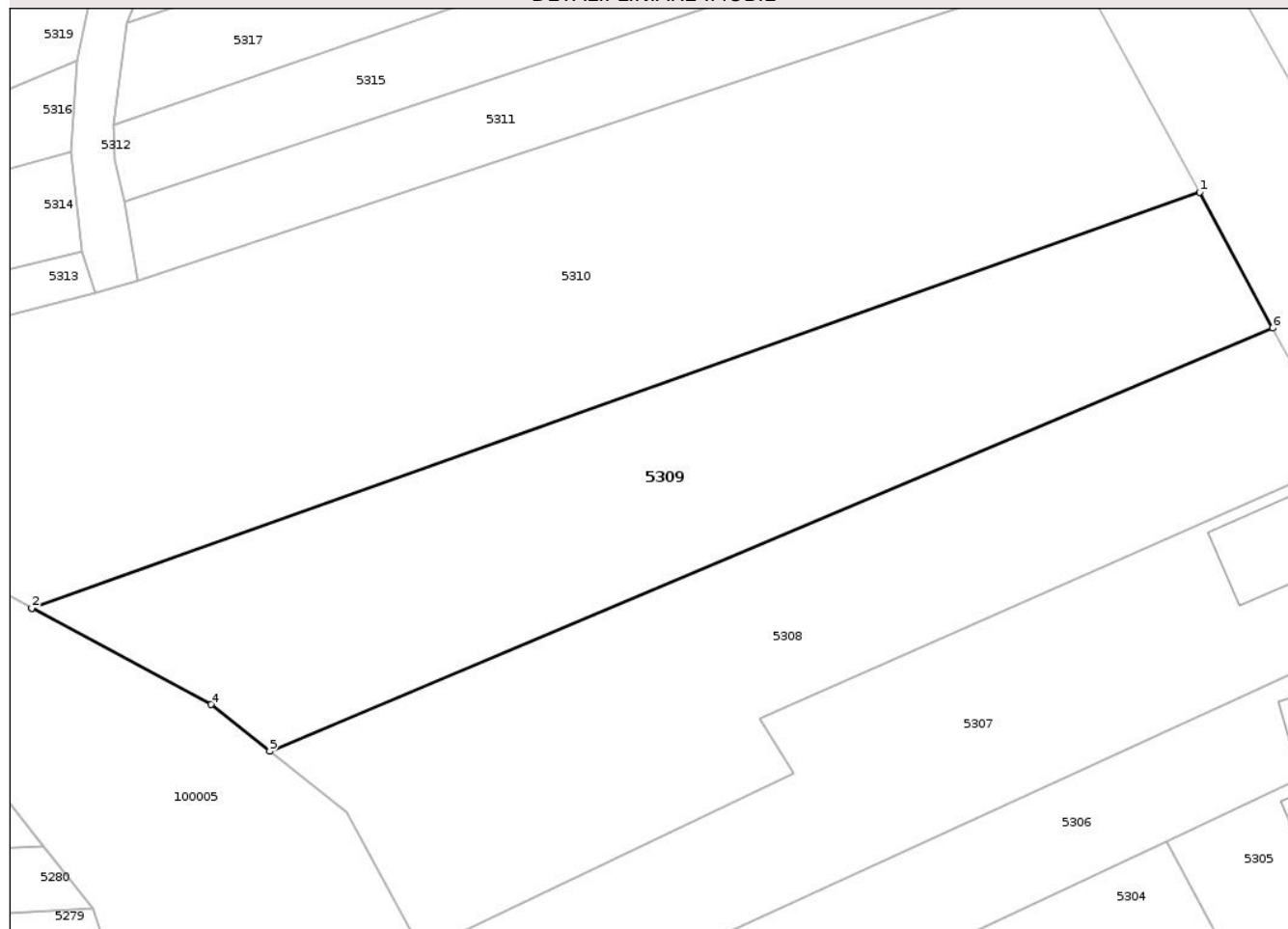
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.905	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	258	79	2434/50	-	
2	arabil	NU	2.647	79	2434/50	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	433.298,72 362.661,818	2	433.162,957 362.613,501	144.105
2	433.162,957 362.613,501	3	433.162,962 362.613,498	0.006
3	433.162,962 362.613,498	4	433.183,809 362.602,319	23.655
4	433.183,809 362.602,319	5	433.190,614 362.596,89	8.705

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	433.190,614 362.596,89	6	433.307,215 362.646,048	126.54
6	433.307,215 362.646,048	1	433.298,72 362.661,818	17.913

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil



DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5319

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Amarasti, Jud. Valcea, punctul "ACASA+LANGA CASA"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	35066	4.960	Sector cadastral:39 Teren neimpregmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	35066-C1	Loc. Amarasti, Jud. Valcea, punctul "ACASA+LANGA CASA"	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:116 mp; S. construita desfasurata:116 mp; LOCUINTA-construita in 1992 din boltari+caramida, fundatie de beton, acoperita cu tigla, fara lift, certificat de performanta energetica
A1.2	35066-C2	Loc. Amarasti, Jud. Valcea, punctul "ACASA+LANGA CASA"	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp; S. construita desfasurata:19 mp; BUCATARIE-construita in 1992 din caramida, acoperita cu placi de azbociment
A1.3	35066-C3	Loc. Amarasti, Jud. Valcea, punctul "ACASA+LANGA CASA"	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; S. construita desfasurata:17 mp; MAGAZIE-construita in 1998 din BCA, acoperita cu tabla
A1.4	35066-C4	Loc. Amarasti, Jud. Valcea, punctul "ACASA+LANGA CASA"	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp; S. construita desfasurata:27 mp; GARAJ-construit in 2000 din BCA, acoperit cu tigla
A1.5	35066-C5	Loc. Amarasti, Jud. Valcea, punctul "ACASA+LANGA CASA"	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:7 mp; S. construita desfasurata:7 mp; COTET-construit din caramida si boltari, acoperit cu tigla
A1.6	35066-C6	Loc. Amarasti, Jud. Valcea, punctul "ACASA+LANGA CASA"	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:5 mp; S. construita desfasurata:5 mp; PATUL-construit din fier, acoperit cu tigla
A1.7	35066-C7	Loc. Amarasti, Jud. Valcea, punctul "ACASA+LANGA CASA"	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:11 mp; S. construita desfasurata:11 mp; COTET-construit in 2005 din lemn si boltari, acoperit cu placi de azbociment

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
41626 / 04/08/2017	
Act Notarial nr. 827, din 28/07/2017 emis de NP Tatomir-Suciu Cristina-Maria;	
B6	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) GIULESCU AUREL CATALIN	
2) GIULESCU ELENA IRINA, sotii	
B7	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) GIULESCU AUREL CATALIN	
2) GIULESCU ELENA IRINA, sotii	
/	
Act Administrativ nr. 267, din 30/01/2026 emis de COMUNA AMĂRĂȘTI;	
B8	A1.5, A1.6, A1.7
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) GIULESCU AUREL CATALIN	
2) GIULESCU ELENA IRINA, sotii	

C. Partea III. SARCINI .

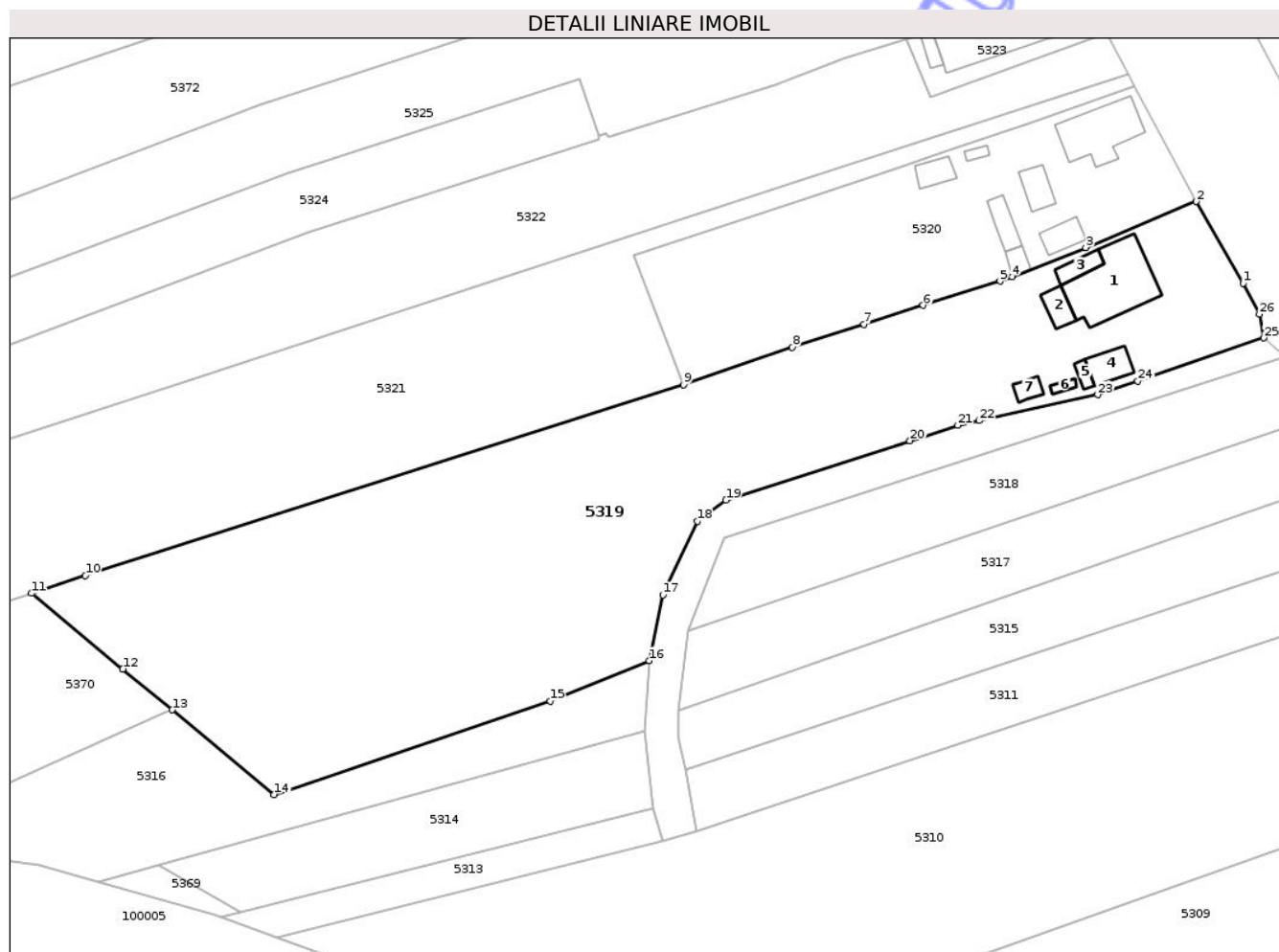
Inscrieri privind dezmembramentele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
35066	4.960	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	577	79	196/33	-	
2	arabil	DA	203	79	196/33	-	
3	arabil	DA	234	79	2434/38	-	
4	vie	DA	112	79	2435/10	-	
5	vie	NU	332	79	2435/10	-	
6	arabil	NU	3.502	79	2434/39; 2434/40	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	35066-C1	construcții de locuințe	Din acte: 140 Masurata: 116	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:116 mp; S. construita desfasurata:116 mp; LOCUINTA-construita in 1992 din boltari+caramida, fundatie de beton, acoperita cu tigla, fara lift, certificat de performanta energetica
A1.2	35066-C2	construcții anexa	19	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp; S. construita desfasurata:19 mp; BUCATARIE-construita in 1992 din caramida, acoperita cu placi de azbociment
A1.3	35066-C3	construcții anexa	17	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; S. construita desfasurata:17 mp; MAGAZIE-construita in 1998 din BCA, acoperita cu tabla

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.4	35066-C4	construcții anexa	27	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp; S. construita desfasurata:27 mp; GARAJ-construit in 2000 din BCA, acoperit cu tigla
A1.5	35066-C5	construcții anexa	7	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:7 mp; S. construita desfasurata:7 mp; COTET-construit din caramida si boltari, acoperit cu tigla
A1.6	35066-C6	construcții anexa	5	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:5 mp; S. construita desfasurata:5 mp; PATUL-construit din fier, acoperit cu tigla
A1.7	35066-C7	construcții anexa	11	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:11 mp; S. construita desfasurata:11 mp; COTET-construit in 2005 din lemn si boltari, acoperit cu placi de azbociment

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	433.257,131 362.733,518	2	433.250,1 362.745,766	14.123	2	433.250,1 362.745,766	3	433.233,584 362.738,894	17.889
3	433.233,584 362.738,894	4	433.222,56 362.734,538	11.853	4	433.222,56 362.734,538	5	433.220,726 362.733,859	1.956
5	433.220,726 362.733,859	6	433.209,221 362.730,224	12.066	6	433.209,221 362.730,224	7	433.200,394 362.727,394	9.27
7	433.200,394 362.727,394	8	433.189,644 362.723,946	11.289	8	433.189,644 362.723,946	9	433.173,357 362.718,353	17.221
9	433.173,357 362.718,353	10	433.083,773 362.689,818	94.019	10	433.083,773 362.689,818	11	433.075,697 362.687,143	8.507
11	433.075,697 362.687,143	12	433.089,366 362.675,814	17.754	12	433.089,366 362.675,814	13	433.096,757 362.669,689	9.599
13	433.096,757 362.669,689	14	433.112,033 362.657,029	19.84	14	433.112,033 362.657,029	15	433.153,377 362.670,984	43.636
15	433.153,377 362.670,984	16	433.168,228 362.677,036	16.037	16	433.168,228 362.677,036	17	433.170,235 362.686,889	10.055
17	433.170,235 362.686,889	18	433.175,397 362.697,914	12.174	18	433.175,397 362.697,914	19	433.179,676 362.701,089	5.328
19	433.179,676 362.701,089	20	433.207,236 362.709,963	28.953	20	433.207,236 362.709,963	21	433.214,421 362.712,276	7.548
21	433.214,421 362.712,276	22	433.217,604 362.712,972	3.258	22	433.217,604 362.712,972	23	433.235,385 362.716,856	18.2
23	433.235,385 362.716,856	24	433.241,394 362.718,908	6.35	24	433.241,394 362.718,908	25	433.260,245 362.725,346	19.92
25	433.260,245 362.725,346	26	433.259,578 362.728,912	3.628	26	433.259,578 362.728,912	1	433.257,131 362.733,518	5.216

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5329**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea, punctul Amărăști Zăvoi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.071	Sector cadastral:39 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 116, din 22/04/2026 emis de COMUNA AMĂRĂȘTI (HCJ 31/13.09.1991-PREFECTURA JUDEȚ VÂLCEA);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) STOICA DUMITRU	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

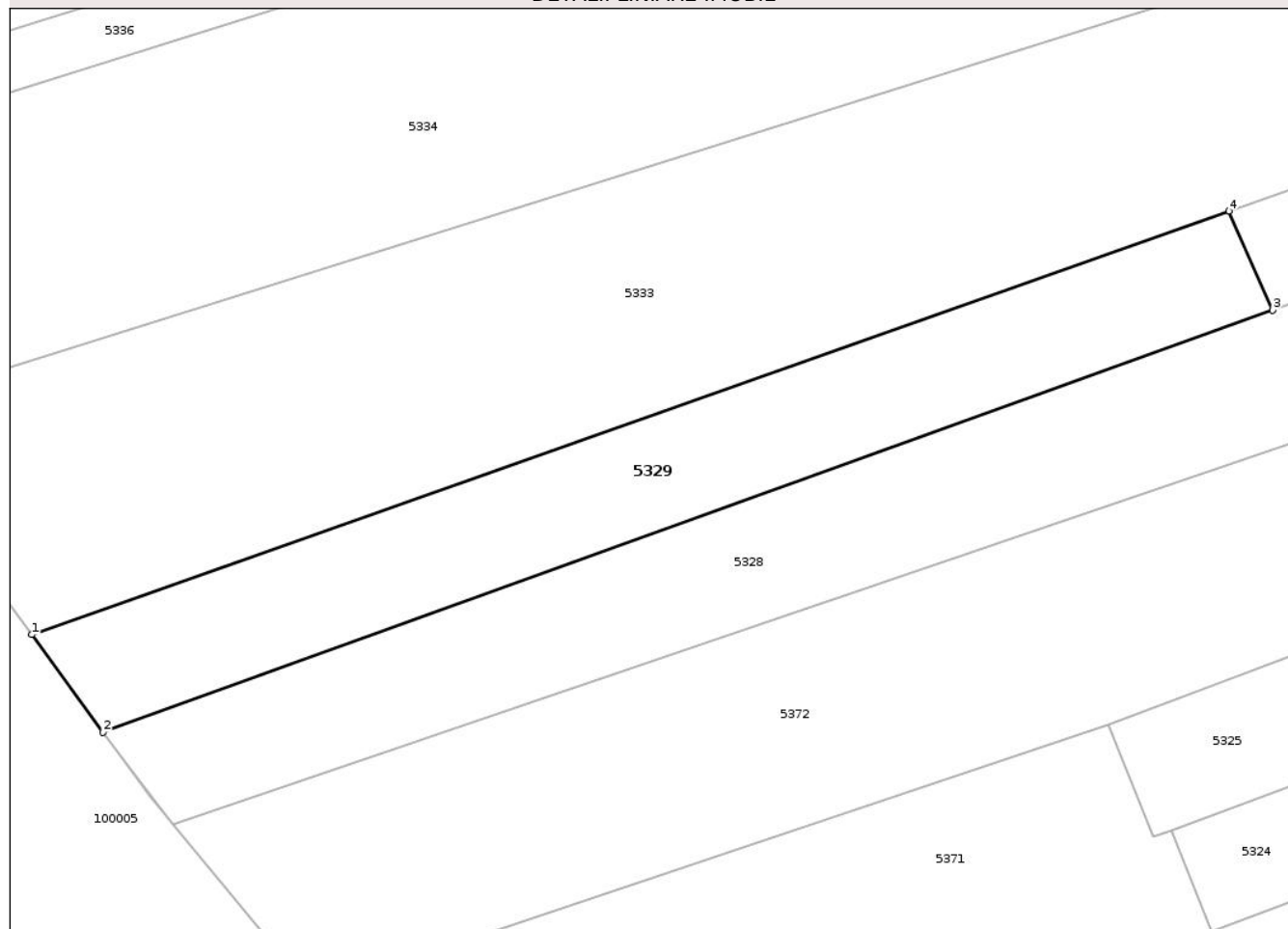
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.071	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	altele	NU	1.071	79	-	-	zăvoi

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	432.921,279 362.732,364	2	432.927,495 362.723,84	10.55
2	432.927,495 362.723,84	3	433.029,557 362.760,651	108.497
3	433.029,557 362.760,651	4	433.025,755 362.769,295	9.443
4	433.025,755 362.769,295	1	432.921,279 362.732,364	110.811

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil

