

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5231**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Meresesti, Jud. Valcea, punctul Amărăști Dos

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		730	Sector cadastral:38 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Hotarare Judecatoreasca nr. 701, din 08/05/2014 emis de JUDECĂTORIA DRĂGĂȘANI JUD VÂLCEA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) STOICA ILIE-DANY	

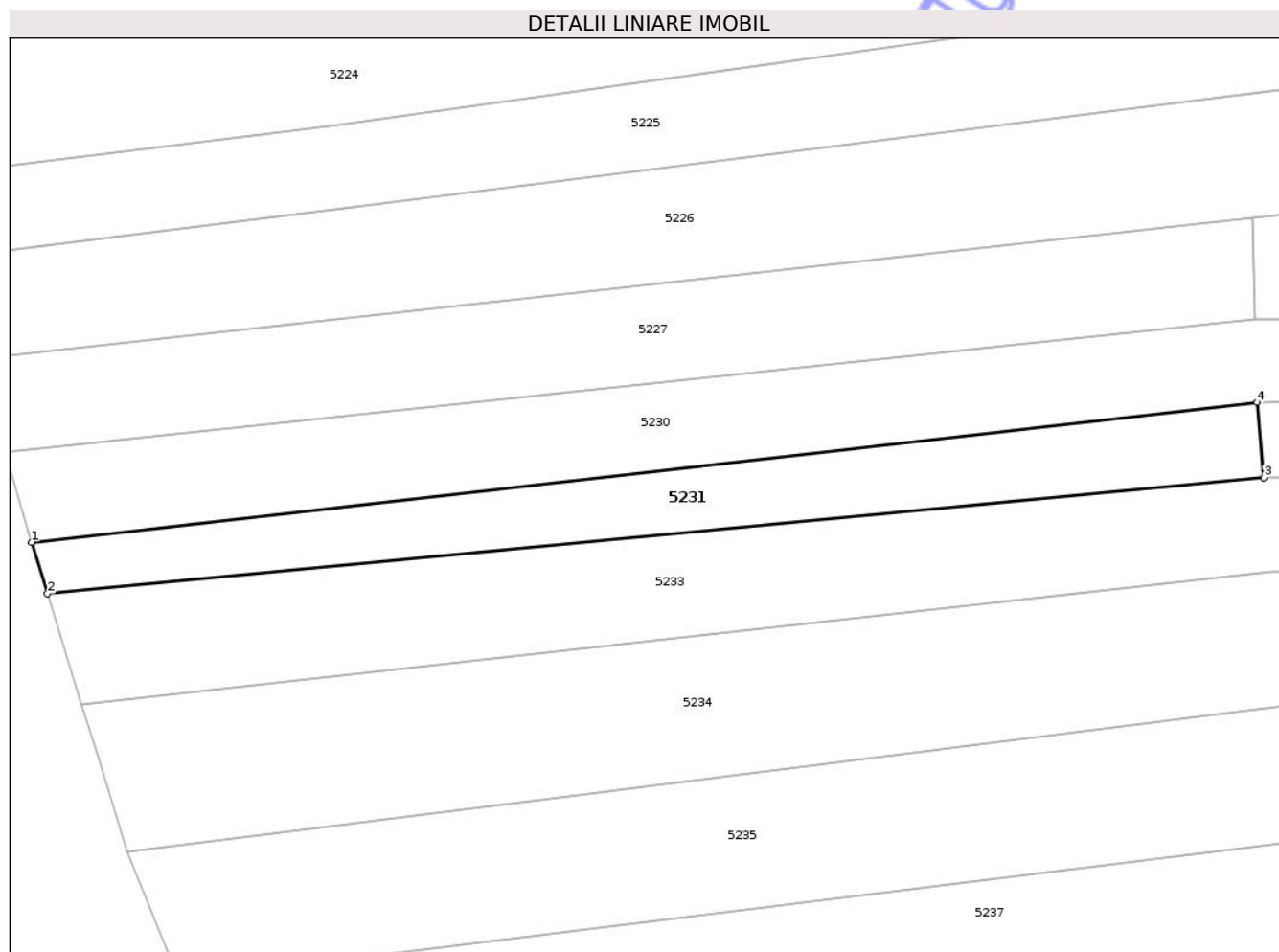
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	730	

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	245	76	193/27	-	
2	arabil	NU	485	76	193/27	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	432.693,978 362.710,283	2	432.695,509 362.705,337	5.178
2	432.695,509 362.705,337	3	432.812,714 362.716,48	117.734
3	432.812,714 362.716,48	4	432.812,071 362.723,722	7.27
4	432.812,071 362.723,722	1	432.693,978 362.710,283	118.855

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul
Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5230**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Meresesti, Jud. Valcea, punctul Oprisesti

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.147	Sector cadastral:38 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 676/192, din 10/12/2002 emis de CJSDPAT VÂLCEA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) VLADU I. ION	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

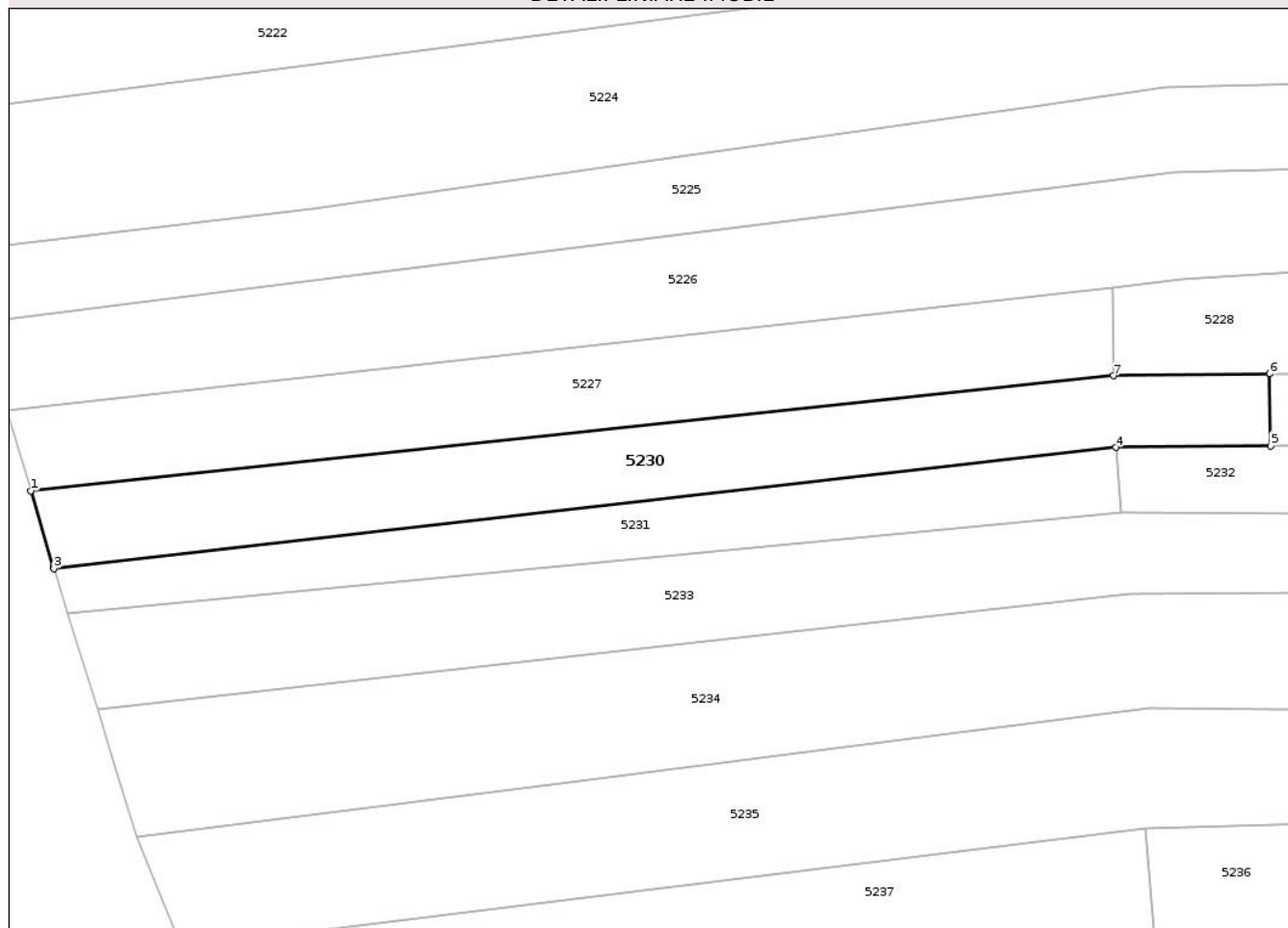
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.147	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	380	76	153/26	-	
2	arabil	NU	767	76	153/26	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	432.691,424 362.718,923	2	432.693,932 362.710,431	8.855
2	432.693,932 362.710,431	3	432.693,978 362.710,283	0.155
3	432.693,978 362.710,283	4	432.812,071 362.723,722	118.855
4	432.812,071 362.723,722	5	432.829,292 362.723,907	17.222

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	432.829,292 362.723,907	6	432.829,16 362.731,891	7.985
6	432.829,16 362.731,891	7	432.811,813 362.731,695	17.348
7	432.811,813 362.731,695	1	432.691,424 362.718,923	121.065

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5233**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Meresesti, Jud. Valcea, punctul Amărăști Dos

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.016	Sector cadastral:38 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 1153, din 06/10/2004 emis de CJSDPAT VÂLCEA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COANDĂ C. GHEORGHE	A1

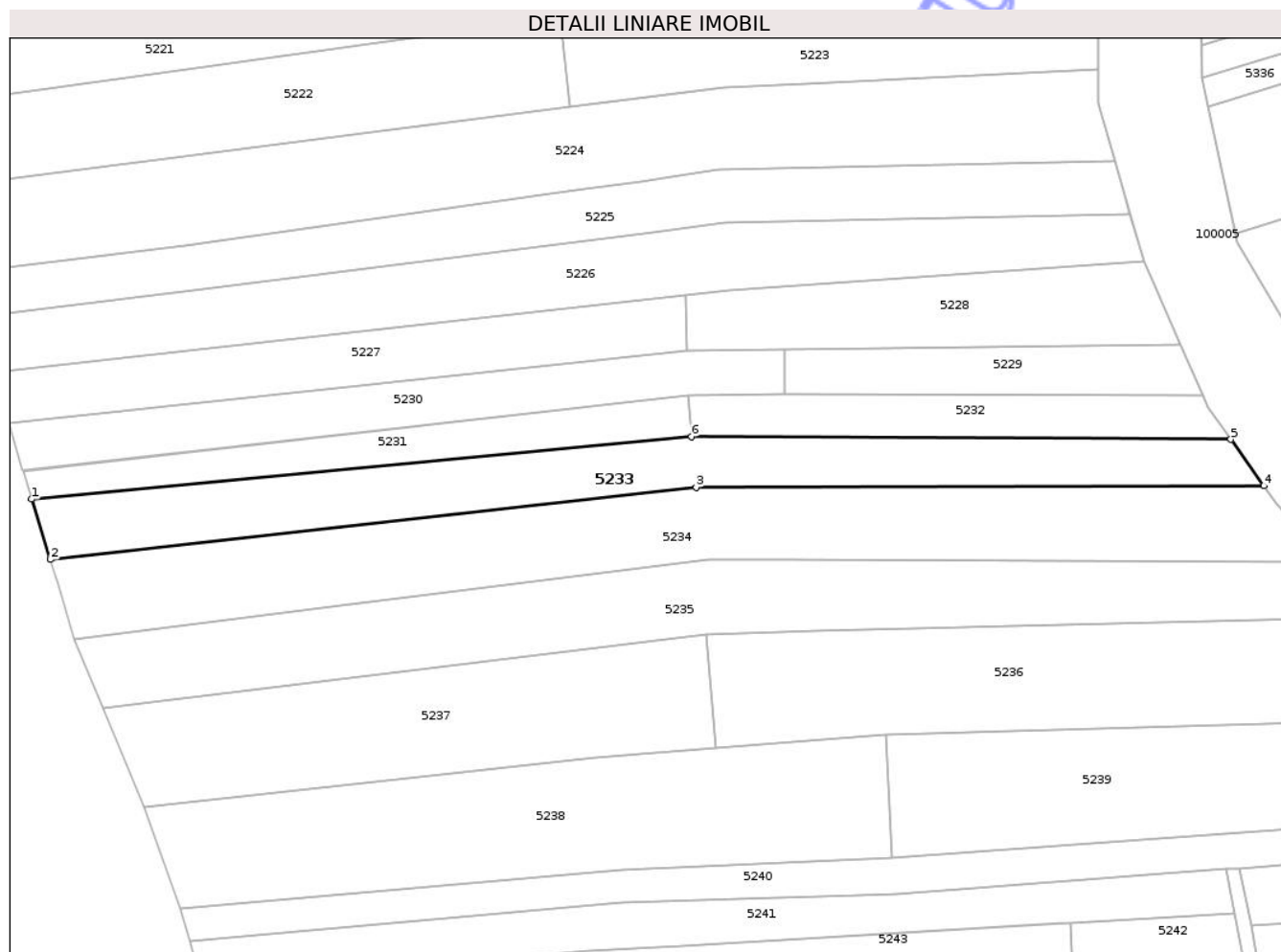
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.016	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	483	76	76/29	-	
2	arabil	NU	1.053	76	76/29	-	
3	altele	NU	480	76	76/28	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	432.695,509 362.705,337	2	432.698,827 362.694,622	11.217
2	432.698,827 362.694,622	3	432.813,546 362.707,475	115.437
3	432.813,546 362.707,475	4	432.914,365 362.707,696	100.819
4	432.914,365 362.707,696	5	432.908,487 362.715,959	10.14

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	432.908,487 362.715,959	6	432.812,714 362.716,48	95.774
6	432.812,714 362.716,48	1	432.695,509 362.705,337	117.734

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5234**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Meresesti, Jud. Valcea, punctul Amărăști Dos

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.960	Sector cadastral:38 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 81, din 26/03/2026 emis de COMUNA AMĂRĂȘTI (HCJ 31/13.09.1991-PREFECTURA JUDEȚ VÂLCEA);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) TRUȘCĂ GHEORGHE	
	2) MANOLESCU IOANA	

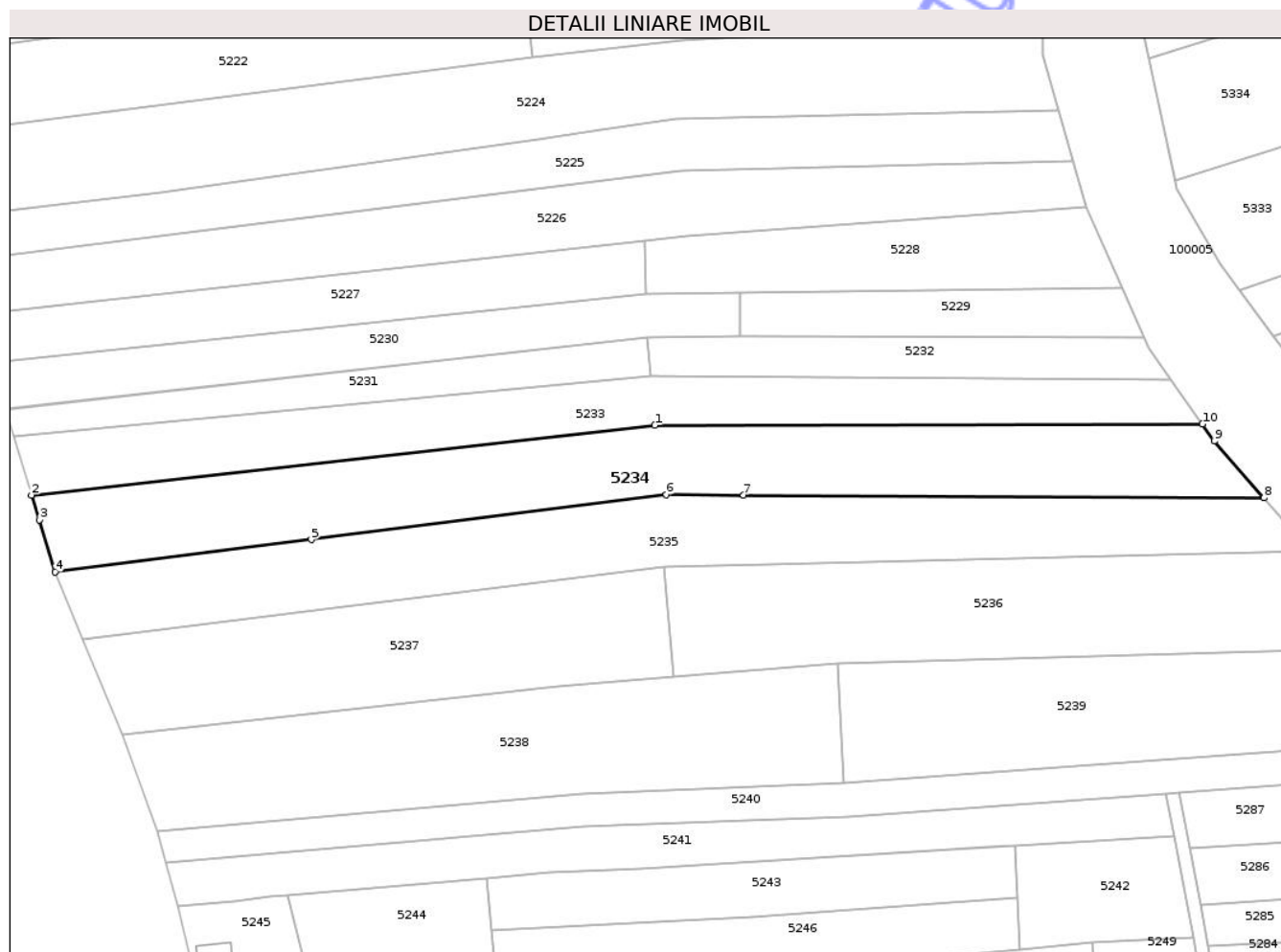
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.960	

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intravilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	666	76	-	-	
2	arabil	NU	1.091	76	-	-	
3	altele	NU	1.203	76	-	-	zăvoi

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	432.813,546 362.707,475	2	432.698,827 362.694,622	115.437
2	432.698,827 362.694,622	3	432.700,245 362.690,042	4.794
3	432.700,245 362.690,042	4	432.703,142 362.680,47	10.001
4	432.703,142 362.680,47	5	432.750,344 362.686,438	47.578

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	432.750,344 362.686,438	6	432.815,695 362.694,699	65.871
6	432.815,695 362.694,699	7	432.829,901 362.694,621	14.206
7	432.829,901 362.694,621	8	432.925,687 362.694,096	95.787
8	432.925,687 362.694,096	9	432.916,591 362.704,567	13.87
9	432.916,591 362.704,567	10	432.914,365 362.707,696	3.84
10	432.914,365 362.707,696	1	432.813,546 362.707,475	100.819

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5240**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Meresesti, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.600	Sector cadastral:38 Teren neimprejmuat; punctul Stoiculești

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 78, din 26/03/2026 emis de COMUNA AMĂRĂȘTI (HCJ 31/13.09.1991-PREFECTURA JUDEȚ VÂLCEA);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MANTOAGĂ ELENA 2) CĂPRUCIU GHEORGHITA	A1

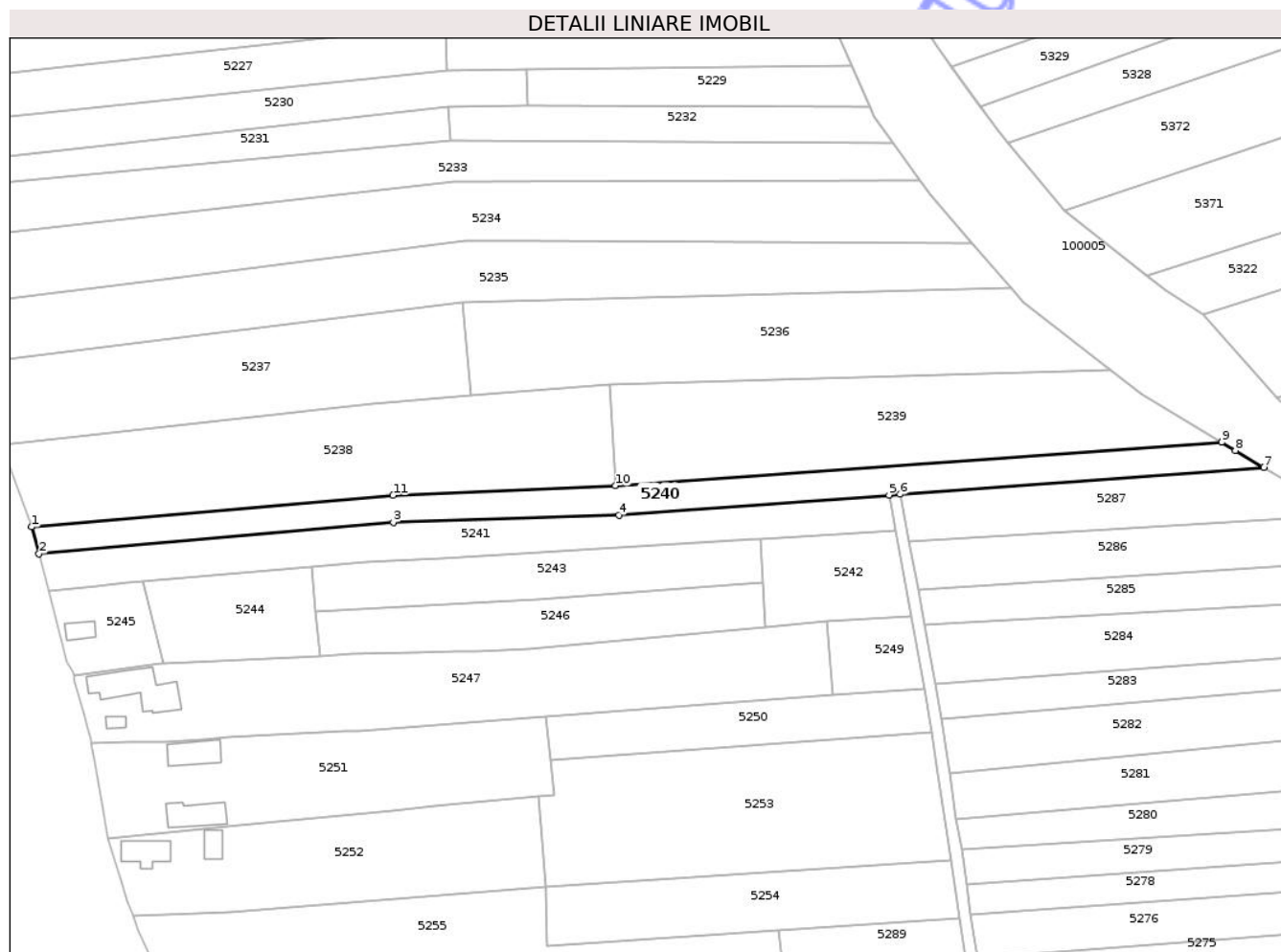
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.600	punctul Stoiculeşti

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intravilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	298	76	-	-	
2	arabil	NU	515	76	-	-	
3	ape curgătoare	NU	787	76	-	-	zăvoi

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	432.721,905 362.632,738	2	432.723,529 362.626,917	6.043
2	432.723,529 362.626,917	3	432.800,266 362.633,752	77.041
3	432.800,266 362.633,752	4	432.849,155 362.635,323	48.914

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	432.849,155 362.635,323	5	432.907,7 362.639,653	58.705
5	432.907,7 362.639,653	6	432.910,119 362.639,832	2.426
6	432.910,119 362.639,832	7	432.988,915 362.645,659	79.011
7	432.988,915 362.645,659	8	432.982,771 362.649,326	7.155
8	432.982,771 362.649,326	9	432.979,824 362.651,085	3.432
9	432.979,824 362.651,085	10	432.848,406 362.641,666	131.755
10	432.848,406 362.641,666	11	432.800,225 362.639,591	48.226
11	432.800,225 362.639,591	1	432.721,905 362.632,738	78.619

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5244**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Meresesti, Jud. Valcea, punctul Amărăști Dos

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		663	Sector cadastral:38 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Hotarare Judecatoreasca nr. SC 615, din 05/03/2010 emis de JUDECĂTORIA DRĂGĂȘANI-JUD VÂLCEA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PAVĂL LUCREȚIA	A1

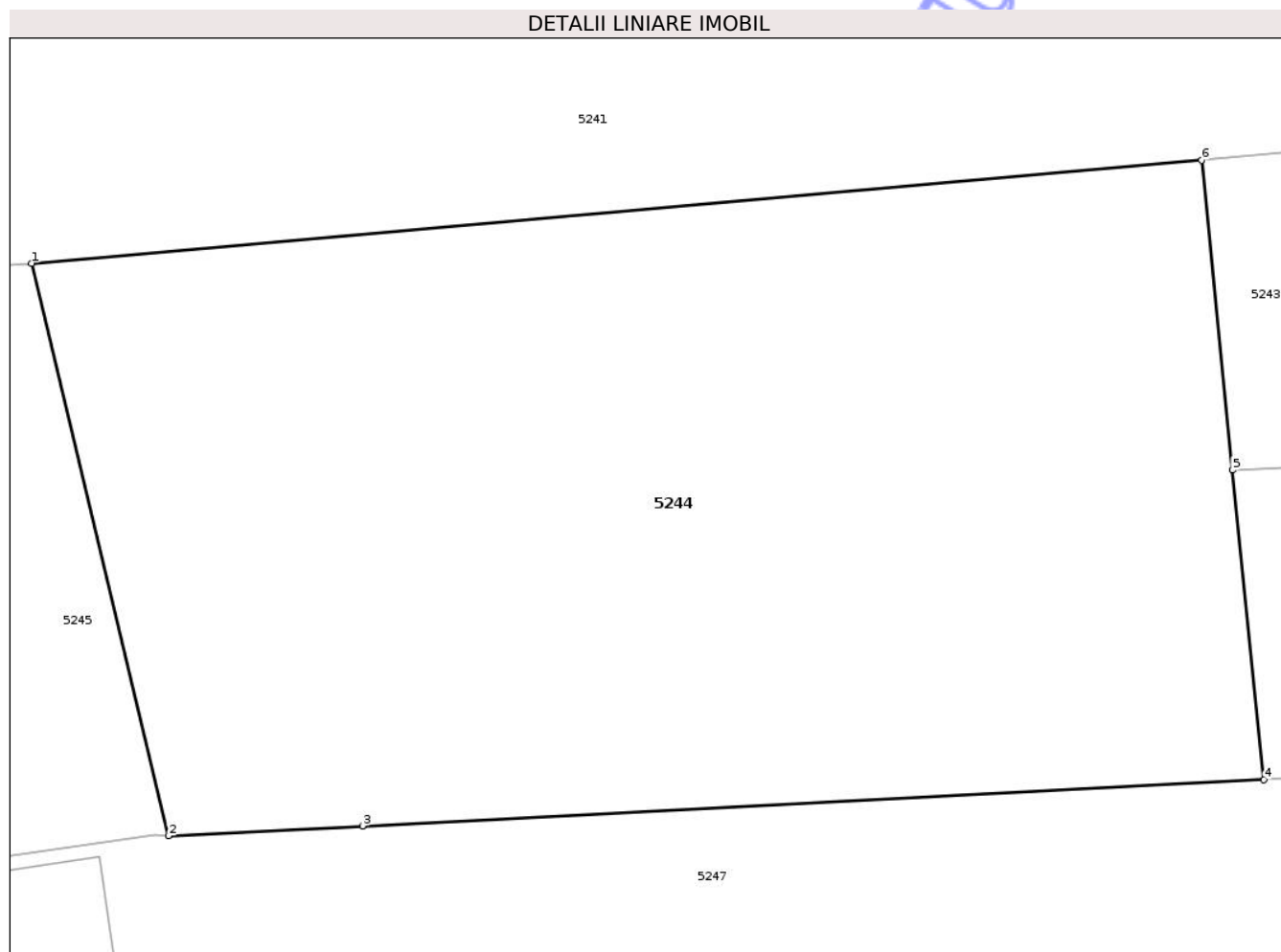
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	663	

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	DA	623	76	36	-	
2	vie	NU	40	76	36	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	432.746,076 362.620,923	2	432.750,343 362.603,086	18.34
2	432.750,343 362.603,086	3	432.756,391 362.603,396	6.056
3	432.756,391 362.603,396	4	432.784,494 362.604,836	28.14
4	432.784,494 362.604,836	5	432.783,521 362.614,487	9.7

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	432.783,521 362.614,487	6	432.782,548 362.624,138	9.7
6	432.782,548 362.624,138	1	432.746,076 362.620,923	36.613

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5203**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Meresesti, Jud. Valcea, punctul La Nicu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.160	Sector cadastral:38 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Hotarare Judecatoreasca nr. SC 8070, din 29/04/2013 emis de JUDECĂTORIA PLOIEȘTI, JUDEȚUL PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) SIBECHI LUDMILA-VIOLETA-SIMONA	

C. Partea III. SARCINI .

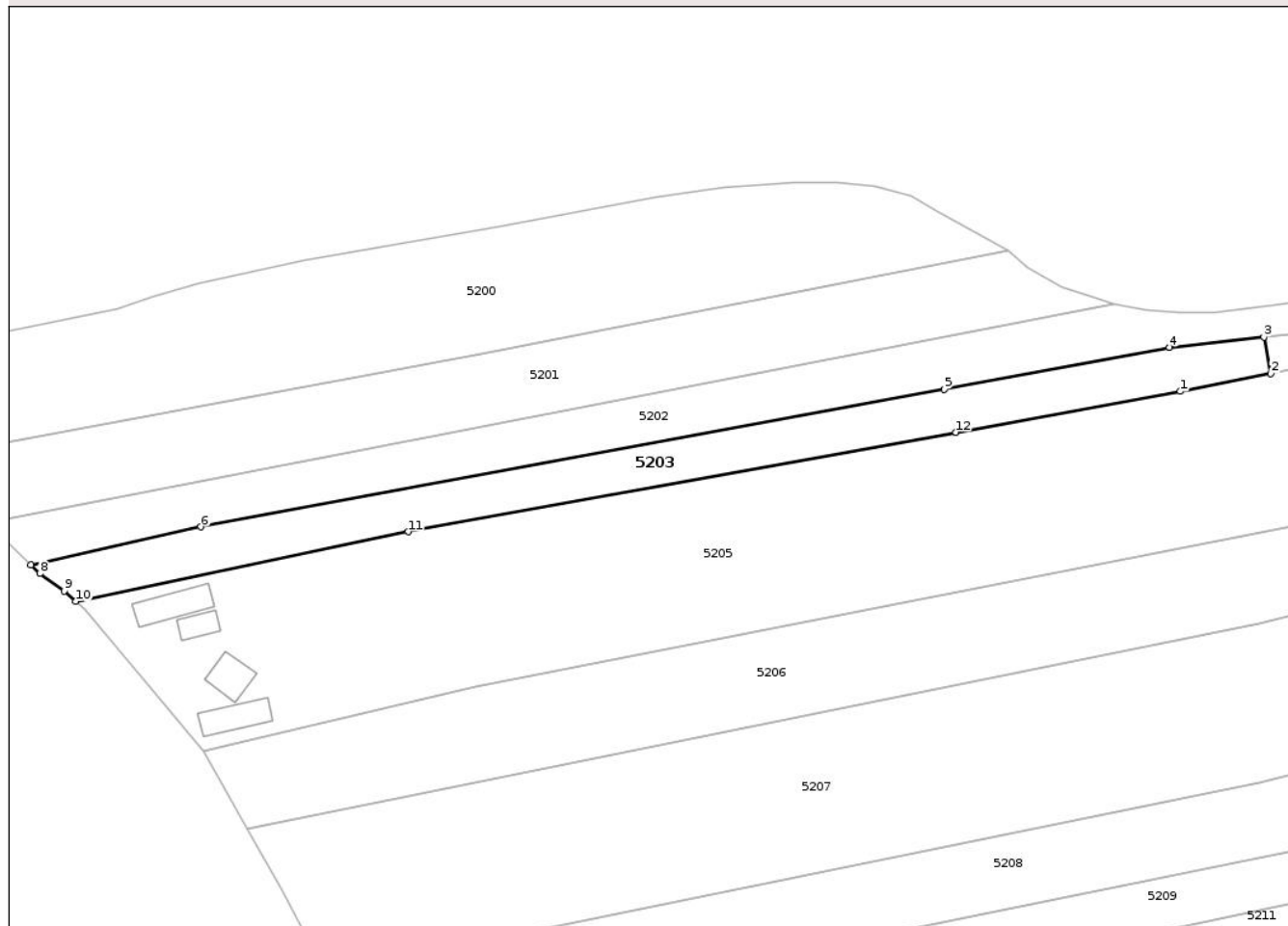
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.160	

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intravilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	620	76	193/5	-	
2	arabil	NU	1.540	76	193/5	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	432.733,712 363.038,157	2	432.751,731 363.041,721	18.368
2	432.751,731 363.041,721	3	432.750,393 363.048,96	7.362
3	432.750,393 363.048,96	4	432.731,578 363.046,912	18.926
4	432.731,578 363.046,912	5	432.686,771 363.038,614	45.569

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	432.686,771 363.038,614	6	432.538,749 363.011,202	150.539
6	432.538,749 363.011,202	7	432.504,892 363.003,614	34.697
7	432.504,892 363.003,614	8	432.506,677 363.001,91	2.468
8	432.506,677 363.001,91	9	432.511,559 362.998,426	5.998
9	432.511,559 362.998,426	10	432.513,868 362.996,369	3.092
10	432.513,868 362.996,369	11	432.580,054 363.010,245	67.625
11	432.580,054 363.010,245	12	432.689,053 363.030,035	110.781
12	432.689,053 363.030,035	1	432.733,712 363.038,157	45.392

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5205**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Amarasti, Jud. Valcea, punctul Acasă

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		9.286	Sector cadastral:38 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	0	Loc. Amarasti, Jud. Valcea, punctul Acasa	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33 mp;
A1.2	0	Loc. Amarasti, Jud. Valcea, punctul Acasa	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:76 mp;
A1.3	0	Loc. Amarasti, Jud. Valcea, punctul Acasa	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:55 mp;
A1.4	0	Loc. Amarasti, Jud. Valcea, punctul Acasa	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:68 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 516/25745, din 11/12/2001 emis de CJSDPAT VALCEA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COSTEANU GHE. NICOLAE	A1
Act Administrativ nr. 267, din 30/01/2026 emis de COMUNA AMĂRĂȘTI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COSTEANU GHE. NICOLAE	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4

C. Partea III. SARCINI .

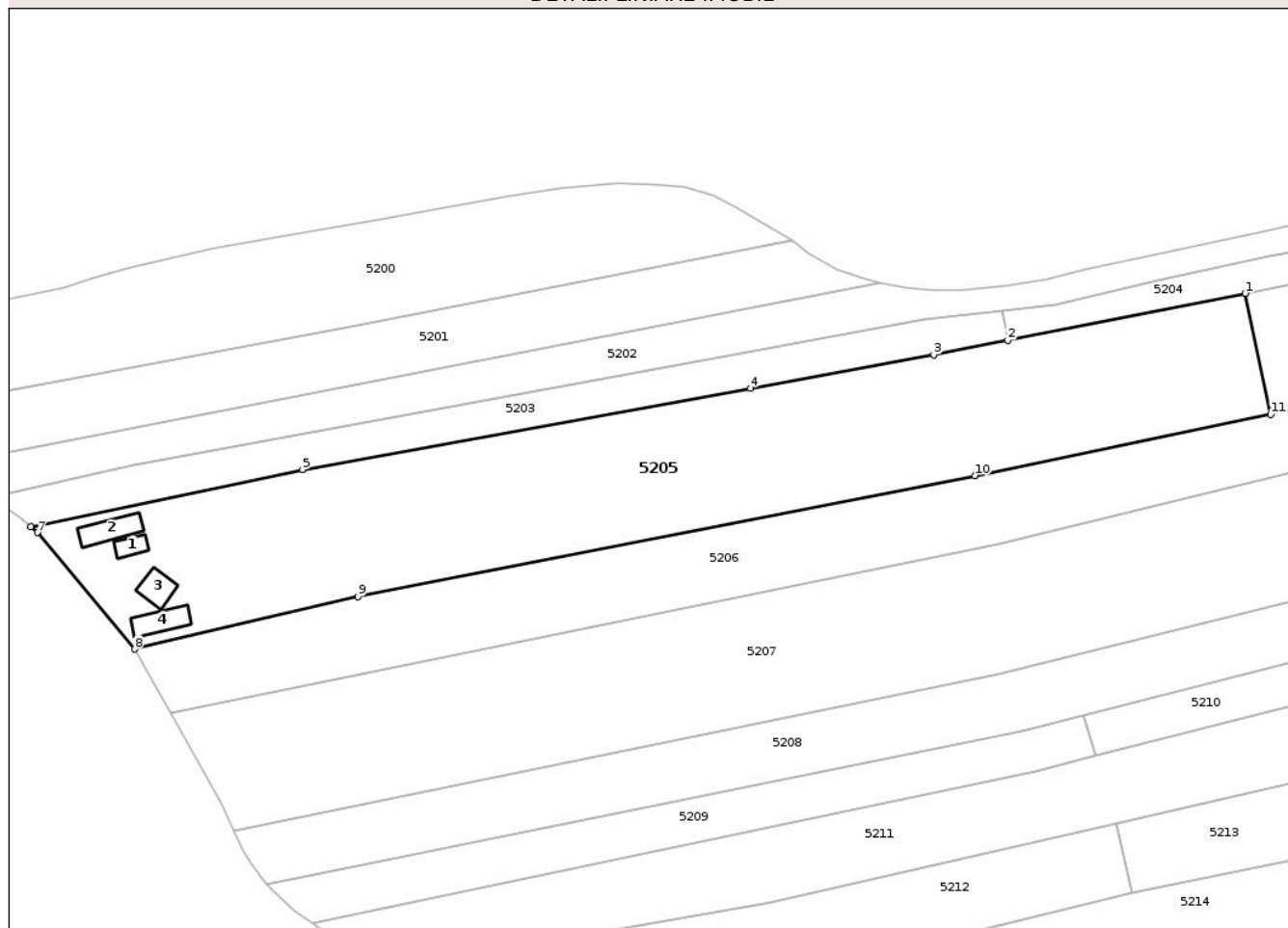
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	9.286	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curti constructii	DA	664	193/4	76	-	
2	vie	DA	1.179	2/1	76	-	
3	arabil	DA	205	1/1	76	-	
4	arabil	NU	4.550	1/1	76	-	
5	padure	NU	2.688	3/1	76	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	0	construcții de locuințe	33	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33 mp;
A1.2	0	construcții anexa	76	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:76 mp;
A1.3	0	construcții anexa	55	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:55 mp;
A1.4	0	construcții anexa	68	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:68 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	432.809,505 363.053,146	2	432.751,731 363.041,721	58.893
2	432.751,731 363.041,721	3	432.733,712 363.038,157	18.368
3	432.733,712 363.038,157	4	432.689,053 363.030,035	45.392
4	432.689,053 363.030,035	5	432.580,054 363.010,245	110.781
5	432.580,054 363.010,245	6	432.513,868 362.996,369	67.625
6	432.513,868 362.996,369	7	432.515,471 362.994,941	2.147
7	432.515,471 362.994,941	8	432.539,191 362.966,561	36.987
8	432.539,191 362.966,561	9	432.593,49 362.979,384	55.793
9	432.593,49 362.979,384	10	432.743,712 363.008,776	153.07
10	432.743,712 363.008,776	11	432.815,742 363.023,733	73.567
11	432.815,742 363.023,733	1	432.809,505 363.053,146	30.067

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5208**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Palanga, Jud. Valcea, Punctul Stoiculesti

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.861	Sector cadastral:38 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 799BIS/47068, din 31/03/2003 emis de CJSDPAT VÂLCEA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) POPA I.D ION	A1

C. Partea III. SARCINI .

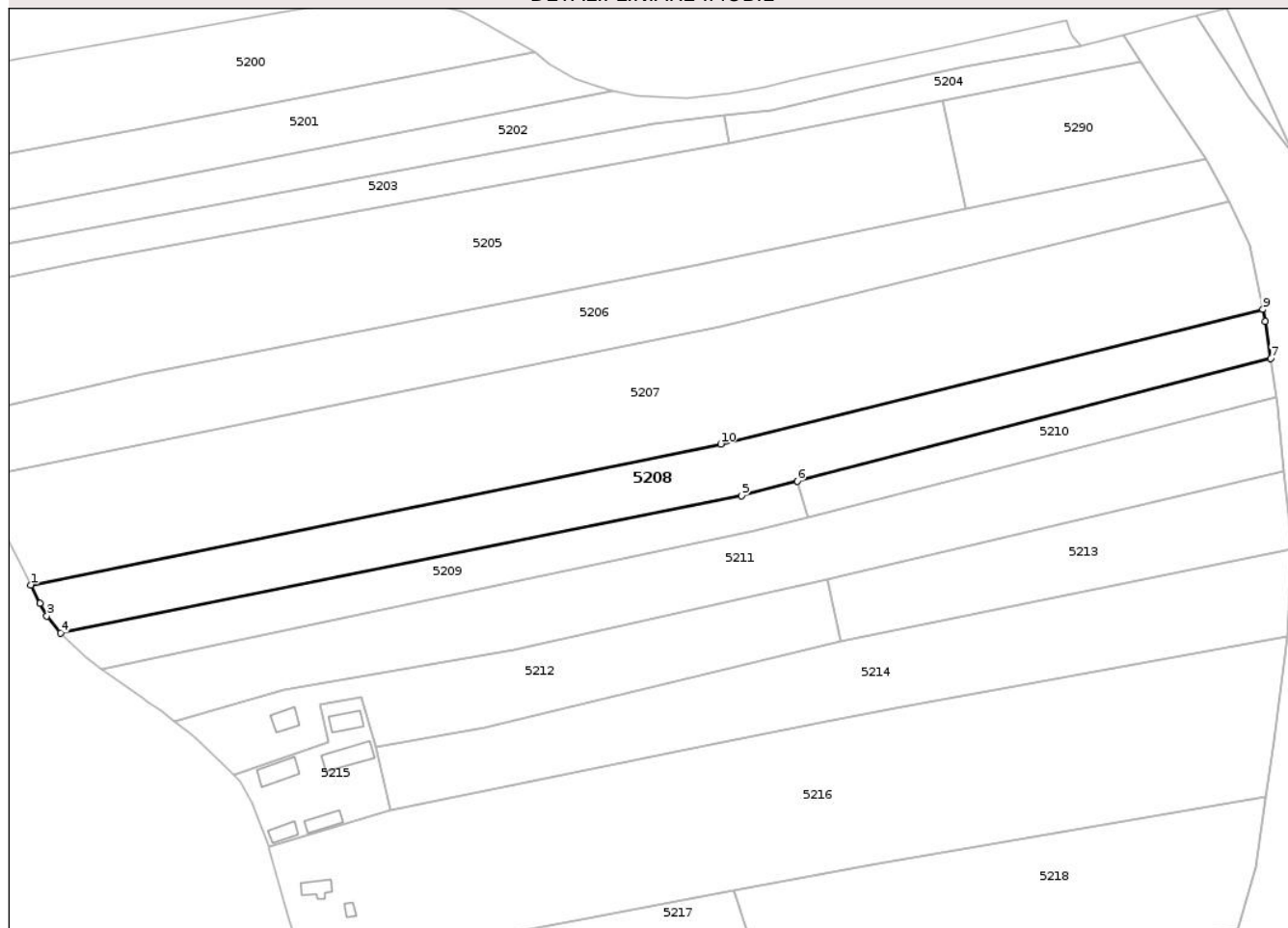
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.861	

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intravilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	870	76	193/8	-	
2	arabil	NU	2.330	76	193/6	-	
3	padure	NU	1.661	76	193/8A	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	432.563,326 362.922,419	2	432.565,761 362.917,441	5.542
2	432.565,761 362.917,441	3	432.567,648 362.914,04	3.889
3	432.567,648 362.914,04	4	432.571,404 362.909,401	5.969
4	432.571,404 362.909,401	5	432.755,205 362.946,477	187.503

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	432.755,205 362.946,477	6	432.770,259 362.950,383	15.552
6	432.770,259 362.950,383	7	432.898,084 362.983,544	132.056
7	432.898,084 362.983,544	8	432.896,609 362.993,494	10.059
8	432.896,609 362.993,494	9	432.895,95 362.996,742	3.314
9	432.895,95 362.996,742	10	432.749,551 362.960,397	150.843
10	432.749,551 362.960,397	1	432.563,326 362.922,419	190.058

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5214**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Meresesti, Jud. Valcea, punctul Acasă+Lângă Casă

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.000	Sector cadastral:38 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 85, din 26/03/2026 emis de COMUNA AMĂRĂȘTI (HCJ 31/13.09.1991-PREFECTURA JUDEȚ VÂLCEA);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) OPRÎȘOR ION	A1

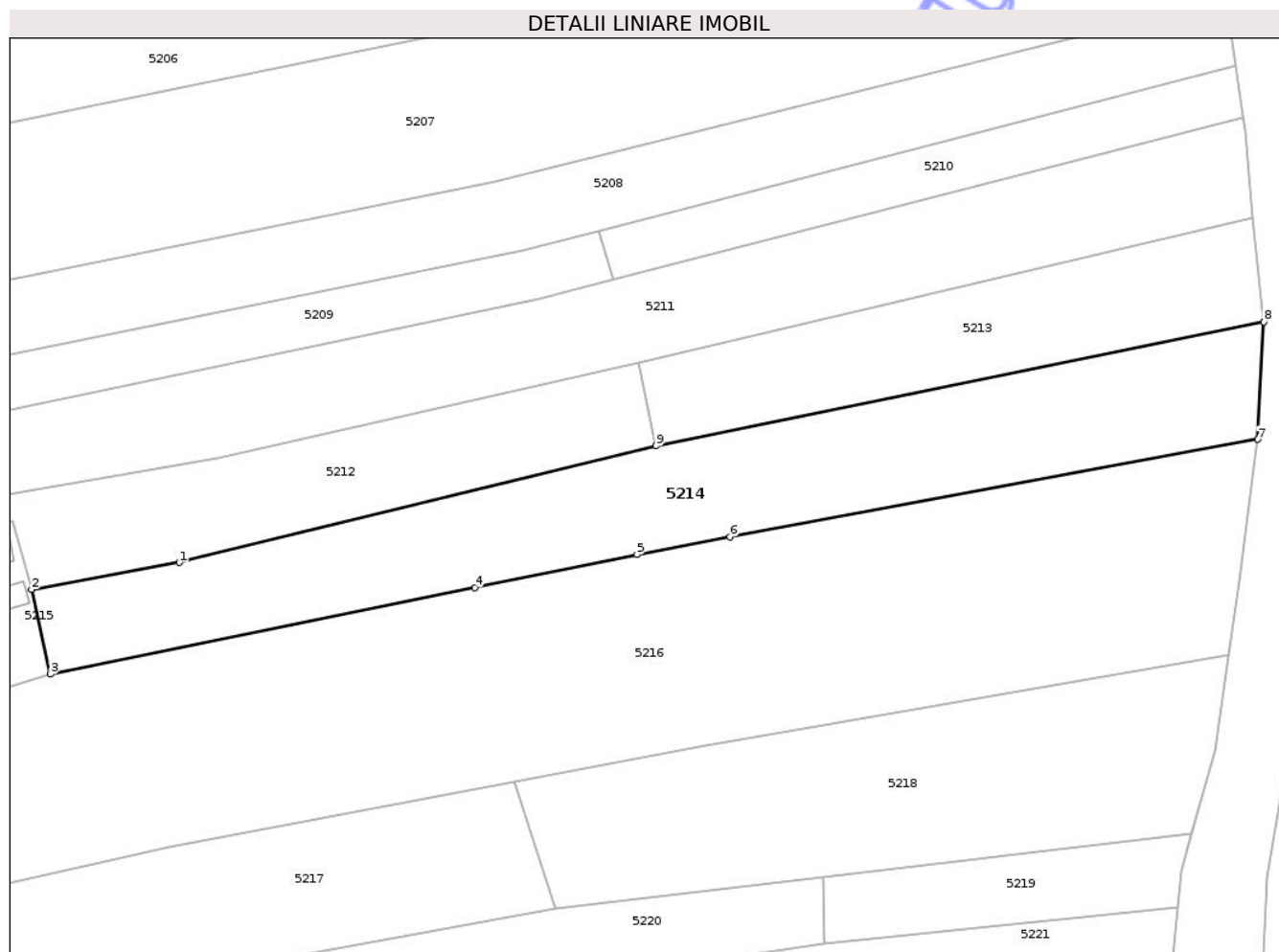
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.000	

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	245	76	-	-	
2	arabil	NU	2.296	76	-	-	
3	alte	NU	2.459	76	-	-	zăvoi

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	432.686,136 362.883,923	2	432.656,525 362.878,511	30.102
2	432.656,525 362.878,511	3	432.660,312 362.861,52	17.408
3	432.660,312 362.861,52	4	432.745,426 362.878,847	86.86
4	432.745,426 362.878,847	5	432.778,03 362.885,484	33.273

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	432.778,03 362.885,484	6	432.796,62 362.889,078	18.934
6	432.796,62 362.889,078	7	432.902,613 362.908,61	107.778
7	432.902,613 362.908,61	8	432.903,78 362.932,176	23.595
8	432.903,78 362.932,176	9	432.781,838 362.907,31	124.451
9	432.781,838 362.907,31	1	432.686,136 362.883,923	98.518

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5224**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Meresesti, Jud. Valcea, punctul Amărăști Dos

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 3.224 Masurata: 3.223	Sector cadastral:38 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 84, din 26/03/2026 emis de COMUNA AMĂRĂȘTI (HCJ 31/13.09.1991-PREFECTURA JUDEȚ VÂLCEA);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COSTEANU DUMITRU	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

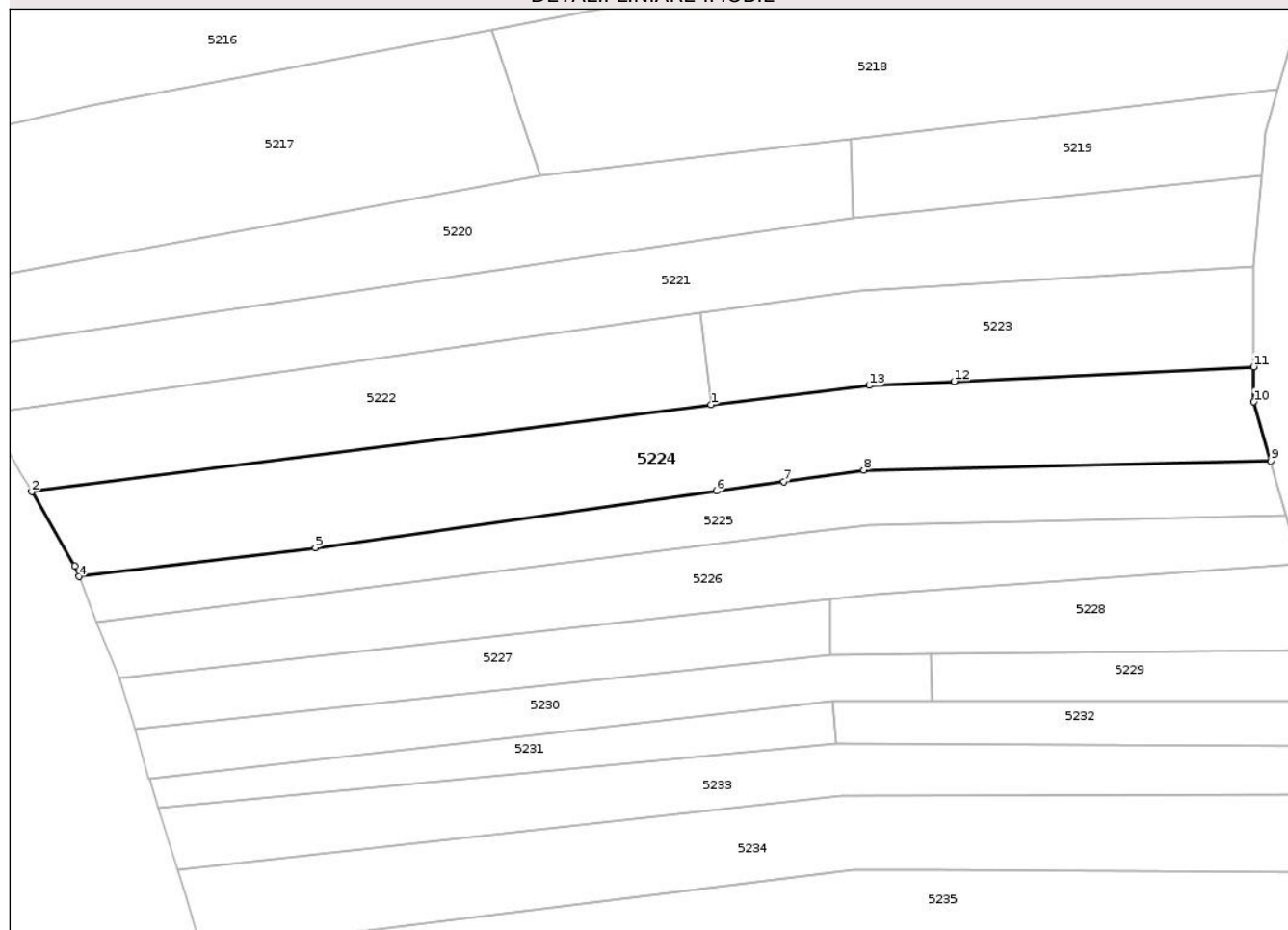
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 3.224	
	Masurata: 3.223	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	658	76	-	-	
2	arabil	NU	1.201	76	-	-	
3	altele	NU	1.365	76	-	-	zăvoi

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	432.791,118 362.775,065	2	432.673,641 362.760,011	118.438
2	432.673,641 362.760,011	3	432.681,047 362.747,202	14.796
3	432.681,047 362.747,202	4	432.681,792 362.745,339	2.006

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	432.681,792 362.745,339	5	432.722,714 362.750,315	41.223
5	432.722,714 362.750,315	6	432.792,1 362.760,145	70.079
6	432.792,1 362.760,145	7	432.803,74 362.761,789	11.756
7	432.803,74 362.761,789	8	432.817,565 362.763,753	13.964
8	432.817,565 362.763,753	9	432.887,945 362.765,296	70.397
9	432.887,945 362.765,296	10	432.885,012 362.775,554	10.669
10	432.885,012 362.775,554	11	432.884,973 362.781,602	6.048
11	432.884,973 362.781,602	12	432.833,179 362.779,097	51.855
12	432.833,179 362.779,097	13	432.818,477 362.778,386	14.719
13	432.818,477 362.778,386	1	432.791,118 362.775,065	27.56

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5226**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Meresesti, Jud. Valcea, punctul Oprisesti

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.214	Sector cadastral:38 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 1224, din 12/04/2005 emis de CJSDPAT VÂLCEA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COTĂRLĂ VICTOR	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

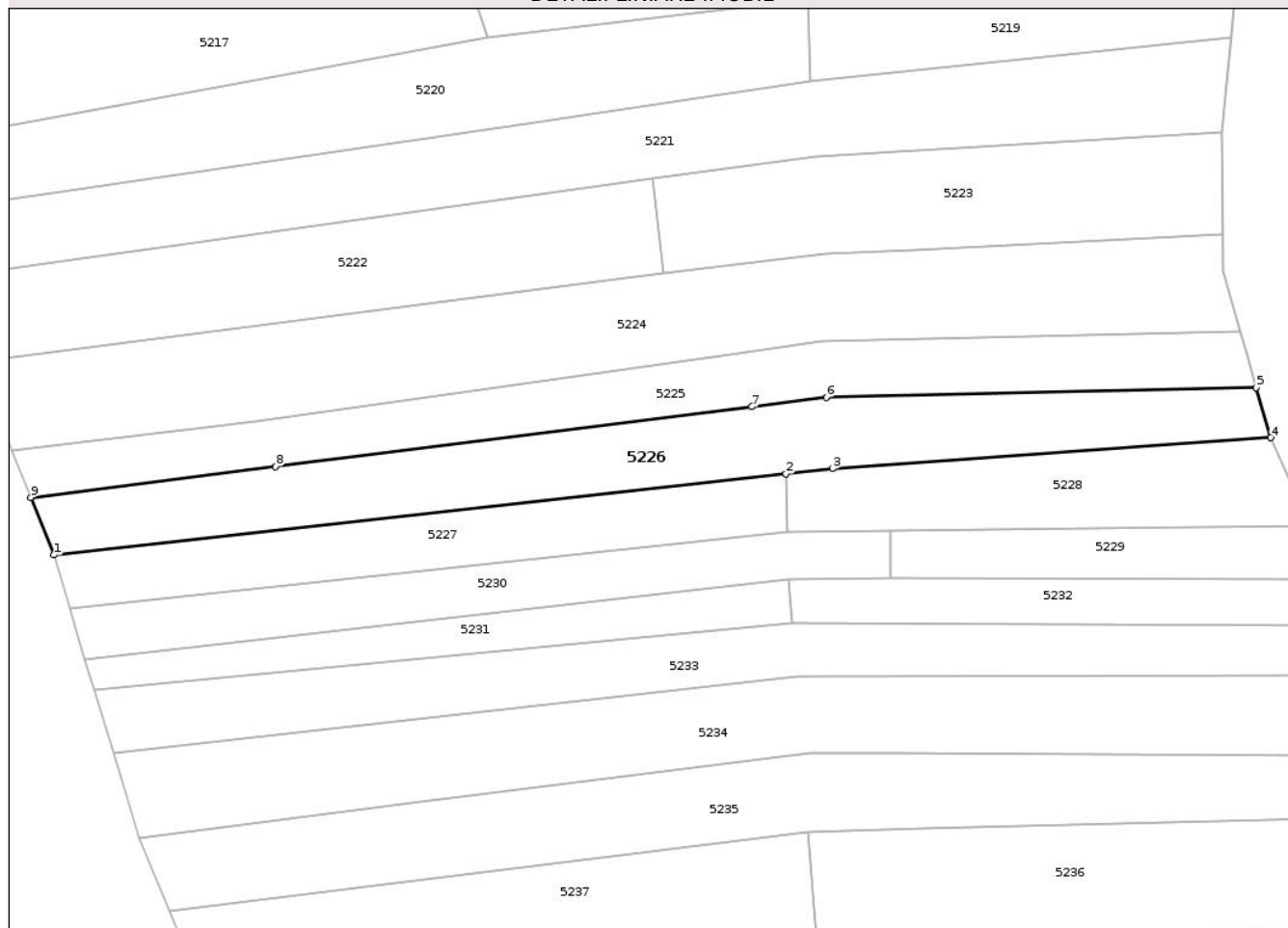
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.214	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	426	76	193/24	-	
2	arabil	NU	708	76	193/24	-	
3	neproductiv	NU	1.080	76	193/24 A	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	432.688,779 362.727,875	2	432.811,681 362.741,503	123.655
2	432.811,681 362.741,503	3	432.819,434 362.742,363	7.801
3	432.819,434 362.742,363	4	432.893,02 362.747,55	73.769
4	432.893,02 362.747,55	5	432.890,612 362.755,97	8.758

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	432.890,612 362.755,97	6	432.818,445 362.754,315	72.186
6	432.818,445 362.754,315	7	432.805,955 362.752,746	12.588
7	432.805,955 362.752,746	8	432.726,007 362.742,701	80.577
8	432.726,007 362.742,701	9	432.684,913 362.737,538	41.417
9	432.684,913 362.737,538	1	432.688,779 362.727,875	10.408

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5204**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea, punctul La Nicu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		800	Sector cadastral:38 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. CM 151, din 09/10/2019 emis de NP MINEA OCTAVIAN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COSTEANU IOAN -VICTOR	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

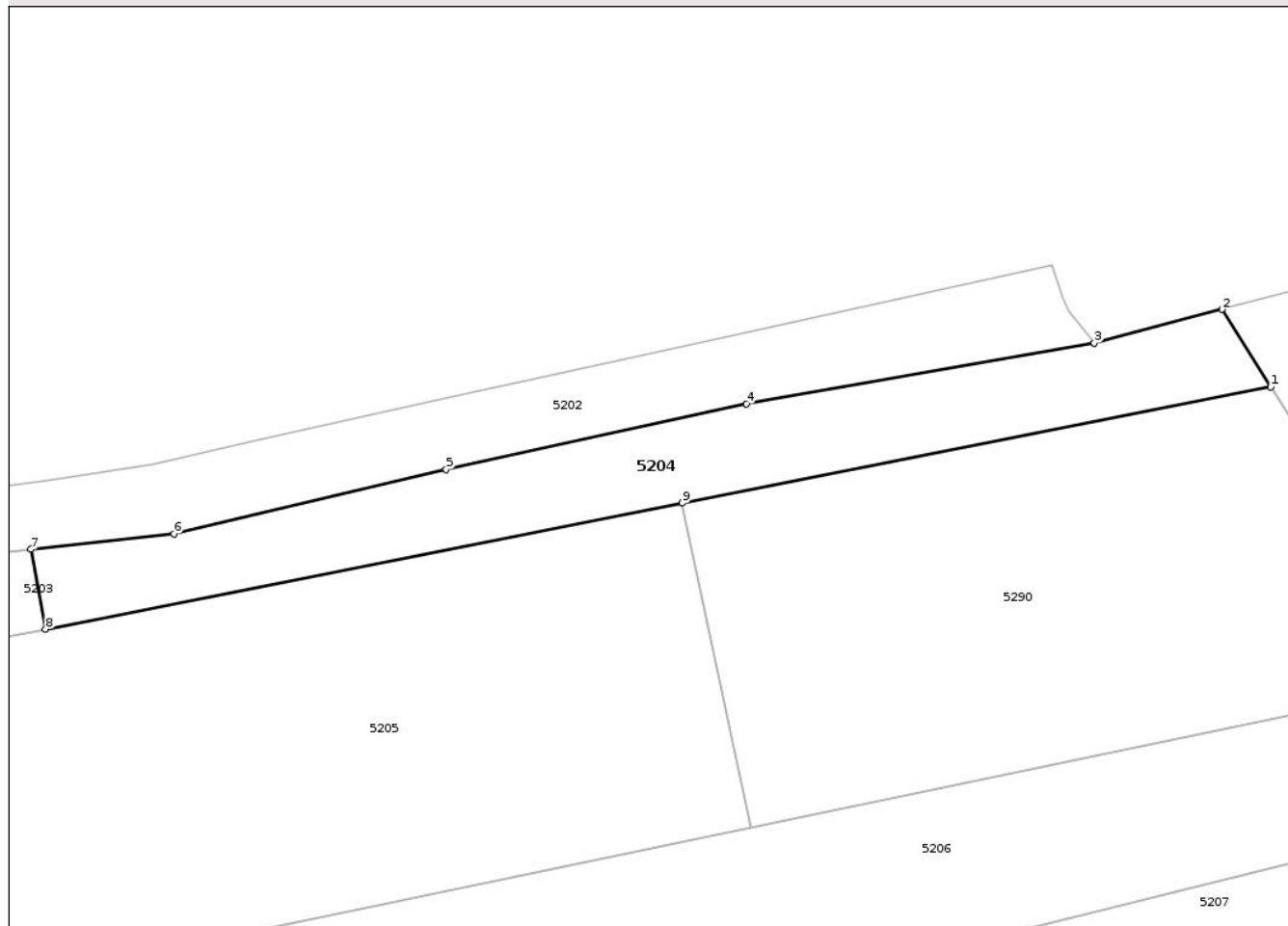
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	800	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	alte	NU	800	76	193/5A	-	PDT

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	432.862,897 363.063,704	2	432.858,466 363.070,724	8.301
2	432.858,466 363.070,724	3	432.846,891 363.067,662	11.973
3	432.846,891 363.067,662	4	432.815,335 363.062,154	32.033
4	432.815,335 363.062,154	5	432.788,085 363.056,198	27.893
5	432.788,085 363.056,198	6	432.763,39 363.050,375	25.372

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	432.763,39 363.050,375	7	432.750,393 363.048,96	13.074
7	432.750,393 363.048,96	8	432.751,731 363.041,721	7.362
8	432.751,731 363.041,721	9	432.809,505 363.053,146	58.893
9	432.809,505 363.053,146	1	432.862,897 363.063,704	54.426

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5206**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Palanga, Jud. Valcea, Punctul Oprisesti

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.849	Sector cadastral:38 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 799BIS/47068, din 31/03/2003 emis de CJSDPAT VÂLCEA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) POPA I.D ION	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.849	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	948	76	193/6	-	
2	arabil	NU	3.322	76	193/6	-	
3	padure	NU	1.579	76	193/6A	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	432.539,191 362.966,561	2	432.547,959 362.951,041	17.825
2	432.547,959 362.951,041	3	432.749,447 362.992,03	205.615
3	432.749,447 362.992,03	4	432.886,86 363.025,96	141.54
4	432.886,86 363.025,96	5	432.880,756 363.037,233	12.819

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	432.880,756 363.037,233	6	432.815,742 363.023,733	66.401
6	432.815,742 363.023,733	7	432.743,712 363.008,776	73.567
7	432.743,712 363.008,776	8	432.593,49 362.979,384	153.07
8	432.593,49 362.979,384	1	432.539,191 362.966,561	55.793

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5209**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Meresesti, Jud. Valcea, punctul Ceair

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.160	Sector cadastral:38 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Hotarare Judecatoreasca nr. SC 8070, din 29/04/2013 emis de JUDECĂTORIA PLOIEȘTI, JUDEȚUL PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) SIBECHI LUDMILA-VIOLETA-SIMONA	

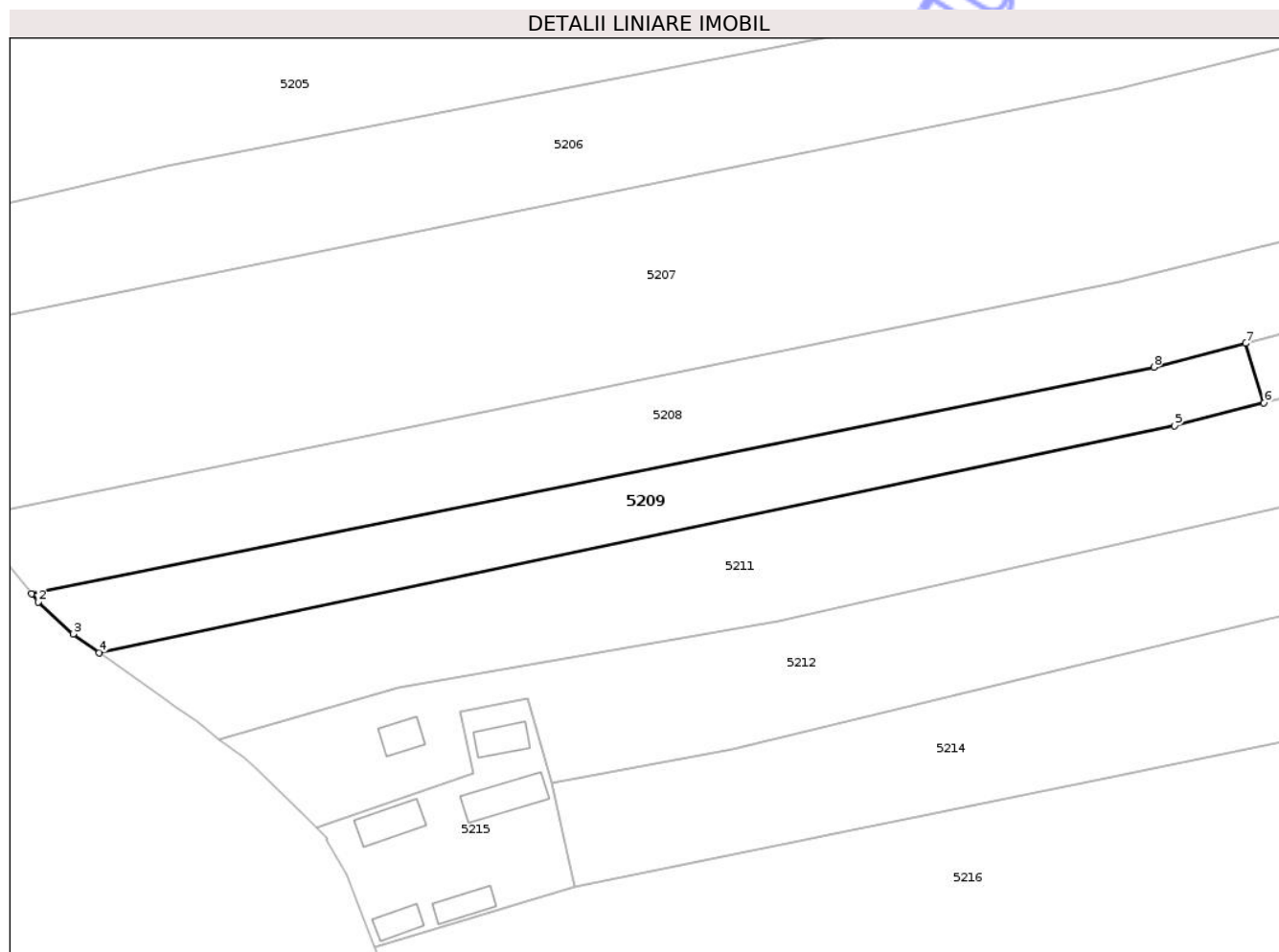
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.160	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	741	76	193/9	-	
2	arabil	NU	1.419	76	193/9	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	432.571,404 362.909,401	2	432.572,474 362.908,08	1.7
2	432.572,474 362.908,08	3	432.578,193 362.902,802	7.782
3	432.578,193 362.902,802	4	432.582,462 362.899,767	5.238
4	432.582,462 362.899,767	5	432.758,569 362.936,865	179.972

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	432.758,569 362.936,865	6	432.773,189 362.940,621	15.095
6	432.773,189 362.940,621	7	432.770,259 362.950,383	10.192
7	432.770,259 362.950,383	8	432.755,205 362.946,477	15.552
8	432.755,205 362.946,477	1	432.571,404 362.909,401	187.503

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5210**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea, punctul Hududo

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.358	Sector cadastral:38 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. CM 151, din 09/10/2019 emis de NP MINEA OCTAVIAN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COSTEANU IOAN -VICTOR	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

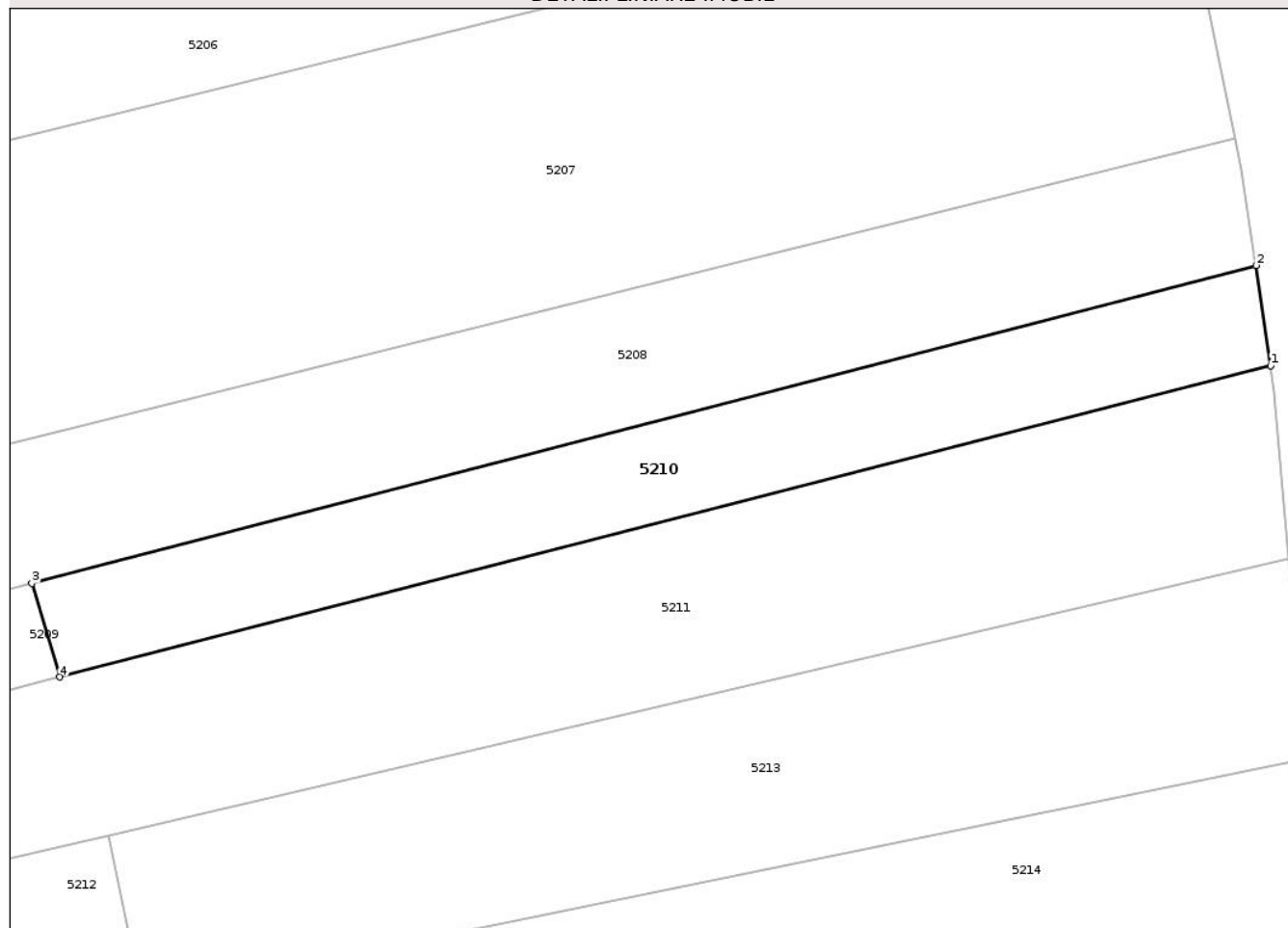
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.358	

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	altele	NU	1.358	76	193/9A	-	PDT

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	432.899,632 362.973,1	2	432.898,084 362.983,544	10.558
2	432.898,084 362.983,544	3	432.770,259 362.950,383	132.056
3	432.770,259 362.950,383	4	432.773,189 362.940,621	10.192
4	432.773,189 362.940,621	1	432.899,632 362.973,1	130.548

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul
civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5211**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Meresesti, Jud. Valcea, punctul Amărăști Dos

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.615	Sector cadastral:38 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 95, din 31/03/2026 emis de COMUNA AMĂRĂȘTI (HCJ 31/13.09.1991-PREFECTURA JUDEȚ VÂLCEA);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COSTEANU VIRGILIU 2) COSTEANU VALERIA RODICA	A1

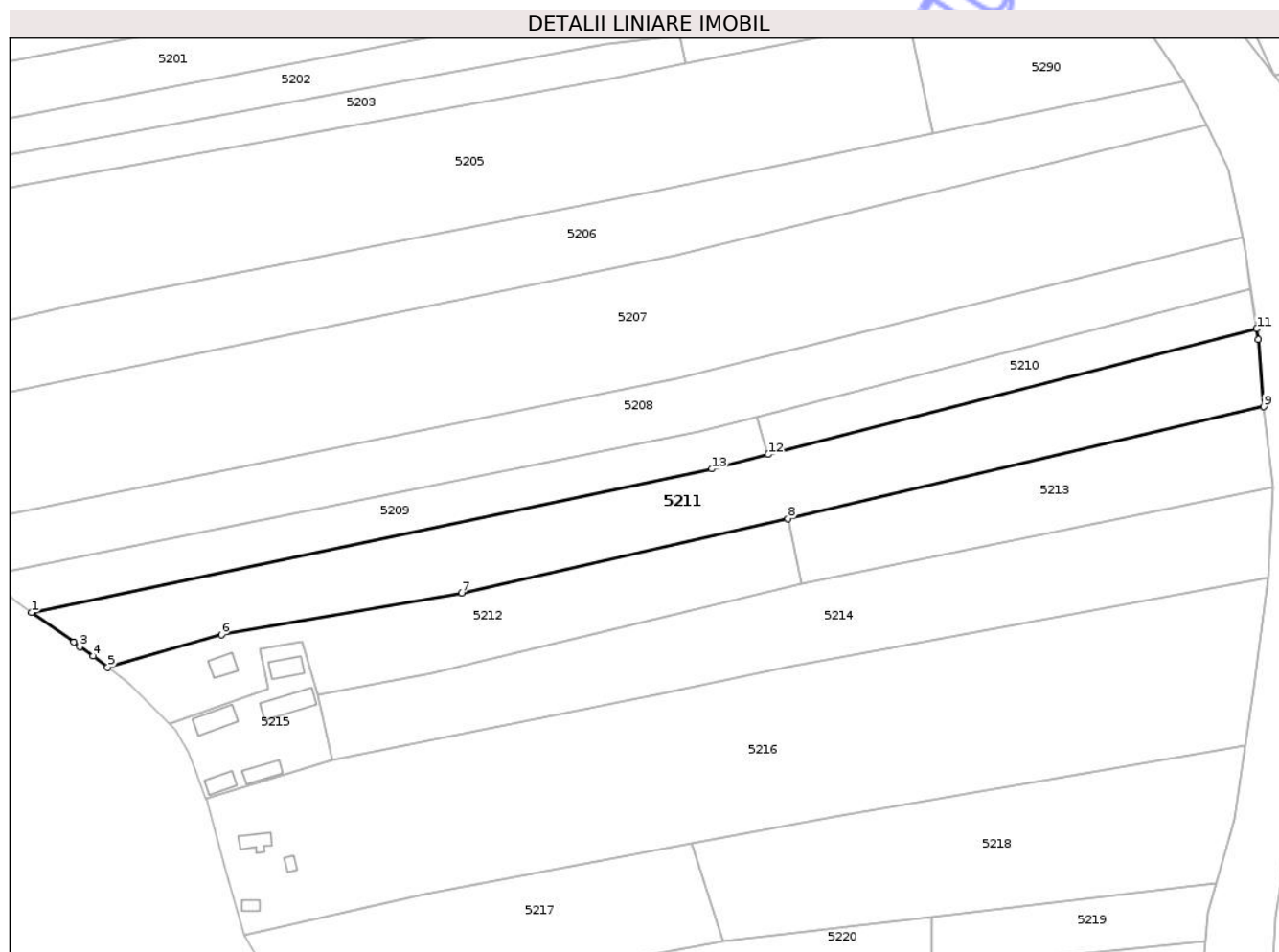
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.615	

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.069	76	-	-	
2	arabil	NU	2.143	76	-	-	zavoi
3	altele	NU	2.403	76	-	-	zavoi

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	432.582,462 362.899,767	2	432.593,329 362.892,043	13.332
2	432.593,329 362.892,043	3	432.594,902 362.890,851	1.974
3	432.594,902 362.890,851	4	432.598,451 362.888,475	4.271
4	432.598,451 362.888,475	5	432.602,161 362.885,625	4.678

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	432.602,161 362.885,625	6	432.631,593 362.894,018	30.605
6	432.631,593 362.894,018	7	432.693,778 362.904,838	63.119
7	432.693,778 362.904,838	8	432.778,279 362.924,021	86.651
8	432.778,279 362.924,021	9	432.901,47 362.952,969	126.546
9	432.901,47 362.952,969	10	432.900,038 362.970,365	17.455
10	432.900,038 362.970,365	11	432.899,632 362.973,1	2.765
11	432.899,632 362.973,1	12	432.773,189 362.940,621	130.548
12	432.773,189 362.940,621	13	432.758,569 362.936,865	15.095
13	432.758,569 362.936,865	1	432.582,462 362.899,767	179.972

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5213**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea, punctul Lângă Casă

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.377	Sector cadastral:38 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 87, din 26/03/2026 emis de COMUNA AMĂRĂȘTI (HCJ 31/13.09.1991-PREFECTURA JUDEȚ VÂLCEA);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) OPRÎȘOR DUMITRU	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

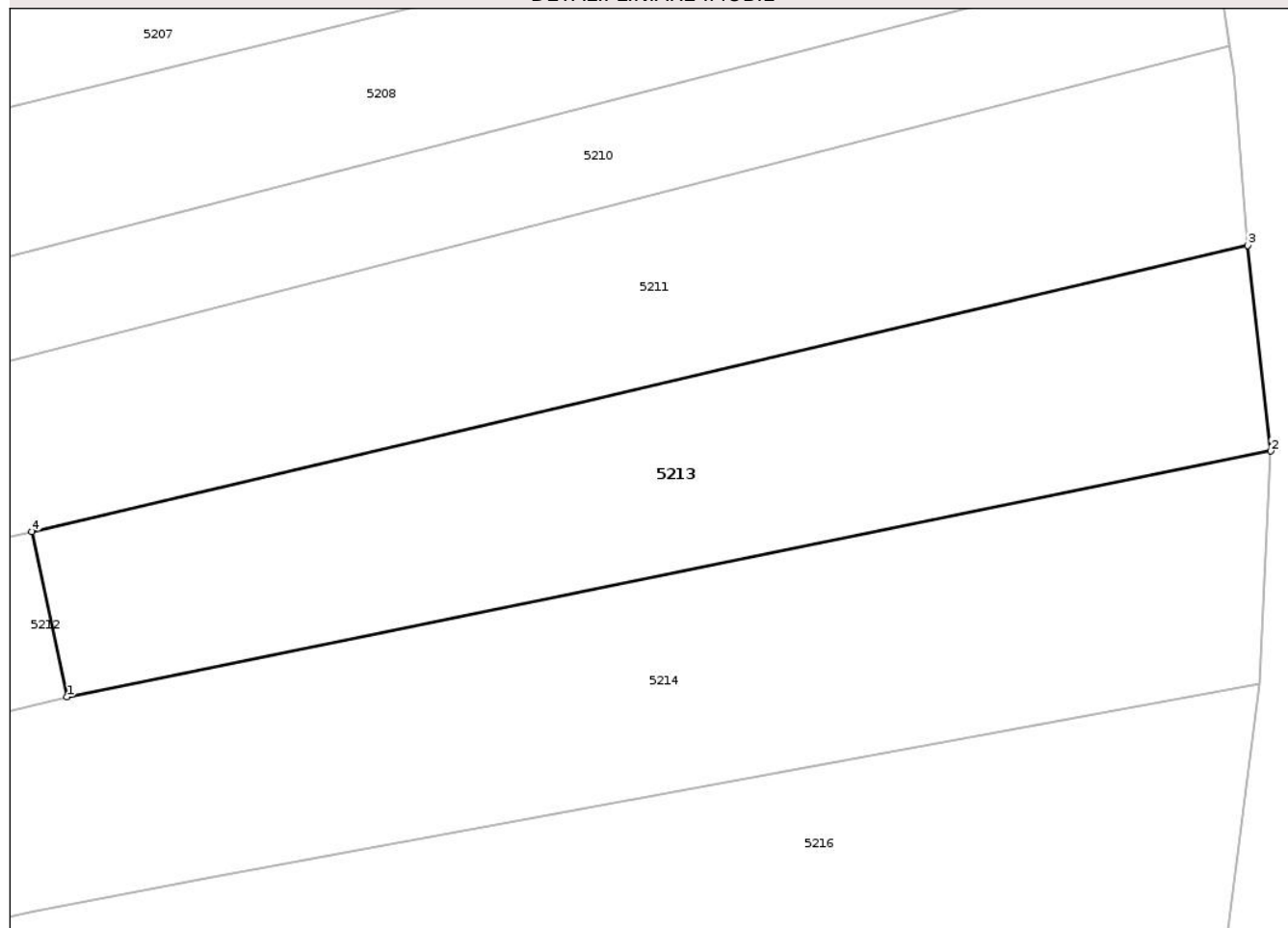
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.377	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.377	76	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	432.781,838 362.907,31	2	432.903,78 362.932,176	124.451
2	432.903,78 362.932,176	3	432.901,47 362.952,969	20.921
3	432.901,47 362.952,969	4	432.778,279 362.924,021	126.546
4	432.778,279 362.924,021	1	432.781,838 362.907,31	17.086

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul
civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5215**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Meresesti, Jud. Valcea, punctul Oprisesti

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		911	Sector cadastral:38 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	0	Loc. Meresesti, Jud. Valcea, punctul Oprisesti	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:51 mp;
A1.2	0	Loc. Meresesti, Jud. Valcea, punctul Oprisesti	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp;
A1.3	0	Loc. Meresesti, Jud. Valcea, punctul Oprisesti	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35 mp;
A1.4	0	Loc. Meresesti, Jud. Valcea, punctul Oprisesti	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:63 mp;
A1.5	0	Loc. Meresesti, Jud. Valcea, punctul Oprisesti	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:38 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 1092, din 25/03/2004 emis de CJSDPAT VÂLCEA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) OPRISOR I. SILVIAN	A1
Act Administrativ nr. 267, din 30/01/2026 emis de COMUNA AMĂRĂȘTI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) OPRISOR I. SILVIAN	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

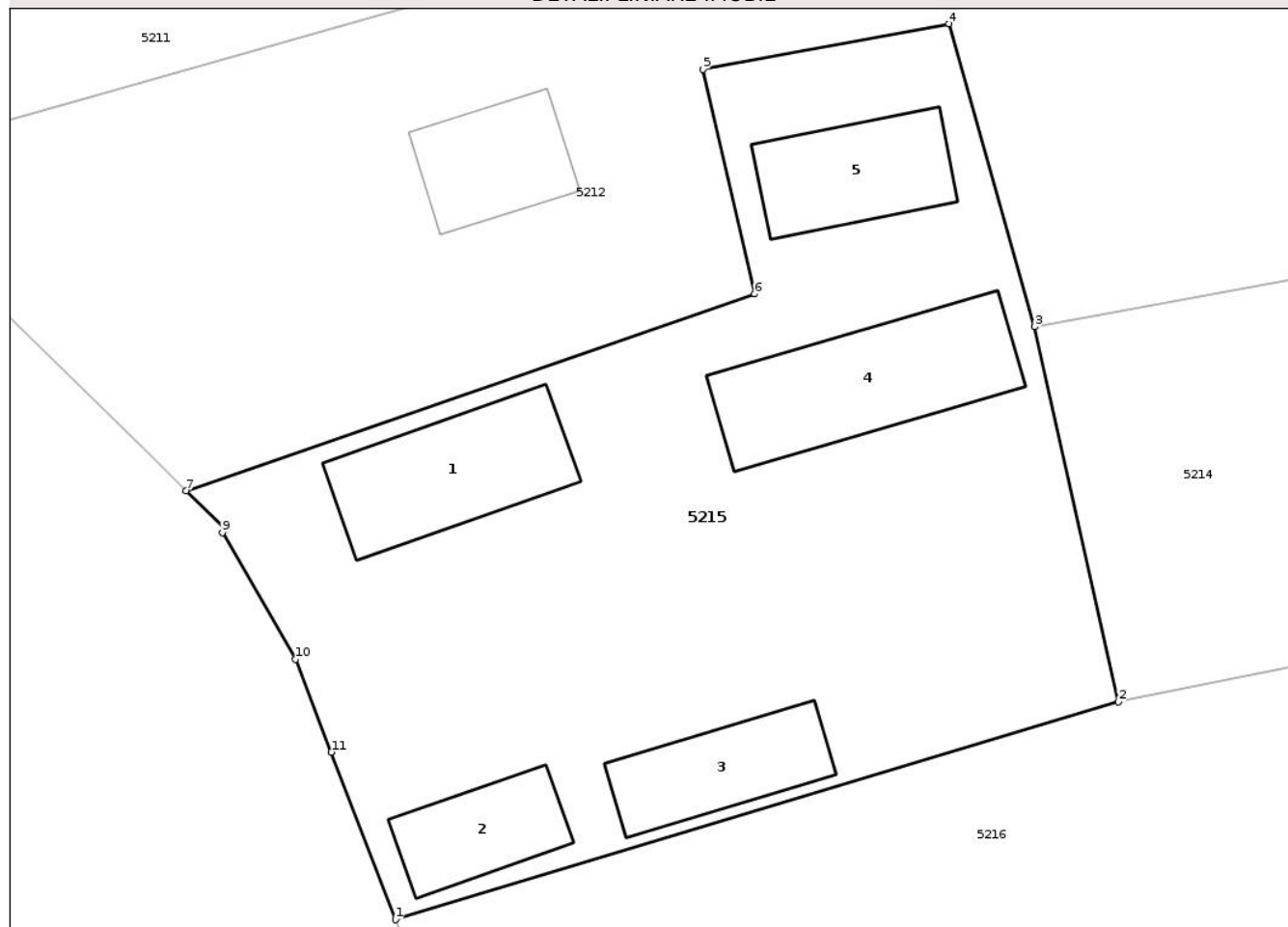
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	911	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curti constructii	DA	500	76	5	-	
2	vie	DA	411	76	5/1	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	0	construcții de locuințe	51	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:51 mp;
A1.2	0	construcții anexa	29	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp;
A1.3	0	construcții anexa	35	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35 mp;
A1.4	0	construcții anexa	63	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:63 mp;
A1.5	0	construcții anexa	38	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:38 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	432.627,543 362.851,658	2	432.660,312 362.861,52	34.221
2	432.660,312 362.861,52	3	432.656,525 362.878,511	17.408
3	432.656,525 362.878,511	4	432.652,651 362.892,245	14.27
4	432.652,651 362.892,245	5	432.641,489 362.890,18	11.351
5	432.641,489 362.890,18	6	432.643,831 362.880,01	10.436
6	432.643,831 362.880,01	7	432.618,064 362.871,086	27.269
7	432.618,064 362.871,086	8	432.619,833 362.869,358	2.473
8	432.619,833 362.869,358	9	432.619,692 362.869,192	0.218
9	432.619,692 362.869,192	10	432.623,022 362.863,455	6.633
10	432.623,022 362.863,455	11	432.624,636 362.859,25	4.504
11	432.624,636 362.859,25	1	432.627,543 362.851,658	8.13

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5217**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Meresesti, Jud. Valcea, punctul Oprisesti

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.976	Sector cadastral:38 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 405/25731, din 12/06/2000 emis de CJSDPAT VÂLCEA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DIACONU GH. CONSTANTIN	A1

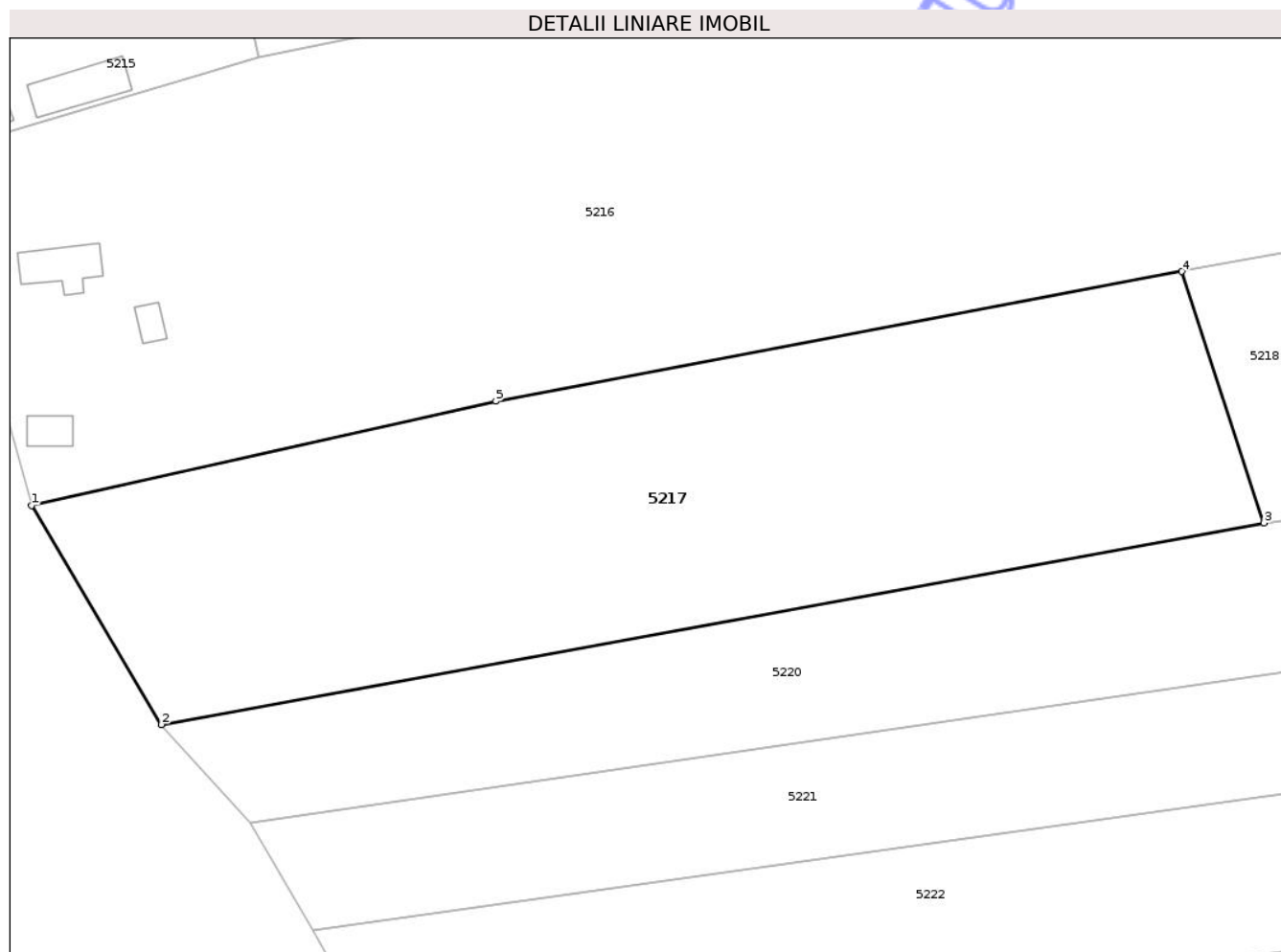
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.976	

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intravilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.186	76	2410/12	-	
2	arabil	NU	638	76	2410/12	-	
3	neproductiv	DA	1.152	76	3/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	432.637,462 362.816,375	2	432.650,516 362.794,328	25.622
2	432.650,516 362.794,328	3	432.761,542 362.814,617	112.865
3	432.761,542 362.814,617	4	432.753,298 362.839,914	26.606
4	432.753,298 362.839,914	5	432.684,215 362.826,868	70.304

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	432.684,215 362.826,868	1	432.637,462 362.816,375	47.916

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5218**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea, punctul AMĂRĂȘTI DOS

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.200	Sector cadastral:38 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 1223, din 12/04/2005 emis de CJSDPAT VÂLCEA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CRUCERU CONSTANTIN	A1

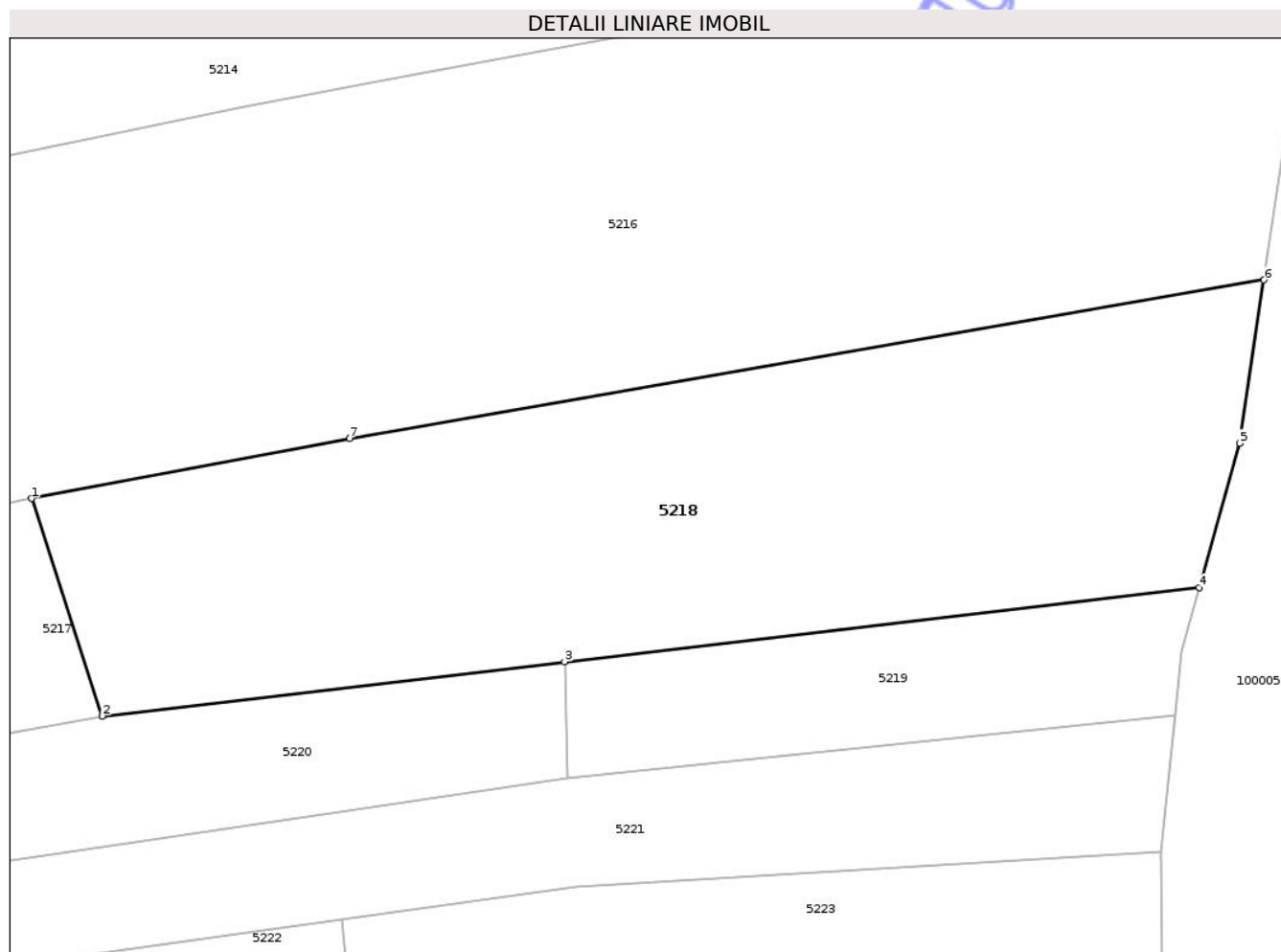
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.200	

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intravilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.912	76	-	-	
2	alte	NU	2.288	76	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	432.753,298 362.839,914	2	432.761,542 362.814,617	26.606
2	432.761,542 362.814,617	3	432.815,375 362.820,914	54.2
3	432.815,375 362.820,914	4	432.889,237 362.829,553	74.365
4	432.889,237 362.829,553	5	432.893,959 362.846,347	17.445

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	432.893,959 362.846,347	6	432.896,775 362.865,343	19.204
6	432.896,775 362.865,343	7	432.790,332 362.846,908	108.028
7	432.790,332 362.846,908	1	432.753,298 362.839,914	37.689

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5219**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea, punctul Amărăști Dos

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.010	Sector cadastral:38 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 94, din 31/03/2026 emis de COMUNA AMĂRĂȘTI (HC) 31/13.09.1991-PREFECTURA JUDEȚ VÂLCEA);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) GAMĂNĂ ILIE	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

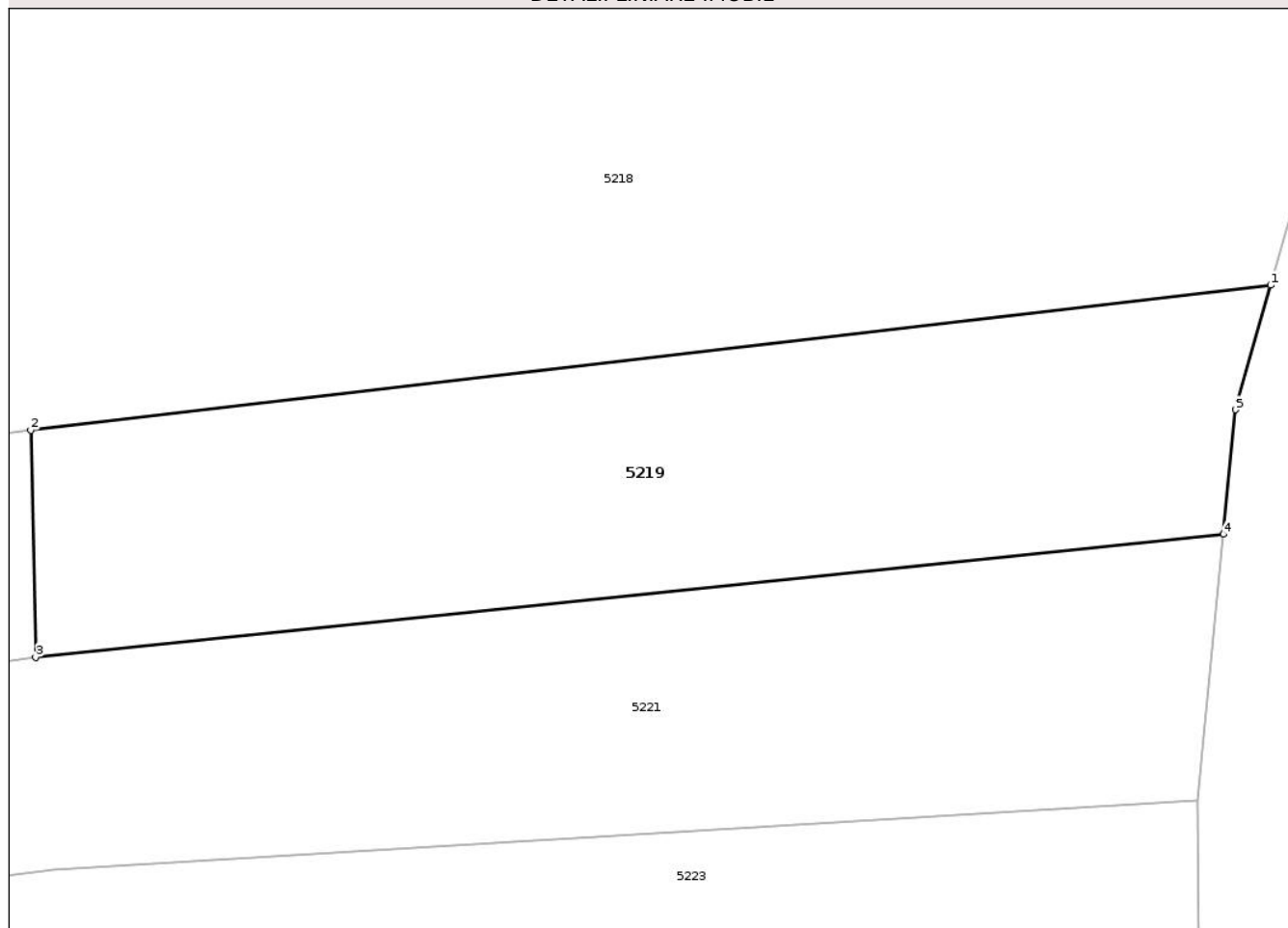
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.010	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	altele	NU	1.010	76	-	-	zăvoi

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	432.889,237 362.829,553	2	432.815,375 362.820,914	74.365
2	432.815,375 362.820,914	3	432.815,655 362.807,407	13.51
3	432.815,655 362.807,407	4	432.886,421 362.814,72	71.143
4	432.886,421 362.814,72	5	432.887,151 362.822,133	7.449
5	432.887,151 362.822,133	1	432.889,237 362.829,553	7.708

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul
Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5220**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Meresesti, Jud. Valcea, punctul Amărăști Dos

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.200	Sector cadastral:38 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 9311, din 14/10/2008 emis de CJSAPT VÂLCEA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DAFINCA ILINCA	A1

C. Partea III. SARCINI .

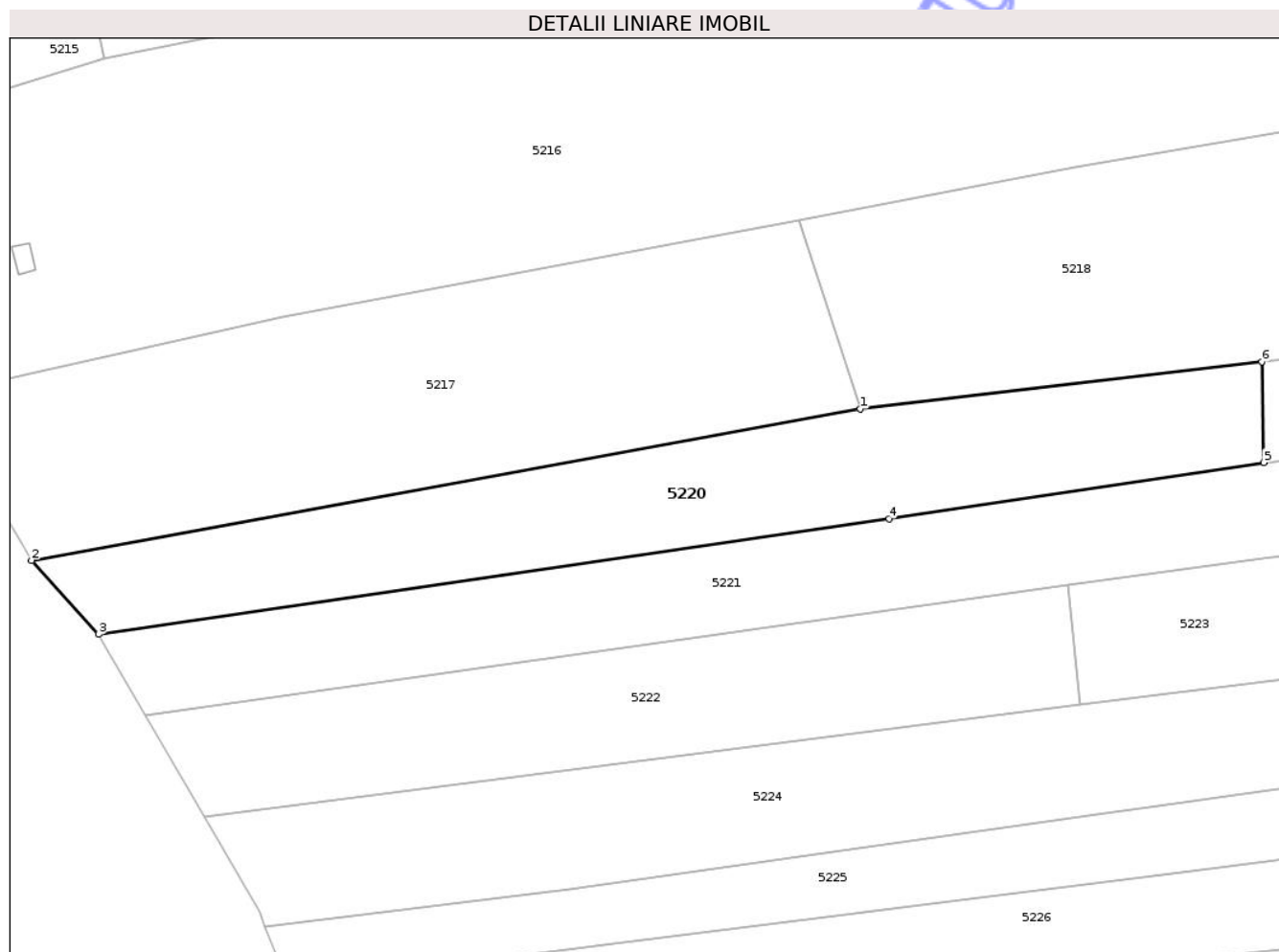
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.200	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	550	76	-	-	
2	arabil	NU	950	76	-	-	
3	alte	NU	700	76	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	432.761,542 362.814,617	2	432.650,516 362.794,328	112.865
2	432.650,516 362.794,328	3	432.659,524 362.784,427	13.386
3	432.659,524 362.784,427	4	432.765,441 362.799,887	107.039
4	432.765,441 362.799,887	5	432.815,655 362.807,407	50.774

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	432.815,655 362.807,407	6	432.815,375 362.820,914	13.51
6	432.815,375 362.820,914	1	432.761,542 362.814,617	54.2

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5221**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Meresesti, Jud. Valcea, punctul Amărăști Dos

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.855	Sector cadastral:38 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 1408, din 15/08/2006 emis de CJSAPT VÂLCEA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) IONAȘ FALNAGY MARIA	
	2) PREDESCU GHEORGHE	

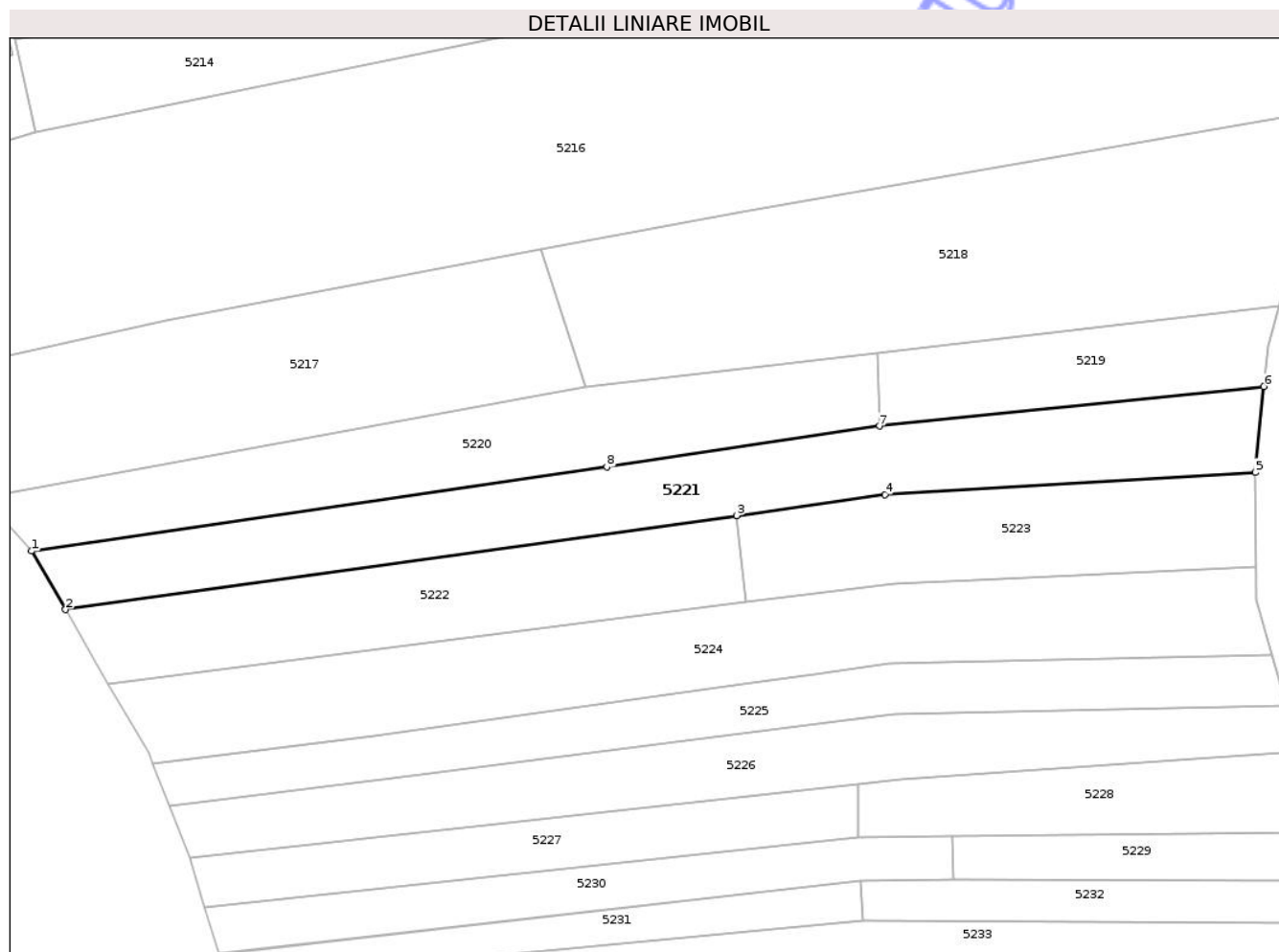
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.855	

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intravilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	515	76	193/21	-	
2	arabil	NU	1.052	76	193/21	-	
3	altele	NU	1.288	76	193/21A	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	432.659,524 362.784,427	2	432.665,764 362.773,634	12.467
2	432.665,764 362.773,634	3	432.789,364 362.790,951	124.807
3	432.789,364 362.790,951	4	432.816,701 362.794,781	27.604
4	432.816,701 362.794,781	5	432.884,861 362.798,876	68.283

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	432.884,861 362.798,876	6	432.886,421 362.814,72	15.921
6	432.886,421 362.814,72	7	432.815,655 362.807,407	71.143
7	432.815,655 362.807,407	8	432.765,441 362.799,887	50.774
8	432.765,441 362.799,887	1	432.659,524 362.784,427	107.039

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5222**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Meresesti, Jud. Valcea, punctul Hududo

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.856	Sector cadastral:38 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. CM 151, din 09/10/2019 emis de NP MINEA OCTAVIAN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COSTEANU IOAN -VICTOR	A1

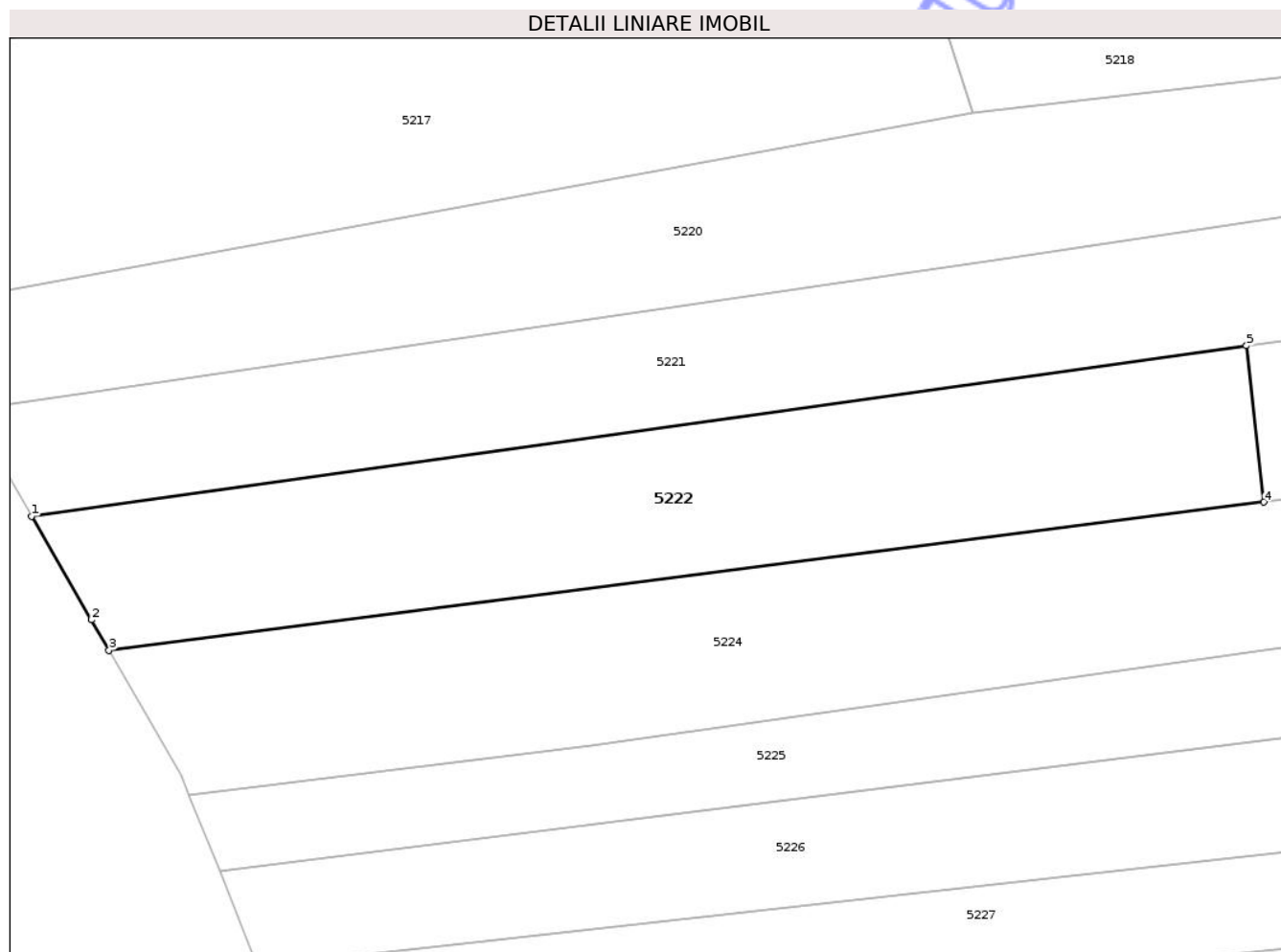
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.856	

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intravilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	642	76	193/22	-	
2	arabil	NU	1.214	76	193/22	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	432.665,764 362.773,634	2	432.671,859 362.763,093	12.176
2	432.671,859 362.763,093	3	432.673,641 362.760,011	3.56
3	432.673,641 362.760,011	4	432.791,118 362.775,065	118.438
4	432.791,118 362.775,065	5	432.789,364 362.790,951	15.983

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	432.789,364 362.790,951	1	432.665,764 362.773,634	124.807

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5227**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Meresesti, Jud. Valcea, punctul La Troiță

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.159	Sector cadastral:38 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 948/50763, din 14/09/2002 emis de CJSDPAT VÂLCEA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) POPA I.A ȘTEFAN	A1

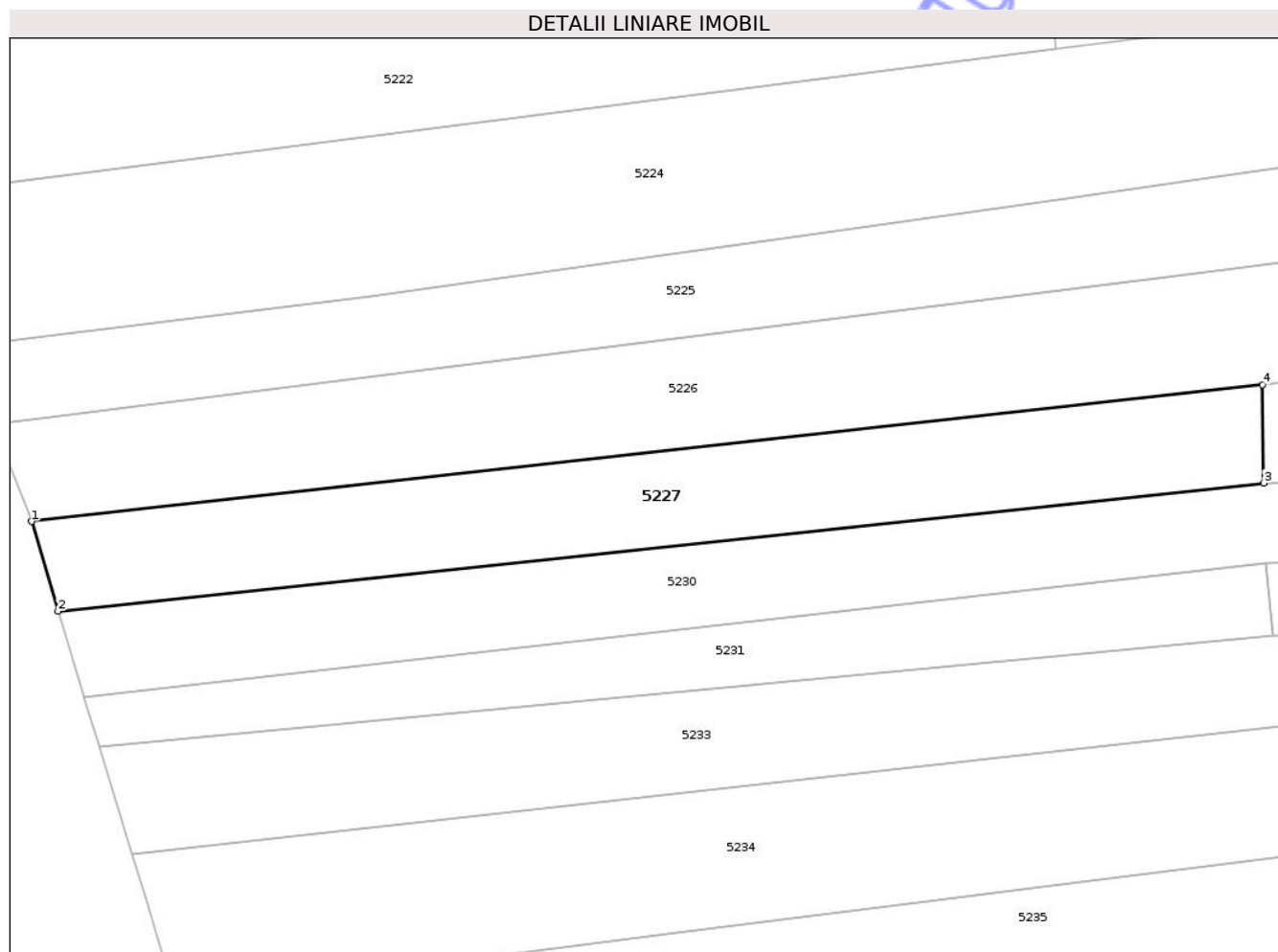
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.159	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	395	76	193/25	-	
2	arabil	NU	764	76	193/25	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	432.688,779 362.727,875	2	432.691,424 362.718,923	9.335
2	432.691,424 362.718,923	3	432.811,813 362.731,695	121.065
3	432.811,813 362.731,695	4	432.811,681 362.741,503	9.809
4	432.811,681 362.741,503	1	432.688,779 362.727,875	123.655

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul
Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5228**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea, punctul La Troiță

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.067	Sector cadastral:38 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 947/50763, din 14/09/2002 emis de CJSDPAT VÂLCEA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) POPA I.A ȘTEFAN	A1

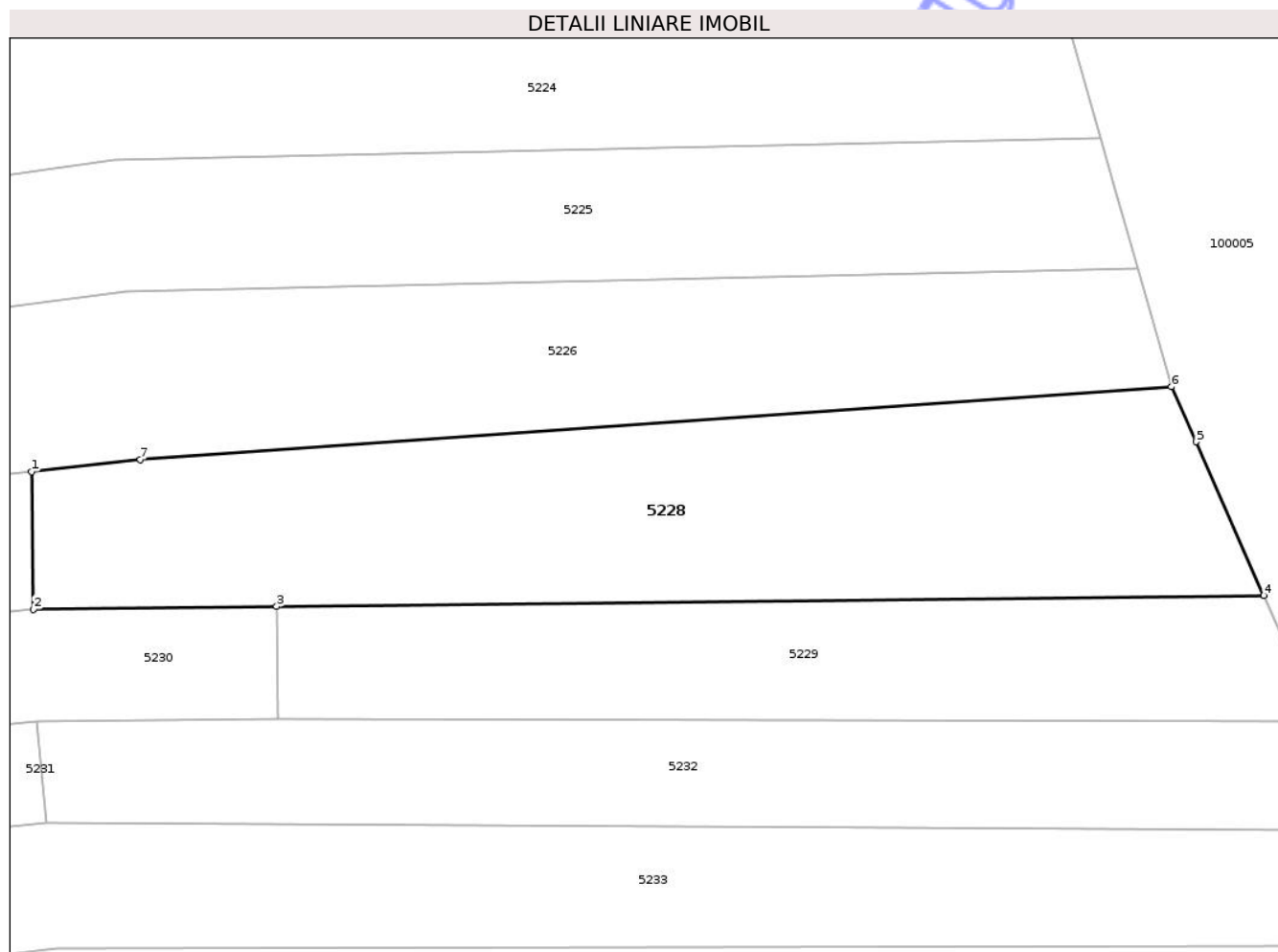
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.067	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	neproductiv	NU	1.067	76	2688/87	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	432.811,681 362.741,503	2	432.811,813 362.731,695	9.809
2	432.811,813 362.731,695	3	432.829,16 362.731,891	17.348
3	432.829,16 362.731,891	4	432.899,591 362.732,683	70.435
4	432.899,591 362.732,683	5	432.894,752 362.743,631	11.97
5	432.894,752 362.743,631	6	432.893,02 362.747,55	4.285

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	432.893,02 362.747,55	7	432.819,434 362.742,363	73.769
7	432.819,434 362.742,363	1	432.811,681 362.741,503	7.801

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5229**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea, punctul Amărăști Dos

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		615	Sector cadastral:38 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 82, din 26/03/2026 emis de COMUNA AMĂRĂȘTI (HCJ 31/13.09.1991-PREFECTURA JUDET VÂLCEA);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) VLADU I ION	A1

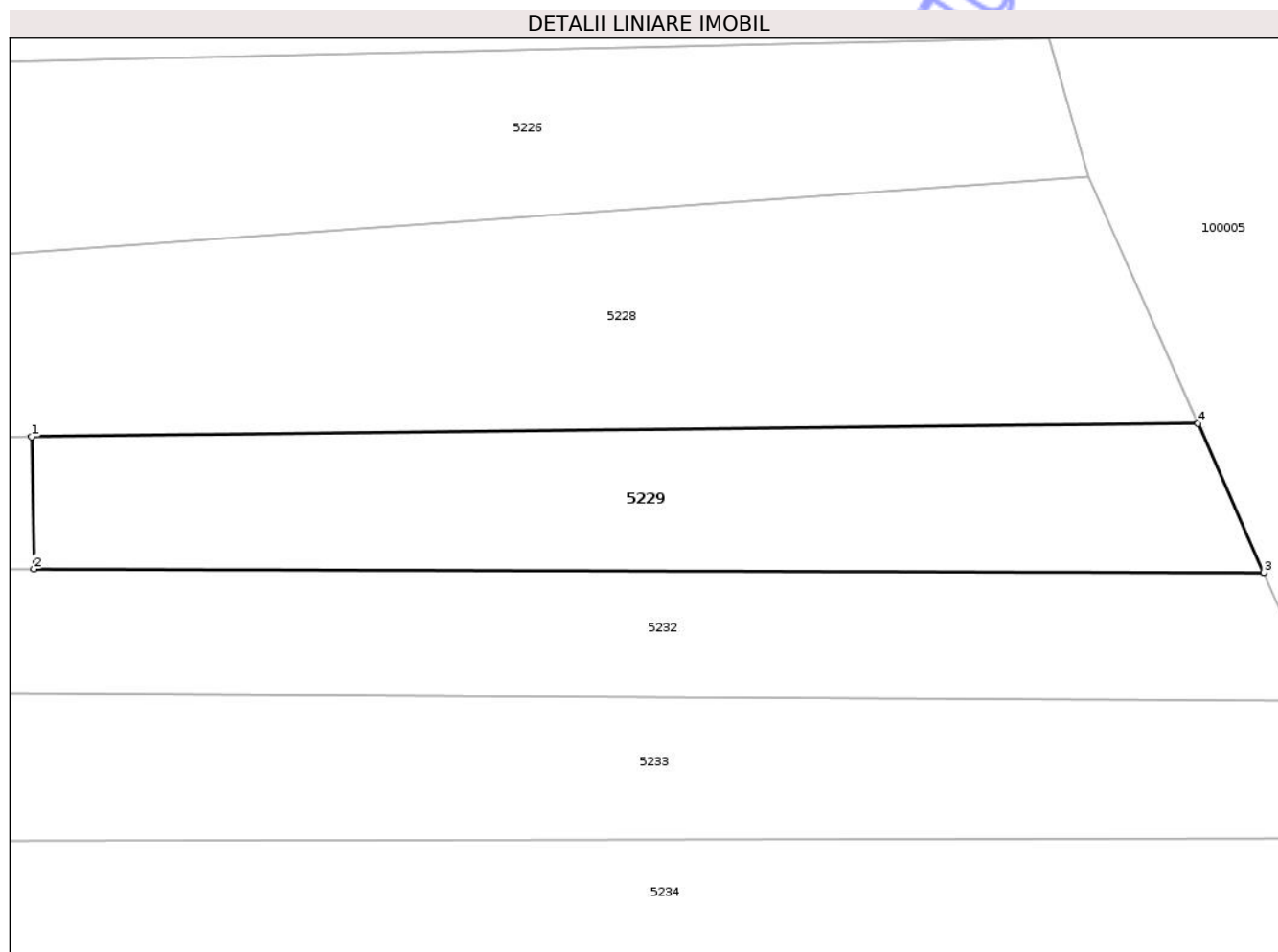
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	615	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	615	76	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	432.829,16 362.731,891	2	432.829,292 362.723,907	7.985
2	432.829,292 362.723,907	3	432.903,564 362.723,696	74.272
3	432.903,564 362.723,696	4	432.899,591 362.732,683	9.826
4	432.899,591 362.732,683	1	432.829,16 362.731,891	70.435

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul
civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5232**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea, punctul Zăvoi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		708	Sector cadastral:38 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Hotarare Judecatoreasca nr. 701, din 08/05/2014 emis de JUDECĂTORIA DRĂGĂȘANI JUD VÂLCEA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) MĂRIUȚA JENI	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

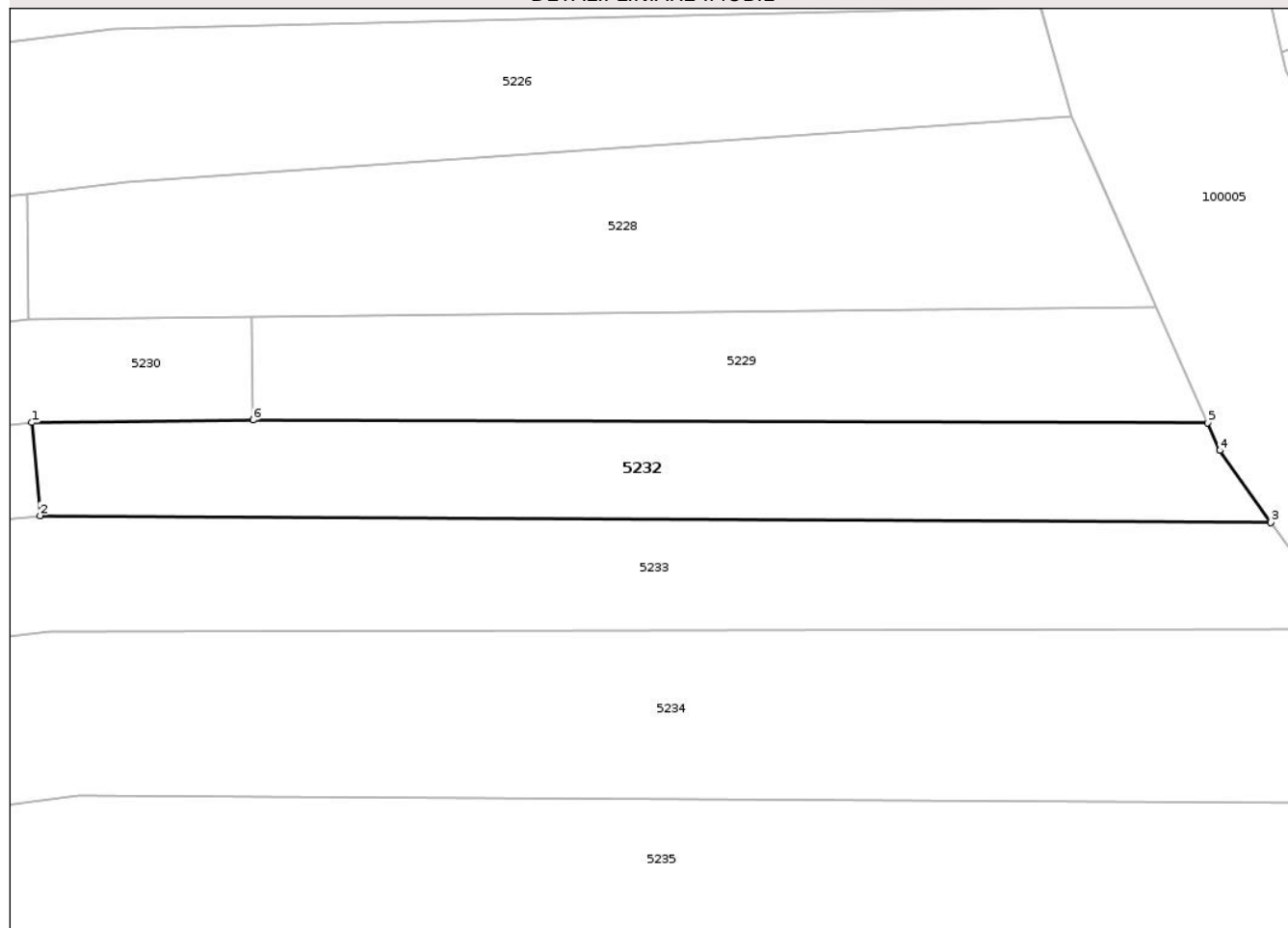
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	708	

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intravilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	altele	NU	708	76	193/27A	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	432.812,071 362.723,722	2	432.812,714 362.716,48	7.27
2	432.812,714 362.716,48	3	432.908,487 362.715,959	95.774
3	432.908,487 362.715,959	4	432.904,516 362.721,542	6.851
4	432.904,516 362.721,542	5	432.903,564 362.723,696	2.355
5	432.903,564 362.723,696	6	432.829,292 362.723,907	74.272

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	432.829,292 362.723,907	1	432.812,071 362.723,722	17.222

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5238**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Meresesti, Jud. Valcea, punctul Stoiculesti

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.595	Sector cadastral:38 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Hotarare Judecatoreasca nr. SC 8070, din 29/04/2013 emis de JUDECĂTORIA PLOIEȘTI, JUDEȚUL PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) SIBECHI LUDMILA-VIOLETA-SIMONA	

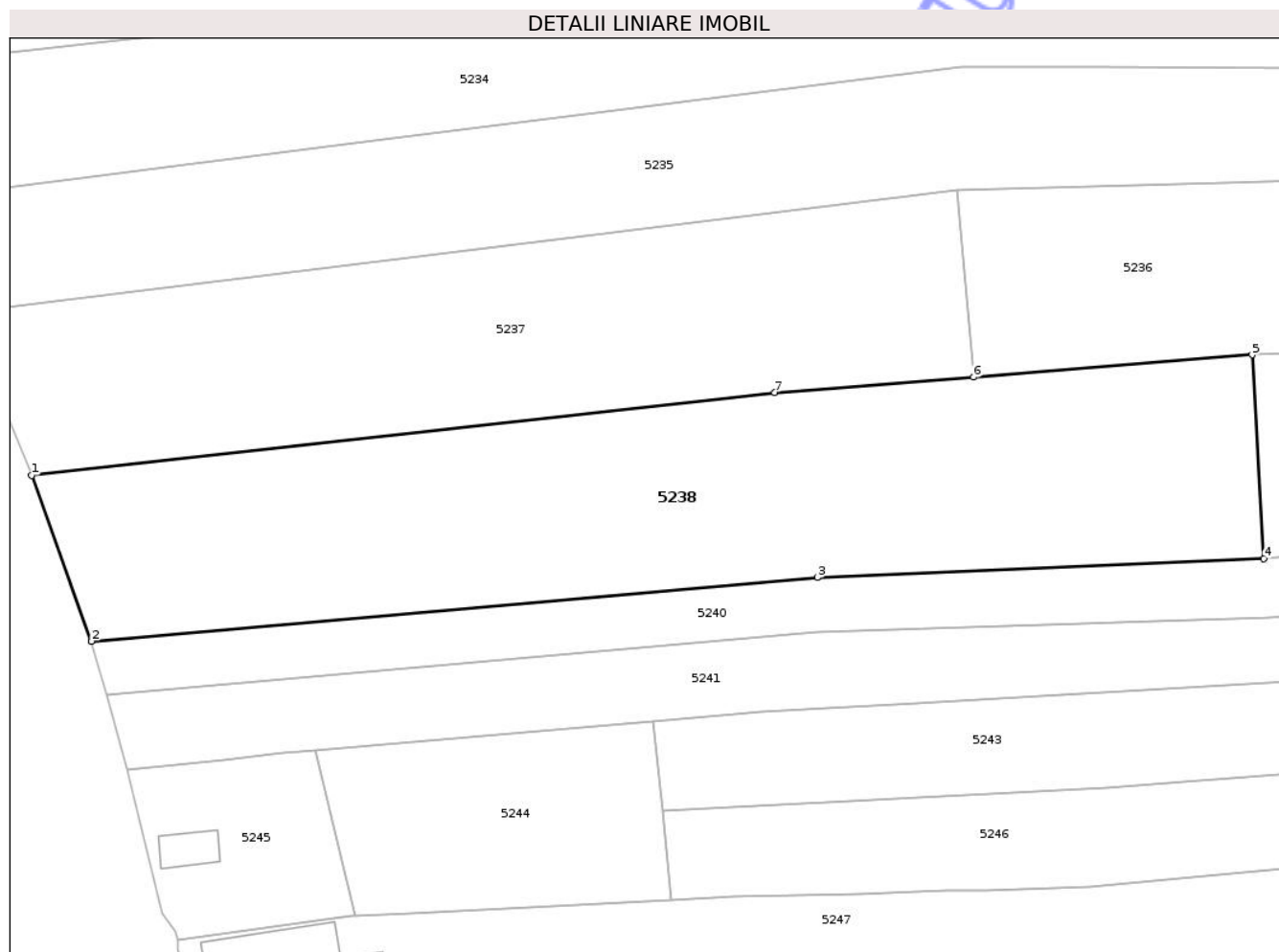
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.595	

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intravilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	934	76	193/32	-	
2	arabil	NU	1.661	76	193/32	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	432.715,449 362.650,607	2	432.721,905 362.632,738	19.0
2	432.721,905 362.632,738	3	432.800,225 362.639,591	78.619
3	432.800,225 362.639,591	4	432.848,406 362.641,666	48.226
4	432.848,406 362.641,666	5	432.847,147 362.663,617	21.987

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	432.847,147 362.663,617	6	432.817,071 362.661,228	30.171
6	432.817,071 362.661,228	7	432.795,639 362.659,526	21.499
7	432.795,639 362.659,526	1	432.715,449 362.650,607	80.684

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5239**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea, punctul Stoiculesti

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.318	Sector cadastral:38 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. CM 151, din 09/10/2019 emis de NP MINEA OCTAVIAN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COSTEANU IOAN -VICTOR	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.318	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	neproductiv	NU	2.318	76	193/32A	-	PDT

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	432.847,147 362.663,617	2	432.848,406 362.641,666	21.987
2	432.848,406 362.641,666	3	432.979,824 362.651,085	131.755
3	432.979,824 362.651,085	4	432.962,483 362.661,433	20.194
4	432.962,483 362.661,433	5	432.955,775 362.666,628	8.484
5	432.955,775 362.666,628	1	432.847,147 362.663,617	108.67

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5242**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		576	Sector cadastral:38 Teren neimprejmuit; punctul Stoiculesti

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 93, din 31/03/2026 emis de COMUNA AMĂRĂȘTI (HCJ 31/13.09.1991-PREFECTURA JUDEȚ VÂLCEA);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) STOICA DUMITRU	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	576	punctul Stoiculesti

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	576	76	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	432.879,98 362.630,14	2	432.880,405 362.620,571	9.578
2	432.880,405 362.620,571	3	432.880,83 362.611,002	9.578
3	432.880,83 362.611,002	4	432.894,111 362.612,222	13.337
4	432.894,111 362.612,222	5	432.912,648 362.613,283	18.567
5	432.912,648 362.613,283	6	432.909,133 362.631,898	18.944

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	432.909,133 362.631,898	1	432.879,98 362.630,14	29.206

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5243**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea, punctul AMĂRĂȘTI DOS

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		973	Sector cadastral:38 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Hotarare Judecatoreasca nr. 2653, din 21/10/2009 emis de JUDECĂTORIA DRĂGĂȘANI-JUD VÂLCEA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) STOICA NICOLAE	

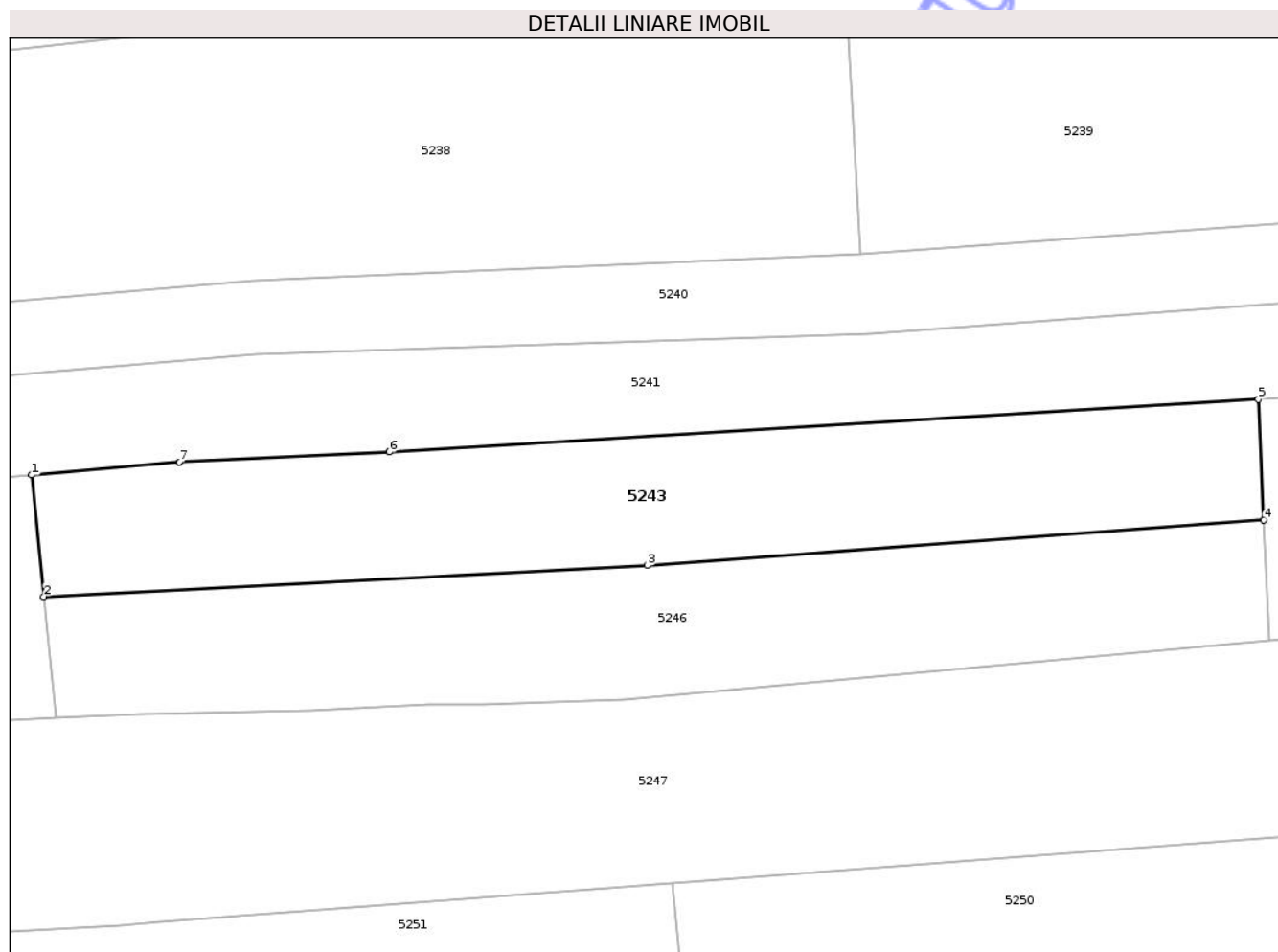
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	973	

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	973	76	37	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	432.782,548 362.624,138	2	432.783,521 362.614,487	9.7
2	432.783,521 362.614,487	3	432.831,472 362.616,949	48.014
3	432.831,472 362.616,949	4	432.880,405 362.620,571	49.067
4	432.880,405 362.620,571	5	432.879,98 362.630,14	9.578
5	432.879,98 362.630,14	6	432.810,96 362.625,979	69.145

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	432.810,96 362.625,979	7	432.794,268 362.625,171	16.712
7	432.794,268 362.625,171	1	432.782,548 362.624,138	11.765

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5262**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Amarasti, Jud. Valcea, str. Farmacistului, nr. 36

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	35803	1.172	Sector cadastral:38 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	35803-C1	Loc. Amarasti, Jud. Valcea, str. Farmacistului, nr. 36	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:68 mp; S. construita desfasurata:93 mp; Casa de locuit (D+P)- An construire:1999
A1.2	35803-C2	Loc. Amarasti, Jud. Valcea, str. Farmacistului, nr. 36	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp; S. construita desfasurata:18 mp; Intrare acoperita- An construire:1999
A1.3	35803-C3	Loc. Amarasti, Jud. Valcea, str. Farmacistului, nr. 36	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; S. construita desfasurata:15 mp; Cotet- An construire:1999

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
40622 / 16/05/2024		
Act Administrativ nr. 31064, din 08/05/2024 emis de CJSAPT VALCEA ((titlu de proprietate));		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CIUCA NICOLAE, decedat DEFUNCT:Da OBSERVATII: cu titlu de reconstituire	A1
14472 / 18/02/2025		
Act Administrativ nr. Certificat de atestare fiscala pentru persoane fizice nr. 97, din 03/02/2025 emis de PRIMARIA COM. AMARASTI;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CIUCA NICOLAE, decedat DEFUNCT:Da	A1.1, A1.2, A1.3

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

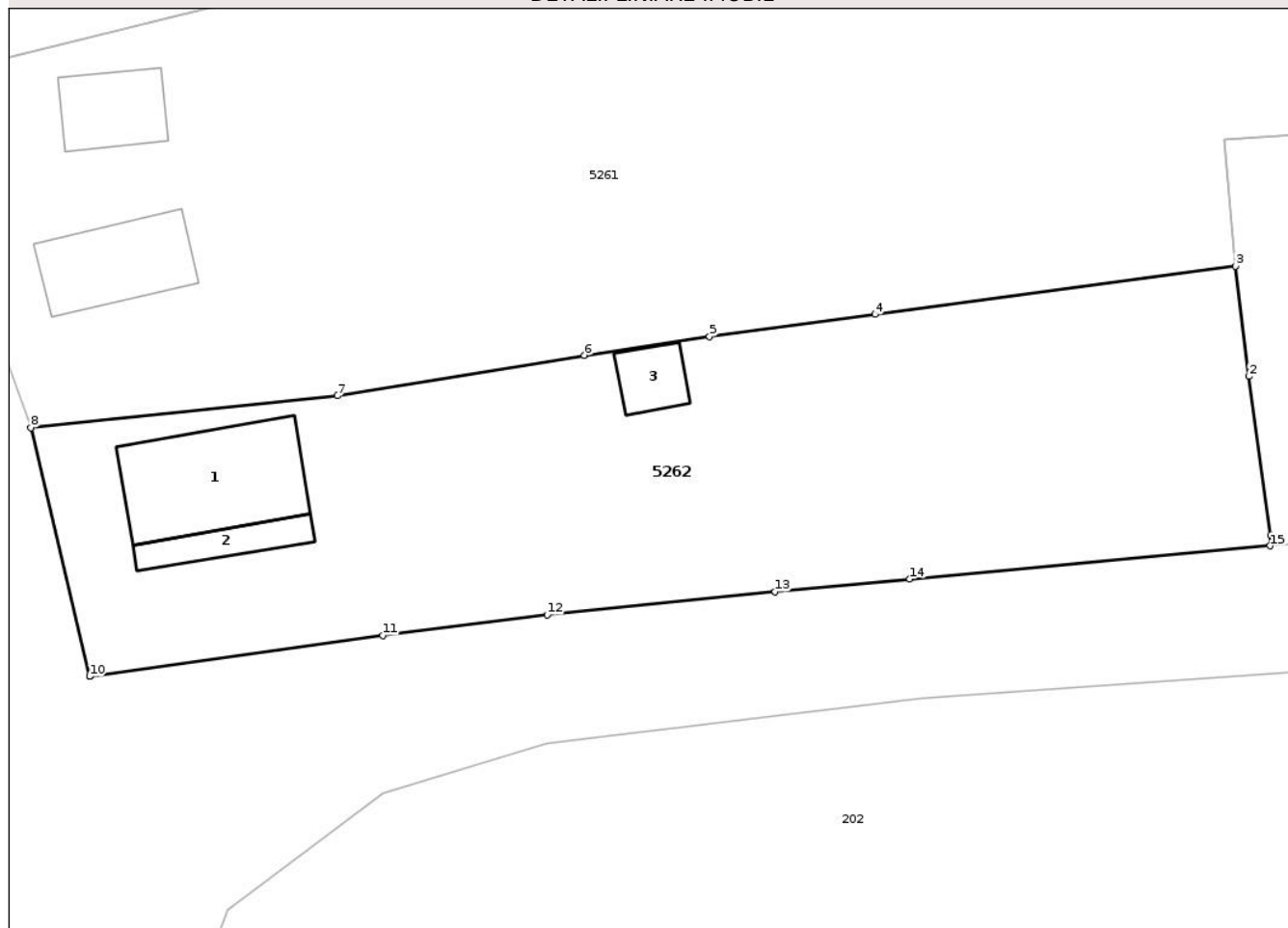
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
35803	1.172	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	282	76/1	193/4	-	
2	livada	DA	365	76/1	2400/3	-	
3	vie	DA	93	76/1	2411/44	-	
4	arabil	DA	61	76/1	2400/4	-	
5	arabil	NU	142	76/1	2400/4/1	-	
6	vie	NU	229	76/1	2411/44/1	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	35803-C1	construcții de locuințe	68	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construită la sol:68 mp; S. construită desfasurata:93 mp; Casa de locuit (D+P)- An construire:1999
A1.2	35803-C2	construcții anexa	19	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construită la sol:19 mp; S. construită desfasurata:18 mp; Intrare acoperita- An construire:1999
A1.3	35803-C3	construcții anexa	15	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construită la sol:15 mp; S. construită desfasurata:15 mp; Cotet- An construire:1999

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	432.871,079 362.444,114	2	432.869,734 362.453,853	9.831
2	432.869,734 362.453,853	3	432.868,902 362.460,621	6.819
3	432.868,902 362.460,621	4	432.846,824 362.457,66	22.276
4	432.846,824 362.457,66	5	432.836,659 362.456,297	10.256
5	432.836,659 362.456,297	6	432.828,981 362.455,146	7.764
6	432.828,981 362.455,146	7	432.813,838 362.452,671	15.344
7	432.813,838 362.452,671	8	432.795,028 362.450,708	18.912
8	432.795,028 362.450,708	9	432.798,632 362.435,474	15.655
9	432.798,632 362.435,474	10	432.798,634 362.435,466	0.008
10	432.798,634 362.435,466	11	432.816,607 362.437,989	18.149
11	432.816,607 362.437,989	12	432.826,702 362.439,245	10.173
12	432.826,702 362.439,245	13	432.840,681 362.440,664	14.051
13	432.840,681 362.440,664	14	432.848,941 362.441,426	8.295
14	432.848,941 362.441,426	15	432.871,051 362.443,464	22.204
15	432.871,051 362.443,464	1	432.871,079 362.444,114	0.651

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5263**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea, punctul Acasă Gradina

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.680	Sector cadastral:38 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 942/50763, din 14/09/2002 emis de CJSDPAT VÂLCEA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEDEA GH. IOANA	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

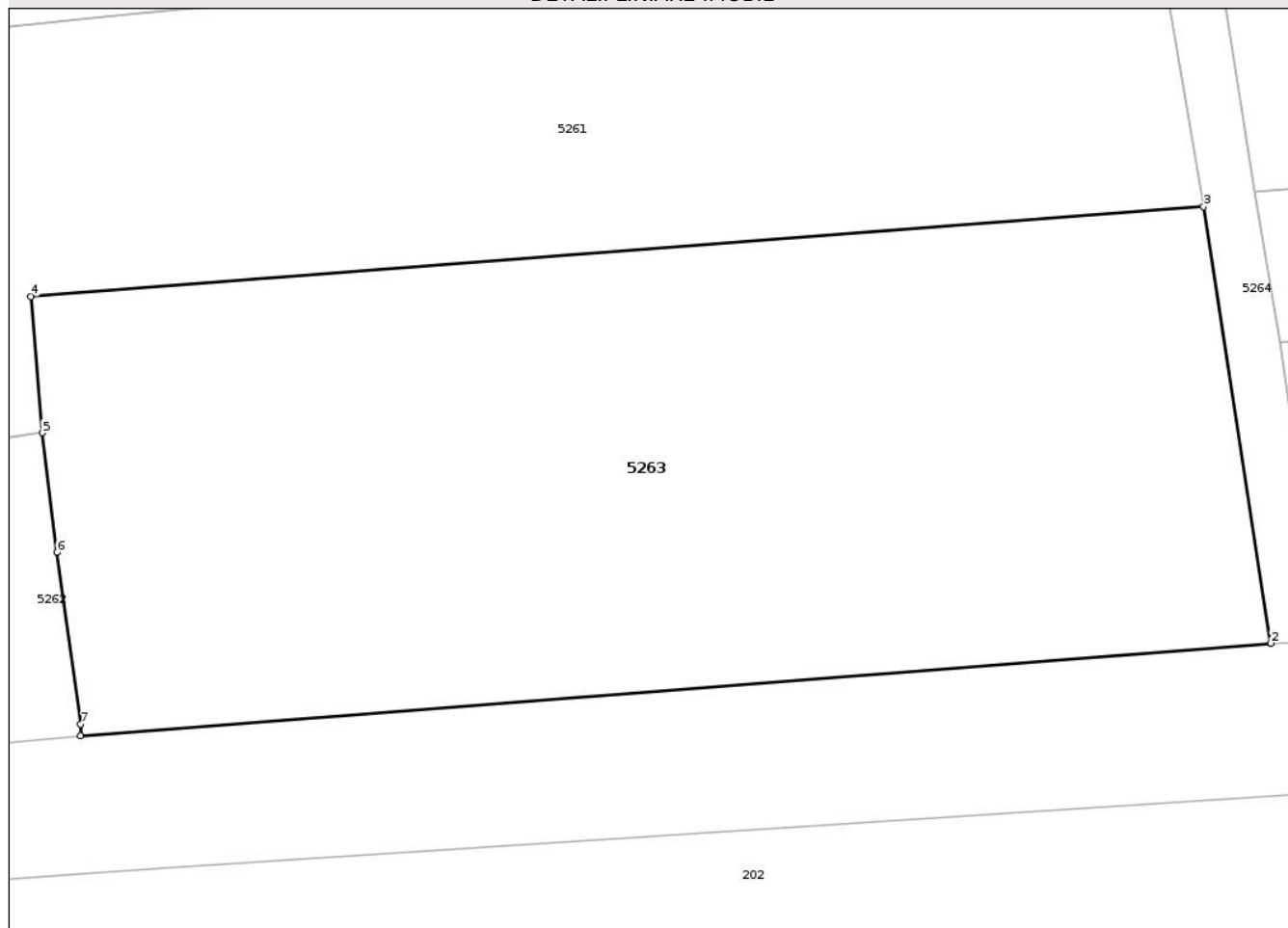
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.680	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.680	76	15	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	432.871,051 362.443,464	2	432.938,498 362.448,709	67.651
2	432.938,498 362.448,709	3	432.934,692 362.473,426	25.008
3	432.934,692 362.473,426	4	432.868,244 362.468,345	66.642
4	432.868,244 362.468,345	5	432.868,902 362.460,621	7.752
5	432.868,902 362.460,621	6	432.869,734 362.453,853	6.819

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	432.869,734 362.453,853	7	432.871,079 362.444,114	9.831
7	432.871,079 362.444,114	1	432.871,051 362.443,464	0.651

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5265**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea, punctul Stoiculesti

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.618	Sector cadastral:38 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 96, din 31/03/2026 emis de COMUNA AMĂRĂȘTI (HCJ 31/13.09.1991-PREFECTURA JUDEȚ VÂLCEA);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CETĂȚEANU GHEORGHE	A1

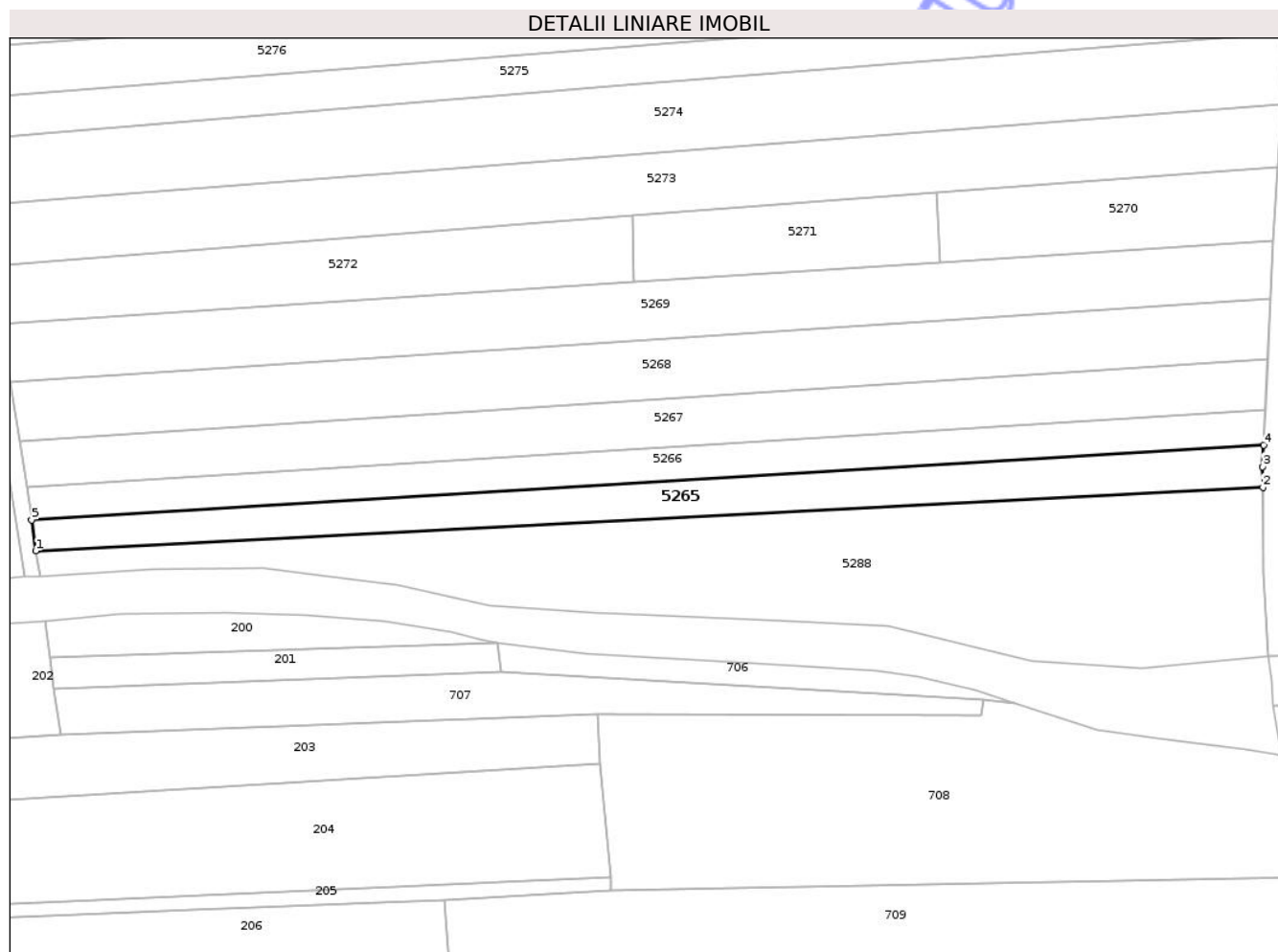
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.618	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	pasune	NU	734	76	-	-	zavoi
2	altele	NU	884	76	-	-	zavoi

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	432.940,67 362.453,634	2	433.173,308 362.465,695	232.95
2	433.173,308 362.465,695	3	433.173,268 362.469,593	3.898
3	433.173,268 362.469,593	4	433.173,458 362.473,687	4.098
4	433.173,458 362.473,687	5	432.939,916 362.459,492	233.973

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	432.939,916 362.459,492	1	432.940,67 362.453,634	5.906

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5266**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea, punctul Stoiculesti

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.518	Sector cadastral:38 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 100, din 31/03/2026 emis de COMUNA AMARASTI (HCJ 31/13.09.1991-PREFECTURA JUDEȚ VÂLCEA);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PREDESCU DUMITRU	A1

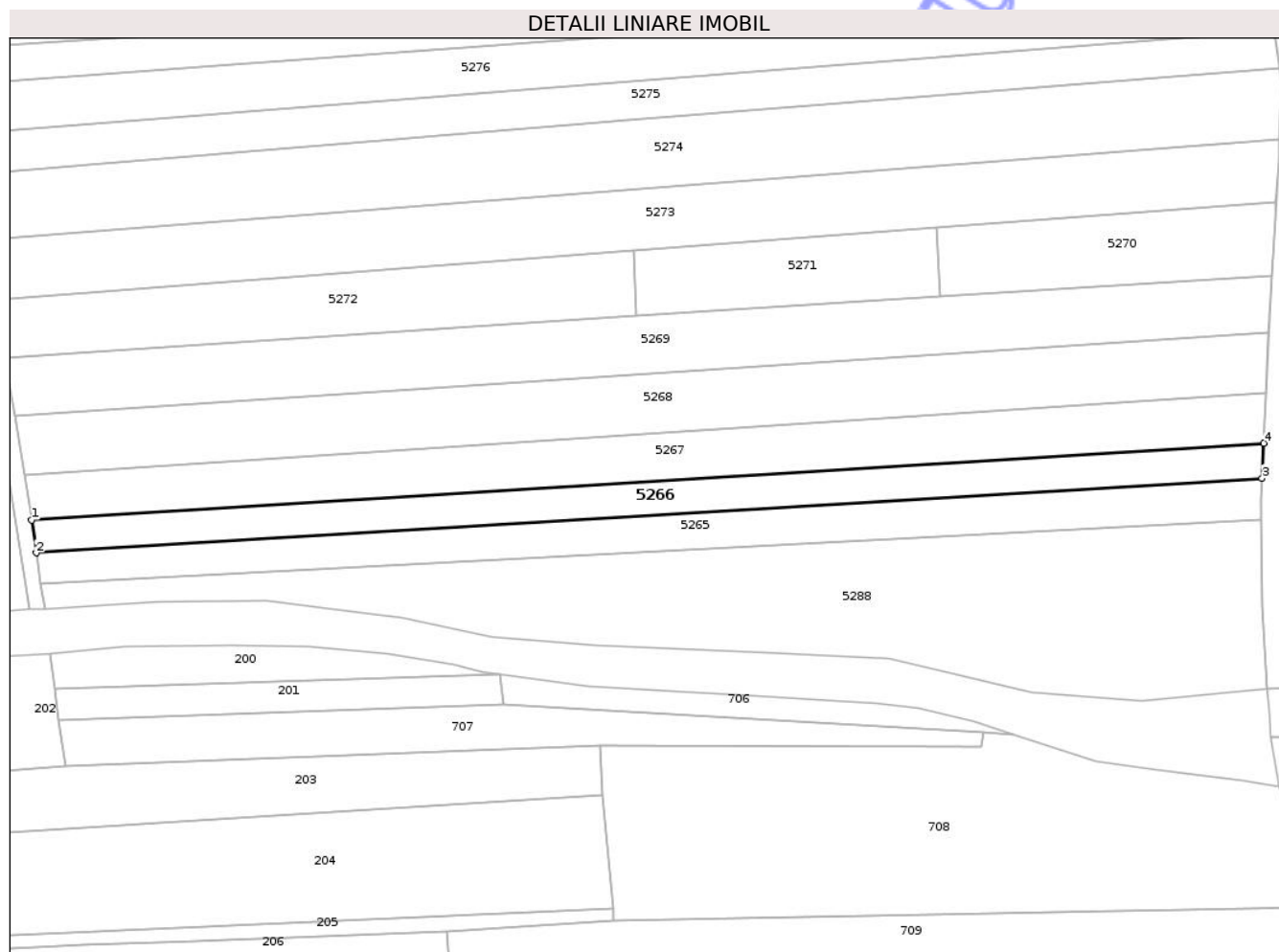
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.518	

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intravilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	800	76	-	-	
2	altele	NU	718	76	-	-	zăvoi

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	432.939,007 362.465,724	2	432.939,916 362.459,492	6.298
2	432.939,916 362.459,492	3	433.173,458 362.473,687	233.973
3	433.173,458 362.473,687	4	433.173,768 362.480,383	6.703
4	433.173,768 362.480,383	1	432.939,007 362.465,724	235.218

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul
Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5267**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea, punctul Lângă Casă

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.135	Sector cadastral:38 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 13280, din 14/04/2009 emis de CJSAPT VÂLCEA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CIUCA I MARIA	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

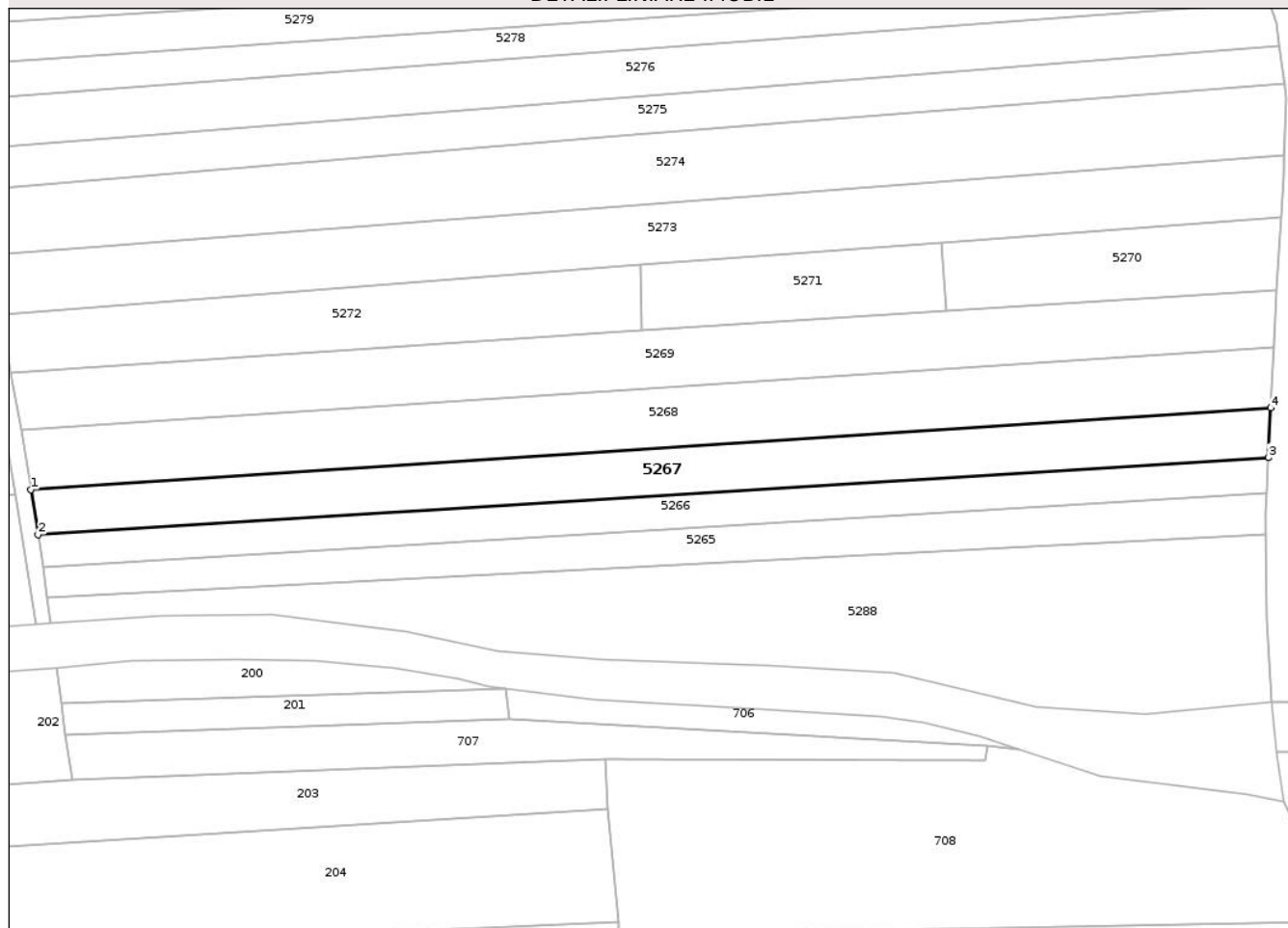
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.135	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.135	76	193/60	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	432.937,62 362.474,302	2	432.939,007 362.465,724	8.689
2	432.939,007 362.465,724	3	433.173,768 362.480,383	235.218
3	433.173,768 362.480,383	4	433.174,207 362.489,865	9.492
4	433.174,207 362.489,865	1	432.937,62 362.474,302	237.098

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul
civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5268**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea, punctul AMĂRĂȘTI DOS

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.724	Sector cadastral:38 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 1414, din 15/08/2006 emis de CJSAPT VÂLCEA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEDEA MATEI	A1

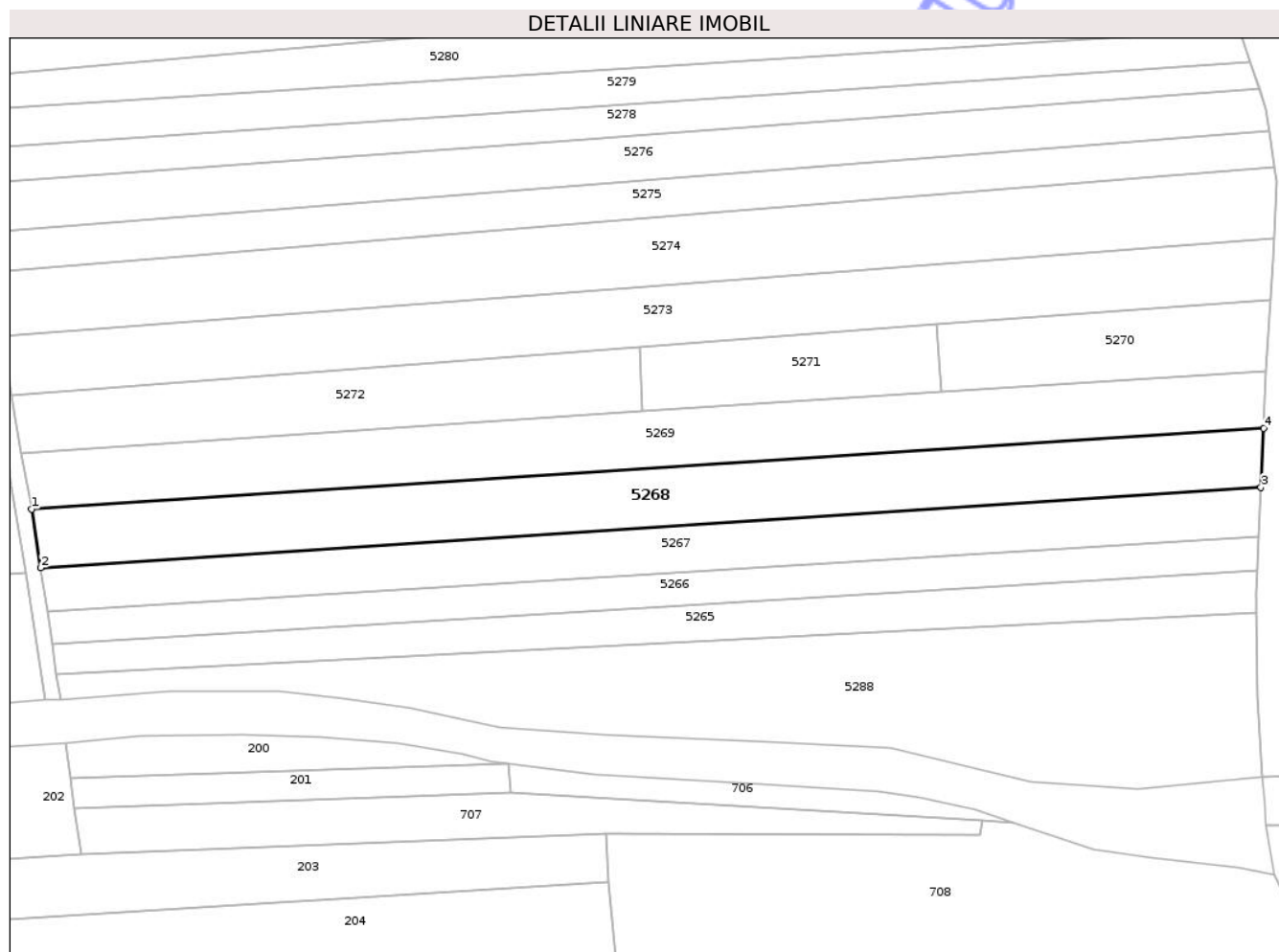
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.724	

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intravilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.548	76	65	-	
2	alte	NU	1.176	76	65	-	zăvoi

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	432.935,828 362.485,674	2	432.937,62 362.474,302	11.512
2	432.937,62 362.474,302	3	433.174,207 362.489,865	237.098
3	433.174,207 362.489,865	4	433.174,738 362.501,328	11.475
4	433.174,738 362.501,328	1	432.935,828 362.485,674	239.422

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5270**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea, punctul Amărăști Dos

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		864	Sector cadastral:38 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 1221, din 31/01/2005 emis de CJSDPAT VÂLCEA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) SIMION BIRITA	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

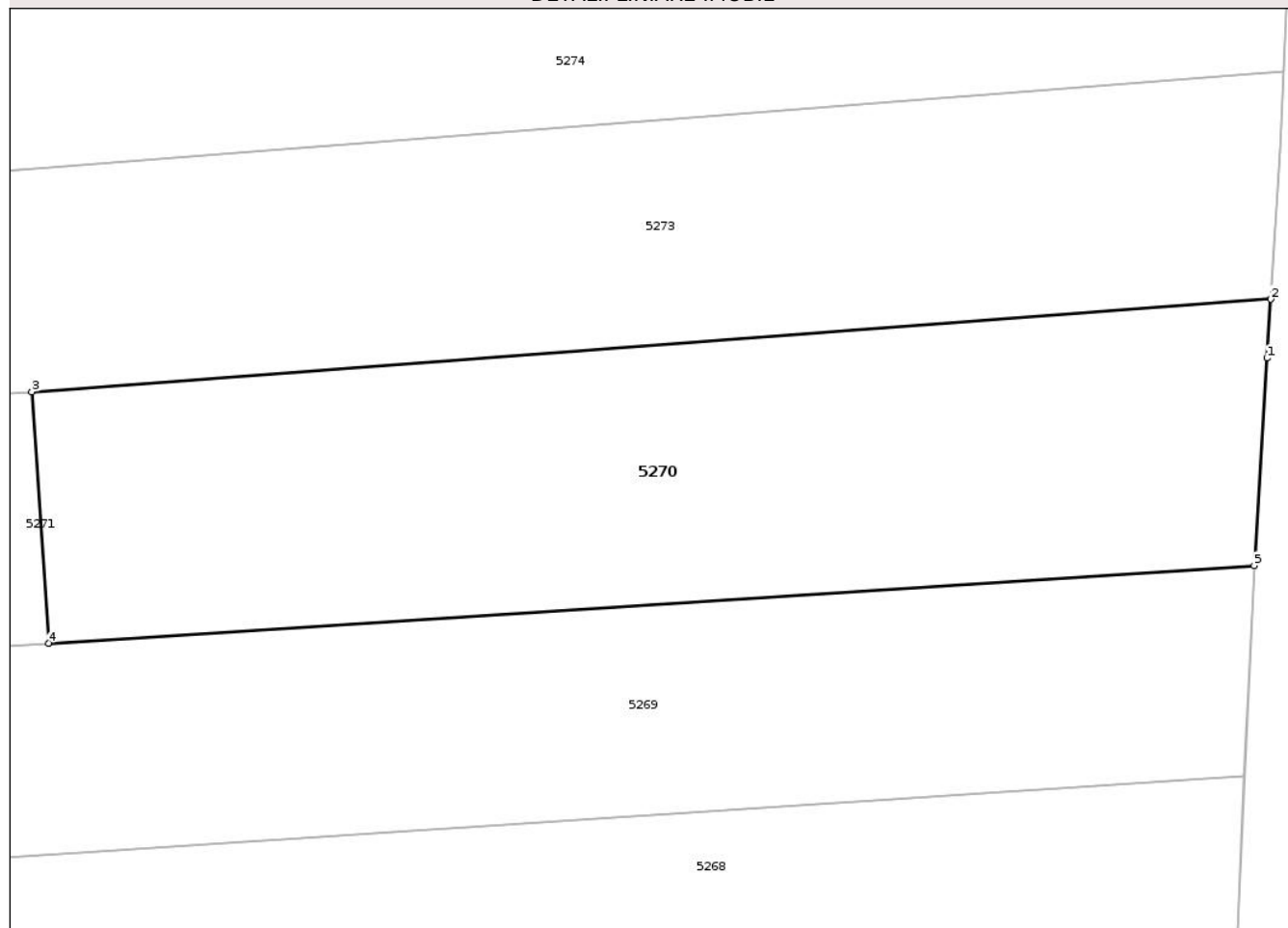
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	864	

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	altele	NU	864	76	76/29	-	PDT

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	433.175,925 362.523,171	2	433.176,118 362.526,245	3.08
2	433.176,118 362.526,245	3	433.111,339 362.521,411	64.959
3	433.111,339 362.521,411	4	433.112,218 362.508,29	13.15
4	433.112,218 362.508,29	5	433.175,248 362.512,341	63.16
5	433.175,248 362.512,341	1	433.175,925 362.523,171	10.851

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5271**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea, punctul Amărăști Dos

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		744	Sector cadastral:38 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 1387, din 17/05/2006 emis de CJSDPAT VÂLCEA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) SIMION BIRITA	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

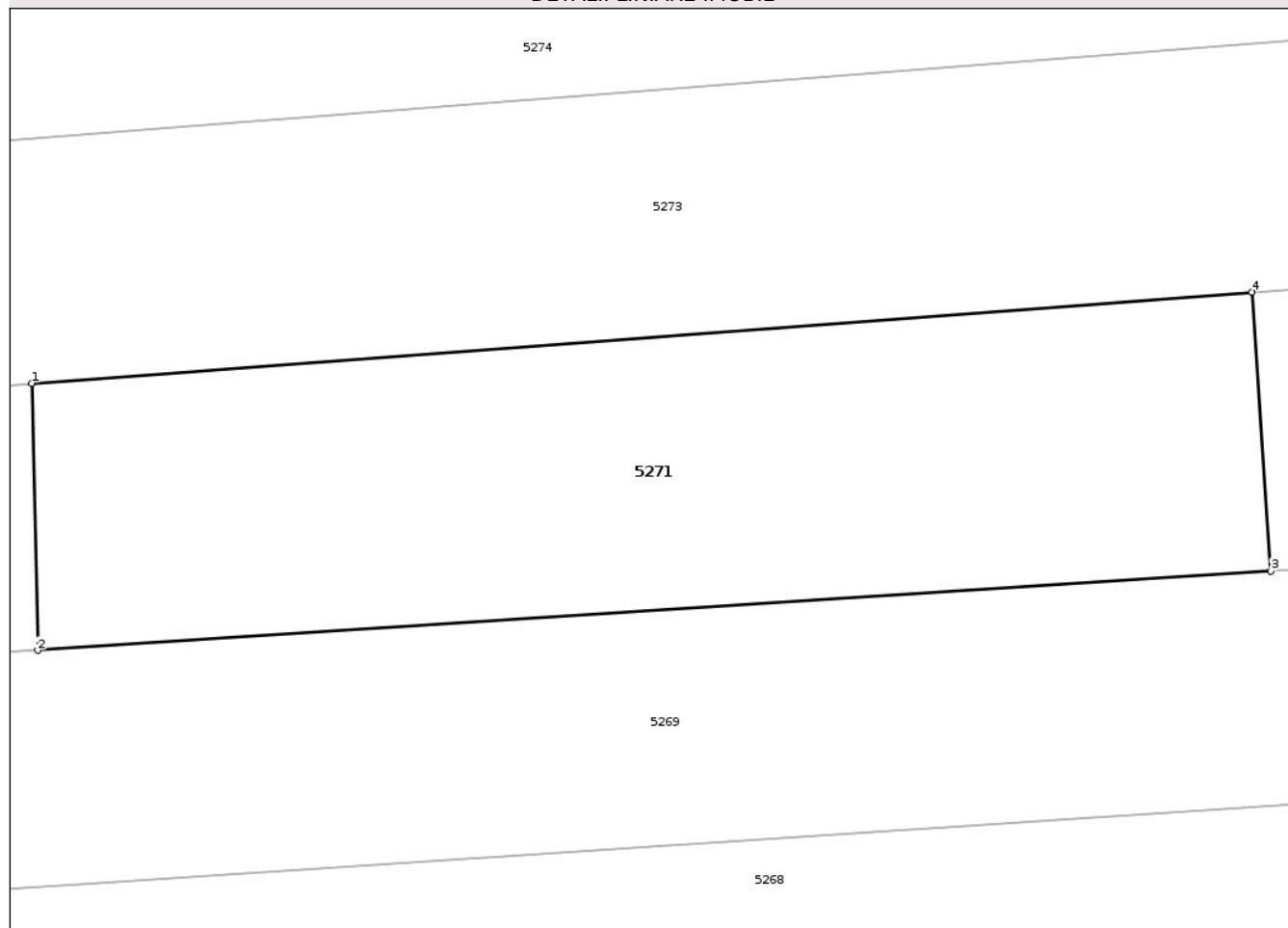
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	744	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	744	76	76/18a	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	433.053,859 362.517,122	2	433.054,139 362.504,557	12.568
2	433.054,139 362.504,557	3	433.112,218 362.508,29	58.199
3	433.112,218 362.508,29	4	433.111,339 362.521,411	13.15
4	433.111,339 362.521,411	1	433.053,859 362.517,122	57.64

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul
civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5278**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea, punctul AMĂRĂȘTI DOS

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.499	Sector cadastral:38 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 1272, din 28/02/2006 emis de CJSAPT VÂLCEA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) FUGARU ȘTEFAN	A1

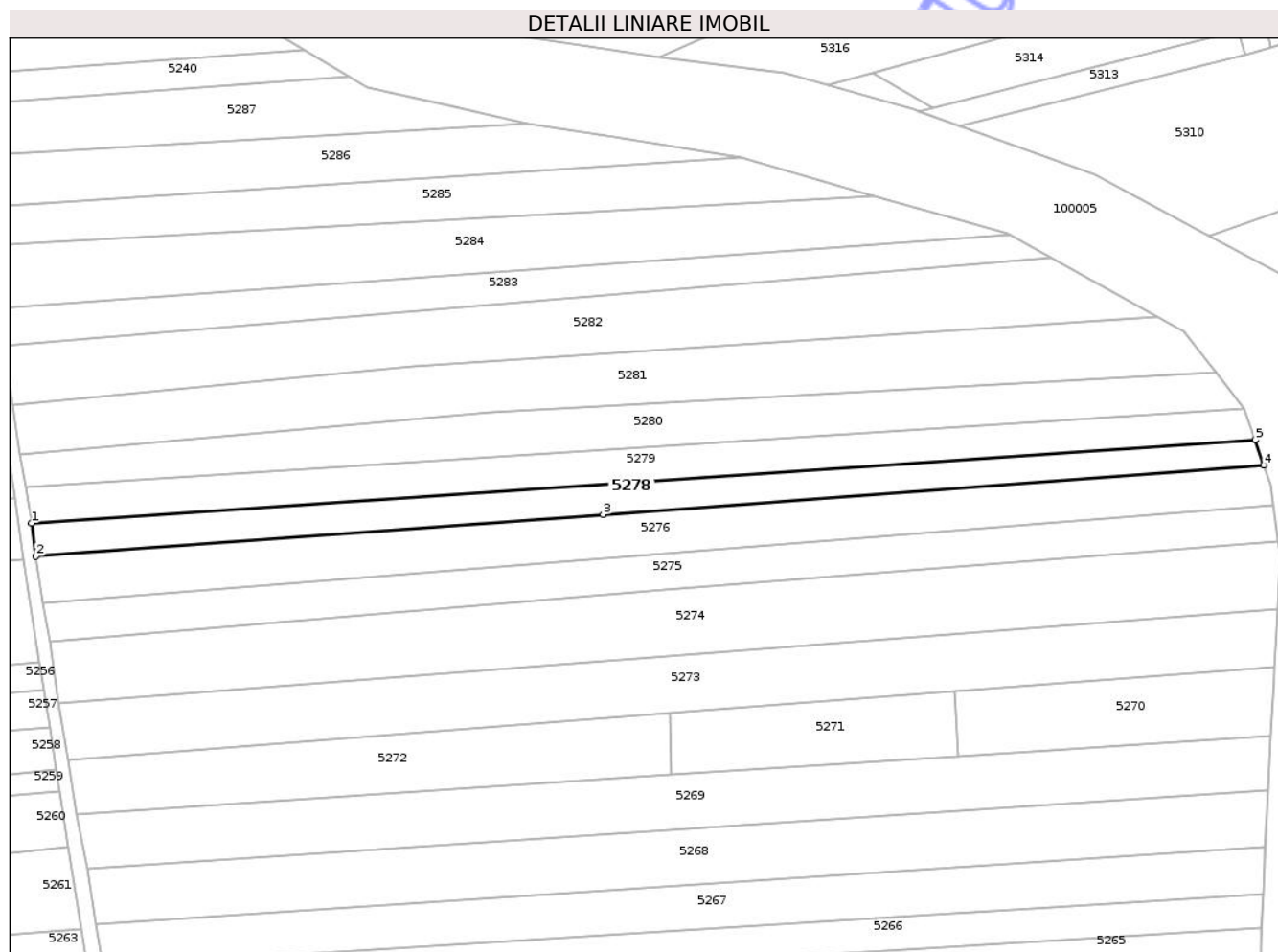
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.499	

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	743	76	193/71	-	
2	altele	NU	756	76	193/21A	-	PDT

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	432.924,618 362.555,429	2	432.925,448 362.548,724	6.756
2	432.925,448 362.548,724	3	433.040,282 362.557,161	115.144
3	433.040,282 362.557,161	4	433.173,909 362.567,164	134.001
4	433.173,909 362.567,164	5	433.172,167 362.572,281	5.405

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	433.172,167 362.572,281	1	432.924,618 362.555,429	248.122

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5279**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea, punctul Stoiculesti

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.729	Sector cadastral:38 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 78, din 26/03/2026 emis de COMUNA AMĂRĂȘTI (HCJ 31/13.09.1991-PREFECTURA JUDEȚ VÂLCEA);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) MANTOAGĂ ELENA	
	2) CĂPRUCIU GHEORGHITA	

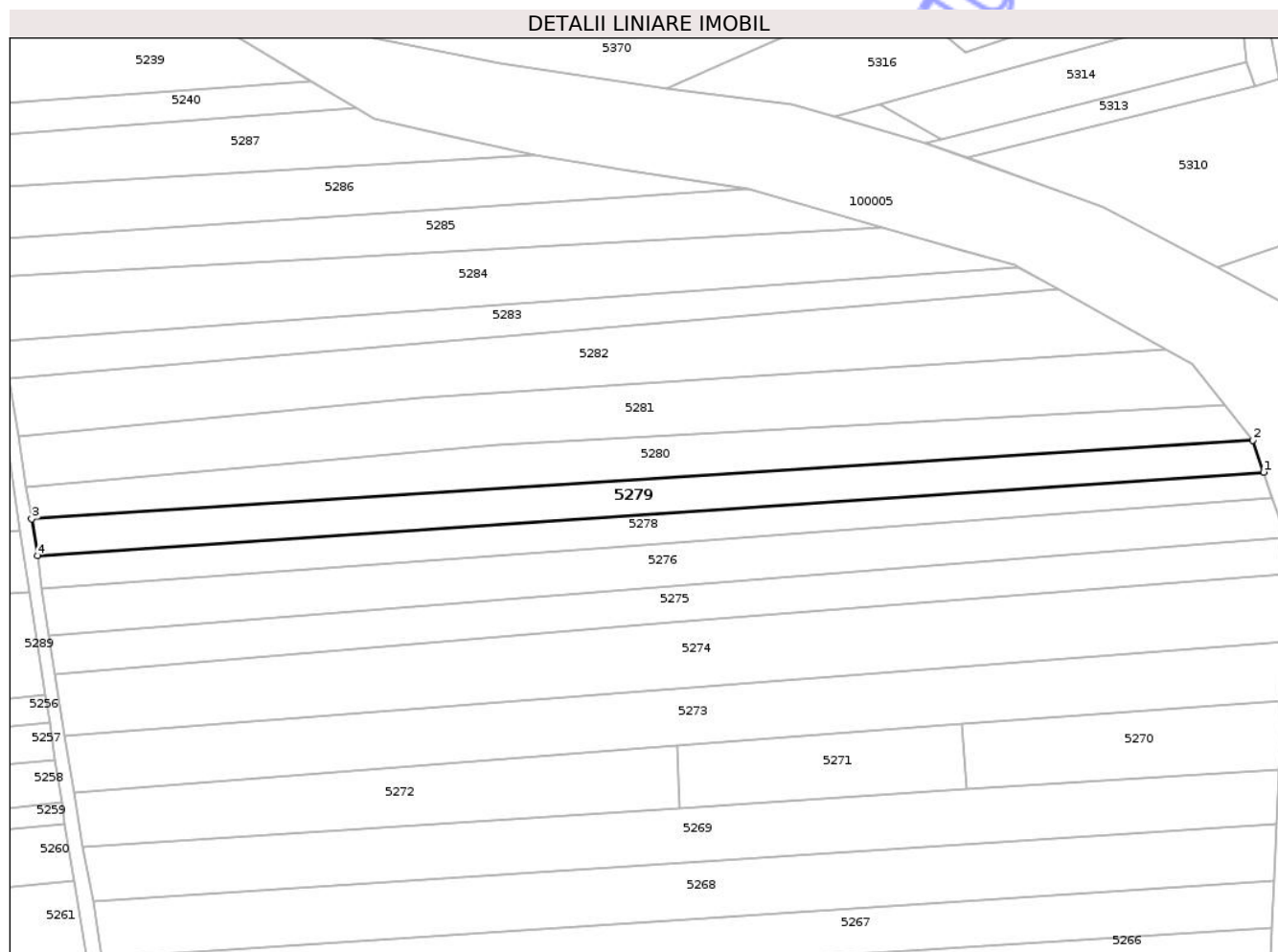
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.729	

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intravilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	800	76	-	-	
2	altele	NU	929	76	-	-	zăvoi

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	433.172,167 362.572,281	2	433.169,994 362.578,666	6.745
2	433.169,994 362.578,666	3	432.923,447 362.562,82	247.056
3	432.923,447 362.562,82	4	432.924,618 362.555,429	7.483
4	432.924,618 362.555,429	1	433.172,167 362.572,281	248.122

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5280**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea, punctul Stoiculești

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.960	Sector cadastral:38 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 77, din 26/03/2026 emis de COMUNA AMĂRĂȘTI (HCJ 31/13.09.1991-PREFECTURA JUDEȚ VÂLCEA);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CÎRSTEA DUMITRU	A1

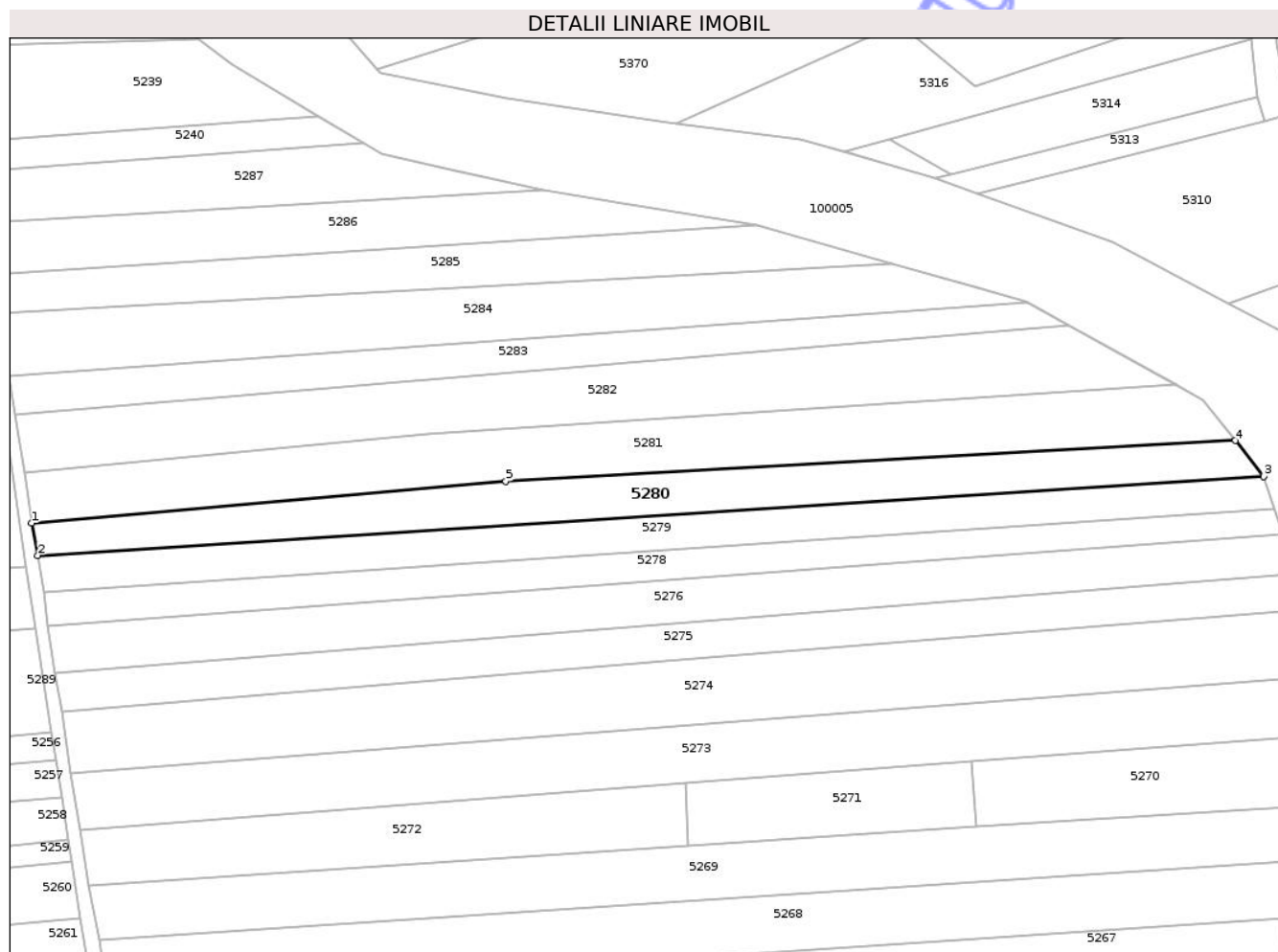
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.960	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	777	76	-	-	
2	altele	NU	1.183	76	-	-	zavoi

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	432.922,213 362.569,322	2	432.923,447 362.562,82	6.618
2	432.923,447 362.562,82	3	433.169,994 362.578,666	247.056
3	433.169,994 362.578,666	4	433.164,279 362.585,908	9.225
4	433.164,279 362.585,908	5	433.017,568 362.577,715	146.94

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	433.017,568 362.577,715	1	432.922,213 362.569,322	95.724

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5285**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.430	Sector cadastral:38 Teren neimprejmuit; punctul Stoiculesti

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 93, din 31/03/2026 emis de COMUNA AMĂRĂȘTI (HCJ 31/13.09.1991-PREFECTURA JUDEȚ VÂLCEA);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) STOICA DUMITRU	A1

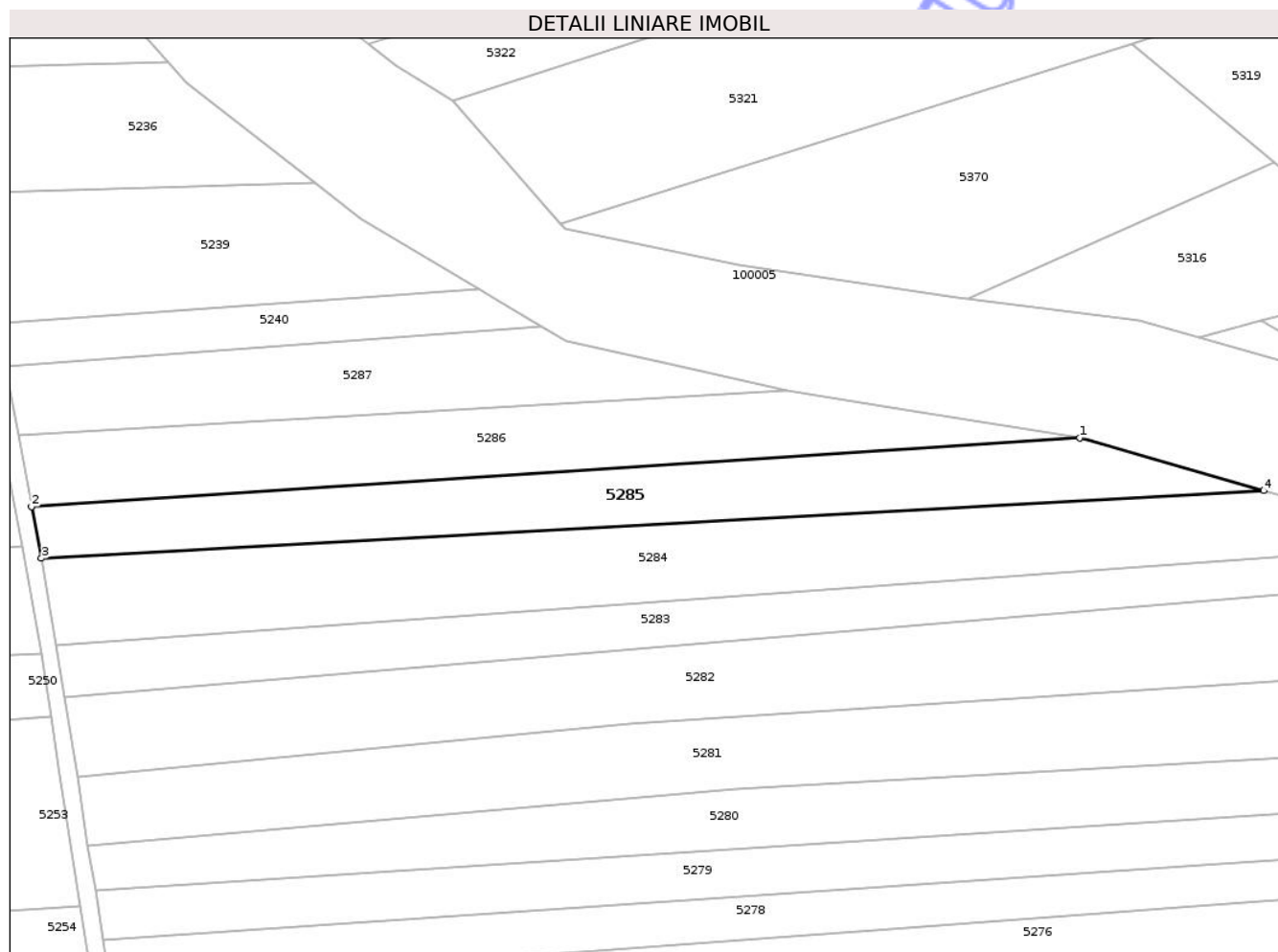
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.430	punctul Stoiculesti

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	alte	NU	1.430	76	-	-	zăvoi

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	433.068,073 362.629,289	2	432.914,024 362.619,179	154.38
2	432.914,024 362.619,179	3	432.915,468 362.611,553	7.762
3	432.915,468 362.611,553	4	433.095,143 362.621,493	179.95
4	433.095,143 362.621,493	1	433.068,073 362.629,289	28.17

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul
civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5286**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea, punctul Stoiculesti

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.350	Sector cadastral:38 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Hotarare Judecatoreasca nr. SC 91, din 18/01/2005 emis de JUDECĂTORIA DRĂGĂȘANI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin lesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) PETRICA ALEXANDRINA	

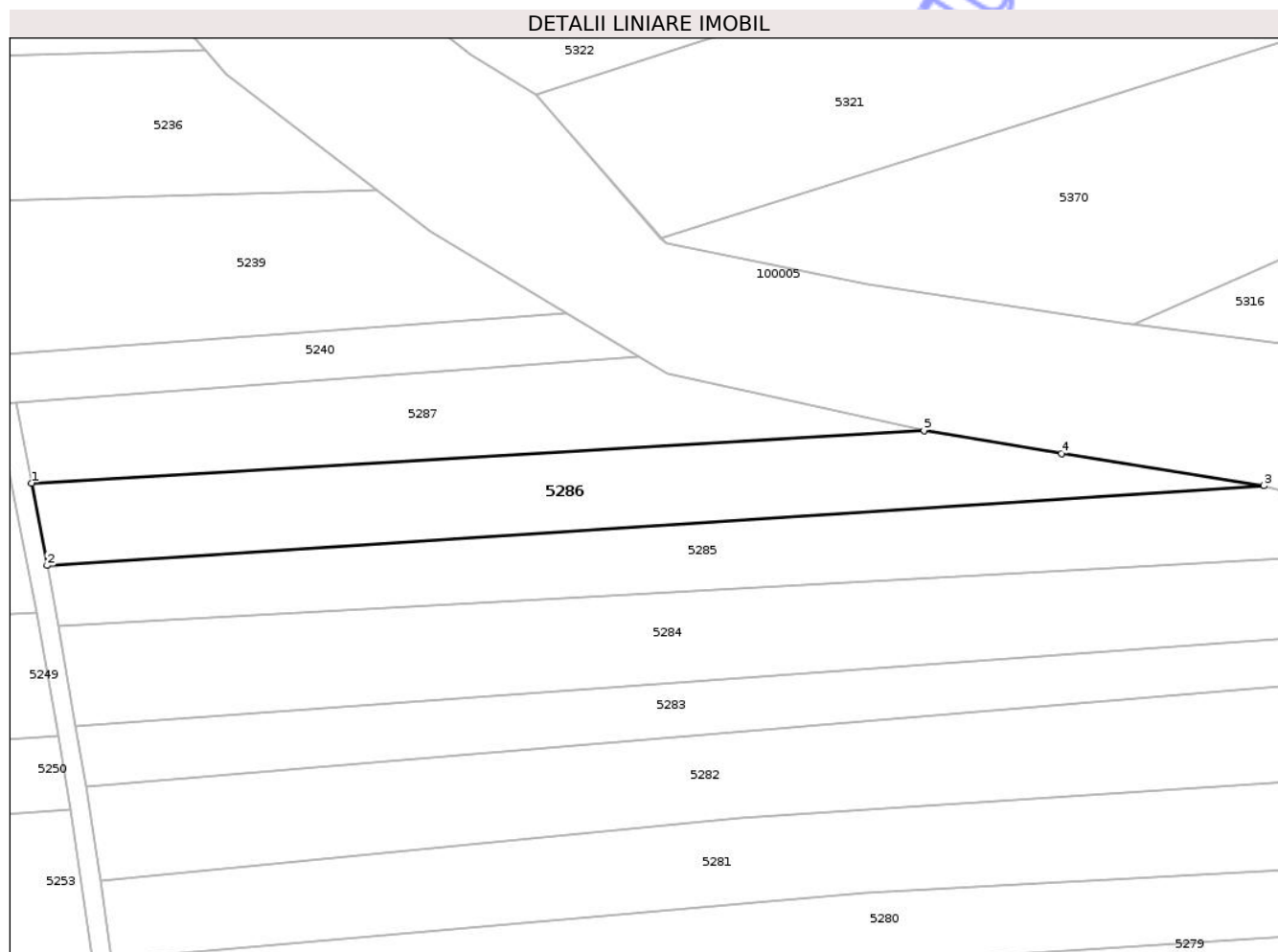
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.350	

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intravilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.350	76	14	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	432.912,073 362.629,614	2	432.914,024 362.619,179	10.616
2	432.914,024 362.619,179	3	433.068,073 362.629,289	154.38
3	433.068,073 362.629,289	4	433.042,471 362.633,376	25.926
4	433.042,471 362.633,376	5	433.025,062 362.636,275	17.649
5	433.025,062 362.636,275	1	432.912,073 362.629,614	113.185

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul
Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5288**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea, punctul Stoiculesti

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.187	Sector cadastral:38 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 99, din 31/03/2026 emis de COMUNA AMĂRĂȘTI (HCJ 31/13.09.1991-PREFECTURA JUDEȚ VÂLCEA);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) SOTAN BENONIE	A1

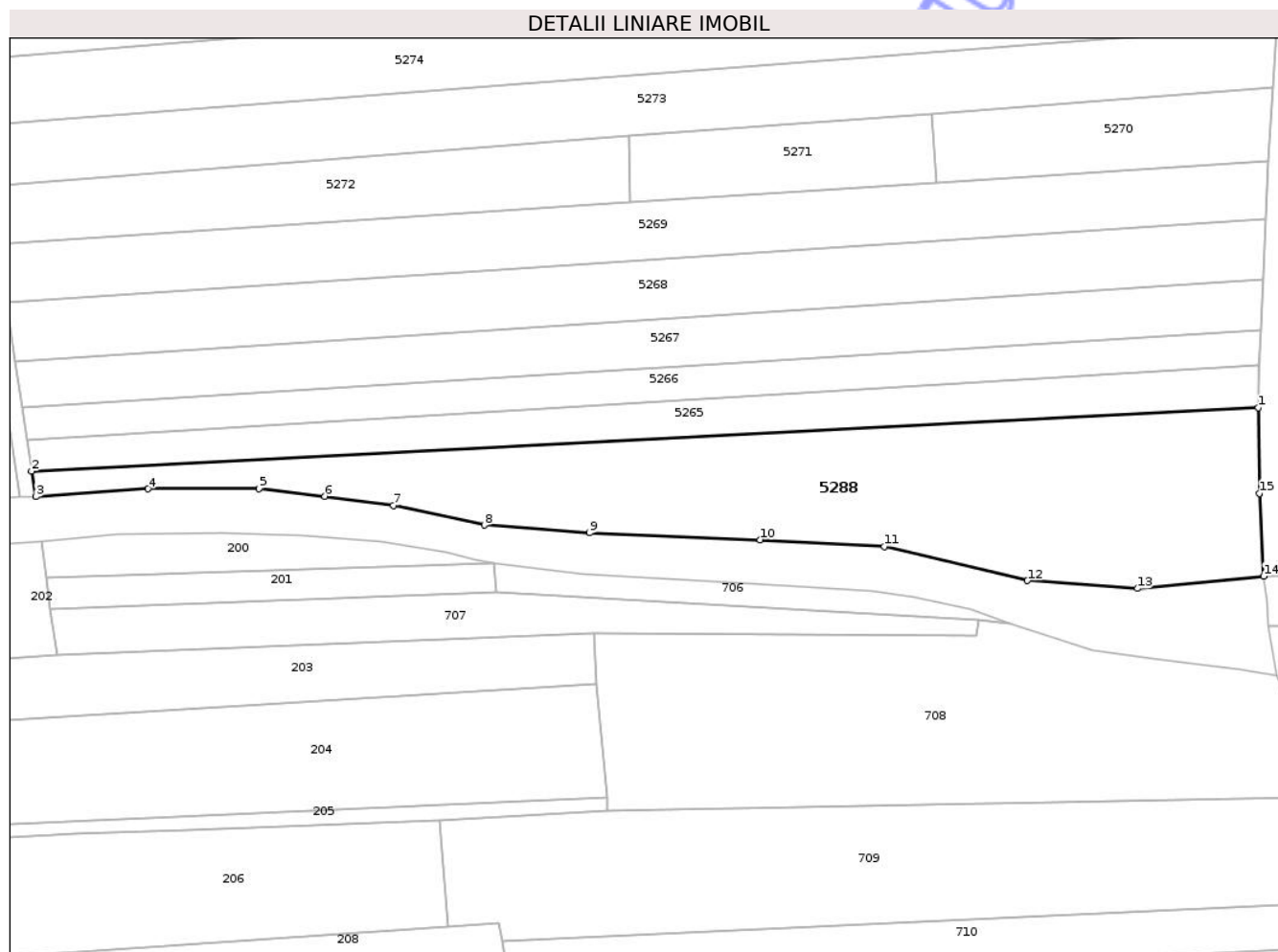
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.187	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	pasune	NU	554	76	-	-	
2	alte	NU	3.633	76	-	-	zavoi

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	433.173,308 362.465,695	2	432.940,67 362.453,634	232.95
2	432.940,67 362.453,634	3	432.941,485 362.448,813	4.889
3	432.941,485 362.448,813	4	432.962,739 362.450,276	21.304
4	432.962,739 362.450,276	5	432.983,844 362.450,346	21.105

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	432.983,844 362.450,346	6	432.996,301 362.448,882	12.543
6	432.996,301 362.448,882	7	433.009,29 362.447,143	13.105
7	433.009,29 362.447,143	8	433.026,523 362.443,419	17.631
8	433.026,523 362.443,419	9	433.046,489 362.441,928	20.022
9	433.046,489 362.441,928	10	433.078,816 362.440,619	32.353
10	433.078,816 362.440,619	11	433.102,359 362.439,36	23.577
11	433.102,359 362.439,36	12	433.129,505 362.432,888	27.907
12	433.129,505 362.432,888	13	433.150,399 362.431,404	20.947
13	433.150,399 362.431,404	14	433.174,327 362.433,727	24.04
14	433.174,327 362.433,727	15	433.173,473 362.449,443	15.739
15	433.173,473 362.449,443	1	433.173,308 362.465,695	16.253

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5289**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		851	Sector cadastral:38 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 267, din 30/01/2026 emis de PRIMARIA COMUNEI AMARAȘTI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

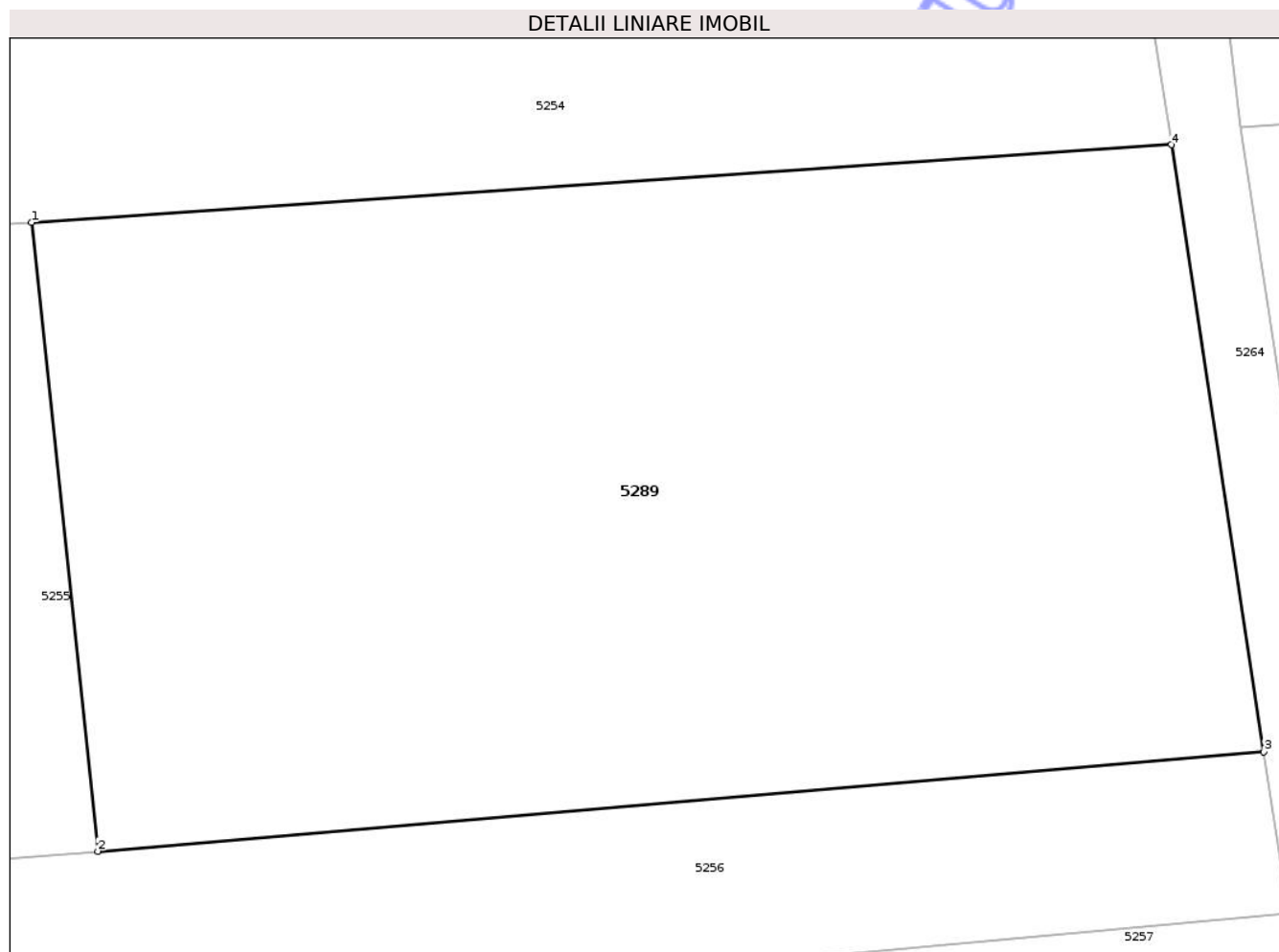
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	851	

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	851	76	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	432.883,839 362.545,46	2	432.886,12 362.523,841	21.739
2	432.886,12 362.523,841	3	432.926,229 362.527,256	40.254
3	432.926,229 362.527,256	4	432.923,049 362.548,13	21.115
4	432.923,049 362.548,13	1	432.883,839 362.545,46	39.301

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul
civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5290**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.796	Sector cadastral:38 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 267, din 30/01/2026 emis de PRIMARIA COMUNEI AMARA?TI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

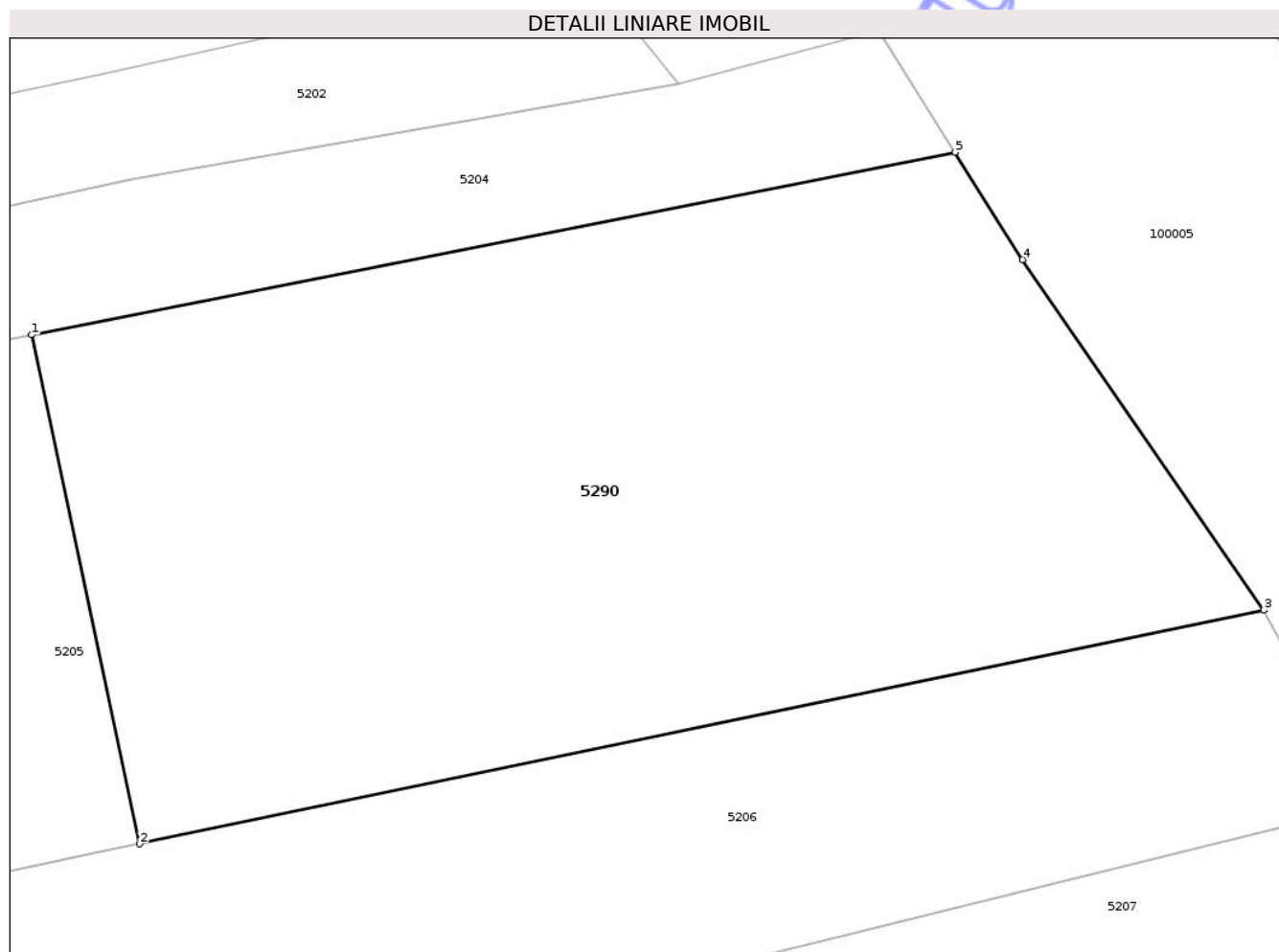
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.796	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	alte	NU	1.796	76	-	-	ZĂVOI

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	432.809,505 363.053,146	2	432.815,742 363.023,733	30.067
2	432.815,742 363.023,733	3	432.880,756 363.037,233	66.401
3	432.880,756 363.037,233	4	432.866,816 363.057,495	24.594
4	432.866,816 363.057,495	5	432.862,897 363.063,704	7.342
5	432.862,897 363.063,704	1	432.809,505 363.053,146	54.426

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul
Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5200**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Meresesti, Jud. Valcea, punctul AMĂRĂȘTI DOS

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.798	Sector cadastral:38 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 88, din 26/03/2026 emis de COMUNA AMĂRĂȘTI (HCJ 31/13.09.1991-PREFECTURA JUDET VÂLCEA);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) STANCU ELENA 2) ILIESCU VICTOR 3) LUNGU MALVINA 4) ILIESCU MARCU 5) CONSTANTINESCU MARIA 6) RADULESCU IOSIF	

C. Partea III. SARCINI .

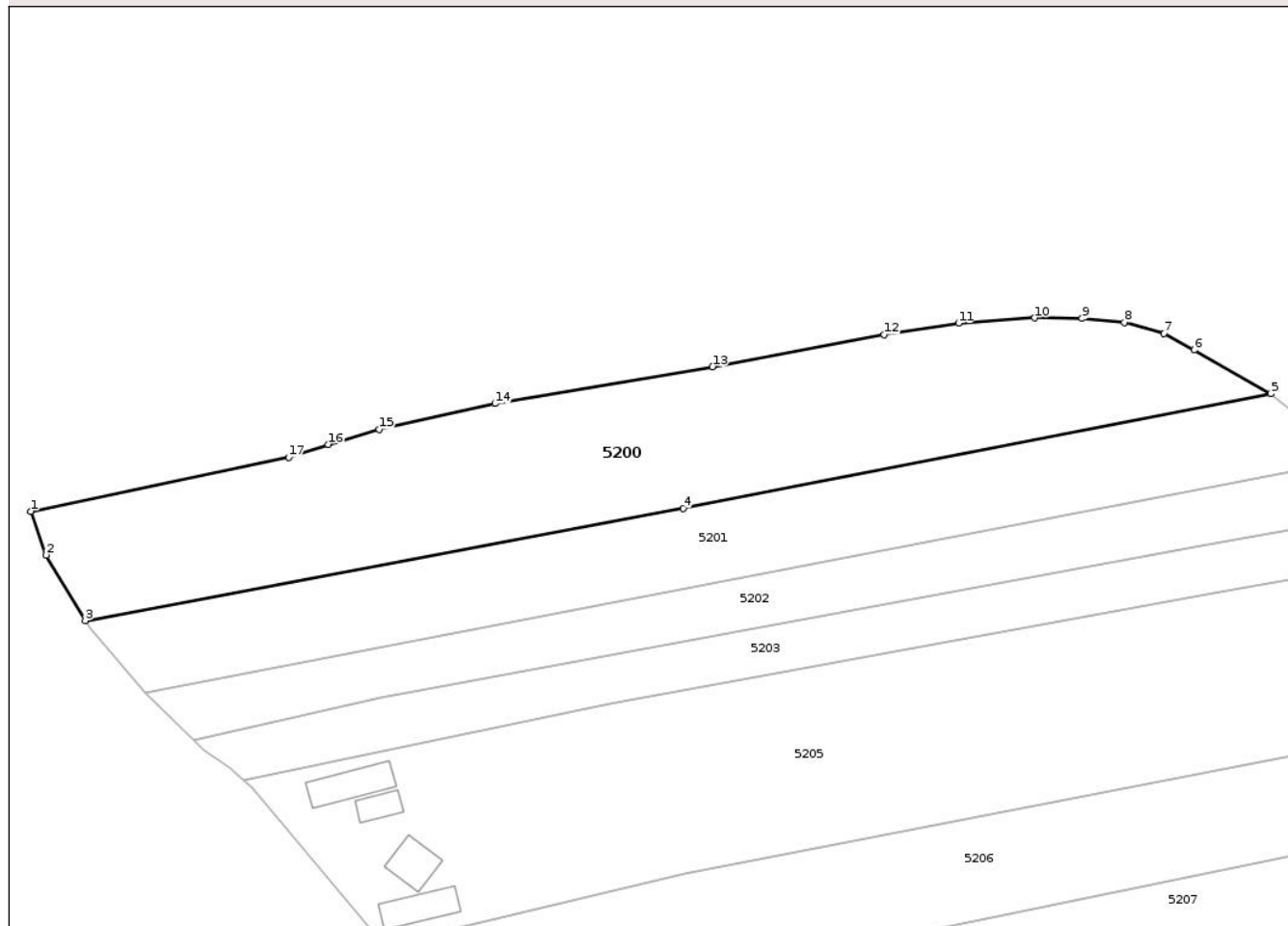
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.798	

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.450	76	-	-	
2	arabil	NU	3.348	76	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	432.475,455 363.044,897	2	432.478,22 363.036,963	8.402
2	432.478,22 363.036,963	3	432.485,28 363.025,15	13.762
3	432.485,28 363.025,15	4	432.593,323 363.045,422	109.928
4	432.593,323 363.045,422	5	432.699,368 363.066,09	108.04

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	432.699,368 363.066,09	6	432.685,538 363.073,972	15.918
6	432.685,538 363.073,972	7	432.680,083 363.076,952	6.216
7	432.680,083 363.076,952	8	432.672,904 363.078,938	7.449
8	432.672,904 363.078,938	9	432.665,293 363.079,678	7.647
9	432.665,293 363.079,678	10	432.656,757 363.079,774	8.537
10	432.656,757 363.079,774	11	432.642,988 363.078,837	13.801
11	432.642,988 363.078,837	12	432.629,504 363.076,747	13.645
12	432.629,504 363.076,747	13	432.598,541 363.070,974	31.497
13	432.598,541 363.070,974	14	432.559,29 363.064,327	39.81
14	432.559,29 363.064,327	15	432.538,342 363.059,651	21.464
15	432.538,342 363.059,651	16	432.529,134 363.056,918	9.605
16	432.529,134 363.056,918	17	432.522,027 363.054,61	7.472
17	432.522,027 363.054,61	1	432.475,455 363.044,897	47.574

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5201**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Meresesti, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.204	Sector cadastral:38 Teren neimprejmuit; punctul AMĂRĂȘTI DOS

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 1206, din 31/01/2005 emis de CJSDPAT VÂLCEA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MARIA MARCEL	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

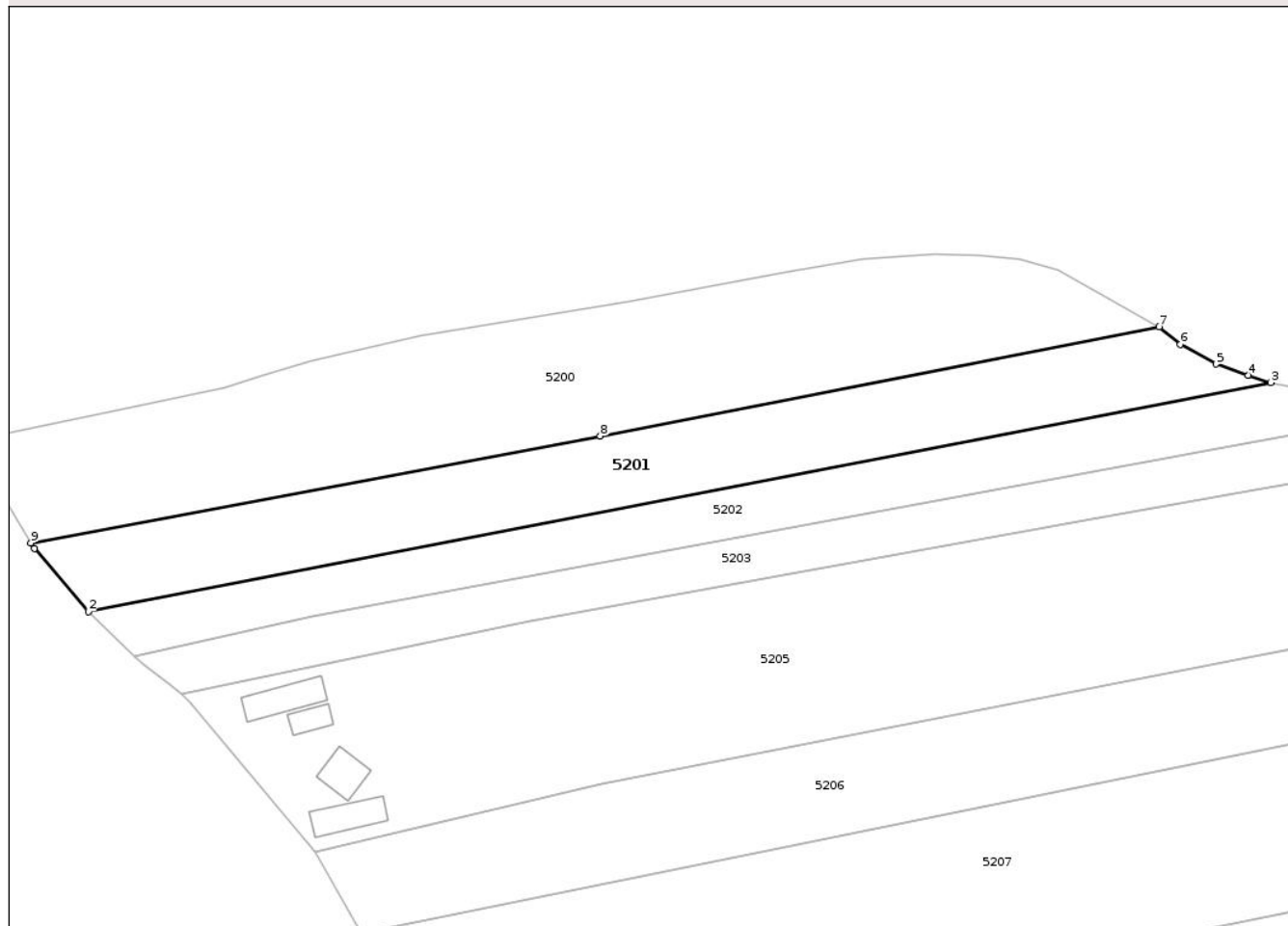
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.204	punctul AMĂRĂŞTI DOS

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intravilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.026	76	193/2	-	
2	arabil	NU	2.178	76	193/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	432.485,941 363.024,045	2	432.496,185 363.012,095	15.74
2	432.496,185 363.012,095	3	432.720,545 363.055,528	228.525
3	432.720,545 363.055,528	4	432.716,25 363.056,938	4.521
4	432.716,25 363.056,938	5	432.710,189 363.059,028	6.411

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	432.710,189 363.059,028	6	432.703,426 363.062,782	7.735
6	432.703,426 363.062,782	7	432.699,368 363.066,09	5.235
7	432.699,368 363.066,09	8	432.593,323 363.045,422	108.04
8	432.593,323 363.045,422	9	432.485,28 363.025,15	109.928
9	432.485,28 363.025,15	1	432.485,941 363.024,045	1.288

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5202**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Meresesti, Jud. Valcea, punctul Oprisesti

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.017	Sector cadastral:38 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 799BIS/47068, din 31/03/2003 emis de CJSDPAT VÂLCEA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) POPA I.D ION	A1

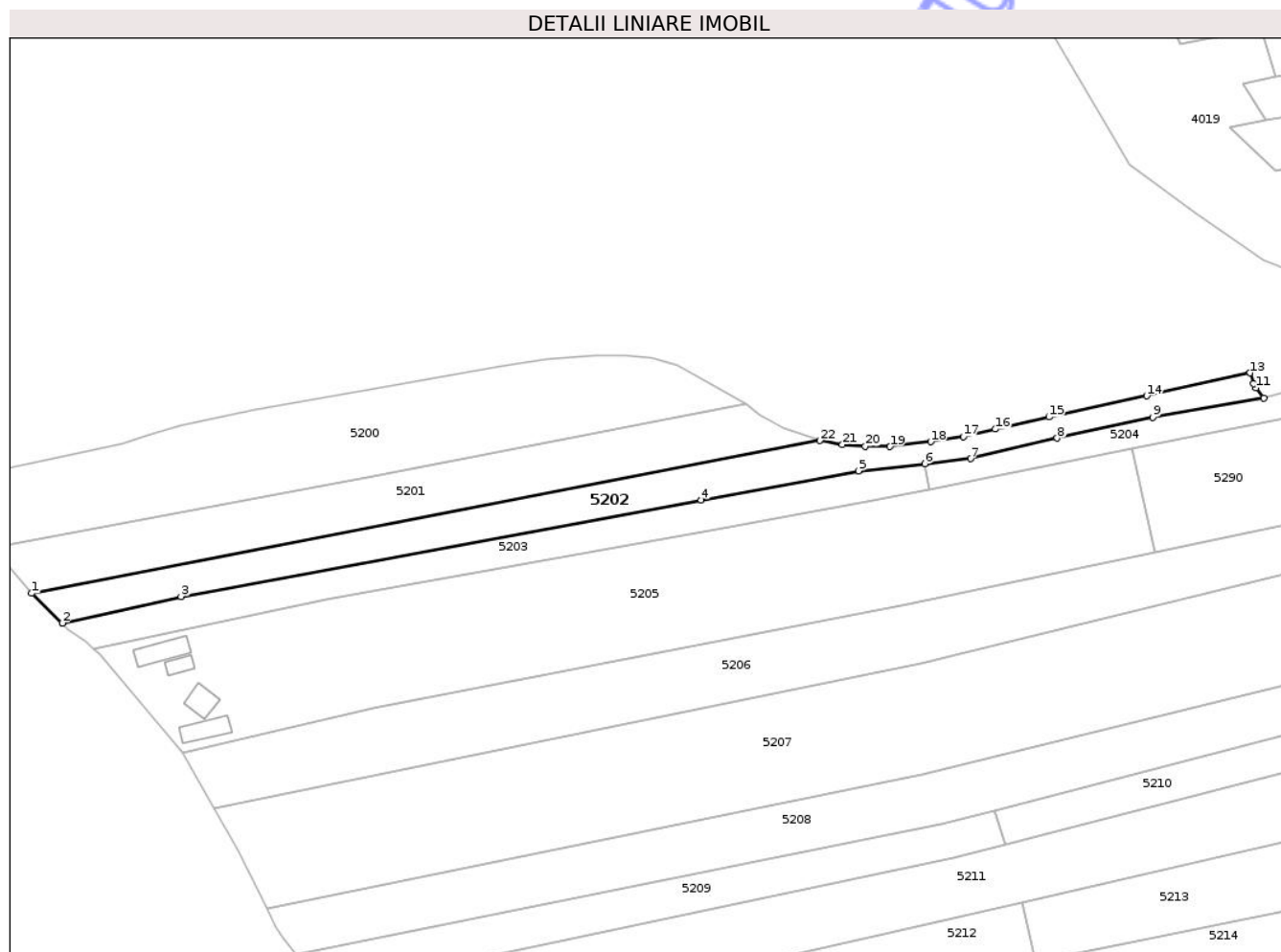
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.017	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	651	76	193/3	-	
2	arabil	NU	1.566	76	193/3	-	
3	padure	NU	800	76	193/3A	-	PDT

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	432.496,185 363.012,095	2	432.504,892 363.003,614	12.155
3	432.538,749 363.011,202	4	432.686,771 363.038,614	150.539
5	432.731,578 363.046,912	6	432.750,393 363.048,96	18.926
7	432.763,39 363.050,375	8	432.788,085 363.056,198	25.372

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	432.504,892 363.003,614	3	432.538,749 363.011,202	34.697
4	432.686,771 363.038,614	5	432.731,578 363.046,912	45.569
6	432.750,393 363.048,96	7	432.763,39 363.050,375	13.074
8	432.788,085 363.056,198	9	432.815,335 363.062,154	27.893

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	432.815,335 363.062,154	10	432.846,891 363.067,662	32.033
11	432.844,58 363.070,499	12	432.844,005 363.071,717	1.347
13	432.843,007 363.074,776	14	432.813,549 363.068,236	30.175
15	432.785,724 363.062,217	16	432.770,443 363.058,807	15.657
17	432.761,407 363.056,654	18	432.752,048 363.055,188	9.473
19	432.740,505 363.053,835	20	432.733,439 363.053,891	7.066
21	432.726,946 363.054,368	22	432.720,545 363.055,528	6.505

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
10	432.846,891 363.067,662	11	432.844,58 363.070,499	3.659
12	432.844,005 363.071,717	13	432.843,007 363.074,776	3.218
14	432.813,549 363.068,236	15	432.785,724 363.062,217	28.469
16	432.770,443 363.058,807	17	432.761,407 363.056,654	9.289
18	432.752,048 363.055,188	19	432.740,505 363.053,835	11.622
20	432.733,439 363.053,891	21	432.726,946 363.054,368	6.51
22	432.720,545 363.055,528	1	432.496,185 363.012,095	228.525

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5269**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea, punctul AMĂRĂȘTI DOS

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.657	Sector cadastral:38 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 1272, din 28/02/2006 emis de CJSAPT VÂLCEA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) FUGARU ȘTEFAN	A1

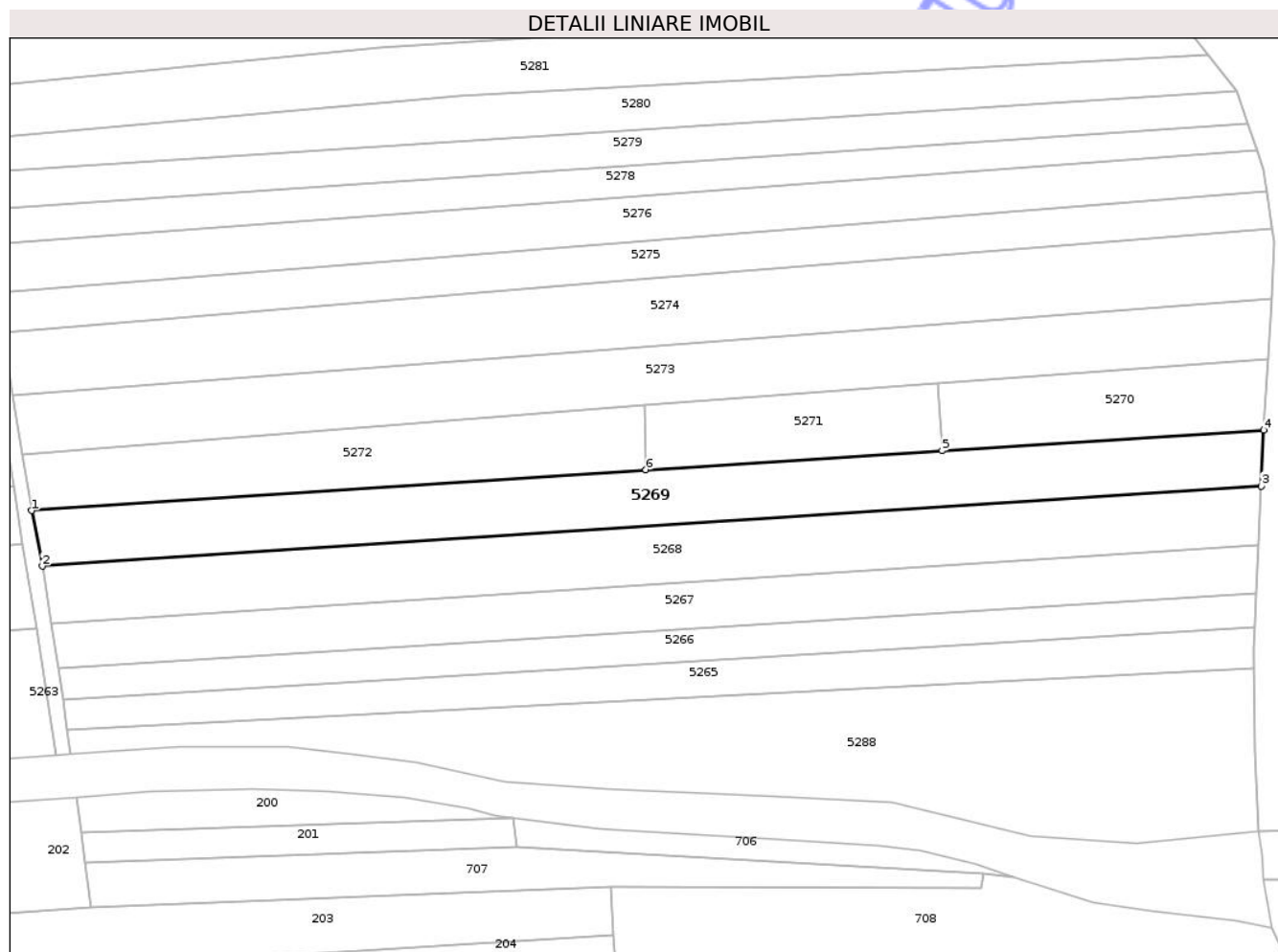
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.657	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.385	76	193/66	-	
2	altele	NU	1.272	76	193/66A	-	PDT

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	432.933,743 362.496,537	2	432.935,828 362.485,674	11.061
2	432.935,828 362.485,674	3	433.174,738 362.501,328	239.422
3	433.174,738 362.501,328	4	433.175,248 362.512,341	11.025
4	433.175,248 362.512,341	5	433.112,218 362.508,29	63.16

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	433.112,218 362.508,29	6	433.054,139 362.504,557	58.199
6	433.054,139 362.504,557	1	432.933,743 362.496,537	120.663

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5281**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea, punctul Stoiculesti

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.606	Sector cadastral:38 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 91, din 31/03/2026 emis de COMUNA AMĂRĂȘTI (HCJ 31/13.09.1991-PREFECTURA JUDEȚ VÂLCEA);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) TRUSCA I ILIE	A1

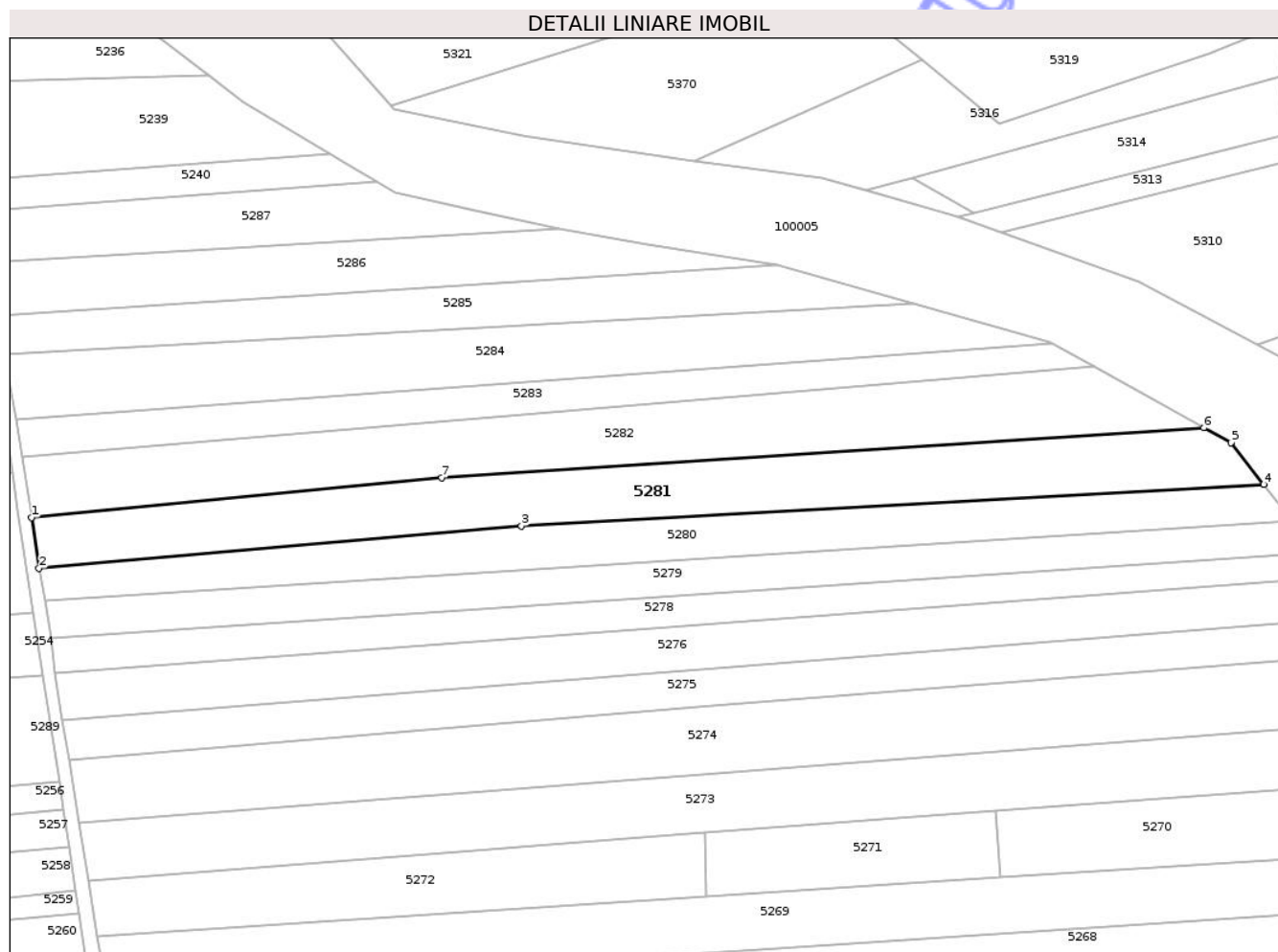
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.606	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.135	76	-	-	
2	altele	NU	1.471	76	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	432.920,771 362.579,365	2	432.922,213 362.569,322	10.146
2	432.922,213 362.569,322	3	433.017,568 362.577,715	95.724
3	433.017,568 362.577,715	4	433.164,279 362.585,908	146.94
4	433.164,279 362.585,908	5	433.157,793 362.594,127	10.47

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	433.157,793 362.594,127	6	433.152,458 362.597,085	6.1
6	433.152,458 362.597,085	7	433.001,815 362.587,219	150.966
7	433.001,815 362.587,219	1	432.920,771 362.579,365	81.424

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5245**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Amarasti, Jud. Valcea, Punctul "Amarasti Dos"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	35447	376	Sector cadastral:38 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	35447-C1	Loc. Amarasti, Jud. Valcea, Punctul "Amarasti Dos"	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; S. construita desfasurata:22 mp; FANAR-An construire:1950

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale			Referințe
59061 / 14/09/2020			
Act Notarial nr. Contract de vanzare aut.nr.631, din 11/09/2020 emis de NP Chirsanov-Capanu Alexander-Cristian;			
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PLEȘEA GHEORGHE 2) PLESEA DELIA-ADMONA, soti OBSERVATII: bun comun		A1
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PLEȘEA GHEORGHE 2) PLESEA DELIA-ADMONA, soti OBSERVATII: bun comun		A1.1

C. Partea III. SARCINI .

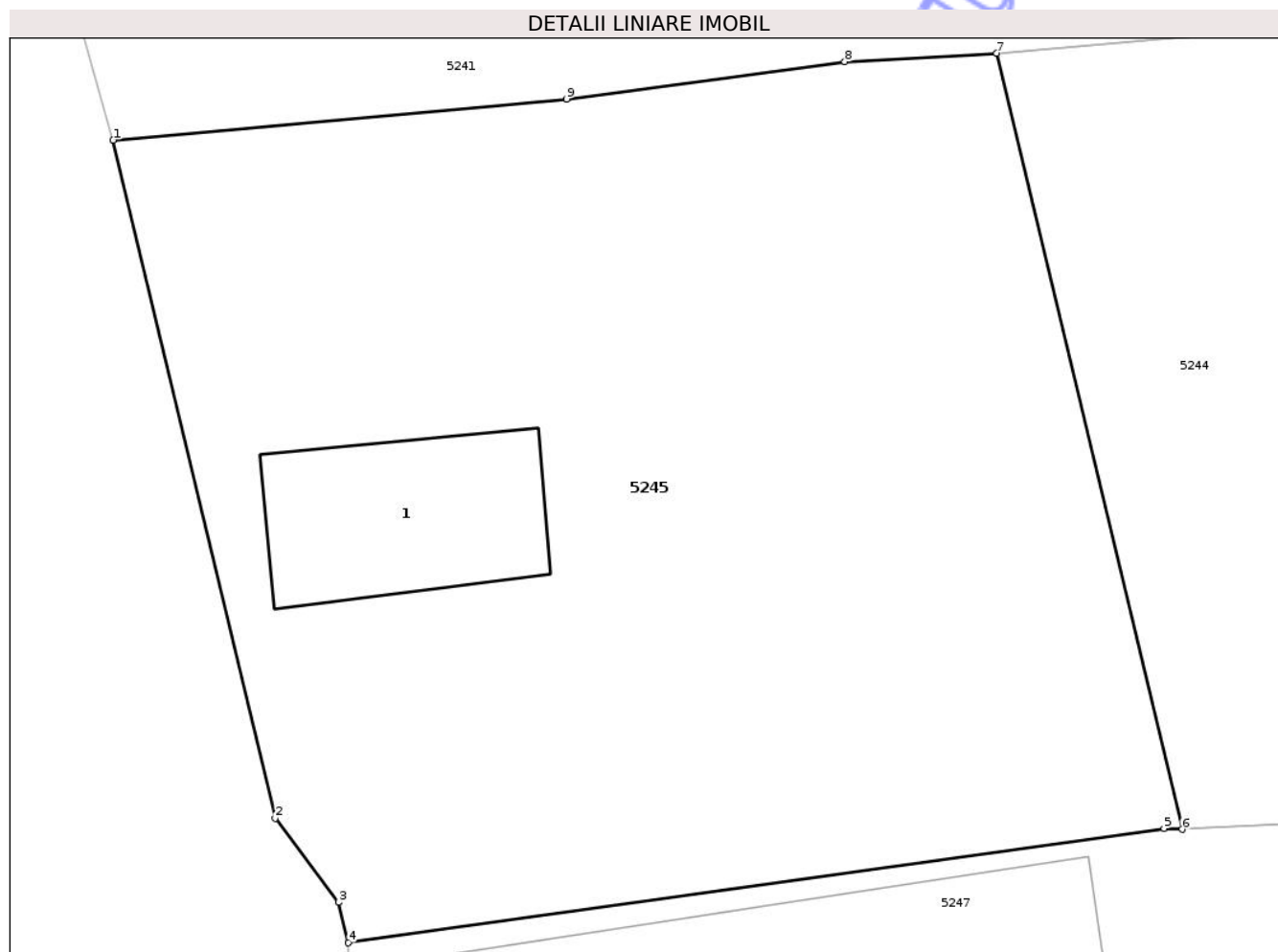
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
35447	376	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	376	76	35	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	35447-C1	constructii anexa	22	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; S. construita desfasurata:22 mp; FANAR-An construire:1950

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	432.725,757 362.618,929	2	432.729,485 362.603,344	16.025
2	432.729,485 362.603,344	3	432.730,946 362.601,412	2.422
3	432.730,946 362.601,412	4	432.731,168 362.600,481	0.957

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	432.731,168 362.600,481	5	432.749,928 362.603,108	18.943
5	432.749,928 362.603,108	6	432.750,343 362.603,086	0.416
6	432.750,343 362.603,086	7	432.746,076 362.620,923	18.34
7	432.746,076 362.620,923	8	432.742,582 362.620,729	3.499
8	432.742,582 362.620,729	9	432.736,188 362.619,872	6.451
9	432.736,188 362.619,872	1	432.725,757 362.618,929	10.474

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5246**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea, punctul AMĂRĂȘTI DOS

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		973	Sector cadastral:38 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Hotarare Judecatoreasca nr. 2653, din 21/10/2009 emis de JUDECĂTORIA DRĂGĂȘANI-JUD VÂLCEA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) GHIȚĂ ELENA	

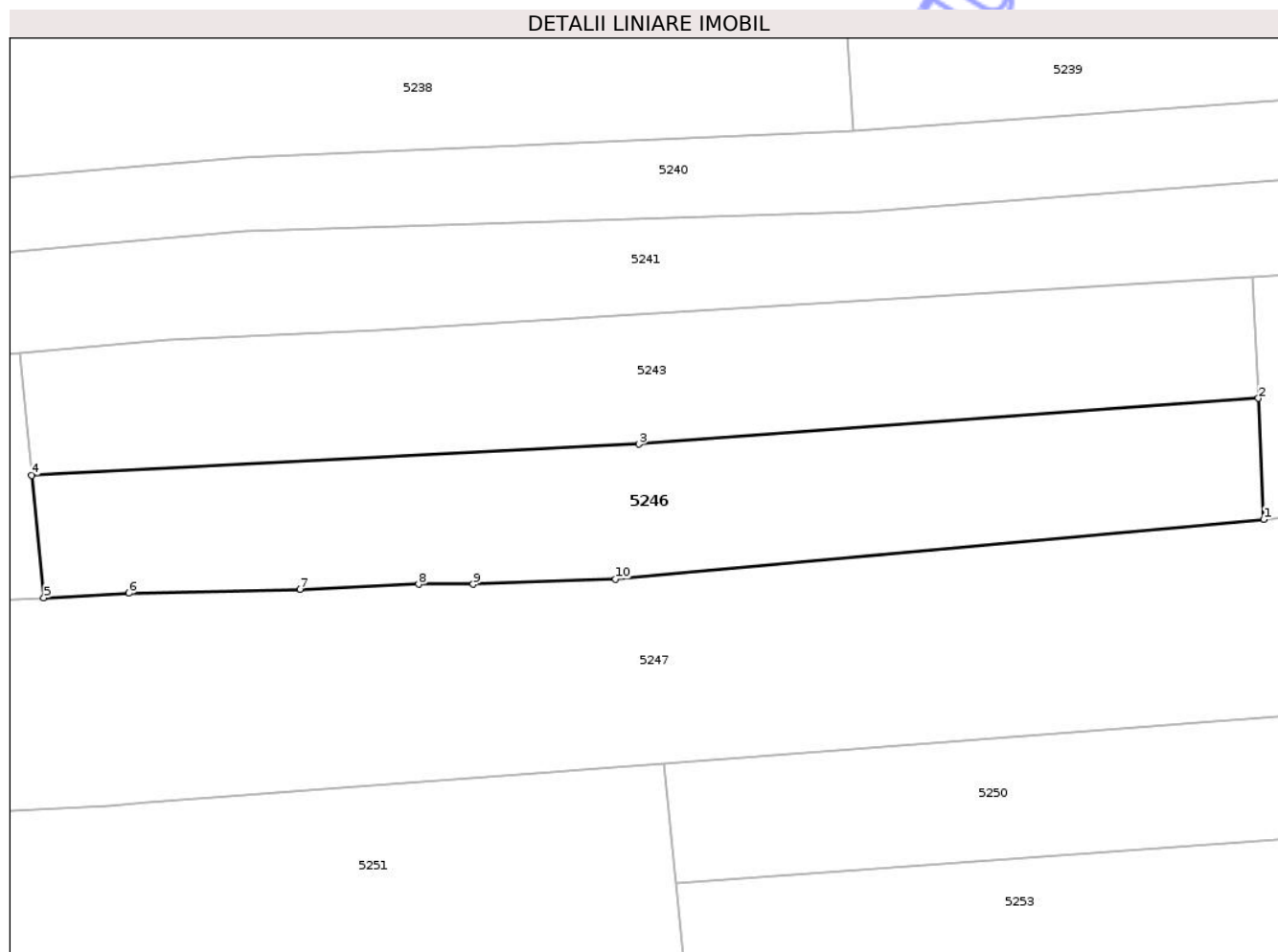
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	973	

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	973	76	37	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	432.880,83 362.611,002	2	432.880,405 362.620,571	9.578
2	432.880,405 362.620,571	3	432.831,472 362.616,949	49.067
3	432.831,472 362.616,949	4	432.783,521 362.614,487	48.014
4	432.783,521 362.614,487	5	432.784,494 362.604,836	9.7
5	432.784,494 362.604,836	6	432.791,201 362.605,18	6.716

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	432.791,201 362.605,18	7	432.804,714 362.605,491	13.517
7	432.804,714 362.605,491	8	432.814,083 362.605,891	9.378
8	432.814,083 362.605,891	9	432.818,387 362.605,9	4.304
9	432.818,387 362.605,9	10	432.829,634 362.606,298	11.254
10	432.829,634 362.606,298	1	432.880,83 362.611,002	51.412

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5247**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Amarasti, Jud. Valcea, Strada Farmacistului, nr.52

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	35671	2.564	Sector cadastral:38 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	35671-C1	Loc. Amarasti, Jud. Valcea, Strada Farmacistului, nr.52	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:117 mp; S. construita desfasurata:193 mp; Locuinta P+M-An construire:1975
A1.2	35671-C2	Loc. Amarasti, Jud. Valcea, Strada Farmacistului, nr.52	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:10 mp; S. construita desfasurata:10 mp; Anexa P-An construire:1987

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale			Referințe
96956 / 23/11/2022			
Hotarare Judecatoreasca nr. 784, din 11/03/2011 emis de Judecatoria Dragasani (- in dosar nr. 705/223/2011);			
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PLEȘEA GHEORGHE		A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PLEȘEA GHEORGHE		A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

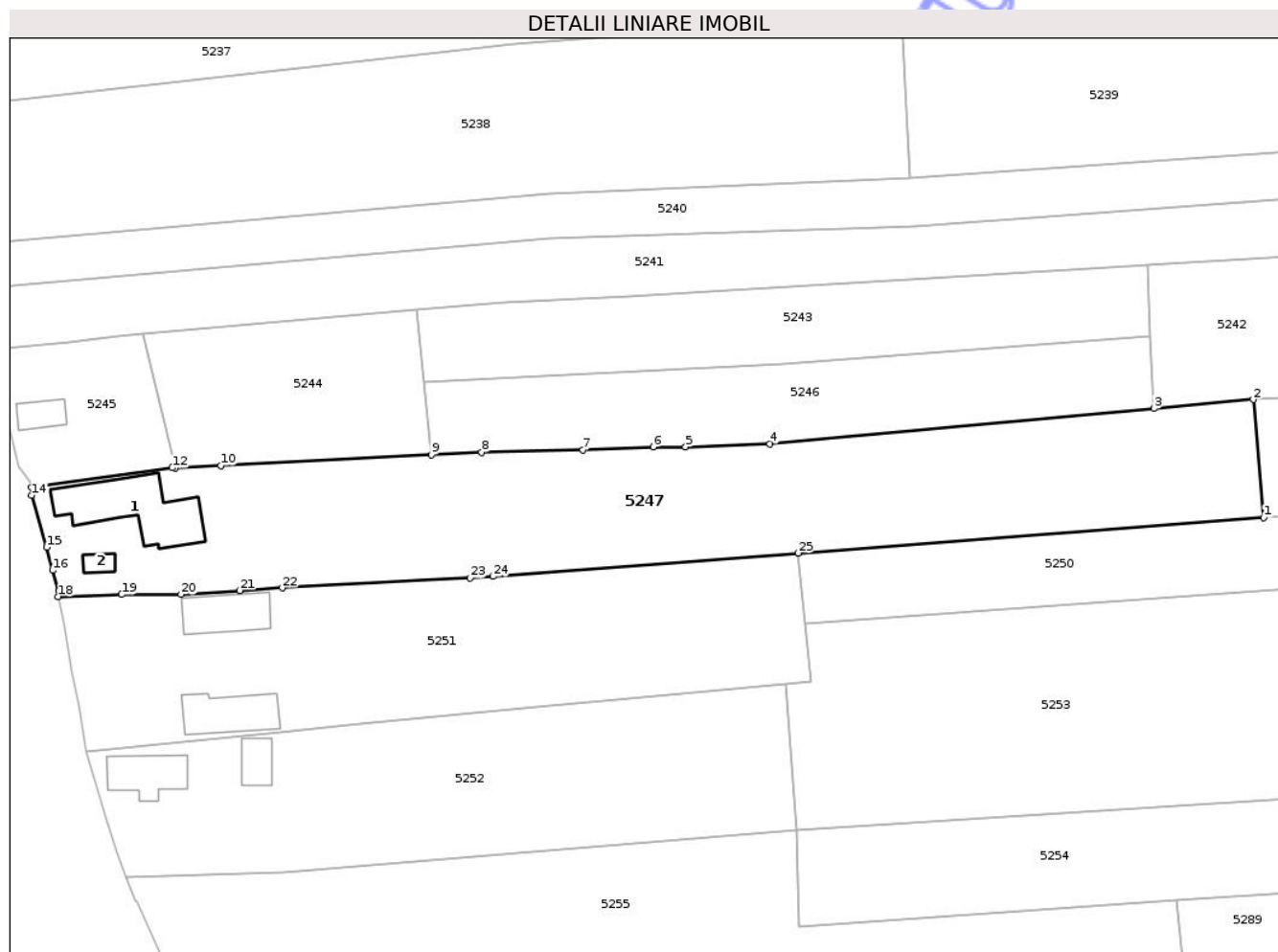
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
35671	2.564	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	399	76	193/38	-	
2	vie	DA	527	76	39	-	
3	arabil	NU	1.638	76	40	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	35671-C1	construcții de locuințe	117	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:117 mp; S. construita desfasurata:193 mp; Locuinta P+M-An construire:1975
A1.2	35671-C2	construcții anexa	10	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:10 mp; S. construita desfasurata:10 mp; Anexa_P-An construire:1987

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	432.895,506 362.596,473	2	432.894,111 362.612,222	15.811
3	432.880,83 362.611,002	4	432.829,634 362.606,298	51.412
5	432.818,387 362.605,9	6	432.814,083 362.605,891	4.304
7	432.804,714 362.605,491	8	432.791,201 362.605,18	13.517
9	432.784,494 362.604,836	10	432.756,391 362.603,396	28.14
11	432.750,343 362.603,086	12	432.749,928 362.603,108	0.416
13	432.731,168 362.600,481	14	432.731,18 362.599,448	1.033
15	432.733,155 362.592,52	16	432.733,953 362.589,431	3.19
17	432.734,776 362.586,697	18	432.734,737 362.585,947	0.751
19	432.743,192 362.586,211	20	432.751,109 362.586,25	7.917
21	432.758,96 362.586,748	22	432.764,617 362.587,106	5.668
23	432.789,678 362.588,411	24	432.792,729 362.588,643	3.06
25	432.833,431 362.591,741	1	432.895,506 362.596,473	62.255

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	432.894,111 362.612,222	3	432.880,83 362.611,002	13.337
4	432.829,634 362.606,298	5	432.818,387 362.605,9	11.254
6	432.814,083 362.605,891	7	432.804,714 362.605,491	9.378
8	432.791,201 362.605,18	9	432.784,494 362.604,836	6.716
10	432.756,391 362.603,396	11	432.750,343 362.603,086	6.056
12	432.749,928 362.603,108	13	432.731,168 362.600,481	18.943
14	432.731,18 362.599,448	15	432.733,155 362.592,52	7.204
16	432.733,953 362.589,431	17	432.734,776 362.586,697	2.855
18	432.734,737 362.585,947	19	432.743,192 362.586,211	8.459
20	432.751,109 362.586,25	21	432.758,96 362.586,748	7.867
22	432.764,617 362.587,106	23	432.789,678 362.588,411	25.095
24	432.792,729 362.588,643	25	432.833,431 362.591,741	40.82

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5249**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea, punctul Stoiculesti

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		305	Sector cadastral:38 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 90, din 31/03/2026 emis de COMUNA AMĂRĂȘTI (HCJ 31/13.09.1991-PREFECTURA JUDEȚ VÂLCEA);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PLESEA GHEORGHE	A1

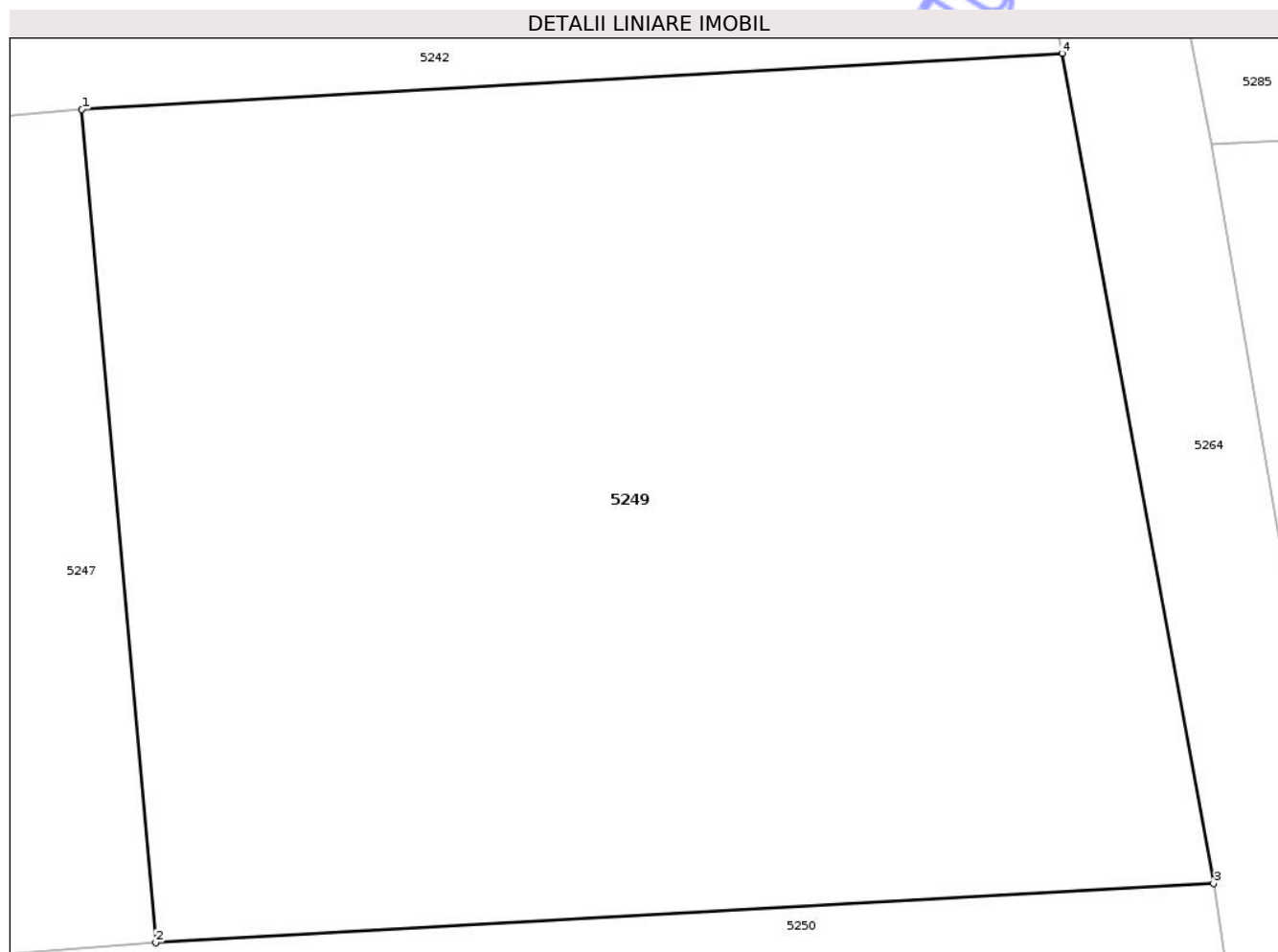
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	305	

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	305	76	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	432.894,111 362.612,222	2	432.895,506 362.596,473	15.811
2	432.895,506 362.596,473	3	432.915,514 362.597,596	20.039
3	432.915,514 362.597,596	4	432.912,648 362.613,283	15.947
4	432.912,648 362.613,283	1	432.894,111 362.612,222	18.567

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul
civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5250**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea, punctul Stoiculesti

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		791	Sector cadastral:38 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 92, din 31/03/2026 emis de COMUNA AMĂRĂȘTI (HCJ 31/13.09.1991-PREFECTURA JUDEȚ VÂLCEA);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) STOICA ALEXANDRINA	A1

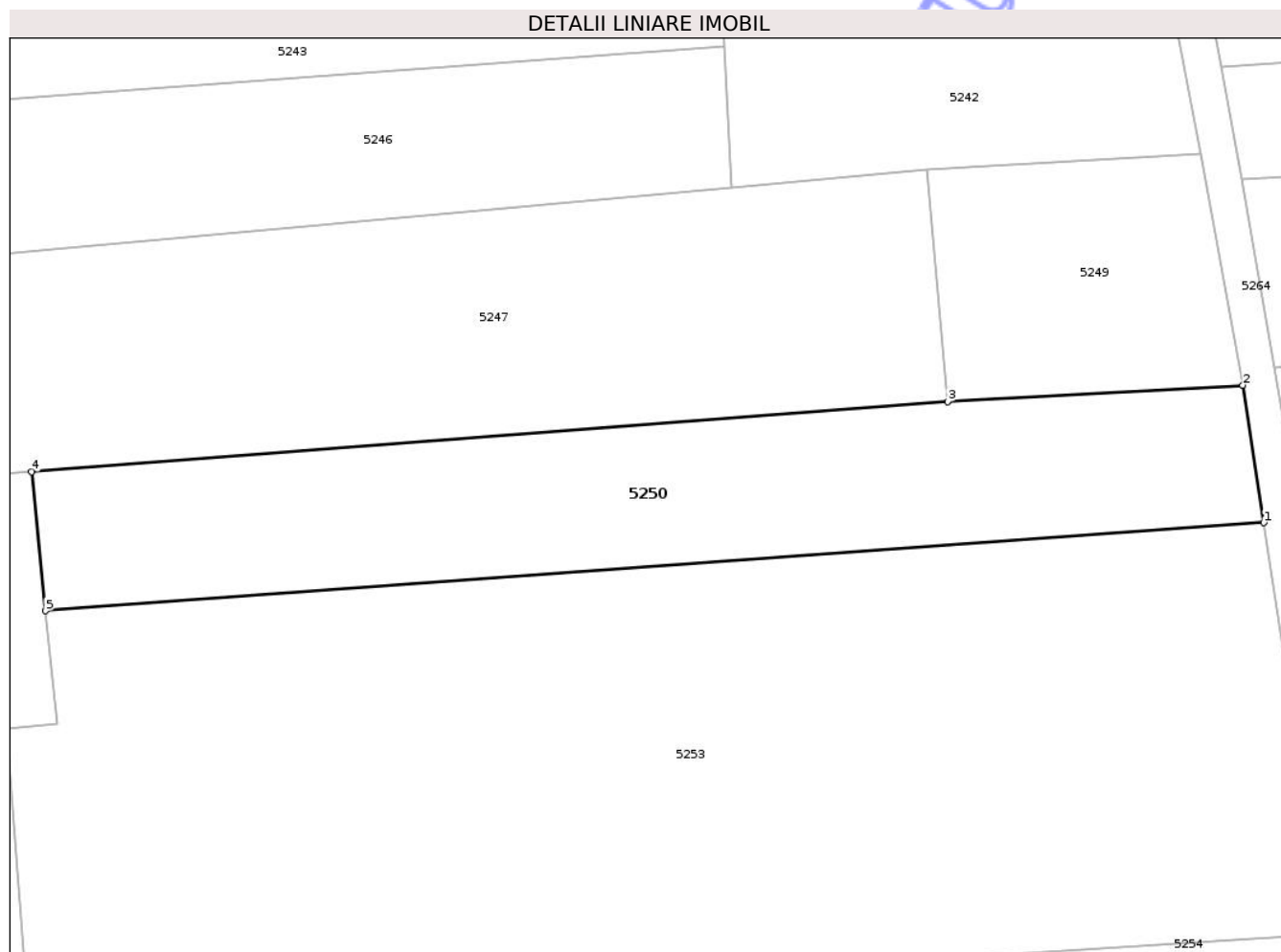
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	791	

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	791	76	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	432.916,933 362.588,283	2	432.915,514 362.597,596	9.42
2	432.915,514 362.597,596	3	432.895,506 362.596,473	20.039
3	432.895,506 362.596,473	4	432.833,431 362.591,741	62.255
4	432.833,431 362.591,741	5	432.834,381 362.582,309	9.48
5	432.834,381 362.582,309	1	432.916,933 362.588,283	82.768

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul
civil



DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5251

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Amarasti, Jud. Valcea, str. Farmacistului, nr. 50

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	35682	1.808	Sector cadastral:38 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	35682-C1	Loc. Amarasti, Jud. Valcea, str. Farmacistului, nr. 50	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:57 mp; S. construita desfasurata:77 mp; Locuinta, D+P- An construire:1968
A1.2	35682-C2	Loc. Amarasti, Jud. Valcea, str. Farmacistului, nr. 50	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:61 mp; S. construita desfasurata:61 mp; Anexa, P- An construire:1975

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale			Referințe
12230 / 11/02/2025			
Act Notarial nr. 123, din 10/02/2025 emis de NP Chirsanov-Capanu Alexander-Cristian (- (contract de vanzare));			
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BERCEA CONSTANTIN 2) BERCEA MARIA , soti <i>OBSERVATII: cu titlu de cumparare</i>		A1
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BERCEA CONSTANTIN 2) BERCEA MARIA , soti <i>OBSERVATII: cu titlu de cumparare</i>		A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
35682	1.808	

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	548	76	1	-	
2	vie	DA	596	76	2	-	
3	arabil	NU	664	76	3	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	35682-C1	construcţii de locuinţe	57	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:57 mp; S. construita desfasurata:77 mp; Locuinta, D+P- An construire:1968
A1.2	35682-C2	construcţii anexa	61	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:61 mp; S. construita desfasurata:61 mp; Anexa, P- An construire:1975

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m))

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	432.834,381 362.582,309	2	432.833,431 362.591,741	9.48
2	432.833,431 362.591,741	3	432.792,729 362.588,643	40.82
3	432.792,729 362.588,643	4	432.789,678 362.588,411	3.06
4	432.789,678 362.588,411	5	432.764,617 362.587,106	25.095
5	432.764,617 362.587,106	6	432.758,96 362.586,748	5.668
6	432.758,96 362.586,748	7	432.751,109 362.586,25	7.867
7	432.751,109 362.586,25	8	432.743,192 362.586,211	7.917
8	432.743,192 362.586,211	9	432.734,737 362.585,947	8.459
9	432.734,737 362.585,947	10	432.735,521 362.582,074	3.952
10	432.735,521 362.582,074	11	432.736,586 362.575,911	6.254
11	432.736,586 362.575,911	12	432.737,417 362.571,442	4.546
12	432.737,417 362.571,442	13	432.738,43 362.565,324	6.201
13	432.738,43 362.565,324	14	432.764,371 362.567,911	26.07
14	432.764,371 362.567,911	15	432.775,016 362.568,973	10.698
15	432.775,016 362.568,973	16	432.800,224 362.571,368	25.322
16	432.800,224 362.571,368	17	432.809,2 362.572,221	9.016
17	432.809,2 362.572,221	18	432.831,768 362.574,365	22.67
18	432.831,768 362.574,365	19	432.835,149 362.574,686	3.396
19	432.835,149 362.574,686	1	432.834,381 362.582,309	7.662

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5253**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea, punctul AMĂRĂȘTI DOS

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.384	Sector cadastral:38 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 1162, din 07/10/2004 emis de CJSDPAT- VÂLCEA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) OPRÎȘOR GH. DUMITRU	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.384	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.384	76	192/46	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	432.831,768 362.574,365	2	432.833,211 362.554,841	19.577
2	432.833,211 362.554,841	3	432.921,17 362.560,468	88.139
3	432.921,17 362.560,468	4	432.918,056 362.580,912	20.68
4	432.918,056 362.580,912	5	432.916,933 362.588,283	7.456
5	432.916,933 362.588,283	6	432.834,381 362.582,309	82.768

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	432.834,381 362.582,309	7	432.835,149 362.574,686	7.662
7	432.835,149 362.574,686	1	432.831,768 362.574,365	3.396

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5254**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea, punctul AMĂRĂȘTI DOS

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.122	Sector cadastral:38 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 1272, din 28/02/2006 emis de CJSAPT VÂLCEA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) FUGARU ȘTEFAN	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.122	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.122	76	193/49	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	432.833,211 362.554,841	2	432.833,495 362.542,031	12.813
2	432.833,495 362.542,031	3	432.883,839 362.545,46	50.461
3	432.883,839 362.545,46	4	432.923,049 362.548,13	39.301
4	432.923,049 362.548,13	5	432.921,17 362.560,468	12.48
5	432.921,17 362.560,468	1	432.833,211 362.554,841	88.139

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul
Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5255**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Meresesti, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.593	Sector cadastral:38 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	0	Loc. Meresesti, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:83 mp;
A1.2	0	Loc. Meresesti, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp;
A1.3	0	Loc. Meresesti, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp;
A1.4	0	Loc. Meresesti, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:10 mp;
A1.5	0	Loc. Meresesti, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:10 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 13254, din 13/04/2009 emis de CJSAPT VÂLCEA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) VLADESCU AURELIA	A1
Act Administrativ nr. 267, din 30/01/2026 emis de COMUNA AMĂRĂȘTI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) VLADESCU AURELIA	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5

C. Partea III. SARCINI .

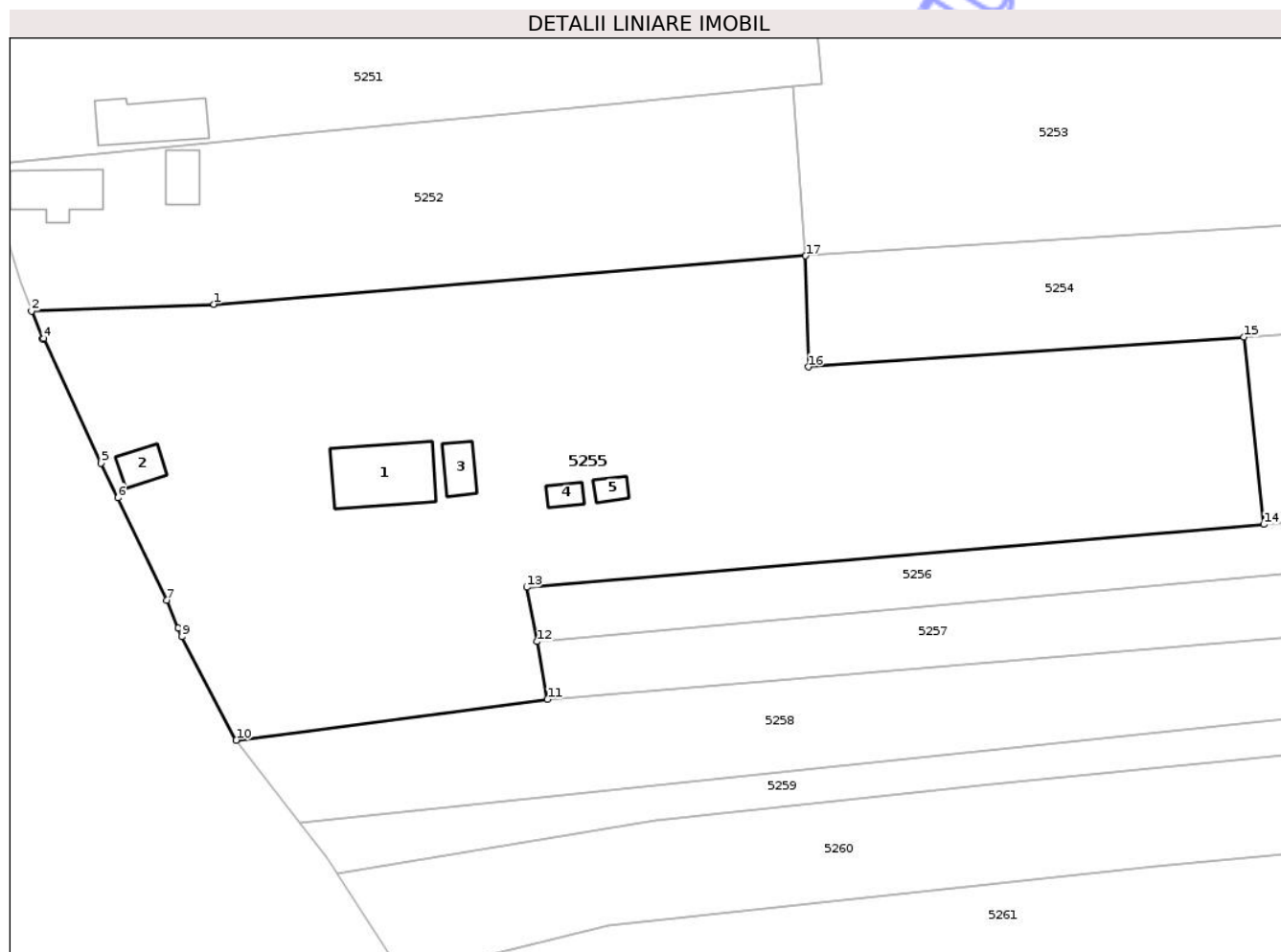
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.593	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	556	76	11	-	punctul AMĂRĂȘTI DOS
2	arabil	DA	851	76	11,1	-	punctul AMĂRĂȘTI DOS
3	arabil	DA	1.402	76	193/48	-	punctul Lângă Casă
4	arabil	NU	1.784	76	193/48, 193/50	-	punctul Lângă Casă

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	0	construcții de locuințe	83	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:83 mp;
A1.2	0	construcții anexa	19	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp;
A1.3	0	construcții anexa	21	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp;
A1.4	0	construcții anexa	10	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:10 mp;
A1.5	0	construcții anexa	10	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:10 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	432.764,856 362.549,26	2	432.743,801 362.548,479	21.069
2	432.743,801 362.548,479	3	432.745,027 362.545,275	3.431
3	432.745,027 362.545,275	4	432.745,216 362.545,296	0.19
4	432.745,216 362.545,296	5	432.751,783 362.530,924	15.801
5	432.751,783 362.530,924	6	432.753,756 362.526,907	4.475
6	432.753,756 362.526,907	7	432.759,422 362.515,101	13.095
7	432.759,422 362.515,101	8	432.760,734 362.511,903	3.457
8	432.760,734 362.511,903	9	432.761,151 362.510,887	1.098
9	432.761,151 362.510,887	10	432.767,431 362.498,944	13.493
10	432.767,431 362.498,944	11	432.803,372 362.503,645	36.247
11	432.803,372 362.503,645	12	432.802,143 362.510,323	6.79
12	432.802,143 362.510,323	13	432.800,989 362.516,593	6.375
13	432.800,989 362.516,593	14	432.886,12 362.523,841	85.439
14	432.886,12 362.523,841	15	432.883,839 362.545,46	21.739
15	432.883,839 362.545,46	16	432.833,495 362.542,031	50.461
16	432.833,495 362.542,031	17	432.833,211 362.554,841	12.813
17	432.833,211 362.554,841	1	432.764,856 362.549,26	68.582

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5256**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Meresesti, Jud. Valcea, punctul AMĂRĂȘTI DOS

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		750	Sector cadastral:38 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 1398, din 17/05/2006 emis de CJSAPT VÂLCEA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) VLADESCU SAVITA	A1

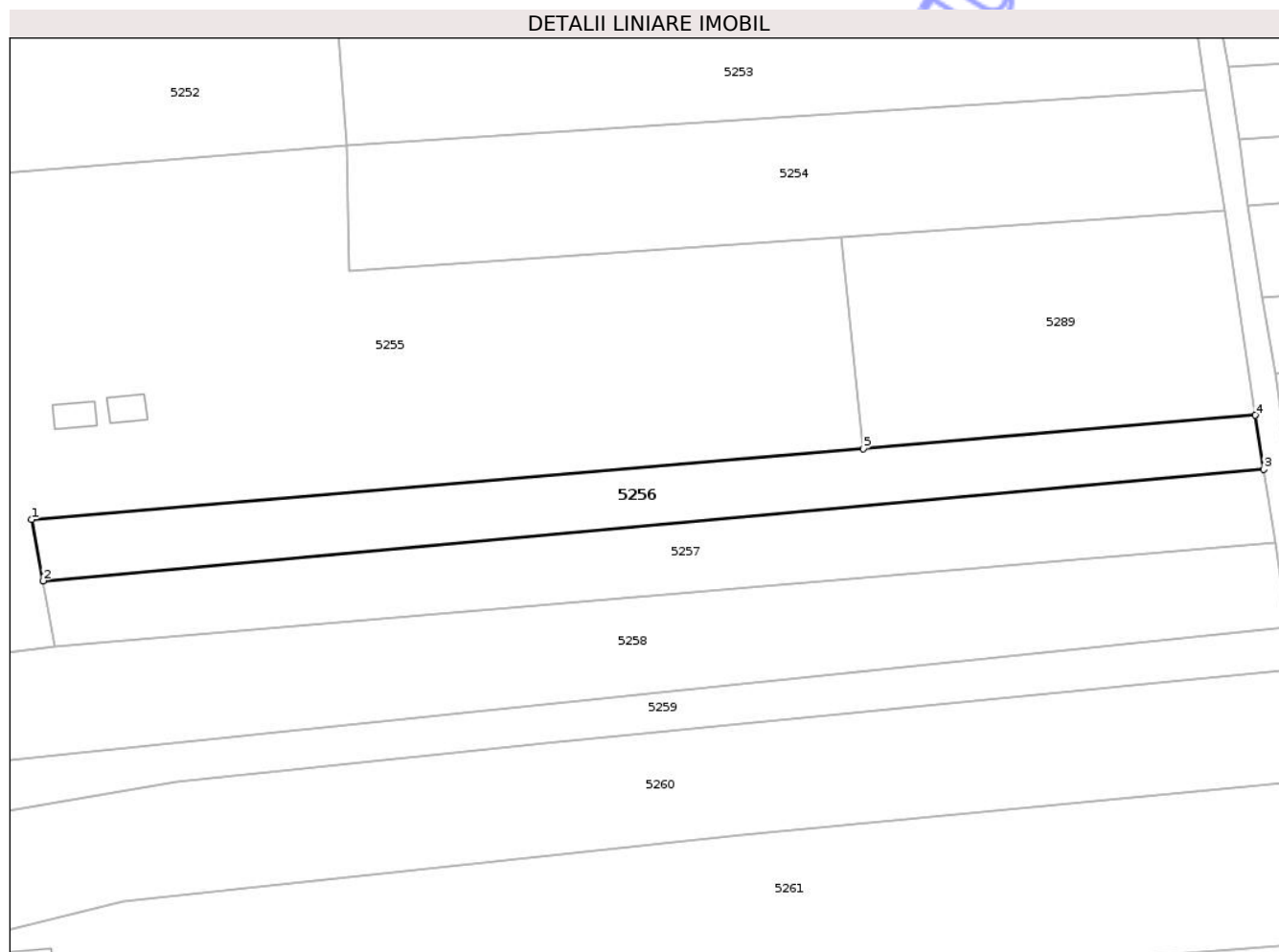
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	750	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	141	76	76/110	-	
2	arabil	NU	609	76	76/110	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	432.800,989 362.516,593	2	432.802,143 362.510,323	6.375
2	432.802,143 362.510,323	3	432.927,074 362.521,71	125.449
3	432.927,074 362.521,71	4	432.926,229 362.527,256	5.61
4	432.926,229 362.527,256	5	432.886,12 362.523,841	40.254

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	432.886,12 362.523,841	1	432.800,989 362.516,593	85.439

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5257**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Meresesti, Jud. Valcea, punctul AMĂRĂȘTI DOS

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		900	Sector cadastral:38 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Hotarare Judecatoreasca nr. 3521, din 03/12/2010 emis de JUDECĂTORIA DRĂGĂȘANI (in dosar 4739/223/2010);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin lesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) PREDESEL EMIL	

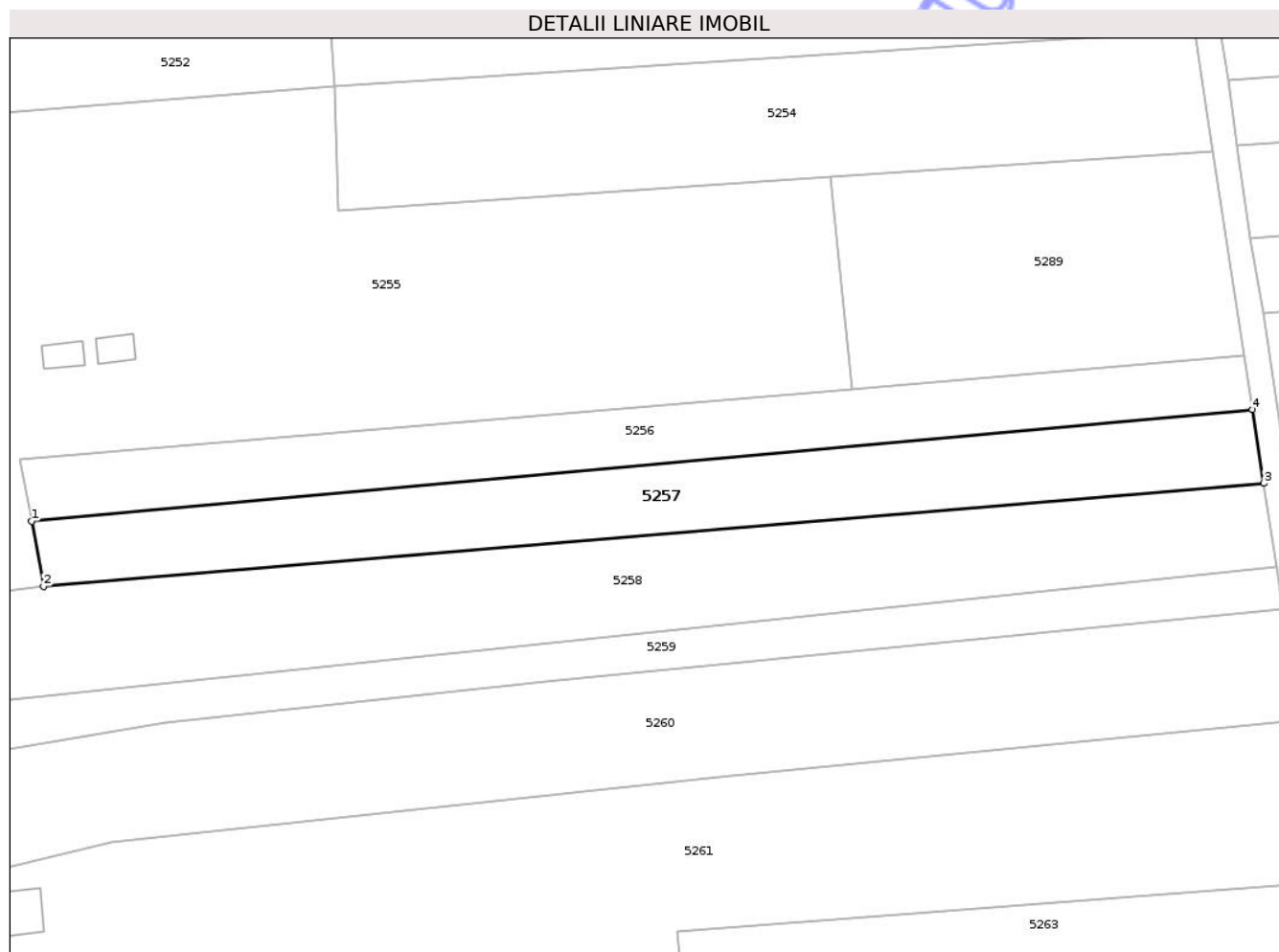
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	900	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	163	76	76/5	-	
2	arabil	NU	737	76	76/5	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	432.802,143 362.510,323	2	432.803,372 362.503,645	6.79
2	432.803,372 362.503,645	3	432.928,221 362.514,177	125.292
3	432.928,221 362.514,177	4	432.927,074 362.521,71	7.62
4	432.927,074 362.521,71	1	432.802,143 362.510,323	125.449

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul
Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5258**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Meresesti, Jud. Valcea, punctul AMĂRĂȘTI DOS

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 1.122 Masurata: 1.596	Sector cadastral:38 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 1272, din 28/02/2006 emis de CJSAPT VÂLCEA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) FUGARU ȘTEFAN	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

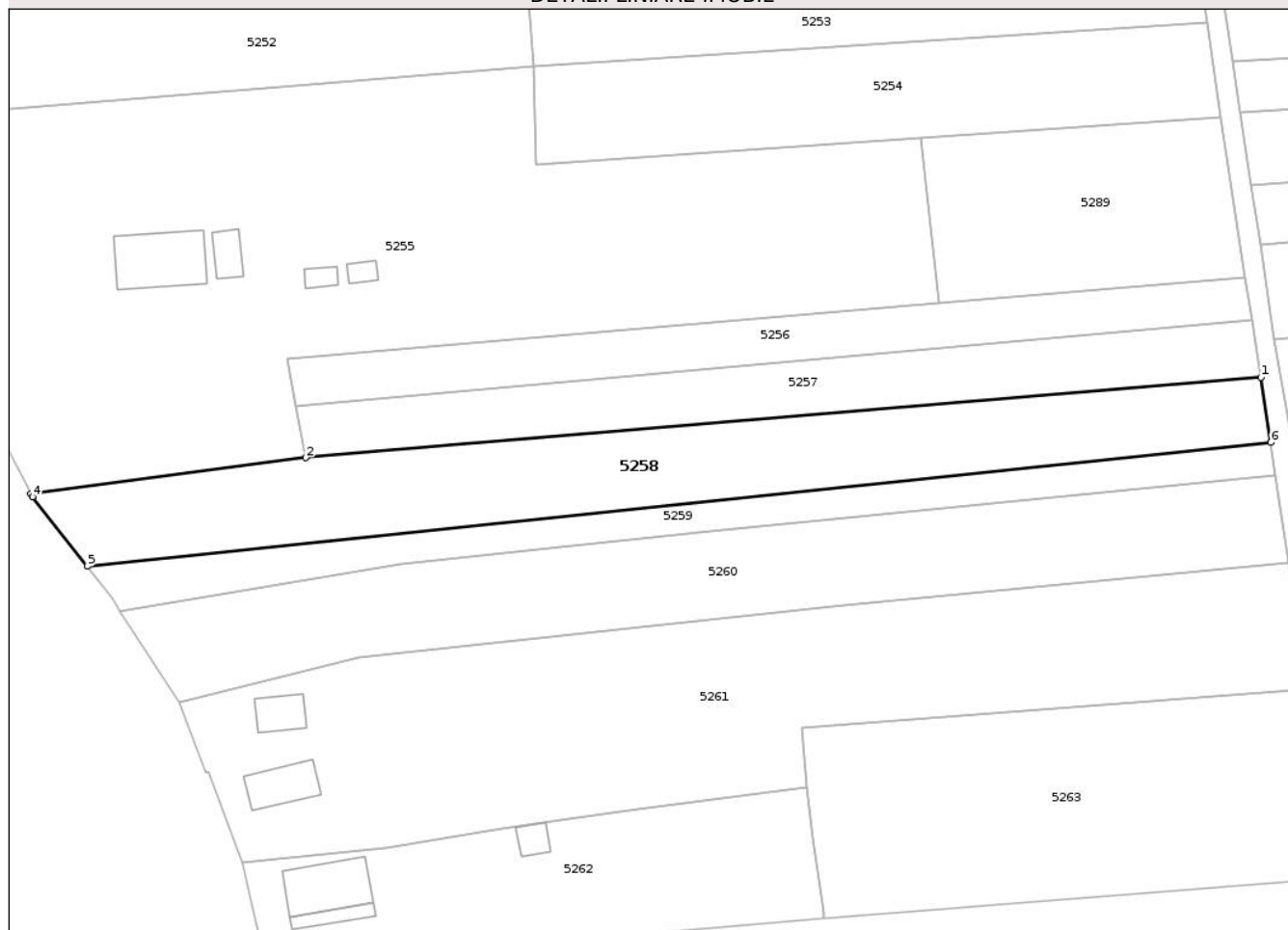
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.122 Masurata: 1.596	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	638	76	193/52, 193/53	-	
2	arabil	NU	958	76	193/53	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	432.928,221 362.514,177	2	432.803,372 362.503,645	125.292
2	432.803,372 362.503,645	3	432.767,431 362.498,944	36.247
3	432.767,431 362.498,944	4	432.767,647 362.498,533	0.464
4	432.767,647 362.498,533	5	432.774,791 362.489,449	11.557

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	432.774,791 362.489,449	6	432.929,524 362.505,625	155.576
6	432.929,524 362.505,625	1	432.928,221 362.514,177	8.651

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5260**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Meresesti, Jud. Valcea, punctul AMĂRĂȘTI DOS

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.728	Sector cadastral:38 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 1272, din 28/02/2006 emis de CJSAPT VÂLCEA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) FUGARU ȘTEFAN	A1

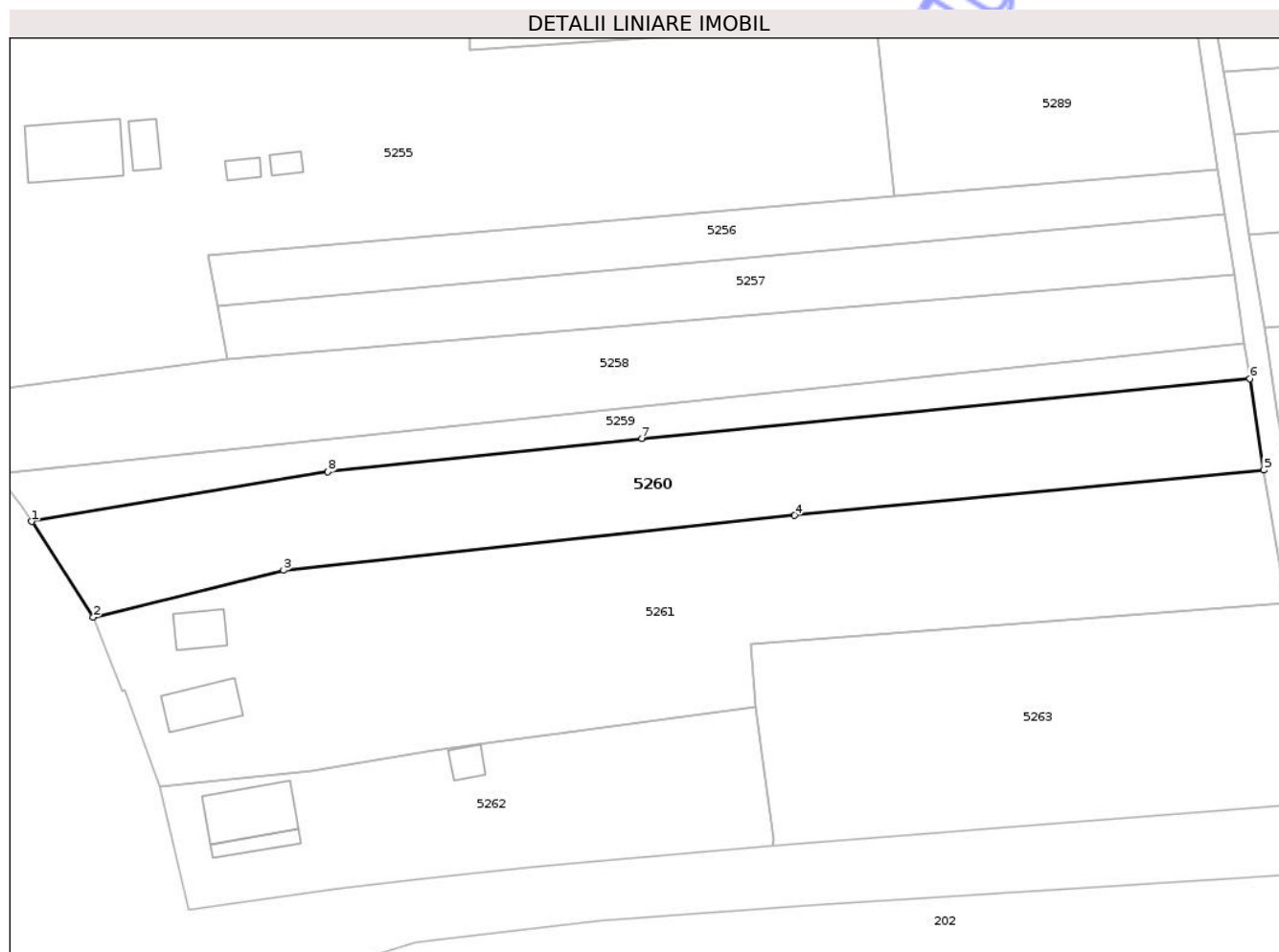
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.728	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	630	76	193/57	-	
2	arabil	NU	1.098	76	193/57	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	432.779,133 362.483,571	2	432.786,767 362.471,702	14.112
2	432.786,767 362.471,702	3	432.810,375 362.477,522	24.315
3	432.810,375 362.477,522	4	432.873,745 362.484,322	63.734
4	432.873,745 362.484,322	5	432.931,914 362.489,936	58.439

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	432.931,914 362.489,936	6	432.930,187 362.501,275	11.47
6	432.930,187 362.501,275	7	432.854,788 362.493,883	75.76
7	432.854,788 362.493,883	8	432.815,865 362.489,733	39.144
8	432.815,865 362.489,733	1	432.779,133 362.483,571	37.245

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5252**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Amarasti, Jud. Valcea, punctul Acasă Stoiculesti

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.727	Sector cadastral:38 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	0	Loc. Amarasti, Jud. Valcea, punctul Acasă Stoiculesti	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:52 mp;
A1.2	0	Loc. Amarasti, Jud. Valcea, punctul Acasă Stoiculesti	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale			Referințe
/			
Act Administrativ nr. 91, din 31/03/2026 emis de COMUNA AMĂRĂȘTI (HCJ 31/13.09.1991-PREFECTURA JUDEȚ VÂLCEA);			
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) TRUSCA I ILIE		A1
Act Administrativ nr. 267, din 30/01/2026 emis de COMUNA AMĂRĂȘTI;			
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) TRUSCA I ILIE		A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

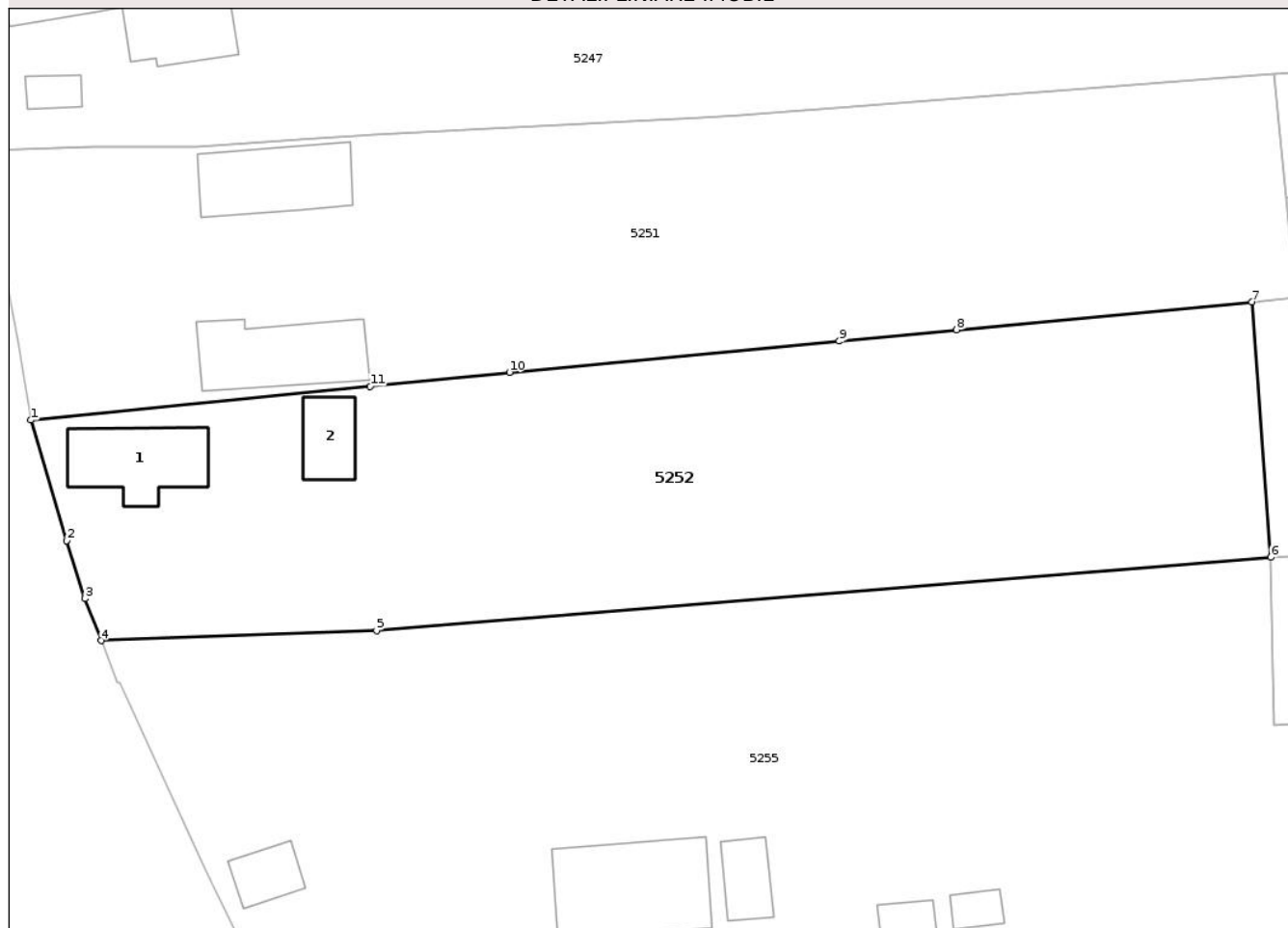
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.727	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curti constructii	DA	421	76	-	-	
2	arabil	DA	756	76	-	-	
3	arabil	NU	550	76	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	0	construcții de locuințe	52	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:52 mp;
A1.2	0	construcții anexa	25	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	432.738,43 362.565,324	2	432.741,189 362.556,111	9.617

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	432.741,189 362.556,111	3	432.742,575 362.551,684	4.639
3	432.742,575 362.551,684	4	432.743,801 362.548,479	3.431
4	432.743,801 362.548,479	5	432.764,856 362.549,26	21.069
5	432.764,856 362.549,26	6	432.833,211 362.554,841	68.582
6	432.833,211 362.554,841	7	432.831,768 362.574,365	19.577
7	432.831,768 362.574,365	8	432.809,2 362.572,221	22.67
8	432.809,2 362.572,221	9	432.800,224 362.571,368	9.016
9	432.800,224 362.571,368	10	432.775,016 362.568,973	25.322
10	432.775,016 362.568,973	11	432.764,371 362.567,911	10.698
11	432.764,371 362.567,911	1	432.738,43 362.565,324	26.07

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5235**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Meresesti, Jud. Valcea, punctul Amărăști Dos

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.754	Sector cadastral:38 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 80, din 26/03/2026 emis de COMUNA AMĂRĂȘTI (HCJ 31/13.09.1991-PREFECTURA JUDET VÂLCEA);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COSTEANU NICOLAE	A1

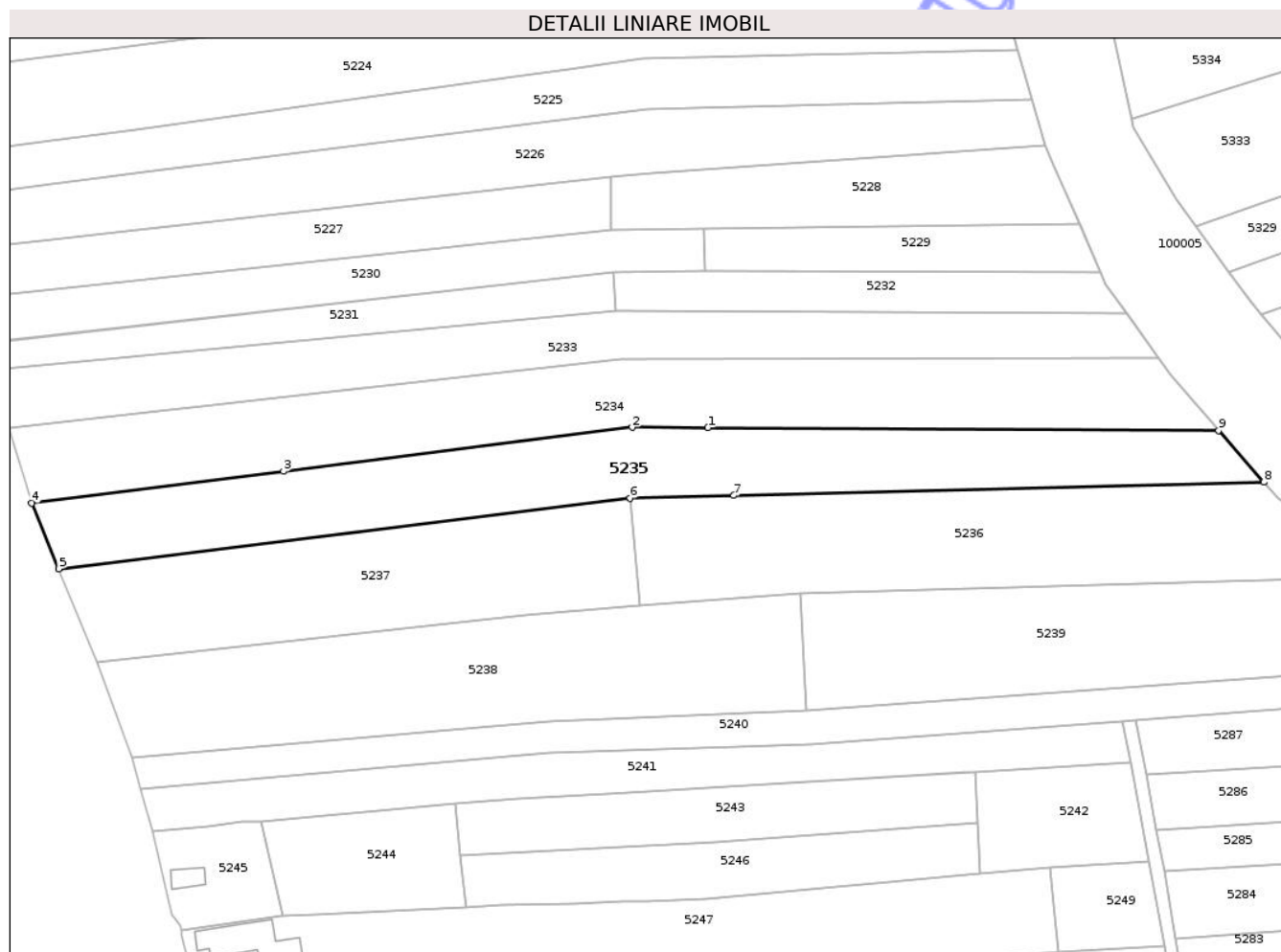
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.754	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	614	76	-	-	
2	arabil	NU	1.040	76	-	-	
3	altele	NU	1.100	76	-	-	zăvoi

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	432.829,901 362.694,621	2	432.815,695 362.694,699	14.206
2	432.815,695 362.694,699	3	432.750,344 362.686,438	65.871
3	432.750,344 362.686,438	4	432.703,142 362.680,47	47.578
4	432.703,142 362.680,47	5	432.708,209 362.668,174	13.299

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	432.708,209 362.668,174	6	432.815,336 362.681,435	107.945
6	432.815,336 362.681,435	7	432.834,766 362.681,92	19.436
7	432.834,766 362.681,92	8	432.934,112 362.684,397	99.377
8	432.934,112 362.684,397	9	432.925,687 362.694,096	12.847
9	432.925,687 362.694,096	1	432.829,901 362.694,621	95.787

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5236**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea, punctul Stoiculesti

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.400	Sector cadastral:38 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 799BIS/47068, din 31/03/2003 emis de CJSDPAT VÂLCEA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) POPA I.D ION	A1

C. Partea III. SARCINI .

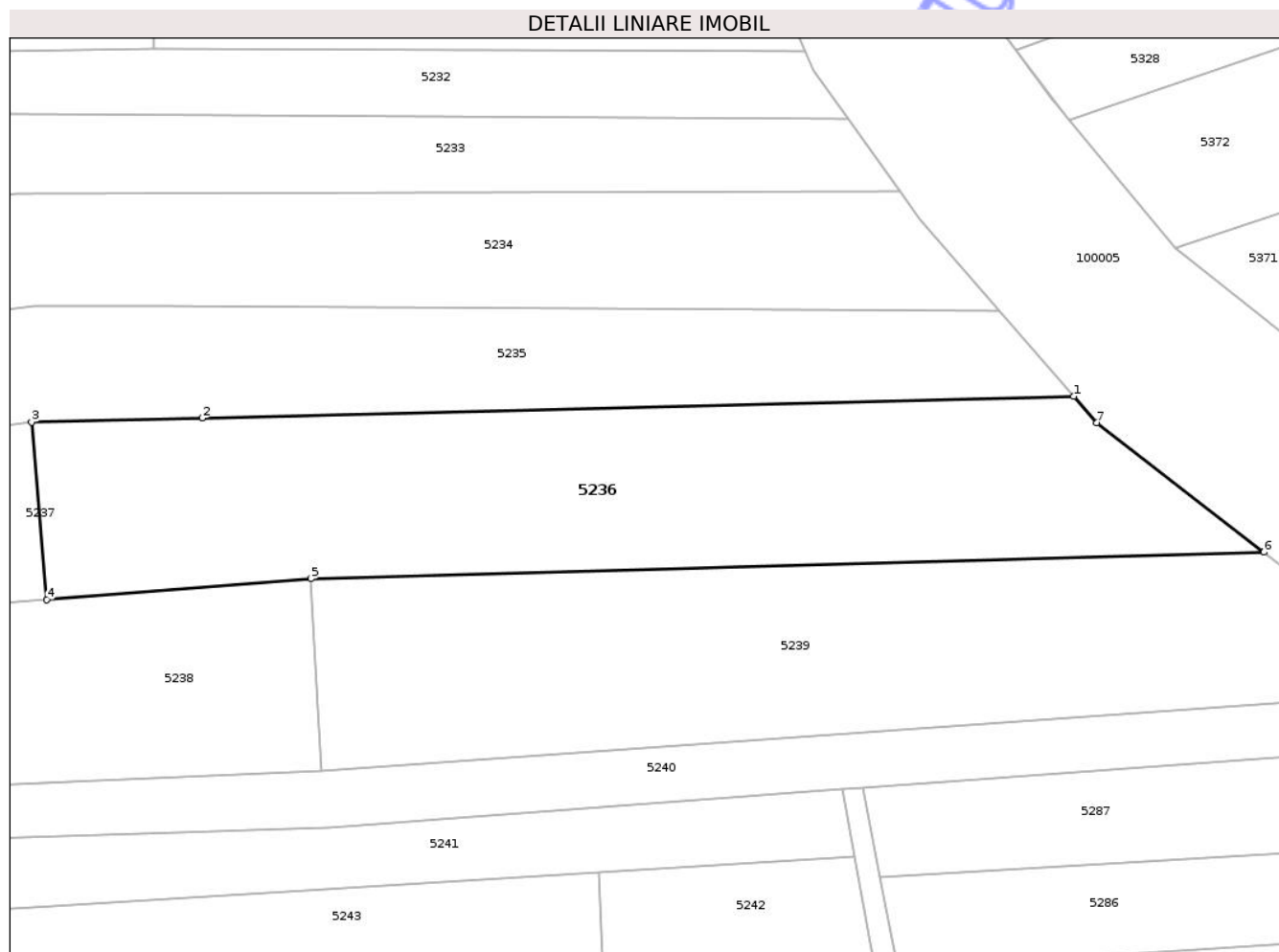
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.400	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	neproductiv	NU	2.400	76	193/31A	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	432.934,112 362.684,397	2	432.834,766 362.681,92	99.377
2	432.834,766 362.681,92	3	432.815,336 362.681,435	19.436
3	432.815,336 362.681,435	4	432.817,071 362.661,228	20.281
4	432.817,071 362.661,228	5	432.847,147 362.663,617	30.171
5	432.847,147 362.663,617	6	432.955,775 362.666,628	108.67

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	432.955,775 362.666,628	7	432.936,75 362.681,361	24.063
7	432.936,75 362.681,361	1	432.934,112 362.684,397	4.022

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5237**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Meresesti, Jud. Valcea, punctul Stoiculești

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.998	Sector cadastral:38 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 79, din 26/03/2026 emis de COMUNA AMĂRĂȘTI (HCJ 31/13.09.1991-PREFECTURA JUDET VÂLCEA);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) POPA ION	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

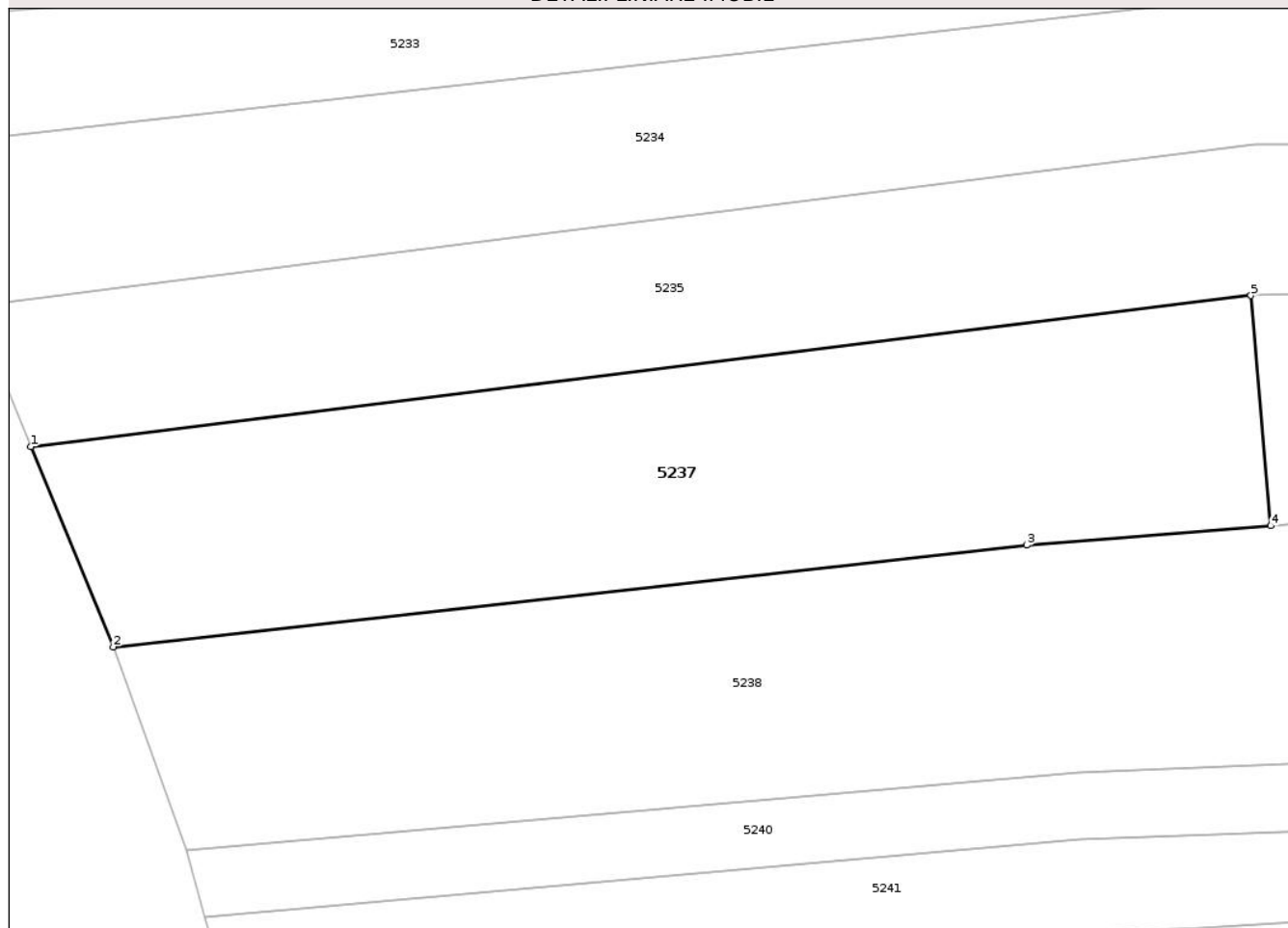
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.998	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	895	76	-	-	
2	arabil	NU	1.103	76	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	432.708,209 362.668,174	2	432.715,449 362.650,607	19.0
2	432.715,449 362.650,607	3	432.795,639 362.659,526	80.684
3	432.795,639 362.659,526	4	432.817,071 362.661,228	21.499
4	432.817,071 362.661,228	5	432.815,336 362.681,435	20.281

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	432.815,336 362.681,435	1	432.708,209 362.668,174	107.945

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5241**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Meresesti, Jud. Valcea, punctul Stoiculești

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.428	Sector cadastral:38 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 77, din 26/03/2026 emis de COMUNA AMĂRĂȘTI (HCJ 31/13.09.1991-PREFECTURA JUDEȚ VÂLCEA);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CÎRSTEA DUMITRU	A1

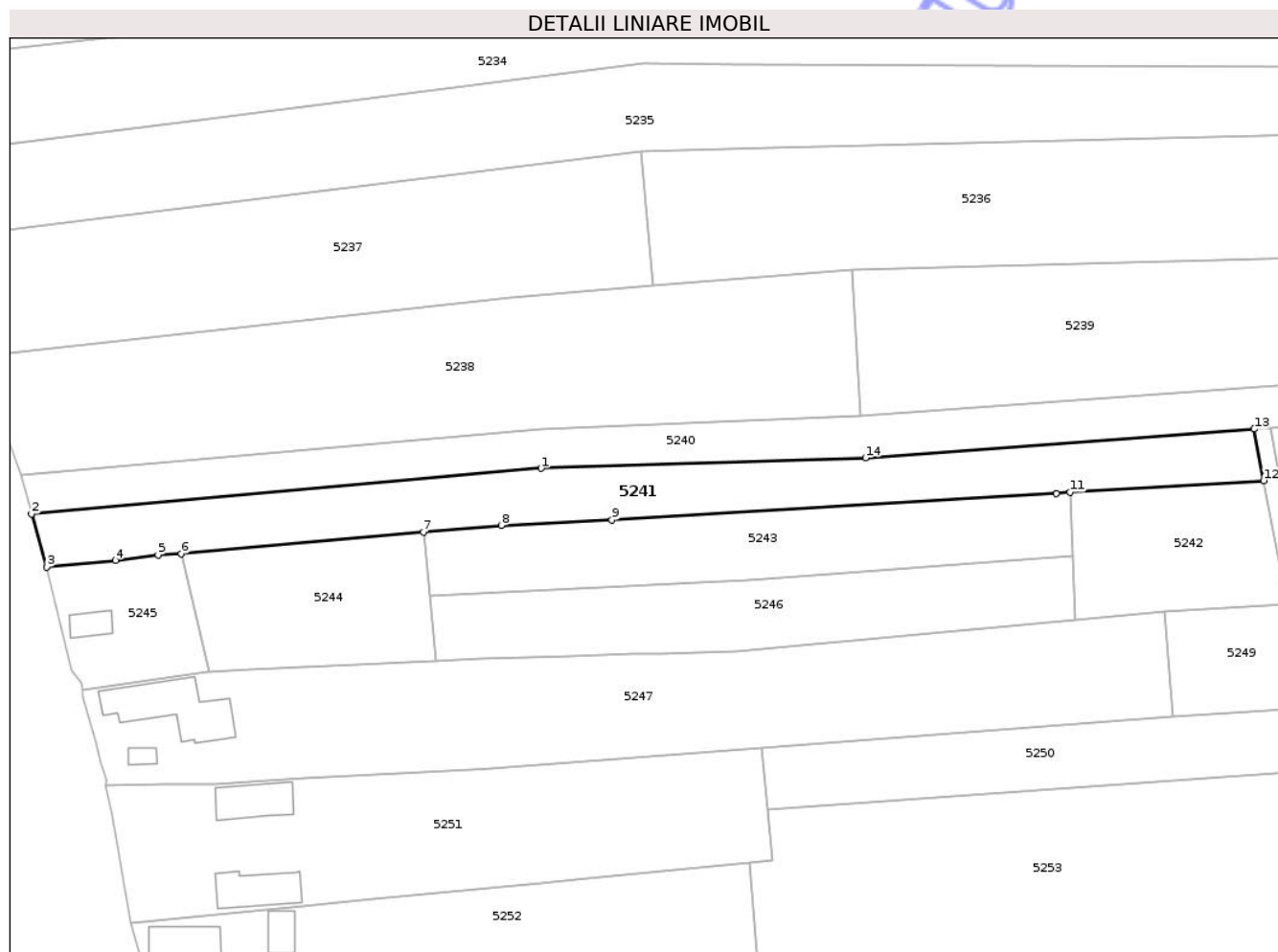
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.428	

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intravilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	412	76	-	-	
2	arabil	NU	774	76	-	-	
3	altele	NU	242	76	-	-	zăvoi

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	432.800,266 362.633,752	2	432.723,529 362.626,917	77.041
2	432.723,529 362.626,917	3	432.725,757 362.618,929	8.293
3	432.725,757 362.618,929	4	432.736,188 362.619,872	10.474
4	432.736,188 362.619,872	5	432.742,582 362.620,729	6.451

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	432.742,582 362.620,729	6	432.746,076 362.620,923	3.499
6	432.746,076 362.620,923	7	432.782,548 362.624,138	36.613
7	432.782,548 362.624,138	8	432.794,268 362.625,171	11.765
8	432.794,268 362.625,171	9	432.810,96 362.625,979	16.712
9	432.810,96 362.625,979	10	432.877,889 362.630,014	67.051
10	432.877,889 362.630,014	11	432.879,98 362.630,14	2.095
11	432.879,98 362.630,14	12	432.909,133 362.631,898	29.206
12	432.909,133 362.631,898	13	432.907,7 362.639,653	7.886
13	432.907,7 362.639,653	14	432.849,155 362.635,323	58.705
14	432.849,155 362.635,323	1	432.800,266 362.633,752	48.914

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5283**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea, punctul Stoiculesti

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.350	Sector cadastral:38 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Hotarare Judecatoreasca nr. SC 91, din 18/01/2005 emis de JUDECĂTORIA DRĂGĂȘANI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) PETRICA ALEXANDRINA	

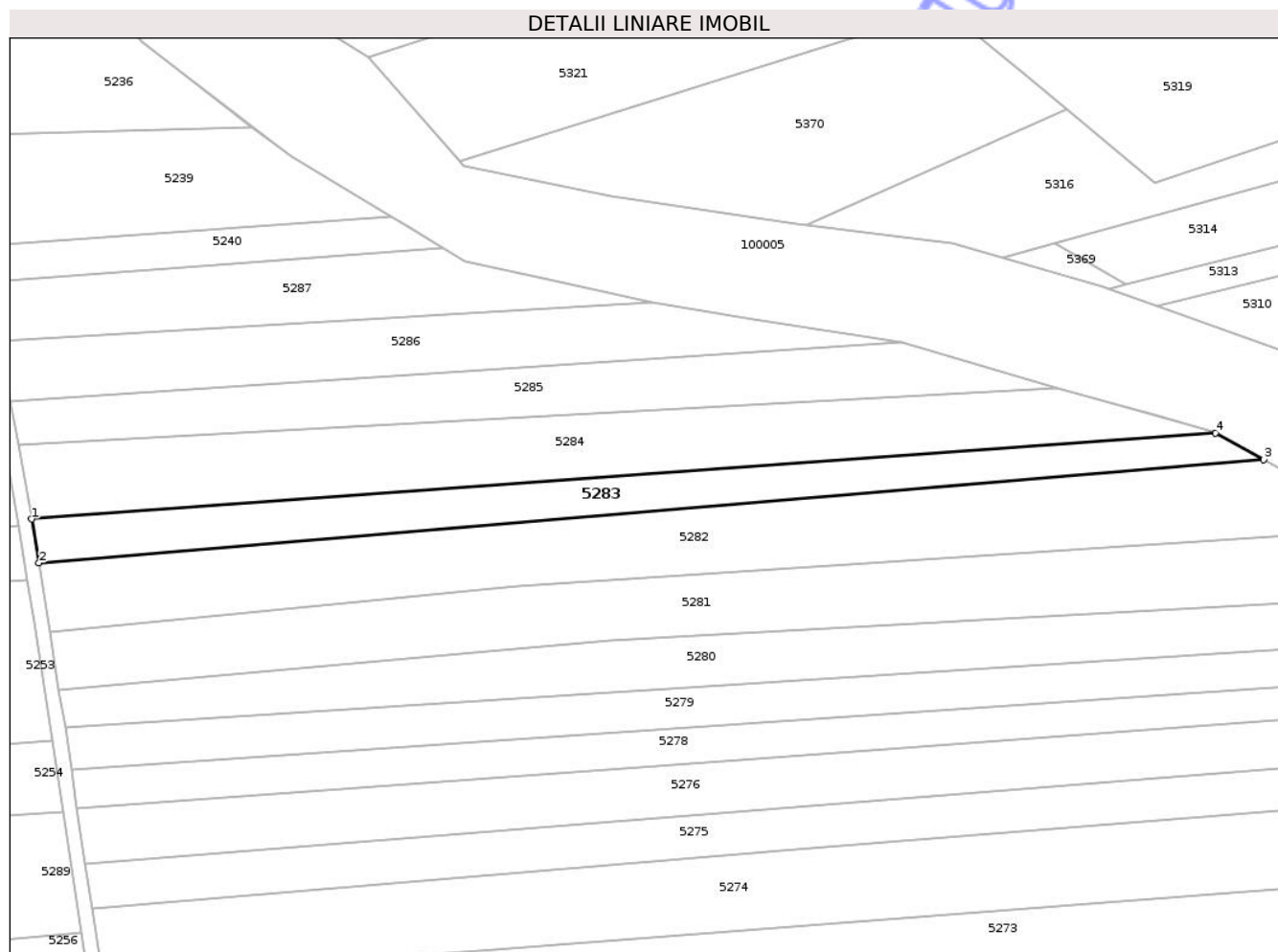
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.350	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	altele	NU	1.350	76	14/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	432.917,652 362.598,813	2	432.918,937 362.591,21	7.711
2	432.918,937 362.591,21	3	433.130,83 362.609,077	212.645
3	433.130,83 362.609,077	4	433.122,528 362.613,68	9.493
4	433.122,528 362.613,68	1	432.917,652 362.598,813	205.415

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul
civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5284**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea, punctul Stoiculesti

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.161	Sector cadastral:38 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 94, din 31/03/2026 emis de COMUNA AMĂRĂȘTI (HCJ 31/13.09.1991-PREFECTURA JUDEȚ VÂLCEA);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MARGARITESCU ALEXANDRU	A1

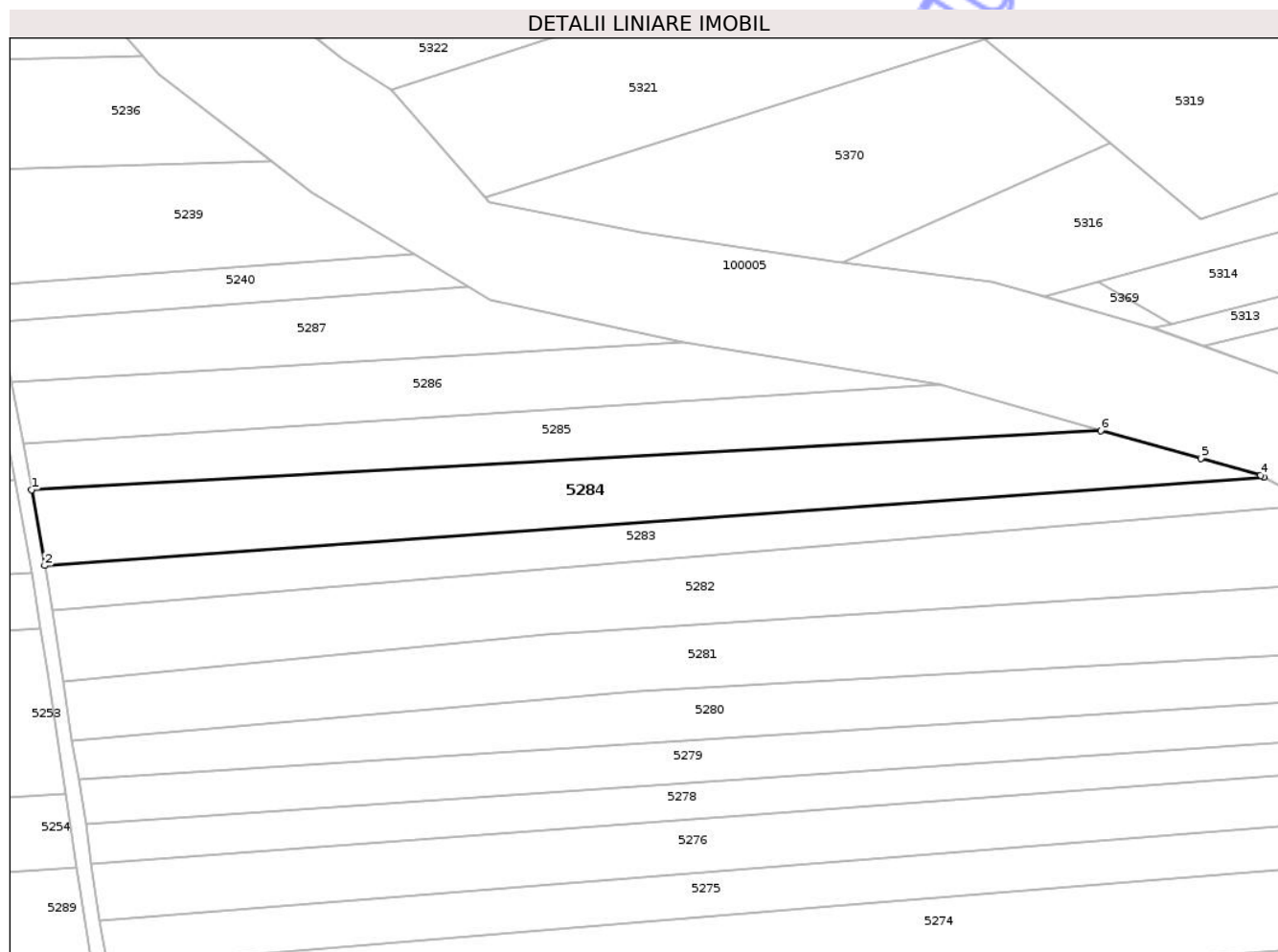
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.161	

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intravilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	alte	NU	2.161	76	-	-	zăvoi

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	432.915,468 362.611,553	2	432.917,652 362.598,813	12.926
2	432.917,652 362.598,813	3	433.122,528 362.613,68	205.415
3	433.122,528 362.613,68	4	433.122,009 362.613,968	0.594
4	433.122,009 362.613,968	5	433.111,963 362.616,782	10.433
5	433.111,963 362.616,782	6	433.095,143 362.621,493	17.467

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	433.095,143 362.621,493	1	432.915,468 362.611,553	179.95

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5287**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea, punctul Stoiculesti

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.036	Sector cadastral:38 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 94, din 31/03/2026 emis de COMUNA AMĂRĂȘTI (HCJ 31/13.09.1991-PREFECTURA JUDEȚ VÂLCEA);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MARGARITESCU ALEXANDRU	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

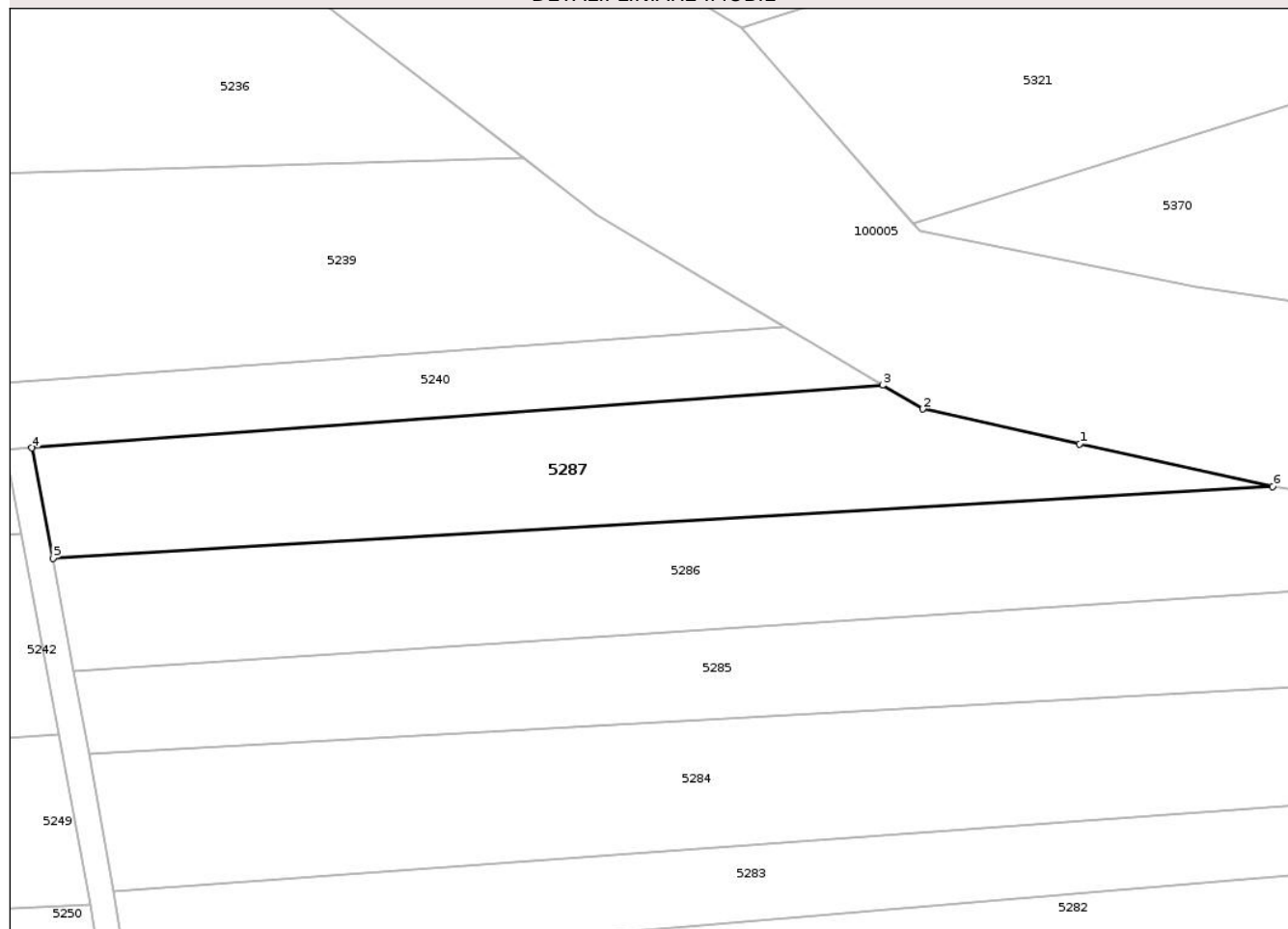
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.036	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.036	76	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	433.007,197 362.640,222	2	432.992,635 362.643,439	14.913
2	432.992,635 362.643,439	3	432.988,915 362.645,659	4.332
3	432.988,915 362.645,659	4	432.910,119 362.639,832	79.011
4	432.910,119 362.639,832	5	432.912,073 362.629,614	10.403
5	432.912,073 362.629,614	6	433.025,062 362.636,275	113.185

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	433.025,062 362.636,275	1	433.007,197 362.640,222	18.296

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5207**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Meresesti, Jud. Valcea, punctul Amărăști Dos

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		10.646	Sector cadastral:38 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 86, din 26/03/2026 emis de COMUNA AMĂRĂȘTI (HCJ 31/13.09.1991-PREFECTURA JUDET VÂLCEA);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COSTEANU MARIN	A1

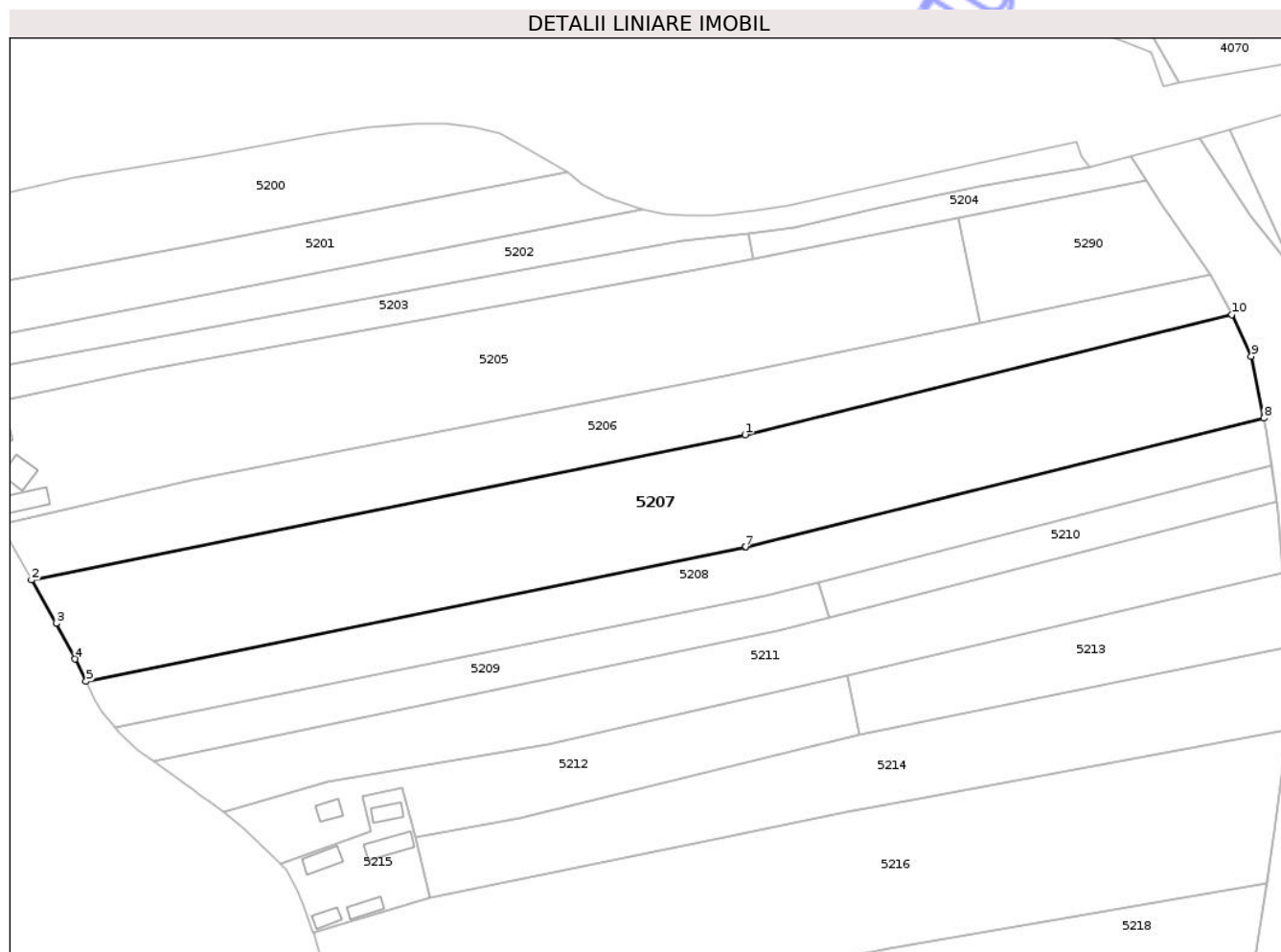
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	10.646	

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intravilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.693	76	-	-	
2	arabil	NU	4.344	76	-	-	
3	altele	NU	4.609	76	-	-	zăvoi

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	432.749,447 362.992,03	2	432.547,959 362.951,041	205.615
2	432.547,959 362.951,041	3	432.554,863 362.938,82	14.036
3	432.554,863 362.938,82	4	432.560,237 362.928,736	11.427
4	432.560,237 362.928,736	5	432.563,326 362.922,419	7.032

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	432.563,326 362.922,419	6	432.749,494 362.960,386	190.0
6	432.749,494 362.960,386	7	432.749,551 362.960,397	0.058
7	432.749,551 362.960,397	8	432.895,95 362.996,742	150.843
8	432.895,95 362.996,742	9	432.892,405 363.014,202	17.816
9	432.892,405 363.014,202	10	432.886,86 363.025,96	13.0
10	432.886,86 363.025,96	1	432.749,447 362.992,03	141.54

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5212**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Meresesti, Jud. Valcea, punctul AMĂRĂȘTI DOS

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 874 Masurata: 3.004	Sector cadastral:38 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	0	Loc. Meresesti, Jud. Valcea, punctul AMARAȘTI DOS	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 1162, din 07/10/2004 emis de CJSDPAT VÂLCEA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) OPRIȘOR GH. DUMITRU	A1
Act Administrativ nr. 267, din 30/01/2026 emis de COMUNA AMĂRĂȘTI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) OPRISOR GH. DUMITRU	A1.1

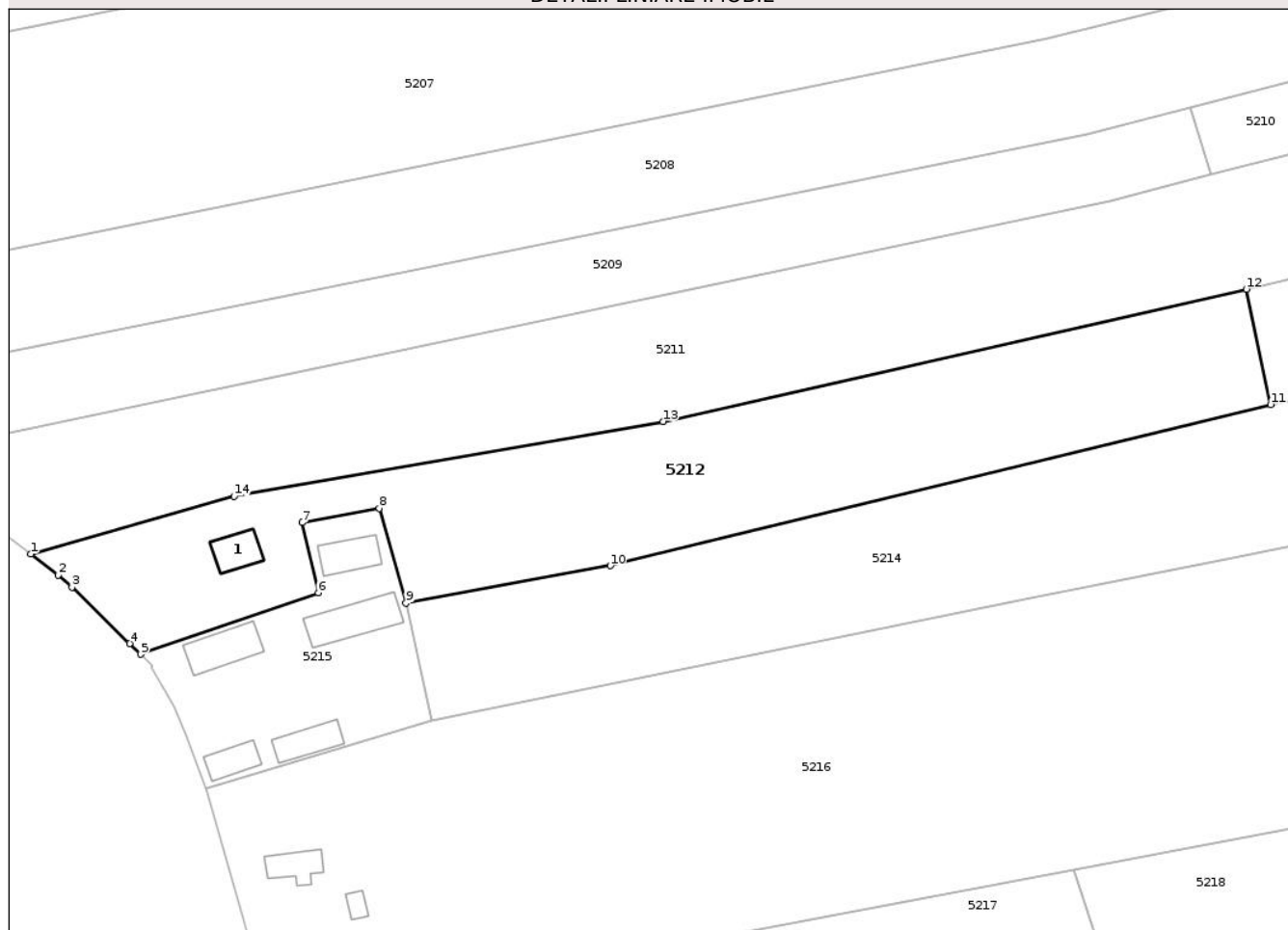
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 874 Masurata: 3.004	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	900	76	193/10	-	
2	arabil	NU	2.104	76	193/11	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	0	construcții de locuințe	32	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	432.602,161 362.885,625	2	432.606,123 362.882,581	4.996
2	432.606,123 362.882,581	3	432.608,107 362.880,825	2.649

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	432.608,107 362.880,825	4	432.616,458 362.872,655	11.683
4	432.616,458 362.872,655	5	432.618,064 362.871,086	2.245
5	432.618,064 362.871,086	6	432.643,831 362.880,01	27.269
6	432.643,831 362.880,01	7	432.641,489 362.890,18	10.436
7	432.641,489 362.890,18	8	432.652,651 362.892,245	11.351
8	432.652,651 362.892,245	9	432.656,525 362.878,511	14.27
9	432.656,525 362.878,511	10	432.686,136 362.883,923	30.102
10	432.686,136 362.883,923	11	432.781,838 362.907,31	98.518
11	432.781,838 362.907,31	12	432.778,279 362.924,021	17.086
12	432.778,279 362.924,021	13	432.693,778 362.904,838	86.651
13	432.693,778 362.904,838	14	432.631,593 362.894,018	63.119
14	432.631,593 362.894,018	1	432.602,161 362.885,625	30.605

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5216**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Meresesti, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		10.864	Sector cadastral:38 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	0	Loc. Meresesti, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp;
A1.2	0	Loc. Meresesti, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp;
A1.3	0	Loc. Meresesti, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:9 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. act partaj aut.1085, din 23/10/2020 emis de NP Munteanu Daniela-Ileana;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin lesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MITROI OLIMPIA-MARIA	A1, A1.1, A1.2, A1.3

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	10.864	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	404	76	15	-	punctul Acasă
2	arabil	DA	1.390	76	16	-	punctul Lângă Casă
3	arabil	NU	4.670	76	17	-	punctul Lângă Casă
4	alte	NU	4.400	76	17	-	punctul Zăvoi

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	0	construcții de locuințe	30	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construită la sol:30 mp;
A1.2	0	construcții anexa	14	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construită la sol:14 mp;
A1.3	0	construcții anexa	9	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construită la sol:9 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	432.660,312 362.861,52	2	432.627,543 362.851,658	34.221
2	432.627,543 362.851,658	3	432.627,74 362.851,143	0.551
3	432.627,74 362.851,143	4	432.632,622 362.833,845	17.974
4	432.632,622 362.833,845	5	432.633,819 362.829,542	4.466
5	432.633,819 362.829,542	6	432.637,462 362.816,375	13.662
6	432.637,462 362.816,375	7	432.684,215 362.826,868	47.916
7	432.684,215 362.826,868	8	432.753,298 362.839,914	70.304
8	432.753,298 362.839,914	9	432.790,332 362.846,908	37.689
9	432.790,332 362.846,908	10	432.896,775 362.865,343	108.028
10	432.896,775 362.865,343	11	432.898,972 362.880,168	14.987
11	432.898,972 362.880,168	12	432.902,613 362.908,61	28.674
12	432.902,613 362.908,61	13	432.796,62 362.889,078	107.778
13	432.796,62 362.889,078	14	432.778,03 362.885,484	18.934
14	432.778,03 362.885,484	15	432.745,426 362.878,847	33.273
15	432.745,426 362.878,847	1	432.660,312 362.861,52	86.86

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5223**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea, punctul Hududoii

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.585	Sector cadastral:38 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Hotarare Judecatoreasca nr. SC 8070, din 29/04/2013 emis de JUDECĂTORIA PLOIEȘTI, JUDEȚUL PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) SIBECHI LUDMILA-VIOLETA-SIMONA	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

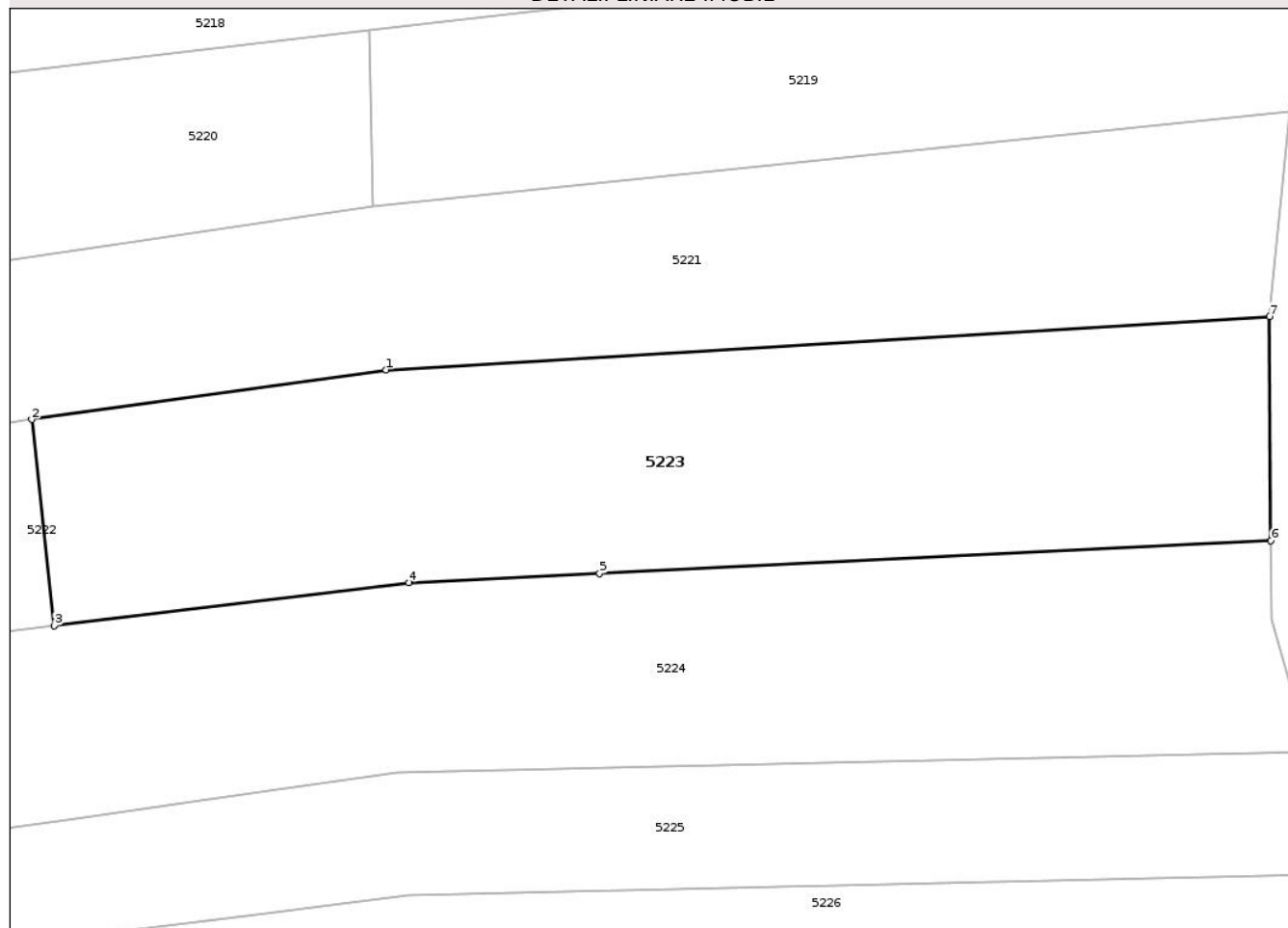
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.585	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.585	76	193/22A	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	432.816,701 362.794,781	2	432.789,364 362.790,951	27.604
2	432.789,364 362.790,951	3	432.791,118 362.775,065	15.983
3	432.791,118 362.775,065	4	432.818,477 362.778,386	27.56
4	432.818,477 362.778,386	5	432.833,179 362.779,097	14.719
5	432.833,179 362.779,097	6	432.884,973 362.781,602	51.855

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	432.884,973 362.781,602	7	432.884,861 362.798,876	17.274
7	432.884,861 362.798,876	1	432.816,701 362.794,781	68.283

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5225**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Meresesti, Jud. Valcea, punctul Amărăști Dos

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 1.827 Masurata: 1.828	Sector cadastral:38 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 83, din 26/03/2026 emis de COMUNA AMĂRĂȘTI (HCJ 31/13.09.1991-PREFECTURA JUDEȚ VÂLCEA);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) SOTAN ILIE	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

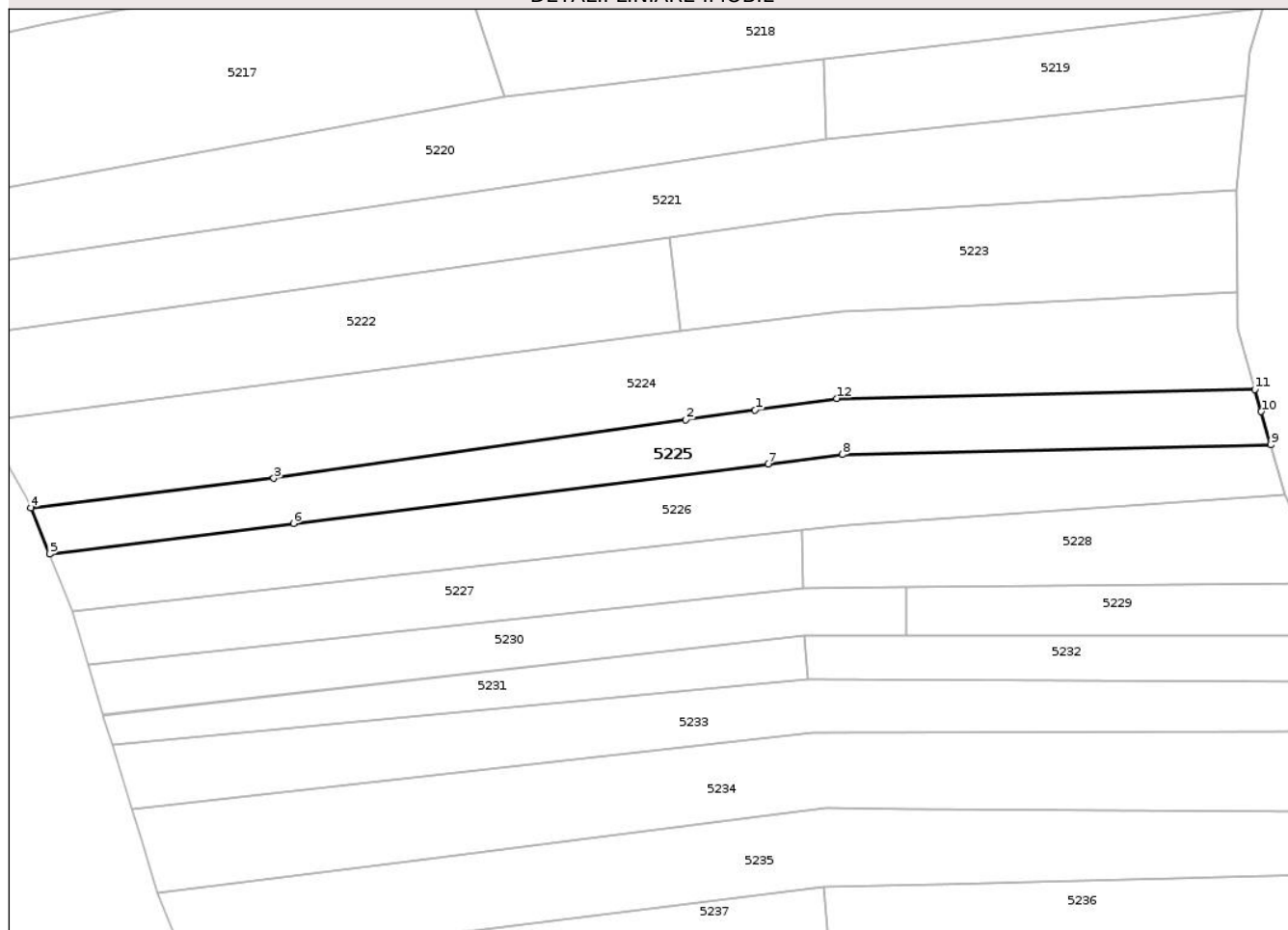
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.827 Masurata: 1.828	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	332	76	-	-	
2	arabil	NU	698	76	-	-	
3	alte	NU	797	76	-	-	zăvoi

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	432.803,74 362.761,789	2	432.792,1 362.760,145	11.756
2	432.792,1 362.760,145	3	432.722,714 362.750,315	70.079
3	432.722,714 362.750,315	4	432.681,792 362.745,339	41.223

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	432.681,792 362.745,339	5	432.684,913 362.737,538	8.402
5	432.684,913 362.737,538	6	432.726,007 362.742,701	41.417
6	432.726,007 362.742,701	7	432.805,955 362.752,746	80.577
7	432.805,955 362.752,746	8	432.818,445 362.754,315	12.588
8	432.818,445 362.754,315	9	432.890,612 362.755,97	72.186
9	432.890,612 362.755,97	10	432.889,016 362.761,552	5.806
10	432.889,016 362.761,552	11	432.887,945 362.765,296	3.894
11	432.887,945 362.765,296	12	432.817,565 362.763,753	70.397
12	432.817,565 362.763,753	1	432.803,74 362.761,789	13.964

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5259**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Meresesti, Jud. Valcea, punctul Stoiculesti

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		671	Sector cadastral:38 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 98, din 31/03/2026 emis de COMUNA AMĂRĂȘTI (HCJ 31/13.09.1991-PREFECTURA JUDEȚ VÂLCEA);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) BERCEA ILIE	
	2) CIULPAN EUGENIA	

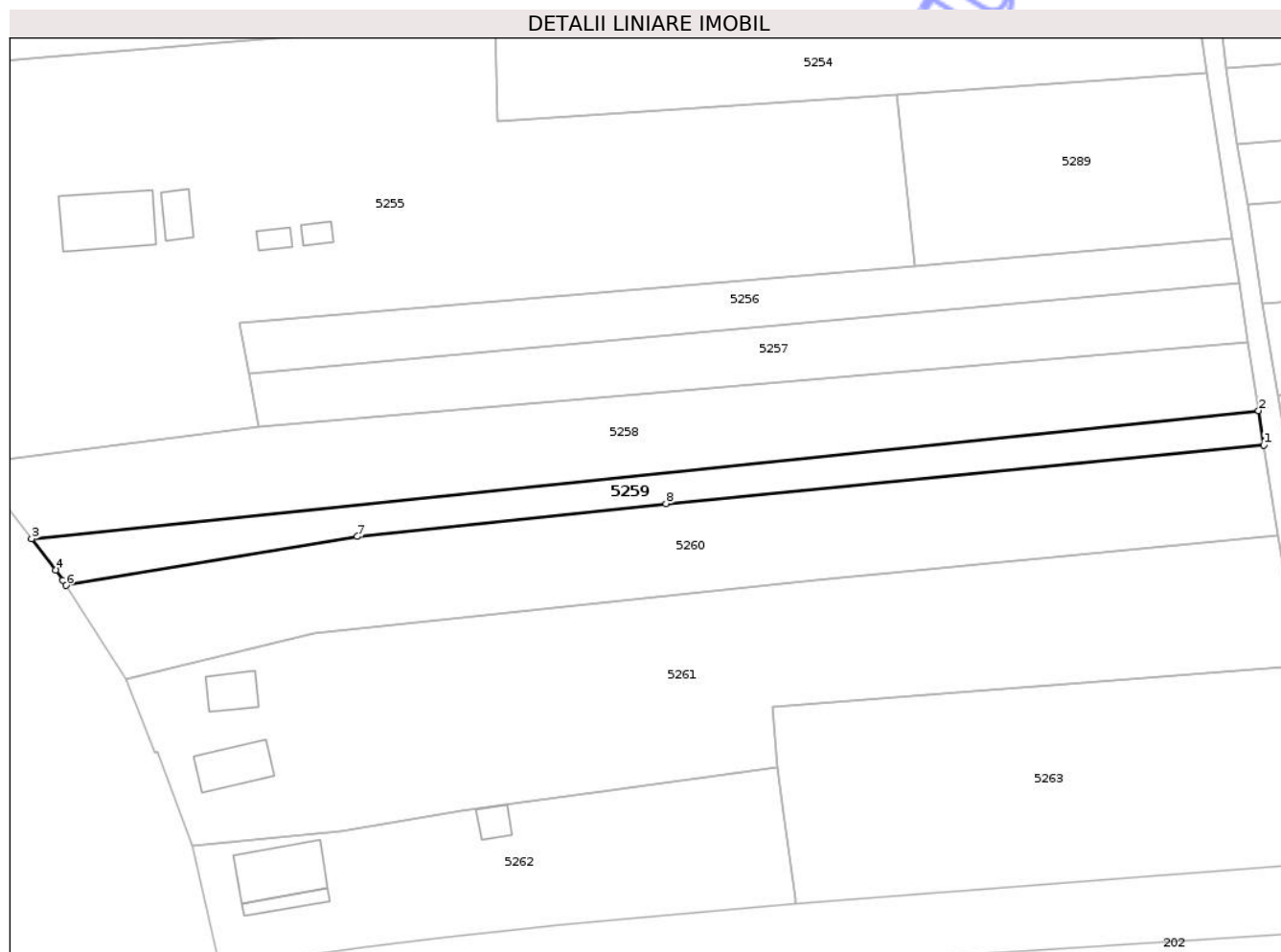
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	671	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	270	76	-	-	
2	arabil	NU	401	76	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	432.930,187 362.501,275	2	432.929,524 362.505,625	4.4
2	432.929,524 362.505,625	3	432.774,791 362.489,449	155.576
3	432.774,791 362.489,449	4	432.777,87 362.485,534	4.981
4	432.777,87 362.485,534	5	432.778,719 362.484,213	1.57

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	432.778,719 362.484,213	6	432.779,133 362.483,571	0.764
6	432.779,133 362.483,571	7	432.815,865 362.489,733	37.245
7	432.815,865 362.489,733	8	432.854,788 362.493,883	39.144
8	432.854,788 362.493,883	1	432.930,187 362.501,275	75.76

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5282**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea, punctul Stoiculesti

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.660	Sector cadastral:38 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 98, din 31/03/2026 emis de COMUNA AMĂRĂȘTI (HCJ 31/13.09.1991-PREFECTURA JUDEȚ VÂLCEA);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) BERCEA ILIE	
	2) CIULPAN EUGENIA	

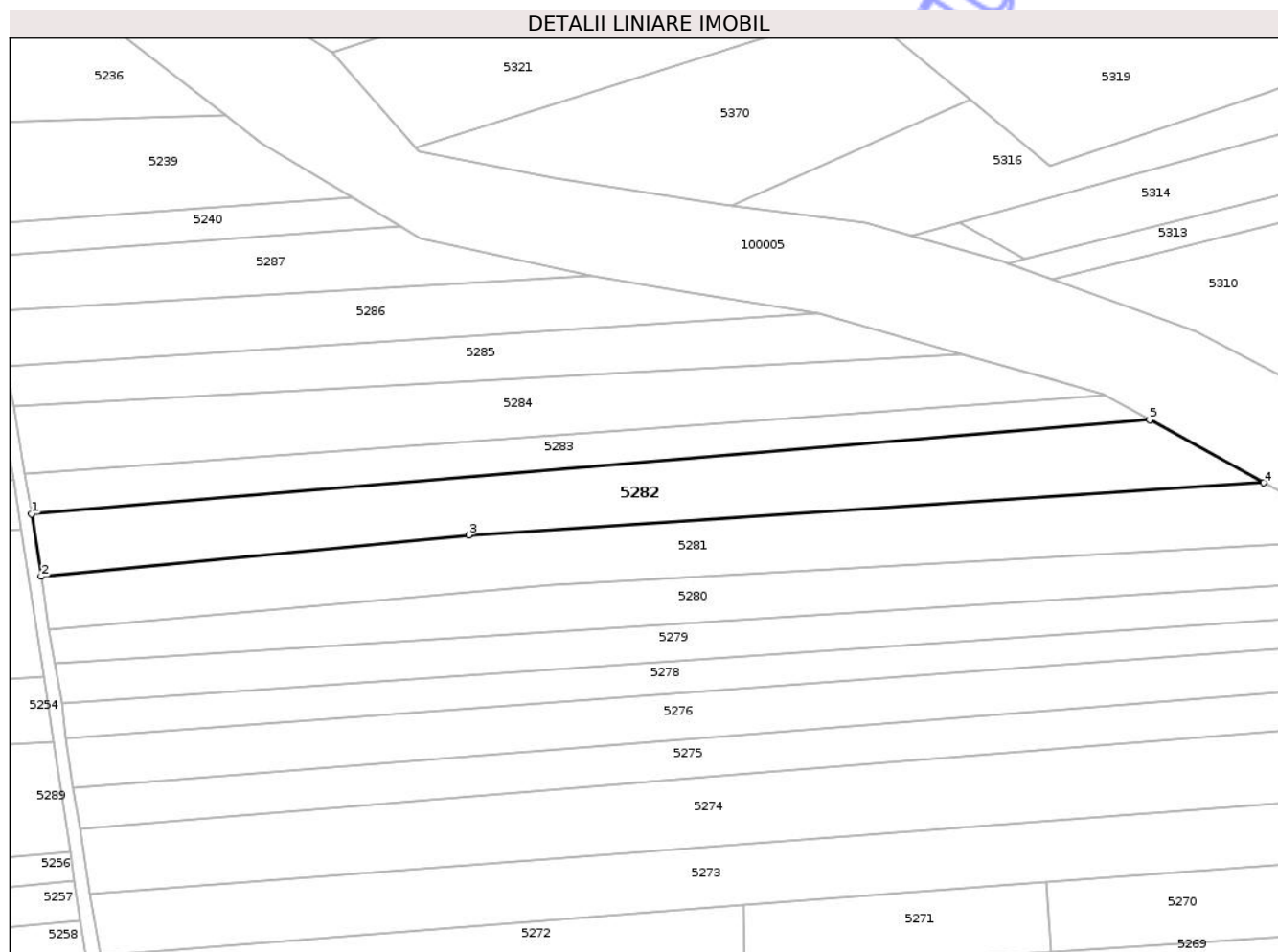
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.660	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	alte	NU	2.660	76	-	-	zavoi

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	432.918,937 362.591,21	2	432.920,771 362.579,365	11.986
2	432.920,771 362.579,365	3	433.001,815 362.587,219	81.424
3	433.001,815 362.587,219	4	433.152,458 362.597,085	150.966
4	433.152,458 362.597,085	5	433.130,83 362.609,077	24.73
5	433.130,83 362.609,077	1	432.918,937 362.591,21	212.645

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul
Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5261**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Meresesti, Jud. Valcea, punctul Acasă

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.908	Sector cadastral:38 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	0	Loc. Meresesti, Jud. Valcea, punctul Acasa	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:43 mp;
A1.2	0	Loc. Meresesti, Jud. Valcea, punctul Acasa	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 13280, din 14/04/2009 emis de CJSAPT VÂLCEA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CIUCA I MARIA	A1
Act Administrativ nr. 267, din 30/01/2026 emis de COMUNA AMĂRĂȘTI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CIUCA MARIA	A1.1, A1.2

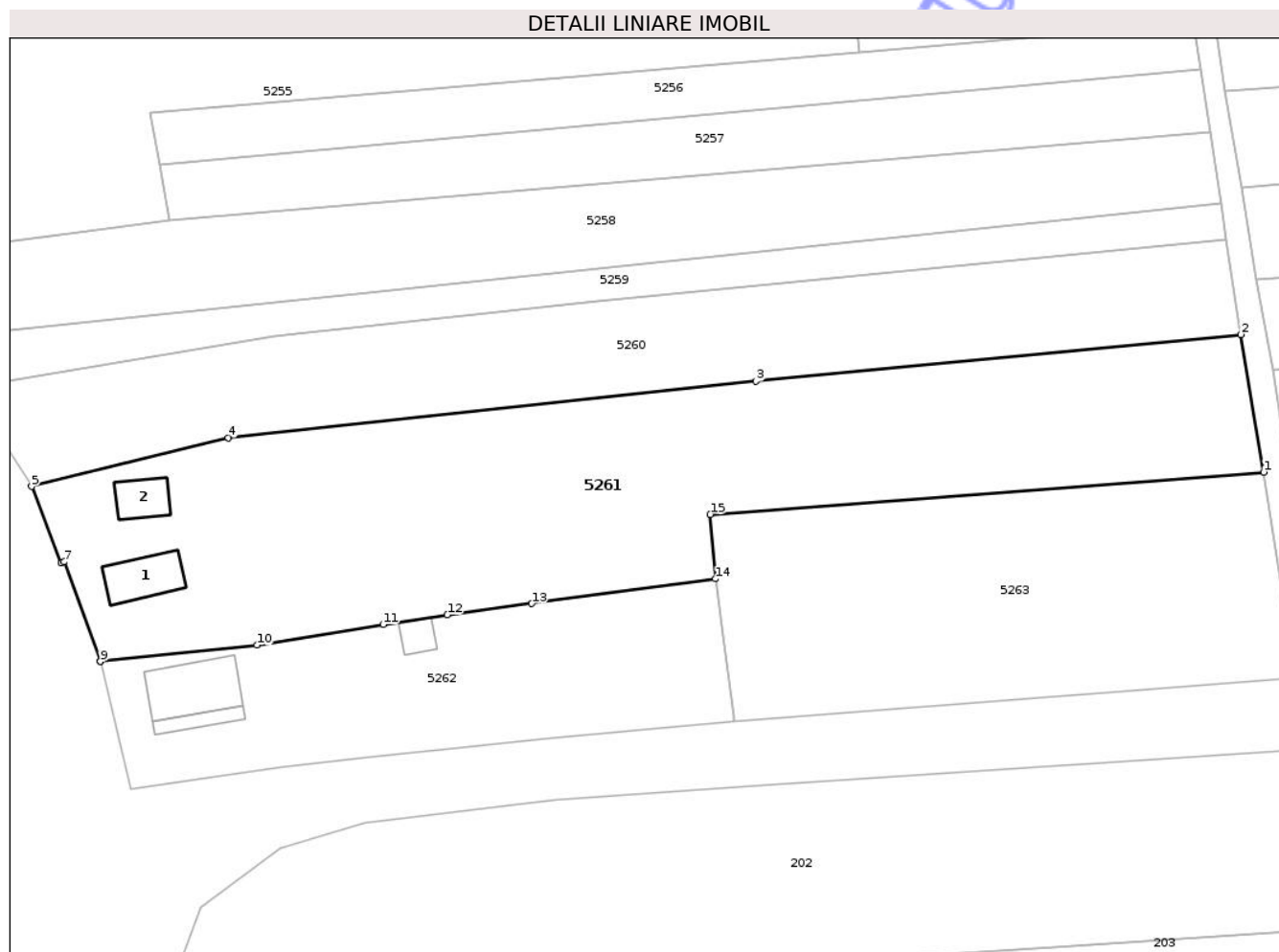
C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.908	

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	554	76	193/58	-	
2	vie	DA	518	76	193/59	-	
3	arabil	DA	176	76	193/60	-	
4	arabil	NU	1.660	76	193/60	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	0	construcţii de locuinţe	43	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:43 mp;
A1.2	0	construcţii anexa	29	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	432.934,692 362.473,426	2	432.931,914 362.489,936	16.742

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	432.931,914 362.489,936	3	432.873,745 362.484,322	58.439
3	432.873,745 362.484,322	4	432.810,375 362.477,522	63.734
4	432.810,375 362.477,522	5	432.786,767 362.471,702	24.315
5	432.786,767 362.471,702	6	432.790,347 362.462,512	9.863
6	432.790,347 362.462,512	7	432.790,67 362.462,657	0.354
7	432.790,67 362.462,657	8	432.795,023 362.450,728	12.698
8	432.795,023 362.450,728	9	432.795,028 362.450,708	0.021
9	432.795,028 362.450,708	10	432.813,838 362.452,671	18.912
10	432.813,838 362.452,671	11	432.828,981 362.455,146	15.344
11	432.828,981 362.455,146	12	432.836,659 362.456,297	7.764
12	432.836,659 362.456,297	13	432.846,824 362.457,66	10.256
13	432.846,824 362.457,66	14	432.868,902 362.460,621	22.276
14	432.868,902 362.460,621	15	432.868,244 362.468,345	7.752
15	432.868,244 362.468,345	1	432.934,692 362.473,426	66.642

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5272**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea, punctul Amărăști Dos

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.440	Sector cadastral:38 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 1221, din 31/01/2005 emis de CJSDPAT VÂLCEA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) SIMION BIRITA	A1

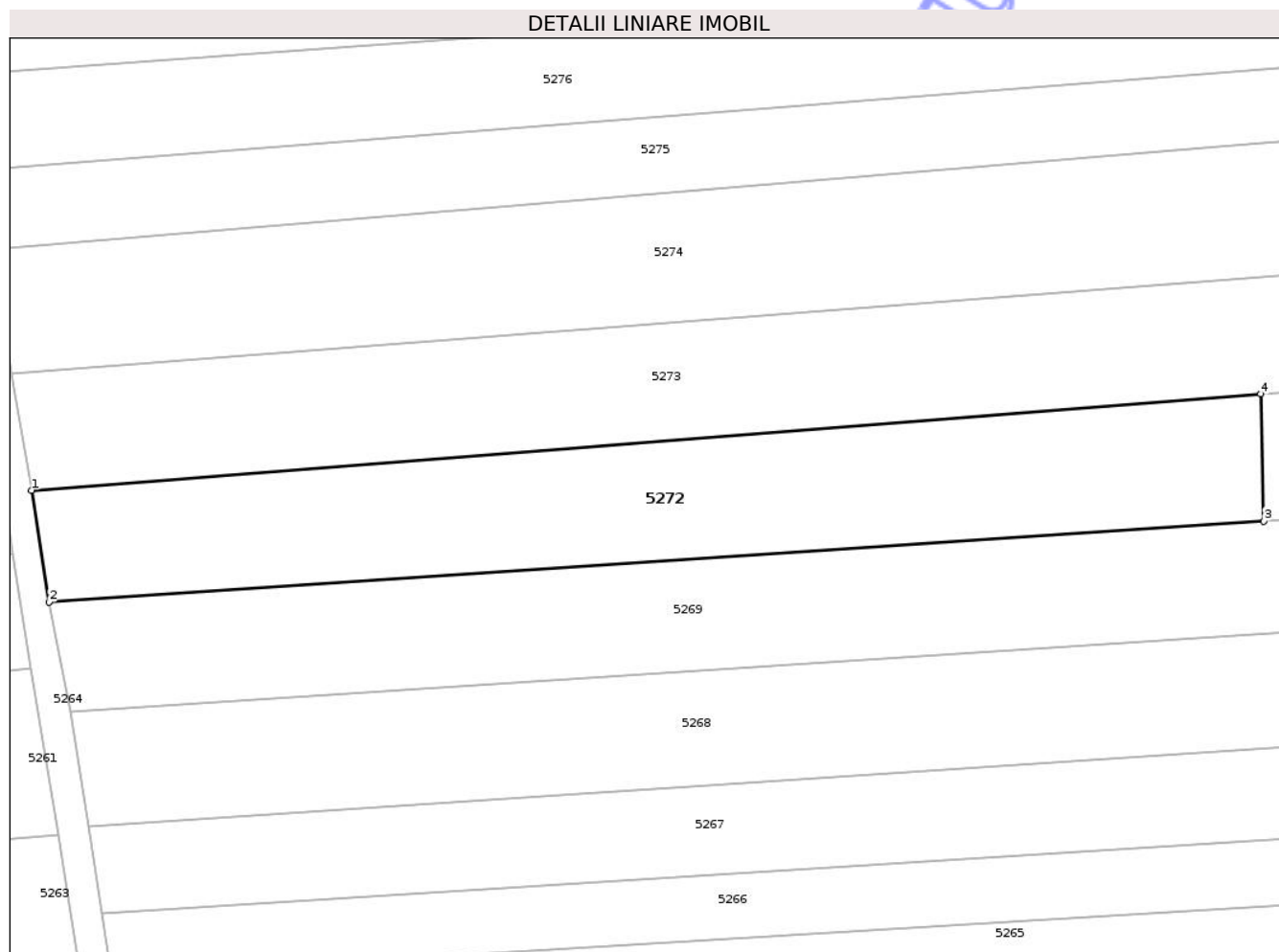
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.440	

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.440	76	76/18	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	432.932,026 362.507,603	2	432.933,743 362.496,537	11.198
2	432.933,743 362.496,537	3	433.054,139 362.504,557	120.663
3	433.054,139 362.504,557	4	433.053,859 362.517,122	12.568
4	433.053,859 362.517,122	1	432.932,026 362.507,603	122.204

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul
civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5275**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.856	Sector cadastral:38 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 1162, din 07/10/2004 emis de CJSDPAT VÂLCEA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) OPRÎSOR GH. DUMITRU	A1

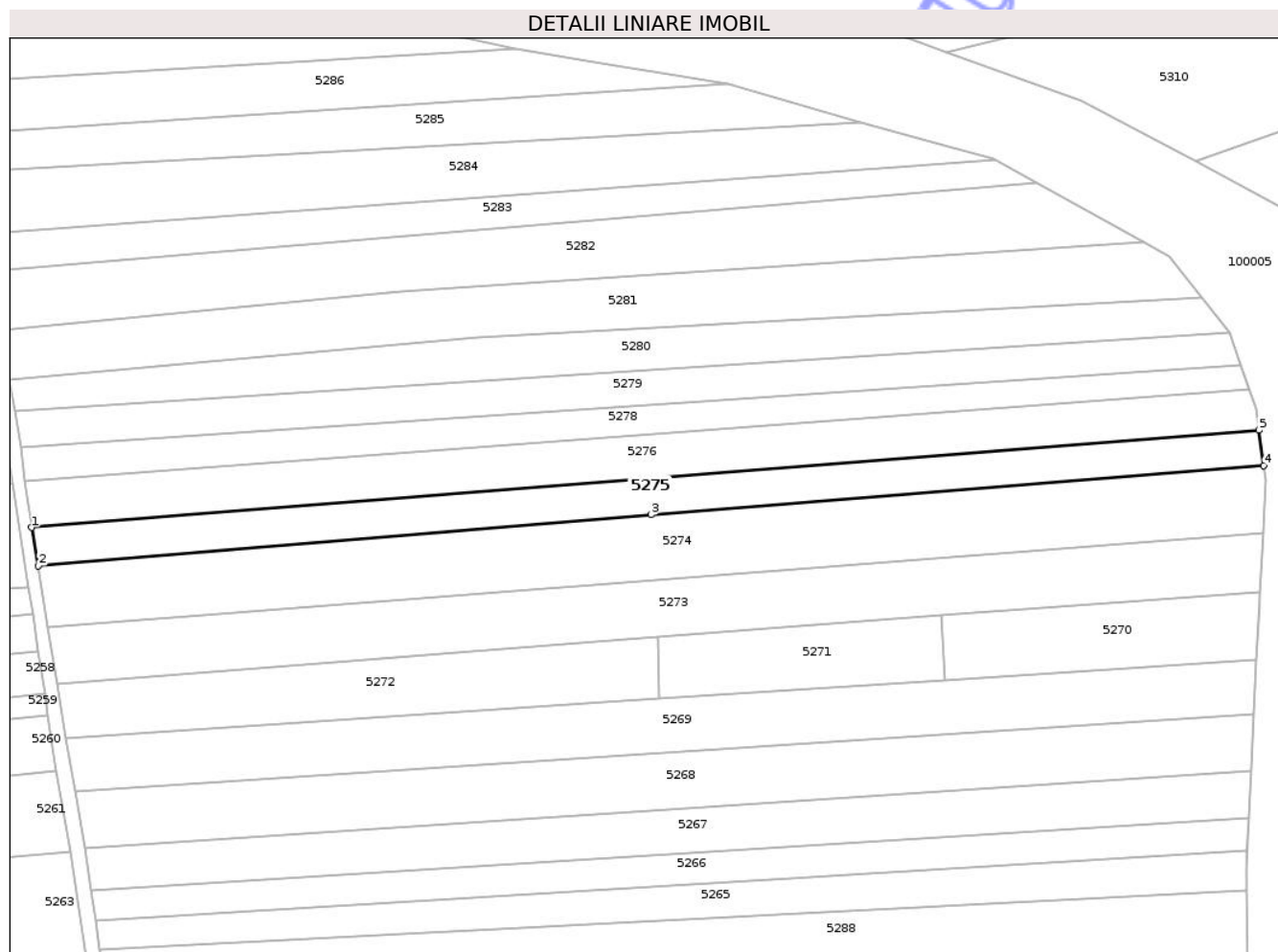
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.856	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.038	76	193/69	-	punctul Amărăști Dos
2	alte	NU	818	76	193/69A	-	punctul Amărăști Dos-Zăvoi

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	432.926,875 362.539,256	2	432.928,244 362.531,508	7.868
2	432.928,244 362.531,508	3	433.052,531 362.541,856	124.717
3	433.052,531 362.541,856	4	433.176,83 362.551,817	124.697
4	433.176,83 362.551,817	5	433.175,831 362.558,992	7.244

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	433.175,831 362.558,992	1	432.926,875 362.539,256	249.737

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5274**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.276	Sector cadastral:38 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Hotarare Judecatoreasca nr. 701, din 08/05/2014 emis de JUDECĂTORIA DRĂGĂȘANI JUD VÂLCEA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) STOICA ILIE-DANY	

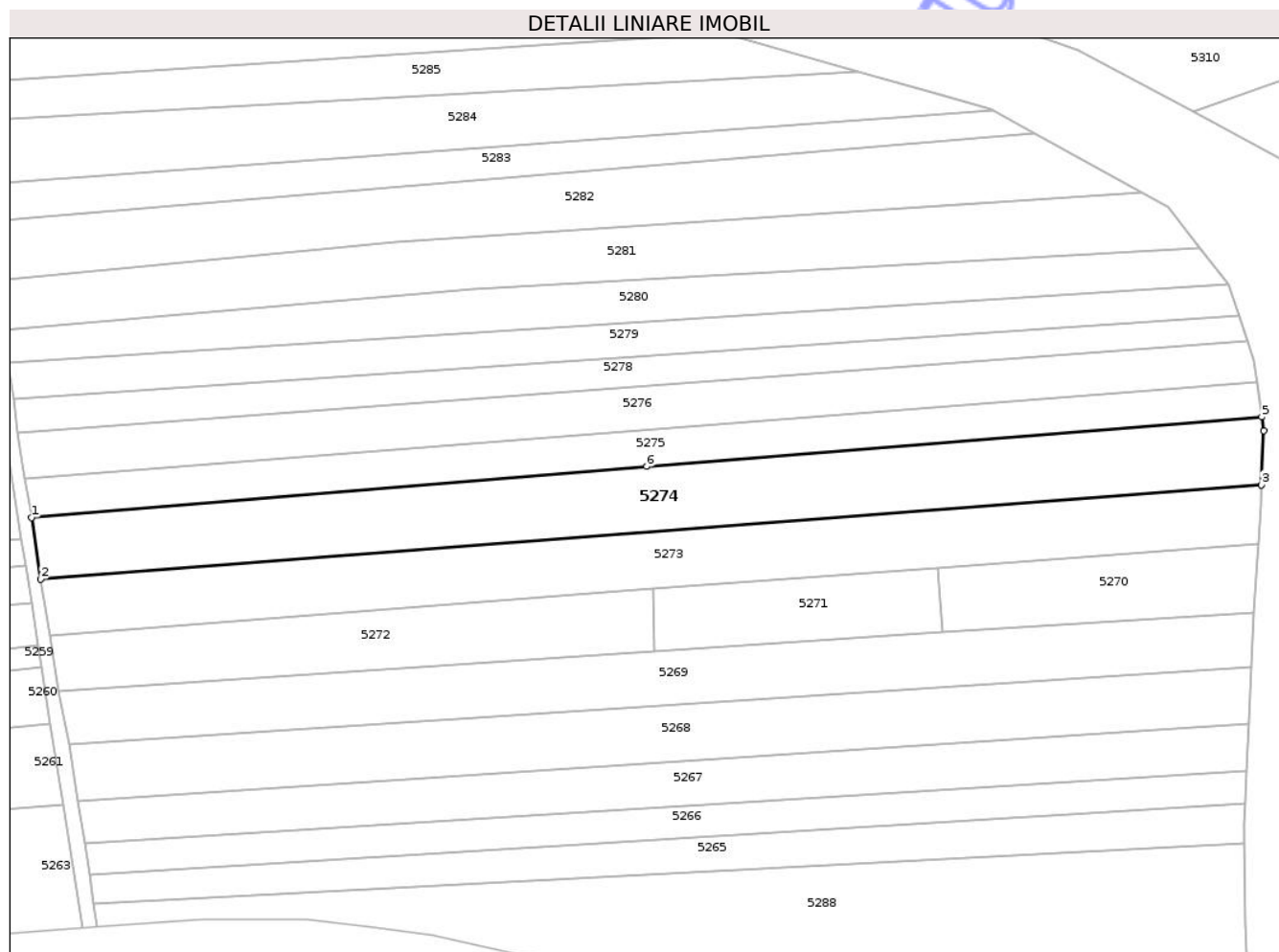
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.276	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.534	76	193/68	-	punctul Amărăști Dos
2	altele	NU	1.742	76	193/68A	-	punctul Zăvoi

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	432.928,244 362.531,508	2	432.930,03 362.519,116	12.52
2	432.930,03 362.519,116	3	433.176,771 362.538,111	247.471
3	433.176,771 362.538,111	4	433.177,218 362.549,03	10.928
4	433.177,218 362.549,03	5	433.176,83 362.551,817	2.814

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	433.176,83 362.551,817	6	433.052,531 362.541,856	124.697
6	433.052,531 362.541,856	1	432.928,244 362.531,508	124.717

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5264**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		511	Sector cadastral:38 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 267, din 30/01/2026 emis de PRIMARIA COMUNEI AMARAȘTI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

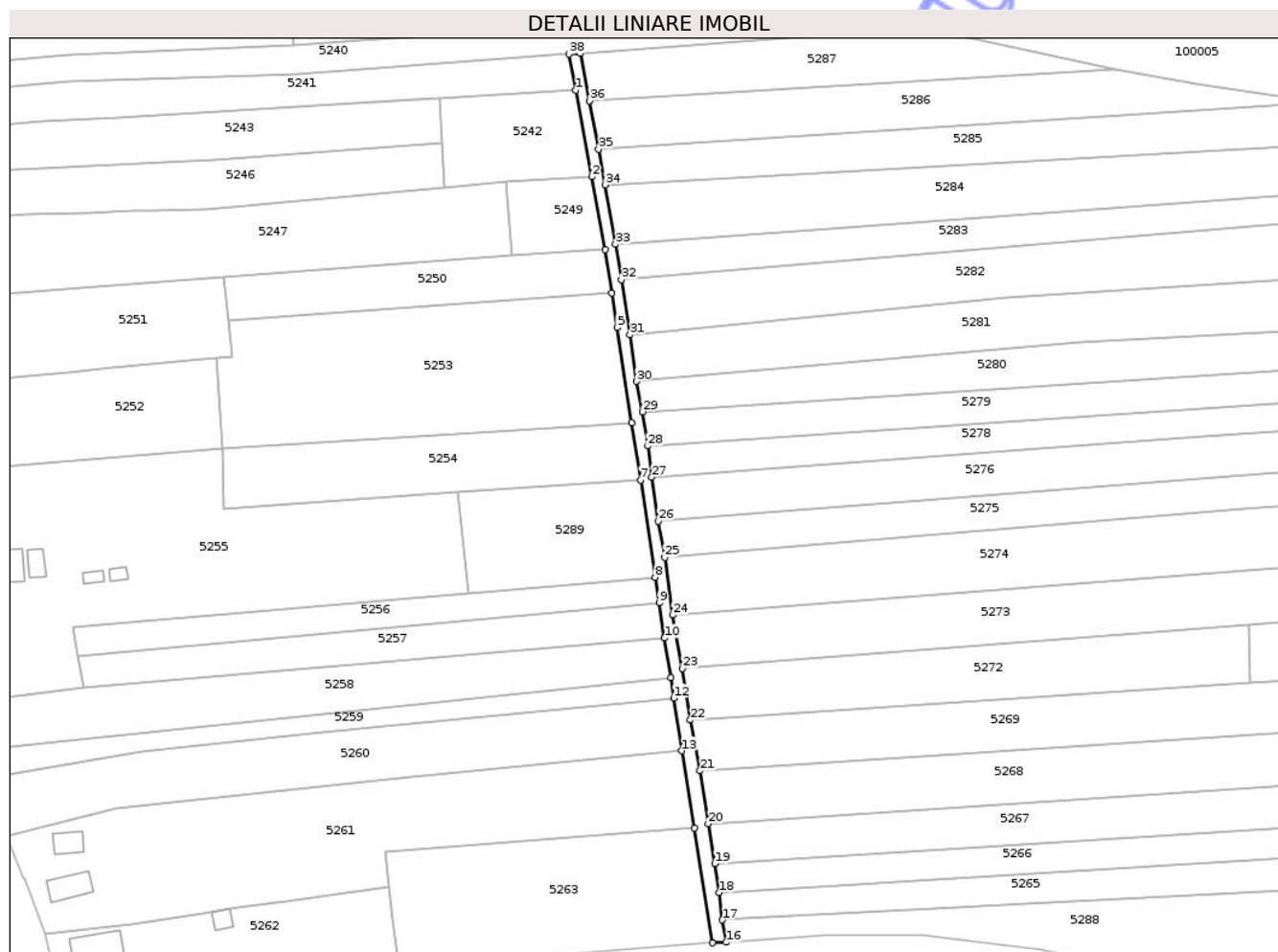
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	511	

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intravilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	511	76	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)	Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	432.909,133 362.631,898	2	432.912,648 362.613,283	18.944	2	432.912,648 362.613,283	3	432.915,514 362.597,596	15.947
3	432.915,514 362.597,596	4	432.916,933 362.588,283	9.42	4	432.916,933 362.588,283	5	432.918,056 362.580,912	7.456
5	432.918,056 362.580,912	6	432.921,17 362.560,468	20.68	6	432.921,17 362.560,468	7	432.923,049 362.548,13	12.48
7	432.923,049 362.548,13	8	432.926,229 362.527,256	21.115	8	432.926,229 362.527,256	9	432.927,074 362.521,71	5.61
9	432.927,074 362.521,71	10	432.928,221 362.514,177	7.62	10	432.928,221 362.514,177	11	432.929,524 362.505,625	8.651

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	432.929,524 362.505,625	12	432.930,187 362.501,275	4.4
13	432.931,914 362.489,936	14	432.934,692 362.473,426	16.742
15	432.938,498 362.448,709	16	432.941,485 362.448,813	2.989
17	432.940,67 362.453,634	18	432.939,916 362.459,492	5.906
19	432.939,007 362.465,724	20	432.937,62 362.474,302	8.689
21	432.935,828 362.485,674	22	432.933,743 362.496,537	11.061
23	432.932,026 362.507,603	24	432.930,03 362.519,116	11.685
25	432.928,244 362.531,508	26	432.926,875 362.539,256	7.868
27	432.925,448 362.548,724	28	432.924,618 362.555,429	6.756
29	432.923,447 362.562,82	30	432.922,213 362.569,322	6.618
31	432.920,771 362.579,365	32	432.918,937 362.591,21	11.986
33	432.917,652 362.598,813	34	432.915,468 362.611,553	12.926
35	432.914,024 362.619,179	36	432.912,073 362.629,614	10.616
37	432.910,119 362.639,832	38	432.907,7 362.639,653	2.426

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	432.930,187 362.501,275	13	432.931,914 362.489,936	11.47
14	432.934,692 362.473,426	15	432.938,498 362.448,709	25.008
16	432.941,485 362.448,813	17	432.940,67 362.453,634	4.889
18	432.939,916 362.459,492	19	432.939,007 362.465,724	6.298
20	432.937,62 362.474,302	21	432.935,828 362.485,674	11.512
22	432.933,743 362.496,537	23	432.932,026 362.507,603	11.198
24	432.930,03 362.519,116	25	432.928,244 362.531,508	12.52
26	432.926,875 362.539,256	27	432.925,448 362.548,724	9.575
28	432.924,618 362.555,429	29	432.923,447 362.562,82	7.483
30	432.922,213 362.569,322	31	432.920,771 362.579,365	10.146
32	432.918,937 362.591,21	33	432.917,652 362.598,813	7.711
34	432.915,468 362.611,553	35	432.914,024 362.619,179	7.762
36	432.912,073 362.629,614	37	432.910,119 362.639,832	10.403
38	432.907,7 362.639,653	1	432.909,133 362.631,898	7.886

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5276**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea, punctul Stoiculesti

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.217	Sector cadastral:38 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 90, din 31/03/2026 emis de COMUNA AMĂRĂȘTI (HCJ 31/13.09.1991-PREFECTURA JUDEȚ VÂLCEA);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PLESEA GHEORGHE	A1

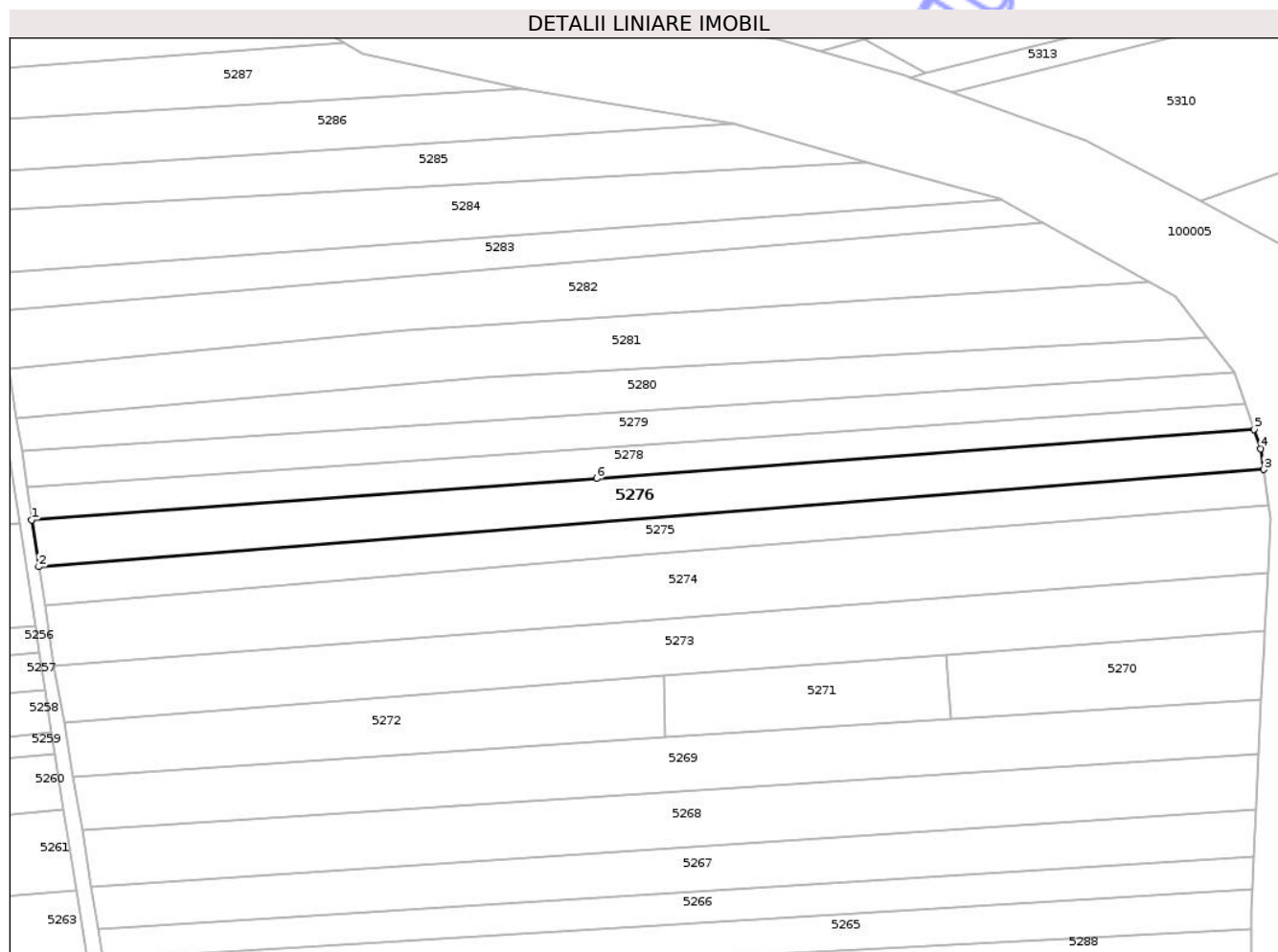
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.217	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.077	76	-	-	
2	alte	NU	1.140	76	-	-	zăvoi

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	432.925,448 362.548,724	2	432.926,875 362.539,256	9.575
2	432.926,875 362.539,256	3	433.175,831 362.558,992	249.737
3	433.175,831 362.558,992	4	433.175,237 362.563,261	4.31
4	433.175,237 362.563,261	5	433.173,909 362.567,164	4.123

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	433.173,909 362.567,164	6	433.040,282 362.557,161	134.001
6	433.040,282 362.557,161	1	432.925,448 362.548,724	115.144

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5273**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea, punctul Stoiculesti

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.856	Sector cadastral:38 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 97, din 31/03/2026 emis de COMUNA AMĂRĂȘTI (HCJ 31/13.09.1991-PREFECTURA JUDEȚ VÂLCEA);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BADEA MIHAIL	A1

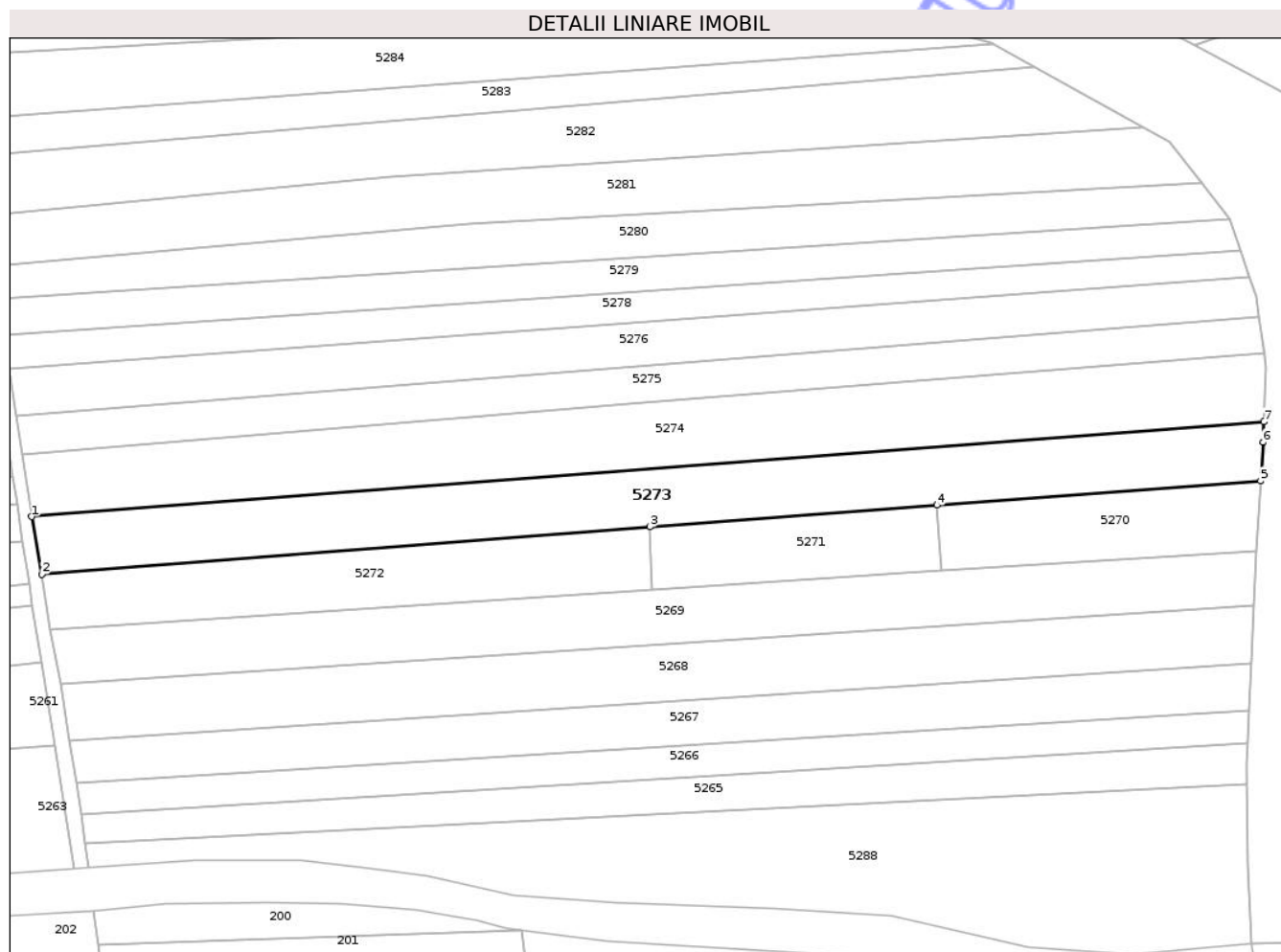
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.856	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	pasune	NU	1.077	76	-	-	
2	altele	NU	1.779	76	-	-	zavoi

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	432.930,03 362.519,116	2	432.932,026 362.507,603	11.685
2	432.932,026 362.507,603	3	433.053,859 362.517,122	122.204
3	433.053,859 362.517,122	4	433.111,339 362.521,411	57.64
4	433.111,339 362.521,411	5	433.176,118 362.526,245	64.959

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	433.176,118 362.526,245	6	433.176,603 362.534,001	7.771
6	433.176,603 362.534,001	7	433.176,771 362.538,111	4.113
7	433.176,771 362.538,111	1	432.930,03 362.519,116	247.471

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

