

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2000**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Condoiesti, Str Principala, Nr. 181, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.000	Sector cadastral:38 Teren neimprijmit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Condoiesti, Str Principala, Nr. 181, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:100 mp; S. construita desfasurata:100 mp;
A1.2	-C2	Loc. Condoiesti, Str Principala, Nr. 181, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:46 mp; S. construita desfasurata:46 mp;
A1.3	-C3	Loc. Condoiesti, Str Principala, Nr. 181, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:53 mp; S. construita desfasurata:53 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Hotarare Judecatoreasca nr. 612, din 26/06/2018 emis de JUDECATORIA DRAGASANI, JUDETUL VALCEA (SENTINTA CIVILA;);	
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) GHEORGHE MARIAN
Act Administrativ nr. 7575, din 19/08/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI STEFANESTI (ADEVERINTA;);	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) GHEORGHE MARIAN

C. Partea III. SARCINI .

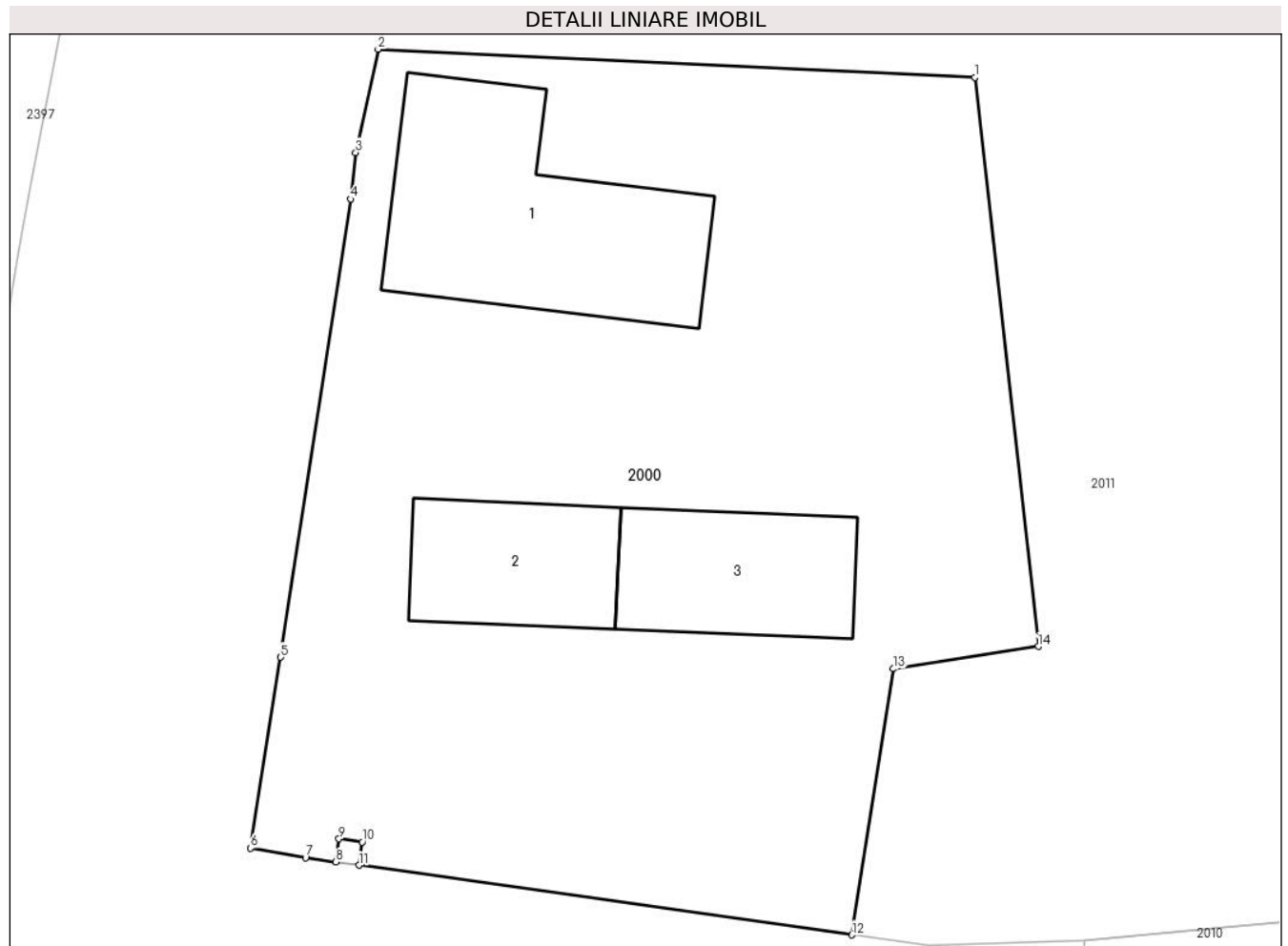
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.000	4	72,74	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții de locuințe	100	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:100 mp; S. construita desfasurata:100 mp;
A1.2	-C2	construcții de locuințe	46	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:46 mp; S. construita desfasurata:46 mp;
A1.3	-C3	construcții de locuințe	53	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:53 mp; S. construita desfasurata:53 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	439.990,279 344.361,274	2	439.964,772 344.362,473	25.535
2	439.964,772 344.362,473	3	439.963,814 344.358,066	4.51

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	439.963,814 344.358,066	4	439.963,599 344.356,077	2.001
4	439.963,599 344.356,077	5	439.960,604 344.336,511	19.794
5	439.960,604 344.336,511	6	439.959,322 344.328,364	8.247
6	439.959,322 344.328,364	7	439.961,671 344.327,953	2.385
7	439.961,671 344.327,953	8	439.962,962 344.327,771	1.304
8	439.962,962 344.327,771	9	439.963,1 344.328,762	1.001
9	439.963,1 344.328,762	10	439.964,09 344.328,624	1.0
10	439.964,09 344.328,624	11	439.963,952 344.327,632	1.002
11	439.963,952 344.327,632	12	439.985,023 344.324,662	21.279
12	439.985,023 344.324,662	13	439.986,804 344.336,023	11.5
13	439.986,804 344.336,023	14	439.992,996 344.336,98	6.266
14	439.992,996 344.336,98	1	439.990,279 344.361,274	24.445

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2001**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Condoiesti, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1	Sector cadastral:38 Teren neimprijmit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Condoiesti, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp; STALP

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 1705, din 29/11/2006 emis de GUVERNUL ROMANIEI (; LEGEA NR 123/10.07.2012, EMISA DE PARLAMENTUL ROMANIEI);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) STATUL ROMAN, CIF:9999999999999, DOMENIUL PUBLIClipsă CUI;	A1, A1.1
Act Administrativ nr. 6, din 20/06/2005 emis de MINISTERUL ECONOMIEI SI COMERTULUI;		
B2	Intabulare, drept de CONCESIUNE 1) DISTRIBUTIE ENERGIE OLTENIA S.A., CIF:14491102	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

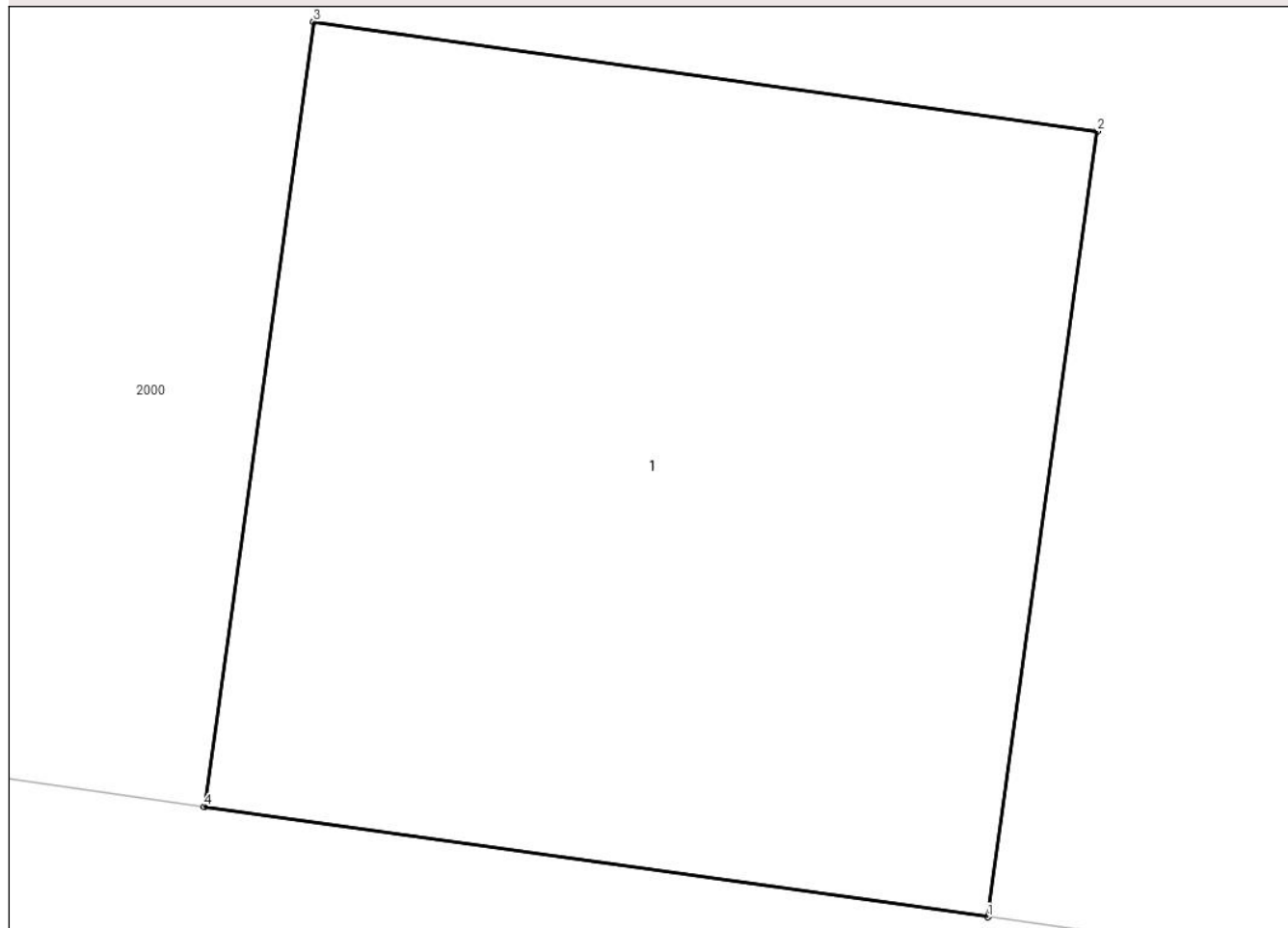
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curti constructii	DA	1	4	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții industriale și edilitare	1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp; STALP

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	439.963,952 344.327,632	2	439.964,09 344.328,624	1.002
2	439.964,09 344.328,624	3	439.963,1 344.328,762	1.0
3	439.963,1 344.328,762	4	439.962,962 344.327,771	1.001

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	439.962,962 344.327,771	1	439.963,952 344.327,632	1.0

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2002**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Condoiesti, Str Principala, Nr. 179A, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	36549	Din acte: 3.472 Masurata: 3.452	Sector cadastral:38 Teren neimprijmit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	36549-C1	Loc. Condoiesti, Str Principala, Nr. 179A, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:53 mp; S. construita desfasurata:53 mp; An construire:1960; Casa de locuit, P
A1.2	36549-C2	Loc. Condoiesti, Str Principala, Nr. 179A, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; S. construita desfasurata:15 mp; An construire:1960; Magazie, P

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
32945 / 29/04/2021		
Hotarare Judecatoreasca nr. Sentinta civila nr. 76, din 20/01/2014 emis de Judecatoria Dragasani, dosar nr. 3070/223/2013;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin PARTAJ, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MITRACHE LUCA	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MITRACHE LUCA	A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

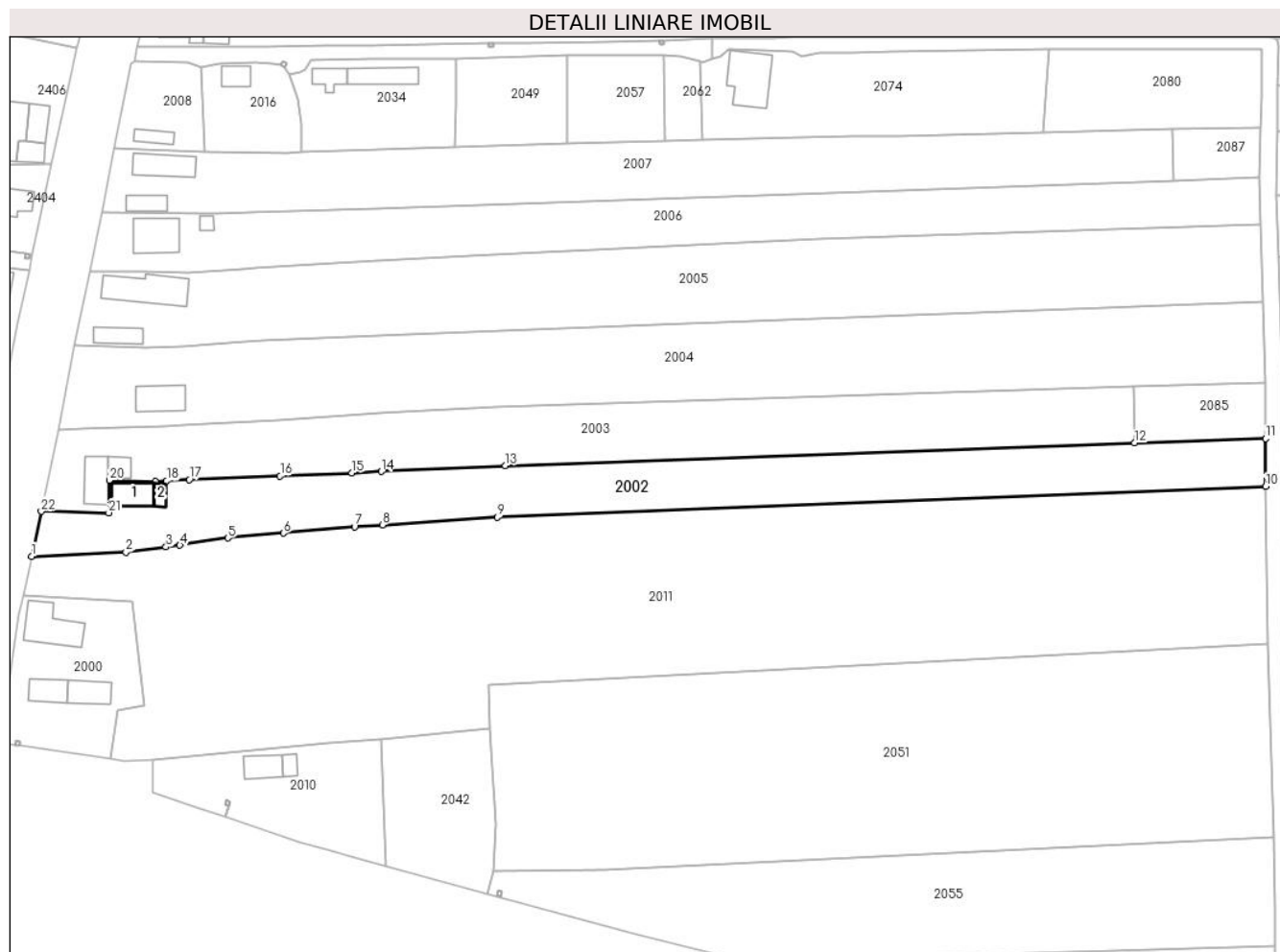
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
36549	Din acte: 3.472 Masurata: 3.452	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	380	4	67	-	
2	arabil	DA	383	4	69	-	
3	vie	DA	216	4	69	-	
4	arabil	DA	82	4	69	-	
5	arabil	NU	2.391	4	69	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	36549-C1	construcții de locuințe	53	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:53 mp; S. construita desfasurata:53 mp; An construire: 1960; Casa de locuit, P
A1.2	36549-C2	construcții anexa	15	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; S. construita desfasurata:15 mp; An construire: 1960; Magazie, P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	439.966,773 344.371,675	2	439.988,688 344.372,684	21.938
3	439.998,004 344.373,856	4	440.001,231 344.374,262	3.252
5	440.012,385 344.375,94	6	440.025,329 344.377,084	12.994
7	440.041,856 344.378,545	8	440.048,331 344.379,024	6.493
9	440.075,013 344.380,794	10	440.253,655 344.387,925	178.784
11	440.253,592 344.399,024	12	440.223,222 344.398,043	30.386
13	440.076,933 344.392,793	14	440.048,078 344.391,433	28.887
15	440.041,223 344.391,098	16	440.024,543 344.390,406	16.694
17	440.003,415 344.389,53	18	439.998,151 344.389,206	5.274
19	439.995,573 344.389,048	20	439.984,93 344.389,333	10.647
21	439.984,725 344.381,813	22	439.969,032 344.382,13	15.696

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	439.988,688 344.372,684	3	439.998,004 344.373,856	9.389
4	440.001,231 344.374,262	5	440.012,385 344.375,94	11.28
6	440.025,329 344.377,084	7	440.041,856 344.378,545	16.591
8	440.048,331 344.379,024	9	440.075,013 344.380,794	26.741
10	440.253,655 344.387,925	11	440.253,592 344.399,024	11.099
12	440.223,222 344.398,043	13	440.076,933 344.392,793	146.383
14	440.048,078 344.391,433	15	440.041,223 344.391,098	6.863
16	440.024,543 344.390,406	17	440.003,415 344.389,53	21.146
18	439.998,151 344.389,206	19	439.995,573 344.389,048	2.583
20	439.984,93 344.389,333	21	439.984,725 344.381,813	7.523
22	439.969,032 344.382,13	1	439.966,773 344.371,675	10.696

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2003**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Condoiesti, Str Principala, Nr. 179, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.449	Sector cadastral:38 Teren neimprijmit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Condoiesti, Str Principala, Nr. 179, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:62 mp; S. construita desfasurata:62 mp;
A1.2	-C2	Loc. Condoiesti, Str Principala, Nr. 179, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; S. construita desfasurata:25 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Hotarare Judecatoreasca nr. 58, din 15/01/2010 emis de JUDECATORIA DRAGASANI - JUDETUL VALCEA (SENTINTA CIVILA;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MITRACHE GH. VERON	A1, A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

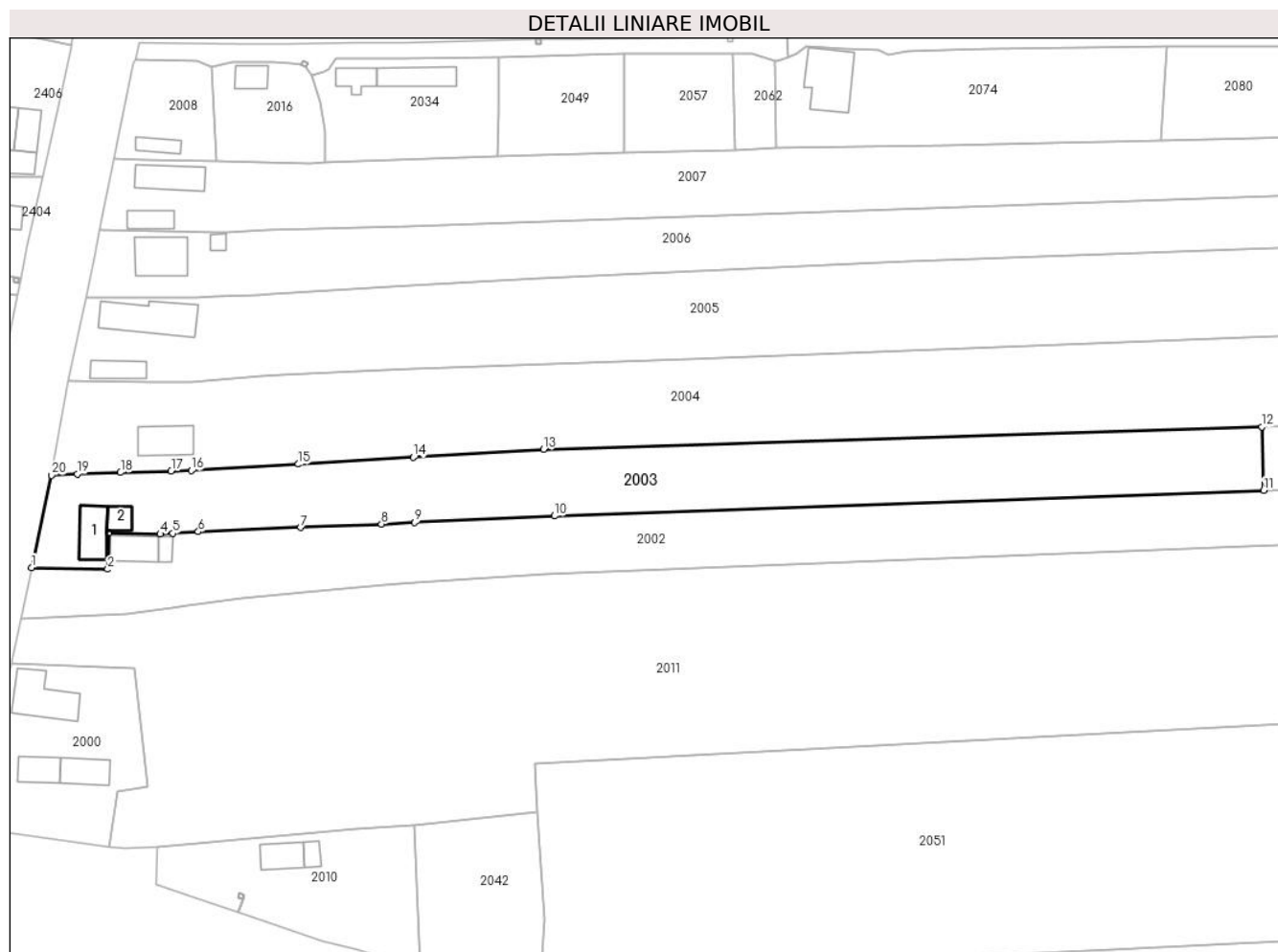
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.449	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	435	4	67	-	
2	arabil	DA	653	4	69	-	
3	arabil	NU	2.361	4	69	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții de locuințe	62	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:62 mp; S. construita desfasurata:62 mp;
A1.2	-C2	construcții anexa	25	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; S. construita desfasurata:25 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	439.969,032 344.382,13	2	439.984,725 344.381,813	15.696

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	439.984,725 344.381,813	3	439.984,93 344.389,333	7.523
3	439.984,93 344.389,333	4	439.995,573 344.389,048	10.647
4	439.995,573 344.389,048	5	439.998,151 344.389,206	2.583
5	439.998,151 344.389,206	6	440.003,415 344.389,53	5.274
6	440.003,415 344.389,53	7	440.024,543 344.390,406	21.146
7	440.024,543 344.390,406	8	440.041,223 344.391,098	16.694
8	440.041,223 344.391,098	9	440.048,078 344.391,433	6.863
9	440.048,078 344.391,433	10	440.076,933 344.392,793	28.887
10	440.076,933 344.392,793	11	440.223,222 344.398,043	146.383
11	440.223,222 344.398,043	12	440.222,833 344.411,166	13.129
12	440.222,833 344.411,166	13	440.074,634 344.406,492	148.273
13	440.074,634 344.406,492	14	440.047,803 344.404,886	26.879
14	440.047,803 344.404,886	15	440.024,076 344.403,466	23.769
15	440.024,076 344.403,466	16	440.001,976 344.402,144	22.14
16	440.001,976 344.402,144	17	439.997,809 344.402,033	4.168
17	439.997,809 344.402,033	18	439.987,379 344.401,755	10.434
18	439.987,379 344.401,755	19	439.978,449 344.401,454	8.935
19	439.978,449 344.401,454	20	439.973,106 344.401,176	5.35
20	439.973,106 344.401,176	1	439.969,032 344.382,13	19.477

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2004**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Condoiesti, Str Principala, Nr. 177, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.064	Sector cadastral:38 Teren neimprejmut;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Condoiesti, Str Principala, Nr. 177, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:68 mp; S. construita desfasurata:68 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Hotarare Judecatoreasca nr. 1809, din 11/11/2014 emis de JUDECATORIA DRAGASANI (SENTINTA CIVILA;);	
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MARIN GHEORGHE , LIPSA CNP;
Act Administrativ nr. 7575, din 19/08/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI STEFANESTI (ADEVERINTA;);	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MARIN GHEORGHE , LIPSA CNP;

C. Partea III. SARCINI .

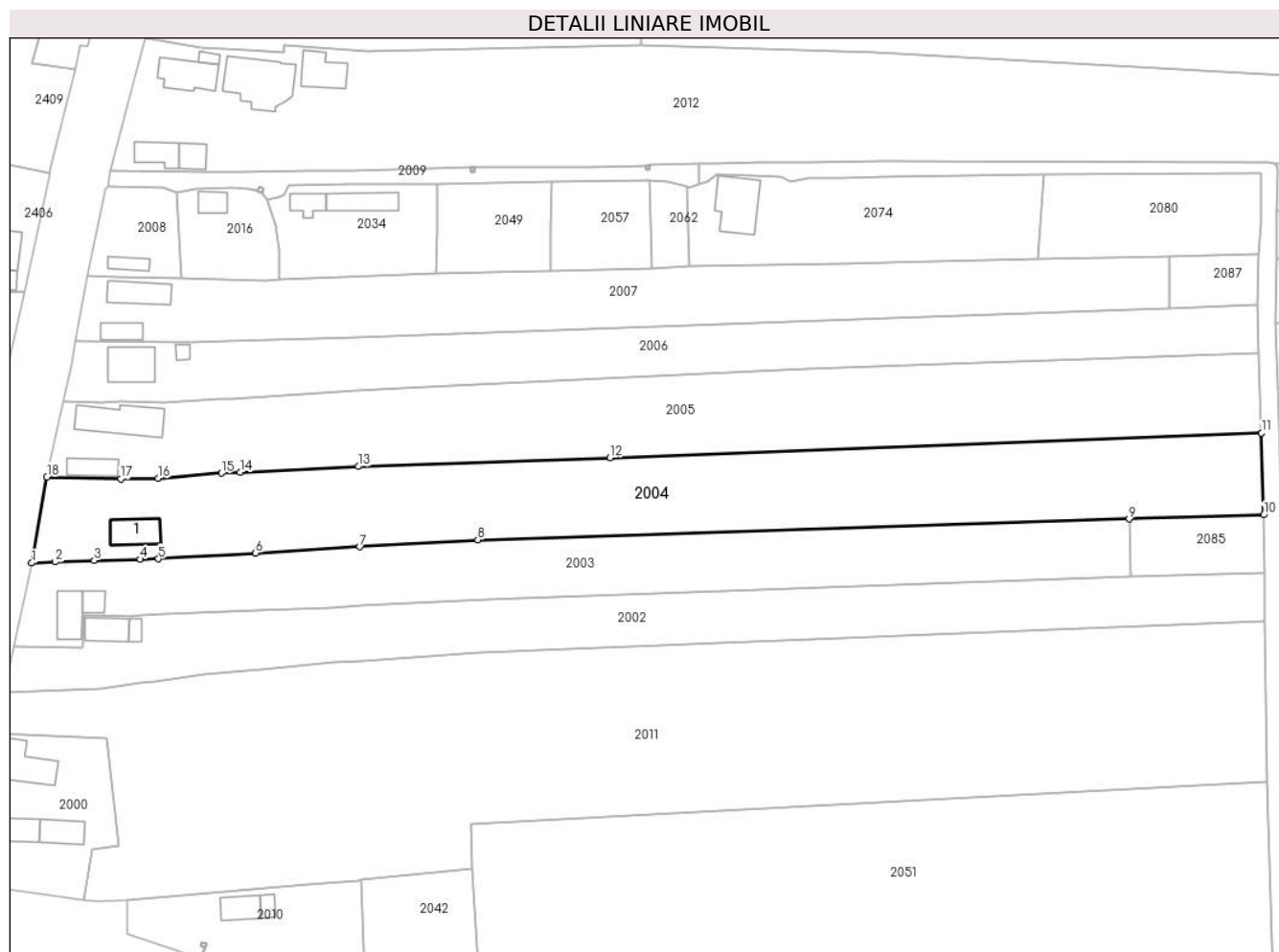
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.064	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	884	4	64,64/1	-	
2	arabil	DA	465	4	65,66	-	
3	arabil	NU	3.715	4	65,66	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții de locuințe	68	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:68 mp; S. construita desfasurata:68 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	439.973,106 344.401,176	2	439.978,449 344.401,454	5.35
2	439.978,449 344.401,454	3	439.987,379 344.401,755	8.935

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	439.987,379 344.401,755	4	439.997,809 344.402,033	10.434
4	439.997,809 344.402,033	5	440.001,976 344.402,144	4.168
5	440.001,976 344.402,144	6	440.024,076 344.403,466	22.14
6	440.024,076 344.403,466	7	440.047,803 344.404,886	23.769
7	440.047,803 344.404,886	8	440.074,634 344.406,492	26.879
8	440.074,634 344.406,492	9	440.222,833 344.411,166	148.273
9	440.222,833 344.411,166	10	440.253,462 344.412,132	30.644
10	440.253,462 344.412,132	11	440.252,972 344.430,759	18.633
11	440.252,972 344.430,759	12	440.104,712 344.425,156	148.366
12	440.104,712 344.425,156	13	440.047,432 344.423,118	57.316
13	440.047,432 344.423,118	14	440.020,543 344.421,779	26.922
14	440.020,543 344.421,779	15	440.016,269 344.421,608	4.277
15	440.016,269 344.421,608	16	440.001,872 344.420,443	14.444
16	440.001,872 344.420,443	17	439.993,362 344.420,306	8.511
17	439.993,362 344.420,306	18	439.976,594 344.420,738	16.774
18	439.976,594 344.420,738	1	439.973,106 344.401,176	19.871

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2005**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Condoiesti, Str Principala, Nr. 175, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.908	Sector cadastral:38 Teren neimprijmit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Condoiesti, Str Principala, Nr. 175, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:119 mp; S. construita desfasurata:119 mp;
A1.2	-C2	Loc. Condoiesti, Str Principala, Nr. 175, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:43 mp; S. construita desfasurata:43 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 127/50680, din 12/10/1995 emis de CJSDPAT VALCEA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CHERA MARIA , LIPSA CNP; 2) TUDOR ELENA , LIPSA CNP; 3) PĂTRAȘCU ION , LIPSA CNP;	A1
Act Administrativ nr. 7575, din 19/08/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI STEFANESTI (ADEVERINTA;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PĂTRAȘCU ION , LIPSA CNP; 2) CHERA MARIA , LIPSA CNP; 3) TUDOR ELENA , LIPSA CNP;	A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

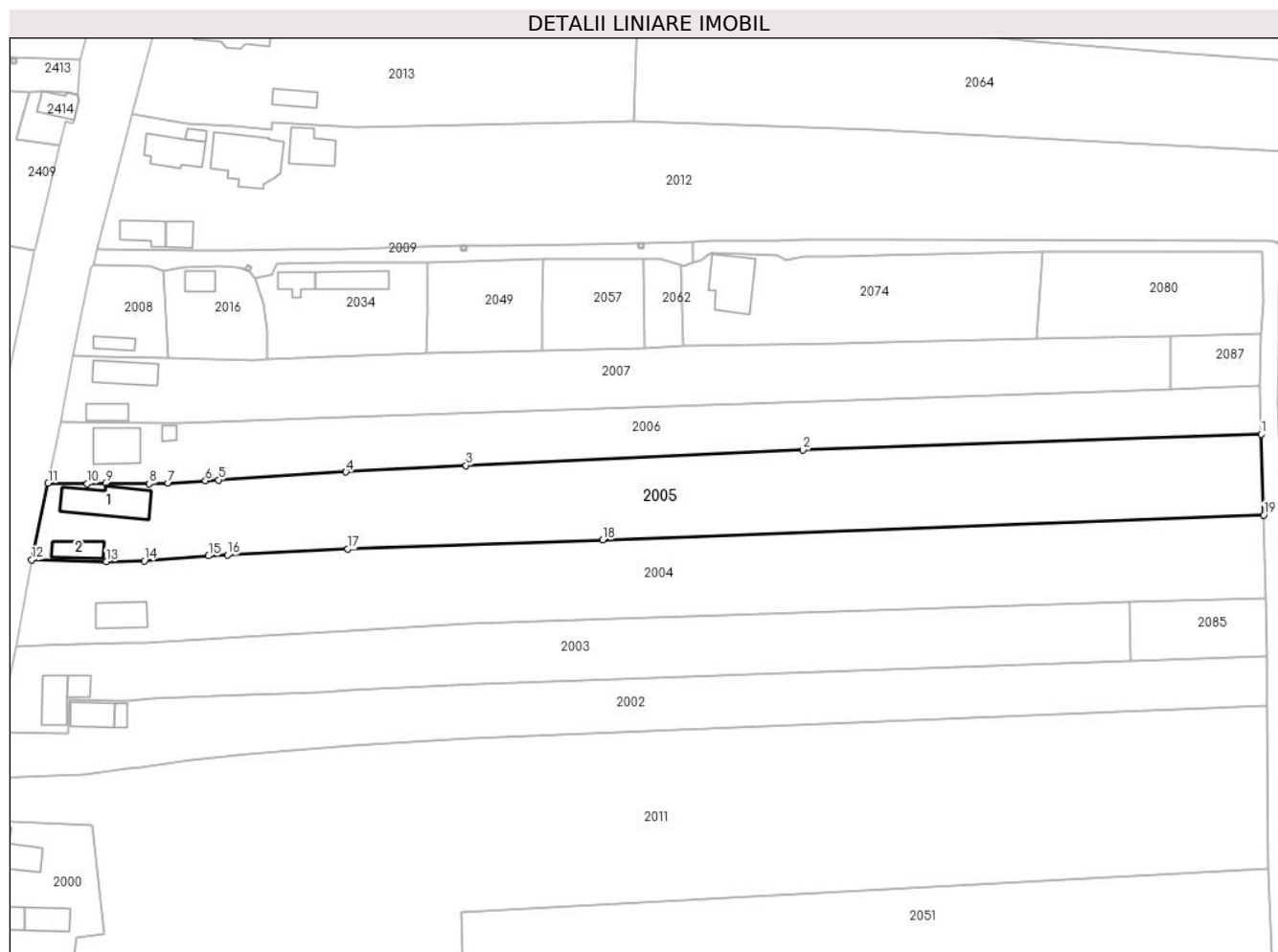
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.908	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	646	4	62	-	
2	arabil	DA	536	4	63,63/1,63/2,63/3	-	
3	arabil	NU	3.726	4	63,63/1,63/2,63/3	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții de locuințe	119	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:119 mp; S. construita desfasurata:119 mp;
A1.2	-C2	construcții de locuințe	43	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:43 mp; S. construita desfasurata:43 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	440.252,361 344.448,828	2	440.149,665 344.445,331	102.756

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	440.149,665 344.445,331	3	440.074,056 344.441,853	75.689
3	440.074,056 344.441,853	4	440.047,107 344.440,422	26.987
4	440.047,107 344.440,422	5	440.018,495 344.438,615	28.669
5	440.018,495 344.438,615	6	440.015,596 344.438,432	2.905
6	440.015,596 344.438,432	7	440.007,192 344.437,936	8.419
7	440.007,192 344.437,936	8	440.003,001 344.437,741	4.196
8	440.003,001 344.437,741	9	439.993,189 344.437,867	9.813
9	439.993,189 344.437,867	10	439.989,071 344.437,763	4.119
10	439.989,071 344.437,763	11	439.980,314 344.437,877	8.758
11	439.980,314 344.437,877	12	439.976,594 344.420,738	17.538
12	439.976,594 344.420,738	13	439.993,362 344.420,306	16.774
13	439.993,362 344.420,306	14	440.001,872 344.420,443	8.511
14	440.001,872 344.420,443	15	440.016,269 344.421,608	14.444
15	440.016,269 344.421,608	16	440.020,543 344.421,779	4.277
16	440.020,543 344.421,779	17	440.047,432 344.423,118	26.922
17	440.047,432 344.423,118	18	440.104,712 344.425,156	57.316
18	440.104,712 344.425,156	19	440.252,972 344.430,759	148.366
19	440.252,972 344.430,759	1	440.252,361 344.448,828	18.079

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2006**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Condoiesti, Str Principala, Nr. 173, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	35781	3.145	Sector cadastral:38 Teren neimprijmit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.3	35781-C3	Loc. Condoiesti, Str Principala, Nr. 173, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:11 mp; S. construita desfasurata:11 mp; An construire:1998; Grajd P
A1.5	35781-C5	Loc. Condoiesti, Str Principala, Nr. 173, Jud. Valcea	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:85 mp; S. construita desfasurata:170 mp; An construire:2019; Casa P

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
30507 / 05/04/2019		
Act Notarial nr. 14, din 28/03/2019 emis de NP Chirsanov Capanu Alexander Cristian;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CHERA SIMONA-MARIA , necasatorita; <i>OBSERVATII: bun propriu, cu titlu de intretinere</i>	A1
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CHERA SIMONA-MARIA , necasatorita; <i>OBSERVATII: bun propriu, cu titlu de intretinere</i>	A1.3
77492 / 20/11/2020		
Act Administrativ nr. Certificat de atestare a edificarii constructiei nr. 3411, din 27/04/2020 emis de Primaria Stefanesti (; act administrativ nr Certificat de nomenclatura stradala si adresa nr. 3412 din 27.04.2020, emis de Primaria Stefanesti;inscris sub semnatura privata nr PAD 77492 din 20.11.2020, emis de Popescu Ioana Marina, vizat de O.C.P.I Valcea);		
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CHERA SIMONA-MARIA	A1.5

C. Partea III. SARCINI

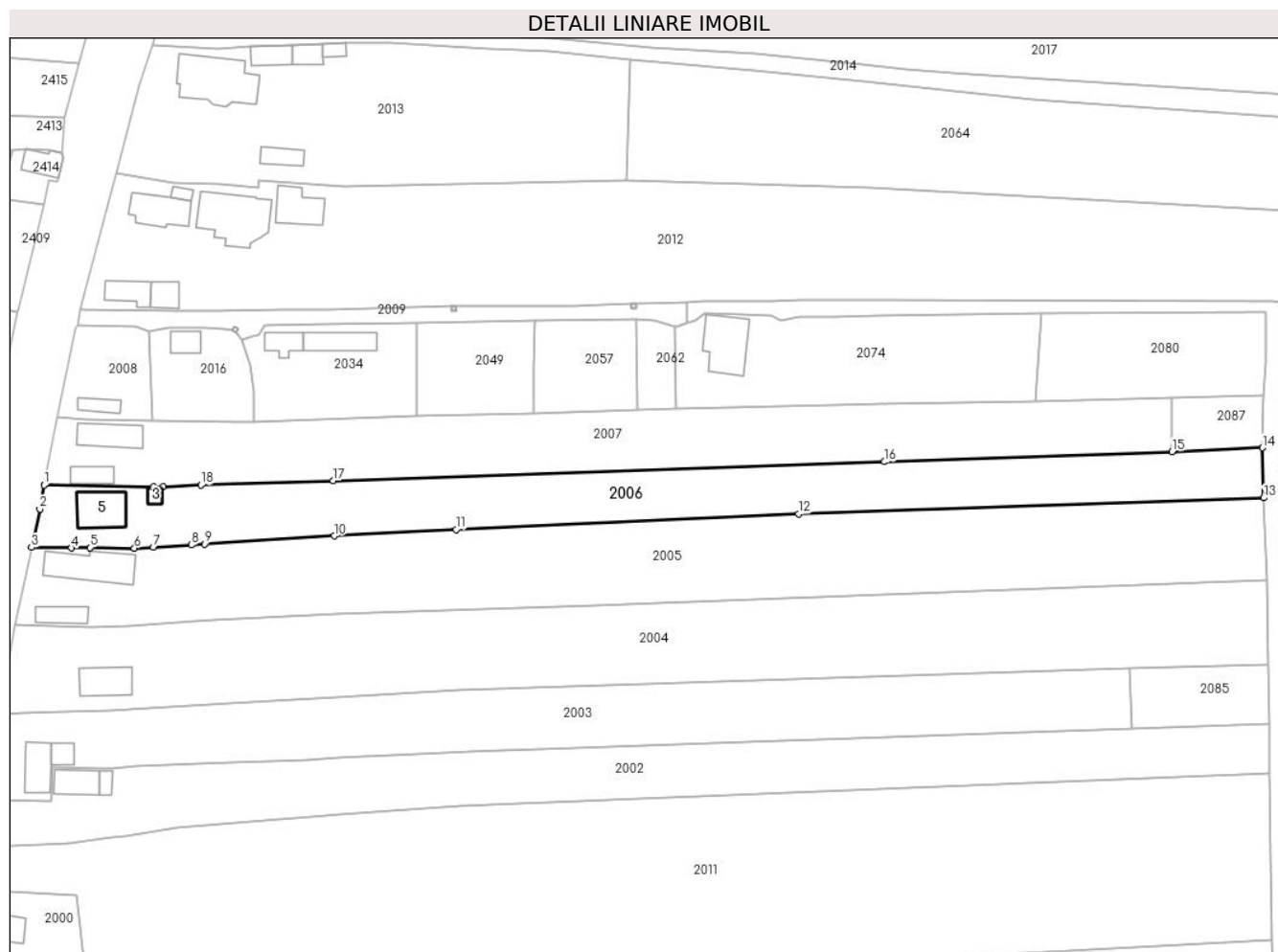
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
30507 / 05/04/2019		
Act Notarial nr. 14, din 28/03/2019 emis de NP Chirsanov Capanu Alexander Cristian;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:0 , in scopul garantarii obligatiei de intretinere 1) CHERA GHEORGHE 2) CHERA LIVIDENIA	A1, A1.3

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
35781	3.145	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	492	4	59	-	
2	arabil	DA	365	4	61	-	
3	arabil	NU	2.288	4	60	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.3	35781-C3	construcții anexa	11	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:11 mp; S. construita desfasurata:11 mp; An construire: 1998; Grajd P
A1.5	35781-C5	construcții de locuinte	85	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:85 mp; S. construita desfasurata:170 mp; An construire: 2019; Casa P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	439.983,054 344.451,657	2	439.982,14 344.446,383	5.353
2	439.982,14 344.446,383	3	439.980,314 344.437,877	8.7
3	439.980,314 344.437,877	4	439.989,071 344.437,763	8.758
4	439.989,071 344.437,763	5	439.993,189 344.437,867	4.119
5	439.993,189 344.437,867	6	440.003,001 344.437,741	9.813
6	440.003,001 344.437,741	7	440.007,192 344.437,936	4.196
7	440.007,192 344.437,936	8	440.015,596 344.438,432	8.419
8	440.015,596 344.438,432	9	440.018,495 344.438,615	2.905
9	440.018,495 344.438,615	10	440.047,107 344.440,422	28.669
10	440.047,107 344.440,422	11	440.074,056 344.441,853	26.987
11	440.074,056 344.441,853	12	440.149,665 344.445,331	75.689
12	440.149,665 344.445,331	13	440.252,361 344.448,828	102.756
13	440.252,361 344.448,828	14	440.252,1 344.459,854	11.029
14	440.252,1 344.459,854	15	440.232,109 344.459,028	20.008
15	440.232,109 344.459,028	16	440.168,634 344.456,8	63.514
16	440.168,634 344.456,8	17	440.046,919 344.452,594	121.788
17	440.046,919 344.452,594	18	440.017,702 344.451,657	29.232
18	440.017,702 344.451,657	19	440.009,397 344.451,293	8.313
19	440.009,397 344.451,293	20	440.007,275 344.451,322	2.122
20	440.007,275 344.451,322	1	439.983,054 344.451,657	24.223

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2007

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Condoiesti, Str Principala, Nr. 171, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.283	Sector cadastral:38 Teren neimprijmit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Condoiesti, Str Principala, Nr. 171, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:71 mp; S. construita desfasurata:71 mp;
A1.2	-C2	Loc. Condoiesti, Str Principala, Nr. 171, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp; S. construita desfasurata:36 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. 788, din 09/02/1998 emis de NP CONSTANTIN BANU (CONTRACT DE INTRETINERE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DUMITRASCU ION, LIPSA CNP; 2) DUMITRASCU VERONICA, LIPSA CNP;	A1, A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI

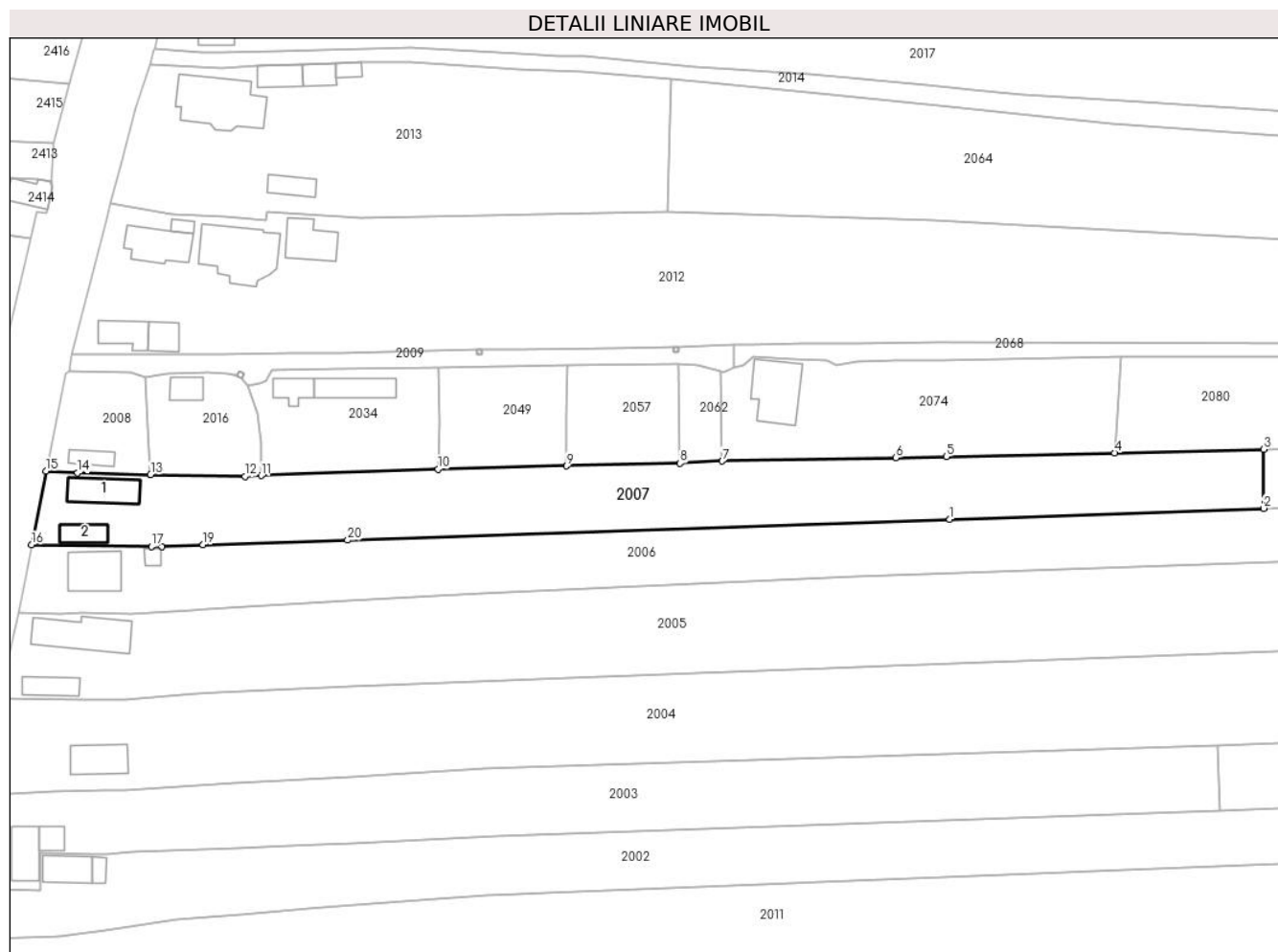
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
/		
Act Notarial nr. 788, din 09/02/1998 emis de NP CONSTANTIN BANU (CONTRACT DE INTRETINERE;);		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:0 IN VEDEREA GARANTARII EXECUTARII OBLIGATIEI DE INTRETINERE SI INGRIJIRE 1) STANCIU ION, LIPSA CNP; 2) STANCIU MARINA, LIPSA CNP;	A1, A1.1, A1.2

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.283	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	333	4	58	-	
2	arabil	DA	2.166	4	58/1,58/2	-	
3	arabil	NU	784	4	58/1,58/2	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții de locuințe	71	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:71 mp; S. construita desfasurata:71 mp;
A1.2	-C2	construcții anexa	36	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp; S. construita desfasurata:36 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	440.168,634 344.456,8	2	440.232,109 344.459,028	63.514

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	440.232,109 344.459,028	3	440.232,082 344.470,921	11.893
3	440.232,082 344.470,921	4	440.201,98 344.470,239	30.11
4	440.201,98 344.470,239	5	440.167,954 344.469,467	34.035
5	440.167,954 344.469,467	6	440.157,804 344.469,241	10.153
6	440.157,804 344.469,241	7	440.122,658 344.468,583	35.152
7	440.122,658 344.468,583	8	440.114,131 344.468,136	8.539
8	440.114,131 344.468,136	9	440.091,243 344.467,571	22.895
9	440.091,243 344.467,571	10	440.065,23 344.466,951	26.02
10	440.065,23 344.466,951	11	440.029,507 344.465,636	35.747
11	440.029,507 344.465,636	12	440.026,209 344.465,466	3.302
12	440.026,209 344.465,466	13	440.007,124 344.465,831	19.088
13	440.007,124 344.465,831	14	439.992,377 344.466,17	14.751
14	439.992,377 344.466,17	15	439.985,928 344.466,547	6.46
15	439.985,928 344.466,547	16	439.983,054 344.451,657	15.165
16	439.983,054 344.451,657	17	440.007,275 344.451,322	24.223
17	440.007,275 344.451,322	18	440.009,397 344.451,293	2.122
18	440.009,397 344.451,293	19	440.017,702 344.451,657	8.313
19	440.017,702 344.451,657	20	440.046,919 344.452,594	29.232
20	440.046,919 344.452,594	1	440.168,634 344.456,8	121.788

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2008**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Condoiesti, Str Cojocarului, Nr. 169, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 318 Masurata: 380	Sector cadastral:38 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Condoiesti, Str Cojocarului, Nr. 169, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp; S. construita desfasurata:27 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 257/50680, din 26/09/1996 emis de CJSDPAT VALCEA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DINCA P. MARIN , LIPSA CNP;	A1
Act Administrativ nr. 7575, din 19/08/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI STEFANESTI (ADEVERINTA;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DINCA P. MARIN , LIPSA CNP;	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

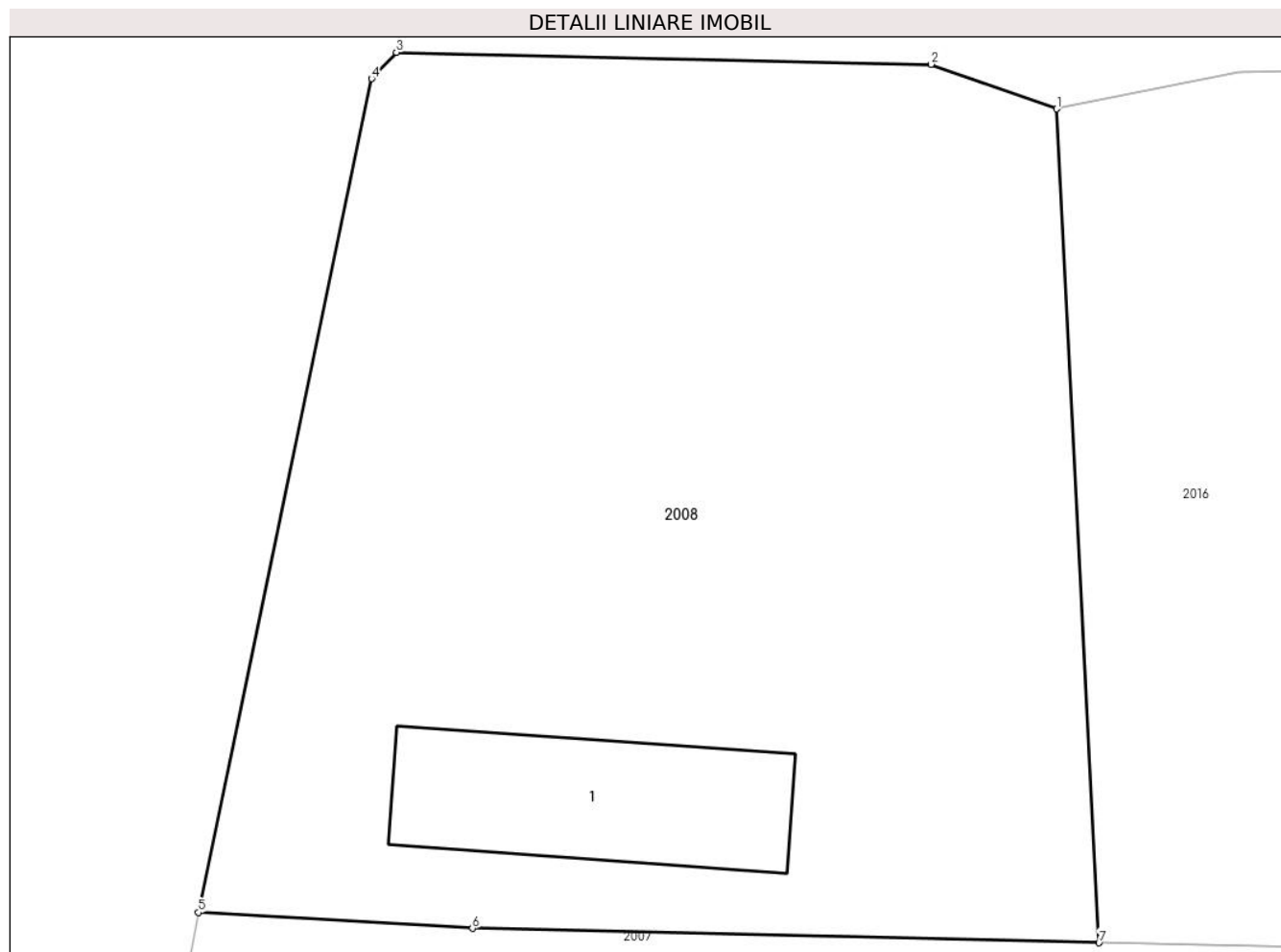
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 318 Masurata: 380	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	380	4	55	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții de locuințe	27	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp; S. construita desfasurata:27 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	440.006,13 344.485,458	2	440.003,173 344.486,507	3.138
2	440.003,173 344.486,507	3	439.990,588 344.486,788	12.588
3	439.990,588 344.486,788	4	439.990,004 344.486,168	0.852

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	439.990,004 344.486,168	5	439.985,928 344.466,547	20.04
5	439.985,928 344.466,547	6	439.992,377 344.466,17	6.46
6	439.992,377 344.466,17	7	440.007,124 344.465,831	14.751
7	440.007,124 344.465,831	1	440.006,13 344.485,458	19.652

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2009**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
 Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Condoiesti, Str Cojocarului, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	36729	483	Sector cadastral:38 Teren neimprejmit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
23290 / 19/03/2024	
Act Administrativ nr. HCL nr. 22, din 29/08/2003 emis de Consiliul local al comunei Stefanesti (; act administrativ nr 318 din 12.01.2023, emis de Primaria com. Stefanesti);	
B2	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) COMUNA STEFANESTI, CIF:2573918, domeniu public	

C. Partea III. SARCINI .

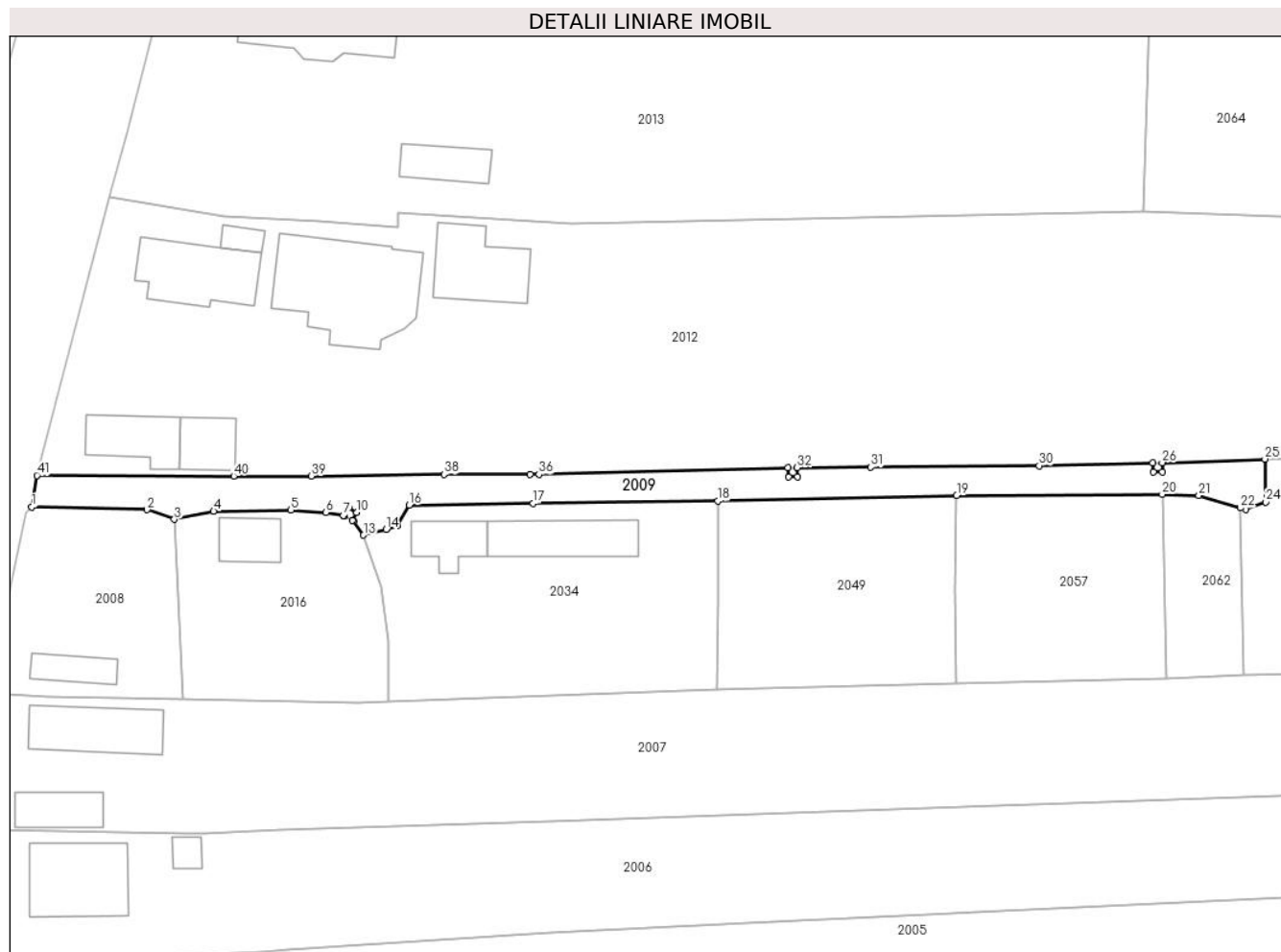
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
36729	483	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	DA	483	4	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	439.990,588 344.486,788	2	440.003,173 344.486,507	12.588	2	440.003,173 344.486,507	3	440.006,13 344.485,458	3.138	3	440.006,13 344.485,458	4	440.010,418 344.486,326	4.375
4	440.010,418 344.486,326	5	440.018,829 344.486,47	8.412	5	440.018,829 344.486,47	6	440.022,616 344.486,197	3.797	6	440.022,616 344.486,197	7	440.024,548 344.485,878	1.958
7	440.024,548 344.485,878	8	440.024,635 344.485,827	0.101	8	440.024,635 344.485,827	9	440.025,14 344.486,69	1.0	9	440.025,14 344.486,69	10	440.026,003 344.486,185	1.0
10	440.026,003 344.486,185	11	440.025,498 344.485,322	1.0	11	440.025,498 344.485,322	12	440.025,637 344.485,241	0.161	12	440.025,637 344.485,241	13	440.026,74 344.483,73	1.871
13	440.026,74 344.483,73	14	440.029,2 344.484,37	2.542	14	440.029,2 344.484,37	15	440.030,4 344.484,77	1.265	15	440.030,4 344.484,77	16	440.031,721 344.486,994	2.587
16	440.031,721 344.486,994	17	440.045,229 344.487,214	13.51	17	440.045,229 344.487,214	18	440.065,302 344.487,436	20.074	18	440.065,302 344.487,436	19	440.091,352 344.488,034	26.057

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
19	440.091,352 344.488,034	20	440.113,739 344.488,182	22.387	20	440.113,739 344.488,182	21	440.117,737 344.488,028	4.001	21	440.117,737 344.488,028	22	440.122,261 344.486,704	4.714
22	440.122,261 344.486,704	23	440.122,817 344.486,541	0.579	23	440.122,817 344.486,541	24	440.125,014 344.487,336	2.336	24	440.125,014 344.487,336	25	440.124,929 344.492,016	4.681
25	440.124,929 344.492,016	26	440.113,735 344.491,613	11.201	26	440.113,735 344.491,613	27	440.113,76 344.490,613	1.0	27	440.113,76 344.490,613	28	440.112,76 344.490,589	1.0
28	440.112,76 344.490,589	29	440.112,736 344.491,589	1.0	29	440.112,736 344.491,589	30	440.100,33 344.491,29	12.41	30	440.100,33 344.491,29	31	440.082,01 344.491,12	18.321
31	440.082,01 344.491,12	32	440.073,987 344.491,09	8.023	32	440.073,987 344.491,09	33	440.074,012 344.490,091	0.999	33	440.074,012 344.490,091	34	440.073,013 344.490,066	0.999
34	440.073,013 344.490,066	35	440.072,988 344.491,065	0.999	35	440.072,988 344.491,065	36	440.045,85 344.490,34	27.148	36	440.045,85 344.490,34	37	440.044,897 344.490,34	0.953
37	440.044,897 344.490,34	38	440.035,497 344.490,339	9.4	38	440.035,497 344.490,339	39	440.021,06 344.490,17	14.438	39	440.021,06 344.490,17	40	440.012,6 344.490,17	8.46
40	440.012,6 344.490,17	41	439.991,149 344.490,242	21.451	41	439.991,149 344.490,242	1	439.990,588 344.486,788	3.499					

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2010**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Condoiesti, Str Ulita La Carpu, Nr. 183, Jud. Valcea, punctul acasa

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	35014	Din acte: 1.000 Masurata: 1.014	Sector cadastral:38 Teren neimprijmit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	35014-C1	Loc. Condoiesti, Str Ulita La Carpu, Nr. 183, Jud. Valcea, punctul acasa	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:47 mp; S. construita defasurata:47 mp;
A1.2	35014-C2	Loc. Condoiesti, Str Ulita La Carpu, Nr. 183, Jud. Valcea, punctul acasa	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; S. construita defasurata:18 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
38605 / 13/11/2009		
Act Notarial nr. contract de vanzare-cumparare aut nr. 2199, din 11/11/2009 emis de BNP PIRVU IOANA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CALIN ELENA, necasatorita;	A1
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CALIN ELENA, necasatorita;	A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

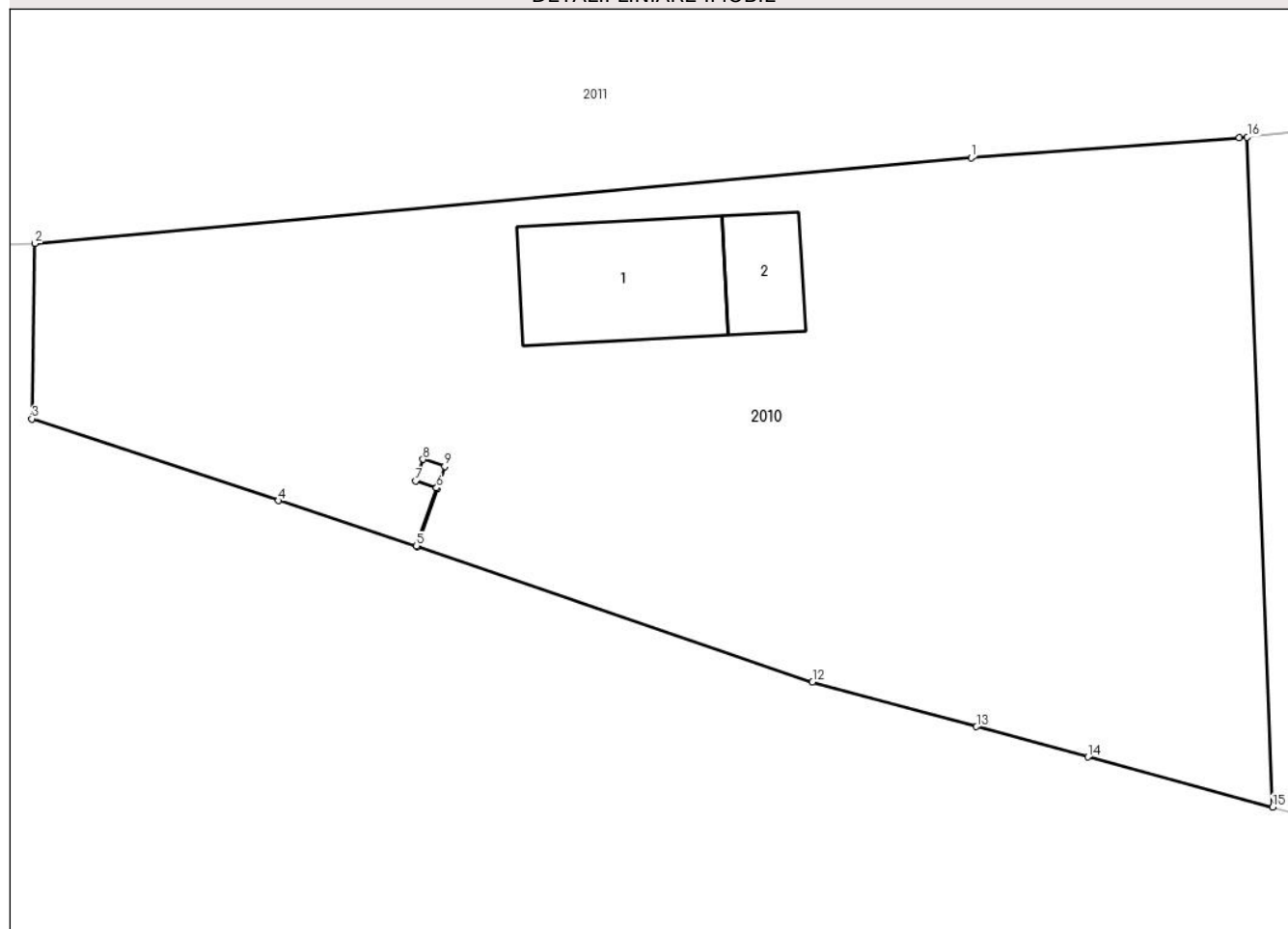
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
35014	Din acte: 1.000 Masurata: 1.014	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	675	4	75	-	
2	arabil	DA	217	4	76	-	
3	arabil	NU	122	4	76	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	35014-C1	construcții de locuințe	47	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:47 mp; S. construita desfasurata:47 mp;
A1.2	35014-C2	construcții anexa	18	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; S. construita desfasurata:18 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	440.035,935 344.328,182	2	439.994,969 344.324,433	41.137

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	439.994,969 344.324,433	3	439.994,831 344.316,754	7.68
3	439.994,831 344.316,754	4	440.005,625 344.313,174	11.372
4	440.005,625 344.313,174	5	440.011,668 344.311,189	6.361
5	440.011,668 344.311,189	6	440.012,543 344.313,735	2.692
6	440.012,543 344.313,735	7	440.011,64 344.314,029	0.95
7	440.011,64 344.314,029	8	440.011,951 344.314,98	1.001
8	440.011,951 344.314,98	9	440.012,901 344.314,67	0.999
9	440.012,901 344.314,67	10	440.012,591 344.313,719	1.0
10	440.012,591 344.313,719	11	440.011,715 344.311,173	2.692
11	440.011,715 344.311,173	12	440.028,994 344.305,232	18.272
12	440.028,994 344.305,232	13	440.036,17 344.303,279	7.437
13	440.036,17 344.303,279	14	440.041,04 344.301,954	5.047
14	440.041,04 344.301,954	15	440.049,129 344.299,753	8.383
15	440.049,129 344.299,753	16	440.048,025 344.329,083	29.351
16	440.048,025 344.329,083	17	440.047,673 344.329,055	0.353
17	440.047,673 344.329,055	1	440.035,935 344.328,182	11.77

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2011**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Condoiesti, Str Principala, Jud. Valcea, Pct „Vatră Sat

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	36886	11.203	Sector cadastral:38 Teren neimprejmit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
16196 / 26/02/2024		
Act Notarial nr. Certificat de mostenitor nr. 241, din 21/08/2023 emis de notar public Sandu Aurelian Viorel;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 5/8, cota initiala 5/8 1) BARBU VIORICA	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8, cota initiala 3/8 1) BARBU BOGDAN-GEORGE	A1

C. Partea III. SARCINI .

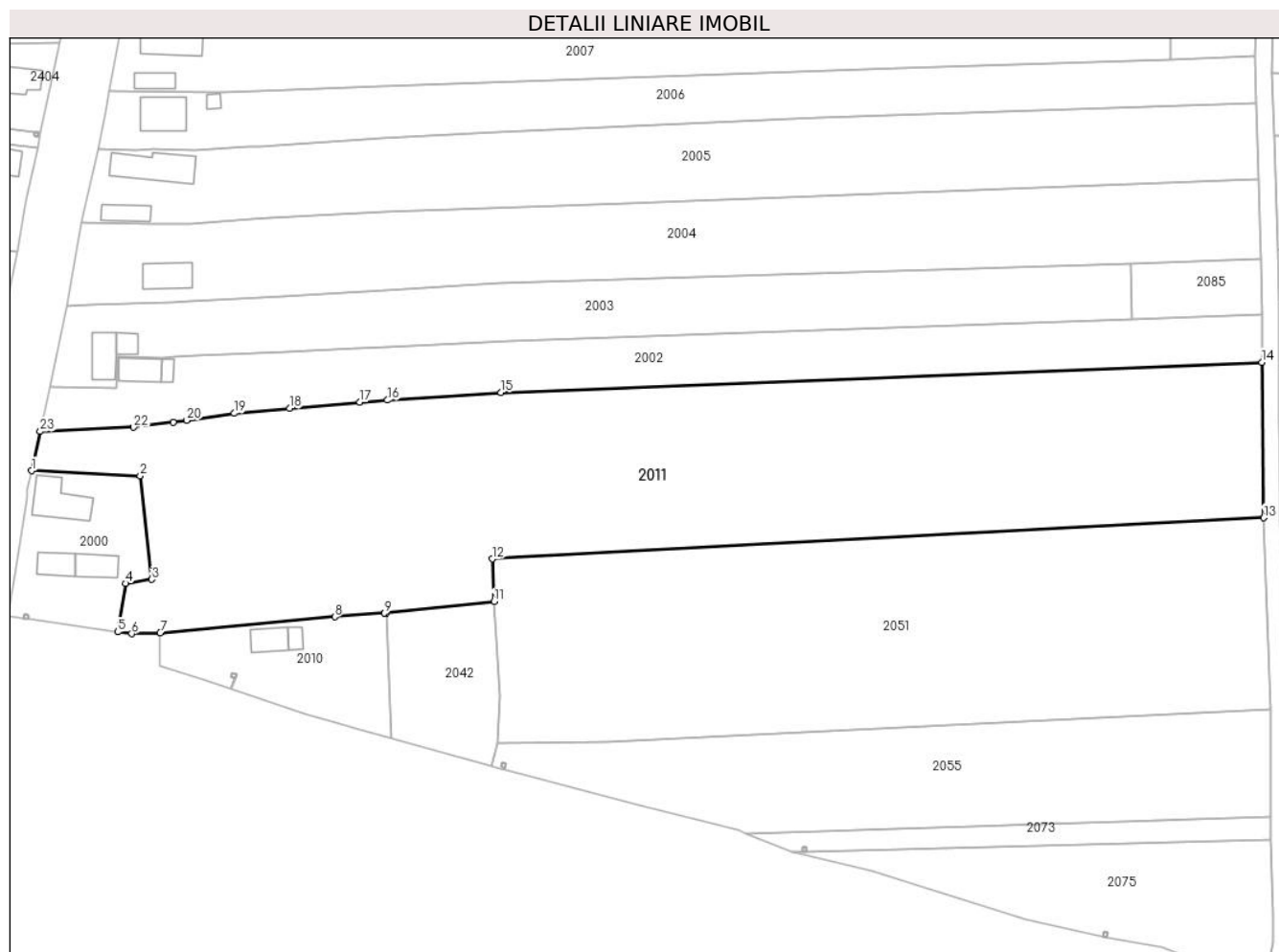
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
36886	11.203	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	3.175	4	72/1,72/2, 74/1,74/2	-	
2	arabil	NU	8.028	4	72/2,74/1, 74/3	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	439.964,772 344.362,473	2	439.990,279 344.361,274	25.535
3	439.992,996 344.336,98	4	439.986,804 344.336,023	6.266
5	439.985,023 344.324,662	6	439.988,275 344.324,214	3.283
7	439.994,969 344.324,433	8	440.035,935 344.328,182	41.137

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
2	439.990,279 344.361,274	3	439.992,996 344.336,98	24.445
4	439.986,804 344.336,023	5	439.985,023 344.324,662	11.5
6	439.988,275 344.324,214	7	439.994,969 344.324,433	6.698
8	440.035,935 344.328,182	9	440.047,673 344.329,055	11.77

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	440.047,673 344.329,055	10	440.048,025 344.329,083	0.353
11	440.073,323 344.331,754	12	440.072,978 344.341,763	10.015
13	440.254,08 344.351,398	14	440.253,655 344.387,925	36.529
15	440.075,013 344.380,794	16	440.048,331 344.379,024	26.741
17	440.041,856 344.378,545	18	440.025,329 344.377,084	16.591
19	440.012,385 344.375,94	20	440.001,231 344.374,262	11.28
21	439.998,004 344.373,856	22	439.988,688 344.372,684	9.389
23	439.966,773 344.371,675	1	439.964,772 344.362,473	9.417

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
10	440.048,025 344.329,083	11	440.073,323 344.331,754	25.439
12	440.072,978 344.341,763	13	440.254,08 344.351,398	181.358
14	440.253,655 344.387,925	15	440.075,013 344.380,794	178.784
16	440.048,331 344.379,024	17	440.041,856 344.378,545	6.493
18	440.025,329 344.377,084	19	440.012,385 344.375,94	12.994
20	440.001,231 344.374,262	21	439.998,004 344.373,856	3.252
22	439.988,688 344.372,684	23	439.966,773 344.371,675	21.938

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2012

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Condoiesti, Str Cojocarului, Nr. 167, Jud. Valcea, PUNCTE ACASA, TARINA

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	35282	9.370	Sector cadastral:38 Teren neimprijmit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	35282-C1	Loc. Condoiesti, Str Cojocarului, Nr. 167, Jud. Valcea, PUNCTE ACASA, TARINA	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:82 mp; S. construita desfasurata:82 mp; CASA P, EDIFICATA IN ANUL 1972. SUPRAFATA CONSTRUITA LA SOL =82MP. SUPRAFATA CONSTRUITA DESFASURATA =82MP.
A1.2	35282-C2	Loc. Condoiesti, Str Cojocarului, Nr. 167, Jud. Valcea, PUNCTE ACASA, TARINA	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:11 mp; S. construita desfasurata:11 mp; ANEXA P, EDIFICATA IN ANUL 1972. SUPRAFATA CONSTRUITA LA SOL =11MP. SUPRAFATA CONSTRUITA DESFASURATA =11MP.
A1.3	35282-C3	Loc. Condoiesti, Str Cojocarului, Nr. 167, Jud. Valcea, PUNCTE ACASA, TARINA	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:73 mp; S. construita desfasurata:73 mp; ANEXA P, EDIFICATA IN ANUL 1998.
A1.4	35282-C4	Loc. Condoiesti, Str Cojocarului, Nr. 167, Jud. Valcea, PUNCTE ACASA, TARINA	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35 mp; S. construita desfasurata:35 mp; ANEXA P, EDIFICATA IN ANUL 1972. SUPRAFATA CONSTRUITA LA SOL =35MP. SUPRAFATA CONSTRUITA DESFASURATA =35MP.
A1.5	35282-C5	Loc. Condoiesti, Str Cojocarului, Nr. 167, Jud. Valcea, PUNCTE ACASA, TARINA	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:49 mp; S. construita desfasurata:49 mp; ANEXA P, EDIFICATA IN ANUL 1972.
A1.6	35282-C6	Loc. Condoiesti, Str Cojocarului, Nr. 167, Jud. Valcea, PUNCTE ACASA, TARINA	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:154 mp; S. construita desfasurata:462 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
8027 / 19/02/2016	
Act Notarial nr. Contract de vanzare-cumparare aut.nr.318, din 10/02/2016 emis de NP Pirvu Ioana;	
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CALIN IOANA-VIOLETA, sotii; 2) CALIN FLORIN
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CALIN FLORIN 2) CALIN IOANA-VIOLETA, sotii;
/	
Act Administrativ nr. 7575, din 19/08/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI STEFANESTI (ADEVÉRINTA;);	
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CALIN FLORIN 2) CALIN IOANA-VIOLETA, sotii;

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
8027 / 19/02/2016	
Act Notarial nr. Contract de vanzare-cumparare aut.nr.318, din 10/02/2016 emis de NP Pirvu Ioana;	
C1	Intabulare, drept de UZUFRACT VIAGER, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CALIN DUMITRU 2) CALIN CONSTANTINA

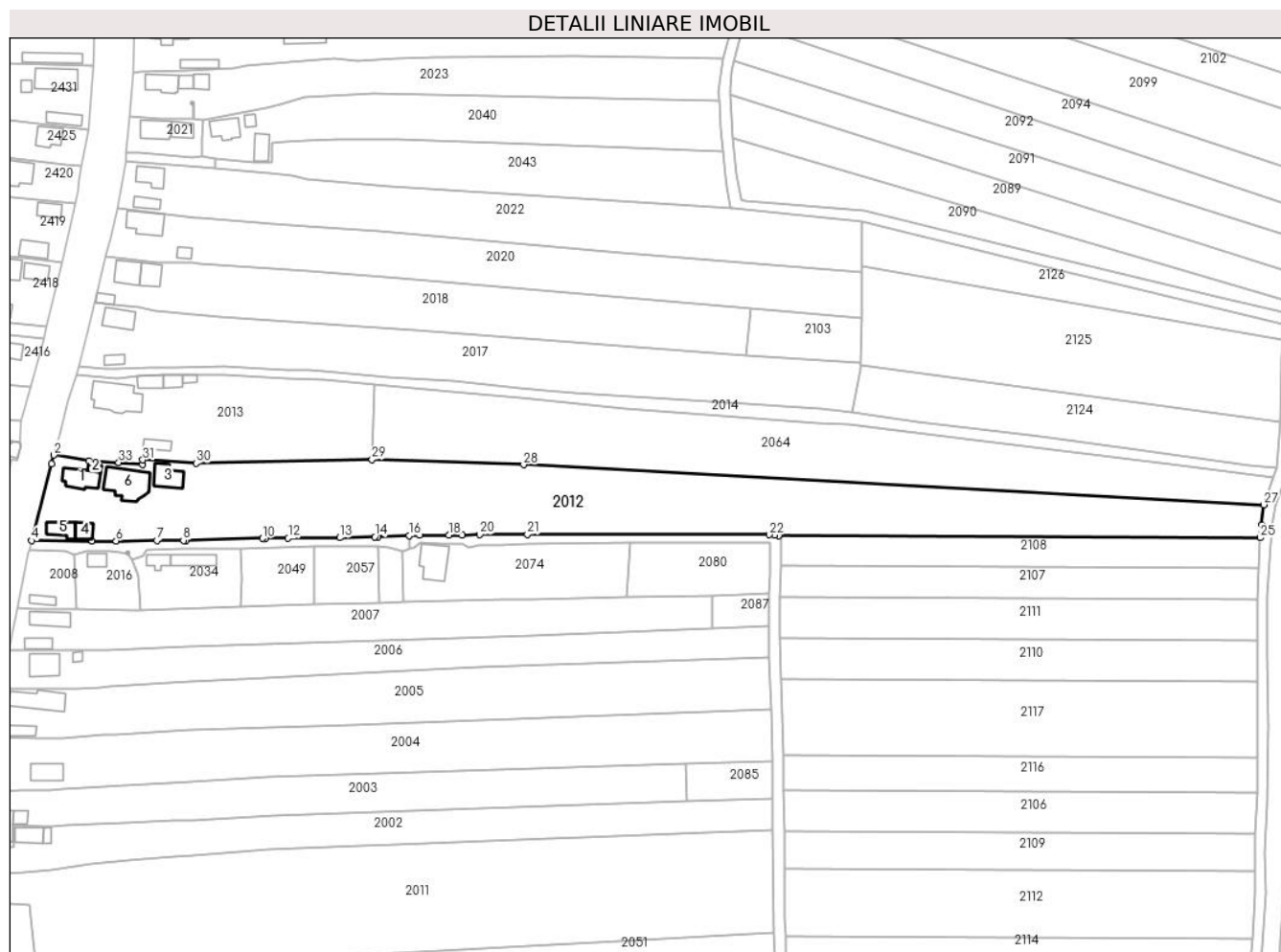
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
--	-----------

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
35282	9.370	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.432	3	48,48/1	-	
2	arabil	DA	3.209	3	47/1,47/2, 48/1	-	
3	arabil	NU	4.729	79	47,47/2, 1539/23, 1539/34	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	35282-C1	construcții de locuințe	82	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:82 mp; S. construita desfasurata:82 mp; CASA P, EDIFICATA IN ANUL 1972. SUPRAFATA CONSTRUITA LA SOL =82MP. SUPRAFATA CONSTRUITA DESFASURATA =82MP.
A1.2	35282-C2	construcții anexa	11	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:11 mp; S. construita desfasurata:11 mp; ANEXA P, EDIFICATA IN ANUL 1972. SUPRAFATA CONSTRUITA LA SOL =11MP. SUPRAFATA CONSTRUITA DESFASURATA =11MP.
A1.3	35282-C3	construcții anexa	Din acte: 45 Masurata: 73	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:73 mp; S. construita desfasurata:73 mp; ANEXA P, EDIFICATA IN ANUL 1998.

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.4	35282-C4	construcții anexa	35	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35 mp; S. construita desfasurata:35 mp; ANEXA P, EDIFICATA IN ANUL 1972. SUPRAFATA CONSTRUITA LA SOL =35MP. SUPRAFATA CONSTRUITA DESFASURATA =35MP.
A1.5	35282-C5	construcții anexa	Din acte: 57 Masurata: 49	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:49 mp; S. construita desfasurata:49 mp; ANEXA P, EDIFICATA IN ANUL 1972.
A1.6	35282-C6	construcții de locuinte	154	Cu acte	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:154 mp; S. construita desfasurata:462 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	440.011,483 344.518,447	2	439.999,03 344.520,516	12.624	2	439.999,03 344.520,516	3	439.998,238 344.517,496	3.122
3	439.998,238 344.517,496	4	439.991,149 344.490,242	28.161	4	439.991,149 344.490,242	5	440.012,6 344.490,17	21.451
5	440.012,6 344.490,17	6	440.021,06 344.490,17	8.46	6	440.021,06 344.490,17	7	440.035,497 344.490,339	14.438
7	440.035,497 344.490,339	8	440.044,897 344.490,34	9.4	8	440.044,897 344.490,34	9	440.045,85 344.490,34	0.953
9	440.045,85 344.490,34	10	440.072,988 344.491,065	27.148	10	440.072,988 344.491,065	11	440.073,987 344.491,09	0.999
11	440.073,987 344.491,09	12	440.082,01 344.491,12	8.023	12	440.082,01 344.491,12	13	440.100,33 344.491,29	18.321
13	440.100,33 344.491,29	14	440.112,736 344.491,589	12.41	14	440.112,736 344.491,589	15	440.113,735 344.491,613	0.999
15	440.113,735 344.491,613	16	440.124,929 344.492,016	11.201	16	440.124,929 344.492,016	17	440.128,524 344.492,146	3.597
17	440.128,524 344.492,146	18	440.138,95 344.492,22	10.426	18	440.138,95 344.492,22	19	440.143,587 344.492,281	4.637
19	440.143,587 344.492,281	20	440.149,93 344.492,38	6.344	20	440.149,93 344.492,38	21	440.166,743 344.492,499	16.813
21	440.166,743 344.492,499	22	440.252,478 344.492,336	85.735	22	440.252,478 344.492,336	23	440.254,405 344.492,302	1.927
23	440.254,405 344.492,302	24	440.255,739 344.492,076	1.353	24	440.255,739 344.492,076	25	440.426,318 344.491,261	170.581
25	440.426,318 344.491,261	26	440.426,648 344.495,798	4.549	26	440.426,648 344.495,798	27	440.427,593 344.502,957	7.221
27	440.427,593 344.502,957	28	440.165,411 344.517,149	262.566	28	440.165,411 344.517,149	29	440.111,719 344.518,954	53.722
29	440.111,719 344.518,954	30	440.049,396 344.517,63	62.337	30	440.049,396 344.517,63	31	440.030,547 344.518,808	18.886
31	440.030,547 344.518,808	32	440.030,431 344.517,197	1.615	32	440.030,431 344.517,197	33	440.022,007 344.517,939	8.457
33	440.022,007 344.517,939	1	440.011,483 344.518,447	10.536					

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2013

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Condoiesti, Str Principala, Nr. 165, Jud. Valcea, punct "Acasa"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	35264	3.260	Sector cadastral:38 Teren neimprijmit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	35264-C1	Loc. Condoiesti, Str Principala, Nr. 165, Jud. Valcea, punct "Acasa"	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:161 mp; S. construita desfasurata:241 mp; CASA P+1E EDIFICATA IN ANUL 1999. SUPRAFATA CONSTRUITA LA SOL = 161MP. SUPRAFATA CONSTRUITA DESFASURATA = 241MP.
A1.2	35264-C2	Loc. Condoiesti, Str Principala, Nr. 165, Jud. Valcea, punct "Acasa"	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:41 mp; S. construita desfasurata:41 mp; ANEXA P, EDIFICATA IN ANUL 2000. SUPRAFATA CONSTRUITA LA SOL = 41MP. SUPRAFATA CONSTRUITA DESFASURATA = 41MP.
A1.3	35264-C3	Loc. Condoiesti, Str Principala, Nr. 165, Jud. Valcea, punct "Acasa"	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp; S. construita desfasurata:30 mp; ANEXA P, EDIFICATA IN ANUL 2000. SUPRAFATA CONSTRUITA LA SOL = 30MP. SUPRAFATA CONSTRUITA DESFASURATA = 30MP.
A1.4	35264-C4	Loc. Condoiesti, Str Principala, Nr. 165, Jud. Valcea, punct "Acasa"	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; S. construita desfasurata:15 mp; ANEXA P, EDIFICATA IN ANUL 2000. SUPRAFATA CONSTRUITA LA SOL = 15MP. SUPRAFATA CONSTRUITA DESFASURATA = 15MP.
A1.5	35264-C5	Loc. Condoiesti, Str Principala, Nr. 165, Jud. Valcea, punct "Acasa"	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp; S. construita desfasurata:36 mp; ANEXA P, EDIFICATA IN ANUL 2000. SUPRAFATA CONSTRUITA LA SOL = 36MP. SUPRAFATA CONSTRUITA DESFASURATA = 36MP.

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
51694 / 06/10/2015		
Act Notarial nr. Certificat de mostenitor nr. 576, din 16/10/1992 emis de Notariatul de Stat Local Dragasani;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 50/163, cota initiala 1000/3260 1) CALIN MARIAN	A1
Act Notarial nr. Certificat de legatar suplimentar nr. 130, din 24/09/2015 emis de N.P. Pirvu Ioana (; suplimentar la Certificatul de mostenitor nr. 576 din 16.10.1992 emis de Notariatul de Stat Local Dragasani);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 113/163, cota initiala 2260/3260 1) CALIN MARIAN	A1
Act Administrativ nr. Autorizatia de construire nr. 11, din 21/01/1999 emis de Primaria Comunei Stefanesti;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CALIN MARIAN 2) CALIN ADRIANA-GEORGETA, sotii; OBSERVATII: bun comun	A1.1
Act Administrativ nr. Certificat de atestare fiscala nr. 10030, din 02/11/2015 emis de Primaria Comunei Stefanesti;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CALIN MARIAN 2) CALIN ADRIANA-GEORGETA, sotii; OBSERVATII: bun comun	A1.2, A1.3, A1.4, A1.5

C. Partea III. SARCINI .

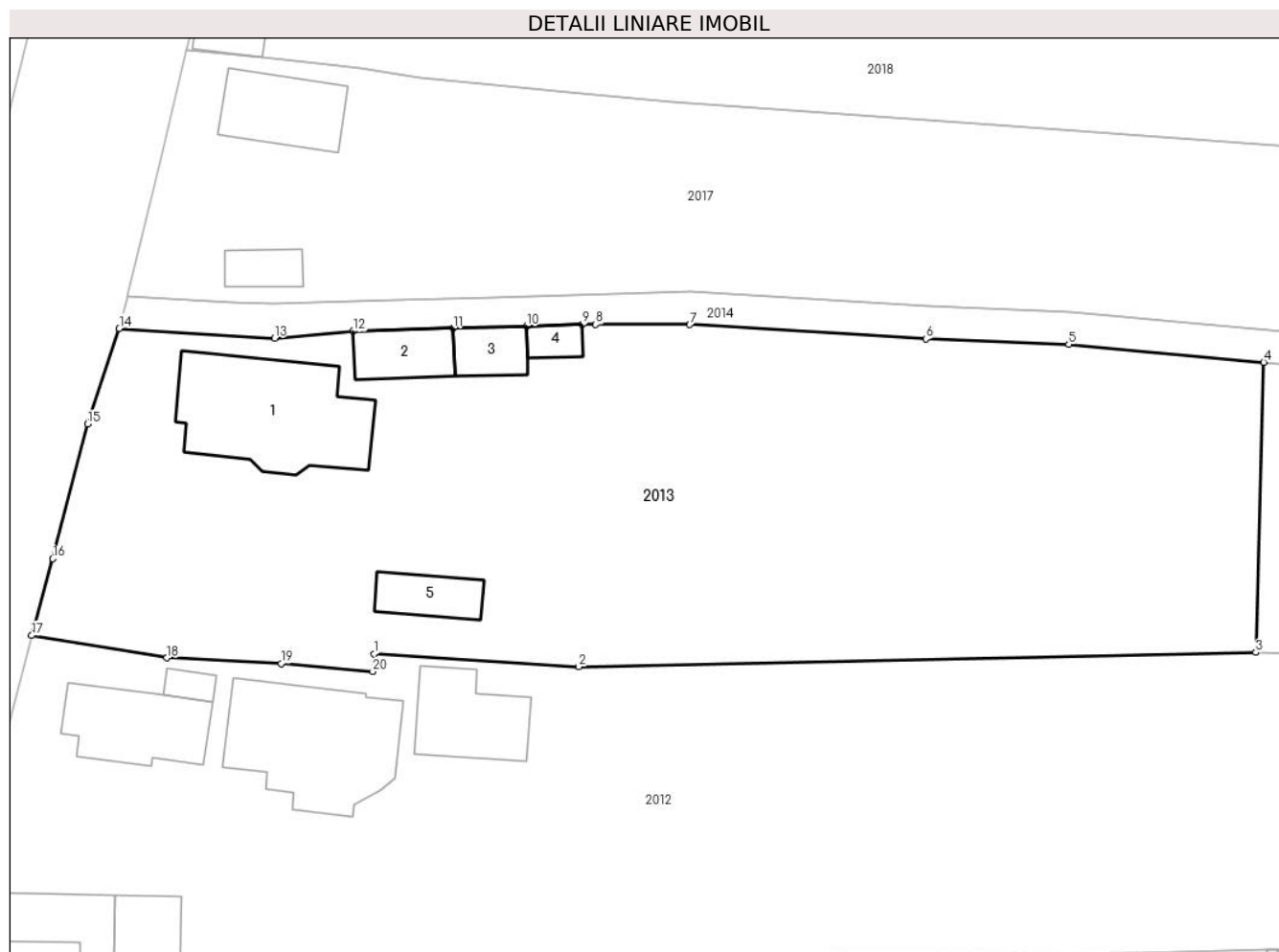
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
35264	3.260	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.436	3	46,46/1	-	
2	arabil	DA	1.824	3	46/1	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	35264-C1	construcții de locuințe	161	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construită la sol:161 mp; S. construită desfășurată:241 mp; CASA P+1E EDIFICATA ÎN ANUL 1999. SUPRAFAȚA CONSTRUITĂ LA SOL = 161MP. SUPRAFAȚA CONSTRUITĂ DESFĂȘURATĂ = 241MP.
A1.2	35264-C2	construcții anexa	41	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construită la sol:41 mp; S. construită desfășurată:41 mp; ANEXA P, EDIFICATA ÎN ANUL 2000. SUPRAFAȚA CONSTRUITĂ LA SOL = 41MP. SUPRAFAȚA CONSTRUITĂ DESFĂȘURATĂ = 41MP.
A1.3	35264-C3	construcții anexa	30	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construită la sol:30 mp; S. construită desfășurată:30 mp; ANEXA P, EDIFICATA ÎN ANUL 2000. SUPRAFAȚA CONSTRUITĂ LA SOL = 30MP. SUPRAFAȚA CONSTRUITĂ DESFĂȘURATĂ = 30MP.
A1.4	35264-C4	construcții anexa	15	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construită la sol:15 mp; S. construită desfășurată:15 mp; ANEXA P, EDIFICATA ÎN ANUL 2000. SUPRAFAȚA CONSTRUITĂ LA SOL = 15MP. SUPRAFAȚA CONSTRUITĂ DESFĂȘURATĂ = 15MP.

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.5	35264-C5	construcții anexa	36	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp; S. construita desfasurata:36 mp; ANEXA P, EDIFICATA IN ANUL 2000. SUPRAFATA CONSTRUITA LA SOL = 36MP. SUPRAFATA CONSTRUITA DESFASURATA = 36MP.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	440.030,547 344.518,808	2	440.049,396 344.517,63	18.886
2	440.049,396 344.517,63	3	440.111,719 344.518,954	62.337
3	440.111,719 344.518,954	4	440.112,454 344.545,636	26.692
4	440.112,454 344.545,636	5	440.094,502 344.547,304	18.029
5	440.094,502 344.547,304	6	440.081,357 344.547,79	13.154
6	440.081,357 344.547,79	7	440.059,61 344.549,109	21.787
7	440.059,61 344.549,109	8	440.050,961 344.549,125	8.649
8	440.050,961 344.549,125	9	440.049,711 344.549,127	1.25
9	440.049,711 344.549,127	10	440.044,585 344.548,973	5.128
10	440.044,585 344.548,973	11	440.037,846 344.548,77	6.742
11	440.037,846 344.548,77	12	440.028,631 344.548,493	9.219
12	440.028,631 344.548,493	13	440.021,402 344.547,859	7.257
13	440.021,402 344.547,859	14	440.007,101 344.548,756	14.329
14	440.007,101 344.548,756	15	440.004,176 344.539,969	9.261
15	440.004,176 344.539,969	16	440.000,984 344.527,576	12.797
16	440.000,984 344.527,576	17	439.999,03 344.520,516	7.325
17	439.999,03 344.520,516	18	440.011,483 344.518,447	12.624
18	440.011,483 344.518,447	19	440.022,007 344.517,939	10.536
19	440.022,007 344.517,939	20	440.030,431 344.517,197	8.457
20	440.030,431 344.517,197	1	440.030,547 344.518,808	1.615

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2014**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Condoiesti, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.639	Sector cadastral:38 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE; ,art.13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

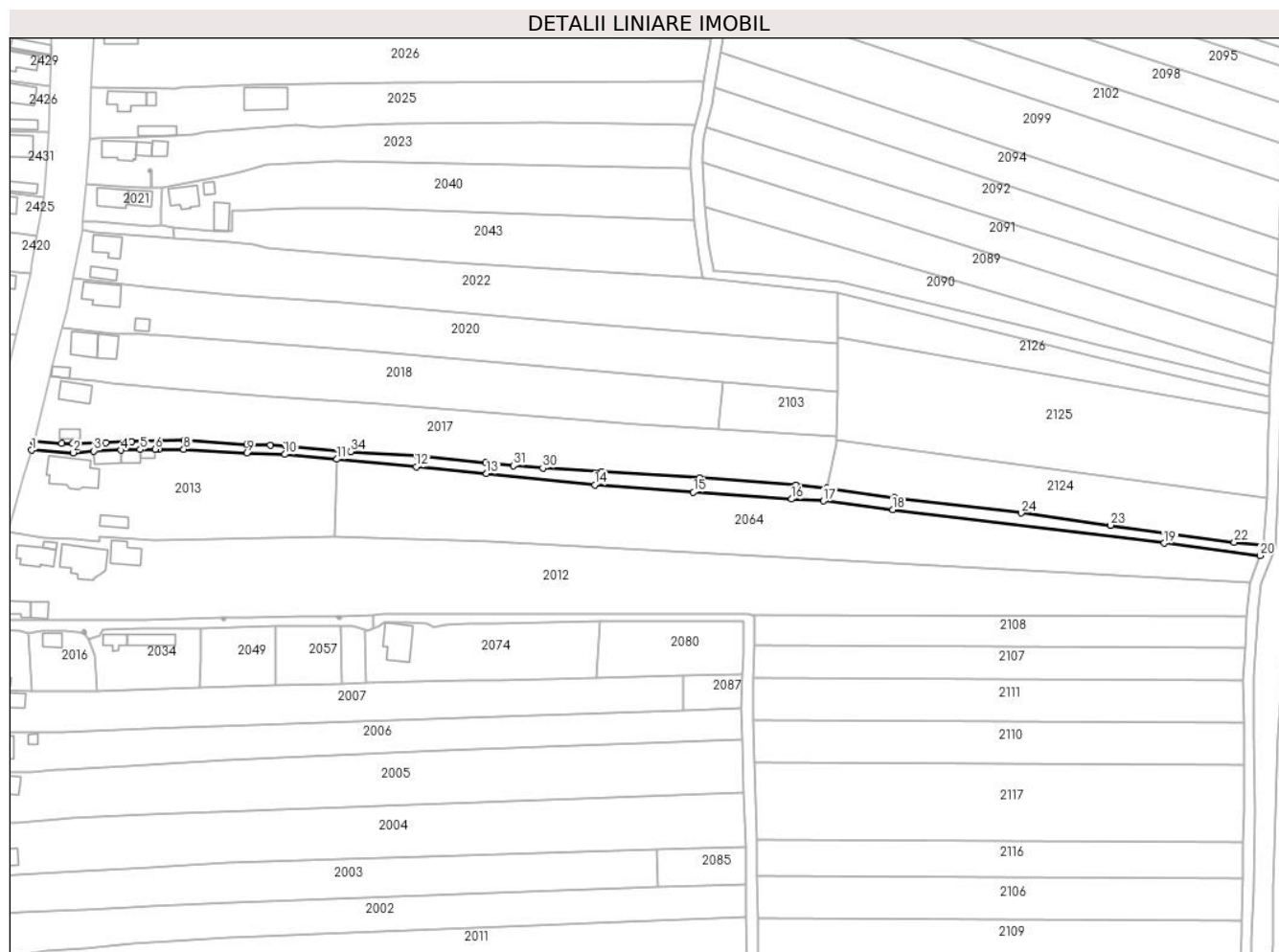
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.639	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	ape curgătoare	DA	491	3	-	-	
2	ape curgătoare	NU	540	3	-	-	
3	ape curgătoare	NU	608	79	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	440.007,101 344.548,756	2	440.021,402 344.547,859	14.329
4	440.037,846 344.548,77	5	440.044,585 344.548,973	6.742
7	440.050,961 344.549,125	8	440.059,61 344.549,109	8.649
2	440.021,402 344.547,859	3	440.028,631 344.548,493	7.257
5	440.044,585 344.548,973	6	440.049,711 344.549,127	5.128
8	440.059,61 344.549,109	9	440.081,357 344.547,79	21.787
3	440.028,631 344.548,493	4	440.037,846 344.548,77	9.219
6	440.049,711 344.549,127	7	440.050,961 344.549,125	1.25
9	440.081,357 344.547,79	10	440.094,502 344.547,304	13.154

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
10	440.094,502 344.547,304	11	440.112,454 344.545,636	18.029	11	440.112,454 344.545,636	12	440.139,875 344.543,089	27.539	12	440.139,875 344.543,089	13	440.164,138 344.540,681	24.382
13	440.164,138 344.540,681	14	440.201,425 344.536,817	37.487	14	440.201,425 344.536,817	15	440.235,498 344.534,301	34.166	15	440.235,498 344.534,301	16	440.269,416 344.531,9	34.003
16	440.269,416 344.531,9	17	440.280,374 344.531,296	10.975	17	440.280,374 344.531,296	18	440.304,263 344.528,309	24.075	18	440.304,263 344.528,309	19	440.398,019 344.516,704	94.471
19	440.398,019 344.516,704	20	440.431,044 344.512,443	33.299	20	440.431,044 344.512,443	21	440.432,34 344.516,058	3.84	21	440.432,34 344.516,058	22	440.422,197 344.516,975	10.184
22	440.422,197 344.516,975	23	440.379,458 344.522,898	43.147	23	440.379,458 344.522,898	24	440.348,637 344.527,121	31.109	24	440.348,637 344.527,121	25	440.304,955 344.532,478	44.009
25	440.304,955 344.532,478	26	440.281,653 344.535,753	23.531	26	440.281,653 344.535,753	27	440.270,732 344.536,777	10.969	27	440.270,732 344.536,777	28	440.237,725 344.539,197	33.096
28	440.237,725 344.539,197	29	440.203,792 344.541,286	33.997	29	440.203,792 344.541,286	30	440.183,53 344.542,636	20.307	30	440.183,53 344.542,636	31	440.173,403 344.543,45	10.16
31	440.173,403 344.543,45	32	440.163,937 344.544,402	9.514	32	440.163,937 344.544,402	33	440.140,304 344.546,777	23.752	33	440.140,304 344.546,777	34	440.117,131 344.548,214	23.218
34	440.117,131 344.548,214	35	440.094,698 344.550,276	22.528	35	440.094,698 344.550,276	36	440.089,429 344.550,494	5.274	36	440.089,429 344.550,494	37	440.081,504 344.550,786	7.93
37	440.081,504 344.550,786	38	440.059,663 344.552,111	21.881	38	440.059,663 344.552,111	39	440.041,555 344.551,649	18.114	39	440.041,555 344.551,649	40	440.032,733 344.551,407	8.825
40	440.032,733 344.551,407	41	440.021,293 344.551,094	11.444	41	440.021,293 344.551,094	42	440.017,463 344.551,115	3.83	42	440.017,463 344.551,115	43	440.007,874 344.551,757	9.61
43	440.007,874 344.551,757	44	440.007,819 344.551,528	0.236	44	440.007,819 344.551,528	1	440.007,101 344.548,756	2.863					

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2015**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Condoiesti, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1	Sector cadastral:38 Teren neimprijmit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Condoiesti, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp; STALP

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 1705, din 29/11/2006 emis de GUVERNUL ROMANIEI (; LEGEA NR 123/10.07.2012, EMISA DE PARLAMENTUL ROMANIEI);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) STATUL ROMAN, CIF:9999999999999, DOMENIUL PUBLIClipsă CUI;	A1, A1.1
Act Administrativ nr. 6, din 20/06/2005 emis de MINISTERUL ECONOMIEI SI COMERTULUI;		
B2	Intabulare, drept de CONCESIUNE 1) DISTRIBUTIE ENERGIE OLTENIA S.A., CIF:14491102	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

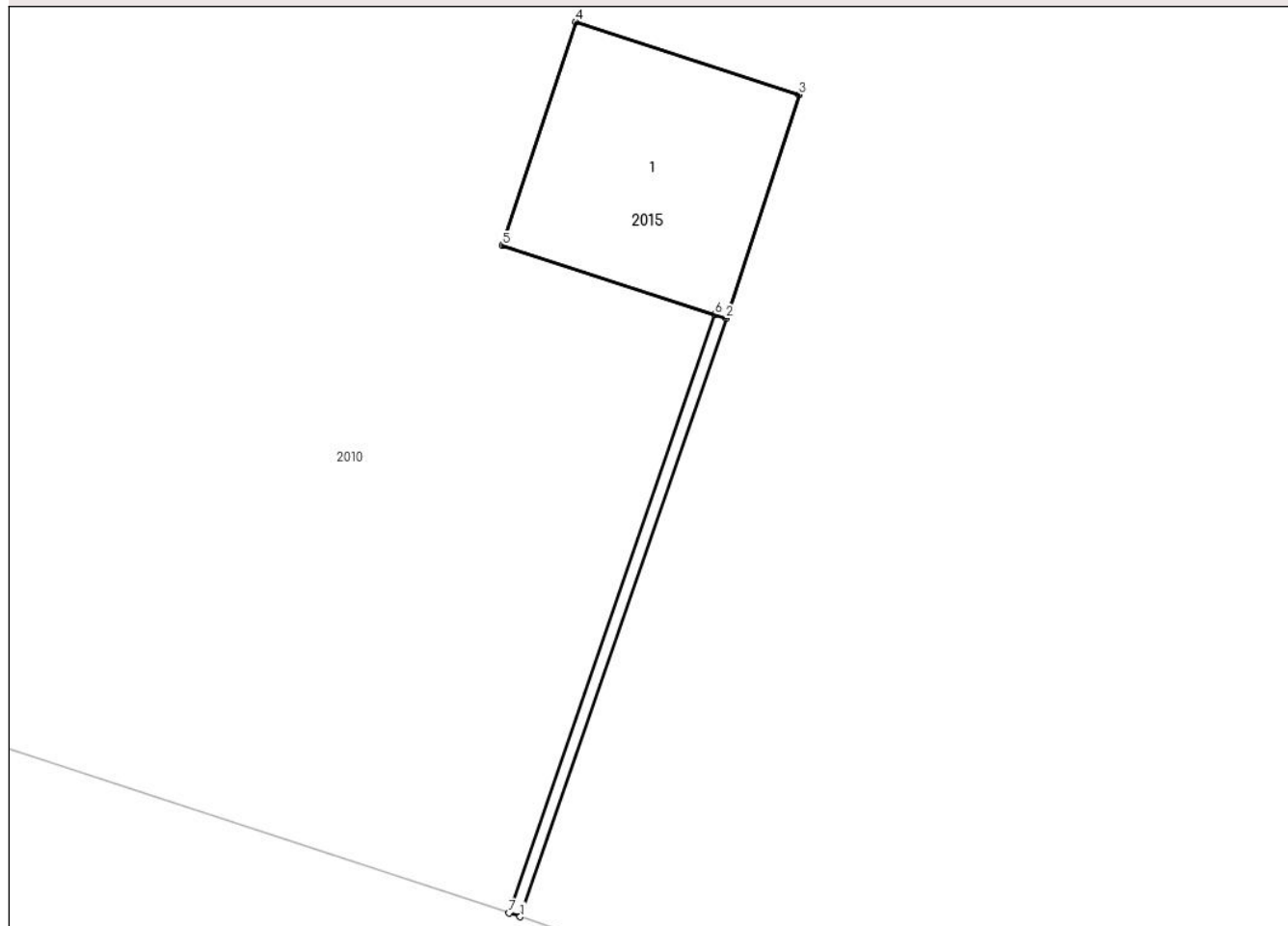
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1	4	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții industriale și edilitare	1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp; STALP

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	440.011,715 344.311,173	2	440.012,591 344.313,719	2.692
2	440.012,591 344.313,719	3	440.012,901 344.314,67	1.0
3	440.012,901 344.314,67	4	440.011,951 344.314,98	0.999

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	440.011,951 344.314,98	5	440.011,64 344.314,029	1.001
5	440.011,64 344.314,029	6	440.012,543 344.313,735	0.95
6	440.012,543 344.313,735	7	440.011,668 344.311,189	2.692
7	440.011,668 344.311,189	1	440.011,715 344.311,173	0.05

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2016**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Condoiesti, Str Cojocarului, Nr. 1, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 391 Masurata: 449	Sector cadastral:38 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Condoiesti, Str Cojocarului, Nr. 1, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp; S. construita desfasurata:32 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 944, din 12/07/2004 emis de CJSDPAT VALCEA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DINCA P. ION, LIPSA CNP;	A1
Act Administrativ nr. 7575, din 19/08/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI STEFANESTI (ADEVERINTA;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DINCA P. ION, LIPSA CNP;	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

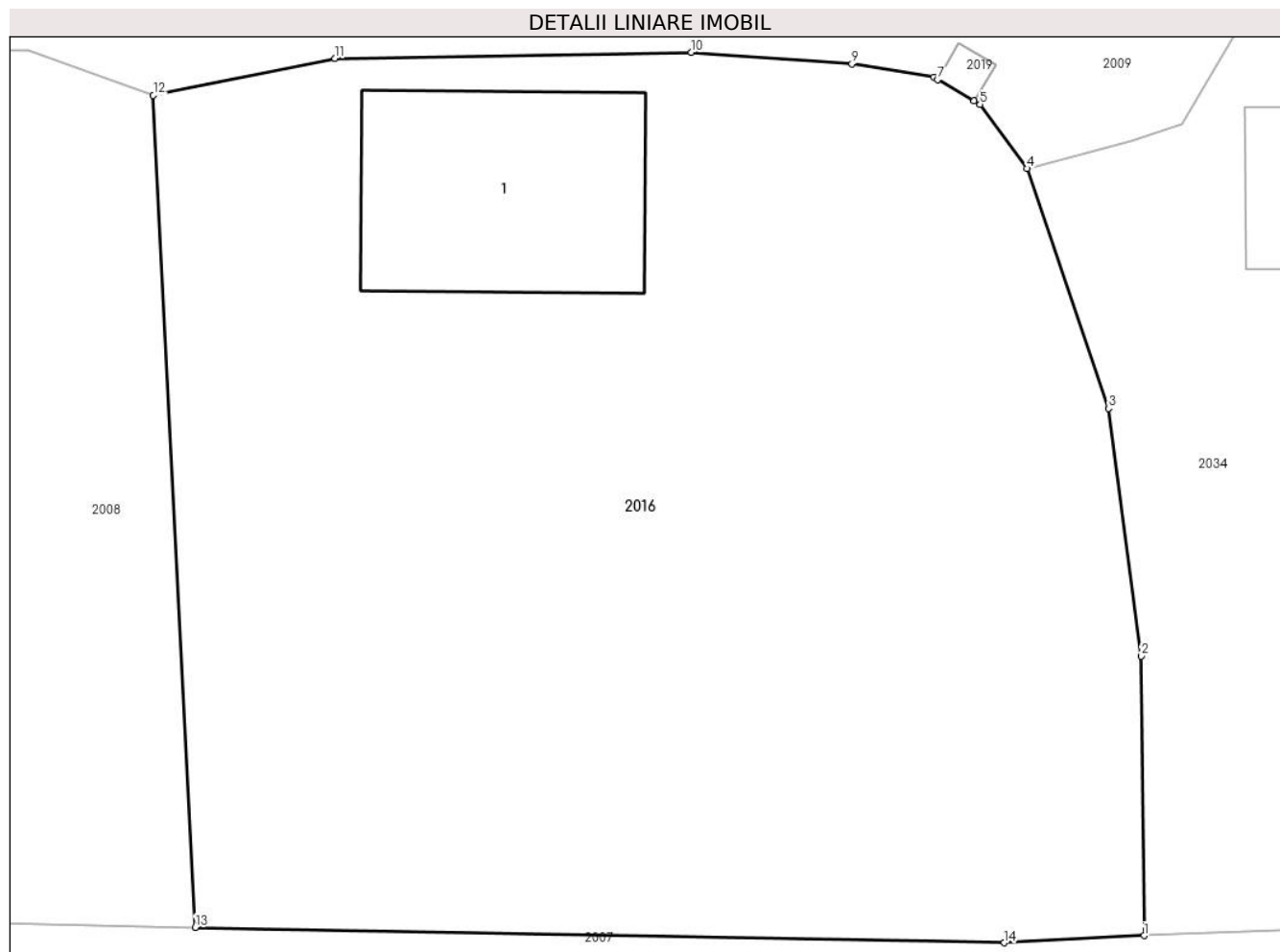
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 391 Masurata: 449	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	449	4	50	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții de locuințe	32	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp; S. construita desfasurata:32 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	440.029,507 344.465,636	2	440.029,445 344.472,231	6.595
2	440.029,445 344.472,231	3	440.028,667 344.478,073	5.894
3	440.028,667 344.478,073	4	440.026,74 344.483,73	5.976

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	440.026,74 344.483,73	5	440.025,637 344.485,241	1.871
5	440.025,637 344.485,241	6	440.025,498 344.485,322	0.161
6	440.025,498 344.485,322	7	440.024,635 344.485,827	1.0
7	440.024,635 344.485,827	8	440.024,548 344.485,878	0.101
8	440.024,548 344.485,878	9	440.022,616 344.486,197	1.958
9	440.022,616 344.486,197	10	440.018,829 344.486,47	3.797
10	440.018,829 344.486,47	11	440.010,418 344.486,326	8.412
11	440.010,418 344.486,326	12	440.006,13 344.485,458	4.375
12	440.006,13 344.485,458	13	440.007,124 344.465,831	19.652
13	440.007,124 344.465,831	14	440.026,209 344.465,466	19.088
14	440.026,209 344.465,466	1	440.029,507 344.465,636	3.302

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2017**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Condoiesti, Str Principala, Nr. 163, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.853	Sector cadastral:38 Teren neimprijmit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Condoiesti, Str Principala, Nr. 163, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:69 mp; S. construita desfasurata:69 mp;
A1.2	-C2	Loc. Condoiesti, Str Principala, Nr. 163, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; S. construita desfasurata:24 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 418/42730, din 03/04/1997 emis de CJSDPAT VALCEA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) TRANĂ ALEXANDRU , LIPSA CNP;	A1
Act Administrativ nr. 7575, din 19/08/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI STEFANESTI (ADEVÉRINTA;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) TRANĂ ALEXANDRU , LIPSA CNP;	A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

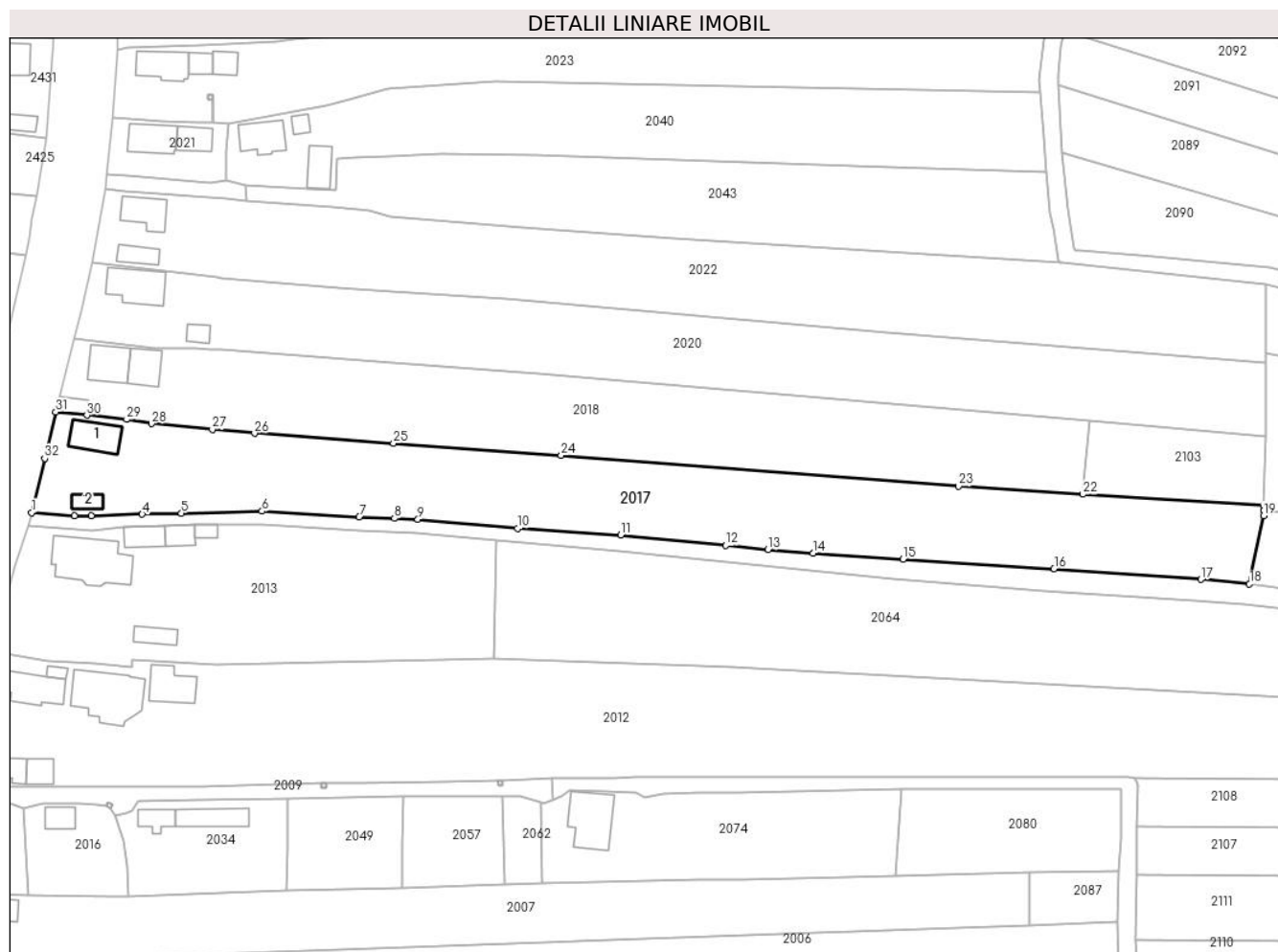
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.853	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	511	3	45	-	
2	arabil	DA	1.001	3	45/1,45/2, 45/3,45/4	-	
3	arabil	NU	3.341	3	45/1,45/2, 45/3,45/4	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții de locuințe	69	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:69 mp; S. construita desfasurata:69 mp;
A1.2	-C2	construcții anexa	24	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; S. construita desfasurata:24 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	440.007,874 344.551,757	2	440.017,463 344.551,115	9.61

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	440.017,463 344.551,115	3	440.021,293 344.551,094	3.83

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	440.021,293 344.551,094	4	440.032,733 344.551,407	11.444
5	440.041,555 344.551,649	6	440.059,663 344.552,111	18.114
7	440.081,504 344.550,786	8	440.089,429 344.550,494	7.93
9	440.094,698 344.550,276	10	440.117,131 344.548,214	22.528
11	440.140,304 344.546,777	12	440.163,937 344.544,402	23.752
13	440.173,403 344.543,45	14	440.183,53 344.542,636	10.16
15	440.203,792 344.541,286	16	440.237,725 344.539,197	33.997
17	440.270,732 344.536,777	18	440.281,653 344.535,753	10.969
19	440.284,786 344.551,108	20	440.284,823 344.552,308	1.201
21	440.284,854 344.553,312	22	440.244,236 344.555,912	40.701
23	440.216,239 344.557,704	24	440.126,937 344.564,622	89.57
25	440.089,216 344.567,339	26	440.057,987 344.569,588	31.31
27	440.048,496 344.570,487	28	440.034,803 344.571,785	13.754
29	440.029,234 344.572,727	30	440.020,292 344.573,656	8.99
31	440.013,311 344.574,383	32	440.010,812 344.563,955	10.723

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	440.032,733 344.551,407	5	440.041,555 344.551,649	8.825
6	440.059,663 344.552,111	7	440.081,504 344.550,786	21.881
8	440.089,429 344.550,494	9	440.094,698 344.550,276	5.274
10	440.117,131 344.548,214	11	440.140,304 344.546,777	23.218
12	440.163,937 344.544,402	13	440.173,403 344.543,45	9.514
14	440.183,53 344.542,636	15	440.203,792 344.541,286	20.307
16	440.237,725 344.539,197	17	440.270,732 344.536,777	33.096
18	440.281,653 344.535,753	19	440.284,786 344.551,108	15.671
20	440.284,823 344.552,308	21	440.284,854 344.553,312	1.004
22	440.244,236 344.555,912	23	440.216,239 344.557,704	28.054
24	440.126,937 344.564,622	25	440.089,216 344.567,339	37.819
26	440.057,987 344.569,588	27	440.048,496 344.570,487	9.533
28	440.034,803 344.571,785	29	440.029,234 344.572,727	5.648
30	440.020,292 344.573,656	31	440.013,311 344.574,383	7.019
32	440.010,812 344.563,955	1	440.007,874 344.551,757	12.547

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2018**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Condoiesti, Str Principala, Nr. 161, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.048	Sector cadastral:38 Teren neimprijmit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Condoiesti, Str Principala, Nr. 161, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:73 mp; S. construita desfasurata:73 mp;
A1.2	-C2	Loc. Condoiesti, Str Principala, Nr. 161, Jud. Valcea	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:56 mp; S. construita desfasurata:112 mp;
A1.3	-C3	Loc. Condoiesti, Str Principala, Nr. 161, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; S. construita desfasurata:22 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Hotarare Judecatoreasca nr. 2885, din 22/10/2008 emis de JUDECATORIA DRAGASANI - JUDETUL VALCEA (SENTINTA CIVILA;);	
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ARMEANU NICOLAE, LIPSA CNP;
Act Administrativ nr. 7575, din 19/08/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI STEFANESTI (ADEVERINTA;);	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ARMEANU NICOLAE, LIPSA CNP;

C. Partea III. SARCINI .

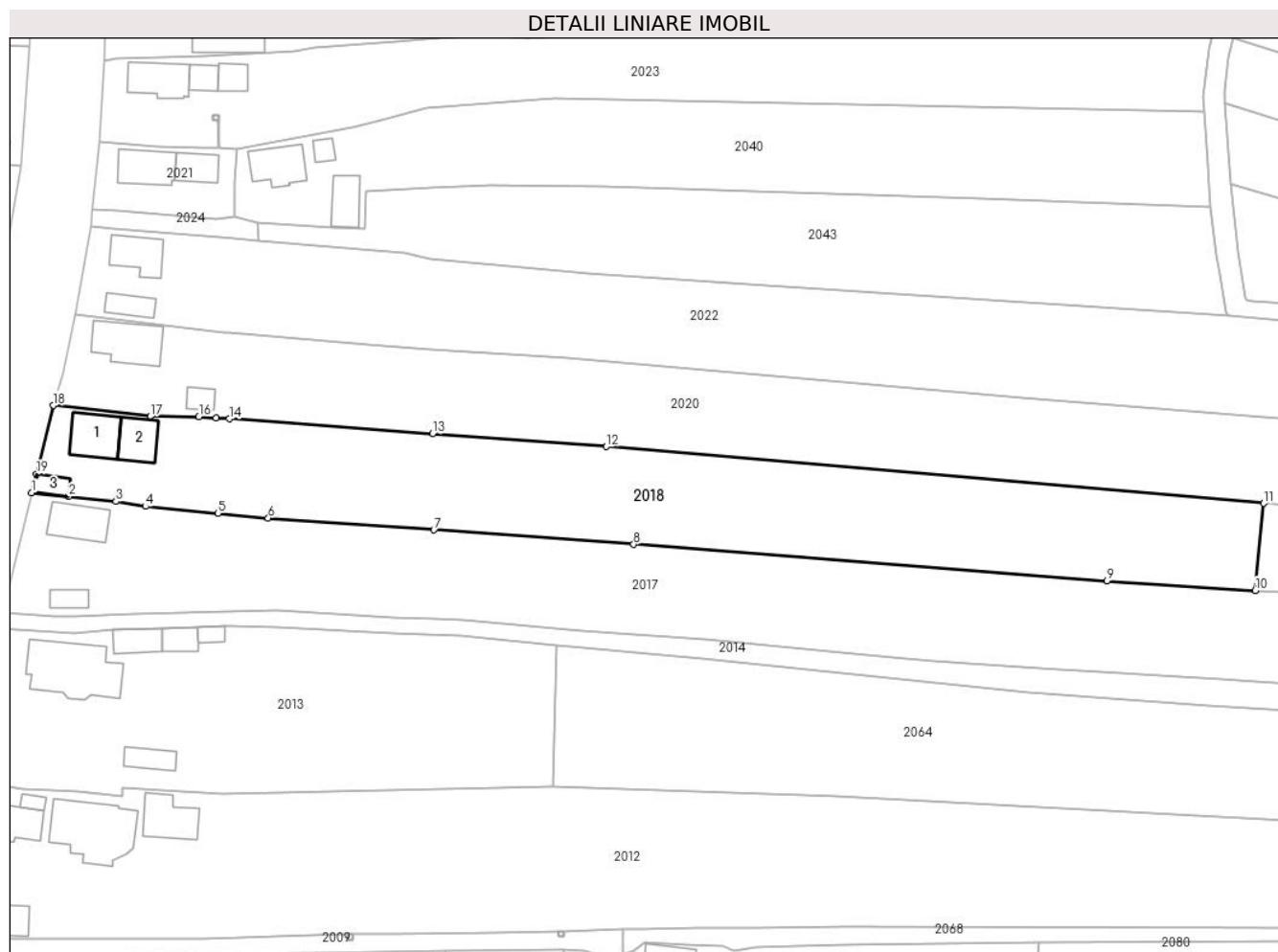
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.048	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	587	3	42	-	
2	arabil	DA	717	3	43,44,44/1, 44/2	-	
3	arabil	NU	2.744	3	43,44,44/1, 44/2	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții de locuințe	73	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:73 mp; S. construita desfasurata:73 mp;
A1.2	-C2	construcții de locuințe	56	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:56 mp; S. construita desfasurata:112 mp;
A1.3	-C3	construcții anexa	22	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; S. construita desfasurata:22 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	440.013,311 344.574,383	2	440.020,292 344.573,656	7.019
2	440.020,292 344.573,656	3	440.029,234 344.572,727	8.99
3	440.029,234 344.572,727	4	440.034,803 344.571,785	5.648
4	440.034,803 344.571,785	5	440.048,496 344.570,487	13.754
5	440.048,496 344.570,487	6	440.057,987 344.569,588	9.533
6	440.057,987 344.569,588	7	440.089,216 344.567,339	31.31
7	440.089,216 344.567,339	8	440.126,937 344.564,622	37.819
8	440.126,937 344.564,622	9	440.216,239 344.557,704	89.57
9	440.216,239 344.557,704	10	440.244,236 344.555,912	28.054
10	440.244,236 344.555,912	11	440.245,855 344.572,37	16.537
11	440.245,855 344.572,37	12	440.121,781 344.583,063	124.534
12	440.121,781 344.583,063	13	440.088,986 344.585,484	32.884
13	440.088,986 344.585,484	14	440.050,644 344.588,314	38.446
14	440.050,644 344.588,314	15	440.048,148 344.588,498	2.503
15	440.048,148 344.588,498	16	440.044,889 344.588,739	3.268
16	440.044,889 344.588,739	17	440.035,723 344.588,765	9.166
17	440.035,723 344.588,765	18	440.017,444 344.590,823	18.394
18	440.017,444 344.590,823	19	440.014,228 344.577,92	13.298
19	440.014,228 344.577,92	1	440.013,311 344.574,383	3.654

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2019**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Condoiesti, Str Cojocarului, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1	Sector cadastral:38 Teren neimprijmit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Condoiesti, Str Cojocarului, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp; STALP

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 1705, din 29/11/2006 emis de GUVERNUL ROMANIEI (; LEGEA NR 123/10.07.2012, EMISA DE PARLAMENTUL ROMANIEI);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) STATUL ROMAN, CIF:9999999999999, DOMENIUL PUBLIClipsă CUI;	A1, A1.1
Act Administrativ nr. 6, din 20/06/2005 emis de MINISTERUL ECONOMIEI SI COMERTULUI;		
B2	Intabulare, drept de CONCESIUNE 1) DISTRIBUTIE ENERGIE OLTENIA S.A., CIF:14491102	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

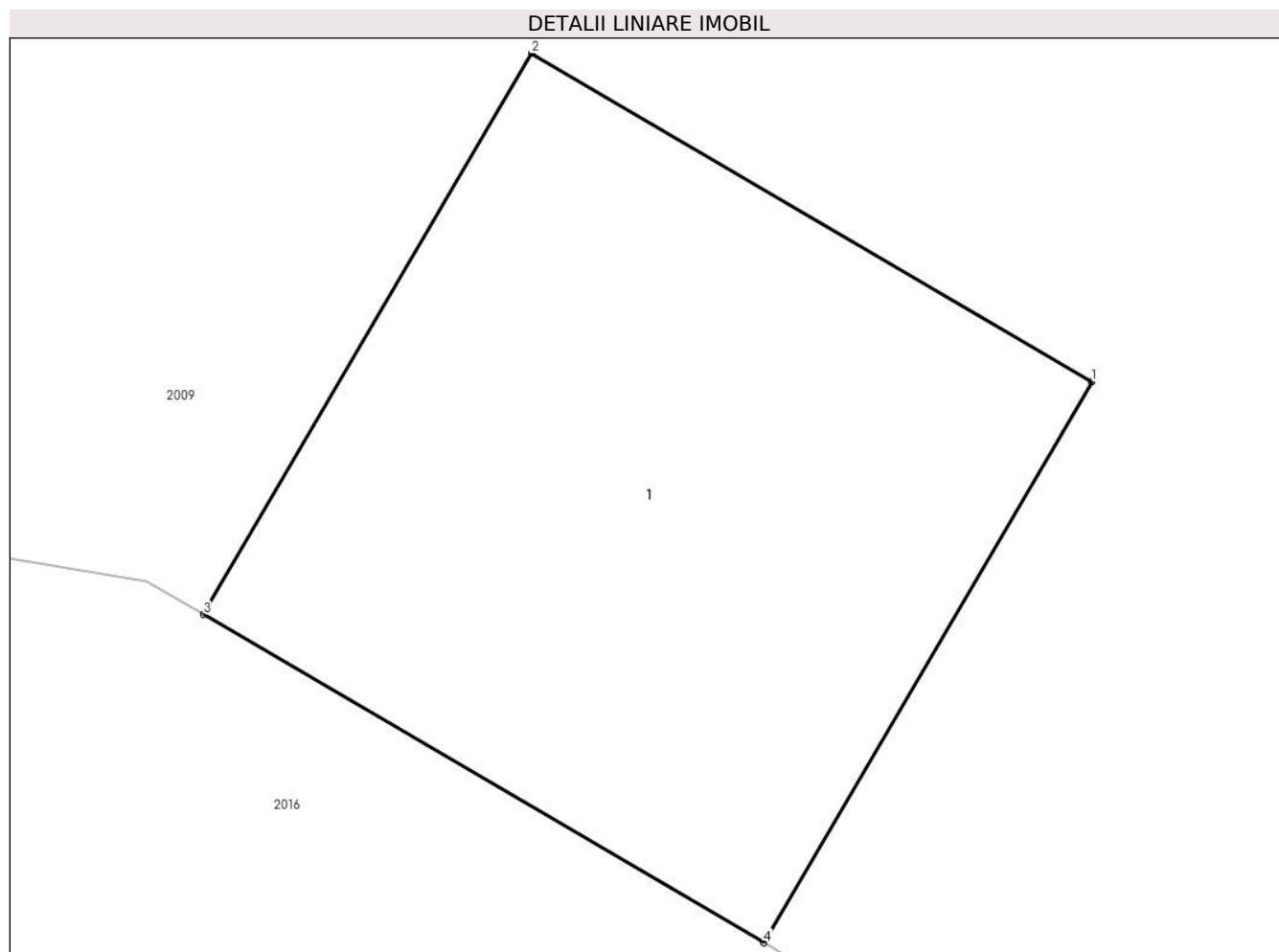
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1	4	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții industriale și edilitare	1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp; STALP

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	440.026,003 344.486,185	2	440.025,14 344.486,69	1.0
2	440.025,14 344.486,69	3	440.024,635 344.485,827	1.0
3	440.024,635 344.485,827	4	440.025,498 344.485,322	1.0

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	440.025,498 344.485,322	1	440.026,003 344.486,185	1.0

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2020

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Condoiesti, Str Principala, Nr. 159, Jud. Valcea, pct.Acasa

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	35850	4.315	Sector cadastral:38 Teren neimprijmit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	35850-C1	Loc. Condoiesti, Str Principala, Nr. 159, Jud. Valcea, pct.Acasa	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:92 mp; S. construita desfasurata:92 mp; An construire:1999; Casa de locuit
A1.3	35850-C3	Loc. Condoiesti, Str Principala, Nr. 159, Jud. Valcea, pct.Acasa	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; S. construita desfasurata:20 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
79887 / 15/10/2019		
Act Notarial nr. Contract de vanzare aut. nr. 1437, din 11/10/2019 emis de notar public Dinca Georgiana Roxana;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CONDOIU MARIA, sotii; 2) CONDOIU IONICĂ <i>OBSERVATII: bun comun, cu titlu de cumparare</i>	A1
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CONDOIU IONICĂ 2) CONDOIU MARIA, sotii; <i>OBSERVATII: bun comun, cu titlu de cumparare</i>	A1.1
/		
Act Administrativ nr. 7575, din 19/08/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI STEFANESTI (ADEVERINTA;);		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CONDOIU IONICĂ 2) CONDOIU MARIA, sotii;	A1.3

C. Partea III. SARCINI .

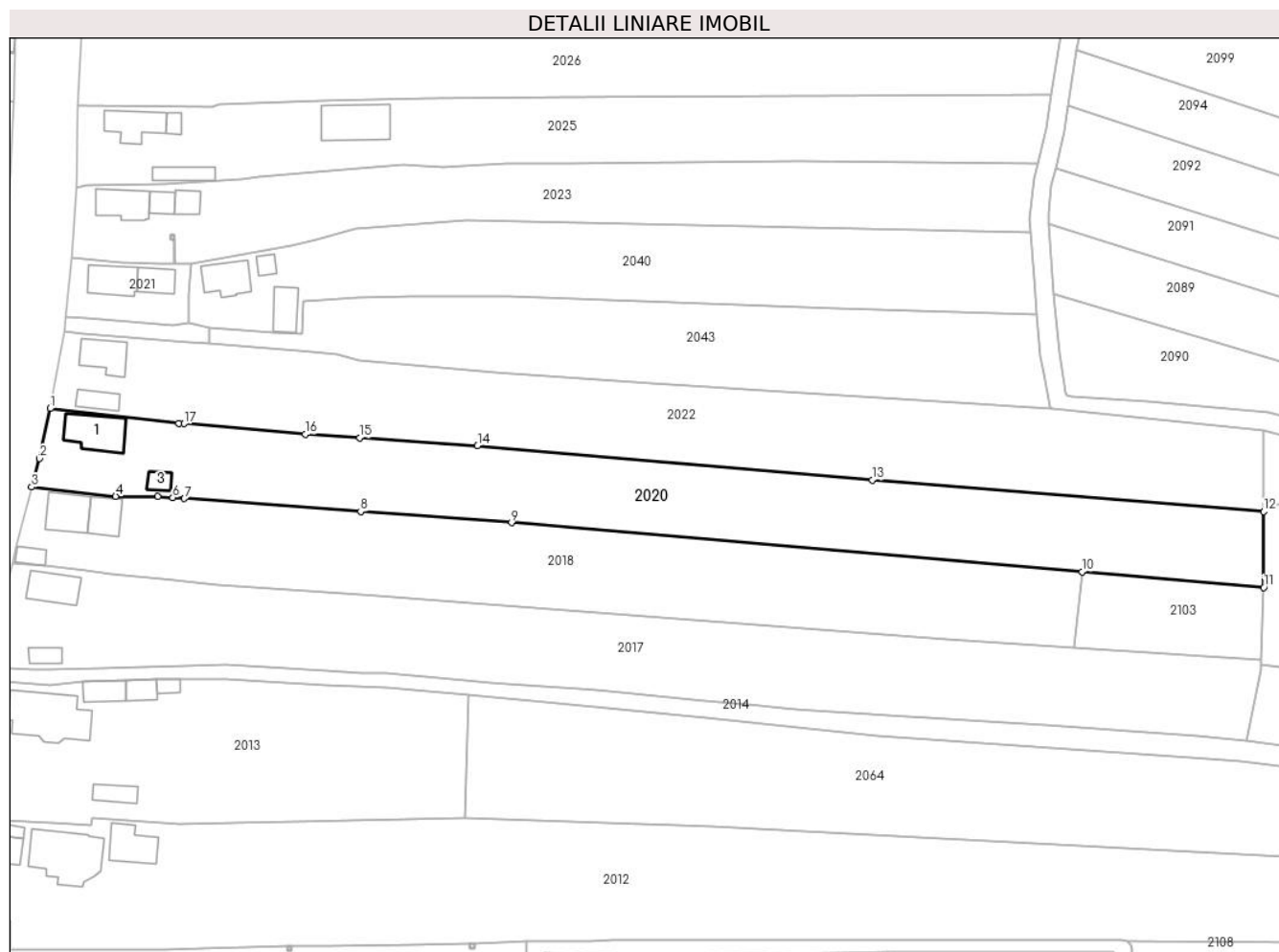
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
35850	4.315	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	502	3	41	-	
2	arabil	DA	643	3	41/1	-	
3	arabil	NU	3.170	3	41/2	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	35850-C1	construcții de locuințe	Din acte: 117 Masurata: 92	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:92 mp; S. construita desfasurata:92 mp; An construire: 1999; Casa de locuit
A1.3	35850-C3	construcții anexa	20	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; S. construita desfasurata:20 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	440.021,459 344.607,872	2	440.019,19 344.597,004	11.102

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	440.019,19 344.597,004	3	440.017,444 344.590,823	6.423
3	440.017,444 344.590,823	4	440.035,723 344.588,765	18.394
4	440.035,723 344.588,765	5	440.044,889 344.588,739	9.166
5	440.044,889 344.588,739	6	440.048,148 344.588,498	3.268
6	440.048,148 344.588,498	7	440.050,644 344.588,314	2.503
7	440.050,644 344.588,314	8	440.088,986 344.585,484	38.446
8	440.088,986 344.585,484	9	440.121,781 344.583,063	32.884
9	440.121,781 344.583,063	10	440.245,855 344.572,37	124.534
10	440.245,855 344.572,37	11	440.285,334 344.568,967	39.625
11	440.285,334 344.568,967	12	440.285,348 344.585,449	16.482
12	440.285,348 344.585,449	13	440.200,245 344.592,301	85.378
13	440.200,245 344.592,301	14	440.114,395 344.599,803	86.177
14	440.114,395 344.599,803	15	440.088,784 344.601,481	25.666
15	440.088,784 344.601,481	16	440.076,914 344.602,259	11.895
16	440.076,914 344.602,259	17	440.050,589 344.604,563	26.426
17	440.050,589 344.604,563	18	440.049,467 344.604,662	1.126
18	440.049,467 344.604,662	1	440.021,459 344.607,872	28.191

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2021**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Condoiesti, Str Principala, Nr. 153, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		340	Sector cadastral:38 Teren neimprijmit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Condoiesti, Str Principala, Nr. 153, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:67 mp; S. construita desfasurata:67 mp;
A1.2	-C2	Loc. Condoiesti, Str Principala, Nr. 153, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:42 mp; S. construita desfasurata:42 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 283/50680, din 18/10/1996 emis de CJSDPAT VALCEA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) IORDACHE IORDANA, LIPSA CNP;	A1
Act Administrativ nr. 7575, din 19/08/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI STEFANESTI (ADEVÉRINTA;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) IORDACHE IORDANA, LIPSA CNP;	A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	340	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	340	2	35	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții de locuințe	67	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:67 mp; S. construita desfasurata:67 mp;
A1.2	-C2	construcții anexa	42	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:42 mp; S. construita desfasurata:42 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	440.026,05 344.640,526	2	440.024,798 344.627,79	12.797
2	440.024,798 344.627,79	3	440.029,42 344.627,61	4.626
3	440.029,42 344.627,61	4	440.048,131 344.625,894	18.79

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	440.048,131 344.625,894	5	440.051,684 344.626,501	3.604
5	440.051,684 344.626,501	6	440.051,678 344.632,827	6.326
6	440.051,678 344.632,827	7	440.052,078 344.639,24	6.425
7	440.052,078 344.639,24	8	440.048,619 344.639,338	3.46
8	440.048,619 344.639,338	9	440.048,569 344.639,339	0.05
9	440.048,569 344.639,339	10	440.045,371 344.639,43	3.199
10	440.045,371 344.639,43	11	440.036,988 344.639,591	8.385
11	440.036,988 344.639,591	1	440.026,05 344.640,526	10.978

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2022**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Condoiesti, Str Principala, Nr. 157, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.605	Sector cadastral:38 Teren neimprijmit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Condoiesti, Str Principala, Nr. 157, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:63 mp; S. construita desfasurata:63 mp;
A1.2	-C2	Loc. Condoiesti, Str Principala, Nr. 157, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35 mp; S. construita desfasurata:35 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 1012, din 10/03/2006 emis de CJSDPAT VALCEA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) TRANA ALEXANDRINA, LIPSA CNP;	A1
Act Administrativ nr. 7575, din 19/08/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI STEFANESTI (ADEVERINTA;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) TRANA ALEXANDRINA, LIPSA CNP;	A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

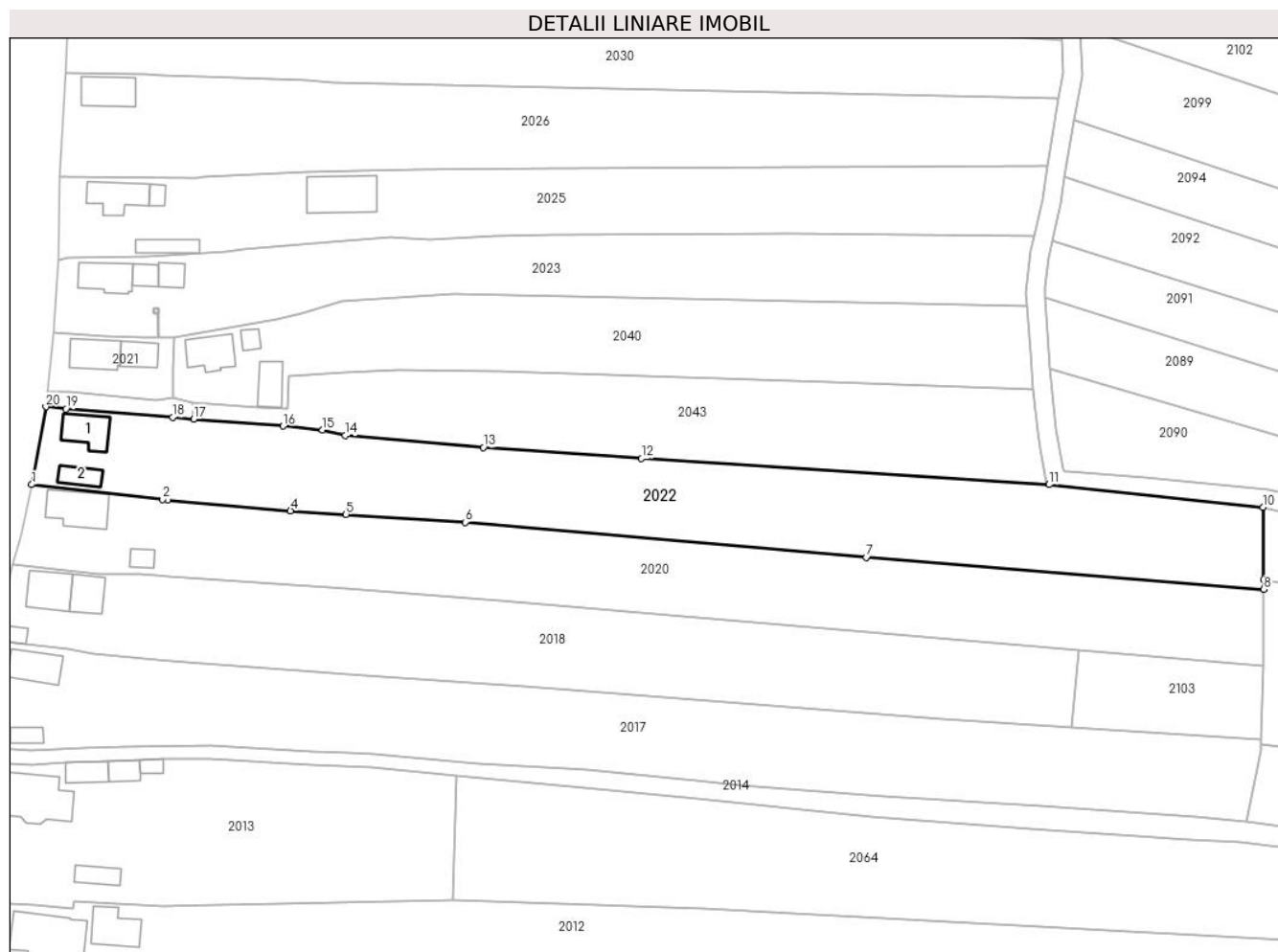
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.605	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	488	2	39	-	
2	arabil	DA	669	2	36,36/1,36/2,37,38	-	
3	arabil	NU	3.448	2	36,36/1,36/2,37,38	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții de locuințe	63	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:63 mp; S. construita desfasurata:63 mp;
A1.2	-C2	construcții anexa	35	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35 mp; S. construita desfasurata:35 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	440.021,459 344.607,872	2	440.049,467 344.604,662	28.191

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	440.049,467 344.604,662	3	440.050,589 344.604,563	1.126
3	440.050,589 344.604,563	4	440.076,914 344.602,259	26.426
4	440.076,914 344.602,259	5	440.088,784 344.601,481	11.895
5	440.088,784 344.601,481	6	440.114,395 344.599,803	25.666
6	440.114,395 344.599,803	7	440.200,245 344.592,301	86.177
7	440.200,245 344.592,301	8	440.285,348 344.585,449	85.378
8	440.285,348 344.585,449	9	440.285,337 344.587,528	2.079
9	440.285,337 344.587,528	10	440.285,259 344.603,036	15.508
10	440.285,259 344.603,036	11	440.239,392 344.607,865	46.121
11	440.239,392 344.607,865	12	440.152,098 344.613,44	87.472
12	440.152,098 344.613,44	13	440.118,231 344.615,805	33.949
13	440.118,231 344.615,805	14	440.088,57 344.618,353	29.77
14	440.088,57 344.618,353	15	440.083,753 344.619,551	4.964
15	440.083,753 344.619,551	16	440.075,355 344.620,376	8.438
16	440.075,355 344.620,376	17	440.056,151 344.621,908	19.265
17	440.056,151 344.621,908	18	440.051,638 344.622,265	4.527
18	440.051,638 344.622,265	19	440.028,813 344.624,069	22.896
19	440.028,813 344.624,069	20	440.024,532 344.624,537	4.307
20	440.024,532 344.624,537	1	440.021,459 344.607,872	16.946

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2023**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Condoiesti, Str Principala, Nr. 151, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.004	Sector cadastral:38 Teren neimprijmit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Condoiesti, Str Principala, Nr. 151, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:71 mp; S. construita desfasurata:71 mp;
A1.2	-C2	Loc. Condoiesti, Str Principala, Nr. 151, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp; S. construita desfasurata:26 mp;
A1.3	-C3	Loc. Condoiesti, Str Principala, Nr. 151, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp; S. construita desfasurata:28 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. 237, din 30/10/2023 emis de BIN CHIRSANOV CAPANU ALEXANDER CRISTIAN (CERTIFICAT DE MOSTENITOR;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) TUDORASCU ELENA	A1, A1.1, A1.2, A1.3

C. Partea III. SARCINI .

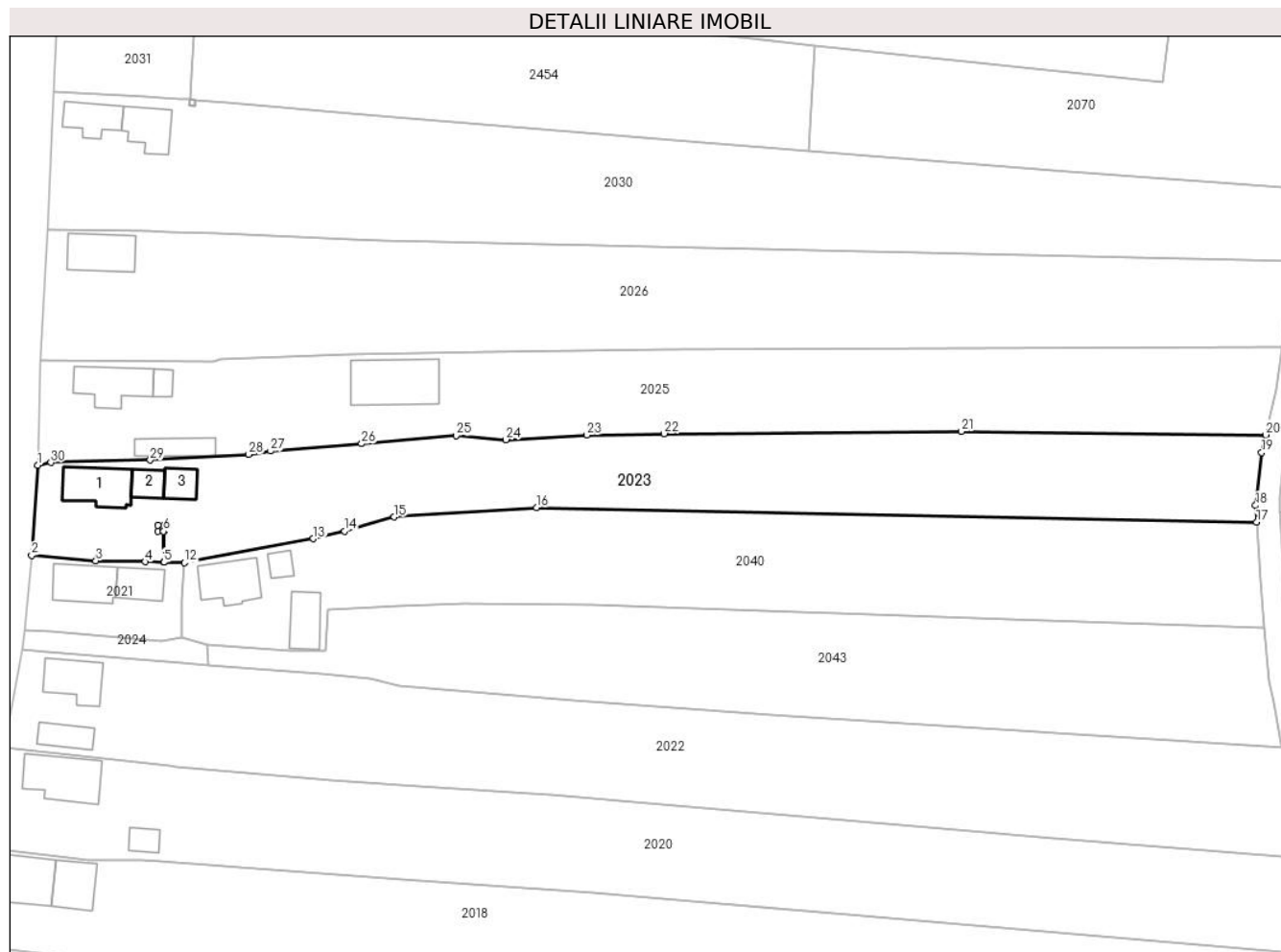
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.004	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	736	2	29	-	
2	arabil	DA	217	2	30,31	-	
3	arabil	NU	2.051	2	30,31	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții de locuințe	71	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:71 mp; S. construita desfasurata:71 mp;
A1.2	-C2	construcții anexa	26	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp; S. construita desfasurata:26 mp;
A1.3	-C3	construcții anexa	28	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp; S. construita desfasurata:28 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	440.027,104 344.655,829	2	440.026,05 344.640,526	15.339	2	440.026,05 344.640,526	3	440.036,988 344.639,591	10.978
3	440.036,988 344.639,591	4	440.045,371 344.639,43	8.385	4	440.045,371 344.639,43	5	440.048,569 344.639,339	3.199
5	440.048,569 344.639,339	6	440.048,52 344.644,593	5.254	6	440.048,52 344.644,593	7	440.047,568 344.644,593	0.952
7	440.047,568 344.644,593	8	440.047,568 344.645,593	1.0	8	440.047,568 344.645,593	9	440.048,568 344.645,593	1.0
9	440.048,568 344.645,593	10	440.048,568 344.644,593	1.0	10	440.048,568 344.644,593	11	440.048,619 344.639,338	5.255
11	440.048,619 344.639,338	12	440.052,078 344.639,24	3.46	12	440.052,078 344.639,24	13	440.074,02 344.643,338	22.321
13	440.074,02 344.643,338	14	440.079,337 344.644,643	5.475	14	440.079,337 344.644,643	15	440.087,814 344.647,036	8.808
15	440.087,814 344.647,036	16	440.112,013 344.648,644	24.252	16	440.112,013 344.648,644	17	440.234,675 344.646,151	122.687
17	440.234,675 344.646,151	18	440.234,482 344.649,01	2.866	18	440.234,482 344.649,01	19	440.235,491 344.657,989	9.036
19	440.235,491 344.657,989	20	440.236,204 344.661,003	3.097	20	440.236,204 344.661,003	21	440.184,395 344.661,602	51.812
21	440.184,395 344.661,602	22	440.133,755 344.661,211	50.642	22	440.133,755 344.661,211	23	440.120,606 344.660,968	13.151
23	440.120,606 344.660,968	24	440.106,828 344.660,192	13.8	24	440.106,828 344.660,192	25	440.098,324 344.660,861	8.53
25	440.098,324 344.660,861	26	440.082,232 344.659,509	16.149	26	440.082,232 344.659,509	27	440.066,748 344.658,249	15.535
27	440.066,748 344.658,249	28	440.063,031 344.657,668	3.762	28	440.063,031 344.657,668	29	440.046,248 344.656,72	16.81
29	440.046,248 344.656,72	30	440.029,324 344.656,31	16.929	30	440.029,324 344.656,31	1	440.027,104 344.655,829	2.272

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2024**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Condoiesti, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		112	Sector cadastral:38 Teren neimprejmut;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE; ,art.13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

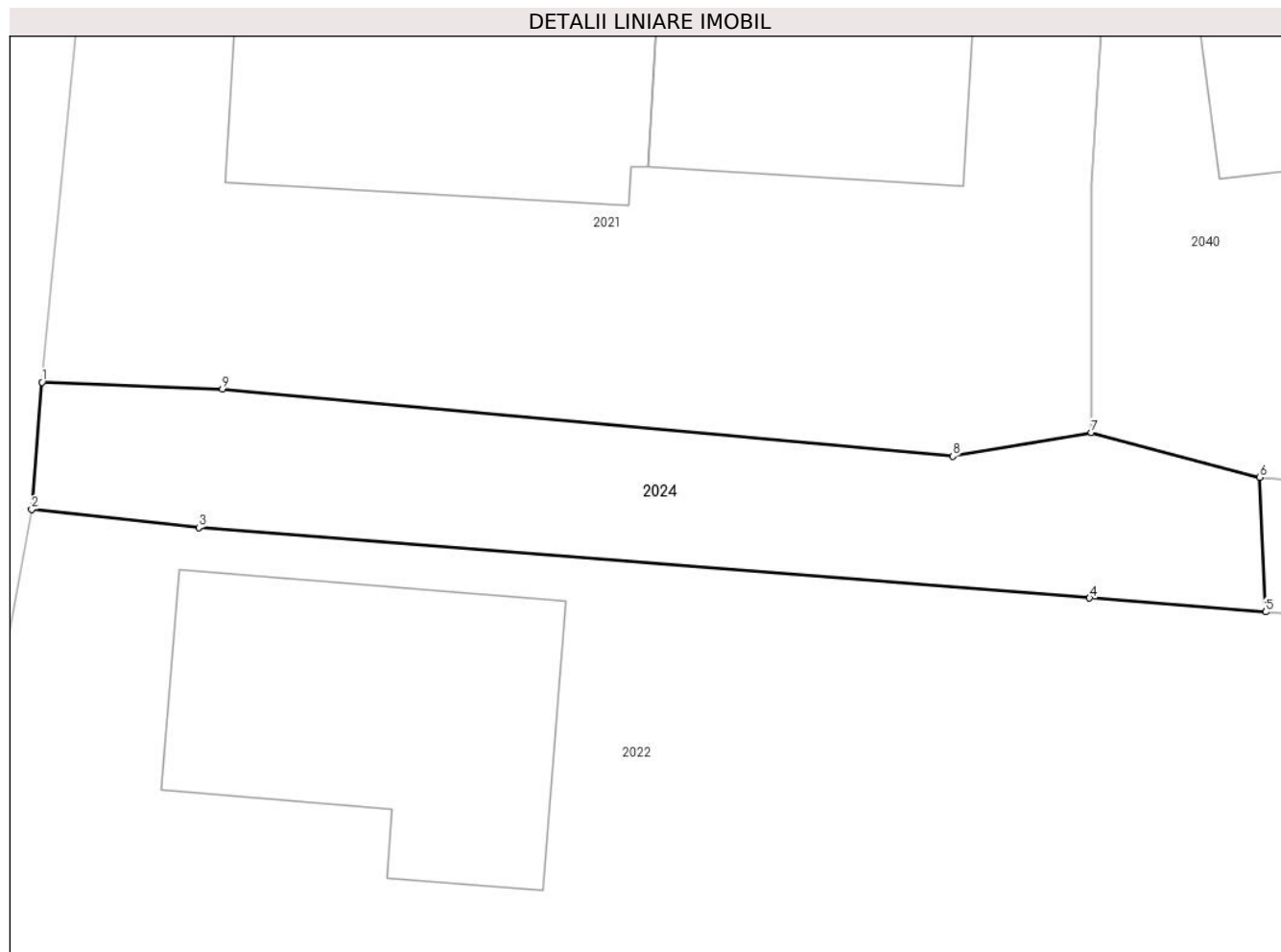
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	112	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	DA	112	2	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	440.024,798 344.627,79	2	440.024,532 344.624,537	3.264
2	440.024,532 344.624,537	3	440.028,813 344.624,069	4.307
3	440.028,813 344.624,069	4	440.051,638 344.622,265	22.896
4	440.051,638 344.622,265	5	440.056,151 344.621,908	4.527
5	440.056,151 344.621,908	6	440.055,997 344.625,358	3.453

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	440.055,997 344.625,358	7	440.051,684 344.626,501	4.462
7	440.051,684 344.626,501	8	440.048,131 344.625,894	3.604
8	440.048,131 344.625,894	9	440.029,42 344.627,61	18.79
9	440.029,42 344.627,61	1	440.024,798 344.627,79	4.626

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2025

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Nr. CF vechi:145
Nr. cadastral vechi:193

Adresa: Loc. Condoiesti, Str Principala, Nr. 149, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	35213	3.153	Sector cadastral:38 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	35213-C1	Loc. Condoiesti, Str Principala, Nr. 149, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:72 mp; S. construita desfasurata:72 mp;
A1.2	35213-C2	Loc. Condoiesti, Str Principala, Nr. 149, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; S. construita desfasurata:15 mp;
A1.3	35213-C3	Loc. Condoiesti, Str Principala, Nr. 149, Jud. Valcea	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:115 mp; S. construita desfasurata:230 mp;
A1.4	35213-C4	Loc. Condoiesti, Str Principala, Nr. 149, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:41 mp; S. construita desfasurata:41 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
2458 / 18/02/2008	
Act Notarial nr. 258/2005, din 01/01/1900 emis de BNP MUNTEANU DANIELA ILEANA (CONTRACT DE VANZARE-CUMPARARE;);	
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) STEFAN DOREL , LIPSA CNP; 2) STEFAN MARIA , LIPSA CNP; <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 145)</i>
/	
Act Administrativ nr. 7575, din 19/08/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI STEFANESTI (ADEVERINTA;);	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) STEFAN MARIA , LIPSA CNP; 2) STEFAN DOREL , LIPSA CNP;

C. Partea III. SARCINI .

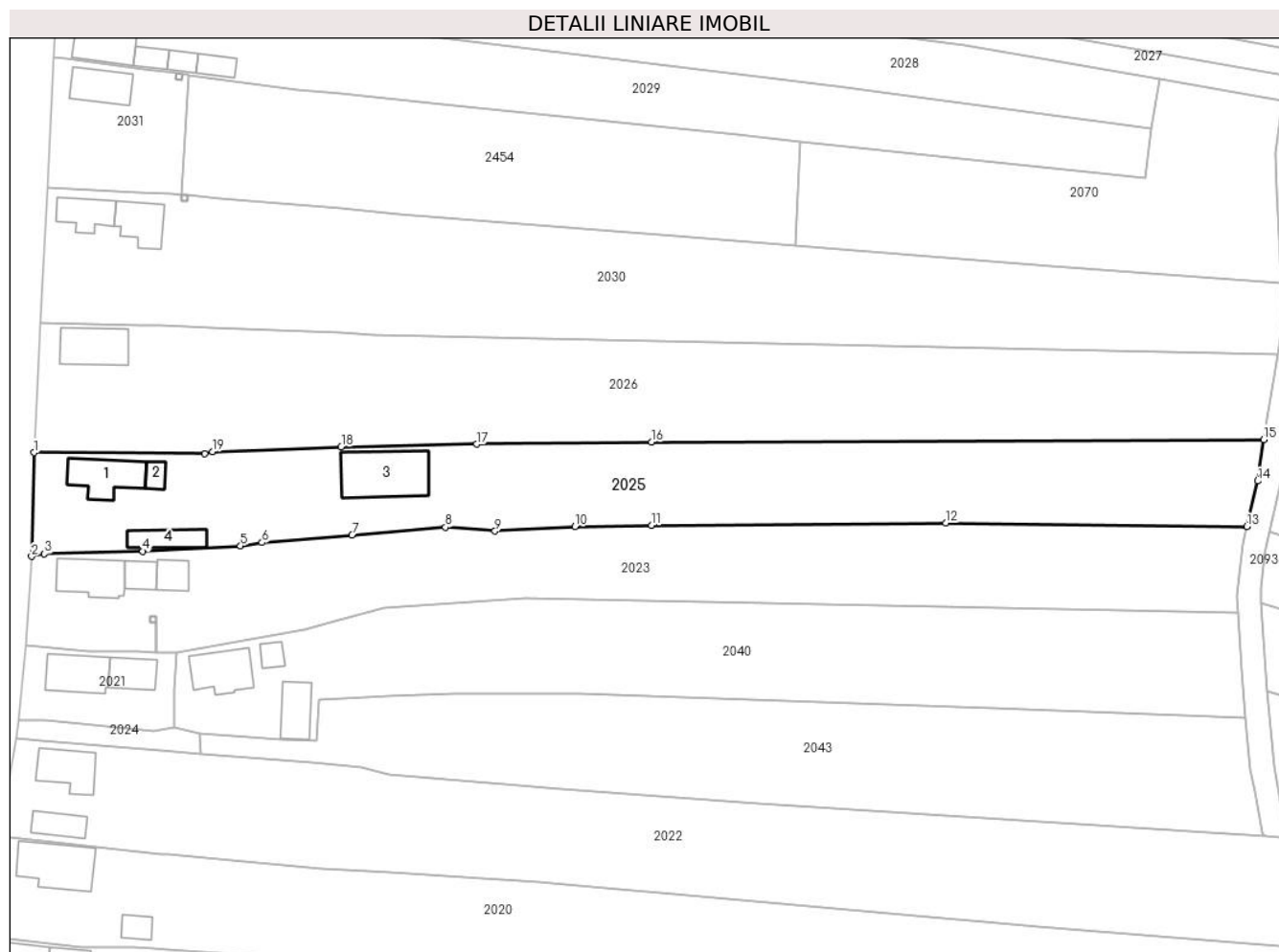
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
35213	3.153	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	996	2	27	-	
2	arabil	NU	2.157	2	28,28/1,28/2,28/3	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	35213-C1	construcții de locuințe	72	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:72 mp; S. construita desfasurata:72 mp;
A1.2	35213-C2	construcții de locuințe	15	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; S. construita desfasurata:15 mp;
A1.3	35213-C3	construcții de locuințe	115	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:115 mp; S. construita desfasurata:230 mp;
A1.4	35213-C4	construcții anexa	41	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:41 mp; S. construita desfasurata:41 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	440.027,525 344.673,683	2	440.027,104 344.655,829	17.859
2	440.027,104 344.655,829	3	440.029,324 344.656,31	2.272
3	440.029,324 344.656,31	4	440.046,248 344.656,72	16.929
4	440.046,248 344.656,72	5	440.063,031 344.657,668	16.81
5	440.063,031 344.657,668	6	440.066,748 344.658,249	3.762
6	440.066,748 344.658,249	7	440.082,232 344.659,509	15.535
7	440.082,232 344.659,509	8	440.098,324 344.660,861	16.149
8	440.098,324 344.660,861	9	440.106,828 344.660,192	8.53
9	440.106,828 344.660,192	10	440.120,606 344.660,968	13.8
10	440.120,606 344.660,968	11	440.133,755 344.661,211	13.151
11	440.133,755 344.661,211	12	440.184,395 344.661,602	50.642
12	440.184,395 344.661,602	13	440.236,204 344.661,003	51.812
13	440.236,204 344.661,003	14	440.238,053 344.668,823	8.036
14	440.238,053 344.668,823	15	440.239,099 344.675,966	7.219
15	440.239,099 344.675,966	16	440.133,759 344.675,536	105.341
16	440.133,759 344.675,536	17	440.103,655 344.675,16	30.106
17	440.103,655 344.675,16	18	440.080,371 344.674,699	23.289
18	440.080,371 344.674,699	19	440.058,247 344.673,833	22.141
19	440.058,247 344.673,833	20	440.056,907 344.673,48	1.386
20	440.056,907 344.673,48	1	440.027,525 344.673,683	29.383

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2026**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Condoiesti, Str Principala, Nr. 147, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.801	Sector cadastral:38 Teren neimprijmit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Condoiesti, Str Principala, Nr. 147, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:72 mp; S. construita desfasurata:72 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 14898, din 21/01/2010 emis de CJSDPAT VALCEA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PANAIT MARINA, LIPSA CNP;	A1
Act Administrativ nr. 7575, din 19/08/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI STEFANESTI (ADEVERINTA;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PANAIT MARINA, LIPSA CNP;	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

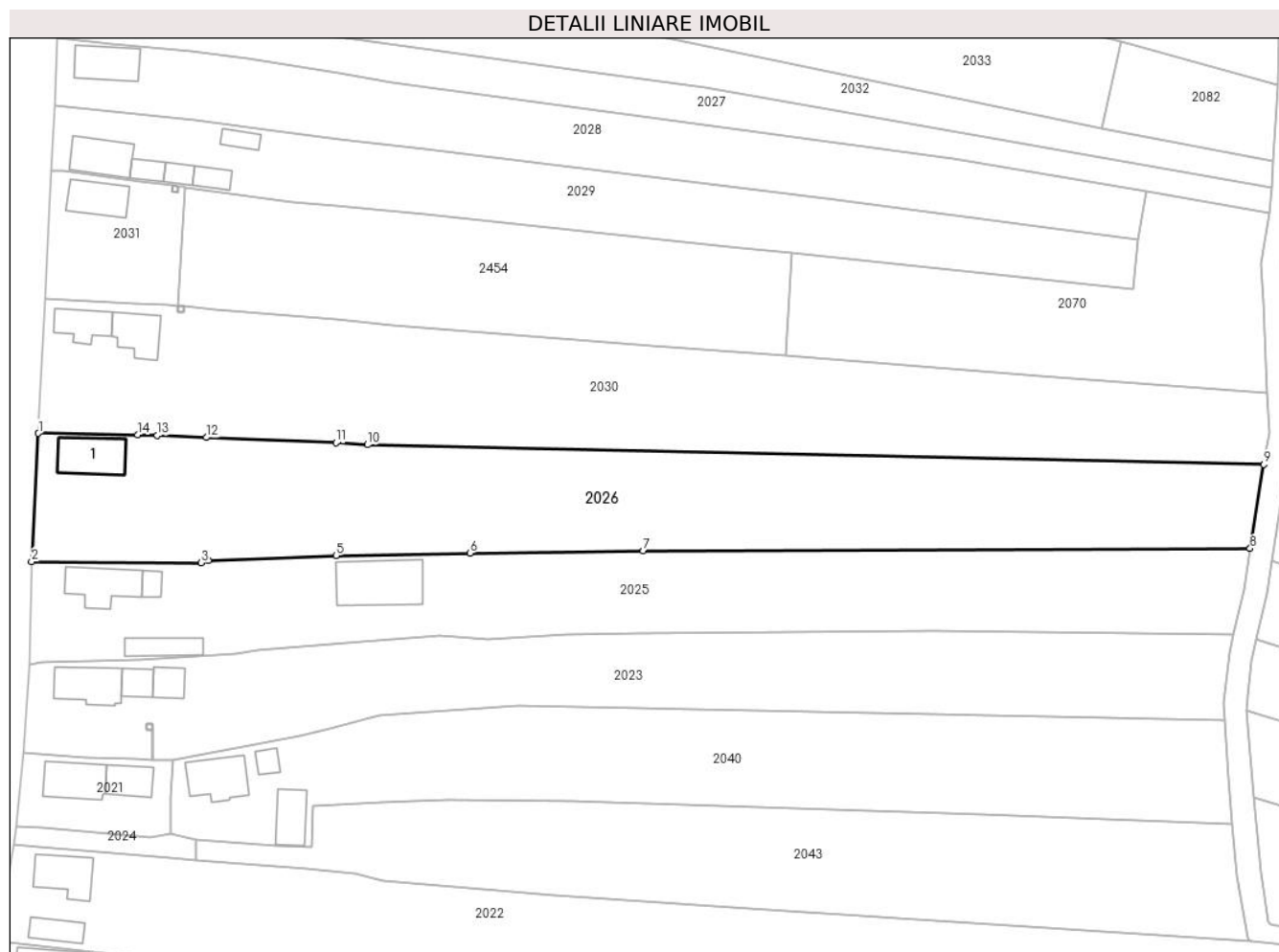
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.801	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	661	2	25	-	
2	arabil	DA	457	2	26,26/1,26/2,26/3	-	
3	arabil	NU	2.221	2	26,26/1,26/2,26/3	-	
4	vie	NU	462	2	26,26/1,26/2,26/3	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții de locuințe	72	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:72 mp; S. construita desfasurata:72 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	440.028,708 344.695,946	2	440.027,525 344.673,683	22.294

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	440.027,525 344.673,683	3	440.056,907 344.673,48	29.383
3	440.056,907 344.673,48	4	440.058,247 344.673,833	1.386
4	440.058,247 344.673,833	5	440.080,371 344.674,699	22.141
5	440.080,371 344.674,699	6	440.103,655 344.675,16	23.289
6	440.103,655 344.675,16	7	440.133,759 344.675,536	30.106
7	440.133,759 344.675,536	8	440.239,099 344.675,966	105.341
8	440.239,099 344.675,966	9	440.241,46 344.690,554	14.778
9	440.241,46 344.690,554	10	440.085,846 344.693,959	155.651
10	440.085,846 344.693,959	11	440.080,357 344.694,283	5.499
11	440.080,357 344.694,283	12	440.057,852 344.695,221	22.525
12	440.057,852 344.695,221	13	440.049,323 344.695,543	8.535
13	440.049,323 344.695,543	14	440.045,916 344.695,671	3.409
14	440.045,916 344.695,671	1	440.028,708 344.695,946	17.21

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2027**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Condoiesti, Str Principala, Nr. 137, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	36870	Din acte: 1.517 Masurata: 1.260	Sector cadastral:38 Teren neimprejmit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	36870-C1	Loc. Condoiesti, Str Principala, Nr. 137, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33 mp; S. construita desfasurata:33 mp; An construire:1960; Casa de locuit, P

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
2959 / 16/01/2024		
Hotarare Judecatoreasca nr. Sentinta civila nr.2097, din 10/11/2006 emis de Judecatoria Dragasani, dosar nr. 3971/2006;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ENE NICU-ELVIS 2) CERBEA CAMELIA-MARIANA, decedata; DEFUNCT:Da	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ENE NICU-ELVIS 2) CERBEA CAMELIA-MARIANA, decedata; DEFUNCT:Da	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

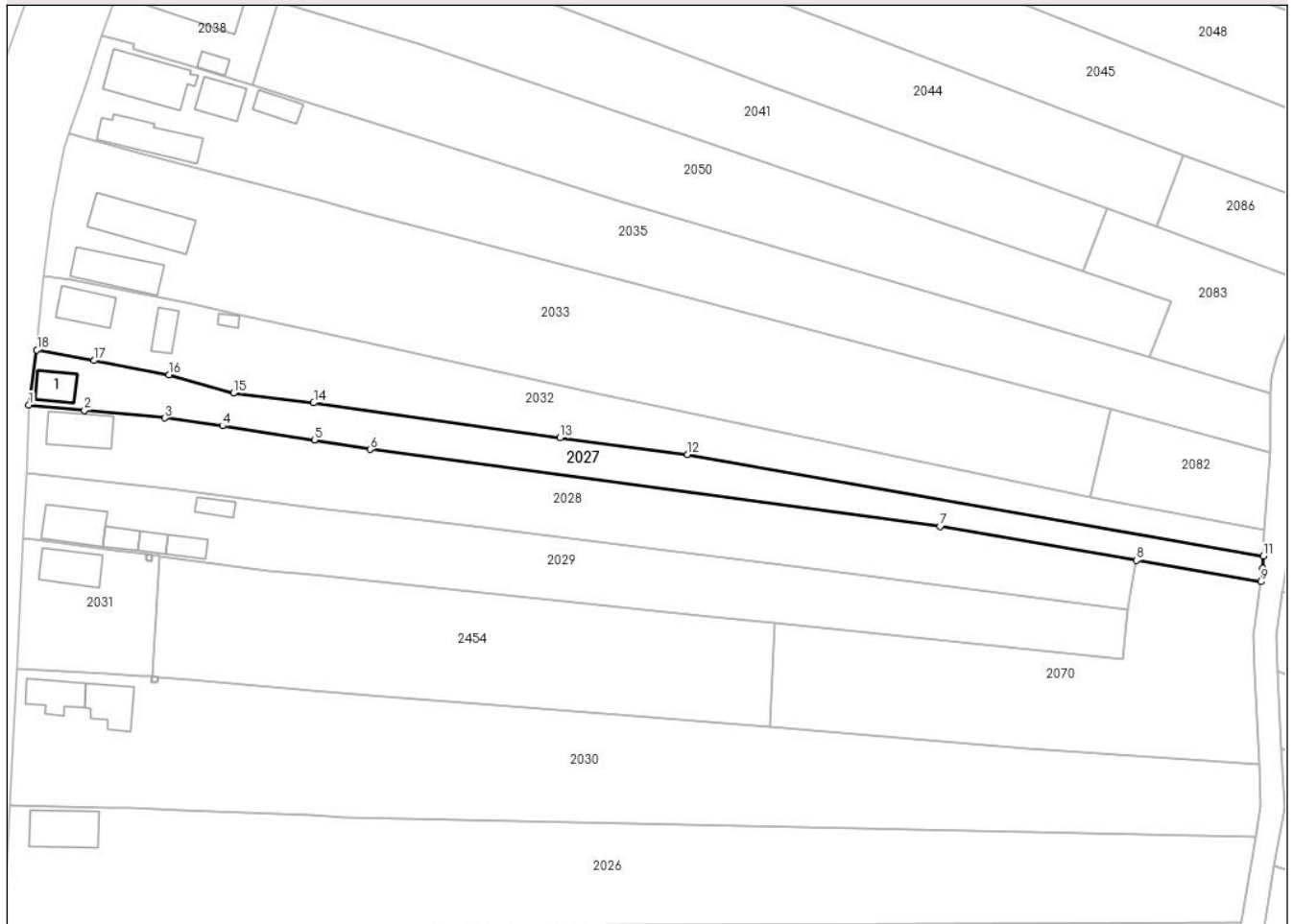
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
36870	Din acte: 1.517 Masurata: 1.260	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	89	2	19/1	-	
2	arabil	DA	267	2	19	-	
3	arabil	NU	904	2	19	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	36870-C1	construcții de locuințe	33	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33 mp; S. construita desfasurata:33 mp; An construire: 1960; Casa de locuit, P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	440.031,896 344.764,448	2	440.041,431 344.763,547	9.577

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	440.041,431 344.763,547	3	440.055,164 344.762,25	13.794
3	440.055,164 344.762,25	4	440.064,99 344.760,89	9.92
4	440.064,99 344.760,89	5	440.080,692 344.758,488	15.885
5	440.080,692 344.758,488	6	440.090,18 344.756,859	9.627
6	440.090,18 344.756,859	7	440.187,585 344.743,674	98.293
7	440.187,585 344.743,674	8	440.221,153 344.737,891	34.062
8	440.221,153 344.737,891	9	440.242,383 344.734,233	21.543
9	440.242,383 344.734,233	10	440.242,724 344.736,559	2.351
10	440.242,724 344.736,559	11	440.242,828 344.738,626	2.07
11	440.242,828 344.738,626	12	440.144,441 344.755,959	99.902
12	440.144,441 344.755,959	13	440.122,618 344.758,842	22.013
13	440.122,618 344.758,842	14	440.080,566 344.764,824	42.475
14	440.080,566 344.764,824	15	440.066,855 344.766,48	13.811
15	440.066,855 344.766,48	16	440.055,892 344.769,618	11.403
16	440.055,892 344.769,618	17	440.043,036 344.772,045	13.083
17	440.043,036 344.772,045	18	440.033,285 344.773,886	9.923
18	440.033,285 344.773,886	1	440.031,896 344.764,448	9.54

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2028**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Condoiesti, Str Principala, Nr. 139, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.000	Sector cadastral:38 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Condoiesti, Str Principala, Nr. 139, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:63 mp; S. construita desfasurata:63 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Hotarare Judecatoreasca nr. 2993, din 01/11/2010 emis de JUDECATORIA DRAGASANI - JUDETUL VALCEA (SENTINTA CIVILA;);	
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1
	1) PANAIT ION-MIHAI 2) PANAIT DUMITRU-IULIAN

C. Partea III. SARCINI .

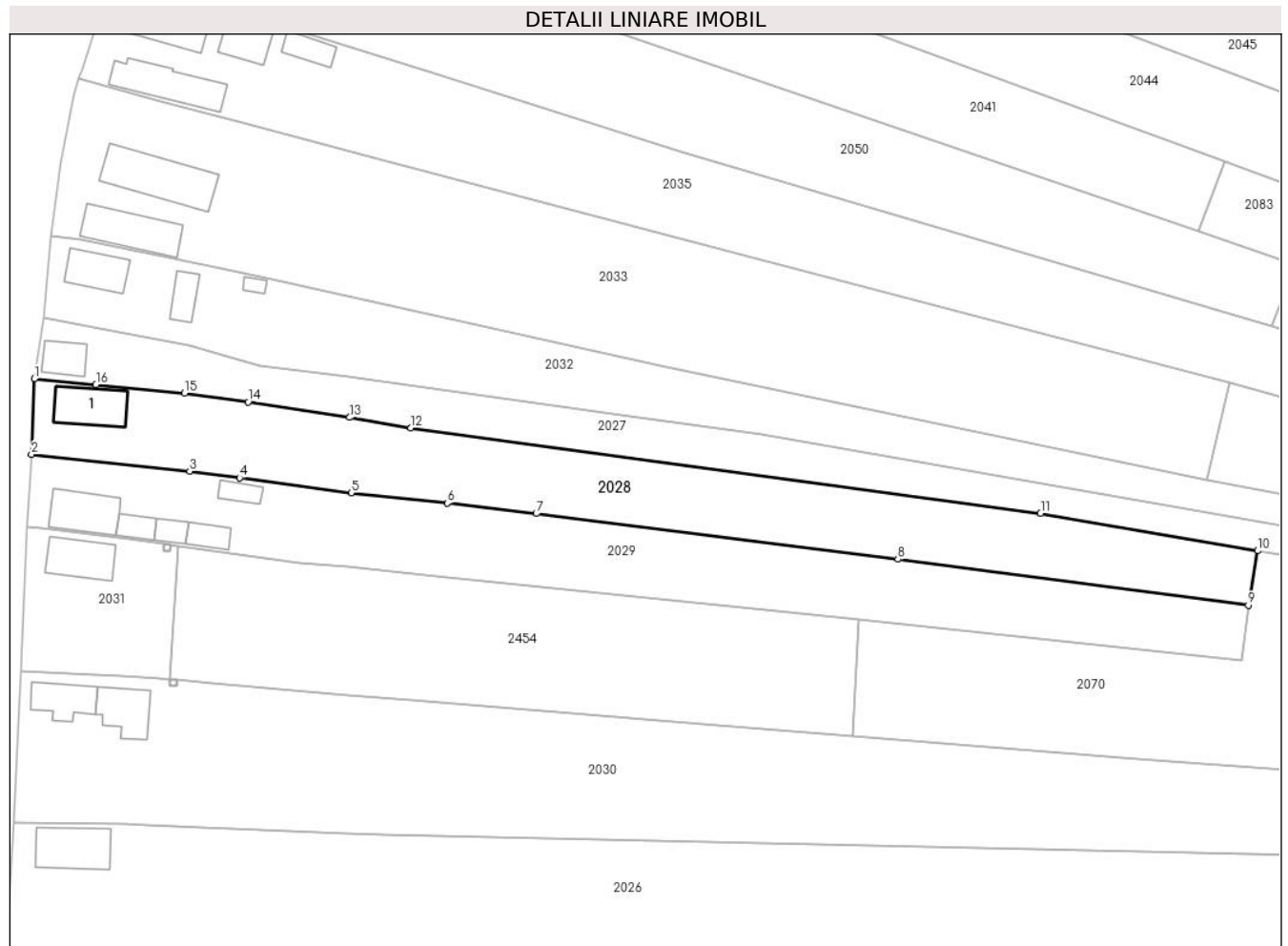
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curti constructii	DA	387	2	20,21	-	
2	arabil	DA	194	2	20/1,20/2, 21,21/1,21/2, 21/3	-	
3	arabil	NU	1.419	2	20/1,20/2, 21,21/1,21/2, 21/3	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții de locuințe	63	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:63 mp; S. construita desfasurata:63 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	440.031,896 344.764,448	2	440.031,47 344.752,797	11.659

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	440.031,47 344.752,797	3	440.055,937 344.750,199	24.605
3	440.055,937 344.750,199	4	440.063,687 344.749,158	7.82
4	440.063,687 344.749,158	5	440.080,923 344.746,844	17.391
5	440.080,923 344.746,844	6	440.095,818 344.745,27	14.978
6	440.095,818 344.745,27	7	440.109,554 344.743,626	13.834
7	440.109,554 344.743,626	8	440.165,501 344.736,604	56.386
8	440.165,501 344.736,604	9	440.219,721 344.729,49	54.685
9	440.219,721 344.729,49	10	440.221,153 344.737,891	8.522
10	440.221,153 344.737,891	11	440.187,585 344.743,674	34.062
11	440.187,585 344.743,674	12	440.090,18 344.756,859	98.293
12	440.090,18 344.756,859	13	440.080,692 344.758,488	9.627
13	440.080,692 344.758,488	14	440.064,99 344.760,89	15.885
14	440.064,99 344.760,89	15	440.055,164 344.762,25	9.92
15	440.055,164 344.762,25	16	440.041,431 344.763,547	13.794
16	440.041,431 344.763,547	1	440.031,896 344.764,448	9.577

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2029**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Condoiesti, Str Principala, Nr. 141, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.000	Sector cadastral:38 Teren neimprijmit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Condoiesti, Str Principala, Nr. 141, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:62 mp; S. construita desfasurata:62 mp;
A1.2	-C2	Loc. Condoiesti, Str Principala, Nr. 141, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; S. construita desfasurata:20 mp;
A1.3	-C3	Loc. Condoiesti, Str Principala, Nr. 141, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; S. construita desfasurata:17 mp;
A1.4	-C4	Loc. Condoiesti, Str Principala, Nr. 141, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp; S. construita desfasurata:23 mp;
A1.5	-C5	Loc. Condoiesti, Str Principala, Nr. 141, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; S. construita desfasurata:18 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Hotarare Judecatoreasca nr. 2993, din 01/11/2010 emis de JUDECATORIA DRAGASANI - JUDETUL VALCEA (SENTINTA CIVILA;);	
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PANAIT MARIN
Act Administrativ nr. 7575, din 19/08/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI STEFANESTI (ADEVERINTA;);	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PANAIT MARIN

C. Partea III. SARCINI .

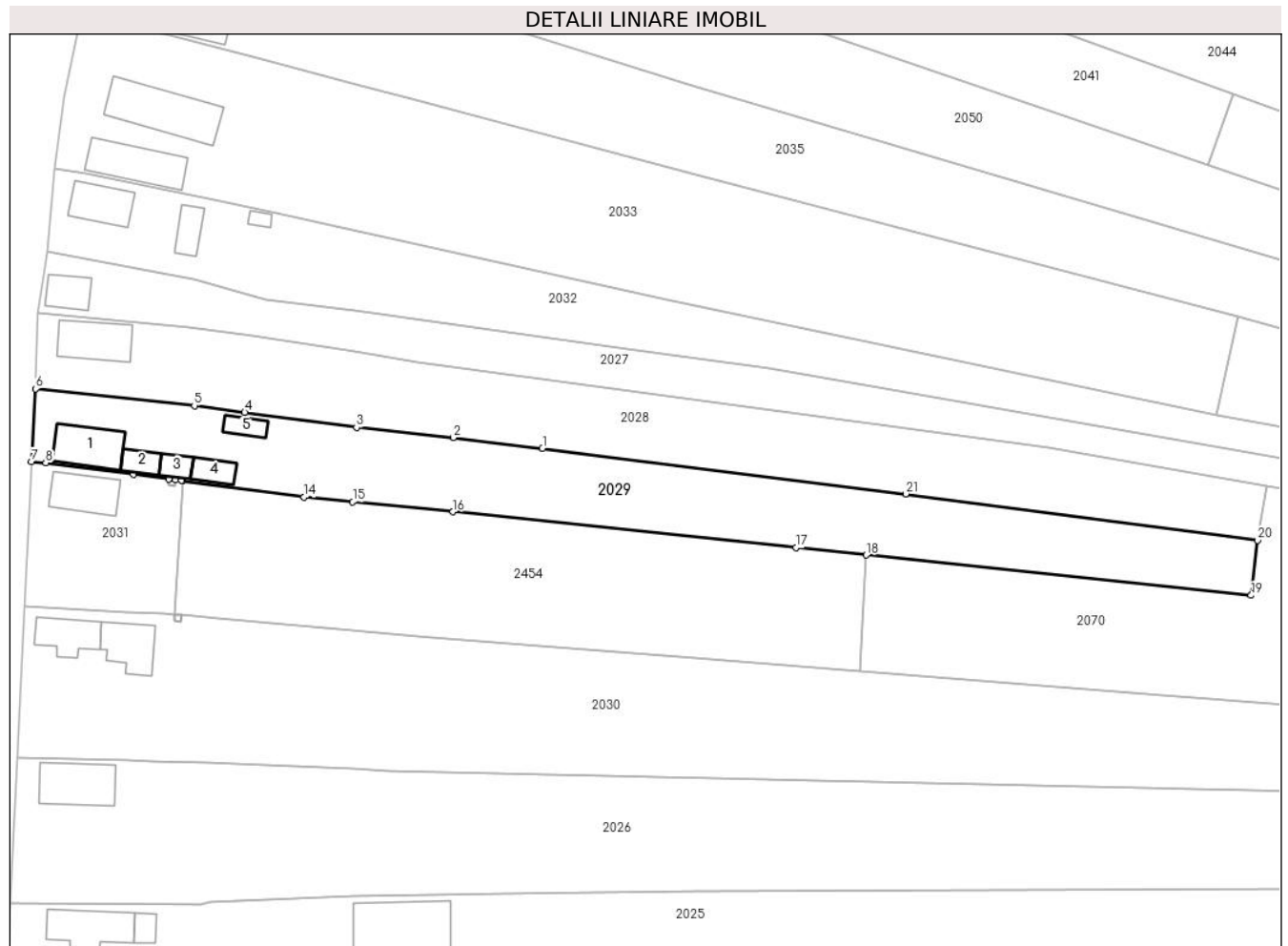
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	575	2	20,21	-	
2	arabil	NU	1.425	2	20/1,20/2, 21,21/1,21/2, 21/3	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții de locuințe	62	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:62 mp; S. construita desfasurata:62 mp;
A1.2	-C2	construcții anexa	20	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; S. construita desfasurata:20 mp;
A1.3	-C3	construcții anexa	17	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; S. construita desfasurata:17 mp;
A1.4	-C4	construcții anexa	23	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp; S. construita desfasurata:23 mp;
A1.5	-C5	construcții anexa	18	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; S. construita desfasurata:18 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	440.109,554 344.743,626	2	440.095,818 344.745,27	13.834
3	440.080,923 344.746,844	4	440.063,687 344.749,158	17.391
5	440.055,937 344.750,199	6	440.031,47 344.752,797	24.605
7	440.030,833 344.741,576	8	440.033,047 344.741,395	2.221
9	440.046,517 344.739,645	10	440.052,02 344.738,93	5.549
11	440.053,012 344.738,801	12	440.053,945 344.738,68	0.941
13	440.054,16 344.738,651	14	440.072,839 344.736,099	18.853
15	440.080,328 344.735,366	16	440.095,774 344.733,856	15.52
17	440.148,617 344.728,337	18	440.159,444 344.727,205	10.886
19	440.218,731 344.721,002	20	440.219,721 344.729,49	8.546
21	440.165,501 344.736,604	1	440.109,554 344.743,626	56.386

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	440.095,818 344.745,27	3	440.080,923 344.746,844	14.978
4	440.063,687 344.749,158	5	440.055,937 344.750,199	7.82
6	440.031,47 344.752,797	7	440.030,833 344.741,576	11.239
8	440.033,047 344.741,395	9	440.046,517 344.739,645	13.583
10	440.052,02 344.738,93	11	440.053,012 344.738,801	1.0
12	440.053,945 344.738,68	13	440.054,16 344.738,651	0.217
14	440.072,839 344.736,099	15	440.080,328 344.735,366	7.525
16	440.095,774 344.733,856	17	440.148,617 344.728,337	53.13
18	440.159,444 344.727,205	19	440.218,731 344.721,002	59.611
20	440.219,721 344.729,49	21	440.165,501 344.736,604	54.685

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2030**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Condoiesti, Str Principala, Nr. 145, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.869	Sector cadastral:38 Teren neimprijmit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Condoiesti, Str Principala, Nr. 145, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:48 mp; S. construita desfasurata:48 mp;
A1.2	-C2	Loc. Condoiesti, Str Principala, Nr. 145, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:54 mp; S. construita desfasurata:54 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE; ,art.13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1, A1.1, A1.2
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.	A1, A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

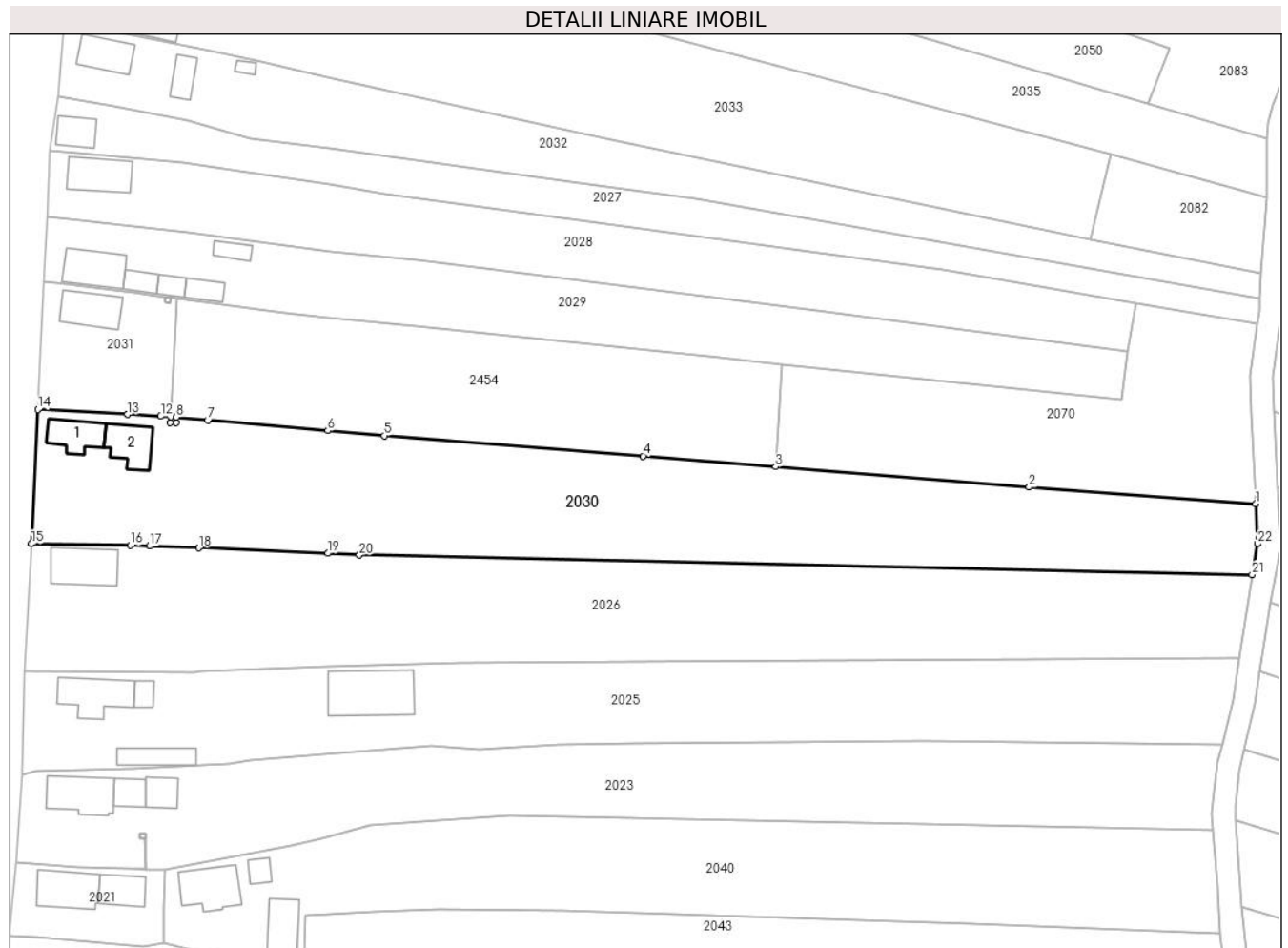
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.869	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	484	2	20,21	-	
2	arabil	DA	662	2	20,20/1,20/2, 21,21/1,21/2, 21/3	-	
3	arabil	NU	2.723	2	20,20/1,20/2, 21,21/1,21/2, 21/3	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții de locuințe	Din acte: 0 Masurata: 48	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:48 mp; S. construita desfasurata:48 mp;
A1.2	-C2	construcții de locuințe	Din acte: 0 Masurata: 54	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:54 mp; S. construita desfasurata:54 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	440.242,078 344.702,952	2	440.202,579 344.705,793	39.601
3	440.158,436 344.709,348	4	440.135,323 344.711,209	23.188
5	440.090,238 344.714,746	6	440.080,342 344.715,62	9.935
7	440.059,451 344.717,466	8	440.053,95 344.717,985	5.525
9	440.053,894 344.716,987	10	440.052,896 344.717,042	1.0
11	440.052,952 344.718,041	12	440.051,227 344.718,137	1.728
13	440.045,446 344.718,459	14	440.029,82 344.719,329	15.65
15	440.028,708 344.695,946	16	440.045,916 344.695,671	17.21
17	440.049,323 344.695,543	18	440.057,852 344.695,221	8.535
19	440.080,357 344.694,283	20	440.085,846 344.693,959	5.499
21	440.241,46 344.690,554	22	440.242,394 344.695,95	5.476

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	440.202,579 344.705,793	3	440.158,436 344.709,348	44.286
4	440.135,323 344.711,209	5	440.090,238 344.714,746	45.224
6	440.080,342 344.715,62	7	440.059,451 344.717,466	20.972
8	440.053,95 344.717,985	9	440.053,894 344.716,987	1.0
10	440.052,896 344.717,042	11	440.052,952 344.718,041	1.001
12	440.051,227 344.718,137	13	440.045,446 344.718,459	5.79
14	440.029,82 344.719,329	15	440.028,708 344.695,946	23.409
16	440.045,916 344.695,671	17	440.049,323 344.695,543	3.409
18	440.057,852 344.695,221	19	440.080,357 344.694,283	22.525
20	440.085,846 344.693,959	21	440.241,46 344.690,554	155.651
22	440.242,394 344.695,95	1	440.242,078 344.702,952	7.009

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2031**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Condoiesti, Str Principala, Nr. 143, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		500	Sector cadastral:38 Teren neimpregmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Condoiesti, Str Principala, Nr. 143, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:58 mp; S. construita desfasurata:58 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. 298, din 11/11/1969 emis de NOTARIATUL DE STAT DRAGASANI (CERTIFICAT DE MOSTENITOR;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4 1) PANAIT PARASCHIVA, LIPSA CNP;	A1, A1.1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/4, cota initiala 3/4 1) PANAIT GHEORGHITA, LIPSA CNP;	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI .

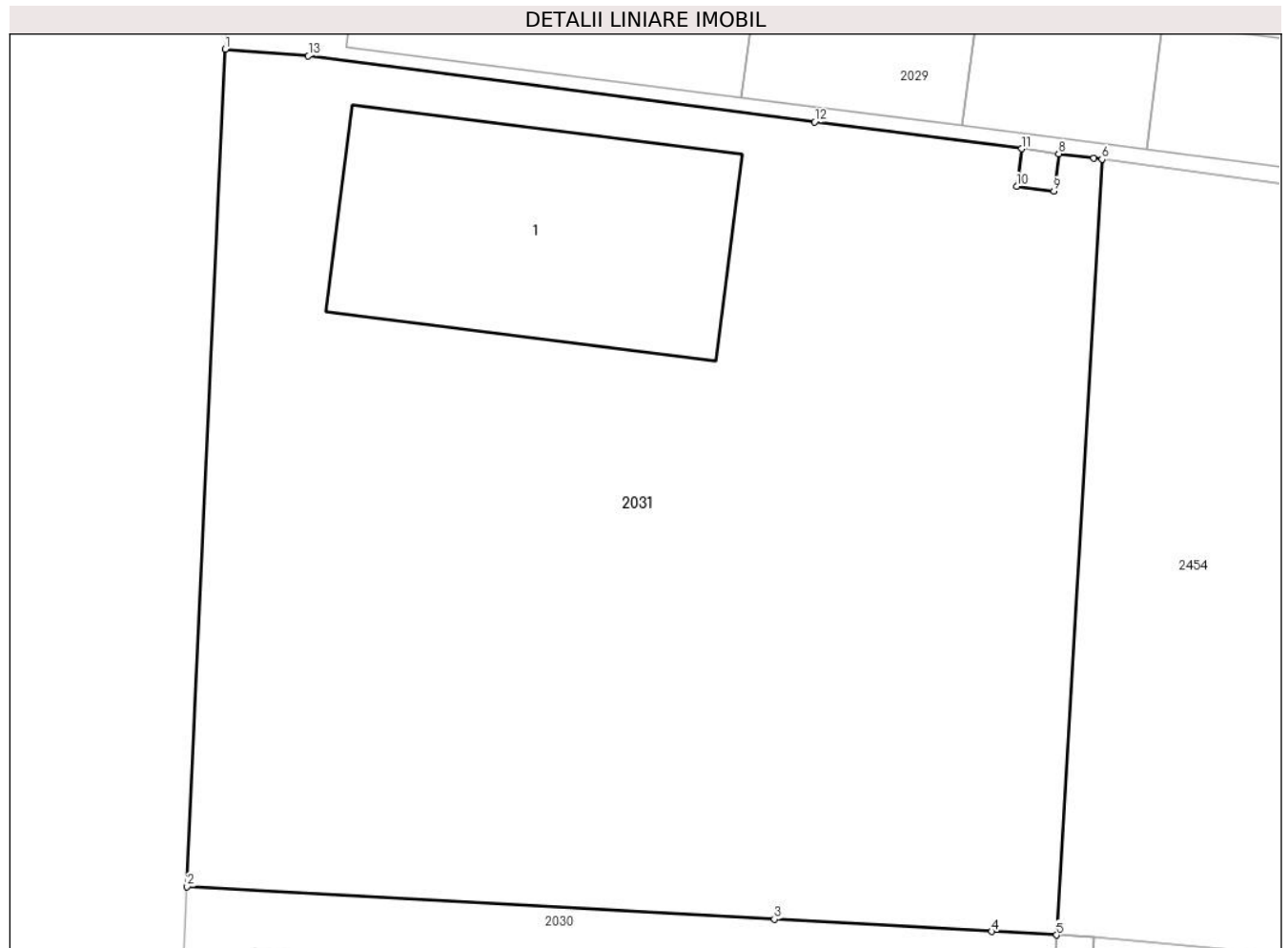
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	500	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	500	2	23	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții de locuințe	58	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:58 mp; S. construita desfasurata:58 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	440.030,833 344.741,576	2	440.029,82 344.719,329	22.27
2	440.029,82 344.719,329	3	440.045,446 344.718,459	15.65
3	440.045,446 344.718,459	4	440.051,227 344.718,137	5.79
4	440.051,227 344.718,137	5	440.052,952 344.718,041	1.728

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	440.052,952 344.718,041	6	440.054,16 344.738,651	20.645
6	440.054,16 344.738,651	7	440.053,945 344.738,68	0.217
7	440.053,945 344.738,68	8	440.053,012 344.738,801	0.941
8	440.053,012 344.738,801	9	440.052,883 344.737,81	0.999
9	440.052,883 344.737,81	10	440.051,891 344.737,938	1.0
10	440.051,891 344.737,938	11	440.052,02 344.738,93	1.0
11	440.052,02 344.738,93	12	440.046,517 344.739,645	5.549
12	440.046,517 344.739,645	13	440.033,047 344.741,395	13.583
13	440.033,047 344.741,395	1	440.030,833 344.741,576	2.221

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2032**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Condoiesti, Str Principala, Nr. 135, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	36547	1.792	Sector cadastral:38 Teren neimprijmit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	36547-C1	Loc. Condoiesti, Str Principala, Nr. 135, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:50 mp; S. construita desfasurata:50 mp; An construire:1970; Casa de locuit
A1.2	36547-C2	Loc. Condoiesti, Str Principala, Nr. 135, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp; S. construita desfasurata:26 mp; An construire:1970; Magazie
A1.3	36547-C3	Loc. Condoiesti, Str Principala, Nr. 135, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:7 mp; S. construita desfasurata:7 mp; An construire:1980; Cotet

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
36497 / 17/05/2021		
Act Notarial nr. 34, din 09/02/2018 emis de NP Pirvu Ioana (; act administrativ nr 841/52820 din 16.11.2002, emis de Comisia Judeteana Valcea);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) POPA FLORENTINA	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) POPA FLORENTINA	A1.1, A1.2, A1.3

C. Partea III. SARCINI .

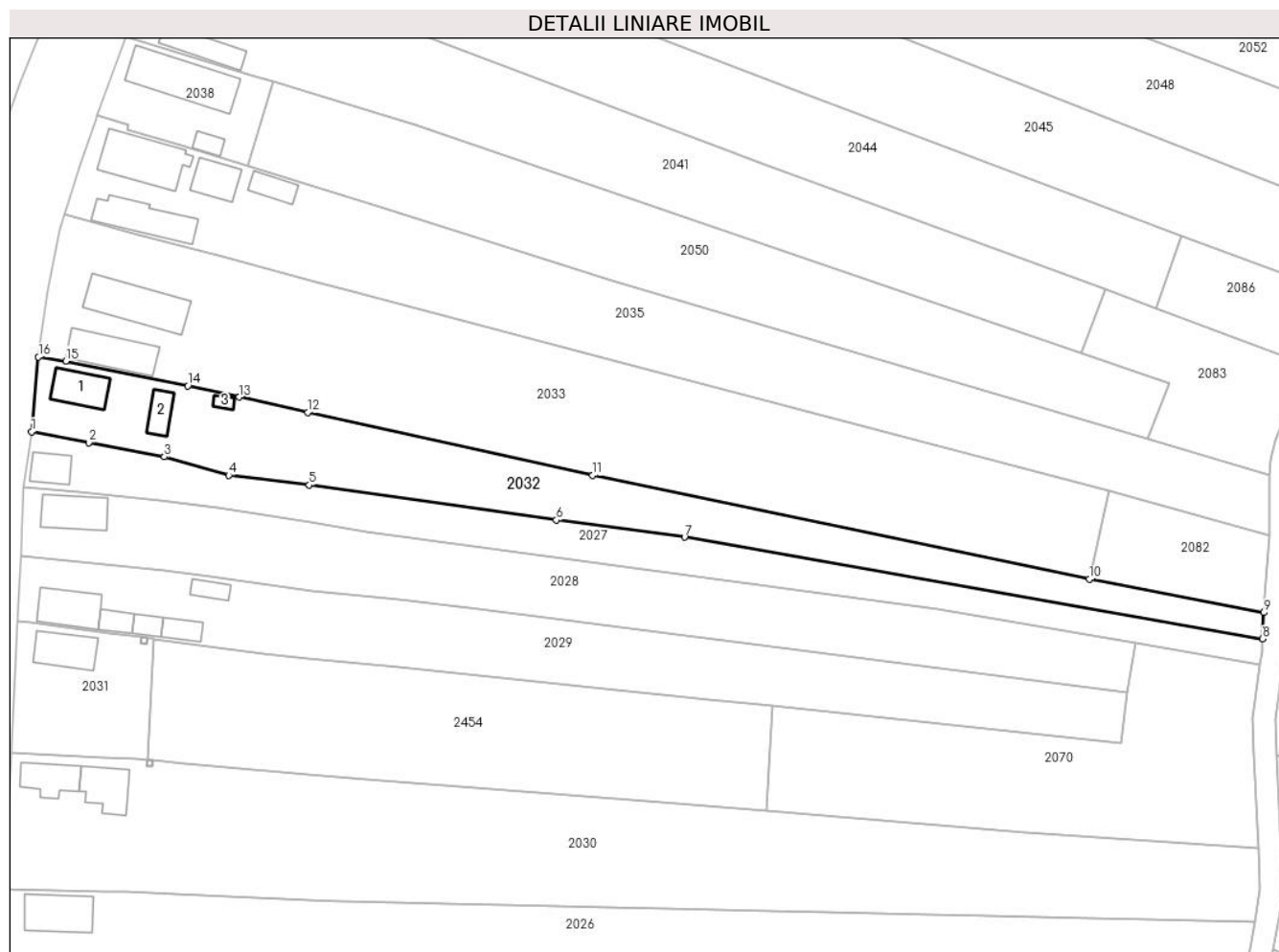
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
36547	1.792	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	608	2	17	-	
2	arabil	NU	1.184	2	17/1	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	36547-C1	construcții de locuințe	50	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:50 mp; S. construita desfasurata:50 mp; An construire: 1970; Casa de locuit
A1.2	36547-C2	construcții anexa	26	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp; S. construita desfasurata:26 mp; An construire: 1970; Magazie
A1.3	36547-C3	construcții anexa	7	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:7 mp; S. construita desfasurata:7 mp; An construire: 1980; Cotet

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	440.033,285 344.773,886	2	440.043,036 344.772,045	9.923
2	440.043,036 344.772,045	3	440.055,892 344.769,618	13.083
3	440.055,892 344.769,618	4	440.066,855 344.766,48	11.403
4	440.066,855 344.766,48	5	440.080,566 344.764,824	13.811
5	440.080,566 344.764,824	6	440.122,618 344.758,842	42.475
6	440.122,618 344.758,842	7	440.144,441 344.755,959	22.013
7	440.144,441 344.755,959	8	440.242,828 344.738,626	99.902
8	440.242,828 344.738,626	9	440.243,053 344.743,091	4.471
9	440.243,053 344.743,091	10	440.213,33 344.748,789	30.264
10	440.213,33 344.748,789	11	440.128,782 344.766,44	86.371
11	440.128,782 344.766,44	12	440.080,321 344.777,166	49.634
12	440.080,321 344.777,166	13	440.068,637 344.779,765	11.97
13	440.068,637 344.779,765	14	440.059,897 344.781,675	8.946
14	440.059,897 344.781,675	15	440.039,113 344.785,9	21.209
15	440.039,113 344.785,9	16	440.034,466 344.786,579	4.696
16	440.034,466 344.786,579	1	440.033,285 344.773,886	12.748

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2033**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Condoiesti, Str Principala, Nr. 133, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.653	Sector cadastral:38 Teren neimprijmit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Condoiesti, Str Principala, Nr. 133, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:106 mp; S. construita desfasurata:106 mp;
A1.2	-C2	Loc. Condoiesti, Str Principala, Nr. 133, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:78 mp; S. construita desfasurata:78 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 3226, din 28/06/2012 emis de PRIMARIA COMUNEI STEFANESTI (PROCES VB. DE PUNERE IN POSESIE; HOTARAREA NR. 62 / 03.10.1991, EMISA DE PREFECTURA JUDETULUI VALCEA SI ANEXA DE VALIDARE NR. 3, EMISA DE PRIMARIA COMUNEI STEFANESTI);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ARMEANU ILIE, LIPSA CNP; 2) STANCIULESCU NICOLAE, LIPSA CNP;	A1
Act Administrativ nr. 7575, din 19/08/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI STEFANESTI (ADEVERINTA;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ARMEANU ILIE, LIPSA CNP; 2) STANCIULESCU NICOLAE, LIPSA CNP;	A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

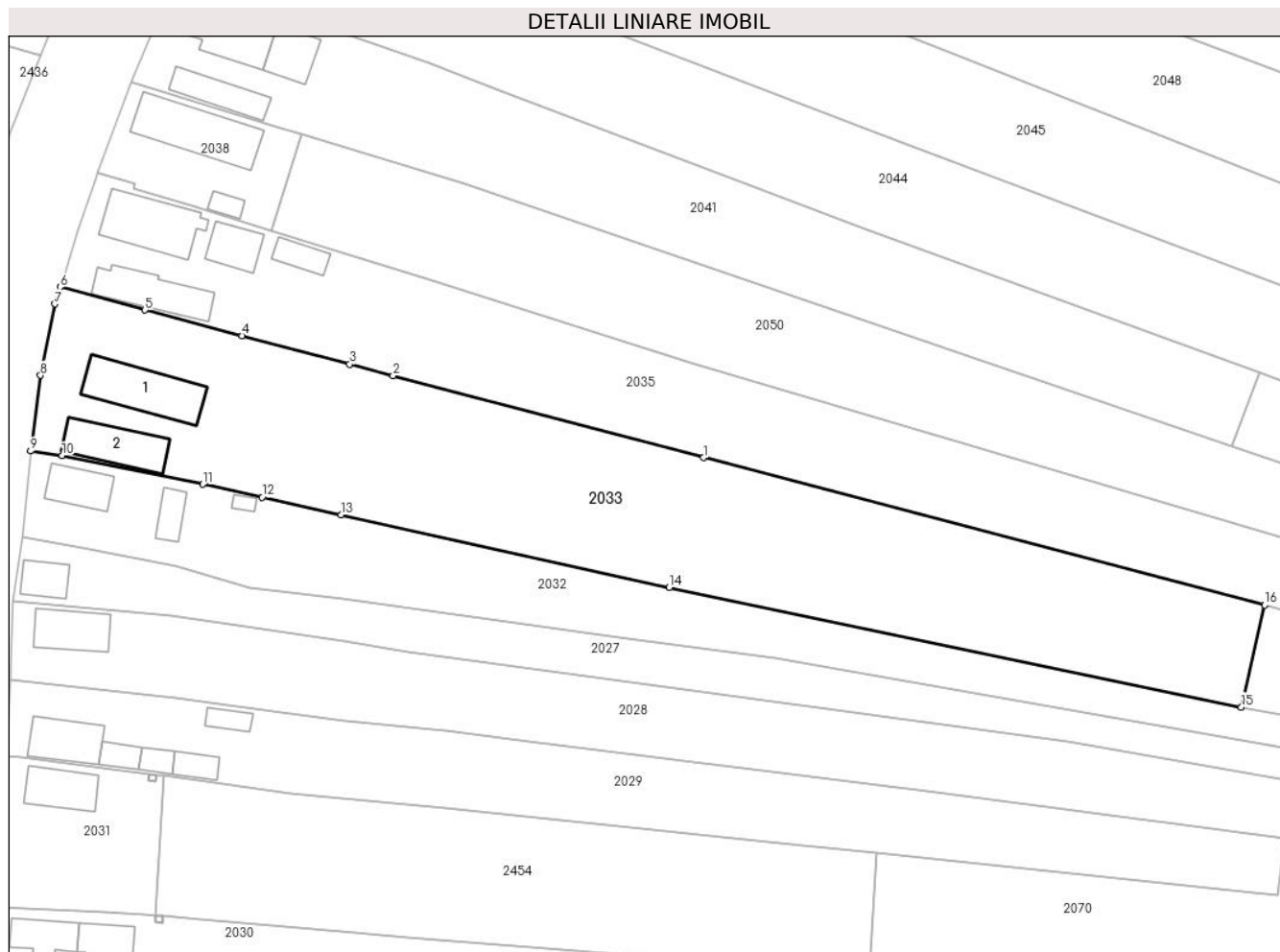
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.653	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.127	2	16	-	
2	arabil	NU	2.526	2	16/1,16/2	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții de locuințe	106	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:106 mp; S. construita desfasurata:106 mp;
A1.2	-C2	construcții de locuințe	78	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:78 mp; S. construita desfasurata:78 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	440.133,84 344.785,612	2	440.088,007 344.797,708	47.402
2	440.088,007 344.797,708	3	440.081,588 344.799,402	6.639

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	440.081,588 344.799,402	4	440.065,683 344.803,6	16.45
4	440.065,683 344.803,6	5	440.051,355 344.807,381	14.818
5	440.051,355 344.807,381	6	440.038,811 344.810,783	12.997
6	440.038,811 344.810,783	7	440.038,031 344.808,286	2.616
7	440.038,031 344.808,286	8	440.035,918 344.797,736	10.76
8	440.035,918 344.797,736	9	440.034,466 344.786,579	11.251
9	440.034,466 344.786,579	10	440.039,113 344.785,9	4.696
10	440.039,113 344.785,9	11	440.059,897 344.781,675	21.209
11	440.059,897 344.781,675	12	440.068,637 344.779,765	8.946
12	440.068,637 344.779,765	13	440.080,321 344.777,166	11.97
13	440.080,321 344.777,166	14	440.128,782 344.766,44	49.634
14	440.128,782 344.766,44	15	440.213,33 344.748,789	86.371
15	440.213,33 344.748,789	16	440.216,788 344.763,846	15.449
16	440.216,788 344.763,846	1	440.133,84 344.785,612	85.756

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2034**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Condoiesti, Str Cojocarului, Nr. 3, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		760	Sector cadastral:38 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Condoiesti, Str Cojocarului, Nr. 3, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp; S. construita desfasurata:36 mp;
A1.2	-C2	Loc. Condoiesti, Str Cojocarului, Nr. 3, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:64 mp; S. construita desfasurata:64 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 988, din 21/07/2005 emis de CJSDPAT VALCEA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DINCA P. NICOLAE, LIPSA CNP;	A1
Act Administrativ nr. 7575, din 19/08/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI STEFANESTI (ADEVERINTA;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DINCA P. NICOLAE, LIPSA CNP;	A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

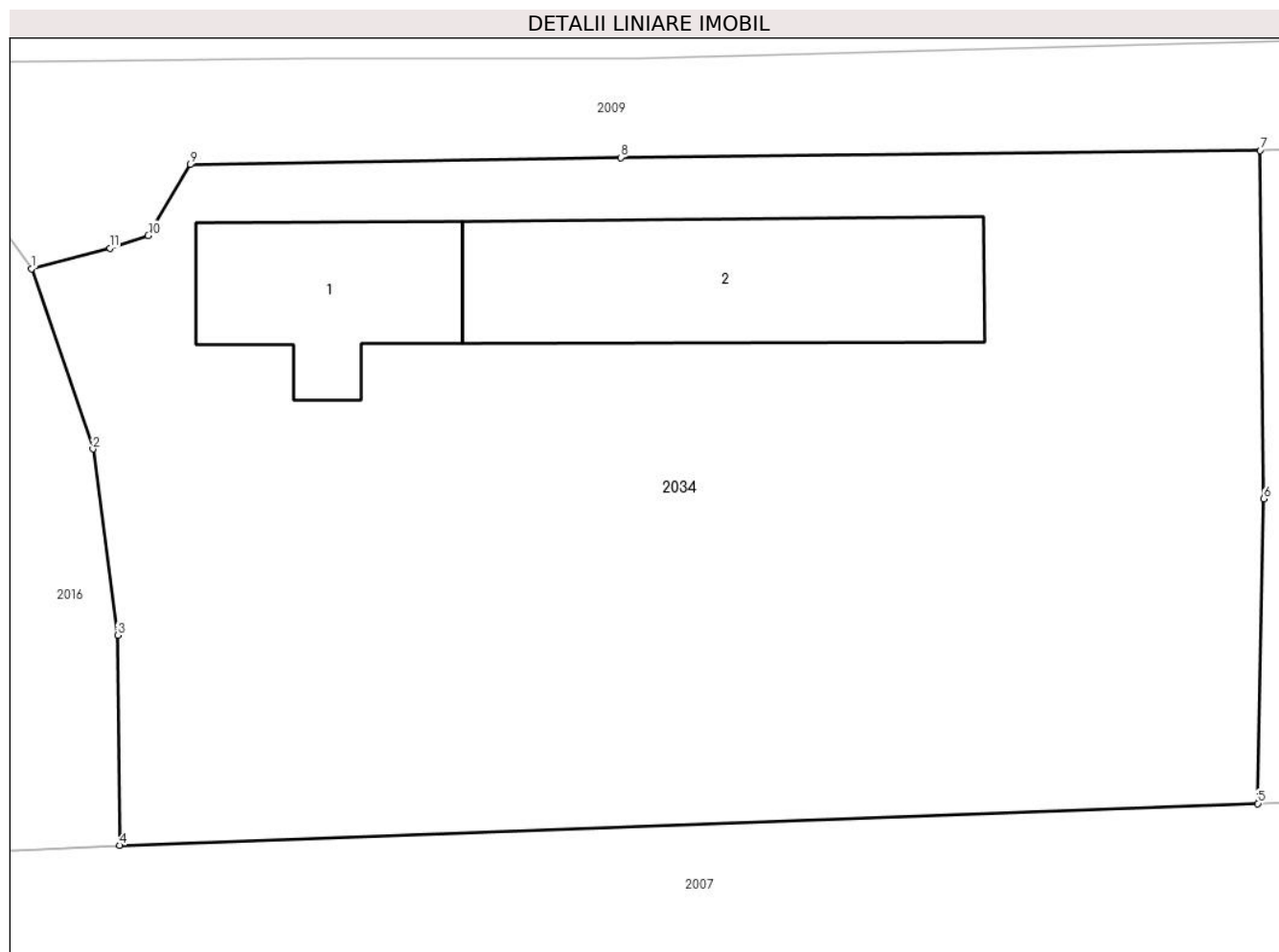
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	760	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	760	4	52	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții de locuințe	36	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp; S. construita desfasurata:36 mp;
A1.2	-C2	construcții anexa	64	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:64 mp; S. construita desfasurata:64 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	440.026,74 344.483,73	2	440.028,667 344.478,073	5.976
2	440.028,667 344.478,073	3	440.029,445 344.472,231	5.894
3	440.029,445 344.472,231	4	440.029,507 344.465,636	6.595

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	440.029,507 344.465,636	5	440.065,23 344.466,951	35.747
5	440.065,23 344.466,951	6	440.065,417 344.476,513	9.564
6	440.065,417 344.476,513	7	440.065,302 344.487,436	10.924
7	440.065,302 344.487,436	8	440.045,229 344.487,214	20.074
8	440.045,229 344.487,214	9	440.031,721 344.486,994	13.51
9	440.031,721 344.486,994	10	440.030,4 344.484,77	2.587
10	440.030,4 344.484,77	11	440.029,2 344.484,37	1.265
11	440.029,2 344.484,37	1	440.026,74 344.483,73	2.542

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2035

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Condoiesti, Str Principala, Nr. 131, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	36700	Din acte: 2.625 Masurata: 2.736	Sector cadastral:38 Teren neimprijmit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	36700-C1	Loc. Condoiesti, Str Principala, Nr. 131, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:101 mp; S. construita desfasurata:101 mp; An construire:1992; Casa de locuit+Centrala termica
A1.2	36700-C2	Loc. Condoiesti, Str Principala, Nr. 131, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:43 mp; S. construita desfasurata:43 mp; An construire:2000; Bucatarie
A1.3	36700-C3	Loc. Condoiesti, Str Principala, Nr. 131, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp; S. construita desfasurata:28 mp; An construire:1969; Grajd
A1.4	36700-C4	Loc. Condoiesti, Str Principala, Nr. 131, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:80 mp; S. construita desfasurata:80 mp; An construire:1969; Bucatarie+Magazie

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
38226 / 08/05/2024	
Act Notarial nr. Contract de vanzare aut. nr. 448, din 07/05/2024 emis de notar public Chirsanov Capanu Alexander Cristian;	
B3	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) ARMEANU VALENTIN-LUCIAN , necasatorit;	
<i>OBSERVATII: bun propriu, cu titlu de cumparare</i>	
B4	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) ARMEANU VALENTIN-LUCIAN , necasatorit;	
<i>OBSERVATII: bun propriu, cu titlu de cumparare</i>	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

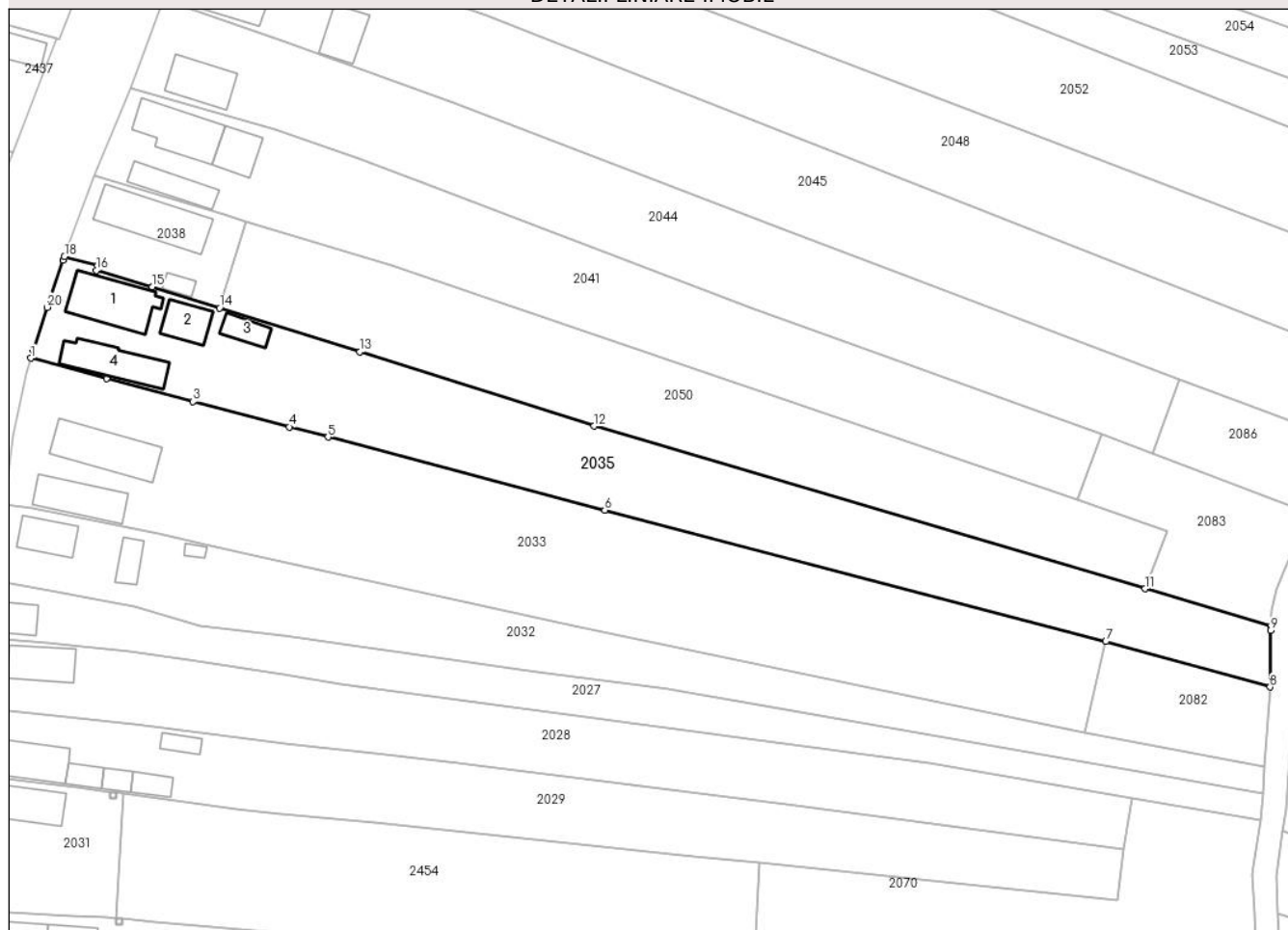
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
36700	Din acte: 2.625 Masurata: 2.736	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	830	2	14,15/1	-	
2	arabil	NU	1.906	2	15	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	36700-C1	construcții de locuințe	101	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:101 mp; S. construita desfasurata:101 mp; An construire: 1992; Casa de locuit+Centrala termica
A1.2	36700-C2	construcții anexa	43	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:43 mp; S. construita desfasurata:43 mp; An construire: 2000; Bucatarie
A1.3	36700-C3	construcții anexa	28	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp; S. construita desfasurata:28 mp; An construire: 1969; Grajd
A1.4	36700-C4	construcții anexa	80	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:80 mp; S. construita desfasurata:80 mp; An construire: 1969; Bucatarie+Magazie

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	440.038,811 344.810,783	2	440.051,355 344.807,381	12.997
3	440.065,683 344.803,6	4	440.081,588 344.799,402	16.45
5	440.088,007 344.797,708	6	440.133,84 344.785,612	47.402
7	440.216,788 344.763,846	8	440.244,005 344.756,289	28.247
9	440.244,065 344.765,645	10	440.244,111 344.766,425	0.781
11	440.223,298 344.772,569	12	440.132,02 344.799,517	95.173
13	440.093,298 344.811,848	14	440.070,058 344.819,103	24.346
15	440.058,869 344.822,589	16	440.049,642 344.825,319	9.622
17	440.049,848 344.826,048	18	440.044,379 344.827,648	5.698
19	440.044,133 344.826,98	20	440.041,554 344.819,207	8.19
21	440.039,245 344.812,172	1	440.038,811 344.810,783	1.455

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	440.051,355 344.807,381	3	440.065,683 344.803,6	14.818
4	440.081,588 344.799,402	5	440.088,007 344.797,708	6.639
6	440.133,84 344.785,612	7	440.216,788 344.763,846	85.756
8	440.244,005 344.756,289	9	440.244,065 344.765,645	9.356
10	440.244,111 344.766,425	11	440.223,298 344.772,569	21.701
12	440.132,02 344.799,517	13	440.093,298 344.811,848	40.638
14	440.070,058 344.819,103	15	440.058,869 344.822,589	11.719
16	440.049,642 344.825,319	17	440.049,848 344.826,048	0.758
18	440.044,379 344.827,648	19	440.044,133 344.826,98	0.712
20	440.041,554 344.819,207	21	440.039,245 344.812,172	7.404

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2036**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Condoiesti, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1	Sector cadastral:38 Teren neimpregmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Condoiesti, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp; STALP

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 1705, din 29/11/2006 emis de GUVERNUL ROMANIEI (; LEGEA NR 123/10.07.2012, EMISA DE PARLAMENTUL ROMANIEI);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) STATUL ROMAN, CIF:9999999999999, DOMENIUL PUBLIClipsă CUI;	A1, A1.1
Act Administrativ nr. 6, din 20/06/2005 emis de MINISTERUL ECONOMIEI SI COMERTULUI;		
B2	Intabulare, drept de CONCESIUNE 1) DISTRIBUTIE ENERGIE OLTENIA S.A., CIF:14491102	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

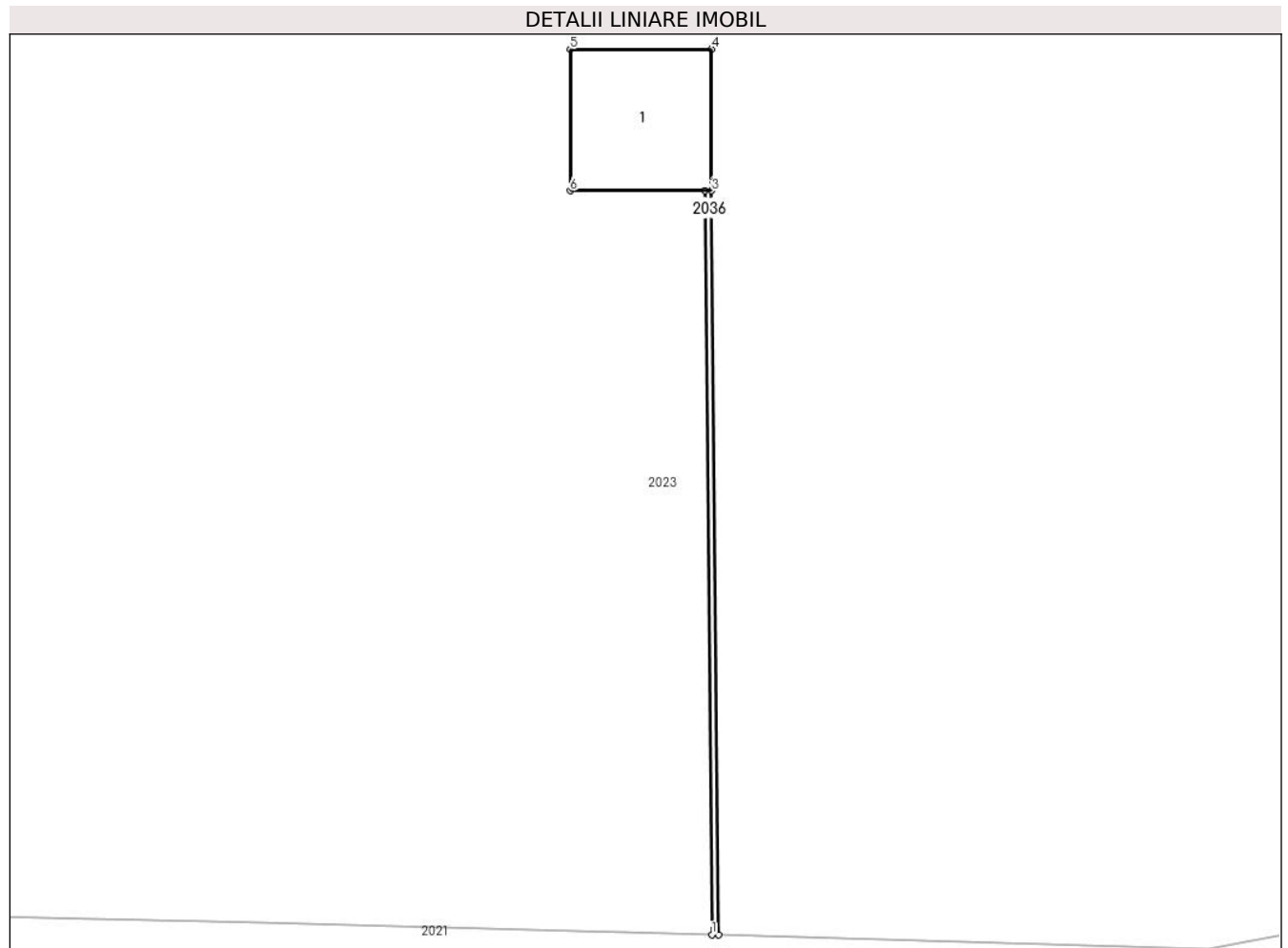
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curti constructii	DA	1	2	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții industriale și edilitare	1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp; STALP

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	440.048,569 344.639,339	2	440.048,619 344.639,338	0.05
2	440.048,619 344.639,338	3	440.048,568 344.644,593	5.255
3	440.048,568 344.644,593	4	440.048,568 344.645,593	1.0

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	440.048,568 344.645,593	5	440.047,568 344.645,593	1.0
5	440.047,568 344.645,593	6	440.047,568 344.644,593	1.0
6	440.047,568 344.644,593	7	440.048,52 344.644,593	0.952
7	440.048,52 344.644,593	1	440.048,569 344.639,339	5.254

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2037**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Condoiesti, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1	Sector cadastral:38 Teren neimpregmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Condoiesti, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp; STALP

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 1705, din 29/11/2006 emis de GUVERNUL ROMANIEI (; LEGEA NR 123/10.07.2012, EMISA DE PARLAMENTUL ROMANIEI);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) STATUL ROMAN, CIF:9999999999999, DOMENIUL PUBLIClipsă CUI;	A1, A1.1
Act Administrativ nr. 6, din 20/06/2005 emis de MINISTERUL ECONOMIEI SI COMERTULUI;		
B2	Intabulare, drept de CONCESIUNE 1) DISTRIBUTIE ENERGIE OLTENIA S.A., CIF:14491102	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

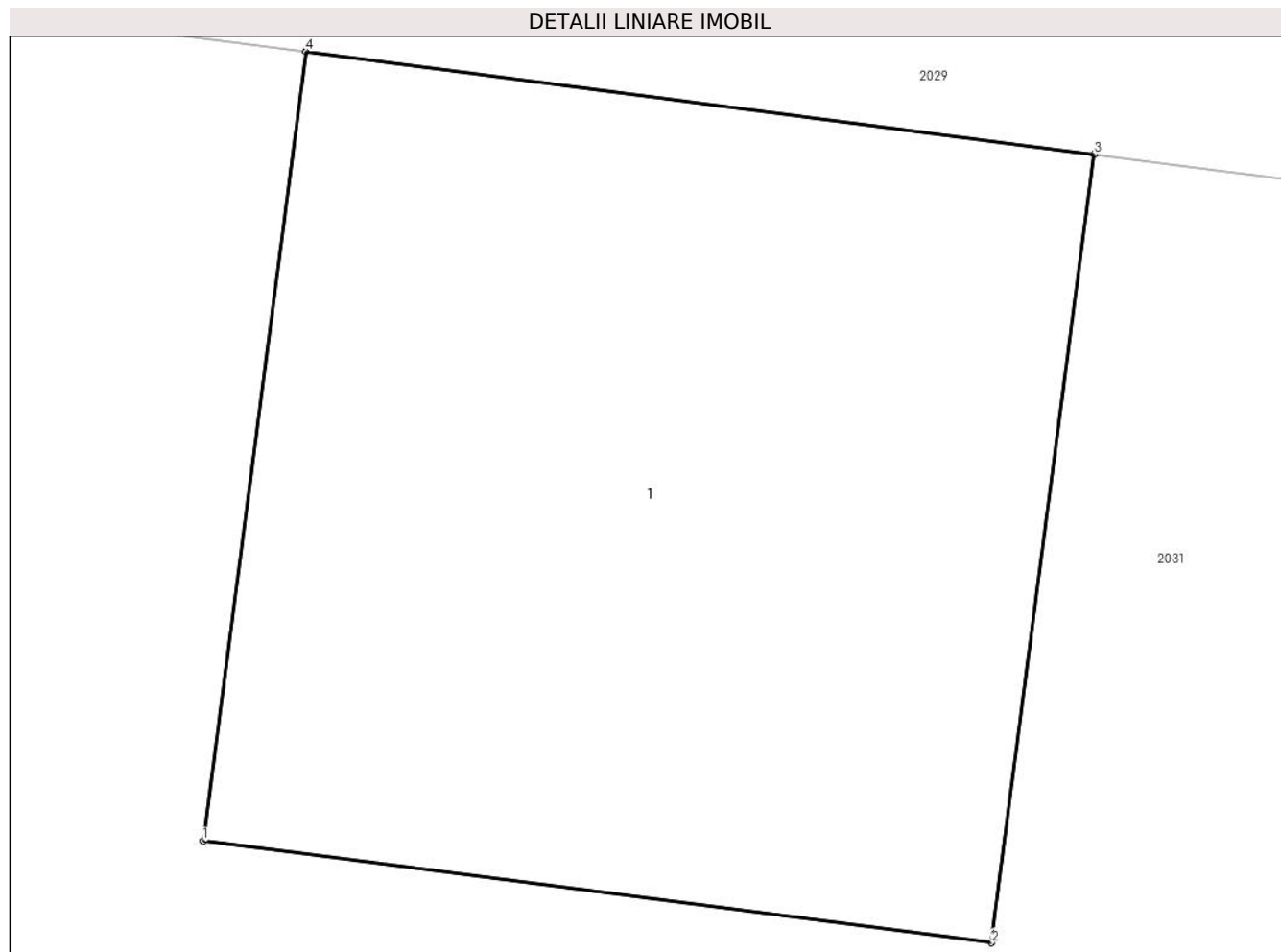
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1	2	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții industriale și edilitare	1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp; STALP

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	440.051,891 344.737,938	2	440.052,883 344.737,81	1.0
2	440.052,883 344.737,81	3	440.053,012 344.738,801	0.999
3	440.053,012 344.738,801	4	440.052,02 344.738,93	1.0

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	440.052,02 344.738,93	1	440.051,891 344.737,938	1.0

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2038**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Condoiesti, Str Principala, Nr. 129, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		395	Sector cadastral:38 Teren neimprijmit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Condoiesti, Str Principala, Nr. 129, Jud. Valcea	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:116 mp; S. construita desfasurata:232 mp;
A1.2	-C2	Loc. Condoiesti, Str Principala, Nr. 129, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp; S. construita desfasurata:14 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 760/52757, din 18/04/2001 emis de CJSDPAT VALCEA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DINCA P. GHEORGHE, LIPSA CNP;	A1
Act Administrativ nr. 7575, din 19/08/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI STEFANESTI (ADEVÉRINTA;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DINCA P. GHEORGHE, LIPSA CNP;	A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

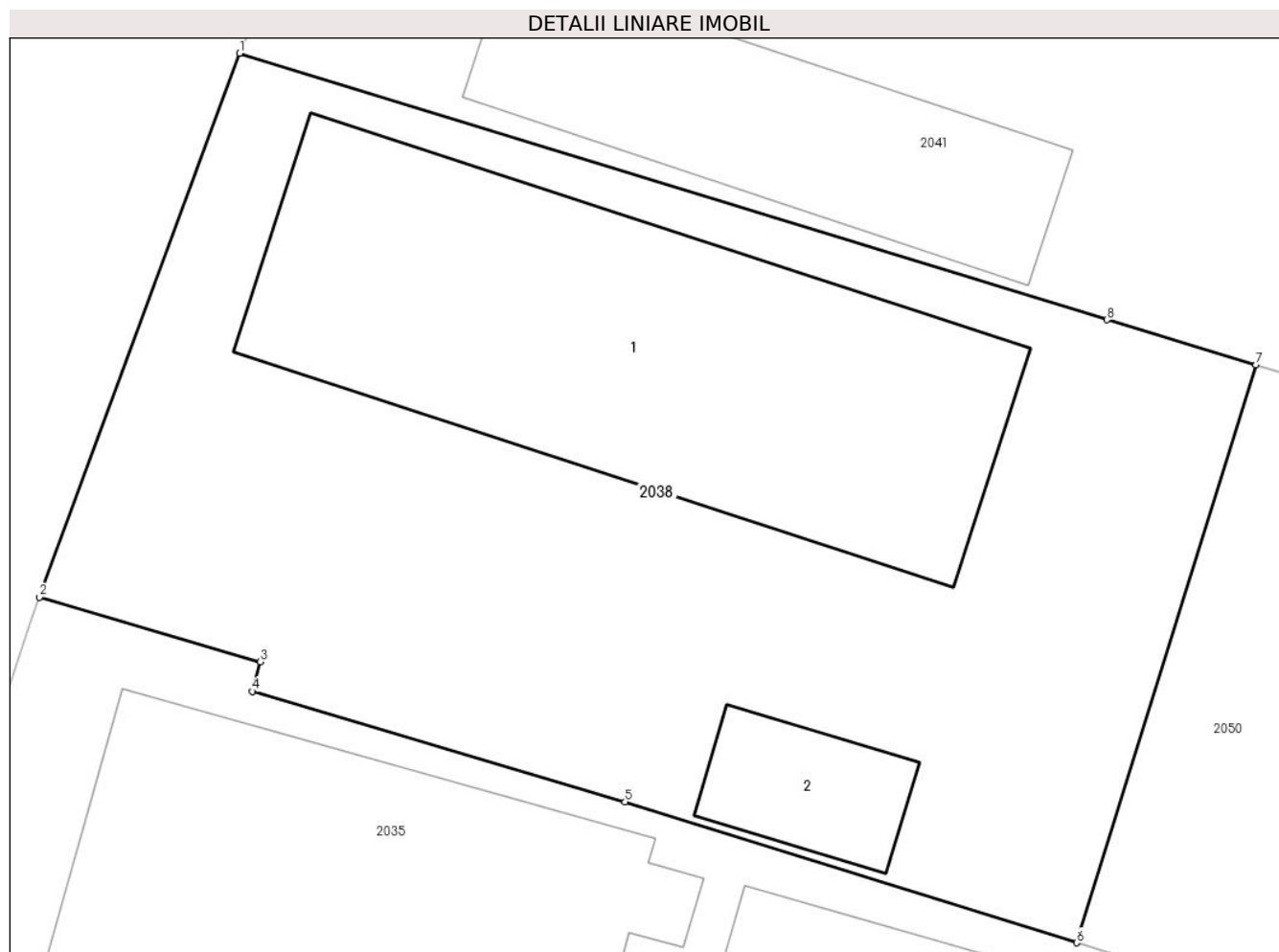
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	395	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	395	2	13	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții de locuințe	116	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:116 mp; S. construita desfasurata:232 mp;
A1.2	-C2	construcții anexa	14	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp; S. construita desfasurata:14 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	440.049,334 344.841,102	2	440.044,379 344.827,648	14.337
2	440.044,379 344.827,648	3	440.049,848 344.826,048	5.698
3	440.049,848 344.826,048	4	440.049,642 344.825,319	0.758

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	440.049,642 344.825,319	5	440.058,869 344.822,589	9.622
5	440.058,869 344.822,589	6	440.070,058 344.819,103	11.719
6	440.070,058 344.819,103	7	440.074,484 344.833,399	14.965
7	440.074,484 344.833,399	8	440.070,796 344.834,509	3.851
8	440.070,796 344.834,509	1	440.049,334 344.841,102	22.452

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2039**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Condoiesti, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1	Sector cadastral:38 Teren neimprijmit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Condoiesti, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp; STALP

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 1705, din 29/11/2006 emis de GUVERNUL ROMANIEI (; LEGEA NR 123/10.07.2012, EMISA DE PARLAMENTUL ROMANIEI);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) STATUL ROMAN, CIF:9999999999999, DOMENIUL PUBLIClipsă CUI;	A1, A1.1
Act Administrativ nr. 6, din 20/06/2005 emis de MINISTERUL ECONOMIEI SI COMERTULUI;		
B2	Intabulare, drept de CONCESIUNE 1) DISTRIBUTIE ENERGIE OLTENIA S.A., CIF:14491102	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

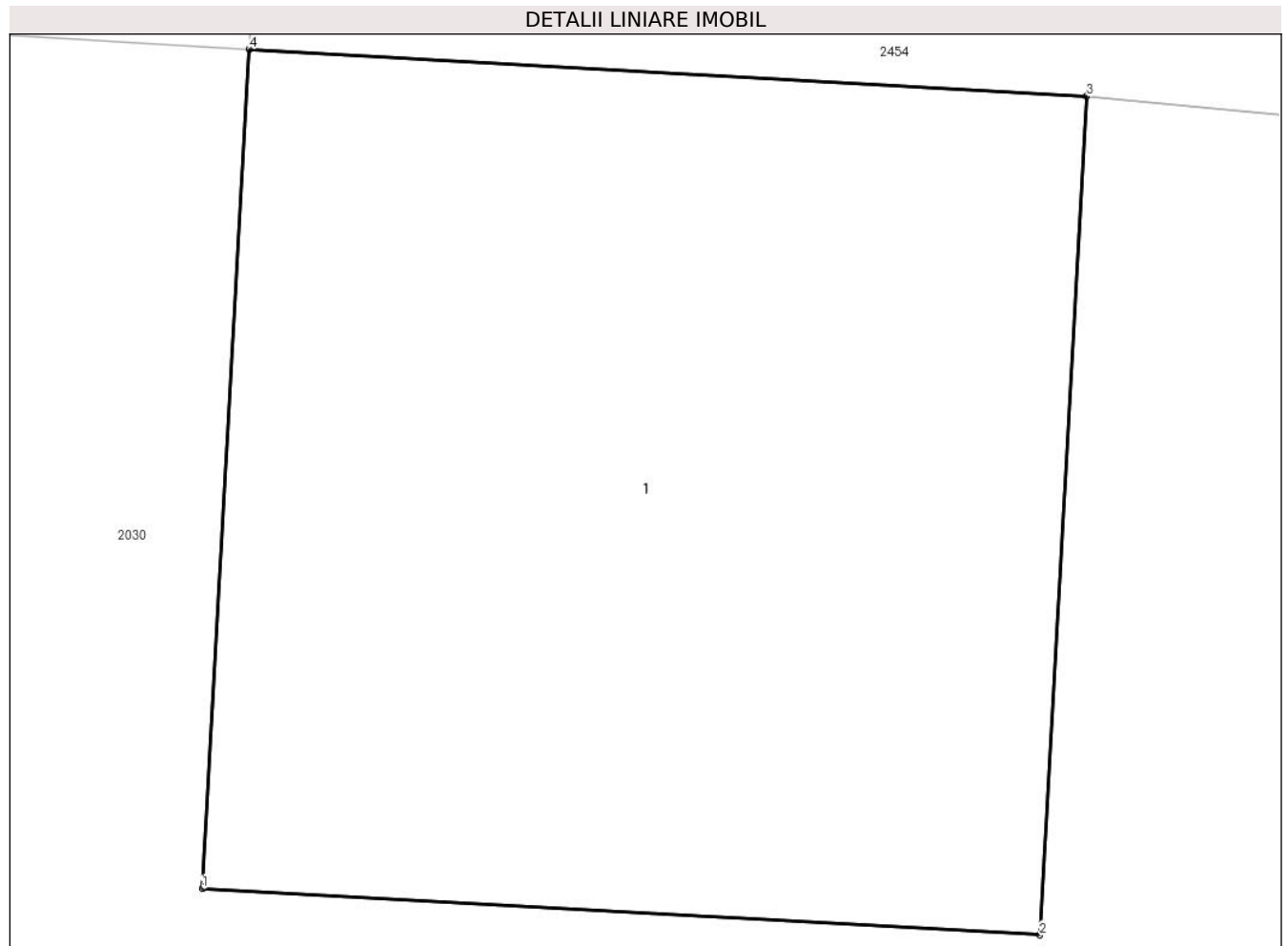
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curti constructii	DA	1	2	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții industriale și edilitare	1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construită la sol:1 mp; S. construită desfășurată:1 mp; STALP

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	440.052,896 344.717,042	2	440.053,894 344.716,987	1.0
2	440.053,894 344.716,987	3	440.053,95 344.717,985	1.0
3	440.053,95 344.717,985	4	440.052,952 344.718,041	1.0

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	440.052,952 344.718,041	1	440.052,896 344.717,042	1.001

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2040**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Condoiesti, Str Principala, Nr. 155, Jud. Valcea, Punct Acasa

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	35871	Din acte: 3.099 Masurata: 3.042	Sector cadastral:38 Teren neimpregmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	35871-C1	Loc. Condoiesti, Str Principala, Nr. 155, Jud. Valcea, Punct Acasa	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:68 mp; S. construita defasurata:68 mp; An construire:1972; LOCUINTA
A1.2	35871-C2	Loc. Condoiesti, Str Principala, Nr. 155, Jud. Valcea, Punct Acasa	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; S. construita defasurata:16 mp; An construire:1972; BUCATARIE
A1.3	35871-C3	Loc. Condoiesti, Str Principala, Nr. 155, Jud. Valcea, Punct Acasa	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:49 mp; S. construita defasurata:49 mp; An construire:1972; MAGAZIE

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
56366 / 27/07/2021	
Act Notarial nr. 983, din 26/07/2021 emis de Notar Public Chirsanov Capanu Alexander Cristian (CONTRACT DE VANZARE-CUMPARARE;);	
B7	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) DINA GHIORGHE	
2) DINA MARIANA , soti;	
<i>OBSERVATII: cu titlu de cumparare</i>	
B8	A1.1, A1.2, A1.3
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) DINA GHIORGHE	
2) DINA MARIANA , soti;	
<i>OBSERVATII: cu titlu de cumparare</i>	

C. Partea III. SARCINI .

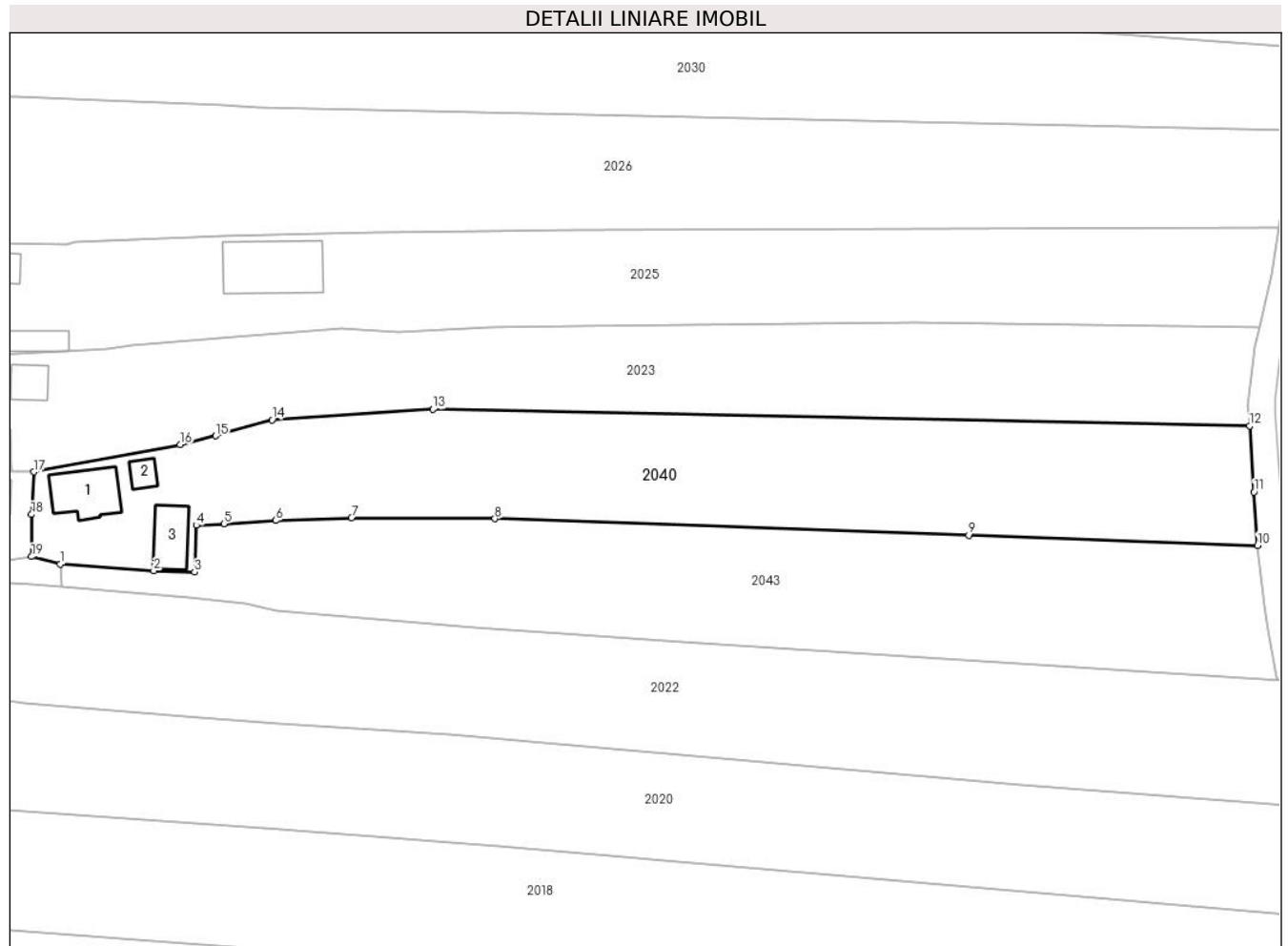
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
35871	Din acte: 3.099 Masurata: 3.042	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	458	2	32,33	-	
2	arabil	DA	113	2	33	-	
3	arabil	NU	2.131	2	33	-	
4	vie	NU	340	2	33/1	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	35871-C1	construcții de locuințe	68	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:68 mp; S. construita desfasurata:68 mp; An construire: 1972; LOCUINTA
A1.2	35871-C2	construcții anexa	16	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; S. construita desfasurata:16 mp; An construire: 1972; BUCATARIE
A1.3	35871-C3	construcții anexa	49	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:49 mp; S. construita desfasurata:49 mp; An construire: 1972; MAGAZIE

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	440.055,997 344.625,358	2	440.070,043 344.624,374	14.08
2	440.070,043 344.624,374	3	440.076,166 344.624,198	6.126
3	440.076,166 344.624,198	4	440.076,448 344.631,202	7.01
4	440.076,448 344.631,202	5	440.080,601 344.631,453	4.161
5	440.080,601 344.631,453	6	440.088,394 344.631,925	7.807
6	440.088,394 344.631,925	7	440.099,776 344.632,345	11.39
7	440.099,776 344.632,345	8	440.121,307 344.632,202	21.531
8	440.121,307 344.632,202	9	440.192,476 344.629,734	71.212
9	440.192,476 344.629,734	10	440.235,882 344.628,212	43.433
10	440.235,882 344.628,212	11	440.235,345 344.636,2	8.006
11	440.235,345 344.636,2	12	440.234,675 344.646,151	9.974
12	440.234,675 344.646,151	13	440.112,013 344.648,644	122.687
13	440.112,013 344.648,644	14	440.087,814 344.647,036	24.252
14	440.087,814 344.647,036	15	440.079,337 344.644,643	8.808
15	440.079,337 344.644,643	16	440.074,02 344.643,338	5.475
16	440.074,02 344.643,338	17	440.052,078 344.639,24	22.321
17	440.052,078 344.639,24	18	440.051,678 344.632,827	6.425
18	440.051,678 344.632,827	19	440.051,684 344.626,501	6.326
19	440.051,684 344.626,501	1	440.055,997 344.625,358	4.462

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2041**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Condoiesti, Str Principala, Nr. 127, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.344	Sector cadastral:38 Teren neimprijmit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Condoiesti, Str Principala, Nr. 127, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:93 mp; S. construita desfasurata:93 mp;
A1.2	-C2	Loc. Condoiesti, Str Principala, Nr. 127, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:46 mp; S. construita desfasurata:46 mp;
A1.3	-C3	Loc. Condoiesti, Str Principala, Nr. 127, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:52 mp; S. construita desfasurata:52 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 168/50680, din 12/10/1995 emis de CJSDPAT VALCEA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PANAIT V. GHEORGHE, LIPSA CNP;	A1
Act Administrativ nr. 7575, din 19/08/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI STEFANESTI (ADEVERINTA;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PANAIT V. GHEORGHE, LIPSA CNP;	A1.1, A1.2, A1.3

C. Partea III. SARCINI .

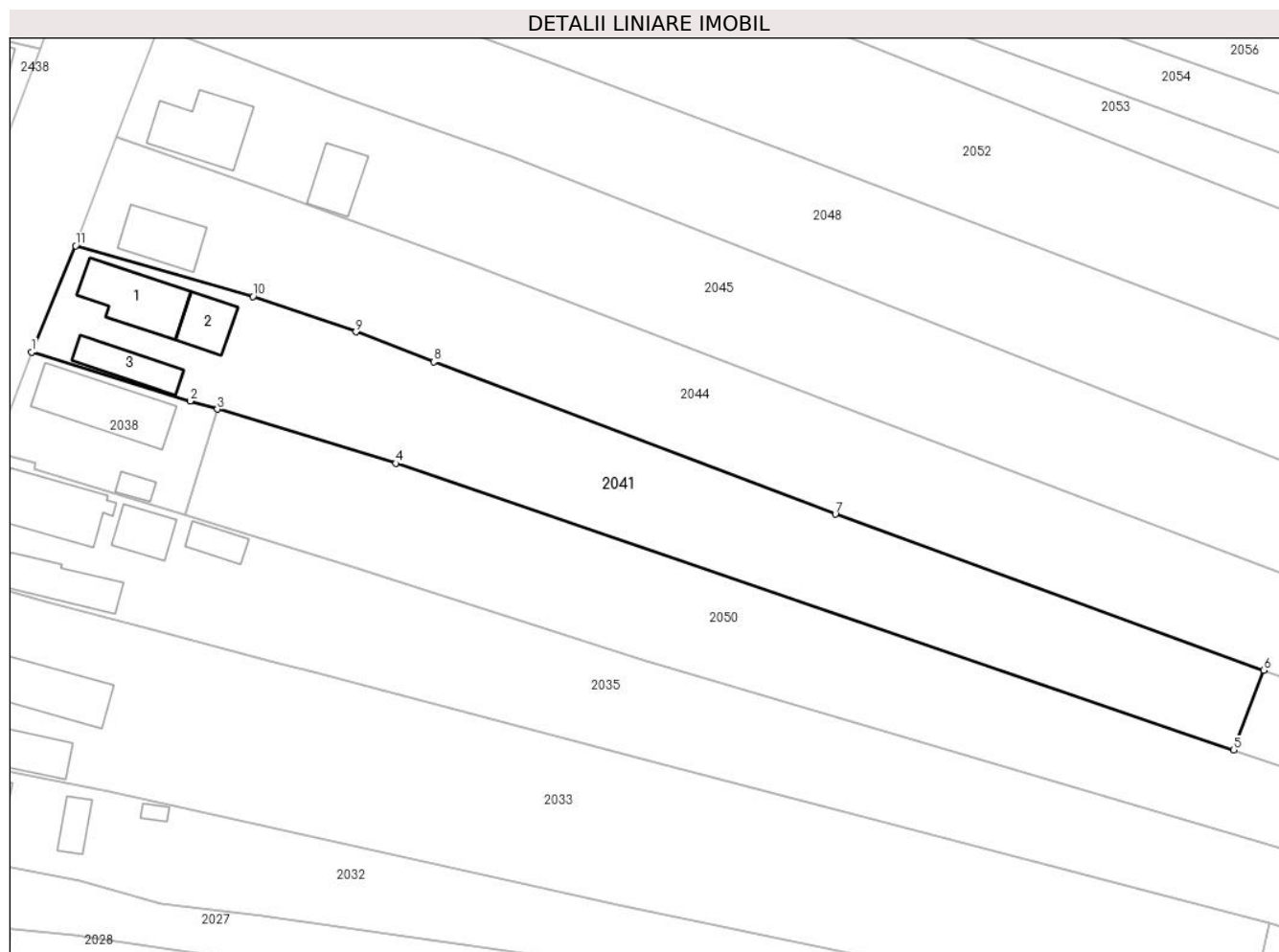
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.344	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	799	2	12	-	
2	arabil	NU	1.545	2	12/1,12/2	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții de locuințe	93	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:93 mp; S. construita desfasurata:93 mp;
A1.2	-C2	construcții anexa	46	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:46 mp; S. construita desfasurata:46 mp;
A1.3	-C3	construcții anexa	52	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:52 mp; S. construita desfasurata:52 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	440.049,334 344.841,102	2	440.070,796 344.834,509	22.452

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	440.070,796 344.834,509	3	440.074,484 344.833,399	3.851
3	440.074,484 344.833,399	4	440.098,624 344.826,084	25.224
4	440.098,624 344.826,084	5	440.212,005 344.787,294	119.833
5	440.212,005 344.787,294	6	440.216,067 344.798,111	11.555
6	440.216,067 344.798,111	7	440.158,104 344.819,21	61.684
7	440.158,104 344.819,21	8	440.103,757 344.839,801	58.117
8	440.103,757 344.839,801	9	440.093,211 344.843,865	11.302
9	440.093,211 344.843,865	10	440.079,306 344.848,631	14.699
10	440.079,306 344.848,631	11	440.055,277 344.855,486	24.988
11	440.055,277 344.855,486	1	440.049,334 344.841,102	15.563

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2042**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		870	Sector cadastral:38 Teren neimprejmuț;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE; ,art.13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
B2	Se notează mențiunea proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

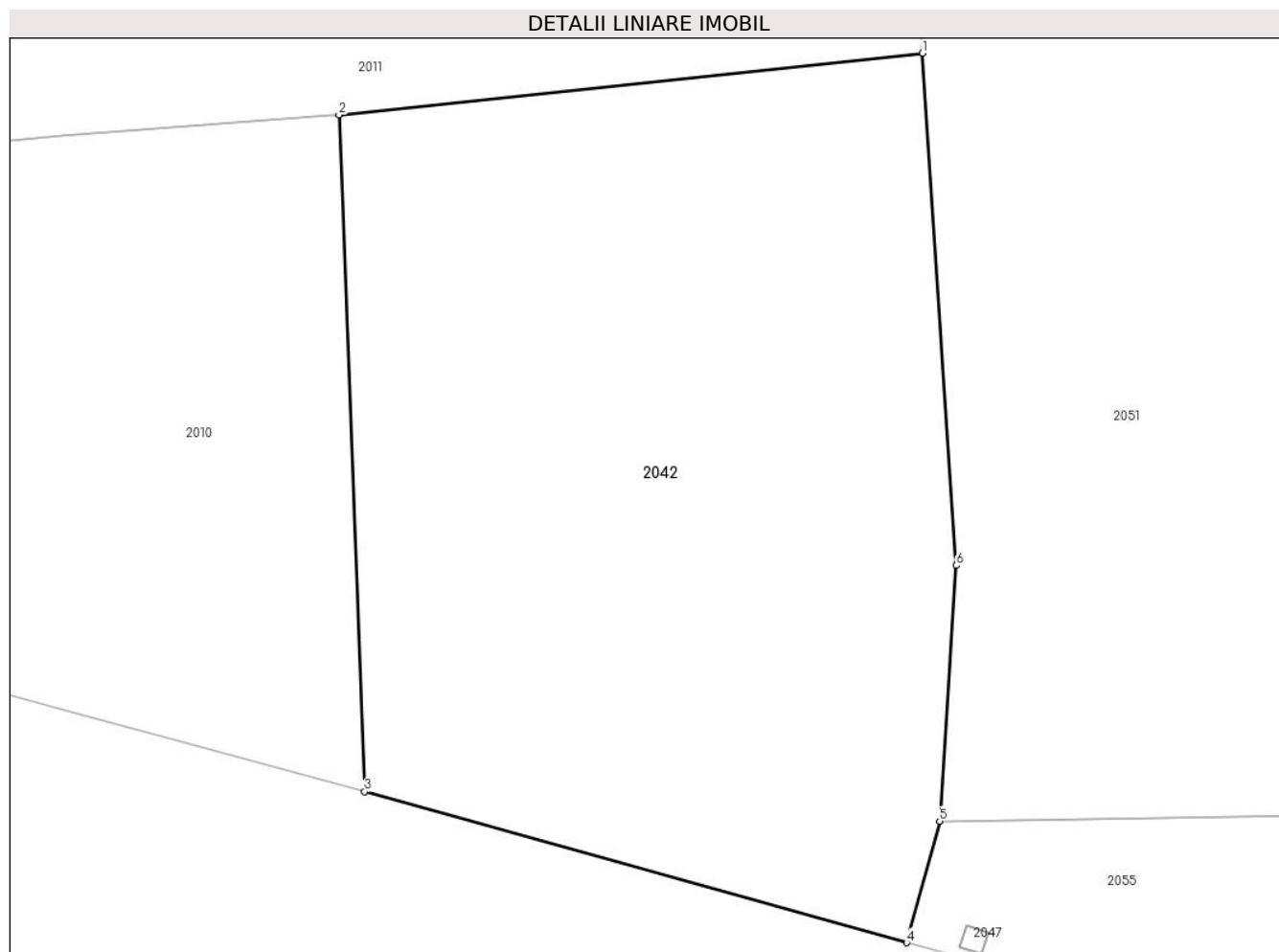
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	870	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	870	4	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	440.073,323 344.331,754	2	440.048,025 344.329,083	25.439
2	440.048,025 344.329,083	3	440.049,129 344.299,753	29.351
3	440.049,129 344.299,753	4	440.072,634 344.293,211	24.398
4	440.072,634 344.293,211	5	440.074,063 344.298,483	5.462
5	440.074,063 344.298,483	6	440.074,785 344.309,558	11.099

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	440.074,785 344.309,558	1	440.073,323 344.331,754	22.244

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2043**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Condoiesti, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.859	Sector cadastral:38 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Hotarare Judecatoreasca nr. 3263, din 08/11/2011 emis de JUDECATORIA DRAGASANI - JUDETUL VALCEA (SENTINTA CIVILA;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) IORDACHE IULIAN, LIPSA CNP;	A1

C. Partea III. SARCINI .

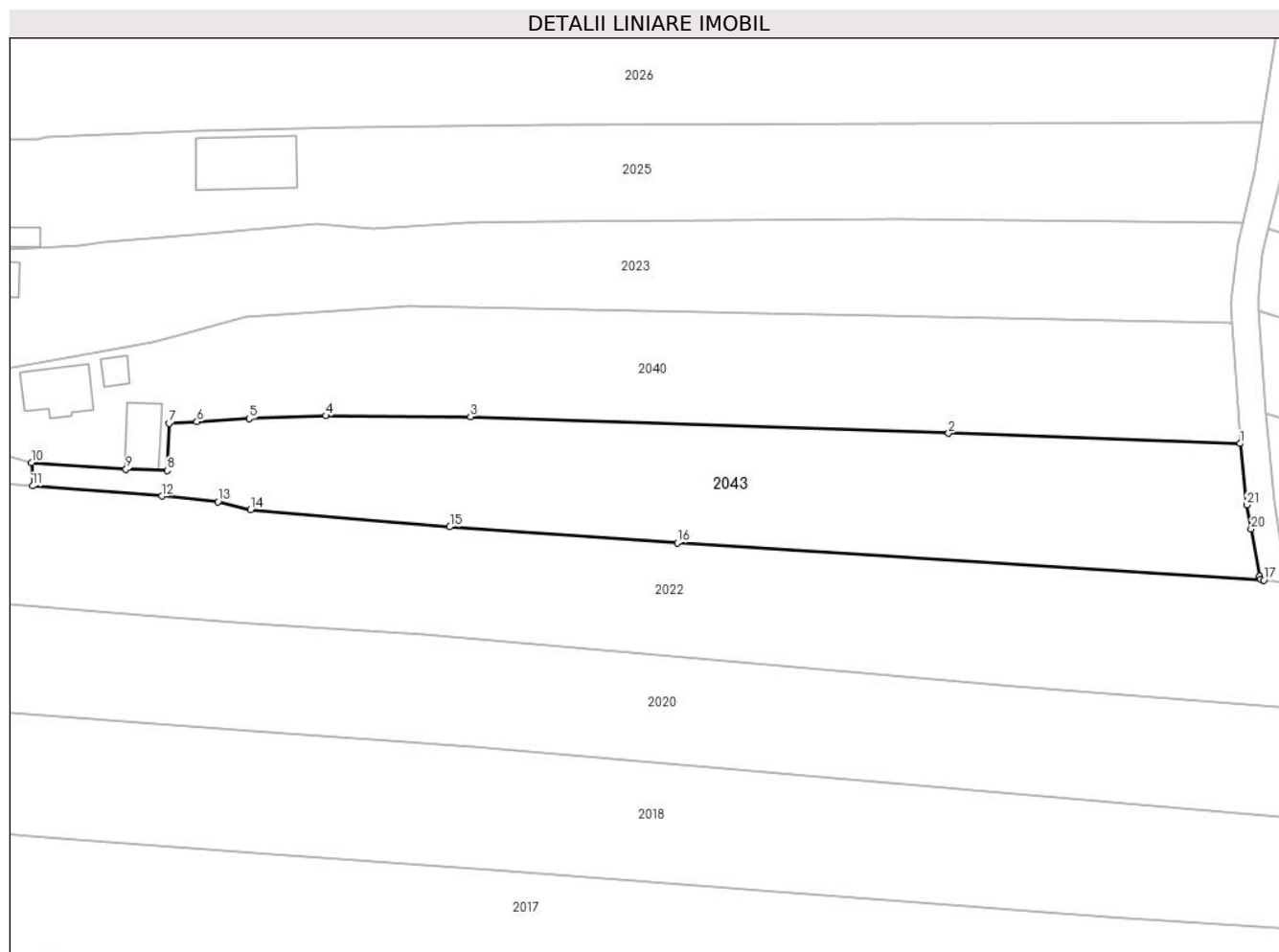
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.859	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	219	2	34,34/1,34/2,35/1	-	
2	arabil	NU	2.096	2	34,34/1,34/2,35/1	-	
3	vie	NU	544	2	34,34/1,34/2,35/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	440.235,882 344.628,212	2	440.192,476 344.629,734	43.433
3	440.121,307 344.632,202	4	440.099,776 344.632,345	21.531
5	440.088,394 344.631,925	6	440.080,601 344.631,453	7.807

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
2	440.192,476 344.629,734	3	440.121,307 344.632,202	71.212
4	440.099,776 344.632,345	5	440.088,394 344.631,925	11.39
6	440.080,601 344.631,453	7	440.076,448 344.631,202	4.161

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
7	440.076,448 344.631,202	8	440.076,166 344.624,198	7.01
9	440.070,043 344.624,374	10	440.055,997 344.625,358	14.08
11	440.056,151 344.621,908	12	440.075,355 344.620,376	19.265
13	440.083,753 344.619,551	14	440.088,57 344.618,353	4.964
15	440.118,231 344.615,805	16	440.152,098 344.613,44	33.949
17	440.239,392 344.607,865	18	440.238,968 344.608,052	0.463
19	440.238,77 344.608,46	20	440.237,508 344.615,494	7.146
21	440.236,855 344.619,086	1	440.235,882 344.628,212	9.178

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
8	440.076,166 344.624,198	9	440.070,043 344.624,374	6.126
10	440.055,997 344.625,358	11	440.056,151 344.621,908	3.453
12	440.075,355 344.620,376	13	440.083,753 344.619,551	8.438
14	440.088,57 344.618,353	15	440.118,231 344.615,805	29.77
16	440.152,098 344.613,44	17	440.239,392 344.607,865	87.472
18	440.238,968 344.608,052	19	440.238,77 344.608,46	0.454
20	440.237,508 344.615,494	21	440.236,855 344.619,086	3.651

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2044**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Nr. cadastral vechi:238

Adresa: Loc. Condoiesti, Str Principala, Nr. 125, Jud. Valcea, PCT. "VATRA SAT CONDOIESTI"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.500	Sector cadastral:38 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Condoiesti, Str Principala, Nr. 125, Jud. Valcea, PCT. "VATRA SAT CONDOIESTI"	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:67 mp; S. construita desfasurata:67 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Hotarare Judecatoreasca nr. 1030, din 21/04/2005 emis de JUDECATORIA DRAGASANI, JUDETUL VALCEA (SENTINTA CIVILA;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CONDOIU ELENA, LIPSA CNP;	A1
Act Administrativ nr. 7575, din 19/08/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI STEFANESTI (ADEVERINTA;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CONDOIU ELENA, LIPSA CNP;	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

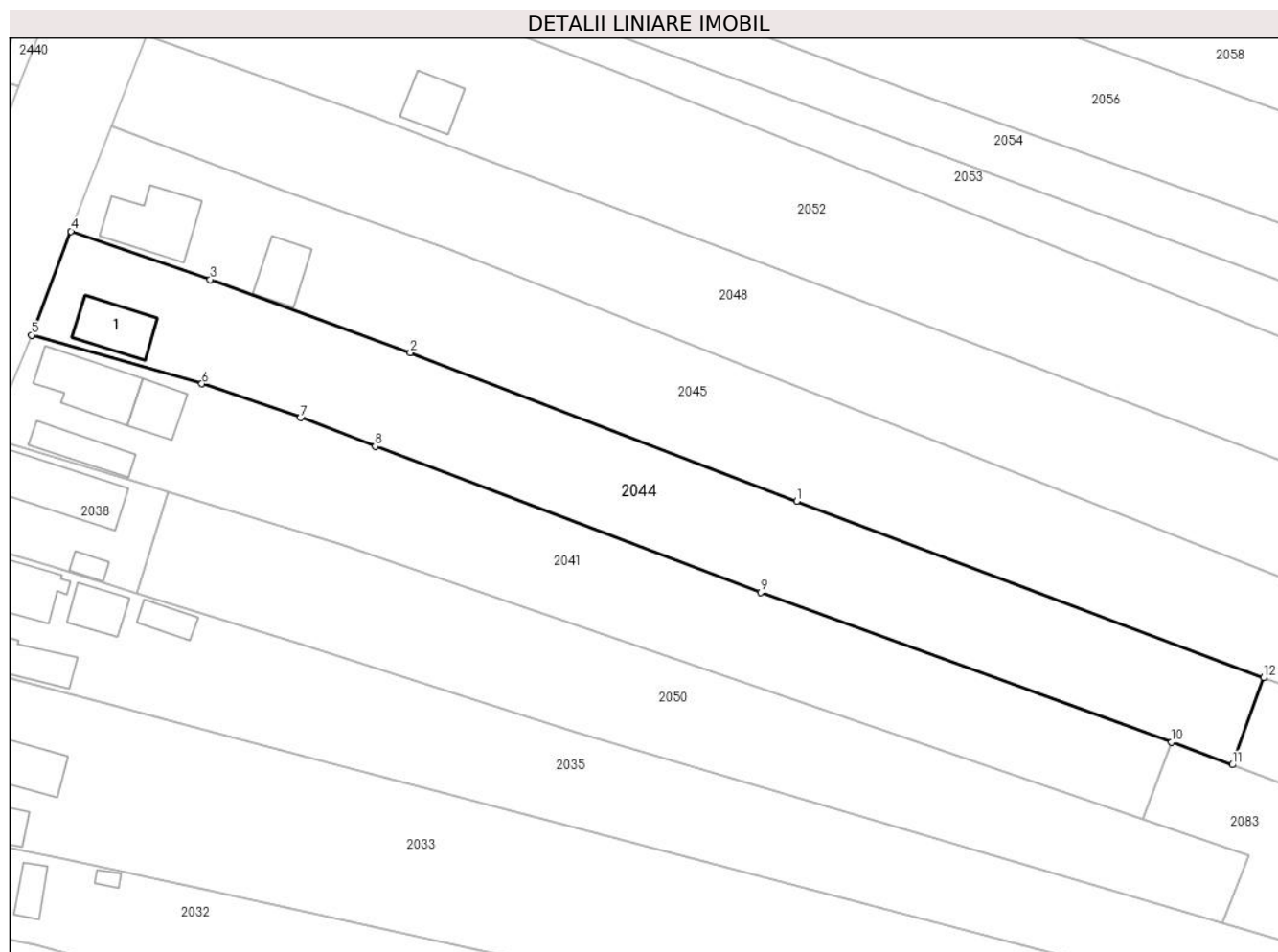
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.500	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	737	2	11/5	-	
2	faneata	NU	814	2	11/5	-	
3	arabil	NU	949	2	11/5	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții de locuințe	Din acte: 54 Masurata: 67	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:67 mp; S. construita desfasurata:67 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	440.163,187 344.832,09	2	440.108,705 344.853,027	58.366
2	440.108,705 344.853,027	3	440.080,466 344.863,32	30.056

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	440.080,466 344.863,32	4	440.060,815 344.870,13	20.798
4	440.060,815 344.870,13	5	440.055,277 344.855,486	15.656
5	440.055,277 344.855,486	6	440.079,306 344.848,631	24.988
6	440.079,306 344.848,631	7	440.093,211 344.843,865	14.699
7	440.093,211 344.843,865	8	440.103,757 344.839,801	11.302
8	440.103,757 344.839,801	9	440.158,104 344.819,21	58.117
9	440.158,104 344.819,21	10	440.216,067 344.798,111	61.684
10	440.216,067 344.798,111	11	440.224,628 344.794,914	9.138
11	440.224,628 344.794,914	12	440.229,059 344.807,238	13.096
12	440.229,059 344.807,238	1	440.163,187 344.832,09	70.404

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2045**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Nr. CF vechi:146
Nr. cadastral vechi:190

Adresa: Loc. Condoiesti, Str Principala, Nr. 123, Jud. Valcea, punctul ,, Condoiesti Livezi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	35004	3.700	Sector cadastral:38 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	35004-C1	Loc. Condoiesti, Str Principala, Nr. 123, Jud. Valcea, punctul ,, Condoiesti Livezi	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:98 mp; S. construita desfasurata:98 mp;
A1.2	35004-C2	Loc. Condoiesti, Str Principala, Nr. 123, Jud. Valcea, punctul ,, Condoiesti Livezi	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:51 mp; S. construita desfasurata:51 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
8649 / 20/03/2009		
Act Notarial nr. 533, din 17/03/2009 emis de PIRVU IOANA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE contract de vanzare-cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DINCA DUMITRU, LIPSA CNP; ,soti; 2) DINCA LILIANA	A1
/		
Act Administrativ nr. 7575, din 19/08/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI STEFANESTI (ADEVERINTA;);		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DINCA LILIANA 2) DINCA DUMITRU, LIPSA CNP; ,soti;	A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

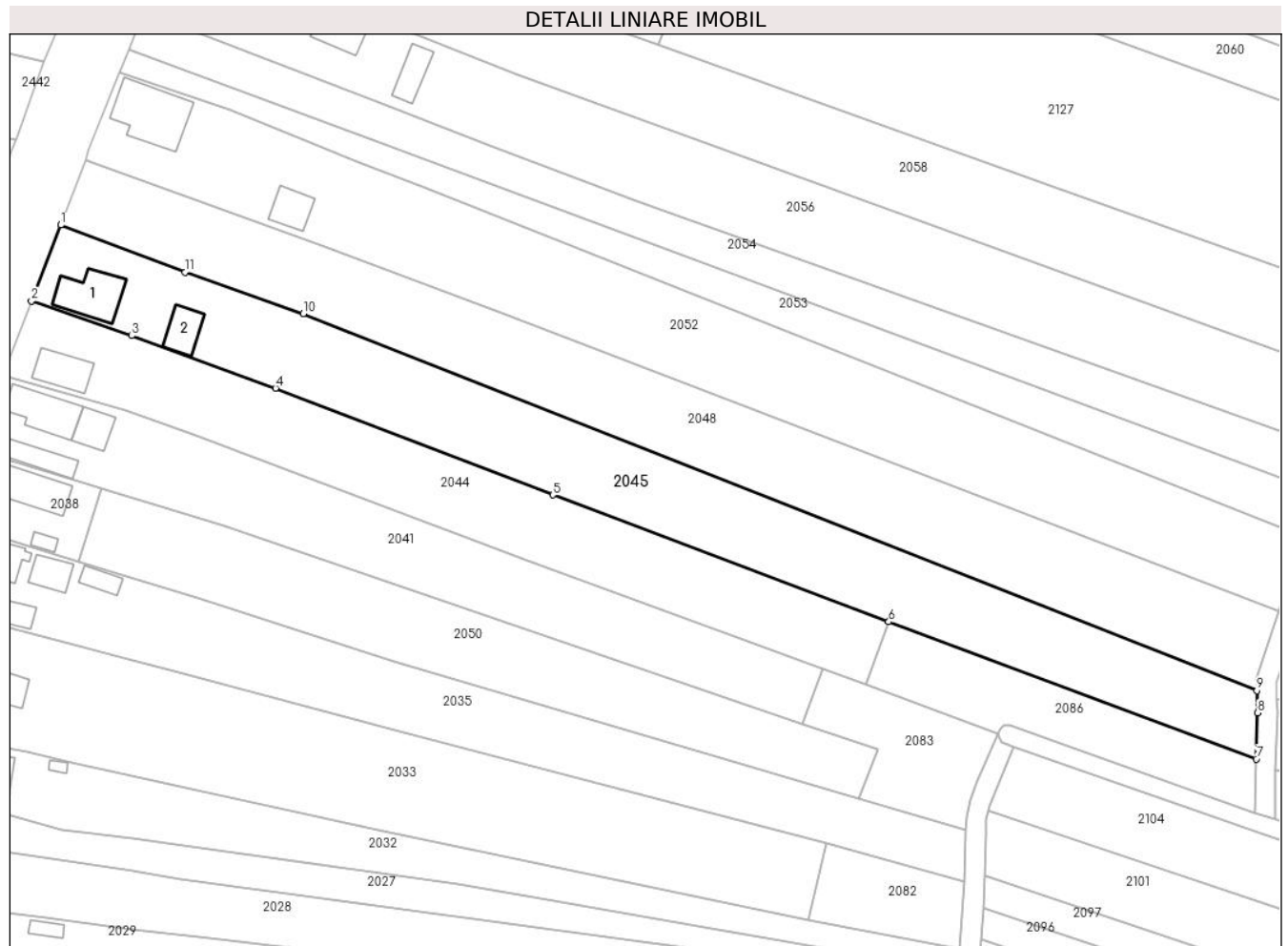
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
35004	3.700	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	788	2	251/9	-	
2	arabil	NU	2.912	2	251/9	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	35004-C1	construcții de locuințe	98	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:98 mp; S. construita desfasurata:98 mp;
A1.2	35004-C2	construcții anexa	51	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:51 mp; S. construita desfasurata:51 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	440.066,582 344.885,021	2	440.060,815 344.870,13	15.969
2	440.060,815 344.870,13	3	440.080,466 344.863,32	20.798

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	440.080,466 344.863,32	4	440.108,705 344.853,027	30.056
4	440.108,705 344.853,027	5	440.163,187 344.832,09	58.366
5	440.163,187 344.832,09	6	440.229,059 344.807,238	70.404
6	440.229,059 344.807,238	7	440.301,198 344.780,333	76.993
7	440.301,198 344.780,333	8	440.301,455 344.789,389	9.06
8	440.301,455 344.789,389	9	440.301,337 344.793,745	4.358
9	440.301,337 344.793,745	10	440.114,174 344.867,643	201.224
10	440.114,174 344.867,643	11	440.090,966 344.875,776	24.592
11	440.090,966 344.875,776	1	440.066,582 344.885,021	26.078

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2046**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Condoiesti, Str Cojocarului, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1	Sector cadastral:38 Teren neimprijmit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Condoiesti, Str Cojocarului, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp; STALP

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 1705, din 29/11/2006 emis de GUVERNUL ROMANIEI (; LEGEA NR 123/10.07.2012, EMISA DE PARLAMENTUL ROMANIEI);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) STATUL ROMAN, CIF:9999999999999, DOMENIUL PUBLIClipsă CUI;	A1, A1.1
Act Administrativ nr. 6, din 20/06/2005 emis de MINISTERUL ECONOMIEI SI COMERTULUI;		
B2	Intabulare, drept de CONCESIUNE 1) DISTRIBUTIE ENERGIE OLTENIA S.A., CIF:14491102	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

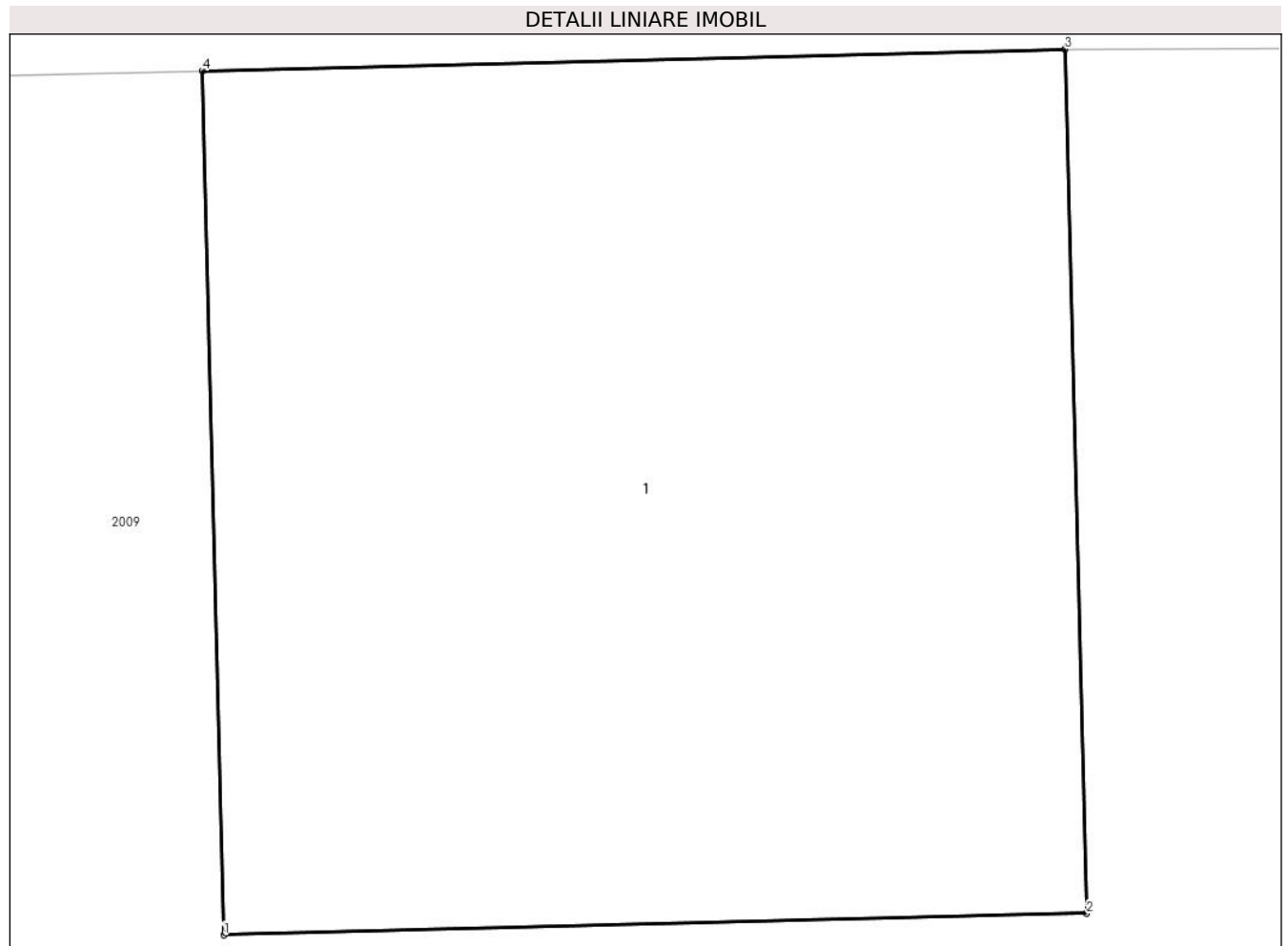
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curti constructii	DA	1	4	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	constructii industriale si edilitare	1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp; STALP

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	440.073,013 344.490,066	2	440.074,012 344.490,091	0.999
2	440.074,012 344.490,091	3	440.073,987 344.491,09	0.999
3	440.073,987 344.491,09	4	440.072,988 344.491,065	0.999

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	440.072,988 344.491,065	1	440.073,013 344.490,066	0.999

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2047**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1	Sector cadastral:38 Teren neimpregmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp; STALP

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 1705, din 29/11/2006 emis de GUVERNUL ROMANIEI (; LEGEA NR 123/10.07.2012, EMISA DE PARLAMENTUL ROMANIEI);	
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) STATUL ROMAN, CIF:9999999999999, DOMENIUL PUBLIClipsă CUI;
Act Administrativ nr. 6, din 20/06/2005 emis de MINISTERUL ECONOMIEI SI COMERTULUI;	
B2	Intabulare, drept de CONCESIUNE 1) DISTRIBUTIE ENERGIE OLTENIA S.A., CIF:14491102

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

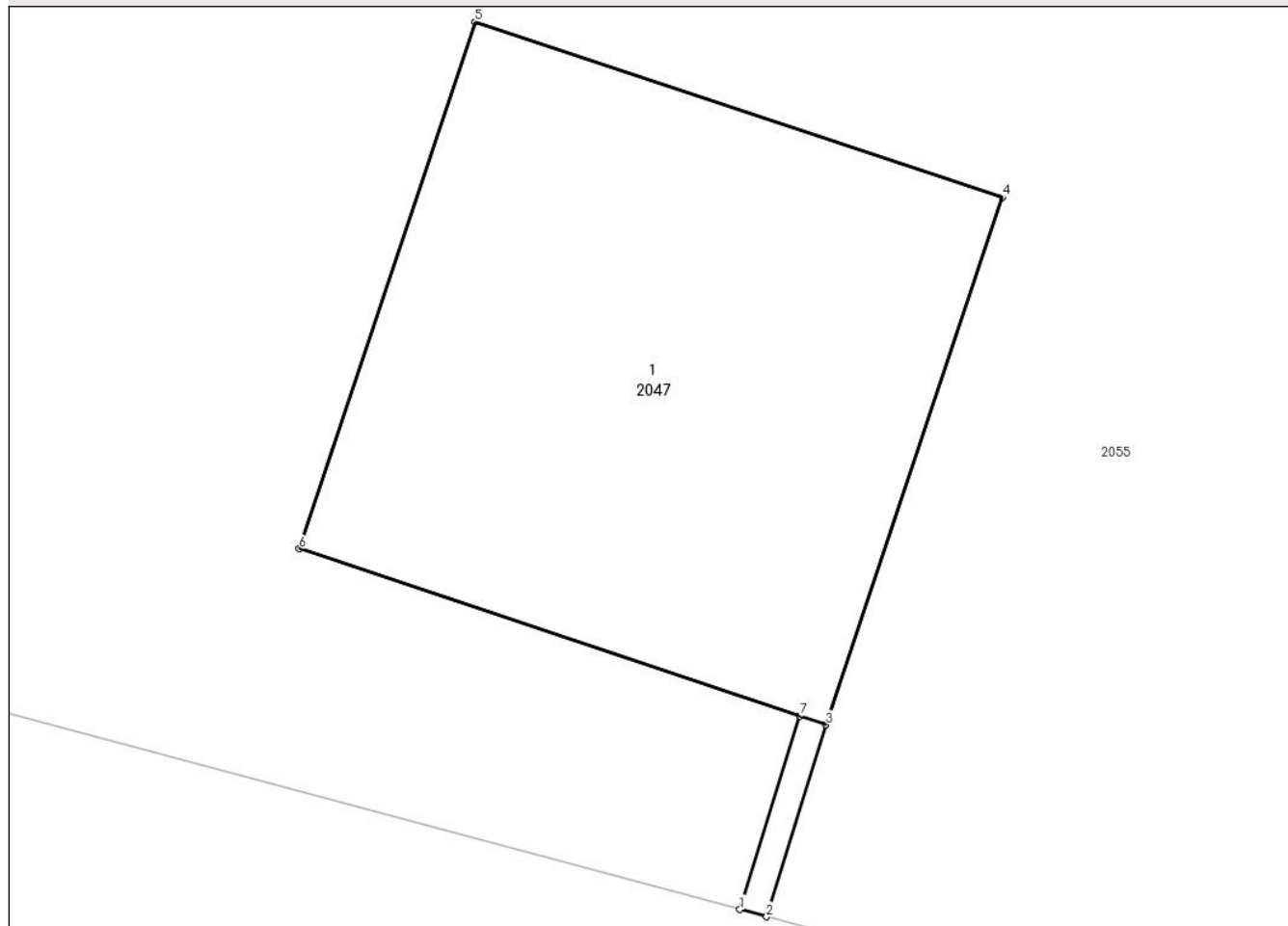
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	NU	1	79	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții industriale și edilitare	1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp; STALP

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	440.075,704 344.292,387	2	440.075,752 344.292,374	0.05
2	440.075,752 344.292,374	3	440.075,859 344.292,719	0.361
3	440.075,859 344.292,719	4	440.076,176 344.293,668	1.001

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	440.076,176 344.293,668	5	440.075,227 344.293,984	1.0
5	440.075,227 344.293,984	6	440.074,911 344.293,036	0.999
6	440.074,911 344.293,036	7	440.075,812 344.292,735	0.95
7	440.075,812 344.292,735	1	440.075,704 344.292,387	0.364

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2048**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Condoiesti, Str Principala, Nr. 121, Jud. Valcea, PCT. "LIVEZI"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.700	Sector cadastral:38 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Hotarare Judecatoreasca nr. 1782, din 13/10/2006 emis de JUDECATORIA DRAGASANI, JUDETUL VALCEA (SENTINTA CIVILA;);	
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) TUDORASCU ILIE-IULIAN, LIPSA CNP;

C. Partea III. SARCINI .

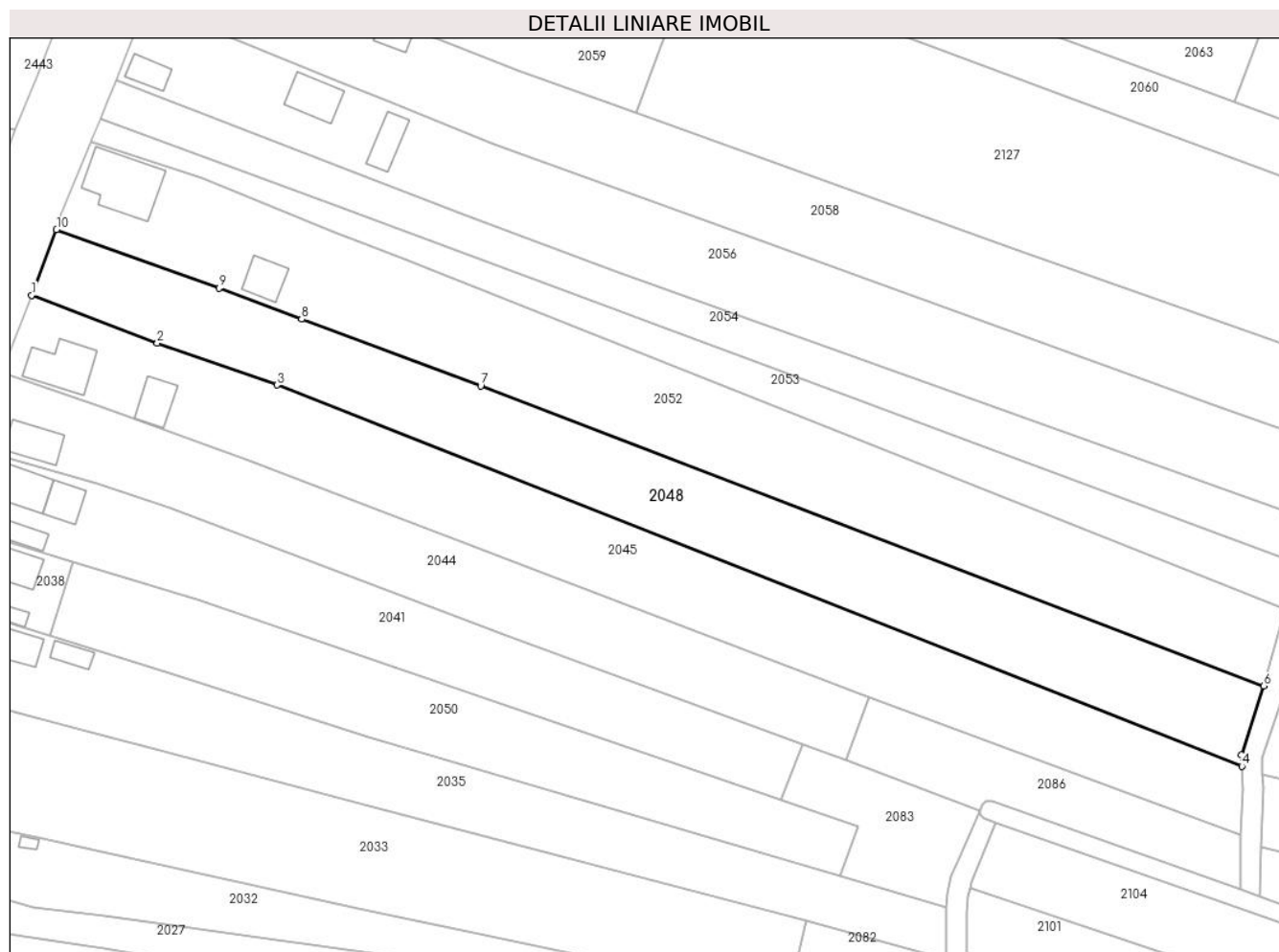
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.700	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	701	2	251/11	-	IN ACT TARLA 10
2	arabil	NU	2.999	2	251/11	-	IN ACT TARLA 10

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	440.066,582 344.885,021	2	440.090,966 344.875,776	26.078
2	440.090,966 344.875,776	3	440.114,174 344.867,643	24.592
3	440.114,174 344.867,643	4	440.301,337 344.793,745	201.224
4	440.301,337 344.793,745	5	440.301,276 344.795,974	2.23

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	440.301,276 344.795,974	6	440.305,596 344.809,348	14.054
6	440.305,596 344.809,348	7	440.153,717 344.867,443	162.611
7	440.153,717 344.867,443	8	440.118,953 344.880,416	37.106
8	440.118,953 344.880,416	9	440.102,921 344.886,398	17.112
9	440.102,921 344.886,398	10	440.071,421 344.897,753	33.484
10	440.071,421 344.897,753	1	440.066,582 344.885,021	13.621

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2049**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Condoiesti, Str Cojocarului, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		530	Sector cadastral:38 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 944, din 12/07/2004 emis de CJSDPAT VALCEA (TITLU DE PROPRIETATE;);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DINCĂ P. ION , LIPSA CNP;	

C. Partea III. SARCINI .

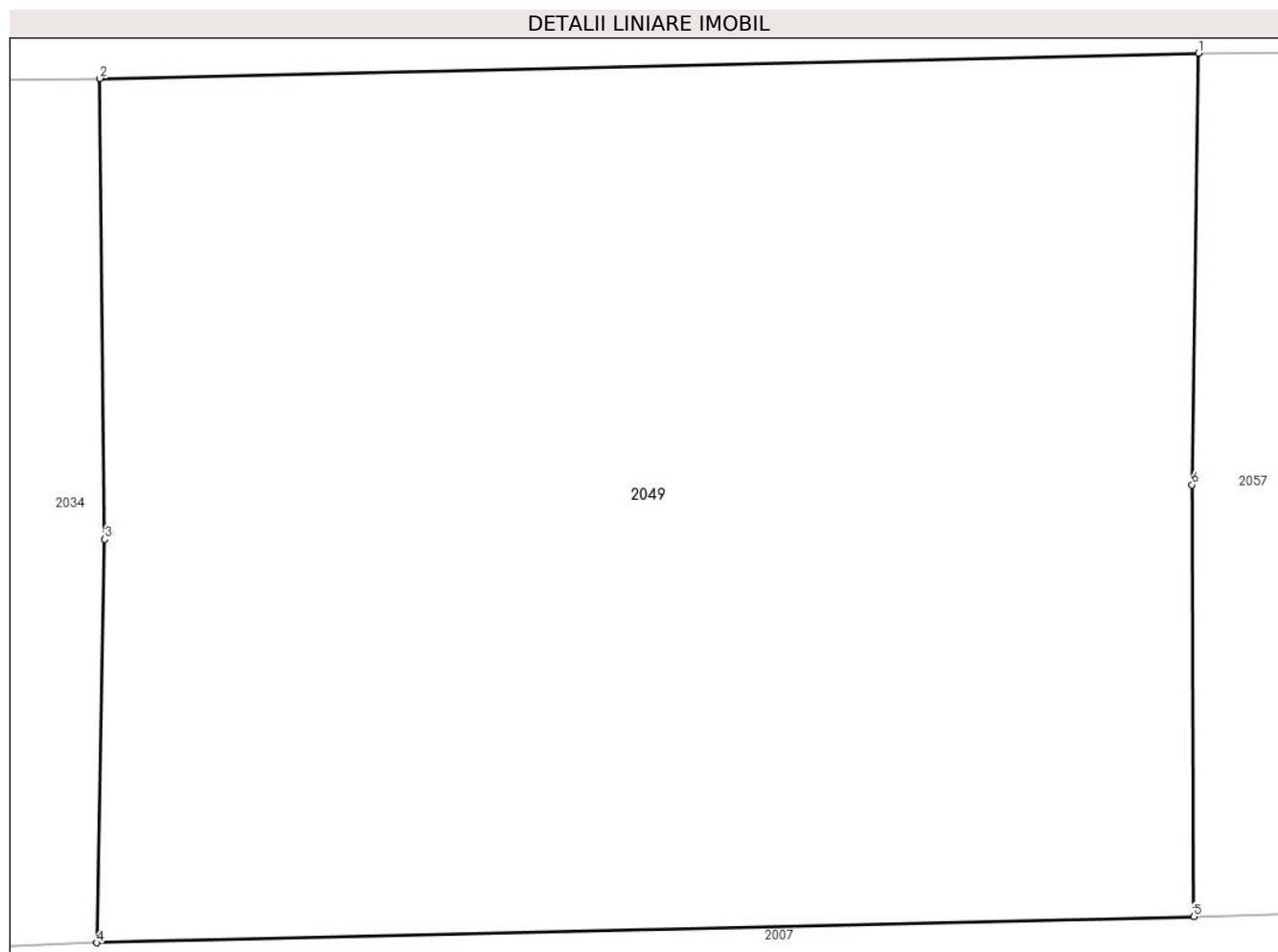
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	530	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	livada	DA	530	4	53,54	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	440.091,352 344.488,034	2	440.065,302 344.487,436	26.057
2	440.065,302 344.487,436	3	440.065,417 344.476,513	10.924
3	440.065,417 344.476,513	4	440.065,23 344.466,951	9.564
4	440.065,23 344.466,951	5	440.091,243 344.467,571	26.02
5	440.091,243 344.467,571	6	440.091,2 344.477,805	10.234

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	440.091,2 344.477,805	1	440.091,352 344.488,034	10.23

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2050**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Condoiesti, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.142	Sector cadastral:38 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 549/50998, din 18/07/1997 emis de CJSDPAT VALCEA (TITLU DE PROPRIETATE;);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) STĂTESCU FLORICA, LIPSA CNP;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

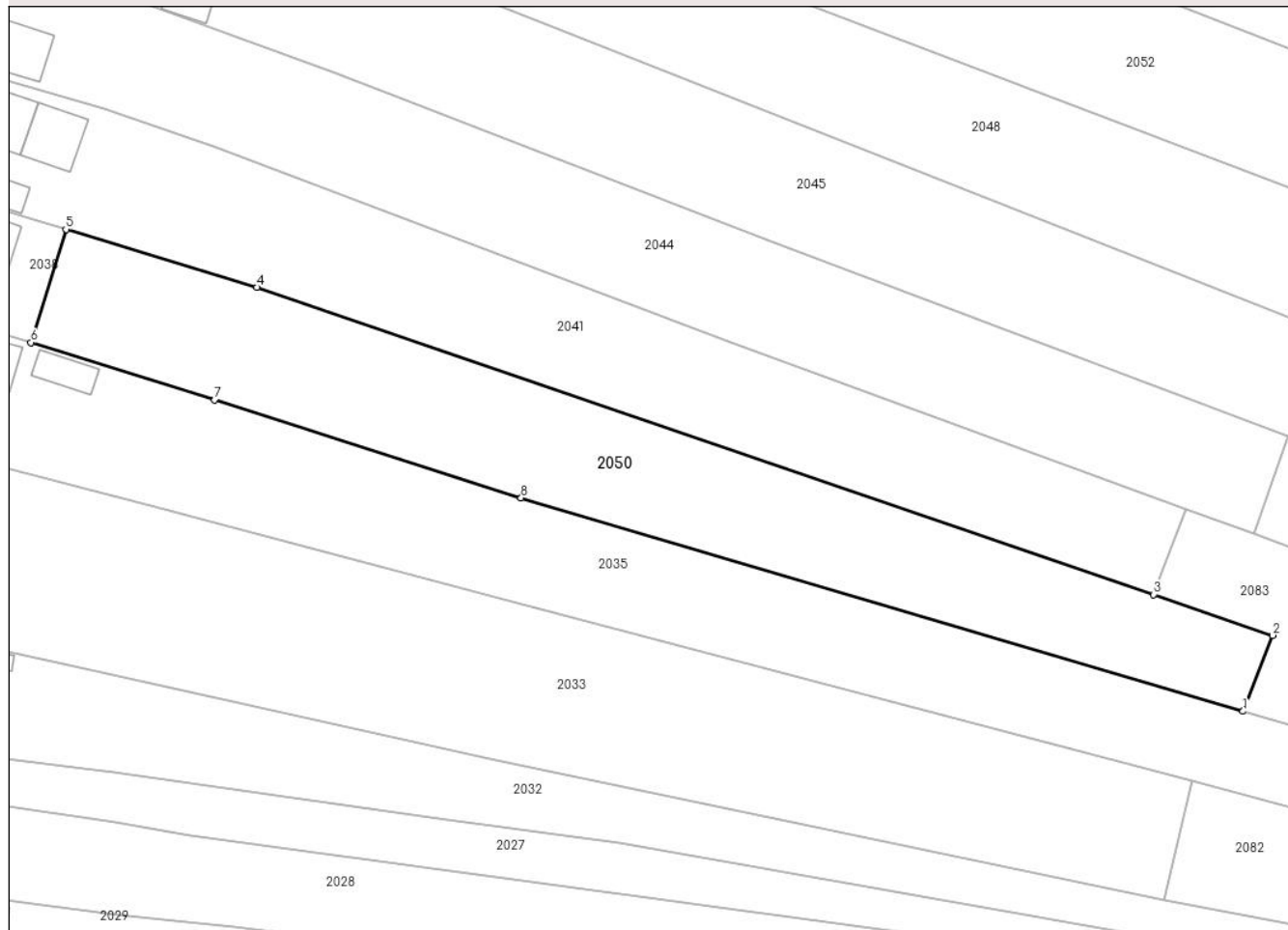
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.142	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	374	2	13/1,13/2	-	
2	arabil	NU	1.768	2	13/1,13/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	440.223,298 344.772,569	2	440.227,028 344.782,154	10.285
2	440.227,028 344.782,154	3	440.212,005 344.787,294	15.878
3	440.212,005 344.787,294	4	440.098,624 344.826,084	119.833
4	440.098,624 344.826,084	5	440.074,484 344.833,399	25.224

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	440.074,484 344.833,399	6	440.070,058 344.819,103	14.965
6	440.070,058 344.819,103	7	440.093,298 344.811,848	24.346
7	440.093,298 344.811,848	8	440.132,02 344.799,517	40.638
8	440.132,02 344.799,517	1	440.223,298 344.772,569	95.173

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2051**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea, Pct. Vatra Sat Condoesti

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	35270	8.065	Sector cadastral:38 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
58699 / 11/11/2015		
Act Administrativ nr. Titlu de proprietate nr. 237/50680, din 26/09/1996 emis de Comisia Judeteana Valcea (; Certificat de mostenitor nr. 380/15.06.1992-Notariatul de Stat Local Rosiori de Vede);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ALEXANDRESCU PAULINA	A1

C. Partea III. SARCINI .

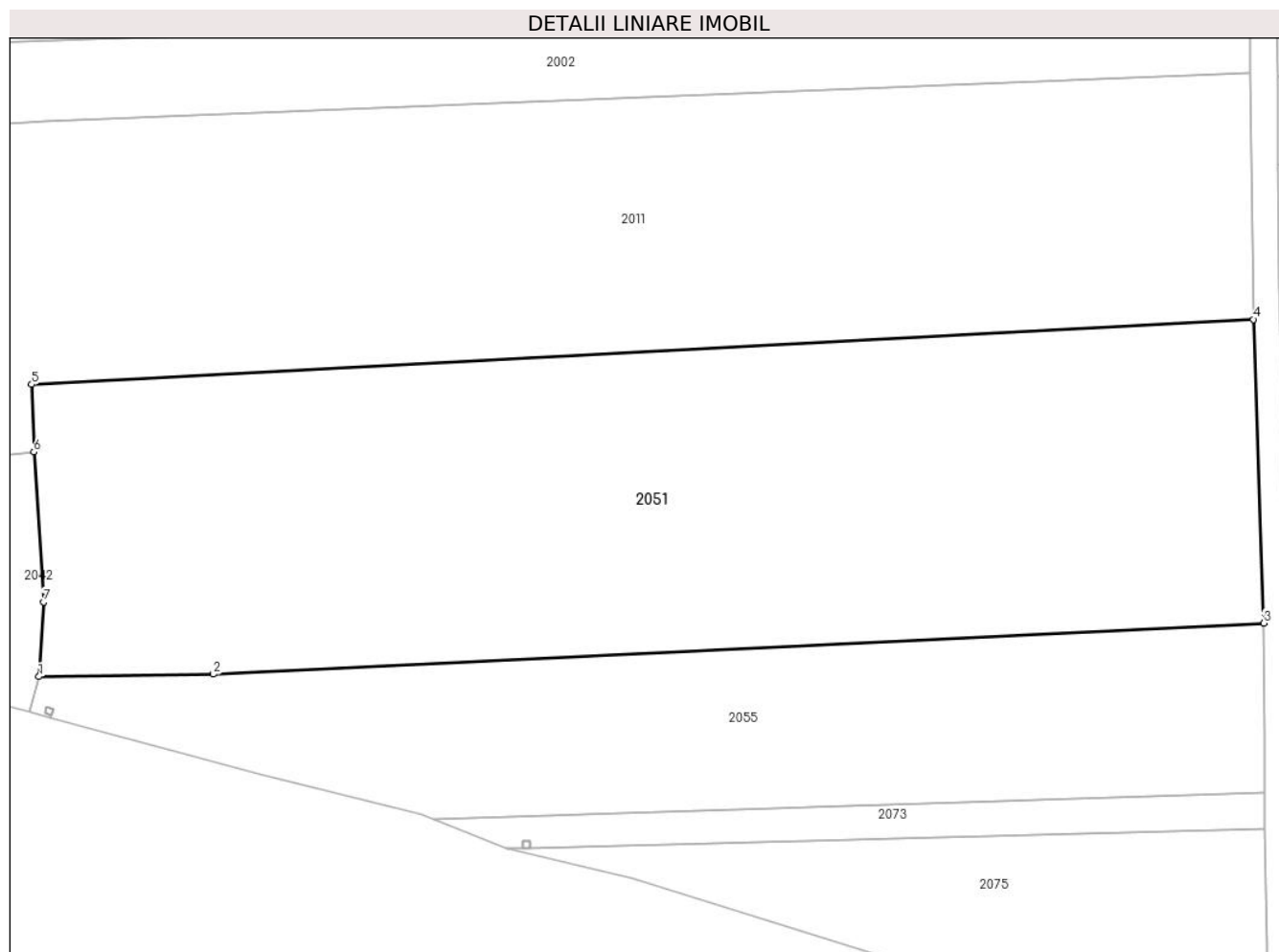
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
35270	8.065	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	8.065	79	1597,1536/3	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	440.074,063 344.298,483	2	440.099,921 344.298,845	25.861
2	440.099,921 344.298,845	3	440.255,622 344.306,417	155.885
3	440.255,622 344.306,417	4	440.254,08 344.351,398	45.007
4	440.254,08 344.351,398	5	440.072,978 344.341,763	181.358
5	440.072,978 344.341,763	6	440.073,323 344.331,754	10.015

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	440.073,323 344.331,754	7	440.074,785 344.309,558	22.244
7	440.074,785 344.309,558	1	440.074,063 344.298,483	11.099

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2052**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Nr. cadastral vechi:120

Adresa: Loc. Condoiesti, Str Principala, Nr. 119, Jud. Valcea, punctul „Catine - Livezi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	35024	4.249	Sector cadastral:38 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	35024-C1	Loc. Condoiesti, Str Principala, Nr. 119, Jud. Valcea, punctul „Catine - Livezi	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:142 mp; S. construita desfasurata:284 mp;
A1.2	35024-C2	Loc. Condoiesti, Str Principala, Nr. 119, Jud. Valcea, punctul „Catine - Livezi	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:50 mp; S. construita desfasurata:50 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4889 / 12/02/2010		
Act Notarial nr. Contract de donatie aut. 121, din 28/01/2010 emis de OANA ANDREEA MIHAILESCU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) CONDOIU CT. ION - SORIN	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) CONDOIU MARCELA, LIPSA CNP;	A1
/		
Act Administrativ nr. 7575, din 19/08/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI STEFANESTI (ADEVERINTA;);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CONDOIU CT. ION - SORIN 2) CONDOIU MARCELA, LIPSA CNP;	A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

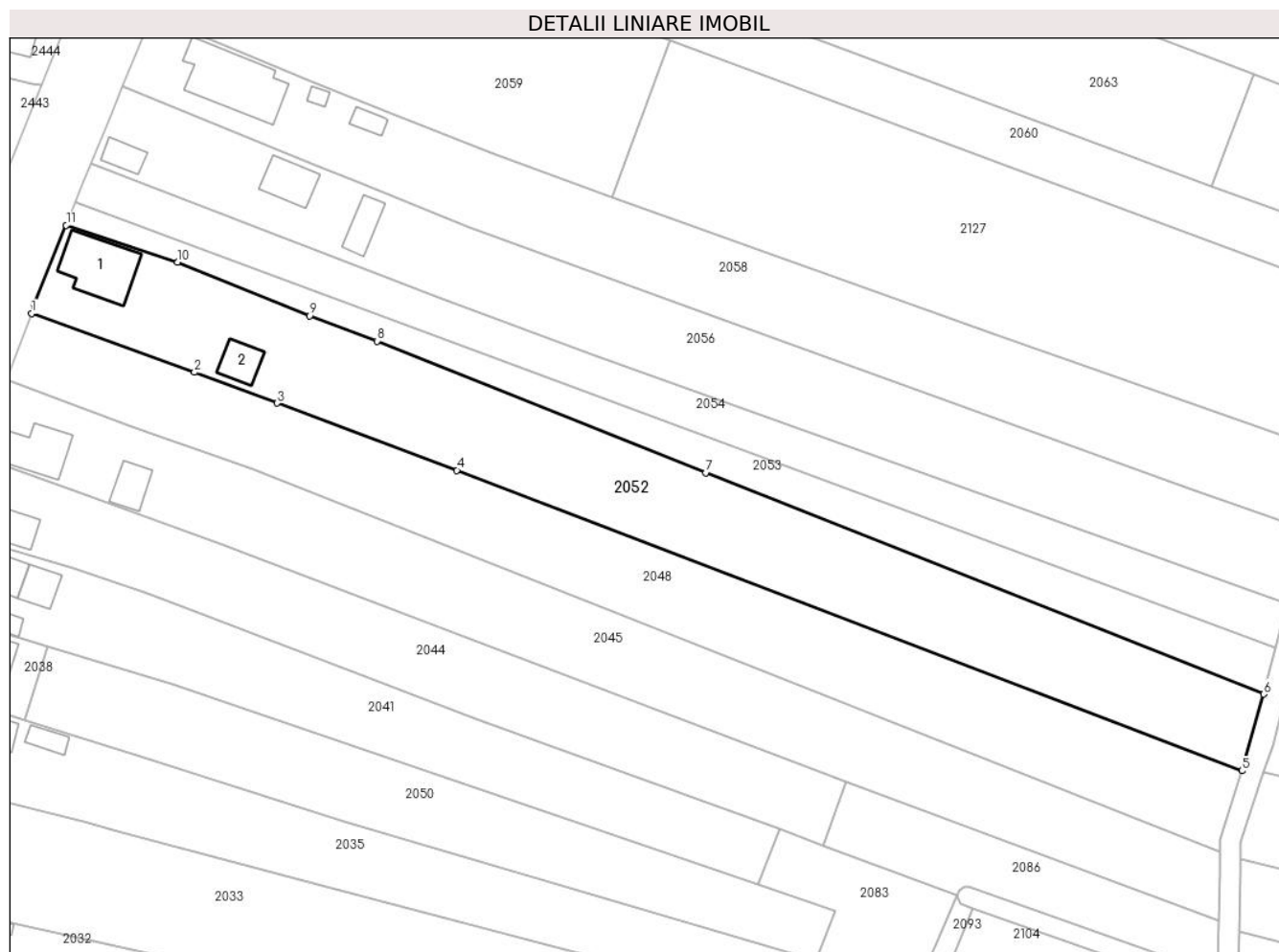
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
35024	4.249	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	938	2	-	-	
2	arabil	NU	3.311	2	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	35024-C1	construcții de locuințe	142	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:142 mp; S. construita desfasurata:284 mp;
A1.2	35024-C2	construcții anexa	50	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:50 mp; S. construita desfasurata:50 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	440.071,421 344.897,753	2	440.102,921 344.886,398	33.484
2	440.102,921 344.886,398	3	440.118,953 344.880,416	17.112

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	440.118,953 344.880,416	4	440.153,717 344.867,443	37.106
4	440.153,717 344.867,443	5	440.305,596 344.809,348	162.611
5	440.305,596 344.809,348	6	440.309,832 344.824,169	15.414
6	440.309,832 344.824,169	7	440.201,851 344.866,986	116.16
7	440.201,851 344.866,986	8	440.138,242 344.892,414	68.503
8	440.138,242 344.892,414	9	440.125,276 344.897,315	13.861
9	440.125,276 344.897,315	10	440.099,701 344.907,713	27.608
10	440.099,701 344.907,713	11	440.078,123 344.914,823	22.719
11	440.078,123 344.914,823	12	440.071,883 344.899,664	16.393
12	440.071,883 344.899,664	1	440.071,421 344.897,753	1.966

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2053**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Nr. cadastral vechi:123

Adresa: Loc. Condoiesti, Str Principala, Jud. Valcea, punctul „Catine - Livezi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	35023	1.605	Sector cadastral:38 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4888 / 12/02/2010		
Act Notarial nr. Contract de donatie aut. 121, din 28/01/2010 emis de BNP MIHAILESCU OANA ANDREEA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) CONDOIU CT. ION - SORIN	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) CONDOIU MARCELA, LIPSA CNP;	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
35023	1.605	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	224	2	-	-	
2	arabil	NU	1.381	2	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	440.078,123 344.914,823	2	440.099,701 344.907,713	22.719
2	440.099,701 344.907,713	3	440.125,276 344.897,315	27.608
3	440.125,276 344.897,315	4	440.138,242 344.892,414	13.861
4	440.138,242 344.892,414	5	440.201,851 344.866,986	68.503

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	440.201,851 344.866,986	6	440.309,832 344.824,169	116.16
6	440.309,832 344.824,169	7	440.312,168 344.833,098	9.23
7	440.312,168 344.833,098	8	440.126,987 344.901,887	197.545
8	440.126,987 344.901,887	9	440.079,953 344.919,359	50.174
9	440.079,953 344.919,359	10	440.078,354 344.915,385	4.284
10	440.078,354 344.915,385	1	440.078,123 344.914,823	0.608

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2054**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Condoiesti, Str Principala, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.890	Sector cadastral:38 Teren neimprejmit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. 738, din 04/03/1997 emis de NP CONSTANTIN BANU (CONTRACT DE VANZARE-CUMPARARE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CONDOIU ION-SORIN	A1

C. Partea III. SARCINI .

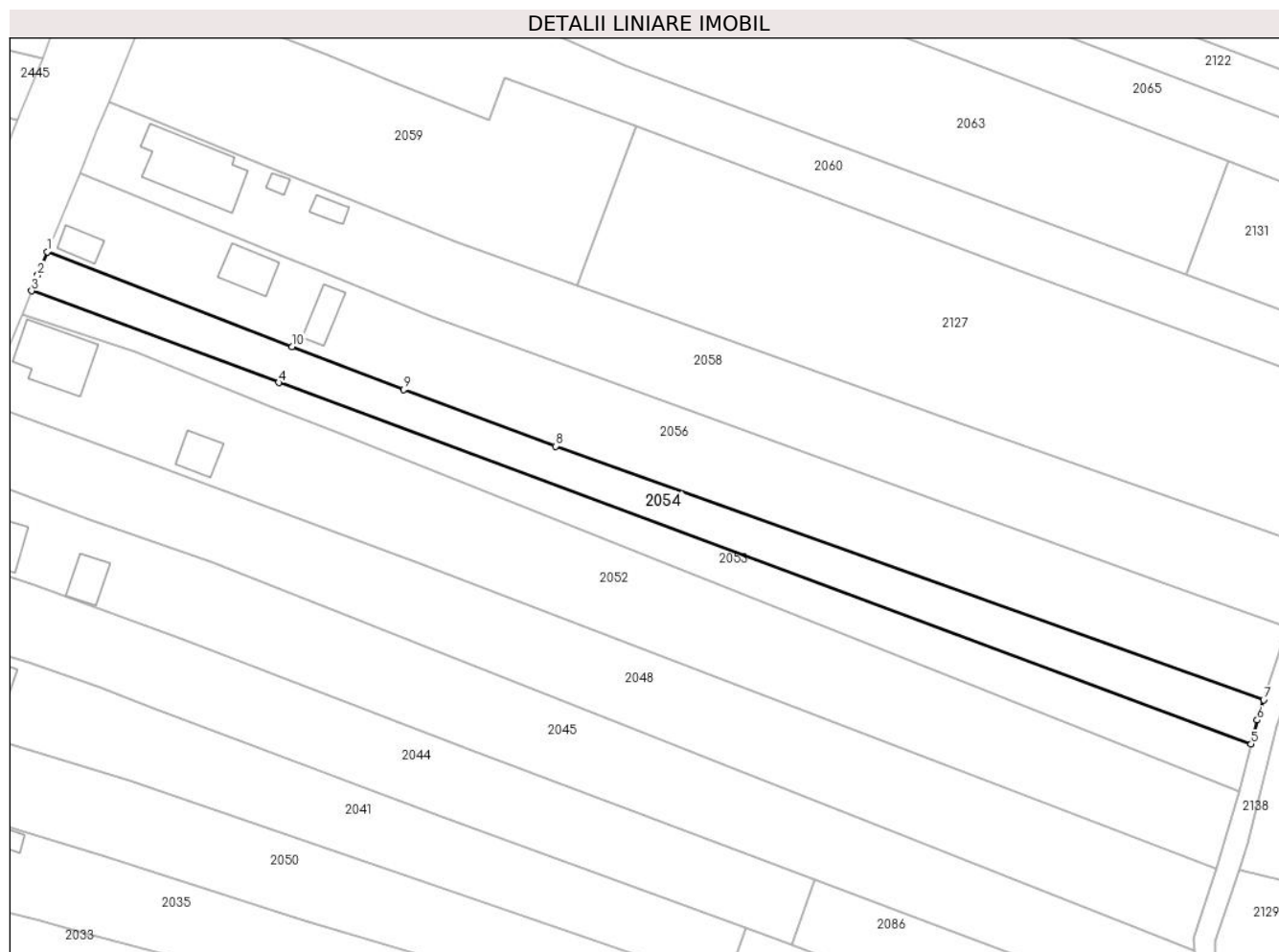
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.890	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	382	2	-	-	
2	arabil	NU	1.508	2	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	440.082,95 344.926,742	2	440.081,15 344.922,344	4.752
2	440.081,15 344.922,344	3	440.079,953 344.919,359	3.216
3	440.079,953 344.919,359	4	440.126,987 344.901,887	50.174
4	440.126,987 344.901,887	5	440.312,168 344.833,098	197.545

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	440.312,168 344.833,098	6	440.313,305 344.837,667	4.708
6	440.313,305 344.837,667	7	440.314,577 344.841,488	4.027
7	440.314,577 344.841,488	8	440.179,705 344.889,784	143.258
8	440.179,705 344.889,784	9	440.150,795 344.900,534	30.844
9	440.150,795 344.900,534	10	440.129,551 344.908,74	22.774
10	440.129,551 344.908,74	1	440.082,95 344.926,742	49.957

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2055**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.800	Sector cadastral:38 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 19471, din 19/06/2012 emis de CJSDPAT VALCEA (TITLU DE PROPRIETATE;);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MAZILU S. NICOLAE, LIPSA CNP;	

C. Partea III. SARCINI .

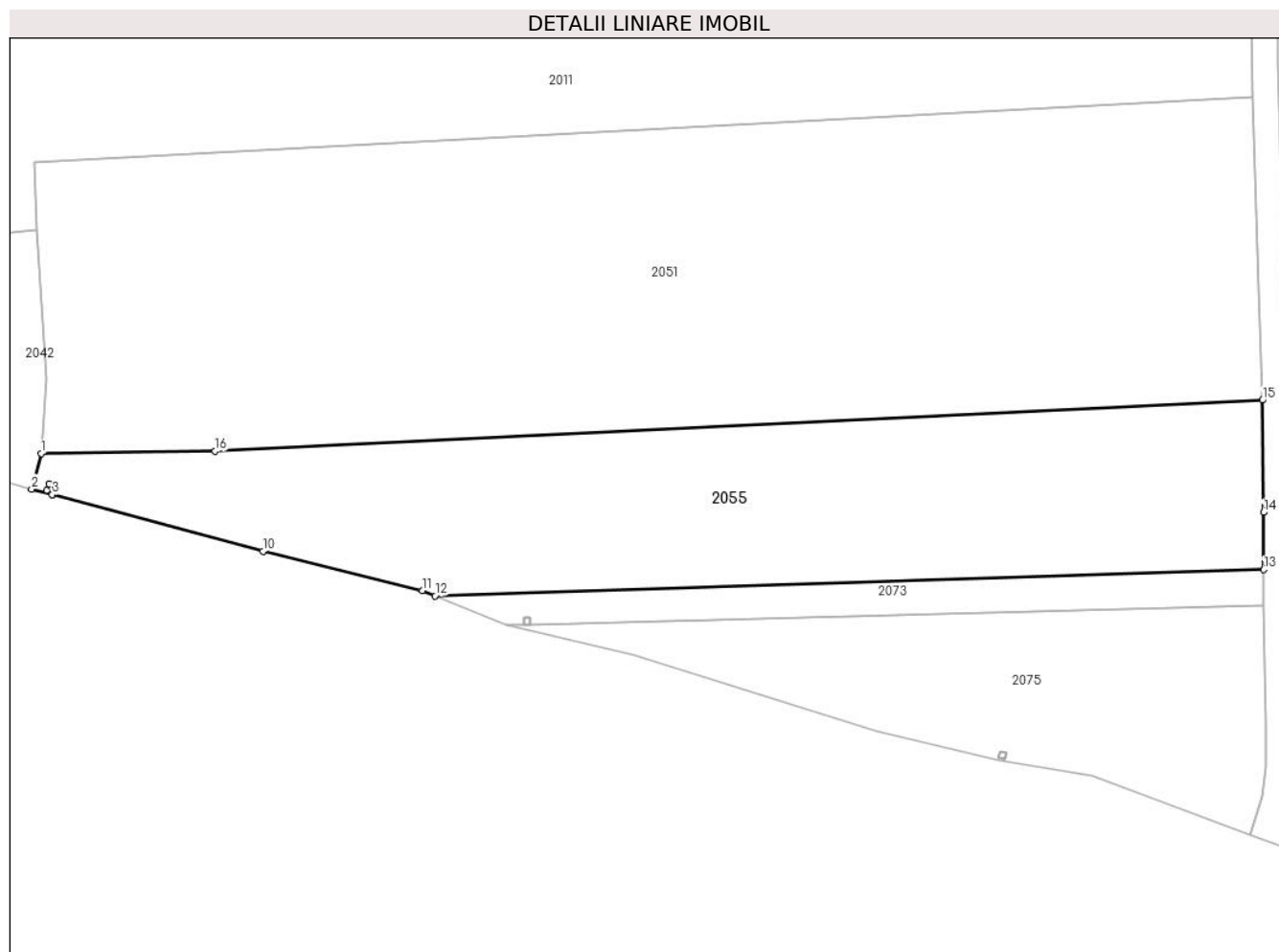
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.800	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	3.800	79	1536/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	440.074,063 344.298,483	2	440.072,634 344.293,211	5.462
2	440.072,634 344.293,211	3	440.075,704 344.292,387	3.179
3	440.075,704 344.292,387	4	440.075,812 344.292,735	0.364
4	440.075,812 344.292,735	5	440.074,911 344.293,036	0.95
5	440.074,911 344.293,036	6	440.075,227 344.293,984	0.999

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	440.075,227 344.293,984	7	440.076,176 344.293,668	1.0
7	440.076,176 344.293,668	8	440.075,859 344.292,719	1.001
8	440.075,859 344.292,719	9	440.075,752 344.292,374	0.361
9	440.075,752 344.292,374	10	440.107,018 344.283,979	32.373
10	440.107,018 344.283,979	11	440.130,701 344.278,128	24.395
11	440.130,701 344.278,128	12	440.132,603 344.277,357	2.052
12	440.132,603 344.277,357	13	440.255,8 344.281,252	123.259
13	440.255,8 344.281,252	14	440.255,756 344.289,755	8.503
14	440.255,756 344.289,755	15	440.255,622 344.306,417	16.663
15	440.255,622 344.306,417	16	440.099,921 344.298,845	155.885
16	440.099,921 344.298,845	1	440.074,063 344.298,483	25.861

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2056

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Nr. CF vechi:99
Nr. cadastral vechi:122

Adresa: Loc. Condoiesti, Str Principala, Nr. 117, Jud. Valcea, Punctul Catine-Livezi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	35332	3.705	Sector cadastral:38 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	35332-C1	Loc. Condoiesti, Str Principala, Nr. 117, Jud. Valcea, Punctul Catine-Livezi	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:37 mp; S. construita desfasurata:37 mp;
A1.2	35332-C2	Loc. Condoiesti, Str Principala, Nr. 117, Jud. Valcea, Punctul Catine-Livezi	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:69 mp; S. construita desfasurata:69 mp;
A1.3	35332-C3	Loc. Condoiesti, Str Principala, Nr. 117, Jud. Valcea, Punctul Catine-Livezi	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:49 mp; S. construita desfasurata:49 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
231 / 17/02/2003	
Contract De Vanzare-Cumparare nr. aut. nr. 205, din 11/02/2003 emis de N.P. Pirvu Ioana;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) ARMEANU GEORGETA, LIPSA CNP; sotii;	
2) ARMEANU CONSTANTIN, LIPSA CNP;	
OBSERVATII: bun comun	
/	
Act Administrativ nr. 7575, din 19/08/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI STEFANESTI (ADEVERINTA;);	
B2	A1.1, A1.2, A1.3
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) ARMEANU CONSTANTIN, LIPSA CNP;	
2) ARMEANU GEORGETA, LIPSA CNP; sotii;	

C. Partea III. SARCINI .

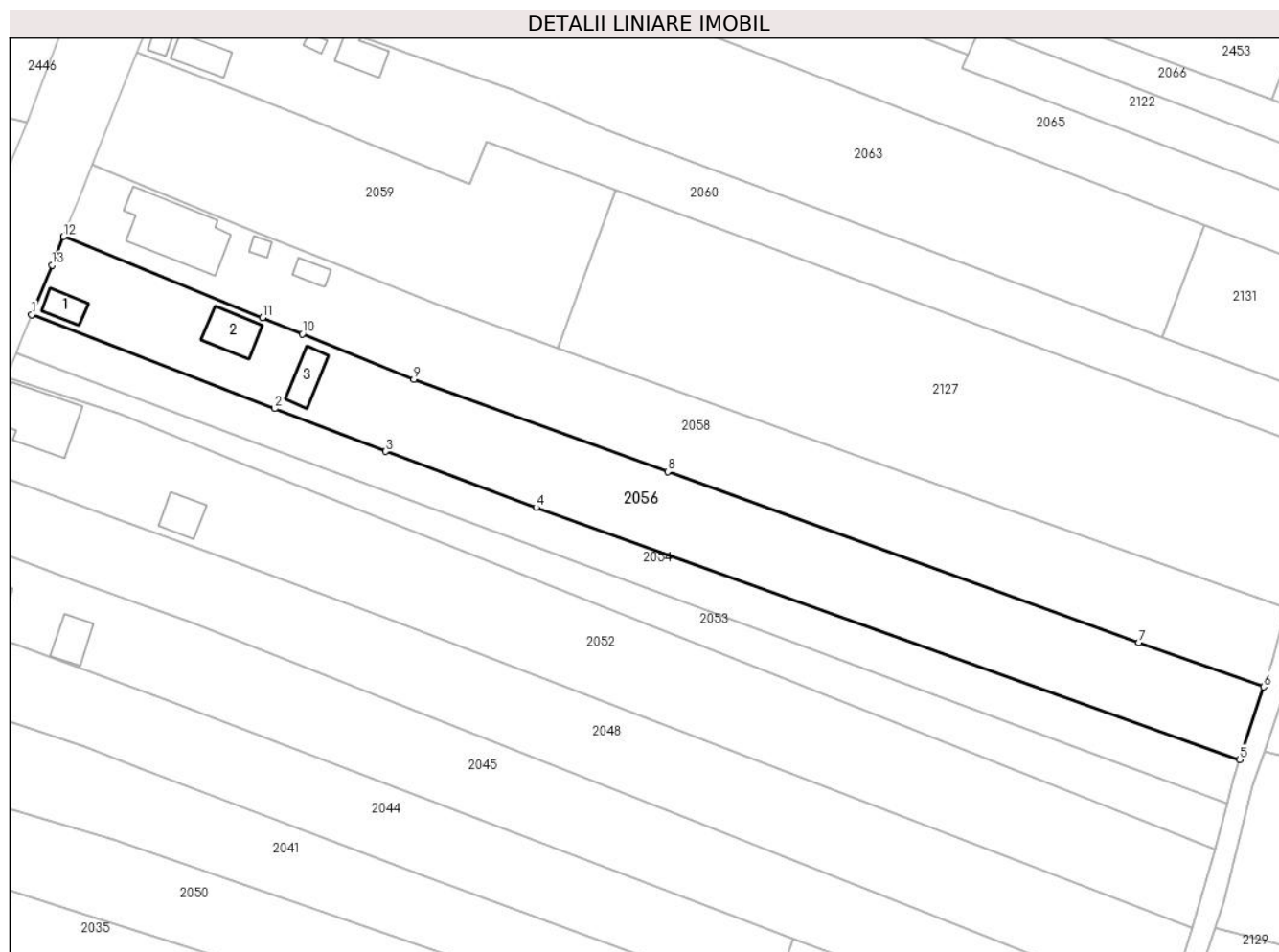
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
35332	3.705	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	858	2	251/10	-	IN ACT TARLA 10
2	arabil	NU	2.847	2	251/10	-	IN ACT TARLA 10

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	35332-C1	constructii anexa	37	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:37 mp; S. construita desfasurata:37 mp;
A1.2	35332-C2	constructii anexa	69	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:69 mp; S. construita desfasurata:69 mp;
A1.3	35332-C3	constructii anexa	49	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:49 mp; S. construita desfasurata:49 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	440.082,95 344.926,742	2	440.129,551 344.908,74	49.957

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	440.129,551 344.908,74	3	440.150,795 344.900,534	22.774
3	440.150,795 344.900,534	4	440.179,705 344.889,784	30.844
4	440.179,705 344.889,784	5	440.314,577 344.841,488	143.258
5	440.314,577 344.841,488	6	440.319,225 344.855,437	14.703
6	440.319,225 344.855,437	7	440.295,243 344.863,911	25.435
7	440.295,243 344.863,911	8	440.204,934 344.896,675	96.069
8	440.204,934 344.896,675	9	440.156,28 344.914,403	51.783
9	440.156,28 344.914,403	10	440.134,902 344.923,041	23.057
10	440.134,902 344.923,041	11	440.127,219 344.926,146	8.287
11	440.127,219 344.926,146	12	440.089,087 344.941,742	41.198
12	440.089,087 344.941,742	13	440.086,83 344.936,227	5.959
13	440.086,83 344.936,227	1	440.082,95 344.926,742	10.248

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2057**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Condoiesti, Str Cojocarului, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 427 Masurata: 460	Sector cadastral:38 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Hotarare Judecatoreasca nr. 2559, din 20/12/2006 emis de JUDECATORIA DRAGASANI - JUDETUL VALCEA (SENTINTA CIVILA;);	
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CONDOIU NICOLETA, LIPSA CNP;
	A1

C. Partea III. SARCINI .

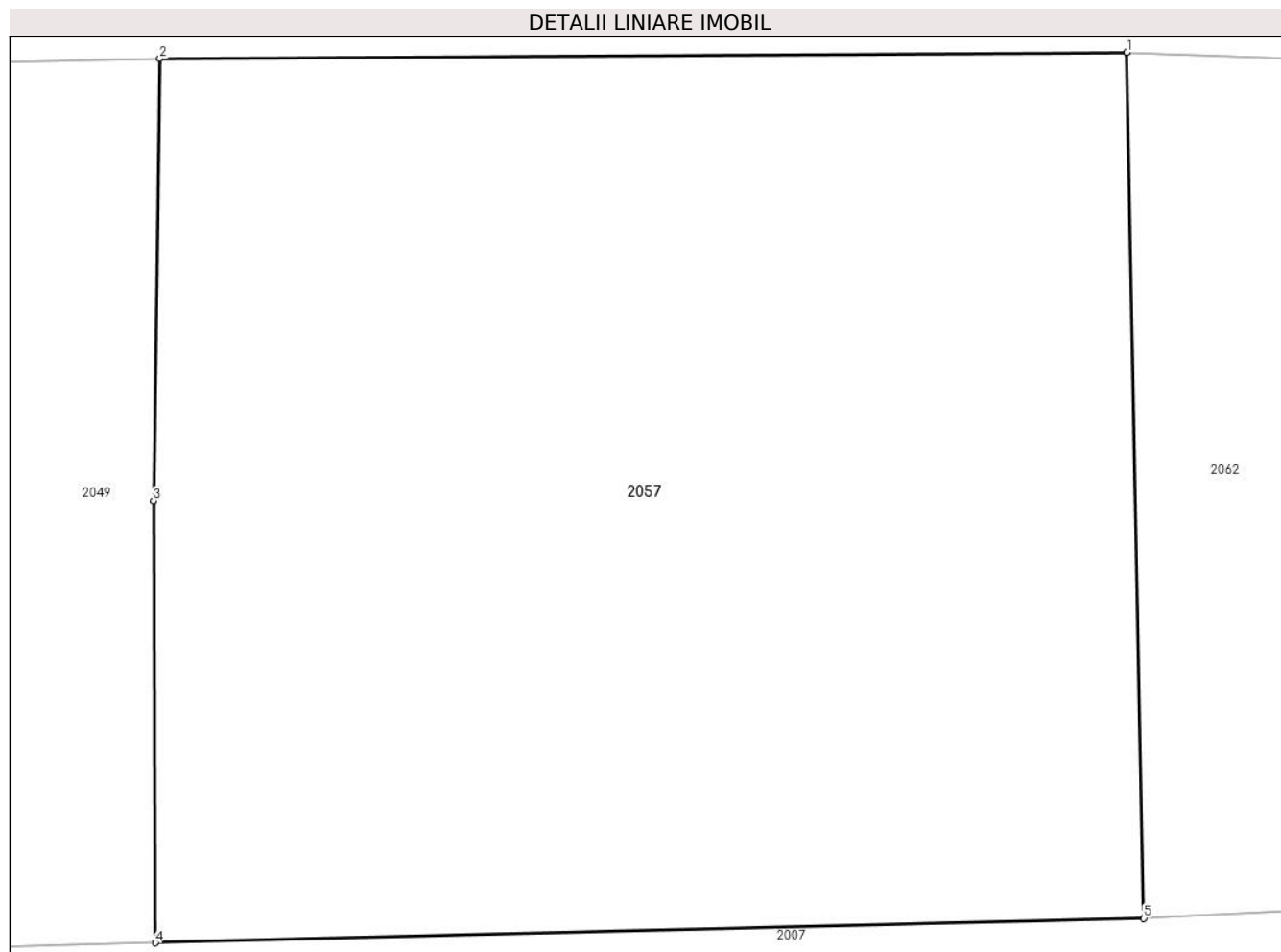
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 427 Masurata: 460	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	livada	DA	460	4	49	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	440.113,739 344.488,182	2	440.091,352 344.488,034	22.387
2	440.091,352 344.488,034	3	440.091,2 344.477,805	10.23
3	440.091,2 344.477,805	4	440.091,243 344.467,571	10.234
4	440.091,243 344.467,571	5	440.114,131 344.468,136	22.895
5	440.114,131 344.468,136	1	440.113,739 344.488,182	20.05

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2058**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Nr. CF vechi:113
Nr. cadastral vechi:121

Adresa: Loc. Condoiesti, Nr. 115, Jud. Valcea, pct.Catine Livezi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	35012	3.705	Sector cadastral:38 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	35012-C1	Loc. Condoiesti, Nr. 115, Jud. Valcea, pct.Catine Livezi	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:192 mp; S. construita desfasurata:335 mp; casa compusa din parter si mansarda in suprafata construita desfasurata de 335 mp , parter in suprafata utila de 118,17 mp si suprafata totala de 15,06 mp si mansarda in suprafata totala de 112,17 mp si suprafata utila de 77,11 mp
A1.2	35012-C2	Loc. Condoiesti, Nr. 115, Jud. Valcea, pct.Catine Livezi	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:11 mp; S. construita desfasurata:11 mp;
A1.3	35012-C3	Loc. Condoiesti, Nr. 115, Jud. Valcea, pct.Catine Livezi	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp; S. construita desfasurata:23 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
20522 / 03/07/2009		
Act Notarial nr. Contract de vanzare - cumparare 1009, din 30/06/2009 emis de BNP MUNTEANU DANIELA ILEANA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CONDOIU TEODORA	A1, A1.1
/		
Act Administrativ nr. 7575, din 19/08/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI STEFANESTI (ADEVÉRINTA;);		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CONDOIU TEODORA	A1.2, A1.3

C. Partea III. SARCINI .

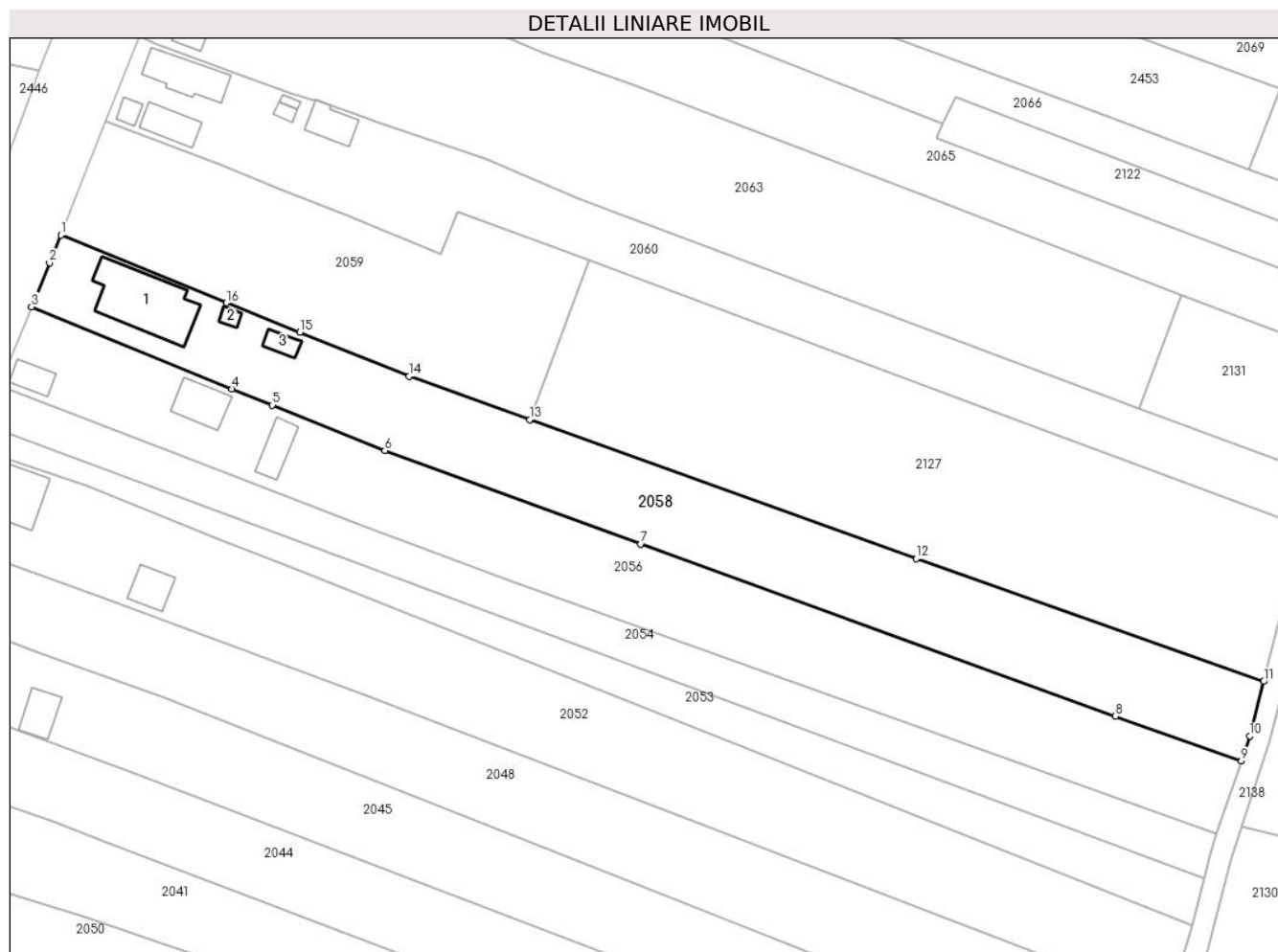
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
35012	3.705	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curti constructii	DA	729	2	251/10	-	IN ACT TARLA 10
2	faneata	NU	335	2	251/10	-	IN ACT TARLA 10
3	livada	NU	2.641	2	251/10	-	IN ACT TARLA 10

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	35012-C1	construcții de locuințe	192	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:192 mp; S. construita desfasurata:335 mp; casa compusa din parter si mansarda in suprafata construita desfasurata de 335 mp ,parter in suprafata utila de 118,17 mp si suprafata totala de 15,06 mp si mansarda in suprafata totala de 112,17 mp si suprafata utila de 77,11 mp
A1.2	35012-C2	construcții anexa	11	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:11 mp; S. construita desfasurata:11 mp;
A1.3	35012-C3	construcții anexa	23	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp; S. construita desfasurata:23 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	440.094,673 344.955,372	2	440.092,51 344.950,11	5.689
2	440.092,51 344.950,11	3	440.089,087 344.941,742	9.041
3	440.089,087 344.941,742	4	440.127,219 344.926,146	41.198
4	440.127,219 344.926,146	5	440.134,902 344.923,041	8.287
5	440.134,902 344.923,041	6	440.156,28 344.914,403	23.057
6	440.156,28 344.914,403	7	440.204,934 344.896,675	51.783
7	440.204,934 344.896,675	8	440.295,243 344.863,911	96.069
8	440.295,243 344.863,911	9	440.319,225 344.855,437	25.435
9	440.319,225 344.855,437	10	440.320,801 344.860,168	4.987
10	440.320,801 344.860,168	11	440.323,476 344.870,518	10.69
11	440.323,476 344.870,518	12	440.257,413 344.893,861	70.066
12	440.257,413 344.893,861	13	440.183,822 344.920,321	78.203
13	440.183,822 344.920,321	14	440.160,929 344.928,578	24.337
14	440.160,929 344.928,578	15	440.140,092 344.936,91	22.441
15	440.140,092 344.936,91	16	440.126,113 344.942,5	15.055
16	440.126,113 344.942,5	1	440.094,673 344.955,372	33.973

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2059**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Condoiesti, Str Principala, Nr. 113, Jud. Valcea, PCT. "LIVEZI"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.500	Sector cadastral:38 Teren neimprejmit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. 132, din 20/12/2022 emis de BIN MUNTEANU DANIELA-ILEANA (CERTIFICAT DE MOSTENITOR;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/8, cota initiala 2/8 1) DOBRE EMILIA	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8, cota initiala 3/8 1) DOBRE DUMITRU-MIHAITA	A1
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8, cota initiala 3/8 1) STATESCU ANCA-MIHAELA	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.500	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	livada	DA	1.156	1	10/4	-	
2	arabil	NU	1.344	1	10/4	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	440.103,245 344.976,932	2	440.094,673 344.955,372	23.202
2	440.094,673 344.955,372	3	440.126,113 344.942,5	33.973
3	440.126,113 344.942,5	4	440.140,092 344.936,91	15.055
4	440.140,092 344.936,91	5	440.160,929 344.928,578	22.441

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	440.160,929 344.928,578	6	440.183,822 344.920,321	24.337
6	440.183,822 344.920,321	7	440.195,053 344.950,578	32.274
7	440.195,053 344.950,578	8	440.170,16 344.959,88	26.574
8	440.170,16 344.959,88	9	440.167,045 344.951,842	8.62
9	440.167,045 344.951,842	10	440.148,464 344.959,288	20.017
10	440.148,464 344.959,288	11	440.136,2 344.964,214	13.216
11	440.136,2 344.964,214	12	440.124,416 344.968,907	12.684
12	440.124,416 344.968,907	1	440.103,245 344.976,932	22.641

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2060**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Condoiesti, Str Principala, Nr. 111, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	36744	3.006	Sector cadastral:38 Teren neimprijmit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	36744-C1	Loc. Condoiesti, Str Principala, Nr. 111, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:91 mp; S. construita desfasurata:91 mp; An construire:1974; Casa de locuit, parter
A1.2	36744-C2	Loc. Condoiesti, Str Principala, Nr. 111, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:55 mp; S. construita desfasurata:55 mp; An construire:2017; Casa de locuit, parter
A1.3	36744-C3	Loc. Condoiesti, Str Principala, Nr. 111, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; S. construita desfasurata:16 mp; An construire:2017; Cladire birouri
A1.4	36744-C4	Loc. Condoiesti, Str Principala, Nr. 111, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:51 mp; S. construita desfasurata:51 mp; An construire:2017; Bucatarie de vara
A1.5	36744-C5	Loc. Condoiesti, Str Principala, Nr. 111, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:10 mp; S. construita desfasurata:10 mp; An construire:1974; magazie
A1.6	36744-C6	Loc. Condoiesti, Str Principala, Nr. 111, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:6 mp; S. construita desfasurata:6 mp; An construire:1974; patul

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
5211 / 19/01/2023		
Hotarare Judecatoreasca nr. Sentinta civila nr. 1732, din 08/05/2012 emis de JUDECATORIA DRAGASANI, in Dosar nr. 545/223/2012 (; act administrativ nr Certificat de atestare fiscala pentru persoane fizice nr. 18985 din 06.02.2023, emis de Primaria Comunei Stefanesti);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ȘERBAN DRAGOȘ-ANDREI	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ȘERBAN DRAGOȘ-ANDREI	A1.1, A1.5, A1.6
Act Administrativ nr. Certificat de atestare a edificarii constructiei nr. 348, din 13/01/2023 emis de Primaria Comunei Stefanesti;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ȘERBAN DRAGOȘ-ANDREI 2) SERBAN ILEANA-CRISTINA, soti;	A1.2, A1.3, A1.4

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

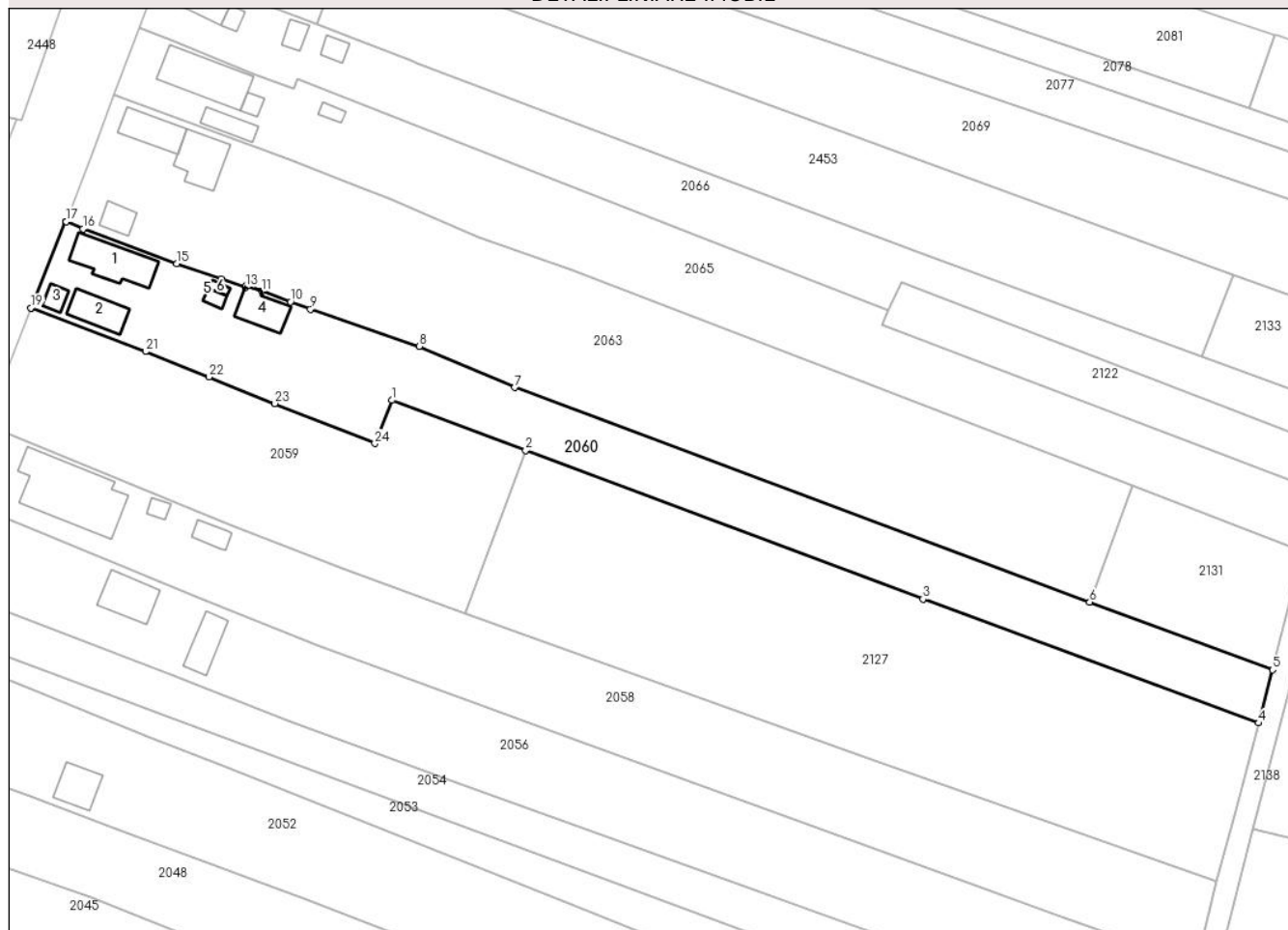
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
36744	3.006	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	859	1	10	-	
2	arabil	NU	2.147	1	10/1,10/2,10/3,10/4	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	36744-C1	construcții de locuințe	91	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construită la sol:91 mp; S. construită desfasurata:91 mp; An construire: 1974; Casa de locuit, parter
A1.2	36744-C2	construcții de locuințe	55	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construită la sol:55 mp; S. construită desfasurata:55 mp; An construire: 2017; Casa de locuit, parter
A1.3	36744-C3	construcții industriale și edilitare	16	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construită la sol:16 mp; S. construită desfasurata:16 mp; An construire: 2017; Cladire birouri
A1.4	36744-C4	construcții anexa	51	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construită la sol:51 mp; S. construită desfasurata:51 mp; An construire: 2017; Bucatarie de vara
A1.5	36744-C5	construcții anexa	10	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construită la sol:10 mp; S. construită desfasurata:10 mp; An construire: 1974; magazie
A1.6	36744-C6	construcții anexa	6	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construită la sol:6 mp; S. construită desfasurata:6 mp; An construire: 1974; patul

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	440.170,16 344.959,88	2	440.195,053 344.950,578	26.574
3	440.268,882 344.922,992	4	440.331,218 344.899,993	66.443
5	440.333,829 344.909,849	6	440.299,834 344.922,415	36.243
7	440.193,038 344.962,241	8	440.175,316 344.969,885	19.3
9	440.155,075 344.976,783	10	440.151,36 344.978,145	3.957
11	440.146,06 344.980,089	12	440.143,155 344.981,172	3.1
13	440.143,038 344.980,859	14	440.138,511 344.982,359	4.769
15	440.130,266 344.985,243	16	440.112,824 344.991,699	18.598
17	440.109,711 344.992,994	18	440.109,526 344.993,055	0.195
19	440.103,126 344.976,977	20	440.103,245 344.976,932	0.127
21	440.124,416 344.968,907	22	440.136,2 344.964,214	12.684
23	440.148,464 344.959,288	24	440.167,045 344.951,842	20.017

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
2	440.195,053 344.950,578	3	440.268,882 344.922,992	78.814
4	440.331,218 344.899,993	5	440.333,829 344.909,849	10.196
6	440.299,834 344.922,415	7	440.193,038 344.962,241	113.98
8	440.175,316 344.969,885	9	440.155,075 344.976,783	21.384
10	440.151,36 344.978,145	11	440.146,06 344.980,089	5.645
12	440.143,155 344.981,172	13	440.143,038 344.980,859	0.334
14	440.138,511 344.982,359	15	440.130,266 344.985,243	8.735
16	440.112,824 344.991,699	17	440.109,711 344.992,994	3.372
18	440.109,526 344.993,055	19	440.103,126 344.976,977	17.305
20	440.103,245 344.976,932	21	440.124,416 344.968,907	22.641
22	440.136,2 344.964,214	23	440.148,464 344.959,288	13.216
24	440.167,045 344.951,842	1	440.170,16 344.959,88	8.62

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2061**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
 Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Condoiesti, Str Cojocarului, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1	Sector cadastral:38 Teren neimprijmit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Condoiesti, Str Cojocarului, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp; STALP

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 1705, din 29/11/2006 emis de GUVERNUL ROMANIEI (; LEGEA NR 123/10.07.2012, EMISA DE PARLAMENTUL ROMANIEI);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) STATUL ROMAN, CIF:9999999999999, DOMENIUL PUBLIClipsă CUI;	A1, A1.1
Act Administrativ nr. 6, din 20/06/2005 emis de MINISTERUL ECONOMIEI SI COMERTULUI;		
B2	Intabulare, drept de CONCESIUNE 1) DISTRIBUTIE ENERGIE OLTENIA S.A., CIF:14491102	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

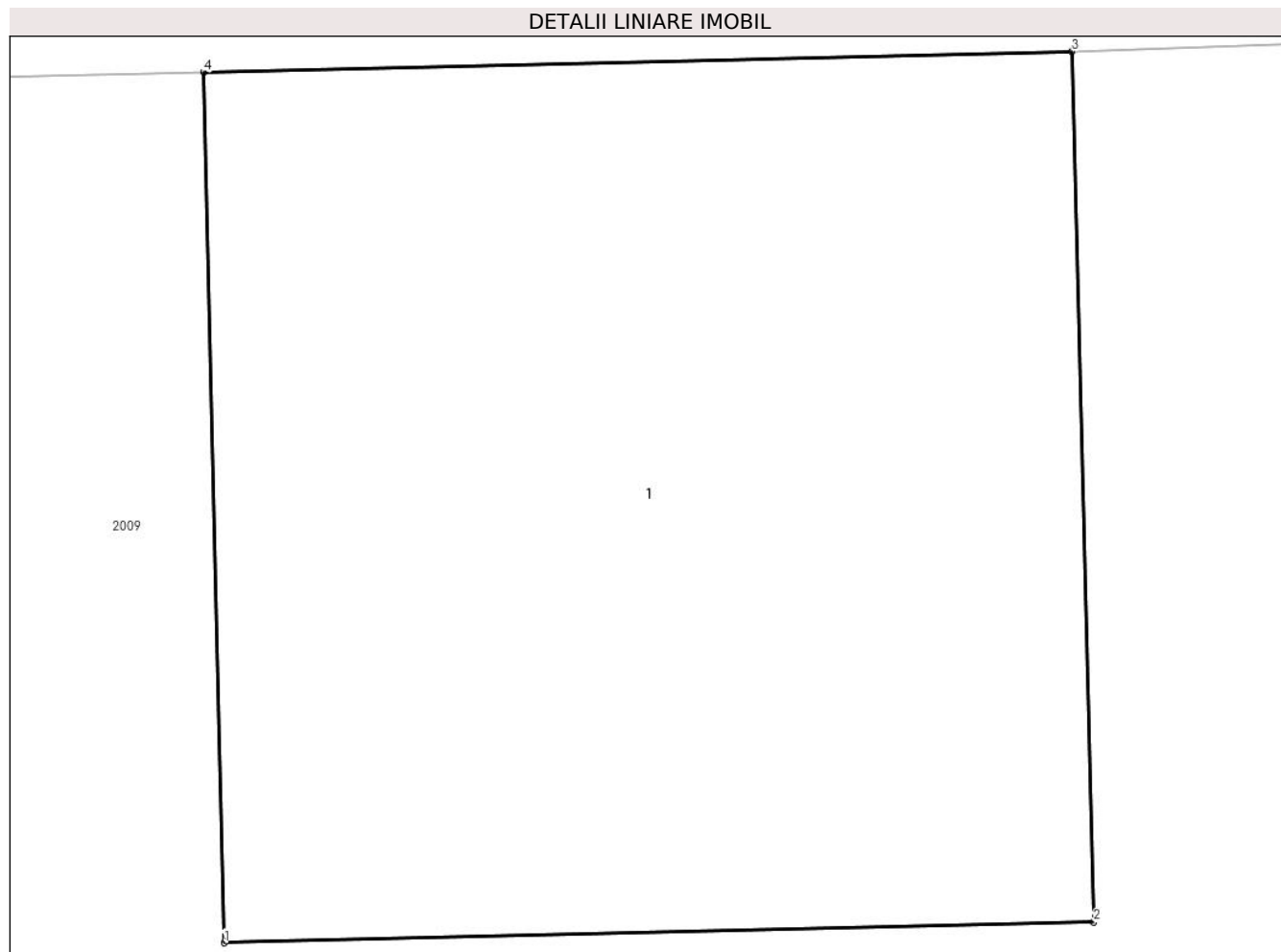
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curti constructii	DA	1	4	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții industriale și edilitare	1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp; STALP

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	440.112,76 344.490,589	2	440.113,76 344.490,613	1.0
2	440.113,76 344.490,613	3	440.113,735 344.491,613	1.0
3	440.113,735 344.491,613	4	440.112,736 344.491,589	0.999

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	440.112,736 344.491,589	1	440.112,76 344.490,589	1.0

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2062**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Condoiesti, Str Cojocarului, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 159 Masurata: 165	Sector cadastral:38 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 944, din 12/07/2004 emis de CJSDPAT VALCEA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DINCĂ P. ION , LIPSA CNP;	A1

C. Partea III. SARCINI .

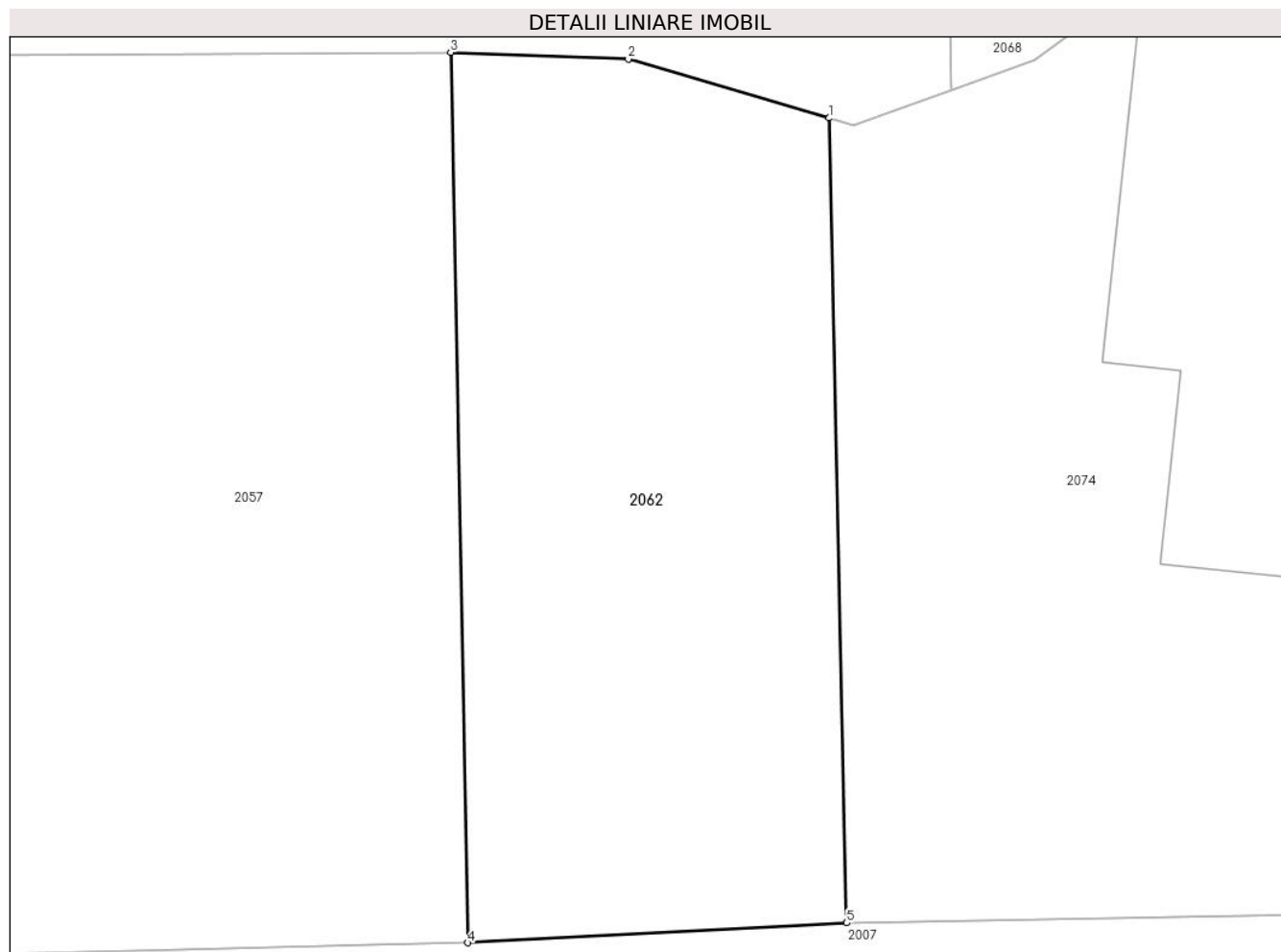
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 159 Masurata: 165	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	livada	DA	165	4	56	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	440.122,261 344.486,704	2	440.117,737 344.488,028	4.714
2	440.117,737 344.488,028	3	440.113,739 344.488,182	4.001
3	440.113,739 344.488,182	4	440.114,131 344.468,136	20.05
4	440.114,131 344.468,136	5	440.122,658 344.468,583	8.539
5	440.122,658 344.468,583	1	440.122,261 344.486,704	18.125

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2063**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Condoiesti, Str Principala, Nr. 109, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.855	Sector cadastral:38 Teren neimprijmit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Condoiesti, Str Principala, Nr. 109, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:60 mp; S. construita desfasurata:60 mp;
A1.2	-C2	Loc. Condoiesti, Str Principala, Nr. 109, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp; S. construita desfasurata:28 mp;
A1.3	-C3	Loc. Condoiesti, Str Principala, Nr. 109, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:73 mp; S. construita desfasurata:73 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Hotarare Judecatoreasca nr. 1133, din 16/05/2003 emis de JUDECATORIA DRAGASANI, JUDETUL VALCEA (SENTINTA CIVILA;);	
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) SARBOIU VERONICA, LIPSA CNP;
Act Administrativ nr. 7575, din 19/08/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI STEFANESTI (ADEVERINTA;);	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) SARBOIU VERONICA, LIPSA CNP;

C. Partea III. SARCINI .

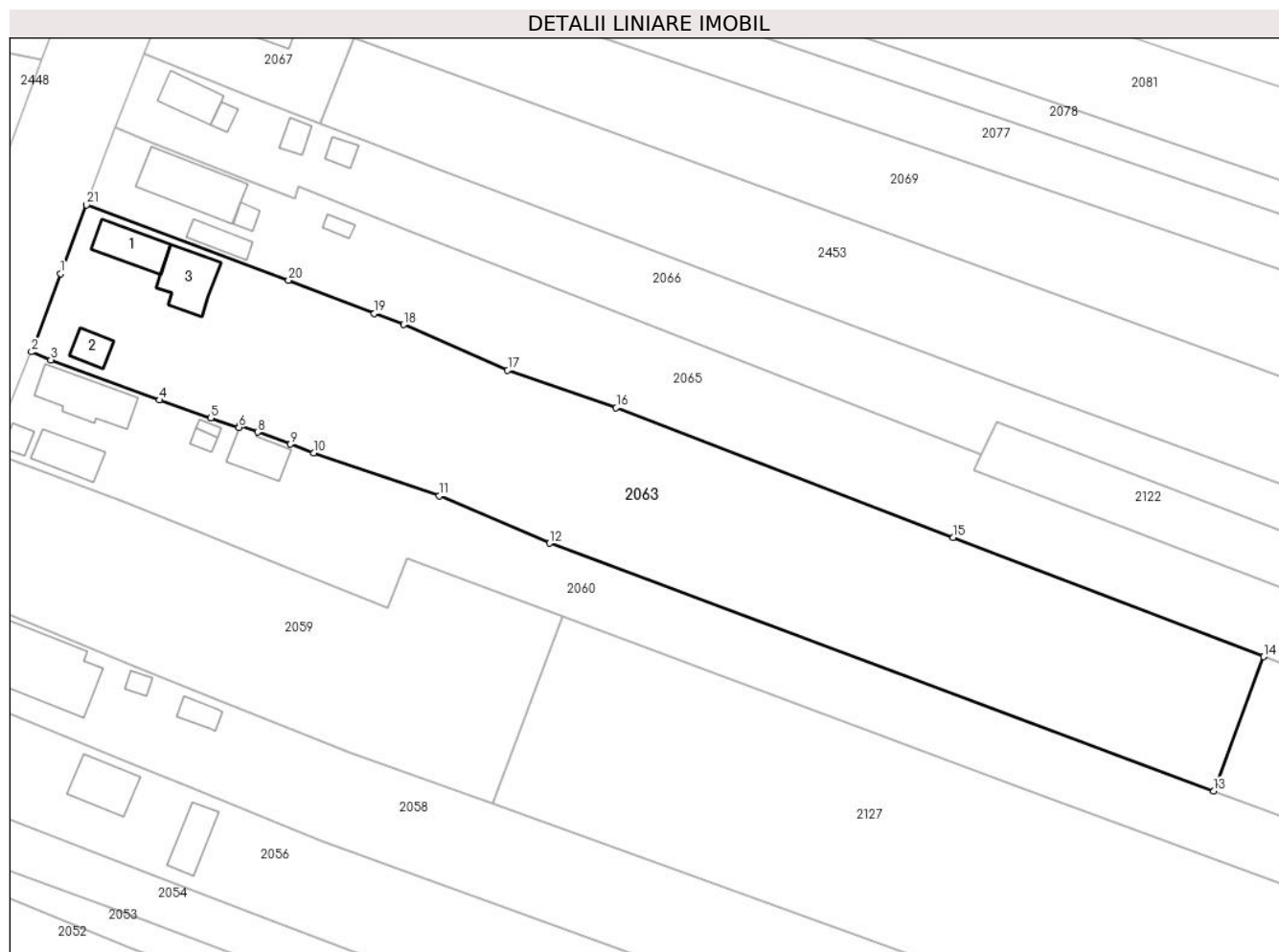
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.855	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	886	1	9	-	
2	arabil	DA	337	1	9/1,9/2,9/3,9/4,9/5,9/6	-	
3	arabil	NU	3.632	1	9/1,9/2,9/3,9/4,9/5,9/6	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții de locuințe	60	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:60 mp; S. construita desfasurata:60 mp;
A1.2	-C2	construcții de locuințe	28	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp; S. construita desfasurata:28 mp;
A1.3	-C3	construcții anexa	73	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:73 mp; S. construita desfasurata:73 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
---------------	-------	---------------	-------	-------------------------	---------------	-------	---------------	-------	-------------------------

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	440.114,39 345.005,563	2	440.109,711 344.992,994	13.412
3	440.112,824 344.991,699	4	440.130,266 344.985,243	18.598
5	440.138,511 344.982,359	6	440.143,038 344.980,859	4.769
7	440.143,155 344.981,172	8	440.146,06 344.980,089	3.1
9	440.151,36 344.978,145	10	440.155,075 344.976,783	3.957
11	440.175,316 344.969,885	12	440.193,038 344.962,241	19.3
13	440.299,834 344.922,415	14	440.307,874 344.944,013	23.046
15	440.257,937 344.963,189	16	440.203,73 344.984,005	58.066
17	440.186,278 344.990,074	18	440.169,512 344.997,355	18.279
19	440.164,838 344.999,134	20	440.151,032 345.004,529	14.823
21	440.118,52 345.016,599	1	440.114,39 345.005,563	11.783

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	440.109,711 344.992,994	3	440.112,824 344.991,699	3.372
4	440.130,266 344.985,243	5	440.138,511 344.982,359	8.735
6	440.143,038 344.980,859	7	440.143,155 344.981,172	0.334
8	440.146,06 344.980,089	9	440.151,36 344.978,145	5.645
10	440.155,075 344.976,783	11	440.175,316 344.969,885	21.384
12	440.193,038 344.962,241	13	440.299,834 344.922,415	113.98
14	440.307,874 344.944,013	15	440.257,937 344.963,189	53.492
16	440.203,73 344.984,005	17	440.186,278 344.990,074	18.477
18	440.169,512 344.997,355	19	440.164,838 344.999,134	5.001
20	440.151,032 345.004,529	21	440.118,52 345.016,599	34.68

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2064**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Condoiesti, Jud. Valcea, PUNCTE ACASA, TARINA

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	35283	6.054	Sector cadastral:38 Teren neimprejmit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
8029 / 19/02/2016	
Act Notarial nr. Contract de vanzare-cumparare aut. nr. 319, din 10/02/2016 emis de NP PIRVU IOANA;	
B6	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) CALIN MARIAN , casatorit cu;	
2) CALIN ADRIANA-GEORGETA	
<i>OBSERVATII: bun comun</i>	

C. Partea III. SARCINI .

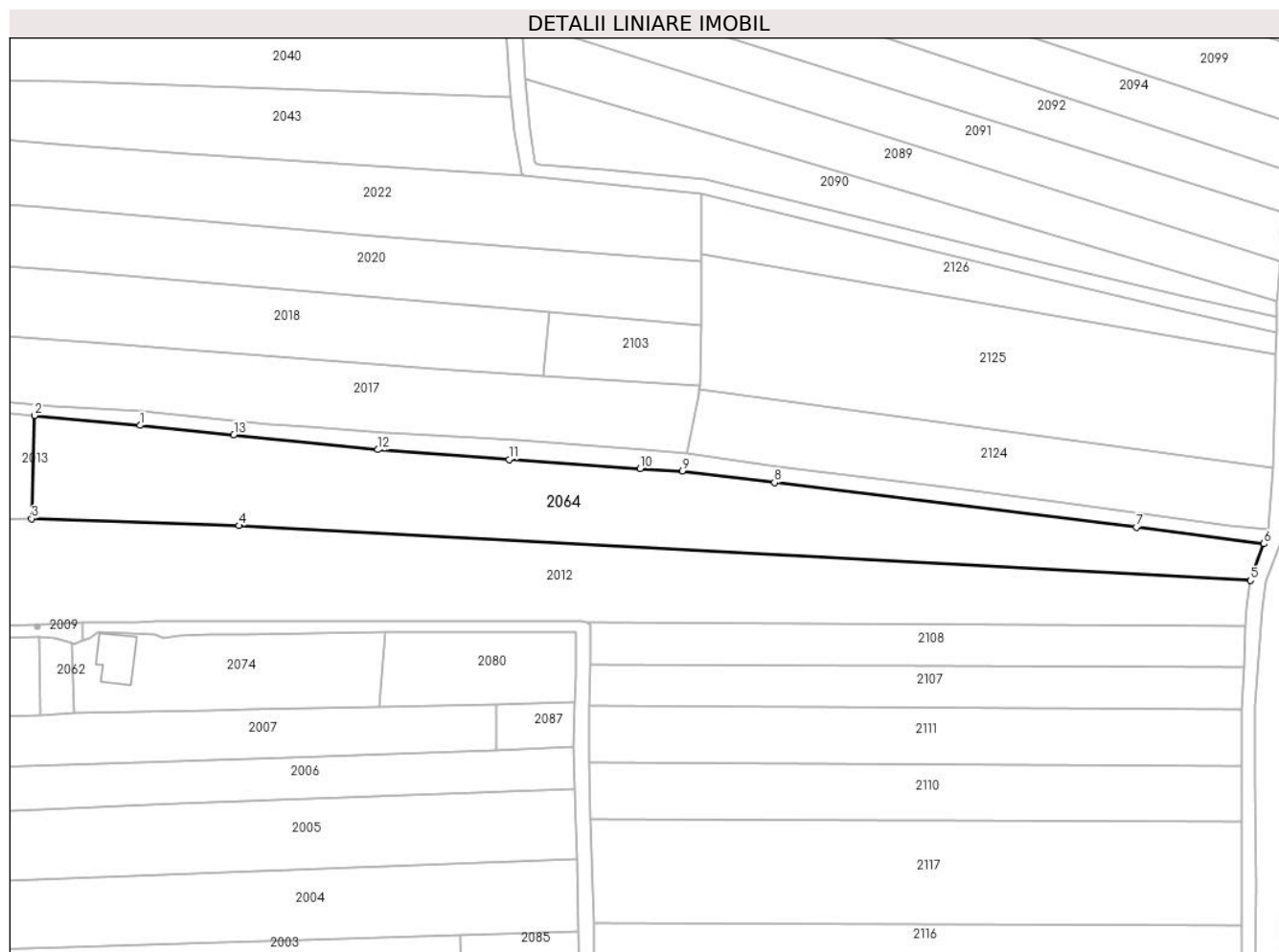
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
35283	6.054	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.324	3	47/1,47/2, 48/1	-	
2	arabil	NU	4.730	79	47,47/2, 1539/23, 1539/34	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	440.139,875 344.543,089	2	440.112,454 344.545,636	27.539
2	440.112,454 344.545,636	3	440.111,719 344.518,954	26.692
3	440.111,719 344.518,954	4	440.165,411 344.517,149	53.722

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	440.165,411 344.517,149	5	440.427,593 344.502,957	262.566
5	440.427,593 344.502,957	6	440.431,044 344.512,443	10.094
6	440.431,044 344.512,443	7	440.398,019 344.516,704	33.299
7	440.398,019 344.516,704	8	440.304,263 344.528,309	94.471
8	440.304,263 344.528,309	9	440.280,374 344.531,296	24.075
9	440.280,374 344.531,296	10	440.269,416 344.531,9	10.975
10	440.269,416 344.531,9	11	440.235,498 344.534,301	34.003
11	440.235,498 344.534,301	12	440.201,425 344.536,817	34.166
12	440.201,425 344.536,817	13	440.164,138 344.540,681	37.487
13	440.164,138 344.540,681	1	440.139,875 344.543,089	24.382

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2065**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Condoiesti, Str Principala, Nr. 107, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	36712	3.086	Sector cadastral:38 Teren neimprijmit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	36712-C1	Loc. Condoiesti, Str Principala, Nr. 107, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:115 mp; S. construita desfasurata:115 mp; An construire:1992; CASA DE LOCUIT
A1.2	36712-C2	Loc. Condoiesti, Str Principala, Nr. 107, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp; S. construita desfasurata:32 mp; An construire:2000; BUCATARIE+MAGAZIE
A1.3	36712-C3	Loc. Condoiesti, Str Principala, Nr. 107, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp; S. construita desfasurata:12 mp; An construire:1969; GRAJD
A1.4	36712-C4	Loc. Condoiesti, Str Principala, Nr. 107, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:11 mp; S. construita desfasurata:11 mp; An construire:1969; COTET

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
86523 / 26/10/2022		
Hotarare Judecatoreasca nr. Sentinta civila nr 2480, din 15/12/2006 emis de JUDECATORIA DRAGASANI, dosar nr 432/223/2006 (; hotarare judecatoreasca nr Sentinta civila nr 448 din 21.02.2007, emis de JUDECATORIA DRAGASANI, 6/223/2007);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) HOANȚĂ LIDIA 2) HOANȚĂ VASILE	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) HOANȚĂ LIDIA 2) HOANȚĂ VASILE	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4

C. Partea III. SARCINI .

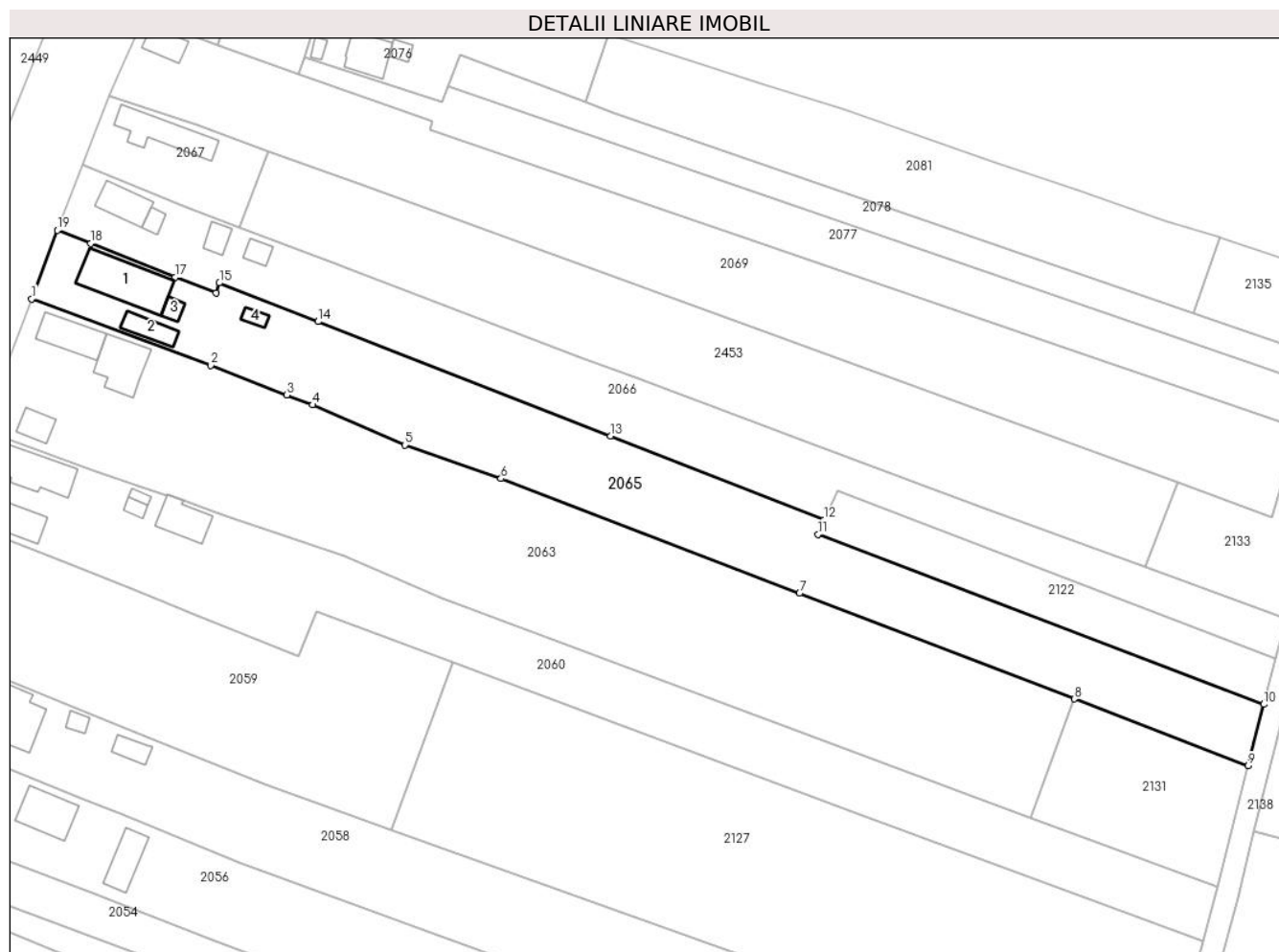
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
36712	3.086	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	673	1	8,8/3	-	
2	arabil	NU	609	1	8/3,8/4,8/5	-	
3	vie	NU	822	1	8/3,8/4,8/5	-	
4	arabil	NU	982	1	8/3,8/4,8/5	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	36712-C1	construcții de locuințe	115	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construită la sol:115 mp; S. construită desfășurată:115 mp; An construire: 1992; CASA DE LOCUIT
A1.2	36712-C2	construcții anexa	32	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construită la sol:32 mp; S. construită desfășurată:32 mp; An construire: 2000; BUCATARIE+MAGAZIE
A1.3	36712-C3	construcții anexa	12	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construită la sol:12 mp; S. construită desfășurată:12 mp; An construire: 1969; GRAJD
A1.4	36712-C4	construcții anexa	11	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construită la sol:11 mp; S. construită desfășurată:11 mp; An construire: 1969; COTET

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	440.118,52 345.016,599	2	440.151,032 345.004,529	34.68
2	440.151,032 345.004,529	3	440.164,838 344.999,134	14.823
3	440.164,838 344.999,134	4	440.169,512 344.997,355	5.001
4	440.169,512 344.997,355	5	440.186,278 344.990,074	18.279
5	440.186,278 344.990,074	6	440.203,73 344.984,005	18.477
6	440.203,73 344.984,005	7	440.257,937 344.963,189	58.066
7	440.257,937 344.963,189	8	440.307,874 344.944,013	53.492
8	440.307,874 344.944,013	9	440.339,397 344.931,908	33.767
9	440.339,397 344.931,908	10	440.342,204 344.943,03	11.471
10	440.342,204 344.943,03	11	440.261,291 344.973,892	86.599
11	440.261,291 344.973,892	12	440.262,41 344.976,517	2.854
12	440.262,41 344.976,517	13	440.223,631 344.991,689	41.641
13	440.223,631 344.991,689	14	440.170,539 345.012,46	57.01
14	440.170,539 345.012,46	15	440.152,604 345.019,477	19.259
15	440.152,604 345.019,477	16	440.152,027 345.017,632	1.933
16	440.152,027 345.017,632	17	440.144,551 345.020,492	8.004
17	440.144,551 345.020,492	18	440.129,229 345.026,645	16.511
18	440.129,229 345.026,645	19	440.123,218 345.029,026	6.465
19	440.123,218 345.029,026	1	440.118,52 345.016,599	13.285

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2066**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Condoiesti, Str Principala, Nr. 105, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	36714	2.322	Sector cadastral:38 Teren neimprijmit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	36714-C1	Loc. Condoiesti, Str Principala, Nr. 105, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:49 mp; S. construita desfasurata:49 mp; An construire:1977; CASA DE LOCUIT
A1.2	36714-C2	Loc. Condoiesti, Str Principala, Nr. 105, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp; S. construita desfasurata:12 mp; An construire:1981; MAGAZIE
A1.3	36714-C3	Loc. Condoiesti, Str Principala, Nr. 105, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp; S. construita desfasurata:19 mp; An construire:1981; MAGAZIE
A1.4	36714-C4	Loc. Condoiesti, Str Principala, Nr. 105, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; S. construita desfasurata:17 mp; An construire:1990; COTET

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe	
86524 / 26/10/2022		
Hotarare Judecatoreasca nr. Sentinta civila nr 90, din 17/01/2007 emis de JUDECATORIA DRAGASANI in dosar nr 434/223/2006 (; act administrativ nr Certificat fiscal nr 18272 din 29.09.2022, emis de Primaria STEFANESTI;hotarare judecatoreasca nr Sentinta civila nr 124 din 22.01.2007, emis de JUDECATORIA DRAGASANI in dosar nr 3/223/2007);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COSTESCU GHEORGHE 2) COSTESCU MARIA	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COSTESCU GHEORGHE 2) COSTESCU MARIA	A1.1, A1.2, A1.3
Act Administrativ nr. Certificat fiscal nr 18272, din 29/09/2022 emis de Primaria STEFANESTI;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COSTESCU GHEORGHE 2) COSTESCU MARIA	A1.4

C. Partea III. SARCINI .

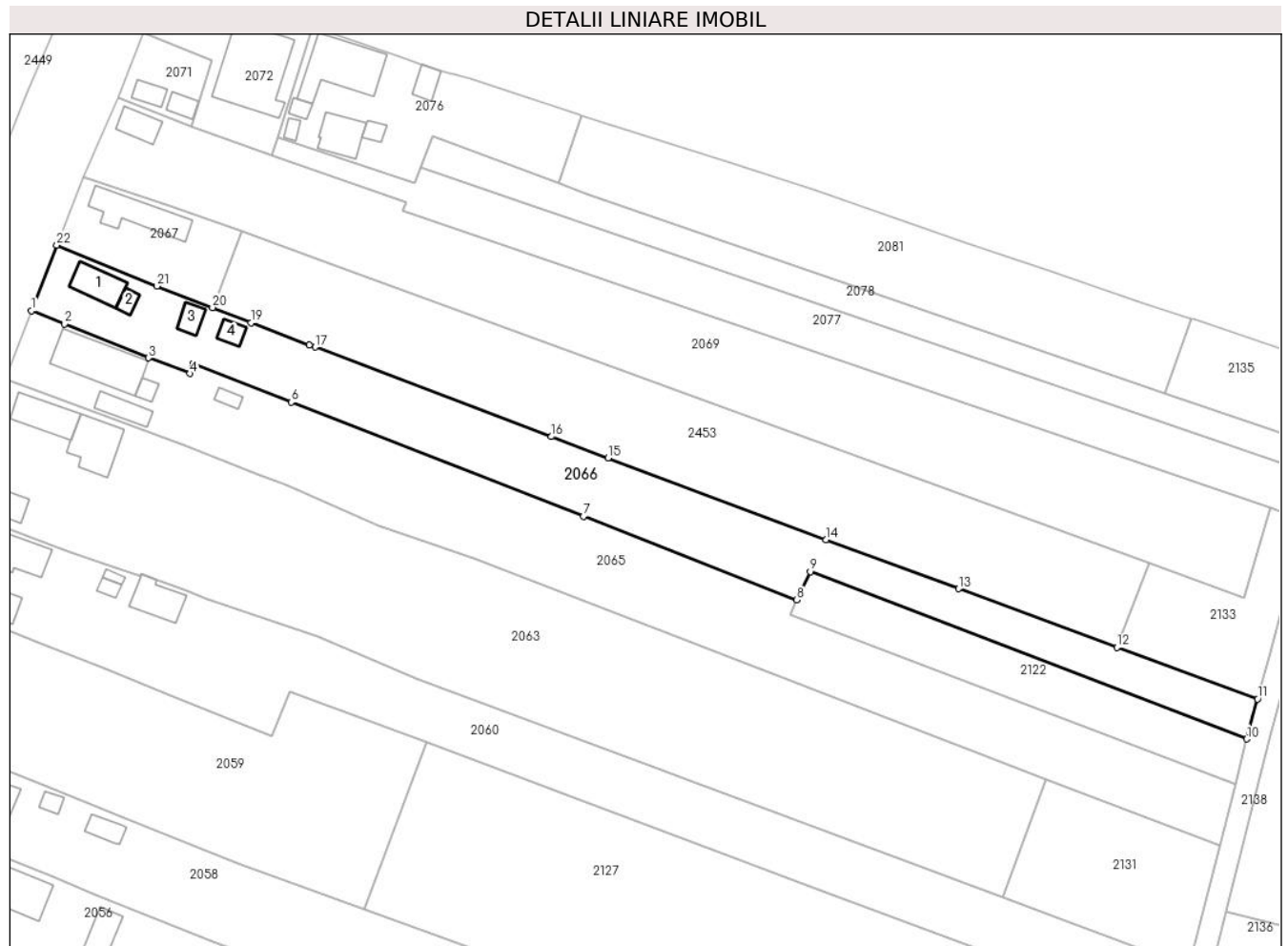
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
36714	2.322	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	603	1	7,8/1,8/2	-	
2	arabil	NU	638	1	7/2	-	
3	vie	NU	496	1	7/1,7/2	-	
4	arabil	NU	585	1	7/2	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	36714-C1	construcții de locuințe	49	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:49 mp; S. construita desfasurata:49 mp; An construire: 1977; CASA DE LOCUIT
A1.2	36714-C2	construcții anexa	12	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp; S. construita desfasurata:12 mp; An construire: 1981; MAGAZIE
A1.3	36714-C3	construcții anexa	19	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp; S. construita desfasurata:19 mp; An construire: 1981; MAGAZIE
A1.4	36714-C4	construcții anexa	17	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; S. construita desfasurata:17 mp; An construire: 1990; COTET

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	440.123,218 345.029,026	2	440.129,229 345.026,645	6.465
3	440.144,551 345.020,492	4	440.152,027 345.017,632	8.004
5	440.152,604 345.019,477	6	440.170,539 345.012,46	19.259
7	440.223,631 344.991,689	8	440.262,41 344.976,517	41.641
9	440.264,899 344.981,681	10	440.344,282 344.951,264	85.011
11	440.346,254 344.958,506	12	440.320,672 344.967,94	27.266
13	440.291,875 344.978,56	14	440.267,719 344.987,469	25.747
15	440.228,102 345.002,303	16	440.217,814 345.006,196	11.0
17	440.174,819 345.022,463	18	440.173,773 345.022,864	1.12
19	440.163,223 345.026,91	20	440.156,158 345.029,634	7.572
21	440.146,024 345.033,542	22	440.127,825 345.040,968	19.656

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	440.129,229 345.026,645	3	440.144,551 345.020,492	16.511
4	440.152,027 345.017,632	5	440.152,604 345.019,477	1.933
6	440.170,539 345.012,46	7	440.223,631 344.991,689	57.01
8	440.262,41 344.976,517	9	440.264,899 344.981,681	5.733
10	440.344,282 344.951,264	11	440.346,254 344.958,506	7.506
12	440.320,672 344.967,94	13	440.291,875 344.978,56	30.693
14	440.267,719 344.987,469	15	440.228,102 345.002,303	42.303
16	440.217,814 345.006,196	17	440.174,819 345.022,463	45.969
18	440.173,773 345.022,864	19	440.163,223 345.026,91	11.299
20	440.156,158 345.029,634	21	440.146,024 345.033,542	10.861
22	440.127,825 345.040,968	1	440.123,218 345.029,026	12.8

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2067**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Condoiesti, Str Principala, Nr. 103, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		432	Sector cadastral:38 Teren neimprijmit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Condoiesti, Str Principala, Nr. 103, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:82 mp; S. construita desfasurata:82 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 326bis/28778, din 13/08/1996 emis de CJSDPAT VALCEA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) HOANTA VASILE, LIPSA CNP; 2) HOANTA ION, LIPSA CNP; 3) HOANTA CONSTANTINA, LIPSA CNP;	A1
Act Administrativ nr. 7575, din 19/08/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI STEFANESTI (ADEVERINTA;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) HOANTA CONSTANTINA, LIPSA CNP; 2) HOANTA VASILE, LIPSA CNP; 3) HOANTA ION, LIPSA CNP;	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

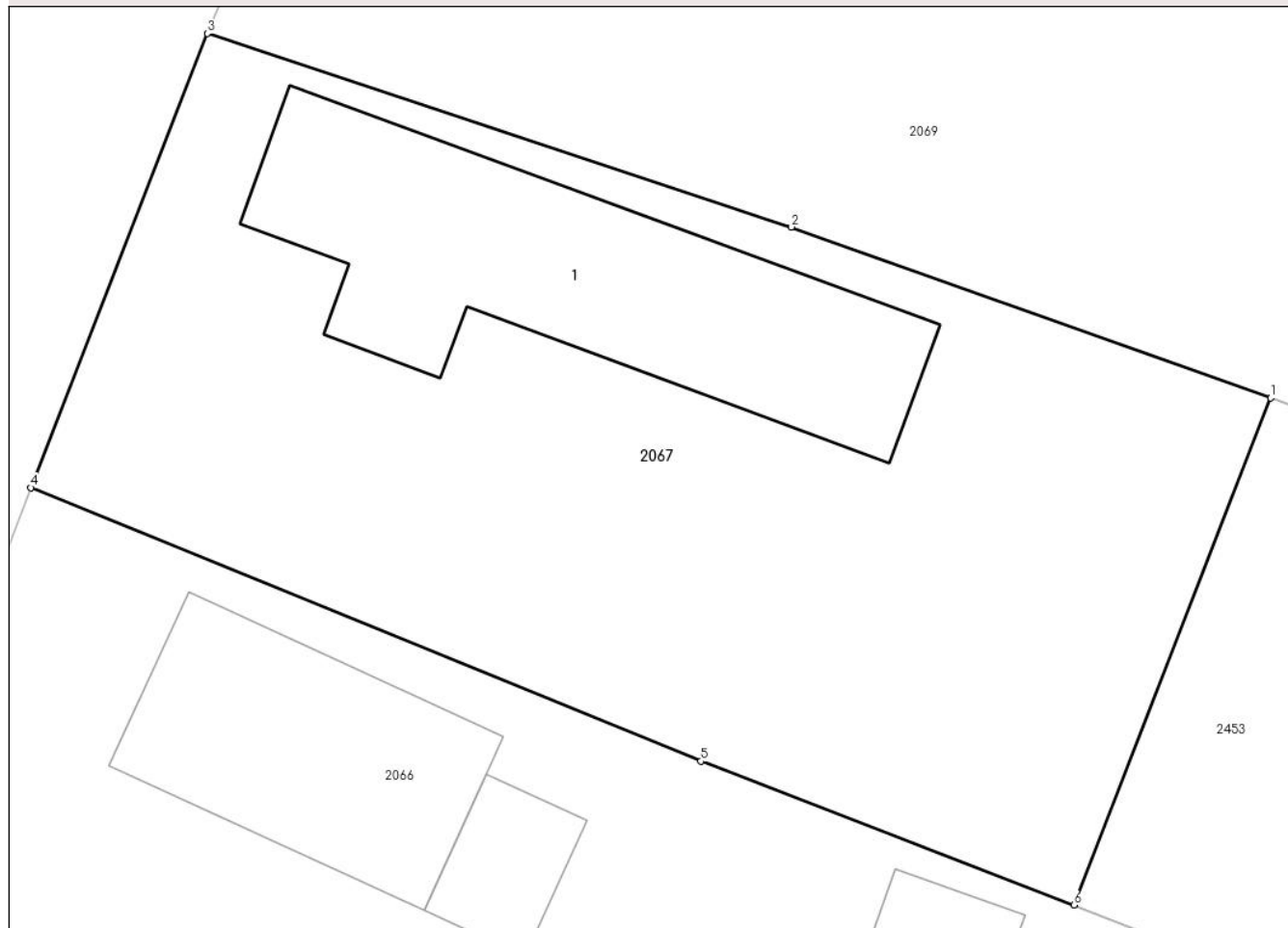
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	432	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	432	1	6	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții de locuințe	82	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:82 mp; S. construita desfasurata:82 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	440.161,508 345.043,404	2	440.148,489 345.048,047	13.822
2	440.148,489 345.048,047	3	440.132,618 345.053,304	16.719
3	440.132,618 345.053,304	4	440.127,825 345.040,968	13.234
4	440.127,825 345.040,968	5	440.146,024 345.033,542	19.656

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	440.146,024 345.033,542	6	440.156,158 345.029,634	10.861
6	440.156,158 345.029,634	1	440.161,508 345.043,404	14.773

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2068**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Condoiesti, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.395	Sector cadastral:38 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE; ,art.13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

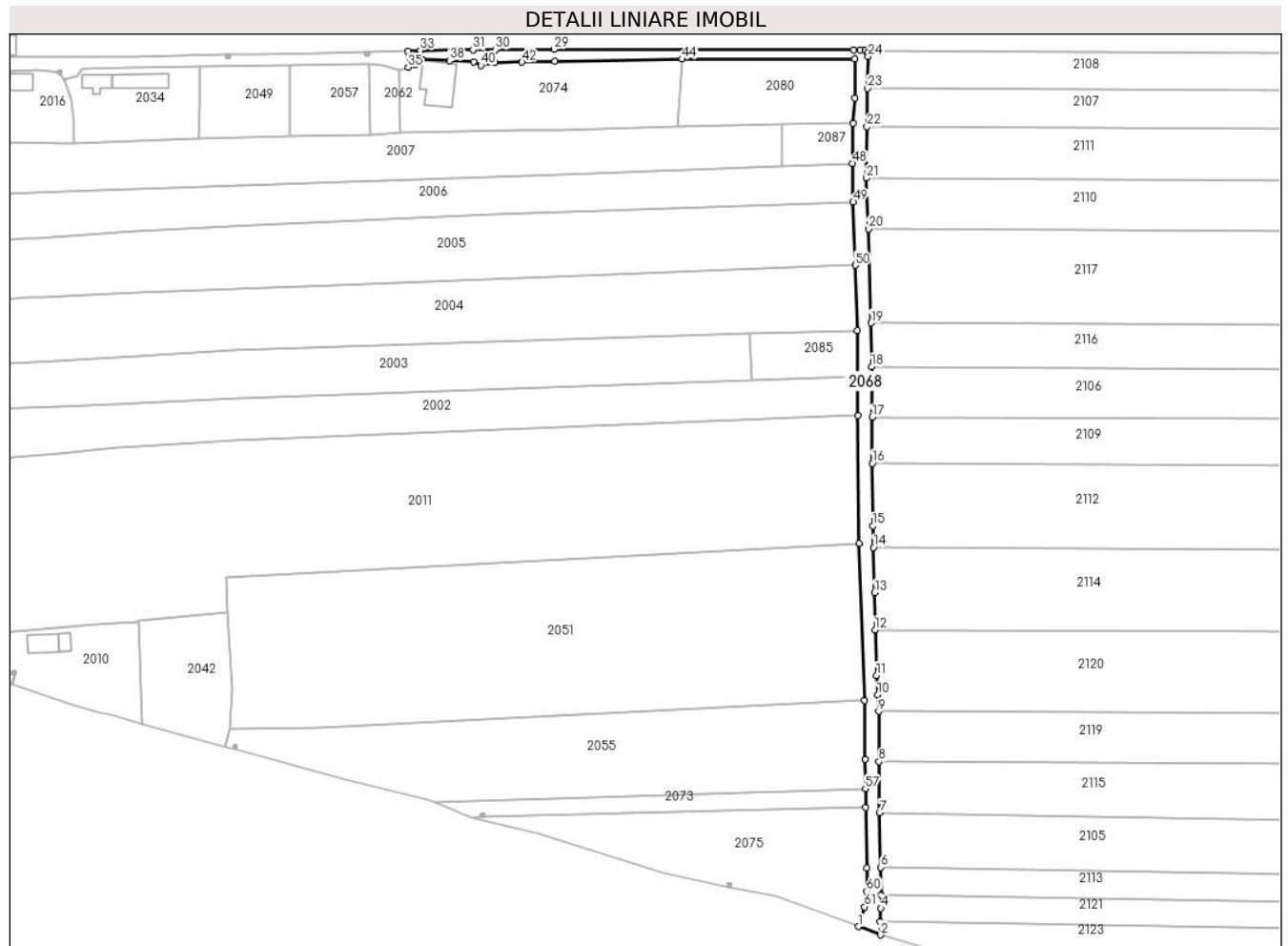
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.395	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	DA	146	79	-	-	
2	drum	NU	1.249	79	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	440.253,783 344.241,879	2	440.260,164 344.239,5	6.81
4	440.260,24 344.247,081	5	440.260,334 344.250,787	3.707
7	440.259,835 344.274,389	8	440.259,729 344.289,002	14.61 3
10	440.259,332 344.308,052	11	440.258,98 344.313,626	5.585
13	440.258,456 344.337,227	14	440.258,097 344.350,175	12.95 3
2	440.260,164 344.239,5	3	440.259,952 344.243,258	3.764
5	440.260,334 344.250,787	6	440.260,171 344.258,81	8.025
8	440.259,729 344.289,002	9	440.259,646 344.303,344	14.34 2
11	440.258,98 344.313,626	12	440.258,559 344.326,628	13.00 9
14	440.258,097 344.350,175	15	440.257,928 344.356,275	6.102
3	440.259,952 344.243,258	4	440.260,24 344.247,081	3.834
6	440.260,171 344.258,81	7	440.259,835 344.274,389	15.58 3
9	440.259,646 344.303,344	10	440.259,332 344.308,052	4.718
12	440.258,559 344.326,628	13	440.258,456 344.337,227	10.6
15	440.257,928 344.356,275	16	440.257,767 344.374,229	17.95 5

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
16	440.257,767 344.374,229	17	440.257,689 344.387,369	13.14	17	440.257,689 344.387,369	18	440.257,569 344.401,786	14.417	18	440.257,569 344.401,786	19	440.257,429 344.414,298	12.513
19	440.257,429 344.414,298	20	440.256,658 344.441,167	26.88	20	440.256,658 344.441,167	21	440.256,123 344.455,68	14.523	21	440.256,123 344.455,68	22	440.256,308 344.470,397	14.718
22	440.256,308 344.470,397	23	440.256,438 344.481,286	10.89	23	440.256,438 344.481,286	24	440.256,605 344.490,46	9.176	24	440.256,605 344.490,46	25	440.256,426 344.491,46	1.016
25	440.256,426 344.491,46	26	440.255,739 344.492,076	0.923	26	440.255,739 344.492,076	27	440.254,405 344.492,302	1.353	27	440.254,405 344.492,302	28	440.252,478 344.492,336	1.927
28	440.252,478 344.492,336	29	440.166,743 344.492,499	85.735	29	440.166,743 344.492,499	30	440.149,93 344.492,38	16.813	30	440.149,93 344.492,38	31	440.143,587 344.492,281	6.344
31	440.143,587 344.492,281	32	440.138,95 344.492,22	4.637	32	440.138,95 344.492,22	33	440.128,524 344.492,146	10.426	33	440.128,524 344.492,146	34	440.124,929 344.492,016	3.597
34	440.124,929 344.492,016	35	440.125,014 344.487,336	4.681	35	440.125,014 344.487,336	36	440.126,89 344.488,0	1.99	36	440.126,89 344.488,0	37	440.128,961 344.489,554	2.589
37	440.128,961 344.489,554	38	440.136,874 344.489,2	7.921	38	440.136,874 344.489,2	39	440.143,733 344.488,894	6.866	39	440.143,733 344.488,894	40	440.145,82 344.487,87	2.325
40	440.145,82 344.487,87	41	440.149,87 344.488,66	4.126	41	440.149,87 344.488,66	42	440.157,606 344.488,822	7.738	42	440.157,606 344.488,822	43	440.166,926 344.489,017	9.322
43	440.166,926 344.489,017	44	440.203,356 344.489,656	36.436	44	440.203,356 344.489,656	45	440.252,763 344.489,699	49.407	45	440.252,763 344.489,699	46	440.252,771 344.478,525	11.174
46	440.252,771 344.478,525	47	440.252,32 344.471,38	7.159	47	440.252,32 344.471,38	48	440.252,1 344.459,854	11.528	48	440.252,1 344.459,854	49	440.252,361 344.448,828	11.029
49	440.252,361 344.448,828	50	440.252,972 344.430,759	18.079	50	440.252,972 344.430,759	51	440.253,462 344.412,132	18.633	51	440.253,462 344.412,132	52	440.253,592 344.399,024	13.109
52	440.253,592 344.399,024	53	440.253,655 344.387,925	11.099	53	440.253,655 344.387,925	54	440.254,08 344.351,398	36.529	54	440.254,08 344.351,398	55	440.255,622 344.306,417	45.007
55	440.255,622 344.306,417	56	440.255,756 344.289,755	16.663	56	440.255,756 344.289,755	57	440.255,8 344.281,252	8.503	57	440.255,8 344.281,252	58	440.255,83 344.275,869	5.383
58	440.255,83 344.275,869	59	440.256,174 344.258,649	17.223	59	440.256,174 344.258,649	60	440.256,2 344.251,92	6.729	60	440.256,2 344.251,92	61	440.255,532 344.247,513	4.457
61	440.255,532 344.247,513	1	440.253,783 344.241,879	5.899										

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2069**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Condoiesti, Str Principala, Nr. 101, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.398	Sector cadastral:38 Teren neimpregmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Condoiesti, Str Principala, Nr. 101, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp; S. construita desfasurata:32 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 596/50998, din 21/08/1998 emis de CJSDPAT VALCEA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CONDOIU C. IOANA, LIPSA CNP;	A1
Act Administrativ nr. 7575, din 19/08/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI STEFANESTI (ADEVERINTA;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CONDOIU C. IOANA, LIPSA CNP;	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

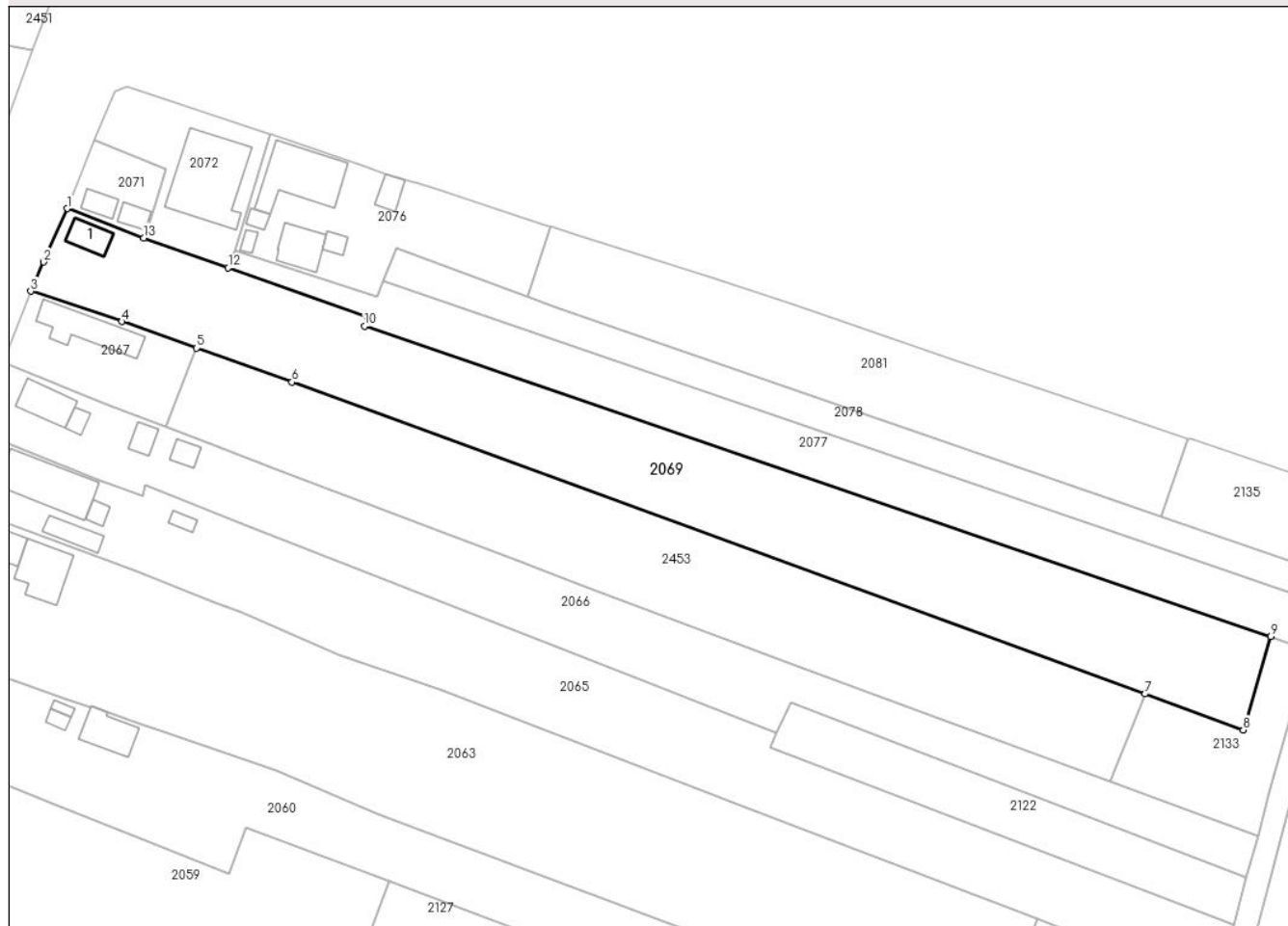
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.398	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	284	1	5	-	
2	arabil	DA	3.114	1	4,4/1,4/2,5/1,5/2	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții de locuințe	32	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp; S. construita desfasurata:32 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	440.138,916 345.067,703	2	440.134,85 345.058,406	10.147
2	440.134,85 345.058,406	3	440.132,618 345.053,304	5.569
3	440.132,618 345.053,304	4	440.148,489 345.048,047	16.719

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	440.148,489 345.048,047	5	440.161,508 345.043,404	13.822
5	440.161,508 345.043,404	6	440.178,107 345.037,484	17.623
6	440.178,107 345.037,484	7	440.326,607 344.983,216	158.105
7	440.326,607 344.983,216	8	440.343,75 344.976,952	18.252
8	440.343,75 344.976,952	9	440.348,523 344.993,235	16.968
9	440.348,523 344.993,235	10	440.190,786 345.047,247	166.728
10	440.190,786 345.047,247	11	440.191,374 345.048,821	1.68
11	440.191,374 345.048,821	12	440.166,999 345.057,369	25.83
12	440.166,999 345.057,369	13	440.152,295 345.062,604	15.608
13	440.152,295 345.062,604	1	440.138,916 345.067,703	14.318

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2070**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.755	Sector cadastral:38 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE; ,art.13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
B2	Se notează mențiunea proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

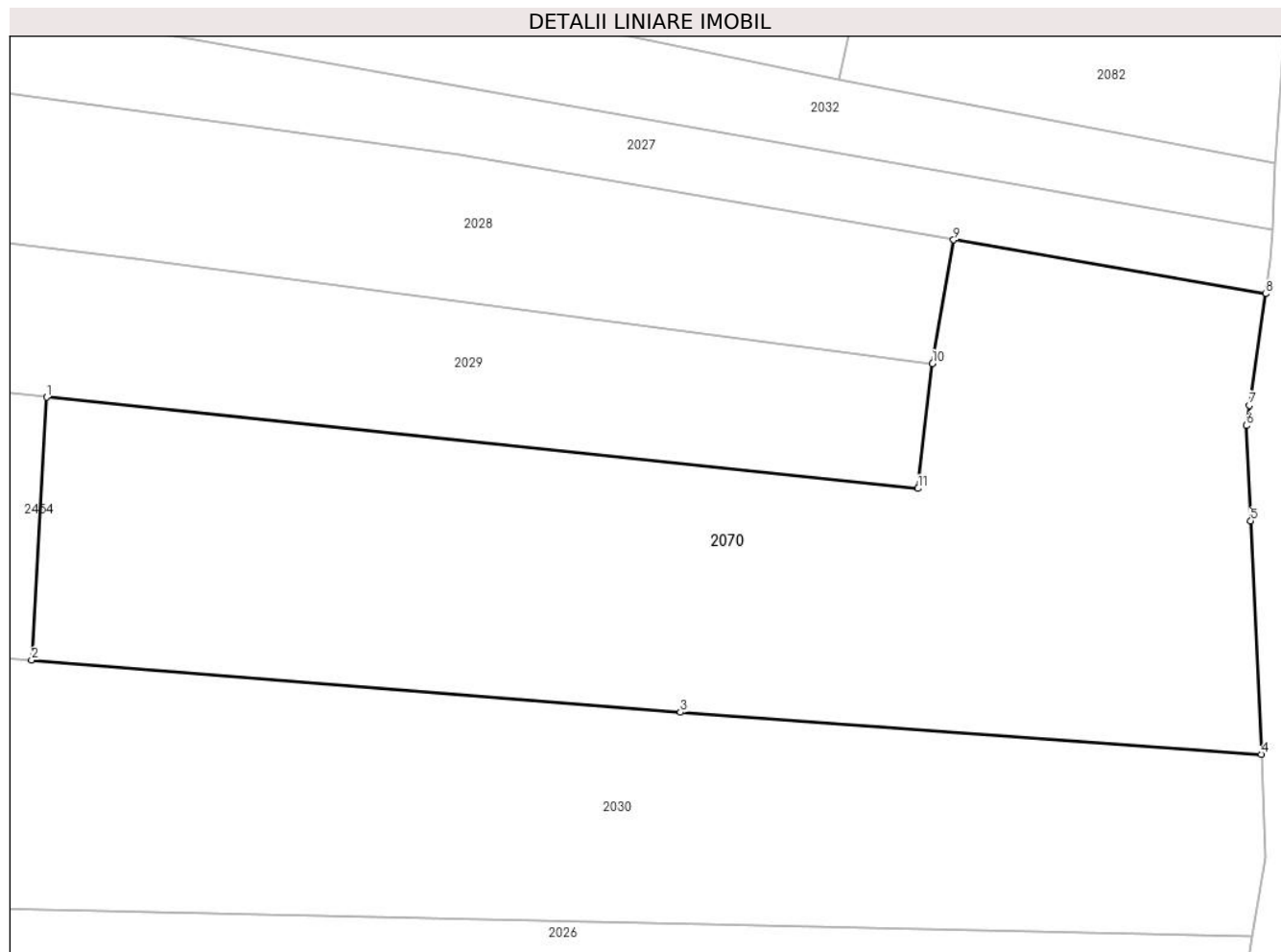
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.755	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.755	2	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	440.159,444 344.727,205	2	440.158,436 344.709,348	17.885
2	440.158,436 344.709,348	3	440.202,579 344.705,793	44.286
3	440.202,579 344.705,793	4	440.242,078 344.702,952	39.601
4	440.242,078 344.702,952	5	440.241,363 344.718,795	15.859
5	440.241,363 344.718,795	6	440.241,07 344.725,274	6.486

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	440.241,07 344.725,274	7	440.241,274 344.726,662	1.403
7	440.241,274 344.726,662	8	440.242,383 344.734,233	7.652
8	440.242,383 344.734,233	9	440.221,153 344.737,891	21.543
9	440.221,153 344.737,891	10	440.219,721 344.729,49	8.522
10	440.219,721 344.729,49	11	440.218,731 344.721,002	8.546
11	440.218,731 344.721,002	1	440.159,444 344.727,205	59.611

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2071**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Condoiesti, Str Principala, Nr. 99, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 1.724 Masurata: 175	Sector cadastral:38 Teren neimprejmuit; DIFERENTA DE SUPRAFATA SE REGASESTE LA ID 2077

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Condoiesti, Str Principala, Nr. 99, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; S. construita desfasurata:20 mp;
A1.2	-C2	Loc. Condoiesti, Str Principala, Nr. 99, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; S. construita desfasurata:18 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Hotarare Judecatoreasca nr. 3083, din 05/11/2010 emis de JUDECATORIA DRAGASANI - JUDETUL VALCEA (SENTINTA CIVILA;);	
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CONDOIU GEORGETA, LIPSA CNP;
Act Administrativ nr. 7575, din 19/08/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI STEFANESTI (ADEVERINTA;);	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CONDOIU GEORGETA, LIPSA CNP;

C. Partea III. SARCINI .

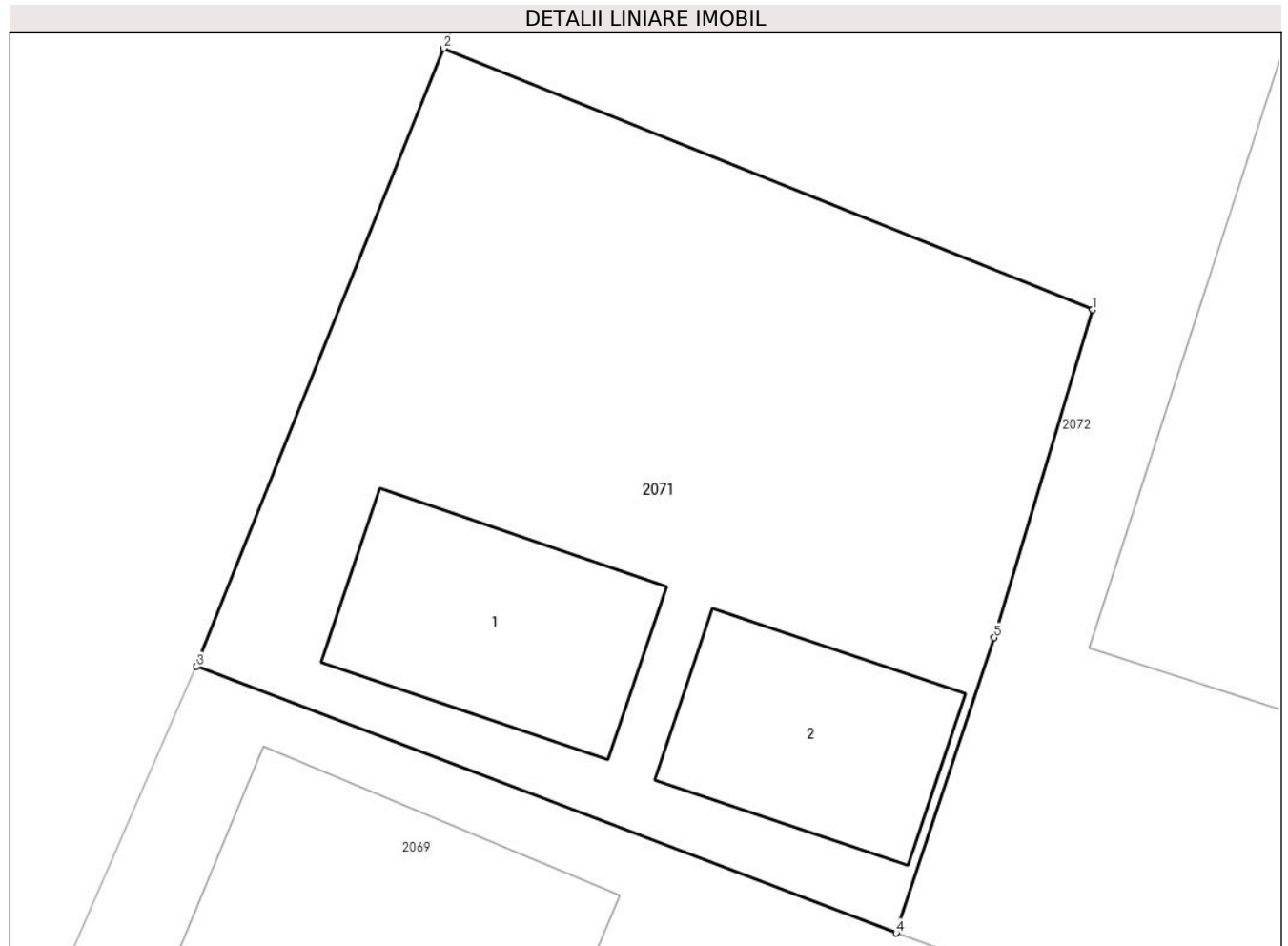
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.724 Masurata: 175	DIFERENTA DE SUPRAFATA SE REGASESTE LA ID 2077

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	175	1	1/1	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții de locuințe	20	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; S. construita desfasurata:20 mp;
A1.2	-C2	construcții anexa	18	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; S. construita desfasurata:18 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	440.156,05 345.074,525	2	440.143,644 345.079,526	13.376
2	440.143,644 345.079,526	3	440.138,916 345.067,703	12.733

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	440.138,916 345.067,703	4	440.152,295 345.062,604	14.318
4	440.152,295 345.062,604	5	440.154,169 345.068,254	5.953
5	440.154,169 345.068,254	1	440.156,05 345.074,525	6.547

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2072**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Condoiesti, Str Principala, Nr. 97, Jud. Valcea, punct "Acasa"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	35260	Din acte: 476 Masurata: 522	Sector cadastral:38 Teren neimprejmit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	35260-C1	Loc. Condoiesti, Str Principala, Nr. 97, Jud. Valcea, punct "Acasa"	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:166 mp; S. construita desfasurata:332 mp; Casa P+1E, edificata in anul 2015, suprafata construita la sol 166mp, suprafata construita desfasurata 332mp

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
44973 / 03/09/2015		
Hotarare Judecatoreasca nr. Sentinta civila Nr. 3285, din 19/11/2010 emis de Judecatoria Dragasani (; in Dosar Nr. 3673/223/2010;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DOBRE EUGENIA, (soti); 2) DOBRE MARIUS ALIN OBSERVATII: bun comun	A1
/		
Act Administrativ nr. 7575, din 19/08/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI STEFANESTI (ADEVERINTA;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DOBRE MARIUS ALIN 2) DOBRE EUGENIA, (soti);	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

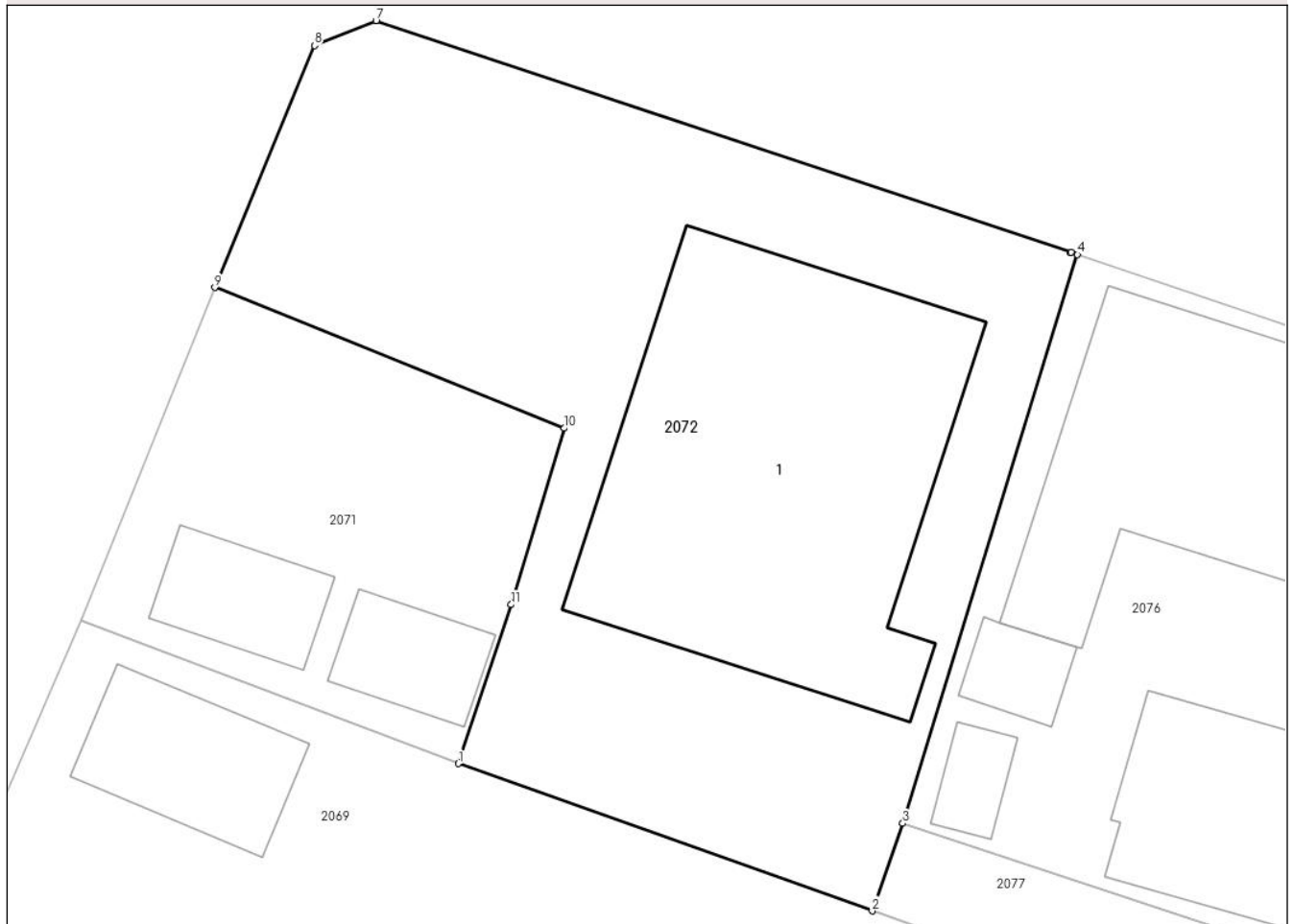
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
35260	Din acte: 476 Masurata: 522	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	522	1	1/1	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	35260-C1	construcții de locuințe	166	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:166 mp; S. construita desfasurata:332 mp; Casa P+1E, edificata in anul 2015, suprafata construita la sol 166mp, suprafata construita desfasurata 332mp

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	440.152,295 345.062,604	2	440.166,999 345.057,369	15.608
2	440.166,999 345.057,369	3	440.168,086 345.060,481	3.296

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	440.168,086 345.060,481	4	440.174,288 345.080,7	21.149
4	440.174,288 345.080,7	5	440.174,062 345.080,777	0.239
5	440.174,062 345.080,777	6	440.174,04 345.080,764	0.026
6	440.174,04 345.080,764	7	440.149,372 345.089,009	26.009
7	440.149,372 345.089,009	8	440.147,184 345.088,123	2.361
8	440.147,184 345.088,123	9	440.143,644 345.079,526	9.297
9	440.143,644 345.079,526	10	440.156,05 345.074,525	13.376
10	440.156,05 345.074,525	11	440.154,169 345.068,254	6.547
11	440.154,169 345.068,254	1	440.152,295 345.062,604	5.953

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2073**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea, PCT. "VATRA SAT CARPU"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		588	Sector cadastral:38 Teren neimprejmit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. 74, din 29/08/2006 emis de BNP DANIELA ILEANA MUNTEANU (CERTIFICAT DE MOSTENITOR;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/8, cota initiala 2/8 1) MAZILU ANA	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8, cota initiala 3/8 1) MAZILU ION	A1
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8, cota initiala 3/8 1) NECULOIU RODICA	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

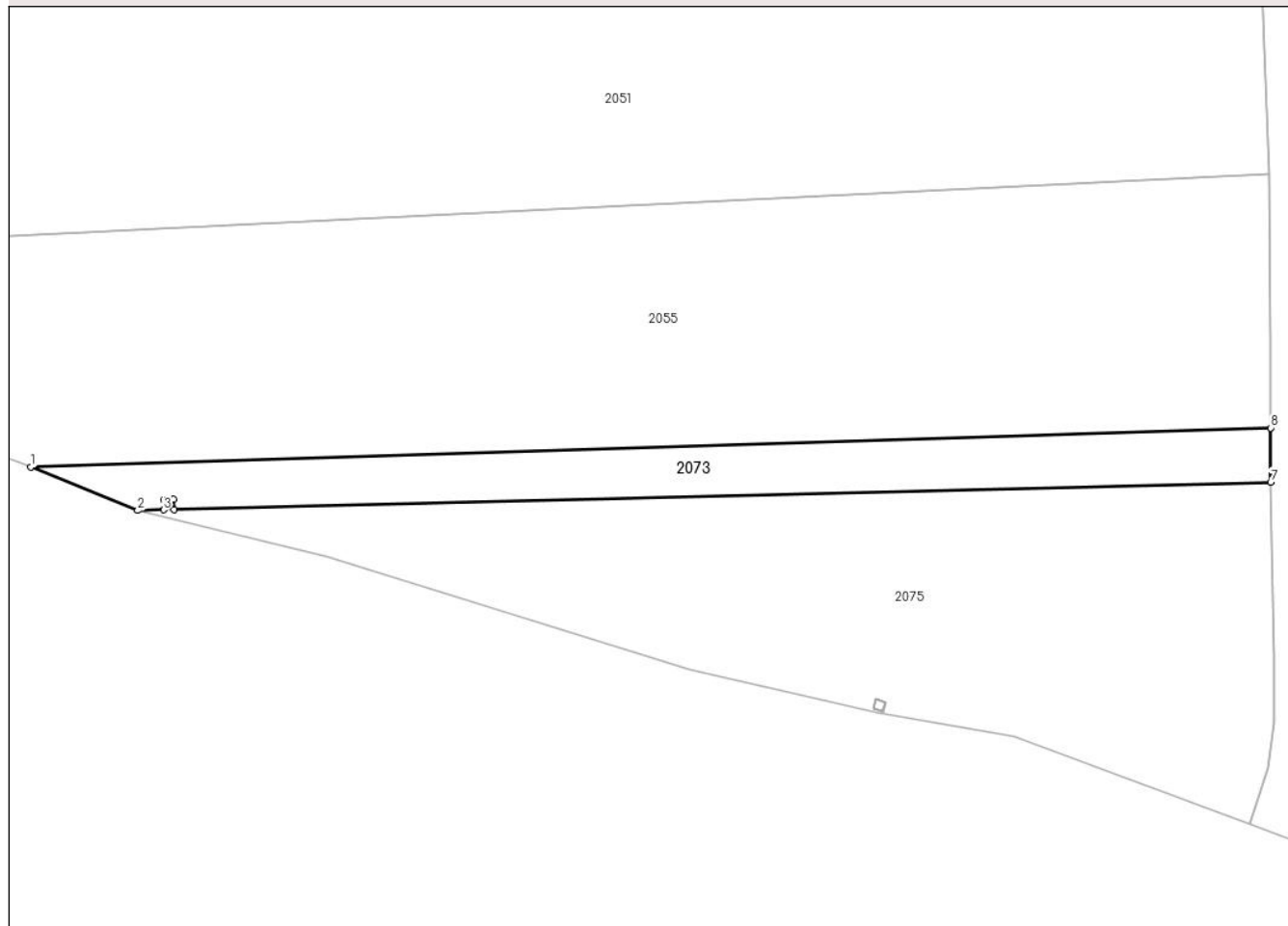
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	588	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	588	79	1536/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	440.132,603 344.277,357	2	440.143,222 344.273,048	11.46
2	440.143,222 344.273,048	3	440.145,809 344.273,113	2.588
3	440.145,809 344.273,113	4	440.145,784 344.274,113	1.0
4	440.145,784 344.274,113	5	440.146,783 344.274,138	0.999
5	440.146,783 344.274,138	6	440.146,809 344.273,138	1.0

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	440.146,809 344.273,138	7	440.255,83 344.275,869	109.055
7	440.255,83 344.275,869	8	440.255,8 344.281,252	5.383
8	440.255,8 344.281,252	1	440.132,603 344.277,357	123.259

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2074**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Condoiesti, Str Cojocarului, Nr. 5, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 1.447 Masurata: 1.574	Sector cadastral:38 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Condoiesti, Str Cojocarului, Nr. 5, Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:113 mp; S. construita desfasurata:113 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 173/50680, din 12/10/1995 emis de CJSDPAT VALCEA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DINCĂ P. ION , LIPSA CNP;	A1
Act Administrativ nr. 7575, din 19/08/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI STEFANESTI (ADEVÉRINTA;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DINCĂ P. ION , LIPSA CNP;	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

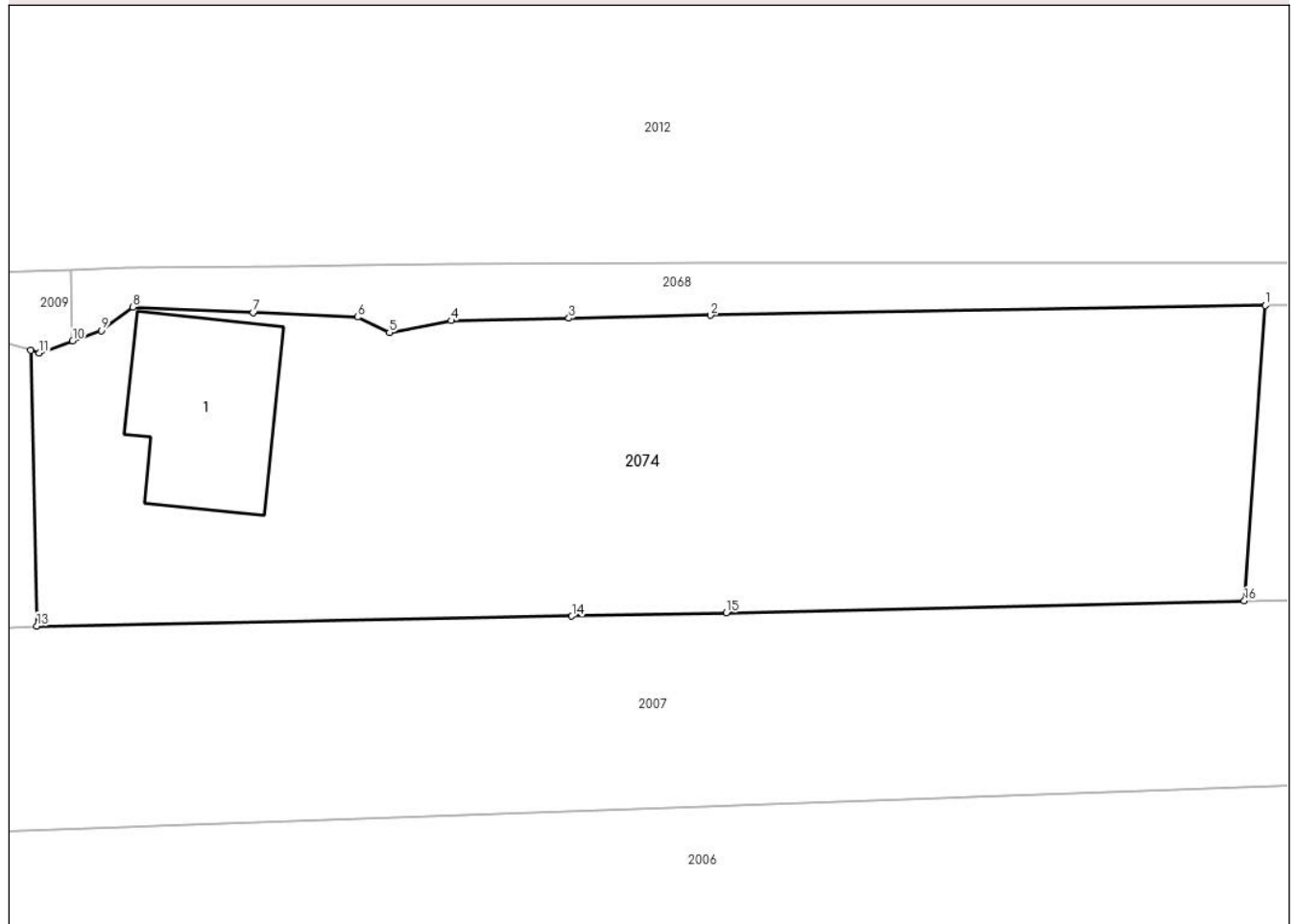
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.447 Masurata: 1.574	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	697	4	57	-	
2	arabil	DA	191	4	57/1,57/2	-	
3	arabil	NU	686	4	57/1,57/2	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții de locuințe	113	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:113 mp; S. construita desfasurata:113 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	440.203,356 344.489,656	2	440.166,926 344.489,017	36.436
2	440.166,926 344.489,017	3	440.157,606 344.488,822	9.322

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	440.157,606 344.488,822	4	440.149,87 344.488,66	7.738
4	440.149,87 344.488,66	5	440.145,82 344.487,87	4.126
5	440.145,82 344.487,87	6	440.143,733 344.488,894	2.325
6	440.143,733 344.488,894	7	440.136,874 344.489,2	6.866
7	440.136,874 344.489,2	8	440.128,961 344.489,554	7.921
8	440.128,961 344.489,554	9	440.126,89 344.488,0	2.589
9	440.126,89 344.488,0	10	440.125,014 344.487,336	1.99
10	440.125,014 344.487,336	11	440.122,817 344.486,541	2.336
11	440.122,817 344.486,541	12	440.122,261 344.486,704	0.579
12	440.122,261 344.486,704	13	440.122,658 344.468,583	18.125
13	440.122,658 344.468,583	14	440.157,804 344.469,241	35.152
14	440.157,804 344.469,241	15	440.167,954 344.469,467	10.153
15	440.167,954 344.469,467	16	440.201,98 344.470,239	34.035
16	440.201,98 344.470,239	1	440.203,356 344.489,656	19.466

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2075**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.881	Sector cadastral:38 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE; ,art.13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

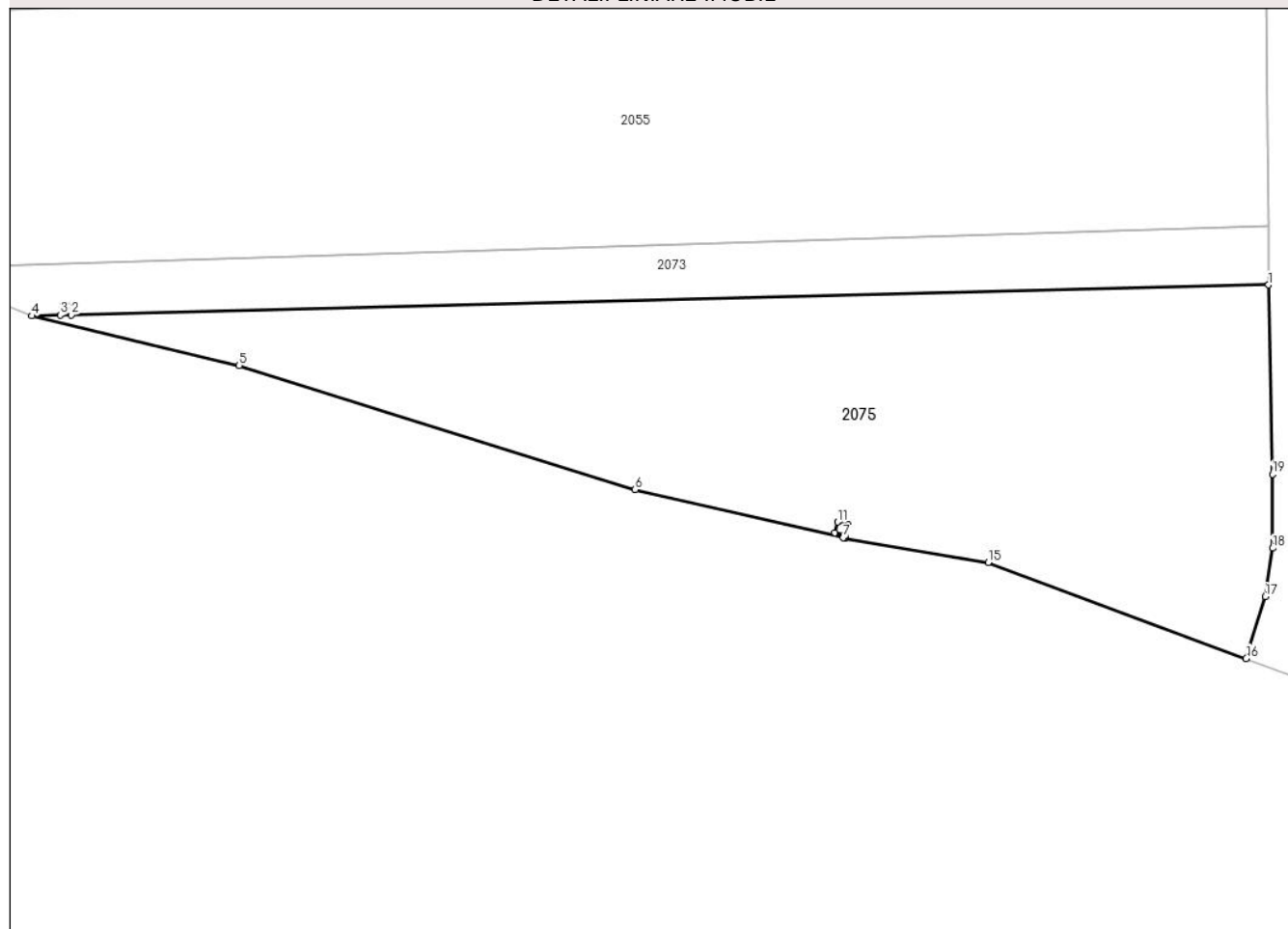
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.881	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.881	79	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	440.255,83 344.275,869	2	440.146,809 344.273,138	109.055
2	440.146,809 344.273,138	3	440.145,809 344.273,113	1.0
3	440.145,809 344.273,113	4	440.143,222 344.273,048	2.588
4	440.143,222 344.273,048	5	440.162,106 344.268,518	19.42
5	440.162,106 344.268,518	6	440.198,159 344.257,259	37.77

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	440.198,159 344.257,259	7	440.217,091 344.252,867	19.435
7	440.217,091 344.252,867	8	440.217,2 344.252,849	0.11
8	440.217,2 344.252,849	9	440.217,248 344.253,078	0.234
9	440.217,248 344.253,078	10	440.216,329 344.253,319	0.95
10	440.216,329 344.253,319	11	440.216,58 344.254,287	1.0
11	440.216,58 344.254,287	12	440.217,548 344.254,035	1.0
12	440.217,548 344.254,035	13	440.217,297 344.253,067	1.0
13	440.217,297 344.253,067	14	440.217,249 344.252,84	0.232
14	440.217,249 344.252,84	15	440.230,305 344.250,63	13.242
15	440.230,305 344.250,63	16	440.253,783 344.241,879	25.056
16	440.253,783 344.241,879	17	440.255,532 344.247,513	5.899
17	440.255,532 344.247,513	18	440.256,2 344.251,92	4.457
18	440.256,2 344.251,92	19	440.256,174 344.258,649	6.729
19	440.256,174 344.258,649	1	440.255,83 344.275,869	17.223

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2076

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Condoiesti, Str Scolii, Nr. 126, Jud. Valcea, pct.,Acasa;

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	35276	866	Sector cadastral:38 Teren neimprijmit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	35276-C1	Loc. Condoiesti, Str Scolii, Nr. 126, Jud. Valcea, pct.,Acasa;	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:120 mp; S. construita desfasurata:206 mp; An construire:2018; Casa de locuit, P+M;
A1.2	35276-C2	Loc. Condoiesti, Str Scolii, Nr. 126, Jud. Valcea, pct.,Acasa;	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; S. construita desfasurata:21 mp; An construire:2018; Garaj;
A1.3	35276-C3	Loc. Condoiesti, Str Scolii, Nr. 126, Jud. Valcea, pct.,Acasa;	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp; S. construita desfasurata:12 mp; An construire:1987; Bucatarie
A1.4	35276-C4	Loc. Condoiesti, Str Scolii, Nr. 126, Jud. Valcea, pct.,Acasa;	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:51 mp; S. construita desfasurata:51 mp; An construire:1987; Magazie
A1.5	35276-C5	Loc. Condoiesti, Str Scolii, Nr. 126, Jud. Valcea, pct.,Acasa;	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:8 mp; S. construita desfasurata:8 mp; An construire:2018; Patul;
A1.6	35276-C6	Loc. Condoiesti, Str Scolii, Nr. 126, Jud. Valcea, pct.,Acasa;	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:10 mp; S. construita desfasurata:10 mp; An construire:2018; Magazie;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
29690 / 25/05/2018		
Act Notarial nr. 299, din 23/05/2018 emis de B.I.N Pirvu Ioana (; Contract de vanzare);		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ZAMFIRESCU MARIAN 2) ZAMFIRESCU GEORGETA-STELUȚA, sotii; <i>OBSERVATII: cu titlu de cumparare,bun comun</i>	A1
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ZAMFIRESCU MARIAN 2) ZAMFIRESCU GEORGETA-STELUȚA, sotii; <i>OBSERVATII: cu titlu de cumparare,bun comun</i>	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5, A1.6

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

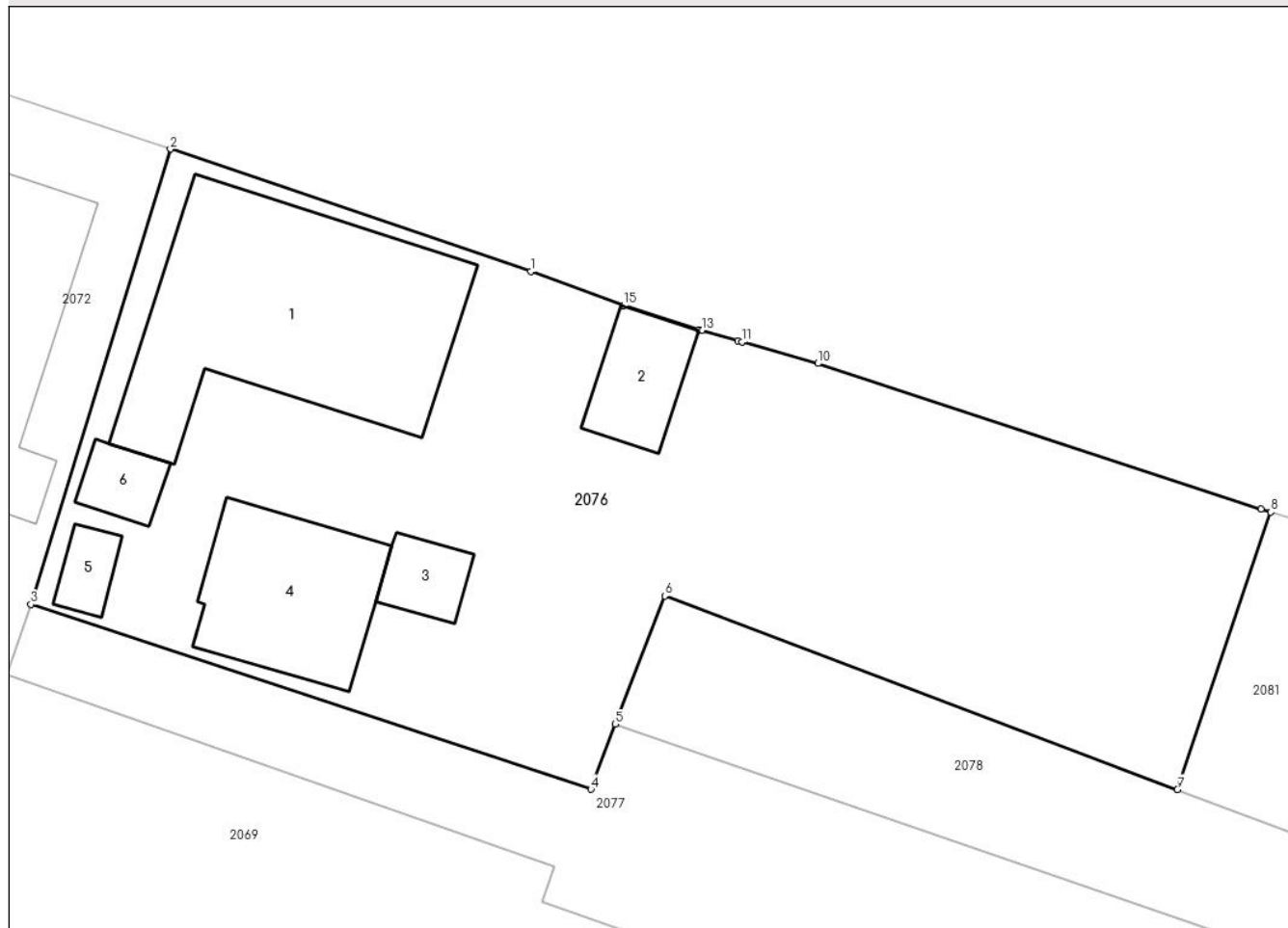
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
35276	866	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	559	1	3,3/1	-	
2	arabil	DA	307	1	3/1	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	35276-C1	construcții de locuințe	120	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:120 mp; S. construita desfasurata:206 mp; An construire: 2018; Casa de locuit,P+M;
A1.2	35276-C2	construcții anexa	21	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; S. construita desfasurata:21 mp; An construire: 2018; Garaj;
A1.3	35276-C3	construcții anexa	12	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp; S. construita desfasurata:12 mp; An construire: 1987; Bucatarie
A1.4	35276-C4	construcții anexa	51	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:51 mp; S. construita desfasurata:51 mp; An construire: 1987; Magazie
A1.5	35276-C5	construcții anexa	8	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:8 mp; S. construita desfasurata:8 mp; An construire: 2018; Patul;
A1.6	35276-C6	construcții anexa	10	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:10 mp; S. construita desfasurata:10 mp; An construire: 2018; Magazie;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	440.190,301 345.075,258	2	440.174,288 345.080,7	16.912
2	440.174,288 345.080,7	3	440.168,086 345.060,481	21.149
3	440.168,086 345.060,481	4	440.192,975 345.052,268	26.209
4	440.192,975 345.052,268	5	440.194,056 345.055,16	3.087
5	440.194,056 345.055,16	6	440.196,258 345.060,854	6.105
6	440.196,258 345.060,854	7	440.219,039 345.052,255	24.35
7	440.219,039 345.052,255	8	440.223,186 345.064,579	13.003
8	440.223,186 345.064,579	9	440.222,763 345.064,718	0.445
9	440.222,763 345.064,718	10	440.203,069 345.071,179	20.727
10	440.203,069 345.071,179	11	440.199,686 345.072,128	3.514
11	440.199,686 345.072,128	12	440.199,505 345.072,18	0.188
12	440.199,505 345.072,18	13	440.197,905 345.072,64	1.665
13	440.197,905 345.072,64	14	440.197,775 345.072,682	0.137
14	440.197,775 345.072,682	15	440.194,423 345.073,757	3.52
15	440.194,423 345.073,757	1	440.190,301 345.075,258	4.387

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2077**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Condoiesti, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 1.724 Masurata: 1.549	Sector cadastral:38 Teren neimprejmuit; DIFERENTA DE SUPRAFATA SE REGASESTE LA ID 2071

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Hotarare Judecatoreasca nr. 3083, din 05/11/2010 emis de JUDECATORIA DRAGASANI - JUDETUL VALCEA (SENTINTA CIVILA;);	
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CONDOIU GEORGETA, LIPSA CNP;
	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

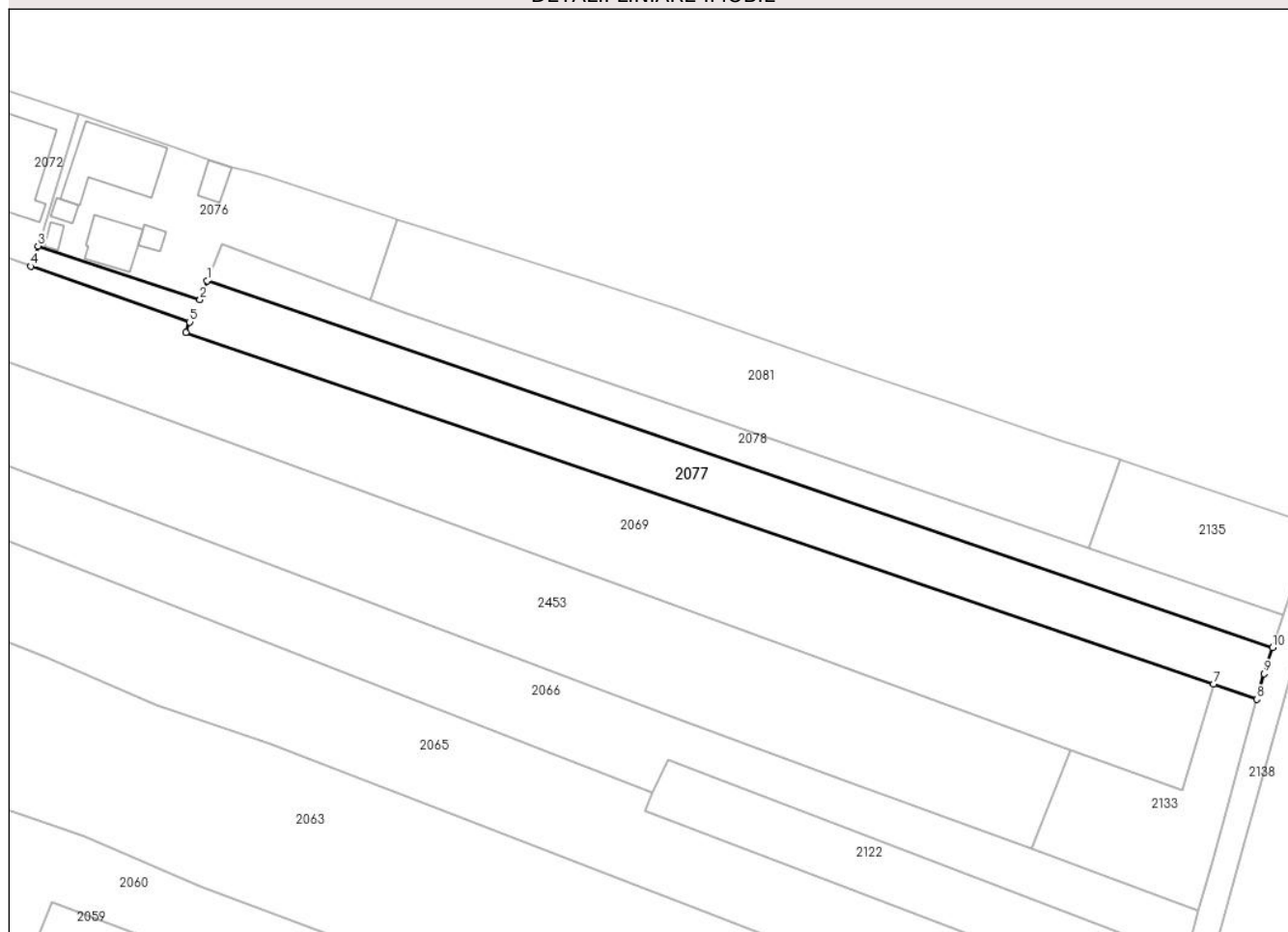
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.724 Masurata: 1.549	DIFERENTA DE SUPRAFATA SE REGASESTE LA ID 2071

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	92	1	1/1,1/2,1/3,2	-	
2	arabil	DA	1.457	1	1/1,1/2,1/3,2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	440.194,056 345.055,16	2	440.192,975 345.052,268	3.087
2	440.192,975 345.052,268	3	440.168,086 345.060,481	26.209
3	440.168,086 345.060,481	4	440.166,999 345.057,369	3.296
4	440.166,999 345.057,369	5	440.191,374 345.048,821	25.83

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	440.191,374 345.048,821	6	440.190,786 345.047,247	1.68
6	440.190,786 345.047,247	7	440.348,523 344.993,235	166.728
7	440.348,523 344.993,235	8	440.355,195 344.990,914	7.064
8	440.355,195 344.990,914	9	440.356,288 344.994,872	4.106
9	440.356,288 344.994,872	10	440.357,619 344.998,863	4.207
10	440.357,619 344.998,863	1	440.194,056 345.055,16	172.98

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2078**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
 Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Condoiesti, Jud. Valcea, punct "Acasa"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	35254	913	Sector cadastral:38 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
44980 / 03/09/2015		
Hotarare Judecatoreasca nr. Sentinta Civila nr. 3285, din 19/11/2010 (; pronuntata de Judecatoria Dragasani in Dosar nr. 3673/223/2010);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DOBRE MARIUS ALIN	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

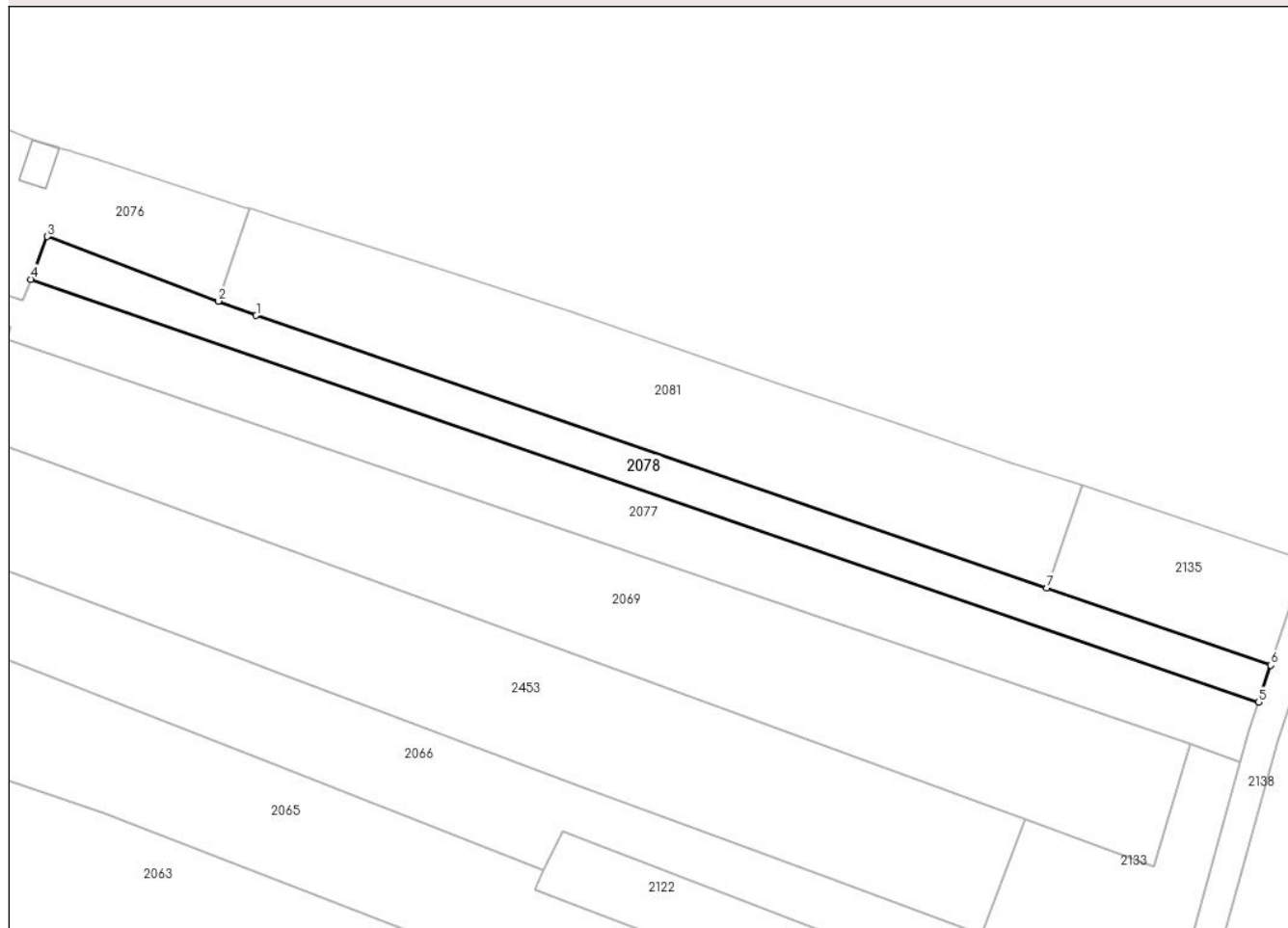
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
35254	913	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	913	1	1/3	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	440.224,094 345.050,347	2	440.219,039 345.052,255	5.403
2	440.219,039 345.052,255	3	440.196,258 345.060,854	24.35
3	440.196,258 345.060,854	4	440.194,056 345.055,16	6.105
4	440.194,056 345.055,16	5	440.357,619 344.998,863	172.98
5	440.357,619 344.998,863	6	440.359,258 345.003,778	5.181

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	440.359,258 345.003,778	7	440.329,412 345.014,062	31.568
7	440.329,412 345.014,062	1	440.224,094 345.050,347	111.393

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2080**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 924 Masurata: 943	Sector cadastral:38 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 467/42730, din 03/04/1997 emis de CJSDPAT VALCEA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CONDOIU M. MATEI I, LIPSA CNP;	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

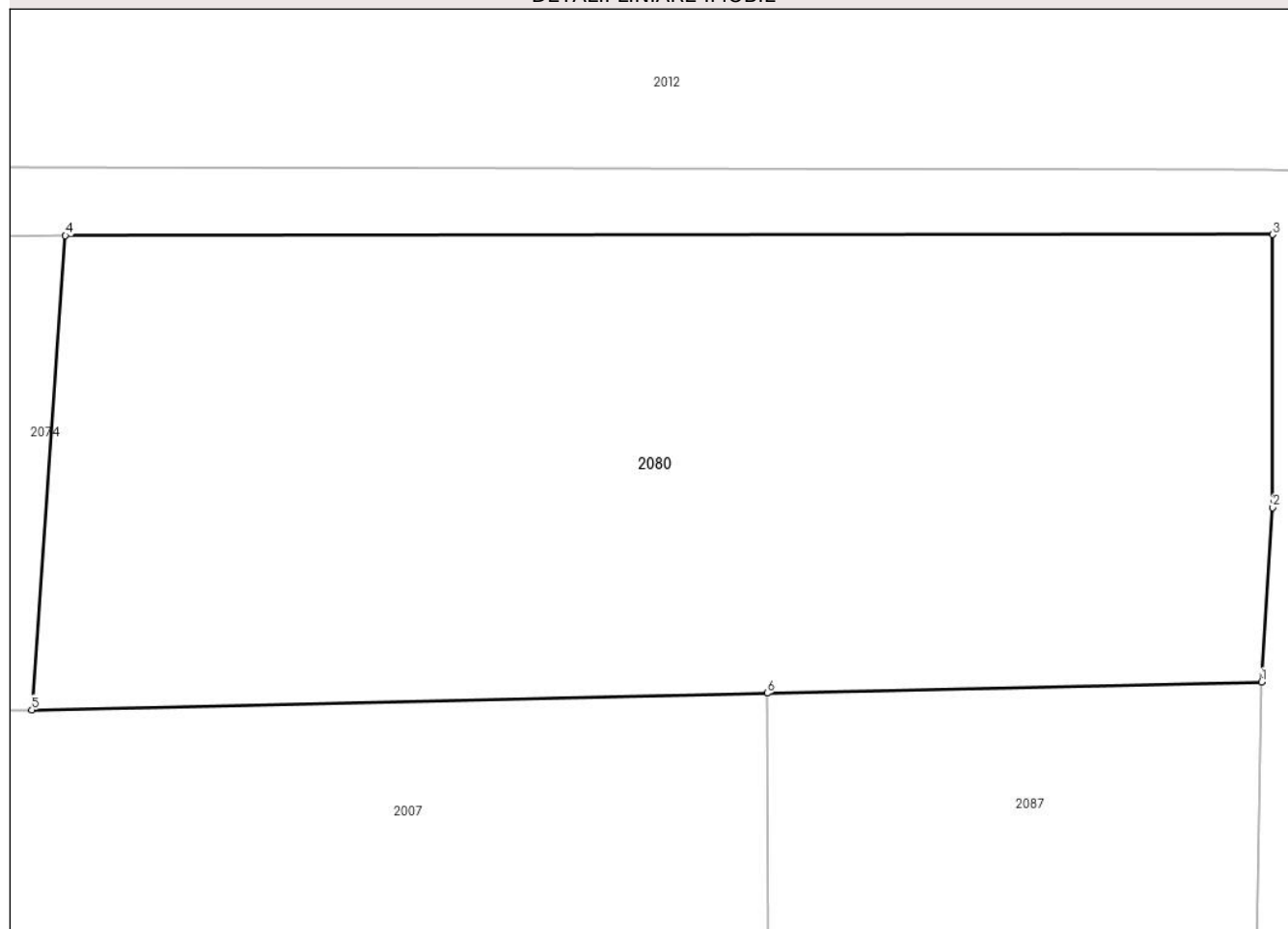
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 924 Masurata: 943	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	943	4	57/3,57/4	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	440.252,32 344.471,38	2	440.252,771 344.478,525	7.159
2	440.252,771 344.478,525	3	440.252,763 344.489,699	11.174
3	440.252,763 344.489,699	4	440.203,356 344.489,656	49.407
4	440.203,356 344.489,656	5	440.201,98 344.470,239	19.466
5	440.201,98 344.470,239	6	440.232,082 344.470,921	30.11

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	440.232,082 344.470,921	1	440.252,32 344.471,38	20.243

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2081**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Condoiesti, Str Scolii, Jud. Valcea, pct., Scoala;

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	35265	1.632	Sector cadastral:38 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
29691 / 25/05/2018	
Act Notarial nr. 299, din 23/05/2018 emis de B.I.N Pirvu Ioana (; Contract de vanzare);	
B3	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) ZAMFIRESCU MARIAN	
2) ZAMFIRESCU GEORGETA-STELUȚA, sotii;	
OBSERVATII: cu titlu de cumparare, bun comun	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

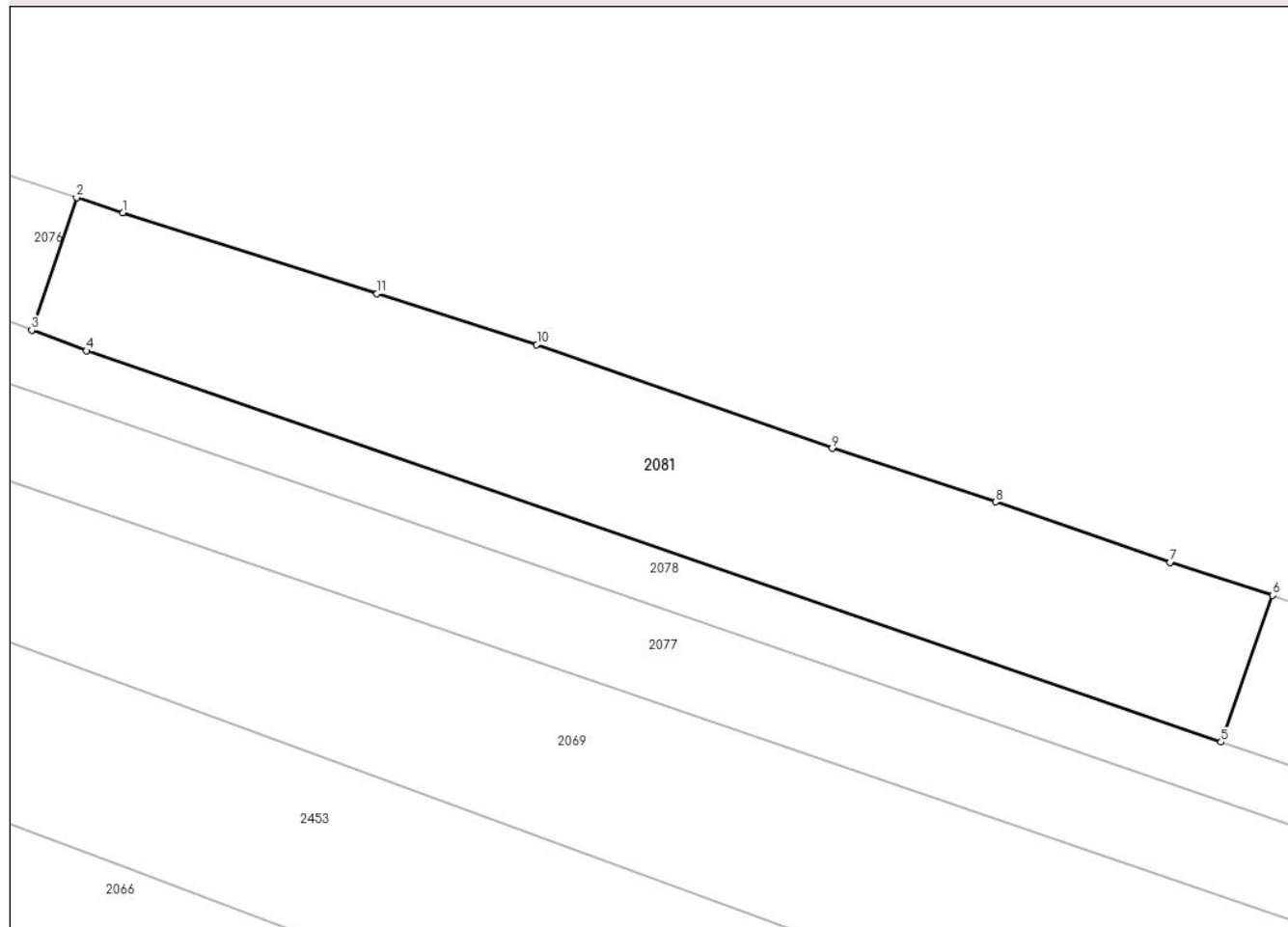
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
35265	1.632	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.632	1	1/3,2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	440.227,495 345.063,165	2	440.223,186 345.064,579	4.535
2	440.223,186 345.064,579	3	440.219,039 345.052,255	13.003
3	440.219,039 345.052,255	4	440.224,094 345.050,347	5.403
4	440.224,094 345.050,347	5	440.329,412 345.014,062	111.393
5	440.329,412 345.014,062	6	440.334,201 345.027,676	14.432

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	440.334,201 345.027,676	7	440.324,695 345.030,717	9.981
7	440.324,695 345.030,717	8	440.308,498 345.036,337	17.144
8	440.308,498 345.036,337	9	440.293,323 345.041,307	15.968
9	440.293,323 345.041,307	10	440.265,908 345.050,929	29.055
10	440.265,908 345.050,929	11	440.251,073 345.055,664	15.572
11	440.251,073 345.055,664	1	440.227,495 345.063,165	24.742

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2082**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		417	Sector cadastral:38 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE; ,art.13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
B2	Se notează mențiunea proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

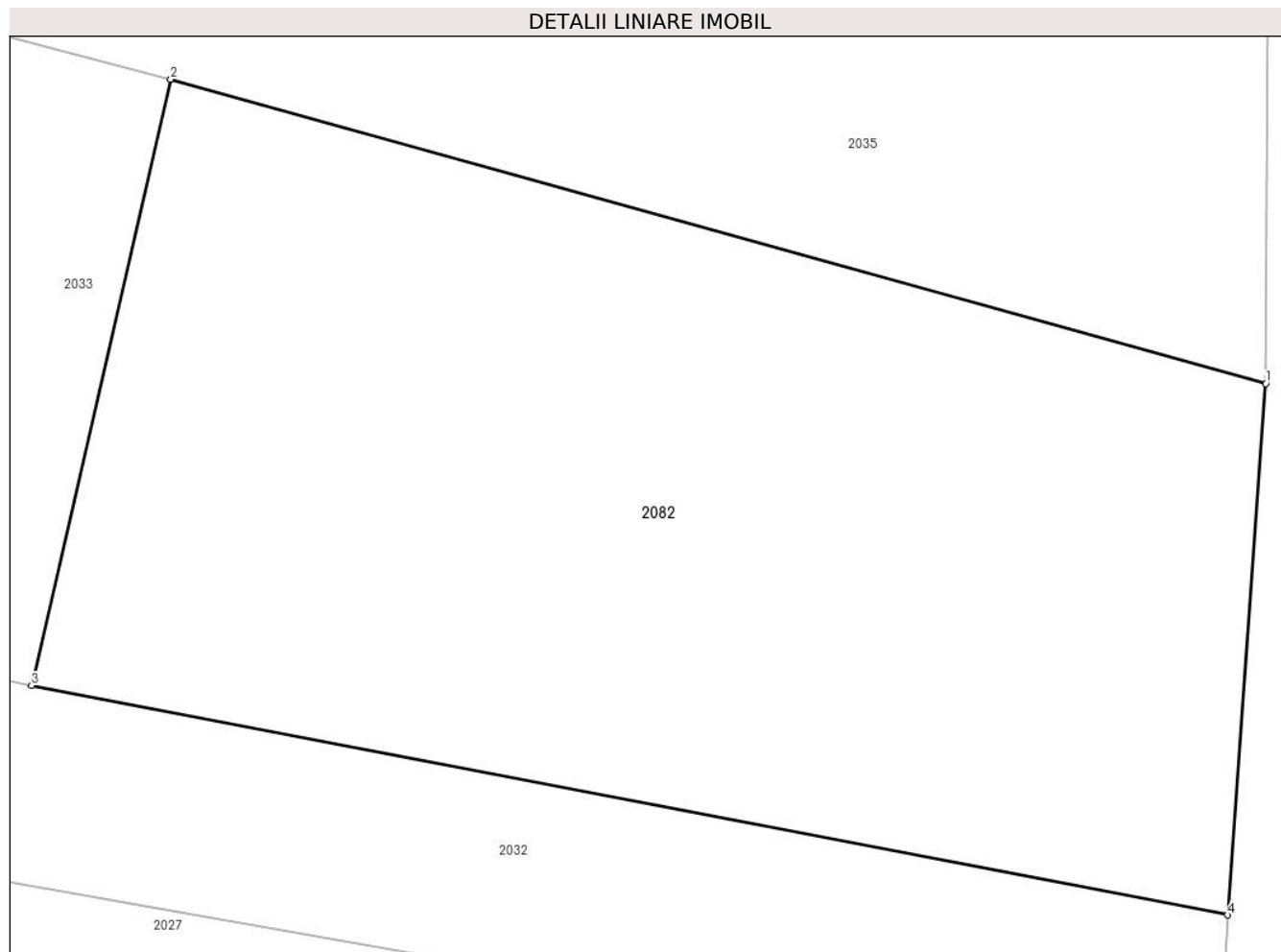
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	417	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	417	2	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	440.244,005 344.756,289	2	440.216,788 344.763,846	28.247
2	440.216,788 344.763,846	3	440.213,33 344.748,789	15.449
3	440.213,33 344.748,789	4	440.243,053 344.743,091	30.264
4	440.243,053 344.743,091	1	440.244,005 344.756,289	13.232

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2083**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		607	Sector cadastral:38 Teren neimprejmut;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE; ,art.13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
B2	Se notează mențiunea proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

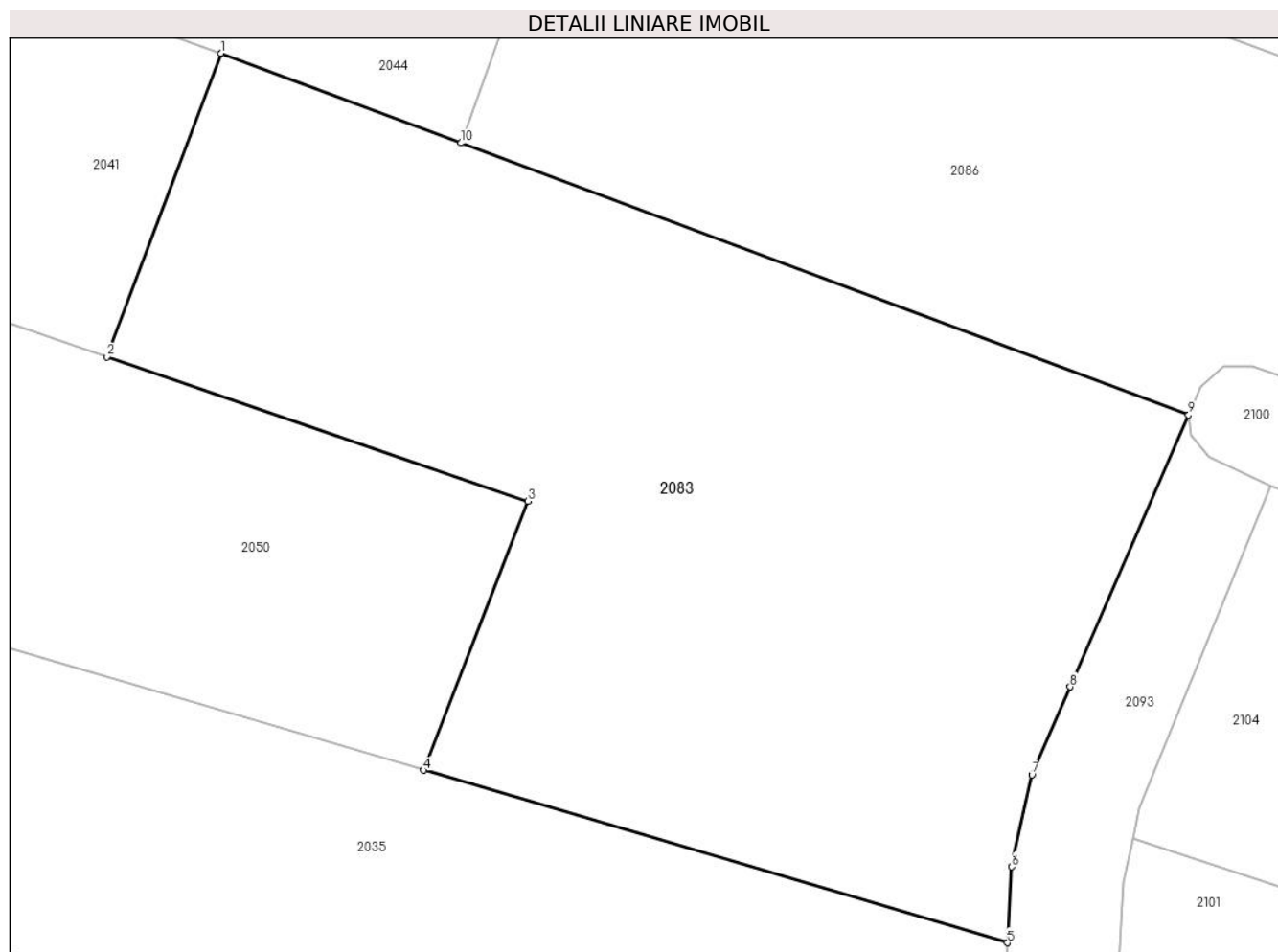
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	607	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	607	2	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	440.216,067 344.798,111	2	440.212,005 344.787,294	11.555
2	440.212,005 344.787,294	3	440.227,028 344.782,154	15.878
3	440.227,028 344.782,154	4	440.223,298 344.772,569	10.285
4	440.223,298 344.772,569	5	440.244,111 344.766,425	21.701
5	440.244,111 344.766,425	6	440.244,271 344.769,133	2.713

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	440.244,271 344.769,133	7	440.244,982 344.772,406	3.349
7	440.244,982 344.772,406	8	440.246,35 344.775,543	3.422
8	440.246,35 344.775,543	9	440.250,57 344.785,226	10.563
9	440.250,57 344.785,226	10	440.224,628 344.794,914	27.692
10	440.224,628 344.794,914	1	440.216,067 344.798,111	9.138

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2084**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1	Sector cadastral:38 Teren neimprijmit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp; STALP

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 1705, din 29/11/2006 emis de GUVERNUL ROMANIEI (; LEGEA NR 123/10.07.2012, EMISA DE PARLAMENTUL ROMANIEI);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) STATUL ROMAN, CIF:9999999999999, DOMENIUL PUBLIClipsă CUI;	A1, A1.1
Act Administrativ nr. 6, din 20/06/2005 emis de MINISTERUL ECONOMIEI SI COMERTULUI;		
B2	Intabulare, drept de CONCESIUNE 1) DISTRIBUTIE ENERGIE OLTENIA S.A., CIF:14491102	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

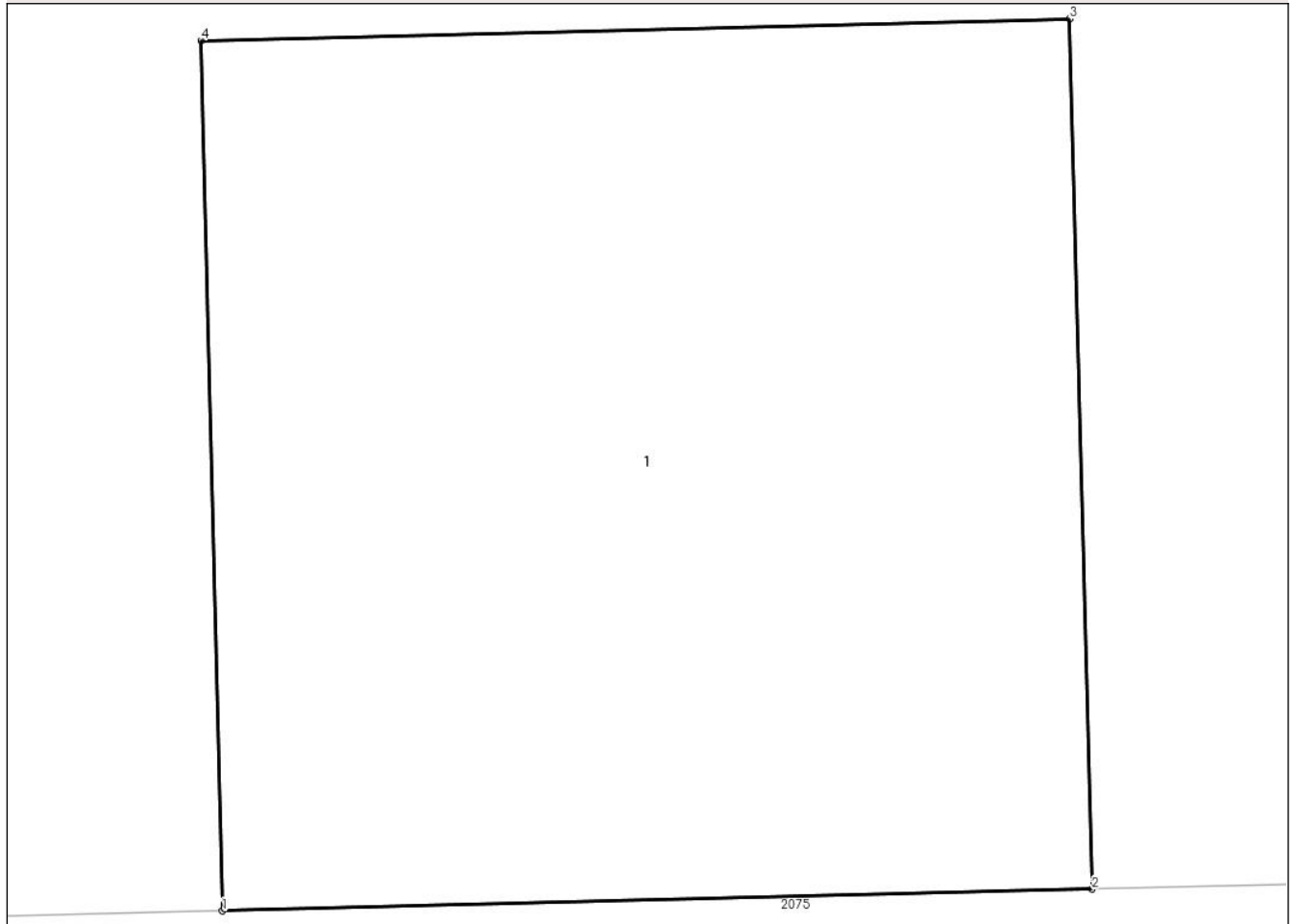
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	NU	1	79	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții industriale și edilitare	1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp; STALP

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	440.145,809 344.273,113	2	440.146,809 344.273,138	1.0
2	440.146,809 344.273,138	3	440.146,783 344.274,138	1.0
3	440.146,783 344.274,138	4	440.145,784 344.274,113	0.999

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	440.145,784 344.274,113	1	440.145,809 344.273,113	1.0

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2085**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		400	Sector cadastral:38 Teren neimprejmut;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE; ,art.13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
B2	Se notează mențiunea proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

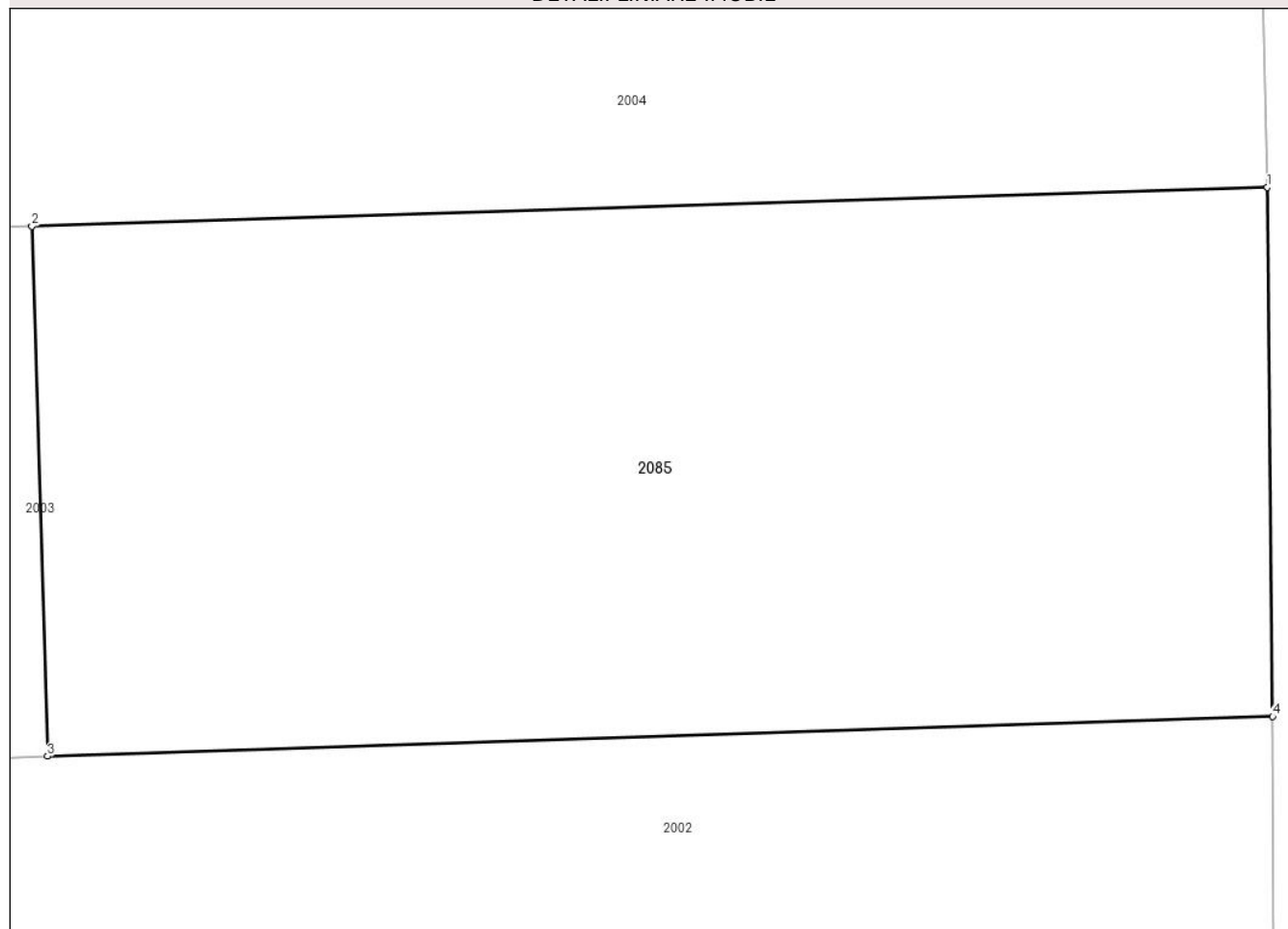
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	400	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	400	4	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	440.253,462 344.412,132	2	440.222,833 344.411,166	30.644
2	440.222,833 344.411,166	3	440.223,222 344.398,043	13.129
3	440.223,222 344.398,043	4	440.253,592 344.399,024	30.386
4	440.253,592 344.399,024	1	440.253,462 344.412,132	13.109

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2086**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		889	Sector cadastral:38 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE; ,art.13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

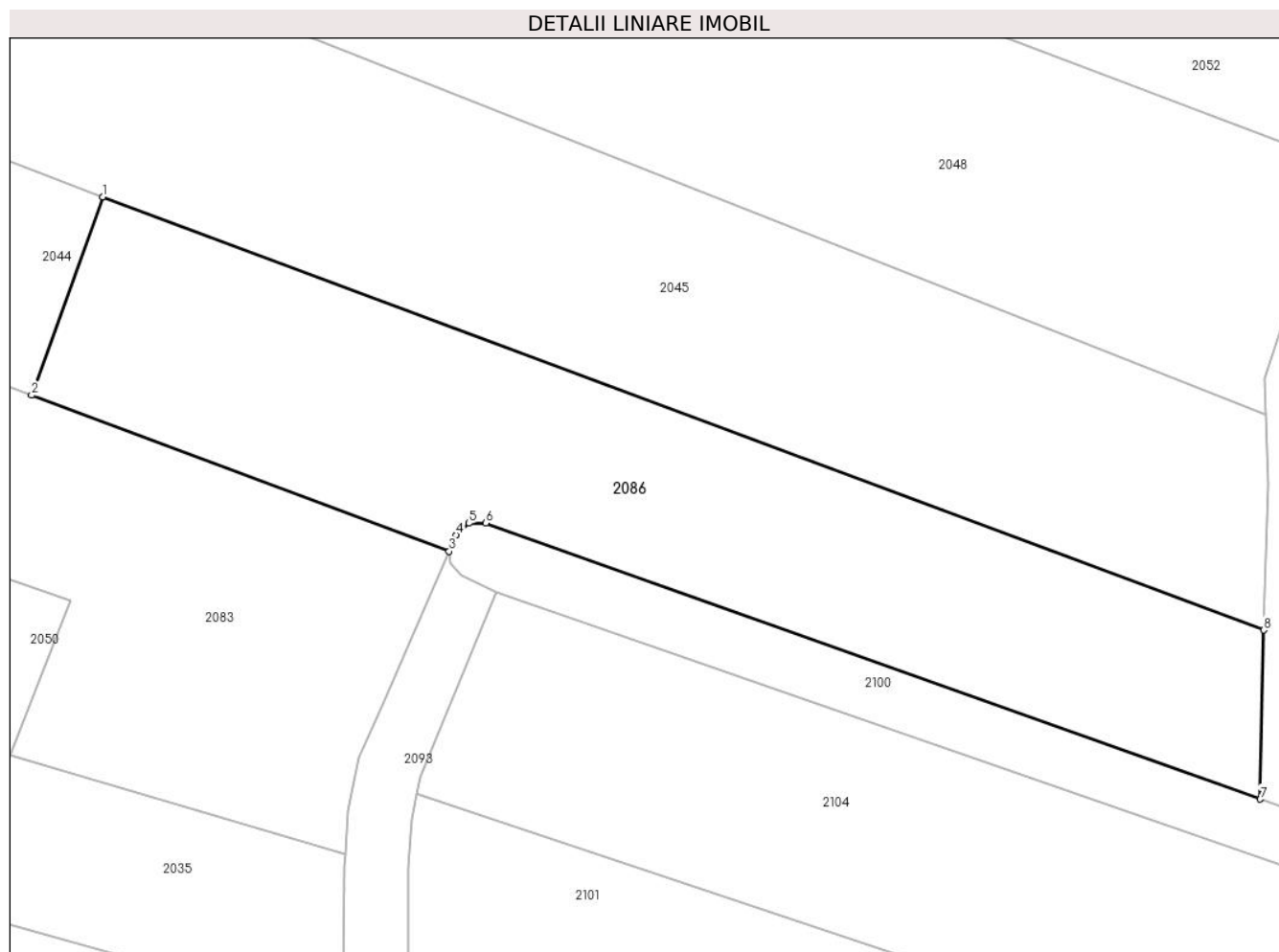
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	889	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	889	2	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	440.229,059 344.807,238	2	440.224,628 344.794,914	13.096
2	440.224,628 344.794,914	3	440.250,57 344.785,226	27.692
3	440.250,57 344.785,226	4	440.251,01 344.786,234	1.1
4	440.251,01 344.786,234	5	440.251,8 344.786,967	1.078
5	440.251,8 344.786,967	6	440.252,855 344.786,977	1.055

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	440.252,855 344.786,977	7	440.300,99 344.769,832	51.097
7	440.300,99 344.769,832	8	440.301,198 344.780,333	10.503
8	440.301,198 344.780,333	1	440.229,059 344.807,238	76.993

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2087**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		235	Sector cadastral:38 Teren neimprejmut;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE; ,art.13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
B2	Se notează mențiunea proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

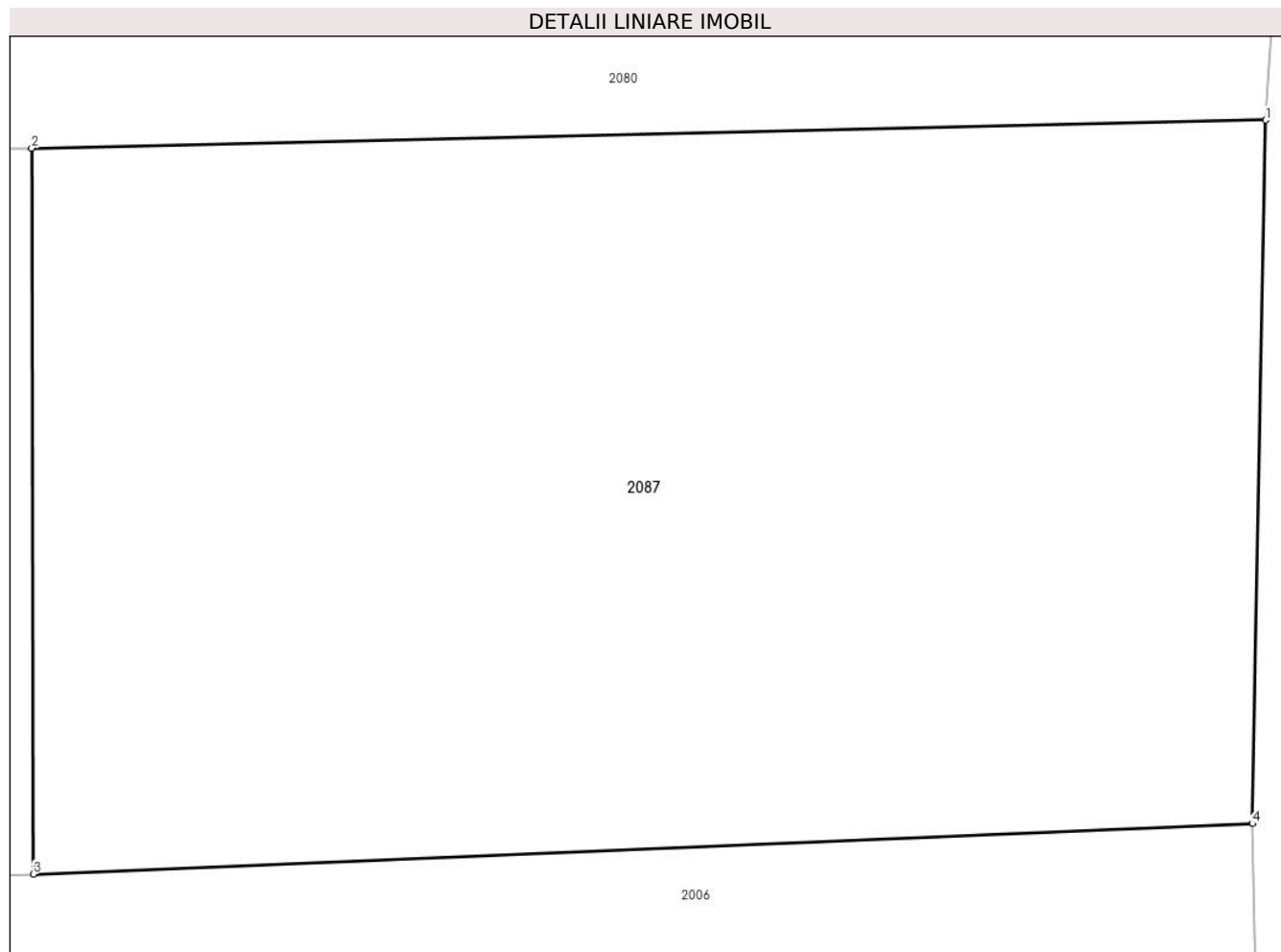
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	235	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	235	4	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	440.252,32 344.471,38	2	440.232,082 344.470,921	20.243
2	440.232,082 344.470,921	3	440.232,109 344.459,028	11.893
3	440.232,109 344.459,028	4	440.252,1 344.459,854	20.008
4	440.252,1 344.459,854	1	440.252,32 344.471,38	11.528

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2088**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1	Sector cadastral:38 Teren neimprijmit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Jud. Valcea	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp; STALP

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 1705, din 29/11/2006 emis de GUVERNUL ROMANIEI (; LEGEA NR 123/10.07.2012, EMISA DE PARLAMENTUL ROMANIEI);	
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) STATUL ROMAN, CIF:9999999999999, DOMENIUL PUBLIClipsă CUI;
Act Administrativ nr. 6, din 20/06/2005 emis de MINISTERUL ECONOMIEI SI COMERTULUI;	
B2	Intabulare, drept de CONCESIUNE 1) DISTRIBUTIE ENERGIE OLTENIA S.A., CIF:14491102

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

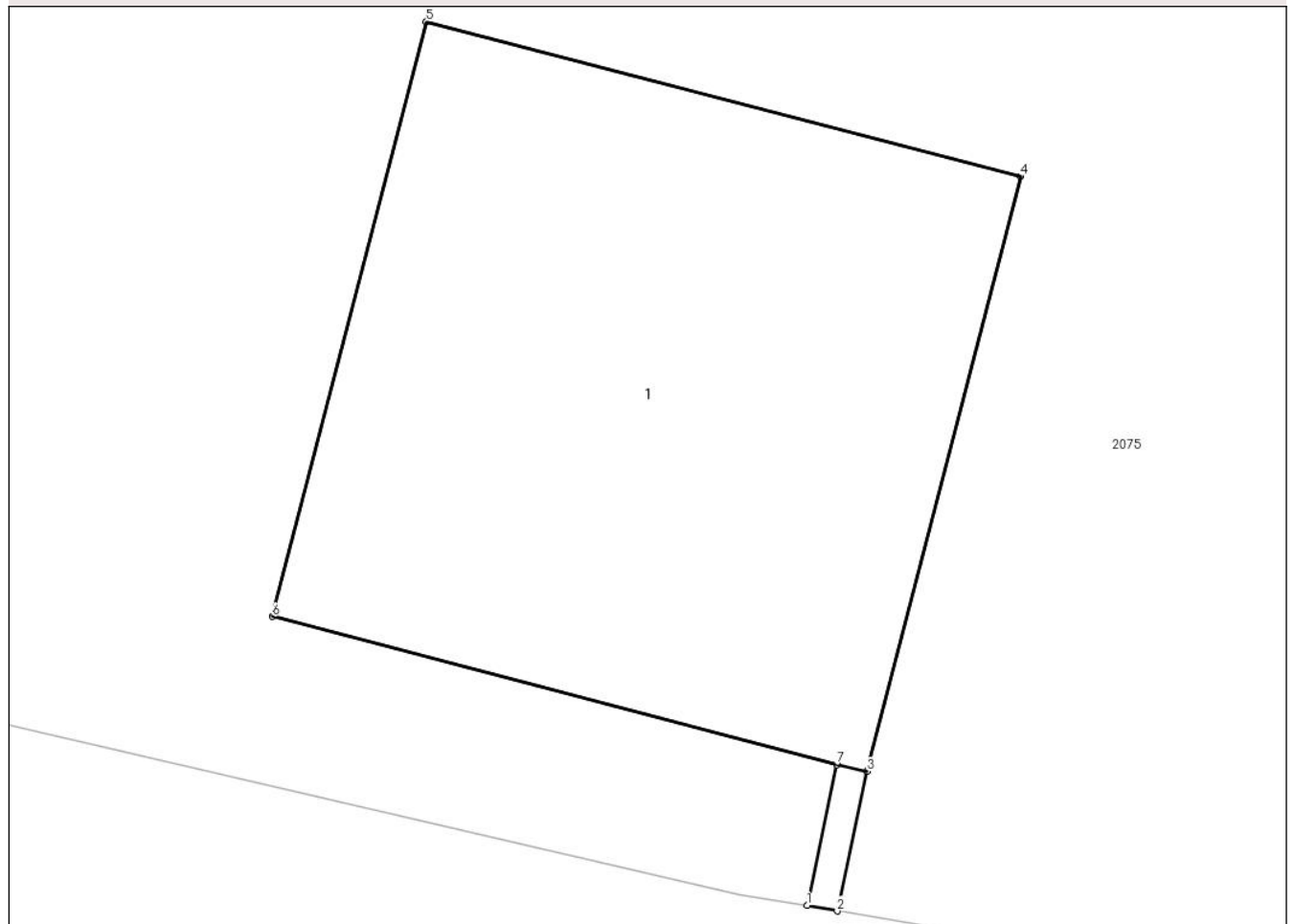
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	NU	1	79	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții industriale și edilitare	1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construită la sol:1 mp; S. construită desfășurată:1 mp; STALP

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	440.217,2 344.252,849	2	440.217,249 344.252,84	0.05
2	440.217,249 344.252,84	3	440.217,297 344.253,067	0.232
3	440.217,297 344.253,067	4	440.217,548 344.254,035	1.0

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	440.217,548 344.254,035	5	440.216,58 344.254,287	1.0
5	440.216,58 344.254,287	6	440.216,329 344.253,319	1.0
6	440.216,329 344.253,319	7	440.217,248 344.253,078	0.95
7	440.217,248 344.253,078	1	440.217,2 344.252,849	0.234

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2089**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.500	Sector cadastral:38 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 852/52820, din 16/11/2002 emis de CJSDPAT VALCEA (TITLU DE PROPRIETATE;);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) DOBRE CONSTANTIN, LIPSA CNP;	
2) NEDELUȚ FLORICA, LIPSA CNP;	

C. Partea III. SARCINI .

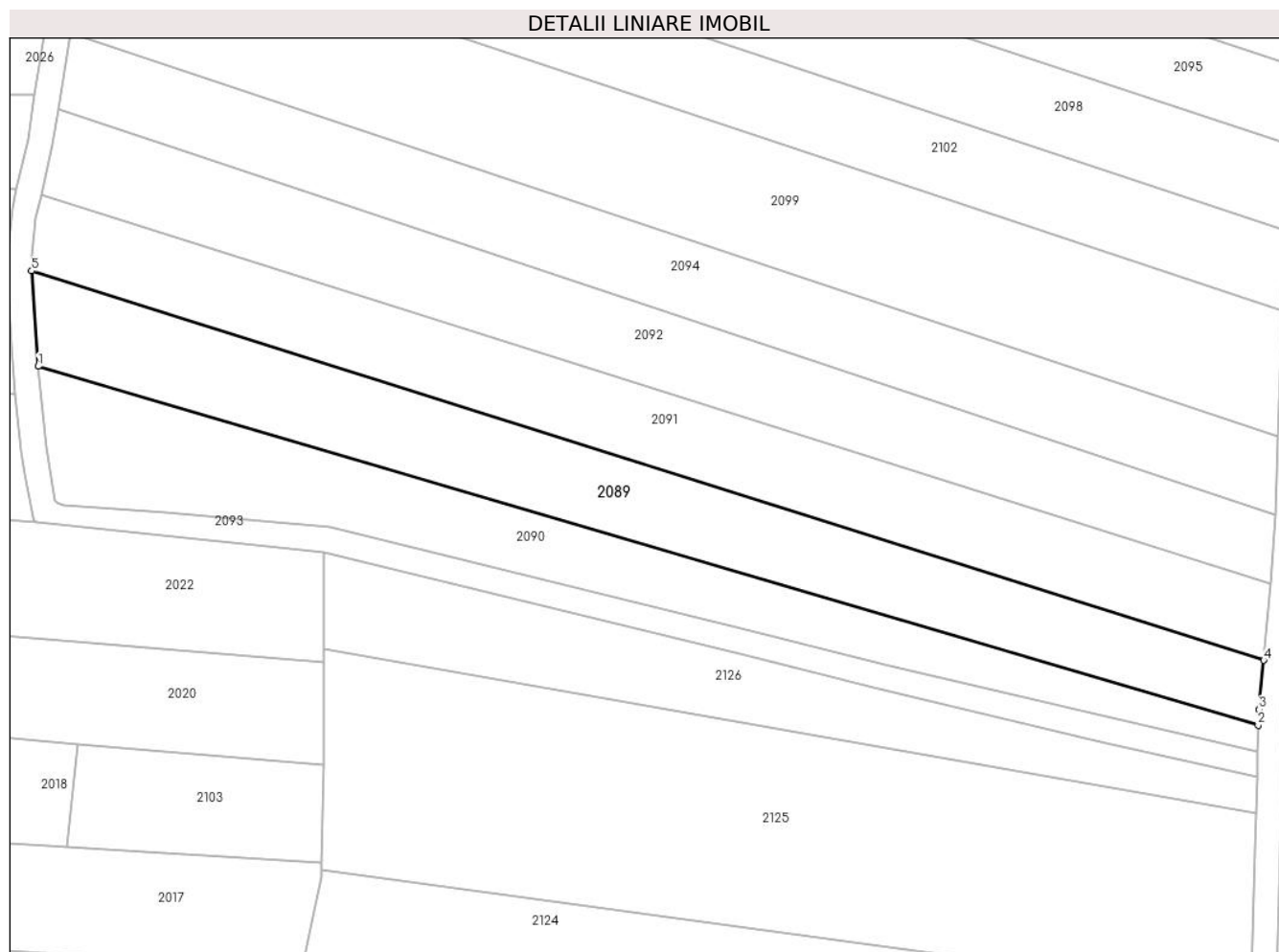
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.500	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.500	79	1539/19	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	440.239,628 344.632,66	2	440.434,555 344.575,359	203.175
2	440.434,555 344.575,359	3	440.434,623 344.577,889	2.531
3	440.434,623 344.577,889	4	440.435,442 344.585,701	7.855
4	440.435,442 344.585,701	5	440.238,568 344.647,905	206.467
5	440.238,568 344.647,905	1	440.239,628 344.632,66	15.282

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2090**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.000	Sector cadastral:38 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE; ,art.13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

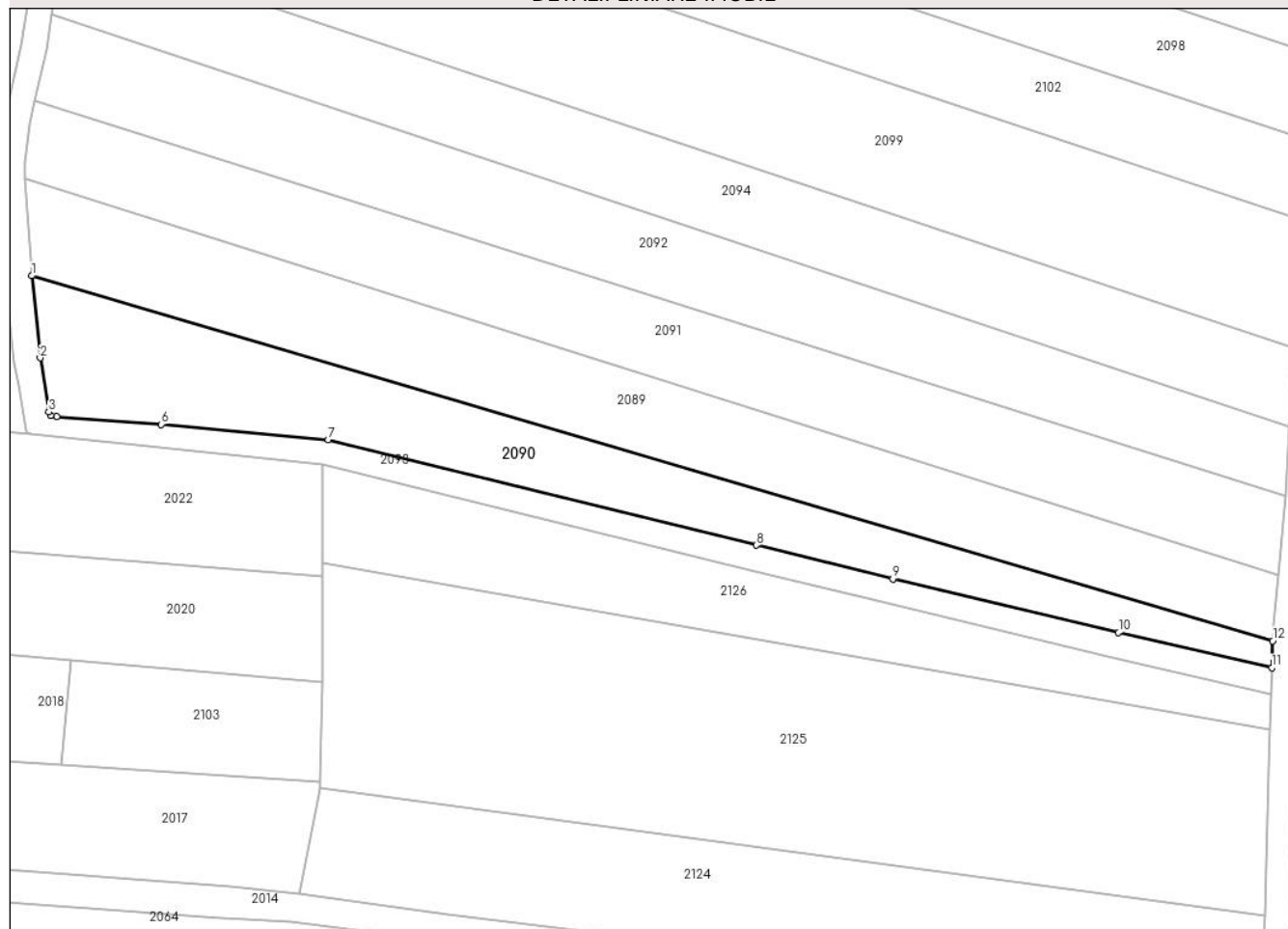
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.000	79	1539/20	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	440.239,628 344.632,66	2	440.240,947 344.619,774	12.953
2	440.240,947 344.619,774	3	440.242,294 344.611,281	8.599
3	440.242,294 344.611,281	4	440.242,608 344.610,771	0.599
4	440.242,608 344.610,771	5	440.243,559 344.610,555	0.975
5	440.243,559 344.610,555	6	440.259,995 344.609,334	16.481

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	440.259,995 344.609,334	7	440.286,215 344.606,92	26.331
7	440.286,215 344.606,92	8	440.353,465 344.590,373	69.256
8	440.353,465 344.590,373	9	440.374,884 344.585,094	22.06
9	440.374,884 344.585,094	10	440.410,345 344.576,646	36.453
10	440.410,345 344.576,646	11	440.434,443 344.571,134	24.72
11	440.434,443 344.571,134	12	440.434,555 344.575,359	4.226
12	440.434,555 344.575,359	1	440.239,628 344.632,66	203.175

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2091**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:91

Nr. cadastral vechi:111

Adresa: Jud. Valcea, punct Tarina Tufan

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	37162	2.500	Sector cadastral:38 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
1352 / 07/08/2002	
Contract De Vânzare-Cumpărare nr. aut nr 1225, din 06/08/2002 emis de Notar Public Ioana Pirvu;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) PARASCHIVA VIRGIL	
2) PARASCHIVA VERGINICA-LIXANDRA	

C. Partea III. SARCINI .

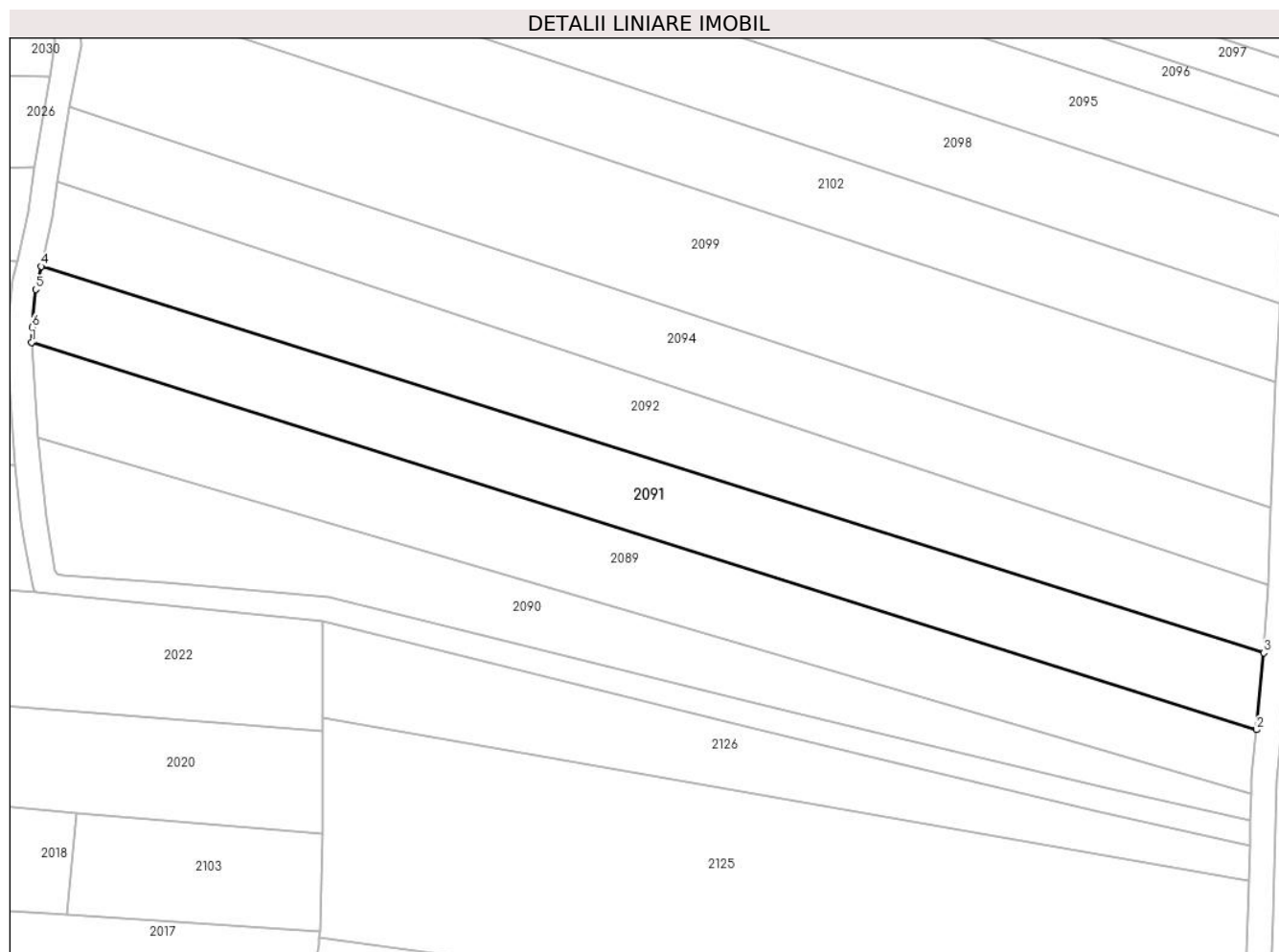
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
37162	2.500	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.500	79	1539/18	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	440.238,568 344.647,905	2	440.435,442 344.585,701	206.467
2	440.435,442 344.585,701	3	440.436,6 344.598,029	12.382
3	440.436,6 344.598,029	4	440.240,104 344.660,113	206.071
4	440.240,104 344.660,113	5	440.239,231 344.656,423	3.792
5	440.239,231 344.656,423	6	440.238,625 344.650,328	6.125

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	440.238,625 344.650,328	1	440.238,568 344.647,905	2.424

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2092**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea, PCT. "LIVEZI"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.500	Sector cadastral:38 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. 237, din 30/10/2023 emis de BIN CHIRSANOV CAPANU ALEXANDER CRISTIAN (CERTIFICAT DE MOSTENITOR;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) TUDORASCU ELENA	A1

C. Partea III. SARCINI .

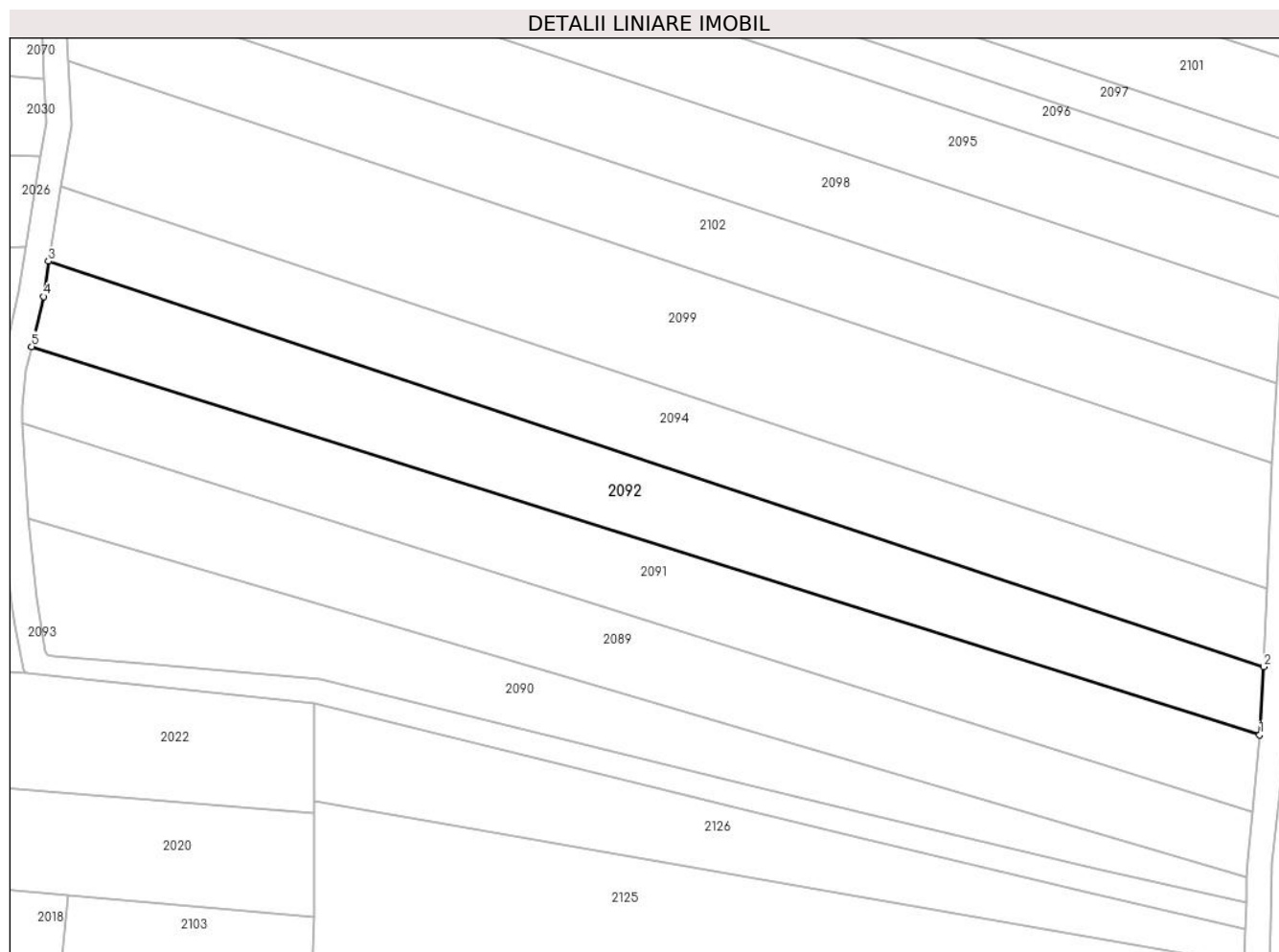
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.500	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.500	79	1539/17	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	440.436,6 344.598,029	2	440.437,231 344.608,92	10.909
2	440.437,231 344.608,92	3	440.242,779 344.673,75	204.974
3	440.242,779 344.673,75	4	440.241,988 344.668,085	5.72
4	440.241,988 344.668,085	5	440.240,104 344.660,113	8.192
5	440.240,104 344.660,113	1	440.436,6 344.598,029	206.071

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2093**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.479	Sector cadastral:38 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE; ,art.13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.479	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	NU	1.479	79	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	440.285,259 344.603,036	2	440.352,509 344.586,489	69.256
4	440.409,435 344.572,75	5	440.434,334 344.567,056	25.542
7	440.410,345 344.576,646	8	440.374,884 344.585,094	36.453
10	440.286,215 344.606,92	11	440.259,995 344.609,334	26.331
13	440.242,608 344.610,771	14	440.242,294 344.611,281	0.599
16	440.239,628 344.632,66	17	440.238,568 344.647,905	15.282
2	440.352,509 344.586,489	3	440.373,942 344.581,207	22.074
5	440.434,334 344.567,056	6	440.434,443 344.571,134	4.079
8	440.374,884 344.585,094	9	440.353,465 344.590,373	22.06
11	440.259,995 344.609,334	12	440.243,559 344.610,555	16.481
14	440.242,294 344.611,281	15	440.240,947 344.619,774	8.599
17	440.238,568 344.647,905	18	440.238,625 344.650,328	2.424
3	440.373,942 344.581,207	4	440.409,435 344.572,75	36.487
6	440.434,443 344.571,134	7	440.410,345 344.576,646	24.72
9	440.353,465 344.590,373	10	440.286,215 344.606,92	69.256
12	440.243,559 344.610,555	13	440.242,608 344.610,771	0.975
15	440.240,947 344.619,774	16	440.239,628 344.632,66	12.953
18	440.238,625 344.650,328	19	440.239,231 344.656,423	6.125

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
19	440.239,231 344.656,423	20	440.240,104 344.660,113	3.792	20	440.240,104 344.660,113	21	440.241,988 344.668,085	8.192	21	440.241,988 344.668,085	22	440.242,779 344.673,75	5.72
22	440.242,779 344.673,75	23	440.244,71 344.685,788	12.192	23	440.244,71 344.685,788	24	440.246,487 344.695,551	9.923	24	440.246,487 344.695,551	25	440.245,912 344.705,72	10.185
25	440.245,912 344.705,72	26	440.245,286 344.718,864	13.159	26	440.245,286 344.718,864	27	440.244,993 344.725,041	6.184	27	440.244,993 344.725,041	28	440.246,145 344.732,477	7.525
28	440.246,145 344.732,477	29	440.246,706 344.736,103	3.669	29	440.246,706 344.736,103	30	440.247,197 344.745,039	8.949	30	440.247,197 344.745,039	31	440.247,641 344.751,226	6.203
31	440.247,641 344.751,226	32	440.248,023 344.757,425	6.211	32	440.248,023 344.757,425	33	440.248,065 344.765,527	8.102	33	440.248,065 344.765,527	34	440.248,245 344.768,587	3.065
34	440.248,245 344.768,587	35	440.248,586 344.770,154	1.604	35	440.248,586 344.770,154	36	440.248,818 344.771,221	1.092	36	440.248,818 344.771,221	37	440.253,477 344.782,718	12.405
37	440.253,477 344.782,718	38	440.251,3 344.783,72	2.397	38	440.251,3 344.783,72	39	440.250,655 344.784,504	1.015	39	440.250,655 344.784,504	40	440.250,57 344.785,226	0.727
40	440.250,57 344.785,226	41	440.246,35 344.775,543	10.563	41	440.246,35 344.775,543	42	440.244,982 344.772,406	3.422	42	440.244,982 344.772,406	43	440.244,271 344.769,133	3.349
43	440.244,271 344.769,133	44	440.244,111 344.766,425	2.713	44	440.244,111 344.766,425	45	440.244,065 344.765,645	0.781	45	440.244,065 344.765,645	46	440.244,005 344.756,289	9.356
46	440.244,005 344.756,289	47	440.243,053 344.743,091	13.232	47	440.243,053 344.743,091	48	440.242,828 344.738,626	4.471	48	440.242,828 344.738,626	49	440.242,724 344.736,559	2.07
49	440.242,724 344.736,559	50	440.242,383 344.734,233	2.351	50	440.242,383 344.734,233	51	440.241,274 344.726,662	7.652	51	440.241,274 344.726,662	52	440.241,07 344.725,274	1.403
52	440.241,07 344.725,274	53	440.241,363 344.718,795	6.486	53	440.241,363 344.718,795	54	440.242,078 344.702,952	15.859	54	440.242,078 344.702,952	55	440.242,394 344.695,95	7.009
55	440.242,394 344.695,95	56	440.241,46 344.690,554	5.476	56	440.241,46 344.690,554	57	440.239,099 344.675,966	14.778	57	440.239,099 344.675,966	58	440.238,053 344.668,823	7.219
58	440.238,053 344.668,823	59	440.236,204 344.661,003	8.036	59	440.236,204 344.661,003	60	440.235,491 344.657,989	3.097	60	440.235,491 344.657,989	61	440.234,482 344.649,01	9.036
61	440.234,482 344.649,01	62	440.234,675 344.646,151	2.866	62	440.234,675 344.646,151	63	440.235,345 344.636,2	9.974	63	440.235,345 344.636,2	64	440.235,882 344.628,212	8.006
64	440.235,882 344.628,212	65	440.236,855 344.619,086	9.178	65	440.236,855 344.619,086	66	440.237,508 344.615,494	3.651	66	440.237,508 344.615,494	67	440.238,77 344.608,46	7.146
67	440.238,77 344.608,46	68	440.238,968 344.608,052	0.454	68	440.238,968 344.608,052	69	440.239,392 344.607,865	0.463	69	440.239,392 344.607,865	1	440.285,259 344.603,036	46.121

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2094**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.457	Sector cadastral:38 Teren neimprejmut;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE; ,art.13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

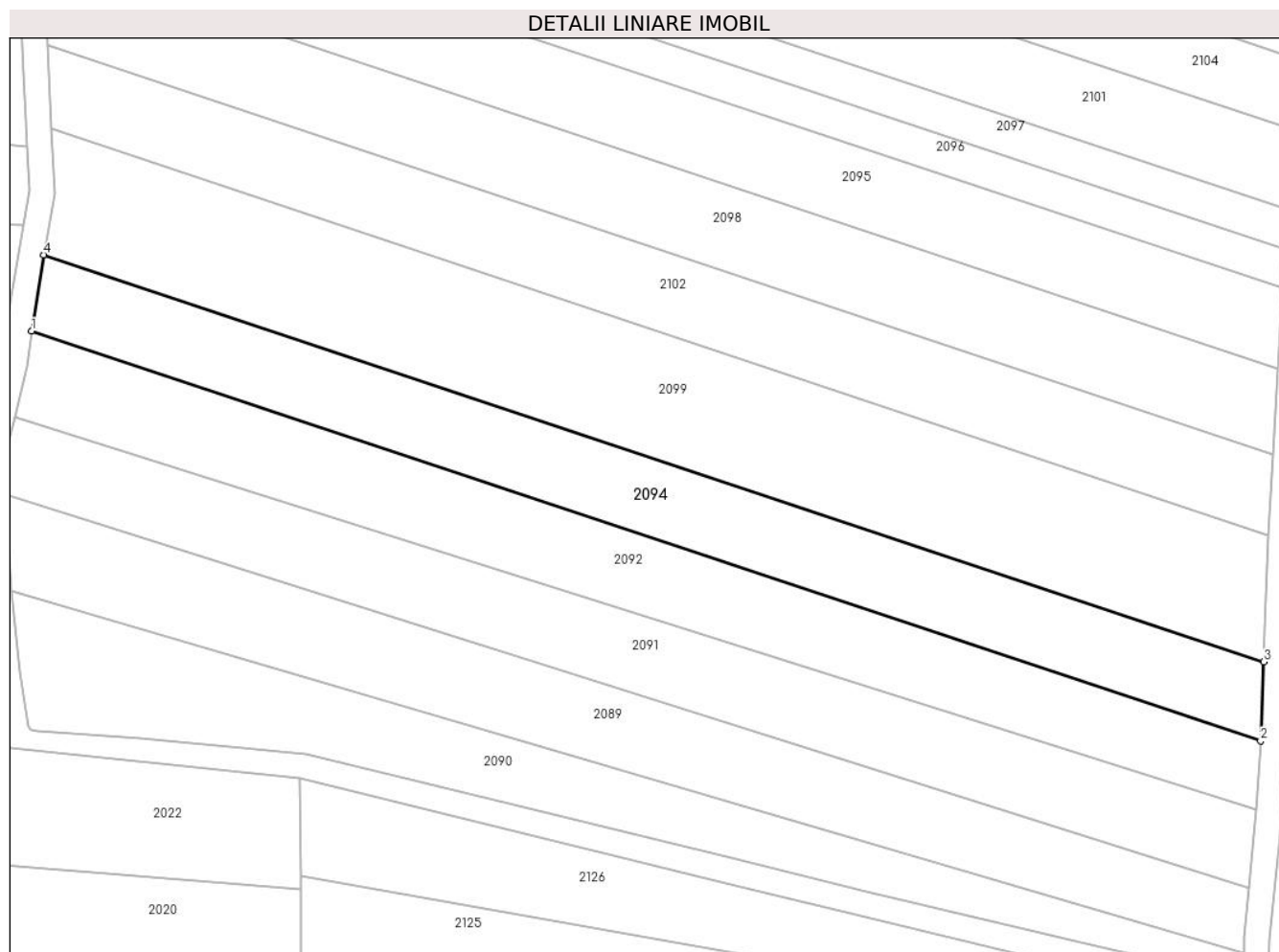
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.457	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.457	79	1539/16	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	440.242,779 344.673,75	2	440.437,231 344.608,92	204.974
2	440.437,231 344.608,92	3	440.437,723 344.621,438	12.528
3	440.437,723 344.621,438	4	440.244,71 344.685,788	203.457
4	440.244,71 344.685,788	1	440.242,779 344.673,75	12.192

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2095**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.500	Sector cadastral:38 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 3226, din 28/06/2012 emis de PRIMARIA COMUNEI STEFANESTI (PROCES VB. DE PUNERE IN POSESIE; HOTARAREA NR. 62 / 03.10.1991, EMISA DE PREFECTURA JUDETULUI VALCEA SI ANEXA DE VALIDARE NR. 3, EMISA DE PRIMARIA COMUNEI STEFANESTI);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ARMEANU ILIE, LIPSA CNP; 2) STANCIULESCU NICOLAE, LIPSA CNP;	A1

C. Partea III. SARCINI .

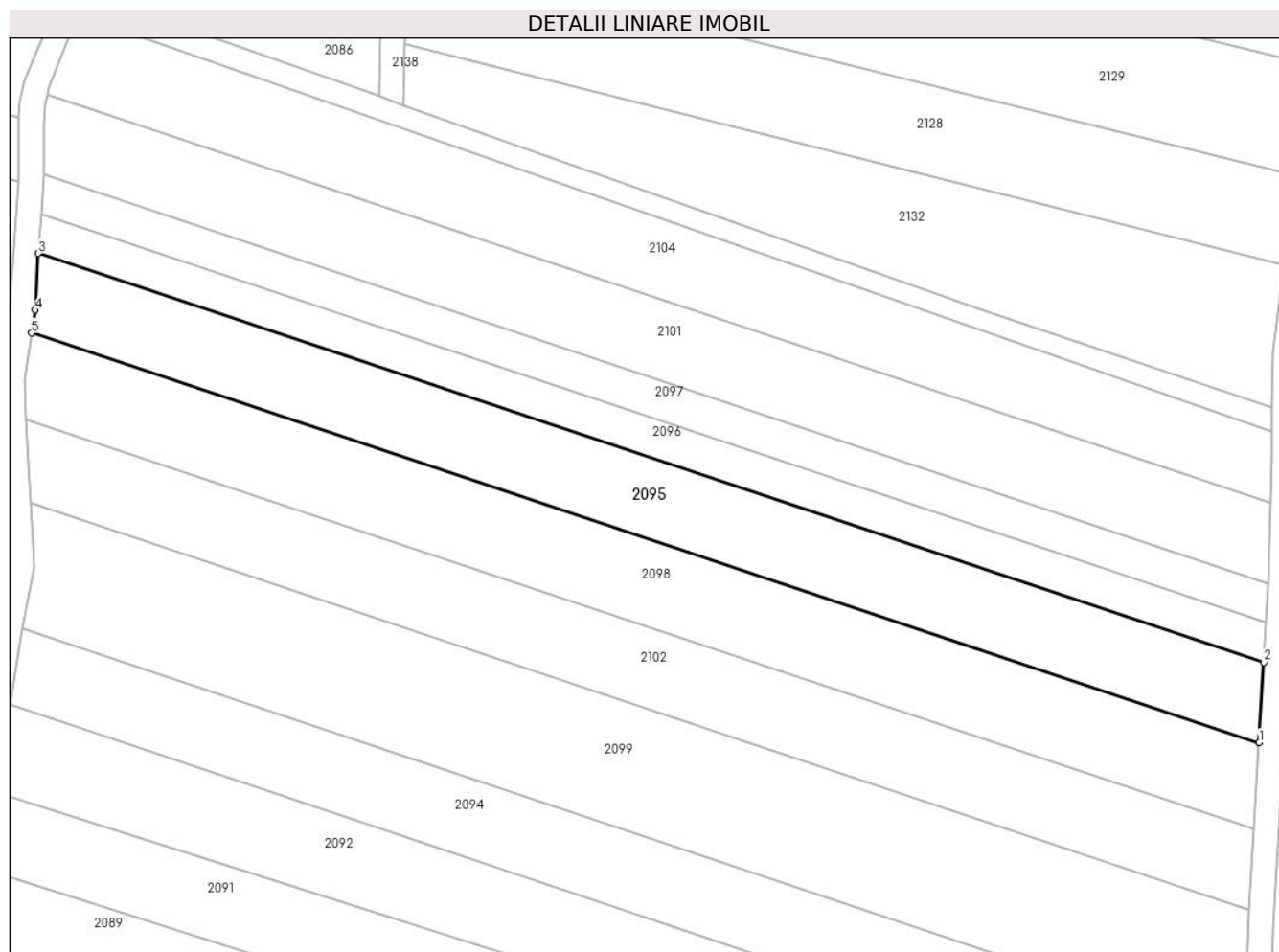
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.500	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.500	79	1539/13/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	440.440,041 344.667,833	2	440.440,766 344.680,503	12.691
2	440.440,766 344.680,503	3	440.247,197 344.745,039	204.044
3	440.247,197 344.745,039	4	440.246,706 344.736,103	8.949
4	440.246,706 344.736,103	5	440.246,145 344.732,477	3.669
5	440.246,145 344.732,477	1	440.440,041 344.667,833	204.388

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2096**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea, PCT. "LA TUFAN"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.226	Sector cadastral:38 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Notarial nr. 62, din 15/03/2004 emis de BNP PIRVU IOANA (CERTIFICAT DE MOSTENITOR;);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ISPAS MARIA, LIPSA CNP;	

C. Partea III. SARCINI .

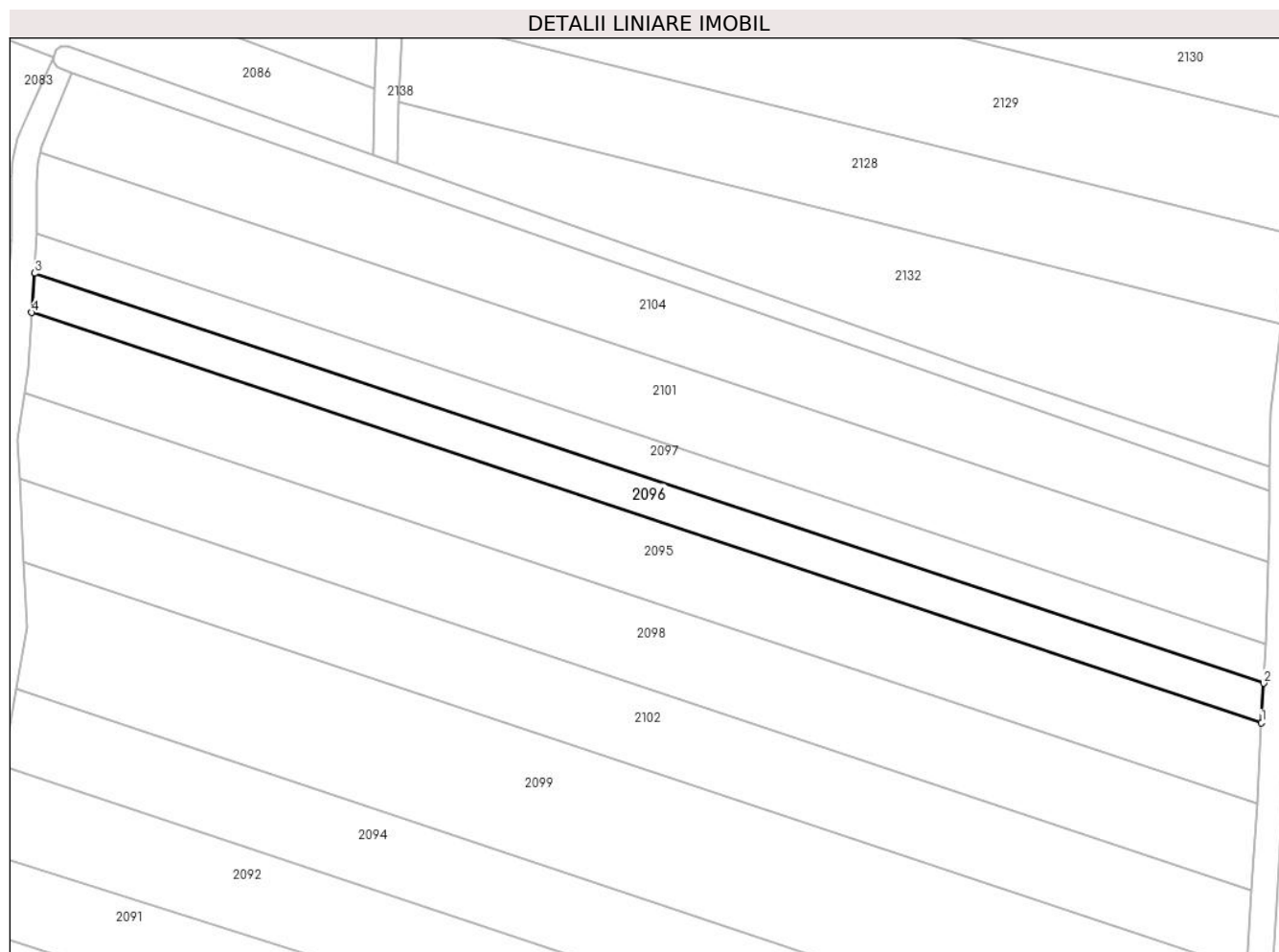
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.226	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.226	79	1539/13	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	440.440,766 344.680,503	2	440.441,122 344.686,72	6.227
2	440.441,122 344.686,72	3	440.247,641 344.751,226	203.951
3	440.247,641 344.751,226	4	440.247,197 344.745,039	6.203
4	440.247,197 344.745,039	1	440.440,766 344.680,503	204.044

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2097**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea, PCT. "LIVEZI"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.224	Sector cadastral:38 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Hotarare Judecatoreasca nr. 1327, din 20/12/2018 emis de JUDECATORIA DRAGASANI, JUDETUL VALCEA (SENTINTA CIVILA;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DOBRE I. GHEORGHE, LIPSA CNP;	A1

C. Partea III. SARCINI .

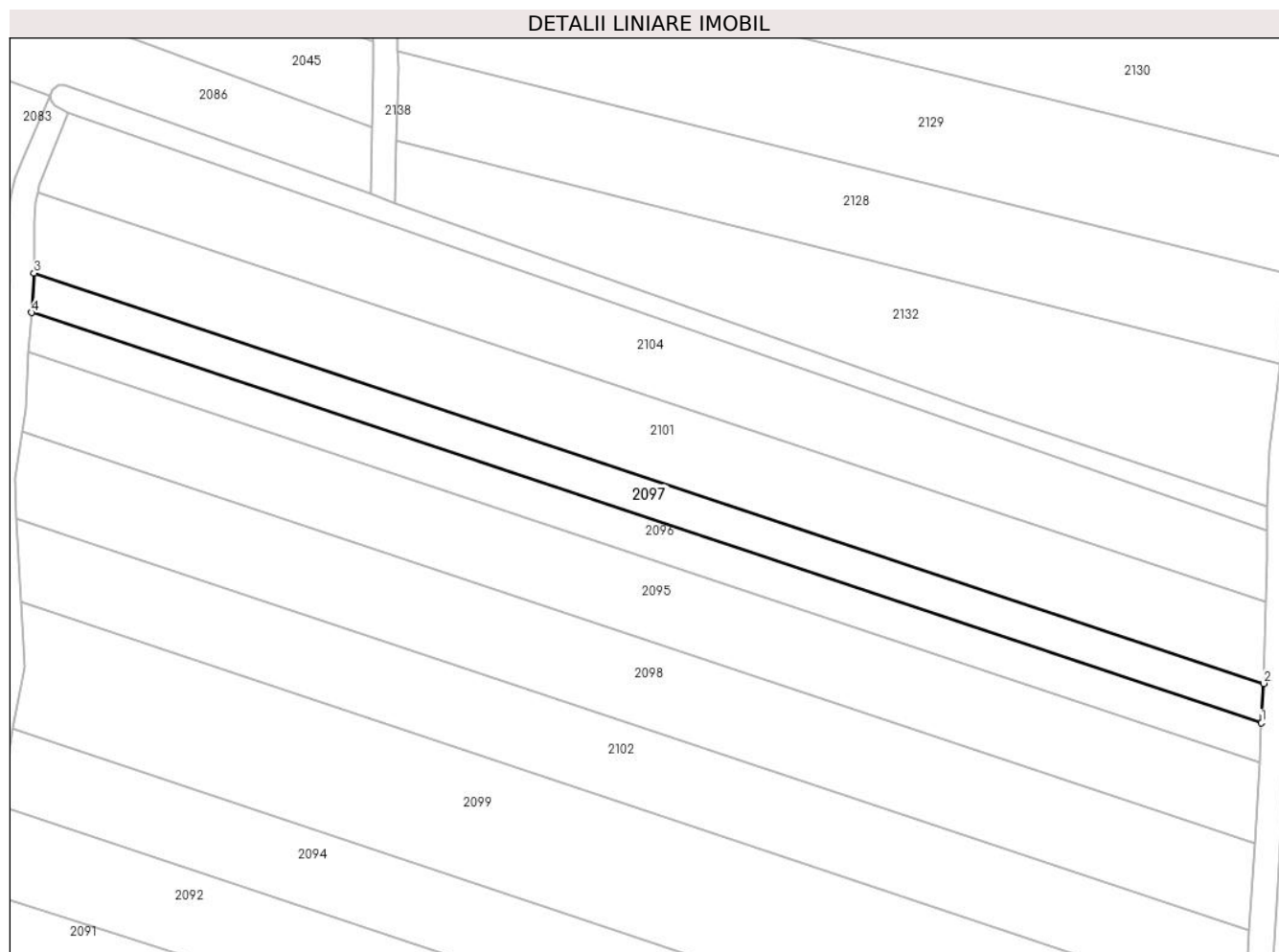
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.224	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.224	79	1539/12	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	440.441,122 344.686,72	2	440.441,477 344.692,928	6.218
2	440.441,477 344.692,928	3	440.248,023 344.757,425	203.922
3	440.248,023 344.757,425	4	440.247,641 344.751,226	6.211
4	440.247,641 344.751,226	1	440.441,122 344.686,72	203.951

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2098**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea, PCT. "TUFAN"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.700	Sector cadastral:38 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. 132, din 20/12/2022 emis de BIN MUNTEANU DANIELA-ILEANA (CERTIFICAT DE MOSTENITOR;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/8, cota initiala 2/8 1) DOBRE EMILIA	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8, cota initiala 3/8 1) DOBRE DUMITRU-MIHAITA	A1
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8, cota initiala 3/8 1) STATESCU ANCA-MIHAELA	A1

C. Partea III. SARCINI .

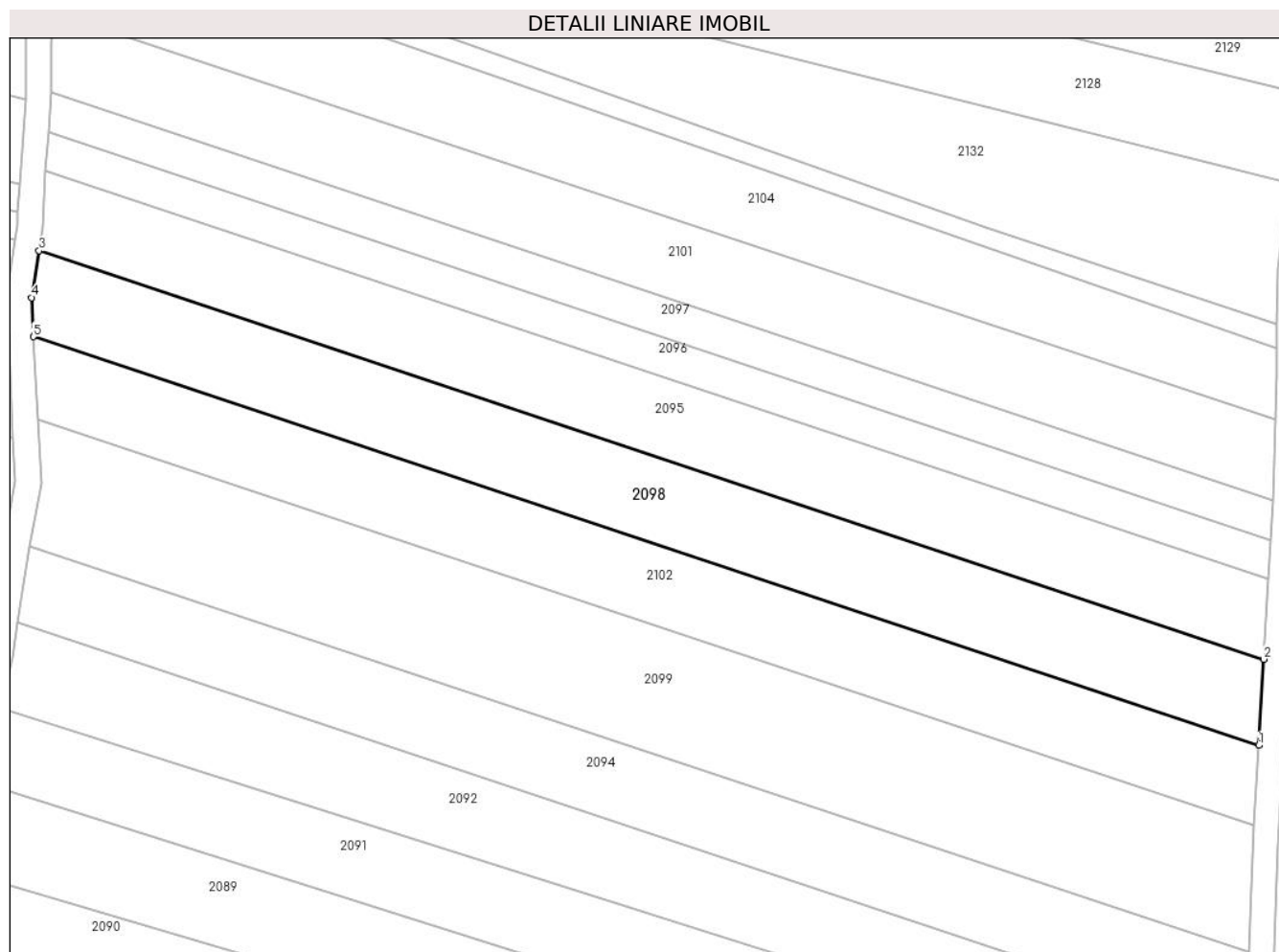
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.700	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.700	79	1539/14	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	440.439,237 344.654,202	2	440.440,041 344.667,833	13.655
2	440.440,041 344.667,833	3	440.246,145 344.732,477	204.388
3	440.246,145 344.732,477	4	440.244,993 344.725,041	7.525
4	440.244,993 344.725,041	5	440.245,286 344.718,864	6.184
5	440.245,286 344.718,864	1	440.439,237 344.654,202	204.446

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2099**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
 Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea, PCT. "LIVEZI"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.908	Sector cadastral:38 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Hotarare Judecatoreasca nr. 2564, din 27/10/2005 emis de JUDECATORIA DRAGASANI, JUDETUL VALCEA (SENTINTA CIVILA;);	
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) STANCIULESCU NELUTA, LIPSA CNP;

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.908	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	3.908	79	1539/15	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	440.437,723 344.621,438	2	440.438,482 344.641,517	20.093
2	440.438,482 344.641,517	3	440.245,912 344.705,72	202.991
3	440.245,912 344.705,72	4	440.246,487 344.695,551	10.185
4	440.246,487 344.695,551	5	440.244,71 344.685,788	9.923
5	440.244,71 344.685,788	1	440.437,723 344.621,438	203.457

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2100**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		676	Sector cadastral:38 Teren neimprejmuț;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE; ,art.13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

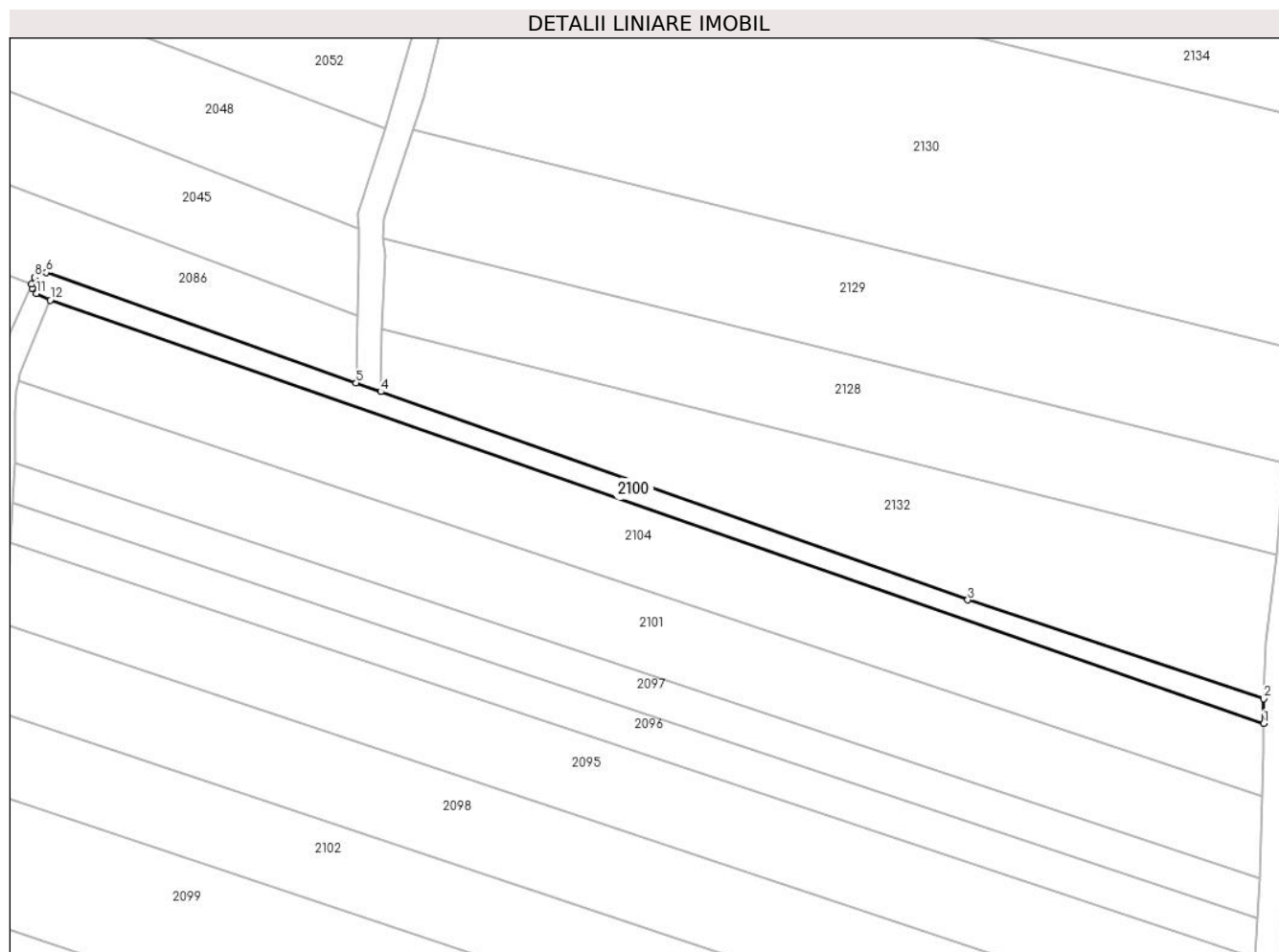
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	676	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	ape curgătoare	NU	676	79	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	440.442,036 344.716,966	2	440.442,003 344.720,791	3.825
2	440.442,003 344.720,791	3	440.396,056 344.736,128	48.439
3	440.396,056 344.736,128	4	440.304,824 344.768,472	96.796
4	440.304,824 344.768,472	5	440.300,99 344.769,832	4.068
5	440.300,99 344.769,832	6	440.252,855 344.786,977	51.097

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	440.252,855 344.786,977	7	440.251,8 344.786,967	1.055
7	440.251,8 344.786,967	8	440.251,01 344.786,234	1.078
8	440.251,01 344.786,234	9	440.250,57 344.785,226	1.1
9	440.250,57 344.785,226	10	440.250,655 344.784,504	0.727
10	440.250,655 344.784,504	11	440.251,3 344.783,72	1.015
11	440.251,3 344.783,72	12	440.253,477 344.782,718	2.397
12	440.253,477 344.782,718	1	440.442,036 344.716,966	199.694

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2101**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea, PCT. "TRIFOI"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.500	Sector cadastral:38 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Hotarare Judecatoreasca nr. 1133, din 16/05/2003 emis de JUDECATORIA DRAGASANI, JUDETUL VALCEA (SENTINTA CIVILA;);	
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) SARBOIU VERONICA, LIPSA CNP;
	A1

C. Partea III. SARCINI .

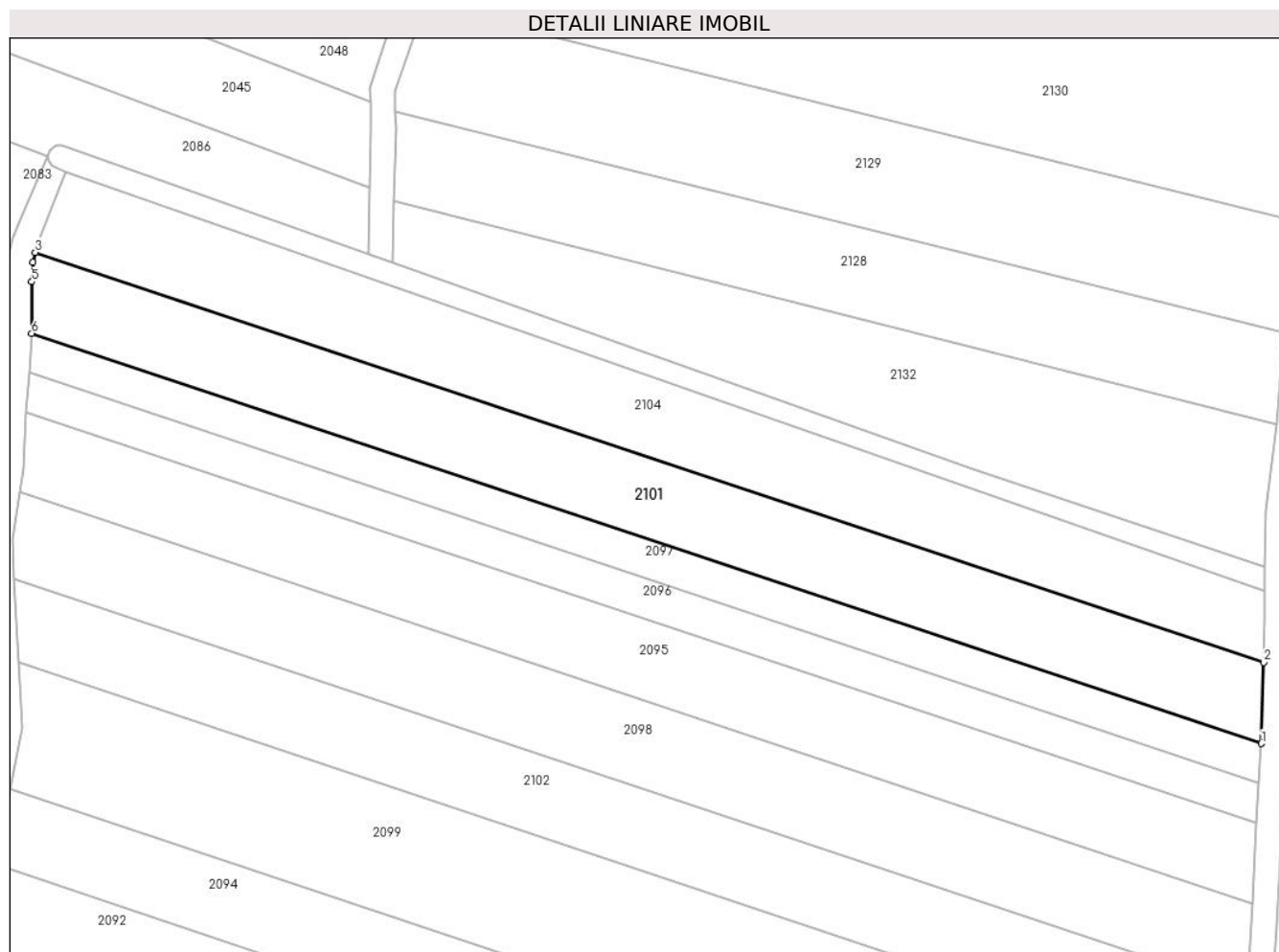
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.500	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.500	79	1539/11	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	440.441,477 344.692,928	2	440.441,877 344.705,711	12.789
2	440.441,877 344.705,711	3	440.248,586 344.770,154	203.751
3	440.248,586 344.770,154	4	440.248,245 344.768,587	1.604
4	440.248,245 344.768,587	5	440.248,065 344.765,527	3.065
5	440.248,065 344.765,527	6	440.248,023 344.757,425	8.102

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	440.248,023 344.757,425	1	440.441,477 344.692,928	203.922

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2102**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea, PCT. "TUFAN"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.500	Sector cadastral:38 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Hotarare Judecatoreasca nr. 2993, din 01/11/2010 emis de JUDECATORIA DRAGASANI - JUDETUL VALCEA (SENTINTA CIVILA;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) PANAIT MARIN	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) PANAIT ION-MIHAI 2) PANAIT DUMITRU-IULIAN	A1

C. Partea III. SARCINI .

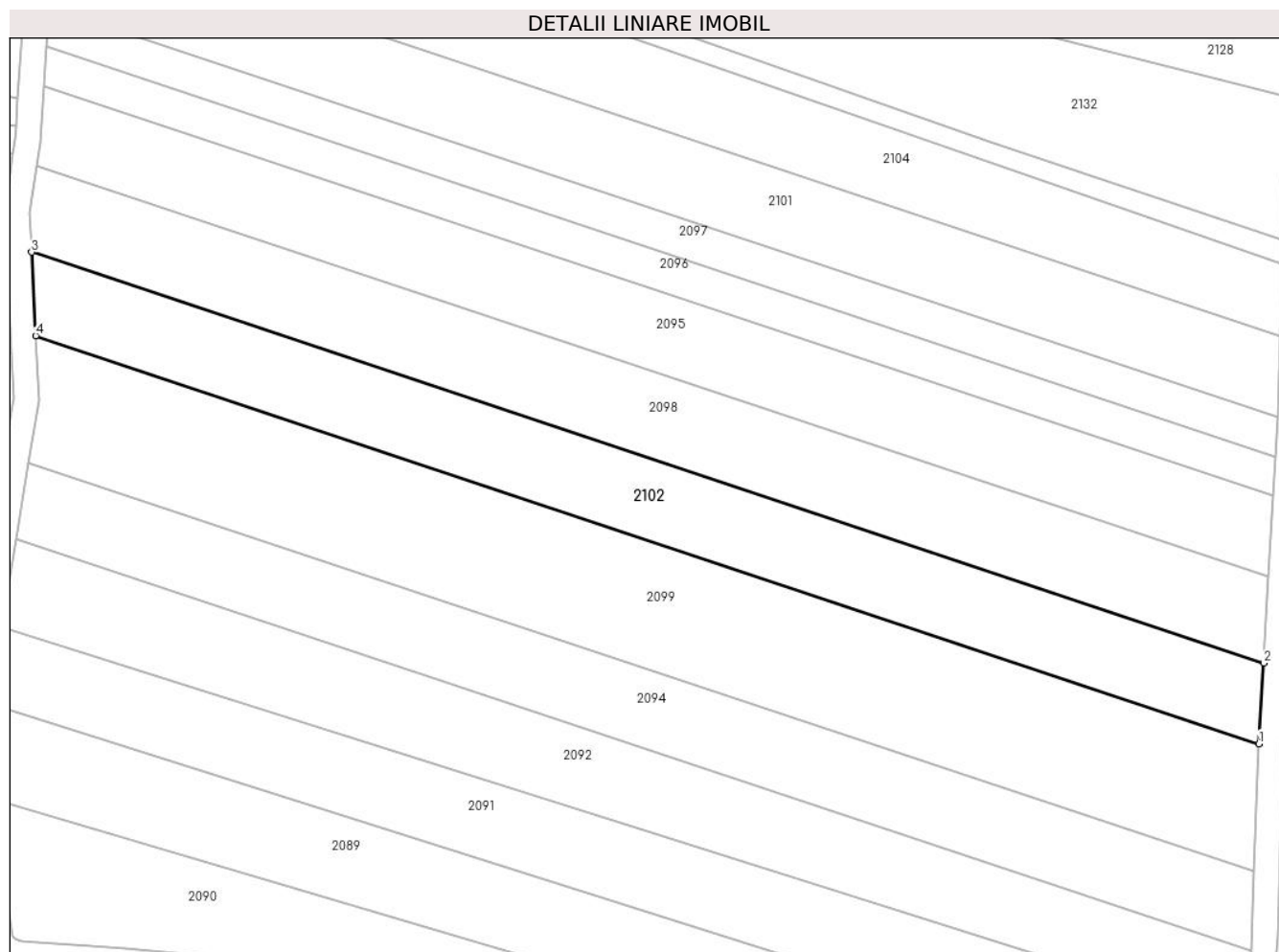
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.500	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.500	79	1539/14/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	440.438,482 344.641,517	2	440.439,237 344.654,202	12.707
2	440.439,237 344.654,202	3	440.245,286 344.718,864	204.446
3	440.245,286 344.718,864	4	440.245,912 344.705,72	13.159
4	440.245,912 344.705,72	1	440.438,482 344.641,517	202.991

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2103**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		646	Sector cadastral:38 Teren neimprejmut;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE; ,art.13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
B2	Se notează mențiunea proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

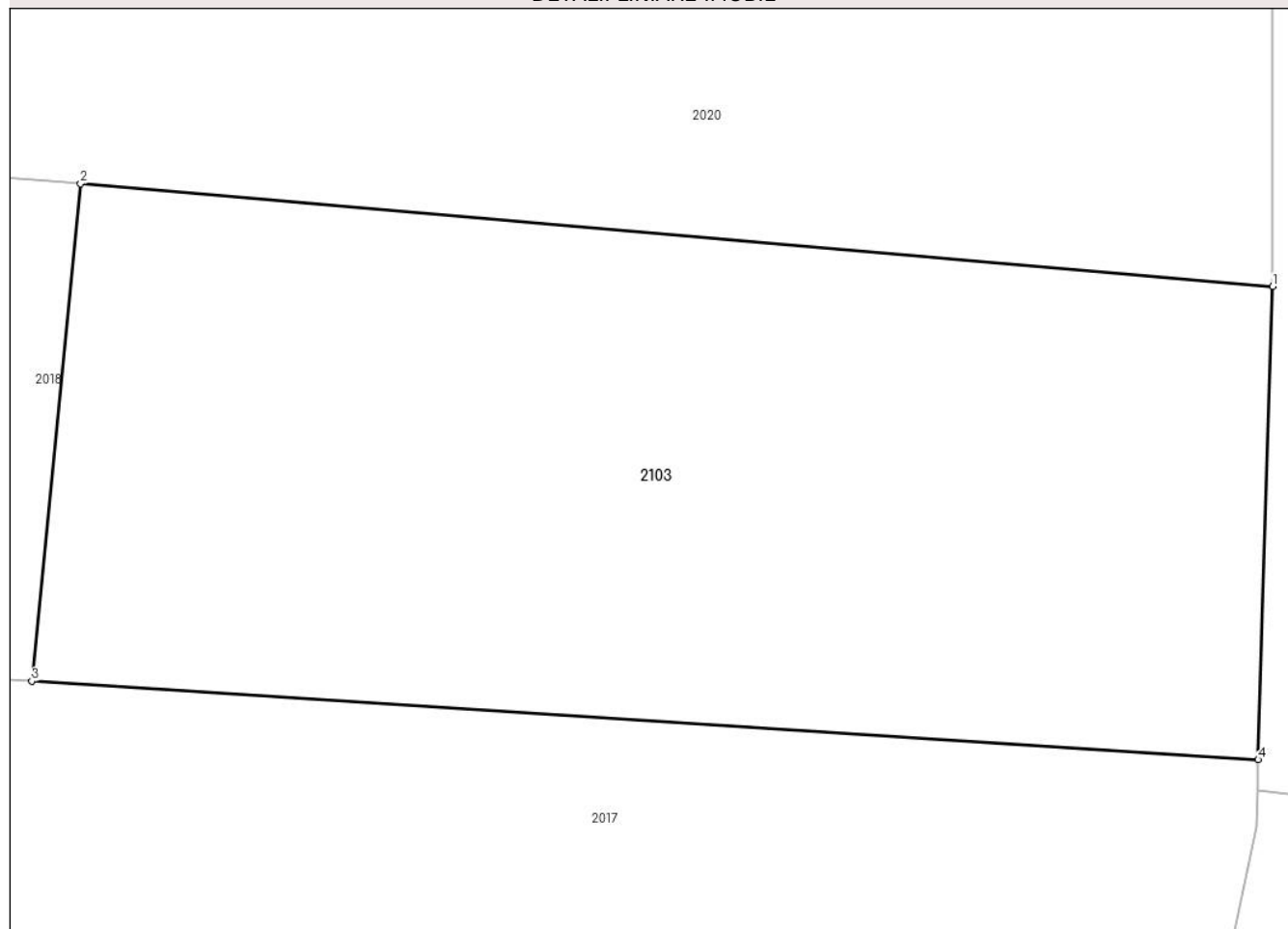
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	646	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	646	3	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	440.285,334 344.568,967	2	440.245,855 344.572,37	39.625
2	440.245,855 344.572,37	3	440.244,236 344.555,912	16.537
3	440.244,236 344.555,912	4	440.284,854 344.553,312	40.701
4	440.284,854 344.553,312	1	440.285,334 344.568,967	15.662

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2104**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea, PCT. "CATINE SCOALA"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.440	Sector cadastral:38 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. 53, din 12/07/2021 emis de BIN DINCA GEORGIANA ROXANA (CERTIFICAT DE MOSTENITOR;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/3, cota initiala 1/3 1) HOANTA NICOLAIE	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/3, cota initiala 1/3 1) CEBUC EUGENIA	A1
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/3, cota initiala 1/3 1) HOANTA VASILE	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.440	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.440	79	1539/10	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	440.441,877 344.705,711	2	440.442,072 344.712,629	6.921
2	440.442,072 344.712,629	3	440.442,036 344.716,966	4.337
3	440.442,036 344.716,966	4	440.253,477 344.782,718	199.694
4	440.253,477 344.782,718	5	440.248,818 344.771,221	12.405
5	440.248,818 344.771,221	6	440.248,586 344.770,154	1.092

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	440.248,586 344.770,154	1	440.441,877 344.705,711	203.751

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2105**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.500	Sector cadastral:38 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 219/50680, din 16/09/1996 emis de CJSDPAT VALCEA (TITLU DE PROPRIETATE;);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) RADU GR. CONSTANTIN, LIPSA CNP;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.500	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.500	79	1539/36	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	440.420,081 344.256,179	2	440.420,98 344.271,738	15.585
2	440.420,98 344.271,738	3	440.259,835 344.274,389	161.167
3	440.259,835 344.274,389	4	440.260,171 344.258,81	15.583
4	440.260,171 344.258,81	1	440.420,081 344.256,179	159.932

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2106**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. cadastral vechi:106

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 2.415 Masurata: 2.413	Sector cadastral:38 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 1155/46809, din 09/09/1999 emis de CJSDPAT VALCEA (TITLU DE PROPRIETATE;);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PAPA B.I. MARIN	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 2.415 Masurata: 2.413	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

2110
2117
2116
2106
2109
2112
2114

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.413	79	1539/29	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	440.257,689 344.387,369	2	440.424,687 344.386,572	167.0
2	440.424,687 344.386,572	3	440.425,325 344.400,985	14.427
3	440.425,325 344.400,985	4	440.257,569 344.401,786	167.758
4	440.257,569 344.401,786	1	440.257,689 344.387,369	14.417

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2107**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.843	Sector cadastral:38 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 988, din 21/07/2005 emis de CJSDPAT VALCEA (TITLU DE PROPRIETATE;);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DINCĂ P. NICOLAE, LIPSA CNP;	

C. Partea III. SARCINI .

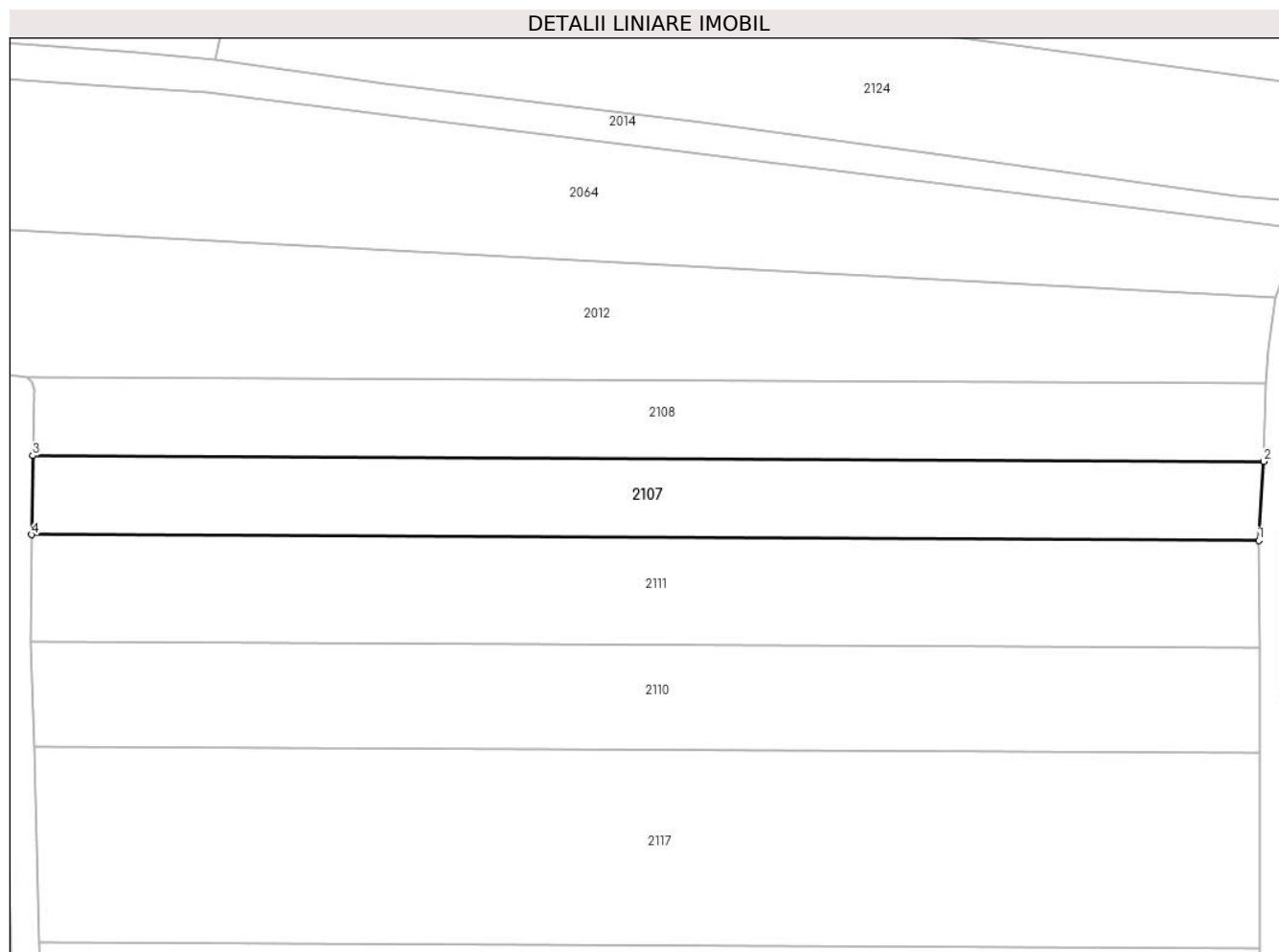
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.843	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.843	79	1539/24	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	440.425,281 344.469,59	2	440.425,976 344.480,477	10.909
2	440.425,976 344.480,477	3	440.256,438 344.481,286	169.54
3	440.256,438 344.481,286	4	440.256,308 344.470,397	10.89
4	440.256,308 344.470,397	1	440.425,281 344.469,59	168.975

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2108**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.830	Sector cadastral:38 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 944, din 12/07/2004 emis de CJSDPAT VALCEA (TITLU DE PROPRIETATE;);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) DINCĂ P. ION, LIPSA CNP;	

C. Partea III. SARCINI .

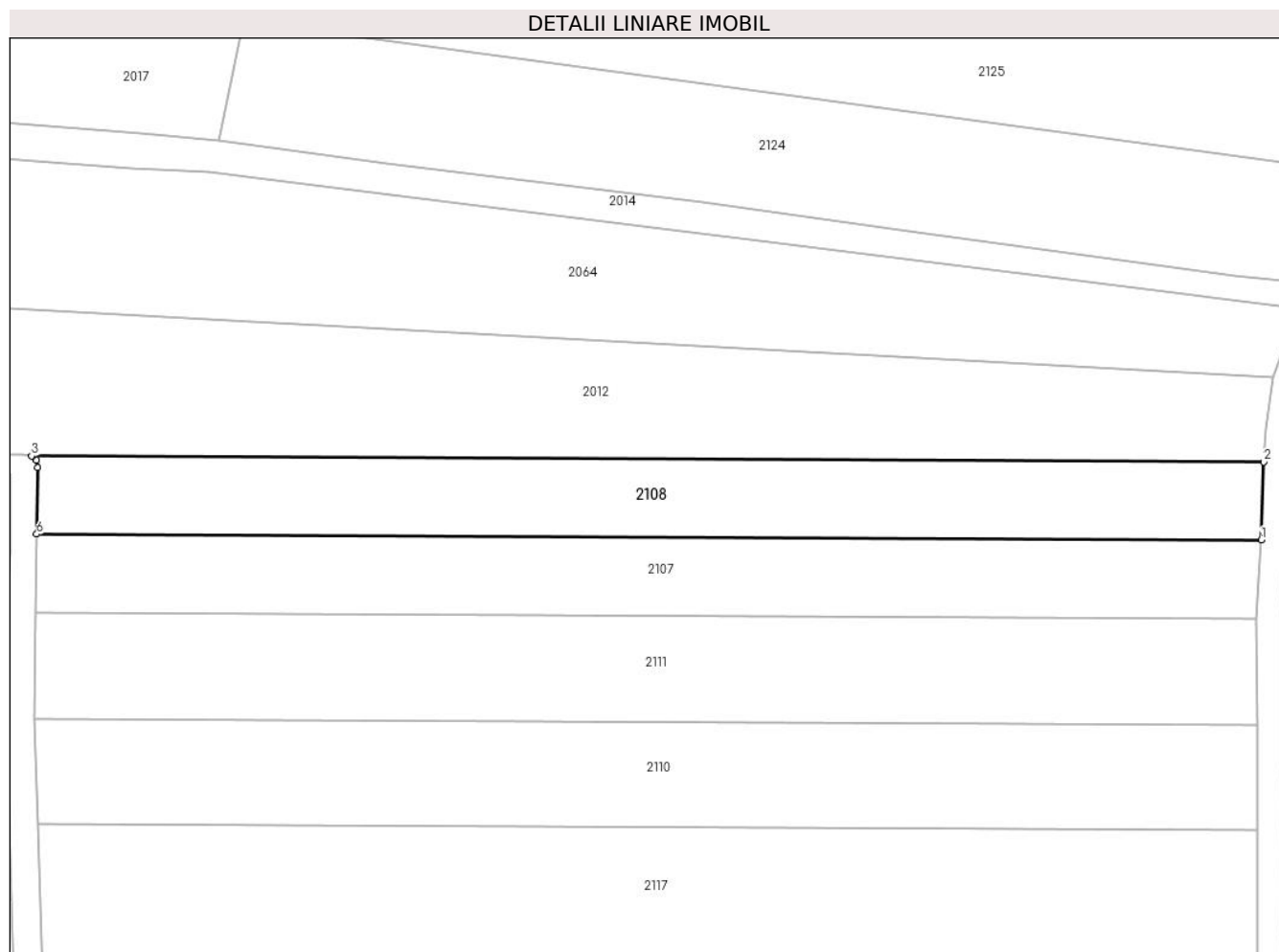
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.830	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.830	79	1539/24/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	440.425,976 344.480,477	2	440.426,318 344.491,261	10.789
2	440.426,318 344.491,261	3	440.255,739 344.492,076	170.581
3	440.255,739 344.492,076	4	440.256,426 344.491,46	0.923
4	440.256,426 344.491,46	5	440.256,605 344.490,46	1.016
5	440.256,605 344.490,46	6	440.256,438 344.481,286	9.176

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	440.256,438 344.481,286	1	440.425,976 344.480,477	169.54

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2109**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea, PCT. "CATINE"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.192	Sector cadastral:38 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Hotarare Judecatoreasca nr. 58, din 15/01/2010 emis de JUDECATORIA DRAGASANI - JUDETUL VALCEA (SENTINTA CIVILA;);	
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MITRACHE GH. IULIAN-ROBERT, LIPSA CNP;

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.192	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.192	79	1539/32	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	440.424,505 344.373,433	2	440.424,548 344.382,122	8.689
2	440.424,548 344.382,122	3	440.424,687 344.386,572	4.452
3	440.424,687 344.386,572	4	440.257,689 344.387,369	167.0
4	440.257,689 344.387,369	5	440.257,767 344.374,229	13.14
5	440.257,767 344.374,229	1	440.424,505 344.373,433	166.74

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2110**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea, Punctul Catine Canale

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	36655	Din acte: 2.500 Masurata: 2.452	Sector cadastral:38 Teren neimprejmit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
35576 / 05/05/2022		
Act Notarial nr. 559, din 04/05/2022 emis de Chirsanov Capanu Alexander Cristian;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DINCĂ VERGICĂ , casatorit; <i>OBSERVATIIL: bun propriu cu titlu de donatie</i>	A1

C. Partea III. SARCINI .

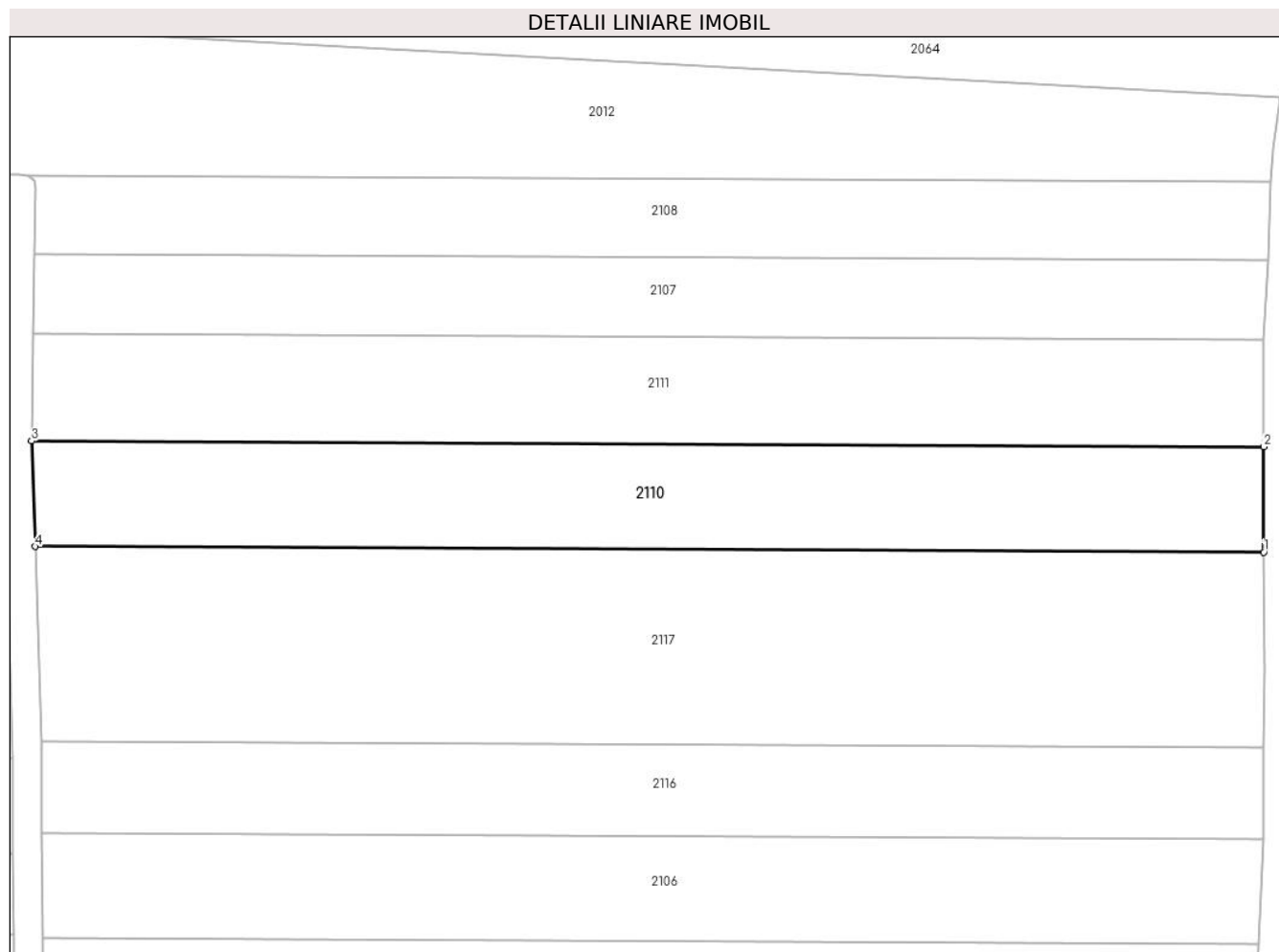
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
36655	Din acte: 2.500 Masurata: 2.452	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.452	79	1539/76	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	440.425,381 344.440,362	2	440.425,367 344.454,873	14.511
2	440.425,367 344.454,873	3	440.256,123 344.455,68	169.246
3	440.256,123 344.455,68	4	440.256,658 344.441,167	14.523
4	440.256,658 344.441,167	1	440.425,381 344.440,362	168.725

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2111**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.489	Sector cadastral:38 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 125/50680, din 12/10/1995 emis de CJSDPAT VALCEA (TITLU DE PROPRIETATE;);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) STANCIU GH. ION, LIPSA CNP;	

C. Partea III. SARCINI .

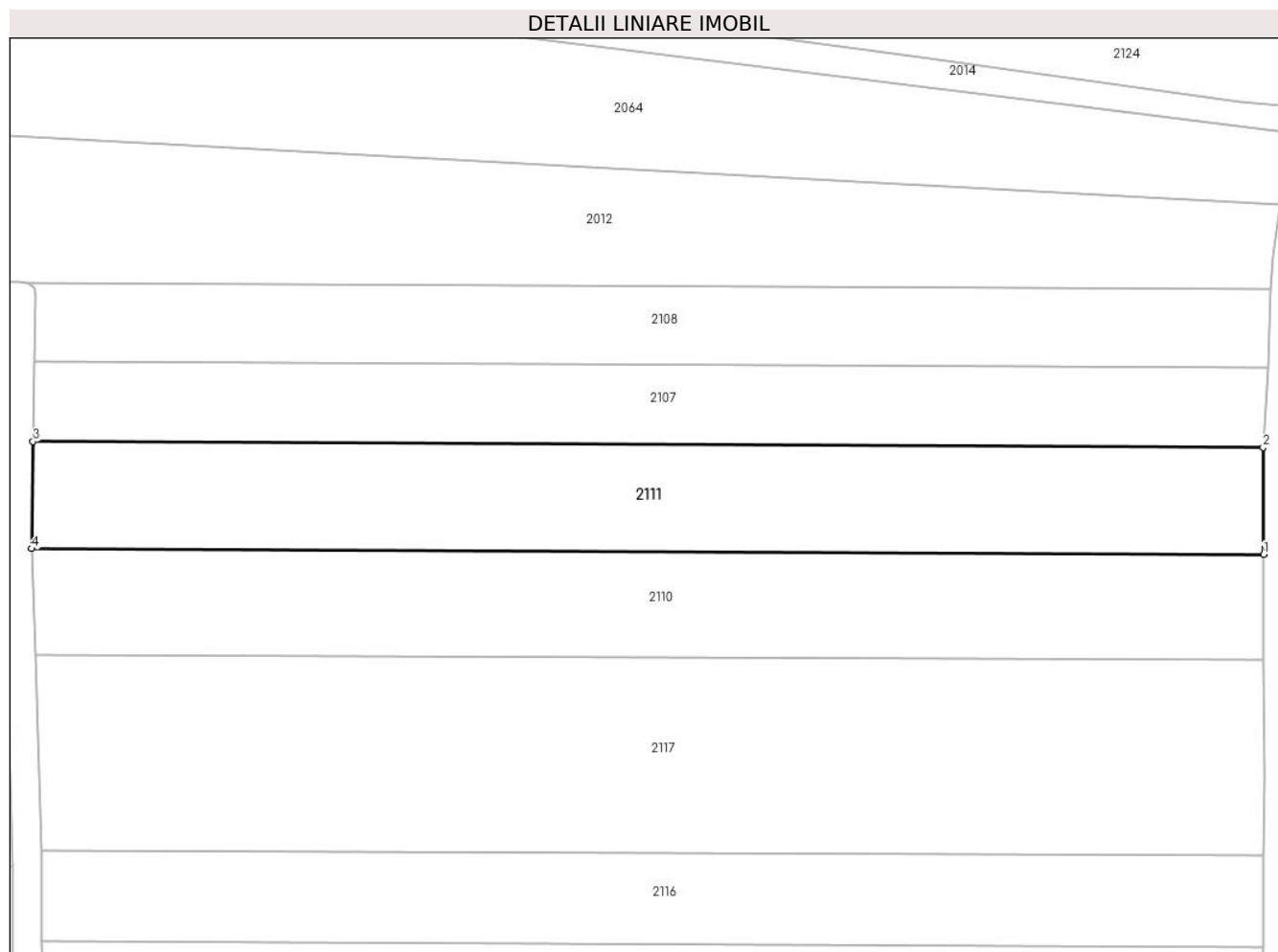
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.489	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.489	79	1539/26	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	440.425,367 344.454,873	2	440.425,281 344.469,59	14.717
2	440.425,281 344.469,59	3	440.256,308 344.470,397	168.975
3	440.256,308 344.470,397	4	440.256,123 344.455,68	14.718
4	440.256,123 344.455,68	1	440.425,367 344.454,873	169.246

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2112**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.000	Sector cadastral:38 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE; ,art.13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	4.000	79	1539/31	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	440.423,663 344.349,384	2	440.423,876 344.357,082	7.701
2	440.423,876 344.357,082	3	440.424,608 344.365,866	8.814
3	440.424,608 344.365,866	4	440.424,505 344.373,433	7.568
4	440.424,505 344.373,433	5	440.257,767 344.374,229	166.74
5	440.257,767 344.374,229	6	440.257,928 344.356,275	17.955

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	440.257,928 344.356,275	7	440.258,097 344.350,175	6.102
7	440.258,097 344.350,175	1	440.423,663 344.349,384	165.568

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2113**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.280	Sector cadastral:38 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 3226, din 28/06/2012 emis de PRIMARIA COMUNEI STEFANESTI (PROCES VB. DE PUNERE IN POSESIE; HOTARAREA NR. 62 / 03.10.1991, EMISA DE PREFECTURA JUDETULUI VALCEA SI ANEXA DE VALIDARE NR. 3, EMISA DE PRIMARIA COMUNEI STEFANESTI);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ARMEANU ILIE, LIPSA CNP; 2) STANCIULESCU NICOLAE, LIPSA CNP;	A1

C. Partea III. SARCINI .

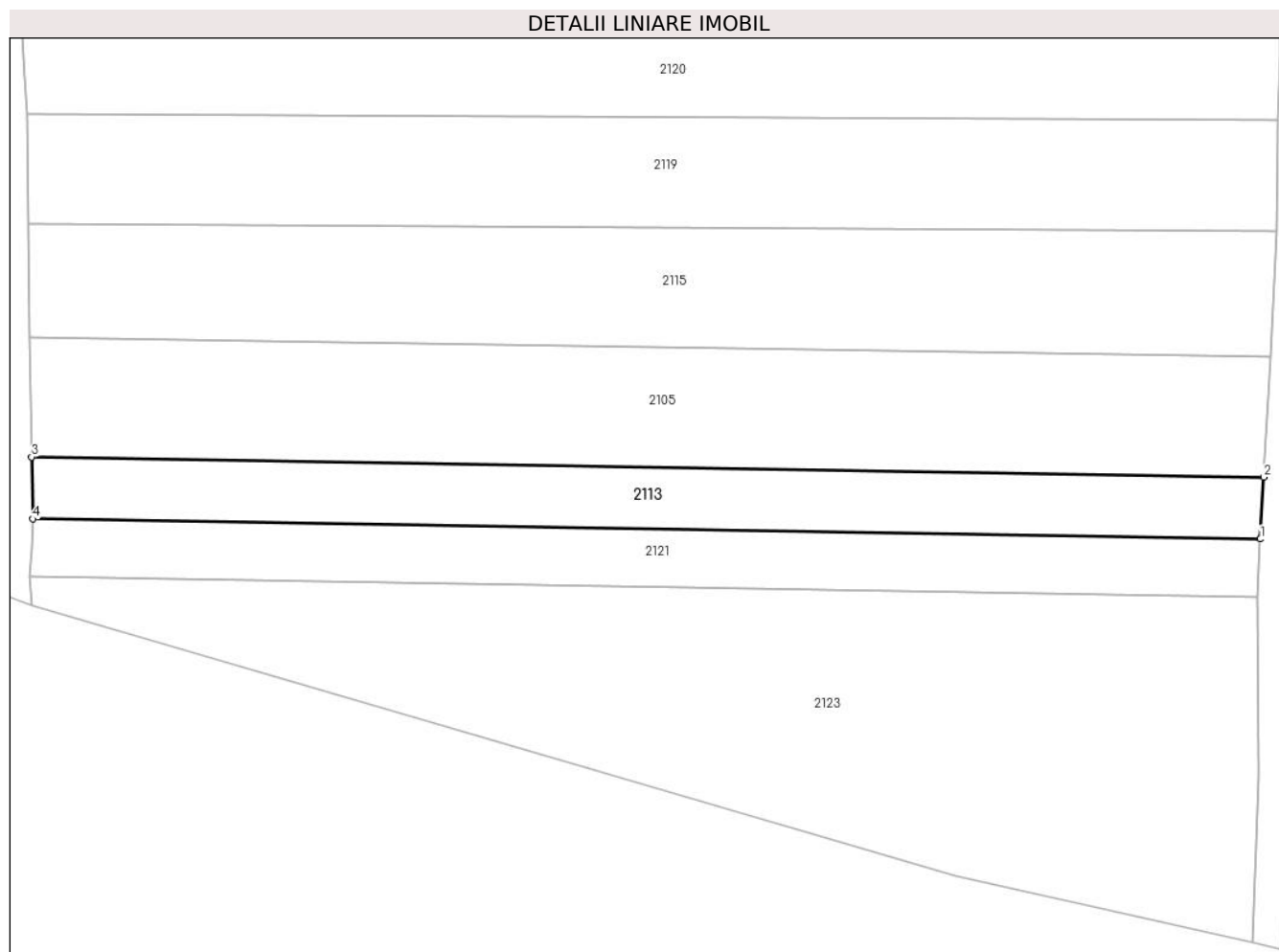
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.280	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.280	79	1539/37	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	440.419,635 344.248,166	2	440.420,081 344.256,179	8.025
2	440.420,081 344.256,179	3	440.260,171 344.258,81	159.932
3	440.260,171 344.258,81	4	440.260,334 344.250,787	8.025
4	440.260,334 344.250,787	1	440.419,635 344.248,166	159.323

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2114**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.872	Sector cadastral:38 Teren neimprejmuț;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 852/52820, din 16/11/2002 emis de CJSDPAT VALCEA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) DOBRE CONSTANTIN, LIPSA CNP; 2) NEDELUȚ FLORICA, LIPSA CNP;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.872	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	3.872	79	1539/28	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	440.422,494 344.325,846	2	440.422,523 344.336,182	10.336
2	440.422,523 344.336,182	3	440.423,663 344.349,384	13.251
3	440.423,663 344.349,384	4	440.258,097 344.350,175	165.568
4	440.258,097 344.350,175	5	440.258,456 344.337,227	12.953
5	440.258,456 344.337,227	6	440.258,559 344.326,628	10.6

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	440.258,559 344.326,628	1	440.422,494 344.325,846	163.937

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2115**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea, PCT. "LIVEZI CARPU"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.500	Sector cadastral:38 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. 22, din 15/02/2023 emis de BIN CHIRSANOV CAPANU ALEXANDER CRISTIAN (CERTIFICAT DE MOSTENITOR;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) TRANA ION	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.500	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.500	79	1539/35	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	440.420,98 344.271,738	2	440.421,795 344.288,056	16.338
2	440.421,795 344.288,056	3	440.259,729 344.289,002	162.069
3	440.259,729 344.289,002	4	440.259,835 344.274,389	14.613
4	440.259,835 344.274,389	1	440.420,98 344.271,738	161.167

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2116**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea, PCT. "CATINE"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.100	Sector cadastral:38 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Hotarare Judecatoreasca nr. 58, din 15/01/2010 emis de JUDECATORIA DRAGASANI - JUDETUL VALCEA (SENTINTA CIVILA;);	
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MITRACHE GH. VERON, LIPSA CNP;

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.100	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

2111
2110
2117
2116
2106
2109
2112
2114

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.100	79	1539/30	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	440.425,325 344.400,985	2	440.425,353 344.413,496	12.511
2	440.425,353 344.413,496	3	440.257,429 344.414,298	167.926
3	440.257,429 344.414,298	4	440.257,569 344.401,786	12.513
4	440.257,569 344.401,786	1	440.425,325 344.400,985	167.758

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2117**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.523	Sector cadastral:38 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 14898, din 21/01/2010 emis de CJSDPAT VALCEA (TITLU DE PROPRIETATE;);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PANAIT MARINA, LIPSA CNP;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.523	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL	
2108	
2107	
2111	
2110	
2117	
2116	
2106	
2109	
2112	

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	4.523	79	1539/27	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	440.425,353 344.413,496	2	440.425,438 344.424,271	10.775
2	440.425,438 344.424,271	3	440.425,381 344.440,362	16.091
3	440.425,381 344.440,362	4	440.256,658 344.441,167	168.725
4	440.256,658 344.441,167	5	440.257,429 344.414,298	26.88
5	440.257,429 344.414,298	1	440.425,353 344.413,496	167.926

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2119**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
 Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:103

Nr. cadastral vechi:133

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	35240	2.340	Sector cadastral:38 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
838 / 19/05/2003		
Act Notarial nr. 843/2003, din 16/05/2003 emis de BNP PIRVU IOANA (CONTRACT DE VANZARE-CUMPARARE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DINCA VERGICA , LIPSA CNP; <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 103)</i>	A1

C. Partea III. SARCINI .

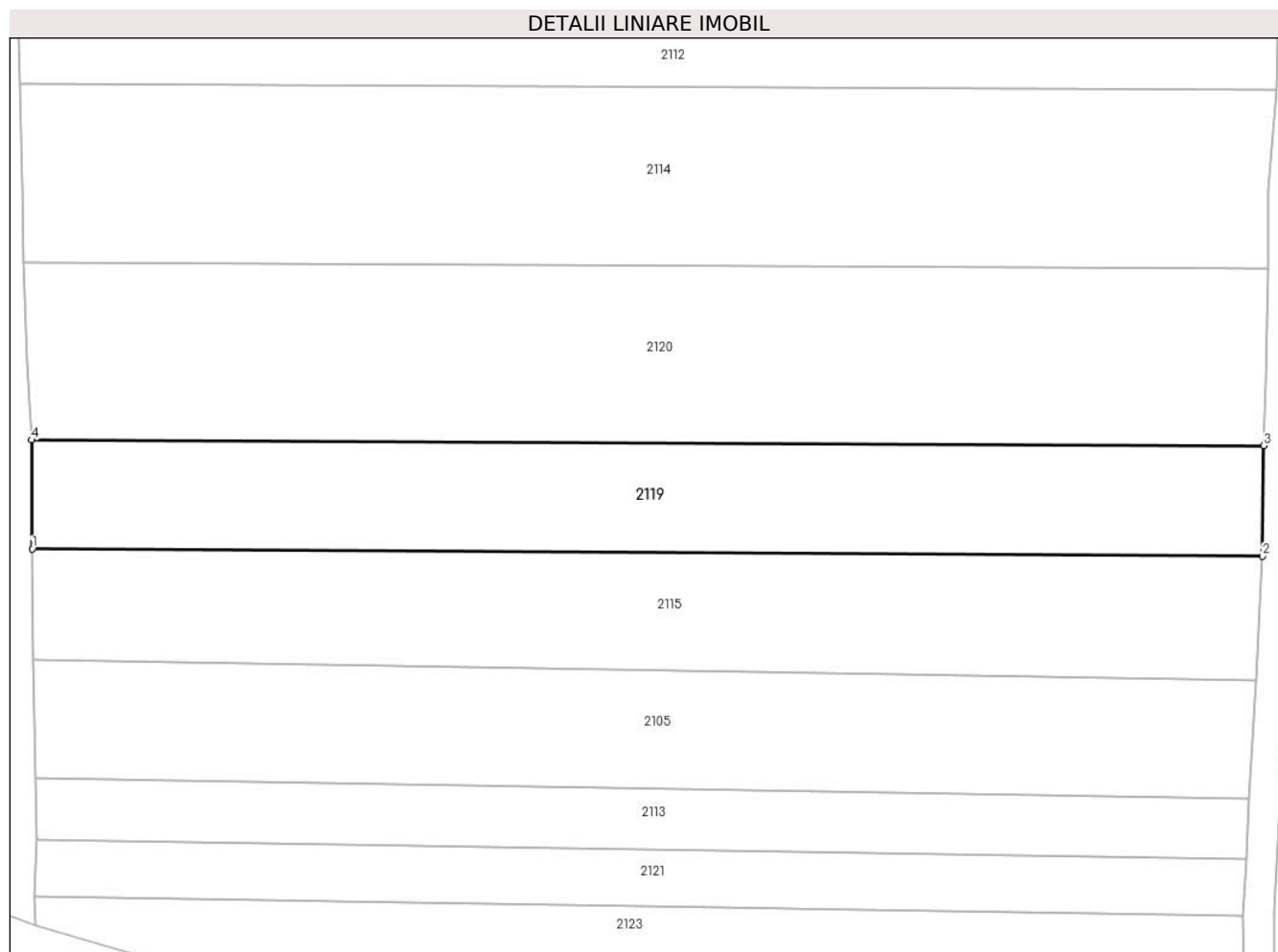
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
35240	2.340	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.340	79	1539/33	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	440.259,729 344.289,002	2	440.421,795 344.288,056	162.069
2	440.421,795 344.288,056	3	440.421,95 344.302,569	14.514
3	440.421,95 344.302,569	4	440.259,646 344.303,344	162.306
4	440.259,646 344.303,344	1	440.259,729 344.289,002	14.342

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2120**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.800	Sector cadastral:38 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE; ,art.13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.800	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	3.800	79	1539/32	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	440.259,646 344.303,344	2	440.421,95 344.302,569	162.306
2	440.421,95 344.302,569	3	440.422,179 344.311,008	8.442
3	440.422,179 344.311,008	4	440.422,494 344.325,846	14.841
4	440.422,494 344.325,846	5	440.258,559 344.326,628	163.937
5	440.258,559 344.326,628	6	440.258,98 344.313,626	13.009

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	440.258,98 344.313,626	7	440.259,332 344.308,052	5.585
7	440.259,332 344.308,052	1	440.259,646 344.303,344	4.718

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2121**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.200	Sector cadastral:38 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 22995, din 31/07/2015 emis de CJSDPAT VALCEA (TITLU DE PROPRIETATE;);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DINCĂ P. NICOLAE, LIPSA CNP;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

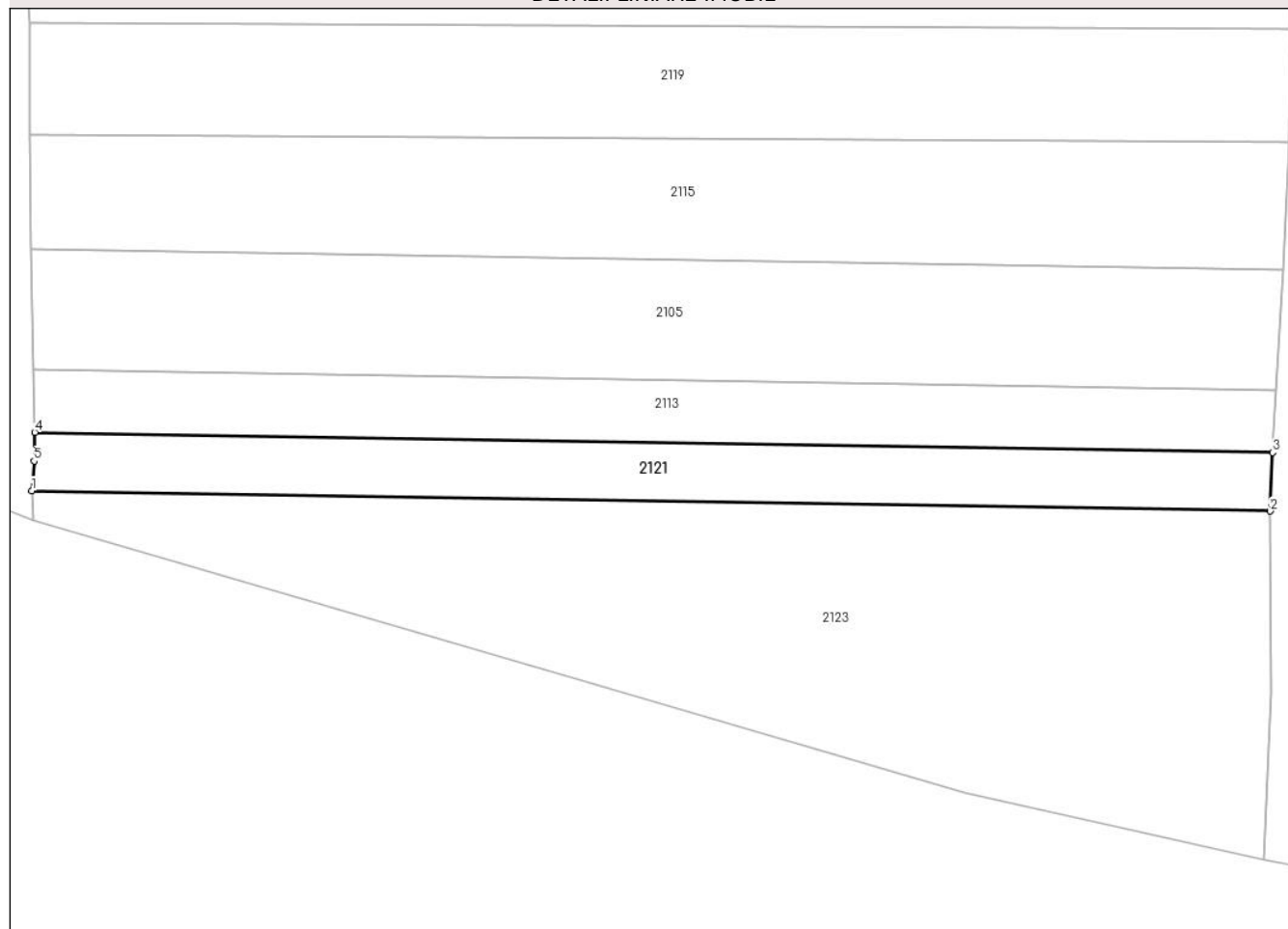
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.200	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.200	79	1539/38	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	440.259,952 344.243,258	2	440.419,286 344.240,637	159.356
2	440.419,286 344.240,637	3	440.419,635 344.248,166	7.537
3	440.419,635 344.248,166	4	440.260,334 344.250,787	159.323
4	440.260,334 344.250,787	5	440.260,24 344.247,081	3.707
5	440.260,24 344.247,081	1	440.259,952 344.243,258	3.834

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2122**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		730	Sector cadastral:38 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE; ,art.13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

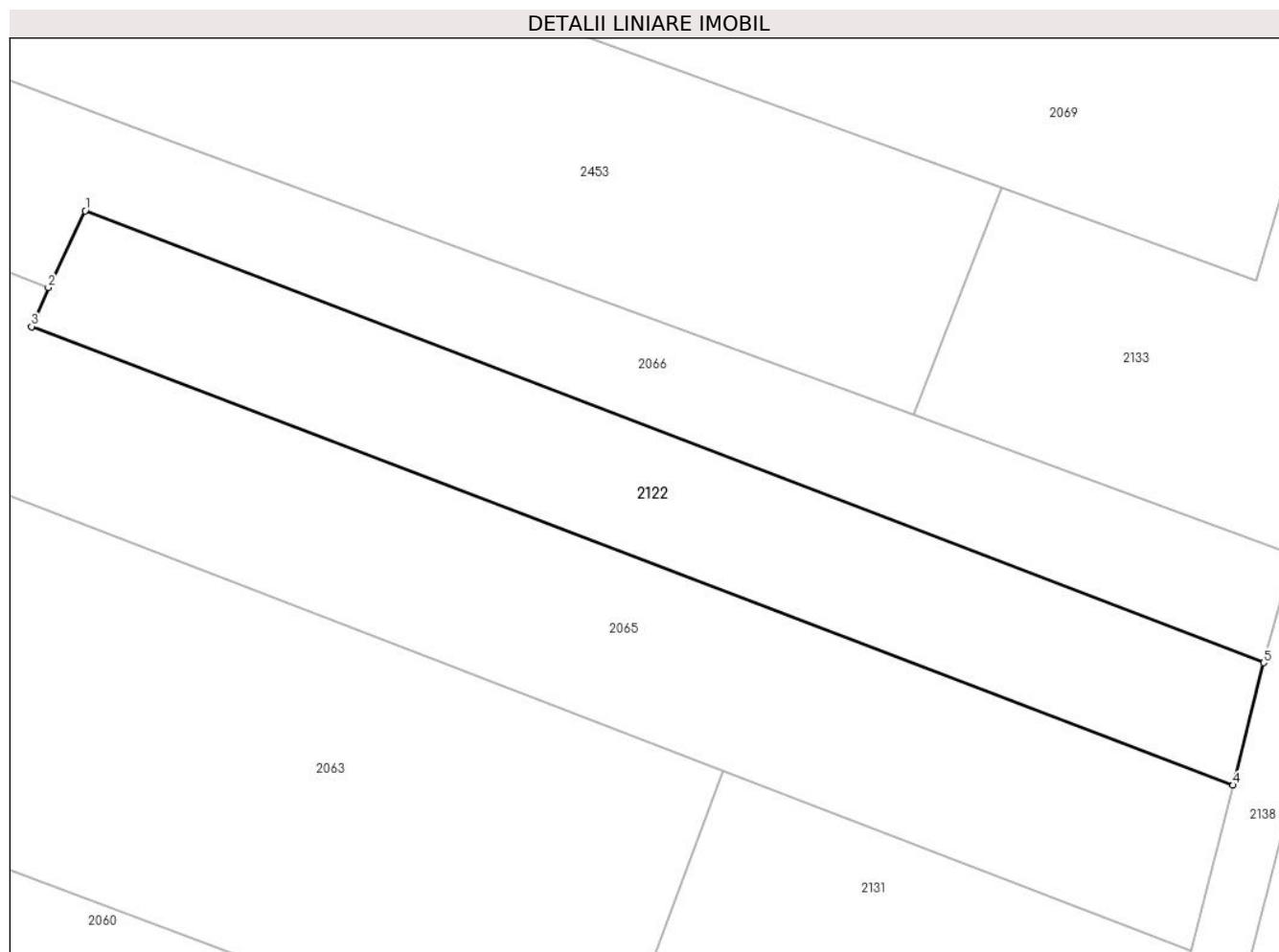
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	730	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	730	1	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	440.264,899 344.981,681	2	440.262,41 344.976,517	5.733
2	440.262,41 344.976,517	3	440.261,291 344.973,892	2.854
3	440.261,291 344.973,892	4	440.342,204 344.943,03	86.599
4	440.342,204 344.943,03	5	440.344,282 344.951,264	8.492
5	440.344,282 344.951,264	1	440.264,899 344.981,681	85.011

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2123**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea, PCT. "LIVEZI"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.028	Sector cadastral:38 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. 74, din 29/08/2006 emis de BNP DANIELA ILEANA MUNTEANU (CERTIFICAT DE MOSTENITOR;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/8, cota initiala 2/8 1) MAZILU ANA	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8, cota initiala 3/8 1) MAZILU ION	A1
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8, cota initiala 3/8 1) NECULOIU RODICA	A1

C. Partea III. SARCINI .

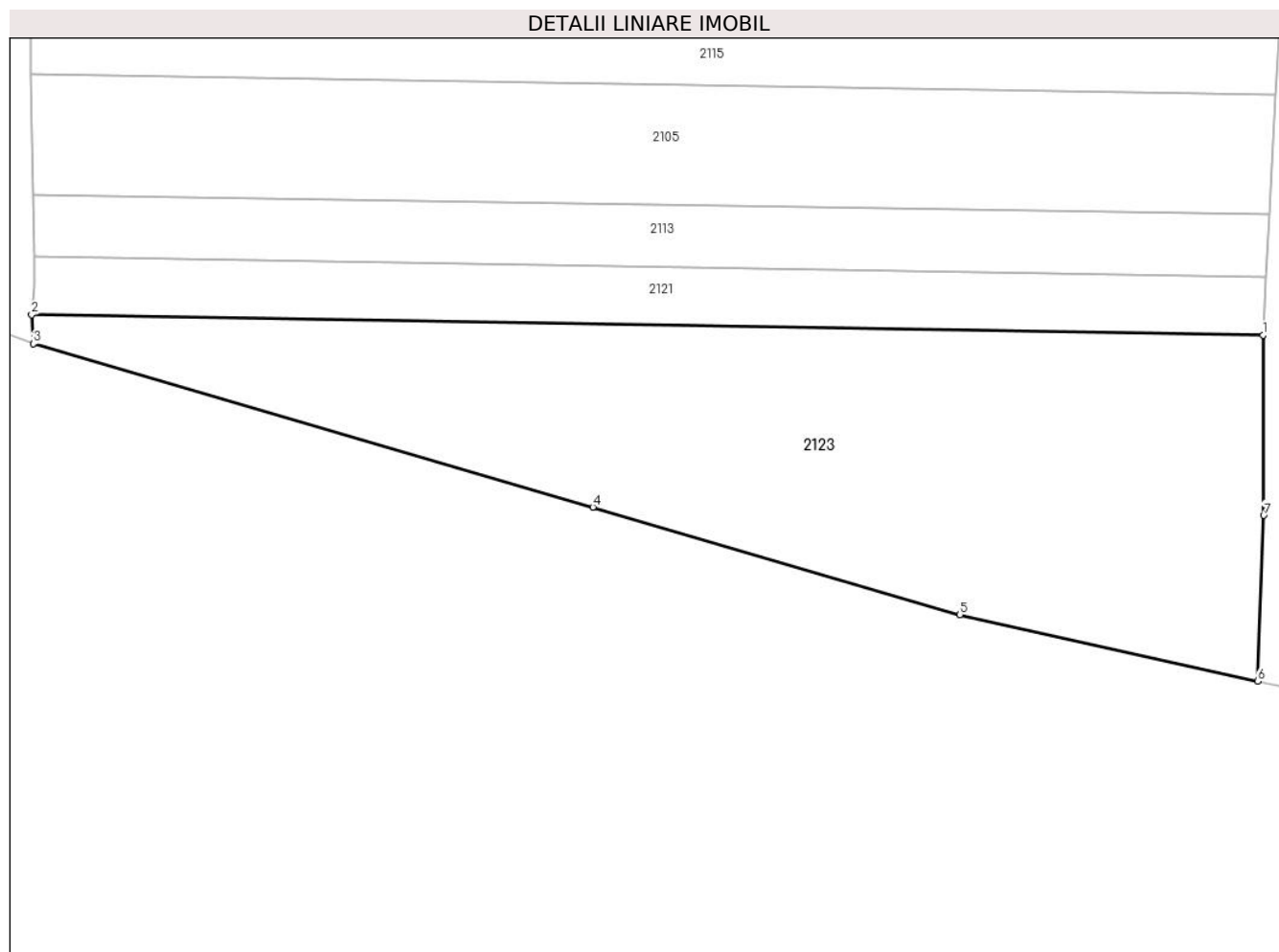
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.028	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	4.028	79	1539/39	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	440.419,286 344.240,637	2	440.259,952 344.243,258	159.356
2	440.259,952 344.243,258	3	440.260,164 344.239,5	3.764
3	440.260,164 344.239,5	4	440.332,574 344.218,387	75.425
4	440.332,574 344.218,387	5	440.380,072 344.204,452	49.5
5	440.380,072 344.204,452	6	440.418,572 344.195,864	39.446

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	440.418,572 344.195,864	7	440.419,385 344.217,313	21.464
7	440.419,385 344.217,313	1	440.419,286 344.240,637	23.324

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2124**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.500	Sector cadastral:38 Teren neimprejmit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 3226, din 28/06/2012 emis de PRIMARIA COMUNEI STEFANESTI (PROCES VB. DE PUNERE IN POSESIE; HOTARAREA NR. 62 / 03.10.1991, EMISA DE PREFECTURA JUDETULUI VALCEA SI ANEXA DE VALIDARE NR. 3, EMISA DE PRIMARIA COMUNEI STEFANESTI);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ARMEANU ILIE, LIPSA CNP; 2) STANCIULESCU NICOLAE, LIPSA CNP;	A1

C. Partea III. SARCINI .

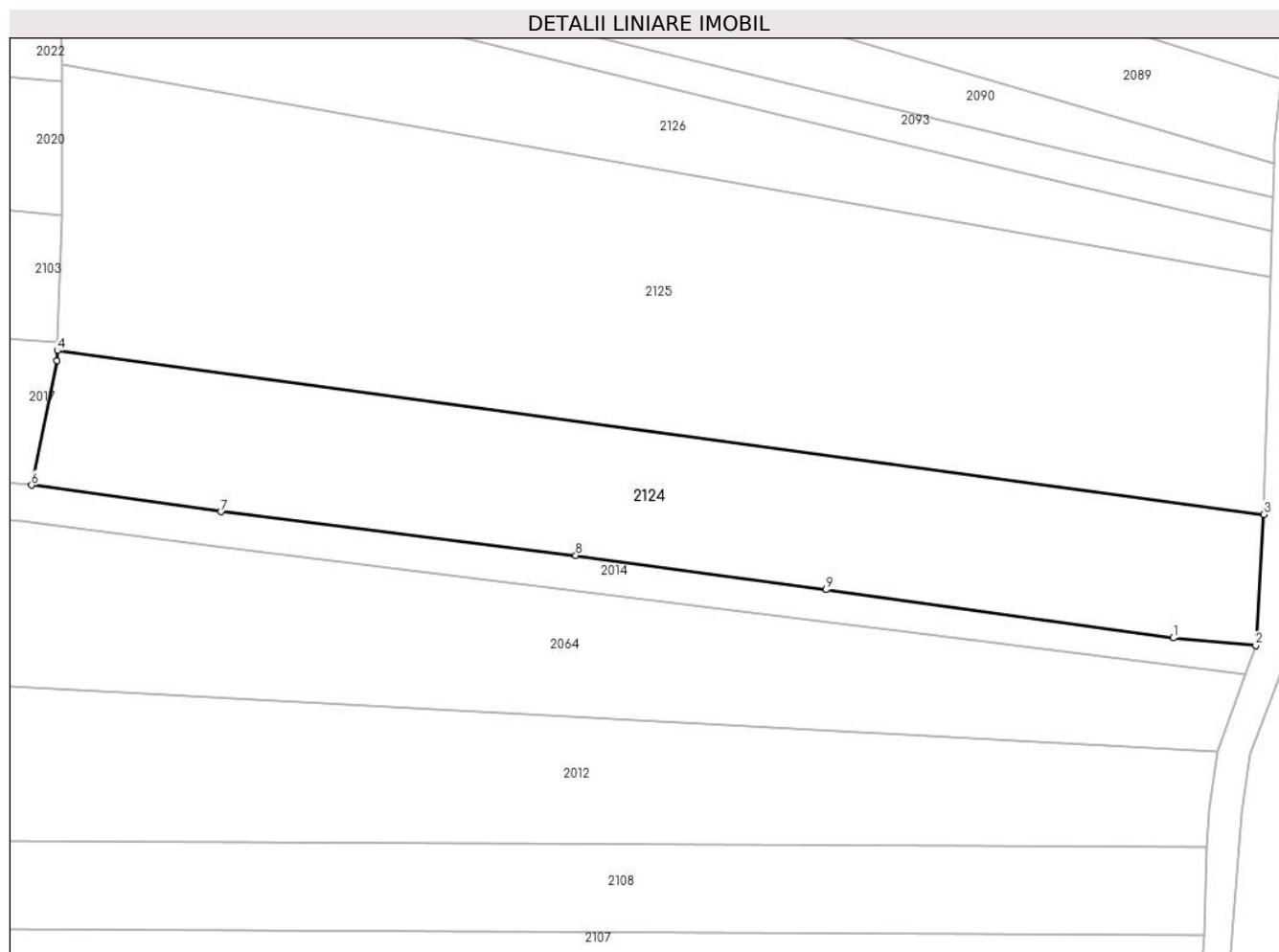
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.500	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.500	79	1539/22	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	440.422,197 344.516,975	2	440.432,34 344.516,058	10.184
2	440.432,34 344.516,058	3	440.433,323 344.532,176	16.148
3	440.433,323 344.532,176	4	440.284,823 344.552,308	149.858
4	440.284,823 344.552,308	5	440.284,786 344.551,108	1.201
5	440.284,786 344.551,108	6	440.281,653 344.535,753	15.671

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	440.281,653 344.535,753	7	440.304,955 344.532,478	23.531
7	440.304,955 344.532,478	8	440.348,637 344.527,121	44.009
8	440.348,637 344.527,121	9	440.379,458 344.522,898	31.109
9	440.379,458 344.522,898	1	440.422,197 344.516,975	43.147

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2125**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.800	Sector cadastral:38 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 988, din 21/07/2005 emis de CJSDPAT VALCEA (TITLU DE PROPRIETATE;);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) DINCĂ P. NICOLAE, LIPSA CNP;	

C. Partea III. SARCINI .

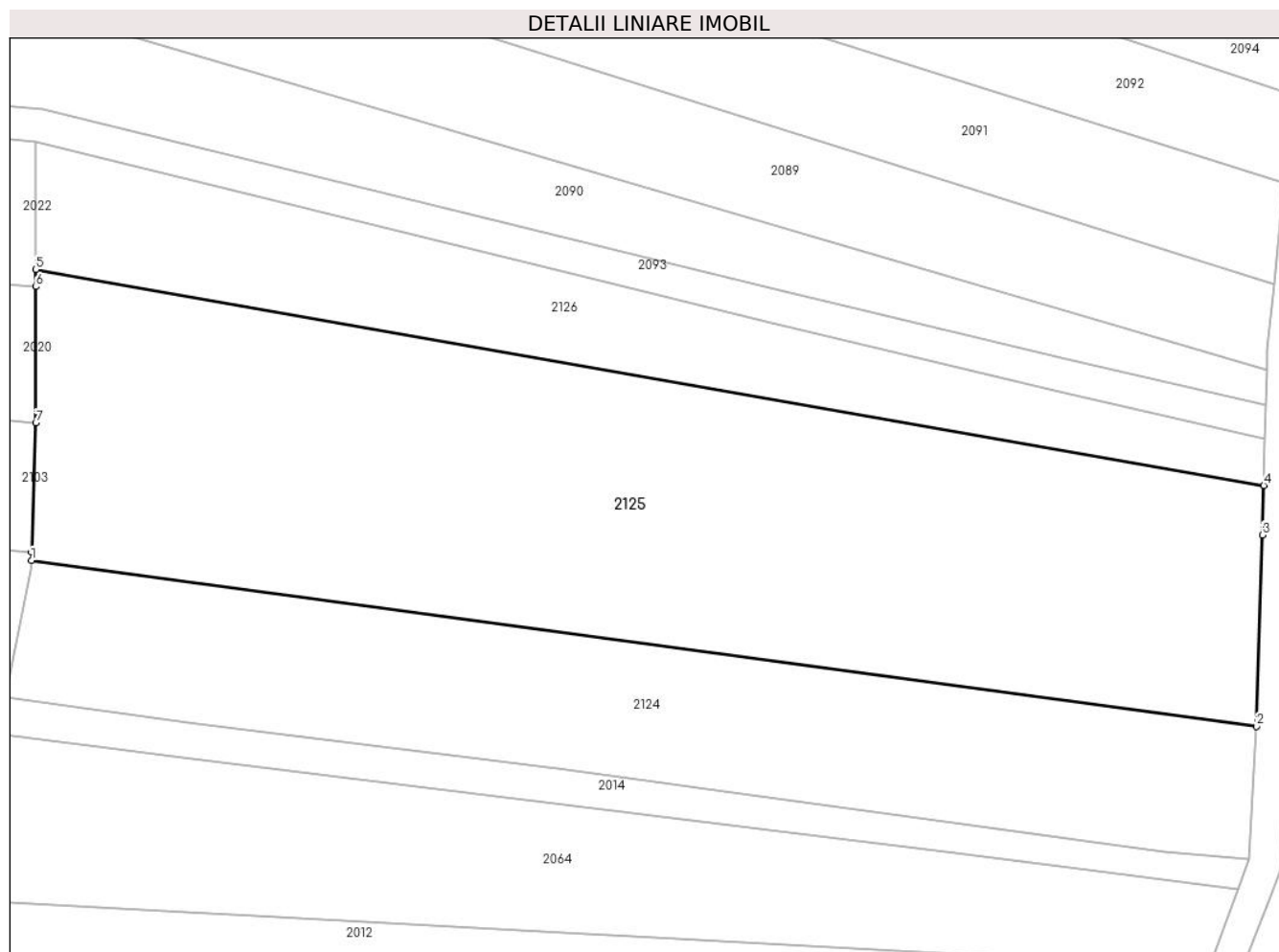
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.800	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	4.800	79	1539/21/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	440.284,823 344.552,308	2	440.433,323 344.532,176	149.858
2	440.433,323 344.532,176	3	440.434,023 344.555,376	23.211
3	440.434,023 344.555,376	4	440.434,182 344.561,374	6.0
4	440.434,182 344.561,374	5	440.285,337 344.587,528	151.125
5	440.285,337 344.587,528	6	440.285,348 344.585,449	2.079

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	440.285,348 344.585,449	7	440.285,334 344.568,967	16.482
7	440.285,334 344.568,967	8	440.284,854 344.553,312	15.662
8	440.284,854 344.553,312	1	440.284,823 344.552,308	1.004

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2126**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.544	Sector cadastral:38 Teren neimprejmut;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE; ,art.13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

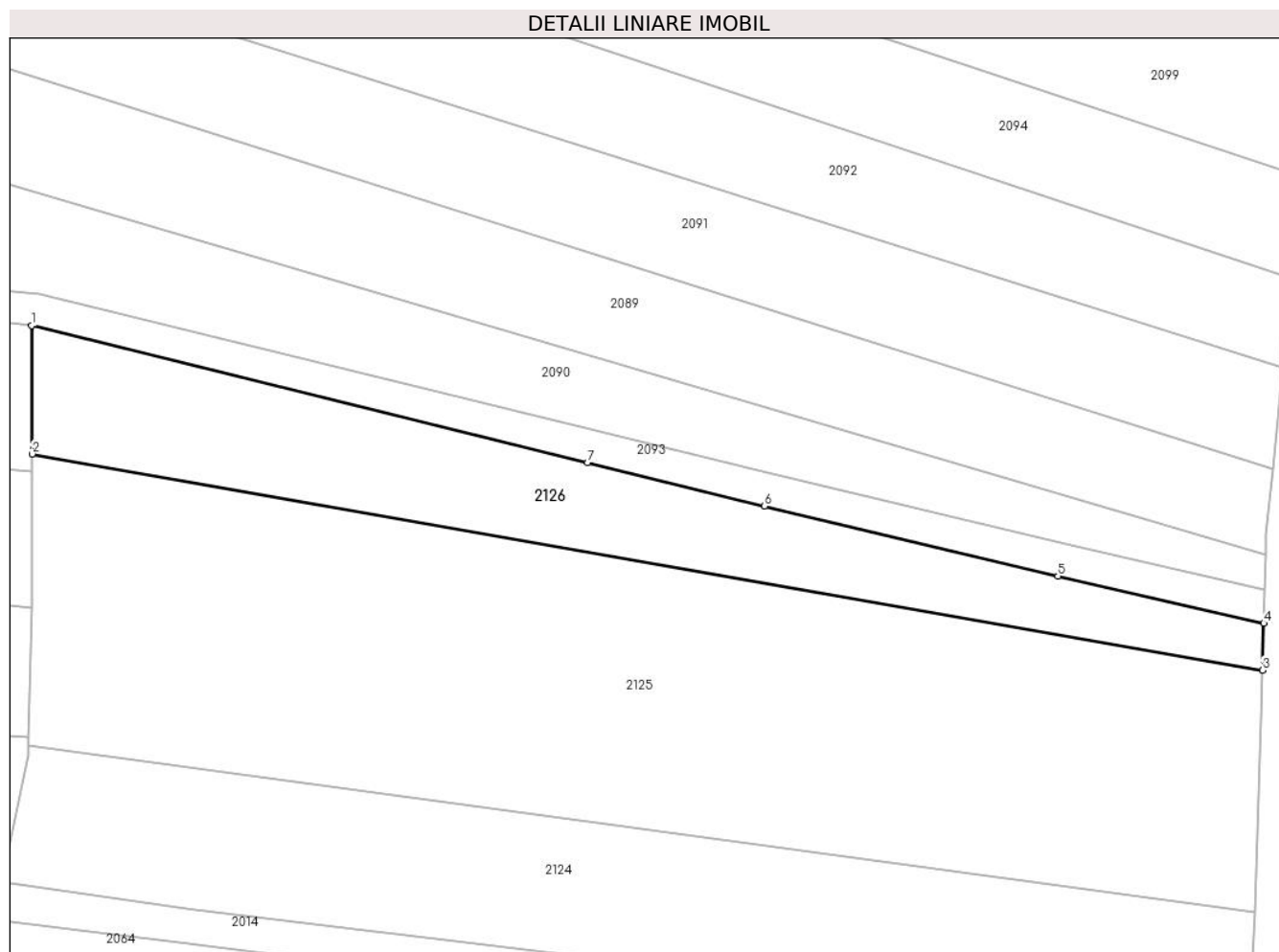
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.544	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.544	79	1539/21	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	440.285,259 344.603,036	2	440.285,337 344.587,528	15.508
2	440.285,337 344.587,528	3	440.434,182 344.561,374	151.125
3	440.434,182 344.561,374	4	440.434,334 344.567,056	5.684
4	440.434,334 344.567,056	5	440.409,435 344.572,75	25.542
5	440.409,435 344.572,75	6	440.373,942 344.581,207	36.487

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	440.373,942 344.581,207	7	440.352,509 344.586,489	22.074
7	440.352,509 344.586,489	1	440.285,259 344.603,036	69.256

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2127**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 5.000 Masurata: 4.598	Sector cadastral:38 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. 132, din 20/12/2022 emis de BIN MUNTEANU DANIELA-ILEANA (CERTIFICAT DE MOSTENITOR;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/16, cota initiala 2/16 1) DOBRE EMILIA	A1
Act Notarial nr. 3880, din 10/10/1996 emis de NP CONSTANTIN BANU (CONTRACT DE VANZARE-CUMPARARE;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) DOBRE EMILIA	A1
Act Notarial nr. 132, din 20/12/2022 emis de BIN MUNTEANU DANIELA-ILEANA (CERTIFICAT DE MOSTENITOR;);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16, cota initiala 3/16 1) DOBRE DUMITRU-MIHAITA	A1
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16, cota initiala 3/16 1) STATESCU ANCA-MIHAELA	A1

C. Partea III. SARCINI .

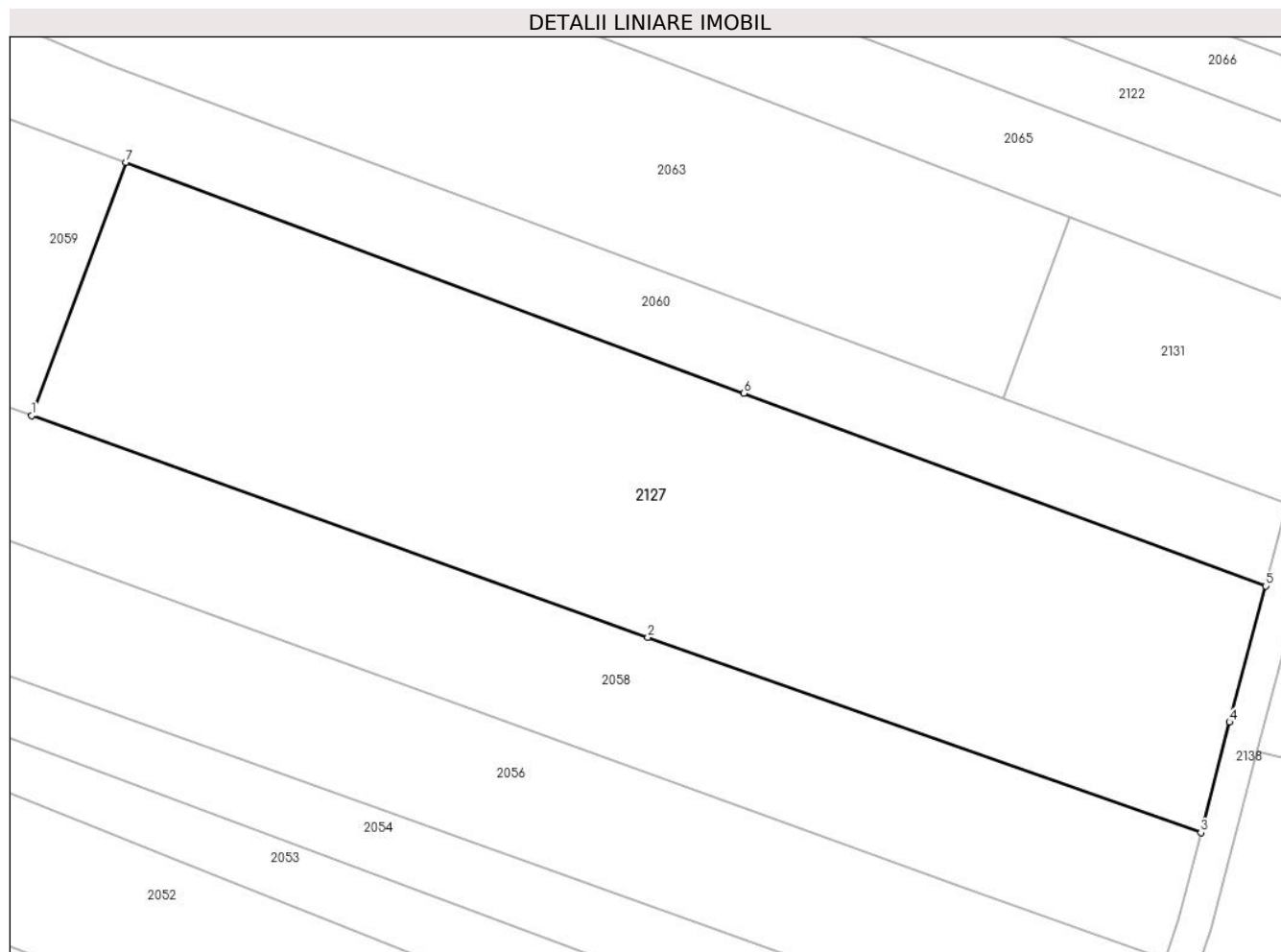
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 5.000 Masurata: 4.598	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	4.598	2	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	440.183,822 344.920,321	2	440.257,413 344.893,861	78.203
2	440.257,413 344.893,861	3	440.323,476 344.870,518	70.066
3	440.323,476 344.870,518	4	440.326,892 344.883,74	13.656
4	440.326,892 344.883,74	5	440.331,218 344.899,993	16.819
5	440.331,218 344.899,993	6	440.268,882 344.922,992	66.443

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	440.268,882 344.922,992	7	440.195,053 344.950,578	78.814
7	440.195,053 344.950,578	1	440.183,822 344.920,321	32.274

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2128**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.000	Sector cadastral:38 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 8618, din 15/08/2008 emis de CJSDPAT VALCEA (TITLU DE PROPRIETATE;);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) FLOREA D. IOANA, LIPSA CNP;	

C. Partea III. SARCINI .

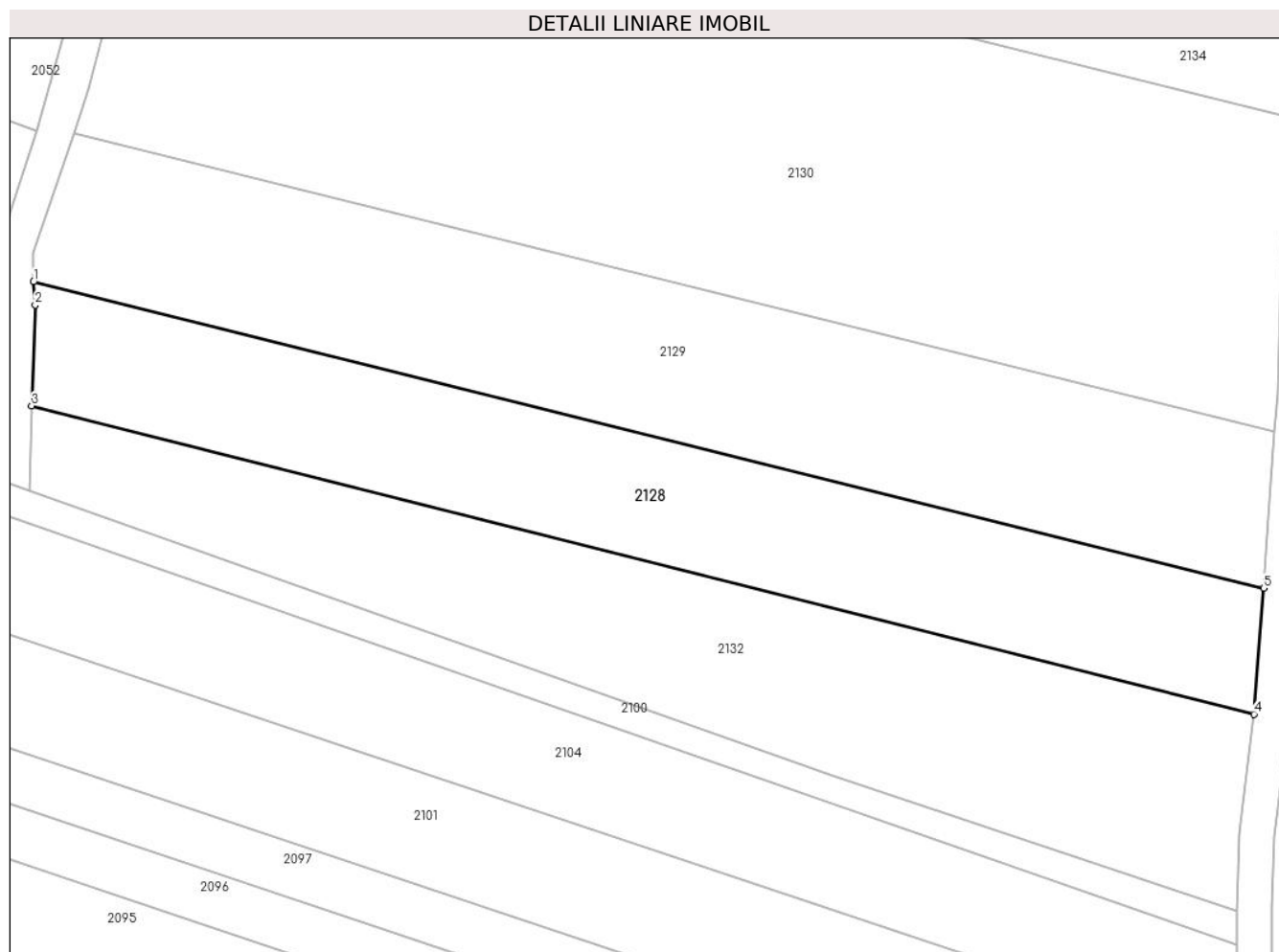
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.000	79	1539/8	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	440.305,254 344.792,26	2	440.305,449 344.789,628	2.639
2	440.305,449 344.789,628	3	440.305,043 344.778,191	11.444
3	440.305,043 344.778,191	4	440.443,991 344.743,15	143.298
4	440.443,991 344.743,15	5	440.445,11 344.757,468	14.362
5	440.445,11 344.757,468	1	440.305,254 344.792,26	144.119

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2129**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.500	Sector cadastral:38 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Notarial nr. 67, din 26/04/2004 emis de BNP ELENA MIRCIA (CERTIFICAT DE MOSTENITOR;);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) FLOREA-SIMIONESCU CALIN-AUGUSTIN, LIPSA CNP;	

C. Partea III. SARCINI .

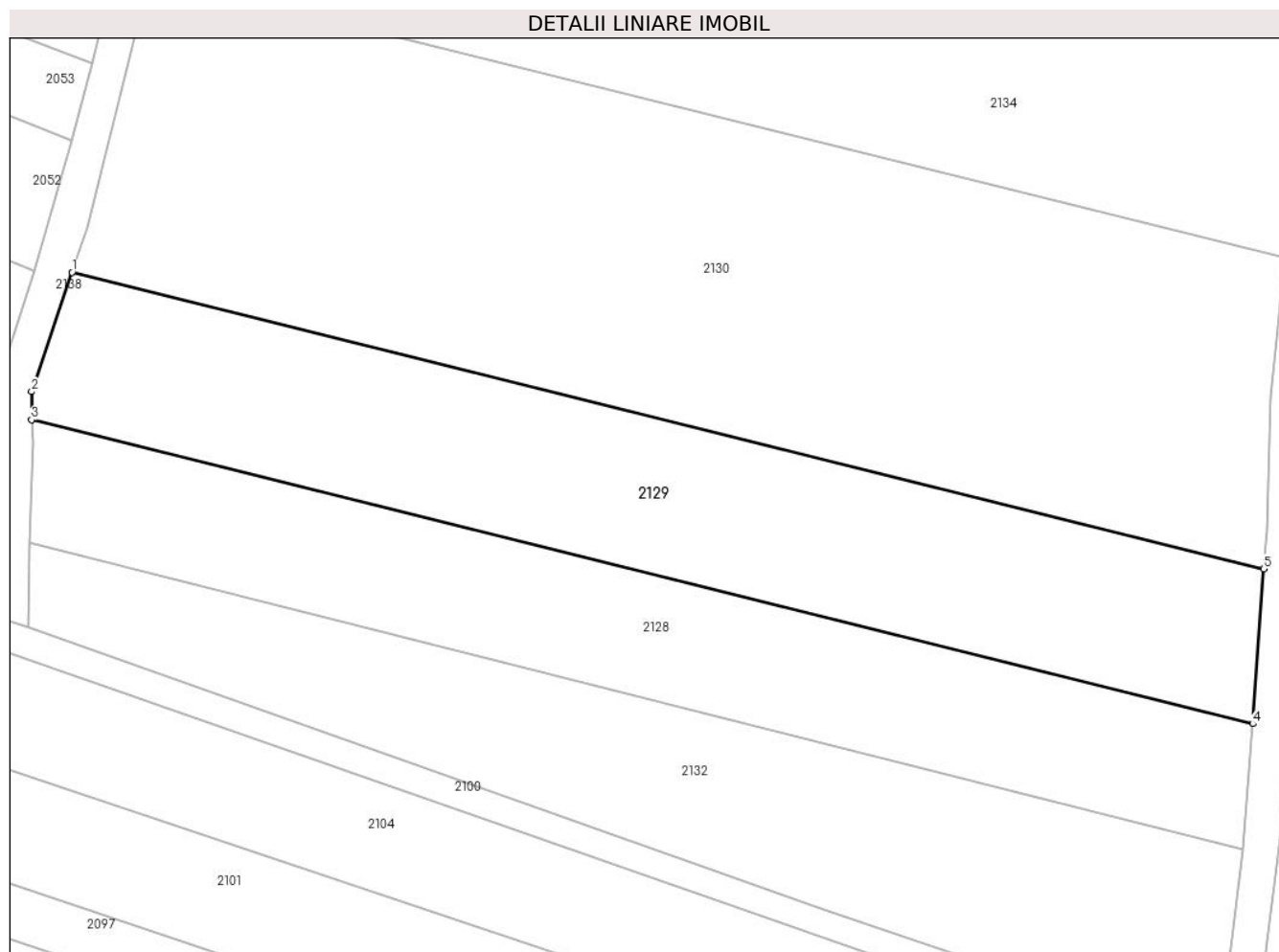
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.500	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.500	79	1539/7	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	440.309,88 344.809,148	2	440.305,257 344.795,489	14.42
2	440.305,257 344.795,489	3	440.305,254 344.792,26	3.229
3	440.305,254 344.792,26	4	440.445,11 344.757,468	144.119
4	440.445,11 344.757,468	5	440.446,369 344.775,194	17.771
5	440.446,369 344.775,194	1	440.309,88 344.809,148	140.649

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2130**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.810	Sector cadastral:38 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 804/52820, din 23/08/2002 emis de CJSDPAT VALCEA (TITLU DE PROPRIETATE;);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) VOICU I. EUGENIA, LIPSA CNP;	

C. Partea III. SARCINI .

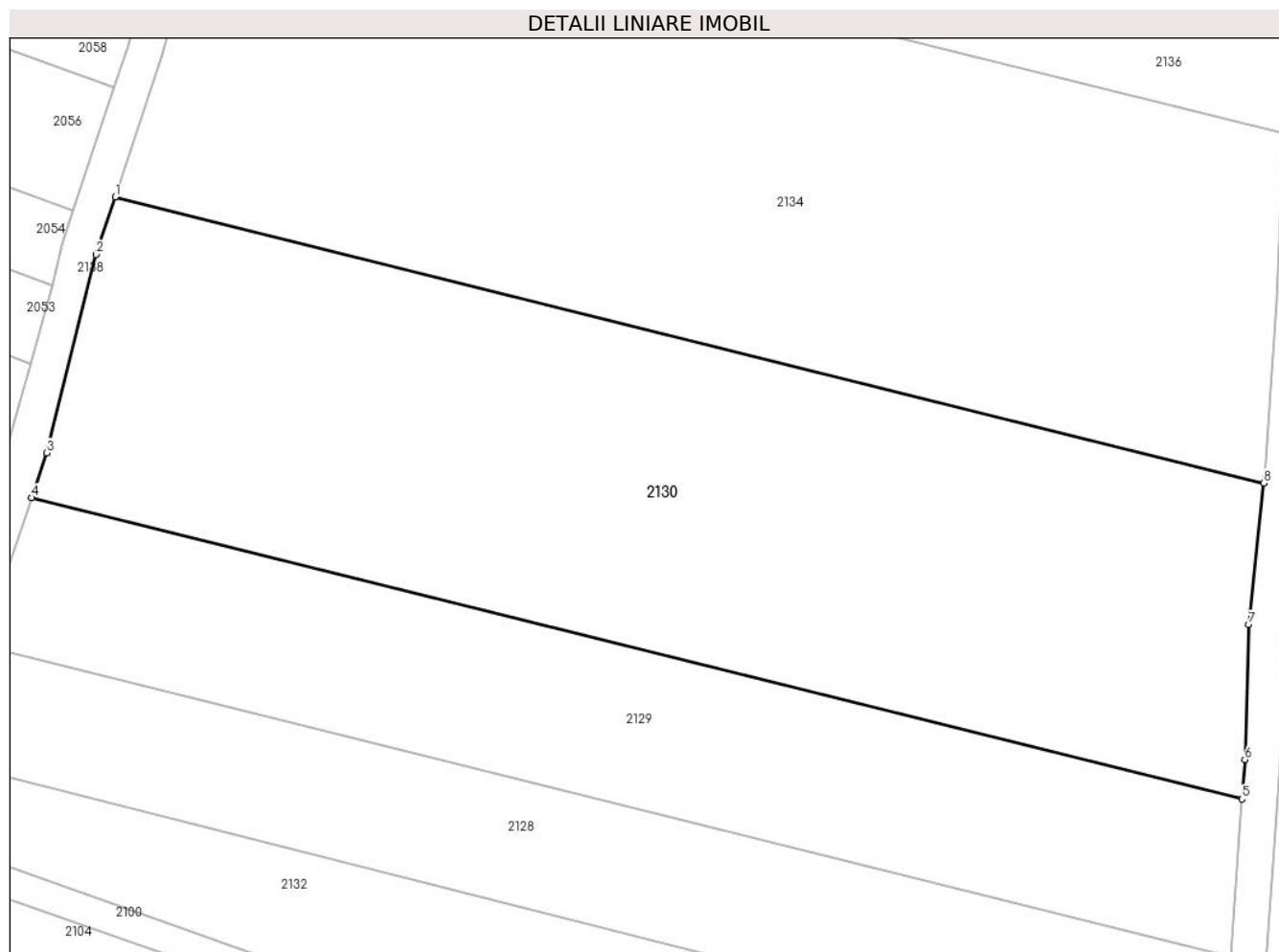
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.810	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	4.810	79	1539/6	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	440.319,307 344.843,028	2	440.317,149 344.836,551	6.827
2	440.317,149 344.836,551	3	440.311,588 344.814,195	23.037
3	440.311,588 344.814,195	4	440.309,88 344.809,148	5.328
4	440.309,88 344.809,148	5	440.446,369 344.775,194	140.649
5	440.446,369 344.775,194	6	440.446,686 344.779,643	4.46

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	440.446,686 344.779,643	7	440.447,145 344.794,868	15.232
7	440.447,145 344.794,868	8	440.448,816 344.810,81	16.029
8	440.448,816 344.810,81	1	440.319,307 344.843,028	133.456

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2131**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		799	Sector cadastral:38 Teren neimprejmuț;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE; ,art.13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
B2	Se notează mențiunea proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

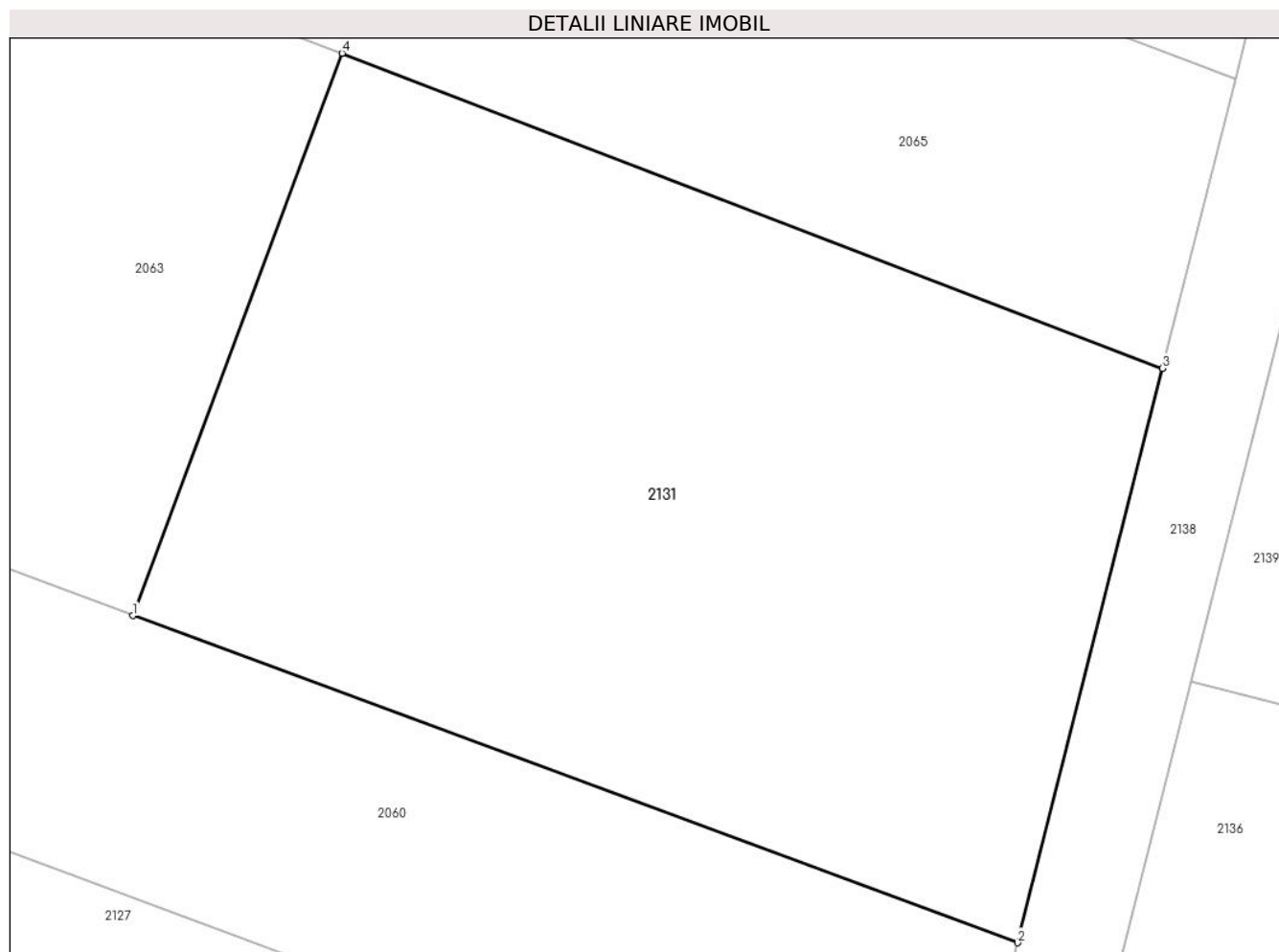
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	799	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	799	1	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	440.299,834 344.922,415	2	440.333,829 344.909,849	36.243
2	440.333,829 344.909,849	3	440.339,397 344.931,908	22.751
3	440.339,397 344.931,908	4	440.307,874 344.944,013	33.767
4	440.307,874 344.944,013	1	440.299,834 344.922,415	23.046

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2132**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.298	Sector cadastral:38 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE; ,art.13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

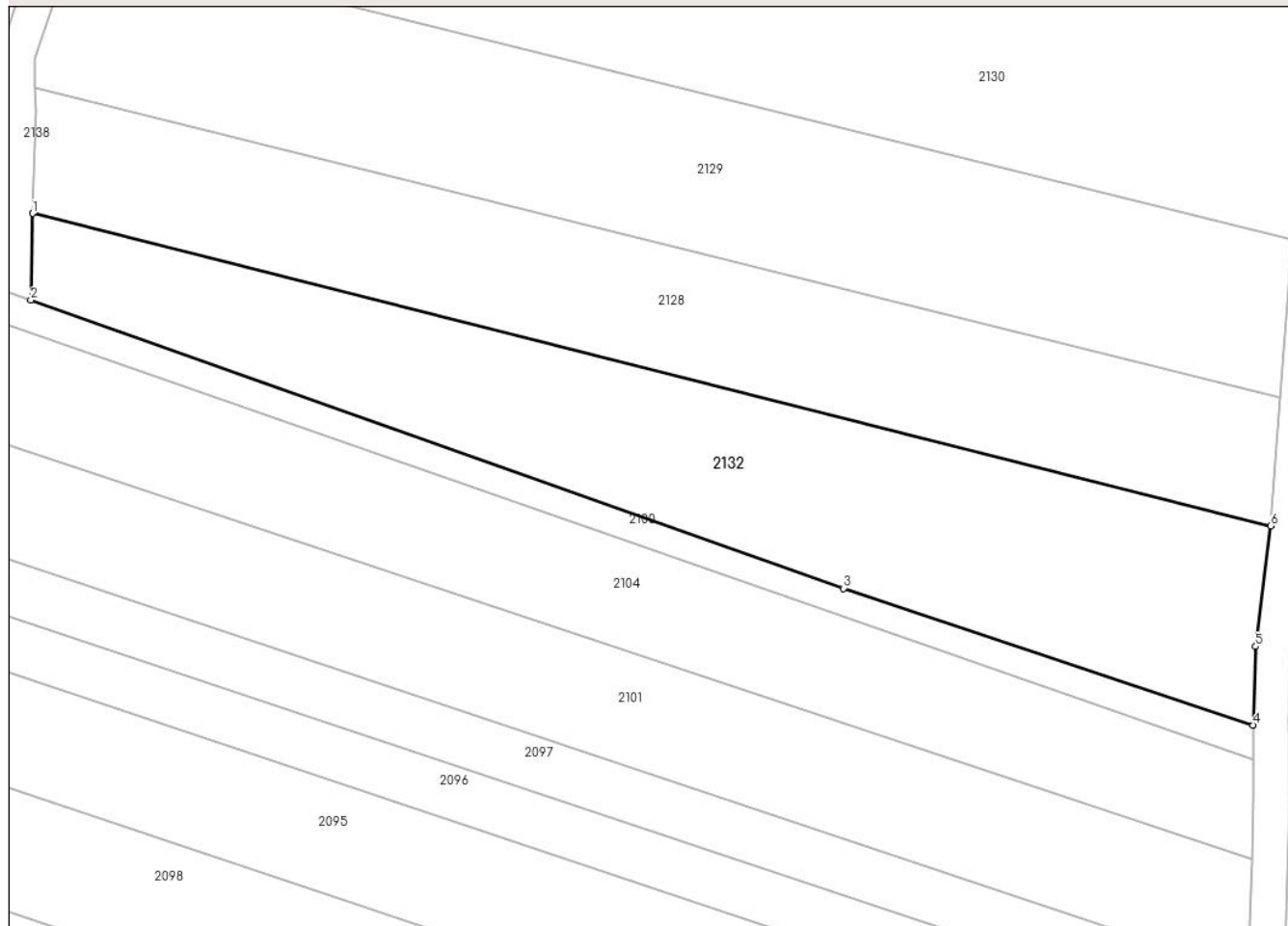
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.298	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.298	79	1539/9	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	440.305,043 344.778,191	2	440.304,824 344.768,472	9.721
2	440.304,824 344.768,472	3	440.396,056 344.736,128	96.796
3	440.396,056 344.736,128	4	440.442,003 344.720,791	48.439
4	440.442,003 344.720,791	5	440.442,299 344.729,602	8.816
5	440.442,299 344.729,602	6	440.443,991 344.743,15	13.653

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	440.443,991 344.743,15	1	440.305,043 344.778,191	143.298

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2133**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Condoiesti, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		556	Sector cadastral:38 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE; ,art.13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
B2	Se notează mențiunea proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

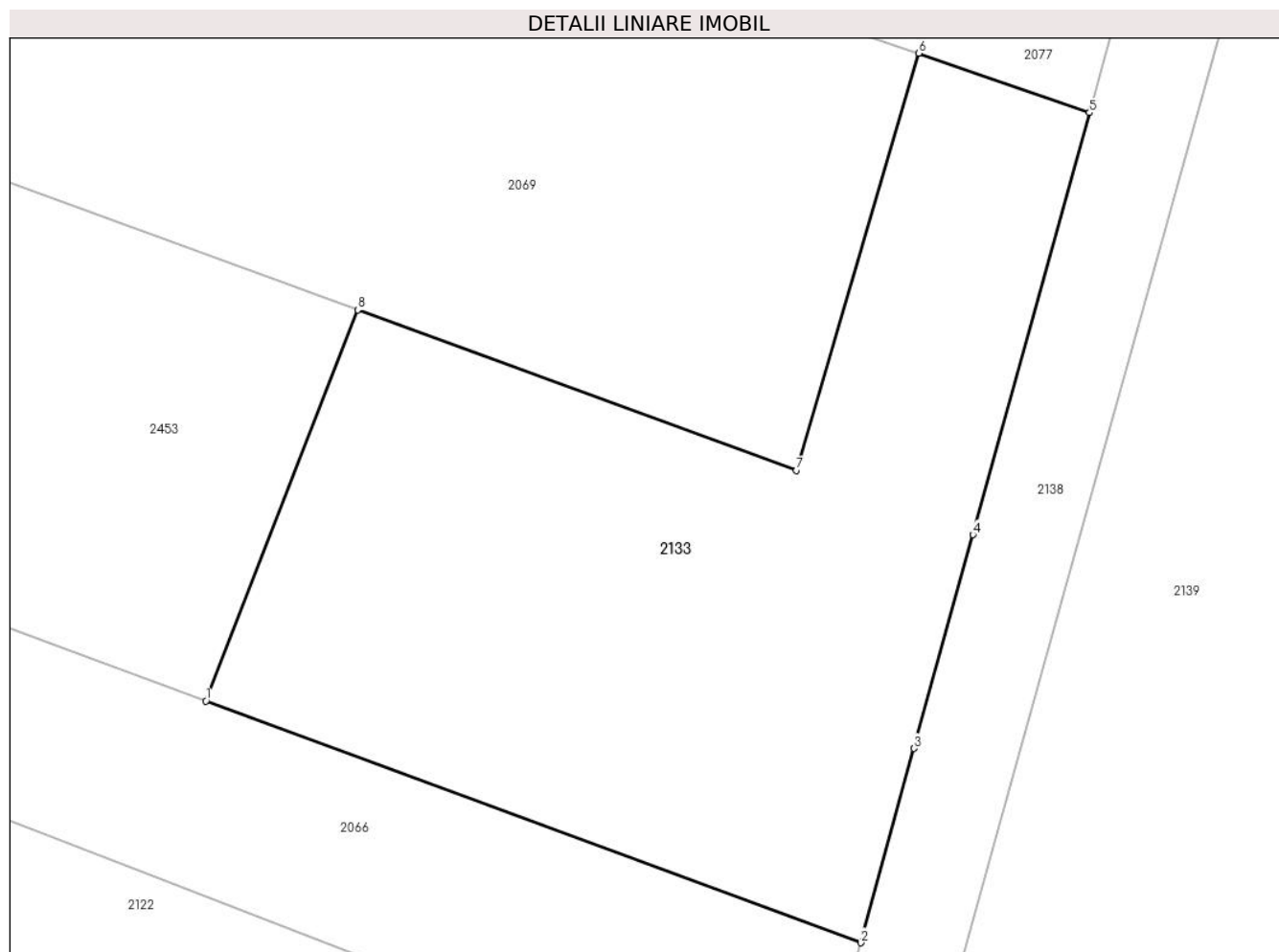
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	556	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	353	1	-	-	
2	arabil	NU	203	1	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	440.320,672 344.967,94	2	440.346,254 344.958,506	27.266
2	440.346,254 344.958,506	3	440.348,345 344.966,096	7.873
3	440.348,345 344.966,096	4	440.350,643 344.974,433	8.648
4	440.350,643 344.974,433	5	440.355,195 344.990,914	17.098

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	440.355,195 344.990,914	6	440.348,523 344.993,235	7.064
6	440.348,523 344.993,235	7	440.343,75 344.976,952	16.968
7	440.343,75 344.976,952	8	440.326,607 344.983,216	18.252
8	440.326,607 344.983,216	1	440.320,672 344.967,94	16.388

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2134**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.000	Sector cadastral:38 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 402/42730, din 03/04/1997 emis de CJSDPAT VALCEA (TITLU DE PROPRIETATE;);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) POPA N. IOANA, LIPSA CNP;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

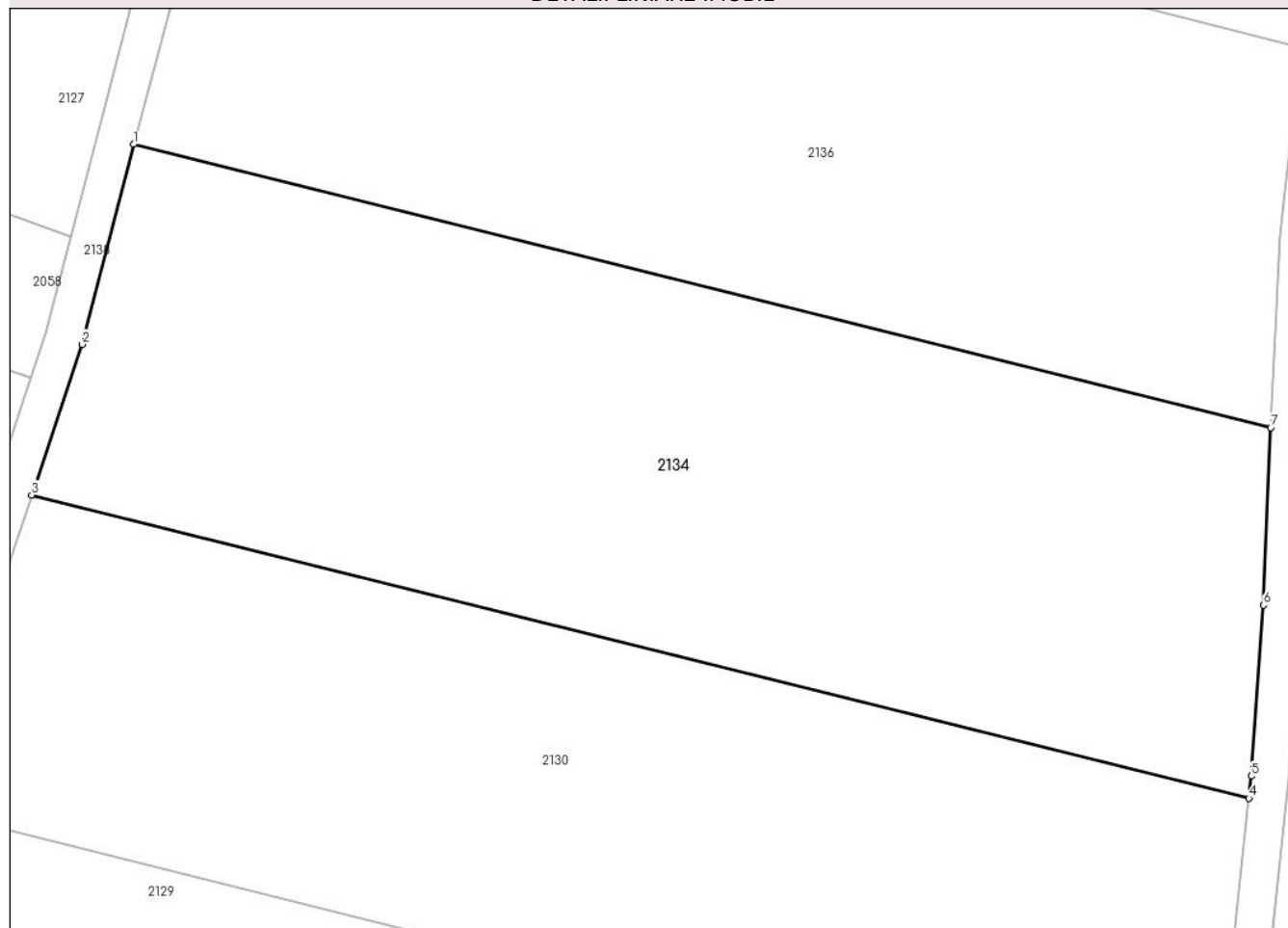
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	5.000	79	1539/5	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	440.330,135 344.880,3	2	440.324,639 344.859,034	21.965
2	440.324,639 344.859,034	3	440.319,307 344.843,028	16.871
3	440.319,307 344.843,028	4	440.448,816 344.810,81	133.456
4	440.448,816 344.810,81	5	440.449,062 344.813,159	2.362
5	440.449,062 344.813,159	6	440.450,337 344.831,33	18.216

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	440.450,337 344.831,33	7	440.451,126 344.850,201	18.887
7	440.451,126 344.850,201	1	440.330,135 344.880,3	124.679

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2135**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
 Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Condoiesti, Str Scolii, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		457	Sector cadastral:38 Teren neimprejmuț;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE; ,art.13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
B2	Se notează mențiunea proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

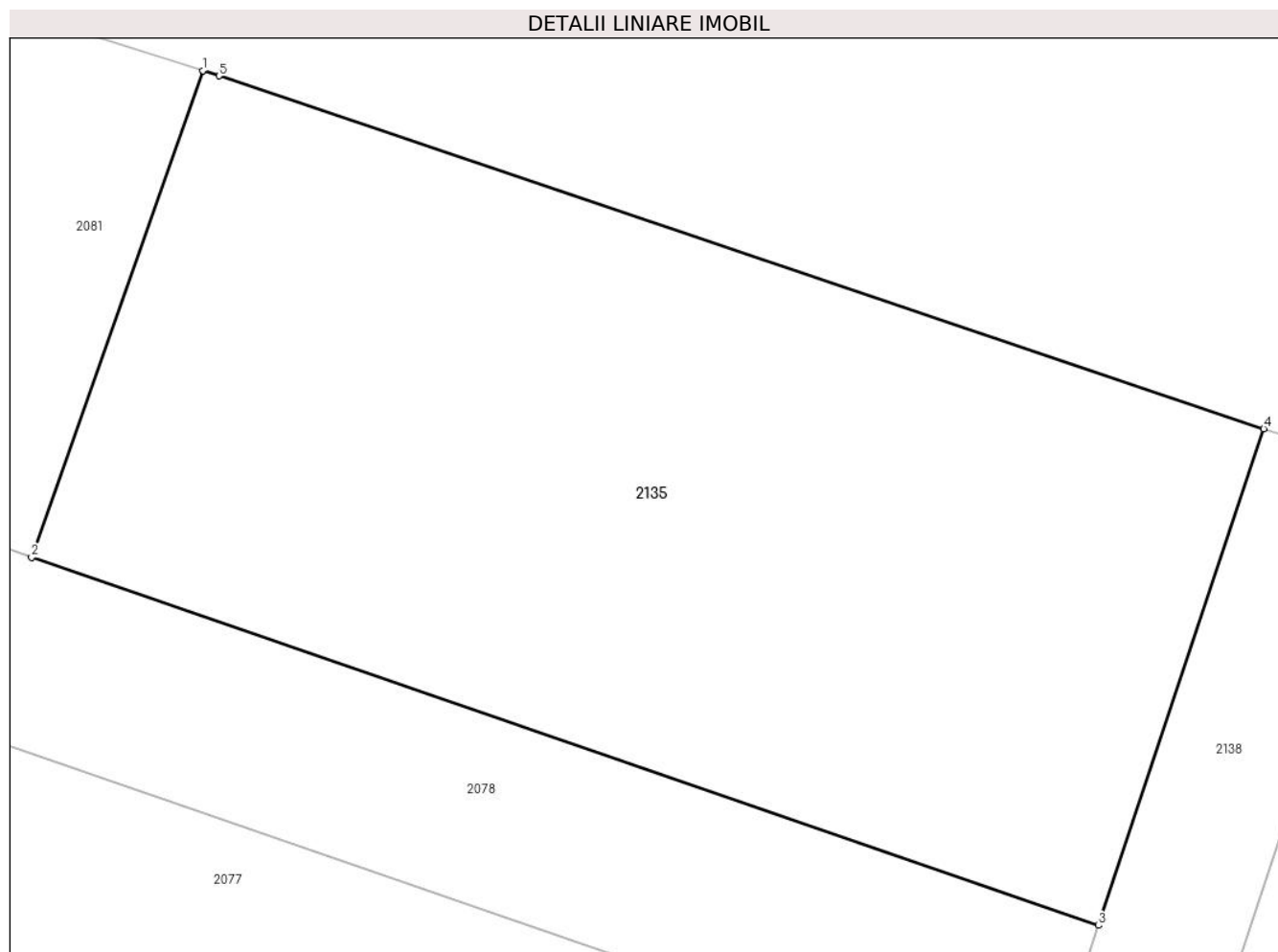
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	457	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	457	1	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	440.334,201 345.027,676	2	440.329,412 345.014,062	14.432
2	440.329,412 345.014,062	3	440.359,258 345.003,778	31.568
3	440.359,258 345.003,778	4	440.363,886 345.017,663	14.636
4	440.363,886 345.017,663	5	440.334,656 345.027,531	30.851
5	440.334,656 345.027,531	1	440.334,201 345.027,676	0.478

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2136**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea, PUNCTUL CATINE LIVEZI

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	35025	Din acte: 4.800 Masurata: 4.878	Sector cadastral:38 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
26747 / 20/07/2010	
Act Notarial nr. CONTRACT DE DONATIE AUT. NR. 824, din 19/07/2010 emis de BNP MIHAILESCU OANA-ANDREEA;	
B2	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ARMEANU CONSTANTIN, LIPSA CNP; - CASATORIT -;	

C. Partea III. SARCINI .

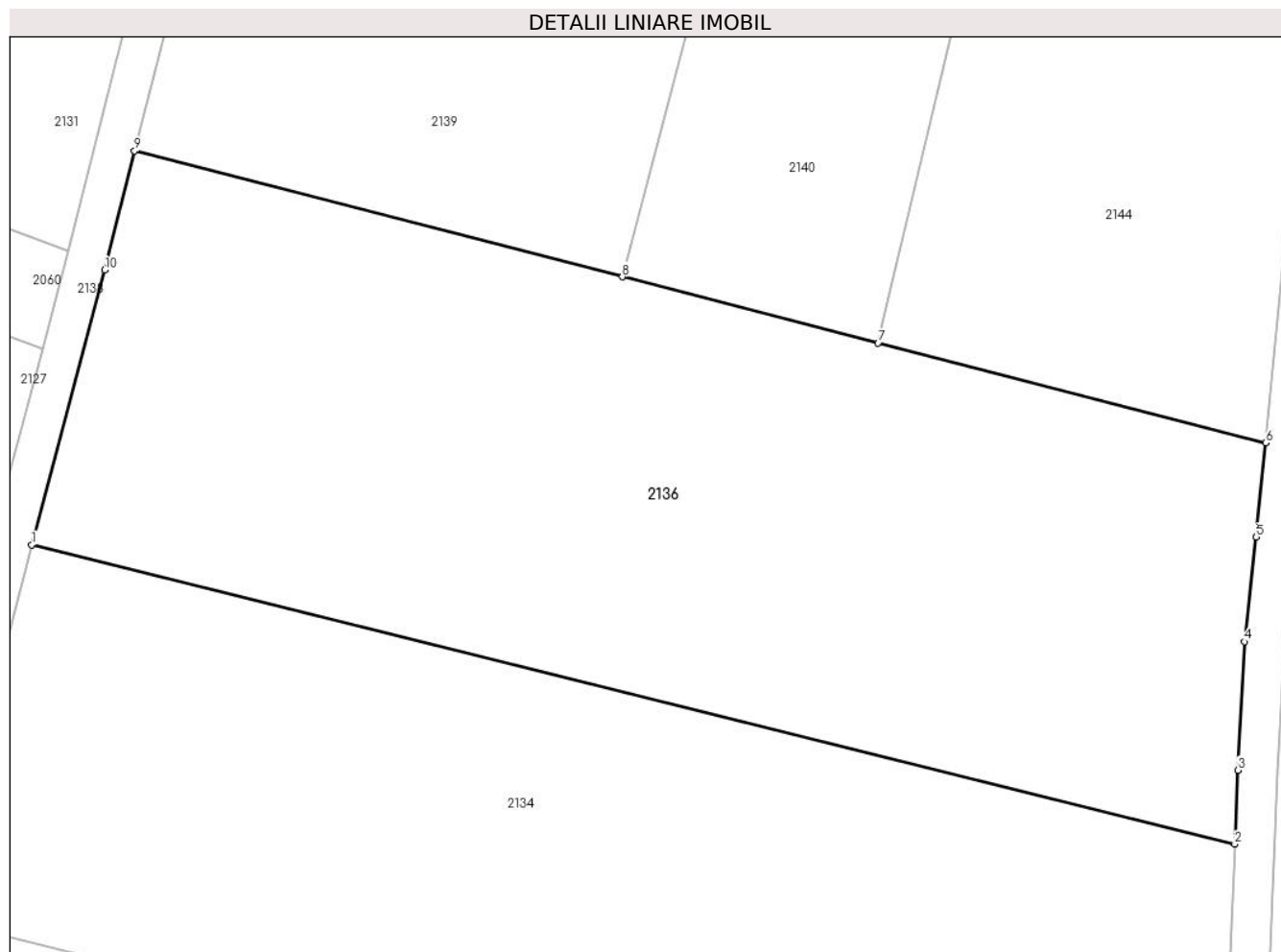
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
35025	Din acte: 4.800 Masurata: 4.878	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	4.878	79	1539/4	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	440.330,135 344.880,3	2	440.451,126 344.850,201	124.679
2	440.451,126 344.850,201	3	440.451,437 344.857,64	7.445
3	440.451,437 344.857,64	4	440.452,134 344.870,551	12.93
4	440.452,134 344.870,551	5	440.453,285 344.881,062	10.574
5	440.453,285 344.881,062	6	440.454,246 344.890,543	9.53

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	440.454,246 344.890,543	7	440.415,255 344.900,606	40.269
7	440.415,255 344.900,606	8	440.389,54 344.907,242	26.557
8	440.389,54 344.907,242	9	440.340,491 344.919,901	50.656
9	440.340,491 344.919,901	10	440.337,472 344.907,936	12.34
10	440.337,472 344.907,936	1	440.330,135 344.880,3	28.593

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2138**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Condoiesti, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.032	Sector cadastral:38 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE; ,art.13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafata (mp)*	Observatii / Referinte
	1.032	

* Suprafata este determinata in planul de proiectie Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinta	Intravilan	Suprafata (mp)	Tarla	Parcela	Nr. topo	Observatii / Referinte
1	drum	DA	218	79	-	-	
2	drum	NU	814	79	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obtinute din proiectie in plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	440.300,99 344.769,832	2	440.304,824 344.768,472	4.068
4	440.305,449 344.789,628	5	440.305,254 344.792,26	2.639
7	440.309,88 344.809,148	8	440.311,588 344.814,195	5.328
10	440.319,307 344.843,028	11	440.324,639 344.859,034	16.871
13	440.337,472 344.907,936	14	440.340,491 344.919,901	12.34
2	440.304,824 344.768,472	3	440.305,043 344.778,191	9.721
5	440.305,254 344.792,26	6	440.305,257 344.795,489	3.229
8	440.311,588 344.814,195	9	440.317,149 344.836,551	23.037
11	440.324,639 344.859,034	12	440.330,135 344.880,3	21.965
14	440.340,491 344.919,901	15	440.348,592 344.951,994	33.1
3	440.305,043 344.778,191	4	440.305,449 344.789,628	11.444
6	440.305,257 344.795,489	7	440.309,88 344.809,148	14.42
9	440.317,149 344.836,551	10	440.319,307 344.843,028	6.827
12	440.330,135 344.880,3	13	440.337,472 344.907,936	28.593
15	440.348,592 344.951,994	16	440.352,149 344.964,793	13.284

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
16	440.352,149 344.964,793	17	440.360,183 344.993,692	29.995	17	440.360,183 344.993,692	18	440.367,701 345.016,457	23.974	18	440.367,701 345.016,457	19	440.363,886 345.017,663	4.001
19	440.363,886 345.017,663	20	440.359,258 345.003,778	14.636	20	440.359,258 345.003,778	21	440.357,619 344.998,863	5.181	21	440.357,619 344.998,863	22	440.356,288 344.994,872	4.207
22	440.356,288 344.994,872	23	440.355,195 344.990,914	4.106	23	440.355,195 344.990,914	24	440.350,643 344.974,433	17.098	24	440.350,643 344.974,433	25	440.348,345 344.966,096	8.648
25	440.348,345 344.966,096	26	440.346,254 344.958,506	7.873	26	440.346,254 344.958,506	27	440.344,282 344.951,264	7.506	27	440.344,282 344.951,264	28	440.342,204 344.943,03	8.492
28	440.342,204 344.943,03	29	440.339,397 344.931,908	11.471	29	440.339,397 344.931,908	30	440.333,829 344.909,849	22.751	30	440.333,829 344.909,849	31	440.331,218 344.899,993	10.196
31	440.331,218 344.899,993	32	440.326,892 344.883,74	16.819	32	440.326,892 344.883,74	33	440.323,476 344.870,518	13.656	33	440.323,476 344.870,518	34	440.320,801 344.860,168	10.69
34	440.320,801 344.860,168	35	440.319,225 344.855,437	4.987	35	440.319,225 344.855,437	36	440.314,577 344.841,488	14.703	36	440.314,577 344.841,488	37	440.313,305 344.837,667	4.027
37	440.313,305 344.837,667	38	440.312,168 344.833,098	4.708	38	440.312,168 344.833,098	39	440.309,832 344.824,169	9.23	39	440.309,832 344.824,169	40	440.305,596 344.809,348	15.414
40	440.305,596 344.809,348	41	440.301,276 344.795,974	14.054	41	440.301,276 344.795,974	42	440.301,337 344.793,745	2.23	42	440.301,337 344.793,745	43	440.301,455 344.789,389	4.358
43	440.301,455 344.789,389	44	440.301,198 344.780,333	9.06	44	440.301,198 344.780,333	1	440.300,99 344.769,832	10.503					

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2139**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.000	Sector cadastral:38 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 969, din 17/11/2004 emis de CJSDPAT VALCEA (TITLU DE PROPRIETATE;);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) MARINESCU V. GHEORGHE, LIPSA CNP;	

C. Partea III. SARCINI .

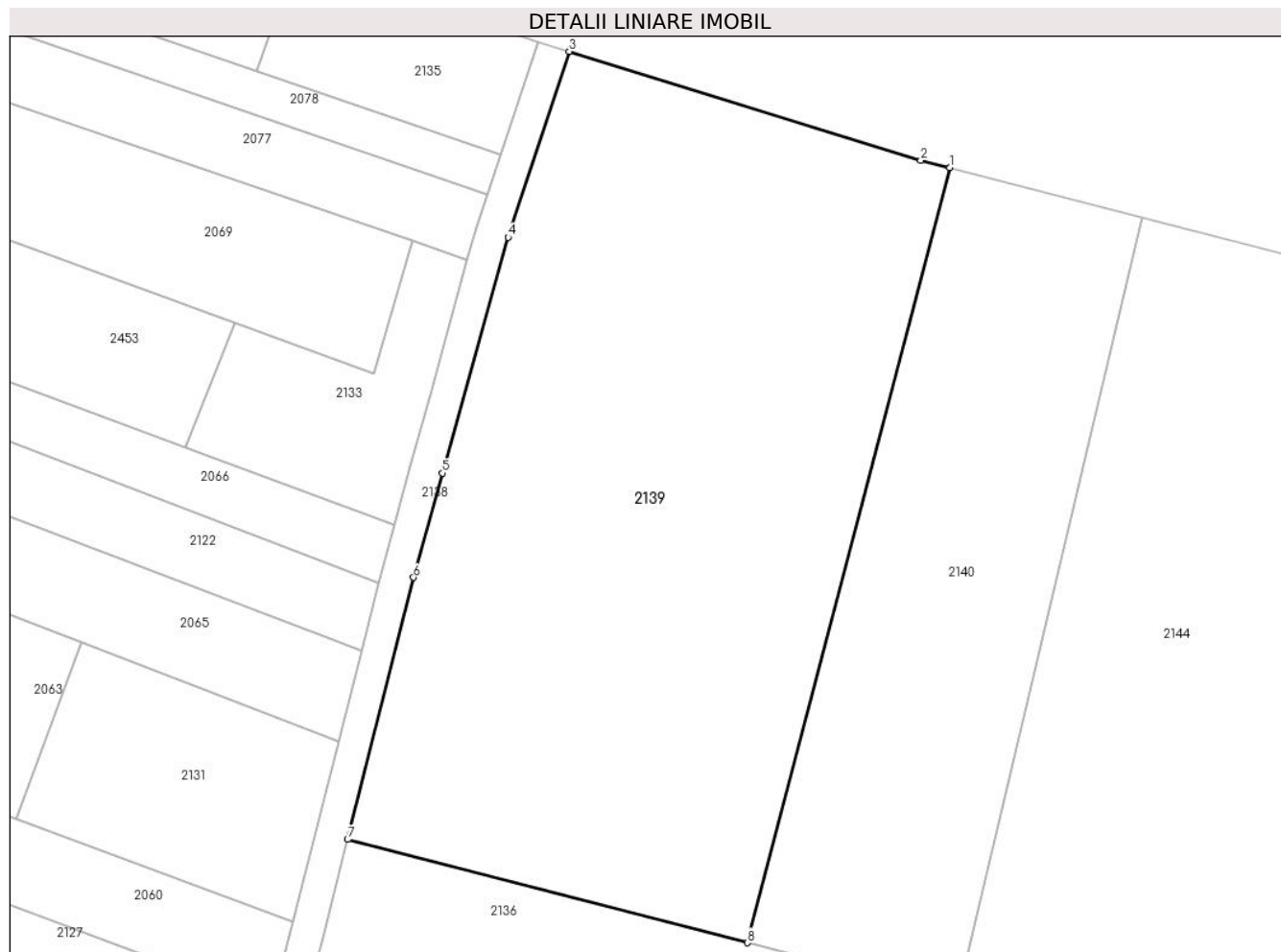
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	5.000	79	1539/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	440.414,384 345.002,201	2	440.410,826 345.003,115	3.674
2	440.410,826 345.003,115	3	440.367,701 345.016,457	45.142
3	440.367,701 345.016,457	4	440.360,183 344.993,692	23.974
4	440.360,183 344.993,692	5	440.352,149 344.964,793	29.995
5	440.352,149 344.964,793	6	440.348,592 344.951,994	13.284

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	440.348,592 344.951,994	7	440.340,491 344.919,901	33.1
7	440.340,491 344.919,901	8	440.389,54 344.907,242	50.656
8	440.389,54 344.907,242	1	440.414,384 345.002,201	98.155

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2140**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.500	Sector cadastral:38 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 517/50998, din 18/07/1997 emis de CJSDPAT VALCEA (TITLU DE PROPRIETATE;);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NICOLAESCU FLOREA, LIPSA CNP;	

C. Partea III. SARCINI .

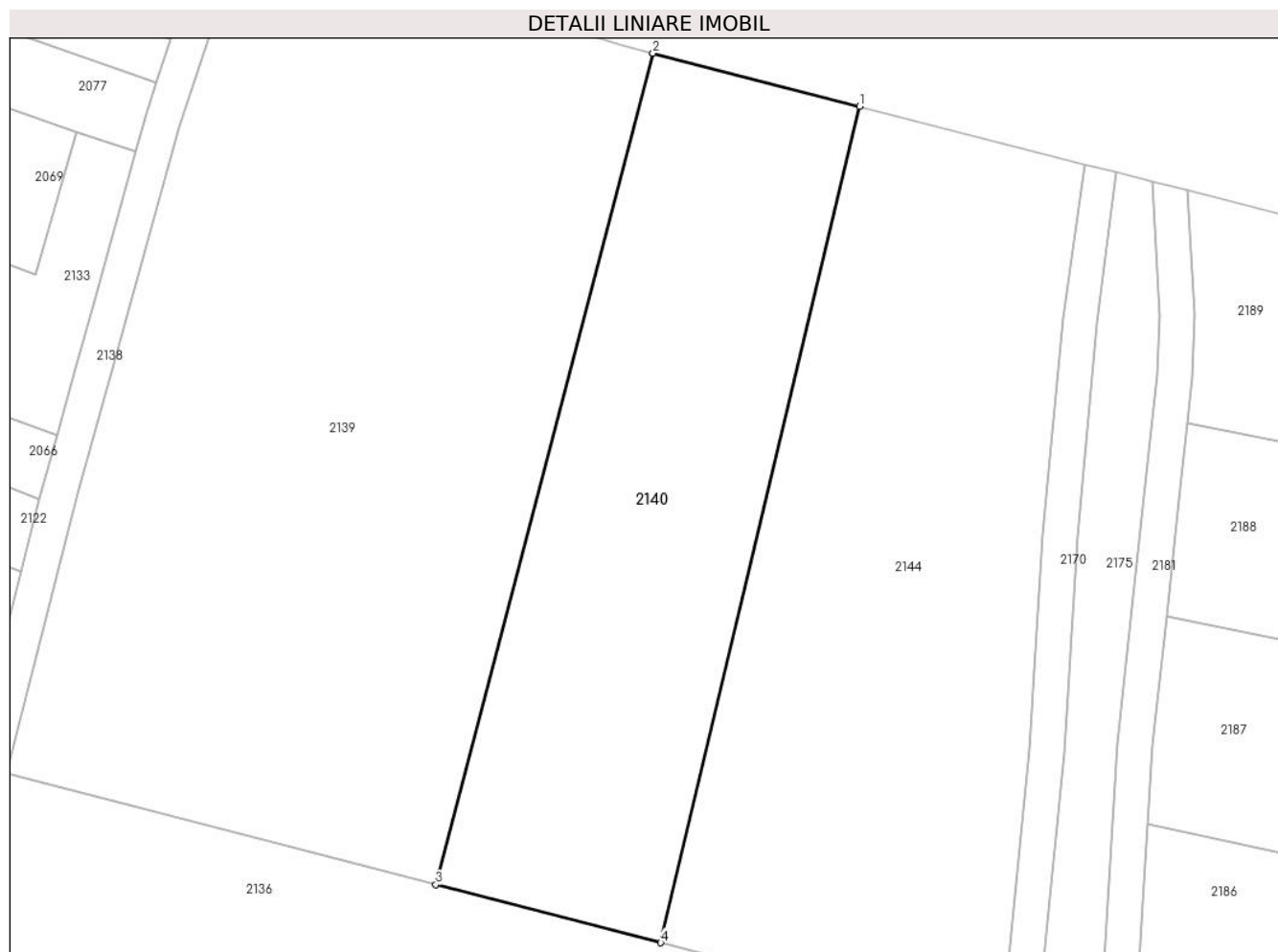
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.500	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.500	79	1539/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	440.437,995 344.996,135	2	440.414,384 345.002,201	24.378
2	440.414,384 345.002,201	3	440.389,54 344.907,242	98.155
3	440.389,54 344.907,242	4	440.415,255 344.900,606	26.557
4	440.415,255 344.900,606	1	440.437,995 344.996,135	98.198

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2141**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.500	Sector cadastral:38 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 174/50680, din 12/10/1995 emis de CJSDPAT VALCEA (TITLU DE PROPRIETATE;);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) IORDACHE I. GHEORGHE, LIPSA CNP;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

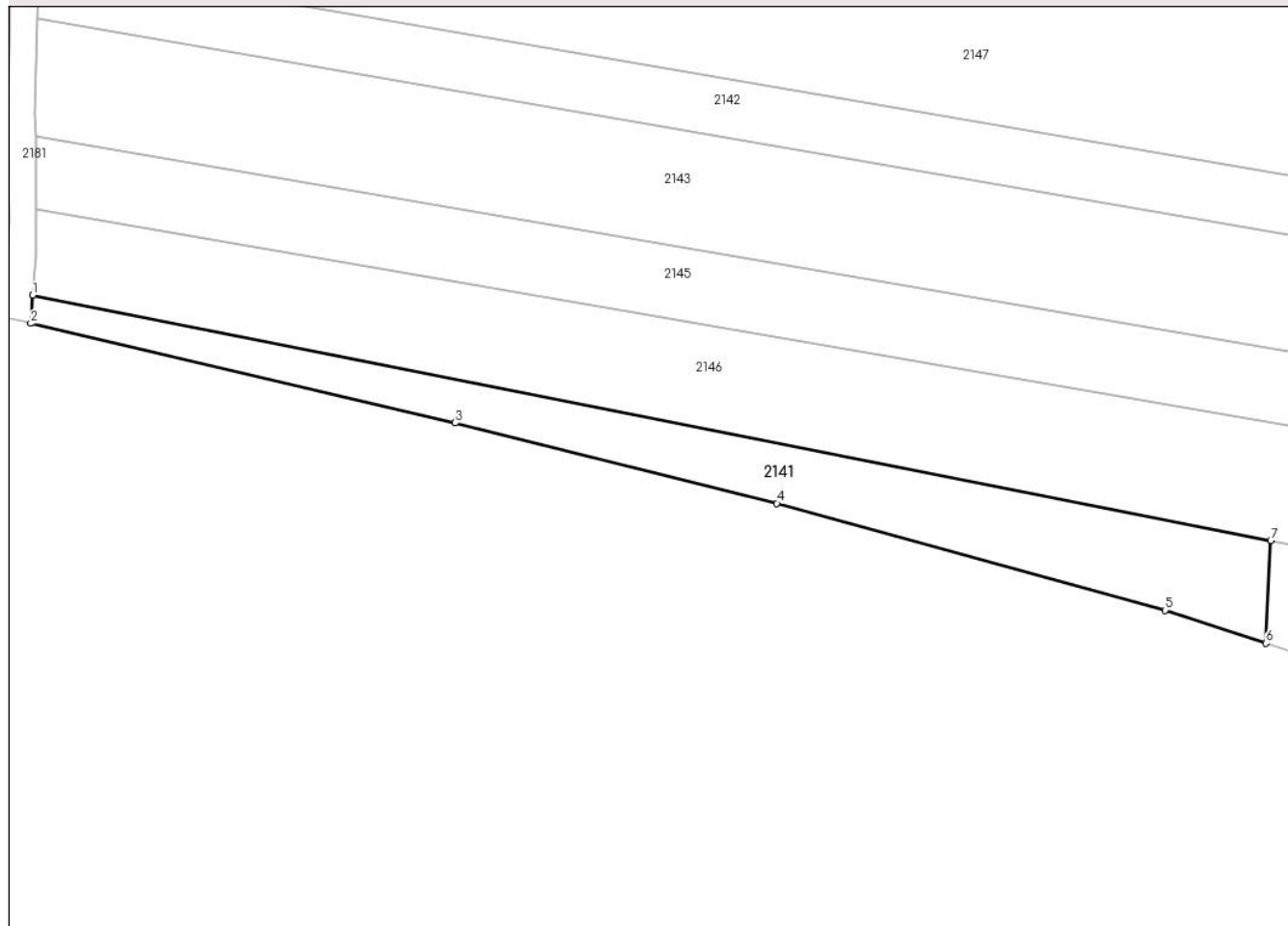
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.500	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.500	79	1539/82	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	440.433,179 344.196,72	2	440.432,946 344.192,645	4.082
2	440.432,946 344.192,645	3	440.494,375 344.178,252	63.093
3	440.494,375 344.178,252	4	440.540,955 344.166,611	48.013
4	440.540,955 344.166,611	5	440.597,136 344.151,137	58.273
5	440.597,136 344.151,137	6	440.611,767 344.146,37	15.388

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	440.611,767 344.146,37	7	440.612,457 344.161,235	14.881
7	440.612,457 344.161,235	1	440.433,179 344.196,72	182.756

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2142**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.000	Sector cadastral:38 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE; ,art.13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

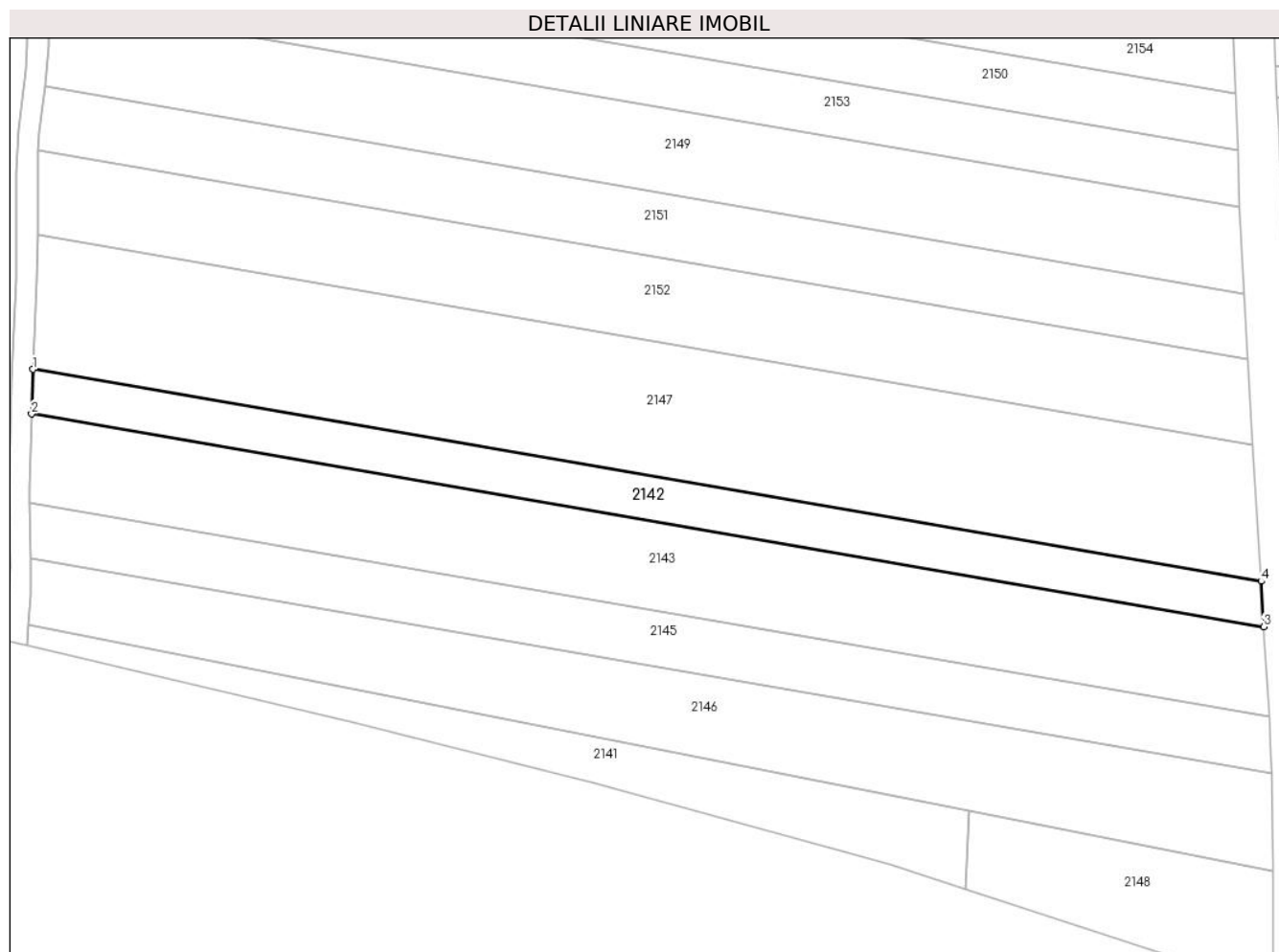
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.000	79	1539/78	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	440.434,176 344.245,228	2	440.433,91 344.236,737	8.495
2	440.433,91 344.236,737	3	440.668,553 344.196,271	238.107
3	440.668,553 344.196,271	4	440.668,042 344.204,896	8.64
4	440.668,042 344.204,896	1	440.434,176 344.245,228	237.318

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2143**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.000	Sector cadastral:38 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 1023, din 14/09/2006 emis de CJSDPAT VALCEA (TITLU DE PROPRIETATE;);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) MARINESCU V DUMITRU, LIPSA CNP;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

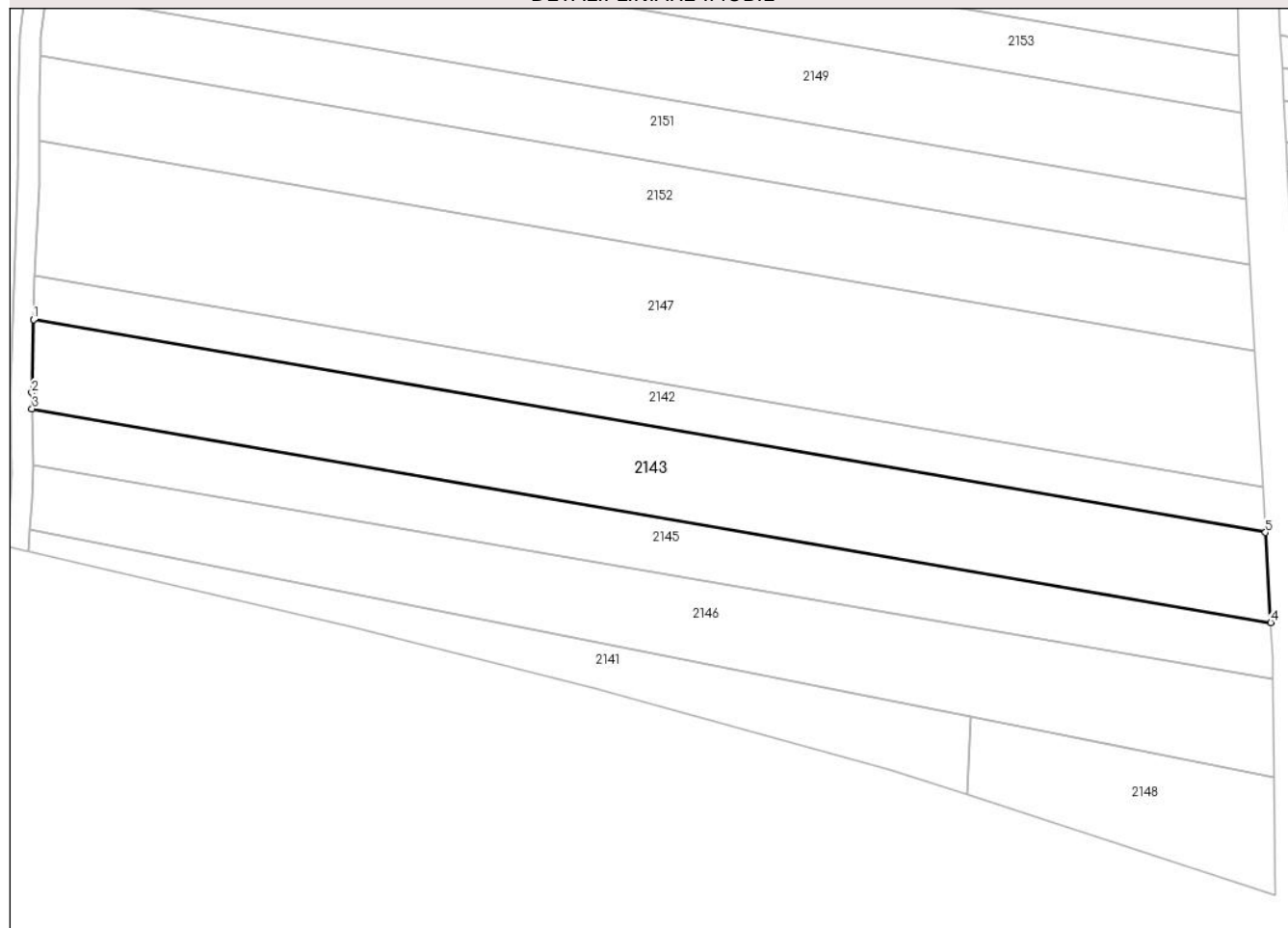
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	4.000	79	1539/79	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	440.433,91 344.236,737	2	440.433,57 344.222,844	13.897
2	440.433,57 344.222,844	3	440.433,614 344.219,792	3.052
3	440.433,614 344.219,792	4	440.669,57 344.179,1	239.439
4	440.669,57 344.179,1	5	440.668,553 344.196,271	17.201
5	440.668,553 344.196,271	1	440.433,91 344.236,737	238.107

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2144**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea, Punctul „Livezi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	36696	3.250	Sector cadastral:38 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
3541 / 13/01/2023		
Act Notarial nr. 98, din 12/01/2023 emis de B.I.N Cerbeanu Iulia Monica;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ZAMFIRESCU MARIAN 2) ZAMFIRESCU GEORGETA-STELUȚA, sotii;	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
36696	3.250	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	3.250	79	1539/3	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	440.454,246 344.890,543	2	440.454,754 344.895,553	5.036
2	440.454,754 344.895,553	3	440.457,414 344.922,676	27.253
3	440.457,414 344.922,676	4	440.458,978 344.947,298	24.672
4	440.458,978 344.947,298	5	440.461,232 344.971,934	24.739
5	440.461,232 344.971,934	6	440.463,742 344.989,521	17.765

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	440.463,742 344.989,521	7	440.437,995 344.996,135	26.583
7	440.437,995 344.996,135	8	440.415,255 344.900,606	98.198
8	440.415,255 344.900,606	1	440.454,246 344.890,543	40.269

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2145**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.500	Sector cadastral:38 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 474/14202, din 02/07/1997 emis de CJSDPAT VALCEA (TITLU DE PROPRIETATE;);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) TRIȚĂ ELENA, LIPSA CNP;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

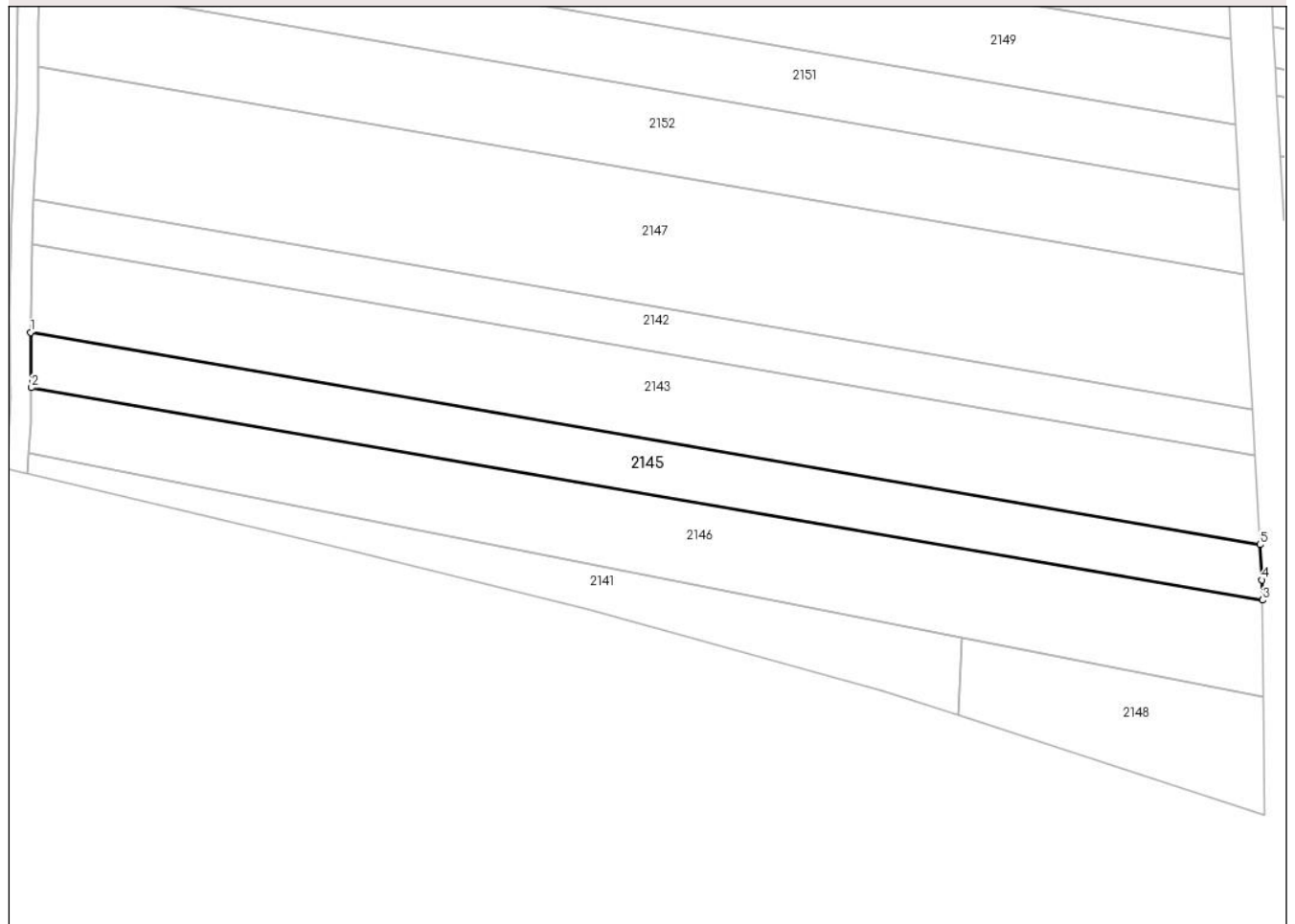
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.500	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.500	79	1539/80	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	440.433,614 344.219,792	2	440.433,768 344.209,18	10.613
2	440.433,768 344.209,18	3	440.670,041 344.168,433	239.761
3	440.670,041 344.168,433	4	440.669,971 344.172,326	3.894
4	440.669,971 344.172,326	5	440.669,57 344.179,1	6.786
5	440.669,57 344.179,1	1	440.433,614 344.219,792	239.439

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2146**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.687	Sector cadastral:38 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 885/52820, din 24/12/2002 emis de CJSDPAT VALCEA (TITLU DE PROPRIETATE;);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NITA ST. ILIE, LIPSA CNP;	

C. Partea III. SARCINI .

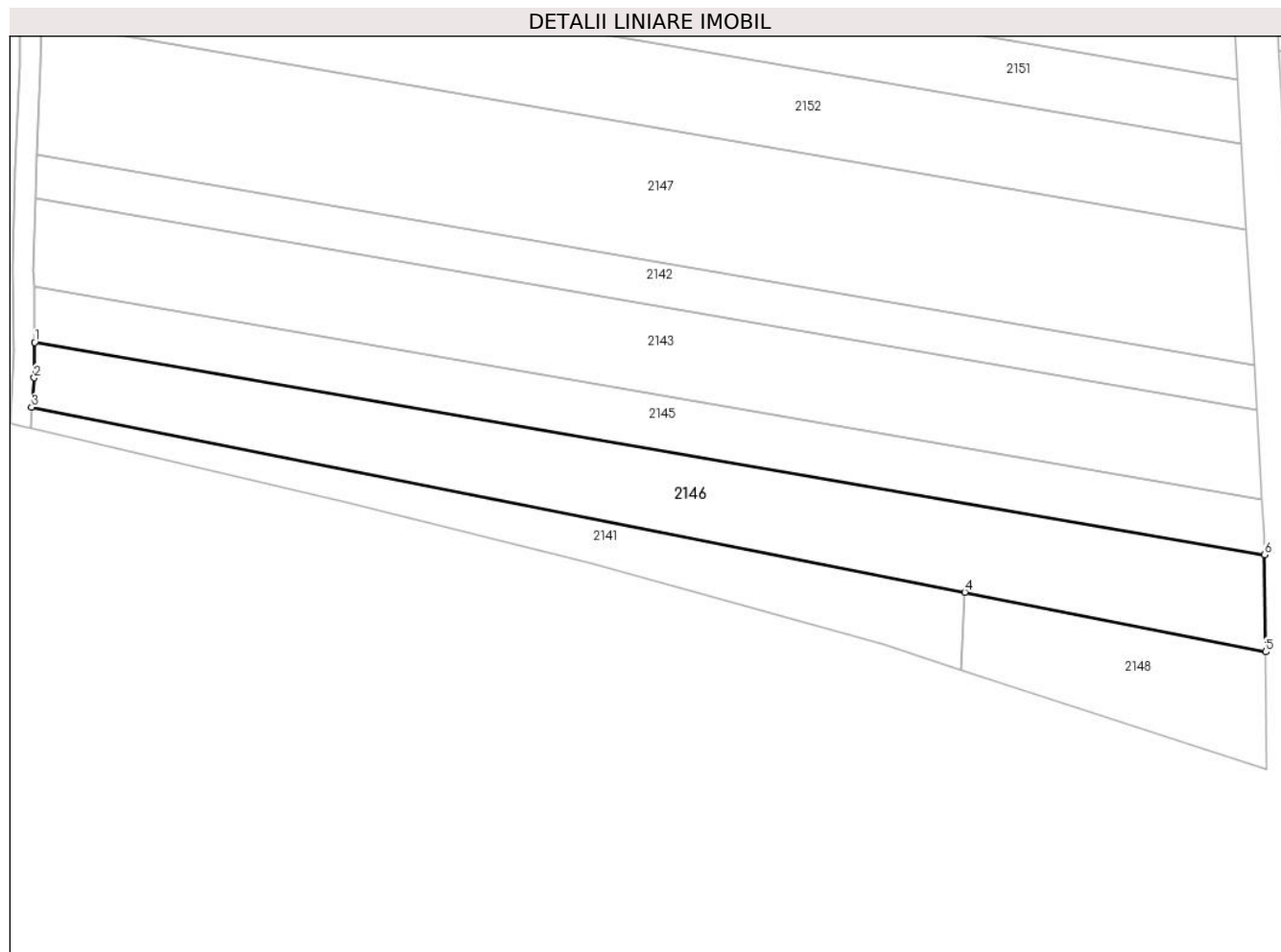
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.687	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	3.687	79	1539/81	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	440.433,768 344.209,18	2	440.433,659 344.202,385	6.796
2	440.433,659 344.202,385	3	440.433,179 344.196,72	5.685
3	440.433,179 344.196,72	4	440.612,457 344.161,235	182.756
4	440.612,457 344.161,235	5	440.670,28 344.149,79	58.945
5	440.670,28 344.149,79	6	440.670,041 344.168,433	18.645

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	440.670,041 344.168,433	1	440.433,768 344.209,18	239.761

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2147**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.980	Sector cadastral:38 Teren neimprejmit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 22996, din 31/07/2015 emis de CJSDPAT VALCEA (TITLU DE PROPRIETATE;);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) VOICESCU GHEORGHE, LIPSA CNP;	
2) VOICESCU ILIE, LIPSA CNP;	
3) VOICESCU MARIN, LIPSA CNP;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

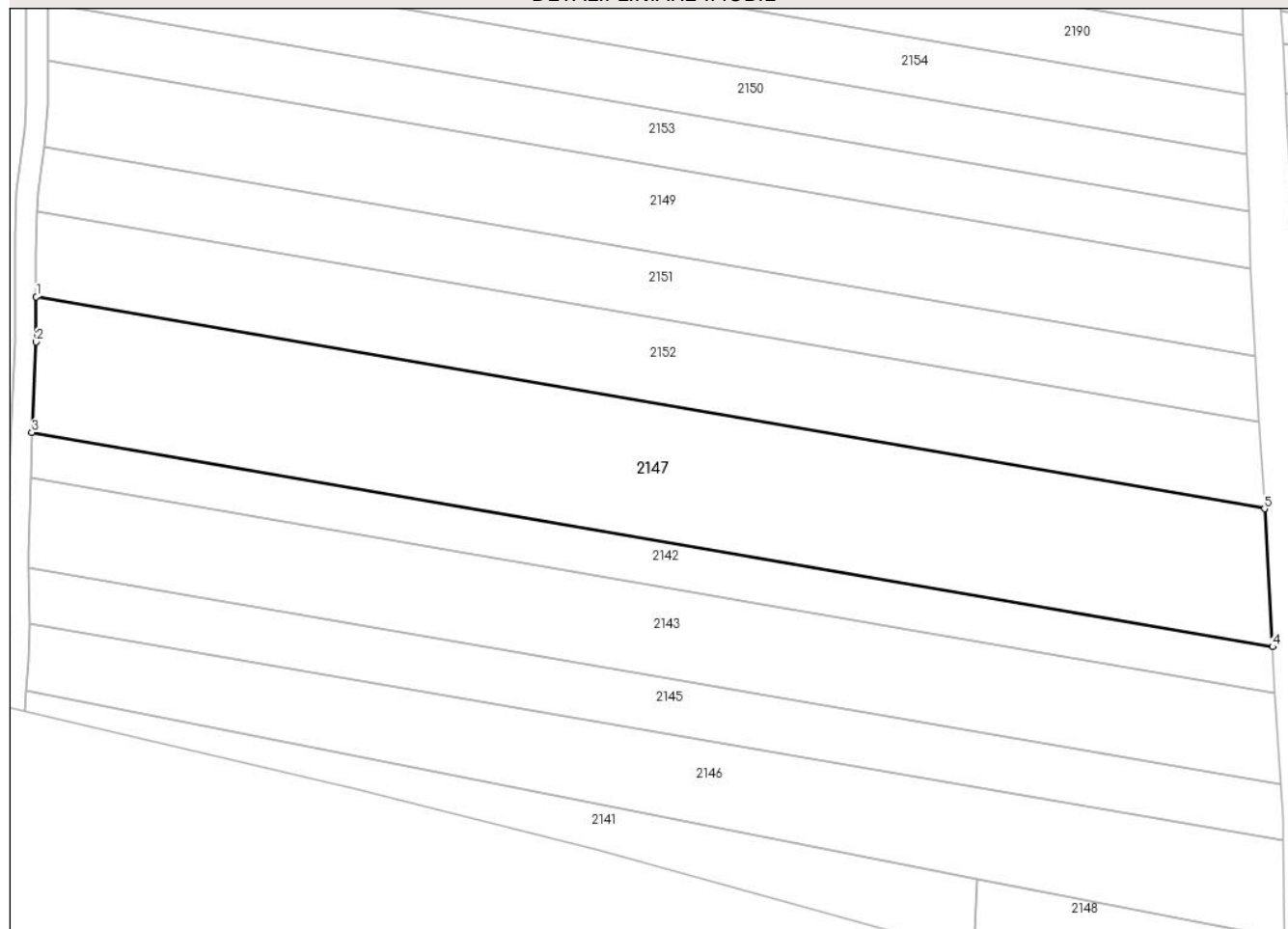
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.980	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	5.980	79	1539/77	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	440.435,018 344.270,796	2	440.434,965 344.262,287	8.509
2	440.434,965 344.262,287	3	440.434,176 344.245,228	17.077
3	440.434,176 344.245,228	4	440.668,042 344.204,896	237.318
4	440.668,042 344.204,896	5	440.666,502 344.230,875	26.025
5	440.666,502 344.230,875	1	440.435,018 344.270,796	234.901

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2148**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.093	Sector cadastral:38 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE; ,art.13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

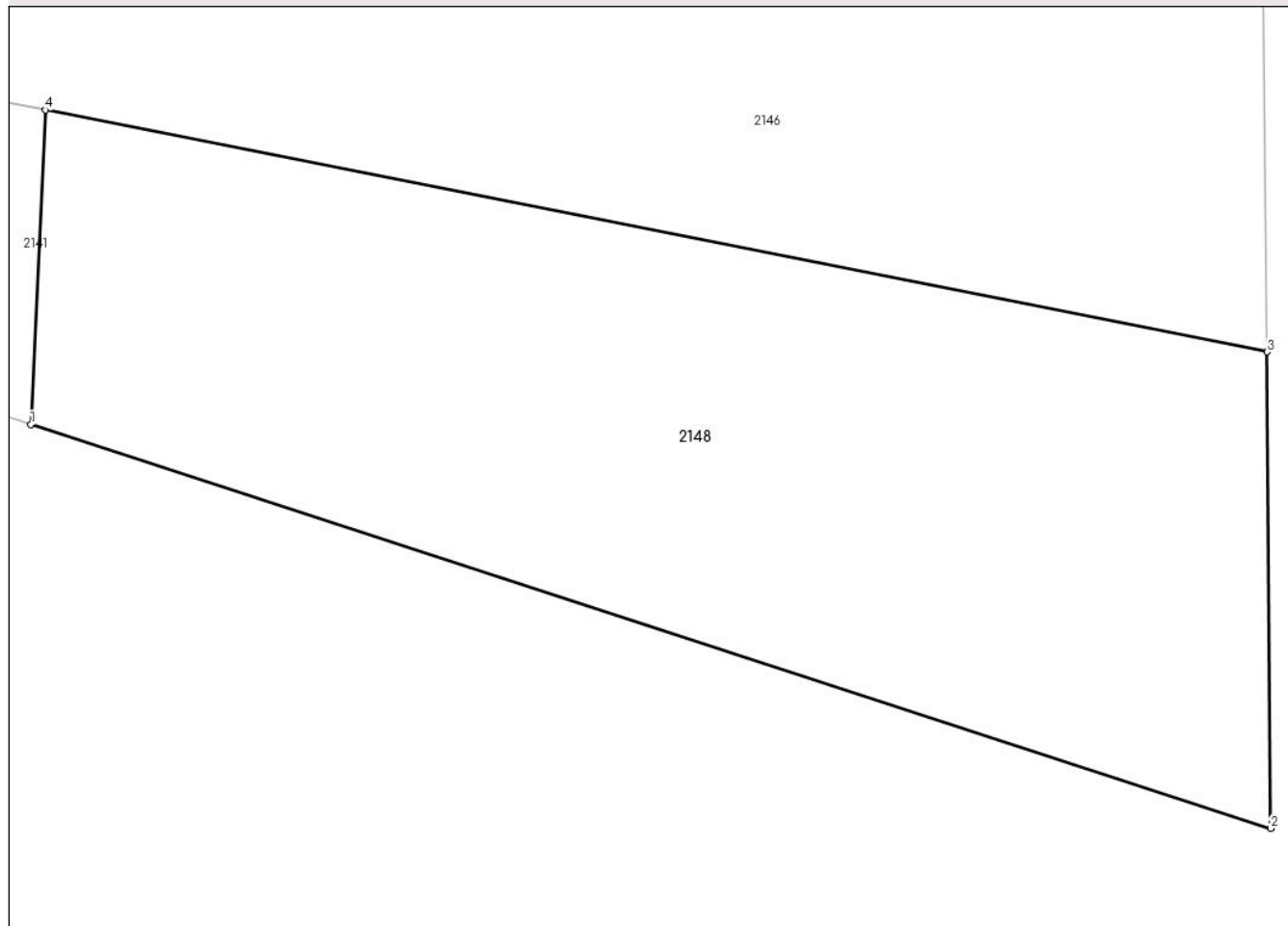
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.093	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.093	79	1539/76	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	440.611,767 344.146,37	2	440.670,443 344.127,254	61.711
2	440.670,443 344.127,254	3	440.670,28 344.149,79	22.537
3	440.670,28 344.149,79	4	440.612,457 344.161,235	58.945
4	440.612,457 344.161,235	1	440.611,767 344.146,37	14.881

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2149**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.700	Sector cadastral:38 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 411/14202, din 02/07/1997 emis de CJSDPAT VALCEA (TITLU DE PROPRIETATE;);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) BADEA A. GHEORGHE , LIPSA CNP;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

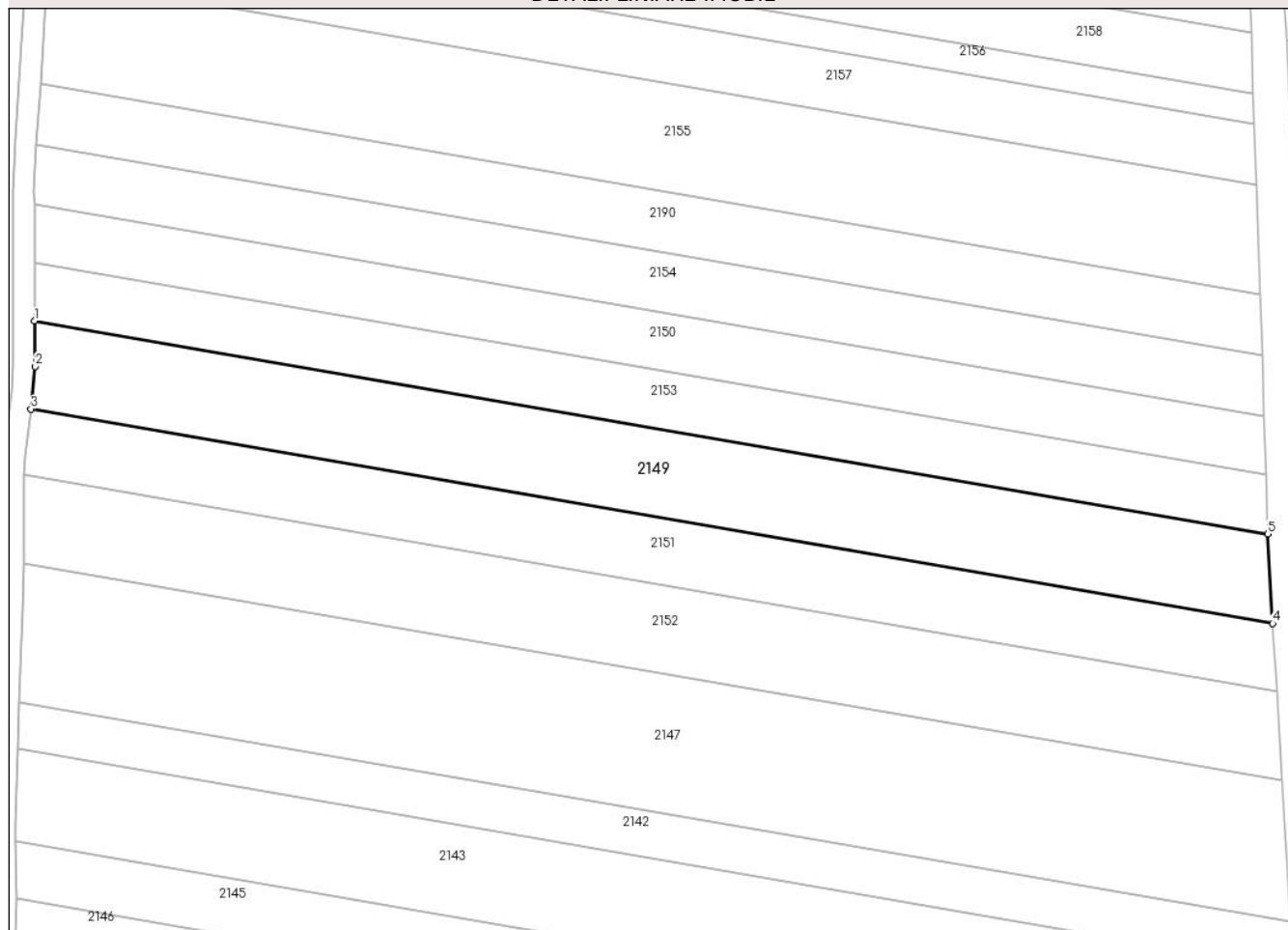
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.700	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	3.700	79	1539/83	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	440.437,109 344.315,233	2	440.437,194 344.306,896	8.337
2	440.437,194 344.306,896	3	440.436,412 344.299,08	7.855
3	440.436,412 344.299,08	4	440.664,795 344.259,693	231.754
4	440.664,795 344.259,693	5	440.663,908 344.276,12	16.451
5	440.663,908 344.276,12	1	440.437,109 344.315,233	230.147

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2150**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.430	Sector cadastral:38 Teren neimprejmut;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 493/14202, din 02/07/1997 emis de CJSDPAT VALCEA (TITLU DE PROPRIETATE;);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) NICULCEA ION, LIPSA CNP;	
2) GEANĂ ILIE, LIPSA CNP;	
3) NICOLAE GH. ILIE, LIPSA CNP;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

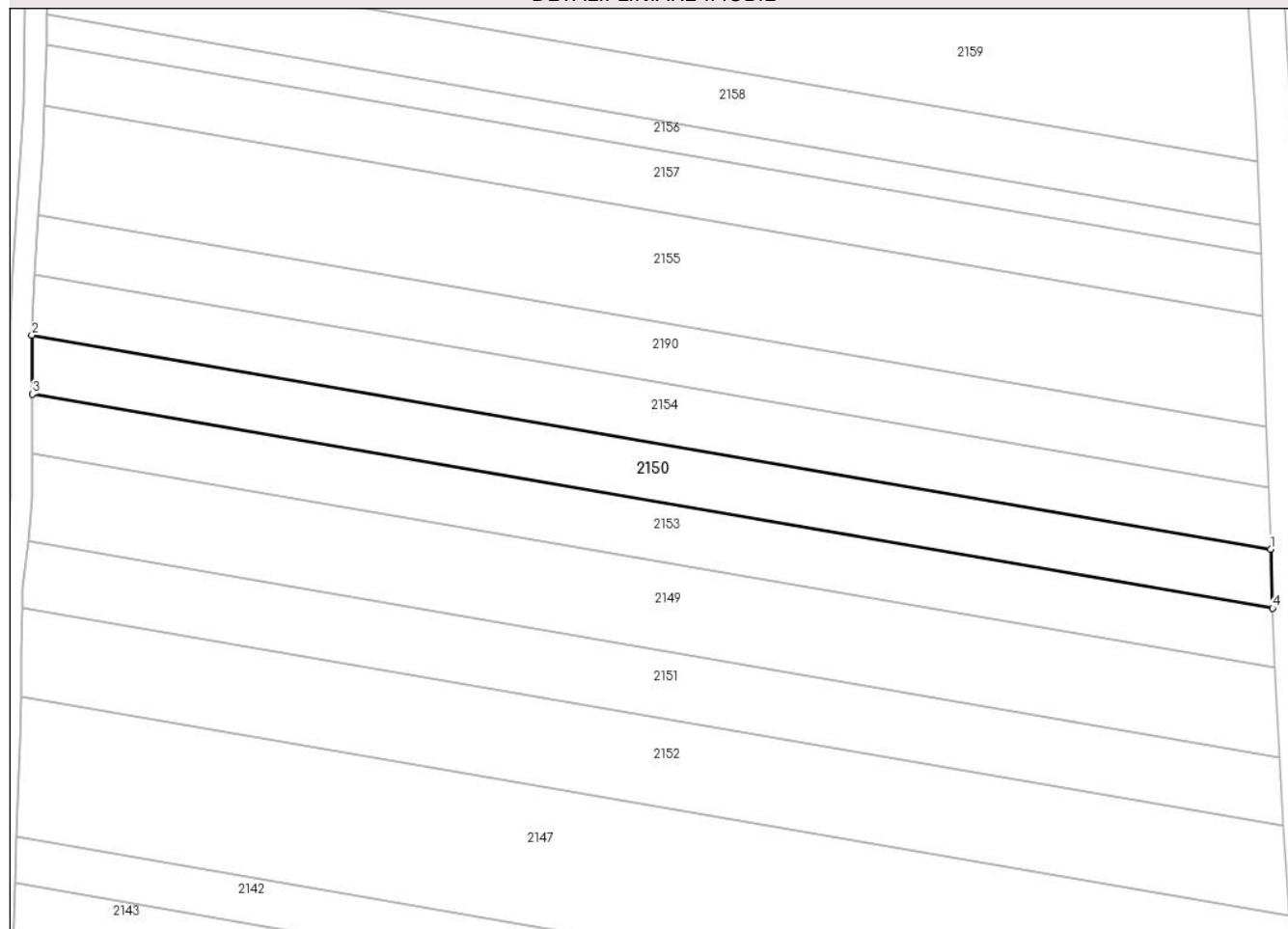
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.430	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.430	79	1539/72	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	440.663,204 344.297,703	2	440.437,047 344.336,706	229.496
2	440.437,047 344.336,706	3	440.437,137 344.325,952	10.754
3	440.437,137 344.325,952	4	440.663,557 344.286,904	229.762
4	440.663,557 344.286,904	1	440.663,204 344.297,703	10.805

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2151**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea, PCT. "MAZILESTI INTRE CANALE"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.829	Sector cadastral:38 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Hotarare Judecatoreasca nr. 2885, din 22/10/2008 emis de JUDECATORIA DRAGASANI - JUDETUL VALCEA (SENTINTA CIVILA;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CIRSTEA NICHITA, LIPSA CNP;	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

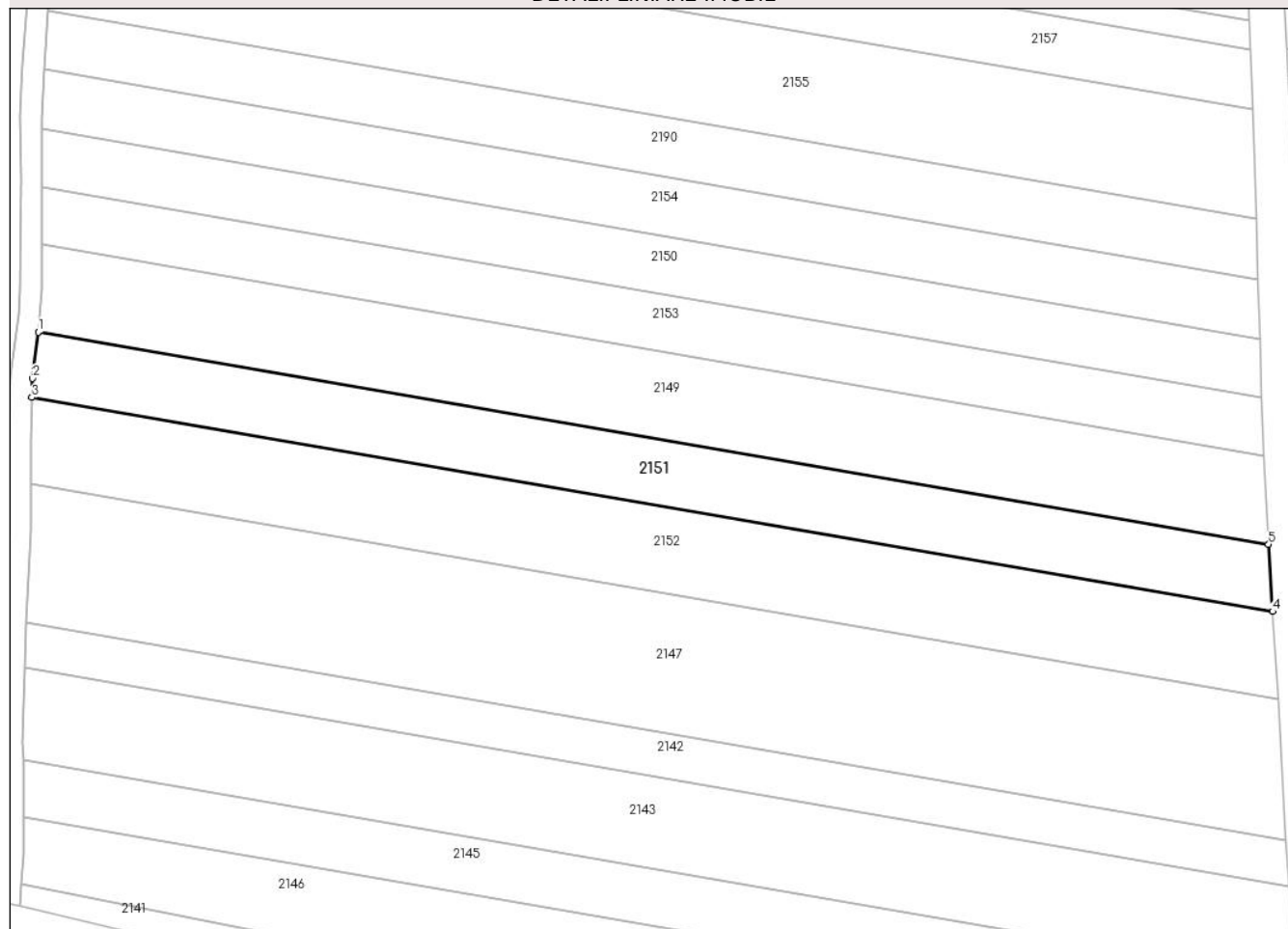
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.829	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.829	79	1539/74	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	440.436,412 344.299,08	2	440.435,325 344.290,468	8.68
2	440.435,325 344.290,468	3	440.435,221 344.286,956	3.514
3	440.435,221 344.286,956	4	440.665,533 344.247,238	233.712
4	440.665,533 344.247,238	5	440.664,795 344.259,693	12.477
5	440.664,795 344.259,693	1	440.436,412 344.299,08	231.754

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2152**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.740	Sector cadastral:38 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 915, din 30/10/2003 emis de CJSDPAT VALCEA (TITLU DE PROPRIETATE;);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PICIOREA MARIN, LIPSA CNP;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

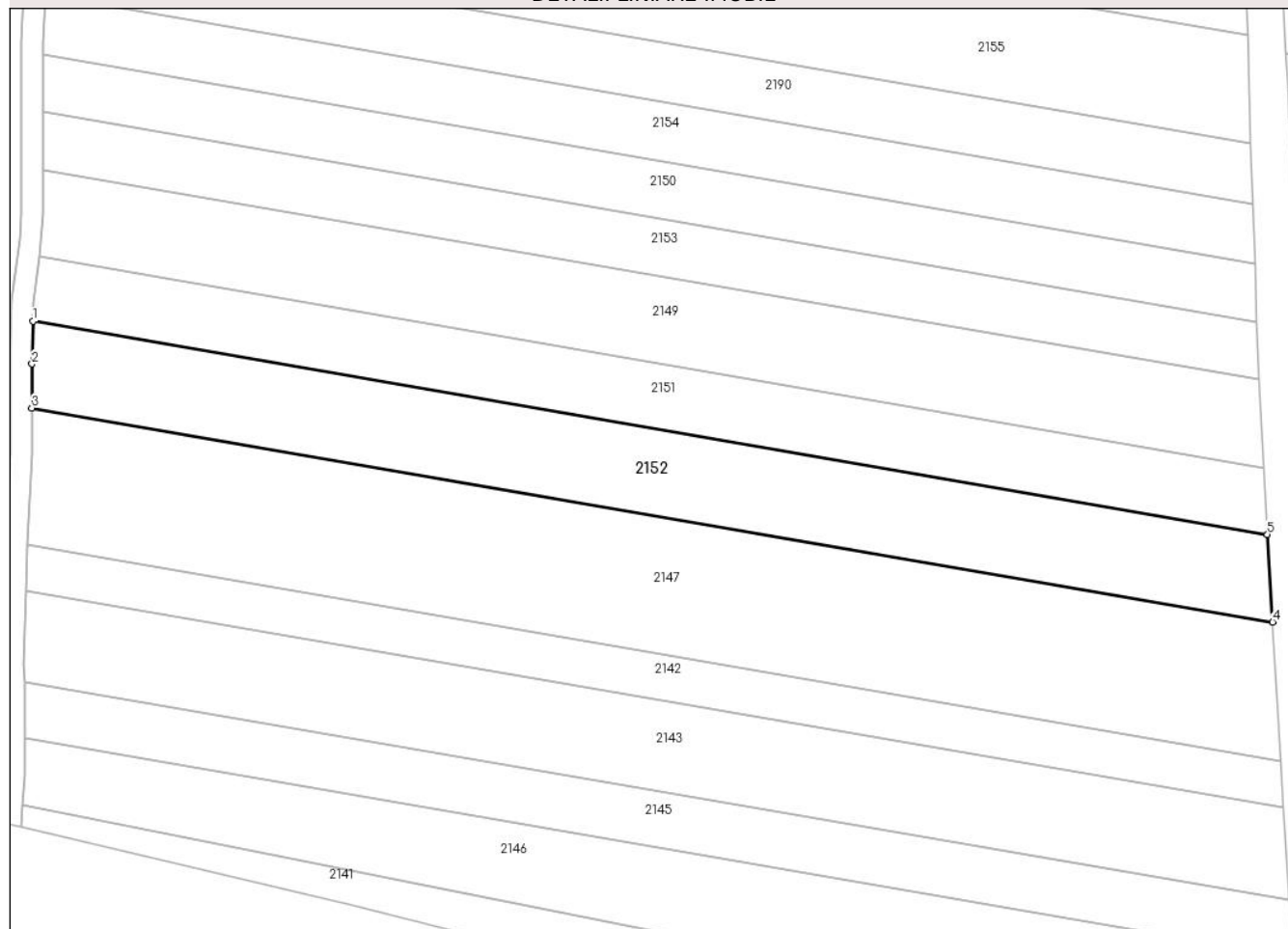
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.740	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	3.740	79	1539/75	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	440.435,221 344.286,956	2	440.435,031 344.278,985	7.973
2	440.435,031 344.278,985	3	440.435,018 344.270,796	8.189
3	440.435,018 344.270,796	4	440.666,502 344.230,875	234.901
4	440.666,502 344.230,875	5	440.665,533 344.247,238	16.392
5	440.665,533 344.247,238	1	440.435,221 344.286,956	233.712

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2153**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea, PCT. "INTRE CANALE"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafata* (mp)	Observatii / Referinte
A1		2.430	Sector cadastral:38 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Notarial nr. 62, din 15/03/2004 emis de BNP PIRVU IOANA (CERTIFICAT DE MOSTENITOR;);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ISPAS MARIA, LIPSA CNP;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

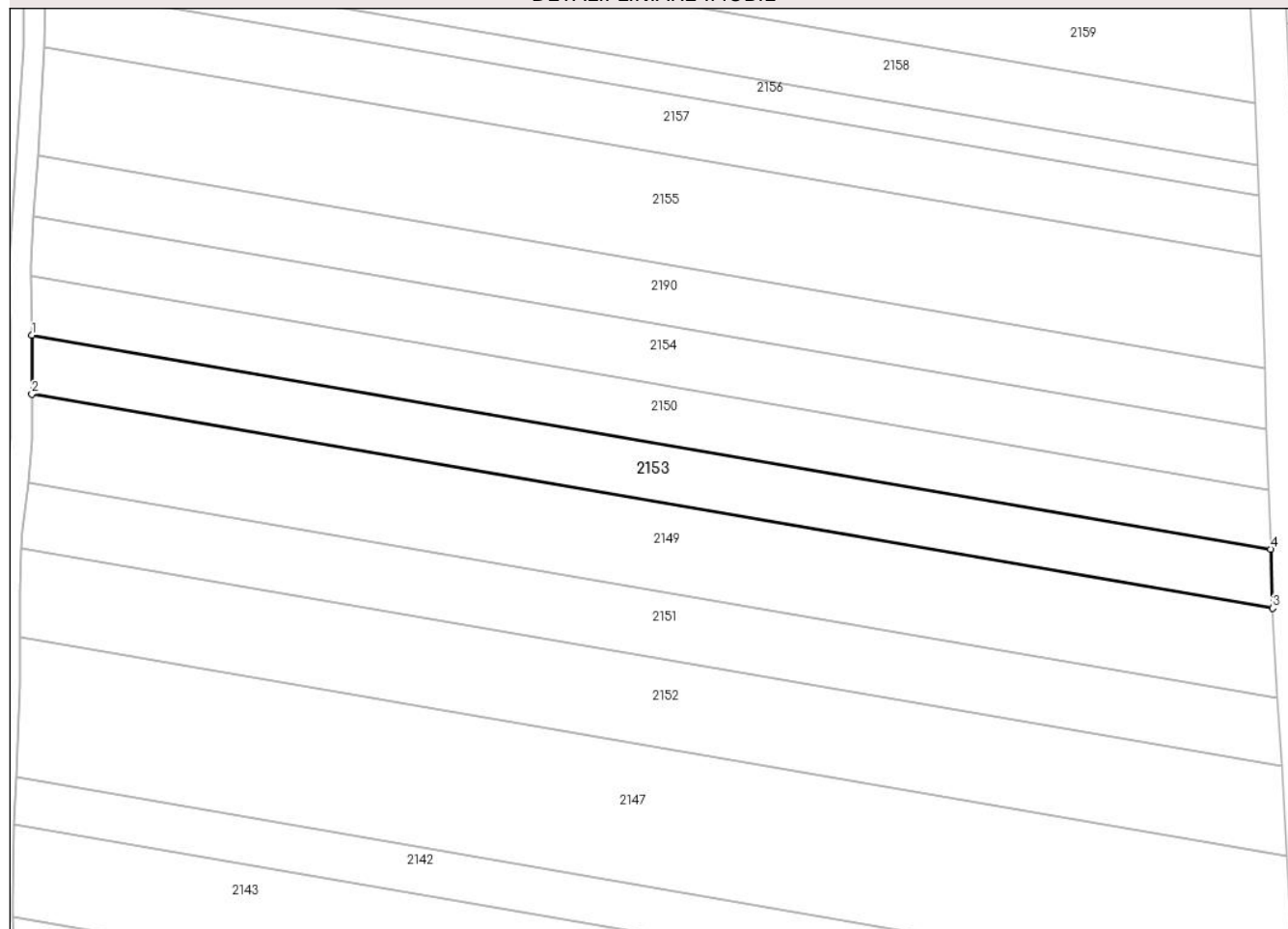
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.430	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.430	79	1539/72	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	440.437,137 344.325,952	2	440.437,109 344.315,233	10.719
2	440.437,109 344.315,233	3	440.663,908 344.276,12	230.147
3	440.663,908 344.276,12	4	440.663,557 344.286,904	10.79
4	440.663,557 344.286,904	1	440.437,137 344.325,952	229.762

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2154**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea, PCT. "MAZILESTI (INTRE CANALE)"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.500	Sector cadastral:38 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Hotarare Judecatoreasca nr. 3126, din 30/11/2007 emis de JUDECATORIA DRAGASANI - JUDETUL VALCEA (SENTINTA CIVILA;);	
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ARMEANU CONSTANTIN, LIPSA CNP;
	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

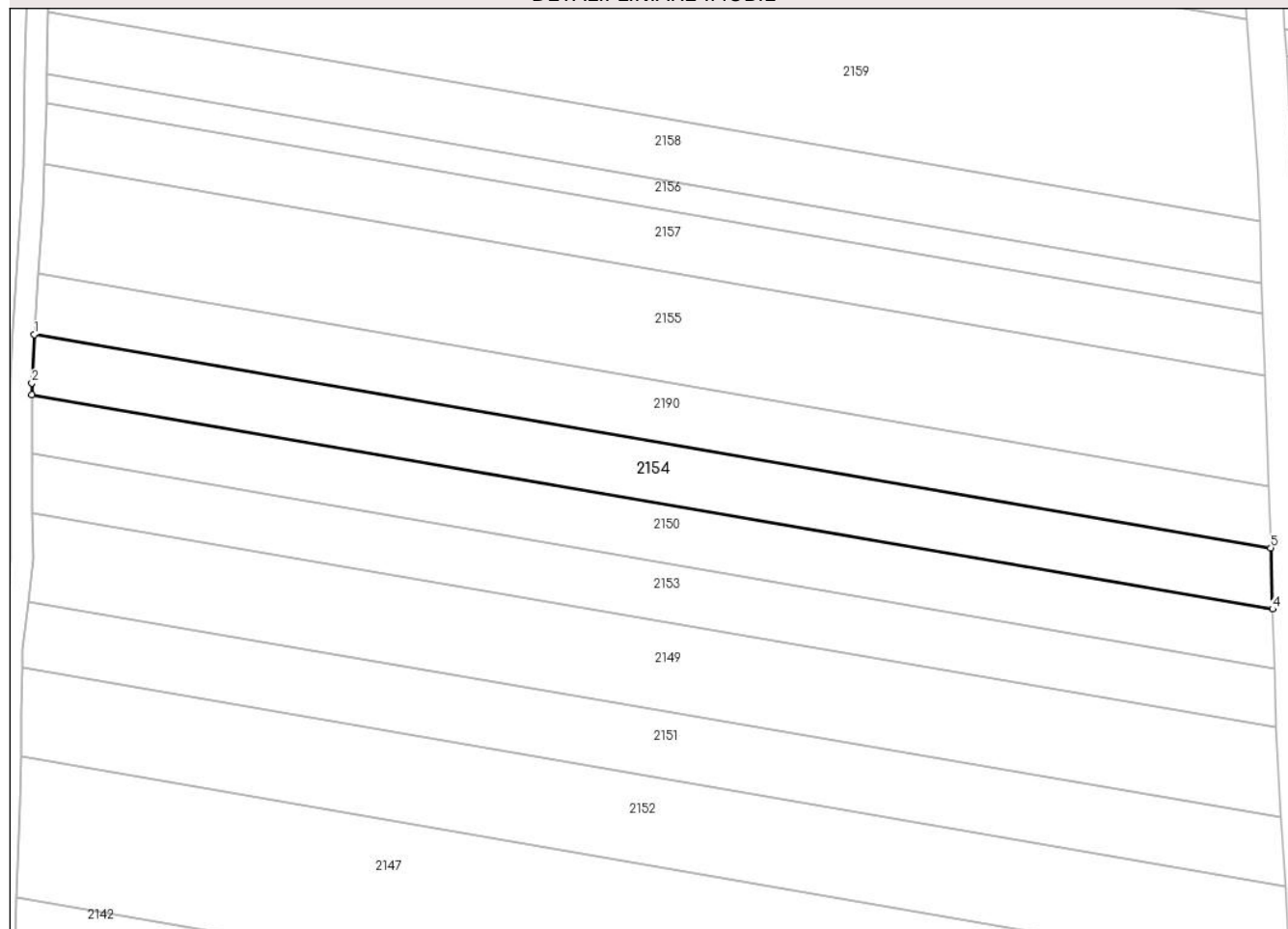
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.500	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.500	79	1539/71	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	440.437,466 344.347,704	2	440.437,024 344.338,869	8.846
2	440.437,024 344.338,869	3	440.437,047 344.336,706	2.163
3	440.437,047 344.336,706	4	440.663,204 344.297,703	229.496
4	440.663,204 344.297,703	5	440.662,841 344.308,837	11.14
5	440.662,841 344.308,837	1	440.437,466 344.347,704	228.702

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2155**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea, PCT. "CATINE-INTRE CANALE"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.500	Sector cadastral:38 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Hotarare Judecatoreasca nr. 58, din 15/01/2010 emis de JUDECATORIA DRAGASANI - JUDETUL VALCEA (SENTINTA CIVILA;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MITRACHE GH. IULIAN-ROBERT, LIPSA CNP;	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

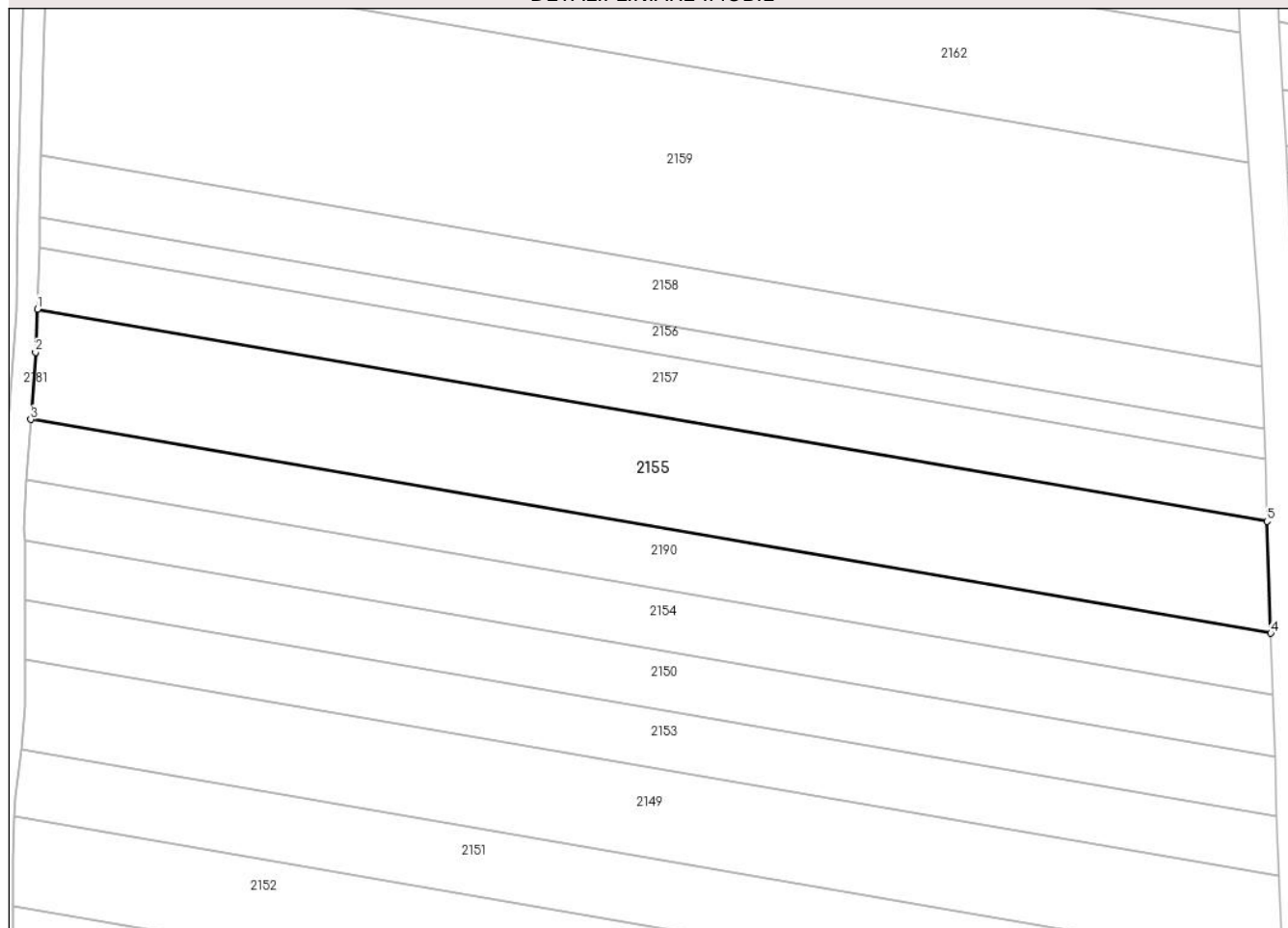
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.500	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	4.500	79	1539/70	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	440.439,399 344.378,642	2	440.439,034 344.370,848	7.803
2	440.439,034 344.370,848	3	440.438,188 344.358,699	12.178
3	440.438,188 344.358,699	4	440.662,476 344.320,019	227.599
4	440.662,476 344.320,019	5	440.661,815 344.340,285	20.277
5	440.661,815 344.340,285	1	440.439,399 344.378,642	225.699

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2156**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea, PCT. "CATINE"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.200	Sector cadastral:38 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Notarial nr. 423, din 12/04/2023 emis de BIN DINCA GEORGIANA ROXANA (ACT DE PARTAJ VOLUNTAR;);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin lesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) PETRACHE ION	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

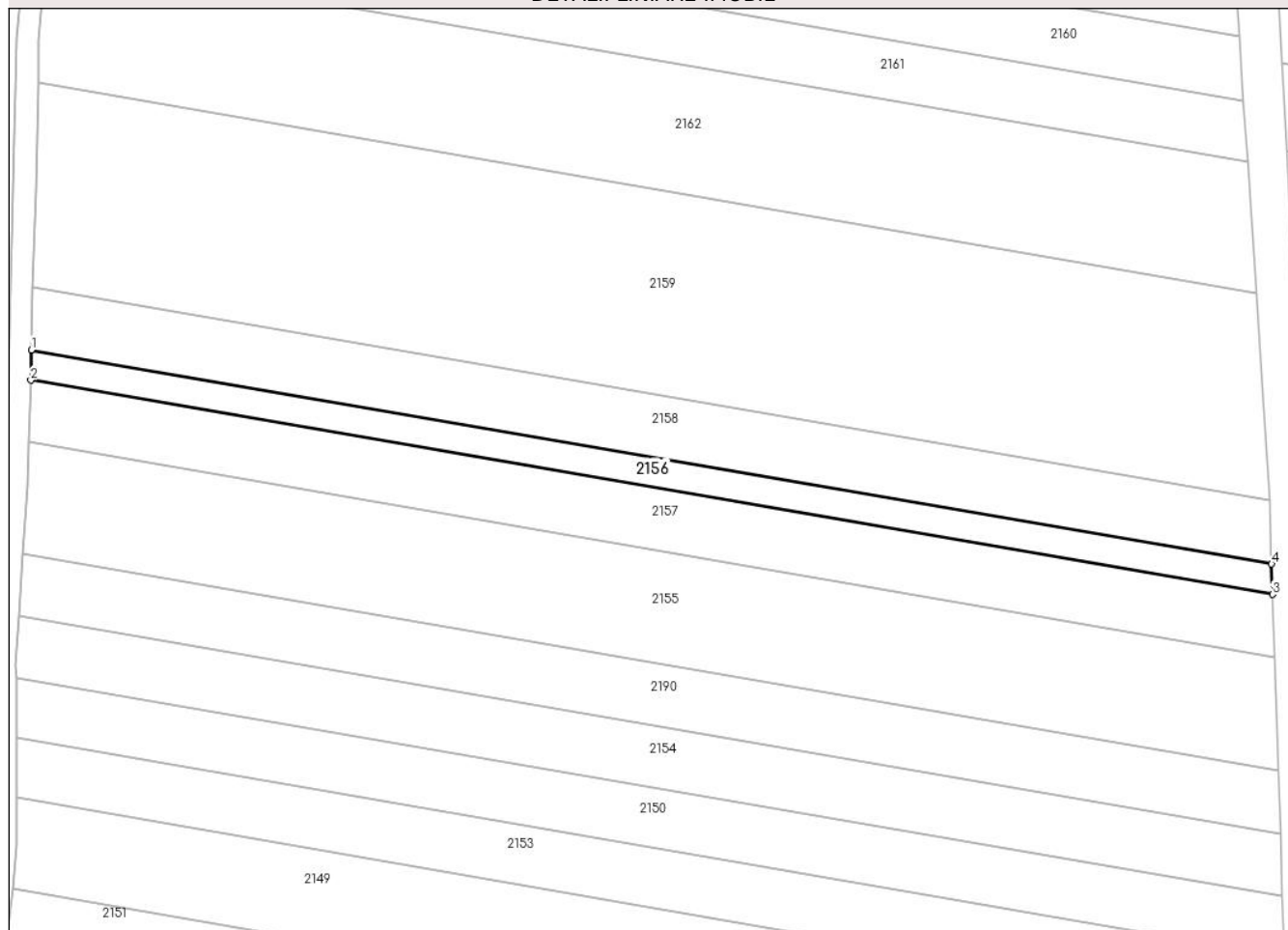
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.200	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.200	79	1539/67	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	440.439,777 344.395,133	2	440.439,686 344.389,734	5.4
2	440.439,686 344.389,734	3	440.661,442 344.351,491	225.029
3	440.661,442 344.351,491	4	440.661,257 344.356,938	5.45
4	440.661,257 344.356,938	1	440.439,777 344.395,133	224.749

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2157**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. cadastral vechi:107

Adresa: Jud. Valcea, PCT. "INTRE CANALE"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.474	Sector cadastral:38 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Hotarare Judecatoreasca nr. 939, din 11/04/2007 emis de JUDECATORIA DRAGASANI - JUDETUL VALCEA (SENTINTA CIVILA;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DINCA I. VERGICA, LIPSA CNP;	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

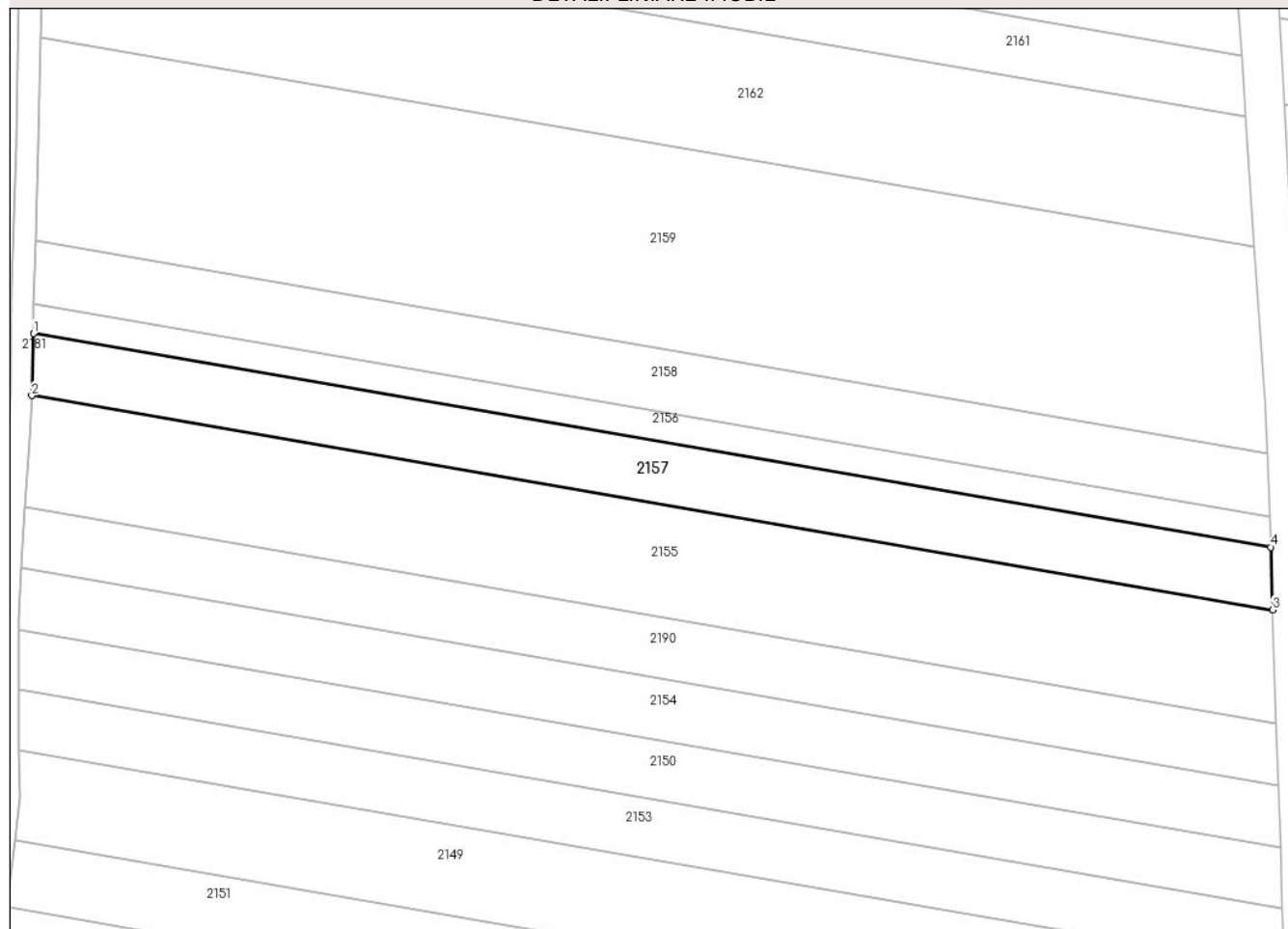
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.474	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.474	79	1539/68	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	440.439,686 344.389,734	2	440.439,399 344.378,642	11.096
2	440.439,399 344.378,642	3	440.661,815 344.340,285	225.699
3	440.661,815 344.340,285	4	440.661,442 344.351,491	11.212
4	440.661,442 344.351,491	1	440.439,686 344.389,734	225.029

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2158**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.500	Sector cadastral:38 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 601/46620, din 19/11/1998 emis de CJSDPAT VALCEA (TITLU DE PROPRIETATE;);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) PANAIT N. R. VASILE, LIPSA CNP;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

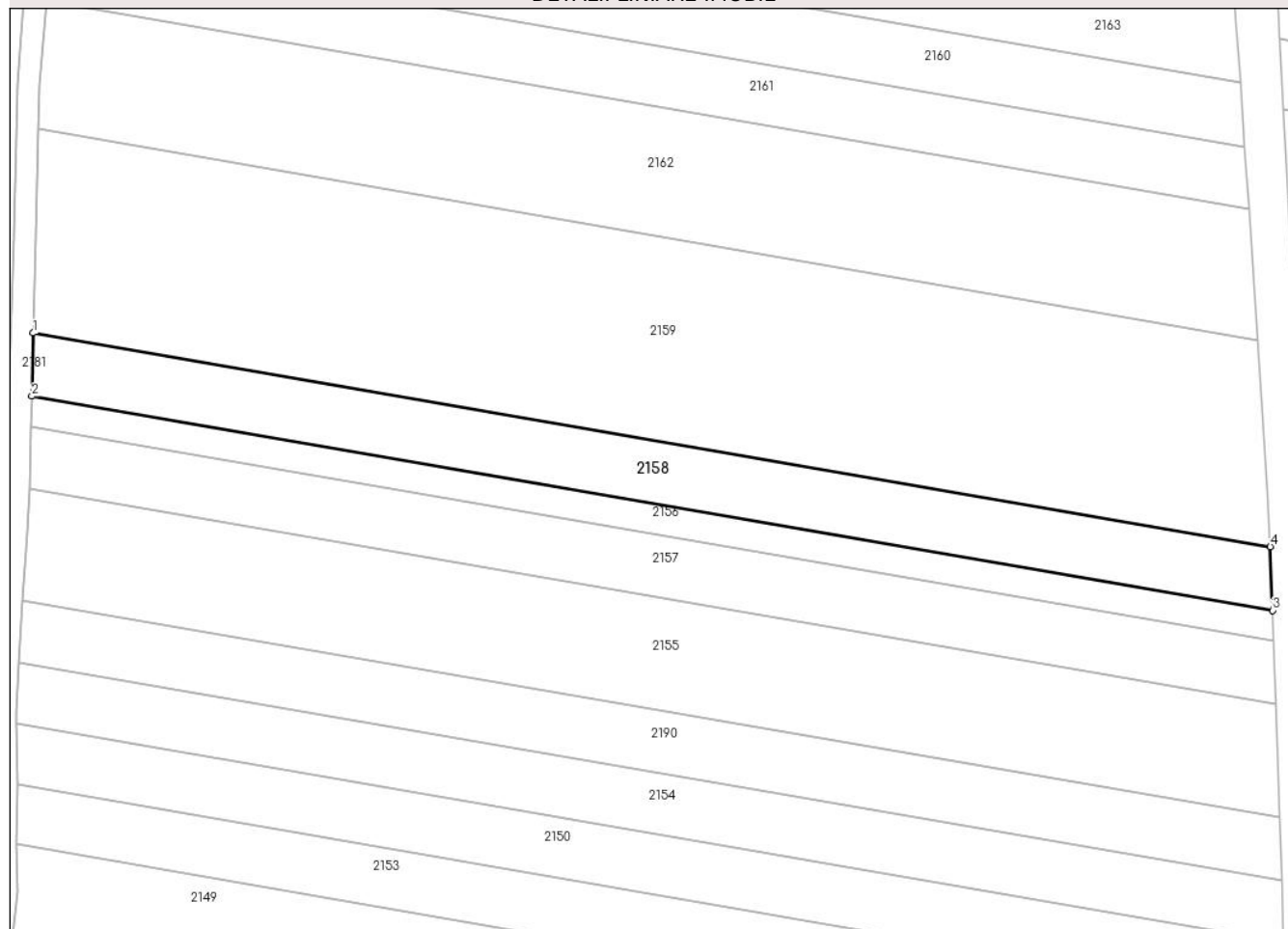
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.500	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.500	79	1539/66/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	440.440,021 344.406,394	2	440.439,777 344.395,133	11.264
2	440.439,777 344.395,133	3	440.661,257 344.356,938	224.749
3	440.661,257 344.356,938	4	440.660,845 344.368,312	11.381
4	440.660,845 344.368,312	1	440.440,021 344.406,394	224.084

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2159**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		8.000	Sector cadastral:38 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 14898, din 21/01/2010 emis de CJSDPAT VALCEA (TITLU DE PROPRIETATE;);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PANAIT MARINA, LIPSA CNP;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

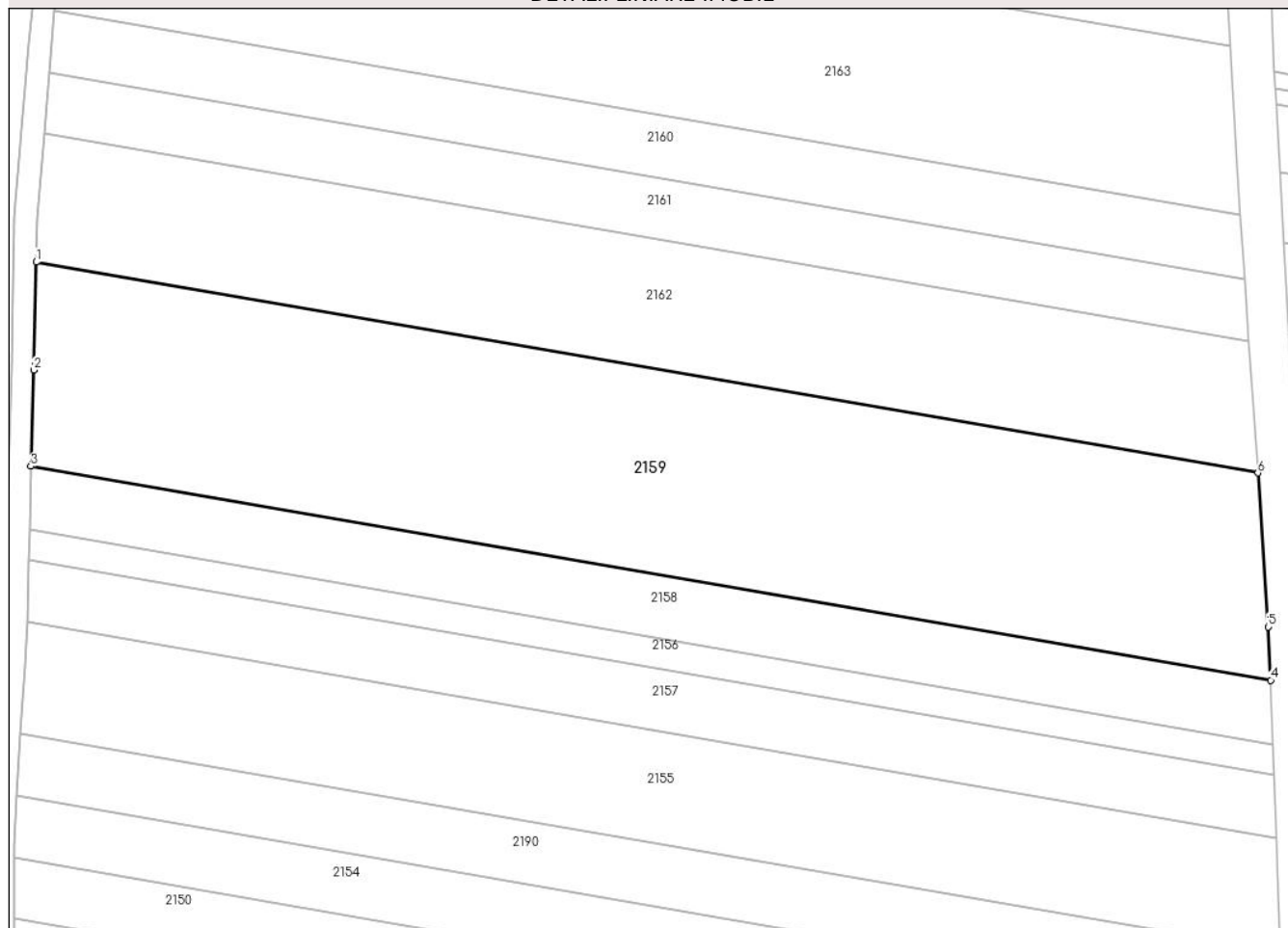
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	8.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	8.000	79	1539/66	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	440.440,967 344.442,722	2	440.440,538 344.423,526	19.201
2	440.440,538 344.423,526	3	440.440,021 344.406,394	17.14
3	440.440,021 344.406,394	4	440.660,845 344.368,312	224.084
4	440.660,845 344.368,312	5	440.660,381 344.377,817	9.516
5	440.660,381 344.377,817	6	440.658,55 344.405,198	27.442

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	440.658,55 344.405,198	1	440.440,967 344.442,722	220.795

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2160**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.419	Sector cadastral:38 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 468/42730, din 03/04/1997 emis de CJSDPAT VALCEA (TITLU DE PROPRIETATE;);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) UNGUREANU TOMA, LIPSA CNP;	

C. Partea III. SARCINI .

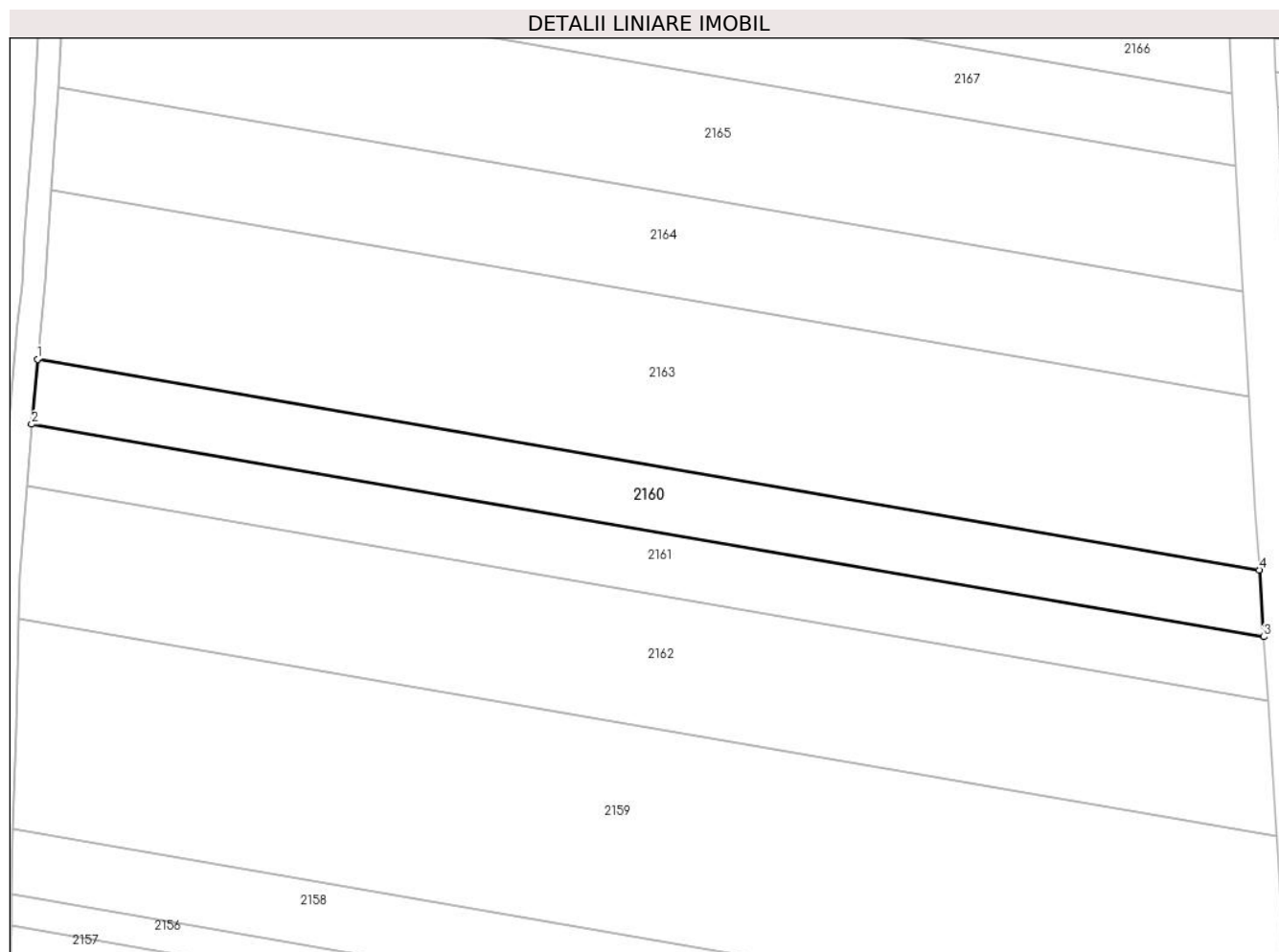
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.419	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.419	79	1539/63	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	440.444,239 344.487,573	2	440.443,217 344.476,346	11.273
2	440.443,217 344.476,346	3	440.656,25 344.439,607	216.178
3	440.656,25 344.439,607	4	440.655,478 344.451,143	11.562
4	440.655,478 344.451,143	1	440.444,239 344.487,573	214.357

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2161**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.329	Sector cadastral:38 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 342/28778, din 13/08/1996 emis de CJSDPAT VALCEA (TITLU DE PROPRIETATE;);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) DOGARU D. CONSTANTIN, LIPSA CNP;	

C. Partea III. SARCINI .

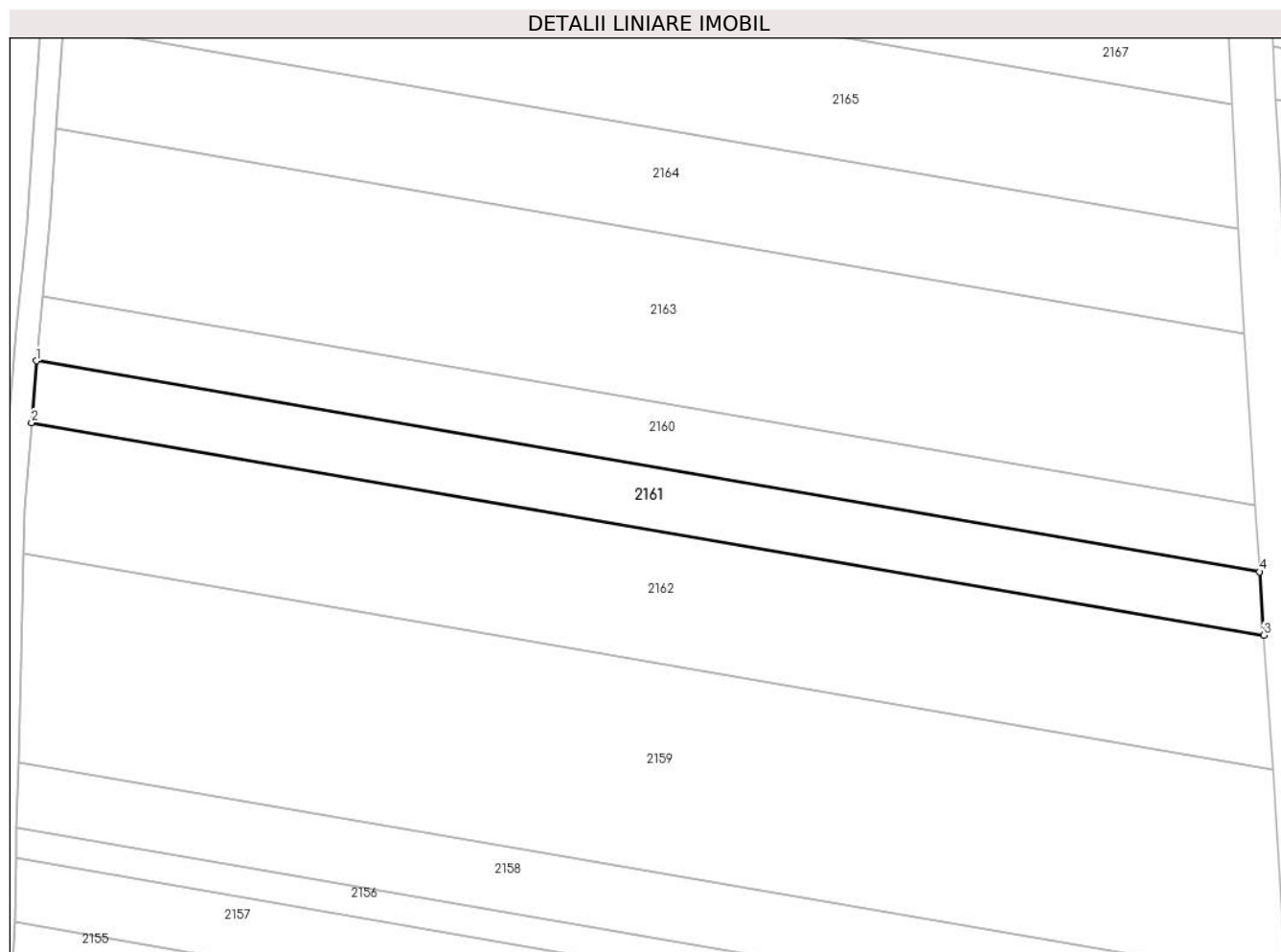
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.329	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.329	79	1539/64	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	440.443,217 344.476,346	2	440.442,353 344.465,604	10.777
2	440.442,353 344.465,604	3	440.656,986 344.428,589	217.801
3	440.656,986 344.428,589	4	440.656,25 344.439,607	11.043
4	440.656,25 344.439,607	1	440.443,217 344.476,346	216.178

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2162**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.000	Sector cadastral:38 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 345/28778, din 13/08/1996 emis de CJSDPAT VALCEA (TITLU DE PROPRIETATE;);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) PANAIT N. GHEORGHE, LIPSA CNP;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

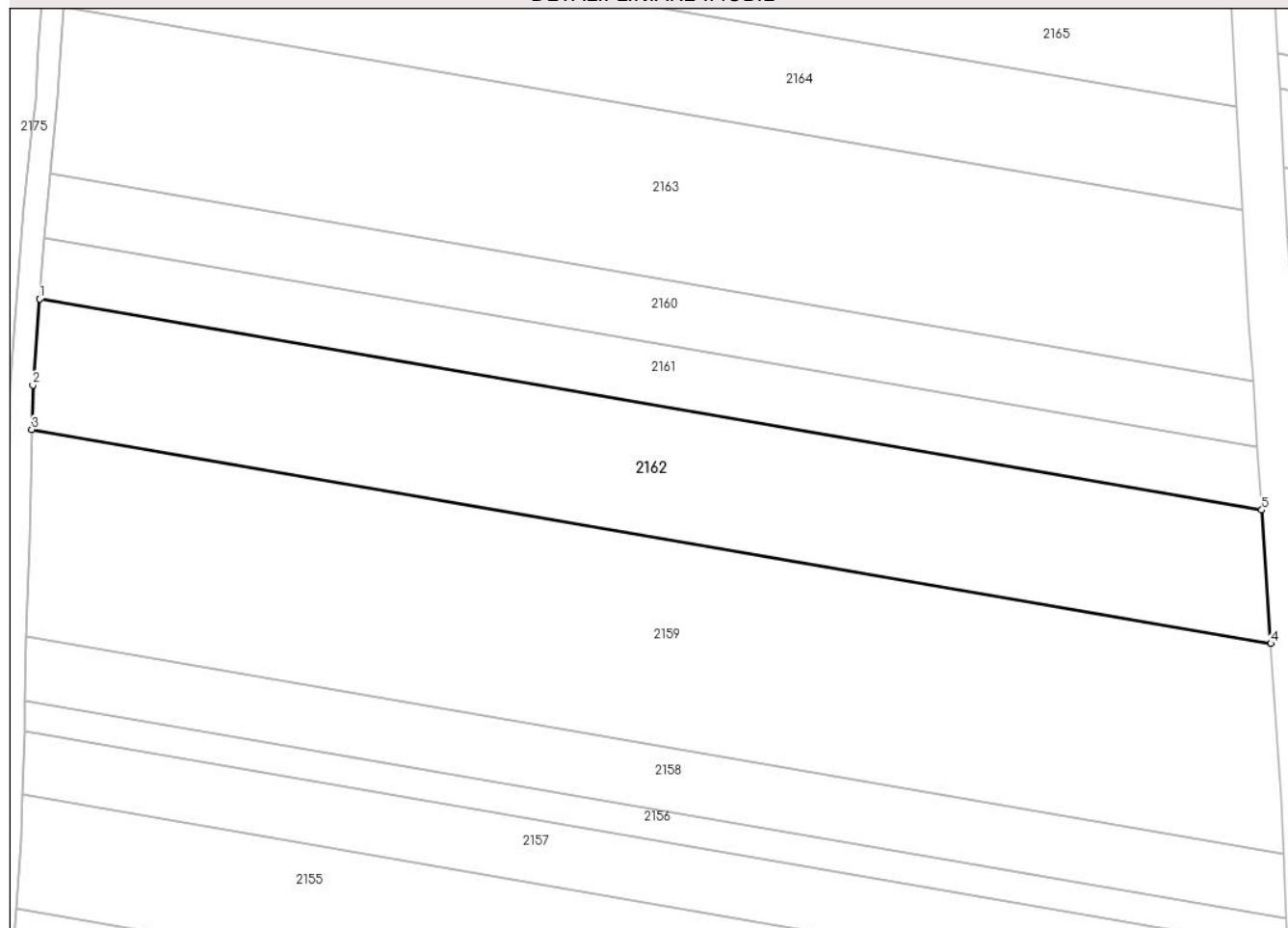
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	5.000	79	1539/65	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	440.442,353 344.465,604	2	440.441,141 344.450,494	15.159
2	440.441,141 344.450,494	3	440.440,967 344.442,722	7.774
3	440.440,967 344.442,722	4	440.658,55 344.405,198	220.795
4	440.658,55 344.405,198	5	440.656,986 344.428,589	23.443
5	440.656,986 344.428,589	1	440.442,353 344.465,604	217.801

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2163**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		6.200	Sector cadastral:38 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 451/14202, din 02/07/1997 emis de CJSDPAT VALCEA (TITLU DE PROPRIETATE;);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) UNGUREANU IOANA, LIPSA CNP;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

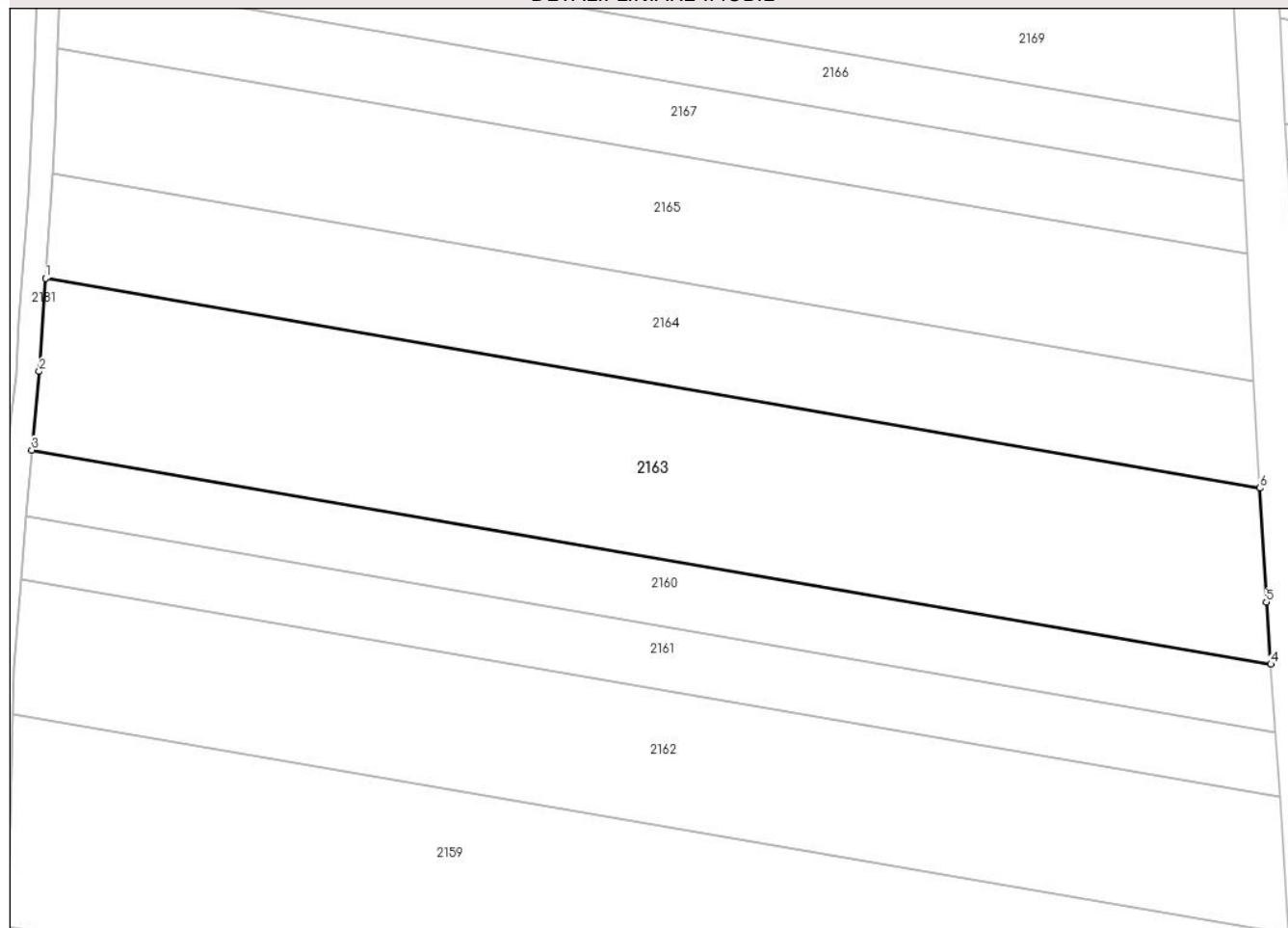
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	6.200	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	6.200	79	1539/62	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	440.446,568 344.516,841	2	440.445,524 344.500,978	15.897
2	440.445,524 344.500,978	3	440.444,239 344.487,573	13.466
3	440.444,239 344.487,573	4	440.655,478 344.451,143	214.357
4	440.655,478 344.451,143	5	440.654,741 344.461,706	10.589
5	440.654,741 344.461,706	6	440.653,634 344.481,125	19.451

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	440.653,634 344.481,125	1	440.446,568 344.516,841	210.124

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2164**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.700	Sector cadastral:38 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 411/42730, din 03/04/1997 emis de CJSDPAT VALCEA (TITLU DE PROPRIETATE;);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) POPA C. MARIN, LIPSA CNP;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

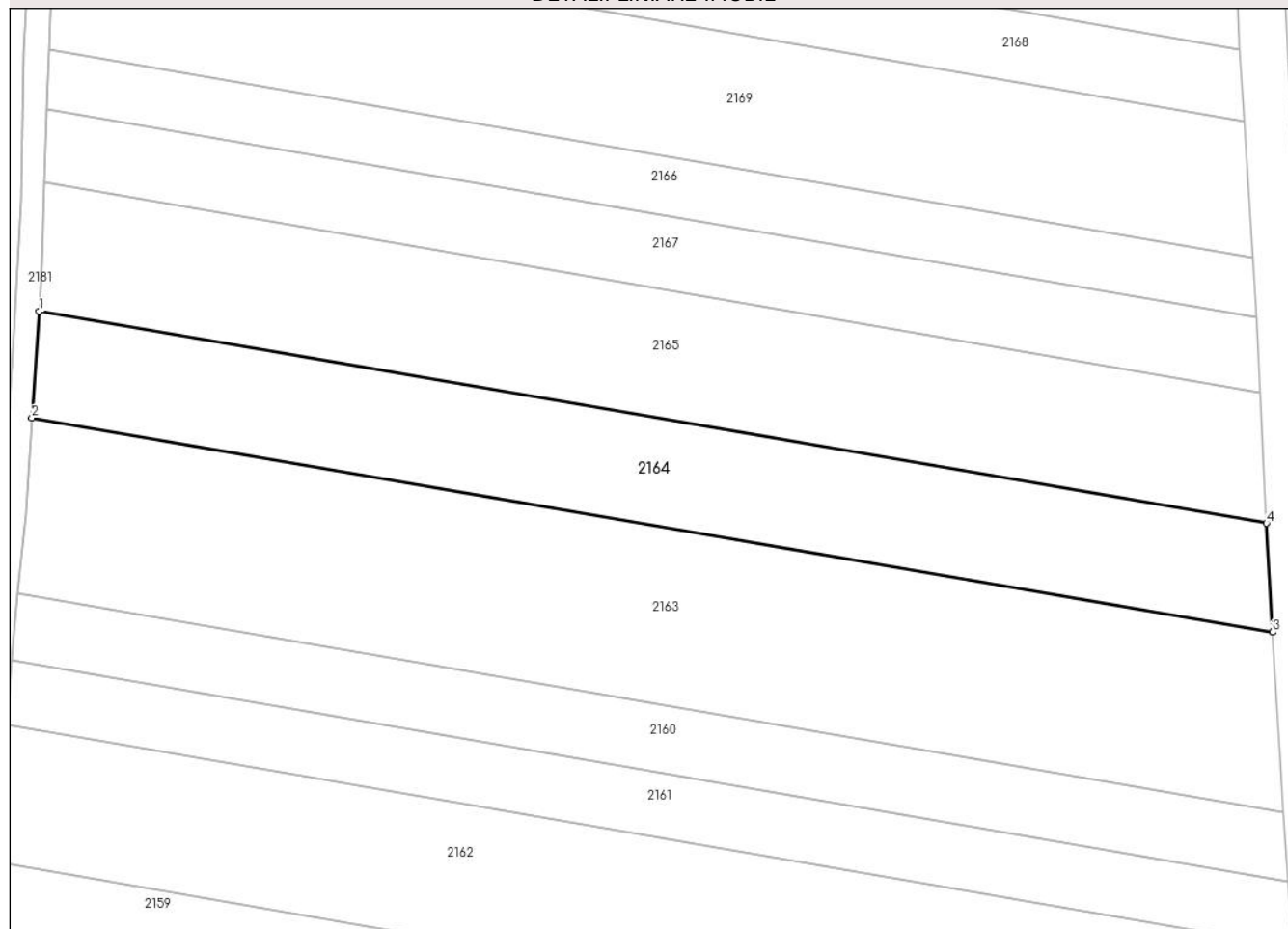
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.700	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	3.700	79	1539/61	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	440.447,805 344.534,592	2	440.446,568 344.516,841	17.794
2	440.446,568 344.516,841	3	440.653,634 344.481,125	210.124
3	440.653,634 344.481,125	4	440.652,622 344.499,27	18.173
4	440.652,622 344.499,27	1	440.447,805 344.534,592	207.84

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2165**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.400	Sector cadastral:38 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 366/28778, din 22/08/1996 emis de CJSDPAT VALCEA (TITLU DE PROPRIETATE;);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) FLOREA E. G. CONSTANTIN, LIPSA CNP;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

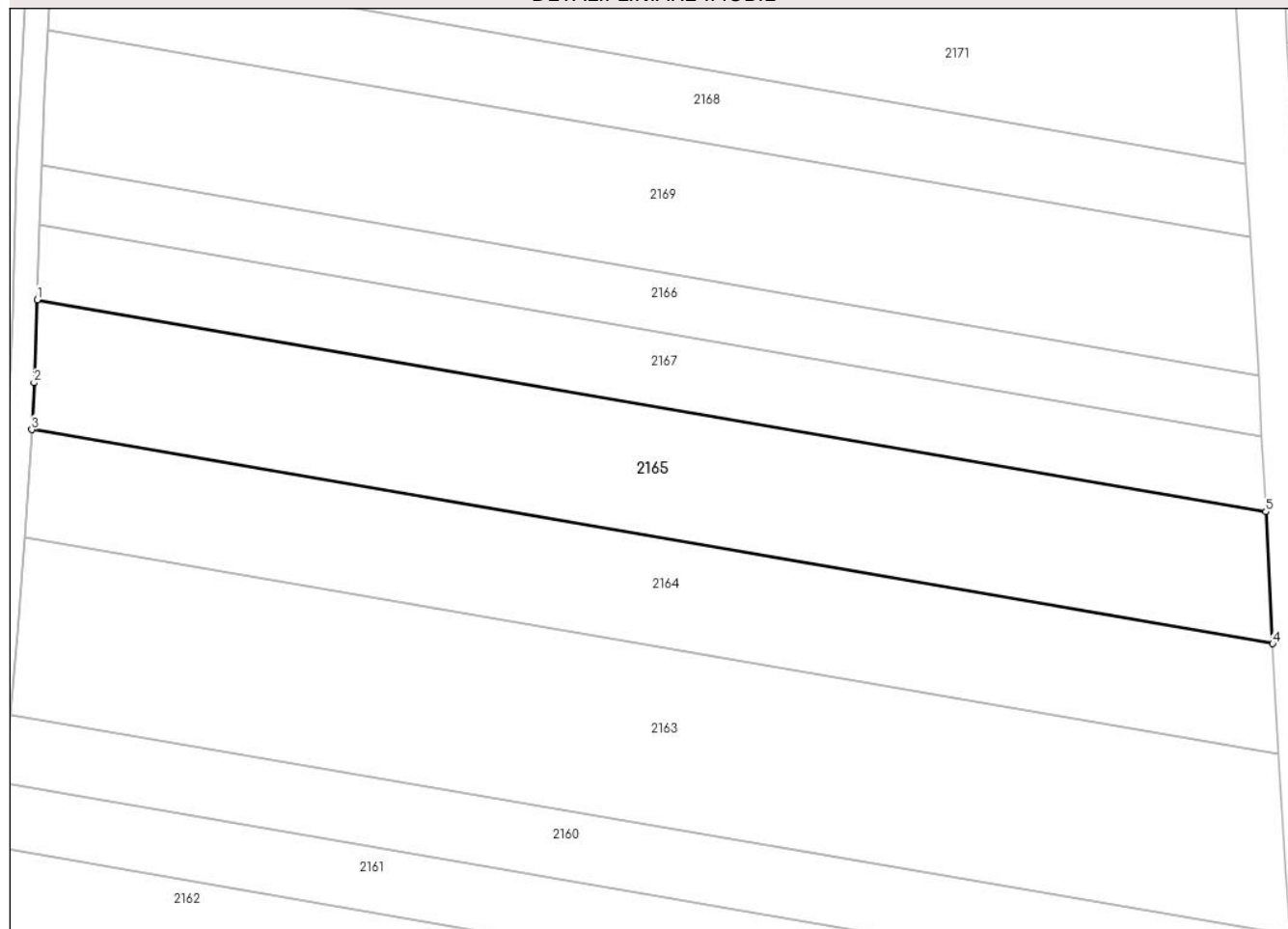
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.400	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	4.400	79	1539/60	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	440.448,71 344.556,028	2	440.448,186 344.542,318	13.72
2	440.448,186 344.542,318	3	440.447,805 344.534,592	7.735
3	440.447,805 344.534,592	4	440.652,622 344.499,27	207.84
4	440.652,622 344.499,27	5	440.651,501 344.521,055	21.814
5	440.651,501 344.521,055	1	440.448,71 344.556,028	205.785

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2166**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.000	Sector cadastral:38 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE; ,art.13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

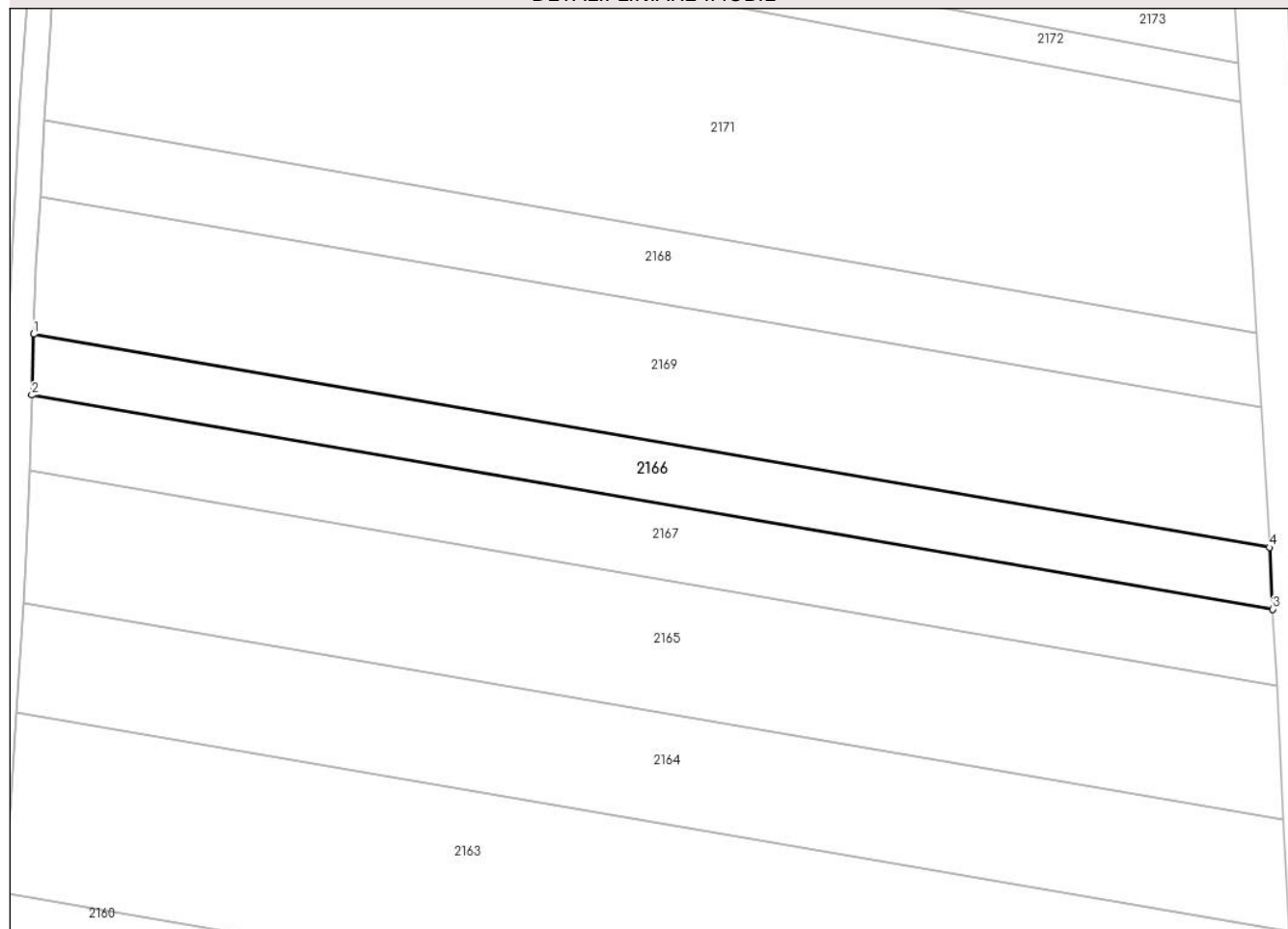
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.000	79	1539/59	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	440.449,388 344.578,204	2	440.449,105 344.568,32	9.888
2	440.449,105 344.568,32	3	440.650,859 344.533,526	204.732
3	440.650,859 344.533,526	4	440.650,331 344.543,55	10.038
4	440.650,331 344.543,55	1	440.449,388 344.578,204	203.909

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2167**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.500	Sector cadastral:38 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 8315, din 08/07/2008 emis de CJSDPAT VALCEA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) ACHIMESCU FLOAREA , LIPSA CNP; 2) BOJIN I. GHEORGHE , LIPSA CNP;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

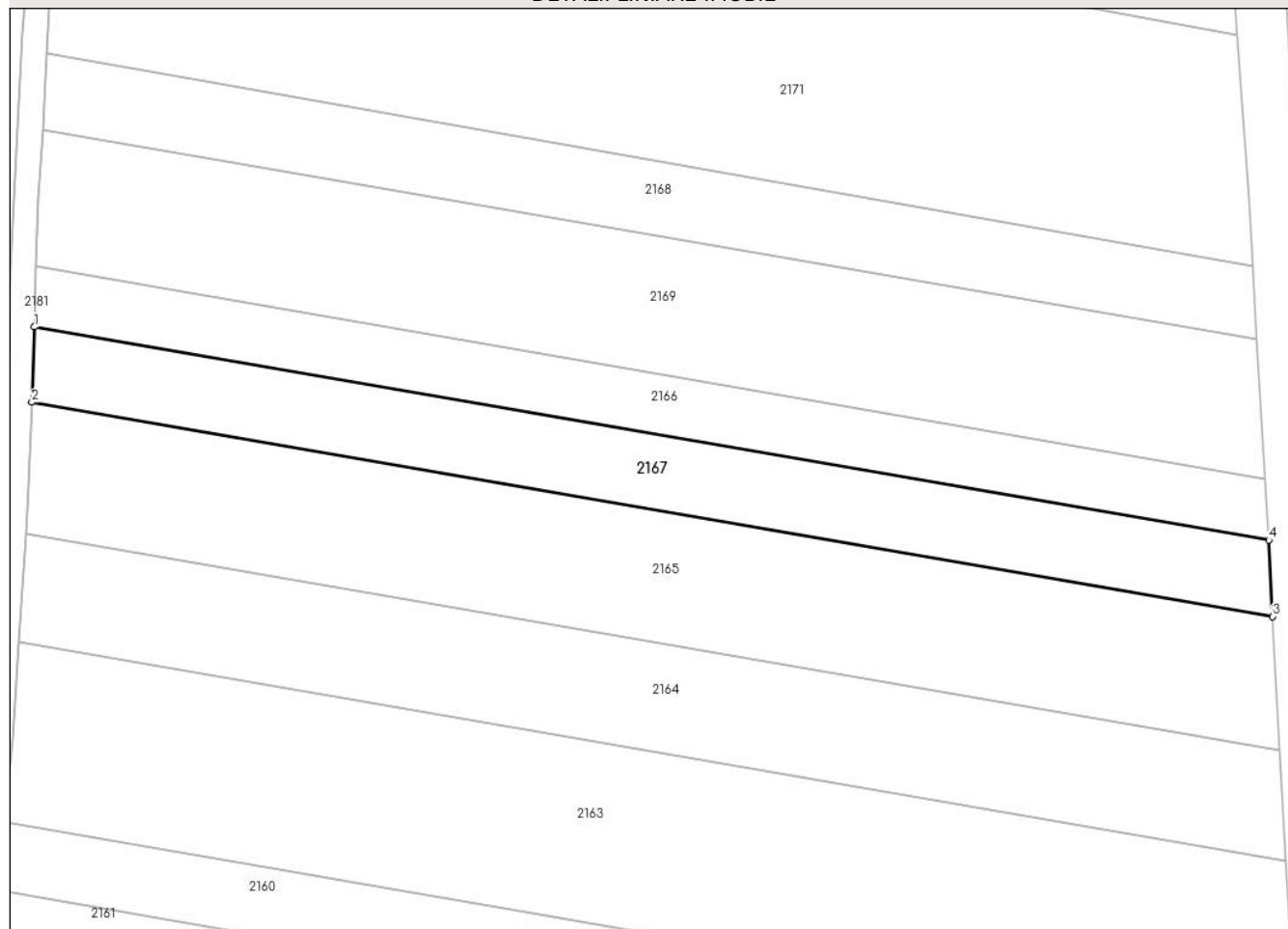
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.500	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.500	79	1539/60/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	440.449,105 344.568,32	2	440.448,71 344.556,028	12.298
2	440.448,71 344.556,028	3	440.651,501 344.521,055	205.785
3	440.651,501 344.521,055	4	440.650,859 344.533,526	12.488
4	440.650,859 344.533,526	1	440.449,105 344.568,32	204.732

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2168**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea, PCT. "CATINE INTRE CANALE"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.409	Sector cadastral:38 Teren neimprejmut;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. 158, din 27/07/2023 emis de BIN CHIRSANOV CAPANU ALEXANDER CRISTIAN (CERTIFICAT DE MOSTENITOR;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) MARINOIU IOANA	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) PATACHIA ANA	A1

C. Partea III. SARCINI .

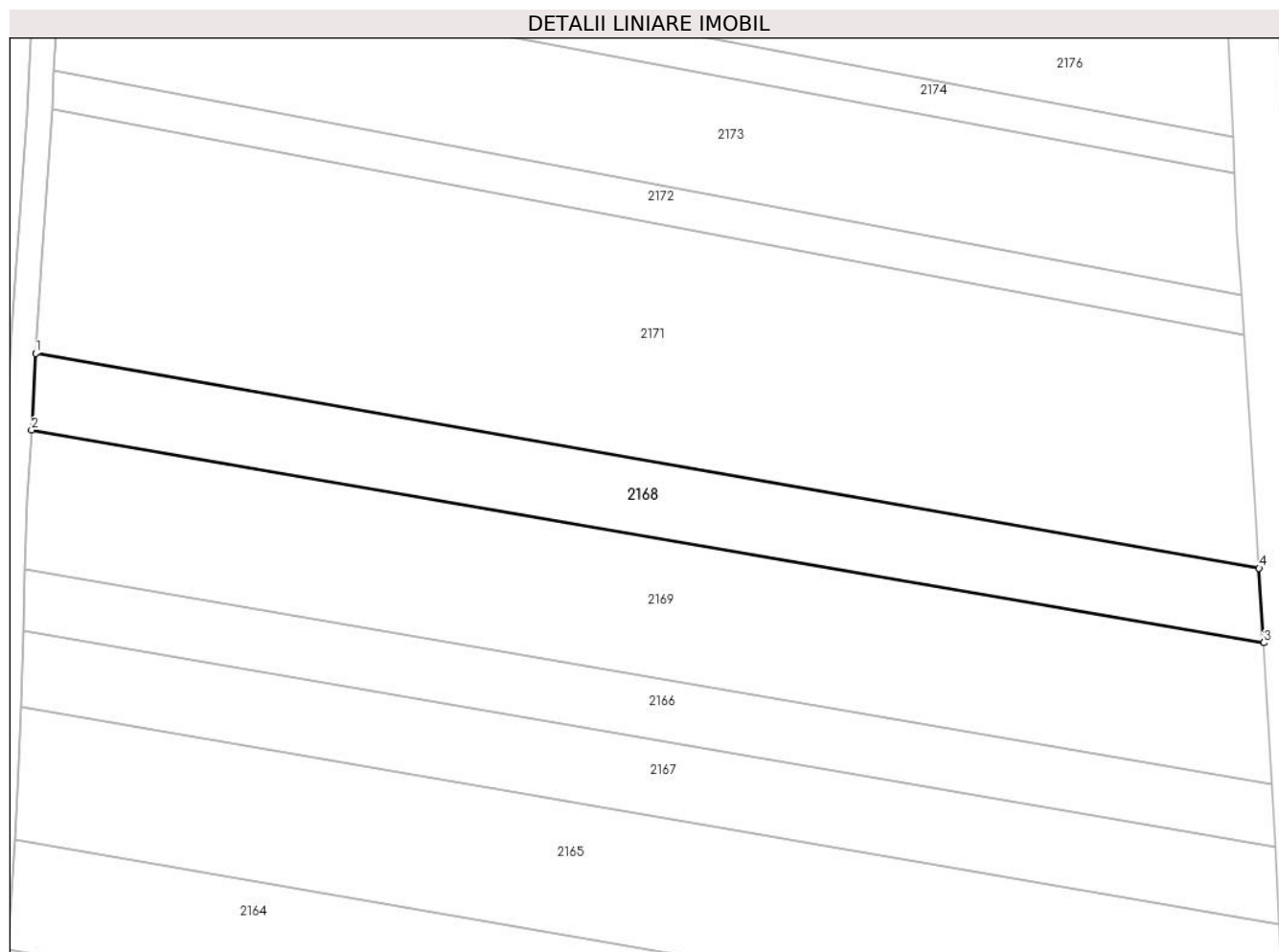
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.409	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.409	79	1572/57	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	440.451,11 344.612,925	2	440.450,462 344.600,545	12.397
2	440.450,462 344.600,545	3	440.648,941 344.566,316	201.409
3	440.648,941 344.566,316	4	440.648,196 344.578,314	12.021
4	440.648,196 344.578,314	1	440.451,11 344.612,925	200.102

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2169**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.500	Sector cadastral:38 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 799/52757, din 18/04/2002 emis de CJSDPAT VALCEA (TITLU DE PROPRIETATE;);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) CĂLINA CONSTANTIN, LIPSA CNP;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

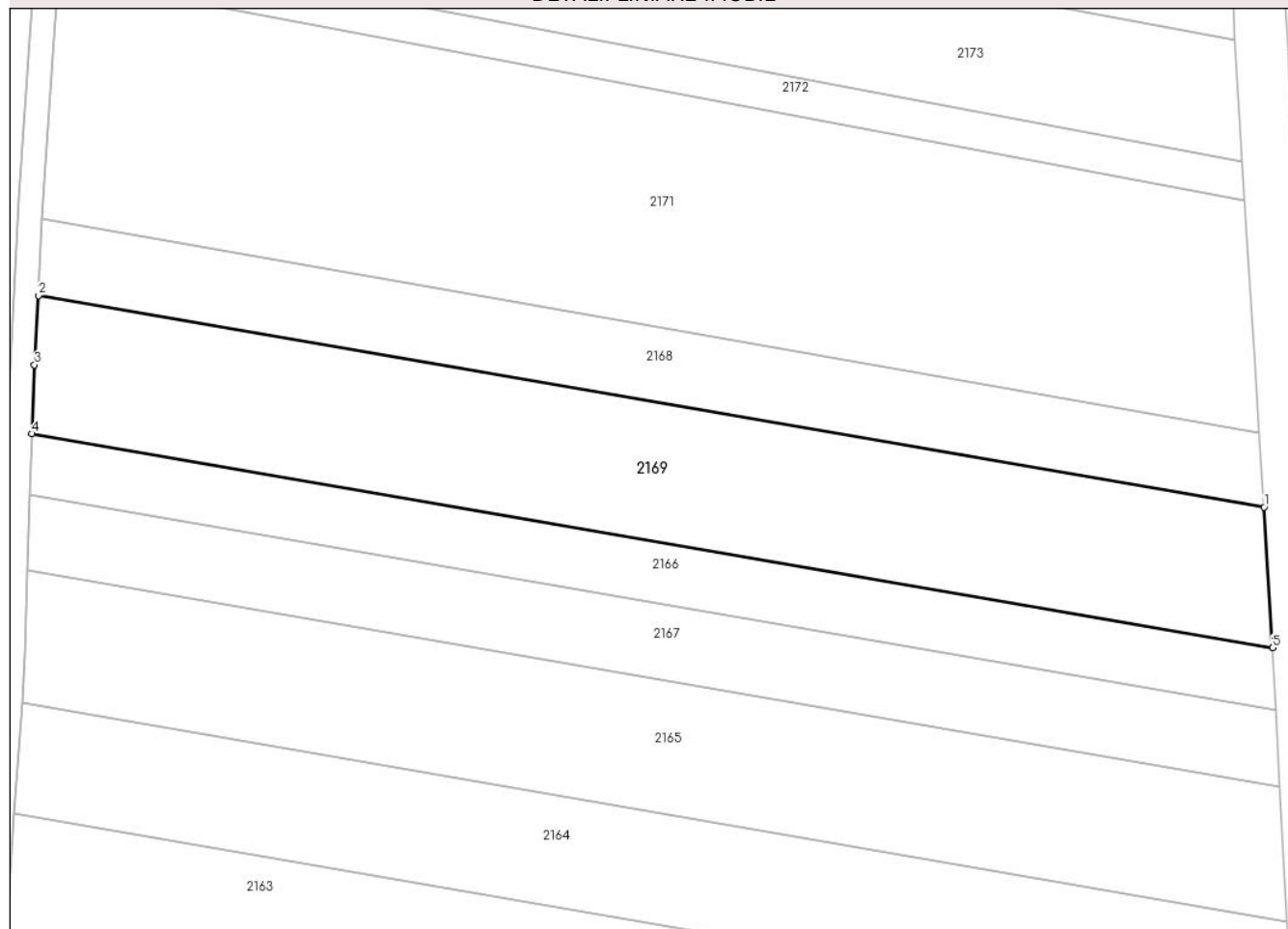
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.500	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	4.500	79	1539/58	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	440.648,941 344.566,316	2	440.450,462 344.600,545	201.409
2	440.450,462 344.600,545	3	440.449,79 344.589,352	11.213
3	440.449,79 344.589,352	4	440.449,388 344.578,204	11.155
4	440.449,388 344.578,204	5	440.650,331 344.543,55	203.909
5	440.650,331 344.543,55	1	440.648,941 344.566,316	22.808

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2170**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.114	Sector cadastral:38 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE; ,art.13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

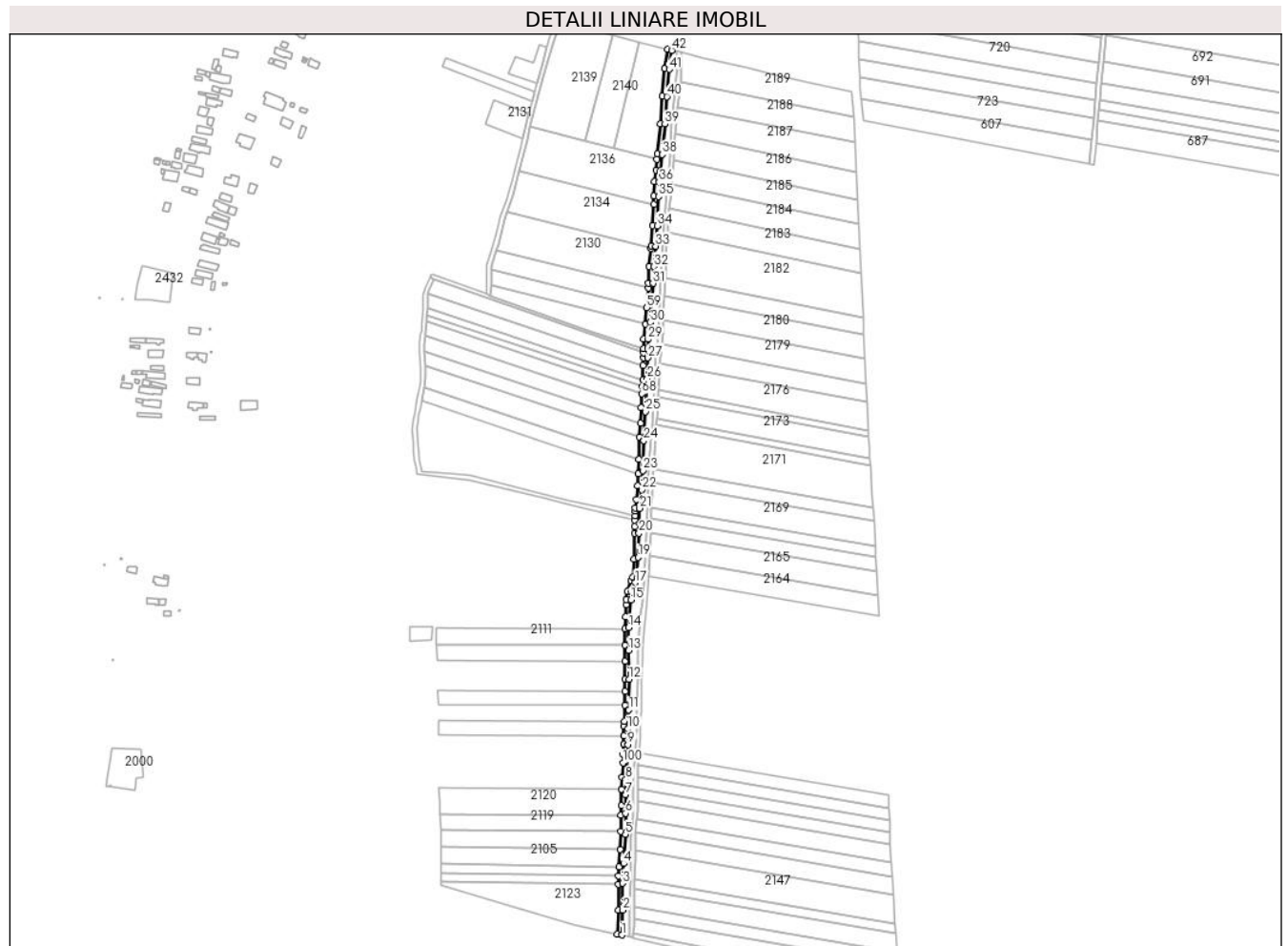
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.114	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	NU	3.114	79	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	440.422,516 344.194,984	2	440.423,555 344.217,173	22.213	2	440.423,555 344.217,173	3	440.423,262 344.241,347	24.176	3	440.423,262 344.241,347	4	440.424,245 344.258,999	17.679
4	440.424,245 344.258,999	5	440.425,764 344.285,083	26.128	5	440.425,764 344.285,083	6	440.425,963 344.304,06	18.978	6	440.425,963 344.304,06	7	440.426,16 344.320,965	16.906
7	440.426,16 344.320,965	8	440.426,16 344.334,284	13.319	8	440.426,16 344.334,284	9	440.428,136 344.365,56	31.338	9	440.428,136 344.365,56	10	440.428,004 344.379,821	14.262
10	440.428,004 344.379,821	11	440.428,86 344.396,927	17.127	11	440.428,86 344.396,927	12	440.429,126 344.424,298	27.372	12	440.429,126 344.424,298	13	440.428,73 344.450,423	26.128
13	440.428,73 344.450,423	14	440.428,729 344.470,59	20.167	14	440.428,729 344.470,59	15	440.430,628 344.495,384	24.867	15	440.430,628 344.495,384	16	440.431,579 344.502,63	7.308
16	440.431,579 344.502,63	17	440.434,727 344.510,848	8.8	17	440.434,727 344.510,848	18	440.436,286 344.515,036	4.469	18	440.436,286 344.515,036	19	440.437,426 344.533,743	18.742

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
19	440.437,426 344.533,743	20	440.438,023 344.555,337	21.60 2	20	440.438,023 344.555,337	21	440.438,617 344.577,624	22.29 5	21	440.438,617 344.577,624	22	440.440,394 344.594,355	16.82 5
22	440.440,394 344.594,355	23	440.441,387 344.611,486	17.16	23	440.441,387 344.611,486	24	440.442,3 344.638,335	26.86 5	24	440.442,3 344.638,335	25	440.443,849 344.664,364	26.07 5
25	440.443,849 344.664,364	26	440.445,552 344.694,116	29.80 1	26	440.445,552 344.694,116	27	440.446,073 344.712,589	18.48	27	440.446,073 344.712,589	28	440.445,999 344.721,363	8.774
28	440.445,999 344.721,363	29	440.446,289 344.729,269	7.911	29	440.446,289 344.729,269	30	440.448,279 344.744,476	15.33 7	30	440.448,279 344.744,476	31	440.450,682 344.779,446	35.05 2
31	440.450,682 344.779,446	32	440.451,138 344.794,599	15.16	32	440.451,138 344.794,599	33	440.453,047 344.812,81	18.31 1	33	440.453,047 344.812,81	34	440.454,331 344.831,106	18.34 1
34	440.454,331 344.831,106	35	440.455,433 344.857,449	26.36 6	35	440.455,433 344.857,449	36	440.456,127 344.870,32	12.89	36	440.456,127 344.870,32	37	440.457,305 344.880,627	10.37 4
37	440.457,305 344.880,627	38	440.458,728 344.895,088	14.53 1	38	440.458,728 344.895,088	39	440.461,402 344.922,353	27.39 6	39	440.461,402 344.922,353	40	440.462,971 344.947,053	24.75
40	440.462,971 344.947,053	41	440.465,097 344.971,382	24.42 2	41	440.465,097 344.971,382	42	440.467,391 344.988,583	17.35 3	42	440.467,391 344.988,583	43	440.463,742 344.989,521	3.768
43	440.463,742 344.989,521	44	440.461,232 344.971,934	17.76 5	44	440.461,232 344.971,934	45	440.458,978 344.947,298	24.73 9	45	440.458,978 344.947,298	46	440.457,414 344.922,676	24.67 2
46	440.457,414 344.922,676	47	440.454,754 344.895,553	27.25 3	47	440.454,754 344.895,553	48	440.454,246 344.890,543	5.036	48	440.454,246 344.890,543	49	440.453,285 344.881,062	9.53
49	440.453,285 344.881,062	50	440.452,134 344.870,551	10.57 4	50	440.452,134 344.870,551	51	440.451,437 344.857,64	12.93	51	440.451,437 344.857,64	52	440.451,126 344.850,201	7.445
52	440.451,126 344.850,201	53	440.450,337 344.831,33	18.88 7	53	440.450,337 344.831,33	54	440.449,062 344.813,159	18.21 6	54	440.449,062 344.813,159	55	440.448,816 344.810,81	2.362
55	440.448,816 344.810,81	56	440.447,145 344.794,868	16.02 9	56	440.447,145 344.794,868	57	440.446,686 344.779,643	15.23 2	57	440.446,686 344.779,643	58	440.446,369 344.775,194	4.46
58	440.446,369 344.775,194	59	440.445,11 344.757,468	17.77 1	59	440.445,11 344.757,468	60	440.443,991 344.743,15	14.36 2	60	440.443,991 344.743,15	61	440.442,299 344.729,602	13.65 3
61	440.442,299 344.729,602	62	440.442,003 344.720,791	8.816	62	440.442,003 344.720,791	63	440.442,036 344.716,966	3.825	63	440.442,036 344.716,966	64	440.442,072 344.712,629	4.337
64	440.442,072 344.712,629	65	440.441,877 344.705,711	6.921	65	440.441,877 344.705,711	66	440.441,477 344.692,928	12.78 9	66	440.441,477 344.692,928	67	440.441,122 344.686,72	6.218
67	440.441,122 344.686,72	68	440.440,766 344.680,503	6.227	68	440.440,766 344.680,503	69	440.440,041 344.667,833	12.69 1	69	440.440,041 344.667,833	70	440.439,237 344.654,202	13.65 5
70	440.439,237 344.654,202	71	440.438,482 344.641,517	12.70 7	71	440.438,482 344.641,517	72	440.437,723 344.621,438	20.09 3	72	440.437,723 344.621,438	73	440.437,231 344.608,92	12.52 8
73	440.437,231 344.608,92	74	440.436,6 344.598,029	10.90 9	74	440.436,6 344.598,029	75	440.435,442 344.585,701	12.38 2	75	440.435,442 344.585,701	76	440.434,623 344.577,889	7.855
76	440.434,623 344.577,889	77	440.434,555 344.575,359	2.531	77	440.434,555 344.575,359	78	440.434,443 344.571,134	4.226	78	440.434,443 344.571,134	79	440.434,334 344.567,056	4.079
79	440.434,334 344.567,056	80	440.434,182 344.561,374	5.684	80	440.434,182 344.561,374	81	440.434,023 344.555,376	6.0	81	440.434,023 344.555,376	82	440.433,323 344.532,176	23.21 1
82	440.433,323 344.532,176	83	440.432,34 344.516,058	16.14 8	83	440.432,34 344.516,058	84	440.431,044 344.512,443	3.84	84	440.431,044 344.512,443	85	440.427,593 344.502,957	10.09 4
85	440.427,593 344.502,957	86	440.426,648 344.495,798	7.221	86	440.426,648 344.495,798	87	440.426,318 344.491,261	4.549	87	440.426,318 344.491,261	88	440.425,976 344.480,477	10.78 9
88	440.425,976 344.480,477	89	440.425,281 344.469,59	10.90 9	89	440.425,281 344.469,59	90	440.425,367 344.454,873	14.71 7	90	440.425,367 344.454,873	91	440.425,381 344.440,362	14.51 1
91	440.425,381 344.440,362	92	440.425,438 344.424,271	16.09 1	92	440.425,438 344.424,271	93	440.425,353 344.413,496	10.77 5	93	440.425,353 344.413,496	94	440.425,325 344.400,985	12.51 1
94	440.425,325 344.400,985	95	440.424,687 344.386,572	14.42 7	95	440.424,687 344.386,572	96	440.424,548 344.382,122	4.452	96	440.424,548 344.382,122	97	440.424,505 344.373,433	8.689
97	440.424,505 344.373,433	98	440.424,608 344.365,866	7.568	98	440.424,608 344.365,866	99	440.423,876 344.357,082	8.814	99	440.423,876 344.357,082	100	440.423,663 344.349,384	7.701
100	440.423,663 344.349,384	101	440.422,523 344.336,182	13.25 1	101	440.422,523 344.336,182	102	440.422,494 344.325,846	10.33 6	102	440.422,494 344.325,846	103	440.422,179 344.311,008	14.84 1
103	440.422,179 344.311,008	104	440.421,95 344.302,569	8.442	104	440.421,95 344.302,569	105	440.421,795 344.288,056	14.51 4	105	440.421,795 344.288,056	106	440.420,98 344.271,738	16.33 8
106	440.420,98 344.271,738	107	440.420,081 344.256,179	15.58 5	107	440.420,081 344.256,179	108	440.419,635 344.248,166	8.025	108	440.419,635 344.248,166	109	440.419,286 344.240,637	7.537
109	440.419,286 344.240,637	110	440.419,385 344.217,313	23.32 4	110	440.419,385 344.217,313	111	440.418,572 344.195,864	21.46 4	111	440.418,572 344.195,864	1	440.422,516 344.194,984	4.041

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2171**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea, punct Catine intre Canale

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	35402	7.481	Sector cadastral:38 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
65400 / 23/11/2017		
Act Notarial nr. 239, din 10/08/2004 emis de NP Pirvu Ioana (; act administrativ nr 389/28778 din 22.08.1996, emis de Comisia Judeteana Valcea);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MOGA MARIA	A1

C. Partea III. SARCINI .

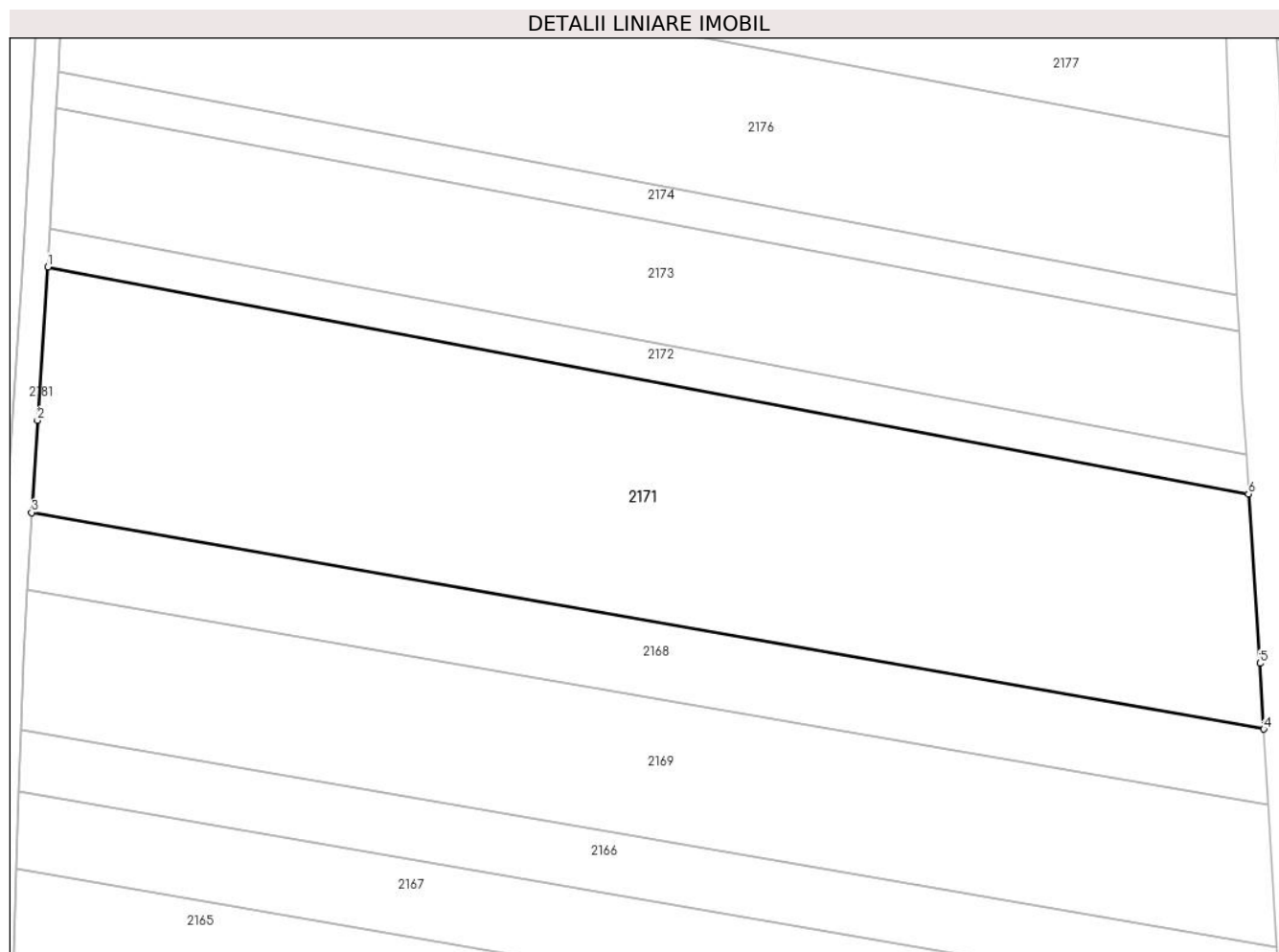
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
35402	7.481	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	7.481	79	1539/56	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	440.453,733 344.652,193	2	440.452,031 344.627,669	24.583
2	440.452,031 344.627,669	3	440.451,11 344.612,925	14.773
3	440.451,11 344.612,925	4	440.648,196 344.578,314	200.102
4	440.648,196 344.578,314	5	440.647,607 344.588,837	10.539
5	440.647,607 344.588,837	6	440.645,764 344.615,884	27.11

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	440.645,764 344.615,884	1	440.453,733 344.652,193	195.433

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2172**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.192	Sector cadastral:38 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 358/28778, din 22/08/1996 emis de CJSDPAT VALCEA (TITLU DE PROPRIETATE;);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) PETRACHE ELISAVETA, LIPSA CNP;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

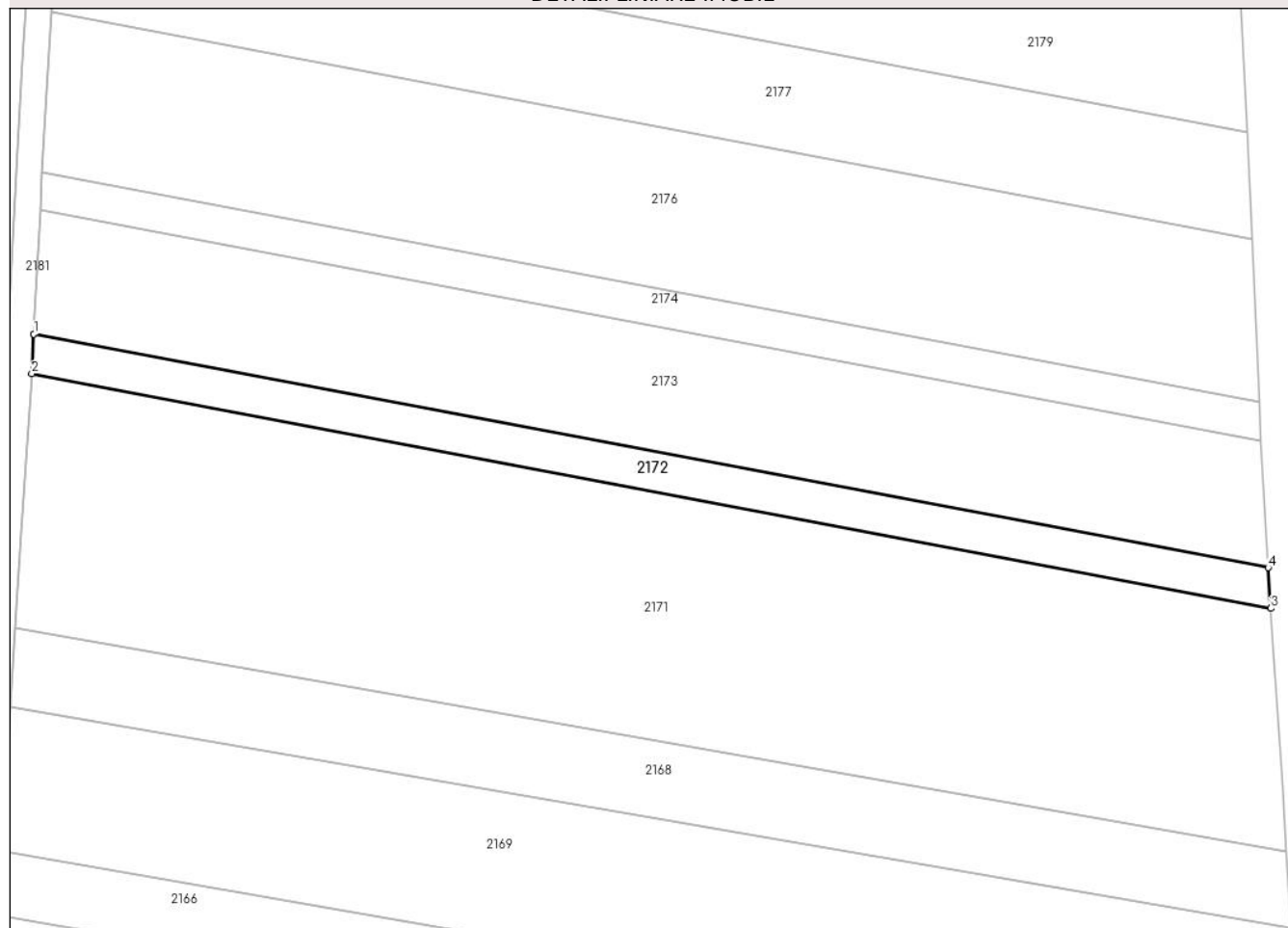
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.192	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.192	79	1539/55	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	440.454,055 344.658,351	2	440.453,733 344.652,193	6.166
2	440.453,733 344.652,193	3	440.645,764 344.615,884	195.433
3	440.645,764 344.615,884	4	440.645,354 344.622,18	6.309
4	440.645,354 344.622,18	1	440.454,055 344.658,351	194.689

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2173**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea, PCT. "CATINE (INTRE CANALE)"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.700	Sector cadastral:38 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Notarial nr. 55, din 27/02/2019 emis de SNP PIRVU SI CHIRSANOV (CERTIFICAT DE MOSTENITOR;);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) PETRACHE ELISABETA	

C. Partea III. SARCINI .

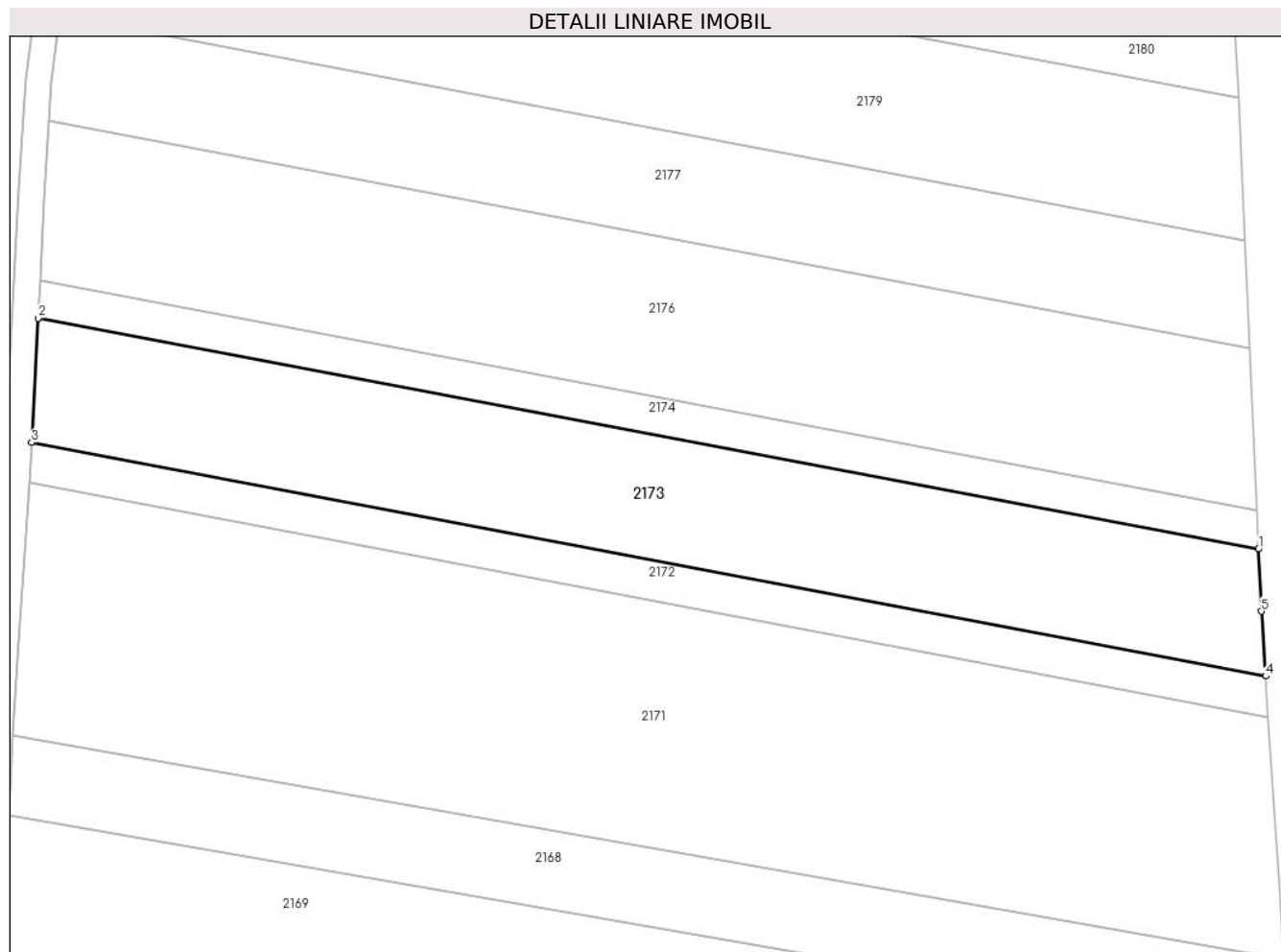
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.700	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	3.700	79	1539/54	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	440.644,252 344.641,842	2	440.455,064 344.677,614	192.54
2	440.455,064 344.677,614	3	440.454,055 344.658,351	19.289
3	440.454,055 344.658,351	4	440.645,354 344.622,18	194.689
4	440.645,354 344.622,18	5	440.644,701 344.632,213	10.054
5	440.644,701 344.632,213	1	440.644,252 344.641,842	9.639

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2174**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.110	Sector cadastral:38 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 173/50680, din 12/10/1995 emis de CJSDPAT VALCEA (TITLU DE PROPRIETATE;);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DINCĂ P. ION , LIPSA CNP;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

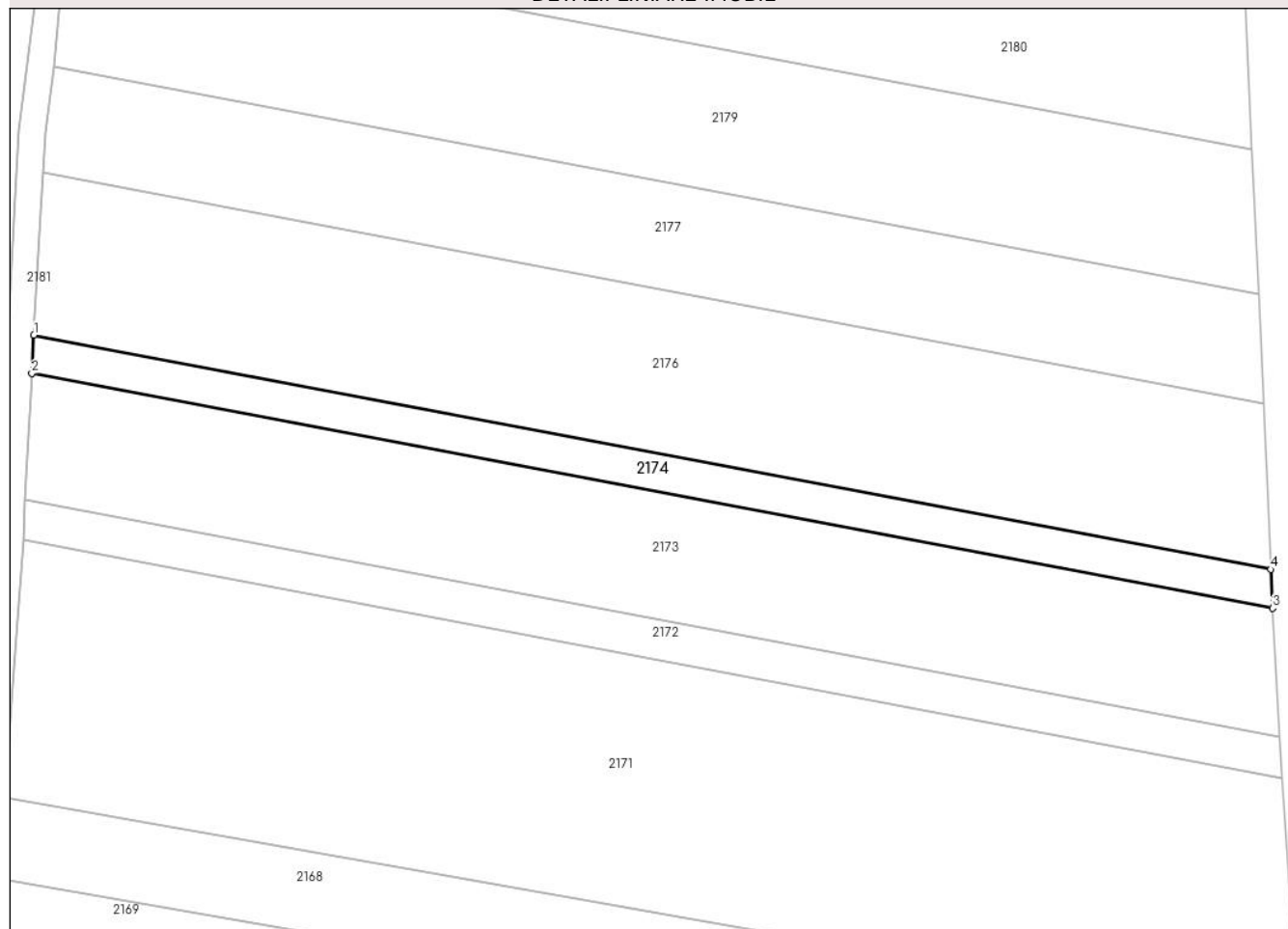
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.110	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.110	79	1539/53	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	440.455,37 344.683,432	2	440.455,064 344.677,614	5.826
2	440.455,064 344.677,614	3	440.644,252 344.641,842	192.54
3	440.644,252 344.641,842	4	440.643,975 344.647,771	5.935
4	440.643,975 344.647,771	1	440.455,37 344.683,432	191.947

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2175**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.480	Sector cadastral:38 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 138, din 27/04/2004 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (; (LEGE; Adresa 1849/02.12.2024 emisa de ANIF Filiala Teritoriala Valcea));		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
1) STATUL ROMAN IN ADMINISTRAREA ANIF, CIF:9999999999999, PROPRIETATE PUBLICA lipsă CUI;		

C. Partea III. SARCINI .

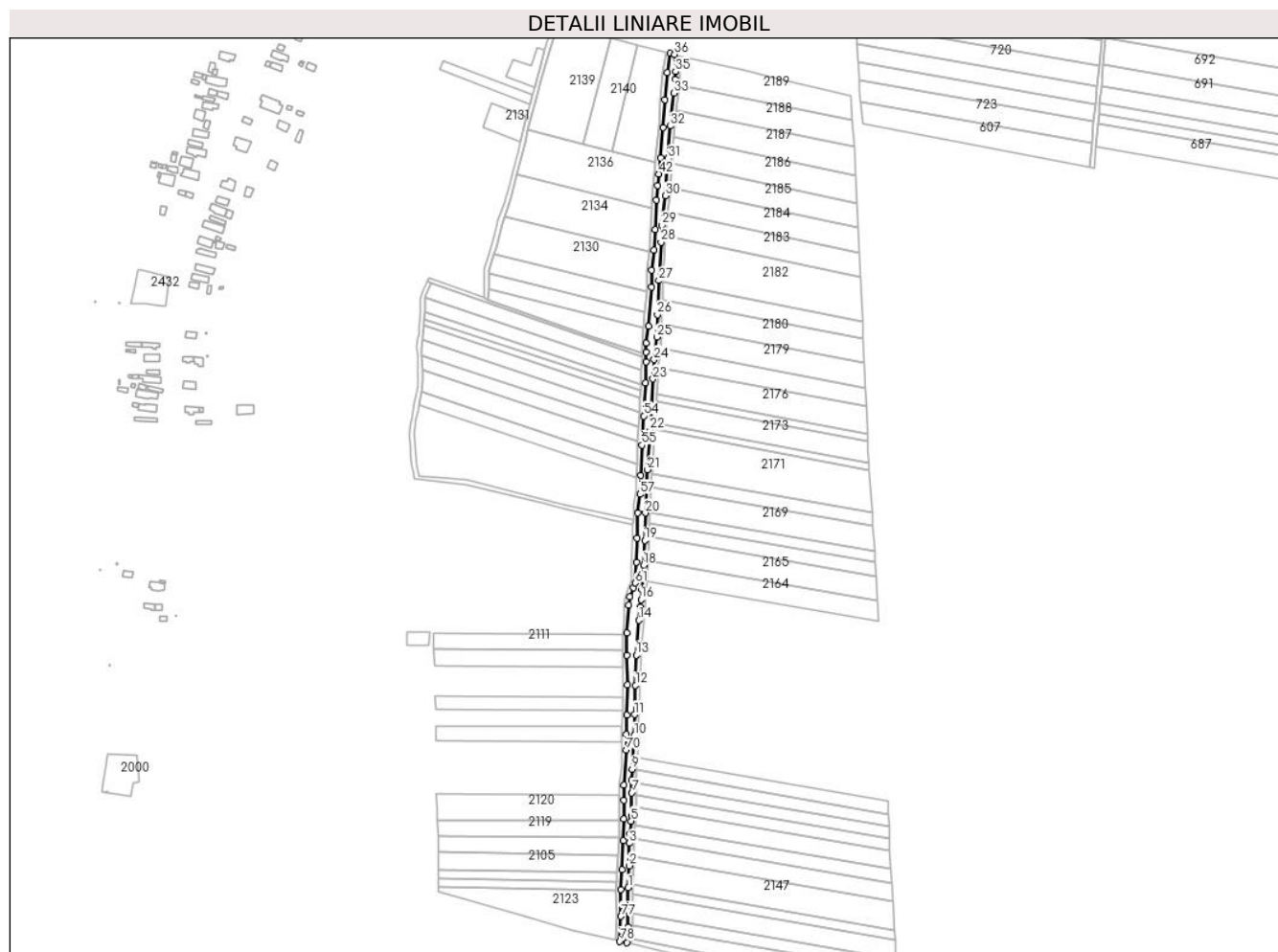
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.480	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	ape curgătoare	NU	5.480	79	CS 18	-	CANAL

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	440.430,055 344.242,709	2	440.430,966 344.262,391	19.703	2	440.430,966 344.262,391	3	440.431,087 344.282,491	20.1	3	440.431,087 344.282,491	4	440.431,332 344.290,778	8.291
4	440.431,332 344.290,778	5	440.432,79 344.302,326	11.64	5	440.432,79 344.302,326	6	440.433,085 344.307,043	4.726	6	440.433,085 344.307,043	7	440.433,145 344.327,499	20.456
7	440.433,145 344.327,499	8	440.433,023 344.338,948	11.45	8	440.433,023 344.338,948	9	440.433,511 344.348,705	9.769	9	440.433,511 344.348,705	10	440.435,506 344.378,532	29.894
10	440.435,506 344.378,532	11	440.435,748 344.397,391	18.861	11	440.435,748 344.397,391	12	440.436,54 344.423,631	26.252	12	440.436,54 344.423,631	13	440.437,145 344.450,699	27.075
13	440.437,145 344.450,699	14	440.439,632 344.481,725	31.126	14	440.439,632 344.481,725	15	440.440,848 344.493,836	12.172	15	440.440,848 344.493,836	16	440.441,567 344.500,242	6.446

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
16	440.441,567 344.500,242	17	440.442,109 344.509,575	9.349	17	440.442,109 344.509,575	18	440.443,625 344.531,04	21.518	18	440.443,625 344.531,04	19	440.444,715 344.553,159	22.146
19	440.444,715 344.553,159	20	440.445,261 344.577,639	24.486	20	440.445,261 344.577,639	21	440.447,261 344.616,322	38.735	21	440.447,261 344.616,322	22	440.449,682 344.651,335	35.097
22	440.449,682 344.651,335	23	440.452,094 344.697,399	46.127	23	440.452,094 344.697,399	24	440.453,162 344.714,756	17.39	24	440.453,162 344.714,756	25	440.455,619 344.734,926	20.319
25	440.455,619 344.734,926	26	440.456,092 344.754,913	19.993	26	440.456,092 344.754,913	27	440.457,382 344.785,358	30.472	27	440.457,382 344.785,358	28	440.459,405 344.819,665	34.367
28	440.459,405 344.819,665	29	440.460,243 344.834,808	15.166	29	440.460,243 344.834,808	30	440.463,133 344.861,189	26.539	30	440.463,133 344.861,189	31	440.465,72 344.894,461	33.372
31	440.465,72 344.894,461	32	440.467,47 344.923,473	29.065	32	440.467,47 344.923,473	33	440.470,671 344.952,876	29.577	33	440.470,671 344.952,876	34	440.471,957 344.965,457	12.647
34	440.471,957 344.965,457	35	440.472,252 344.972,232	6.781	35	440.472,252 344.972,232	36	440.471,462 344.987,537	15.325	36	440.471,462 344.987,537	37	440.467,391 344.988,583	4.203
37	440.467,391 344.988,583	38	440.465,097 344.971,382	17.353	38	440.465,097 344.971,382	39	440.462,971 344.947,053	24.422	39	440.462,971 344.947,053	40	440.461,402 344.922,353	24.75
40	440.461,402 344.922,353	41	440.458,728 344.895,088	27.396	41	440.458,728 344.895,088	42	440.457,305 344.880,627	14.531	42	440.457,305 344.880,627	43	440.456,127 344.870,32	10.374
43	440.456,127 344.870,32	44	440.455,433 344.857,449	12.89	44	440.455,433 344.857,449	45	440.454,331 344.831,106	26.366	45	440.454,331 344.831,106	46	440.453,047 344.812,81	18.341
46	440.453,047 344.812,81	47	440.451,138 344.794,599	18.311	47	440.451,138 344.794,599	48	440.450,682 344.779,446	15.16	48	440.450,682 344.779,446	49	440.448,279 344.744,476	35.052
49	440.448,279 344.744,476	50	440.446,289 344.729,269	15.337	50	440.446,289 344.729,269	51	440.445,999 344.721,363	7.911	51	440.445,999 344.721,363	52	440.446,073 344.712,589	8.774
52	440.446,073 344.712,589	53	440.445,552 344.694,116	18.48	53	440.445,552 344.694,116	54	440.443,849 344.664,364	29.801	54	440.443,849 344.664,364	55	440.442,3 344.638,335	26.075
55	440.442,3 344.638,335	56	440.441,387 344.611,486	26.865	56	440.441,387 344.611,486	57	440.440,394 344.594,355	17.16	57	440.440,394 344.594,355	58	440.438,617 344.577,624	16.825
58	440.438,617 344.577,624	59	440.438,023 344.555,337	22.295	59	440.438,023 344.555,337	60	440.437,426 344.533,743	21.602	60	440.437,426 344.533,743	61	440.436,286 344.515,036	18.742
61	440.436,286 344.515,036	62	440.434,727 344.510,848	4.469	62	440.434,727 344.510,848	63	440.431,579 344.502,63	8.8	63	440.431,579 344.502,63	64	440.430,628 344.495,384	7.308
64	440.430,628 344.495,384	65	440.428,729 344.470,59	24.867	65	440.428,729 344.470,59	66	440.428,73 344.450,423	20.167	66	440.428,73 344.450,423	67	440.429,126 344.424,298	26.128
67	440.429,126 344.424,298	68	440.428,86 344.396,927	27.372	68	440.428,86 344.396,927	69	440.428,004 344.379,821	17.127	69	440.428,004 344.379,821	70	440.428,136 344.365,56	14.262
70	440.428,136 344.365,56	71	440.426,16 344.334,284	31.338	71	440.426,16 344.334,284	72	440.426,16 344.320,965	13.319	72	440.426,16 344.320,965	73	440.425,963 344.304,06	16.906
73	440.425,963 344.304,06	74	440.425,764 344.285,083	18.978	74	440.425,764 344.285,083	75	440.424,245 344.258,999	26.128	75	440.424,245 344.258,999	76	440.423,262 344.241,347	17.679
76	440.423,262 344.241,347	77	440.423,555 344.217,173	24.176	77	440.423,555 344.217,173	78	440.422,516 344.194,984	22.213	78	440.422,516 344.194,984	79	440.428,998 344.193,539	6.641
79	440.428,998 344.193,539	80	440.429,793 344.207,411	13.895	80	440.429,793 344.207,411	81	440.429,57 344.222,864	15.455	81	440.429,57 344.222,864	1	440.430,055 344.242,709	19.851

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2176**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.680	Sector cadastral:38 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 457/14202, din 02/07/1997 emis de CJSDPAT VALCEA (TITLU DE PROPRIETATE;);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) ȘERBAN M. GHEORGHE, LIPSA CNP;	

C. Partea III. SARCINI .

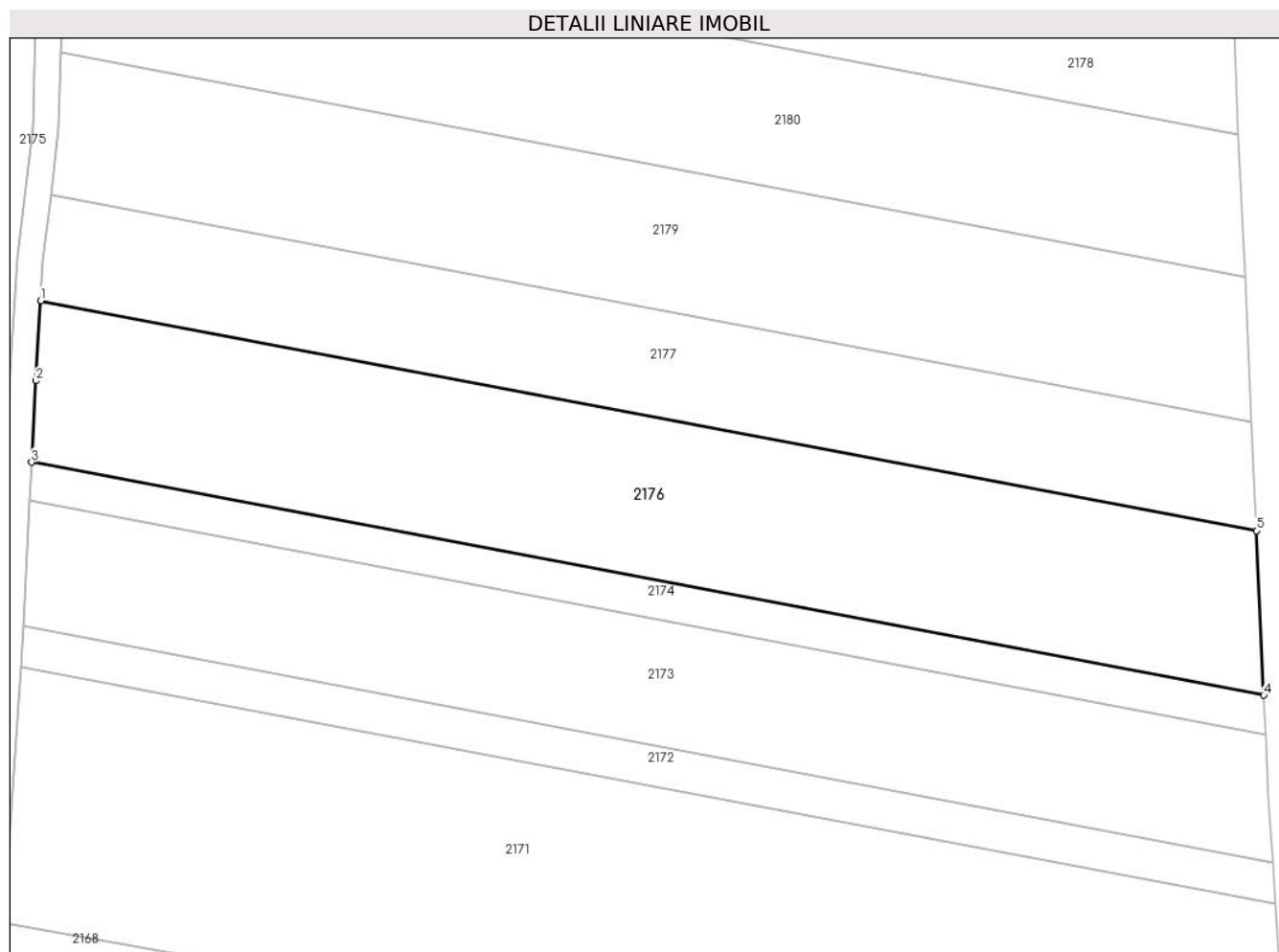
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.680	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	4.680	79	1539/52	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	440.456,771 344.708,147	2	440.456,04 344.695,889	12.28
2	440.456,04 344.695,889	3	440.455,37 344.683,432	12.475
3	440.455,37 344.683,432	4	440.643,975 344.647,771	191.947
4	440.643,975 344.647,771	5	440.642,826 344.672,968	25.223
5	440.642,826 344.672,968	1	440.456,771 344.708,147	189.352

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2177**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea, PCT. "CATINE"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.062	Sector cadastral:38 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. 3047, din 24/11/2004 emis de BNP PIRVU IOANA (ACT DE PARTAJ VOLUNTAR;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin lesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) TUDORACHE VIORICA	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

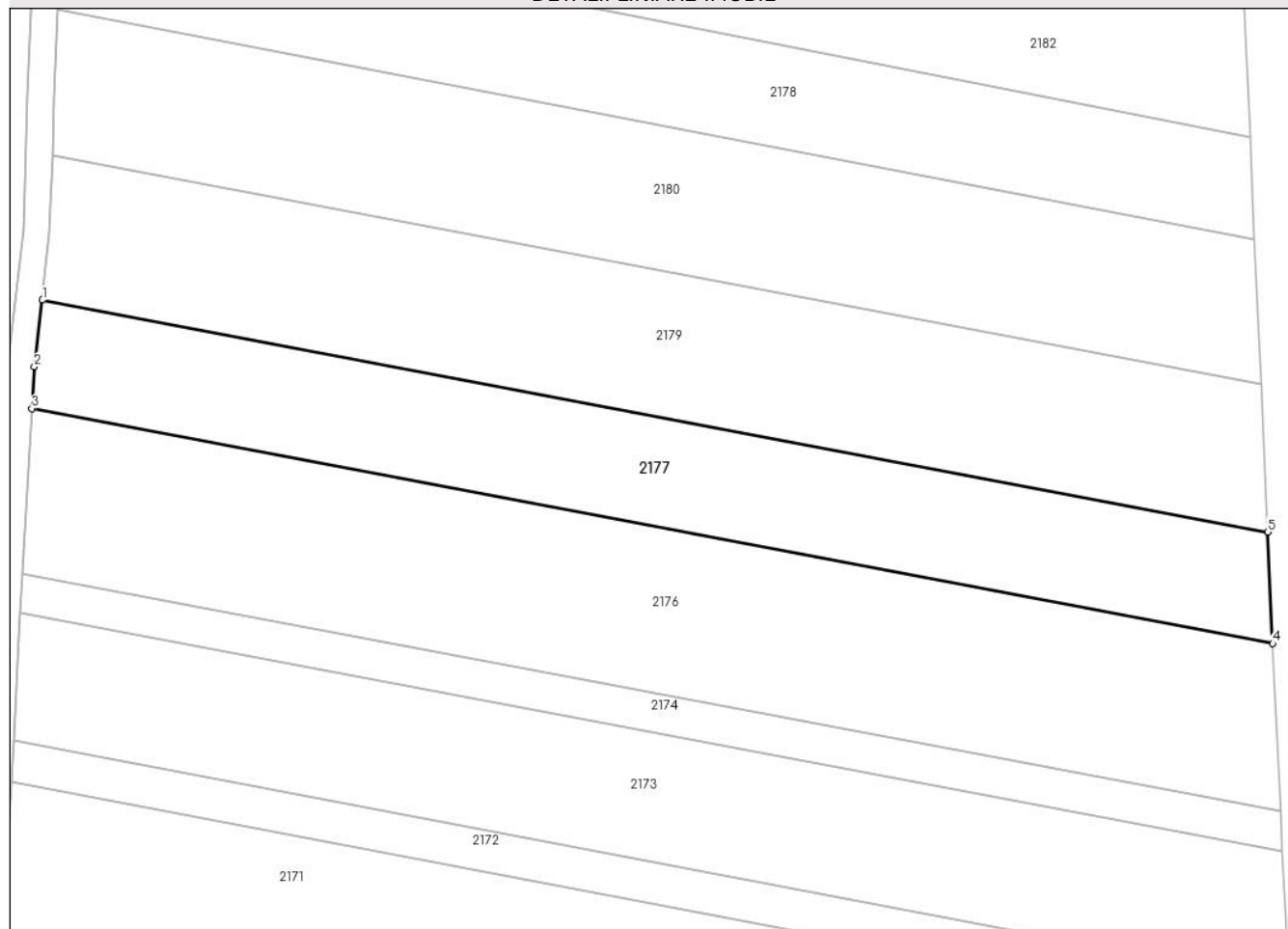
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.062	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	3.062	79	1539	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	440.458,366 344.724,397	2	440.457,147 344.714,391	10.08
2	440.457,147 344.714,391	3	440.456,771 344.708,147	6.255
3	440.456,771 344.708,147	4	440.642,826 344.672,968	189.352
4	440.642,826 344.672,968	5	440.642,08 344.689,661	16.71
5	440.642,08 344.689,661	1	440.458,366 344.724,397	186.969

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2178**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
 Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.800	Sector cadastral:38 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. 67, din 26/04/2004 emis de BNP ELENA MIRCIA (CERTIFICAT DE MOSTENITOR;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) FLOREA-SIMIONESCU CALIN-AUGUSTIN, LIPSA CNP;	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

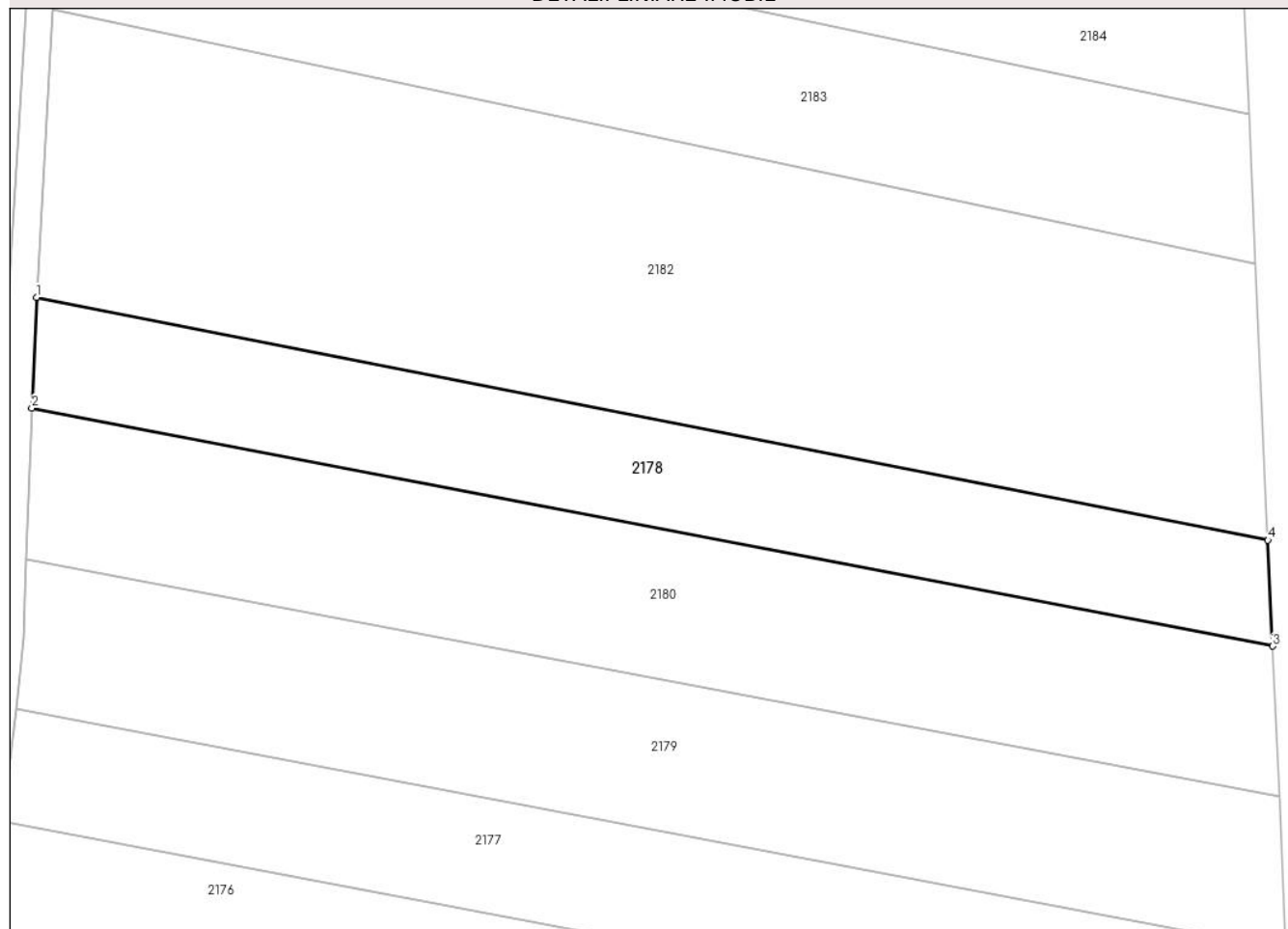
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.800	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.800	79	1539/48	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	440.461,338 344.783,912	2	440.460,652 344.767,901	16.026
2	440.460,652 344.767,901	3	440.640,123 344.733,483	182.741
3	440.640,123 344.733,483	4	440.639,439 344.748,796	15.328
4	440.639,439 344.748,796	1	440.461,338 344.783,912	181.53

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2179**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.000	Sector cadastral:38 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE; ,art.13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

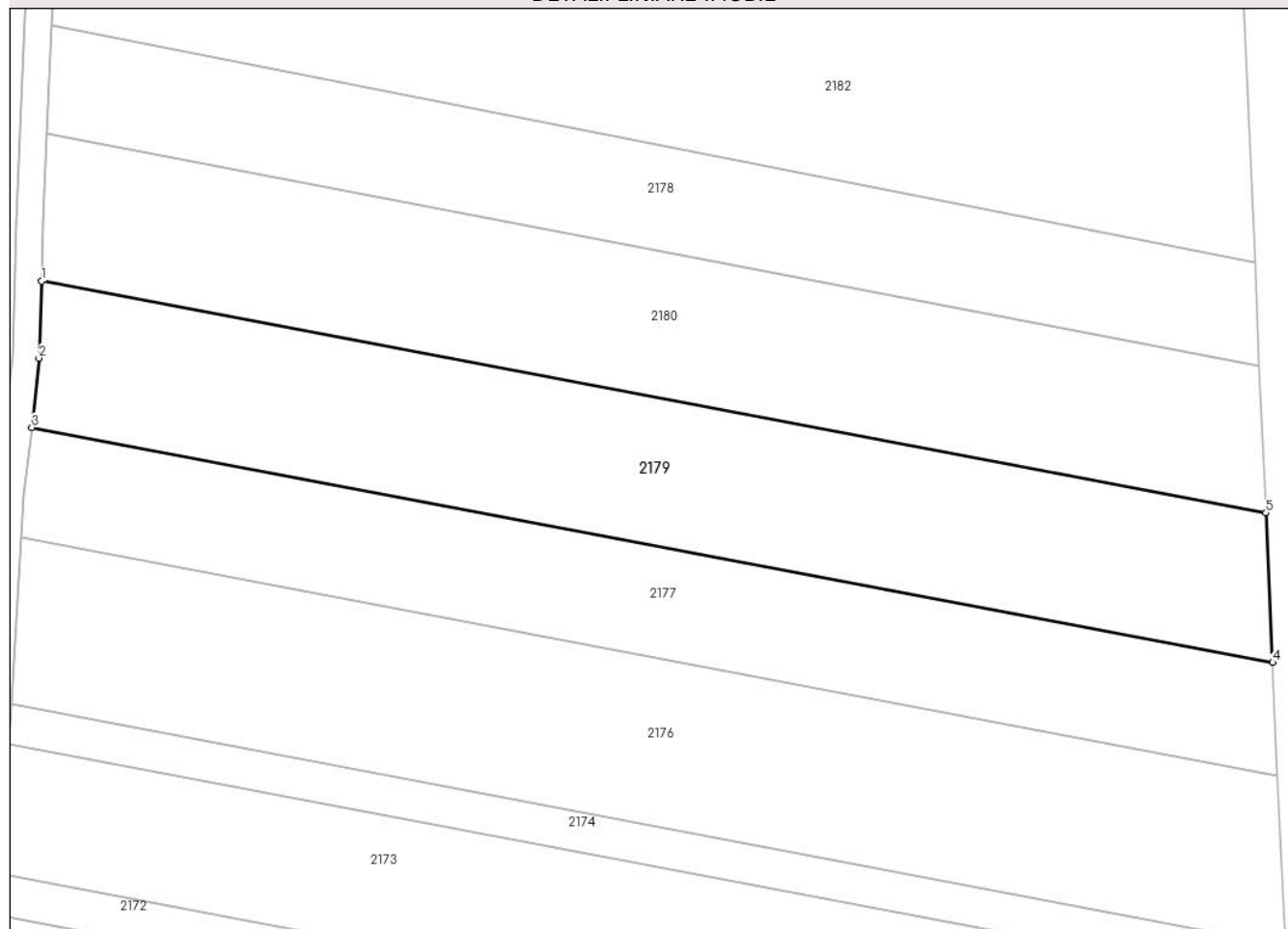
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	4.000	79	1539/50	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	440.459,828 344.746,062	2	440.459,42 344.734,666	11.403
2	440.459,42 344.734,666	3	440.458,366 344.724,397	10.323
3	440.458,366 344.724,397	4	440.642,08 344.689,661	186.969
4	440.642,08 344.689,661	5	440.641,092 344.711,789	22.15
5	440.641,092 344.711,789	1	440.459,828 344.746,062	184.476

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2180**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.924	Sector cadastral:38 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 8618, din 15/08/2008 emis de CJSDPAT VALCEA (TITLU DE PROPRIETATE;);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) FLOREA D. IOANA, LIPSA CNP;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

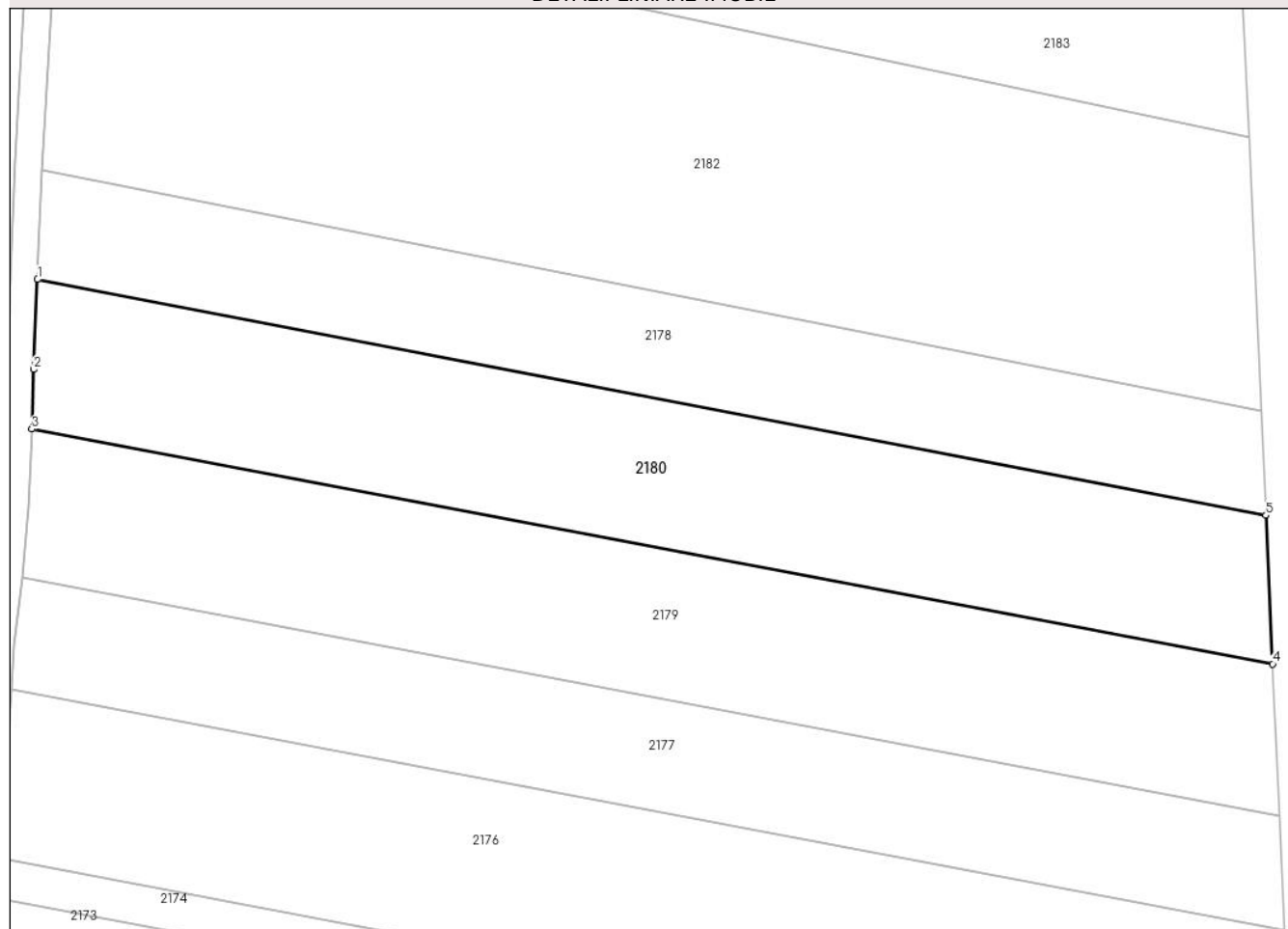
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.924	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	3.924	79	1539/49	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	440.460,652 344.767,901	2	440.460,09 344.754,781	13.132
2	440.460,09 344.754,781	3	440.459,828 344.746,062	8.723
3	440.459,828 344.746,062	4	440.641,092 344.711,789	184.476
4	440.641,092 344.711,789	5	440.640,123 344.733,483	21.716
5	440.640,123 344.733,483	1	440.460,652 344.767,901	182.741

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2181**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.177	Sector cadastral:38 Teren neimprejmut;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE; ,art.13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

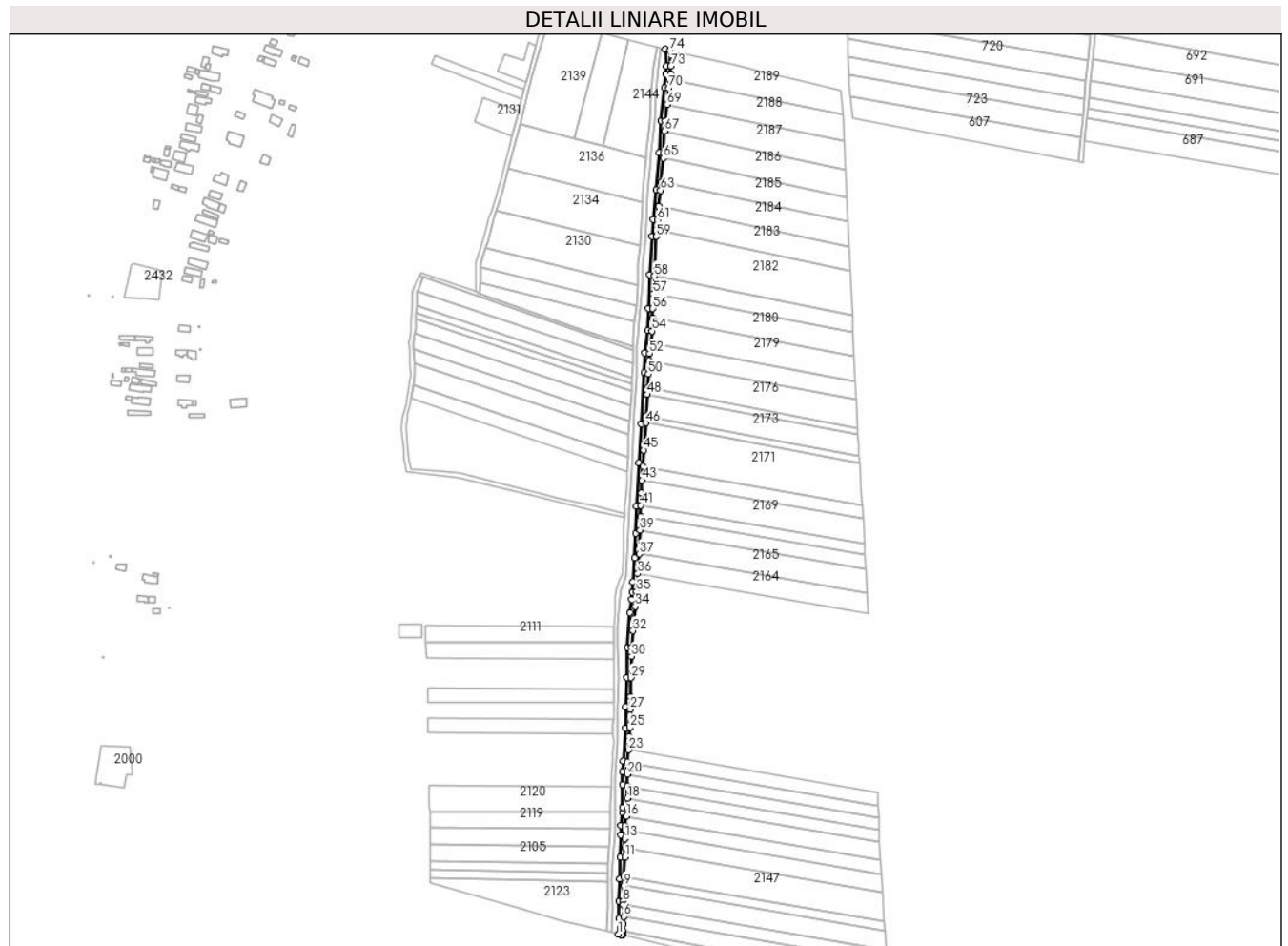
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.177	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	NU	3.177	79	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	440.428,998 344.193,539	2	440.431,843 344.192,904	2.915	2	440.431,843 344.192,904	3	440.432,946 344.192,645	1.133	3	440.432,946 344.192,645	4	440.433,179 344.196,72	4.082
4	440.433,179 344.196,72	5	440.433,659 344.202,385	5.685	5	440.433,659 344.202,385	6	440.433,768 344.209,18	6.796	6	440.433,768 344.209,18	7	440.433,614 344.219,792	10.613
7	440.433,614 344.219,792	8	440.433,57 344.222,844	3.052	8	440.433,57 344.222,844	9	440.433,91 344.236,737	13.897	9	440.433,91 344.236,737	10	440.434,176 344.245,228	8.495
10	440.434,176 344.245,228	11	440.434,965 344.262,287	17.077	11	440.434,965 344.262,287	12	440.435,018 344.270,796	8.509	12	440.435,018 344.270,796	13	440.435,031 344.278,985	8.189
13	440.435,031 344.278,985	14	440.435,221 344.286,956	7.973	14	440.435,221 344.286,956	15	440.435,325 344.290,468	3.514	15	440.435,325 344.290,468	16	440.436,412 344.299,08	8.68
16	440.436,412 344.299,08	17	440.437,194 344.306,896	7.855	17	440.437,194 344.306,896	18	440.437,109 344.315,233	8.337	18	440.437,109 344.315,233	19	440.437,137 344.325,952	10.719

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
19	440.437,137 344.325,952	20	440.437,047 344.336,706	10.754	20	440.437,047 344.336,706	21	440.437,024 344.338,869	2.163	21	440.437,024 344.338,869	22	440.437,466 344.347,704	8.846
22	440.437,466 344.347,704	23	440.438,188 344.358,699	11.019	23	440.438,188 344.358,699	24	440.439,034 344.370,848	12.178	24	440.439,034 344.370,848	25	440.439,399 344.378,642	7.803
25	440.439,399 344.378,642	26	440.439,686 344.389,734	11.096	26	440.439,686 344.389,734	27	440.439,777 344.395,133	5.4	27	440.439,777 344.395,133	28	440.440,021 344.406,394	11.264
28	440.440,021 344.406,394	29	440.440,538 344.423,526	17.14	29	440.440,538 344.423,526	30	440.440,967 344.442,722	19.201	30	440.440,967 344.442,722	31	440.441,141 344.450,494	7.774
31	440.441,141 344.450,494	32	440.442,353 344.465,604	15.159	32	440.442,353 344.465,604	33	440.443,217 344.476,346	10.777	33	440.443,217 344.476,346	34	440.444,239 344.487,573	11.273
34	440.444,239 344.487,573	35	440.445,524 344.500,978	13.466	35	440.445,524 344.500,978	36	440.446,568 344.516,841	15.897	36	440.446,568 344.516,841	37	440.447,805 344.534,592	17.794
37	440.447,805 344.534,592	38	440.448,186 344.542,318	7.735	38	440.448,186 344.542,318	39	440.448,71 344.556,028	13.72	39	440.448,71 344.556,028	40	440.449,105 344.568,32	12.298
40	440.449,105 344.568,32	41	440.449,388 344.578,204	9.888	41	440.449,388 344.578,204	42	440.449,79 344.589,352	11.155	42	440.449,79 344.589,352	43	440.450,462 344.600,545	11.213
43	440.450,462 344.600,545	44	440.451,11 344.612,925	12.397	44	440.451,11 344.612,925	45	440.452,031 344.627,669	14.773	45	440.452,031 344.627,669	46	440.453,733 344.652,193	24.583
46	440.453,733 344.652,193	47	440.454,055 344.658,351	6.166	47	440.454,055 344.658,351	48	440.455,064 344.677,614	19.289	48	440.455,064 344.677,614	49	440.455,37 344.683,432	5.826
49	440.455,37 344.683,432	50	440.456,04 344.695,889	12.475	50	440.456,04 344.695,889	51	440.456,771 344.708,147	12.28	51	440.456,771 344.708,147	52	440.457,147 344.714,391	6.255
52	440.457,147 344.714,391	53	440.458,366 344.724,397	10.08	53	440.458,366 344.724,397	54	440.459,42 344.734,666	10.323	54	440.459,42 344.734,666	55	440.459,828 344.746,062	11.403
55	440.459,828 344.746,062	56	440.460,09 344.754,781	8.723	56	440.460,09 344.754,781	57	440.460,652 344.767,901	13.132	57	440.460,652 344.767,901	58	440.461,338 344.783,912	16.026
58	440.461,338 344.783,912	59	440.463,349 344.819,44	35.585	59	440.463,349 344.819,44	60	440.463,736 344.825,541	6.113	60	440.463,736 344.825,541	61	440.464,231 344.834,479	8.952
61	440.464,231 344.834,479	62	440.465,557 344.846,586	12.179	62	440.465,557 344.846,586	63	440.467,117 344.860,816	14.315	63	440.467,117 344.860,816	64	440.467,673 344.867,969	7.175
64	440.467,673 344.867,969	65	440.469,37 344.889,801	21.898	65	440.469,37 344.889,801	66	440.469,711 344.894,186	4.398	66	440.469,711 344.894,186	67	440.470,914 344.914,127	19.977
67	440.470,914 344.914,127	68	440.471,457 344.923,136	9.025	68	440.471,457 344.923,136	69	440.473,057 344.937,828	14.779	69	440.473,057 344.937,828	70	440.474,649 344.952,457	14.715
70	440.474,649 344.952,457	71	440.475,416 344.959,966	7.548	71	440.475,416 344.959,966	72	440.475,948 344.965,167	5.228	72	440.475,948 344.965,167	73	440.476,261 344.972,369	7.209
73	440.476,261 344.972,369	74	440.475,421 344.986,52	14.176	74	440.475,421 344.986,52	75	440.471,462 344.987,537	4.088	75	440.471,462 344.987,537	76	440.472,252 344.972,232	15.325
76	440.472,252 344.972,232	77	440.471,957 344.965,457	6.781	77	440.471,957 344.965,457	78	440.470,671 344.952,876	12.647	78	440.470,671 344.952,876	79	440.467,47 344.923,473	29.577
79	440.467,47 344.923,473	80	440.465,72 344.894,461	29.065	80	440.465,72 344.894,461	81	440.463,133 344.861,189	33.372	81	440.463,133 344.861,189	82	440.460,243 344.834,808	26.539
82	440.460,243 344.834,808	83	440.459,405 344.819,665	15.166	83	440.459,405 344.819,665	84	440.457,382 344.785,358	34.367	84	440.457,382 344.785,358	85	440.456,092 344.754,913	30.472
85	440.456,092 344.754,913	86	440.455,619 344.734,926	19.993	86	440.455,619 344.734,926	87	440.453,162 344.714,756	20.319	87	440.453,162 344.714,756	88	440.452,094 344.697,399	17.39
88	440.452,094 344.697,399	89	440.449,682 344.651,335	46.127	89	440.449,682 344.651,335	90	440.447,261 344.616,322	35.097	90	440.447,261 344.616,322	91	440.445,261 344.577,639	38.735
91	440.445,261 344.577,639	92	440.444,715 344.553,159	24.486	92	440.444,715 344.553,159	93	440.443,625 344.531,04	22.146	93	440.443,625 344.531,04	94	440.442,109 344.509,575	21.518
94	440.442,109 344.509,575	95	440.441,567 344.500,242	9.349	95	440.441,567 344.500,242	96	440.440,848 344.493,836	6.446	96	440.440,848 344.493,836	97	440.439,632 344.481,725	12.172
97	440.439,632 344.481,725	98	440.437,145 344.450,699	31.126	98	440.437,145 344.450,699	99	440.436,54 344.423,631	27.075	99	440.436,54 344.423,631	100	440.435,748 344.397,391	26.252
100	440.435,748 344.397,391	101	440.435,506 344.378,532	18.861	101	440.435,506 344.378,532	102	440.433,511 344.348,705	29.894	102	440.433,511 344.348,705	103	440.433,023 344.338,948	9.769
103	440.433,023 344.338,948	104	440.433,145 344.327,499	11.45	104	440.433,145 344.327,499	105	440.433,085 344.307,043	20.456	105	440.433,085 344.307,043	106	440.432,79 344.302,326	4.726
106	440.432,79 344.302,326	107	440.431,332 344.290,778	11.64	107	440.431,332 344.290,778	108	440.431,087 344.282,491	8.291	108	440.431,087 344.282,491	109	440.430,966 344.262,391	20.1
109	440.430,966 344.262,391	110	440.430,055 344.242,709	19.703	110	440.430,055 344.242,709	111	440.429,57 344.222,864	19.851	111	440.429,57 344.222,864	112	440.429,793 344.207,411	15.455
112	440.429,793 344.207,411	1	440.428,998 344.193,539	13.895										

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2182**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea, Punct Catina

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	35251	7.186	Sector cadastral:38 Teren neimprejmuț;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
23103 / 06/05/2016	
Act Notarial nr. C.V.C. AUT. NR. 593, din 03/05/2016 emis de BIN MUNTEANU DANIELA ILEANA;	
B2	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) TRANA FLORIAN SERGIU, casatorit cu;	
2) TRANA ALINA-MARIA	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

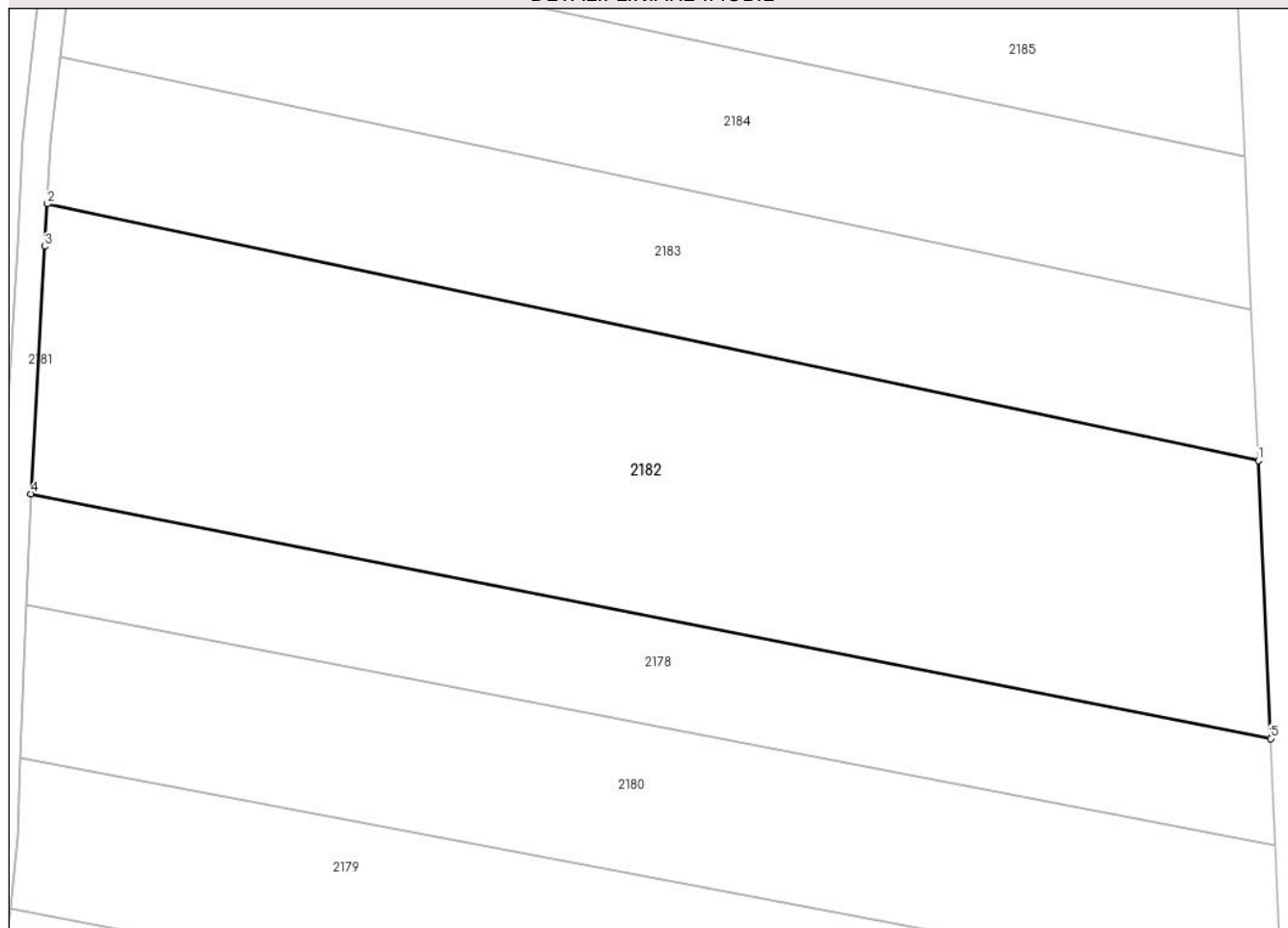
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
35251	7.186	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	7.186	79	1539/47	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	440.637,652 344.788,69	2	440.463,736 344.825,541	177.777
2	440.463,736 344.825,541	3	440.463,349 344.819,44	6.113
3	440.463,349 344.819,44	4	440.461,338 344.783,912	35.585
4	440.461,338 344.783,912	5	440.639,439 344.748,796	181.53
5	440.639,439 344.748,796	1	440.637,652 344.788,69	39.934

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2183**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.700	Sector cadastral:38 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE; ,art.13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.700	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	3.700	79	1539/46	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	440.636,669 344.810,328	2	440.465,557 344.846,586	174.911
2	440.465,557 344.846,586	3	440.464,231 344.834,479	12.179
3	440.464,231 344.834,479	4	440.463,736 344.825,541	8.952
4	440.463,736 344.825,541	5	440.637,652 344.788,69	177.777
5	440.637,652 344.788,69	1	440.636,669 344.810,328	21.66

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2184**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea, PCT. "CATINE"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.700	Sector cadastral:38 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Notarial nr. 261, din 28/09/2005 emis de BNP PIRVU IOANA (CERTIFICAT DE MOSTENITOR;);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) CRIVEANU IOANA	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

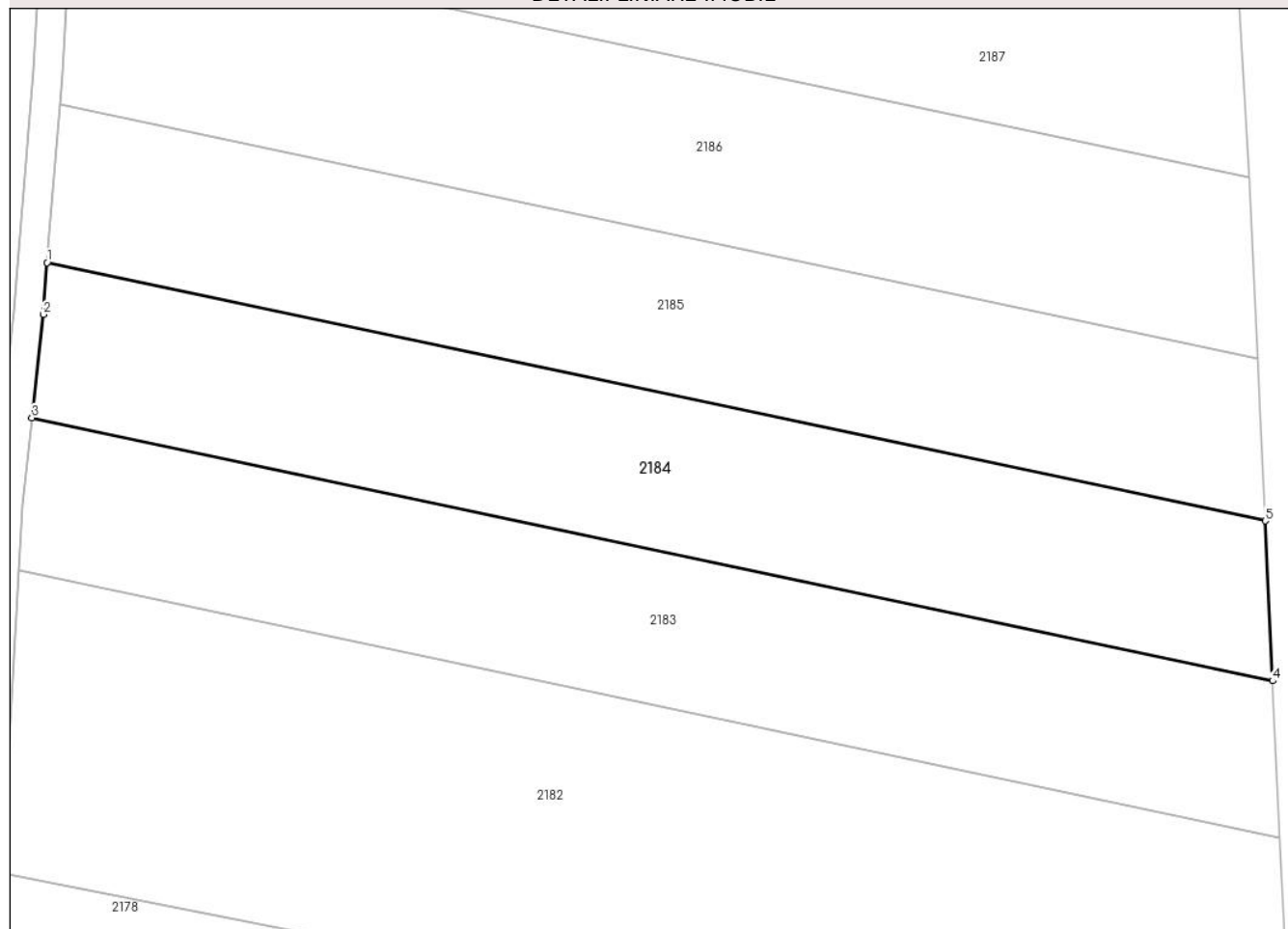
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.700	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	3.700	79	1539/45	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	440.467,673 344.867,969	2	440.467,117 344.860,816	7.175
2	440.467,117 344.860,816	3	440.465,557 344.846,586	14.315
3	440.465,557 344.846,586	4	440.636,669 344.810,328	174.911
4	440.636,669 344.810,328	5	440.635,668 344.832,372	22.067
5	440.635,668 344.832,372	1	440.467,673 344.867,969	171.725

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2185**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.698	Sector cadastral:38 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 812/52820, din 26/08/2002 emis de CJSDPAT VALCEA (TITLU DE PROPRIETATE;);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) POPA FLOAREA, LIPSA CNP;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

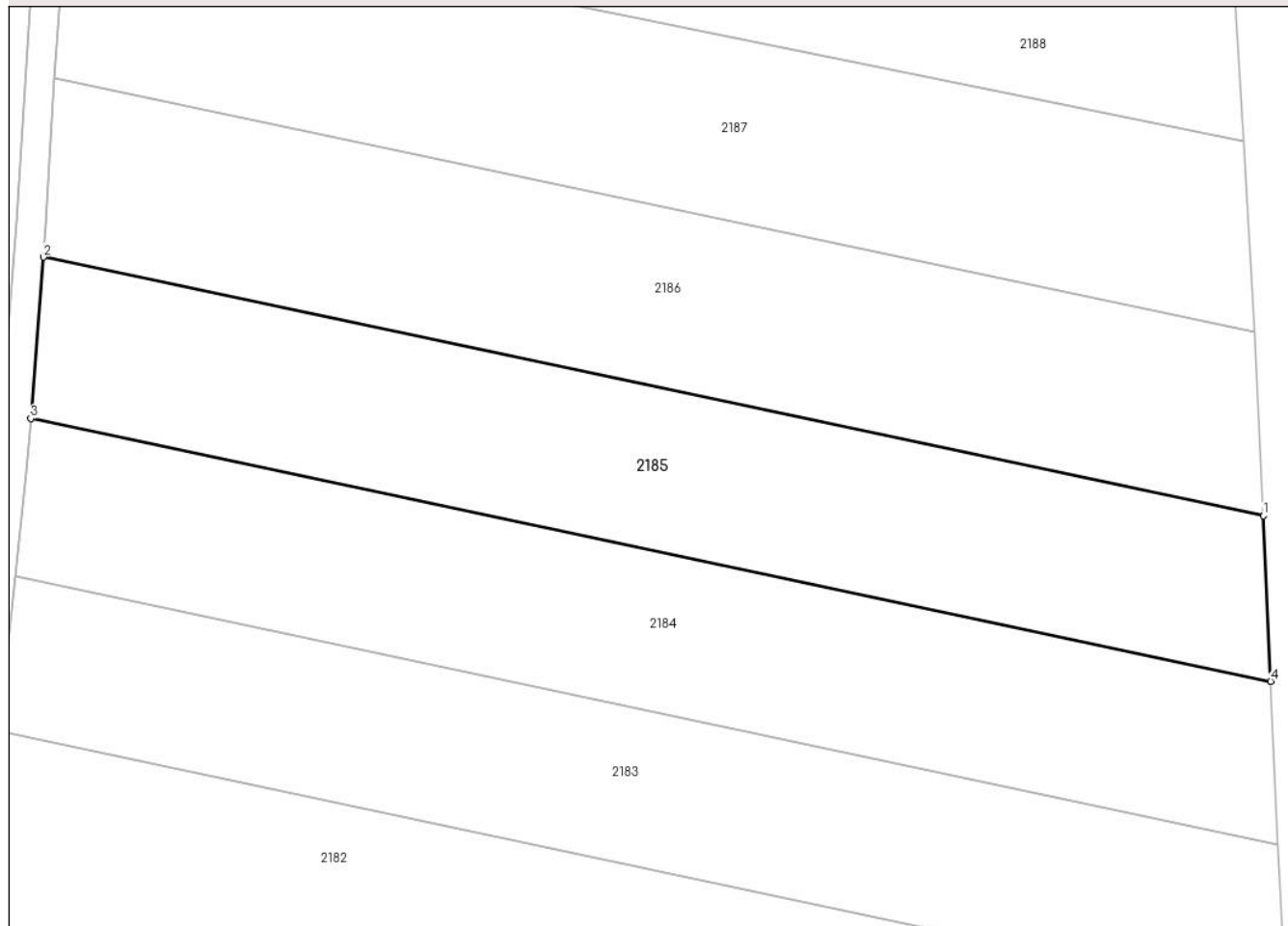
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.698	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	3.698	79	1539/44	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	440.634,65 344.854,78	2	440.469,37 344.889,801	168.95
2	440.469,37 344.889,801	3	440.467,673 344.867,969	21.898
3	440.467,673 344.867,969	4	440.635,668 344.832,372	171.725
4	440.635,668 344.832,372	1	440.634,65 344.854,78	22.431

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2186**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.041	Sector cadastral:38 Teren neimprejmit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 783/52757, din 16/04/2002 emis de CJSDPAT VALCEA (TITLU DE PROPRIETATE;);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) EFTENIE VERON, LIPSA CNP;	
2) EFTENIE PAUL, LIPSA CNP;	
3) DRAGOMIR FLOAREA, LIPSA CNP;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

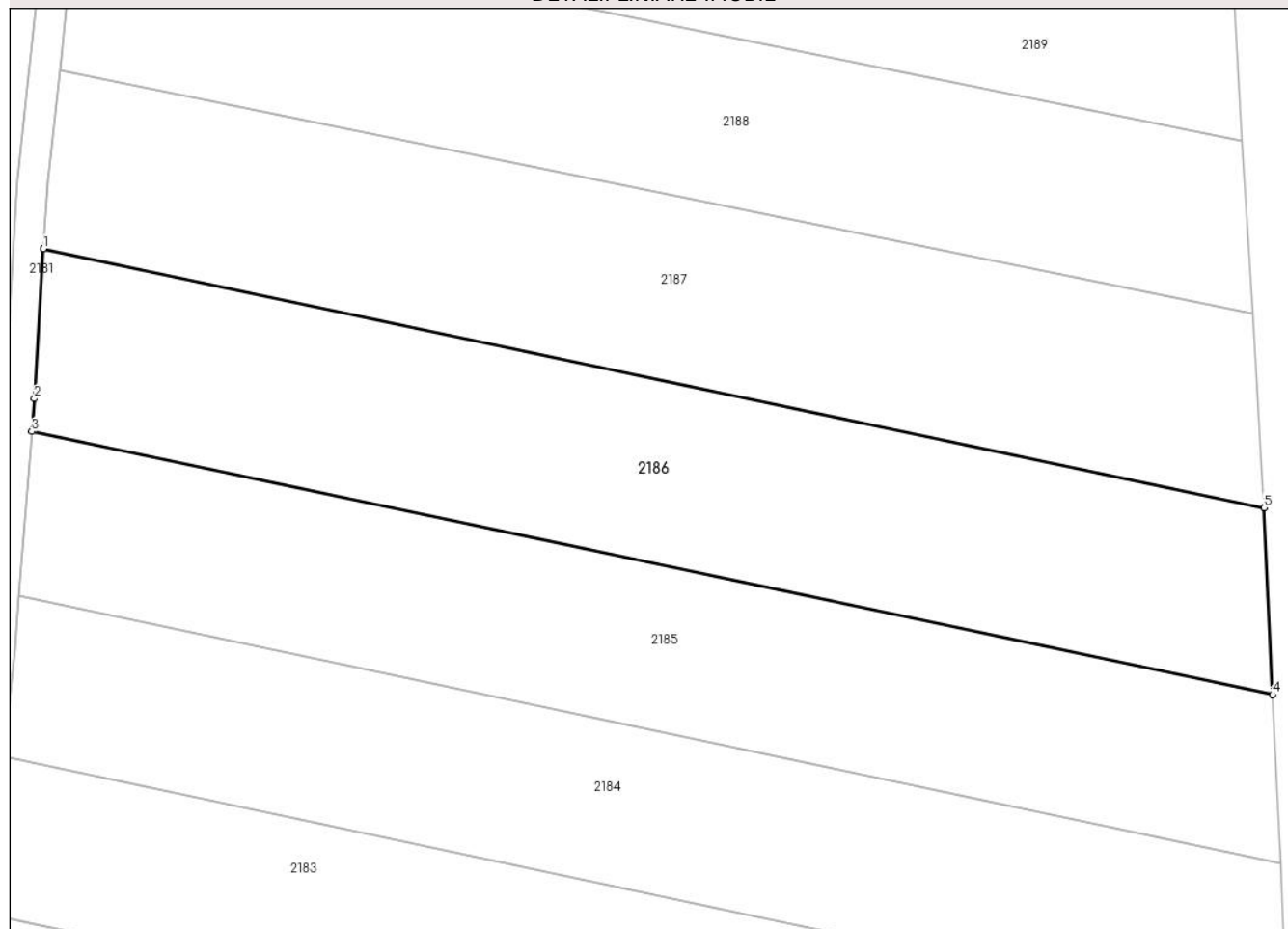
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.041	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	4.041	79	1539/43	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	440.470,914 344.914,127	2	440.469,711 344.894,186	19.977
2	440.469,711 344.894,186	3	440.469,37 344.889,801	4.398
3	440.469,37 344.889,801	4	440.634,65 344.854,78	168.95
4	440.634,65 344.854,78	5	440.633,519 344.879,673	24.919
5	440.633,519 344.879,673	1	440.470,914 344.914,127	166.215

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2187**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea, PCT. "CATINE"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.000	Sector cadastral:38 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. 20307, din 13/12/2019 emis de BIN MITROI MARIA (ACT DE PARTAJ VOLUNTAR;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin lesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BADIRCEA ILEANA-FLORICA	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

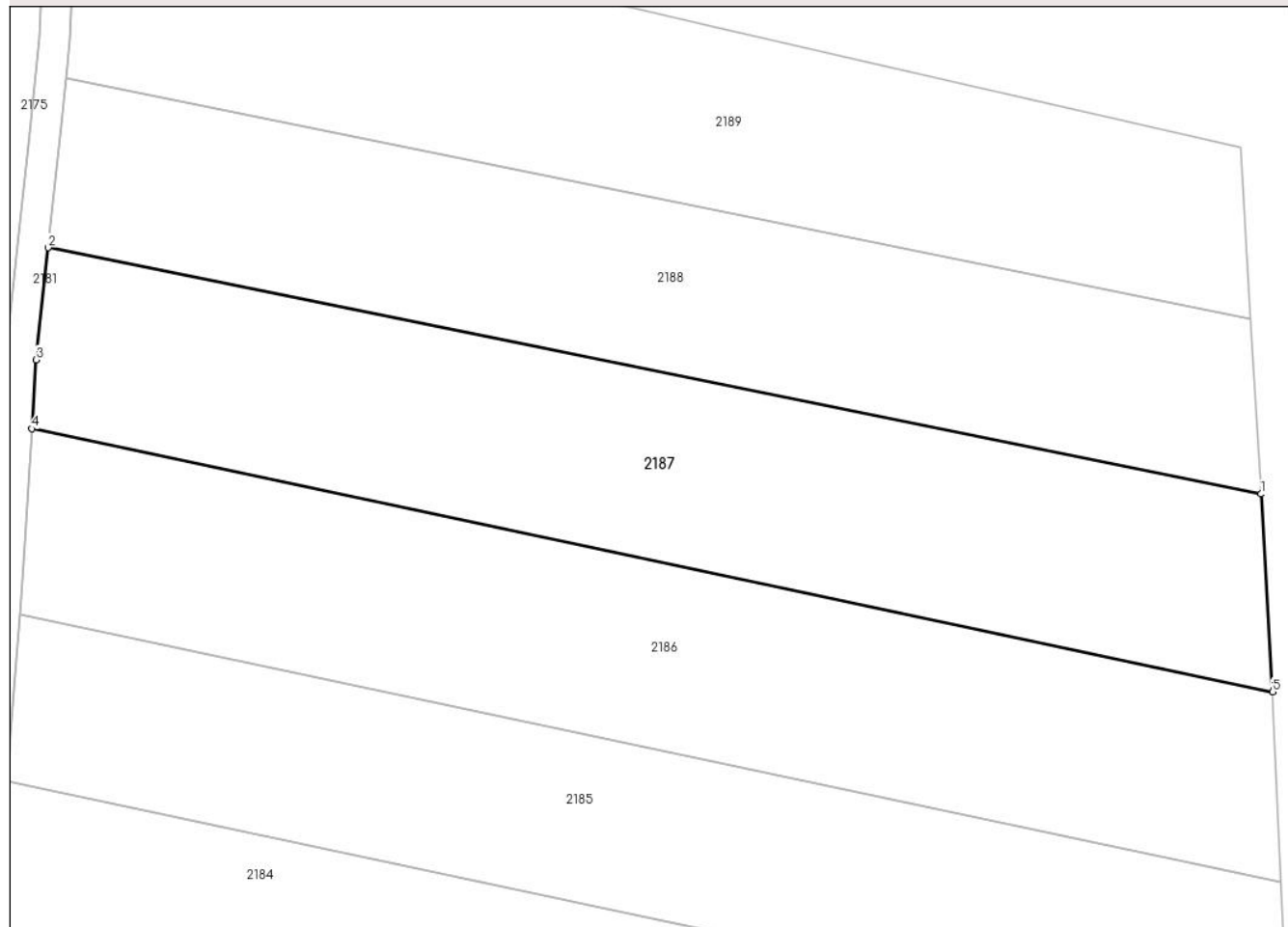
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	4.000	79	1539/42	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	440.631,991 344.905,567	2	440.473,057 344.937,828	162.175
2	440.473,057 344.937,828	3	440.471,457 344.923,136	14.779
3	440.471,457 344.923,136	4	440.470,914 344.914,127	9.025
4	440.470,914 344.914,127	5	440.633,519 344.879,673	166.215
5	440.633,519 344.879,673	1	440.631,991 344.905,567	25.939

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2188**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea, Pct. Catine

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	35851	Din acte: 3.723 Masurata: 3.556	Sector cadastral:38 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
79888 / 15/10/2019	
Act Notarial nr. Contract de vanzare aut. nr. 1437, din 11/10/2019 emis de notar public Dinca Georgiana Roxana;	
B2	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) CONDOIU IONICĂ	
2) CONDOIU MARIA, sotii;	
<i>OBSERVATII: bun comun, cu titlu de cumparare</i>	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

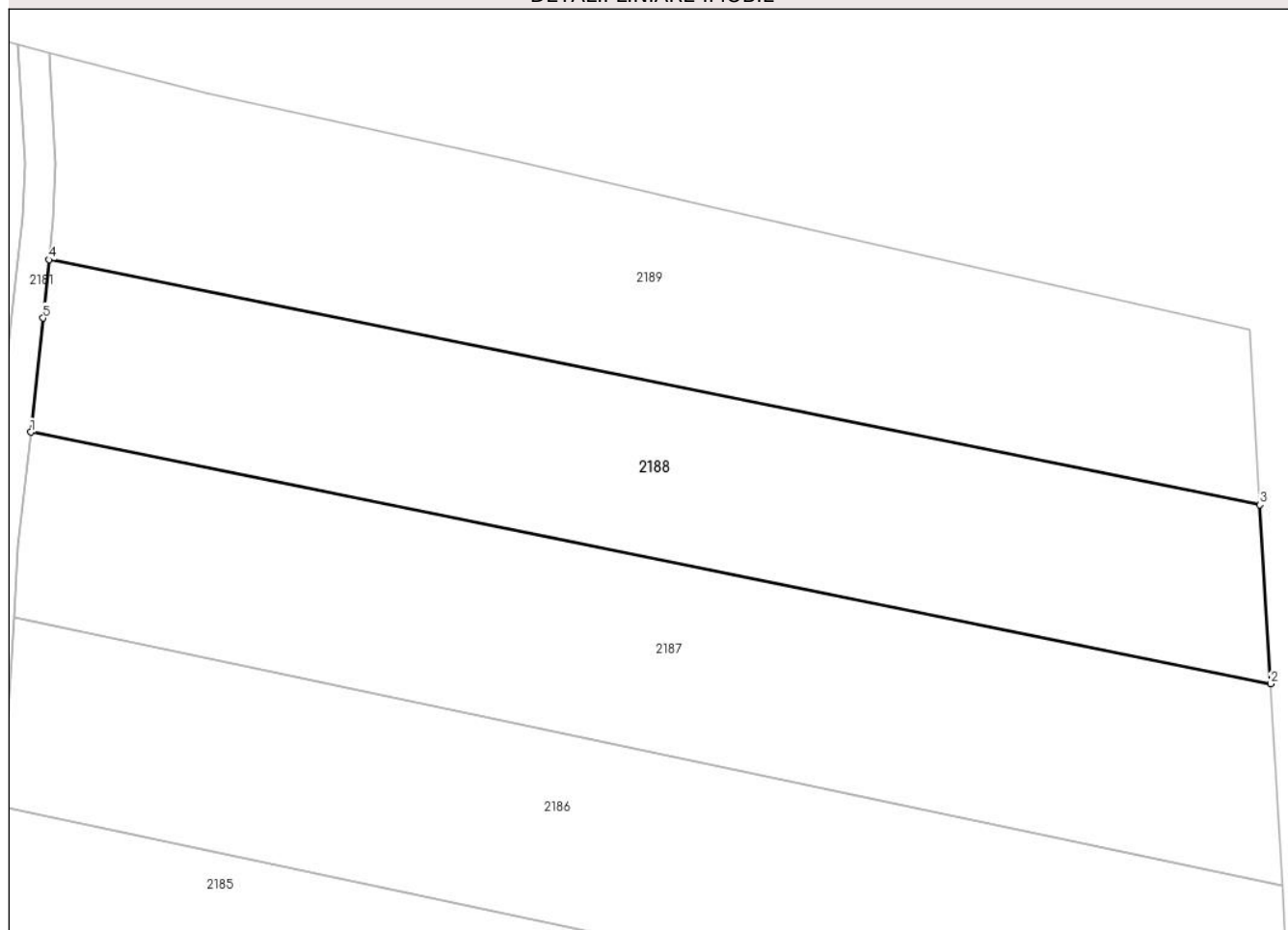
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
35851	Din acte: 3.723 Masurata: 3.556	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	3.556	79	1539/41	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	440.473,057 344.937,828	2	440.631,991 344.905,567	162.175
2	440.631,991 344.905,567	3	440.630,621 344.928,512	22.986
3	440.630,621 344.928,512	4	440.475,416 344.959,966	158.36
4	440.475,416 344.959,966	5	440.474,649 344.952,457	7.548
5	440.474,649 344.952,457	1	440.473,057 344.937,828	14.715

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2189**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea, PCT. "SCOALA"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.722	Sector cadastral:38 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Hotarare Judecatoreasca nr. 3765, din 08/12/2011 emis de JUDECATORIA DRAGASANI, JUDETUL VALCEA (SENTINTA CIVILA;);	
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DRAGUSIN ECATERINA, LIPSA CNP;
	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

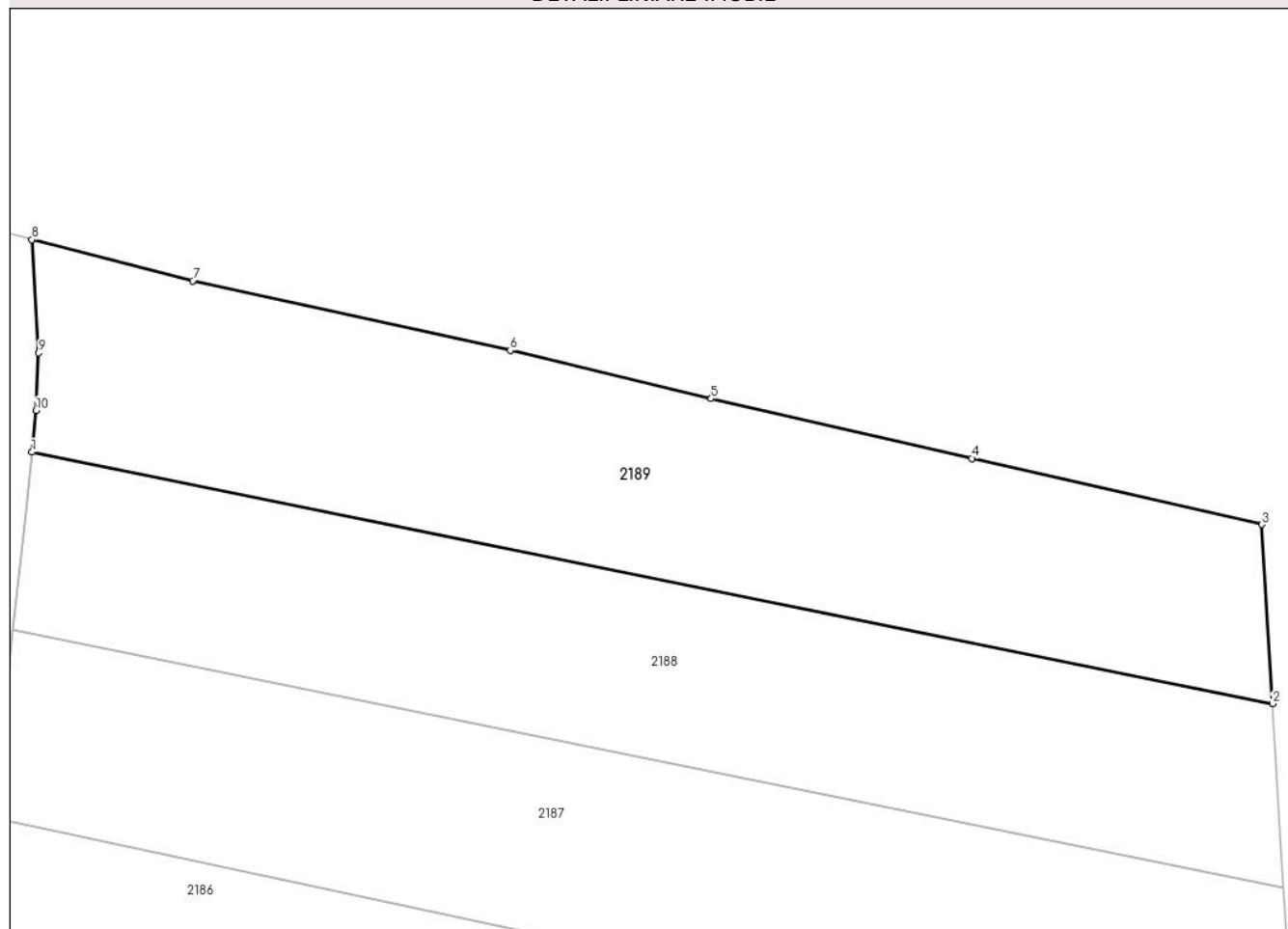
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.722	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	3.722	79	1539/40	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	440.475,416 344.959,966	2	440.630,621 344.928,512	158.36
2	440.630,621 344.928,512	3	440.629,284 344.950,92	22.448
3	440.629,284 344.950,92	4	440.593,011 344.959,178	37.201
4	440.593,011 344.959,178	5	440.560,385 344.966,638	33.468
5	440.560,385 344.966,638	6	440.535,25 344.972,67	25.849

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	440.535,25 344.972,67	7	440.495,535 344.981,353	40.653
7	440.495,535 344.981,353	8	440.475,421 344.986,52	20.767
8	440.475,421 344.986,52	9	440.476,261 344.972,369	14.176
9	440.476,261 344.972,369	10	440.475,948 344.965,167	7.209
10	440.475,948 344.965,167	1	440.475,416 344.959,966	5.228

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2190**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Valcea, PCT. "MAZILESTI (INTRE CANALE)"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.500	Sector cadastral:38 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Hotarare Judecatoreasca nr. 3126, din 30/11/2007 emis de JUDECATORIA DRAGASANI - JUDETUL VALCEA (SENTINTA CIVILA;);	
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ARMEANU EUGEN

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

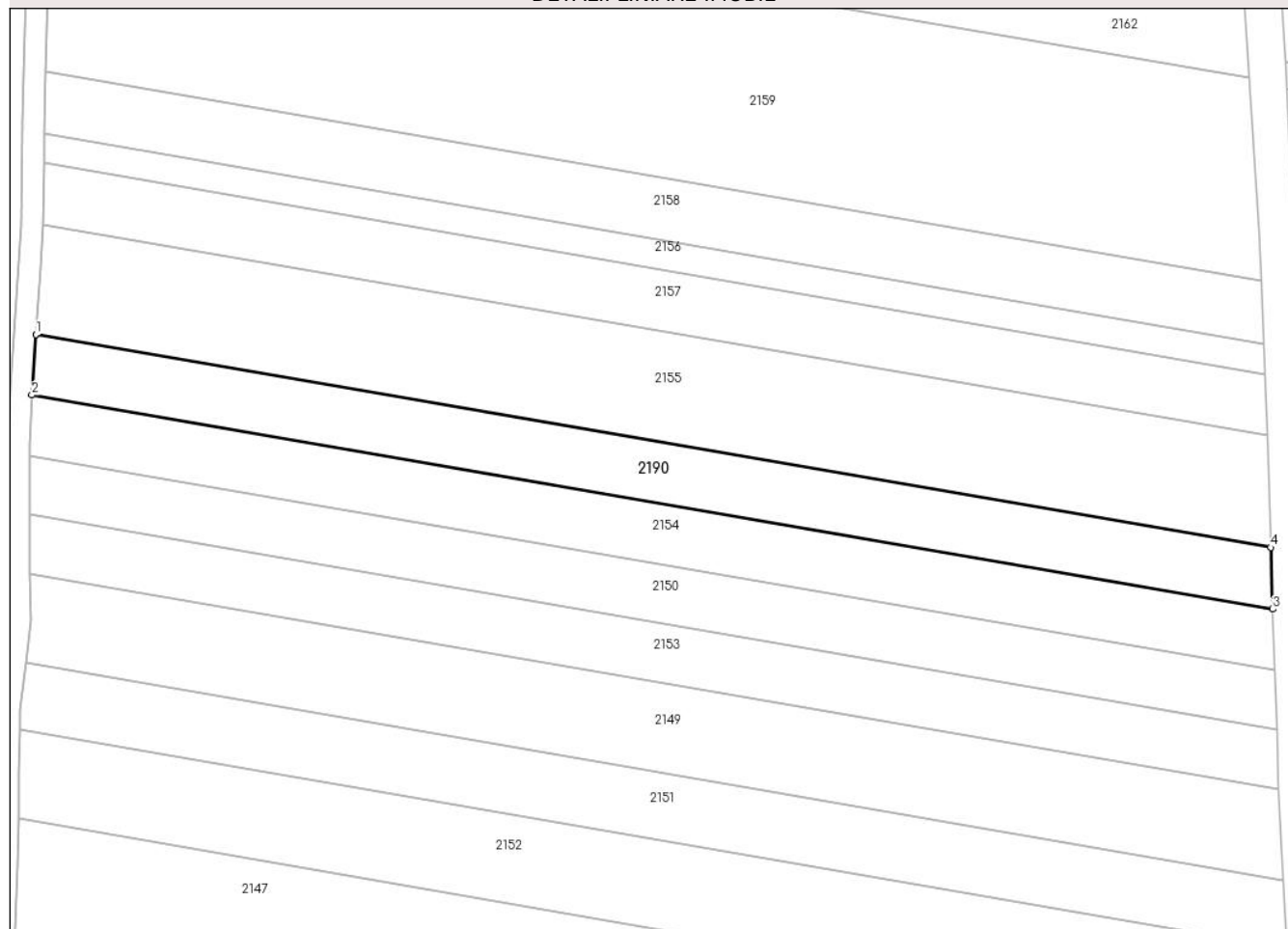
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.500	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.500	79	1539/71	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	440.438,188 344.358,699	2	440.437,466 344.347,704	11.019
2	440.437,466 344.347,704	3	440.662,841 344.308,837	228.702
3	440.662,841 344.308,837	4	440.662,476 344.320,019	11.188
4	440.662,476 344.320,019	1	440.438,188 344.358,699	227.599

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2453**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Condoiesti, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.786	Sector cadastral:38 Teren neimprejmit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 326/28778, din 13/08/1996 emis de CJSDPAT VALCEA (TITLU DE PROPRIETATE;);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) HOANTA VASILE, LIPSA CNP;	
2) HOANTA ION, LIPSA CNP;	
3) HOANTA CONSTANTINA, LIPSA CNP;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

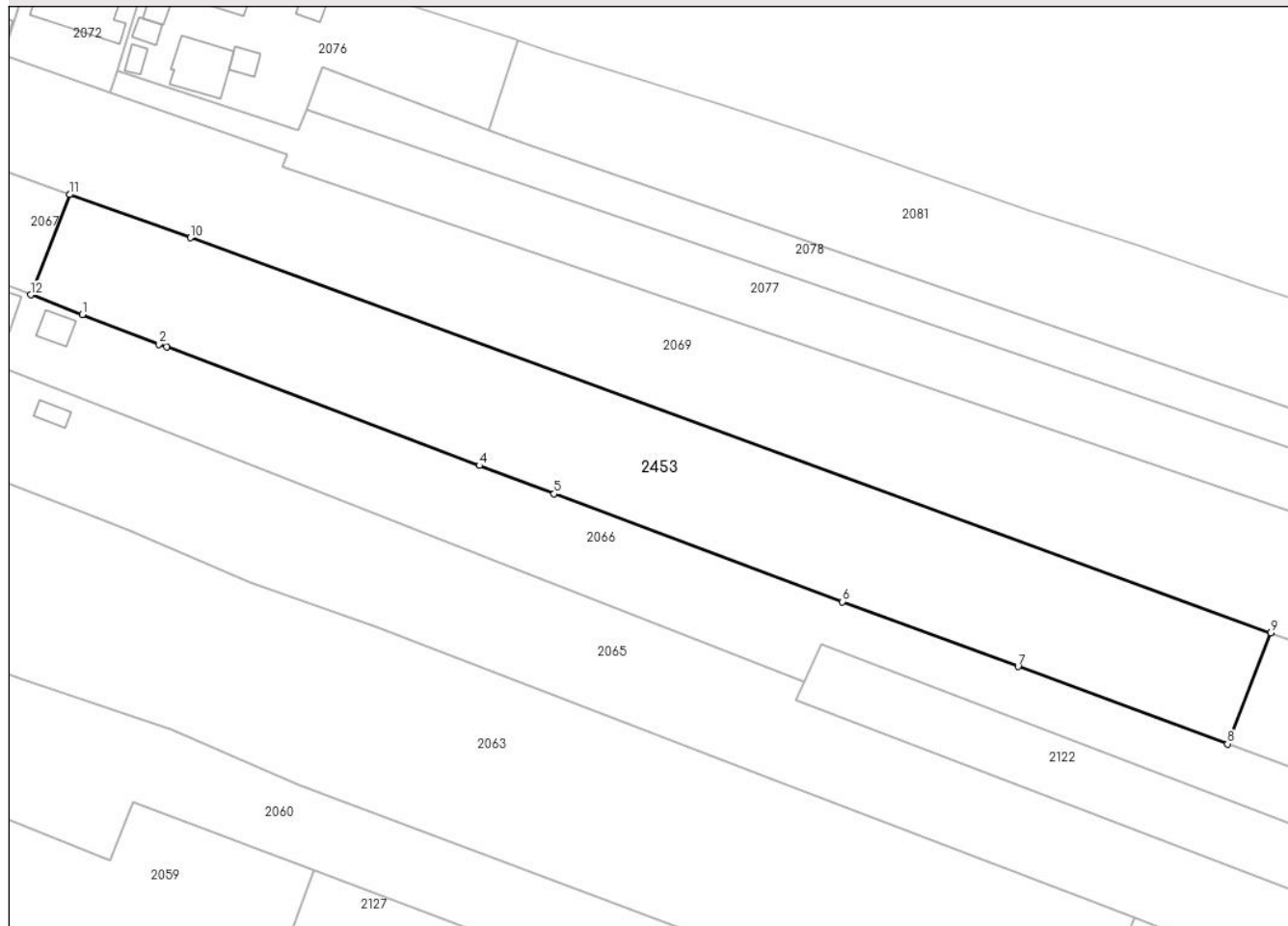
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.786	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	274	1	6/1,6/2,6/3	-	
2	arabil	DA	1.180	1	6/1,6/2,6/3	-	
3	vie	DA	520	1	6/1,6/2,6/3	-	
4	arabil	NU	167	1	6/1,6/2,6/3	-	
5	vie	NU	434	1	6/1,6/2,6/3	-	
6	arabil	NU	211	1	6/1,6/2,6/3	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	440.163,223 345.026,91	2	440.173,773 345.022,864	11.299

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	440.173,773 345.022,864	3	440.174,819 345.022,463	1.12
3	440.174,819 345.022,463	4	440.217,814 345.006,196	45.969
4	440.217,814 345.006,196	5	440.228,102 345.002,303	11.0
5	440.228,102 345.002,303	6	440.267,719 344.987,469	42.303
6	440.267,719 344.987,469	7	440.291,875 344.978,56	25.747
7	440.291,875 344.978,56	8	440.320,672 344.967,94	30.693
8	440.320,672 344.967,94	9	440.326,607 344.983,216	16.388
9	440.326,607 344.983,216	10	440.178,107 345.037,484	158.105
10	440.178,107 345.037,484	11	440.161,508 345.043,404	17.623
11	440.161,508 345.043,404	12	440.156,158 345.029,634	14.773
12	440.156,158 345.029,634	1	440.163,223 345.026,91	7.572

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2454**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Condoiesti, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.026	Sector cadastral:38 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 238/50680, din 26/09/1996 emis de CJSDPAT VALCEA (TITLU DE PROPRIETATE;);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) PANAIT PARASCHIVA, LIPSA CNP;	

C. Partea III. SARCINI .

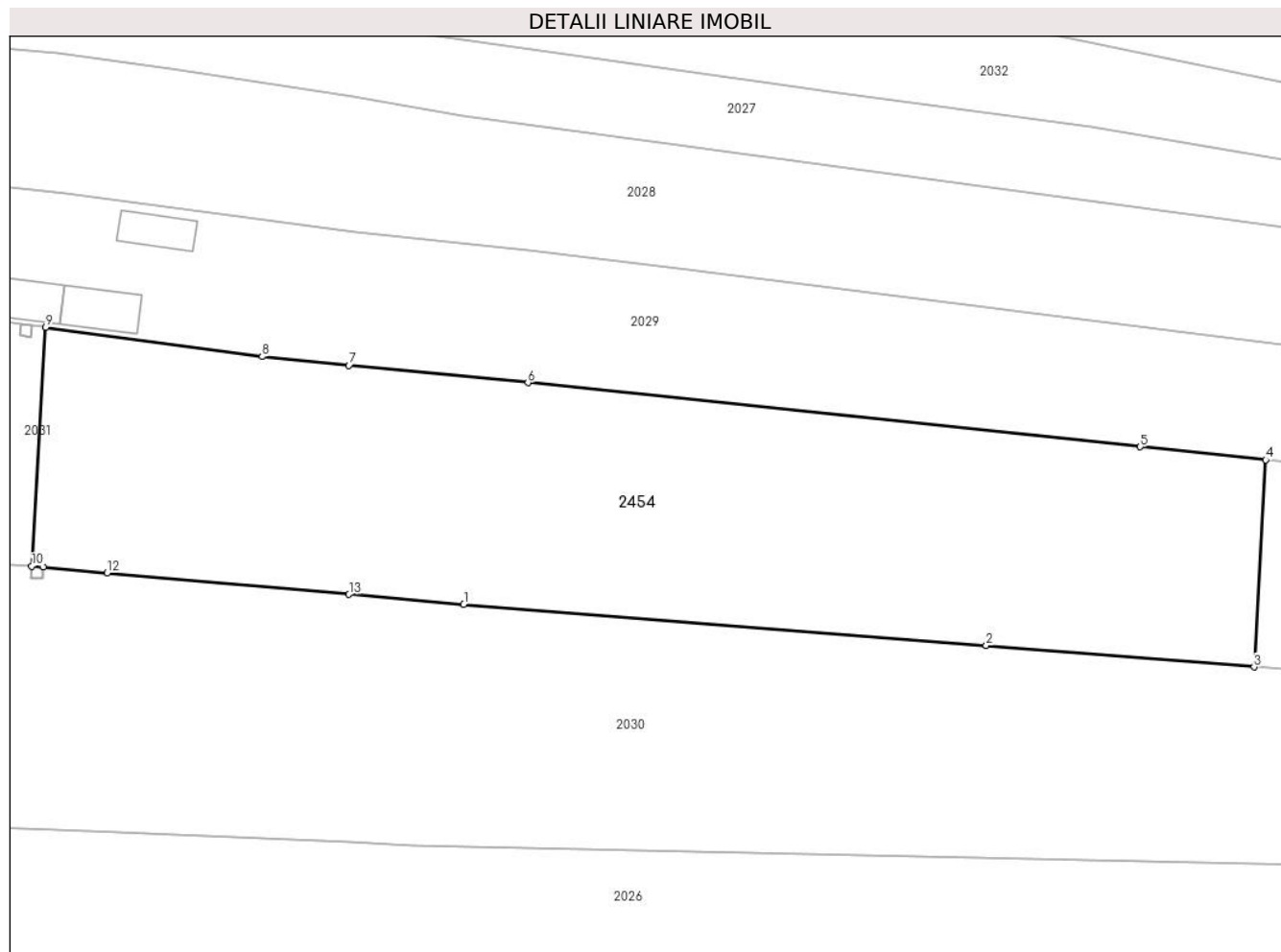
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.026	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	539	2	22,22/1,22/2,23	-	
2	arabil	NU	1.487	2	22,22/1,22/2,23	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	440.090,238 344.714,746	2	440.135,323 344.711,209	45.224
2	440.135,323 344.711,209	3	440.158,436 344.709,348	23.188
3	440.158,436 344.709,348	4	440.159,444 344.727,205	17.885
4	440.159,444 344.727,205	5	440.148,617 344.728,337	10.886

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	440.148,617 344.728,337	6	440.095,774 344.733,856	53.13
6	440.095,774 344.733,856	7	440.080,328 344.735,366	15.52
7	440.080,328 344.735,366	8	440.072,839 344.736,099	7.525
8	440.072,839 344.736,099	9	440.054,16 344.738,651	18.853
9	440.054,16 344.738,651	10	440.052,952 344.718,041	20.645
10	440.052,952 344.718,041	11	440.053,95 344.717,985	1.0
11	440.053,95 344.717,985	12	440.059,451 344.717,466	5.525
12	440.059,451 344.717,466	13	440.080,342 344.715,62	20.972
13	440.080,342 344.715,62	1	440.090,238 344.714,746	9.935

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

