

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 23016**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară TULCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Tulcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Tulcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		232.116	Sector cadastral:45 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. HG nr.1705, din 29/11/2006 emis de Guvernul Romaniei;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) STATUL ROMAN, CIF:9999999999999	
Act Normativ nr. Legea nr.82, din 20/11/1993 emis de Parlamentul României (Adeverinta nr.19296/29.09.2025, emisa de Administratia Rezervatiei Biosferei Delta Dunarii);	
B2	A1
Intabulare, drept de ADMINISTRARE	
1) ADMINISTRATIA REZERVATIEI BIOSFEREI DELTA DUNARII, CIF:3722040	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

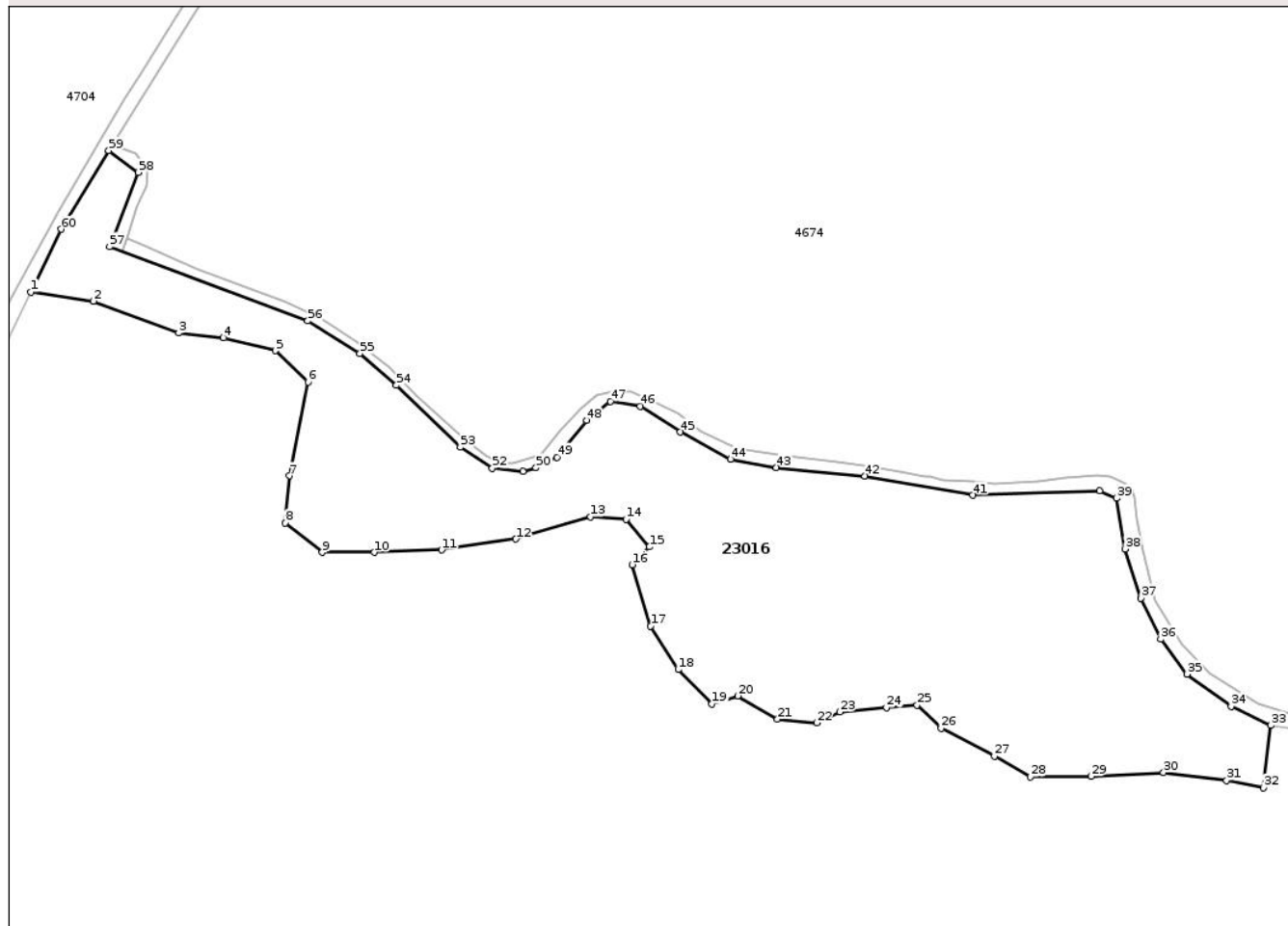
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	232.116	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	terenuri cu ape și ape cu stuf - ape stătătoare (HB)	NU	232.116	16	206/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	794.617,895 418.005,812	2	794.685,574 417.996,143	68.36 6	2	794.685,574 417.996,143	3	794.777,517 417.961,747	98.16 6	3	794.777,517 417.961,747	4	794.825,804 417.956,455	48.57 6
4	794.825,804 417.956,455	5	794.882,028 417.942,565	57.91 4	5	794.882,028 417.942,565	6	794.917,085 417.908,83	48.65 2	6	794.917,085 417.908,83	7	794.897,242 417.807,627	103.1 3
7	794.897,242 417.807,627	8	794.892,611 417.756,695	51.14 2	8	794.892,611 417.756,695	9	794.932,299 417.724,945	50.82 5	9	794.932,299 417.724,945	10	794.988,523 417.724,945	56.22 4

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
10	794.988,523 417.724,945	11	795.061,284 417.727,59	72.809	11	795.061,284 417.727,59	12	795.141,32 417.739,497	80.917	12	795.141,32 417.739,497	13	795.222,018 417.763,309	84.138
13	795.222,018 417.763,309	14	795.260,383 417.760,663	38.456	14	795.260,383 417.760,663	15	795.285,518 417.730,898	38.958	15	795.285,518 417.730,898	16	795.266,997 417.711,715	26.665
16	795.266,997 417.711,715	17	795.286,841 417.645,569	69.059	17	795.286,841 417.645,569	18	795.316,607 417.598,606	55.602	18	795.316,607 417.598,606	19	795.352,987 417.561,564	51.919
19	795.352,987 417.561,564	20	795.380,769 417.570,163	29.082	20	795.380,769 417.570,163	21	795.423,764 417.545,027	49.803	21	795.423,764 417.545,027	22	795.466,097 417.541,059	42.519
22	795.466,097 417.541,059	23	795.491,232 417.552,965	27.812	23	795.491,232 417.552,965	24	795.541,503 417.557,595	50.484	24	795.541,503 417.557,595	25	795.574,576 417.560,241	33.179
25	795.574,576 417.560,241	26	795.600,373 417.535,106	36.017	26	795.600,373 417.535,106	27	795.657,92 417.505,34	64.789	27	795.657,92 417.505,34	28	795.696,946 417.482,85	45.043
28	795.696,946 417.482,85	29	795.762,431 417.483,512	65.488	29	795.762,431 417.483,512	30	795.840,483 417.487,481	78.153	30	795.840,483 417.487,481	31	795.908,613 417.478,882	68.671
31	795.908,613 417.478,882	32	795.948,301 417.470,944	40.474	32	795.948,301 417.470,944	33	795.956,158 417.538,191	67.704	33	795.956,158 417.538,191	34	795.913,399 417.559,041	47.572
34	795.913,399 417.559,041	35	795.866,046 417.593,672	58.665	35	795.866,046 417.593,672	36	795.837,422 417.631,484	47.424	36	795.837,422 417.631,484	37	795.815,866 417.675,656	49.151
37	795.815,866 417.675,656	38	795.798,904 417.728,663	55.655	38	795.798,904 417.728,663	39	795.789,716 417.783,437	55.539	39	795.789,716 417.783,437	40	795.771,694 417.791,565	19.77
40	795.771,694 417.791,565	41	795.634,582 417.786,559	137.203	41	795.634,582 417.786,559	42	795.517,966 417.807,409	118.465	42	795.517,966 417.807,409	43	795.422,554 417.816,597	95.853
43	795.422,554 417.816,597	44	795.373,081 417.825,431	50.256	44	795.373,081 417.825,431	45	795.319,013 417.854,762	61.511	45	795.319,013 417.854,762	46	795.275,548 417.882,679	51.658
46	795.275,548 417.882,679	47	795.243,39 417.887,979	32.592	47	795.243,39 417.887,979	48	795.217,947 417.867,13	32.894	48	795.217,947 417.867,13	49	795.185,789 417.827,551	50.996
49	795.185,789 417.827,551	50	795.163,173 417.816,243	25.285	50	795.163,173 417.816,243	51	795.149,071 417.812,628	14.558	51	795.149,071 417.812,628	52	795.115,82 417.815,537	33.378
52	795.115,82 417.815,537	53	795.081,388 417.838,418	41.341	53	795.081,388 417.838,418	54	795.012,368 417.905,229	96.06	54	795.012,368 417.905,229	55	794.973,165 417.939,462	52.046
55	794.973,165 417.939,462	56	794.916,845 417.974,8	66.488	56	794.916,845 417.974,8	57	794.702,915 418.054,863	228.421	57	794.702,915 418.054,863	58	794.734,082 418.134,926	85.915
58	794.734,082 418.134,926	59	794.702,019 418.158,433	39.757	59	794.702,019 418.158,433	60	794.650,444 418.073,577	99.3	60	794.650,444 418.073,577	1	794.617,895 418.005,812	75.177

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

