

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 23043**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară TULCEA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Tulcea

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Tulcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		53.768	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. HG nr.1705, din 29/11/2006 emis de Guvernul Romaniei;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, domeniul public, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) STATUL ROMAN, CIF:999999999999	
Act Normativ nr. Legea nr.82, din 20/11/1993 emis de Parlamentul Romaniei (Adeverinta nr.19293/29.09.2025, emisa de Administratia Rezervatiei Biosferei Delta Dunarii);	
B2	A1
Intabulare, drept de ADMINISTRARE 1) ADMINISTRATIA REZERVATIEI BIOSFEREI DELTA DUNARII, CIF:999999999999	

**C. Partea III. SARCINI .**

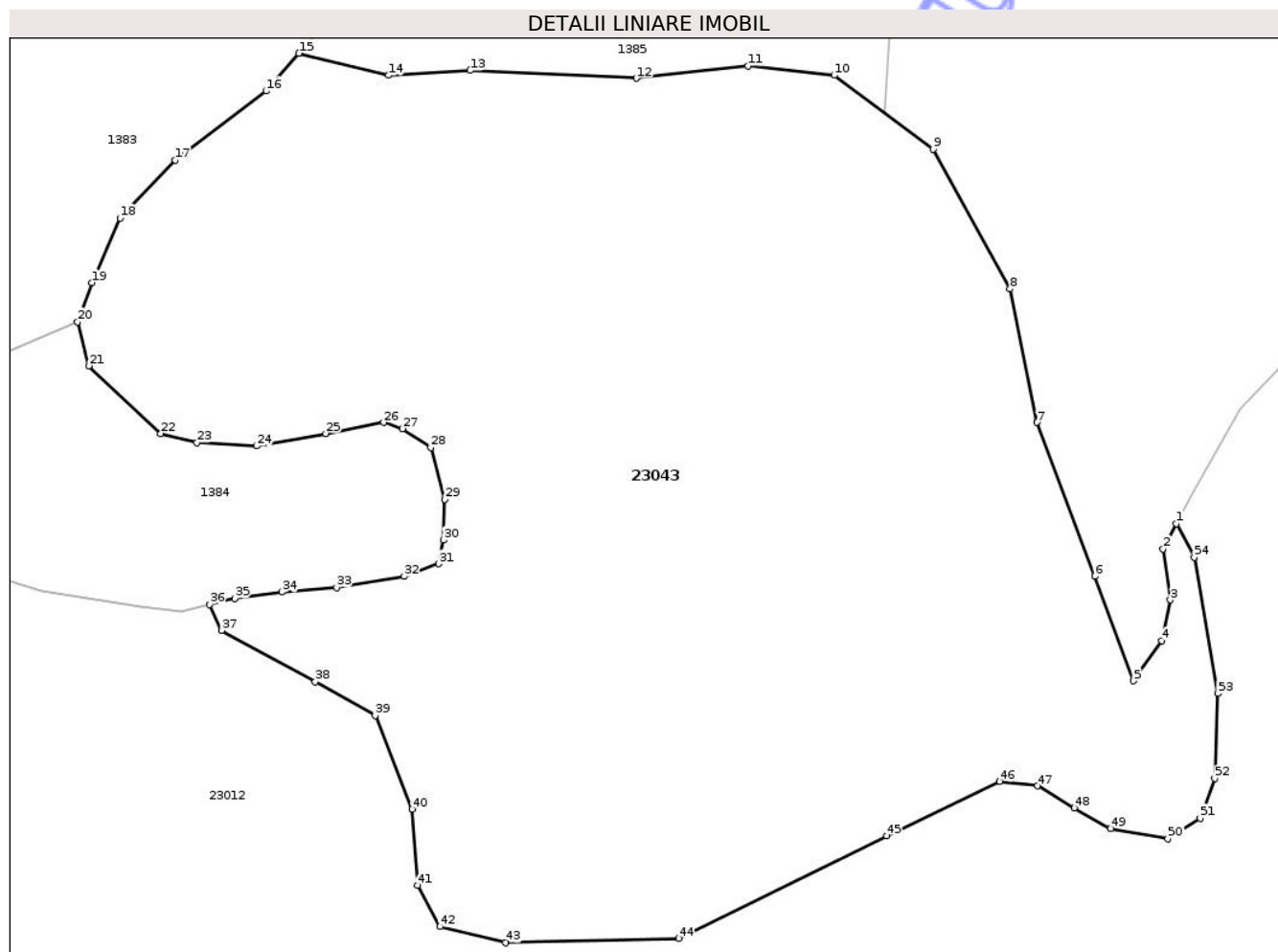
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	53.768	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	terenuri cu ape și ape cu stuf - ape stătătoare (HB)	NU	53.768	9	87	-	GRINDUL LUI VLAD

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	800.287,111 422.221,244	2	800.283,249 422.214,001	8.208	2	800.283,249 422.214,001	3	800.285,29 422.199,259	14.883	3	800.285,29 422.199,259	4	800.282,795 422.187,466	12.054
4	800.282,795 422.187,466	5	800.274,63 422.175,899	14.158	5	800.274,63 422.175,899	6	800.263,517 422.206,063	32.146	6	800.263,517 422.206,063	7	800.246,734 422.250,516	47.516
7	800.246,734 422.250,516	8	800.239,023 422.289,071	39.319	8	800.239,023 422.289,071	9	800.216,797 422.329,441	46.084	9	800.216,797 422.329,441	10	800.188,221 422.350,76	35.652

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
10	800.188,221 422.350,76	11	800.163,273 422.353,481	25.096	11	800.163,273 422.353,481	12	800.131,068 422.349,853	32.409	12	800.131,068 422.349,853	13	800.082,987 422.352,12	48.134
13	800.082,987 422.352,12	14	800.059,4 422.350,76	23.626	14	800.059,4 422.350,76	15	800.033,545 422.357,11	26.623	15	800.033,545 422.357,11	16	800.024,02 422.346,224	14.465
16	800.024,02 422.346,224	17	799.997,711 422.326,266	33.022	17	799.997,711 422.326,266	18	799.981,835 422.309,483	23.102	18	799.981,835 422.309,483	19	799.973,671 422.290,885	20.311
19	799.973,671 422.290,885	20	799.969,588 422.279,545	12.053	20	799.969,588 422.279,545	21	799.972,764 422.266,845	13.091	21	799.972,764 422.266,845	22	799.993,629 422.247,34	28.562
22	799.993,629 422.247,34	23	800.004,062 422.244,619	10.782	23	800.004,062 422.244,619	24	800.021,298 422.243,712	17.26	24	800.021,298 422.243,712	25	800.041,256 422.247,34	20.285
25	800.041,256 422.247,34	26	800.058,039 422.250,516	17.081	26	800.058,039 422.250,516	27	800.063,482 422.248,701	5.738	27	800.063,482 422.248,701	28	800.071,647 422.243,258	9.813
28	800.071,647 422.243,258	29	800.075,729 422.228,29	15.515	29	800.075,729 422.228,29	30	800.075,276 422.216,496	11.803	30	800.075,276 422.216,496	31	800.073,915 422.209,692	6.939
31	800.073,915 422.209,692	32	800.063,936 422.206,063	10.618	32	800.063,936 422.206,063	33	800.044,431 422.202,888	19.762	33	800.044,431 422.202,888	34	800.028,556 422.201,527	15.933
34	800.028,556 422.201,527	35	800.014,948 422.199,713	13.728	35	800.014,948 422.199,713	36	800.007,703 422.198,008	7.443	36	800.007,703 422.198,008	37	800.011,144 422.190,44	8.314
37	800.011,144 422.190,44	38	800.038,237 422.175,623	30.88	38	800.038,237 422.175,623	39	800.055,594 422.165,886	19.902	39	800.055,594 422.165,886	40	800.066,177 422.138,793	29.087
40	800.066,177 422.138,793	41	800.067,87 422.116,779	22.079	41	800.067,87 422.116,779	42	800.074,22 422.104,926	13.447	42	800.074,22 422.104,926	43	800.093,27 422.100,269	19.611
43	800.093,27 422.100,269	44	800.143,224 422.101,539	49.97	44	800.143,224 422.101,539	45	800.203,337 422.131,173	67.02	45	800.203,337 422.131,173	46	800.235,934 422.146,836	36.165
46	800.235,934 422.146,836	47	800.246,941 422.145,566	11.08	47	800.246,941 422.145,566	48	800.257,524 422.139,216	12.342	48	800.257,524 422.139,216	49	800.268,107 422.133,289	12.13
49	800.268,107 422.133,289	50	800.284,617 422.130,326	16.774	50	800.284,617 422.130,326	51	800.293,931 422.136,253	11.04	51	800.293,931 422.136,253	52	800.298,164 422.147,683	12.189
52	800.298,164 422.147,683	53	800.299,011 422.172,236	24.568	53	800.299,011 422.172,236	54	800.292,238 422.211,606	39.948	54	800.292,238 422.211,606	1	800.287,111 422.221,244	10.917

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

