

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3381**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară TULCEA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Tulcea

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Tulcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.421	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. HG nr.1705, din 29/11/2006 emis de Guvernul Romaniei;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) STATUL ROMAN, CIF:9999999999999	
Act Normativ nr. Legea nr.82, din 20/11/1993 emis de Parlamentul Romaniei (Adeverinta nr.19314 din 29.09.2025, emisa de Administratia Rezervatiei Biosferei Delta Dunarii);	
B2	A1
Intabulare, drept de ADMINISTRARE 1) ADMINISTRATIA REZERVATIEI BIOSFEREI DELTA DUNARII, CIF:3722040	

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

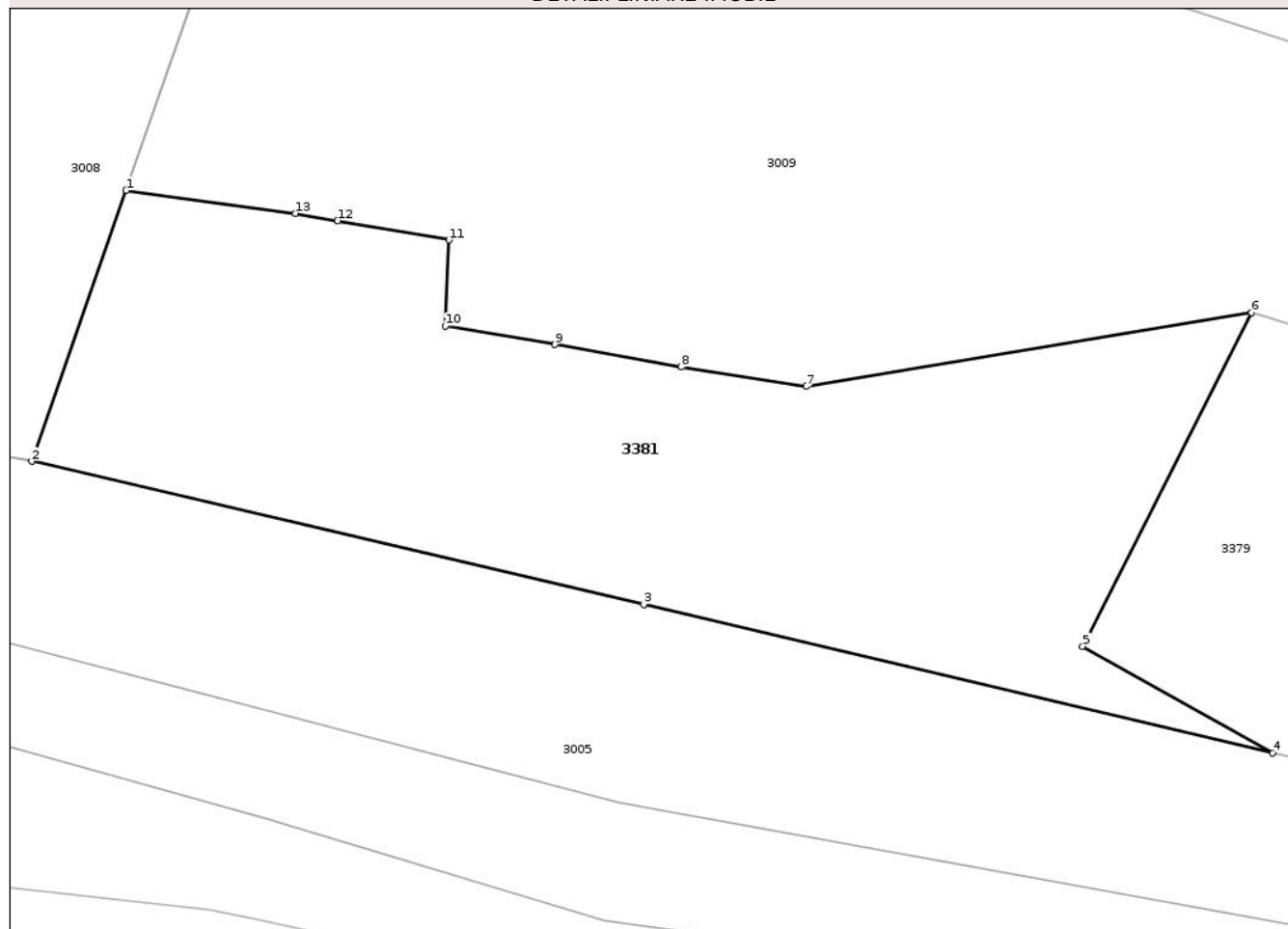
## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.421	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

## DETALII LINIARE IMOBIL



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	pasune	NU	1.421	147	303,304	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	810.982,663 432.955,621	2	810.976,364 432.937,527	19.159
2	810.976,364 432.937,527	3	811.017,305 432.927,951	42.046
3	811.017,305 432.927,951	4	811.059,356 432.918,047	43.202
4	811.059,356 432.918,047	5	811.046,651 432.925,171	14.566
5	811.046,651 432.925,171	6	811.057,95 432.947,472	25.0

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	811.057,95 432.947,472	7	811.028,175 432.942,528	30.183
7	811.028,175 432.942,528	8	811.019,785 432.943,828	8.49
8	811.019,785 432.943,828	9	811.011,353 432.945,338	8.566
9	811.011,353 432.945,338	10	811.004,025 432.946,569	7.431
10	811.004,025 432.946,569	11	811.004,27 432.952,321	5.757
11	811.004,27 432.952,321	12	810.996,816 432.953,612	7.565
12	810.996,816 432.953,612	13	810.993,998 432.954,1	2.86
13	810.993,998 432.954,1	1	810.982,663 432.955,621	11.437

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3379**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară TULCEA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Tulcea

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Tulcea

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	30864	48.400	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit; Trup de padure OS Tulcea, UP IV ,ua 131.

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>55486 / 06/06/2025</b>		
Act Normativ nr. 1705, din 29/11/2006 emis de GUVERNUL ROMANIEI, anexa la HG (act administrativ nr 313 din 05.11.2015, emis de MINISTERUL MEDIULUI APELOR SI PADURILOR;act normativ nr 46 din 19.03.2008, emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;act administrativ nr 2849 din 03.06.2025, emis de DIRECTIA SILVICA TULCEA);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) STATUL ROMAN, CIF:9999999999999	A1
B2	Intabulare, drept de ADMINISTRARE 1) REGIA NATIONALA A PADURILOR - ROMSILVA - DIRECTIA SILVICA TULCEA, CIF:1590120	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

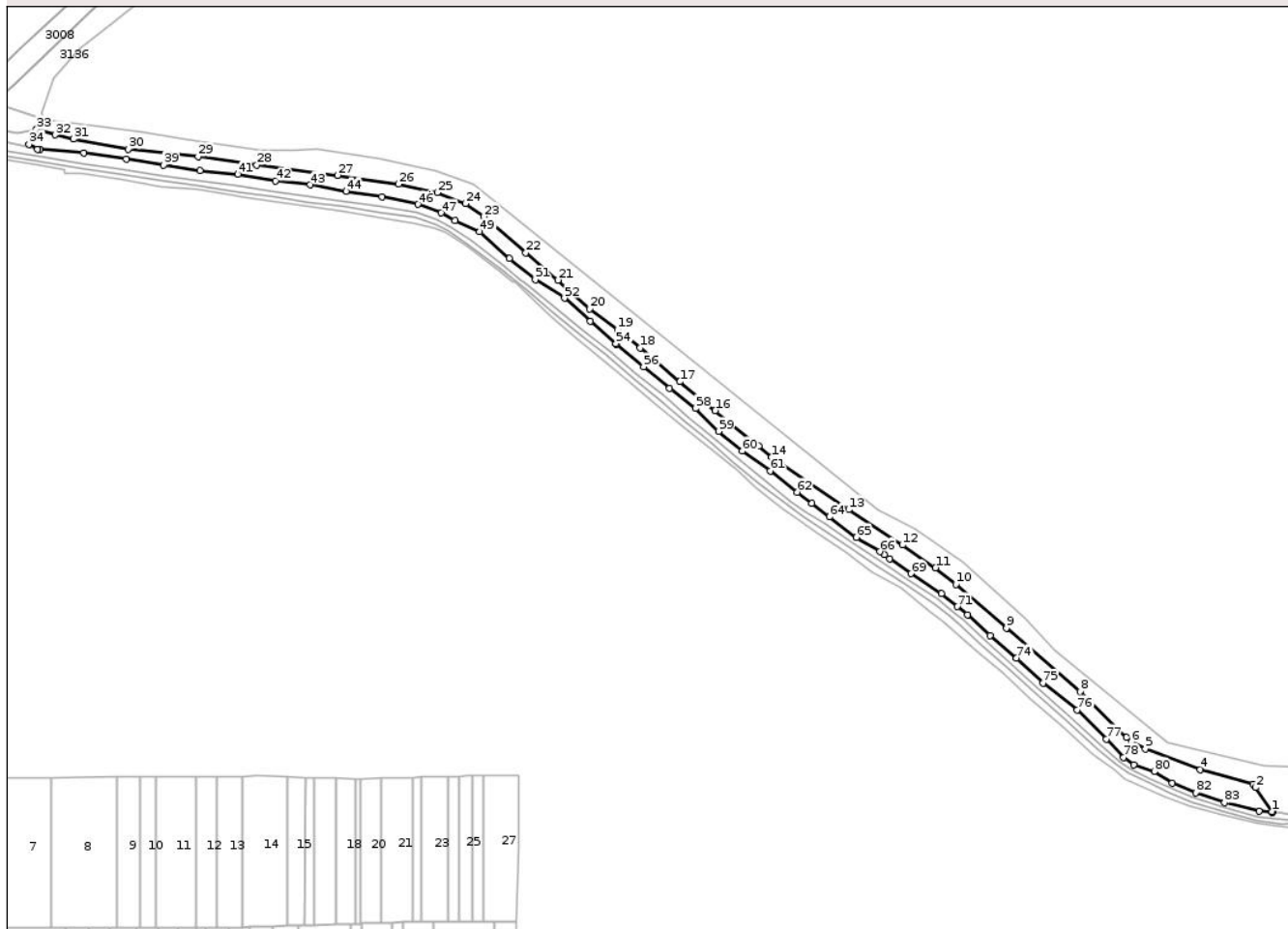
## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
30864	48.400	Trup de padure OS Tulcea, UP IV ,ua 131.

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

## DETALII LINIARE IMOBIL



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	padure	NU	48.400	147	304/1	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	812.898,272 431.931,931	2	812.873,936 431.967,807	43.35 1	2	812.873,936 431.967,807	3	812.869,486 431.972,718	6.627	3	812.869,486 431.972,718	4	812.791,218 431.994,705	81.29 8
4	812.791,218 431.994,705	5	812.709,423 432.025,047	87.24 1	5	812.709,423 432.025,047	6	812.688,244 432.035,63	23.67 6	6	812.688,244 432.035,63	7	812.681,204 432.042,485	9.826
7	812.681,204 432.042,485	8	812.612,047 432.110,471	96.97 8	8	812.612,047 432.110,471	9	812.502,354 432.205,134	144.8 92	9	812.502,354 432.205,134	10	812.427,303 432.270,041	99.22 5
10	812.427,303 432.270,041	11	812.396,925 432.294,692	39.12 2	11	812.396,925 432.294,692	12	812.347,372 432.328,588	60.03 7	12	812.347,372 432.328,588	13	812.267,51 432.381,235	95.65 4
13	812.267,51 432.381,235	14	812.152,407 432.459,45	139.1 63	14	812.152,407 432.459,45	15	812.133,465 432.475,963	25.12 9	15	812.133,465 432.475,963	16	812.068,658 432.528,947	83.70 9
16	812.068,658 432.528,947	17	812.016,105 432.571,66	67.72 2	17	812.016,105 432.571,66	18	811.956,564 432.621,794	77.83 7	18	811.956,564 432.621,794	19	811.923,06 432.649,396	43.41

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
19	811.923,06 432.649,396	20	811.881,886 432.679,86	51.219	20	811.881,886 432.679,86	21	811.834,84 432.722,939	63.79	21	811.834,84 432.722,939	22	811.786,629 432.763,694	63.129
22	811.786,629 432.763,694	23	811.723,781 432.817,533	82.756	23	811.723,781 432.817,533	24	811.696,452 432.836,734	33.4	24	811.696,452 432.836,734	25	811.654,629 432.853,258	44.969
25	811.654,629 432.853,258	26	811.597,204 432.865,961	58.813	26	811.597,204 432.865,961	27	811.506,396 432.879,081	91.751	27	811.506,396 432.879,081	28	811.385,929 432.894,444	121.443
28	811.385,929 432.894,444	29	811.298,306 432.906,721	88.479	29	811.298,306 432.906,721	30	811.194,21 432.918,043	104.71	30	811.194,21 432.918,043	31	811.113,238 432.932,867	82.318
31	811.113,238 432.932,867	32	811.085,885 432.938,997	28.031	32	811.085,885 432.938,997	33	811.057,95 432.947,472	29.192	33	811.057,95 432.947,472	34	811.046,651 432.925,171	25.0
34	811.046,651 432.925,171	35	811.059,356 432.918,047	14.566	35	811.059,356 432.918,047	36	811.062,717 432.917,255	3.453	36	811.062,717 432.917,255	37	811.128,552 432.912,4	66.014
37	811.128,552 432.912,4	38	811.191,336 432.902,671	63.533	38	811.191,336 432.902,671	39	811.247,349 432.894,423	56.617	39	811.247,349 432.894,423	40	811.301,529 432.886,094	54.816
40	811.301,529 432.886,094	41	811.357,732 432.880,307	56.5	41	811.357,732 432.880,307	42	811.413,946 432.870,376	57.084	42	811.413,946 432.870,376	43	811.465,28 432.864,734	51.643
43	811.465,28 432.864,734	44	811.518,614 432.854,9	54.233	44	811.518,614 432.854,9	45	811.572,398 432.847,139	54.341	45	811.572,398 432.847,139	46	811.625,813 432.835,672	54.632
46	811.625,813 432.835,672	47	811.660,752 432.822,884	37.206	47	811.660,752 432.822,884	48	811.680,869 432.811,845	22.947	48	811.680,869 432.811,845	49	811.718,018 432.794,737	40.899
49	811.718,018 432.794,737	50	811.761,948 432.754,986	59.245	50	811.761,948 432.754,986	51	811.800,649 432.723,611	49.821	51	811.800,649 432.723,611	52	811.844,125 432.696,121	51.438
52	811.844,125 432.696,121	53	811.882,73 432.661,975	51.539	53	811.882,73 432.661,975	54	811.920,7 432.628,126	50.867	54	811.920,7 432.628,126	55	811.921,225 432.627,658	0.703
55	811.921,225 432.627,658	56	811.962,107 432.593,955	52.983	56	811.962,107 432.593,955	57	812.000,813 432.561,83	50.301	57	812.000,813 432.561,83	58	812.039,621 432.532,162	48.849
58	812.039,621 432.532,162	59	812.073,78 432.497,946	48.348	59	812.073,78 432.497,946	60	812.109,064 432.468,699	45.83	60	812.109,064 432.468,699	61	812.150,517 432.438,706	51.166
61	812.150,517 432.438,706	62	812.190,492 432.407,215	50.889	62	812.190,492 432.407,215	63	812.212,641 432.390,839	27.545	63	812.212,641 432.390,839	64	812.238,742 432.370,63	33.01
64	812.238,742 432.370,63	65	812.279,122 432.339,955	50.71	65	812.279,122 432.339,955	66	812.313,769 432.318,775	40.608	66	812.313,769 432.318,775	67	812.320,883 432.314,426	8.338
67	812.320,883 432.314,426	68	812.329,016 432.308,567	10.024	68	812.329,016 432.308,567	69	812.360,204 432.286,1	38.438	69	812.360,204 432.286,1	70	812.405,462 432.256,125	54.284
70	812.405,462 432.256,125	71	812.429,342 432.236,994	30.598	71	812.429,342 432.236,994	72	812.444,422 432.224,602	19.518	72	812.444,422 432.224,602	73	812.477,951 432.193,748	45.565
73	812.477,951 432.193,748	74	812.517,503 432.160,358	51.761	74	812.517,503 432.160,358	75	812.556,853 432.123,228	54.102	75	812.556,853 432.123,228	76	812.608,218 432.083,515	64.927
76	812.608,218 432.083,515	77	812.651,465 432.040,07	61.301	77	812.651,465 432.040,07	78	812.677,128 432.012,737	37.492	78	812.677,128 432.012,737	79	812.692,366 432.001,989	18.647
79	812.692,366 432.001,989	80	812.722,633 431.991,528	32.024	80	812.722,633 431.991,528	81	812.749,577 431.974,337	31.961	81	812.749,577 431.974,337	82	812.784,405 431.960,266	37.563
82	812.784,405 431.960,266	83	812.827,433 431.945,251	45.573	83	812.827,433 431.945,251	84	812.878,545 431.932,349	52.715	84	812.878,545 431.932,349	85	812.898,208 431.930,993	19.71
85	812.898,208 431.930,993	86	812.898,943 431.930,942	0.737	86	812.898,943 431.930,942	1	812.898,272 431.931,931	1.195					

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în plan de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

