

## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zona necooperativizata (NCo)

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1842	judet TIMIS, UAT Tomesti, Cod postal 307416	400319	400319	5003	E		-	400319	CC	5003	C1	CIE	388	1		DA
											C2	CIE	21	1		DA
											C3	CIE	235	1		DA
											C4	CIE	50	1		DA
											C5	CIE	35	1		DA

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
VEGH		ADOLF	11.06.1962	cu sediul in Tomesti	1/1	1842		Conventie	act notarial	act de alipire nr.252/25.03.2011	BNP NEAGU IOAN	si sotia
VEGH		DORINA	01.05.1965	judet TIMIS, UAT Tomesti, loc. Romănesti, Cod Postal 307416				Conventie	act notarial	act de alipire nr.252/25.03.2011	BNP NEAGU IOAN	
SC HOLZINDUSTRI E ROMANESTI SRL			8235738	judet TIMIS, UAT Tomesti, loc. Romănesti, Cod Postal 307416	1/1	1842-C1		Construire	act administrativ	178/13.03.1998	Primaria Comunei Tomesti	cu sediul in sat Tomesti, comuna Tomesti, str. Colonie, Bl.A27, Sc.B, ap.12
SC HOLZINDUSTRI E ROMANESTI SRL			8235738	judet TIMIS, UAT Tomesti, loc. Romănesti, Cod Postal 307416	1/1	1842-C2		Construire	act administrativ	R 4624/18.04.2011	CONSILIUL JUDETEAN TIMIS	cu sediul in sat Tomesti, comuna Tomesti, str. Colonie, Bl.A27, Sc.B, ap.12
SC HOLZINDUSTRI E ROMANESTI SRL			8235738	judet TIMIS, UAT Tomesti, loc. Romănesti, Cod Postal 307416	1/1	1842-C3		Construire	act administrativ	R 4624/18.04.2011	CONSILIUL JUDETEAN TIMIS	cu sediul in sat Tomesti, comuna Tomesti, str. Colonie, Bl.A27, Sc.B, ap.12
SC HOLZINDUSTRI E ROMANESTI SRL			8235738	judet TIMIS, UAT Tomesti, loc. Romănesti, Cod Postal 307416	1/1	1842-C4		Construire	act administrativ	R 4624/18.04.2011	CONSILIUL JUDETEAN TIMIS	cu sediul in sat Tomesti, comuna Tomesti, str. Colonie, Bl.A27, Sc.B, ap.12
SC HOLZINDUSTRI E ROMANESTI SRL			8235738	judet TIMIS, UAT Tomesti, loc. Romănesti, Cod Postal 307416	1/1	1842-C5		Construire	act administrativ	R 4624/18.04.2011	CONSILIUL JUDETEAN TIMIS	cu sediul in sat Tomesti, comuna Tomesti, str. Colonie,

Bl.A27, Sc.B, ap.12

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII 5. OBSERVAȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

Pagina nr. 1

Inregistrare sistematica UAT Tomesti

Spre publicare

Sectorul Cadastral nr. 5

Anul realizarii: 2025

## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zona necooperativizata (NCo)

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1843	judet TIMIS, UAT Tomesti, Cod postal 307416	A95/4	792 (IE 400194)	3321	E	564/a/6	-	A95/4	A	3321						

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
VEGH		ADOLF	9999999999999	judet TIMIS, UAT Tomesti, loc. Românești, Cod Postal 307416	1240/33 21	1843		Conventie	act administrativ	1352/12.08. 1996	BNP Eva Florescu	si sotia
VEGH		DORINA	9999999999999	judet TIMIS, UAT Tomesti, loc. Românești, Cod Postal 307416				Conventie	act administrativ	1352/12.08. 1996	BNP Eva Florescu	
VEGH		ADOLF	9999999999999	judet TIMIS, UAT Tomesti, loc. Românești, Cod Postal 307416	1240/33 21	1843			act normativ	7/13.03.199 6	PARLAMENT	si sotia
VEGH		DORINA	9999999999999	judet TIMIS, UAT Tomesti, loc. Românești, Cod Postal 307416					act normativ	7/13.03.199 6	PARLAMENT	

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII 5. OBSERVAȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
SE NOTEAZA POSESIA FAPTICA PE SUPRAFATA DE 2081 MP IN FAVOAREA NUMITILOR	act normativ	7/13.03.1 996	PARLAMENT	1843	neîmprejmuit		arabil in extravilan

Pagina nr. 2

Inregistrare sistematica UAT Tomesti

Spre publicare

Sectorul Cadastral nr. 5

Anul realizarii: 2025

## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zona necooperativizata (NCo) 1.  
DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1844	judet TIMIS, UAT Tomesti, Cod postal 307416		286 Romane sti	3229	E	564/b	-	-	F	3229						

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NONEA		AURICA	9999999999999	judet TIMIS, UAT Tomesti, loc. Românesti, Cod Postal 307416	1/1	1844		Sucesiune	act notarial	716/01.01.1990	NOTARIATU DE STAT LOCAL LUGOJ	

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII 5. OBSERVAȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

Pagina nr. 3

Inregistrare sistematica UAT Tomesti

Spre publicare

Sectorul Cadastral nr. 5

Anul realizarii: 2025

## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zona necooperativizata (NCo)

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1845	judet TIMIS, UAT Tomesti, Cod postal 307416		531 Romane sti	2177	E	564/c-1 Romane sti	-	-	A	2177						

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NICOARA		MARIA	9999999999999	judet TIMIS, UAT Tomesti, loc. Românești, Cod Postal 307416	480/2177	1845		Conventie	act notarial	- /27.12.1922	-	NASC NICORESCU
MURESAN		VALERIU CORNEL	15.06.1946	judet TIMIS, UAT Tomesti, loc. Românești nr. 59, Cod Postal 307416	480/2177	1845			act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENT	

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII 5. OBSERVAȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
SE NOTEAZA POSESIA FAPTICA IN FAVOAREA NUMITULUI	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENT	1845	neîmprejmuit		

Spre publicare

Pagina nr. 4  
Inregistrare sistematica UAT TomestiSectorul Cadastral nr. 5  
Anul realizarii: 2025

## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zona necooperativizata (NCo)

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1846	judet TIMIS, UAT Tomesti, Cod postal 307416		531 Romane sti	1425	E	564/c-1 Romane sti	-	-	A	1425						

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
DRAGOESCU		ELISABETA	9999999999999	judet TIMIS, UAT Tomesti, loc. Românești, Cod Postal 307416	719/2177	1846		Conventie	act notarial	- /22.03.1940	-	
SOFIESCU		IOSIF	9999999999999	judet TIMIS, UAT Tomesti, loc. Românești, Cod Postal 307416	240/2177	1846		Sucesiune	hotarare judecatoreasca	3386/01.01.1980	JUDECATORIA FAGET	
TRAVA		ION-DANUT	14.10.1985	judet TIMIS, UAT Tomesti, loc. Românești nr. 21, Cod Postal 307416	240/2177	1846			act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENT	

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII 5. OBSERVAȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
SE NOTEAZA POSESIA FAPTICA IN FAVOAREA NUMITULUI	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENT	1846	neîmprejmuit		

Spre publicare

Pagina nr. 5  
Inregistrare sistematica UAT Tomesti

Sectorul Cadastral nr. 5  
Anul realizarii: 2025  
KDR GEOMATICS SRL RO-B-J nr. 2928/2024

## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA NR. 2

Zona necooperativizata (NCo) 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafata măsurată	Intravilan/ extravilan (IE)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafata parcelă	Identif. construcție	Cod grup destinație	Suprafata construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DANU)
1848	judet TIMIS, UAT Tomesti, loc. Romănesci, Cod Postal 307416	400222	806 (IE 400222)	11182	1	564/1/2a-1	-	400222	A	11182	C1 C2 C3 C4 C5 C6 C7 C8 C9 C10 C11	CL CIE CIE CIE CIE CIE CIE CIE CIE CIE CIE	108 80 4567 92 65 66 66 9 150 58	1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1	806 806 806 806 806 806 806 806 806 806 806	DA DA DA DA DA DA DA DA DA DA DA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cota parte teren	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
STATUL ROMAN			999999999999999	judet TIMIS, UAT Tomesti, loc. Tomesti, Cod Postal 307416	1/1	1848		Convenție	act notarial	1352/12.08.1996	BNP Eva Florescu	
DIRECTIA SILVICA TIMISOARAOCOLUL SILVIC			999999999999999	judet TIMIS, UAT Tomesti, loc. Tomesti, Cod Postal 307416	1/1	1848			act administrativ	2860/01.01.1998	Directia Silvica Timisoara	
ADMINISTRATI A BAZINALA DE APE BANAT			23886284	judet TIMIS, UAT Tomesti, loc. Romănesci, Cod Postal 307416	1/1	1848-C1		Convenție	act notarial	C.V-C 1374/14.07.2011	BNP MICULESCU DANUT DORIN	cu sediul in Mun.Timisoara, B-dul Mihai Viteazu, nr.32, jud.Timis
SC SAIFTIM SA TIMISOARA			999999999999999	judet TIMIS, UAT Tomesti, loc. Tomesti, Cod Postal 307416	1/1	1848-C10		Convenție	inscris sub semnatura privata	cerere 9153/10.11.2010	SC BEST TOUR SRL	
SC SAIFTIM SA TIMISOARA			999999999999999	judet TIMIS, UAT Tomesti, loc. Tomesti, Cod Postal 307416	1/1	1848-C11		Convenție	inscris sub semnatura privata	cerere 9153/10.11.2010	SC BEST TOUR SRL	
SC SAIFTIM SA TIMISOARA			999999999999999	judet TIMIS, UAT Tomesti, loc. Tomesti, Cod Postal 307416	1/1	1848-C2		Convenție	inscris sub semnatura privata	cerere 9153/10.11.2010	SC BEST TOUR SRL	
SC SAIFTIM SA TIMISOARA			999999999999999	judet TIMIS, UAT Tomesti, loc. Tomesti, Cod Postal 307416	1/1	1848-C3		Convenție	inscris sub semnatura privata	cerere 9153/10.11.2010	SC BEST TOUR SRL	
SC SAIFTIM SA TIMISOARA			999999999999999	judet TIMIS, UAT Tomesti, loc. Tomesti, Cod Postal 307416	1/1	1848-C4		Convenție	inscris sub semnatura privata	cerere 9153/10.11.2010	SC BEST TOUR SRL	
SC SAIFTIM SA TIMISOARA			999999999999999	judet TIMIS, UAT Tomesti, loc. Tomesti, Cod Postal 307416	1/1	1848-C5		Convenție	inscris sub semnatura privata	cerere 9153/10.11.2010	SC BEST TOUR SRL	
SC SAIFTIM SA TIMISOARA			999999999999999	judet TIMIS, UAT Tomesti, loc. Tomesti, Cod Postal 307416	1/1	1848-C6		Convenție	inscris sub semnatura privata	cerere 9153/10.11.2010	SC BEST TOUR SRL	
SC SAIFTIM SA TIMISOARA			999999999999999	judet TIMIS, UAT Tomesti, loc. Tomesti, Cod Postal 307416	1/1	1848-C7		Convenție	inscris sub semnatura privata	cerere 9153/10.11.2010	SC BEST TOUR SRL	
SC SAIFTIM SA TIMISOARA			999999999999999	judet TIMIS, UAT Tomesti, loc. Tomesti, Cod Postal 307416	1/1	1848-C8		Convenție	inscris sub semnatura privata	cerere 9153/10.11.2010	SC BEST TOUR SRL	
SC SAIFTIM SA TIMISOARA			999999999999999	judet TIMIS, UAT Tomesti, loc. Tomesti, Cod Postal 307416	1/1	1848-C9		Convenție	inscris sub semnatura privata	cerere 9153/10.11.2010	SC BEST TOUR SRL	

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrărilor dreptului de proprietate	Cota parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip moneda
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
SC SAIFTIM SA TIMISOARA			999999999999999	judet TIMIS, UAT Tomesti, loc. Tomesti, Cod Postal 307416	CONCESIUNE		1848	act administrativ	pentru terenuri forestiere aferente activelor vandute de RNP nr.2572/01/	-		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII		5. OBSERVAȚII					
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / nelmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
se noteaza dreptul de administrare asupra terenului, in favoarea lui:	act administrativ	2860/01.01.1998	Directia Silvica Timisoara	1848			
se noteaza deschiderea procedurii generale de insolventa fata de SC SAIF TIM SA prin incheierea nr.1129/06.05.2014 pronuntata de Tribunalul Timis.	hotarare judecatoreasca	incheiere nr.1129/06.05.2014	TRIBUNALUL TIMIS	C2 C3 C4 C5 C6 C7	neimprejmuit		...arabil in Dealul Mare

C8 C9 C10 C11  
Pagina nr. 6

Spre publicare

Inregistrare sistematica UAT Tomesti

Sectorul Cadastral nr. 5  
Anul realizarii: 2025

## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zona necooperativizata (NCo)

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1849	judet TIMIS, UAT Tomesti, Cod postal 307416		238 Romane sti	1831	E	564/1/2b-1-a ROMAN	-	-	A	1831						

ESTI

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
MEDELEAN		SOFIA	99999999999999	judet TIMIS, UAT Tomesti, loc. Românești, Cod Postal 307416	795/1831	1849		Convenție	act notarial	- /01.01.1907	-	
MEDELEAN		SOLOMIA	99999999999999	judet TIMIS, UAT Tomesti, loc. Românești, Cod Postal 307416	795/1831	1849		Convenție	act notarial	- /01.01.1907	-	
GRECU		VALENTINAFLOAREA	25.02.1950	judet TIMIS, UAT Tomesti, loc. Românești nr. 52, Cod Postal 307416	795/1831	1849			act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENT	

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII 5. OBSERVAȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
SE NOTEAZA POSESIA FAPTICA IN FAVOAREA NUMITEI	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENT	1849	neîmprejmuit		

Spre publicare

Pagina nr. 7  
Inregistrare sistematica UAT Tomesti

Sectorul Cadastral nr. 5  
Anul realizarii: 2025

KDR GEOMATICS SRL RO-B-J nr. 2928/2024

## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zona necooperativizata (NCo)

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1850	judet TIMIS, UAT Tomesti, Cod postal 307416		238 Romane sti	1287	E	564/1/2b-1-a ROMAN	-	-	A	1287						

ESTI

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
MEDELEAN		SOFIA	9999999999999	judet TIMIS, UAT Tomesti, loc. Românești, Cod Postal 307416	1/2	1850		Conventie	act notarial	- /01.01.1907	-	
MEDELEAN		SOLOMIA	9999999999999	judet TIMIS, UAT Tomesti, loc. Românești, Cod Postal 307416	1/2	1850		Conventie	act notarial	- /01.01.1907	-	
PESCARI		ANA	21.04.1958	judet TIMIS, UAT Tomesti, loc. Românești nr. 192, Cod Postal 307416	1/2	1850			act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENT	

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII 5. OBSERVAȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
SE NOTEAZA POSESIA FAPTICA IN FAVOAREA NUMITEI	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENT	1850	neîmprejmuit		

Spre publicare

Pagina nr. 8  
Inregistrare sistematica UAT Tomesti

Sectorul Cadastral nr. 5  
Anul realizarii: 2025

KDR GEOMATICS SRL RO-B-J nr. 2928/2024



## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zona necooperativizata (NCo)

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1851	judet TIMIS, UAT Tomesti, Cod postal 307416		140 Romanești	1713	E	564/1/2b-1-b-1 Romanești	-	-	A	1713						

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
VEGH		ADOLF	11.06.1962	cu sediul in Tomesti	719/1713	1851		Conventie	act notarial	535/01.01.1995	NP SFERCOCI BH	si sotia
VEGH		DORINA	01.05.1965	judet TIMIS, UAT Tomesti, loc. Colonia Fabricii, Cod Postal 307412	719/1713	1851		Conventie	act notarial	1319/01.01.1996	NP EVA FLORESCU	
VEGH		ADOLF	11.06.1962	cu sediul in Tomesti	719/1713	1851			act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENT	si sotia
VEGH		DORINA	01.05.1965	judet TIMIS, UAT Tomesti, loc. Colonia Fabricii, Cod Postal 307412					act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENT	

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII 5. OBSERVAȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
SE NOTEAZA POSESIA FAPTICA PE SUPRAFATA DE 275 MP IN FAVOAREA NUMITILOR	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENT	1851	neîmprejmuit		

Pagina nr. 9

Inregistrare sistematica UAT Tomesti

Spre publicare

Sectorul Cadastral nr. 5

Anul realizarii: 2025

## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zona necooperativizata (NCo)

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1852	judet TIMIS, UAT Tomesti, Cod postal 307416		805 Romane sti	1439	E	564/1/2b-1-b-2 Romane	-	-	A	1439						

sti

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
VEGH		ADOLF	11.06.1962	cu sediul in Tomesti	1/2	1852		Conventie	act notarial	715/01.01.1996	NP EVA FLORESCU	si sotia
VEGH		DORINA	01.05.1965	judet TIMIS, UAT Tomesti, loc. Colonia Fabricii, Cod Postal 307412	1/2	1852		Conventie	act notarial	715/01.01.1996	NP EVA FLORESCU	

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII 5. OBSERVAȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

Pagina nr. 10

Inregistrare sistematica UAT Tomesti

Spre publicare

Sectorul Cadastral nr. 5

Anul realizarii: 2025

## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zona necooperativizata (NCo)

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1853	judet TIMIS, UAT Tomesti, Cod postal 307416		62 Romane sti	2061	E	564/1/2b/2 Romane	-	-	A	2061						

sti

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BUJOREAN		RAVECA	999999999999999	judet TIMIS, UAT Tomesti, loc. Românești, Cod Postal 307416	1/1	1853		Uzucapiune	hotarare judecatoreasca	111/01.01.2000	JUDECATORIA FAGET	

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII 5. OBSERVAȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

Pagina nr. 11

Inregistrare sistematica UAT Tomesti

Spre publicare

Sectorul Cadastral nr. 5

Anul realizarii: 2025

## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zona necooperativizata (NCo)

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1854	judet TIMIS, UAT Tomesti, Cod postal 307416		345 Romane sti	1600	E	565/a-1 Romane sti	-	-	A	1600						

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NICOLA		COSTA	99999999999999	judet TIMIS, UAT Tomesti, loc. Românesti, Cod Postal 307416	1/1	1854		Conventie	act notarial	- /01.01.1913	-	
DUGAN-OPAIT		CRINA ANAMARIA	28.06.1987	judet TIMIS, UAT Lugoj, loc. Lugoj, str LIBERTATII nr 88, Cod Postal 305500	1/1	1854			act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENT	

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII 5. OBSERVAȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
SE NOTEAZA POSESIA FAPTICA IN FAVOAREA NUMITEI	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENT	1854	neîmprejmuit		

Spre publicare

Pagina nr. 12  
Inregistrare sistematica UAT Tomesti

Sectorul Cadastral nr. 5  
Anul realizarii: 2025  
KDR GEOMATICS SRL RO-B-J nr. 2928/2024

## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zona necooperativizata (NCo) 1.  
DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1855	judet TIMIS, UAT Tomesti, Cod postal 307416		331 Romane sti	904	E	565/a-2 Romane sti	-	-	A	904						

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
VASIESCU		KAROLINA	9999999999999	judet TIMIS, UAT Tomesti, loc. Românești, Cod Postal 307416	1/1	1855		Conventie	act notarial	- /01.01.1914	-	
DUGAN-OPAIT		CRINA ANAMARIA	28.06.1987	judet TIMIS, UAT Lugoj, loc. Lugoj, str LIBERTATII nr 88, Cod Postal 305500	1/1	1855			act normativ	7/13.03.199 6	PARLAMENT	

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembărilor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII 5. OBSERVAȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
SE NOTEAZA POSESIA FAPTICA IN FAVOAREA NUMITEI	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENT	1855	neîmprejmuit		

Spre publicare

Pagina nr. 13  
Inregistrare sistematica UAT TomestiSectorul Cadastral nr. 5  
Anul realizarii: 2025

## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zona necooperativizata (NCo)

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1856	judet TIMIS, UAT Tomesti, Cod postal 307416		344 Romane sti	481	E	565/a-3 Romane sti	-	-	A	481						

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
VASIESCU		GYORGY	9999999999999	judet TIMIS, UAT Tomesti, loc. Românești, Cod Postal 307416	1/1	1856		Conventie	act notarial	- /01.01.1914	-	
DRAGOS		DINU-DORIN	03.04.1978	judet TIMIS, UAT Tomesti, loc. Românești nr. 183, Cod Postal 307416	1/1	1856			act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENT	

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII 5. OBSERVAȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
SE NOTEAZA POSESIA FAPTICA IN FAVOAREA NUMITULUI	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENT	1856	neîmprejmuit		

Spre publicare

Pagina nr. 14  
Inregistrare sistematica UAT TomestiSectorul Cadastral nr. 5  
Anul realizarii: 2025

## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zona necooperativizata (NCo)

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1857	judet TIMIS, UAT Tomesti, Cod postal 307416		343 Romane sti	2154	E	565/a-4 ROMAN ESTI	-	-	A	2154						

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
CRACIUNESCU		IOSEFIN	9999999999999	judet TIMIS, UAT Tomesti, loc. Românești, Cod Postal 307416	1/1	1857		Convenție	act notarial	- /01.01.1914	-	
DRAGOS		DINU-DORIN	03.04.1978	judet TIMIS, UAT Tomesti, loc. Românești nr. 183, Cod Postal 307416	1/1	1857			act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENT	

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII 5. OBSERVAȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
SE NOTEAZA POSESIA FAPTICA IN FAVOAREA NUMITULUI	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENT	1857	neîmprejmuit		

Spre publicare

Pagina nr. 15  
Inregistrare sistematica UAT TomestiSectorul Cadastral nr. 5  
Anul realizarii: 2025

## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zona necooperativizata (NCo)

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1858	judet TIMIS, UAT Tomesti, Cod postal 307416		565/b Romane sti	5051	E	565/b ROMAN ESTI	-	-	A	5051						

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
VASIESCU		KAROLINA	9999999999999	judet TIMIS, UAT Tomesti, loc. Românești, Cod Postal 307416	1/3	1858		Conventie	act notarial	- /01.01.1913	-	
NIKORA		KOSTA	9999999999999	cu sediul in Tomesti	1/3	1858		Conventie	act notarial	- /01.01.1913	-	
VASIESCU		KAROLINA	9999999999999	judet TIMIS, UAT Tomesti, loc. Românești, Cod Postal 307416	1/3	1858		Conventie	act notarial	- /01.01.1915	-	
MURESAN		VALERIU CORNEL	15.06.1946	judet TIMIS, UAT Tomesti, loc. Românești nr. 59, Cod Postal 307416	1/3	1858			act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENT	

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII 5. OBSERVAȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
SE NOTEAZA POSESIA FAPTICA IN FAVOAREA NUMITULUI	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENT	1858	neîmprejmuit		

Spre publicare

Pagina nr. 16  
Inregistrare sistematica UAT TomestiSectorul Cadastral nr. 5  
Anul realizarii: 2025



## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zona necooperativizata (NCo)

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1859	judet TIMIS, UAT Tomesti, Cod postal 307416	401000	20 Romane sti (IE)	11483	E	565/c Romane sti	-	-	A	11483						

401000) 2.

## PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
FLOREA		RAVECA	9999999999999	judet TIMIS, UAT Tomesti, loc. Românesti, Cod Postal 307416	5755/11483	1859		Sucesiune	act notarial	de predare mostenire nr.12/1950/01.01.1973	Judecatoria Faget	
DRAGOS		DINU	14.01.1965	judet TIMIS, UAT Tomesti, loc. Românesti nr. 66, Cod Postal 307416	5755/11483	1859			act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENT	

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII 5. OBSERVAȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
SE NOTEAZA POSESIA FAPTICA IN FAVOAREA NUMITULUI	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENT	1859	neîmprejmuit		arator in Dealul Mare

Spre publicare

Pagina nr. 17  
Inregistrare sistematica UAT TomestiSectorul Cadastral nr. 5  
Anul realizarii: 2025  
KDR GEOMATICS SRL RO-B-J nr. 2928/2024

## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zona necooperativizata (NCo)

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1860	judet TIMIS, UAT Tomesti, Cod postal 307416	400754	226 Romane sti (IE	4557	E	565/d Romane sti	-	-	A	4557						

400754) 2.

## PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
IANCULESCU		IOSIF	9999999999999	judet TIMIS, UAT Tomesti, loc. Românești, Cod Postal 307416	1/2	1860		Conventie	act notarial	x/01.10.1912	-	
POGAN		IOSU	9999999999999	judet TIMIS, UAT Tomesti, loc. Românești, Cod Postal 307416	1/2	1860		Conventie	act notarial	x/01.01.1926	-	
DRAGOS		DINU-DORIN	03.04.1978	judet TIMIS, UAT Tomesti, loc. Românești nr. 183, Cod Postal 307416	1/2	1860			act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENT	

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII 5. OBSERVAȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
SE NOTEAZA POSESIA FAPTICA IN FAVOAREA NUMITULUI	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENT	1860	neîmprejmuit		arator in Dealul Mare

Spre publicare

Pagina nr. 18  
Inregistrare sistematica UAT TomestiSectorul Cadastral nr. 5  
Anul realizarii: 2025

## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zona necooperativizata (NCo) 1.  
DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1861	judet TIMIS, UAT Tomesti, Cod postal 307416		247 Romane sti	2298	E	566/1 ROMAN ESTI	-	-	A	2298						

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BUJOREAN		RAVECA	9999999999999	judet TIMIS, UAT Tomesti, loc. Românești, Cod Postal 307416	360/2298	1861		Sucesiune	act notarial	247/01.01.1979	NOTARIATU DE STAT LOCAL LUGOJ	
HANDER		VICTORIA	9999999999999	judet TIMIS, UAT Tomesti, loc. Românești, Cod Postal 307416	360/2298	1861		Sucesiune	act notarial	247/01.01.1970	NOTARIATU DE STAT LOCAL LUGOJ	
BUDA		MARIA	10.10.1943	judet TIMIS, UAT Tomesti, loc. Românești nr. 145, Cod Postal 307416	719/2298	1861		Sucesiune	act notarial	20/01.01.2003	NP NEAGU IOAN	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0000000000000	judet TIMIS, UAT Tomesti, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1579/2298	1861		Lege	act administrativ	1/01.01.2024	-	

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII 5. OBSERVAȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
SE NOTEAZA MENTIUNEA DE PROPIETAR NEIDENTIFICAT	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENT	1861	neîmprejmuit		

Spre publicare

Pagina nr. 19  
Inregistrare sistematica UAT TomestiSectorul Cadastral nr. 5  
Anul realizarii: 2025

## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zona necooperativizata (NCo) 1.  
DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1862	judet TIMIS, UAT Tomesti, Cod postal 307416		247 Romane sti	2177	E	566/1 ROMAN ESTI	-	-	A	2177						

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
DRAGOS		MARIA	9999999999999	judet TIMIS, UAT Tomesti, loc. Românești, Cod Postal 307416	1439/2177	1862		Succesiune	hotarare judecatoreasca	1832/9/01.01.1917	JUDECATORIA FAGET	
SUICI		ROMULUS	27.01.1950	judet TIMIS, UAT Tomesti, loc. Românești nr. 95, Cod Postal 307416	1439/2177	1862			act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENT	

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII 5. OBSERVAȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
SE NOTEAZA POSESIA FAPTICA IN FAVOAREA NUMITULUI	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENT	1862	neîmprejmuit		

Spre publicare

Pagina nr. 20  
Inregistrare sistematica UAT TomestiSectorul Cadastral nr. 5  
Anul realizarii: 2025

## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zona necooperativizata (NCo) 1.

DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1863	judet TIMIS, UAT Tomesti, Cod postal 307416		247 Romane sti	2467	E	566/1 Romane sti	-	-	A	2467						

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
DRAGOS		PASCUT	9999999999999	judet TIMIS, UAT Tomesti, loc. Românești, Cod Postal 307416	8/24	1863		Sucesiune	act notarial	1342/01.01.1949	JUDECATORIA FAGET	
MEDELEAN		IOSIF	9999999999999	judet TIMIS, UAT Tomesti, loc. Românești, Cod Postal 307416	8/24	1863		Sucesiune	act notarial	152/01.01.1978	NOTARIATU DE STAT LOCAL LUGOJ	
DRAGOȘ		IOAN	9999999999999	judet TIMIS, UAT Tomesti, loc. Românești, Cod Postal 307416	4/24	1863		Sucesiune	act notarial	1342/01.01.1949	JUDECATORIA FAGET	
DRAGOȘ		GHEORGHE	9999999999999	judet TIMIS, UAT Tomesti, loc. Românești, Cod Postal 307416	4/24	1863		Sucesiune	act notarial	1342/01.01.1949	JUDECATORIA FAGET	

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII 5. OBSERVAȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

Pagina nr. 21

Inregistrare sistematica UAT Tomesti

Spre publicare

Sectorul Cadastral nr. 5

Anul realizarii: 2025

## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zona necooperativizata (NCo)

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1864	judet TIMIS, UAT Tomesti, Cod postal 307416		566/2 Romane sti	1093	E	566/2 Romane sti	-	-	A	1093						

## 2. PROPRIETATEA / POESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BUSAN		SOLOMIE	9999999999999	judet TIMIS, UAT Tomesti, loc. Românești, Cod Postal 307416	1/8	1864		Sucesiune	act notarial	3926/01.01.1934	JUDECATORIA FAGET	
BUSAN		SOLOMIE	9999999999999	judet TIMIS, UAT Tomesti, loc. Românești, Cod Postal 307416	1/8	1864		Sucesiune	act notarial	2588/01.01.1929	JUDECATORIA FAGET	
LAPUJAN		MARIA	9999999999999	judet TIMIS, UAT Tomesti, loc. Românești, Cod Postal 307416	1/8	1864		Sucesiune	act notarial	3926/01.01.1934	JUDECATORIA FAGET	
LAPUJAN		MARIA	9999999999999	judet TIMIS, UAT Tomesti, loc. Românești, Cod Postal 307416	1/8	1864		Sucesiune	act notarial	2588/01.01.1929	JUDECATORIA FAGET	
BUSAN		SOLOMIE	9999999999999	judet TIMIS, UAT Tomesti, loc. Românești, Cod Postal 307416	2/8	1864		Sucesiune	act notarial	188/3/01.01.1935	JUDECATORIA FAGET	
LAPUJAN		MARIA	9999999999999	judet TIMIS, UAT Tomesti, loc. Românești, Cod Postal 307416	2/8	1864		Sucesiune	act notarial	188/3/01.01.1935	JUDECATORIA FAGET	

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

## 5. OBSERVAȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

Pagina nr. 22

Inregistrare sistematica UAT Tomesti

Spre publicare

Sectorul Cadastral nr. 5

Anul realizarii: 2025

## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zona necooperativizata (NCo) 1.  
DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1865	judet TIMIS, UAT Tomesti, Cod postal 307416		566/3 Romane sti	2808	E	566/3 Romane sti	-	-	A	2808						

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
VASIESCU		ALEXANDRU	9999999999999	judet TIMIS, UAT Tomesti, loc. Românești, Cod Postal 307416	1/1	1865		Conventie	act notarial	- /01.01.1908	-	
RADULESCU		MEDINA-MARIA	03.06.1985	judet TIMIS, UAT Tomesti, loc. Românești nr. 188, Cod Postal 307416	1/1	1865			act normativ	7/13.03.199 6	PARLAMENT	

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII 5. OBSERVAȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
SE NOTEAZA POSESIA FAPTICA IN FAVOAREA NUMITEI	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENT	1865	neîmprejmuit		

Spre publicare

Pagina nr. 23  
Inregistrare sistematica UAT TomestiSectorul Cadastral nr. 5  
Anul realizarii: 2025

## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zona necooperativizata (NCo)

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1866	judet TIMIS, UAT Tomesti, Cod postal 307416		566/4 Romane sti	1364	E	566/4 Romane sti	-	-	A	1364						

## 2. PROPRIETATEA / POESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BUSAN		SOLOMIE	9999999999999	judet TIMIS, UAT Tomesti, loc. Românești, Cod Postal 307416	1/8	1866		Sucesiune	act notarial	3926/01.01.1934	JUDECATORIA FAGET	
BUSAN		SOLOMIE	9999999999999	judet TIMIS, UAT Tomesti, loc. Românești, Cod Postal 307416	1/8	1866		Sucesiune	act notarial	2588/01.01.1929	JUDECATORIA FAGET	
LAPUJAN		MARIA	9999999999999	judet TIMIS, UAT Tomesti, loc. Românești, Cod Postal 307416	1/8	1866		Sucesiune	act notarial	3926/01.01.1934	JUDECATORIA FAGET	
LAPUJAN		MARIA	9999999999999	judet TIMIS, UAT Tomesti, loc. Românești, Cod Postal 307416	1/8	1866		Sucesiune	act notarial	2588/01.01.1929	JUDECATORIA FAGET	
BUSAN		SOLOMIE	9999999999999	judet TIMIS, UAT Tomesti, loc. Românești, Cod Postal 307416	2/8	1866		Sucesiune	act notarial	188/3/01.01.1935	JUDECATORIA FAGET	
LAPUJAN		MARIA	9999999999999	judet TIMIS, UAT Tomesti, loc. Românești, Cod Postal 307416	2/8	1866		Sucesiune	act notarial	188/3/01.01.1935	JUDECATORIA FAGET	

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

## 5. OBSERVAȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

Pagina nr. 24

Inregistrare sistematica UAT Tomesti

Spre publicare

Sectorul Cadastral nr. 5

Anul realizarii: 2025



## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zona necooperativizata (NCo)

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1867	judet TIMIS, UAT Tomesti, Cod postal 307416		444 Romane sti	2225	E	566/4 ROMAN ESTI	-	-	A	2225						

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BUSAN		SOLOMIE	9999999999999	judet TIMIS, UAT Tomesti, loc. Românești, Cod Postal 307416	189/222 5	1867		Sucesiune	act notarial	3926/01.01.1934	JUDECATORIA FAGET	
LAPUJAN		MARIA	9999999999999	judet TIMIS, UAT Tomesti, loc. Românești, Cod Postal 307416	189/222 5	1867		Sucesiune	act notarial	3926/01.01.1934	JUDECATORIA FAGET	
BUSAN		SOLOMIE	9999999999999	judet TIMIS, UAT Tomesti, loc. Românești, Cod Postal 307416	189/222 5	1867		Sucesiune	act notarial	2588/01.01.1929	JUDECATORIA FAGET	
LAPUJAN		MARIA	9999999999999	judet TIMIS, UAT Tomesti, loc. Românești, Cod Postal 307416	189/222 5	1867		Sucesiune	act notarial	2588/01.01.1929	JUDECATORIA FAGET	
DRAGOS		IOAN	01.09.1955	judet TIMIS, UAT Tomesti, loc. Românești, Cod Postal 307416	189/222 5	1867			act normativ	7/13.03.199 6	PARLAMENT	
BUSAN		SOLOMIE	9999999999999	judet TIMIS, UAT Tomesti, loc. Românești, Cod Postal 307416	379/222 5	1867		Sucesiune	act notarial	188/3/01.01.1935	JUDECATORIA FAGET	
LAPUJAN		MARIA	9999999999999	judet TIMIS, UAT Tomesti, loc. Românești, Cod Postal 307416	379/222 5	1867		Sucesiune	act notarial	188/3/01.01.1935	JUDECATORIA FAGET	

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

## 5. OBSERVAȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
SE NOTEAZA POSESIA FAPTICA IN FAVOAREA NUMITULUI	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENT	1867	neîmprejmuit		

Spre publicare

Pagina nr. 25  
Inregistrare sistematica UAT TomestiSectorul Cadastral nr. 5  
Anul realizarii: 2025

## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zona necooperativizata (NCo)

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1868	judet TIMIS, UAT Tomesti, Cod postal 307416		326 Romane sti	2523	E	566/5 ROMAN ESTI	-	-	A	2523						

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
DRAGOS		SIMION	9999999999999	judet TIMIS, UAT Tomesti, loc. Românești, Cod Postal 307416	1438/2523	1868		Conventie	act notarial	- /01.01.1913	-	
BURITON		SILVIU-EMANUEL	04.03.1994	judet TIMIS, UAT Tomesti, loc. Românești nr. 54, Cod Postal 307416	1438/2523	1868			act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENT	

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII 5. OBSERVAȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
SE NOTEAZA POSESIA FAPTICA IN FAVOAREA NUMITULUI	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENT	1868	neîmprejmuit		

Spre publicare

Pagina nr. 26  
Inregistrare sistematica UAT TomestiSectorul Cadastral nr. 5  
Anul realizarii: 2025

## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zona necooperativizata (NCo)

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1869	judet TIMIS, UAT Tomesti, Cod postal 307416		249 Romane sti	2944	E	566/6 ROMAN ESTI	-	-	A	2944						

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PADURESCU		IANOS	9999999999999	judet TIMIS, UAT Tomesti, loc. Românești, Cod Postal 307416	2878/2944	1869		Conventie	act notarial	- /01.01.1915	-	
TRIF		SILVIU-ADRIAN	12.06.1992	judet TIMIS, UAT Tomesti, loc. Românești nr. 160, Cod Postal 307416	2878/2944	1869			act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENT	

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII 5. OBSERVAȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
SE NOTEAZA POSESIA FAPTICA IN FAVOAREA NUMITULUI	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENT	1869	neîmprejmuit		

Spre publicare

Pagina nr. 27  
Inregistrare sistematica UAT TomestiSectorul Cadastral nr. 5  
Anul realizarii: 2025

## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zona necooperativizata (NCo) 1.  
DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1870	judet TIMIS, UAT Tomesti, Cod postal 307416		5 Romane sti	3423	E	567/a Romane sti	-	-	A	3423						

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PETRICESCU		IOAN	9999999999999	judet TIMIS, UAT Tomesti, loc. Românești, Cod Postal 307416	1/1	1870		Succesiune	act notarial	802/01.01.1 974	NOTARIATU DE STAT LOCAL LUGOJ	

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII 5. OBSERVAȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

Pagina nr. 28

Spre publicare

Inregistrare sistematica UAT Tomesti

Sectorul Cadastral nr. 5  
Anul realizarii: 2025

## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zona necooperativizata (NCo) 1.  
DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1871	judet TIMIS, UAT Tomesti, Cod postal 307416		154 Romane sti	2911	E	567/b	-	-	A	2911						

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
JIVULESCU		ION	9999999999999	judet TIMIS, UAT Tomesti, loc. Românești, Cod Postal 307416	1/2	1871		Conventie	act notarial	-- /31.07.1934	-	
JIVULESCU		GHEORGHE	9999999999999	judet TIMIS, UAT Tomesti, loc. Românești, Cod Postal 307416	1/2	1871		Conventie	act notarial	-- /31.07.1934	-	

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII 5. OBSERVAȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

Pagina nr. 29

Inregistrare sistematica UAT Tomesti

Spre publicare

Sectorul Cadastral nr. 5

Anul realizarii: 2025

## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zona necooperativizata (NCo)

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1872	judet TIMIS, UAT Tomesti, Cod postal 307416	400735	168 ROMAN ESTI (IE	4316	E	567/c Romane sti	-	-	A	4316						

400735) 2.

## PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BURITON		SILVIU EMANUEL	04.03.1994	judet TIMIS, UAT Tomesti, loc. Românești, Cod Postal 307416	1/1	1872		Convenție	act notarial	convenție de dare în plata nr.229/12.07.2024	Simescu Gheorghe	necasatorit - BUN PROPRIU -

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII 5. OBSERVAȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		arator în Dealul Mare

Pagina nr. 30

Inregistrare sistematica UAT Tomesti

Spre publicare

Sectorul Cadastral nr. 5

Anul realizării: 2025

## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zona necooperativizata (NCo)

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1873	judet TIMIS, UAT Tomesti, Cod postal 307416	400735	168 Romane sti (IE)	4157	E	567/c Romane sti	-	-	A	4157						

400735) 2.

## PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PETRIC		PETRU	999999999999999	judet TIMIS, UAT Tomesti, loc. Românești nr. 54, Cod Postal 999999	1/1	1873		Sucesiune	act notarial	232/1906/01.01.1907	-	
VASIESCU		DANIEL	21.11.1970	judet TIMIS, UAT Tomesti, loc. Românești nr. 75, Cod Postal 307416	1/1	1873			act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENT	

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII 5. OBSERVAȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
SE NOTEAZA POSESIA FAPTICA IN FAVOAREA NUMITULUI	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENT	1873	neîmprejmuit		arator in Dealul Mare

Spre publicare

Pagina nr. 31  
Inregistrare sistematica UAT TomestiSectorul Cadastral nr. 5  
Anul realizarii: 2025

## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zona necooperativizata (NCo)

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1874	judet TIMIS, UAT Tomesti, Cod postal 307416	400803	409 Romane sti (IE 400803)	3443	E	568/a-1 Romane sti	-	-	A	3443						

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PREDA		ANITA	999999999999999	judet TIMIS, UAT Tomesti, loc. Românești, Cod Postal 307416	2877/3443	1874		Conventie	act notarial	x/01.03.1929	-	nasc. Pescariu
DUTU		DANIELA	29.08.1974	judet TIMIS, UAT Timisoara, loc. Timisoara, str ARCIDAVA nr 25, Cod Postal 300772	2877/3443	1874			act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENT	
BRICIU		IOAN DINU	14.09.1971	judet TIMIS, UAT Tomesti, loc. Românești nr. 86, Cod Postal 307416					act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENT	

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII 5. OBSERVAȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
SE NOTEAZA POSESIA FAPTICA IN FAVOAREA NUMITILOR	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENT	1874	neîmprejmuit		arabil in Dealu Mare

Spre publicare

Pagina nr. 32  
Inregistrare sistematica UAT TomestiSectorul Cadastral nr. 5  
Anul realizarii: 2025  
KDR GEOMATICS SRL RO-B-J nr. 2928/2024



## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zona necooperativizata (NCo)

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1875	judet TIMIS, UAT Tomesti, Cod postal 307416	400141	510 ROMAN ESTI (IE400141)	2944	E	568/a/2	-	-	A	2944						

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PETRICESCU		ROMULUS	9999999999999	judet TIMIS, UAT Tomesti, loc. Românești, Cod Postal 307416	959/294 4	1875		Sucesiune	act notarial	989/01.01.1 974	Notariatul de Stat Local Lugoj	
PETRICESCU		GHEORGHE	9999999999999	judet TIMIS, UAT Tomesti, loc. Românești, Cod Postal 307416	959/294 4	1875		Sucesiune	act notarial	989/01.01.1 974	Notariatul de Stat Local Lugoj	
MESTECANEAN		MARIA	9999999999999	judet TIMIS, UAT Tomesti, loc. Românești, Cod Postal 307416	959/294 4	1875		Sucesiune	act notarial	989/01.01.1 974	Notariatul de Stat Local Lugoj	
IANCULESCU		IOAN	25.07.1954	judet TIMIS, UAT Tomesti, loc. Românești nr. 84, Cod Postal 307416	959/294 4	1875			act normativ	7/13.03.199 6	PARLAMENT	

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII 5. OBSERVAȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
SE NOTEAZA POSESIA FAPTICA IN FAVOAREA NUMITULUI	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENT	1875	neîmprejmuit		arabil in Dealul Mare

Spre publicare

Pagina nr. 33  
Inregistrare sistematica UAT TomestiSectorul Cadastral nr. 5  
Anul realizarii: 2025

## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zona necooperativizata (NCo)

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1876	judet TIMIS, UAT Tomesti, Cod postal 307416	400143	513 Romane sti (IE400143)	1042	E	568/a/3 Romane sti	-	-	A	1042						

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SELEȘAN		MARIA	19.09.1959	judet TIMIS, UAT Tomesti, loc. Românești nr. 121, Cod Postal 307416	180/1042	1876		Sucesiune	act notarial	CM S nr.117/04.07.2023	NEAGU IOAN	
SELEȘAN		MARIA	19.09.1959	judet TIMIS, UAT Tomesti, loc. Românești nr. 121, Cod Postal 307416	180/1042	1876			act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENT	

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII 5. OBSERVAȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
SE NOTEAZA POSESIA FAPTICA PE SUPRAFATA DE 862 MP IN FAVOAREA NUMITILOR	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENT	1876	neîmprejmuit		arabil in Dealul Mare

Pagina nr. 34

Inregistrare sistematica UAT Tomesti

Spre publicare

Sectorul Cadastral nr. 5

Anul realizarii: 2025

KDR GEOMATICS SRL RO-B-J nr. 2928/2024

## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zona necooperativizata (NCo) 1.  
DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1877	judet TIMIS, UAT Tomesti, Cod postal 307416		511 Romane sti	1703	E	568/a/4 Romane sti	-	-	A	1703						

## 2. PROPRIETATEA / POESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BURITONI		DUMITRU	9999999999999	judet TIMIS, UAT Tomesti, loc. Romănesti, Cod Postal 307416	1439/34 06	1877		lesire Din Indiviziune	act notarial	2928/01.01. 1930	TRIBUNALUL LUGOJ	
BURITONI		MAGDALENA	9999999999999	judet TIMIS, UAT Tomesti, loc. Romănesti, Cod Postal 307416	1439/34 06	1877		lesire Din Indiviziune	act notarial	2928/01.01. 1930	TRIBUNALUL LUGOJ	
BURITONI		BORCA CORNELIA	26.05.1966	judet TIMIS, UAT Tomesti, loc. Romănesti nr. 83, Cod Postal 307416	1439/34 06	1877			act normativ	7/13.03.199 6	PARLAMENT	

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII 5. OBSERVAȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
SE NOTEAZA POESIA FAPTICA IN FAVOAREA NUMITEI	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENT	1877	neîmprejmuit		

Spre publicare

Pagina nr. 35  
Inregistrare sistematica UAT TomestiSectorul Cadastral nr. 5  
Anul realizarii: 2025

## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zona necooperativizata (NCo)

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1879	judet TIMIS, UAT Tomesti, Cod postal 307416		510 Romane sti	1090	E	568/a/6	-	-	A	1090						

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PETRICESCU		ROMULUS	999999999999	judet TIMIS, UAT Tomesti, loc. Românești, Cod Postal 307416	1/3	1879		Sucesiune	act notarial	989/01.01.1974	Notariatul de Stat Local Lugoj	
PETRICESCU		GHEORGHE	999999999999	judet TIMIS, UAT Tomesti, loc. Românești, Cod Postal 307416	1/3	1879		Sucesiune	act notarial	989/01.01.1974	Notariatul de Stat Local Lugoj	
MESTECANEAN		MARIA	999999999999	judet TIMIS, UAT Tomesti, loc. Românești, Cod Postal 307416	1/3	1879		Sucesiune	act notarial	989/01.01.1974	Notariatul de Stat Local Lugoj	
BURITON		DUMITRU	31.01.1964	judet TIMIS, UAT Tomesti, loc. Românești nr. 54, Cod Postal 307416	1/3	1879			act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENT	

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII 5. OBSERVAȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
SE NOTEAZA POSESIA FAPTICA IN FAVOAREA NUMITULUI	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENT	1879	neîmprejmuit		

Spre publicare

Pagina nr. 36  
Inregistrare sistematica UAT TomestiSectorul Cadastral nr. 5  
Anul realizarii: 2025

KDR GEOMATICS SRL RO-B-J nr. 2928/2024

## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zona necooperativizata (NCo)

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1880	judet TIMIS, UAT Tomesti, Cod postal 307416		511 Romane sti	2720	E	568/a/7 ROMAN ESTI	-	-	A	2720						

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BURITONI		DUMITRU	9999999999999	judet TIMIS, UAT Tomesti, loc. Românești, Cod Postal 307416	1/2	1880		lesire Din Indiviziune	act notarial	2928/01.01.1930	TRIBUNALUL LUGOJ	
BURITONI		MAGDALENA	9999999999999	judet TIMIS, UAT Tomesti, loc. Românești, Cod Postal 307416	1/2	1880		lesire Din Indiviziune	act notarial	2928/01.01.1930	TRIBUNALUL LUGOJ	
MANASTIREA IZVORUL MIRON			7874296	judet TIMIS, UAT Tomesti, loc. Românești nr. 71, Cod Postal 307416	1/2	1880			act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENT	

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII 5. OBSERVAȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
SE NOTEAZA POSESIA FAPTICA IN FAVOAREA	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENT	1880	neîmprejmuit		

Spre publicare

Pagina nr. 37  
Inregistrare sistematica UAT TomestiSectorul Cadastral nr. 5  
Anul realizarii: 2025  
KDR GEOMATICS SRL RO-B-J nr. 2928/2024

## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zona necooperativizata (NCo)

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1881	judet TIMIS, UAT Tomesti, Cod postal 307416	400815	512 Romane sti (IE 400815)	2539	E	568/a/8 Romane sti	112	112/1	A	2539						

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
MANASTIREA IZVORUL MIRON			7874296	judet TIMIS, UAT Tomesti, loc. Românești nr. 71, Cod Postal 307416	1/1	1881		Conventie	act notarial	x/20.11.1941	-	din Romanesti

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII 5. OBSERVAȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		arabil in Dealul Mare

Pagina nr. 38

Inregistrare sistematica UAT Tomesti

Spre publicare

Sectorul Cadastral nr. 5

Anul realizarii: 2025

## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zona necooperativizata (NCo)

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1882	judet TIMIS, UAT Tomesti, Cod postal 307416	400140	513 ROMAN ESTI (IE400140)	1319	E	568/a/9 ROMAN ESTI	-	-	A	1319						

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SELESAN		MARIA	19.09.1959	judet TIMIS, UAT Tomesti, loc. Românești nr. 121, Cod Postal 307416	1/1	1882		Sucesiune	act notarial	CM nr.73/08.04. 2013	NP NEAGU IOAN	
SELESAN		MARIA	19.09.1959	judet TIMIS, UAT Tomesti, loc. Românești nr. 121, Cod Postal 307416	1/1	1882			act normativ	7/13.03.199 6	PARLAMENT	

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII 5. OBSERVAȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
SE NOTEAZA POSESIA FAPTICA IN FAVOAREA NUMITEI	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENT	1882	neîmprejmuit		arabil in Dealul Mare

Spre publicare

Pagina nr. 39  
Inregistrare sistematica UAT TomestiSectorul Cadastral nr. 5  
Anul realizarii: 2025

## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zona necooperativizata (NCo)

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1883	judet TIMIS, UAT Tomesti, Cod postal 307416	400129	137 ROMAN ESTI (IE400129)	4823	E	568/b ROMAN ESTI	-	-	A	4823						

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
HOTICO		ILEANA	30.04.1972	judet TIMIS, UAT Tomesti, loc. Românești nr. 137, Cod Postal 307416	1/1	1883		Conventie	act notarial	CVC nr.252/23.0 2.2023	NEAGU IOAN	vaduva - BUN PROPRIU -
HOTICO		ILEANA	30.04.1972	judet TIMIS, UAT Tomesti, loc. Românești nr. 137, Cod Postal 307416	1/1	1883			act normativ	7/13.03.199 6	PARLAMENT	vaduva - BUN PROPRIU -

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII 5. OBSERVAȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
SE NOTEAZA POSESIA FAPTICA IN FAVOAREA NUMITEI	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENT	1883	neîmprejmuit		arator in Dealul Mare

Spre publicare

Pagina nr. 40  
Inregistrare sistematica UAT Tomesti

Sectorul Cadastral nr. 5  
Anul realizarii: 2025



## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zona necooperativizata (NCo) 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (U/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1884	Judet TIMIS, UAT Tomesti, loc. Romănesti nr. 6, Cod Postal 307416	400469	303 Romane sti (IE 400469)	15613	I		-	-	CC	15613	C1	CAS	68	1		DA
											C2	CAS	157	1		DA
											C3	CL	160	2	303	DA
											C4	CL	52	1	Romănesti	DA
											C5	CL	261	2	303	DA
											C6	CAS	62	1	Romănesti 303	DA
											C7	CAS	94	1	Romănesti 303	DA
											C8	CA	386	1	Romănesti 303	DA
											C9	CA	289	1	Romănesti 303	DA
											C10	CAS	91	1	Romănesti 303	DA

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
MANASTIREA IZVORUL MIRON			7874296	Judet TIMIS, UAT Tomesti, loc. Romănesti, Cod Postal 307416	1/1	1884		Conventie	act notarial	act de alipire nr.1022/06.07.2012	NP NEAGU IOAN	
MANASTIREA IZVORUL MIRON			7874296	Judet TIMIS, UAT Tomesti, loc. Romănesti, Cod Postal 307416	1/1	1884-C1		Construire	act administrativ	adeverinta nr.1746/22.08.2012	PRIMARIA COMUNEI TOMESTI	
MANASTIREA IZVORUL MIRON			7874296	Judet TIMIS, UAT Tomesti, loc. Romănesti, Cod Postal 307416	1/1	1884-C2		Construire	act administrativ	adeverinta nr.1746/22.08.2012	PRIMARIA COMUNEI TOMESTI	
MANASTIREA IZVORUL MIRON			7874296	Judet TIMIS, UAT Tomesti, loc. Romănesti, Cod Postal 307416	1/1	1884-C3		Construire	act administrativ	adeverinta nr.1746/22.08.2012	PRIMARIA COMUNEI TOMESTI	
MANASTIREA IZVORUL MIRON			7874296	Judet TIMIS, UAT Tomesti, loc. Romănesti, Cod Postal 307416	1/1	1884-C4		Construire	act administrativ	adeverinta nr.1746/22.08.2012	PRIMARIA COMUNEI TOMESTI	
MANASTIREA IZVORUL MIRON			7874296	Judet TIMIS, UAT Tomesti, loc. Romănesti, Cod Postal 307416	1/1	1884-C5		Construire	act administrativ	adeverinta nr.1746/22.08.2012	PRIMARIA COMUNEI TOMESTI	
MANASTIREA IZVORUL MIRON			7874296	Judet TIMIS, UAT Tomesti, loc. Romănesti, Cod Postal 307416	1/1	1884-C6		Construire	act administrativ	adeverinta nr.1746/22.08.2012	PRIMARIA COMUNEI TOMESTI	
MANASTIREA IZVORUL MIRON			7874296	Judet TIMIS, UAT Tomesti, loc. Romănesti, Cod Postal 307416	1/1	1884-C7		Construire	act administrativ	adeverinta nr.1746/22.08.2012	PRIMARIA COMUNEI TOMESTI	
MANASTIREA IZVORUL MIRON			7874296	Judet TIMIS, UAT Tomesti, loc. Romănesti, Cod Postal 307416	1/1	1884-C8		Construire	act administrativ	adeverinta nr.1746/22.08.2012	PRIMARIA COMUNEI TOMESTI	
MANASTIREA IZVORUL MIRON			7874296	Judet TIMIS, UAT Tomesti, loc. Romănesti, Cod Postal 307416	1/1	1884-C9		Construire	act administrativ	adeverinta nr.1746/22.08.2012	PRIMARIA COMUNEI TOMESTI	
MANASTIREA IZVORUL MIRON			7874296	Judet TIMIS, UAT Tomesti, loc. Romănesti, Cod Postal 307416	1/1	1884-C10		Construire	act administrativ	adeverinta nr.1746/22.08.2012	PRIMARIA COMUNEI TOMESTI	

## 3. SARCINI / DEZMEMBRAMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

## 5. OBSERVAȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					împrejmuit		

Pagina nr. 41

Spre publicare

Inregistrare sistematica UAT Tomesti

Sectorul Cadastral nr. 5  
Anul realizarii: 2025

## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zona necooperativizata (NCo)

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1885	judet TIMIS, UAT Tomesti, loc. Romănesti, Cod Postal 307416	400305	295 Romănesti (IE	1264	I	669/569 Romănesti	-	-	A	1264						

400305) 2.

## PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SFANTA MANASTIRE "IZVORUL MIRON"			7874296	judet TIMIS, UAT Tomesti, loc. Romănesti nr. 71, Cod Postal 307416	720/1264	1885		Conventie	act notarial	x/12.07.1937	-	
SFANTA MANASTIRE "IZVORUL MIRON"			7874296	judet TIMIS, UAT Tomesti, loc. Romănesti nr. 71, Cod Postal 307416	720/1264	1885			act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENT	

MIRON"

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII 5. OBSERVAȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
SE NOTEAZA POSESIA FAPTICA PE SUPRAFATA DE 544 MP IN FAVOAREA	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENT	1885	neîmprejmuit		arabil in intravilan

Spre publicare

Pagina nr. 42  
Inregistrare sistematica UAT TomestiSectorul Cadastral nr. 5  
Anul realizarii: 2025

## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zona necooperativizata (NCo)

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1886	judet TIMIS, UAT Tomesti, loc. Românești, Cod Postal 307416	400304	427 Românești (IE)	1062	I	570/a/2 Românești	-	-	A	1062						

400304)

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SFANTA MANASTIRE "IZVORUL			7874296	judet TIMIS, UAT Tomesti, loc. Românești, Cod Postal 307416	1/1	1886		Conventie	act notarial	x/30.10.1937	-	

MIRON" DIN

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
SFANTA MANASTIRE "IZVORUL MIRON" DIN			7874296	judet TIMIS, UAT Tomesti, loc. Românești, Cod Postal 307416	SERVITUTE		1886		act notarial	X/30/10/1937	-	

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII 5. OBSERVAȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		arabil in intravilan

Pagina nr. 43

Inregistrare sistematica UAT Tomesti

Spre publicare

Sectorul Cadastral nr. 5

Anul realizarii: 2025

## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zona necooperativizata (NCo)

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1887	judet TIMIS, UAT Tomesti, Cod postal 307416	400298	352 ROMAN ESTI (IE 400298)	12326	E	570/b Romane sti	-	-	A	12326						

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
MANASTIREA IZVORUL MIRON			7874296	judet TIMIS, UAT Tomesti, loc. Românești nr. 71, Cod Postal 307416	2158/12 326	1887		Conventie	act notarial	contract de donatie nr.474/09.05.2017	NEAGU IOAN	
VASIESCU		VALERIA	9999999999999	judet TIMIS, UAT Tomesti, loc. Românești nr. 71, Cod Postal 307416	2158/12 326	1887		Sucesiune	act notarial	340/1995/01.01.1995	Notariatul de Stat Local Lugoj	
GRECU		SAMSON	9999999999999	judet TIMIS, UAT Tomesti, loc. Românești, Cod Postal 307416	2878/12 326	1887		Conventie	act notarial	0/01.01.191 9	-	
SOTIA	RECU SAMSON	NASC NE	9999999999999	judet TIMIS, UAT Tomesti, loc. Românești, Cod Postal 307416				Conventie	act notarial	0/01.01.191 9	-	
MANASTIREA IZVORUL MIRON			7874296	judet TIMIS, UAT Tomesti, loc. Românești nr. 71, Cod Postal 307416	2878/12 326	1887		Conventie	act notarial	X/30.10.193 7	-	
COMUNA TOMESTI			4357864	judet TIMIS, UAT Tomesti, loc. Românești, Cod Postal 307416	5132/12 326	1887		Lege	act normativ	7/13.03.199 6	PARLAMENT	

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

## 5. OBSERVAȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		arator in Dealul Mare

Spre publicare

Pagina nr. 44  
Inregistrare sistematica UAT TomestiSectorul Cadastral nr. 5  
Anul realizarii: 2025

## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zona necooperativizata (NCo)

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1888	judet TIMIS, UAT Tomesti, Cod postal 307416	400298	352 ROMAN ESTI (IE 400298)	7665	E	570/b Romane sti	-	-	A	7665						

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
MANASTIREA IZVORUL MIRON			7874296	judet TIMIS, UAT Tomesti, loc. Românești nr. 71, Cod Postal 307416	2158/12 326	1888		Conventie	act notarial	contract de donatie nr.474/09.05.2017	NEAGU IOAN	
VASIESCU		VALERIA	9999999999999	judet TIMIS, UAT Tomesti, loc. Românești nr. 71, Cod Postal 307416	2158/12 326	1888		Sucesiune	act notarial	340/1995/01.01.1995	Notariatul de Stat Local Lugoj	
GRECU		SAMSON	9999999999999	judet TIMIS, UAT Tomesti, loc. Românești, Cod Postal 307416	2877/76 65	1888		Conventie	act notarial	0/01.01.191 9	-	
SOTIA	RECU SAMSON	NASC NE	9999999999999	judet TIMIS, UAT Tomesti, loc. Românești, Cod Postal 307416				Conventie	act notarial	0/01.01.191 9	-	
MANASTIREA IZVORUL MIRON			7874296	judet TIMIS, UAT Tomesti, loc. Românești nr. 71, Cod Postal 307416	2877/76 65	1888		Conventie	act notarial	X/30.10.193 7	-	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0000000000000	judet TIMIS, UAT Tomesti, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1579/22 98	1861		Lege	act administrativ	1/01.01.202 4	-	

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

## 5. OBSERVAȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		arator in Dealul Mare

Spre publicare

Pagina nr. 45  
Inregistrare sistematica UAT TomestiSectorul Cadastral nr. 5  
Anul realizarii: 2025

KDR GEOMATICS SRL RO-B-J nr. 2928/2024

## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zona necooperativizata (NCo) 1.  
DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1892	judet TIMIS, UAT Tomesti, Cod postal 307416		52 Romane sti	1970	E	571/a-1 Romane sti	-	-	A	1970						

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
TRAVA		IOSIF	9999999999999	judet TIMIS, UAT Tomesti, loc. Românești, Cod Postal 307416	1559/1970	1892		Succesiune	act notarial	487/01.01.1984	NOTARIATU DE STAT LOCAL LUGOJ	
ARDELEAN		MARIA	01.07.1954	judet TIMIS, UAT Tomesti, loc. Românești nr. 149, Cod Postal 307416	1559/1970	1892			act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENT	

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII 5. OBSERVAȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
SE NOTEAZA POSESIA FAPTICA IN FAVOAREA NUMITEI	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENT	1892	neîmprejmuit		

Spre publicare

Pagina nr. 46  
Inregistrare sistematica UAT TomestiSectorul Cadastral nr. 5  
Anul realizarii: 2025

## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zona necooperativizata (NCo) 1.  
DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1893	judet TIMIS, UAT Tomesti, Cod postal 307416		52 Romane sti	2350	E	571/a-1 Romane sti	-	-	A	2350						

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
TRAVA		IOSIF	9999999999999	judet TIMIS, UAT Tomesti, loc. Românești, Cod Postal 307416	1559/2350	1893		Succesiune	act notarial	487/01.01.1984	NOTARIATU DE STAT LOCAL LUGOJ	
TRAVA		ION VIRGIL	24.12.1967	judet TIMIS, UAT Tomesti, loc. Românești nr. 144, Cod Postal 307416	1559/2350	1893			act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENT	

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII 5. OBSERVAȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
SE NOTEAZA POSESIA FAPTICA IN FAVOAREA NUMITULUI	act normativ	7/13.03.1	PARLAMENT	1893	neîmprejmuit		

996

Spre publicare

Pagina nr. 47  
Inregistrare sistematica UAT Tomesti  
Sectorul Cadastral nr. 5  
Anul realizarii: 2025

## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zona necooperativizata (NCo)

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1894	judet TIMIS, UAT Tomesti, Cod postal 307416	401150	231 ROMAN ESTI (IE401150)	1557	E	571/a-2 Romane sti	-	-	A	1557						

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
TRAVA		IOAN	999999999999999	judet TIMIS, UAT Tomesti, loc. Românești, Cod Postal 307416	1/1	1894		Sucesiune	act notarial	184/01.01.1973	Notariatul de Stat Local Lugoj	
TRAVA		ION VIRGIL	24.12.1967	judet TIMIS, UAT Tomesti, loc. Românești nr. 144, Cod Postal 307416	1/1	1894			act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENT	

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII 5. OBSERVAȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
SE NOTEAZA POSESIA FAPTICA IN FAVOAREA NUMITULUI	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENT	1894	neîmprejmuit		arator in Dealul Mare

Spre publicare

Pagina nr. 48  
Inregistrare sistematica UAT Tomesti

Sectorul Cadastral nr. 5  
Anul realizarii: 2025



## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zona necooperativizata (NCo)

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1895	judet TIMIS, UAT Tomesti, Cod postal 307416	401150	231 ROMAN ESTI (IE401150)	1557	E	571/a-2 Romane sti	-	-	A	1557						

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PREDA		SAMSON	9999999999999	judet TIMIS, UAT Tomesti, loc. Românești, Cod Postal 307416	1/2	1895		Sucesiune	act notarial	672/01.01.1984	Notariatul de Stat Local Lugoj	
PREDA		SILVIA	9999999999999	judet TIMIS, UAT Tomesti, loc. Românești, Cod Postal 307416	1/2	1895		Sucesiune	act notarial	672/01.01.1984	Notariatul de Stat Local Lugoj	
PREDA		SERGIU DANIEL	10.01.1968	judet TIMIS, UAT Tomesti, loc. Românești nr. 147A, Cod Postal 307416	1/2	1895			act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENT	

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII 5. OBSERVAȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
SE NOTEAZA POSESIA FAPTICA IN FAVOAREA NUMITULUI	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENT	1895	neîmprejmuit		arator in Dealul Mare

Spre publicare

Pagina nr. 49  
Inregistrare sistematica UAT Tomesti

Sectorul Cadastral nr. 5  
Anul realizarii: 2025  
KDR GEOMATICS SRL RO-B-J nr. 2928/2024

## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zona necooperativizata (NCo) 1.  
DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1896	judet TIMIS, UAT Tomesti, Cod postal 307416		230 Romane sti	3745	E	571/a-3 Romane sti	-	-	A	3745						

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
TRAVA		IOAN	9999999999999	judet TIMIS, UAT Tomesti, loc. Românești, Cod Postal 307416	1439/3745	1896		Succesiune	act notarial	184/01.01.1973	NOTARIATU DE STAT LOCAL LUGOJ	
TRAVA		ION-DANUT	14.10.1985	judet TIMIS, UAT Tomesti, loc. Românești nr. 21, Cod Postal 307416	1439/3745	1896			act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENT	

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII 5. OBSERVAȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
SE NOTEAZA POSESIA FAPTICA IN FAVOAREA NUMITULUI	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENT	1896	neîmprejmuit		

Spre publicare

Pagina nr. 50  
Inregistrare sistematica UAT TomestiSectorul Cadastral nr. 5  
Anul realizarii: 2025

## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zona necooperativizata (NCo)

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1897	judet TIMIS, UAT Tomesti, Cod postal 307416		176 Romanești	2255	E	571/b Romanești	-	-	A	2255						

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
FRIEDERICH		ECATERINA	9999999999999	judet TIMIS, UAT Tomesti, loc. Românești, Cod Postal 307416	320/225 5	1897		Succesiune	act notarial	2866/01.01.1931	JUDECATORIA FAGET	
FRIEDERICH		ALEXANDRU	9999999999999	judet TIMIS, UAT Tomesti, loc. Românești, Cod Postal 307416	320/225 5	1897		Succesiune	act notarial	2866/01.01.1931	JUDECATORIA FAGET	
FRIEDERICH		PETRU	9999999999999	judet TIMIS, UAT Tomesti, loc. Românești, Cod Postal 307416	320/225 5	1897		Succesiune	act notarial	2866/01.01.1931	JUDECATORIA FAGET	
VASIESCU		VALERIA	9999999999999	judet TIMIS, UAT Tomesti, loc. Românești, Cod Postal 307416	960/225 5	1897		Succesiune	act notarial	340/01.01.1995	Notariatul de Stat Local Iugoj	
VASIESCU		RODICA	21.05.1966	judet TIMIS, UAT Timisoara, loc. Timisoara, str TIBISCUM nr 10, Cod Postal 300303, ap. 5	960/225 5	1897			act normativ	7/13.03.199 6	PARLAMENT	
VASIESCU		IOAN GELU	25.10.1959	judet TIMIS, UAT Timisoara, loc. Timisoara, cal MARTIRILOR 1989 nr 6, Cod Postal 300734, ap. 10					act normativ	7/13.03.199 6	PARLAMENT	

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

## 5. OBSERVAȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
SE NOTEAZA POSESIA FAPTICA IN FAVOAREA NUMITILOR	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENT	1897	neîmprejmuit		

Spre publicare

Pagina nr. 51  
Inregistrare sistematica UAT TomestiSectorul Cadastral nr. 5  
Anul realizarii: 2025

## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zona necooperativizata (NCo) 1.  
DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1898	judet TIMIS, UAT Tomesti, Cod postal 307416		176 Romane sti	1525	E	571/b ROMAN ESTI	-	-	A	1525						

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
TRAVA		IOSIF	9999999999999	judet TIMIS, UAT Tomesti, loc. Românești, Cod Postal 307416	1/1	1898		Conventie	act notarial	- /01.01.1892	-	
TRAVA		ION-DANUT	14.10.1985	judet TIMIS, UAT Tomesti, loc. Românești nr. 21, Cod Postal 307416	1/1	1898			act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENT	

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII 5. OBSERVAȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
SE NOTEAZA POSESIA FAPTICA IN FAVOAREA NUMITULUI	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENT	1898	neîmprejmuit		

Spre publicare

Pagina nr. 52  
Inregistrare sistematica UAT TomestiSectorul Cadastral nr. 5  
Anul realizarii: 2025

## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zona necooperativizata (NCo)

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1899	judet TIMIS, UAT Tomesti, Cod postal 307416	401265	258 Romane sti (IE)	2242	E	571/c Romane sti	-	-	A	2242						

401265) 2.

## PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
IANCULESCU		IOSIF	999999999999999	judet TIMIS, UAT Tomesti, loc. Românești, Cod Postal 307416	719/2242	1899		Sucesiune	act notarial	630/01.01.1973	Notariatul de Stat Lugoj	junior
IANCULESCU		IOSIF	999999999999999	judet TIMIS, UAT Tomesti, loc. Românești, Cod Postal 307416	719/2242	1899		Sucesiune	act notarial	129/15.07.2008	NP Neagu Ioan	
HOTICO		ILEANA	30.04.1972	judet TIMIS, UAT Tomesti, loc. Românești nr. 137, Cod Postal 307416	719/2242	1899			act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENT	

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII 5. OBSERVAȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
SE NOTEAZA POSESIA FAPTICA IN FAVOAREA NUMITEI	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENT	1899	neîmprejmuit		arator in Dealul Mare

Spre publicare

Pagina nr. 53  
Inregistrare sistematica UAT Tomesti

Sectorul Cadastral nr. 5  
Anul realizarii: 2025

ANEXA NR. 2  
KDR GEOMATICS SRL RO-B-J nr. 2928/2024

## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zona necooperativizata (NCo)

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1900	judet TIMIS, UAT Tomesti, Cod postal 307416	401265	258 Romane sti (IE	3192	E	571/c Romane sti	-	-	A	3192						

401265) 2.

## PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
TRAVA		IOSIF	9999999999999	judet TIMIS, UAT Tomesti, loc. Românești, Cod Postal 307416	2/6	1900		Conventie	act notarial	x/09.01.1909	-	
TRAVA		SIMEON	9999999999999	judet TIMIS, UAT Tomesti, loc. Românești, Cod Postal 307416	4/6	1900		Conventie	act notarial	x/09.01.1909	-	
TRAVA		ION VIRGIL	24.12.1967	judet TIMIS, UAT Tomesti, loc. Românești nr. 144, Cod Postal 307416	4/6	1900			act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENT	

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII 5. OBSERVAȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
SE NOTEAZA POSESIA FAPTICA IN FAVOAREA NUMITULUI	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENT	1900	neîmprejmuit		arator in Dealul Mare

Spre publicare

Pagina nr. 54  
Inregistrare sistematica UAT TomestiSectorul Cadastral nr. 5  
Anul realizarii: 2025

KDR GEOMATICS SRL RO-B-J nr. 2928/2024

## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zona necooperativizata (NCo) 1.  
DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1901	judet TIMIS, UAT Tomesti, Cod postal 307416		173 Romane sti	1733	E	571/d-1 Romane sti	-	-	A	1733						

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
GROZA		GEORGE	9999999999999	judet TIMIS, UAT Tomesti, loc. Românești, Cod Postal 307416	1/1	1901		Convenție	act notarial	- /01.01.1909	-	
GROZA		DOINITA	05.03.1960	judet TIMIS, UAT Tomesti, loc. Românești nr. 17, Cod Postal 307416	1/1	1901			act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENT	

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII 5. OBSERVAȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
SE NOTEAZA POSESIA FAPTICA IN FAVOAREA NUMITEI	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENT	1901	neîmprejmuit		

Spre publicare

Pagina nr. 55  
Inregistrare sistematica UAT TomestiSectorul Cadastral nr. 5  
Anul realizarii: 2025

## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zona necooperativizata (NCo) 1.  
DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1902	judet TIMIS, UAT Tomesti, Cod postal 307416		264 Romane sti	1885	E	571/d-2 ROMAN ESTI	-	-	A	1885						

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
TRAVA		IOSIF	9999999999999	judet TIMIS, UAT Tomesti, loc. Românești, Cod Postal 307416	1/1	1902		Conventie	act notarial	- /01.01.1909	-	
BURITON		SILVIU-EMANUEL	04.03.1994	judet TIMIS, UAT Tomesti, loc. Românești nr. 54, Cod Postal 307416	1/1	1902			act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENT	

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII 5. OBSERVAȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
SE NOTEAZA POSESIA FAPTICA IN FAVOAREA NUMITEI	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENT	1902	neîmprejmuit		

Spre publicare

Pagina nr. 56  
Inregistrare sistematica UAT TomestiSectorul Cadastral nr. 5  
Anul realizarii: 2025



## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zona necooperativizata (NCo) 1.  
DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1903	judet TIMIS, UAT Tomesti, Cod postal 307416		265 Romane sti	1524	E	571/d-3 ROMAN ESTI	-	-	A	1524						

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
GROZA		MARIA	999999999999	judet TIMIS, UAT Tomesti, loc. Românești, Cod Postal 307416	719/1524	1903		Sucesiune	act notarial	339/01.01.1940	JUDECATORIA FAGET	
SOFIESCU		GHEORGHE	999999999999	judet TIMIS, UAT Tomesti, loc. Românești, Cod Postal 307416	360/1524	1903		Sucesiune	act notarial	339/01.01.1940	JUDECATORIA FAGET	
SOFIESCU		ULIANA	999999999999	judet TIMIS, UAT Tomesti, loc. Românești, Cod Postal 307416	360/1524	1903		Sucesiune	act notarial	339/01.01.1940	JUDECATORIA FAGET	
PADURESCU		GHEORGHE	02.08.1961	judet TIMIS, UAT Tomesti, loc. Românești nr. 44, Cod Postal 307416	360/1524	1903			act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENT	

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII 5. OBSERVAȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
SE NOTEAZA POSESIA FAPTICA IN FAVOAREA NUMITULUI	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENT	1903	neîmprejmuit		

Spre publicare

Pagina nr. 57  
Inregistrare sistematica UAT TomestiSectorul Cadastral nr. 5  
Anul realizarii: 2025

## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zona necooperativizata (NCo)

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1904	judet TIMIS, UAT Tomesti, Cod postal 307416	400207	448 Romane sti (IE400207)	3591	E	572	-	-	A	3591						

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
MANASTIREA IZVORUL MIRON			7874296	judet TIMIS, UAT Tomesti, loc. Românești nr. 71, Cod Postal 307416	1439/35 91	1904		Conventie	act notarial	contract de donatie nr.87/23.01. 2019	NEAGU IOAN	
MANASTIREA IZVORUL MIRON			7874296	judet TIMIS, UAT Tomesti, loc. Românești nr. 71, Cod Postal 307416	1439/35 91	1904			act normativ	7/13.03.199 6	PARLAMENT	

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII 5. OBSERVAȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
SE NOTEAZA POSESIA FAPTICA PE SUPRAFATA DE 2152 MP IN FAVOAREA	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENT	1904	neîmprejmuit		arabil in Dealul Mare

Spre publicare

Pagina nr. 58  
Inregistrare sistematica UAT TomestiSectorul Cadastral nr. 5  
Anul realizarii: 2025

KDR GEOMATICS SRL RO-B-J nr. 2928/2024

## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zona necooperativizata (NCo)

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1905	judet TIMIS, UAT Tomesti, Cod postal 307416	400207	448 Romane sti (IE 400207)	4634	E	572 ROMAN ESTI	-	-	A	4634						

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
DRAGOS		IOAN	999999999999999	judet TIMIS, UAT Tomesti, loc. Românești, Cod Postal 307416	2398/4634	1905		Conventie	act notarial	x/30.11.1925	-	
DRAGOS		GHEORGHE	999999999999999	judet TIMIS, UAT Tomesti, loc. Românești, Cod Postal 307416	719/4634	1905		Conventie	act notarial	x/23.05.1945	-	
DRAGOȘ		VIOREL	07.02.1964	judet TIMIS, UAT Tomesti, loc. Românești nr. 74, Cod Postal 307416	719/4634	1905			act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENT	

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII 5. OBSERVAȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
SE NOTEAZA POSESIA FAPTICA IN FAVOAREA NUMITULUI	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENT	1905	neîmprejmuit		arabil in Dealul Mare

Spre publicare

Pagina nr. 59  
Inregistrare sistematica UAT Tomesti

Sectorul Cadastral nr. 5  
Anul realizarii: 2025  
KDR GEOMATICS SRL RO-B-J nr. 2928/2024

## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zona necooperativizata (NCo)

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1906	judet TIMIS, UAT Tomesti, Cod postal 307416	400207	448 Romane sti (IE400207)	2835	E	572 ROMAN ESTI	-	-	A	2835						

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
MANASTIREA IZVORUL MIRON			7874296	judet TIMIS, UAT Tomesti, loc. Românești nr. 71, Cod Postal 307416	1439/2835	1906		Conventie	act notarial	contract de donatie nr.87/23.01.2019	NEAGU IOAN	
MANASTIREA IZVORUL MIRON			7874296	judet TIMIS, UAT Tomesti, loc. Românești nr. 71, Cod Postal 307416	1439/2835	1906			act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENT	

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII 5. OBSERVAȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
SE NOTEAZA POSESIA FAPTICA PE SUPRAFATA DE 1396 MP IN FAVOAREA	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENT	1906	neîmprejmuit		arabil in Dealul Mare

Spre publicare

Pagina nr. 60  
Inregistrare sistematica UAT TomestiSectorul Cadastral nr. 5  
Anul realizarii: 2025

KDR GEOMATICS SRL RO-B-J nr. 2928/2024

## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zona necooperativizata (NCo)

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1907	judet TIMIS, UAT Tomesti, Cod postal 307416	400207	448 ROMAN ESTI (IE400207)	1409	E	572	-	-	A	1409						

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
MOSTIOR		VIORREL	03.05.1945	judet TIMIS, UAT Tomesti, loc. Românești, Cod Postal 307416	959/1409	1907		Conventie	act notarial	105/25.03.2020	GOLUMBU SORINA MARIA	si sotia
MOSTIOR		MARIA-RODICA	27.04.1953	judet TIMIS, UAT Tomesti, loc. Românești, Cod Postal 307416				Conventie	act notarial	105/25.03.2020	GOLUMBU SORINA MARIA	
MOSTIOR		VIORREL	03.05.1945	judet TIMIS, UAT Tomesti, loc. Românești, Cod Postal 307416	959/1409	1907			act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENT	si sotia
MOSTIOR		MARIA-RODICA	27.04.1953	judet TIMIS, UAT Tomesti, loc. Românești, Cod Postal 307416					act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENT	

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII 5. OBSERVAȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
SE NOTEAZA POSESIA FAPTICA PE SUPRAFATA DE 450 MP IN FAVOAREA NUMITILOR	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENT	1907	neîmprejmuit		arabil in Dealul Mare

Pagina nr. 61

Inregistrare sistematica UAT Tomesti

Spre publicare

Sectorul Cadastral nr. 5

Anul realizarii: 2025

KDR GEOMATICS SRL RO-B-J nr. 2928/2024

## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zona necooperativizata (NCo)

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1908	judet TIMIS, UAT Tomesti, Cod postal 307416	400207	448 Romane sti (IE 400207)	6042	E	572 ROMAN ESTI	-	-	A	6042						

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
MANASTIREA IZVORUL MIRON			7874296	judet TIMIS, UAT Tomesti, loc. Românești nr. 71, Cod Postal 307416	1716/6042	1908		Conventie	act notarial	contract de donatie nr.87/23.01.2019	NEAGU IOAN	
MANASTIREA IZVORUL MIRON			7874296	judet TIMIS, UAT Tomesti, loc. Românești nr. 71, Cod Postal 307416	1716/6042	1908			act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENT	

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII 5. OBSERVAȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
SE NOTEAZA POSESIA FAPTICA PE SUPRAFATA DE 4326 MP IN FAVOAREA	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENT	1908	neîmprejmuit		arabil in Dealul Mare

Spre publicare

Pagina nr. 62  
Inregistrare sistematica UAT TomestiSectorul Cadastral nr. 5  
Anul realizarii: 2025

## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zona necooperativizata (NCo)

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1909	judet TIMIS, UAT Tomesti, Cod postal 307416	400207	448 ROMAN ESTI (IE	1935	E	572	-	-	A	1935						

400207) 2.

## PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
MOSTIOR		VIORREL	03.05.1945	judet TIMIS, UAT Tomesti, loc. Romănesti, Cod Postal 307416	959/1935	1909		Conventie	act notarial	105/25.03.2020	GOLUMBU SORINA MARIA	si sotia
MOSTIOR		MARIA-RODICA	27.04.1953	judet TIMIS, UAT Tomesti, loc. Romănesti, Cod Postal 307416				Conventie	act notarial	105/25.03.2020	GOLUMBU SORINA MARIA	
MOSTIOR		VIORREL	03.05.1945	judet TIMIS, UAT Tomesti, loc. Romănesti, Cod Postal 307416	959/1935	1909			act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENT	si sotia
MOSTIOR		MARIA-RODICA	27.04.1953	judet TIMIS, UAT Tomesti, loc. Romănesti, Cod Postal 307416					act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENT	

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII 5. OBSERVAȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
SE NOTEAZA POSESIA FAPTICA PE SUPRAFATA DE 976 MP IN FAVOAREA NUMITILOR	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENT	1909	neîmprejmuit		arabil in Dealul Mare

Pagina nr. 63

Inregistrare sistematica UAT Tomesti

Spre publicare

Sectorul Cadastral nr. 5

Anul realizarii: 2025

KDR GEOMATICS SRL RO-B-J nr. 2928/2024

## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zona necooperativizata (NCo)

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1910	judet TIMIS, UAT Tomesti, Cod postal 307416	400207	448 ROMAN ESTI (IE400207)	1149	E	572 ROMAN ESTI	-	-	A	1149						

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
DANILONI		PETRU	999999999999999	si sotia	4/18	1910		Conventie	act notarial	x/22.04.190 4	-	
DINGA		SOLOMON	999999999999999	judet TIMIS, UAT Tomesti, loc. Românești nr. 111, Cod Postal 307416	6/18	1910		Sucesiune	act notarial	de predare mostenire nr.O.109/01 .01.1911	Judecatoria Faget	
TAMAS		LENA	999999999999999	judet TIMIS, UAT Tomesti, loc. Românești nr. 53, Cod Postal 307416	2/18	1910		Conventie	act normativ	X/30.04.192 3	-	nasc.Lapujan
JURCONI		IOAN	999999999999999	judet TIMIS, UAT Tomesti, loc. Românești, Cod Postal 307416	3/18	1910		Conventie	act notarial	92/01.01.19 35	-	
JURCONI		MARIA	999999999999999	judet TIMIS, UAT Tomesti, loc. Românești, Cod Postal 307416	3/72	1910		Conventie	act notarial	92/01.01.19 35	-	nasc. Dinga
POGAN		ION-AURICA	17.08.1968	judet TIMIS, UAT Tomesti, loc. Românești nr. 194, Cod Postal 307416	3/72	1910			act normativ	7/13.03.199 6	PARLAMENT	

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

## 5. OBSERVAȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neimprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
SE NOTEAZA POSESIA FAPTICA IN FAVOAREA NUMITULUI	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENT	1910	neimprejmuit		arabil in Dealul Mare

Spre publicare

Pagina nr. 64  
Inregistrare sistematica UAT TomestiSectorul Cadastral nr. 5  
Anul realizarii: 2025

KDR GEOMATICS SRL RO-B-J nr. 2928/2024



## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zona necooperativizata (NCo)

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1911	judet TIMIS, UAT Tomesti, Cod postal 307416	400207	448 Romane sti (IE 400207)	1161	E	572 ROMAN ESTI	-	-	A	1161						

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
MANASTIREA IZVORUL MIRON			7874296	judet TIMIS, UAT Tomesti, loc. Românești nr. 71, Cod Postal 307416	1/1	1911		Conventie	act notarial	contract de donatie nr.87/23.01. 2019	NEAGU IOAN	

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII 5. OBSERVAȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		arabil in Dealul Mare

Pagina nr. 65

Inregistrare sistematica UAT Tomesti

Spre publicare

Sectorul Cadastral nr. 5

Anul realizarii: 2025

KDR GEOMATICS SRL RO-B-J nr. 2928/2024

## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zona necooperativizata (NCo)

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1912	judet TIMIS, UAT Tomesti, Cod postal 307416	400207	448 ROMAN ESTI (IE 400207)	1210	E	572 ROMAN ESTI	-	-	A	1210						

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
DANILONI		PETRU	9999999999999	si sotia	4/18	1912		Convenție	act notarial	x/22.04.190 4	-	
DINGA		SOLOMON	9999999999999	judet TIMIS, UAT Tomesti, loc. Românești nr. 111, Cod Postal 307416	6/18	1912		Sucesiune	act notarial	de predare mostenire nr.O.109/01 .01.1911	Judecatoria Faget	
TAMAS		LENA	9999999999999	judet TIMIS, UAT Tomesti, loc. Românești nr. 53, Cod Postal 307416	2/18	1912		Convenție	act normativ	X/30.04.192 3	-	nasc.Lapujan
JURCONI		IOAN	9999999999999	judet TIMIS, UAT Tomesti, loc. Românești, Cod Postal 307416	3/18	1912		Convenție	act notarial	92/01.01.19 35	-	
JURCONI		MARIA	9999999999999	judet TIMIS, UAT Tomesti, loc. Românești, Cod Postal 307416	3/72	1912		Convenție	act notarial	92/01.01.19 35	-	nasc. Dinga
BRAZOVAN		PETRU NELU	06.09.1947	judet TIMIS, UAT Tomesti, loc. Românești nr. 150, Cod Postal 307416	3/72	1912			act normativ	7/13.03.199 6	PARLAMENT	

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

## 5. OBSERVAȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
SE NOTEAZA POSESIA FAPTICA IN FAVOAREA NUMITULUI	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENT	1912	neîmprejmuit		arabil in Dealul Mare

Spre publicare

Pagina nr. 66  
Inregistrare sistematica UAT TomestiSectorul Cadastral nr. 5  
Anul realizarii: 2025

## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zona necooperativizata (NCo)

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1913	judet TIMIS, UAT Tomesti, Cod postal 307416	400207	448 ROMAN ESTI (IE	1531	E	572 ROMAN ESTI	-	-	A	1531						

400207) 2.

## PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
VASIESCU		VALERIA	9999999999999	judet TIMIS, UAT Tomesti, loc. Românești, Cod Postal 307416	1199/1531	1913		Sucesiune	act notarial	340/01.01.1995	Notariatul de Stat Local Lugoj	
VASIESCU		IOAN GELU	25.10.1959	judet TIMIS, UAT Timisoara, loc. Timisoara, cal MARTIRILOR 1989 nr 6, Cod Postal 300734, ap. 10	1199/1531	1913			act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENT	
VASIESCU		RODICA	21.05.1966	judet TIMIS, UAT Timisoara, loc. Timisoara, str TIBISCUM nr 10, Cod Postal 300303, ap. 5					act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENT	

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII 5. OBSERVAȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
SE NOTEAZA POSESIA FAPTICA IN FAVOAREA NUMITILOR	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENT	1913	neîmprejmuit		arabil in Dealul Mare

Spre publicare

Pagina nr. 67  
Inregistrare sistematica UAT TomestiSectorul Cadastral nr. 5  
Anul realizarii: 2025

## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zona necooperativizata (NCo)

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1914	judet TIMIS, UAT Tomesti, Cod postal 307416	400207	448 ROMAN ESTI (IE400207)	2316	E	572 ROMAN ESTI	-	-	A	2316						

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
MOSTIOR		VIORREL	03.05.1945	judet TIMIS, UAT Tomesti, loc. Românești, Cod Postal 307416	959/2316	1914		Conventie	act notarial	105/25.03.2020	GOLUMBU SORINA MARIA	si sotia
MOSTIOR		MARIA-RODICA	27.04.1953	judet TIMIS, UAT Tomesti, loc. Românești, Cod Postal 307416				Conventie	act notarial	105/25.03.2020	GOLUMBU SORINA MARIA	
MOSTIOR		VIORREL	03.05.1945	judet TIMIS, UAT Tomesti, loc. Românești, Cod Postal 307416	959/2316	1914			act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENT	si sotia
MOSTIOR		MARIA-RODICA	27.04.1953	judet TIMIS, UAT Tomesti, loc. Românești, Cod Postal 307416					act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENT	

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent			

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII 5. OBSERVAȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
SE NOTEAZA POSESIA FAPTICA PE SUPRAFATA DE 1357 MP IN FAVOAREA NUMITILOR	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENT	1914	neîmprejmuit		arabil in Dealul Mare

Pagina nr. 68

Inregistrare sistematica UAT Tomesti

Spre publicare

Sectorul Cadastral nr. 5

Anul realizarii: 2025

KDR GEOMATICS SRL RO-B-J nr. 2928/2024

## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zona necooperativizata (NCo)

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1915	judet TIMIS, UAT Tomesti, Cod postal 307416	401917	56 Romane sti (IE)	19477	E	573 Romane sti	-	-	A	19477						

## 401917) 2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
RAICA		VALENTINA	05.01.1982	judet TIMIS, UAT Tomesti, loc. Românești, Cod Postal 307416	5755/11 6862	1915		Sucesiune	act notarial	Certificat de moștenitor nr. 75/15.06.20 22	Hotoiu Ioan	nascuta MUREȘAN
HRITCU		EMILIA	12.08.1971	judet TIMIS, UAT Tomesti, loc. Românești, Cod Postal 307416	5755/11 6862	1915		Sucesiune	act notarial	Certificat de moștenitor nr. 75/15.06.20 22	Hotoiu Ioan	nascuta MUREȘAN
MUREȘAN		BENIAMIN	03.12.1975	judet TIMIS, UAT Tomesti, loc. Românești, Cod Postal 307416	5755/11 6862	1915		Sucesiune	act notarial	Certificat de moștenitor nr. 75/15.06.20 22	Hotoiu Ioan	
MUREȘAN		TIBERIU	09.09.1977	judet TIMIS, UAT Tomesti, loc. Românești, Cod Postal 307416	5755/11 6862	1915		Sucesiune	act notarial	Certificat de moștenitor nr. 75/15.06.20 22	Hotoiu Ioan	
MUREȘAN		CRISTIAN	02.09.1980	judet TIMIS, UAT Tomesti, loc. Românești, Cod Postal 307416	5755/11 6862	1915		Sucesiune	act notarial	Certificat de moștenitor nr. 75/15.06.20 22	Hotoiu Ioan	
SANDRU		MARIA	01.04.1970	judet TIMIS, UAT Tomesti, loc. Românești, Cod Postal 307416	5755/11 6862	1915		Sucesiune	act notarial	Certificat de moștenitor nr. 75/15.06.20 22	Hotoiu Ioan	nascuta MUREȘAN
MURESAN		VALERIU CORNEL	99999999999999	judet TIMIS, UAT Tomesti, loc. Românești nr. 59, Cod Postal 307416	34530/1 16862	1915		Conventie	act notarial	418/2000/0 1.01.2000	NP Golumbu Sorina Maria	si sotia
MURESAN		VALERIU CORNEL	15.06.1946	judet TIMIS, UAT Tomesti, loc. Românești nr. 59, Cod Postal 307416	34530/1 16862	1915			act normativ	7/13.03.199 6	PARLAMENT	

## 3. SARCINI / DEZMEMBRAMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

## 5. OBSERVAȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
SE NOTEAZA POSESIA FAPTICA PE SUPRAFATA DE 7967 MP IN FAVOAREA	act normativ	7/13.03. 1996	PARLAMENT	1915			
se radiaza dreptul de uzufruct viager de sub C-1	act administrativ	16/24.08 .2015 SI	PRIMARIA COM. TOMENTI	1915	neîmprejmuit		arator in Dealul Mare

Pagina nr. 69

Inregistrare sistematica UAT Tomesti

Spre publicare

Sectorul Cadastral nr. 5 Anul realizarii: 2025

## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zona necooperativizata (NCo) 1.  
DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1916	judet TIMIS, UAT Tomesti, Cod postal 307416		409 Romane sti	1408	E	574/a ROMAN ESTI	-	-	A	1408						

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PREDA		ANITA	9999999999999	judet TIMIS, UAT Tomesti, loc. Românești, Cod Postal 307416	1/1	1916		Conventie	act notarial	7280/01.01. 1928	-	nasc. Pescariu
IANCULESCU		IOAN	25.07.1954	judet TIMIS, UAT Tomesti, loc. Românești nr. 84, Cod Postal 307416	1/1	1916			act normativ	7/13.03.199 6	PARLAMENT	

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII 5. OBSERVAȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
SE NOTEAZA POSESIA FAPTICA IN FAVOAREA NUMITULUI	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENT	1916	neîmprejmuit		

Spre publicare

Pagina nr. 70  
Inregistrare sistematica UAT TomestiSectorul Cadastral nr. 5  
Anul realizarii: 2025

## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zona necooperativizata (NCo) 1.  
DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1917	judet TIMIS, UAT Tomesti, Cod postal 307416		409 Romane sti	1720	E	574/a ROMAN ESTI	-	-	A	1720						

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PREDĂ		ANITA	9999999999999	judet TIMIS, UAT Tomesti, loc. Românești, Cod Postal 307416	1469/17 20	1917		Convenție	act notarial	7280/01.01. 1928	-	
PREDĂ		SERGIU DANIEL	10.01.1968	judet TIMIS, UAT Tomesti, loc. Românești nr. 147A, Cod Postal 307416	1469/17 20	1917			act normativ	7/13.03.199 6	PARLAMENT	

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII 5. OBSERVAȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
SE NOTEAZA POSESIA FAPTICA IN FAVOAREA NUMITULUI	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENT	1917	neîmprejmuit		

Spre publicare

Pagina nr. 71  
Inregistrare sistematica UAT TomestiSectorul Cadastral nr. 5  
Anul realizarii: 2025

## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zona necooperativizata (NCo) 1.  
DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1918	judet TIMIS, UAT Tomesti, Cod postal 307416		511 Romane sti	2728	E	574/b-1 ROMAN ESTI	-	-	A	2728						

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BURITONI		DUMITRU	9999999999999	judet TIMIS, UAT Tomesti, loc. Românești, Cod Postal 307416	1/2	1918		lesire Din Indiviziune	act notarial	2928/01.01.1930	TRIBUNALUL LUGOJ	
BURITONI		MAGDALENA	9999999999999	judet TIMIS, UAT Tomesti, loc. Românești, Cod Postal 307416	1/2	1918		lesire Din Indiviziune	act notarial	2928/01.01.1930	TRIBUNALUL LUGOJ	
BURITON		DUMITRU	31.01.1964	judet TIMIS, UAT Tomesti, loc. Românești nr. 54, Cod Postal 307416	1/2	1918			act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENT	

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII 5. OBSERVAȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
SE NOTEAZA POSESIA FAPTICA IN FAVOAREA NUMITULUI	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENT	1918	neîmprejmuit		

Spre publicare

Pagina nr. 72  
Inregistrare sistematica UAT TomestiSectorul Cadastral nr. 5  
Anul realizarii: 2025  
KDR GEOMATICS SRL RO-B-J nr. 2928/2024



## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zona necooperativizata (NCo)

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1919	judet TIMIS, UAT Tomesti, Cod postal 307416		511 Romane sti	2539	E	574/b-1 ROMAN ESTI	-	-	A	2539						

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BURITONI		DUMITRU	9999999999999	judet TIMIS, UAT Tomesti, loc. Românești, Cod Postal 307416	1/2	1919		lesire Din Indiviziune	act notarial	2928/01.01.1930	TRIBUNALUL LUGOJ	
BURITONI		MAGDALENA	9999999999999	judet TIMIS, UAT Tomesti, loc. Românești, Cod Postal 307416	1/2	1919		lesire Din Indiviziune	act notarial	2928/01.01.1930	TRIBUNALUL LUGOJ	
BURITONI		BORCA CORNELIA	26.05.1966	judet TIMIS, UAT Tomesti, loc. Românești nr. 83, Cod Postal 307416	1/2	1919			act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENT	

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII 5. OBSERVAȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
SE NOTEAZA POSESIA FAPTICA IN FAVOAREA NUMITEI	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENT	1919	neîmprejmuit		

Spre publicare

Pagina nr. 73  
Inregistrare sistematica UAT Tomesti

Sectorul Cadastral nr. 5  
Anul realizarii: 2025  
KDR GEOMATICS SRL RO-B-J nr. 2928/2024

## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zona necooperativizata (NCo)

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1920	judet TIMIS, UAT Tomesti, Cod postal 307416		741 Romane sti	1899	E	574/b-2 Romane sti	-	-	A	1899						

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
RUJONI		ION	9999999999999	judet TIMIS, UAT Tomesti, loc. Românești, Cod Postal 307416	3/6	1920		Conventie	act administrativ	3305/27.06.1948	CAMEREI AGRICOLE A JUDEȚULUI SEVERINȚ	
RUJONI		MARIA	9999999999999	judet TIMIS, UAT Tomesti, loc. Românești, Cod Postal 307416				Conventie	act administrativ	3305/27.06.1948	CAMEREI AGRICOLE A JUDEȚULUI SEVERINȚ	
PETRICESCU		ROMULUS	9999999999999	judet TIMIS, UAT Tomesti, loc. Românești, Cod Postal 307416	1/6	1920		Succesiune	act notarial	989/01.01.1.974	Notariatul de Stat Local Lugoj	
PETRICESCU		GHEORGHE	9999999999999	judet TIMIS, UAT Tomesti, loc. Românești, Cod Postal 307416	1/6	1920		Succesiune	act notarial	989/01.01.1.974	NOTARIATU DE STAT LOCAL LUGOJ	
MESTECANEA N		MARIA	9999999999999	judet TIMIS, UAT Tomesti, loc. Românești, Cod Postal 307416	1/6	1920		Succesiune	act notarial	989/01.01.1.993	NOTARIATU DE STAT LOCAL LUGOJ	
BRICIU		IOAN DINU	14.09.1971	judet TIMIS, UAT Tomesti, loc. Românești nr. 86, Cod Postal 307416	1/6	1920			act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENT	
DUTU		DANIELA	29.08.1974	judet TIMIS, UAT Timisoara, loc. Timisoara, str ARCIDAVA nr 25, Cod Postal 300772					act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENT	

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII 5. OBSERVAȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
SE NOTEAZA POSESIA FAPTICA IN FAVOAREA NUMITILOR	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENT	1920	neîmprejmuit		

Spre publicare

Pagina nr. 74  
Inregistrare sistematica UAT TomestiSectorul Cadastral nr. 5  
Anul realizării: 2025

## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zona necooperativizata (NCo)

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1921	judet TIMIS, UAT Tomesti, Cod postal 307416		741 Romane sti	1295	E	574/b-2 Romane sti	-	-	A	1295						

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
RUJONI		ION	9999999999999	judet TIMIS, UAT Tomesti, loc. Românești, Cod Postal 307416	3/6	1921		Conventie	act administrativ	3305/27.06.1948	CAMEREI AGRICOLE A JUDEȚULUI SEVERINȚ	
RUJONI		MARIA	9999999999999	judet TIMIS, UAT Tomesti, loc. Românești, Cod Postal 307416				Conventie	act administrativ	3305/27.06.1948	CAMEREI AGRICOLE A JUDEȚULUI SEVERINȚ	
PETRICESCU		ROMULUS	9999999999999	judet TIMIS, UAT Tomesti, loc. Românești, Cod Postal 307416	1/6	1921		Succesiune	act notarial	989/01.01.1.974	Notariatul de Stat Local Lugoj	
PETRICESCU		GHEORGHE	9999999999999	judet TIMIS, UAT Tomesti, loc. Românești, Cod Postal 307416	1/6	1921		Succesiune	act notarial	989/01.01.1.974	NOTARIATU DE STAT LOCAL LUGOJ	
MESTECANEA N		MARIA	9999999999999	judet TIMIS, UAT Tomesti, loc. Românești, Cod Postal 307416	1/6	1921		Succesiune	act notarial	989/01.01.1.993	NOTARIATU DE STAT LOCAL LUGOJ	
BRICIU		IOAN DINU	14.09.1971	judet TIMIS, UAT Tomesti, loc. Românești nr. 86, Cod Postal 307416	1/6	1921			act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENT	
DUTU		DANIELA	29.08.1974	judet TIMIS, UAT Timisoara, loc. Timisoara, str ARCIDAVA nr 25, Cod Postal 300772					act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENT	

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII 5. OBSERVAȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
SE NOTEAZA POSESIA FAPTICA IN FAVOAREA NUMITILOR	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENT	1921	neîmprejmuit		

Spre publicare

Pagina nr. 75  
Inregistrare sistematica UAT TomestiSectorul Cadastral nr. 5  
Anul realizării: 2025

## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zona necooperativizata (NCo)

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1922	judet TIMIS, UAT Tomesti, Cod postal 307416		741 Romane sti	1376	E	574/b-2 Romane sti	-	-	A	1376						

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
RUJONI		ION	9999999999999	judet TIMIS, UAT Tomesti, loc. Românești, Cod Postal 307416	3/6	1922		Conventie	act administrativ	3305/27.06.1948	CAMEREI AGRICOLE A JUDEȚULUI SEVERINȚ	
RUJONI		MARIA	9999999999999	judet TIMIS, UAT Tomesti, loc. Românești, Cod Postal 307416				Conventie	act administrativ	3305/27.06.1948	CAMEREI AGRICOLE A JUDEȚULUI SEVERINȚ	
PETRICESCU		ROMULUS	9999999999999	judet TIMIS, UAT Tomesti, loc. Românești, Cod Postal 307416	1/6	1922		Succesiune	act notarial	989/01.01.1974	Notariatul de Stat Local Lugoj	
PETRICESCU		GHEORGHE	9999999999999	judet TIMIS, UAT Tomesti, loc. Românești, Cod Postal 307416	1/6	1922		Succesiune	act notarial	989/01.01.1974	NOTARIATU DE STAT LOCAL LUGOJ	
MESTECANEA N		MARIA	9999999999999	judet TIMIS, UAT Tomesti, loc. Românești, Cod Postal 307416	1/6	1922		Succesiune	act notarial	989/01.01.1993	NOTARIATU DE STAT LOCAL LUGOJ	
VASIESCU		DANIEL	21.11.1970	judet TIMIS, UAT Tomesti, loc. Românești nr. 75, Cod Postal 307416	1/6	1922			act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENT	

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

## 5. OBSERVAȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
SE NOTEAZA POSESIA FAPTICA IN FAVOAREA NUMITULUI	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENT	1922	neîmprejmuit		

Spre publicare

Pagina nr. 76  
Inregistrare sistematica UAT TomestiSectorul Cadastral nr. 5  
Anul realizarii: 2025  
KDR GEOMATICS SRL RO-B-J nr. 2928/2024

## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zona necooperativizata (NCo)

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1923	judet TIMIS, UAT Tomesti, Cod postal 307416		741 Romane sti	1564	E	574/b-2 Romane sti	-	-	A	1564						

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
RUJONI		ION	9999999999999	judet TIMIS, UAT Tomesti, loc. Românești, Cod Postal 307416	3/6	1923		Conventie	act administrativ	3305/27.06.1948	CAMEREI AGRICOLE A JUDETULUI SEVERINȚ	
RUJONI		MARIA	9999999999999	judet TIMIS, UAT Tomesti, loc. Românești, Cod Postal 307416				Conventie	act administrativ	3305/27.06.1948	CAMEREI AGRICOLE A JUDETULUI SEVERINȚ	
PETRICESCU		ROMULUS	9999999999999	judet TIMIS, UAT Tomesti, loc. Românești, Cod Postal 307416	1/6	1923		Sucesiune	act notarial	989/01.01.1974	Notariatul de Stat Local Lugoj	
PETRICESCU		GHEORGHE	9999999999999	judet TIMIS, UAT Tomesti, loc. Românești, Cod Postal 307416	1/6	1923		Sucesiune	act notarial	989/01.01.1974	NOTARIATU DE STAT LOCAL LUGOJ	
MESTECANEAN		MARIA	9999999999999	judet TIMIS, UAT Tomesti, loc. Românești, Cod Postal 307416	1/6	1923		Sucesiune	act notarial	989/01.01.1993	NOTARIATU DE STAT LOCAL LUGOJ	

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

## 5. OBSERVAȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

Pagina nr. 77

Spre publicare

Inregistrare sistematica UAT Tomesti

Sectorul Cadastral nr. 5

Anul realizarii: 2025

KDR GEOMATICS SRL RO-B-J nr. 2928/2024

## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zona necooperativizata (NCo)

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1924	judet TIMIS, UAT Tomesti, Cod postal 307416	401353	5 ROMAN ESTI (IE401353)	1626	E	575/a Romane sti	-	-	A	1626						

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PETRICESCU		MARIA	28.08.1953	judet TIMIS, UAT Tomesti, loc. Românești nr. 163, Cod Postal 999999	1439/1626	1924		Sucesiune	act notarial	CM nr.8/01.02.2019	GOLUMBU SORINA MARIA	
COMUNA TOMESTI			4357864	judet TIMIS, UAT Tomesti, loc. Colonia Fabricii nr. 46, Cod Postal 307412	187/1626	1924		Lege	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENT	

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII 5. OBSERVAȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		arator in Dealul Mare

Pagina nr. 78

Inregistrare sistematica UAT Tomesti

Spre publicare

Sectorul Cadastral nr. 5

Anul realizarii: 2025

## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zona necooperativizata (NCo) 1.

DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1925	judet TIMIS, UAT Tomesti, Cod postal 307416		385 Romane sti	1305	E	575/b Romane sti	-	-	A	1305						

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
DRAGOS		ION	9999999999999	judet TIMIS, UAT Tomesti, loc. Românesti, Cod Postal 307416	1/1	1925		Conventie	act notarial	- /20.01.1926	-	

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII 5. OBSERVAȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

Pagina nr. 79

Inregistrare sistematica UAT Tomesti

Spre publicare

Sectorul Cadastral nr. 5

Anul realizarii: 2025

## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zona necooperativizata (NCo) 1.  
DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1926	judet TIMIS, UAT Tomesti, Cod postal 307416		187 Romane sti	1432	E	575/c-1 ROMAN ESTI	-	-	A	1432						

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
RUJONI		SOLOMIE	9999999999999	judet TIMIS, UAT Tomesti, loc. Românești, Cod Postal 307416	2/4	1926		Sucesiune	act notarial	2492/5/01.01.1938	JUDECATORIA FAGET	
RUJONI		IOAN	9999999999999	judet TIMIS, UAT Tomesti, loc. Românești, Cod Postal 307416	1/4	1926		Sucesiune	act notarial	99/26.05.2008	NEAGU IOAN	
SPANU		MARIOARA	9999999999999	judet TIMIS, UAT Tomesti, loc. Românești, Cod Postal 307416	1/4	1926		Sucesiune	act notarial	99/26.05.2008	NEAGU IOAN	

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII 5. OBSERVAȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

Pagina nr. 80

Inregistrare sistematica UAT Tomesti

Spre publicare

Sectorul Cadastral nr. 5

Anul realizarii: 2025

KDR GEOMATICS SRL RO-B-J nr. 2928/2024



## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zona necooperativizata (NCo) 1.  
DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1927	judet TIMIS, UAT Tomesti, Cod postal 307416			1705	E	575/c-2 ROMAN ESTI	-	-	A	1705						

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BABESCU		DRAGOI	9999999999999	judet TIMIS, UAT Tomesti, loc. Românești, Cod Postal 307416	1/2	1927		Conventie	act notarial	- /22.05.1924	-	
BABESCU		VETA	9999999999999	judet TIMIS, UAT Tomesti, loc. Românești, Cod Postal 307416	1/2	1927		Conventie	act notarial	- /22.05.1924	-	
VASIESCU		DANIEL	21.11.1970	judet TIMIS, UAT Tomesti, loc. Românești nr. 75, Cod Postal 307416	1/2	1927			act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENT	

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII 5. OBSERVAȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
SE NOTEAZA POSESIA FAPTICA IN FAVOAREA NUMITULUI	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENT	1927	neîmprejmuit		

Spre publicare

Pagina nr. 81  
Inregistrare sistematica UAT TomestiSectorul Cadastral nr. 5  
Anul realizarii: 2025  
KDR GEOMATICS SRL RO-B-J nr. 2928/2024

## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zona necooperativizata (NCo) 1.  
DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1928	judet TIMIS, UAT Tomesti, Cod postal 307416			1167	E	575/c-2 ROMAN ESTI	-	-	A	1167						

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BABESCU		DRAGOI	9999999999999	judet TIMIS, UAT Tomesti, loc. Românești, Cod Postal 307416	1/2	1928		Conventie	act notarial	- /22.05.1924	-	
BABESCU		VETA	9999999999999	judet TIMIS, UAT Tomesti, loc. Românești, Cod Postal 307416	1/2	1928		Conventie	act notarial	- /22.05.1924	-	
VASIESCU		DANIEL	21.11.1970	judet TIMIS, UAT Tomesti, loc. Românești nr. 75, Cod Postal 307416	1/2	1928			act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENT	

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII 5. OBSERVAȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
SE NOTEAZA POSESIA FAPTICA IN FAVOAREA NUMITULUI	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENT	1928	neîmprejmuit		

Spre publicare

Pagina nr. 82  
Inregistrare sistematica UAT TomestiSectorul Cadastral nr. 5  
Anul realizarii: 2025  
KDR GEOMATICS SRL RO-B-J nr. 2928/2024

## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zona necooperativizata (NCo) 1.  
DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1929	judet TIMIS, UAT Tomesti, Cod postal 307416		534 Romane sti	3000	E	575/c-2 Romane sti	-	-	A	3000						

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PETRIC		SOFIA	9999999999999	judet TIMIS, UAT Tomesti, loc. Românești, Cod Postal 307416	1/1	1929		Sucesiune	act notarial	2819/01.01. 1939	JUDECATORIA FAGET	
DRAGOȘ		VIORREL	07.02.1964	judet TIMIS, UAT Tomesti, loc. Românești nr. 74, Cod Postal 307416	1/1	1929			act normativ	7/13.03.199 6	PARLAMENT	
DRAGOȘ		TEODORA	26.08.1968	judet TIMIS, UAT Tomesti, loc. Românești nr. 74, Cod Postal 307416					act normativ	7/13.03.199 6	PARLAMENT	

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII 5. OBSERVAȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
SE NOTEAZA POSESIA FAPTICA IN FAVOAREA NUMITILOR	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENT	1929	neîmprejmuit		

Spre publicare

Pagina nr. 83  
Inregistrare sistematica UAT TomestiSectorul Cadastral nr. 5  
Anul realizarii: 2025  
KDR GEOMATICS SRL RO-B-J nr. 2928/2024

## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zona necooperativizata (NCo)

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1930	judet TIMIS, UAT Tomesti, Cod postal 307416	401227	285 ROMAN ESTI (IE401227)	1463	E	576/a Romane sti	-	-	A	1463						

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
DRAGOESCU		ELISAVETA	9999999999999	judet TIMIS, UAT Tomesti, loc. Românești, Cod Postal 307416	1/2	1930		Conventie	act notarial	x/22.03.1940	-	nasc. Sofiescu
FRATUTESCU		LINCA	9999999999999	judet TIMIS, UAT Tomesti, loc. Românești, Cod Postal 307416	1/2	1930		Conventie	act notarial	x/05.08.1929	-	
POGAN		IOAN	27.10.1949	judet TIMIS, UAT Timisoara, loc. Timisoara, al GORNISTILOR nr 7, Cod Postal 300455, bloc B24, ap. 15	1/2	1930			act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENT	

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII 5. OBSERVAȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
SE NOTEAZA POSESIA FAPTICA IN FAVOAREA NUMITULUI	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENT	1930	neîmprejmuit		arator in Dealul Mare

996

Spre publicare

Pagina nr. 84  
Inregistrare sistematica UAT TomestiSectorul Cadastral nr. 5  
Anul realizarii: 2025

## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zona necooperativizata (NCo)

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1931	judet TIMIS, UAT Tomesti, Cod postal 307416		287 Romane sti	2552	E	576/b-1 Romane sti	-	-	A	2552						

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
GROZA		IOSIF	9999999999999	judet TIMIS, UAT Tomesti, loc. Românești, Cod Postal 307416	1/1	1931		Convenție	act notarial	- /19.10.1933	-	
POPOVICI		VALENTINA NICOLETA	01.07.1973	judet TIMIS, UAT Tomesti, loc. Românești nr. 124, Cod Postal 307416	1/1	1931			act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENT	
GROZA		MARIA	05.03.1954	judet TIMIS, UAT Timisoara, loc. Timisoara, str OGLINZILOR nr 17, Cod Postal 300706, bloc 25, scara C, etaj 4, ap. 20					act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENT	

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titularul sarcinii / dezmembărării			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

## 5. OBSERVAȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
SE NOTEAZA POSESIA FAPTICA IN FAVOAREA NUMITELOR	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENT	1931	neîmprejmuit		

Spre publicare

Pagina nr. 85  
Inregistrare sistematica UAT TomestiSectorul Cadastral nr. 5  
Anul realizarii: 2025

## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zona necooperativizata (NCo)

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1932	judet TIMIS, UAT Tomesti, Cod postal 307416	400625	432 Romane sti (IE 400625)	2877	E	576/b/2 Romane sti	-	-	A	2877						

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
MOSTIOR		VIOREL	03.05.1945	Jud: Neidentifica	1/1	1932		Conventie	act notarial	CVC nr.273/10.0 6.2013	NP GOLUMBU SORINA MARIA	si sotia
MOSTIOR		MARIA-RODICA	9999999999999	judet TIMIS, UAT Tomesti, loc. Românesti, Cod Postal 307416				Conventie	act notarial	CVC nr.273/10.0 6.2013	NP GOLUMBU SORINA MARIA	

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII 5. OBSERVAȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		arabil in Dealul Mare

Pagina nr. 86

Inregistrare sistematica UAT Tomesti

Spre publicare

Sectorul Cadastral nr. 5

Anul realizarii: 2025

## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zona necooperativizata (NCo) 1.  
DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1933	judet TIMIS, UAT Tomesti, Cod postal 307416		286 Romane sti	2979	E	576/c ROMAN ESTI	-	-	A	2979						

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NONEA		AURICA	25.10.1955	judet TIMIS, UAT Tomesti, loc. Colonia Fabricii, Cod Postal 307412	2877/2979	1933		Sucesiune	act notarial	716/01.01.1990	NOTARIATU DE STAT LOCAL LUGOJ	
NONEA		AURICA	25.10.1955	judet TIMIS, UAT Tomesti, loc. Colonia Fabricii, Cod Postal 307412	2877/2979	1933			act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENT	

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII 5. OBSERVAȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
SE NOTEAZA POSESIA FAPTICA PE SUPRAFATA DE 102 MP IN FAVOAREA	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENT	1933	neîmprejmuit		

Spre publicare

Pagina nr. 87  
Inregistrare sistematica UAT TomestiSectorul Cadastral nr. 5  
Anul realizarii: 2025

## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zona necooperativizata (NCo)

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1934	judet TIMIS, UAT Tomesti, Cod postal 307416	401633	267 Romane sti (IE 401633)	3453	E	577 Romane sti	-	-	A	3453						

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
DANILONI		PETRU	9999999999999	judet TIMIS, UAT Tomesti, loc. Românești, Cod Postal 307416	639/3453	1934		Hotarare Judecatoreasca	act notarial	220/6/01.01.1908	-	
DINGA		IOAN	9999999999999	judet TIMIS, UAT Tomesti, loc. Românești, Cod Postal 307416	1918/3453	1934		Sucesiune	act notarial	Pk.209/7/01.01.1917	-	
FRIEDRICH		TEREZIA	9999999999999	judet TIMIS, UAT Tomesti, loc. Românești, Cod Postal 307416	799/3453	1934		Conventie	act notarial	x/26.05.1943	-	
MOSTIOR		VIOREL	03.05.1945	Jud: Neidentifica	799/3453	1934			act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENT	si sotia

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII 5. OBSERVAȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
SE NOTEAZA POSESIA FAPTICA IN FAVOAREA NUMITULUI	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENT	1934	neîmprejmuit		arator in Dealul Mare

Spre publicare

Pagina nr. 88  
Inregistrare sistematica UAT TomestiSectorul Cadastral nr. 5  
Anul realizarii: 2025

KDR GEOMATICS SRL RO-B-J nr. 2928/2024



## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zona necooperativizata (NCo)

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1935	judet TIMIS, UAT Tomesti, Cod postal 307416	401633	267 ROMAN ESTI (IE401633)	3930	E	577 Romane sti	-	-	A	3930						

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
MOSTIOR		VIORREL	03.05.1945	judet TIMIS, UAT Tomesti, loc. Românești nr. 111, Cod Postal 307416	3837/3930	1935		Sucesiune	act notarial	211/01.01.2004	NP Golumbu Sorina Maria	
MOSTIOR		VIORREL	03.05.1945	judet TIMIS, UAT Tomesti, loc. Românești nr. 111, Cod Postal 307416	3837/3930	1935			act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENT	

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII 5. OBSERVAȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
SE NOTEAZA POSESIA FAPTICA PE SUPRAFATA DE 93 MP IN FAVOAREA NUMITULUI	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENT	1935	neîmprejmuit		arator in Dealul Mare

Pagina nr. 89

Inregistrare sistematica UAT Tomesti

Spre publicare

Sectorul Cadastral nr. 5

Anul realizarii: 2025

KDR GEOMATICS SRL RO-B-J nr. 2928/2024

## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zona necooperativizata (NCo)

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1936	judet TIMIS, UAT Tomesti, Cod postal 307416	401633	267 Romane sti (IE 401633)	1898	E	577 Romane sti	-	-	A	1898						

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
JURCONI		IOAN	9999999999999	judet TIMIS, UAT Tomesti, loc. Românești, Cod Postal 307416	6/17	1936		Conventie	act notarial	92/01.01.1935	-	
JURCONI		MARIA	9999999999999	judet TIMIS, UAT Tomesti, loc. Românești, Cod Postal 307416	6/72	1936		Conventie	act notarial	92/01.01.1935	-	nasc. Dinga
BRAZOVAN		PETRU NELU	06.09.1947	judet TIMIS, UAT Tomesti, loc. Românești nr. 150, Cod Postal 307416	5/17	1936		Conventie	act notarial	152/01.01.1998	NP Golumbu Sorina Maria	si sotia
BRAZOVAN		RUJA	27.11.1953	judet TIMIS, UAT Tomesti, loc. Românești nr. 150, Cod Postal 307416				Conventie	act notarial	152/01.01.1998	NP Golumbu Sorina Maria	
BRAZOVAN		PETRU NELU	06.09.1947	judet TIMIS, UAT Tomesti, loc. Românești nr. 150, Cod Postal 307416	5/17	1936			act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENT	si sotia
BRAZOVAN		RUJA	27.11.1953	judet TIMIS, UAT Tomesti, loc. Românești nr. 150, Cod Postal 307416					act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENT	

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII 5. OBSERVAȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
SE NOTEAZA POSESIA FAPTICA IN FAVOAREA NUMITILOR	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENT	1936	neîmprejmuit		arator in Dealul Mare

Spre publicare

Pagina nr. 90  
Inregistrare sistematica UAT Tomesti

Sectorul Cadastral nr. 5  
Anul realizarii: 2025

KDR GEOMATICS SRL RO-B-J nr. 2928/2024

## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zona necooperativizata (NCo)

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1937	judet TIMIS, UAT Tomesti, Cod postal 307416	401633	267 Romane sti (IE 401633)	1621	E	577 Romane sti	-	-	A	1621						

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
DRAGOȘ		VIORREL	07.02.1964	judet TIMIS, UAT Tomesti, loc. Românești nr. 74, Cod Postal 307416	400/162 1	1937		Convenție	act notarial	contract de intretinere nr.1313/19.1 2.2019	NEAGU IOAN	si sotia
DRAGOȘ		TEODORA	26.08.1968	judet TIMIS, UAT Tomesti, loc. Românești nr. 74, Cod Postal 307416				Convenție	act notarial	contract de intretinere nr.1313/19.1 2.2019	NEAGU IOAN	
DRAGOȘ		VIORREL	07.02.1964	judet TIMIS, UAT Tomesti, loc. Românești, Cod Postal 307416	599/162 1	1937		Convenție	act notarial	contract de donatie nr.1106/05.1 1.2019	NEAGU IOAN	
DRAGOȘ		VIORREL	07.02.1964	judet TIMIS, UAT Tomesti, loc. Românești, Cod Postal 307416	599/162 1	1937		Succesiune	act notarial	CM nr.115/17.07 .2019	NP NEAGU IOAN	
DRAGOȘ		VIORREL	07.02.1964	judet TIMIS, UAT Tomesti, loc. Românești nr. 74, Cod Postal 307416	599/162 1	1937			act normativ	7/13.03.199 6	PARLAMENT	si sotia
DRAGOȘ		TEODORA	26.08.1968	judet TIMIS, UAT Tomesti, loc. Românești nr. 74, Cod Postal 307416					act normativ	7/13.03.199 6	PARLAMENT	

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII 5. OBSERVAȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
SE NOTEAZA POSESIA FAPTICA PE SUPRAFATA DE 23 MP IN FAVOAREA NUMITILOR	act normativ	7/13.03.1 996	PARLAMENT	1937	neîmprejmuit		arator in Dealul Mare

Spre publicare

Pagina nr. 91  
Inregistrare sistematica UAT TomestiSectorul Cadastral nr. 5  
Anul realizarii: 2025

## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zona necooperativizata (NCo)

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1938	judet TIMIS, UAT Tomesti, Cod postal 307416		3 Romane sti	5719	E	578 ROMAN ESTI	-	-	A	5719						

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
TODORESCU		IOSIF	9999999999999	judet TIMIS, UAT Tomesti, loc. Românești, Cod Postal 307416	1/1	1938		Succesiune	act notarial	432/01.01.1990	NOTARIATU DE STAT LOCAL LUGOJ	
TODORESCU		MARIA	10.11.1942	judet TIMIS, UAT Tomesti, loc. Românești nr. 35, Cod Postal 307416	1/1	1938			act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENT	

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII 5. OBSERVAȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
SE NOTEAZA POSESIA FAPTICA IN FAVOAREA NUMITULUI	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENT	1938	neîmprejmuit		

Spre publicare

Pagina nr. 92  
Inregistrare sistematica UAT TomestiSectorul Cadastral nr. 5  
Anul realizarii: 2025

## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zona necooperativizata (NCo) 1.

DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1939	judet TIMIS, UAT Tomesti, Cod postal 307416		3 Romane sti	5326	E	578 ROMAN ESTI	-	-	A	5326						

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
VASIESCU		VALERIA	99999999999999	judet TIMIS, UAT Tomesti, loc. Românești, Cod Postal 307416	1/1	1939		Sucesiune	act notarial	346/01.01.1995	NOTARIATU DE STAT LOCAL LUGOJ	
VASIESCU		IOAN GELU	25.10.1959	judet TIMIS, UAT Timisoara, loc. Timisoara, cal MARTIRILOR 1989 nr 6, Cod Postal 300734, ap. 10	1/1	1939			act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENT	
VASIESCU		RODICA	21.05.1966	judet TIMIS, UAT Timisoara, loc. Timisoara, str TIBISCUM nr 10, Cod Postal 300303, ap. 5					act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENT	

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII 5. OBSERVAȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
SE NOTEAZA POSESIA FAPTICA IN FAVOAREA NUMITILOR	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENT	1939	neîmprejmuit		

Spre publicare

Pagina nr. 93  
Inregistrare sistematica UAT TomestiSectorul Cadastral nr. 5  
Anul realizarii: 2025

## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zona necooperativizata (NCo) 1.  
DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1940	judet TIMIS, UAT Tomesti, Cod postal 307416			475	E		-	-	A	475						

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0000000000000	judet TIMIS, UAT Tomesti, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	1940		Lege	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENT	
POGAN		ION-AURICA	17.08.1968	judet TIMIS, UAT Tomesti, loc. Românești nr. 194, Cod Postal 307416	1/1	1940			act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENT	

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII 5. OBSERVAȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
SE NOTEAZA POSESIA FAPTICA IN FAVOAREA NUMITULUI	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENT	1940	neîmprejmuit		

Spre publicare

Pagina nr. 94  
Inregistrare sistematica UAT TomestiSectorul Cadastral nr. 5  
Anul realizarii: 2025

## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zona necooperativizata (NCo) 1.  
DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1941	judet TIMIS, UAT Tomesti, Cod postal 307416			684	E		-	-	A	684						

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0000000000000	judet TIMIS, UAT Tomesti, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	1941		Lege	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENT	
MOSTIOR		VIOREL	03.05.1945	judet TIMIS, UAT Tomesti, loc. Românești nr. 111, Cod Postal 307416	1/1	1941			act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENT	

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII 5. OBSERVAȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
SE NOTEAZA POSESIA FAPTICA IN FAVOAREA NUMITULUI	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENT	1941	neîmprejmuit		

Spre publicare

Pagina nr. 95  
Inregistrare sistematica UAT TomestiSectorul Cadastral nr. 5  
Anul realizarii: 2025

## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zona necooperativizata (NCo) 1.  
DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1942	judet TIMIS, UAT Tomesti, Cod postal 307416			350	E		-	-	A	350						

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0000000000000	judet TIMIS, UAT Tomesti, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	1942		Lege	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENT	
MARILA		AURICA	15.10.1962	judet TIMIS, UAT Tomesti, loc. Românești nr. 188, Cod Postal 307416	1/1	1942			act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENT	

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII 5. OBSERVAȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
SE NOTEAZA POSESIA FAPTICA IN FAVOAREA NUMITULUI	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENT	1942	neîmprejmuit		

Spre publicare

Pagina nr. 96  
Inregistrare sistematica UAT TomestiSectorul Cadastral nr. 5  
Anul realizarii: 2025



## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zona necooperativizata (NCo) 1.  
DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1943	judet TIMIS, UAT Tomesti, Cod postal 307416			971	E		-	-	A	971						

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0000000000000	judet TIMIS, UAT Tomesti, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	1943		Lege	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENT	
BRAZOVAN		PETRU NELU	06.09.1947	judet TIMIS, UAT Tomesti, loc. Românești nr. 150, Cod Postal 307416	1/1	1943			act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENT	si sotia

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII 5. OBSERVAȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
SE NOTEAZA POSESIA FAPTICA IN FAVOAREA NUMITULUI	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENT	1943	neîmprejmuit		

Spre publicare

Pagina nr. 97  
Inregistrare sistematica UAT TomestiSectorul Cadastral nr. 5  
Anul realizarii: 2025

## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zona necooperativizata (NCo)

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1944	judet TIMIS, UAT Tomesti, Cod postal 307416	400606	817 Romane sti (IE 400606)	6613	E	579/a/1 Romane sti	-	-	A	6613						

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
MASTACANEAN		CALIN-ION	19.03.1977	judet TIMIS, UAT Tomesti, loc. Românești nr. 42, Cod Postal 307416	1/1	1944		Conventie	act notarial	CVC nr.580/24.04.2013	NP NEAGU IOAN	

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII 5. OBSERVAȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		arabil in Dealul Mare

Pagina nr. 98

Inregistrare sistematica UAT Tomesti

Spre publicare

Sectorul Cadastral nr. 5

Anul realizarii: 2025

## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zona necooperativizata (NCo)

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1945	judet TIMIS, UAT Tomesti, Cod postal 307416		377 Romanești	2830	E	579/a/2 ROMANESTI	-	-	A	2830						

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BISERICA CRESTIN BAPTISTA ROMANESTI			9999999999999	judet TIMIS, UAT Tomesti, loc. Tomesti, Cod Postal 307416	1/1	1945		Conventie	act notarial	1451/01.01.1998	NP NEAGU IOAN	

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII 5. OBSERVAȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

Pagina nr. 99

Inregistrare sistematica UAT Tomesti

Spre publicare

Sectorul Cadastral nr. 5

Anul realizarii: 2025

## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zona necooperativizata (NCo)

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1946	judet TIMIS, UAT Tomesti, Cod postal 307416	401281	393 Romane sti (IE401281)	7402	E	579/b Romane sti	-	-	A	7402						

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
MOSTIOR		VIOREL	03.05.1945	judet TIMIS, UAT Tomesti, loc. Românești nr. 111, Cod Postal 307416	1/1	1946		Sucesiune	act notarial	211/01.01.2004	NP Golumbu Sorina Maria	
MOSTIOR		VIOREL	03.05.1945	judet TIMIS, UAT Tomesti, loc. Românești nr. 111, Cod Postal 307416	1/1	1946			act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENT	

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII 5. OBSERVAȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
SE NOTEAZA POSESIA FAPTICA IN FAVOAREA NUMITULUI	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENT	1946	neîmprejmuit		arabil in Dealul Mare

Spre publicare

Pagina nr. 100  
Inregistrare sistematica UAT TomestiSectorul Cadastral nr. 5  
Anul realizarii: 2025

## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zona necooperativizata (NCo)

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1947	judet TIMIS, UAT Tomesti, Cod postal 307416	400574	768 ROMAN ESTI (IE400574)	2878	E	580/a Romane sti	-	-	A	2878						

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
FLORIA		GHEORGHE-MIHAIL	21.03.1975	judet TIMIS, UAT Tomesti, loc. Românești nr. 182, Cod Postal 307416	3/8	1947		Sucesiune	act notarial	CM S nr.28/08.04.2013	NP GOLUMBU SORINA MARIA	
FLORIA		GHEORGHE-MIHĂIȚĂ	21.03.1975	judet TIMIS, UAT Tomesti, loc. Românești, Cod Postal 307416	3/8	1947		Convenție	act notarial	contract de donatie nr.490/17.10.2019	GOLUMBU SORINA MARIA	casatorit- BUN PROPRIU
FLORIA		GHEORGHE-MIHĂIȚĂ	21.03.1975	judet TIMIS, UAT Tomesti, loc. Românești nr. 182, Cod Postal 307416	2/8	1947		Sucesiune	act notarial	CM nr.34/10.04.2019	GOLUMBU SORINA MARIA	

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII 5. OBSERVAȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		arator in Dealul Mare

Pagina nr. 101

Inregistrare sistematica UAT Tomesti

Spre publicare

Sectorul Cadastral nr. 5

Anul realizarii: 2025

## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zona necooperativizata (NCo)

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1948	judet TIMIS, UAT Tomesti, Cod postal 307416	400579	22 ROMAN ESTI (IE 400579)	6884	E	580/b Romane sti	-	-	A	6884						

## 2. PROPRIETATEA / POESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
FLORIA		GHEORGHE-MIHAIL	21.03.1975	judet TIMIS, UAT Tomesti, loc. Românești nr. 182, Cod Postal 307416	3/16	1948		Sucesiune	act notarial	CM S nr.28/08.04. 2013	NP GOLUMBU SORINA MARIA	
FLORIA		GHEORGHE-MIHAIL	21.03.1975	judet TIMIS, UAT Tomesti, loc. Românești, Cod Postal 307416	3/16	1948		Conventie	act notarial	contract de donatie nr.490/17.1 0.2019	GOLUMBU SORINA MARIA	casatorit - BUN PROPRIU -
FLORIA		GHEORGHE-MIHAIL	21.03.1975	judet TIMIS, UAT Tomesti, loc. Românești, Cod Postal 307416	1/2	1948		Conventie	act notarial	603/24.11.2 004	BNP Golumbu Sorina Maria	
FLORIA		GHEORGHE-MIHAIL	21.03.1975	judet TIMIS, UAT Tomesti, loc. Românești, Cod Postal 307416	2/16	1948		Sucesiune	act notarial	CM nr.34/10.04. 2019	GOLUMBU SORINA MARIA	

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII 5. OBSERVAȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		arator in Dealul Mare

Spre publicare

Pagina nr. 102  
Inregistrare sistematica UAT Tomesti  
Sectorul Cadastral nr. 5  
Anul realizarii: 2025

## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zona necooperativizata (NCo) 1.  
DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1949	judet TIMIS, UAT Tomesti, Cod postal 307416		283 Romane sti	2387	E	283 Romane sti	-	-	A	2387						

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
STANILA		IOAN	9999999999999	judet TIMIS, UAT Tomesti, loc. Românești, Cod Postal 307416	1/1	1949		Succesiune	act notarial	35S/01.01.2 006	NP Golumbu Sorina Maria	
STANILA		GEORGETA	06.08.1960	judet TIMIS, UAT Tomesti, loc. Românești nr. 82, Cod Postal 307416	1/1	1949			act normativ	7/13.03.199 6	PARLAMENT	

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII 5. OBSERVAȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
SE NOTEAZA POSESIA FAPTICA IN FAVOAREA NUMITEI	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENT	1949	neîmprejmuit		

Spre publicare

Pagina nr. 103  
Inregistrare sistematica UAT TomestiSectorul Cadastral nr. 5  
Anul realizarii: 2025

## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zona necooperativizata (NCo) 1.  
DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1950	judet TIMIS, UAT Tomesti, Cod postal 307416		429 Romane sti	7450	E	581/b Romane sti	-	-	A	7450						

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEMESAN		DUMITRU	9999999999999	judet TIMIS, UAT Tomesti, loc. Românești, Cod Postal 307412	1/1	1950		Conventie	act notarial	527/01.01.2 001	NP NEAGU IOAN	
NEMESAN		MARIA	9999999999999	judet TIMIS, UAT Tomesti, loc. Românești, Cod Postal 307416				Conventie	act notarial	527/01.01.2 001	NP NEAGU IOAN	

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII 5. OBSERVAȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

Pagina nr. 104

Inregistrare sistematica UAT Tomesti

Spre publicare

Sectorul Cadastral nr. 5

Anul realizarii: 2025



## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zona necooperativizata (NCo)

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1951	judet TIMIS, UAT Tomesti, Cod postal 307416	401879	112 Romane sti (IE401879)	10515	E	582 Romane sti	-	-	A	10515						

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
URSULESCU		ION	9999999999999	judet TIMIS, UAT Tomesti, loc. Românești, Cod Postal 307416	1439/11510	1951		Sucesiune	act notarial	966/1896/22.03.1896	-	
URSULESCU		IOAN	9999999999999	judet TIMIS, UAT Tomesti, loc. Românești, Cod Postal 307416	10071/11510	1951		Sucesiune	act notarial	187/1969/01.01.1969	Notariatul de stat local Lugoj	junior
URSULESCU		MARIA CRISTINA	25.12.1990	judet TIMIS, UAT Tomesti, loc. Românești nr. 202, Cod Postal 307416	10071/11510	1951			act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENT	
URSULESCU		FLORINA ALEXANDRA	19.04.1992	judet CARASSEVERIN, UAT Obreja, loc. Iaz nr. 44, Cod Postal 327287					act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENT	

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII 5. OBSERVAȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
SE NOTEAZA POSESIA FAPTICA IN FAVOAREA NUMITULUI	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENT	1951	neîmprejmuit		arator in Dealul Mare

Spre publicare

Pagina nr. 105  
Inregistrare sistematica UAT TomestiSectorul Cadastral nr. 5  
Anul realizarii: 2025

KDR GEOMATICS SRL RO-B-J nr. 2928/2024

## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zona necooperativizata (NCo)

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1952	judet TIMIS, UAT Tomesti, Cod postal 307416	401683	146 Romane sti (IE 401683)	7125	E	583 Romane sti	-	-	A	7125						

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
URSULESCU		SOLOMIA	9999999999999	judet TIMIS, UAT Tomesti, loc. Românești, Cod Postal 307416	3/6	1952		Conventie	act notarial	x/29.02.1880	-	nasc. Mostior
URSULESCU		ADAM	9999999999999	judet TIMIS, UAT Tomesti, loc. Românești, Cod Postal 307416	1/6	1952		Sucesiune	act notarial	226/01.01.1905	-	
VASIESCU		ION	9999999999999	judet TIMIS, UAT Tomesti, loc. Românești, Cod Postal 307416	2/6	1952		Conventie	act notarial	x/20.04.1911	-	
DRAGOS		DINU	14.01.1965	judet TIMIS, UAT Tomesti, loc. Românești nr. 66, Cod Postal 307416	2/6	1952			act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENT	

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII 5. OBSERVAȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
SE NOTEAZA POSESIA FAPTICA IN FAVOAREA NUMITULUI	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENT	1952	neîmprejmuit		arator in Dealul Mare

Spre publicare

Pagina nr. 106  
Inregistrare sistematica UAT TomestiSectorul Cadastral nr. 5  
Anul realizarii: 2025

KDR GEOMATICS SRL RO-B-J nr. 2928/2024

## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zona necooperativizata (NCo)

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1953	judet TIMIS, UAT Tomesti, Cod postal 307416	401683	146 Romane sti (IE 401683)	2220	E	583 Romane sti	-	-	A	2220						

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
URSULESCU		SOLOMIA	9999999999999	judet TIMIS, UAT Tomesti, loc. Românești, Cod Postal 307416	3/6	1953		Conventie	act notarial	x/29.02.1880	-	nasc. Mostior
URSULESCU		ADAM	9999999999999	judet TIMIS, UAT Tomesti, loc. Românești, Cod Postal 307416	1/6	1953		Sucesiune	act notarial	226/01.01.1905	-	
VASIESCU		ION	9999999999999	judet TIMIS, UAT Tomesti, loc. Românești, Cod Postal 307416	2/6	1953		Conventie	act notarial	x/20.04.1911	-	
GLAVA		GHEORGHE	26.04.1962	judet TIMIS, UAT Tomesti, loc. Românești nr. 126, Cod Postal 307416	2/6	1953			act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENT	

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII 5. OBSERVAȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
SE NOTEAZA POSESIA FAPTICA IN FAVOAREA NUMITULUI	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENT	1953	neîmprejmuit		arator in Dealul Mare

Spre publicare

Pagina nr. 107  
Inregistrare sistematica UAT Tomesti

Sectorul Cadastral nr. 5  
Anul realizarii: 2025

KDR GEOMATICS SRL RO-B-J nr. 2928/2024

## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zona necooperativizata (NCo)

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1954	judet TIMIS, UAT Tomesti, Cod postal 307416	401235	356 ROMAN ESTI (IE 401235)	2473	E	584 Romane sti	-	-	A	2473						

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PANCAN		MARIA	9999999999999	judet TIMIS, UAT Tomesti, loc. Românești, Cod Postal 307416	6/24	1954		Conventie	act notarial	x/26.10.1916	-	nasc. Trava
PANCAN		MARIA	9999999999999	judet TIMIS, UAT Tomesti, loc. Românești, Cod Postal 307416	6/24	1954		Sucesiune	act notarial	580/01.01.1995	Notariatul de Stat Local Lugoj	
CRACIUNESCU		MARIUTA	9999999999999	judet TIMIS, UAT Tomesti, loc. Românești, Cod Postal 307416	2/24	1954		Sucesiune	act notarial	C.372/01.01.1939	Judecatoria rurala Faget	
CRACIUNESCU		MARIUTA	9999999999999	judet TIMIS, UAT Tomesti, loc. Românești, Cod Postal 307416	4/24	1954		Conventie	act notarial	x/17.06.1939	-	
DRAGOESCU		MARIA	9999999999999	judet TIMIS, UAT Tomesti, loc. Românești, Cod Postal 307416	3/24	1954		Sucesiune	act notarial	580/01.01.1995	Notariatul de Stat Local Lugoj	
PANCAN		IOSIF	9999999999999	judet TIMIS, UAT Tomesti, loc. Românești, Cod Postal 307416	3/24	1954		Sucesiune	act notarial	580/01.01.1995	Notariatul de Stat Local Lugoj	

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

## 5. OBSERVAȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		arator in Dealu Mare

Pagina nr. 108

Inregistrare sistematica UAT Tomesti

Spre publicare

Sectorul Cadastral nr. 5

Anul realizarii: 2025

## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zona necooperativizata (NCo)

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1955	judet TIMIS, UAT Tomesti, Cod postal 307416	401235	356 ROMAN ESTI (IE 401235)	4156	E	584 Romane sti	-	-	A	4156						

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PANCAN		MARIA	9999999999999	judet TIMIS, UAT Tomesti, loc. Românești, Cod Postal 307416	6/24	1955		Conventie	act notarial	x/26.10.1916	-	nasc. Trava
PANCAN		MARIA	9999999999999	judet TIMIS, UAT Tomesti, loc. Românești, Cod Postal 307416	6/24	1955		Sucesiune	act notarial	580/01.01.1995	Notariatul de Stat Local Lugoj	
CRACIUNESCU		MARIUTA	9999999999999	judet TIMIS, UAT Tomesti, loc. Românești, Cod Postal 307416	2/24	1955		Sucesiune	act notarial	C.372/01.01.1939	Judecatoria rurala Faget	
CRACIUNESCU		MARIUTA	9999999999999	judet TIMIS, UAT Tomesti, loc. Românești, Cod Postal 307416	4/24	1955		Conventie	act notarial	x/17.06.1939	-	
DRAGOESCU		MARIA	9999999999999	judet TIMIS, UAT Tomesti, loc. Românești, Cod Postal 307416	3/24	1955		Sucesiune	act notarial	580/01.01.1995	Notariatul de Stat Local Lugoj	
PANCAN		IOSIF	9999999999999	judet TIMIS, UAT Tomesti, loc. Românești, Cod Postal 307416	3/24	1955		Sucesiune	act notarial	580/01.01.1995	Notariatul de Stat Local Lugoj	
PANDURESCU		GHEORGHE	02.08.1961	judet TIMIS, UAT Tomesti, loc. Românești, Cod Postal 307416	3/24	1955			act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENT	

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

## 5. OBSERVAȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
SE NOTEAZA POSESIA FAPTICA IN FAVOAREA NUMITULUI	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENT	1955	neîmprejmuit		arator in Dealu Mare

Spre publicare

Pagina nr. 109  
Inregistrare sistematica UAT TomestiSectorul Cadastral nr. 5  
Anul realizarii: 2025

## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zona necooperativizata (NCo)

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1956	judet TIMIS, UAT Tomesti, Cod postal 307416	401235	356 ROMAN ESTI (IE 401235)	3176	E	584 Romane sti	-	-	A	3176						

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PANCAN		MARIA	9999999999999	judet TIMIS, UAT Tomesti, loc. Românești, Cod Postal 307416	6/24	1956		Conventie	act notarial	x/26.10.1916	-	nasc. Trava
PANCAN		MARIA	9999999999999	judet TIMIS, UAT Tomesti, loc. Românești, Cod Postal 307416	6/24	1956		Sucesiune	act notarial	580/01.01.1995	Notariatul de Stat Local Lugoj	
CRACIUNESCU		MARIUTA	9999999999999	judet TIMIS, UAT Tomesti, loc. Românești, Cod Postal 307416	2/24	1956		Sucesiune	act notarial	C.372/01.01.1939	Judecatoria rurala Faget	
CRACIUNESCU		MARIUTA	9999999999999	judet TIMIS, UAT Tomesti, loc. Românești, Cod Postal 307416	4/24	1956		Conventie	act notarial	x/17.06.1939	-	
DRAGOESCU		MARIA	9999999999999	judet TIMIS, UAT Tomesti, loc. Românești, Cod Postal 307416	3/24	1956		Sucesiune	act notarial	580/01.01.1995	Notariatul de Stat Local Lugoj	
PANCAN		IOSIF	9999999999999	judet TIMIS, UAT Tomesti, loc. Românești, Cod Postal 307416	3/24	1956		Sucesiune	act notarial	580/01.01.1995	Notariatul de Stat Local Lugoj	

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

## 5. OBSERVAȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		arator in Dealu Mare

Pagina nr. 110

Inregistrare sistematica UAT Tomesti

Spre publicare

Sectorul Cadastral nr. 5

Anul realizarii: 2025

## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zona necooperativizata (NCo)

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1957	judet TIMIS, UAT Tomesti, Cod postal 307416	401734	755 Romane sti (IE 401734)	12310	E	585 Romane sti	-	-	A	12310						

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
HOTICO		ILEANA	30.04.1972	judet TIMIS, UAT Tomesti, loc. Românești nr. 137, Cod Postal 307416	1/1	1957		Conventie	act notarial	CVC nr.252/23.0 2.2023	NEAGU IOAN	vaduva -BUN PROPRIU-
ASOLTANEI		NUTI-LIGIA	03.12.1984	judet TIMIS, UAT Timisoara, loc. Timisoara, cal TORONTALULUI nr 83, Cod Postal 300627, ap. 3	1/1	1957			act normativ	7/13.03.199 6	PARLAMENT	
CISLARU		ADINA CRINA	02.06.1982	judet TIMIS, UAT Sacalaz, loc. Beregsau Mare, str TORONTALULUI nr 101, Cod Postal 307371	1/1	1957			act normativ	7/13.03.199 6	PARLAMENT	

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

## 5. OBSERVAȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
SE NOTEAZA POSESIA FAPTICA PE SUPRAFATA DE 6155 MP IN FAVOAREA NUMITEI	act normativ	7/13.03.1 996	PARLAMENT	1957	neîmprejmuit		arabil in Dealul Mare
SE NOTEAZA POSESIA FAPTICA PE SUPRAFATA DE 6155 MP IN FAVOAREA NUMITEI	act normativ	7/13.03.1 996	PARLAMENT	1957			

Pagina nr. 111

Inregistrare sistematica UAT Tomesti

Spre publicare

Sectorul Cadastral nr. 5

Anul realizarii: 2025

## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zona necooperativizata (NCo)

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1958	judet TIMIS, UAT Tomesti, Cod postal 307416	400749	593 (IE 400749)	6667	E	630636/a/1 Romane	-	-	A	6667						

sti

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
DINGA		IOAN	9999999999999	Jud: Neidentifica	4983/66 67	1958		Convenție	act notarial	contract de intretinere nr.641/30.0 4.2014	NP NEAGU IOAN	si sotia
DINGA		ANA	03.10.1963	Jud: Neidentifica				Convenție	act notarial	contract de intretinere nr.641/30.0 4.2014	NP NEAGU IOAN	
DINGA		IOAN	09.11.1958	judet TIMIS, UAT Tomesti, loc. Romănesti, Cod Postal 307416	4983/66 67	1958			act normativ	7/13.03.199 6	PARLAMENT	

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent			
DINGA		IOSIF	14.01.1938	Jud: Neidentifica	IPOTECA LEGALA		1958		act notarial	contract de intretinere nr.641/30/0 4/2014	NP NEAGU IOAN	1221	LEI

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

## 5. OBSERVAȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
SE NOTEAZA POSESIA FAPTICA PE SUPRAFATA DE 1684 MP IN FAVOAREA NUMITILOR	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENT	1958	neîmprejmuit		arator in Coasta Gradinei

Spre publicare

Pagina nr. 112  
Inregistrare sistematica UAT TomestiSectorul Cadastral nr. 5  
Anul realizarii: 2025



## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zona necooperativizata (NCo)

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1959	judet TIMIS, UAT Tomesti, Cod postal 307416		592 Romane sti	1842	E	630-636/a/3/42 ROMANESTI	-	-	A	1842						

## 2. PROPRIETATEA / POESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
DINGA		IOSIF	14.01.1938	Jud: Neidentifica	1/1	1959		Sucesiune	act notarial	767/01.01.1990	Notariatul de Stat Local Lugoj	
IANCULESCU		IOAN	25.07.1954	judet TIMIS, UAT Tomesti, loc. Românesti nr. 84, Cod Postal 307416	1/1	1959			act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENT	

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII 5. OBSERVAȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
SE NOTEAZA POESIA FAPTICA IN FAVOAREA NUMITULUI	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENT	1959	neîmprejmuit		

Spre publicare

Pagina nr. 113  
Inregistrare sistematica UAT TomestiSectorul Cadastral nr. 5  
Anul realizarii: 2025

## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zona necooperativizata (NCo)

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1960	judet TIMIS, UAT Tomesti, Cod postal 307416	401775	615 ROMAN ESTI (IE401775)	3327	E	630-636/a/3/41	-	-	A	3327						

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BRAZOVAN		RUJA	27.11.1953	judet TIMIS, UAT Tomesti, loc. Românești nr. 150, Cod Postal 999999	5754/6654	1960		Conventie	act notarial	744/08.06.2022	Batea Cosmin Razvan	
BRAZOVAN		RUJA	27.11.1953	judet TIMIS, UAT Tomesti, loc. Românești nr. 150, Cod Postal 999999	5754/6654	1960		Sucesiune	act notarial	CM S nr.35/22.03.2021	NEAGU IOAN	
BRAZOVAN		RUJA	27.11.1953	judet TIMIS, UAT Tomesti, loc. Românești nr. 150, Cod Postal 999999	5754/6654	1960			act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENT	

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII 5. OBSERVAȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
SE NOTEAZA POSESIA FAPTICA PE SUPRAFATA DE 450 MP IN FAVOAREA NUMITEI	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENT	1960	neîmprejmuit		arator in Coasta Gradinei

Pagina nr. 114

Inregistrare sistematica UAT Tomesti

Spre publicare

Sectorul Cadastral nr. 5

Anul realizarii: 2025

## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zona necooperativizata (NCo)

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1961	judet TIMIS, UAT Tomesti, Cod postal 307416		564 Romane sti	3375	E	630-636/a/3/40	-	-	A	3375						

ROMAN

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
AZGUR		IOSIF	999999999999999	judet TIMIS, UAT Tomesti, loc. Românești nr. 90, Cod Postal 307416	2877/3375	1961		Conventie	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENT	
AZGUR		IOSIF-ADRIAN	22.09.1977	judet TIMIS, UAT Tomesti, loc. Românești nr. 33, Cod Postal 307416	2877/3375	1961			act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENT	

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII 5. OBSERVAȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
SE NOTEAZA POSESIA FAPTICA IN FAVOAREA NUMITULUI	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENT	1961	neîmprejmuit		

Spre publicare

Pagina nr. 115  
Inregistrare sistematica UAT Tomesti

Sectorul Cadastral nr. 5  
Anul realizarii: 2025

## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zona necooperativizata (NCo)

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1962	judet TIMIS, UAT Tomesti, Cod postal 307416		633 Romane sti	3321	E	630-636/a/3/39	-	-	A	3321						

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NONEA		AURICA	25.10.1955	judet TIMIS, UAT Tomesti, loc. Colonia Fabricii, Cod Postal 307412	2877/3321	1962		Sucesiune	act notarial	37/01.01.2005	BNP NEAGU IOAN	
NONEA		AURICA	25.10.1955	judet TIMIS, UAT Tomesti, loc. Colonia Fabricii, Cod Postal 307412	2877/3321	1962			act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENT	

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII 5. OBSERVAȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
SE NOTEAZA POSESIA FAPTICA PE SUPRAFATA DE 444 MP IN FAVOAREA NUMITEI	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENT	1962	neîmprejmuit		

Pagina nr. 116

Inregistrare sistematica UAT Tomesti

Spre publicare

Sectorul Cadastral nr. 5

Anul realizarii: 2025

KDR GEOMATICS SRL RO-B-J nr. 2928/2024

## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zona necooperativizata (NCo)

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1963	judet TIMIS, UAT Tomesti, Cod postal 307416		611 Romane sti	3000	E	630-636/a/3/38	-	-	A	3000						

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
DRAGOS		IOSIF	9999999999999	judet TIMIS, UAT Tomesti, loc. Românești, Cod Postal 307416	2158/3000	1963		Conventie	act administrativ	- /27.05.1945	-	
DRAGOS		DINU	14.01.1965	judet TIMIS, UAT Tomesti, loc. Românești nr. 66, Cod Postal 307416	2158/3000	1963			act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENT	

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII 5. OBSERVAȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
SE NOTEAZA POSESIA FAPTICA IN FAVOAREA NUMITULUI	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENT	1963	neîmprejmuit		

Spre publicare

Pagina nr. 117  
Inregistrare sistematica UAT TomestiSectorul Cadastral nr. 5  
Anul realizarii: 2025

## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zona necooperativizata (NCo) 1.  
DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1964	judet TIMIS, UAT Tomesti, Cod postal 307416		584 Romane sti	600	E	630-636/a/3/37	-	-	DR	600						

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
COMUNA TOMESTI			4357864	judet TIMIS, UAT Tomesti, loc. Colonia Fabricii nr. 46, Cod Postal 307412	1/1	1964		Lege	act administrativ	HCL nr.56/30.08.2024	CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI TOMESTI	
CONSILIUL LOCAL TOMESTI			9999999999999	judet TIMIS, UAT Tomesti, loc. Colonia Fabricii nr. 46, Cod Postal 307412	1/1	1964			act administrativ	HCL nr.56/30.08.2024	CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI TOMESTI	

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII 5. OBSERVAȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Drept de administrare in favoarea	act administrativ	HCL nr.56/30.	CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI TOMESTI	1964	neîmprejmuit		

Spre publicare

Pagina nr. 118  
Inregistrare sistematica UAT TomestiSectorul Cadastral nr. 5  
Anul realizarii: 2025  
KDR GEOMATICS SRL RO-B-J nr. 2928/2024

## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zona necooperativizata (NCo) 1.  
DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1965	judet TIMIS, UAT Tomesti, Cod postal 307416		584 Romane sti	3833	E	630-636/a/3/36	-	-	DR	3833						

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
COMUNA TOMESTI			4357864	judet TIMIS, UAT Tomesti, loc. Colonia Fabricii nr. 46, Cod Postal 307412	1/1	1965		Lege	act administrativ	HCL nr.56/30.08.2024	CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI TOMESTI	
CONSILIUL LOCAL TOMESTI			9999999999999	judet TIMIS, UAT Tomesti, loc. Colonia Fabricii nr. 46, Cod Postal 307412	1/1	1965			act administrativ	HCL nr.56/30.08.2024	CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI TOMESTI	

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII 5. OBSERVAȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Drept de administrare in favoarea	act administrativ	HCL nr.56/30.	CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI TOMESTI	1965	neîmprejmuit		

Spre publicare

Pagina nr. 119  
Inregistrare sistematica UAT TomestiSectorul Cadastral nr. 5  
Anul realizarii: 2025

## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zona necooperativizata (NCo)

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1966	judet TIMIS, UAT Tomesti, Cod postal 307416	402792	574 Romane sti (IE)	2579	E	630-636/a/3/35	-	-	F	2579						

402792)

Romane

## 2. PROPRIETATEA / POESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEMEȘAN		FLORIN	16.12.1970	judet TIMIS, UAT Mosnita Noua, loc. Mosnita Veche, str MARE nr 59, Cod Postal 307285	1/2	1966		Sucesiune	act notarial	CM nr.163/26.09.2023	NEAGU IOAN	
NEMEȘAN		ADINA	06.11.1974	judet TIMIS, UAT Timisoara, loc. Timisoara, b-dul Cetății nr 13, Cod Postal 307285, ap. 13	1/2	1966		Sucesiune	act notarial	CM nr.163/26.09.2023	NEAGU IOAN	

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII 5. OBSERVAȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		Arator in Coasta Gradinei

Pagina nr. 120

Inregistrare sistematica UAT Tomesti

Spre publicare

Sectorul Cadastral nr. 5

Anul realizarii: 2025

KDR GEOMATICS SRL RO-B-J nr. 2928/2024



## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zona necooperativizata (NCo)

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1967	judet TIMIS, UAT Tomesti, Cod postal 307416	400554	652 Romane sti (IE	2599	E	630-636/a/3/34	-	-	F	2599						

400554)

Romane

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
MASTACANEAN		CALIN-ION	19.03.1977	Jud: Neidentifica	1/1	1967		Conventie	act notarial	contract de donatie nr.700/15.05.2013	NP NEAGU IOAN	necasatorit

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII 5. OBSERVAȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		arator in Coasta Gradinei

Spre publicare

Pagina nr. 121  
Inregistrare sistematica UAT TomestiSectorul Cadastral nr. 5  
Anul realizarii: 2025

## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zona necooperativizata (NCo)

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1968	judet TIMIS, UAT Tomesti, Cod postal 307416		811 Romane sti	2732	E	630-636/a/3/33	-	-	F	2732						

ROMAN

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEMESAN		DUMITRU	999999999999999	judet TIMIS, UAT Tomesti, loc. Românesti, Cod Postal 307412	1/1	1968		Conventie	act notarial	527/01.01.2001	NP NEAGU IOAN	
NEMESAN		MARIA	999999999999999	judet TIMIS, UAT Tomesti, loc. Românesti, Cod Postal 307416				Conventie	act notarial	527/01.01.2001	NP NEAGU IOAN	

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII 5. OBSERVAȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

Pagina nr. 122

Inregistrare sistematica UAT Tomesti

Spre publicare

Sectorul Cadastral nr. 5

Anul realizarii: 2025

## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zona necooperativizata (NCo)

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1969	judet TIMIS, UAT Tomesti, Cod postal 307416		670 Romane sti	2830	E	630-636/a/3/32	-	-	F	2830						

## PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PANDURESCU		GHEORGHE	9999999999999	judet TIMIS, UAT Tomesti, loc. Românești, Cod Postal 307416	1/1	1969		Conventie	act administrativ	- /27.05.1945	-	
PANDURESCU		GHEORGHE	02.08.1961	judet TIMIS, UAT Tomesti, loc. Românești nr. 44, Cod Postal 307416	1/1	1969			act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENT	

## 2. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

## 3. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII 5. OBSERVAȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
SE NOTEAZA POSESIA FAPTICA IN FAVOAREA NUMITULUI	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENT	1969	neîmprejmuit		

Spre publicare

Pagina nr. 123  
Inregistrare sistematica UAT TomestiSectorul Cadastral nr. 5  
Anul realizarii: 2025

## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zona necooperativizata (NCo)

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1970	judet TIMIS, UAT Tomesti, Cod postal 307416		567 Romane sti	2830	E	630-636/a/3/31	-	-	F	2830						

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BALU		IOSIF	9999999999999	judet TIMIS, UAT Tomesti, loc. Românești nr. 88, Cod Postal 307416	1/1	1970		Convenție	act notarial	- /27.05.1946	-	

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII 5. OBSERVAȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

Pagina nr. 124

Inregistrare sistematica UAT Tomesti

Spre publicare

Sectorul Cadastral nr. 5

Anul realizarii: 2025

## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zona necooperativizata (NCo)

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1971	judet TIMIS, UAT Tomesti, Cod postal 307416		585 Romane sti	2822	E	630-636/a/3/30	-	-	F	2822						

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
CRACIUNESCU		IOSIF	9999999999999	judet TIMIS, UAT Tomesti, loc. Românești, Cod Postal 307416	1/1	1971		Sucesiune	act notarial	6889/01.01.1995	NOTARIATU DE STAT LOCAL LUGOJ	
CRACIUNESCU		LINIA	9999999999999	judet TIMIS, UAT Tomesti, loc. Românești, Cod Postal 307416				Sucesiune	act notarial	6889/01.01.1995	NOTARIATU DE STAT LOCAL LUGOJ	

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII 5. OBSERVAȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

Pagina nr. 125

Inregistrare sistematica UAT Tomesti

Spre publicare

Sectorul Cadastral nr. 5

Anul realizarii: 2025

## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zona necooperativizata (NCo)

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1972	judet TIMIS, UAT Tomesti, Cod postal 307416		662 Romane sti	2858	E	630-636/a/3/29	-	-	A	2858						

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
MOSTIOR		VIORREL	03.05.1945	judet TIMIS, UAT Tomesti, loc. Românești, Cod Postal 307416	1/1	1972		Sucesiune	act notarial	211/01.01.2004	BNP GOLUMBU SORINA MARIA	

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII 5. OBSERVAȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

Pagina nr. 126

Inregistrare sistematica UAT Tomesti

Spre publicare

Sectorul Cadastral nr. 5

Anul realizarii: 2025

## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zona necooperativizata (NCo)

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1973	judet TIMIS, UAT Tomesti, Cod postal 307416		670 Romane sti	2623	E	630-636/a/3/28	-	-	F	2623						

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PANDURESCU		GHEORGHE	999999999999	judet TIMIS, UAT Tomesti, loc. Românești, Cod Postal 307416	1/1	1973		Construire	act administrativ	de expropriere/ 27.05.1945	Com.Loc. pentru Reforma Agrara din Com. Romanesti	
PANDURESCU		GHEORGHE	02.08.1961	judet TIMIS, UAT Tomesti, loc. Românești nr. 44, Cod Postal 307416	1/1	1973			act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENT	

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII 5. OBSERVAȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
SE NOTEAZA POSESIA FAPTICA IN FAVOAREA NUMITULUI	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENT	1973	neîmprejmuit		

Spre publicare

Pagina nr. 127  
Inregistrare sistematica UAT TomestiSectorul Cadastral nr. 5  
Anul realizarii: 2025

## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zona necooperativizata (NCo)

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1974	judet TIMIS, UAT Tomesti, Cod postal 307416		679 Romane sti	2550	E	630-636/a/3/27	-	-	A	2550						

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren Ul	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PESCARI		ROMULUS	99999999999999	judet TIMIS, UAT Tomesti, loc. Românești, Cod Postal 307416	1/1	1974		Construire	act administrativ	DE EXPROPRIERE/27.05.1945	Com.Loc. pentru Reforma Agrara din Com. Romanesti	
CRACIUNESCU		LOREDANACODRUTA	30.07.1976	judet TIMIS, UAT Tomesti, loc. Românești nr. 36, Cod Postal 307416	1/1	1974			act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENT	

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII 5. OBSERVAȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
SE NOTEAZA POSESIA FAPTICA IN FAVOAREA NUMITEI	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENT	1974	neîmprejmuit		

996

Spre publicare

Pagina nr. 128  
Inregistrare sistematica UAT Tomesti

Sectorul Cadastral nr. 5  
Anul realizarii: 2025



## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zona necooperativizata (NCo)

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1975	judet TIMIS, UAT Tomesti, Cod postal 307416	401146	578 Romane sti (IE 401146)	3100	E	630- 636/a/3/ 26	-	-	F	3100						

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BORITONI		IOSIF	999999999999999	judet TIMIS, UAT Tomesti, loc. Românești, Cod Postal 307416	2877/31 00	1975		Lege	act administrativ	de expropriere/ 27.05.1945	Com.Loc. pentru Reforma Agrara din Com. Romanesti	
PREDA		SERGIU DANIEL	10.01.1968	judet TIMIS, UAT Tomesti, loc. Românești nr. 147A, Cod Postal 307416	2877/31 00	1975			act normativ	7/13.03.199 6	PARLAMENT	

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII 5. OBSERVAȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
SE NOTEAZA POSESIA FAPTICA IN FAVOAREA NUMITULUI	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENT	1975	neîmprejmuit		arator in Coasta Gradinei

Spre publicare

Pagina nr. 129  
Inregistrare sistematica UAT TomestiSectorul Cadastral nr. 5  
Anul realizarii: 2025

## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zona necooperativizata (NCo)

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1976	judet TIMIS, UAT Tomesti, Cod postal 307416		579 Romane sti	2946	E	630-636/a/3/25	-	-	F	2946						

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BORITONI		PILAT	9999999999999	judet TIMIS, UAT Tomesti, loc. Românești, Cod Postal 307416	2877/2946	1976		Construire	act administrativ	de expropriere/ 27.05.1945	Com.Loc. pentru Reforma Agrara din Com. Romanesti	
BURITONI		BORCA CORNELIA	26.05.1966	judet TIMIS, UAT Tomesti, loc. Românești nr. 83, Cod Postal 307416	2877/2946	1976			act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENT	

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII 5. OBSERVAȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
SE NOTEAZA POSESIA FAPTICA IN FAVOAREA NUMITEI	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENT	1976	neîmprejmuit		

Spre publicare

Pagina nr. 130  
Inregistrare sistematica UAT TomestiSectorul Cadastral nr. 5  
Anul realizarii: 2025

## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zona necooperativizata (NCo)

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1977	judet TIMIS, UAT Tomesti, Cod postal 307416		720 Romane sti	2869	E	630-636/a/3/24	-	-	F	2869						

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SERAU		IOAN	9999999999999	judet TIMIS, UAT Tomesti, loc. Românești, Cod Postal 307416	1/1	1977		Construire	act administrativ	de expropriere/ 27.05.1945	Com.Loc. pentru Reforma Agrara din Com. Romanesti	
STANILA		GEORGETA	06.08.1960	judet TIMIS, UAT Tomesti, loc. Românești nr. 82, Cod Postal 307416	1/1	1977			act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENT	

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII 5. OBSERVAȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
SE NOTEAZA POSESIA FAPTICA IN FAVOAREA NUMITEI	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENT	1977	neîmprejmuit		

Spre publicare

Pagina nr. 131  
Inregistrare sistematica UAT TomestiSectorul Cadastral nr. 5  
Anul realizarii: 2025

## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zona necooperativizata (NCo)

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1978	judet TIMIS, UAT Tomesti, Cod postal 307416		624 Romane sti	2872	E	630-636/a/3/23	-	-	F	2872						

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
GLAVA		GHEORGHE	9999999999999	judet TIMIS, UAT Tomesti, loc. Românești, Cod Postal 307416	1/1	1978		Construire	act administrativ	de expropriere/ 27.05.1945	Com.Loc. pentru Reforma Agrara din Com. Romanesti	
GLAVA		GHEORGHE	26.04.1962	judet TIMIS, UAT Tomesti, loc. Românești nr. 126, Cod Postal 307416	1/1	1978			act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENT	

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII 5. OBSERVAȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
SE NOTEAZA POSESIA FAPTICA IN FAVOAREA NUMITEI	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENT	1978	neîmprejmuit		

Spre publicare

Pagina nr. 132  
Inregistrare sistematica UAT TomestiSectorul Cadastral nr. 5  
Anul realizarii: 2025

## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zona necooperativizata (NCo)

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1979	judet TIMIS, UAT Tomesti, Cod postal 307416		568 Romane sti	2839	E	630-636/a/3/22	-	-	F	2839						

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BANCEA		IOAN	99999999999999	judet TIMIS, UAT Tomesti, loc. Românesti, Cod Postal 307416	1/1	1979		Sucesiune	act notarial	197/01.01.1993	Notariatul de Stat Local Iugoj	
CHELU		LUCICA	05.10.1966	judet TIMIS, UAT Timisoara, loc. Timisoara, str DR IOAN MURESAN nr 59, Cod Postal 300751	1/1	1979			act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENT	

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII 5. OBSERVAȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
SE NOTEAZA POSESIA FAPTICA IN FAVOAREA NUMITEI	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENT	1979	neîmprejmuit		

Spre publicare

Pagina nr. 133  
Inregistrare sistematica UAT TomestiSectorul Cadastral nr. 5  
Anul realizarii: 2025  
KDR GEOMATICS SRL RO-B-J nr. 2928/2024

## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zona necooperativizata (NCo)

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1980	judet TIMIS, UAT Tomesti, Cod postal 307416		638 Romane sti	3310	E	630-636/a/3/21	-	-	F	3310						

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
IANCULESCU		DUMITRU	12.04.1939	judet TIMIS, UAT Curtea, loc. Curtea nr. 136, Cod Postal 307135	2877/3310	1980		Sucesiune	act notarial	88/01.01.2005	BNP NEAGU IOAN	DECEDAT
COMUNA TOMESTI			4357864	judet TIMIS, UAT Tomesti, loc. Colonia Fabricii nr. 46, Cod Postal 307416	433/3310	1980		Lege	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENT	

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII 5. OBSERVAȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

Pagina nr. 134

Inregistrare sistematica UAT Tomesti

Spre publicare

Sectorul Cadastral nr. 5

Anul realizarii: 2025

KDR GEOMATICS SRL RO-B-J nr. 2928/2024

## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zona necooperativizata (NCo)

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1981	judet TIMIS, UAT Tomesti, Cod postal 307416	400762	646 Romane sti (IE400762)	2770	E	630- 636/a/3/ 20	-	-	F	2770						

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SAMFESCU		TIBERIU-ILIE	9999999999999999	judet TIMIS, UAT Tomesti, loc. Românești, Cod Postal 307416	1/1	1981		Conventie	act notarial	786/2006/01 .01.2006	NP Neagu Ioan	si sotia
ADAM		ADELINACLAUDIA	9999999999999999	judet TIMIS, UAT Tomesti, loc. Românești, Cod Postal 307416				Conventie	act notarial	786/2006/01 .01.2006	NP Neagu Ioan	

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII 5. OBSERVAȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		arator in Coasta Gradinei

Spre publicare

Pagina nr. 135  
Inregistrare sistematica UAT TomestiSectorul Cadastral nr. 5  
Anul realizarii: 2025

KDR GEOMATICS SRL RO-B-J nr. 2928/2024

## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zona necooperativizata (NCo)

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1982	judet TIMIS, UAT Tomesti, Cod postal 307416		662 Romane sti	3184	E	630-636/a/3/19	-	-	F	3184						

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
MOSTIOR		VIORREL	03.05.1945	judet TIMIS, UAT Tomesti, loc. Românești, Cod Postal 307416	2877/3184	1982		Succesiune	act notarial	211/01.01.2004	BNP GOLUMBU SORINA MARIA	
MOSTIOR		VIORREL	03.05.1945	judet TIMIS, UAT Tomesti, loc. Românești, Cod Postal 307416	2877/3184	1982			act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENT	

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII 5. OBSERVAȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
SE NOTEAZA POSESIA FAPTICA PE SUPRAFATA DE 307 MP IN FAVOAREA NUMITULUI	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENT	1982	neîmprejmuit		

Pagina nr. 136

Inregistrare sistematica UAT Tomesti

Spre publicare

Sectorul Cadastral nr. 5

Anul realizarii: 2025



## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zona necooperativizata (NCo)

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1983	judet TIMIS, UAT Tomesti, Cod postal 307416		568 Romane sti	1910	E	630-636/a/3/18	-	-	F	1910						

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BANCEA		IOAN	99999999999999	judet TIMIS, UAT Tomesti, loc. Românesti, Cod Postal 307416	1/1	1983		Sucesiune	act notarial	197/01.01.1993	Notariatul de Stat Local Iugoj	
CHELU		LUCICA	05.10.1966	judet TIMIS, UAT Timisoara, loc. Timisoara, str DR IOAN MURESAN nr 59, Cod Postal 300751	1/1	1983			act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENT	

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII 5. OBSERVAȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
SE NOTEAZA POSESIA FAPTICA IN FAVOAREA NUMITEI	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENT	1983	neîmprejmuit		

Spre publicare

Pagina nr. 137  
Inregistrare sistematica UAT TomestiSectorul Cadastral nr. 5  
Anul realizarii: 2025  
KDR GEOMATICS SRL RO-B-J nr. 2928/2024

## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zona necooperativizata (NCo) 1.  
DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1984	judet TIMIS, UAT Tomesti, Cod postal 307416			3720	E	630-636/a/3/17	-	-	F	3720						

## 2. PROPRIETATEA / POESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
COMUNA TOMESTI			4357864	judet TIMIS, UAT Tomesti, loc. Colonia Fabricii, Cod Postal 307412	1/1	1984		Lege	act administrativ	HCL nr.57/30.08.2024	CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI TOMESTI	DOMENIU PRIVAT
CONSILIUL LOCAL TOMESTI			9999999999999	judet TIMIS, UAT Tomesti, loc. Colonia Fabricii nr. 46, Cod Postal 307412	1/1	1984			act administrativ	HCL nr.57/30.08.2024	CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI TOMESTI	

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII 5. OBSERVAȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Drept de administrare in favoarea	act administrativ	HCL nr.57/30.	CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI TOMESTI	1984	neîmprejmuit		

Spre publicare

Pagina nr. 138  
Inregistrare sistematica UAT TomestiSectorul Cadastral nr. 5  
Anul realizarii: 2025

## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zona necooperativizata (NCo)

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1985	judet TIMIS, UAT Tomesti, Cod postal 307416		605 Romane sti	3838	E	630-636/a/3/16	-	-	F	3838						

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
DRAGOȘ		IOAN	9999999999999	judet TIMIS, UAT Tomesti, loc. Românești, Cod Postal 307416	1/1	1985		Construire	act administrativ	de expropriere/ 27.05.1945	Com.Loc. pentru Reforma Agrara din Com. Romanesti	
DRAGOȘ		IOAN	01.09.1955	judet TIMIS, UAT Tomesti, loc. Românești nr. 32, Cod Postal 307416	1/1	1985			act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENT	

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII 5. OBSERVAȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
SE NOTEAZA POSESIA FAPTICA IN FAVOAREA NUMITULUI	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENT	1985	neîmprejmuit		

Spre publicare

Pagina nr. 139  
Inregistrare sistematica UAT TomestiSectorul Cadastral nr. 5  
Anul realizarii: 2025

## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zona necooperativizata (NCo)

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1986	judet TIMIS, UAT Tomesti, Cod postal 307416		662 Romane sti	3286	E	630-636/a/3/15	-	-	F	3286						

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
MOSTIOR		VIOREL	03.05.1945	Jud: Neidentifica	2878/3286	1986		Sucesiune	act notarial	211/01.01.2004	BNP GOLUMBU SORINA MARIA	
MOSTIOR		VIOREL	03.05.1945	Jud: Neidentifica	2878/3286	1986			act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENT	

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII 5. OBSERVAȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
SE NOTEAZA POSESIA FAPTICA PE SUPRAFATA DE 408 MP IN FAVOAREA	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENT	1986	neîmprejmuit		

Pagina nr. 140

Inregistrare sistematica UAT Tomesti

Spre publicare

Sectorul Cadastral nr. 5

Anul realizarii: 2025

## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zona necooperativizata (NCo)

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1987	judet TIMIS, UAT Tomesti, Cod postal 307416		566 Romane sti	2889	E	630-636/a/3/14	-	-	F	2889						

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BABESCU		IOSIF	9999999999999	judet TIMIS, UAT Tomesti, loc. Românești, Cod Postal 307416	1/1	1987		Construire	act administrativ	de expropriere/ 27.05.1945	Com.Loc. pentru Reforma Agrara din Com. Romanesti	
IANCULESCU		GHEORGHE	18.02.1957	judet TIMIS, UAT Tomesti, loc. Românești nr. 85, Cod Postal 307416	1/1	1987			act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENT	

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII 5. OBSERVAȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
SE NOTEAZA POSESIA FAPTICA IN FAVOAREA NUMITULUI	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENT	1987	neîmprejmuit		

Spre publicare

Pagina nr. 141  
Inregistrare sistematica UAT TomestiSectorul Cadastral nr. 5  
Anul realizarii: 2025

## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zona necooperativizata (NCo)

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1988	judet TIMIS, UAT Tomesti, Cod postal 307416		594 Romane sti	3046	E	630-636/a/3/13	-	-	F	3046						

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
DINGA		SIMION	9999999999999	judet TIMIS, UAT Tomesti, loc. Românești nr. 196, Cod Postal 307416	1/1	1988		Construire	act administrativ	de expropriere/ 27.05.1945	Com.Loc. pentru Reforma Agrara din Com. Romanesti	
NICOARA		DANUT	24.03.1970	judet TIMIS, UAT Margina, loc. Zorani nr. 12, Cod Postal 307269	1/1	1988			act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENT	

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII 5. OBSERVAȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
SE NOTEAZA POSESIA FAPTICA IN FAVOAREA NUMITULUI	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENT	1988	neîmprejmuit		

Spre publicare

Pagina nr. 142  
Inregistrare sistematica UAT TomestiSectorul Cadastral nr. 5  
Anul realizarii: 2025

## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zona necooperativizata (NCo)

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1989	judet TIMIS, UAT Tomesti, Cod postal 307416		620 Romane sti	3097	E	630-636/a/3/12	-	-	F	3097						

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
FRIEDRICH		TEREZIA	9999999999999	judet TIMIS, UAT Tomesti, loc. Românești, Cod Postal 307416	1/1	1989		Construire	act administrativ	de expropriere/ 27.05.1945	Com.Loc. pentru Reforma Agrara din Com. Romanesti	
MEDELEAN		BOGDAN-OCTAVIAN	07.07.1997	judet TIMIS, UAT Timisoara, loc. Timisoara, str PROFESOR DOCTOR VALERIU ALACI nr 10, Cod Postal 300282, bloc 73A, scara A, etaj 4, ap. 20	1/1	1989			act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENT	
MEDELEAN		DARIUS-CONSTANTIN	12.08.2000	judet TIMIS, UAT Tomesti, loc. Luncanii de Jos nr. 23, Cod Postal 307413					act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENT	

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII 5. OBSERVAȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
SE NOTEAZA POSESIA FAPTICA IN FAVOAREA NUMITILOR	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENT	1989	neîmprejmuit		

Spre publicare

Pagina nr. 143  
Inregistrare sistematica UAT Tomesti

Sectorul Cadastral nr. 5  
Anul realizarii: 2025

KDR GEOMATICS SRL RO-B-J nr. 2928/2024

## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zona necooperativizata (NCo)

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1990	judet TIMIS, UAT Tomesti, Cod postal 307416		620 Romane sti	2877	E	630-636/a/3/8	-	-	F	2877						

## 2. PROPRIETATEA / POESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
VASIESCU		IOSIF	999999999999999	judet TIMIS, UAT Tomesti, loc. Românesti, Cod Postal 307416	1/1	1990		Construire	act administrativ	de expropriere/ 27.05.1945	Com.Loc. pentru Reforma Agrara din Com. Romanesti	

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII 5. OBSERVAȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

Pagina nr. 144

Inregistrare sistematica UAT Tomesti

Spre publicare

Sectorul Cadastral nr. 5

Anul realizarii: 2025



## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zona necooperativizata (NCo)

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1991	judet TIMIS, UAT Tomesti, Cod postal 307416		620 Romane sti	5709	E	630-636/a/3/10	-	-	F	5709						

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
VASIESCU		IOSIF	9999999999999	judet TIMIS, UAT Tomesti, loc. Românești, Cod Postal 307416	1/1	1991		Construire	act administrativ	de expropriere/ 27.05.1945	Com.Loc. pentru Reforma Agrara din Com. Romanesti	

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII 5. OBSERVAȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

Pagina nr. 145

Inregistrare sistematica UAT Tomesti

Spre publicare

Sectorul Cadastral nr. 5

Anul realizarii: 2025

## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zona necooperativizata (NCo)

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1992	judet TIMIS, UAT Tomesti, Cod postal 307416		657 Romane sti	5696	E	630-636/a/3/9	-	-	F	5696						

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
MICLAU		GHEORGHE	9999999999999	judet TIMIS, UAT Tomesti, loc. Românești, Cod Postal 307416	1/1	1992		Construire	act administrativ	de expropriere/ 27.05.1945	Com.Loc. pentru Reforma Agrara din Com. Romanesti	

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII 5. OBSERVAȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

Pagina nr. 146

Inregistrare sistematica UAT Tomesti

Spre publicare

Sectorul Cadastral nr. 5

Anul realizării: 2025

## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zona necooperativizata (NCo)

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1993	judet TIMIS, UAT Tomesti, Cod postal 307416		620 Romane sti	2832	E	630-636/a/3/11	-	-	F	2832						

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
VASIESCU		IOSIF	9999999999999	judet TIMIS, UAT Tomesti, loc. Românești, Cod Postal 307416	1/1	1993		Construire	act administrativ	de expropriere/ 27.05.1945	Com.Loc. pentru Reforma Agrara din Com. Romanesti	

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII 5. OBSERVAȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

Pagina nr. 147

Inregistrare sistematica UAT Tomesti

Spre publicare

Sectorul Cadastral nr. 5

Anul realizării: 2025

## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zona necooperativizata (NCo)

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1994	judet TIMIS, UAT Tomesti, Cod postal 307416	400481	820 Romane sti (IE400481)	2329	E	630-636/a/3/7	-	-	F	2329						

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
FLORUT		IULIAN VINICIUS	20.07.1974	Jud: Neidentifica	1/1	1994		Conventie	act notarial	CVC nr.1106/27.07.2012	NP NEAGU IOAN	si sotia
FLORUT		NICOLETA IONELA	9999999999999	judet TIMIS, UAT Tomesti, loc. Românesti, Cod Postal 307416				Conventie	act notarial	CVC nr.1106/27.07.2012	NP NEAGU IOAN	

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII 5. OBSERVAȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		arator in Coasta Gradinei

Pagina nr. 148

Inregistrare sistematica UAT Tomesti

Spre publicare

Sectorul Cadastral nr. 5

Anul realizarii: 2025

## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zona necooperativizata (NCo)

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1995	judet TIMIS, UAT Tomesti, Cod postal 307416		639 Romane sti	2407	E	630-636/a/3/6	-	-	F	2407						

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
IANCULESCU		GHEORGHE	999999999999	judet TIMIS, UAT Tomesti, loc. Românești, Cod Postal 307416	1/1	1995		Construire	act administrativ	de expropriere/ 27.05.1945	Com.Loc. pentru Reforma Agrara din Com. Romanesti	
IANCULESCU		GHEORGHE	18.02.1957	judet TIMIS, UAT Tomesti, loc. Românești nr. 85, Cod Postal 307416	1/1	1995			act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENT	

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII 5. OBSERVAȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
SE NOTEAZA POSESIA FAPTICA IN FAVOAREA NUMITULUI	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENT	1995	neîmprejmuit		

Spre publicare

Pagina nr. 149  
Inregistrare sistematica UAT TomestiSectorul Cadastral nr. 5  
Anul realizarii: 2025

## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zona necooperativizata (NCo)

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1996	judet TIMIS, UAT Tomesti, Cod postal 307416		662 Romane sti	2404	E	630-636/a/3/5	-	-	F	2404						

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
MOSTIOR		VIORREL	03.05.1945	judet TIMIS, UAT Tomesti, loc. Românești, Cod Postal 307416	1/1	1996		Sucesiune	act notarial	211/01.01.2004	BNP GOLUMBU SORINA MARIA	

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII 5. OBSERVAȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

Pagina nr. 150

Inregistrare sistematica UAT Tomesti

Spre publicare

Sectorul Cadastral nr. 5

Anul realizarii: 2025

## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zona necooperativizata (NCo)

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1997	judet TIMIS, UAT Tomesti, Cod postal 307416	401669	697 Romanești (IE 401669)	2877	E	630-636/a/3/4	-	-	F	2877						

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
POPOVICI		GHEORGHE	9999999999999	judet TIMIS, UAT Tomesti, loc. Românesti, Cod Postal 307416	1/1	1997		Lege	act administrativ	de expropriere/ 27.05.1945	Com.Loc. pentru Reforma Agrara din Com. Romanesti	

## 2. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

## 3. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII 5. OBSERVAȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		arator in Coasta Gradinei

Pagina nr. 151

Inregistrare sistematica UAT Tomesti

Spre publicare

Sectorul Cadastral nr. 5

Anul realizarii: 2025

## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zona necooperativizata (NCo)

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1998	judet TIMIS, UAT Tomesti, Cod postal 307416		585 Romane sti	2054	E	630-636/a/3/3	-	-	F	2054						

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
CRACIUNESCU		IOSIF	9999999999999	judet TIMIS, UAT Tomesti, loc. Românești, Cod Postal 307416	1/1	1998		Construire	act notarial	6889/01.01.1995	Notariatul de Stat Local Iugoj	
CRACIUNESCU		LINIA	9999999999999	judet TIMIS, UAT Tomesti, loc. Românești, Cod Postal 307416				Construire	act notarial	6889/01.01.1995	Notariatul de Stat Local Iugoj	

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII 5. OBSERVAȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

Pagina nr. 152

Inregistrare sistematica UAT Tomesti

Spre publicare

Sectorul Cadastral nr. 5

Anul realizării: 2025



## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zona necooperativizata (NCo) 1.  
DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1999	judet TIMIS, UAT Tomesti, Cod postal 307416		584 Romane sti	767	E	630-636/a/3/2	-	-	DR	767						

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
COMUNA TOMESTI			4357864	judet TIMIS, UAT Tomesti, loc. Colonia Fabricii nr. 46, Cod Postal 307412	1/1	1999		Lege	act administrativ	HCL nr.56/30.08.2024	CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI TOMESTI	
CONSILIUL LOCAL TOMESTI			9999999999999	judet TIMIS, UAT Tomesti, loc. Colonia Fabricii nr. 46, Cod Postal 307412	1/1	1999			act administrativ	HCL nr.56/30.08.2024	CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI TOMESTI	

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII 5. OBSERVAȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Drept de administrare in favoarea	act administrativ	HCL nr.56/30.	CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI TOMESTI	1999	neîmprejmuit		

Spre publicare

Pagina nr. 153  
Inregistrare sistematica UAT TomestiSectorul Cadastral nr. 5  
Anul realizarii: 2025  
KDR GEOMATICS SRL RO-B-J nr. 2928/2024

## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zona necooperativizata (NCo) 1.  
DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2000	judet TIMIS, UAT Tomesti, Cod postal 307416		87 Romane sti	1113	E	340 ROMAN ESTI	-	-	A	1113						

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
MOSTIOR		EMILIA	9999999999999	judet TIMIS, UAT Tomesti, loc. Românesti, Cod Postal 307416	1/1	2000		Conventie	act notarial	220/6/01.01.1908	-	
MOSTIOR		VIOREL	03.05.1945	Jud: Neidentifica	1/1	2000			act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENT	

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII 5. OBSERVAȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
SE NOTEAZA POSESIA FAPTICA IN FAVOAREA NUMITULUI	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENT	2000	neîmprejmuit		

Spre publicare

Pagina nr. 154  
Inregistrare sistematica UAT TomestiSectorul Cadastral nr. 5  
Anul realizarii: 2025

## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zona necooperativizata (NCo) 1.  
DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2001	judet TIMIS, UAT Tomesti, Cod postal 307416		62 Romane sti	1135	E	339 Romane sti	-	-	A	1135						

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BUJOREAN		RAVECA	9999999999999	judet TIMIS, UAT Tomesti, loc. Românești, Cod Postal 307416	1/1	2001		Uzucapiune	hotarare judecatoreasca	111/01.01.2 000	JUDECATORIA FAGET	
POGAN		ION-AURICA	17.08.1968	judet TIMIS, UAT Tomesti, loc. Românești nr. 194, Cod Postal 307416	1/1	2001			act normativ	7/13.03.199 6	PARLAMENT	

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII 5. OBSERVAȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
SE NOTEAZA POSESIA FAPTICA IN FAVOAREA NUMITULUI	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENT	2001	neîmprejmuit		

Spre publicare

Pagina nr. 155  
Inregistrare sistematica UAT TomestiSectorul Cadastral nr. 5  
Anul realizarii: 2025

## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zona necooperativizata (NCo) 1.

## DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2002	judet TIMIS, UAT Tomesti, Cod postal 307416		123 Romane sti	999	E	263/a ROMAN ESTI	-	-	A	999						

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
DINGA		DRAGONIA	999999999999999	judet TIMIS, UAT Tomesti, loc. Românești, Cod Postal 307416	720/999	2002		Construire	act administrativ	- /01.01.1881	-	
VASIESCU		IOAN GELU	25.10.1959	judet TIMIS, UAT Timisoara, loc. Timisoara, cal MARTIRILOR 1989 nr 6, Cod Postal 300734, ap. 10	720/999	2002			act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENT	
VASIESCU		RODICA	21.05.1966	judet TIMIS, UAT Timisoara, loc. Timisoara, str TIBISCUM nr 10, Cod Postal 300303, etaj 1, ap. 5					act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENT	

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII 5. OBSERVAȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
SE NOTEAZA POSESIA FAPTICA IN FAVOAREA NUMITILOR	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENT	2002	neîmprejmuit		

Spre publicare

Pagina nr. 156  
Inregistrare sistematica UAT Tomesti

Sectorul Cadastral nr. 5  
Anul realizarii: 2025

## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zona necooperativizata (NCo)

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2003	judet TIMIS, UAT Tomesti, Cod postal 307416	400575	157 Romane sti (IE400575)	1218	E	264,265 Romane sti	-	-	CC	1218						

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BRAZOVAN		PETRU NELU	06.09.1947	judet TIMIS, UAT Tomesti, loc. Românești nr. 150, Cod Postal 307416	1/1	2003		Conventie	act notarial	152/1998/01.1998	BNP Golumbu Sorina Maria	si sotia
BRAZOVAN		RUJA	27.11.1953	judet TIMIS, UAT Tomesti, loc. Românești nr. 150, Cod Postal 307416				Conventie	act notarial	152/1998/01.1998	BNP Golumbu Sorina Maria	
BRAZOVAN		PETRU NELU	06.09.1947	judet TIMIS, UAT Tomesti, loc. Românești nr. 150, Cod Postal 307416	1/1	2003			act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENT	si sotia
BRAZOVAN		RUJA	27.11.1953	judet TIMIS, UAT Tomesti, loc. Românești nr. 150, Cod Postal 307416					act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENT	

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII 5. OBSERVAȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
SE NOTEAZA POSESIA FAPTICA PE SUPRAFATA DE 499 MP IN FAVOAREA NUMITILOR	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENT	2003	neîmprejmuit		curte si gradina

Pagina nr. 157

Spre publicare

Inregistrare sistematica UAT Tomesti

Sectorul Cadastral nr. 5

Anul realizarii: 2025

KDR GEOMATICS SRL RO-B-J nr. 2928/2024

## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zona necooperativizata (NCo)

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2004	judet TIMIS, UAT Tomesti, Cod postal 307416	400575	157 Romane sti (IE 400575)	2228	E	264,265 Roman esti	-	-	CC	2228						

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
GRECU		SAMSON	9999999999999	Nr: 11	360/222 8	2004		Conventie	act notarial	x/15.06.194 9	-	
GRECU		MARIA	9999999999999	judet TIMIS, UAT Tomesti, loc. Românești nr. 74, Cod Postal 307416	360/222 8	2004		Conventie	act notarial	x/15.06.194 9	-	nasc. Bublea
DRAGOȘ		VIOREL	07.02.1964	judet TIMIS, UAT Tomesti, loc. Românești nr. 74, Cod Postal 307416	360/222 8	2004		Conventie	act notarial	contract de intretinere nr.1313/19.12.2019	NEAGU IOAN	si sotia
DRAGOȘ		TEODORA	26.08.1968	judet TIMIS, UAT Tomesti, loc. Românești, Cod Postal 307416				Conventie	act notarial	contract de intretinere nr.1313/19.12.2019	NEAGU IOAN	
DRAGOȘ		VIOREL	07.02.1964	judet TIMIS, UAT Tomesti, loc. Românești, Cod Postal 307416	539/222 8	2004		Conventie	act notarial	contract de donatie nr.1106/05.11.2019	NEAGU IOAN	-BUN PROPRIU
DRAGOȘ		VIOREL	07.02.1964	judet TIMIS, UAT Tomesti, loc. Românești, Cod Postal 307416	539/222 8	2004		Sucesiune	act notarial	CM nr.115/17.07.2019	NP NEAGU IOAN	
DRAGOȘ		VIOREL	07.02.1964	judet TIMIS, UAT Tomesti, loc. Românești nr. 74, Cod Postal 307416	539/222 8	2004			act normativ	7/13.03.199 6	PARLAMENT	si sotia
DRAGOȘ		TEODORA	26.08.1968	judet TIMIS, UAT Tomesti, loc. Românești, Cod Postal 307416					act normativ	7/13.03.199 6	PARLAMENT	

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII 5. OBSERVAȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
SE NOTEAZA POSESIA FAPTICA PE SUPRAFATA DE 790 MP IN FAVOAREA NUMITILOR	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENT	2004	neîmprejmuit		curte si gradina

## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zona necooperativizata (NCo)

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2005	judet TIMIS, UAT Tomesti, Cod postal 307416	400675	125 Romane sti (IE 400675)	2836	E	266,267 Romane sti	-	-	CC	2836						

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BRAZOVAN		PETRU NELU	9999999999999	judet TIMIS, UAT Tomesti, loc. Românești, Cod Postal 307416	1/1	2005		Conventie	act notarial	152/1998/01.01.1998	BNP Golumbu Sorina Maria	si sotia
BRAZOVAN		RUJA	9999999999999	judet TIMIS, UAT Tomesti, loc. Românești, Cod Postal 307416				Conventie	act notarial	152/1998/01.01.1998	BNP Golumbu Sorina Maria	

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII 5. OBSERVAȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		curte si gradina

Pagina nr. 159

Inregistrare sistematica UAT Tomesti

Spre publicare

Sectorul Cadastral nr. 5

Anul realizarii: 2025

## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zona necooperativizata (NCo) 1.  
DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2006	judet TIMIS, UAT Tomesti, Cod postal 307416		126 Romane sti	3284	E	268,269 Romane sti	-	-	A	3284						

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BABESCU		DRAGOI	9999999999999	judet TIMIS, UAT Tomesti, loc. Românești, Cod Postal 307416	2877/32 84	2006		Conventie	act notarial	2727/01.01. 1934	-	
VASIESCU		DANIEL	21.11.1970	judet TIMIS, UAT Tomesti, loc. Românești nr. 75, Cod Postal 307416	2877/32 84	2006			act normativ	7/13.03.199 6	PARLAMENT	

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII 5. OBSERVAȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
SE NOTEAZA POSESIA FAPTICA IN FAVOAREA NUMITULUI	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENT	2006	neîmprejmuit		

Spre publicare

Pagina nr. 160  
Inregistrare sistematica UAT TomestiSectorul Cadastral nr. 5  
Anul realizarii: 2025



## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zona necooperativizata (NCo) 1.  
DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2007	judet TIMIS, UAT Tomesti, Cod postal 307416		127 Romane sti	1439	E	270,271 Romane sti	-	-	A	1439						

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
Ursculescu		Adam	9999999999999	judet TIMIS, UAT Tomesti, loc. Românești, Cod Postal 307416	1/3	2007		Conventie	act notarial	226/01.01.1905	-	
URSULESCU		IOSIF	9999999999999	judet TIMIS, UAT Tomesti, loc. Românești, Cod Postal 307416	1/3	2007		Conventie	act notarial	226/01.01.1905	-	
Bojan		SILVIA	9999999999999	judet TIMIS, UAT Tomesti, loc. Românești, Cod Postal 307416	1/3	2007		Conventie	act notarial	226/01.01.1905	-	
DRAGOS		DINU	14.01.1965	judet TIMIS, UAT Tomesti, loc. Românești nr. 66, Cod Postal 307416	1/3	2007			act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENT	

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII 5. OBSERVAȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
SE NOTEAZA POSESIA FAPTICA IN FAVOAREA NUMITULUI	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENT	2007	neîmprejmuit		

Spre publicare

Pagina nr. 161  
Inregistrare sistematica UAT TomestiSectorul Cadastral nr. 5  
Anul realizarii: 2025

## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zona necooperativizata (NCo) 1.  
DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2008	judet TIMIS, UAT Tomesti, Cod postal 307416		127 Romane sti	1764	E	270,271 Romane sti	-	-	A	1764						

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
Ursculescu		Adam	9999999999999	judet TIMIS, UAT Tomesti, loc. Românești, Cod Postal 307416	1439/52 92	2008		Conventie	act notarial	226/01.01.1 905	-	
URSULESCU		IOSIF	9999999999999	judet TIMIS, UAT Tomesti, loc. Românești, Cod Postal 307416	1439/52 92	2008		Conventie	act notarial	226/01.01.1 905	-	
Bojan		SILVIA	9999999999999	judet TIMIS, UAT Tomesti, loc. Românești, Cod Postal 307416	1439/52 92	2008		Conventie	act notarial	226/01.01.1 905	-	
DRAGOS		DINU	14.01.1965	judet TIMIS, UAT Tomesti, loc. Românești nr. 66, Cod Postal 307416	1439/52 92	2008			act normativ	7/13.03.199 6	PARLAMENT	

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII 5. OBSERVAȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
SE NOTEAZA POSESIA FAPTICA IN FAVOAREA NUMITULUI	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENT	2008	neîmprejmuit		

Spre publicare

Pagina nr. 162  
Inregistrare sistematica UAT TomestiSectorul Cadastral nr. 5  
Anul realizarii: 2025

## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zona necooperativizata (NCo) 1.  
DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2009	judet TIMIS, UAT Tomesti, Cod postal 307416		128 Romane sti	2839	E	274,275 ROMAN ESTI	-	-	A	2839						

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
VASIESCU		IOSIF	9999999999999	judet TIMIS, UAT Tomesti, loc. Românesti, Cod Postal 307416	1/1	2009		Conventie	act notarial	1847/01.01.1883	-	

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII 5. OBSERVAȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

Pagina nr. 163

Inregistrare sistematica UAT Tomesti

Spre publicare

Sectorul Cadastral nr. 5

Anul realizarii: 2025

## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zona necooperativizata (NCo)

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2010	judet TIMIS, UAT Tomesti, Cod postal 307416	400541	110 ROMAN ESTI (IE400541)	3072	E	276 Romane sti	-	-	A	3072						

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
MASTACANEAN		CALIN-ION	19.03.1977	judet TIMIS, UAT Tomesti, loc. Românești nr. 42, Cod Postal 307416	2877/3072	2010		Conventie	act notarial	contract de donatie nr.700/15.05.2013	NP NEAGU IOAN	
MASTACANEAN		CALIN-ION	19.03.1977	judet TIMIS, UAT Tomesti, loc. Românești nr. 42, Cod Postal 307416	2877/3072	2010			act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENT	

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII 5. OBSERVAȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
SE NOTEAZA POSESIA FAPTICA PE SUPRAFATA DE 195MP IN FAVOAREA NUMITULUI	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENT	2010	neîmprejmuit		gradina in intravilan

Spre publicare

Pagina nr. 164  
Inregistrare sistematica UAT TomestiSectorul Cadastral nr. 5  
Anul realizarii: 2025

## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zona necooperativizata (NCo)

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2011	judet TIMIS, UAT Tomesti, loc. Românești, Cod Postal 307416	401044	129 Romanești (IE 401044)	3085	I	277,278 Romanești	-	-	CC	3085						

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BISERICA ORTODOXA ROMANA DIN ROMANESTI			9999999999999	judet TIMIS, UAT Tomesti, loc. Românești, Cod Postal 307416	2877/3085	2011		Conventie	act notarial	x/03.10.1942	-	
BISERICA ORTODOXA ROMANA DIN ROMANESTI			9999999999999	judet TIMIS, UAT Tomesti, loc. Românești, Cod Postal 307416	2877/3085	2011			act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENT	

ROMANESTI

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII 5. OBSERVAȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
SE NOTEAZA POSESIA FAPTICA PE SUPRAFATA DE 208 MP IN FAVOAREA NUMITULUI	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENT	2011	neîmprejmuit		teren cu Cimitir

Pagina nr. 165

Inregistrare sistematica UAT Tomesti

Spre publicare

Sectorul Cadastral nr. 5

Anul realizarii: 2025

KDR GEOMATICS SRL RO-B-J nr. 2928/2024

## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zona necooperativizata (NCo) 1.  
DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2012	judet TIMIS, UAT Tomesti, loc. Românești, Cod Postal 307416	400225	130 ROMANESTI (IE 400225)	7913	I	279 ROMANESTI	-	-	CC	7913	C1	CAS	84	1	130 ROMANESTI	DA
											C2	CA	7	1	130 ROMANESTI	DA

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PAROHIA ORTODOXA ROMANA ROMANESTI			2510049	judet TIMIS, UAT Tomesti, loc. Românești nr. 148, Cod Postal 307416	1/1	2012		Constituire	act notarial	0/01.01.1856	-	
PAROHIA ORTODOXA ROMANA ROMANESTI			2510049	judet TIMIS, UAT Tomesti, loc. Românești nr. 148, Cod Postal 307416	1/1	2012-C1		Constituire	act notarial	0/01.01.1856	-	
PAROHIA ORTODOXA ROMANA ROMANESTI			2510049	judet TIMIS, UAT Tomesti, loc. Românești nr. 148, Cod Postal 307416	1/1	2012-C2		Construire	act administrativ	adeverinta nr.1764/26.07.2018	Primaria Comuna Tomesti	

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII 5. OBSERVAȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		... teren cu cimitir

Pagina nr. 166

Spre publicare

Inregistrare sistematica UAT Tomesti

Sectorul Cadastral nr. 5

Anul realizarii: 2025

ANEXA NR. 2

KDR GEOMATICS SRL RO-B-J nr. 2928/2024

## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zona necooperativizata (NCo) 1.  
DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2013	judet TIMIS, UAT Tomesti, Cod postal 307416		131 Romane sti	360	E	279/a Romane sti	-	-	A	360						

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PETRICESCU		IOSIF	9999999999999	judet TIMIS, UAT Tomesti, loc. Românești, Cod Postal 307416	1/1	2013		Construire	act administrativ	- /01.01.1935	-	
MASTACANEAN		CALIN-ION	19.03.1977	judet TIMIS, UAT Tomesti, loc. Românești nr. 42, Cod Postal 307416	1/1	2013			act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENT	

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII 5. OBSERVAȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
SE NOTEAZA POSESIA FAPTICA IN FAVOAREA NUMITULUI	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENT	2013	neîmprejmuit		

Spre publicare

Pagina nr. 167  
Inregistrare sistematica UAT TomestiSectorul Cadastral nr. 5  
Anul realizarii: 2025

## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zona necooperativizata (NCo) 1.  
DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2014	judet TIMIS, UAT Tomesti, Cod postal 307416		132 Romane sti	2158	E	280,281 ROMAN ESTI	-	-	A	2158						

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
URSULESCU		IOSIF	9999999999999	judet TIMIS, UAT Tomesti, loc. Românești, Cod Postal 307416	1/1	2014		Conventie	act notarial	- /01.01.1906	-	
DRAGOS		DINU	14.01.1965	judet TIMIS, UAT Tomesti, loc. Românești nr. 66, Cod Postal 307416	1/1	2014			act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENT	

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII 5. OBSERVAȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
SE NOTEAZA POSESIA FAPTICA IN FAVOAREA NUMITULUI	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENT	2014	neîmprejmuit		

Spre publicare

Pagina nr. 168  
Inregistrare sistematica UAT TomestiSectorul Cadastral nr. 5  
Anul realizarii: 2025



## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zona necooperativizata (NCo)

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2015	judet TIMIS, UAT Tomesti, Cod postal 307416	402786	133 Romane sti (IE 402786)	2740	E	282, 283 Romane sti	-	-	NA	2740						

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEMEȘAN		FLORIN	16.12.1970	judet TIMIS, UAT Mosnita Noua, loc. Mosnita Veche, str MARE nr 59, Cod Postal 307287	1079/2740	2015		Sucesiune	act notarial	CM nr.163/26.09.2023	NEAGU IOAN	
NEMEȘAN		ADINA	06.11.1974	judet TIMIS, UAT Timisoara, loc. Timisoara, b-dul Cetății nr 13, Cod Postal 300389, ap. 13	1079/2740	2015		Sucesiune	act notarial	CM nr.163/26.09.2023	NEAGU IOAN	
NEMEȘAN		FLORIN	16.12.1970	judet TIMIS, UAT Mosnita Noua, loc. Mosnita Veche, str MARE nr 59, Cod Postal 307287	1079/2740	2015			act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENT	
NEMEȘAN		ADINA	06.11.1974	judet TIMIS, UAT Timisoara, loc. Timisoara, b-dul Cetății nr 13, Cod Postal 300389, ap. 13					act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENT	

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

## 5. OBSERVAȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neimprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
SE NOTEAZA POSESIA FAPTICA PE SUPRAFATA DE 582 MP IN FAVOAREA NUMITILOR	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENT	2015	neimprejmuit		Curte si gradina

Spre publicare

Pagina nr. 169  
Inregistrare sistematica UAT TomestiSectorul Cadastral nr. 5  
Anul realizarii: 2025

## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zona necooperativizata (NCo)

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2016	judet TIMIS, UAT Tomesti, Cod postal 307416	400605	702 Romane sti (IE 400605)	3172	E	328 Romane sti	-	-	A	3172						

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
MASTACANEAN		CALIN-ION	19.03.1977	judet TIMIS, UAT Tomesti, loc. Românesti, Cod Postal 307416	1/1	2016		Conventie	act notarial	CVC nr.580/24.04.2013	NP NEAGU IOAN	

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII 5. OBSERVAȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		gradina in intravilan

Pagina nr. 170

Inregistrare sistematica UAT Tomesti

Spre publicare

Sectorul Cadastral nr. 5

Anul realizarii: 2025

## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zona necooperativizata (NCo)

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2017	judet TIMIS, UAT Tomesti, Cod postal 307416	402790	194 Romane sti (IE 402790)	1439	E	329 Romane sti	-	-	NA	1439						

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PETRIC		MARIA	9999999999999	judet TIMIS, UAT Mosnita Noua, loc. Mosnita Veche, str MARE nr 59, Cod Postal 307287	1/2	2017		Sucesiune	act notarial	376/01.01.1908	x	vaduva
NEMEȘAN		FLORIN	16.12.1970	judet TIMIS, UAT Timisoara, loc. Timisoara, b-dul Cetății nr 13, Cod Postal 300389, ap. 13	1/4	2017		Sucesiune	act notarial	CM nr.163/26.09.2023	NEAGU IOAN	
NEMEȘAN		ADINA	06.11.1974	judet TIMIS, UAT Tomesti, loc. Românești, Cod Postal 307416	1/4	2017		Sucesiune	act notarial	CM nr.163/26.09.2023	NEAGU IOAN	
NEMEȘAN		FLORIN	16.12.1970	judet TIMIS, UAT Timisoara, loc. Timisoara, b-dul Cetății nr 13, Cod Postal 300389, ap. 13	1/4	2017			act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENT	
NEMEȘAN		ADINA	06.11.1974	judet TIMIS, UAT Tomesti, loc. Românești, Cod Postal 307416					act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENT	

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

## 5. OBSERVAȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
SE NOTEAZA POSESIA FAPTICA PE SUPRAFATA DE 719 MP IN FAVOAREA NUMITILOR	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENT	2017	neîmprejmuit		Gradina in intravilan

Spre publicare

Pagina nr. 171  
Inregistrare sistematica UAT Tomesti  
Sectorul Cadastral nr. 5  
Anul realizarii: 2025

## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zona necooperativizata (NCo)

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2018	judet TIMIS, UAT Tomesti, Cod postal 307416	400542	110 Romane sti (IE400542)	1564	E	330 Romane sti	-	-	A	1564						

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
MASTACANEAN		CALIN-ION	19.03.1977	judet TIMIS, UAT Tomesti, loc. Românești nr. 42, Cod Postal 307416	1439/1564	2018		Conventie	act notarial	contract de donatie nr.700/15.05.2013	NP NEAGU IOAN	
MASTACANEAN		CALIN-ION	19.03.1977	judet TIMIS, UAT Tomesti, loc. Românești nr. 42, Cod Postal 307416	1439/1564	2018			act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENT	

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII 5. OBSERVAȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
SE NOTEAZA POSESIA FAPTICA PE SUPRAFATA DE 125 MP IN FAVOAREA NUMITULUI	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENT	2018	neîmprejmuit		gradina

Spre publicare

Pagina nr. 172  
Inregistrare sistematica UAT TomestiSectorul Cadastral nr. 5  
Anul realizarii: 2025

## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zona necooperativizata (NCo) 1.  
DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2019	judet TIMIS, UAT Tomesti, Cod postal 307416		132 Romane sti	1304	E	331 Romane sti	-	-	A	1304						

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
URSULESCU		IOSIF	9999999999999	judet TIMIS, UAT Tomesti, loc. Românești, Cod Postal 307416	1/1	2019		Conventie	act administrativ	- /01.01.1907	-	
TRIF		SILVIU-ADRIAN	12.06.1992	judet TIMIS, UAT Tomesti, loc. Românești nr. 160, Cod Postal 307416	1/1	2019			act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENT	

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII 5. OBSERVAȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
SE NOTEAZA POSESIA FAPTICA IN FAVOAREA NUMITULUI	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENT	2019	neîmprejmuit		

Spre publicare

Pagina nr. 173  
Inregistrare sistematica UAT TomestiSectorul Cadastral nr. 5  
Anul realizarii: 2025

## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zona necooperativizata (NCo) 1.  
DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2020	judet TIMIS, UAT Tomesti, Cod postal 307416		204 Romane sti	478	E	332/a ROMAN ESTI	-	-	A	478						

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
DRAGOS		IOAN	9999999999999	judet TIMIS, UAT Tomesti, loc. Românești, Cod Postal 307416	1/1	2020		Conventie	act notarial	4722/01.01.1994	-	
DRAGOS		DOINA	9999999999999	judet TIMIS, UAT Tomesti, loc. Românești, Cod Postal 307416				Conventie	act notarial	4722/01.01.1994	-	
URSULESCU		MARIA CRISTINA	25.12.1990	judet TIMIS, UAT Tomesti, loc. Românești nr. 202, Cod Postal 307416	1/1	2020			act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENT	
URSULESCU		FLORINA ALEXANDRA	19.04.1992	judet CARASSEVERIN, UAT Obreja, loc. Iaz nr. 44, Cod Postal 327287					act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENT	

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII 5. OBSERVAȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
SE NOTEAZA POSESIA FAPTICA IN FAVOAREA NUMITELOR	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENT	2020	neîmprejmuit		

Spre publicare

Pagina nr. 174  
Inregistrare sistematica UAT TomestiSectorul Cadastral nr. 5  
Anul realizarii: 2025

ANEXA NR. 2

KDR GEOMATICS SRL RO-B-J nr. 2928/2024

## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zona necooperativizata (NCo) 1.  
DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2021	judet TIMIS, UAT Tomesti, Cod postal 307416		203 Romane sti	478	E	332/b ROMAN ESTI	-	-	A	478						

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BRAZOVAN		IOSIF	9999999999999	judet TIMIS, UAT Tomesti, loc. Românești, Cod Postal 307416	1/2	2021		Conventie	act notarial	956/01.01.1914	-	
IENCULESCU		ELISABETA	9999999999999	judet TIMIS, UAT Tomesti, loc. Românești, Cod Postal 307416	1/2	2021		Sucesiune	act notarial	247/01.01.1970	Notariatul de Stat Local Iugoj	
URSULESCU		FLORINA ALEXANDRA	19.04.1992	judet CARASSEVERIN, UAT Obreja, loc. Iaz nr. 44, Cod Postal 327287	1/2	2021			act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENT	
URSULESCU		MARIA CRISTINA	25.12.1990	judet TIMIS, UAT Tomesti, loc. Românești nr. 202, Cod Postal 307416					act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENT	

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII 5. OBSERVAȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
SE NOTEAZA POSESIA FAPTICA IN FAVOAREA NUMITELOR	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENT	2021	neîmprejmuit		

Spre publicare

Pagina nr. 175  
Inregistrare sistematica UAT TomestiSectorul Cadastral nr. 5  
Anul realizarii: 2025

KDR GEOMATICS SRL RO-B-J nr. 2928/2024

## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zona necooperativizata (NCo) 1.  
DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2022	judet TIMIS, UAT Tomesti, Cod postal 307416		212 Romane sti	480	E	332/c Romane sti	-	-	A	480						

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
URSULESCU		IOAN	9999999999999	judet TIMIS, UAT Tomesti, loc. Românești, Cod Postal 307416	1/1	2022		Conventie	act notarial	440/01.10.1912	-	
URSULESCU		FLORINA ALEXANDRA	19.04.1992	judet CARASSEVERIN, UAT Obreja, loc. Iaz nr. 44, Cod Postal 327287	1/1	2022			act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENT	
URSULESCU		MARIA CRISTINA	25.12.1990	judet TIMIS, UAT Tomesti, loc. Românești nr. 202, Cod Postal 307416					act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENT	

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII 5. OBSERVAȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
SE NOTEAZA POSESIA FAPTICA IN FAVOAREA NUMITELOR	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENT	2022	neîmprejmuit		

Spre publicare

Pagina nr. 176  
Inregistrare sistematica UAT TomestiSectorul Cadastral nr. 5  
Anul realizarii: 2025  
KDR GEOMATICS SRL RO-B-J nr. 2928/2024



## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zona necooperativizata (NCo) 1.  
DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2023	judet TIMIS, UAT Tomesti, Cod postal 307416		539 Romane sti	1233	E	333 ROMAN ESTI	-	-	A	1233						

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
URSULESCU		GHERASIM	9999999999999	judet TIMIS, UAT Tomesti, loc. Românești, Cod Postal 307416	1/1	2023		Conventie	act notarial	- /14.11.1929	FAGET	
URSULESCU		FLORINA ALEXANDRA	19.04.1992	judet CARASSEVERIN, UAT Obreja, loc. Iaz nr. 44, Cod Postal 327287	1/1	2023			act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENT	
URSULESCU		MARIA CRISTINA	25.12.1990	judet TIMIS, UAT Tomesti, loc. Românești nr. 202, Cod Postal 307416					act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENT	

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII 5. OBSERVAȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
SE NOTEAZA POSESIA FAPTICA IN FAVOAREA NUMITELOR	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENT	2023	neîmprejmuit		

Spre publicare

Pagina nr. 177  
Inregistrare sistematica UAT TomestiSectorul Cadastral nr. 5  
Anul realizarii: 2025  
KDR GEOMATICS SRL RO-B-J nr. 2928/2024

## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zona necooperativizata (NCo) 1.  
DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2024	judet TIMIS, UAT Tomesti, Cod postal 307416		127 Romane sti	1439	E	334 Romane sti	-	-	A	1439						

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
URSULESCU		ADAM	9999999999999	judet TIMIS, UAT Tomesti, loc. Românești, Cod Postal 307416	1/3	2024		Sucesiune	act notarial	226/1905/01.01.1905	-	
URSULESCU		IOSIF	9999999999999	judet TIMIS, UAT Tomesti, loc. Românești, Cod Postal 307416	1/3	2024		Sucesiune	act notarial	226/1905/01.01.1905	-	
BOJAN		SILVIA	9999999999999	judet TIMIS, UAT Tomesti, loc. Românești, Cod Postal 307416	1/3	2024		Sucesiune	act notarial	226/1905/01.01.1905	-	
DRAGOS		DINU	14.01.1965	judet TIMIS, UAT Tomesti, loc. Românești nr. 66, Cod Postal 307416	1/3	2024			act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENT	

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII 5. OBSERVAȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
SE NOTEAZA POSESIA FAPTICA IN FAVOAREA NUMITULUI	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENT	2024	neîmprejmuit		

Spre publicare

Pagina nr. 178  
Inregistrare sistematica UAT TomestiSectorul Cadastral nr. 5  
Anul realizarii: 2025

KDR GEOMATICS SRL RO-B-J nr. 2928/2024

## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zona necooperativizata (NCo) 1.  
DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2025	judet TIMIS, UAT Tomesti, Cod postal 307416		816 Romane sti	809	E	335 Romane sti	-	-	A	809						

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BOJAN		IOSIF	9999999999999	judet TIMIS, UAT Tomesti, loc. Românești, Cod Postal 307416	1/1	2025		Conventie	act notarial	101/01.01.2 004	NP NEAGU IOAN	JUN
DRAGOS		DINU	14.01.1965	judet TIMIS, UAT Tomesti, loc. Românești nr. 66, Cod Postal 307416	1/1	2025			act normativ	7/13.03.199 6	PARLAMENT	

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII 5. OBSERVAȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
SE NOTEAZA POSESIA FAPTICA IN FAVOAREA NUMITULUI	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENT	2025	neîmprejmuit		

Spre publicare

Pagina nr. 179  
Inregistrare sistematica UAT TomestiSectorul Cadastral nr. 5  
Anul realizarii: 2025

## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zona necooperativizata (NCo) 1.  
DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2026	judet TIMIS, UAT Tomesti, Cod postal 307416		336 Romane sti	1439	E	336 ROMAN ESTI	-	-	A	1439						

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
MOSTIOR		VIOREL	03.05.1945	judet TIMIS, UAT Tomesti, loc. Românești nr. 111, Cod Postal 307416	1/1	2026		Conventie	act notarial	4255/21.11.1970	Notariatul de Stat Local Lugoj	

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII 5. OBSERVAȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

Pagina nr. 180

Inregistrare sistematica UAT Tomesti

Spre publicare

Sectorul Cadastral nr. 5

Anul realizarii: 2025

DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII						
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (VE)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2027	judet TIMIS, UAT Tomesti, Cod postal 307416	400678	124 Romane s4 (E: 400678)	1439	E	338 Roman est	-	-	ALTELE	1439						

## 3. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cota parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
DANILONI		PETRU	9999999999999	si sotia	4/72	2027		Convenție	act notarial	x/20.09.190 4	-	
JURCONI		IOAN	9999999999999	judet TIMIS, UAT Tomesti, loc. Romănești nr. 74, Cod Postal 999999	6/72	2027		Convenție	act notarial	92/1935/01.01.1937	-	
JURCONI		MARIA	9999999999999	judet TIMIS, UAT Tomesti, loc. Romănești nr. 74, Cod Postal 307416	6/72	2027		Convenție	act notarial	92/1935/01.01.1937	-	nasc. Dinga
DRAGOS		GHEORGHE	9999999999999	judet TIMIS, UAT Tomesti, loc. Romănești nr. 74, Cod Postal 307416	12/72	2027		Successiune	act notarial	1166/1975/01.01.1975	Notariatul de Stat Local Lugoj	junior
DRAGOS		MARIA	9999999999999	judet TIMIS, UAT Tomesti, loc. Romănești nr. 111, Cod Postal 999999	12/72	2027		Successiune	act notarial	1166/1975/01.01.1975	Notariatul de Stat Local Lugoj	
MOSTIOR		VIREL	03.05.1945	judet TIMIS, UAT Tomesti, loc. Romănești, Cod Postal 307416	12/72	2027		Convenție	act notarial	105/25.03.2 020	GOLUMBU SORINA MARIA	si sotia
MOSTIOR		MARIA-RODICA	27.04.1953	judet TIMIS, UAT Tomesti, loc. Romănești, Cod Postal 307416				Convenție	act notarial	105/25.03.2 020	GOLUMBU SORINA MARIA	
VASIESCU		VALERIA	9999999999999	judet TIMIS, UAT Tomesti, loc. Romănești nr. 53, Cod Postal 999999	5/72	2027		Successiune	act notarial	340/1995/01.01.1995	Notariatul de Stat Local Lugoj	
BRAZOVAN		PETRU-NELU	9999999999999	judet TIMIS, UAT Tomesti, loc. Romănești nr. 74, Cod Postal 307416	5/72	2027		Convenție	act notarial	152/1998/01.01.1998	BNP Golumbu Sorina Maria	si sotia
BRAZOVAN		RUJA	9999999999999	judet TIMIS, UAT Tomesti, loc. Romănești nr. 74, Cod Postal 307416				Convenție	act notarial	152/1998/01.01.1998	BNP Golumbu Sorina Maria	
DRAGOȘ		VIREL	07.02.1964	judet TIMIS, UAT Tomesti, loc. Romănești, Cod Postal 307416	20/576	2027		Convenție	act notarial	contract de intretinere nr.1313/19.12.2019	NEAGU IOAN	si sotia
DRAGOȘ		TEODORA	26.08.1968	judet TIMIS, UAT Tomesti, loc. Romănești, Cod Postal 307416				Convenție	act notarial	contract de intretinere nr.1313/19.12.2019	NEAGU IOAN	
DRAGOȘ		VIREL	07.02.1964	judet TIMIS, UAT Tomesti, loc. Romănești, Cod Postal 307416	30/576	2027		Convenție	act notarial	contract de donatie nr.1106/05.11.2019	NEAGU IOAN	-BUN PROPRIU
DRAGOȘ		VIREL	07.02.1964	judet TIMIS, UAT Tomesti, loc. Romănești, Cod Postal 307416	30/576	2027		Successiune	act notarial	CM nr.115/17.07.2019	NP NEAGU IOAN	
BOJAN		IOSIF	27.09.1958	judet ALBA, UAT Alba Iulia, loc. Alba Iulia, b-dul REPUBLICII nr 18, Cod Postal 510174, bloc HS, ap. 8	30/576	2027			act normativ	7/13.03.199 6	PARLAMENT	

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip moneda
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
DINGA		SOLOMON	9999999999999	judet TIMIS, UAT Tomesti, loc. Romănești, Cod Postal 307416			2027	act notarial	51/13/09/19 33	-		
DINGA		ELENA	9999999999999	judet TIMIS, UAT Tomesti, loc. Romănești, Cod Postal 307416			2027	act notarial	51/13/09/19 33	-		
FRIEDRICH		TEREZIA	9999999999999	judet TIMIS, UAT Tomesti, loc. Romănești, Cod Postal 307416	UZUFRACT VIAGER	5/72	2027	act notarial	x/15/06/194 9	-		
DRAGOȘ		LENIȚA	20.01.1946	judet TIMIS, UAT Tomesti, loc. Romănești, Cod Postal 307416	IPOTECA LEGALA		2027	act notarial	contract de intretinere nr.1313/19/12/2019	NEAGU IOAN	358	LEI

## 4. NOTARI, PROCESE, INTERDICȚII

4. OBSERVAȚII		Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împreună / neîmpreună	Imobil contestat / necontestat	Alte observații	
SE: NOTEAZA POSESIA FAPTICA IN FAVOAREA NUMITULUI se noteaza dreptul de intretinere asupra porțiunii de proprietate de sub B 2-3, in favoarea lui:		act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENT	2027	neîmpreună		gradina in intravilan	
		act notarial	51/13.09.1933	-					

Spre publicare

Inregistrare sistematica UAT Tomesti

Pagina nr. 181

Sectorul Cadastral nr. 5  
Anul realizării: 2025

## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zona necooperativizata (NCo) 1.  
DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2028	judet TIMIS, UAT Tomesti, Cod postal 307416		707 Romane sti	1287	E	630-636/a/2	-	-	P	1287						

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
COMUNA TOMESTI			4357864	judet TIMIS, UAT Tomesti, loc. Colonia Fabricii, Cod Postal 307412	1/1	2028		Lege	act administrativ	HCL nr.57/30.08.2024	CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI TOMESTI	DOMENIU PRIVAT
CONSILIUL LOCAL TOMESTI			9999999999999	judet TIMIS, UAT Tomesti, loc. Colonia Fabricii nr. 46, Cod Postal 307412	1/1	2028			act administrativ	HCL nr.57/30.08.2024	CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI TOMESTI	

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII 5. OBSERVAȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Drept de administrare in favoarea	act administrativ	HCL nr.57/30.	CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI TOMESTI	2028	neîmprejmuit		

Spre publicare

Pagina nr. 182  
Inregistrare sistematica UAT TomestiSectorul Cadastral nr. 5  
Anul realizarii: 2025

## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zona necooperativizata (NCo) 1.  
DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2030	judet TIMIS, UAT Tomesti, Cod postal 307416			5724	E		-	-	A	5724						

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0000000000000	judet TIMIS, UAT Tomesti, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	2030		Lege	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENT	
PAULESCU		ANDREEA BERTA	16.04.1985	judet TIMIS, UAT Lugoj, loc. Lugoj, str GHEORGHE SINCAI nr 23, Cod Postal 305500	1/1	2030			act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENT	

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII 5. OBSERVAȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
SE NOTEAZA POSESIA FAPTICA IN FAVOAREA NUMITEI	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENT	2030	neîmprejmuit		

Spre publicare

Pagina nr. 183  
Inregistrare sistematica UAT TomestiSectorul Cadastral nr. 5  
Anul realizarii: 2025  
KDR GEOMATICS SRL RO-B-J nr. 2928/2024

## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zona necooperativizata (NCo) 1.  
DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2031	judet TIMIS, UAT Tomesti, Cod postal 307416			2657	E		-	-	A	2657						

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0000000000000	judet TIMIS, UAT Tomesti, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	2031		Lege	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENT	
MOSTIOR		VIOREL	03.05.1945	Jud: Neidentifica	1/1	2031			act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENT	

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII 5. OBSERVAȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
SE NOTEAZA POSESIA FAPTICA IN FAVOAREA NUMITULUI	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENT	2031	neîmprejmuit		

Spre publicare

Pagina nr. 184  
Inregistrare sistematica UAT TomestiSectorul Cadastral nr. 5  
Anul realizarii: 2025



## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zona necooperativizata (NCo) 1.  
DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2032	judet TIMIS, UAT Tomesti, Cod postal 307416			2685	E		-	-	A	2685						

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0000000000000	judet TIMIS, UAT Tomesti, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	2032		Lege	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENT	
URSULESCU		SILVIA	20.06.1948	judet TIMIS, UAT Tomesti, loc. Romănesti nr. 45, Cod Postal 307416	1/1	2032			act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENT	

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII 5. OBSERVAȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
SE NOTEAZA POSESIA FAPTICA IN FAVOAREA NUMITEI	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENT	2032	neîmprejmuit		

Spre publicare

Pagina nr. 185  
Inregistrare sistematica UAT TomestiSectorul Cadastral nr. 5  
Anul realizarii: 2025

## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zona necooperativizata (NCo) 1.  
DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2033	judet TIMIS, UAT Tomesti, Cod postal 307416			2038	E		-	-	A	2038						

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0000000000000	judet TIMIS, UAT Tomesti, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	2033		Lege	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENT	
SERAU		CAMELIA CORINA	18.08.1974	judet TIMIS, UAT Tomesti, loc. Românești, Cod Postal 307416	1/1	2033			act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENT	si sotia
SOPORAN		MIHAELA SIMON	16.07.1971	judet TIMIS, UAT Tomesti, loc. Românești, Cod Postal 307416					act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENT	

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII 5. OBSERVAȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
SE NOTEAZA POSESIA FAPTICA IN FAVOAREA NUMITELOR	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENT	2033	neîmprejmuit		

Spre publicare

Pagina nr. 186  
Inregistrare sistematica UAT TomestiSectorul Cadastral nr. 5  
Anul realizarii: 2025  
KDR GEOMATICS SRL RO-B-J nr. 2928/2024

## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zona necooperativizata (NCo) 1.  
DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2034	judet TIMIS, UAT Tomesti, Cod postal 307416			3480	E		-	-	A	3480						

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0000000000000	judet TIMIS, UAT Tomesti, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	2034		Lege	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENT	
ARLT		MARIA	05.04.1977	judet TIMIS, UAT Tomesti, loc. Românești nr. 130, Cod Postal 307416	1/1	2034			act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENT	

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII 5. OBSERVAȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
SE NOTEAZA POSESIA FAPTICA IN FAVOAREA NUMITEI	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENT	2034	neîmprejmuit		

Spre publicare

Pagina nr. 187  
Inregistrare sistematica UAT TomestiSectorul Cadastral nr. 5  
Anul realizarii: 2025

## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zona necooperativizata (NCo) 1.  
DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2035	judet TIMIS, UAT Tomesti, Cod postal 307416			3077	E		-	-	A	3077						

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0000000000000	judet TIMIS, UAT Tomesti, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	2035		Lege	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENT	
MOSTIOR		VIOREL	03.05.1945	judet TIMIS, UAT Tomesti, loc. Românești nr. 111, Cod Postal 307416	1/1	2035			act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENT	

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII 5. OBSERVAȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
SE NOTEAZA POSESIA FAPTICA IN FAVOAREA NUMITULUI	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENT	2035	neîmprejmuit		

Spre publicare

Pagina nr. 188  
Inregistrare sistematica UAT TomestiSectorul Cadastral nr. 5  
Anul realizarii: 2025

## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zona necooperativizata (NCo) 1.  
DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2036	judet TIMIS, UAT Tomesti, Cod postal 307416			2322	E		-	-	A	2322						

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0000000000000	judet TIMIS, UAT Tomesti, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	2036		Lege	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENT	
TODORESCU		MARIA	10.11.1942	judet TIMIS, UAT Tomesti, loc. Romănesti nr. 35, Cod Postal 307416	1/1	2036			act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENT	

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII 5. OBSERVAȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
SE NOTEAZA POSESIA FAPTICA IN FAVOAREA NUMITEI	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENT	2036	neîmprejmuit		

Spre publicare

Pagina nr. 189  
Inregistrare sistematica UAT TomestiSectorul Cadastral nr. 5  
Anul realizarii: 2025

## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zona necooperativizata (NCo) 1.  
DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2037	judet TIMIS, UAT Tomesti, Cod postal 307416			1408	E		-	-	A	1408						

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0000000000000	judet TIMIS, UAT Tomesti, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	2037		Lege	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENT	
MANASTIREA IZVORUL MIRON			7874296	judet TIMIS, UAT Tomesti, loc. Romănesti nr. 71, Cod Postal 307416	1/1	2037			act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENT	

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII 5. OBSERVAȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
SE NOTEAZA POSESIA FAPTICA IN FAVOAREA	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENT	2037	neîmprejmuit		

Spre publicare

Pagina nr. 190  
Inregistrare sistematica UAT TomestiSectorul Cadastral nr. 5  
Anul realizarii: 2025

## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zona necooperativizata (NCo) 1.  
DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2038	judet TIMIS, UAT Tomesti, Cod postal 307416			1185	E		-	-	DR	1185						

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
COMUNA TOMESTI			4357864	judet TIMIS, UAT Tomesti, loc. Colonia Fabricii nr. 46, Cod Postal 307412	1/1	2038		Lege	act administrativ	HCL nr.56/30.08.2024	CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI TOMESTI	
CONSILIUL LOCAL TOMESTI			9999999999999	judet TIMIS, UAT Tomesti, loc. Colonia Fabricii nr. 46, Cod Postal 307412	1/1	2038			act administrativ	HCL nr.56/30.08.2024	CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI TOMESTI	

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII 5. OBSERVAȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Drept de administrare in favoarea	act administrativ	HCL nr.56/30	CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI TOMESTI	2038	neîmprejmuit		

Spre publicare

Pagina nr. 191  
Inregistrare sistematica UAT TomestiSectorul Cadastral nr. 5  
Anul realizarii: 2025

KDR GEOMATICS SRL RO-B-J nr. 2928/2024

## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zona necooperativizata (NCo) 1.  
DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2039	judet TIMIS, UAT Tomesti, Cod postal 307416			289	E		-	-	DR	289						

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
COMUNA TOMESTI			4357864	judet TIMIS, UAT Tomesti, loc. Colonia Fabricii nr. 46, Cod Postal 307412	1/1	2039		Lege	act administrativ	HCL nr.56/30.08.2024	CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI TOMESTI	
CONSILIUL LOCAL TOMESTI			9999999999999	judet TIMIS, UAT Tomesti, loc. Colonia Fabricii nr. 46, Cod Postal 307412	1/1	2039			act administrativ	HCL nr.56/30.08.2024	CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI TOMESTI	

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII 5. OBSERVAȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Drept de administrare in favoarea	act administrativ	HCL nr.56/30.	CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI TOMESTI	2039	neîmprejmuit		

Spre publicare

Pagina nr. 192  
Inregistrare sistematica UAT TomestiSectorul Cadastral nr. 5  
Anul realizarii: 2025  
KDR GEOMATICS SRL RO-B-J nr. 2928/2024



## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zona necooperativizata (NCo) 1.  
DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2040	judet TIMIS, UAT Tomesti, Cod postal 307416			1524	E	DE 114/1	-	-	DR	1524						

## 2. PROPRIETATEA / POESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
COMUNA TOMESTI			4357864	judet TIMIS, UAT Tomesti, loc. Colonia Fabricii nr. 46, Cod Postal 307412	1/1	2040		Lege	act administrativ	HCL nr.56/30.08.2024	CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI TOMESTI	
CONSILIUL LOCAL TOMESTI			9999999999999	judet TIMIS, UAT Tomesti, loc. Colonia Fabricii nr. 46, Cod Postal 307412	1/1	2040			act administrativ	HCL nr.56/30.08.2024	CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI TOMESTI	

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII 5. OBSERVAȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Drept de administrare in favoarea	act administrativ	HCL nr.56/30.	CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI TOMESTI	2040	neîmprejmuit		

Spre publicare

Pagina nr. 193  
Inregistrare sistematica UAT TomestiSectorul Cadastral nr. 5  
Anul realizarii: 2025

## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zona necooperativizata (NCo) 1.  
DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2041	judet TIMIS, UAT Tomesti, Cod postal 307416			3676	E		-	-	DR	3676						

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
COMUNA TOMESTI			4357864	judet TIMIS, UAT Tomesti, loc. Colonia Fabricii nr. 46, Cod Postal 307412	1/1	2041		Lege	act administrativ	HCL nr.56/30.08.2024	CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI TOMESTI	
CONSILIUL LOCAL TOMESTI			9999999999999	judet TIMIS, UAT Tomesti, loc. Colonia Fabricii nr. 46, Cod Postal 307412	1/1	2041			act administrativ	HCL nr.56/30.08.2024	CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI TOMESTI	

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII 5. OBSERVAȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Drept de administrare in favoarea	act administrativ	HCL nr.56/30.	CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI TOMESTI	2041	neîmprejmuit		

Spre publicare

Pagina nr. 194  
Inregistrare sistematica UAT TomestiSectorul Cadastral nr. 5  
Anul realizarii: 2025  
KDR GEOMATICS SRL RO-B-J nr. 2928/2024

## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zona necooperativizata (NCo) 1.  
DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2042	judet TIMIS, UAT Tomesti, Cod postal 307416			6116	E		-	-	DR	6116						

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
COMUNA TOMESTI			4357864	judet TIMIS, UAT Tomesti, loc. Colonia Fabricii nr. 46, Cod Postal 307412	1/1	2042		Lege	act administrativ	HCL nr.56/30.08.2024	CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI TOMESTI	
CONSILIUL LOCAL TOMESTI			9999999999999	judet TIMIS, UAT Tomesti, loc. Colonia Fabricii nr. 46, Cod Postal 307412	1/1	2042			act administrativ	HCL nr.56/30.08.2024	CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI TOMESTI	

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII 5. OBSERVAȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Drept de administrare in favoarea	act administrativ	HCL nr.56/30.	CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI TOMESTI	2042	neîmprejmuit		

Spre publicare

Pagina nr. 195  
Inregistrare sistematica UAT TomestiSectorul Cadastral nr. 5  
Anul realizarii: 2025  
KDR GEOMATICS SRL RO-B-J nr. 2928/2024

## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zona necooperativizata (NCo) 1.  
DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2043	judet TIMIS, UAT Tomesti, Cod postal 307416			1311	E		-	-	DR	1311						

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
COMUNA TOMESTI			4357864	judet TIMIS, UAT Tomesti, loc. Colonia Fabricii nr. 46, Cod Postal 307412	1/1	2043		Lege	act administrativ	HCL nr.56/30.08.2024	CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI TOMESTI	
CONSILIUL LOCAL TOMESTI			9999999999999	judet TIMIS, UAT Tomesti, loc. Colonia Fabricii nr. 46, Cod Postal 307412	1/1	2043			act administrativ	HCL nr.56/30.08.2024	CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI TOMESTI	

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII 5. OBSERVAȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Drept de administrare in favoarea	act administrativ	HCL nr.56/30.	CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI TOMESTI	2043	neîmprejmuit		

Spre publicare

Pagina nr. 196  
Inregistrare sistematica UAT TomestiSectorul Cadastral nr. 5  
Anul realizarii: 2025

## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zona necooperativizata (NCo) 1.  
DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2044	judet TIMIS, UAT Tomesti, Cod postal 307416			2208	E		-	-	DR	2208						

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
COMUNA TOMESTI			4357864	judet TIMIS, UAT Tomesti, loc. Colonia Fabricii nr. 46, Cod Postal 307412	1/1	2044		Lege	act administrativ	HCL nr.56/30.08.2024	CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI TOMESTI	
CONSILIUL LOCAL TOMESTI			9999999999999	judet TIMIS, UAT Tomesti, loc. Colonia Fabricii nr. 46, Cod Postal 307412	1/1	2044			act administrativ	HCL nr.56/30.08.2024	CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI TOMESTI	

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII 5. OBSERVAȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Drept de administrare in favoarea	act administrativ	HCL nr.56/30.	CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI TOMESTI	2044	neîmprejmuit		

Spre publicare

Pagina nr. 197  
Inregistrare sistematica UAT TomestiSectorul Cadastral nr. 5  
Anul realizarii: 2025

## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zona necooperativizata (NCo) 1.  
DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2045	judet TIMIS, UAT Tomesti, Cod postal 307416			567	E		-	-	DR	567						

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
COMUNA TOMESTI			4357864	judet TIMIS, UAT Tomesti, loc. Colonia Fabricii nr. 46, Cod Postal 307412	1/1	2045		Lege	act administrativ	HCL nr.56/30.08.2024	CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI TOMESTI	
CONSILIUL LOCAL TOMESTI			9999999999999	judet TIMIS, UAT Tomesti, loc. Colonia Fabricii nr. 46, Cod Postal 307412	1/1	2045			act administrativ	HCL nr.56/30.08.2024	CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI TOMESTI	

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII 5. OBSERVAȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Drept de administrare in favoarea	act administrativ	HCL nr.56/30.	CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI TOMESTI	2045	neîmprejmuit		

Spre publicare

Pagina nr. 198  
Inregistrare sistematica UAT TomestiSectorul Cadastral nr. 5  
Anul realizarii: 2025  
KDR GEOMATICS SRL RO-B-J nr. 2928/2024

## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zona necooperativizata (NCo) 1.  
DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2046	judet TIMIS, UAT Tomesti, Cod postal 307416		584 Romane sti	2750	E	DE 136	-	-	DR	2750						

## 2. PROPRIETATEA / POESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
COMUNA TOMESTI			4357864	judet TIMIS, UAT Tomesti, loc. Colonia Fabricii nr. 46, Cod Postal 307412	1/1	2046		Lege	act administrativ	HCL nr.56/30.08.2024	CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI TOMESTI	
CONSILIUL LOCAL TOMESTI			9999999999999	judet TIMIS, UAT Tomesti, loc. Colonia Fabricii nr. 46, Cod Postal 307412	1/1	2046			act administrativ	HCL nr.56/30.08.2024	CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI TOMESTI	

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII 5. OBSERVAȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Drept de administrare in favoarea	act administrativ	HCL nr.56/30	CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI TOMESTI	2046	neîmprejmuit		

Spre publicare

Pagina nr. 199  
Inregistrare sistematica UAT TomestiSectorul Cadastral nr. 5  
Anul realizarii: 2025

## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zona necooperativizata (NCo) 1.  
DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2047	judet TIMIS, UAT Tomesti, Cod postal 307416			8	E	DE 133/1	-	-	DR	8						

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
COMUNA TOMESTI			4357864	judet TIMIS, UAT Tomesti, loc. Colonia Fabricii nr. 46, Cod Postal 307412	1/1	2047		Lege	act administrativ	HCL nr.56/30.08. 2024	CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI TOMESTI	
CONSILIUL LOCAL TOMESTI			9999999999999	judet TIMIS, UAT Tomesti, loc. Colonia Fabricii nr. 46, Cod Postal 307412	1/1	2047			act administrativ	HCL nr.56/30.08. 2024	CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI TOMESTI	

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII 5. OBSERVAȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Drept de administrare in favoarea	act administrativ	HCL nr.56/30	CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI TOMESTI	2047	neîmprejmuit		

Spre publicare

Pagina nr. 200  
Inregistrare sistematica UAT TomestiSectorul Cadastral nr. 5  
Anul realizarii: 2025  
KDR GEOMATICS SRL RO-B-J nr. 2928/2024



## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zona necooperativizata (NCo) 1.  
DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2048	judet TIMIS, UAT Tomesti, Cod postal 307416			3919	E	DE 133/2	-	-	DR	3919						

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
COMUNA TOMESTI			4357864	judet TIMIS, UAT Tomesti, loc. Colonia Fabricii nr. 46, Cod Postal 307412	1/1	2048		Lege	act administrativ	HCL nr.56/30.08.2024	CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI TOMESTI	
CONSILIUL LOCAL TOMESTI			9999999999999	judet TIMIS, UAT Tomesti, loc. Colonia Fabricii nr. 46, Cod Postal 307412	1/1	2048			act administrativ	HCL nr.56/30.08.2024	CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI TOMESTI	

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII 5. OBSERVAȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Drept de administrare in favoarea	act administrativ	HCL nr.56/30.	CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI TOMESTI	2048	neîmprejmuit		

Spre publicare

Pagina nr. 201  
Inregistrare sistematica UAT TomestiSectorul Cadastral nr. 5  
Anul realizarii: 2025  
KDR GEOMATICS SRL RO-B-J nr. 2928/2024

## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zona necooperativizata (NCo) 1.  
DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2049	judet TIMIS, UAT Tomesti, Cod postal 307416			2009	E	PdT 94	-	-	NA	2009						

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
COMUNA TOMESTI			4357864	judet TIMIS, UAT Tomesti, loc. Colonia Fabricii, Cod Postal 307412	1/1	2049		Lege	act administrativ	HCL nr.57/30.08.2024	CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI TOMESTI	DOMENIU PRIVAT
CONSILIUL LOCAL TOMESTI			9999999999999	judet TIMIS, UAT Tomesti, loc. Colonia Fabricii nr. 46, Cod Postal 307412	1/1	2049			act administrativ	HCL nr.57/30.08.2024	CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI TOMESTI	

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII 5. OBSERVAȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Drept de administrare in favoarea	act administrativ	HCL nr.57/30.	CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI TOMESTI	2049	neîmprejmuit		

Spre publicare

Pagina nr. 202  
Inregistrare sistematica UAT TomestiSectorul Cadastral nr. 5  
Anul realizarii: 2025  
KDR GEOMATICS SRL RO-B-J nr. 2928/2024

## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zona necooperativizata (NCo) 1.  
DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2050	judet TIMIS, UAT Tomesti, Cod postal 307416			1530	E	PdT 114/2	-	-	A	1530						

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
COMUNA TOMESTI			4357864	judet TIMIS, UAT Tomesti, loc. Colonia Fabricii, Cod Postal 307412	1/1	2050		Lege	act administrativ	HCL nr.57/30.08.2024	CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI TOMESTI	DOMENIU PRIVAT
CONSILIUL LOCAL TOMESTI			9999999999999	judet TIMIS, UAT Tomesti, loc. Colonia Fabricii nr. 46, Cod Postal 307412	1/1	2050			act administrativ	HCL nr.57/30.08.2024	CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI TOMESTI	

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII 5. OBSERVAȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Drept de administrare in favoarea	act administrativ	HCL nr.57/30.	CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI TOMESTI	2050	neîmprejmuit		

Spre publicare

Pagina nr. 203  
Inregistrare sistematica UAT TomestiSectorul Cadastral nr. 5  
Anul realizarii: 2025

## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zona necooperativizata (NCo) 1.  
DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2051	judet TIMIS, UAT Tomesti, Cod postal 307416			3934	E	PdT 114/3	-	-	NA	3934						

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
COMUNA TOMESTI			4357864	judet TIMIS, UAT Tomesti, loc. Colonia Fabricii, Cod Postal 307412	1/1	2051		Lege	act administrativ	HCL nr.57/30.08.2024	CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI TOMESTI	DOMENIU PRIVAT
CONSILIUL LOCAL TOMESTI			9999999999999	judet TIMIS, UAT Tomesti, loc. Colonia Fabricii nr. 46, Cod Postal 307412	1/1	2051			act administrativ	HCL nr.57/30.08.2024	CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI TOMESTI	

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII 5. OBSERVAȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Drept de administrare in favoarea	act administrativ	HCL nr.57/30.	CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI TOMESTI	2051	neîmprejmuit		

Spre publicare

Pagina nr. 204  
Inregistrare sistematica UAT TomestiSectorul Cadastral nr. 5  
Anul realizarii: 2025

## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zona necooperativizata (NCo) 1.  
DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2052	judet TIMIS, UAT Tomesti, Cod postal 307416			1497	E	NR 164/1	-	-	A	1497						

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
COMUNA TOMESTI			4357864	judet TIMIS, UAT Tomesti, loc. Colonia Fabricii, Cod Postal 307412	1/1	2052		Lege	act administrativ	HCL nr.57/30.08.2024	CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI TOMESTI	DOMENIU PRIVAT
CONSILIUL LOCAL TOMESTI			9999999999999	judet TIMIS, UAT Tomesti, loc. Colonia Fabricii nr. 46, Cod Postal 307412	1/1	2052			act administrativ	HCL nr.57/30.08.2024	CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI TOMESTI	

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII 5. OBSERVAȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Drept de administrare in favoarea	act administrativ	HCL nr.57/30.	CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI TOMESTI	2052	neîmprejmuit		

Spre publicare

Pagina nr. 205  
Inregistrare sistematica UAT TomestiSectorul Cadastral nr. 5  
Anul realizarii: 2025  
KDR GEOMATICS SRL RO-B-J nr. 2928/2024

## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zona necooperativizata (NCo) 1.  
DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2053	judet TIMIS, UAT Tomesti, Cod postal 307416			3145	E	NPR 159	-	-	A	3145						

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
COMUNA TOMESTI			4357864	judet TIMIS, UAT Tomesti, loc. Colonia Fabricii, Cod Postal 307412	1/1	2053		Lege	act administrativ	HCL nr.57/30.08.2024	CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI TOMESTI	DOMENIU PRIVAT
CONSILIUL LOCAL TOMESTI			9999999999999	judet TIMIS, UAT Tomesti, loc. Colonia Fabricii nr. 46, Cod Postal 307412	1/1	2053			act administrativ	HCL nr.57/30.08.2024	CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI TOMESTI	

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII 5. OBSERVAȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Drept de administrare in favoarea	act administrativ	HCL nr.57/30.	CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI TOMESTI	2053	neîmprejmuit		

Spre publicare

Pagina nr. 206  
Inregistrare sistematica UAT TomestiSectorul Cadastral nr. 5  
Anul realizarii: 2025  
KDR GEOMATICS SRL RO-B-J nr. 2928/2024

## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zona necooperativizata (NCo) 1.  
DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2054	judet TIMIS, UAT Tomesti, Cod postal 307416			25218	E	PsPd 139/2	-	-	P	25218						

## 2. PROPRIETATEA / POESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
COMUNA TOMESTI			4357864	judet TIMIS, UAT Tomesti, loc. Colonia Fabricii, Cod Postal 307412	1/1	2054		Lege	act administrativ	HCL nr.57/30.08. 2024	CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI TOMESTI	DOMENIU PRIVAT
CONSILIUL LOCAL TOMESTI			9999999999999	judet TIMIS, UAT Tomesti, loc. Colonia Fabricii nr. 46, Cod Postal 307412	1/1	2054			act administrativ	HCL nr.57/30.08. 2024	CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI TOMESTI	

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII 5. OBSERVAȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Drept de administrare in favoarea	act administrativ	HCL nr.57/30.	CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI TOMESTI	2054	neîmprejmuit		

Spre publicare

Pagina nr. 207  
Inregistrare sistematica UAT TomestiSectorul Cadastral nr. 5  
Anul realizarii: 2025

KDR GEOMATICS SRL RO-B-J nr. 2928/2024

## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zona necooperativizata (NCo) 1.  
DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2055	judet TIMIS, UAT Tomesti, Cod postal 307416			6340	E	Ps 129/1	-	-	P	6340						

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
COMUNA TOMESTI			4357864	judet TIMIS, UAT Tomesti, loc. Colonia Fabricii, Cod Postal 307412	1/1	2055		Lege	act administrativ	HCL nr.57/30.08.2024	CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI TOMESTI	DOMENIU PRIVAT
CONSILIUL LOCAL TOMESTI			9999999999999	judet TIMIS, UAT Tomesti, loc. Colonia Fabricii nr. 46, Cod Postal 307412	1/1	2055			act administrativ	HCL nr.57/30.08.2024	CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI TOMESTI	

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII 5. OBSERVAȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Drept de administrare in favoarea	act administrativ	HCL nr.57/30.	CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI TOMESTI	2055	neîmprejmuit		

Spre publicare

Pagina nr. 208  
Inregistrare sistematica UAT TomestiSectorul Cadastral nr. 5  
Anul realizarii: 2025  
KDR GEOMATICS SRL RO-B-J nr. 2928/2024



## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zona necooperativizata (NCo) 1.  
DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2056	judet TIMIS, UAT Tomesti, Cod postal 307416			712	E	Ps 129/2	-	-	P	712						

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
COMUNA TOMESTI			4357864	judet TIMIS, UAT Tomesti, loc. Colonia Fabricii, Cod Postal 307412	1/1	2056		Lege	act administrativ	HCL nr.57/30.08.2024	CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI TOMESTI	DOMENIU PRIVAT
CONSILIUL LOCAL TOMESTI			9999999999999	judet TIMIS, UAT Tomesti, loc. Colonia Fabricii nr. 46, Cod Postal 307412	1/1	2056			act administrativ	HCL nr.57/30.08.2024	CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI TOMESTI	

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII 5. OBSERVAȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Drept de administrare in favoarea	act administrativ	HCL nr.57/30	CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI TOMESTI	2056	neîmprejmuit		

Spre publicare

Pagina nr. 209  
Inregistrare sistematica UAT TomestiSectorul Cadastral nr. 5  
Anul realizarii: 2025

KDR GEOMATICS SRL RO-B-J nr. 2928/2024

## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zona necooperativizata (NCo) 1.  
DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2057	judet TIMIS, UAT Tomesti, Cod postal 307416			723	E	Ps 129/3	-	-	P	723						

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
COMUNA TOMESTI			4357864	judet TIMIS, UAT Tomesti, loc. Colonia Fabricii, Cod Postal 307412	1/1	2057		Lege	act administrativ	HCL nr.57/30.08.2024	CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI TOMESTI	DOMENIU PRIVAT
CONSILIUL LOCAL TOMESTI			9999999999999	judet TIMIS, UAT Tomesti, loc. Colonia Fabricii nr. 46, Cod Postal 307412	1/1	2057			act administrativ	HCL nr.57/30.08.2024	CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI TOMESTI	

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII 5. OBSERVAȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Drept de administrare in favoarea	act administrativ	HCL nr.57/30	CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI TOMESTI n	2057	neîmprejmuit		

Spre publicare

Pagina nr. 210  
Inregistrare sistematica UAT TomestiSectorul Cadastral nr. 5  
Anul realizarii: 2025  
KDR GEOMATICS SRL RO-B-J nr. 2928/2024

## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zona necooperativizata (NCo) 1.  
DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2058	judet TIMIS, UAT Tomesti, Cod postal 307416			4	E	Ps 134	-	-	P	4						

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
COMUNA TOMESTI			4357864	judet TIMIS, UAT Tomesti, loc. Colonia Fabricii, Cod Postal 307412	1/1	2058		Lege	act administrativ	HCL nr.57/30.08. 2024	CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI TOMESTI	DOMENIU PRIVAT
CONSILIUL LOCAL TOMESTI			9999999999999	judet TIMIS, UAT Tomesti, loc. Colonia Fabricii nr. 46, Cod Postal 307412	1/1	2058			act administrativ	HCL nr.57/30.08. 2024	CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI TOMESTI	

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII 5. OBSERVAȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Drept de administrare in favoarea	act administrativ	HCL nr.57/30.	CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI TOMESTI	2058	neîmprejmuit		

Spre publicare

Pagina nr. 211  
Inregistrare sistematica UAT TomestiSectorul Cadastral nr. 5  
Anul realizarii: 2025  
KDR GEOMATICS SRL RO-B-J nr. 2928/2024

## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zona necooperativizata (NCo) 1.  
DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2059	judet TIMIS, UAT Tomesti, Cod postal 307416	401045	401045	1272	E		-	-	DR	1272						

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
COMUNA TOMEȘTI			4357864	judet TIMIS, UAT Tomesti, loc. Tomesti, Cod Postal 307416	1/1	2059		Lege	act administrativ	HCL nr.21/29.09.2016	Consiliul Local Tomesti	domeniul public

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII 5. OBSERVAȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		DE 97

Spre publicare

Pagina nr. 212  
Inregistrare sistematica UAT TomestiSectorul Cadastral nr. 5  
Anul realizarii: 2025

## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zona necooperativizata (NCo) 1.

## DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2060	judet TIMIS, UAT Tomesti, Cod postal 307416	400654	400654	7430	E		PS141	141	P	7430						

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
COMUNA TOMESTI			4357864	judet TIMIS, UAT Tomesti, loc. Colonia Fabricii nr. 46, Cod Postal 307412	1/1	2060		Lege	act administrativ	ordin nr.1284/02.11.1994	Prefectura Judetului Timis	
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI			99999999999999	judet TIMIS, UAT Tomesti, loc. Românești, Cod Postal 307416	1/1	2060		Lege	act administrativ	ordin nr.1284/02.11.1994	Prefectura Judetului Timis	

TOMESTI

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII 5. OBSERVAȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

Pagina nr. 213

Spre publicare

Inregistrare sistematica UAT Tomesti

Sectorul Cadastral nr. 5

Anul realizarii: 2025

## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zona necooperativizata (NCo)

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2061	judet TIMIS, UAT Tomesti, Cod postal 307416	400685	804 (IE 400685)	4070	E	630-636/a/5/1/2	-	-	N	4070						

Romane

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
COMUNA TOMESTI			4357864	judet TIMIS, UAT Tomesti, loc. Colonia Fabricii, str PRINCIPALA nr 46, Cod Postal 307412	1/1	2061		Conventie	act notarial	1530/09.10.2024	DAVID ADINA	

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII 5. OBSERVAȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		teren

Pagina nr. 214

Inregistrare sistematica UAT Tomesti

Spre publicare

Sectorul Cadastral nr. 5

Anul realizarii: 2025

## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zona necooperativizata (NCo) 1.  
DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2062	judet TIMIS, UAT Tomesti, Cod postal 307416	400655	400655	7000	E		-	140	P	7000						

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
CONSILIUL LOCAL TOMESTI			999999999999999	judet TIMIS, UAT Tomesti, loc. Colonia Fabricii nr. 46, Cod Postal 307412		2062		Lege	act administrativ	ordin nr.1284/02.11.1994	Prefectura Judetului Timis	
COMUNA TOMESTI			4357864	judet TIMIS, UAT Tomesti, loc. Colonia Fabricii nr. 46, Cod Postal 307412	1/1	2062		Lege	act administrativ	ordin nr.1284/02.11.1994	Prefectura Judetului Timis	

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII 5. OBSERVAȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

Pagina nr. 215

Inregistrare sistematica UAT Tomesti

Spre publicare

Sectorul Cadastral nr. 5

Anul realizarii: 2025

## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zona necooperativizata (NCo) 1.  
DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2064	judet TIMIS, UAT Tomesti, Cod postal 307416	401256	401256	2215	E		-	PsPd13 9/4	P	2215						

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
COMUNA TOMESTI			4357864	judet TIMIS, UAT Tomesti, loc. Colonia Fabricii nr. 46, Cod Postal 307416	1/1	2064		Lege	act administrativ	ordin nr.1284/02. 11.1994	Prefectura Judetului Timis	
CONSILIUL LOCAL TOMESTI			9999999999999	judet TIMIS, UAT Tomesti, loc. Colonia Fabricii nr. 46, Cod Postal 307416	1/1	2064		Lege	act administrativ	ordin nr.1284/02. 11.1994	Prefectura Judetului Timis	

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII 5. OBSERVAȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

Pagina nr. 216

Inregistrare sistematica UAT Tomesti

Spre publicare

Sectorul Cadastral nr. 5

Anul realizarii: 2025

KDR GEOMATICS SRL RO-B-J nr. 2928/2024



## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zona necooperativizata (NCo) 1.  
DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2065	judet TIMIS, UAT Tomesti, Cod postal 307416	401257	401257	19830	E		-	PsPd13 9/5	P	19830						

## 2. PROPRIETATEA / POESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
COMUNA TOMESTI			4357864	judet TIMIS, UAT Tomesti, loc. Colonia Fabricii nr. 46, Cod Postal 307416	1/1	2065		Lege	act administrativ	ordin nr.1284/02.11.1994	Prefectura Judetului Timis	
CONSILIUL LOCAL TOMESTI			9999999999999	judet TIMIS, UAT Tomesti, loc. Colonia Fabricii nr. 46, Cod Postal 307412	1/1	2065			act administrativ	ordin nr.1284/02.11.1994	Prefectura Judetului Timis	

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII 5. OBSERVAȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

Pagina nr. 217

Inregistrare sistematica UAT Tomesti

Spre publicare

Sectorul Cadastral nr. 5

Anul realizarii: 2025

## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zona necooperativizata (NCo) 1.  
DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2066	judet TIMIS, UAT Tomesti, Cod postal 307416	401258	401258	16000	E		-	PsPd13 9/6	P	16000						

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
COMUNA TOMESTI			4357864	judet TIMIS, UAT Tomesti, loc. Colonia Fabricii nr. 46, Cod Postal 307412	1/1	2066		Lege	act administrativ	ordin nr.1284/02.11.1994	Prefectura Judetului Timis	
CONSILIUL LOCAL TOMESTI			9999999999999	judet TIMIS, UAT Tomesti, loc. Colonia Fabricii nr. 46, Cod Postal 307412	1/1	2066			act administrativ	ordin nr.1284/02.11.1994	Prefectura Judetului Timis	

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII 5. OBSERVAȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

Pagina nr. 218

Inregistrare sistematica UAT Tomesti

Spre publicare

Sectorul Cadastral nr. 5

Anul realizarii: 2025

KDR GEOMATICS SRL RO-B-J nr. 2928/2024

## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zona necooperativizata (NCo) 1.  
DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2067	judet TIMIS, UAT Tomesti, Cod postal 307416	401869	401869	6000	E		-	139/1	N	6000						

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
COMUNA TOMESTI			4357864	judet TIMIS, UAT Tomesti, loc. Colonia Fabricii nr. 46, Cod Postal 307412	1/1	2067		Lege	act administrativ	ordin nr.1284/02. 11.1994	Prefectura Judetului Timis	
CONSILIUL LOCAL TOMESTI			9999999999999	judet TIMIS, UAT Tomesti, loc. Colonia Fabricii nr. 46, Cod Postal 307416	1/1	2067			act administrativ	ordin nr.1284/02. 11.1994	Prefectura Judetului Timis	

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII 5. OBSERVAȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

Pagina nr. 219

Inregistrare sistematica UAT Tomesti

Spre publicare

Sectorul Cadastral nr. 5

Anul realizarii: 2025

KDR GEOMATICS SRL RO-B-J nr. 2928/2024

## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zona necooperativizata (NCo) 1.  
DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2068	judet TIMIS, UAT Tomesti, Cod postal 307416	401905	401905	2241	E		-	-	N	2241						

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
COMUNA TOMESTI			4357864	judet TIMIS, UAT Tomesti, loc. Colonia Fabricii nr. 46, Cod Postal 307412	1/1	2068		Lege	act administrativ	HCL nr.43/31.08. 2021	CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI TOMESTI	-domeniul privat

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII 5. OBSERVAȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

Pagina nr. 220

Spre publicare

Inregistrare sistematica UAT Tomesti

Sectorul Cadastral nr. 5  
Anul realizarii: 2025

## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zona necooperativizata (NCo) 1.  
DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2069	judet TIMIS, UAT Tomesti, Cod postal 307416	402882	402882	2459	E		-	128	P	2459						

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
COMUNA TOMESTI			4357864	judet TIMIS, UAT Tomesti, loc. Colonia Fabricii nr. 46, Cod Postal 307412	1/1	2069		Lege	act administrativ	ordinul nr.1234/02. 11.1994	PREFECTURA JUDETULUI TIMIS	-domeniul privat-
CONSILIUL LOCAL AL COMTOMESTI			9999999999999	judet TIMIS, UAT Tomesti, loc. Colonia Fabricii nr. 46, Cod Postal 307412	1/1	2069			act administrativ	ordinul nr.1234/02. 11.1994	PREFECTURA JUDETULUI TIMIS	

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII 5. OBSERVAȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

Pagina nr. 221

Inregistrare sistematica UAT Tomesti

Spre publicare

Sectorul Cadastral nr. 5

Anul realizarii: 2025

KDR GEOMATICS SRL RO-B-J nr. 2928/2024

## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zona necooperativizata (NCo) 1.  
DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2070	judet TIMIS, UAT Tomesti, Cod postal 307416	401254	401254	43100	E		-	139/2	P	43100						

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
COMUNA TOMESTI			4357864	judet TIMIS, UAT Tomesti, loc. Colonia Fabricii nr. 46, Cod Postal 307412	1/1	2070		Lege	act administrativ	ordin nr.1284/02.11.1994	Prefectura Judetului Timis	
CONSILIUL LOCAL TOMESTI			9999999999999	judet TIMIS, UAT Tomesti, loc. Colonia Fabricii, Cod Postal 307412	1/1	2070		Lege	act administrativ	ordin nr.1284/02.11.1994	Prefectura Judetului Timis	

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII 5. OBSERVAȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

Pagina nr. 222

Inregistrare sistematica UAT Tomesti

Spre publicare

Sectorul Cadastral nr. 5

Anul realizarii: 2025

## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zona necooperativizata (NCo) 1.  
DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2071	judet TIMIS, UAT Tomesti, Cod postal 307416	400659	400659	3500	E		-	131	P	3500						

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
COMUNA TOMESTI			4357864	judet TIMIS, UAT Tomesti, loc. Colonia Fabricii nr. 46, Cod Postal 307412	1/1	2071		Lege	act administrativ	ordin nr.1284/02.11.1994	Prefectura Judetului Timis	
CONSILIUL LOCAL TOMESTI			9999999999999	judet TIMIS, UAT Tomesti, loc. Colonia Fabricii nr. 46, Cod Postal 307412	1/1	2071		Lege	act administrativ	ordin nr.1284/02.11.1994	Prefectura Judetului Timis	

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII 5. OBSERVAȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
se noteaza actualizarea informatiilor cadastrale a imobilului de sub A.1, prin modificarea suprafetei terenului de la 6000 mp la suprafata reala de 3500 mp si radierea mentiunii de sub B.3.	act administrativ	HCL nr.20/14.03.2024	CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI TOMESTI	2071	neîmprejmuit		

Pagina nr. 223

Inregistrare sistematica UAT Tomesti

Spre publicare

Sectorul Cadastral nr. 5

Anul realizarii: 2025

KDR GEOMATICS SRL RO-B-J nr. 2928/2024

## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zona necooperativizata (NCo) 1.  
DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2072	judet TIMIS, UAT Tomesti, Cod postal 307416	402883	402883	24394	E		-	128	P	24394						

## 2. PROPRIETATEA / POESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
COMUNA TOMESTI			4357864	judet TIMIS, UAT Tomesti, loc. Colonia Fabricii nr. 46, Cod Postal 307412	1/1	2072		Lege	act administrativ	ordinul nr.1234/02.11.1994	PREFECTURA JUDETULUI TIMIS	-domeniul privat-
CONSILIUL LOCAL AL COMTOMESTI			9999999999999	judet TIMIS, UAT Tomesti, loc. Colonia Fabricii nr. 46, Cod Postal 307412	1/1	2072		Lege	act administrativ	ordinul nr.1234/02.11.1994	PREFECTURA JUDETULUI TIMIS	

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII 5. OBSERVAȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

Pagina nr. 224

Inregistrare sistematica UAT Tomesti

Spre publicare

Sectorul Cadastral nr. 5

Anul realizarii: 2025



## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zona necooperativizata (NCo) 1.  
DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2073	judet TIMIS, UAT Tomesti, Cod postal 307416	402884	402884	3867	E		-	128	P	3867						

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
COMUNA TOMESTI			4357864	judet TIMIS, UAT Tomesti, loc. Colonia Fabricii nr. 46, Cod Postal 307412	1/1	2073		Lege	act administrativ	ordinul nr.1234/02.11.1994	PREFECTURA JUDETULUI TIMIS	-domeniul privat-
CONSILIUL LOCAL AL COMTOMESTI			9999999999999	judet TIMIS, UAT Tomesti, loc. Colonia Fabricii nr. 46, Cod Postal 307412	1/1	2073		Sucesiune	act administrativ	ordinul nr.1234/02.11.1994	PREFECTURA JUDETULUI TIMIS	

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII 5. OBSERVAȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

Pagina nr. 225

Inregistrare sistematica UAT Tomesti

Spre publicare

Sectorul Cadastral nr. 5

Anul realizarii: 2025

KDR GEOMATICS SRL RO-B-J nr. 2928/2024

## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zona necooperativizata (NCo)

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2074	judet TIMIS, UAT Tomesti, Cod postal 307416	50014	20010 ROMAN ESTI (IE	43700	E		-	139/1	P	43700						

400173) 2.

## PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BALAN		CONSTANTINDANIEL	25.01.1967	judet TIMIS, UAT Tomesti, loc. Românești, Cod Postal 307416	1/1	2074		Conventie	act notarial	679/23.06.2 023	TOPALA FLORIN GHEORGHE	casatorit, ca bun propriu

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII 5. OBSERVAȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		pasune extravilan

Pagina nr. 226

Inregistrare sistematica UAT Tomesti

Spre publicare

Sectorul Cadastral nr. 5

Anul realizarii: 2025

## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zona necooperativizata (NCo) 1.  
DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2075	judet TIMIS, UAT Tomesti, Cod postal 307416	401813	401813	5532	E		132	-	P	5532						

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
COMUNA TOMESTI			4357864	judet TIMIS, UAT Tomesti, loc. Colonia Fabricii nr. 46, Cod Postal 307412	1/1	2075		Lege	act administrativ	ordin nr.1284/02. 11.1994	Prefectura Judetului Timis	
CONSILIUL LOCAL TOMESTI			9999999999999	judet TIMIS, UAT Tomesti, loc. Colonia Fabricii nr. 46, Cod Postal 307412	1/1	2075		Lege	act administrativ	ordin nr.1284/02. 11.1994	Prefectura Judetului Timis	

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII 5. OBSERVAȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

Pagina nr. 227

Inregistrare sistematica UAT Tomesti

Spre publicare

Sectorul Cadastral nr. 5

Anul realizarii: 2025

KDR GEOMATICS SRL RO-B-J nr. 2928/2024

## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zona necooperativizata (NCo) 1.  
DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2076	judet TIMIS, UAT Tomesti, Cod postal 307416	401814	401814	4700	E		132	-	N	4700						

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
COMUNA TOMESTI			4357864	judet TIMIS, UAT Tomesti, loc. Colonia Fabricii, Cod Postal 307412	1/1	2076		Lege	act administrativ	ordin nr.1284/02.11.1994	Prefectura Judetului Timis	
CONSILIUL LOCAL TOMESTI			9999999999999	judet TIMIS, UAT Tomesti, loc. Românești, Cod Postal 307412	1/1	2076		Lege	act administrativ	ordin nr.1284/02.11.1994	Prefectura Judetului Timis	

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII 5. OBSERVAȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

Pagina nr. 228

Inregistrare sistematica UAT Tomesti

Spre publicare

Sectorul Cadastral nr. 5

Anul realizarii: 2025

## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zona necooperativizata (NCo) 1.  
DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2077	judet TIMIS, UAT Tomesti, Cod postal 307416	401811	401811	6800	E		-	139/1	N	6800						

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
COMUNA TOMESTI			4357864	judet TIMIS, UAT Tomesti, loc. Colonia Fabricii nr. 46, Cod Postal 307412	1/1	2077		Lege	act administrativ	ordin nr.1284/02.11.1994	Prefectura Judetului Timis	
CONSILIUL LOCAL TOMESTI			9999999999999	judet TIMIS, UAT Tomesti, loc. Colonia Fabricii nr. 46, Cod Postal 307412	1/1	2077		Lege	act administrativ	ordin nr.1284/02.11.1994	Prefectura Judetului Timis	

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII 5. OBSERVAȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

Pagina nr. 229

Inregistrare sistematica UAT Tomesti

Spre publicare

Sectorul Cadastral nr. 5

Anul realizarii: 2025

KDR GEOMATICS SRL RO-B-J nr. 2928/2024

## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zona necooperativizata (NCo) 1.  
DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2078	judet TIMIS, UAT Tomesti, Cod postal 307416	401815	401815	7668	E		132	-	P	7668						

## 2. PROPRIETATEA / POESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
COMUNA TOMESTI			4357864	judet TIMIS, UAT Tomesti, loc. Colonia Fabricii nr. 46, Cod Postal 307412	1/1	2078		Lege	act administrativ	ordin nr.1284/02.11.1994	Prefectura Judetului Timis	
CONSILIUL LOCAL TOMESTI			9999999999999	judet TIMIS, UAT Tomesti, loc. Colonia Fabricii nr. 46, Cod Postal 307412	1/1	2078		Lege	act administrativ	ordin nr.1284/02.11.1994	Prefectura Judetului Timis	

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII 5. OBSERVAȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

Pagina nr. 230

Inregistrare sistematica UAT Tomesti

Spre publicare

Sectorul Cadastral nr. 5

Anul realizarii: 2025

## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zona necooperativizata (NCo) 1.  
DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2079	judet TIMIS, UAT Tomesti, Cod postal 307416	400663	400663	367000	E		135	135	P	367000						

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
COMUNA TOMESTI			4357864	judet TIMIS, UAT Tomesti, loc. Colonia Fabricii nr. 46, Cod Postal 307412	1/1	2079		Lege	act administrativ	ordinul nr.1284/02.11.1994	Prefectura Judetului Timis	
CONSILIUL LOCAL AL COMTOMESTI			9999999999999	judet TIMIS, UAT Tomesti, loc. Colonia Fabricii nr. 46, Cod Postal 307412	1/1	2079		Lege	act administrativ	ordinul nr.1284/02.11.1994	Prefectura Judetului Timis	

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII 5. OBSERVAȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

Spre publicare

Pagina nr. 231  
Inregistrare sistematica UAT TomestiSectorul Cadastral nr. 5  
Anul realizarii: 2025

KDR GEOMATICS SRL RO-B-J nr. 2928/2024

## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zona necooperativizata (NCo) 1.  
DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2080	judet TIMIS, UAT Tomesti, Cod postal 307416	400662	400662	6500	E		134	-	P	6500						

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
CONSILIUL LOCAL AL COMTOMESTI			9999999999999	judet TIMIS, UAT Tomesti, loc. Colonia Fabricii nr. 46, Cod Postal 307412		2080		Lege	act administrativ	ordinul nr.1284/02.11.1994	Prefectura Judetului Timis	
COMUNA TOMESTI			4357864	judet TIMIS, UAT Tomesti, loc. Colonia Fabricii nr. 46, Cod Postal 307412	1/1	2080		Lege	act administrativ	ordinul nr.1284/02.11.1994	Prefectura Judetului Timis	

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII 5. OBSERVAȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
se noteaza ca imobilul este inregistrat in planul cadastral fara localizare certa datorita lipsei planului parcelar.	act administrativ	ordinul nr.1284/02.11.1994	Prefectura Judetului Timis	2080	neîmprejmuit		

Pagina nr. 232

Inregistrare sistematica UAT Tomesti

Spre publicare

Sectorul Cadastral nr. 5

Anul realizarii: 2025

KDR GEOMATICS SRL RO-B-J nr. 2928/2024



## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zona necooperativizata (NCo) 1.  
DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2081	judet TIMIS, UAT Tomesti, Cod postal 307416	400661	400661	18100	E		137	-	P	18100						

## 2. PROPRIETATEA / POESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
COMUNA TOMESTI			4357864	judet TIMIS, UAT Tomesti, loc. Colonia Fabricii nr. 46, Cod Postal 307412	1/1	2081		Lege	act administrativ	ordinul nr.1284/02.11.1994	Prefectura Judetului Timis	
CONSILIUL LOCAL AL COMTOMESTI			9999999999999	judet TIMIS, UAT Tomesti, loc. Colonia Fabricii nr. 46, Cod Postal 307412	1/1	2081		Lege	act administrativ	ordinul nr.1284/02.11.1994	Prefectura Judetului Timis	

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII 5. OBSERVAȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

Pagina nr. 233

Inregistrare sistematica UAT Tomesti

Spre publicare

Sectorul Cadastral nr. 5

Anul realizarii: 2025

## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zona necooperativizata (NCo) 1.  
DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2082	judet TIMIS, UAT Tomesti, Cod postal 307416			6453	E		-	HPr 130	HR	6453						

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
STATUL ROMAN - DOMENIUL PUBLIC			99999999999999	judet TIMIS, UAT Tomesti, loc. Tomesti, Cod Postal 307410	1/1	2082		Lege	act normativ	HG 1705 ANEXA 12/29.11.2006	GUVERN	
ADMINISTRAȚIA BAZINALA DE APA BANAT			23886284	judet TIMIS, UAT Timisoara, loc. Timisoara, b-dul Mihai Viteazu nr 32, Cod Postal 300222	1/1	2082		Lege	act normativ	HG 1705 ANEXA 12/29.11.2006	GUVERN	

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII 5. OBSERVAȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

Pagina nr. 234

Inregistrare sistematica UAT Tomesti

Spre publicare

Sectorul Cadastral nr. 5

Anul realizarii: 2025

KDR GEOMATICS SRL RO-B-J nr. 2928/2024

## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zona necooperativizata (NCo) 1.  
DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2083	judet TIMIS, UAT Tomesti, Cod postal 307416			1874	E		-	HPr 89	HR	1874						

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
STATUL ROMAN - DOMENIUL PUBLIC			9999999999999	judet TIMIS, UAT Tomesti, loc. Tomesti, Cod Postal 307410	1/1	2083		Lege	act normativ	HG 1705 ANEXA 12/29.11.2006	GUVERN	
ADMINISTRAȚIA BAZINALA DE APA BANAT			23886284	judet TIMIS, UAT Timisoara, loc. Timisoara, b-dul Mihai Viteazu nr 32, Cod Postal 300222	1/1	2083		Lege	act normativ	HG 1705 ANEXA 12/29.11.2006	GUVERN	

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII 5. OBSERVAȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

Pagina nr. 235

Inregistrare sistematica UAT Tomesti

Spre publicare

Sectorul Cadastral nr. 5

Anul realizarii: 2025

## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zona necooperativizata (NCo) 1.  
DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2084	judet TIMIS, UAT Tomesti, Cod postal 307416			1424	E		-	HPr 89	HR	1424						

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
STATUL ROMAN - DOMENIUL PUBLIC			999999999999999	judet TIMIS, UAT Tomesti, loc. Tomesti, Cod Postal 307410	1/1	2084		Lege	act normativ	HG 1705 ANEXA 12/29.11.2006	GUVERN	
ADMINISTRAȚIA BAZINALA DE APA BANAT			23886284	judet TIMIS, UAT Timisoara, loc. Timisoara, b-dul Mihai Viteazul nr 32, Cod Postal 300222	1/1	2084		Lege	act normativ	HG 1705 ANEXA 12/29.11.2006	GUVERN	

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII 5. OBSERVAȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

Pagina nr. 236

Inregistrare sistematica UAT Tomesti

Spre publicare

Sectorul Cadastral nr. 5

Anul realizarii: 2025

KDR GEOMATICS SRL RO-B-J nr. 2928/2024

## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zona necooperativizata (NCo) 1.  
DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2085	judet TIMIS, UAT Tomesti, Cod postal 307416			3433	E		-	HPr 89	HR	3433						

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
STATUL ROMAN - DOMENIUL PUBLIC			9999999999999	judet TIMIS, UAT Tomesti, loc. Tomesti, Cod Postal 307410	1/1	2085		Lege	act normativ	HG 1705 ANEXA 12/29.11.2006	GUVERN	
ADMINISTRAȚIA BAZINALA DE APA BANAT			23886284	judet TIMIS, UAT Timisoara, loc. Timisoara, b-dul Mihai Viteazu nr 32, Cod Postal 300222	1/1	2085		Lege	act normativ	HG 1705 ANEXA 12/29.11.2006	GUVERN	

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII 5. OBSERVAȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

Pagina nr. 237

Inregistrare sistematica UAT Tomesti

Spre publicare

Sectorul Cadastral nr. 5

Anul realizarii: 2025

## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zona necooperativizata (NCo) 1.  
DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2086	judet TIMIS, UAT Tomesti, Cod postal 307416			3131	E		113	A11/3	A	3131						

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
MANASTIREA ISVORUL MIRON			7874296	judet TIMIS, UAT Tomesti, loc. Românești nr. 71, Cod Postal 307416	1/1	2086		Reconstituire	act administrativ	4259/59/04.07.1994	CJPSPAT TIMIS	

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII 5. OBSERVAȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

Pagina nr. 238

Inregistrare sistematica UAT Tomesti

Spre publicare

Sectorul Cadastral nr. 5

Anul realizarii: 2025

## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zona necooperativizata (NCo) 1.  
DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2087	judet TIMIS, UAT Tomesti, Cod postal 307416			197	E		-	HPr 89	HR	197						

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
STATUL ROMAN - DOMENIUL PUBLIC			99999999999999	judet TIMIS, UAT Tomesti, loc. Tomesti, Cod Postal 307410	1/1	2087		Lege	act normativ	HG 1705 ANEXA 12/29.11.2006	GUVERN	
ADMINISTRAȚIA BAZINALA DE APA BANAT			23886284	judet TIMIS, UAT Timisoara, loc. Timisoara, b-dul Mihai Viteazu nr 32, Cod Postal 300222	1/1	2087		Lege	act normativ	HG 1705 ANEXA 12/29.11.2006	GUVERN	

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII 5. OBSERVAȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

Pagina nr. 239

Inregistrare sistematica UAT Tomesti

Spre publicare

Sectorul Cadastral nr. 5

Anul realizarii: 2025

KDR GEOMATICS SRL RO-B-J nr. 2928/2024

## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zona necooperativizata (NCo) 1.  
DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2088	judet TIMIS, UAT Tomesti, Cod postal 307416			8500	E		113	113/10	A	2800						
					E		113	113/9	A	5700						

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
MANASTIREA IZVORUL MIRON			7874296	judet TIMIS, UAT Tomesti, loc. Românești nr. 71, Cod Postal 307416	1/1	2088		Reconstituire	act administrativ	4259/59/04.07.1994	CJPSPAT TIMIS	

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII 5. OBSERVAȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

Pagina nr. 240

Inregistrare sistematica UAT Tomesti

Spre publicare

Sectorul Cadastral nr. 5

Anul realizarii: 2025

KDR GEOMATICS SRL RO-B-J nr. 2928/2024



## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zona necooperativizata (NCo) 1.  
DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2089	judet TIMIS, UAT Tomesti, Cod postal 307416			2939	E		-	-	A	2939						

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0000000000000	judet TIMIS, UAT Tomesti, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	2089		Lege	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENT	
STANILA		GEORGETA	06.08.1960	judet TIMIS, UAT Tomesti, loc. Romănesti nr. 82, Cod Postal 307416	1/1	2089			act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENT	

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII 5. OBSERVAȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
SE NOTEAZA POSESIA FAPTICA IN FAVOAREA NUMITEI	act normativ	7/13.03.1	PARLAMENT	2089	neîmprejmuit		

FAVOAREA NUMITEI

996

Spre publicare

Pagina nr. 241  
Inregistrare sistematica UAT TomestiSectorul Cadastral nr. 5  
Anul realizarii: 2025

## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zona necooperativizata (NCo) 1.  
DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2090	judet TIMIS, UAT Tomesti, Cod postal 307416	401255	401255	2900	E		-	PsPd13 9/3	P	2900						

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
COMUNA TOMESTI			4357864	judet TIMIS, UAT Tomesti, loc. Colonia Fabricii nr. 46, Cod Postal 307412	1/1	2090		Lege	act administrativ	ordin nr.1284/02. 11.1994	Prefectura Judetului Timis	
CONSILIUL LOCAL TOMESTI			9999999999999	judet TIMIS, UAT Tomesti, loc. Colonia Fabricii nr. 46, Cod Postal 307412	1/1	2090		Lege	act administrativ	ordin nr.1284/02. 11.1994	Prefectura Judetului Timis	

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII 5. OBSERVAȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

Pagina nr. 242

Inregistrare sistematica UAT Tomesti

Spre publicare

Sectorul Cadastral nr. 5

Anul realizarii: 2025

KDR GEOMATICS SRL RO-B-J nr. 2928/2024

## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zona necooperativizata (NCo) 1.  
DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2091	judet TIMIS, UAT Tomesti, Cod postal 307416	401870	401870	1339555	E		-	139/1	P	1339555						

## 2. PROPRIETATEA / POESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
COMUNA TOMESTI			4357864	judet TIMIS, UAT Tomesti, loc. Colonia Fabricii nr. 46, Cod Postal 307412	1/1	2091		Lege	act administrativ	ordin nr.1284/02.11.1994	Prefectura Judetului Timis	
CONSILIUL LOCAL TOMESTI			9999999999999	judet TIMIS, UAT Tomesti, loc. Colonia Fabricii nr. 46, Cod Postal 307412	1/1	2091		Lege	act administrativ	ordin nr.1284/02.11.1994	Prefectura Judetului Timis	

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII 5. OBSERVAȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

Pagina nr. 243

Inregistrare sistematica UAT Tomesti

Spre publicare

Sectorul Cadastral nr. 5

Anul realizarii: 2025

## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zona necooperativizata (NCo)

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2094	judet TIMIS, UAT Tomesti, loc. Românești, Cod Postal 307416	FPd96/1	792 (IE 400188)	1808	I	564/a/1	-	FPd96/1	CC	1808	C1	CA	85	1	792	DA
											C2	CA	18	1	792	DA

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
VEGH		ADOLF	9999999999999	cu sediul in Tomesti	1/1	2094		Conventie	act notarial	1352/12.08.1996	BNP Eva Florescu	si sotia
VEGH		DORINA	9999999999999	judet TIMIS, UAT Tomesti, loc. Tomesti, Cod Postal 307416				Conventie	act notarial	1352/12.08.1996	BNP Eva Florescu	
SC HOLZINDUSTRIE ROMANESTI SRL			8235738	judet TIMIS, UAT Tomesti, loc. Românești nr. 69/A, Cod Postal 327416	1/1	2094-C1		Construire	act administrativ	2154/01.01.2005	Primaria Comunei Tomesti	
SC HOLZINDUSTRIE ROMANESTI SRL			8235738	judet TIMIS, UAT Tomesti, loc. Românești nr. 69/A, Cod Postal 327416	1/1	2094-C2		Construire	act administrativ	3512/27.11.2024	COMUNA TOMESTI	

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII 5. OBSERVAȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		faneata impadurita

Pagina nr. 244

Inregistrare sistematica UAT Tomesti

Spre publicare

Sectorul Cadastral nr. 5

Anul realizarii: 20

KDR GEOMATICS SRL RO-B-J nr. 2928/2024