

## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Timișoara  
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 42

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
532	Intravilan, Loc. Timisoara, UAT. Timișoara, Jud. Timiș		454574	140821	I				CC	82248	1	CIE	27696	1	454574-C1	DA
					I				CC	58573	2	CIE	482	2	454574-C2	DA
											3	CIE	262	1	454574-C3	DA
											4	CIE	1056	1	454574-C4	DA
											5	CIE	303	1	454574-C5	DA
											6	CIE	79	1	454574-C6	DA
											7	CA	92	0	454574-C7	NU
											8	CA	377	0	454574-C8	NU
											9	CA	160	0	454574-C9	NU
											10	CA	98	0	454574-C10	NU
											11	CA	560	0	454574-C11	NU
											12	CA	337	0	454574-C12	NU
											13	CA	555	0	454574-C13	NU
											14	CA	21	0	454574-C14	NU
											15	CA	52	0	454574-C15	NU
											16	CA	16	0	454574-C16	NU
											17	CA	124	0	454574-C17	NU
											18	CA	176	0	454574-C18	NU
											19	CA	59	0	454574-C19	NU
											20	CA	59	0	454574-C20	NU
											21	CA	135	0	454574-C21	NU
											22	CA	60	0	454574-C22	NU
											23	CA	21	0	454574-C23	NU
											24	CA	103	0	454574-C24	NU
											25	CA	108	0	454574-C25	NU
											26	CA	14	0	454574-C26	NU
											27	CA	27	0	454574-C27	NU
											28	CA	85	0	454574-C28	NU
											29	CA	38	0	454574-C29	NU
											30	CA	200	0	454574-C30	NU
											31	CA	439	0	454574-C31	NU
											32	CA	14	0	454574-C32	NU

S.C. PROMETER M&amp;G S.R.L.

CLASA I, Certificat de autorizare Seria RO-B-J, nr. 2879/23.05.2024

GALICIU ADRIAN ZENO

CATEGORIA D, Certificat de autorizare Seria RO-B-F, NR.1501/2012

1 - Înregistrare sistematică UAT Timișoara, Sector cadastral nr.42 - 2026

**2. PROPRIETATEA / POSESIA**

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SC COCA-COLA HBC ROMANIA SRL			474152	Loc. Voluntari, Sos. Bucuresti-Nord, Nr.10, Bl. CADIREA 023, Et.1, UAT. Voluntari, Jud. Ilfov	58573/140821	Teren		Convenție	act notarial	C.V.C. nr. 1284 / 01.01.2007	-	
					1/1	C1, C2, C3, C4		Construire	act administrativ	Act nr. 0 / 01.01.2022	-	
					1/1	C5, C6		Convenție	act administrativ	463 / 10.10.2019	PRIM MUN TIMISOARA	
					82248/140821	Teren		Convenție	act administrativ	463 / 10.10.2019	PRIM MUN TIMISOARA	

**3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE**

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
SC E.ON DISTRIBUTIE ROMANIA SA			10976687	Jud: Neidentificat, Loc: Târgu Mures, Strada: TRANDAFIRILOR, Nr: 3			Teren	act notarial	act de constituire a unui drept de trecere autentificat sub nr.298 / 06.07.2016	N.P.Diaconu Tudor-Daniel		
SC E.ON DISTRIBUTIE ROMANIA SA			10976687	Jud: Neidentificat, Loc: Târgu Mures, Strada: TRANDAFIRILOR, Nr: 3	Uzbekistan		Teren	act notarial	act de constituire a unui drept de trecere autentificat sub nr.298 / 06.07.2016	N.P.Diaconu Tudor-Daniel		
SC E.ON DISTRIBUTIE ROMANIA SA			10976687	Jud: Neidentificat, Loc: Târgu Mures, Strada: TRANDAFIRILOR, Nr: 3	Servitute		Teren	act notarial	act de constituire a unui drept de trecere autentificat sub nr.298 / 06.07.2016	N.P.Diaconu Tudor-Daniel		

**4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII**

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Drept de trecere continuu si perpetuu, aerian, subteran si de suprafata, asupra terenului in suprafata de 54 mp, cu titlu gratuit, pe toata durata existentei obiectivelor sistemului de distributie a gazelor naturale, in favoarea distribuitorului licentiat de gaze naturale	act notarial	act de constituire a unui drept de trecere autentificat sub nr.298 / 06.07.2016	N.P.Diaconu Tudor-Daniel	Teren	Neîmprejmuit		extins;Teren intravilan imprejmuit cu gard beton intre punctele de contur 1-2-3-4-5-6-7-8-9-10-11-12, neîmprejmuit intre punctele 12-13-14-15-16-17-18-19-20-21-22-23-24-25-26-27-28-29-30-31-32-33-34-35-36-37-38-39-40-41, imprejmuit cu gard beton intre punctele 41-42-43-44-45-46-47-48-49-1.

**5. OBSERVAȚII**

S.C. PROMETER M&amp;G S.R.L.

CLASA I, Certificat de autorizare Seria RO-B-J, nr. 2879/23.05.2024

GALICIU ADRIAN ZENO

CATEGORIA D, Certificat de autorizare Seria RO-B-F, NR.1501/2012

2 - Înregistrare sistematică UAT Timișoara, Sector cadastral nr.42 - 2026

## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Timișoara  
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 42

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
533	Intravilan, Loc. Timisoara, Calea. TORONTALULUI, Nr.DN6 KM6, Fabrica de Imbuteliat Bauturi Racoritoare de Tip Coca Cola, Jud. Timiș		435488	384	I				CC	384						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
SC COCA COLA HBC ROMANIA SRL			999999999999999		1/1	Teren		Construire	act notarial	act de dezlipire aut. sub nr.857 / 31.05.2013	N.P. ENACHE FLORENTINA		

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE													
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent			
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII						5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații	
-	-	-	-	-	Neîmprejmuit			

## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Timișoara  
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 42

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
534	Intravilan, Loc. Timisoara, Calea. TORONTALULUI, Nr.6, DN6 KM6, Fabrica de Imbuteliat Bauturi Racoritoare de Tip Coca Cola, Jud. Timiș		444594	42	I				CC	42						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SC COCA COLA HBC ROMANIA SRL			9999999999999		1/1	Teren		Construire	act administrativ	Act nr.0 / 01.01.2017	-	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
SC E.ON DISTRIBUTIE ROMANIA SA			10976687	Jud: Neidentificat, Loc: Târgu Mures, Strada: TRANDAFIRILOR, Nr: 3			Teren	act notarial	act de constituire a unui drept de trecere autentificat sub nr.298 / 06.07.2016	N.P.Diaconu Tudor-Daniel		
SC E.ON DISTRIBUTIE ROMANIA SA			10976687	Jud: Neidentificat, Loc: Târgu Mures, Strada: TRANDAFIRILOR, Nr: 3	Uzbekistan		Teren	act notarial	act de constituire a unui drept de trecere autentificat sub nr.298 / 06.07.2016	N.P.Diaconu Tudor-Daniel		
SC E.ON DISTRIBUTIE ROMANIA SA			10976687	Jud: Neidentificat, Loc: Târgu Mures, Strada: TRANDAFIRILOR, Nr: 3	Servitute		Teren	act notarial	act de constituire a unui drept de trecere autentificat sub nr.298 / 06.07.2016	N.P.Diaconu Tudor-Daniel		

S.C. PROMETER M&G S.R.L.  
CLASA I, Certificat de autorizare Seria RO-B-J, nr. 2879/23.05.2024  
GALICIU ADRIAN ZENOCATEGORIA D, Certificat de autorizare Seria RO-B-F, NR.1501/2012  
4 - Înregistrare sistematică UAT Timișoara, Sector cadastral nr.42 - 2026

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Drept de trecere continuu si perpetuu, aerian, subteran si de suprafata, asupra terenului in suprafata de 54 mp, cu titlu gratuit, pe toata durata existentei obiectivelor sistemului de distributie a gazelor naturale, in favoarea distribuitorului licentiat de gaze naturale	act notarial	act de constituire a unui drept de trecere autentificat sub nr.298 / 06.07.2016	N.P.Diaconu Tudor-Daniel	Teren	Neîmprejmuit		