

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Timișoara
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 36

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
548	Extravilan, Loc. Timișoara, UAT. Timișoara, Jud. Timiș	304/1/1	131707 TIMIȘOARA	12900	E		304/1	1	A	12900						

2. PROPRIETATEA / POSESIA															
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar			
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent				
ADORJANYI		CSABA		Loc. Timișoara, UAT. Timișoara, Jud. Timiș	1/1	Teren		Convenție	act notarial	C.V.C. nr. 0 / 01.01.2007	-				
ADORJANYI		BORBAN		Loc. Timișoara, UAT. Timișoara, Jud. Timiș											
						Teren			act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI				

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE															
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă			
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent					
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII								5. OBSERVAȚII								
Tipul notării				Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații						
Se notează suprapunerea parțială a imobilului de sub A1 pe suprafața de 192 mp. cu imobilul 457587 Timișoara reprezentand coridorul de expropriere al lucrării de utilitate publică de interes național 'Varianta de ocolire Timișoara Vest', aflate pe raza municipiului Timișoara și a localităților Săcălaz și Sânmihaiu Român din județul Timiș				act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	Teren	Neîmprejmuit								

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Timișoara
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 36

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
549	Extravilan, Loc. Timisoara, UAT. Timișoara, Jud. Timiș	304/1		7624	E		304	1	A	7624						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
PROPRIETAR		NEIDENTIFICAT		Loc. Timisoara, UAT. Timișoara, Jud. Timiș	1/1	Teren		Lege	act administrativ	1 / 01.01.2024	-		
						Teren			act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI (, art.13)		

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE													
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent			
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII			
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații	
Se noteaza mentiunea proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar.	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI (, art.13)	Teren	Neîmprejmuit			

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Timișoara
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 36

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
550	Extravilan, Loc. Timișoara, UAT. Timișoara, Jud. Timiș	307/2	133724 TIMIȘOARA	10000	E		307	2	A	10000						

2. PROPRIETATEA / POSESIA															
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar			
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent				
ADORJANYI		CSABA		Loc. Timișoara, UAT. Timișoara, Jud. Timiș	1/1	Teren		Convenție	act notarial	C.V.C. nr. 0 / 01.01.2001	-				
ADORJANYI		BORBAN		Loc. Timișoara, UAT. Timișoara, Jud. Timiș											

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE															
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă			
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent					
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII										5. OBSERVAȚII					
Tipul notării					Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații				
-					-	-	-	-	Neîmprejmuit						

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Timișoara
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 36

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
551	Extravilan, Loc. Timișoara, UAT. Timișoara, Jud. Timiș	307/1	133724 TIMIȘOARA	20000	E		307	1	A	20000						

2. PROPRIETATEA / POSESIA															
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar			
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent				
ADORJANYI		CSABA		Loc. Timișoara, UAT. Timișoara, Jud. Timiș	1/1	Teren	Convenție	act notarial	C.V.C. nr. 0 / 01.01.2001	-					
ADORJANYI		BORBAN		Loc. Timișoara, UAT. Timișoara, Jud. Timiș											

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE															
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă			
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent					
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-			

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII										5. OBSERVAȚII					
Tipul notării					Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații				
-					-	-	-	-	Neîmprejmuit						

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Timișoara
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 36

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
552	Extravilan, Loc. Timișoara, UAT. Timișoara, Jud. Timiș	307/3	417001	17337	E		307	3	A	17337						

2. PROPRIETATEA / POSESIA															
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar			
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent				
MIRCEA		ESTERA TEREZIA MARIA	18.10.1916		8/32	Teren		Lege	act normativ	25463/43 / 06.09.1995	OCPI TIMIȘ				
MIRCEA		DAN	07.04.1939		3/8	Teren		Convenție	act notarial	contract de donație și act de stabilire cote aut. 4059 / 10.11.2010	B.N.P.BOAR ANA				
MIRCEA		ELENA	09.03.1948	Romania, Jud. TIMIS, Loc. Timișoara, Str. TIGRULUI, Nr. Postal 47A, Ap. 1	3/32	Teren		Succesiune	act notarial	C.M. nr. 144 / 28.11.2014	MAGHIARU ANA ADRIANA				
MIRCEA		MARIUS	21.09.1969	Jud: Neidentifica	9/32	Teren		Succesiune	act notarial	C.M. nr. 144 / 28.11.2014	MAGHIARU ANA ADRIANA				

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE															
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă			
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent					
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-			

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
-	-	-	-	-	Neîmprejmuit		MEHALA

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Timișoara
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 36

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
553	Extravilan, Loc. Timișoara, UAT. Timișoara, Jud. Timiș	307/4	441875	12150	E	24468/1,2446-5/2/1,24469/2-1/1,24470/1-1,24471/1/1,24472/2/1/1	307	4	A	12150						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
ȘTEFAN		VIORICA	11.06.1961		5/8	Teren		Ieșire Din Indiviziune	act administrativ	Referat de admitere nr 152837 / 27.08.2015	OCPI TIMIS		
ȘTEFAN		MIHAELA	19.04.1993		3/8	Teren		Ieșire Din Indiviziune	act administrativ	Referat de admitere nr 152837 / 27.08.2015	OCPI TIMIS		

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE													
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent			
					Servitute		Teren		act notarial	1579 act de dezmembrare si iesire din indiviziune / 21.10.2015	PLOSCARU OANA DANIELA		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
-	-	-	-	-	Neîmprejmuit		Conform planului de amplasament și delimitare, se va acorda servitute de trecere pentru proprietarii dintotdeauna ai Lot 2, identic cu nr. cad. 307/4

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Timișoara
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 36

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
555	Extravilan, Loc. Timișoara, UAT. Timișoara, Jud. Timiș	307/4	446958	24300	E	24469/2/2, 24470/2, 24471/2, 24472/2/2	307	4	A	24300						

2. PROPRIETATEA / POSESIA															
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar			
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent				
BARTOLF		HEDWIG			1/1	Teren		Convenție	act notarial	Contract de Donație nr. 0 / 20.07.1999	-				

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE													
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent			
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
-	-	-	-	-	Neîmprejmuit		identic cu nr. cad. 307/4

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Timișoara
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 36

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
556	Extravilan, Loc. Timisoara, UAT. Timișoara, Jud. Timiș	307/5	415189	21600	E		307	5	A	21600						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
BORDEA		IOSIF ALEXANDRU			1/1	Teren		Convenție	act notarial	3606 / 27.03.1996	BNP DOROS-CURUTI-BUCUR		
						Teren			acțiune în instanță	dosar nr.24461/325 / 27.09.2010	JUDECATORIA TIMISOARA		

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Se noteaza cererea de chemare in judecata,din dosar nr.24461/325/2010 Judecatoria Timisoara,formulata de ROMAN DORU c/a BORDEA IOSIF ALEXANDRU ca obiect actiune in constatare.	acțiune în instanță	dosar nr.24461/325 / 27.09.2010	JUDECATORIA TIMISOARA	Teren	Neîmprejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Timișoara
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 36

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
557	Extravilan, Loc. Timișoara, UAT. Timișoara, Jud. Timiș	307/6	415190	21600	E		307	6	A	21600						

2. PROPRIETATEA / POSESIA															
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar			
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent				
BORDEA		IOSIF-ALEXANDRU			1/1	Teren		Convenție	act notarial	3606 / 27.03.1996	BNP DOROS-CURUTI-BUCUR				
						Teren			acțiune în instanță	24461/325 / 27.09.2010	JUDECATORIA TIMISOARA				

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE															
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă			
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent					
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-			

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII											5. OBSERVAȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații								
Se noteaza actiunea formulata de Roman Doru c/a Bordea Iosif-Alexandru , dosar nr 24461/325/2010 Judecatoria Timisoara, avind ca obiect actiune in constatare.	acțiune în instanță	24461/325 / 27.09.2010	JUDECATORIA TIMISOARA	Teren	Neîmprejmuit										

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Timișoara
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 36

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
558	Extravilan, Loc. Timișoara, UAT. Timișoara, Jud. Timiș	307/7	425026	27300	E		307	7	A	27300						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
GERMAN		ELEONORA SANDA			1/1	Teren		Succesiune	act notarial	C.M. nr. 0 / 01.01.2007	-		

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE													
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent			
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
-	-	-	-	-	Neîmprejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Timișoara
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 36

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
559	Extravilan, Loc. Timișoara, UAT. Timișoara, Jud. Timiș	307/8	425250	35900	E		307	8	A	35900						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
ARAMBAȘA		JENA			1/1	Teren		Convenție	act notarial	Contract de intretinere nr.0 / 01.01.2001	-		
ARAMBAȘA		ILIE											

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE													
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent			
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
-	-	-	-	-	Neîmprejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Timișoara
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 36

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
560	Extravilan, Loc. Timișoara, UAT. Timișoara, Jud. Timiș	308		5507	E		308		HR	5507						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
MUNICIPIUL TIMIȘOARA			14756536	Loc. Timișoara, UAT. Timișoara, Jud. Timiș	1/1	Teren		Lege	act administrativ	HCL nr. 469 / 23.09.2025	MUNICIPIUL TIMIȘOARA		

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
-	-	-	-	-	Neîmprejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Timișoara
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 36

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
561	Extravilan, Loc. Timișoara, UAT. Timișoara, Jud. Timiș	309/1/1	448125	15000	E		309	1/1	A	15000						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
CIMPONERIU		CARMEN-GEORGETA		Loc. Timișoara, UAT. Timișoara, Jud. Timiș	1/2	Teren		Succesiune	act notarial	67 / 16.07.2025	CIUBOTARU BIANCA-DENISA		
MOTOC		RAMONA-MIHAELA		Loc. Timișoara, UAT. Timișoara, Jud. Timiș	1/2	Teren		Succesiune	act notarial	67 / 16.07.2025	CIUBOTARU BIANCA-DENISA		

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII			
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații	
-	-	-	-	-	Neîmprejmuit			

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Timișoara
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 36

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
562	Extravilan, Loc. Timișoara, UAT. Timișoara, Jud. Timiș	309/1/2	448126	15000	E		309	1/2	A	15000						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
DAMIAN-MICA		HORATIU-DAN	03.10.1970	Jud: Neidentifica	1/1	Teren		Convenție	act notarial	1064 / 03.07.2019	NOTINGHER TEODORA		

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE													
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent			
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
-	-	-	-	-	Neîmprejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Timișoara
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 36

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
563	Extravilan, Loc. Timișoara, UAT. Timișoara, Jud. Timiș	309/2	427798	12500	E	24473/1/2, 24482/1/2, 24491/2	309	2	A	12500						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
ANDREICA		VICTOR			1/3	Teren		Convenție	act notarial	Act De Donatie nr. 0 / 01.01.1998	-		
ANDREICA		VICTOR			1/3	Teren		Convenție	act notarial	Contract De Cumparare nr. 0 / 01.01.2001	-		
ANDREICA		ANA											
ANDREICA		VICTOR	05.10.1965	Loc. Dumbravita, Str. Centaur, Nr.2, UAT. Dumbrăvița, Jud. Timiș	1/3	Teren		Convenție	act notarial	Act de partaj voluntar nr. 307 / 26.02.2026	CIORICA MARIN EUGEN		
ANDREICA		ANA	14.11.1969	Loc. Timișoara, Str. ORSOVA, Nr.27, Bl.108, Sc.B, Ap.2, UAT. Timișoara, Jud. Timiș									

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE													
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent			
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII			
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații	
-	-	-	-	-	Neîmprejmuit		Identific cu nr. cad. 309/2	

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Timișoara
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 36

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
564	Extravilan, Loc. Timisoara, UAT. Timișoara, Jud. Timiș	309/3/1	447069	5816	E		309	3/1	A	5816						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
NICOLICIN		SORINA	20.04.1968		1/2	Teren		Sucesiune	act notarial	C.M. nr.40/2001 / 09.03.2001	BIROUL NOTARILOR PUBLICI ASOCIATI DANILA-MAGHIARU		
NICOLICIN		SORINA	20.04.1968		1/2	Teren		leșire Din Indiviziune	act notarial	act de dezmembrare si partaj voluntar aut. sub nr. 376 / 10.04.2019	DZAKA MASSIMO		

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII			
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații	
-	-	-	-	-	Neîmprejmuit			

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Timișoara
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 36

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
565	Extravilan, Loc. Timișoara, UAT. Timișoara, Jud. Timiș	309/3/2	447070	5815	E		309	3/2	A	5815						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
DILLER		GERHARD-PAUL			1/1	Teren		Succesiune	act notarial	25 / 27.05.2021	DZAKA MASSIMO		

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE													
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent			
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII			
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații	
-	-	-	-	-	Neîmprejmuit			

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Timișoara
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 36

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
566	Extravilan, Loc. Timișoara, UAT. Timișoara, Jud. Timiș	309/4	444490	85662	E		309	4	A	85662						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
LOȘ		EMILIAN	16.03.1958	Loc. Timișoara, Str. Samuil Șagovici, Nr.35, UAT. Timișoara, Jud. Timiș	1/1	Teren		Succesiune	act notarial	C.M. nr. 112 / 10.06.2021	ROMANU SILVIA		

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE													
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent			
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII							5. OBSERVAȚII				
Tipul notării			Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații		
-			-	-	-	-	Neîmprejmuit				

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Timișoara
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 36

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
567	Extravilan, Loc. Timișoara, UAT. Timișoara, Jud. Timiș	310		3240	E		310		HR	3240						

2. PROPRIETATEA / POESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
MUNICIPIUL TIMIȘOARA			14756536	Loc. Timișoara, UAT. Timișoara, Jud. Timiș	1/1	Teren		Lege	act administrativ	HCL nr. 469 / 23.09.2025	MUNICIPIUL TIMIȘOARA		

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII			
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații	
-	-	-	-	-	Neîmprejmuit			

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Timișoara
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 36

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
568	Extravilan, Loc. Timișoara, UAT. Timișoara, Jud. Timiș	317/11	443728	19000	E		317	11	A	19000						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
PASCU	P	MIRCEA NICOLAE			1/2	Teren		Reconstituire	act administrativ	T.P. nr. 0 / 01.01.2003	-		
PASCU		MIRCEA-NICOLAE	08.02.1949	Loc. Timișoara, Str. AGRONOMIEI., Nr.23, UAT. Timișoara, Jud. Timiș	1/2	Teren		Succesiune	act notarial	68 / 27.11.2017	BĂC IOAN-ALIN		

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII						5. OBSERVAȚII			
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații		
-	-	-	-	-	Neîmprejmuit				

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Timișoara
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 36

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
569	Extravilan, Loc. Timișoara, UAT. Timișoara, Jud. Timiș	311		696	E		311		HR	696						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
MUNICIPIUL TIMIȘOARA			14756536	Loc. Timișoara, UAT. Timișoara, Jud. Timiș	1/1	Teren		Lege	act administrativ	HCL nr. 469 / 23.09.2025	MUNICIPIUL TIMIȘOARA		

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
-	-	-	-	-	Neîmprejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Timișoara
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 36

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
570	Extravilan, Loc. Timișoara, UAT. Timișoara, Jud. Timiș	317/10	443725	18900	E		317	10	A	18900						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
PASCU	P	MIRCEA NICOLAE			1/2	Teren		Reconstituire	act administrativ	T.P. nr. 0 / 01.01.2003	CJSDPAT TIMIS		
PASCU		MIRCEA-NICOLAE	08.02.1949	Loc. Timișoara, Str. AGRONOMIEI., Nr.23, UAT. Timișoara, Jud. Timiș	1/2	Teren		Succesiune	act notarial	68 / 27.11.2017	BĂC IOAN-ALIN		

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII						5. OBSERVAȚII			
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații		
-	-	-	-	-	Neîmprejmuit				

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Timișoara
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 36

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
571	Extravilan, Loc. Timișoara, UAT. Timișoara, Jud. Timiș		437213	9100	E	24475/1/3, 24475/2/1/3, 24476/1/1/2, 24476/2/1/2, 24477/1/2, 24478/1/2, 24479/1/2, 24482/2, 24483, 24487/2, 24490/3, 24490/4/1	317/1	6	A	9100						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
GERGELY		PARASCHIVA	28.10.1942	Jud: Neidentifica	1/4	Teren		Sucesiune	act notarial	certificat de mostenitor nr. 6 / 18.02.2016	RUSU CAMELIA DOMNICA		
GERGELY		DANIEL	01.06.1963	Jud: Neidentifica	1/4	Teren		Sucesiune	act notarial	certificat de mostenitor nr. 6 / 18.02.2016	RUSU CAMELIA DOMNICA		
GERGELY		ATTILA	20.05.1968	Jud: Neidentifica	1/4	Teren		Sucesiune	act notarial	certificat de mostenitor nr. 6 / 18.02.2016	RUSU CAMELIA DOMNICA		
GERGELY		MIHAI	08.07.1969	Jud: Neidentifica	1/4	Teren		Sucesiune	act notarial	certificat de mostenitor nr. 6 / 18.02.2016	RUSU CAMELIA DOMNICA		
DRAGOTĂ		BOGDAN-GHEORGHE	04.09.1987										
SAVA		AUGUSTIN-BOGDAN	12.09.1981	Loc. Timișoara, Str. LABIRINT, Nr.3, Sc.A, Et.1, Ap.8, UAT. Timișoara, Jud. Timiș		Teren			act notarial	59 / 30.01.2017	ȘUTEU-STĂNCIUC CRISTINA		

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE													
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent			
DRAGOTĂ		BOGDAN-GHEORGHE	04.09.1987										
SAVA		AUGUSTIN-BOGDAN	12.09.1981	Loc. Timișoara, Str. LABIRINT, Nr.3, Sc.A, Et.1, Ap.8, UAT. Timișoara, Jud. Timiș	Ipotecă		Teren	act notarial	59 / 30.01.2017	ȘUTEU-STĂNCIUC CRISTINA	16000	LEI	

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Interdicție de instrainare și grevare, în fav.	act notarial	59 / 30.01.2017	ȘUTEU-STĂNCIUC CRISTINA	Teren	Neîmprejmuit		Identic cu nr. cad. 317/1/6

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Timișoara
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 36

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
572	Intravilan, Loc. Timisoara, UAT. Timișoara, Jud. Timiș	CC 317/1/8	423398	31300	I		317/1	8	CC	31300						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
GB ITALIA IMOBILIARE SRL			45544959		1/1	Teren		Convenție	act notarial	811 / 10.06.2022	DZAKA MASSIMO		

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE													
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent			
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
-	-	-	-	-	Neîmprejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Timișoara
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 36

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
573	Extravilan, Loc. Timișoara, UAT. Timișoara, Jud. Timiș	317/1/9/1	446275	8297	E		317/1	9/1	A	8297						

2. PROPRIETATEA / POSESIA															
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar			
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent				
BOROZAN		DANIEL	29.04.1980		1/1	Teren	Convenție	act notarial	CTR INTRETINERE 130 / 17.08.2023	Zarie Adrian					
BOROZAN		MARIA	18.09.1982	Loc. Bania, Nr.193, UAT. Bănia, Jud. Caraș-Severin											

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE															
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă			
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent					
MIHOC		MIRCEA	23.05.1956	Loc. Timișoara, Str. Gheorghe Doja, Nr.20, UAT. Timișoara, Jud. Timiș	Uzufruct viager	1/1	Teren	act notarial	CTR INTRETINERE 130 / 17.08.2023	Zarie Adrian					
MIHOC		ANA	09.11.1953												
MIHOC		MIRCEA	23.05.1956	Loc. Timișoara, Str. Gheorghe Doja, Nr.20, UAT. Timișoara, Jud. Timiș			Teren	act notarial	CTR INTRETINERE 130 / 17.08.2023	Zarie Adrian					
MIHOC		ANA	09.11.1953												

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII										5. OBSERVAȚII					
Tipul notării		Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații							
Ipoteca legala pentru plata rentei in bani corespunzatoare intretinerii neexecutate conf art 2386 alin 4 NCC in favoarea		act notarial	CTR INTRETINERE 130 / 17.08.2023	Zarie Adrian	Teren	Neîmprejmuit									

S.C. PROMETER M&G S.R.L.

CLASA I, Certificat de autorizare Seria RO-B-J, nr. 2879/23.05.2024

GALICIU ADRIAN ZENO

CATEGORIA D, Certificat de autorizare Seria RO-B-F, NR.1501/2012

27 - Înregistrare sistematică UAT Timișoara, Sector cadastral nr.36 - 2026

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Timișoara
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 36

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
574	Extravilan, Loc. Timișoara, UAT. Timișoara, Jud. Timiș	317/1/9/2	446276	8297	E		317/1	9/2	A	8297						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
SCARLAT		CARMEN-RODICA	21.06.1981	Loc. Iohanisfeld, Nr.129, UAT. Oțelec, Jud. Timiș	3/16	Teren		Succeșiune	act notarial	CERTIFICAT DE MOȘTENITOR NR. 139 / 20.09.2018	ROMANU SILVIA		
SCARLAT		GHEORGHE-CIPRIAN	16.06.1977	Loc. Timișoara, Bdul. DIMBOVITA, Nr.88, Et.2, Ap.11, UAT. Timișoara, Jud. Timiș	3/16	Teren		Succeșiune	act notarial	CERTIFICAT DE MOȘTENITOR NR. 139 / 20.09.2018	ROMANU SILVIA		
SCARLAT		SEVASTIAN	29.11.1975	Loc. Oțelec, Str. Mare, Nr.270, UAT. Oțelec, Jud. Timiș	3/16	Teren		Succeșiune	act notarial	CERTIFICAT DE MOȘTENITOR NR. 139 / 20.09.2018	ROMANU SILVIA		
SCARLAT		ȘTEFAN	13.07.1979	Loc. Iohanisfeld, Nr.129, UAT. Oțelec, Jud. Timiș	3/16	Teren		Succeșiune	act notarial	CERTIFICAT DE MOȘTENITOR NR. 139 / 20.09.2018	ROMANU SILVIA		
SCARLAT		CARMEN-RODICA	21.06.1981	Loc. Iohanisfeld, Nr.129, UAT. Oțelec, Jud. Timiș	1/16	Teren		Succeșiune	act notarial	CERTIFICAT DE MOȘTENITOR NR. 76 / 09.05.2019	ROMANU SILVIA		
SCARLAT		SEVASTIAN	29.11.1975	Loc. Oțelec, Str. Mare, Nr.270, UAT. Oțelec, Jud. Timiș	1/16	Teren		Succeșiune	act notarial	CERTIFICAT DE MOȘTENITOR NR. 76 / 09.05.2019	ROMANU SILVIA		
SCARLAT		GHEORGHE-CIPRIAN	16.06.1977	Loc. Timișoara, Bdul. DIMBOVITA, Nr.88, Et.2, Ap.11, UAT. Timișoara, Jud. Timiș	1/16	Teren		Succeșiune	act notarial	CERTIFICAT DE MOȘTENITOR NR. 76 / 09.05.2019	ROMANU SILVIA		
SCARLAT		ȘTEFAN	13.07.1979	Loc. Iohanisfeld, Nr.129, UAT. Oțelec, Jud. Timiș	1/16	Teren		Succeșiune	act notarial	CERTIFICAT DE MOȘTENITOR NR. 76 / 09.05.2019	ROMANU SILVIA		

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
INVESTCAPITAL LTD			31323133				Teren	somație	1664/2023 / 17.06.2024	BEJ Floricescu Valentin-Florian		
OCEAN CREDIT IFN SA			34353350	Loc. Bucuresti Sectorul 1, Calea. FLOREASCA, Nr.112, Et.2, UAT. București Sectorul 1, Jud. Municipiul București			Teren	hotărâre judecătorească	Încheiere civilă nr. 16265 în dosar nr. 17271/325/2-025 / 02.06.2025	JUDECATORIA TIMISOARA		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se notează urmărirea silită din dosar de executare nr.1664/2023 din 17.06.2024 emis de BEJ Floricescu Valentin-Florian, pentru suma de 2.622,64 Lei, as.cotei de proprietate a debitorului SCARLAT ȘTEFAN, în favoarea	somație	1664/2023 / 17.06.2024	BEJ Floricescu Valentin-Florian	Teren
Se notează încuviințarea începerii urmării silită din dosar execuțional nr. 3872/ex/2025 al SCPEJ DRAGOMIR, STEPANOV ȘI ASOCIAȚII, asupra cotei de proprietate a debitorului SCARLAT GHEORGHE-CIPRIAN de sub B2, B7 pentru suma de 4.565,91 lei	hotărâre judecătorească	Încheiere civilă nr. 16265 în dosar nr. 17271/325/2025 / 02.06.2025	JUDECATORIA TIMISOARA	Teren

5. OBSERVAȚII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Timișoara
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 36

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
575	Extravilan, Loc. Timișoara, UAT. Timișoara, Jud. Timiș	317/1/9/3	446277	8297	E		317/1	9/3	A	8297						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
MORGAN		MARIA			1/1	Teren		Hotărâre Judecătorească	hotărâre judecătorească	incheiere nr.7207 / 22.09.2017	Judecătoria Timișoara, raport de expertiza		

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE													
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent			
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII							5. OBSERVAȚII				
Tipul notării			Tip act	Nr. act/data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații		
-			-	-	-	-	Neîmprejmuit				

S.C. PROMETER M&G S.R.L.
CLASA I, Certificat de autorizare Seria RO-B-J, nr. 2879/23.05.2024
GALICIU ADRIAN ZENOCATEGORIA D, Certificat de autorizare Seria RO-B-F, NR.1501/2012
30 - Înregistrare sistematică UAT Timișoara, Sector cadastral nr.36 - 2026

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Timișoara
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 36

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
576	Extravilan, Loc. Timișoara, UAT. Timișoara, Jud. Timiș	317/1/9/4	446278	55312	E		317/1	9/4	A	55312						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
MIHOC		MARIA	22.01.1937	Loc. Timișoara, Str. Rîndunelelor, Nr.11, Et.1, Ap.1, UAT. Timișoara, Jud. Timiș	1/1	Teren		Hotărâre Judecătorească	hotărâre judecătorească	incheiere nr.7207 / 22.09.2017	Judecătoria Timișoara, raport de expertiza	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
-	-	-	-	-	Neîmprejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Timișoara
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 36

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
577	Extravilan, Loc. Timișoara, UAT. Timișoara, Jud. Timiș	317/1/9/5	446279	8297	E		317/1	9/5	A	8297						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
MIHOC		DANIELA			1/1	Teren		Hotărâre Judecătorească	hotărâre judecătorească	incheiere nr.7207 / 22.09.2017	Judecătoria Timișoara, raport de expertiza		

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE													
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent			
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII								5. OBSERVAȚII				
Tipul notării				Tip act	Nr. act/data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații		
-				-	-	-	-	Neîmprejmuit				

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Timișoara
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 36

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
578	Intravilan, Loc. Timișoara, UAT. Timișoara, Jud. Timiș	317/1/6	412369	19337	I	24475/1/3, 24475/2/1/3, 24476/1/1/2, 24476/2/1/2, 24477/1/2, 24478/1/2, 24479/1/2, 24482/2, 24483, 24487/2, 24490/3, 24490/4/2	317/1	6	A	19337						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
MERCEA		ERIKA	14.02.1960	Loc. Timișoara, Str. Iancu Flondor, Bl.E17, Sc.A, Et.2, Ap.8, UAT. Timișoara, Jud. Timiș	1/2	Teren		Succesiune	act notarial	46 / 24.05.2023	Cimpoesu Simona Alina		
MAXAND		ANA	23.05.1963	Loc. Timișoara, Str. Iancu Flondor, Bl.E17, Et.2, Ap.11, UAT. Timișoara, Jud. Timiș	1/2	Teren		Succesiune	act notarial	46 / 24.05.2023	Cimpoesu Simona Alina		

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE													
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent			
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII			
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații	
-	-	-	-	-	Neîmprejmuit		Identic cu nr. cad. 317/1/6	

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Timișoara
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 36

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
579	Intravilan, Loc. Timisoara, UAT. Timișoara, Jud. Timiș		447761	2200	I				CC	2200						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
SC A.D.M. UPPERSIDE SRL TIMISOARA			9999999999999		1/1	Teren		Convenție	act notarial	702 / 22.10.2014	VIDU DANIELA SIMONA		

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
-	-	-	-	-	Neîmprejmuit		Teren intravilan pentru spatii verzi

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Timișoara
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 36

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
580	Intravilan, Loc. Timisoara, UAT. Timișoara, Jud. Timiș		447756	5761	I				CC	5761						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
SC A.D.M. UPPERSIDE SRL TIMISOARA			9999999999999		1/1	Teren		Convenție	act notarial	702 / 22.10.2014	VIDU DANIELA SIMONA		

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII			
Tipul notării	Tip act	Nr. act/data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații	
-	-	-	-	-	Neîmprejmuit		Teren intravilan pentru spatii verzi	

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Timișoara
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 36

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
581	Intravilan, Loc. Timisoara, UAT. Timișoara, Jud. Timiș		447768	3435	I				CC	3435						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
SC A.D.M. UPPERSIDE SRL TIMISOARA			9999999999999		1/1	Teren		Convenție	act notarial	702 / 22.10.2014	VIDU DANIELA SIMONA		

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
-	-	-	-	-	Neîmprejmuit		Teren intravilan pentru spatii verzi

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Timișoara
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 36

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
582	Intravilan, Loc. Timișoara, UAT. Timișoara, Jud. Timiș		447769	3204	I				CC	3204						

2. PROPRIETATEA / POSESIA															
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar			
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent				
						Teren			act notarial	95 / 04.03.2026	CRĂCIUNESCU Ioana				
PROPRIETAR		NEIDENTIFICAT		Loc. Timișoara, UAT. Timișoara, Jud. Timiș	1/1	Teren		Lege	act administrativ	1 / 01.01.2024	-				
						Teren			act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI (.art. 13)				

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE															
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă			
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent					
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII								5. OBSERVAȚII							
Tipul notării				Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit		Imobil contestat / necontestat		Alte observații			
Se notează declarația de renunțare la dreptul de proprietate, în condițiile art. 562 alin. (2) din Codul civil și se radiază dreptul de proprietate				act notarial	95 / 04.03.2026	CRĂCIUNESCU Ioana	Teren	Neîmprejmuit				Teren intravilan pentru drum Teren intravilan pentru drum			
Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.				act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI (.art. 13)	Teren								

S.C. PROMETER M&G S.R.L.
CLASA I, Certificat de autorizare Seria RO-B-J, nr. 2879/23.05.2024
GALICIU ADRIAN ZENOCATEGORIA D, Certificat de autorizare Seria RO-B-F, NR.1501/2012
37 - Înregistrare sistematică UAT Timișoara, Sector cadastral nr.36 - 2026

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Timișoara
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 36

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
583	Intravilan, Loc. Timisoara, UAT. Timișoara, Jud. Timiș		447767	10828	I				CC	10828						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
SC A.D.M. UPPERSIDE SRL TIMISOARA			9999999999999		1/1	Teren		Convenție	act notarial	702 / 22.10.2014	VIDU DANIELA SIMONA		

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE													
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent			
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
-	-	-	-	-	Neîmprejmuit		Teren intravilan pentru institutii si servicii publice

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Timișoara
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 36

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
584	Intravilan, Loc. Timisoara, UAT. Timișoara, Jud. Timiș		447766	9819	I				CC	9819						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
SC A.D.M. UPPERSIDE SRL TIMISOARA			9999999999999		1/1	Teren		Convenție	act notarial	702 / 22.10.2014	VIDU DANIELA SIMONA		

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
-	-	-	-	-	Neîmprejmuit		Teren intravilan pentru institutii si servicii publice

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Timișoara
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 36

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
585	Intravilan, Loc. Timisoara, UAT. Timișoara, Jud. Timiș		447765	2987	I				CC	2987						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
SC A.D.M. UPPERSIDE SRL TIMISOARA			9999999999999		1/1	Teren		Convenție	act notarial	702 / 22.10.2014	VIDU DANIELA SIMONA		

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE													
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent			
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII			
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații	
-	-	-	-	-	Neîmprejmuit		Teren intravilan pentru spatii verzi	

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Timișoara
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 36

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
586	Intravilan, Loc. Timisoara, UAT. Timișoara, Jud. Timiș		447764	6068	I				CC	6068						

2. PROPRIETATEA / POSESIA															
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar			
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent				
						Teren			act notarial	95 / 04.03.2026	CRĂCIUNESCU Ioana				
PROPRIETAR		NEIDENTIFICAT		Loc. Timisoara, UAT. Timișoara, Jud. Timiș	1/1	Teren		Lege	act administrativ	1 / 01.01.2024	-				
						Teren			act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI (.art. 13)				

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE															
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă			
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent					
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII										5. OBSERVAȚII					
Tipul notării					Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații				
Se notează declarația de renunțare la dreptul de proprietate, în condițiile art. 562 alin. (2) din Codul civil și se radiază dreptul de proprietate					act notarial	95 / 04.03.2026	CRĂCIUNESCU Ioana	Teren	Neîmprejmuit		Teren intravilan pentru drum Teren intravilan pentru drum				
Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.					act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI (.art. 13)	Teren							

S.C. PROMETER M&G S.R.L.
CLASA I, Certificat de autorizare Seria RO-B-J, nr. 2879/23.05.2024
GALICIU ADRIAN ZENOCATEGORIA D, Certificat de autorizare Seria RO-B-F, NR.1501/2012
41 - Înregistrare sistematică UAT Timișoara, Sector cadastral nr.36 - 2026

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Timișoara
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 36

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
587	Intravilan, Loc. Timisoara, UAT. Timișoara, Jud. Timiș		447763	485	I				CC	485						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
SC A.D.M. UPPERSIDE SRL TIMISOARA			9999999999999		1/1	Teren		Convenție	act notarial	702 / 22.10.2014	VIDU DANIELA SIMONA		

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
-	-	-	-	-	Neîmprejmuit		Teren intravilan pentru spatii verzi

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Timișoara
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 36

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
588	Intravilan, Loc. Timisoara, UAT. Timișoara, Jud. Timiș		447762	7958	I				CC	7958						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
SC A.D.M. UPPERSIDE SRL TIMISOARA			9999999999999		1/1	Teren		Convenție	act notarial	702 / 22.10.2014	VIDU DANIELA SIMONA		

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE													
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent			
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII			
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații	
-	-	-	-	-	Neîmprejmuit		Teren intravilan pentru institutii si servicii publice	

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Timișoara
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 36

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
589	Intravilan, Loc. Timisoara, UAT. Timișoara, Jud. Timiș		447760	7992	I				CC	7992						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SC A.D.M. UPPERSIDE SRL TIMISOARA			9999999999999		1/1	Teren		Convenție	act notarial	702 / 22.10.2014	VIDU DANIELA SIMONA	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
-	-	-	-	-	Neîmprejmuit		Teren intravilan pentru institutii si servicii publice

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Timișoara
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 36

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
590	Intravilan, Loc. Timisoara, UAT. Timișoara, Jud. Timiș		447759	490	I				CC	490						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
SC A.D.M. UPPERSIDE SRL TIMISOARA			9999999999999		1/1	Teren		Convenție	act notarial	702 / 22.10.2014	VIDU DANIELA SIMONA		

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE													
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent			
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
-	-	-	-	-	Neîmprejmuit		Teren intravilan pentru spatii verzi

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Timișoara
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 36

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
591	Intravilan, Loc. Timisoara, UAT. Timișoara, Jud. Timiș		447758	319	I				CC	319						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
SC A.D.M. UPPERSIDE SRL TIMISOARA			9999999999999		1/1	Teren		Convenție	act notarial	702 / 22.10.2014	VIDU DANIELA SIMONA		

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII			
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații	
-	-	-	-	-	Neîmprejmuit		Teren intravilan pentru spatii verzi	

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Timișoara
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 36

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
592	Intravilan, Loc. Timisoara, UAT. Timișoara, Jud. Timiș		447757	8254	I				CC	8254						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
SC A.D.M. UPPERSIDE SRL TIMISOARA			9999999999999		1/1	Teren		Convenție	act notarial	702 / 22.10.2014	VIDU DANIELA SIMONA		

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII			
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații	
-	-	-	-	-	Neîmprejmuit			

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Timișoara
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr.36

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1860	Extravilan, Loc. Timișoara, UAT. Timișoara, Jud. Timiș	309/2	427795	12500	E	24473/1/3, 24473/2/2, 24482/1/3,24- 491/3	309	2	A	12500						

2. PROPRIETATEA / POSESIA																
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar				
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent					
ANDREICA		VICTOR			1/1	Teren		Convenție	act notarial	Contract De Cumparare nr. 0 / 01.01.2001	-					
ANDREICA		ANA														

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE																
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă				
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent						
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII										5. OBSERVAȚII					
Tipul notării		Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații							
-		-	-	-	-	Neîmprejmuit		Identic cu nr. cad. 309/2							

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Timișoara
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 36

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1862	Extravilan, Loc. Timișoara, UAT. Timișoara, Jud. Timiș	317/1/7		2569	E		317/1	7	DR	2569						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
PROPRIETAR		NEIDENTIFICAT		Loc. Timișoara, UAT. Timișoara, Jud. Timiș	1/1	Teren		Lege	act administrativ	1 / 01.01.2024	-		
						Teren			act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI (.art. 13)		

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII			
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații	
Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI (.art. 13)	Teren	Neîmprejmuit			

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Timișoara
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 36

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1863	Extravilan, Loc. Timișoara, UAT. Timișoara, Jud. Timiș	317/1/9/6		3200	E		317/1	9/6	A	3200						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
PROPRIETAR		NEIDENTIFICAT		Loc. Timișoara, UAT. Timișoara, Jud. Timiș	1/1	Teren		Lege	act administrativ	1 / 01.01.2024	-		
						Teren			act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI (.art. 13)		

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE													
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent			
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Se notează mențiunea de proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar.	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI (.art. 13)	Teren	Neîmprejmuit		