

Anexa nr. 5

Sector cadastral 32

ID mobil 2513

Nr. Tarla/ stradă	Nr. parcelă/ nr. poștal	Suprafață măsurată	Nr. CF	Nr. cad/ nr. top	Împrejmuit/ Neîmprejmuit (Î/N)	Zona cooperativizată/ necooperativizată (Co/Nco)
		4496	401313			

DATE CONSTRUCTII PERMANENTE

Identificator construcție	Cod grupă destinație	Număr niveluri	Constr. cu acte (DA/NU)	Construcție condominiu (DA/NU)	Nr. bloc	Nr. total UI	Suprafață construită măsurată
C1							
C2							
...							
Cn							

PROPRIETATEA/POSESIA

Nr. Crt.	Nume și prenume deținător/ Denumire persoană juridică	CNP/ CUI	Nr. act de proprietate/posesie	Observații
1	com. SINDRAT		CF 401313	
2				
3				
4				
5				

În aplicarea prevederilor legale pentru protecția persoanelor cu privire la prelucrarea datelor cu caracter personal și libera circulație a acestor date, titularul declară că este de acord cu prelucrarea și publicarea datelor cu caracter personal colectate în cadrul procesului de înregistrare sistematică.

Subsemnatul domiciliat în posesor al CI seria nr.
 eliberat de la data declar că sunt de acord cu înregistrarea în
 cartea funciară a dreptului de proprietate asupra imobilului cu ID nr. reprezentând
 cu suprafața diminuată de ha și cu amplasamentul stabilit conform
 înțelegerii dintre proprietarii imobilelor din sectorul cadastral nr.

Posesor/Titular drept de
proprietate
(nume si prenume, semnătura)

Reprezentantul Prestatorului
(nume și prenume, semnătura)

Note:

- Pentru a prelua toate datele constatate la teren, în cazul situațiilor complexe, Prestatorul poate modifica formatul fișei de date a imobilului, cu acordul Achizitorului.
- Declarația titularului dreptului de proprietate se completează în cazul sectoarelor cadastrale cu deficit de suprafață.
- Fișa de date este semnată în mod obligatoriu de către titularii dreptului de proprietate.
- În cazul imobilelor cu posesori, Fișa de date este semnată în mod obligatoriu de către posesori.



CARTE FUNCİARĂ NR. 401313
COPIE

Carte Funciară Nr. 401313 Sandra

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Sandra, Jud. Timis

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	401313	4.496	

B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
183457 / 14/11/2013		
Act Administrativ nr. HCL 58, din 30/10/2013 emis de CL SANDRA (documentatie cadastrala avizata sub nr 16160/08.10.2013);		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 401313 a imobilului cu numarul cadastral 401313/Sandra, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 400862 inscris in cartea funciara 400862;	A1
Lege nr. 0;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE conf. H.G. 131/1991, H.G. 730/1992 și ordin prefect 61/1993, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
1) COMUNA ȘANDRA , în adm. Cons. Local		
OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 400862/Sandra, inscrisa prin incheierea nr. 138829 din 08/09/2011;		

C. Partea III. SARCINI

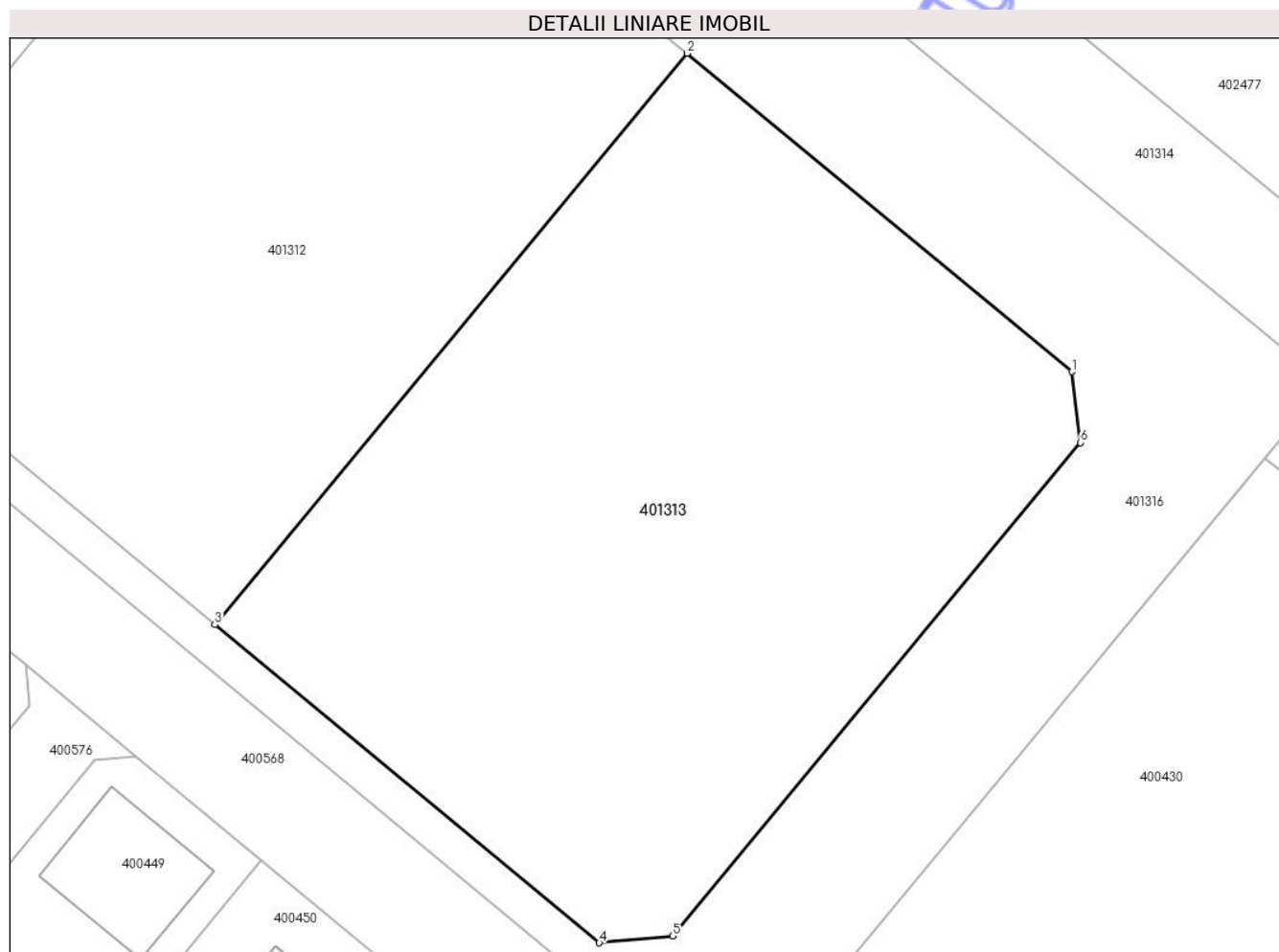
Înscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
32263 / 11/02/2021		
Act Administrativ nr. Contract de concesiune nr.2893, din 25/06/2014 emis de Comuna Sandra;		
C1	Intabulare, drept de CONCESIUNE, pe o perioada de 10 ani	A1
1) SABĂU FLORIAN-AVRAM		

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
401313	4.496	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	4.496	-	LOT 10	-	Teren arabil pentru servicii economice în intravilan

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (** (m))
1	2	52.573
2	3	78.028
3	4	52.499
4	5	7.779
5	6	67.34
6	1	7.507

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul
civil