

# FIȘA DE DATE A IMOBILULUI

Anexa nr. 5

UAT SANDRA

Sector cadastral 91

ID imobil 2345

## 1. DATE TEREN

| Nr. Tarla/<br>stradă | Nr. parcelă/<br>nr. poștal | Suprafață<br>măsurată | Nr. CF | Nr. cad/ nr.<br>top | Împrejmuit/<br>Neîmprejmuit (Î/N) | Zona cooperativizată/<br>necooperativizată (Co/Nco) |
|----------------------|----------------------------|-----------------------|--------|---------------------|-----------------------------------|-----------------------------------------------------|
| 221/1                | <u>1</u>                   | <u>20.000</u>         |        |                     |                                   |                                                     |
|                      |                            |                       |        |                     |                                   |                                                     |

Observații:

## DATE CONSTRUCȚII PERMANENTE

| Identificator<br>construcție | Cod grupă<br>destinație | Număr<br>niveluri | Constr. cu acte<br>(DA/NU) | Construcție<br>condominiu (DA/NU) | Nr.<br>bloc | Nr. total<br>UI | Suprafață<br>construită<br>măsurată |
|------------------------------|-------------------------|-------------------|----------------------------|-----------------------------------|-------------|-----------------|-------------------------------------|
| C1                           |                         |                   |                            |                                   |             |                 |                                     |
| C2                           |                         |                   |                            |                                   |             |                 |                                     |
| ...                          |                         |                   |                            |                                   |             |                 |                                     |
| Cn                           |                         |                   |                            |                                   |             |                 |                                     |

Părțile comune: Observații:

## PROPRIETATEA/POSESIA

| Nr. Crt. | Nume și prenume deținător/<br>Denumire persoană juridică | CNP/ CUI | Nr. act de proprietate/posesie | Observații |
|----------|----------------------------------------------------------|----------|--------------------------------|------------|
| 1        | <u>MISTOR IRON</u>                                       |          | <u>T.P. 17026/11</u>           |            |
| 2        |                                                          |          |                                |            |
| 3        |                                                          |          |                                |            |
| 4        |                                                          |          |                                |            |
| 5        |                                                          |          |                                |            |

În aplicarea prevederilor legale pentru protecția persoanelor cu privire la prelucrarea datelor cu caracter personal și libera circulație a acestor date, titularul declară că este de acord cu prelucrarea și publicarea datelor cu caracter personal colectate în cadrul procesului de înregistrare sistematică.

Declarația titularului dreptului de proprietate:

Subsemnatul ..... domiciliat în ..... posesor al CI seria ..... nr. .... eliberat de ..... la data declar că sunt de acord cu înregistrarea în cartea funciară a dreptului de proprietate asupra imobilului cu ID nr. .... reprezentând ..... cu suprafața diminuată de ..... ha și cu amplasamentul stabilit conform înțelegerii dintre proprietarii imobilelor din sectorul cadastral nr. ....

Posesor/Titular drept de  
proprietate  
(nume și prenume, semnătura)

Reprezentantul Prestatorului  
(nume și prenume, semnătura)

Note:

- Pentru a prelua toate datele constatate la teren, în cazul situațiilor complexe, Prestatorul poate modifica formatul fișei de date a imobilului, cu acordul Achizitorului.
- Declarația titularului dreptului de proprietate se completează în cazul sectoarelor cadastrale cu deficit de suprafață.
- Fișa de date este semnată în mod obligatoriu de către titularii dreptului de proprietate.
- În cazul imobilelor cu posesori, Fișa de date este semnată în mod obligatoriu de către posesori.



ROMÂNIA

1991

COMISIA JUDEȚEANĂ PENTRU STABILIREA DREPTULUI  
DE PROPRIETATE ASUPRA TERENURILORJUDEȚUL TimișNR. 17026/11CODUL 

|   |   |   |   |   |   |   |   |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 3 | 6 | 1 | 5 | 5 | 9 | 3 | 9 |
|---|---|---|---|---|---|---|---|

## TITLU DE PROPRIETATE

Comisia județeană pentru stabilirea dreptului de proprietate asupra terenurilor, pe baza propunerii Comisiei comunale, orașenești, municipale și a prevederilor Legii nr. 18/1991 a Fondului Funciar,

## DECLARĂ

Cetățeanul (a) NISTOR ARON

(moștenitorii defunctului) (ei) \_\_\_\_\_

din satul Sandra comuna, orașul, municipiul Biledjudețul Timiș primește în proprietate o suprafață totalăde 5 ha 0000 mp., din care:- prin reconstituirea dreptului de proprietate 5 ha., 0000 mp.

- prin constituirea dreptului de proprietate \_\_\_\_\_ ha., \_\_\_\_\_ mp.

situată pe teritoriul satului Sandra comunei, orașului, municipiuluiBiled structurată și amplasată conform celor de pe verso.

Proprietarul va exercita asupra celor de mai sus, toate drepturile și obligațiile ce decurg din lege.

PREFECT

SECRETAR

DIRECȚIA GENERALĂ  
PENTRU  
AGRICULTURĂ ȘI ALIMENTAȚIE

DIRECTOR GENERAL

OFICIUL DE CADASTRU  
ȘI  
ORGANIZAREA TERITORIULUI

DIRECTOR

DATA 5.05.1994

Anexa 2a/8

# SUPRAFAȚA PRIMITĂ ÎN PROPRIETATE

## A. SUPRAFAȚA PRIMITĂ ÎN EXTRAVILAN

| NR. CRT. | CATEGORIA DE FOLOSINȚĂ   | NR. TOPOGRAFIC            |                                 | SUPRAFAȚĂ   |                      | VECINĂȚĂȚI                      |                                   |                                 |                                       | OBSERVAȚII |
|----------|--------------------------|---------------------------|---------------------------------|-------------|----------------------|---------------------------------|-----------------------------------|---------------------------------|---------------------------------------|------------|
|          |                          | TARLA (SOLĂ)              | PARCELĂ                         | Ha          | mp                   | NORD                            | EST                               | SUD                             | VEST                                  |            |
| 1        | ARABIL                   | 114/1<br>210/1/3<br>221/1 | 114/1/4<br>210/1/3/4<br>221/1/4 | 2<br>1<br>2 | 0000<br>0000<br>0000 | HCT 112<br>DE 216/1<br>DE 211/2 | A 114/1/3<br>DE 216/1<br>DE 221/2 | DE 221<br>DE 216/1<br>A 221/1/2 | A 114/1/5<br>A 210/1/3/40<br>DE 194/1 |            |
| 2        | VII                      |                           |                                 |             |                      |                                 |                                   |                                 |                                       |            |
| 3        | LIVEZI                   |                           |                                 |             |                      |                                 |                                   |                                 |                                       |            |
| 4        | PĂȘUNI                   |                           |                                 |             |                      |                                 |                                   |                                 |                                       |            |
| 5        | FÎNEȚE                   |                           |                                 |             |                      |                                 |                                   |                                 |                                       |            |
| 6        | PĂDURI                   |                           |                                 |             |                      |                                 |                                   |                                 |                                       |            |
| 7        | ALTE TERENURI NEAGRICOLE |                           |                                 |             |                      |                                 |                                   |                                 |                                       |            |
| TOTAL    |                          |                           |                                 | 5           | 0000                 |                                 |                                   |                                 |                                       |            |

TOTAL GENERAL (A+B) \_ 5 \_ Ha \_ 0000 \_ mp

din care:

ARABIL \_ 5 \_ Ha \_ 0000 \_ mp

VII \_ \_ Ha \_ \_ mp

LIVEZI \_ \_ Ha \_ \_ mp

PĂȘUNI \_ \_ Ha \_ \_ mp

FÎNEȚE \_ \_ Ha \_ \_ mp

PĂDURI \_ \_ Ha \_ \_ mp

CURȚI, CONSTRUCȚII \_ \_ Ha \_ \_ mp

ALTE TERENURI \_ \_ Ha \_ \_ mp

## B. SUPRAFAȚA PRIMITĂ ÎN INTRAVILAN

| NR. CRT. | CATEGORIA DE FOLOSINȚĂ | NR. TOPOGRAFIC |         | SUPRAFAȚĂ |    | VECINĂȚĂȚI |     |     |      | OBSERVAȚII |
|----------|------------------------|----------------|---------|-----------|----|------------|-----|-----|------|------------|
|          |                        | TARLA (SOLĂ)   | PARCELĂ | Ha        | mp | NORD       | EST | SUD | VEST |            |
| 1        | ARABIL                 |                |         |           |    |            |     |     |      |            |
| 2        | VII                    |                |         |           |    |            |     |     |      |            |
| 3        | LIVEZI                 |                |         |           |    |            |     |     |      |            |
| 4        | PĂȘUNI                 |                |         |           |    |            |     |     |      |            |
| 5        | FÎNEȚE                 |                |         |           |    |            |     |     |      |            |
| 6        | CURȚI, CONSTRUCȚII     |                |         |           |    |            |     |     |      |            |
| 7        | ALTE TERENURI          |                |         |           |    |            |     |     |      |            |
| TOTAL    |                        |                |         |           |    |            |     |     |      |            |