

Anexa nr. 5

ID imobil 1941

Nr. Tarla/ stradă	Nr. parcelă/ nr. poștal	Suprafață măsurată	Nr. CF	Nr. cad/ nr. top	Împrejmuit/ Neîmprejmuit (Î/N)	Zona cooperativizată/ necooperativizată (Co/Nco)
231/1/1	5	5000	40698			

Identificator construcție	Cod grupă destinație	Număr niveluri	Constr. cu acte (DA/NU)	Construcție condominiu (DA/NU)	Nr. bloc	Nr. total UI	Suprafață construită măsurată
C1							
C2							
...							
Cn							

Nr. Crt.	Nume și prenume deținător/ Denumire persoană juridică	CNP/ CUI	Nr. act de proprietate/posesie	Observații
1	SC. INVEST SANDRA SRL		CE 401698	
2				
3				
4				
5				

Subsemnatul domiciliat în posesor al CI seria nr.
..... eliberat de la data declar că sunt de acord cu înregistrarea în
cartea funciară a dreptului de proprietate asupra imobilului cu ID nr. reprezentând
..... cu suprafața diminuată de ha și cu amplasamentul stabilit conform
întelegerii dintre proprietarii imobilelor din sectorul cadastral nr.

Reprezentantul Prestatorului
(nume și prenume, semnătura)

- Pentru a prelua toate datele constatate la teren, în cazul situațiilor complexe, Prestatorul poate modifica formatul fișei de date a imobilului, cu acordul Achizitorului.
- Declarația titularului dreptului de proprietate se completează în cazul sectoarelor cadastrale cu deficit de suprafață. Fișa de date este semnată în mod obligatoriu de către titularii dreptului de proprietate.
- În cazul imobilelor cu posesori, Fișa de date este semnată în mod obligatoriu de către posesori.

CARTE FUNCİARĂ NR. 401698
COPIE

Carte Funciară Nr. 401698 Sandra

Imobil aflat sub incidența art. 3 alin. (1) din Legea nr. 17/2014

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Timis, Teren extravilan neimprejmuit

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	401698	5.000	

B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
133495 / 19/08/2014		
Act Administrativ nr. 5766/70, din 01/04/1994 emis de CJSIPT JUD TIMIS;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE constituire L18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 0/1, cota initiala 1/1 1) RADU AUREL	A1 / B.3, B.4, B.5
B2	IMOBIL INREGISTRAT IN PLANUL CADASTRAL FARA LOCALIZARE CERTA DATORITA LIPSEI PLANULUI PARCELAR	A1
Act Notarial nr. 87, din 31/07/2014 emis de CIORICA MARIN EUGEN;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE anterior constituire L18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 0/1, cota initiala 1/2 1) CATANA ANICA	A1 / B.6
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 0/1, cota initiala 1/4 1) RADU GEORGE	A1 / B.6
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 0/1, cota initiala 1/4 1) RADU ANDREI	A1 / B.6
193539 / 19/11/2014		
Act Notarial nr. 2112, din 19/11/2014 emis de Motica Adina Renate;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) SC INVEST SANDRA SRL, CIF:23417326	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

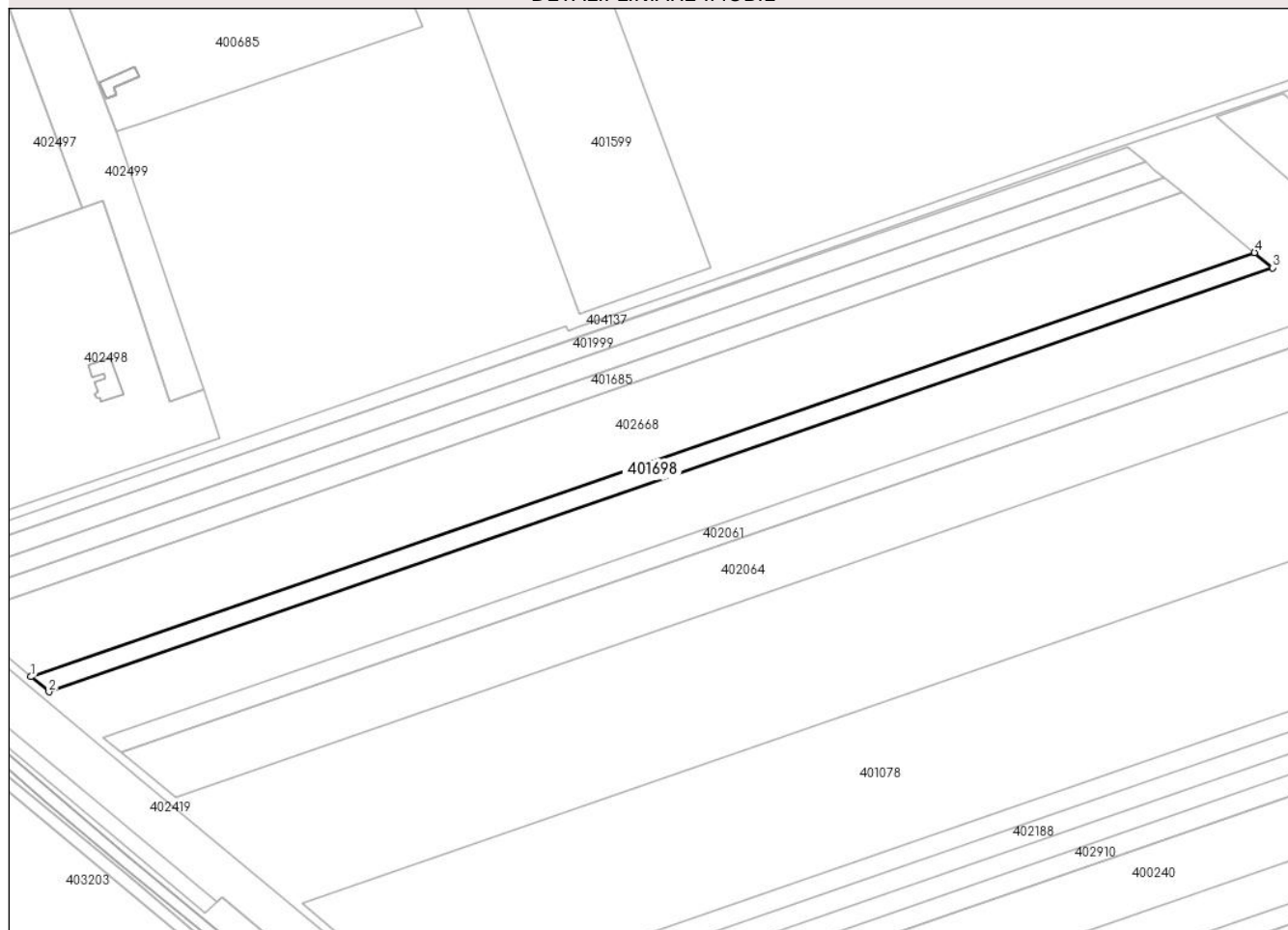
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
401698	5.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	5.000	231/1/1	5	-	IMOBIL INREGISTRAT IN PLANUL CADASTRAL FARA LOCALIZARE CERTA, DATORITA LIPSEI PLANULUI PARCELAR Imobil aflat sub incidenta art. 3, alin. (1) din Legea nr. 17/2014

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (** (m)
1	2	10.291
2	3	567.033
3	4	10.289
4	1	567.037

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul
civil