

Anexa nr. 5

Sector cadastral 67

ID mobil 1895

Nr. Tarla/ stradă	Nr. parcelă/ nr. poștal	Suprafață măsurată	Nr. CF	Nr. cad/ nr. top	Împrejmuit/ Neîmprejmuit (Î/N)	Zona cooperativizată/ necooperativizată (Co/
231/1/3	40	15000	402483			

DATE CONSTRUCTII PERMANENTE

Identificator construcție	Cod grupă destinație	Număr niveluri	Constr. cu acte (DA/NU)	Construcție condominiu (DA/NU)	Nr. bloc	Nr. total UI	Suprafață construită măsurată
C1							
C2							
...							
Cn							

Părțile comune:Observatii:

Nr. Crt.	Nume și prenume deținător/ Denumire persoană juridică	CNP/ CUI	Nr. act de proprietate/posesie	Observații
1	DANILUC CONSTANTIN -		CF402 483	
2	LEONTIN			
3	FÎNTÎNA NICOLAE			
4	FÎNTÎNA MARIA -			
5	MONICA			

În aplicarea prevederilor legale pentru protecția persoanelor cu privire la prelucrarea datelor cu caracter personal și libera circulație a acestor date, titularul declară că este de acord cu prelucrarea și publicarea datelor cu caracter personal colectate în cadrul procesului de înregistrare sistematică.

Declaratia titularului dreptului de proprietate:

Subsemnatul domiciliat în posesor al CI seria nr. eliberat de la data declar că sunt de acord cu înregistrarea în cartea funciară a dreptului de proprietate asupra imobilului cu ID nr. reprezentând cu suprafața diminuată de ha și cu amplasamentul stabilit conform înțelegerii dintre proprietarii imobilelor din sectorul cadastral nr.

Posesor/Titular drept de
proprietate
(nume și prenume, semnătura)

Reprezentantul Prestatorului
(nume și prenume, semnătura)

Note:

- Pentru a prelua toate datele constatate la teren, în cazul situațiilor complexe, Prestatorul poate modifica formatul fișei de date a imobilului, cu acordul Achizitorului.
- Declarația titularului dreptului de proprietate se completează în cazul sectoarelor cadastrale cu deficit de suprafață. Fișa de date este semnată în mod obligatoriu de către titularii dreptului de proprietate.
- În cazul imobilelor cu posesori, Fișa de date este semnată în mod obligatoriu de către posesori.



CARTE FUNCİARĂ NR. 402483
COPIE

Carte Funciară Nr. 402483 Sandra

Imobil aflat sub incidența art. 3 alin. (1) din Legea nr. 17/2014

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Timis

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	402483	15.000	

B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
40709 / 21/02/2020		
Act Administrativ nr. 17026/62, din 14/11/1994 emis de CJSDPAT Timis;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, L18/1991, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DANILUC GHEORGHE	A1 / B.2, B.3, B.4
Act Notarial nr. 7, din 20/01/2000 emis de BN Marcu Dorina;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/8, cota initiala 2/8 1) DANILUC ANA	/ B.6 A1
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8, cota initiala 3/8 1) DANILUC GHEORGHE-IOAN	/ B.5 A1
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8, cota initiala 3/8 1) DANILUC CONSTANTIN LEONTIN	A1
180312 / 07/09/2020		
Act Notarial nr. contract de vanzare aut.sub nr.987, din 04/09/2020 emis de CRISTINA SUTIU-STANCIUC;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 3/8, cota initiala 3/8 1) FINTINA NICOLAE , si sotia 2) FINTINA MARIA-MONICA , bun comun	A1
200791 / 30/09/2020		
Act Notarial nr. CVC 1091, din 28/09/2020 emis de STANCIUC BOGDAN - ALEXANDRU;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 2/8, cota initiala 2/8 1) FINTINA NICOLAE , si sotia 2) FINTINA MARIA-MONICA , bun comun	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

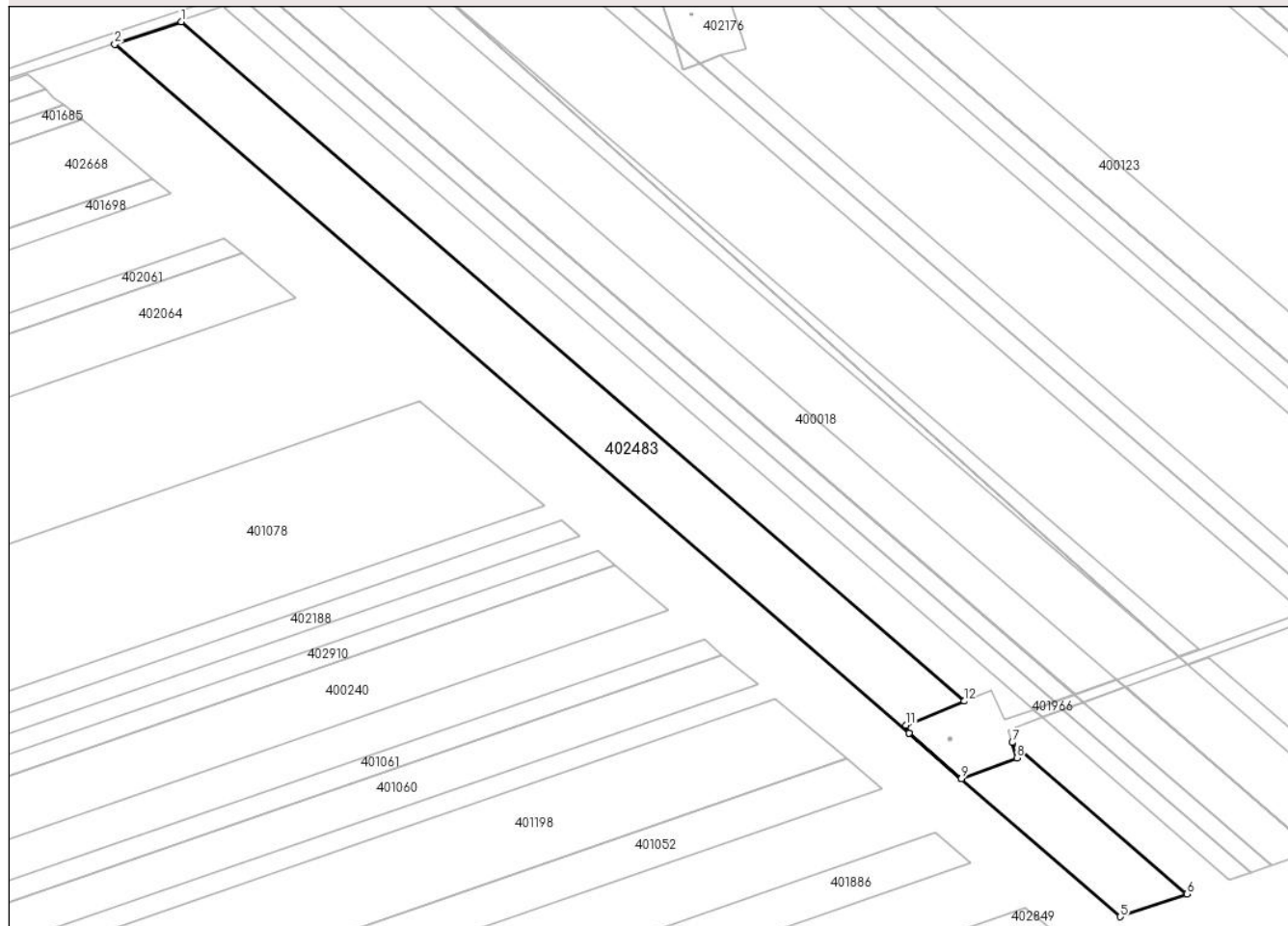
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
402483	15.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	15.000	231/1/3	40	-	Imobil înregistrat în planul cadastral fără localizare certa datorită lipsei planului parcelar.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (** (m)
1	2	31.194
2	3	467.131
3	4	30.752
4	5	93.567
5	6	31.194
6	7	102.702

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (** (m)
7	8	7.079
8	9	26.302
9	10	30.806
10	11	3.813
11	12	28.08
12	1	460.634

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.