

# FIȘA DE DATE A IMOBILULUI

Anexa nr. 5

UAT SANDRA

Sector cadastral 22

ID imobil 1474.

## 1. DATE TEREN

| Nr. Tarla/<br>stradă | Nr. parcelă/<br>nr. poștal | Suprafață<br>măsurată | Nr. CF | Nr. cad/ nr.<br>top | Împrejmuit/<br>Neîmprejmuit (Î/N) | Zona cooperativizată/<br>necooperativizată (Co/Nco) |
|----------------------|----------------------------|-----------------------|--------|---------------------|-----------------------------------|-----------------------------------------------------|
| <u>DC319/9</u>       | <u>26</u>                  | <u>6456</u>           |        |                     |                                   |                                                     |
|                      |                            |                       |        |                     |                                   |                                                     |

Observații:

## DATE CONSTRUCȚII PERMANENTE

| Identificator<br>construcție | Cod grupă<br>destinație | Număr<br>niveluri | Constr. cu acte<br>(DA/NU) | Construcție<br>condominiu (DA/NU) | Nr.<br>bloc | Nr. total<br>UI | Suprafață<br>construită<br>măsurată |
|------------------------------|-------------------------|-------------------|----------------------------|-----------------------------------|-------------|-----------------|-------------------------------------|
| C1                           |                         |                   |                            | <u>11</u>                         |             |                 |                                     |
| C2                           |                         |                   |                            |                                   |             |                 |                                     |
| ...                          |                         |                   |                            |                                   |             |                 |                                     |
| Cn                           |                         |                   |                            |                                   |             |                 |                                     |

Părțile comune: Observații:

## PROPRIETATEA/POSESIA

| Nr. Crt. | Nume și prenume deținător/<br>Denumire persoană juridică | CNP/ CUI | Nr. act de proprietate/posesie | Observații |
|----------|----------------------------------------------------------|----------|--------------------------------|------------|
| 1        | <u>Comuna Sandra</u>                                     |          | <u>HCL 82/26.09.2024</u>       |            |
| 2        |                                                          |          |                                |            |
| 3        |                                                          |          |                                |            |
| 4        |                                                          |          |                                |            |
| 5        |                                                          |          |                                |            |

În aplicarea prevederilor legale pentru protecția persoanelor cu privire la prelucrarea datelor cu caracter personal și libera circulație a acestor date, titularul declară că este de acord cu prelucrarea și publicarea datelor cu caracter personal colectate în cadrul procesului de înregistrare sistematică.

Declarația titularului dreptului de proprietate:

Subsemnatul ..... domiciliat în ..... posesor al CI seria ..... nr. .... eliberat de ..... la data declar că sunt de acord cu înregistrarea în cartea funciară a dreptului de proprietate asupra imobilului cu ID nr. .... reprezentând ..... cu suprafața diminuată de ..... ha și cu amplasamentul stabilit conform înțelegerii dintre proprietarii imobilelor din sectorul cadastral nr. ....

Posesor/Titular drept de  
proprietate  
(nume și prenume, semnătura)

Reprezentantul Prestatorului  
(nume și prenume, semnătura)

Note:

- Pentru a prelua toate datele constatate la teren, în cazul situațiilor complexe, Prestatorul poate modifica formatul fișei de date a imobilului, cu acordul Achizitorului.
- Declarația titularului dreptului de proprietate se completează în cazul sectoarelor cadastrale cu deficit de suprafață.
- Fișa de date este semnată în mod obligatoriu de către titularii dreptului de proprietate.
- În cazul imobilelor cu posesori, Fișa de date este semnată în mod obligatoriu de către posesori.



## HOTĂRÂRE

*Privind înscrierea în cartea funciara a drumurilor situate în extravilan și intravilan, aflate în proprietatea Comunei Sandra, patrimoniu privat*

**Consiliul Local al Comunei Sandra, Județul Timiș;**

Având în vedere referatul viceprimarului comunei Sandra, domnul Paun Nicolae Andrei cu privire la adoptarea hotararii consiliului local Sandra privind înscrierea în cartea funciara a drumurilor situate în extravilan și intravilan, aflate în proprietatea Comunei Sandra, patrimoniu privat ;

Avand în vedere ca terenurile sunt proprietatea Comunei Sandra, domeniu privat;

În conformitate cu prevederile Titlului X din Legea nr.247/2005 privind circulația juridică a terenurilor, modificată și completată;

Potrivit documentatiei de intabulare întocmite de catre SC Topocad SRL, documentatie înregistrata la Primăria Comunei Sandra;

În temeiul prevederilor art.129 și 196 din Ordonanta de Urgenta nr.57 privind Codul Administrativ .

## HOTĂRĂȘTE:

**Art.1.** Se aprobă înscrierea în cartea funciara a drumurilor situate în extravilanul și intravilanul comunei Sandra, aflate în proprietatea Comunei Sandra, patrimoniu privat, conform anexei ce face parte din prezenta hotarare.

**Art.2.** Prezentul proiect de hotărâre se comunică:

- Prefecturii județului Timis –  
Directia juridica si contencios administrativ;
- Consilierilor locali;
- Dosar sedinta

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ  
STRAUT CIPRIAN LOREDAN



CONTRASEMNEAZĂ  
SECRETAR GENERAL  
MISTREANU CRISTINA CARMEN

NR. 82 DIN 26.09.2024

## SITUATIA DRUMURILOR DIN COMUNA SANDRA

| NR. CRT. | SECTOR CADASTRAL | TARLA                       | DENUMIRE     | SUPRAFATA |
|----------|------------------|-----------------------------|--------------|-----------|
| 1.       | 12 si 14         | 290/10, 305/2               | DE 304/3     | 1926      |
| 2.       | 12 si 14         | 290/10, 305/2               | DE 305/3     | 281       |
| 3.       | 16               | 253/1                       | DE 253/2     | 2403      |
| 4.       | 19               | 110/1                       | DC 111       | 31039     |
| 5.       | 22               | 319/9                       | DE 319/9/24  | 2439      |
| 6.       | 22               | 319/9                       | DE 319/9/19  | 3380      |
| 7.       | 22               | 319/9                       | DE 319/9/25  | 1145      |
| 8.       | 22               | 319/9                       | DC 319/9/26  | 6456      |
| 9.       | 40               | 249/8                       | DE 237/2     | 1133      |
| 10.      | 46               | 326/6                       | DE 326/6/10  | 7774      |
| 11.      | 54               | 382/1                       | DE 382/1/32  | 2554      |
| 12.      | 58               | 246, 245/1,<br>235/2, 235/4 | DE 235/4/2/4 | 610       |
| 13.      | 67               | 231/1/3, 231/1/5            | DE 231/1/5/8 | 2091      |
| 14.      | 91               | 221/1                       | DE 211/2     | 93        |
| 15.      | 91               | 221/1                       | DE 222       | 1262      |
| 16.      | 32               | 93                          | DE 93/2      | 2862      |