

# FIȘA DE DATE A IMOBILULUI

Anexa nr. 5

UAT SANDRA

Sector cadastral 14

ID imobil 1371

## 1. DATE TEREN

| Nr. Tarla/<br>stradă | Nr. parcelă/<br>nr. poștal | Suprafață<br>măsurată | Nr. CF | Nr. cad/ nr.<br>top | Împrejmuit/<br>Neîmprejmuit (Î/N) | Zona cooperativizată/<br>necooperativizată (Co/Nco) |
|----------------------|----------------------------|-----------------------|--------|---------------------|-----------------------------------|-----------------------------------------------------|
| 290/10               | <u>13</u>                  | <u>500 00</u>         |        |                     |                                   |                                                     |
|                      |                            |                       |        |                     |                                   |                                                     |

Observații:

## DATE CONSTRUCȚII PERMANENTE

| Identificator<br>construcție | Cod grupă<br>destinație | Număr<br>niveluri | Constr. cu acte<br>(DA/NU) | Construcție<br>condominiu (DA/NU) | Nr.<br>bloc | Nr. total<br>UI | Suprafață<br>construită<br>măsurată |
|------------------------------|-------------------------|-------------------|----------------------------|-----------------------------------|-------------|-----------------|-------------------------------------|
| C1                           |                         |                   |                            |                                   |             |                 |                                     |
| C2                           |                         |                   |                            |                                   |             |                 |                                     |
| ...                          |                         |                   |                            |                                   |             |                 |                                     |
| Cn                           |                         |                   |                            |                                   |             |                 |                                     |

Părțile comune: Observații:

## PROPRIETATEA/POSESIA

| Nr. Crt. | Nume și prenume deținător/<br>Denumire persoană juridică | CNP/ CUI | Nr. act de proprietate/posesie | Observații |
|----------|----------------------------------------------------------|----------|--------------------------------|------------|
| 1        | <u>Pasalia Pamana, Catalina</u>                          |          | <u>TP. 1119</u>                |            |
| 2        |                                                          |          |                                |            |
| 3        |                                                          |          |                                |            |
| 4        |                                                          |          |                                |            |
| 5        |                                                          |          |                                |            |

În aplicarea prevederilor legale pentru protecția persoanelor cu privire la prelucrarea datelor cu caracter personal și libera circulație a acestor date, titularul declară că este de acord cu prelucrarea și publicarea datelor cu caracter personal colectate în cadrul procesului de înregistrare sistematică.

Declarația titularului dreptului de proprietate:

Subsemnatul ..... domiciliat în ..... posesor al CI seria ..... nr. .... eliberat de ..... la data declar că sunt de acord cu înregistrarea în cartea funciară a dreptului de proprietate asupra imobilului cu ID nr. .... reprezentând ..... cu suprafața diminuată de ..... ha și cu amplasamentul stabilit conform înțelegerii dintre proprietarii imobilelor din sectorul cadastral nr. ....

Posesor/Titular drept de  
proprietate  
(nume și prenume, semnătura)

Reprezentantul Prestatorului  
(nume și prenume, semnătura)

Note:

- Pentru a prelua toate datele constatate la teren, în cazul situațiilor complexe, Prestatorul poate modifica formatul fișei de date a imobilului, cu acordul Achizitorului.
- Declarația titularului dreptului de proprietate se completează în cazul sectoarelor cadastrale cu deficit de suprafață.
- Fișa de date este semnată în mod obligatoriu de către titularii dreptului de proprietate.
- În cazul imobilelor cu posesori, Fișa de date este semnată în mod obligatoriu de către posesori.



# ROMANIA

## COMISIA JUDEȚEANĂ PENTRU STABILIREA DREPTULUI DE PROPRIETATE ASUPRA TERENURILOR

Județul.....TIMIS.....

Codul.....159464.....

Nr. ....1/19.....

# TITLU DE PROPRIETATE

Comisia județeană pentru stabilirea dreptului de proprietate asupra terenurilor, pe baza propunerii comisiei comunale, orașenești sau municipale și a prevederilor Legii fondului funciar nr. 18/1991, ale Legii nr. 1/2000 și ale Legii nr. 247/2005, cu modificările ulterioare,

## DECLARĂ

Cetățeanul/Cetățeană.....PAROHIA ROMANO CATOLICA BILED.....

(moștenitorii defunctului/defunctei).....

din satul.....BILED.....

comuna/orașul.....

municipiul.....

județul.....TIMIS.....

primește în proprietate o suprafață totală de.....5.....ha.....0000.....mp, din care:

- prin reconstituirea dreptului de proprietate.....5.....ha.....0000.....mp;

- prin constituirea dreptului de proprietate.....0.....ha.....0000.....mp,

situată pe teritoriul comunei.....SANDRA..... structurată și amplasată conform celor menționate pe verso.

Proprietarul va exercita asupra celor de mai sus toate drepturile și obligațiile ce decurg din lege.

PREFECT

SUBPREFECT

DIRECTOR  
AL OFICIULUI DE CADASTRU ȘI  
PUBLICITATE IMOBILIARĂ



04.03.2011

DATA.....

Valabil însoțit de anexă

# SUPRAFAȚA PRIMITĂ ÎN PROPRIETATE

## A. SUPRAFAȚA PRIMITĂ ÎN EXTRAVILAN

| NR. CRT. | CATEGORIA DE FOLOSINȚĂ | NR. TOPOGRAFIC |         | SUPRAFAȚĂ |      | VECINĂȚĂȚI |            |             |              | OBS. |
|----------|------------------------|----------------|---------|-----------|------|------------|------------|-------------|--------------|------|
|          |                        | TARLA (SOLĂ)   | PARCELĂ | Ha        | mp   | NORD       | EST        | SUD         | VEST         |      |
| 1        | Arabil                 | 290/10         | 13      | 5         | 0000 | DE289/2    | A290/10/14 | DE290/10/10 | A290/10/11/2 |      |
|          |                        |                |         |           |      |            |            |             |              |      |
|          |                        |                |         |           |      |            |            |             |              |      |
|          |                        |                |         |           |      |            |            |             |              |      |
|          |                        |                |         |           |      |            |            |             |              |      |
| 2        | Vii                    |                |         |           |      |            |            |             |              |      |
|          |                        |                |         |           |      |            |            |             |              |      |
|          |                        |                |         |           |      |            |            |             |              |      |
|          |                        |                |         |           |      |            |            |             |              |      |
|          |                        |                |         |           |      |            |            |             |              |      |
| 3        | Livezi                 |                |         |           |      |            |            |             |              |      |
|          |                        |                |         |           |      |            |            |             |              |      |
|          |                        |                |         |           |      |            |            |             |              |      |
|          |                        |                |         |           |      |            |            |             |              |      |
|          |                        |                |         |           |      |            |            |             |              |      |
| 4        | Pasuni                 |                |         |           |      |            |            |             |              |      |
|          |                        |                |         |           |      |            |            |             |              |      |
|          |                        |                |         |           |      |            |            |             |              |      |
|          |                        |                |         |           |      |            |            |             |              |      |
|          |                        |                |         |           |      |            |            |             |              |      |
| 5        | Fanete                 |                |         |           |      |            |            |             |              |      |
|          |                        |                |         |           |      |            |            |             |              |      |
|          |                        |                |         |           |      |            |            |             |              |      |
|          |                        |                |         |           |      |            |            |             |              |      |
|          |                        |                |         |           |      |            |            |             |              |      |
| 6        | Paduri                 |                |         |           |      |            |            |             |              |      |
|          |                        |                |         |           |      |            |            |             |              |      |
|          |                        |                |         |           |      |            |            |             |              |      |
|          |                        |                |         |           |      |            |            |             |              |      |
|          |                        |                |         |           |      |            |            |             |              |      |
| 7        | Alte ter. neagr.       |                |         |           |      |            |            |             |              |      |
|          |                        |                |         |           |      |            |            |             |              |      |
|          |                        |                |         |           |      |            |            |             |              |      |
|          |                        |                |         |           |      |            |            |             |              |      |
|          |                        |                |         |           |      |            |            |             |              |      |
|          | TOTAL                  |                |         | 5         | 0000 |            |            |             |              |      |

## B. SUPRAFAȚA PRIMITĂ ÎN INTRAVILAN

| NR. CRT. | CATEGORIA DE FOLOSINȚĂ | NR. TOPOGRAFIC |         | SUPRAFAȚĂ |      | VECINĂȚĂȚI |     |     |      | OBS. |
|----------|------------------------|----------------|---------|-----------|------|------------|-----|-----|------|------|
|          |                        | TARLA (SOLĂ)   | PARCELĂ | Ha        | mp   | NORD       | EST | SUD | VEST |      |
| 1        | Arabil                 |                |         |           |      |            |     |     |      |      |
| 2        | Vii                    |                |         |           |      |            |     |     |      |      |
| 3        | Livezi                 |                |         |           |      |            |     |     |      |      |
| 4        | Pasuni                 |                |         |           |      |            |     |     |      |      |
| 5        | Fanete                 |                |         |           |      |            |     |     |      |      |
| 6        | Curti constructii      |                |         |           |      |            |     |     |      |      |
| 7        | Alte terenuri          |                |         |           |      |            |     |     |      |      |
|          | TOTAL                  |                |         | 0         | 0000 |            |     |     |      |      |

**TOTAL GENERAL(A+B) 5 Ha 0000 mp**

din care:

ARABIL 5 Ha 0000 mp

VII 0 Ha 0000 mp

LIVEZI 0 Ha 0000 mp

PĂȘUNI 0 Ha 0000 mp

FÎNETE 0 Ha 0000 mp

PĂDURI 0 Ha 0000 mp

CURȚI, CONSTRUCȚII 0 Ha 0000 mp

ALTE TERENURI 0 Ha 0000 mp