

## FIȘA DE DATE A IMOBILULUI

UAT Sacosu Turcesc  
Sector cadastral 13  
ID imobil 4737

## 1. DATE TEREN

Nr. Tarla / stradă	Nr. parcelă / nr. poștal	Suprafață măsurată	Nr. CF	Nr. cad / nr. topo	Împrejmuit / Neîmprejmuit	Zonă cooperativizată/ necooperativizată (Co/Nco)
Tarla: 976/1	Parcela: 24	621		A 976/1/24	N	Co

Observatii: Lot 3

## 2. DATE CONSTRUCȚII PERMANENTE

Identificator construcție	Cod grupă destinație	Număr niveluri	Constr. cu acte (DA/NU)	Construcție condominiu (DA/NU)	Nr. Bloc	Nr. total UI	Suprafață construită măsurată

Părțile comune:

Observații:

## 3. PROPRIETATEA / POSESIA

Nr. Crt.	Nume și prenume deținător / Denumire persoană juridică	CNP / CUI	Nr. act de proprietate	Observații
1	ROSU VALERIA	9999999999999	25472/16	

*În aplicarea prevederilor legale pentru protecția persoanelor cu privire la prelucrarea datelor cu caracter personal și libera circulație a acestor date, titularul declară că este de acord cu prelucrarea și publicarea datelor cu caracter personal colectate în cadrul procesului de înregistrare sistematică.*

Declarația titularului dreptului de proprietate:

**Posesor/Titular drept de proprietate**

ROSU VALERIA

**Reprezentantul Prestatorului**

SC FM TOPO PLUS SRL

COMISIA JUDEȚEANĂ PENTRU STABILIREA DREPTULUI  
DE PROPRIETATE ASUPRA TERENURILORJUDEȚUL TIMISNR. 25472/16CODUL 

3	6	1	5	8	4	7	6
---	---	---	---	---	---	---	---

## TITLU DE PROPRIETATE

*Comisia județeană pentru stabilirea dreptului de proprietate asupra terenurilor, pe baza propunerii Comisiei comunale, orașenești, municipale și a prevederilor Legii nr. 18/1991 a Fondului Funciar,*

## DECLARĂ

Cetățeanul (a) ROȘU G. VALERIA  
(moștenitorii defunctului) (ei) \_\_\_\_\_

din satul Lecloda comuna, orașul, municipiul Săcoșu-Turcesc  
județul Timis primește în proprietate o suprafață totală  
de 8 ha 5900 mp., din care:

- prin reconstituirea dreptului de proprietate 8 ha., 5900 mp.
- prin constituirea dreptului de proprietate \_\_\_\_\_ ha., \_\_\_\_\_ mp.,

situată pe teritoriul satului Lecloda comunei, orașului, municipiului  
Săcoșu-Turcesc structurată și amplasată conform celor de pe verso.

Proprietarul va exercita asupra celor de mai sus, toate drepturile și  
obligațiile ce decurg din lege.

PREȘEDINTE



SECRETAR

DIRECȚIA GENERALĂ  
PENTRU  
AGRICULTURĂ ȘI ALIMENTAȚIE  
DIRECTOR GENERAL

OFICIUL DE CADASTRU  
ȘI  
ORGANIZAREA TERITORIULUI  
DIRECTOR

DATA 22 XI 1995A:22/27



## SUPRAFAȚA PRIMITĂ ÎN PROPRIETATE

### A. SUPRAFAȚA PRIMITĂ ÎN EXTRAVILAN

NR. CRT.	CATEGORIA DE FOLOSINȚĂ	NR. TOPOGRAFIC		SUPRAFAȚĂ		VECINĂȚĂȚI				OBSERVAȚII
		ȚARLA (COLĂ)	PARCELĂ	Ha	mp	NORD	EST	SUD	VEST	
1	ARABIL	976/1	976/1/22	0	8600	A 976/1/21	Hcn 966/3	A 976/1/23	ΔE 109/2	
		974/1	974/1/11	1	3600	A 974/1/10	ΔE 974/1	A 974/1/12	Hcn 960/3	
		1220/1	1220/1/24	2	6100	ΔE 1219	A 1220/1/23	Hcn 1168/1	A 1220/1/25	
		1104/3	1104/3/3	1	1600	ΔE 1103/1	A 1104/3/2	ΔE 1105/2	A 1104/3/4	
		1266/2	1266/2/12	0	5800	A 1266/2/11	ΔE 1257/2	A 1266/2/13	ΔE 1257/1	
		1250/1	1250/1/16	0	8600	A 1250/1/15	ΔE 1257/1	A 1250/1/17	ΔE 1249/1	
		986/1	986/1/10	0	4400	A 986/1/9	Hcn 1006	A 986/1/11	ΔE 1013/1	
		986/1	986/1/10A	0	7200	A 986/1/9/A	ΔE 1009/2	A 986/1/11A	Hcn 1006	
2	VII									
3	LIVEZI									
4	PĂȘUNI									
5	FÎNEȚE									
6	PĂDURI									
7	ALTE TERENURI NEAGRICOLE									
TOTAL				8	5900					

TOTAL GENERAL (A+B) ..... 8 Ha 5900 mp  
 din care:  
 ARABIL ..... 8 Ha 5900 mp  
 VII ..... Ha ..... mp  
 LIVEZI ..... Ha ..... mp  
 PĂȘUNI ..... Ha ..... mp  
 FÎNEȚE ..... Ha ..... mp  
 PĂDURI ..... Ha ..... mp  
 CURȚI, CONSTRUCȚII ..... Ha ..... mp  
 ALTE TERENURI ..... Ha ..... mp

### B. SUPRAFAȚA PRIMITĂ ÎN INTRAVILAN

NR. CRT.	CATEGORIA DE FOLOSINȚĂ	NR. TOPOGRAFIC		SUPRAFAȚĂ		VECINĂȚĂȚI				OBSERVAȚII
		ȚARLA (COLĂ)	PARCELĂ	Ha	mp	NORD	EST	SUD	VEST	
1	ARABIL									
2	VII									
3	LIVEZI									
4	PĂȘUNI									
5	FÎNEȚE									
6	CURȚI, CONSTRUCȚII									
7	ALTE TERENURI									
TOTAL										

ROMANIA



COMUNA SACOSU TURCESC

JUDETUL TIMIS

NR. 1442 / 1303 2024

## ADEVERINTA

Prin prezenta se adeverește ca în titlul de proprietate nr. **25472/11** – UAT Sacosu Turcesc, emis de Comisia Judeteana Pentru Stabilirea Dreptului de Proprietate Asupra Terenurilor la data de 22.11.1995, proprietar **Ghila Floare**, parcela cu numar cadastral **A 976/1/24** în suprafața de 8600 mp a fost înscrisă greșit, corect fiind numărul cadastral **A 976/1/22**; iar în titlul de proprietate nr. **25472/16** – UAT Sacosu Turcesc, emis de Comisia Judeteana Pentru Stabilirea Dreptului de Proprietate Asupra Terenurilor la data de 22.11.1995, proprietar **Rosu Valeria**, parcela cu numar cadastral **A 976/1/22** în suprafața de 8600 mp a fost înscrisă greșit, corect fiind numărul cadastral **A 976/1/24**.

Eliberam prezenta pentru O.C.P.I. Timis, în cadrul lucrărilor de înregistrare sistematică a imobilelor.

PRIMAR,

EC. GABRIEL ADRIAN KOLLER



INTOCMIT,  
ING. PETRU FAUR

SECRETAR GENERAL UAT,

JR. SAMAN STELUTA SIMINA