

FIȘA DE DATE A IMOBILULUI

UAT Sacosu Turcesc
Sector cadastral 13
ID imobil 4621

1. DATE TEREN

Nr. Tarla / stradă	Nr. parcelă / nr. poștal	Suprafață măsurată	Nr. CF	Nr. cad / nr. topo	Împrejmuit / Neîmprejmuit	Zonă cooperativizată/ necooperativizată (Co/Nco)
Tarla: 955/1	Parcela: -	66800		PS 955/1	N	Co

Observatii:

2. DATE CONSTRUCȚII PERMANENTE

Identificator construcție	Cod grupă destinație	Număr niveluri	Constr. cu acte (DA/NU)	Construcție condominiu (DA/NU)	Nr. Bloc	Nr. total UI	Suprafață construită măsurată

Părțile comune:

Observații:

3. PROPRIETATEA / POESIA

Nr. Crt.	Nume și prenume deținător / Denumire persoană juridică	CNP / CUI	Nr. act de proprietate	Observații
1	COMUNA SACOSU TURCESC	5481576	86	
2	CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI SACOSU TURCESC	9999999999999	86	

În aplicarea prevederilor legale pentru protecția persoanelor cu privire la prelucrarea datelor cu caracter personal și libera circulație a acestor date, titularul declară că este de acord cu prelucrarea și publicarea datelor cu caracter personal colectate în cadrul procesului de înregistrare sistematică.

Posesor/Titular drept de proprietate

COMUNA SACOSU TURCESC
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI SACOSU TURCESC

Reprezentantul Prestatorului

SC FM TOPO PLUS SRL

ROMANIA

JUDETUL TIMIS

CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI SACOSU TURCESC

HOTARAREA NR. 96 / 23.11 2023

Privind modificarea suprafetelor si aprobarea infiintarii Cartilor funciare pentru imobilele din extravilanul UAT Sacosu Turcesc, reprezentand PS 1726/1,A 1014/2,PS 1015/1,A 1024/1 si PS 955/1 in proprietatea privata a Comunei Sacosu Turcesc si administrarea Consiliului Local Sacosu Turcesc

Consiliul Local al comunei Sacosu Turcesc, judetul Timis;

Luand in considerare adresa SC FM TOPO PLUS SRL, in calitate de prestator al serviciilor de inregistrare sistematica a imobilelor in sistem integrat de cadastru si carte funciara, conform contractului de servicii nr.8736/08.12.2022, adresa inregistrata la Primaria Comunei Sacosu Turcesc sub nr.6978/16.11.2023, prin care se inainteaza lista imobilelor pentru care se solicita adoptarea hotararii Consiliului Local necesara derularii lucrarilor de iregistrare sistematica a imobilelor in cadrul Programului National de Cadastru si Carte Funciara pentru sectoarele 13,22,30 – localitatea Stamura Romana, Uliuc , Icloda, Sacosu Turcesc, UAT Sacosu Turcesc, judetul Timis.

Tinand cont de referatul de aprobare cu nr.6979 din 16.11.2023,,a domnului Koller Gabriel Adrian – primarul Comunei Sacosu Turcesc.

Avand in vedere raportul de specialitate cu nr.6980/16.11.2023, al domnului Faur Petru – consilier in aparatul de specialitate al primarului Comunei Sacosu Turcesc.

Tinand seama de contractul cu nr.10336/02.11.2022, inregistrat la Comuna Sacosu Turcesc sub nr.8436/23.11.2022 pentru finantarea in carul Programului National de Cadastru si Carte Funciara a lucrarilor de inregistrare sistematica incheiat intre Unitatea Administrativ Teritoriala Sacosu Turcesc si Oficiul de Cadastru si Publicitate Imobiliara Timis,.

Luand in considerare avizul favorabil al comisiei de administratie publica locala si urmanism si a comisiei economico – financiara din cadrul Consiliului Local al Comunei Sacosu Turcesc.

Avand in vedere prevederile Ordinului nr.819/2016 – privind aprobarea procedurii si modalitatii de alocare a sumelor, precum si raportarea de catre beneficiari a stadiului de

executie a lucrarilor pentru lucrarile de inregistrare sistematica,initiate de unitatile Administrativ – Teritoriale.

In baza Legii nr.18/1991- privind fondul funciar,cu modificarile si completarile,ulterioare.

Avand in vedere dispozitiile Legii nr.7/1996 – privind cadastrul si publicitatea imobiliara,cu modificarile si completarile,ulterioare.

In temeiul art.129 alin.2 lit.c si a art.139 alin.1 din Ordonanta de Urgenta nr.57/2019 – privind Codul administrativ

HOTARASTE :

Art.1. Se aproba modificarea suprafetelor si aprobarea infiintarii Cartilor funciare pentru imobilele din extravilanul UAT Sacosu Turcesc, reprezentand PS 1726/1,A 1014/2,PS 1015/1,A 1024/1 si PS 955/1 in proprietatea privata a Comunei Sacosu Turcesc si administrarea Consiliului Local Sacosu Turcesc , conform Anexei 1 care face parte integranta din prezentul .

Art.2. Cu ducerea la indeplinire a prezentei hotarari se incredinteaza Primarul Comunei Sacosu Turcesc, care va asigura intocmirea documentatiei tehnice si transmiterea acesteia in vederea avizarii si indeplinirii formalitatilor necesare infiintarii de carte funciara .

Art.3. Prezenta se comunica :

- Institutiei Prefectului – judetul Timis;
- Primarului Comunei Sacosu Turcesc;
- Compartimentului contabilitate din cadrul primariei Comunei Sacosu Turcesc;
- FM TOPO PLUS SRL;
- O.C.P.I. Timis ;

PRESEDINTE DE SEDINTA

CONSILIER,
DUMA LUCIA CARMEN



AVIZAT SECRETAR GENERAL

SAMAN STELUTA SIMINA

Adoptata cu 12 voturi pentru, 0 impotriva, 1 abtinere, din totalul de 13 consilieri prezenti

MODIFICARE SUPRAFATA - PASUNI ORDINUL PREFECTULUI - DOMENIU PRIVAT
 UAT SACOSU TURCESC
 SECTOARE CADASTRALE: 13, 22, 30

Anexa 1 la HCL nr.86/23.11.2023

Nr. Crt.	Secor cadastral	Nr. cad.	Suprafata O.P. (mp)	Suprafata masurata (mp)	Categorie de folosinta	Categoria si denumirea drumului	Adresa	Observatii/Referinte
1	30	PS 1726/1	36100	33700	Pasune	Pasune, PS 1726/1	Extravilan loc.Stamora Romana, jud. Timis	Pasune, domeniu privat, perimetru=1356m
2	13	A 1014/2	98600	109600	Arabil	Arabil, A 1014/2	Extravilan loc. Icloda, jud. Timis	Arabil, domeniu privat, perimetru=1520m
3	13	PS 1015/1	16700	9200	Pasune	Pasune, PS 1015/1	Extravilan loc. Icloda, jud. Timis	Pasune, domeniu privat, perimetru=1501m
4	13	A 1024/1	120000	126500	Arabil	Arabil, A 1024/1	Extravilan loc. Icloda, jud. Timis	Arabil, domeniu privat, perimetru=2553m
5	13	PS 955/1	66800	147600	Pasune	Pasune, PS 955/1	Extravilan loc. Sacosu Turcesc, jud. Timis	Pasune, domeniu privat, perimetru=1607m



Avizat – Secretar General,
 SAMAN STELUTA SIMJINA

Adoptata cu 12 voturi pentru 0 impotriva 1 abtinere din totalul de 13 consilieri prezenti