

FIȘA DE DATE A IMOBILULUI

UAT Sacosu Turcesc
Sector cadastral 13
ID imobil 4330

1. DATE TEREN

| Nr. Tarla / stradă | Nr. parcelă / nr. poștal | Suprafață măsurată | Nr. CF | Nr. cad / nr. topo | Împrejmuit / Neîmprejmuit | Zonă cooperativizată/ necooperativizată (Co/Nco) |
|--------------------|--------------------------|--------------------|--------|--------------------|---------------------------|--|
| Tarla: 1014/2 | Parcela: - | 102000 | | A 1014/2 | N | Co |

Observatii:

2. DATE CONSTRUCȚII PERMANENTE

| Identificator construcție | Cod grupă destinație | Număr niveluri | Constr. cu acte (DA/NU) | Construcție condominiu (DA/NU) | Nr. Bloc | Nr. total UI | Suprafață construită măsurată |
|---------------------------|----------------------|----------------|-------------------------|--------------------------------|----------|--------------|-------------------------------|
| | | | | | | | |

Părțile comune:

Observatii:

3. PROPRIETATEA / POESIA

| Nr. Crt. | Nume și prenume deținător / Denumire persoană juridică | CNP / CUI | Nr. act de proprietate | Observații |
|----------|--|---------------|------------------------|------------|
| 1 | COMUNA SACOSU TURCESC | 5481576 | 13 | |
| 2 | CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI SACOSU TURCESC | 9999999999999 | 13 | |

În aplicarea prevederilor legale pentru protecția persoanelor cu privire la prelucrarea datelor cu caracter personal și libera circulație a acestor date, titularul declară că este de acord cu prelucrarea și publicarea datelor cu caracter personal colectate în cadrul procesului de înregistrare sistematică.

Posesor/Titular drept de proprietate

COMUNA SACOSU TURCESC
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI SACOSU TURCESC

Reprezentantul Prestatorului

SC FM TOPO PLUS SRL

ROMANIA

JUDETUL TIMIS

CONSILIUL LOCAL AL

COMUNEI SACOSU TURCESC

HOTARAREA nr. 13 / 04.03 2024

Privind aprobarea suprafetelor rezultate din masuratorilor realizate in cadrul Programului national de cadastru si carte funciara si a compensarii, in alte tarlale, a suprafetelor din pasunea comunala atribuite prin Ordinul Prefectului Judetul - Timis nr.541/26.05.1997

Consiliul Local al Comunei Sacosu Turcesc, judetul Timis;

Tinand cont de :

- Ordinul Prefectului Judetul – Timis, nr.541/26.05.1997;
- Contractul de finantare nr.10336/02.11.2022 inregistrat la O.C.P.I Timis si nr.8436/23.11.2022 inregistrat la UAT Sacosu Turcesc pentru finantarea in cadrul Programului national de cadastru si carte funciara a lucrarilor de inregistrare sistematica initiate de unitatile administrativ – teritoriale pentru sectoare cadastrale;
- Contractul de achizitie publica de servicii de inregistrare sistematica a imobilelor in sistemul integrat de cadastru si carte funciara cu nr.8736/08.12.2022, inregistrat la UAT Sacosu Turcesc;
- Hotararea Consiliului Local Sacosu Turcesc nr.17/22.03.2016 si HCL nr.22/20.04.2016 privind insusirea si aprobarea documentatiei, „Amenajament pastoral pentru pajistile din Comuna Sacosu Turcesc ;
- Solicitarea SC FM TOPO PLUS S.R.L Inregistrata la Comuna Sacosu Turcesc sub nr.1047/27.02.2024;
- Referatul de aprobare cu nr. 1045 / 29.02 2024, a domnului Koller Gabriel Adrian – primarul Comunei Sacosu Turcesc – initiatorul proiectului;

- Raportul de specialitate cu nr. 1076 / 29.02 2024, întocmit de compartimentul agricol din cadrul aparatului de specialitate al primarului Comunei Sacosu Turcesc;

- Avizul comisiilor de specialitate 1 și 2 din cadrul Consiliului Local Sacosu Turcesc;

În temeiul prevederilor :

- art.1, art.2, art.4, art.9 alin.27 și alin.29 din Legea cadastrului și a publicității imobiliare Nr. 7/1996- republicată cu modificările și completările ulterioare;

- Ordinul nr. 600 din 08.02.2023 a Agenției Naționale de Cadastru și Publicitate Imobiliară pentru aprobarea Regulamentului de recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciara;

- art.1, art.2, art.3 și art.4 din OUG nr. 34/2013 privind organizarea, administrarea și exploatarea pajistilor permanente și pentru modificarea și completarea Legii fondului funciar nr. 18/1991;

- art.129, alin.2, lit. B și lit.c din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57 din 05.08.2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

- art.44, art.47, alin.4, art.59, alin.1 și alin.2 și art.62 din Legea nr.24/2000 privind Normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

- art.7 din Legea nr.52/2003 – privind transparența decizională în administrația publică locală, republicată;

În baza art.129 alin.2, lit.c, art.139 alin.1 și art.196 alin.1 lit.a din OUG 57/2019 – privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare :

HOTARASTE :

ART.1 Se aproba suprafața rezultată din măsurători a imobilelor cuprinse în anexa 1 la prezenta hotărâre suprafața identificată în teren. Imobilele se vor înscrie în favoarea Comunei Sacosu Turcesc – domeniul privat și în administrarea Consiliului Local Sacosu Turcesc, conform Ordinului Prefectului Județului – Timiș, nr.541/26.05.1997;

ART.2 Se aproba compensarea în alte tarlale a suprafețelor de pășune comunale conform imobilelor cuprinse în anexa 1 la prezenta hotărâre suprafața identificată în teren. Imobilele

se vor inscrie in favoarea Comunei Sacosu Turcesc – domeniul privat si in administrarea Consiliului Local Sacosu Turcesc, conform Ordinului Prefectului Judetului – Timis, nr.541/26.05.1997;

ART.3 Prezenta Hotarare se comunica :

- Institutiei Prefectului judetului Timis ;
- Primarului Comunei Sacosu Turcesc;
- Compartimentului Financiar contabil din cadrul primariei Comunei Sacosu Turcesc;
- OCPI Timis;
- S.C FM TOPO PLUS SRL;
- Publica prin afisare;
- La dosar.

PRESEDINTE DE SEDINTA,

CONSILIER,

Croinic Terdora



AVIZAT – SECRETAR GENERAL UAT,

SAMAN STELUTA SIMINA

Adoptata cu 10 voturi pentru, ___ impotriva, 2 abtineri din totalul de 12 consilieri prezenti.

Anexa 1 la HCL nr. 13 / 04.03 2024

| Nr. Crt. | Sector cadastral | ID Cad Gen | Nr. cad. | Proprietar | Suprafata act (mp) | Suprafata masurata (mp) | Diferenta de suprafata (mp) |
|----------|------------------|------------|----------|---|--------------------|-------------------------|-----------------------------|
| 1 | 30 | 3198 | PS1726/1 | COMUNA SACOSU TURCESC in administrarea Consiliului Local Sacosu Turcesc | 36100 | 33700 | -2400 |
| 2 | 13 | 3647 | PS1015/1 | COMUNA SACOSU TURCESC in administrarea Consiliului Local Sacosu Turcesc | 16700 | 9200 | -7500 |
| 3 | 13 | 4330 | A1014/2 | COMUNA SACOSU TURCESC in administrarea Consiliului Local Sacosu Turcesc | 98600 | 102000 | 3400 |
| 4 | 13 | 4328 | A1024/1 | COMUNA SACOSU TURCESC in administrarea Consiliului Local Sacosu Turcesc | 120000 | 126500 | 6500 |
| | | | | TOTAL | 271400 | 271400 | 0 |
| | | | | | | 271400 | |

PRESEDINTE DE SEDINTA,

CONSILIER,

Craiuș Teodora

CONTRASEMNEAZA – SECRETAR GENERAL,

SAMAN STELUTA SIMINA

Adoptata cu 10 voturi pentru, — impotriva, 2 abtineri din totalul de 12 consilieri prezenti,