

## FIȘA DE DATE A IMOBILULUI

UAT Sacosu Turcesc  
Sector cadastral 13  
ID imobil 4328

**1. DATE TEREN**

Nr. Tarla / stradă	Nr. parcelă / nr. poștal	Suprafață măsurată	Nr. CF	Nr. cad / nr. topo	Împrejmuit / Neîmprejmuit	Zonă cooperativizată/ necooperativizată (Co/Nco)
Tarla: 1024/1	Parcela: -	126500		A 1024/1	N	Co

Observatii:

**2. DATE CONSTRUCȚII PERMANENTE**

Identificator construcție	Cod grupă destinație	Număr niveluri	Constr. cu acte (DA/NU)	Construcție condominiu (DA/NU)	Nr. Bloc	Nr. total UI	Suprafață construită măsurată

Părțile comune:

Observații:

**3. PROPRIETATEA / POESIA**

Nr. Crt.	Nume și prenume deținător / Denumire persoană juridică	CNP / CUI	Nr. act de proprietate	Observații
1	COMUNA SACOSU TURCESC	5481576	13	
2	CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI SACOSU TURCESC	9999999999999	13	

*În aplicarea prevederilor legale pentru protecția persoanelor cu privire la prelucrarea datelor cu caracter personal și libera circulație a acestor date, titularul declară că este de acord cu prelucrarea și publicarea datelor cu caracter personal colectate în cadrul procesului de înregistrare sistematică.*

**Posesor/Titular drept de proprietate**

COMUNA SACOSU TURCESC  
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI SACOSU TURCESC

**Reprezentantul Prestatorului**

SC FM TOPO PLUS SRL

ROMANIA

JUDETUL TIMIS

CONSILIUL LOCAL AL

COMUNEI SACOSU TURCESC

HOTARAREA nr. 13 / 04.03 2024

Privind aprobarea suprafetelor rezultate din masuratorilor realizate in cadrul Programului national de cadastru si carte funciara si a compensarii, in alte tarlale, a suprafetelor din pasunea comunala atribuite prin Ordinul Prefectului Judetul - Timis nr.541/26.05.1997

Consiliul Local al Comunei Sacosu Turcesc, judetul Timis;

Tinand cont de :

- Ordinul Prefectului Judetul – Timis, nr.541/26.05.1997;
- Contractul de finantare nr.10336/02.11.2022 inregistrat la O.C.P.I Timis si nr.8436/23.11.2022 inregistrat la UAT Sacosu Turcesc pentru finantarea in cadrul Programului national de cadastru si carte funciara a lucrarilor de inregistrare sistematica initiate de unitatile administrativ – teritoriale pentru sectoare cadastrale;
- Contractul de achizitie publica de servicii de inregistrare sistematica a imobilelor in sistemul integrat de cadastru si carte funciara cu nr.8736/08.12.2022, inregistrat la UAT Sacosu Turcesc;
- Hotararea Consiliului Local Sacosu Turcesc nr.17/22.03.2016 si HCL nr.22/20.04.2016 privind insusirea si aprobarea documentatiei, „Amenajament pastoral pentru pajistile din Comuna Sacosu Turcesc ;
- Solicitarea SC FM TOPO PLUS S.R.L Inregistrata la Comuna Sacosu Turcesc sub nr.1047/27.02.2024;
- Referatul de aprobare cu nr. 1045 / 29.02 2024, a domnului Koller Gabriel Adrian – primarul Comunei Sacosu Turcesc – initiatorul proiectului;

- Raportul de specialitate cu nr. 1076 / 29.02 2024, întocmit de compartimentul agricol din cadrul aparatului de specialitate al primarului Comunei Sacosu Turcesc;

- Avizul comisiilor de specialitate 1 și 2 din cadrul Consiliului Local Sacosu Turcesc;

În temeiul prevederilor :

- art.1, art.2, art.4, art.9 alin.27 și alin.29 din Legea cadastrului și a publicității imobiliare Nr. 7/1996- republicată cu modificările și completările ulterioare;

- Ordinul nr. 600 din 08.02.2023 a Agenției Naționale de Cadastru și Publicitate Imobiliară pentru aprobarea Regulamentului de recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciara;

- art.1, art.2, art.3 și art.4 din OUG nr. 34/2013 privind organizarea, administrarea și exploatarea pajistilor permanente și pentru modificarea și completarea Legii fondului funciar nr. 18/1991;

- art.129, alin.2, lit. B și lit.c din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57 din 05.08.2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

- art.44, art.47, alin.4, art.59, alin.1 și alin.2 și art.62 din Legea nr.24/2000 privind Normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

- art.7 din Legea nr.52/2003 – privind transparența decizională în administrația publică locală, republicată;

În baza art.129 alin.2, lit.c, art.139 alin.1 și art.196 alin.1 lit.a din OUG 57/2019 – privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare :

#### HOTARASTE :

**ART.1** Se aproba suprafața rezultată din măsurători a imobilelor cuprinse în anexa 1 la prezenta hotărâre suprafața identificată în teren. Imobilele se vor înscrie în favoarea Comunei Sacosu Turcesc – domeniul privat și în administrarea Consiliului Local Sacosu Turcesc, conform Ordinului Prefectului Județului – Timiș, nr.541/26.05.1997;

**ART.2** Se aproba compensarea în alte tarlale a suprafețelor de pășune comunale conform imobilelor cuprinse în anexa 1 la prezenta hotărâre suprafața identificată în teren. Imobilele

se vor inscrie in favoarea Comunei Sacosu Turcesc – domeniul privat si in administrarea Consiliului Local Sacosu Turcesc, conform Ordinului Prefectului Judetului – Timis, nr.541/26.05.1997;

ART.3 Prezenta Hotarare se comunica :

- Institutiei Prefectului judetului Timis ;
- Primarului Comunei Sacosu Turcesc;
- Compartimentului Financiar contabil din cadrul primariei Comunei Sacosu Turcesc;
- OCPI Timis;
- S.C FM TOPO PLUS SRL;
- Publica prin afisare;
- La dosar.

PRESEDINTE DE SEDINTA,

CONSILIER,

*Croinic Terdora*



AVIZAT – SECRETAR GENERAL UAT,

SAMAN STELUTA SIMINA

Adoptata cu 10 voturi pentru,     impotriva, 2 abtineri din totalul de 12 consilieri prezenti.

Anexa 1 la HCL nr. 13 / 04.03 2024

Nr. Crt.	Sector cadastral	ID Cad Gen	Nr. cad.	Proprietar	Suprafata act (mp)	Suprafata masurata (mp)	Diferenta de suprafata (mp)
1	30	3198	PS1726/1	COMUNA SACOSU TURCESC in administrarea Consiliului Local Sacosu Turcesc	36100	33700	-2400
2	13	3647	PS1015/1	COMUNA SACOSU TURCESC in administrarea Consiliului Local Sacosu Turcesc	16700	9200	-7500
3	13	4330	A1014/2	COMUNA SACOSU TURCESC in administrarea Consiliului Local Sacosu Turcesc	98600	102000	3400
4	13	4328	A1024/1	COMUNA SACOSU TURCESC in administrarea Consiliului Local Sacosu Turcesc	120000	126500	6500
				TOTAL	271400	271400	0
						271400	

PRESEDINTE DE SEDINTA,

CONSILIER,

*Craiuș Teodora*

CONTRASEMNEAZA – SECRETAR GENERAL,

SAMAN STELUTA SIMINA

Adoptata cu 10 voturi pentru, — impotriva, 2 abtineri din totalul de 12 consilieri prezenti,