

## FIȘA DE DATE A IMOBILULUI

UAT Sacosu Turcesc  
Sector cadastral 13  
ID imobil 3621

**1. DATE TEREN**

Nr. Tarla / stradă	Nr. parcelă / nr. poștal	Suprafață măsurată	Nr. CF	Nr. cad / nr. topo	Împrejmuit / Neîmprejmuit	Zonă cooperativizată/ necooperativizată (Co/Nco)
Tarla: 448	Parcela: -	24400		NGL 448	N	Co

Observatii:

**2. DATE CONSTRUCȚII PERMANENTE**

Identificator construcție	Cod grupă destinație	Număr niveluri	Constr. cu acte (DA/NU)	Construcție condominiu (DA/NU)	Nr. Bloc	Nr. total UI	Suprafață construită măsurată

Părțile comune:

Observații:

**3. PROPRIETATEA / POESIA**

Nr. Crt.	Nume și prenume deținător / Denumire persoană juridică	CNP / CUI	Nr. act de proprietate	Observații
1	COMUNA SACOSU TURCESC	5481576	87	DOMENIUL PRIVAT
2	CONSILIUL LOCAL SACOSU TURCESC	9999999999999	87	

*În aplicarea prevederilor legale pentru protecția persoanelor cu privire la prelucrarea datelor cu caracter personal și libera circulație a acestor date, titularul declară că este de acord cu prelucrarea și publicarea datelor cu caracter personal colectate în cadrul procesului de înregistrare sistematică.*

**Posezor/Titular drept de proprietate**  
COMUNA SACOSU TURCESC  
CONSILIUL LOCAL SACOSU TURCESC

**Reprezentantul Prestatorului**  
SC FM TOPO PLUS SRL

ROMANIA

JUDETUL TIMIS

CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI SACOSU TURCESC

HOTARAREA NR. 97 / 23.11 2023

Privind aprobarea infiintarii Cartilor funciare pentru imobilele din extravilanul UAT Sacosu Turcesc, reprezentand CC 1724,PS 1993/1,NGL 448,HB 554,F 971/1,PS 1002/3 in proprietatea privata a Comunei Sacosu Turcesc si administrarea Consiliului Local Sacosu Turcesc

Consiliul Local al comunei Sacosu Turcesc, judetul Timis;

Luand in considerare adresa SC FM TOPO PLUS SRL, in calitate de prestator al serviciilor de inregistrare sistematica a imobilelor in sistem integrat de cadastru si carte funciara, conform contractului de servicii nr.8736/08.12.2022, adresa inregistrata la Primaria Comunei Sacosu Turcesc sub nr.6971/16.11.2023, prin care se inainteaza lista imobilelor pentru care se solicita adoptarea hotararii Consiliului Local necesara derularii lucrarilor de inregistrare sistematica a imobilelor in cadrul Programului National de Cadastru si Carte Funciara pentru sectoarele 13,22,30 – localitatea Stamora Romana, Uliuc , Icloda, Sacosu Turcesc, UAT Sacosu Turcesc, judetul Timis.

Tinand cont de referatul de aprobare cu nr.6974 din 16.11.2023,, a domnului Koller Gabriel Adrian – primarul Comunei Sacosu Turcesc.

Avand in vedere raportul de specialitate cu nr.6975/16.11.2023, al domnului Faur Petru – consilier in aparatul de specialitate al primarului Comunei Sacosu Turcesc.

Tinand seama de contractul cu nr.10336/02.11.2022, inregistrat la Comuna Sacosu Turcesc sub nr.8436/23.11.2023 pentru finantarea in carul Programului National de Cadastru si Carte Funciara a lucrarilor de inregistrare sistematica incheiat intre Unitatea Administrativ Teritoriala Sacosu Turcesc si Oficiul de Cadastru si Publicitate Imobiliara Timis,.

Luand in considerare avizul favorabil al comisiei de administratie publica locala si urmanism si a comisiei economico – financiara din cadrul Consiliului Local al Comunei Sacosu Turcesc.

Avand in vedere prevederile Ordinului nr.819/2016 – privind aprobarea procedurii si modalitatii de alocare a sumelor, precum si raportarea de catre beneficiari a stadiului de executie a lucrarilor pentru lucrarile de inregistrare sistematica, initiate de unitatile Administrativ – Teritoriale.

In baza Legii nr.18/1991- privind fondul funciar,cu modificarile si completarile,ulterioare.

Avand in vedere dispozitiile Legii nr.7/1996 – privind cadastrul si publicitatea imobiliara,cu modificarile si completarile,ulterioare.

In temeiul art.129 alin.2 lit.c si a art.139 alin.1 din Ordonanta de Urgenta nr.57/2019 – privind Codul administrativ

#### HOTARASTE :

Art.1. Se aproba infiintarea Cartilor Funciare pentru imobilele din extravilanul UAT Sacosu Turcesc, reprezentand CC 1724,PS 1993/1,NGL 448,HB 554,F 971/1,PS 1002/3 in proprietatea privata a Comunei Sacosu Turcesc si administrarea Consiliului Local Sacosu Turcesc , conform Anexei 1 care face parte integranta din prezentul .

Art.2. Cu ducerea la indeplinire a prezentei hotarari se incredinteaza Primarul Comunei Sacosu Turcesc, care va asigura intocmirea documentatiei tehnice si transmiterea acesteia in vederea avizarii si indeplinirii formalitatilor necesare infiintarii de carte funciara .

Art.3. Prezenta se comunica :

- Institutiei Prefectului – judetul Timis;
- Primarului Comunei Sacosu Turcesc;
- Compartimentului contabilitate din cadrul primariei Comunei Sacosu Turcesc;
- FM TOPO PLUS SRL;
- O.C.P.I. Timis :

PRESEDINTE DE SEDINTA

CONSILIER,  
DUMA LUCIA CARMEN



AVIZAT SECRETAR GENERAL

SAMAN STELUTA SIMINA

Adoptata cu 12 voturi pentru, 0 impotriva, 1 abtinere, din totalul de 13 consilieri prezenti

**INTABULARE IMOBILE - COMUNA SACOSU TURCESC - DOMENIU PRIVAT**  
**SECTOARE CADASTRALE: 13, 22, 30**

Anexa 1 la HCL nr.87/23.11.2023

Nr. Crt.	Sector cadastral	Nr. cad.	Suprafata (mp)	Categorie de folosinta	Categoria si denumirea drumului	Adresa	Observatii/Referinte
1	30	CC 1724	5500	Curti constructii	Curti constructii, CCI 1724	Extravilan loc. Stamora Romana, jud. Timis	Curti constructii, domeniu privat, perimetru=315m
2	30	PS 1993/1	6300	Pasune	Pasune, PS 1993/1	Extravilan loc. Stamora Romana, jud. Timis	Pasune, domeniu privat, perimetru=540m
3	13	NGL 448	24400	Neproductiv	Neproductiv, NGL 448	Extravilan loc. Uliuc, jud. Timis	Neproductiv, domeniu privat, perimetru=2282m
4	13	HB 554	4800	Ape statatoare	Ape statatoare, HB 554	Extravilan loc. Uliuc, jud. Timis	Ape statatoare, domeniu privat, perimetru=291m
5	13	F 971/1	3300	Faneata	Faneata, F 971/1	Extravilan loc. Icloda, jud. Timis	Faneata, domeniu privat, perimetru=633m
6	22	PS 1002/3	24300	Pasune	Pasune, PS 1002/3	Extravilan loc. Icloda, jud. Timis	Pasune, domeniu privat, perimetru=1137m

Presedinte de sedinta  
 Consilier,  
 DUMA



Secretar general,  
 SAMAN STELUTA SIMINA

Adoptat cu 12 voturi pentru 0 impotriva 1 abtinere