

FIȘA DE DATE A IMOBILULUI

UAT Periam
Sector cadastral 30
ID imobil 2727

1. DATE TEREN

Nr. Tarla / stradă	Nr. parcelă / nr. poștal	Suprafață măsurată	Nr. CF	Nr. cad / nr. topo	Împrejmuit / Neîmprejmuit	Zonă cooperativizată/ necooperativizată (Co/Nco)
Tarla: A 165	Parcela: 53	10000		A 165/53	N	Co

Observatii:

2. DATE CONSTRUCȚII PERMANENTE

Identificator construcție	Cod grupă destinație	Număr niveluri	Constr. cu acte (DA/NU)	Construcție condominiu (DA/NU)	Nr. Bloc	Nr. total UI	Suprafață construită măsurată

Părțile comune:

Observații:

3. PROPRIETATEA / POESIA

Nr. Crt.	Nume și prenume deținător / Denumire persoană juridică	CNP / CUI	Nr. act de proprietate	Observații
1	PURDA VIOREL	1640529012550	TP 17024/19	

În aplicarea prevederilor legale pentru protecția persoanelor cu privire la prelucrarea datelor cu caracter personal și libera circulație a acestor date, titularul declară că este de acord cu prelucrarea și publicarea datelor cu caracter personal colectate în cadrul procesului de înregistrare sistematică.

Posesor/Titular drept de proprietate

PURDA VIOREL

Reprezentantul Prestatorului

SC LUCO CAD SRL

Spre publicare

COMISIA JUDEȚEANĂ PENTRU STABILIREA DREPTULUI
DE PROPRIETATE ASUPRA TERENURILOR

PRIMĂRIA COMUNEI PERIAM, JUDEȚUL TIMIȘ
 Lucrări sistematice de cadastru
 Copie legalizată în baza art.17 Legea nr. 36/1995
 BRONȚ DACIANA, secretar general al Comunei Periam
 Nr. 13 Zia 27 Luna 11 Anul 2023

JUDEȚUL TIMIȘNR. 17024/19CODUL 36158118

TITLU DE PROPRIETATE

Comisia județeană pentru stabilirea dreptului de proprietate asupra terenurilor, pe baza propunerii Comisiei comunale, orașenești, municipale și a prevederilor Legii nr. 18/1991 a Fondului Funciar,

DECLARĂ

Cetățeanul (a) PURDA V. VICTOR
 (moștenitorii defunctului) (ei)

din satul PERIAM comuna, orașul, municipiul PERIAM
 județul TIMIȘ primește în proprietate o suprafață totală
 de 1 ha 0000 mp., din care:

— prin reconstituirea dreptului de proprietate 1 ha 0000 mp.,

— prin constituirea dreptului de proprietate 1 ha 0000 mp.,

situată pe teritoriul satului Periam comunei, orașului, municipiului
Periam structurată și amplasată conform celor de pe verso.

Proprietarul va exercita asupra celor de mai sus, toate drepturile și obligațiile ce decurg din lege.

PREFECT



SECRETAR

DIRECȚIA GENERALĂ
 PENTRU
 AGRICULTURĂ ȘI ALIMENTAȚIE

DIRECTOR GENERAL

OFICIUL DE CADASTRU
 ȘI
 ORGANIZAREA TERITORIULUI

DIRECTOR

DATA 3.06.94

SUPRAFAȚA PRIMITĂ ÎN PROPRIETATE

A. SUPRAFAȚA PRIMITĂ ÎN EXTRAVILAN

CATEGORIA DE FOLOSINȚĂ	NR. TOPOGRAFIC		SUPRAFAȚĂ		VECINĂȚĂȚI				OBSERVAȚII
	TARLA (SOLĂ)	PARCELĂ	Ha	mp	NORD	EST	SUD	VEST	
ARABIL	165	53	1	0000	DE 165 / 56	A 165 / 54	DE 165 / 48	A 165 / 52	
VII									
LIVEZI									
PĂȘUNI									
FÎNEȚE									
PĂDURI									
ALTE TERENURI NEAGRIGOLE									
TOTAL			1	0000					

B. SUPRAFAȚA PRIMITĂ ÎN INTRAVILAN

CATEGORIA DE FOLOSINȚĂ	NR. TOPOGRAFIC		SUPRAFAȚĂ		VECINĂȚĂȚI				OBSERVAȚII
	TARLA (SOLĂ)	PARCELĂ	Ha	mp	NORD	EST	SUD	VEST	
ARABIL									
VII									
LIVEZI									
PĂȘUNI									
FÎNEȚE									
CURȚI, CONSTRUCȚII									
ALTE TERENURI									
TOTAL									

TOTAL GENERAL (A+B) 1 Ha 0000 mp

din care:

ARABIL 1 Ha 0000 mp

VII Ha mp

LIVEZI Ha mp

PĂȘUNI Ha mp

FÎNEȚE Ha mp

PĂDURI Ha mp

CURȚI, CONSTRUCȚII Ha mp

ALTE TERENURI Ha mp

PRIMĂRIA COMUNEI PERIAM, JUDEȚUL TIMIȘ
Lucrări sistematice de cadastru
Copie legalizată în baza art.17 Legea nr. 36/1995
BRONȚ DACIANA, secretar general al Comunei Periam
Nr. 117 Ziua 02 Luna 11 Anul 2013



BIROUL INDIVIDUAL NOTARIAL LUNCEAN IOAN-LUCIAN
LICENȚĂ DE FUNCȚIONARE NUMĂRUL 2.449/2.156/09.12.2013
SEDIUL – ORAȘUL CÂMPENI, STRADA TURZII, NUMĂRUL 1, APARTAMENTUL 1/C, JUDEȚUL ALBA,
TELEFON/FAX 0258/771525

DOSARUL SUCCESORAL NUMĂRUL 59 / 2014

CERTIFICAT DE MOȘTENITOR NR. 51 / 2014

DATA 15.04.2014

LUNCEAN IOAN-LUCIAN, notar public cercetând piesele dosarului de mai sus precum și încheierea finală respectivă, în temeiul articolului 12, litera c și al articolului 115 din Legea notarilor publici și a activității notariale numărul 36/1995, republicată, cu modificările ulterioare, certific următoarele :

De pe urma defunctului **PURDA VICTOR**, fiul lui Ioan și Salvina, născut la data de 23.11.1926, în localitatea Lupșa, județul Alba, decedat la data de 06.03.2014, fost cu ultimul domiciliu în comuna Lupșa, sat Bîrdești, numărul 7, județul Alba, cod numeric personal 1261123012543, conform certificatului de deces seria DZ, numărul 828702, eliberat la data de 07.03.2014, de către Autoritățile comunei Lupșa, județul Alba, au rămas următoarele bunuri și următorii moștenitori legali.

Defunctul nu a fost căsătorit, fiind văduv.

I. MASA SUCCESORALĂ :

a) BUNURI MOBILE PROPRII A DEFUNCTULUI :

- Cota de proprietate de 1/1 parte, din toate sumele de bani și dobânzile aferente depuse în contul Cod Iban Nou RO90RNCB0006084913220001, deschis pe numele defunctului, la Banca Comercială Română, Agenția Câmpeni, județul Alba.
- Cota de proprietate de 1/1 parte, din toate sumele de bani și dobânzile aferente consemnate pe carnetul de C.E.C, numărul 652 221 1870 emis de Agenția Periam, județul Timiș.
- Cota de proprietate de 1/1 parte asupra exploatației de cotă de lapte de 6.878 litri/an, cu codul RO0053540001, deținut de către defunct.
- Cota de proprietate de 1/1 parte asupra exploatației de bovine cu codul RO0053540001, deținut de către defunct.
- Cota de proprietate de 1/1 parte asupra unei bovine BĂLȚATĂ ROMÂNEASCĂ, sex masculin, născută la data de 20.09.2007, conform Pașaportului bovinei seria A007,942,780/01.11.2007 - emis de A.N.S.V.S.A. – Guvernul României;
- Cota de proprietate de 1/1 parte asupra unei bovine BĂLȚATĂ ROMÂNEASCĂ, sex masculin, născută la data de 06.08.2008, conform Pașaportului bovinei seria A009,030,064/13.08.2008 - emis de A.N.S.V.S.A. -- Guvernul României;
- Cota de proprietate de 1/1 parte asupra unei bovine METIS, sex masculin, născută la data de 15.02.2010, conform Pașaportului bovinei seria A011,735,663/01.07.2011 - emis de A.N.S.V.S.A. – Guvernul României;
- Cota de proprietate de 1/1 parte asupra unei bovine METIS, sex masculin, născută la data de 05.05.2012, conform Pașaportului bovinei seria A013,629,293/06.08.2012 - emis de A.N.S.V.S.A. – Guvernul României;

PRIMĂRIA COMUNEI PERIAM, JUDEȚUL TIMIȘ
Lucrări sistematice de cadastru
Copie legalizată în baza art.17 Legea nr. 36/1995
BRONȚ DACIANA, secretar general al Comunei Periam
Nr. 19 Zilua Luna Anul 2013

- Cota de proprietate de 1/1 parte asupra unei bovine BĂLȚATĂ ROMÂNEASCĂ, sex feminin, născută la data de 26.12.2009, conform Pașaportului bovinei seria A010,465,024/11.03.2010 - emis de A.N.S.V.S.A. – Guvernul României;
- Cota de proprietate de 1/1 parte asupra unei bovine METIS, sex feminin, născută la data de 25.02.2011, conform Pașaportului bovinei seria A011,520,642/15.04.2011 - emis de A.N.S.V.S.A. – Guvernul României;
- Cota de proprietate de 1/1 parte asupra unei bovine METIS, sex feminin, născută la data de 01.05.2012, conform Pașaportului bovinei seria A013,629,347/06.08.2012 - emis de A.N.S.V.S.A. – Guvernul României;
- Cota de proprietate de 1/1 parte asupra unei bovine METIS, sex feminin, născută la data de 02.03.2013, conform Pașaportului bovinei seria A015,346,928/20.03.2013 - emis de A.N.S.V.S.A. – Guvernul României;

b) **BUNURI IMOBILE PROPRII A DEFUNCTULUI :**

- Cota de proprietate de 1/1 parte asupra imobilului constând din terenul de natură arabil, în suprafață totală de 10.000 (zecemii) metri pătrați, imobil situat administrativ în comuna Periam, sat Periam, județul Timiș, înscris în evidențe ca aparținând de tarlăua 165, parcela 53, în suprafață de 10.000 (zecemii) metri pătrați, situat între vecinii: DE 165/56 - la Nord, A 165/54 - la Est, DE 165/48 - la Sud și A 165/52 - la Vest, conform Titlului de Proprietate numărul 17024/19/03.06.1994, codul 36158118, emis de Comisia județeană pentru stabilirea dreptului de proprietate asupra terenurilor Timiș, proprietate a defunctului ca bun propriu, dobândită prin restabilirea dreptului de proprietate asupra terenurilor conform Legii 18/1991;

Natura succesiunii este legală, conform articolului 975 din Codul Civil.

II. MOȘTENITORI :

1. **PURDA VIOREL**, lui Victor, cetățean român, domiciliat în comuna Periam, sat Periam, strada Zambilelor, numărul 14, județul Timiș, cod numeric personal numărul 1640529012550, în calitate de fiu al defunctului, căruia îi revine o cota de proprietate de 1/1 parte din masa succesorală.

Atribuirea în mod distinct a bunurilor s-a făcut în baza actului : nu este cazul.

Prezentul certificat s-a eliberat în baza hotărârii definitive numărul: nu este cazul.

RENUNȚĂTORI :

Au renunțat la succesiune conform articolului 1120 Cod civi : PURDA MACAVEI, lui Victor, în calitate de fiu al defunctului, prin **Declarația** ce are încheierea de autentificare numărul 856/02.04.2014 emisă de Societatea Profesională Notarială Nicolae Gherghin și Liviu Gherghin, cu sediul în localitatea Petroșani, strada Bulevardul 1 Decembrie 1918, bloc 124, parter, județul Hunedoara, notar instrumentator al actului Nicolae Gherghin, **PURDA ELENA**, în calitate de fiică a defunctului, prin **Declarația** ce are încheierea de autentificare numărul 452/02.04.2014 emisă de Biroul Individual Notarial Maria Bora, cu sediul în Municipiul Timișoara, strada Vasile Alecsandri, numărul 7, etaj 1, apartament 23, județul Timiș, **PURDA IOAN**, lui Victor și **PURDA REMUS**, lui Victor, în calitate de fii ai defunctului, prin **Declarațiile de renunțare la succesiunea legală**, ce au încheierile de autentificare numerele 857 și 858/14.04.2014 emise de Biroul Individual Notarial Luncean Ioan Lucian, cu sediul în orașul Cîmpeni, strada Turzii, numărul 1, apartament 1/C, județul Alba.

Sunt prezumați renunțătorii la succesiune, conform articolului 1.112 Cod civil-nu este cazul.

Sunt străini de succesiune prin neacceptare –nu este cazul.

Sunt nedemni, conform articolului 958 sau articolului 959 Cod civil –nu este cazul.

Părțile prezente în cadrul Încheierii finale, au declarat pe propria răspundere, în cunoștință de prevederile articolului 326 Cod Penal, că defunctul **PURDA VICTOR**, este una și aceeași persoană cu titularul titlului de proprietate **PURDA V. VICTOR**.

Scutit de a se percepe impozit, conform legilor în vigoare.

S-a perceput onorariu în sumă de 418,47 lei, TVA inclus și a fost achitat cu BF 6 /15.04.2014.

Prezentul Certificat de Moștenitor a fost încheiat în 3 exemplare originale.

**NOTAR PUBLIC,
LUNCEAN IOAN-LUCIAN**



