

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Moravița

Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 25

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3454	Intravilan, Loc. Stamora Germana, Str. Mehala, Nr.56, UAT. Moravița, Jud. Timiș		401764	738	I	360/2/1			CC	365	1	CL	125	1	401764-C1	DA
					I	360/2/1			A	373	2	CL	43	2	401764-C2	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
VUC		ILEANA	22.09.1967	Loc. Stamora Germana, Nr.8, UAT. Moravița, Jud. Timiș	1/2	3454		leșire Din Indiviziune	act notarial	2856 act de dezmembare si act de partaj voluntar / 17.12.2012	BNP Ciobanu Ana Stefania	vaduva	
VUC		ILEANA	22.09.1967	Loc. Stamora Germana, Nr.8, UAT. Moravița, Jud. Timiș	1/2	C1		leșire Din Indiviziune	act notarial	2856 act de dezmembare si act de partaj voluntar / 17.12.2012	BNP Ciobanu Ana Stefania	vaduva	
VUC		ION FLORIN	26.02.1986	Loc. Stamora Germana, Nr.8, UAT. Moravița, Jud. Timiș	1/2	3454		leșire Din Indiviziune	act notarial	2856 act de dezmembare si act de partaj voluntar / 17.12.2012	BNP Ciobanu Ana Stefania	casatorit, bun propriu	
VUC		ION FLORIN	26.02.1986	Loc. Stamora Germana, Nr.8, UAT. Moravița, Jud. Timiș	1/2	C1		leșire Din Indiviziune	act notarial	2856 act de dezmembare si act de partaj voluntar / 17.12.2012	BNP Ciobanu Ana Stefania	casatorit, bun propriu	
VUC		ILEANA	22.09.1967	Loc. Stamora Germana, Nr.8, UAT. Moravița, Jud. Timiș	1/2	C2		Construire	act administrativ	2058 / 31.08.2023	Primaria comunei Moravita	vaduva	
VUC		ION FLORIN	26.02.1986	Loc. Stamora Germana, Nr.8, UAT. Moravița, Jud. Timiș	1/2	C2		Construire	act administrativ	2058 / 31.08.2023	Primaria comunei Moravita	casatorit, bun propriu	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE													
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent			
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza adresa administrativa: Stamora Germana, strada Mehala, nr.56	act administrativ	26 / 29.03.2018	CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI MORAVITA	3454	Neîmprejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Moravița

Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 25

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3455	Intravilan, Loc. Stamora Germana, Str. Mehala, Nr.54, UAT. Moravița, Jud. Timiș		401765	738	I	360/2/2			CC	372	1	CL	72	2	401765-C1	DA
					I	360/2/2			A	366	2	CA	61	1	401765-C2	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
TATOANE		ELENA	13.05.1957	Romania, Jud. TIMIS, Loc. Stamora Germana, Nr. Postal 212	1/1	3455		Convenție	act notarial	3006-contract de donatie / 22.12.2015	CIOBANU ANA STEFANIA	sub regimul comunitatii legale	
TATOANE		STEFAN	12.12.1954	Romania, Jud. TIMIS, Loc. Stamora Germana, Nr. Postal 212								casatorit cu	
TATOANE		STEFAN	12.12.1954	Romania, Jud. TIMIS, Loc. Stamora Germana, Nr. Postal 212	1/1	C2		Construire	act administrativ	2058 / 31.08.2023	Primaria comunei Moravita	casatorit cu	
TATOANE		ELENA	13.05.1957	Romania, Jud. TIMIS, Loc. Stamora Germana, Nr. Postal 212								sub regimul comunitatii legale	
TATOANE		STEFAN	12.12.1954	Romania, Jud. TIMIS, Loc. Stamora Germana, Nr. Postal 212	1/1	C1		Convenție	act notarial	3006-contract de donatie / 22.12.2015	CIOBANU ANA STEFANIA	casatorit cu	
TATOANE		ELENA	13.05.1957	Romania, Jud. TIMIS, Loc. Stamora Germana, Nr. Postal 212								sub regimul comunitatii legale	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza adresa administrativa: Stamora Germana, strada Mehala, nr.54	act administrativ	26 / 29.03.2018	CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI MORAVITA	3455	Neîmprejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Moravița

Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 25

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3456	Intravilan, Loc. Stamura Germana, UAT. Moravița, Jud. Timiș			323	I				P	323						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
COMUNA MORAVITA			4358193	Loc. Moravița, UAT. Moravița, Jud. Timiș	1/1	3456		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	Parlamentul Romaniei	Proprietar neidentificat. Proprietar Neidentificat	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
-	-	-	-	-	Neîmprejmuit		

UAT Moravița

Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 25

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3457	Intravilan, Loc. Stamora Germana, Str. Mehala, Nr.52, UAT. Moravița, Jud. Timiș		403738	1553	I	360/3			CC	709	1	CL	96	1	403738-C1	DA
					I	360/3			A	844	2	CA	124	1	403738-C2	DA
											3	CA	137	1	403738-C3	DA
											4	CA	21	1	403738-C4	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
SFETCU		SILVANA-GELARUJITA	01.01.1981	Loc. Stamora Germana, UAT. Moravița, Jud. Timiș	1/1	3457		Convenție	act notarial	397 / 31.03.2011	BNP LACATUSU CAMELIA	și soțul	
SFETCU		MIHAITA-COSTEL		Loc. Stamora Germana, UAT. Moravița, Jud. Timiș								bun comun, nuda proprietate	
SFETCU		MIHAITA-COSTEL		Loc. Stamora Germana, UAT. Moravița, Jud. Timiș	1/1	C1		Convenție	act notarial	397 / 31.03.2011	BNP LACATUSU CAMELIA	bun comun, nuda proprietate	
SFETCU		SILVANA-GELARUJITA	01.01.1981	Loc. Stamora Germana, UAT. Moravița, Jud. Timiș								și soțul	
SFETCU		SILVANA-GELARUJITA	01.01.1981	Loc. Stamora Germana, UAT. Moravița, Jud. Timiș	1/1	C2, C3, C4		Construire	act administrativ	2058 / 31.08.2023	Primaria comunei Moravita	și soțul	
SFETCU		MIHAITA-COSTEL		Loc. Stamora Germana, UAT. Moravița, Jud. Timiș								bun comun, nuda proprietate	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
BENDESCU		FLOAREA	21.01.1954	Loc. Stamora Germana, UAT. Moravița, Jud. Timiș	Uzucruț viager	1/1	3457, C1	act notarial	397 / 31.03.2011	BNP LACATUSU CAMELIA		
BENDESCU		MILAN	23.03.1950	Loc. Stamora Germana, UAT. Moravița, Jud. Timiș								

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se notează adresa administrativă: Stamora Germana, strada Mehala, nr.52	act administrativ	26 / 29.03.2018	CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI MORAVITA	3457	Împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Moravița

Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 25

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3458	Intravilan, Loc. Stamora Germana, Str. Olt, Nr.58, UAT. Moravița, Jud. Timiș		400642	1536	I	1-2/a			CC	636	1	CL	190	1	400642-C1	DA
					I	1-2/a			A	900	2	CA	42	1	400642-C2	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
TIMIS		IOAN		Loc. Stamora Germana, UAT. Moravița, Jud. Timiș	1/1	3458		Convenție	act notarial	1433 / 25.09.1991	-		casatorit cu
TIMIS		AXENIA		Loc. Stamora Germana, UAT. Moravița, Jud. Timiș									bun comun
TIMIS		IOAN		Loc. Stamora Germana, UAT. Moravița, Jud. Timiș	1/1	C1		Convenție	act notarial	1433 / 25.09.1991	-		casatorit cu
TIMIS		AXENIA		Loc. Stamora Germana, UAT. Moravița, Jud. Timiș									bun comun
TIMIS		IOAN		Loc. Stamora Germana, UAT. Moravița, Jud. Timiș	1/1	C2		Construire	act administrativ	2058 / 31.08.2023	Primaria comunei Moravita		casatorit cu
TIMIS		AXENIA		Loc. Stamora Germana, UAT. Moravița, Jud. Timiș									bun comun

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE													
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent			
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza adresa administrativa: Stamora Germana, strada Olt, nr.58	act administrativ	26 / 29.03.2018	CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI MORAVITA	3458, C1, C2	Împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Moravița

Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 25

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3459	Intravilan, Loc. Stamora Germana, Str. Mehala, Nr.17, UAT. Moravița, Jud. Timiș		403611	719	I	1-2/b/2			CC	719	1	CL	95	1	403611-C1	DA
											2	CA	48	1	403611-C2	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
KONIG		CONRAD		Loc. Stamora Germana, UAT. Moravița, Jud. Timiș	5/20	3459, C1		Convenție	act notarial	- / 12.04.1926	-		
KONIG		SAVETA		Loc. Stamora Germana, UAT. Moravița, Jud. Timiș	5/20	3459, C1		Convenție	act notarial	- / 13.04.1926	-		
KONIG		CONRAD		Loc. Stamora Germana, UAT. Moravița, Jud. Timiș	2/20	3459, C1		Sucesiune	act notarial	34 / 01.03.1924	Judecatoria Deta		
KONIG		ELISABETA		Loc. Stamora Germana, UAT. Moravița, Jud. Timiș	8/20	3459, C1		Convenție	act notarial	- / 02.04.1926	-	bun comun	
KONIG		CONRAD		Loc. Stamora Germana, UAT. Moravița, Jud. Timiș	7/20	C2		Construire	act administrativ	2058 / 31.08.2023	Primaria comunei Moravita		
KONIG		SAVETA		Loc. Stamora Germana, UAT. Moravița, Jud. Timiș	5/20	C2		Construire	act administrativ	2058 / 31.08.2023	Primaria comunei Moravita		
KONIG		CONRAD		Loc. Stamora Germana, UAT. Moravița, Jud. Timiș	8/20	C2		Construire	act administrativ	2058 / 31.08.2023	Primaria comunei Moravita	si sotia	
KONIG		ELISABETA		Loc. Stamora Germana, UAT. Moravița, Jud. Timiș			bun comun						

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza adresa administrativa: Stamora Germana, strada Mehala, nr.17	act administrativ	26 / 29.03.2018	CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI MORAVITA	3459, C1, C2	Împrejmuit		
Se noteaza posesia factica asupra imobilului in favoarea lui - ARIBASOIU NICOLAE	act administrativ	2058 / 31.08.2023	Primaria comunei Moravita	3459, C1, C2			

UAT Moravița

Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 25

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3460	Intravilan, Loc. Stamora Germana, Str. Mehala, Nr.50, UAT. Moravița, Jud. Timiș		401026	2878	I	360/5			CC	645	1	CL	211	1	401026-C1	DA
					I	370/4-360/5			A	2233	2	CA	22	1	401026-C2	DA
											3	CA	20	1	401026-C3	DA
											4	CA	10	1	401026-C4	NU

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
ANDREIU		MIRELA LAURA	23.10.1974	Loc. Stamora Germana, UAT. Moravița, Jud. Timiș	1/1	3460		Convenție	act notarial	476 / 19.04.2011	BNP LACATUSU	bun comun, Nuda proprietate	
ANDREIU		NICOLAIE	28.11.1969	Loc. Stamora Germana, UAT. Moravița, Jud. Timiș								si sotia	
ANDREIU		NICOLAIE	28.11.1969	Loc. Stamora Germana, UAT. Moravița, Jud. Timiș	1/1	C1		Convenție	act notarial	476 / 19.04.2011	BNP LACATUSU	si sotia	
ANDREIU		MIRELA LAURA	23.10.1974	Loc. Stamora Germana, UAT. Moravița, Jud. Timiș								bun comun, Nuda proprietate	
ANDREIU		NICOLAIE	28.11.1969	Loc. Stamora Germana, UAT. Moravița, Jud. Timiș	1/1	C2, C3		Construire	act administrativ	2058 / 31.08.2023	Primaria comunei Moravita	si sotia	
ANDREIU		MIRELA LAURA	23.10.1974	Loc. Stamora Germana, UAT. Moravița, Jud. Timiș								bun comun, Nuda proprietate	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
BENDESCU		MILAN	23.03.1950	Loc. Stamora Germana, UAT. Moravița, Jud. Timiș	Uzfruct viager	1/1	3460, C1	act notarial	476 / 19.04.2011	BNP LACATUSU		
BENDESCU		FLOAREA		Loc. Stamora Germana, UAT. Moravița, Jud. Timiș								

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza adresa administrativa: Stamora Germana, strada Mehala, nr.50	act administrativ	26 / 29.03.2018	CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI MORAVITA	3460	Împrejmuit		
In baza incheierii civile nr 1014/08.06.2022 din dosar instanta nr.1269/220/2022 al Judecatoriei Deta, la cererea executorului judecatoresc TIMONEA MIHAI, dosar executiional 297/ex/2022, se noteaza urmarirea silita a imobilului in scris in prezenta carte funciara asupra cotei lui ANDREIU NICOLAIE pentru suma 2064,97 lei - ALPHA BANK ROMANIA SA	hotărâre judecătorească	1014 / 08.06.2022	Judecatoria Deta	3460, C1			

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Moravița

Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 25

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3461	Intravilan, Loc. Stamora Germana, Str. Olt, Nr.37, UAT. Moravița, Jud. Timiș		401496	1701	I	133-134/a*			CC	273	1	CL	69	1	401496-C1	DA
					I	133-134/a*			A	1050						
					I	133-134/b			A	378						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
NIEMSZNER		MARIA		Loc. Stamora Germana, UAT. Moravița, Jud. Timiș	378/1701	3461		Convenție	act notarial	3855/1931 / 01.01.1931	-		
STATUL ROMAN			9999999-999999	Jud: Neidentificat, Loc: Bucuresti Sectorul 1, Strada: Jandarmeriei, Nr:	1323/1701	3461		Lege	act normativ	58/1974 / 01.11.1974	Marea Adunare Nationala		
TIMIS		IOAN	10.06.1963	Nr: 11								casatorit cu	
TIMIS		AXENIA		Loc. Moravița, Nr.115, UAT. Moravița, Jud. Timiș	1/2	C1		Convenție	act notarial	838 / 08.05.2012	BNP Ciobanu Ana Stefania	sub regimul comunitatii legale de bunuri	
TIMIS		ANA	10.10.1943	Loc. Stamora Germana, UAT. Moravița, Jud. Timiș	1/2	C1		Convenție	act notarial	838 / 08.05.2012	BNP Ciobanu Ana Stefania	bun propriu	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza adresa administrativa: Stamora Germana, strada Olt, nr.37	act administrativ	26 / 29.03.2018	CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI MORAVITA	3461, C1	Împrejmuit		Provine si din CF 400835 Moravita (CF 771 Stamora Germana)
Se noteaza posesia factica asupra cotei de sub B1, in favoarea lui - TIMIS AXENIA	act administrativ	2058 / 31.08.2023	Primaria Comunei Moravita	3461			
Drept de folosinta asupra 250 mp teren din locul de casa pe durata existentei constructiilor in favoarea cumparatorilor	act administrativ	323/1977 / 01.01.1977	Consiliul Popular al Comunei Moravita	3461			

UAT Moravița

Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 25

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3462	Intravilan, Loc. Stamora Germana, UAT. Moravița, Jud. Timiș			690	I				A	690						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
COMUNA MORAVITA			4358193	Loc. Moravița, UAT. Moravița, Jud. Timiș	1/1	3462		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	Parlamentul Romaniei	Proprietar neidentificat. Proprietar Neidentificat	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
-	-	-	-	-	Neîmprejmuit		

UAT Moravița

Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 25

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3463	Intravilan, Loc. Stamora Germana, Str. Olt, Nr.56, UAT. Moravița, Jud. Timiș		400848	782	I	1-2/b/1			CC	282	1	CL	138	1	400848-C1	DA
					I	1-2/b/1			A	500	2	CA	61	1	400848-C2	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
STATUL ROMAN			9999999-999999	Jud: Neidentificat, Loc: Bucuresti Sectorul 1, Strada: Jandarmeriei, Nr:	1/1	3463		Lege	hotărâre judecătorească	875 / 13.09.1966	Tribunalul Popular Raional Deta		
OPERMANN		MARIA		Loc. Stamora Germana, UAT. Moravița, Jud. Timiș	1/1	C1		Convenție	act administrativ	257/1986 / 01.01.1986	Consiliul Popular Judetean Timis		
OPERMANN		MARIA		Loc. Stamora Germana, UAT. Moravița, Jud. Timiș	1/1	C2		Construire	act administrativ	2058 / 31.08.2023	Primaria comunei Moravita		

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE													
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent			
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații		
Se noteaza adresa administrativa: Stamora Germana, strada Olt, nr.56	act administrativ	26 / 29.03.2018	CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI MORAVITA	3463, C1, C2	Împrejmuit				
Se noteaza posesia factica asupra cotelor de sub B2 si B3, in favoarea lui - TIMIS NICOARA	act administrativ	2058 / 31.08.2023	Primaria comunei Moravita	C1, C2					
Drept de folosinta asupra 250 mp teren	act administrativ	37/1975 / 01.01.1973	Consiliul Popular Moravita	3463					

UAT Moravița

Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 25

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3464	Intravilan, Loc. Stamora Germana, Str. Caras, Nr.8, UAT. Moravița, Jud. Timiș		164 Stamora Germana	748	I	350-351/b/2			A	748						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
TOTH		CAROL		Loc. Stamora Germana, UAT. Moravița, Jud. Timiș	1/2	3464		Convenție	act notarial	1370 / 01.01.1973	-		
TOTH		CAROL		Loc. Voiteg, Nr.33, UAT. Voiteg, Jud. Timiș	1/2	3464		leșire Din Indiviziune	hotărâre judecătorească	395 / 12.06.1982	Judecatorie		

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII						5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații	
Se noteaza adresa administrativa: Stamora Germana, strada Caras, nr.8	act administrativ	26 / 29.03.2018	CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI MORAVITA	3464	Neîmprejmuit			

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Moravița

Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 25

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3465	Intravilan, Loc. Stamora Germana, Str. Olt, Nr.54, UAT. Moravița, Jud. Timiș		400224	1587	I	3-4/a			CC	587	1	CL	110	1	400224-C1	DA
					I	3-4/a			A	1000						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
BATKI		ALEXANDER		Loc. Stamora Germana, UAT. Moravița, Jud. Timiș	1/1	C1		Convenție	act notarial	536 / 01.01.1975	-		si sotia
BATKI		ELISABETA		Loc. Stamora Germana, UAT. Moravița, Jud. Timiș									bun comun
STATUL ROMAN			9999999-9999999	Jud: Neidentificat, Loc: Bucuresti Sectorul 1, Strada: Jandarmeriei, Nr:	1/1	3465		Lege	act normativ	58 / 01.11.1974		Marea Adunare Nationala	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE													
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent			
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII			
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații	
Se noteaza adresa administrativa: Stamora Germana, strada Olt, nr.54	act administrativ	26 / 29.03.2018	CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI MORAVITA	3465, C1	Împrejmuit			
Drept de folosinta as. 250 mp. teren	act administrativ	501 / 01.01.1975	Consiliului Agricol Moravita	3465				

UAT Moravița

Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 25

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3466	Intravilan, Loc. Stamora Germana, Str. Mehala, Nr.48, UAT. Moravița, Jud. Timiș		400849	1395	I	360/6			CC	295	1	CL	94	1	400849-C1	DA
					I	360/6			A	1100						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
STATUL ROMAN			9999999-999999	Romania	1/1	3466		Lege	act administrativ	414/1984/01.01.1984	Consiliul Popular Judetean Timis		
STATUL ROMAN			9999999-999999	Romania	1/1	C1		Lege	act administrativ	414/1984/01.01.1984	Consiliul Popular Judetean Timis		

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE													
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent			
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII			
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații	
Se noteaza adresa administrativa: Stamora Germana, strada Mehala, nr.48	act administrativ	26 / 29.03.2018	CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI MORAVITA	3466	Neîmprejmuit			

UAT Moravița

Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 25

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3467	Intravilan, Loc. Stamora Germana, Str. Gaiului, Nr.34, UAT. Moravița, Jud. Timiș		400030	1635	I	135-136/a, 135-136/, 135-136/c			ALTELE	700	1	CL	107	1	400030-C1	DA
					E	135-136/a, 135-136/b, 135-136/c			A	935	2	CA	22	1	400030-C2	DA
											3	CA	13	1	400030-C3	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
BLAU		MIHALY		Loc. Neidentificata, UAT. Moravița, Jud. Timiș	360/1635	3467		Convenție	act notarial	0 / 26.08.1909	-	si sotia	
BLAU		ANA		Loc. Neidentificata, UAT. Moravița, Jud. Timiș									
STATUL ROMAN			9999999-999999	Loc. Bucuresti Sectorul 1, Str. Jandarmeriei, UAT. București Sectorul 1, Jud. Municipiul București	719/1635	3467		Lege	act administrativ	187 / 01.01.1945		Sfatul Popular al Com. Stamora Germana	
STATUL ROMAN			9999999-999999	Loc. Bucuresti Sectorul 1, Str. Jandarmeriei, UAT. București Sectorul 1, Jud. Municipiul București	360/1635	3467		Expropriere	act administrativ	546 / 06.07.1967		Sfat Popular al Com. Stamora Germana	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT		Loc. Neidentificata, UAT. Moravița, Jud. Timiș	196/1635	3467		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996		Parlamentul Romaniei	Proprietar neidentificat.
BRINZEA		NICOLAI		Loc. Neidentificata, UAT. Moravița, Jud. Timiș	1/1	C1, C2, C3		Construire	act administrativ	2058 / 31.08.2023		Primaria comunei Moravita	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza radierea constructiilor C1 - casa din CF 402360, si C1 - casa din CF 402362	act administrativ	2058 / 31.08.2023	Primaria comunei Moravita	3467	Neîmprejmuit		Se preiau inscrierile si din CF sporadice 402360 (357), 402362 (356)
Se noteaza posesia factica asupra 196/1635mp in favoarea: - BRINZEA NICOLAI				3467			
Se noteaza adresa administrativa: Stamora Germana, strada Gaiului, nr.34	act administrativ	26 / 29.03.2018	CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI MORAVITA	3467, C1, C2, C3			

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Se noteaza drept de concesiune asupra terenului, pe o durata de 49 ani, de la data de 04.12.2000 in favoarea: - BRINZEA NICOLAI	act notarial	145 / 04.12.2000	BNP	3467	Neîmprejmuit		Se preiau inscrierile si din CF sporadice 402360 (357), 402362 (356)

UAT Moravița

Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 25

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3468	Intravilan, Loc. Stamora Germana, Str. Olt, Nr.35, UAT. Moravița, Jud. Timiș		402361	1598	I	132/a-132/b			CC	400	1	CL	54	1	402361-C1	DA
					I	132/a-132/b			A	1198	2	CA	18	1	402361-C2	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
KRAMER		MIHAI		Loc. Stamora Germana, UAT. Moravița, Jud. Timiș	1/1	3468		Convenție	act normativ	FN / 13.06.1941	-		
KRAMER		MIHAI		Loc. Stamora Germana, UAT. Moravița, Jud. Timiș	1/1	C1		Convenție	act notarial	FN / 13.06.1941	-		
KRAMER		MIHAI		Loc. Stamora Germana, UAT. Moravița, Jud. Timiș	1/1	C2		Construire	act administrativ	2058 / 31.08.2023	Primaria comunei Moravita		

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
KRAMER		IOAN		Loc. Stamora Germana, UAT. Moravița, Jud. Timiș	Folosință	1/1	3468, C1	act notarial	FN / 13.06.1941	-		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII							5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații		
Se noteaza adresa administrativa: Stamora Germana, strada Olt, nr.35	act administrativ	26 / 29.03.2018	CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI MORAVITA	3468, C1, C2	Împrejmuit				
Se noteaza posesia factica asupra imobilului in favoarea lui - BARANI ILUSCA	act administrativ	2058 / 31.08.2023	Primaria comunei Moravita	3468, C1, C2					

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Moravița

Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 25

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra. (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3469	Intravilan, Loc. Stamora Germana, Str. Mehala, Nr.15, UAT. Moravița, Jud. Timiș		401849	819	I	3-4/c			CC	319	1	CL	106	1	401849-C1	DA
					I	3-4/c			A	500	2	CA	22	1	401849-C2	DA
											3	CA	42	1	401849-C3	DA
											4	CA	4	1	401849-C4	NU

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
JITAREL		IOAN		Loc. Remeti, Nr.206, UAT. Remeti, Jud. Maramureș	8/16	3469		Convenție	act notarial	1346/1967 / 15.09.1967	BNP		
JITAREL		IOAN		Loc. Remeti, Nr.206, UAT. Remeti, Jud. Maramureș	8/16	C1		Convenție	act notarial	1346/1967 / 15.09.1967	BNP		
JITAREL		ION		Loc. Stamora Germana, Nr.6, UAT. Moravița, Jud. Timiș	2/16	3469, C1		Hotărâre Judecătorească	hotărâre judecătorească	1773 / 24.10.2018	JUDECATORIA DETA		
SCUTA		SAFTA-ELENA	02.05.1965	Loc. Stamora Germana, Nr.5, UAT. Moravița, Jud. Timiș	3/16	3469, C1		Hotărâre Judecătorească	hotărâre judecătorească	1773 / 24.10.2018	JUDECATORIA DETA		
STEFANES-CU		IOAN EUGEN		Loc. Stamora Germana, UAT. Moravița, Jud. Timiș	3/16	3469, C1		Hotărâre Judecătorească	hotărâre judecătorească	1773 / 24.10.2018	JUDECATORIA DETA		
JITAREL		IOAN		Loc. Remeti, Nr.206, UAT. Remeti, Jud. Maramureș	8/16	C2, C3		Construire	act administrativ	2058 / 31.08.2023	Primaria comunei Moravita		
JITAREL		ION		Loc. Stamora Germana, Nr.6, UAT. Moravița, Jud. Timiș	2/16	C2, C3		Construire	act administrativ	2058 / 31.08.2023	Primaria comunei Moravita		
SCUTA		SAFTA-ELENA	02.05.1965	Loc. Stamora Germana, Nr.5, UAT. Moravița, Jud. Timiș	3/16	C2, C3		Construire	act administrativ	2058 / 31.08.2023	Primaria comunei Moravita		
STEFANES-CU		IOAN EUGEN		Loc. Stamora Germana, UAT. Moravița, Jud. Timiș	3/16	C2, C3		Construire	act administrativ	2058 / 31.08.2023	Primaria comunei Moravita		

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE													
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent			
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza cerere de chemare in judecata din dosar 1495/220/2019 al Judecatoriei Deta introdusa de reclamanta Jitarel Safta Elena avand ca obiect succesiune	certificat grefă	din dosar 1495/220/2019 / 05.06.2019	JUDECATORIA DETA	3469, C1	Împrejmuit		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Se noteaza adresa administrativa: Stamora Germana, strada Mehala, nr.15	act administrativ	26 / 29.03.2018	CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI MORAVITA	3469, C1, C2, C3	Împrejmuit		

UAT Moravița

Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 25

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3470	Intravilan, Loc. Stamora Germana, Str. Mehala, Nr.46, UAT. Moravița, Jud. Timiș		1019-Stamora Germana	1439	I	360/7			CC	294	1	CL	82	1		DA
					I	360/7			A	1145						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
ROTH		IOSIF		-	1/1	3470		Lege	act normativ	0 / 01.01.1942	-		
ROTH		IOSIF		-	1/1	C1		Construire	act administrativ	531 / 01.01.1991	Primaria comunei Moravita		

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE													
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent			
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII							5. OBSERVAȚII			
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații			
Se noteaza adresa administrativa: Stamora Germana, strada Mehala, nr.46	act administrativ	26 / 29.03.2018	CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI MORAVITA	3470	Neîmprejmuit					

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Moravița

Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 25

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3471	Intravilan, Loc. Stamora Germana, Str. Olt, Nr.52, UAT. Moravița, Jud. Timiș		402724	719	I	3-4/b			CC	250	1	CL	111	1	402724-C1	DA
					I	3-4/b			A	469						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
VISOVAN		NICOLAE	14.05.1979	Loc. Stamora Germana, Nr.135, UAT. Moravița, Jud. Timiș	1/1	3471	Convenție	act notarial	1446 / 03.07.2017	BNP CIOBANU ANA STEFANIA	si sotia		
VISOVAN		ANITA-MARGARETA	01.06.1980	Loc. Stamora Germana, Nr.135, UAT. Moravița, Jud. Timiș							sub regimul comunitatii legale		
VISOVAN		NICOLAE	14.05.1979	Loc. Stamora Germana, Nr.135, UAT. Moravița, Jud. Timiș	1/1	C1	Convenție	act notarial	1446 / 03.07.2017	BNP CIOBANU ANA STEFANIA	si sotia		
VISOVAN		ANITA-MARGARETA	01.06.1980	Loc. Stamora Germana, Nr.135, UAT. Moravița, Jud. Timiș							sub regimul comunitatii legale		

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza adresa administrativa: Stamora Germana, strada Olt, nr.52	act administrativ	26 / 29.03.2018	CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI MORAVITA	3471, C1	Împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Moravița

Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 25

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3472	Intravilan, Loc. Stamora Germana, Str. Olt, Nr.33, UAT. Moravița, Jud. Timiș		400226	1531	I	130.131/a			CC	530	1	CL	177	1	400226-C1	DA
					I	130.131/a			A	1001	2	CA	34	1	400226-C2	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
CRISTIAN		BOGDAN-PETRU	30.06.1987	Loc. Timisoara, Calea. BOGDANESTILOR, Nr.181, Bl.G, Ap.1, UAT. Timișoara, Jud. Timiș	1/1	3472, C1		Convenție	act notarial	2202 / 21.08.2019	BNP CIOBANU ANA STEFANIA	casatorit cu	
CRISTIAN		ADRIANA-ANUTA	22.05.1990	Loc. Timisoara, Calea. BOGDANESTILOR, Nr.181, Bl.G, Ap.1, UAT. Timișoara, Jud. Timiș								bun comun	
CRISTIAN		BOGDAN-PETRU	30.06.1987	Loc. Timisoara, Calea. BOGDANESTILOR, Nr.181, Bl.G, Ap.1, UAT. Timișoara, Jud. Timiș	1/1	C2		Construire	act administrativ	2058 / 31.08.2023	Primaria comunei Moravita	casatorit cu	
CRISTIAN		ADRIANA-ANUTA	22.05.1990	Loc. Timisoara, Calea. BOGDANESTILOR, Nr.181, Bl.G, Ap.1, UAT. Timișoara, Jud. Timiș								bun comun	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII			
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații	
Se noteaza adresa administrativa: Stamora Germana, strada Olt, nr.33	act administrativ	26 / 29.03.2018	CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI MORAVITA	3472, C1, C2	Împrejmuit			

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Moravița

Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 25

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3473	Intravilan, Loc. Stamora Germana, Str. Gaiului, Nr.32, UAT. Moravița, Jud. Timiș		402717	1488	I	137			CC	1488						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
STATUL ROMÂN			9999999-999999	Loc. Bucuresti Sectorul 1, Str. Jandarmeriei, UAT. București Sectorul 1, Jud. Municipiul București	1/1	3473		Expropriere	act administrativ	187/1945/23.03.1945	Sfat Popular al Com. Stamora Germana		

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE													
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent			
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII							5. OBSERVAȚII			
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații			
Se noteaza adresa administrativa: Stamora Germana, strada Gaiului, nr.32	act administrativ	26 / 29.03.2018	CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI MORAVITA	3473	Împrejmuit					

UAT Moravița

Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 25

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3474	Intravilan, Loc. Stamora Germana, Str. Mehala, Nr.13, UAT. Moravița, Jud. Timiș		401850	603	I	5-6/b			CC	603	1	CL	114	1	401850-C1	DA
											2	CA	50	1	401850-C2	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
SCUTA		IOSIF	30.05.1958	Loc. Stamora Germana, Nr.6, UAT. Moravița, Jud. Timiș	1/1	3474, C1		Hotărâre Judecătorească	hotărâre judecătorească	148 / 27.01.2023	Judecătoria Deta	bun propriu	
SCUTA		IOSIF	30.05.1958	Loc. Stamora Germana, Nr.6, UAT. Moravița, Jud. Timiș	1/1	C2		Construire	act administrativ	2058 / 31.08.2023	Primăria comunei Moravita	bun propriu	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
JITAREL		SAFTA-ELENA		Loc. Neidentificata, UAT. Moravița, Jud. Timiș	Ipotecă	1/1	3474, C1, C2	hotărâre judecătorească	148 / 27.01.2023	Judecătoria Deta	96541	LEI

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza adresa administrativa: Stamora Germana, strada Mehala, nr.13	act administrativ	26 / 29.03.2018	CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI MORAVITA	3474, C1, C2	Împrejmuit		
In baza incheierii civile nr. 31/2024, dosar instanta nr.4098/220/2023 al Judecatoriei Deta, si a dosar dosar ex. 6209/ex/2023 al Bej Stepanov Voislav se noteaza urmarirea silita a imobilului in scris in prezenta carte funciara proprietateea debitorului Scuta Iosif pentru recuperarea sumei de 108.500,39 lei - JITAREL SAFTA-ELENA	hotărâre judecătorească	31 / 05.01.2024	Judecătoria Deta	3474, C1, C2			

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Moravița

Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 25

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3475	Intravilan, Loc. Stamora Germana, Str. Mehala, Nr.44, UAT. Moravița, Jud. Timiș		1020-Stamora Germana	1439	I	360/8			CC	459	1	CL	99	1		DA
					I	360/8			A	980	2	CA	51	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
GHEZDA		DIETMAR		Loc. Stamora Germana, UAT. Moravița, Jud. Timiș	1/1	3475, C1		Convenție	act notarial	521 / 17.04.1991	BNP	casatorit cu	
GHEZDA		MARICICA		Loc. Stamora Germana, UAT. Moravița, Jud. Timiș								bun comun	
GHEZDA		DIETMAR		Loc. Stamora Germana, UAT. Moravița, Jud. Timiș	1/1	C2		Construire	act administrativ	2058 / 31.08.2023	Primaria comunei Moravita	casatorit cu	
GHEZDA		MARICICA		Loc. Stamora Germana, UAT. Moravița, Jud. Timiș								bun comun	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza adresa administrativa: Stamora Germana, strada Mehala, nr.44	act administrativ	26 / 29.03.2018	CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI MORAVITA	3475	Neîmprejmuit		

UAT Moravița

Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 25

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3476	Intravilan, Loc. Stamora Germana, Str. Gaiului, Nr.41, UAT. Moravița, Jud. Timiș		400764	1522	I	240-241/b			CC	780	1	CL	90	1	400764-C1	DA
					I	240-241/b			A	742	2	CA	79	1	400764-C2	DA
											3	CA	114	2	400764-C3	DA
											4	CA	48	1	400764-C4	DA
											5	CA	43	1	400764-C5	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
STATUL ROMAN			9999999-9999999	Loc. Stamora Germana, UAT. Moravița, Jud. Timiș	1/1	3476		Lege	act normativ	58/1974 / 01.11.1974	Marea Adunare Nationala		
MOTEA		VICTOR	06.05.1975	Loc. Stamora Germana, UAT. Moravița, Jud. Timiș	1/1	C1		Convenție	act notarial	1795 / 10.08.2010	BNP CIOBANU	casatorit cu	
MOTEA		VALENTINA		Loc. Stamora Germana, UAT. Moravița, Jud. Timiș								bun comun, Nuda proprietate	
MOTEA		VICTOR		Loc. Stamora Germana, UAT. Moravița, Jud. Timiș	1/1	C2, C3, C4, C5		Construire	act administrativ	2058 / 31.08.2023	Primaria comunei Moravita	si sotia	
MOTEA		VALENTINA		Loc. Stamora Germana, UAT. Moravița, Jud. Timiș								bun comun	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
MOTEA		VICTOR	01.11.1944	Loc. Stamora Germana, UAT. Moravița, Jud. Timiș	Uzuctruct viager	1/1	C1	act notarial	1795 / 10.08.2010	BNP CIOBANU		
MOTEA		ANA	30.01.1951	Loc. Stamora Germana, UAT. Moravița, Jud. Timiș								

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Interdicția de instrainare și grevare - MOTEA VICTOR, MOTEA ANA	act notarial	1795 / 10.08.2010	BNP CIOBANU	C1	Împrejmuit		
Se notează adresa administrativă: Stamora Germana, strada Gaiului, nr.41	act administrativ	26 / 29.03.2018	CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI MORAVITA	3476, C1, C2, C3, C4, C5			
Drept de folosință asupra 250 mp teren	act administrativ	245/1984 / 01.01.1984	Consiliul Popular Moravita	3476			

UAT Moravița

Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 25

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3477	Intravilan, Loc. Stamora Germana, Str. Olt, Nr.50, UAT. Moravița, Jud. Timiș		402377	986	I	5-6/a			CC	586	1	CL	122	1	402377-C1	DA
					I	5-6/a			A	400	2	CA	28	1	402377-C2	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
SIRADO		PETRU		Loc. Stamora Germana, UAT. Moravița, Jud. Timiș	1/12	3477		Sucesiune	act notarial	324 / 10.12.1968	-		
SIRADO		PETRU		Loc. Stamora Germana, UAT. Moravița, Jud. Timiș	5/12	3477		Convenție	act notarial	1424/1970 / 01.01.1970	BNP		
STATUL ROMAN			9999999-9999999	Jud: Neidentificat, Loc: Bucuresti Sectorul 1, Strada: Jandarmeriei, Nr:	6/12	3477		Lege	act normativ	223/1974 / 03.12.1974	Consiliul de Stat		
SIRADO		PETRU		Loc. Stamora Germana, UAT. Moravița, Jud. Timiș	1/1	C1, C2		Construire	act administrativ	2058 / 31.08.2023	Primaria comunei Moravita		

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE													
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent			
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII			
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații	
Se noteaza adresa administrativa: Stamora Germana, strada Olt, nr.50	act administrativ	26 / 29.03.2018	CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI MORAVITA	3477, C1, C2	Împrejmuit			
Se noteaza posesia factica asupra cotelor de sub B1, B2 si B4, in favoarea lui - VASILIU NICOLAE-MIHAI	act administrativ	2058 / 31.08.2023	Primaria comunei Moravita	3477, C1, C2				

UAT Moravița

Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 25

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3478	Intravilan, Loc. Stamora Germana, Str. Olt, Nr.31, UAT. Moravița, Jud. Timiș		403348	1503	I	130-131/b			A	1503						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
WAGNER		IOAN		Loc. Stamora Germana, UAT. Moravița, Jud. Timiș	4/16	3478		Convenție	act notarial	- / 21.02.1919	-		
TESCHLTER		QULAL		Loc. Stamora Germana, UAT. Moravița, Jud. Timiș	4/16	3478		Convenție	act notarial	- / 30.04.1919	-		
WAGNER		IOAN		Loc. Stamora Germana, UAT. Moravița, Jud. Timiș	4/16	3478		Convenție	act notarial	- / 30.04.1919	-		
TESCHTLER		IOAN		Loc. Stamora Germana, UAT. Moravița, Jud. Timiș	4/16	3478		Sucesiune	act notarial	1880 / 01.01.1940	-		

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza adresa administrativa: Stamora Germana, strada Olt, nr.31	act administrativ	26 / 29.03.2018	CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI MORAVITA	3478	Împrejmuit		
Se noteaza posesia factica asupra imobilului in favoarea lui - ANCHI MIRCEA-NICOLAE	act administrativ	2058 / 31.08.2023	Primaria Comunei Moravita	3478			

UAT Moravița

Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 25

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3479	Intravilan, Loc. Stamora Germana, Str. Gaiului, Nr.30, UAT. Moravița, Jud. Timiș		400975	1575	I	138-139/a			CC	680	1	CL	217	1	400975-C1	DA
					I	138-139/a			A	895	2	CA	38	1	400975-C2	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
STATUL ROMAN			9999999-9999999	Jud: Neidentificat, Loc: Bucuresti Sectorul 1, Strada: Jandarmeriei, Nr:	1/1	3479		Lege	act normativ	58/1974 / 01.11.1974	Marea Adunare Nationala		
COJOCARU		MARIANA	20.04.1963	Loc. Stamora Germana, UAT. Moravița, Jud. Timiș	1/1	C1		Hotărâre Judecătorească	hotărâre judecătorească	1350 / 21.07.2021	JUDECATORIA DETA		
COJOCARU		MARIANA	20.04.1963	Loc. Stamora Germana, UAT. Moravița, Jud. Timiș	1/1	C2		Construire	act administrativ	2058 / 31.08.2023	Primaria comunei Moravita		

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
COJOCARU		MARIANA	20.04.1963	Loc. Stamora Germana, UAT. Moravița, Jud. Timiș	Folosință	1/1	3479	act notarial	0 / 01.01.2006	BNP		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza adresa administrativa: Stamora Germana, strada Gaiului, nr.30	act administrativ	26 / 29.03.2018	CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI MORAVITA	3479, C1, C2	Împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Moravița

Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 25

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3480	Intravilan, Loc. Stamora Germana, Str. Mehala, Nr.42, UAT. Moravița, Jud. Timiș		402585	1347	I	360/9			CC	1347						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
BRUCKER		IOAN		Loc. Stamora Germana, UAT. Moravița, Jud. Timiș	1/1	3480		Lege	act normativ	0 / 01.01.1942	-		

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE													
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent			
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII			
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații	
Se noteaza adresa administrativa: Stamora Germana, strada Mehala, nr.42	act administrativ	26 / 29.03.2018	CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI MORAVITA	3480	Neîmprejmuit			

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Moravița

Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 25

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3481	Intravilan, Loc. Stamora Germana, Str. Mehala, Nr.11, UAT. Moravița, Jud. Timiș		403681	719	I	1170/7-8			A	719						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
ZAGREAN		LEON	10.12.1965	Loc. Stamora Germana, Nr.110, UAT. Moravița, Jud. Timiș	1/1	3481	Constituire	act administrativ	R1178 / 09.05.2022	Primaria Comunei Moravita	si sotia		
ZAGREAN		BILEANA	21.10.1971	Loc. Stamora Germana, Nr.110, UAT. Moravița, Jud. Timiș									

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE													
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent			
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza adresa administrativa: Stamora Germana, strada Mehala, nr.11	act normativ	7 / 13.03.1996	Parlamentul Romaniei	3481	Neîmprejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Moravița

Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 25

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3482	Intravilan, Loc. Stamora Germana, Str. Gaiului, Nr.39, UAT. Moravița, Jud. Timiș		400247	1468	I	240-241/a			CC	574	1	CL	228	1	400247-C1	DA
					I	240-241/a			A	894	2	CA	37	1	400247-C2	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
KUHNER		EDUARD JOHANN		Loc. Stamora Germana, UAT. Moravița, Jud. Timiș	1/3	C1		Convenție	act notarial	1033 / 01.01.2007	NP. Lacatusu Camelia		
KUHNER		ROBERT JOSEF		Loc. Stamora Germana, UAT. Moravița, Jud. Timiș	1/3	C1		Convenție	act notarial	1033 / 01.01.2007	NP. Lacatusu Camelia		
HUHNER		EVELINE MARGARETE		Loc. Stamora Germana, UAT. Moravița, Jud. Timiș	1/3	C1		Convenție	act notarial	1033 / 01.01.2007	NP. Lacatusu Camelia		
KUHNER		EDUARD JOHANN		Loc. Stamora Germana, UAT. Moravița, Jud. Timiș	1/3	3482		Lege	act administrativ	421 / 19.05.2009	Prefectura Jud.Timiș		
KUHNER		ROBERT JOSEF		Loc. Stamora Germana, UAT. Moravița, Jud. Timiș	1/3	3482		Lege	act administrativ	421 / 19.05.2009	Prefectura Jud.Timiș		
HUHNER		EVELINE MARGARETE		Loc. Stamora Germana, UAT. Moravița, Jud. Timiș	1/3	3482		Lege	act administrativ	421 / 19.05.2009	Prefectura Jud.Timiș		
KUHNER		EDUARD JOHANN		Loc. Stamora Germana, UAT. Moravița, Jud. Timiș	1/3	C2		Construire	act administrativ	2058 / 31.08.2023	Primaria comunei Moravita		
KUHNER		ROBERT JOSEF		Loc. Stamora Germana, UAT. Moravița, Jud. Timiș	1/3	C2		Construire	act administrativ	2058 / 31.08.2023	Primaria comunei Moravita		
HUHNER		EVELINE MARGARETE		Loc. Stamora Germana, UAT. Moravița, Jud. Timiș	1/3	C2		Construire	act administrativ	2058 / 31.08.2023	Primaria comunei Moravita		

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Se noteaza adresa administrativa: Stamora Germana, strada Gaiului, nr.39	act administrativ	26 / 29.03.2018	CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI MORAVITA	3482, C1, C2	Împrejmuit		

UAT Moravița

Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 25

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3483	Intravilan, Loc. Stamora Germana, UAT. Moravița, Jud. Timiș		556 Stamora Germana	1367	I	242-243/c			A	1367						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
BURGERM-EISTER		MAGDALENA		Loc. Stamora Germana, UAT. Moravița, Jud. Timiș	6/18	3483		Sucesiune	act notarial	- / 01.01.1919	-		
BURGERM-EISTER		MIHAI		Loc. Stamora Germana, UAT. Moravița, Jud. Timiș	6/18	3483		Sucesiune	act notarial	- / 01.01.1919	-		
BURGERM-EISTER		MAGDALENA		Loc. Stamora Germana, UAT. Moravița, Jud. Timiș	2/18	3483		Sucesiune	act notarial	2468/1924 / 01.01.1924	Jud Ocolului Rural Deta		
BURGERM-EISTER		IOSIF		Loc. Stamora Germana, UAT. Moravița, Jud. Timiș	2/18	3483		Sucesiune	act notarial	2468/1924 / 01.01.1924	Jud Ocolului Rural Deta		
BURGERM-EISTER		MIHAI		Loc. Stamora Germana, UAT. Moravița, Jud. Timiș	2/18	3483		Sucesiune	act notarial	2468/1924 / 01.01.1924	Jud Ocolului Rural Deta		

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE													
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent			
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza radierea construcției C1 - casa	act administrativ	2058 / 31.08.2023	Primaria comunei Moravita	3483	Neîmprejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Moravița

Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 25

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3484	Intravilan, Loc. Stamora Germana, Str. Mures, Nr.40, UAT. Moravița, Jud. Timiș		403728	723	I	242-243/b			CC	344	1	CL	86	1	403728-C1	DA
					I	242-243/b			A	379	2	CA	29	1	403728-C2	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
MOESCU		NICOLAE	05.12.1971	Loc. Stamora Germana, Nr.37, UAT. Moravița, Jud. Timiș	1/1	3484, C1		Convenție	act notarial	1140 / 14.09.2022	BNP Lacatusu camelia	necasatorit, bun propriu	
MOESCU		NICOLAE		Loc. Stamora Germana, Nr.37, UAT. Moravița, Jud. Timiș	1/1	C2		Construire	act administrativ	2058 / 31.08.2023	Primaria comunei Moravita		

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE													
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent			
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII							5. OBSERVAȚII			
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații			
Se noteaza adresa administrativa: Stamora Germana, strada Mures, nr.40	act administrativ	26 / 29.03.2018	CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI MORAVITA	3484, C1, C2	Împrejmuit					

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Moravița

Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 25

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3485	Intravilan, Loc. Stamora Germana, Str. Olt, Nr.48, UAT. Moravița, Jud. Timiș		403667	720	I	1170/7-8			CC	720	1	CL	195	1	403667-C1	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
ZAGREAN		LEON		Loc. Stamora Germana, UAT. Moravița, Jud. Timiș	1/1	3485, C1		Convenție	act notarial	373 / 04.03.1992	-		casatorit cu
ZAGREAN		BILIANA		Loc. Stamora Germana, UAT. Moravița, Jud. Timiș									bun comun

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE													
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent			
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII			
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații	
Se noteaza adresa administrativa: Stamora Germana, strada Olt, nr.48	act administrativ	26 / 29.03.2018	CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI MORAVITA	3485, C1	Neîmprejmuit			

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Moravița

Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 25

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3486	Intravilan, Loc. Stamora Germana, Str. Olt, Nr.29, UAT. Moravița, Jud. Timiș		65 Stamora Germana	1511	I	128-129			CC	600	1	CIE	133	1		DA
					I	128-129			A	911	2	CA	28	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
GAVRILET		ELISABETA		Loc. Stamora Germana, Nr.87, UAT. Moravița, Jud. Timiș	1/1	3486		Succesiune	act notarial	360 / 13.11.1990	-		nepoata de fiica
CERNESCU		GHEORGHE		Loc. Stamora Germana, Nr.121, UAT. Moravița, Jud. Timiș	1/1	C1		Convenție	act notarial	891 / 18.05.1992	-		si sotia
CERNESCU		MARIANA		Loc. Stamora Germana, Nr.121, UAT. Moravița, Jud. Timiș									bun comun
CERNESCU		GHEORGHE		Loc. Stamora Germana, Nr.121, UAT. Moravița, Jud. Timiș	1/1	C2		Construire	act administrativ	2058 / 31.08.2023	Primaria comunei Moravita		si sotia
CERNESCU		MARIANA		Loc. Stamora Germana, Nr.121, UAT. Moravița, Jud. Timiș									bun comun

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE													
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent			
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII			
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații	
Terenul aferent construcțiilor intra sub incidența art.47 din Legea nr.18/1991	act notarial	891 / 18.05.1992	-	3486	Împrejmuit			
Se noteaza adresa administrativa: Stamora Germana, strada Olt, nr.29	act administrativ	26 / 29.03.2018	CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI MORAVITA	3486, C1, C2				

UAT Moravița

Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 25

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3487	Intravilan, Loc. Stamora Germana, Str. Gaiului, Nr.28, UAT. Moravița, Jud. Timiș		704 Stamora Germana, 1075 Stamora Germana	1393	I	138-139/b/1;138-139/b/2			CC	563	1	CL	178	1		DA
					I	138-139/b/2			A	830						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
FAUL		MARIA		Loc. Stamora Germana, UAT. Moravița, Jud. Timiș	180/1393	3487		Convenție	act notarial	- / 29.06.1926	-		
STATUL ROMAN			9999999-9999999	Jud: Neidentificat, Loc: Bucuresti Sectorul 1, Strada: Jandarmeriei, Nr:	1213/1393	3487		Lege	act normativ	187 / 23.03.1945	Parlament		
FAUL		MARIA		Loc. Stamora Germana, UAT. Moravița, Jud. Timiș	1/1	C1		Construire	act administrativ	2058 / 31.08.2023	Primaria comunei Moravita		

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza adresa administrativa: Stamora Germana, strada Gaiului, nr.28	act administrativ	26 / 29.03.2018	CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI MORAVITA	3487, C1	Împrejmuit		
Se noteaza posesia faptica asupra cotelor de sub B1 si B3, in favoarea lui - MEZEI GHEORGHE	act administrativ	2058 / 31.08.2023	Primaria comunei Moravita	3487, C1			

UAT Moravița

Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 25

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3488	Intravilan, Loc. Stamora Germana, Str. Mehala, Nr.40, UAT. Moravița, Jud. Timiș		1022-Stamora Germana	1580	I	360/10			CC	535	1	CL	116	1		DA
					I	360/10			A	1045						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
PETO		ALEXANDRU		Loc. Stamora Germana, UAT. Moravița, Jud. Timiș	1/1	C1		Convenție	act notarial	501 / 01.01.1986	BNP		
STATUL ROMAN			9999999-9999999	Romania	1426/1580	3488		Lege	act normativ	58/1974 / 01.11.1974	Marea Adunare Nationala		
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT		Loc. Neidentificata, UAT. Moravița, Jud. Timiș	154/1580	3488		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	Parlamentul Romaniei	Proprietar neidentificat.	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Drept de folosință asupra terenului de 250mp i favoarea cumparatorului de sub B1 in condițiile Legii 4/1973 si in baza Deciziei nr.15/1986 Consiliul Popular Moravița	act normativ	4 / 28.03.1973	Marea Adunare Nationala	3488	Neîmprejmuit		
Se noteaza adresa administrativa: Stamora Germana, strada Mehala, nr.40	act administrativ	26 / 29.03.2018	CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI MORAVITA	3488			

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Moravița

Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 25

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra. (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3489	Intravilan, Loc. Stamora Germana, Str. Olt, Nr.46, UAT. Moravița, Jud. Timiș		400850	1570	I	9-10			CC	570	1	CL	126	1	400850-C1	DA
					I	9-10			A	1000	2	CA	36	1	400850-C2	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
KOVACS		LUCICA		Loc. Stamora Germana, UAT. Moravița, Jud. Timiș	719/1570	3489		Convenție	act notarial	1003 / 13.06.1990	BNP		
KOVACS		LUCICA		Loc. Stamora Germana, UAT. Moravița, Jud. Timiș	16/32	C1		Convenție	act notarial	1003 / 13.06.1990	BNP		
KOVACS		LUCICA		Loc. Stamora Germana, UAT. Moravița, Jud. Timiș	180/1570	3489		Succesiune	act notarial	653 / 18.10.2004	BNP Lacatusu Camelia		
KOVACS		LUCICA		Loc. Stamora Germana, UAT. Moravița, Jud. Timiș	4/32	C1		Succesiune	act notarial	653 / 18.10.2004	BNP Lacatusu Camelia		
KOVACS		GABRIEL LADISLAU		Loc. Stamora Germana, UAT. Moravița, Jud. Timiș	135/1570	3489		Succesiune	act notarial	653 / 18.10.2004	BNP Lacatusu Camelia		
KOVACS		GABRIEL LADISLAU		Loc. Stamora Germana, UAT. Moravița, Jud. Timiș	3/32	C1		Succesiune	act notarial	653 / 18.10.2004	BNP Lacatusu Camelia		
KOVACS		LUCIA IOANA		Loc. Stamora Germana, UAT. Moravița, Jud. Timiș	135/1570	3489		Succesiune	act notarial	653 / 18.10.2004	BNP Lacatusu Camelia		
KOVACS		LUCIA IOANA		Loc. Stamora Germana, UAT. Moravița, Jud. Timiș	3/32	C1		Succesiune	act notarial	653 / 18.10.2004	BNP Lacatusu Camelia		
NECHITA		AMALIA		Loc. Stamora Germana, UAT. Moravița, Jud. Timiș	135/1570	3489		Succesiune	act notarial	653 / 18.10.2004	BNP Lacatusu Camelia		
NECHITA		AMALIA	13.07.1974	Loc. Stamora Germana, Nr.109, UAT. Moravița, Jud. Timiș	3/32	C1		Succesiune	act notarial	653 / 18.10.2004	BNP Lacatusu Camelia		
TRIFOI		CAMELIA		Loc. Stamora Germana, UAT. Moravița, Jud. Timiș	135/1570	3489		Succesiune	act notarial	653 / 18.10.2004	BNP Lacatusu Camelia		
TRIFOI		CAMELIA		Loc. Stamora Germana, UAT. Moravița, Jud. Timiș	3/32	C1		Succesiune	act notarial	653 / 18.10.2004	BNP Lacatusu Camelia		
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT		Loc. Neidentificata, UAT. Moravița, Jud. Timiș	131/1570	3489		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	Parlamentul Romaniei	Proprietar neidentificat.	
KOVACS		LUCICA		Loc. Stamora Germana, UAT. Moravița, Jud. Timiș	20/32	C2		Construire	act administrativ	2058 / 31.08.2023	Primaria comunei Moravita		

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
KOVACS		GABRIEL LADISLAU		Loc. Stamora Germana, UAT. Moravița, Jud. Timiș	3/32	C2		Construire	act normativ	7 / 13.03.1996	Parlamentul Romaniei	
KOVACS		LUCIA IOANA		Loc. Stamora Germana, UAT. Moravița, Jud. Timiș	3/32	C2		Construire	act normativ	7 / 13.03.1996	Parlamentul Romaniei	
NECHITA		AMALIA		Loc. Stamora Germana, UAT. Moravița, Jud. Timiș	3/32	C2		Construire	act normativ	7 / 13.03.1996	Parlamentul Romaniei	
TRIFOI		CAMELIA		Loc. Stamora Germana, UAT. Moravița, Jud. Timiș	3/32	C2		Construire	act normativ	7 / 13.03.1996	Parlamentul Romaniei	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza adresa administrativa: Stamora Germana, strada Olt, nr.46	act administrativ	26 / 29.03.2018	CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI MORAVITA	3489, C1, C2	Neîmprejmuit		
Se noteaza posesia factica asupra cotei de sub B13, in favoarea lui - NECHITA AMALIA	act administrativ	2058 / 31.08.2023	Primaria comunei Moravita	3489			

5. OBSERVAȚII

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Moravița

Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 25

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3490	Intravilan, Loc. Stamora Germana, Str. Mures, Nr.38, UAT. Moravița, Jud. Timiș		400830	766	I	242-243/a			CC	212	1	CL	96	1	400830-C1	DA
					I	242-243/a			A	554						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BECKER		IOAN		Loc. Stamora Germana, UAT. Moravița, Jud. Timiș	135/766	3490		Sucesiune	act notarial	497/1963/01.01.1963	BNP	
BECKER		IOAN		Loc. Stamora Germana, UAT. Moravița, Jud. Timiș	1/4	C1		Sucesiune	act notarial	497/1963/01.01.1963	BNP	
STATUL ROMAN			9999999-9999999	Jud: Neidentificat, Loc: Bucuresti Sectorul 1, Strada: Jandarmeriei, Nr:	404/766	3490		Convenție	act administrativ	320 / 04.03.1975	Consiliul Popular al Judetului Timis	
STATUL ROMAN			9999999-9999999	Jud: Neidentificat, Loc: Bucuresti Sectorul 1, Strada: Jandarmeriei, Nr:	3/4	C1		Convenție	act administrativ	320 / 04.03.1975	Consiliul Popular al Judetului Timis	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT		Loc. Neidentificata, UAT. Moravița, Jud. Timiș	227/766	3490		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	Parlamentul Romaniei	Proprietar neidentificat.

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII			
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații	
Se noteaza adresa administrativa: Stamora Germana, strada Mures, nr.38	act administrativ	26 / 29.03.2018	CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI MORAVITA	3490, C1	Neîmprejmuit			

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Moravița

Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 25

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3491	Intravilan, Loc. Stamora Germana, Str. Mehala, Nr.38, UAT. Moravița, Jud. Timiș		403866	1439	I	360/11			CC	506	1	CL	121	1	403866-C1	DA
					I	360/11			A	933	2	CA	33	1	403866-C2	DA
											3	CA	29	1	403866-C3	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BLAU		JOHANN		Loc. Neidentificata, UAT. Moravița, Jud. Timiș	1/1	3491, C1		Convenție	act notarial	599 / 17.04.2024	BNP Ciobanu Ana Stefania	si sotia
BLAU		EVA		Loc. Neidentificata, UAT. Moravița, Jud. Timiș								bun comun
BLAU		JOHANN		Loc. Neidentificata, UAT. Moravița, Jud. Timiș	1/1	C2, C3		Construire	act administrativ	2058 / 31.08.2023	Primaria comunei Moravita	si sotia
BLAU		EVA		Loc. Neidentificata, UAT. Moravița, Jud. Timiș								bun comun

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII			
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații	
Se noteaza adresa administrativa: Stamora Germana, strada Mehala, nr.38	act administrativ	26 / 29.03.2018	CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI MORAVITA	3491	Neîmprejmuit			

UAT Moravița

Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 25

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3492	Intravilan, Loc. Stamora Germana, Str. Mures, Nr.49, UAT. Moravița, Jud. Timiș		1053 Stamora Germana; 166 Stamora Germana	1511	I	353-354/1			CC	565	1	CL	131	1		DA
					I	353-354/1			A	514	2	CL	97	2		DA
					I	353-354/2			A	432						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
THIER		ROZALIA		Folvadia	360/1511	3492		Convenție	act notarial	811/939 / 01.01.1939	Jud. Rurala Deta		
MOESCU		DUMITRU		Loc. Stamora Germana, UAT. Moravița, Jud. Timiș	1079/1511	3492		Convenție	act notarial	257/1963 / 01.01.1963	Notariatul de Stat al Raionului Deta		
MOESCU		DUMITRU		Loc. Stamora Germana, UAT. Moravița, Jud. Timiș	1/1	C1		Convenție	act notarial	257/1963 / 01.01.1963	Notariatul de Stat al Raionului Deta		
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT		Loc. Neidentificata, UAT. Moravița, Jud. Timiș	72/1511	3492		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	Parlamentul Romaniei	Proprietar neidentificat.	
MOESCU		DUMITRU		Loc. Stamora Germana, UAT. Moravița, Jud. Timiș	1/1	C2		Construire	act administrativ	2058 / 31.08.2023	Primaria comunei Moravita		

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza adresa administrativa: Stamora Germana, strada Mures, nr.49	act administrativ	26 / 29.03.2018	CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI MORAVITA	3492, C1, C2	Împrejmuit		
Se noteaza posesia factica asupra 72/1151 mp in favoarea: - THIER ROZALIA, MOESCU DUMITRU	act administrativ	2058 / 31.08.2023	Primaria comunei Moravita	3492			

UAT Moravița

Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 25

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3493	Intravilan, Loc. Stamora Germana, Str. Olt, Nr.27, UAT. Moravița, Jud. Timiș		402876	1562	I	126-127			CC	630	1	CL	177	1	402876-C1	DA
					I	126-127			A	932	2	CA	27	1	402876-C2	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
PETREA		DOREL-NICOLAE	04.06.1976	Loc. Stamora Germana, Nr.122, UAT. Moravița, Jud. Timiș	1/1	3493, C1	Convenție	act notarial	1050 / 20.07.2021	BNP CIOBANU ANA STEFANIA	si sotia		
PETREA		GABRIELA	21.06.1984	Loc. Stamora Germana, Nr.122, UAT. Moravița, Jud. Timiș							bun comun		
PETREA		DOREL-NICOLAE	04.06.1976	Loc. Stamora Germana, Nr.122, UAT. Moravița, Jud. Timiș	1/1	C2	Construire	act administrativ	2058 / 31.08.2023	Primaria comunei Moravita	si sotia		
PETREA		GABRIELA	21.06.1984	Loc. Stamora Germana, Nr.122, UAT. Moravița, Jud. Timiș							bun comun		

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
MECHLER		IOSIF	04.03.1959	Loc. Stamora Germana, Nr.122, UAT. Moravița, Jud. Timiș	Uzfruct viager	1/1	3493, C1	act notarial	1050 / 20.07.2021	BNP CIOBANU ANA STEFANIA		
MECHLER		DORINA-MARIA	17.12.1960	Loc. Stamora Germana, Nr.122, UAT. Moravița, Jud. Timiș								

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza adresa administrativa: Stamora Germana, strada Olt, nr.27	act administrativ	26 / 29.03.2018	CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI MORAVITA	3493, C1, C2	Împrejmuit		

UAT Moravița

Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 25

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra. (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3494	Intravilan, Loc. Stamora Germana, Str. Gaiului, Nr.37, UAT. Moravița, Jud. Timiș		403570	3053	I	238-239			CC	1230	1	CL	150	1	403570-C1	DA
					I			A	1823	2	CA	52	1	403570-C2	DA	

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
IVANOV		GHEORGHE		Loc. Stamora Germana, UAT. Moravița, Jud. Timiș	1/1	C1	Convenție	act notarial	952 / 30.09.1982	-		si sotia	
IVANOV		HILDA		Loc. Stamora Germana, UAT. Moravița, Jud. Timiș								bun comun	
IVANOV		GHEORGHE		Loc. Stamora Germana, UAT. Moravița, Jud. Timiș	2877/3053	3494	Lege	act administrativ	1217 / 01.01.1998	Prefect Judet Timis		si sotia	
IVANOV		HILDA		Loc. Stamora Germana, UAT. Moravița, Jud. Timiș									
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT		Loc. Neidentificata, UAT. Moravița, Jud. Timiș	176/3053	3494	Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	Parlamentul Romaniei		Proprietar neidentificat.	
IVANOV		GHEORGHE		Loc. Stamora Germana, UAT. Moravița, Jud. Timiș	1/1	C2	Construire	act administrativ	2058 / 31.08.2023	Primaria comunei Moravita		si sotia	
IVANOV		HILDA		Loc. Stamora Germana, UAT. Moravița, Jud. Timiș								bun comun	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza posesia faptica asupra cotei de sub B3, in favoarea lui - IVANOV HILDA	act administrativ	2058 / 31.08.2023	Primaria comunei Moravita	3494	Neîmprejmuit		
Se noteaza adresa administrativa: Stamora Germana, strada Gaiului, nr.37	act administrativ	26 / 29.03.2018	CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI MORAVITA	3494, C1, C2			
In baza incheierii civile nr. 1880/2023 dosar instanta nr. 2742/220/2023 al Judecatoriei Deta si a dosar ex. 436/ ex/2023 al Bej Timonea Mihai, se noteaza urmarirea silita a imobilului in scris in prezenta carte funciara, cota de proprietate debitorului Ivanov Gheorghe pentru suma de 4.054,90 Lei - ALPHA BANK ROMANIA SA	hotărâre judecătorească	1880 / 06.09.2023	Judecatoria Deta	3494, C1			

UAT Moravița

Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 25

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(// E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3495	Intravilan, Loc. Stamora Germana, Str. Gaiului, Nr.26, UAT. Moravița, Jud. Timiș		400384	2096	I	140-141/1			CC	573	1	CL	158	1	400384-C1	DA
					I	140-141/1			A	1523	2	CA	48	1	400384-C2	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
SAIN		LUCICA	17.09.1986	Loc. Stamora Germana, UAT. Moravița, Jud. Timiș	1/2	3495		Convenție	act notarial	1124 / 12.11.2009	NP Lazar Dorel	necasad, bun propriu	
SAIN		LUCICA	17.09.1986	Loc. Stamora Germana, UAT. Moravița, Jud. Timiș	1/2	C1		Convenție	act notarial	1124 / 12.11.2009	BNP Lazar Dorel	necasad, bun propriu	
FRANCISCO ESCRIBANO		GARCIA		-	1/2	3495		Convenție	act notarial	1124 / 12.11.2009	BNP Lazar Dorel	cet. strain, necasad, bun propriu	
FRANCISCO ESCRIBANO		GARCIA		-	1/2	C1		Convenție	act notarial	1124 / 12.11.2009	BNP Lazar Dorel	cet. strain, necasad, bun propriu	
SAIN		LUCICA	17.09.1986	Loc. Stamora Germana, UAT. Moravița, Jud. Timiș	1/1	C2		Construire	act administrativ	2058 / 31.08.2023	Primaria comunei Moravita	necasad, bun propriu	
FRANCISCO ESCRIBANO		GARCIA		-								cet. strain, necasad, bun propriu	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE													
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent			
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Interdicție de instrainare, dezmembrare, grevare cu sarcini, constituire ipotecă, vânzare, cesionare, aducere ca aport la capitalul social, transferare, sau act de dispoziție de orice fel, instituire uzufruct, închiriere, transformare, demolare as. 1/2 parte-cota de proprietate de sub B 4.5 - FRANCISCO ESCRIBANO GARCIA	act notarial	1124 / 12.11.2009	BNP Lazar Dorel	3495, C1	Împrejmuit		
Se noteaza adresa administrativa: Stamora Germana, strada Gaiului, nr.26	act administrativ	26 / 29.03.2018	CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI MORAVITA	3495, C1, C2			

UAT Moravița

Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 25

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3496	Intravilan, Loc. Stamora Germana, Str. Mehala, Nr.9, UAT. Moravița, Jud. Timiș		402576	835	I	1160/11-12			CC	835	1	CL	95	1	402576-C1	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
ZALUSCHI		MIHAI		Loc. Stamora Germana, UAT. Moravița, Jud. Timiș	719/835	3496		Convenție	act notarial	771 / 01.03.2000	BNP Mihaescu Ioan	si sotia	
ZALUSCHI		DORINA MARIA		Loc. Stamora Germana, UAT. Moravița, Jud. Timiș								bun comun	
ZALUSCHI		MIHAI		Loc. Stamora Germana, UAT. Moravița, Jud. Timiș	1/1	C1		Convenție	act notarial	771 / 01.03.2000	BNP Mihaescu Ioan	si sotia	
ZALUSCHI		DORINA MARIA		Loc. Stamora Germana, UAT. Moravița, Jud. Timiș								bun comun	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT		Loc. Neidentificata, UAT. Moravița, Jud. Timiș	116/835	3496		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	Parlamentul Romaniei	Proprietar neidentificat.	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII			
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații	
Se noteaza adresa administrativa: Stamora Germana, strada Mehala, nr.9	act administrativ	26 / 29.03.2018	CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI MORAVITA	3496, C1	Neîmprejmuit			
Se noteaza posesia factica asupra 116/835mp in favoarea lui: - ZALUSCHI MIHAI, ZALUSCHI DORINA-MARIA	act administrativ	2058 / 31.08.2023	Primaria comunei Moravita	3496				

UAT Moravița

Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 25

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3497	Intravilan, Loc. Stamora Germana, Str. Mures, Nr.36, UAT. Moravița, Jud. Timiș		401451	1501	I	244-245/a			CC	445	1	CL	136	1	401451-C1	DA
					I	244-245/a			A	1056						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
SIMION		CRISTIAN FLORIN	25.02.1980	Romania, Jud. TIMIS, Loc. Stamora Germana, Nr. Postal 286	1439/1501	3497		Convenție	act notarial	1273 / 10.07.2014	BNP Lacatusu Camelia	si sotia	
SIMION		FLORICA LAVINIA	14.04.1982	Romania, Jud. TIMIS, Loc. Stamora Germana, Nr. Postal 286								sub regimul comunitatii legale de bunuri	
SIMION		CRISTIAN FLORIN	25.02.1980	Romania, Jud. TIMIS, Loc. Stamora Germana, Nr. Postal 286	1/1	C1		Convenție	act notarial	1273 / 10.07.2014	BNP Lacatusu Camelia	si sotia	
SIMION		FLORICA LAVINIA	14.04.1982	Romania, Jud. TIMIS, Loc. Stamora Germana, Nr. Postal 286								sub regimul comunitatii legale de bunuri	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT		Loc. Neidentificata, UAT. Moravița, Jud. Timiș	62/1501	3497		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	Parlamentul Romaniei	Proprietar neidentificat.	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza adresa administrativa: Stamora Germana, strada Mures, nr.36	act administrativ	26 / 29.03.2018	CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI MORAVITA	3497, C1	Neîmprejmuit		
Se noteaza posesia faptica asupra cotei de sub B3, in favoarea lui - SIMION CRISTIAN FLORIN, SIMION FLORICA LAVINIA	act administrativ	2058 / 31.08.2023	Primaria Comunei Moravita	3497			

UAT Moravița

Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 25

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																		
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII							
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)		
3498	Intravilan, Loc. Stamora Germana, Str. Mures, Nr.47, UAT. Moravița, Jud. Timiș		402297	728	I	352/a			CC	728	1	CL	122	1	402297-C1	DA		
											2	CA	60	1	402297-C2	DA		
													3	CA	29	1	402297-C3	DA
													4	CA	7	1	402297-C4	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
STATUL ROMÂN			9999999-9999999	Jud: Neidentificat, Loc: Bucuresti Sectorul 1, Strada: Jandarmeriei, Nr:	1/1	3498		Lege	hotărâre judecătorească	1026/1966 / 01.01.1966	Tribunalul Popular Raion Deta		
PETHO		IOAN		Loc. Stamora Germana, UAT. Moravița, Jud. Timiș	1/1	C1		Convenție	act notarial	1070/891- /01 / 01.01.2001	NP Mihaiescu I	si sotia	
PETHO		ARANCA	20.01.1956	Loc. Stamora Germana, UAT. Moravița, Jud. Timiș								bun comun	
PETHO		IOAN		Loc. Stamora Germana, UAT. Moravița, Jud. Timiș	1/1	C2, C3, C4		Construire	act administrativ	2058 / 31.08.2023	Primaria comunei Moravita	si sotia	
PETHO		ARANCA	20.01.1956	Loc. Stamora Germana, UAT. Moravița, Jud. Timiș								bun comun	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Se noteaza adresa administrativa: Stamora Germana, strada Mures, nr.47	act administrativ	26 / 29.03.2018	CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI MORAVITA	3498, C1, C2, C3, C4	Împrejmuit		
Drept de folosinta asupra 250 mp in cond Lg 4/1973 - DRAGOSTIN PETRU, DRAGOSTIN MARIA	act normativ	4/1973 / 28.03.1973	Marea Adunare Nationala	3498			

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Moravița

Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 25

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3499	Intravilan, Loc. Stamora Germana, Str. Mehala, Nr.36, UAT. Moravița, Jud. Timiș		401877	1439	I	360/12			CC	419	1	CL	79	1	401877-C1	DA
					I	360/12			A	1020	2	CA	11	1	401877-C2	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
SARAN		ION		Loc. Stamora Germana, UAT. Moravița, Jud. Timiș	1/1	3499		Convenție	act notarial	418 / 10.12.2002	BNP Ciobanu Ana Stefania	și	
SARAN		GEORGETA		Loc. Stamora Germana, UAT. Moravița, Jud. Timiș								bun comun	
SARAN		ION		Loc. Stamora Germana, UAT. Moravița, Jud. Timiș	1/1	C1		Convenție	act notarial	418 / 10.12.2002	BNP Ciobanu Ana Stefania	și	
SARAN		GEORGETA		Loc. Stamora Germana, UAT. Moravița, Jud. Timiș								bun comun	
SARAN		ION		Loc. Stamora Germana, UAT. Moravița, Jud. Timiș	1/1	C2		Construire	act administrativ	2058 / 31.08.2023	Primaria comunei Moravita	și	
SARAN		GEORGETA		Loc. Stamora Germana, UAT. Moravița, Jud. Timiș								bun comun	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza adresa administrativa: Stamora Germana, strada Mehala, nr.36	act administrativ	26 / 29.03.2018	CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI MORAVITA	3499	Neîmprejmuit		

UAT Moravița

Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 25

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3500	Intravilan, Loc. Stamora Germana, Str. Olt, Nr.44, UAT. Moravița, Jud. Timiș		401893	821	I	1159/11-12			CC	821	1	CL	162	1	401893-C1	DA
									2	CA	74	1	401893-C2	DA		
									3	CA	30	1	401893-C3	DA		
									4	CA	8	1	401893-C4	DA		

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
STATUL ROMAN			9999999-9999999	Jud: Neidentificat, Loc: Bucuresti Sectorul 1, Strada: Jandarmeriei, Nr:	1/1	3500		Lege	act normativ	58 / 29.10.1974	Parlamentul Romaniei		
DOLOGA		ADRIAN	06.03.1981	Loc. Stamora Germana, Nr.108, UAT. Moravița, Jud. Timiș	1/2	C1		Convenție	act notarial	1457 / 12.07.2007	BNP Lacatusu	casatorit,bun propriu	
DOLOGA		RODICA	18.09.1970	Loc. Stamora Germana, Nr.108, UAT. Moravița, Jud. Timiș	1/2	C1		Convenție	act notarial	1457 / 12.07.2007	BNP Lacatusu	casatorita, bun propriu	
DOLOGA		ADRIAN	06.03.1981	Loc. Stamora Germana, Nr.108, UAT. Moravița, Jud. Timiș	1/2	C2, C3, C4		Construire	act administrativ	2058 / 31.08.2023	Primaria comunei Moravita	casatorit,bun propriu	
DOLOGA		RODICA	18.09.1970	Loc. Stamora Germana, Nr.108, UAT. Moravița, Jud. Timiș	1/2	C2, C3, C4		Construire	act administrativ	2058 / 31.08.2023	Primaria comunei Moravita	casatorita, bun propriu	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Se noteaza adresa administrativa: Stamora Germana, strada Olt, nr.44	act administrativ	26 / 29.03.2018	CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI MORAVITA	3500, C1, C2, C3, C4	Împrejmuit		
Drept de folosinta asupra 250 mp teren in favoarea cumparatorilor in cond.Lg 4/1973	act normativ	4/1973 / 28.03.1973	Marea Adunare Nationala	3500			

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Moravița

Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 25

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3501	Intravilan, Loc. Stamora Germana, Str. Olt, Nr.25, UAT. Moravița, Jud. Timiș		402944	1541	I	124-125/b			CC	475	1	CL	180	1	402944-C1	DA
					I	124-125/b			A	1066	2	CA	18	1	402944-C2	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
IANCU		MARIOARA		Loc. Stamora Germana, UAT. Moravița, Jud. Timiș	1/1	3501, C1		Convenție	act notarial	1319 / 15.06.1994	bnp	necasatorita, bun propriu	
IANCU		MARIOARA		Loc. Stamora Germana, UAT. Moravița, Jud. Timiș	1/1	C2		Construire	act administrativ	2058 / 31.08.2023	Primaria Comunei Moravita		

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE													
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent			
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII			
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații	
Se noteaza adresa administrativa: Stamora Germana, strada Olt, nr.25	act administrativ	26 / 29.03.2018	CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI MORAVITA	3501, C1, C2	Împrejmuit			

UAT Moravița

Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 25

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3502	Intravilan, Loc. Stamora Germana, Str. Caras, Nr.10, UAT. Moravița, Jud. Timiș		401545	743	I	352/b			CC	300	1	CL	63	1	401545-C1	DA
					I	352/b			A	443						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
JURJ		GHEORGHE	25.08.1973	Loc. Stamora Germana, Nr.293, UAT. Moravița, Jud. Timiș	719/743	3502		Convenție	act notarial	2543/1950 / 14.09.1999	NP LACATUSU CAMELIA	si sotia	
JURJ		ANA VALERIA		Loc. Stamora Germana, Nr.293, UAT. Moravița, Jud. Timiș								bun comun	
JURJ		GHEORGHE	25.08.1973	Loc. Stamora Germana, Nr.293, UAT. Moravița, Jud. Timiș	1/1	C1		Convenție	act notarial	2543/1950 / 14.09.1999	NP LACATUSU CAMELIA	si sotia	
JURJ		ANA VALERIA		Loc. Stamora Germana, Nr.293, UAT. Moravița, Jud. Timiș								bun comun	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT		Loc. Neidentificata, UAT. Moravița, Jud. Timiș	24/743	3502		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	Parlamentul Romaniei	Proprietar neidentificat.	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza adresa administrativa: Stamora Germana, strada Caras, nr.10	act administrativ	26 / 29.03.2018	CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI MORAVITA	3502, C1	Neîmprejmuit		
Se noteaza posesia factica asupra cotei de sub B3, in favoarea lui - JURJ GHEORGHE, JURJ ANA VALERIA	act administrativ	2058 / 31.08.2023	Primaria Comunei Moravita	3502			

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Moravița

Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 25

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3503	Intravilan, Loc. Stamora Germana, Str. Gaiului, Nr.26A, UAT. Moravița, Jud. Timiș		400385	942	I	140-141/2			A	942						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
ALBUTIU		DOREL-CSABA		Loc. Stamora Germana, UAT. Moravița, Jud. Timiș	1/1	3503		Lege	act administrativ	787 / 30.09.2009	Prefectura Timis		si sotia
ALBUTIU		ELENA-GABRIELA		Loc. Stamora Germana, UAT. Moravița, Jud. Timiș									bun comun

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE													
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent			
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza adresa administrativa: Stamora Germana, strada Gaiului, nr.26A	act administrativ	26 / 29.03.2018	CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI MORAVITA	3503	Împrejmuit		

UAT Moravița

Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 25

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3504	Intravilan, Loc. Stamora Germana, Str. Mehala, Nr.7, UAT. Moravița, Jud. Timiș		402478	729	I	13-14/a			A	729						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
JORST		FULOP		Loc. Stamora Germana, UAT. Moravița, Jud. Timiș	719/729	3504		Convenție	act notarial	0 / 01.01.1914	-	si sotia	
JORST		ANNA		Loc. Stamora Germana, UAT. Moravița, Jud. Timiș								nascuta Schummer	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT		Loc. Neidentificata, UAT. Moravița, Jud. Timiș	10/729	3504		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	Parlamentul Romaniei	Proprietar neidentificat.	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza adresa administrativa: Stamora Germana, strada Mehala, nr.7	act administrativ	26 / 29.03.2018	CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI MORAVITA	3504	Neîmprejmuit		

UAT Moravița

Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 25

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3505	Intravilan, Loc. Stamora Germana, Str. Mehala, Nr.34, UAT. Moravița, Jud. Timiș		402145	1439	I	360/13			A	1439						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
COVASA		REMUS	11.12.1974	Loc. Gataia, Str. Birzavei, Nr.86, UAT. Gătaia, Jud. Timiș	1/1	3505		Convenție	act notarial	2221 / 22.08.2019	BNP CIOBANU ANA STEFANIA	casatorit cu	
COVASA		LENUTA	03.05.1974	Loc. Gataia, Str. Birzavei, Nr.86, UAT. Gătaia, Jud. Timiș								bun comun	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE													
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent			
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza adresa administrativa: Stamora Germana, strada Mehala, nr.34	act administrativ	26 / 29.03.2018	CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI MORAVITA	3505	Neîmprejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Moravița

Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 25

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3506	Intravilan, Loc. Stamora Germana, Str. Mures, Nr.34, UAT. Moravița, Jud. Timiș		402455	1488	I	244-245/b			CC	740	1	CL	163	1	402455-C1	DA
					I	244-245/b			A	748	2	CL	67	1	402455-C2	DA
											3	CA	27	1	402455-C3	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
BARB		FLORIN CLAUDIU	14.10.1976	Romania, Jud. TIMIS, Loc. Stamora Germana, Nr. Postal 69	1/1	C1		Convenție	act notarial	849 / 11.05.2015	BNP CIOBANU ANA STEFANIA	casatorit cu	
BARB		ANA	07.07.1980	Loc. Stamora Germana, Nr.69, UAT. Moravița, Jud. Timiș								sub regimul comunitatii legale	
BARB		FLORIN-CLAUDIU	14.10.1976	Loc. Stamora Germana, Nr.69, UAT. Moravița, Jud. Timiș	1/1	3506		Lege	act administrativ	1010 / 21.12.2016	Institutia Prefectului - Jud. TIMIS	casatorit cu	
BARB		ANA		Jud: Neidentifica								bun comun	
BARB		FLORIN-CLAUDIU	14.10.1976	Loc. Stamora Germana, Nr.69, UAT. Moravița, Jud. Timiș	1/1	C2		Construire	act administrativ	1652 / 08.08.2018	PRIMARIA COMUNEI MORAVITA	casatorit cu	
BARB		ANA		Jud: Neidentifica								bun comun	
BARB		FLORIN-CLAUDIU	14.10.1976	Loc. Stamora Germana, Nr.69, UAT. Moravița, Jud. Timiș	1/1	C3		Construire	act administrativ	2058 / 31.08.2023	Primaria comunei Moravita	casatorit cu	
BARB		ANA		Jud: Neidentifica								bun comun	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza adresa administrativa: Stamora Germana, strada Mures, nr.34	act administrativ	26 / 29.03.2018	CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI MORAVITA	3506, C1, C2, C3	Neîmprejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Moravița

Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 25

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(// E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3507	Intravilan, Loc. Stamora Germana, Str. Mures, Nr.45, UAT. Moravița, Jud. Timiș		691 Stamora Germana	752	I	350-351/b/1			CC	752	1	CL	141	1		DA
											2	CA	20	1		DA
											3	CA	20	1		DA
											4	CA	17	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
STATUL ROMAN			9999999-999999	Jud: Neidentificat, Loc: Bucuresti Sectorul 1, Strada: Jandarmeriei, Nr:	1/1	3507		Lege	act normativ	59/1974 / 29.11.1974	Marea Adunare Nationala		
JURJ		GHEORGHE		Loc. Stamora Germana, Nr.293, UAT. Moravița, Jud. Timiș	1/1	C1		Convenție	act notarial	750 / 24.04.1996	-	casatorit cu	
JURJ		ANA-VALERIA		Loc. Stamora Germana, Nr.293, UAT. Moravița, Jud. Timiș									bun comun
JURJ		GHEORGHE		Loc. Stamora Germana, Nr.293, UAT. Moravița, Jud. Timiș	1/1	C2, C3, C4		Construire	act administrativ	2058 / 31.08.2023	Primaria comunei Moravita	casatorit cu	
JURJ		ANA-VALERIA		Loc. Stamora Germana, Nr.293, UAT. Moravița, Jud. Timiș									bun comun

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE													
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent			
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII			
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații	
Se noteaza adresa administrativa: Stamora Germana, strada Mures, nr.45	act administrativ	26 / 29.03.2018	CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI MORAVITA	3507, C1, C2, C3, C4	Neîmprejmuit			

UAT Moravița

Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 25

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3508	Intravilan, Loc. Stamora Germana, Str. Olt, Nr.42, UAT. Moravița, Jud. Timiș		402477	708	I	13-14/b			A	708						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
JUNG		ANNA		Loc. Stamora Germana, UAT. Moravița, Jud. Timiș	3/6	3508		Convenție	act notarial	0 / 01.01.1915	-	nascuta Keller	
JUNG		ANNA		Loc. Stamora Germana, UAT. Moravița, Jud. Timiș	2/6	3508		Sucesiune	act notarial	4322/1931 / 01.01.1931	-	nascuta Keller	
JUNG		MAGDALENA		Loc. Stamora Germana, UAT. Moravița, Jud. Timiș	1/6	3508		Sucesiune	act notarial	4322/1931 / 01.01.1931	-		

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza radierea construcției C1 - casa	act administrativ	2058 / 31.08.2023	Primaria comunei Moravita	3508	Împrejmuit		
Se noteaza posesia factica asupra cotelor de sub B1, B2 si B3, in favoarea lui - DOLOGA ADRIAN				3508			
Se noteaza adresa administrativa: Stamora Germana, strada Olt, nr.42	act administrativ	26 / 29.03.2018	CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI MORAVITA	3508			

UAT Moravița

Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 25

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(// E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3509	Intravilan, Loc. Stamora Germana, Str. Olt, Nr.23, UAT. Moravița, Jud. Timiș		401972	1522	I	124-125/a			CC	550	1	CL	154	1	401972-C1	DA
					I	124-125/a			A	972	2	CA	43	1	401972-C2	DA
											3	CA	18	1	401972-C3	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
MOIS		VALERICA		Jud: Neidentifica	720/1522	3509		Hotărâre Judecătorească	hotărâre judecătorească	926 / 11.06.2015	JUDECATORIA DETA		
MOIS		VALERICA		Jud: Neidentifica	1/2	C1		Hotărâre Judecătorească	hotărâre judecătorească	926 / 11.06.2015	JUDECATORIA DETA		
BACALE-MOIS		VALERICA	04.03.1957	Jud: Neidentifica	719/1522	3509		Hotărâre Judecătorească	hotărâre judecătorească	39 / 04.03.2016	JUDECATORIA DETA	bun propriu	
BACALE-MOIS		VALERICA	04.03.1957	Jud: Neidentifica	1/2	C1		Hotărâre Judecătorească	hotărâre judecătorească	39 / 04.03.2016	JUDECATORIA DETA	bun propriu	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT		Loc. Neidentificata, UAT. Moravița, Jud. Timiș	83/1522	3509		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	Parlamentul Romaniei	Proprietar neidentificat.	
BACALE-MOIS		VALERICA	04.03.1957	Jud: Neidentifica	1/1	C2, C3		Construire	act administrativ	2058 / 31.08.2023	Primaria comunei Moravita	bun propriu	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE													
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent			
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza adresa administrativa: Stamora Germana, strada Olt, nr.23	act administrativ	26 / 29.03.2018	CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI MORAVITA	3509, C1, C2, C3	Neîmprejmuit		
Se noteaza posesia factica asupra cotei de sub B5, in favoarea lui - BACALE-MOIS VALERICA	act administrativ	2058 / 31.08.2023	Primaria comunei Moravita	3509			
Drept de sulta as 1/2 parte in cuantum de 15.083 lei - TAUB KATALIN	hotărâre judecătorească	39 / 04.03.2016	JUDECATORIA DETA	3509, C1			

UAT Moravița

Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 25

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3510	Intravilan, Loc. Stamora Germana, Str. Gaiului, Nr.24, UAT. Moravița, Jud. Timiș		400381	1600	I	142-143/a/1			CC	780	1	CL	170	1	400381-C1	DA
					I	142-143/a/1			A	820						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
ALBUTIU		ELENA-GABRIELA		Loc. Stamora Germana, UAT. Moravița, Jud. Timiș	1/1	C1	Convenție	act notarial	3152 / 17.11.2008	BNP CIOBANU A.		casatorita cu	
ALBUTIU		DOREL-CSABA		Loc. Stamora Germana, UAT. Moravița, Jud. Timiș								bun comun, NUDA PROPRIETATE	
ALBUTIU		ELENA-GABRIELA	01.03.1966	Loc. Stamora Germana, UAT. Moravița, Jud. Timiș	1/1	3510	Lege	act administrativ	215 / 23.04.2010	PREFECTURA TIMIS		cu sotul	
ALBUTIU		DOREL-CSABA	03.07.1967	Loc. Stamora Germana, UAT. Moravița, Jud. Timiș									

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
HARBU		MIHAIL		Loc. Stamora Germana, UAT. Moravița, Jud. Timiș	Uzufruct viager	1/1	C1	act notarial	3152 / 17.11.2008	ANP CIOBANU A.		
HARBU		ELENA		Loc. Stamora Germana, UAT. Moravița, Jud. Timiș								

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza adresa administrativa: Stamora Germana, strada Gaiului, nr.24	act administrativ	26 / 29.03.2018	CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI MORAVITA	3510, C1	Împrejmuit		

UAT Moravița

Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 25

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3511	Intravilan, Loc. Stamora Germana, Str. Gaiului, Nr.35, UAT. Moravița, Jud. Timiș		402774	3053	I	236-237			CC	758	1	CL	279	1	402774-C1	DA
					I	236-237			A	2295	2	CA	24	1	402774-C2	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
IANCHICI		CREATA		Loc. Stamora Germana, UAT. Moravița, Jud. Timiș	1/2	C1		Sucesiune	act notarial	0 / 01.01.2006	BNP		
IANCHICI		CREATA		Loc. Stamora Germana, UAT. Moravița, Jud. Timiș	1/2	C1		Convenție	act notarial	0 / 01.01.2006	BNP		
IANCHICI		CREATA		Loc. Stamora Germana, UAT. Moravița, Jud. Timiș	1/1	3511		Lege	act administrativ	1176/2007 / 01.01.2007	Prefectura Timis		
IANCHICI		CREATA		Loc. Stamora Germana, UAT. Moravița, Jud. Timiș	1/1	C2		Construire	act administrativ	2058 / 31.08.2023	Primaria comunei Moravita		

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII						5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații	
Se noteaza adresa administrativa: Stamora Germana, strada Gaiului, nr.35	act administrativ	26 / 29.03.2018	CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI MORAVITA	3511, C1, C2	Neîmprejmuit			

UAT Moravița

Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 25

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3512	Intravilan, Loc. Stamora Germana, Str. Mehala, Nr.32, UAT. Moravița, Jud. Timiș		402144	1439	I	360/14			CC	430	1	CL	116	1	402144-C1	DA
					I	360/14			A	1009						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
STATUL ROMAN			99999999-9999999	Jud: Neidentificat, Loc: Bucuresti Sectorul 1, Strada: Jandarmeriei, Nr:	1/1	3512		Lege	act normativ	58/1974 / 01.11.1974	Marea Adunare Nationala		
COVASA		REMUS	11.12.1974	Loc. Gataia, Str. Birzavei, Nr.86, UAT. Gătaia, Jud. Timiș	1/1	C1		Convenție	act notarial	2221 / 22.08.2019	BNP CIOBANU ANA STEFANIA	casatorit cu	
COVASA		LENUTA	03.05.1974	Loc. Gataia, Str. Birzavei, Nr.86, UAT. Gătaia, Jud. Timiș								sub regimul comunitatii legale de bunuri	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza adresa administrativa: Stamora Germana, strada Mehala, nr.32	act administrativ	26 / 29.03.2018	CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI MORAVITA	3512	Neîmprejmuit		
Drept de folosinta asupra 250 mp teren in favoarea proprietarului constructiei	act administrativ	65 / 01.01.1976	-	3512			

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Moravița

Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 25

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3513	Intravilan, Loc. Stamora Germana, Str. Mehala, UAT. Moravița, Jud. Timiș		403558	8792	I		DS 4		DR	8792						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
COMUNA MORAVITA..			9999999-999999	Loc. Moravița, UAT. Moravița, Jud. Timiș	33/8792	3513		Lege	act administrativ	- / 01.01.1942	-	Proprietar neidentificat. Proprietar Neidentificat
COMUNA MORAVITA			4358193	Loc. Moravița, Nr.261, UAT. Moravița, Jud. Timiș	8759/8792	3513		Lege	act administrativ	977 / 24.09.2002	GUVERNUL ROMANIEI	domeniul public

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Se noteaza adresa administrativa: Stamora Germana, strada Mehala	act administrativ	26 / 29.03.2018	CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI MORAVITA	3513	Neîmprejmuit		Provine si din CF 1051 Stamora Germana

UAT Moravița

Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 25

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3514	Intravilan, Loc. Stamora Germana, Str. Mehala, Nr.5, UAT. Moravița, Jud. Timiș		401795	814	I	15-16/b			CC	814	1	CL	106	1	401795-C1	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
TRAUSCH		BARBARA		Loc. Stamora Germana, UAT. Moravița, Jud. Timiș	1/1	3514		Convenție	hotărâre judecătorească	76 / 23.01.1970	-		
TRAUSCH		BARBARA		Loc. Stamora Germana, UAT. Moravița, Jud. Timiș	1/1	C1		Convenție	înscriș sub semnătura privată	76 / 23.01.1970	-		

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE													
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent			
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza adresa administrativa: Stamora Germana, strada Mehala, nr.5	act administrativ	26 / 29.03.2018	CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI MORAVITA	3514, C1	Împrejmuit		
Se noteaza posesia factica asupra imobilului in favoarea lui - RAUTU DORIS	act administrativ	2058 / 31.08.2023	Primaria Comunei Moravita	3514, C1			

UAT Moravița

Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 25

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3515	Intravilan, Loc. Stamora Germana, Str. Mures, Nr.32, UAT. Moravița, Jud. Timiș		403379	1600	I	246-247			CC	698	1	CL	98	1	403379-C1	DA
					I	246-247		A	902							

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
MECHLER		RODICA-SIMONA		Loc. Stamora Germana, UAT. Moravița, Jud. Timiș	1548/1600	3515		Convenție	act notarial	1751 / 08.07.2019	BNP CIOBANU ANA STEFANIA	necasatorita, bun propriu	
MECHLER		RODICA-SIMONA		Loc. Stamora Germana, UAT. Moravița, Jud. Timiș	1/1	C1		Convenție	act notarial	1751 / 08.07.2019	BNP CIOBANU ANA STEFANIA	necasatorita, bun propriu	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT		Loc. Neidentificata, UAT. Moravița, Jud. Timiș	52/1600	3515		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	Parlamentul Romaniei	Proprietar neidentificat.	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII			
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații	
Se noteaza posesia factica asupra 52/1600mp in favoarea : - LACATUSU RODICA-SIMONA	act administrativ	2058 / 31.08.2023	Primaria comunei Moravita	3515	Neîmprejmuit			
Se noteaza adresa administrativa: Stamora Germana, strada Mures, nr.32	act administrativ	26 / 29.03.2018	CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI MORAVITA	3515, C1				

UAT Moravița

Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 25

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3516	Intravilan, Loc. Stamora Germana, Str. Olt, Nr.21, UAT. Moravița, Jud. Timiș		400876	867	I	122-123/1			A	867						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
PEICA		NICOLETA		Loc. Stamora Germana, UAT. Moravița, Jud. Timiș	833/867	3516		Convenție	act notarial	131 / 03.02.2011	BNP LACATUSU	casatorita, bun propriu	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT		Loc. Neidentificata, UAT. Moravița, Jud. Timiș	34/867	3516		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	Parlamentul Romaniei	Proprietar neidentificat.	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE													
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent			
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza adresa administrativa: Stamora Germana, strada Olt, nr.21	act administrativ	26 / 29.03.2018	CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI MORAVITA	3516	Neîmprejmuit		
Se noteaza posesia factica asupra cotei de sub B2, in favoarea lui - PEICA NICOLETA	act administrativ	2058 / 31.08.2023	Primaria comunei Moravita	3516			

UAT Moravița

Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 25

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3517	Intravilan, Loc. Stamora Germana, Str. Gaiului, Nr.43, UAT. Moravița, Jud. Timiș		402714	1497	I	350-351/a			CC	395	1	CL	137	1	402714-C1	DA
					I	350-351/a			A	1102						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
GREBANAR		VASILE-FLORIN	28.12.1981	Loc. Stamora Germana, Nr.110, UAT. Moravița, Jud. Timiș	1/2	C1		Convenție	act notarial	482 / 15.05.2020	BNP ALBU ADRIAN CAIUS	necasatorit, bun propriu	
NOVACOVICI		MONICA	02.12.1979	Loc. Stamora Germana, UAT. Moravița, Jud. Timiș	1/2	C1		Convenție	act notarial	482 / 15.05.2020	BNP ALBU ADRIAN CAIUS	necasatorita, bun propriu	
JURJ		GHEORGHE		Loc. Neidentificata, UAT. Moravița, Jud. Timiș	1/1	3517		Lege	act administrativ	564 / 08.07.2022	Institutia Prefectului - Judetul Timis	si sotia	
JURJ		ANA-VALERIA		Loc. Neidentificata, UAT. Moravița, Jud. Timiș								bun comun	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza adresa administrativa: Stamora Germana, strada Mures, nr.43	act administrativ	26 / 29.03.2018	CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI MORAVITA	3517, C1	Împrejmuit		
Drept de folosinta asupra 250 mp teren in favoarea proprietarilor constructiei	act normativ	4 / 01.01.1974	-	3517			

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Moravița

Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 25

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3518	Intravilan, Loc. Stamora Germana, Str. Olt, Nr.40, UAT. Moravița, Jud. Timiș		402467	807	I	15-16/a			CC	807	1	CL	143	1	402467-C1	DA
											2	CA	39	1	402467-C2	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
FLOREA		GAVRILA		Loc. Stamora Germana, UAT. Moravița, Jud. Timiș	1/1	3518		Convenție	act notarial	1273 / 11.07.1990	BNP	si sotia	
FLOREA		IOANA		Loc. Stamora Germana, UAT. Moravița, Jud. Timiș								bun comun	
FLOREA		GAVRILA		Loc. Stamora Germana, UAT. Moravița, Jud. Timiș	1/1	C1		Convenție	act notarial	1273 / 11.07.1990	BNP	si sotia	
FLOREA		IOANA		Loc. Stamora Germana, UAT. Moravița, Jud. Timiș								bun comun	
FLOREA		GAVRILA		Loc. Stamora Germana, UAT. Moravița, Jud. Timiș	1/1	C2		Construire	act administrativ	2058 / 31.08.2023	Primaria comunei Moravita	si sotia	
FLOREA		IOANA		Loc. Stamora Germana, UAT. Moravița, Jud. Timiș								bun comun	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE													
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent			
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza adresa administrativa: Stamora Germana, strada Olt, nr.40	act administrativ	26 / 29.03.2018	CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI MORAVITA	3518, C1, C2	Împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Moravița

Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 25

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3519	Intravilan, Loc. Stamora Germana, Str. Mehala, Nr.30, UAT. Moravița, Jud. Timiș		402730	1439	I	360/15			CC	760	1	CL	271	2	402730-C1	DA
					I	360/15			A	679						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
COVASA		REMUS	11.12.1974	Loc. Gataia, Str. Birzavei, Nr.86, UAT. Gătaia, Jud. Timiș	1/1	3519		Convenție	act notarial	1017 / 07.09.2016	BNP LACATUSU CAMELIA	casatorit cu	
COVASA		LENUTA	03.05.1974	Loc. Gataia, Str. Birzavei, Nr.86, UAT. Gătaia, Jud. Timiș								sub regimul comunitatii legale	
COVASA		REMUS		Loc. Gataia, Str. Birzavei, Nr.86, UAT. Gătaia, Jud. Timiș	1/1	C1		Construire	act administrativ	2058 / 31.08.2023	Primaria comunei Moravita	si sotia	
COVASA		LENUTA		Loc. Gataia, Str. Birzavei, Nr.86, UAT. Gătaia, Jud. Timiș								bun comun	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza adresa administrativa: Stamora Germana, strada Mehala, nr.30	act administrativ	26 / 29.03.2018	CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI MORAVITA	3519	Neîmprejmuit		

UAT Moravița

Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 25

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3520	Intravilan, Loc. Stamora Germana, Str. Gaiului, Nr.22, UAT. Moravița, Jud. Timiș		400302	1325	I	142-143/b			CC	719	1	CL	228	2	400302-C1	DA
					I	142-143/a/2			CC	606	2	CA	29	1	400302-C2	DA
											3	CA	334	1	400302-C3	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
COMUNA MORAVITA			9999999-999999	Loc. Moravița, UAT. Moravița, Jud. Timiș	663/1325	3520		Expropriere	act normativ	187/1945 / 23.03.1945	-	DOMENIU PRIVAT	
COMUNA MORAVITA			9999999-999999	Loc. Moravița, UAT. Moravița, Jud. Timiș	662/1325	3520		Lege	act administrativ	HCL nr. 25 / 31.10.2008	Consiliul Local Moravita	DOMENIU PRIVAT	
BISERICA PENTICOSTALA ELIM			5615651	Loc. Stamora Germana, UAT. Moravița, Jud. Timiș	1/1	C1		Construire	act administrativ	424 / 16.12.2009	CONSILIUL JUDETEAN TIMIS		
BISERICA PENTICOSTALA ELIM			9999999-999999	Loc. Stamora Germana, UAT. Moravița, Jud. Timiș	1/1	C2, C3		Construire	act administrativ	2058 / 31.08.2023	Primaria comunei Moravita		

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza adresa administrativa: Stamora Germana, strada Gaiului, nr.22	act administrativ	26 / 29.03.2018	CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI MORAVITA	3520, C1, C2, C3	Împrejmuit		Provine si din CF 402772 Moravita (646 Stamora Germana)
Drept de concesiune pe o perioada de 49 ani pe teren (cota de 663/1325) - BISERICA PENTICOSTALA ELIM	act administrativ	453 / 31.10.2008	Primaria Moravita	3520			
Intabulare, drept de CONCESIUNE, pe o perioada de 49 ani (cota 662/1325) - BISERICA PENTICOSTALA ELIM TIMISOARA	act administrativ	1 / 25.05.2016	Comuna Moravita	3520			

UAT Moravița

Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 25

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3521	Intravilan, Loc. Stamora Germana, Str. Olt, Nr.38, UAT. Moravița, Jud. Timiș		403710	1439	I	17-18/a			A	1439						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
FLOREA		GAVRILA	08.07.1964	Loc. Stamora Germana, Nr.106, UAT. Moravița, Jud. Timiș	1/1	3521	Constituire	act administrativ	5522 / 20.07.2022	PRIMARIA COMUNEI MORAVITA	casatorit cu		
FLOREA		IOANA	06.11.1969	Loc. Stamora Germana, Nr.106, UAT. Moravița, Jud. Timiș							sub regimul comunitatii legale		

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE													
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent			
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza adresa administrativa: Stamora Germana, strada Olt, nr.38	act administrativ	26 / 29.03.2018	CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI MORAVITA	3521	Neîmprejmuit		

UAT Moravița

Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 25

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3522	Intravilan, Loc. Stamora Germana, Str. Gaiului, Nr.33, UAT. Moravița, Jud. Timiș		402447	1584	I	234/235/b			CC	730	1	CL	277	1	402447-C1	DA
					I	234-235/b			A	854						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
STATUL ROMAN			9999999-999999	Jud: Neidentificat, Loc: Bucuresti Sectorul 1, Strada: Jandarmeriei, Nr:	250/1584	3522		Lege	act normativ	58-59/19-74 / 01.11.1974	Marea Adunare Nationala		
RADU		ROBERT	25.01.1992	Loc. Stamora Germana, UAT. Moravița, Jud. Timiș	1/1	C1		Convenție	act notarial	513 / 11.05.2016	BNP LACATUSU CAMELIA	necasatorit, bun propriu	
COMUNA MORAVITA			4358193	Loc. Moravita, UAT. Moravița, Jud. Timiș	1334/1584	3522		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	Parlamentul Romaniei	Proprietar neidentificat. Proprietar Neidentificat	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE													
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent			
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza adresa administrativa: Stamora Germana, strada Gaiului, nr.33	act administrativ	26 / 29.03.2018	CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI MORAVITA	3522, C1	Neîmprejmuit		
Drept de folosinta asupra 250/1836 mp in favoarea cumparatorului constructiei	act administrativ	447/1983 / 01.01.1983	Consiliul Popular Moravita	3522, C1			

UAT Moravița

Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 25

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3523	Intravilan, Loc. Stamora Germana, Str. Olt, UAT. Moravița, Jud. Timiș		403537	7861	I		DS 3		DR	7861						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
COMUNA MORAVITA			4358193	Loc. Moravița, Nr.261, UAT. Moravița, Jud. Timiș	1/1	3523		Lege	act administrativ	977 HG / 24.09.2002	GUVERNUL ROMANIEI	domeniul public

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII			
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații	
Se noteaza adresa administrativa: Stamora Germana, strada Olt	act administrativ	26 / 29.03.2018	CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI MORAVITA	3523	Neîmprejmuit			

UAT Moravița

Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 25

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3524	Intravilan, Loc. Stamora Germana, Str. Olt, Nr.19, UAT. Moravița, Jud. Timiș		400877	2155	I	122-123/2			CC	240	1	CL	109	1	400877-C1	DA
					I	122-123/2			A	1915						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
POP		DORINA		Loc. Stamora Germana, UAT. Moravița, Jud. Timiș	2101/2155	3524		Convenție	act notarial	0 / 01.01.2010	BNP	necasatorita, bun propriu
POP		DORINA		Loc. Stamora Germana, UAT. Moravița, Jud. Timiș	1/1	C1		Convenție	act notarial	0 / 01.01.2010	BNP	necasatorita, bun propriu
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT		Loc. Neidentificata, UAT. Moravița, Jud. Timiș	54/2155	3524		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	Parlamentul Romaniei	Proprietar neidentificat.

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza adresa administrativa: Stamora Germana, strada Olt, nr.19	act administrativ	26 / 29.03.2018	CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI MORAVITA	3524, C1	Neîmprejmuit		
Se noteaza posesia factica asupra cotei de sub B3, in favoarea lui - POP DORINA	act administrativ	2058 / 31.08.2023	Primaria comunei Moravita	3524			

UAT Moravița

Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 25

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3525	Intravilan, Loc. Stamora Germana, Str. Mehala, Nr.28, UAT. Moravița, Jud. Timiș		400379	1439	I	360/16			CC	490	1	CL	133	1	400379-C1	DA
					I	360/16			A	949	2	CA	21	1	400379-C2	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
CIMPAN		IOAN		Loc. Timișoara, UAT. Timișoara, Jud. Timiș	1/1	C1		Convenție	act notarial	2490 / 01.10.2004	B NP Danila E	bun comun	
CIMPAN		ELENA		Loc. Timișoara, UAT. Timișoara, Jud. Timiș								casatorita cu	
CIMPAN		ELENA	07.09.1953	Loc. Timișoara, Intr. ZOLTAN KODALY, Nr.5, Bl. C3, Ap.11, UAT. Timișoara, Jud. Timiș	1/1	3525		Convenție	act notarial	2704 / 22.10.2019	BNP CIOBANU ANA STEFANIA	casatorita cu	
CIMPAN		IOAN	28.01.1952	Loc. Timișoara, Intr. ZOLTAN KODALY, Nr.5, Ap.11, UAT. Timișoara, Jud. Timiș								sub regimul comunitatii legale	
CIMPAN		ELENA		Loc. Timișoara, UAT. Timișoara, Jud. Timiș	1/1	C2		Construire	act administrativ	2058 / 31.08.2023	Primaria comunei Moravita	casatorita cu	
CIMPAN		IOAN		Loc. Timișoara, UAT. Timișoara, Jud. Timiș								bun comun	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE													
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent			
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza adresa administrativa: Stamora Germana, strada Mehala, nr.28	act administrativ	26 / 29.03.2018	CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI MORAVITA	3525	Neîmprejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Moravița

Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 25

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3526	Intravilan, Loc. Stamora Germana, Str. Mures, Nr.30, UAT. Moravița, Jud. Timiș		400844	1379	I	248-249			CC	622	1	CL	158	1	400844-C1	DA
					I	248-249			A	757						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
ALLSLADLER		ANNA		Loc. Stamora Germana, UAT. Moravița, Jud. Timiș	2/20	3526		Sucesiune	act notarial	0 / 01.01.1917	BNP	nascuta Boch	
ALLSLADLER		ANNA		Loc. Stamora Germana, UAT. Moravița, Jud. Timiș	2/20	C1		Sucesiune	act notarial	0 / 01.01.1917	BNP	nascuta Boch	
ALTSADLER		ANA		Loc. Stamora Germana, UAT. Moravița, Jud. Timiș	9/20	3526		Convenție	act notarial	- / 12.11.1928	-		
ALTSADLER		ANA		Loc. Stamora Germana, UAT. Moravița, Jud. Timiș	9/20	C1		Convenție	act notarial	- / 12.11.1928	-		
STATUL ROMAN			9999999-999999	Jud: Neidentificat, Loc: Bucuresti Sectorul 1, Strada: Jandarmeriei, Nr:	9/20	3526		Lege	act administrativ	822/1975 / 01.01.1975	Consiliul Popular Judetean Timis		
STATUL ROMAN			9999999-999999	Jud: Neidentificat, Loc: Bucuresti Sectorul 1, Strada: Jandarmeriei, Nr:	9/20	C1		Lege	act administrativ	822/1975 / 01.01.1975	Consiliul Popular Judetean Timis		

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
CONSILIUL POPULAR MORAVITA			9999999-999999	Loc. Moravița, UAT. Moravița, Jud. Timiș	Comodat	9/20	3526, C1	act administrativ	822/1975 / 01.01.1975	-		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza adresa administrativa: Stamora Germana, strada Mures, nr.30	act administrativ	26 / 29.03.2018	CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI MORAVITA	3526, C1	Împrejmuit		

UAT Moravița

Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 25

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3527	Intravilan, Loc. Stamora Germana, Str. Mures, Nr.41, UAT. Moravița, Jud. Timiș		402553	3042	I	348-349			CC	615	1	CL	193	1	402553-C1	DA
					I	348-349			A	2427						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
ALMAJAN		LIVIUS	19.08.1953	Loc. Stamora Germana, Nr.295, UAT. Moravița, Jud. Timiș	2877/3042	3527		Convenție	act notarial	1340/1973 / 01.01.1973	-		
ALMAJAN		LIVIUS	19.08.1953	Loc. Stamora Germana, Nr.295, UAT. Moravița, Jud. Timiș	1/1	C1		Convenție	act notarial	1340/1973 / 01.01.1973	-		
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT		Loc. Neidentificata, UAT. Moravița, Jud. Timiș	165/3042	3527		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	Parlamentul Romaniei	Proprietar neidentificat.	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza adresa administrativa: Stamora Germana, strada Mures, nr.41	act administrativ	26 / 29.03.2018	CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI MORAVITA	3527, C1	Neîmprejmuit		
Se noteaza posesia factica asupra cotei de sub B3, in favoarea lui - ALMAJAN LIVIUS	act administrativ	2058 / 31.08.2023	Primaria Comunei Moravita	3527			

UAT Moravița

Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 25

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3528	Intravilan, Loc. Stamora Germana, Str. Mehala, Nr.26, UAT. Moravița, Jud. Timiș		401968	1474	I	360/17			CC	505	1	CL	117	1	401968-C1	DA
					I	360/17			CC	969						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
STOLERU		PETRU		Loc. Timișoara, Al. Creatiei, Nr.10, Ap.44, UAT. Timișoara, Jud. Timiș	1439/1474	3528		Convenție	act notarial	1658/1993 / 01.09.1993	BNP	si sotia	
STOLERU		ADRIANA		Loc. Timișoara, Al. Creatiei, Nr.10, Ap.44, UAT. Timișoara, Jud. Timiș								bun comun	
STOLERU		PETRU		Loc. Timișoara, Al. Creatiei, Nr.10, Ap.44, UAT. Timișoara, Jud. Timiș	1/1	C1		Convenție	act notarial	1658/1993 / 01.09.1993	BNP	si sotia	
STOLERU		ADRIANA		Loc. Timișoara, Al. Creatiei, Nr.10, Ap.44, UAT. Timișoara, Jud. Timiș								bun comun	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT		Loc. Neidentificata, UAT. Moravița, Jud. Timiș	35/1474	3528		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	Parlamentul Romaniei	Proprietar neidentificat.	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza adresa administrativa: Stamora Germana, strada Mehala, nr.26	act administrativ	26 / 29.03.2018	CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI MORAVITA	3528	Neîmprejmuit		
Se noteaza posesia faptica asupra cotei de sub B3, in favoarea lui - ENCIU ADRIANA	act administrativ	2058 / 31.08.2023	Primaria Comunei Moravita	3528			

UAT Moravița

Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 25

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra. (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3529	Intravilan, Loc. Stamora Germana, Str. Gaiului, Nr.20, UAT. Moravița, Jud. Timiș		402292	2942	I	144-145/1			CC	630	1	CL	233	1	402292-C1	DA
					I	144-145/-1;144-145/2			A	2312	2	CA	31	1	402292-C2	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
MOTEA		DANIEL	23.10.1977	Loc. Stamora Germana, Nr.198, UAT. Moravița, Jud. Timiș	800/2942	3529		Convenție	act notarial	535 / 08.05.2003	BNP Ciobanu Ana Stefania	si sotia	
MOTEA		MARINELA		Loc. Stamora Germana, UAT. Moravița, Jud. Timiș									
MOTEA		DANIEL	23.10.1977	Loc. Stamora Germana, Nr.198, UAT. Moravița, Jud. Timiș	1/1	C1		Convenție	act notarial	535 / 08.05.2003	BNP Ciobanu Ana Stefania	si sotia	
MOTEA		MARINELA		Loc. Stamora Germana, UAT. Moravița, Jud. Timiș									
MOTEA		DANIEL	23.10.1977	Loc. Stamora Germana, Nr.198, UAT. Moravița, Jud. Timiș	2077/2942	3529		Convenție	act notarial	535 / 08.05.2003	BNP Ciobanu Ana Stefania	si sotia	
MOTEA		MARINELA		Loc. Stamora Germana, UAT. Moravița, Jud. Timiș									
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT		Loc. Neidentificata, UAT. Moravița, Jud. Timiș	65/2942	3529		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	Parlamentul Romaniei	Proprietar neidentificat.	
MOTEA		DANIEL	23.10.1977	Loc. Stamora Germana, Nr.198, UAT. Moravița, Jud. Timiș	1/1	C2		Construire	act administrativ	7 / 13.03.1996	Parlamentul Romaniei	si sotia	
MOTEA		MARINELA		Loc. Stamora Germana, UAT. Moravița, Jud. Timiș									

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza adresa administrativa: Stamora Germana, strada Gaiului, nr.20	act administrativ	26 / 29.03.2018	CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI MORAVITA	3529, C1, C2	Neîmprejmuit		
Se noteaza posesia faptica asupra cotei de sub B4, in favoarea lui - MOTEA DANIEL, MOTEA MARINELA	act administrativ	2058 / 31.08.2023	Primaria Comunei Moravita	3529			

UAT Moravița

Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 25

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3530	Intravilan, Loc. Stamora Germana, Str. Olt, Nr.36, UAT. Moravița, Jud. Timiș		9 Stamora Germana	1531	I	17-18/b			CC	600	1	CL	121	1		DA
					I	17-18/b			A	931	2	CA	28	1		DA
											3	CA	59	1		DA
											4	CA	19	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
STATUL ROMAN			9999999-999999	Jud: Neidentificat, Loc: Bucuresti Sectorul 1, Strada: Jandarmeriei, Nr:	1439/1531	3530		Lege	act normativ	59 / 29.10.1974	Marea Adunare Nationala		
MIHALCA		AUGUSTIN		Loc. Stamora Germana, Nr.104, UAT. Moravița, Jud. Timiș	1/1	C1		Convenție	act notarial	1317 / 22.07.1992	BNP	bun propriu, necasatorit	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT		Loc. Neidentificata, UAT. Moravița, Jud. Timiș	92/1531	3530		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	Parlamentul Romaniei	Proprietar neidentificat.	
MIHALCA		AUGUSTIN		Loc. Stamora Germana, Nr.104, UAT. Moravița, Jud. Timiș	1/1	C2, C3, C4		Construire	act administrativ	2058 / 31.08.2023	Primaria comunei Moravita		

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza adresa administrativa: Stamora Germana, strada Olt, nr.36	act administrativ	26 / 29.03.2018	CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI MORAVITA	3530, C1, C2	Neîmprejmuit		
Se noteaza posesia factica asupra 92/1531mp in favoarea: - MIHALCA AUGUSTIN	act administrativ	2058 / 31.08.2023	Primaria comunei Moravita	3530			

UAT Moravița

Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 25

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3531	Intravilan, Loc. Stamora Germana, Str. Gaiului, Nr.31, UAT. Moravița, Jud. Timiș		400403	1580	I	234-235/a			CC	718	1	CL	132	1	400403-C1	DA
					I	234-235/a			A	862	2	CAS	171	1	400403-C2	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
VUCAN		IOAN		Loc. Stamora Germana, UAT. Moravița, Jud. Timiș	1/1	C1		Convenție	act notarial	40411 / 01.01.1996	BNP	si sotia	
VUCAN		LIVIA		Loc. Stamora Germana, UAT. Moravița, Jud. Timiș								bun comun	
SC IVOSAL SRL			23799480	Loc. Stamora Germana, Nr.211, UAT. Moravița, Jud. Timiș	1034/1580	3531		Convenție	act administrativ	3329 / 01.01.2008	-		
SC IVOSAL SRL			23799480	Loc. Stamora Germana, Nr.211, UAT. Moravița, Jud. Timiș	1/1	C2		Convenție	act administrativ	3329 / 01.01.2008	-		
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT		Loc. Neidentificata, UAT. Moravița, Jud. Timiș	546/1580	3531		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	Parlamentul Romaniei	Proprietar neidentificat.	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE													
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent			
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza adresa administrativa: Stamora Germana, strada Gaiului, nr.31	act administrativ	26 / 29.03.2018	CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI MORAVITA	3531, C1, C2	Neîmprejmuit		
Se noteaza posesia factica asupra cotei de sub B4, in favoarea lui - SC IVOSAL SRL	act administrativ	2058 / 31.08.2023	Primaria Comunei Moravita	3531			

UAT Moravița

Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 25

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3532	Intravilan, Loc. Stamora Germana, Str. Mures, Nr.28, UAT. Moravița, Jud. Timiș		402181	1573	I	250-251			CC	340	1	CL	107	1	402181-C1	DA
					I	250-251			A	1233						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
STATUL ROMAN			9999999-999999	Jud: Neidentificat, Loc: Bucuresti Sectorul 1, Strada: Jandarmeriei, Nr:	1/1	3532		Expropriere	act normativ	187/1945 / 23.03.1945	Parlament		
POPOVICI		GAVRIL		Loc. Stamora Germana, UAT. Moravița, Jud. Timiș	1/1	C1		Convenție	act administrativ	1441 / 15.02.1975	O.J.T.C.V.L. TIMISOARA		

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
CEC			9999999-999999	Necunoscut	Ipotecă	1/1	C1	act administrativ	1441 / 15.02.1975	O.J.T.C.V.L. TIMISOARA	20700	LEI

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII							5. OBSERVAȚII			
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații			
Se noteaza adresa administrativa: Stamora Germana, strada Mures, nr.28	act administrativ	26 / 29.03.2018	CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI MORAVITA	3532, C1	Împrejmuit		diferenta de suprafata se regaseste in ID 3536			
Drept de folosinta asupra 250 mp pe timpul existentei constructiilor	act administrativ	1441 / 15.02.1975	O.J.T.C.V.L. TIMISOARA	3532						

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Moravița

Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 25

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3533	Intravilan, Loc. Stamora Germana, Str. Olt, Nr.17, UAT. Moravița, Jud. Timiș		402303	1527	I	120-121/a			CC	565	1	CL	139	1	402303-C1	DA
					I	120-121/a			A	962						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
AVRAM		ADRIAN		Romania, Jud. VALCEA, Loc. Râmnicu Vâlcea, Str. EMIL AVRAMESCU, Nr. Postal 9, Bl. E, Sc. A, Ap. 10	1189/1527	3533		Convenție	act notarial	1719/1995 / 01.01.1995	Notariat Deta	si sotia	
AVRAM		FLORINA-MADALINA		Romania, Jud. VALCEA, Loc. Râmnicu Vâlcea, Str. EMIL AVRAMESCU, Nr. Postal 9, Bl. E, Sc. A, Ap. 10								bun comun	
AVRAM		ADRIAN		Romania, Jud. VALCEA, Loc. Râmnicu Vâlcea, Str. EMIL AVRAMESCU, Nr. Postal 9, Bl. E, Sc. A, Ap. 10								si sotia	
AVRAM		FLORINA-MADALINA		Romania, Jud. VALCEA, Loc. Râmnicu Vâlcea, Str. EMIL AVRAMESCU, Nr. Postal 9, Bl. E, Sc. A, Ap. 10	1/1	C1		Convenție	act notarial	1719/1995 / 01.01.1995	Notariat Deta	bun comun	
AVRAM		ADRIAN		Romania, Jud. VALCEA, Loc. Râmnicu Vâlcea, Str. EMIL AVRAMESCU, Nr. Postal 9, Bl. E, Sc. A, Ap. 10								si sotia	
AVRAM		FLORINA-MADALINA		Romania, Jud. VALCEA, Loc. Râmnicu Vâlcea, Str. EMIL AVRAMESCU, Nr. Postal 9, Bl. E, Sc. A, Ap. 10	250/1527	3533		Lege	act administrativ	554 / 30.05.1997	Prefectura Timis	bun comun	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT		Loc. Neidentificata, UAT. Moravița, Jud. Timiș	88/1527	3533		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	Parlamentul Romaniei	Proprietar neidentificat.	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Se noteaza adresa administrativa: Stamora Germana, strada Olt, nr.17	act administrativ	26 / 29.03.2018	CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI MORAVITA	3533, C1	Neîmprejmuit		
Se noteaza posesia faptica asupra cotei de sub B4, in favoarea lui - AVRAM ADRIAN	act administrativ	2058 / 31.08.2023	Primaria comunei Moravita	3533			

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Moravița

Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 25

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3534	Intravilan, Loc. Stamora Germana, Str. Mehala, Nr.24, UAT. Moravița, Jud. Timiș		401969	1439	I	360/18			A	1439						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
KLECKNER		NICOLAE		Loc. Stamora Germana, UAT. Moravița, Jud. Timiș	1/1	3534		Lege	act normativ	0 / 01.01.1942	-		

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE													
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent			
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII							5. OBSERVAȚII			
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații			
Se noteaza adresa administrativa: Stamora Germana, strada Mehala, nr.24	act administrativ	26 / 29.03.2018	CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI MORAVITA	3534	Neîmprejmuit					
Se noteaza posesia factica asupra imobilului, in favoarea lui - JITAREL SAFTA-ELENA	act administrativ	2058 / 31.08.2023	Primaria Comunei Moravita	3534						

UAT Moravița

Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 25

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3535	Intravilan, Loc. Stamora Germana, Str. Mehala, Nr.3, UAT. Moravița, Jud. Timiș		402578	720	I				CC	720	1	CL	78	1	402578-C1	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
COMUNA MORAVITA			9999999-999999	Loc. Moravita, UAT. Moravița, Jud. Timiș	1/2	3535		Lege	act normativ	223/1974 / 03.12.1974	Consiliul de Stat	DOMENIU PRIVAT	
COMUNA MORAVITA			9999999-999999	Loc. Moravita, UAT. Moravița, Jud. Timiș	1/2	3535		Lege	act normativ	223/1974 / 03.12.1974	Consiliul de Stat	DOMENIU PRIVAT	
CONSILIUL LOCAL MORAVITA			9999999-999999	Loc. Moravita, Ap.41, UAT. Moravița, Jud. Timiș	1/1	3535		Lege	act normativ	223/1974 / 03.12.1974	Consiliul de Stat		
ILIES		ROMI	12.11.1984	Loc. Stamora Germana, UAT. Moravița, Jud. Timiș	1/1	C1		Convenție	act notarial	2 / 11.01.2022	BNP Lacatusu Camelia	si sotia	
ILIES		ESTERA	07.04.1990	Loc. Stamora Germana, UAT. Moravița, Jud. Timiș								bun comun	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza adresa administrativa: Stamora Germana, strada Mehala, nr.3	act administrativ	26 / 29.03.2018	CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI MORAVITA	3535, C1	Neîmprejmuit		
Drept de folosinta asupra teren conf. art 693 alin 1 NCC in favoarea proprietari constructii	act notarial	2 / 11.01.2022	BNP Lacatusu camelia	3535			

UAT Moravița

Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 25

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3536	Intravilan, Loc. Stamora Germana, Str. Mures, Nr.26, UAT. Moravița, Jud. Timiș		partial 402181 (1085-Stamora Germana)	1323	I	250-251			A	1323						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
STATUL ROMAN			9999999-999999	Jud: Neidentificat, Loc: Bucuresti Sectorul 1, Strada: Jandarmeriei, Nr:	1/1	3536		Expropriere	act normativ	187 / 23.03.1945	Parlament		

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza adresa administrativa: Stamora Germana, strada Mures, nr.26	act administrativ	26 / 29.03.2018	CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI MORAVITA	3536	Neîmprejmuit		diferenta de suprafata ID 3532

UAT Moravița

Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 25

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3537	Intravilan, Loc. Stamora Germana, Str. Mehala, Nr.22, UAT. Moravița, Jud. Timiș		401386	1523	I	360/19			CC	480	1	CL	170	1	401386-C1	DA
					I	360/19			A	1043	2	CA	27	1	401386-C2	DA
											3	CA	24	1	401386-C3	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
STATUL ROMAN			9999999-999999	Romania, Jud. TIMIȘ	1439/1523	3537		Lege	act normativ	187/1945/23.03.1945	-		
HORVATH		MARIOARA	18.04.1965	Loc. Stamora Germana, UAT. Moravița, Jud. Timiș	1/1	C1		Convenție	act notarial	1781 / 12.12.2011	BNP Ciobanu Ana Stefania	casatorita cu	
HORVATH		HERBET		Loc. Stamora Germana, UAT. Moravița, Jud. Timiș								bun comun	
HORVATH		MARIOARA	18.04.1965	Loc. Stamora Germana, UAT. Moravița, Jud. Timiș	1/1	C2, C3		Construire	act administrativ	2058 / 31.08.2023	Primaria comunei Moravita	casatorita cu	
HORVATH		HERBET		Loc. Stamora Germana, UAT. Moravița, Jud. Timiș								bun comun	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT		Loc. Neidentificata, UAT. Moravița, Jud. Timiș	84/1523	3537		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	Parlamentul Romaniei	Proprietar neidentificat.	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE													
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent			
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza adresa administrativa: Stamora Germana, strada Mehala, nr.22	act administrativ	26 / 29.03.2018	CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI MORAVITA	3537	Neîmprejmuit		

UAT Moravița

Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 25

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3538	Intravilan, Loc. Stamora Germana, Str. Olt, Nr.34, UAT. Moravița, Jud. Timiș		402577	719	I		top.19--20/a	1	CC	719	1	CL	101	1	402577-C1	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
COMUNA MORAVITA			9999999-999999	Loc. Moravița, UAT. Moravița, Jud. Timiș	1/2	3538		Lege	act normativ	223/1974 / 03.12.1974	Consiliul de Stat	DOMENIU PRIVAT	
COMUNA MORAVITA			9999999-999999	Loc. Moravița, UAT. Moravița, Jud. Timiș	1/2	3538		Lege	act normativ	223/1974 / 03.12.1974	Consiliul de Stat	DOMENIU PRIVAT	
CONSILIUL LOCAL MORAVITA			9999999-999999	Loc. Moravița, UAT. Moravița, Jud. Timiș	1/1	3538		Lege	act normativ	223/1974 / 03.12.1974	Consiliul de Stat		
BILICI		IOAN ALIN		Loc. Stamora Germana, UAT. Moravița, Jud. Timiș	1/1	C1		Construire	act administrativ	2058 / 31.08.2023	Primaria comunei Moravița		

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
BILICI		IOAN ALIN		Loc. Stamora Germana, UAT. Moravița, Jud. Timiș	Folosință	500/719	3538	act administrativ	75 / 30.09.2015	CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI MORAVITA		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII							5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații		
Se noteaza adresa administrativa: Stamora Germana, strada Olt, nr.34	act administrativ	26 / 29.03.2018	CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI MORAVITA	3538, C1	Neîmprejmuit				

UAT Moravița

Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 25

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3539	Intravilan, Loc. Stamora Germana, Str. Olt, Nr.15, UAT. Moravița, Jud. Timiș		403730	1369	I	120-121/b			A	1369						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
FENCHT		MARIA		Loc. Stamora Germana, UAT. Moravița, Jud. Timiș	4/5	3539		Sucesiune	act notarial	- / 26.03.1940	BNP	nascuta Jost	
JOST		ADAM		Loc. Stamora Germana, UAT. Moravița, Jud. Timiș	1/5	3539		Sucesiune	act notarial	- / 26.03.1940	BNP		

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE													
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent			
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza adresa administrativa: Stamora Germana, strada Olt, nr.15	act administrativ	26 / 29.03.2018	CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI MORAVITA	3539	Neîmprejmuit		
Se noteaza radierea constructiei C1 - Casa	act administrativ	2058 / 31.08.2023	Primaria Comunei Moravita	3539			
Se noteaza posesia factica asupra cotelor de sub B1 si B2, in favoarea lui - BORGOS VIORICA MARIA				3539			

UAT Moravița

Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 25

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(// E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3540	Intravilan, Loc. Stamora Germana, Str. Mures, Nr.39, UAT. Moravița, Jud. Timiș		954 Stamora Germana	1439	I	346-347/b			A	1439						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
BACKER		JOSIF		Loc. Stamora Germana, UAT. Moravița, Jud. Timiș	1/2	3540		Convenție	act notarial	0 / 26.01.1937	BNP		
BACKER		JOSIF		Loc. Stamora Germana, UAT. Moravița, Jud. Timiș	1/2	3540		Sucesiune	act notarial	1795/1939 / 01.01.1939	-		

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE													
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent			
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza adresa administrativa: Stamora Germana, strada Mures, nr.39	act administrativ	26 / 29.03.2018	CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI MORAVITA	3540	Neîmprejmuit		
Se noteaza radierea constructiei C1 - casa	act administrativ	2058 / 31.08.2023	Primaria Comunei Moravita	3540			
Se noteaza posesia factica asupra cotelor de sub B1 si B2, in favoarea lui - ALMAJAN LIVIUS				3540			

UAT Moravița

Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 25

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3541	Intravilan, Loc. Stamora Germana, Str. Gaiului, Nr.29, UAT. Moravița, Jud. Timiș		400261	3077	I	232-233			CC	1070	1	CL	320	1	400261-C1	DA
					I	232-233			A	2007	2	CA	119	1	400261-C2	DA
											3	CA	21	1	400261-C3	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
TATOANE		STEFAN		Loc. Stamora Germana, UAT. Moravița, Jud. Timiș	1/1	C1		Convenție	act administrativ	38 / 14.04.1997	Primaria Moravita	casatorit cu	
TATOANE		ELENA		Loc. Stamora Germana, UAT. Moravița, Jud. Timiș								bun comun	
TATOANE		STEFAN		Loc. Stamora Germana, UAT. Moravița, Jud. Timiș	1/1	3541		Lege	act administrativ	35 / 24.10.2002	Consiliul Local Moravita	casatorit cu	
TATOANE		ELENA		Loc. Stamora Germana, UAT. Moravița, Jud. Timiș									
TATOANE		STEFAN		Loc. Stamora Germana, UAT. Moravița, Jud. Timiș	1/1	C2, C3		Construire	act administrativ	2058 / 31.08.2023	Primaria comunei Moravita	si sotia	
TATOANE		ELENA		Loc. Stamora Germana, UAT. Moravița, Jud. Timiș								bun comun	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza adresa administrativa: Stamora Germana, strada Gaiului, nr.29	act administrativ	26 / 29.03.2018	CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI MORAVITA	3541, C1, C2	Împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Moravița

Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 25

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3542	Intravilan, Loc. Stamora Germana, Str. Gaiului, UAT. Moravița, Jud. Timiș			15177	I		DS 2		DR	15177						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
COMUNA MORAVITA			4358193	Loc. Moravița, UAT. Moravița, Jud. Timiș	1/1	3542		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	Parlamentul Romaniei	Proprietar neidentificat. Proprietar Neidentificat	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII							5. OBSERVAȚII			
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații			
Se noteaza adresa administrativa: Stamora Germana, strada Gaiului	act administrativ	26 / 29.03.2018	CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI MORAVITA	3542	Neîmprejmuit					

UAT Moravița

Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 25

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3543	Intravilan, Loc. Stamora Germana, Str. Gaiului, Nr.18, UAT. Moravița, Jud. Timiș		403219	3148	I	146-147			CC	900	1	CL	256	1	403219-C1	DA
					I	146-147			A	2248						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
NISTOR		CORNELIU	28.09.1974	Loc. Timisoara, Str. NICOLAE ANDREESCU, Nr.58A, UAT. Timișoara, Jud. Timiș	2877/3148	3543		Convenție	act notarial	697 / 23.05.2018	BNP LACATUSU CAMELIA	casatorit cu	
NISTOR		ANA-IULIA	28.03.1977	Loc. Timisoara, Str. TRANSILVANIA, Nr.10, Ap.9, UAT. Timișoara, Jud. Timiș								bun comun	
NISTOR		CORNELIU	28.09.1974	Loc. Timisoara, Str. NICOLAE ANDREESCU, Nr.58A, UAT. Timișoara, Jud. Timiș	1/1	C1		Convenție	act notarial	697 / 23.05.2018	BNP LACATUSU CAMELIA	casatorit cu	
NISTOR		ANA-IULIA	28.03.1977	Loc. Timisoara, Str. TRANSILVANIA, Nr.10, Ap.9, UAT. Timișoara, Jud. Timiș								bun comun	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT		Loc. Neidentificata, UAT. Moravița, Jud. Timiș	271/3148	3543		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	Parlamentul Romaniei	Proprietar neidentificat.	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza adresa administrativa: Stamora Germana, strada Gaiului, nr.18	act administrativ	26 / 29.03.2018	CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI MORAVITA	3543, C1	Neîmprejmuit		
Se noteaza posesia faptica asupra cotei de sub B3, in favoarea lui - NISTOR CORNELIU, NISTOR ANA-IULIA	act administrativ	2058 / 31.08.2023	Primaria comunei Moravita	3543			

UAT Moravița

Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 25

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3544	Intravilan, Loc. Stamora Germana, Str. Olt, Nr.32, UAT. Moravița, Jud. Timiș		400843	1594	I	19-20/b			CC	594	1	CL	174	1	400843-C1	DA
					I	19-20/b			A	1000						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
BIERMACHER		KATALIN		CONSTANTIN BRANCUSI Nr.17 Bl.M12 Sc.1 Et.6 Ap.84 Loc. BUCURESTI Jud.3	1/4	3544		Convenție	act notarial	0 / 01.01.1904	-	nascuta Hochbein	
ZAMBRECHT		ECATERINA		CONSTANTIN BRANCUSI Nr.17 Bl.M12 Sc.1 Et.6 Ap.84 Loc. BUCURESTI Jud.3	1/4	3544		Succesiune	act notarial	739/1938 / 01.01.1938	-	nascuta Biermayer	
STATUL ROMAN			9999999-9999999	Jud: Neidentificat, Loc: Bucuresti Sectorul 1, Strada: Jandarmeriei, Nr:	2/4	3544		Hotărâre Judecătorească	hotărâre judecătorească	1025 / 04.10.1966	-		
VASILIU		MARIANA		Loc. Stamora Germana, UAT. Moravița, Jud. Timiș	1/1	C1		Convenție	act administrativ	1500 / 07.03.1975	SC O.J.C.V. L.Timisoara	necasatorita	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza adresa administrativa: Stamora Germana, strada Olt, nr.32	act administrativ	26 / 29.03.2018	CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI MORAVITA	3544, C1	Împrejmuit		
Se noteaza posesia faptica asupra cotelor de sub B1, B2 si B4, in favoarea lui - NOVACOVICI PETRICA	act administrativ	2058 / 31.08.2023	Primaria Comunei Moravita	3544, C1			
Drept de folosinta asupra 250 mp teren pe durata existentei constructiilor - VASILIU MARIANA	act administrativ	14 / 01.03.1975	Consiliul Popular Moravita	3544, C1			

UAT Moravița

Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 25

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3545	Intravilan, Loc. Stamora Germana, Str. Mures, Nr.37, UAT. Moravița, Jud. Timiș		401471	1649	I	346-347/a			CC	777	1	CL	235	1	401471-C1	DA
					I	346-347/a			A	872	2	CA	31	1	401471-C2	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
COMUNA MORAVITA			9999999-999999	Loc. Moravița, UAT. Moravița, Jud. Timiș	286/1649	3545		Lege	act normativ	109/1988 / 01.01.1988	-	DOMENIUL PRIVAT	
COMUNA MORAVITA			9999999-999999	Loc. Moravița, UAT. Moravița, Jud. Timiș	1363/1649	3545		Lege	act administrativ	1043-adeverinta / 16.06.2014	Primaria Moravița	DOMENIUL PRIVAT	
BELANOV		CEDOMIR	27.04.1950	Loc. Stamora Germana, Nr.297, UAT. Moravița, Jud. Timiș	1/1	C1		Convenție	act administrativ	36 / 29.09.2006	Primaria Comunei Moravița	Proprietar decedat.	
BELANOV		ELENA	07.02.1958	Loc. Stamora Germana, Nr.297, UAT. Moravița, Jud. Timiș									
BELANOV		ELENA	07.02.1958	Loc. Stamora Germana, Nr.297, UAT. Moravița, Jud. Timiș	1/1	C2		Construire	act administrativ	2058 / 31.08.2023	Primaria Comunei Moravița		

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE													
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent			
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrumuit / neîmprumuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza adresa administrativa: Stamora Germana, strada Mures, nr.37	act administrativ	26 / 29.03.2018	CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI MORAVITA	3545, C1, C2	Împrumuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Moravița

Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 25

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3546	Intravilan, Loc. Stămora Germana, Str. Mures, Nr.24, UAT. Moravița, Jud. Timiș		400175	2983	I	252-253			CC	637	1	CL	193	1	400175-C1	DA
					I	252-253			A	2346	2	CA	20	1	400175-C2	DA
											3	CA	15	1	400175-C3	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
NEGRUT		VASILE	20.03.1961	Romania, Jud. TIMIS, Loc. Timisoara, Str. MARTIR D. JUGANARU, Nr. Postal 27, Bl. 3, Sc. A, Ap. 16	1/1	3546		Convenție	act notarial	267 / 17.02.2011	BNP SICA SILVIA	bun propriu	
NEGRUT		VASILE	20.03.1961	Romania, Jud. TIMIS, Loc. Timisoara, Str. MARTIR D. JUGANARU, Nr. Postal 27, Bl. 3, Sc. A, Ap. 16	1/1	C1		Convenție	act notarial	267 / 17.02.2011	BNP SICA SILVIA	bun propriu	
NEGRUT		VASILE	20.03.1961	Romania, Jud. TIMIS, Loc. Timisoara, Str. MARTIR D. JUGANARU, Nr. Postal 27, Bl. 3, Sc. A, Ap. 16	1/1	C2, C3		Construire	act administrativ	2058 / 31.08.2023	Primaria comunei Moravita	bun propriu	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII							5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații		
Se noteaza adresa administrativa: Stămora Germana, strada Mures, nr.24	act administrativ	26 / 29.03.2018	CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI MORAVITA	3546, C1, C2, C3	Neîmprejmuit				

UAT Moravița

Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 25

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra. (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3547	Intravilan, Loc. Stamora Germana, Str. Olt, Nr.13, UAT. Moravița, Jud. Timiș		671, 323 - Stamora Germana	3085	I	118-119/a,			CC	890	1	CL	277	1		DA
					E	118-119/a,	118-119/b			A	2195	2	CA	35	1	

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
BORGOS		VIORICA MARIA		Loc. Timisoara, Str. Odobescu, Nr.6, Ap.5, UAT. Timișoara, Jud. Timiș	1/1	3547		Convenție	act notarial	1230 / 24.04.2000	-		
BORGOS		VIORICA MARIA		Loc. Timisoara, Str. Odobescu, Nr.6, Ap.5, UAT. Timișoara, Jud. Timiș	1/2	C1		Convenție	act notarial	1230 / 24.04.2000	-		
LANDI		PAOLO		Italia, Com. Camugnano, str. Carpeneta, nr.72, Bologna	1/2	C1		Convenție	act notarial	1230 / 24.04.2000	-		
BORGOS		VIORICA MARIA		Loc. Timisoara, Str. Odobescu, Nr.6, Ap.5, UAT. Timișoara, Jud. Timiș	1/1	C2		Construire	act administrativ	2058 / 31.08.2023	Primaria comunei Moravita		
LANDI		PAOLO		Italia, Com. Camugnano, str. Carpeneta, nr.72, Bologna									

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza adresa administrativa: Stamora Germana, Str. Olt, nr. 13	act administrativ	26 / 29.03.2018	Consiliul Local al Comunei Moravita	3547, C1, C2	Împrejmuit		

UAT Moravița

Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 25

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3548	Intravilan, Loc. Stamora Germana, Str. Olt, Nr.30, UAT. Moravița, Jud. Timiș		401858	1454	I	21-22/a			CC	700	1	CL	199	1	401858-C1	DA
					I	21-22/a			A	754	2	CA	27	1	401858-C2	DA
											3	CA	29	1	401858-C3	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
LEUCA		IOAN	20.07.1962	Loc. Stamora Germana, Nr.101, UAT. Moravița, Jud. Timiș	1/2	C1		Convenție	act notarial	1036/1984 / 01.01.1984	BNP	necasatorit,si	
NISTOR		ROZALIA ANICA		Loc. Stamora Germana, UAT. Moravița, Jud. Timiș	1/2	C1		Convenție	act notarial	1036/1984 / 01.01.1984	BNP	necasatorita,	
STATUL ROMAN			9999999-999999	Jud: Neidentificat, Loc: Bucuresti Sectorul 1, Strada: Jandarmeriei, Nr:	1/1	3548		Lege	act normativ	58/1974 / 01.11.1974	Marea Adunare Nationala		
LEUCA		IOAN	20.07.1962	Loc. Stamora Germana, Nr.101, UAT. Moravița, Jud. Timiș	1/2	C2, C3		Construire	act administrativ	2058 / 31.08.2023	Primaria comunei Moravita	necasatorit,si	
NISTOR		ROZALIA ANICA		Loc. Stamora Germana, UAT. Moravița, Jud. Timiș	1/2	C2, C3		Construire	act administrativ	2058 / 31.08.2023	Primaria comunei Moravita	necasatorita,	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE													
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent			
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza adresa administrativa: Stamora Germana, strada Olt, nr.30	act administrativ	26 / 29.03.2018	CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI MORAVITA	3548, C1, C2, C3	Împrejmuit		
Drept de folosinta asupra 250 mp in favoarea cumparatorilor in cond.Lg 4/1973	act normativ	4/1973 / 28.03.1973	Marea Adunare Nationala	3548			

UAT Moravița

Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 25

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3549	Intravilan, Loc. Stamora Germana, Str. Mehala, Nr.20A, UAT. Moravița, Jud. Timiș		403323	745	I	360/21/2			A	745						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
VOIN		PETRICĂ	29.01.1980	Loc. Stamora Germana, Nr.26, UAT. Moravița, Jud. Timiș	1/1	3549		Convenție	act notarial	1127 / 29.05.2018	BNP Ciobanu Ana Stefania		

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII			
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații	
Se noteaza adresa administrativa: Stamora Germana, strada Mehala, nr.20A	act administrativ	26 / 29.03.2018	CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI MORAVITA	3549	Neîmprejmuit			

UAT Moravița

Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 25

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3550	Intravilan, Loc. Stamora Germana, Str. Mures, Nr.35, UAT. Moravița, Jud. Timiș		962 Stamora Germana	1583	I	344-345/a			A	1583						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
FAUL		NICOLAE		Loc. Stamora Germana, UAT. Moravița, Jud. Timiș	1439/1583	3550		Convenție	act notarial	- / 29.03.1939	-	si sotia	
FROHS		MAGDALENA		Loc. Stamora Germana, UAT. Moravița, Jud. Timiș									
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT		Loc. Neidentificata, UAT. Moravița, Jud. Timiș	144/1583	3550		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	Parlamentul Romaniei	Proprietar neidentificat.	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza adresa administrativa: Stamora Germana, strada Mures, nr.35	act administrativ	26 / 29.03.2018	CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI MORAVITA	3550	Neîmprejmuit		
Se noteaza radierea construcției C1 - casa	act administrativ	2058 / 31.08.2023	Primaria comunei Moravita	3550			
Se noteaza posesia factica asupra cotei de sub B2, in favoarea lui - BELANOV ELENA				3550			

UAT Moravița

Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 25

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3551	Intravilan, Loc. Stamora Germana, Str. Gaiului, Nr.27, UAT. Moravița, Jud. Timiș		400833	2877	I	230-231			CC	420	1	CL	214	1	400833-C1	DA
					I	230-231			A	2457						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
STATUL ROMAN			9999999-999999	Jud: Neidentificat, Loc: Bucuresti Sectorul 1, Strada: Jandarmeriei, Nr:	1/1	3551		Expropriere	act normativ	187/1945/23.03.1945	Parlament		
STATUL ROMAN			9999999-999999	Jud: Neidentificat, Loc: Bucuresti Sectorul 1, Strada: Jandarmeriei, Nr:	1/1	C1		Expropriere	act normativ	187/1945/23.03.1945	Parlament		

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII						5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații	
Se noteaza adresa administrativa: Stamora Germana, strada Gaiului, nr.27	act administrativ	26 / 29.03.2018	CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI MORAVITA	3551, C1	Neîmprejmuit			

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Moravița

Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 25

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3552	Intravilan, Loc. Stamora Germana, Str. Gaiului, Nr.16, UAT. Moravița, Jud. Timiș		402656	1508	I	151-152/1			CC	737	1	CL	268	1	402656-C1	DA
					I	151-152/1			A	771						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
ACASANDREI		PETRU	03.05.1967	Loc. Stamora Germana, Nr.195, UAT. Moravița, Jud. Timiș	1/1	C1	Convenție	act administrativ	0 / 01.01.2006	BNP	si		
ACASANDREI		ANA		Loc. Stamora Germana, UAT. Moravița, Jud. Timiș									
ACASANDREI		PETRU	03.05.1967	Loc. Stamora Germana, Nr.195, UAT. Moravița, Jud. Timiș	1/1	3552	Lege	act administrativ	35 / 24.10.2002	Consiliul Local Moravita			

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza adresa administrativa: Stamora Germana, strada Gaiului, nr.16	act administrativ	26 / 29.03.2018	CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI MORAVITA	3552, C1	Neîmprejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Moravița

Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 25

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra. (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3553	Intravilan, Loc. Stămora Germana, Str. Mehala, Nr.1, UAT. Moravița, Jud. Timiș		401149	719	I	21-22/b/2			CC	719	1	CL	155	1	401149-C1	DA
											2	CA	20	1	401149-C2	DA
											3	CA	9	1	401149-C3	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
URSU		IOAN		LIVIU REBREANU Nr.20 Bl.A6 Sc.4 Et.3 Ap.45 Loc. BUCURESTI Jud.3	1/1	C1		Convenție	act notarial	2489 / 11.07.2005	BNP Lacatusu camelia	si sotia	
URSU		ANTONELLA CARMEN		LIVIU REBREANU Nr.20 Bl.A6 Sc.4 Et.3 Ap.45 Loc. BUCURESTI Jud.3								bun comun	
URSU		IOAN		LIVIU REBREANU Nr.20 Bl.A6 Sc.4 Et.3 Ap.45 Loc. BUCURESTI Jud.3	469/719	3553		Convenție	act notarial	2489 / 11.07.2005	BNP Lacatusu camelia	si sotia	
URSU		ANTONELLA CARMEN		LIVIU REBREANU Nr.20 Bl.A6 Sc.4 Et.3 Ap.45 Loc. BUCURESTI Jud.3								bun comun	
URSU		IOAN		LIVIU REBREANU Nr.20 Bl.A6 Sc.4 Et.3 Ap.45 Loc. BUCURESTI Jud.3	250/719	3553		Lege	act administrativ	113/2007 / 01.01.2007	PREFECT	si sotia	
URSU		ANTONELLA CARMEN		LIVIU REBREANU Nr.20 Bl.A6 Sc.4 Et.3 Ap.45 Loc. BUCURESTI Jud.3									
URSU		IOAN		LIVIU REBREANU Nr.20 Bl.A6 Sc.4 Et.3 Ap.45 Loc. BUCURESTI Jud.3	1/1	C2, C3		Constituire	act administrativ	2058 / 31.08.2023	Primaria comunei Moravita	si sotia	
URSU		ANTONELLA CARMEN		LIVIU REBREANU Nr.20 Bl.A6 Sc.4 Et.3 Ap.45 Loc. BUCURESTI Jud.3									

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE													
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent			
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Se noteaza adresa administrativa: Stamora Germana, strada Mehala, nr.1	act administrativ	26 / 29.03.2018	CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI MORAVITA	3553, C1, C2, C3	Neîmprejmuit		

UAT Moravița

Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 25

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3554	Intravilan, Loc. Stamora Germana, Str. Bega, Nr.17, UAT. Moravița, Jud. Timiș		400336	2978	I	360/25			A	2978						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
STATUL ROMAN			9999999-999999	Romania, jud. Timis	2877/2978	3554		Expropriere	act administrativ	228 / 01.01.1940	-		
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT		Loc. Neidentificata, UAT. Moravița, Jud. Timiș	101/2978	3554		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	Parlamentul Romaniei	Proprietar neidentificat.	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza adresa administrativa: Stamora Germana, strada Bega, nr.17	act administrativ	26 / 29.03.2018	CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI MORAVITA	3554	Neîmprejmuit		

UAT Moravița

Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 25

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3555	Intravilan, Loc. Stamora Germana, Str. Olt, Nr.11, UAT. Moravița, Jud. Timiș		400827	785	I	116-117/b/1			CC	370	1	CL	79	1	400827-C1	DA
					E	116-117/b/1			A	415						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
SEIBEL		ROZALIA		Loc. Stamora Germana, UAT. Moravița, Jud. Timiș	7/8	3555		Convenție	act notarial	609 / 29.08.1968	BNP		
SEIBEL		ROZALIA		Loc. Stamora Germana, UAT. Moravița, Jud. Timiș	7/8	C1		Convenție	act notarial	609 / 29.08.1968	BNP		
SEIBERT		ROZALIA		Loc. Stamora Germana, UAT. Moravița, Jud. Timiș	1/8	3555		Sucesiune	act notarial	175/1986 / 01.01.1986	BNP		
SEIBERT		ROZALIA		Loc. Stamora Germana, UAT. Moravița, Jud. Timiș	1/8	C1		Sucesiune	act notarial	175/1986 / 01.01.1986	BNP		

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII							5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații		
Se noteaza adresa administrativa: Stamora Germana, strada Olt, nr.11	act administrativ	26 / 29.03.2018	CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI MORAVITA	3555, C1	Împrejmuit				

UAT Moravița

Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 25

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3556	Intravilan, Loc. Stamora Germana, Str. Mures, UAT. Moravița, Jud. Timiș			7706	I		DS 1		DR	7706						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
COMUNA MORAVITA			4358193	Loc. Moravița, UAT. Moravița, Jud. Timiș	1/1	3556		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	Parlamentul Romaniei	Proprietar neidentificat. Proprietar Neidentificat	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII							5. OBSERVAȚII			
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații			
Se noteaza adresa administrativa: Stamora Germana, strada Mures	act administrativ	26 / 29.03.2018	CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI MORAVITA	3556	Neîmprejmuit					

UAT Moravița

Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 25

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3557	Intravilan, Loc. Stamora Germana, Str. Olt, Nr.28, UAT. Moravița, Jud. Timiș		403614	776	I	21-22/b/1			CC	500	1	CL	120	1	403614-C1	DA
					I	21-22/b/1			A	276						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
KRAUS		MAGDALENA		Loc. Stamora Germana, UAT. Moravița, Jud. Timiș	720/776	3557		Convenție	act notarial	1404 / 06.08.1997	BNP		
KRAUS		MAGDALENA		Loc. Stamora Germana, UAT. Moravița, Jud. Timiș	1/1	C1		Convenție	act notarial	1404 / 06.08.1997	BNP		
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT		Loc. Neidentificata, UAT. Moravița, Jud. Timiș	56/776	3557		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	Parlamentul Romaniei	Proprietar neidentificat.	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza adresa administrativa: Stamora Germana, strada Olt, nr.28	act administrativ	26 / 29.03.2018	CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI MORAVITA	3557	Neîmprejmuit		
Se noteaza posesia factica asupra cotei de sub B3, in favoarea lui - LEUCA IOAN	act administrativ	2058 / 31.08.2023	Primaria Comunei Moravita	3557			

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Moravița

Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 25

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3558	Intravilan, Loc. Stamora Germana, Str. Bega, Nr.15, UAT. Moravița, Jud. Timiș		402906	1439	I	360/22			CC	470	1	CL	131	2	402906-C1	DA
					I	360/22			A	969						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
COCIOTA		VERONICA-VIOLETA	30.08.1972	Loc. Stamora Germana, Nr.27, UAT. Moravița, Jud. Timiș	500/1439	3558		Convenție	act notarial	1536 / 13.08.1990	-	necasatorita, bun propriu	
COCIOTA		VERONICA-VIOLETA	30.08.1972	Loc. Stamora Germana, Nr.27, UAT. Moravița, Jud. Timiș	439/1439	3558		Lege	act administrativ	R 944 / 24.05.2017	COMUNA MORAVITA	si sotul	
COCIOTA		ION		Loc. Stamora Germana, Nr.27, UAT. Moravița, Jud. Timiș									
COCIOTA		ION	04.06.1968	Loc. Stamora Germana, UAT. Moravița, Jud. Timiș	500/1439	3558		Convenție	act notarial	400 / 28.02.2019	BNP CIOBANU ANA STEFANIA	casatorit, bun propriu	
COCIOTA		VERONICA-VIOLETA	30.08.1972	Loc. Stamora Germana, Nr.27, UAT. Moravița, Jud. Timiș	1/1	C1		Construire	act administrativ	2058 / 31.08.2023	Primaria comunei Moravita	si sotul	
COCIOTA		ION		Loc. Stamora Germana, Nr.27, UAT. Moravița, Jud. Timiș									

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE													
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent			
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza adresa administrativa: Stamora Germana, strada Bega, nr.15	act administrativ	26 / 29.03.2018	CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI MORAVITA	3558	Neîmprejmuit		

UAT Moravița

Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 25

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3559	Intravilan, Loc. Stamora Germana, Str. Mures, Nr.33, UAT. Moravița, Jud. Timiș		401210	1458	I	344-345/b			A	1458						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
ȚIBU		GHEORGHE	13.09.1946	Loc. Stamora Germana, UAT. Moravița, Jud. Timiș	1/1	3559		Convenție	act notarial	588 / 15.09.2011	BNP. RUSU CAMELIA DOMNICA	casatorit, bun comun cu soția	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII			
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații	
Se noteaza adresa administrativa: Stamora Germana, strada Mures, nr.33	act administrativ	26 / 29.03.2018	CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI MORAVITA	3559	Împrejmuit			

UAT Moravița

Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 25

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3560	Intravilan, Loc. Stamora Germana, Str. Gaiului, Nr.14, UAT. Moravița, Jud. Timiș		400523	1530	I	151-152/2			CC	900	1	CL	200	1	400523-C1	DA
					I	151-152/2			A	630	2	CA	46	1	400523-C2	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
MUTU		NELU		Loc. Stamora Germana, UAT. Moravița, Jud. Timiș	1/1	C1		Convenție	act administrativ	45 / 22.10.1997	Primaria Moravita	si	
MUTU		MARCELA		Loc. Stamora Germana, UAT. Moravița, Jud. Timiș									
MUTU		NELU		Loc. Stamora Germana, UAT. Moravița, Jud. Timiș	1/1	3560		Lege	act administrativ	35/2002 / 01.01.2002	Cons.Loc. Moravita	si	
MUTU		MARCELA		Loc. Stamora Germana, UAT. Moravița, Jud. Timiș									
MUTU		NELU		Loc. Stamora Germana, UAT. Moravița, Jud. Timiș	1/1	C2		Construire	act administrativ	2058 / 31.08.2023	Primaria comunei Moravita	si	
MUTU		MARCELA		Loc. Stamora Germana, UAT. Moravița, Jud. Timiș								bun comun	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE													
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent			
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza adresa administrativa: Stamora Germana, strada Gaiului, nr.14	act administrativ	26 / 29.03.2018	CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI MORAVITA	3560, C1, C2	Neîmprejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Moravița

Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 25

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3561	Intravilan, Loc. Stamora Germana, Str. Mures, Nr.22, UAT. Moravița, Jud. Timiș		403376	2966	I	252-255			CC	540	1	CL	112	1	403376-C1	DA
					I	252-255			A	2426						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
STATUL ROMAN			9999999-999999	Jud: Neidentificat, Loc: Bucuresti Sectorul 1, Strada: Jandarmeriei, Nr:	2877/2966	3561		Lege	act normativ	187 / 23.03.1945	Parlament		
STATUL ROMAN			9999999-999999	Jud: Neidentificat, Loc: Bucuresti Sectorul 1, Strada: Jandarmeriei, Nr:	1/1	C1		Lege	act normativ	187 / 23.03.1945	Parlament		
COMUNA MORAVITA			4358193	Loc. Moravita, UAT. Moravița, Jud. Timiș	89/2966	3561		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	Parlamentul Romaniei		

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE													
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent			
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII			
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații	
Se noteaza adresa administrativa: Stamora Germana, strada Mures, nr.22	act administrativ	26 / 29.03.2018	CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI MORAVITA	3561, C1	Neîmprejmuit			

UAT Moravița

Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 25

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3562	Intravilan, Loc. Stamora Germana, Str. OLT, UAT. Moravița, Jud. Timiș		1069 Stamora Germana (373)	719	I	116-117/b/2			A	719						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
BACALETIE		DOMNICA		Loc. Neidentificata, UAT. Moravița, Jud. Timiș	1/1	3562		Convenție	hotărâre judecătorească	310 / 19.03.2001	Judecatoria Deta	si sotul	
BACALETIE		AUREL		Loc. Neidentificata, UAT. Moravița, Jud. Timiș								bun comun	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE													
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent			
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza adresa administrativa: Stamora Germana, strada Olt	act administrativ	26 / 29.03.2018	CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI MORAVITA	3562	Neîmprejmuit		

UAT Moravița

Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 25

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3563	Intravilan, Loc. Stamora Germana, Str. Olt, Nr.26, UAT. Moravița, Jud. Timiș		402371	1439	I	23-24			CC	600	1	CL	202	1	402371-C1	DA
					I	23-24			A	839						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
SIMION		VOICHITA	04.04.1981	Loc. Stamora Germana, Nr.99, UAT. Moravița, Jud. Timiș	1439/1468	3563		Convenție	act notarial	1562 / 25.08.2022	BNP CIOBANU ANA STEFANIA	casatorita cu	
SIMION		PETRU-GHEORGHE	21.01.1976	Loc. Stamora Germana, Nr.99, UAT. Moravița, Jud. Timiș								sub regimul comunitatii legale	
SIMION		VOICHITA	04.04.1981	Loc. Stamora Germana, Nr.99, UAT. Moravița, Jud. Timiș	1/1	C1		Convenție	act notarial	1562 / 25.08.2022	BNP CIOBANU ANA STEFANIA	casatorita cu	
SIMION		PETRU-GHEORGHE	21.01.1976	Loc. Stamora Germana, Nr.99, UAT. Moravița, Jud. Timiș								sub regimul comunitatii legale	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT		Loc. Neidentificata, UAT. Moravița, Jud. Timiș	29/1468	3563		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	Parlamentul Romaniei	Proprietar neidentificat.	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza adresa administrativa: Stamora Germana, strada Olt, nr.26	act administrativ	26 / 29.03.2018	CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI MORAVITA	3563, C1	Neîmprejmuit		
Se noteaza posesia factica asupra 29/1468mp in favoarea lui: - SIMION VOICHITA, SIMION PETRU-GHEORGHE	act administrativ	2058 / 31.08.2023	Primaria Comunei Moravita	3563			

UAT Moravița

Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 25

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3564	Intravilan, Loc. Stamora Germana, Str. Gaiului, Nr.25, UAT. Moravița, Jud. Timiș		400832	1855	I	228-229/a			CC	886	1	CL	118	1	400832-C1	DA
					I	228-229/a			A	969						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
SCHUMMER		ANA		Loc. Stamora Germana, UAT. Moravița, Jud. Timiș	1439/1855	3564		Sucesiune	act notarial	38/1968 / 01.01.1968	BNP		
SCHUMMER		ANA		Loc. Stamora Germana, UAT. Moravița, Jud. Timiș	1/1	C1		Sucesiune	act notarial	38/1968 / 01.01.1968	BNP		
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT		Loc. Neidentificata, UAT. Moravița, Jud. Timiș	416/1855	3564		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	Parlamentul Romaniei	Proprietar neidentificat.	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza adresa administrativa: Stamora Germana, strada Gaiului, nr.25	act administrativ	26 / 29.03.2018	CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI MORAVITA	3564, C1	Neîmprejmuit		
Se noteaza posesia factica asupra imobilului, in favoarea lui - TURLEA EMILIA-MARIA	act administrativ	2058 / 31.08.2023	Primaria Comunei Moravita	3564, C1			

UAT Moravița

Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 25

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3565	Intravilan, Loc. Stamora Germana, Str. OLT, Nr.9, UAT. Moravița, Jud. Timiș		401823	1543	I	116-117/a			CC	545	1	CL	200	1	401823-C1	DA
					I	116-117/a			A	998						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
TOMEI		CRISTIAN-LUCIAN		Loc. Neidentificata, UAT. Moravița, Jud. Timiș	1439/1543	3565		Convenție	act notarial	2082 / 30.08.2017	BNP CIOBANU ANA STEFANIA	necasatorit, bun propriu	
TOMEI		CRISTIAN-LUCIAN		Loc. Neidentificata, UAT. Moravița, Jud. Timiș	1/1	C1		Convenție	act notarial	2082 / 30.08.2017	BNP CIOBANU ANA STEFANIA	necasatorit, bun propriu	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT		Loc. Neidentificata, UAT. Moravița, Jud. Timiș	104/1543	3565		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	Parlamentul Romaniei	Proprietar neidentificat.	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII			
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații	
Se noteaza posesia factica asupra 104/1543mp in favoarea: - TIMOTEI CRISTIAN-LUCIAN	act administrativ	2058 / 31.08.2023	Primaria comunei Moravita	3565	Neîmprejmuit			
Se noteaza adresa administrativa: Stamora Germana, strada Olt, nr.9	act administrativ	26 / 29.03.2018	CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI MORAVITA	3565, C1				

UAT Moravița

Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 25

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3566	Intravilan, Loc. Stamora Germana, Str. Mures, Nr.31, UAT. Moravița, Jud. Timiș		401052	1429	I	342-343/2			CC	765	1	CL	131	1	401052-C1	DA
					I	342-343/2			A	664	2	CA	33	1	401052-C2	DA
											3	CA	49	1	401052-C3	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
STATUL ROMAN			9999999-999999	Jud: Neidentificat, Loc: Bucuresti Sectorul 1, Strada: Jandarmeriei, Nr:	1/1	3566		Expropriere	act normativ	187/1945/23.03.1945	Parlament		
STATUL ROMAN			9999999-999999	Jud: Neidentificat, Loc: Bucuresti Sectorul 1, Strada: Jandarmeriei, Nr:	1/1	C1		Expropriere	act normativ	187/1945/23.03.1945	Parlament		
VARGA		IOAN		Loc. Stamora Germana, UAT. Moravița, Jud. Timiș	1/1	C2, C3		Construire	act administrativ	2058 / 31.08.2023	Primaria comunei Moravita		

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Drept de proprietate asupra 1 camera, bucatarie, camara, pridvor, din constructia de sub C 1 neapartamentata - VARGA IOAN	act administrativ	2075 / 05.11.1975	OJTCVL	C1	Împrejmuit		
Drept de folosinta asupra 250 mp teren in favoarea cumparatorilor				3566			
Se noteaza adresa administrativa: Stamora Germana, strada Mures, nr.31	act administrativ	26 / 29.03.2018	CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI MORAVITA	3566, C1, C2, C3			

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Moravița

Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 25

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3567	Intravilan, Loc. Stamora Germana, Str. Bega, Nr.11, UAT. Moravița, Jud. Timiș		400335	2019	I	31-32/b			CC	1000	1	CL	182	1	400335-C1	DA
					I	31-32/b			A	1019	2	CA	32	1	400335-C2	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
IACOBESCU		VALERIU		Loc. Stamora Germana, UAT. Moravița, Jud. Timiș	406/2019	3567		Convenție	act notarial	1293 / 24.04.2003	BNP Lacatusu Camelia		
IACOBESCU		VALERIU		Loc. Stamora Germana, UAT. Moravița, Jud. Timiș	1/2	C1		Convenție	act notarial	1293 / 24.04.2003	BNP Lacatusu Camelia		
IACOBESCU		RODICA		Loc. Stamora Germana, UAT. Moravița, Jud. Timiș	406/2019	3567		Convenție	act notarial	1293 / 24.04.2003	BNP Lacatusu Camelia	casatorita	
IACOBESCU		RODICA		Loc. Stamora Germana, UAT. Moravița, Jud. Timiș	1/2	C1		Convenție	act notarial	1293 / 24.04.2003	BNP Lacatusu Camelia	casatorita	
IACOBESCU		VALERIU		Loc. Stamora Germana, UAT. Moravița, Jud. Timiș	604/2019	3567		Lege	act administrativ	108 / 12.01.2007	PREFECTURA TIMIS		
IACOBESCU		RODICA		Loc. Stamora Germana, UAT. Moravița, Jud. Timiș	603/2019	3567		Lege	act administrativ	108 / 12.01.2007	PREFECTURA TIMIS	casatorita	
IACOBESCU		VALERIU		Loc. Stamora Germana, UAT. Moravița, Jud. Timiș	1/2	C2		Construire	act administrativ	2058 / 31.08.2023	Primaria comunei Moravita		
IACOBESCU		RODICA		Loc. Stamora Germana, UAT. Moravița, Jud. Timiș	1/2	C2		Construire	act administrativ	2058 / 31.08.2023	Primaria comunei Moravita	casatorita	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza adresa administrativa: Stamora Germana, strada Bega, nr.11	act administrativ	26 / 29.03.2018	CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI MORAVITA	3567, C1, C2	Împrejmuit		

UAT Moravița

Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 25

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(// E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3568	Intravilan, Loc. Stamora Germana, Str. Gaiului, Nr.12, UAT. Moravița, Jud. Timiș		401856	1701	I	153-154/1			CC	463	1	CL	227	1	401856-C1	DA
					I	153-154/1			A	1238						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
POPA		GHEORGHE		CALEA GIULESTI Nr.467 Loc. BUCURESTI Jud.6	1/1	3568		Convenție	act notarial	2311 / 15.10.2007	BNP	si sotia	
POPA		MARIOARA		Jud: Neidentifica								bun comun	
POPA		GHEORGHE		CALEA GIULESTI Nr.467 Loc. BUCURESTI Jud.6	1/1	C1		Convenție	act notarial	2311 / 15.10.2007	BNP	si sotia	
POPA		MARIOARA		Jud: Neidentifica								bun comun	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE													
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent			
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Se noteaza adresa administrativa: Stamora Germana, strada Gaiului, nr.12	act administrativ	26 / 29.03.2018	CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI MORAVITA	3568, C1	Împrejmuit		
In baza incheierii de incuviintare din dosar instanta nr.13/220/2017 al Judecatoriei Deta, la cererea executorului judecatoresc BEJ Soames Cosmin Robert in dosar executiional 3758/ex/2016, se noteaza urmarirea silita a imobilului inscris in prezenta carte funciara pentru suma de 4196,49 Lei, asupra cotei lui Popa Gheorghe de sub B 1.1 si B 2.1, - SECAPITAL SARL	hotărâre judecătorească	27 / 06.01.2016	Judecatoria Deta (dosar instanta nr.13/220/2017)	3568, C1			

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Moravița

Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 25

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3569	Intravilan, Loc. Stamora Germana, Str. Bega, Nr.13, UAT. Moravița, Jud. Timiș		403322	745	I	360/21/1			CC	543	1	CL	94	1	403322-C1	DA
					I	360/21/1			A	202	2	CA	66	1	403322-C2	DA
											3	CA	8	1	403322-C3	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
VOIN		PETRICĂ	29.01.1980	Loc. Stamora Germana, Nr.26, UAT. Moravița, Jud. Timiș	1/1	3569, C1		Convenție	act notarial	1127 / 29.05.2018	BNP Ciobanu Ana Stefania	
VOIN		PETRICĂ	29.01.1980	Loc. Stamora Germana, Nr.26, UAT. Moravița, Jud. Timiș	1/1	C2, C3		Construire	act administrativ	2058 / 31.08.2023	Primaria comunei Moravita	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza adresa administrativa: Stamora Germana, strada Bega, nr.13	act administrativ	26 / 29.03.2018	CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI MORAVITA	3569	Neîmprejmuit		

UAT Moravița

Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 25

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3570	Intravilan, Loc. Stamora Germana, Str. Bega, Nr.9, UAT. Moravița, Jud. Timiș		401833	1731	I	31-32/a			A	1731						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
COCIOTA		VALENTIN SEBASTIAN PAVEL		Loc. Stamora Germana, UAT. Moravița, Jud. Timiș	1151/1731	3570		Convenție	act notarial	1113 / 20.06.2013	BNP CIOBAU ANA STEFANIA	necasatorit, bun propriu	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT		Loc. Neidentificata, UAT. Moravița, Jud. Timiș	580/1731	3570		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	Parlamentul Romaniei	Proprietar neidentificat.	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE													
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent			
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza adresa administrativa: Stamora Germana, strada Bega, nr.9	act administrativ	26 / 29.03.2018	CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI MORAVITA	3570	Neîmprejmuit		
Se noteaza radierea constructiei C1 - Casa din CF sporadic 401833 Moravita	act administrativ	2058 / 31.08.2023	Primaria comunei Moravita	3570			
Se noteaza posesia factica asupra cotei de sub B2, in favoarea lui - COCIOTA VALENTIN SEBASTIAN PAVEL				3570			

UAT Moravița

Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 25

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3571	Intravilan, Loc. Stamora Germana, Str. Olt, Nr.24, UAT. Moravița, Jud. Timiș		403352	1490	I	25-26			CC	700	1	CL	154	1	403352-C1	DA
					I	25-26			A	790						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
STATUL ROMAN			9999999-999999	Romania, jud. Timis	250/1461	3571		Lege	act normativ	1307 / 01.01.1988	Decret nr. 223/1974		
STATUL ROMAN			9999999-999999	Romania, jud. Timis	1/1	C1		Lege	act normativ	1307 / 01.01.1988	Decret nr. 223/1974		
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT		Loc. Neidentificata, UAT. Moravița, Jud. Timiș	1211/1461	3571		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	Parlamentul Romaniei	Proprietar neidentificat.	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII							5. OBSERVAȚII			
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații			
Se noteaza adresa administrativa: Stamora Germana, strada Olt, nr.24	act administrativ	26 / 29.03.2018	CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI MORAVITA	3571, C1	Neîmprejmuit					

UAT Moravița

Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 25

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(// E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3572	Intravilan, Loc. Stamora Germana, Str. Gaiului, Nr.23, UAT. Moravița, Jud. Timiș		402743	1216	I	228-229/b			A	1216						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
DEBERTH		IOAN		Loc. Stamora Germana, UAT. Moravița, Jud. Timiș	2/12	3572		Convenție	act notarial	0 / 01.04.1941	-		
DEBERTH		ANTONIU		Loc. Stamora Germana, UAT. Moravița, Jud. Timiș	2/12	3572		Convenție	act notarial	0 / 01.04.1941	BNP		
DEBERTH		ELISABETA		Loc. Stamora Germana, UAT. Moravița, Jud. Timiș	2/12	3572		Convenție	act notarial	0 / 01.04.1941	BNP		
DEBERT		IOAN		Loc. Stamora Germana, UAT. Moravița, Jud. Timiș	3/12	3572		Succesiune	act notarial	312/1957 / 01.01.1957	BNP		
DEBERT		ELISABETA		Loc. Stamora Germana, UAT. Moravița, Jud. Timiș	3/12	3572		Succesiune	act notarial	312/1957 / 01.01.1957	BNP		

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza adresa administrativa: Stamora Germana, strada Gaiului, nr.23	act administrativ	26 / 29.03.2018	CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI MORAVITA	3572	Neîmprejmuit		

UAT Moravița

Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 25

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3573	Intravilan, Loc. Stamora Germana, Str. Mures, Nr.29, UAT. Moravița, Jud. Timiș		400387	1600	I	342-343/1			CC	686	1	CL	190	1	400387-C1	DA
					I	342-343/1			A	914	2	CA	18	1	400387-C2	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
ZALUSCHI		LUMINITA		Loc. Stamora Germana, UAT. Moravița, Jud. Timiș	1/1	3573		Convenție	act notarial	177 / 04.02.2008	BNP Lacatusu Camelia	necatorita	
ZALUSCHI		LUMINITA		Loc. Stamora Germana, UAT. Moravița, Jud. Timiș	1/1	C1		Convenție	act notarial	177 / 04.02.2008	BNP Lacatusu Camelia	necatorita	
ZALUSCHI		LUMINITA		Loc. Stamora Germana, UAT. Moravița, Jud. Timiș	1/1	C2		Convenție	act notarial	177 / 04.02.2008	NP Lacatusu C	necatorita	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Interdicția de instrainare și grevare în fav; - ZALUSCHI AURELIA	act notarial	177 / 04.02.2008	NP Lacatusu C	3573, C1, C2	Împrejmuit		
Se notează adresa administrativă: Stamora Germana, strada Mures, nr.29	act administrativ	26 / 29.03.2018	CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI MORAVITA	3573, C1, C2			
În baza încheierii civile nr. 1114/2016 din dosar ins. nr. 1201/220/2016 al Judecatoriei Deta, la cererea executorului judecătoresc Stepanov Voislav, dosar executiv 790/ex/2016, se notează urmărirea silită a imobilului înscris în prezenta carte funciara, pentru suma de 6.367,39 lei - GLASRO HOLDINGS LTD	hotărâre judecătorească	1114 / 21.07.2016	JUDECATORIA DETA	3573, C1, C2			

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Moravița

Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 25

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3574	Intravilan, Loc. Stamora Germana, Str. Gaiului, Nr.10, UAT. Moravița, Jud. Timiș		401857	1239	I	153-154/2			CC	145	1	CL	73	1	401857-C1	DA
					I	153-154/2			A	1094						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
PAVALUCA		FLORIN		Loc. Neidentificata, UAT. Moravița, Jud. Timiș	1/1	3574		Convenție	act notarial	1314 / 23.10.2023	BNP Lacatusu Camelia	si sotia	
PAVALUCA		VICTORITA		Loc. Neidentificata, UAT. Moravița, Jud. Timiș								bun comun	
PAVALUCA		FLORIN		Loc. Neidentificata, UAT. Moravița, Jud. Timiș	1/1	C1		Construire	act administrativ	2058 / 31.08.2023	Primaria comunei Moravita	si sotia	
PAVALUCA		VICTORITA		Loc. Neidentificata, UAT. Moravița, Jud. Timiș								bun comun	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII							5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații		
Se noteaza adresa administrativa: Stamora Germana, strada Gaiului, nr.10	act administrativ	26 / 29.03.2018	CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI MORAVITA	3574, C1	Împrejmuit				

UAT Moravița

Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 25

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3575	Intravilan, Loc. Stamora Germana, Str. Mures, Nr.20, UAT. Moravița, Jud. Timiș		403374	3169	I	256-257			A	3169						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
STATUL ROMAN			9999999-999999	Jud: Neidentificat, Loc: Bucuresti Sectorul 1, Strada: Jandarmeriei, Nr:	2877/3169	3575		Lege	act administrativ	4256 / 16.04.1965	Sfat Popular al Raionului Deta		
COMUNA MORAVITA			4358193	Loc. Moravita, UAT. Moravița, Jud. Timiș	292/3169	3575		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	Parlamentul Romaniei		

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE													
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent			
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII			
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații	
Se noteaza radierea constructie C1 - Casa	act administrativ	2058 / 31.08.2023	Primaria comunei Moravita	3575	Neîmprejmuit			
Se noteaza adresa administrativa: Stamora Germana, strada Mures, nr.20	act administrativ	26 / 29.03.2018	CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI MORAVITA	3575				

UAT Moravița

Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 25

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3576	Intravilan, Loc. Stamora Germana, Str. Gaiului, Nr.21, UAT. Moravița, Jud. Timiș		400229	1104	I	226-227/2			CC	408	1	CL	113	1	400229-C1	DA
					I	226-227/2			A	696						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
HORA		ALINA	20.02.1968	Romania, Jud. TIMIS, Loc. Giroc, Str. BEGA, Nr. Postal 40B	1064/1104	3576		Convenție	act notarial	1863 / 09.08.2016	BNP CIOBANU ANA STEFANIA	casatorita cu	
HORA		FLORIAN NICHIFOR	29.10.1966	Romania, Jud. TIMIS, Loc. Stamora Germana, Nr. Postal 216								sub regimul comunitatii legale	
HORA		ALINA	20.02.1968	Romania, Jud. TIMIS, Loc. Giroc, Str. BEGA, Nr. Postal 40B	1/1	C1		Convenție	act notarial	1863 / 09.08.2016	BNP CIOBANU ANA STEFANIA	casatorita cu	
HORA		FLORIAN NICHIFOR	29.10.1966	Romania, Jud. TIMIS, Loc. Stamora Germana, Nr. Postal 216								sub regimul comunitatii legale	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT		Loc. Neidentificata, UAT. Moravița, Jud. Timiș	40/1104	3576		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	Parlamentul Romaniei	Proprietar neidentificat.	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
CARCIU		ANA	24.06.1948	Loc. Stamora Germana, UAT. Moravița, Jud. Timiș	Uzufruct viager	1/1	3576, C1	act notarial	1863 / 09.08.2016	BNP CIOBANU ANA STEFANIA		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza posesia faptica asupra 40/1104mp in favoarea: - HORA ALINA, HORA FLORIAN NICHIFOR	act administrativ	2058 / 31.08.2023	Primaria comunei Moravita	3576	Neîmprejmuit		
Se noteaza adresa administrativa: Stamora Germana, strada Gaiului, nr.21	act administrativ	26 / 29.03.2018	CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI MORAVITA	3576, C1			

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Moravița

Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 25

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3577	Intravilan, Loc. Stamora Germana, Str. Olt, Nr.7, UAT. Moravița, Jud. Timiș		402313	2991	I	114-115			CC	710	1	CL	179	1	402313-C1	DA
					I	114-115			A	2281	2	CA	72	1	402313-C2	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
TRIFOI		IOAN		Loc. Stamora Germana, UAT. Moravița, Jud. Timiș	1/1	3577		Convenție	act notarial	4377 / 12.10.2004	BNP Lacatusu Camelia	si sotia	
TRIFOI		CAMELIA		Loc. Stamora Germana, UAT. Moravița, Jud. Timiș								bun comun	
TRIFOI		IOAN		Loc. Stamora Germana, UAT. Moravița, Jud. Timiș	1/1	C1		Convenție	act notarial	4377 / 12.10.2004	BNP Lacatusu Camelia	si sotia	
TRIFOI		CAMELIA		Loc. Stamora Germana, UAT. Moravița, Jud. Timiș								bun comun	
TRIFOI		IOAN		Loc. Stamora Germana, UAT. Moravița, Jud. Timiș	1/1	C2		Construire	act administrativ	2058 / 31.08.2023	Primaria comunei Moravita	si sotia	
TRIFOI		CAMELIA		Loc. Stamora Germana, UAT. Moravița, Jud. Timiș								bun comun	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE													
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent			
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza adresa administrativa: Stamora Germana, strada Olt, nr.7	act administrativ	26 / 29.03.2018	CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI MORAVITA	3577, C1, C2	Împrejmuit		

UAT Moravița

Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 25

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3578	Intravilan, Loc. Stamora Germana, Str. Bega, UAT. Moravița, Jud. Timiș			1963	I		DS 15		DR	1963						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
COMUNA MORAVITA			9999999-999999	Loc. Moravița, UAT. Moravița, Jud. Timiș	1/1	3578		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	Parlamentul Romaniei	Proprietar neidentificat. Proprietar Neidentificat	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII							5. OBSERVAȚII			
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații			
Se noteaza adresa administrativa: Stamora Germana, strada Bega	act administrativ	26 / 29.03.2018	CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI MORAVITA	3578	Neîmprejmuit					

UAT Moravița

Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 25

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3579	Intravilan, Loc. Stamora Germana, Str. Bega, Nr.7, UAT. Moravița, Jud. Timiș		401766	1113	I	29-30			CC	1113	1	CL	166	1	401766-C1	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
POP		MACRINA FLORENTINA		Loc. Stamora Germana, UAT. Moravița, Jud. Timiș	1/1	3579		Sucesiune	act notarial	193/1993/01.01.1993	BNP		
POP		MACRINA FLORENTINA		Loc. Stamora Germana, UAT. Moravița, Jud. Timiș	1/1	C1		Sucesiune	act notarial	193/1993/01.01.1993	BNP		

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE													
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent			
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Se noteaza adresa administrativa: Stamora Germana, strada Bega, nr.7	act administrativ	26 / 29.03.2018	CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI MORAVITA	3579, C1	Împrejmuit		

UAT Moravița

Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 25

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3580	Intravilan, Loc. Stamora Germana, Str. Olt, Nr.22, UAT. Moravița, Jud. Timiș		400840	979	I	27-28/a			CC	979	1	CL	127	1	400840-C1	DA
											2	CA	43	1	400840-C2	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
STATUL ROMAN			9999999-999999	Romania, jud. Timis	250/979	3580		Lege	act normativ	223/1974 / 03.12.1974	Consiliul de Stat		
GAGESCH		EMILIAN-NORBERT	14.07.1986	Loc. Stamora Germana, Nr.97, UAT. Moravița, Jud. Timiș	1/1	C1		Convenție	act administrativ	03 / 24.02.2016	CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI MORAVITA		
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT		Loc. Neidentificata, UAT. Moravița, Jud. Timiș	729/979	3580		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	Parlamentul Romaniei	Proprietar neidentificat.	
GAGESCH		EMILIAN-NORBERT	14.07.1986	Loc. Stamora Germana, Nr.97, UAT. Moravița, Jud. Timiș	1/1	C2		Constituire	act administrativ	2058 / 31.08.2023	Primaria comunei Moravita		

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE													
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent			
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza adresa administrativa: Stamora Germana, strada Olt, nr.22	act administrativ	26 / 29.03.2018	CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI MORAVITA	3580, C1, C2	Neîmprejmuit		
Drept de suprafață (folosință) conform art. 693 alin. 1 și 3 Teza I NCC asupra teren aferent construcției în favoarea - GAGESCH EMILIAN-NORBERT	act administrativ	03 / 24.02.2016	CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI MORAVITA	3580			

UAT Moravița

Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 25

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(// E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3581	Intravilan, Loc. Stamora Germana, Str. Mures, Nr.27, UAT. Moravița, Jud. Timiș		497 Stamora Germana	757	I	340-341/a/1			A	757						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
RAYER		IOSIF		Loc. Stamora Germana, UAT. Moravița, Jud. Timiș	3/18	3581		Sucesiune	act notarial	92/1943 / 01.01.1943	-		
RAYER		FRANCISC		Loc. Alexandria, UAT. Alexandria, Jud. Teleorman	3/18	3581		Sucesiune	act notarial	92/1943 / 01.01.1943	-		
ALTSTADLER		IOSIF		Loc. Stamora Germana, Nr.246, UAT. Moravița, Jud. Timiș	12/18	3581		Sucesiune	act notarial	117 / 22.03.1991	-	fiu	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza adresa administrativa: Stamora Germana, strada Mures, nr.27	act administrativ	26 / 29.03.2018	CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI MORAVITA	3581	Neîmprejmuit		
Se noteaza radierea constructiei C1 - casa	act administrativ	2058 / 31.08.2023	Primaria comunei Moravita	3581			
Se noteaza posesia factica asupra imobilului, in favoarea lui - MARIAN IONUT-CRISTIAN				3581			

UAT Moravița

Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 25

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3582	Intravilan, Loc. Stamora Germana, Str. Gaiului, Nr.8, UAT. Moravița, Jud. Timiș		400337	1447	I	155-156/2			CC	792	1	CL	174	1	400337-C1	DA
					I	155-156/2			A	655	2	CA	70	1	400337-C2	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
STATUL ROMAN			9999999-999999	Loc. Stamora Germana, Nr.193, UAT. Moravița, Jud. Timiș	1347/1447	3582		Expropriere	act administrativ	1 / 20.01.1997	Consiliul Local Moravita		
PAVALUCA		VICTORIȚA	04.05.1976	Loc. Stamora Germana, Nr.193, UAT. Moravița, Jud. Timiș	1/1	C1		Convenție	act notarial	1450 / 26.08.2021	BNP Ciobanu Ana Stefania	casatorita cu	
PAVALUCA		FLORIN	24.06.1982	Loc. Stamora Germana, Nr.193, UAT. Moravița, Jud. Timiș			bun comun						
PAVALUCA		VICTORIȚA	04.05.1976	Loc. Stamora Germana, Nr.193, UAT. Moravița, Jud. Timiș	100/1447	3582		Convenție	act notarial	1450 / 26.08.2021	BNP Ciobanu Ana Stefania	casatorita cu	
PAVALUCA		FLORIN	24.06.1982	Loc. Stamora Germana, Nr.193, UAT. Moravița, Jud. Timiș			bun comun						
PAVALUCA		VICTORIȚA	04.05.1976	Loc. Stamora Germana, Nr.193, UAT. Moravița, Jud. Timiș	1/1	C2		Construire	act administrativ	2058 / 31.08.2023	Primaria comunei Moravita	casatorita cu	
PAVALUCA		FLORIN	24.06.1982	Loc. Stamora Germana, Nr.193, UAT. Moravița, Jud. Timiș			bun comun						

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza adresa administrativa: Stamora Germana, strada Gaiului, nr.8	act administrativ	26 / 29.03.2018	CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI MORAVITA	3582, C1, C2	Împrejmuit		
Drept de folosinta asupra teren aferent constructiei conf. Lg. 112/1995 si art 693 alin. 3 NCC in favoarea proprietarilor constructiei	act notarial	1450 / 26.08.2021	BNP Ciobanu Ana Stefania	3582			

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Moravița

Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 25

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3583	Intravilan, Loc. Stamora Germana, Str. Caras, Nr.6, UAT. Moravița, Jud. Timiș		403654	783	I	340-341/a/2			CC	283	1	CL	75	1	403654-C1	DA
					I	340-341/a/2			A	500						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
LEHMANN		BORBALA		Loc. Stamora Germana, UAT. Moravița, Jud. Timiș	1/4	3583, C1		Convenție	act notarial	- / 29.01.1909	-		
RAYER		FRANCISC		Loc. Stamora Germana, UAT. Moravița, Jud. Timiș	1/4	3583, C1		Convenție	act notarial	0 / 30.01.1925	BNP		
RAYER		FRANCISC		Loc. Stamora Germana, UAT. Moravița, Jud. Timiș	1/4	3583, C1		Convenție	act notarial	0 / 09.03.1932	-	si sotia	
LEHMANN		BORBALA		Loc. Stamora Germana, UAT. Moravița, Jud. Timiș	1/4	3583, C1		Convenție	act notarial	- / 09.03.1932	BNP		

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza adresa administrativa: Stamora Germana, strada Caras, nr.6	act administrativ	26 / 29.03.2018	CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI MORAVITA	3583, C1	Împrejmuit		
Se noteaza posesia factica asupra imobilului, in favoarea lui - MARIAN IONUT-CRISTIAN	act administrativ	2058 / 31.08.2023	Primaria Comunei Moravita	3583, C1			

UAT Moravița

Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 25

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3584	Intravilan, Loc. Stamora Germana, Str. Gaiului, Nr.19, UAT. Moravița, Jud. Timiș		402758	1930	I	226-227/1			CC	925	1	CL	368	1	402758-C1	DA
					I	226-227/1			A	1005	2	CA	79	1	402758-C2	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
GHIRA		ANGELA	20.07.1975	Romania, Jud. TIMIS, Loc. Stamora Germana, Nr. Postal 217	1/1	3584, C1		Convenție	act notarial	315 / 21.02.2008	BN CIOBANU	casatorita, bun propriu	
GHIRA		ANGELA	20.07.1975	Romania, Jud. TIMIS, Loc. Stamora Germana, Nr. Postal 217	1/1	C2		Construire	act administrativ	2058 / 31.08.2023	Primaria comunei Moravita	casatorita, bun propriu	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza adresa administrativa: Stamora Germana, strada Gaiului, nr.19	act administrativ	26 / 29.03.2018	CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI MORAVITA	3584, C1, C2	Împrejmuit		

UAT Moravița

Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 25

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3585	Intravilan, Loc. Stamora Germana, Str. Mehala, Nr.20, UAT. Moravița, Jud. Timiș		402250	1533	I	360/27			CC	762	1	CL	147	1	402250-C1	DA
					I	360/27			A	771	2	CA	45	1	402250-C2	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
MISU		ILIE		Loc. Alexandria, UAT. Alexandria, Jud. Teleorman	1000/1533	3585		Convenție	act notarial	2307 / 26.12.1990	BNP	si sotia	
MISU		MARIANA		Loc. Stamora Germana, UAT. Moravița, Jud. Timiș								bun comun	
MISU		ILIE		Loc. Alexandria, UAT. Alexandria, Jud. Teleorman	1/1	C1		Convenție	act notarial	2307 / 26.12.1990	BNP	si sotia	
MISU		MARIANA		Loc. Stamora Germana, UAT. Moravița, Jud. Timiș								bun comun	
MISU		ILIE		Loc. Alexandria, UAT. Alexandria, Jud. Teleorman	1/1	C2		Construire	act administrativ	2058 / 31.08.2023	Primaria comunei Moravita	si sotia	
MISU		MARIANA		Loc. Stamora Germana, UAT. Moravița, Jud. Timiș								bun comun	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT		Loc. Neidentificata, UAT. Moravița, Jud. Timiș	533/1533	3585		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	Parlamentul Romaniei	Proprietar neidentificat.	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE													
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent			
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza adresa administrativa: Stamora Germana, strada Mehala, nr.20	act administrativ	26 / 29.03.2018	CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI MORAVITA	3585	Împrejmuit		
Se noteaza posesia factica asupra cotei de sub B4, in favoarea lui - MISU ILIE, CIUCIU MARIANA	act administrativ	2058 / 31.08.2023	Primaria comunei Moravita	3585			

UAT Moravița

Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 25

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3586	Intravilan, Loc. Stamora Germana, Str. Mures, Nr.18, UAT. Moravița, Jud. Timiș		401957	1550	I	258-259/a			CC	526	1	CL	163	1	401957-C1	DA
					I	258-259/a			A	1024						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
CIRICI		BORISLAV-VASILE		Loc. Stamora Germana, Nr.277, UAT. Moravița, Jud. Timiș	1439/1550	3586		Convenție	act notarial	2957 / 28.12.2017	BNP CIOBANU ANA STEFANIA	necasatorit, bun propriu	
CIRICI		BORISLAV-VASILE		Loc. Stamora Germana, Nr.277, UAT. Moravița, Jud. Timiș	1/1	C1		Convenție	act notarial	2957 / 28.12.2017	BNP CIOBANU ANA STEFANIA	necasatorit, bun propriu	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT		Loc. Neidentificata, UAT. Moravița, Jud. Timiș	111/1550	3586		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	Parlamentul Romaniei	Proprietar neidentificat.	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza adresa administrativa: Stamora Germana, strada Mures, nr.18	act administrativ	26 / 29.03.2018	CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI MORAVITA	3586, C1	Neîmprejmuit		
Se noteaza posesia factica asupra cotei de sub B3, in favoarea lui - CIRICI BORISLAV-VASILE	act administrativ	2058 / 31.08.2023	Primaria Comunei Moravita	3586			

UAT Moravița

Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 25

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3587	Intravilan, Loc. Stamora Germana, Str. Olt, Nr.20, UAT. Moravița, Jud. Timiș		400520	960	I	27-28/b			CC	960	1	CL	189	1	400520-C1	DA
											2	CA	61	1	400520-C2	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
TIRZIU		SORIN-PETRISOR		Loc. Stamora Germana, UAT. Moravița, Jud. Timiș	1/1	C1		Convenție	act administrativ	30/1997 / 01.01.1997	Primaria Moravita	si	
TIRZIU		MARIANA		Loc. Stamora Germana, UAT. Moravița, Jud. Timiș									
TIRZIU		SORIN		Loc. Stamora Germana, UAT. Moravița, Jud. Timiș	1/1	3587		Lege	act administrativ	34 / 24.10.2002	-		
TIRZIU		SORIN-PETRISOR		Loc. Stamora Germana, UAT. Moravița, Jud. Timiș	1/1	C2		Construire	act administrativ	2058 / 31.08.2023	Primaria comunei Moravita	si	
TIRZIU		MARIANA		Loc. Stamora Germana, UAT. Moravița, Jud. Timiș									

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza adresa administrativa: Stamora Germana, strada Olt, nr.20	act administrativ	26 / 29.03.2018	CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI MORAVITA	3587, C1, C2	Neîmprejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Moravița

Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 25

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3588	Intravilan, Loc. Stamora Germana, Str. Mures, Nr.25, UAT. Moravița, Jud. Timiș		596 Stamora Germana	742	I	340-341/b/1			CC	742	1	CL	99	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
SABAU		IOAN		Loc. Stamora Germana, UAT. Moravița, Jud. Timiș	1/1	3588, C1		Convenție	act notarial	3125 / 23.07.2001	-		

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE													
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent			
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII							5. OBSERVAȚII			
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații			
Se noteaza adresa administrativa: Stamora Germana, strada Mures, nr.25	act administrativ	26 / 29.03.2018	CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI MORAVITA	3588, C1	Împrejmuit					

UAT Moravița

Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 25

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3589	Intravilan, Loc. Stamora Germana, Str. Bega, Nr.5, UAT. Moravița, Jud. Timiș		400521	1160	I	112-113/b			CC	1160	1	CL	460	1	400521-C1	DA
											2	CA	32	1	400521-C2	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
COMUNA MORAVITA			4358193	Loc. Moravița, Nr.261, UAT. Moravița, Jud. Timiș	1079/1160	3589		Lege	act administrativ	79 / 18.12.2018	CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI MORAVITA	domeniul privat	
COMUNA MORAVITA			4358193	Loc. Moravița, Nr.261, UAT. Moravița, Jud. Timiș	1/1	C1		Lege	act administrativ	79 / 18.12.2018	CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI MORAVITA	domeniul privat	
COMUNA MORAVITA			4358193	Loc. Moravița, Nr.261, UAT. Moravița, Jud. Timiș	1/1	C2		Construire	act administrativ	2058 / 31.08.2023	Primaria comunei Moravița	domeniul privat	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT		Loc. Neidentificata, UAT. Moravița, Jud. Timiș	81/1160	3589		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	Parlamentul Romaniei	Proprietar neidentificat.	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza adresa administrativa: Stamora Germana, strada Bega, nr.5	act administrativ	26 / 29.03.2018	CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI MORAVITA	3589, C1, C2	Neîmprejmuit		

UAT Moravița

Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 25

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra. (I/ E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3590	Intravilan, Loc. Stămora Germana, Str. Gaiului, Nr.6, UAT. Moravița, Jud. Timiș		402454	1439	I	155-156/1			CC	757	1	CL	240	1	402454-C1	DA
					E	155-156/1			A	682	2	CA	96	1	402454-C2	DA
											3	CA	27	1	402454-C3	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
NOVACOVICI		GHEORGHE		Loc. Neidentificata, UAT. Moravița, Jud. Timiș	1/1	3590		Convenție	act notarial	641 / 01.01.2008	BNP	necasatorit, bun propriu	
NOVACOVICI		GHEORGHE		Loc. Neidentificata, UAT. Moravița, Jud. Timiș	1/1	C1		Convenție	act notarial	641 / 01.01.2008	BNP	necasatorit, bun propriu	
NOVACOVICI		GHEORGHE		Loc. Neidentificata, UAT. Moravița, Jud. Timiș	1/1	C2, C3		Construire	act administrativ	2058 / 31.08.2023	Primaria comunei Moravita	necasatorit, bun propriu	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE													
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent			
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza adresa administrativa: Stamora Germana, strada Gaiului, nr. 6	act administrativ	26 / 29.03.2018	CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI MORAVITA	3590, C1, C2, C3	Împrejmuit		
Se noteaza somatie emisa la data de 06.07.2015, dosar executiional nr. 825/ex/2011, dosar instanta nr.2112/220/2011 de SCPEJ Matei% Asociatii pentru suma de 96,00 Euro + 969,11 lei - COMPANIA NATIONALA DE AUTOSTRAZI SI DRUMURI NATIONALE DIN ROMANIA - DIRECTIA REGIONALA DE DRUMURI SI PODURI TIMISOARA - SECTIA DRUMURI NATIONALE TIMISOARA	somație	825 / 06.07.2015	BNP BEJ MATEI	3590, C1			

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Moravița

Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 25

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3591	Intravilan, Loc. Stamora Germana, Str. Caras, Nr.4, UAT. Moravița, Jud. Timiș		403688	799	I	340-341/b/2			CC	400	1	CL	150	1	403688-C1	DA
					I	340-341/b/2			A	399	2	CA	81	1	403688-C2	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
TOROK		VERONICA	12.04.1971	Loc. Stamora Germana, UAT. Moravița, Jud. Timiș	3/8	3591		Sucesiune	act notarial	50 / 19.04.2013	BNP CIOBANU ANA STEFANIA		
TOROK		VERONICA	12.04.1971	Loc. Stamora Germana, UAT. Moravița, Jud. Timiș	3/8	C1		Sucesiune	act notarial	50 / 19.04.2013	BNP CIOBANU ANA STEFANIA		
TOROK		VERONICA	12.04.1971	Loc. Stamora Germana, UAT. Moravița, Jud. Timiș	5/8	3591		Convenție	act notarial	691 / 19.04.2013	BNP CIOBAU ANA STEFANIA	necasatorita	
TOROK		VERONICA	12.04.1971	Loc. Stamora Germana, UAT. Moravița, Jud. Timiș	5/8	C1		Convenție	act notarial	691 / 19.04.2013	BNP CIOBAU ANA STEFANIA		
TOROK		VERONICA	12.04.1971	Loc. Stamora Germana, UAT. Moravița, Jud. Timiș	1/1	C2		Sucesiune	act administrativ	8209 / 30.05.2022	Comuna Moravita		

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza adresa administrativa: Stamora Germana, strada Caras, nr.4	act administrativ	26 / 29.03.2018	CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI MORAVITA	3591, C1, C2	Neîmprejmuit		

UAT Moravița

Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 25

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3592	Intravilan, Loc. Stamora Germana, Str. Bega, Nr.3, UAT. Moravița, Jud. Timiș		402741	1091	I	112.113/a			CC	681	1	CL	245	1	402741-C1	DA
					I	112.113/a			A	410						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
DOLOGA		IOAN		Loc. Stamora Germana, UAT. Moravița, Jud. Timiș	1/1	C1	Convenție	act notarial	227/1979 / 01.01.1979	BNP	si sotia		
DOLOGA		AXENIA		Loc. Stamora Germana, UAT. Moravița, Jud. Timiș							bun comun		
STATUL ROMAN			9999999-9999999	Jud: Neidentificat, Loc: Bucuresti Sectorul 1, Strada: Jandarmeriei, Nr:	1/1	3592	Lege	act normativ	59/1974 / 29.10.1974	Marea Adunare Nationala			

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE													
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent			
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII			
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații	
Se noteaza adresa administrativa: Stamora Germana, strada Bega, nr.3	act administrativ	26 / 29.03.2018	CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI MORAVITA	3592, C1	Neîmprejmuit			
Drept de folosinta asupra 250 mp din locul de casa pe timpul existentei constructiei in favoarea cumparatorilor	act normativ	0 / 01.01.1979	-	3592				

UAT Moravița

Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 25

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra. (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3593	Intravilan, Loc. Stamora Germana, Str. Gaiului, Nr.17, UAT. Moravița, Jud. Timiș		403527	1275	I				CC	1275	1	CL	314	1	403527-C1	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
CRI ȘAN		ZAMFIR-IOAN	12.05.1952	Loc. Stamora Germana, Nr.218, UAT. Moravița, Jud. Timiș	1/1	3593		Convenție	act notarial	421 / 11.12.2002	BNP Ciobanu Ana Stefania	si sotia	
CRI ȘAN		LENUȚA	12.02.1959	Loc. Stamora Germana, Nr.218, UAT. Moravița, Jud. Timiș									
CRI ȘAN		ZAMFIR-IOAN	12.05.1952	Loc. Stamora Germana, Nr.218, UAT. Moravița, Jud. Timiș	C1-U1	486/1275		Convenție	act notarial	421 / 11.12.2002	BNP Ciobanu Ana Stefania	si sotia	
CRI ȘAN		LENUȚA	12.02.1959	Loc. Stamora Germana, Nr.218, UAT. Moravița, Jud. Timiș									
CRI ȘAN		ZAMFIR-IOAN	12.05.1952	Loc. Stamora Germana, Nr.218, UAT. Moravița, Jud. Timiș	C1-U2	376/1275		Convenție	act notarial	421 / 11.12.2002	BNP Ciobanu Ana Stefania	si sotia	
CRI ȘAN		LENUȚA	12.02.1959	Loc. Stamora Germana, Nr.218, UAT. Moravița, Jud. Timiș									
CRI ȘAN		ZAMFIR-IOAN	12.05.1952	Loc. Stamora Germana, Nr.218, UAT. Moravița, Jud. Timiș	C1-U3	239/1275		Convenție	act notarial	421 / 11.12.2002	BNP Ciobanu Ana Stefania	si sotia	
CRI ȘAN		LENUȚA	12.02.1959	Loc. Stamora Germana, Nr.218, UAT. Moravița, Jud. Timiș									
CRI ȘAN		ZAMFIR-IOAN	12.05.1952	Loc. Stamora Germana, Nr.218, UAT. Moravița, Jud. Timiș	C1-U4	174/1275		Convenție	act notarial	421 / 11.12.2002	BNP Ciobanu Ana Stefania	si sotia	
CRI ȘAN		LENUȚA	12.02.1959	Loc. Stamora Germana, Nr.218, UAT. Moravița, Jud. Timiș									

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE													
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent			
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza adresa administrativa: Stamora Germana, strada Gaiului, nr.17	act administrativ	26 / 29.03.2018	CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI MORAVITA	3593, C1, C1-U1, C1-U2, C1-U3, C1-U4	Neîmprejmuit		

UAT Moravița

Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 25

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra. (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3594	Intravilan, Loc. Stamora Germana, Str. Mehala, Nr.18, UAT. Moravița, Jud. Timiș		400213	1427	I	360/28			CC	525	1	CL	70	1	400213-C1	DA
					I	360/28			A	902	2	CA	46	1	400213-C2	DA
											3	CA	55	1	400213-C3	DA
											4	CA	8	1	400213-C4	DA
											5	CA	7	1	400213-C5	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
STATUL ROMAN			9999999-9999999	Romania, jud. Timis	1/1	3594		Lege	act normativ	58 / 01.11.1974	Marea Adunare Nationala		
SIMION		CRISTINA-CLAUDIA	21.07.1986	Loc. Stamora Germana, Nr.29, UAT. Moravița, Jud. Timiș	3/32	C1		Sucesiune	act notarial	100 / 10.07.2018	BNP Lacatusu Camelia		
SIMION		CRISTINA-CLAUDIA	21.07.1986	Loc. Stamora Germana, Nr.29, UAT. Moravița, Jud. Timiș	6/32	C1		Convenție	act notarial	942 / 10.07.2018	BNP Lacatusu Camelia	necasatorita, bun propriu	
SIMION		CRISTINA-CLAUDIA	21.07.1986	Loc. Stamora Germana, Nr.29, UAT. Moravița, Jud. Timiș	5/32	C1		Sucesiune	act notarial	185 / 27.10.2022	BNP Lacatusu Camelia		
SIMION		CRISTINA-CLAUDIA	21.07.1986	Loc. Stamora Germana, Nr.29, UAT. Moravița, Jud. Timiș	18/32	C1		Convenție	act notarial	1433 / 27.10.2022	BNP Lacatusu Camelia	bun propriu	
SIMION		CRISTINA-CLAUDIA	21.07.1986	Loc. Stamora Germana, Nr.29, UAT. Moravița, Jud. Timiș	1/1	C2, C3, C4, C5		Construire	act administrativ	2058 / 31.08.2023	Primaria comunei Moravita		

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza adresa administrativa: Stamora Germana, strada Mehala, nr.18	act administrativ	26 / 29.03.2018	CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI MORAVITA	3594	Neîmprejmuit		
Drept de folosinta as. 250 mp. teren - STATUL ROMAN	act normativ	235 / 01.01.1982	Cons. Popular Moravita	3594			
In baza incheierii de incuviintare a executarii silite nr. 830/2024 Judecatoria Deta, dosar instanta nr. 998/220/2024 , dosar executional 664/ ex /2024 al BEJ Romeo Sorin Matei se noteaza urmarirea silita a imobilului in scris in prezenta carte funciara pentru suma de 42019,16 lei, asupra cotei de sub B5, B8, B12, B13 a debitoarei Simion Cristina- Claudia. - FINOPRO IFN SA	hotărâre judecătorească	830 / 21.03.2024	Judecatoria Deta	C1			

UAT Moravița

Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 25

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3595	Intravilan, Loc. Stamora Germana, Str. Mures, Nr.16, UAT. Moravița, Jud. Timiș		401208	1657	I	258-259/b			CC	587	1	CL	212	1	401208-C1	DA
					I	258-259/b			A	1070						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
TOBEI-BALU		MOISE		Loc. Zlatita, Nr.250, UAT. Socol, Jud. Caraș-Severin	1439/1657	3595		Convenție	act notarial	756 / 27.08.2020	BNP DINESCU RADU	necasatorit, bun propriu	
TOBEI-BALU		MOISE		Loc. Zlatita, Nr.250, UAT. Socol, Jud. Caraș-Severin	1/1	C1		Convenție	act notarial	756 / 27.08.2020	BNP DINESCU RADU	necasatorit, bun propriu	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT		Loc. Neidentificata, UAT. Moravița, Jud. Timiș	218/1657	3595		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	Parlamentul Romaniei	Proprietar neidentificat.	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza adresa administrativa: Stamora Germana, strada Mures, nr.16	act administrativ	26 / 29.03.2018	CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI MORAVITA	3595, C1	Neîmprejmuit		
Se noteaza posesia factica asupra cotei de sub B3, in favoarea lui - JURCHITA MOISE	act administrativ	2058 / 31.08.2023	Primaria comunei Moravita	3595			

UAT Moravița

Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 25

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(// E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3596	Intravilan, Loc. Stămora Germana, Str. Bega, Nr.1, UAT. Moravița, Jud. Timiș		400474	789	I	110-111			CC	789	1	CL	224	1	400474-C1	DA
											2	CA	67	1	400474-C2	DA
											3	CA	13	1	400474-C3	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
DOBROVOLSKI		MARIUS	22.07.1979	BD.BASARABIA Nr.186 Bl.G9 Sc.1 Et.P Ap.1 Loc. BUCURESTI	719/789	3596		Convenție	act notarial	188 / 15.02.2010	BNP Lacatusu Camelia	si sotia	
DOBROVOLSKI		MONICA-FLORICA	14.04.1987	BD.BASARABIA Nr.186 Bl.G9 Sc.1 Et.P Ap.1 Loc. BUCURESTI								bun comun	
DOBROVOLSKI		MARIUS	22.07.1979	BD.BASARABIA Nr.186 Bl.G9 Sc.1 Et.P Ap.1 Loc. BUCURESTI	1/1	C1		Convenție	act notarial	188 / 15.02.2010	BNP Lacatusu Camelia	si sotia	
DOBROVOLSKI		MONICA-FLORICA	14.04.1987	BD.BASARABIA Nr.186 Bl.G9 Sc.1 Et.P Ap.1 Loc. BUCURESTI								bun comun	
DOBROVOLSKI		MARIUS	22.07.1979	BD.BASARABIA Nr.186 Bl.G9 Sc.1 Et.P Ap.1 Loc. BUCURESTI	1/1	C2, C3		Construire	act administrativ	2058 / 31.08.2023	Primaria comunei Moravita	si sotia	
DOBROVOLSKI		MONICA-FLORICA	14.04.1987	BD.BASARABIA Nr.186 Bl.G9 Sc.1 Et.P Ap.1 Loc. BUCURESTI									
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT		Loc. Neidentificata, UAT. Moravița, Jud. Timiș	70/789	3596		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	Parlamentul Romaniei	Proprietar neidentificat.	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE													
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent			
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații		
Interdicția de instrainare și grevare - BOGDAN DORU, VISOVAN IOANA	act notarial	188 / 15.02.2010	BNP Lacatusu Camelia	3596, C1	Neîmprejmuit				
Se notează posesia faptică asupra 70/789mp în favoarea: - DOBROVOLSKI MARIUS, DOBROVOLSKI MONICA-FLORICA	act administrativ	2058 / 31.08.2023	Primaria comunei Moravita	3596					
Se notează adresa administrativă: Stămora Germana, strada Bega, nr. 1	act administrativ	26 / 29.03.2018	CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI MORAVITA	3596, C1, C2, C3					

UAT Moravița

Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 25

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identifi- cator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravi- lan / extra. (/ E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Catego- rie folosință	Suprafața parcelă	Identifi- cator construc- ție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3597	Intravilan, Loc. Stamora Germana, UAT. Moravița, Jud. Timiș		403388	494	I			CV4; CC23/2	CC	494						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
COMUNA MORAVITA			4358193	Loc. Moravița, Nr.261, UAT. Moravița, Jud. Timiș	1/1	3597		Lege	act administrativ	977 / 05.09.2002	Guvernul Romaniei		Domeniul Public

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identifica- tor entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
-	-	-	-	-	Neîmprejmuit		Diferența de suprafața se regăsește la ID 3601

UAT Moravița

Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 25

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3598	Intravilan, Loc. Stamora Germana, Str. Gaiului, Nr.17A, UAT. Moravița, Jud. Timiș		403526	619	I	224-225/b/1			CC	281	1	CA	85	1	403526-C1	DA
					I	224-225/b/1			A	338						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
FLORESCU		SERGIU	04.06.2002	Loc. Recas, UAT. Recas, Jud. Timiș	1/1	3598		Convenție	act notarial	398 / 20.04.2021	BNP Lacatusu Camelia	necasatorit, bun propriu	
FLORESCU		SERGIU	04.06.2002	Loc. Recas, UAT. Recas, Jud. Timiș	1/1	C1		Convenție	act administrativ	8207 / 16.08.2023	COMUNA MORAVITA	necasatorit, bun propriu	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE													
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent			
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII							5. OBSERVAȚII			
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații			
Se noteaza adresa administrativa: Stamora Germana, strada Gaiului, nr.17A	act administrativ	26 / 29.03.2018	CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI MORAVITA	3598, C1	Neîmprejmuit					

UAT Moravița

Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 25

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3599	Intravilan, Loc. Stamora Germana, Str. Gaiului, Nr.15, UAT. Moravița, Jud. Timiș		402338	360	I	222-223			CC	360	1	CL	106	1	402338-C1	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
STATUL ROMAN			9999999-999999	Jud: Neidentificat, Loc: Bucuresti Sectorul 1, Strada: Jandarmeriei, Nr:	1/1	3599, C1		Lege	act normativ	223/1974 / 03.12.1974	Consiliul de Stat		

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE													
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent			
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII							5. OBSERVAȚII			
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații			
Se noteaza adresa administrativa: Stamora Germana, strada Gaiului, nr.15	act administrativ	26 / 29.03.2018	CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI MORAVITA	3599, C1	Neîmprejmuit					

UAT Moravița

Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 25

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3600	Intravilan, Loc. Stamora Germana, Str. Mures, Nr.23, UAT. Moravița, Jud. Timiș		400861	2913	I	338-339			CC	600	1	CL	223	1	400861-C1	DA
					E	338-339			A	2313	2	CA	29	1	400861-C2	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
BISERICA ORTODOXA ROMANA			9999999-999999	Loc. Moravița, UAT. Moravița, Jud. Timiș	1/1	C1		Convenție	act notarial	948/1980/01.01.1980	BNP		
STATUL ROMAN			9999999-999999	Jud: Neidentifica	1/1	3600		Lege	act notarial	948/1980/01.01.1980	BNP		
BISERICA ORTODOXA ROMANA			9999999-999999	Loc. Moravița, UAT. Moravița, Jud. Timiș	1/1	C2		Construire	act administrativ	2058 / 31.08.2023	Primaria comunei Moravița		

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza adresa administrativa: Stamora Germana, strada Mures, nr.23	act administrativ	26 / 29.03.2018	CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI MORAVITA	3600, C1, C2	Împrejmuit		
Drept de folosinta asupra 250 mp teren din locul de casa pe timpul existentei constructiilor in favoarea cumparatorilor	act notarial	1078/1980 / 01.01.1980	-	3600			

UAT Moravița

Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 25

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identifi- cator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravi- lan / extra. (/ E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Catego- rie folosință	Suprafața parcelă	Identifi- cator construc- ție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3601	Intravilan, Loc. Stamora Germana, UAT. Moravița, Jud. Timiș		403388	2383	I			CV4; CC23/2	CC	2383	1	CAS	364	1	403388- C1	DA
									2	CAS	154	1	403388- C2	DA		
									3	CIE	8	1	403388- C3	DA		
									4	CIE	52	1	403388- C4	DA		
									5	CIE	5	1	403388- C5	DA		
									6	CIE	1	1	403388- C6	DA		

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
COMUNA MORAVITA			4358193	Loc. Moravița, UAT. Moravița, Jud. Timiș	1/1	3601, C1, C2, C3, C4, C5, C6		Lege	act administrativ	977 / 05.09.2002	Guvernul Romaniei	Domeniul Public

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identifica- tor entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII			
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații	
-	-	-	-	-	Neîmprejmuit		Diferența de suprafața se regasește la ID 3597	

UAT Moravița

Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 25

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3602	Intravilan, Loc. Stamora Germana, Str. Bega, UAT. Moravița, Jud. Timiș	DS 15	403504	6579	I		DS 15		DR	6579						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
COMUNA MORAVITA			4358193	Loc. Moravita, Nr.261, UAT. Moravița, Jud. Timiș	1/1	3602		Lege	act normativ	HG 977-inventarul bunurilor / 24.09.2002	GUVERNUL ROMANIEI	domeniul public	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII							5. OBSERVAȚII			
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații			
Se noteaza adresa administrativa: Stamora Germana, strada Bega	act administrativ	26 / 29.03.2018	CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI MORAVITA	3602	Neîmprejmuit					

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Moravița

Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 25

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3603	Intravilan, Loc. Stamora Germana, Str. Mehala, Nr.16, UAT. Moravița, Jud. Timiș		402249	1474	I	360/29			A	1474						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
WINGERT		IOSIF		Loc. Stamora Germana, UAT. Moravița, Jud. Timiș	1439/1474	3603		Lege	act normativ	0 / 01.01.1942	-		
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT		Loc. Neidentificata, UAT. Moravița, Jud. Timiș	35/1474	3603		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	Parlamentul Romaniei	Proprietar neidentificat.	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE													
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent			
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII			
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații	
Se noteaza adresa administrativa: Stamora Germana, strada Mehala, nr.16	act administrativ	26 / 29.03.2018	CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI MORAVITA	3603	Neîmprejmuit			
Se noteaza posesia factica asupra imobilului, in favoarea lui - SIMION CRISTINA-CLAUDIA	act administrativ	2058 / 31.08.2023	Primaria Comunei Moravita	3603				

UAT Moravița

Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 25

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3604	Intravilan, Loc. Stamora Germana, Str. Timis, Nr.14, UAT. Moravița, Jud. Timiș		403617	1439	I	260-261/a			A	1439						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
CRI ȘAN		LENUȚA	12.02.1959	Loc. Stamora Germana, Nr.218, UAT. Moravița, Jud. Timiș	1/1	3604		Constituire	act administrativ	2972R / 24.09.2021	PRIMARIA MORAVITA	casatorita	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII			
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații	
Se noteaza adresa administrativa: Stamora Germana, strada Mures, nr.14	act administrativ	26 / 29.03.2018	CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI MORAVITA	3604	Neîmprejmuit			

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Moravița

Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 25

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra. (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3605	Intravilan, Loc. Stamora Germana, Str. Bega, Nr.6, UAT. Moravița, Jud. Timiș		403766	1010	I	34-35			CC	560	1	CL	150	1	403766-C1	DA
					I	34-35			A	450	2	CA	27	1	403766-C2	DA
											3	CA	12	1	403766-C3	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
STATUL ROMAN			9999999-999999	Jud: Neidentificat, Loc: Bucuresti Sectorul 1, Strada: Jandarmeriei, Nr:	250/1010	3605		Lege	act normativ	58-59 / 01.11.1974	Marea Adunare Nationala		
CIORTAN		AUGUSTIN		Loc. Stamora Germana, UAT. Moravița, Jud. Timiș	1/1	C1		Convenție	act notarial	1925 / 17.10.1990		si sotia	
CIORTAN		MARIA		Loc. Stamora Germana, UAT. Moravița, Jud. Timiș								bun comun	
CIORTAN		AUGUSTIN		Loc. Stamora Germana, UAT. Moravița, Jud. Timiș	760/1010	3605		Convenție	act notarial	1925 / 17.10.1990		si sotia	
CIORTAN		MARIA		Loc. Stamora Germana, UAT. Moravița, Jud. Timiș								bun comun	
CIORTAN		AUGUSTIN		Loc. Stamora Germana, UAT. Moravița, Jud. Timiș	1/1	C2, C3		Construire	act administrativ	2058 / 31.08.2023	Primaria comunei Moravita	si sotia	
CIORTAN		MARIA		Loc. Stamora Germana, UAT. Moravița, Jud. Timiș								bun comun	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza adresa administrativa: Stamora Germana, strada Bega, nr.6	act administrativ	26 / 29.03.2018	CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI MORAVITA	3605, C1, C2, C3	Împrejmuit		
Drept de folosinta asupra 250 mp teren in favoarea prorietarilor de constructii	act normativ	58-59 / 01.11.1974	Marea Adunare Nationala	3605, C1			

UAT Moravița

Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 25

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3606	Intravilan, Loc. Stamora Germana, Str. Olt, Nr.18, UAT. Moravița, Jud. Timiș		402486	1003	I	36-37/a			CC	1003	1	CL	180	1	402486-C1	DA
											2	CA	32	1	402486-C2	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
DANI		MIRABELA-DELIA	26.02.1981	Loc. Denta, Nr.541, UAT. Denta, Jud. Timiș	1/1	3606	Convenție	act notarial	2456 / 22.10.2015	BNP CIOBANU ANA STEFANIA	casatorita cu		
DANI		ILIE-GABRIEL	27.10.1976	Loc. Denta, Nr.541, UAT. Denta, Jud. Timiș							sub regimul comunitatii legale		
DANI		MIRABELA-DELIA	26.02.1981	Loc. Denta, Nr.541, UAT. Denta, Jud. Timiș	1/1	C1	Convenție	act notarial	2456 / 22.10.2015	BNP CIOBANU ANA STEFANIA	casatorita cu		
DANI		ILIE-GABRIEL	27.10.1976	Loc. Denta, Nr.541, UAT. Denta, Jud. Timiș							sub regimul comunitatii legale		
DANI		MIRABELA-DELIA		Loc. Denta, Nr.541, UAT. Denta, Jud. Timiș	1/1	C2	Construire	act administrativ	2058 / 31.08.2023	Primaria comunei Moravita	si sotul		
DANI		ILIE-GABRIEL		Loc. Denta, Nr.541, UAT. Denta, Jud. Timiș							bun comun		

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza adresa administrativa: Stamora Germana, strada Olt, nr.18	act administrativ	26 / 29.03.2018	CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI MORAVITA	3606, C1, C2	Împrejmuit		
In baza incheierii civile nr.1968/2020 din dosar instanta nr. 2739/220/2020 al Judecatoriei Deta, si a somatiei emisa la data de 17.03.2021 dosar ex. 1229/KRK/2020 al Bej Marchis Dan Felician, se noteaza urmarirea silita a imobilului in scris in prezenta carte funciara cota de proprietate a debitoarei Dani Mirabela Delia pentru suma de 12.804,92 lei - INVESTCAPITAL LTD	hotărâre judecătorească	1968 / 27.11.2020	JUDECATORIA DETA, dosar instanta 2739/220/2020	3606, C1			
In baza incheierii de incuviintare a executarii silite nr. 1373/2018 din dosar instanta nr.1601/220/2018 al Judecatoriei Deta, la cererea Bej Floricescu Valentin-Florian, dosar executiune nr. 1063/ex/2018, se noteaza urmarirea silita a imobilului in scris in prezenta carte funciara pentru suma de 4562,61 lei - BRD - GROUPE SOCIETE GENERALE SA	hotărâre judecătorească	1373 / 14.08.2018	Judecatoria Deta	3606, C1			

UAT Moravița

Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 25

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3607	Intravilan, Loc. Stamora Germana, UAT. Moravița, Jud. Timiș		403509	769	I	224-225/a			A	769						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
LAUER		ANDRAS		Loc. Stamora Germana, UAT. Moravița, Jud. Timiș	1/1	3607		Convenție	act notarial	- / 14.01.1844	-		

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza posesia factica asupra imobilului, in favoarea lui - IANCULESCU ADRIAN	act administrativ	2058 / 31.08.2023	Primaria Comunei Moravita	3607	Neîmprejmuit		

UAT Moravița

Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 25

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3608	Intravilan, Loc. Stamora Germana, Str. Mehala, UAT. Moravița, Jud. Timiș		403505	2733	I	360/26; 360/37			DR	2660						
					I			DR	73							

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
COMUNA MORAVITA			4358193	Loc. Moravita, Nr.261, UAT. Moravița, Jud. Timiș	2660/2733	3608		Lege	act administrativ	19 / 14.12.2020	Primaria Moravita	Domeniul Public	
COMUNA MORAVITA..			9999999-999999	Loc. Moravita, Nr.261, UAT. Moravița, Jud. Timiș	73/2733	3608		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	Parlamentul Romaniei	Proprietar neidentificat. Proprietar Neidentificat	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE													
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent			
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Se noteaza adresa administrativa: Stamora Germana, Strada Mehala	act administrativ	26 / 29.03.2018	Consiliul Local al Comunei Moravita	3608	Neîmprejmuit		Provine din CF 402254 si CF 400133

UAT Moravița

Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 25

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3609	Intravilan, Loc. Stamora Germana, Str. Caras, Nr.4A, UAT. Moravița, Jud. Timiș	Cv2 A28		1057	I		Cv2	A28	A	1057						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
COMUNA MORAVITA			4358193	Loc. Moravița, UAT. Moravița, Jud. Timiș	1/1	3609		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	Parlamentul Romaniei	Proprietar neidentificat. Proprietar Neidentificat	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII							5. OBSERVAȚII			
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații			
Se noteaza adresa administrativa: Stamora Germana, strada Caras, nr.4A	act administrativ	26 / 29.03.2018	CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI MORAVITA	3609	Împrejmuit					

UAT Moravița

Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 25

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra. (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3610	Intravilan, Loc. Stamora Germana, Str. Mehala, Nr.14, UAT. Moravița, Jud. Timiș		402253	1474	I	360/30			CC	515	1	CL	119	1	402253-C1	DA
					I	360/30			A	959	2	CA	42	1	402253-C2	DA
											3	CA	10	1	402253-C3	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
DOLACHE		IONELA-IULIA		Loc. Neidentificata, UAT. Moravița, Jud. Timiș	1/2	C1		Convenție	act notarial	490 / 04.04.2024	BNP Lacatusu camelia	casatorita, bun propriu	
DOLACHE		PETRE		Loc. Neidentificata, UAT. Moravița, Jud. Timiș	1/2	C1		Convenție	act notarial	490 / 04.04.2024	BNP Lacatusu camelia	casatorit, bun propriu	
DOLACHE		IONELA-IULIA		Loc. Neidentificata, UAT. Moravița, Jud. Timiș	400/1474	3610		Convenție	act notarial	490 / 04.04.2024	BNP Lacatusu camelia	casatorita, bun propriu	
DOLACHE		PETRE		Loc. Neidentificata, UAT. Moravița, Jud. Timiș	400/1474	3610		Convenție	act notarial	490 / 04.04.2024	BNP Lacatusu camelia	casatorit, bun propriu	
DOLACHE		IONELA-IULIA		Loc. Neidentificata, UAT. Moravița, Jud. Timiș	1/2	C2, C3		Construire	act administrativ	2058 / 31.08.2023	Primaria comunei Moravita	casatorita, bun propriu	
DOLACHE		PETRE		Loc. Neidentificata, UAT. Moravița, Jud. Timiș	1/2	C2, C3		Construire	act administrativ	2058 / 31.08.2023	Primaria comunei Moravita	casatorit, bun propriu	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT		Loc. Neidentificata, UAT. Moravița, Jud. Timiș	674/1474	3610		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	Parlamentul Romaniei	Proprietar neidentificat.	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE													
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent			
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza adresa administrativa: Stamora Germana, strada Mehala, nr.14	act administrativ	26 / 29.03.2018	CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI MORAVITA	3610	Neîmprejmuit		
Se noteaza posesia factica asupra cotei de sub B7, in favoarea lui - DOLACHE IONELA-IULIA	act administrativ	2058 / 31.08.2023	Primaria comunei Moravita	3610			

UAT Moravița

Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 25

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3611	Intravilan, Loc. Stamora Germana, Str. Bega, Nr.10, UAT. Moravița, Jud. Timiș		402247	2881	I	360/31			P	2881						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
COMUNA STAMORA-GERMANA			9999999-999999	Loc. Stamora Germana, UAT. Moravița, Jud. Timiș	1/1	3611		Lege	act normativ	0 / 01.01.1942	-		

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE													
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent			
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII							5. OBSERVAȚII			
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații			
Se noteaza adresa administrativa: Stamora Germana, strada Bega, nr.10	act administrativ	26 / 29.03.2018	CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI MORAVITA	3611	Neîmprejmuit					

UAT Moravița

Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 25

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(// E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3612	Intravilan, Loc. Stamora Germana, Str. Gaiului, Nr.13, UAT. Moravița, Jud. Timiș		400438	1448	I	220-221/1			CC	1448	1	CL	439	1	400438-C1	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
PRIMARIA STAMORA GERMANA			9999999-999999	Loc. Stamora Germana, UAT. Moravița, Jud. Timiș	1/1	3612		Convenție	act administrativ	0 / 01.01.2010	-	proprietar la localizare	
PRIMARIA STAMORA GERMANA			9999999-999999	Loc. Stamora Germana, UAT. Moravița, Jud. Timiș	1/1	C1		Convenție	act administrativ	0 / 01.01.2010	-	proprietar la localizare	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE													
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent			
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza adresa administrativa: Stamora Germana, strada Gaiului, nr.13	act administrativ	26 / 29.03.2018	CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI MORAVITA	3612, C1	Neîmprejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Moravița

Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 25

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3613	Intravilan, Loc. Stamora Germana, Str. Olt, Nr.16, UAT. Moravița, Jud. Timiș		402895	985	I	36-37/b			CC	442	1	CL	198	1	402895-C1	DA
					I	36-37/b			A	543	2	CA	14	1	402895-C2	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
STATUL ROMAN			9999999-999999	Jud: Neidentificat, Loc: Bucuresti Sectorul 1, Strada: Jandarmeriei, Nr:	1/1	3613		Lege	act normativ	58 / 01.11.1974	Marea Adunare Nationala		
NOVACOVICI		STEFAN		Loc. Stamora Germana, UAT. Moravița, Jud. Timiș	1/1	C1		Convenție	act notarial	1313 / 04.09.1991	BNP	necasatorit, bun propriu	
NOVACOVICI		STEFAN		Loc. Stamora Germana, UAT. Moravița, Jud. Timiș	1/1	C2		Construire	act administrativ	2058 / 31.08.2023	Primaria comunei Moravita	necasatorit, bun propriu	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE													
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent			
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza adresa administrativa: Stamora Germana, strada Olt, nr.16	act administrativ	26 / 29.03.2018	CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI MORAVITA	3613, C1, C2	Împrejmuit		
Drept de folosinta asupra 250 mp teren in favoarea cumparatorilor constructiei	act normativ	- / 09.04.1979	-	3613			

UAT Moravița

Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 25

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3614	Intravilan, Loc. Stamora Germana, Str. Mures, Nr.12, UAT. Moravița, Jud. Timiș		649 Stamora Germana	690	I	260-261/b/2			A	690						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
STATUL ROMAN			9999999-999999	Jud: Neidentificat, Loc: Bucuresti Sectorul 1, Strada: Jandarmeriei, Nr:	1/1	3614		Expropriere	act normativ	187 / 23.03.1945	-		

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII			
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații	
Se noteaza radierea construcției C1 - Casa	act administrativ	2058 / 31.08.2023	Primaria comunei Moravita	3614	Neîmprejmuit			
Se noteaza adresa administrativa: Stamora Germana, strada Mures, nr.12	act administrativ	26 / 29.03.2018	CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI MORAVITA	3614				

UAT Moravița

Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 25

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3615	Intravilan, Loc. Stamora Germana, Str. Olt, Nr.8, UAT. Moravița, Jud. Timiș		402723	1856	I	33			CC	675	1	CL	156	1	402723-C1	DA
					I	33			A	1181	2	CA	60	1	402723-C2	DA
											3	CA	16	1	402723-C3	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
CATALON		TRAIAN	24.03.1949	Loc. Stamora Germana, Nr.91, UAT. Moravița, Jud. Timiș	1/1	C1		Convenție	act notarial	853/1976 / 01.01.1976	-		si
CATALON		AXENIA		Loc. Stamora Germana, Nr.91, UAT. Moravița, Jud. Timiș									
CATALON		TRAIAN	24.03.1949	Loc. Stamora Germana, Nr.91, UAT. Moravița, Jud. Timiș	1439/1856	3615		Lege	act administrativ	240 / 16.03.2004	Prefectura Timis		si
CATALON		AXENIA		Loc. Stamora Germana, UAT. Moravița, Jud. Timiș									
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT		Loc. Neidentificata, UAT. Moravița, Jud. Timiș	417/1856	3615		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	Parlamentul Romaniei		Proprietar neidentificat.
CATALON		TRAIAN	24.03.1949	Loc. Stamora Germana, Nr.91, UAT. Moravița, Jud. Timiș	1/1	C2, C3		Construire	act administrativ	2058 / 31.08.2023	Primaria comunei Moravita		si
CATALON		AXENIA		Loc. Stamora Germana, Nr.91, UAT. Moravița, Jud. Timiș									

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE													
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent			
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII			
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații	
Se noteaza adresa administrativa: Stamora Germana, strada Bega, nr.6	act administrativ	26 / 29.03.2018	CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI MORAVITA	3615, C1, C2, C3	Neîmprejmuit			
Se noteaza posesia factica asupra cotei de sub B3, in favoarea lui - CATALON TRAIAN, CATALON AXENIA	act administrativ	2058 / 31.08.2023	Primaria comunei Moravita	3615				

UAT Moravița

Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 25

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3616	Intravilan, Loc. Stamora Germana, Str. Mures, Nr.21, UAT. Moravița, Jud. Timiș		402728	1625	I	336-337/a/2			CC	719	1	CL	194	1	402728-C1	DA
					I	336-337/a/1			A	906	2	CA	14	1	402728-C2	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
STATUL ROMAN			9999999-999999	Jud: Neidentificat, Loc: Bucuresti Sectorul 1, Strada: Jandarmeriei, Nr:	719/1625	3616		Expropriere	act normativ	187/1945/23.03.1945	Parlament		
BOROBAR		MARIA		Tolvadia nr. 234	719/1625	3616		Convenție	act notarial	1688 / 21.08.1998	-	si	
IVAN		TUDORACHE		Tolvadia nr. 234								in cote parti egale	
BOROBAR		MARIA		Tolvadia nr. 234	1/1	C1		Convenție	act notarial	1688 / 21.08.1998	BNP	si	
IVAN		TUDORACHE		Tolvadia nr. 234								in cote parti egale	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT		Loc. Neidentificata, UAT. Moravița, Jud. Timiș	187/1625	3616		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	Parlamentul Romaniei	Proprietar neidentificat.	
BOROBAR		MARIA		Tolvadia nr. 234	1/1	C2		Construire	act administrativ	2058 / 31.08.2023	Primaria comunei Moravita	si	
IVAN		TUDORACHE		Tolvadia nr. 234								in cote parti egale	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza adresa administrativa: Stamora Germana, strada Mures, nr.21	act administrativ	26 / 29.03.2018	CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI MORAVITA	3616, C1, C2	Neîmprejmuit		Provine si din CF 401137 Moravita (CF Veche 458-Stamora Germana)

UAT Moravița

Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 25

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3617	Intravilan, Loc. Stamora Germana, Str. Timis, Nr.4, UAT. Moravița, Jud. Timiș		401798	1708	I	262-263/a/1/a			CC	829	1	CL	263	1	401798-C1	DA
					I	260-261/b/1			A	879	2	CA	32	1	401798-C2	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
IANCULESCU		ADRIAN		Loc. Stamora Germana, UAT. Moravița, Jud. Timiș	827/1708	3617		Convenție	act normativ	169 / 23.01.2003	NP TOPALA F	necasatorit, bun propriu	
IANCULESCU		ADRIAN		Loc. Stamora Germana, UAT. Moravița, Jud. Timiș	1/1	C1		Convenție	act notarial	169 / 23.01.2003	BNP TOPALA F	necasatorit, bun propriu	
IANCULESCU		ADRIAN		Loc. Stamora Germana, UAT. Moravița, Jud. Timiș	493/1708	3617		Convenție	act notarial	169 / 23.01.2003	BNP TOPALA F	necasatorit, bun propriu	
IANCULESCU		ADRIAN		Loc. Stamora Germana, UAT. Moravița, Jud. Timiș	1/1	C2		Construire	act administrativ	2058 / 31.08.2023	Primaria comunei Moravita	necasatorit, bun propriu	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT		Loc. Neidentificata, UAT. Moravița, Jud. Timiș	388/1708	3617		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	Parlamentul Romaniei	Proprietar neidentificat.	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE													
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent			
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza posesia factica asupra cotei de sub B5, in favoarea lui - IANCULESCU ADRIAN	act administrativ	2058 / 31.08.2023	Primaria comunei Moravita	3617	Împrejmuit		
Se noteaza adresa administrativa: Stamora Germana, strada Timis, nr.4	act administrativ	26 / 29.03.2018	CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI MORAVITA	3617, C1, C2			

UAT Moravița

Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 25

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3618	Intravilan, Loc. Stamora Germana, Str. Timis, Nr.2A, UAT. Moravița, Jud. Timiș		400439	1455	I	220-221/2			A	1455						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PRIMARIA STAMORA GERMANA			9999999-999999	Loc. Stamora Germana, UAT. Moravița, Jud. Timiș	1/1	3618		Convenție	act administrativ	0 / 01.01.2010	-	proprietar la localizare

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII			
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații	
Se noteaza adresa administrativa: Stamora Germana, strada Timis, nr.2A	act administrativ	26 / 29.03.2018	CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI MORAVITA	3618	Neîmprejmuit			

UAT Moravița

Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 25

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3619	Intravilan, Loc. Stamora Germana, Str. Mehala, Nr.12, UAT. Moravița, Jud. Timiș		402713	1439	I	360/23			CC	517	1	CL	85	1	402713-C1	DA
					I	360/23			A	922	2	CA	28	1	402713-C2	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
DOLACHE		IONELA IULIA		Loc. Stamora Germana, Str. Mehala, Nr.12, UAT. Moravița, Jud. Timiș	1000/1439	3619		Convenție	act notarial	1520 / 09.08.1990	BNP	casatorita, bun propriu	
DOLACHE		IONELA IULIA		Loc. Stamora Germana, Str. Mehala, Nr.12, UAT. Moravița, Jud. Timiș	1/1	C1		Convenție	act notarial	1520 / 09.08.1990	BNP	casatorita, bun propriu	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT		Loc. Neidentificata, UAT. Moravița, Jud. Timiș	439/1439	3619		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	Parlamentul Romaniei	Proprietar neidentificat.	
DOLACHE		IONELA-IULIA	07.01.1972	Loc. Stamora Germana, Nr.32, UAT. Moravița, Jud. Timiș	1/1	C2		Construire	act administrativ	2058 / 31.08.2023	Primaria comunei Moravita		

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE													
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent			
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza adresa administrativa: Stamora Germana, strada Mehala, nr.12	act administrativ	26 / 29.03.2018	CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI MORAVITA	3619	Neîmprejmuit		
Se noteaza posesia factica asupra cotei de sub B3, in favoarea lui - DOLACHE IONELA-IULIA	act administrativ	2058 / 31.08.2023	Primaria comunei Moravita	3619			
Drept de folosinta asupra 250 mp teren	act administrativ	0 / 01.01.1980	-	3619			

UAT Moravița

Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 25

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra. (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3620	Intravilan, Loc. Stamora Germana, Str. Bega, Nr.2, UAT. Moravița, Jud. Timiș		402342	1028	I	157/a/1			CC	411	1	CL	276	1	402342-C1	DA
					I	157/a/1			A	617						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
BACALE-MOIS		VALERICA	04.03.1957	Loc. Stamora Germana, Nr.124, UAT. Moravița, Jud. Timiș	791/1028	3620		Convenție	act notarial	295 / 02.03.2023	BNP CIOBANU ANA STEFANIA	casatorita, bun propriu	
BACALE-MOIS		VALERICA	04.03.1957	Loc. Stamora Germana, Nr.124, UAT. Moravița, Jud. Timiș	1/1	C1		Convenție	act notarial	295 / 02.03.2023	BNP CIOBANU ANA STEFANIA	casatorita, bun propriu	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT		Loc. Neidentificata, UAT. Moravița, Jud. Timiș	237/1028	3620		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	Parlamentul Romaniei	Proprietar neidentificat.	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
BACALE		AUREL	01.10.1953	Loc. Stamora Germana, Nr.131, UAT. Moravița, Jud. Timiș	Uzufruct viager	1/1	3620, C1	act notarial	295 / 02.03.2023	BNP CIOBANU ANA STEFANIA		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII			
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații	
Se noteaza adresa administrativa: Stamora Germana, strada Bega, nr.2	act administrativ	26 / 29.03.2018	CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI MORAVITA	3620, C1	Împrejmuit			
Se noteaza posesia faptica asupra cotei de sub B3, in favoarea lui - BACALE-MOIS VALERICA	act administrativ	2058 / 31.08.2023	Primaria Comunei Moravita	3620				

UAT Moravița

Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 25

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3621	Intravilan, Loc. Stamora Germana, Str. Bega, Nr.4, UAT. Moravița, Jud. Timiș		400281	2070	I	108-109			CC	668	1	CL	146	1	400281-C1	DA
					I	108-109			A	1402	2	CA	35	1	400281-C2	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
VARGA		MARGARETA		Loc. Stamora Germana, UAT. Moravița, Jud. Timiș	1/1	3621, C1		Convenție	act notarial	1250 / 25.06.2023	BNP Ciobanu Ana Stefania	vaduva, bun propriu	
VARGA		MARGARETA		Loc. Stamora Germana, UAT. Moravița, Jud. Timiș	1/1	C2		Construire	act administrativ	2058 / 31.08.2023	Primaria comunei Moravita	vaduva, bun propriu	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE													
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent			
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII			
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații	
Se noteaza adresa administrativa: Stamora Germana, strada Bega, nr.4	act administrativ	26 / 29.03.2018	CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI MORAVITA	3621, C1, C2	Împrejmuit			

UAT Moravița

Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 25

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3622	Intravilan, Loc. Stamora Germana, Str. Mures, Nr.21A, UAT. Moravița, Jud. Timiș		458 Stamora Germana	504	I	336-337/b/1/a			A	504						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
STATUL ROMAN			9999999-999999	Jud: Neidentificat, Loc: Bucuresti Sectorul 1, Strada: Jandarmeriei, Nr:	1/1	3622		Expropriere	act notarial	187/1945/23.03.1945	Parlament		

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Se noteaza adresa administrativa: Stamora Germana, strada Mures, nr.21A	act administrativ	26 / 29.03.2018	CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI MORAVITA	3622	Neîmprejmuit		

UAT Moravița

Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 25

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3623	Intravilan, Loc. Stamora Germana, Str. Timis, Nr.2, UAT. Moravița, Jud. Timiș		402028	795	I	262-263/b			CC	484	1	CL	153	1	402028-C1	DA
					I	262-263/b			A	311						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
BEJAN		PETRU		Loc. Stamora Germana, UAT. Moravița, Jud. Timiș	576/795	3623		Convenție	act notarial	772/2007 / 01.01.2007	BNP Ciobanu	necasatorit, bun propriu	
BEJAN		PETRU		Loc. Stamora Germana, UAT. Moravița, Jud. Timiș	1/1	C1		Convenție	act notarial	772 / 01.01.2007	BNP Ciobanu	necasatorit, bun propriu	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT		Loc. Neidentificata, UAT. Moravița, Jud. Timiș	219/795	3623		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	Parlamentul Romaniei	Proprietar neidentificat.	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza adresa administrativa: Stamora Germana, strada Timis, nr.2	act administrativ	26 / 29.03.2018	CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI MORAVITA	3623, C1	Neîmprejmuit		
Se noteaza posesia factica asupra cotei de sub B3, in favoarea lui - BEJAN PETRU	act administrativ	2058 / 31.08.2023	Primaria Comunei Moravita	3623			

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Moravița

Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 25

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3624	Intravilan, Loc. Stamora Germana, Str. Mures, Nr.10, UAT. Moravița, Jud. Timiș		402818	670	I	262-263/a/1/c			CC	670	1	CL	129	1	402818-C1	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
IVANOV		PETRU		Loc. Stamora Germana, UAT. Moravița, Jud. Timiș	1/1	C1	Convenție	act notarial	858/1978 / 01.01.1978	-		si sotia	
IVANOV		ELENA		Loc. Stamora Germana, UAT. Moravița, Jud. Timiș								bun comun	
STATUL ROMAN			9999999-9999999	Jud: Neidentificat, Loc: Bucuresti Sectorul 1, Strada: Jandarmeriei, Nr:	1/1	3624	Lege	act normativ	59/1974 / 29.10.1974	Marea Adunare Nationala			

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE													
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent			
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII			
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații	
Se noteaza adresa administrativa: Stamora Germana, strada Mures, nr.10	act administrativ	26 / 29.03.2018	CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI MORAVITA	3624, C1	Împrejmuit			
Drept de folosinta asupra 250 mp din locul de casa pe timpul existentei constructiilor in favoarea cumparatorilor	act normativ	0 / 01.01.1978	-	3624				

UAT Moravița

Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 25

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3625	Intravilan, Loc. Stamora Germana, Str. Olt, Nr.14, UAT. Moravița, Jud. Timiș		402346	2977	I	38-39			CC	1220	1	CL	332	1	402346-C1	DA
					I	38-39			A	1757	2	CA	45	1	402346-C2	DA
											3	CA	18	1	402346-C3	DA
											4	CA	11	1	402346-C4	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
DUMITRU		DAN ANDREI	06.09.1980	Loc. Stamora Germana, UAT. Moravița, Jud. Timiș	1/1	3625, C1		Convenție	act notarial	397 / 22.02.2023	BNP CRISTESCU VLAD	necasatorit, bun propriu	
DUMITRU		DAN ANDREI	06.09.1980	Loc. Stamora Germana, UAT. Moravița, Jud. Timiș	1/1	C2, C3, C4		Construire	act administrativ	2058 / 31.08.2023	Primaria comunei Moravita	necasatorit, bun propriu	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
BANCA TRANSILVANIA SA			5022670	Loc. Cluj-Napoca, Calea. Dorobantilor, Nr.30-36 C, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj	Ipotecă	1/1	3625, C1	act notarial	398 / 22.02.2023	BNP CRISTESCU VLAD	330192	LEI

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Interdicție de instrainare, grevare, inchiriere, dezmembrare, alipire, construire, demolare, construire, restructurare si amenajare - BANCA TRANSILVANIA SA	act notarial	398 / 22.02.2023	BNP CRISTESCU VLAD	3625, C1	Împrejmuit		
Se noteaza adresa administrativa: Stamora Germana, strada Olt, nr.14	act administrativ	26 / 29.03.2018	CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI MORAVITA	3625, C1, C2, C3, C4			

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Moravița

Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 25

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3626	Intravilan, Loc. Stamora Germana, Str. Cerna, Nr.12, UAT. Moravița, Jud. Timiș		403206	1745	I	157/a/2			CC	794	1	CL	250	1	403206-C1	DA
					I	157/a/2			A	951	2	CA	78	1	403206-C2	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
JAC		FLORIAN-EUGEN		Loc. Stamora Germana, UAT. Moravița, Jud. Timiș	1/1	3626, C1	Convenție	act notarial	394 / 05.03.1992	BNP	si sotia		
JAC		ELEONORA-ERIKKA		Loc. Stamora Germana, UAT. Moravița, Jud. Timiș							bun comun		
JAC		FLORIAN-EUGEN		Loc. Stamora Germana, UAT. Moravița, Jud. Timiș	1/1	C2	Construire	act administrativ	2058 / 31.08.2023	Primaria comunei Moravita	si sotia		
JAC		ELEONORA-ERIKKA		Loc. Stamora Germana, UAT. Moravița, Jud. Timiș							bun comun		

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII						5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații	
Se noteaza adresa administrativa: Stamora Germana, strada Cerna, nr.12	act administrativ	26 / 29.03.2018	CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI MORAVITA	3626, C1, C2	Împrejmuit			

UAT Moravița

Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 25

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3627	Intravilan, Loc. Stamora Germana, Str. Mehala, Nr.10, UAT. Moravița, Jud. Timiș		402252	1303	I	360/32			A	1303						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
OPPERMANN		NICOLAE		Loc. Stamora Germana, UAT. Moravița, Jud. Timiș	1/1	3627		Lege	act normativ	0 / 01.01.1942	-		

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE													
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent			
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII							5. OBSERVAȚII			
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații			
Se noteaza adresa administrativa: Stamora Germana, strada Mehala, nr.10	act administrativ	26 / 29.03.2018	CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI MORAVITA	3627	Neîmprejmuit					

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Moravița

Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 25

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3628	Intravilan, Loc. Stamora Germana, Str. Timis, Nr.6, UAT. Moravița, Jud. Timiș		400112	735	I	262-263/a/1/b			CC	485	1	CL	234	1	400112-C1	DA
					I	262-263/a/1/b			A	250						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
BOGDAN		DORU IOAN	07.12.1985	Jud: Neidentifica	1/2	3628		Convenție	act notarial	1597 / 30.07.2015	BNP CIOBANU ANA STEFANIA	necasatorit, bun propriu	
BOGDAN		DORU IOAN	07.12.1985	Jud: Neidentifica	1/2	C1		Convenție	act notarial	1597 / 30.07.2015	BNP CIOBANU ANA STEFANIA	necasatorit, bun propriu	
DAVID		SILVIA	15.04.1988	Jud: Neidentifica	1/2	3628		Convenție	act notarial	1597 / 30.07.2015	BNP CIOBANU ANA STEFANIA	necasatorita, bun propriu	
DAVID		SILVIA	15.04.1988	Jud: Neidentifica	1/2	C1		Convenție	act notarial	1597 / 30.07.2015	BNP CIOBANU ANA STEFANIA	necasatorita, bun propriu	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII							5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații		
Se noteaza adresa administrativa: Stamora Germana, strada Bega, nr.6	act administrativ	26 / 29.03.2018	CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI MORAVITA	3628, C1	Împrejmuit				

UAT Moravița

Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 25

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3629	Intravilan, Loc. Stamora Germana, Str. Timis, Nr.10, UAT. Moravița, Jud. Timiș		401483	2228	I	332-333/a			CC	428	1	CL	133	1	401483-C1	DA
					I	332-333/a			A	1800	2	CA	38	1	401483-C2	DA
											3	CA	32	1	401483-C3	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
STUPARU		DANUT		Loc. Stamora Germana, UAT. Moravița, Jud. Timiș	2158/2228	3629		Convenție	act notarial	454 / 10.03.2008	BNP Lacatusu camelia	necasatorit, bun propriu	
STUPARU		DANUT		Loc. Stamora Germana, UAT. Moravița, Jud. Timiș	1/1	C1		Convenție	act notarial	454 / 10.03.2008	BNP Lacatusu camelia	necasatorit, bun propriu	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT		Loc. Neidentificata, UAT. Moravița, Jud. Timiș	70/2228	3629		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	Parlamentul Romaniei	Proprietar neidentificat.	
STUPARU		DANUT		Loc. Stamora Germana, UAT. Moravița, Jud. Timiș	1/1	C2, C3		Construire	act administrativ	2058 / 31.08.2023	Primaria comunei Moravita	bun propriu	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE													
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent			
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza adresa administrativa: Stamora Germana, strada Timis, nr.10	act administrativ	26 / 29.03.2018	CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI MORAVITA	3629, C1, C2, C3	Neîmprejmuit		
Se noteaza posesia faptica asupra cotei de sub B3, in favoarea lui - STUPARU DANUT	act administrativ	2058 / 31.08.2023	Primaria comunei Moravita	3629			

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Moravița

Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 25

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3630	Intravilan, Loc. Stamora Germana, Str. Cerna, Nr.10, UAT. Moravița, Jud. Timiș		403476	1727	I	157/b/1			CC	461	1	CL	292	1	403476-C1	DA
					I	157/b/1			A	1266						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
STATUL ROMÂN			9999999-999999	Jud: Neidentificat, Loc: Bucuresti Sectorul 1, Strada: Jandarmeriei, Nr:	250/1727	3630		Lege	act normativ	58 / 01.11.1974	Marea Adunare Nationala		
NICOLICI		GHEORGHE		Loc. Stamora Germana, UAT. Moravița, Jud. Timiș	1477/1727	3630		Convenție	act notarial	1099 / 01.01.1988	BNP Doros Adela	si sotia	
NICOLICI		AURICA		Loc. Stamora Germana, UAT. Moravița, Jud. Timiș			bun comun						
NICOLICI		GHEORGHE		Loc. Stamora Germana, UAT. Moravița, Jud. Timiș	1/1	C1		Convenție	act notarial	1099 / 01.01.1988	BNP Doros Adela	si sotia	
NICOLICI		AURICA		Loc. Stamora Germana, UAT. Moravița, Jud. Timiș			bun comun						

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII							5. OBSERVAȚII			
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații			
Se noteaza adresa administrativa: Stamora Germana, strada Cerna, nr.10	act administrativ	26 / 29.03.2018	CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI MORAVITA	3630, C1	Împrejmuit					
Drept de folosinta asupra 250 mp teren in favoarea proprietarilor constructiei	act normativ	4 / 28.03.1973	Marea Adunare Nationala	3630						

UAT Moravița

Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 25

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3631	Intravilan, Loc. Stamora Germana, Str. Timis, Nr.8, UAT. Moravița, Jud. Timiș		401135	2176	I	334-335/a-332-333/b-336-337/b/2/a-336-337/b/1/b/1			A	1410						
					I	336-337/b/1/b/2,336-37/b/2/b			A	766						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
STATUL ROMÂN			9999999-999999	Jud: Neidentificat, Loc: Bucuresti Sectorul 1, Strada: Jandarmeriei, Nr:	766/2176	3631		Expropriere	act notarial	187/1945/23.04.1959	Parlament	
STATUL ROMÂN			9999999-999999	Jud: Neidentificat, Loc: Bucuresti Sectorul 1, Strada: Jandarmeriei, Nr:	1410/2176	3631		Expropriere	act normativ	187/1945/23.03.1945	Parlament	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
IRIL BANATUL TIMISOARA - Intreprinderea de Industrie Locala Banatul Timisoara			9999999-999999	Jud: Neidentificat, Loc: Bucuresti Sectorul 1, Strada: Jandarmeriei, Nr:	Comodat	1/1	3631	act administrativ	591 / 30.04.1963	Sfatul Popular a Raionului Regiunii Banat		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Se noteaza radierea construcției C1 - moara	act administrativ	2058 / 31.08.2023	Primaria comunei Moravita	3631	Neîmprejmuit		provine si din CF 401136 Moravita
Se noteaza adresa administrativa: Stamora Germana, strada Timis, nr.8	act administrativ	26 / 29.03.2018	CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI MORAVITA	3631			

UAT Moravița

Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 25

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3632	Intravilan, Loc. Stamora Germana, Str. Mures, Nr.19, UAT. Moravița, Jud. Timiș		293 Stamora Germana	2356	I	334-335/b			A	2356						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
BURGERMEISTER		JAKAB		Loc. Stamora Germana, UAT. Moravița, Jud. Timiș	1/1	3632		Convenție	act notarial	- / 01.01.1910	-		

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE													
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent			
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII							5. OBSERVAȚII			
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații			
Se noteaza radierea construcției C1 - casa	act administrativ	2058 / 31.08.2023	Primaria comunei Moravita	3632	Neîmprejmuit					
Se noteaza adresa administrativa: Stamora Germana, strada Mures, nr.19	act administrativ	26 / 29.03.2018	CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI MORAVITA	3632						

UAT Moravița

Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 25

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3633	Intravilan, Loc. Stamora Germana, Str. Mehala, Nr.8, UAT. Moravița, Jud. Timiș		401801	1519	I	360/33			CC	470	1	CL	66	1	401801-C1	DA
					I	360/33			A	1049	2	CA	25	1	401801-C2	DA
											3	CA	29	1	401801-C3	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
MARSEU		IOAN		Loc. Stamora Germana, UAT. Moravița, Jud. Timiș	1439/1519	3633		Convenție	act notarial	219/1963 / 23.02.1963	Notariatul de Stat al Raionului Deta	si	
MARSEU		SOFIA		Loc. Stamora Germana, UAT. Moravița, Jud. Timiș								bun comun	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT		Loc. Neidentificata, UAT. Moravița, Jud. Timiș	80/1519	3633		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	Parlamentul Romaniei	Proprietar neidentificat.	
MARSEU		IOAN		Loc. Stamora Germana, UAT. Moravița, Jud. Timiș	1/1	C1, C2, C3		Construire	act administrativ	2058 / 31.08.2023	Primaria comunei Moravita	si	
MARSEU		SOFIA		Loc. Stamora Germana, UAT. Moravița, Jud. Timiș								bun comun	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza adresa administrativa: Stamora Germana, strada Mehala, nr.8	act administrativ	26 / 29.03.2018	CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI MORAVITA	3633	Neîmprejmuit		
Se noteaza posesia factica asupra imobilului, in favoarea lui - SUVACI VIOREL	act administrativ	2058 / 31.08.2023	Primaria comunei Moravita	3633, C1, C2, C3			

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Moravița

Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 25

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra. (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3634	Intravilan, Loc. Stamora Germana, Str. Olt, Nr.12, UAT. Moravița, Jud. Timiș		400513	1593	I	40-41			CC	560	1	CL	190	1	400513-C1	DA
					I	40-41			A	1033	2	CA	37	1	400513-C2	DA
											3	CA	25	1	400513-C3	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
IENASESCU		ELENA		Loc. Stamora Germana, UAT. Moravița, Jud. Timiș	2/4	3634		Convenție	act notarial	588/1970/01.01.1970	-	
IENASESCU		ELENA		Loc. Stamora Germana, UAT. Moravița, Jud. Timiș	2/4	C1		Convenție	act notarial	588/1970/01.01.1970	-	
IENASESCU		PETRONELA-DANIELA	19.04.1968	Loc. Stamora Germana, Nr.86, UAT. Moravița, Jud. Timiș	1/4	3634, C1		Sucesiune	act notarial	126 / 23.11.2022	BNP CIOBANU ANA STEFANIA	
IENASESCU		ANISOARA	16.02.1972	Loc. Stamora Germana, Nr.86, UAT. Moravița, Jud. Timiș	1/4	3634, C1		Sucesiune	act notarial	126 / 23.11.2022	BNP CIOBANU ANA STEFANIA	
IENASESCU		ELENA		Loc. Stamora Germana, UAT. Moravița, Jud. Timiș	2/4	C2, C3		Construire	act administrativ	2058 / 31.08.2023	Primaria comunei Moravita	
IENASESCU		PETRONELA-DANIELA	19.04.1968	Loc. Stamora Germana, Nr.86, UAT. Moravița, Jud. Timiș	1/4	C2, C3		Construire	act administrativ	2058 / 31.08.2023	Primaria comunei Moravita	
IENASESCU		ANISOARA	16.02.1972	Loc. Stamora Germana, Nr.86, UAT. Moravița, Jud. Timiș	1/4	C2, C3		Construire	act administrativ	2058 / 31.08.2023	Primaria comunei Moravita	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII			
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații	
Se noteaza adresa administrativa: Stamora Germana, strada Olt, nr.12	act administrativ	26 / 29.03.2018	CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI MORAVITA	3634, C1, C2, C3	Împrejmuit			

UAT Moravița

Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 25

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3635	Intravilan, Loc. Stamora Germana, Str. Timis, UAT. Moravița, Jud. Timiș		403550	5712	I		DS 15		DR	5712						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
COMUNA MORAVITA			4358193	Loc. Moravita, Nr.261, UAT. Moravița, Jud. Timiș	1/1	3635		Lege	act administrativ	HCL 9 cu anexa / 26.02.2021	PRIMARIA MORAVITA	domeniul public	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE													
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent			
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII							5. OBSERVAȚII			
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații			
Se noteaza adresa administrativa: Stamora Germana, strada Timis	act administrativ	26 / 29.03.2018	CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI MORAVITA	3635	Neîmprejmuit					

UAT Moravița

Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 25

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3636	Intravilan, Loc. Stamora Germana, Str. Principala, Nr.17, UAT. Moravița, Jud. Timiș	Cv7 A19		1580	I		Cv7	A19	A	1580						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
COMUNA MORAVITA			4358193	Loc. Moravita, UAT. Moravița, Jud. Timiș	1/1	3636		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	Parlamentul Romaniei		

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza adresa administrativa: Stamora Germana, strada Principala, nr.17	act administrativ	26 / 29.03.2018	CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI MORAVITA	3636	Neîmprejmuit		

UAT Moravița

Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 25

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3637	Intravilan, Loc. Stamora Germana, Str. Gaiului, Nr.11, UAT. Moravița, Jud. Timiș		400288	1963	I	218-219/b			CC	963	1	CL	228	1	400288-C1	DA
					I	218-219/b			A	1000	2	CA	34	1	400288-C2	DA
											3	CA	31	1	400288-C3	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
ZAGREAN		LEON		Loc. Stamora Germana, UAT. Moravița, Jud. Timiș	1/1	C1		Convenție	act administrativ	49/1999 / 01.01.1999	Primaria Com. Moravita	si	
ZAGREAN		FLOAREA		Loc. Stamora Germana, UAT. Moravița, Jud. Timiș									
ZAGREAN		LEON		Loc. Stamora Germana, UAT. Moravița, Jud. Timiș	1/1	3637		Lege	act administrativ	227 / 11.02.2008	Primaria Moravita	si	
ZAGREAN		FLOAREA		Loc. Stamora Germana, UAT. Moravița, Jud. Timiș									
ZAGREAN		LEON		Loc. Stamora Germana, UAT. Moravița, Jud. Timiș	1/1	C2, C3		Construire	act administrativ	2058 / 31.08.2023	Primaria comunei Moravita	si	
ZAGREAN		FLOAREA		Loc. Stamora Germana, UAT. Moravița, Jud. Timiș									

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Interdicția de instrainare și grevare pe o perioadă de 10 ani de la data cumpărării.	act administrativ	49/1999 / 01.01.1999	Primaria Com. Moravita	C1	Împrejmuit		
Se notează adresa administrativă: Stamora Germana, strada Gaiului, nr.11	act administrativ	26 / 29.03.2018	CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI MORAVITA	3637, C1, C2			

UAT Moravița

Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 25

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3638	Intravilan, Loc. Stamora Germana, UAT. Moravița, Jud. Timiș		401258	4221	I				CC	4221						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
COMUNA MORAVITA-DOMENIU PUBLIC			9999999-9999999	Loc. Moravița, UAT. Moravița, Jud. Timiș	1/1	3638	Lege	act administrativ	HCL Nr. 21 Inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al Com. Moravita anexa nr.53/ adresa 8151/05.-09.2011 Prefect Jud Timis / 29.07.2011	Primaria Moravita			

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
-	-	-	-	-	Neîmprejmuit		

UAT Moravița

Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 25

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3639	Intravilan, Loc. Stamora Germana, Str. Cerna, Nr.8, UAT. Moravița, Jud. Timiș		403780	1107	I	157/b/2			CC	604	1	CA	162	1	403780-C1	DA
					I	157/b/2			A	503	2	CA	97	1	403780-C2	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
STATUL ROMAN			9999999-999999	Jud: Neidentificat, Loc: Bucuresti Sectorul 1, Strada: Jandarmeriei, Nr:	737/1107	3639		Lege	act normativ	187 / 23.03.1945	Parlament		
SCA DETIM SA DETA			9999999-999999	Loc. Deta, UAT. Deta, Jud. Timiș	737/1107	3639		Lege	act administrativ	- / 01.01.1997	-		
ZAGREAN		BILEANA		Loc. Stamora Germana, Nr.110, UAT. Moravița, Jud. Timiș	1/1	C1		leșire Din Indiviziune	act notarial	677 / 04.05.2023	BNP DINESCU RADU	bun propriu	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT		Loc. Neidentificata, UAT. Moravița, Jud. Timiș	370/1107	3639		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	Parlamentul Romaniei	Proprietar neidentificat.	
ZAGREAN		BILEANA		Loc. Stamora Germana, Nr.110, UAT. Moravița, Jud. Timiș	1/1	C2		Construire	act administrativ	2058 / 31.08.2023	Primaria comunei Moravita	bun propriu	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE													
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent			
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza adresa administrativa: Stamora Germana, strada Cerna, nr.8	act administrativ	26 / 29.03.2018	CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI MORAVITA	3639, C1, C2	Neîmprejmuit		
Se noteaza posesia factica asupra cotei de sub B4, in favoarea lui - ZAGREAN BILEANA	act administrativ	2058 / 31.08.2023	Primaria comunei Moravita	3639			
Drept de folosinta asupra terenului aferent constructiei in favoarea proprietarii acesteia in conformitate cu art. 693 alin. 3NCC	act notarial	677 / 04.05.2023	BNP DINESCU RADU	3639			

UAT Moravița

Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 25

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3640	Intravilan, Loc. Stamora Germana, Str. Olt, Nr.5, UAT. Moravița, Jud. Timiș		400822	2337	I	158-159/b/1			CC	523	1	CL	196	1	400822-C1	DA
					I	158-159/b/1			CC	1814	2	CA	24	1	400822-C2	NU

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
COMUNA STAMORA GERMANA			9999999-999999	Loc. Stamora Germana, UAT. Moravița, Jud. Timiș	1/2	3640		Convenție	act notarial	1851 / 21.11.1891	-		
COMUNA STAMORA GERMANA			9999999-999999	Loc. Stamora Germana, UAT. Moravița, Jud. Timiș	1/2	C1		Convenție	act notarial	1851/1892 / 21.11.1891	-		
COMUNA STAMORA GERMANA			9999999-999999	Loc. Stamora Germana, UAT. Moravița, Jud. Timiș	1/2	3640		Convenție	act notarial	2661/1892 / 19.11.1890	-		
COMUNA STAMORA GERMANA			9999999-999999	Loc. Stamora Germana, UAT. Moravița, Jud. Timiș	1/2	C1		Convenție	act notarial	2661/1892 / 19.11.1890	-		

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII						5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații	
Se noteaza adresa administrativa: Stamora Germana, strada Olt, nr.5	act administrativ	26 / 29.03.2018	CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI MORAVITA	3640, C1	Neîmprejmuit			

UAT Moravița

Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 25

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3641	Intravilan, Loc. Stamora Germana, Str. Mehala, Nr.6, UAT. Moravița, Jud. Timiș		464-Stamora Germana	1558	I	262-263/a/2			CC	219	1	CL	95	1		DA
					I	360/34			A	1339						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
STATUL ROMAN			9999999-999999	Romania, jud. Timis	1339/1558	3641		Expropriere	act normativ	187 / 23.03.1945	-		
STATUL ROMAN			9999999-999999	Romania, jud. Timis	219/1558	3641		Expropriere	act normativ	187 / 23.03.1945	-		
NOVACOVICI		PETRU	16.05.1969	Loc. Stamora Germana, Nr.35, UAT. Moravița, Jud. Timiș	1/1	C1		Convenție	act notarial	2022 / 01.11.1990	BNP	necasatorit, bun propriu	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza adresa administrativa: Stamora Germana, strada Mehala, nr.6	act administrativ	26 / 29.03.2018	CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI MORAVITA	3641	Neîmprejmuit		Provine si din CF 1041 Stamora Germana
Drept de folosinta pe suprafata de 219mp, pe durata existentei constructiilor conform Deciziei de atribuire nr.112/1978 data de Cons. Popular Moravita	act administrativ	0 / 01.01.1980	-	3641			

UAT Moravița

Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 25

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3642	Intravilan, Loc. Stamora Germana, Str. Olt, Nr.10, UAT. Moravița, Jud. Timiș		401842	1468	I	42-43			CC	452	1	CL	186	1	401842-C1	DA
					I	42-43			A	1016	2	CA	21	1	401842-C2	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
BABANA		OCTAV		Loc. Stamora Germana, UAT. Moravița, Jud. Timiș	1/1	C1		Convenție	act notarial	246/1989 / 01.01.1989	-	si sotia	
BABANA		EVA		Loc. Stamora Germana, UAT. Moravița, Jud. Timiș								bun comun	
STATUL ROMAN			9999999-9999999	Jud: Neidentificat, Loc: Bucuresti Sectorul 1, Strada: Jandarmeriei, Nr:	250/1468	3642		Lege	act notarial	58/1974 / 01.11.1974	Marea Adunare Nationala		
PROPRIETATE EXTRATABULARA			9999999-9999999	Romania	1193/1468	3642		Lege	act normativ	58/1974 / 01.11.1974	Marea Adunare Nationala		
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT		Loc. Neidentificata, UAT. Moravița, Jud. Timiș	25/1468	3642		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	Parlamentul Romaniei	Proprietar neidentificat.	
BABANA		OCTAV		Loc. Stamora Germana, UAT. Moravița, Jud. Timiș	1/1	C2		Construire	act administrativ	2058 / 31.08.2023	Primaria comunei Moravita	si sotia	
BABANA		EVA		Loc. Stamora Germana, UAT. Moravița, Jud. Timiș								bun comun	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE													
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent			
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII			
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații	
Interdicție de instrainare și grevare - LAUER IANOS	act normativ	246/1989 / 01.01.1989	-	C1	Neîmprejmuit			
Se noteaza adresa administrativa: Stamora Germana, strada Olt, nr.10	act administrativ	26 / 29.03.2018	CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI MORAVITA	3642, C1, C2				
Drept de folosinta asupra 250 mp teren in favoarea debitorilor intretinerii	act normativ	4/1973 / 28.03.1973	Marea Adunare Nationala	3642, C1				

UAT Moravița

Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 25

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3643	Intravilan, Loc. Stamora Germana, Str. Olt, UAT. Moravița, Jud. Timiș	DS 6		3707	I		DS 6		DR	3707						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
COMUNA MORAVITA			9999999-999999	Loc. Moravița, UAT. Moravița, Jud. Timiș	1/1	3643		Lege	act administrativ	26 / 29.03.2018	CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI MORAVITA	Proprietar neidentificat. Proprietar Neidentificat	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza adresa administrativa: Stamora Germana, strada Olt	act administrativ	26 / 29.03.2018	CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI MORAVITA	3643	Neîmprejmuit		

UAT Moravița

Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 25

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3645	Intravilan, Loc. Stamora Germana, Str. Tisa, Nr.8, UAT. Moravița, Jud. Timiș		402809	1211	I	264-265/a			A	1211						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
ALTMANN		SEVASTIAN		Loc. Stamora Germana, UAT. Moravița, Jud. Timiș	1079/1211	3645		Succesiune	act notarial	198 / 19.08.1991	NP Petrosani		
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT		Loc. Neidentificata, UAT. Moravița, Jud. Timiș	132/1211	3645		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	Parlamentul Romaniei	Proprietar neidentificat.	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE													
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent			
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza adresa administrativa: Stamora Germana, strada Tisa, nr.8	act administrativ	26 / 29.03.2018	CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI MORAVITA	3645	Neîmprejmuit		
Se noteaza posesia factica asupra 132/1211mp in favoarea lui: - ALTMANN SEVASTIAN	act administrativ	2058 / 31.08.2023	Primaria comunei Moravita	3645			

UAT Moravița

Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 25

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3646	Intravilan, Loc. Stamora Germana, Str. Gaiului, Nr.9, UAT. Moravița, Jud. Timiș		400072	1734	I	217			CC	785	1	CL	192	1	400072-C1	DA
					I	218-219/a			A	949						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
ROSCA		MARIN		Loc. Stamora Germana, UAT. Moravița, Jud. Timiș	1/1	C1		Convenție	act notarial	61 / 22.07.2002	-	si	
ROSCA		ILEANA		Loc. Stamora Germana, UAT. Moravița, Jud. Timiș									
ROSCA		MARIN		Loc. Stamora Germana, UAT. Moravița, Jud. Timiș	1/1	3646		Lege	act administrativ	35 / 24.10.2002	Comuna Moravita		

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Interdicția de instrainare pe o perioadă de 10 ani de la data cumparării ,22.07.2002	act notarial	61 / 22.07.2002	-	3646, C1	Împrejmuit		
Se noteaza adresa administrativa: Stamora Germana, strada Gaiului, nr.9	act administrativ	26 / 29.03.2018	CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI MORAVITA	3646, C1			

UAT Moravița

Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 25

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3647	Intravilan, Loc. Stamora Germana, Str. Cerna, Nr.6, UAT. Moravița, Jud. Timiș		401469	2580	I	158-159/b/2			CC	2580	1	CL	454	1	401469-C1	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
SC EUROCCO-PER SPEDITION SRL			27784546	Loc. Stamora Germana, UAT. Moravița, Jud. Timiș	1/1	3647		Convenție	act notarial	623 / 10.04.2012	BNP Ciobanu Ana Stefania		
SC EUROCCO-PER SPEDITION SRL			27784546	Loc. Stamora Germana, UAT. Moravița, Jud. Timiș	1/1	C1		Convenție	act notarial	623 / 10.04.2012	BNP Ciobanu Ana Stefania		

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza adresa administrativa: Stamora Germana, strada Cerna, nr.6	act administrativ	26 / 29.03.2018	CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI MORAVITA	3647, C1	Neîmprejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Moravița

Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 25

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3648	Intravilan, Loc. Stamora Germana, Str. Principala, Nr.13, UAT. Moravița, Jud. Timiș		402248	1562	I	360/38			CC	539	1	CL	28	1	402248-C1	DA
					I	360/38			A	1023	2	CA	111	1	402248-C2	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
LUNGU		GRIGORE		Loc. Stamora Germana, UAT. Moravița, Jud. Timiș	720/1562	3648		Convenție	act notarial	1748/2008 / 01.01.2008	BNP	necasatorit, bun propriu	
LUNGU		GRIGORE		Loc. Stamora Germana, UAT. Moravița, Jud. Timiș	1/2	C1		Convenție	act notarial	1748/2008 / 01.01.2008	BNP	necasatorit, bun propriu	
TRANDAFIR		DELICA		Loc. Stamora Germana, UAT. Moravița, Jud. Timiș	719/1562	3648		Convenție	act notarial	1748/2008 / 01.01.2008	BNP	necasatorita, bun propriu	
TRANDAFIR		DELICA		Loc. Stamora Germana, UAT. Moravița, Jud. Timiș	1/2	C1		Convenție	act notarial	1748/2008 / 01.01.2008	BNP	necasatorita, bun propriu	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT		Loc. Neidentificata, UAT. Moravița, Jud. Timiș	123/1562	3648		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	Parlamentul Romaniei	Proprietar neidentificat.	
LUNGU		GRIGORE		Loc. Stamora Germana, UAT. Moravița, Jud. Timiș	1/2	C2		Construire	act administrativ	2058 / 31.08.2023	Primaria comunei Moravita	necasatorit, bun propriu	
TRANDAFIR		DELICA		Loc. Stamora Germana, UAT. Moravița, Jud. Timiș	1/2	C2		Construire	act administrativ	2058 / 31.08.2023	Primaria comunei Moravita	necasatorita, bun propriu	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza posesia faptica asupra cotei de sub B5, in favoarea lui - LUNGU GRIGORE, TRANDAFIR DELICA	act administrativ	2058 / 31.08.2023	Primaria comunei Moravita	3648	Neîmprejmuit		
Se noteaza adresa administrativa: Stamora Germana, strada Principala, nr.13	act administrativ	26 / 29.03.2018	CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI MORAVITA	3648, C1, C2			

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Moravița

Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 25

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3649	Intravilan, Loc. Stamora Germana, Str. Mehala, Nr.4, UAT. Moravița, Jud. Timiș		401831	1439	I	360/35			CC	555	1	CL	75	1	401831-C1	DA
					I	360/35			A	884	2	CA	24	1	401831-C2	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
BUSUIOC		ADRIAN	03.08.1958	Loc. Stamora Germana, Nr.36, UAT. Moravița, Jud. Timiș	1/1	C1		Convenție	act notarial	2214 / 02.12.1992	BNP	si sotia	
BUSUIOC		LINA		Loc. Stamora Germana, UAT. Moravița, Jud. Timiș								bun comun	
BUSUIOC		ADRIAN	03.08.1958	Loc. Stamora Germana, Nr.36, UAT. Moravița, Jud. Timiș	1/1	3649		Lege	act administrativ	339 / 07.06.2023	Institutia Prefectului - Judetul Timis	si sotia	
BUSUIOC		LINA		Loc. Stamora Germana, UAT. Moravița, Jud. Timiș								bun comun	
BUSUIOC		ADRIAN	03.08.1958	Loc. Stamora Germana, Nr.36, UAT. Moravița, Jud. Timiș	1/1	C2		Construire	act administrativ	2058 / 31.08.2023	Primaria comunei Moravita	si sotia	
BUSUIOC		LINA		Loc. Stamora Germana, UAT. Moravița, Jud. Timiș								bun comun	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE													
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent			
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII			
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații	
Se noteaza adresa administrativa: Stamora Germana, strada Mehala, nr.4	act administrativ	26 / 29.03.2018	CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI MORAVITA	3649	Neîmprejmuit			

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Moravița

Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 25

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3650	Intravilan, Loc. Stamora Germana, Str. Olt, Nr.8, UAT. Moravița, Jud. Timiș		401995	1546	I	44-45			CC	415	1	CL	137	1	401995-C1	DA
					I	44-45			A	1131	2	CA	9	1	401995-C2	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
STATUL ROMAN			9999999-999999	Jud: Neidentificat, Loc: Bucuresti Sectorul 1, Strada: Jandarmeriei, Nr:	761/1546	3650		Lege	act normativ	58-59/19-74 / 01.01.1974	Marea Adunare Nationala		
BOLTASU		AURICA		Loc. Stamora Germana, UAT. Moravița, Jud. Timiș	1/1	C1		Sucesiune	act notarial	253/1987 / 01.01.1987	BNP		
STATUL ROMAN			9999999-999999	Jud: Neidentificat, Loc: Bucuresti Sectorul 1, Strada: Jandarmeriei, Nr:	761/1546	3650		Lege	act normativ	58-59/19-74 / 01.11.1974	Marea Adunare Nationala		
BOLTASU		AURICA		Loc. Stamora Germana, UAT. Moravița, Jud. Timiș	1/1	C2		Construire	act administrativ	2058 / 31.08.2023	Primaria comunei Moravita		
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT		Loc. Neidentificata, UAT. Moravița, Jud. Timiș	24/1546	3650		Lege	act administrativ	2058 / 31.08.2023	Primaria comunei Moravita	Proprietar neidentificat.	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII			
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații	
Se noteaza adresa administrativa: Stamora Germana, strada Olt, nr.8	act administrativ	26 / 29.03.2018	CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI MORAVITA	3650, C1, C2	Neîmprejmuit			

UAT Moravița

Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 25

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3651	Intravilan, Loc. Stamora Germana, Str. Principala, Nr.11, UAT. Moravița, Jud. Timiș		401261	1466	I	360/39			CC	600	1	CL	183	1	401261-C1	DA
					I	360/39			CC	866	2	CA	34	1	401261-C2	DA
											3	CA	32	1	401261-C3	DA
											4	CA	27	1	401261-C4	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
NAGY		VILEAM		ALEEA GIURGENI Nr.9 Bl.4 Sc.1 Et.4 Ap.15 Loc. BUCURESTI Jud.3	1/1	3651		Uzucapiune	hotărâre judecătorească	530 / 12.04.2012	Judecatoria Deta		
NAGY		ANA		Romania, Jud. TIMIS, Loc. Stamora Germana, Nr. Postal 77									
NAGY		VILEAM	17.10.1954	ALEEA GIURGENI Nr.9 Bl.4 Sc.1 Et.4 Ap.15 Loc. BUCURESTI Jud.3	1/1	C1		Hotărâre Judecătorească	act administrativ	206 adeverinta / 15.02.2013	Primaria Moravita	si	
NAGY		ANA	07.12.1968	Romania, Jud. TIMIS, Loc. Stamora Germana, Nr. Postal 77									
NAGY		VILEAM	17.10.1954	ALEEA GIURGENI Nr.9 Bl.4 Sc.1 Et.4 Ap.15 Loc. BUCURESTI Jud.3	1/1	C2, C3, C4		Construire	act administrativ	2058 / 31.08.2023	Primaria comunei Moravita	si	
NAGY		ANA	07.12.1968	Romania, Jud. TIMIS, Loc. Stamora Germana, Nr. Postal 77									

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza adresa administrativa: Stamora Germana, strada Principala, nr.11	act administrativ	26 / 29.03.2018	CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI MORAVITA	3651, C1, C2, C3, C4	Neîmprejmuit		

UAT Moravița

Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 25

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3652	Intravilan, Loc. Stamora Germana, Str. Principala, Nr.9, UAT. Moravița, Jud. Timiș		402685	2063	I	50-51			CC	710	1	CL	253	1	402685-C1	DA
					I	50-51			A	1353	2	CA	34	1	402685-C2	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
BAICI		OLIVIA	27.12.1942	Loc. Stamora Germana, Nr.78, UAT. Moravița, Jud. Timiș	4/8	3652		Convenție	act notarial	678/1970 / 01.01.1970	BNP		
BAICI		OLIVIA	27.12.1942	Loc. Stamora Germana, Nr.78, UAT. Moravița, Jud. Timiș	4/8	C1		Convenție	act notarial	678/1970 / 01.01.1970	BNP		
BAICI		OLIVIA	27.12.1942	Loc. Stamora Germana, Nr.78, UAT. Moravița, Jud. Timiș	1/8	3652, C1		Sucesiune	act notarial	16 / 06.09.2021	BNP Zarie Adrian		
KUDJIJA		IVANCA MARIANA	20.12.1959	Serbia And Montenegro	3/8	3652, C1		Sucesiune	act notarial	16 / 06.09.2021	BNP Zarie Adrian		
BAICI		OLIVIA	27.12.1942	Loc. Stamora Germana, Nr.78, UAT. Moravița, Jud. Timiș	5/8	C2		Construire	act administrativ	2058 / 31.08.2023	Primaria comunei Moravita		
KUDJIJA		IVANCA MARIANA	20.12.1959	Serbia And Montenegro	3/8	C2		Constituire	act administrativ	2058 / 31.08.2023	Primaria comunei Moravita		

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII			
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații	
Se noteaza adresa administrativa: Stamora Germana, strada Principala, nr.9	act administrativ	26 / 29.03.2018	CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI MORAVITA	3652, C1, C2	Împrejmuit			

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Moravița

Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 25

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3653	Intravilan, Loc. Stamura Germana, Str. Olt, Nr.3, UAT. Moravița, Jud. Timiș		403371	762	I	106-107			CC	762	1	CL	99	1	403371-C1	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
CHELBA		MARICA	15.07.1973	Loc. Gaiu Mic, Nr.111, UAT. Moravița, Jud. Timiș	1/1	3653, C1		Uzucapiune	hotărâre judecătorească	2013 / 23.10.2019	JUDECATORIA DETA		

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE													
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent			
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII							5. OBSERVAȚII			
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații			
Se noteaza adresa administrativa: Stamura Germana, strada Olt, nr.3	act administrativ	26 / 29.03.2018	CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI MORAVITA	3653, C1	Împrejmuit					

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Moravița

Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 25

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3654	Intravilan, Loc. Stamora Germana, Str. Mures, Nr.17, UAT. Moravița, Jud. Timiș		402251	1842	I	330-331/a/1			CC	812	1	CL	183	1	402251-C1	DA
					I	330-331/a/1			A	1030	2	CA	36	1	402251-C2	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
FAT		FLORINA-DUMITRIȚA	03.04.1987	Loc. Stamora Germana, Nr.188, UAT. Moravița, Jud. Timiș	1/1	3654, C1		Convenție	act notarial	1988 / 23.08.2018	BNP CIOBANU ANA STEFANIA	necasatorita, bun propriu	
FAT		FLORINA-DUMITRITA		Loc. Stamora Germana, UAT. Moravița, Jud. Timiș	1/1	C2		Construire	act administrativ	2058 / 31.08.2023	Primaria comunei Moravita		

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE													
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent			
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII			
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații	
Se noteaza adresa administrativa: Stamora Germana, strada Mures, nr.17	act administrativ	26 / 29.03.2018	CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI MORAVITA	3654, C1, C2	Împrejmuit			

UAT Moravița

Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 25

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3655	Intravilan, Loc. Stamora Germana, Str. Principala, Nr.15, UAT. Moravița, Jud. Timiș		403237	1016	I	360/36/1			A	1016						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
COVASA		REMUS	11.12.1974	Loc. Gataia, Str. Birzavei, Nr.86, UAT. Gătaia, Jud. Timiș	964/1016	3655		Convenție	act notarial	1309 / 20.06.2018	BNP CIOBANU ANA STEFANIA	casatorit cu
COVASA		LENUTA	03.05.1974	Loc. Gataia, Str. Birzavei, Nr.86, UAT. Gătaia, Jud. Timiș								sub regimul comunitatii legale
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT		Loc. Neidentificata, UAT. Moravița, Jud. Timiș	52/1016	3655		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	Parlamentul Romaniei	Proprietar neidentificat.

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII			
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații	
Se noteaza posesia factica asupra 52/1016mp in favoarea: - COVASA REMUS, COVASA LENUTA	act administrativ	2058 / 31.08.2023	Primaria comunei Moravita	3655	Neîmprejmuit			
Se noteaza adresa administrativa: Stamora Germana, strada Principala, nr.15	act administrativ	26 / 29.03.2018	CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI MORAVITA	3655				

UAT Moravița

Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 25

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3656	Intravilan, Loc. Stamora Germana, Str. Olt, Nr.6, UAT. Moravița, Jud. Timiș		400135	1433	I	44-45/b			CC	998	1	CL	224	1	400135-C1	DA
					E	44-45/b			A	435						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
STATUL ROMAN			9999999-999999	Loc. Bucuresti Sectorul 1, UAT. București Sectorul 1, Jud. Municipiul București	1/1	3656		Lege	act normativ	187 / 23.03.1945	MINISTERUL AGRICULTURII		
STATUL ROMAN			9999999-999999	Loc. Bucuresti Sectorul 1, UAT. București Sectorul 1, Jud. Municipiul București	1/1	C1		Lege	act normativ	187 / 23.03.1945	MINISTERUL AGRICULTURII		

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII							5. OBSERVAȚII			
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații			
Se noteaza adresa administrativa: Stamora Germana, strada Olt, nr.6	act administrativ	26 / 29.03.2018	CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI MORAVITA	3656, C1	Împrejmuit					

UAT Moravița

Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 25

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3657	Intravilan, Loc. Stamora Germana, Str. Gaiului, Nr.7, UAT. Moravița, Jud. Timiș		401439	2712	I	215-216/b			CC	1300	1	CL	214	1	401439-C1	DA
					I	215-216/b			A	1412	2	CL	195	1	401439-C2	DA
											3	CA	74	1	401439-C3	DA
											4	CA	44	1	401439-C4	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
DRAGAN		CORNEL		Loc. Stamora Germana, UAT. Moravița, Jud. Timiș	1/1	C1	Convenție	act administrativ	7 / 02.10.1996	Primaria Moravita	si sotia	
DRAGAN		MARIA		Loc. Stamora Germana, UAT. Moravița, Jud. Timiș							bun comun	
DRAGAN		CORNEL		GLICINELOR Nr.9 Bi.M56 Sc.1 Et.6 Ap.37 Loc. BUCURESTI Jud.5	1/1	3657	Lege	act administrativ	35 / 24.10.2002	Cons.Local Moravita	si	
DRAGAN		MARIA		GLICINELOR Nr.9 Bi.M56 Sc.1 Et.6 Ap.37 Loc. BUCURESTI Jud.5								
DRAGAN		CORNEL		GLICINELOR Nr.9 Bi.M56 Sc.1 Et.6 Ap.37 Loc. BUCURESTI Jud.5	1/1	C2, C3, C4	Construire	act administrativ	2058 / 31.08.2023	Primaria comunei Moravita	si	
DRAGAN		MARIA		GLICINELOR Nr.9 Bi.M56 Sc.1 Et.6 Ap.37 Loc. BUCURESTI Jud.5								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
BRD-GROUPE SOCIETE GENERALE SA-Bucuresti-Suc Timisoara			9999999-999999	Loc. Timisoara, UAT. Timișoara, Jud. Timiș	Ipotecă	1/1	3657, C1	act notarial	564 / 24.10.2006	-	126000	RON

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII						5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații	
Interdicția de instrainare, grevare, dezmembrare, demolare si inchiriere in favoarea - BRD-GROUPE SOCIETE GENERALE SA -Bucuresti-SucTimisoara	act notarial	564 / 24.10.2006	-	3657, C1	Împrejmuit			
Se noteaza adresa administrativa: Stamora Germana, strada Gaiului, nr.7	act administrativ	26 / 29.03.2018	CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI MORAVITA	3657, C1, C2, C3, C4				

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Moravița

Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 25

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3658	Intravilan, Loc. Stamora Germana, Str. Cerna, UAT. Moravița, Jud. Timiș			3284	I		DS 7		DR	3284						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
COMUNA MORAVITA			4358193	Loc. Moravița, UAT. Moravița, Jud. Timiș	1/1	3658		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	Parlamentul Romaniei	Proprietar neidentificat. Proprietar Neidentificat	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII							5. OBSERVAȚII			
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații			
Se noteaza adresa administrativa: Stamora Germana, strada Cerna	act administrativ	26 / 29.03.2018	CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI MORAVITA	3658	Neîmprejmuit					

UAT Moravița

Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 25

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3659	Intravilan, Loc. Stamora Germana, Str. Timis, Nr.1, UAT. Moravița, Jud. Timiș		402367	1029	I	330-331/b			CC	541	1	CL	141	1	402367-C1	DA
					I	330-331/b			A	251	2	CA	92	1	402367-C2	DA
					I	330-331/a/2			A	237						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
REHM		IOSIF		Loc. Stamora Germana, UAT. Moravița, Jud. Timiș	237/1029	3659		Convenție	act notarial	- / 24.04.1934	-		si sotia
HASCHKA		ELISABETA		Loc. Stamora Germana, UAT. Moravița, Jud. Timiș									
STATUL ROMAN			9999999-999999	Jud: Neidentificat, Loc: Bucuresti Sectorul 1, Strada: Jandarmeriei, Nr:	250/1029	3659		Lege	act administrativ	3875/1984 / 01.01.1984	Consiliul Popular Timis		
STOICA		VALERIA-MARIA	09.09.1985	Loc. Stamora Germana, UAT. Moravița, Jud. Timiș	1/1	C1		Convenție	act notarial	1123 / 10.09.2020	CIOBANU ANA STEFANIA		necasatorita, bun propriu
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT		Loc. Neidentificata, UAT. Moravița, Jud. Timiș	542/1029	3659		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	Parlamentul Romaniei		Proprietar neidentificat.
STOICA		VALERIA-MARIA	09.09.1985	Loc. Stamora Germana, UAT. Moravița, Jud. Timiș	1/1	C2		Construire	act administrativ	2058 / 31.08.2023	Primaria comunei Moravita		necasatorita, bun propriu

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza adresa administrativa: Stamora Germana, strada Timis, nr.1	act administrativ	26 / 29.03.2018	CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI MORAVITA	3659, C1, C2	Împrejmuit		Provine si din CF 592 Stamora Germana
Drept de folosinta asupra teren aferent constructiei conf. art 693 alin. 3 NCC in favoarea proprietarilor constructiei	act notarial	1123 / 10.09.2020	BNP CIOBANU ANA STEFANIA	3659			

UAT Moravița

Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 25

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3660	Intravilan, Loc. Stamora Germana, Str. Cerna, Nr.4, UAT. Moravița, Jud. Timiș		402118	2585	I	159/b			CC	2585	1	CL	236	1	402118-C1	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
BOHORODIT		LARISA	29.03.1991	Loc. Neidentificata, UAT. Moravița, Jud. Timiș	1/2	3660		Convenție	act notarial	1851 / 09.08.2016	BNP CIOBANU ANA STEFANIA	necasatorita, bun propriu, nuda proprietate	
BOHORODIT		LARISA	29.03.1991	Loc. Neidentificata, UAT. Moravița, Jud. Timiș	1/2	C1		Convenție	act notarial	1851 / 09.08.2016	BNP CIOBANU ANA STEFANIA	necasatorita, bun propriu, nuda proprietate	
BOHORODIT		LARISA		Loc. Gaiu Mic, Nr.130, UAT. Moravița, Jud. Timiș	1/2	3660, C1		Convenție	act notarial	1207 / 06.10.2017	BNP Mitiu Mihai Alexandru	necasatorita, bun propriu, nuda proprietate	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
MITU		LIVIU	20.03.1941	Loc. Neidentificata, UAT. Moravița, Jud. Timiș	Uzuzfruct viager	1/1	3660, C1	act notarial	1727 / 23.09.2013	BNP Cimpoesu Simona Alina		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza adresa administrativa: Stamora Germana, strada Cerna, nr.4	act administrativ	26 / 29.03.2018	CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI MORAVITA	3660, C1	Împrejmuit		
Drept de ipoteca legala, conform art. 2386 pct. 4 NCC, pentru plata rentei in bani corespunzatoare intretinerii neexecutate. - MITU LIVIU	act notarial	1727 / 23.09.2013	BNP Cimpoesu Simona Alina	3660, C1			

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Moravița

Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 25

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3661	Intravilan, Loc. Stamora Germana, Str. Mehala, Nr.2, UAT. Moravița, Jud. Timiș		403238	477	I	360/36/2			CC	477	1	CL	61	1	403238-C1	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
DOBRE		CATALIN		Loc. Stamora Germana, UAT. Moravița, Jud. Timiș	1/2	3661, C1		Convenție	act notarial	939 / 06.06.2023	BNP CIOBANU ANA STEFANIA	necasatorit, bun propriu	
DOBRE		MARCEL		Loc. Stamora Germana, UAT. Moravița, Jud. Timiș	1/2	3661, C1		Convenție	act notarial	939 / 06.06.2023	BNP CIOBANU ANA STEFANIA	necasatorit, bun propriu	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE													
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent			
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza adresa administrativa: Stamora Germana, strada Mehala, nr.2	act administrativ	26 / 29.03.2018	CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI MORAVITA	3661	Împrejmuit		

UAT Moravița

Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 25

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3662	Intravilan, Loc. Stamora Germana, Str. Gaiului, UAT. Moravița, Jud. Timiș	DS 8		6688	I		DS 8		DR	6688						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
COMUNA MORAVITA			4358193	Loc. Moravița, UAT. Moravița, Jud. Timiș	1/1	3662		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	Parlamentul Romaniei	Proprietar neidentificat. Proprietar Neidentificat	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza adresa administrativa: Stamora Germana, strada Gaiului	act administrativ	26 / 29.03.2018	CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI MORAVITA	3662	Neîmprejmuit		

UAT Moravița

Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 25

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3663	Intravilan, Loc. Stamora Germana, Str. Tisa, Nr.6, UAT. Moravița, Jud. Timiș		402807	1734	I	264-265/b			CC	434	1	CL	122	1	402807-C1	DA
					I	264-265/b			A	1120	2	CA	14	1	402807-C2	DA
					I	215-216/a			A	180						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
SCHUMMER		IOSIF		Loc. Stamora Germana, UAT. Moravița, Jud. Timiș	90/1734	3663		Convenție	act notarial	- / 10.03.1941	-	junior	
SCHUMMER		IOSIF		Loc. Stamora Germana, UAT. Moravița, Jud. Timiș	90/1734	3663		Convenție	act notarial	596/1941 / 01.01.1941	-		
SCHUMMER		CARMEN	06.06.1967	Germania	6/16	C1		Sucesiune	act notarial	136/1982 / 01.01.1982	-		
DRAPOS		PETRU	19.07.1959	Loc. Stamora Germana, Nr.268, UAT. Moravița, Jud. Timiș	5/16	C1		Sucesiune	act notarial	124 / 23.08.2017	BNP CIOBANU ANA STEFANIA		
SCHUMMER		CARMEN	06.06.1967	Germania	5/16	C1		Sucesiune	act notarial	124 / 23.08.2017	BNP CIOBANU ANA STEFANIA		
STATUL ROMÂN			9999999-999999	Jud: Neidentificat, Loc: Bucuresti Sectorul 1, Strada: Jandarmeriei, Nr:	250/1734	3663		Lege	act normativ	58-59 Legea / 30.10.1974	-		
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT		Loc. Neidentificata, UAT. Moravița, Jud. Timiș	1304/1734	3663		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	Parlamentul Romaniei	Proprietar neidentificat.	
SCHUMMER		CARMEN	06.06.1967	Germania	11/16	C2		Construire	act administrativ	2058 / 31.08.2023	Primaria comunei Moravita		
DRAPOS		PETRU	19.07.1959	Loc. Stamora Germana, Nr.268, UAT. Moravița, Jud. Timiș	5/16	C2		Construire	act administrativ	2058 / 31.08.2023	Primaria comunei Moravita		

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza adresa administrativa: Stamora Germana, strada Tisa, nr.6	act administrativ	26 / 29.03.2018	CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI MORAVITA	3663, C1, C2	Neîmprejmuit		Provine si din CF 16 Stamora Germana
Se noteaza posesia faptica asupra cotei de sub B1 si B2, in favoarea lui - DRAPOS PETRU, SCHUMMER CARMEN	act administrativ	2058 / 31.08.2023	Primaria comunei Moravita	3663			
Drept de folosinta asupra 94/1019 mp teren in favoarea lui Schummer Carmen cu incheierea nr. 373/1982	act notarial	124- certificat de mostenitor	CIOBANU ANA STEFANIA	3663			

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Drept de folosință asupra 156/1019 mp teren în favoarea lui Drăgos Petru și Schummer Carmen	act notarial	/ 23.08.2017	CIOBANU ANA STEFANIA	3663	Neîmprejmuit		Provine și din CF 16 Stamora Germana

UAT Moravița

Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 25

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3664	Intravilan, Loc. Stamora Germana, Str. Principala, Nr.7, UAT. Moravița, Jud. Timiș		402688	810	I	49/b			CC	420	1	CL	174	1	402688-C1	DA
					I	49/b			A	390						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
DOLACHE		MARLENE		Loc. Stamora Germana, UAT. Moravița, Jud. Timiș	1/1	C1		Convenție	act notarial	0 / 01.01.2005	BNP	casatorita, bun propriu	
DOLACHE		MARIAN		Loc. Stamora Germana, UAT. Moravița, Jud. Timiș	1/1	3664		Convenție	act notarial	0 / 01.01.2005	BNP	casatorit, bun propriu	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
DOLACHE		MARLENE		Loc. Stamora Germana, UAT. Moravița, Jud. Timiș	Superficie	1/1	3664	act notarial	0 / 01.01.2005	BNP		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza adresa administrativa: Stamora Germana, strada Principala, nr.7	act administrativ	26 / 29.03.2018	CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI MORAVITA	3664, C1	Împrejmuit		

UAT Moravița

Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 25

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3665	Intravilan, Loc. Stămora Germana, Str. Mures, Nr.15, UAT. Moravița, Jud. Timiș		402708	827	I	328-329/a/1			CC	414	1	CL	135	1	402708-C1	DA
					I	328-329/a/1			A	413	2	CA	29	1	402708-C2	DA
										3	CA	32	1	402708-C3	DA	

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
MARC		ION		Loc. Stămora Germana, UAT. Moravița, Jud. Timiș	1/1	3665		Convenție	act notarial	2534 / 26.11.2007	BNP Ciobanu A	necasatorit, bun propriu	
MARC		ION		Loc. Stămora Germana, UAT. Moravița, Jud. Timiș	1/1	C1		Convenție	act notarial	2534 / 26.11.2007	BNP Ciobanu A	necasatorit, bun propriu	
MARC		ION		Loc. Stămora Germana, UAT. Moravița, Jud. Timiș	1/1	C2, C3		Construire	act administrativ	2058 / 31.08.2023	Primaria comunei Moravita	necasatorit, bun propriu	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE													
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent			
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII			
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații	
Se noteaza adresa administrativa: Stamora Germana, strada Mures, nr.15	act administrativ	26 / 29.03.2018	CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI MORAVITA	3665, C1, C2, C3	Împrejmuit			

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Moravița

Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 25

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3666	Intravilan, Loc. Stamora Germana, Str. Olt, Nr.4, UAT. Moravița, Jud. Timiș		403655	706	I	46-47/b			CC	449	1	CL	139	1	403655-C1	DA
					I	46-47/b			A	257	2	CA	14	1	403655-C2	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
SCURTU		DUMITRU		Loc. Stamora Germana, UAT. Moravița, Jud. Timiș	1/1	3666, C1		Convenție	act notarial	479 / 04.04.1990	BNP	si sotia	
SCURTU		ELENA		Loc. Stamora Germana, UAT. Moravița, Jud. Timiș								bun comun	
SCURTU		DUMITRU		Loc. Stamora Germana, UAT. Moravița, Jud. Timiș	1/1	C2		Construire	act administrativ	2058 / 31.08.2023	Primaria comunei Moravita	si sotia	
SCURTU		ELENA		Loc. Stamora Germana, UAT. Moravița, Jud. Timiș								bun comun	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII						5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații	
Se noteaza adresa administrativa: Stamora Germana, strada Olt, nr.4	act administrativ	26 / 29.03.2018	CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI MORAVITA	3666, C1, C2	Împrejmuit			

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Moravița

Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 25

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3667	Intravilan, Loc. Stamora Germana, Str. Principala, Nr.5, UAT. Moravița, Jud. Timiș		400078	771	I	48-49/a			CC	330	1	CL	141	1	400078-C1	DA
					I	48-49/a			A	441	2	CA	30	1	400078-C2	DA
											3	CA	11	1	400078-C3	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
POP		IONUT CRISTIAN	16.01.1977	Loc. Stamora Germana, UAT. Moravița, Jud. Timiș	1/1	3667		Convenție	act notarial	1981 / 17.08.2016	BNP CIOBANU ANA STEFANIA	casatorit cu
POP		SILVIA	15.05.1977	Loc. Stamora Germana, UAT. Moravița, Jud. Timiș								sub regimul comunitatii legale
POP		IONUT CRISTIAN	16.01.1977	Loc. Stamora Germana, UAT. Moravița, Jud. Timiș	1/1	C1		Convenție	act notarial	1981 / 17.08.2016	BNP CIOBANU ANA STEFANIA	casatorit cu
POP		SILVIA	15.05.1977	Loc. Stamora Germana, UAT. Moravița, Jud. Timiș								sub regimul comunitatii legale
POP		IONUT CRISTIAN		Loc. Stamora Germana, UAT. Moravița, Jud. Timiș	1/1	C2, C3		Convenție	act administrativ	2058 / 31.08.2023	Primaria comunei Moravita	si sotia
POP		SILVIA		Loc. Stamora Germana, UAT. Moravița, Jud. Timiș								bun comun

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII			
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații	
Se noteaza adresa administrativa: Stamora Germana, strada Principala, nr.5	act administrativ	26 / 29.03.2018	CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI MORAVITA	3667, C1, C2	Împrejmuit			

UAT Moravița

Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 25

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3668	Intravilan, Loc. Stamora Germana, Str. Gaiului, Nr.2, UAT. Moravița, Jud. Timiș		401259	3095	I				CC	3095	1	CAS	578	1	401259-C1	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
COMUNA MORAVITA-DOMENIU PUBLIC			9999999-999999	Loc. Moravița, UAT. Moravița, Jud. Timiș	1/1	3668		Lege	act administrativ	HCL Nr. 21 Inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al Com. Moravița anexa nr.53/ adresa 8151/05.-09.2011 Prefect Jud Timis / 29.07.2011	Primaria Moravița		
COMUNA MORAVITA			4358193	Loc. Moravița, UAT. Moravița, Jud. Timiș	1/1	C1		Lege	act administrativ	2058 / 31.08.2023	Primaria comunei Moravița	Proprietar neidentificat. Proprietar Neidentificat	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE													
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent			
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza adresa administrativa: Stamora Germana, strada Gaiului, nr.2	act administrativ	26 / 29.03.2018	CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI MORAVITA	3668, C1	Neîmprejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Moravița

Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 25

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3669	Intravilan, Loc. Stamora Germana, Str. Gaiului, Nr.5, UAT. Moravița, Jud. Timiș		402769	1436	I	213-214			CC	1436	1	CL	135	1	402769-C1	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
STATUL ROMAN			9999999-999999	Jud: Neidentificat, Loc: Bucuresti Sectorul 1, Strada: Jandarmeriei, Nr:	1330/1436	3669		Expropriere	act normativ	187 / 01.01.1945	-		
SC DENTIM SA			9999999-999999	Loc. Stamora Germana, UAT. Moravița, Jud. Timiș	1/1	C1		Lege	act normativ	Decizie 781-771 / 01.01.1964	-		
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT		Loc. Neidentificata, UAT. Moravița, Jud. Timiș	106/1436	3669		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	Parlamentul Romaniei	Proprietar neidentificat.	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE													
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent			
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza adresa administrativa: Stamora Germana, Strada Gaiului, Nr. 5	act administrativ	26 / 29.03.2018	Consiliul Local al Comunei Moravita	3669, C1	Împrejmuit		

UAT Moravița

Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 25

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3670	Intravilan, Loc. Stamora Germana, Str. Caras, Nr.2, UAT. Moravița, Jud. Timiș		403366	989	I	328-329/a/2			CC	356	1	CL	162	1	403366-C1	DA
					I	328-329/a/2			A	633	2	CA	18	1	403366-C2	DA
											3	CA	13	1	403366-C3	DA
											4	CA	14	1	403366-C4	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
HUTUTUI		FLORICA-CRISTINA	06.06.1982	Loc. Stamora Germana, Nr.344, UAT. Moravița, Jud. Timiș	1/1	3670, C1		Convenție	act notarial	105 / 03.05.2019	BNP Zarie Adrian	necasatorita, bun propriu	
HUTUTUI		FLORICA-CRISTINA	06.06.1982	Loc. Stamora Germana, Nr.344, UAT. Moravița, Jud. Timiș	1/1	C2, C3, C4		Construire	act administrativ	2058 / 31.08.2023	Primaria comunei Moravita	necasatorita, bun propriu	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
HUȚUȚUI		PERSIDA	21.03.1953	Loc. Stamora Germana, UAT. Moravița, Jud. Timiș	Uzfruct viager	1/1	3670, C1	act notarial	105 / 03.05.2019	BNP Zarie Adrian		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza adresa administrativa: Stamora Germana, strada Caras, nr.2	act administrativ	26 / 29.03.2018	CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI MORAVITA	3670, C1, C2, C3, C4	Împrejmuit		

UAT Moravița

Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 25

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3671	Intravilan, Loc. Stamora Germana, Str. Cerna, Nr.2, UAT. Moravița, Jud. Timiș		403343	2087	I	160-161			CC	600	1	CL	510	1	403343-C1	DA
					I	160-161			A	1487	2	CA	91	1	403343-C2	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
COMUNA MORAVITA			4358193	Loc. Moravita, Nr.261, UAT. Moravița, Jud. Timiș	1/1	3671, C1		Lege	act administrativ	45 / 26.09.2022	CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI MORAVITA		domeniul privat
COMUNA MORAVITA..			9999999-9999999	Loc. Stamora Germana, Nr.261, UAT. Moravița, Jud. Timiș	1/1	C2		Construire	act administrativ	2058 / 31.08.2023	Primaria comunei Moravita		

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE													
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent			
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII			
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații	
Se noteaza adresa administrativa: Stamora Germana, strada Cerna, nr.2	act administrativ	26 / 29.03.2018	CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI MORAVITA	3671, C1, C2	Împrejmuit			

UAT Moravița

Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 25

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3672	Intravilan, Loc. Stamora Germana, Str. Olt, Nr.1, UAT. Moravița, Jud. Timiș		401447	2470	I	104-105			CC	470	1	CL	206	1	401447-C1	DA
					I	104-105			A	2000						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
NESOVICI		VARVARA		Loc. Stamora Germana, UAT. Moravița, Jud. Timiș	1/1	3672		leșire Din Indiviziune	hotărâre judecătorească	1973/1984 / 01.01.1984	Jud Resita		
NESOVICI		VARVARA		Loc. Stamora Germana, UAT. Moravița, Jud. Timiș	1/1	C1		leșire Din Indiviziune	hotărâre judecătorească	1973/1984 / 01.01.1984	Jud Resita		

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza adresa administrativa: Stamora Germana, strada Olt, nr.1	act administrativ	26 / 29.03.2018	CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI MORAVITA	3672, C1	Împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Moravița

Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 25

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3673	Intravilan, Loc. Stamora Germana, Str. Mures, Nr.4, UAT. Moravița, Jud. Timiș		400234	1177	I	266-267			CC	400	1	CL	277	1	400234-C1	DA
					I	266-267			A	777						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
IACOB		LUCICA	10.12.1958	Romania, Jud. TIMIS, Loc. Stamora Germana, Nr. Postal 267	719/1177	3673		Convenție	act notarial	295 / 23.02.2015	BNP SURU AMIR SORIN	necasatorita, bun propriu	
IACOB		LUCICA	10.12.1958	Romania, Jud. TIMIS, Loc. Stamora Germana, Nr. Postal 267	1/1	C1		Convenție	act notarial	295 / 23.02.2015	BNP SURU AMIR SORIN	necasatorita, bun propriu	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT		Loc. Neidentificata, UAT. Moravița, Jud. Timiș	458/1177	3673		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	Parlamentul Romaniei	Proprietar neidentificat.	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII			
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații	
Se noteaza adresa administrativa: Stamora Germana, strada Mures, nr.4	act administrativ	26 / 29.03.2018	CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI MORAVITA	3673, C1	Neîmprejmuit			
Se noteaza posesia factica asupra 458/1177mp in favoarea: - IACOB LUCICA	act administrativ	2058 / 31.08.2023	Primaria comunei Moravita	3673				

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Moravița

Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 25

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3674	Intravilan, Loc. Stamora Germana, Str. Olt, Nr.2, UAT. Moravița, Jud. Timiș		402672	810	I	46-47/a			CC	505	1	CL	194	1	402672-C1	DA
					I	46-47/a			A	305	2	CA	104	1	402672-C2	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
BOT		STEFAN		Loc. Stamora Germana, UAT. Moravița, Jud. Timiș	1/1	3674		Convenție	act notarial	1521 / 09.08.1990	BNP	si sotia	
BOT		MARIA		Loc. Stamora Germana, UAT. Moravița, Jud. Timiș								bun comun	
BOT		STEFAN		Loc. Stamora Germana, UAT. Moravița, Jud. Timiș	1/1	C1		Convenție	act notarial	1521 / 09.08.1990	BNP	si sotia	
BOT		MARIA		Loc. Stamora Germana, UAT. Moravița, Jud. Timiș								bun comun	
BOT		STEFAN		Loc. Stamora Germana, UAT. Moravița, Jud. Timiș	1/1	C2		Constituire	act administrativ	2058 / 31.08.2023	Primaria comunei Moravita	si sotia	
BOT		MARIA		Loc. Stamora Germana, UAT. Moravița, Jud. Timiș								bun comun	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE													
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent			
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza adresa administrativa: Stamora Germana, strada Olt, nr.2	act administrativ	26 / 29.03.2018	CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI MORAVITA	3674, C1, C2	Împrejmuit		

UAT Moravița

Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 25

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3675	Intravilan, Loc. Stamora Germana, Str. Mures, Nr.13, UAT. Moravița, Jud. Timiș		402314	1468	I	328-329/b			CC	1000	1	CL	159	1	402314-C1	DA
					I	328-329/b			A	468	2	CA	22	1	402314-C2	DA
											3	CA	26	1	402314-C3	DA
											4	CA	29	1	402314-C4	DA
											5	CA	17	1	402314-C5	DA
											6	CA	48	1	402314-C6	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
VIZHÁNYO		VANESSA-ALINA	12.03.2010	Loc. Timisoara, Str. SILISTRA, Bl. A44, Ap.9, UAT. Timișoara, Jud. Timiș	1/1	3675, C1		Convenție	act notarial	534 / 06.04.2022	BNP CIOBANU ANA STEFANIA	minora, bun propriu	
VIZHÁNYO		VANESSA-ALINA	12.03.2010	Loc. Timisoara, Str. SILISTRA, Bl. A44, Ap.9, UAT. Timișoara, Jud. Timiș	1/1	C2, C3, C4, C5, C6		Construire	act administrativ	2058 / 31.08.2023	Primaria comunei Moravita	minora, bun propriu	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
TÖRÖK		IANOS	20.03.1962	Loc. Stamora Germana, Nr.311, UAT. Moravița, Jud. Timiș	Uzuctruct viager	1/1	3675, C1	act notarial	534 / 06.04.2022	BNP CIOBANU ANA STEFANIA		
TÖRÖK		STANA	14.04.1961	Loc. Stamora Germana, Nr.311, UAT. Moravița, Jud. Timiș								

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII			
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații	
Se noteaza adresa administrativa: Stamora Germana, strada Mures, nr.13	act administrativ	26 / 29.03.2018	CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI MORAVITA	3675, C1, C2, C3, C4, C5, C6	Împrejmuit			

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Moravița

Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 25

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra. (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3676	Intravilan, Loc. Stamora Germana, Str. Principala, Nr.3, UAT. Moravița, Jud. Timiș		400162	1124	I	162-163/-3-162-16-3/2/2			CC	1124	1	CL	155	1	400162-C1	DA
											2	CA	48	1	400162-C2	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
STATUL ROMAN			9999999-999999	Romania, Jud. TIMIS, Loc. Timisoara, Str. ION NISTOR, Bl. A17, Et. 3, Ap. 11	1/1	3676		Hotărâre Judecătorească	hotărâre judecătorească	853 / 05.11.2008	Judecatoria Deta		
DILA		ALEXANDRU	02.06.1993	Loc. Stamora Germana, UAT. Moravița, Jud. Timiș		C1-U1	429/1124	Convenție	act notarial	736- contract de vanzare autentic / 24.04.2012	NP. CIOBANU ANA STEFANIA	necasatorit, bun propriu	
DILA		MARIAN		Loc. Stamora Germana, UAT. Moravița, Jud. Timiș		C1-U2	429/1124	Hotărâre Judecătorească	hotărâre judecătorească	853 / 05.11.2008	Judecatoria Deta		
DILA		ALEXANDRU	02.06.1993	Loc. Stamora Germana, UAT. Moravița, Jud. Timiș	1/1	C2		Construire	act administrativ	2058 / 31.08.2023	Primaria Comunei Moravita	necasatorit, bun propriu	
DILA		MARIAN		Loc. Stamora Germana, UAT. Moravița, Jud. Timiș									

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
-	-	-	-	-	Neîmprejmuit		

UAT Moravița

Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 25

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3677	Intravilan, Loc. Stamora Germana, Str. PRINCIPALA, Nr.12, UAT. Moravița, Jud. Timiș		403232	3542	I	CV18 CC4, 5, A6			CC	2487	1	CL	203	1	403232-C1	DA
					I	CV18 CC4,5, A6			A	1055	2	CL	125	1	403232-C2	DA
											3	CL	212	1	403232-C3	DA
													4	CL	127	1

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
COMUNA MORAVITA			13643881	Loc. Moravița, UAT. Moravița, Jud. Timiș	1/1	3677		Lege	act administrativ	HCL 36 / 05.05.2018	Consiliul Local Moravița	domeniul privat	
COMUNA MORAVITA			13643881	Loc. Moravița, UAT. Moravița, Jud. Timiș		C1-U1	315/3542	Lege	act administrativ	HCL 36 / 05.05.2018	Consiliul Local Moravița		
COMUNA MORAVITA			13643881	Loc. Moravița, UAT. Moravița, Jud. Timiș		C1-U2	811/3542	Lege	act administrativ	HCL 36 / 05.05.2018	Consiliul Local Moravița		
COMUNA MORAVITA			13643881	Loc. Moravița, UAT. Moravița, Jud. Timiș		C2-U1	315/3542	Lege	act administrativ	HCL 36 / 05.05.2018	Consiliul Local Moravița		
COMUNA MORAVITA			13643881	Loc. Moravița, UAT. Moravița, Jud. Timiș		C2-U2	329/3542	Lege	act administrativ	HCL 36 / 05.05.2018	Consiliul Local Moravița		
COMUNA MORAVITA			13643881	Loc. Moravița, UAT. Moravița, Jud. Timiș		C4-U1	327/3542	Lege	act administrativ	HCL 36 / 05.05.2018	Consiliul Local Moravița		
COMUNA MORAVITA			13643881	Loc. Moravița, UAT. Moravița, Jud. Timiș		C4-U2	317/3542	Lege	act administrativ	HCL 36 / 05.05.2018	Consiliul Local Moravița		
COMUNA MORAVITA			13643881	Loc. Moravița, UAT. Moravița, Jud. Timiș		C3-U1	813/3542	Lege	act administrativ	HCL 36 / 05.05.2018	Consiliul Local Moravița		
COMUNA MORAVITA			13643881	Loc. Moravița, UAT. Moravița, Jud. Timiș		C3-U2	315/3542	Lege	act administrativ	HCL 36 / 05.05.2018	Consiliul Local Moravița		

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se înființează cartea funciara 403232-C1-U1 a unitatii individuale cu numarul cadastral 403232-C1-U1/Moravița, rezultat din apartamentarea construcției cu numarul cadastral 403232-C1 înscrisa în cartea funciara 403232-C1;	act administrativ	64 HCL / 23.11.2018	PRIMARIA MORAVITA	C1-U1	Împrejmuit		
Se înființează cartea funciara 403232-C1-U2 a unitatii individuale cu numarul cadastral 403232-C1-U2/Moravița, rezultat din apartamentarea construcției cu numarul cadastral 403232-C1 înscrisa în cartea funciara 403232-C1;				C1-U2			

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Se infiinteaza cartea funciara 403232-C2-U1 a unitatii individuale cu numarul cadastral 403232-C2-U1/Moravita, rezultat din apartamentarea constructiei cu numarul cadastral 403232-C2 inscrisa in cartea funciara 403232-C2;	act administrativ	64 HCL / 23.11.2018	PRIMARIA MORAVITA	C2-U1	Împrejmuit		
Se infiinteaza cartea funciara 403232-C2-U2 a unitatii individuale cu numarul cadastral 403232-C2-U2/Moravita, rezultat din apartamentarea constructiei cu numarul cadastral 403232-C2 inscrisa in cartea funciara 403232-C2;				C2-U2			
Se infiinteaza cartea funciara 403232-C4-U1 a unitatii individuale cu numarul cadastral 403232-C4-U1/Moravita, rezultat din apartamentarea constructiei cu numarul cadastral 403232-C4 inscrisa in cartea funciara 403232-C4;				C4-U1			
Se infiinteaza cartea funciara 403232-C4-U2 a unitatii individuale cu numarul cadastral 403232-C4-U2/Moravita, rezultat din apartamentarea constructiei cu numarul cadastral 403232-C4 inscrisa in cartea funciara 403232-C4;				C4-U2			
Se infiinteaza cartea funciara 403232-C3-U1 a unitatii individuale cu numarul cadastral 403232-C3-U1/Moravita, rezultat din apartamentarea constructiei cu numarul cadastral 403232-C3 inscrisa in cartea funciara 403232-C3;				C3-U1			
Se infiinteaza cartea funciara 403232-C3-U2 a unitatii individuale cu numarul cadastral 403232-C3-U2/Moravita, rezultat din apartamentarea constructiei cu numarul cadastral 403232-C3 inscrisa in cartea funciara 403232-C3;				C3-U2			
Se noteaza apartamentarea constructiei cu identificatorul 403232-C2/Moravita, inscrisa in CF 403232-C2, si se deschid urmatoarele 2 carti funciare: ~- CF403232-C2-U2/403232-C2-U2 , cota parti uz comun 51/100 , cota teren 328/3528; ~- CF403232-C2-U1/403232-C2-U1 , cota parti uz comun 49/100 , cota teren 314/3525;				C2			
Se noteaza apartamentarea constructiei cu identificatorul 403232-C3/Moravita, inscrisa in CF 403232-C3, si se deschid urmatoarele 2 carti funciare: ~- CF403232-C3-U2/403232-C3-U2 , cota parti uz comun 28/100 , cota teren 314/3528; ~- CF403232-C3-U1/403232-C3-U1 , cota parti uz comun 72/100 , cota teren 809/3528;				C3			
Se noteaza apartamentarea constructiei cu identificatorul 403232-C4/Moravita, inscrisa in CF 403232-C4, si se deschid urmatoarele 2 carti funciare: ~- CF403232-C4-U1/403232-C4-U1 , cota parti uz comun 51/100 , cota teren 326/3528; ~- CF403232-C4-U2/403232-C4-U2 , cota parti uz comun 49/100 , cota teren 316/3528;				C4			

UAT Moravița

Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 25

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3678	Intravilan, Loc. Neidentificata, Str. Mures, UAT. Moravița, Jud. Timiș	DS 9		4060	I		DS 9		DR	4060						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
COMUNA MORAVITA			4358193	Loc. Moravița, UAT. Moravița, Jud. Timiș	1/1	3678		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	Parlamentul Romaniei	Proprietar neidentificat. Proprietar Neidentificat	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza adresa administrativa: Stamora Germana, strada Mures	act administrativ	26 / 29.03.2018	CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI MORAVITA	3678	Neîmprejmuit		

UAT Moravița

Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 25

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3679	Intravilan, Loc. Stamora Germana, Nr.183, UAT. Moravița, Jud. Timiș		401007	391	I	162-163/1			CC	391	1	CL	222	1	401007-C1	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
STATUL ROMAN			9999999-999999	Jud: Neidentificat, Loc: Bucuresti Sectorul 1, Strada: Jandarmeriei, Nr:	1/1	3679		Expropriere	act normativ	0 / 01.01.1959	-	
STATUL ROMAN			9999999-999999	Jud: Neidentificat, Loc: Bucuresti Sectorul 1, Strada: Jandarmeriei, Nr:	1/1	C1		Expropriere	act normativ	0 / 01.01.1959	-	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
GOSPOD-ARIREA AGRICOLA DE STAT DIN STAMORA GERMANA			9999999-999999	Neidentificat	Folosință	1/1	3679, C1	act normativ	0 / 01.01.1964	-		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
-	-	-	-	-	Împrejmuit		

UAT Moravița

Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 25

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3680	Intravilan, Loc. Stamora Germana, UAT. Moravița, Jud. Timiș		401260	4771	I				CC	4771						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
COMUNA MORAVITA-DOMENIU PUBLIC			9999999-9999999	Loc. Moravița, UAT. Moravița, Jud. Timiș	1/1	3680	Lege	act administrativ	HCL Nr. 21 Inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al Com. Moravita anexa nr.53/ adresa 8151/05.-09.2011 Prefect Jud Timis / 29.07.2011	Primaria Moravita			

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
-	-	-	-	-	Neîmprejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Moravița

Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 25

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3681	Intravilan, Loc. Stamora Germana, Str. Tisa si Principala, UAT. Moravița, Jud. Timiș		403528	13371	I			16	DR	13371						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
COMUNA MORAVITA			4358193	Loc. Moravita, Nr.261, UAT. Moravița, Jud. Timiș	1/1	3681		Lege	act administrativ	HCL 9 / 26.02.2021	PRIMARIA MORAVITA cu anexa	domeniul public	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE													
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent			
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII							5. OBSERVAȚII			
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații			
Se noteaza adresa administrativa: Stamora Germana, strada Tisa si Principala	act administrativ	2058 / 31.08.2023	Primaria Comunei Moravita	3681	Neîmprejmuit					

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Moravița

Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 25

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3682	Intravilan, Loc. Stamora Germana, Str. Mures, Nr.11, UAT. Moravița, Jud. Timiș		400246	1627	I	326-327/b			CC	759	1	CL	164	1	400246-C1	DA
					I	326-327/b			A	868						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
TOROK		DIANA	15.02.2004	Loc. Stamora Germana, UAT. Moravița, Jud. Timiș	1/1	C1		Convenție	act notarial	1362 / 22.07.2014	BNP CIOBANU ANA STEFANIA	minora	
TOROK		DIANA	15.02.2004	Loc. Stamora Germana, UAT. Moravița, Jud. Timiș	1/1	3682		Lege	act administrativ	163 / 15.03.2022	Instituia Prefectului - Judetul Timis	minora	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII			
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații	
Se noteaza adresa administrativa: Stamora Germana, strada Mures, nr.11	act administrativ	26 / 29.03.2018	CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI MORAVITA	3682, C1	Împrejmuit			

UAT Moravița

Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 25

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra. (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3683	Intravilan, Loc. Stamora Germana, Str. Mures, Nr.2, UAT. Moravița, Jud. Timiș		402378	1496	I	268-269/a			CC	1496	1	CL	172	1	402378-C1	DA
											2	CA	92	1	402378-C2	DA
											3	CA	161	1	402378-C3	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
DONDOS		MONIKA-CORINA	25.01.1973	Loc. Stamora Germana, Nr.266, UAT. Moravița, Jud. Timiș	341/1496	3683		Sucesiune	act notarial	4 / 07.10.2014	BNP STOIANOVICI ADRIANA IULIANA CONSTANTA	
DONDOS		MONIKA-CORINA	25.01.1973	Loc. Stamora Germana, Nr.266, UAT. Moravița, Jud. Timiș	1/2	C1		Sucesiune	act notarial	4 / 07.10.2014	BNP STOIANOVICI ADRIANA IULIANA CONSTANTA	
DONDOS		MONIKA-CORINA	25.01.1973	Loc. Stamora Germana, Nr.266, UAT. Moravița, Jud. Timiș	342/1496	3683		Convenție	act notarial	124 / 07.10.2014	BNP STOIANOVICI ADRIANA IULIANA CONSTANTA	
DONDOS		MONIKA-CORINA	25.01.1973	Loc. Stamora Germana, Nr.266, UAT. Moravița, Jud. Timiș	1/2	C1		Convenție	act notarial	124 / 07.10.2014	BNP STOIANOVICI ADRIANA IULIANA CONSTANTA	
DONDOS		MONIKA-CORINA	25.01.1973	Loc. Stamora Germana, Nr.266, UAT. Moravița, Jud. Timiș	1/1	C2, C3		Construire	act administrativ	2058 / 31.08.2023	Primaria comunei Moravita	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT		Loc. Neidentificata, UAT. Moravița, Jud. Timiș	813/1496	3683		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	Parlamentul Romaniei	Proprietar neidentificat.

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza adresa administrativa: Stamora Germana, strada Mures, nr.2	act administrativ	26 / 29.03.2018	CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI MORAVITA	3683, C1, C2, C3	Împrejmuit		
Se noteaza posesia factica asupra cotei de sub B7, in favoarea lui - DONDOS MONIKA-CORINA	act administrativ	2058 / 31.08.2023	Primaria comunei Moravita	3683			

UAT Moravița

Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 25

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(// E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3684	Intravilan, Loc. Stamora Germana, Str. Principala, Nr.10, UAT. Moravița, Jud. Timiș		400962	3008	I	360/40;3-60/41			CC	1145	1	CL	233	1	400962-C1	DA
					I	360/40;3-60/41			A	1863	3	CA	119	1	400962-C3	DA
											4	CA	67	1	400962-C4	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
CONTOR		CRISTINA	25.12.1986	Jud: TIMIS, Loc: Stamora Germana, Nr: 17	1/1	C1		Convenție	act notarial	189 / 21.02.2011	NP Lacatusu Camelia	bun propriu	
CONTOR		CRISTINA	25.12.1986	Jud: TIMIS, Loc: Stamora Germana, Nr: 17	1/2	3684		Convenție	act notarial	189 / 21.02.2011	NP Lacatusu Camelia		
CONTOR		CRISTINA	25.12.1986	Jud: TIMIS, Loc: Stamora Germana, Nr: 17	1/2	3684		Convenție	act notarial	189 / 21.02.2011	NP Lacatusu Camelia	bun propriu	
CONTOR		CRISTINA	25.12.1986	Jud: TIMIS, Loc: Stamora Germana, Nr: 17	1/1	C3, C4		Construire	act administrativ	2058 / 31.08.2023	Primaria comunei Moravita		

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza radierea constructiei C1-casa din CF sporadic 400961 Moravita	act administrativ	2058 / 31.08.2023	Primaria comunei Moravita	3684	Împrejmuit		Se preiau si inscrierile din CF 400961 Moravita (1047 Stamora Germana)
Se noteaza adresa administrativa: Stamora Germana, strada Principala, nr.10	act administrativ	26 / 29.03.2018	CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI MORAVITA	3684, C1, C3, C4			

UAT Moravița

Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 25

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3685	Intravilan, Loc. Stamora Germana, Str. Principala, Nr.1, UAT. Moravița, Jud. Timiș		400161	1739	I	162-163/2/1			CC	1739	1	CL	69	1	400161-C1	DA
									2	CAS	335	1	400161-C2	DA		
									3	CA	18	1	400161-C3	DA		
									4	CIE	98	1	400161-C4	DA		

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
STATUL ROMAN			9999999-9999999	Jud: Neidentificat, Loc: Bucuresti Sectorul 1, Strada: Jandarmeriei, Nr:	1/1	3685		Hotărâre Judecătorească	hotărâre judecătorească	853 / 05.11.2008	Judecatoria Deta		
REBECAMI SRL			24522311	Loc. Stamora Germana, UAT. Moravița, Jud. Timiș	1/1	C2		Convenție	act notarial	506 / 16.03.2007	BNP Ciobanu Ana Stefania		
SIMION		CRISTIAN-FLORIN		Loc. Stamora Germana, UAT. Moravița, Jud. Timiș	1/1	C1		Convenție	act notarial	2368 / 17.09.2009	BNP Ciobanu	si sotia	
SIMION		FLORICA-LAVINIA		Loc. Stamora Germana, UAT. Moravița, Jud. Timiș			bun comun						
REBECAMI SRL			24522311	Loc. Stamora Germana, UAT. Moravița, Jud. Timiș	1/1	C3, C4		Construire	act administrativ	2058 / 31.08.2023	Primaria Comunei Moravita		

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Drept de Administrare operativă directă asupra teren de sub A1, în favoarea - SC DENTIM SA DETA	hotărâre judecătorească	853 / 05.11.2008	Judecatoria Deta	3685	Împrejmuit		
Se noteaza adresa administrativa: Stamora Germana, Strada Principala, Nr. 1	act administrativ	26 / 29.03.2018	Consiliul Local al Primariei Moravita	3685, C1, C2			

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Moravița

Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 25

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																	
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	DATE TEREN							DATE CONSTRUCȚII						
				Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)	
3686	Intravilan, Loc. Stamora Germana, Str. Gaiului, Nr.3, UAT. Moravița, Jud. Timiș		402200	4196		I	212-213			CC	4196	1	CL	29	1	402200-C1	DA
												2	CA	237	1	402200-C2	DA
												3	CA	276	1	402200-C3	DA
												4	CA	100	1	402200-C4	DA
												5	CA	335	1	402200-C5	DA
												6	CA	274	1	402200-C6	DA
												7	CA	230	1	402200-C7	DA
												8	CA	43	1	402200-C8	DA
												9	CA	26	1	402200-C9	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
CONTOR		VIRGIL		Loc. Neidentificata, UAT. Moravița, Jud. Timiș	1/1	C1		Convenție	act notarial	21 / 08.01.2002	BNP Lacatusu C.	casatorit cu
CONTOR		ILINCA		Loc. Dejan, UAT. Moravița, Jud. Timiș								bun comun
CONTOR		ILINCA		Loc. Neidentificata, UAT. Moravița, Jud. Timiș	1/1	3686		Convenție	act notarial	665 / 03.04.2008	BNP Lacatusu C.	
CONTOR		VIRGIL		Loc. Neidentificata, UAT. Moravița, Jud. Timiș								casatorit cu
CONTOR		VIRGIL		Loc. Neidentificata, UAT. Moravița, Jud. Timiș	1/1	C2, C3, C4, C5, C6, C7, C8, C9		Construire	act administrativ	2058 / 31.08.2023	Primaria comunei Moravita	casatorit cu
CONTOR		ILINCA		Loc. Neidentificata, UAT. Moravița, Jud. Timiș								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza adresa administrativa: Stamora Germana, strada Gaiului, nr.3	act administrativ	26 / 29.03.2018	CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI MORAVITA	3686, C1, C2, C3, C4, C5, C6, C7, C8, C9	Împrejmuit		

UAT Moravița

Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 25

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra. (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3687	Intravilan, Loc. Stamora Germana, UAT. Moravița, Jud. Timiș	CV18A1	401537	1441	I			CV18A1	A	1441						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
COMUNA MORAVITA-DOMENIUL PUBLIC			9999999-999999	Loc. Moravița, UAT. Moravița, Jud. Timiș	1/1	3687		Lege	act normativ	HG. 977 / 24.09.2002	Monitorul Oficial		

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
-	-	-	-	-	Neîmprejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Moravița

Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 25

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3688	Intravilan, Loc. Stamora Germana, Str. Principala, Nr.2, UAT. Moravița, Jud. Timiș		400502	836	I	56.57/a			CC	426	1	CL	128	1	400502-C1	DA
					I	56.57/a			A	410	2	CA	47	1	400502-C2	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
KORITAR		FRANCISC	23.10.1950	Romania, Jud. TIMIS, Loc. Timisoara, Str. ENEAS, Nr. Postal 15A, Et. 2, Ap. 39	1/1	3688		Convenție	act notarial	9 / 10.01.2011	BNP CIOBANU	si sotia	
BULAI		ANGELICA	22.09.1963	Romania, Jud. TIMIS, Loc. Timisoara, Str. ENEAS, Nr. Postal 15A, Et. 2, Ap. 39									
KORITAR		FRANCISC	23.10.1950	Romania, Jud. TIMIS, Loc. Timisoara, Str. ENEAS, Nr. Postal 15A, Et. 2, Ap. 39	1/1	C1		Convenție	act notarial	9 / 10.01.2011	BNP CIOBANU	si sotia	
BULAI		ANGELICA	22.09.1963	Romania, Jud. TIMIS, Loc. Timisoara, Str. ENEAS, Nr. Postal 15A, Et. 2, Ap. 39									
KORITAR		FRANCISC	23.10.1950	Loc. Stamora Germana, UAT. Moravița, Jud. Timiș	1/1	C2		Construire	act administrativ	2058 / 31.08.2023	Primaria comunei Moravita	si sotia	
BULAI		ANGELICA	22.09.1963	Loc. Stamora Germana, UAT. Moravița, Jud. Timiș								bun comun	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza adresa administrativa: Stamora Germana, strada Principala, nr.2	act administrativ	26 / 29.03.2018	CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI MORAVITA	3688, C1, C2	Împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Moravița

Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 25

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3689	Intravilan, Loc. Stamora Germana, Str. Arges, Nr.1, UAT. Moravița, Jud. Timiș		400018	1136	I	56-57/b/1			CC	1136	1	CL	252	1	400018-C1	DA
									2	CA	128	1	400018-C2	DA		
									3	CA	166	1	400018-C3	DA		

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SC FDM-DODO SRL			9999999-9999999	Loc. Stamora Germana, UAT. Moravița, Jud. Timiș	1/1	3689, C1		Convenție	act notarial	777 / 14.03.2008	NP NOTINGHER T.	
SC FDM-DODO SRL			9999999-9999999	Loc. Stamora Germana, UAT. Moravița, Jud. Timiș	1/1	C2, C3		Construire	act administrativ	2058 / 31.08.2023	Primaria comunei Moravita	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII			
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații	
Se noteaza adresa administrativa: Stamora Germana, strada Arges, nr.1	act administrativ	26 / 29.03.2018	CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI MORAVITA	3689, C1, C2, C3	Împrejmuit			

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Moravița

Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 25

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3690	Intravilan, Loc. Stamora Germana, Str. Mures, Nr.9, UAT. Moravița, Jud. Timiș		401861	1542	I	326-327/a			CC	720	1	CL	229	1	401861-C1	DA
					I	326-327/a			A	822	2	CA	65	1	401861-C2	DA
											3	CA	10	1	401861-C3	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
ANCHI		MIRCEA-NICOLAE	14.09.1974	Loc. Stamora Germana, UAT. Moravița, Jud. Timiș	1292/1542	3690		Convenție	act notarial	225 / 28.02.2013	BNP LACATUSU CAMELIA	si sotia	
ANCHI		PARASCHIVA	22.06.1973	Loc. Stamora Germana, Nr.313, UAT. Moravița, Jud. Timiș									
ANCHI		MIRCEA-NICOLAE	14.09.1974	Loc. Stamora Germana, UAT. Moravița, Jud. Timiș	1/1	C1		Convenție	act notarial	225 / 28.02.2013	BNP LACATUSU CAMELIA	si sotia	
ANCHI		PARASCHIVA	22.06.1973	Loc. Stamora Germana, Nr.313, UAT. Moravița, Jud. Timiș									
ANCHI		MIRCEA-NICOLAE	14.09.1974	Loc. Stamora Germana, Nr.313, UAT. Moravița, Jud. Timiș	250/1542	3690		Lege	act administrativ	168 / 15.03.2022	INSTITUTIA PREFECTULUI - JUDETUL TIMIS	si sotia	
ANCHI		PARASCHIVA	22.06.1973	Loc. Stamora Germana, UAT. Moravița, Jud. Timiș									
ANCHI		MIRCEA-NICOLAE	14.09.1974	Loc. Stamora Germana, UAT. Moravița, Jud. Timiș	1/1	C2, C3		Constituire	act administrativ	2058 / 31.08.2023	Primaria comunei Moravita	si sotia	
ANCHI		PARASCHIVA	22.06.1973	Loc. Stamora Germana, Nr.313, UAT. Moravița, Jud. Timiș									

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE													
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent			
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza adresa administrativa: Stamora Germana, strada Mures, nr.9	act administrativ	26 / 29.03.2018	CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI MORAVITA	3690, C1, C2, C3	Împrejmuit		

UAT Moravița

Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 25

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3691	Intravilan, Loc. Stamora Germana, Str. Siret, UAT. Moravița, Jud. Timiș	Ds21		704	I			Ds21	DR	704						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
COMUNA MORAVITA			4358193	Loc. Stamora Germana, UAT. Moravița, Jud. Timiș	1/1	3691		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	Parlamentul Romaniei	Proprietar neidentificat. Proprietar Neidentificat	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII			
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații	
Se noteaza adresa administrativa: Stamora Germana, strada Siret	act administrativ	26 / 29.03.2018	CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI MORAVITA	3691	Neîmprejmuit			

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Moravița

Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 25

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3692	Intravilan, Loc. Stamora Germana, Str. Caras, UAT. Moravița, Jud. Timiș	DS 10	403540	6083	I		DS 10		DR	6083						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
COMUNA MORAVITA			4358193	Loc. Moravita, Nr.261, UAT. Moravița, Jud. Timiș	1/1	3692		Lege	act administrativ	H.C.L 9 cu anexa / 26.02.2021	PRIMARIA MORAVITA	domeniul public	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII							5. OBSERVAȚII			
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații			
Se noteaza adresa administrativa: Stamora Germana, strada Caras	act administrativ	26 / 29.03.2018	CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI MORAVITA	3692	Neîmprejmuit					

UAT Moravița

Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 25

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3693	Intravilan, Loc. Stamora Germana, Str. Arges, Nr.3, UAT. Moravița, Jud. Timiș		402852	1148	I	56-57/b/2			CC	1148	1	CL	156	1	402852-C1	DA
									2	CA	42	1	402852-C2	DA		
									3	CA	28	1	402852-C3	DA		
									4	CA	23	1	402852-C4	DA		

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
STATUL ROMAN			9999999-9999999	Jud: Neidentificat, Loc: Bucuresti Sectorul 1, Strada: Jandarmeriei, Nr:	1/1	3693		Lege	act administrativ	1692/1980 / 01.01.1980	Cons Jud. al Jud. Timis		
TOMEI		VICTOR		Loc. Stamora Germana, UAT. Moravița, Jud. Timiș	1/1	C1		Convenție	act notarial	1305 / 10.07.2008	NP Lacatusu C	casatorit cu	
TOMEI		SILVIA		Loc. Stamora Germana, UAT. Moravița, Jud. Timiș								bun comun	
TOMEI		VICTOR		Loc. Stamora Germana, UAT. Moravița, Jud. Timiș	1/1	C2, C3, C4		Construire	act administrativ	2058 / 31.08.2023	Primaria comunei Moravita	casatorit cu	
TOMEI		SILVIA		Loc. Stamora Germana, UAT. Moravița, Jud. Timiș								bun comun	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Se noteaza adresa administrativa: Stamora Germana, strada Arges, nr.3	act administrativ	26 / 29.03.2018	CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI MORAVITA	3693, C1, C2, C3, C4	Împrejmuit		

UAT Moravița

Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 25

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3694	Intravilan, Loc. Stamora Germana, Str. Mures, Nr.7, UAT. Moravița, Jud. Timiș		401895	1166	I	324-325/a			CC	492	1	CL	88	1	401895-C1	DA
					I	324-325/a			A	674						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
BOBOICIOV		LUDOVIC		Loc. Timisoara, Str. Rasaritului, Nr.17, Bl.24, Ap.15, UAT. Timișoara, Jud. Timiș	1000/1166	3694		Convenție	act notarial	1815/1990 / 27.09.1990	-	si sotia	
BOBOICIOV		MARIA		Loc. Timisoara, Str. Rasaritului, Nr.17, Bl.24, Ap.15, UAT. Timișoara, Jud. Timiș								bun comun	
BOBOICIOV		LUDOVIC		Loc. Timisoara, Str. Rasaritului, Nr.17, Bl.24, Ap.15, UAT. Timișoara, Jud. Timiș	1/1	C1		Convenție	act notarial	1815/1990 / 27.09.1990	-	si sotia	
BOBOICIOV		MARIA		Loc. Timisoara, Str. Rasaritului, Nr.17, Bl.24, Ap.15, UAT. Timișoara, Jud. Timiș								bun comun	
PROPRIETATE EXTRATABULARA			9999999-999999	Necunoscut	166/1166	3694		Lege	act notarial	1815/1990 / 27.09.1990	-		

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza adresa administrativa: Stamora Germana, strada Mures, nr.7	act administrativ	26 / 29.03.2018	CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI MORAVITA	3694, C1	Împrejmuit		

UAT Moravița

Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 25

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3695	Intravilan, Loc. Stamora Germana, Str. Caras, Nr.13, UAT. Moravița, Jud. Timiș	Cv13 Cc1		12512	I	Cv 1 Cc1			A	12512						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
COMUNA MORAVITA			4358193	Loc. Moravița, UAT. Moravița, Jud. Timiș	1/1	3695		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	Parlamentul Romaniei	Proprietar neidentificat. Proprietar Neidentificat	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII			
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații	
Se noteaza adresa administrativa: Stamora Germana, strada Caras, nr.3	act administrativ	26 / 29.03.2018	CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI MORAVITA	3695	Neîmprejmuit			

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Moravița

Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 25

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3696	Intravilan, Loc. Stămora Germana, Str. Principala, Nr.6, UAT. Moravița, Jud. Timiș		402707	1870	I	52-53			CC	636	1	CL	171	1	402707-C1	DA
					I	52-53			A	1234	2	CA	20	1	402707-C2	DA
											3	CA	32	1	402707-C3	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
STATUL ROMAN			9999999-999999	Jud: Neidentificat, Loc: Bucuresti Sectorul 1, Strada: Jandarmeriei, Nr:	1439/1870	3696		Hotarâre Judecătorească	hotărâre judecătorească	1101 / 28.10.1966	Tribunalul Popular al Raionului Deta	
STATUL ROMAN			9999999-999999	Jud: Neidentificat, Loc: Bucuresti Sectorul 1, Strada: Jandarmeriei, Nr:	1/1	C1		Hotarâre Judecătorească	hotărâre judecătorească	1101 / 28.10.1966	Tribunalul Popular al Raionului Deta	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT		Loc. Neidentificata, UAT. Moravița, Jud. Timiș	431/1870	3696		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	Parlamentul Romaniei	Proprietar neidentificat. Proprietar Neidentificat
STATUL ROMAN			9999999-999999	Jud: Neidentificat, Loc: Bucuresti Sectorul 1, Strada: Jandarmeriei, Nr:	1/1	C2, C3		Construire	act administrativ	2058 / 31.08.2023	Primaria comunei Moravita	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza adresa administrativa: Stămora Germana, strada Principala, nr.6	act administrativ	26 / 29.03.2018	CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI MORAVITA	3696, C1, C2, C3	Neîmprejmuit		

UAT Moravița

Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 25

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra. (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3697	Intravilan, Loc. Stamora Germana, Str. Arges, Nr.2, UAT. Moravița, Jud. Timiș		400307	3063	I	102-103			CC	752	1	CL	263	1	400307-C1	DA
					I	102-103			A	2311						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
COOPERATIVA PRODUCATORUL DIN STAMORA GERMANA			9999999-999999	Loc. Stamora Germana, UAT. Moravița, Jud. Timiș	2376/23-016	3697		Convenție	act notarial	fn / 04.07.1942	-		
COOPERATIVA PRODUCATORUL DIN STAMORA GERMANA			9999999-999999	Loc. Stamora Germana, UAT. Moravița, Jud. Timiș	2877/23-016	C1		Convenție	act notarial	fn / 04.07.1942	-		
COOPERATIVA DE CONSUM CONSUMCOOP MORAVITA			9999999-999999	Loc. Moravița, UAT. Moravița, Jud. Timiș	16640/2-3016	3697		Convenție	act notarial	664 / 01.01.1968	-		
COOPERATIVA DE CONSUM CONSUMCOOP MORAVITA			9999999-999999	Loc. Moravița, UAT. Moravița, Jud. Timiș	20139/2-3016	C1		Convenție	act notarial	664 / 01.01.1968	-		
POP		OCTAVIAN-COSMIN		Loc. Stamora Germana, UAT. Moravița, Jud. Timiș	4000/23-016	3697		Convenție	act notarial	1974 / 25.05.2005	NP LACATUSU C.	si sotia	
POP		GABRIELA-MARINELA		Loc. Stamora Germana, UAT. Moravița, Jud. Timiș			bun comun						

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
FROHZ		ELISABETA		Loc. Stamora Germana, UAT. Moravița, Jud. Timiș	Uzfruct viager	2376/23-016	3697, C1	act notarial	1801 / 01.01.1941	-		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se notează din oficiu recepționarea documentației cadastrale pentru dezmembrarea imobilului înscris în prezenta carte funciara cu nr. 14385/16.06.2016	act administrativ	14385 referat admitere documentație de dezmembrare / 16.06.2016	Inspector de cadastru OCPI Timis	3697, C1	Împrejmuit		

UAT Moravița

Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 25

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3698	Intravilan, Loc. Stamora Germana, Str. Principala, Nr.6, UAT. Moravița, Jud. Timiș		403408	2031	I	54-55			CC	777	1	CL	166	1	403408-C1	DA
					I	54-55			A	1254	2	CA	52	1	403408-C2	DA
											3	CA	42	1	403408-C3	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
STATUL ROMÂN			9999999-999999	Jud: Neidentificat, Loc: Bucuresti Sectorul 1, Strada: Jandarmeriei, Nr:	1439/2031	3698		Uzucapiune	hotărâre judecătorească	131 / 01.01.2008	Judecatoria Deta		
SANDOR		CARMEN		Loc. Deta, Str. Elena Ghenescu, Bl.A15, Ap.10, UAT. Deta, Jud. Timiș	1/1	C1		Convenție	act notarial	229 / 16.02.2022	CIOBANU ANA STEFANIA	casatorita cu	
SANDOR		GABOR		Loc. Stamora Germana, Nr.74, UAT. Moravița, Jud. Timiș								sub regimul comunitatii legale	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT		Loc. Neidentificata, UAT. Moravița, Jud. Timiș	592/2031	3698		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	Parlamentul Romaniei	Proprietar neidentificat. Proprietar Neidentificat	
SANDOR		CARMEN		Loc. Deta, UAT. Deta, Jud. Timiș	1/1	C2, C3		Construire	act administrativ	2058 / 31.08.2023	Primaria comunei Moravita	si sotul	
SANDOR		GABOR		Loc. Stamora Germana, Nr.74, UAT. Moravița, Jud. Timiș								bun comun	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza adresa administrativa: Stamora Germana, strada Principala, nr.4	act administrativ	26 / 29.03.2018	CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI MORAVITA	3698, C1, C2, C3	Neîmprejmuit		
Se noteaza posesia factica asupra cotei de sub B3, in favoarea lui - SANDOR CARMEN, SANDOR GABOR	act administrativ	2058 / 31.08.2023	Primaria comunei Moravita	3698			
Drept de folosinta asupra terenului aferent constructiei in favoarea cumparatorilor acesteia conform art. 693 alin. 3 NCC	act notarial	229 / 16.02.2022	CIOBANU ANA STEFANIA	3698			

UAT Moravița

Zonă necooperativată (NCo)

Sector cadastral nr. 25

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(// E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3699	Intravilan, Loc. Stamora Germana, Str. Tisa, Nr.4, UAT. Moravița, Jud. Timiș		400328	1500	I				CC	1500	1	CA	122	1	400328-C1	DA
											2	CA	60	1	400328-C2	DA
											3	CA	198	1	400328-C3	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
STATUL ROMAN			9999999-999999	Jud: Neidentificat, Loc: Bucuresti Sectorul 1, Strada: Jandarmeriei, Nr:	1/1	3699		Expropriere	act notarial	187 / 23.03.1945	-		
PRIOTEASA		BRUNO	13.07.1989	Loc. Stamora Germana, Nr.171, UAT. Moravița, Jud. Timiș	1/1	C1		Convenție	act notarial	181 / 30.01.2019	BNP CIOBANU ANA STEFANIA	casatorit cu	
PRIOTEASA		CRISTINA	25.12.1986	Loc. Moravita, UAT. Moravița, Jud. Timiș								sub regimul comunitatii legale	
PRIOTEASA		BRUNO		Loc. Stamora Germana, Nr.171, UAT. Moravița, Jud. Timiș	1/1	C2, C3		Construire	act administrativ	26 / 29.03.2018	CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI MORAVITA	si sotia	
PRIOTEASA		CRISTINA		Loc. Stamora Germana, UAT. Moravița, Jud. Timiș								bun comun	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII							5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații		
Se noteaza adresa administrativa: Stamora Germana, strada Tisa, nr.4	act administrativ	2058 / 31.08.2023	Primaria comunei Moravita	3699, C1, C2	Neîmprejmuit				
Drept de folosinta asupra terenului aferent constructiei in favoarea cumparatorilor conform art. 693 NCC	act notarial	181 / 30.01.2019	BNP CIOBANU ANA STEFANIA	3699					

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Moravița

Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 25

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra. (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3700	Intravilan, Loc. Stamora Germana, Str. Gaiului, Nr.1, UAT. Moravița, Jud. Timiș		401444	1747	I	209-210/a			CC	889	1	CL	204	1	401444-C1	DA
					I	209-210/a			A	858	2	CA	50	1	401444-C2	DA
											3	CA	11	1	401444-C3	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
STATUL ROMÂN			9999999-999999	Jud: Neidentificat, Loc: Bucuresti Sectorul 1, Strada: Jandarmeriei, Nr:	1/1	3700		Expropriere	act normativ	187/1945/23.03.1945	-		
DUGALICI		ALIN		Loc. Stamora Germana, UAT. Moravița, Jud. Timiș	1/2	C1		Convenție	act notarial	3363/250-0/1999 / 01.01.1999	BNP Mihaiescu Ioan		casatorit cu
DUGALICI		VIOLETA		Loc. Stamora Germana, UAT. Moravița, Jud. Timiș									
DUGALICI		ALIN	27.03.1971	Loc. Stamora Germana, Nr.227, UAT. Moravița, Jud. Timiș	1/2	C1		Succesiune	act notarial	18 / 15.03.2012	BNP CIOBANU ANA STEFANIA		fiu
DUGALICI		ALIN		Loc. Stamora Germana, UAT. Moravița, Jud. Timiș	1/2	C2, C3		Construire	act administrativ	26 / 29.03.2018	CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI MORAVITA		casatorit cu
DUGALICI		VIOLETA		Loc. Stamora Germana, UAT. Moravița, Jud. Timiș									
DUGALICI		ALIN	27.03.1971	Loc. Stamora Germana, Nr.227, UAT. Moravița, Jud. Timiș	1/2	C2, C3		Construire	act administrativ	26 / 29.03.2018	CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI MORAVITA		fiu

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII			
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații	
Se noteaza adresa administrativa: Stamora Germana, strada Gaiului, nr.1	act administrativ	2058 / 31.08.2023	Primaria comunei Moravita	3700, C1, C2, C3	Împrejmuit			

UAT Moravița

Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 25

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra. (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3701	Intravilan, Loc. Stamora Germana, Str. Arges, Nr.5, UAT. Moravița, Jud. Timiș		400098	1481	I	58-59/b			CC	665	1	CL	195	1	400098-C1	DA
					I	58-59/b			A	816	2	CA	32	1	400098-C2	DA
											3	CA	19	1	400098-C3	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
VASILIU		FLORIAN		CERNAUTI Nr.42 BI.N111BIS Sc.B Et.7 Ap.59 Loc. BUCURESTI Jud.2	1439/1481	3701		Convenție	act notarial	1603 / 12.08.1998	BNP		si sotia
VASILIU		SILVIA		CONSTANTIN BRANCUSI Nr.17 BI.M12 Sc.1 Et.6 Ap.84 Loc. BUCURESTI Jud.3									bun comun
VASILIU		FLORIAN		CERNAUTI Nr.42 BI.N111BIS Sc.B Et.7 Ap.59 Loc. BUCURESTI Jud.2	1/1	C1		Convenție	act notarial	1603 / 12.08.1998	BNP		si sotia
VASILIU		SILVIA		CONSTANTIN BRANCUSI Nr.17 BI.M12 Sc.1 Et.6 Ap.84 Loc. BUCURESTI Jud.3									bun comun
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT		Loc. Neidentificata, UAT. Moravița, Jud. Timiș	42/1481	3701		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	Parlamentul Romaniei		Proprietar neidentificat. Proprietar Neidentificat
VASILIU		FLORIAN		CERNAUTI Nr.42 BI.N111BIS Sc.B Et.7 Ap.59 Loc. BUCURESTI Jud.2	1/1	C2, C3		Construire	act administrativ	2058 / 31.08.2023	Primaria comunei Moravita		si sotia
VASILIU		SILVIA		CONSTANTIN BRANCUSI Nr.17 BI.M12 Sc.1 Et.6 Ap.84 Loc. BUCURESTI Jud.3									bun comun

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
VASILIU		MARIANA		Loc. Stamora Germana, UAT. Moravița, Jud. Timiș	Uzuctruct viager	1439/1481	3701, C1	act notarial	0 / 01.01.1998	BNP		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza adresa administrativa: Stamora Germana, strada Arges, nr.5	act administrativ	26 / 29.03.2018	CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI MORAVITA	3701, C1, C2, C3	Neîmprejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Moravița

Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 25

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3702	Intravilan, Loc. Stamora Germana, Str. Tisa, Nr.6, UAT. Moravița, Jud. Timiș		400327	1501	I	268-269/b,270-271			CC	752	1	CL	282	1	400327-C1	DA
					I	268-269/b,270-271			A	749						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
STATUL ROMAN			9999999-999999	Jud: Neidentificat, Loc: Bucuresti Sectorul 1, Strada: Jandarmeriei, Nr:	1/1	3702		Expropriere	act normativ	187 / 23.03.1945	-		
ROMAN		ANGELA		Loc. Stamora Germana, UAT. Moravița, Jud. Timiș	1/1	C1		Convenție	act notarial	3362/2499 / 01.01.1999	BNP Mihaescu		bun comun
ROMAN		MARICEL		Loc. Stamora Germana, UAT. Moravița, Jud. Timiș									casatorit cu

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE													
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent			
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII			
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații	
Se noteaza adresa administrativa: Stamora Germana, strada Tisa, nr.6	act administrativ	2058 / 31.08.2023	Primaria comunei Moravita	3702, C1	Neîmprejmuit			

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Moravița

Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 25

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3703	Intravilan, Loc. Stamora Germana, Str. Mures, Nr.5, UAT. Moravița, Jud. Timiș		400401	1869	I	324-325/b			CC	675	1	CL	210	1	400401-C1	DA
					I	324-325/b			A	1194	2	CA	16	1	400401-C2	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
KOVACI		IOSIF		Loc. Stamora Germana, Nr.76, UAT. Moravița, Jud. Timiș	1654/1869	3703		Lege	act administrativ	35 / 24.10.2002	Cons. Loc. Moravita		
KOVACS		IOSIF		Loc. Stamora Germana, UAT. Moravița, Jud. Timiș	1/1	C1		Convenție	act administrativ	31 / 24.02.1997	PRIMARIA MORAVITA	casat. cu	
KOVACS		ELISABETA		Loc. Stamora Germana, UAT. Moravița, Jud. Timiș								bun comun	
KOVACS		IOSIF		Loc. Stamora Germana, UAT. Moravița, Jud. Timiș	1/1	C2		Construire	act administrativ	2058 / 31.08.2023	Primaria comunei Moravita	casat. cu	
KOVACS		ELISABETA		Loc. Stamora Germana, UAT. Moravița, Jud. Timiș								bun comun	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT		Loc. Neidentificata, UAT. Moravița, Jud. Timiș	215/1869	3703		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	Parlamentul Romaniei	Proprietar neidentificat.	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE													
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent			
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza adresa administrativa: Stamora Germana, strada Mures, nr.5	act administrativ	26 / 29.03.2018	CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI MORAVITA	3703, C1, C2	Neîmprejmuit		
Se noteaza posesia factica asupra cotei de sub B4, in favoarea lui - KOVACS IOSIF	act administrativ	2058 / 31.08.2023	Primaria comunei Moravita	3703			

UAT Moravița

Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 25

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3704	Intravilan, Loc. Stamora Germana, Str. Tisa, Nr.2, UAT. Moravița, Jud. Timiș		401994	1011	I	209-210/b			CC	200	1	CA	103	1	401994-C1	DA
					I	209-210/b			A	811						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
ORTMANN		MIHALY		Loc. Stamora Germana, UAT. Moravița, Jud. Timiș	611/1011	3704		Convenție	act notarial	0 / 27.02.1904	-		
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT		Loc. Neidentificata, UAT. Moravița, Jud. Timiș	400/1011	3704		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	Parlamentul Romaniei	Proprietar neidentificat.	
ORTMANN		MIHALY		Loc. Stamora Germana, UAT. Moravița, Jud. Timiș	1/1	C1		Construire	act administrativ	2058 / 31.08.2023	Primaria comunei Moravita		

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza adresa administrativa: Stamora Germana, strada Tisa, nr.2	act administrativ	26 / 29.03.2018	CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI MORAVITA	3704, C1	Neîmprejmuit		
Se noteaza posesia factica asupra imobilului, in favoarea lui - PRIOTEASA BRUNO	act administrativ	2058 / 31.08.2023	Primaria comunei Moravita	3704, C1			

UAT Moravița

Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 25

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3705	Intravilan, Loc. Stamora Germana, Str. Dunarea, Nr.1, UAT. Moravița, Jud. Timiș		402484	2412	I	164-165			CC	1097	1	CL	227	1	402484-C1	DA
					E	164-165			A	1315	2	CA	83	1	402484-C2	DA
											3	CA	58	1	402484-C3	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
DRIMBEA		GABRIELA MIHAELA	11.11.1975	Loc. Stamora Germana, UAT. Moravița, Jud. Timiș	1079/2412	3705		Succesiune	act notarial	94 / 24.06.2015	CIOBANU ANA STEFANIA		
DRIMBEA		GABRIELA MIHAELA	11.11.1975	Loc. Stamora Germana, UAT. Moravița, Jud. Timiș	1/2	C1		Succesiune	act notarial	94 / 24.06.2015	CIOBANU ANA STEFANIA		
DRIMBEA		GABRIELA MIHAELA	11.11.1975	Loc. Stamora Germana, UAT. Moravița, Jud. Timiș	1079/2412	3705		Convenție	act notarial	1384 / 24.06.2015	CIOBANU ANA STEFANIA	necasatorita, bun propriu	
DRIMBEA		GABRIELA MIHAELA	11.11.1975	Loc. Stamora Germana, UAT. Moravița, Jud. Timiș	1/2	C1		Convenție	act notarial	1384 / 24.06.2015	CIOBANU ANA STEFANIA	necasatorita, bun propriu	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT		Loc. Neidentificata, UAT. Moravița, Jud. Timiș	254/2412	3705		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	Parlamentul Romaniei	Proprietar neidentificat.	
DRIMBEA		GABRIELA MIHAELA	11.11.1975	Loc. Stamora Germana, UAT. Moravița, Jud. Timiș	1/1	C2, C3		Construire	act administrativ	2058 / 31.08.2023	Primaria comunei Moravita	necasatorita, bun propriu	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza adresa administrativa: Stamora Germana, strada Dunarea, nr.1	act administrativ	26 / 29.03.2018	CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI MORAVITA	3705, C1, C2, C3	Neîmprejmuit		
Se noteaza posesia factica asupra cotei de sub B5, in favoarea lui - MAGHET IASMINA-MIHAELA	act administrativ	2058 / 31.08.2023	Primaria comunei Moravita	3705			

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Moravița

Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 25

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3706	Intravilan, Loc. Stamora Germana, Str. Arges, Nr.7, UAT. Moravița, Jud. Timiș		400645	1489	I	58-59/a			CC	608	1	CL	142	1	400645-C1	DA
					I	58-59/a			A	881	2	CA	36	1	400645-C2	DA
											3	CA	8	1	400645-C3	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BARB		FLORIN-CLAUDIU		Loc. Stamora Germana, UAT. Moravița, Jud. Timiș	1439/1489	3706		Convenție	act notarial	765 / 25.04.1996	BNP	necasatorit, bun propriu
BARB		FLORIN-CLAUDIU		Loc. Stamora Germana, UAT. Moravița, Jud. Timiș	1/1	C1		Convenție	act notarial	765 / 25.04.1996	BNP	necasatorit, bun propriu
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT		Loc. Neidentificata, UAT. Moravița, Jud. Timiș	50/1489	3706		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	Parlamentul Romaniei	Proprietar neidentificat. Proprietar Neidentificat
BARB		FLORIN-CLAUDIU		Loc. Stamora Germana, UAT. Moravița, Jud. Timiș	1/1	C2, C3		Construire	act administrativ	2058 / 31.08.2023	Primaria comunei Moravita	bun propriu

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII			
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații	
Interdicția de instrainare si grevare in favoarea - JAC VERONICA	act notarial	765 / 25.04.1996	BNP	3706, C1	Neîmprejmuit			
Se noteaza adresa administrativa: Stamora Germana, strada Arges, nr.7	act administrativ	26 / 29.03.2018	CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI MORAVITA	3706, C1, C2, C3				
Se noteaza posesia factica asupra cotei de sub B4, in favoarea lui - BARB FLORIN-CLAUDIU	act administrativ	2058 / 31.08.2023	Primaria comunei Moravita	3706				

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Moravița

Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 25

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3707	Intravilan, Loc. Stamora Germana, Str. Mures, Nr.3, UAT. Moravița, Jud. Timiș		401960	1514	I	322-323			CC	555	1	CL	125	1	401960-C1	DA
					I	322-323			A	959						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
KOVACS		GHEORGHE		Loc. Stamora Germana, UAT. Moravița, Jud. Timiș	1439/1514	3707		Convenție	act notarial	1478/1963 / 01.01.1963	BNP	si sotia	
KOVACS		ANA		Loc. Stamora Germana, UAT. Moravița, Jud. Timiș									
KOVACS		GHEORGHE		Loc. Stamora Germana, UAT. Moravița, Jud. Timiș	1/1	C1		Convenție	act notarial	1478/1963 / 01.01.1963	BNP	si sotia	
KOVACS		ANA		Loc. Stamora Germana, UAT. Moravița, Jud. Timiș									
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT		Loc. Neidentificata, UAT. Moravița, Jud. Timiș	75/1514	3707		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	Parlamentul Romaniei	Proprietar neidentificat.	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza adresa administrativa: Stamora Germana, strada Mures, nr.3	act administrativ	26 / 29.03.2018	CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI MORAVITA	3707, C1	Neîmprejmuit		
Se noteaza posesia factica asupra 75/1514mp in favoarea: - KOVACS GHEORGHE, KOVACS ANA	act administrativ	2058 / 31.08.2023	Primaria Comunei Moravita	3707			

UAT Moravița

Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 25

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3708	Intravilan, Loc. Stamora Germana, Str. Dunarea, Nr.3, UAT. Moravița, Jud. Timiș		682-Stamora Germana	719	I	166			A	719						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
HASENFRATZ		FILIP		Germania	1/1	3708	Lege	act administrativ	47 / 30.05.1957	Consiliul local		
HASENFRATZ		ELISABETA		Germania								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII			
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații	
Se noteaza adresa administrativa: Stamora Germana, strada Dunarea, nr.3	act administrativ	26 / 29.03.2018	CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI MORAVITA	3708	Neîmprejmuit			
Se noteaza radierea constructiei C1				3708				
Se noteaza posesia factica asupra cotei de sub B1, in favoarea lui - LATCU MELITTA	act administrativ	2058 / 31.08.2023	Primaria comunei Moravita	3708				

UAT Moravița

Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 25

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra. (I/ E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3709	Intravilan, Loc. Stamora Germana, Str. Arges, Nr.4, UAT. Moravița, Jud. Timiș		401989	3010	I	100-101			CC	1693	1	CL	256	1	401989-C1	DA
					I	100-101			A	1317	2	CA	81	1	401989-C2	DA
											3	CA	96	1	401989-C3	DA
											4	CA	102	1	401989-C4	DA
											5	CA	32	1	401989-C5	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
CONTOR		VIRGIL	17.03.1960	Loc. Stamora Germana, Nr.143, UAT. Moravița, Jud. Timiș	1/1	C1	Convenție	act administrativ	13 / 15.11.1996	Primaria comunei Moravita	casatorit cu		
CONTOR		ILINCA	03.06.1955	Loc. Stamora Germana, Nr.143, UAT. Moravița, Jud. Timiș							bun comun		
CONTOR		VIRGIL	17.03.1960	Loc. Stamora Germana, Nr.143, UAT. Moravița, Jud. Timiș	1/1	3709	Lege	act administrativ	35 / 24.10.2002	Consiliul Local Moravita	casatorit cu		
CONTOR		ILINCA	03.06.1955	Loc. Stamora Germana, Nr.143, UAT. Moravița, Jud. Timiș							bun comun		
CONTOR		VIRGIL	17.03.1960	Loc. Stamora Germana, Nr.143, UAT. Moravița, Jud. Timiș	1/1	C2, C3, C4, C5	Construire	act administrativ	2058 / 31.08.2023	Primaria comunei Moravita	casatorit cu		
CONTOR		ILINCA	03.06.1955	Loc. Stamora Germana, Nr.143, UAT. Moravița, Jud. Timiș							bun comun		

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE													
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent			
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
-	-	-	-	-	Împrejmuit		Se preiau inscrierile din CF 310 Stamora Germana

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Moravița

Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 25

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3710	Intravilan, Loc. Stamora Germana, Str. Arges, Nr.9, UAT. Moravița, Jud. Timiș		400185	1487	I	60-61/a			CC	425	1	CL	135	1	400185-C1	DA
					I	60-61/a			A	1062						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
BOȚI		CARMEN	21.09.1971	Loc. Stamora Germana, UAT. Moravița, Jud. Timiș	1439/1487	3710		Convenție	act notarial	1006 / 09.08.2013	NP LACATUSU CAMELIA	casatorita cu	
BOȚI		AUREL	08.11.1968	Loc. Stamora Germana, UAT. Moravița, Jud. Timiș								bun comun	
BOȚI		CARMEN	21.09.1971	Loc. Stamora Germana, UAT. Moravița, Jud. Timiș	1/1	C1		Convenție	act notarial	1006 / 09.08.2013	NP LACATUSU CAMELIA	casatorita cu	
BOȚI		AUREL	08.11.1968	Loc. Stamora Germana, UAT. Moravița, Jud. Timiș								bun comun	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT		Loc. Neidentificata, UAT. Moravița, Jud. Timiș	48/1487	3710		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	Parlamentul Romaniei	Proprietar neidentificat.	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza adresa administrativa: Stamora Germana, strada Arges, nr.9	act administrativ	26 / 29.03.2018	CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI MORAVITA	3710, C1	Neîmprejmuit		

UAT Moravița

Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 25

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3712	Intravilan, Loc. Stamora Germana, Str. Mures, Nr.1, UAT. Moravița, Jud. Timiș			899	I	320-321/a			CC	899	1	CL	126	1		DA
											2	CA	98	1		DA
											3	CA	18	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
SAU		GHEORGHE-FLORIN	15.07.1985	Loc. Stamora Germana, Nr.317, UAT. Moravița, Jud. Timiș	1/1	3712, C1	Convenție	act notarial	181 / 16.02.2017	BNP Lacatusu Camelia		, casatorit cu	
SAU		SILVANA	26.05.1993	Loc. Stamora Germana, Nr.317, UAT. Moravița, Jud. Timiș								, bun comun	
SAU		GHEORGHE-FLORIN	15.07.1985	Loc. Stamora Germana, Nr.317, UAT. Moravița, Jud. Timiș	1/1	C2, C3	Construire	act administrativ	2058 / 31.08.2023	Primaria comunei Moravita		, casatorit cu	
SAU		SILVANA	26.05.1993	Loc. Stamora Germana, Nr.317, UAT. Moravița, Jud. Timiș								, bun comun	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza adresa administrativa: Stamora Germana, strada Mures, nr. 1	act administrativ	26 / 29.03.2018	CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI MORAVITA	C2, C3	Neîmprejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Moravița

Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 25

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra. (I/ E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3713	Intravilan, Loc. Stamora Germana, Str. Dunarea, Nr.2, UAT. Moravița, Jud. Timiș		400071	2517	I	206-207			CC	2517	1	CL	524	1	400071-C1	DA
											2	CL	164	1	400071-C2	DA
											3	CA	13	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
STATUL ROMAN			9999999-999999	Loc. Moravița, UAT. Moravița, Jud. Timiș	1422/2517	3713		Lege	act administrativ	187/1945/01.01.1945	-		
COMPANIA NATIONALA POSTA ROMANA SA			427410	Loc. București Sectorul 2, Bdul. DACIA, Nr.140, Et.null3-11, UAT. București Sectorul 2, Jud. Municipiul București		C1-U1	569/2517	leșire Din Indiviziune	act normativ	HG 371/1998/03.07.1998	GUVERNUL ROMANIEI		
VUSCA		DANIEL		Loc. Moravița, UAT. Moravița, Jud. Timiș		C1-U2	410/2517	Convenție	act notarial	836-contract de vanzare autentic / 07.05.2015	NP CIOBANU ANA STEFANIA	căsătorit cu	
VUSCA		LIDIA		Loc. Moravița, UAT. Moravița, Jud. Timiș								sub regimul comunității legale	
COMUNA			9999999-999999	Loc. Moravița, UAT. Moravița, Jud. Timiș		C2-U1	986/2517	leșire Din Indiviziune	act administrativ	31 / 29.03.2018	Primaria Comunei Moravița	DOMENIUL PRIVAT	
IOVANA		DANIEL		Loc. Stamora Germana, Nr.4, UAT. Moravița, Jud. Timiș		C2-U2	505/2517	Convenție	act notarial	1125 / 10.09.2020	CIOBANU ANA STEFANIA	casatorit cu	
IOVANA		ANCUA IULIANA		Loc. Moravița, Nr.386, UAT. Moravița, Jud. Timiș								sub regimul comunitatii legale	
VUSCA		DANIEL		Loc. Moravița, UAT. Moravița, Jud. Timiș	580/2517	3713		Convenție	act notarial	836-contract de vanzare autentic / 07.05.2015	NP CIOBANU ANA STEFANIA	casatorit cu	
VUSCA		LIDIA		Loc. Moravița, UAT. Moravița, Jud. Timiș								sub regimul comunitatii legale	
IOVANA		DANIEL		Loc. Stamora Germana, Nr.4, UAT. Moravița, Jud. Timiș	515/2517	3713		Convenție	act notarial	1125 / 10.09.2020	CIOBANU ANA STEFANIA	casatorit cu	
IOVANA		ANCUA IULIANA		Loc. Moravița, Nr.386, UAT. Moravița, Jud. Timiș								sub regimul comunitatii legale	
STATUL ROMAN			9999999-999999	Loc. Moravița, UAT. Moravița, Jud. Timiș									
VUSCA		DANIEL	12.05.1974	Loc. Moravița, UAT. Moravița, Jud. Timiș									
VUSCA		LIDIA	30.08.1976	Loc. Moravița, UAT. Moravița, Jud. Timiș	1/1	C3		Construire	act administrativ	2058 / 31.08.2023	Primaria Comunei Moravița		
IOVANA		DANIEL	21.08.1980	Loc. Moravița, UAT. Moravița, Jud. Timiș									
IOVANA		ANCUA IULIANA	02.05.1985	Loc. Moravița, UAT. Moravița, Jud. Timiș									

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Interdicție instrainare și schimb destinație timp de 3 ani de la data dobândirii, conform art. 28 din Lg. 550/2012, cu modificările ulterioare	act notarial	836- contract de vânzare autentic / 07.05.2015	NP CIOBANU ANA STEFANIA	C1-U2	Împrejmuit		curte și gradina
In baza incheierii civile nr.926/2021 din dosar instanta nr. 191/220/2024 al Judecatoriei Deta, și a dosar ex. 287/ ex/2024 al Bej Stepanov Voislav, se notează urmărirea silită a imobilului înscris în prezenta carte funciara cota de proprietate a debitoarei Iovana Ancuța-Iuliana de sub B4.2 pentru suma de 20778,28 Lei - INVESTCAPITAL LTD	hotărâre judecătorească	241- incheiere civila / 30.01.2024	Judecatoria Deta, dosar instanta nr.191/220/2-024	3713			
In baza incheierii civile nr.926/2021 din dosar instanta nr. 191/220/2024 al Judecatoriei Deta, și a dosar ex. 287/ ex/2024 al Bej Stepanov Voislav, se notează urmărirea silită a imobilului înscris în prezenta carte funciara cota de proprietate a debitoarei Iovana Ancuța-Iuliana pentru suma de 20778,28 Lei - INVESTCAPITAL LTD				C2-U2			

5. OBSERVAȚII

UAT Moravița

Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 25

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3714	Intravilan, Loc. Stamora Germana, Str. Caras, Nr.1, UAT. Moravița, Jud. Timiș		403354	1161	I				CC	794	1	CL	304	1	403354-C1	DA
					I				CC	367						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
DONGO		ARPAD-ALEXANDRU	05.09.1985	Loc. Stamora Germana, Nr.342, UAT. Moravița, Jud. Timiș	794/1161	3714		Convenție	act notarial	124 / 23.01.2019	BNP CIOBANU ANA STEFANIA	casatorit cu	
DONGO		ELENA-CATALINA	25.04.1989	Loc. Stamora Germana, Nr.342, UAT. Moravița, Jud. Timiș								sub regimul comunitatii legale	
DONGO		ARPAD-ALEXANDRU	05.09.1985	Loc. Stamora Germana, Nr.342, UAT. Moravița, Jud. Timiș	1/1	C1		Convenție	act notarial	620 / 20.03.2019	BNP CIOBANU ANA STEFANIA	casatorit cu	
DONGO		ELENA-CATALINA	25.04.1989	Loc. Stamora Germana, Nr.342, UAT. Moravița, Jud. Timiș								sub regimul comunitatii legale	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT		Loc. Neidentificata, UAT. Moravița, Jud. Timiș	367/1161	3714		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	Parlamentul Romaniei	Proprietar neidentificat.	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza adresa administrativa: Stamora Germana, Strada Caras, Nr. 1	act administrativ	26 / 29.03.2018	CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI MORAVITA	3714, C1	Împrejmuit		

UAT Moravița

Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 25

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3715	Intravilan, Loc. Stamora Germana, Str. Dunarea, Nr.5, UAT. Moravița, Jud. Timiș		400845	2982	I	167-168			CC	1521	1	CL	324	1	400845-C1	DA
					E	167-168			A	1461	2	CA	40	1	400845-C2	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
STATUL ROMAN			9999999-999999	Loc. Stamora Germana, Nr.179, UAT. Moravița, Jud. Timiș	1/1	3715		Lege	act administrativ	950 / 12.05.1977	Cons. Ag. al Jud. Timis		
STAVARACHE		ADRIAN	24.04.1972	Loc. Stamora Germana, Nr.179, UAT. Moravița, Jud. Timiș	1/2	C1		Convenție	act administrativ	730- ctr. de vanzare cumparare / 24.07.2007	Consiliul Local Moravita		
STAVARACHE		CAMELIA	23.02.1968	Loc. Stamora Germana, UAT. Moravița, Jud. Timiș	1/2	C1		Convenție	act administrativ	730- ctr. de vanzare cumparare / 24.07.2007	Consiliul Local Moravita		
STAVARACHE		ADRIAN	24.04.1972	Loc. Stamora Germana, Nr.179, UAT. Moravița, Jud. Timiș	1/2	C2		Convenție	act administrativ	730- ctr. de vanzare cumparare / 24.07.2007	Consiliul Local Moravita		
STAVARACHE		CAMELIA	23.02.1968	Loc. Stamora Germana, UAT. Moravița, Jud. Timiș	1/2	C2		Convenție	act administrativ	730- ctr. de vanzare cumparare / 24.07.2007	Consiliul Local Moravita		

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza adresa administrativa: Stamora Germana, strada Dunarea, nr.5	act administrativ	26 / 29.03.2018	CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI MORAVITA	3715, C1, C2	Împrejmuit		

UAT Moravița

Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 25

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3716	Intravilan, Loc. Stamora Germana, Str. Arges, Nr.11, UAT. Moravița, Jud. Timiș		403381	1607	I	60-61/b			CC	426	1	CL	101	1	403381-C1	DA
					I	60-61/b			A	1181	2	CA	54	1	403381-C2	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
VASILE		EMILIA		Loc. Stamora Germana, UAT. Moravița, Jud. Timiș	1/2	C1		Convenție	act notarial	1435 / 01.01.1963	-		
VASILE		EMILIA-ELENA		Loc. Stamora Germana, UAT. Moravița, Jud. Timiș	1/2	C1		Sucesiune	act notarial	404 / 01.01.1976	-		
STATUL ROMÂN			9999999-9999999	Jud: Neidentificat, Loc: Bucuresti Sectorul 1, Strada: Jandarmeriei, Nr:	1/1	3716		Lege	act normativ	58-59 / 01.11.1974	Marea Adunare Nationala		in conditiile Statutului CAP
VASILE		EMILIA		Loc. Stamora Germana, UAT. Moravița, Jud. Timiș	1/2	C2		Construire	act administrativ	2058 / 31.08.2023	Primaria comunei Moravita		
VASILE		EMILIA-ELENA		Loc. Stamora Germana, UAT. Moravița, Jud. Timiș	1/2	C2		Construire	act administrativ	2058 / 31.08.2023	Primaria comunei Moravita		

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII						5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații	
Se noteaza adresa administrativa: Stamora Germana, strada Arges, nr.11	act administrativ	26 / 29.03.2018	CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI MORAVITA	3716, C1, C2	Împrejmuit			

UAT Moravița

Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 25

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3717	Intravilan, Loc. Stamora Germana, Str. Tisa, Nr.1, UAT. Moravița, Jud. Timiș		400838	1288	I	272-273			CC	360	1	CL	149	1	400838-C1	DA
					I	206-207			A	928						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
STATUL ROMAN			9999999-999999	Jud: Neidentificat, Loc: Bucuresti Sectorul 1, Strada: Jandarmeriei, Nr:	360/1288	3717		Lege	act notarial	282/1975 / 01.01.1975	-		
STATUL ROMAN			9999999-999999	Jud: Neidentificat, Loc: Bucuresti Sectorul 1, Strada: Jandarmeriei, Nr:	1/2	C1		Lege	act normativ	223/1974 / 03.12.1974	Cons. Pop. Jud. Timis		
STATUL ROMÂN			9999999-999999	Jud: Neidentificat, Loc: Bucuresti Sectorul 1, Strada: Jandarmeriei, Nr:	1/2	C1		Expropriere	act administrativ	537 / 14.04.1988	SFATUL POPULAR AL JUDETULUI TIMIS		
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT		Loc. Neidentificata, UAT. Moravița, Jud. Timiș	928/1288	3717		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	Parlamentul Romaniei	Proprietar neidentificat.	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza adresa administrativa: Stamora Germana, strada Tisa, nr.1	act administrativ	26 / 29.03.2018	CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI MORAVITA	3717, C1	Împrejmuit		

UAT Moravița

Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 25

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3718	Intravilan, Loc. Stamora Germana, Str. Nera, Nr.1, UAT. Moravița, Jud. Timiș		400831	1247	I	274-275/b			CC	775	1	CL	197	1	400831-C1	DA
					I	274-275/b			A	472	2	CA	14	1	400831-C2	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
COJOCARU		GEANINA	29.07.1989	Loc. Stamora Germana, Nr.203, UAT. Moravița, Jud. Timiș	1/2	C1		Convenție	act administrativ	02 / 04.02.2016	Consiliul Local al Com. Moravita		
COJOCARU		MARCEL	14.08.1988	Loc. Stamora Germana, UAT. Moravița, Jud. Timiș	1/2	C1		Convenție	act administrativ	02 / 04.02.2016	Consiliul Local al Com. Moravita		
COJOCARU		MARCEL	14.08.1988	Loc. Stamora Germana, Nr.261, UAT. Moravița, Jud. Timiș	1/1	3718		Convenție	act notarial	3057 / 09.12.2019	BNP CIOBANU ANA STEFANIA	casatorit cu	
COJOCARU		GEANINA	29.07.1989	Loc. Stamora Germana, Nr.261, UAT. Moravița, Jud. Timiș			sub regimul comunitatii legale						
COJOCARU		MARCEL		Loc. Stamora Germana, Nr.261, UAT. Moravița, Jud. Timiș	1/1	C2		Construire	act administrativ	2058 / 31.08.2023	Primaria comunei Moravita	si sotia	
COJOCARU		GEANINA		Loc. Stamora Germana, Nr.261, UAT. Moravița, Jud. Timiș			bun comun						

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza adresa administrativa: Stamora Germana, strada Nera, nr. 1	act administrativ	26 / 29.03.2018	CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI MORAVITA	3718, C1, C2	Împrejmuit		
In baza incheierii civile nr. 717/2019 dosar ins. nr.595/220/2019 al Judecatoriei Deta, si a somatiei emisa in data de 23.07.2020 dosar ex. 291/2019 al executorului judecatoresc Soames Cosmin Robert se noteaza urmarirea silita a imobilului inscris in prezenta carte funciara cota de proprietate a debitoarei Cojocaru Geanina, pentru suma de 4.206,11 Lei - KRUK SA	hotărâre judecătorească	717 / 27.03.2019	JUDECATORIA DETA	3718, C1			

UAT Moravița

Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 25

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3719	Intravilan, Loc. Stamora Germana, Str. Argeș, Nr.6, UAT. Moravița, Jud. Timiș		401369	1607	I	98-99/b			CC	346	1	CL	110	1	401369-C1	DA
					I	98-99/b			A	1261						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
NOVACOVICI		NICOLAE		Loc. Stamora Germana, Nr.144, UAT. Moravița, Jud. Timiș	1/1	C1	Convenție	act notarial	1008 / 15.10.1982	BNP		si sotia	
NOVACOVICI		SIMONA		Loc. Stamora Germana, Nr.144, UAT. Moravița, Jud. Timiș								bun comun	
STATUL ROMÂN			9999999-9999999	Jud: Neidentificat, Loc: Bucuresti Sectorul 1, Strada: Jandarmeriei, Nr:	1/1	3719	Lege	act normativ	58/1974 / 01.11.1974	Marea Adunare Nationala			

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE													
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent			
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza adresa administrativa: Stamora Germana, strada Argeș, nr.6	act administrativ	26 / 29.03.2018	CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI MORAVITA	3719, C1	Împrejmuit		
Drept de folosință asupra terenului de 250 mp pe durata existenței construcțiilor în favoarea cumpărătorilor.	act normativ	58/1974 / 01.11.1974	-	3719			

UAT Moravița

Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 25

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3720	Intravilan, Loc. Stamora Germana, UAT. Moravița, Jud. Timiș		403355	6459	I				CC	6459	1	CA	489	1	403355-C1	DA
											2	CA	261	1	403355-C2	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
DILA		ALEXANDRU		Loc. Stamora Germana, UAT. Moravița, Jud. Timiș	1/1	3720		Convenție	act notarial	620 / 20.03.2019	BNP Ciobanu Ana Stefania		, necasatorit, bun propriu
DILA		ALEXANDRU		Loc. Stamora Germana, UAT. Moravița, Jud. Timiș	1/1	C1, C2		Construire	act administrativ	2058 / 31.08.2023	Primaria Comunei Moravita		, necasatorit, bun propriu

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE													
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent			
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
-	-	-	-	-	Împrejmuit		

UAT Moravița

Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 25

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3721	Intravilan, Loc. Stamora Germana, Str. Dunarea, Nr.4, UAT. Moravița, Jud. Timiș		400206	1547	I	204-205/a			CC	547	1	CL	197	1	400206-C1	DA
					I	204-205/a			A	1000	2	CA	31	1	400206-C2	DA
											3	CA	28	1	400206-C3	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
NICOLESCU		ILIE		VASILE LASCAR Nr.18 Et.1 Ap.7	1/1	C1		Convenție	act administrativ	- / 01.01.2006	Primaria comunei Moravita	si	
NICOLESCU		MARIANA		Loc. Stamora Germana, UAT. Moravița, Jud. Timiș									
NICOLESCU		ILIE		VASILE LASCAR Nr.18 Et.1 Ap.7	1439/1547	3721		Convenție	act administrativ	35/2002 / 01.01.2002	Consiliul Local Moravita	si	
NICOLESCU		MARIANA		Loc. Stamora Germana, UAT. Moravița, Jud. Timiș									
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT		Loc. Neidentificata, UAT. Moravița, Jud. Timiș	108/1547	3721		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	Parlamentul Romaniei	Proprietar neidentificat.	
NICOLESCU		ILIE		VASILE LASCAR Nr.18 Et.1 Ap.7	1/1	C2, C3		Construire	act administrativ	2058 / 31.08.2023	Primaria comunei Moravita	si	
NICOLESCU		MARIANA		Loc. Stamora Germana, UAT. Moravița, Jud. Timiș									

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza adresa administrativa: Stamora Germana, strada Dunarea, nr.4	act administrativ	26 / 29.03.2018	CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI MORAVITA	3721, C1, C2, C3	Neîmprejmuit		
Se noteaza posesia factica asupra cotei de sub B3, in favoarea lui - NICOLESCU ILIE	act administrativ	2058 / 31.08.2023	Primaria comunei Moravita	3721			

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Moravița

Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 25

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3722	Intravilan, Loc. Stamora Germana, Str. Arges, Nr.13, UAT. Moravița, Jud. Timiș		33 Stamora Germana	1504	I	62-63/a			CC	657	1	CL	154	1		DA
					I	62-63/a			A	847	2	CA	73	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
MULLER		MARGARETA		Loc. Stamora Germana, UAT. Moravița, Jud. Timiș	1/2	3722, C1		Convenție	act notarial	734 / 01.01.1990	BNP	necasatorita	
TURNER		VASILE-ALEXANDRU		Loc. Stamora Germana, UAT. Moravița, Jud. Timiș	1/2	3722, C1		Convenție	act notarial	734 / 01.01.1990	BNP		
MULLER		MARGARETA		Loc. Stamora Germana, UAT. Moravița, Jud. Timiș	1/2	C2		Construire	act administrativ	2058 / 31.08.2023	Primaria comunei Moravita		
TURNER		VASILE-ALEXANDRU		Loc. Stamora Germana, UAT. Moravița, Jud. Timiș	1/2	C2		Construire	act administrativ	2058 / 31.08.2023	Primaria comunei Moravita		

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII						5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații	
Se noteaza adresa administrativa: Stamora Germana, strada Arges, nr.13	act administrativ	26 / 29.03.2018	CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI MORAVITA	3722, C1, C2	Împrejmuit			

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Moravița

Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 25

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra. (I/ E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3723	Intravilan, Loc. Stamora Germana, Str. Nera, Nr.3, UAT. Moravița, Jud. Timiș		401966	1038	I	274-275/a			CC	275	1	CL	105	1	401966-C1	DA
					I	274-275/a			A	763	2	CA	11	1	401966-C2	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
AMON		TEREZ		Loc. Stamora Germana, UAT. Moravița, Jud. Timiș	1/8	3723		Convenție	act notarial	- / 13.11.1894	-		
AMON		JARAB		Loc. Stamora Germana, UAT. Moravița, Jud. Timiș	1/8	3723		Convenție	act notarial	- / 13.11.1894	-		
AMON		JOZSEF		Loc. Stamora Germana, UAT. Moravița, Jud. Timiș	1/8	3723		Convenție	act notarial	- / 13.11.1894	-		
AMON		KLARA		Loc. Stamora Germana, UAT. Moravița, Jud. Timiș	1/8	3723		Convenție	act notarial	- / 13.11.1894	-		
AMON		TEREZ		Loc. Stamora Germana, UAT. Moravița, Jud. Timiș	1/8	3723		Convenție	act notarial	- / 12.04.1902	-		
AMON		JARAB		Loc. Stamora Germana, UAT. Moravița, Jud. Timiș	1/8	3723		Convenție	act notarial	- / 12.04.1902	-		
AMON		JOZSEF		Loc. Stamora Germana, UAT. Moravița, Jud. Timiș	1/8	3723		Convenție	act notarial	- / 12.04.1902	-		
AMON		KLARA		Loc. Stamora Germana, UAT. Moravița, Jud. Timiș	1/8	3723		Convenție	act notarial	- / 12.04.1902	-		
AMON		TEREZ		Loc. Stamora Germana, UAT. Moravița, Jud. Timiș	1/4	C1, C2		Constituire	act administrativ	2058 / 31.08.2023	Primaria comunei Moravița		
AMON		JARAB		Loc. Stamora Germana, UAT. Moravița, Jud. Timiș	1/4	C1, C2		Construire	act administrativ	2058 / 31.08.2023	Primaria comunei Moravița		
AMON		JOZSEF		Loc. Stamora Germana, UAT. Moravița, Jud. Timiș	1/4	C1, C2		Construire	act administrativ	2058 / 31.08.2023	Primaria comunei Moravița		
AMON		KLARA		Loc. Stamora Germana, UAT. Moravița, Jud. Timiș	1/4	C1, C2		Construire	act administrativ	2058 / 31.08.2023	Primaria comunei Moravița		

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Se noteaza adresa administrativa: Stamora Germana, strada Nera, nr.3	act administrativ	26 / 29.03.2018	CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI MORAVITA	3723, C1, C2	Împrejmuit		
Se noteaza posesia factica asupra imobilului, in favoarea lui - NOVAC RAZVAN	act administrativ	2058 / 31.08.2023	Primaria comunei Moravita	3723, C1, C2			

UAT Moravița

Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 25

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3724	Intravilan, Loc. Stamora Germana, Str. Arges, Nr.8, UAT. Moravița, Jud. Timiș		402290	1507	I	98-99/a			CC	670	1	CL	198	1	402290-C1	DA
					I	98-99/a			A	837	2	CA	88	1	402290-C2	DA
											3	CA	25	1	402290-C3	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
PUSCASU		IOAN		Loc. Stamora Germana, UAT. Moravița, Jud. Timiș	1/1	C1		Convenție	act administrativ	0 / 01.01.2005	-		si
PUSCASU		DANIELA		Loc. Stamora Germana, UAT. Moravița, Jud. Timiș									
PUSCASU		IOAN		Loc. Stamora Germana, UAT. Moravița, Jud. Timiș	1/1	3724		Lege	act normativ	0 / 01.01.2005	-		si
PUSCASU		DANIELA		Loc. Stamora Germana, UAT. Moravița, Jud. Timiș									
PUSCASU		IOAN		Loc. Stamora Germana, UAT. Moravița, Jud. Timiș	1/1	C2, C3		Construire	act administrativ	2058 / 31.08.2023	Primaria comunei Moravita		si
PUSCASU		DANIELA		Loc. Stamora Germana, UAT. Moravița, Jud. Timiș									

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Interdicția de instrainare pe o perioadă de 10 ani de la data cumpararii	act administrativ	0 / 01.01.2005	-	C1	Împrejmuit		
Se noteaza adresa administrativa: Stamora Germana, strada Arges, nr.8	act administrativ	26 / 29.03.2018	CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI MORAVITA	3724, C1, C2			

UAT Moravița

Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 25

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3725	Intravilan, Loc. Stamora Germana, Str. Dunarea, Nr.7, UAT. Moravița, Jud. Timiș		400225	1555	I	170-171/a			CC	772	1	CL	175	1	400225-C1	DA
					E	170-171/a			A	783	2	CA	36	1	400225-C2	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
ORGONAS		ARPAD- IOSIF		Loc. Stamora Germana, UAT. Moravița, Jud. Timiș	719/1555	3725		Convenție	act notarial	477 / 04.04.1990	-	necasatorit	
ORGONAS		ARPAD- IOSIF		Loc. Stamora Germana, UAT. Moravița, Jud. Timiș	1/2	C1		Convenție	act notarial	477 / 04.04.1990	-	necasatorit	
TOBORASI		ROZALIA		Loc. Stamora Germana, UAT. Moravița, Jud. Timiș	720/1555	3725		Convenție	act notarial	477 / 04.04.1990	-	necasatorita	
TOBORASI		ROZALIA		Loc. Stamora Germana, UAT. Moravița, Jud. Timiș	1/2	C1		Convenție	act notarial	477 / 04.04.1990	-	necasatorita	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT		Loc. Neidentificata, UAT. Moravița, Jud. Timiș	116/1555	3725		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	Parlamentul Romaniei	Proprietar neidentificat.	
ORGONAS		ARPAD- IOSIF		Loc. Stamora Germana, UAT. Moravița, Jud. Timiș	1/1	C2		Construire	act administrativ	2058 / 31.08.2023	Primaria comunei Moravita	necasatorit	
TOBORASI		ROZALIA		Loc. Stamora Germana, UAT. Moravița, Jud. Timiș			necasatorita						

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
ELSESSER		BARBARA		Loc. Stamora Germana, UAT. Moravița, Jud. Timiș	Uzuctruct viager	1/2	3725, C1	act notarial	0 / 01.01.1968	-		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Se noteaza adresa administrativa: Stamora Germana, strada Dunarea, nr.7	act administrativ	26 / 29.03.2018	CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI MORAVITA	3725	Neîmprejmuit		
Se noteaza posesia factica asupra cotei de sub B5, in favoarea lui - ORGONAS CLAUDIA-IULIANA	act administrativ	2058 / 31.08.2023	Primaria comunei Moravita	3725			

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Moravița

Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 25

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3726	Intravilan, Loc. Stamora Germana, Str. Nera, Nr.2, UAT. Moravița, Jud. Timiș		403330	1941	I	318-319			CC	781	1	CL	159	1	403330-C1	DA
					I	318-319			A	1160	2	CA	23	1	403330-C2	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
TOMEI		VOICHITA IULIANA		Loc. Stamora Germana, UAT. Moravița, Jud. Timiș	1/2	3726, C1		Sucesiune	act notarial	192 / 20.05.1994	BNP		
TOMEI		DUMITRU		Loc. Stamora Germana, UAT. Moravița, Jud. Timiș	1/2	3726, C1		Convenție	act notarial	2356 / 21.09.1994	BNP		
TOMEI		VOICHITA IULIANA		Loc. Stamora Germana, UAT. Moravița, Jud. Timiș	1/2	C2		Construire	act administrativ	2058 / 31.08.2023	Primaria comunei Moravita		
TOMEI		DUMITRU		Loc. Stamora Germana, UAT. Moravița, Jud. Timiș	1/2	C2		Construire	act administrativ	2058 / 31.08.2023	Primaria comunei Moravita		

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza adresa administrativa: Stamora Germana, strada Nera, nr.2	act administrativ	26 / 29.03.2018	CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI MORAVITA	3726, C1, C2	Împrejmuit		

UAT Moravița

Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 25

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3727	Intravilan, Loc. Stamora Germana, UAT. Moravița, Jud. Timiș		583 Stamora Germana	758	I	63/b/2			A	758						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
LAPADAT		DURAIN		Loc. Stamora Germana, UAT. Moravița, Jud. Timiș	360/758	3727		Convenție	act normativ	- / 24.10.1933	-	n. Rachila	
LAPADAT		TRAIAN		Loc. Stamora Germana, UAT. Moravița, Jud. Timiș	359/758	3727		Succesiune	act notarial	463/1935 / 01.01.1935	-		
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT		Loc. Neidentificata, UAT. Moravița, Jud. Timiș	39/758	3727		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	Parlamentul Romaniei	Proprietar neidentificat. Proprietar Neidentificat	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza radierea constructiei C1-casa	act administrativ	2058 / 31.08.2023	Primaria comunei Moravita	3727	Neîmprejmuit		
Se noteaza adresa administrativa: Stamora Germana	act administrativ	26 / 29.03.2018	CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI MORAVITA	3727			

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Moravița

Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 25

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3728	Intravilan, Loc. Stamora Germana, Str. Dunarea, Nr.6, UAT. Moravița, Jud. Timiș		403497	1537	I	204-205-b			CC	592	1	CL	211	1	403497-C1	DA
					I	204-205/b			A	945	2	CA	27	1	403497-C2	DA
											3	CA	26	1	403497-C3	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
ACASANDREI		RODICA	25.02.1969	Loc. Stamora Germana, Nr.230, UAT. Moravița, Jud. Timiș	1/1	C1		Convenție	act administrativ	58 / 22.05.2002	PRIMARIA COMUNEI MORAVITA		
ACASANDREI		RODICA	25.02.1969	Loc. Stamora Germana, Nr.230, UAT. Moravița, Jud. Timiș	1439/1537	3728		Lege	act administrativ	35 / 24.10.2002	CONSILIUL LOCAL COMUNA MORAVITA		
ACASANDREI		RODICA	25.02.1969	Loc. Stamora Germana, Nr.230, UAT. Moravița, Jud. Timiș	1/1	C2, C3		Construire	act administrativ	2058 / 31.08.2023	Primaria comunei Moravita		
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT		Loc. Neidentificata, UAT. Moravița, Jud. Timiș	98/1537	3728		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	Parlamentul Romaniei	Proprietar neidentificat.	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE													
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent			
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza adresa administrativa: Stamora Germana, strada Dunarea, nr.6	act administrativ	26 / 29.03.2018	CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI MORAVITA	3728, C1, C2, C3	Neîmprejmuit		
Se noteaza posesia faptica asupra cotei de sub B4, in favoarea lui - ACASANDREI RODICA	act administrativ	2058 / 31.08.2023	Primaria comunei Moravita	3728			

UAT Moravița

Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 25

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3729	Intravilan, Loc. Stamora Germana, Str. Arges, Nr.15, UAT. Moravița, Jud. Timiș		403816	719	I	63/b/1			A	719						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
GREGOR		BORBALA		Loc. Stamora Germana, UAT. Moravița, Jud. Timiș	4/8	3729		Convenție	act notarial	- / 27.11.1908	-		
GREGOR		MIHAI		Loc. Stamora Germana, UAT. Moravița, Jud. Timiș	1/8	3729		Sucesiune	act notarial	560 / 01.01.1921	-		
GREGOR		IOAN		Loc. Stamora Germana, UAT. Moravița, Jud. Timiș	1/8	3729		Sucesiune	act notarial	560 / 01.01.1921	-		
GREGOR		MARIA		Loc. Stamora Germana, UAT. Moravița, Jud. Timiș	1/8	3729		Sucesiune	act notarial	560 / 01.01.1921	-		
GREGOR		MAGDALENA		Loc. Stamora Germana, UAT. Moravița, Jud. Timiș	1/8	3729		Sucesiune	act notarial	560 / 01.01.1921	-		

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII			
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații	
Se noteaza radierea construcției C1-casa	act administrativ	2058 / 31.08.2023	Primaria comunei Moravita	3729	Neîmprejmuit			
Se noteaza adresa administrativa: Stamora Germana, strada Arges, nr.15	act administrativ	26 / 29.03.2018	CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI MORAVITA	3729				

UAT Moravița

Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 25

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3730	Intravilan, Loc. Stamora Germana, Str. Arges, Nr.10, UAT. Moravița, Jud. Timiș		400890	1539	I	96-97			CC	647	1	CL	188	1	400890-C1	DA
					I	96-97			A	892	2	CA	56	1	400890-C2	DA
											3	CA	29	1	400890-C3	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
PRIOTEASA		BRUNO	13.07.1989	Loc. Stamora Germana, Nr.41, UAT. Moravița, Jud. Timiș	1/1	3730, C1		Adjudecare	act administrativ	act de adjudecare dosar 101/EX/2013 / 08.09.2017	Executor Judecatoresc, Grecu Laura		
PRIOTEASA		BRUNO	13.07.1989	Loc. Stamora Germana, Nr.41, UAT. Moravița, Jud. Timiș	1/1	C2, C3		Construire	act administrativ	2058 / 31.08.2023	Primaria comunei Moravita		

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE													
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent			
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Se noteaza adresa administrativa: Stamora Germana, strada Arges, nr.10	act administrativ	26 / 29.03.2018	CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI MORAVITA	3730, C1, C2, C3	Împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Moravița

Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 25

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3731	Intravilan, Loc. Stamora Germana, Str. Dunarea, Nr.9, UAT. Moravița, Jud. Timiș		401605	1534	I	170-171/b			CC	840	1	CL	161	1	401605-C1	DA
					E	170-171/b			A	694						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
TABOROSI		IULIAN-TIBERIU		Loc. Stamora Germana, UAT. Moravița, Jud. Timiș	1439/1534	3731		Convenție	act notarial	478 / 01.01.1990	-	necasatorit, bun propriu
TABOROSI		IULIAN-TIBERIU		Loc. Stamora Germana, UAT. Moravița, Jud. Timiș	1/1	C1		Convenție	act notarial	478 / 01.01.1990	-	necasatorit, bun propriu
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT		Loc. Neidentificata, UAT. Moravița, Jud. Timiș	95/1534	3731		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	Parlamentul Romaniei	Proprietar neidentificat.

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII			
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații	
Se noteaza adresa administrativa: Stamora Germana, strada Dunarea, nr.9	act administrativ	26 / 29.03.2018	CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI MORAVITA	3731, C1	Neîmprejmuit			
Se noteaza posesia factica asupra cotei de sub B3, in favoarea lui - TABORASI IULIAN-TIBERIU	act administrativ	2058 / 31.08.2023	Primaria Comunei Moravita	3731				

UAT Moravița

Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 25

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3732	Intravilan, Loc. Stămora Germana, Str. Nera, Nr.4, UAT. Moravița, Jud. Timiș		401901	1150	I	324-325			CC	497	1	CL	66	1	401901-C1	DA
					I	324-325			A	653	2	CA	50	1	401901-C2	DA
											3	CA	164	1	401901-C3	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
STATUL ROMÂN			9999999-999999	Jud: Neidentificat, Loc: Bucuresti Sectorul 1, Strada: Jandarmeriei, Nr:	1/1	3732		Lege	act notarial	59/1974 / 29.10.1974	Marea Adunare Nationala		
CACAREAZA		CORNELIA	14.10.1951	Loc. Timisoara, Al. Amicitiei, Nr.3, Bl.5, Sc.A, Ap.17, UAT. Timișoara, Jud. Timiș	1/1	C1		Convenție	act notarial	2642/221-0/1998 / 01.01.1998	BNP Lacatusu camelia		
CACAREAZA		CORNELIA	14.10.1951	Loc. Timisoara, Al. Amicitiei, Nr.3, Bl.5, Sc.A, Ap.17, UAT. Timișoara, Jud. Timiș	1/1	C2, C3		Construire	act administrativ	2058 / 31.08.2023	Primaria comunei Moravita		

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE													
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent			
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza adresa administrativa: Stămora Germana, strada Nera, nr.4	act administrativ	26 / 29.03.2018	CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI MORAVITA	3732, C1, C2, C3	Neîmprejmuit		
Drept de folosință asupra 250 mp din locul de casa pe timpul existenței construcțiilor în favoarea cumpărătorilor	act normativ	79 / 29.10.1974	Marea Adunare Nationala	3732			

UAT Moravița

Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 25

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3733	Intravilan, Loc. Stamora Germana, Str. Nera, Nr.5, UAT. Moravița, Jud. Timiș		403325	2912	I	276			CC	360	1	CL	183	1	403325-C1	DA
					I	277-278			CC	380	2	CL	88	1	403325-C2	DA
					I	277-278			A	2172	3	CA	29	1	403325-C3	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
BECHERU - DOBRE		ELENA		Loc. Stamora Germana, UAT. Moravița, Jud. Timiș	360/2912	3733		Convenție	act notarial	2376 / 01.07.2004	BNP Lacatusu Camelia	casatorita cu	
BECHERU		MIHAIL		Loc. Stamora Germana, UAT. Moravița, Jud. Timiș								bun comun	
BECHERU - DOBRE		ELENA		Loc. Stamora Germana, UAT. Moravița, Jud. Timiș	1/1	C1		Convenție	act notarial	2376 / 01.07.2004	BNP Lacatusu Camelia	casatorita cu	
BECHERU		MIHAIL		Loc. Stamora Germana, UAT. Moravița, Jud. Timiș								bun comun	
BECHERU - DOBRE		ELENA		Loc. Stamora Germana, UAT. Moravița, Jud. Timiș	2518/2912	3733		Convenție	act notarial	2376 / 01.07.2004	BNP Lacatusu Camelia	casatorita cu	
BECHERU		MIHAIL		Loc. Stamora Germana, UAT. Moravița, Jud. Timiș								bun comun	
BECHERU - DOBRE		ELENA		Loc. Stamora Germana, UAT. Moravița, Jud. Timiș	1/1	C2		Convenție	act notarial	2376 / 01.07.2004	BNP Lacatusu Camelia	casatorita cu	
BECHERU		MIHAIL		Loc. Stamora Germana, UAT. Moravița, Jud. Timiș								bun comun	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT		Loc. Neidentificata, UAT. Moravița, Jud. Timiș	34/2912	3733		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	Parlamentul Romaniei	Proprietar neidentificat.	
BECHERU - DOBRE		ELENA		Loc. Stamora Germana, UAT. Moravița, Jud. Timiș	1/1	C3		Construire	act administrativ	2058 / 31.08.2023	Primaria comunei Moravita	casatorita cu	
BECHERU		MIHAIL		Loc. Stamora Germana, UAT. Moravița, Jud. Timiș								bun comun	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE													
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent			
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Se noteaza adresa administrativa: Stamora Germana, strada Nera, nr.5	act administrativ	26 / 29.03.2018	CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI MORAVITA	3733, C1, C2, C3	Neîmprejmuit		Se identifica si cu CF 402682 Moravita (CF vechi 1113 Stamora Germana)
Se noteaza posesia faptica asupra 34/2912mp in favoarea: - BECHERU - DOBRE ELENA, BECHERU-DOBRE MIHAIL	act administrativ	2058 / 31.08.2023	Primaria comunei Moravita	3733			

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Moravița

Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 25

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra. (I/ E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3734	Intravilan, Loc. Stamora Germana, Str. Arges, Nr.17, UAT. Moravița, Jud. Timiș		400759	1515	I	64-65/a			CC	1515						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
CUTRI		ALEXANDRU		Loc. Stamora Germana, UAT. Moravița, Jud. Timiș	250/1515	3734		Succesiune	act notarial	22/1988 / 01.01.1988	-	asupra 15/30 parte	
CUTRI		GHEORGHE		Loc. Stamora Germana, UAT. Moravița, Jud. Timiș								asupra 3/30 parte	
CUTRI		ELENA		Loc. Stamora Germana, UAT. Moravița, Jud. Timiș								asupra 3/30 parte	
CUTRI		STEFANIA		Loc. Stamora Germana, UAT. Moravița, Jud. Timiș								asupra 3/30 parte	
CUTRI		IONELA		Loc. Stamora Germana, UAT. Moravița, Jud. Timiș								asupra 3/30 parte	
CUTRI		RODICA		Loc. Stamora Germana, UAT. Moravița, Jud. Timiș								asupra 3/30 parte	
PROPRIETATE EXTRATABULARA			9999999-999999	Necunoscut	1189/1515	3734		Lege	act notarial	0 / 01.01.1988	-		
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT		Loc. Neidentificata, UAT. Moravița, Jud. Timiș	76/1515	3734		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	Parlamentul Romaniei	Proprietar neidentificat.	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE													
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent			
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Se noteaza radierea construcției C1-casa	act administrativ	2058 / 31.08.2023	Primaria comunei Moravita	3734	Neîmprejmuit		
Se noteaza posesia faptica asupra cotei de sub B3, in favoarea lui - CUTRI ALEXANDRU				3734			
Se noteaza adresa administrativa: Stamora Germana, strada Arges, nr.17	act administrativ	26 / 29.03.2018	CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI MORAVITA	3734			

UAT Moravița

Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 25

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3735	Intravilan, Loc. Stamora Germana, Str. Dunarea, Nr.8, UAT. Moravița, Jud. Timiș		403668	1446	I	202-203/a			CC	600	1	CL	204	1	403668-C1	DA
					I	202-203/a			A	846	2	CA	28	1	403668-C2	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
DUGALICI		MARIAN		Loc. Stamora Germana, UAT. Moravița, Jud. Timiș	1/1	C1		Convenție	act administrativ	19 / 16.09.1996	Primaria com Moravita	casatorit cu	
DUGALICI		MARGARETA		Loc. Stamora Germana, UAT. Moravița, Jud. Timiș								bun comun	
DUGALICI		MARIAN		Loc. Stamora Germana, UAT. Moravița, Jud. Timiș	1/1	3735		Lege	act administrativ	35 / 24.10.2002	CL Moravita	casatorit cu	
DUGALICI		MARGARETA		Loc. Stamora Germana, UAT. Moravița, Jud. Timiș								bun comun	
DUGALICI		MARIAN		Loc. Stamora Germana, UAT. Moravița, Jud. Timiș	1/1	C2		Construire	act administrativ	2058 / 31.08.2023	Primaria comunei Moravita	casatorit cu	
DUGALICI		MARGARETA		Loc. Stamora Germana, UAT. Moravița, Jud. Timiș								bun comun	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE													
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent			
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza adresa administrativa: Stamora Germana, strada Dunarea, nr.8	act administrativ	26 / 29.03.2018	CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI MORAVITA	3735, C1, C2			
In baza incheierii de incuviintare nr. 1392/2017 din dosar instanta nr.1497/220/2017 al Judecatoriei Deta, la cererea BEJA Dragomir Daniel, Stepanov Voislav si Asociatii, dosar executiional 1553/ex/2017, se noteaza urmarirea silita a imobilului inscris in prezenta carte funciara pentru suma de 3117,78 lei, asupra cotei debitoarei Dugalici Margareta de sub B1.2 si B2.2 - INTRUM DEBT FINANCE AG	hotărâre judecătorească	1392 / 18.09.2017	JUDECATORIA DETA	3735, C1	Împrejmuit		

UAT Moravița

Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 25

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3736	Intravilan, Loc. Stamora Germana, Str. Nera, Nr.6, UAT. Moravița, Jud. Timiș		536 Stamora Germana	719	I	314-315/a/1			A	719						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
ARENZ		IOAN		Loc. Stamora Germana, UAT. Moravița, Jud. Timiș	1/1	3736		Convenție	act notarial	0 / 30.12.1938	-		si sotia
HOFFNER		BARBARA		Loc. Stamora Germana, UAT. Moravița, Jud. Timiș									

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE													
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent			
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII			
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații	
Se noteaza constructia C1 - casa				3736	Neîmprejmuit			
Se noteaza posesia factica asupra cotei de sub B1, in favoarea lui - CACAREAZA DANIEL-CRISTI	act administrativ	2058 / 31.08.2023	Primaria comunei Moravita	3736				
Se noteaza adresa administrativa: Stamora Germana, strada Nera, nr.6	act administrativ	26 / 29.03.2018	CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI MORAVITA	3736				

UAT Moravița

Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 25

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3737	Intravilan, Loc. Stamora Germana, Str. Arges, Nr.12, UAT. Moravița, Jud. Timiș		401830	1550	I	94-95			CC	613	1	CL	110	1	401830-C1	DA
					I	94-95			A	937	2	CA	15	1	401830-C2	DA
											3	CA	29	1	401830-C3	DA
											4	CA	38	1	401830-C4	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
CONTOR		CRISTINA	25.12.1986	Jud: TIMIS, Loc: Stamora Germana, Nr: 17	1/1	3737		Convenție	act notarial	81 / 23.01.2013	NP. NEAGU IOAN	necasatorita, bun propriu	
CONTOR		CRISTINA	25.12.1986	Jud: TIMIS, Loc: Stamora Germana, Nr: 17	1/1	C1		Convenție	act notarial	81 / 23.01.2013	NP. NEAGU IOAN	necasatorita, bun propriu	
CONTOR		CRISTINA		Loc. Stamora Germana, UAT. Moravița, Jud. Timiș	1/1	C2, C3, C4		Construire	act administrativ	2058 / 31.08.2023	Primaria comunei Moravita		

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza adresa administrativa: Stamora Germana, strada Arges, nr.12	act administrativ	26 / 29.03.2018	CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI MORAVITA	3737, C1, C2, C3, C4	Împrejmuit		

UAT Moravița

Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 25

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3738	Intravilan, Loc. Stamora Germana, Str. Cris, Nr.1, UAT. Moravița, Jud. Timiș		955 Stamora Germana	826	I	314-315/a/2			A	826						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
HABERMULLER		MARIA		Loc. Stamora Germana, UAT. Moravița, Jud. Timiș	719/826	3738		Convenție	act notarial	0 / 11.02.1937	-	sotia lui Lauer Emric
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT		Loc. Neidentificata, UAT. Moravița, Jud. Timiș	107/826	3738		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	Parlamentul Romaniei	Proprietar neidentificat.

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza adresa administrativa: Stamora Germana, strada Cris, nr.1	act administrativ	26 / 29.03.2018	CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI MORAVITA	3738	Neîmprejmuit		
Se noteaza posesia factica asupra imobilului, in favoarea lui - CACAREAZA DIDEI-NICU	act administrativ	2058 / 31.08.2023	Primaria Comunei Moravita	3738			

UAT Moravița

Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 25

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3739	Intravilan, Loc. Stamora Germana, Str. Dunarea, Nr.11, UAT. Moravița, Jud. Timiș		400949	2929	I	172-173/a			CC	1492	1	CL	191	1	400949-C1	DA
					E	172-173/a; 172-173/b			A	1437	2	CA	92	1	400949-C2	DA
											3	CA	90	1	400949-C3	DA
													4	CA	24	1

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
ZEGREAN		ZAHARIE		Loc. Stamora Germana, UAT. Moravița, Jud. Timiș	1/1	C1		Convenție	act administrativ	10 / 11.11.1996	Primaria Moravița	casatorit cu bun comun	
ZEGREAN		MARIANA		Loc. Stamora Germana, UAT. Moravița, Jud. Timiș									
ZEGREAN		ZAHARIE		Loc. Stamora Germana, UAT. Moravița, Jud. Timiș	1465/2929	3739		Lege	act administrativ	35 / 24.10.2002	Consiliul Local Moravița	casatorit cu	
ZEGREAN		MARIANA		Loc. Stamora Germana, UAT. Moravița, Jud. Timiș									
ZEGREAN		ZAHARIE		Loc. Stamora Germana, UAT. Moravița, Jud. Timiș	1464/2929	3739		Uzucapiune	hotărâre judecătorească	1679 / 30.09.2020	Judecatoria Deta	si sotia	
ZEGREAN		MARIANA		Loc. Stamora Germana, UAT. Moravița, Jud. Timiș									
ZEGREAN		ZAHARIE		Loc. Stamora Germana, UAT. Moravița, Jud. Timiș	1/1	C2, C3, C4		Construire	act administrativ	2058 / 31.08.2023	Primaria comunei Moravița	casatorit cu	
ZEGREAN		MARIANA		Loc. Stamora Germana, UAT. Moravița, Jud. Timiș									

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza la dispozitia instantei investita din dosar nr. 2904/220/2020 al Judecatoriei Deta., cererea pentru declararea judecătoreasca a mortii lui Haszlinger Eva introdusa de Zegrean Zaharie si Zegrean Mariana, avand ca obiect declararea judecătoreasca a mortii	acțiune în instanță	dos. 2904/220/2020 / 12.01.2021	Judecatoria Deta, cerere de chemare in judecata	3739, C1	Împrejmuit		Se asociaza si inscrierile din CF 401606 (320 Stamora Germana)

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Se noteaza adresa administrativa: Stamora Germana, strada Dunarea, nr. 11	act administrativ	26 / 29.03.2018	CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI MORAVITA	3739, C1, C2, C3, C4	Împrejmuit		Se asociaza si inscrierile din CF 401606 (320 Stamora Germana)

UAT Moravița

Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 25

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3740	Intravilan, Loc. Stamora Germana, Str. Arges, Nr.19, UAT. Moravița, Jud. Timiș		403468	1439	I	64-65/b			CC	415	1	CL	109	1	403468-C1	DA
					I	64-65/b			A	1024						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
MARTENEZ		MARIA	21.01.1954	Loc. Stamora Germana, Nr.63, UAT. Moravița, Jud. Timiș	1/1	3740, C1		Uzucapiune	hotărâre judecătorească	1959 - sentința civilă / 27.10.2021	JUDECATORIA DETA dos 1142/220/2021		

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE													
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent			
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII							5. OBSERVAȚII			
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații			
Se noteaza adresa administrativa: Stamora Germana, strada Arges, nr. 19	act administrativ	26 / 29.03.2018	CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI MORAVITA	3740, C1	Neîmprejmuit					

UAT Moravița

Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 25

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3741	Intravilan, Loc. Stamora Germana, Str. Dunarea, Nr.10, UAT. Moravița, Jud. Timiș		400834	1568	I	202.203/b			CC	565	1	CL	218	1	400834-C1	DA
					I	202.203/b			A	1003						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
STATUL ROMAN			9999999-999999	Jud: Neidentificat, Loc: Bucuresti Sectorul 1, Strada: Jandarmeriei, Nr:	1/1	C1		Lege	act administrativ	264/1981/01.01.1981	Consiliul Popular al Jud. Timis		
STATUL ROMAN			9999999-999999	Jud: Neidentificat, Loc: Bucuresti Sectorul 1, Strada: Jandarmeriei, Nr:	250/1568	3741		Lege	act administrativ	264/1981/01.01.1981	Cosiliul Popular al Jud. Timis		
PROPRIETATE EXTRATABULARA			9999999-999999	Necunoscut	502/1568	3741		Lege	act administrativ	264/1981/01.01.1981	Consiliul Popular al Jud. Timis		
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT		Loc. Neidentificata, UAT. Moravița, Jud. Timiș	816/1568	3741		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	Parlamentul Romaniei	Proprietar neidentificat.	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE													
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent			
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza adresa administrativa: Stamora Germana, strada Dunarea, nr.10	act administrativ	26 / 29.03.2018	CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI MORAVITA	3741, C1	Neîmprejmuit		

UAT Moravița

Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 25

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3742	Intravilan, Loc. Stamora Germana, Str. Arges, Nr.14, UAT. Moravița, Jud. Timiș		550 Stamora Germana	1533	I	92-92/2			CC	566	1	CL	114	1		DA
					I	92-92/2			A	967	2	CA	27	1		DA
											3	CA	14	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
STATUL ROMAN			9999999-999999	Jud: Neidentificat, Loc: Bucuresti Sectorul 1, Strada: Jandarmeriei, Nr:	250/1533	3742		Lege	act normativ	58-59/19-74 / 01.11.1974	Marea Adunare Nationala		
ACHITEI		ANA		Loc. Stamora Germana, UAT. Moravița, Jud. Timiș	1283/1533	3742		Convenție	act notarial	4332/2005 / 25.10.2005	BNP Lacatusu Camelia	vaduva	
ACHITEI		ANA		Loc. Stamora Germana, UAT. Moravița, Jud. Timiș	1/1	C1		Convenție	act notarial	4332/2005 / 25.10.2005	BNP Lacatusu Camelia	vaduva	
ACHITEI		ANA		Loc. Stamora Germana, UAT. Moravița, Jud. Timiș	1/1	C2, C3		Construire	act administrativ	2058 / 31.08.2023	Primaria comunei Moravita	vaduva	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Se noteaza adresa administrativa: Stamora Germana, strada Arges, nr.14	act administrativ	26 / 29.03.2018	CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI MORAVITA	3742, C1, C2, C3	Împrejmuit		
Drept de folosinta asupra terenului de 125mp pe durata existentei constructiilor in favoarea cumparatorilor	act notarial	4322/2005 / 25.10.2005	BNP Lacatusu Camelia	3742			

UAT Moravița

Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 25

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3743	Intravilan, Loc. Stamora Germana, Str. Nera, Nr.8, UAT. Moravița, Jud. Timiș		403384	1505	I	314-315/b			A	1505						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
STATUL ROMAN			9999999-999999	Jud: Neidentificat, Loc: Bucuresti Sectorul 1, Strada: Jandarmeriei, Nr:	1439/1505	3743		Expropriere	act normativ	187 / 23.03.1945	-		
COMUNA MORAVITA			4358193	Loc. Moravița, UAT. Moravița, Jud. Timiș	66/1505	3743		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	Parlamentul Romaniei	Proprietar neidentificat. Proprietar Neidentificat	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE													
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent			
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII			
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații	
Se noteaza radierea construcției C1 - casa	act administrativ	2058 / 31.08.2023	Primaria comunei Moravita	3743	Neîmprejmuit			
Se noteaza adresa administrativa: Stamora Germana, strada Nera, nr.8	act administrativ	26 / 29.03.2018	CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI MORAVITA	3743				

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Moravița

Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 25

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3744	Intravilan, Loc. Stamora Germana, Str. Nera, Nr.7, UAT. Moravița, Jud. Timiș		402669	3053	I	279-280			CC	1360	1	CL	427	1	402669-C1	DA
					I	279-280			A	1693	2	CA	92	1	402669-C2	DA
											3	CA	55	1	402669-C3	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NISTOR		CORNELIU		Loc. Stamora Germana, UAT. Moravița, Jud. Timiș	1/1	3744		Convenție	act notarial	1803 / 02.12.2008	BNP Lapadat Maria	casatorit cu
NISTOR		ANA-IULIANA		Loc. Stamora Germana, UAT. Moravița, Jud. Timiș								bun comun
NISTOR		CORNELIU		Loc. Stamora Germana, UAT. Moravița, Jud. Timiș	1/1	C1		Convenție	act notarial	1803 / 02.12.2008	BNP Lapadat Maria	casatorit cu
NISTOR		ANA-IULIANA		Loc. Stamora Germana, UAT. Moravița, Jud. Timiș								bun comun
NISTOR		CORNELIU		Loc. Stamora Germana, UAT. Moravița, Jud. Timiș	1/1	C2, C3		Construire	act administrativ	2058 / 31.08.2023	Primaria comunei Moravita	casatorit cu
NISTOR		ANA-IULIANA		Loc. Stamora Germana, UAT. Moravița, Jud. Timiș								bun comun

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII			
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații	
Se noteaza adresa administrativa: Stamora Germana, strada Nera, nr.7	act administrativ	26 / 29.03.2018	CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI MORAVITA	3744, C1, C2, C3	Împrejmuit			

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Moravița

Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 25

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3745	Intravilan, Loc. Stamora Germana, Str. Dunarea, Nr.12, UAT. Moravița, Jud. Timiș		337 Stamora Germana	1590	I	200-201/b/1			CC	569	1	CL	169	1		DA
					I	200-201/b/1		A	1021							

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
STOIN		NICOLAE		Loc. Stamora Germana, UAT. Moravița, Jud. Timiș	1439/1590	3745		Convenție	act notarial	1533 / 18.09.1963	-		
STOIN		NICOLAE		Loc. Stamora Germana, UAT. Moravița, Jud. Timiș	1/1	C1		Convenție	act notarial	1533 / 18.09.1963	-		
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT		Loc. Neidentificata, UAT. Moravița, Jud. Timiș	151/1590	3745		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	Parlamentul Romaniei	Proprietar neidentificat.	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII			
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații	
Se noteaza adresa administrativa: Stamora Germana, strada Dunarea, nr.12	act administrativ	26 / 29.03.2018	CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI MORAVITA	3745, C1	Neîmprejmuit			

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Moravița

Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 25

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3746	Intravilan, Loc. Stamora Germana, Str. Arges, Nr.21, UAT. Moravița, Jud. Timiș		401789	1775	I	66-67			CC	793	1	CL	102	1	401789-C1	DA
					I	66-67			A	982	2	CA	44	1	401789-C2	DA
											3	CA	14	1	401789-C3	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SFETCU		SILVANA-GELARUJIȚA	01.01.1981	Loc. Stamora Germana, Nr.9, UAT. Moravița, Jud. Timiș	1/1	3746, C1		Convenție	act notarial	2045 / 16.12.2021	CIOBANU ANA STEFANIA	casatorita cu
SFETCU		MIHAITA-COSTEL	17.06.1978	Loc. Stamora Germana, Nr.9, UAT. Moravița, Jud. Timiș								sub regimul comunitatii legale
SFETCU		SILVANA-GELARUJIȚA		Loc. Stamora Germana, Nr.9, UAT. Moravița, Jud. Timiș	1/1	C2, C3		Construire	act administrativ	2058 / 31.08.2023	Primaria comunei Moravita	si sotul
SFETCU		MIHAITA-COSTEL		Loc. Stamora Germana, Nr.9, UAT. Moravița, Jud. Timiș								bun comun

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII			
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații	
Se noteaza adresa administrativa: Stamora Germana, strada Arges, nr.21	act administrativ	26 / 29.03.2018	CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI MORAVITA	3746, C1, C2	Împrejmuit			

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Moravița

Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 25

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3747	Intravilan, Loc. Stamora Germana, Str. Arges, Nr.16, UAT. Moravița, Jud. Timiș		459 Stamora Germana	1538	I	92-93/1			CC	750	1	CL	187	1		DA
					I	92-93/1			A	788	2	CA	24	1		DA
											3	CA	17	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
BOHN		FERENCZ		Loc. Stamora Germana, UAT. Moravița, Jud. Timiș	1/1	3747, C1		Convenție	act notarial	- / 15.02.1900	-		si sotia
BOHN		ANNA		Loc. Stamora Germana, UAT. Moravița, Jud. Timiș									n. Augner
BOHN		FERENCZ		Loc. Stamora Germana, UAT. Moravița, Jud. Timiș	1/1	C2, C3		Construire	act administrativ	2058 / 31.08.2023	Primaria comunei Moravita		si sotia
BOHN		ANNA		Loc. Stamora Germana, UAT. Moravița, Jud. Timiș									n. Augner

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII							5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații		
Se noteaza adresa administrativa: Stamora Germana, strada Arges, nr.16	act administrativ	26 / 29.03.2018	CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI MORAVITA	3747, C1, C2, C3	Împrejmuit				

UAT Moravița

Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 25

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3748	Intravilan, Loc. Stamora Germana, Str. Dunarea, Nr.13, UAT. Moravița, Jud. Timiș		401464	1552	I	1131/174-175			CC	624	1	CL	147	1	401464-C1	DA
					E	1131/174-175			A	928						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
STATUL ROMÂN			9999999-999999	Loc. Bucuresti Sectorul 1, Str. Jandarmerie, UAT. Bucuresti Sectorul 1, Jud. Municipiul București	1/1	3748		Hotărâre Judecătorească	hotărâre judecătorească	986 / 14.09.1966	Tribunalul Popular Deta		
BALAN		IOAN-GHEORGHE		Loc. Stamora Germana, UAT. Moravița, Jud. Timiș	8/16	C1		Convenție	act notarial	1282 / 01.01.1974	OJTCVL		
BALAN		IOAN-GHEORGHE	06.07.1943	Loc. Stamora Germana, Nr.220, UAT. Moravița, Jud. Timiș	2/16	C1		Sucesiune	act notarial	67 / 10.09.2020	CIOBANU ANA STEFANIA		
CALIMAN		DANA	04.06.1968	Loc. Timisoara, Str. Cpt. Damsescu, Nr.3, UAT. Timișoara, Jud. Timiș	3/16	C1		Sucesiune	act notarial	67 / 10.09.2020	CIOBANU ANA STEFANIA		
BALAN		ADRIANA	05.01.1967	Loc. Stamora Germana, UAT. Moravița, Jud. Timiș	3/16	C1		Sucesiune	act notarial	67 / 10.09.2020	CIOBANU ANA STEFANIA		

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza adresa administrativa: Stamora Germana, strada Dunarea, nr.13	act administrativ	26 / 29.03.2018	CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI MORAVITA	3748, C1	Împrejmuit		
Drept de folosință asupra 250 mp teren în favoarea cumparatorilor.	act normativ	0 / 01.01.1992	-	3748			

UAT Moravița

Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 25

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3749	Intravilan, Loc. Stamura Germana, Str. Arges, UAT. Moravița, Jud. Timiș			7877	I		DS 12		DR	7877						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
COMUNA MORAVITA			9999999-999999	Loc. Moravița, UAT. Moravița, Jud. Timiș	1/1	3749		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	Parlamentul Romaniei	Proprietar neidentificat. Proprietar Neidentificat	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII							5. OBSERVAȚII			
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații			
Se noteaza adresa administrativa: Stamura Germana, strada Arges	act administrativ	26 / 29.03.2018	CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI MORAVITA	3749	Neîmprejmuit					

UAT Moravița

Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 25

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3750	Intravilan, Loc. Stamora Germana, Str. Nera, Nr.10, UAT. Moravița, Jud. Timiș		242 Stamora Germana	2877	I	312-313			A	2877						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
NIESSNER		JOZSEF		Loc. Stamora Germana, UAT. Moravița, Jud. Timiș	1/1	3750		Convenție	act notarial	0 / 01.01.1906	-		si
NIESSNER		JANOS		Loc. Stamora Germana, UAT. Moravița, Jud. Timiș									

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE													
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent			
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza adresa administrativa: Stamora Germana, strada Nera, nr.10	act administrativ	26 / 29.03.2018	CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI MORAVITA	3750	Neîmprejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Moravița

Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 25

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra. (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3751	Intravilan, Loc. Stamora Germana, Str. Dunarea, Nr.14, UAT. Moravița, Jud. Timiș		400965	1546	I	200-201/a			CC	719	1	CL	191	1	400965-C1	DA
					I	200-201/b/1			A	827	2	CA	55	1	400965-C2	DA
											3	CA	72	1	400965-C3	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
MOISUC		VASILE		Loc. Stamora Germana, Nr.234, UAT. Moravița, Jud. Timiș	719/1546	3751		Convenție	act notarial	941/1996 / 01.01.1996	BNP Mihaiescu I	si sotia
MOISUC		TOMITA		Loc. Stamora Germana, Nr.234, UAT. Moravița, Jud. Timiș								bun comun
MOISUC		VASILE		Loc. Stamora Germana, Nr.234, UAT. Moravița, Jud. Timiș	1/1	C1		Convenție	act notarial	941/1996 / 01.01.1996	NP.Mihaiescu I	si sotia
MOISUC		TOMITA		Loc. Stamora Germana, Nr.234, UAT. Moravița, Jud. Timiș								bun comun
MOISUC		VASILE		Loc. Stamora Germana, Nr.234, UAT. Moravița, Jud. Timiș	719/1546	3751		Convenție	act notarial	941/1996 / 01.01.1996	BNP Mihaiescu I	si sotia
MOISUC		TOMITA		Loc. Stamora Germana, Nr.234, UAT. Moravița, Jud. Timiș								bun comun
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT		Loc. Neidentificata, UAT. Moravița, Jud. Timiș	108/1546	3751		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	Parlamentul Romaniei	Proprietar neidentificat.
MOISUC		VASILE		Loc. Stamora Germana, Nr.234, UAT. Moravița, Jud. Timiș	1/1	C2, C3		Construire	act administrativ	2058 / 31.08.2023	Primaria comunei Moravita	si sotia
MOISUC		TOMITA		Loc. Stamora Germana, Nr.234, UAT. Moravița, Jud. Timiș								bun comun

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza adresa administrativa: Stamora Germana, strada Dunarea, nr.14	act administrativ	26 / 29.03.2018	CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI MORAVITA	3751, C1, C2, C3	Neîmprejmuit		Se identifica si cu CF 400953 Moravita (CF vechi 98 Stamora Germana)
Se noteaza posesia factica asupra cotei de sub B4, in favoarea lui - MOISUC VASILE	act administrativ	2058 / 31.08.2023	Primaria comunei Moravita	3751			

UAT Moravița

Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 25

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3752	Intravilan, Loc. Stamora Germana, Str. Arges, Nr.23, UAT. Moravița, Jud. Timiș		403487	1325	I	68-69			A	1325						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
HELLER		ADAM		Loc. Stamora Germana, UAT. Moravița, Jud. Timiș	1/1	3752		Convenție	act notarial	- / 03.11.1872	-		

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE													
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent			
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII							5. OBSERVAȚII			
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații			
Se noteaza radierea construcției C1- casa	act administrativ	2058 / 31.08.2023	Primaria comunei Moravita	3752	Împrejmuit					
Se noteaza adresa administrativa: Stamora Germana, strada Arges, nr.23	act administrativ	26 / 29.03.2018	CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI MORAVITA	3752						

UAT Moravița

Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 25

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3753	Intravilan, Loc. Stamora Germana, Str. Arges, Nr.18, UAT. Moravița, Jud. Timiș		400806	1494	I	90-91/b			A	1494						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
DONAUER		MARIA		Loc. Stamora Germana, UAT. Moravița, Jud. Timiș	720/1494	3753		Sucesiune	act notarial	565/6/19-05 / 01.01.1905	-		
DONAUER		GERTRUD		Loc. Stamora Germana, UAT. Moravița, Jud. Timiș	719/1494	3753		Sucesiune	act notarial	565/6/19-05 / 01.01.1905	-		
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT		Loc. Neidentificata, UAT. Moravița, Jud. Timiș	55/1494	3753		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	Parlamentul Romaniei	Proprietar neidentificat.	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII			
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații	
Se noteaza radierea construcției C1 - Casa	act administrativ	2058 / 31.08.2023	Primaria comunei Moravita	3753	Neîmprejmuit			
Se noteaza posesia factica asupra imobilului, in favoarea lui - NISTOR ANA				3753				
Se noteaza adresa administrativa: Stamora Germana, strada Arges, nr.18	act administrativ	26 / 29.03.2018	CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI MORAVITA	3753				

UAT Moravița

Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 25

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3754	Intravilan, Loc. Stamora Germana, Str. Dunarea, Nr.15, UAT. Moravița, Jud. Timiș		400283	1492	I	1132/174-175			CC	611	1	CL	111	1	400283-C1	DA
					I	1132/174-175			A	881						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
PALFI		ROZALIA-ELEONORA		Loc. Stamora Germana, UAT. Moravița, Jud. Timiș	1/1	3754		Convenție	act notarial	2275 / 31.08.2009	NP Ciobanu Ana Stefania	necasatorita, bun propriu	
PALFI		ROZALIA-ELEONORA		Loc. Stamora Germana, UAT. Moravița, Jud. Timiș	1/1	C1		Convenție	act notarial	2275 / 31.08.2009	NP Ciobanu Ana Stefania.	necasatorita, bun propriu	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE													
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent			
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza adresa administrativa: Stamora Germana, strada Dunarea, nr.15	act administrativ	26 / 29.03.2018	CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI MORAVITA	3754, C1	Neîmprejmuit		
Se noteaza somatia nr.403 din data de 26.09.2013 emisa de BEJ Danila Ovidiu Adrian in dosar executional 403/EX/2013 si dosar instanta 7483/55/2013 al Jud.Arad pentru suma de 11.509,38 lei - SC CREDITEXPRESS FINANCIAL SERVICES SRL	somație	403-somatie / 26.09.2013	BEJ DANILA OVIDIU ADRIAN	3754, C1			

UAT Moravița

Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 25

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3755	Intravilan, Loc. Stamora Germana, Str. Nera, Nr.9, UAT. Moravița, Jud. Timiș		400189	2650	I	281-282			A	2650						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
STATUL ROMAN			9999999-999999	Jud: Neidentificat, Loc: Bucuresti Sectorul 1, Strada: Jandarmeriei, Nr:	1/1	3755		Lege	act normativ	187/1945/23.03.1945	Parlament		

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE													
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent			
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII			
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații	
Se noteaza radierea constructiei C1-casa	act administrativ	2058 / 31.08.2023	Primaria comunei Moravita	3755	Neîmprejmuit			
Se radiază dreptul de folosință, concomitent cu radierea casei				3755				
Se noteaza adresa administrativa: Stamora Germana, strada Nera, nr.9	act administrativ	26 / 29.03.2018	CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI MORAVITA	3755				

UAT Moravița

Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 25

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3756	Intravilan, Loc. Stamora Germana, Str. Arges, Nr.25, UAT. Moravița, Jud. Timiș		400837	1564	I	70-71/a *			CC	849	1	CL	157	1	400837-C1	DA
					I	71-71/a *			A	715	2	CA	23	1	400837-C2	DA
											3	CA	13	1	400837-C3	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
STATUL ROMAN			9999999-999999	Jud: Neidentificat, Loc: Bucuresti Sectorul 1, Strada: Jandarmeriei, Nr:	1/1	3756		Expropriere	act administrativ	Decizia 1197 / 31.05.1989	CPJT		
NOVACOVICI		GHEORGHE	19.02.1960	Loc. Stamora Germana, UAT. Moravița, Jud. Timiș	1/1	C1		Convenție	act administrativ	CVC.65 / 04.04.2005	PRIMARIA COM. MORAVITA	si	
NOVACOVICI		ELENA		Loc. Stamora Germana, UAT. Moravița, Jud. Timiș									
NOVACOVICI		GHEORGHE	19.02.1960	Loc. Stamora Germana, UAT. Moravița, Jud. Timiș	1/1	C2, C3		Construire	act administrativ	2058 / 31.08.2023	Primaria comunei Moravita	si	
NOVACOVICI		ELENA		Loc. Stamora Germana, UAT. Moravița, Jud. Timiș									

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
NOVACOVICI		GHEORGHE	19.02.1960	Loc. Stamora Germana, UAT. Moravița, Jud. Timiș	Concesiune	1/1	3756	act administrativ	CVC.65 / 04.04.2005	PRIMARIA COM. MORAVITA		
NOVACOVICI		ELENA		Loc. Stamora Germana, UAT. Moravița, Jud. Timiș								

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII							5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații		
Se noteaza adresa administrativa: Stamora Germana, strada Arges, nr.25	act administrativ	26 / 29.03.2018	CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI MORAVITA	3756, C1, C2, C3	Împrejmuit				

UAT Moravița

Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 25

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3757	Intravilan, Loc. Stamora Germana, Str. Nera, Nr.12, UAT. Moravița, Jud. Timiș		401859	885	I	310-311			CC	468	1	CL	118	1	401859-C1	DA
					I	310-311			A	417						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
STATUL ROMÂN			9999999-999999	Jud: Neidentificat, Loc: Bucuresti Sectorul 1, Strada: Jandarmeriei, Nr:	250/885	3757		Lege	act normativ	223/1974 / 03.12.1974	Consoliul de Stat		
PROPRIETATE EXTRATABULARA			9999999-999999	Necunoscut	289/885	3757		Lege	act normativ	223/1974 / 03.12.1974	Consiliul de Stat		
RUS		ARSENTE		Loc. Stamora Germana, UAT. Moravița, Jud. Timiș	1/1	C1		Convenție	act administrativ	44 Contract de vanzare-cumparare a locuintei in rate lunare / 20.10.1997	PRIMARIA COM. MORAVITA	si	
RUS		RODICA	20.11.1964	Loc. Stamora Germana, UAT. Moravița, Jud. Timiș									
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT		Loc. Neidentificata, UAT. Moravița, Jud. Timiș	346/885	3757		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	Parlamentul Romaniei	Proprietar neidentificat.	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza comunicarea din oficiu a sentintei civile nr. 401/2016 de catre Judecatoria Deta, dosar nr. 700/220/2015, prin care s-a admis cererea de chemare in judecata formulata de SECAPITAL S.a.r.l. si KRUK SA in contradictoriu cu pârâții Rus Arsenite si Rus Rodica având ca obiect partaj judiciar	hotărâre judecătorească	401 - sentinta civila / 22.03.2016	Judecatoria Deta	3757, C1	Neîmprejmuit		
Se noteaza adresa administrativa: Stamora Germana, strada Nera, nr.12	act administrativ	2058 / 31.08.2023	Primaria comunei Moravita	3757, C1			
Se noteaza somatia emisa de BEJ Caianu Sergiu-Titu ,in dosar 457/ Ex/2012, pentru suma de 12.399,35 lei asupra portiunii de proprietate de sub B 4.1 - SECAPITAL SARL	somație	457/ EX/2012 / 12.02.2015	BEJ CAIANU SERGIU TITU	C1			

UAT Moravița

Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 25

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3758	Intravilan, Loc. Stamora Germana, Str. Arges, Nr.20, UAT. Moravița, Jud. Timiș		401495	1495	I	90-91/a			CC	690	1	CL	108	1	401495-C1	DA
					E	90-91/a			A	805	2	CA	121	1	401495-C2	DA
											3	CA	55	1	401495-C3	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
NISTOR		TRAIAN		Loc. Ghijasa de Sus, Nr.26, UAT. Alțina, Jud. Sibiu	1439/1495	3758		Convenție	act notarial	4675 / 18.09.2001	BNP. Lacatusu C		si sotia
NISTOR		ANA	28.06.1947	Loc. Stamora Germana, Nr.57, UAT. Moravița, Jud. Timiș									
NISTOR		TRAIAN		Loc. Ghijasa de Sus, Nr.26, UAT. Alțina, Jud. Sibiu	1/1	C1		Convenție	act notarial	4675 / 18.09.2001	BNP Lacatusu C		si sotia
NISTOR		ANA	28.06.1947	Loc. Stamora Germana, Nr.57, UAT. Moravița, Jud. Timiș									
NISTOR		TRAIAN		Loc. Ghijasa de Sus, Nr.26, UAT. Alțina, Jud. Sibiu	1/1	C2, C3		Construire	act administrativ	2058 / 31.08.2023	Primaria comunei Moravita		si sotia
NISTOR		ANA	28.06.1947	Loc. Stamora Germana, Nr.57, UAT. Moravița, Jud. Timiș									
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT		Loc. Neidentificata, UAT. Moravița, Jud. Timiș	56/1495	3758		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	Parlamentul Romaniei		Proprietar neidentificat.

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza adresa administrativa: Stamora Germana, strada Arges, nr.20	act administrativ	26 / 29.03.2018	CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI MORAVITA	3758, C1, C2, C3	Neîmprejmuit		
Se noteaza posesia factica asupra cotei de sub B4, in favoarea lui - NISTOR ANA	act administrativ	2058 / 31.08.2023	Primaria comunei Moravita	3758			

UAT Moravița

Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 25

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3759	Intravilan, Loc. Stamora Germana, Str. Dunarea, Nr.17, UAT. Moravița, Jud. Timiș		403589	1489	I	176-177/b			CC	678	1	CL	114	2	403589-C1	DA
					E	176-177/b			A	811						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
ZEGREAN		VASILE	19.01.1959	Loc. Stamora Germana, UAT. Moravița, Jud. Timiș	250/1489	3759		Lege	act administrativ	491 / 24.08.2020	Institutia Prefectului Timis	necasatorit	
ZEGREAN		VASILE	19.01.1959	Loc. Stamora Germana, UAT. Moravița, Jud. Timiș	1/1	C1		Constituire	act administrativ	2058 / 31.08.2023	Primaria comunei Moravita	necasatorit	
ZEGREAN		VASILE	19.01.1959	Loc. Stamora Germana, UAT. Moravița, Jud. Timiș	1239/1489	3759		Convenție	act notarial	2540 / 22.10.2018	CIOBANU ANA STEFANIA	necasatorit, bun propriu	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza adresa administrativa: Stamora Germana, strada Dunarea, nr.17	act administrativ	26 / 29.03.2018	CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI MORAVITA	3759	Împrejmuit		
se noteaza, din oficiu, ca suma corecta pentru care s-a notat urmarirea silite a imobilului, cu Incheierea 258/2014, este 10.531.01 lei, nu 9.357,66 lei cat s-a notat din eroare,document pentru rigurozitate, intrucat cu Incheierea 1008/2014 s-a inscris radierea notarii urmaririi silite ca urmare a incetarii executarii silite.	somație	236/2013/2014 / 07.01.2014	BEJ FLORICESCU VALENTIN FLORIAN	3759			

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Moravița

Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 25

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3760	Intravilan, Loc. Stamora Germana, Str. Dunarea, Nr.16, UAT. Moravița, Jud. Timiș		403443	3178	I	304-305			CC	624	1	CL	214	1	403443-C1	DA
					I	304-305			A	2554	2	CA	36	1	403443-C2	DA
											3	CA	11	1	403443-C3	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
DUGALICI		JIVA		Loc. Stamora Germana, UAT. Moravița, Jud. Timiș	1/1	3760, C1		Convenție	act notarial	718 / 01.01.1964	Notariatul de Stat al Raionului Deta	
DUGALICI		IULIANA		Loc. Stamora Germana, UAT. Moravița, Jud. Timiș								
TABOROSI		MARIA		Loc. Stamora Germana, UAT. Moravița, Jud. Timiș								
DUGALICI		JIVA		Loc. Stamora Germana, UAT. Moravița, Jud. Timiș	1/1	C2, C3		Construire	act administrativ	2058 / 31.08.2023	Primaria comunei Moravita	
DUGALICI		IULIANA		Loc. Stamora Germana, UAT. Moravița, Jud. Timiș								
TABOROSI		MARIA		Loc. Stamora Germana, UAT. Moravița, Jud. Timiș								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII			
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații	
Se noteaza adresa administrativa: Stamora Germana, strada Dunarea, nr.16	act administrativ	26 / 29.03.2018	CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI MORAVITA	3760, C1, C2, C3	Neîmprejmuit			

UAT Moravița

Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 25

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3761	Intravilan, Loc. Stamora Germana, Str. Cris, Nr.3, UAT. Moravița, Jud. Timiș		462 Stamora Germana	614	I	310-311/b			A	614						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
STATUL ROMAN			9999999-999999	Jud: Neidentificat, Loc: Bucuresti Sectorul 1, Strada: Jandarmeriei, Nr:	539/614	3761		Lege	act administrativ	3681/1984 / 01.01.1984	Cons. Pop. Jud. Timis		
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT		Loc. Neidentificata, UAT. Moravița, Jud. Timiș	75/614	3761		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	Parlamentul Romaniei	Proprietar neidentificat.	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII			
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații	
Se noteaza radierea constructiei C1 - casa	act administrativ	2058 / 31.08.2023	Primaria comunei Moravita	3761	Neîmprejmuit			
Se noteaza adresa administrativa: Stamora Germana, strada Cris, nr.3	act administrativ	26 / 29.03.2018	CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI MORAVITA	3761				

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Moravița

Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 25

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3762	Intravilan, Loc. Stamora Germana, Str. Arges, Nr.27, UAT. Moravița, Jud. Timiș		400050	1383	I	70-71/a			CC	560	1	CL	147	1	400050-C1	DA
					I	70-71/a			A	823	2	CA	102	1	400050-C2	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
STATUL ROMAN			9999999-999999	Jud: Neidentificat, Loc: Bucuresti Sectorul 1, Strada: Jandarmeriei, Nr:	1/1	3762		Lege	act normativ	223/1974 / 03.12.1974	Consiliul de Stat		
POP		FLORIN-GHEORGHE		Loc. Stamora Germana, UAT. Moravița, Jud. Timiș	1/1	C1		Convenție	act administrativ	51 / 27.03.2000	Primaria Com. Moravita	casatorit cu	
POP		MARIA		Loc. Stamora Germana, UAT. Moravița, Jud. Timiș								bun comun	
POP		FLORIN-GHEORGHE		Loc. Stamora Germana, UAT. Moravița, Jud. Timiș	1/1	C2		Construire	act administrativ	2058 / 31.08.2023	Primaria comunei Moravita	casatorit cu	
POP		MARIA		Loc. Stamora Germana, UAT. Moravița, Jud. Timiș								bun comun	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza interdicția de instrainare pe o perioada de 10 ani de la data incheierii contractului de vanzare nr. 51/2000	act administrativ	51 / 27.03.2000	Primaria Com. Moravita	3762, C1	Împrejmuit		
Se noteaza promisiunea bilaterala de vanzare-cumparare in fav. - PEIA ADRIAN-GHEORGHE	act notarial	ANTECONTR-ACT DE VANZARE-CUMPARARE NR.525 / 05.03.2009	NP ANA BOAR	3762, C1			
Se noteaza adresa administrativa: Stamora Germana, strada Arges, nr.27	act administrativ	26 / 29.03.2018	CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI MORAVITA	3762, C1, C2			

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Moravița

Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 25

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra. (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3763	Intravilan, Loc. Stamora Germana, Str. Nera, Nr.11, UAT. Moravița, Jud. Timiș		400956	2002	I	283-284/a			CC	599	1	CL	162	1	400956-C1	DA
					I	283-284/a			A	1403	2	CA	89	1	400956-C2	DA
											3	CA	21	1	400956-C3	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
STATUL ROMAN			9999999-999999	Loc. Stamora Germana, Nr.144, UAT. Moravița, Jud. Timiș	1439/2002	3763		Lege	act normativ	58/1974 / 01.11.1974	Marea Adunare Nationala		
COJOCARIU		NICOLAE COSTICA	05.11.1982	Loc. Stamora Germana, UAT. Moravița, Jud. Timiș	3/4	C1		Convenție	act notarial	540 / 02.02.2004	BNP Lacatusu Camelia	necasatorit, bun propriu	
COJOCARIU		NICOLAE-COSTICA	05.11.1982	Loc. Stamora Germana, UAT. Moravița, Jud. Timiș	1/4	C1		Hotărâre Judecătorească	hotărâre judecătorească	490 / 29.03.2017	JUDECATORIA DETA		
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT		Loc. Neidentificata, UAT. Moravița, Jud. Timiș	563/2002	3763		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	Parlamentul Romaniei	Proprietar neidentificat.	
COJOCARIU		NICOLAE-COSTICA	05.11.1982	Loc. Stamora Germana, UAT. Moravița, Jud. Timiș	1/1	C2, C3		Construire	act administrativ	2058 / 31.08.2023	Primaria comunei Moravita		

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza adresa administrativa: Stamora Germana, strada Nera, nr.11	act administrativ	26 / 29.03.2018	CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI MORAVITA	3763, C1, C2, C3	Neîmprejmuit		
Drept de folosinta asupra 250 mp din locul de casa pe durata existentei constructiilor cu drept de servitute de trecere pe acel teren in favoarea cumparatorilor.	act administrativ	51/1976 / 01.01.1976	Consiliului Popular Moravita	3763			
Drept de sulta pentru suma de 6141 lei, aferenta cotei de 1/4 atribuita in B2 - TAUB MARIA	hotărâre judecătorească	490 / 29.03.2017	JUDECATORIA DETA	C1			

UAT Moravița

Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 25

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3764	Intravilan, Loc. Stamora Germana, Str. Arges, Nr.22, UAT. Moravița, Jud. Timiș		355 Stamora Germana	1613	I	88-89/a			CC	307	1	CL	36	1		DA
					I	88-89/a			A	1306	2	CA	47	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
STATUL ROMAN			9999999-999999	Jud: Neidentificat, Loc: Bucuresti Sectorul 1, Strada: Jandarmeriei, Nr:	1439/1613	3764		Expropriere	act normativ	187 / 23.03.1945	-		
STATUL ROMAN			9999999-999999	Jud: Neidentificat, Loc: Bucuresti Sectorul 1, Strada: Jandarmeriei, Nr:	1/1	C1		Expropriere	act normativ	187 / 23.03.1945	-		
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT		Loc. Neidentificata, UAT. Moravița, Jud. Timiș	174/1613	3764		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	Parlamentul Romaniei	Proprietar neidentificat.	
STATUL ROMAN			9999999-999999	Jud: Neidentificat, Loc: Bucuresti Sectorul 1, Strada: Jandarmeriei, Nr:	1/1	C2		Construire	act administrativ	2058 / 31.08.2023	Primaria comunei Moravita		

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza adresa administrativa: Stamora Germana, strada Arges, nr.22	act administrativ	26 / 29.03.2018	CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI MORAVITA	3764, C1, C2	Neîmprejmuit		

UAT Moravița

Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 25

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra. (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3765	Intravilan, Loc. Stamora Germana, Str. Nera, Nr.14, UAT. Moravița, Jud. Timiș		147 Stamora Germana	1405	I	309/a			CC	489	1	CL	132	1		DA
					I	309/a			A	916	2	CA	59	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
UNGUREANU		IOAN		Loc. Stamora Germana, Nr.324, UAT. Moravița, Jud. Timiș	1101/1405	3765		Convenție	act notarial	1061 / 20.06.1990	BNP	si sotia	
UNGUREANU		ADRIANA-IOSEFINA		Loc. Stamora Germana, Nr.324, UAT. Moravița, Jud. Timiș								bun comun	
UNGUREANU		IOAN		Loc. Stamora Germana, Nr.324, UAT. Moravița, Jud. Timiș	1/1	C1		Convenție	act notarial	1061 / 20.06.1990	BNP	si sotia	
UNGUREANU		ADRIANA-IOSEFINA		Loc. Stamora Germana, Nr.324, UAT. Moravița, Jud. Timiș								bun comun	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT		Loc. Neidentificata, UAT. Moravița, Jud. Timiș	304/1405	3765		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	Parlamentul Romaniei	Proprietar neidentificat.	
UNGUREANU		IOAN		Loc. Stamora Germana, Nr.324, UAT. Moravița, Jud. Timiș	1/1	C2		Construire	act administrativ	2058 / 31.08.2023	Primaria comunei Moravita	si sotia	
UNGUREANU		ADRIANA-IOSEFINA		Loc. Stamora Germana, Nr.324, UAT. Moravița, Jud. Timiș								bun comun	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza adresa administrativa: Stamora Germana, strada Nera, nr.14	act administrativ	26 / 29.03.2018	CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI MORAVITA	3765, C1, C2	Neîmprejmuit		
Se noteaza posesia faptica asupra cotei de sub B3, in favoarea lui - MISU ADRIANA	act administrativ	2058 / 31.08.2023	Primaria comunei Moravita	3765			

UAT Moravița

Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 25

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3766	Intravilan, Loc. Stamora Germana, Str. Dunarea, Nr.19, UAT. Moravița, Jud. Timiș		590 Stamora Germana	1504	I	176-177/a			CC	532	1	CL	152	1		DA
					I	176-177/a			A	972	2	CA	36	1		DA
											3	CA	16	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
STATUL ROMAN			9999999-999999	Jud: Neidentificat, Loc: Bucuresti Sectorul 1, Strada: Jandarmeriei, Nr:	1437/1504	3766		Lege	act notarial	58/1974 / 01.11.1974	Marea Adunare Nationala		
CADAR		IOAN	13.04.1951	Loc. Stamora Germana, Nr.172, UAT. Moravița, Jud. Timiș	1/1	C1		Convenție	act notarial	28 / 06.02.1997	Primaria Comunei Marga	casatorit cu	
CADAR		ECATERINA		Loc. Stamora Germana, UAT. Moravița, Jud. Timiș								bun comun	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT		Loc. Neidentificata, UAT. Moravița, Jud. Timiș	67/1504	3766		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	Parlamentul Romaniei	Proprietar neidentificat.	
CADAR		IOAN	13.04.1951	Loc. Stamora Germana, Nr.172, UAT. Moravița, Jud. Timiș	1/1	C2, C3		Construire	act administrativ	2058 / 31.08.2023	Primaria comunei Moravita	casatorit cu	
CADAR		ECATERINA		Loc. Stamora Germana, UAT. Moravița, Jud. Timiș								bun comun	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza adresa administrativa: Stamora Germana, strada Dunarea, nr.19	act administrativ	26 / 29.03.2018	CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI MORAVITA	3766, C1, C2, C3	Neîmprejmuit		
Se noteaza posesia factica asupra cotei de sub B3, in favoarea lui - CADAR ECATERINA	act administrativ	2058 / 31.08.2023	Primaria comunei Moravita	3766			

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Moravița

Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 25

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3767	Intravilan, Loc. Stamora Germana, Str. Dunarea, UAT. Moravița, Jud. Timiș			16471	I		DS 13		DR	16471						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
COMUNA MORAVITA			9999999-999999	Loc. Moravița, UAT. Moravița, Jud. Timiș	1/1	3767		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	Parlamentul Romaniei	Proprietar neidentificat. Proprietar Neidentificat	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza adresa administrativa: Stamora Germana, strada Dunarea	act administrativ	26 / 29.03.2018	CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI MORAVITA	3767	Neîmprejmuit		

UAT Moravița

Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 25

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3768	Intravilan, Loc. Stamora Germana, Str. Arges, Nr.29, UAT. Moravița, Jud. Timiș		400153	1520	I	72-73/b			A	1520						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
PIRCIOV		PETRU		Loc. Stamora Germana, UAT. Moravița, Jud. Timiș	1439/1520	3768		Convenție	act notarial	1529 / 01.01.1963	BNP	si sotia	
PIRCIOV		LUCIANA		Loc. Stamora Germana, UAT. Moravița, Jud. Timiș									
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT		Loc. Neidentificata, UAT. Moravița, Jud. Timiș	81/1520	3768		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	Parlamentul Romaniei	Proprietar neidentificat. Proprietar Neidentificat	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII			
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații	
Se noteaza radierea constructiei C1-casa	act administrativ	2058 / 31.08.2023	Primaria comunei Moravita	3768	Neîmprejmuit			
Se noteaza adresa administrativa: Stamora Germana, strada Arges, nr.29	act administrativ	26 / 29.03.2018	CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI MORAVITA	3768				

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Moravița

Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 25

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3769	Intravilan, Loc. Stamora Germana, Str. Dunarea, Nr.18, UAT. Moravița, Jud. Timiș		400064	1532	I	198			CC	540	1	CL	150	1	400064-C1	DA
					I	198			A	992	2	CA	23	1	400064-C2	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
POPA		ȘTEFAN	17.12.1951	Loc. Stamora Germana, Nr.244, UAT. Moravița, Jud. Timiș	1/1	3769, C1	Convenție	act notarial	842 / 09.04.2019	CIOBANU ANA STEFANIA	casatorit cu		
POPA		ANI ȘOARA	13.06.1953	Loc. Stamora Germana, Nr.244, UAT. Moravița, Jud. Timiș							sub regimul comunitatii legale		
POPA		ȘTEFAN	17.12.1951	Loc. Stamora Germana, Nr.244, UAT. Moravița, Jud. Timiș	1/1	C2	Construire	act administrativ	2058 / 31.08.2023	Primaria comunei Moravita	casatorit cu		
POPA		ANI ȘOARA	13.06.1953	Loc. Stamora Germana, Nr.244, UAT. Moravița, Jud. Timiș							sub regimul comunitatii legale		

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza adresa administrativa: Stamora Germana, strada Dunarea, nr.18	act administrativ	26 / 29.03.2018	CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI MORAVITA	3769, C1, C2	Împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Moravița

Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 25

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3770	Intravilan, Loc. Stamora Germana, Str. Nera, Nr.13, UAT. Moravița, Jud. Timiș		402814	1439	I	284/b			A	1439						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
BERNHARDT		MIHALY		Loc. Stamora Germana, UAT. Moravița, Jud. Timiș	1/4	3770		Sucesiune	act notarial	0 / 28.05.1900	-		
BERNHARDT		MAGDOLNA		Loc. Stamora Germana, UAT. Moravița, Jud. Timiș	1/4	3770		Sucesiune	act notarial	0 / 28.05.1900	-		
BERNHARDT		MIHAI		Loc. Stamora Germana, UAT. Moravița, Jud. Timiș	2/4	3770		Sucesiune	act notarial	1624/1925 / 01.01.1925	-		

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII			
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații	
Se noteaza radierea onstructiei C1-casa	act administrativ	2058 / 31.08.2023	Primaria comunei Moravita	3770	Neîmprejmuit			
Se noteaza posesia factica asupra imobilului, in favoarea lui - MISU ADRIANA				3770				
Se noteaza adresa administrativa: Stamora Germana, strada Nera, nr.13	act administrativ	26 / 29.03.2018	CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI MORAVITA	3770				

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Moravița

Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 25

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3771	Intravilan, Loc. Stamora Germana, Str. Nera, Nr.16, UAT. Moravița, Jud. Timiș		402550	1510	I	301			CC	533	1	CL	129	1	402550-C1	DA
					I	301			A	977						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
STATUL ROMÂN			9999999-9999999	Jud: Neidentificat, Loc: Bucuresti Sectorul 1, Strada: Jandarmeriei, Nr:	1439/1510	3771		Lege	act normativ	58-59/19-74 / 01.11.1974	Marea Adunare Nationala		
UNGUREANU		ADRIANA		Loc. Stamora Germana, Nr.325, UAT. Moravița, Jud. Timiș	1/1	C1		Convenție	act notarial	4937 / 01.11.2004	BNP Lacatusu Camelia	necasatorita, bun propriu	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT		Loc. Neidentificata, UAT. Moravița, Jud. Timiș	71/1510	3771		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	Parlamentul Romaniei	Proprietar neidentificat.	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII			
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații	
Se noteaza adresa administrativa: Stamora Germana, strada Nera, nr.16	act administrativ	26 / 29.03.2018	CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI MORAVITA	3771, C1	Neîmprejmuit			

UAT Moravița

Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 25

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3772	Intravilan, Loc. Stamora Germana, Str. Arges, Nr.24, UAT. Moravița, Jud. Timiș		401060	1439	I	88-89/b			CC	515	1	CL	150	1	401060-C1	DA
					I	88-89/b			A	924	2	CA	23	1	401060-C2	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
GHEORGH-ESCU		DARIUS-ANDREI		Loc. Stamora Germana, UAT. Moravița, Jud. Timiș	1/1	3772, C1		Convenție	act notarial	451 / 09.08.2023	BNP CIOBAU ANA STEFANIA	necasatorit, bun propriu	
GHEORGH-ESCU		DARIUS-ANDREI		Loc. Stamora Germana, UAT. Moravița, Jud. Timiș	1/1	C2		Construire	act administrativ	2058 / 31.08.2023	Primaria comunei Moravita	necasatorit, bun propriu	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
GHEORGH-ESCU		MARIUS-NICOLAE		Loc. Stamora Germana, UAT. Moravița, Jud. Timiș	Uzufruct viager	1/1	3772, C1	act notarial	1451 / 09.08.2023	BNP CIOBAU ANA STEFANIA		
GHEORGH-ESCU		ELENA-AMALIA		Loc. Stamora Germana, UAT. Moravița, Jud. Timiș								

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII							5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații		
Se noteaza adresa administrativa: Stamora Germana, strada Arges, nr.24	act administrativ	26 / 29.03.2018	CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI MORAVITA	3772, C1, C2	Neîmprejmuit				

UAT Moravița

Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 25

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3773	Intravilan, Loc. Stamora Germana, Str. Dunarea, Nr.21, UAT. Moravița, Jud. Timiș		1092-Stamora Germana	1703	I	178-179/2			CC	557	1	CL	192	1		DA
					E	178-179/2			A	1146	2	CA	60	1		DA
											3	CA	29	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
STATUL ROMAN			9999999-999999	Jud: Neidentificat, Loc: Bucuresti Sectorul 1, Strada: Jandarmeriei, Nr:	1439/1703	3773		Expropriere	act administrativ	- / 01.01.1963	Sf. Pop. Raion Deta		
STATUL ROMAN			9999999-999999	Jud: Neidentificat, Loc: Bucuresti Sectorul 1, Strada: Jandarmeriei, Nr:	1/1	C1		Expropriere	act administrativ	- / 01.01.1963	Sf. Pop. Raion Deta		
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT		Loc. Neidentificata, UAT. Moravița, Jud. Timiș	264/1703	3773		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	Parlamentul Romaniei	Proprietar neidentificat.	
STATUL ROMAN			9999999-999999	Jud: Neidentificat, Loc: Bucuresti Sectorul 1, Strada: Jandarmeriei, Nr:	1/1	C2, C3		Construire	act administrativ	2058 / 31.08.2023	Primaria comunei Moravita		

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza adresa administrativa: Stamora Germana, strada Dunarea, nr.21	act administrativ	26 / 29.03.2018	CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI MORAVITA	3773, C1, C2, C3	Neîmprejmuit		

UAT Moravița

Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 25

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3774	Intravilan, Loc. Stamora Germana, Str. Arges, Nr.31, UAT. Moravița, Jud. Timiș		202 Stamora Germana	1583	I	73/a			CC	180	1	CL	70	1		DA
					I	73/a			A	1403						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT		Loc. Neidentificata, UAT. Moravița, Jud. Timiș	1/1	3774, C1		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	Parlamentul Romaniei	Proprietar neidentificat.	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII			
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații	
Se noteaza adresa administrativa: Stamora Germana, strada Arges, nr.31	act administrativ	26 / 29.03.2018	CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI MORAVITA	3774, C1	Neîmprejmuit			
Se noteaza posesia factica asupra imobilului, in favoarea lui - NISTOR ANA	act administrativ	2058 / 31.08.2023	Primaria Comunei Moravita	3774, C1				

UAT Moravița

Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 25

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3775	Intravilan, Loc. Stamora Germana, Str. Nera, Nr.13A, UAT. Moravița, Jud. Timiș		402812	1153	I	285-286/a;285-286/b/1			A	1153						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
IACOB		FUHR		Loc. Stamora Germana, UAT. Moravița, Jud. Timiș	1/1	3775		Convenție	act notarial	0 / 07.08.1924	-		

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE													
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent			
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII							5. OBSERVAȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații				
Se notează radierea construcției C1-casa (CF sporadic 402812 Moravița)	act administrativ	2058 / 31.08.2023	Primăria comunei Moravița	3775	Neîmprejmuit		Se identifică și cu CF 402813 Moravița (CF vechi 660 - Stamora Germana)				
Se notează posesia faptică asupra imobilului, în favoarea lui - MURESAN COSTAN				3775							
Se notează adresa administrativă: Stamora Germana, strada Nera, nr.13A	act administrativ	26 / 29.03.2018	CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI MORAVIȚA	3775							

UAT Moravița

Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 25

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(// E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3776	Intravilan, Loc. Stamora Germana, Str. Dunarea, Nr.20, UAT. Moravița, Jud. Timiș		402291	2400	I	196-197/a;196-197/b			CC	1051	2	CL	123	2	402291-C2	DA
					I	196-197/a;196-197/b			A	1349	3	CA	78	1	402291-C3	DA
											4	CA	42	1	402291-C4	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
GUNTHER		MARIA		Loc. Stamora Germana, UAT. Moravița, Jud. Timiș	404/2400	3776		Convenție	act notarial	- / 01.01.1913	-		
GUNTHER		MARIA		Loc. Stamora Germana, UAT. Moravița, Jud. Timiș	404/2400	3776		Convenție	act notarial	- / 01.01.1915	-		
STETCA		TEODOSIA		Loc. Stamora Germana, UAT. Moravița, Jud. Timiș	796/2400	3776		Lege	act administrativ	1058 / 05.07.1999	Prefectura Timis		
STETCA		TEODOSIA		Loc. Stamora Germana, UAT. Moravița, Jud. Timiș	199/2400	3776		Sucesiune	act notarial	334 / 19.08.2003	NP. Lacatusu C		
STETCA		IOAN-ADRIAN		Loc. Stamora Germana, UAT. Moravița, Jud. Timiș	597/2400	3776		Sucesiune	act notarial	334 / 19.08.2003	NP. Lacatusu C		
STETCA		IOAN-ADRIAN		Loc. Stamora Germana, UAT. Moravița, Jud. Timiș	1/1	C2		Construire	act administrativ	327/2003 / 01.01.2003	Primaria comunei Moravita	si	
STETCA		LENUTA	12.04.1966	Loc. Stamora Germana, Nr.238, UAT. Moravița, Jud. Timiș									
STETCA		IOAN-ADRIAN		Loc. Stamora Germana, UAT. Moravița, Jud. Timiș	1/1	C3, C4		Construire	act administrativ	2058 / 31.08.2023	Primaria comunei Moravita	si	
STETCA		LENUTA	12.04.1966	Loc. Stamora Germana, Nr.238, UAT. Moravița, Jud. Timiș									

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE													
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent			
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza radierea constructiei C1-casa	act administrativ	2058 / 31.08.2023	Primaria comunei Moravita	3776	Împrejmuit		Se preiau inscrierile si din CF 580 Stamora Germana
Se noteaza posesia factica asupra cotei de sub B1 si B2, in favoarea lui - STETCA LENUTA				3776			

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Se noteaza adresa administrativa: Stamora Germana, strada Dunarea, nr.20	act administrativ	26 / 29.03.2018	CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI MORAVITA	3776, C2, C3, C4	Împrejmuit		Se preiau inscrierile si din CF 580 Stamora Germana

UAT Moravița

Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 25

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3777	Intravilan, Loc. Stamora Germana, Str. Arges, Nr.26, UAT. Moravița, Jud. Timiș		402893	1497	I	86-87/b			CC	585	1	CL	125	1	402893-C1	DA
					E	86-87/b			A	912	2	CA	9	1	402893-C2	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
POPA		GHEORGHE		Loc. Stamora Germana, UAT. Moravița, Jud. Timiș	1439/1497	3777		Convenție	act notarial	364 / 10.02.1994	-		si sotia
POPA		AGLAIA		Loc. Stamora Germana, UAT. Moravița, Jud. Timiș									bun comun
POPA		GHEORGHE		Loc. Stamora Germana, UAT. Moravița, Jud. Timiș	1/1	C1		Convenție	act notarial	364 / 10.02.1994	-		si sotia
POPA		AGLAIA		Loc. Stamora Germana, UAT. Moravița, Jud. Timiș									bun comun
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT		Loc. Neidentificata, UAT. Moravița, Jud. Timiș	58/1497	3777		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	Parlamentul Romaniei		Proprietar neidentificat.
POPA		GHEORGHE		Loc. Stamora Germana, UAT. Moravița, Jud. Timiș	1/1	C2		Construire	act administrativ	2058 / 31.08.2023	Primaria comunei Moravita		si sotia
POPA		AGLAIA		Loc. Stamora Germana, UAT. Moravița, Jud. Timiș									bun comun

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza adresa administrativa: Stamora Germana, strada Arges, nr.26	act administrativ	26 / 29.03.2018	CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI MORAVITA	3777, C1, C2	Neîmprejmuit		
Se noteaza posesia faptica asupra cotei de sub B3, in favoarea lui - POPA AGLAIA	act administrativ	2058 / 31.08.2023	Primaria comunei Moravita	3777			
se noteaza urmarirea silita a imobilului înscris în prezenta carte funciara în baza Încheierii nr. 4986/21.05.2014 a Judecatoriei Arad, dosar 8650/55/2014 ,dosar executiional 174/ ex/2014 al BEJ BOCIORT CRINA, pentru suma de 5360,31 lei asupra cotei debitoarei Popa Aglaia - KRUK ROMANIA SRL	act administrativ	174/2014 / 11.05.2017	BEJ BOCIORT CRINA	3777, C1			

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Moravița

Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 25

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3778	Intravilan, Loc. Stamora Germana, Str. Nera, Nr.18, UAT. Moravița, Jud. Timiș		402381	1478	I	308-309/b			CC	530	1	CL	161	1	402381-C1	DA
					I	308-309/b			A	948						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
FILIPIANU		ALEXANDRU	05.04.1974	Loc. Stamora Germana, UAT. Moravița, Jud. Timiș	1/1	3778	Convenție	act notarial	1398 / 22.12.2014	BNP LACATUSU CAMELIA	casatorit cu		
FILIPIANU		PERSIDA	29.03.1979	Loc. Stamora Germana, UAT. Moravița, Jud. Timiș							sub regimul comunitatii legale		
FILIPIANU		ALEXANDRU	05.04.1974	Loc. Stamora Germana, UAT. Moravița, Jud. Timiș	1/1	C1	Convenție	act notarial	1398 / 22.12.2014	BNP LACATUSU CAMELIA	casatorit cu		
FILIPIANU		PERSIDA	29.03.1979	Loc. Stamora Germana, UAT. Moravița, Jud. Timiș							sub regimul comunitatii legale		

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII							5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații		
Se noteaza adresa administrativa: Stamora Germana, strada Nera, nr.18	act administrativ	26 / 29.03.2018	CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI MORAVITA	3778, C1	Împrejmuit				

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Moravița

Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 25

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3779	Intravilan, Loc. Stamora Germana, Str. Dunarea, Nr.23, UAT. Moravița, Jud. Timiș		401435	1480	I	178-179/1			CC	585	1	CL	136	1	401435-C1	DA
					E	179-179/1			A	895	2	CA	45	1	401435-C2	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
STATUL ROMÂN			9999999-999999	Loc. Bucuresti Sectorul 1, Str. Jandarmerie, UAT. Bucuresti Sectorul 1, Jud. Municipiul București	1438/1480	3779		Expropriere	act normativ	0 / 01.01.1963	-		
SAVA		COSMIN		Loc. Stamora Germana, UAT. Moravița, Jud. Timiș	3/4	C1		Convenție	act notarial	0 / 01.01.2006	-	necasatorit, bun propriu	
TODOR		DOREL		Loc. Stamora Germana, UAT. Moravița, Jud. Timiș	1/4	C1		Convenție	act notarial	0 / 01.01.2006	-	casatorit cu	
TODOR		ANA		Loc. Stamora Germana, UAT. Moravița, Jud. Timiș			bun comun						
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT		Loc. Neidentificata, UAT. Moravița, Jud. Timiș	42/1480	3779		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	Parlamentul Romaniei	Proprietar neidentificat.	
SAVA		COSMIN		Loc. Stamora Germana, UAT. Moravița, Jud. Timiș	1/1	C2		Construire	act administrativ	2058 / 31.08.2023	Primaria comunei Moravita	necasatorit, bun propriu	
TODOR		DOREL		Loc. Stamora Germana, UAT. Moravița, Jud. Timiș			casatorit cu						
TODOR		ANA		Loc. Stamora Germana, UAT. Moravița, Jud. Timiș			bun comun						

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Interdicția de instrainare pe o perioadă de 10 ani de la data dobândirii	act notarial	0 / 01.01.2006	-	C1	Neîmprejmuit		
Se noteaza adresa administrativa: Stamora Germana, strada Dunarea, nr.23	act administrativ	26 / 29.03.2018	CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI MORAVITA	3779, C1, C2			

UAT Moravița

Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 25

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3780	Intravilan, Loc. Stamora Germana, Str. Nera, UAT. Moravița, Jud. Timiș	DS 14		7943	I		DS 14		DR	7943						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
COMUNA MORAVITA			9999999-999999	Loc. Moravița, UAT. Moravița, Jud. Timiș	1/1	3780		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	Parlamentul Romaniei	Proprietar neidentificat. Proprietar Neidentificat	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza adresa administrativa: Stamora Germana, strada Nera	act administrativ	26 / 29.03.2018	CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI MORAVITA	3780	Neîmprejmuit		

UAT Moravița

Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 25

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3781	Intravilan, Loc. Stamora Germana, Str. Arges, Nr.33, UAT. Moravița, Jud. Timiș		402403	1439	I	74-75/a			A	1439						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
SCHUMMER		EGON HERMANN	16.06.1971	Loc. Stamora Germana, Nr.33, UAT. Moravița, Jud. Timiș	1/1	3781	Convenție	act notarial	1369 contract de vanzare / 15.12.2014	NP Lacatusu Camelia	casatorit cu		
SCHUMMER		HORTENSIA ANNA		Loc. Stamora Germana, UAT. Moravița, Jud. Timiș							, sub regimul comunitatii legale de bunuri		

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE													
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent			
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza adresa administrativa: Stamora Germana, strada Arges, nr.33	act administrativ	26 / 29.03.2018	CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI MORAVITA	3781	Împrejmuit		

UAT Moravița

Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 25

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3782	Intravilan, Loc. Stamora Germana, Str. Nera, Nr.15, UAT. Moravița, Jud. Timiș		400873	1840	I	285-286/b/2			CC	752	1	CL	125	1	400873-C1	DA
					I	285-286/b/2			A	1088	2	CA	17	1	400873-C2	DA
											3	CA	19	1	400873-C3	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
MURESAN		COSTAN	14.05.1964	Loc. Stamora Germana, UAT. Moravița, Jud. Timiș	1/1	3782		Convenție	act notarial	1514 / 21.10.2010	BNP LACATUSU	si sotia	
MURESAN		ANA	30.09.1968	Loc. Stamora Germana, UAT. Moravița, Jud. Timiș									
MURESAN		COSTAN	14.05.1964	Loc. Stamora Germana, UAT. Moravița, Jud. Timiș	1/1	C1		Convenție	act notarial	1514 / 21.10.2010	BNP LACATUSU	si sotia	
MURESAN		ANA	30.09.1968	Loc. Stamora Germana, UAT. Moravița, Jud. Timiș									
MURESAN		COSTAN	14.05.1964	Loc. Stamora Germana, UAT. Moravița, Jud. Timiș	1/1	C2, C3		Construire	act administrativ	2058 / 31.08.2023	Primaria comunei Moravita	si sotia	
MURESAN		ANA	30.09.1968	Loc. Stamora Germana, UAT. Moravița, Jud. Timiș									

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Interdicția de instrainare și grevare - DONAUER TEREZIA	act notarial	1514 / 21.10.2010	BNP LACATUSU	3782, C1	Împrejmuit		
Se noteaza adresa administrativa: Stamora Germana, strada Nera, nr.15	act administrativ	26 / 29.03.2018	CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI MORAVITA	3782, C1, C2			

UAT Moravița

Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 25

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra. (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3783	Intravilan, Loc. Stamora Germana, Str. Arges, Nr.28, UAT. Moravița, Jud. Timiș		402343	1507	I	86-87/a			CC	360	1	CL	125	1	402343-C1	DA
					E	86-87/a			A	1147	2	CA	22	1	402343-C2	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
TODOR		LUCIAN		Loc. Stamora Germana, Nr.155, UAT. Moravița, Jud. Timiș	1439/1507	3783		Convenție	act notarial	474 / 01.01.2007	BNP. Dinescu Radu	si sotia	
TODOR		SORINA	17.03.1969	Loc. Stamora Germana, Nr.155, UAT. Moravița, Jud. Timiș									
TODOR		LUCIAN		Loc. Stamora Germana, Nr.155, UAT. Moravița, Jud. Timiș	1/1	C1		Convenție	act notarial	474 / 01.01.2007	BNP. Dinescu Radu	si sotia	
TODOR		SORINA	17.03.1969	Loc. Stamora Germana, Nr.155, UAT. Moravița, Jud. Timiș									
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT		Loc. Neidentificata, UAT. Moravița, Jud. Timiș	68/1507	3783		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	Parlamentul Romaniei	Proprietar neidentificat.	
TODOR		LUCIAN		Loc. Stamora Germana, Nr.155, UAT. Moravița, Jud. Timiș	1/1	C2		Construire	act administrativ	2058 / 31.08.2023	Primaria comunei Moravita	si sotia	
TODOR		SORINA	17.03.1969	Loc. Stamora Germana, Nr.155, UAT. Moravița, Jud. Timiș									

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza adresa administrativa: Stamora Germana, strada Arges, nr.28	act administrativ	26 / 29.03.2018	CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI MORAVITA	3783, C1, C2	Neîmprejmuit		
Se noteaza posesia faptica asupra cotei de sub B3, in favoarea lui - TODOR LUCIAN	act administrativ	2058 / 31.08.2023	Primaria comunei Moravita	3783			

UAT Moravița

Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 25

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3784	Intravilan, Loc. Stamora Germana, Str. Nera, Nr.20, UAT. Moravița, Jud. Timiș		432 Stamora Germana	1501	I	306-307/a			CC	570	1	CL	139	1		DA
					I	306-307/a			A	931	2	CA	24	1		DA
											3	CA	28	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
STATUL ROMAN			9999999-999999	Jud: Neidentificat, Loc: Bucuresti Sectorul 1, Strada: Jandarmeriei, Nr:	1/1	3784		Lege	act administrativ	3257 / 01.01.1985	Cons. Pop. Jud. Timis		
PODINA		SILVIU		Loc. Stamora Germana, UAT. Moravița, Jud. Timiș	1/1	C1		Convenție	act administrativ	34 / 10.03.1997	Primaria Moravita	si	
PODINA		MARIA	18.06.1955	Loc. Stamora Germana, Nr.327, UAT. Moravița, Jud. Timiș									
PODINA		SILVIU		Loc. Stamora Germana, UAT. Moravița, Jud. Timiș	1/1	C2, C3		Construire	act administrativ	2058 / 31.08.2023	Primaria comunei Moravita	si	
PODINA		MARIA	18.06.1955	Loc. Stamora Germana, Nr.327, UAT. Moravița, Jud. Timiș									

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Se noteaza adresa administrativa: Stamora Germana, strada Nera, nr.20	act administrativ	26 / 29.03.2018	CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI MORAVITA	3784, C1, C2, C3	Împrejmuit		
Asupra 250mp din locul de casa se atribuie cu titlul de drept de folosinta pe durata constructiilor in favoarea cumparatorilor	act notarial	389/1975 / 01.01.1975	-	3784			

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Moravița

Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 25

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3785	Intravilan, Loc. Stamora Germana, UAT. Moravița, Jud. Timiș		403407	777	I	74-75/b/2			CC	477	1	CL	109	1	403407-C1	DA
					I	74-75/b/2			A	300	2	CA	28	1	403407-C2	DA
											3	CA	29	1	403407-C3	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
STUPARU		ANA		Loc. Stamora Germana, UAT. Moravița, Jud. Timiș	1/2	3785, C1		Convenție	act notarial	- / 18.03.1962	-		
STUPARU		AURELIA	16.01.1955	Loc. Stamora Germana, Nr.43, UAT. Moravița, Jud. Timiș	1/2	3785, C1		Succesiune	act notarial	74 / 22.03.1999	NP LACATUSU CAMELIA		
STUPARU		ANA		Loc. Stamora Germana, UAT. Moravița, Jud. Timiș	1/2	C2, C3		Construire	act administrativ	2058 / 31.08.2023	Primaria comunei Moravita		
STUPARU		AURELIA	16.01.1955	Loc. Stamora Germana, Nr.43, UAT. Moravița, Jud. Timiș	1/2	C2, C3		Construire	act administrativ	2058 / 31.08.2023	Primaria comunei Moravita		

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE													
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent			
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza adresa administrativa: Stamora Germana	act administrativ	26 / 29.03.2018	CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI MORAVITA	3785, C1, C2, C3	Împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Moravița

Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 25

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3786	Intravilan, Loc. Stamura Germana, Str. Dunarea, Nr.22, UAT. Moravița, Jud. Timiș		401860	2315	I	194-195/a;194-195/b*			CC	736	1	CL	167	1	401860-C1	DA
					I	194-195/a;194-195/b*			A	1579	2	CA	49	1	401860-C2	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
KON		BARBARA		Loc. Stamura Germana, UAT. Moravița, Jud. Timiș	876/2315	3786		Convenție	act notarial	- / 05.01.1934	-	vaduva lui Koppe Carol
CIURAR		CLAUDIU-FLORIAN	10.01.1977	Romania, Jud. TIMIS, Loc. Stamura Germana, Nr. Postal 240	1439/2315	3786		Convenție	act notarial	175- contract de intretinere / 22.02.2016	LACATU ȘU CAMELIA	casatorit cu
CIURAR		MIHAELA ANA		Romania, Jud. TIMIS, Loc. Stamura Germana, Nr. Postal 240								sub regimul comunitatii legale, nuda proprietate
CIURAR		CLAUDIU-FLORIAN	10.01.1977	Romania, Jud. TIMIS, Loc. Stamura Germana, Nr. Postal 240	1/1	C1		Convenție	act notarial	175- contract de intretinere / 22.02.2016	LACATU ȘU CAMELIA	casatorit cu
CIURAR		MIHAELA ANA		Romania, Jud. TIMIS, Loc. Stamura Germana, Nr. Postal 240								sub regimul comunitatii legale, nuda proprietate
CIURAR		CLAUDIU-FLORIAN	10.01.1977	Romania, Jud. TIMIS, Loc. Stamura Germana, Nr. Postal 240	1/1	C2		Construire	act administrativ	2058 / 31.08.2023	Primaria comunei Moravita	casatorit cu
CIURAR		MIHAELA ANA		Romania, Jud. TIMIS, Loc. Stamura Germana, Nr. Postal 240								sub regimul comunitatii legale, nuda proprietate

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
ANCHI		OCTAVIAN	08.03.1939	Loc. Bucuresti Sectorul 3, Splaiul. UNIRII, Nr.165, Bl. Cladire TN Offices 2, UAT. București Sectorul 3, Jud. Municipiul București	Uzuctruct viager	1/1	3786, C1	act notarial	175- contract de intretinere / 22.02.2016	LACATU ȘU CAMELIA		
ANCHI		ANA	23.08.1944	Loc. Bucuresti Sectorul 3, Nr.165, UAT. București Sectorul 3, Jud. Municipiul București								

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Se noteaza adresa administrativa: Stamora Germana, strada Dunarea, nr.22	act administrativ	26 / 29.03.2018	CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI MORAVITA	3786, C1, C2	Neîmprejmuit		Se preiau si inscrierile din CF 95 Stamora Germana
Se noteaza posesia faptica asupra cotei de sub B1, in favoarea lui - CIURAR MIHAELA-ANA	act administrativ	2058 / 31.08.2023	Primaria comunei Moravita	3786			
Drept de ipoteca legala, conform art. 2386 pct. 4 NCC, pentru plata rentei in bani corespunzatoare intretinerii neexecutata - ANCHI OCTAVIAN, ANCHI ANA	act notarial	175- contract de intretinere / 22.02.2016	LACATU ȘU CAMELIA	3786, C1			
In baza incheierii de incuviintare din dosar instanta nr.2396/220/2016 al Judecatoriei Deta, la cererea executorului judecatoresc BEJ Soameș Cosmin Robert, cu somatia imobiliara din data de 14.11.2018 din dosar executiional 2770/ex/2016 BEJ Soameș Cosmin Robert, se noteaza urmarirea silita a imobilului inscris in prezenta carte funciara pentru suma de 23674,24 lei asupra nudei proprietati, - INVESTCAPITAL LTD	hotărâre judecătorească	2040 incheiere de incuviintare a urmaririi silite / 21.12.2016	Judecatoria Deta. dosar instanta nr. 2396/220/2016	3786, C1			
In baza incheierii civile 1816/2018 din dosar ins. nr.2250/220/2018 al Judecatoriei Deta si a somatiei emisa la data de 14.11.2019 -Bej Floricescu Valentin Florian dosar ex. 1455/2018, se noteaza urmarirea silita a imobilului inscris in prezenta carte funciara cota de proprietate a debitorului Ciurar Claudiu Florin pentru suma de 10.011,47 Euro si 5.931,99 Lei - INVESTCAPITAL LTD	hotărâre judecătorească	1816 - incheiere civila / 01.11.2018	JUDECATORIA DETA, dosar ins 2250/220/2018	3786, C1			
In baza incheierii de incuviintare din dosar instanta nr.1697/220/2018 al Judecatoriei Deta, la cererea BEJ Gavrilescu Magnolia Maria, dosar executiional 571/ex/2018, cu somatia nr. 571 din data de 10.03.2020 se noteaza urmarirea silita a imobilului inscris in prezenta carte funciara pentru suma 3056,25 lei, asupra cotei de sub B5.1 si B6.1 debitorului Ciurar Claudiu Florian. - PROSPEROCAPITAL SARL	hotărâre judecătorească	1442- incheiere civila / 30.08.2018	JUDECATORIA DETA	3786, C1			

UAT Moravița

Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 25

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra. (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3787	Intravilan, Loc. Stamora Germana, Str. Dunarea, Nr.25, UAT. Moravița, Jud. Timiș		403687	2953	I	180-181			CC	645	1	CL	300	1	403687-C1	DA
					E	180-181			A	2308	2	CA	38	1	403687-C2	DA
											3	CA	24	1	403687-C3	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
LUCA		MARIUS GABRIEL		Loc. Stamora Germana, Nr.169, UAT. Moravița, Jud. Timiș	2877/2953	3787		Convenție	act notarial	2596 / 19.11.1996	-		si sotia
LUCA		LILIANA		Loc. Stamora Germana, UAT. Moravița, Jud. Timiș									bun comun
LUCA		MARIUS GABRIEL		Loc. Stamora Germana, Nr.169, UAT. Moravița, Jud. Timiș	1/1	C1		Convenție	act notarial	2596 / 19.11.1996	-		si sotia
LUCA		LILIANA		Loc. Stamora Germana, UAT. Moravița, Jud. Timiș									bun comun
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT		Loc. Neidentificata, UAT. Moravița, Jud. Timiș	76/2953	3787		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	Parlamentul Romaniei		Proprietar neidentificat.
LUCA		MARIUS-GABRIEL	29.01.1975	Loc. Stamora Germana, Nr.169, UAT. Moravița, Jud. Timiș	1/1	C2, C3		Construire	act administrativ	2058 / 31.08.2023	Primaria comunei Moravita		
LUCA		LILIANA		Loc. Stamora Germana, UAT. Moravița, Jud. Timiș									

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE													
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent			
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII			
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații	
Se noteaza adresa administrativa: Stamora Germana, strada Dunarea, nr.25	act administrativ	26 / 29.03.2018	CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI MORAVITA	3787, C1, C2, C3	Neîmprejmuit			
Se noteaza posesia factica asupra cotei de sub B3, in favoarea lui - LUCA LILIANA, LUCA MARIUS-GABRIEL	act administrativ	2058 / 31.08.2023	Primaria comunei Moravita	3787				

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Moravița

Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 25

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3788	Intravilan, Loc. Stamora Germana, Str. Nera, Nr.17, UAT. Moravița, Jud. Timiș		402734	1479	I	287-288/a			CC	754	1	CL	171	1	402734-C1	DA
					I	287-288/a			A	725	2	CA	26	1	402734-C2	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
LUCA		MIHAI		Loc. Stamora Germana, UAT. Moravița, Jud. Timiș	1/1	C1		Convenție	act notarial	1122/1979 / 01.01.1979	-	si sotia	
LUCA		ELISAVETA		Loc. Stamora Germana, UAT. Moravița, Jud. Timiș								bun comun	
LUCA		MIHAI	21.09.1931	Loc. Stamora Germana, Nr.285, UAT. Moravița, Jud. Timiș	1/1	3788		Lege	act administrativ	635 -ordin / 27.07.2016	Institutia Prefectului Jud. Timis	casatorit cu	
LUCA		ELISABETA		Loc. Stamora Germana, UAT. Moravița, Jud. Timiș									
LUCA		MIHAI		Loc. Stamora Germana, UAT. Moravița, Jud. Timiș	1/1	C2		Construire	act administrativ	2058 / 31.08.2023	Primaria comunei Moravita	si sotia	
LUCA		ELISAVETA		Loc. Stamora Germana, UAT. Moravița, Jud. Timiș								bun comun	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE													
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent			
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza adresa administrativa: Stamora Germana, strada Nera, nr.17	act administrativ	26 / 29.03.2018	CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI MORAVITA	3788, C1, C2	Neîmprejmuit		

UAT Moravița

Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 25

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3789	Intravilan, Loc. Stamora Germana, Str. Arges, Nr.35, UAT. Moravița, Jud. Timiș		403437	743	I	74-75/b/1			A	743						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
SABAU		DANILA		Loc. Stamora Germana, UAT. Moravița, Jud. Timiș	1/1	3789		Convenție	act notarial	937 / 01.01.1966	-		si sotia
SABAU		ECATERINA		Loc. Stamora Germana, UAT. Moravița, Jud. Timiș									

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE													
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent			
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII			
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații	
Se noteaza radierea constructiei C1-casa	act administrativ	2058 / 31.08.2023	Primaria comunei Moravita	3789	Împrejmuit		Se identifica si cu CF 403430 Moravita (CF vechi 369 Stamora Germana)	
Se noteaza adresa administrativa: Stamora Germana, strada Arges, nr.35	act administrativ	26 / 29.03.2018	CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI MORAVITA	3789				

UAT Moravița

Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 25

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3790	Extravilan, UAT. Moravița, Jud. Timiș			2305	E				P	2305						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
COMUNA MORAVITA			9999999-999999	Loc. Moravița, UAT. Moravița, Jud. Timiș	1/1	3790		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	Parlamentul Romaniei	Proprietar neidentificat. Proprietar Neidentificat	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
-	-	-	-	-	Neîmprejmuit		

UAT Moravița

Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 25

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3791	Intravilan, Loc. Stamora Germana, Str. Arges, Nr.30, UAT. Moravița, Jud. Timiș		44-Stamora Germana	1473	I	84-85			A	1473						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
FARCAS-PRECUP		RODICA-AUGSUTINA		Loc. Stamora Germana, UAT. Moravița, Jud. Timiș	1439/1473	3791		Convenție	act notarial	733 / 22.05.1992	-		casatorita cu
FARCAS-PRECUP		NICOLAE		Loc. Moravița, Nr.316, UAT. Moravița, Jud. Timiș									bun comun
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT		Loc. Neidentificata, UAT. Moravița, Jud. Timiș	34/1473	3791		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	Parlamentul Romaniei		Proprietar neidentificat.

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII			
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații	
Se noteaza adresa administrativa: Stamora Germana, strada Arges, nr.30	act administrativ	26 / 29.03.2018	CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI MORAVITA	3791	Neîmprejmuit			

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Moravița

Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 25

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3792	Intravilan, Loc. Stamora Germana, Str. Nera, Nr.22, UAT. Moravița, Jud. Timiș		401837	1475	I	306-307/b			CC	786	1	CL	183	1	401837-C1	DA
					I	306-307/b			A	689	2	CA	31	1	401837-C2	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
MURESAN		COSTAN		Loc. Stamora Germana, UAT. Moravița, Jud. Timiș	1/1	C1		Convenție	act notarial	28 / 05.02.1997	-	si sotia	
MURESAN		ANA		Loc. Stamora Germana, UAT. Moravița, Jud. Timiș									
MURESAN		COSTAN	14.05.1964	Nr. 32								si sotia	
MURESAN		ANA		Loc. Stamora Germana, UAT. Moravița, Jud. Timiș	1/1	3792		Lege	act administrativ	35-HCL / 24.10.2002	Consiliul Local Moravita		
MURESAN		COSTAN		Loc. Stamora Germana, UAT. Moravița, Jud. Timiș	1/1	C2		Construire	act administrativ	2058 / 31.08.2023	Primaria comunei Moravita	si sotia	
MURESAN		ANA		Loc. Stamora Germana, UAT. Moravița, Jud. Timiș									

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE													
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent			
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza adresa administrativa: Stamora Germana, strada Nera, nr.22	act administrativ	26 / 29.03.2018	CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI MORAVITA	3792, C1, C2	Împrejmuit		

UAT Moravița

Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 25

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3793	Intravilan, Loc. Stamora Germana, Str. Arges, Nr.37, UAT. Moravița, Jud. Timiș		228 Stamora Germana	1531	I	76-77/a/1			CC	531	1	CL	117	1		DA
					I	76-77/a/1			A	1000						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PIEL		TEREZIA		Loc. Stamora Germana, UAT. Moravița, Jud. Timiș	1/1	3793, C1		Convenție	act notarial	- / 15.07.1935	-	vaduva, nascuta Faul

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII							5. OBSERVAȚII			
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații			
Se noteaza adresa administrativa: Stamora Germana, strada Arges, nr.37	act administrativ	26 / 29.03.2018	CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI MORAVITA	3793, C1	Împrejmuit					
Se noteaza posesia factica asupra imobilului, in favoarea lui - TATARICI MARIUS-MIROSLAV	act administrativ	2058 / 31.08.2023	Primaria Comunei Moravita	3793, C1						

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Moravița

Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 25

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3794	Intravilan, Loc. Stamora Germana, Str. Nera, Nr.19, UAT. Moravița, Jud. Timiș		400469	1452	I	287-288			CC	978	1	CL	147	1	400469-C1	DA
					I	287-288			A	474	2	CL	62	1	400469-C2	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
GHERASIM		GHEORGHE		Loc. Stamora Germana, UAT. Moravița, Jud. Timiș	1/4	C1		Convenție	act notarial	863 / 04.05.1998	-		
GHERASIM		GHEORGHE		Loc. Stamora Germana, UAT. Moravița, Jud. Timiș	1/4	3794		Lege	act administrativ	1054 / 05.07.1999	Prefectura Timis		
GHERASIM		VIORICA	25.09.1967	B-DUL IANCU DE HUNEDOARA Nr.25 Bl.2 Sc.2 Et.6 Ap.11 Loc. BUCURESTI, SECTOR 1	1/4	3794		Convenție	act notarial	125 / 28.01.2010	NP Lacatusu Camelia	bun propriu	
OPRIS		OLIMPIA MIHAELA	09.11.1987	B-DUL IANCU DE HUNEDOARA Nr.25 Bl.2 Sc.2 Et.6 Ap.11 Loc. BUCURESTI, SECTOR 1	2/4	3794		Convenție	act notarial	125 / 28.01.2010	NP Lacatusu Camelia	bun propriu	
GHERASIM		VIORICA	25.09.1967	B-DUL IANCU DE HUNEDOARA Nr.25 Bl.2 Sc.2 Et.6 Ap.11 Loc. BUCURESTI, SECTOR 1	1/4	C1		Convenție	act notarial	125 / 28.01.2010	NP Lacatusu Camelia	bun propriu	
OPRIS		OLIMPIA MIHAELA	09.11.1987	B-DUL IANCU DE HUNEDOARA Nr.25 Bl.2 Sc.2 Et.6 Ap.11 Loc. BUCURESTI, SECTOR 1	2/4	C1		Convenție	act notarial	125 / 28.01.2010	NP Lacatusu Camelia	bun propriu	
GHERASIM		GHEORGHE		Loc. Stamora Germana, UAT. Moravița, Jud. Timiș	1/4	C2		Construire	act administrativ	2058 / 31.08.2023	Primaria comunei Moravita		
GHERASIM		VIORICA	25.09.1967	B-DUL IANCU DE HUNEDOARA Nr.25 Bl.2 Sc.2 Et.6 Ap.11 Loc. BUCURESTI, SECTOR 1	1/4	C2		Construire	act administrativ	2058 / 31.08.2023	Primaria comunei Moravita	bun propriu	
OPRIS		OLIMPIA MIHAELA	09.11.1987	B-DUL IANCU DE HUNEDOARA Nr.25 Bl.2 Sc.2 Et.6 Ap.11 Loc. BUCURESTI, SECTOR 1	2/4	C2		Construire	act administrativ	2058 / 31.08.2023	Primaria comunei Moravita	bun propriu	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Se noteaza adresa administrativa: Stamora Germana, strada Nera, nr.19	act administrativ	26 / 29.03.2018	CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI MORAVITA	3794, C1, C2	Împrejmuit		

UAT Moravița

Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 25

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3795	Intravilan, Loc. Stamora Germana, Str. Arges, Nr.32, UAT. Moravița, Jud. Timiș		400196	1423	I	82-83			CC	790	1	CL	191	1	400196-C1	DA
					E	82-83			A	633	2	CA	23	1	400196-C2	DA
											3	CA	18	1	400196-C3	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
STATUL ROMAN			9999999-999999	Loc. Bucuresti Sectorul 4, Str. Jandarmeriei, UAT. București Sectorul 4, Jud. Municipiul București	250/1423	3795		Lege	act normativ	58/1974 / 01.11.1974	Marea Adunare Nationala		
ZAGREAN		OLIVERA	17.06.1976	Loc. Stamora Germana, UAT. Moravița, Jud. Timiș	1/1	C1		Convenție	act notarial	3800 / 01.01.2006	-		
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT		Loc. Neidentificata, UAT. Moravița, Jud. Timiș	1173/1423	3795		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	Parlamentul Romaniei	Proprietar neidentificat.	
ZAGREAN		OLIVERA	17.06.1976	Loc. Stamora Germana, UAT. Moravița, Jud. Timiș	1/1	C2, C3		Construire	act administrativ	2058 / 31.08.2023	Primaria comunei Moravita		

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Interdicție de instrainare si grevare - SIMION EVA	act notarial	3800 / 01.01.2006	-	C1	Neîmprejmuit		
Se noteaza adresa administrativa: Stamora Germana, strada Arges, nr.32	act administrativ	26 / 29.03.2018	CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI MORAVITA	3795			
Drept de folosinta asupra 250 mp teren	act administrativ	663 / 01.01.1983	Consiliul Popular Moravita	3795, C1			

UAT Moravița

Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 25

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3796	Intravilan, Loc. Stamora Germana, Str. Cris, Nr.24, UAT. Moravița, Jud. Timiș			1511	I				CC	1511	1	CL	103	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT		Loc. Neidentificata, UAT. Moravița, Jud. Timiș	1/1	3796, C1		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	Parlamentul Romaniei	Proprietar neidentificat.	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
-	-	-	-	-	Împrejmuit		

UAT Moravița

Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 25

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3797	Intravilan, Loc. Stamora Germana, Str. Dunarea, Nr.24, UAT. Moravița, Jud. Timiș		402720	3003	I	192-193			CC	650	1	CL	139	1	402720-C1	DA
					I	192-193			A	2353	2	CA	21	1	402720-C2	DA
											3	CA	26	1	402720-C3	DA
											4	CA	16	1	402720-C4	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
TOMICI		ELEONORA		Loc. Stamora Germana, UAT. Moravița, Jud. Timiș	2877/3003	3797		Convenție	act notarial	1232 / 14.06.1995	BNP	divortata, bun propriu	
TOMICI		ELEONORA		Loc. Stamora Germana, UAT. Moravița, Jud. Timiș	1/1	C1		Convenție	act notarial	1232 / 14.06.1995	BNP	divortata, bun propriu	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT		Loc. Neidentificata, UAT. Moravița, Jud. Timiș	126/3003	3797		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	Parlamentul Romaniei	Proprietar neidentificat.	
TOMICI		ELEONORA		Loc. Stamora Germana, UAT. Moravița, Jud. Timiș	1/1	C2, C3, C4		Construire	act administrativ	2058 / 31.08.2023	Primaria comunei Moravita	bun propriu	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza adresa administrativa: Stamora Germana, strada Dunarea, nr.24	act administrativ	26 / 29.03.2018	CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI MORAVITA	3797, C1, C2, C3, C4	Neîmprejmuit		

UAT Moravița

Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 25

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3798	Intravilan, Loc. Stamora Germana, Str. Arges, Nr.39, UAT. Moravița, Jud. Timiș		403725	719	I	76-77/a/2			A	719						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
FANL		MARIA		Loc. Stamora Germana, UAT. Moravița, Jud. Timiș	1/1	3798		Convenție	act notarial	- / 22.10.1935	-		

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE													
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent			
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII							5. OBSERVAȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații				
Se noteaza radierea constructiei C1 - casa	act administrativ	2058 / 31.08.2023	Primaria comunei Moravita	3798	Neîmprejmuit						
Se noteaza posesia factica asupra cotei de sub B1, in favoarea lui - FIRIZA IULIAN-SABIN				3798							
Se noteaza adresa administrativa: Stamora Germana, strada Arges, nr.39	act administrativ	26 / 29.03.2018	CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI MORAVITA	3798							

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Moravița

Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 25

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3799	Intravilan, Loc. Stamora Germana, Str. Dunarea, Nr.27, UAT. Moravița, Jud. Timiș		400768	2878	I	182-183			CC	896	1	CL	109	2	400768-C1	DA
					E	182-183			A	1982						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
SAVA		COSMIN	04.03.1977	Loc. Stamora Germana, UAT. Moravița, Jud. Timiș	1/1	3799		Convenție	act notarial	102 / 11.08.2010	BNP LACATUSU	bun propriu	
SAVA		COSMIN	04.03.1977	Loc. Stamora Germana, UAT. Moravița, Jud. Timiș	1/1	C1		Construire	act administrativ	64 autorizatie de construire / 23.03.2011	Consiliul Judetean Timis		

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza adresa administrativa: Stamora Germana, strada Dunarea, nr.27	act administrativ	26 / 29.03.2018	CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI MORAVITA	3799, C1	Neîmprejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Moravița

Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 25

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3800	Intravilan, Loc. Stamora Germana, Str. Nera, Nr.21, UAT. Moravița, Jud. Timiș		400174	1508	I	289-290/a			CC	845	1	CL	118	2	400174-C1	DA
					I	289-290/a			A	663						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
VUSCA		DANIEL		Romania, Jud. TIMIS, Loc. Timisoara, Str. ION SLAVICI, Nr. Postal 17B, Et. 4, Ap. 18	1439/1508	3800		Convenție	act notarial	1937 / 01.01.2006	NP.Cioraca M	si sotia	
VUSCA		LIDIA		Loc. Timisoara, UAT. Timisoara, Jud. Timiș								bun comun	
VUSCA		DANIEL		Loc. Timisoara, UAT. Timisoara, Jud. Timiș	1/1	C1		Construire	act administrativ	379 autorizatie de construire / 06.12.2011	Consiliul Judetean Timis	si sotia	
VUSCA		LIDIA		Loc. Timisoara, UAT. Timisoara, Jud. Timiș									
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT		Loc. Neidentificata, UAT. Moravița, Jud. Timiș	69/1508	3800		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	Parlamentul Romaniei	Proprietar neidentificat.	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE													
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent			
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza adresa administrativa: Stamora Germana, strada Nera, nr.21	act administrativ	26 / 29.03.2018	CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI MORAVITA	3800, C1	Neîmprejmuit		
Se noteaza posesia factica asupra cotei de sub B3, in favoarea lui - VUSCA DANIEL, VUSCA LIDIA	act administrativ	2058 / 31.08.2023	Primaria Comunei Moravita	3800			

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Moravița

Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 25

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3801	Intravilan, Loc. Stamora Germana, Str. Arges, Nr.34, UAT. Moravița, Jud. Timiș		403415	1069	I	80-81/a			CC	673	1	CL	230	1	403415-C1	DA
					E	80-81/a			A	396						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
FIRIZA		MARIANA	01.07.1970	Loc. Stamora Germana, UAT. Moravița, Jud. Timiș	1/1	C1	Convenție	act notarial	227 / 16.02.2022	CIOBANU ANA STEFANIA	si sotul	
FIRIZA		ION	23.08.1966	Loc. Stamora Germana, UAT. Moravița, Jud. Timiș							bun comun	
STATUL ROMÂN			9999999-999999	Loc. Bucuresti Sectorul 4, Str. Jandarmeriei, UAT. București Sectorul 4, Jud. Municipiul București	1/1	3801	Expropriere	act administrativ	2650 / 14.09.1987	CPJ Timis		

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII			
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații	
Se noteaza adresa administrativa: Stamora Germana, strada Arges, nr.34	act administrativ	26 / 29.03.2018	CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI MORAVITA	3801, C1	Neîmprejmuit			
Drept de folosinta asupra terenului aferent constructiei conf Lg. 112/1995, in favoarea proprietarilor acesteia	act notarial	227 / 16.02.2022	CIOBANU ANA STEFANIA	3801, C1				

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Moravița

Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 25

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(// E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3802	Intravilan, Loc. Stamora Germana, Str. Arges, Nr.41, UAT. Moravița, Jud. Timiș		403465	1103	I	76-77/ b/1;76-77/ b/2			CC	480	1	CL	107	1	403465-C1	DA
					I	76-77/ b/1;76-77/ b/2		A	623	2	CA	23	1	403465-C2	DA	

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
SAS		TRAIAN	05.05.1953	Loc. Stamora Germana, Nr.211, UAT. Moravița, Jud. Timiș	1/1	C1		Convenție	act notarial	1198 / 17.04.2003	BNP Lacatusu Camelia	necasatorit	
SAS		TRAIAN	05.05.1953	Loc. Stamora Germana, Nr.211, UAT. Moravița, Jud. Timiș	360/1103	3802		Convenție	act notarial	1198 / 17.04.2003	BNP Lacatusu Camelia	necasatorit	
SAS		TRAIAN	05.05.1953	Loc. Stamora Germana, Nr.211, UAT. Moravița, Jud. Timiș	360/1103	3802		Lege	act administrativ	R1050 certificat / 07.05.2020	Primaria Comunei Moravita		
SAS		TRAIAN	05.05.1953	Loc. Stamora Germana, Nr.211, UAT. Moravița, Jud. Timiș	383/1103	3802		Constituire	act administrativ	R1481 certificat posesie / 22.06.2020	Primaria Comunei Moravita		
SAS		TRAIAN	05.05.1953	Loc. Stamora Germana, Nr.211, UAT. Moravița, Jud. Timiș	1/1	C2		Construire	act administrativ	2058 / 31.08.2023	Primaria comunei Moravita		

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE													
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent			
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII			
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații	
Se noteaza adresa administrativa: Stamora Germana, strada Arges, nr.41	act administrativ	26 / 29.03.2018	CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI MORAVITA	3802, C1, C2	Neîmprejmuit			

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Moravița

Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 25

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3803	Intravilan, Loc. Stamora Germana, Str. Nera, Nr.26, UAT. Moravița, Jud. Timiș		1082 Stamora Germana	1488	I	199			CC	554	1	CL	107	1		DA
					I	199			A	934	2	CA	20	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
SURUGIU		AUREL VALENTIN		Loc. Stamora Germana, UAT. Moravița, Jud. Timiș	719/1488	3803		Convenție	act notarial	0 / 01.01.2005	BNP	necasatorit	
SURUGIU		AUREL VALENTIN		Loc. Stamora Germana, UAT. Moravița, Jud. Timiș	1/2	C1		Convenție	act notarial	0 / 01.01.2005	-	necasatorit	
SURUGIU		OCTAVIAN		Loc. Stamora Germana, UAT. Moravița, Jud. Timiș	720/1488	3803		Convenție	act notarial	0 / 01.01.2005	-	casatorit cu	
SURUGIU		SIMONA-CLAUDIA		Loc. Stamora Germana, UAT. Moravița, Jud. Timiș			bun comun						
SURUGIU		OCTAVIAN		Loc. Stamora Germana, UAT. Moravița, Jud. Timiș	1/2	C1		Convenție	act notarial	0 / 01.01.2005	-	casatorit cu	
SURUGIU		SIMONA-CLAUDIA		Loc. Stamora Germana, UAT. Moravița, Jud. Timiș			bun comun						
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT		Loc. Neidentificata, UAT. Moravița, Jud. Timiș	49/1488	3803		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	Parlamentul Romaniei	Proprietar neidentificat.	
SURUGIU		AUREL VALENTIN		Loc. Stamora Germana, UAT. Moravița, Jud. Timiș	1/2	C2		Construire	act administrativ	2058 / 31.08.2023	Primaria comunei Moravita	necasatorit	
SURUGIU		OCTAVIAN		Loc. Stamora Germana, UAT. Moravița, Jud. Timiș	1/2	C2		Construire	act administrativ	2058 / 31.08.2023	Primaria comunei Moravita	casatorit cu	
SURUGIU		SIMONA-CLAUDIA		Loc. Stamora Germana, UAT. Moravița, Jud. Timiș			bun comun						

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE													
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent			
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații		
Se noteaza adresa administrativa: Stamora Germana, strada Nera, nr.26	act administrativ	26 / 29.03.2018	CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI MORAVITA	3803, C1, C2	Neîmprejmuit				

UAT Moravița

Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 25

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra. (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3804	Intravilan, Loc. Stamora Germana, Str. Arges, Nr.36, UAT. Moravița, Jud. Timiș		402245	1041	I	80-81			CC	420	1	CL	94	1	402245-C1	DA
					E	90-81			A	621	2	CA	17	1	402245-C2	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
IONIȚA		CIPRIAN	25.02.1977	Loc. Stamora Germana, UAT. Moravița, Jud. Timiș	1/2	3804, C1		Convenție	act notarial	216 / 13.02.2017	CIOBANU ANA STEFANIA	necasatorit, bun propriu, nuda proprietate	
RIMOVETZ		CLAUDIA	24.12.1981	Loc. Stamora Germana, UAT. Moravița, Jud. Timiș	1/2	3804, C1		Convenție	act notarial	216 / 13.02.2017	CIOBANU ANA STEFANIA	necasatorita, bun propriu, nuda proprietate	
IONIȚA		CIPRIAN	25.02.1977	Loc. Stamora Germana, UAT. Moravița, Jud. Timiș	1/2	C2		Lege	act administrativ	2058 / 31.08.2023	Primaria comunei Moravita	necasatorit, bun propriu, nuda proprietate	
RIMOVETZ		CLAUDIA	24.12.1981	Loc. Stamora Germana, UAT. Moravița, Jud. Timiș	1/2	C2		Construire	act administrativ	2058 / 31.08.2023	Primaria comunei Moravita	necasatorita, bun propriu, nuda proprietate	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
TODOR		ECATERINA	03.03.1931	Loc. Stamora Germana, Nr.5, UAT. Moravița, Jud. Timiș	Uzucifruct		3804, C1	act notarial	216 / 13.02.2017	CIOBANU ANA STEFANIA		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza adresa administrativa: Stamora Germana, strada Arges, nr.36	act administrativ	26 / 29.03.2018	CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI MORAVITA	3804, C1, C2			
Ipoteca legala pentru plata rentei in bani corespunzatoare intretinerii neexecutate conf. art.2386, alin (4) NCC - TODOR ECATERINA	act notarial	216 / 13.02.2017	CIOBANU ANA STEFANIA	3804, C1			
In baza incheierii civile nr. 488/2020 din dosar instanta nr.577/220/2020 al Judecatoriei Deta, la cererea executorului judecatoresc Dobrei Dacian Mihai, dosar executiional 231/ex/2020, se noteaza urmarirea silita a imobilului in scris in prezenta carte funciara pentru suma de 6197,03 Lei, asupra cotei de 1/2 sub B5 a debitorului Ionita Ciprian. - EOS FINANCE GMBH	hotărâre judecătorească	488 / 16.03.2020	Judecatoria Deta	3804, C1	Neîmprejmuit		
In baza incheierii civile 951/2014, dosar instanta nr. 2091/208/2014 al Judecatoriei Caransebes la cererea executorului judecatoresc Timonea Mihai, dosar ex. 844/2014 se noteaza urmarirea silita a imobilului cota de 1/2 parte proprietatea debitorului Ionita Ciprian pentru suma de 6533,06 Lei - EOS KSI ROMANIA SA	hotărâre judecătorească	951- incheiere civila / 02.06.2014	Judecatoria Caransebes	3804, C1			

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Moravița

Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 25

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3805	Intravilan, Loc. Stamora Germana, Str. Nera, Nr.23, UAT. Moravița, Jud. Timiș		402382	1429	I	1012/a			CC	640	1	CL	153	1	402382-C1	DA
					I	1012/a			A	789						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
VUSCA		TEODOR		Loc. Stamora Germana, UAT. Moravița, Jud. Timiș	1/1	C1	Convenție	act notarial	1163/1982 / 01.01.1982	-		si sotia	
VUSCA		GEORGETA		Loc. Stamora Germana, UAT. Moravița, Jud. Timiș								bun comun	
STATUL ROMAN			9999999-9999999	Jud: Neidentificat, Loc: Bucuresti Sectorul 1, Strada: Jandarmeriei, Nr:	1/1	3805	Lege	act normativ	58/1974 / 01.11.1974	Marea Adunare Nationala			

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE													
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent			
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații		
Se noteaza adresa administrativa: Stamora Germana, strada Nera, nr.23	act administrativ	26 / 29.03.2018	CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI MORAVITA	3805, C1	Neîmprejmuit				
Drept de folosinta asupra 250 mp teren in favoarea cumparatorilor constructiei	act administrativ	492/1982 / 01.01.1982	Consiliul Popular Moravita	3805					

UAT Moravița

Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 25

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3806	Intravilan, Loc. Stamora Germana, Str. Nera, Nr.28, UAT. Moravița, Jud. Timiș		143 Stamora Germana	1439	I	302-303			A	1439						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
HORNUNG		PETRU		Loc. Stamora Germana, UAT. Moravița, Jud. Timiș	1/1	3806		Convenție	act normativ	0 / 17.09.1940	-		si sotia
MESZAROS		MARIA		Loc. Stamora Germana, UAT. Moravița, Jud. Timiș									

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE													
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent			
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII			
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații	
Se noteaza adresa administrativa: Stamora Germana, strada Nera, nr.28	act administrativ	26 / 29.03.2018	CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI MORAVITA	3806	Neîmprejmuit			
Se noteaza posesia factica asupra imobilului, in favoarea lui - STOLERU ELENA	act administrativ	2058 / 31.08.2023	Primaria Comunei Moravita	3806				

UAT Moravița

Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 25

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3807	Intravilan, Loc. Stamora Germana, Str. Dunarea, Nr.26, UAT. Moravița, Jud. Timiș		400088	2935	I	190-191			CC	1724	1	CL	196	1	400088-C1	DA
					I	190-191			A	1211	2	CL	90	2	400088-C2	DA
											3	CL	27	1	400088-C3	DA
											4	CA	25	1	400088-C4	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
JAC		FLAVIUS NICOLAE		Loc. Stamora Germana, Nr.242, UAT. Moravița, Jud. Timiș	1/1	C1		Convenție	act notarial	2227/2005 / 01.01.2005	BNP Lacatusu	bun propriu	
JAC		FLAVIUS NICOLAE		Loc. Stamora Germana, Nr.242, UAT. Moravița, Jud. Timiș	1/1	3807		Convenție	act notarial	971 / 16.04.2008	BNP Ciobanu Ana Stefania	bun propriu	
JAC		FLAVIUS NICOLAE	27.06.1982	Loc. Stamora Germana, Nr.242, UAT. Moravița, Jud. Timiș	1/1	C2		Construire	act administrativ	Autorizație de construire nr.120 / 30.04.2009	CJ TIMIS		
JAC		FLAVIUS NICOLAE	27.06.1982	Loc. Stamora Germana, Nr.242, UAT. Moravița, Jud. Timiș	1/1	C3		Construire	act administrativ	Autorizație de construire nr.120 / 30.04.2009	CJ TIMIS		
JAC		FLAVIUS NICOLAE	27.06.1982	Loc. Stamora Germana, Nr.242, UAT. Moravița, Jud. Timiș	1/1	C4		Constituire	act administrativ	2058 / 31.08.2023	Primaria comunei Moravita		

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza adresa administrativa: Stamora Germana, strada Dunarea, nr.26	act administrativ	26 / 29.03.2018	CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI MORAVITA	3807, C1, C2, C3, C4	Neîmprejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Moravița

Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 25

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3808	Intravilan, Loc. Stamora Germana, Str. Arges, Nr.38, UAT. Moravița, Jud. Timiș		41-Stamora Geramana	1214	I	78-79			CC	550	1	CL	150	1		DA
					I	78-79			A	664						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
CUTRI		ALEXANDRU		Loc. Stamora Germana, UAT. Moravița, Jud. Timiș	1/1	3808		Convenție	act notarial	2394 / 17.07.2003	BNP Lacatusu C	si sotia	
CUTRI		ANA-MAGDALENA	26.03.1936	Loc. Stamora Germana, UAT. Moravița, Jud. Timiș								bun comun	
CUTRI		ALEXANDRU		Loc. Stamora Germana, UAT. Moravița, Jud. Timiș	1/1	C1		Construire	act notarial	2394 / 17.07.2003	BNP Lacatusu C	si sotia	
CUTRI		ANA-MAGDALENA	26.03.1936	Loc. Stamora Germana, UAT. Moravița, Jud. Timiș								bun comun	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII						5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații	
Se noteaza adresa administrativa: Stamora Germana, strada Arges, nr.38	act administrativ	26 / 29.03.2018	CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI MORAVITA	3808, C1	Împrejmuit			

UAT Moravița

Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 25

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3809	Intravilan, Loc. Stamora Germana, Str. Dunarea, Nr.29, UAT. Moravița, Jud. Timiș		401797	2982	I	184-185			CC	752	1	CL	226	1	401797-C1	DA
					I	184-185			A	2230	2	CA	54	1	401797-C2	DA
											3	CA	39	1	401797-C3	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
COMUNA MORAVITA-DOMENIU PRIVAT			9999999-999999	Loc. Moravita, UAT. Moravița, Jud. Timiș	2877/2982	3809		Lege	act administrativ	HCL 20/2008 / 01.01.2008	CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI MORAVITA		
IONESCU		PANFILICA	17.10.1963	Loc. Stamora Germana, Nr.167, UAT. Moravița, Jud. Timiș	1/1	C1		Convenție	act notarial	82 / 20.01.2009	NP Ciobanu A	necasatorita, bun propriu	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT		Loc. Neidentificata, UAT. Moravița, Jud. Timiș	105/2982	3809		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	Parlamentul Romaniei	Proprietar neidentificat.	
IONESCU		PANFILICA	17.10.1963	Loc. Stamora Germana, Nr.167, UAT. Moravița, Jud. Timiș	1/1	C2, C3		Construire	act administrativ	2058 / 31.08.2023	Primaria comunei Moravita	necasatorita, bun propriu	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE													
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent			
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se notează adresa administrativă: Stamora Germana, strada Dunarea, nr.29	act administrativ	26 / 29.03.2018	CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI MORAVITA	3809, C1, C2, C3	Neîmprejmuit		

UAT Moravița

Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 25

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3810	Intravilan, Loc. Stamora Germana, UAT. Moravița, Jud. Timiș		401796	884	I	291-292/a/1/3			A	884						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
ALTMANN		IOZSEFINNA		Loc. Stamora Germana, UAT. Moravița, Jud. Timiș	687/884	3810		Convenție	act notarial	0 / 01.01.1892	-	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT		Loc. Neidentificata, UAT. Moravița, Jud. Timiș	197/884	3810		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	Parlamentul Romaniei	Proprietar neidentificat.

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza posesia factica asupra imobilului, in favoarea lui - JAC FLAVIUS-NICOLAE	act administrativ	2058 / 31.08.2023	Primaria Comunei Moravita	3810	Neîmprejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Moravița

Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 25

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3811	Intravilan, Loc. Stamora Germana, Str. Nera, Nr.25, UAT. Moravița, Jud. Timiș		474 Stamora Germana	1293	I	291-292/a/1/2			CC	415	1	CL	162	1		DA
					I	291-292/a/1/2			A	878	2	CA	40	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
BANICIOIU		GHEORGHE	11.07.1959	Loc. Stamora Germana, Nr.248, UAT. Moravița, Jud. Timiș	1/1	C1		Convenție	act administrativ	60 / 22.07.2002	Primaria Moravita	si	
BANICIOIU		TARSITA		Loc. Stamora Germana, Nr.248, UAT. Moravița, Jud. Timiș									
BANICIOIU		GHEORGHE	11.07.1959	Loc. Stamora Germana, Nr.248, UAT. Moravița, Jud. Timiș	1/1	3811		Lege	act administrativ	35 / 24.10.2005	Consiliul Local Moravita	si	
BANICIOIU		TARSITA		Loc. Stamora Germana, Nr.248, UAT. Moravița, Jud. Timiș									
BANICIOIU		GHEORGHE	11.07.1959	Loc. Stamora Germana, Nr.248, UAT. Moravița, Jud. Timiș	1/1	C2		Construire	act administrativ	2058 / 31.08.2023	Primaria comunei Moravita	si	
BANICIOIU		TARSITA		Loc. Stamora Germana, Nr.248, UAT. Moravița, Jud. Timiș									

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE													
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent			
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza adresa administrativa: Stamora Germana, strada Nera, nr.25	act administrativ	26 / 29.03.2018	CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI MORAVITA	3811, C1, C2	Împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Moravița

Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 25

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3812	Intravilan, Loc. Stamora Germana, Str. Nera, Nr.30, UAT. Moravița, Jud. Timiș		400980	1445	I	308-309/a			CC	558	1	CL	165	1	400980-C1	DA
					I	308-309/a			A	887	2	CA	81	1	400980-C2	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
STATUL ROMAN			9999999-999999	Jud: Neidentificat, Loc: Bucuresti Sectorul 1, Strada: Jandarmeriei, Nr:	1/1	3812		Lege	act normativ	59/1974 / 29.10.1974	Marea Adunare Nationala		
STOLERU		ELENA	28.08.1967	Loc. Stamora Germana, Nr.332, UAT. Moravița, Jud. Timiș	4/8	C1		Convenție	act notarial	31 / 13.01.1993	BNP		
STOLERU		ELENA	28.08.1967	Loc. Stamora Germana, Nr.332, UAT. Moravița, Jud. Timiș	1/8	C1		Sucesiune	act notarial	130 / 01.07.2021	BNP Lacatusu Camelia		
STOLERU		ELENA	28.08.1967	Loc. Stamora Germana, Nr.332, UAT. Moravița, Jud. Timiș	3/8	C1		Convenție	act notarial	775 / 01.07.2021	BNP Lacatusu Camelia	vaduva-bun propriu	
STOLERU		ELENA	28.08.1967	Loc. Stamora Germana, Nr.332, UAT. Moravița, Jud. Timiș	1/1	C2		Construire	act administrativ	2058 / 31.08.2023	Primaria comunei Moravita		

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza adresa administrativa: Stamora Germana, strada Nera, nr.30	act administrativ	26 / 29.03.2018	CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI MORAVITA	3812, C1, C2	Neîmprejmuit		
Drept de folosinta asupra 250 mp teren	act administrativ	431/1977 / 01.01.1977	Consiliul Popular Moravita	3812			

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Moravița

Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 25

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3813	Intravilan, Loc. Stamora Germana, Str. Dunarea, Nr.28, UAT. Moravița, Jud. Timiș		401945	1610	I	188-189/b			CC	750	1	CL	204	1	401945-C1	DA
					I	188-189/b		A	860	2	CA	33	1	401945-C2	DA	

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
TURLEA		ALEXANDRA-IOLANDA	16.11.2001	Loc. Ciudanovita, Bl.A1, Ap.2, UAT. Ciudanovița, Jud. Caraș-Severin	1/1	3813, C1		Convenție	act notarial	963 / 23.08.2022	LACATU ȘU Camelia	necasatorita, bun propriu	
TURLEA		ALEXANDRA-IOLANDA	16.11.2001	Loc. Ciudanovita, Bl.A1, Ap.2, UAT. Ciudanovița, Jud. Caraș-Severin	1/1	C2		Construire	act administrativ	2058 / 31.08.2023	Primaria comunei Moravita	necasatorita, bun propriu	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE													
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent			
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII			
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații	
Se noteaza adresa administrativa: Stamora Germana, strada Dunarea, nr.28	act administrativ	26 / 29.03.2018	CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI MORAVITA	3813, C1, C2	Împrejmuit			

UAT Moravița

Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 25

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3814	Intravilan, Loc. Stamora Germana, Str. Barzava, Nr.5, UAT. Moravița, Jud. Timiș		401364	1474	I	360/1/1/1/1/b			A	1474						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
BUBURUZAN		GHEORGHE	26.03.1976	Loc. Stamora Germana, Nr.163, UAT. Moravița, Jud. Timiș	1/1	3814	Convenție	act notarial	1157- contract de vanzare autentic / 04.10.2016	LACATU ȘU Camelia	si sotia		
BUBURUZAN		IONELA-MIHAELA	23.04.1983	Loc. Stamora Germana, Nr.163, UAT. Moravița, Jud. Timiș							sub regimul comunitatii legale		

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Se noteaza adresa administrativa: Stamora Germana, strada Barzava, nr.5	act administrativ	26 / 29.03.2018	CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI MORAVITA	3814	Împrejmuit		

UAT Moravița

Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 25

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3815	Intravilan, Loc. Stamora Germana, Str. Nera, Nr.27, UAT. Moravița, Jud. Timiș		402639	810	I	291-292/2			CC	415	1	CL	118	1	402639-C1	DA
					I	291-292/2			A	395	2	CA	35	1	402639-C2	DA
											3	CA	13	1	402639-C3	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
STATUL ROMÂN			9999999-999999	Jud: Neidentificat, Loc: Bucuresti Sectorul 1, Strada: Jandarmeriei, Nr:	25/81	3815		Lege	act normativ	58-59/19-74 / 01.11.1974	Marea Adunare Nationala		
STOICA		MIHAELA		Loc. Stamora Germana, Nr.247, UAT. Moravița, Jud. Timiș	28/81	3815		Convenție	act notarial	1628 / 03.09.1997	-	necasatorita, bun propriu	
STOICA		MIHAELA		Loc. Stamora Germana, Nr.247, UAT. Moravița, Jud. Timiș	1/2	C1		Convenție	act notarial	1628 / 03.09.1997	-	necasatorita, bun propriu	
STOICA		MIHAELA	04.08.1973	Loc. Stamora Germana, Nr.247, UAT. Moravița, Jud. Timiș	28/81	3815		Convenție	act notarial	0 / 01.01.2005	-	necasatorita	
STOICA		MIHAELA	04.08.1973	Loc. Stamora Germana, Nr.247, UAT. Moravița, Jud. Timiș	1/2	C1		Convenție	act notarial	0 / 01.01.2005	-	necasatorita	
STOICA		MIHAELA		Loc. Stamora Germana, Nr.247, UAT. Moravița, Jud. Timiș	1/1	C2, C3		Construire	act administrativ	2058 / 31.08.2023	Primaria comunei Moravita		

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza adresa administrativa: Stamora Germana, strada Nera, nr.27	act administrativ	26 / 29.03.2018	CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI MORAVITA	3815, C1, C2, C3	Împrejmuit		
Drept de folosinta asupra 250 mp teren in favoarea proprietarilor constructiei	act normativ	58-59/1974 / 01.11.1974	Marea Adunare Nationala	3815			

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Moravița

Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 25

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3816	Intravilan, Loc. Stamora Germana, Str. Nera, Nr.32, UAT. Moravița, Jud. Timiș		403446	1510	I	299-300			CC	1510	1	CL	133	1	403446-C1	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
GIURGIU		MARIUS-ALEXANDRU	15.06.1993	Loc. Dejan, Nr.95, UAT. Moravița, Jud. Timiș	1/1	3816, C1		Convenție	act notarial	2287 / 29.11.2022	BNP CIOBANU ANA STEFANIA	necasatorit, bun propriu	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII							5. OBSERVAȚII			
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații			
Se noteaza adresa administrativa: Stamora Germana, strada Nera, nr.32	act administrativ	26 / 29.03.2018	CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI MORAVITA	3816, C1	Împrejmuit					

UAT Moravița

Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 25

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																		
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII							
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)		
3817	Intravilan, Loc. Stamora Germana, Str. Barzava, Nr.3, UAT. Moravița, Jud. Timiș		400808	957	I	186-187/d			CC	957	1	CL	136	1	400808-C1	DA		
											2	CA	109	1	400808-C2	DA		
													3	CA	78	1	400808-C3	DA
													4	CA	80	1	400808-C4	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
BUBURUZAN		GHEORGHE	23.04.1983	Loc. Stamora Germana, Nr.163, UAT. Moravița, Jud. Timiș	719/957	3817		Convenție	act notarial	1578 / 20.05.2003	NP Lacatusu Camelia	si sotia	
BUBURUZAN		IONELA-MIHAELA		Loc. Stamora Germana, Nr.163, UAT. Moravița, Jud. Timiș								bun comun	
BUBURUZAN		GHEORGHE	23.04.1983	Loc. Stamora Germana, Nr.163, UAT. Moravița, Jud. Timiș	1/1	C1		Convenție	act notarial	1578 / 20.05.2003	NP Lacatusu Camelia	si sotia	
BUBURUZAN		IONELA-MIHAELA		Loc. Stamora Germana, Nr.163, UAT. Moravița, Jud. Timiș								bun comun	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT		Loc. Neidentificata, UAT. Moravița, Jud. Timiș	238/957	3817		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	Parlamentul Romaniei	Proprietar neidentificat.	
BUBURUZAN		GHEORGHE	23.04.1983	Loc. Stamora Germana, Nr.163, UAT. Moravița, Jud. Timiș	1/1	C2, C3, C4		Construire	act administrativ	2058 / 31.08.2023	Primaria comunei Moravita	si sotia	
BUBURUZAN		IONELA-MIHAELA		Loc. Stamora Germana, Nr.163, UAT. Moravița, Jud. Timiș								bun comun	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza adresa administrativa: Stamora Germana, strada Barzava, nr.3	act administrativ	26 / 29.03.2018	CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI MORAVITA	3817, C1, C2, C3, C4	Neîmprejmuit		
Se noteaza posesia faptica asupra cotei de sub B3, in favoarea lui - BUBURUZAN GHEORGHE	act administrativ	2058 / 31.08.2023	Primaria comunei Moravita	3817			

UAT Moravița

Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 25

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3818	Intravilan, Loc. Stamora Germana, Str. Dunarea, Nr.31, UAT. Moravița, Jud. Timiș		401448	779	I	186-187/a			CC	415	1	CL	137	1	401448-C1	DA
					I	186-187/a			A	364	2	CA	21	1	401448-C2	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
STATUL ROMAN			9999999-999999	Jud: Neidentificat, Loc: Bucuresti Sectorul 1, Strada: Jandarmeriei, Nr:	1/1	3818		Lege	act normativ	58/1976 / 01.11.1974	Marea Adunare Nationala		
LUMANARE		PETRU-EMILIAN		Loc. Stamora Germana, UAT. Moravița, Jud. Timiș	1/1	C1		Convenție	act notarial	0 / 01.01.2005	BNP	necasatorit, bun propriu	
LUMANARE		PETRU-EMILIAN		Loc. Stamora Germana, UAT. Moravița, Jud. Timiș	1/1	C2		Construire	act administrativ	2058 / 31.08.2023	Primaria comunei Moravita	necasatorit, bun propriu	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
VITAS INSTITUTIE FINANCIARA NEBANCARA SA			18322807	Loc. Timisoara, Str. Simion Barutiu, Nr.34, UAT. Timișoara, Jud. Timiș	Ipotecă	1/1	C1	act notarial	403-Contract de ipoteca imobiliara / 26.04.2016	NP Cimpoesu Anca Cristina	70000	LEI
VITAS INSTITUTIE FINANCIARA NEBANCARA SA			9999999-999999	Jud: TIMIS, Strada: Simion Barnutiu, Nr: 34, Et: 2	Ipotecă	1/1	C1	act notarial	395 contract de ipoteca imobiliara / 12.04.2018	Cimpoesu Anca Cristina	130000	LEI

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza adresa administrativa: Stamora Germana, strada Dunare, nr.31	act administrativ	26 / 29.03.2018	CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI MORAVITA	3818, C1, C2	Împrejmuit		
Drept de folosinta asupra 250 mp din locul de casa pe durata existentei constructiei	act administrativ	333/1976 / 01.01.1976	Cons. Pop. Moravita	3818			

UAT Moravița

Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 25

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3819	Intravilan, Loc. Stamora Germana, Str. Barzava, Nr.1, UAT. Moravița, Jud. Timiș		403396	719	I	186-187/c			A	719						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
STATUL ROMAN			9999999-9999999	Jud: Neidentificat, Loc: Bucuresti Sectorul 1, Strada: Jandarmeriei, Nr:	1/1	3819		Lege	hotărâre judecătorească	914 / 14.09.1966	-		

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE													
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent			
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII			
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații	
Se noteaza radierea constructiei C1-casa	act administrativ	2058 / 31.08.2023	Primaria comunei Moravita	3819	Neîmprejmuit			
Se noteaza adresa administrativa: Stamora Germana, strada Barzava, nr.1	act administrativ	26 / 29.03.2018	CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI MORAVITA	3819				

UAT Moravița

Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 25

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3820	Intravilan, Loc. Stamora Germana, Str. Dunarea, Nr.30, UAT. Moravița, Jud. Timiș		401923	1572	I	188-189/a			CC	648	1	CL	164	1	401923-C1	DA
					I	188-189/a			A	924	2	CA	26	1	401923-C2	DA
											3	CA	8	1	401923-C3	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
POPA		TATIAN		Loc. Stamora Germana, UAT. Moravița, Jud. Timiș	1/1	3820		Convenție	act notarial	2979/2005 / 01.01.2005	NP Lacatusu C		si sotia
POPA		OTILIA-MARIA		Loc. Stamora Germana, UAT. Moravița, Jud. Timiș									bun comun
POPA		TATIAN		Loc. Stamora Germana, UAT. Moravița, Jud. Timiș	1/1	C1		Convenție	act notarial	2979/2005 / 01.01.2005	NP Lacatusu C		si sotia
POPA		OTILIA-MARIA		Loc. Stamora Germana, UAT. Moravița, Jud. Timiș									bun comun
POPA		TATIAN		Loc. Stamora Germana, UAT. Moravița, Jud. Timiș	1/1	C2, C3		Construire	act administrativ	2058 / 31.08.2023	Primaria comunei Moravita		si sotia
POPA		OTILIA-MARIA		Loc. Stamora Germana, UAT. Moravița, Jud. Timiș									bun comun

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza adresa administrativa: Stamora Germana, strada Dunarea, nr.30	act administrativ	26 / 29.03.2018	CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI MORAVITA	3820, C1, C2, C3	Împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Moravița

Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 25

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3821	Intravilan, Loc. Stamora Germana, Str. Nera, Nr.29, UAT. Moravița, Jud. Timiș		403217	1513	I	293-294/a			CC	469	1	CL	83	1	403217-C1	DA
					I	293-294/a			A	1044						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
GLAS		ROZALIA		Loc. Stamora Germana, UAT. Moravița, Jud. Timiș	1/1	3821, C1		Sucesiune	act notarial	3191 / 01.01.1938	-	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII						5. OBSERVAȚII			
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații		
Se noteaza adresa administrativa: Stamora Germana, strada Nera, nr.29	act administrativ	26 / 29.03.2018	CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI MORAVITA	3821, C1	Neîmprejmuit				
Se noteaza posesia factica asupra imobilului, in favoarea lui - CIOBANU NICOLAE	act administrativ	2058 / 31.08.2023	Primaria Comunei Moravita	3821, C1					

UAT Moravița

Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 25

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3822	Intravilan, Loc. Stamora Germana, Str. Nera, Nr.34, UAT. Moravița, Jud. Timiș		400836	719	I	297-298			CC	350	1	CL	131	1	400836-C1	DA
					I	297-298			A	369						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
ȘALARIU		IOAN	28.06.1967	Loc. Stamora Germana, Nr.127, UAT. Moravița, Jud. Timiș	1/1	3822, C1	Hotărâre Judecătorească	hotărâre judecătorească	1219 / 17.07.2018	JUDECATORIA DETA		si sotia	
ȘALARIU		LUCIA-IOANA	06.01.1982	Loc. Stamora Germana, Nr.109, UAT. Moravița, Jud. Timiș									

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE													
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent			
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII							5. OBSERVAȚII			
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații			
Se noteaza adresa administrativa: Stamora Germana, strada Nera, nr.34	act administrativ	26 / 29.03.2018	CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI MORAVITA	3822, C1	Neîmprejmuit					

UAT Moravița

Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 25

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3823	Intravilan, Loc. Stamora Germana, Str. Cris, Nr.5, UAT. Moravița, Jud. Timiș		403416	781	I	297-298/b			A	781						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
PEST		MIHAI		Loc. Stamora Germana, UAT. Moravița, Jud. Timiș	719/781	3823		Lege	act administrativ	968 HCL / 01.01.1956	-		
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT		Loc. Neidentificata, UAT. Moravița, Jud. Timiș	62/781	3823		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	Parlamentul Romaniei	Proprietar neidentificat.	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE													
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent			
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII			
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații	
Se noteaza adresa administrativa: Stamora Germana, strada Cris, nr.5	act administrativ	26 / 29.03.2018	CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI MORAVITA	3823	Neîmprejmuit			
Se noteaza posesia factica asupra imobilului, in favoarea lui - SALARIU IOAN	act administrativ	2058 / 31.08.2023	Primaria comunei Moravita	3823				

UAT Moravița

Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 25

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3824	Intravilan, Loc. Stamora Germana, Str. Dunarea, Nr.33, UAT. Moravița, Jud. Timiș		401899	865	I	186-187/b			CC	400	1	CL	159	1	401899-C1	DA
					I	186-187/b			A	465	2	CA	23	1	401899-C2	DA
											3	CA	34	1	401899-C3	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
PAVALUCA		MIHAITA		Loc. Stamora Germana, UAT. Moravița, Jud. Timiș	1/1	3824		Convenție	act notarial	2493 / 18.06.2001	NP Lacatusu C	necasatorit	
PAVALUCA		MIHAITA		Loc. Stamora Germana, UAT. Moravița, Jud. Timiș	1/1	C1		Convenție	act notarial	2493 / 18.06.2001	NP Lacatusu C	necasatorit	
PAVALUCA		MIHAITA		Loc. Stamora Germana, UAT. Moravița, Jud. Timiș	1/1	C2, C3		Construire	act administrativ	2058 / 31.08.2023	Primaria comunei Moravita		

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE													
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent			
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza adresa administrativa: Stamora Germana, strada Dunarea, nr.33	act administrativ	26 / 29.03.2018	CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI MORAVITA	3824, C1, C2, C3	Împrejmuit		

UAT Moravița

Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 25

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra. (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3825	Intravilan, Loc. Stamora Germana, Str. Nera, Nr.31, UAT. Moravița, Jud. Timiș		401547	1449	I	293-294/b			CC	599	1	CL	127	1	401547-C1	DA
					I	293-294/b			A	850	2	CA	34	1	401547-C2	DA
											3	CA	24	1	401547-C3	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
MARTIN		EUGENIA-NICOLINA		Loc. Stamora Germana, UAT. Moravița, Jud. Timiș	503/1449	3825		Convenție	act notarial	1558 / 15.08.1990	BNP	necasatorita	
MARTIN		EUGENIA-NICOLINA		Loc. Stamora Germana, UAT. Moravița, Jud. Timiș	1/2	C1		Convenție	act notarial	1558 / 15.08.1990	BNP	necasatorita	
MARTIN		EUGENIA NICOLINA		Loc. Stamora Germana, UAT. Moravița, Jud. Timiș	222/1449	3825		Lege	act administrativ	849 adeverinta / 26.07.2012	CONSILIUL LOCAL MORAVITA		
ESCHEMANN		EUGENIA NICOLINA	13.10.1961	Germania	724/1449	3825		Convenție	act notarial	1194 / 26.07.2012	BNP LACATUSU CAMELIA	casatorita, bun propriu	
ESCHEMANN		EUGENIA NICOLINA	13.10.1961	Germania	1/2	C1		Convenție	act notarial	1194 / 26.07.2012	BNP LACATUSU CAMELIA	casatorita cu	
ESCHEMANN		KARL WILHEIM		Germania			sub regimul comunitatii legale						
MARTIN		EUGENIA NICOLINA		Loc. Stamora Germana, UAT. Moravița, Jud. Timiș	1/2	C2, C3		Construire	act administrativ	2058 / 31.08.2023	Primaria comunei Moravita		
ESCHEMANN		EUGENIA NICOLINA	13.10.1961	Germania	1/2	C2, C3		Construire	act administrativ	2058 / 31.08.2023	Primaria comunei Moravita	casatorita cu	
ESCHEMANN		KARL WILHEIM		Germania			sub regimul comunitatii legale						

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza adresa administrativa: Stamora Germana, strada Nera, nr.31	act administrativ	26 / 29.03.2018	CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI MORAVITA	3825, C1, C2, C3	Împrejmuit		

UAT Moravița

Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 25

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3826	Intravilan, Loc. Stamora Germana, Str. Nera, Nr.36, UAT. Moravița, Jud. Timiș		403830	719	I	295-296/b/1			A	719						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
SALAMON		NICOLAE		Loc. Stamora Germana, UAT. Moravița, Jud. Timiș	1/1	3826		Convenție	act notarial	- / 07.12.1934	-		si sotia
WAGNER		EVA		Loc. Stamora Germana, UAT. Moravița, Jud. Timiș									

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE													
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent			
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza adresa administrativa: Stamora Germana, strada Nera, nr.36	act administrativ	26 / 29.03.2018	CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI MORAVITA	3826	Neîmprejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Moravița

Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 25

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3827	Intravilan, Loc. Stamora Germana, Str. Cris, Nr.7, UAT. Moravița, Jud. Timiș		401446	719	I	295-296/b/2			CC	319	1	CL	89	1	401446-C1	DA
					I	295-296/b/2			A	400	2	CA	32	1	401446-C2	DA
											3	CA	24	1	401446-C3	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
ACHITEI		FLORIN CORNEL		Loc. Stamora Germana, UAT. Moravița, Jud. Timiș	1/1	3827		Convenție	act notarial	1391 / 05.08.1997	BNP	si sotia	
ACHITEI		MARIOARA		Loc. Stamora Germana, UAT. Moravița, Jud. Timiș								bun comun	
ACHITEI		FLORIN CORNEL		Loc. Stamora Germana, UAT. Moravița, Jud. Timiș	1/1	C1		Convenție	act notarial	1391 / 05.08.1997	BNP	si sotia	
ACHITEI		MARIOARA		Loc. Stamora Germana, UAT. Moravița, Jud. Timiș								bun comun	
ACHITEI		FLORIN CORNEL		Loc. Stamora Germana, UAT. Moravița, Jud. Timiș	1/1	C2, C3		Construire	act administrativ	2058 / 31.08.2023	Primaria comunei Moravita	si sotia	
ACHITEI		MARIOARA		Loc. Stamora Germana, UAT. Moravița, Jud. Timiș								bun comun	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza adresa administrativa: Stamora Germana, strada Cris, nr.7	act administrativ	26 / 29.03.2018	CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI MORAVITA	3827, C1, C2, C3	Neîmprejmuit		

UAT Moravița

Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 25

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3828	Intravilan, Loc. Stamora Germana, Str. Nera, Nr.38, UAT. Moravița, Jud. Timiș		402304	794	I	295-296/a/1			CC	794	1	CL	130	1	402304-C1	DA
											2	CA	29	2	402304-C2	DA
											3	CA	26	1	402304-C3	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
ZESTROIU		GABRIEL		Loc. Stamora Germana, UAT. Moravița, Jud. Timiș	1/2	C1		Convenție	act notarial	2105 / 02.10.2008	BNP Lacatusu Camelia	necasatorit, bun propriu	
STOICIN		ELENA		Loc. Stamora Germana, UAT. Moravița, Jud. Timiș	1/2	C1		Convenție	act notarial	2105 / 02.10.2008	BNP Lacatusu Camelia	necasatorit, bun propriu	
ZESTROIU		GABRIEL	06.07.1967	Loc. Stamora Germana, Nr.336, UAT. Moravița, Jud. Timiș	1/2	3828		Lege	act administrativ	295 / 06.07.2021	INSTITUTIA PREFECTULUI - JUDETUL TIMIS		
STOICIN		ELENA	10.03.1969	Loc. Stamora Germana, Nr.336, UAT. Moravița, Jud. Timiș	1/2	3828		Lege	act administrativ	295 / 06.07.2021	INSTITUTIA PREFECTULUI - JUDETUL TIMIS		
ZESTROIU		GABRIEL	06.07.1967	Loc. Stamora Germana, Nr.336, UAT. Moravița, Jud. Timiș	1/2	C2, C3		Construire	act administrativ	2058 / 31.08.2023	Primaria comunei Moravita		
STOICIN		ELENA	10.03.1969	Loc. Stamora Germana, Nr.336, UAT. Moravița, Jud. Timiș	1/2	C2, C3		Construire	act administrativ	2058 / 31.08.2023	Primaria comunei Moravita		

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza adresa administrativa: Stamora Germana, strada Nera, nr.38	act administrativ	26 / 29.03.2018	CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI MORAVITA	3828, C1, C2, C3	Împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Moravița

Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 25

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3829	Intravilan, Loc. Stamora Germana, Str. Cris, Nr.9, UAT. Moravița, Jud. Timiș		402402	805	I	295-296/a/2			CC	245	1	CL	116	1	402402-C1	DA
					I	295-296/a/2			A	560						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
BORBAR		TEREZIA		Loc. Stamora Germana, UAT. Moravița, Jud. Timiș	90/805	3829		Sucesiune	act notarial	27 / 09.04.1963	BNP		
BORBAR		TEREZIA		Loc. Stamora Germana, UAT. Moravița, Jud. Timiș	1/8	C1		Sucesiune	act notarial	27 / 09.04.1963	BNP		
CIRICI		BRANISLAV		Loc. Stamora Germana, UAT. Moravița, Jud. Timiș	7/8	C1		Convenție	act notarial	983/1977 / 01.01.1977	BNP	bun propriu	
STATUL ROMÂN			9999999-999999	Jud: Neidentificat, Loc: Bucuresti Sectorul 1, Strada: Jandarmeriei, Nr:	250/805	3829		Lege	act normativ	58-59/19-74 / 01.11.1974	Marea Adunare Nationala		
COMUNA MORAVITA			4358193	Loc. Moravita, UAT. Moravița, Jud. Timiș	465/805	3829		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	Parlamentul Romaniei	Proprietar neidentificat. Proprietar Neidentificat	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII							5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații		
Se noteaza adresa administrativa: Stamora Germana, strada Cris, nr.9	act administrativ	26 / 29.03.2018	CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI MORAVITA	3829, C1	Împrejmuit				

UAT Moravița

Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 25

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4867	Intravilan, Loc. Stamora Germana, UAT. Moravița, Jud. Timiș		152-Stamora Germana	642	I	320-321/A; 320-321/B			A	642						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
REIDLER		IOSIF		Loc. Stamora Germana, UAT. Moravița, Jud. Timiș	539/642	4867		Sucesiune	act notarial	3386 / 01.01.1943	BNP	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT		Loc. Neidentificata, UAT. Moravița, Jud. Timiș	103/642	4867		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	Parlamentul Romaniei	Proprietar neidentificat.

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza posesia faptica asupra imobilului, in favoarea lui - SAU GHEORGHE-FLORIN, SAU SILVANA	act administrativ	2058 / 31.08.2023	Primaria comunei Moravita	4867	Neîmprejmuit		