

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
12000	Extravilan, UAT. Margina, Jud. Timiș; (Tarla: 160, Parcela: -)	HPR160	163 Bulza	12686	E	130/a	160		HR	12686						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
STATUL ROMAN			1	99999999999999	Loc. Neidentificata, UAT. Margina, Jud. Timiș	1/1	12000		Lege	act normativ	Tratatul de la Trianon art. 131 / 04.08.1924	-	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		Parte din nr. top 130/a canal



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Margina
Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 4

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
12001	Intravilan, Loc. Bulza, UAT. Margina, Jud. Timiș; (Tarla: -, Parcela: DC101)	DC101	403901	349	I			DC101	DR	349						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
JUDETUL TIMIS			1	4358029	Strada: REVOLUTIEI DIN 1989, Nr: 1	1/1	12001		Lege	act administrativ	hotararea nr.210 / 18.12.2013	CONSILIUL JUDETEAN TIMIS	domeniul public
DIRECTIA PENTRU ADMINISTRAREA DRUMURILOR SI PODIURILOR JUDETENE TIMIS			0	999999999999	Loc. Neidentificata, UAT. Timișoara, Jud. Timiș		12001			act administrativ	hotararea nr.210 / 18.12.2013	CONSILIUL JUDETEAN TIMIS	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		Parte din CF 403901/ DRUM JUDETEAN D0682J



UAT Margina
Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 4

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
12002	Intravilan, Loc. Bulza, UAT. Margina, Jud. Timiș; (Tarla: -, Parcela: DC101)	DC101	403901	1491	I			DC101	DR	1491						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
JUDETUL TIMIS			1	4358029	Strada: REVOLUTIEI DIN 1989, Nr: 1	1/1	12002		Lege	act administrativ	hotararea nr.210 / 18.12.2013	CONSILIUL JUDETEAN TIMIS	domeniul public
DIRECTIA PENTRU ADMINISTRAREA DRUMURILOR SI PODIURILOR JUDETENE TIMIS			0	9999999999999	Loc. Neidentificata, UAT. Timișoara, Jud. Timiș		12002			act administrativ	hotararea nr.210 / 18.12.2013	CONSILIUL JUDETEAN TIMIS	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		Parte din CF 403901/ DRUM JUDETEAN D0682J



UAT Margina
Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 4

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
12003	Intravilan, Loc. Bulza, UAT. Margina, Jud. Timiș; (Tarla: -, Parcela: DC101)	DC101	403901	3046	I			DC101	DR	3046						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
JUDETUL TIMIS			1	4358029	Strada: REVOLUTIEI DIN 1989, Nr: 1	1/1	12003		Lege	act administrativ	hotararea nr.210 / 18.12.2013	CONSILIUL JUDETEAN TIMIS	domeniul public
DIRECTIA PENTRU ADMINISTRAREA DRUMURILOR SI PODIURILOR JUDETENE TIMIS			0	9999999999999	Loc. Neidentificata, UAT. Timișoara, Jud. Timiș		12003			act administrativ	hotararea nr.210 / 18.12.2013	CONSILIUL JUDETEAN TIMIS	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		Parte din CF 403901/ DRUM JUDETEAN D0682J



UAT Margina
Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 4

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
12004	Intravilan, Loc. Bulza, UAT. Margina, Jud. Timiș; (Tarla: -, Parcela: DC101)	DC1	403901	1882	I			DC101	DR	1882						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
JUDETUL TIMIS			1	4358029	Strada: REVOLUTIEI DIN 1989, Nr: 1	1/1	12004		Lege	act administrativ	hotararea nr.210 / 18.12.2013	CONSILIUL JUDETEAN TIMIS	domeniul public
DIRECTIA PENTRU ADMINISTRAREA DRUMURILOR SI PODIURILOR JUDETENE TIMIS			0	9999999999999	Loc. Neidentificata, UAT. Timișoara, Jud. Timiș		12004			act administrativ	hotararea nr.210 / 18.12.2013	CONSILIUL JUDETEAN TIMIS	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		Parte din CF 403901/ DRUM JUDETEAN D0682J



UAT Margina
Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 4

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
12005	Intravilan, Loc. Bulza, UAT. Margina, Jud. Timiș; (Tarla: -, Parcela: DC101)	DC101	403901	1624	I			DC101	DR	1624						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
JUDETUL TIMIS			1	4358029	Strada: REVOLUTIEI DIN 1989, Nr: 1	1/1	12005		Lege	act administrativ	hotararea nr.210 / 18.12.2013	CONSILIUL JUDETEAN TIMIS	domeniul public
DIRECTIA PENTRU ADMINISTRAREA DRUMURILOR SI PODIURILOR JUDETENE TIMIS			0	9999999999999	Loc. Neidentificata, UAT. Timișoara, Jud. Timiș		12005			act administrativ	hotararea nr.210 / 18.12.2013	CONSILIUL JUDETEAN TIMIS	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		Parte din CF 403901/ DRUM JUDETEAN D0682J



UAT Margina
Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 4

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
12006	Intravilan, Loc. Bulza, UAT. Margina, Jud. Timiș; (Tarla: -, Parcela: DC101)	DC101	403901	2765	I			DC101	DR	2765						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
JUDETUL TIMIS			1	4358029	Strada: REVOLUTIEI DIN 1989, Nr: 1	1/1	12006		Lege	act administrativ	hotararea nr.210 / 18.12.2013	CONSILIUL JUDETEAN TIMIS	domeniul public
DIRECTIA PENTRU ADMINISTRAREA DRUMURILOR SI PODIURILOR JUDETENE TIMIS			0	9999999999999	Loc. Neidentificata, UAT. Timișoara, Jud. Timiș		12006			act administrativ	hotararea nr.210 / 18.12.2013	CONSILIUL JUDETEAN TIMIS	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		Parte din CF 403901/ DRUM JUDETEAN D0682J



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Margina
Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 4

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
12007	Intravilan, Loc. Bulza, UAT. Margina, Jud. Timiș; (Tarla: -, Parcela: DC101)	DC101	403901	1817	I			DC101	DR	1817						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
JUDETUL TIMIS			1	4358029	Strada: REVOLUTIEI DIN 1989, Nr: 1	1/1	12007		Lege	act administrativ	hotararea nr.210 / 18.12.2013	CONSILIUL JUDETEAN TIMIS	domeniul public
DIRECTIA PENTRU ADMINISTRAREA DRUMURILOR SI PODIURILOR JUDETENE TIMIS			0	999999999999	Loc. Neidentificata, UAT. Timișoara, Jud. Timiș		12007			act administrativ	hotararea nr.210 / 18.12.2013	CONSILIUL JUDETEAN TIMIS	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		Parte din CF 403901/ DRUM JUDETEAN D0682J



UAT Margina
Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 4

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
12008	Intravilan, Loc. Bulza, Nr.108, UAT. Margina, Jud. Timiș; (Tarla: -, Parcela: -)		109 Bulza	2880	I	115			CC	720	1	CL	73	1		DA
					I	115			F	2160	2	CA	68	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
POPOVICI		VASILE	1		Loc. Neidentificata, UAT. Margina, Jud. Timiș	1/1	12008		Hotărâre Judecătorească	hotărâre judecătorească	Carte de judecata civila nr. 44 / 01.01.1946	Judecatoria Rurala Faget	
POPOVICI		VASILE	1		Loc. Neidentificata, UAT. Margina, Jud. Timiș	1/1	C1, C2		Construire	act administrativ	1768 / 06.11.2024	PRIMARIA COMUNEI MARGINA	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Emitent
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		



UAT Margina
Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 4

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
12009	Intravilan, Loc. Bulza, Nr.88, UAT. Margina, Jud. Timiș; (Tarla: -, Parcela: -)		400217	2877	I	94			CC	300	1	CL	43	1	400217-C1	DA
					E	94			F	2577						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PAULESCU		VASILE-CRISTIAN	1	10.08.1975	Loc. Neidentificata, UAT. Margina, Jud. Timiș	1/1	12009		Convenție	act notarial	51 / 09.02.2010	BNP NEAGU IULIA OANA	si sotia
PAULESCU		ADELINA-CRISTINA	1	25.04.1976	Loc. Neidentificata, UAT. Margina, Jud. Timiș								
STREIAN		SUSANA	1		Loc. Neidentificata, UAT. Margina, Jud. Timiș	1/1	C1		Succesiune	act notarial	612 / 01.01.1975	Notariatul de Stat Local Lugoj	junior

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Emitent
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		



UAT Margina
Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 4

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
12010	Intravilan, Loc. Bulza, UAT. Margina, Jud. Timiș; (Tarla: -, Parcela: -)		163 Bulza	1151	I	130/a			F	1151						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
STATUL ROMAN			1	99999999999999	Loc. Neidentificata, UAT. Margina, Jud. Timiș	1/1	12010		Lege	act normativ	Tratatul de la Trianon art. 131 / 04.08.1924	-	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		Parte din nr. top 130/a



UAT Margina
Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 4

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
12011	Extravilan, UAT. Margina, Jud. Timiș; (Tarla: -, Parcela: -)		163 Bulza	617	E	130/a			F	617						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
STATUL ROMAN			1	99999999999999	Loc. Neidentificata, UAT. Margina, Jud. Timiș	1/1	12011		Lege	act normativ	Tratatul de la Trianon art. 131 / 04.08.1924	-	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		Parte din nr. top 130/a



UAT Margina
Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 4

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
12012	Intravilan, Loc. Bulza, Nr.33, UAT. Margina, Jud. Timiș; (Tarla: -, Parcela: -)		406929	2877	I	38			DR	1077						
					I	38			A	1800						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
DEHELEAN		IOAN	1		Loc. Neidentificata, UAT. Margina, Jud. Timiș	1/2	12012		Succesiune	act notarial	Certificat De Mostenitor nr. 29 / 16.07.1956	Notariatul de Stat al Raionului Faget	
BUCUR		IOSIF	1		Loc. Neidentificata, UAT. Margina, Jud. Timiș	1/2	12012		Succesiune	act notarial	Certificat De Mostenitor nr. S.158 / 07.02.1957	Notariatul de Stat al Raionului Faget	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		



UAT Margina
Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 4

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
12013	Intravilan, Loc. Bulza, Nr.48, UAT. Margina, Jud. Timiș; (Tarla: -, Parcela: -)		406934	2877	I	54			F	2877						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SUDRESAN		ELENA	1		Loc. Neidentificata, UAT. Margina, Jud. Timiș	1/2	12013		Succesiune	act notarial	Certificat De Mostenitor nr. 488 / 01.01.1971	Notariatul de Stat Local Lugoj	nasc. Balan
STREIAN		ELISAVETA	1		Loc. Neidentificata, UAT. Margina, Jud. Timiș	1/2	12013		Succesiune	act notarial	Certificat De Mostenitor nr. 488 / 01.01.1971	-	necasatorita

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/data	Identificator entitate asociată
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		Parte din nr. top 54



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Margina
Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 4

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
12014	Intravilan, Loc. Bulza, Nr.44, UAT. Margina, Jud. Timis; (Tarla: -, Parcela: -)		406933	2640	I	50 Bulza			CC	700	1	CL	59	1	406933-C1	DA
					E	50			F	1940						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PASERE		IOSIF	1		Loc. Neidentificata, UAT. Margina, Jud. Timiș	1/1	12014, C1		Convenție	act notarial	x / 31.07.1925	-	si sotia
PASERE		EVA	1		Loc. Neidentificata, UAT. Margina, Jud. Timiș								nasc. Petrescu

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
PETRESCU		ION		Loc. Neidentificata, UAT. Margina, Jud. Timiș			12014, C1	act notarial	x / 22.04.1922	-		
PETRESCU		TEREZIA		Loc. Neidentificata, UAT. Margina, Jud. Timiș								
PETRESCU		TEREZIA		Loc. Neidentificata, UAT. Margina, Jud. Timiș			12014, C1	act notarial	x / 31.07.1925	-		
PETRESCU		IOAN		Loc. Neidentificata, UAT. Margina, Jud. Timiș								

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
se noteaza dreptul de intretinere, in favoarea lui:	act notarial	x / 22.04.1922		12014, C1
se noteaza dreptul de intretinere, in favoarea lui:	act notarial	x / 31.07.1925		12014, C1

5. OBSERVAȚII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		



UAT Margina
Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 4

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
12015	Intravilan, Loc. Bulza, Nr.41, UAT. Margina, Jud. Timiș; (Tarla: -, Parcela: -)		406141	2615	I	47/1 Bulza			CC	460	1	CL	71	1	406141-C1	DA
					E	47/1			A	940	2	CL	65	1	406141-C2	DA
					E	47/1			F	1215	3	CA	43	1	406141-C3	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
STREIAN		GHEORGHE	1		Loc. Neidentificata, UAT. Margina, Jud. Timiș	1/1	12015, C1		Hotărâre Judecătorească	hotărâre judecătorească	259 / 01.01.1969	Judecatoria Lugoj	si sotia
STREIAN		ELISABETA	1		Loc. Neidentificata, UAT. Margina, Jud. Timiș								
STREIAN		GHEORGHE	1		Loc. Neidentificata, UAT. Margina, Jud. Timiș	1/1	C2, C3		Construire	act administrativ	1768 / 06.11.2024	PRIMARIA COMUNEI MARGINA	si sotia
STREIAN		ELISABETA	1		Loc. Neidentificata, UAT. Margina, Jud. Timiș								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII												
Tipul notării						Tip act		Nr. act/ data		Emitent		Identificator entitate asociată
-						-		-				-

5. OBSERVAȚII												
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit					Imobil contestat/ necontestat					Alte observații		
Împrejmuit												



UAT Margina
Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 4

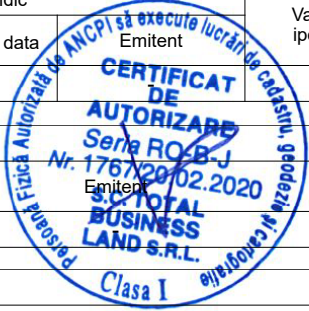
1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
12016	Intravilan, Loc. Bulza, Nr.21, UAT. Margina, Jud. Timiș; (Tarla: -, Parcela: -)		407200	2877	I	24			F	2877						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
TICULA		IOSIF	1		Loc. Neidentificata, UAT. Margina, Jud. Timiș	1/4	12016		Convenție	act notarial	Contract De Vânzare-Cumpărare nr. X / 26.03.1929	-	
TICULA		SAVETA	1		Loc. Neidentificata, UAT. Margina, Jud. Timiș	1/4	12016		Convenție	act notarial	Contract De Vânzare-Cumpărare nr. X / 26.03.1929	-	
BUCUR		IOSIF	1		Loc. Neidentificata, UAT. Margina, Jud. Timiș	1/4	12016		Convenție	act notarial	Contract De Vânzare-Cumpărare nr. X / 26.03.1929	-	
TICULA		GHEORGHE	1		Loc. Neidentificata, UAT. Margina, Jud. Timiș	1/4	12016		Succesiune	hotărâre judecătorească	Decizie nr. de predare mostenire nr. G.197/1935 / 01.01.1935	Judecatoria Faget	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII													
Tipul notării						Tip act		Nr. act/ data		Emitent		Identificator entitate asociată	
-						-		-		-		-	

5. OBSERVAȚII													
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit				Imobil contestat/ necontestat				Alte observații					
Împrejmuit													



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Margina
Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 4

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
12017	Intravilan, Loc. Bulza, Nr.22, UAT. Margina, Jud. Timiș; (Tarla: -, Parcela: -)		406922	2877	I	25			F	2877						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
TICULA		LATCU	1		Loc. Neidentificata, UAT. Margina, Jud. Timiș	1/2	12017		Convenție	act notarial	520 / 02.02.1894	-	
TICULA		ELISAVETA	1		Loc. Neidentificata, UAT. Margina, Jud. Timiș	1/2	12017		Succesiune	hotărâre judecătorească	Decizie nr. de predare mostenire nr. G.4240 / 01.01.1934	Judecatoria Rurala Faget	maritata Bucur

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Margina
Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 4

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
12018	Intravilan, Loc. Bulza, Nr.23, UAT. Margina, Jud. Timiș; (Tarla: -, Parcela: -)		407139	2270	I	26 Bulza			CC	550	1	CL	94	1	407139-C1	DA
					E	26			F	1720						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BUCUR		IOSIF	1		Loc. Neidentificata, UAT. Margina, Jud. Timiș	1/1	12018, C1		Convenție	act notarial	x / 18.03.1905	x	
BUCUR		PETRU			Loc. Neidentificata, UAT. Margina, Jud. Timiș		12018, C1			act notarial	x / 18.03.1905	x	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
Se noteaza interdictia de instrainare si grevare in favoarea:		act notarial	x / 18.03.1905	12018, C1

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		



UAT Margina
Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 4

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
12019	Intravilan, Loc. Bulza, Nr.23A, UAT. Margina, Jud. Timiș; (Tarla: -, Parcela: -)		300 Bulza	1800	I	27			CC	540	1	CL	68	1		DA
					I	27			F	1260	2	CL	65	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BUCUR		ILIE-IONEL	1		Loc. Neidentificata, UAT. Margina, Jud. Timiș	1/2	12019, C1, C2		Convenție	act notarial	Contract de vânzare-cumpărare nr. 327 / 01.01.1965	Notariatul de Stat al Raionului Faget	
URSU		MARIA	1		Loc. Neidentificata, UAT. Margina, Jud. Timiș	1/2	12019, C1, C2		Convenție	act notarial	Contract de vânzare-cumpărare nr. 327 / 01.01.1965	Notariatul de Stat al Raionului Faget	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Emitent
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		



UAT Margina
Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 4

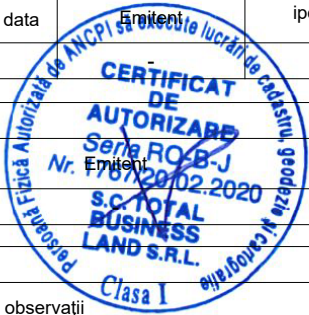
1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
12020	Intravilan, Loc. Bulza, Nr.24, UAT. Margina, Jud. Timiș; (Tarla: -, Parcela: -)		406923	1750	I	28/a Bulza			CC	350	1	CL	80	1	406923-C1	DA
					E	28/a			F	1400	2	CA	82	1	406923-C2	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BUCUR		VASILIE	1		Loc. Neidentificata, UAT. Margina, Jud. Timiș	1/3	12020, C1		Succesiune	hotărâre judecătorească	594 / 01.01.1920	Judecatoria de Ocol Faget	
BUCUR		PANTELIMON	1		Loc. Neidentificata, UAT. Margina, Jud. Timiș	1/3	12020, C1		Convenție	act notarial	x / 02.10.1943	-	fiu
BUCUR		IOSEFINA	1		Loc. Neidentificata, UAT. Margina, Jud. Timiș	1/3	12020, C1		Convenție	act notarial	x / 02.10.1943	-	nasc. Bocseriu
BUCUR		VASILIE	1		Loc. Neidentificata, UAT. Margina, Jud. Timiș	1/1	C2		Construire	act administrativ	1768 / 06.11.2024	PRIMARIA COMUNEI MARGINA	
BUCUR		PANTELIMON	1		Loc. Neidentificata, UAT. Margina, Jud. Timiș								fiu
BUCUR		IOSEFINA	1		Loc. Neidentificata, UAT. Margina, Jud. Timiș								nasc. Bocseriu

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII												
Tipul notării						Tip act		Nr. act/ data		Emitent		Identificator entitate asociată
-						-		-		-		-

5. OBSERVAȚII												
Imobil împrumuit/ neîmprumuit				Imobil contestat/ necontestat				Alte observații				
Împrumuit								curte si gradina				



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Margina
Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 4

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
12021	Intravilan, Loc. Bulza, Nr.25, UAT. Margina, Jud. Timiș; (Tarla: -, Parcela: -)		404262	2877	I	29			CC	580	1	CL	100	1	404262-C1	DA
					I	29			A	2297	2	CA	84	1	404262-C2	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
STREIAN		VASILIE	1		Loc. Neidentificata, UAT. Margina, Jud. Timiș	1/2	12021, C1		Convenție	act notarial	x / 29.05.1932	-	
STREIAN		LEDIA	1		Loc. Neidentificata, UAT. Margina, Jud. Timiș	1/2	12021, C1		Convenție	act notarial	x / 29.05.1932	-	
STREIAN		VASILIE	1		Loc. Neidentificata, UAT. Margina, Jud. Timiș	1/1	C2		Construire	act administrativ	1768 / 06.11.2024	PRIMARIA COMUNEI MARGINA	
STREIAN		LEDIA	1		Loc. Neidentificata, UAT. Margina, Jud. Timiș								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
STREIAN		SAVETA		Loc. Neidentificata, UAT. Margina, Jud. Timiș	Folosință		12021, C1	act notarial	x / 29.05.1932	-		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		



UAT Margina
Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 4

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
12022	Intravilan, Loc. Bulza, Nr.40, UAT. Margina, Jud. Timiș; (Tarla: -, Parcela: -)		407156	719	I	46 Bulza			A	719						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
TERAN		MAGDALENA	1		Loc. Neidentificata, UAT. Margina, Jud. Timiș	2/4	12022		Convenție	act notarial	8101 / 04.12.1869	x	
STREIAN		IOSIF	1		Loc. Neidentificata, UAT. Margina, Jud. Timiș	1/4	12022		Convenție	act notarial	180 / 13.04.1967	Notariatul de Stat al Raionului Faget	necasatorit
STREIAN		ELISAVETA	1		Loc. Neidentificata, UAT. Margina, Jud. Timiș	1/4	12022		Convenție	act notarial	180 / 13.04.1967	Notariatul de Stat al Raionului Faget	necasatorita

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Margina
Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 4

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
12023	Intravilan, Loc. Bulza, Nr.39, UAT. Margina, Jud. Timiș; (Tarla: -, Parcela: -)		406931	1235	I	45			A	1235						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BUCUR		IOSIF	1		Loc. Neidentificata, UAT. Margina, Jud. Timiș	2/12	12023		Succesiune	act notarial	Certificat De Mostenitor nr. S.9 / 02.04.1966	Notariatul de Stat al Raionului Faget	
SUDRESAN		ELENA	1		Loc. Neidentificata, UAT. Margina, Jud. Timiș	2/12	12023		Succesiune	act notarial	Certificat De Mostenitor nr. S.9 / 02.04.1966	Notariatul de Stat al Raionului Faget	nasc. Balan
BUCUR		GHEORGHE	1		Loc. Neidentificata, UAT. Margina, Jud. Timiș	6/12	12023		Hotărâre Judecătorească	acțiune în instanță	Sentinta Civila nr. 393 / 22.06.1966	Tribunalul Popular al Raionului Faget	
TICULA		MARIA	1		Loc. Neidentificata, UAT. Margina, Jud. Timiș	2/12	12023		Hotărâre Judecătorească	act notarial	Certificat De Mostenitor nr. S.9 / 02.04.1966	Notariatul de Stat al Raionului Faget	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Margina
Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 4

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
12024	Intravilan, Loc. Bulza, Nr.38, UAT. Margina, Jud. Timiș; (Tarla: -, Parcela: -)		44 Bulza	1440	I	44			A	370						
					I	44			F	1070						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BUCUR		SAVETA	1		Loc. Neidentificata, UAT. Margina, Jud. Timiș	1/1	12024		Succesiune	act notarial	Deciziune de predarea mostenirii nr. 3623 / 01.01.1935	-	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		



UAT Margina
Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 4

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
12025	Intravilan, Loc. Bulza, Nr.114, UAT. Margina, Jud. Timiș; (Tarla: -, Parcela: -)		407302	2648	I	128 Bulza			CC	790	1	CL	164	1	407302-C1	DA
					I	128			A	1858	2	CL	143	1	407302-C2	DA
											3	CA	46	1	407302-C3	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
STREAN		ION	1		Loc. Neidentificata, UAT. Margina, Jud. Timiș	2/8	12025		Convenție	act notarial	6631 / 17.11.1871	x	
STREIAN		ELISAVETA	1		Loc. Neidentificata, UAT. Margina, Jud. Timiș	1/8	12025		Succesiune	hotărâre judecătorească	de predare mostenire nr.4660 / 01.01.1926	Judecatoria Faget	minora
STREIAN		IOAN	1		Loc. Neidentificata, UAT. Margina, Jud. Timiș	1/8	12025		Succesiune	hotărâre judecătorească	de predare mostenire nr.4660 / 01.01.1926	Judecatoria Faget	minor
STREIAN		IOAN	1		Loc. Neidentificata, UAT. Margina, Jud. Timiș	3/4	C2		Construire	act administrativ	745 / 01.01.1987	Consiliul Popular al Comunei Margina	minor
STREIAN		ELISAVETA	1		Loc. Neidentificata, UAT. Margina, Jud. Timiș	1/4	C2		Construire	act administrativ	745 / 01.01.1987	Consiliul Popular al Comunei Margina	minora
POPOVICI		DANIELA SIMONA	1		Loc. Neidentificata, UAT. Margina, Jud. Timiș	1/1	C1		Convenție	act notarial	115 / 28.02.2000	Golumbu Sorina Maria, notar public	minora
POPOVICI		DANIELA SIMONA	1		Loc. Neidentificata, UAT. Margina, Jud. Timiș	4/8	12025		Convenție	act notarial	115 / 28.02.2000	Golumbu Sorina Maria, notar public	minora
STREIAN		ELISAVETA	1		Loc. Neidentificata, UAT. Margina, Jud. Timiș	1/1	C3		Construire	act administrativ	1768 / 06.11.2024	PRIMARIA COMUNEI MARGINA	minora
STREIAN		IOAN	1		Loc. Neidentificata, UAT. Margina, Jud. Timiș								minor
POPOVICI		DANIELA SIMONA	1		Loc. Neidentificata, UAT. Margina, Jud. Timiș								minora



3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
POPOVICI		IOANICHIE		Loc. Neidentificata, UAT. Margina, Jud. Timiș	Uzufruct viager	1/1	12025, C1	act notarial	x / 01.01.2000	x		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		Parte din nr. top 128 Diferenta de suprafata se regaseste la ID 6768



UAT Margina
Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 4

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
12026	Intravilan, Loc. Bulza, Nr.113, UAT. Margina, Jud. Timiș; (Tarla: -, Parcela: -)		406993	1605	I	127/a Bulza			CC	360	1	CL	110	1	406993-C1	DA
					E	127/a			F	1245	2	CA	53	1	406993-C2	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SAVU		IOAN	1		Loc. Neidentificata, UAT. Margina, Jud. Timiș	1/1	12026, C1		Convenție	act notarial	x / 26.10.1938	-	si sotia
SAVU		MARIA	1		Loc. Neidentificata, UAT. Margina, Jud. Timiș								
SAVU		IOAN	1		Loc. Neidentificata, UAT. Margina, Jud. Timiș	1/1	C2		Construire	act administrativ	1768 / 06.11.2024	PRIMARIA COMUNEI MARGINA	si sotia
SAVU		MARIA	1		Loc. Neidentificata, UAT. Margina, Jud. Timiș								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII													
Tipul notării						Tip act		Nr. act/ data		Emitent		Identificator entitate asociată	
-						-		-		-		-	

5. OBSERVAȚII													
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit				Imobil contestat/ necontestat				Alte observații					
Împrejmuit													



UAT Margina
Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 4

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
12027	Intravilan, Loc. Bulza, Nr.101, UAT. Margina, Jud. Timiș; (Tarla: -, Parcela: -)		163 Bulza	1458	I	130/a			CC	1458	1	CAS	132	1		NU

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
STATUL ROMAN			1	99999999999999	Loc. Neidentificata, UAT. Margina, Jud. Timiș	1/1	12027		Lege	act normativ	Tratatul de la Trianon art. 131 / 04.08.1924	-	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Emitent
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		Parte din nr. top 130/a



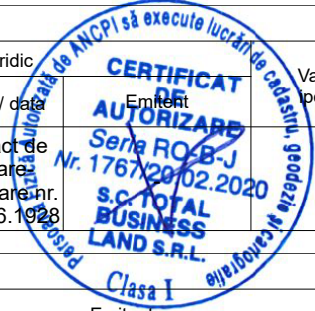
UAT Margina
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 4

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
12028	Intravilan, Loc. Bulza, Nr.34A, UAT. Margina, Jud. Timiș; (Tarla: -, Parcela: -)		406930	1661	I	90 Bulza			CC	740	1	CL	86	1	406930-C1	DA
					I	90			A	921	2	CA	69	1	406930-C2	DA
											3	CA	24	1	406930-C3	DA
											4	CA	19	1	406930-C4	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
STREIAN		IOAN	1		Loc. Neidentificata, UAT. Margina, Jud. Timiș	1/4	12028		Succesiune	act notarial	28 / 01.01.1904	-	
STREIAN		GHEORGHE	1		Loc. Neidentificata, UAT. Margina, Jud. Timiș	2/4	12028		Convenție	act notarial	Contract de donatie nr. x / 07.09.1924	-	
STREIAN		NICOLAE	1		Loc. Neidentificata, UAT. Margina, Jud. Timiș	1/4	12028		Convenție	act notarial	Contract de vanzare-cumparare nr. x / 22.06.1928	-	
STREIAN		IOAN	1		Loc. Neidentificata, UAT. Margina, Jud. Timiș	1/1	C1, C2, C3, C4		Construire	act administrativ	1768 / 06.11.2024	PRIMARIA COMUNEI MARGINA	
STREIAN		GHEORGHE	1		Loc. Neidentificata, UAT. Margina, Jud. Timiș								
STREIAN		NICOLAE	1		Loc. Neidentificata, UAT. Margina, Jud. Timiș								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
STREIAN		TODOR		Loc. Neidentificata, UAT. Margina, Jud. Timiș	Uzufruct viager	1/4	12028	act notarial	Contract de vânzare-cumpărare nr. x / 22.06.1928			



4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		Parte din nr. top 90



UAT Margina
Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 4

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
12029	Intravilan, Loc. Breazova, UAT. Margina, Jud. Timiș; (Tarla: -, Parcela: -)		163 Bulza	783	I	130/a			DR	783						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
STATUL ROMAN			1	99999999999999	Loc. Neidentificata, UAT. Margina, Jud. Timiș	1/1	12029		Lege	act normativ	Tratatul de la Trianon art. 131 / 04.08.1924	-	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		Parte din 130/a



UAT Margina
Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 4

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
12030	Intravilan, Loc. Bulza, UAT. Margina, Jud. Timiș; (Tarla: -, Parcela: -)		163 Bulza	6209	I	130/a			F	6209						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
STATUL ROMAN			1	99999999999999	Loc. Neidentificata, UAT. Margina, Jud. Timiș	1/1	12030		Lege	act normativ	Tratatul de la Trianon art. 131 / 04.08.1924	-	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		Parte din nr. top 130/a



UAT Margina
Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 4

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
12031	Intravilan, Loc. Bulza, Nr.55, UAT. Margina, Jud. Timiș; (Tarla: -, Parcela: -)		152 Bulza	2880	I	64			CC	440	1	CL	56	1		DA
					I	64			F	2440	2	CA	44	1		DA
											3	CA	42	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BOC ȘER		IACOB	1		Loc. Neidentificata, UAT. Margina, Jud. Timiș	3/4	12031		Succesiune	hotărâre judecătorească	Deciziune de predarea mostenirii nr. 0 / 01.01.1931	Judecatoria Rurala Faget	
BOC ȘER		VASILE	1		Loc. Neidentificata, UAT. Margina, Jud. Timiș	1/4	12031		Succesiune	hotărâre judecătorească	Deciziune de predarea mostenirii nr. 0 / 01.01.1931	Judecatoria Rurala Faget	
BOC ȘER		IACOB	1		Loc. Neidentificata, UAT. Margina, Jud. Timiș	1/1	C1, C2, C3		Construire	act administrativ	1768 / 06.11.2024	PRIMARIA COMUNEI MARGINA	
BOC ȘER		VASILE	1		Loc. Neidentificata, UAT. Margina, Jud. Timiș								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII													
Tipul notării							Tip act		Nr. act/ data		Identificator entitate asociată		
-							-		-		-		

5. OBSERVAȚII													
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit				Imobil contestat/ necontestat				Alte observații					
Neîmprejmuit													



UAT Margina
Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 4

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
12032	Intravilan, Loc. Bulza, Nr.9A, UAT. Margina, Jud. Timiș; (Tarla: -, Parcela: -)		406918	1439	I	11 Bulza			CC	500	1	CL	146	1	406918-C1	DA
					I	11			A	939	2	CA	60	1	406918-C2	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
TICULA		IOSIF	1		Loc. Neidentificata, UAT. Margina, Jud. Timiș	1/1	12032, C1		Convenție	act notarial	x / 04.04.1921	-	
TICULA		IOSIF	1		Loc. Neidentificata, UAT. Margina, Jud. Timiș	1/1	C2		Construire	act administrativ	1768 / 06.11.2024	PRIMARIA COMUNEI MARGINA	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
TICULA		ION		Loc. Neidentificata, UAT. Margina, Jud. Timiș			12032, C1	act notarial	x / 04.04.1921	-		
TICULA		LIDIA		Loc. Neidentificata, UAT. Margina, Jud. Timiș								

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Emitent
se noteaza dreptul de intretinere, in favoarea lui:		act notarial	x / 04.04.1921	Identificator entitate asociată 12032, C1

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		



UAT Margina
Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 4

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
12033	Intravilan, Loc. Bulza, Nr.33, UAT. Margina, Jud. Timiș; (Tarla: -, Parcela: -)		163 Bulza	313	I	130/a			CC	313	1	CAS	87	1		NU

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
STATUL ROMAN			1	99999999999999	Loc. Neidentificata, UAT. Margina, Jud. Timiș	1/1	12033		Lege	act normativ	Tratatul de la Trianon art. 131 / 04.08.1924	-	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		Parte din nr. top 130/a



UAT Margina
Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 4

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
12034	Intravilan, Loc. Bulza, Nr. 114A, UAT. Margina, Jud. Timiș; (Tarla: -, Parcela: -)		125 Bulza	4232	I	129			CC	580	1	CL	69	1		DA
					I	129			F	3652	2	CA	32	1		DA
											3	CA	57	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BOKSER		ANA	1		Loc. Neidentificata, UAT. Margina, Jud. Timiș	1/1	12034		Convenție	act notarial	x / 01.01.1904	-	
BOKSER		ANA	1		Loc. Neidentificata, UAT. Margina, Jud. Timiș	1/1	C1, C2, C3		Construire	act administrativ	1768 / 06.11.2024	PRIMARIA COMUNEI MARGINA	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		



UAT Margina
Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 4

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
12035	Intravilan, Loc. Bulza, Nr.6, UAT. Margina, Jud. Timiș; (Tarla: -, Parcela: -)		406912	1169	I	1			F	1169						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
STREIAN		SAVETA	1		Loc. Neidentificata, UAT. Margina, Jud. Timiș	1/2	12035		Convenție	act notarial	Contract De Donatie nr. x / 02.02.1933	-	
BUCUR		GEORGE			Loc. Neidentificata, UAT. Margina, Jud. Timiș		12035			act notarial	Contract De Donatie nr. x / 02.11.1945	-	
BUCUR		GHEORGHE	1		Loc. Neidentificata, UAT. Margina, Jud. Timiș	1/2	12035		Hotărâre Judecătorească	hotărâre judecătorească	Sentinta Civila nr. 393 / 22.06.1966	Tribunalul Popular al Raionului Faget	decedat

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
BUCUR		GEORGE		Loc. Neidentificata, UAT. Margina, Jud. Timiș	Uzufruct viager	1/2	12035	act notarial	Contract De Donatie nr. x / 02.11.1945	-		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
se noteaza interdictia de instrainare si grevare asupra portiunii de proprietate de sub B 3, in favoarea lui		act notarial	Contract De Donatie nr. x / 02.11.1945	12035

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		Parte din nr. top



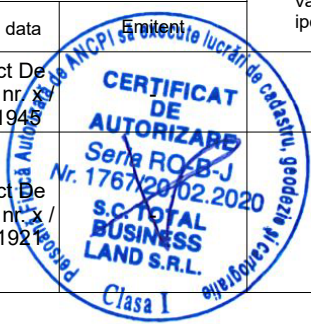
UAT Margina
Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 4

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
12036	Intravilan, Loc. Bulza, Nr.6, UAT. Margina, Jud. Timiș; (Tarla: -, Parcela: -)		406912	2113	I	2			CC	405						
					I	1			A	1708						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
STREIAN		SAVETA	1		Loc. Neidentificata, UAT. Margina, Jud. Timiș	1/3	12036		Convenție	act notarial	Contract De Donatie nr. x / 02.02.1933	-	
TICULA		IOSIF	1		Loc. Neidentificata, UAT. Margina, Jud. Timiș	1/3	12036		Convenție	act notarial	Contract De Donatie nr. x / 04.04.1921	-	
BUCUR		GEORGE			Loc. Neidentificata, UAT. Margina, Jud. Timiș		12036			act notarial	Contract De Donatie nr. x / 02.11.1945	-	
BUCUR		GHEORGHE	1		Loc. Neidentificata, UAT. Margina, Jud. Timiș	1/3	12036		Hotărâre Judecătorească	hotărâre judecătorească	Sentinta Civila nr. 393 / 22.06.1966	Tribunalul Popular al Raionului Faget	decedat
HORGOS		MARCELA-DORINA		28.02.1964	Loc. Dumbravița, Str. AG, Nr.2-4, UAT. Dumbrăvița, Jud. Timiș		12036			act administrativ	2055 / 18.11.2024	PRIMARIA COMUNEI MARGINA	
							12036			act administrativ	1768 / 06.11.2024	PRIMARIA COMUNEI MARGINA	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
BUCUR		GEORGE		Loc. Neidentificata, UAT. Margina, Jud. Timiș	Uzufruct viager	1/3	12036	act notarial	Contract De Donatie nr. x / 02.11.1945			
TICULA		IOAN		Loc. Neidentificata, UAT. Margina, Jud. Timiș			12036	act notarial	Contract De Donatie nr. x / 16.04.1921			
TICULA		LIDIA		Loc. Neidentificata, UAT. Margina, Jud. Timiș								



4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
se noteaza interdictia de instrainare si grevare asupra portiunii de proprietate de sub B 3, in favoarea lui:	act notarial	Contract De Donatie nr. x / 02.11.1945	-	12036
NOTARE POSESIE	act administrativ	2055 / 18.11.2024	PRIMARIA COMUNEI MARGINA	12036
Se noteaza radierea constructiei provenite din CF 1 Bulza	act administrativ	1768 / 06.11.2024	PRIMARIA COMUNEI MARGINA	12036
se noteaza dreptul de intretinere, in favoarea lui	act notarial	Contract De Donatie nr. x / 16.04.1921	-	12036

5. OBSERVAȚII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		Parte din nr. top 1- CF 406912, parte din nr. top 2- CF 406913



UAT Margina
Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 4

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
12037	Extravilan, UAT. Margina, Jud. Timiș; (Tarla: -, Parcela: -)		163 Bulza	1090	E	130/a			F	1090						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
STATUL ROMAN			1	99999999999999	Loc. Neidentificata, UAT. Margina, Jud. Timiș	1/1	12037		Lege	act normativ	Tratatul de la Trianon art. 131 / 04.08.1924	-	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		Parte din nr. top 130/a



UAT Margina
Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 4

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
12038	Extravilan, Loc. Breazova, UAT. Margina, Jud. Timiș; (Tarla: -, Parcela: -)		406986	1080	E	253 Bulza			N	1080						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
TICULA		IOSIF	1		Loc. Neidentificata, UAT. Margina, Jud. Timiș	1/4	12038		Convenție	act notarial	x / 26.03.1929	-	
TICULA		SAVETA	1		Loc. Neidentificata, UAT. Margina, Jud. Timiș	1/4	12038		Convenție	act notarial	x / 26.03.1929	-	
BUCUR		IOSIF	1		Loc. Neidentificata, UAT. Margina, Jud. Timiș	1/4	12038		Convenție	act notarial	x / 26.03.1929	-	
TICULA		GHEORGHE	1		Loc. Neidentificata, UAT. Margina, Jud. Timiș	1/4	12038		Succesiune	act notarial	de predare mostenire nr. G.197 / 01.01.1935	Judecatoria Faget	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Emitent
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		pruniste in vatra satului



UAT Margina
Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 4

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
12039	Extravilan, UAT. Margina, Jud. Timiș; (Tarla: -, Parcela: -)		163 Bulza	1755	E	130/a			F	1755						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
STATUL ROMAN			1	99999999999999	Loc. Neidentificata, UAT. Margina, Jud. Timiș	1/1	12039		Lege	act normativ	Tratatul de la Trianon art. 131 / 04.08.1924	-	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		Parte din nr. top 130/a



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Margina

Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 4

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
12040	Extravilan, Loc. Breazova, UAT. Margina, Jud. Timiș; (Tarla: -, Parcela: -)		406995	3583	E	252, 251, 250 Bulza			A	3583						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
TICULA		VASILE	1		Loc. Neidentificata, UAT. Margina, Jud. Timiș	1/4	12040		Convenție	act notarial	x / 25.11.1931	-	
STREIAN		VASILE	1		Loc. Neidentificata, UAT. Margina, Jud. Timiș	1/4	12040		Succesiune	hotărâre judecătorească	Deciziune de predarea mostenirii nr. 542 / 01.01.1927	Judecatoria Rurala Faget	
BUCUR		IOSIF	1		Loc. Neidentificata, UAT. Margina, Jud. Timiș	1/4	12040		Convenție	hotărâre judecătorească	Contract de vanzare-cumparare nr. x / 01.07.1946	Judecatoria Rurala Faget	
BUCUR		ELENA	1		Loc. Neidentificata, UAT. Margina, Jud. Timiș								
STREIAN		ELENA	1		Loc. Neidentificata, UAT. Margina, Jud. Timiș	1/4	12040		Succesiune	act notarial	de predare mostenire nr. G.453 / 01.01.1944	-	nasc. Balan
HORGOS		MARCELA-DORINA		28.02.1964	Loc. Dumbravita, Str. AG, Nr.2-4, UAT. Dumbrăvița, Jud. Timiș		12040			act administrativ	1868 / 21.11.2024	PRIMARIA COMUNEI MARGINA	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
BALAN		DUMITRU		Loc. Neidentificata, UAT. Margina, Jud. Timiș	Uzufruct viager	1/4	12040	act notarial	de predare mostenire nr. G.453 / 01.01.1944			

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
NOTARE POSESIE	act administrativ	1868 / 21.11.2024	PRIMARIA COMUNEI MARGINA	12040

5. OBSERVAȚII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		gradina suplimentara in vatra satului



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Margina
Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 4

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
12041	Extravilan, Loc. Bulza, UAT. Margina, Jud. Timiș; (Tarla: -, Parcela: -)		407383	792	E	247 Bulza			F	792						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
CAMPIAN		SAVETA	1		Loc. Neidentificata, UAT. Margina, Jud. Timiș	1/4	12041		Convenție	act notarial	x / 01.01.1896	x	casat.STREIAN
TICULA		IOSIF	1		Loc. Neidentificata, UAT. Margina, Jud. Timiș	1/4	12041		Succesiune	hotărâre judecătorească	2608 / 18.09.1930	Judecatoria Faget	
ARDELEAN		AUGUSTIN	1		Loc. Neidentificata, UAT. Margina, Jud. Timiș	2/4	12041		Succesiune	hotărâre judecătorească	de predare mostenire G.4531/6/1926 / 01.01.1926	Judecatoriei Faget	
CEREAN		IONEL		10.08.1955	Loc. Lugoj, Str. Viorelelor, Bl.C6, UAT. Lugoj, Jud. Timiș		12041			act administrativ	1851 / 21.11.2024	PRIMARIA COMUNEI MARGINA	
CEREAN		DORU		08.02.1957	Loc. Lugoj, Str. Nera, Nr.30, UAT. Lugoj, Jud. Timiș								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
STREIAN		SAVETA		Loc. Neidentificata, UAT. Margina, Jud. Timiș	Uzufruct viager	2/4	12041	hotărâre judecătorească	decizie de predare mostenire nr. G.4531/6/1926 / 01.01.1926	Judecatoria Faget		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII													
Tipul notării						Tip act		Nr. act/ data		Emitent		Identificator entitate asociată	
NOTARE POSESIE						act administrativ		1851 / 21.11.2024		PRIMARIA COMUNEI MARGINA		12041	



5. OBSERVAȚII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		Parte din nr. top 247 Pruniste in Valea Satului



UAT Margina
Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 4

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
12042	Extravilan, UAT. Margina, Jud. Timiș; (Tarla: -, Parcela: -)		163 Bulza	2454	E	130/a			F	2454						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
STATUL ROMAN			1	9999999999999	Loc. Neidentificata, UAT. Margina, Jud. Timiș	1/1	12042		Lege	act normativ	Tratatul de la Trianon art. 131 / 04.08.1924	-	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		Parte din nr. top 130/a



UAT Margina
Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 4

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
12043	Extravilan, UAT. Margina, Jud. Timiș; (Tarla: -, Parcela: -)		163 Bulza	1324	E	130/a			F	1324						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
STATUL ROMAN			1	99999999999999	Loc. Neidentificata, UAT. Margina, Jud. Timiș	1/1	12043		Lege	act normativ	Tratatul de la Trianon art. 131 / 04.08.1924	-	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		Parte din nr. top 130/a



UAT Margina
Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 4

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
12044	Extravilan, UAT. Margina, Jud. Timiș; (Tarla: -, Parcela: -)		163 Bulza	354	E	130/a			F	354						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
STATUL ROMAN			1	99999999999999	Loc. Neidentificata, UAT. Margina, Jud. Timiș	1/1	12044		Lege	act normativ	Tratatul de la Trianon art. 131 / 04.08.1924	-	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		Parte din nr. top 130/a



UAT Margina
Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 4

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
12045	Intravilan, Loc. Bulza, UAT. Margina, Jud. Timiș; (Tarla: -, Parcela: -)		112 Bulza	800	I	126			F	800						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BOKSER		ANA	1		Loc. Neidentificata, UAT. Margina, Jud. Timiș	1/1	12045		Convenție	act notarial	x / 01.01.1904	-	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		Parte din nr. top 126



UAT Margina
Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 4

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
12046	Intravilan, Loc. Bulza, UAT. Margina, Jud. Timiș; (Tarla: -, Parcela: -)		407209	36	I	63			N	36						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
TEMERESTEAN		GHEORGHE	1		Loc. Neidentificata, UAT. Margina, Jud. Timiș	1/1	12046		Convenție	act notarial	x / 18.06.1946	x	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		



UAT Margina
Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 4

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
12047	Intravilan, Loc. Bulza, UAT. Margina, Jud. Timiș; (Tarla: -, Parcela: -)		172 Bulza	720	I	65			A	720						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
STREIAN		SOFIA	1		Loc. Neidentificata, UAT. Margina, Jud. Timiș	1/1	12047		Succesiune	hotărâre judecătorească	Incheierea de predarea mostenirii nr. 4029 / 01.01.1944	Judecatoria Populara Rurala Faget	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		



UAT Margina
Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 4

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
12048	Intravilan, Loc. Bulza, UAT. Margina, Jud. Timiș; (Tarla: -, Parcela: -)		406938	719	I	66 Bulza			A	719						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
TOPLICEAN		IOAN	1		Loc. Neidentificata, UAT. Margina, Jud. Timiș	4/8	12048		Succesiune	act notarial	320/11/1898 / 08.11.1900	-	
STREIAN		IOSIF	1		Loc. Neidentificata, UAT. Margina, Jud. Timiș	1/8	12048		Succesiune	hotărâre judecătorească	557/6 / 01.01.1920	Judecatoria de Ocol Faget	minor
STREIAN		GHEORGHE	1		Loc. Neidentificata, UAT. Margina, Jud. Timiș	1/8	12048		Succesiune	hotărâre judecătorească	557/6 / 01.01.1920	Judecatoria de Ocol Faget	minor
STREIAN		IOSIF	1		Loc. Neidentificata, UAT. Margina, Jud. Timiș	2/8	12048		Convenție	act notarial	x / 26.03.1936	-	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Emitent
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		



UAT Margina
Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 4

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
12049	Intravilan, Loc. Bulza, UAT. Margina, Jud. Timiș; (Tarla: -, Parcela: -)		163 Bulza	524	I	130/a			A	524						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
STATUL ROMAN			1	99999999999999	Loc. Neidentificata, UAT. Margina, Jud. Timiș	1/1	12049		Lege	act normativ	Tratatul de la Trianon art. 131 / 04.08.1924	-	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		Parte din nr. top 130/a



UAT Margina
Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 4

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
12050	Extravilan, UAT. Margina, Jud. Timiș; (Tarla: -, Parcela: -)		163 Bulza	982	E	130/a			A	982						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
STATUL ROMAN			1	99999999999999	Loc. Neidentificata, UAT. Margina, Jud. Timiș	1/1	12050		Lege	act normativ	Tratatul de la Trianon art. 131 / 04.08.1924	-	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		Parte din nr. top 130/a



UAT Margina
Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 4

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
12051	Intravilan, Loc. Bulza, UAT. Margina, Jud. Timiș; (Tarla: -, Parcela: -)		163 Bulza	667	I	130/a			A	667						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
STATUL ROMAN			1	99999999999999	Loc. Neidentificata, UAT. Margina, Jud. Timiș	1/1	12051		Lege	act normativ	Tratatul de la Trianon art. 131 / 04.08.1924	-	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		Parte din nr. top 130/a



UAT Margina
Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 4

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
12052	Intravilan, Loc. Bulza, UAT. Margina, Jud. Timiș; (Tarla: -, Parcela: -)		163 Bulza	500	I	130/a			F	500						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
STATUL ROMAN			1	99999999999999	Loc. Neidentificata, UAT. Margina, Jud. Timiș	1/1	12052		Lege	act normativ	Tratatul de la Trianon art. 131 / 04.08.1924	-	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		Parte din nr. top 130/a



UAT Margina
Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 4

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
12053	Extravilan, Loc. Breazova, UAT. Margina, Jud. Timiș; (Tarla: -, Parcela: -)		163 Bulza	1922	E	130/a			F	1922						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
STATUL ROMAN			1	99999999999999	Loc. Neidentificata, UAT. Margina, Jud. Timiș	1/1	12053		Lege	act normativ	Tratatul de la Trianon art. 131 / 04.08.1924	-	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		Parte din nr. top 130/a



UAT Margina
Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 4

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
12054	Intravilan, Loc. Bulza, Nr.66, UAT. Margina, Jud. Timiș; (Tarla: -, Parcela: -)		406939	2877	I	68			A	980						
					I	68			F	1897						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
CEREAN		PETRU	1		Loc. Neidentificata, UAT. Margina, Jud. Timiș	1/1	12054		Convenție	act notarial	Contract De Vânzare-Cumpărare nr. x / 16.03.1934	-	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		



UAT Margina
Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 4

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
12055	Extravilan, UAT. Margina, Jud. Timiș; (Tarla: -, Parcela: -)		163 Bulza	1892	E	130/a			F	1892						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
STATUL ROMAN			1	99999999999999	Loc. Neidentificata, UAT. Margina, Jud. Timiș	1/1	12055		Lege	act normativ	Tratatul de la Trianon art. 131 / 04.08.1924	-	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		Parte din nr. top 130/a



UAT Margina
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 4

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
12056	Extravilan, UAT. Margina, Jud. Timiș; (Tarla: -, Parcela: -)		163 Bulza	1300	E	130/a			F	1300						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
STATUL ROMAN			1	99999999999999	Loc. Neidentificata, UAT. Margina, Jud. Timiș	1/1	12056		Lege	act normativ	Tratatul de la Trianon art. 131 / 04.08.1924	-	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		Parte din nr. top 130/a



UAT Margina
Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 4

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
12057	Extravilan, Loc. Breazova, UAT. Margina, Jud. Timiș; (Tarla: -, Parcela: -)		163 Bulza	1405	E	130/a			HR	1405						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
STATUL ROMAN			1	99999999999999	Loc. Neidentificata, UAT. Margina, Jud. Timiș	1/1	12057		Lege	act normativ	Tratatul de la Trianon art. 131 / 04.08.1924	-	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		Parte din nr. top 130/a parau



UAT Margina
Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 4

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
12058	Extravilan, UAT. Margina, Jud. Timiș; (Tarla: -, Parcela: -)		163 Bulza	2323	E	130/a			F	2323						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
STATUL ROMAN			1	99999999999999	Loc. Neidentificata, UAT. Margina, Jud. Timiș	1/1	12058		Lege	act normativ	Tratatul de la Trianon art. 131 / 04.08.1924	-	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		Parte din nr. top 130/a



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Margina
Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 4

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
12059	Intravilan, Loc. Bulza, Nr.67, UAT. Margina, Jud. Timiș; (Tarla: -, Parcela: -)		199 Bulza	2880	I	69			F	2880						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PANTELIMON		DIA	1		Loc. Neidentificata, UAT. Margina, Jud. Timiș	1/1	12059		Convenție	act notarial	Contract de vanzare-cumparare nr. 0 / 14.08.1926	-	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		



UAT Margina
Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 4

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
12060	Intravilan, Loc. Bulza, UAT. Margina, Jud. Timiș; (Tarla: -, Parcela: -)		67 Bulza	2880	I	70			F	2880						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BOC ȘER		ANTONIU	1		Loc. Neidentificata, UAT. Margina, Jud. Timiș	1/1	12060		Convenție	act notarial	x / 01.01.1924	-	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		



UAT Margina
Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 4

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
12061	Intravilan, Loc. Bulza, UAT. Margina, Jud. Timiș; (Tarla: -, Parcela: -)		163 Bulza	2880	I	130/a			F	2880						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
STATUL ROMAN			1	99999999999999	Loc. Neidentificata, UAT. Margina, Jud. Timiș	1/1	12061		Lege	act normativ	Tratatul de la Trianon art. 131 / 04.08.1924	-	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		Parte din nr. top 130/a



UAT Margina
Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 4

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
12062	Intravilan, Loc. Bulza, Nr.69, UAT. Margina, Jud. Timiș; (Tarla: -, Parcela: -)		256 Bulza	335	I	72/1			F	335						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PASĂRE		ALEXANDRU	1		Loc. Neidentificata, UAT. Margina, Jud. Timiș	1/1	12062		Lege	hotărâre judecătorească	111, 83 / 01.01.1927	R.A a Comisiunei de Ocol	
							12062			hotărâre judecătorească	111, 83 / 01.01.1927	R.A a Comisiunei de Ocol	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
Se noteaza interdictia de instrainare si insarcinare in favoarea Statului, pana la dovedirea achitarii integrale a pretului catre Stat		hotărâre judecătorească	111, 83 / 01.01.1927	12062

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		



UAT Margina
Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 4

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
12063	Intravilan, Loc. Bulza, Nr.71, UAT. Margina, Jud. Timiș; (Tarla: -, Parcela: -)		257 Bulza	688	I	72/3			F	688						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
DEHELEAN		IOSIF	1		Loc. Neidentificata, UAT. Margina, Jud. Timiș	1/1	12063		Lege	hotărâre judecătorească	111, 83 / 01.01.1927	R.A a Comisiunei de Ocol	
							12063			hotărâre judecătorească	111, 83 / 01.01.1927	R.A a Comisiunei de Ocol	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
Se noteaza interdictia de instrainare si insarcinare in favoarea Statului, pana la dovedirea achitarii integrale a pretului catre Stat		hotărâre judecătorească	111, 83 / 01.01.1927	12063

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		



UAT Margina
Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 4

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
12064	Intravilan, Loc. Bulza, Nr.70, UAT. Margina, Jud. Timiș; (Tarla: -, Parcela: -)		256 Bulza	4943	I	72/2			F	4943						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PASĂRE		ALEXANDRU	1		Loc. Neidentificata, UAT. Margina, Jud. Timiș	1/1	12064		Lege	hotărâre judecătorească	111, 83 / 01.01.1927	R.A a Comisiunei de Ocol	
							12064			hotărâre judecătorească	111, 83 / 01.01.1927	R.A a Comisiunei de Ocol	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
Se noteaza interdictia de instrainare si insarcinare in favoarea Statului, pana la dovedirea achitarii integrale a pretului catre Stat		hotărâre judecătorească	111, 83 / 01.01.1927	12064

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		



UAT Margina
Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 4

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
12065	Intravilan, Loc. Bulza, UAT. Margina, Jud. Timiș; (Tarla: -, Parcela: -)		69 Bulza	2880	I	73			F	2880						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
DEHELEAN		GHEORGHE	1		Loc. Neidentificata, UAT. Margina, Jud. Timiș	1/1	12065		Convenție	act notarial	Contract de donațiune nr. 0 / 20.04.1928	-	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		



UAT Margina
Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 4

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
12066	Intravilan, Loc. Bulza, UAT. Margina, Jud. Timiș; (Tarla: -, Parcela: -)		263 Bulza	6173	I	74/1			F	6173						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
IENCI		ILISIE	1		Loc. Neidentificata, UAT. Margina, Jud. Timiș	1/1	12066		Lege	hotărâre judecătorească	111, 83 / 01.01.1927	R.A a Comisiunei de Ocol	
							12066			hotărâre judecătorească	111, 83 / 01.01.1927	R.A a Comisiunei de Ocol	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
Se noteaza interdictia de instrainare si insarcinare in favoarea Statului, pana la dovedirea achitarii integrale a pretului catre Stat.		hotărâre judecătorească	111, 83 / 01.01.1927	12066

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		



UAT Margina
Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 4

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
12067	Intravilan, Loc. Bulza, UAT. Margina, Jud. Timiș; (Tarla: -, Parcela: -)		117 Bulza	317	I	74/3			F	317						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
DEHELEAN		PASCU	1		Loc. Neidentificata, UAT. Margina, Jud. Timiș	1/1	12067		Lege	hotărâre judecătorească	111, 83 / 01.01.1927	R.A a Comisiunei de Ocol	
							12067			hotărâre judecătorească	111, 83 / 01.01.1927	R.A a Comisiunei de Ocol	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
Se noteaza interdictia de instrainare si insarcinare in favoarea Statului, pana la dovedirea achitarii integrale a pretului catre Stat.		hotărâre judecătorească	111, 83 / 01.01.1927	12067

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		



UAT Margina
Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 4

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
12068	Intravilan, Loc. Bulza, UAT. Margina, Jud. Timiș; (Tarla: -, Parcela: -)		263 Bulza	580	I	74/2			CC	580						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
IENCI		ILISIE	1		Loc. Neidentificata, UAT. Margina, Jud. Timiș	1/1	12068		Lege	hotărâre judecătorească	111, 83 / 01.01.1927	R.A a Comisiunei de Ocol	
							12068			hotărâre judecătorească	111, 83 / 01.01.1927	R.A a Comisiunei de Ocol	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
Se noteaza interdictia de instrainare si insarcinare in favoarea Statului, pana la dovedirea achitarii integrale a pretului catre Stat.		hotărâre judecătorească	111, 83 / 01.01.1927	12068

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		



UAT Margina
Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 4

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
12069	Extravilan, UAT. Margina, Jud. Timiș; (Tarla: -, Parcela: -)		163 Bulza	3496	E	130/a			F	3496						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
STATUL ROMAN			1	99999999999999	Loc. Neidentificata, UAT. Margina, Jud. Timiș	1/1	12069		Lege	act normativ	Tratatul de la Trianon art. 131 / 04.08.1924	-	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		Parte din nr. top 130/a



UAT Margina
Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 4

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
12070	Intravilan, Loc. Bulza, UAT. Margina, Jud. Timiș; (Tarla: -, Parcela: -)		163 Bulza	4892	I	130/a			F	4892						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
STATUL ROMAN			1	99999999999999	Loc. Neidentificata, UAT. Margina, Jud. Timiș	1/1	12070		Lege	act normativ	Tratatul de la Trianon art. 131 / 04.08.1924	-	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		Parte din nr. top 130/a



UAT Margina
Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 4

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
12071	Extravilan, Loc. Breazova, UAT. Margina, Jud. Timiș; (Tarla: -, Parcela: -)		163 Bulza	2544	E	130/a			P	2544						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
STATUL ROMAN			1	99999999999999	Loc. Neidentificata, UAT. Margina, Jud. Timiș	1/1	12071		Lege	act normativ	Tratatul de la Trianon art. 131 / 04.08.1924	-	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		Parte din nr. top 130/a



UAT Margina
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 4

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
12072	Intravilan, Loc. Bulza, Nr.84, UAT. Margina, Jud. Timiș; (Tarla: -, Parcela: -)		403948	1732	I	89/b Bulza			CC	475	1	CL	82	1	403948-C1	DA
					I	89/b Bulza			F	1257	2	CA	52	1	403948-C2	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
STREAN		SUSANA	1		Loc. Neidentificata, UAT. Margina, Jud. Timiș	1/2	12072, C1		Convenție	act notarial	281/5/1909 / 01.01.1910	-	nasc. Bucur (sotia lui Strean Iosif)
STREAN		IOAN	1		Loc. Neidentificata, UAT. Margina, Jud. Timiș	1/2	12072, C1		Convenție	act notarial	281/5/1909 / 01.01.1909	-	minor
STREAN		SUSANA	1		Loc. Neidentificata, UAT. Margina, Jud. Timiș	1/1	C2		Construire	act administrativ	1768 / 06.11.2024	PRIMARIA COMUNEI MARGINA	nasc. Bucur (sotia lui Strean Iosif)
STREAN		IOAN	1		Loc. Neidentificata, UAT. Margina, Jud. Timiș			minor					

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Emitent
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		Parte din nr. top 89/B



UAT Margina
Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 4

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
12073	Intravilan, Loc. Bulza, UAT. Margina, Jud. Timiș; (Tarla: -, Parcela: -)		163 Bulza	2120	I	130/a			F	2120						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
STATUL ROMAN			1	99999999999999	Loc. Neidentificata, UAT. Margina, Jud. Timiș	1/1	12073		Lege	act normativ	Tratatul de la Trianon art. 131 / 04.08.1924	-	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		Parte din nr. top 130/a



UAT Margina
Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 4

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
12074	Extravilan, Loc. Breazova, UAT. Margina, Jud. Timiș; (Tarla: -, Parcela: -)		163 Bulza	1867	E	130/a			F	1867						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
STATUL ROMAN			1	99999999999999	Loc. Neidentificata, UAT. Margina, Jud. Timiș	1/1	12074		Lege	act normativ	Tratatul de la Trianon art. 131 / 04.08.1924	-	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		Parte din nr. top 130/a



UAT Margina
Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 4

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
12075	Extravilan, UAT. Margina, Jud. Timiș; (Tarla: -, Parcela: -)		163 Bulza	891	E	130/a			F	891						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
STATUL ROMAN			1	99999999999999	Loc. Neidentificata, UAT. Margina, Jud. Timiș	1/1	12075		Lege	act normativ	Tratatul de la Trianon art. 131 / 04.08.1924	-	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		Parte din nr. top 130/a



UAT Margina
Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 4

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
12076	Extravilan, Loc. Breazova, UAT. Margina, Jud. Timiș; (Tarla: -, Parcela: -)		163 Bulza	215	E	130/a			F	215						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
STATUL ROMAN			1	99999999999999	Loc. Neidentificata, UAT. Margina, Jud. Timiș	1/1	12076		Lege	act normativ	Tratatul de la Trianon art. 131 / 04.08.1924	-	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		Parte din nr. top 130/a



UAT Margina
Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 4

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
12077	Intravilan, Loc. Bulza, UAT. Margina, Jud. Timiș; (Tarla: -, Parcela: -)		402930	752	I	95/a Bulza			CC	752						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PASERE		GHEORGHE	1		Loc. Neidentificata, UAT. Margina, Jud. Timiș	1/2	12077		Convenție	act notarial	77/54/1955 / 10.03.1955	Notariatul de Stat al Raionului Faget	
PASERE		LEDIA	1		Loc. Neidentificata, UAT. Margina, Jud. Timiș	1/2	12077		Convenție	act notarial	77/54/1955 / 10.03.1955	Notariatul de Stat al Raionului Faget	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
STREIAN		ANA		Loc. Neidentificata, UAT. Margina, Jud. Timiș	Habitație		12077	act notarial	x / 31.05.1930	-		
STREIAN		ROZA		Loc. Neidentificata, UAT. Margina, Jud. Timiș								

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Emitent
-		-	-	Identificator entitate asociată
				-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		Parte din nr. top 95/a



UAT Margina
Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 4

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
12078	Intravilan, Loc. Bulza, UAT. Margina, Jud. Timiș; (Tarla: -, Parcela: -)		276 Bulza	689	I	97			A	689						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
TICULA		IOAN	1		Loc. Neidentificata, UAT. Margina, Jud. Timiș	1/1	12078		Convenție	act notarial	Contract de vanzare-cumparare nr. 0 / 27.02.1942	-	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		Parte din nr. top 97



UAT Margina
Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 4

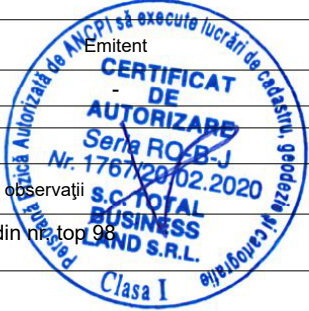
1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
12079	Intravilan, Loc. Bulza, UAT. Margina, Jud. Timiș; (Tarla: -, Parcela: -)		406094	801	I	98 Bulza			CC	300	1	CL	58	1	406094-C1	DA
					E	98			A	501						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BISERICA ORTODOXA ROMANA DIN BULZA			1	99999999999999	Loc. Neidentificata, UAT. Margina, Jud. Timiș	1/2	12079		Adjudecare	hotărâre judecătorească	x / 25.09.1913	Judecatoria Faget	
URSU		MARIA	1		Loc. Neidentificata, UAT. Margina, Jud. Timiș	1/2	12079		Convenție	act notarial	x / 06.05.1958	-	
BISERICA ORTODOXA ROMANA DIN BULZA			1	99999999999999	Loc. Neidentificata, UAT. Margina, Jud. Timiș	1/1	C1		Construire	act administrativ	1768 / 06.11.2024	PRIMARIA COMUNEI MARGINA	
URSU		MARIA	1		Loc. Neidentificata, UAT. Margina, Jud. Timiș								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII			
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data
		-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		Parte din nr. top 98



UAT Margina
Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 4

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
12080	Intravilan, Loc. Bulza, Nr.97, UAT. Margina, Jud. Timiș; (Tarla: -, Parcela: -)		407390	557	I	103 Bulza			CC	557						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
TEMERESTEAN		ION	1		Loc. Neidentificata, UAT. Margina, Jud. Timiș	12/36	12080		Succesiune	act notarial	1530 / 25.05.1882	-	min.
TEMERESTEAN		MAXIM	1		Loc. Neidentificata, UAT. Margina, Jud. Timiș	10/36	12080		Succesiune	act notarial	1530 / 25.05.1882	-	min.
CAPALNASAN		FIMIA	1		Loc. Neidentificata, UAT. Margina, Jud. Timiș	5/36	12080		Convenție	act notarial	X / 14.02.1915	-	
CAPALNASAN		ION	1		Loc. Neidentificata, UAT. Margina, Jud. Timiș	5/36	12080		Convenție	act notarial	X / 14.02.1915	-	
TEMERESTEAN		DOMNICA	1		Loc. Neidentificata, UAT. Margina, Jud. Timiș	1/36	12080		Succesiune	act notarial	S nr.10/1966 / 02.04.1966	Notariatul de stat al Raionului Faget	
TEMERESTEAN		IOSIF	1		Loc. Neidentificata, UAT. Margina, Jud. Timiș	3/36	12080		Succesiune	act notarial	S nr.10/1966 / 02.04.1966	Notariatul de stat al Raionului Faget	
							12080			act administrativ	1768 / 06.11.2024	PRIMARIA COMUNEI MARGINA	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE											
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic		Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
Se noteaza radierea constructiei din CF 98 Bulza		act administrativ	1768 / 06.11.2024	PRIMARIA COMUNEI MARGINA 12080



5. OBSERVAȚII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		Parte din nr. top 130 Bulza



UAT Margina
Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 4

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
12081	Extravilan, UAT. Margina, Jud. Timiș; (Tarla: -, Parcela: -)		97 Bulza	507	E	102			F	507						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PROPRIETAR		NEIDENTIFICAT	1		Loc. Neidentificata, UAT. Margina, Jud. Timiș	1/1	12081		Convenție	act notarial	283 / 01.01.1912	-	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		Parte din nr. top 102



UAT Margina
Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 4

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
12082	Intravilan, Loc. Bulza, Nr.94, UAT. Margina, Jud. Timiș; (Tarla: -, Parcela: -)		163 Bulza	980	I	130/a			F	980						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
STATUL ROMAN			1	99999999999999	Loc. Neidentificata, UAT. Margina, Jud. Timiș	1/1	12082		Lege	act normativ	Tratatul de la Trianon art. 131 / 04.08.1924	-	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		Parte din nr. top 130/a



UAT Margina
Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 4

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
12083	Intravilan, Loc. Bulza, Nr.93A, UAT. Margina, Jud. Timiș; (Tarla: -, Parcela: -)		95 Bulza	933	I	100			CC	200						
					E	100			A	733						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BĂNCII FĂGETANA			1	99999999999999	Loc. Faget, UAT. Făget, Jud. Timiș	1/1	12083		Convenție	act notarial	x / 01.01.1941	-	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		Parte din nr. top 100 Diferenta de suprafata se regaseste la ID 6971



UAT Margina
Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 4

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
12084	Intravilan, Loc. Bulza, Nr.93, UAT. Margina, Jud. Timiș; (Tarla: -, Parcela: -)		94 Bulza	828	I	99			CC	350						
					I	99			A	478						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
STREAN		PATRIKE	1		Loc. Neidentificata, UAT. Margina, Jud. Timiș	1/1	12084		Convenție	act notarial	23 / 01.01.1895	-	
STREAN		ANNA	1		Loc. Neidentificata, UAT. Margina, Jud. Timiș								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Emitent
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		Parte din nr. top 93



UAT Margina
Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 4

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
12085	Intravilan, Loc. Bulza, Nr.98, UAT. Margina, Jud. Timiș; (Tarla: -, Parcela: -)		400074	1286	I	104			CC	1286	1	CL	164	1	400074-C1	DA
											2	CA	77	1	400074-C2	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
ARDELEAN		GHEORGHE	1		Loc. Neidentificata, UAT. Margina, Jud. Timiș	1/1	12085, C1		Succesiune	act notarial	309 / 01.01.1909	-	
ARDELEAN		GHEORGHE	1		Loc. Neidentificata, UAT. Margina, Jud. Timiș	1/1	C2		Construire	act administrativ	1768 / 06.11.2024	PRIMARIA COMUNEI MARGINA	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit		Alte observații
Neîmprejmuit		Partea din nr. top 104 curte si gradina



UAT Margina
Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 4

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
12086	Intravilan, Loc. Bulza, Nr.104, UAT. Margina, Jud. Timiș; (Tarla: -, Parcela: -)		404858	3135	I	111 Bulza			CC	100	1	CL	72	1	404858-C1	DA
					E	111			F	3035						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
POPOVICI		ILINCA	1		Loc. Neidentificata, UAT. Margina, Jud. Timiș	1/1	12086, C1		Constituire	act notarial	x / 01.01.1856	-	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		curte si gradina



UAT Margina
Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 4

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
12087	Intravilan, Loc. Bulza, Nr.103, UAT. Margina, Jud. Timiș; (Tarla: -, Parcela: -)		406127	1560	I	110 Bulza			CC	490	1	CL	70	1	406127-C1	DA
					E	110			F	1070	2	CA	59	1	406127-C2	DA
											3	CA	30	1	406127-C3	DA
											4	CA	42	1	406127-C4	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
POPOVICI		GHEORGHE	1		Loc. Neidentificata, UAT. Margina, Jud. Timiș	4/24	12087, C1		Succesiune	act notarial	decizie nr.2336 / 01.01.1906	-	
POPA		DORINA	1	12.05.1976	Loc. Neidentificata, UAT. Margina, Jud. Timiș	40/96	12087, C1		Convenție	act notarial	CVC nr.514 / 05.11.2021	GOLUMBU SORINA MARIA	necasatorita (divortata)
POPA		DORINA	1	12.05.1976	Loc. Neidentificata, UAT. Margina, Jud. Timiș	40/96	12087, C1		Convenție	act notarial	1859 ACT DE PARTAJ VOLUNTAR / 24.11.2023	DINESCU RADU	necasatorita (divortata)
POPOVICI		GHEORGHE	1		Loc. Neidentificata, UAT. Margina, Jud. Timiș	1/1	C2, C3, C4		Construire	act administrativ	1768 / 06.11.2024	PRIMARIA COMUNEI MARGINA	
POPA		DORINA	1	12.05.1976	Loc. Neidentificata, UAT. Margina, Jud. Timiș								necasatorita (divortata)

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII													
Tipul notării						Tip act		Nr. act/ data		Emitent		Identificator entitate asociată	
-						-		-		-		-	

5. OBSERVAȚII													
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit				Imobil contestat/ necontestat				Alte observații					
Neîmprejmuit								Parte din nr. top 110					



UAT Margina
Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 4

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
12088	Extravilan, UAT. Margina, Jud. Timiș; (Tarla: -, Parcela: -)		103 Bulza	730	E	109			F	730						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
DRAGOSTIN		VOZUL	1		Loc. Neidentificata, UAT. Margina, Jud. Timiș	1/1	12088		Convenție	act notarial	x / 01.01.1908	-	
DRAGOSTIN		GYORGY	1		Loc. Neidentificata, UAT. Margina, Jud. Timiș								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Emitent
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		Parte din nr. top 109



UAT Margina
Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 4

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
12089	Intravilan, Loc. Bulza, UAT. Margina, Jud. Timiș; (Tarla: -, Parcela: -)		223 Bulza	2987	I	105			CC	1023	1	CL	84	1		DA
					E	105			A	1964						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
ARDELEAN		GEORGE	1		Loc. Neidentificata, UAT. Margina, Jud. Timiș	1/1	12089, C1		Convenție	act notarial	Contract de vanzare-cumparare nr. 0 / 06.04.1931	-	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrumuit/ neîmprumuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrumuit		



UAT Margina
Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 4

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
12090	Intravilan, Loc. Bulza, UAT. Margina, Jud. Timiș; (Tarla: -, Parcela: -)		163 Bulza	2221	I	130/a			CC	2221						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
STATUL ROMAN			1	99999999999999	Loc. Neidentificata, UAT. Margina, Jud. Timiș	1/1	12090		Lege	act normativ	Tratatul de la Trianon art. 131 / 04.08.1924	-	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		



UAT Margina
Zonă necooperativizată (NCo)

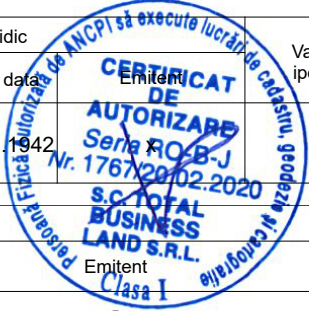
Sector cadastral nr. 4

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
12091	Intravilan, Loc. Bulza, Nr.105, UAT. Margina, Jud. Timiș; (Tarla: -, Parcela: -)		407371	2877	I	112 Bulza			CC	780	1	CL	103	1	407371-C1	DA
					I	112			A	2097	2	CA	79	1	407371-C2	DA
											3	CA	49	1	407371-C3	DA
											4	CA	52	1	407371-C4	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
STREIAN		EFTIMIE	1		Loc. Neidentificata, UAT. Margina, Jud. Timiș	15/120	12091, C1		Convenție	act notarial	6891 / 01.01.1867	x	
ARDELEAN		AUGUSTIN	1		Loc. Neidentificata, UAT. Margina, Jud. Timiș	100/120	12091, C1		Succesiune	hotărâre judecătorească	G.4531 / 01.01.1926	Judecatoria Rurala Faget	
DOBREI		MARIA	1		Loc. Neidentificata, UAT. Margina, Jud. Timiș	5/120	12091, C1		Succesiune	act notarial	S.214/1958 / 12.01.1959	Notariatul de Stat al Raionului Faget	
STREIAN		EFTIMIE	1		Loc. Neidentificata, UAT. Margina, Jud. Timiș	1/1	C2, C3, C4		Construire	act administrativ	1768 / 06.11.2024	PRIMARIA COMUNEI MARGINA	
ARDELEAN		AUGUSTIN	1		Loc. Neidentificata, UAT. Margina, Jud. Timiș								
DOBREI		MARIA	1		Loc. Neidentificata, UAT. Margina, Jud. Timiș								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE											
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic		Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data		
STREIAN		SAVETA		Loc. Neidentificata, UAT. Margina, Jud. Timiș	Uzufruct viager	100/120	12091, C1	act notarial	x / 01.01.1942		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII													
Tipul notării							Tip act		Nr. act/ data		Emitent		Identificator entitate asociată
-							-		-		-		-



5. OBSERVAȚII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		



UAT Margina
Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 4

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
12092	Intravilan, Loc. Bulza, Nr.106, UAT. Margina, Jud. Timiș; (Tarla: -, Parcela: -)		404234	2877	I	113			A	2060						
					I	113			F	817						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
ARDELEAN		AUGUSTIN	1		Loc. Neidentificata, UAT. Margina, Jud. Timiș	1/1	12092		Convenție	act notarial	Contract De Vanzare-Cumparare nr. x / 20.02.1931	-	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		



UAT Margina
Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 4

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
12093	Intravilan, Loc. Bulza, UAT. Margina, Jud. Timiș; (Tarla: -, Parcela: -)		108 Bulza	2880	I	114			F	2880						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
KISKORU		POPOVICI	1		Loc. Neidentificata, UAT. Margina, Jud. Timiș	1/4	12093		Convenție	act notarial	x / 01.01.1893	-	
POPOVICI		KORNEL	1		Loc. Neidentificata, UAT. Margina, Jud. Timiș	3/4	12093		Convenție	act notarial	x / 01.01.1906	-	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		



UAT Margina
Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 4

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
12094	Extravilan, UAT. Margina, Jud. Timiș; (Tarla: -, Parcela: -)		163 Bulza	3697	E	130/a			F	3697						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
STATUL ROMAN			1	99999999999999	Loc. Neidentificata, UAT. Margina, Jud. Timiș	1/1	12094		Lege	act normativ	Tratatul de la Trianon art. 131 / 04.08.1924	-	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		Parte din nr. top 130/a



UAT Margina
Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 4

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
12095	Intravilan, Loc. Bulza, UAT. Margina, Jud. Timiș; (Tarla: -, Parcela: -)		406932	193	I	117 Bulza			A	193						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
TARANU		MAGDOLNA	1		Loc. Neidentificata, UAT. Margina, Jud. Timiș	1/2	12095		Succesiune	act notarial	8101 / 04.12.1868	-	
BOCSERIU		SIMINIC	1		Loc. Neidentificata, UAT. Margina, Jud. Timiș	1/2	12095		Convenție	act notarial	x / 24.03.1927	-	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		Parte din nr. top 117 gradina suplimentara



UAT Margina
Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 4

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
12096	Intravilan, Loc. Bulza, UAT. Margina, Jud. Timiș; (Tarla: -, Parcela: -)		407385	133	I	118 Bulza			A	133						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
ARDELEAN		AUGUSTIN	1		Loc. Neidentificata, UAT. Margina, Jud. Timiș	1/1	12096		Succesiune	hotărâre judecătorească	de mostenire nr. G.4531/6/1926 / 01.01.1926	Judecatoria rurala Faget	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
STREIAN		SAVETA		Loc. Neidentificata, UAT. Margina, Jud. Timiș	Uzufruct viager	1/1	12096	hotărâre judecătorească	de mostenire nr. G.4531/6/1926 / 01.01.1926	Judecatoria rurala Faget		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Emitent
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		Parte din nr. top 118 Diferenta de suprafata se regaseste la ID 6768



UAT Margina
Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 4

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
12097	Intravilan, Loc. Bulza, UAT. Margina, Jud. Timiș; (Tarla: -, Parcela: -)		196 Bulza	132	I	119			A	132						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
STREIAN		VASILE	1		Loc. Neidentificata, UAT. Margina, Jud. Timiș	1/1	12097		Convenție	act notarial	Certificat de vânzare-cumpărare nr. 0 / 03.11.1924	-	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		Parte din nr. top 119



UAT Margina
Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 4

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
12098	Intravilan, Loc. Bulza, UAT. Margina, Jud. Timiș; (Tarla: -, Parcela: -)		407376	164	I	120 Bulza			A	164						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
ARDELEAN		AUGUSTIN	1		Loc. Neidentificata, UAT. Margina, Jud. Timiș	1/1	12098		Succesiune	hotărâre judecătorească	G.4561/6/1926 / 01.01.1926	Judecatoria Rurala Faget	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
STREIAN		SAVETA		Loc. Neidentificata, UAT. Margina, Jud. Timiș	Uzufruct viager	1/1	12098	act notarial	x / 01.01.1942	x		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Emitent
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		Parte din nr. top 120 Diferenta de suprafata se regaseste la ID 6768



UAT Margina
Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 4

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
12099	Intravilan, Loc. Bulza, UAT. Margina, Jud. Timiș; (Tarla: -, Parcela: -)		284 Bulza	417	I	121			F	417						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
VĂR ȘADAN		LIVIA	1		Loc. Neidentificata, UAT. Margina, Jud. Timiș	1/1	12099		Succesiune	hotărâre judecătorească	Certificat de mostenitor nr. 5038 / 01.01.1935	Judecatoria de Pace Rurala Faget	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		Parte din nr. top 121



UAT Margina
Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 4

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
12100	Extravilan, UAT. Margina, Jud. Timiș; (Tarla: -, Parcela: -)		284 Bulza	553	E	122			A	553						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
VĂR ȘADAN		LIVIA	1		Loc. Neidentificata, UAT. Margina, Jud. Timiș	1/1	12100		Succesiune	hotărâre judecătorească	Certificat de mostenitor nr. 5038 / 01.01.1935	Judecatoria de Pace Rurala Faget	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		Parte din nr. top 122



UAT Margina
Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 4

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
12101	Intravilan, Loc. Bulza, UAT. Margina, Jud. Timiș; (Tarla: -, Parcela: -)		135 Bulza	297	I	123			F	297						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
ARDELEAN		VASILE	1		Loc. Neidentificata, UAT. Margina, Jud. Timiș	1/2	12101		Succesiune	act notarial	Certificat de mostenitor nr.122 / 20.04.1962	Notariatul de Stat al Raionului Faget	
ARDELEAN		AUGUSTIN-VASILE	1		Loc. Neidentificata, UAT. Margina, Jud. Timiș	1/2	12101		Succesiune	act notarial	Certificat de mostenitor nr.122 / 20.04.1962	Notariatul de Stat al Raionului Faget	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/data	Identificator entitate asociată
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		Parte din nr. top 123



UAT Margina
Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 4

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
12102	Intravilan, Loc. Bulza, UAT. Margina, Jud. Timiș; (Tarla: -, Parcela: -)		406914	553	I	124 Bulza			A	553						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
TICULA		IOSIF	1		Loc. Neidentificata, UAT. Margina, Jud. Timiș	1/1	12102		Convenție	act notarial	x / 04.04.1921	-	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
TICULA		IOAN		Loc. Neidentificata, UAT. Margina, Jud. Timiș			12102	act notarial	x / 04.04.1921	-		
TICULA		LIDIA		Loc. Neidentificata, UAT. Margina, Jud. Timiș								

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
se noteaza dreptul de intretinere, in favoarea lui:		act notarial	x / 04.04.1921	12102

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		Parte din nr. top 124



UAT Margina
Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 4

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
12103	Intravilan, Loc. Bulza, Nr.111, UAT. Margina, Jud. Timiș; (Tarla: -, Parcela: -)		404306	384	I	125			F	384						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BUCUR		GHEORGHE	1		Loc. Neidentificata, UAT. Margina, Jud. Timiș	2/4	12103		Succesiune	hotărâre judecătorească	Decizie nr. 64 / 01.01.1911	Judecatoria Rurala Faget	
STREIAN		VASILE	1		Loc. Neidentificata, UAT. Margina, Jud. Timiș	1/4	12103		Convenție	act notarial	Contract De Donatie nr. x / 29.05.1932	-	
STREIAN		LEDIA	1		Loc. Neidentificata, UAT. Margina, Jud. Timiș	1/4	12103		Convenție	act notarial	Contract De Donatie nr. x / 29.05.1932	-	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
STREIAN		SAVETA		Loc. Neidentificata, UAT. Margina, Jud. Timiș	Folosință		12103	act notarial	Contract De Donatie nr. x / 29.05.1932	-		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Emitent
-		-	-	Identificator entitate asociată
				-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		Parte din nr. top 125/ Diferenta de suprafata se regaseste la ID 6768



UAT Margina
Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 4

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
12104	Intravilan, Loc. Bulza, UAT. Margina, Jud. Timiș; (Tarla: -, Parcela: -)		404235	445	I	116			A	445						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
ARDELEAN		AUGUSTIN	1		Loc. Neidentificata, UAT. Margina, Jud. Timiș	1/1	12104		Succesiune	hotărâre judecătorească	Decizie nr. de mostenire nr. G.4531/6 / 01.01.1926	Judecatoria Rurala Faget	
							12104			act administrativ	1768 / 06.11.2024	PRIMARIA COMUNEI MARGINA	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
STREIAN		SAVETA		Loc. Neidentificata, UAT. Margina, Jud. Timiș	Uzufruct viager	1/1	12104	hotărâre judecătorească	Decizie nr. de mostenire nr. G.4531/6 / 01.01.1926	Judecatoria Rurala Faget		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
Se noteaza radierea constructiei provenite din CF 110 Bulza		act administrativ	1768 / 06.11.2024	PRIMARIA COMUNEI MARGINA

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		Parte din nr. top 116 Diferenta se regăsește la ID 6768



UAT Margina
Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 4

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
12105	Intravilan, Loc. Bulza, UAT. Margina, Jud. Timiș; (Tarla: -, Parcela: -)		163 Bulza	616	I	130/a			F	616						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
STATUL ROMAN			1	99999999999999	Loc. Neidentificata, UAT. Margina, Jud. Timiș	1/1	12105		Lege	act normativ	Tratatul de la Trianon art. 131 / 04.08.1924	-	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		Parte din nr. top 130/a



UAT Margina
Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 4

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
12106	Intravilan, Loc. Bulza, UAT. Margina, Jud. Timiș; (Tarla: -, Parcela: -)		163 Bulza	817	I	130/a			F	817						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
STATUL ROMAN			1	99999999999999	Loc. Neidentificata, UAT. Margina, Jud. Timiș	1/1	12106		Lege	act normativ	Tratatul de la Trianon art. 131 / 04.08.1924	-	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		Parte din nr. top 130/a



UAT Margina
Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 4

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
12107	Intravilan, Loc. Bulza, Nr.25A, UAT. Margina, Jud. Timiș; (Tarla: -, Parcela: -)		400291	2834	I	30 Bulza			CC	1350	1	CAS	119	1	400291-C1	DA
					E	30			F	1484						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
FOND BISERICESC ORTODOX ROMAN			1	99999999999999	Loc. Neidentificata, UAT. Margina, Jud. Timiș	1/1	12107, C1		Constituire	act notarial	0 / 01.01.1856	-	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Emitent
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrumuit/ neîmprumuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrumuit		



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Margina

Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 4

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII						
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
12108	Intravilan, Loc. Bulza, Nr.26, UAT. Margina, Jud. Timiș; (Tarla: -, Parcela: -)		406924	3405	I	31 Bulza			CC	470	1	CL	67	1	406924-C1	DA
					E	31			F	2935	2	CA	88	1	406924-C2	DA
											3	CA	60	1	406924-C3	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

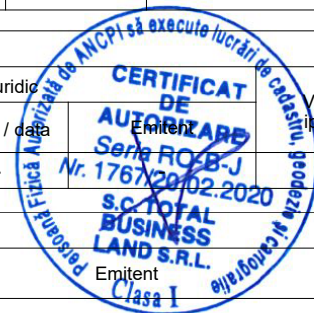
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BUCUR		IOSIF	1		Loc. Neidentificata, UAT. Margina, Jud. Timiș	3/8	12108, C1		Convenție	act notarial	x / 12.12.1941	-	
POPOVICI		ELENA	1		Loc. Neidentificata, UAT. Margina, Jud. Timiș	3/8	12108, C1		Convenție	act notarial	x / 12.12.1941	-	
BUCUR		IOSIF	1		Loc. Neidentificata, UAT. Margina, Jud. Timiș	1/8	12108, C1		Convenție	act notarial	x / 01.07.1946	-	
BUCUR		ELENA	1		Loc. Neidentificata, UAT. Margina, Jud. Timiș	1/8	12108, C1		Convenție	act notarial	x / 01.07.1946	-	nasc. Popovici
BUCUR		IOSIF	1		Loc. Neidentificata, UAT. Margina, Jud. Timiș	1/1	C2, C3		Construire	act administrativ	1768 / 06.11.2024	PRIMARIA COMUNEI MARGINA	
POPOVICI		ELENA	1		Loc. Neidentificata, UAT. Margina, Jud. Timiș								
BUCUR		ELENA	1		Loc. Neidentificata, UAT. Margina, Jud. Timiș								nasc. Popovici

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
-	-	-	-



5. OBSERVAȚII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		



UAT Margina
Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 4

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
12109	Intravilan, Loc. Bulza, Nr.24A, UAT. Margina, Jud. Timiș; (Tarla: -, Parcela: -)		406131	1439	I	28/B			CC	580	1	CL	130	1	406131-C1	DA
					I	28/B			F	859	2	CA	108	1	406131-C2	DA
											3	CA	16	1	406131-C3	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BUCUR		CIPRIAN-COSTEL	1	23.08.1974	Loc. Hunedoara, Str. BATIZ, Nr.3, Bl.C5, Ap.14, UAT. Hunedoara, Jud. Hunedoara	1/1	12109		Convenție	act notarial	401 / 05.12.2019	Baiesan Maura Gabriela Cristiana	necasatorit- BUN PROPRIU
BUCUR		CIPRIAN-COSTEL	1	23.08.1974	Loc. Hunedoara, Str. BATIZ, Nr.3, Bl.C5, Ap.14, UAT. Hunedoara, Jud. Hunedoara	1/1	C1, C2, C3		Convenție	act administrativ	certificat de atestare a edificarii nr.129 / 23.01.2019	PRIMARIA COMUNEI MARGINA	necasatorit- BUN PROPRIU

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		



UAT Margina
Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 4

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
12110	Intravilan, Loc. Bulza, Nr.20, UAT. Margina, Jud. Timiș; (Tarla: -, Parcela: -)		406921	2877	I	23			F	2877						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BUCUR		IOSIF	1		Loc. Neidentificata, UAT. Margina, Jud. Timiș	1/1	12110		Convenție	act notarial	Contract De Donatie nr. x / 19.11.1909	-	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		



UAT Margina
Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 4

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
12111	Intravilan, Loc. Bulza, UAT. Margina, Jud. Timiș; (Tarla: -, Parcela: -)		220 Bulza	2877	I	22			F	2877						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BUCUR		IOSIF	1		Loc. Neidentificata, UAT. Margina, Jud. Timiș	1/1	12111		Convenție	act notarial	Contract de vanzare-cumparare nr. x / 27.01.1931	-	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		



UAT Margina
Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 4

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
12112	Extravilan, UAT. Margina, Jud. Timiș; (Tarla: -, Parcela: -)		253 Bulza	2288	E	21			F	2288						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BUCUR		MARTINCA	1		Loc. Neidentificata, UAT. Margina, Jud. Timiș	1/1	12112		Hotărâre Judecătorească	act administrativ	Hotarare nr. 111 si nr. 83 / 01.01.1927	R.A a Comisiunei de Ocolo	
BUCUR		MARTINCA			Loc. Neidentificata, UAT. Margina, Jud. Timiș		12112			act administrativ	Hotarare nr. 111 si nr. 83 / 01.01.1927	R.A a Comisiunei de Ocolo	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
Se noteaza interdictia de instrainare si insarcinare in favoarea Statului, pana la dovedirea achitarii integrale a pretului catre Stat		act administrativ	Hotarare nr. 111 si nr. 83 / 01.01.1927	12112

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		



UAT Margina
Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 4

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
12113	Intravilan, Loc. Bulza, Nr.16, UAT. Margina, Jud. Timiș; (Tarla: -, Parcela: -)		406920	2877	I	20			F	2877						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
STEIAN		MAIA	1		Loc. Neidentificata, UAT. Margina, Jud. Timiș	2/4	12113		Convenție	act notarial	Contract De Donatie nr. x / 09.12.1920	-	
DRAGOSTIN		IOSIF	1		Loc. Neidentificata, UAT. Margina, Jud. Timiș	1/4	12113		Convenție	act notarial	Contract De Donatie nr. x / 15.09.1927	-	
STEIAN		MARIA	1		Loc. Neidentificata, UAT. Margina, Jud. Timiș	1/4	12113		Convenție	act notarial	Contract De Donatie nr. x / 15.09.1927	-	maritata Dragostin

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		



UAT Margina
Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 4

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
12114	Intravilan, Loc. Bulza, UAT. Margina, Jud. Timiș; (Tarla: -, Parcela: -)		163 Bulza	2450	I	130/a			A	2450						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
STATUL ROMAN			1	99999999999999	Loc. Neidentificata, UAT. Margina, Jud. Timiș	1/1	12114		Lege	act normativ	Tratatul de la Trianon art. 131 / 04.08.1924	-	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		Parte din nr. top 130/a



UAT Margina
Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 4

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
12115	Intravilan, Loc. Bulza, Nr.106-106A, UAT. Margina, Jud. Timiș; (Tarla: -, Parcela: -)		163 Bulza	981	I	130/a			CC	265						
					E	130/a			A	716						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
STATUL ROMAN			1	99999999999999	Loc. Neidentificata, UAT. Margina, Jud. Timiș	1/1	12115		Lege	act normativ	Tratatul de la Trianon art. 131 / 04.08.1924	-	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Emitent
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		Parte din nr. top 130/a



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Margina
Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 4

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
12116	Intravilan, Loc. Bulza, UAT. Margina, Jud. Timiș; (Tarla: -, Parcela: -)		163 Bulza	1528	I	130/a			P	1528						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
STATUL ROMAN			1	99999999999999	Loc. Neidentificata, UAT. Margina, Jud. Timiș	1/1	12116		Lege	act normativ	Tratatul de la Trianon art. 131 / 04.08.1924	-	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		Parte din nr. top 130/a



UAT Margina
Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 4

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
12117	Intravilan, Loc. Bulza, Nr.32, UAT. Margina, Jud. Timiș; (Tarla: -, Parcela: -)		163 Bulza	1879	I	130/a			P	1879						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
STATUL ROMAN			1	99999999999999	Loc. Neidentificata, UAT. Margina, Jud. Timiș	1/1	12117		Lege	act normativ	Tratatul de la Trianon art. 131 / 04.08.1924	-	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		Parte din nr. top 130/a



UAT Margina
Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 4

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
12118	Intravilan, Loc. Bulza, Nr.31, UAT. Margina, Jud. Timiș; (Tarla: -, Parcela: -)		406927	6150	I	34, 35, 36, 37			CC	1110	1	CL	65	1	406927-C1	DA
					I	34, 35, 36, 37			F	5040	2	CA	28	1	406927-C2	DA
											3	CA	169	1	406927-C3	DA
											4	CA	103	1	406927-C4	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
STREIAN		SAVETA	1		Loc. Neidentificata, UAT. Margina, Jud. Timiș	198/6150	12118		Succesiune	hotărâre judecătorească	Decizie nr. de predare mostenire nr. G.1414 / 01.01.1923	Judecatoria Faget	
DRAGOSTIN		ZAHARIA	1		Loc. Neidentificata, UAT. Margina, Jud. Timiș	720/6150	12118		Succesiune	act notarial	4736 / 15.06.1897	-	
POPOVICI		AVRAM	1		Loc. Neidentificata, UAT. Margina, Jud. Timiș	1439/6150	12118		Succesiune	act notarial	Proces Verbal nr. x / 30.10.1948	-	
IENCI		LEONTIE	1		Loc. Neidentificata, UAT. Margina, Jud. Timiș	2877/6150	12118		Succesiune	act notarial	214/5/1903 / 01.01.1903	-	
STREIAN		VASILE	1		Loc. Neidentificata, UAT. Margina, Jud. Timiș	197/6150	12118		Succesiune	hotărâre judecătorească	Decizie nr. de predare mostenire nr.542 / 01.01.1927	Judecatoria rurala Faget	
DRAGOSTIN		ZAHARIE	1		Loc. Neidentificata, UAT. Margina, Jud. Timiș	719/6150	12118		Convenție	act notarial	Contract De Donatie nr. x / 19.08.1910		
STREIAN		SAVETA	1		Loc. Neidentificata, UAT. Margina, Jud. Timiș	1/1	C1, C2, C3, C4		Construire	act administrativ	1768 / 06.11.2024	PRIMĂRIA COMUNEI MARGINA	
STREIAN		VASILE	1		Loc. Neidentificata, UAT. Margina, Jud. Timiș								
DRAGOSTIN		ZAHARIA	1		Loc. Neidentificata, UAT. Margina, Jud. Timiș								
DRAGOSTIN		ZAHARIE	1		Loc. Neidentificata, UAT. Margina, Jud. Timiș								



2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
POPOVICI		AVRAM	1		Loc. Neidentificata, UAT. Margina, Jud. Timiș	1/1	C1, C2, C3, C4		Construire	act administrativ	1768 / 06.11.2024	PRIMARIA COMUNEI MARGINA	
IENCI		LEONTIE	1		Loc. Neidentificata, UAT. Margina, Jud. Timiș								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
POPOVICI		ELISAVETA		Loc. Neidentificata, UAT. Margina, Jud. Timiș	Uzufruct viager	1/1	12118	act notarial	Proces Verbal nr. x / 30.10.1948	-		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		Parte din nr. top 34-CF 406927: 402421-nr top 35, 406928-nr top 36, 402420-nr top 37



UAT Margina
Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 4

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
12119	Intravilan, Loc. Bulza, Nr.33, UAT. Margina, Jud. Timiș; (Tarla: -, Parcela: -)		406927	3640	I	34,33			CC	815						
					I	34,33			F	2825						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
STREIAN		SAVETA	1		Loc. Neidentificata, UAT. Margina, Jud. Timiș	1241/3640	12119		Succesiune	hotărâre judecătorească	Decizie nr. de predare mostenire nr. G.1414 / 01.01.1923	Judecatoria Faget	
TICULA		SAVETA	1		Loc. Neidentificata, UAT. Margina, Jud. Timiș	579/3640	12119		Convenție	act notarial	Contract De Donatie nr. x / 09.07.1949	-	
STREIAN		VASILIE	1		Loc. Neidentificata, UAT. Margina, Jud. Timiș	1241/3640	12119		Succesiune	hotărâre judecătorească	Decizie nr. de predare mostenire nr.542 / 01.01.1927	Judecatoria Rurala Faget	
TICULA		IOAN	1		Loc. Neidentificata, UAT. Margina, Jud. Timiș	579/3640	12119		Convenție	act notarial	Contract De Donatie nr. x / 09.07.1949	-	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
SERCAN		IOSIF		Loc. Neidentificata, UAT. Margina, Jud. Timiș	Uzufruct viager	1/1	12119	act notarial	Contract De Donatie nr. x / 01.11.1947			

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII												
Tipul notării						Tip act		Nr. act/ data		Emitent		Identificator entitate asociată
-						-		-		-		-

5. OBSERVAȚII												
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit				Imobil contestat/ necontestat				Alte observații				
Neîmprejmuit								Parte din nr. top 34-CF 406927, parte din nr. top 33-CF 406926				



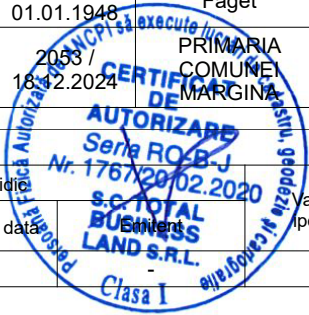
UAT Margina
Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 4

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
12120	Intravilan, Loc. Bulza, Nr.29, UAT. Margina, Jud. Timiș; (Tarla: -, Parcela: -)		406925	4762	I	32 Bulza			F	4762						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BOCSER		GHEORGHE	1		Loc. Neidentificata, UAT. Margina, Jud. Timiș	719/4762	12120		Convenție	act notarial	x / 17.09.1918	-	
TICULA		SAVETA	1		Loc. Neidentificata, UAT. Margina, Jud. Timiș	1000/4762	12120		Convenție	act notarial	Contract De Donatie nr. x / 09.09.1949	-	
TICULA		IOAN	1		Loc. Neidentificata, UAT. Margina, Jud. Timiș								
STATUL ROMAN			1	9999999999999	Loc. Neidentificata, UAT. Margina, Jud. Timiș	1604/4762	12120		Lege	act normativ	Tratatul de la Trianon art. 131 / 04.08.1924	-	
BUCUR		LIDIA	1		Loc. Neidentificata, UAT. Margina, Jud. Timiș	719/4762	12120		Convenție	act notarial	x / 17.09.1918	-	
BUCUR		ELISAVETA			Loc. Neidentificata, UAT. Margina, Jud. Timiș		12120			act notarial	x / 17.09.1918	-	nasc. Strian
SERCAN		IOSIF	1		Loc. Neidentificata, UAT. Margina, Jud. Timiș	720/4762	12120		Hotărâre Judecătorească	hotărâre judecătorească	carte de judecata nr.21 / 01.01.1948	Judecatoria populara rurala Faget	
BRATU		LUCIAN-IOAN		22.05.1975	Loc. Timisoara, Str. Timocului, Bl.T26, UAT. Timișoara, Jud. Timiș		12120			act administrativ	2053 / 18.12.2024	PRIMARIA COMUNEI MARGINA	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE											
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent	
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-



4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
se noteaza interdictia de instrainare si grevare asupra portiuniilor de proprietate de sub B 1 si B2, in favoarea lui:	act notarial	x / 17.09.1918	-	12120
NOTARE POSESIE	act administrativ	2053 / 18.12.2024	PRIMARIA COMUNEI MARGINA	12120

5. OBSERVAȚII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		Parte din nr. top 33-CF 406925, parte din nr. top 130/a-CF 163



UAT Margina
Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 4

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
12121	Intravilan, Loc. Bulza, UAT. Margina, Jud. Timiș; (Tarla: -, Parcela: -)		163 Bulza	1263	I	130/a			P	1263						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
STATUL ROMAN			1	99999999999999	Loc. Neidentificata, UAT. Margina, Jud. Timiș	1/1	12121		Lege	act normativ	Tratatul de la Trianon art. 131 / 04.08.1924	-	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		Parte din nr. top 130/a



UAT Margina
Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 4

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
12122	Intravilan, Loc. Bulza, UAT. Margina, Jud. Timiș; (Tarla: -, Parcela: -)		406096	5755	I	39			F	5755						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PAROHIA ORTODOXA ROMANA DIN BULZA			1	9999999999999	Loc. Neidentificata, UAT. Margina, Jud. Timiș	1/1	12122		Convenție	act administrativ	Cerere nr. 85 / 01.01.1945	Scoala Primara de Stat	
							12122			act administrativ	1768 / 06.11.2024	PRIMARIA COMUNEI MARGINA	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
							12122	act administrativ	Cerere nr. 85 / 01.01.1945	Scoala Primara de Stat din Bulza		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
Se radiaza constructia provenita din CF 39 Bulza		act administrativ	1768 / 06.11.2024	PRIMARIA COMUNEI MARGINA
se noteaza ca Statul isi mentine dreptul de uzufruct asupra imobilului de sub A, pentru Scoala Primara de Stat din Comuna Bulza.		act administrativ	Cerere nr. 85 / 01.01.1945	Scoala Primara de Stat din Bulza

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		



UAT Margina
Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 4

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
12123	Intravilan, Loc. Bulza, Nr.34, UAT. Margina, Jud. Timiș; (Tarla: -, Parcela: -)		400174	2877	I	40			CC	460	1	CL	79	1	400174-C1	DA
					E	40			F	2417	2	CA	39	1	400174-C2	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
STREIAN		IOAN	1		Loc. Neidentificata, UAT. Margina, Jud. Timiș	1/4	12123, C1		Succesiune	act notarial	0 / 06.04.1905	-	
STREIAN		GHEORGHE	1		Loc. Neidentificata, UAT. Margina, Jud. Timiș	2/4	12123, C1		Convenție	act notarial	X / 07.09.1924	-	
STREIAN		NICOLAE	1		Loc. Neidentificata, UAT. Margina, Jud. Timiș	1/4	12123, C1		Convenție	act notarial	X / 22.06.1928	-	
STREIAN		IOAN	1		Loc. Neidentificata, UAT. Margina, Jud. Timiș	1/1	C2		Construire	act administrativ	1768 / 06.11.2024	PRIMARIA COMUNEI MARGINA	
STREIAN		GHEORGHE	1		Loc. Neidentificata, UAT. Margina, Jud. Timiș								
STREIAN		NICOLAE	1		Loc. Neidentificata, UAT. Margina, Jud. Timiș								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
STREIAN		TODOR		Loc. Neidentificata, UAT. Margina, Jud. Timiș	Uzufruct viager	1/1	12123, C1	act notarial	X / 22.06.1928	Ministerul de ANCPI și Direcția Generală de cadastru		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII													
Tipul notării						Tip act		Nr. act/ data		Emitent		Identificator entitate asociată	
-						-		-				-	

5. OBSERVAȚII													
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit				Imobil contestat/ necontestat				Alte observații					
Neîmprejmuit													

UAT Margina
Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 4

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
12124	Intravilan, Loc. Bulza, UAT. Margina, Jud. Timiș; (Tarla: -, Parcela: -)		402976	2877	I	41 Bulza			CC	860						
					I	41			F	2017						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
STREIAN		MILENTIE	1		Loc. Neidentificata, UAT. Margina, Jud. Timiș	1/4	12124		Convenție	act notarial	x / 22.07.1914	-	
STREIAN		MILENTIE	1		Loc. Neidentificata, UAT. Margina, Jud. Timiș	1/4	12124		Convenție	act notarial	x / 04.04.1925	-	
STREIAN		MILENTIE	1		Loc. Neidentificata, UAT. Margina, Jud. Timiș	2/4	12124		Convenție	act notarial	x / 04.04.1925	-	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		



UAT Margina
Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 4

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
12125	Intravilan, Loc. Bulza, Nr.36, UAT. Margina, Jud. Timiș; (Tarla: -, Parcela: -)		407031	2878	I	42 Bulza			A	1680						
					I	42			F	1198						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
LUPUTI		LIDIA	1		Loc. Neidentificata, UAT. Margina, Jud. Timiș	1/3	12125		Succesiune	act notarial	335 / 01.01.1989	Notariatul de Stat Local Lugoj	
DRAGOSTIN		IOSIF	1		Loc. Neidentificata, UAT. Margina, Jud. Timiș	1/3	12125		Succesiune	act notarial	335 / 01.01.1989	Notariatul de Stat Local Lugoj	
IENCIU		IOAN	1		Loc. Neidentificata, UAT. Margina, Jud. Timiș	1/3	12125		Succesiune	act notarial	335 / 01.01.1989	Notariatul de Stat Local Lugoj	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Margina
Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 4

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
12126	Intravilan, Loc. Bulza, Nr.37, UAT. Margina, Jud. Timis; (Tarla: -, Parcela: -)		407347	2878	I	43 Bulza			A	1680						
					I	43			F	1198						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
CIMPEAN		SAVETA	1		Loc. Neidentificata, UAT. Margina, Jud. Timiș	1/4	12126		Convenție	act notarial	X / 12.08.1969	Av.Florita Ioan	maritata STRIAN
POPOVICI		ELISAVETA	1		Loc. Neidentificata, UAT. Margina, Jud. Timiș	1/4	12126		Succesiune	act notarial	X / 12.08.1969	Av.Florita Ioan	nasc.TICULA
PASARE		IOAN	1		Loc. Neidentificata, UAT. Margina, Jud. Timiș	2/4	12126		Convenție	act notarial	X / 12.08.1969	Av.Florita Ioan	si sotia
PASARE		MARIOARA-VIORICA	1		Loc. Neidentificata, UAT. Margina, Jud. Timiș								- bun comun -

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

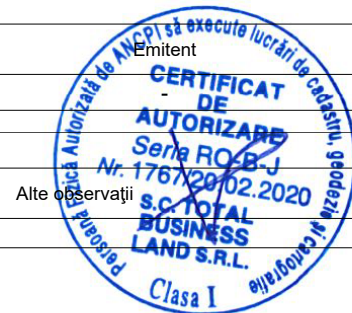
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
STREIAN		SAVETA		Loc. Neidentificata, UAT. Margina, Jud. Timiș	Uzufruct viager	1/1	12126	act notarial	X / 12.08.1969	Av.Florita Ioan		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAȚII

Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		



UAT Margina
Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 4

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
12127	Extravilan, Loc. Breazova, UAT. Margina, Jud. Timiș; (Tarla: -, Parcela: -)		163 Bulza	1084	E	130/a			P	1084						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
STATUL ROMAN			1	99999999999999	Loc. Neidentificata, UAT. Margina, Jud. Timiș	1/1	12127		Lege	act normativ	Tratatul de la Trianon art. 131 / 04.08.1924	-	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		Parte din nr. top 130/a



UAT Margina
Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 4

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
12128	Extravilan, UAT. Margina, Jud. Timiș; (Tarla: -, Parcela: -)		163 Bulza	440	E	130/a			A	440						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
STATUL ROMAN			1	99999999999999	Loc. Neidentificata, UAT. Margina, Jud. Timiș	1/1	12128		Lege	act normativ	Tratatul de la Trianon art. 131 / 04.08.1924	-	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		Parte din nr. top 130/a



UAT Margina
Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 4

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
12129	Intravilan, Loc. Breazova, UAT. Margina, Jud. Timiș; (Tarla: -, Parcela: -)		163 Bulza	2105	I	130/a			F	2105						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
STATUL ROMAN			1	99999999999999	Loc. Neidentificata, UAT. Margina, Jud. Timiș	1/1	12129		Lege	act normativ	Tratatul de la Trianon art. 131 / 04.08.1924	-	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		Parte din 130/a



UAT Margina
Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 4

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
12130	Intravilan, Loc. Bulza, Nr.58, UAT. Margina, Jud. Timiș; (Tarla: -, Parcela: -)		406885	641	I	97			A	641						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
CIOROIANU		ANA	1		Loc. Neidentificata, UAT. Margina, Jud. Timiș	1/2	12130		Succesiune	hotărâre judecătorească	Certificat De Mostenitor nr. G.5038 / 01.01.1935	Judecatoria de Pace Rurala Faget	nasc. Popovici
POPOVICI		IOSIF MATEI	1		Loc. Neidentificata, UAT. Margina, Jud. Timiș	1/2	12130		Succesiune	hotărâre judecătorească	Certificat De Mostenitor nr. G.5038 / 01.01.1935	Judecatoria de Pace Rurala Faget	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
POPOVICI		MARIA		Loc. Neidentificata, UAT. Margina, Jud. Timiș	Uzufruct viager	1/1	12130	hotărâre judecătorească	Certificat De Mostenitor nr. G.5038 / 01.01.1935	Judecatoria de Pace Rurala Faget		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		



UAT Margina
Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 4

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
12131	Intravilan, Loc. Bulza, Nr.41A, UAT. Margina, Jud. Timiș; (Tarla: -, Parcela: -)		406135	1590	I	47/2 Bulza			F	910						
					E	47/2			A	680						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
COCIORVA		RAMONA	1	09.08.1994	Loc. Neidentificata, UAT. Margina, Jud. Timiș	1/2	12131		Convenție	act notarial	292 / 13.03.2020	NEAGU IOAN	necasatorita
TODIRICĂ		RĂZVAN-ALEXANDRU	1	06.02.1993	Loc. Neidentificata, UAT. Margina, Jud. Timiș	1/2	12131		Convenție	act notarial	292 / 13.03.2020	NEAGU IOAN	necasatorit

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		gradina in intravilan gradina in intravilan



UAT Margina
Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 4

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
12132	Intravilan, Loc. Bulza, Nr.45, UAT. Margina, Jud. Timiș; (Tarla: -, Parcela: -)		51 Bulza	2335	I	51			A	1020						
					I	51			F	1315						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PASERE		IANOS	1		Loc. Neidentificata, UAT. Margina, Jud. Timiș	1/1	12132		Convenție	act notarial	306 / 01.01.1912	-	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		Parte din nr. top 51



UAT Margina
Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 4

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
12133	Intravilan, Loc. Breazova, Nr.46, UAT. Margina, Jud. Timiș; (Tarla: -, Parcela: -)		405025	2877	I	52			F	2877						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BARTULOV		ADRIAN DIMITRIE	1		Loc. Neidentificata, UAT. Margina, Jud. Timiș	1/1	12133		Convenție	act notarial	Contract De Vânzare-Cumpărare nr. 3565 / 21.08.2008	NP Orsa Marius	necasatorit

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		



UAT Margina
Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 4

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
12134	Intravilan, Loc. Bulza, Nr.47, UAT. Margina, Jud. Timiș; (Tarla: -, Parcela: -)		403980	2385	I	53			F	2385						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BURERIU		GHEORGHE	1		Loc. Neidentificata, UAT. Margina, Jud. Timiș	1/1	12134		Convenție	act notarial	Contract De Vanzare-Cumparare nr. x / 01.06.1928	-	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrumuit/ neîmprumuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrumuit		Parte din nr. top 53



UAT Margina
Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 4

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
12135	Intravilan, Loc. Breazova, Nr.49, UAT. Margina, Jud. Timiș; (Tarla: -, Parcela: -)		402905	1160	I	55/a			F	1160						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PASARE		EVA	1		Loc. Neidentificata, UAT. Margina, Jud. Timiș	1/1	12135		Succesiune	act notarial	Certificat Mostenitor nr. S.128/1963 / 16.02.1965	Notariatul de Stat al Raionului Faget	nasc. Petrescu

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		Parte din nr. top 55/a



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Margina
Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 4

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
12136	Intravilan, Loc. Bulza, Nr.49a, UAT. Margina, Jud. Timiș; (Tarla: -, Parcela: -)		402906	1439	I	55/b Bulza			A	1439						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
TICULA		ELENA	1		Loc. Neidentificata, UAT. Margina, Jud. Timiș	12/60	12136		Convenție	act notarial	x / 15.10.1909	-	minora
TICULA		TRAIAN	1		Loc. Neidentificata, UAT. Margina, Jud. Timiș	12/60	12136		Convenție	act notarial	x / 15.10.1909	-	minor
TICULA		ELENA	1		Loc. Neidentificata, UAT. Margina, Jud. Timiș	3/60	12136		Succesiune	act notarial	270/5/1910 / 01.01.1910	-	minora
TICULA		TRAIAN	1		Loc. Neidentificata, UAT. Margina, Jud. Timiș	3/60	12136		Succesiune	act notarial	270/5/1910 / 01.01.1910	-	minor
TICULA		ELENA	1		Loc. Neidentificata, UAT. Margina, Jud. Timiș	5/60	12136		Succesiune	act notarial	78/7/1912 / 01.01.1912	-	minora
TICULA		TRAIAN	1		Loc. Neidentificata, UAT. Margina, Jud. Timiș	5/60	12136		Succesiune	act notarial	78/7/1912 / 01.01.1912	-	minor
SZIGETI		NORBERT-ZSOLT	1	06.08.1987	Loc. Neidentificata, UAT. Margina, Jud. Timiș	20/60	12136		Convenție	act notarial	CVC nr.491 / 19.04.2018	NEAGU IOAN	necasatorit

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-



5. OBSERVAȚII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		



UAT Margina
Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 4

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
12137	Intravilan, Loc. Bulza, Nr.50, UAT. Margina, Jud. Timiș; (Tarla: -, Parcela: -)		406935	2490	I	56			CC	2490						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
STATUL ROMAN			1	99999999999999	Loc. Neidentificata, UAT. Margina, Jud. Timiș	250/2490	12137		Lege	act notarial	191 / 23.02.1984	Notariatul de Stat Local Lugoj	
CAP			1	99999999999999	Loc. Neidentificata, UAT. Margina, Jud. Timiș	2240/2490	12137		Lege	act normativ	0 / 01.01.1976	Statul CAP	
							12137			act administrativ	1768 / 06.11.2024	PRIMARIA COMUNEI MARGINA	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
Se radiază construcția provenită din CF 56 Bulza		act administrativ	1768 / 06.11.2024	PRIMARIA COMUNEI MARGINA
				12137

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		



UAT Margina
Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 4

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
12138	Intravilan, Loc. Breazova, Nr.51, UAT. Margina, Jud. Timiș; (Tarla: -, Parcela: -)		406936	2200	I	57			F	2200						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
STRIAN		ANA	1		Loc. Neidentificata, UAT. Margina, Jud. Timiș	1/1	12138		Succesiune	act notarial	Certificat De Mostenitor nr. 847 / 01.01.1994	Notariatul de Stat Local Lugoj	
							12138			act administrativ	1768 / 06.11.2024	PRIMARIA COMUNEI MARGINA	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
BOCSERI		PERSIDA		Loc. Neidentificata, UAT. Margina, Jud. Timiș	Uzufruct viager	1/1	12138	act notarial	Contract De Vânzare-Cumpărare nr. x / 24.07.1936	-		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
Se radiază construcția proveită din CF 57 Bulza		act administrativ	1768 / 06.11.2024	PRIMARIA COMUNEI MARGINA

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		



UAT Margina
Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 4

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
12139	Intravilan, Loc. Bulza, Nr.52, UAT. Margina, Jud. Timiș; (Tarla: -, Parcela: -)		404697	2440	I	58			F	2440						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
TICULA		ARSENIE	1		Loc. Neidentificata, UAT. Margina, Jud. Timiș	2/8	12139		Convenție	act notarial	Contract De Donatie nr. x / 06.03.1924	-	
BURERIU		GHEORGHE	1		Loc. Neidentificata, UAT. Margina, Jud. Timiș	2/8	12139		Convenție	act notarial	Contract De Donatie nr. x / 06.03.1924	-	
TICULA		ANA	1		Loc. Neidentificata, UAT. Margina, Jud. Timiș	1/8	12139		Convenție	act notarial	Contract De Donatie nr. x / 06.03.1924	-	
BURERIU		ROMAN	1		Loc. Neidentificata, UAT. Margina, Jud. Timiș	3/8	12139		Succesiune	act notarial	Certificat De Mostenitor nr. S.182/1960 / 09.05.1966	Notariatul de Stat al Raionului Faget	
							12139			act administrativ	1768 / 06.11.2024	PRIMARIA COMUNEI MARGINA	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
							12139	act notarial	Contract De Donatie nr. x / 06.03.1924			

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
Se radiaza constructia proveita din CF 193 Bulza		act administrativ	1768 / 06.11.2024	12139
se noteaza dreptul de intretinere, asupra portiunii de proprietate de sub B 2-4, in favoarea lui		act notarial	Contract De Donatie nr. x / 06.03.1924	12139

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		



UAT Margina
Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 4

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
12140	Intravilan, Loc. Bulza, UAT. Margina, Jud. Timiș; (Tarla: -, Parcela: -)		163 Bulza	2034	I	130/a			DR	2034						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
STATUL ROMAN			1	99999999999999	Loc. Neidentificata, UAT. Margina, Jud. Timiș	1/1	12140		Lege	act normativ	Tratatul de la Trianon art. 131 / 04.08.1924	-	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		Parte din nr. top 130/a



UAT Margina
Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 4

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
12141	Intravilan, Loc. Bulza, UAT. Margina, Jud. Timiș; (Tarla: -, Parcela: -)		163 Bulza	2382	I	130/a			F	2382						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
STATUL ROMAN			1	99999999999999	Loc. Neidentificata, UAT. Margina, Jud. Timiș	1/1	12141		Lege	act normativ	Tratatul de la Trianon art. 131 / 04.08.1924	-	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		Parte din nr. top 130/a



UAT Margina
Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 4

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
12142	Intravilan, Loc. Bulza, UAT. Margina, Jud. Timiș; (Tarla: 5, Parcela: -)	DC5	163 Bulza	4981	I		5		DR	4981						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
STATUL ROMAN			1	99999999999999	Loc. Neidentificata, UAT. Margina, Jud. Timiș	1/1	12142		Lege	act normativ	Tratatul de la Trianon art. 131 / 04.08.1924	-	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		Parte din nr. top 130/a



UAT Margina
Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 4

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
12143	Intravilan, Loc. Bulza, Nr.5A, UAT. Margina, Jud. Timiș; (Tarla: -, Parcela: -)		407414	2880	I	5 Bulza			A	750						
					E	5			F	2130						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BOC ȘERI		IONEL	1	02.05.1958	Loc. Dobra, Piata. VICTORIEI, Bl.1A, Ap.9, UAT. Dobra, Jud. Hunedoara	1/2	12143		Succesiune	act notarial	CM nr.51 / 18.06.2024	GOLUMBU SORINA MARIA	
BOC ȘERI		PETRI ȘOR	1	06.09.1961	Loc. Lugoj, Str. Cornet, Bl.55, Ap.12, UAT. Lugoj, Jud. Timiș	1/2	12143		Succesiune	act notarial	CM nr.51 / 18.06.2024	GOLUMBU SORINA MARIA	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
TICULA		PARTENIE		Loc. Neidentificata, UAT. Margina, Jud. Timiș	Uzufruct viager	1/1	12143	act notarial	X / 20.07.1937	-		
TICULA		SAVIA		Loc. Neidentificata, UAT. Margina, Jud. Timiș								

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Emitent
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		



UAT Margina
Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 4

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
12144	Intravilan, Loc. Bulza, Nr.6A, UAT. Margina, Jud. Timiș; (Tarla: -, Parcela: -)		406916	2000	I	7 Bulza			CC	210	1	CL	38	1	406916-C1	DA
					I	7			A	1790						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
TICULA		LENA	1		Loc. Neidentificata, UAT. Margina, Jud. Timiș	1/1	12144		Succesiune	act notarial	307 / 01.01.1975	Notariatul de Stat Local Lugoj	
CEREAN		DORU		08.02.1957	Loc. Lugoj, Str. Nera, Nr.30, UAT. Lugoj, Jud. Timiș	1/1	12144			act administrativ	2058 / 18.12.2024	PRIMARIA COMUNEI MARGINA	
CEREAN		IONEL		10.08.1955	Loc. Lugoj, Str. Viorelelor, Bl.C6, UAT. Lugoj, Jud. Timiș								
CEREAN		DORU	1	08.02.1957	Loc. Lugoj, Str. Nera, Nr.30, UAT. Lugoj, Jud. Timiș					act administrativ	1768 / 06.11.2024	PRIMARIA COMUNEI MARGINA	
CEREAN		IONEL	1	10.08.1955	Loc. Lugoj, Str. Viorelelor, Bl.C6, UAT. Lugoj, Jud. Timiș								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
HODOSAN		MARIA		Loc. Neidentificata, UAT. Margina, Jud. Timiș	Folosință		12144, C1	act notarial	x / 18.05.1935			

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
NOTARE POSESIE	act administrativ	2058 / 18.12.2024	PRIMĂRIA COMUNEI MARGINA	12144

5. OBSERVAȚII											
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit				Imobil contestat/ necontestat				Alte observații			
Împrejmuit											



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Margina
Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 4

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
12145	Intravilan, Loc. Bulza, Nr.5, UAT. Margina, Jud. Timiș; (Tarla: -, Parcela: -)		294 Bulza	2800	I	6			CC	570	1	CL	126	1		DA
					I	6			F	2230	2	CA	83	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BIRĂU		MARIA	1		Loc. Neidentificata, UAT. Margina, Jud. Timiș	4/16	12145, C1		Succesiune	act notarial	Deciziune de predarea mostenirii nr. 6a / 01.01.1903	Judecatoria Populara Rurala Faget	
STREIAN		IOSIF	1		Loc. Neidentificata, UAT. Margina, Jud. Timiș	2/16	12145, C1		Succesiune	act notarial	Deciziune de predarea mostenirii nr. 6a / 01.01.1903	Judecatoria Populara Rurala Faget	
STREIAN		LEDIA	1		Loc. Neidentificata, UAT. Margina, Jud. Timiș	1/16	12145, C1		Succesiune	act notarial	Deciziune de predarea mostenirii nr. 30 / 01.01.1932	Judecatoria Populara Rurala Faget	
STREIAN		ELISAVETA	1		Loc. Neidentificata, UAT. Margina, Jud. Timiș	1/16	12145, C1		Succesiune	act notarial	Deciziune de predarea mostenirii nr. 30 / 01.01.1932	Judecatoria Populara Rurala Faget	
TICULA		VASILE	1		Loc. Neidentificata, UAT. Margina, Jud. Timiș	4/16	12145, C1		Convenție	act notarial	Contract de vanzare-cumparare nr. x / 05.09.1949	-	
STREIAN		LEDIA	1		Loc. Neidentificata, UAT. Margina, Jud. Timiș	4/16	12145, C1		Convenție	act notarial	Contract de vanzare-cumparare nr. x / 05.09.1949		
BIRĂU		MARIA	1		Loc. Neidentificata, UAT. Margina, Jud. Timiș	1/1	C2		Construire	act administrativ			
STREIAN		IOSIF	1		Loc. Neidentificata, UAT. Margina, Jud. Timiș								
STREIAN		LEDIA	1		Loc. Neidentificata, UAT. Margina, Jud. Timiș								



2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
STREIAN		ELISAVETA	1		Loc. Neidentificata, UAT. Margina, Jud. Timiș	1/1	C2		Construire	act administrativ	1768 / 06.11.2024	PRIMARIA COMUNEI MARGINA	
TICULA		VASILE	1		Loc. Neidentificata, UAT. Margina, Jud. Timiș								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII													
Tipul notării						Tip act		Nr. act/ data		Emitent		Identificator entitate asociată	
-						-		-		-		-	

5. OBSERVAȚII													
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit				Imobil contestat/ necontestat				Alte observații					
Împrejmuit													



UAT Margina
Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 4

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
12146	Intravilan, Loc. Bulza, Nr.6, UAT. Margina, Jud. Timiș; (Tarla: -, Parcela: -)		402214	2958	I	8			CC	535	1	CL	112	1	402214-C1	DA
					E	8			F	2423	2	CL	147	1	402214-C2	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BRATU		RAMONA-ALINA	1	26.10.1974	Loc. Neidentificata, UAT. Margina, Jud. Timiș	3/16	12146, C1		Succesiune	act notarial	CM S nr.144 / 10.11.2010	BNP NEAGU IOAN	
BRATU		RAMONA-ALINA	1	26.10.1974	Loc. Neidentificata, UAT. Margina, Jud. Timiș	13/16	12146, C1		Convenție	act notarial	contract de donatie 822 / 10.11.2010	BNP NEAGU IOAN	
BRATU		RAMONA-ALINA	1	26.10.1974	Loc. Neidentificata, UAT. Margina, Jud. Timiș	1/1	C2		Construire	act administrativ	1768 / 06.11.2024	PRIMARIA COMUNEI MARGINA	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Emitent
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		curte și gradina



UAT Margina
Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 4

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
12147	Intravilan, Loc. Bulza, Nr.7, UAT. Margina, Jud. Timiș; (Tarla: -, Parcela: -)		402215	3116	I	9 Bulza			CC	665	1	CL	275	1	402215-C1	DA
					I	9			F	2451	2	CA	43	1	402215-C2	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
CEREAN		PAVEL	1		Loc. Neidentificata, UAT. Margina, Jud. Timiș	16/32	12147		Succesiune	hotărâre judecătorească	O.II.2/1901 / 01.01.1901	Judecatoria Faget	
BRATU		RAMONA-ALINA	1	26.10.1974	Loc. Timisoara, Str. Timocului, Bl.T26, UAT. Timișoara, Jud. Timiș	3/32	12147		Succesiune	act notarial	CM S nr.144 / 10.11.2010	BNP NEAGU IOAN	
BRATU		RAMONA-ALINA	1	26.10.1974	Loc. Timisoara, Str. Timocului, Bl.T26, UAT. Timișoara, Jud. Timiș	13/32	12147		Convenție	act notarial	contract de donatie 822 / 10.11.2010	BNP NEAGU IOAN	
BRATU		RAMONA-ALINA		26.10.1974	Loc. Timisoara, Str. Timocului, Bl.T26, UAT. Timișoara, Jud. Timiș		12147			act administrativ	2052 / 18.12.2024	PRIMARIA COMUNEI MARGINA	
BRATU		RAMONA-ALINA	1	26.10.1974	Loc. Timisoara, Str. Timocului, Bl.T26, UAT. Timișoara, Jud. Timiș	1/1	C1, C2		Construire	act administrativ	1768 / 06.11.2024	PRIMARIA COMUNEI MARGINA	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII			
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data
NOTARE POSESIE		act administrativ	2052 / 18.12.2024
			Emitent
			Identificator entitate asociată
			12147

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Margina
Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 4

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
12148	Intravilan, Loc. Bulza, Nr.8, UAT. Margina, Jud. Timiș; (Tarla: -, Parcela: -)		406917	719	I	10/a Bulza			A	719						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
TICULA		IOSIF	1		Loc. Neidentificata, UAT. Margina, Jud. Timiș	1/1	12148		Convenție	act notarial	x / 04.04.1921	-	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
TICULA		ION		Loc. Neidentificata, UAT. Margina, Jud. Timiș			12148	act notarial	x / 04.04.1921	-		
TICULA		LIDIA		Loc. Neidentificata, UAT. Margina, Jud. Timiș								

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
se noteaza dreptul de intretinere, in favoarea lui:		act notarial	x / 04.04.1921	12148

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		teren intravilan



UAT Margina
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 4

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
12149	Intravilan, Loc. Bulza, Nr.8A, UAT. Margina, Jud. Timiș; (Tarla: -, Parcela: -)		407102	720	I	10/b Bulza			A	720						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
TICULA		IOAN	1		Loc. Neidentificata, UAT. Margina, Jud. Timiș	1/1	12149		Convenție	act notarial	x / 08.02.1888	-	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		loc de casa



UAT Margina
Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 4

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
12150	Intravilan, Loc. Bulza, Nr.9, UAT. Margina, Jud. Timiș; (Tarla: -, Parcela: -)		406919	2032	I	12 Bulza			CC	315	1	CL	54	1	406919-C1	DA
					E	12			F	1717	2	CA	50	1	406919-C2	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
TICULA		VASILE	1		Loc. Neidentificata, UAT. Margina, Jud. Timiș	1/2	12150, C1		Convenție	act notarial	x / 25.11.1931	-	
STREIAN		ELENA	1		Loc. Neidentificata, UAT. Margina, Jud. Timiș	1/2	12150, C1		Succesiune	act notarial	de predare mostenire nr. G.453 / 01.01.1944	-	nasc. Balan
TICULA		VASILE	1		Loc. Neidentificata, UAT. Margina, Jud. Timiș	1/1	C2		Construire	act administrativ	1768 / 06.11.2024	PRIMARIA COMUNEI MARGINA	
STREIAN		ELENA	1		Loc. Neidentificata, UAT. Margina, Jud. Timiș								nasc. Balan

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
BALAN		DUMITRU		Loc. Neidentificata, UAT. Margina, Jud. Timiș	Uzufruct viager	1/2	12150, C1	act notarial	de predare mostenire nr. G.453 / 01.01.1944	-		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII												
Tipul notării						Tip act		Nr. act/ data		Identificator entitate asociată		
-						-		-		-		

5. OBSERVAȚII												
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit					Imobil contestat/ necontestat					Alte observații		
Împrejmuit										Parte din nr. top 12/asa I Diferenta de suprafata se regaseste la ID 7025		



UAT Margina
Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 4

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
12151	Intravilan, Loc. Bulza, Nr.11, UAT. Margina, Jud. Timiș; (Tarla: -, Parcela: -)		273 Bulza	2051	I	14			F	2051						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
TICULA		VASILE	1		Loc. Neidentificata, UAT. Margina, Jud. Timiș	1/1	12151		Hotărâre Judecătorească	hotărâre judecătorească	Judecata civila definitivă nr. 41 / 01.01.1942	Judecatoria de Pace Rurala Faget	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Emitent
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		Parte din nr. top 14



UAT Margina
Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 4

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
12152	Intravilan, Loc. Bulza, Nr.10, UAT. Margina, Jud. Timiș; (Tarla: -, Parcela: -)		295 Bulza	2054	I	13			A	2054						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
HODO ȘAN		IOSIF	1		Loc. Neidentificata, UAT. Margina, Jud. Timiș	1/1	12152		Convenție	act notarial	Contract autentic de donațiune nr. x / 17.02.1950	-	junior

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		Parte din nr. top 13



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Margina
Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 4

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
12153	Intravilan, Loc. Bulza, Nr.12, UAT. Margina, Jud. Timiș; (Tarla: -, Parcela: -)		406988	2348	I	15/a Bulza			F	2348						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
TICULA		IOSIF	1		Loc. Neidentificata, UAT. Margina, Jud. Timiș	1/1	12153		Convenție	act notarial	contract public / 04.04.1921	-	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		Parte din nr. top 15/a loc de casa



UAT Margina
Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 4

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
12154	Intravilan, Loc. Bulza, Nr.12A, UAT. Margina, Jud. Timiș; (Tarla: -, Parcela: -)		402978	2160	I	15/b Bulza			CC	500	1	CL	145	1	402978-C1	DA
					I	15/b			A	1660	2	CA	34	1	402978-C2	DA
											3	CA	34	1	402978-C3	DA
											4	CA	68	1	402978-C4	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
STAN		IOSIF	1		Loc. Neidentificata, UAT. Margina, Jud. Timiș	1/1	12154, C1		Succesiune	act notarial	S.211/1958 / 20.05.1959	Notariatul de Stat al Raionului Faget	
STAN		IOSIF	1		Loc. Neidentificata, UAT. Margina, Jud. Timiș	1/1	C2, C3, C4		Construire	act administrativ	1768 / 06.11.2024	PRIMARIA COMUNEI MARGINA	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Emitent
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		Parte din nr. top 15/b



UAT Margina
Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 4

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
12155	Intravilan, Loc. Bulza, UAT. Margina, Jud. Timiș; (Tarla: -, Parcela: -)		402918	4470	I	16 Bulza			CC	840	1	CL	216	1	402918-C1	DA
					I	16			A	3630	2	CA	68	1	402918-C2	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
TICULA		IOSIF	1		Loc. Neidentificata, UAT. Margina, Jud. Timiș	1/1	12155		Convenție	act notarial	x / 04.04.1921	-	
TICULA		IOSIF	1		Loc. Neidentificata, UAT. Margina, Jud. Timiș	1/1	C1, C2		Construire	act administrativ	1768 / 06.11.2024	PRIMARIA COMUNEI MARGINA	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
TICULA		ION		Loc. Neidentificata, UAT. Margina, Jud. Timiș			12155	act notarial	x / 04.04.1921	-		
TICULA		LIDIA		Loc. Neidentificata, UAT. Margina, Jud. Timiș								

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Emitent
se noteaza dreptul de intretinere, in favoarea lui:		act notarial	x / 04.04.1921	
				Identificator entitate asociată
				12155

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		



Sector cadastral nr. 4

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
12156	Intravilan, Loc. Bulza, Nr.15, UAT. Margina, Jud. Timiș; (Tarla: -, Parcela: -)		402269	12905	I	19, 18, 130/a			CC	700	1	CL	112	1	402269-C1	DA
					I	19, 18, 130/a			F	12205	2	CA	58	1	402269-C2	DA
									3	CA	57	1	402269-C3	DA		
									4	CA	37	1	402269-C4	DA		

Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
STREIAN		IOSIF	1		Loc. Neidentificata, UAT. Margina, Jud. Timiș	589/12905	12156		Succesiune	hotărâre judecătorească	de predare mostenire nr. G.61/1952 / 01.01.1952	Judecatoria Populara Rurala Faget	
STREIAN		ELISAVETA	1		Loc. Neidentificata, UAT. Margina, Jud. Timiș	589/12905	12156		Succesiune	hotărâre judecătorească	de predare mostenire nr. G.61/1952 / 01.01.1952	Judecatoria Populara Rurala Faget	
STREIAN		ELENA	1		Loc. Neidentificata, UAT. Margina, Jud. Timiș	589/12905	12156		Succesiune	hotărâre judecătorească	de predare mostenire nr. G.61/1952 / 01.01.1952	Judecatoria Populara Rurala Faget	
BOCSERI		IOAN	1		Loc. Neidentificata, UAT. Margina, Jud. Timiș	589/12905	12156		Succesiune	act notarial	672/1983 / 01.01.1983	Notariatul de Stat Local Lugoj	
BOCSERI		ANTONIU	1		Loc. Neidentificata, UAT. Margina, Jud. Timiș	591/12905	12156		Succesiune	act notarial	672/1983 / 01.01.1983	Notariatul de Stat Local Lugoj	jun.
HORGOS		MARCELA DORINA	1		Loc. Neidentificata, UAT. Margina, Jud. Timiș	2880/12905	12156		Convenție	act notarial	Contract de vanzare cumparare nr. 345 / 01.01.2004	GOLUMBU SORINA MARIA	
HORGOS		MARIAN NELEANU	1		Loc. Neidentificata, UAT. Margina, Jud. Timiș								
STATUL ROMAN			1	9999999999999	Loc. Neidentificata, UAT. Margina, Jud. Timiș	7078/12905	12156		Lege	act normativ	Tratatul de la Trianon art. 131 / 04.08.1924	PRIMARIA COMUNEI MARGINA	
HORGOS		MARCELA-DORINA		28.02.1964	Loc. Dumbravita, Str. AG, Nr.2-4, UAT. Dumbrăvița, Jud. Timiș		12156			act administrativ	2052 / 18.12.2024	PRIMARIA COMUNEI MARGINA	
HORGOS		MARCELA-DORINA	1	28.02.1964	Loc. Dumbravita, Str. AG, Nr.2-4, UAT. Dumbrăvița, Jud. Timiș	1/1	C1, C2, C3, C4		Construire	act administrativ	1768 / 06.11.2024	PRIMARIA COMUNEI MARGINA	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
NOTARE POSESIE		act administrativ	2052 / 18.12.2024	PRIMARIA COMUNEI MARGINA

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		Parte din nr. top 130/a



UAT Margina
Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 4

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
12157	Intravilan, Loc. Bulza, Nr.14, UAT. Margina, Jud. Timiș; (Tarla: -, Parcela: -)		407161	3702	I	17 Bulza			CC	625	1	CL	99	1	407161-C1	DA
					E	17			F	3077						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
Koszegi Stoianov		Laura Mirela	1	17.07.1979	Loc. Neidentificata, UAT. Margina, Jud. Timiș	1/1	12157, C1		Convenție	act notarial	CVC nr.486 / 21.10.2022	GOLUMBU SORINA MARIA	vaduva -BUN PROPRIU-

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		



UAT Margina
Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 4

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
12158	Extravilan, UAT. Margina, Jud. Timiș; (Tarla: -, Parcela: -)		160 Bulza	2247	E	130/a			P	2247						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
STATUL ROMAN			1	99999999999999	Loc. Neidentificata, UAT. Margina, Jud. Timiș	1/1	12158		Lege	act normativ	Tratatul de la Trianon art. 131 / 04.08.1924	-	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		Parte din nr. top 130/a



UAT Margina
Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 4

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
12159	Extravilan, UAT. Margina, Jud. Timiș; (Tarla: -, Parcela: -)		163 Bulza	350	E	130/a			P	350						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
STATUL ROMAN			1	99999999999999	Loc. Neidentificata, UAT. Margina, Jud. Timiș	1/1	12159		Lege	act normativ	Tratatul de la Trianon art. 131 / 04.08.1924	-	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		Parte din nr. top 130/a



UAT Margina
Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 4

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
12160	Extravilan, UAT. Margina, Jud. Timiș; (Tarla: -, Parcela: -)		163 Bulza	1771	E	130/a			F	1771						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
STATUL ROMAN			1	99999999999999	Loc. Neidentificata, UAT. Margina, Jud. Timiș	1/1	12160		Lege	act normativ	Tratatul de la Trianon art. 131 / 04.08.1924	-	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		Parte din nr. top 130/a



UAT Margina
Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 4

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
12161	Intravilan, Loc. Breazova, UAT. Margina, Jud. Timiș; (Tarla: -, Parcela: -)		163 Bulza	1613	I	130/a			DR	1613						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
STATUL ROMAN			1	99999999999999	Loc. Neidentificata, UAT. Margina, Jud. Timiș	1/1	12161		Lege	act normativ	Tratatul de la Trianon art. 131 / 04.08.1924	-	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		Parte din nr. top 130/a



UAT Margina
Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 4

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
12162	Intravilan, Loc. Bulza, UAT. Margina, Jud. Timiș; (Tarla: -, Parcela: -)		406913	2132	I	2,3 Bulza			CC	2132						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
TICULA		IOSIF	1		Loc. Neidentificata, UAT. Margina, Jud. Timiș	1/3	12162		Convenție	act notarial	x / 04.04.1921	-	
ARDELEAN		AUGUSTIN VASILE	1		Loc. Neidentificata, UAT. Margina, Jud. Timiș	1/3	12162		Succesiune	act notarial	Certificat De Mostenitor nr. S.122/1962 / 01.01.1962	Notariatul de Stat al raionului Faget	
ARDELEAN		VASILE	1		Loc. Neidentificata, UAT. Margina, Jud. Timiș	1/3	12162		Succesiune	act notarial	Certificat De Mostenitor nr. S.122/1962 / 01.01.1962	Notariatul de Stat al raionului Faget	
HORGOS		MARCELA-DORINA		28.02.1964	Loc. Dumbravița, Str. AG, Nr.2-4, UAT. Dumbrăvița, Jud. Timiș		12162			act administrativ	2056 / 18.12.2024	PRIMARIA COMUNEI MARGINA	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
TICULA		IOAN		Loc. Neidentificata, UAT. Margina, Jud. Timiș			12162	act notarial	x / 04.04.1921			
TICULA		LIDIA		Loc. Neidentificata, UAT. Margina, Jud. Timiș								

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
NOTARE POSESIE		act administrativ	2056 / 18.12.2024	12162
se noteaza dreptul de intretinere, in favoarea lui:		act notarial	x / 04.04.1921	12162



5. OBSERVAȚII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		Parte din nr. top 3-CF 407319, Parte din nr. top 2-CF 406913



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Margina
Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 4

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
12163	Intravilan, Loc. Bulza, Nr.3, UAT. Margina, Jud. Timiș; (Tarla: -, Parcela: -)		406915	1593	I	3, 4			F	1593						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
POPOVICI		ILIANA	1		Loc. Neidentificata, UAT. Margina, Jud. Timiș	625/1593	12163		Convenție	act notarial	Contract De Vânzare-Cumpărare nr. x / 20.09.1937	-	
ARDELEAN		AUGUSTIN VASILE	1		Loc. Neidentificata, UAT. Margina, Jud. Timiș	343/1593	12163		Succesiune	act notarial	Certificat De Mostenitor nr. S.122/1962 / 01.01.1962	Notariatul de Stat al raionului Faget	
ARDELEAN		VASILE	1		Loc. Neidentificata, UAT. Margina, Jud. Timiș								
STREIAN		IOSIF	1		Loc. Neidentificata, UAT. Margina, Jud. Timiș	625/1593	12163		Convenție	act notarial	Contract De Vânzare-Cumpărare nr. x / 04.02.1941	-	si sotia
STREIAN		SAVETA	1		Loc. Neidentificata, UAT. Margina, Jud. Timiș								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
STREIAN		GHEORGHE		Loc. Neidentificata, UAT. Margina, Jud. Timiș	Uzufruct viager	1/2	12163	act notarial	Contract De Vânzare-Cumpărare nr. x / 20.09.1937			

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII											
Tipul notării						Tip act		Nr. act/ data		Identificator entitate asociată	
-						-		-		-	



5. OBSERVAȚII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		Parte din nr. top 4- CF 406915; Parte din nr. top 3- CF 407319



UAT Margina
Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 4

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
12164	Intravilan, Loc. Bulza, Nr.3, UAT. Margina, Jud. Timiș; (Tarla: -, Parcela: -)		406915	1630	I	4 Bulza			A	1630						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
POPOVICI		ILIANA	1		Loc. Neidentificata, UAT. Margina, Jud. Timiș	1/2	12164		Convenție	act notarial	Contract De Vânzare-Cumpărare nr. x / 20.09.1937	-	
STREIAN		IOSIF	1		Loc. Neidentificata, UAT. Margina, Jud. Timiș	1/2	12164		Convenție	act notarial	Contract De Vânzare-Cumpărare nr. x / 04.02.1941	-	si sotia
STREIAN		SAVETA	1		Loc. Neidentificata, UAT. Margina, Jud. Timiș								
							12164			act administrativ	1768 / 06.11.2024	PRIMARIA COMUNEI MARGINA	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
STREIAN		GHEORGHE		Loc. Neidentificata, UAT. Margina, Jud. Timiș	Uzufruct viager	1/2	12164	act notarial	Contract De Vânzare-Cumpărare nr. x / 20.09.1937			

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII												
Tipul notării						Tip act		Nr. act/ data		Emitent		Identificator entitate asociată
Se radiaza construcția provenita din CF 4 Bulza						act administrativ		1768 / 06.11.2024		PRIMARIA COMUNEI MARGINA		12164

5. OBSERVAȚII												
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit				Imobil contestat/ necontestat				Alte observații				
Neîmprejmuit								Parte din nr. top 4				



UAT Margina
Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 4

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
12165	Extravilan, UAT. Margina, Jud. Timiș; (Tarla: -, Parcela: -)		167 Bulza	1440	E	244			F	1440						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
TICULA		VASILE	1		Loc. Neidentificata, UAT. Margina, Jud. Timiș	1/1	12165		Convenție	act notarial	Contract de donațiune nr. 0 / 07.06.1937	-	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		



UAT Margina
Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 4

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
12166	Extravilan, UAT. Margina, Jud. Timiș; (Tarla: -, Parcela: -)		236 Bulza	360	E	245			L	360						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
CEREAN		PAVEL	1		Loc. Neidentificata, UAT. Margina, Jud. Timiș	8/16	12166		Convenție	hotărâre judecătorească	Deciziune nr. 2 / 01.01.1901	Judecatoria Rurala Faget	
SERCAN		ROZALIA	1		Loc. Neidentificata, UAT. Margina, Jud. Timiș	8/16	12166		Convenție	act notarial	Contract de donatie nr. 60 / 01.01.1974	Notariatul de Stat Local Lugoj	
BUJORAN		ANA-MARIA	1		Loc. Neidentificata, UAT. Margina, Jud. Timiș								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Emitent
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		



UAT Margina
Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 4

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
12167	Extravilan, Loc. Breazova, UAT. Margina, Jud. Timiș; (Tarla: -, Parcela: -)		47 Bulza	918	E	246			F	918						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
TICULA		JOZSEF	1		Loc. Neidentificata, UAT. Margina, Jud. Timiș	1/4	12167		Convenție	act notarial	x / 01.01.1906	-	
CEREAN		ANA	1		Loc. Neidentificata, UAT. Margina, Jud. Timiș	1/4	12167		Succesiune	hotărâre judecătorească	Deciziune de predarea mostenirii nr. 1713 / 01.01.1936	Judecatoria Faget	
CEREAN		VASILE	1		Loc. Neidentificata, UAT. Margina, Jud. Timiș	1/4	12167		Succesiune	hotărâre judecătorească	Deciziune de predarea mostenirii nr. 1713 / 01.01.1936	Judecatoria Faget	
TICULA		VASILE	1		Loc. Neidentificata, UAT. Margina, Jud. Timiș	1/4	12167		Convenție	act notarial	Certificat autentic de donatiune nr. 0 / 30.09.1939	-	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII													
Tipul notării							Tip act		Nr. act/ data		Emitent		
-							-		-		-		
											Identificator entitate asociată		
-							-		-		-		

5. OBSERVAȚII													
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit				Imobil contestat/ necontestat				Alte observații					
Împrejmuit													



UAT Margina
Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 4

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
12168	Extravilan, Loc. Bulza, UAT. Margina, Jud. Timiș; (Tarla: -, Parcela: -)		407383	647	E	247 Bulza			N	647						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
CAMPIAN		SAVETA	1		Loc. Neidentificata, UAT. Margina, Jud. Timiș	1/4	12168		Convenție	act notarial	x / 01.01.1896	x	casat.STREIAN
TICULA		IOSIF	1		Loc. Neidentificata, UAT. Margina, Jud. Timiș	1/4	12168		Succesiune	act notarial	2608 / 18.09.1930	Judecatoria Faget	
ARDELEAN		AUGUSTIN	1		Loc. Neidentificata, UAT. Margina, Jud. Timiș	2/4	12168		Succesiune	act notarial	de predare mostenire G.4531/6/1926 / 01.01.1926	Judecatoriei Faget	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
STREIAN		SAVETA		Loc. Neidentificata, UAT. Margina, Jud. Timiș	Uzufruct viager	2/4	12168	hotărâre judecătorească	decizie de predare mostenire nr. G.4531/6/1926 / 01.01.1926	Judecatoria Faget		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII													
Tipul notării						Tip act		Nr. act/ data		Emitent		Identificator entitate asociată	
-						-		-				-	

5. OBSERVAȚII													
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit					Imobil contestat/ necontestat					Alte observații			
Neîmprejmuit										Parte din nr. top 247 Pruniste in Valea Satului			



UAT Margina
Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 4

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
12169	Extravilan, UAT. Margina, Jud. Timiș; (Tarla: -, Parcela: -)		279 Bulza	1556	E	249			A	1556						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
IENCI		IOACHIM	1		Loc. Neidentificata, UAT. Margina, Jud. Timiș	3/6	12169		Convenție	act notarial	x / 01.01.1943	-	
BUCUR		IOAN	1		Loc. Neidentificata, UAT. Margina, Jud. Timiș	1/6	12169		Convenție	act notarial	x / 01.01.1943	-	
IENCI		GHEORGHE	1		Loc. Neidentificata, UAT. Margina, Jud. Timiș	1/6	12169		Convenție	act notarial	x / 01.01.1943	-	
TICULA		SAVETA	1		Loc. Neidentificata, UAT. Margina, Jud. Timiș	1/6	12169		Convenție	act notarial	x / 01.01.1943	-	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Emitent
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		



UAT Margina
Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 4

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
12170	Extravilan, Loc. Breazova, UAT. Margina, Jud. Timiș; (Tarla: -, Parcela: -)		163 Bulza	630	E	130/a			F	630						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
STATUL ROMAN			1	99999999999999	Loc. Neidentificata, UAT. Margina, Jud. Timiș	1/1	12170		Lege	act normativ	Tratatul de la Trianon art. 131 / 04.08.1924	-	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		Parte din nr. top 130/a



UAT Margina
Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 4

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
12171	Extravilan, UAT. Margina, Jud. Timiș; (Tarla: -, Parcela: -)		163 Bulza	117	E	130/a			F	117						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
STATUL ROMAN			1	9999999999999	Loc. Neidentificata, UAT. Margina, Jud. Timiș	1/1	12171		Lege	act normativ	Tratatul de la Trianon art. 131 / 04.08.1924	-	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		Parte din nr. top 130/a



UAT Margina
Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 4

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
12172	Extravilan, UAT. Margina, Jud. Timiș; (Tarla: -, Parcela: -)		163 Bulza	288	E	130/a			DR	288						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
STATUL ROMAN			1	99999999999999	Loc. Neidentificata, UAT. Margina, Jud. Timiș	1/1	12172		Lege	act normativ	Tratatul de la Trianon art. 131 / 04.08.1924	-	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		Parte din nr. top 130/a



UAT Margina
Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 4

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
12173	Extravilan, UAT. Margina, Jud. Timiș; (Tarla: -, Parcela: -)		163 Bulza	180	E	130/a			F	180						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
STATUL ROMAN			1	99999999999999	Loc. Neidentificata, UAT. Margina, Jud. Timiș	1/1	12173		Lege	act normativ	Tratatul de la Trianon art. 131 / 04.08.1924	-	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		Parte din nr. top 130/a



UAT Margina
Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 4

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
12174	Intravilan, Loc. Bulza, UAT. Margina, Jud. Timiș; (Tarla: 3, Parcela: -)	DC3	163 Bulza	399	I	130/a	3		DR	399						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
STATUL ROMAN			1	99999999999999	Loc. Neidentificata, UAT. Margina, Jud. Timiș	1/1	12174		Lege	act normativ	Tratatul de la Trianon art. 131 / 04.08.1924	-	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		Parte din nr. top 130/a



UAT Margina
Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 4

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
12175	Intravilan, Loc. Bulza, UAT. Margina, Jud. Timiș; (Tarla: -, Parcela: -)		163 Bulza	1460	I	130/a			F	1460						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
STATUL ROMAN			1	99999999999999	Loc. Neidentificata, UAT. Margina, Jud. Timiș	1/1	12175		Lege	act normativ	Tratatul de la Trianon art. 131 / 04.08.1924	-	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		Parte din nr. top 130/a



UAT Margina
Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 4

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
12176	Intravilan, Loc. Bulza, UAT. Margina, Jud. Timiș; (Tarla: -, Parcela: -)		160 Bulza	759	I	95/b			L	759						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SULINTAN		IOACHIM	1		Loc. Neidentificata, UAT. Margina, Jud. Timiș	1/1	12176		Convenție	act notarial	Contract de intretinere nr. 0 / 07.11.1970	Notariatul de Stat Județean Arad	
SULINTAN		ELENA	1		Loc. Neidentificata, UAT. Margina, Jud. Timiș								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Emitent
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		Parte din nr. top 95/b



UAT Margina
Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 4

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
12177	Intravilan, Loc. Bulza, UAT. Margina, Jud. Timiș; (Tarla: -, Parcela: -)		120 Bulza	595	I	96			A	595						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
LUPULESCU		ELISAVETA	1		Loc. Neidentificata, UAT. Margina, Jud. Timiș	1/1	12177		Succesiune	hotărâre judecătorească	Deciziune de predarea mostenirii nr. 1948 / 01.01.1929	Judecatoria Faget	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Emitent
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		Parte din nr. top 96



UAT Margina
Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 4

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
12178	Intravilan, Loc. Bulza, UAT. Margina, Jud. Timiș; (Tarla: -, Parcela: -)		163 Bulza	85	I	130/a			P	85						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
STATUL ROMAN			1	99999999999999	Loc. Neidentificata, UAT. Margina, Jud. Timiș	1/1	12178		Lege	act normativ	Tratatul de la Trianon art. 131 / 04.08.1924	-	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		Parte din nr. top 130/a



UAT Margina
Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 4

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
12179	Intravilan, Loc. Bulza, UAT. Margina, Jud. Timiș; (Tarla: -, Parcela: -)		163 Bulza	626	I	130/a			DR	626						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
STATUL ROMAN			1	99999999999999	Loc. Neidentificata, UAT. Margina, Jud. Timiș	1/1	12179		Lege	act normativ	Tratatul de la Trianon art. 131 / 04.08.1924	-	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		Parte din nr. top 130/a



UAT Margina
Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 4

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
12180	Intravilan, Loc. Bulza, Nr.43, UAT. Margina, Jud. Timiș; (Tarla: -, Parcela: -)		404737	3046	I	49			F	3046						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PASERE		ELISAVETA	1		Loc. Neidentificata, UAT. Margina, Jud. Timiș	1/1	12180		Succesiune	hotărâre judecătorească	Hotarare nr. de predare mostenire nr. G.15 / 01.01.1952	Judecatoria Rurala Faget	nasc. Popovici

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		



UAT Margina
Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 4

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
12181	Intravilan, Loc. Bulza, Nr.42, UAT. Margina, Jud. Timiș; (Tarla: -, Parcela: -)		402267	2450	I	48			F	2450						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
STREIAN		ANA	1		Loc. Neidentificata, UAT. Margina, Jud. Timiș	1/4	12181		Succesiune	act notarial	CM S nr.132 / 06.06.2011	BNP NEAGU IOAN	nasc. Balan
STREIAN		IOAN	1		Loc. Neidentificata, UAT. Margina, Jud. Timiș	3/4	12181		Succesiune	act notarial	CM S nr.132 / 06.06.2011	BNP NEAGU IOAN	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		



UAT Margina
Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 4

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
12182	Intravilan, Loc. Bulza, UAT. Margina, Jud. Timiș; (Tarla: -, Parcela: -)		163 Bulza	639	I	130/a			DR	639						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
STATUL ROMAN			1	99999999999999	Loc. Neidentificata, UAT. Margina, Jud. Timiș	1/1	12182		Lege	act normativ	Tratatul de la Trianon art. 131 / 04.08.1924	-	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		Parte din nr. top 130/a

