

UAT Margina
Zonă cooperativizată (Co)

Nicoleta-
Claudia
Oltean

Digitally signed by Nicoleta-
Claudia Oltean
Date: 2025.03.16 12:34:09
+02:00
Reason: OLTEAN NICOLETA
CLAUDIA DCPN 8, AB, 0321
SC TOTAL BUSINESS LAND
SRL ANCPN 1, RO - B - J,
1767

Sector cadastral nr. 31

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
12988	Extravilan, UAT. Margina, Jud. Timiș; (Tarla: -, Parcela: -)		13 Cosevita , 99 Cosevita	2798	E	75			A	1439						
					E	84/2/16			A	604						
					E	84/2/25/2			A	755						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
IGNAT		JUCU	1		Loc. Margina, UAT. Margina, Jud. Timiș	720/2798	12988		Succesiune	act notarial	deciziune de predare succesiune nr.2523 / 01.01.1919	Judecatoria de ocol faget	
BURERI		IGNAT	1		Loc. Margina, UAT. Margina, Jud. Timiș	719/2798	12988		Succesiune	act notarial	Certificat de mostenitor nr. 293 / 06.12.1958	Notariatul de Stat al Raionului Faget	
COMUNA MARGINA			1	2806193	Loc. Margina, UAT. Margina, Jud. Timiș	1359/2798	12988		Hotărâre Judecătorească	hotărâre judecătorească	Hotararea dispozitivului de parcelare nr. 88 / 01.01.1936	JUDECATORIA RURALA FAGET	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII											
Tipul notării						Tip act		Nr. act/ data		Identificator entitate asociată	
-						-		-		-	

5. OBSERVAȚII											
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit				Imobil contestat/ necontestat				Alte observații			
Neîmprejmuit								Parte din nr. top. 84/2/16, Parte din nr. top. 84/2/25/2			



UAT Margina
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 31

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII						
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
12989	Extravilan, UAT. Margina, Jud. Timiș; (Tarla: -, Parcela: -)		19 Cosevita , 99 Cosevita	2818	E	76			A	1439						
					E	84/2/16			A	624						
					E	84/2/25/2			A	277						
					E	84/2/25/3/2			A	478						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
HOLGIAN		RUXANDA	1		Loc. Margina, UAT. Margina, Jud. Timiș	360/2818	12989		Convenție	act notarial	0 / 01.01.1911	-	
HOLDEAN		MARIA	1		Loc. Margina, UAT. Margina, Jud. Timiș	360/2818	12989		Convenție	act notarial	Contract de donatie nr. 37 / 08.05.1936	Judecatoria Faget	
HOLDEAN		RUSANDRA	1		Loc. Margina, UAT. Margina, Jud. Timiș								
DOBRICEAN		IOAN	1		Loc. Margina, UAT. Margina, Jud. Timiș	360/2818	12989		Succesiune	act notarial	Certificat de mostenitor nr.539-540 / 01.01.1983	Judecatoria Lugoj	
DOBRICEAN		MARIA	1		Loc. Margina, UAT. Margina, Jud. Timiș	90/2818	12989		Succesiune	act notarial	CERTIFICAT DE MOSTENITOR NR. 59 / 13.03.2007	B.N.P SICHIN IOANA	
DOBRICEAN		CORNEL	1		Loc. Margina, UAT. Margina, Jud. Timiș	269/2818	12989		Succesiune	act notarial	certificat de mostenitor nr. 59 / 13.04.2007	B.N.P SICHIN IOANA	
COMUNA MARGINA			1	2806193	Loc. Margina, UAT. Margina, Jud. Timiș	1379/2818	12989		Hotărâre Judecătorească	hotărâre judecătorească	Hotararea dispozitivului de parcelare nr. 887 / 01.01.1936	JUDECATORIA RURALA FAGET	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		Parte din nr. top. 76, 84/2/16, Parte din nr. top. 76, 84/2/25/2, Parte din nr. top. 76, 84/2/25/3/2



UAT Margina
Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 31

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
12990	Extravilan, UAT. Margina, Jud. Timiș; (Tarla: 1735, Parcela: -)	PS1735		27800	E		1735		P	27800						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
COMUNA MARGINA			1	2806193	Loc. Neidentificata, UAT. Margina, Jud. Timiș	1/1	12990		Lege	act administrativ	2202 / 06.10.1995	PREFECTURA JUDETULUI TIMIS	
CONSILIUL LOCAL MARGINA			0	9999999999999	Loc. Neidentificata, UAT. Margina, Jud. Timiș	1/1	12990			act administrativ	2202 / 06.10.1995	PREFECTURA JUDETULUI TIMIS	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Emitent
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		



UAT Margina
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 31

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
12991	Intravilan, Loc. Breazova, UAT. Margina, Jud. Timiș; (Tarla: -, Parcela: -)		99 CO ȘEVITA	1439	I	84/2/16			P	1439						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
COMUNA MARGINA			1	2806193	Loc. Margina, UAT. Margina, Jud. Timiș	1/1	12991		Hotărâre Judecătorească	hotărâre judecătorească	Hotararea dispozitivului de parcelare nr. 88 / 01.01.1936	JUDECATORIA RURALA FAGET	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
Se noteaza interdictia de instrainare si insarcinare in favoarea Statului , pana la dovedirea achitarii integrale a pretului cate Stat		hotărâre judecătorească	Hotararea dispozitivului de parcelare nr. 88 / 01.01.1936	JUDECATORIA RURALA FAGET
Se noteaza posesie factica asupra imobilului in suprafat de 1439 mp , in baza legii 7/1996 in favoarea lui - LUPULESCU AUREL		act administrativ	238 / 29.01.2025	PRIMARIA COMUNEI MARGINA

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		Parte din nr. top. 84/2/16



UAT Margina
Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 31

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
12992	Extravilan, UAT. Margina, Jud. Timiș; (Tarla: -, Parcela: -)		94 Cosevita	224	E	84/2/28			A	224						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
RUNCAN		IOAN	1		Loc. Neidentificata, UAT. Prejmer, Jud. Brașov	1/2	12992		Hotărâre Judecătorească	hotărâre judecătorească	Hotararea dispozitivului de parcelare nr. 88 / 01.01.1936	Judecatoria rurala Faget	
RUNCAN		ELENA	1		Loc. Neidentificata, UAT. Margina, Jud. Timiș	1/2	12992		Hotărâre Judecătorească	hotărâre judecătorească	Sentinta nr. 2766 / 21.09.1939	Judecatoria rurala Faget	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		



UAT Margina
Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 31

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
12993	Extravilan, UAT. Margina, Jud. Timiș; (Tarla: -, Parcela: -)		99 Cosevita	551	E	84/2/24			DR	551						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
COMUNA MARGINA			1	2806193	Loc. Neidentificata, UAT. Margina, Jud. Timiș	1/1	12993		Hotărâre Judecătorească	hotărâre judecătorească	Hotararea dispozitivului de parcelare nr. 88 / 01.01.1936	Judecatoria rurala Faget	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Emitent
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		Parte din top 84/2/24



UAT Margina
Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 31

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
12994	Extravilan, UAT. Margina, Jud. Timiș; (Tarla: -, Parcela: -)		70 Cosevita	8632	E	84/2/18			A	8632						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
USCAT		EVA	1		Loc. Neidentificata, UAT. Margina, Jud. Timiș	1/1	12994		Succesiune	act notarial	Certificat de mostenitor nr. 269 / 01.02.2004	NP Neagu Ioan	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		



UAT Margina
Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 31

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
12995	Extravilan, UAT. Margina, Jud. Timiș; (Tarla: -, Parcela: -)		71 Cosevita	6560	E	84/2/19			A	6560						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
DOBRICEAN		IOAN	1		Loc. Neidentificata, UAT. Margina, Jud. Timiș	1/1	12995		Succesiune	act notarial	Certificat de mostenitor nr. 264/1957 / 08.03.1958	Notariatul de Stat al Raionului Faget	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
Se noteaza interdictia de instrainare si insarcinare in favoarea Statului, pana la dovedirea achitarii integrale a pretului catre Stat.		hotărâre judecătorească	Hotararea dispozitivului de parcelare nr. 88 / 01.01.1936	12995
Se noteaza posesia factica asupra imobilului in suprafata de 6560 MP, in baza legii 7/1996 in favoarea lui - LUPULESCU MARIA		act administrativ	240 / 29.01.2025	12995

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		



UAT Margina
Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 31

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
12996	Extravilan, UAT. Margina, Jud. Timiș; (Tarla: -, Parcela: -)		74 Cosevita	8632	E	84/2/20			A	8632						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
HOLDEAN		IOAN	1		Loc. Neidentificata, UAT. Margina, Jud. Timiș	1/1	12996		Hotărâre Judecătorească	hotărâre judecătorească	Hotararea dispozitivului de parcelare nr. 88 / 01.01.1936	Judecatoria rurala Faget	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se noteaza interdictia de instrainare si insarcinare in favoarea Statului, pana la dovedirea achitarii integrale a pretului catre Stat.	hotărâre judecătorească	Hotararea dispozitivului de parcelare nr. 88 / 01.01.1936	Judecatoria rurala Faget	12996

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		



UAT Margina
Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 31

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
12997	Extravilan, UAT. Margina, Jud. Timiș; (Tarla: -, Parcela: -)		75 Cosevita	8632	E	84/2/21			A	8632						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PUTLINKA		GHEORGHE	1		Loc. Neidentificata, UAT. Margina, Jud. Timiș	1/1	12997		Convenție	act notarial	Contract de vânzare-cumpărare nr. 440 / 01.01.2002	NP Neagu Ioan	divortat

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se noteaza interdictia de instrainare si insarcinare in favoarea Statului, pana la dovedirea achitarii integrale a pretului catre Stat.	hotărâre judecătorească	Hotararea dispozitivului de parcelare nr. 88 / 01.01.1936	Judecatoria rurala Faget	12997

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		



UAT Margina
Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 31

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
12998	Extravilan, UAT. Margina, Jud. Timiș; (Tarla: -, Parcela: -)		88 Cosevita	8632	E	84/2/22			A	8632						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
MUNTEAN		IONEL	1		Loc. Neidentificata, UAT. Margina, Jud. Timiș	1/1	12998		Succesiune	act notarial	Certificat de mostenitor nr. 226 / 01.01.1992	Notariatul de stat local Lugoj	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
Se noteaza interdictia de instrainare si insarcinare in favoarea Statului, pana la dovedirea achitarii integrale a pretului catre Stat.		hotărâre judecătorească	Hotararea dispozitivului de parcelare nr. 88 / 01.01.1936	12998
Se noteaza posesia factica asupra imobilului in suprafata de 8632 MP, in baza legii 7/1996 in favoarea lui - TODERICI MARIANA		act administrativ	188 / 29.01.2025	12998

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		



UAT Margina
Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 31

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
12999	Extravilan, UAT. Margina, Jud. Timiș; (Tarla: -, Parcela: -)		76 Cosevita	8632	E	84/2/23			A	8632						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
HOLDEAN		CARMENT	1		Loc. Neidentificata, UAT. Margina, Jud. Timiș	1/1	12999		Hotărâre Judecătorească	hotărâre judecătorească	Hotararea dispozitivului de parcelare nr. 88 / 01.01.1936	Judecatoria rurala Faget	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
Se noteaza interdictia de instrainare si insarcinare in favoarea Statului, pana la dovedirea achitarii integrale a pretului catre Stat.		hotărâre judecătorească	Hotararea dispozitivului de parcelare nr. 88 / 01.01.1936	Judecatoria rurala Faget

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		



UAT Margina
Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 31

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
13000	Extravilan, UAT. Margina, Jud. Timiș; (Tarla: -, Parcela: -)		89 Cosevita	380	E	84/2/35			A	380						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
MUNTEAN		IONEL	1		Loc. Neidentificata, UAT. Margina, Jud. Timiș	1/1	13000		Succesiune	act notarial	Certificat de mostenitor nr. 117 / 01.01.2004	NP Neagu Ioan	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
Se noteaza interdictia de instrainare si insarcinare in favoarea Statului, pana la dovedirea achitarii integrale a pretului catre Stat.		hotărâre judecătorească	Hotararea dispozitivului de parcelare nr. 88 / 01.01.1936	Judecatoria rurala Faget 13000

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		



UAT Margina
Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 31

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
13001	Extravilan, UAT. Margina, Jud. Timiș; (Tarla: -, Parcela: -)		79 Cosevita	1520	E	84/2/36			A	1520						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
ANDRA ȘESCU		MĂRIOARA	1		Loc. Neidentificata, UAT. Margina, Jud. Timiș	1/1	13001		Hotărâre Judecătorească	hotărâre judecătorească	Sentinta civila nr. 706 / 01.01.1995	Judecatoria Lugoj	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		



UAT Margina
Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 31

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
13002	Extravilan, UAT. Margina, Jud. Timiș; (Tarla: -, Parcela: -)		90 Cosevita	1116	E	84/2/39			A	1116						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PO ȘOROVAȚCHI		ARSENIE	1		Loc. Neidentificata, UAT. Margina, Jud. Timiș	1/1	13002		Hotărâre Judecătorească	hotărâre judecătorească	Hotararea dispozitivului de parcelare nr. 88 / 01.01.1936	Judecatoria rurala Faget	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
Se noteaza interdictia de instrainare si insarcinare in favoarea Statului, pana la dovedirea achitarii integrale a pretului catre Stat.		hotărâre judecătorească	Hotararea dispozitivului de parcelare nr. 88 / 01.01.1936	Judecatoria rurala Faget

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		



UAT Margina
Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 31

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
13003	Extravilan, UAT. Margina, Jud. Timiș; (Tarla: -, Parcela: -)		91 Cosevita	390	E	84/2/40			A	390						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
RO ȘU		ELISABAETA	1		Loc. Neidentificata, UAT. Margina, Jud. Timiș	1/1	13003		Succesiune	act notarial	Certificat mostenitor nr. 50 / 01.01.1965	Notariatul de Stat al Raionului Faget	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Emitent
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		



UAT Margina
Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 31

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
13004	Extravilan, UAT. Margina, Jud. Timiș; (Tarla: -, Parcela: -)		91 Cosevita	174	E	84/2/41			A	174						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
RO ȘU		RUJA	1		Loc. Neidentificata, UAT. Margina, Jud. Timiș	1/2	13004		Succesiune	act notarial	Certificat de mostenitor nr. 50 / 01.01.1965	Notariatul de Stat al Raionului Faget	
RO ȘU		ELISABAETA	1		Loc. Neidentificata, UAT. Margina, Jud. Timiș	1/2	13004		Succesiune	act notarial	Certificat de mostenitor nr. 50 / 01.01.1965	Notariatul de Stat al Raionului Faget	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
Se noteaza interdictia de instrainare si insarcinare in favoarea Statului, pana la dovedirea achitarii integrale a pretului catre Stat.		hotărâre judecătorească	Hotararea dispozitivului de parcelare nr. 88 / 01.01.1936	13004

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		



UAT Margina
Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 31

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
13005	Extravilan, UAT. Margina, Jud. Timiș; (Tarla: -, Parcela: -)		99 Cosevita	719	E	84/2/16			P	719						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
COMUNA MARGINA			1	2806193	Loc. Neidentificata, UAT. Margina, Jud. Timiș	1/1	13005		Hotărâre Judecătorească	hotărâre judecătorească	Hotararea dispozitivului de parcelare nr. 88 / 01.01.1936	Judecatoria rurala Faget	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
Se noteaza posesia faptica asupra imobilului in suprafata de 719 MP, in baza legii 7/1996 in favoarea lui - DOBRICIAN CRISTIAN-DAN, DOBRICEANU DORU-IOSIF, BALAZS STELUȚA-DORINA		act administrativ	215 / 29.01.2025	13005
Se noteaza interdictia de instrainare si insarcinare in favoarea Statului, pana la dovedirea achitarii integrale a pretului catre Stat.		hotărâre judecătorească	Hotararea dispozitivului de parcelare nr. 88 / 01.01.1936	13005

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		Parte din top 84/2/16



UAT Margina
Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 31

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
13006	Extravilan, Loc. Breazova, UAT. Margina, Jud. Timiș; (Tarla: -, Parcela: -)		402207	1439	E	27 Cosevita			A	1439						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
DOBRICEANU		DORU-IOSIF	1	11.10.1951	Loc. Neidentificata, UAT. Margina, Jud. Timiș	1/3	13006		Succesiune	act notarial	CM nr.150 / 16.11.2010	BNP NEAGU IOAN	
DOBRICIAN		ROMOLUS	1	12.07.1954	Loc. Neidentificata, UAT. Margina, Jud. Timiș	1/3	13006		Succesiune	act notarial	CM nr.150 / 16.11.2010	BNP NEAGU IOAN	
BALAZS		STELUTA-DORINA	1	09.01.1963	Loc. Neidentificata, UAT. Margina, Jud. Timiș	1/3	13006		Succesiune	act notarial	CM nr.150 / 16.11.2010	BNP NEAGU IOAN	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
DOBRICEAN		ELENA		Loc. Neidentificata, UAT. Margina, Jud. Timiș	Uzufruct viager	1/1	13006	act notarial	105 / 25.06.1928	-		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII												
Tipul notării						Tip act		Nr. act/ data		Emitent		Identificator entitate asociată
-						-		-		-		-

5. OBSERVAȚII												
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit				Imobil contestat/ necontestat				Alte observații				
Neîmprejmuit								arator in Pasune				



Sector cadastral nr. 31

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
13007	Extravilan, UAT. Margina, Jud. Timiș; (Tarla: -, Parcela: -)		2, 99 Cosevita	2010	E	28, 84/2/16			P	2010						

Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
DOBRICEAN		IOSIF	1		Loc. Neidentificata, UAT. Margina, Jud. Timiș	1439/2010	13007		Succesiune	act notarial	Certificat de mostenitor nr. x / 04.01.1955	Notariatul de Stat al Raionului Faget	
COMUNA MARGINA			1	2806193	Loc. Neidentificata, UAT. Margina, Jud. Timiș	571/2010	13007		Hotărâre Judecătorească	hotărâre judecătorească	Hotărârea dispozitivului de parcelare nr. 88 / 01.01.1936	Judecătoria rurala Faget	

[illegible]

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se noteaza posesia factica asupra imobilului in suprafata de 2010 MP, in baza legii 7/1996 in favoarea lui - DOBRICIAN LULU-IOSIF	act administrativ	232 / 29.01.2025	Primăria comunei Margina	13007
Se noteaza interdictia de instrainare si insarcinare in favoarea Statului, pana la dovedirea achitarii integrale a pretului catre Stat.	hotărâre judecătorească	Hotararea dispozitivului de parcelare nr. 88 / 01.01.1936	Judecătoria rurală Făget	13007

Imobil împrеjmuіt/ neîmprеjmuіt	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprеjmuіt		Parte din top 84/2/16 Cosevita



UAT Margina
Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 31

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
13008	Extravilan, UAT. Margina, Jud. Timiș; (Tarla: -, Parcela: -)		22 Cosevita	1439	E	29			P	1439						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
ANDRA ȘESCU		PETRU	1		Loc. Neidentificata, UAT. Margina, Jud. Timiș	1/1	13008		Succesiune	act notarial	Certificat de mostenitor nr. 244 / 01.01.1961	Notariatul de Stat al Raionului Faget	
ANDRA ȘESCU		MĂRIOARA	1		Loc. Neidentificata, UAT. Margina, Jud. Timiș								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Emitent
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Margina
Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 31

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
13009	Extravilan, UAT. Margina, Jud. Timiș; (Tarla: -, Parcela: -)		16 Cosevita	1439	E	30			P	1439						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
MUNTEAN		IONEL	1		Loc. Neidentificata, UAT. Margina, Jud. Timiș	1/1	13009		Succesiune	act notarial	Certificat de mostenitor nr. 117 / 01.01.2004	NP Neagu Ioan	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		



UAT Margina
Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 31

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
13010	Extravilan, UAT. Margina, Jud. Timiș; (Tarla: -, Parcela: -)		25 Cosevita	1439	E	31			P	1439						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BOC ȘERIU		RUXANDRA	1		Loc. Neidentificata, UAT. Margina, Jud. Timiș	1/1	13010		Succesiune	act notarial	Certificat de mostenitor nr. 929 / 01.01.1992	Notariatul de stat local Lugoj	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Emitent
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		



UAT Margina
Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 31

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
13011	Extravilan, UAT. Margina, Jud. Timiș; (Tarla: -, Parcela: -)		2, 99 Cosevita	2639	E	28, 84/2/16			P	2639						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
DOBRICEAN		IOSIF	1		Loc. Neidentificata, UAT. Margina, Jud. Timiș	1439/2639	13011		Succesiune	act notarial	Certificat de mostenitor nr. x / 04.01.1955	Notariatul de Stat al Raionului Faget	
COMUNA MARGINA			1	2806193	Loc. Neidentificata, UAT. Margina, Jud. Timiș	1200/2639	13011		Hotărâre Judecătorească	hotărâre judecătorească	Hotararea dispozitivului de parcelare nr. 88 / 01.01.1936	Judecatoria rurala Faget	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
Se noteaza posesia factica asupra imobilului in suprafata de 2639 MP, in baza legii 7/1996 in favoarea lui - TODERICI MARIANA		act administrativ	186 / 29.01.2025	13011
Se noteaza interdictia de instrainare si insarcinare in favoarea Statului, pana la dovedirea achitarii integrale a pretului catre Stat.		hotărâre judecătorească	Hotararea dispozitivului de parcelare nr. 88 / 01.01.1936	13011

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		Parte din top 84/2/16 Cosevita



UAT Margina
Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 31

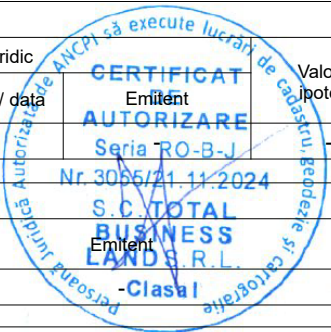
1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
13012	Extravilan, UAT. Margina, Jud. Timiș; (Tarla: -, Parcela: -)		11 Cosevita	1439	E	32			P	1439						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
CIZMAS		SILVIA	1		Loc. Neidentificata, UAT. Margina, Jud. Timiș	90/1439	13012		Succesiune	act notarial	Certificat de mostenitor nr. 41 / 01.01.2001	NP Tatiana Opruta	
MANEA		AURORA	1		Loc. Neidentificata, UAT. Margina, Jud. Timiș	135/1439	13012		Succesiune	act notarial	Certificat de mostenitor nr. 41 / 01.01.2001	NP Tatiana Opruta	
CIZMA Ș		IONEL	1		Loc. Neidentificata, UAT. Margina, Jud. Timiș	135/1439	13012		Succesiune	act notarial	Certificat de mostenitor nr. 41 / 01.01.2001	NP Tatiana Opruta	
LUPSA		RAMONA DIANA	1		Loc. Neidentificata, UAT. Margina, Jud. Timiș	1079/1439	13012		Convenție	act notarial	Contract de vanzare-cumparare nr. 1054 / 01.01.2004	NP Neagu Ioan	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII													
Tipul notării							Tip act		Nr. act/ data		Identificator entitate asociată		
-							-		-		-		

5. OBSERVAȚII													
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit				Imobil contestat/ necontestat				Alte observații					
Neîmprejmuit													



UAT Margina
Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 31

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
13013	Extravilan, UAT. Margina, Jud. Timiș; (Tarla: -, Parcela: -)		18 Cosevita	1439	E	33			P	1439						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
HOLDEAN		SIMON	1		Loc. Neidentificata, UAT. Margina, Jud. Timiș	1/1	13013		Convenție	act notarial	x / 01.01.1903	-	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
Se noteaza posesia factica asupra imobilului in suprafata de 1000 MP, in baza legii 7/1996 in favoarea lui - LUPULESCU AUREL		act administrativ	237 / 29.01.2025	Primaria comunei Margina 13013

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		



UAT Margina
Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 31

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
13014	Extravilan, Loc. Breazova, UAT. Margina, Jud. Timiș; (Tarla: -, Parcela: -)		402206	1439	E	35 Cosevita			A	1439						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
DOBRICIAN		ROMOLUS	1	12.07.1954	Loc. Neidentificata, UAT. Margina, Jud. Timiș	1/3	13014		Succesiune	act notarial	CM nr.150 / 16.11.2010	BNP NEAGU IOAN	
BALAZS		STELUTA-DORINA	1	09.01.1963	Loc. Neidentificata, UAT. Margina, Jud. Timiș	1/3	13014		Succesiune	act notarial	CM nr.150 / 16.11.2010	BNP NEAGU IOAN	
DOBRICEANU		DORU-IOSIF	1	11.10.1951	Loc. Neidentificata, UAT. Margina, Jud. Timiș	1/3	13014		Succesiune	act notarial	CM nr.150 / 16.11.2010	BNP NEAGU IOAN	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		arabil in Pasune



UAT Margina
Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 31

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
13015	Extravilan, UAT. Margina, Jud. Timiș; (Tarla: -, Parcela: -)		99 Cosevita	719	E	84/2/16			P	719						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
COMUNA MARGINA			1	2806193	Loc. Neidentificata, UAT. Margina, Jud. Timiș	1/1	13015		Hotărâre Judecătorească	hotărâre judecătorească	Hotararea dispozitivului de parcelare nr. 88 / 01.01.1936	Judecatoria rurala Faget	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Emitent
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		Parte din top 84/2/16 Cosevita



UAT Margina
Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 31

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
13016	Extravilan, UAT. Margina, Jud. Timiș; (Tarla: -, Parcela: -)		13, 99 Cosevita	1800	E	34, 84/2/16			P	1800						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BARBU		MARIOARA	1		Loc. Neidentificata, UAT. Margina, Jud. Timiș	720/1800	13016		Succesiune	act notarial	Certificat de mostenitor nr. 345 / 01.01.2004	NP Neagu Ioan	
COMUNA MARGINA			1	2806193	Loc. Neidentificata, UAT. Margina, Jud. Timiș	361/1800	13016		Hotărâre Judecătorească	hotărâre judecătorească	Hotararea dispozitivului de parcelare nr. 88 / 01.01.1936	Judecatoria rurala Faget	
LASLAU		IRINA	1		Loc. Neidentificata, UAT. Margina, Jud. Timiș	719/1800	13016		Succesiune	act notarial	Certificat de mostenitor nr. 345 / 01.01.2004	NP Neagu Ioan	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
Se noteaza posesia factica asupra imobilului in suprafata de 1800 MP, in baza legii 7/1996 in favoarea lui - BURIER VICTOR		act administrativ	173 / 29.01.2025	13016
Se noteaza interdictia de instrainare si insarcinare in favoarea Statului, pana la dovedirea achitarii integrale a pretului catre Stat.		hotărâre judecătorească	Hotararea dispozitivului de parcelare nr. 88 / 01.01.1936	13016

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		Parte din top 84/2/16 Cosevita



UAT Margina
Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 31

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
13017	Extravilan, UAT. Margina, Jud. Timiș; (Tarla: -, Parcela: -)		9 Cosevita	1000	E	36			P	1000						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
HOLDEAN		DAMASZKIM	1		Loc. Neidentificata, UAT. Margina, Jud. Timiș	2/10	13017		Convenție	act notarial	3103 / 01.01.1898	x	
HOLDEAN		SUDITHA	1		Loc. Neidentificata, UAT. Margina, Jud. Timiș	2/10	13017		Convenție	act notarial	3103 / 01.01.1898	x	
HOLDEAN		MARIA	1		Loc. Neidentificata, UAT. Margina, Jud. Timiș	1/10	13017		Convenție	act notarial	Contract public nr. 37 / 01.01.1936	-	
HOLDEAN		RUSANDA	1		Loc. Neidentificata, UAT. Margina, Jud. Timiș	1/10	13017		Convenție	act notarial	Contract public de donatiune nr. 37 / 08.05.1936	-	
HOLDEAN		CHERMENT	1		Loc. Neidentificata, UAT. Margina, Jud. Timiș	2/10	13017		Succesiune	hotărâre judecătorească	Deciziune de predarea mostenirii nr. 1056 / 01.01.1920	Judecatoria Faget	
POPESCU		EVA	1		Loc. Neidentificata, UAT. Margina, Jud. Timiș	2/10	13017		Succesiune	act notarial	Certificat de mostenitor nr. 113 / 01.01.1965	Notariatul de Stat al regiunii Banat	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE											
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent	
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
Se noteaza posesia factica asupra imobilului in suprafata de 1000 MP, in baza legii 7/1996 in favoarea lui - DOBRICIAN LULU-IOSIF		act administrativ	231 / 29.01.2025	Primaria comunei Margina

5. OBSERVAȚII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		Parte din top 36 Cosevita



UAT Margina
Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 31

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
13018	Extravilan, UAT. Margina, Jud. Timiș; (Tarla: -, Parcela: -)		9, 14 Cosevita	1878	E	36, 37			P	1878						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
HOLDEAN		DAMASZKIM	1		Loc. Neidentificata, UAT. Margina, Jud. Timiș	88/1878	13018		Convenție	act notarial	3103 / 01.01.1898	x	
RUNCAN		EVA	1		Loc. Neidentificata, UAT. Margina, Jud. Timiș	1439/1878	13018		Succesiune	act notarial	Certificat de mostenitor nr. 111 / 05.07.1967	Notariatul de Stat al Raionului Faget	
HOLDEAN		SUDITHA	1		Loc. Neidentificata, UAT. Margina, Jud. Timiș	88/1878	13018		Convenție	act notarial	3103 / 01.01.1898	x	
HOLDEAN		MARIA	1		Loc. Neidentificata, UAT. Margina, Jud. Timiș	44/1878	13018		Convenție	act notarial	Contract public nr. 37 / 01.01.1936	-	
HOLDEAN		RUSANDA	1		Loc. Neidentificata, UAT. Margina, Jud. Timiș	44/1878	13018		Convenție	act notarial	Contract public nr. 37 / 01.01.1936	-	
HOLDEAN		CHERMENT	1		Loc. Neidentificata, UAT. Margina, Jud. Timiș	88/1878	13018		Succesiune	hotărâre judecătorească	Deciziune de predarea mostenirii nr. 1056 / 01.01.1920	Judecătoria Faget	
POPESCU		EVA	1		Loc. Neidentificata, UAT. Margina, Jud. Timiș	87/1878	13018		Succesiune	ordonanță	Certificat de mostenitor nr. 113 / 01.01.1965	Notariatul de Stat al regiunii Banat	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se noteaza posesia factica asupra imobilului in suprafata de 1878 MP, in baza legii 7/1996 in favoarea lui - SANDU CORINA-LILIANA	act administrativ	208 / 29.01.2025	Primaria comunei Margina	13018

5. OBSERVAȚII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		Parte din top 36 Cosevita



UAT Margina
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 31

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
13019	Extravilan, UAT. Margina, Jud. Timiș; (Tarla: -, Parcela: -)		99 COSEVITA	1110	E	84/2/3			DR	1110						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
COMUNA MARGINA			1	2806193	Loc. Neidentificata, UAT. Margina, Jud. Timiș	1/1	13019		Hotărâre Judecătorească	hotărâre judecătorească	Hotararea dispozitivului de parcelare nr. 88 / 01.01.1936	Judecatoria rurala Faget	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
Se noteaza interdictia de instrainare si insarcinare in favoarea Statului , pana la dovedirea achitarii integrale a pretului cate Stat		hotărâre judecătorească	Hotararea dispozitivului de parcelare nr. 88 / 01.01.1936	Judecatoria rurala Faget

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		



UAT Margina
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 31

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
13020	Extravilan, UAT. Margina, Jud. Timiș; (Tarla: -, Parcela: -)		93 Cosevita	3611	E	84/2/14			A	3611						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
RUNCAN		SIMION	1		Loc. Margina, UAT. Margina, Jud. Timiș	1/1	13020		Hotărâre Judecătorească	hotărâre judecătorească	Hotararea dispozitivului de parcelare nr. 88 / 01.01.1936	JUDECATORIA RURALA FAGET	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Emitent
Se noteaza interdictia de instrainare si insarcinare in favoarea Statului , pana la dovedirea achitarii integrale a pretului cate Stat		hotărâre judecătorească	Hotararea dispozitivului de parcelare nr. 88 / 01.01.1936	JUDECATORIA RURALA FAGET
				13020

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		Parte din top 84/2/14 Cosevita



UAT Margina
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 31

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
13021	Extravilan, UAT. Margina, Jud. Timiș; (Tarla: -, Parcela: -)		93 Cosevita	5021	E	82/2/14			A	5021						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
RUNCAN		SIMION	1		Loc. Margina, UAT. Margina, Jud. Timiș	1/1	13021		Hotărâre Judecătorească	hotărâre judecătorească	Hotararea dispozitivului de parcelare nr. 88 / 01.01.1936	JUDECATORIA RURALA FAGET	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Emitent
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		Parte din top 84/2/14 Cosevita



UAT Margina
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 31

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
13022	Extravilan, UAT. Margina, Jud. Timiș; (Tarla: -, Parcela: -)		69 Cosevita	835	E	84/2/15			A	835						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
MADA		IOSIF	1		Loc. Margina, UAT. Margina, Jud. Timiș	1/1	13022		Succesiune	act notarial	certificat de mostenitor nr. 450 / 01.01.1990	Notariatul de Stat Local Lugoj	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
Se noteaza interdictia de instrainare si insarcinare in favoarea Statului , pana la dovedirea achitarii integrale a pretului cate Stat		hotărâre judecătorească	Hotararea dispozitivului de parcelare nr. 88 / 01.01.1936	JUDECATORIA RURALA FAGET 13022
Se noteaza posesie factica asupra imobilului in suprafat de 835 mp , in baza legii 7/1996 in favoarea lui - BUBLEA MARICA		act administrativ	203 / 29.01.2025	PRIMARIA COMUNEI MARGINA 13022

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		Parte din nr. top. 84/2/15



UAT Margina
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 31

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
13023	Extravilan, UAT. Margina, Jud. Timiș; (Tarla: -, Parcela: -)		69 Cosevita	3308	E	84/2/15			A	3308						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
MADA		IOSIF	1		Loc. Margina, UAT. Margina, Jud. Timiș	1/1	13023		Succesiune	act notarial	certificat de mostenitor nr. 450 / 01.01.1990	Notariatul de Stat Local Lugoj	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
Se noteaza interdictia de instrainare si insarcinare in favoarea Statului , pana la dovedirea achitarii integrale a pretului cate Stat		hotărâre judecătorească	Hotararea dispozitivului de parcelare nr. 88 / 01.01.1936	JUDECATORIA RURALA FAGET 13023
Se noteaza posesie factica asupra imobilului in suprafat de 3308 mp , in baza legii 7/1996 in favoarea lui - BUBLEA MARICA		act administrativ	205 / 29.01.2025	PRIMARIA COMUNEI MARGINA 13023

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		Parte din nr. top. 84/2/15



UAT Margina
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 31

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
13024	Extravilan, UAT. Margina, Jud. Timiș; (Tarla: -, Parcela: -)		68 Cosevita	4421	E	84/2/13			A	4421						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
CIZMA		IOAN	1		Loc. Cosevita, UAT. Margina, Jud. Timiș	1/1	13024		Hotărâre Judecătorească	hotărâre judecătorească	Hotararea dispozitivului de parcelare nr. 88 / 01.01.1936	JUDECATORIA RURALA FAGET	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
Se noteaza interdictia de instrainare si insarcinare in favoarea Statului , pana la dovedirea achitarii integrale a pretului cate Stat		hotărâre judecătorească	Hotararea dispozitivului de parcelare nr. 88 / 01.01.1936	JUDECATORIA RURALA FAGET

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		Parte din nr. top. 84/2/13



UAT Margina
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 31

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
13025	Extravilan, UAT. Margina, Jud. Timiș; (Tarla: -, Parcela: -)		68 Cosevita	4211	E	84/2/13			A	4211						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
CIZMA Ș		IOAN	1		Loc. Cosevita, UAT. Margina, Jud. Timiș	1/1	13025		Hotărâre Judecătorească	hotărâre judecătorească	Hotararea dispozitivului de parcelare nr. 88 / 01.01.1936	JUDECATORIA RURALA FAGET	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
Se noteaza interdictia de instrainare si insarcinare in favoarea Statului , pana la dovedirea achitarii integrale a pretului cate Stat		hotărâre judecătorească	Hotararea dispozitivului de parcelare nr. 88 / 01.01.1936	JUDECATORIA RURALA FAGET 13025

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		Parte din nr. top. 84/2/13



UAT Margina
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 31

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
13026	Extravilan, UAT. Margina, Jud. Timiș; (Tarla: -, Parcela: -)		66 Cosevita	3544	E	84/2/4			A	3544						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PETRE		VICTORIA	1		Loc. Margina, UAT. Margina, Jud. Timiș	1/1	13026		Succesiune	act notarial	certificat de mostenitor nr. 24 / 19.03.2007	B.N.P I.V PETRESCU	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Emitent
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		Parte din nr. top. 84/2/4



UAT Margina
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 31

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
13027	Extravilan, UAT. Margina, Jud. Timiș; (Tarla: -, Parcela: -)		85 Cosevita	4571	E	84/2/5			A	4571						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BUCOVICEAN		VICTOR	1		Loc. Cosevita, UAT. Margina, Jud. Timiș	1/1	13027		Succesiune	act notarial	Decizie de predare mostenire nr 1947 / 01.01.1939	Judecatoria Faget	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
Se noteaza interdictia de instrainare si insarcinare in favoarea Statului , pana la dovedirea achitarii integrale a pretului cate Stat		hotărâre judecătorească	Hotararea dispozitivului de parcelare nr. 88 / 01.01.1936	13027
Se noteaza posesie factica asupra imobilului in suprafat de 4571 mp , in baza legii 7/1996 in favoarea lui - ION DAN - VASILE		act administrativ	248 / 29.01.2025	13027

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		Parte din nr. top. 84/2/5



UAT Margina
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 31

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
13028	Extravilan, UAT. Margina, Jud. Timiș; (Tarla: -, Parcela: -)		97 Cosevita	4539	E	84/2/6			A	4539						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
RUNCAN		MOISE	1		Loc. Margina, UAT. Margina, Jud. Timiș	1/1	13028		Succesiune	act notarial	certificat de mostenitor nr. 99 / 10.06.1960	Notariatul de Stat al Raionului Faget	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
Se noteaza posesie factica asupra imobilului in suprafat de 4539 mp , in baza legii 7/1996 in favoarea lui - SANDU CORINA-LILIANA		act administrativ	211 / 29.01.2025	PRIMARIA COMUNEI MARGINA
Se noteaza interdictia de instrainare si insarcinare in favoarea Statului , pana la dovedirea achitarii integrale a pretului cate Stat		hotărâre judecătorească	Hotararea dispozitivului de parcelare nr. 88 / 01.01.1936	JUDECATORIA RURALA FAGET

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		Parte din nr. top. 84/2/6



UAT Margina
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 31

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
13029	Extravilan, UAT. Margina, Jud. Timiș; (Tarla: -, Parcela: -)		86 Cosevita	4509	E	84/2/7			A	4509						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
LĂPUGEAN		PETRU	1		Loc. Margina, UAT. Margina, Jud. Timiș	1/1	13029		Hotărâre Judecătorească	hotărâre judecătorească	Hotararea dispozitivului de parcelare nr. 88 / 01.01.1936	JUDECATORIA RURALA FAGET	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
Se noteaza posesie factica asupra imobilului in suprafat de 4509 mp , in baza legii 7/1996 in favoarea lui - PAULESCU RAMONA-MARIANA		act administrativ	225 / 29.01.2025	PRIMARIA COMUNEI MARGINA
Se noteaza interdictia de instrainare si insarcinare in favoarea Statului , pana la dovedirea achitarii integrale a pretului cate Stat		hotărâre judecătorească	Hotararea dispozitivului de parcelare nr. 88 / 01.01.1936	JUDECATORIA RURALA FAGET

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		Parte din nr. top. 84/2/7



UAT Margina
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 31

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
13030	Extravilan, UAT. Margina, Jud. Timiș; (Tarla: -, Parcela: -)		81 Cosevita	3010	E	84/2/8			A	3010						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BURERI		IGNAT	1		Loc. Cosevita, UAT. Margina, Jud. Timiș	1/1	13030		Succesiune	act notarial	certificat de mostenitor nr. 293 / 06.12.1958	Notariatul de Stat al Raionului Faget	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
Se noteaza interdictia de instrainare si insarcinare in favoarea Statului , pana la dovedirea achitarii integrale a pretului cate Stat		hotărâre judecătorească	Hotararea dispozitivului de parcelare nr. 88 / 01.01.1936	JUDECATORIA RURALA FAGET 13030
Se noteaza posesie factica asupra imobilului in suprafat de 3010 mp , in baza legii 7/1996 in favoarea lui - BURIER VICTOR		act administrativ	174 / 29.01.2025	PRIMARIA COMUNEI MARGINA 13030

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		Parte din nr. top. 84/2/8



UAT Margina
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 31

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
13031	Extravilan, UAT. Margina, Jud. Timiș; (Tarla: -, Parcela: -)		80 Cosevita	4490	E	84/2/9			A	4490						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
IZDRESCU		IOAN	1		Loc. Cosevita, UAT. Margina, Jud. Timiș	1/1	13031		Hotărâre Judecătorească	hotărâre judecătorească	Hotararea dispozitivului de parcelare nr. 88 / 01.01.1936	JUDECATORIA RURALA FAGET	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
Se noteaza interdictia de instrainare si insarcinare in favoarea Statului , pana la dovedirea achitarii integrale a pretului cate Stat		hotărâre judecătorească	Hotararea dispozitivului de parcelare nr. 88 / 01.01.1936	JUDECATORIA RURALA FAGET 13031

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		



UAT Margina
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 31

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
13032	Extravilan, UAT. Margina, Jud. Timiș; (Tarla: -, Parcela: -)		92 Cosevita	4331	E	84/2/10			A	4331						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
RUNCAN		EVA	1		Loc. Cosevita, UAT. Margina, Jud. Timiș	1/1	13032		Succesiune	act notarial	certificat de mostenitor nr. 111 / 05.07.1967	Notariatul de Stat al Raionului Faget	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
Se noteaza interdictia de instrainare si insarcinare in favoarea Statului , pana la dovedirea achitarii integrale a pretului cate Stat		hotărâre judecătorească	Hotararea dispozitivului de parcelare nr. 88 / 01.01.1936	JUDECATORIA RURALA FAGET 13032
Se noteaza posesie factica asupra imobilului in suprafat de 4331 mp , in baza legii 7/1996 in favoarea lui - PETROVAI MARIA		act administrativ	246 / 23.01.2025	PRIMARIA COMUNEI MARGINA 13032

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		Parte din nr. top. 84/2/10



UAT Margina
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 31

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
13033	Extravilan, UAT. Margina, Jud. Timiș; (Tarla: -, Parcela: -)		87 Cosevita	4140	E	84/2/11			A	4140						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
MĂDA		ARSENIE	1		Loc. Margina, UAT. Margina, Jud. Timiș	1/1	13033		Hotărâre Judecătorească	hotărâre judecătorească	Hotararea dispozitivului de parcelare nr. 88 / 01.01.1936	JUDECATORIA RURALA FAGET	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
Se noteaza interdictia de instrainare si insarcinare in favoarea Statului , pana la dovedirea achitarii integrale a pretului cate Stat		hotărâre judecătorească	Hotararea dispozitivului de parcelare nr. 88 / 01.01.1936	JUDECATORIA RURALA FAGET

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		Parte din nr. top. 84/2/11



UAT Margina
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 31

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
13034	Extravilan, UAT. Margina, Jud. Timiș; (Tarla: -, Parcela: -)		126 Cosevita	4030	E	84/2/12			A	4030						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
ANUCUȚA		SILVIA	1		Loc. Margina, UAT. Margina, Jud. Timiș	1/4	13034		Succesiune	act notarial	Certificat de mostenitor nr. 924 / 01.01.1995	Notariatul de Stat Local Lugoj	
ANUCUȚA		DORU	1		Loc. Margina, UAT. Margina, Jud. Timiș	1/4	13034		Succesiune	act notarial	Certificat de mostenitor nr. 924 / 01.01.1995	Notariatul de Stat Local Lugoj	
ANUCUȚA		CORNELIU	1		Loc. Margina, UAT. Margina, Jud. Timiș	1/4	13034		Succesiune	act notarial	Certificat de mostenitor nr. 924 / 01.01.1995	Notariatul de Stat Local Lugoj	
SOPORAN		ELISAVETA	1		Loc. Margina, UAT. Margina, Jud. Timiș	1/4	13034		Succesiune	act notarial	Certificat de mostenitor nr. 924 / 01.01.1995	Notariatul de Stat Local Lugoj	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE											
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic		Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
Se noteaza posesie factica asupra imobilului in suprafat de 4030 mp , in baza legii 7/1996 in favoarea lui - STĂNILĂ DORINA		act administrativ	193 / 29.01.2025	13034

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		Parte din nr. top. 84/2/12



UAT Margina
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 31

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
13035	Extravilan, UAT. Margina, Jud. Timiș; (Tarla: -, Parcela: -)		126 Cosevita	4602	E	84/2/12			A	4602						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
ANUCUȚA		SILVIA	1		Loc. Margina, UAT. Margina, Jud. Timiș	1/4	13035		Succesiune	act notarial	Certificat de mostenitor nr. 924 / 01.01.1995	Notariatul de Stat Lugoj	
ANUCUȚA		DORU	1		Loc. Margina, UAT. Margina, Jud. Timiș	1/4	13035		Succesiune	act notarial	certificat de mostenitor nr. 924 / 01.01.1995	Notariatul de Stat Local Lugoj	
ANUCUȚA		CORNELIU	1		Loc. Margina, UAT. Margina, Jud. Timiș	1/4	13035		Succesiune	act notarial	certificat de mostenitor nr. 924 / 01.01.1995	Notariatul de Stat Local Lugoj	
SOPORAN		ELISAVETA	1		Loc. Margina, UAT. Margina, Jud. Timiș	1/4	13035		Succesiune	act notarial	certificat de mostenitor nr. 924 / 01.01.1995	Notariatul de Stat Local Lugoj	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE											
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic		Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
Se noteaza posesie factica asupra imobilului in suprafat de 4602 mp , in baza legii 7/1996 in favoarea lui - STĂNILĂ DORINA		act administrativ	194 / 29.01.2025	13035

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		Parte din nr. top. 84/2/12



UAT Margina
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 31

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
13036	Extravilan, UAT. Margina, Jud. Timiș; (Tarla: -, Parcela: -)		87 Cosevita	4492	E	84/2/11			A	4492						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
MĂDA		ARSENIE	1		Loc. Margina, UAT. Margina, Jud. Timiș	1/1	13036		Hotărâre Judecătorească	hotărâre judecătorească	Hotararea dispozitivului de parcelare nr. 88 / 01.01.1936	JUDECATORIA RURALA FAGET	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
Se noteaza interdictia de instrainare si insarcinare in favoarea Statului , pana la dovedirea achitarii integrale a pretului cate Stat		hotărâre judecătorească	Hotararea dispozitivului de parcelare nr. 88 / 01.01.1936	JUDECATORIA RURALA FAGET 13036

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		Parte din nr. top. 84/2/11



UAT Margina
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 31

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
13037	Extravilan, UAT. Margina, Jud. Timiș; (Tarla: -, Parcela: -)		92 Cosevita	4301	E	84/2/10			A	4301						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
RUNCAN		EVA	1		Loc. Cosevita, UAT. Margina, Jud. Timiș	1/1	13037		Succesiune	act notarial	certificat de mostenitor nr. 111 / 05.07.1967	Notariatul de Stat al Raionului Faget	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
Se noteaza interdictia de instrainare si insarcinare in favoarea Statului , pana la dovedirea achitarii integrale a pretului cate Stat		hotărâre judecătorească	Hotararea dispozitivului de parcelare nr. 88 / 01.01.1936	JUDECATORIA RURALA FAGET 13037
Se noteaza posesie factica asupra imobilului in suprafat de 4301 mp , in baza legii 7/1996 in favoarea lui - PETROVAI MARIA		act administrativ	245 / 29.01.2025	PRIMARIA COMUNEI MARGINA 13037

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		Parte din nr. top. 84/2/10



UAT Margina
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 31

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
13038	Extravilan, UAT. Margina, Jud. Timiș; (Tarla: -, Parcela: -)		80 Cosevita	4142	E	84/2/9			A	4142						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
IZDERCU		IOAN	1		Loc. Cosevita, UAT. Margina, Jud. Timiș	1/1	13038		Hotărâre Judecătorească	hotărâre judecătorească	Hotararea dispozitivului de parcelare nr. 88 / 01.01.1936	JUDECATORIA RURALA FAGET	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
Se noteaza interdictia de instrainare si insarcinare in favoarea Statului , pana la dovedirea achitarii integrale a pretului cate Stat		hotărâre judecătorească	Hotararea dispozitivului de parcelare nr. 88 / 01.01.1936	JUDECATORIA RURALA FAGET 13038

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		



UAT Margina
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 31

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
13039	Extravilan, UAT. Margina, Jud. Timiș; (Tarla: -, Parcela: -)		81 Cosevita	2745	E	84/2/8			A	2745						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BURERI		IGNAT	1		Loc. Margina, UAT. Margina, Jud. Timiș	1/1	13039		Succesiune	act notarial	certificat de mostenitor nr 293 / 06.12.1958	Notariatul de Stat al Raionului Faget	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
Se noteaza interdictia de instrainare si insarcinare in favoarea Statului , pana la dovedirea achitarii integrale a pretului cate Stat		hotărâre judecătorească	Hotararea dispozitivului de parcelare nr. 88 / 01.01.1936	JUDECATORIA RURALA FAGET 13039
Se noteaza posesie factica asupra imobilului in suprafat de 2745 mp , in baza legii 7/1996 in favoarea lui - BURIER VICTOR		act administrativ	175 / 29.01.2025	PRIMARIA COMUNEI MARGINA 13039

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		



UAT Margina
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 31

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
13040	Extravilan, Loc. Breazova, UAT. Margina, Jud. Timiș; (Tarla: -, Parcela: -)		86 Cosevita	4123	E	84/2/7			A	4123						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
LĂPUGEAN		PETRU	1		Loc. Margina, UAT. Margina, Jud. Timiș	1/1	13040		Hotărâre Judecătorească	hotărâre judecătorească	Hotararea dispozitivului de parcelare nr. 88 / 01.01.1936	JUDECATORIA RURALA FAGET	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
Se noteaza interdictia de instrainare si insarcinare in favoarea Statului , pana la dovedirea achitarii integrale a pretului cate Stat		hotărâre judecătorească	Hotararea dispozitivului de parcelare nr. 88 / 01.01.1936	JUDECATORIA RURALA FAGET 13040
Se noteaza posesie factica asupra imobilului in suprafat de 4123 mp , in baza legii 7/1996 in favoarea lui - PAULESCU RAMONA -MARIANA		act administrativ	224 / 29.01.2025	PRIMARIA COMUNEI MARGINA 13040

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		Parte din nr. top. 84/2/7



UAT Margina
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 31

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
13041	Extravilan, Loc. Breazova, UAT. Margina, Jud. Timiș; (Tarla: -, Parcela: -)		97 Cosevita	4093	E	84/2/6			A	4093						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
RUNCAN		MOISE	1		Loc. Margina, UAT. Margina, Jud. Timiș	1/1	13041		Succesiune	act notarial	certificat de mostenitor nr. 99 / 10.06.1960	Notariatul de Stat al Raionului Faget	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
Se noteaza interdictia de instrainare si insarcinare in favoarea Statului , pana la dovedirea achitarii integrale a pretului cate Stat		hotărâre judecătorească	Hotararea dispozitivului de parcelare nr. 88 / 01.01.1936	JUDECATORIA RURALA FAGET 13041
Se noteaza posesie factica asupra imobilului in suprafat de 4093 mp , in baza legii 7/1996 in favoarea lui - SANDU CORINA-LILIANA		act administrativ	210 / 29.01.2025	PRIMARIA COMUNEI MARGINA 13041

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		Parte din nr. top. 84/2/6



UAT Margina
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 31

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
13042	Extravilan, UAT. Margina, Jud. Timiș; (Tarla: -, Parcela: -)		85 Cosevita	4061	E	84/2/5			A	4061						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BUCOVICEAN		VICTOR	1		Loc. Margina, UAT. Margina, Jud. Timiș	1/1	13042		Succesiune	act notarial	decizie de predare mostenire nr. 1947 / 01.01.1939	Judecatoria rurala Faget	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
Se noteaza posesie factica asupra imobilului in suprafat de 4061 mp , in baza legii 7/1996 in favoarea lui - ION DAN-VASILE		act administrativ	249 / 29.01.2025	13042

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		Parte din nr. top. 84/2/5



UAT Margina
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 31

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
13043	Extravilan, UAT. Margina, Jud. Timiș; (Tarla: -, Parcela: -)		66 Cosevita	2211	E	84/2/4			A	2211						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PETRE		VICTORIA	1		Loc. Margina, UAT. Margina, Jud. Timiș	1/1	13043		Succesiune	act notarial	Certificat de legatar nr. 24 / 19.03.2007	BNP.V. Petrescu	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		Parte din nr. top. 84/2/4



UAT Margina
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 31

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
13044	Intravilan, Loc. Cosevita, UAT. Margina, Jud. Timiș; (Tarla: -, Parcela: -)		99-COSEVITA	118	I	84/2/1			P	118	1	CIE	15	1		NU

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
COMUNA MARGINA			1	2806193	Loc. Neidentificata, UAT. Margina, Jud. Timiș	1/1	13044		Hotărâre Judecătorească	hotărâre judecătorească	Hotararea dispozitivului de parcelare nr. 88 / 01.01.1936	Judecatoria rurala Faget	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Emitent
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Margina
Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 31

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
13045	Extravilan, UAT. Margina, Jud. Timiș; (Tarla: 1733, Parcela: -)	PS1733		34200	E		1733		P	34200						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
COMUNA MARGINA			1	2806193	Loc. Neidentificata, UAT. Margina, Jud. Timiș	1/1	13045		Lege	act administrativ	2202 / 06.10.1995	PREFECTURA JUDETULUI TIMIS	
CONSILIUL LOCAL MARGINA			0	9999999999999	Loc. Neidentificata, UAT. Margina, Jud. Timiș	1/1	13045			act administrativ	2202 / 06.10.1995	PREFECTURA JUDETULUI TIMIS	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Emitent
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		



UAT Margina
Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 31

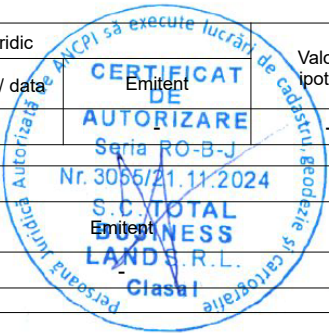
1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
13046	Extravilan, UAT. Margina, Jud. Timiș; (Tarla: -, Parcela: -)		95 Cosevita	1080	E	84/2/31			A	1080						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PO ȘOROVASCHI		LIVIA-ELENA	1		Loc. Neidentificata, UAT. Margina, Jud. Timiș	4/8	13046		Succesiune	act notarial	Certificat de mostenitor nr. 202 / 05.05.1958	-	
ANUCUTA		SILVIA	1		Loc. Neidentificata, UAT. Margina, Jud. Timiș	4/8	13046		Succesiune	act notarial	Certificat de mostenitor nr. 924 / 01.01.1995	Notariatul de stat local Lugoj	
ANUCUTA		DORU	1		Loc. Neidentificata, UAT. Margina, Jud. Timiș								
ANUCUTA		CORNELIU	1		Loc. Neidentificata, UAT. Margina, Jud. Timiș								
SOPORAN		ELISAVETA	1		Loc. Neidentificata, UAT. Margina, Jud. Timiș								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE											
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic		Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII											
Tipul notării						Tip act		Nr. act/ data		Identificator entitate asociată	
-						-		-		-	

5. OBSERVAȚII											
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit				Imobil contestat/ necontestat				Alte observații			
Neîmprejmuit											



UAT Margina
Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 31

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
13047	Extravilan, UAT. Margina, Jud. Timiș; (Tarla: -, Parcela: -)		96 Cosevita	5970	E	84/2/32			A	5970						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BALAJ		ALEXANDRU	1		Loc. Neidentificata, UAT. Margina, Jud. Timiș	1/1	13047		Hotărâre Judecătorească	hotărâre judecătorească	Hotararea dispozitivului de parcelare nr. 88 / 01.01.1936	Judecatoria rurala Faget	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se noteaza interdictia de instrainare si insarcinare in favoarea Statului, pana la dovedirea achitarii integrale a pretului catre Stat.	hotărâre judecătorească	Hotararea dispozitivului de parcelare nr. 88 / 01.01.1936	Judecatoria rurala Faget	13047

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		Parte din top 84/2/32 Cosevita



UAT Margina
Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 31

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
13048	Extravilan, UAT. Margina, Jud. Timiș; (Tarla: -, Parcela: -)		82 Cosevita	2209	E	84/2/33			A	2209						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
JUCU		IGNAT	1		Loc. Neidentificata, UAT. Margina, Jud. Timiș	6/48	13048		Hotărâre Judecătorească	hotărâre judecătorească	Hotararea dispozitivului de parcelare nr. 88 / 01.01.1936	Judecatoria rurala Faget	
JUCU		VICTOR	1		Loc. Neidentificata, UAT. Margina, Jud. Timiș	14/48	13048		Succesiune	act notarial	Certificat de mostenitor nr. 699 / 01.01.1983	Notariatul de stat local Lugoj	
IORGOVICI		SAMSON	1		Loc. Neidentificata, UAT. Margina, Jud. Timiș	14/48	13048		Succesiune	act notarial	Certificat de mostenitor nr. 699 / 01.01.1983	Notariatul de stat local Lugoj	
DOBRICEAN		IOSIF	1		Loc. Neidentificata, UAT. Margina, Jud. Timiș	7/48	13048		Succesiune	act notarial	Certificat de mostenitor nr. 699 / 01.01.1983	Notariatul de stat local Lugoj	
JURMA		EVA	1		Loc. Neidentificata, UAT. Margina, Jud. Timiș	7/48	13048		Succesiune	act notarial	Certificat de mostenitor nr. 699 / 01.01.1983	Notariatul de stat local Lugoj	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE											
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent	
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
Se noteaza interdictia de instrainare si insarcinare in favoarea Statului, pana la dovedirea achitarii integrale a pretului catre Stat.		hotărâre judecătorească	Hotararea dispozitivului de parcelare nr. 88 / 01.01.1936	13048



5. OBSERVAȚII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		



UAT Margina
Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 31

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
13049	Extravilan, UAT. Margina, Jud. Timiș; (Tarla: -, Parcela: -)		89 Cosevita	6029	E	84/2/34			A	6029						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
MUNTEAN		IONEL	1		Loc. Neidentificata, UAT. Margina, Jud. Timiș	1/1	13049		Succesiune	act notarial	Certificat de mostenitor nr. 117 / 01.01.2004	NP Neagu Ioan	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
Se noteaza interdictia de instrainare si insarcinare in favoarea Statului, pana la dovedirea achitarii integrale a pretului catre Stat.		hotărâre judecătorească	Hotararea dispozitivului de parcelare nr. 88 / 01.01.1936	13049

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		



UAT Margina
Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 31

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
13050	Extravilan, UAT. Margina, Jud. Timiș; (Tarla: -, Parcela: -)		124 Cosevita	1054	E	84/2/42			A	1054						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
JUCU		MARIA	1		Loc. Neidentificata, UAT. Margina, Jud. Timiș	1/1	13050		Succesiune	hotărâre judecătorească	Predarea mostenirii nr. 1613 / 01.01.1940	Judecatoria Faget	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		



UAT Margina
Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 31

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
13051	Extravilan, UAT. Margina, Jud. Timiș; (Tarla: -, Parcela: -)		72 Cosevita	8862	E	84/2/43			A	8862						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
DOBRICEAN		GHEORGHE	1		Loc. Neidentificata, UAT. Margina, Jud. Timiș	1/1	13051		Succesiune	act notarial	Certificat de mostenitor nr. 76 / 01.01.1972	Notariatul de stat local Lugoj	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
Se noteaza interdictia de instrainare si insarcinare in favoarea Statului, pana la dovedirea achitarii integrale a pretului catre Stat.		hotărâre judecătorească	Hotararea dispozitivului de parcelare nr. 88 / 01.01.1936	Judecatoria rurala Faget 13051

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		



UAT Margina
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 31

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
13052	Extravilan, UAT. Margina, Jud. Timiș; (Tarla: -, Parcela: -)		15 Cosevita , 99 Cosevita	800	E	81			A	531						
					E	84/2/16			A	269						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
RUNKAN		ION	1		Loc. Margina, UAT. Margina, Jud. Timiș	531/800	13052		Convenție	act administrativ	0 / 01.01.1907	-	
COMUNA MARGINA			1	2806193	Loc. Margina, UAT. Margina, Jud. Timiș	269/800	13052		Hotărâre Judecătorească	hotărâre judecătorească	Hotararea dispozitivului de parcelare nr. 88 / 01.01.1936	JUDECATORIA RURALA FAGET	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		Parte din nr. top. 81, Parte din nr. top. 84/2/16



UAT Margina
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 31

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
13053	Extravilan, UAT. Margina, Jud. Timiș; (Tarla: -, Parcela: -)		15 Cosevita , 99 Cosevita	700	E	82			A	481						
					E	84/2/16			A	219						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
RUNKAN		ION	1		Loc. Margina, UAT. Margina, Jud. Timiș	481/700	13053		Convenție	act notarial	0 / 01.01.1907	-	
COMUNA MARGINA			1	2806193	Loc. Margina, UAT. Margina, Jud. Timiș	219/700	13053		Hotărâre Judecătorească	hotărâre judecătorească	Hotararea dispozitivului de parcelare nr. 88 / 01.01.1936	JUDECATORIA RURALA FAGET	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		Parte din nr. top. 82. Parte din nr. top. 84/2/16



UAT Margina
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 31

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
13054	Extravilan, UAT. Margina, Jud. Timiș; (Tarla: -, Parcela: -)		15 Cosevita , 99 Cosevita	600	E	82			A	427						
					E	82/2/16			A	173						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
RUNKAN		ION	1		Loc. Margina, UAT. Margina, Jud. Timiș	427/600	13054		Convenție	act notarial	0 / 01.01.1907	-	
COMUNA MARGINA			1	2806193	Loc. Margina, UAT. Margina, Jud. Timiș	173/600	13054		Hotărâre Judecătorească	hotărâre judecătorească	Hotararea dispozitivului de parcelare nr. 88 / 01.01.1936	JUDECATORIA RURALA FAGET	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		Parte din nr. top. 82, Parte din nr. top. 84/2/16



UAT Margina
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 31

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
13055	Extravilan, UAT. Margina, Jud. Timiș; (Tarla: -, Parcela: -)		10 Cosevita	1439	E	83			A	1439						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
ANUCUȚA		SILVIA	1		Loc. Margina, UAT. Margina, Jud. Timiș	1/4	13055		Succesiune	act notarial	Certificat De Mostenitor nr.924 / 01.01.1995	Notariatul de Stat Local Lugoj	
ANUCUȚA		DORU	1		Loc. Margina, UAT. Margina, Jud. Timiș	1/4	13055		Succesiune	act notarial	Certificat De Mostenitor nr.924 / 01.01.1995	Notariatul de Stat Local Lugoj	
ANUCUȚA		CORNELIU	1		Loc. Margina, UAT. Margina, Jud. Timiș	1/4	13055		Succesiune	act notarial	Certificat De Mostenitor nr.924 / 01.01.1995	Notariatul de Stat Local Lugoj	
SOPORAN		ELISAVETA	1		Loc. Margina, UAT. Margina, Jud. Timiș	1/4	13055		Succesiune	act notarial	Certificat De Mostenitor nr.924 / 01.01.1995	Notariatul de Stat Local Lugoj	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE											
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic		Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII											
Tipul notării						Tip act		Nr. act/ data		Identificator entitate asociată	
-						-		-		-	

5. OBSERVAȚII											
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit				Imobil contestat/ necontestat				Alte observații			
Neîmprejmuit											



UAT Margina
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 31

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
13056	Extravilan, UAT. Margina, Jud. Timiș; (Tarla: -, Parcela: -)		21 Cosevita , 99 Cosevita	533	E	81			A	359						
					E	84/2/16			A	174						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
HOLDEAN		ROZALIA	1		Loc. Margina, UAT. Margina, Jud. Timiș	45/533	13056		Succeșiune	act notarial	certificat de mostenitor nr. 2116 / 01.01.1926	notar public Neagu Ioan	
PA ȘOROVAȚCHI		ARSENIE	1		Loc. Margina, UAT. Margina, Jud. Timiș	45/533	13056		Succeșiune	act notarial	Certificat de mostenitor nr. 2116 / 01.01.1926	Judecatoria rurala Faget	
PA ȘOROVAȚCHI		IGNAT	1		Loc. Margina, UAT. Margina, Jud. Timiș	23/533	13056		Succeșiune	act notarial	Certificat de mostenitor nr. 2116 / 01.01.1926	Judecatoria rurala Faget	
PASOROVAȚCHI		TRAIAN	1		Loc. Margina, UAT. Margina, Jud. Timiș	23/533	13056		Succeșiune	act notarial	Certificat de mostenitor nr. 2116 / 01.01.1926	Judecatoria rurala Faget	
PASOVASCHI		IGNAT	1		Loc. Neidentificata, UAT. Margina, Jud. Timiș	45/533	13056		Succeșiune	act administrativ	Decizie de predare mostenire nr. 5256 / 01.01.1935	Judecatoria Faget	
PASAVASCHI		TRAIAN	1		Loc. Margina, UAT. Margina, Jud. Timiș								
PUTLINKA		GHEORGHE	1		Loc. Margina, UAT. Margina, Jud. Timiș	89/533	13056		Convenție	act notarial	C.V.C NR 440 /Seria RO B 01.01.2002	notar public Neagu Ioan	
BARBU		MARIOARA	1		Loc. Margina, UAT. Margina, Jud. Timiș	89/533	13056		Succeșiune	act notarial	Certificat de mostenitor nr. 345 / 01.01.2004	notar public Neagu Ioan	
IASLAU		IRINA	1		Loc. Margina, UAT. Margina, Jud. Timiș								
COMUNA MARGINA			1	2806193	Loc. Margina, UAT. Margina, Jud. Timiș	174/533	13056		Hotărâre Judecătorească	hotărâre judecătorească	Hotararea dispozitivului de parcelare nr. 88 / 01.01.1936	JUDECATORIA RURALA FAGET	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		Parte din nr. top. 81, Parte din nr. top. 84/2/16



UAT Margina
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 31

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
13057	Extravilan, UAT. Margina, Jud. Timiș; (Tarla: -, Parcela: -)		21 Cosevita , 99 Cosevita	648	E	81			A	173						
					E	84/2/16			A	475						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
HOLDEAN		ROZALIA	1		Loc. Margina, UAT. Margina, Jud. Timiș	22/648	13057		Succesiune	act notarial	Certificat de mostenitor nr. 2116 / 01.01.1926	Judecatoria rurala Faget	
PA ȘOROVAȚCHI		IGNAT	1		Loc. Margina, UAT. Margina, Jud. Timiș	22/648	13057		Succesiune	act notarial	decizie de predare mostenire nr. 5256 / 01.01.1935	Judecatoria Faget	
PASAVASCHI		TRAIAN	1		Loc. Margina, UAT. Margina, Jud. Timiș								
PA ȘOROVAȚCHI		ARSENIE	1		Loc. Margina, UAT. Margina, Jud. Timiș	22/648	13057		Succesiune	act notarial	Certificat de mostenitor nr. 2116 / 01.01.1926	Judecatoria rurala Faget	
PASOVASCHI		IGNAT	1		Loc. Neidentificata, UAT. Margina, Jud. Timiș	11/648	13057		Succesiune	act notarial	Certificat de mostenitor nr. 2116 / 01.01.1926	Judecatoria rurala Faget	
PASOROVAȚCHI		TRAIAN	1		Loc. Margina, UAT. Margina, Jud. Timiș	11/648	13057		Succesiune	act notarial	Certificat de mostenitor nr. 2116 / 01.01.1926	Judecatoria rurala Faget	
PUTLINKA		GHEORGHE	1		Loc. Margina, UAT. Margina, Jud. Timiș	41/648	13057		Convenție	act notarial	C.V.C.NR 440 / 01.01.2002	notar public Neagu Ioan	
BARBU		MARIOARA	1		Loc. Margina, UAT. Margina, Jud. Timiș	44/648	13057		Succesiune	act notarial	Certificat de mostenitor nr. 345 / 01.01.2004	notar public Neagu Ioan	
IASLAU		IRINA	1		Loc. Margina, UAT. Margina, Jud. Timiș								
COMUNA MARGINA			1	2806193	Loc. Margina, UAT. Margina, Jud. Timiș	475/648	13057		Hotărâre Judecătorească	hotărâre judecătorească	Hotararea dispozitivului de parcelare nr. 88 / 01.01.1936	JUDECATORIA RURALA FAGET	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		Parte din nr. top. 81, Parte di nr. top 84/2/16



UAT Margina
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 31

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
13058	Intravilan, Loc. Cosevita, UAT. Margina, Jud. Timiș; (Tarla: -, Parcela: -)		99 Cosevita	360	I	84/2/16			P	360						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
COMUNA MARGINA			1	2806193	Loc. Margina, UAT. Margina, Jud. Timiș	1/1	13058		Hotărâre Judecătorească	hotărâre judecătorească	Hotararea dispozitivului de parcelare nr. 88 / 01.01.1936	JUDECATORIA RURALA FAGET	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Emitent
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		Parte din nr. top. 84/2/16



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Margina
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 31

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
13059	Intravilan, Loc. Cosevita, UAT. Margina, Jud. Timiș; (Tarla: -, Parcela: -)		12 Cosevita	764	I	65			A	764						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
USCAT		EVA	1		Loc. Margina, UAT. Margina, Jud. Timiș	1/1	13059		Succesiune	act notarial	Certificat de mostenitor nr. 269 / 01.01.2004	notar public Neagu Ioan	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Emitent
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		Parte din nr. top. 84/2/16



UAT Margina
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 31

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
13060	Extravilan, UAT. Margina, Jud. Timiș; (Tarla: -, Parcela: -)		54 Cosevita , 99 Cosevita	2239	E	66			A	1439						
					E	84/2/16			A	800						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
RUNCAN		MOISE	1		Loc. Margina, UAT. Margina, Jud. Timiș	1439/2239	13060		Succesiune	act notarial	Certificat de mostenitor nr. 99 / 01.01.1960	Notariatul de Stat al Raionului Faget	
COMUNA MARGINA			1	2806193	Loc. Margina, UAT. Margina, Jud. Timiș	800/2239	13060		Hotarâre Judecătorească	hotărâre judecătorească	Hotararea dispozitivului de parcelare nr. 88 / 01.01.1936	JUDECATORIA RURALA FAGET	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII													
Tipul notării						Tip act		Nr. act/ data		Emitent		Identificator entitate asociată	
-						-		-		-		-	

5. OBSERVAȚII													
Imobil împrumuit/ neîmprumuit				Imobil contestat/ necontestat				Alte observații					
Împrumuit								Parte din nr. top. 84/2/16					



UAT Margina
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 31

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
13061	Intravilan, Loc. Cosevita, UAT. Margina, Jud. Timiș; (Tarla: -, Parcela: -)		12 Cosevita , 47 Cosevita , 99 Cosevita	1912	I	65			A	675						
					I	64			A	567						
					I	84/2/16			A	670						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
USCAT		EVA	1		Loc. Margina, UAT. Margina, Jud. Timiș	675/1912	13061		Succesiune	act notarial	certificat de mostenitor nr. 269 / 01.01.2004	notar public Neagu Ioan	
RUNCAN		LIVIA	1		Loc. Margina, UAT. Margina, Jud. Timiș	189/1912	13061		Succesiune	act notarial	Decizie nr de predare mostenire nr. G.1302 / 01.01.1940	Judecatoria Faget	
BOC ȘER		ANA-VICTORIA	1		Loc. Margina, UAT. Margina, Jud. Timiș	189/1912	13061		Succesiune	act notarial	Certificat de mostenitor nr. 206 / 01.01.1995	Notariatul de Stat Local Lugoj	
ANUCUȚA		SILVIA	1		Loc. Margina, UAT. Margina, Jud. Timiș	189/1912	13061		Succesiune	act notarial	Certificat De Mostenitor nr.924 / 01.01.1995	Notariatul de Stat Local Lugoj	
ANUCUȚA		DORU	1		Loc. Margina, UAT. Margina, Jud. Timiș								
ANUCUȚA		CORNELIU	1		Loc. Margina, UAT. Margina, Jud. Timiș								
SOPORAN		ELISAVETA	1		Loc. Margina, UAT. Margina, Jud. Timiș								
COMUNA MARGINA			1	2806193	Loc. Margina, UAT. Margina, Jud. Timiș	670/1912	13061		Hotărâre Judecătorească	hotărâre judecătorească	Hotărârea de dispoziție nr. 88 / 01.01.1936	JUDECATORIA RURALA FAGET	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		Parte din nr. top. 65, 64, 84/2/16



UAT Margina
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 31

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
13062	Intravilan, Loc. Cosevita, UAT. Margina, Jud. Timiș; (Tarla: -, Parcela: -)		47 Cosevita , 99 Cosevita	1568	I	64			A	870						
					I	84/2/16			A	698						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
RUNCAN		LIVIA	1		Loc. Margina, UAT. Margina, Jud. Timiș	290/1568	13062		Hotărâre Judecătorească	hotărâre judecătorească	DECIZIE DE PREDARE MOSTENIRE NR. 1302 / 01.01.1940	Judecatoria Faget	
BOC ȘERI		ANA-VICTORIA	1		Loc. Neidentificata, UAT. Margina, Jud. Timiș	290/1568	13062		Succesiune	act notarial	Certificat de mostenitor nr. 206 / 01.01.1995	Notariatul de Stat Local Lugoj	
ANUCUȚA		SILVIA	1		Loc. Margina, UAT. Margina, Jud. Timiș	290/1568	13062		Succesiune	act notarial	Certificat De Mostenitor nr.924 / 01.01.1995	Notariatul de Stat Local Lugoj	
ANUCUȚA		DORU	1		Loc. Margina, UAT. Margina, Jud. Timiș								
ANUCUȚA		CORNELIU	1		Loc. Margina, UAT. Margina, Jud. Timiș								
SOPORAN		ELISAVETA	1		Loc. Margina, UAT. Margina, Jud. Timiș								
COMUNA MARGINA			1	2806193	Loc. Margina, UAT. Margina, Jud. Timiș	698/1568	13062		Hotărâre Judecătorească	hotărâre judecătorească	Hotararea dispozitivului de parcelare nr. 88 / 01.01.1936	JUDECATORIA RURALA FAGET	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Emitent
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		Parte din nr. top. 64, si parte din nr. top. 84/2/16



UAT Margina
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 31

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
13063	Extravilan, UAT. Margina, Jud. Timiș; (Tarla: -, Parcela: -)		6 Cosevita , 49 Cosevita , 99 Cosevita	2123	E	161/67			A	719						
					E	160/67			A	720						
					E	84/2/16			A	684						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
JUCU		VICTORIA	1		Loc. Margina, UAT. Margina, Jud. Timiș	120/2123	13063		Succesiune	act notarial	Certificat de mostenitor nr. 886 / 01.01.1970	Notariatul de Stat Local Lugoj	
DOBRICEAN		VICTORIA	1		Loc. Margina, UAT. Margina, Jud. Timiș	120/2123	13063		Succesiune	act notarial	Certificat de mostenitor nr. 886 / 01.01.1970	Notariatul de Stat Local Lugoj	
IORGOVICI		RUXANDA	1		Loc. Neidentificata, UAT. Margina, Jud. Timiș	120/2123	13063		Succesiune	act notarial	Certificat de mostenitor nr. 886 / 01.01.1970	Notariatul de Stat Local Lugoj	
RADULESCU		VIOREL SERAFIN	1		Loc. Neidentificata, UAT. Margina, Jud. Timiș	359/2123	13063		Succesiune	act notarial	CERTIFICAT DE MOSTENITOR NR. 362 / 01.01.1983	Notariatul de Stat Lugoj	
BLAJ		NICOLAE	1		Loc. Margina, UAT. Margina, Jud. Timiș	720/2123	13063		Succesiune	act notarial	Decizie nr. de predare mostenire nr. G.547 / 01.01.1929	Judecatoria Faget	
BLAJ		RAVECA	1		Loc. Neidentificata, UAT. Margina, Jud. Timiș								
COMUNA MARGINA			1	2806193	Loc. Margina, UAT. Margina, Jud. Timiș	684/2123	13063		Hotărâre Judecătorească	hotărâre judecătorească	Hotărârea dispozitivului de parcelare nr. 88 / 01.01.1936	JUDECATORIA RURALA FAGET	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		Parte din nr. top. 84/2/16



UAT Margina
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 31

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
13064	Extravilan, Loc. Breazova, UAT. Margina, Jud. Timiș; (Tarla: -, Parcela: -)		2 Cosevita , 99 Cosevita	2137	E	68			A	1439						
					E	84/2/16			A	698						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
DOBRICEANU		IOSIF	1		Loc. Margina, UAT. Margina, Jud. Timiș	1439/2137	13064		Succesiune	act notarial	certificat de mostenitor nr. 0 / 04.01.1955	Notariatul de Stat al Raionului Faget	
COMUNA MARGINA			1	2806193	Loc. Margina, UAT. Margina, Jud. Timiș	698/2137	13064		Hotărâre Judecătorească	hotărâre judecătorească	Hotararea dispozitivului de parcelare nr. 88 / 01.01.1936	JUDECATORIA RURALA FAGET	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII													
Tipul notării						Tip act		Nr. act/ data		Emitent		Identificator entitate asociată	
-						-		-		-		-	

5. OBSERVAȚII													
Imobil împrumuit/ neîmprumuit				Imobil contestat/ necontestat				Alte observații					
Neîmprumuit								Parte din nr. top. 84/2/16					



UAT Margina
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 31

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
13065	Extravilan, UAT. Margina, Jud. Timiș; (Tarla: -, Parcela: -)		47 Cosevita , 99 Cosevita	2038	E	70			A	1439						
					E	84/2/16			ALTELE	599						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
RUNCAN		LIVIA	1		Loc. Margina, UAT. Margina, Jud. Timiș	480/2038	13065		Succesiune	act notarial	Decizie nr de predare mostenire nr. G.1302 / 01.01.1940	Judecatoria Faget	
BOC ȘER		ANA-VICTORIA	1		Loc. Margina, UAT. Margina, Jud. Timiș	480/2038	13065		Succesiune	act notarial	certificat de mostenitor nr 206 / 01.01.1995	Notariatul de Stat Local Lugoj	
ANUCUȚA		SILVIA	1		Loc. Margina, UAT. Margina, Jud. Timiș	480/2038	13065		Succesiune	act notarial	Certificat de mostenitor nr. 924 / 01.01.1995	Notariatul de Stat Lugoj	
ANUCUȚA		DORU	1		Loc. Margina, UAT. Margina, Jud. Timiș								
ANUCUȚA		CORNELIU	1		Loc. Margina, UAT. Margina, Jud. Timiș								
SOPORAN		ELISAVETA	1		Loc. Margina, UAT. Margina, Jud. Timiș								
COMUNA MARGINA			1	2806193	Loc. Margina, UAT. Margina, Jud. Timiș	598/2038	13065		Hotărâre Judecătorească	hotărâre judecătorească	Hotararea dispozitivului de parcelare nr. 88 / 01.01.1936	JUDECATORIA RURALA FAGET	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII													
Tipul notării						Tip act		Nr. act/ data		Emitent		Identificator entitate asociată	
-						-		-		-		-	

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		Parte din nr. top. 84/2/16



UAT Margina
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 31

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
13066	Extravilan, UAT. Margina, Jud. Timiș; (Tarla: -, Parcela: -)		43 Cosevita , 99 Cosevita	2175	E	69			A	1422						
					E	84/2/16			A	753						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
HOLGYAN		GEORGE	1		Loc. Margina, UAT. Margina, Jud. Timiș	1422/2175	13066		Convenție	act notarial	0 / 20.02.1909	-	
COMUNA MARGINA			1	2806193	Loc. Margina, UAT. Margina, Jud. Timiș	753/2175	13066		Hotărâre Judecătorească	hotărâre judecătorească	Hotararea dispozitivului de parcelare nr. 88 / 01.01.1936	JUDECATORIA RURALA FAGET	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Emitent
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		Parte din nr. top. 84/2/16



UAT Margina
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 31

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
13067	Extravilan, UAT. Margina, Jud. Timiș; (Tarla: -, Parcela: -)		43 Cosevita , 99 Cosevita	2164	E	69			A	1455						
					E	84/2/16			A	709						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
HOLGYAN		GEORGE	1		Loc. Margina, UAT. Margina, Jud. Timiș	1455/2164	13067		Convenție	act notarial	0 / 20.02.1909	-	
COMUNA MARGINA			1	2806193	Loc. Margina, UAT. Margina, Jud. Timiș	709/2164	13067		Hotărâre Judecătorească	hotărâre judecătorească	Hotararea dispozitivului de parcelare nr. 88 / 01.01.1936	JUDECATORIA RURALA FAGET	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Emitent
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		Parte din nr. top. 84/2/16



UAT Margina
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 31

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
13068	Extravilan, UAT. Margina, Jud. Timiș; (Tarla: -, Parcela: -)		16 Cosevita , 99 Cosevita	1851	E	71			A	1439						
					E	84/2/16			A	412						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
MUNTEAN		IONEL	1		Loc. Margina, UAT. Margina, Jud. Timiș	720/1851	13068		Succesiune	act notarial	certificat de mostenitor nr. 226 / 01.01.1992	Notariatul de Stat Lugoj	
MUNTEAN		IONEL	1		Loc. Margina, UAT. Margina, Jud. Timiș	719/1851	13068		Succesiune	act notarial	CERTIFICAT DE MOSTENITOR NR. 117 / 01.01.2004	notar public Neagu Ioan	
COMUNA MARGINA			1	2806193	Loc. Margina, UAT. Margina, Jud. Timiș	412/1851	13068		Hotărâre Judecătorească	hotărâre judecătorească	Hotararea dispozitivului de parcelare nr. 88 / 01.01.1936	JUDECATORIA RURALA FAGET	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII											
Tipul notării						Tip act		Nr. act/ data		Identificator entitate asociată	
-						-		-		-	

5. OBSERVAȚII											
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit				Imobil contestat/ necontestat				Alte observații			
Neîmprejmuit								Parte din nr. top. 84/2/16			



UAT Margina
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 31

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
13069	Extravilan, UAT. Margina, Jud. Timiș; (Tarla: -, Parcela: -)		8 Cosevita , 99 Cosevita, 100 Cosevita	2858	E	78			A	1439						
					E	84/2/16			A	649						
					E	84/2/25/3/2			A	770						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
IRIMIE		MARIA	1		Loc. Margina, UAT. Margina, Jud. Timiș	240/2858	13069		Hotărâre Judecătorească	hotărâre judecătorească	Sentinta Civila nr. 252 / 01.01.2006	Judecatoria Faget	
IRIMIE		MARIA	1		Loc. Margina, UAT. Margina, Jud. Timiș	240/2858	13069		Hotărâre Judecătorească	hotărâre judecătorească	Sentinta Civila nr. 252 / 01.02.2006	Judecatoria Faget	
IRIMIE		MARIA	1		Loc. Margina, UAT. Margina, Jud. Timiș	959/2858	13069		Hotărâre Judecătorească	hotărâre judecătorească	Sentinta Civila nr. 252 / 01.01.2006	Judecatoria Faget	
PETRE		VIORICA	1		Loc. Margina, UAT. Margina, Jud. Timiș								
COMUNA MARGINA			1	2806193	Loc. Margina, UAT. Margina, Jud. Timiș	1419/2858	13069		Hotărâre Judecătorească	hotărâre judecătorească	Hotararea dispozitivului de parcelare nr. 88 / 01.01.1936	JUDECATORIA RURALA FAGET	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
Se noteaza interdictia de instrainare si insarcinare in favoarea Statului , pana la dovedirea achitarii integrale a pretului cate Stat		hotărâre judecătorească	Hotararea dispozitivului de parcelare nr. 88 / 01.01.1936	JUDECATORIA RURALA FAGET 13069

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		Parte din nr. top. 84/2/16, Parte din nr. top. 84/2/25/3/2

UAT Margina
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 31

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
13070	Extravilan, UAT. Margina, Jud. Timiș; (Tarla: -, Parcela: -)		53 Cosevita , 99 Cosevita	2108	E	80			A	1439						
					E	84/2/16			A	669						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
RUSIRAN		RUXANDRA	1		Loc. Margina, UAT. Margina, Jud. Timiș	1439/2108	13070		Convenție	act notarial	6493 / 01.01.1907	-	
COMUNA MARGINA			1	2806193	Loc. Margina, UAT. Margina, Jud. Timiș	669/2108	13070		Hotărâre Judecătorească	hotărâre judecătorească	Hotararea dispozitivului de parcelare nr. 88 / 01.01.1936	JUDECATORIA RURALA FAGET	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		Parte din nr. top. 84/2/16



UAT Margina
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 31

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
13071	Extravilan, UAT. Margina, Jud. Timiș; (Tarla: -, Parcela: -)		21 Cosevita , 99 Cosevita	340	E	81			A	121						
					E	84/2/16			A	219						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
HOLDEAN		ROZALIA	1		Loc. Margina, UAT. Margina, Jud. Timiș	14/340	13071		Succesiune	act notarial	Certificat de mostenitor nr. 2116 / 01.01.1926	Judecatoria rurala Faget	
PA ȘOROVATȚHI		ARSENIE	1		Loc. Margina, UAT. Margina, Jud. Timiș	14/340	13071		Succesiune	act notarial	Certificat de mostenitor nr. 2116 / 01.01.1926	Judecatoria rurala Faget	
PASOVASCHI		IGNAT	1		Loc. Neidentificata, UAT. Margina, Jud. Timiș	14/340	13071		Succesiune	act notarial	decizieune de predare mostenire nr. 5256 / 01.01.1935	Judecatoria Faget	
PASAVASCHI		TRAIAN	1		Loc. Margina, UAT. Margina, Jud. Timiș								
PASOVASCHI		IGNAT	1		Loc. Neidentificata, UAT. Margina, Jud. Timiș	7/340	13071		Succesiune	act notarial	Certificat de mostenitor nr. 2116 / 01.01.1926	Judecatoria rurala Faget	
PASOROVATȚHI		TRAIAN	1		Loc. Margina, UAT. Margina, Jud. Timiș	7/340	13071		Succesiune	act notarial	Certificat de mostenitor nr. 2116 / 01.01.1926	Judecatoria rurala Faget	
PUTLINKA		GHEORGHE	1		Loc. Margina, UAT. Margina, Jud. Timiș	32/340	13071		Convenție	act notarial	C.V.C NR 440 / 01.01.2002	notar public Neagu Ioan	
BARBU		MARIOARA	1		Loc. Margina, UAT. Margina, Jud. Timiș	33/340	13071		Succesiune	act notarial	certificat de mostenitor nr. 345 / 01.01.2004	notar public Neagu Ioan	
IASLAU		IRINA	1		Loc. Margina, UAT. Margina, Jud. Timiș								
COMUNA MARGINA			1	2806193	Loc. Margina, UAT. Margina, Jud. Timiș	219/340	13071		Hotărâre Judecătorească	hotărâre judecătorească	Hotararea dispozitivului de parcelare nr. 88 / 01.01.1936	JUDECATORIA RURALA FAGET	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		Parte din nr. top. 81, Parte din nr. top. 84/2/16



UAT Margina
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 31

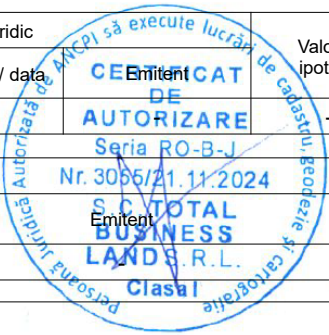
1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
13072	Extravilan, UAT. Margina, Jud. Timiș; (Tarla: -, Parcela: -)		108 Cosevita	3744	E	84/2/25/3/1			A	3744						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
ANUCUȚA		SILVIA	1		Loc. Margina, UAT. Margina, Jud. Timiș	1/4	13072		Succesiune	act notarial	Certificat de mostenitor nr. 924 / 01.01.1995	Notariatul de Stat Local Lugoj	
ANUCUȚA		DORU	1		Loc. Margina, UAT. Margina, Jud. Timiș	1/4	13072		Succesiune	act notarial	Certificat de mostenitor nr. 924 / 01.01.1995	Notariatul de Stat Local Lugoj	
ANUCUȚA		CORNELIU	1		Loc. Margina, UAT. Margina, Jud. Timiș	1/4	13072		Succesiune	act notarial	Certificat de mostenitor nr. 924 / 01.01.1995	Notariatul de Stat Local Lugoj	
SOPORAN		ELISAVETA	1		Loc. Margina, UAT. Margina, Jud. Timiș	1/4	13072		Succesiune	act notarial	Certificat de mostenitor nr. 924 / 01.01.1995	Notariatul de Stat Local Lugoj	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE											
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic		Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII											
Tipul notării						Tip act		Nr. act/ data		Emitent	
-						-		-		-	

5. OBSERVAȚII											
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit				Imobil contestat/ necontestat				Alte observații			
Neîmprejmuit											



UAT Margina
Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 31

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
13073	Extravilan, UAT. Margina, Jud. Timiș; (Tarla: -, Parcela: -)		52 Cosevita	720	E	173/57			P	720						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
USCAT		EVA	1		Loc. Neidentificata, UAT. Margina, Jud. Timiș	1/1	13073		Succesiune	act notarial	Certificat de mostenitor nr. 269 / 01.01.2004	NP Neagu Ioan	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Emitent
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		



UAT Margina
Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 31

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
13074	Extravilan, UAT. Margina, Jud. Timiș; (Tarla: -, Parcela: -)		51 Cosevita	719	E	172/57			P	719						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
DOBRICEAN		IOAN	1		Loc. Neidentificata, UAT. Margina, Jud. Timiș	1/1	13074		Succesiune	act notarial	Certificat de mostenitor nr. 264 / 01.01.1957	Notariatul de Stat al Raionului Faget	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Emitent
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		



UAT Margina
Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 31

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
13075	Extravilan, UAT. Margina, Jud. Timiș; (Tarla: -, Parcela: -)		50 Cosevita	719	E	171/57			P	719						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
DOBRICEAN		GHEORGHE	1		Loc. Neidentificata, UAT. Margina, Jud. Timiș	1/1	13075		Succesiune	act notarial	Certificat de mostenitor nr. 576 / 01.01.1972	Notariatul de stat local Lugoj	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
Se noteaza posesia factica asupra imobilului in suprafata de 719 MP, in baza legii 7/1996 in favoarea lui - USCAT EVA		act administrativ	219 / 29.01.2025	13075

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		



UAT Margina
Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 31

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
13076	Extravilan, Loc. Breazova, UAT. Margina, Jud. Timiș; (Tarla: -, Parcela: -)		402208	2877	E	55 Cosevita			A	2877						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
DOBRICEANU		DORU-IOSIF	1	11.10.1951	Loc. Neidentificata, UAT. Margina, Jud. Timiș	1/3	13076		Succesiune	act notarial	CM nr.150 / 16.11.2010	BNP NEAGU IOAN	
DOBRICIAN		ROMOLUS	1	12.07.1954	Loc. Neidentificata, UAT. Margina, Jud. Timiș	1/3	13076		Succesiune	act notarial	CM nr.150 / 16.11.2010	BNP NEAGU IOAN	
BALAZS		STELUTA-DORINA	1	09.01.1963	Loc. Neidentificata, UAT. Margina, Jud. Timiș	1/3	13076		Succesiune	act notarial	CM nr.150 / 16.11.2010	BNP NEAGU IOAN	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
DOBRICEAN		ELENA		Loc. Neidentificata, UAT. Margina, Jud. Timiș	Uzufruct viager	1/1	13076	act notarial	105 / 25.06.1928	-		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII												
Tipul notării						Tip act		Nr. act/ data		Emitent		Identificator entitate asociată
-						-		-		-		-

5. OBSERVAȚII												
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit				Imobil contestat/ necontestat				Alte observații				
Neîmprejmuit								arator in Pasune				



UAT Margina
Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 31

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
13077	Extravilan, UAT. Margina, Jud. Timiș; (Tarla: -, Parcela: -)		42, 22 Cosevita	2454	E	56, 170/57			P	2454						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
DOBRICIAN		GYORGYE	1		Loc. Neidentificata, UAT. Margina, Jud. Timiș	1735/2454	13077		Convenție	act notarial	12 / 20.02.1909	-	
ANDRA ȘESCU		PETRU	1		Loc. Neidentificata, UAT. Margina, Jud. Timiș	719/2454	13077		Succesiune	act notarial	Certificat de mostenitor nr. 244 / 01.01.1961	Notariatul de Stat al Raionului Faget	
ANDRA ȘESCU		MĂRIOARA	1		Loc. Neidentificata, UAT. Margina, Jud. Timiș								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
Se noteaza posesia factica asupra imobilului in suprafata de 2454 MP, in baza legii 7/1996 in favoarea lui - ANDRA ȘESCU MĂRIOARA		act administrativ	221 / 29.01.2025	13077

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		Parte din top 56 Cosevita



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Margina
Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 31

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
13078	Extravilan, UAT. Margina, Jud. Timiș; (Tarla: -, Parcela: -)		42 Cosevita	1142	E	56			P	1142						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
DOBRICIAN		GYORGYE	1		Loc. Neidentificata, UAT. Margina, Jud. Timiș	1/1	13078		Convenție	act notarial	12 / 20.02.1909	-	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		Parte din top 56 Cosevita



UAT Margina
Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 31

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
13079	Extravilan, UAT. Margina, Jud. Timiș; (Tarla: -, Parcela: -)		21 Cosevita	2877	E	54			P	2877						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BARBU		MARIOARA	1		Loc. Neidentificata, UAT. Margina, Jud. Timiș	1/2	13079		Succesiune	act notarial	Certificat de mostenitor nr. 345 / 01.01.2004	NP Neagu Ioan	
IASLAU		IRINA	1		Loc. Neidentificata, UAT. Margina, Jud. Timiș	1/2	13079		Succesiune	act notarial	Certificat de mostenitor nr. 345 / 01.01.2004	NP Neagu Ioan	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
Se noteaza posesia factica asupra imobilului in suprafata de 2877 MP, in baza legii 7/1996 in favoarea lui - LĂSLĂU IRINA		act administrativ	180 / 29.01.2025	13079

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		



UAT Margina
Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 31

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
13080	Extravilan, UAT. Margina, Jud. Timiș; (Tarla: -, Parcela: -)		16 Cosevita	2877	E	53			P	2877						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
MUNTEAN		IONEL	1		Loc. Neidentificata, UAT. Margina, Jud. Timiș	1/1	13080		Succesiune	act notarial	Certificat de mostenitor nr. 117 / 01.01.2004	NP Neagu Ioan	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
Se noteaza posesia factica asupra imobilului in suprafata de 2877 MP, in baza legii 7/1996 in favoarea lui - LĂSLĂU IRINA		act administrativ	181 / 29.01.2025	13080

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		



UAT Margina
Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 31

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
13081	Extravilan, UAT. Margina, Jud. Timiș; (Tarla: -, Parcela: -)		19 Cosevita	2158	E	52			P	2158						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
HOLDEAN		RUSANDA	1		Loc. Neidentificata, UAT. Margina, Jud. Timiș	4/16	13081		Convenție	act notarial	614/7 / 01.01.1911	-	
HOLDEAN		MARIA	1		Loc. Neidentificata, UAT. Margina, Jud. Timiș	2/16	13081		Convenție	act notarial	Contract public de donatiune nr. x / 08.05.1936	-	
HOLDEAN		RUSANDA	1		Loc. Neidentificata, UAT. Margina, Jud. Timiș	2/16	13081		Convenție	act notarial	Contract public de donatiune nr. x / 08.05.1936	-	
DOBRICEAN		IOAN	1		Loc. Neidentificata, UAT. Margina, Jud. Timiș	4/16	13081		Convenție	act notarial	Certificat de mostenitor nr. 539-540 / 01.01.1983	Notariatul de Stat Lugoj	
DOBRICIAN		MARIA	1		Loc. Neidentificata, UAT. Margina, Jud. Timiș	1/16	13081		Succesiune	act notarial	Certificat de mostenitor nr. 59 / 13.04.2007	BNP Sichim Ioana	
DOBRICIAN		CORNEL	1		Loc. Neidentificata, UAT. Margina, Jud. Timiș	3/16	13081		Succesiune	act notarial	Certificat de mostenitor nr. 59 / 13.04.2007	BNP Sichim Ioana	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
Se noteaza posesia factica asupra imobilului in suprafata de 2158 MP, in baza legii 7/1996 in favoarea lui - MUNTEAN SILVIA		act administrativ	242 / 29.01.2025	13081

5. OBSERVAȚII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		Parte din top 52 Cosevita



UAT Margina
Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 31

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
13082	Extravilan, UAT. Margina, Jud. Timiș; (Tarla: -, Parcela: -)		19 Cosevita	719	E	52			P	719						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
HOLDEAN		RUSANDA	1		Loc. Neidentificata, UAT. Margina, Jud. Timiș	4/16	13082		Convenție	act notarial	614/7 / 01.01.1911	-	
HOLDEAN		MARIA	1		Loc. Neidentificata, UAT. Margina, Jud. Timiș	2/16	13082		Convenție	act notarial	Contract public de donatiune nr. x / 08.05.1936	-	
HOLDEAN		RUSANDA	1		Loc. Neidentificata, UAT. Margina, Jud. Timiș	2/16	13082		Convenție	act notarial	Contract public de donatiune nr. x / 08.05.1936	-	
DOBRICEAN		IOAN	1		Loc. Neidentificata, UAT. Margina, Jud. Timiș	4/16	13082		Succesiune	act notarial	Certificat de mostenitor nr. 539-540 / 01.01.1983	Notariatul de Stat Lugoj	
DOBRICIAN		MARIA	1		Loc. Neidentificata, UAT. Margina, Jud. Timiș	1/16	13082		Succesiune	act notarial	Certificat de mostenitor nr. 59 / 13.04.2007	BNP Sichim Ioana	
DOBRICIAN		CORNEL	1		Loc. Neidentificata, UAT. Margina, Jud. Timiș	3/16	13082		Succesiune	act notarial	Certificat de mostenitor nr. 59 / 13.04.2007	BNP Sichim Ioana	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE											
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent	
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		Parte din top 52 Cosevita



UAT Margina
Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 31

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
13083	Extravilan, UAT. Margina, Jud. Timiș; (Tarla: -, Parcela: -)		26 Cosevita	1439	E	51			P	1439						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PROPRIETAR		NEIDENTIFICAT	1		Loc. Neidentificata, UAT. Margina, Jud. Timiș	1/1	13083		Convenție	act notarial	8110 / 01.01.1897	-	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
Se noteaza posesia factica asupra imobilului in suprafata de 1439 MP, in baza legii 7/1996 in favoarea lui - SANDU CORINA-LILIANA		act administrativ	209 / 29.01.2025	Primaria comunei Margina

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		Parte din top 51 Cosevita



UAT Margina
Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 31

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
13084	Extravilan, UAT. Margina, Jud. Timiș; (Tarla: -, Parcela: -)		29 Cosevita	1438	E	51			P	1438						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PROPRIETAR		NEIDENTIFICAT	1		Loc. Neidentificata, UAT. Margina, Jud. Timiș	1/1	13084		Convenție	act notarial	8110 / 01.01.1897	-	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
Se noteaza posesia factica asupra imobilului in suprafata de 1438 MP, in baza legii 7/1996 in favoarea lui - USCAT EVA		act administrativ	218 / 29.01.2025	13084

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		Parte din top 51 Cosevita



UAT Margina
Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 31

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
13085	Extravilan, UAT. Margina, Jud. Timiș; (Tarla: -, Parcela: -)		2 Cosevita	719	E	49			P	719						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
DOBRICEAN		IOSIF	1		Loc. Neidentificata, UAT. Margina, Jud. Timiș	1/1	13085		Succesiune	act notarial	Certificat de mostenitor nr. x / 04.01.1955	Notariatul de Stat al Raionului Faget	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
Se noteaza posesia factica asupra imobilului in suprafata de 719 MP, in baza legii 7/1996 in favoarea lui - POSOROVASCHI LIVIA-ELENA		act administrativ	192 / 29.01.2025	13085

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		Parte din top 49 Cosevita



UAT Margina
Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 31

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
13086	Extravilan, UAT. Margina, Jud. Timiș; (Tarla: -, Parcela: -)		2 Cosevita	719	E	49			P	719						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
DOBRICEAN		IOSIF	1		Loc. Neidentificata, UAT. Margina, Jud. Timiș	1/1	13086		Succesiune	act notarial	Certificat de mostenitor nr. x / 04.01.1955	Notariatul de Stat al Raionului Faget	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
Se noteaza posesia factica asupra imobilului in suprafata de 719 MP, in baza legii 7/1996 in favoarea lui - STĂNILĂ DORINA		act administrativ	197 / 29.01.2025	13086

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		Parte din top 49 Cosevita



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Margina
Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 31

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
13087	Extravilan, UAT. Margina, Jud. Timiș; (Tarla: -, Parcela: -)		2 Cosevita	1439	E	49			P	1439						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
DOBRICEAN		IOSIF	1		Loc. Neidentificata, UAT. Margina, Jud. Timiș	1/1	13087		Succesiune	act notarial	Certificat de mostenitor nr. x / 04.01.1955	Notariatul de Stat al Raionului Faget	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
Se noteaza posesia factica asupra imobilului in suprafata de 1439 MP, in baza legii 7/1996 in favoarea lui - DOBRICIAN LULU-IOSIF		act administrativ	234 / 29.01.2025	13087

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		Parte din top 49 Cosevita



UAT Margina
Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 31

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
13088	Extravilan, UAT. Margina, Jud. Timiș; (Tarla: -, Parcela: -)		13 Cosevita	1439	E	48			P	1439						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BARBU		MARIOARA	1		Loc. Neidentificata, UAT. Margina, Jud. Timiș	1/2	13088		Succesiune	act notarial	Certificat de mostenitor nr. 345 / 01.01.2004	NP Neagu Ioan	
LASLAU		IRINA	1		Loc. Neidentificata, UAT. Margina, Jud. Timiș	1/2	13088		Succesiune	act notarial	Certificat de mostenitor nr. 345 / 01.01.2004	NP Neagu Ioan	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
Se noteaza posesia factica asupra imobilului in suprafata de 1439 MP, in baza legii 7/1996 in favoarea lui - DOBRICIAN LULU-IOSIF		act administrativ	233 / 29.01.2025	13088

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		Parte din top.48 Cosevita



UAT Margina
Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 31

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
13089	Extravilan, UAT. Margina, Jud. Timiș; (Tarla: -, Parcela: -)		13 Cosevita	1438	E	48			P	1438						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BARBU		MARIOARA	1		Loc. Neidentificata, UAT. Margina, Jud. Timiș	1/2	13089		Succesiune	act notarial	Certificat de mostenitor nr. 345 / 01.01.2004	NP Neagu Ioan	
LASLAU		IRINA	1		Loc. Neidentificata, UAT. Margina, Jud. Timiș	1/2	13089		Succesiune	act notarial	Certificat de mostenitor nr. 345 / 01.01.2004	NP Neagu Ioan	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/data	Identificator entitate asociată
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		Parte din top 48 Cosevita



UAT Margina
Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 31

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
13090	Extravilan, UAT. Margina, Jud. Timiș; (Tarla: -, Parcela: -)		9 Cosevita	2877	E	47			P	2877						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
HOLDEAN		DAMASZKIM	1		Loc. Neidentificata, UAT. Margina, Jud. Timiș	2/10	13090		Convenție	act notarial	3103 / 01.01.1898	x	
HOLDEAN		SUDITHA	1		Loc. Neidentificata, UAT. Margina, Jud. Timiș	2/10	13090		Convenție	act notarial	3103 / 01.01.1898	x	
HOLDEAN		MARIA	1		Loc. Neidentificata, UAT. Margina, Jud. Timiș	1/10	13090		Convenție	act notarial	Contract public nr. 37 / 01.01.1936	-	
HOLDEAN		RUSANDA	1		Loc. Neidentificata, UAT. Margina, Jud. Timiș	1/10	13090		Convenție	act notarial	Contract public nr. 37 / 01.01.1936	-	
HOLDEAN		CHERMENT	1		Loc. Neidentificata, UAT. Margina, Jud. Timiș	2/10	13090		Succesiune	hotărâre judecătorească	Deciziune de predarea mostenirii nr. 1056 / 01.01.1920	Judecatoria Faget	
POPESCU		EVA	1		Loc. Neidentificata, UAT. Margina, Jud. Timiș	2/10	13090		Succesiune	act notarial	Certificat de mostenitor nr. 113 / 01.01.1965	Notariatul de Stat al regiunii Banat	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		



UAT Margina
Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 31

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
13091	Extravilan, UAT. Margina, Jud. Timiș; (Tarla: -, Parcela: -)		14 Cosevita	2877	E	46			P	2877						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
RUNCAN		EVA	1		Loc. Neidentificata, UAT. Margina, Jud. Timiș	1/1	13091		Succesiune	act notarial	Certificat de mostenitor nr. 111 / 01.01.1967	Notariatul de Stat al Raionului Faget	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
Se noteaza posesia factica asupra imobilului in suprafata de 2877 MP, in baza legii 7/1996 in favoarea lui - LĂSLĂU IRINA		act administrativ	182 / 29.01.2025	13091

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Margina
Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 31

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
13092	Extravilan, UAT. Margina, Jud. Timiș; (Tarla: -, Parcela: -)		18 Cosevita	1438	E	45			P	1438						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
HOLDEAN		SIMON	1		Loc. Neidentificata, UAT. Margina, Jud. Timiș	1/1	13092		Convenție	act notarial	x / 01.01.1903	-	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		Parte din top 45 Cosevita



UAT Margina
Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 31

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
13093	Extravilan, UAT. Margina, Jud. Timiș; (Tarla: -, Parcela: -)		18 Cosevita	1439	E	45			P	1439						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
HOLDEAN		SIMON	1		Loc. Neidentificata, UAT. Margina, Jud. Timiș	1/1	13093		Convenție	act notarial	x / 01.01.1903	-	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
Se noteaza posesia factica asupra imobilului in suprafata de 1439 MP, in baza legii 7/1996 in favoarea lui - LĂSLĂU IRINA		act administrativ	183 / 29.01.2025	Primaria comunei Margina 13093

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		Parte din top 45 Cosevita



UAT Margina
Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 31

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
13094	Extravilan, UAT. Margina, Jud. Timiș; (Tarla: -, Parcela: -)		99 Cosevita	2877	E	84/2/16			P	2877						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
COMUNA MARGINA			1	2806193	Loc. Neidentificata, UAT. Margina, Jud. Timiș	1/1	13094		Hotărâre Judecătorească	hotărâre judecătorească	Hotararea dispozitivului de parcelare nr. 88 / 01.01.1936	Judecatoria rurala Faget	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
Se noteaza posesia factica asupra imobilului in suprafata de 2877 MP, in baza legii 7/1996 in favoarea lui - LUPULESCU AUREL		act administrativ	236 / 29.01.2025	13094
Se noteaza interdictia de instrainare si insarcinare in favoarea Statului, pana la dovedirea achitarii integrale a pretului catre Stat.		hotărâre judecătorească	Hotararea dispozitivului de parcelare nr. 88 / 01.01.1936	13094

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		Parte din top 84/2/16 Cosevita



UAT Margina
Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 31

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
13095	Extravilan, UAT. Margina, Jud. Timiș; (Tarla: -, Parcela: -)		99 Cosevita	2158	E	84/2/16			P	2158						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
COMUNA MARGINA			1	2806193	Loc. Neidentificata, UAT. Margina, Jud. Timiș	1/1	13095		Hotărâre Judecătorească	hotărâre judecătorească	Hotararea dispozitivului de parcelare nr. 88 / 01.01.1936	Judecatoria rurala Faget	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Emitent
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		Parte din top 84/2/16 Cosevita



UAT Margina
Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 31

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
13096	Extravilan, Loc. Breazova, UAT. Margina, Jud. Timiș; (Tarla: -, Parcela: -)		402205	2877	E	44 Cosevita			A	2877						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
DOBRICEANU		DORU-IOSIF	1	11.10.1951	Loc. Neidentificata, UAT. Margina, Jud. Timiș	1/3	13096		Succesiune	act notarial	CM nr.150 / 16.11.2010	BNP NEAGU IOAN	
DOBRICIAN		ROMOLUS	1	12.07.1954	Loc. Neidentificata, UAT. Margina, Jud. Timiș	1/3	13096		Succesiune	act notarial	CM nr.150 / 16.11.2010	BNP NEAGU IOAN	
BALAZS		STELUTA-DORINA	1	09.01.1963	Loc. Neidentificata, UAT. Margina, Jud. Timiș	1/3	13096		Succesiune	act notarial	CM nr.150 / 16.11.2010	BNP NEAGU IOAN	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
DOBRICEAN		ELENA		Loc. Neidentificata, UAT. Margina, Jud. Timiș	Uzufruct viager	1/1	13096	act notarial	105 / 25.06.1928	-		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII												
Tipul notării						Tip act		Nr. act/ data		Emitent		Identificator entitate asociată
-						-		-		-		-

5. OBSERVAȚII												
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit				Imobil contestat/ necontestat				Alte observații				
Neîmprejmuit								arator in Pasune				



UAT Margina
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 31

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
13097	Extravilan, UAT. Margina, Jud. Timiș; (Tarla: -, Parcela: -)		99 Cosevita	2755	E	84/2/16			P	2755						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
COMUNA MARGINA			1	2806193	Loc. Neidentificata, UAT. Margina, Jud. Timiș	1/1	13097		Hotărâre Judecătorească	hotărâre judecătorească	Hotararea dispozitivului de parcelare nr. 88 / 01.01.1936	Judecatoria rurala Faget	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
Se noteaza interdictia de instrainare si insarcinare in favoarea Statului, pana la dovedirea achitarii integrale a pretului catre Stat.		hotărâre judecătorească	Hotararea dispozitivului de parcelare nr. 88 / 01.01.1936	13097
Se noteaza posesia factica asupra imobilului in suprafata de 2755 MP, in baza legii 7/1996 in favoarea lui - DOBRICIAN LULU-IOSIF		act administrativ	230 / 29.01.2025	13097

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		Parte din top 84/2/16 Cosevita



UAT Margina
Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 31

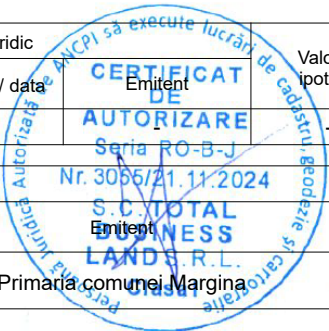
1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
13098	Extravilan, UAT. Margina, Jud. Timiș; (Tarla: -, Parcela: -)		112 Cosevita	1439	E	50			A	1439						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BOC ȘERI		ANA-VICTORIA	1		Loc. Neidentificata, UAT. Margina, Jud. Timiș	2/4	13098		Succesiune	act notarial	Certificat de mostenitor nr. 206 / 01.01.1995	Notariatul de Stat Lugoj	
ANUCUTA		SILVIA	1		Loc. Neidentificata, UAT. Margina, Jud. Timiș	2/4	13098		Succesiune	act notarial	Certificat de mostenitor nr. 924 / 01.01.1995	Notariatul de stat local Lugoj	
ANUCUTA		DORU	1		Loc. Neidentificata, UAT. Margina, Jud. Timiș								
ANUCUTA		CORNELIU	1		Loc. Neidentificata, UAT. Margina, Jud. Timiș								
SOPORAN		ELISAVETA	1		Loc. Neidentificata, UAT. Margina, Jud. Timiș								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE											
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic		Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
Se noteaza posesia factica asupra imobilului in suprafata de 1439 MP, in baza legii 7/1996 in favoarea lui - BOCSERI OVIDIU-DANIEL		act administrativ	202 / 29.01.2025	13098

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		Parte din top 50 Cosevita



UAT Margina
Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 31

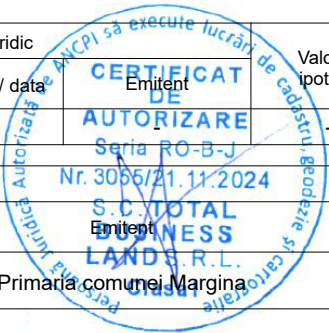
1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
13099	Extravilan, UAT. Margina, Jud. Timiș; (Tarla: -, Parcela: -)		112 Cosevita	1438	E	50			A	1438						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BOC ȘERI		ANA-VICTORIA	1		Loc. Neidentificata, UAT. Margina, Jud. Timiș	2/4	13099		Succesiune	act notarial	Certificat de mostenitor nr. 206 / 01.01.1995	Notariatul de stat local Lugoj	
ANUCUTA		SILVIA	1		Loc. Neidentificata, UAT. Margina, Jud. Timiș	2/4	13099		Succesiune	act notarial	Certificat de mostenitor nr. 924 / 01.01.1995	Notariatul de stat local Lugoj	
ANUCUTA		DORU	1		Loc. Neidentificata, UAT. Margina, Jud. Timiș								
ANUCUTA		CORNELIU	1		Loc. Neidentificata, UAT. Margina, Jud. Timiș								
SOPORAN		ELISAVETA	1		Loc. Neidentificata, UAT. Margina, Jud. Timiș								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII											
Tipul notării						Tip act		Nr. act/ data		Identificator entitate asociată	
Se noteaza posesia factica asupra imobilului in suprafata de 1438 MP, in baza legii 7/1996 in favoarea lui - USCAT EVA						act administrativ		217 / 29.01.2025		Primaria comunei Margina	

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		Parte din top 50 Cosevita



UAT Margina
Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 31

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
13100	Extravilan, UAT. Margina, Jud. Timiș; (Tarla: -, Parcela: -)		10 Cosevita	2877	E	59			P	2877						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
ANUCUTA		SILVIA	1		Loc. Neidentificata, UAT. Margina, Jud. Timiș	1/1	13100		Succesiune	act notarial	Certificat de mostenitor nr. 924 / 01.01.1995	Notariatul de stat local Lugoj	
ANUCUTA		DORU	1		Loc. Neidentificata, UAT. Margina, Jud. Timiș								
ANUCUTA		CORNELIU	1		Loc. Neidentificata, UAT. Margina, Jud. Timiș								
SOPORAN		ELISAVETA	1		Loc. Neidentificata, UAT. Margina, Jud. Timiș								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		



UAT Margina
Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 31

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
13101	Extravilan, UAT. Margina, Jud. Timiș; (Tarla: -, Parcela: -)		15 Cosevita	2877	E	58			P	2877						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PROPRIETAR		NEIDENTIFICAT	1		Loc. Neidentificata, UAT. Margina, Jud. Timiș	1/1	13101		Convenție	act notarial	50 / 01.01.1915	-	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		



UAT Margina
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 31

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
13102	Extravilan, UAT. Margina, Jud. Timiș; (Tarla: -, Parcela: -)		8 Cosevita	2877	E	60			P	2877						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
IRIMIA		MARIA	1		Loc. Neidentificata, UAT. Margina, Jud. Timiș	1/6	13102		Hotărâre Judecătorească	hotărâre judecătorească	Sentinta civila nr. 252 / 01.01.2006	Judecatoria Faget	
IRIMIA		MARIA	1		Loc. Neidentificata, UAT. Margina, Jud. Timiș	1/6	13102		Hotărâre Judecătorească	hotărâre judecătorească	Sentinta civila nr. 252 / 01.01.2006	Judecatoria Faget	
IRIMIA		MARIA	1		Loc. Neidentificata, UAT. Margina, Jud. Timiș	4/6	13102		Hotărâre Judecătorească	hotărâre judecătorească	Sentinta civila nr. 252 / 01.01.2006	Judecatoria Faget	
PETRE		VICTORIA	1		Loc. Neidentificata, UAT. Margina, Jud. Timiș								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		



UAT Margina
Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 31

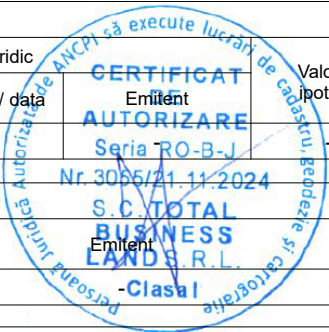
1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
13103	Extravilan, UAT. Margina, Jud. Timiș; (Tarla: -, Parcela: -)		11 Cosevita	2877	E	61			P	2877						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
CIZMAS		SILVIA	1		Loc. Neidentificata, UAT. Margina, Jud. Timiș	2/32	13103		Succesiune	act notarial	Certificat de mostenitor nr. 41 / 01.01.2001	NP Tatiana Opruta	
MANEA		AURORA	1		Loc. Neidentificata, UAT. Margina, Jud. Timiș	3/32	13103		Succesiune	act notarial	Certificat de mostenitor nr. 41 / 01.01.2001	NP Tatiana Opruta	
CIZMA Ș		IONEL	1		Loc. Neidentificata, UAT. Margina, Jud. Timiș	3/32	13103		Succesiune	act notarial	Certificat de mostenitor nr. 41 / 01.01.2001	NP Tatiana Opruta	
LUPSA		RAMONA DIANA	1		Loc. Neidentificata, UAT. Margina, Jud. Timiș	24/32	13103		Convenție	act notarial	Contract de vanzare-cumparare nr. 1054 / 01.01.2004	NP Neagu Ioan	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII													
Tipul notării							Tip act		Nr. act/ data		Identificator entitate asociată		
-							-		-		-		

5. OBSERVAȚII													
Imobil împrumuit/ neîmprumuit				Imobil contestat/ necontestat				Alte observații					
Neîmprumuit													



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Margina
Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 31

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
13104	Extravilan, UAT. Margina, Jud. Timiș; (Tarla: -, Parcela: -)		1 Cosevita	2877	E	62			P	2877						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
ANDRA ȘESCU		PETRU	1		Loc. Neidentificata, UAT. Margina, Jud. Timiș	1/1	13104		Succesiune	act notarial	Certificat de mostenitor nr. 244 / 01.01.1961	Notariatul de Stat al Raionului Faget	
ANDRA ȘESCU		MĂRIOARA	1		Loc. Neidentificata, UAT. Margina, Jud. Timiș								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Emitent
-		-	-	

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		



UAT Margina
Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 31

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
13105	Extravilan, UAT. Margina, Jud. Timiș; (Tarla: -, Parcela: -)		8, 21 Cosevita	2878	E	38, 39			P	2878						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
IRIMIA		MARIA	1		Loc. Neidentificata, UAT. Margina, Jud. Timiș	240/2878	13105		Convenție	hotărâre judecătorească	Sentinta civila nr. 252 / 01.01.2006	Judecatoria Faget	
HOLDEAN		ROZALIA	1		Loc. Neidentificata, UAT. Margina, Jud. Timiș	180/2878	13105		Succesiune	hotărâre judecătorească	Deciziune de predare a mostenirii nr. 2116 / 01.01.1926	Judecatoria rurala Faget	
IRIMIA		MARIA	1		Loc. Neidentificata, UAT. Margina, Jud. Timiș	240/2878	13105		Succesiune	hotărâre judecătorească	Sentinta civila nr. 252 / 01.01.2006	Judecatoria Faget	
PO ȘOROVAȚCHI		ARSENIE	1		Loc. Neidentificata, UAT. Margina, Jud. Timiș	180/2878	13105		Succesiune	hotărâre judecătorească	Deciziune de predare a mostenirii nr. 2116 / 01.01.1926	Judecatoria rurala Faget	
IRIMIA		MARIA	1		Loc. Neidentificata, UAT. Margina, Jud. Timiș	959/2878	13105		Succesiune	hotărâre judecătorească	Sentinta civila nr. 252 / 01.01.2006	Judecatoria Faget	
PETRE		VICTORIA	1		Loc. Neidentificata, UAT. Margina, Jud. Timiș								
PO ȘOROVAȚCHI		IGNAT	1		Loc. Neidentificata, UAT. Margina, Jud. Timiș	90/2878	13105		Succesiune	hotărâre judecătorească	Deciziune de predare a mostenirii nr. 2116 / 01.01.1926	Judecatoria rurala Faget	
PO ȘOROVAȚCHI		TRĂIAN	1		Loc. Neidentificata, UAT. Margina, Jud. Timiș	90/2878	13105		Succesiune	hotărâre judecătorească	Deciziune de predare a mostenirii nr. 2116 / 01.01.1926	Judecatoria rurala Faget	
PO ȘOROVAȚCHI		IGNAT	1		Loc. Neidentificata, UAT. Margina, Jud. Timiș	179/2878	13105		Succesiune	hotărâre judecătorească	Deciziune de predare a mostenirii nr.	Judecatoria Faget	

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PO ȘOROVAȚCHI		TRĂIAN	1		Loc. Neidentificata, UAT. Margina, Jud. Timiș	179/2878	13105		Succesiune	hotărâre judecătorească	526 / 01.01.1935	Judecatoria Faget	
PUTLINKA		GHEORGHE	1		Loc. Neidentificata, UAT. Margina, Jud. Timiș	360/2878	13105		Convenție	act notarial	Contract de vânzare-cumpărare nr. 440 / 01.01.2002	NP Neagu Ioan	
IASLAU		IRINA	1		Loc. Neidentificata, UAT. Margina, Jud. Timiș	360/2878	13105		Succesiune	act notarial	Certificat de moștenitor nr. 345 / 01.01.2004	NP Neagu Ioan	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
Se noteaza posesia factica asupra imobilului in suprafata de 2878 MP, in baza legii 7/1996 in favoarea lui - BURIER VICTOR		act administrativ	176 / 29.01.2025	13105

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		



UAT Margina
Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 31

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
13106	Extravilan, UAT. Margina, Jud. Timiș; (Tarla: -, Parcela: -)		99 Cosevita	1439	E	84/2/16			P	1439						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
COMUNA MARGINA			1	2806193	Loc. Neidentificata, UAT. Margina, Jud. Timiș	1/1	13106		Hotărâre Judecătorească	hotărâre judecătorească	Hotararea dispozitivului de parcelare nr. 88 / 01.01.1936	Judecatoria rurala Faget	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Emitent
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		Parte din top 84/2/16 Cosevita



UAT Margina
Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 31

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
13107	Extravilan, UAT. Margina, Jud. Timiș; (Tarla: -, Parcela: -)		19 Cosevita	1439	E	40			P	1439						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
HOLDEAN		RUSANDA	1		Loc. Neidentificata, UAT. Margina, Jud. Timiș	4/16	13107		Convenție	act notarial	614/74 / 01.01.1911	-	
HOLDEAN		MARIA	1		Loc. Neidentificata, UAT. Margina, Jud. Timiș	2/16	13107		Convenție	act notarial	Contract public de donațiune nr. 37 / 08.05.1936	-	
HOLDEAN		RUSANDA	1		Loc. Neidentificata, UAT. Margina, Jud. Timiș	2/16	13107		Convenție	act notarial	Contract public de donațiune nr. 37 / 08.05.1936	-	
DOBRICEAN		IOAN	1		Loc. Neidentificata, UAT. Margina, Jud. Timiș	4/16	13107		Succesiune	act notarial	Certificat de mostenitor nr. 539-540 / 01.01.1983	Notariatul de Stat Lugoj	
DOBRICIAN		MARIA	1		Loc. Neidentificata, UAT. Margina, Jud. Timiș	1/16	13107		Succesiune	act notarial	Certificat de mostenitor nr. 59 / 13.04.2007	BNP Sichim Ioana	
DOBRICIAN		CORNEL	1		Loc. Neidentificata, UAT. Margina, Jud. Timiș	3/16	13107		Succesiune	act notarial	Certificat de mostenitor nr. 59 / 13.04.2007	BNP Sichim Ioana	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
Se noteaza posesia factica asupra imobilului in suprafata de 1439 MP, in baza legii 7/1996 in favoarea lui - LĂSLĂU IRINA		act administrativ	184 / 29.01.2025	13107

5. OBSERVAȚII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		



UAT Margina
Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 31

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
13108	Extravilan, UAT. Margina, Jud. Timiș; (Tarla: -, Parcela: -)		99 Cosevita	1050	E	84/2/16			A	1050						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
COMUNA MARGINA			1	2806193	Loc. Neidentificata, UAT. Margina, Jud. Timiș	1/1	13108		Hotărâre Judecătorească	hotărâre judecătorească	Hotararea dispozitivului de parcelare nr. 88 / 01.01.1936	Judecatoria rurala Faget	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
Se noteaza interdictia de instrainare si insarcinare in favoarea Statului, pana la dovedirea achitarii integrale a pretului catre Stat.		hotărâre judecătorească	Hotararea dispozitivului de parcelare nr. 88 / 01.01.1936	Judecatoria rurala Faget 13108
Se noteaza posesia factica asupra imobilului in suprafata de 1050 MP, in baza legii 7/1996 in favoarea lui - CIUSA ELEONORA		act administrativ	228 / 29.01.2025	Primaria comunei Margina 13108

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		Parte din top 84/2/16 Cosevita



UAT Margina
Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 31

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
13109	Extravilan, UAT. Margina, Jud. Timiș; (Tarla: -, Parcela: -)		99 Cosevita	1129	E	84/2/16			P	1129						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
COMUNA MARGINA			1	2806193	Loc. Neidentificata, UAT. Margina, Jud. Timiș	1/1	13109		Hotărâre Judecătorească	hotărâre judecătorească	Hotararea dispozitivului de parcelare nr. 88 / 01.01.1936	Judecatoria rurala Faget	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
Se noteaza interdictia de instrainare si insarcinare in favoarea Statului, pana la dovedirea achitarii integrale a pretului catre Stat.		hotărâre judecătorească	Hotararea dispozitivului de parcelare nr. 88 / 01.01.1936	Judecatoria rurala Faget 13109
Se noteaza posesia faptica asupra imobilului in suprafata de 1129 MP, in baza legii 7/1996 in favoarea lui - SANDU CORINA-LILIANA		act administrativ	207 / 29.01.2025	Primaria comunei Margina 13109

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		Parte din top 84/2/16 Cosevita



UAT Margina
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 31

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
13110	Extravilan, Loc. Breazova, UAT. Margina, Jud. Timiș; (Tarla: -, Parcela: -)		18Cosevita , 29 Cosevita , 14 Cosevita , 99 Cosevita	7234	E	72			A	1439						
					E	73			A	1439						
					E	74			A	1439						
					E	84/2/25/2			A	1489						
					E	84/2/16			A	1428						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
HOLGIAN		SIMON	1		Loc. Margina, UAT. Margina, Jud. Timiș	1439/7234	13110		Convenție	act notarial	0 / 03.09.1903	-	
OLAR		ARZENIE	1		Loc. Margina, UAT. Margina, Jud. Timiș	1439/7234	13110		Convenție	act notarial	0 / 15.12.1897	-	
RUNCAN		EVA	1		Loc. Margina, UAT. Margina, Jud. Timiș	1439/7234	13110		Succesiune	act notarial	CERTIFICAT DE MOSTENITOR NR. 111 / 05.07.1967	Notariatul de Stat al Raionului Faget	
COMUNA MARGINA			1	2806193	Loc. Margina, UAT. Margina, Jud. Timiș	2917/7234	13110		Hotărâre Judecătorească	hotărâre judecătorească	Hotararea dispozitivului de parcelare nr. 88 / 01.01.1936	JUDECATORIA RURALA FAGET	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE											
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent	
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării			Tip act	Nr. act/ data
Se noteaza interdictia de instrainare si insarcinare in favoarea Statului , pana la dovedirea achitarii integrale a pretului cate Stat			hotărâre judecătorească	Hotararea dispozitivului de parcelare nr. 88 / 01.01.1936
			JUDECATORIA RURALA FAGET	
			13110	

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		Parte din nr. top. 84/2/25/2, Parte din nr. top. 84/2/16

UAT Margina
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 31

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
13111	Extravilan, UAT. Margina, Jud. Timiș; (Tarla: -, Parcela: -)		100 Cosevita	2780	E	84/2/25/3/2			A	2780						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
STATUL ROMÂN			1	9999999999999	Loc. Bucuresti Sectorul 1, UAT. București Sectorul 1, Jud. Municipiul București	1/1	13111		Convenție	act notarial	proces verbal nr. 389 / 20.05.1923	-	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		Parte din nr. top. 84/2/25/3/2



UAT Margina
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 31

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
13112	Extravilan, Loc. Breazova, UAT. Margina, Jud. Timiș; (Tarla: -, Parcela: -)		100 Cosevita	2600	E	84/2/25/3/2			A	2600						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
STATUL ROMÂN			1	9999999999999	Loc. Bucuresti Sectorul 1, UAT. București Sectorul 1, Jud. Municipiul București	1/1	13112		Convenție	act notarial	proces verbal nr 389 / 01.01.1923	-	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
Se noteaza posesia factica asupra imobilului in suprafata de 2600 MP, in baza legii 7/1996 in favoarea lui - STĂNILĂ DORINA		act administrativ	195 / 29.01.2025	13112

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		Parte din nr. top. 84/2/25/3/2



UAT Margina
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 31

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
13113	Extravilan, UAT. Margina, Jud. Timiș; (Tarla: -, Parcela: -)		109 Cosevita	3744	E	84/2/25/3/3			A	3744						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
DOBRICEAN		IOSIF	1		Loc. Margina, UAT. Margina, Jud. Timiș	1/1	13113		Succesiune	act notarial	Certificat de mostenitor nr. 0 / 04.01.1955	Notariatul de Stat al Raionului Faget	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		Parte din nr.top.84/2/25/3/3



UAT Margina
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 31

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
13114	Extravilan, UAT. Margina, Jud. Timiș; (Tarla: -, Parcela: -)		100 Cosevita	1888	E	84/2/25/1			A	1888						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
STATUL ROMÂN			1	9999999999999	Loc. Bucuresti Sectorul 1, UAT. București Sectorul 1, Jud. Municipiul București	1/1	13114		Hotărâre Judecătorească	hotărâre judecătorească	hotarare nr. 388 / 01.01.1923	Judecatoria Faget	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		Parte din nr. top. 84/2/25/1



UAT Margina
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 31

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
13115	Extravilan, UAT. Margina, Jud. Timiș; (Tarla: -, Parcela: -)		9 Cosevita , 99 Cosevita	2761	E	79			A	1439						
					E	84/2/16			A	642						
					E	84/2/25/3/2			A	680						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
HOLOGIAN		DAMASZCHIN	1		Loc. Margina, UAT. Margina, Jud. Timiș	576/2761	13115		Convenție	act notarial	0 / 01.01.1898	-	
HOLOGIAN		IUDITHA	1		Loc. Margina, UAT. Margina, Jud. Timiș								
HOLDEAN		MARIA	1		Loc. Margina, UAT. Margina, Jud. Timiș	288/2761	13115		Convenție	act notarial	CONTRACT DE DONATIE NR. 37 / 08.05.1936	Notariatul de Stat Lugoj	
HOLDEAN		RUSANDA	1		Loc. Margina, UAT. Margina, Jud. Timiș								
HOLDEAN		GHERMENT	1		Loc. Margina, UAT. Margina, Jud. Timiș	288/2761	13115		Succesiune	act notarial	Deciziune de predare mostenire nr 1056 / 01.01.1920	Judecatoria Faget	
POPESCU		EVA	1		Loc. Margina, UAT. Margina, Jud. Timiș	287/2761	13115		Succesiune	act notarial	CERTIFICAT DE MOSTENITOR NR. 113 / 01.01.1956	Notariatul de Stat al Raionului Faget	
COMUNA MARGINA			1	2806193	Loc. Margina, UAT. Margina, Jud. Timiș	1322/2761	13115		Hotărâre Judecătorească	act notarial	Certificat de mostenitor nr. 0 / 04.01.1955	Notariatul de Stat al Raionului Faget	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		Parte din nr. top. 84/2/16, Parte din nr. top. 84/2/25/3/2



UAT Margina
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 31

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
13116	Extravilan, UAT. Margina, Jud. Timiș; (Tarla: -, Parcela: -)		21 Cosevita	339	E	81			A	339						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
HOLDEAN		ROZALIA	1		Loc. Margina, UAT. Margina, Jud. Timiș	43/339	13116		Succesiune	act notarial	Certificat de mostenitor nr. 2116 / 01.01.1926	Judecatoria rurala Faget	
PA ȘOROVAȚCHI		ARSENIE	1		Loc. Margina, UAT. Margina, Jud. Timiș	43/339	13116		Succesiune	act notarial	Certificat de mostenitor nr. 2116 / 01.01.1926	Judecatoria rurala Faget	
PA ȘOROVAȚCHI		IGNAT	1		Loc. Margina, UAT. Margina, Jud. Timiș	21/339	13116		Succesiune	act notarial	Certificat de mostenitor nr. 2116 / 01.01.1926	Judecatoria rurala Faget	
PASAVASCHI		TRAIAN	1		Loc. Margina, UAT. Margina, Jud. Timiș	21/339	13116		Succesiune	act notarial	Certificat de mostenitor nr. 2116 / 01.01.1926	Judecatoria rurala Faget	
PASOVASCHI		IGNAT	1		Loc. Neidentificata, UAT. Margina, Jud. Timiș	43/339	13116		Succesiune	act notarial	decizie de predare mostenire nr. 5256 / 01.01.1935	Judecatoria Faget	
PASAVASCHI		TRAIAN	1		Loc. Margina, UAT. Margina, Jud. Timiș								
PUTLINKA		GHEORGHE	1		Loc. Margina, UAT. Margina, Jud. Timiș	84/339	13116		Convenție	act notarial	C.V.C NR 440 /Seria RO 51 01.01.2002	notar public Neagu Ioan	
BARBU		MARIOARA	1		Loc. Margina, UAT. Margina, Jud. Timiș	84/339	13116		Succesiune	act notarial	certificat de mostenitor nr. 345 / 01.01.2004	notar public Neagu Ioan	
IASLAU		IRINA	1		Loc. Margina, UAT. Margina, Jud. Timiș								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		Parte din nr. top. 81



UAT Margina
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 31

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
13117	Extravilan, UAT. Margina, Jud. Timiș; (Tarla: -, Parcela: -)		21 Cosevita	447	E	81			A	447						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
HOLDEAN		ROZALIA	1		Loc. Margina, UAT. Margina, Jud. Timiș	56/447	13117		Succesiune	act notarial	Certificat de mostenitor nr. 2116 / 01.01.1926	Judecatoria rurala Faget	
PA ȘOROVATȚHI		ARSENIE	1		Loc. Margina, UAT. Margina, Jud. Timiș	56/447	13117		Succesiune	act notarial	Certificat de mostenitor nr. 2116 / 01.01.1926	Judecatoria rurala Faget	
PASOVASCHI		IGNAT	1		Loc. Neidentificata, UAT. Margina, Jud. Timiș	28/447	13117		Succesiune	act notarial	Certificat de mostenitor nr. 2116 / 01.01.1926	Judecatoria rurala Faget	
PASAVASCHI		TRAIAN	1		Loc. Margina, UAT. Margina, Jud. Timiș	28/447	13117		Succesiune	act notarial	Certificat de mostenitor nr. 2116 / 01.01.1926	Judecatoria rurala Faget	
PASOVASCHI		IGNAT	1		Loc. Neidentificata, UAT. Margina, Jud. Timiș	56/447	13117		Succesiune	act notarial	Decizie de predare mostenire nr. 5256 / 01.01.1935	Judecatoria Faget	
PASOROVATȚHI		TRAIAN	1		Loc. Margina, UAT. Margina, Jud. Timiș								
PUTLINKA		GHEORGHE	1		Loc. Margina, UAT. Margina, Jud. Timiș	112/447	13117		Convenție	act notarial	C.V.C NR 440 / Seria RO 51 01.01.2002	notar public Neagu Ioan	
BARBU		MARIOARA	1		Loc. Margina, UAT. Margina, Jud. Timiș	111/447	13117		Succesiune	act notarial	certificat de mostenitor nr. 345 / 01.01.2004	notar public Neagu Ioan	
IASLAU		IRINA	1		Loc. Margina, UAT. Margina, Jud. Timiș								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		Parte din nr. top. 81



UAT Margina
Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 31

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
13118	Extravilan, UAT. Margina, Jud. Timiș; (Tarla: -, Parcela: -)		95 Cosevita	2070	E	84/2/29			A	2070						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PO ȘOROVASCHI		LIVIA-ELENA	1		Loc. Neidentificata, UAT. Margina, Jud. Timiș	4/8	13118		Succesiune	act notarial	Certificat de mostenitor nr. 202 / 05.05.1958	Notariatul de Stat al Raionului Faget	
ANUCUTA		SILVIA	1		Loc. Neidentificata, UAT. Margina, Jud. Timiș	4/8	13118		Succesiune	act notarial	Certificat de mostenitor nr. 924 / 01.01.1995	Notariatul de stat local Lugoj	
ANUCUTA		DORU	1		Loc. Neidentificata, UAT. Margina, Jud. Timiș								
ANUCUTA		CORNELIU	1		Loc. Neidentificata, UAT. Margina, Jud. Timiș								
SOPORAN		ELISAVETA	1		Loc. Neidentificata, UAT. Margina, Jud. Timiș								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE											
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic		Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII											
Tipul notării						Tip act		Nr. act/ data		Identificator entitate asociată	
Se noteaza interdictia de instrainare si insarcinare in favoarea Statului, pana la dovedirea achitarii integrale a pretului catre Stat.						hotărâre judecătorească		Hotararea dispozitivului de parcelare nr. 88 / 01.01.1936		Judecătoria rurala Faget	
										13118	

5. OBSERVAȚII											
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit				Imobil contestat/ necontestat				Alte observații			
Neîmprejmuit								Parte din top 84/2/29 Cosevita			

UAT Margina
Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 31

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
13119	Extravilan, UAT. Margina, Jud. Timiș; (Tarla: -, Parcela: -)		95 Cosevita	2012	E	84/2/29			A	2012						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PO ȘOROVASCHI		LIVIA-ELENA	1		Loc. Neidentificata, UAT. Margina, Jud. Timiș	4/8	13119		Succesiune	act notarial	Certificat de mostenitor nr. 202 / 05.05.1958	Notariatul de Stat al Raionului Faget	
ANUCUTA		SILVIA	1		Loc. Neidentificata, UAT. Margina, Jud. Timiș	4/8	13119		Succesiune	act notarial	Certificat de mostenitor nr. 924 / 01.01.1995	Notariatul de stat local Lugoj	
ANUCUTA		DORU	1		Loc. Neidentificata, UAT. Margina, Jud. Timiș								
ANUCUTA		CORNELIU	1		Loc. Neidentificata, UAT. Margina, Jud. Timiș								
SOPORAN		ELISAVETA	1		Loc. Neidentificata, UAT. Margina, Jud. Timiș								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE											
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic		Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
Se noteaza interdictia de instrainare si insarcinare in favoarea Statului, pana la dovedirea achitarii integrale a pretului catre Stat.		hotărâre judecătorească	Hotararea dispozitivului de parcelare nr. 88 / 01.01.1936	13119
Se noteaza posesia factica asupra imobilului in suprafata de 2012 MP, in baza legii 7/1996 in favoarea lui - STĂNILĂ DORINA		act administrativ	198 / 29.01.2025	13119

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		Parte din top 84/2/29 Cosevita

UAT Margina
Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 31

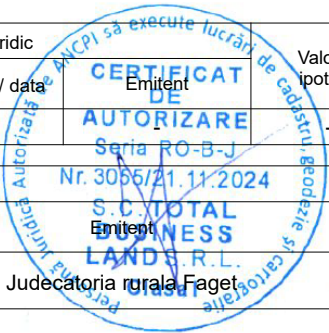
1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
13120	Extravilan, UAT. Margina, Jud. Timiș; (Tarla: -, Parcela: -)		95 Cosevita	1270	E	84/2/29			A	1270						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PO ȘOROVASCHI		LIVIA-ELENA	1		Loc. Neidentificata, UAT. Margina, Jud. Timiș	4/8	13120		Succesiune	act notarial	Certificat de mostenitor nr. 202 / 05.05.1958	Notariatul de Stat al Raionului Faget	
ANUCUTA		SILVIA	1		Loc. Neidentificata, UAT. Margina, Jud. Timiș	4/8	13120		Succesiune	act notarial	Certificat de mostenitor nr. 924 / 01.01.1995	Notariatul de stat local Lugoj	
ANUCUTA		DORU	1		Loc. Neidentificata, UAT. Margina, Jud. Timiș								
ANUCUTA		CORNELIU	1		Loc. Neidentificata, UAT. Margina, Jud. Timiș								
SOPORAN		ELISAVETA	1		Loc. Neidentificata, UAT. Margina, Jud. Timiș								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE											
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic		Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII											
Tipul notării						Tip act		Nr. act/ data		Identificator entitate asociată	
Se noteaza interdictia de instrainare si insarcinare in favoarea Statului, pana la dovedirea achitarii integrale a pretului catre Stat.						hotărâre judecătorească		Hotararea dispozitivului de parcelare nr. 88 / 01.01.1936		Judecătoria rurala Faget	

5. OBSERVAȚII											
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit				Imobil contestat/ necontestat				Alte observații			
Neîmprejmuit								Parte din top 84/2/29 Cosevita			



UAT Margina
Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 31

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
13121	Extravilan, UAT. Margina, Jud. Timiș; (Tarla: -, Parcela: -)		95 Cosevita	2200	E	84/2/29			A	2200						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PO ȘOROVASCHI		LIVIA-ELENA	1		Loc. Neidentificata, UAT. Margina, Jud. Timiș	4/8	13121		Succesiune	act notarial	Certificat de mostenitor nr. 202 / 05.05.1958	Notariatul de Stat al Raionului Faget	
ANUCUTA		SILVIA	1		Loc. Neidentificata, UAT. Margina, Jud. Timiș	4/8	13121		Succesiune	act notarial	Certificat de mostenitor nr. 924 / 01.01.1995	Notariatul de stat local Lugoj	
ANUCUTA		DORU	1		Loc. Neidentificata, UAT. Margina, Jud. Timiș								
ANUCUTA		CORNELIU	1		Loc. Neidentificata, UAT. Margina, Jud. Timiș								
SOPORAN		ELISAVETA	1		Loc. Neidentificata, UAT. Margina, Jud. Timiș								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
Se noteaza interdictia de instrainare si insarcinare in favoarea Statului, pana la dovedirea achitarii integrale a pretului catre Stat.		hotărâre judecătorească	Hotararea dispozitivului de parcelare nr. 88 / 01.01.1936	13121
Se noteaza posesia factica asupra imobilului in suprafata de 2200 MP, in baza legii 7/1996 in favoarea lui - TODERICI MARIANA		act administrativ	187 / 29.01.2025	13121

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		Parte din top 84/2/29 Cosevita

UAT Margina
Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 31

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
13122	Extravilan, UAT. Margina, Jud. Timiș; (Tarla: -, Parcela: -)		94 Cosevita	4070	E	84/2/26			A	4070						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
RUNCAN		ELENA	1		Loc. Neidentificata, UAT. Margina, Jud. Timiș	1/1	13122		Hotărâre Judecătorească	hotărâre judecătorească	Sentinta nr. 2766/1939 / 21.09.1939	Judecatoria rurala Faget	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
Se noteaza interdictia de instrainare si insarcinare in favoarea Statului, pana la dovedirea achitarii integrale a pretului catre Stat.		hotărâre judecătorească	Hotararea dispozitivului de parcelare nr. 88 / 01.01.1936	Judecatoria rurala Faget 13122
Se noteaza posesia factica asupra imobilului in suprafata de 4070 MP, in baza legii 7/1996 in favoarea lui - LUPULESCU AUREL		act administrativ	235 / 29.01.2025	Primaria comunei Margina 13122

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		Parte din top 84/2/26 Cosevita



UAT Margina
Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 31

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
13123	Extravilan, UAT. Margina, Jud. Timiș; (Tarla: -, Parcela: -)		94 Cosevita	4338	E	84/2/26			A	4338						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
RUNCAN		ELENA	1		Loc. Neidentificata, UAT. Margina, Jud. Timiș	1/1	13123		Hotărâre Judecătorească	hotărâre judecătorească	Sentinta nr. 2766/1939 / 21.09.1939	Judecatoria rurala Faget	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
Se noteaza interdictia de instrainare si insarcinare in favoarea Statului, pana la dovedirea achitarii integrale a pretului catre Stat.		hotărâre judecătorească	Hotararea dispozitivului de parcelare nr. 88 / 01.01.1936	Judecatoria rurala Faget 13123
Se noteaza posesia factica asupra imobilului in suprafata de 4338 MP, in baza legii 7/1996 in favoarea lui - PETROVAI MARIA		act administrativ	244 / 29.01.2025	Primaria comunei Margina 13123

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		Parte din top 84/2/26 Cosevita



UAT Margina
Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 31

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
13124	Extravilan, UAT. Margina, Jud. Timiș; (Tarla: -, Parcela: -)		100 Cosevita	3000	E	84/2/25/3/2			A	3000						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
STATUL ROMAN			1	99999999999999	Loc. Bucuresti Sectorul 1, UAT. București Sectorul 1, Jud. Municipiul București	1/1	13124		Convenție	act administrativ	Proces verbal nr. 389 / 01.01.1923	-	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
Se noteaza posesia factica asupra imobilului in suprafata de 3000 MP, in baza legii 7/1996 in favoarea lui - BUBLE MARICA		act administrativ	206 / 29.01.2025	13124

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		Parte din top 84/2/25/3/2 Cosevita



UAT Margina
Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 31

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
13125	Intravilan, Loc. Cosevita, UAT. Margina, Jud. Timiș; (Tarla: -, Parcela: -)	400292	400292	1655	I	25/b			CC	1655	1	CAS	67	1	400292-C1	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
FOND BISERICESC ORTODOX ROMAN			1	9999999999999	Loc. Neidentificata, UAT. Margina, Jud. Timiș	1/1	13125, C1		Constituire	act notarial	0 / 01.01.1856	-	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		TEREN INTRAVILAN CU CIMITAR



UAT Margina
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 31

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII						
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
13126	Intravilan, Loc. Cosevita, Nr.2, UAT. Margina, Jud. Timiș; (Tarla: -, Parcela: -)		406613	7547	I	2 Cosevita			CC	1700	1	CL	93	1	406613-C1	DA
					I	2 Cosevita			A	1605	2	CA	64	1	406613-C2	DA
					I	2 Cosevita			F	4242	3	CA	83	1	406613-C3	DA
											4	CA	94	1	406613-C4	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
DOBRICEAN		IOSIF	1		Loc. Neidentificata, UAT. Margina, Jud. Timiș	1/1	13126, C1		Succesiune	act notarial	Certificat De Mostenitor nr. x / 04.01.1955	Notariatul de Stat al Raionului Faget	
DOBRICEAN		IOSIF	1		Loc. Neidentificata, UAT. Margina, Jud. Timiș	1/1	C2, C3, C4		Construire	act administrativ	255 / 30.01.2025	PRIMARIA COMUNEI MARGINA	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII													
Tipul notării						Tip act		Nr. act/ data		Emitent		Identificator entitate asociată	
-						-		-		-		-	

5. OBSERVAȚII													
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit				Imobil contestat/ necontestat				Alte observații					
Împrejmuit								curte și grădina					



UAT Margina
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 31

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
13127	Intravilan, Loc. Cosevita, Nr.8, UAT. Margina, Jud. Timiș; (Tarla: -, Parcela: -)		406617	7822	I	8 Cosevita			CC	1170	1	CL	55	1	406617-C1	DA
					I	8 Cosevita			A	900	2	CL	40	1	406617-C2	DA
					I	8 Cosevita			F	5752	3	CA	42	1	406617-C3	DA
											4	CA	56	1	406617-C4	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
RUNCAN		SIMION	1		Loc. Margina, UAT. Margina, Jud. Timiș	4/12	13127, C1		Succesiune	act notarial	Decizie nr. G.594 / 01.01.1923	Judecatoria Faget	
RUNCAN		ION	1		Loc. Margina, UAT. Margina, Jud. Timiș	1/12	13127, C1		Convenție	act notarial	Contract De Vânzare-Cumpărare nr. x / 06.03.1928	-	
RUNCAN		ELENA	1		Loc. Margina, UAT. Margina, Jud. Timiș	3/12	13127, C1		Succesiune	act notarial	Sentinta Civila nr. 2766 / 21.09.1939	Judecatoria rurala Faget	minora
BUBLEA		PETRU	1		Loc. Margina, UAT. Margina, Jud. Timiș	4/12	13127, C1		Convenție	act notarial	Contract De Vânzare-Cumpărare nr. 285 / 01.01.1992	Notariatul de Stat Local Lugoj	si sotia
BUBLEA		MARICA	1		Loc. Margina, UAT. Margina, Jud. Timiș								
RUNCAN		SIMION	1		Loc. Margina, UAT. Margina, Jud. Timiș	1/1	C2, C3, C4		Construire	act administrativ	255 / 30.01.2025	PRIMARIA COMUNEI MARGINA	minora
RUNCAN		ION	1		Loc. Margina, UAT. Margina, Jud. Timiș								
RUNCAN		ELENA	1		Loc. Margina, UAT. Margina, Jud. Timiș								
BUBLEA		PETRU	1		Loc. Margina, UAT. Margina, Jud. Timiș								si sotia
BUBLEA		MARICA	1		Loc. Margina, UAT. Margina, Jud. Timiș								



3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
RUNCAN		MARIA		Loc. Margina, UAT. Margina, Jud. Timiș	Uzufruct viager	5/12	13127, C1	act notarial	Decizie nr. G.594 / 01.01.1923	Judecatoria Faget		
RUNCAN		DAVID		Loc. Margina, UAT. Margina, Jud. Timiș	Uzufruct viager	4/12	13127, C1	act notarial	Contract De Vânzare-Cumpărare nr. x / 22.03.1940	-		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		curte si gradina



UAT Margina
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 31

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
13128	Intravilan, Loc. Cosevita, UAT. Margina, Jud. Timiș; (Tarla: -, Parcela: -)		99 Cosevita	1362	I	84/2/16			CC	340	1	CL	109	1		NU
					I	84/2/16			A	1022	2	CA	40	1		NU

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
COMUNA MARGINA			1	2806193	Loc. Margina, UAT. Margina, Jud. Timiș	1/1	13128		Hotărâre Judecătorească	hotărâre judecătorească	Hotararea dispozitivului de parcelare nr. 88 / 01.01.1936	JUDECATORIA RURALA FAGET	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Emitent
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		Parte din nr. top. 84/2/16



UAT Margina
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 31

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
13129	Intravilan, Loc. Cosevita, UAT. Margina, Jud. Timiș; (Tarla: -, Parcela: -)		99 Cosevita	1343	I	84/2/16			A	400						
					I	84/2/16			F	943						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
COMUNA MARGINA			1	2806193	Loc. Margina, UAT. Margina, Jud. Timiș	1/1	13129		Hotărâre Judecătorească	hotărâre judecătorească	Hotararea dispozitivului de parcelare nr. 88 / 01.01.1936	JUDECATORIA RURALA FAGET	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
Se noteaza interdictia de instrainare si insarcinare in favoarea Statului , pana la dovedirea achitarii integrale a pretului cate Stat		hotărâre judecătorească	Hotararea dispozitivului de parcelare nr. 88 / 01.01.1936	JUDECATORIA RURALA FAGET 13129
Se noteaza posesie factica asupra imobilului in suprafat de1343 mp , in baza legii 7/1996 in favoarea lui - USCAT EVA		act administrativ	220 / 23.01.2025	PRIMARIA COMUNEI MARGINA 13129

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		Parte din nr.top 84/2/16



UAT Margina
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 31

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
13130	Intravilan, Loc. Cosevita, Nr.4, UAT. Margina, Jud. Timiș; (Tarla: -, Parcela: -)		406614	3683	I	145/3 Cosevita			CC	920	1	CL	84	1	406614-C1	DA
					I	146/4 Cosevita			CC	1120						
					I	145/3, 146/4			F	1643						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BOC ȘERI		IOAN	1	28.06.1956	Loc. Lugoș, Str. Ceahlăului, Nr.24, Ap.3, UAT. Lugoș, Jud. Timiș	1/2	13130, C1		Succesiune	act notarial	CM nr.42 / 23.07.2020	GOLUMBU SORINA MARIA	
BOC ȘERI		IOAN	1	28.06.1956	Loc. Lugoș, Str. Ceahlăului, Nr.24, Ap.3, UAT. Lugoș, Jud. Timiș	1/2	13130, C1		Convenție	act notarial	contract de donatie nr.1511 / 21.10.2021	VELICA CRISTINA LACRAMIOARA	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		loc de casa,curte si gradina



UAT Margina
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 31

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
13131	Intravilan, Loc. Cosevita, UAT. Margina, Jud. Timiș; (Tarla: -, Parcela: -)		99 Cosevita	1569	I	84/2/16			CC	980	1	CL	109	1		DA
					I	84/2/16			A	589	2	CA	68	1		DA
											3	CA	19	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
COMUNA MARGINA			1	2806193	Loc. Margina, UAT. Margina, Jud. Timiș	1/1	13131		Hotărâre Judecătorească	hotărâre judecătorească	Hotararea dispozitivului de parcelare nr. 88 / 01.01.1936	JUDECATORIA RURALA FAGET	
STĂNILĂ		DORINA	1	24.05.1955	Loc. Cosevita, Nr.47, UAT. Margina, Jud. Timiș	1/1	C1, C2, C3		Construire	act administrativ	255 / 30.01.2025	PRIMARIA COMUNEI MARGINA	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
Se noteaza interdictia de instrainare si insarcinare in favoarea Statului , pana la dovedirea achitarii integrale a pretului cate Stat		hotărâre judecătorească	Hotararea dispozitivului de parcelare nr. 88 / 01.01.1936	JUDECATORIA RURALA FAGET
Se noteaza posesie factica asupra imobilului in suprafat de 1569 mp , in baza legii 7/1996 in favoarea lui - STĂNILĂ DORINA		act administrativ	196 / 29.01.2025	PRIMARIA COMUNEI MARGINA

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrumuit/ neîmprumuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrumuit		Parte din nr. top. 84/2/16



UAT Margina
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 31

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
13132	Intravilan, Loc. Cosevita, UAT. Margina, Jud. Timiș; (Tarla: -, Parcela: -)		406627	3858	I	5-6/b Cosevita			CC	735	1	CL	108	1	406627-C1	DA
					E	5-6/b Cosevita			A	1200	2	CA	80	1	406627-C2	DA
					E	5-6/b Cosevita			F	1923	3	CA	30	1	406627-C3	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
RUS		MARIA-CRISTINA-ELIZA	1	23.08.2005	Loc. Lugoj, Str. Olari, Nr.16, Ap.5, UAT. Lugoj, Jud. Timiș	1/4	13132, C1		Succesiune	act notarial	70 / 26.10.2023	VELICA CRISTINA LACRAMIOARA	
RUS		DALIANA-MONICA	1	01.07.2003	Loc. Lugoj, Str. Olari, Nr.16, Ap.5, UAT. Lugoj, Jud. Timiș	1/4	13132, C1		Succesiune	act notarial	70 / 26.10.2023	VELICA CRISTINA LACRAMIOARA	
RUS		MARIA-CRISTINA-ELIZA	1	23.08.2005	Loc. Lugoj, Str. Olari, Nr.16, Ap.5, UAT. Lugoj, Jud. Timiș	1/4	13132, C1		Convenție	act notarial	2609 / 26.10.2023	VELICA CRISTINA LACRAMIOARA	
RUS		DALIANA-MONICA	1	01.07.2003	Loc. Lugoj, Str. Olari, Nr.16, Ap.5, UAT. Lugoj, Jud. Timiș	1/4	13132, C1		Convenție	act notarial	2609 / 26.10.2023	VELICA CRISTINA LACRAMIOARA	
RUS		MARIA-CRISTINA-ELIZA	1	23.08.2005	Loc. Lugoj, Str. Olari, Nr.16, Ap.5, UAT. Lugoj, Jud. Timiș	1/1	C2, C3		Construire	act administrativ	255 / 30.01.2025	PRIMARIA COMUNEI MARGINA	
RUS		DALIANA-MONICA	1	01.07.2003	Loc. Lugoj, Str. Olari, Nr.16, Ap.5, UAT. Lugoj, Jud. Timiș								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAȚII													
Imobil împrumuit/ neîmprumuit				Imobil contestat/ necontestat				Alte observații					
Împrumuit								LOC DE CASA					

UAT Margina
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 31

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
13133	Intravilan, Loc. Cosevita, Nr.3, UAT. Margina, Jud. Timiș; (Tarla: -, Parcela: -)		406622	2875	I	144/3 Cosevita			CC	640	1	CL	77	1	406622-C1	DA
					I	144/3 Cosevita			A	750	2	CA	62	1	406622-C2	DA
					I	144/3 Cosevita			F	1485	3	CA	26	1	406622-C3	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BOCSERIU		RUXANDRA	1		Loc. Neidentificata, UAT. Margina, Jud. Timiș	1/1	13133, C1		Succesiune	act notarial	Certificat De Mostenitor nr. 929 / 01.01.1992	Notariatul de Stat Local Lugoj	
BOCSERIU		RUXANDRA	1		Loc. Neidentificata, UAT. Margina, Jud. Timiș	1/1	C2, C3		Construire	act administrativ	255 / 30.01.2025	PRIMARIA COMUNEI MARGINA	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		curte și grădina



UAT Margina
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 31

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
13134	Intravilan, Loc. Cosevita, Nr.4 1/2, UAT. Margina, Jud. Timiș; (Tarla: -, Parcela: -)		406615	3600	I	147/4 Cosevita			CC	580	1	CL	105	1	406615-C1	DA
					I	147/4 Cosevita			A	800	2	CA	66	1	406615-C2	DA
					I	147/4 Cosevita			F	2220						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
POSOROVASCHI		LIVIA ELENA	1		Loc. Neidentificata, UAT. Margina, Jud. Timiș	1/1	13134, C1		Succesiune	act notarial	Certificat De Mostenitor nr. S.202/1958 / 05.05.1958	Notariatul de Stat al Raionului Faget	nasc. Runcan
POSOROVASCHI		LIVIA ELENA	1		Loc. Neidentificata, UAT. Margina, Jud. Timiș	1/1	C2						nasc. Runcan
RUNCAN		ANA	1		Loc. Neidentificata, UAT. Margina, Jud. Timiș				Construire	act administrativ	255 / 30.01.2025	PRIMARIA COMUNEI MARGINA	vaduva, nasc. Dorog

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
RUNCAN		ANA		Loc. Neidentificata, UAT. Margina, Jud. Timiș	Habitație		13134, C1	act notarial	Decizie nr de predare mostenire nr. G.1302 / 01.01.1940	Judecătoria Faget		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII												
Tipul notării						Tip act		Nr. act/ data		Identificator entitate asociată		
-						-		-		-		

5. OBSERVAȚII												
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit				Imobil contestat/ necontestat				Alte observații				
Împrejmuit								curte si gradina				



UAT Margina
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 31

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
13135	Intravilan, Loc. Cosevita, Nr.5, UAT. Margina, Jud. Timiș; (Tarla: -, Parcela: -)		406623	3316	I	5-6/a Cosevita			CC	555	1	CL	50	1	406623-C1	DA
					I	5-6/a Cosevita			A	1450	2	CA	25	1	406623-C2	DA
					I	5-6/a Cosevita			F	1311						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
LUPULESCU		AVRAM	1		Loc. Neidentificata, UAT. Margina, Jud. Timiș	1/1	13135, C1		Convenție	act notarial	Contract De Vânzare-Cumpărare nr. 2304 / 01.01.1970	Notariatul de Stat Local Lugoj	si sotia
LUPULESCU		CATUTA	1		Loc. Neidentificata, UAT. Margina, Jud. Timiș								
LUPULESCU		AVRAM	1		Loc. Neidentificata, UAT. Margina, Jud. Timiș	1/1	C2		Construire	act administrativ	255 / 30.01.2025	PRIMARIA COMUNEI MARGINA	si sotia
LUPULESCU		CATUTA	1		Loc. Neidentificata, UAT. Margina, Jud. Timiș								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII												
Tipul notării						Tip act		Nr. act/ data		Identificator entitate asociată		
-						-		-		-		

5. OBSERVAȚII												
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit				Imobil contestat/ necontestat				Alte observații				
Împrejmuit								curte si gradina				



UAT Margina
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 31

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
13136	Intravilan, Loc. Cosevita, UAT. Margina, Jud. Timiș; (Tarla: -, Parcela: -)		99 Cosevita	1346	I	84/2/16			P	1346						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
COMUNA MARGINA			1	2806193	Loc. Margina, UAT. Margina, Jud. Timiș	1/1	13136		Hotărâre Judecătorească	hotărâre judecătorească	Hotararea dispozitivului de parcelare nr. 88 / 01.01.1936	JUDECATORIA RURALA FAGET	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
Se noteaza interdictia de instrainare si insarcinare in favoarea Statului , pana la dovedirea achitarii integrale a pretului cate Stat		hotărâre judecătorească	Hotararea dispozitivului de parcelare nr. 88 / 01.01.1936	JUDECATORIA RURALA FAGET 13136
Se noteaza posesie factica asupra imobilului in suprafat de 1346 mp , in baza legii 7/1996 in favoarea lui - BOC ȘERI OVIDIU-DANIEL		act administrativ	195 / 29.01.2025	PRIMARIA COMUNEI MARGINA 13136

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		Parte din nr. top. 84/2/16



UAT Margina
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 31

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
13137	Intravilan, Loc. Cosevita, UAT. Margina, Jud. Timiș; (Tarla: -, Parcela: -)		99 Cosevita	628	I	84/2/16			A	628						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
COMUNA MARGINA			1	2806193	Loc. Margina, UAT. Margina, Jud. Timiș	1/1	13137		Hotărâre Judecătorească	hotărâre judecătorească	Hotararea dispozitivului de parcelare nr. 88 / 01.01.1936	JUDECATORIA RURALA FAGET	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Emitent
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		Parte din nr. top. 84/2/16



UAT Margina
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 31

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
13138	Intravilan, Loc. Cosevita, UAT. Margina, Jud. Timiș; (Tarla: -, Parcela: -)		99 Cosevita	1620	I	84/2/16			CC	720	1	CL	60	1		DA
					I	84/2/16			A	900	2	CA	68	1		DA
											3	CA	50	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
COMUNA MARGINA			1	2806193	Loc. Margina, UAT. Margina, Jud. Timiș	1/1	13138		Hotărâre Judecătorească	hotărâre judecătorească	Hotararea dispozitivului de parcelare nr. 88 / 01.01.1936	JUDECATORIA RURALA FAGET	
BORDI		MARGARETA - IOLANDA	1	05.10.1951	Loc. Tipari, Nr.43, UAT. Coșteiu, Jud. Timiș	1/1	C1, C2, C3		Construire	act administrativ	255 / 30.01.2025	PRIMARIA COMUNEI MARGINA	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
Se noteaza interdictia de instrainare si insarcinare in favoarea Statului , pana la dovedirea achitarii integrale a pretului cate Stat		hotărâre judecătorească	Hotararea dispozitivului de parcelare nr. 88 / 01.01.1936	JUDECATORIA RURALA FAGET
Se noteaza posesie factica asupra imobilului in suprafat de 1620 mp , in baza legii 7/1996 in favoarea lui - BORDI MARGARETA -IOLANDA		act administrativ	214 / 29.01.2025	PRIMARIA COMUNEI MARGINA

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		Parte din nr. top. 84/2/16



UAT Margina
Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 31

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
13139	Extravilan, UAT. Margina, Jud. Timiș; (Tarla: -, Parcela: -)		30 Cosevita	1439	E	26			P	1439						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PROPRIETAR		NEIDENTIFICAT	1		Loc. Neidentificata, UAT. Margina, Jud. Timiș	1/1	13139		Convenție	act notarial	x / 16.05.1898	-	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Margina
Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 31

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
13140	Intravilan, Loc. Cosevita, UAT. Margina, Jud. Timiș; (Tarla: -, Parcela: -)		403102	1994	I	25/a/2 Cosevita			CC	1994						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
STATUL ROMAN			1	99999999999999	Loc. Bucuresti Sectorul 1, UAT. București Sectorul 1, Jud. Municipiul București	1/1	13140		Lege	act normativ	art.III din decret nr.218/1960 / 01.01.1960	-	
COMUNA MARGINA			0	2806193	Loc. Neidentificata, UAT. Margina, Jud. Timiș		13140			act normativ	art.III din decret nr.218/1960 / 01.01.1960	-	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		



UAT Margina
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 31

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
13141	Intravilan, Loc. Breazova, UAT. Margina, Jud. Timiș; (Tarla: -, Parcela: -)		99 CO ȘEVITA	725	I	84/2/16			P	725						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
COMUNA MARGINA			1	2806193	Loc. Margina, UAT. Margina, Jud. Timiș	1/1	13141		Hotărâre Judecătorească	hotărâre judecătorească	Hotararea dispozitivului de parcelare nr. 88 / 01.01.1936	JUDECATORIA RURALA FAGET	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Emitent
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		Parte din nr. top. 84/2/16



UAT Margina
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 31

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
13142	Intravilan, Loc. Cosevita, Nr.1, UAT. Margina, Jud. Timiș; (Tarla: -, Parcela: -)		406629	7555	I	1 Cosevita			CC	770	1	CL	83	1	406629-C1	DA
					I	1 Cosevita			A	2855	2	CA	92	1	406629-C2	DA
					I	1 Cosevita			F	3930						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
ANDRASESCU		PETRU	1		Loc. Neidentificata, UAT. Margina, Jud. Timiș	2/8	13142, C1		Succesiune	act notarial	Certificat De Mostenitor S.244 / 01.06.1961	Notariatul de Stat al Raionului Faget	
ANDRASESCU		PETRU	1		Loc. Neidentificata, UAT. Margina, Jud. Timiș	1/1	C2		Construire	act administrativ	255 / 30.01.2025	PRIMARIA COMUNEI MARGINA	
ANDRASESCU		MARIOARA	1		Loc. Neidentificata, UAT. Margina, Jud. Timiș								
ANDRASESCU		MARIOARA	1		Loc. Neidentificata, UAT. Margina, Jud. Timiș	2/8	13142, C1		Succesiune	act notarial	Certificat De Mostenitor S.244 / 01.06.1961	Notariatul de Stat al Raionului Faget	
ANDRASESCU		MARIOARA	1		Loc. Neidentificata, UAT. Margina, Jud. Timiș	1/8	13142, C1		Succesiune	act notarial	Certificat De Mostenitor nr.539 / 01.01.1993	Notariatul de Stat Local Lugoj	
ANDRASESCU		MARIOARA	1		Loc. Neidentificata, UAT. Margina, Jud. Timiș	3/8	13142, C1		Succesiune	act notarial	Sentinta Civila nr 1706 / 01.01.1995	Judecatoria Lugoj	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		curte si gradina



UAT Margina
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 31

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
13143	Intravilan, Loc. Cosevita, UAT. Margina, Jud. Timiș; (Tarla: -, Parcela: -)		406624	2877	I	157/7 Cosevita			CC	930						
					I	157/7 Cosevita			A	1947						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BLAJ		NICOLAE	1		Loc. Neidentificata, UAT. Margina, Jud. Timiș	1/2	13143		Succesiune	act notarial	Decizie nr.de predare mostenire nr. G.547 / 01.01.1929	Judecatoria Faget	
BLAJ		RAVECA	1		Loc. Neidentificata, UAT. Margina, Jud. Timiș	1/2	13143		Succesiune	act notarial	Decizie nr. de predare mostenire nr. G.547 / 01.01.1929	Judecatoria Faget	minora

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		loc de casa



UAT Margina
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 31

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
13144	Intravilan, Loc. Cosevita, Nr.7, UAT. Margina, Jud. Timiș; (Tarla: -, Parcela: -)		406616	2877	I	156/7 Cosevita			CC	930						
					I	156/7 Cosevita			A	1947						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
JUCU		VICTOR	1		Loc. Neidentificata, UAT. Margina, Jud. Timiș	2/12	13144		Succesiune	act notarial	Certificat De Mostenitor nr. 886 / 01.01.1970	Notariatul de Stat Local Lugoj	
DOBRICEAN		VICTORIA	1		Loc. Neidentificata, UAT. Margina, Jud. Timiș	2/12	13144		Succesiune	act notarial	Certificat De Mostenitor nr. 886 / 01.01.1970	Notariatul de Stat Local Lugoj	
IORGOVICI		RUXANDA	1		Loc. Neidentificata, UAT. Margina, Jud. Timiș	2/12	13144		Succesiune	act notarial	Certificat De Mostenitor nr. 886 / 01.01.1970	Notariatul de Stat Local Lugoj	
MATEI		ELISAVETA	1		Loc. Neidentificata, UAT. Margina, Jud. Timiș	3/12	13144		Succesiune	act notarial	Certificat De Mostenitor nr. 362 / 01.01.1983	Notariatul de Stat Lugoj	
RADULESCU		VIOREL SERAFIN	1		Loc. Neidentificata, UAT. Margina, Jud. Timiș	3/12	13144		Succesiune	act notarial	Certificat De Mostenitor nr. 362 / 01.01.1983	Notariatul de Stat Lugoj	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
-		-	-	-



5. OBSERVAȚII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		curte si gradina



UAT Margina
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 31

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
13145	Extravilan, UAT. Margina, Jud. Timiș; (Tarla: -, Parcela: -)		49 Cosevita	2158	E	159/63 Cosevita			A	2158						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BLAJ		NICOLAE	1		Loc. Margina, UAT. Margina, Jud. Timiș	1/1	13145		Succesiune	act notarial	Decizia de predare mostenire nr 547 / 01.01.1929	Judecatoria Faget	
BLAJ		RAVECA	1		Loc. Margina, UAT. Margina, Jud. Timiș								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		



UAT Margina
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 31

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
13146	Extravilan, Loc. Cosevita, UAT. Margina, Jud. Timiș; (Tarla: -, Parcela: -)		6 Cosevita	2158	E	158/63 Cosevita			A	2158						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
JUCU		VICTOR	1		Loc. Neidentificata, UAT. Margina, Jud. Timiș	1/6	13146		Succesiune	act notarial	Certificat de mostenitor nr. 886 / 01.01.1970	Notariatul de Stat Local Lugoj	
MATEI		ELISAVETA	1		Loc. Neidentificata, UAT. Margina, Jud. Timiș	3/6	13146		Reconstituire	act administrativ	CERTIFICAT DE MOSTENITOR NR. 362 / 01.01.1983	Notariatul de Stat Local Lugoj	
RADULESCU		VIOREL SERAFIN	1		Loc. Neidentificata, UAT. Margina, Jud. Timiș								
DOBRICEAN		VIORICA	1		Loc. Margina, UAT. Margina, Jud. Timiș	1/6	13146		Succesiune	act notarial	Certificat de mostenitor nr. 886 / 01.01.1970	Notariatul de Stat Local Lugoj	
IORGOVICI		RUXANDRA	1		Loc. Margina, UAT. Margina, Jud. Timiș	1/6	13146		Succesiune	act notarial	Certificat de mostenitor nr. 886 / 01.01.1970	Notariatul de Stat Local Lugoj	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII													
Tipul notării						Tip act		Nr. act/ data		Emitent		Identificator entitate asociată	
-						-		-		-		-	

5. OBSERVAȚII													
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit				Imobil contestat/ necontestat				Alte observații					
Neîmprejmuit													

UAT Margina
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 31

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
13147	Intravilan, Loc. Cosevita, Nr.6, UAT. Margina, Jud. Timiș; (Tarla: -, Parcela: -)		406625	6800	I	9 Cosevita			CC	1020	1	CL	109	1	406625-C1	DA
					I	9 Cosevita			A	2500	2	CA	78	1	406625-C2	DA
					I	9 Cosevita			F	3280						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
COCO Ș-LOCHMÜLLER		ELENA	1	18.03.1956	Loc. Timisoara, Str. SEMICERC, Nr.2, UAT. Timișoara, Jud. Timiș	1/1	13147, C1		Convenție	act notarial	CONTRACT DE DONAȚIE aut. sub nr. 204 / 23.01.2025	ROMANU REMUS	divortata, ca bun propriu
COCO Ș-LOCHMÜLLER		ELENA	1	18.03.1956	Loc. Timisoara, Str. SEMICERC, Nr.2, UAT. Timișoara, Jud. Timiș	1/1	C2		Construire	act administrativ	255 / 30.01.2025	PRIMARIA COMUNEI MARGINA	divortata, ca bun propriu

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII												
Tipul notării						Tip act		Nr. act/ data		Emitent	Identificator entitate asociată	
-						-		-			-	

5. OBSERVAȚII												
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit				Imobil contestat/ necontestat				Alte observații				
Neîmprejmuit								curte si gradina curte si gradina				



UAT Margina
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 31

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
13148	Intravilan, Loc. Cosevita, Nr.5, UAT. Margina, Jud. Timiș; (Tarla: -, Parcela: -)		403150	6600	I	10 Cosevita			CC	880	1	CL	63	1	403150-C1	DA
					I	10 Cosevita			A	1200	2	CA	50	1	403150-C2	DA
					I	10 Cosevita			F	4520	3	CA	28	1	403150-C3	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
HOLDEAN		DAMASCHIN	1		Loc. Timisoara, Str. SEMICERC, Nr.2, UAT. Timișoara, Jud. Timiș	1/5	13148		Succesiune	act notarial	Decizie nr. 3103/1898 / 09.04.1898	Judecatoria Faget	
HOLDEAN		IUDITA	1		Loc. Neidentificata, UAT. Margina, Jud. Timiș	1/5	13148		Succesiune	act notarial	Decizie nr.3103/1898 / 09.04.1898	Judecatoria Faget	minora
COCO Ș-LOCHMÜLLER		ELENA	1	18.03.1956	Loc. Neidentificata, UAT. Margina, Jud. Timiș	3/5	13148		Convenție	act notarial	CONTRACT DE DONAȚIE aut. sub nr. 204 / 23.01.2025	ROMANU REMUS	divortata, ca bun propriu
HOLDEAN		DAMASCHIN	1		Loc. Timisoara, Str. SEMICERC, Nr.2, UAT. Timișoara, Jud. Timiș	1/1	C1, C2, C3		Construire	act administrativ	255 / 30.01.2025	PRIMARIA COMUNEI MARGINA	
HOLDEAN		IUDITA	1		Loc. Neidentificata, UAT. Margina, Jud. Timiș								minora
COCO Ș-LOCHMÜLLER		ELENA	1	18.03.1956	Loc. Neidentificata, UAT. Margina, Jud. Timiș								divortata, ca bun propriu

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE											
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent	Valoare ipotecă
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		curte si gradina curte si gradina



UAT Margina
Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 31

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
13149	Extravilan, UAT. Margina, Jud. Timiș; (Tarla: -, Parcela: -)		99 Cosevita	2106	E	84/2/17			DR	2106						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
COMUNA MARGINA			1	2806193	Loc. Neidentificata, UAT. Margina, Jud. Timiș	1/1	13149		Hotărâre Judecătorească	hotărâre judecătorească	Hotararea dispozitivului de parcelare nr. 88 / 01.01.1936	Judecatoria rurala Faget	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Emitent
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		Parte din top 84/2/17 Cosevita



UAT Margina
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 31

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
13150	Intravilan, Loc. Cosevita, UAT. Margina, Jud. Timiș; (Tarla: 5, Parcela: -)	DS 5		6251	I		5		DR	6251						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PROPRIETAR		NEIDENTIFICAT	0		Loc. Neidentificata, UAT. Margina, Jud. Timiș	1/1	13150		Lege	act administrativ	255 / 30.01.2025	PRIMARIA COMUNEI MARGINA	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat		act normativ	7 / 13.03.1996	13150

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		



UAT Margina
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 31

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
13151	Extravilan, UAT. Margina, Jud. Timiș; (Tarla: -, Parcela: -)		99 COSEVITA	1813	E	84/2/2			DR	1813						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
COMUNA MARGINA			1	2806193	Loc. Neidentificata, UAT. Margina, Jud. Timiș	1/1	13151		Hotărâre Judecătorească	hotărâre judecătorească	Hotararea dispozitivului de parcelare nr. 88 / 01.01.1936	Judecatoria rurala Faget	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Emitent
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		



UAT Margina
Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 31

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
13152	Extravilan, UAT. Margina, Jud. Timiș; (Tarla: -, Parcela: -)		99 Cosevita	265610	E	84/2/52			P	45290						
					E	84/2/16			P	156253						
					E	84/1/35			P	64067						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
COMUNA MARGINA			1	2806193	Loc. Neidentificata, UAT. Margina, Jud. Timiș	1/1	13152		Hotărâre Judecătorească	hotărâre judecătorească	Hotararea dispozitivului de parcelare nr. 88 / 01.01.1936	Judecatoria rurala Faget	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		Parte din top 84/1/35 Cosevita, Parte din top 84/2/16 Cosevita pasune impadurita;pasune impadurita;pasune impadurita



UAT Margina
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 31

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
13153	Extravilan, UAT. Margina, Jud. Timiș; (Tarla: -, Parcela: -)		99 COSEVITA	10640	E	84/2/1			DR	10640						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
COMUNA MARGINA			1	2806193	Loc. Neidentificata, UAT. Margina, Jud. Timiș	1/1	13153		Hotărâre Judecătorească	hotărâre judecătorească	Hotararea dispozitivului de parcelare nr. 88 / 01.01.1936	Judecatoria rurala Faget	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Emitent
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		



UAT Margina
Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 31

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
13154	Extravilan, UAT. Margina, Jud. Timiș; (Tarla: -, Parcela: -)		99 Cosevita	2699	E	84/2/24			DR	2699						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
COMUNA MARGINA			1	2806193	Loc. Neidentificata, UAT. Margina, Jud. Timiș	1/1	13154		Hotărâre Judecătorească	hotărâre judecătorească	Hotararea dispozitivului de parcelare nr. 88 / 01.01.1936	Judecatoria rurala Faget	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Emitent
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		Parte din top 84/2/24 Cosevita



UAT Margina
Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 31

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
13155	Extravilan, UAT. Margina, Jud. Timiș; (Tarla: -, Parcela: -)		99 Cosevita	7829	E	84/2/17			DR	7829						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
COMUNA MARGINA			1	2806193	Loc. Neidentificata, UAT. Margina, Jud. Timiș	1/1	13155		Hotărâre Judecătorească	hotărâre judecătorească	Hotararea dispozitivului de parcelare nr. 88 / 01.01.1936	Judecatoria rurala Faget	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Emitent
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		Parte din top 84/2/17 Cosevita

