

UAT Margina
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 26

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
14256	Extravilan, Loc. Breazova, UAT. Margina, Jud. Timiș; (Tarla: -, Parcela: -)		401633	1792	E				A	1792						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BALINTONI		S VASILE	1		Loc. Neidentificata, UAT. Margina, Jud. Timiș	1/1	14256		Lege	act administrativ	16909/55 / 05.09.1995	COMISIA JUDETEANA	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se înființeaza cartea funciara 401633 a imobilului cu numarul cadastral 401633/Margina, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 400460 inscris in cartea funciara 400460;	act normativ	HG 844 / 07.08.2012	GUVERNUL ROMANIEI	14256
Se diminueaza suprafata imobilului de sub A1 cu 210 mp teren din suprafata totala de 2002 mp teren, suprafata ramasa a imobilului fiind de 1792 mp teren, iar suprafata de 210 mp teren se transcribe in coridorul de expropriere a autostrazii Lugoj-Deva inscris in cf nr.407053 Margina, apoi se radiaza notarea suprapunerii de sub B-6	act normativ	631 / 31.08.2016	GUVERNUL ROMANIEI	14256

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		



UAT Margina
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 26

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
14257	Extravilan, Loc. Breazova, UAT. Margina, Jud. Timiș; (Tarla: -, Parcela: -)		401891	62	E				DR	62						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
COMUNA MARGINA			1	2806193	Loc. Neidentificata, UAT. Margina, Jud. Timiș	1/1	14257		Lege	act administrativ	HCL nr.13 / 27.07.2010	CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI MARGINA	domeniul privat

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI MARGINA			999999999999999999	Loc. Neidentificata, UAT. Margina, Jud. Timiș	Comodat	1/1	14257	act administrativ	HCL nr.13 / 27.07.2010	CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI MARGINA		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
Se infiinteaza cartea funciara 401891 a imobilului cu numarul cadastral 401891/Margina, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 401242 inscris in cartea funciara 401242;		act normativ	HG 844 / 07.08.2012	14257
se noteaza actualizarea informatiilor cadastrale a imobilului de sub A1 si modificarea suprafetei terenului de la 76 mp la 62 mp prin transcrierea suprafetei de 14 mp in coridorul de expropriere a autostrazii LUGOJ-DEVA inscris in CF nr.407053 Margina.		act normativ	HG nr.631 / 31.08.2016	14257

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		



UAT Margina
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 26

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
14258	Extravilan, Loc. Breazova, UAT. Margina, Jud. Timiș; (Tarla: -, Parcela: -)		401479	230	E				A	230						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
MUSTA		LILIANA-MONICA	1	25.07.1970	Loc. Neidentificata, UAT. Margina, Jud. Timiș	3/8	14258		Succesiune	act notarial	CM nr.47 / 27.01.2011	BNP NEAGU IOAN	
NEMESAN		DIANA-RAMONA	1	03.08.1974	Loc. Timisoara, Calea. ARADULUI, Bl.141, Ap.4, UAT. Timișoara, Jud. Timiș	3/8	14258		Succesiune	act notarial	CM nr.47 / 27.01.2011	BNP NEAGU IOAN	
MUSTA		LILIANA-MONICA....	1		Loc. Neidentificata, UAT. Margina, Jud. Timiș	1/8	14258		Succesiune	act notarial	CM nr.196 / 10.12.2024	NEAGU IOAN	
NEME ȘAN		DIANA-RAMONA	1		Loc. Costeiu de Sus, Nr.55, UAT. Margina, Jud. Timiș	1/8	14258		Succesiune	act notarial	CM nr.196 / 10.12.2024	NEAGU IOAN	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII			
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
Se infiinteaza cartea funciara 401479 a imobilului cu numarul cadastral 401479/Margina, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 400802 in scris in cartea funciara 400802;	act normativ	HG 844 / 07.08.2012	14258
Se diminueaza suprafata imobilului de sub A1 cu 66 mp teren din suprafata totala de 296 mp teren, suprafata ramasa a imobilului fiind de 230 mp teren, iar suprafata de 64 mp teren se transcrie in coridorul de expropriere a autostrazii Lugoj-Deva in scris in cf nr.407053 Margina, apoi se radiaza notarea suprapunerii de sub B-8	act normativ	631 / 31.08.2016	14258

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		

UAT Margina
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 26

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
14259	Extravilan, Loc. Breazova, UAT. Margina, Jud. Timiș; (Tarla: -, Parcela: -)		402039	139	E				A	139						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BOIAN		A VASILE IONEL	1		Loc. Neidentificata, UAT. Margina, Jud. Timiș	1/1	14259		Lege	act administrativ	5726/9 / 23.03.1993	COM.JUD.PT. STAB.DR.DE PROP. TIMIS	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se înființeaza cartea funciara 402039 a imobilului cu numarul cadastral 402039/Margina, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 400830 inscris in cartea funciara 400830;	act normativ	HG 844 / 07.08.2012	GUVERNUL ROMANIEI	14259
Se diminueaza suprafata imobilului de sub A1 cu 54 mp teren din suprafata totala de 193 mp teren, suprafata ramasa a imobilului fiind de 139 mp teren, iar suprafata de 54 mp teren se transcrie in coridorul de expropriere a autostrazii Lugoj-Deva inscris in cf nr,407053 Margina, apoi se radiaza notarea de sub B-7	act normativ	631 / 31.08.2016	GUVERNUL ROMANIEI	14259

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		



UAT Margina
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 26

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
14260	Extravilan, Loc. Breazova, UAT. Margina, Jud. Timiș; (Tarla: -, Parcela: -)		401458	125	E				A	125						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
COSTA-SAVA		VIOREL	1	20.12.1954	Loc. Cosava, Nr.33, UAT. Curtea, Jud. Timiș	1/1	14260		Succesiune	act notarial	CM S nr.86 / 21.07.2022	GOLUMBU SORINA MARIA	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se infiinteaza cartea funciara 401458 a imobilului cu numarul cadastral 401458/Margina, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 400831 in scris in cartea funciara 400831;	act normativ	HG 844 / 07.08.2012	GUVERNUL ROMANIEI	14260
se noteaza actualizarea informatiilor cadastrale si modificarea suprafetei terenului de sub A1 de la 200 mp la 125 mp prin transcrierea suprafetei de 75 mp in coridorul de expropriere a autostrazii LUGOJ-DEVA in scris in CF nr.407053 Margina.	act normativ	HG nr.631 / 31.08.2016	GUVERNUL ROMANIEI	14260

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		



UAT Margina
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 26

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
14261	Extravilan, Loc. Breazova, UAT. Margina, Jud. Timiș; (Tarla: -, Parcela: -)		400900	51	E				A	51						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PALCONI		IOAN	1	23.01.1955	Loc. Neidentificata, UAT. Margina, Jud. Timiș	1/1	14261		Convenție	act notarial	511 / 28.04.2004	BNP Neagu Ioan	si sotia
PALCONI		MARIANA	1		Loc. Neidentificata, UAT. Margina, Jud. Timiș								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se infiinteaza cartea funciara 400900 a imobilului cu numarul cadastral 400900/Margina, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 400051 inscris in cartea funciara 400051;	act normativ	HG 844 / 07.08.2012	GUVERNUL ROMANIEI	14261
Se diminueaza suprafata imobilului de sub A1 cu 115 mp teren din suprafata totala de 166 mp teren, suprafata ramasa a imobilului fiind de 51 mp teren, iar suprafata de 115 mp teren se transcrie in coridorul de expropriere a autostrazii Lugoj-Deva inscris in cf nr,407053 Margina, apoi se radiaza notarea suprapunerii de sub B-6	act normativ	631 / 31.08.2016	GUVERNUL ROMANIEI	14261

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		



UAT Margina
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 26

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
14262	Extravilan, Loc. Breazova, UAT. Margina, Jud. Timiș; (Tarla: -, Parcela: -)		401719	1706	E				A	1706						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
USCAT		T VALERIU	1		Loc. Neidentificata, UAT. Margina, Jud. Timiș	1/1	14262		Lege	act administrativ	25440/13 / 02.10.1995	COMISIA JUDETEANA	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
Se înființeaza cartea funciara 401719 a imobilului cu numarul cadastral 401719/Margina, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 400484 inscris in cartea funciara 400484;		act normativ	HG 844 / 07.08.2012	14262
se noteaza modificarea suprafetei terenului de sub A 1, de la suprafata de 1955 mp la 1706 mp, prin transcrierea suprafetei de 249 mp teren in coridorul de expropriere a autostrazii Lugoj-Deva avand cf n.407053 Margina.		act normativ	HG nr.631 / 31.08.2016	14262

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Margina
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 26

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
14263	Extravilan, Loc. Breazova, UAT. Margina, Jud. Timiș; (Tarla: -, Parcela: -)		401713	2237	E				A	2237						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
TITEL		A VALERIU	1		Loc. Neidentificata, UAT. Margina, Jud. Timiș	1/1	14263		Lege	act administrativ	25440/14 / 02.10.1995	COMISIA JUDETEANA	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		



UAT Margina
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 26

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
14264	Extravilan, Loc. Breazova, UAT. Margina, Jud. Timiș; (Tarla: -, Parcela: -)		401699	2276	E				A	2276						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
INISCONI		S VASILE	1		Loc. Neidentificata, UAT. Margina, Jud. Timiș	1/1	14264		Lege	act administrativ	25421/21 / 18.09.1995	COMISIA JUDETEANA	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
Se înființeaza cartea funciara 401699 a imobilului cu numarul cadastral 401699/Margina, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 400469 inscris in cartea funciara 400469;		act normativ	HG 844 / 07.08.2012	14264
se noteaza modificarea suprafetei terenului de sub A 1, de la suprafata de 2612 mp la 2276 mp, prin transcrierea suprafetei de 336 mp teren in coridorul de expropriere a autostrazii Lugoj-Deva avand cf n.407053 Margina.		act normativ	HG nr.631 / 31.08.2016	14264

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		



UAT Margina
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 26

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
14265	Extravilan, Loc. Breazova, UAT. Margina, Jud. Timiș; (Tarla: -, Parcela: -)		401786	1888	E				A	1888						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
JURMA		V IONEL	1		Loc. Neidentificata, UAT. Margina, Jud. Timiș	1/1	14265		Lege	act administrativ	25421/49 / 21.09.1995	COMISIA JUDETEANA	
JURMA		V VASILE	1		Loc. Neidentificata, UAT. Margina, Jud. Timiș								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se infiinteaza cartea funciara 401786 a imobilului cu numarul cadastral 401786/Margina, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 400507 inscris in cartea funciara 400507;	act normativ	HG 844 / 07.08.2012	GUVERNUL ROMANIEI	14265
se noteaza modificarea suprafetei terenului de sub A, de la suprafata de 2246 mp la 1888 mp, prin transcrierea suprafetei de 358 mp teren in coridorul de expropriere a autostrazii Lugoj-Deva avand cf.nr.407053 Margina.	act normativ	HG nr.631 / 31.08.2016	GUVERNUL ROMANIEI	14265

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		lot 1



UAT Margina
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 26

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
14266	Extravilan, Loc. Breazova, UAT. Margina, Jud. Timiș; (Tarla: -, Parcela: -)		401894	3212	E				N	3212						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
COMUNA MARGINA			1	2806193	Loc. Neidentificata, UAT. Margina, Jud. Timiș	1/1	14266		Lege	act administrativ	HCL.13 / 27.07.2010	CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI MARGINA	domeniul privat
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI MARGINA			0	9999999999999	Loc. Neidentificata, UAT. Margina, Jud. Timiș	1/1	14266			act administrativ	HCL.13 / 27.07.2010	CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI MARGINA	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
se noteaza suprapunerea imobilului de sub A1, pe o suprafata de 165 mp, cu coridorul de expropriere a autostrazii Lugoj-Deva in scris in cf nr.407473 Margina		act normativ	1409 / 14.11.2024	14266

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		Diferenta de suprafata se regaseste in CF 407473



UAT Margina
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 26

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
14267	Extravilan, Loc. Breazova, UAT. Margina, Jud. Timiș; (Tarla: -, Parcela: -)		401715	134	E				A	134						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
IONASIU		EVA	1		Loc. Neidentificata, UAT. Margina, Jud. Timiș	1/1	14267		Lege	act administrativ	25421/73 / 26.09.1995	COMISIA JUDETEANA	
MURARIU		VS DIDI	1		Loc. Neidentificata, UAT. Margina, Jud. Timiș								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se infiinteaza cartea funciara 401715 a imobilului cu numarul cadastral 401715/Margina, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 400480 inscris in cartea funciara 400480;	act normativ	HG 844 / 07.08.2012	GUVERNUL ROMANIEI	14267
se noteaza actualizarea informatiilor cadastrale si modificarea suprafetei terenului de la 769 mp la 134 mp prin transcrierea suprafetei de 635 mp in coridorul de expropriere a autostrazii LUGOJ-DEVA inscris in CF nr.407053 Margina.	act normativ	HG 631 / 31.08.2016	GUVERNUL ROMANIEI	14267

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		



UAT Margina
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 26

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
14268	Extravilan, Loc. Breazova, UAT. Margina, Jud. Timiș; (Tarla: -, Parcela: -)		407100	1922	E				P	1922						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
COMUNA MARGINA			1	2806193	Romania, Jud. TIMIS, Loc. Margina, Nr. Postal 1	1/1	14268		Lege	act normativ	631 / 31.08.2016	Guvernul Romaniei	-domeniul privat
CONSILIUL LOCAL AL COM MARGINA			0	9999999999999	Loc. Neidentificata, UAT. Margina, Jud. Timiș		14268			act normativ	631 / 31.08.2016	Guvernul Romaniei	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
Se infinteaza cartea funciara nr.407100 Margina, ca urmare a transcrierii numarului cad.407100, nr.cad.vechi 828, adus din CF. 407087 UAT Margina, cu situatia de cf. neschimbata afffel:		act normativ	631 / 31.08.2016	14268

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		



UAT Margina
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 26

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
14269	Extravilan, Loc. Breazova, UAT. Margina, Jud. Timiș; (Tarla: -, Parcela: -)		407129	6034	E				DR	6034						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
COMUNA MARGINA			1	2806193	Romania, Jud. TIMIS, Loc. Margina, Nr. Postal 1	1/1	14269		Lege	act administrativ	lista imobile proprietate publica 180/1644 / 09.11.2021	CNAIR S.A	- domeniul public
CONSILIUL LOCAL AL COM MARGINA			0	9999999999999	Loc. Neidentificata, UAT. Margina, Jud. Timiș	1/1	14269			act administrativ	lista imobile proprietate publica 180/1644 / 09.11.2021	CNAIR S.A	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		Diferenta de 859 mp se regaseste in CF 407473, diferenta de 15 mp se tegaseste in CF 407475 Teren pentru drum, transfer conf. L255/2010.



UAT Margina
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 26

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
14270	Extravilan, Loc. Breazova, UAT. Margina, Jud. Timiș; (Tarla: -, Parcela: LOT3)		401355	8	E			LOT3	A	8						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
COSTA		V IOAN	1		Loc. Neidentificata, UAT. Margina, Jud. Timiș	1/1	14270		Lege	act administrativ	5726/19 / 23.03.1993	COM.JUD.PT. STAB.DR.DE PROP. TIMIS	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
Se infiinteaza cartea funciara 401355 a imobilului cu numarul cadastral 401355/Margina, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 400668 inscris in cartea funciara 400668;		act normativ	HG 844 / 07.08.2012	14270

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		



UAT Margina
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 26

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
14271	Extravilan, Loc. Breazova, UAT. Margina, Jud. Timiș; (Tarla: -, Parcela: -)		401411	3	E				A	3						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
USCAT		T VALERIU	1		Loc. Neidentificata, UAT. Margina, Jud. Timiș	1/1	14271		Lege	act administrativ	5726/50 / 23.03.1993	COM.JUD.PT. STAB.DR.DE PROP. TIMIS	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se înființează cartea funciara 401411 a imobilului cu numărul cadastral 401411/Margina, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numărul cadastral 400794 înscris în cartea funciara 400794;	act normativ	HG 844 / 07.08.2012	GUVERNUL ROMÂNIEI	14271
se notează modificarea suprafeței terenului de sub A, de la suprafața de 145 mp la 25 mp, prin transcrierea suprafeței de 120 mp teren în coridorul de expropriere a autostrazii Lugoj-Deva având cf nr.407053 Margina.	act normativ	HG nr.631 / 31.08.2016	GUVERNUL ROMÂNIEI	14271
se notează suprapunerea imobilului de sub A1, pe o suprafață de 22 mp, cu coridorul de expropriere a autostrazii Lugoj-Deva înscris în cf nr..407475 Margina.	act normativ	1409 / 14.11.2024	GUVERNUL ROMÂNIEI	14271

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		lot 1



UAT Margina
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 26

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
14272	Extravilan, Loc. Breazova, UAT. Margina, Jud. Timiș; (Tarla: -, Parcela: LOT3)		401500	99	E			LOT3	A	99						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
LAPUGEAN		A VASILE	1		Loc. Neidentificata, UAT. Margina, Jud. Timiș	1/1	14272		Lege	act administrativ	5726/39 / 23.03.1993	COM.JUD.PT. STAB.DR.DE PROP. TIMIS	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
Se înființeaza cartea funciara 401500 a imobilului cu numarul cadastral 401500/Margina, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 400820 inscris in cartea funciara 400820;		act normativ	HG 844 / 07.08.2012	14272
se noteaza suprapunerea imobilului de sub A1, pe o suprafata de 2 mp, cu coridorul de expropriere a autostrazii Lugoj-Deva inscris in cf.nr.407475 Margina.		act normativ	1409 / 14.11.2024	14272

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		



UAT Margina
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 26

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
14273	Extravilan, Loc. Breazova, UAT. Margina, Jud. Timiș; (Tarla: -, Parcela: -)		401892	508	E				N	508						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
COMUNA MARGINA			1	2806193	Loc. Neidentificata, UAT. Margina, Jud. Timiș	1/1	14273		Lege	act administrativ	HCL.13 / 27.07.2010	CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI MARGINA	domeniul privat
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI MARGINA			0	99999999999999	Loc. Neidentificata, UAT. Margina, Jud. Timiș	1/1	14273			act administrativ	HCL.13 / 27.07.2010	CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI MARGINA	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
se noteaza suprapunerea imobilului de sub A1, pe o suprafata de 24 mp, cu coridorul de expropriere a autostrazii Lugoj-Deva in scris in cf.nr.407475 Margina.		act normativ	1409 / 14.11.2024	14273

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		Diferenta de 24 mp se regaseste in CF 407475



UAT Margina
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 26

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
16764	Extravilan, Loc. Breazova, UAT. Margina, Jud. Timiș; (Tarla: -, Parcela: -)		407129	518	E				DR	518						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
COMUNA MARGINA			1	2806193	Romania, Jud. TIMIS, Loc. Margina, Nr. Postal 1	1/1	16764		Lege	act administrativ	lista imobile proprietate publica 180/1644 / 09.11.2021	CNAIR S.A	- domeniul public
CONSILIUL LOCAL AL COM MARGINA			0	9999999999999	Loc. Neidentificata, UAT. Margina, Jud. Timiș	1/1	16764			act administrativ	lista imobile proprietate publica 180/1644 / 09.11.2021	CNAIR S.A;	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
se noteaza suprapunerea imobilului de sub A1, pe o suprafata de 15 mp, cu coridorul de expropriere a autostrazii Lugoj-Deva in scris in cf.nr..407475 Margina.	act normativ	1409 / 14.11.2024		16764
se noteaza suprapunerea imobilului de sub A1, pe o suprafata de 859 mp, cu coridorul de expropriere a autostrazii Lugoj-Deva in scris in cf nr.407473 Margina				16764

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		Teren pentru drum, transfer conf. L255/2010



UAT Margina
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 26

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
16765	Extravilan, Loc. Breazova, JUDETUL TIMIS, COMUNA MARGINA, Jud. Timiș; (Tarla: -, Parcela: -)		407473	1024	E				DR	1024						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
STATUL ROMAN			1	99999999999999	Loc. Bucuresti Sectorul 1, UAT. București Sectorul 1, Jud. Municipiul București	1/1	16765		Lege	act normativ	1409 / 14.11.2024	GUVERNUL ROMANIEI	- DOMENIUL PUBLIC
MINISTERUL TRANSPORT-URILOR SI INFRASTRUC-TURII			0	99999999999999	Loc. Bucuresti Sectorul 1, Bdul. Dinicu Golescu, Nr.38, UAT. București Sectorul 1, Jud. Municipiul București		16765			act normativ	1409 / 14.11.2024	GUVERNUL ROMANIEI	prin C.N.A.I.R. - S.A.

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII			
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data
-		-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		EXTRAVILAN NEIMPREJMUIT



UAT Margina
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 26

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
16766	Extravilan, Loc. Breazova, JUD. TIMIS, COMUNA MARGINA, Jud. Timiș; (Tarla: -, Parcela: -)		407475	63	E				DR	63						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
STATUL ROMAN			1	99999999999999	Loc. Bucuresti Sectorul 1, UAT. București Sectorul 1, Jud. Municipiul București	1/1	16766		Lege	act normativ	1409 / 14.11.2024	GUVERNUL ROMANIEI	- domeniul public
MINISTERUL TRANSPORT-URILOR SI INFRASTRUC-TURII			0	99999999999999	Loc. Bucuresti Sectorul 1, Bdul. Dinicu Golescu, Nr.38, UAT. București Sectorul 1, Jud. Municipiul București		16766			act normativ	1409 / 14.11.2024	GUVERNUL ROMANIEI	prin C.N.A.I.R. - S.A.

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII			
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data
-		-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		EXTRAVILAN NEIMPREJMUIT

