

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Lugoj

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 34

1. DESCRIEREA IMOBILULUI															
DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra. (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4500	Tarla: 593, Parcela: 593/1	A593/1	420637	5755	E		593	593/1	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA														
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar		
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent			
BRAZDA		MARIA IOSEFA MONICA			1/1	4500		Convenție	act notarial	lesire din indiviziune voluntara 2506 / 01.01.2005	NP Radu Maria			

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE														
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă		
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent				
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII							5. OBSERVAȚII				
Tipul notării			Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații		
-			-	-	-	-	Neîmprejmuit				



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Lugoj

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 34

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4501	Intravilan, Loc. Lugoj, UAT. Lugoj, Jud. Timiș	A593/2/1	400314	1500	I		593	2/1	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
CRASNANIC		OVIDIU COSMIN	25.07.1996	Jud: Neidentificat, Loc: Lugoj, Strada: PRIVIGHETORII, Nr: 23	221/750	4501		Convenție	act notarial	658 / 08.03.2016	Petrescu Irina Verginica	necasatorit
PETCU		GHEORGHE-MARICEL	07.05.1961	Loc. Lugoj, Str. Țesătorilor, Bl.17, Sc.A, Ap.9, UAT. Lugoj, Jud. Timiș	264/2250	4501		Convenție	act notarial	contract de vânzare cumparare 251 / 23.02.2022	NP.VELICA CRISTINA LACRAMIOARA	si sotia
PETCU		LUCIETA-STELA	15.12.1966	Loc. Lugoj, Str. Țesătorilor, Bl.17, Sc.A, Ap.9, UAT. Lugoj, Jud. Timiș								
ADAMS		ALINA-EUGENIA	21.01.1977	Loc. Lugoj, Str. NICOLAE TITULESCU, Nr.33, UAT. Lugoj, Jud. Timiș	1323/4500	4501		Convenție	act notarial	contract de donatie 1466 / 20.12.2023	NP. MANDA DANIELA	casatorita-bun propriu
ADAMS		ROBERT-GEORG	28.06.1977	Germania	1323/4500	4501		Convenție	act notarial	contract de donatie 1466 / 20.12.2023	NP. MANDA DANIELA	casatorit-bun propriu

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAȚII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Lugoj
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 34

1. DESCRIEREA IMOBILULUI															
DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4502	Intravilan, Loc. Lugoj, Str. BUZIASULUI, Nr.35C1, UAT. Lugoj, Jud. Timiș	CC593/2/2	407444	1264	I		593	593/2/2	CC	1	CIE	332	2	407444-C1	DA

2. PROPRIETATEA / POESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
CRASNANIC		OVIDIU COSMIN	25.07.1996	Jud: Neidentificat, Loc: Lugoj, Strada: PRIVIGHETORII, Nr: 23	1/1	4502		Convenție	act notarial	contract de vanzare 658 / 08.03.2016	NP.Petrescu Irina Verginica	necasatorit	
CRASNANIC		OVIDIU-COSMIN		Loc. Lugoj, Str. Privighetorii, Nr.23A, UAT. Lugoj, Jud. Timiș	1/1	C1		Construire	act administrativ	certificat de atestare a edificării construcției 59233 / 18.07.2018	MUN LUGOJ COMP URB SI AMEN TERIT		

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE													
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent			
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
-	-	-	-	-	Neîmprejmuit		teren partial împrejmuit



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Lugoj
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 34

1. DESCRIEREA IMOBILULUI															
DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4503	Intravilan, Loc. Lugoj, UAT. Lugoj, Jud. Timiș	CC593/2/3	401488	505	I		593	2/3	CC						

2. PROPRIETATEA / POSESIA														
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar		
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent			
PETCU		GHEORGHE-MARICEL	07.05.1961	Loc. Lugoj, Str. Țesătorilor, Bl.17, Sc.A, Ap.9, UAT. Lugoj, Jud. Timiș	1/1	4503	Convenție	act notarial	c.v.c. aut nr.251 / 23.02.2022	NP VELICA CRISTINA LACRAMIOARA	si sotia			
PETCU		LUCIETA-STELA	15.12.1966	Loc. Lugoj, Str. Țesătorilor, Bl.17, Sc.A, Ap.9, UAT. Lugoj, Jud. Timiș										

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE														
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă		
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent				
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
-	-	-	-	-	Neîmprejmuit		



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Lugoj
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 34

1. DESCRIEREA IMOBILULUI															
DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra. (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4504	Intravilan, Loc. Lugoj, Str. BUZIASULUI, Nr.35-C, UAT. Lugoj, Jud. Timiș	CC593/2/4	401108	505	I		593	2/4	CC	1	CL	125	3	401108-C1	DA
									2	CA	31	1	401108-C2	DA	

2. PROPRIETATEA / POSESIA														
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar		
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent			
PETCU		GHEORGHE-MARICEL	07.05.1961	Loc. Lugoj, Str. Țesătorilor, Bl.17, Sc.A, Ap.9, UAT. Lugoj, Jud. Timiș	1/1	4504		Convenție	act notarial	Contract de vânzare-cumpărare 1971 / 01.01.2008	BNP PLOSCARU	si sotia		
PETCU		LUCIETA-STELA	15.12.1966	Loc. Lugoj, Str. Țesătorilor, Bl.17, Sc.A, Ap.9, UAT. Lugoj, Jud. Timiș										
PETCU		GHEORGHE-MARICEL	07.05.1961	Loc. Lugoj, Str. Țesătorilor, Bl.17, Sc.A, Ap.9, UAT. Lugoj, Jud. Timiș	1/1	C1, C2		Construire	act administrativ	19831 / 09.03.2016	CL LUGOJ - URBANISM	si sotia		
PETCU		LUCIETA-STELA	15.12.1966	Loc. Lugoj, Str. Țesătorilor, Bl.17, Sc.A, Ap.9, UAT. Lugoj, Jud. Timiș										

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE														
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă		
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent				
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
-	-	-	-	-	Neîmprejmuit		TEREN ÎMPREJMUIT CU GARD DIN CARAMIDA SI BETON



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Lugoj
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 34

1. DESCRIEREA IMOBILULUI															
DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4505	Intravilan, Loc. Lugoj, Str. BUZIASULUI, Nr.35-C4, UAT. Lugoj, Jud. Timiș	CC593/2/5	404223	505	I		593	2/5	CC	1	CL	91	2	404223-C1	DA
									2	CA	29			NU	
									3	CA	11			NU	

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
CĂRĂBAȘ		ALIN			1/1	4505		Convenție	act notarial	CVC nr.329 / 05.03.2010	BNP POP	necăsătorit	
CARABAS		ALIN	09.02.1972	Romania, Jud. TIMIS, Loc. Lugoj	1/1	C1		Construire	act administrativ	autorizație de construire nr.207 / 07.09.2010	PRIMARIA LUGOJ		

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații		
-	-	-	-	-	Neîmprejmuit				



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Lugoj

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 34

1. DESCRIEREA IMOBILULUI															
DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4506	Intravilan, Loc. Lugoj, UAT. Lugoj, Jud. Timiș	A593/2/6	409750	505	I		593	2/6	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA														
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar		
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent			
LUPU		DAMIAN			1/1	4506		Convenție	act notarial	Contract de vânzare cumparare 1473/2008 / 01.01.2008	BNP.PLOSCARU	si sotia		
LUPU		COLUMBINA												

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE														
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă		
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent				
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
-	-	-	-	-	Neîmprejmuit		



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Lugoj

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 34

1. DESCRIEREA IMOBILULUI															
DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4507	Intravilan, Loc. Lugoj, UAT. Lugoj, Jud. Timiș	A593/2/7	410837	505	I		593	2/7	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
CUGEREAN		ANDREI-CLAUDIU	22.07.1994	Loc. Lugoj, Al. Visinilor, Nr.5, Sc.A, Ap.3, UAT. Lugoj, Jud. Timiș	1/1	4507		Convenție	act notarial	CV aut nr. 2318 / 07.08.2024	NP Petrescu Irina Verginica	- necesarorit, bun propriu	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE													
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent			
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
-	-	-	-	-	Neîmprejmuit		



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Lugoj

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 34

1. DESCRIEREA IMOBILULUI															
DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4508	Intravilan, Loc. Lugoj, Str. BUZIASULUI, Nr.35C7, UAT. Lugoj, Jud. Timiș	A593/2/8	407358	511	I		593	2/8	A	1	CL	106	2	407359-C1	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
CUGEREAN		DANIEL-DORIN	15.03.1982	Loc. Temeresti, Nr.2, UAT. Făget, Jud. Timiș	1/1	4508		Convenție	act notarial	c.v. aut nr.2614 / 06.10.2016	Petrescu Irina Verginica	si sotia	
CUGEREAN		RAMONA	10.01.1989	Loc. Baia Mare, Str. GARII, Nr.17, Ap.5, UAT. Baia Mare, Jud. Maramureș									
CUGEREAN		DANIEL-DORIN	15.03.1982	Loc. Temeresti, Nr.2, UAT. Făget, Jud. Timiș	1/1	C1		Construire	act administrativ	Certificat de atestare a edificării construcției nr. 70898 / 16.07.2024	Prim Mun Lugoj	si sotia	
CUGEREAN		RAMONA		Loc. Lugoj, Str. BUZIASULUI, Nr.35C7, UAT. Lugoj, Jud. Timiș								, bun comun	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
-	-	-	-	-	Neîmprejmuit		



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Lugoj

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 34

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4509	Intravilan, Loc. Lugoj, UAT. Lugoj, Jud. Timiș	A593/3/1	415342	1112	I		593	3/1	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BĂRAN		ELISEI-NICOLAE	20.06.1993	Loc. Valeni, UAT. Ploșșoru, Jud. Gorj	1/1	4509	Convenție	act notarial	1287 / 16.11.2023	MANDA DANIELA	si sotia	
BĂRAN		RAHELA-DENISIA	24.10.1990	Loc. Resița, Bdul. ALEXANDRU IOAN CUZA, Nr.30, Sc.1, Ap.48, UAT. Reșița, Jud. Caraș-Severin							bun comun	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAȚII

Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Lugoj

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 34

1. DESCRIEREA IMOBILULUI															
DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4510	Intravilan, Loc. Lugoj, UAT. Lugoj, Jud. Timiș	A593/3/2	400336	1185	I		593	3/2	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SOCIETATEA INSTALAȚII PELICANUL S.R. L.			12817165	Loc. Lugoj, Str. PANSELELOR, Nr.17, UAT. Lugoj, Jud. Timiș	1/1	4510		Convenție	act notarial	contract de schimb 3469 / 16.12.2019	NP. Petrescu Irina Verginica	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
se noteaza declaratia cu nr. de mai sus in favoarea - ENEL DISTRIBUTIE BANAT S.A.	act notarial	declaratie autentificata 2916 / 04.12.2015	NP.Petrescu Irina Verginica	4510	Neîmprejmuit		



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Lugoj
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 34

1. DESCRIEREA IMOBILULUI															
DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra. (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4511	Intravilan, Loc. Lugoj, Str. BUZIASULUI, Nr.35-D 28, UAT. Lugoj, Jud. Timiș	A593/3/3-4	409980	896	I		593	3/3-4	CC	1	CL	107	2	409980-C1	DA
					I		593	3/3-4	A	2	CA	53			NU

2. PROPRIETATEA / POSESIA														
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar		
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent			
DURBAC - SEMENIUC		LEONTIN	16.08.1977	Jud: Neidentifica	1/1	C1		Construire	act administrativ	autorizație de construire nr.108 / 12.05.2011	PRIMARIA MUNICIPIULUI LUGOJ	casatorit - bun propriu		
DURBAC - SEMENIUC		DANIELA - VALENTINA	08.04.1985	Jud: Neidentifica								casatorita - bun propriu		
DURBAC - SEMENIUC		LEONTIN	16.08.1977	Jud: Neidentifica	1/2	4511		Convenție	act notarial	act de alipire 364 / 17.02.2015	NP.PETRESCU IRINA VERGINICA	casatorit - bun propriu		
DURBAC - SEMENIUC		DANIELA - VALENTINA	08.04.1985	Jud: Neidentifica	1/2	4511		Convenție	act notarial	act de alipire 364 / 17.02.2015	NP.PETRESCU IRINA VERGINICA	casatorita - bun propriu		
						4511, C1			act notarial	act de alipire 364 / 17.02.2015	NP.PETRESCU IRINA VERGINICA			

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE														
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă		
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent				
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații		
in serie rang nr. 25003/2010 se noteaza interdicție de instrainare, grevare si dezmembrare asupra porțiunii lui DURBAC - SEMENIUC DANIELA-VALENTINA in favoarea lui: - DURBAC - SEMENIUC LEONTIN	act notarial	act de alipire 364 / 17.02.2015	NP.PETRESCU IRINA VERGINICA	4511	Neîmprejmuit		TEREN INTRAVILAN CU CASA P+M; TEREN INTRAVILAN		
in serie rang nr. 25003/2010 se noteaza interdicție de instrainare, grevare si dezmembrare asupra porțiunii lui DURBAC-SEMENIUC LEONTIN in favoarea lui: - DURBAC - SEMENIUC DANIELA - VALENTINA				4511					



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Lugoj

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 34

1. DESCRIEREA IMOBILULUI															
DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4512	Intravilan, Loc. Lugoj, Str. BUZIASULUI, Nr.35 - D5, UAT. Lugoj, Jud. Timiș	CC593/3/5	408083	406	I		593	3/5	CC	1	CL	101	2	408083-C1	DA
									2	CA	27			NU	

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
DORCA		MIHAI NICOLAE	15.07.1983	Loc. Lugoj, Str. TIMISORII, Nr.118, Bl.2B, Sc.B, Ap.17, UAT. Lugoj, Jud. Timiș	1/1	4512		Convenție	act notarial	94 / 20.01.2014	PETRESCU IRINA VERGINICA	si sotia	
DORCA		GABRIELA	11.07.1977										
DORCA		GABRIELA											
DORCA		MIHAI NICOLAE	15.07.1983	Loc. Lugoj, Str. TIMISORII, Nr.118, Bl.2B, Sc.B, Ap.17, UAT. Lugoj, Jud. Timiș	1/1	C1		Construire	act administrativ	2048 / 07.02.2017	Primăria Municipiului Lugoj	si sotia	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
-	-	-	-	-	Împrejmuit		



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Lugoj

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 34

1. DESCRIEREA IMOBILULUI															
DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4513	Intravilan, Loc. Lugoj, Str. BUZIASULUI, Nr.35-D6, UAT. Lugoj, Jud. Timiș	CC593/3/6	406844	406	I		593	3/6	CC	1	CL	93	2	406844-C1	DA
										2	CA	50			NU

2. PROPRIETATEA / POESIA														
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar		
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent			
IORDACHE		ADELINA - ELENA			1/1	4513		Convenție	act notarial	2028 / 26.09.2011	BNP PETRESCU	necasatorita		
IORDACHE		ADELINA-ELENA	24.02.1985	Strada: NERA, Nr: 15, Ap:	1/1	C1		Construire	act administrativ	57363 / 16.09.2014	PRIMARIA LUGOJ			

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE														
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă		
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent				
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații		
-	-	-	-	-	Împrejmuit		TEREN INTRAVILAN ÎMPREJMUIT		



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Lugoj

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 34

1. DESCRIEREA IMOBILULUI															
DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4514	Intravilan, Loc. Lugoj, Str. BUZIASULUI, Nr.35-D7, UAT. Lugoj, Jud. Timiș	CC593/3/7	407617	399	I		593	3/7	CC	1	CL	93	2	407617-C1	DA
										2	CA	29			NU

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
IORDACHE		MONICA-TATIANA-COSMINA	26.09.1977	Loc. Lugoj, Str. Nera, Nr.15, Sc.A, Ap.2, UAT. Lugoj, Jud. Timiș	1/1	4514		Convenție	act notarial	c.v. aut nr.1573 / 12.10.2012	BNP PETRESCU IRINA VERGINICA	- necasatorita - bun propriu	
						4514			act notarial	c.v. aut nr.1573 / 12.10.2012	BNP PETRESCU IRINA VERGINICA		
IORDACHE		MONICA-TATIANA-COSMINA	26.09.1977	Loc. Lugoj, Str. Nera, Nr.15, Sc.A, Ap.2, UAT. Lugoj, Jud. Timiș	1/1	C1		Construire	act administrativ	AC.28 / 23.01.2015	PRIMARIA LUGOJ	- necasatorita - bun propriu	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
-	-	-	-	-	Împrejmuit		TEREN INTRAVILAN ÎMPREJMUIT



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Lugoj

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 34

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4515	Intravilan, Loc. Lugoj, UAT. Lugoj, Jud. Timiș	CC593/3/8	404752	399	I		593	3/8	CC	1	CL	120	2	404752-C1	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
IOVAN		DUMITRU			1/1	4515		Convenție	act notarial	859 / 19.05.2010	BNP PETRESCU	
IOVAN		IULIANA	25.11.1975	Jud: Neidentifica				Convenție	act notarial	859 / 19.05.2010	BNP PETRESCU	
IOVAN		DUMITRU		Jud: Neidentifica	1/1	C1		Construire	act administrativ	227 / 21.09.2010	PRIMARIA MUNICIPIULUI LUGOJ	si sotia
IOVAN		IULIANA	25.11.1975	Jud: Neidentifica								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
-	-	-	-	-	Neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Lugoj

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 34

1. DESCRIEREA IMOBILULUI															
DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4516	Intravilan, Loc. Lugoj, Str. BUZIASULUI, Nr.35D9, UAT. Lugoj, Jud. Timiș	CC593/3/9	408081	420	I		593	3/9	CC	1	CL	110	2	408081-C1	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA														
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar		
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent			
ADIACONIȚEI-MELTIȘ		VASILE	23.10.1979	Loc. Lugoj, Al. Cireșilor, Nr.1, Sc.B, Et.3, Ap.15, UAT. Lugoj, Jud. Timiș		C1-U1	210/420	Convenție	act notarial	contract de vânzare cumpărare cu garanție ipotecară aut nr.2789 / 24.10.2019	NP POP ION - COSMIN	si sotia		
ADIACONIȚEI-MELTIȘ		SIMONA-LUCREȚIA	26.04.1978	Loc. Lugoj, Al. Cireșilor, Nr.1, Sc.B, Et.3, Ap.15, UAT. Lugoj, Jud. Timiș										
SECOSAN-LAUDACESCU		ANDREEA-POLIANA	04.06.1986	Loc. Lugoj, Str. BUZIASULUI, Nr.36, Bl.6, Sc.A, Et.4, Ap.13, UAT. Lugoj, Jud. Timiș		C1-U2	210/420	Convenție	act notarial	CV aut nr. 131 / 17.01.2024	NP Pop ION - COSMIN	- casatorita, bun propriu		
ADIACONIȚEI-MELTIȘ		VASILE	23.10.1979	Loc. Lugoj, Al. Cireșilor, Nr.1, Sc.B, Et.3, Ap.15, UAT. Lugoj, Jud. Timiș	1/2	4516		Convenție	act notarial	contract de vânzare cumpărare cu garanție ipotecară aut nr.2789 / 24.10.2019	NP POP ION - COSMIN	si sotia		
ADIACONIȚEI-MELTIȘ		SIMONA-LUCREȚIA	26.04.1978	Loc. Lugoj, Al. Cireșilor, Nr.1, Sc.B, Et.3, Ap.15, UAT. Lugoj, Jud. Timiș										
SECOSAN-LAUDACESCU		ANDREEA-POLIANA	04.06.1986	Loc. Lugoj, Str. BUZIASULUI, Nr.36, Bl.6, Sc.A, Et.4, Ap.13, UAT. Lugoj, Jud. Timiș	1/2	4516		Convenție	act notarial	CV aut nr. 131 / 17.01.2024	NP Pop ION - COSMIN	- casatorita, bun propriu		

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE														
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă		
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent				
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
-	-	-	-	-	Neîmprejmuit		



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Lugoj

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 34

1. DESCRIEREA IMOBILULUI															
DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4517	Intravilan, Loc. Lugoj, UAT. Lugoj, Jud. Timiș	A593/3/10	408079	420	I		593	3/10	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA														
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar		
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent			
BULGĂRESCU		FLORINELA-JENICA	11.04.1971	Loc. Lugoj, Careu. Stadion, Bl.50, Et.2, Ap.11, UAT. Lugoj, Jud. Timiș	1/1	4517	Convenție	act notarial	c.v. aut nr.179 / 18.01.2019	NP Petrescu Irina Verginica	si sotul			
BULGĂRESCU		DORIAN-GELU	26.12.1967	Loc. Lugoj, Careu. Stadion, Bl.50, Et.2, Ap.11, UAT. Lugoj, Jud. Timiș										

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE														
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă		
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent				
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
-	-	-	-	-	Neîmprejmuit		



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Lugoj

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 34

1. DESCRIEREA IMOBILULUI															
DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra. (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4518	Intravilan, Loc. Lugoj, UAT. Lugoj, Jud. Timiș	A593/3/11	408087	420	I		593	3/11	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
BENZAR		IOAN	08.01.1998	Loc. Stiuca, Nr.118, UAT. Știuca, Jud. Timiș	1/1	4518		Convenție	act notarial	CVC aut nr. 152 / 23.01.2024	NP VELICA CRISTINA LACRAMIOARA		- necesarorit

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE													
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent			
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act/data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații		
-	-	-	-	-	Împrejmuit				



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Lugoj

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 34

1. DESCRIEREA IMOBILULUI															
DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4519	Intravilan, Loc. Lugoj, UAT. Lugoj, Jud. Timiș	A593/3/12	408086	420	I		593	3/12	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
VOICHESCU		PATRICK-EMANUEL	09.02.2004	Loc. Lugoj, Str. Zorilor, Nr.5, UAT. Lugoj, Jud. Timiș	1/1	4519		Convenție	act notarial	c.v. aut nr.1247 / 29.04.2020	NP Petrescu Irina Verginica	minor	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE													
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent			
VOICHESCU		DORINEL-CONSTANTIN	12.05.1968	Loc. Lugoj, Str. Zorilor, Nr.5, UAT. Lugoj, Jud. Timiș	Uzufruct viager	1/1	4519	act notarial	c.v. aut nr.1247 / 29.04.2020	NP Petrescu Irina Verginica			
VOICHESCU		LOREDANA-RODICA	31.08.1974	Loc. Lugoj, Str. Zorilor, Nr.5, UAT. Lugoj, Jud. Timiș									

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
-	-	-	-	-	Neîmprejmuit		



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Lugoj

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 34

1. DESCRIEREA IMOBILULUI															
DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4520	Intravilan, Loc. Lugoj, UAT. Lugoj, Jud. Timiș	A593/3/13	408085	420	I		593	3/13	A	1	CL	106			NU

2. PROPRIETATEA / POSESIA														
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar		
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent			
COJOCARIU		FLORIN			1/1	4520		Convenție	act notarial	Act dezmembreare 3342/2008 / 01.01.2008	BNP.PLOSCARU	necasatorit		

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE														
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă		
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent				
BRD - SA - GSG			99999999999999		Ipotecă		4520	act notarial	Act dezmembreare 0 / 01.01.2008	NOTAR	150000	EUR		
BRD-GROUPE SOCIETE GENERALE SA			99999999999999	Jud: BUCUREST	Ipotecă		4520	act notarial	contract de ipoteca imobiliara 1860 / 27.11.2012	NP.PETRESCU IRINA VERGINICA	275000	EUR		
B.R.D. - GSG S.A.			99999999999999		Ipotecă		4520	act notarial	contract de ipoteca imobiliara aut nr.2429 / 24.12.2013	BNP PETRESCU IRINA VERGINICA	1220000	RON		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
in serie rang nr.19776/2008 se noteaza interdicție de instrainare, grevare, dezmembreare si demolare in favoarea lui: - BRD - SA - GSG	act notarial	Act dezmembreare 3342/2008 / 01.01.2008	BNP.PLOSCARU	4520	Neîmprejmuit		
se noteaza interdicție de instrainare, inchiriere, dezmembreare, alipire, construire, demolare, restructurare, amenajare in favoarea lui: - BRD-GROUPE SOCIETE GENERALE SA	act notarial	contract de ipoteca imobiliara 1860 / 27.11.2012	NP.PETRESCU IRINA VERGINICA	4520			



4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
se noteaza interdicție de instrainare, inchiriere, dezmembrare, alipire, construire, demolare, restructurare, amenajare in favoarea lui: - B.R.D. - GSG S.A.	act notarial	contract de ipoteca imobiliara aut nr.2429 / 24.12.2013	BNP PETRESCU IRINA VERGINICA	4520	Neîmprejmuit		



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Lugoj

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 34

1. DESCRIEREA IMOBILULUI															
DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4521	Intravilan, Loc. Lugoj, UAT. Lugoj, Jud. Timiș	A593/3/14	408084	420	I		593	3/14	A	1	CL	107			NU

2. PROPRIETATEA / POSESIA														
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar		
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent			
COJOCARIU		FLORIN			1/1	4521		Convenție	act notarial	Act dezmembreare 3342/2008 / 01.01.2008	BNP.PLOSCARU	necasatorit		

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE														
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă		
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent				
BRD - SA - GSG			99999999999999		Ipotecă		4521	act notarial	Act dezmembreare 0 / 01.01.2008	NOTAR	150000	EUR		
B.R.D. - GSG S.A.			99999999999999		Ipotecă		4521	act notarial	contract de ipoteca imobiliara aut nr.1860 / 27.11.2012	BNP PETRESCU IRINA VERGINICA	275000	EUR		
B.R.D. - GSG S.A.			99999999999999		Ipotecă		4521	act notarial	contract de ipoteca imobiliara aut nr.2429 / 24.12.2013	BNP PETRESCU IRINA VERGINICA	1220000	RON		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
in serie rang nr.19776/2008 se noteaza interdicție de instrainare, grevare, dezmembreare si demolare in favoarea lui: - BRD - SA - GSG	act notarial	Act dezmembreare 3342/2008 / 01.01.2008	BNP.PLOSCARU	4521	Neîmprejmuit		
se noteaza interdicție de instrainare, inchiriere, dezmembreare, alipire, construire, demolare, restructurare, amenajare in favoarea lui: - B.R.D. - GSG S.A.	act notarial	contract de ipoteca imobiliara aut nr.1860 / 27.11.2012	BNP PETRESCU IRINA VERGINICA	4521			



4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
se noteaza interdicție de instrainare, inchiriere, dezmembrare, alipire, construire, demolare, restructurare, amenajare in favoarea lui: - B.R.D. - GSG S.A.	act notarial	contract de ipoteca imobiliara aut nr.2429 / 24.12.2013	BNP PETRESCU IRINA VERGINICA	4521	Neîmprejmuit		



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Lugoj

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 34

1. DESCRIEREA IMOBILULUI															
DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4522	Intravilan, Loc. Lugoj, Str. BUZIASULUI, Nr.35 D 15, UAT. Lugoj, Jud. Timiș	CC593/3/15	408077	427	I		593	3/15	CC	1	CL	111	2	408077-C1	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
DRAGOSTIN		DOREL-SORIN	08.01.1985	Loc. Lugoj, Str. Sporturilor, Nr.2C, Bl.S5, Sc.C, Ap.15, UAT. Lugoj, Jud. Timiș	1/1	4522		Convenție	act notarial	431 / 15.02.2018	Petrescu Irina Verginica	casatorit cu	
DRAGOSTIN		MARIA-ADRIANA	01.02.1988	Loc. Lugoj, Str. Viorelelor, Bl.C2, Sc.A, Et.4, Ap.12, UAT. Lugoj, Jud. Timiș									
DRAGOSTIN		DOREL-SORIN		Loc. Lugoj, Str. Sporturilor, Nr.2C, Bl.S5, Sc.C, Ap.15, UAT. Lugoj, Jud. Timiș	1/1	C1		Construire	act administrativ	Certificat de atestare a edificării construcțiilor nr. 14691 / 12.02.2021	PRIMARIA MUN LUGOJ	si sotia	
DRAGOSTIN		MARIA-ADRIANA	01.02.1988	Loc. Lugoj, Str. Viorelelor, Bl.C2, Sc.A, Et.4, Ap.12, UAT. Lugoj, Jud. Timiș									

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
-	-	-	-	-	Împrejmuit		



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Lugoj

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 34

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4523	Intravilan, Loc. Lugoj, UAT. Lugoj, Jud. Timiș	A593/3/16	408076	427	I		593	3/16	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
DAVID		NICOLAE-DACIAN	14.01.1987	Loc. Honorici, Nr.167, UAT. Victor Vlad Delamarina, Jud. Timiș	1/1	4523		Convenție	act notarial	Contract de vânzare cumparare aut nr. 794 / 27.02.2020	NP Petrescu Irina Verginica	- si sotia
DAVID		ANDREEA-CLAUDIA	24.07.1991	Loc. Lugoj, Str. Nera, Nr.30, Sc.A, Ap.1, UAT. Lugoj, Jud. Timiș								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
-	-	-	-	-	Neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Lugoj
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 34

1. DESCRIEREA IMOBILULUI															
DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4524	Intravilan, Loc. Lugoj, Str. BUZIASULUI, Nr.35 D17, UAT. Lugoj, Jud. Timiș	CC593/3/17	408082	427	I		593	3/17	CC	1	CL	96	2	408082-C1	DA
										2	CA	12			NU

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
ANGHEL		ANDREEA-ALINA	03.11.1987	Loc. Lugoj, Careu. Stadion, Bl.50, Et.1, Ap.7, UAT. Lugoj, Jud. Timiș	1/1	4524		Convenție	act notarial	CV aut nr. 567 / 28.02.2018	NP Petrescu Irina Verginica	- necasatorita	
ANGHEL		ANDREEA-ALINA		Loc. Lugoj, Careu. Stadion, Bl.50, Et.1, Ap.7, UAT. Lugoj, Jud. Timiș	1/1	C1		Construire	act administrativ	Certificat de atestare edificare constructie nr. 10365 / 11.02.2020	Mun Lugoj - Comp Urb si Amen Terit		

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE													
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent			
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
-	-	-	-	-	Împrejmuit		



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Lugoj

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 34

1. DESCRIEREA IMOBILULUI															
DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4525	Intravilan, Loc. Lugoj, Str. BUZIASULUI, Nr.35 D18, UAT. Lugoj, Jud. Timiș	CC593/3/18	408080	427	I		593	3/18	CC	1	CL	117	2	408080-C1	DA
										2	CA	30			NU

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
JURCA		DANIEL-NUȚU	21.07.1977	Loc. Lugoj, Str. Rodnei, Nr.4, UAT. Lugoj, Jud. Timiș	1/1	4525		Convenție	act normativ	CV aut nr. 646 / 08.03.2018	NP Petrescu Irina Verginica	si sotia	
JURCA		FLORENTINA-ALINA	20.03.1981	Loc. Lugoj, Str. Rodnei, Nr.4, UAT. Lugoj, Jud. Timiș									
JURCA		DANIEL-NUȚU	21.07.1977	Loc. Lugoj, Str. Rodnei, Nr.4, UAT. Lugoj, Jud. Timiș	1/1	C1		Construire	act administrativ	Certificat de atestare a edificării construcției nr. (RU) 45294 / 24.04.2023	PRIMARIA MUN LUGOJ	si sotia	
JURCA		FLORENTINA-ALINA	20.03.1981	Loc. Lugoj, Str. Rodnei, Nr.4, UAT. Lugoj, Jud. Timiș									

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
-	-	-	-	-	Împrejmuit		Teren împrejmuit cu gard de beton între punctele 4-1-2-3



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Lugoj

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 34

1. DESCRIEREA IMOBILULUI															
DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra. (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4526	Intravilan, Loc. Lugoj, UAT. Lugoj, Jud. Timiș	A593/3/19	408078	427	I		593	3/19	A	1	CL	78			NU

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
TEODOROVICI		ADINA-IOANA	25.03.1984	Loc. Lugoj, Str. Bucegi, Nr.9, Et.1, Ap.12, UAT. Lugoj, Jud. Timiș	1/1	4526		Convenție	act notarial	contract de vanzare 981 / 31.03.2017	NP.Petrescu Irina Verginica	necasatorita	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE													
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent			
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
-	-	-	-	-	Neîmprejmuit		



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Lugoj

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 34

1. DESCRIEREA IMOBILULUI															
DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4527	Intravilan, Loc. Lugoj, Str. BUZIASULUI, Nr.35D20, UAT. Lugoj, Jud. Timiș	CC593/3/20	408075	427	I		593	3/20	CC	1	CL	134	1	408075-C1	DA

2. PROPRIETATEA / POESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
LIPOVANU		FLORIN - DANIEL	29.05.1981	Jud: Neidentifica	1/1	4527		Convenție	act notarial	196 / 19.01.2016	Petrescu Irina Verginica	necasatorit	
LIPOVANU		FLORIN - DANIEL		Loc. Lugoj, Fnd. Closca, Nr.5, UAT. Lugoj, Jud. Timiș	1/1	C1		Construire	act administrativ	certificat de atestare a edificării construcției 93355 / 11.10.2018	MUNICIPIUL LUGOJ DIRECTIA URBANISM-PATRIMONIU		

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
-	-	-	-	-	Împrejmuit		



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Lugoj


Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 34

1. DESCRIEREA IMOBILULUI															
DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4528	Intravilan, Loc. Lugoj, UAT. Lugoj, Jud. Timiș	A593/3/21	400343	1624	I		593	3/21	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA														
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar		
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent			
COJOCARIU		FLORIN			1/1	4528		Convenție	act notarial	Act dezmembreare 0 / 01.01.2008	NOTAR	necăsătorit		

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE														
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă		
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent				
B.R.D. - GSG S.A.			9999999999999		Ipotecă		4528	act notarial	Act dezmembreare 0 / 01.01.2008	NOTAR	150000	EUR		
					Servitute		4528	act notarial	859 / 19.05.2010	BNP PETRESCU				
					Servitute		4528	act notarial	1839 / 21.10.2010	BNP PETRESCU				
					Servitute		4528	act notarial	contract de vanzare 34 / 05.01.2012	BNP PETRESCU				
					Servitute		4528	act notarial	c.v. aut nr.1573 / 12.10.2012	BNP PETRESCU IRINA VERGINICA				
BRD-GROUPE SOCIETE GENERALE SA			9999999999999	Jud: BUCUREST	Ipotecă		4528	act notarial	contract de ipoteca imobiliara 2429 / 24.12.2013	NP.PETRESCU IRINA VERGINICA	1220000	RON		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații		
se notează interdicție de înstrăinare, grevare, dezmembreare și demolare în favoarea lui - B.R.D. - GSG S.A.	act notarial	Act dezmembreare 0 / 01.01.2008	NOTAR	4528	Neîmprejmuit				

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
se noteaza interdicție de instrainare, inchiriere, dezmembrare, alipire, construire, demolare, restructurare, amenajare in favoarea lui: - BRD-GROUPE SOCIETE GENERALE SA	act notarial	contract de ipoteca imobiliara 2429 / 24.12.2013	NP.PETRESCU IRINA VERGINICA	4528	Neîmprejmuit		



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Lugoj

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 34

1. DESCRIEREA IMOBILULUI															
DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4529	Intravilan, Loc. Lugoj, UAT. Lugoj, Jud. Timiș	A593/4/1/1	420719	1011	I		593	593/4/1/1	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA														
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar		
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent			
DANCI		MANOILĂ-GEORGE			1/1	4529		Convenție	act notarial	Contract de vânzare cumparare 3306 / 01.01.2008	BNP Ploscaru	și soția		
DANCI		MARIA												

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE														
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă		
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent				
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
-	-	-	-	-	Neîmprejmuit		



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Lugoj

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 34

1. DESCRIEREA IMOBILULUI															
DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra. (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4530	Intravilan, Loc. Lugoj, UAT. Lugoj, Jud. Timiș	CC593/4/1/2	401477	425	I		593	593/4/1/2	CC	1	CL	94	2	401477-C1	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA														
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar		
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent			
TIOC		GABRIEL			1/1	4530		Convenție	act notarial	Contract de vânzare cumparare 3296 / 01.01.2008	BNP PLOSCARU	si sotia		
TIOC		OLIVIA												
TIOC		GABRIEL	05.12.1972		1/1	C1		Construire	act administrativ	AC.211 / 17.08.2009	PRIMARIA MUNICIPIULUI LUGOJ	si sotia		
TIOC		OLIVIA	29.05.1976											

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE														
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă		
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent				
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
-	-	-	-	-	Neîmprejmuit		TEREN INTRAVILAN



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Lugoj

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 34

1. DESCRIEREA IMOBILULUI															
DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4531	Intravilan, Loc. Lugoj, UAT. Lugoj, Jud. Timiș	CC593/4/1/3	403123	425	I		593	593/4/1/3	CC						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SOOS		TIMEA-MIHAELA	14.12.1988	Loc. Lugoj, Careu. Stadion, Bl.5, Sc.A, Et.3, Ap.12, UAT. Lugoj, Jud. Timiș	1/1	4531		Convenție	act notarial	2561 / 25.09.2023	Petrescu Irina Verginica	necasatorita, bun propriu

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
-	-	-	-	-	Neîmprejmuit		



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Lugoj

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 34

1. DESCRIEREA IMOBILULUI															
DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4532	Intravilan, Loc. Lugoj, UAT. Lugoj, Jud. Timiș	A593/4/1/4	413507	425	I		593	593/4/1/4	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA														
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar		
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent			
MADINA		RADU-GHEORGHE			1/1	4532		Convenție	act notarial	Contract de vânzare cumparare 3305/2008 / 19.12.2008	NP. PLOSCARU			

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE														
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă		
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent				
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
-	-	-	-	-	Neîmprejmuit		



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Lugoj
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 34

1. DESCRIEREA IMOBILULUI															
DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4533	Intravilan, Loc. Lugoj, Str. BUZIASULUI, Nr.35E4, UAT. Lugoj, Jud. Timiș	CC593/4/1/5	402235	413	I		593	593/4/1/5	CC	1	CL	100	3	402235-C1	DA

2. PROPRIETATEA / POESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
CATRINOI-SFARGHI		GHEORGHE			1/1	4533		Convenție	act notarial	Contract de vânzare cumparare 22/2009 / 01.01.2009	BNP PLOSCARU	și soția	
CATRINOI-SFARGHI		ALINA											
CATRINOI-SFARGHI		GHEORGHE	10.07.1978	Jud: Neidentifica	1/1	C1		Construire	act administrativ	AC NR 212 / 17.08.2009	PRIMARIA MUN LUGOJ	si sotia	
CATRINOI-SFARGHI		ALINA	07.02.1978	Jud: Neidentifica									

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
-	-	-	-	-	Neîmprejmuit		



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Lugoj

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 34

1. DESCRIEREA IMOBILULUI															
DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4534	Intravilan, Loc. Lugoj, UAT. Lugoj, Jud. Timiș	A593/4/1/6	401960	389	I		593	593/4/1/6	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
ROȘU		RĂZVAN-IONUȚ	05.07.1988			4534			act notarial	1030 / 02.06.2009	BNP PETRESCU	si sotia	
ROȘU		MARIA-ALEXANDRA	14.03.1992	Loc. Lugoj, Str. Ceahlăului, Nr.9, Bl.28, Sc.A, Et.1, Ap.8, UAT. Lugoj, Jud. Timiș	1/1	4534		Convenție	act notarial	CV aut nr. 2350 / 12.08.2024	NP Petrescu Irina Verginica	- bun comun	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
-	-	-	-	-	Neîmprejmuit		



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Lugoj
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 34

1. DESCRIEREA IMOBILULUI															
DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4535	Intravilan, Loc. Lugoj, Str. BUZIASULUI, Nr.35-E6, UAT. Lugoj, Jud. Timiș	CC593/4/1/7	402096	389	I		593	593/4/1/7	CC	1	CL	105	2	402096-C1	DA

2. PROPRIETATEA / POESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
						4535			act notarial	1685 / 27.09.2010	BNP PETRESCU	
GRIGOROIU		MARIN	07.10.1947	Loc. Lugoj, Str. Honoriciului, Nr.10, UAT. Lugoj, Jud. Timiș	1/1	4535, C1		Convenție	act notarial	Contract de vânzare cumparare aut nr.24 / 08.01.2020	NP VELICA CRISTINA LACRAMIOARA	- necasatorit

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
-	-	-	-	-	Împrejmuit		



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Lugoj

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 34

1. DESCRIEREA IMOBILULUI															
DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4536	Intravilan, Loc. Lugoj, UAT. Lugoj, Jud. Timiș	CC593/4/1/8	404937	394	I		593	593/4/1/8	CC	1	CL	84	2	404937-C1	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
TEODOROVICI		ADINA-IOANA	25.03.1984	Loc. Lugoj, Str. Bucegi, Nr.9, Et.1, Ap.12, UAT. Lugoj, Jud. Timiș	1/1	4536, C1		Convenție	act notarial	2559 / 13.09.2019	Petrescu Irina Verginica	necasatorita	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE													
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent			
DAVID		IULIANA-ARMINA	27.03.1955	Loc. Lugoj, Str. Bucegi, Nr.9, Et.1, Ap.12, UAT. Lugoj, Jud. Timiș	Habitație		4536, C1	act notarial	2559 / 13.09.2019	Petrescu Irina Verginica			
					Ipotecă legală		4536, C1	act notarial	2559 / 13.09.2019	Petrescu Irina Verginica			

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
-	-	-	-	-	Împrejmuit		



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Lugoj
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 34

1. DESCRIEREA IMOBILULUI															
DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4537	Intravilan, Loc. Lugoj, Str. BUZIASULUI, Nr.35-E8, UAT. Lugoj, Jud. Timiș	CC593/4/1/9	405416	380	I		593	593/4/1/9	CC	1	CL	117	2	405416-C1	DA
										2	CA	22			NU

2. PROPRIETATEA / POSESIA														
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar		
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent			
						4537			act notarial	1666 / 24.09.2010	BNP PETRESCU			
RĂDINOIU		DANA	14.03.1982	Loc. Lugoj, Al. Pinilor, Nr.2, Sc.B, Ap.14, UAT. Lugoj, Jud. Timiș	1/1	4537, C1		Convenție	act notarial	CV aut nr. 208 / 30.07.2018	NP BREHUI MARILENA	- necasatorita		

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE														
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă		
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent				
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
-	-	-	-	-	Împrejmuit		



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Lugoj
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 34

1. DESCRIEREA IMOBILULUI															
DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra. (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4538	Intravilan, Loc. Lugoj, Str. BUZIASULUI, Nr.35-E9, UAT. Lugoj, Jud. Timiș	CC593/4/1/10	400181	402	I		593	593/4/1/10	CC	1	CL	117	2	400181-C1	DA
										2	CA	23			NU

2. PROPRIETATEA / POSESIA														
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar		
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent			
COSTEA		GHEORGHE-MARIAN	12.02.1987	Loc. Lugoj, Str. Ceahlăului, Nr.3, Bl.24, Sc.A, Et.4, Ap.19, UAT. Lugoj, Jud. Timiș	1/1	4538, C1		Convenție	act notarial	c.v. aut nr.955 / 08.08.2024	NP MANDA DANIELA	si sotia		
COSTEA		EUGENIA-ZOICA	18.02.1987									- bun comun		

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE														
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă		
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent				
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII			
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații	
-	-	-	-	-	Împrejmuit			



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Lugoj

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 34

1. DESCRIEREA IMOBILULUI															
DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4539	Intravilan, Loc. Lugoj, Str. BUZIASULUI, Nr.35-E10, UAT. Lugoj, Jud. Timiș	CC593/4/1/11	400036	465	I		593	593/4/1/11	CC	1	CL	128	2	400036-C1	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA														
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar		
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent			
COVACI		REMUS	08.04.1967									și soția		
COVACI		STELA	24.08.1972	Loc. Lugoj, Str. Cotul Mic, Bl.19, Sc.B, Ap.2, UAT. Lugoj, Jud. Timiș	1/1	4539		Convenție	act notarial	CVC nr.1752 / 29.06.2009	BNP PLOSCARU			
COVACI		REMUS	08.04.1967									și soția		
COVACI		STELA	24.08.1972	Loc. Lugoj, Str. Cotul Mic, Bl.19, Sc.B, Ap.2, UAT. Lugoj, Jud. Timiș	1/1	C1		Construire	act administrativ	19834 / 24.03.2014	Primaria Lugoj			

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE														
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă		
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent				
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
-	-	-	-	-	Împrejmuit		



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Lugoj


Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 34

1. DESCRIEREA IMOBILULUI															
DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4540	Intravilan, Loc. Lugoj, UAT. Lugoj, Jud. Timiș	DR593/4/1/12	401998	695	I		593	593/3/1/12	DR						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
RADU		SORIN	17.11.1966	Jud: Neidentifica	1/2	4540		Convenție	act notarial	Act dezmembreare 3291/2008 / 01.01.2008	BNP PLOSCARU	si sotia	
RADU		LOREDANA ELENA	02.02.1976										
VADRARU		CLAUDIU COSMIN			1/2	4540		Convenție	act notarial	Act dezmembreare 3291/2008 / 01.01.2008	BNP PLOSCARU	necăsătorit	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE													
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent			
					Servitute		4540	act notarial	1030 / 02.06.2009	BNP PETRESCU			
					Servitute		4540	act notarial	1685 / 27.09.2010	BNP PETRESCU			
					Servitute		4540	act notarial	1666 / 24.09.2010	BNP PETRESCU			

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
asupra 1/2 parte din imobilul de sub A, cota de sub B1, proprietatea lui Radu Sorin, se noteaza urmarirea silita si somatia in suma de 29.200 euro, in lei la cursul BNR la data platii, cu titlul de pretentii, precum si 10.161,85 lei din care: 900 lei reprezentand cheltuieli de executare silita cu onorariu avocat in faza de executare silita, 8.8181,76 lei reprezentand onorariu executor judecatoresc, cu TVA inclus, 810,09 lei reprezentand cheltuieli executare silita, cu TVA inclus, 230 lei, cu TVA inclus, reprezentand taxe CF cu eliberare extras si notarea urmaririi silita imobiliare si 40 lei reprezentand taxa judiciara de timbru, in favoarea lui: - CURUTIU GABRIEL CRISTIAN	hotărâre judecătorească	Hotarare judecătoreasca 299 / 14.02.2014	JUDECATORIA LUGOJ	4540	Neîmprejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Lugoj

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 34

1. DESCRIEREA IMOBILULUI															
DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4541	Intravilan, Loc. Lugoj, Str. BUZIASULUI, Nr.35-F1, UAT. Lugoj, Jud. Timiș	CC593/4/2/1	402841	1000	I		593	593/4/2/1	CC	1	CA	271	1	402841-C1	DA
										2	CA	28			NU

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
						4541			act notarial	CVC nr.1640 / 17.09.2009	BNP PETRESCU		
BĂLTĂREȚU		CRISTIAN-PETRU	21.06.1971	Loc. Lugoj, Str. 13 DECEMBRIE, Nr.30, UAT. Lugoj, Jud. Timiș	3/16	4541, C1		Succesiune	act notarial	CM nr.202 / 26.09.2018	NP Petrescu Irina Verginica		
BORLOVAN-BĂLTĂREȚU		ANCA-NICOLETA	29.11.1977	Loc. Lugoj, Str. Smirdan, Nr.4, UAT. Lugoj, Jud. Timiș	3/16	4541, C1		Succesiune	act notarial	CM nr.202 / 26.09.2018	NP Petrescu Irina Verginica		
BORLOVAN-BĂLTĂREȚU		ANCA-NICOLETA	29.11.1977	Loc. Lugoj, Str. Smirdan, Nr.4, UAT. Lugoj, Jud. Timiș	5/16	4541, C1		Succesiune	act notarial	contract de donatie aut nr.2549 / 26.09.2018	NP Petrescu Irina Verginica		
BĂLTĂREȚU		CRISTIAN-PETRU	21.06.1971	Loc. Lugoj, Str. 13 DECEMBRIE, Nr.30, UAT. Lugoj, Jud. Timiș	5/16	4541, C1		Succesiune	act notarial	contract de donatie aut nr.2549 / 26.09.2018	NP Petrescu Irina Verginica		

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
-	-	-	-	-	Neîmprejmuit		TEREN PARTIAL ÎMPREJMUIT



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Lugoj
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr.34

1. DESCRIEREA IMOBILULUI															
DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4542	Intravilan, Loc. Lugoj, Str. BUZIASULUI, Nr.35-F2, UAT. Lugoj, Jud. Timiș	CC593/4/2/2	402842	400	I		593	593/4/2/2	CC	1	CL	116	2	402842-C1	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
						4542			act notarial	CVC nr.1639 / 17.09.2009	BNP PETRESCU		
CUZMAN		IOAN-FLORENTIN	17.11.1991	Loc. Lugoj, Str. Ceahlăului, Nr.27, Bl.45, Sc.C, Ap.3, UAT. Lugoj, Jud. Timiș	1/1	4542, C1		Convenție	act notarial	CV aut nr. 455 / 03.03.2021	NP Petrescu Irina Verginica	- necasatorit	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
BRD - GROUPE SOCIETE GENERALE SA			361579	Loc. Bucuresti Sectorul 1, Bdul. I MIHALACHE, Nr.1-7, UAT. București Sectorul 1, Jud. Municipiul București	Ipotecă	1/1	4542, C1	act notarial	793 / 15.07.2024	MANDA DANIELA	347334	LEI

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Interdicție de instrainare, grevare, inchiriere, dezlipire, alipire, construire, demolare, restructurare si amenajare in favoarea: - BRD - GROUPE SOCIETE GENERALE SA	act notarial	793 / 15.07.2024	MANDA DANIELA	4542, C1	Neîmprejmuit		



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Lugoj

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 34

1. DESCRIEREA IMOBILULUI															
DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4543	Intravilan, Loc. Lugoj, UAT. Lugoj, Jud. Timiș	A593/4/2/3	402843	400	I		593	593/4/2/3	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA														
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar		
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent			
						4543			act notarial	4225 / 30.09.2009	BNP RADU			
SOOS		ALEXANDRU - CRISTIAN	14.04.1975	Loc. Lugoj, Str. Nera, Nr.24, Sc.A, Et.3, Ap.16, UAT. Lugoj, Jud. Timiș	1/1	4543		Convenție	act notarial	contract de vanzare - cumparare 1382 / 23.06.2015	NP.SFERCOCI GHEORGHE	si sotia		
SOOS - PERDEICA		ANCA - NICOLETA	03.12.1978	Loc. Lugoj, Str. Nera, Nr.24, Sc.A, Et.3, Ap.16, UAT. Lugoj, Jud. Timiș										

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE														
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă		
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent				
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
-	-	-	-	-	Neîmprejmuit		



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Lugoj

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 34

1. DESCRIEREA IMOBILULUI															
DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4544	Intravilan, Loc. Lugoj, Str. BUZIASULUI, Nr.35 F4, UAT. Lugoj, Jud. Timiș	CC593/4/2/4	402844	400	I		593	593/4/2/4	CC	1	CL	128	2	402844-C1	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA														
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar		
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent			
SOOS		ALEXANDRU - CRISTIAN	14.04.1975	Loc. Lugoj, Str. Nera, Nr.24, Sc.A, Et.3, Ap.16, UAT. Lugoj, Jud. Timiș	1/1	4544		Convenție	act notarial	1160 / 01.06.2010	BNP PLOSCARU	si sotia		
SOOS - PERDEICA		ANCA - NICOLETA	03.12.1978	Loc. Lugoj, Str. Nera, Nr.24, Sc.A, Et.3, Ap.16, UAT. Lugoj, Jud. Timiș										
SOOS		ALEXANDRU - CRISTIAN	14.04.1975	Loc. Lugoj, Str. Nera, Nr.24, Sc.A, Et.3, Ap.16, UAT. Lugoj, Jud. Timiș	1/1	C1		Construire	act administrativ	29648 / 05.04.2016	PRIMARIA MUNICIPIULUI LUGOJ	si sotia		
SOOS - PERDEICA		ANCA - NICOLETA	03.12.1978	Loc. Lugoj, Str. Nera, Nr.24, Sc.A, Et.3, Ap.16, UAT. Lugoj, Jud. Timiș										

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE														
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă		
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent				
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
-	-	-	-	-	Neîmprejmuit		TEREN CURTI CONSTRUCȚII IN INTRAVILAN



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Lugoj

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 34

1. DESCRIEREA IMOBILULUI															
DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4545	Intravilan, Loc. Lugoj, UAT. Lugoj, Jud. Timiș	CC593/4/2/5	402845	400	I		593	593/4/2/5	CC	1	CL	100	2	402845-C1	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
						4545			act notarial	CVC.1667 / 24.09.2010	BNP PETRESCU	
FURDEAN		COSMIN-IONUȚ	05.06.1982	Loc. Lugoj, Str. Nera, Nr.4, Sc.A, Ap.1, UAT. Lugoj, Jud. Timiș	1/1	4545		Convenție	act notarial	3056 / 17.11.2016	Petrescu Irina Verginica	casatorit cu
FURDEAN		MĂDĂLINA	06.03.1983	Loc. Filiași, Bdul. RACOTEANU, Nr.243, UAT. Filiași, Jud. Dolj								
FURDEAN		COSMIN-IONUȚ	05.06.1982	Loc. Lugoj, Str. Nera, Nr.4, Sc.A, Ap.1, UAT. Lugoj, Jud. Timiș	1/1	C1		Construire	act administrativ	Certificat de atestare 74005 / 24.09.2020	Primaria mun. Lugoj	casatorit cu
FURDEAN		MĂDĂLINA	06.03.1983	Loc. Filiași, Bdul. RACOTEANU, Nr.243, UAT. Filiași, Jud. Dolj								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
-	-	-	-	-	Împrejmuit		



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Lugoj

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 34

1. DESCRIEREA IMOBILULUI															
DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra. (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4546	Intravilan, Loc. Lugoj, Str. BUZIASULUI, Nr.35 F6, UAT. Lugoj, Jud. Timiș	CC593/4/2/6	402846	400	I		593	593/4/2/6	CC	1	CL	129	3	402846-C1	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
KISS		MARIUS-LUIGI	22.03.1976	Loc. Lugoj, Str. NICOLAE BALCESCU, Nr.22, Et.10, Ap.39, UAT. Lugoj, Jud. Timiș	1/1	4546		Convenție	act notarial	contract de vânzare cumparare 772 / 14.03.2017	NP.Petrescu Irina Verginica	necasatorit	
KISS		MARIUS-LUIGI		Loc. Lugoj, Str. NICOLAE BALCESCU, Nr.22, Et.10, Ap.39, UAT. Lugoj, Jud. Timiș	1/1	C1		Construire	act administrativ	certificat de atestare a edificării construcției nr.30754 / 26.03.2024	Municipiul Lugoj	si sotia	
KISS		ROXANA-RALUCA	28.11.1987	Loc. Lugoj, Str. Bujorilor, Nr.36, Bl.12, Et.1, Ap.7, UAT. Lugoj, Jud. Timiș									

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE													
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent			
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
-	-	-	-	-	Împrejmuit		



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Lugoj

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 34

1. DESCRIEREA IMOBILULUI															
DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4547	Intravilan, Loc. Lugoj, UAT. Lugoj, Jud. Timiș	A593/4/2/7	402847	400	I		593	593/4/2/7	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
						4547			act notarial	1348 / 04.07.2011	BNP PETRESCU		
KISS		MARIUS-LUIGI	22.03.1976	Loc. Lugoj, Str. NICOLAE BALCESCU, Nr.22, Et.10, Ap.39, UAT. Lugoj, Jud. Timiș	1/1	4547		Convenție	act notarial	772 / 14.03.2017	Petrescu Irina Verginica	necasatorit	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE													
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent			
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
-	-	-	-	-	Neîmprejmuit		



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Lugoj

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 34

1. DESCRIEREA IMOBILULUI															
DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra. (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4548	Intravilan, Loc. Lugoj, UAT. Lugoj, Jud. Timiș	A593/4/2/8	402848	397	I		593	593/4/2/8	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
RADU		SORIN	17.11.1966	Jud: Neidentifica	1/1	4548	Ieșire Din Indiviziune	act notarial	1764 / 08.10.2010	BNP PETRESCU	si sotia	
RADU		LOREDANA ELENA	02.02.1976									

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
S.C. BANCPOST S. A. Ag. LUGOJ			9999999999999		Ipotecă		4548	act notarial	contract de ipoteca 902 / 19.04.2011	BNP ANDRAS	20000	EUR

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
se noteaza interdicție de instrainare, inchiriere, demolare, dezmembrare, grevare, alipire, restructurare, amenajare si construire in favoarea: - S.C. BANCPOST S.A. Ag. LUGOJ	act notarial	contract de ipoteca 902 / 19.04.2011	BNP ANDRAS	4548	Împrejmuit		
se noteaza somatia in suma de 283.629,67 lei reprezentand credit si dobanzi restante calculate la data de 13.06.2012 sub rezerva reactualizarii creantei de catre banca inainte de distribuirea sumelor si suma de 8.650,60 lei compusa din 8.000 lei onorar executor judecatoresc 650,60 lei cheltuieli de executare la care se mai adauga cheltuielile de executare ce se vor efectua in continuare pana la recuperarea creantei, in favoarea lui: - B.C. INTESA SANPAOLO ROMANIA S.A.	somație	dosar executiune nr.76/2012 / 06.07.2012	BEJ BARAN	4548			



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Lugoj

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 34

1. DESCRIEREA IMOBILULUI															
DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra. (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4549	Intravilan, Loc. Lugoj, UAT. Lugoj, Jud. Timiș	A593/4/2/9	402849	397	I		593	593/4/2/9	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA														
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar		
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent			
RUSNAC		DENIS-IOAN	13.01.1997	Loc. Darova, Nr.306, UAT. Darova, Jud. Timiș	1/1	4549	Convenție	act notarial	CVC aut nr. 2516 / 13.10.2021	NP Pop ION - COSMIN	si sotia			
RUSNAC		DANIELA-ALEXANDRA	12.11.1998	Loc. Ictar-Budinti, Nr.28, UAT. Topolovătu Mare, Jud. Timiș										

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE														
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă		
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent				
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații		
-	-	-	-	-	Împrejmuit				



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Lugoj
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 34

1. DESCRIEREA IMOBILULUI															
DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra. (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4550	Intravilan, Loc. Lugoj, Str. BUZIASULUI, Nr.35E 10/1, UAT. Lugoj, Jud. Timiș	CC593/4/2/10/1	413385	193	I		593	4/2/10/1	CC	1	CL	72	1	413385-C1	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA														
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar		
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent			
DICU		DIONISIE	12.09.1958	Loc. Lugoj, Str. Moara Spaneasca, Nr.10, UAT. Lugoj, Jud. Timiș	1/1	4550, C1	Convenție	act notarial	contract de schimb aut nr.417 / 23.03.2022	NP VELICA CRISTINA LACRAMIOARA	si sotia			
DICU		GHEORGHITA-CLARA	10.08.1963	Loc. Lugoj, Str. Moara Spaneasca, Nr.10, UAT. Lugoj, Jud. Timiș										

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE														
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă		
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent				
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
-	-	-	-	-	Împrejmuit		



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Lugoj

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 1

1. DESCRIEREA IMOBILULUI															
DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4551	Intravilan, Loc. Lugoj, UAT. Lugoj, Jud. Timiș	CC593/4/2/10/2	413386	192	I		593	593/4/2/10/2	CC	1	CL	72	1	413386-C1	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
DZIȚAC-PEDRO		MARIA	08.04.1965	Loc. Lugoj, Str. Cornet, Nr.20, Sc.B, Et.3, Ap.27, UAT. Lugoj, Jud. Timiș	1/1	4551, C1		Convenție	act notarial	contract de vanzare 524 / 31.05.2023	NP.MANDA DANIELA	necasatorita	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE													
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent			
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act/data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații		
-	-	-	-	-	Împrejmuit				



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Lugoj
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 34

1. DESCRIEREA IMOBILULUI															
DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4552	Intravilan, Loc. Lugoj, Str. BUZIASULUI, Nr.35 F12, UAT. Lugoj, Jud. Timiș	CC593/4/2/10-13/1	415178	192	I		593	593/4/2/10/3/1	CC	1	CL	82	2	415178-C1	DA

2. PROPRIETATEA / POESIA														
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar		
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent			
PARVAN		LILIANA-NICOLETA	05.11.1982	Loc. Sacosu Mare, Nr.45, UAT. Darova, Jud. Timiș	1/1	4552, C1		Convenție	act notarial	contract de vânzare-cumpărare 1773 / 28.08.2024	NP.VELICA CRISTINA LACRAMIOARA	divortata-bun propriu		

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE														
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă		
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent				
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații		
-	-	-	-	-	Împrejmuit				



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Lugoj
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 34

1. DESCRIEREA IMOBILULUI															
DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4553	Intravilan, Loc. Lugoj, UAT. Lugoj, Jud. Timiș	CC593/4/2/10- /3/2	415179	193	I		593	593/4/2/10/3/2	CC	1	CL	82	2	415179-C1	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA														
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar		
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent			
CAUNI		VIORICA	27.12.1969	Loc. Lugoj, Careu. Stadion, Bl.50, Et.2, Ap.8, UAT. Lugoj, Jud. Timiș	1/1	4553		Convenție	act notarial	contract de vânzare cumparare 1552 / 27.10.2021	NP.VELICA CRISTINA LACRAMIOARA	si sotia		
CAUNI		ȘTEFAN	19.01.1969	Loc. Lugoj, Careu. Stadion, Bl.50, Et.2, Ap.8, UAT. Lugoj, Jud. Timiș										
CAUNI		ȘTEFAN			1/1	C1		Construire	act administrativ	certificat de atestare a edificării construcției realizate cu autorizație de construire (RU)18057 / 23.02.2024	MUN LUGOJ DIR URB SI PATRIM	si sotia		
CAUNI		VIORICA	27.12.1969	Loc. Lugoj, Careu. Stadion, Bl.50, Et.2, Ap.8, UAT. Lugoj, Jud. Timiș										

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE														
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă		
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent				
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații		
-	-	-	-	-	Împrejmuit				



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Lugoj

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 34

1. DESCRIEREA IMOBILULUI															
DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4554	Intravilan, Loc. Lugoj, UAT. Lugoj, Jud. Timiș	CC593/4/2/10- /3/3	415180	196	I		593	593/4/2/10/3/3	CC	1	CL	72			NU

2. PROPRIETATEA / POSESIA														
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar		
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent			
DELIU		BOGDAN-GEORGE	12.11.1992	Loc. Lugoj, Str. Crisan, Bl.1, Sc.A, Ap.9, UAT. Lugoj, Jud. Timiș	1/1	4554		Convenție	act notarial	c.v. aut nr.3010 / 22.12.2021	NP POP ION - COSMIN	si sotia		
DELIU		GEANIȚA-PATRICEA	30.01.1998	Loc. Lugoj, Al. Cireșilor, Nr.2, Sc.A, Et.4, Ap.21, UAT. Lugoj, Jud. Timiș										

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE														
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă		
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent				
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
-	-	-	-	-	Împrejmuit		



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Lugoj

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 34

1. DESCRIEREA IMOBILULUI															
DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4555	Intravilan, Loc. Lugoj, UAT. Lugoj, Jud. Timiș	A593/4/2/11	402851	625	I		593	593/4/2/11	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
VADRARU		CLAUDIU COSMIN			1/2	4555		Convenție	act notarial	243 / 11.02.2009	BNP PLOSCARU	necăsătorit	
RADU		SORIN	17.11.1966	Jud: Neidentifica								si sotia	
RADU		LOREDANA ELENA	02.02.1976		1/2	4555		Convenție	act notarial	243 / 11.02.2009	BNP PLOSCARU		

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
					Servitute		4555	act notarial	CVC nr.1639 / 17.09.2009	BNP PETRESCU		
					Servitute		4555	act notarial	CVC nr.1640 / 17.09.2009	BNP PETRESCU		
					Servitute		4555	act notarial	CVC.1667 / 24.09.2010	BNP PETRESCU		
					Servitute		4555	act notarial	1348 / 04.07.2011	BNP PETRESCU		
					Servitute		4555	act notarial	1348 / 04.07.2011	BNP PETRESCU		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
asupra porțiunii lui Radu Sorin si sotia Radu Loredana Elena, de sub B.3, se noteaza somația in suma de 283.629,67 lei reprezentand credit si dobanzi restante calculate la data de 13.06.2012 sub rezerva reactualizării creanței de catre banca inainte de distribuirea sumelor si suma de 8.650,60 lei compusa din 8.000 lei onorar executor judecatoresc 650,60 lei cheltuieli de executare la care se mai adauga cheltuielile de executare ce se vor efectua in continuare pana la recuperarea creanței, in favoarea lui: - B.C. INTESA SANPAOLO ROMANIA S.A.	somație	dosar executiune nr.76 / 06.07.2012	BEJ BARAR	4555	Neîmprejmuit		ARABIL INTRAVILAN EXTINS PENTRU DRUM



4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Se noteaza urmarirea silita imobiliara impotriva debitorului RADU SORIN depusa de Bej Mereu in dosar ex.nr.378/ex/2013 ,dosar instanta nr.236/252/2014 pentru suma de 29200 euro cu titlul de pretentii ,precum si 10161,85 lei din care 900 lei reprezentand cheltuieli de executare siliita cu onorariu avocat in faza de executarea silita,8181,76 lei reprezentand onorariu executor judecatoresc cu TVA inclus,810.09 lei reprezentand cheltuieli executare silita cu TVA inclus ,230 LEI TVA inclus reprezentand taxe CF si 40 lei reprezentand taxa judiciara de timbru in fav - CURUTIU GABRIEL CRISTIAN	hotărâre judecătorească	Hotarare judecatoreasca 299 / 14.02.2014	JUDECATORIA LUGOJ	4555	Neîmprejmuit		ARABIL INTRAVILAN EXTINS PENTRU DRUM



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Lugoj

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 34

1. DESCRIEREA IMOBILULUI															
DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4556	Intravilan, Loc. Lugoj, UAT. Lugoj, Jud. Timiș	A593/5/1/1	415263	1000	I		593	5/1/1	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA														
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar		
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent			
SCHLEGEL		GERHARD	01.05.1972	Loc. Lugoj, Str. MURESULUI, Nr.15, UAT. Lugoj, Jud. Timiș	1/1	4556		Convenție	act notarial	act de dezlipire si contract de vanzare 2172 / 21.08.2020	NP.Petrescu Irina Verginica	si sotia		
SCHLEGEL		ILDIKÓ-LUCIA	18.06.1974	Loc. Lugoj, Str. MURESULUI, Nr.15, UAT. Lugoj, Jud. Timiș										

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE														
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă		
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent				
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
-	-	-	-	-	Neîmprejmuit		



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Lugoj
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 34

1. DESCRIEREA IMOBILULUI															
DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4557	Intravilan, Loc. Lugoj, Str. BUZIASULUI, Nr.35 G2, UAT. Lugoj, Jud. Timiș	A593/5/1/2	415264	1000	I		593	5/1/2	CC	1	CL	144	1	415264-C1	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA														
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar		
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent			
POPOVICI		IONUȚ	04.09.1981	Loc. Lugoj, Str. BUZIASULUI, Nr.36, Bl.2, Sc.A, Ap.10, UAT. Lugoj, Jud. Timiș	1/1	4557		Convenție	act notarial	Contract de vânzare cumparare aut. 2421 / 01.10.2020	NP Petrescu Irina Verginica	si sotia		
POPOVICI		BIANCA-TATIANA	08.09.1991	Loc. Lugoj, Str. BUZIASULUI, Nr.36, Bl.3, Sc.A, Et.1, Ap.3, UAT. Lugoj, Jud. Timiș										
POPOVICI		BIANCA-TATIANA	08.09.1991	Loc. Lugoj, Str. BUZIASULUI, Nr.36, Bl.3, Sc.A, Et.1, Ap.3, UAT. Lugoj, Jud. Timiș	1/1	C1		Construire	act administrativ	Certificat atestare edificare constructie nr. 28547 / 21.03.2024	Municipiul Lugoj			
POPOVICI		IONUȚ	04.09.1981	Loc. Lugoj, Str. BUZIASULUI, Nr.35 G2, UAT. Lugoj, Jud. Timiș								, casatorit cu		

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE														
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă		
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent				
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
-	-	-	-	-	Împrejmuit		



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Lugoj

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 34

1. DESCRIEREA IMOBILULUI															
DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4558	Intravilan, Loc. Lugoj, UAT. Lugoj, Jud. Timiș	CC593/5/2/1	404985	1203	I		593	5/2/1	CC						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
SC SI.FRA.NI. BUILDING SRL			999999999999999		1/1	4558		Convenție	act notarial	Contract de vanzare cumparare 3219/2007 / 01.01.2007	BNP PLOSCARU		

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE													
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent			
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
-	-	-	-	-	Neîmprejmuit		TEREN PENTRU CIRCULAȚII CAROSABILE, PIETONALE SI SPATII VERZI



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Lugoj

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 34

1. DESCRIEREA IMOBILULUI															
DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4559	Intravilan, Loc. Lugoj, UAT. Lugoj, Jud. Timiș	CC593/5/2/2	404986	604	I		593	5/2/2	CC						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
SZEGHEDI		CHRISTINA RAMONA		Loc. Lugoj, UAT. Lugoj, Jud. Timiș	1/1	4559		Convenție	act notarial	979 / 15.05.2024	VELICA CRISTINA LACRAMIOARA		, necasatorita

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII			
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații	
-	-	-	-	-	Neîmprejmuit		TEREN PENTRU LOCUINTE CU DOUA APARTAMENTE	



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Lugoj
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 34

1. DESCRIEREA IMOBILULUI															
DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4560	Intravilan, Loc. Lugoj, UAT. Lugoj, Jud. Timiș	CC593/5/2/3	404987	604	I		593	5/2/3	CC						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
SZEGHEDI		CHRISTINA RAMONA		Loc. Lugoj, UAT. Lugoj, Jud. Timiș	1/1	4560		Convenție	act notarial	979 / 15.05.2024	VELICA CRISTINA LACRAMIOARA		, necasatorita

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII			
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații	
-	-	-	-	-	Neîmprejmuit		TEREN PENTRU LOCUINTE CU DOUA APARTAMENTE	



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Lugoj

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 34

1. DESCRIEREA IMOBILULUI															
DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4561	Intravilan, Loc. Lugoj, UAT. Lugoj, Jud. Timiș	CC593/5/2/4	404988	604	I		593	5/2/4	CC						

2. PROPRIETATEA / POSESIA														
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar		
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent			
CIUTAC		VASILE-ADRIAN	26.09.1985										si sotia	
CIUTAC		RAMONA-OANA	15.02.1989	Loc. Lugoj, Str. BUZIASULUI, Nr.36, Bl.3, Sc.A, Ap.2, UAT. Lugoj, Jud. Timiș	1/1	4561		Convenție	act notarial	contract de vânzare-cumpărare 178 / 26.01.2024	NP. VELICA CRISTINA LACRAMIOARA			

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE														
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă		
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent				
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații		
-	-	-	-	-	Neîmprejmuit		TEREN PENTRU LOCUINTE CU DOUA APARTAMENTE		



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Lugoj
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 34

1. DESCRIEREA IMOBILULUI															
DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra. (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4562	Intravilan, Loc. Lugoj, UAT. Lugoj, Jud. Timiș	CC593/5/2/5	404989	740	I		593	5/2/5	CC						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
COVACI		REMUS	08.04.1967		1/1	4562		Convenție	act notarial	c.v.c. aut nr.680 / 28.05.2021	NP VELICA CRISTINA LACRAMIOARA	și soția	
COVACI		STELA	24.08.1972	Loc. Lugoj, Str. Cotul Mic, Bl.19, Sc.B, Ap.2, UAT. Lugoj, Jud. Timiș									

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE													
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent			
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII			
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații	
-	-	-	-	-	Neîmprejmuit		TEREN PENTRU LOCUINTE CU DOUA APARTAMENTE	



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Lugoj
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 34

1. DESCRIEREA IMOBILULUI															
DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4563	Intravilan, Loc. Lugoj, UAT. Lugoj, Jud. Timiș	A593/6	402121	11510	I		593	6	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA														
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar		
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent			
IOVAN		IRINEL		Loc. Lugoj, Str. Griviței, Nr.27, Bl.2, Et.1, Ap.5, UAT. Lugoj, Jud. Timiș	1/1	4563	Convenție	act notarial	788 / 19.04.2021	Petrescu Irina Verginica	casatorit cu			
IOVAN		CRISTINA-ANA	17.12.1981	Loc. Lugoj, Str. BUZIASULUI, Nr.36, Bl.5, Sc.A, Et.2, Ap.6, UAT. Lugoj, Jud. Timiș										

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
-	-	-	-	-	Neîmprejmuit		TEREN ARABIL IN INTRAVILAN NEIMPREJMUIT



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Lugoj

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 34

1. DESCRIEREA IMOBILULUI															
DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4564	Intravilan, Loc. Lugoj, UAT. Lugoj, Jud. Timiș	A593/7/1	416207	4199	I		593	7/1	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA														
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar		
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent			
IOVAN		IRINEL	18.05.1977	Loc. Lugoj, Str. Griviței, Nr.27, Bl.2, Et.1, Ap.5, UAT. Lugoj, Jud. Timiș	1/1	4564	Convenție	act notarial	CVC aut nr. 220 / 27.01.2023	NP VELICA CRISTINA LACRAMIOARA	si sotia			
IOVAN		CRISTINA-ANA	17.12.1981	Loc. Lugoj, Str. BUZIASULUI, Nr.36, Bl.5, Sc.A, Et.2, Ap.6, UAT. Lugoj, Jud. Timiș										

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE														
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă		
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent				
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
-	-	-	-	-	Neîmprejmuit		teren intravilan



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Lugoj

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr.34

1. DESCRIEREA IMOBILULUI															
DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4565	Tarla: 593, Parcela: 7/2	A593/7/2	416208	1592	E		593	7/2	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA														
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar		
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent			
IOVAN		IRINEL		Loc. Lugoj, Str. Griviței, Nr.27, Bl.2, Et.1, Ap.5, UAT. Lugoj, Jud. Timiș	1/1	4565		Convenție	act notarial	220 / 27.01.2023	VELICA CRISTINA LACRAMIOARA	casatorit cu		
IOVAN		CRISTINA-ANA	17.12.1981	Loc. Lugoj, Str. BUZIASULUI, Nr.36, Bl.5, Sc.A, Et.2, Ap.6, UAT. Lugoj, Jud. Timiș										

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE														
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă		
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent				
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Imobil aflat sub incidența art.3 alin.(1) din Legea 17/2014	act normativ	17 / 07.03.2014	Parlamentul României	4565	Neîmprejmuit		lot2



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Lugoj

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 34

1. DESCRIEREA IMOBILULUI															
DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4566	Tarla: 593, Parcela: 8/1	A593/8/1	405994	24218	E		593	8/1	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA														
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar		
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent			
BLIDARIU		STEFAN			1/1	4566		Convenție	act notarial	Contract de vânzare cumparare 2098/2002 / 01.01.2002	BNP FLORESCU	si sotia		
BLIDARIU		CONSTANTA ROMA												

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE														
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă		
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent				
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII								5. OBSERVAȚII			
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații				
Imobil aflat sub incidenta art.3 alin.(1) din Legea 17/2014	act normativ	17 / 07.03.2014	Parlamentul Romaniei	4566	Neîmprejmuit		ARABIL EXTRAVILAN				



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Lugoj

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 34

1. DESCRIEREA IMOBILULUI															
DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4567	Tarla: 593, Parcela: 8/2	A593/8/2	405995	1682	E		593	8/2	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA														
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar		
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent			
IACOBESCU		CONSTANTA NORA	11.02.1981		1/1	4567		Convenție	act notarial	207 / 11.02.2011	BNP SFERCOCI			

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE														
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă		
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent				
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Imobil aflat sub incidența art.3 alin.(1) din Legea 17/2014	act normativ	17 / 07.03.2014	Parlamentul României	4567	Neîmprejmuit		ARABIL EXTRAVILAN



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Lugoj

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 34

1. DESCRIEREA IMOBILULUI															
DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra. (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4568	Tarla: 593, Parcela: 9	A593/9	408225	5766	E		593	9	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA														
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar		
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent			
STANCA		AURELIA - MARIA	24.06.1948	Jud: Neidentifica	1/1	4568		Sucesiune	act notarial	certificat de mostenitor 18 / 06.02.2013	NP.RADU DAN CRISTIAN			

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE														
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă		
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent				
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații		
-	-	-	-	-	Neîmprejmuit				



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Lugoj

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 34

1. DESCRIEREA IMOBILULUI															
DATE TEREN									DATE CONSTRUCȚII						
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4569	Tarla: 593, Parcela: 10	A593/10		5755	E		593	10	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA														
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar		
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent			
SOSDEAN		MARIA		Loc. Lugoj, UAT. Lugoj, Jud. Timiș	1/1	4569		Reconstituire	act administrativ	TP 22994/50 / 21.11.1994	OCPI TIMIS			

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE														
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă		
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent				
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
-	-	-	-	-	Neîmprejmuit		



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Lugoj

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 34

1. DESCRIEREA IMOBILULUI															
DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra. (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4570	Tarla: 593, Parcela: 11	A593/11	420629	4400	E		593	11	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA														
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar		
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent			
STAN		ALEXANDRU			1/1	4570		Convenție	act notarial	Contract de vânzare cumparare 2123 / 01.01.2003	NP TELEMAN	și soția		
STAN		SABINA-DANA												

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE														
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă		
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent				
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații		
-	-	-	-	-	Neîmprejmuit				



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Lugoj

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 34

1. DESCRIEREA IMOBILULUI															
DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4571	Tarla: 593, Parcela: 12	A593/12	408392	5800	E		593	12	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA														
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar		
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent			
STOIA		DAN ȘTEFAN	07.02.1974	Loc. Lugoj, Str. Timotei Popovici, Nr.10, UAT. Lugoj, Jud. Timiș	3/4	4571		Sucesiune	act notarial	CM nr.254 / 13.10.2004	BNP EVA FLORESCU			
					1/4	4571		Convenție	act notarial	1627 / 17.08.2015	SFERCOCI GHEORGHE			

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE														
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă		
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent				
STOIA		VALERIA	12.11.1932	Jud: Neidentifica	Uzuct viager	1/4	4571	act notarial	1627 / 17.08.2015	SFERCOCI GHEORGHE				
					Ipotecă legală	1/4	4571	act notarial	1627 / 17.08.2015	SFERCOCI GHEORGHE				

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Imobil aflat sub incidența art.3 alin.(1) din Legea 17/2014	act normativ	17 / 07.03.2014	Parlamentul României	4571	Neîmprejmuit		ARABIL IN EXTRAVILAN



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Lugoj

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 34

1. DESCRIEREA IMOBILULUI															
DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4572	Tarla: 593, Parcela: 13	A593/13	420630	11510	E		593	13	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
MURARIU		RODICA-ANA			1/1	4572		Convenție	act notarial	Contract de vânzare cumparare 32 / 01.01.2002	NP Baban Dimitrie	necăsătorită	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII			
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații	
-	-	-	-	-	Neîmprejmuit			



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Lugoj
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 34

1. DESCRIEREA IMOBILULUI															
DATE TEREN									DATE CONSTRUCȚII						
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra. (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4573	Tarla: -, Parcela: 592	DR592		3037	E			592	DR						

2. PROPRIETATEA / POSESIA														
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar		
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent			
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0000000000000		1/1	4573		Lege	act administrativ	1 / 01.01.2024	-			

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE														
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă		
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent				
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII								5. OBSERVAȚII			
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații				
Se notează mențiunea proprietar neidentificat	act normativ	7 / 13.03.1996	Parlamentul României	4573	Neîmprejmuit						



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Lugoj

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 34

1. DESCRIEREA IMOBILULUI															
DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4574	Tarla: 591, Parcela: 1/1	A591/1/1	407294	1800	E	2813/2/1/1, 2814/2/1/1, 2815/1/1	591	1/1	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA														
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar		
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent			
SAUCA		CORINA-ELENA	19.05.1989	Loc. Lugoj, Str. Ion Creanga, Nr.3, Sc.A, Ap.3, UAT. Lugoj, Jud. Timiș	1/1	4574		Succesiune	act notarial	286 / 04.11.2021	Pop ION - COSMIN			
ARDELEANU		IULIANA		Loc. Lugoj, UAT. Lugoj, Jud. Timiș	1/1	4574		Reconstituire	act administrativ	TP 22994/18 / 21.11.1994	OCPI TIMIS			
ARDELEANU		IULIANA		Loc. Lugoj, UAT. Lugoj, Jud. Timiș	1/1	4574		Reconstituire	act administrativ	TP 5/53 / 26.01.2009	OCPI TIMIS			

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE														
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă		
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent				
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Imobil aflat sub incidenta art.3 alin.(1) din Legea 17/2014	act normativ	17 / 07.03.2014	Parlamentul Romaniei	4574	Neîmprejmuit		TEREN ARABIL NEINPREJMUIT
Se noteaza existenta a 3 (trei) acte de proprietate: TP nr 24043/68 in scris in CF 407294 Lugoj, TP 22994/18 Lugoj si TP 5/56 Lugoj, emise asupra aceluiasi amplasament. Imobil aflat sub incidenta art 14 alin (6) indice 1 din Legea 7/1996	act normativ	L7 / 13.03.1996	Parlamentul Romaniei	4574			



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Lugoj
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 34

1. DESCRIEREA IMOBILULUI															
DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4575	Intravilan, Loc. Lugoj, UAT. Lugoj, Jud. Timiș	A591/1/2	403259	6965	I	2813/2/1/2	591	1/2	A						
					I	2814/2/1/2	591	1/2	A						
					I	2815/1/2	591	1/2	A						
					I	2813/3/2	591	1/2	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA														
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar		
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent			
BALTOI		COSTEL DANUT			1/1	4575		Sucesiune	act notarial	Certificat de mostenitor 80/1998 / 01.01.1198	BNP RADU			
ARDELEANU		IULIANA		Loc. Lugoj, UAT. Lugoj, Jud. Timiș	1/1	4575		Reconstituire	act administrativ	TP 22994/18 / 21.11.1994	OCPI TIMIS			

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE														
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă		
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent				
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
se notează procesul intentat de S.C. ELCTRICA BANAT S.A. suc de Distribuție și Furnizarea Energiei Electrice Timișoara cu sediul în Timișoara pentru anularea titlului de proprietate nr. 24043/68 eliberat de comisia județeană pentru stabilirea dreptului de proprietate asupra terenurilor Timiș.	acțiune în instanță	0 / 01.01.2006	Judecătoria Lugoj	4575	Neîmprejmuit		
Se noteaza existenta a doua acte de proprietate: TP 24043/68 Lugoj inscris in CF 403259 Lugoj si TP 22994/18 Lugoj, emisee asupra aceluiasi amplasament. Imobil aflat sub incidenta art 14 alin (6) indice 1 din Legea 7/1996	act normativ	L7 / 13.03.1996	Parlamentul Romaniei	4575			
se noteaza somația in suma de 176.864,93 lei in favoarea lui: - SC ENEL DISTRIBUTIE BANAT SA	act administrativ	222/EX/2009 / 21.10.2009	BEJ MEREU	4575			



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Lugoj

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 34

1. DESCRIEREA IMOBILULUI															
DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4576	Tarla: 591, Parcela: 2/1	A591/2/1	408228	1744	E		591	2/1	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
CREȚAN		CRISTINA-RODICA	22.05.1983	Loc. Lugoj, Str. 20DECEMBRIE1989, Bl.21, Ap.4, UAT. Lugoj, Jud. Timiș	1/1	4576		Convenție	act notarial	Contract de schimb aut nr. 2406 / 20.12.2023	NP Simescu Gheorghe	- bun propriu	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE													
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent			
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Imobil aflat sub incidenta art.3 alin.(1) din Legea 17/2014	act normativ	17 / 07.03.2014	Parlamentul Romaniei	4576	Neîmprejmuit		



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Lugoj

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 34

1. DESCRIEREA IMOBILULUI															
DATE TEREN									DATE CONSTRUCȚII						
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4577	Tarla: 591, Parcela: 2/2	A591/2/2	408229	3962	E		591	2/2	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
CREȚAN		CRISTINA-RODICA	22.05.1983	Loc. Lugoj, Str. 20DECEMBRIE1989, Bl.21, Ap.4, UAT. Lugoj, Jud. Timiș	1/1	4577		Convenție	act notarial	Contract de schimb aut nr. 2406 / 20.12.2023	NP Simescu Gheorghe	- bun propriu	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE													
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent			
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Imobil aflat sub incidența art.3 alin.(1) din Legea 17/2014	act normativ	17 / 07.03.2014	Parlamentul României	4577	Neîmprejmuit		



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Lugoj

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 34

1. DESCRIEREA IMOBILULUI															
DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4578	Intravilan, Loc. Lugoj, UAT. Lugoj, Jud. Timiș	A591/3/1	412056	4715	I		591	3/1	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
BALINT		FRANCISC	18.10.1986	Loc. Lugoj, Str. Aurel Vlaicu, Nr.15, UAT. Lugoj, Jud. Timiș	1/1	4578		Convenție	act notarial	act de partaj 1346 / 30.12.2020	NP.VELICA CRISTINA LACRAMIOARA		

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE													
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent			
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Se noteaza urmarire silita imobiliara petru suma de 98.802,55 Lei , suma compusa din 96720,00 lei reprezentand contravaloarea cantar Flintab si suma de 2082,50 lei cheltuieli de executare silita in favoarea - PANA DE AUR S.R.L	Înscris sub semnătura privată	DOS. NR.1934/252/2018 / 21.06.2018	BEJ CRISTIAN MUNTEANU	4578	Neîmprejmuit		Teren intravilan



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Lugoj

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 34

1. DESCRIEREA IMOBILULUI															
DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4579	Intravilan, Loc. Lugoj, UAT. Lugoj, Jud. Timiș	A591/3/2	412057	6831	I		591	3/2	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
RĂDULESCU		DĂNUȚ	10.11.1956	Loc. Lugoj, Str. Hezerisului, Nr.46, UAT. Lugoj, Jud. Timiș	1/1	4579	Convenție	act notarial	act de dezmembrare si act de partaj voluntar 1847 / 06.09.2017	NP.Gornic Anamaria-Claudia	si sotia		
RĂDULESCU		DOINA	26.09.1956	Loc. Lugoj, Str. Hezerisului, Nr.46, UAT. Lugoj, Jud. Timiș									

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE													
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent			
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
-	-	-	-	-	Neîmprejmuit		Teren intravilan



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Lugoj

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 34

1. DESCRIEREA IMOBILULUI															
DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4580	Intravilan, Loc. Lugoj, UAT. Lugoj, Jud. Timiș	A591/4	403566	5755	I		591	4	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
DRINOVAN		AURA-DAIANA	10.06.1975	Loc. Lugoj, Str. 20DECEMBRIE 1989, Bl.1, Et.3, Ap.7, UAT. Lugoj, Jud. Timiș	1/1	4580		Convenție	act administrativ	Adeverinta 75569 / 01.01.2008	Prim Mun Lugoj	necăsătorită	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
-	-	-	-	-	Neîmprejmuit		



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Lugoj
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 34

1. DESCRIEREA IMOBILULUI															
DATE TEREN									DATE CONSTRUCȚII						
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4581	Tarla: 591, Parcela: 5	A591/5	413577	16135	E		591	5	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
MILOȘ		PETRU	25.06.1970	Loc. Lugoj, Str. TUDOR VLADIMIRESCU, Nr.1, UAT. Lugoj, Jud. Timiș	1/1	4581		Convenție	act notarial	c.v. aut nr.3429 / 11.12.2019	NP Petrescu Irina Verginica	si sotia	
MILOȘ		MĂRIOARA-DANIELA	07.09.1974	Loc. Lugoj, Str. TUDOR VLADIMIRESCU, Nr.1, UAT. Lugoj, Jud. Timiș									

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Imobil aflat sub incidenta art. 3,alin(1) din Legea 17/2014	act normativ	L17 / 07.03.2014	-	4581	Neîmprejmuit		



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Lugoj
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 34

1. DESCRIEREA IMOBILULUI															
DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4582	Intravilan, Loc. Lugoj, UAT. Lugoj, Jud. Timiș	A591/6/1/a-b, 591/6/2/1	417381	900	I		591	6/1/a-b, 591/6/2/1	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA														
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar		
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent			
SC SI.FRA.NI. BUILDING SRL			9999999999999		1/1	4582		Convenție	act notarial	Contract de vanzare cumparare 2956 / 01.01.2007	bnp PLOSCARU			

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE														
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă		
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent				
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
-	-	-	-	-	Neîmprejmuit		LOT.1



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Lugoj
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 34

1. DESCRIEREA IMOBILULUI															
DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4583	Intravilan, Loc. Lugoj, UAT. Lugoj, Jud. Timiș	A591/6/1/a-b, 591/6/2/2	417382	1080	I		591	6/1/a-b, 591/6/2/2	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA														
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar		
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent			
SC SI.FRA.NI. BUILDING SRL			9999999999999		1/1	4583		Convenție	act notarial	Contract de vanzare cumparare 2956 / 01.01.2007	bnp PLOSCARU			

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE														
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă		
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent				
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
-	-	-	-	-	Neîmprejmuit		LOT.2



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Lugoj

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 34

1. DESCRIEREA IMOBILULUI										DATE TEREN					DATE CONSTRUCȚII				
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)				
4584	Intravilan, Loc. Lugoj, UAT. Lugoj, Jud. Timiș	A591/6/1/a-b, 591/6/2/3	417383	1080	I		591	6/1/a-b, 591/6/2/3	A										

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SC SI.FRA.NI. BUILDING SRL			9999999999999		1/1	4584		Convenție	act notarial	Contract de vanzare cumparare 2956 / 01.01.2007	bnp PLOSCARU	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
-	-	-	-	-	Neîmprejmuit		LOT.3



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Lugoj
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 34

1. DESCRIEREA IMOBILULUI															
DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4585	Intravilan, Loc. Lugoj, UAT. Lugoj, Jud. Timiș	A591/6/1/a-b, 591/6/2/4	417384	1080	I		591	6/1/a-b, 591/6/2/4	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA														
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar		
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent			
SC SI.FRA.NI. BUILDING SRL			9999999999999		1/1	4585		Convenție	act notarial	Contract de vanzare cumparare 2956 / 01.01.2007	bnp PLOSCARU			

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE														
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă		
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent				
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII										5. OBSERVAȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații						
-		-	-	-	-	Neîmprejmuit		LOT.4						



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Lugoj

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 34

1. DESCRIEREA IMOBILULUI															
DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4586	Intravilan, Loc. Lugoj, UAT. Lugoj, Jud. Timiș	A591/6/1/a-b, 591/6/2/5	417385	1080	I		591	6/1/a-b, 591/6/2/5	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA														
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar		
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent			
SC SI.FRA.NI. BUILDING SRL			9999999999999		1/1	4586		Convenție	act notarial	Contract de vânzare cumparare 2956 / 01.01.2007	bnp PLOSCARU			

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE														
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă		
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent				
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII										5. OBSERVAȚII				
Tipul notării			Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații					
-			-	-	-	-	Neîmprejmuit		LOT.5					



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Lugoj

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 34

1. DESCRIEREA IMOBILULUI															
DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4587	Intravilan, Loc. Lugoj, UAT. Lugoj, Jud. Timiș	A591/6/1/a-b, 591/6/2/6	417386	1080	I		591	6/1/a-b, 591/6/2/6	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA														
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar		
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent			
SC SI.FRA.NI. BUILDING SRL			9999999999999		1/1	4587		Convenție	act notarial	Contract de vânzare cumparare 2956 / 01.01.2007	bnp PLOSCARU			

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE														
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă		
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent				
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
-	-	-	-	-	Neîmprejmuit		LOT.6



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Lugoj

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 34

1. DESCRIEREA IMOBILULUI															
DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4588	Intravilan, Loc. Lugoj, UAT. Lugoj, Jud. Timiș	A591/6/1/a-b, 591/6/2/7	417387	1080	I		591	6/1/a-b, 591/6/2/7	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA														
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar		
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent			
SC SI.FRA.NI. BUILDING SRL			99999999999999		1/1	4588		Convenție	act notarial	Contract de vanzare cumparare 2956 / 01.01.2007	bnp PLOSCARU			

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE														
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă		
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent				
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
-	-	-	-	-	Neîmprejmuit		LOT.7



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Lugoj

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 34

1. DESCRIEREA IMOBILULUI															
DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4589	Intravilan, Loc. Lugoj, UAT. Lugoj, Jud. Timiș	A591/6/1/a-b, 591/6/2/8	417388	1200	I		591	6/1/a-b, 591/6/2/8	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA														
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar		
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent			
SC SI.FRA.NI. BUILDING SRL			9999999999999		1/1	4589		Convenție	act notarial	Contract de vanzare cumparare 2956 / 01.01.2007	bnp PLOSCARU			

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE														
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă		
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent				
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
-	-	-	-	-	Neîmprejmuit		LOT.8



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Lugoj

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 34

1. DESCRIEREA IMOBILULUI															
DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4590	Intravilan, Loc. Lugoj, UAT. Lugoj, Jud. Timiș	A591/6/1/a-b, 591/6/2/9	417389	2929	I		591	6/1/a-b, 591/6/2/9	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA														
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar		
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent			
SC SI.FRA.NI. BUILDING SRL			9999999999999		1/1	4590		Convenție	act notarial	Contract de vânzare cumparare 2956 / 01.01.2007	bnp PLOSCARU			

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE														
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă		
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent				
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
-	-	-	-	-	Neîmprejmuit		LOT.9-TEREN PENTRU STRADA



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Lugoj

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 34

1. DESCRIEREA IMOBILULUI															
DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra. (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4591	Tarla: 591, Parcela: 7	A591/7	411569	10735	E		591	7	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA														
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar		
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent			
LAPADATESCU		IONEL			1/1	4591		Convenție	act notarial	Contract de vanzare cumparare 1356 / 01.01.2003	bnp petrescu	si sotia		
LAPADATESCU		EUGENIA												

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE														
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă		
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent				
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații		
-	-	-	-	-	Neîmprejmuit				



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Lugoj

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 34

1. DESCRIEREA IMOBILULUI															
DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4592	Intravilan, Loc. Lugoj, UAT. Lugoj, Jud. Timiș	A591/8	400999	12435	I		591	8	A						
					E		591	8	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA														
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar		
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent			
DRINOVAN		AURA-DAIANA	10.06.1975	Loc. Lugoj, Str. 20 DECEMBRIE 1989, Bl. 1, Et. 3, Ap. 7, UAT. Lugoj, Jud. Timiș	1/1	4592		Convenție	act notarial	Contract de vânzare cumpărare nr 2910 / 04.05.2005	N.P. PETRESCU	necăsătorită		

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE														
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă		
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent				
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Imobil aflat sub incidența art.3,alin.(1) din Legea 17/2014	act normativ	L.17 / 07.03.2014	Parlamentul României	4592	Neîmprejmuit		



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Lugoj

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 34

1. DESCRIEREA IMOBILULUI															
DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra. (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4593	Tarla: 591, Parcela: 9	A591/9	410230	17265	E		591	9	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
CALINA		ELENA			1/2	4593		Succesiune	act notarial	Certificat de mostenitor 97/2002 / 01.01.2002	BNP. PETRESCU	
CALINA		CORNEL IOAN			1/2	4593		Succesiune	act notarial	Certificat de mostenitor 97/2002 / 01.01.2002	BNP. PETRESCU	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
-	-	-	-	-	Neîmprejmuit		



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Lugoj

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 34

1. DESCRIEREA IMOBILULUI															
DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4594	Tarla: 591, Parcela: 10	A591/10	408095	5880	E		591	10	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
GHELESIAN		P. PETRU			3/12	4594		Reconstituire	act administrativ	Titlu de Proprietate 22994/3 / 21.11.1994	CJPSPAT TIMIS		
GHELESIAN		P. CAIUS			3/12	4594		Reconstituire	act administrativ	Titlu de Proprietate 22994/3 / 21.11.1994	CJPSPAT TIMIS		
GHELESIAN		PETRU			1/12	4594		Sucesiune	act notarial	Certificat de mostenitor 34/1995 / 01.01.1995	BNP.RADU		
GHELESIAN		CAIUS			1/12	4594		Sucesiune	act notarial	Certificat de mostenitor 34/1995 / 01.01.1995	BNP.RADU		
GHELESIAN		PETRU			2/12	4594		Sucesiune	act notarial	Certificat de mostenitor 151/2008 / 01.01.2008	BNP.RADU		
GHELESIAN		CAIUS			2/12	4594		Sucesiune	act notarial	Certificat de mostenitor 151/2008 / 01.01.2008	BNP.RADU		

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
-	-	-	-	-	Neîmprejmuit		



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Lugoj

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 34

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra. (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4595	Tarla: 591, Parcela: 11/1	A591/11/1	406295	5800	E		591	11/1	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
KOVACI		DANUT ILIE			1/1	4595		Convenție	act notarial	Contract de vânzare cumparare 1198/2006 / 01.01.2006	BNP PETRESCU	si sotia
KOVACI		SILVIA										

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
-	-	-	-	-	Neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Lugoj

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 34

1. DESCRIEREA IMOBILULUI															
DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4596	Tarla: 591, Parcela: 11/2	A591/11/2	408098	2900	E		591	11/2	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA														
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar		
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent			
MIHAESCU		IULIANA EVA			1/1	4596		Convenție	act notarial	Contract de vânzare cumparare 374/2008 / 01.01.2005	BNP.PETRESCU	necasatorita		

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE														
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă		
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent				
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII								5. OBSERVAȚII			
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații				
-	-	-	-	-	Neîmprejmuit						



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Lugoj

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 34

1. DESCRIEREA IMOBILULUI															
DATE TEREN									DATE CONSTRUCȚII						
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4597	Tarla: 591, Parcela: 11/3	A591/11/3	408097	2900	E		591	11/3	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA														
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar		
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent			
KIS		MATEI			1/1	4597		Convenție	act notarial	Act de dezmembrare cu partaj voluntar 1982/2006 / 01.01.2006	BNP.PETRESCU	si sotia		
KIS		ECATERINA												

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE														
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă		
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent				
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
-	-	-	-	-	Neîmprejmuit		



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Lugoj

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 34

1. DESCRIEREA IMOBILULUI															
DATE TEREN									DATE CONSTRUCȚII						
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4598	Tarla: 591, Parcela: 12	A591/12	415446	5755	E		591	12	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA														
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar		
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent			
MURARIU		CONSTANTIN-DORIN	19.02.1959	Loc. Lugoj, Str. Dunarii, Nr.10, UAT. Lugoj, Jud. Timiș	3/12	4598		leșire Din Indiviziune	act notarial	Act de partaj voluntar aut nr. 940 / 17.09.2018	NP CRISTINTA-LACRAMIOARA VELICA			
MURARIU		ADINA-MARIA	17.08.1965	Loc. Lugoj, Str. Narciselor, Nr.9, UAT. Lugoj, Jud. Timiș	3/12	4598		leșire Din Indiviziune	act notarial	Act de partaj voluntar aut nr. 940 / 17.09.2018	NP CRISTINTA-LACRAMIOARA VELICA			
MURARIU		MIHAI-TRAIAN	22.01.1968	Loc. Lugoj, Str. Făgetului, Nr.78, UAT. Lugoj, Jud. Timiș	3/12	4598		leșire Din Indiviziune	act notarial	Act de partaj voluntar aut nr. 940 / 17.09.2018	NP CRISTINTA-LACRAMIOARA VELICA			
MURARIU		ADINA-MARIA	17.08.1965	Loc. Lugoj, Str. Narciselor, Nr.9, UAT. Lugoj, Jud. Timiș	1/12	4598		Sucesiune	act notarial	CM nr. 81 / 18.12.2019	NP Velica			
MURARIU		MIHAI-TRAIAN	22.01.1968	Loc. Lugoj, Str. Făgetului, Nr.78, UAT. Lugoj, Jud. Timiș	1/12	4598		Sucesiune	act notarial	CM nr. 81 / 18.12.2019	NP Velica			
MURARIU		CONSTANTIN-DORIN	19.02.1959	Loc. Lugoj, Str. Dunarii, Nr.10, UAT. Lugoj, Jud. Timiș	1/12	4598		Sucesiune	act notarial	CM nr. 81 / 18.12.2019	NP Velica			

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE														
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă		
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent				
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Imobil aflat sub incidenta art. 3,alin(1) din Legea 17/2014	act normativ	L17 / 07.03.2011	-	4598	Neîmprejmuit		Teren arabil in extravilan neîmprejmuit



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Lugoj

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 34

1. DESCRIEREA IMOBILULUI															
DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4599	Tarla: 591, Parcela: 13	A591/13	419404	5800	E		591	13	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
PENTA		GHEORGHE			1/1	4599		Convenție	act notarial	Contract de vânzare cumparare 5733 / 01.01.2002	NP RADU MARIA	- divortat	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII			
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații	
-	-	-	-	-	Neîmprejmuit			



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Lugoj

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 34

1. DESCRIEREA IMOBILULUI															
DATE TEREN									DATE CONSTRUCȚII						
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra. (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4600	Tarla: 591, Parcela: 14	A591/14		5755	E		591	14	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA														
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar		
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent			
IACOB	I	GHEORGHE		Loc. Lugoj, UAT. Lugoj, Jud. Timiș	1/1	4600		Reconstituire	act administrativ	TP 23240/92 / 05.12.1994	OCPI TIMIS			

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE														
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă		
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent				
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
-	-	-	-	-	Neîmprejmuit		



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Lugoj

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 34

1. DESCRIEREA IMOBILULUI															
DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4601	Tarla: 591, Parcela: 15	A591/15	420619	17265	E		591	15	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
CADARIU		MARIA	03.08.1939	Loc. Lugoj, Str. Caraiman, Nr.76, UAT. Lugoj, Jud. Timiș	1/1	4601		Succesiune	act notarial	Certificat de moștenitor 56 / 28.04.2009	NP. Irina Verginica Petrescu		

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE													
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent			
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Imobil aflat sub incidența art.3,alin.(1) din Legea 17/2014	act normativ	L.17 / 07.03.2014	Parlamentul României	4601	Neîmprejmuit		



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Lugoj

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 34

1. DESCRIEREA IMOBILULUI															
DATE TEREN									DATE CONSTRUCȚII						
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4602	Tarla: 591, Parcela: 16	A591/16	401394	5790	E		591	16	A	1	CL	135	2	401394-C1	NU

2. PROPRIETATEA / POSESIA														
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar		
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent			
PUICA		LIVIU			1/1	4602		Convenție	act notarial	Contract de vânzare cumparare 1794 / 01.01.2008	BNP SFERCOCI	si sotia		
PUICA		ALINA												

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE														
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă		
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent				
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații		
Imobil aflat sub incidența art.3 alin.(1) din Legea 17/2014	act normativ	17 / 07.03.2014	Parlamentul României	4602	Neîmprejmuit				



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Lugoj

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 34

1. DESCRIEREA IMOBILULUI															
DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4603	Tarla: 591, Parcela: 17	A591/17	419307	4852	E		591	17	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA														
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar		
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent			
STOIA		CONSTANTIN CRISTIAN	10.07.1976		1/4	4603		Sucesiune	act notarial	CM nr. 40 / 29.07.2016	BIN CRISTINA LACRAMIOARA VELICA			
MUNTEANU		SORIN-GHEORGHE		Loc. Sacosu Mare, Nr.20, UAT. Darova, Jud. Timiș	1/4	4603		Convenție	act notarial	contract de donatie 252 / 06.02.2024	NP.VELICA CRISTINA LACRAMIOARA	si sotia		
MUNTEANU		ERICA-ELISABETA	08.10.1987	Loc. Bucovat, Nr.42, UAT. Dumbrava, Jud. Timiș										
STOIA		VALERIA	12.11.1932	Jud: Neidentifica	2/16	4603		Sucesiune	act notarial	CM nr. 63 / 31.07.2024	NP Florescu Eva			
STOIA		DAN ȘTEFAN	07.02.1974	Loc. Lugoj, Str. Timotei Popovici, Nr.10, UAT. Lugoj, Jud. Timiș	6/16	4603		Sucesiune	act notarial	CM nr. 63 / 31.07.2024	NP Florescu Eva			

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE														
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă		
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent				
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII			
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații	
Imobil aflat sub incidența art.3, alin.(1) din L.17/2014	act normativ	L.17 / 07.03.2014	Guvernul Romaniei	4603	Neîmprejmuit			



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Lugoj

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 34

1. DESCRIEREA IMOBILULUI															
DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4604	Tarla: 591, Parcela: 18/1	A591/18/1	409037	4453	E	2838	591	18/1	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA														
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar		
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent			
IOVU		RODICA-SEMENICA			1/1	4604		Succesiune	act notarial	Certificat de mostenitor 5/2001 / 01.01.2001	BNP SFERCOCI			

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE														
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă		
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent				
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații		
-	-	-	-	-	Neîmprejmuit				



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Lugoj

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 34

1. DESCRIEREA IMOBILULUI															
DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4605	Tarla: 591, Parcela: 18/2/1	A591/18/2/1	409039	400	E	2838/2	591	18/2/1	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA														
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar		
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent			
IOVU		RODICA-SEMENICA			1/1	4605		Succesiune	act notarial	Certificat de mostenitor 5/2001 / 01.01.2001	BNP.SFERCOCI			

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE														
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă		
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent				
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații		
-	-	-	-	-	Neîmprejmuit				



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Lugoj

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 34

1. DESCRIEREA IMOBILULUI															
DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4606	Tarla: 591, Parcela: 18/2/2	A591/18/2/2	409041	4053	E	2839/1	591	18/2/2	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA														
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar		
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent			
IOVU		RODICA-SEMENICA			1/1	4606		Succesiune	act notarial	Certificat de mostenitor 5/2001 / 01.01.2001	BNP SFERCOCI			

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE														
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă		
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent				
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații		
-	-	-	-	-	Neîmprejmuit				



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Lugoj

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 34

1. DESCRIEREA IMOBILULUI															
DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4607	Tarla: 591, Parcela: 19	A591/19	416259	3060	E		591	19	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
TROST		BRIGITTE			1/2	4607		Succesiune	act notarial	Certificat de mostenitor 113 / 25.09.2023	NP.TELEMAN VIOLANDA		
TROST		RICHARD	07.03.1968	Loc. Lugoj, Str. CLOSCA, Nr.23, UAT. Lugoj, Jud. Timiș	1/2	4607		Succesiune	act notarial	Certificat de mostenitor 113 / 25.09.2023	NP.TELEMAN VIOLANDA		

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE													
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent			
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Imobil aflat sub incidența art. 3,alin(1) din Legea 17/2014	act normativ	L17 / 07.03.2014	Parlamentul României	4607	Neîmprejmuit		



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Lugoj

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 34

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4608	Tarla: 591, Parcela: 20	A591/20	420549	4839	E		591	20	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
CADARIU		MARIA	03.08.1939	Loc. Lugoj, Str. Caraiman, Nr.76, UAT. Lugoj, Jud. Timiș	1/1	4608		Sucesiune	act notarial	CM nr. 56 / 28.04.2009	BNP Irina Verginica Petrescu	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Imobil aflat sub incidența art.3, alin.(1) din L.17/2014	act normativ	L.17 / 07.03.2014	Guvernul Romaniei	4608	Neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Lugoj

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 34

1. DESCRIEREA IMOBILULUI															
DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra. (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4609	Tarla: 591, Parcela: 21	A591/21	406718	6400	E		591	21	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA														
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar		
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent			
PUICA		LIVIU	19.04.1955		1/1	4609		Convenție	act notarial	C.V.C. NR.147 / 28.01.2002	BNP.VIOLANDA TELEMAN	si sotia		
PUICA		MARIANA												

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE														
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă		
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent				
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Imobil aflat sub incidența art.3 alin.(1) din Legea 17/2014	act normativ	17 / 07.03.2014	Parlamentul Romaniei	4609	Neîmprejmuit		



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Lugoj
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 34

1. DESCRIEREA IMOBILULUI															
DATE TEREN									DATE CONSTRUCȚII						
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra. (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4610	Tarla: -, Parcela: 590	NDS590		1233	E			590	N						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0000000000000		1/1	4610		Lege	act administrativ	1 / 01.01.2024	-	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se notează mențiunea proprietar neidentificat	act normativ	7 / 13.03.1996	Parlamentul României	4610	Neîmprejmuit		



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Lugoj

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 34

1. DESCRIEREA IMOBILULUI															
DATE TEREN									DATE CONSTRUCȚII						
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra. (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4611	Tarla: -, Parcela: 589	DR589		2784	E			589	DR						

2. PROPRIETATEA / POSESIA														
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar		
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent			
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0000000000000		1/1	4611		Lege	act administrativ	1 / 01.01.2024	-			

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE														
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă		
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent				
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII								5. OBSERVAȚII			
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații				
Se noteaza mentiunea proprietar neidentificat	act normativ	7 / 13.03.1996	Parlamentul Romaniei	4611	Neîmprejmuit						



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Lugoj

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 34

1. DESCRIEREA IMOBILULUI															
DATE TEREN									DATE CONSTRUCȚII						
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra. (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4612	Tarla: 588, Parcela: 1	A588/1		5800	E		588	1	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA														
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar		
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent			
MATEICA		IOSIF		Loc. Lugoj, UAT. Lugoj, Jud. Timiș	1/1	4612		Reconstituire	act administrativ	TP 24043/41 / 16.02.1995	OCPI TIMIS			

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE														
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă		
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent				
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
-	-	-	-	-	Neîmprejmuit		



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Lugoj
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 34

1. DESCRIEREA IMOBILULUI															
DATE TEREN									DATE CONSTRUCȚII						
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra. (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4613	Tarla: 588, Parcela: 2	A588/2		5755	E		588	2	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
MATEICA		IOSIF		Loc. Lugoj, UAT. Lugoj, Jud. Timiș	1/1	4613		Reconstituire	act administrativ	TP 24043/41 / 16.02.1995	OCPI TIMIS	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
-	-	-	-	-	Neîmprejmuit		



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Lugoj

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 34

1. DESCRIEREA IMOBILULUI															
DATE TEREN									DATE CONSTRUCȚII						
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4614	Tarla: 588, Parcela: 3	A588/3	402270	11510	E		588	3	A	1	CA	35			NU

2. PROPRIETATEA / POSESIA														
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar		
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent			
MICSA		ILIE-VALENTIN			1151/2302	4614		Convenție	act notarial	Contract de vânzare cumparare 395/1999 / 01.01.1999	BNP RADU	necăsătorit		
MILOS		ILEANA			600/2302	4614		Convenție	act normativ	394 / 18.03.1999	BNP RADU	necăsătorită		
LAZA		IOAN-DORIN	06.10.1981	Loc. Lugoj, Str. PANSELELOR, Nr.11, UAT. Lugoj, Jud. Timiș	27550/115100	4614		Convenție	act notarial	CVC aut nr. 686 / 18.10.2021	NP SFERCOCI GHEORGHE	si sotia		
LAZA		CLAUDIA-SORINA	16.08.1985	Loc. Lugoj, Str. PANSELELOR, Nr.11, UAT. Lugoj, Jud. Timiș										

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE														
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă		
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent				
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII						5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații	
Imobil aflat sub incidența art.3,alin.(1) din Legea 17/2014	act normativ	L.17 / 07.03.2014	Parlamentul Romaniei	4614	Neîmprejmuit			



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Lugoj

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 34

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4615	Tarla: 588, Parcela: 4	A588/4	411345	12709	E		588	4	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
RAPCEA		CONSTANTIN	06.07.1949	Loc. Lugoj, Str. Campionilor, Nr.12, Bl. P3C, Sc.A, Et.2, Ap.7, UAT. Lugoj, Jud. Timiș	1/2	4615		Convenție	act notarial	503 / 24.03.2006	NP. SFERCOCI GHEORGHE	
RAPCEA		RODICA	30.10.1955	Loc. Lugoj, Str. Campionilor, Nr.12, Bl. P3C, Sc.A, Et.2, Ap.7, UAT. Lugoj, Jud. Timiș	1/2	4615		Convenție	act notarial	503 / 24.03.2006	NP. SFERCOCI GHEORGHE	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Imobil aflat sub incidența art.3,alin.(1) din Legea 17/2014	act normativ	L.17 / 07.03.2014	Parlamentul României	4615	Neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Lugoj

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 34

1. DESCRIEREA IMOBILULUI															
DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4616	Tarla: 585, Parcela: 1	A585/1	411347	5000	E		585	1	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
RAPCEA		CONSTANTIN	06.07.1949	Loc. Lugoj, Str. Campionilor, Nr.12, Bl. P3C, Sc.A, Et.2, Ap.7, UAT. Lugoj, Jud. Timiș	1/1	4616		Constituire	act administrativ	23239/50 / 06.12.1994	CJPSPAT TIMIS		

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE													
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent			
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Imobil aflat sub incidența art.3,alin.(1) din Legea 17/2014	act normativ	L.17 / 07.03.2014	Parlamentul României	4616	Neîmprejmuit		



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Lugoj

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr.34

1. DESCRIEREA IMOBILULUI															
DATE TEREN									DATE CONSTRUCȚII						
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4617	Tarla: 585, Parcela: 2	A585/2	408491	15185	E		585	2	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA														
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar		
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent			
MIHAESCU		IULIANA	11.04.1964	Jud: Neidentifica	1/2	4617		Sucesiune	act notarial	CM nr.28 / 31.05.2013	BNP VELICA CRISTINA LACRAMIOARA			
ROSU		COSTEL	02.09.1957		1/2	4617		Convenție	act notarial	contract de donatie aut nr.972 / 12.09.2013	BNP VELICA CRISTINA LACRAMIOARA			

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE														
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă		
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent				
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII								5. OBSERVAȚII			
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații				
-	-	-	-	-	Neîmprejmuit						



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Lugoj

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr.34

1. DESCRIEREA IMOBILULUI															
DATE TEREN									DATE CONSTRUCȚII						
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4618	Tarla: 585, Parcela: 3	A585/3	408948	10420	E		585	3	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA														
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar		
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent			
GRUIA		IOAN-STEFAN	25.05.1939	Jud: Neidentifica	1/2	4618		Convenție	act notarial	contract de donatie 2702 / 16.10.2013	NP.PLOSCARU OANA DANIELA	si sotia		
GRUIA		IULIANA	29.09.1941	Jud: Neidentifica										
GRUIA		ROBERT	31.10.1986	Loc. Lugoj, Str. Grigore Ureche, Nr.5, UAT. Lugoj, Jud. Timiș	1/2	4618		Convenție	act notarial	act de partaj succesoral 709 / 04.06.2021	NP.VELICA CRISTINA LACRAMIOARA			

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE														
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă		
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent				
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Imobil aflat sub incidența art.3,alin.(1) din Legea 17/2014	act normativ	L.17 / 07.03.2014	Parlamentul Romaniei	4618	Neîmprejmuit		



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Lugoj

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 34

1. DESCRIEREA IMOBILULUI															
DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra. (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4619	Tarla: 585, Parcela: 4/2	A585/4/2		7900	E		585	4/2	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA														
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar		
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent			
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0000000000000		1/1	4619		Lege	act administrativ	1 / 01.01.2024	-			

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE														
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă		
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent				
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII								5. OBSERVAȚII						
Tipul notării		Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații						
Se notează mențiunea proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar		act normativ	7 / 13.03.1996	Parlamentul României	4619	Neîmprejmuit								



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Lugoj

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 34

1. DESCRIEREA IMOBILULUI															
DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra. (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4620	Tarla: 585, Parcela: 5	A585/5		5790	E		585	5	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA														
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar		
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent			
KUCHEL		MARGARETA		Loc. Lugoj, UAT. Lugoj, Jud. Timiș	1/1	4620		Reconstituire	act administrativ	TP 23239/78 / 06.12.1994	OCPI TIMIS			

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE														
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă		
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent				
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
-	-	-	-	-	Neîmprejmuit		



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Lugoj

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 34

1. DESCRIEREA IMOBILULUI															
DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4621	Tarla: 585, Parcela: 6	A585/6	408364	57550	E		585	6	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
LUPU		IOAN-MIHAI-ANTON	05.10.1948		1/1	4621		Sucesiune	act notarial	Certificat de mostenitor 43 / 23.08.2012	BNP. FLORESCU		

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE													
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent			
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Imobil aflat sub incidența art.3 alin.(1) din Legea 17/2014	act normativ	17 / 07.03.2014	Parlamentul României	4621	Neîmprejmuit		



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Lugoj

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 34

1. DESCRIEREA IMOBILULUI															
DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4622	Tarla: 585, Parcela: 7	A585/7	411350	2877	E		585	7	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
MILOȘONI		LAURENȚIU-IOAN	08.08.1982	Loc. Lugoj, Str. Crisan, Nr.5, UAT. Lugoj, Jud. Timiș	1/1	4622		Convenție	act notarial	128 / 20.01.2003	BNP ASOCIATII RADU	necasatorit	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE													
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent			
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Imobil aflat sub incidența art. 3,alin(1) din Legea 17/2014	act normativ	L17 / 07.03.2014	-	4622	Neîmprejmuit		



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Lugoj

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 34

1. DESCRIEREA IMOBILULUI															
DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4623	Tarla: 585, Parcela: 8	A585/8	411691	16265	E	2770/a/2	585	8	A						
					E	2770/b/2	585	8	A						
					E	2771/a/2	585	8	A						
					E	2771/b/2	585	8	A						
					E	2772/2	585	8	A						
					E	2773/2	585	8	A						
					E	2774/2	585	8	A						
					E	2775/2	585	8	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
MUSCAI		FRĂGUȚA	03.02.1971	Loc. Lugoj, Str. Margaretelor, Nr.37, UAT. Lugoj, Jud. Timiș	1/1	4623		Sucesiune	act notarial	CM nr.73 / 07.08.2018	NP MELCIU CRISTINA JANINA	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
-	-	-	-	-	Neîmprejmuit		



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Lugoj
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 34

1. DESCRIEREA IMOBILULUI															
DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra. (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4624	Tarla: 585, Parcela: 9	PDT 585/9		1872	E		585	9	PD						

2. PROPRIETATEA / POSESIA														
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar		
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent			
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0000000000000		1/1	4624		Lege	act administrativ	1 / 01.01.2024	-			

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE														
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă		
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent				
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII								5. OBSERVAȚII							
Tipul notării		Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații							
Se notează mențiunea proprietar neidentificat		act normativ	7 / 13.03.1996	Parlamentul României	4624	Neîmprejmuit									



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Lugoj
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 34

1. DESCRIEREA IMOBILULUI															
DATE TEREN									DATE CONSTRUCȚII						
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra. (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4625	Tarla: -, Parcela: 584	DR584		1567	E			584	DR						

2. PROPRIETATEA / POSESIA														
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar		
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent			
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0000000000000		1/1	4625		Lege	act administrativ	1 / 01.01.2024	-			

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE														
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă		
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent				
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII								5. OBSERVAȚII							
Tipul notării		Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații							
Se noteaza mentiunea proprietar neidentificat		act normativ	7 / 13.03.1996	Parlamentul Romaniei	4625	Neîmprejmuit									



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Lugoj
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 34

1. DESCRIEREA IMOBILULUI															
DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra. (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4626	Tarla: -, Parcela: 583	NDS583		400	E			583	N						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0000000000000		1/1	4626		Lege	act administrativ	1 / 01.01.2024	-		

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se notează mențiunea proprietar neidentificat	act normativ	7 / 13.03.1996	Parlamentul României	4626	Neîmprejmuit		



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Lugoj

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 34

1. DESCRIEREA IMOBILULUI															
DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4627	Tarla: 582, Parcela: 1 - 4	A582/1-4	407178	47432	E		582	1 - 4	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA														
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar		
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent			
SC IMRU SRL			19250334		1/1	4627		Convenție	act notarial	act de alipire aut nr.461 / 29.02.2012	BNP PLOSCARU OANA-DANIELA			

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE														
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă		
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent				
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Imobil aflat sub incidența art.3 alin.(1) din Legea 17/2014	act normativ	17 / 07.03.2014	Parlamentul Romaniei	4627	Neîmprejmuit		



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Lugoj

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 34

1. DESCRIEREA IMOBILULUI															
DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra. (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4628	Tarla: 582, Parcela: 5	A582/5	420624	5755	E		582	5	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA														
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar		
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent			
BODEA		LUCU-CINDREL			1/1	4628		Convenție	act notarial	Contract de donatie 4411 / 01.01.2004	NP Gheorghe Sfercoci			

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE														
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă		
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent				
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații		
-	-	-	-	-	Neîmprejmuit				



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Lugoj

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 34

1. DESCRIEREA IMOBILULUI															
DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4629	Intravilan, Loc. Lugoj, UAT. Lugoj, Jud. Timiș	A582/6/1, 582/7/4	415057	5577	I		582	6/1, 582/7/4	A						
					I		582	6/1, 582/7/4	CC						

2. PROPRIETATEA / POSESIA														
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar		
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent			
COVACI		IOAN	21.10.1959	Loc. Lugoj, Str. STRUGURILOR, Nr.8, UAT. Lugoj, Jud. Timiș	1/1	4629		Convenție	act notarial	act de unificare aut nr.3382 (aviz nr.43645/2019) / 18.12.2019	NP POP ION - COSMIN	- necasatorit		

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE														
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă		
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent				
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
-	-	-	-	-	Neîmprejmuit		



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Lugoj

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 34

1. DESCRIEREA IMOBILULUI															
DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4630	Intravilan, Loc. Lugoj, Str. PANSELELOR, Nr.30A, UAT. Lugoj, Jud. Timiș	A582/6/2/1	417170	521	I		582	582/6/2/1	A	1	CL	132	1	417170-C1	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA														
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar		
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent			
MASZNICZA		FĂNICĂ		Loc. Lugoj, Str. Campionilor, Nr.5, Bl.S4C, Sc.A, Ap.4, UAT. Lugoj, Jud. Timiș	1/1	4630		Convenție	act notarial	act de dezmembrare si donatie 304 / 29.03.2018	NP. VELICA CRISTINA LACRAMIOARA	necasatorit		
MASZNICZA		FĂNICĂ	09.04.1972	Loc. Lugoj, Str. Campionilor, Nr.5, Bl.S4C, Sc.A, Ap.4, UAT. Lugoj, Jud. Timiș	1/1	C1		Construire	act administrativ	certificat de atestare a edificării construcției nr.58386 / 17.06.2022	Primaria Municipiului Lugoj			

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE														
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă		
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent				
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații		
-	-	-	-	-	Împrejmuit				



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Lugoj
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 34

1. DESCRIEREA IMOBILULUI															
DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4631	Intravilan, Loc. Lugoj, Str. PANSELELOR, Nr.30B, UAT. Lugoj, Jud. Timiș	CC582/6/2/2	417171	2679	I		582	582/6/2/2	CC	1	CL	85	1	417171-C1	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
MASZNICZA		FĂNICĂ		Loc. Lugoj, Str. Campionilor, Nr.5, Bl.S4C, Sc.A, Ap.4, UAT. Lugoj, Jud. Timiș	2279/2679	4631		Convenție	act notarial	act de dezmembrare si donatie 304 / 29.03.2018	NP. VELICA CRISTINA LACRAMIOARA	necasatorit
MASZNICZA		VASILE		Loc. Lugoj, Str. Nera, Nr.17, Et.4, Ap.10, UAT. Lugoj, Jud. Timiș	1/1	C1		Construire	act administrativ	certificat de atestare a edificării construcției nr.16/3444 (RU)10179 / 27.01.2023	Municipiul Lugoj	
MASZNICZA		VASILE	06.08.1974	Loc. Lugoj, Str. Nera, Nr.17, Et.4, Ap.10, UAT. Lugoj, Jud. Timiș	400/2679	4631		Convenție	act notarial	contract de schimb aut nr.837 / 07.04.2023	NP VELICA CRISTINA LACRAMIOARA	- necasatorit - bun propriu

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
-	-	-	-	-	Împrejmuit		

5. OBSERVAȚII



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Lugoj
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 34

1. DESCRIEREA IMOBILULUI															
DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra. (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4632	Intravilan, Loc. Lugoj, UAT. Lugoj, Jud. Timiș	A582/7/1	413227	2418	I		582	7/1	CC	1	CL	103		413227-C1	DA
					I		582	7/1	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
MIKUSKA		IOANA-ANGELICA	14.10.1974	Jud: Neidentifica	1/1	4632		Convenție	act notarial	CVC.894 / 14.09.1998	BNP DIMITRIE BABAN	casatorita - bun propriu	
MIKUSKA		IOANA-ANGELICA		Jud: Neidentifica	1/1	C1		Construire	act administrativ	29211 / 06.05.2014	PRIMĂRIA MUNICIPIULUI LUGOJ		

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE													
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent			
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
-	-	-	-	-	Neîmprejmuit		



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Lugoj

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 34

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra. (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4633	Intravilan, Loc. Lugoj, UAT. Lugoj, Jud. Timiș	CC582/7/2	413228	275	I		582	7/2	CC						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
TÂRZIU		IOAN-COSMIN	01.08.1984	Loc. Lugoj, Str. Ceahlăului, Nr.13, Bl.30, Sc.A, Et.3, Ap.16, UAT. Lugoj, Jud. Timiș	1/1	4633		Convenție	act notarial	c.v. aut nr.754 / 18.03.2019	NP Petrescu Irina Verginica	si sotia
TÂRZIU		DORINA	25.10.1980	Loc. Lugoj, Str. Ceahlăului, Nr.13, Bl.30, Sc.A, Ap.16, UAT. Lugoj, Jud. Timiș								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
-	-	-	-	-	Neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Lugoj
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 34

1. DESCRIEREA IMOBILULUI															
DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4634	Intravilan, Loc. Lugoj, UAT. Lugoj, Jud. Timiș	CC582/7/3	413229	680	I		582	7/3	CC						

2. PROPRIETATEA / POSESIA														
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar		
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent			
DAVID		HORAȚIU-EMANUEL		Loc. Lugoj, Str. Lăcrămioarelor, Nr.14, UAT. Lugoj, Jud. Timiș	1/1	4634		Convenție	act notarial	act de dezlipire si contract de vanzare aut nr.753 (aviz OCPI nr.4807/2019) / 18.03.2019	NP Petrescu Irina Verginica	si sotia		
DAVID		OANA-ANDREEA	25.05.1994	Loc. Ohaba-Forgaci, Nr.20, UAT. Boldur, Jud. Timiș										

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE														
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă		
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent				
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
-	-	-	-	-	Neîmprejmuit		



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Lugoj
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 34

1. DESCRIEREA IMOBILULUI															
DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra. (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4635	Intravilan, Loc. Lugoj, Str. Zorilor, Nr.21 D, UAT. Lugoj, Jud. Timiș	CC582/8/1/1/1	408775	400	I		582	8/1/1/1	CC	1	CL	123	2	408775-C1	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
TRĂSNEA		NICOLAE-ALIN	22.02.1980	Loc. Lugoj, Str. TIMISORII, Nr.110, Bl.A3, Et.2, Ap.8, UAT. Lugoj, Jud. Timiș	1/1	4635		Convenție	act notarial	c.v. aut nr.116 / 23.01.2014	NP PETRESCU IRINA VERGINICA	si sotia	
TRĂSNEA		MARIA-DORIANA	11.08.1977	Loc. Lugoj, Str. TIMISORII, Nr.110, Bl.A3, Et.2, Ap.8, UAT. Lugoj, Jud. Timiș									
TRĂSNEA		NICOLAE-ALIN	22.02.1980	Loc. Lugoj, Str. TIMISORII, Nr.110, Bl.A3, Et.2, Ap.8, UAT. Lugoj, Jud. Timiș	1/1	C1		Construire	act administrativ	Certificat de atestare a edificării construcției nr.49218 / 15.06.2020	Primaria Mun. Lugoj	si sotia	
TRĂSNEA		MARIA-DORIANA	11.08.1977	Loc. Lugoj, Str. TIMISORII, Nr.110, Bl.A3, Et.2, Ap.8, UAT. Lugoj, Jud. Timiș									

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
-	-	-	-	-	Împrejmuit		TEREN ARABIL IN INTRAVILAN EXTINS



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Lugoj

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 34

1. DESCRIEREA IMOBILULUI															
DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4636	Intravilan, Loc. Lugoj, UAT. Lugoj, Jud. Timiș	CC582/8/1/1/2	401564	400	I		582	8/1/1/2	CC	1	CL	124	2	401564-C1	DA
										2	CA	38	1	401564-C2	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA														
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar		
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent			
ȘEREȚI		COSMIN ADRIAN	30.10.1973	Loc. Lugoj, Str. Liviu Rebreanu, Nr.20, UAT. Lugoj, Jud. Timiș	1/1	4636		Convenție	act notarial	522 / 17.06.2010	BNP POP	si sotia		
ȘEREȚI		ȘTEFANIA-CRISTINA	04.04.1983	Loc. Lugoj, Str. Liviu Rebreanu, Nr.20, UAT. Lugoj, Jud. Timiș										
ȘEREȚI		COSMIN ADRIAN	30.10.1973	Loc. Lugoj, Str. Liviu Rebreanu, Nr.20, UAT. Lugoj, Jud. Timiș	1/1	C1		Construire	act administrativ	certificat de atestare a edificării construcției 48943 / 12.06.2020	MUNICIPIUL LUGOJ DIRECTIA URBANISM-PATRIMONIU	si sotia		
ȘEREȚI		ȘTEFANIA-CRISTINA	04.04.1983	Loc. Lugoj, Str. Liviu Rebreanu, Nr.20, UAT. Lugoj, Jud. Timiș										
ȘEREȚI		COSMIN ADRIAN	30.10.1973	Loc. Lugoj, Str. Liviu Rebreanu, Nr.20, UAT. Lugoj, Jud. Timiș	1/1	C2		Construire	act administrativ	certificat de atestare a edificării construcției 48947 / 11.06.2020	MUNICIPIUL LUGOJ DIRECTIA URBANISM-PATRIMONIU	si sotia		
ȘEREȚI		ȘTEFANIA-CRISTINA	04.04.1983	Loc. Lugoj, Str. Liviu Rebreanu, Nr.20, UAT. Lugoj, Jud. Timiș										

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neimprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
-	-	-	-	-	Împrejmuit		TEREN CURȚI CONSTRUCȚII ÎN INTRAVILAN EXTINS



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Lugoj
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 34

1. DESCRIEREA IMOBILULUI															
DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4637	Intravilan, Loc. Lugoj, Str. Zorilor, Nr.21F, UAT. Lugoj, Jud. Timiș	CC582/8/1/1/3	401560	400	I		582	8/1/1/3	CC	1	CL	108	2	401560-C1	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
DAVID		HORATIU - EMANUEL	16.01.1988	Jud: Neidentifica	1/1	4637		Convenție	act notarial	contract de vanzare 2414 / 19.12.2013	NP.PETRESCU IRINA VERGINICA	necasatorit	
DAVID		HORAȚIU-EMANUEL		Loc. Lugoj, Str. Lăcrămioarelor, Nr.14, UAT. Lugoj, Jud. Timiș	1/1	C1		Construire	act administrativ	Certificat de atestare a edificării construcțiilor nr. 33732 / 14.04.2020	PRIMARIA MUN. LUGOJ		

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE													
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent			
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
-	-	-	-	-	Împrejmuit		TEREN CURTI CONSTRUCȚII IN INTRAVILAN EXTINS



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Lugoj
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 34

1. DESCRIEREA IMOBILULUI															
DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4638	Intravilan, Loc. Lugoj, UAT. Lugoj, Jud. Timiș	A582/8/1/1/4/1	409900	651	I		582	8/1/1/4/1	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
IOVITONI		VICTOR CRISTIAN			1/1	4638		Convenție	act notarial	Contract de vânzare cumparare 949/2008 / 01.01.2008	BNP PETRESCU	și soția
IOVITONI		OTILIA MARIA										

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
-	-	-	-	-	Neîmprejmuit		TEREN ARABIL IN INTRAVILAN



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Lugoj

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 34

1. DESCRIEREA IMOBILULUI															
DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4639	Intravilan, Loc. Lugoj, UAT. Lugoj, Jud. Timiș	A582/8/1/1/4/2	409901	134	I		582	8/1/1/4/2	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
VESA		CAIUS-ADAM	09.10.1990	Loc. Bethausen, Nr.177, UAT. Bethausen, Jud. Timiș	1/1	4639		Convenție	act notarial	2421 / 25.09.2019	Pop ION - COSMIN	necasatorit	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE													
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent			
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Se noteaza urmarirea silita imobiliara pentru suma de 54.969,70 lei, in favoarea lui: - BT MICROFINANTARE IFN SA	înscris sub semnătura privată	Adresa nr. 558 / 10.05.2023	BEJ DOBREI DACIAN-MIHAI	4639	Neîmprejmuit		TEREN ARABIL IN INTRAVILAN



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Lugoj

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 34

1. DESCRIEREA IMOBILULUI															
DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4640	Intravilan, Loc. Lugoj, Str. Zorilor, Nr.19C, UAT. Lugoj, Jud. Timiș	CC582/8/1/2-3	410440	800	I		582	582/8/1/2-3	CC	1	CL	96	2	410440-C1	DA
										2	CA	79		410440-C2	DA

2. PROPRIETATEA / POESIA														
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar		
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent			
GHETES		PETRU	06.10.1969	Strada: HUNIADE, Nr: 4, Ap: 20, Sc:	1/1	4640		Convenție	act notarial	act de comasare aut nr.1614 / 13.08.2015	NP SFERCOCI GHEORGHE	si sotia		
GHETES		ILEANA	29.09.1975	Strada: HUNIADE, Nr: 4, Ap: 20, Sc:										
GHETES		PETRU	06.10.1969	Strada: HUNIADE, Nr: 4, Ap: 20, Sc:	1/1	C1, C2		Construire	act administrativ	AUTORIZATIE DE CONSTRUIRE NR. 116 / 31.05.2010	PRIMARIA MUNICIPIULUI LUGOJ	si sotia		
GHETES		ILEANA	29.09.1975	Strada: HUNIADE, Nr: 4, Ap: 20, Sc:										

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE														
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă		
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent				
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
-	-	-	-	-	Neîmprejmuit		TEREN INTRAVILAN



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Lugoj

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 34

1. DESCRIEREA IMOBILULUI															
DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4641	Intravilan, Loc. Lugoj, Str. Zorilor, Nr.21B, UAT. Lugoj, Jud. Timiș	CC582/8/1/4	402134	400	I		582	8/1/4	CC	1	CL	100	2	402134-C1	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
MUNTEANU		SORIN-GHEORGHE		Loc. Sacosu Mare, Nr.20, UAT. Darova, Jud. Timiș	1/1	4641		Convenție	act notarial	c.v.c. aut nr.1495 / 02.12.2015	NP FLORESCU EVA	si sotia	
MUNTEANU		ERICA-ELISABETA	08.10.1987	Loc. Bucovat, Nr.42, UAT. Dumbrava, Jud. Timiș									
MUNTEANU		SORIN-GHEORGHE	22.01.1987	Loc. Sacosu Mare, Nr.20, UAT. Darova, Jud. Timiș	1/1	C1		Construire	act administrativ	23675 / 03.03.2020	PRIMARIA MUNICIPIULUI LUGOJ	casatorit cu	
MUNTEANU		ERICA-ELISABETA	08.10.1987	Loc. Bucovat, Nr.42, UAT. Dumbrava, Jud. Timiș									

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
-	-	-	-	-	Împrejmuit		Imobil situat in intravilan, imprejmuit



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Lugoj
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 34

1. DESCRIEREA IMOBILULUI															
DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4642	Intravilan, Loc. Lugoj, Str. PANSELELOR, Nr.34E, UAT. Lugoj, Jud. Timiș	CC582/8/2/1/1	409902	300	I		582	8/2/1/1	CC	1	CL	66	2	409902-C1	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
TÂRZIU		IOAN-COSMIN	01.08.1984	Loc. Lugoj, Str. Ceahlăului, Nr.13, Bl.30, Sc.A, Et.3, Ap.16, UAT. Lugoj, Jud. Timiș	1/1	4642		Convenție	act notarial	contract de vanzare 562 / 25.02.2016	NP.Petrescu Irina Verginica	si sotia	
TÂRZIU		DORINA	25.10.1980	Loc. Lugoj, Str. Ceahlăului, Nr.13, Bl.30, Sc.A, Ap.16, UAT. Lugoj, Jud. Timiș									
TÂRZIU		IOAN-COSMIN	01.08.1984	Loc. Lugoj, Str. Ceahlăului, Nr.13, Bl.30, Sc.A, Et.3, Ap.16, UAT. Lugoj, Jud. Timiș	1/1	C1		Construire	act administrativ	Certificat de atestare a edificării construcției nr. 116484 / 14.12.2018	MUNICIPIUL LUGOJ	si sotia	
TÂRZIU		DORINA	25.10.1980	Loc. Lugoj, Str. Ceahlăului, Nr.13, Bl.30, Sc.A, Ap.16, UAT. Lugoj, Jud. Timiș									

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
-	-	-	-	-	Împrejmuit		TEREN INTRAVILAN



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Lugoj

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 34

1. DESCRIEREA IMOBILULUI															
DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4643	Intravilan, Loc. Lugoj, UAT. Lugoj, Jud. Timiș	CC582/8/2/1/2	409903	86	I		582	8/2/1/2	CC						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
DAVID		HORATIU - EMANUEL	16.01.1988	Jud: Neidentifica	1/1	4643		Convenție	act notarial	c.v. aut nr.1130 / 08.05.2015	NP PETRESCU IRINA VERGINICA	necasatorit	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE													
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent			
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
-	-	-	-	-	Neîmprejmuit		TEREN INTRAVILAN



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Lugoj
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 34

1. DESCRIEREA IMOBILULUI															
DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4644	Intravilan, Loc. Lugoj, UAT. Lugoj, Jud. Timiș	CC582/8/2/2	403917	414	I		582	8/2/2	CC						

2. PROPRIETATEA / POSESIA														
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar		
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent			
STERIE		CORNEL	28.06.1977		1/1	4644		Convenție	act notarial	CVC.602 / 01.04.2010	BNP PETRESCU	si sotia		
STERIE		NASTASIA	17.03.1981											

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE														
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă		
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent				
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
-	-	-	-	-	Neîmprejmuit		TEREN INTRAVILAN PENTRU LOCUINTE



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Lugoj

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 34

1. DESCRIEREA IMOBILULUI															
DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4645	Intravilan, Loc. Lugoj, Str. PANSELELOR, Nr.34C, UAT. Lugoj, Jud. Timiș	CC582/8/2/3	403918	414	I		582	8/2/3	CC	1	CL	87	2	403918-C1	DA
										2	CA	28	1	403918-C2	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
DROZD		MARIA-ROZALIA	24.04.1989	Loc. Lugoj, Str. Pictor Nicolae Grigorescu, Nr.16, UAT. Lugoj, Jud. Timiș	1/1	4645		Convenție	act notarial	contract de vanzare 147 / 17.01.2017	NP.Petrescu Irina Verginica	necasatorita	
DROZD		MARIA-ROZALIA		Loc. Lugoj, Str. Pictor Nicolae Grigorescu, Nr.16, UAT. Lugoj, Jud. Timiș	1/1	C1, C2		Construire	act administrativ	90033 / 02.10.2018	PRIMARIA MUN LUGOJ		

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
-	-	-	-	-	Împrejmuit		



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Lugoj

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 34

1. DESCRIEREA IMOBILULUI															
DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4646	Intravilan, Loc. Lugoj, UAT. Lugoj, Jud. Timiș	CC582/8/2/4	403919	414	I		582	8/2/4	CC						

2. PROPRIETATEA / POSESIA														
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar		
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent			
IOVITONI		VICTOR CRISTIAN			1/1	4646		Convenție	act notarial	Act dezmembreare 1231/2005 / 01.01.2005	BNP PETRESCU	și soția		
IOVITONI		OTILIA MARIA												

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE														
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă		
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent				
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
-	-	-	-	-	Neîmprejmuit		TEREN INTRAVILAN PENTRU LOCUINTE



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Lugoj

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 34

1. DESCRIEREA IMOBILULUI															
DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4647	Intravilan, Loc. Lugoj, UAT. Lugoj, Jud. Timiș	CC582/8/2/5	403920	414	I		582	8/2/5	CC						

2. PROPRIETATEA / POSESIA														
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar		
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent			
IOVITONI		VICTOR CRISTIAN			1/1	4647		Convenție	act notarial	Act dezmembreare 1231/2005 / 01.01.2005	BNP PETRESCU	și soția		
IOVITONI		OTILIA MARIA												

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE														
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă		
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent				
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
-	-	-	-	-	Neîmprejmuit		TEREN INTRAVILAN PENTRU LOCUINTE



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Lugoj

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 34

1. DESCRIEREA IMOBILULUI															
DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4648	Intravilan, Loc. Lugoj, Str. PANSELELOR, Nr.34, UAT. Lugoj, Jud. Timiș	CC582/8/2/6	403921	966	I		582	8/2/6	CC	1	CL	166	2	403921-C1	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
IOVITONI		VICTOR CRISTIAN			3/4	4648		Convenție	act notarial	Act dezmembrare 1231/2005 / 01.01.2005	BNP PETRESCU	și soția	
IOVITONI		OTILIA MARIA											
IOVITONI		VICTOR CRISTIAN			3/4	C1		Construire	act administrativ	Autorizație de Construire pentru executari de lucrari nr 74/2007, adev. 58348/2007 / 01.01.2007	Primaria Municipiului Lugoj	și soția	
IOVITONI		OTILIA											
BURESIN		MARIA	06.10.1952		1/4	4648, C1		Convenție	act notarial	2248 / 04.12.2013	PETRESCU IRINA VERGINICA	si sotul bun comun	
BURESIN		ILIE	31.07.1951										

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
OTP BANK ROMANIA SA.			7926069		Ipotecă	1/1	4648, C1	act notarial	contract de ipoteca 3271 / 02.12.2019	NP.Petrescu Irina Verginica	13000	EUR

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
se noteaza interdicție de grevare, instrainare, demolare, construire, inchiriere, in favoarea lui: - OTP BANK ROMANIA SA.	act notarial	contract de ipoteca 3271 / 02.12.2019	NP.Petrescu Irina Verginica	4648, C1	Neîmprejmuit		TEREN INTRAVILAN CU CASA P+M



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Lugoj
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 34

1. DESCRIEREA IMOBILULUI															
DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4649	Intravilan, Loc. Lugoj, Str. Zorilor, Nr.21A, UAT. Lugoj, Jud. Timiș	CC582/9-10/1-2/1	410930	419	I		582	9-10/1-2/1	CC	1	CL	95	2	410930-C1	DA
										2	CA	41			NU

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
DENES		GYORGY	19.03.1971	Romania, Jud. TIMIS, Loc. Lugoj, Str. BUZIASULUI, Nr. Postal 36, Bl. 8, Sc. D, Ap. 5	1/1	4649		Convenție	act notarial	contract de vanzare 970 / 01.04.2016	NP.Petrescu Irina Verginica	necasatorit
DÉNES		GYÖRGY		Loc. Lugoj, Str. BUZIASULUI, Nr.36, Bl.8, Sc.D, Ap.5, UAT. Lugoj, Jud. Timiș	1/1	C1		Construire	act administrativ	certificat de atestare a edificării construcțiilor nr.58296 / 16.07.2018	Municipiul Lugoj	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
-	-	-	-	-	Împrejmuit		Imobilul se suprapune 19mp cu imobilul identificat prin ID 4669 (inscris in CF 410117 Lugoj)



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Lugoj

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 34

1. DESCRIEREA IMOBILULUI															
DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4650	Intravilan, Loc. Lugoj, UAT. Lugoj, Jud. Timiș	A582/9-10/1-2/2	410931	355	I		582	9-10/1-2/2	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
BONCILA		CLAUDIU OVIDIU	06.08.1994	Jud: Neidentifica	1/1	4650		Convenție	act notarial	434 / 16.02.2016	Petrescu Irina Verginica	necasatorit	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE													
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent			
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII			
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații	
-	-	-	-	-	Neîmprejmuit			



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Lugoj

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 34

1. DESCRIEREA IMOBILULUI															
DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4651	Intravilan, Loc. Lugoj, UAT. Lugoj, Jud. Timiș	A582/9-10/1-2/3	410932	393	I		582	9-10/1-2/3	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
BONCILA		CLAUDIU OVIDIU	06.08.1994	Jud: Neidentifica	1/1	4651		Convenție	act notarial	434 / 16.02.2016	Petrescu Irina Verginica	necasatorit	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE													
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent			
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII			
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații	
-	-	-	-	-	Neîmprejmuit			



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Lugoj

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 34

1. DESCRIEREA IMOBILULUI															
DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4652	Intravilan, Loc. Lugoj, UAT. Lugoj, Jud. Timiș	A582/9-10/1-2/4	410933	393	I		582	9-10/1-2/4	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
BONCILA		CLAUDIU OVIDIU	06.08.1994	Jud: Neidentifica	1/1	4652		Convenție	act notarial	434 / 16.02.2016	Petrescu Irina Verginica	necasatorit	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE													
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent			
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII			
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații	
-	-	-	-	-	Neîmprejmuit			



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Lugoj

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 34

1. DESCRIEREA IMOBILULUI															
DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4653	Intravilan, Loc. Lugoj, Str. PANSELELOR, Nr.36O, UAT. Lugoj, Jud. Timiș	CC582/9-10/3	410101	492	I		582	582/9-10/3	CC	1	CL	122	2	410101-C1	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA														
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar		
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent			
NAGY		ADRIAN-ZOLTAN	12.08.1971	Loc. Lugoj, Str. Huniade, Nr.6, Sc.A, Et.2, Ap.16, UAT. Lugoj, Jud. Timiș		C1-U1	246/492	Convenție	act notarial	act de apartamentare si contract de vanzare aut nr.2787 / 02.10.2019	NP Petrescu Irina Verginica	si sotia		
NAGY		LIA-DIANA	13.12.1973	Loc. Lugoj, Str. Huniade, Nr.6, Sc.A, Et.2, Ap.16, UAT. Lugoj, Jud. Timiș										
SFÎRCOCI		MARIUS-OVIDIU		Loc. Petroasa Mare, Nr.75, UAT. Victor Vlad Delamarina, Jud. Timiș		C1-U2	246/492	Convenție	act notarial	CV aut nr. 437 / 01.03.2021	NP Petrescu Irina Verginica			
SFÎRCOCI		MARIUS-OVIDIU	26.10.1986	Loc. Petroasa Mare, Nr.75, UAT. Victor Vlad Delamarina, Jud. Timiș		C1-U2	246/492	Convenție	act notarial	act de partaj voluntar 2582 / 08.11.2022	NP.Petrescu Irina Verginica	-bun propriu		
NAGY		ADRIAN-ZOLTAN	12.08.1971	Loc. Lugoj, Str. Huniade, Nr.6, Sc.A, Et.2, Ap.16, UAT. Lugoj, Jud. Timiș	246/492	4653		Convenție	act notarial	act de apartamentare si contract de vanzare aut nr.2787 / 02.10.2019	NP Petrescu Irina Verginica	si sotia		
NAGY		LIA-DIANA	13.12.1973	Loc. Lugoj, Str. Huniade, Nr.6, Sc.A, Et.2, Ap.16, UAT. Lugoj, Jud. Timiș										
SFÎRCOCI		MARIUS-OVIDIU		Loc. Petroasa Mare, Nr.75, UAT. Victor Vlad Delamarina, Jud. Timiș	123/492	4653		Convenție	act notarial	CV aut nr. 437 / 01.03.2021	NP Petrescu Irina Verginica			
SFÎRCOCI		MARIUS-OVIDIU	26.10.1986	Loc. Petroasa Mare, Nr.75, UAT. Victor Vlad Delamarina, Jud. Timiș	123/492	4653		Convenție	act notarial	act de partaj voluntar 2582 / 08.11.2022	NP.Petrescu Irina Verginica	-bun propriu		

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE														
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă		
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent				
CEC BANK S. A.			361897	Loc. Cluj-Napoca, Bdul. 21 Decembrie 1989, Nr.21-35, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj	Ipotecă	246/492	4653	act notarial	Contract de ipoteca imobiliara aut nr. 438 / 01.03.2021	NP Petrescu Irina Verginica	146238	LEI		

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
CEC BANK S. A.			361897	Loc. Cluj-Napoca, Bdul. 21 Decembrie 1989, Nr.21-35, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj	Ipotecă		C1-U2	act notarial	Contract de ipoteca imobiliara aut nr. 438 / 01.03.2021	NP Petrescu Irina Verginica	146238	LEI

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza interdicție de instrainare, grevare cu sarcini, inchiriere, dezmembrare, alipire, construire, demolare, restructurare si amenajare, in favoarea lui: - CEC BANK S.A.	act notarial	Contract de ipoteca imobiliara aut nr. 438 / 01.03.2021	NP Petrescu Irina Verginica	C1-U2	Neîmprejmuit		
Se noteaza interdicție de instrainare, grevare cu sarcini, inchiriere, dezmembrare, alipire, construire, demolare, restructurare si amenajare, in favoarea lui: - CEC BANK S.A.				4653			

5. OBSERVAȚII

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Lugoj

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 34

1. DESCRIEREA IMOBILULUI															
DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra. (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4654	Intravilan, Loc. Lugoj, UAT. Lugoj, Jud. Timiș	A582/9-10/4	410102	492	I		582	582/9-10/4	A	1	CL	104			NU

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
MILAN		RAMONA-ADELINA	16.09.1985		1/1	4654		Convenție	act notarial	c.v. aut nr.2198 / 29.08.2016	NP PETRESCU IRINA VERGINICA	- necasatorita	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE													
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent			
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
-	-	-	-	-	Neîmprejmuit		



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Lugoj

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 34

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4655	Intravilan, Loc. Lugoj, UAT. Lugoj, Jud. Timiș	A582/9-10/5	410103	492	I		582	9-10/5	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
ALBU		SORIN-CORIN	08.05.1977	Loc. Lugoj, Careu. Stadion, Bl.14, Et.3, Ap.11, UAT. Lugoj, Jud. Timiș	1/1	4655		Convenție	act notarial	917 / 13.05.2021	Petrescu Irina Verginica	casatorit cu
ALBU		OANA-MARIOARA	18.02.1984	Buzias, str. Principala nr.17A								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
-	-	-	-	-	Neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Lugoj

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 34

1. DESCRIEREA IMOBILULUI															
DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4656	Intravilan, Loc. Lugoj, UAT. Lugoj, Jud. Timiș	A582/9-10/6	410104	492	I		582	9-10/6	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA														
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar		
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent			
ADAM		SERGIU-CRĂCIUN	25.12.1980	Loc. Sacosu Mare, Nr.231, UAT. Darova, Jud. Timiș								si sotia		
ADAM		IOANA-RALUCA	31.01.1984	Loc. Lugoj, Fnd. Avram Iancu, Nr.2, Sc.A, Et.4, Ap.19, UAT. Lugoj, Jud. Timiș	1/1	4656		Convenție	act notarial	447 / 16.02.2017	Petrescu Irina Verginica			

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE														
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă		
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent				
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
-	-	-	-	-	Neîmprejmuit		



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Lugoj

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 34

1. DESCRIEREA IMOBILULUI															
DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4657	Intravilan, Loc. Lugoj, Str. PANSELELOR, Nr.36 K, UAT. Lugoj, Jud. Timiș	CC582/9-10/7	410105	504	I		582	9-10/7	CC	1	CL	128	2	410105-C1	DA
										2	CA	41			NU

2. PROPRIETATEA / POSESIA														
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar		
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent			
POPA		ANDREEA	29.04.1991	Loc. Calarasi, Str. NUFARULUI, Nr.1, Bl.E18, Sc.C, Et.1, Ap.4, UAT. Călărași, Jud. Călărași		C1-U2	1/2	Convenție	act notarial	677 / 02.04.2021	Petrescu Irina Verginica	necasatorita		
DR. BREBAN		MARIUS										si sotia		
BREBAN		EUGENIA	09.09.1979	Loc. Timisoara, Bdul. G-RAL ION DRAGALINA, Nr.37A, Ap.3, UAT. Timișoara, Jud. Timiș		C1-U1	1/2	Convenție	act notarial	c.v. aut nr.3478 / 16.11.2023	NP POP ION - COSMIN	- bun comun		
POPA		ANDREEA	29.04.1991	Loc. Calarasi, Str. NUFARULUI, Nr.1, Bl.E18, Sc.C, Et.1, Ap.4, UAT. Călărași, Jud. Călărași	246/492	4657		Convenție	act notarial	677 / 02.04.2021	Petrescu Irina Verginica	necasatorita		
DR. BREBAN		MARIUS										si sotia		
BREBAN		EUGENIA	09.09.1979	Loc. Timisoara, Bdul. G-RAL ION DRAGALINA, Nr.37A, Ap.3, UAT. Timișoara, Jud. Timiș	246/492	4657		Convenție	act notarial	c.v. aut nr.3478 / 16.11.2023	NP POP ION - COSMIN	- bun comun		

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE														
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă		
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent				
STROIE		RAZVAN GEORGE	01.06.1989	Romania, Jud. BUCURESTI, Loc. Bucuresti Sectorul 5	Uzufruct viager		C1-U2	act notarial	677 / 02.04.2021	Petrescu Irina Verginica				
					Uzufruct viager	246/492	4657	act notarial	677 / 02.04.2021	Petrescu Irina Verginica				

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Interdicție de instrainare și grevare în favoarea - STROIE RAZVAN GEORGE	act notarial	677 / 02.04.2021	Petrescu Irina Verginica	C1-U2	Neîmprejmuit		Imobilul se suprapune 12mp cu imobilul identificat prin ID 4669

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
se noteaza interdicție de înstrăinare și grevare, asupra porțiunii de proprietate de sub B12 în favoarea lui: - STROIE RAZVAN GEORGE	act notarial	677 / 02.04.2021	Petrescu Irina Verginica	4657	Neîmprejmuit		(înscris în CF 410117 Lugoj)
se noteaza interdicție de înstrăinare și grevare, asupra porțiunii de proprietate de sub B10 în favoarea lui: - STROIE ELENA-MĂDĂLINA	act notarial	contract de donatie aut nr.678 / 02.04.2021	NP Petrescu Irina Verginica	4657			



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Lugoj

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 34

1. DESCRIEREA IMOBILULUI															
DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra. (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4658	Intravilan, Loc. Lugoj, Str. PANSELELOR, Nr.36J, UAT. Lugoj, Jud. Timiș	CC582/9-10/8	410106	435	I		582	9-10/8	CC	1	CL	128	1	410106-C1	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
LAZĂR		ADRIAN-COSMIN	04.07.1977	Loc. Lugoj, Careu. Stadion, Bl.14, Et.1, Ap.3, UAT. Lugoj, Jud. Timiș								si sotia
LAZĂR		IONIȚA-CORINA	31.01.1975	Loc. Lugoj, Careu. Stadion, Bl.14, Et.1, Ap.3, UAT. Lugoj, Jud. Timiș		C1-U2	217/435	Convenție	act notarial	621 / 18.07.2019	MANDA DANIELA	bun comun
BOBOC		CLAUDIU-HEINRICH	13.02.1975	Loc. Lugoj, Str. Ceahlăului, Nr.1, Bl.23, Sc.B, Et.4, Ap.18, UAT. Lugoj, Jud. Timiș								si sotia
BOBOC		MIHAELA-NICOLETA	01.11.1978	Loc. Lugoj, Str. Ceahlăului, Nr.1, Bl.23, Sc.B, Et.4, Ap.18, UAT. Lugoj, Jud. Timiș		C1-U1	218/435	Convenție	act notarial	contract de vanzare 2743 / 08.12.2020	NP.Petrescu Irina Verginica	
LAZĂR		ADRIAN-COSMIN	04.07.1977	Loc. Lugoj, Careu. Stadion, Bl.14, Et.1, Ap.3, UAT. Lugoj, Jud. Timiș	217/435		4658	Convenție	act notarial	621 / 18.07.2019	MANDA DANIELA	si sotia
LAZĂR		IONIȚA-CORINA	31.01.1975	Loc. Lugoj, Careu. Stadion, Bl.14, Et.1, Ap.3, UAT. Lugoj, Jud. Timiș								bun comun
BOBOC		CLAUDIU-HEINRICH	13.02.1975	Loc. Lugoj, Str. Ceahlăului, Nr.1, Bl.23, Sc.B, Et.4, Ap.18, UAT. Lugoj, Jud. Timiș	218/435		4658	Convenție	act notarial	contract de vanzare 2743 / 08.12.2020	NP.Petrescu Irina Verginica	si sotia
BOBOC		MIHAELA-NICOLETA	01.11.1978	Loc. Lugoj, Str. Ceahlăului, Nr.1, Bl.23, Sc.B, Et.4, Ap.18, UAT. Lugoj, Jud. Timiș								



3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
BANCA COMERCIALA ROMANA SA			361757		Ipotecă		C1-U1	act notarial	contract de ipoteca imobiliara 2744 / 08.12.2020	NP.Petrescu Irina Verginica	245000	LEI
					Ipotecă	218/435	4658	act notarial	contract de ipoteca imobiliara 2744 / 08.12.2020	NP.Petrescu Irina Verginica	245000	LEI

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII**5. OBSERVAȚII**

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
se noteaza interdicție de instrainare, grevare cu sarcini, inchiriere, dezmembrare, alipire, construire, demolare, restructurare si amenajare in favoarea lui: - BANCA COMERCIALA ROMANA SA	act notarial	contract de ipoteca imobiliara 2744 / 08.12.2020	NP.Petrescu Irina Verginica	C1-U1	Neîmprejmuit		
asupra cotei de proprietate aferenta ap.1 de sub B11 se noteaza interdicție de instrainare, grevare cu sarcini, inchiriere, dezmembrare, alipire, construire, demolare, restructurare si amenajare in favoarea lui: - BANCA COMERCIALA ROMANA SA				4658			



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Lugoj
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 34

1. DESCRIEREA IMOBILULUI															
DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra. (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4659	Intravilan, Loc. Lugoj, Str. PANSELELOR, Nr.36I, UAT. Lugoj, Jud. Timiș	CC582/9-10/9	410107	435	I		582	9-10/9	CC	1	CL	128	1	410107-C1	DA
									2	CA	41			NU	

2. PROPRIETATEA / POSESIA														
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar		
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent			
MITAR		DANIEL-PETRU		Loc. Lugoj, Al. Castanilor, Nr.1, Sc.C, Ap.41, UAT. Lugoj, Jud. Timiș		C1-U1	1/2	Construire	act administrativ	certificat de atestare a edificării construcției 43668 / 20.05.2019	MUNICIPIUL LUGOJ DIRECTIA URBANISM-PATRIMONIU			
MITAR		FLORENTINA	10.06.1968	Loc. Lugoj, Al. Castanilor, Nr.1, Sc.C, Ap.41, UAT. Lugoj, Jud. Timiș										
GHEJU		DORU-BENIAMIN	14.06.1987	Loc. Lugoj, Careu. Stadion, Bl.66, Et.2, Ap.7, UAT. Lugoj, Jud. Timiș		C1-U2	1/2	Convenție	act notarial	2497 / 28.12.2021	Petrescu Irina Verginica	casatorit cu		
GHEJU		IOANA	23.01.1995	Loc. Petroasa Mare, Nr.282, UAT. Victor Vlad Delamarina, Jud. Timiș										
MITAR		FLORENTINA	10.06.1968	Loc. Lugoj, Al. Castanilor, Nr.1, Sc.C, Ap.41, UAT. Lugoj, Jud. Timiș	1/2	4659		Convenție	act notarial	act de dezlipire si partajare 1666 / 30.06.2015	NP Petrescu Irina Verginica			
MITAR		DANIEL-PETRU	29.06.1968	Jud: Neidentifica								si sotia		
GHEJU		DORU-BENIAMIN	14.06.1987	Loc. Lugoj, Careu. Stadion, Bl.66, Et.2, Ap.7, UAT. Lugoj, Jud. Timiș	1/2	4659		Convenție	act notarial	2497 / 28.12.2021	Petrescu Irina Verginica	casatorit cu		
GHEJU		IOANA	23.01.1995	Loc. Petroasa Mare, Nr.282, UAT. Victor Vlad Delamarina, Jud. Timiș										

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE														
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă		
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent				
UNICREDIT BANK S.A.			361536		Ipotecă	1/2	4659	act notarial	2497 / 28.12.2021	Petrescu Irina Verginica	354700	LEI		
							C1-U2	act notarial	2497 / 28.12.2021	Petrescu Irina Verginica	354700	LEI		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Interdicție de instrainare în favoarea - UNICREDIT BANK S.A.	act notarial	2497 / 28.12.2021	Petrescu Irina Verginica	C1-U2	Neîmprejmuit		
Interdicție de instrainare în favoarea - UNICREDIT BANK S.A.				4659			



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Lugoj

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 34

1. DESCRIEREA IMOBILULUI															
DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4660	Intravilan, Loc. Lugoj, Str. PANSELELOR, Nr.36 H, UAT. Lugoj, Jud. Timiș	CC582/9-10/10	410108	435	I		582	9-10/10	CC	1	CL	97	2	410108-C1	DA
										2	CA	26			NU

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
PODEAN		IONUȚ-MITRU	09.10.1988	Loc. Lugoj, Str. Nera, Nr.16, Ap.1, UAT. Lugoj, Jud. Timiș	1/1	4660		Convenție	act notarial	Contract de vânzare cumparare 485 / 14.05.2020	VELICA CRISTINA LACRAMIOARA	casatorit cu	
PODEAN - OPREA		MĂDĂLINA-PATRICIA	11.03.1994	Loc. Jdioara, Nr.247, UAT. Criciova, Jud. Timiș									
PODEAN		IONUȚ-MITRU		Loc. Lugoj, Str. Nera, Nr.16, Ap.1, UAT. Lugoj, Jud. Timiș	1/1	C1		Construire	act administrativ	(RU) 70146 / 22.06.2023	PRIMARIA MUN. LUGOJ	si sotia	
PODEAN-OPREA		MĂDĂLINA-PATRICIA											

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
-	-	-	-	-	împrejmuit		



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Lugoj
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 34

1. DESCRIEREA IMOBILULUI															
DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4661	Intravilan, Loc. Lugoj, Str. PANSELELOR, Nr.36 G, UAT. Lugoj, Jud. Timiș	CC582/9-10/11	410109	435	I		582	9-10/11	CC	1	CL	95	2	410109-C1	DA

2. PROPRIETATEA / POESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
SOOS		TIMEA-MIHAELA		Loc. Lugoj, Careu. Stadion, Bl.5, Sc.A, Et.3, Ap.12, UAT. Lugoj, Jud. Timiș	1/1	4661, C1		Convenție	act notarial	contract de vanzare 3274 / 21.11.2023	NP.Petrescu Irina Verginica	necasatorita	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE													
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent			
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
-	-	-	-	-	Neîmprejmuit		



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Lugoj
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 34

1. DESCRIEREA IMOBILULUI															
DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4662	Intravilan, Loc. Lugoj, Str. PANSELELOR, Nr.36F, UAT. Lugoj, Jud. Timiș	CC582/9-10/12	410110	435	I		582	9-10/12	CC	1	CL	86	2	410110-C1	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
CIOROAGĂ		DARIUS		Loc. Lugoj, Str. Nera, Nr.30, Ap.7, UAT. Lugoj, Jud. Timiș	1/1	4662		Convenție	act notarial	contract de vânzare cumpărare 2544 / 13.09.2019	NP. Petrescu Irina Verginica	si sotia	
CIOROAGĂ		MIRIAM-RODICA	12.10.1995	Loc. Lugoj, Str. VLAD VICTOR DELAMARINA, Nr.44, UAT. Lugoj, Jud. Timiș									
CIOROAGĂ		MIRIAM-RODICA	12.10.1995	Loc. Lugoj, Str. VLAD VICTOR DELAMARINA, Nr.44, UAT. Lugoj, Jud. Timiș	1/1	C1		Construire	act administrativ	100639 / 15.10.2021	MUNICIPIUL LUGOJ		
CIOROAGĂ		DARIUS	16.08.1987	Loc. Lugoj, Str. Nera, Nr.30, Ap.7, UAT. Lugoj, Jud. Timiș								casatorit cu	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
-	-	-	-	-	Neîmprejmuit		



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Lugoj

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 34

1. DESCRIEREA IMOBILULUI															
DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4663	Intravilan, Loc. Lugoj, UAT. Lugoj, Jud. Timiș	A582/9-10/13	410111	435	I		582	9-10/13	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
BURCIU		MARIUS-IULIAN	24.02.1981	Loc. Lugoj, Str. Țesătorilor, Bl.12, Ap.14, UAT. Lugoj, Jud. Timiș	1/1	4663		Convenție	act notarial	3234 / 09.12.2016	Petrescu Irina Verginica	casatorit cu	
MARIAN		CARMEN	16.12.1983	Loc. Lugoj, Str. SUDULUI, Nr.1, UAT. Lugoj, Jud. Timiș									

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
asupra porțiunii de proprietate a lui BURCIU (fosta MARIAN) CARMEN, se noteaza urmarirea silita imobiliara - somatia - in suma de 5.930,97 Euro (la cursul BNR din ziua platii) si 3.647,09 Lei, suma compusa din 5.930,97 Euro (la cursul BNR din ziua platii) reprezentand debit principal, penalitati si comisioane si 3.647,09 lei cheltuieli de executare silita, urmand a se actualiza, in favoarea lui: - PROSPEROCAPITAL S.A.R. L.	somație	dosar executare nr. 205/KRK/2018 / 06.04.2021	BIROU EXECUTOR JUDECATORESC MARCHIS DAN FELICIAN	4663	Neîmprejmuit		



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Lugoj

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 34

1. DESCRIEREA IMOBILULUI															
DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra. (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4664	Intravilan, Loc. Lugoj, UAT. Lugoj, Jud. Timiș	A582/9-10/14	410112	435	I		582	9-10/14	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA														
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar		
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent			
CHEREJI		SAMUIEL	10.02.1993	Loc. Timisoara, Str. SILISTRA, Bl.A88, Sc.A, Et.3, Ap.7, UAT. Timișoara, Jud. Timiș	1/1	4664	Convenție	act notarial	CV aut nr. 1477 / 19.06.2023	NP Petrescu Irina Verginica	si sotia			
CHEREJI		ADINA	22.06.1993	Loc. Lugoj, Str. VLAD VICTOR DELAMARINA, Nr.44, UAT. Lugoj, Jud. Timiș										

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE														
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă		
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent				
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
-	-	-	-	-	Neîmprejmuit		



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Lugoj

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 34

1. DESCRIEREA IMOBILULUI															
DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4665	Intravilan, Loc. Lugoj, UAT. Lugoj, Jud. Timiș	A582/9-10/15	410113	435	I		582	9-10/15	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
CATRINOI		IONEL	01.08.1975	Jud: Neidentifica	1/1	4665		Convenție	act notarial	act de dezlipire si partajare 1666 / 30.06.2015	NP Petrescu Irina Verginica	bun propriu	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE													
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent			
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
-	-	-	-	-	Neîmprejmuit		



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Lugoj

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 34

1. DESCRIEREA IMOBILULUI															
DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4666	Intravilan, Loc. Lugoj, UAT. Lugoj, Jud. Timiș	A582/9-10/16	410114	435	I		582	9-10/16	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
CATRINOI		IONEL	01.08.1975	Jud: Neidentifica	1/1	4666		Convenție	act notarial	act de dezlipire si partajare 1666 / 30.06.2015	NP Petrescu Irina Verginica	bun propriu	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE													
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent			
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
-	-	-	-	-	Neîmprejmuit		



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Lugoj
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 34

1. DESCRIEREA IMOBILULUI															
DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4667	Intravilan, Loc. Lugoj, UAT. Lugoj, Jud. Timiș	A582/9-10/17	410115	435	I		582	9-10/17	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
CATRINOI		IONEL	01.08.1975	Jud: Neidentifica	1/1	4667		Convenție	act notarial	act de dezlipire si partajare 1666 / 30.06.2015	NP Petrescu Irina Verginica	bun propriu	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE													
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent			
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
-	-	-	-	-	Neîmprejmuit		



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Lugoj
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 34

1. DESCRIEREA IMOBILULUI															
DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4668	Intravilan, Loc. Lugoj, UAT. Lugoj, Jud. Timiș	A582/9-10/18	410116	725	I		582	9-10/18	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
CATRINOI		IONEL	01.08.1975	Jud: Neidentifica	1/1	4668		Convenție	act notarial	act de dezlipire si partajare 1666 / 30.06.2015	NP Petrescu Irina Verginica	bun propriu

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
-	-	-	-	-	Neîmprejmuit		



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Lugoj

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 34

1. DESCRIEREA IMOBILULUI															
DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4669	Intravilan, Loc. Lugoj, UAT. Lugoj, Jud. Timiș	A582/9-10/19	410117	2702	I		582	9-10/19	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
COJOCARIU		FLORIN		Jud: Neidentifica	1/4	4669		Convenție	act notarial	Contract de vanzare cumparare 3121/2007 / 01.01.2007	BNP.PLOSCARU	necasatorit	
CATRINOI		IONEL		Loc. Lugoj, Str. Țesătorilor, Nr.1C, UAT. Lugoj, Jud. Timiș	1/4	4669		Convenție	act notarial	1506 / 19.08.2014	PETRESCU IRINA VERGINICA	- necasatorit	
CATRINOI		IONEL		Loc. Lugoj, Str. Țesătorilor, Nr.1C, UAT. Lugoj, Jud. Timiș	2/4	4669		Convenție	act notarial	contract de donatie aut nr.1507 / 05.06.2020	NP Petrescu Irina Verginica	- necasatorit	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
-	-	-	-	-	Neîmprejmuit		Teren intravilan pentru drum. Imobilul se suprapune 19mp cu imobilul identificat prin ID 4649 (inscris in CF 410930 Lugoj) si 12mp cu imobilul identificat prin ID 4657 (inscris in CF 410105 Lugoj)



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Lugoj
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 34

1. DESCRIEREA IMOBILULUI															
DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4670	Intravilan, Loc. Lugoj, UAT. Lugoj, Jud. Timiș	A582/11	419220	5800	I		582	11	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
BERARIU		IOAN-TRAIAN			1/2	4670		Convenție	act notarial	Contract de vânzare cumparare 752 / 01.01.1999	NP TELMAN VIOLANDA	si sotia	
BERARIU		MARIA											
RAICU		ELISABETA-ILEANA			1/2	4670		Convenție	act notarial	Contract de vânzare cumparare 752 / 01.01.1999	NP TELMAN VIOLANDA	si sotul	
RAICU		TRAIAN											

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE													
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent			
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
-	-	-	-	-	Neîmprejmuit		



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Lugoj
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 34

1. DESCRIEREA IMOBILULUI															
DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4671	Intravilan, Loc. Lugoj, Str. PANSELELOR, Nr.40, UAT. Lugoj, Jud. Timiș	CC582/12-1-3/1/1, 582/12-13/2	417436	3334	I		582	582/12-13/1/1, 582/12-13/2	CC	1	CL	331	2	417436-C1	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA														
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar		
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent			
TIGU		VALERIA ADELINA	09.04.1966		1/1	C1		Construire	act administrativ	4630 / 05.02.2009	PRIMARIA LUGOJ		si sotul	
TIGU		STELIAN RADU		Romania										
TIGU		VALERIA ADELINA	09.04.1966		1/1	4671		Convenție	act notarial	Act de alipire aut. nr. 275 / 08.02.2023	NP Petrescu Irina Verginica		si sotul	
TIGU		STELIAN RADU	12.05.1965	Romania									bun comun	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE														
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă		
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent				
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII					
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații			
-	-	-	-	-	Neîmprejmuit					



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Lugoj

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 34

1. DESCRIEREA IMOBILULUI															
DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4672	Intravilan, Loc. Lugoj, UAT. Lugoj, Jud. Timiș	CC582/12-13/1/2	417361	8221	I		582	12-13/1/2	CC						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
TIGU		VALERIA - ADELINA			1/1	4672		Convenție	act notarial	Act de dezmembrare parcelare 0 / 01.01.2022	NOTAR	și soțul
TIGU		STELIAN - RADU										

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
-	-	-	-	-	Neîmprejmuit		



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Lugoj

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 34

1. DESCRIEREA IMOBILULUI															
DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4673	Intravilan, Loc. Lugoj, UAT. Lugoj, Jud. Timiș	A582/14/1	416168	5000	I		582	14/1	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
IOVIȚONI		VICTOR - CRISTIAN	10.07.1976	Loc. Lugoj, Str. PANSELELOR, Nr.34, UAT. Lugoj, Jud. Timiș	1/2	4673		Convenție	act notarial	contract de vanzare 3100 / 18.11.2019	NP.Petrescu Irina Verginica	si sotia
IOVIȚONI		OTILIA - MARIA	19.07.1977	Loc. Lugoj, Str. PANSELELOR, Nr.34, UAT. Lugoj, Jud. Timiș								
TRĂSNEA		MARIA-DORIANA		Loc. Lugoj, Str. TIMISORII, Nr.110, Bl.A3, Et.2, Ap.8, UAT. Lugoj, Jud. Timiș	1/2	4673		Convenție	act notarial	contract de vanzare 3100 / 18.11.2019	NP.Petrescu Irina Verginica	si sotul
TRĂSNEA		NICOLAE-ALIN	22.02.1980	Loc. Lugoj, Str. TIMISORII, Nr.110, Bl.A3, Et.2, Ap.8, UAT. Lugoj, Jud. Timiș								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
-	-	-	-	-	Neîmprejmuit		



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Lugoj

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 34

1. DESCRIEREA IMOBILULUI															
DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4674	Intravilan, Loc. Lugoj, UAT. Lugoj, Jud. Timiș	A582/14/2	416169	1300	I		582	14/2	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA														
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar		
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent			
ZGRIBA-CIOROAGĂ		ABEL	11.07.1985	Loc. Lugoj, Str. LIBERTATII, Nr.62B, UAT. Lugoj, Jud. Timiș	1/2	4674		Convenție	act notarial	CVC aut nr. 2176 / 12.10.2021	NP TELEMAN VIOLANDA	si sotia		
ZGRIBA-CIOROAGĂ		LOREDANA-ELENA	18.08.1984	Loc. Lugoj, Str. LIBERTATII, Nr.62B, UAT. Lugoj, Jud. Timiș										
ZGRIBA-CIOROAGĂ		ABEL	11.07.1985	Loc. Lugoj, Str. LIBERTATII, Nr.62B, UAT. Lugoj, Jud. Timiș	1/2	4674		Convenție	act notarial	CVC aut nr. 2177 / 12.10.2021	NP TELEMAN VIOLANDA	si sotia		
ZGRIBA-CIOROAGĂ		LOREDANA-ELENA	18.08.1984	Loc. Lugoj, Str. LIBERTATII, Nr.62B, UAT. Lugoj, Jud. Timiș										

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE														
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă		
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent				
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
-	-	-	-	-	Neîmprejmuit		



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Lugoj

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 34

1. DESCRIEREA IMOBILULUI															
DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4675	Tarla: 582, Parcela: 15	A582/15	412615	18700	E		582	15	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA														
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar		
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent			
BOLDEA		MARIOARA	01.06.1952	Loc. Lugoj, Str. PONGRATZ NORBERT, Nr.3, UAT. Lugoj, Jud. Timiș	1/1	4675		Succesiune	act normativ	CM nr. 21 / 22.02.2018	BIN Vioalanda Teaman			

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE														
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă		
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent				
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații		
Imobil aflat sub incidența art.3, alin.(1) din L.17/2014	act normativ	L.17 / 07.03.2014	Guvernul Romaniei	4675	Neîmprejmuit				



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Lugoj

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 34

1. DESCRIEREA IMOBILULUI															
DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4676	Tarla: 582, Parcela: 16/1	A582/16/1	410563	2900	E		582	16/1	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA														
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar		
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent			
BOZDOG		MARIA - SZENDI	01.09.1985	Jud: Neidentifica	1/1	4676	Convenție	act notarial	act de dezlipire si partaj aut nr.2863 / 27.11.2015	NP Petrescu Irina Verginica	si sotia			
BOZDOG		NICOLAE - LAURENTIU	04.04.1980											

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE														
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă		
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent				
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații		
Imobil aflat sub incidența art.3, alin.(1) din L.17/2014	act normativ	L.17 / 07.03.2014	Parlamentul Romaniei	4676	Neîmprejmuit		LOT1		



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Lugoj
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 34

1. DESCRIEREA IMOBILULUI															
DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4677	Tarla: 582, Parcela: 16/2	A582/16/2	410564	2900	E		582	16/2	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA														
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar		
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent			
IOVITONI		VICTOR - CRISTIAN		Jud: Neidentifica	1/1	4677		Convenție	act notarial	act de dezlipire si partaj aut nr.2863 / 27.11.2015	NP Petrescu Irina Verginica	si sotia		
IOVIȚONI		OTILIA - MARIA	19.07.1977	Loc. Lugoj, Str. PANSELELOR, Nr.34, UAT. Lugoj, Jud. Timiș										

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE														
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă		
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent				
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Imobil aflat sub incidența art.3, alin.(1) din L.17/2014	act normativ	L.17 / 07.03.2014	Parlamentul României	4677	Neîmprejmuit		LOT2



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Lugoj

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 34

1. DESCRIEREA IMOBILULUI															
DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4678	Tarla: 582, Parcela: 17	A582/17	407917	5755	E		582	17	A	1	CA	52			NU

2. PROPRIETATEA / POSESIA														
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar		
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent			
IOVIȚONI		VICTOR - CRISTIAN	10.07.1976	Loc. Lugoj, Str. PANSELELOR, Nr.34, UAT. Lugoj, Jud. Timiș	3/4	4678		Convenție	act notarial	contract de vanzare 36 / 13.01.2017	NP.RADULESCU VERONICA	si sotia		
IOVIȚONI		OTILIA - MARIA	19.07.1977	Loc. Lugoj, Str. PANSELELOR, Nr.34, UAT. Lugoj, Jud. Timiș										
IOVIȚONI		OTILIA - MARIA	19.07.1977	Loc. Lugoj, Str. PANSELELOR, Nr.34, UAT. Lugoj, Jud. Timiș	1/4	4678		Ieșire Din Indiviziune	hotărâre judecătorească	2964 / 29.08.2023	JUDECATORIA LUGOJ			
IOVIȚONI		VICTOR - CRISTIAN		Loc. Lugoj, Str. PANSELELOR, Nr.34, UAT. Lugoj, Jud. Timiș										

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE														
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă		
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent				
STATUL ROMAN PRIN MINISTERUL FINANTELOR PUBLICE			9999999999999		Ipotecă legală		4678	hotărâre judecătorească	2964 / 29.08.2023	JUDECATORIA LUGOJ	719.37	EUR		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII							5. OBSERVAȚII			
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații			
Imobil aflat sub incidenta art.3 alin.(1) din Legea 17/2014	act normativ	17 / 07.03.2014	Parlamentul Romaniei	4678	Neîmprejmuit					



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Lugoj

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 34

1. DESCRIEREA IMOBILULUI															
DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra. (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4679	Tarla: 582, Parcela: 18	A582/18	420623	23020	E		582	18	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA														
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar		
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent			
STAN		ALEXANDRU			1/1	4679		Convenție	acțiune în instanță	Sentinta civila nr 1326 rămasă definitivă și investită cu formulă executorie, a raportului de expertiză anexa, / 01.01.1994	Judecătoria Lugoj	și soția		
STAN		SABINA DANA												

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
-	-	-	-	-	Neîmprejmuit		



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Lugoj

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 34

1. DESCRIEREA IMOBILULUI															
DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra. (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4680	Tarla: 582, Parcela: 19	A582/19		2192	E		582	19	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA														
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar		
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent			
IACOB	I	GHEORGHE		Loc. Lugoj, UAT. Lugoj, Jud. Timiș	1/1	4680		Reconstituire	act administrativ	TP 4673/74 / 20.09.1994	OCPI TIMIS			

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE														
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă		
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent				
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
-	-	-	-	-	Neîmprejmuit		



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Lugoj

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 34

1. DESCRIEREA IMOBILULUI															
DATE TEREN									DATE CONSTRUCȚII						
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra. (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4681	Tarla: 582, Parcela: 20	A582/20		605	E		582	20	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA														
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar		
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent			
IACOB	I	GHEORGHE		Loc. Lugoj, UAT. Lugoj, Jud. Timiș	1/1	4681		Reconstituire	act administrativ	TP 23240/92 / 05.12.1994	OCPI TIMIS			

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE														
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă		
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent				
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
-	-	-	-	-	Neîmprejmuit		



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Lugoj

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 34

1. DESCRIEREA IMOBILULUI															
DATE TEREN									DATE CONSTRUCȚII						
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4682	Tarla: 582, Parcela: 21	A582/21	407390	2877	E		582	21	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA														
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar		
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent			
BRASIOVAN		ALINA	21.12.1976	Jud: Neidentifica	1/1	4682		Convenție	act notarial	contract de vanzare 634 / 21.03.2012	BNP PLOSCARU OANA-DANIELA	casatorita - bun propriu		

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE														
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă		
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent				
RADU		SORIN	17.11.1966	Jud: Neidentifica	Ipotecă	4682	act notarial	contract de vanzare 634 / 21.03.2012	BNP PLOSCARU OANA-DANIELA	400	RON			
RADU		LOREDANA ELENA	02.02.1976											

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Imobil aflat sub incidența art.3, alin.(1) din L.17/2014	act normativ	L.17 / 07.03.2014	Guvernul Romaniei	4682	Neîmprejmuit		



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Lugoj

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 34

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4683	Tarla: 582, Parcela: 22/1	A582/22/1	408197	2898	E		582	22/1	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SZABÓ		LUDOVIC	05.11.1965	Loc. Timisoara, Str. Liniștei, Nr.28, Bl.98, Sc.B, Et.2, Ap.6, UAT. Timișoara, Jud. Timiș	1/1	4683		Convenție	act notarial	1802 / 13.06.2017	Petrescu Irina Verginica	casatorit cu
SZABÓ		ILDIKO	23.05.1969	Loc. Timisoara, Str. Liniștei, Nr.28, Bl.98, Sc.B, Et.2, Ap.6, UAT. Timișoara, Jud. Timiș								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Imobil aflat sub incidența art.3, alin.(1) din L.17/2014	act normativ	L.17 / 07.03.2014	Guvernul Romaniei	4683	Neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Lugoj

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 34

1. DESCRIEREA IMOBILULUI															
DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra. (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4684	Tarla: 582, Parcela: 22/2	A582/22/2	411920	8692	E		582	22/2	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA														
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar		
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent			
FIILES		IOAN			1/1	4684		ieșire Din Indiviziune	act notarial	Act de dezmembrare cu partaj voluntar 149 / 07.02.2007	NP TELEMAN	si sotia		
FIILES		ELENA												

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE														
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă		
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent				
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații		
-	-	-	-	-	Neîmprejmuit				



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Lugoj
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 34

1. DESCRIEREA IMOBILULUI															
DATE TEREN									DATE CONSTRUCȚII						
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra. (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4685	Tarla: 582, Parcela: 23	A582/23		1031	E		582	23	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0000000000000		1/1	4685		Lege	act administrativ	1 / 01.01.2024	-	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se notează mențiunea proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar	act normativ	7 / 13.03.1996	Parlamentul României	4685	Neîmprejmuit		



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Lugoj

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 34

1. DESCRIEREA IMOBILULUI															
DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4686	Tarla: 582, Parcela: 24	A582/24	408472	11510	E		582	24	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA														
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar		
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent			
IORGA		NICOLAE - IOSIF	27.05.1948	Loc: Lugoj, Strada: TIMOTEI POPOVICI, Nr: 25	1/1	4686		Convenție	hotărâre judecătorească	681 / 15.04.2014	JUDECATORIA LUGOJ			

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE														
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă		
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent				
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații		
-	-	-	-	-	Neîmprejmuit				



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Lugoj
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 34

1. DESCRIEREA IMOBILULUI															
DATE TEREN									DATE CONSTRUCȚII						
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra. (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4687	Tarla: 582, Parcela: 25	A582/25		5000	E		582	25	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA														
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar		
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent			
HERGO		MARIA SIDONIA		Loc. Lugoj, UAT. Lugoj, Jud. Timiș	1/1	4687		Reconstituire	act administrativ	TP 22994/96 / 30.11.1994	OCPI TIMIS			

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE														
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă		
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent				
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
-	-	-	-	-	Neîmprejmuit		



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Lugoj

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 34

1. DESCRIEREA IMOBILULUI															
DATE TEREN									DATE CONSTRUCȚII						
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra. (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4688	Tarla: -, Parcela: 581	DR581		2485	E			581	DR						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0000000000000		1/1	4688		Lege	act administrativ	1 / 01.01.2024	-	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se notează mențiunea proprietar neidentificat	act normativ	7 / 13.03.1996	Parlamentul României	4688	Neîmprejmuit		



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Lugoj

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 34

1. DESCRIEREA IMOBILULUI															
DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra. (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4689	Intravilan, Loc. Lugoj, UAT. Lugoj, Jud. Timiș	A580/1-2/1	416535	506	I		580	1-2/1	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
UISEGAN		ALIN COSMIN		Loc. Lugoj, UAT. Lugoj, Jud. Timiș	1/1	4689		Convenție	act notarial	CVC aut nr. 2000 / 23.09.2024	NP.VELICA CRISTINA LACRAMIOARA	si sotia
UISEGAN		DAIANA-MARIA		Loc. Lugoj, UAT. Lugoj, Jud. Timiș								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
-	-	-	-	-	Neîmprejmuit		TEREN INTRAVILAN



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Lugoj

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 34

1. DESCRIEREA IMOBILULUI															
DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4690	Intravilan, Loc. Lugoj, UAT. Lugoj, Jud. Timiș	A580/1-2/2	416536	506	I		580	1-2/2	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
SĂRARU STEFANESCU		VIRGINIA	12.02.1981	Loc. Lugoj, Str. Coriolan Brediceanu, Bl.17, Sc.C, Ap.1, UAT. Lugoj, Jud. Timiș	1/1	4690		Convenție	act notarial	1770 / 24.07.2023	VELICA CRISTINA LACRAMIOARA	necasatorita	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE													
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent			
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII			
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații	
-	-	-	-	-	Neîmprejmuit		TEREN INTRAVILAN	



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Lugoj

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 34

1. DESCRIEREA IMOBILULUI															
DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra. (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4691	Intravilan, Loc. Lugoj, UAT. Lugoj, Jud. Timiș	A580/1-2/3	416537	500	I		580	1-2/3	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
OSZTOFI		PAVEL-SANDOR	08.03.1970	Jud: Neidentifica	1/1	4691	Ieșire Din Indiviziune	act notarial	de dezmembrare si partaj aut. nr. 34 (aviz nr. 52539/2021 OCPI Timis) / 12.01.2022	NP VELICA CRISTINA LACRAMIOARA	si sotia		
OSZTOFI		CAMELIA-ALINA	11.05.1973										

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
-	-	-	-	-	Neîmprejmuit		TEREN INTRAVILAN



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Lugoj

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 34

1. DESCRIEREA IMOBILULUI															
DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra. (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4692	Intravilan, Loc. Lugoj, UAT. Lugoj, Jud. Timiș	A580/1-2/4	416538	500	I		580	1-2/4	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA														
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar		
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent			
OSZTOFI		PAVEL-SANDOR	08.03.1970	Jud: Neidentifica	1/1	4692	leșire Din Indiviziune	act notarial	de dezmembrare si partaj aut. nr. 34 (aviz nr. 52539/2021 OCPI Timis) / 12.01.2022	NP VELICA CRISTINA LACRAMIOARA	si sotia			
OSZTOFI		CAMELIA-ALINA	11.05.1973											

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE														
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă		
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent				
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
-	-	-	-	-	Neîmprejmuit		TEREN INTRAVILAN



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Lugoj
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 34

1. DESCRIEREA IMOBILULUI															
DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4693	Intravilan, Loc. Lugoj, UAT. Lugoj, Jud. Timiș	A580/1-2/5	416539	501	I		580	1-2/5	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
CIRA		MONICA	28.07.1988	Loc. Lugoj, Str. Făgetului, Nr.72, UAT. Lugoj, Jud. Timiș	1/1	4693		Convenție	act notarial	contract de vânzare-cumpărare 1400 / 12.07.2024	NP.TELEMAN VIOLANDA	casatorita-bun propriu

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
-	-	-	-	-	Neîmprejmuit		TEREN INTRAVILAN



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Lugoj

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 34

1. DESCRIEREA IMOBILULUI															
DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4694	Intravilan, Loc. Lugoj, UAT. Lugoj, Jud. Timiș	A580/1-2/6	416540	500	I		580	1-2/6	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
BLEAJĂ		OCTAVIAN-IONUȚ	13.03.1999	Loc. Turnu Magurele, Str. TABEREI1, Bl.X1, Sc.2, Ap.15, UAT. Turnu Măgurele, Jud. Teleorman	1/1	4694		Convenție	act notarial	CVC aut nr. 288 / 28.02.2022	NP VELICA CRISTINA LACRAMIOARA		- necasatorit

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE													
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent			
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII			
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații	
-	-	-	-	-	Neîmprejmuit		TEREN INTRAVILAN	



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Lugoj

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 34

1. DESCRIEREA IMOBILULUI															
DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4695	Intravilan, Loc. Lugoj, UAT. Lugoj, Jud. Timiș	A580/1-2/7	416541	500	I		580	1-2/7	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA														
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar		
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent			
CIOBANU		CONSTANTIN-GHEORGHÎȚĂ	05.10.1992	Loc. Siret, Str. PRIMAVERII, Nr.8, Et.1, Ap.3, UAT. Siret, Jud. Suceava	1/1	4695		Convenție	act notarial	CVC aut nr. 195 / 15.02.2022	NP VELICA CRISTINA LACRAMIOARA	si sotia		
CIOBANU		ALEXANDRA-PAULA	26.11.1991	Loc. Ilva Mare, Nr.284, UAT. Ilva Mare, Jud. Bistrița-Năsăud										

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE														
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă		
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent				
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
-	-	-	-	-	Neîmprejmuit		TEREN INTRAVILAN



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Lugoj

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 34

1. DESCRIEREA IMOBILULUI															
DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4696	Intravilan, Loc. Lugoj, UAT. Lugoj, Jud. Timiș	A580/1-2/8	416542	501	I		580	1-2/8	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
MUSTEAȚĂ		PETRICĂ-BENIAMIN	29.06.1996	Loc. Sângeorz-Bai, Careu. Cormaia, Nr.95A, UAT. Sângeorz-Băi, Jud. Bistrița-Năsăud	1/1	4696		Convenție	act notarial	c.v.c. aut nr.1860 / 23.08.2022	NP TELEMAN VIOLANDA	si sotia	
MUSTEAȚĂ		EUNICE	18.11.1992	Loc. Lugoj, Str. SPINANTEI, Nr.25, UAT. Lugoj, Jud. Timiș									

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
-	-	-	-	-	Neîmprejmuit		TEREN INTRAVILAN



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Lugoj

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 34

1. DESCRIEREA IMOBILULUI															
DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4697	Intravilan, Loc. Lugoj, UAT. Lugoj, Jud. Timiș	A580/1-2/9	416543	500	I		580	1-2/9	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA														
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar		
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent			
MUSTEAȚĂ		PETRICĂ-BENIAMIN	29.06.1996	Loc. Sângeorz-Bai, Careu. Cormaia, Nr.95A, UAT. Sângeorz-Băi, Jud. Bistrița-Năsăud	1/1	4697		Convenție	act notarial	CVC aut nr. 1859 / 23.08.2022	NP TELEMAN VIOLANDA	si sotia		
MUSTEAȚĂ		EUNICE	18.11.1992	Loc. Lugoj, Str. SPINANTEI, Nr.25, UAT. Lugoj, Jud. Timiș										

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE														
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă		
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent				
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
-	-	-	-	-	Neîmprejmuit		TEREN INTRAVILAN



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Lugoj

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr.34

1. DESCRIEREA IMOBILULUI															
DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4698	Intravilan, Loc. Lugoj, UAT. Lugoj, Jud. Timiș	A580/1-2/10	416544	500	I		580	1-2/10	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
FLOREA		DAVID	06.02.1994	Loc. Lugoj, Str. SPINANTEI, Nr.25, UAT. Lugoj, Jud. Timiș	1/1	4698	leșire Din Indiviziune	act notarial	de dezmembrare si partaj aut. nr. 34 (aviz nr. 52539/2021 OCPI Timis) / 12.01.2022	NP VELICA CRISTINA LACRAMIOARA	, necasoritor		

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
-	-	-	-	-	Neîmprejmuit		TEREN INTRAVILAN



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Lugoj

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr.34

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4699	Intravilan, Loc. Lugoj, UAT. Lugoj, Jud. Timiș	A580/1-2/11	416545	500	I		580	1-2/11	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
FLOREA		DAVID	06.02.1994	Loc. Lugoj, Str. SPINANTEI, Nr.25, UAT. Lugoj, Jud. Timiș	1/1	4699		leșire Din Indiviziune	act notarial	de dezmembrare si partaj aut. nr. 34 (aviz nr. 52539/2021 OCPI Timis) / 12.01.2022	NP VELICA CRISTINA LACRAMIOARA	, necasorit

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
-	-	-	-	-	Neîmprejmuit		TEREN INTRAVILAN

5. OBSERVAȚII



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Lugoj

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 34

1. DESCRIEREA IMOBILULUI															
DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4700	Intravilan, Loc. Lugoj, UAT. Lugoj, Jud. Timiș	A580/1-2/12	416546	501	I		580	1-2/12	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA														
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar		
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent			
BEJERA		VASILE	09.03.1989	Loc. Știuca, Nr.231B, UAT. Știuca, Jud. Timiș	1/1	4700	Convenție	act notarial	c.v.c. aut nr.335 / 08.03.2022	NP VELICA CRISTINA LACRAMIOARA	si sotia			
BEJERA		ADINA	23.08.1991	Loc. Știuca, Nr.231B, UAT. Știuca, Jud. Timiș										

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE														
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă		
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent				
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații		
-	-	-	-	-	Neîmprejmuit		TEREN INTRAVILAN		



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Lugoj
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 34

1. DESCRIEREA IMOBILULUI															
DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4701	Intravilan, Loc. Lugoj, UAT. Lugoj, Jud. Timiș	A580/1-2/13	416547	500	I		580	1-2/13	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
BEJERA		VASILE	09.03.1989	Loc. Știuca, Nr.231B, UAT. Știuca, Jud. Timiș	1/1	4701		Convenție	act notarial	contract de vânzare-cumpărare 2527 / 15.11.2022	NP.VELICA CRISTINA LACRAMIOARA	si sotia	
BEJERA		ADINA	23.08.1991	Loc. Știuca, Nr.231B, UAT. Știuca, Jud. Timiș									

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
-	-	-	-	-	Neîmprejmuit		TEREN INTRAVILAN



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Lugoj
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 34

1. DESCRIEREA IMOBILULUI															
DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4702	Intravilan, Loc. Lugoj, UAT. Lugoj, Jud. Timiș	A580/1-2/14	416548	501	I		580	1-2/14	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
THIESZ		TANITA-EVELINE	06.09.1995	Loc. Lugoj, Al. Cireșilor, Nr.2, Sc.B, Ap.26, UAT. Lugoj, Jud. Timiș	1/1	4702		Convenție	act notarial	contract de vânzare-cumparare 2555 / 17.11.2022	NP.VELICA CRISTINA LACRAMIOARA	necasatorita

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
-	-	-	-	-	Neîmprejmuit		TEREN INTRAVILAN



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Lugoj
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 34

1. DESCRIEREA IMOBILULUI															
DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4703	Intravilan, Loc. Lugoj, UAT. Lugoj, Jud. Timiș	A580/1-2/15	416549	564	I		580	1-2/15	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
JURJ		MARIUS-NICOLAE	05.07.2000	Loc. Lugoj, Str. Margaretelor, Nr.11, UAT. Lugoj, Jud. Timiș	1/1	4703		Convenție	act notarial	contract de vânzare-cumpărare 163 / 25.01.2024	NP. VELICA CRISTINA LACRAMIOARA	si sotia	
JURJ		DAIANA-MARIA	25.08.2000	Loc. Lugoj, Al. Visinilor, Nr.6, Sc.A, Ap.2, UAT. Lugoj, Jud. Timiș									

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
-	-	-	-	-	Neîmprejmuit		TEREN INTRAVILAN



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Lugoj

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 34

1. DESCRIEREA IMOBILULUI															
DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4704	Intravilan, Loc. Lugoj, UAT. Lugoj, Jud. Timiș	A580/1-2/16	416550	4607	I		580	1-2/16	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0000000000000		1/1	4704		Lege	act administrativ	1 / 01.01.2004	-		

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE													
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent			
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se notează renunțarea la dreptul de proprietate, a proprietarilor de sub B3-B11, respectiv MASZNICZA VASILE, MASZNICZA FANICA, COVACI ADRIAN, CEREAN VERGINICA, CEREAN IONEL, PELE LAURENTIU-TRAIAN, PELE DIANA-MARIA, PELE TRAIAN, PELE STELA, OSZTOFI PAVEL-SANDOR, OSZTOFI CAMELIA-ALINA, FLOREA DAVID, CURAC MIHAI.	act notarial	de dezmembrare si partaj aut. nr. 34 (aviz nr. 52539/2021 OCPI Timis) / 12.01.2022	NP VELICA CRISTINA LACRAMIOARA	4704	Neîmprejmuit		TEREN INTRAVILAN-STRADA
Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	act normativ	7 / 13.03.1996	Parlamentul Romaniei	4704			



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Lugoj

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 34

1. DESCRIEREA IMOBILULUI															
DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra. (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4705	Intravilan, Loc. Lugoj, UAT. Lugoj, Jud. Timiș	A580/1-2/17	416551	515	I		580	1-2/17	A						

2. PROPRIETATEA / POESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
TOMA		OVIDIU-FLORIN	04.04.1984	Loc. Lugoj, Str. MARASESTI, Nr.21, UAT. Lugoj, Jud. Timiș	1/1	4705		Convenție	act notarial	37 / 12.01.2022	VELICA CRISTINA LACRAMIOARA	necasatorit , bun propriu	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE													
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent			
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Interdicție de instrainare si grevare in favoarea: - MARENIUC MIHAI-ȘTEFAN	act notarial	1934 / 17.08.2023	VELICA CRISTINA LACRAMIOARA	4705	Neîmprejmuit		TEREN INTRAVILAN



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Lugoj
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 34

1. DESCRIEREA IMOBILULUI															
DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4706	Intravilan, Loc. Lugoj, UAT. Lugoj, Jud. Timiș	A580/1-2/18	416552	519	I		580	1-2/18	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
PELE		LAURENȚIU-TRAIAN	03.12.1975	Loc. Lugoj, Str. Lalelelor, Nr.23, UAT. Lugoj, Jud. Timiș	1/1	4706		Convenție	act notarial	2687 / 06.11.2023	VELICA CRISTINA LACRAMIOARA	casatorit cu	
PELE		DIANA-MARIA	19.05.1982	Loc. Lugoj, Str. Viorelelor, Bl.C6, Ap.2, UAT. Lugoj, Jud. Timiș									

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
se noteaza contractul de vanzare cu rezerva dreptului de proprietate aut nr.109 din 15.01.2024 emis de NP Petrescu Irina Verginica, pana cel tarziu 17.12.2024 in favoarea: - ȘTEFĂNESCU IOAN MARIUS	act notarial	contract de vanzare cu rezerva dreptului de proprietate aut nr.109 / 15.01.2024	NP Petrescu Irina Verginica	4706	Neîmprejmuit		TEREN INTRAVILAN



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Lugoj
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 34

1. DESCRIEREA IMOBILULUI															
DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4707	Intravilan, Loc. Lugoj, UAT. Lugoj, Jud. Timiș	A580/1-2/19	416553	667	I		580	1-2/19	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
PELE		LAURENȚIU-TRAIAN		Loc. Lugoj, Str. Lalelelor, Nr.23, UAT. Lugoj, Jud. Timiș	1/1	4707		Convenție	act notarial	CVC aut nr. 213 / 17.02.2022	NP VELICA CRISTINA LACRAMIOARA	si sotia	
PELE		DIANA-MARIA	19.05.1982	Loc. Lugoj, Str. Viorelelor, Bl.C6, Ap.2, UAT. Lugoj, Jud. Timiș									

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE													
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent			
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/neîmprejmuit	Imobil contestat/necontestat	Alte observații
se noteaza contractul de vanzare cu rezerva dreptului de proprietate pana cel tarziu la data de 01.03.2025 in cote egale de 1/2 parte in favoarea: - SĂLBĂGEANU DARIAN-IONUȚ, CHIȚEȘ BIANCA-ELENA	act notarial	contract de vanzare cu rezerva dreptului de proprietate aut nr.3618 / 15.12.2023	NP Petrescu Irina Verginica	4707	Neîmprejmuit		TEREN INTRAVILAN



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Lugoj
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 34

1. DESCRIEREA IMOBILULUI															
DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra. (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4708	Intravilan, Loc. Lugoj, UAT. Lugoj, Jud. Timiș	A580/1-2/20	416554	531	I		580	1-2/20	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
CURAC		DOCHIA	27.05.1952	Loc. Dragomirești, Nr.85, UAT. Știuța, Jud. Timiș	1/1	4708		Convenție	act notarial	39 / 12.01.2022	VELICA CRISTINA LACRAMIOARA	casatorita, bun propriu	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE													
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent			
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
-	-	-	-	-	Neîmprejmuit		TEREN INTRAVILAN



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Lugoj

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 34

1. DESCRIEREA IMOBILULUI															
DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4709	Intravilan, Loc. Lugoj, UAT. Lugoj, Jud. Timiș	A580/1-2/21	416555	711	I		580	1-2/21	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
CURAC		VASILE	12.01.1972	Loc. Dragomirești, Nr.85A, UAT. Știuța, Jud. Timiș	1/1	4709		Convenție	act notarial	contract de donatie aut. nr. 42 / 12.01.2022	NP VELICA CRISTINA LACRAMIOARA		casatorit, bun propriu,

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII			
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații	
-	-	-	-	-	Neîmprejmuit		TEREN INTRAVILAN	



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Lugoj
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 34

1. DESCRIEREA IMOBILULUI															
DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4710	Intravilan, Loc. Lugoj, UAT. Lugoj, Jud. Timiș	A580/1-2/22	416556	656	I		580	1-2/22	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
BILAN		ANA	19.03.1984	Loc. Dragomiresti, Nr.43, UAT. Știuca, Jud. Timiș	1/1	4710		Convenție	act notarial	contract de donatie 38 / 12.01.2022	NP.VELICA CRISTINA LACRAMIOARA	casatorita-bun propriu	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE													
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent			
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII			
Tipul notării	Tip act	Nr. act/data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații	
-	-	-	-	-	Neîmprejmuit		TEREN INTRAVILAN	



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Lugoj
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 34

1. DESCRIEREA IMOBILULUI															
DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4711	Intravilan, Loc. Lugoj, UAT. Lugoj, Jud. Timiș	A580/1-2/23	416557	600	I		580	1-2/23	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
CURAC		VASILE	04.02.1999	Loc. Dragomirești, Nr.85A, UAT. Știuca, Jud. Timiș	1/1	4711		Convenție	act notarial	contract de donatie aut nr.41 / 12.01.2022	NP VELICA CRISTINA LACRAMIOARA		- necasatorit

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE													
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent			
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII			
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații	
-	-	-	-	-	Neîmprejmuit		TEREN INTRAVILAN	



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Lugoj
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 34

1. DESCRIEREA IMOBILULUI															
DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4712	Intravilan, Loc. Lugoj, UAT. Lugoj, Jud. Timiș	A580/1-2/24	416558	544	I		580	1-2/24	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
CURAC		GABOR	19.01.1992	Loc. Dragomirești, Nr.85, UAT. Știuța, Jud. Timiș	1/1	4712		Convenție	act notarial	43 / 12.01.2022	VELICA CRISTINA LACRAMIOARA	necasatorit, bun propriu	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE													
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent			
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
-	-	-	-	-	Neîmprejmuit		TEREN INTRAVILAN



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Lugoj

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr.34

1. DESCRIEREA IMOBILULUI															
DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra. (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4713	Intravilan, Loc. Lugoj, UAT. Lugoj, Jud. Timiș	A580/1-2/25	416559	515	I		580	1-2/25	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
CURAC		MIHAI	19.05.1994	Loc. Dragomirești, Nr.85, UAT. Știuca, Jud. Timiș	1/1	4713	leșire Din Indiviziune	act notarial	de dezmembrare si partaj aut. nr. 34 (aviz nr. 52539/2021 OCPI Timis) / 12.01.2022	NP VELICA CRISTINA LACRAMIOARA	, necasatorit		

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
-	-	-	-	-	Neîmprejmuit		TEREN INTRAVILAN



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Lugoj

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr.34

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra. (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4714	Intravilan, Loc. Lugoj, UAT. Lugoj, Jud. Timiș	A580/1-2/26	416560	517	I		580	1-2/26	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
CURAC		MIHAI	19.05.1994	Loc. Dragomirești, Nr.85, UAT. Știuca, Jud. Timiș	1/1	4714		leșire Din Indiviziune	act notarial	de dezmembrare și partaj aut. nr. 34 (aviz nr. 52539/2021 OCPI Timis) / 12.01.2022	NP VELICA CRISTINA LACRAMIOARA	, necasatorit

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
-	-	-	-	-	Neîmprejmuit		TEREN INTRAVILAN

5. OBSERVAȚII



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Lugoj
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr.34

1. DESCRIEREA IMOBILULUI															
DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra. (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4715	Intravilan, Loc. Lugoj, UAT. Lugoj, Jud. Timiș	A580/1-2/27	416561	523	I		580	1-2/27	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
CURAC		MIHAI	19.05.1994	Loc. Dragomirești, Nr.85, UAT. Știuca, Jud. Timiș	1/1	4715	leșire Din Indiviziune	act notarial	de dezmembrare si partaj aut. nr. 34 (aviz nr. 52539/2021 OCPI Timis) / 12.01.2022	NP VELICA CRISTINA LACRAMIOARA	, necasatorit		

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
-	-	-	-	-	Neîmprejmuit		TEREN INTRAVILAN



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Lugoj

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 34

1. DESCRIEREA IMOBILULUI															
DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra. (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4716	Intravilan, Loc. Lugoj, UAT. Lugoj, Jud. Timiș	A580/1-2/28	416562	548	I		580	1-2/28	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
ȚONA		GRETI-SEMIDA	08.03.1989	Loc. Lugoj, Str. MURESULUI, Nr.36, UAT. Lugoj, Jud. Timiș	1/1	4716		Convenție	act notarial	193 / 14.02.2022	VELICA CRISTINA LACRAMIOARA	necasatorita	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE													
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent			
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
-	-	-	-	-	Neîmprejmuit		TEREN INTRAVILAN



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Lugoj

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 34

1. DESCRIEREA IMOBILULUI															
DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4717	Intravilan, Loc. Lugoj, UAT. Lugoj, Jud. Timiș	A580/1-2/29	416563	167	I		580	1-2/29	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0000000000000		1/1	4717		Lege	act administrativ	1 / 01.01.2004	-		

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE													
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent			
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Se noteaza renuntarea la dreptul de proprietate, a proprietarilor de sub B3-B11, respectiv MASZNICZA VASILE, MASZNICZA FANICA, COVACI ADRIAN, CEREAN VERGINICA, CEREAN IONEL, PELE LAURENTIU-TRAIAN, PELE DIANA-MARIA, PELE TRAIAN, PELE STELA, OSZTOFI PAVEL-SANDOR, OSZTOFI CAMELIA-ALINA, FLOREA DAVID, CURAC MIHAI.	act notarial	de dezmembrare si partaj aut. nr. 34 (aviz nr. 52539/2021 OCPI Timis) / 12.01.2022	NP VELICA CRISTINA LACRAMIOARA	4717	Neîmprejmuit		TEREN INTRAVILAN- UTILITATI
Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	act normativ	7 / 13.03.1996	Parlamentul Romaniei	4717			



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Lugoj
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 34

1. DESCRIEREA IMOBILULUI															
DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra. (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4718	Intravilan, Loc. Lugoj, UAT. Lugoj, Jud. Timiș	A580/1-2/30	416564	4750	I		580	1-2/30	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
CURAC		ȘTEFAN	16.05.1951	Loc. Dragomirești, Nr.85, UAT. Știuca, Jud. Timiș	1/1	4718	leșire Din Indiviziune	act notarial	Act de partaj aut nr. 693 / 05.05.2022	NP VELICA CRISTINA LACRAMIOARA	- casatorit, bun propriu		

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE													
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent			
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Se noteaza drepturile speciale ,in temeiul prevederilor art. 12 si 14 din Legea energiei electrice si a gazelor naturale nr. 123/2012, pe intraga durata de existenta a instalatiei, in favoarea lui: - E-DISTRIBUȚIE BANAT SA	act notarial	Declaratie aut nr. 696 / 05.05.2022	NP VELICA CRISTINA LACRAMIOARA	4718	Neîmprejmuit		TEREN INTRAVILAN-SPATIU VERDE



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Lugoj
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 34

1. DESCRIEREA IMOBILULUI															
DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4719	Intravilan, Loc. Lugoj, UAT. Lugoj, Jud. Timiș	A580/3/1	415968	707	I		580	3/1	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
ȚICALĂ		VASILE	12.08.1973	Loc. Darova, Nr.112, UAT. Darova, Jud. Timiș	1/1	4719		Convenție	act notarial	CVC aut nr. 1895 / 11.09.2024	NP TELEMAN VIOLANDA	si sotia
ȚICALĂ		CASIANA-CLAUDIA	14.06.1976	Loc. Darova, Nr.112, UAT. Darova, Jud. Timiș								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații		
-	-	-	-	-	Neîmprejmuit				



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Lugoj
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 34

1. DESCRIEREA IMOBILULUI															
DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4720	Intravilan, Loc. Lugoj, UAT. Lugoj, Jud. Timiș	A580/3/2	415969	612	I		580	3/2	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
BLEAJĂ		OCTAVIAN-IONUȚ	13.03.1999	Loc. Turnu Magurele, Str. TABEREI1, Bl.X1, Sc.2, Ap.15, UAT. Turnu Măgurele, Jud. Teleorman	1/1	4720		Convenție	act notarial	2024 / 19.09.2022	VELICA CRISTINA LACRAMIOARA		- necasatorit

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE													
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent			
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII			
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații	
-	-	-	-	-	Neîmprejmuit			



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Lugoj

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 34

1. DESCRIEREA IMOBILULUI															
DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra. (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4721	Intravilan, Loc. Lugoj, UAT. Lugoj, Jud. Timiș	A580/3/3	415970	609	I		580	3/3	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
LUCA		CONSTANTIN-OCTAVIAN			1/1	4721		leșire Din Indiviziune	act notarial	Act de partaj voluntar 5651 / 01.01.2004	BNP TELEMAN		

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE													
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent			
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII					
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații			
-	-	-	-	-	Neîmprejmuit					



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Lugoj
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 34

1. DESCRIEREA IMOBILULUI															
DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4722	Intravilan, Loc. Lugoj, UAT. Lugoj, Jud. Timiș	A580/3/4	415971	607	I		580	3/4	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
CIOBANU		VALERIA	25.03.1967	Loc. Siret, Str. PRIMAVERII, Nr.8, Et.1, Ap.3, UAT. Siret, Jud. Suceava	1/1	4722		Convenție	act notarial	2665 / 15.11.2023	TELEMAN VIOLANDA	casatorita cu
CIOBANU		LEONTE	25.07.1964									bun comun

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
-	-	-	-	-	Neîmprejmuit		



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Lugoj

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 34

1. DESCRIEREA IMOBILULUI															
DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra. (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4723	Intravilan, Loc. Lugoj, UAT. Lugoj, Jud. Timiș	A580/3/5	415972	605	I		580	3/5	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA														
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar		
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent			
LUCA		CONSTANTIN-OCTAVIAN			1/1	4723		leșire Din Indiviziune	act notarial	Act de partaj voluntar 5651 / 01.01.2004	BNP TELEMAN			

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE														
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă		
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent				
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații		
-	-	-	-	-	Neîmprejmuit				



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Lugoj

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 34

1. DESCRIEREA IMOBILULUI															
DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra. (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4724	Intravilan, Loc. Lugoj, UAT. Lugoj, Jud. Timiș	A580/3/6	415973	602	I		580	3/6	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
LUCA		CONSTANTIN-OCTAVIAN			1/1	4724		leșire Din Indiviziune	act notarial	Act de partaj voluntar 5651 / 01.01.2004	BNP TELEMAN	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
-	-	-	-	-	Neîmprejmuit		



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Lugoj

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 34

1. DESCRIEREA IMOBILULUI															
DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra. (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4725	Intravilan, Loc. Lugoj, UAT. Lugoj, Jud. Timiș	A580/3/7	415974	600	I		580	3/7	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
LUCA		CONSTANTIN-OCTAVIAN			1/1	4725		leșire Din Indiviziune	act notarial	Act de partaj voluntar 5651 / 01.01.2004	BNP TELEMAN		

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE														
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă		
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent				
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
-	-	-	-	-	Neîmprejmuit		



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Lugoj

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 34

1. DESCRIEREA IMOBILULUI															
DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra. (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4726	Intravilan, Loc. Lugoj, UAT. Lugoj, Jud. Timiș	A580/3/8	415975	597	I		580	3/8	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA														
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar		
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent			
LUCA		CONSTANTIN-OCTAVIAN			1/1	4726		leșire Din Indiviziune	act notarial	Act de partaj voluntar 5651 / 01.01.2004	BNP TELEMAN			

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE														
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă		
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent				
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații		
-	-	-	-	-	Neîmprejmuit				



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Lugoj

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 34

1. DESCRIEREA IMOBILULUI															
DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra. (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4727	Intravilan, Loc. Lugoj, UAT. Lugoj, Jud. Timiș	A580/3/9	415976	595	I		580	3/9	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA														
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar		
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent			
LUCA		CONSTANTIN-OCTAVIAN			1/1	4727		leșire Din Indiviziune	act notarial	Act de partaj voluntar 5651 / 01.01.2004	BNP TELEMAN			

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE														
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă		
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent				
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații		
-	-	-	-	-	Neîmprejmuit				



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Lugoj

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 34

1. DESCRIEREA IMOBILULUI															
DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra. (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4728	Intravilan, Loc. Lugoj, UAT. Lugoj, Jud. Timiș	A580/3/10	415977	577	I		580	3/10	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA														
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar		
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent			
LUCA		CONSTANTIN-OCTAVIAN			1/1	4728		leșire Din Indiviziune	act notarial	Act de partaj voluntar 5651 / 01.01.2004	BNP TELEMAN			

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE														
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă		
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent				
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații		
-	-	-	-	-	Neîmprejmuit				



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Lugoj

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 34

1. DESCRIEREA IMOBILULUI															
DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra. (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4729	Intravilan, Loc. Lugoj, UAT. Lugoj, Jud. Timiș	A580/3/11	415978	606	I		580	3/11	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
LUCA		CONSTANTIN-OCTAVIAN			1/1	4729		leșire Din Indiviziune	act notarial	Act de partaj voluntar 5651 / 01.01.2004	BNP TELEMAN		

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE													
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent			
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII					
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații			
-	-	-	-	-	Neîmprejmuit					



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Lugoj

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 34

1. DESCRIEREA IMOBILULUI															
DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra. (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4730	Intravilan, Loc. Lugoj, UAT. Lugoj, Jud. Timiș	A580/3/12	415979	603	I		580	3/12	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA														
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar		
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent			
LUCA		CONSTANTIN-OCTAVIAN			1/1	4730		leșire Din Indiviziune	act notarial	Act de partaj voluntar 5651 / 01.01.2004	BNP TELEMAN			

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE														
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă		
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent				
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații		
-	-	-	-	-	Neîmprejmuit				



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Lugoj

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 34

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4731	Intravilan, Loc. Lugoj, UAT. Lugoj, Jud. Timiș	A580/3/13	415980	601	I		580	3/13	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
POPOVICI		MARIUS-SORIN		Loc. Lugoj, Str. LIBERTATII, Nr.44, UAT. Lugoj, Jud. Timiș	1/1	4731		Convenție	act notarial	contract de vânzare-cumpărare 2972 / 30.12.2022	NP.VELICA CRISTINA LACRAMIOARA	si sotia
POPOVICI		ELENA-CLAUDIA	28.06.1977	Loc. Lugoj, Str. Caraiman, Nr.19, UAT. Lugoj, Jud. Timiș								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
-	-	-	-	-	Neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Lugoj

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 34

1. DESCRIEREA IMOBILULUI															
DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4732	Intravilan, Loc. Lugoj, UAT. Lugoj, Jud. Timiș	A580/3/14	415981	598	I		580	3/14	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA														
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar		
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent			
POPOVICI		MARIUS-SORIN	08.09.1972	Loc. Lugoj, Str. LIBERTATII, Nr.44, UAT. Lugoj, Jud. Timiș	1/1	4732	Convenție	act notarial	2444 / 04.11.2022	VELICA CRISTINA LACRAMIOARA	casatorit cu			
POPOVICI		ELENA-CLAUDIA	28.06.1977	Loc. Lugoj, Str. Caraiman, Nr.19, UAT. Lugoj, Jud. Timiș										

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE														
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă		
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent				
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
-	-	-	-	-	Neîmprejmuit		



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Lugoj

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 34

1. DESCRIEREA IMOBILULUI															
DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4733	Intravilan, Loc. Lugoj, UAT. Lugoj, Jud. Timiș	A580/3/15	415982	656	I		580	3/15	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA														
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar		
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent			
POPOVICI		MARIUS-SORIN		Loc. Lugoj, Str. LIBERTĂȚII, Nr.44, UAT. Lugoj, Jud. Timiș	1/1	4733		Convenție	act notarial	c.v.c. aut nr.559 / 14.04.2022	NP VELICA CRISTINA LACRAMIOARA	si sotia		
POPOVICI		ELENA-CLAUDIA	28.06.1977	Loc. Lugoj, Str. Caraiman, Nr.19, UAT. Lugoj, Jud. Timiș										

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE														
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă		
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent				
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
-	-	-	-	-	Neîmprejmuit		



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Lugoj

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 34

1. DESCRIEREA IMOBILULUI															
DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra. (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4734	Intravilan, Loc. Lugoj, UAT. Lugoj, Jud. Timiș	A580/3/16	415983	1885	I		580	3/16	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
LUCA		CONSTANTIN-OCTAVIAN			1/1	4734		leșire Din Indiviziune	act notarial	Act de partaj voluntar 5651 / 01.01.2004	BNP TELEMAN	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
-	-	-	-	-	Neîmprejmuit		



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Lugoj

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 34

1. DESCRIEREA IMOBILULUI															
DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra. (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4735	Intravilan, Loc. Lugoj, UAT. Lugoj, Jud. Timiș	A580/4/1	413099	500	I		580	4/1	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
SZABO		TIBI			1/1	4735		Convenție	act notarial	Contract de vânzare cumpărare aut nr. 1102 / 12.10.2020	NP VELICA CRISTINA LACRAMIOARA		- necasatorit

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE													
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent			
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
-	-	-	-	-	Neîmprejmuit		Lot 1: Teren intravilan cu funcțiune rezidențială.



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Lugoj
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 34

1. DESCRIEREA IMOBILULUI															
DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4736	Intravilan, Loc. Lugoj, UAT. Lugoj, Jud. Timiș	A580/4/2	413100	505	I		580	4/2	A	1	CL	195			NU

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
OSZTOFI		PAVEL-SANDOR		Jud: Neidentifica	1/1	4736		Convenție	act notarial	Contract de vanzare cumparare 95 / 05.02.2019	VELICA CRISTINA LACRAMIOARA	casatorit cu
OSZTOFI		CAMELIA-ALINA	11.05.1973									

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII			
Tipul notării	Tip act	Nr. act/data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații	
-	-	-	-	-	Neîmprejmuit		Lot 2: Teren intravilan cu funcțiune rezidențială.	



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Lugoj
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 34

1. DESCRIEREA IMOBILULUI															
DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra. (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4737	Intravilan, Loc. Lugoj, Str. PANSELELOR, Nr.37B, UAT. Lugoj, Jud. Timiș	CC580/4/3	413101	511	I		580	4/3	CC	1	CL	212	1	413101-C1	DA

2. PROPRIETATEA / POESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
SZABO		TIBI	25.01.1966		1/1	4737		Convenție	act notarial	act de dezmembrare si partaj 18 / 15.01.2019	NP. VELICA CRISTINA LACRAMIOARA		
									act administrativ	16/15798 / 10.02.2023	Municipiul Lugoj		

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
-	-	-	-	-	Neîmprejmuit		Lot 3: Teren intravilan cu funcțiune rezidențială.



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Lugoj

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 34

1. DESCRIEREA IMOBILULUI															
DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4738	Intravilan, Loc. Lugoj, UAT. Lugoj, Jud. Timiș	A580/4/4	413102	510	I		580	4/4	A	1	CL	93			NU

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
SZABO		TIBI	25.01.1966		1/1	4738		Convenție	act notarial	act de dezmembrare si partaj 18 / 15.01.2019	NP. VELICA CRISTINA LACRAMIOARA		

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
-	-	-	-	-	Neîmprejmuit		Lot 4: Teren intravilan cu funcțiune rezidențială.



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Lugoj
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 34

1. DESCRIEREA IMOBILULUI															
DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4739	Intravilan, Loc. Lugoj, UAT. Lugoj, Jud. Timiș	A580/4/5	413103	514	I		580	4/5	A	1	CL	89			NU

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BOTIZ		ALINA-MIRABELA	01.05.1983	Loc. Lugoj, Str. Cernei, Nr.31, Ap.5, UAT. Lugoj, Jud. Timiș	1/2	4739		Convenție	act notarial	Contract de vânzare cumpărare aut nr.98 / 05.02.2019	NP VELICA CRISTINA LACRAMIOARA	- necasatorita
COJOCARIU		CRISTIAN	30.06.1977	Loc. Lugoj, Str. Cornet, Bl.24, Sc.A, Et.4, Ap.17, UAT. Lugoj, Jud. Timiș	1/2	4739		Convenție	act notarial	Contract de vânzare cumpărare aut nr.98 / 05.02.2019	NP VELICA CRISTINA LACRAMIOARA	- necasatorit

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
-	-	-	-	-	Neîmprejmuit		Lot 5: Teren intravilan cu funcțiune rezidențială.



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Lugoj

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 34

1. DESCRIEREA IMOBILULUI															
DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4740	Intravilan, Loc. Lugoj, Str. PANSELELOR, Nr.37 E, UAT. Lugoj, Jud. Timiș	C580/4/6	413104	513	I		580	4/6	CC	1	CL	107	1	413104-C1	DA
										2	CA	24	1	413104-C2	DA

2. PROPRIETATEA / POESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
LUNGU		SIMION	16.07.1970	Loc. Ohaba-Forgaci, Nr.334, UAT. Boldur, Jud. Timiș	1/1	4740		Convenție	act notarial	Contract de vânzare cumpărare aut nr.120 / 11.02.2019	NP VELICA CRISTINA LACRAMIOARA	si sotia	
LUNGU		ANA-LILIANA	20.01.1970	Loc. Lugoj, Str. Ceahlăului, Nr.13, Bl.30, Sc.A, Et.2, Ap.9, UAT. Lugoj, Jud. Timiș									
LUNGU		SIMION	16.07.1970	Loc. Ohaba-Forgaci, Nr.334, UAT. Boldur, Jud. Timiș	1/1	C1, C2		Construire	act administrativ	Certificat de atestare a edificării construcției realizate cu autorizație de construire nr. 6357/5834/(RU) 31039 / 17.03.2023	PRIMARIA MUN. LUGOJ	si sotia	
LUNGU		ANA-LILIANA	20.01.1970	Loc. Lugoj, Str. Ceahlăului, Nr.13, Bl.30, Sc.A, Et.2, Ap.9, UAT. Lugoj, Jud. Timiș									

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
-	-	-	-	-	Împrejmuit		



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Lugoj
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 34

1. DESCRIEREA IMOBILULUI															
DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4741	Intravilan, Loc. Lugoj, Str. PANSELELOR, Nr.37F, UAT. Lugoj, Jud. Timiș	CC580/4/7	413105	511	I		580	4/7	CC	1	CL	119	2	413105-C1	DA

2. PROPRIETATEA / POESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
MARTON		MARIUS-ARON	31.10.1981	Loc. Dej, Str. MAGUREI, Nr.6, UAT. Dej, Jud. Cluj	1/1	4741		Convenție	act notarial	Contract de vânzare cumparare aut nr.106 / 07.02.2019	NP VELICA CRISTINA LACRAMIOARA	si sotia	
MARTON		ANDREEA	06.12.1982	Loc. Lugoj, Str. Bocsei, Nr.37, UAT. Lugoj, Jud. Timiș									
MARTON		MARIUS-ARON	31.10.1981	Loc. Dej, Str. MAGUREI, Nr.6, UAT. Dej, Jud. Cluj	1/1	C1		Construire	act administrativ	CERTIFICAT DE ATESTARE A EDIFICARII CONSTRUCȚIEI 75822 / 08.08.2022	PRIMARIA MUNICIPIULUI LUGOJ	si sotia	
MARTON		ANDREEA	06.12.1982	Loc. Lugoj, Str. Bocsei, Nr.37, UAT. Lugoj, Jud. Timiș									

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
-	-	-	-	-	Neîmprejmuit		



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Lugoj
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 34

1. DESCRIEREA IMOBILULUI															
DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4742	Intravilan, Loc. Lugoj, UAT. Lugoj, Jud. Timiș	A580/4/8	413106	510	I		580	4/8	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
TÓRÓK		ADRIANA	01.03.1991	Loc. Lugoj, Str. Oltului, Nr.11, UAT. Lugoj, Jud. Timiș	1/1	4742		Convenție	act notarial	Contract de vânzare cumpărare aut nr.71 / 15.01.2020	NP VELICA CRISTINA LACRAMIOARA	- necasatorita

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
-	-	-	-	-	Neîmprejmuit		Lot 8: Teren intravilan cu funcțiune rezidențială.



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Lugoj

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 34

1. DESCRIEREA IMOBILULUI															
DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra. (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4743	Intravilan, Loc. Lugoj, Str. PANSELELOR, Nr.37H, UAT. Lugoj, Jud. Timiș	CC580/4/9	413107	508	I		580	4/9	CC	1	CL	76	2	413107-C1	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA														
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar		
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent			
						4743			act notarial	act de dezmembrare si partaj 18 / 15.01.2019	NP. VELICA CRISTINA LACRAMIOARA			
BLAJ		ADRIAN-TRAIAN	26.06.1985	Loc. Lugoj, Str. 20DECEMBRIE1989, Nr.88, UAT. Lugoj, Jud. Timiș	1/2	4743		Convenție	act notarial	Contract de vanzare cumparare aut nr.89 / 01.02.2019	NP VELICA CRISTINA LACRAMIOARA	bun propriu		
BLAJ		ADRIAN-TRAIAN	26.06.1985	Loc. Lugoj, Str. 20DECEMBRIE1989, Nr.88, UAT. Lugoj, Jud. Timiș	1/2	C1		Construire	act administrativ	77639 / 16.08.2022	Primăria municipiului Lugoj	bun propriu		
BLAJ		ADRIAN-TRAIAN	26.06.1985	Loc. Lugoj, Str. 20DECEMBRIE1989, Nr.88, UAT. Lugoj, Jud. Timiș	1/2	4743, C1		Înșire Din Indiviziune	act notarial	Act de lichidare și partaj aut. 2969 / 30.12.2022	NP VELICA CRISTINA LACRAMIOARA	bun propriu		

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE														
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă		
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent				
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
-	-	-	-	-	Împrejmuit		Teren intravilan cu funcțiune rezidențială.



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Lugoj
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 34

1. DESCRIEREA IMOBILULUI															
DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4744	Intravilan, Loc. Lugoj, UAT. Lugoj, Jud. Timiș	A580/4/10	413108	507	I		580	4/10	A	1	CL	194			NU

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
OSZTOFI		PAVEL-SANDOR	08.03.1970	Jud: Neidentifica	1/1	4744		Convenție	act notarial	Contract de vanzare cumparare 101 / 06.02.2019	NP. VELICA CRISTINA LACRAMIOARA	si sotia
OSZTOFI		CAMELIA-ALINA	11.05.1973									

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII			
Tipul notării	Tip act	Nr. act/data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații	
-	-	-	-	-	Neîmprejmuit		Lot 10: Teren intravilan cu funcțiune rezidențială.	



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Lugoj

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 34

1. DESCRIEREA IMOBILULUI															
DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4745	Intravilan, Loc. Lugoj, Str. PANSELELOR, Nr.37J, UAT. Lugoj, Jud. Timiș	CC580/4/11	413109	505	I		580	4/11	CC	1	CL	87	2	413109-C1	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
MEDREA		DAN-OVIDIU	04.07.1985	Loc. Lugoj, Str. Campionilor, Nr.18, Bl. C5B, Sc.A, Et.3, Ap.7, UAT. Lugoj, Jud. Timiș	1/1	4745		Convenție	act notarial	Contract de vanzare cumparare 108 / 07.02.2019	VELICA CRISTINA LACRAMIOARA	si sotia	
MEDREA		LARISA	14.05.1987										
MEDREA		DAN-OVIDIU		Loc. Lugoj, Str. Campionilor, Nr.18, Bl. C5B, Sc.A, Et.3, Ap.7, UAT. Lugoj, Jud. Timiș	1/1	C1		Construire	act administrativ	53312 / 25.05.2021	Mun. Lugoj	casatorit cu	
MEDREA		LARISA	14.05.1987										

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
-	-	-	-	-	Neîmprejmuit		Lot 11: Teren intravilan cu funcțiune rezidențială.



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Lugoj

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 34

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4746	Intravilan, Loc. Lugoj, UAT. Lugoj, Jud. Timiș	A580/4/12	413110	504	I		580	4/12	A	1	CL	76			NU

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BRAT		GEORGE-COSMIN		Loc. Lugoj, Str. Cuza Voda, Nr.6, UAT. Lugoj, Jud. Timiș	1/1	4746		Convenție	act notarial	Contract de vânzare cumparare 374 / 08.05.2019	NP. VELICA CRISTINA LACRAMIOARA	si sotia
BRAT		GABRIELA-ERIKA		Loc. Lugoj, Str. Cuza Voda, Nr.6, UAT. Lugoj, Jud. Timiș								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
-	-	-	-	-	Neîmprejmuit		Lot 12: Teren intravilan cu funcțiune rezidențială.

5. OBSERVAȚII



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Lugoj

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 34

1. DESCRIEREA IMOBILULUI															
DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra. (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4747	Intravilan, Loc. Lugoj, UAT. Lugoj, Jud. Timiș	A580/4/13	413111	502	I		580	4/13	A	1	CL	153			NU

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
BERZAVA		MIIAMIN-SAMUEL	06.09.1995	Loc. Lugoj, Str. AVRAM IANCU, Nr.18, UAT. Lugoj, Jud. Timiș	1/1	4747		Convenție	act notarial	contract de vanzare 1726 / 08.08.2022	NP.Petrescu Irina Verginica	necasatorit	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE													
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent			
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
-	-	-	-	-	Neîmprejmuit		Lot 13: Teren intravilan cu funcțiune rezidențială.



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Lugoj

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 34

1. DESCRIEREA IMOBILULUI															
DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4748	Intravilan, Loc. Lugoj, UAT. Lugoj, Jud. Timiș	A580/4/14	413112	501	I		580	4/14	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA														
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar		
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent			
BALLA		ILDIKO-ENIKÖ	28.08.1963	Loc. Lugoj, Str. Constantin Loga Diaconovici, Nr.1, Sc.B, Et.1, Ap.6, UAT. Lugoj, Jud. Timiș	1/1	4748		Convenție	act notarial	act de dezmembrare si partaj 18 / 15.01.2019	NP. VELICA CRISTINA LACRAMIOARA			

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE														
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă		
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent				
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații		
-	-	-	-	-	Neîmprejmuit		Lot 14: Teren intravilan cu funcțiune rezidențială.		



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Lugoj

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 34

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4749	Intravilan, Loc. Lugoj, UAT. Lugoj, Jud. Timiș	A580/4/15	413113	637	I		580	4/15	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
MIHOC		CLAUDIU-FLAVIUS	06.09.1985	Loc. Lugoj, Str. TIMISORII, Nr.45, UAT. Lugoj, Jud. Timiș	1/1	4749	Convenție	act notarial	contract de vanzare 258 / 23.03.2023	NP.MANDA DANIELA	si sotia	
MIHOC		ANDREIA-CRISTINA	01.04.1984	Loc. Timisoara, Calea. Sever Bocu, Nr.33, Bl.4, Et.1, Ap.2, UAT. Timișoara, Jud. Timiș								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
-	-	-	-	-	Neîmprejmuit		Lot 15: Teren intravilan pentru spațiu verde.

5. OBSERVAȚII



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Lugoj

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 34

1. DESCRIEREA IMOBILULUI															
DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra. (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4750	Intravilan, Loc. Lugoj, UAT. Lugoj, Jud. Timiș	A580/4/16	413114	516	I		580	4/16	A	1	CL	110			NU

2. PROPRIETATEA / POESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
MIHOC		CLAUDIU-FLAVIUS	06.09.1985	Loc. Lugoj, Str. TIMISORII, Nr.45, UAT. Lugoj, Jud. Timiș	1/1	4750	Convenție	act notarial	CV aut nr. 258 / 23.03.2023	NP MANDA DANIELA	si sotia		
MIHOC		ANDREIA-CRISTINA	01.04.1984	Loc. Timisoara, Calea. Sever Bocu, Nr.33, Bl.4, Et.1, Ap.2, UAT. Timișoara, Jud. Timiș									

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
-	-	-	-	-	Neîmprejmuit		Lot 16: Teren intravilan cu funcțiune rezidențială.



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Lugoj
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 34

1. DESCRIEREA IMOBILULUI															
DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4751	Intravilan, Loc. Lugoj, UAT. Lugoj, Jud. Timiș	A580/4/17	413115	514	I		580	4/17	A	1	CL	59			NU

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BORCHESCU		ANDREEA-FLORINA	02.07.1989	Loc. Lugoj, Careu. Stadion, Bl.66, Sc.A, Ap.2, UAT. Lugoj, Jud. Timiș	1/1	4751		Convenție	act notarial	493 / 30.04.2024	MANDA DANIELA	necasatorita

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
-	-	-	-	-	Neîmprejmuit		Lot 17: Teren intravilan cu funcțiune rezidențială.



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Lugoj
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 34

1. DESCRIEREA IMOBILULUI															
DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4752	Intravilan, Loc. Lugoj, UAT. Lugoj, Jud. Timiș	A580/4/18	413116	513	I		580	4/18	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
TIRITEU		AVRAM	28.08.1961	Loc. Lugoj, Str. Nera, Bl.13, Sc.A, Ap.15, UAT. Lugoj, Jud. Timiș	1/1	4752	Convenție	act notarial	Contract de vânzare cumparare aut nr. 103 / 06.02.2019	NP VELICA CRISTINA LACRAMIOARA	si sotia		
TIRITEU		VIORICA	28.10.1967	Loc. Lugoj, Str. Nera, Nr.13, Ap.15, UAT. Lugoj, Jud. Timiș									

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
-	-	-	-	-	Neîmprejmuit		Lot 18: Teren intravilan cu funcțiune rezidențială.



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Lugoj

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 34

1. DESCRIEREA IMOBILULUI															
DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra. (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4753	Intravilan, Loc. Lugoj, Str. TEIULUI, Nr.40 B, UAT. Lugoj, Jud. Timiș	CC580/4/19	413117	511	I		580	4/19	CC	1	CL	99	2	413117-C1	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA														
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar		
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent			
PAȘCA		LARISA-GINA	27.04.1987	Loc. Siret, Str. PRIMAVERII, Nr.8, Et.1, Ap.3, UAT. Siret, Jud. Suceava	1/1	4753		Convenție	act notarial	Contract de vânzare cumpărare 39 / 10.01.2020	VELICA CRISTINA LACRAMIOARA	casatorita cu		
PAȘCA		MIHAI		Loc. Lugoj, Str. Huniade, Nr.7, Sc.A, Et.3, Ap.13, UAT. Lugoj, Jud. Timiș										
PAȘCA		LARISA-GINA	27.04.1987	Loc. Siret, Str. PRIMAVERII, Nr.8, Et.1, Ap.3, UAT. Siret, Jud. Suceava	1/1	C1		Construire	act administrativ	46979 / 27.04.2023	Municipiul Lugoj	casatorita cu		
PAȘCA		MIHAI	06.11.1985											

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE														
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă		
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent				
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
-	-	-	-	-	Împrejmuit		



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Lugoj
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 34

1. DESCRIEREA IMOBILULUI															
DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4754	Intravilan, Loc. Lugoj, Str. TEIULUI, Nr.40A, UAT. Lugoj, Jud. Timiș	CC580/4/20	413118	502	I		580	4/20	CC	1	CL	120	1	413118-C1	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
BORCHESCU		ANDREI-IONUȚ	03.07.1990	Loc. Lugoj, Str. Stadionului, Bl.66, Sc.A, Ap.2, UAT. Lugoj, Jud. Timiș	1/1	4754		Convenție	act notarial	Contract de vânzare cumparareaut nr. 122 / 11.02.2019	NP VELICA CRISTINA LACRAMIOARA	- necasatorit	
BORCHESCU		ANDREI-IONUȚ		Loc. Lugoj, Str. Stadionului, Bl.66, Sc.A, Ap.2, UAT. Lugoj, Jud. Timiș	1/1	C1		Construire	act administrativ	Certificat de atestare a edufucarii constructiei nr. 29541 / 15.03.2023	Municipiul Lugoj	si sotia	
BORCHESCU		LARISA VANESA											

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII			
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații	
-	-	-	-	-	Împrejmuit		Lot 20: Teren intravilan cu funcțiune rezidențială.	



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Lugoj

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 34

1. DESCRIEREA IMOBILULUI															
DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4755	Intravilan, Loc. Lugoj, UAT. Lugoj, Jud. Timiș	A580/4/21	413119	502	I		580	4/21	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
PAȘCA		MIHAI		Loc. Lugoj, Str. Huniade, Nr.7, Sc.A, Et.3, Ap.13, UAT. Lugoj, Jud. Timiș	1/1	4755	Convenție	act notarial	Contract de vânzare cumpărare aut nr. 1100 / 12.10.2020	NP VELICA CRISTINA LACRAMIOARA	si sotia		
PAȘCA		LARISA-GINA		Loc. Siret, Str. PRIMAVERII, Nr.8, Et.1, Ap.3, UAT. Siret, Jud. Suceava									

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII			
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații	
-	-	-	-	-	Neîmprejmuit		Lot 21: Teren intravilan cu funcțiune rezidențială.	



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Lugoj

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 34

1. DESCRIEREA IMOBILULUI															
DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra. (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4756	Intravilan, Loc. Lugoj, UAT. Lugoj, Jud. Timiș	A580/4/22	413120	1791	I		580	4/22	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
MUNICIPIUL LUGOJ			4527381	Loc. Lugoj, Piata. Victoriei, Nr.4, UAT. Lugoj, Jud. Timiș	1/1	4756		Lege	act administrativ	285 / 28.12.2021	MUNICIPIUL LUGOJ	domeniul privat	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
-	-	-	-	-	Neîmprejmuit		Lot 22: Teren intravilan pentru drum.



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Lugoj

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 34

1. DESCRIEREA IMOBILULUI															
DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4757	Tarla: 580, Parcela: 580/5, 580/6/a/1	A580/5, 580/6/a/1	408758	2479	E		580	580/5, 580/6/a/1	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA														
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar		
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent			
MOTROC		PETRICĂ	12.06.1954		1/1	4757		Convenție	act notarial	act de dezlipire si partaj aut nr.3728 / 11.09.2013	BNP RADU DAN CRISTIAN	si sotia		
MOTROC		AURICA-MARINELA	28.03.1965											

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE														
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă		
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent				
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Imobil aflat sub incidența art.3 alin.(1) din Legea 17/2014	act normativ	17 / 07.03.2014	Parlamentul României	4757	Neîmprejmuit		



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Lugoj

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 34

1. DESCRIEREA IMOBILULUI															
DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4758	Intravilan, Loc. Lugoj, UAT. Lugoj, Jud. Timiș	A580/5, 580/6/a/2/1	410022	147	I		580	580/5, 580/6/a/2/1	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA														
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar		
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent			
SOCIETATEA CONSULTING LCON S.R.L.			20361026	Jud: Neidentifica	1/1	4758		Convenție	act notarial	act de dezlipire si partajare aut nr.346 / 13.02.2015	NP PETRESCU IRINA VERGINICA			

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE														
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă		
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent				
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
-	-	-	-	-	Neîmprejmuit		teren intravilan pentru drum



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Lugoj
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 34

1. DESCRIEREA IMOBILULUI															
DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4759	Intravilan, Loc. Lugoj, UAT. Lugoj, Jud. Timiș	A580/5, 580/6/a/2/2	410023	316	I		580	580/5, 580/6/a/2/2	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA														
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar		
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent			
SOCIETATEA CONSULTING LCON S.R.L.			20361026	Jud: Neidentifica	1/1	4759		Convenție	act notarial	act de dezlipire si partajare aut nr.346 / 13.02.2015	NP PETRESCU IRINA VERGINICA			

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE														
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă		
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent				
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII										5. OBSERVAȚII				
Tipul notării			Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații					
-			-	-	-	-	Neîmprejmuit		teren intravilan pentru spatii verzi					



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Lugoj
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 34

1. DESCRIEREA IMOBILULUI															
DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4760	Intravilan, Loc. Lugoj, Str. TEIULUI, UAT. Lugoj, Jud. Timiș	CC580/5, 580/6/a/2/3	410024	1120	I		580	580/5, 580/6/a/2/3	CC	1	CL	277	2	410024-C1	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA														
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar		
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent			
HODOROABA		SIMONA OTILIA			1/1	4760		Convenție	act notarial	CM nr.349 / 13.02.2015	NP PETRESCU IRINA VERGINICA	si sotul		
HODOROABA		LUIGI												
HODOROABA		LUIGI			1/1	C1		Construire	act administrativ	certificat de atestare a edificării construcției nr.21872 / 13.03.2019	Primaria Lugoj	si sotia		
HODOROABA		SIMONA OTILIA												

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE														
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă		
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent				
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații		
-	-	-	-	-	Împrejmuit		teren intravilan pentru zona de locuit		



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Lugoj

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 34

1. DESCRIEREA IMOBILULUI															
DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4761	Intravilan, Loc. Lugoj, UAT. Lugoj, Jud. Timiș	A580/5, 580/6/a/2/4	410025	659	I		580	580/5, 580/6/a/2/4	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA														
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar		
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent			
SOCIETATEA CONSULTING LCON S.R.L.			20361026	Jud: Neidentifica	1/1	4761		Convenție	act notarial	act de dezlipire si partajare aut nr.346 / 13.02.2015	NP PETRESCU IRINA VERGINICA			

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE														
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă		
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent				
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
-	-	-	-	-	Neîmprejmuit		teren intravilan pentru zona de locuit



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Lugoj

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 34

1. DESCRIEREA IMOBILULUI															
DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4762	Intravilan, Loc. Lugoj, UAT. Lugoj, Jud. Timiș	A580/5, 580/6/a/2/5	410026	659	I		580	580/5, 580/6/a/2/5	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SOCIETATEA CONSULTING LCON S.R.L.			20361026	Jud: Neidentifica	1/1	4762		Convenție	act notarial	act de dezlipire si partajare aut nr.346 / 13.02.2015	NP PETRESCU IRINA VERGINICA	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
-	-	-	-	-	Neîmprejmuit		teren intravilan pentru zona de locuit



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Lugoj

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 34

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4763	Intravilan, Loc. Lugoj, UAT. Lugoj, Jud. Timiș	A580/5, 580/6/a/2/6	410027	684	I		580	580/5, 580/6/a/2/6	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
JIDOVINEANȚU		IONEL-DORINEL	11.12.1991	Loc. Lugoj, Str. Pandurilor, Nr.10, Ap.1, UAT. Lugoj, Jud. Timiș	1/1	4763		Convenție	act notarial	c.v. aut nr.548 / 21.02.2024	NP Petrescu Irina Verginica	si sotia
JIDOVINEANȚU		ELENA-MARIA	15.07.1993	Loc. Lugoj, Str. 20DECEMBRIE1989, Nr.27, Ap.2, UAT. Lugoj, Jud. Timiș								- bun comun

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
-	-	-	-	-	Neîmprejmuit		teren intravilan pentru zona de locuit

5. OBSERVAȚII



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Lugoj
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 34

1. DESCRIEREA IMOBILULUI															
DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4764	Intravilan, Loc. Lugoj, UAT. Lugoj, Jud. Timiș	A580/5, 580/6/a/2/7; 580/5, 580/6/a/2/8	411684	1368	I		580	580/5, 580/6/a/2/7; 580/5, 580/6/a/2/8	A	1	CL	419			NU

2. PROPRIETATEA / POSESIA														
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar		
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent			
IACOBESCU		CRISTIAN-PETRU	01.07.1979	Loc. Lugoj, Str. Stefan Cel Mare, Nr.15, UAT. Lugoj, Jud. Timiș	1/1	4764	Convenție	act notarial	act de comasare 460 / 27.03.2017	NP. SFERCOCI GHEORGHE	si sotia			
IACOBESCU		NOEMI	24.10.1992	Loc. Arad, Str. PIONIERILOR, Bl.67, Sc. A, Et.2, Ap.6, UAT. Arad, Jud. Arad										

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE														
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă		
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent				
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
-	-	-	-	-	Împrejmuit		



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Lugoj
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 34

1. DESCRIEREA IMOBILULUI															
DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4765	Intravilan, Loc. Lugoj, UAT. Lugoj, Jud. Timiș	A580/5, 580/6/a/2/9	410030	684	I		580	580/5, 580/6/a/2/9	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
MOLDOVANU		MIHAI-CLAUDIU	12.11.1971	Loc. Lugoj, Str. TUDOR VLADIMIRESCU, Nr.74, UAT. Lugoj, Jud. Timiș	1/1	4765	Convenție	act notarial	contract de vanzare 2733 / 13.10.2016	NP.Petrescu Irina Verginica	si sotia		
MOLDOVANU		CARMEN	08.09.1977	Loc. Lugoj, Str. Episcop Dr. Ioan Bălan, Nr.42, UAT. Lugoj, Jud. Timiș									

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE													
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent			
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII			
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații	
-	-	-	-	-	Neîmprejmuit		teren intravilan pentru zona de locuit	



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Lugoj
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 34

1. DESCRIEREA IMOBILULUI															
DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4766	Intravilan, Loc. Lugoj, Str. PANSELELOR, Nr.35G, UAT. Lugoj, Jud. Timiș	A580/5, 580/6/a/2/10	410031	684	I		580	580/5, 580/6/a/2/10	CC	1	CL	231	1	410031-C1	DA
					I		580	580/5, 580/6/a/2/10	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA														
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar		
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent			
BRAT		GABRIELA-ERIKKA	24.02.1985	Loc. Lugoj, Str. Cuza Voda, Nr.6, UAT. Lugoj, Jud. Timiș	1/1	4766		Convenție	act notarial	contract de vânzare 2734 / 13.10.2016	NP.Petrescu Irina Verginica	si sotul		
BRAT		GEORGE-COSMIN	07.01.1983	Loc. Lugoj, Str. Cuza Voda, Nr.6, UAT. Lugoj, Jud. Timiș										
BRAT		GEORGE-COSMIN		Loc. Lugoj, Str. Cuza Voda, Nr.6, UAT. Lugoj, Jud. Timiș	1/1	C1		Construire	act administrativ	certificat de atestare a edificării construcției nr.63967 / 31.07.2019	PRIMARIA MUN LUGOJ	si sotia		
BRAT		GABRIELA-ERIKKA		Loc. Lugoj, Str. Cuza Voda, Nr.6, UAT. Lugoj, Jud. Timiș										

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE														
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă		
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent				
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
-	-	-	-	-	Împrejmuit		teren intravilan pentru zona de locuit



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Lugoj

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 34

1. DESCRIEREA IMOBILULUI															
DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4767	Tarla: 580, Parcela: 6/b	A580/6/b	408245	2000	E		580	6/b	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA														
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar		
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent			
BILANIN		CLARA			1/1	4767		Convenție	act notarial	Contract de vanzare cumparare 878/2005 / 01.01.2005	BNP PLOSCARU	si sotul		
BILANIN		MIHAI		si sotia										

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE														
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă		
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent				
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații		
Imobil aflat sub incidenta art.3 alin.(1) din Legea 17/2014	act normativ	17 / 07.03.2014	Parlamentul Romaniei	4767	Neîmprejmuit				



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Lugoj
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 34

1. DESCRIEREA IMOBILULUI															
DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4768	Intravilan, Loc. Lugoj, Str. PANSELELOR, Nr.33, UAT. Lugoj, Jud. Timiș	A580/7/1	410934	756	I		580	7/1	A	1	CL	149			NU

2. PROPRIETATEA / POESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
LASCU		ALEXANDRU-OVIDIU	21.08.1999	Loc. Lugoj, Str. Iuliu Maniu, Nr.33, UAT. Lugoj, Jud. Timiș	1/1	4768	Convenție	act notarial	CV aut nr. 1697 / 26.08.2021	NP Petrescu Irina Verginica	si sotia	
LASCU		DENISA	07.09.1998	Loc. Dragomirești, Nr.62A, UAT. Știuca, Jud. Timiș								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
-	-	-	-	-	Împrejmuit		



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Lugoj

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 34

1. DESCRIEREA IMOBILULUI															
DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4769	Intravilan, Loc. Lugoj, UAT. Lugoj, Jud. Timiș	A580/7/2	410125	756	I		580	7/2	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA														
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar		
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent			
SZABO		ERNÓ	27.08.1967	Loc. Lugoj, Str. PANSELELOR, Nr.33A, UAT. Lugoj, Jud. Timiș	1/1	4769	Convenție	act notarial	c.v. aut nr.1587 / 16.08.2021	NP Petrescu Irina Verginica	si sotia			
SZABO		SIMONA-DIANA	07.12.1977	Loc. Lugoj, Str. Cotul Mic, Bl.21, Sc.B, Et.4, Ap.12, UAT. Lugoj, Jud. Timiș										

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE														
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă		
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent				
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
-	-	-	-	-	Neîmprejmuit		



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Lugoj

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 34

1. DESCRIEREA IMOBILULUI															
DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4770	Intravilan, Loc. Lugoj, Str. PANSELELOR, Nr.33 B, UAT. Lugoj, Jud. Timiș	CC580/7/3/1	404068	335	I		580	7/3/1	CC	1	CL	117	2	404068-C1	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA														
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar		
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent			
						4770			act notarial	Contract de vânzare cumparare 1157/2008 / 01.01.2008	BNP PLOSCARU			
CODREANU		IONEL	25.06.1983		1/1	4770, C1		Convenție	act notarial	contract de vânzare cumparare cu garantie ipotecara 2039 / 23.08.2019	NP. Pop ION - COSMIN	si sotia		
CODREANU		TEONA-ANDREEA	30.06.1987	Loc. Lugoj, Str. POALELE VIILOR, Nr.31, UAT. Lugoj, Jud. Timiș										

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE														
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă		
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent				
UNICREDIT BANK S.A.			361536		Ipotecă	1/1	4770, C1		act notarial	contract de vânzare cumparare cu garantie ipotecara 2039 / 23.08.2019	NP. Pop ION - COSMIN	356110	LEI	

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neimprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
se noteaza interdicție de instrainare in favoarea lui: - UNICREDIT BANK S.A.	act notarial	contract de vânzare cumparare cu garantie ipotecara 2039 / 23.08.2019	NP. Pop ION - COSMIN	4770, C1	Împrejmuit		



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Lugoj

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 34

1. DESCRIEREA IMOBILULUI															
DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra. (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4771	Intravilan, Loc. Lugoj, Str. PANSELELOR, Nr.33A, UAT. Lugoj, Jud. Timiș	CC580/7/3/2	404069	340	I		580	7/3/2	CC	1	CL	92	2	404069-C1	DA
										2	CA	41	1	404069-C2	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
						4771			act notarial	Contract de vânzare cumpărare 1157/2008 / 01.01.2008	BNP PLOSCARU		
SZABO		ERNO		Jud: Neidentifica	1/1	4771		Convenție	act notarial	976 / 19.05.2011	BNP PETRESCU	necasatorit	
SZABO		ERNO		Loc. Lugoj, Str. PANSELELOR, Nr.33A, UAT. Lugoj, Jud. Timiș	1/1	C1, C2		Construire	act administrativ	358 / 13.10.2008	Primaria Municipiului Lugoj		

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE													
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent			
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
-	-	-	-	-	Neîmprejmuit		



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Lugoj
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 34

1. DESCRIEREA IMOBILULUI															
DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4772	Intravilan, Loc. Lugoj, Str. PANSELELOR, Nr.36R, UAT. Lugoj, Jud. Timiș	A580/7/4/1-2	416210	675	I		580	7/4/1-2	CC	1	CL	83	2	416210-C1	DA
					I		580	7/4/1-2	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
						4772			act notarial	Contract de vânzare cumparare 360/2006 / 01.01.2006	BNP PLOSCARU		
						4772			act notarial	Contract de vânzare cumparare 360/2006 / 01.01.2006	BNP PLOSCARU		
ANDRIESCU		DANIEL-ADRIAN	23.01.1978	Loc. Lugoj, Str. 20DECEMBRIE1989, Bl.10, Ap.19, UAT. Lugoj, Jud. Timiș	1/1	4772, C1		Convenție	act notarial	1428 / 02.08.2021	Petrescu Irina Verginica	casatorit cu	
ANDRIESCU		MANUELA-LOREDANA	12.11.1981	Loc. Lugoj, Str. 20DECEMBRIE1989, Bl.10, Ap.19, UAT. Lugoj, Jud. Timiș									

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
-	-	-	-	-	Neîmprejmuit		



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Lugoj

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 34

1. DESCRIEREA IMOBILULUI															
DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra. (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4773	Intravilan, Loc. Lugoj, UAT. Lugoj, Jud. Timiș	CC580/7/5	415294	742	I		580	7/5	CC	1	CL	95			NU

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
						4773			act notarial	Contract de vânzare cumpărare nr 2842/2006 / 21.12.2006	NP. PLOSCARU O. D.		
DRAGANESCU		MIHAIELA-MARIOARA	02.02.1971		1/1	4773		Convenție	act notarial	1577 / 06.07.2023	VELICA CRISTINA LACRAMIOARA	necasarorita, bun propriu	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
-	-	-	-	-	Neîmprejmuit		



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Lugoj

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 34

1. DESCRIEREA IMOBILULUI															
DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra. (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4774	Intravilan, Loc. Lugoj, UAT. Lugoj, Jud. Timiș	A580/7/6	403604	742	I		580	7/6	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
						4774			act notarial	Contract de vanzare cumparare 0 / 01.01.2006	NOTAR		
BURA		ANA			1/4	4774		Convenție	act notarial	Contract de vanzare cumparare 1038/2008 / 01.01.2008	BNP PLOSCARU		
ONCU		ANGELICA		Romania, Jud. TIMIS, Loc. Lugoj	1/4	4774		Sucesiune	act notarial	CM.167 / 15.12.2009	BNP PETRESCU		
BURA		ANGELICA	29.06.1967	Loc. Lugoj, Str. Alexandru Astalas, Nr.69, UAT. Lugoj, Jud. Timiș	1/2	4774		Convenție	act notarial	Act de lichidare a regimului comunitatii legale si partaj aut nr 1300 / 19.06.2018	NP. TELEMAN VIOLANDA	-divortata bun propriu	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
-	-	-	-	-	Neîmprejmuit		



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Lugoj

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 34

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra. (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4775	Intravilan, Loc. Lugoj, Str. TEIULUI, Nr.36N, UAT. Lugoj, Jud. Timiș	CC580/7/7	402487	742	I		580	7/7	CC	1	CL	103	2	402487-C1	DA

2. PROPRIETATEA / POESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
CIOREI		DUMITRU			1/1	4775		Convenție	act notarial	Contr vanz-cump 2042 / 01.01.2007	BNP PLOSCARU	și soția
CIOREI		IOANA										
CIOREI		DUMITRU	05.02.1982		1/1	C1		Construire	act administrativ	AC.210 / 17.08.2009	PRIMĂRIA LUGOJ	si sotia
CIOREI		IOANA	04.07.1980	Nr: 22								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
-	-	-	-	-	Neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Lugoj

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 34

1. DESCRIEREA IMOBILULUI															
DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra. (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4776	Tarla: 580, Parcela: 7/8	A580/7/8	420625	742	E		580	7/8	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA														
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar		
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent			
VERJEL		IOANA			1/1	4776		Convenție	act notarial	Contract de vânzare cumparare 2248 / 01.01.2007	NP Oana D. Ploscaru	și soțul		
VERJEL		ADRIAN						Convenție	act notarial	Contract de vânzare cumparare 2248 / 01.01.2007	NP Oana D. Ploscaru			

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE														
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă		
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent				
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații		
-	-	-	-	-	Neîmprejmuit				



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Lugoj

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 34

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra. (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4777	Intravilan, Loc. Lugoj, UAT. Lugoj, Jud. Timiș	A580/7/9	405747	742	I		580	7/9	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
						4777			act notarial	Act dezmembrare și partajare 2327/2005 / 01.01.2005	NP.PETRESCU I.V.	
LASCU		CLAUDIU-OCTAVIAN	16.04.1985		1/1	4777		Convenție	act notarial	CVC.3069 / 20.12.2010	NP. PLOSCARU OANA DANIELA	și soția
LASCU		TABITA-ALINA										

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
-	-	-	-	-	Neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Lugoj
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 34

1. DESCRIEREA IMOBILULUI															
DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4778	Intravilan, Loc. Lugoj, UAT. Lugoj, Jud. Timiș	CC580/7/10	405584	795	I		580	7/10	CC	1	CL	171	2	405584-C1	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA														
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar		
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent			
						4778			act notarial	Act dezmembrare si partajare 2327/2005 / 01.01.2005	BNP.PETRESCU			
NICOLA		GHEORGHE	15.04.1953		1/1	4778		Convenție	act notarial	2694 / 08.11.2010	BNP ANDRAS	si sotia		
NICOLA		ANA												
NICOLA		GHEORGHE	15.04.1953		1/1	C1		Construire	act administrativ	AC.177 / 30.07.2012	PRIMARIA MUNICIPIULUI LUGOJ	si sotia		
NICOLA		ANA												

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE														
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă		
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent				
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
-	-	-	-	-	Neîmprejmuit		



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Lugoj

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 34

1. DESCRIEREA IMOBILULUI															
DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4779	Intravilan, Loc. Lugoj, UAT. Lugoj, Jud. Timiș	CC580/7/11	402375	795	I		580	7/11	CC	1	CL	120	3	402375-C1	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA														
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar		
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent			
						4779			act notarial	Act 0 / 01.01.2005	NP PETRESCU			
MOLDOVANU		MIHAI-CLAUDIU	12.11.1971	Loc. Lugoj, Str. TUDOR VLADIMIRESCU, Nr.74, UAT. Lugoj, Jud. Timiș	1/1	4779		Convenție	act notarial	CVC nr.1894 / 16.07.2009	BNP PLOSCARU	si sotia		
MOLDOVANU		CARMEN	08.09.1977	Loc. Lugoj, Str. Episcop Dr. Ioan Bălan, Nr.42, UAT. Lugoj, Jud. Timiș										
MOLDOVANU		MIHAI-CLAUDIU	12.11.1971	Loc. Lugoj, Str. TUDOR VLADIMIRESCU, Nr.74, UAT. Lugoj, Jud. Timiș	1/1	C1		Construire	act administrativ	adeverința 950 / 23.01.2012	Primaria Lugoj	si sotia		
MOLDOVANU		CARMEN	08.09.1977	Loc. Lugoj, Str. Episcop Dr. Ioan Bălan, Nr.42, UAT. Lugoj, Jud. Timiș										

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE														
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă		
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent				
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
-	-	-	-	-	Neîmprejmuit		



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Lugoj

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 34

1. DESCRIEREA IMOBILULUI															
DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra. (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4780	Intravilan, Loc. Lugoj, Str. TEIULUI, Nr.36 I, UAT. Lugoj, Jud. Timiș	A580/7/12	405049	795	I		580	7/12	CC	1	CL	110	2	405049-C1	DA
					I		580	7/12	A	2	CA	42			NU

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
MUDACI		MOTREA			1/1	4780		Convenție	act notarial	Contract de vânzare cumparare 554/2007 / 01.01.2007	BNP PLOSCARU	si sotul	
MUDACI		STEFAN				4780			act notarial	Contract de vânzare cumparare 554/2007 / 01.01.2007	BNP PLOSCARU		
MUDACI		MOTREA	05.11.1962	Strada: GEORGE ENESCU, Nr. 22, Ap:	1/1	C1		Construire	act administrativ	AC.293 / 30.11.2011	PRIMĂRIA LUGOJ	si sotul	
MUDACI		ȘTEFAN	09.12.1956										

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
-	-	-	-	-	Neîmprejmuit		



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Lugoj

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 34

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4781	Intravilan, Loc. Lugoj, UAT. Lugoj, Jud. Timiș	A580/7/13	401620	795	I		580	7/13	A	1	CL	94			NU

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
						4781			act notarial	Contract de donatie 2707/2007 / 01.01.2007	BNP SFERCOCI	
LUNCAN		CORNEL	21.03.1968	Jud: Neidentifica	1/1	4781		Convenție	act notarial	c.v.c. aut nr.3137 / 17.08.2012	BNP RADU DAN CRISTIAN	si sotia
LUNCAN		DOCA	21.02.1973									

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAȚII

Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Împrejmuit		



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Lugoj
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 34

1. DESCRIEREA IMOBILULUI															
DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4782	Intravilan, Loc. Lugoj, UAT. Lugoj, Jud. Timiș	A580/7/14	401622	742	I		580	7/14	A	1	CL	125			NU

2. PROPRIETATEA / POSESIA														
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar		
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent			
						4782			act notarial	Contract de vânzare cumparare 2707/2007 / 01.01.2007	BNP SFERCOCI			
GROZA		LIVIU STEFAN	21.10.1993		1/1	4782		Convenție	act notarial	Contract de vânzare-cumparare aut. 708 / 04.04.2016	TELEMAN VIOLANDA	necasatorit		

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE														
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă		
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent				
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
-	-	-	-	-	Neîmprejmuit		



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Lugoj
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 34

1. DESCRIEREA IMOBILULUI															
DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4783	Intravilan, Loc. Lugoj, UAT. Lugoj, Jud. Timiș	A580/7/15	406237	743	I		580	7/15	A	1	CL	81			NU

2. PROPRIETATEA / POSESIA														
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar		
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent			
CEGA		IONEL PETRU			1/1	4783		Convenție	act notarial	Contract de vânzare cumparare 3804/2007 / 01.01.2007	BNP.RADU	necasatorit		
						4783			act notarial	Contract de vânzare cumparare 3804/2007 / 01.01.2007	BNP.RADU			

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE														
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă		
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent				
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
-	-	-	-	-	Neîmprejmuit		



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Lugoj

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 34

1. DESCRIEREA IMOBILULUI															
DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4784	Intravilan, Loc. Lugoj, UAT. Lugoj, Jud. Timiș	CC580/7/16	410080	743	I		580	7/16	CC						

2. PROPRIETATEA / POESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
BEOCA		VASILE	08.03.1974	Jud: Neidentifica	1/1	4784	Convenție	act notarial	c.v.c. aut nr.1634 / 12.08.2015	NP TELEMAN VIOLANDA	si sotia		
USCIUC		ILEANA	24.03.1984	Jud: Neidentifica									

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE													
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent			
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Drept de servitute de trecere cu pasul si auto si pentru utilitati asupra parcelei A580/7/21 din CF 775 in favoarea imobilelor de sub AI 1-8 din CF 774 ned	act notarial	Act 0 / 01.01.2005	NOTAR	4784	Neîmprejmuit		extins



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Lugoj

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 34

1. DESCRIEREA IMOBILULUI															
DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4785	Intravilan, Loc. Lugoj, Str. TEIULUI, Nr.36 D, UAT. Lugoj, Jud. Timiș	CC580/7/17	405927	676	I		580	7/17	CC	1	CL	115	2	405927-C1	DA

2. PROPRIETATEA / POESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
KORZSUK		GHEORGHE			1/1	4785		Convenție	act notarial	Contract de vânzare cumparare 158/2007 / 01.01.2007	NP.SFERCOCI GHEORGHE	necasatorit	
						4785			act notarial	Contract de vânzare cumparare 158/2007 / 01.01.2007	NP.SFERCOCI GHEORGHE		
KORZSUK		GHEORGHE	17.04.1976	Strada: BOCSEI, Nr:	1/1	C1		Construire	act administrativ	Adeverinta nr 59875 / 25.09.2014	Primăria Lugoj		

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
-	-	-	-	-	Neîmprejmuit		



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Lugoj

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 34

1. DESCRIEREA IMOBILULUI															
DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra. (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4786	Intravilan, Loc. Lugoj, Str. TEIULUI, Nr.42, UAT. Lugoj, Jud. Timiș	CC580/7/18/1	408450	339	I		580	7/18/1	CC	1	CL	68	2	408450-C1	DA
										2	CA	23			NU

2. PROPRIETATEA / POESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
OCOLEANU		MIHAELA - LILIANA	24.07.1967	Jud: Neidentifica	1/1	4786, C1		Convenție	act notarial	contract de vânzare-cumpărare aut nr.1138 / 03.11.2014	NP VELICA CRISTINA LACRAMIOARA	si sotul	
OCOLEANU		NICOLAE	17.07.1960	Romania									

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
-	-	-	-	-	Neîmprejmuit		



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Lugoj

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 34

1. DESCRIEREA IMOBILULUI															
DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4787	Intravilan, Loc. Lugoj, UAT. Lugoj, Jud. Timiș	CC580/7/18/2	420626	338	I		580	7/18/2	CC	1	CL	71	2	420626-C1	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA														
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar		
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent			
SPĂTARU		SORINA			1/1	4787, C1		Convenție	act notarial	Contract de vânzare cumparare 1825 / 01.01.2007	NP I.V. Petrescu	și soțul		
SPĂTARU		ADRIAN												

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE														
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă		
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent				
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
se notează interdicția de înstrăinare, grevare, dezmembrare și demolare în favoarea - BRD GSG S.A. BUCUREȘTI - SUCURSALA LUGOJ	act notarial	Contract de ipoteca 1826 / 01.01.2007	I.V. Petrescu	4787, C1	Neîmprejmuit		intravilan extins



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Lugoj
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 34

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4788	Intravilan, Loc. Lugoj, Str. TEIULUI, Nr.38, UAT. Lugoj, Jud. Timiș	CC580/7/19	402356	759	I		580	7/19	CC	1	CL	82	2	402356-C1	DA

2. PROPRIETATEA / POESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BEOCA		VASILE	08.03.1974	Jud: Neidentifica	1/1	4788		Convenție	act notarial	Contract de vânzare cumparare 1872/2006 / 01.01.2006	BNP PLOSCARU	si sotia
USCIUC		ILEANA	24.03.1984	Jud: Neidentifica								
						4788			act notarial	Contract de vânzare cumparare 1872/2006 / 01.01.2006	BNP PLOSCARU	
BEOCA		VASILE	08.03.1974	Jud: Neidentifica	1/1	C1		Construire	act administrativ	adeverința nr. 48127 / 17.07.2009	Primăria Lugoj	si sotia
USCIUC		ILEANA	24.03.1984	Jud: Neidentifica								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
-	-	-	-	-	Neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Lugoj
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 34

1. DESCRIEREA IMOBILULUI															
DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4789	Intravilan, Loc. Lugoj, UAT. Lugoj, Jud. Timiș	A580/7/20	408726	756	I		580	7/20	A	1	CL	93			NU

2. PROPRIETATEA / POSESIA														
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar		
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent			
						4789			act notarial	Contract de vanzare cumparare 604/2006 / 01.01.2006	BNP.PLOSCARU			
BEOCA		VASILE	08.03.1974	Jud: Neidentifica	1/1	4789		Convenție	act notarial	contract de vanzare – cumparare 847 / 13.08.2013	NP.TELEMAN VIOLANDA	si sotia		
USCIUC		ILEANA	24.03.1984	Jud: Neidentifica										

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE														
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă		
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent				
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
-	-	-	-	-	Neîmprejmuit		



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Lugoj
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 34

1. DESCRIEREA IMOBILULUI															
DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra. (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4790	Intravilan, Loc. Lugoj, UAT. Lugoj, Jud. Timiș	A580/7/21	402139	2419	I		580	7/21	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
PROPRIETAR NECUNOSCUȚ			9999999999999		1307/2419	4790		Lege	act notarial	declarație de renunțare la dreptul de proprietate aut nr.1922 / 03.08.2012	BNP PLOSCARU OANA DANIELA		
PROPRIETAR		NECUNOSCUȚ			1112/2419	4790		Lege	act notarial	declarație de renunțare la dreptul de proprietate aut nr.335 / 17.02.2014	NP PLOSCARU OANA DANIELA		
MUNICIPIUL LUGOJ			4527381	Loc. Lugoj, Piata. Victoriei, Nr.4, UAT. Lugoj, Jud. Timiș	1112/2419	4790		Lege	act notarial	declarație de renunțare la dreptul de proprietate aut nr.335 / 17.02.2014	NP PLOSCARU OANA DANIELA	domeniul privat	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
					Servitute		4790	act notarial	Act de dezmembrare si parcelare 0 / 01.01.2005	NOTAR		
					Servitute		4790	act notarial	Act de dezmembrare si parcelare 0 / 01.01.2005	NOTAR		



4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
se noteaza somația in suma de 10.200 euro și 9.864,80 lei asupra porțiunii de proprietate a lui GALESCU PAVEL ALEXANDRU in favoarea lui: - NISU SILVIU ADRIAN	act administrativ	66 / 18.06.2009	BEJ MEREU	4790	Neîmprejmuit		



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Lugoj
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 34

1. DESCRIEREA IMOBILULUI															
DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4791	Intravilan, Loc. Lugoj, UAT. Lugoj, Jud. Timiș	A580/8	415226	5750	I		580	8	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
TROST		BRIGITTE			1/2	4791		Succesiune	act notarial	incheiere de rectificare a erorii materiale nr. 19 / 27.10.2023	NP. TELEMAN VIOLANDA	
TROST		RICHARD	07.03.1968	Loc. Lugoj, Str. CLOSCA, Nr.23, UAT. Lugoj, Jud. Timiș	1/2	4791		Succesiune	act notarial	incheiere de rectificare a erorii materiale nr. 19 / 27.10.2023	NP. TELEMAN VIOLANDA	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII			
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații	
-	-	-	-	-	Neîmprejmuit			



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Lugoj

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 34

1. DESCRIEREA IMOBILULUI															
DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra. (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4792	Intravilan, Loc. Lugoj, UAT. Lugoj, Jud. Timiș	A580/9/1	402022	4300	I		580	9/1	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
FILIUȚĂ		NATAMAEL-DANIEL	14.10.1983		1/1	4792		Convenție	act notarial	Contract de vânzare 655 / 29.09.2020	MELCIU CRISTINA-JANINA	si sotia
FILIUȚĂ		IONELA-MIHAELA		Loc. Darova, Nr.48C, UAT. Darova, Jud. Timiș								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
-	-	-	-	-	Neîmprejmuit		



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Lugoj

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 34

1. DESCRIEREA IMOBILULUI															
DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4793	Intravilan, Loc. Lugoj, Str. TEIULUI, Nr.36B, UAT. Lugoj, Jud. Timiș	CC580/9/2	410962	1500	I		580	9/2	CC	1	CL	129	3	410962-C1	DA

2. PROPRIETATEA / POESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
GROZA		CRISTIAN-LUCIAN	01.12.1984	Loc. Lugoj, Str. TIMISORII, Nr.119, Bl.D5, Et.3, Ap.11, UAT. Lugoj, Jud. Timiș	1/1	4793		Convenție	act notarial	c.v.c. aut nr.1177 / 05.08.2016	NP SFERCOCI GHEORGHE	si sotia	
GROZA		EMIMA-FLORINA	12.11.1997	Loc. Lugoj, Str. Vasile Goldis, Nr.19, UAT. Lugoj, Jud. Timiș									
GROZA		CRISTIAN-LUCIAN	01.12.1984	Loc. Lugoj, Str. TIMISORII, Nr.119, Bl.D5, Et.3, Ap.11, UAT. Lugoj, Jud. Timiș	1/1	C1		Construire	act administrativ	Certificat de atestare a edificării construcțiilor 65174 / 13.08.2018	MUNICIPIUL LUGOJ	si sotia	
GROZA		EMIMA-FLORINA	12.11.1997	Loc. Lugoj, Str. Vasile Goldis, Nr.19, UAT. Lugoj, Jud. Timiș									

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
-	-	-	-	-	Neîmprejmuit		



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Lugoj

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 34

1. DESCRIEREA IMOBILULUI															
DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4794	Intravilan, Loc. Lugoj, UAT. Lugoj, Jud. Timiș	A580/10/1	416858	4528	I		580	10/1	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA														
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar		
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent			
POP		MARIUS-AMBROZIE			1/2	4794		Convenție	act notarial	Contract de vânzare cumparare 3252 / 01.01.2001	BNP FLORESCU	si sotia		
POP		FLORICA		Coruia nr. 218, comuna Sacalaseeni, jud. Maramures										
POP		MARIUS-AMBROZIE	04.05.1972	Loc. Lugoj, Str. NICOLAE BALCESCU, Nr.18, Ap.2, UAT. Lugoj, Jud. Timiș	1/2	4794		Convenție	act notarial	contract de donatie aut nr.615 / 21.04.2022	NP VELICA CRISTINA LACRAMIOARA	si sotia		
POP		FLORICA	12.02.1966	Loc. Lugoj, Str. NICOLAE BALCESCU, Nr.18, Ap.2, UAT. Lugoj, Jud. Timiș										

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE														
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă		
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent				
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații		
-	-	-	-	-	Împrejmuit		Teren împrejmuit cu gard din tabla, gard de beton și sârmă.		



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Lugoj
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 34

1. DESCRIEREA IMOBILULUI															
DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4795	Intravilan, Loc. Lugoj, UAT. Lugoj, Jud. Timiș	A580/10/2	416859	1473	I		580	10/2	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
POP		MARIUS-AMBROZIE			1/2	4795		Convenție	act notarial	Contract de vânzare cumparare 3252 / 01.01.2001	BNP FLORESCU		si sotia
POP		FLORICA		Coruia nr. 218, comuna Sacalaseeni, jud. Maramures									
POP		MARIUS-AMBROZIE	04.05.1972	Loc. Lugoj, Str. NICOLAE BALCESCU, Nr.18, Ap.2, UAT. Lugoj, Jud. Timiș	1/2	4795		Convenție	act notarial	contract de donatie aut nr.615 / 21.04.2022	NP VELICA CRISTINA LACRAMIOARA		si sotia
POP		FLORICA	12.02.1966	Loc. Lugoj, Str. NICOLAE BALCESCU, Nr.18, Ap.2, UAT. Lugoj, Jud. Timiș									

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE													
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent			
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII			
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații	
-	-	-	-	-	Împrejmuit		Teren împrejmuit cu gard din tabla, gard de beton și sârmă.	



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Lugoj

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 34

1. DESCRIEREA IMOBILULUI															
DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4796	Intravilan, Loc. Lugoj, UAT. Lugoj, Jud. Timiș	A580/11/1, 580/12/1/1	413631	2127	I		580	580/11/1, 580/12/1/1	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
MUNICIPIUL LUGOJ			4527381	Loc. Lugoj, Piata. Victoriei, Nr.4, UAT. Lugoj, Jud. Timiș	1/1	4796		Lege	act administrativ	HCL 263 / 28.09.2023	MUNICIPIUL LUGOJ	domeniul privat	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neimprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
-	-	-	-	-	Împrejmuit		Drum de acces



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Lugoj

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 34

1. DESCRIEREA IMOBILULUI															
DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4797	Intravilan, Loc. Lugoj, UAT. Lugoj, Jud. Timiș	A580/11/1, 580/12/1/2	413632	752	I		580	580/11/1, 580/12/1/2	A	1	CL	138			NU

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
VARGA		ILDIKO-IULIA	21.12.1977	Loc. Lugoj, Str. Cronicar Ion Neculce, Nr.1A, UAT. Lugoj, Jud. Timiș	1/1	4797		Convenție	act notarial	CV aut nr. 1076 / 10.05.2022	NP Pop ION - COSMIN		- necasatorita

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE													
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent			
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII			
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații	
-	-	-	-	-	Împrejmuit		Teren intravilan	



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Lugoj

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 34

1. DESCRIEREA IMOBILULUI															
DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4798	Intravilan, Loc. Lugoj, UAT. Lugoj, Jud. Timiș	A580/11/1, 580/12/1/3	413633	389	I		580	580/11/1, 580/12/1/3	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA														
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar		
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent			
FILIUTA		NATAMAEL DANIEL	14.10.1983		1/1	4798		Convenție	act notarial	act de comasare 374 / 20.03.2019	NP. SFERCOCI GHEORGHE	si sotia		
FILIUTA		IONELA-MIHAELA	28.06.1989									-bun comun		

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE														
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă		
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent				
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
-	-	-	-	-	Împrejmuit		Zona verde



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Lugoj

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 34

1. DESCRIEREA IMOBILULUI															
DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4799	Intravilan, Loc. Lugoj, UAT. Lugoj, Jud. Timiș	A580/11/1, 580/12/1/4	413634	501	I		580	580/11/1, 580/12/1/4	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA														
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar		
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent			
FILIUTA		NATAMAEL DANIEL	14.10.1983		1/1	4799		Convenție	act notarial	act de comasare 374 / 20.03.2019	NP. SFERCOCI GHEORGHE	si sotia		
FILIUTA		IONELA-MIHAELA	28.06.1989									-bun comun		

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE														
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă		
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent				
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
-	-	-	-	-	Împrejmuit		Teren intravilan



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Lugoj

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 34

1. DESCRIEREA IMOBILULUI															
DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4800	Intravilan, Loc. Lugoj, UAT. Lugoj, Jud. Timiș	A580/11/1, 580/12/1/5	413635	500	I		580	580/11/1, 580/12/1/5	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA														
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar		
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent			
FILIUTA		NATAMAEL DANIEL	14.10.1983		1/1	4800	Convenție	act notarial	act de comasare 374 / 20.03.2019	NP. SFERCOCI GHEORGHE	si sotia			
FILIUTA		IONELA-MIHAELA	28.06.1989								-bun comun			

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE														
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă		
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent				
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
-	-	-	-	-	Împrejmuit		Teren intravilan



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Lugoj
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 34

1. DESCRIEREA IMOBILULUI															
DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4801	Intravilan, Loc. Lugoj, UAT. Lugoj, Jud. Timiș	A580/11/1, 580/12/1/6	413636	500	I		580	580/11/1, 580/12/1/6	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
BERZAVA		JOHNATAN-PETRICĂ	30.11.1998	Loc. Lugoj, Str. VLAD VICTOR DELAMARINA, Nr.44, UAT. Lugoj, Jud. Timiș	1/1	4801		Convenție	act notarial	CV aut nr. 514 / 26.08.2024	NP MORARU GABRIEL	si sotia	
BERZAVA		LILIANA											

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE													
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent			
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
-	-	-	-	-	Împrejmuit		Teren intravilan



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Lugoj
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 34

1. DESCRIEREA IMOBILULUI															
DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4802	Intravilan, Loc. Lugoj, UAT. Lugoj, Jud. Timiș	A580/11/1, 580/12/1/7	413637	501	I		580	580/11/1, 580/12/1/7	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BERZAVA		JOHNATAN-PETRICĂ	30.11.1998	Loc. Lugoj, Str. VLAD VICTOR DELAMARINA, Nr.44, UAT. Lugoj, Jud. Timiș	1/1	4802		Convenție	act notarial	contract de vânzare 513 / 26.08.2024	NP.MORARU GABRIEL	si sotia
BERZAVA		LILIANA	07.07.1998									-bun comun

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII			
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații	
-	-	-	-	-	Împrejmuit		Teren intravilan	



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Lugoj
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 34

1. DESCRIEREA IMOBILULUI															
DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4803	Intravilan, Loc. Lugoj, UAT. Lugoj, Jud. Timiș	A580/11/1, 580/12/1/8	413638	501	I		580	580/11/1, 580/12/1/8	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA														
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar		
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent			
FILIUTA		NATAMAEL DANIEL	14.10.1983		1/1	4803		Convenție	act notarial	act de comasare 374 / 20.03.2019	NP. SFERCOCI GHEORGHE	si sotia		
FILIUTA		IONELA-MIHAELA	28.06.1989									-bun comun		

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE														
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă		
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent				
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
-	-	-	-	-	Împrejmuit		Teren intravilan



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Lugoj

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 34

1. DESCRIEREA IMOBILULUI															
DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4804	Intravilan, Loc. Lugoj, UAT. Lugoj, Jud. Timiș	A580/11/1, 580/12/1/9	413639	501	I		580	580/11/1, 580/12/1/9	A	1	CL	186			NU

2. PROPRIETATEA / POSESIA														
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar		
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent			
ANGHEL		DANIELA-SIMONA	14.03.1985	Loc. Secas, Nr.37, UAT. Secaș, Jud. Timiș	1/1	4804		Convenție	act notarial	CONTRACT DE VÂNZARE 453 / 24.05.2022	NP.Florescu Eva	- casatorita - bun propriu		

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE														
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă		
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent				
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
-	-	-	-	-	Împrejmuit		Teren intravilan



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Lugoj

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 34

1. DESCRIEREA IMOBILULUI															
DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra. (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4805	Intravilan, Loc. Lugoj, Str. PANSELELOR, Nr.25C, UAT. Lugoj, Jud. Timiș	CC580/11/1, 580/12/1/10	413640	500	I		580	580/11/1, 580/12/1/10	CC	1	CL	184	1	413640-C1	DA

2. PROPRIETATEA / POESIA														
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar		
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent			
BUMBAR		NASTACA	05.05.1972	Loc. Cladova, Nr.137, UAT. Bethausen, Jud. Timiș		C1-U1	250	Convenție	act notarial	CONTRACT DE VÂNZARE aut nr.1569 / 10.11.2022	NP Florescu Eva	si sotul		
BUMBAR		ADRIAN-PETRU	24.04.1973	Loc. Galatii Bistritei, Nr.89, UAT. Galații Bistriței, Jud. Bistrița-Năsăud										
ANGHEL		DANIELA-SIMONA	14.03.1985	Loc. Secas, Nr.37, UAT. Secaș, Jud. Timiș		C1-U2	250	Convenție	act notarial	CONTRACT DE VÂNZARE aut nr.1397 / 07.10.2022	NP Florescu Eva	- casatorita - bun propriu		
ANGHEL		DANIELA-SIMONA	14.03.1985	Loc. Secas, Nr.37, UAT. Secaș, Jud. Timiș	250/500	4805		Convenție	act notarial	CONTRACT DE VÂNZARE aut nr.1397 / 07.10.2022	NP Florescu Eva	- casatorita - bun propriu		
BUMBAR		NASTACA	05.05.1972	Loc. Cladova, Nr.137, UAT. Bethausen, Jud. Timiș								si sotul		
BUMBAR		ADRIAN-PETRU	24.04.1973	Loc. Galatii Bistritei, Nr.89, UAT. Galații Bistriței, Jud. Bistrița-Năsăud	250/500	4805		Convenție	act notarial	CONTRACT DE VÂNZARE aut nr.1569 / 10.11.2022	NP Florescu Eva			

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE														
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă		
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent				
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
-	-	-	-	-	Neîmprejmuit		



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Lugoj

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 34

1. DESCRIEREA IMOBILULUI															
DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4806	Intravilan, Loc. Lugoj, Str. PANSELELOR, Nr.25B, UAT. Lugoj, Jud. Timiș	CC580/11/1, 580/12/1/11-12	416017	1003	I		580	580/11/1, 580/12/1/11-12	CC	1	CL	341	4	416017-C1	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA														
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar		
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent			
S.C. DRUMARCO CPF S.R.L.			38484064			C1-U2	140/1003	Construire	act administrativ	Certificat atestare a edificării construcției nr. 16/701/(RU) 10180 / 27.01.2023	Municipiul Lugoj			
S.C. DRUMARCO CPF S.R.L.			38484064			C1-U13	150/1003	Construire	act administrativ	Certificat atestare a edificării construcției nr. 16/701/(RU) 10180 / 27.01.2023	Municipiul Lugoj			
TIMIȘ		ANA-MARIA	04.07.1989	Loc. Lugoj, Str. TIMISORII, Nr.110, Bl.47, Sc.A, Et.4, Ap.15, UAT. Lugoj, Jud. Timiș		C1-U1	81/1003	Convenție	act notarial	Contract de vanzare cumparare cu garantie ipotecara aut nr. 644 / 28.06.2023	NP MANDA DANIELA	- necasatorita		
PENIȘOARA		LAURENȚIU-DORIN	07.06.1991	Loc. Husi, Str. G-ral Teleman, Bl.19, Sc.G, Et.3, Ap.8, UAT. Husi, Jud. Vaslui		C1-U3	162/1003	Convenție	act notarial	c.v.c. cu garantie ipotecara aut nr.516 / 30.05.2023	NP MANDA DANIELA	si sotia		
PENIȘOARA		DIANA - BIANCA	27.08.1997									- bun comun		
OPELZ		CORINA CODRUTA	08.06.1973	Romania, Str. Ardealului, Nr. Postal 22		C1-U4	83/1003	Convenție	act notarial	CV aut nr. 585 / 14.06.2023	NP MANDA DANIELA	- necasatorita		
OTESCU		LAVINIA-IONELA	26.03.1995	Loc. Lugoj, Str. Nera, Nr.48, Et.2, Ap.6, UAT. Lugoj, Jud. Timiș		C1-U5	42/1003	Convenție	act notarial	Contract de vanzare aut. nr. 394 / 04.05.2023	NP MANDA DANIELA	necasatorita, bun propriu		
POPESCU		BOGDAN-SEBASTIAN	18.11.1997	Loc. Lugoj, Str. Tineretjii, Bl.13, Sc.B, Ap.13, UAT. Lugoj, Jud. Timiș		C1-U7	49/1003	Convenție	act notarial	CV aut nr. 482 / 23.05.2023	NP MANDA DANIELA	- necasatorit		

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
LAUER		WALTER	06.10.1967	Loc. Iosifalau, Nr.163, UAT. Topolovățu Mare, Jud. Timiș		C1-U8	44/1003	Convenție	act notarial	c.v. aut nr.393 / 04.05.2023	NP MANDA DANIELA	si sotia
LAUER		ADRIANA	24.09.1965									- bun comun
VASILOIU		ANGELICA-PETRONELA	27.06.1982	Loc. Lugoș, Str. Ceahlăului, Nr.27, Bl.45, Sc.B, Et.1, Ap.5, UAT. Lugoș, Jud. Timiș		C1-U10	29/1003	Convenție	act notarial	c.v. aut nr.502 / 26.05.2023	NP MANDA DANIELA	- necasatorita - bun propriu
MICȘA		ANDRADA-IASMINA		Loc. Lugoș, Str. Țesătorilor, Bl.1, Sc.A, Et.2, Ap.6, UAT. Lugoș, Jud. Timiș		C1-U11	61/1003	Convenție	act notarial	651 / 30.06.2023	MANDA DANIELA	necasatorita
OLARIU		MARINELA-LIA	23.05.1968	Loc. Lugoș, Str. DECEBAL, Nr.1, UAT. Lugoș, Jud. Timiș		C1-U12	56/1003	Convenție	act notarial	667 / 06.07.2023	MANDA DANIELA	necasatorita
MICȘA		ANDRADA-IASMINA		Loc. Lugoș, Str. Țesătorilor, Bl.1, Sc.A, Et.2, Ap.6, UAT. Lugoș, Jud. Timiș		C1-U13	150/1003	Convenție	act notarial	651 / 30.06.2023	MANDA DANIELA	necasatorita
ROTARU		CĂTĂLIN-MIHAI	10.05.1993	Loc. Lugoș, Str. CASSIAN MUNTEANU, Nr.29, UAT. Lugoș, Jud. Timiș		C1-U6	42/1003	Convenție	act notarial	980 / 29.08.2023	MANDA DANIELA	necasatorit
VARVARĂ		CRISTINA-FLORINA	03.04.1981	Loc. Lugoș, Str. Nera, Nr.6, Ap.1, UAT. Lugoș, Jud. Timiș		C1-U9	67/1003	Convenție	act notarial	contract de vanzare 979 / 29.08.2023	NP.MANDA DANIELA	si sotul
VARVARĂ		ADRIAN	06.02.1975									
S.C. DRUMARCO CPF S.R.L.			38484064		137/1003	4806		Convenție	act notarial	325 / 25.03.2021	VELICA CRISTINA LACRAMIOARA	
LAUER		WALTER	06.10.1967	Loc. Iosifalau, Nr.163, UAT. Topolovățu Mare, Jud. Timiș	44/1003	4806		Convenție	act notarial	c.v. aut nr.393 / 04.05.2023	NP MANDA DANIELA	si sotia
LAUER		ADRIANA	24.09.1965									- bun comun
POPESCU		BOGDAN-SEBASTIAN	18.11.1997	Loc. Lugoș, Str. Tineretii, Bl.13, Sc.B, Ap.13, UAT. Lugoș, Jud. Timiș	49/1003	4806		Convenție	act notarial	CV aut nr. 482 / 23.05.2023	NP MANDA DANIELA	- necasatorit
VASILOIU		ANGELICA-PETRONELA	27.06.1982	Loc. Lugoș, Str. Ceahlăului, Nr.27, Bl.45, Sc.B, Et.1, Ap.5, UAT. Lugoș, Jud. Timiș	29/1003	4806		Convenție	act notarial	c.v. aut nr.502 / 26.05.2023	NP MANDA DANIELA	- necasatorita - bun propriu
PENIȘOARA		LAURENȚIU-DORIN	07.06.1991	Loc. Husi, Str. G-ral Teleman, Bl.19, Sc.G, Et.3, Ap.8, UAT. Husi, Jud. Vaslui	162/1003	4806		Convenție	act notarial	c.v.c. cu garantie ipotecara aut nr.516 / 30.05.2023	NP MANDA DANIELA	si sotia
PENIȘOARA		DIANA - BIANCA	27.08.1997									- bun comun
OTESCU		LAVINIA-IONELA	26.03.1995	Loc. Lugoș, Str. Nera, Nr.48, Et.2, Ap.6, UAT. Lugoș, Jud. Timiș	42/1003	4806		Convenție	act notarial	Contract de vanzare aut. nr. 394 / 04.05.2023	NP MANDA DANIELA	necasatorita, bun propriu



2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
OPELZ		CORINA CODRUTA	08.06.1973	Romania, Str. Ardealului, Nr. Postal 22	83/1003	4806		Convenție	act notarial	CV aut nr. 585 / 14.06.2023	NP MANDA DANIELA	- necasatorita
TIMIȘ		ANA-MARIA	04.07.1989	Loc. Lugoj, Str. TIMISORII, Nr.110, Bl.47, Sc.A, Et.4, Ap.15, UAT. Lugoj, Jud. Timiș	81/1003	4806		Convenție	act notarial	Contract de vanzare cumparare cu garantie ipotecara aut nr. 644 / 28.06.2023	NP MANDA DANIELA	- necasatorita
MICȘA		ANDRADA-IASMINA		Loc. Lugoj, Str. Țesătorilor, Bl.1, Sc.A, Et.2, Ap.6, UAT. Lugoj, Jud. Timiș	150/1003	4806		Convenție	act notarial	651 / 30.06.2023	MANDA DANIELA	necasatorita
MICȘA		ANDRADA-IASMINA	11.12.1998	Loc. Lugoj, Str. Țesătorilor, Bl.1, Sc.A, Et.2, Ap.6, UAT. Lugoj, Jud. Timiș	61/1003	4806		Convenție	act notarial	c.v. aut nr.651 / 30.06.2023	NP MANDA DANIELA	- necasatorita - bun propriu
OLARIU		MARINELA-LIA	23.05.1968	Loc. Lugoj, Str. DECEBAL, Nr.1, UAT. Lugoj, Jud. Timiș	56/1003	4806		Convenție	act notarial	667 / 06.07.2023	MANDA DANIELA	necasatorita
VARVARĂ		CRISTINA-FLORINA	03.04.1981	Loc. Lugoj, Str. Nera, Nr.6, Ap.1, UAT. Lugoj, Jud. Timiș	67/1003	4806		Convenție	act notarial	contract de vanzare 979 / 29.08.2023	NP.MANDA DANIELA	si sotul
VARVARĂ		ADRIAN	06.02.1975									
ROTARU		CĂTĂLIN-MIHAI	10.05.1993	Loc. Lugoj, Str. CASSIAN MUNTEANU, Nr.29, UAT. Lugoj, Jud. Timiș	42/1003	4806		Convenție	act notarial	980 / 29.08.2023	MANDA DANIELA	necasatorit

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
ING BANK N.V. AMSTERDAM SUCURSALA BUCUREȘTI			6151100		Ipotecă	49/1003	4806	act notarial	Contract de ipoteca imobiliara aut nr. 483 / 23.05.2023	NP MANDA DANIELA	287100	LEI
UNICREDIT BANK S.A.			361536		Ipotecă		C1-U1	act notarial	Contract de vanzare cumparare cu garantie ipotecara aut nr. 644 / 28.06.2023	NP MANDA DANIELA	227682	LEI
UNICREDIT BANK S.A.			361536		Ipotecă		C1-U3	act notarial	c.v.c. cu garantie ipotecara aut nr.516 / 30.05.2023	NP MANDA DANIELA	351980	LEI


3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
ȘEPEȚAN		DOINA		Loc. Lugoj, Str. Ardealului, Nr.22, UAT. Lugoj, Jud. Timiș	Uzufruct viager		C1-U4	act notarial	CV aut nr. 585 / 14.06.2023	NP MANDA DANIELA		
ING BANK N.V. AMSTERDAM SUCURSALA BUCUREȘTI			6151100		Ipotecă		C1-U7	act notarial	Contract de ipoteca imobiliara aut nr. 483 / 23.05.2023	NP MANDA DANIELA	287100	LEI
VASILOIU		CLAUDIU	02.08.1976	Loc. Lugoj, Str. Ceahlăului, Nr.27, Bl.45, Sc.B, Et.1, Ap.5, UAT. Lugoj, Jud. Timiș	Uzufruct viager		C1-U10	act notarial	c.v. aut nr.502 / 26.05.2023	NP MANDA DANIELA		
VASILOIU		CLAUDIU	02.08.1976	Loc. Lugoj, Str. Ceahlăului, Nr.27, Bl.45, Sc.B, Et.1, Ap.5, UAT. Lugoj, Jud. Timiș	Uzufruct viager	29/1003	4806	act notarial	c.v. aut nr.502 / 26.05.2023	NP MANDA DANIELA		
UNICREDIT BANK S.A.			361536		Ipotecă	162/1003	4806	act notarial	c.v.c. cu garantie ipotecara aut nr.516 / 30.05.2023	NP MANDA DANIELA	351980	LEI
ȘEPEȚAN		DOINA	10.06.1955	Loc. Lugoj, Str. Ardealului, Nr.22, UAT. Lugoj, Jud. Timiș	Uzufruct viager	83/1003	4806	act notarial	CV aut nr. 585 / 14.06.2023	NP MANDA DANIELA		
UNICREDIT BANK S.A.			361536		Ipotecă	81/1003	4806	act notarial	Contract de vanzare cumparare cu garantie ipotecara aut nr. 644 / 28.06.2023	NP MANDA DANIELA	227682	LEI

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se noteaza interdictia de instrainare, in favoarea lui: - UNICREDIT BANK S.A.	act notarial	Contract de vanzare cumparare cu garantie ipotecara aut nr. 644 / 28.06.2023	NP MANDA DANIELA	C1-U1
Se noteaza interdictia de instrainare, in favoarea lui: - UNICREDIT BANK S.A.				4806
se noteaza interdictie de instrainare in favoarea lui: - UNICREDIT BANK S.A.	act notarial	c.v.c. cu garantie ipotecara aut nr.516 / 30.05.2023	NP MANDA DANIELA	C1-U3
se noteaza interdictie de instrainare in favoarea lui: - UNICREDIT BANK S.A.				4806
Se noteaza interdictie de instrainare, grevare, inchiriere, dezmembrare, alipire, demolare, construire si inchiriere a unui contract de comodat, in favoarea lui: - ING BANK N. V. AMSTERDAM SUCURSALA BUCUREȘTI	act notarial	Contract de ipoteca imobiliara aut nr. 483 /	NP MANDA DANIELA	C1-U7

5. OBSERVAȚII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Se noteaza interdicție de instrainare, grevare, inchiriere, dezmembrare, alipire, demolare, construire si inchiriere a unui contract de comodat, in favoarea lui: - ING BANK N. V. AMSTERDAM SUCURSALA BUCUREȘTI	act notarial	23.05.2023	NP MANDA DANIELA	4806	Neîmprejmuit		



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Lugoj

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 34

1. DESCRIEREA IMOBILULUI															
DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra. (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4807	Intravilan, Loc. Lugoj, UAT. Lugoj, Jud. Timiș	A580/11/2	412203	1000	I		580	11/2	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA														
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar		
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent			
KOSILEK		JOHANN			1/1	4807		Convenție	act notarial	339 / 02.03.2018	SFERCOCI GHEORGHE	si sotia		
KOSILEK		REGINA												

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE														
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă		
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent				
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
-	-	-	-	-	Neîmprejmuit		ARABIL, INTRAVILAN, NEIMPREJMUIT



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Lugoj
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 34

1. DESCRIEREA IMOBILULUI															
DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4808	Tarla: 580, Parcela: 12/2/1/1/1	A580/12/2/1/1/1	416579	414	E		580	12/2/1/1/1	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
OROS		ADRIAN DANIEL			1/1	4808	Convenție	act notarial	Contract de vânzare cumparare 818/2001 / 01.01.2001	BNP PETRESCU	și soția		
OROS		CRISTINA MARIANA											

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE													
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent			
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Imobil aflat sub incidența art. 3,alin(1) din Legea 17/2014	act normativ	L17 / 07.03.2014	-	4808	Neîmprejmuit		



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Lugoj

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 34

1. DESCRIEREA IMOBILULUI															
DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4809	Tarla: 580, Parcela: 12/2/1/1/2	A580/12/2/1/1/2	416580	668	E		580	12/2/1/1/2	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
OROS		ADRIAN DANIEL			1/1	4809	Convenție	act notarial	Contract de vânzare cumparare 818/2001 / 01.01.2001	BNP PETRESCU	și soția		
OROS		CRISTINA MARIANA											

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE														
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă		
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent				
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Imobil aflat sub incidența art. 3,alin(1) din Legea 17/2014	act normativ	L17 / 07.03.2014	-	4809	Neîmprejmuit		



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Lugoj

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 34

1. DESCRIEREA IMOBILULUI															
DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4810	Tarla: 580, Parcela: 12/2/1/2	A580/12/2/1/2	406865	1066	E	578-579/b/1/2/1/2	580	12/2/1/2	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
KOSILEK		REGINA			1/2	4810		Lege	Înscris sub semnătura privată	DOS. NR.99819 rezolutia nr.25379/2020 / 15.10.2020	ONRC-ORC DE PE LANGA TRIBUNALUL TIMIS		
KOSILEK		REINHOLD			1/2	4810		Lege	Înscris sub semnătura privată	DOS. NR.99819 rezolutia nr.25379/2020 / 15.10.2020	ONRC-ORC DE PE LANGA TRIBUNALUL TIMIS		

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE													
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent			
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
-	-	-	-	-	Neîmprejmuit		Imobilul se suprapune 123mp cu imobilul identificat prin ID 4812



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Lugoj
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 34

1. DESCRIEREA IMOBILULUI															
DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4811	Intravilan, Loc. Lugoj, UAT. Lugoj, Jud. Timiș	CC580/12/2/2/1	402766	250	I	578-579/ b/1/2/2/1	580	12/2/2/1	CC	1	CL	123	3	402766-C1	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
OROS		ADRIAN DANIEL			1/1	4811		Convenție	act notarial	Contract de vânzare cumparare 818 / 01.01.2008	BNP PETRESCU	și soția
OROS		CRISTINA MARIANA										
OROS		CRISTINA MARIANA	08.01.1978	Romania	1/1	C1		Construire	act administrativ	51869 / 31.07.2009	Primăria Lugoj	și soțul
OROS		ADRIAN DANIEL										

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
BANCA COMERCIALA ROMANA SA			361757		Ipotecă		4811, C1	act notarial	4381 / 15.10.2010	BNP RADU	19065	EUR

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
se noteaza interdicție de instrainare, grevare, inchiriere, dezmembrare, alipire, construire, demolare, restructurare si amenajare in favoarea lui: - BANCA COMERCIALA ROMANA SA	act notarial	4381 / 15.10.2010	BNP RADU	4811, C1	Neîmprejmuit		



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Lugoj

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 34

1. DESCRIEREA IMOBILULUI															
DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra. (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4812	Intravilan, Loc. Lugoj, Str. TEIULUI, Nr.30, UAT. Lugoj, Jud. Timiș	CC580/12/2/2/2	406864	250	I	578-579/b/1/2/2/2	580	12/2/2/2	CC	1	CL	103	3	406864-C1	DA

2. PROPRIETATEA / POESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
KOSILEK		REGINA			1/1	C1		Convenție	act notarial	CVC.5081 / 06.10.2011	BNP RADU	casatorita-bun propriu	
KOSILEK		REGINA	28.06.1959		1/1	4812		Convenție	act notarial	contract de vanzare-cumparare aut nr.1111 / 02.04.2012	BNP RADU	casatorita - bun propriu	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
-	-	-	-	-	Neîmprejmuit		



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Lugoj

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 34

1. DESCRIEREA IMOBILULUI															
DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4813	Intravilan, Loc. Lugoj, UAT. Lugoj, Jud. Timiș	CC580/13/1-2	401179	2900	I		580	13/1-2	CC	1	CA	144		401179-C1	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PINTICAN		GABRIELA	15.05.1970	Loc. Lugoj, Str. Huniade, Nr.6, Sc.B, Et.4, Ap.28, UAT. Lugoj, Jud. Timiș	1/1	4813, C1		Sucesiune	act notarial	Certificat de moștenitor 86 / 28.03.2024	NP. Petrescu Irina Verginica	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII			
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații	
-	-	-	-	-	Neîmprejmuit			



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Lugoj

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 34

1. DESCRIEREA IMOBILULUI															
DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra. (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4814	Tarla: 580, Parcela: 14	A580/14		1780	E		580	14	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA														
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar		
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent			
BLIDARU		IOAN		Loc. Lugoj, UAT. Lugoj, Jud. Timiș	1/1	4814		Reconstituire	act administrativ	TP 23000/19 / 28.12.1994	OCPI TIMIS			

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE														
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă		
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent				
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
-	-	-	-	-	Neîmprejmuit		



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Lugoj
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 34

1. DESCRIEREA IMOBILULUI															
DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4815	Intravilan, Loc. Lugoj, Str. PANSELELOR, Nr.19 B, UAT. Lugoj, Jud. Timiș	CC580/15/1	407334	151	I		580	15/1	CC	1	CL	121	2	407334-C1	DA

2. PROPRIETATEA / POESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
S.C. ETECH CONSULTING IMOB S.R.L.			42969165		1/1	4815, C1		Convenție	act notarial	CONTRACT DE VÂNZARE 51 / 17.01.2024	Florescu Eva	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE													
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent			
CEC BANK S. A.			361897	Loc. Cluj-Napoca, Bdul. 21 Decembrie 1989, Nr.21-35, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj	Ipotecă		4815, C1		act notarial	CONTRACT DE IPOTECĂ 52 / 17.01.2024	Florescu Eva	350000	LEI

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Interdicție de instrainare, grevare cu sarcini ,inchiriere, dezmembrare, alipire,demolare, construire, restructurare si amenajare in fav - CEC BANK S.A.	act notarial	CONTRACT DE IPOTECĂ 52 / 17.01.2024	Florescu Eva	4815, C1	Împrejmuit		



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Lugoj
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 34

1. DESCRIEREA IMOBILULUI															
DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4816	Intravilan, Loc. Lugoj, UAT. Lugoj, Jud. Timiș	A580/15/2	402899	2250	I		580	15/2	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA														
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar		
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent			
TECH		ALIN	02.11.1982	Loc. Lugoj, Str. TUDOR VLADIMIRESCU, Nr.44, UAT. Lugoj, Jud. Timiș	1/1	4816		Convenție	act notarial	CV aut nr. 50 / 17.01.2024	NP Florescu Eva	si sotia		
TECH		EMILIA	20.07.1983	Loc. Lugoj, Str. TUDOR VLADIMIRESCU, Nr.44, UAT. Lugoj, Jud. Timiș										

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE														
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă		
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent				
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII			
Tipul notării	Tip act	Nr. act/data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații	
-	-	-	-	-	Neîmprejmuit			



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Lugoj

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 34

1. DESCRIEREA IMOBILULUI															
DATE TEREN									DATE CONSTRUCȚII						
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra. (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4817	Tarla: 580, Parcela: 16	A580/16	401180	2400	E		580	16	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA														
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar		
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent			
NEAG		TIMPU			1/1	4817		Convenție	act notarial	Contract de vânzare cumparare 857 / 01.01.2000	BNP RADU	si sotia		
NEAG		MARINELA-AURICA												

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE														
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă		
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent				
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații		
-	-	-	-	-	Neîmprejmuit				



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Lugoj
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 34

1. DESCRIEREA IMOBILULUI															
DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra. (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4818	Tarla: -, Parcela: 593/14	DR593/14		2463	E			593/14	DR						

2. PROPRIETATEA / POSESIA														
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar		
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent			
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0000000000000		1/1	4818		Lege	act administrativ	1 / 01.01.2024	-			

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE														
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă		
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent				
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII								5. OBSERVAȚII							
Tipul notării		Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații							
Se noteaza mentiunea proprietar neidentificat		act normativ	7 / 13.03.1996	Parlamentul Romaniei	4818	Neîmprejmuit									



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Lugoj
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 34

1. DESCRIEREA IMOBILULUI															
DATE TEREN									DATE CONSTRUCȚII						
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra. (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4819	Tarla: 580, Parcela: 14/1	A580/14/1		494	E		580	14/1	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA														
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar		
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent			
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0000000000000		1/1	4819		Lege	act administrativ	1 / 01.01.2024	-			

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE														
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă		
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent				
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII								5. OBSERVAȚII							
Tipul notării		Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații							
Se notează mențiunea proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar		act normativ	7 / 13.03.1996	Parlamentul României	4819	Neîmprejmuit									



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Lugoj

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 34

1. DESCRIEREA IMOBILULUI															
DATE TEREN									DATE CONSTRUCȚII						
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra. (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4820	Tarla: -, Parcela: LOT 1	LOT 1		971	E			LOT 1	PD						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0000000000000		1/1	4820		Lege	act administrativ	1 / 01.01.2024	-	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se notează mențiunea proprietar neidentificat	act normativ	7 / 13.03.1996	Parlamentul României	4820	Neîmprejmuit		



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Lugoj

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 34

1. DESCRIEREA IMOBILULUI															
DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra. (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4821	Tarla: 585, Parcela: 4/1	A 585/4/1		3700	E		585	4/1	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA														
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar		
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent			
BARBOSU		VIORICA		Loc. Lugoj, UAT. Lugoj, Jud. Timiș	1/1	4821		Reconstituire	Înscris sub semnătura privată	PROCES VERBAL DE PUNERE IN POSESIE 11 / 10.02.2016	PRIM MUN LUGOJ			

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE														
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă		
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent				
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații		
-	-	-	-	-	Neîmprejmuit				

