

## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Lovrin

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 36

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII						
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id.ETERRA	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2952	Intravilan, Loc. Lovrin, Str. Primaverii, Nr.14A, UAT. Lovrin, Jud. Timiș		2608 LOVRIN	404396	843	I	802/89			CC	1	CL	34	1	404396-C1	DA
						I	802/89			A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA															
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic				Obs. privitoare la proprietar		
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	Descr. supl.			
RUSSU		FLOAREA	10.03.1969	Loc. Lovrin, UAT. Lovrin, Jud. Timiș	1/2	2952		Convenție	act notarial	1599 / 09.05.2025	Aman Daniel		vaduva, bun propriu		
ANDREI		ALIN-FLORIN	19.07.1986	Loc. Lovrin, UAT. Lovrin, Jud. Timiș	1/2	2952		Convenție	act notarial	1599 / 09.05.2025	Aman Daniel		bun propriu		
ANDREI		ALIN-FLORIN		Loc. Lovrin, UAT. Lovrin, Jud. Timiș	1/1	C1		Lege	act administrativ	Adeverinta nr. 5601 / 12.12.2025	PRIMARIA COMUNEI LOVRIN				
RUSSU		FLOAREA		Loc. Lovrin, UAT. Lovrin, Jud. Timiș											

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE															
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic				Valoare ipotecă	Tip monedă		
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent	Descr. supl.				
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII										5. OBSERVAȚII					
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Descr. supl.	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații							
Se noteaza adresa imobilului ca fiind Str. Primaverii nr postal nou 14 A	act administrativ	Adeverinta nr. 5586 / 12.12.2025	PRIMARIA COMUNEI LOVRIN		2952, C1	Împrejmuit									



## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Lovrin  
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 36

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id.ETERRA	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2953	Intravilan, Loc. Lovrin, Str. Primaverii, Nr.14, UAT. Lovrin, Jud. Timiș		2646 LOVRIN	404376	550	I	802/90			CC	1	CL	84	1	404376-C1	DA
										2	CL	48	1	404376-C2	DA	
										3	CA	19	1	404376-C3	DA	
										4	CA	49	1	404376-C4	DA	

2. PROPRIETATEA / POSESIA															
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic				Obs. privitoare la proprietar		
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	Descr. supl.			
ANDREI		ALIN-FLORIN	19.07.1986	Loc. Lovrin, UAT. Lovrin, Jud. Timiș	1/2	2953, C1		Convenție	act notarial	CTR DOBATIE 233 / 28.09.2023	Zarie Adrian		casatorit, bun propriu		
RUSSU		FLOAREA	10.03.1969	Loc. Lovrin, UAT. Lovrin, Jud. Timiș	1/2	2953, C1		Convenție	act notarial	914 / 16.07.2024	Stefaniga Marinela		bun propriu		
ANDREI		ALIN-FLORIN		Loc. Lovrin, UAT. Lovrin, Jud. Timiș	1/1	C2, C3, C4		Construire	act administrativ	Adeverinta nr. 5601 / 01.01.2025	PRIMARIA COMUNEI LOVRIN				
RUSSU		FLOAREA		Loc. Lovrin, UAT. Lovrin, Jud. Timiș											

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE															
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic				Valoare ipotecă	Tip monedă		
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent	Descr. supl.				
WIRSZ		VARVARA		Loc. Lovrin, UAT. Lovrin, Jud. Timiș	Ipotecă legală	1/1	C1	act notarial	CVC FN / 07.01.1982	notar		19000	LEI		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII											5. OBSERVAȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Descr. supl.	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații							
Se noteaza adresa imobilului ca fiind Str. Primaverii nr postal vechi 870 si se schimba in nr postal nou 14	act administrativ	Adeverinta nr. 5586 / 12.12.2025	PRIMARIA COMUNEI LOVRIN		2953, C1, C2, C3, C4	Împrejmuit									

## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Lovrin

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 36

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id.ETERRA	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2954	Intravilan, Loc. Lovrin, Str. Primaverii, Nr.12, UAT. Lovrin, Jud. Timiș		2609 LOVRIN	401326	1100	I	802/91			CC	1	CL	114	1	401326-C1	DA
						I	802/91			A	2	CA	42	1	401326-C2	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA															
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic				Obs. privitoare la proprietar		
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	Descr. supl.			
COSTE		SILVIA		Loc. Lovrin, UAT. Lovrin, Jud. Timiș	4/8	2954, C1		Convenție	act notarial	CVC FN / 01.01.2002	BNP				
COSTE		SILVIA	17.12.1956	Loc. Lovrin, UAT. Lovrin, Jud. Timiș	1/8	2954, C1		Succesiune	act notarial	521 / 08.10.2013	AMAN DANIEL				
POPA		FLORICA ADINA	26.08.1976	Loc. Lovrin, UAT. Lovrin, Jud. Timiș	3/8	2954, C1		Succesiune	act notarial	521 / 08.10.2013	AMAN DANIEL				
COSTE		SILVIA	17.12.1956	Loc. Lovrin, UAT. Lovrin, Jud. Timiș	1/1	C2		Convenție	act administrativ	Adeverinta nr. 5601 / 01.01.2025	PRIMARIA COMUNEI LOVRIN				
POPA		FLORICA ADINA	26.08.1976	Loc. Lovrin, UAT. Lovrin, Jud. Timiș											

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE															
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic				Valoare ipotecă	Tip monedă		
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent	Descr. supl.				
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII								5. OBSERVAȚII			
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Descr. supl.	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații			
Se noteaza adresa imobilului ca fiind Str. Primaverii nr postal vechi 871 si se schimba in nr postal nou 12	act administrativ	Adeverinta nr. 5586 / 12.12.2025	PRIMARIA COMUNEI LOVRIN		2954, C1, C2	Împrejmuit					



## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Lovrin

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 36

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id.ETERRA	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2955	Intravilan, Loc. Lovrin, Str. Primaverii, Nr.10, UAT. Lovrin, Jud. Timiș		2834 LOVRIN	400831	1209	I	802/92			CC	1	CL	151	1	400831-C1	DA
						I	802/92			A	2	CA	46	1	400831-C2	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA															
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic				Obs. privitoare la proprietar		
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	Descr. supl.			
STATUL ROMAN			999999999999999	Loc. Lovrin, UAT. Lovrin, Jud. Timiș	1/1	2955		Lege	act normativ	DECRET FN / 01.01.1988	STAT				
TOMA		IOAN		Loc. Lovrin, UAT. Lovrin, Jud. Timiș	1/1	C1		Convenție	act notarial	CVC FN / 01.01.1998	BNP	Cumparare Cu Plata In Rate	SI SOTIA		
TOMA		VIORICA		Loc. Lovrin, UAT. Lovrin, Jud. Timiș									bun comun		
TOMA		IOAN		Loc. Lovrin, UAT. Lovrin, Jud. Timiș	1/1	C2		Construire	act administrativ	Adeverinta nr. 5601 / 01.01.2025	PRIMARIA COMUNEI LOVRIN				
TOMA		VIORICA		Loc. Lovrin, UAT. Lovrin, Jud. Timiș											

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE															
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic				Valoare ipotecă	Tip monedă		
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent	Descr. supl.				
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII											5. OBSERVAȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Descr. supl.	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații							
Se noteaza adresa imobilului ca fiind Str. Primaverii nr postal vechi 872 si se schimba in nr postal nou 10	act administrativ	Adeverinta nr. 5586 / 12.12.2025	PRIMARIA COMUNEI LOVRIN		2955, C1, C2	Împrejmuit									



## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Lovrin

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 36

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id.ETERRA	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2956	Intravilan, Loc. Lovrin, Str. Primaverii, Nr.8, UAT. Lovrin, Jud. Timiș		2912 LOVRIN	400807	1291	I	802/93			CC	1	CL	223	1	400807-C1	DA
						I	802/93			A	2	CA	55	1	400807-C2	DA
											3	CA	40	1	400807-C3	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA															
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic				Obs. privitoare la proprietar		
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	Descr. supl.			
STATUL ROMAN			9999999999999	Loc. Lovrin, UAT. Lovrin, Jud. Timiș	1/1	2956		Convenție	act notarial	CVC FN / 01.01.1986	-				
FLOAREA		RAREȘ CIPRIAN	15.09.1975	Loc. Lovrin, UAT. Lovrin, Jud. Timiș	1/1	C1		Convenție	act notarial	8029 / 14.12.2012	LAMBERT EDUARD		cu soția		
FLOAREA		LENUȚA	20.01.1973	Loc. Lovrin, UAT. Lovrin, Jud. Timiș									bun comun		
FLOAREA		RAREȘ CIPRIAN		Loc. Lovrin, UAT. Lovrin, Jud. Timiș	1/1	C2, C3		Construire	act administrativ	Adeverinta nr. 5601 / 01.01.2025	PRIMARIA COMUNEI LOVRIN				
FLOAREA		LENUȚA		Loc. Lovrin, UAT. Lovrin, Jud. Timiș											

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE															
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic				Valoare ipotecă	Tip monedă		
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent	Descr. supl.				
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII						5. OBSERVAȚII					
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Descr. supl.	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații			
Se noteaza adresa imobilului ca fiind Str. Primaverii nr postal vechi 872/A si se schimba in nr postal nou 8	act administrativ	Adeverinta nr. 5586 / 12.12.2025	PRIMARIA COMUNEI LOVRIN		2956, C1, C2, C3	Împrejmuit					



# REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

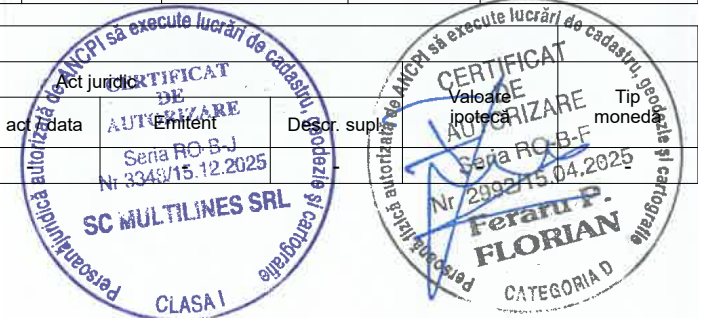
UAT Lovrin  
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 36

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id.ETERRA	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2957	Intravilan, Loc. Lovrin, Str. Primaverii, Nr.6, UAT. Lovrin, Jud. Timiș		3060 LOVRIN	401914	1460	I	802/94, 802/120, 802/117			CC	1	CL	151	1	401914-C1	DA
						I	802/94, 802/120, 802/117			A	2	CA	50	1	401914-C2	DA
										3	CA	20	1	401914-C3	DA	
										4	CA	20	1	401914-C4	DA	

2. PROPRIETATEA / POSESIA															
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic				Obs. privitoare la proprietar		
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	Descr. supl.			
ANDREI		NICOLAE	07.08.1971	Loc. Lovrin, UAT. Lovrin, Jud. Timiș	1/1	C1		Convenție	act notarial	CVC FN / 01.01.1999	BNP		cu sotia		
ANDREI		CRISTINA		Loc. Lovrin, UAT. Lovrin, Jud. Timiș									bun comun		
COMUNA LOVRIN			4914116	Loc. Lovrin, UAT. Lovrin, Jud. Timiș	800/1460	2957		Lege	act administrativ	HCL 47 / 29.11.2016	COMUNA LOVRIN		domeniu privat		
CONSILIUL LOCAL LOVRIN			999999999999999	Loc. Lovrin, UAT. Lovrin, Jud. Timiș		2957			act administrativ	HCL 47 / 29.11.2016	COMUNA LOVRIN				
ANDREI		NICOLAE	07.08.1971	Loc. Lovrin, UAT. Lovrin, Jud. Timiș	660/1460	2957		Lege	act administrativ	HCL 47 / 29.11.2016	COMUNA LOVRIN		cu sotia		
ANDREI		CRISTINA		Loc. Lovrin, UAT. Lovrin, Jud. Timiș									bun comun		
ANDREI		NICOLAE		Loc. Lovrin, UAT. Lovrin, Jud. Timiș	1/1	C2, C3, C4		Construire	act administrativ	Adeverinta nr. 5601 / 01.01.2025	PRIMARIA COMUNEI LOVRIN				
ANDREI		CRISTINA		Loc. Lovrin, UAT. Lovrin, Jud. Timiș											

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE															
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic							
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent	Descr. supl.				
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-



4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII						5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Descr. supl.	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Se noteaza adresa imobilului ca fiind Str. Primaverii nr postal vechi 873 si se schimba in nr postal nou 6	act administrativ	Adeverinta nr. 5586 / 12.12.2025	PRIMARIA COMUNEI LOVRIN		2957, C1, C2, C3, C4	Împrejmuit		



## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Lovrin

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 36

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id.ETERRA	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2958	Intravilan, Loc. Lovrin, Str. Primaverii, Nr.4, UAT. Lovrin, Jud. Timiș		2731 Lovrin		2816	I	802/121, 802/127, 802/118			CC	1	CL	183	1		DA
						I	802/121, 802/127, 802/118		A	2	CA	83	1		DA	
										3	CA	73	1		DA	

2. PROPRIETATEA / POSESIA															
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic				Obs. privitoare la proprietar		
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	Descr. supl.			
BÂRGĂNAN		VASILE		Loc. Lovrin, UAT. Lovrin, Jud. Timiș	1/1	C1		Convenție	act notarial	CVC FN / 01.01.1988	-		SI SOTIA		
BÂRGĂNAN		DOMNICA		Loc. Lovrin, UAT. Lovrin, Jud. Timiș											
STATUL ROMAN			9999999999999	Loc. Lovrin, UAT. Lovrin, Jud. Timiș	1/1	2958		Convenție	act notarial	CVC FN / 01.01.1988	-				
BÂRGĂNAN		VASILE		Loc. Lovrin, UAT. Lovrin, Jud. Timiș	1/1	C2, C3		Construire	act administrativ	Adeverinta nr. 5601 / 01.01.2025	PRIMARIA COMUNEI LOVRIN				
BÂRGĂNAN		DOMNICA		Loc. Lovrin, UAT. Lovrin, Jud. Timiș											

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE															
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic				Valoare ipotecă	Tip monedă		
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent	Descr. supl.				
BÂRGĂNAN		VASILE		Loc. Lovrin, UAT. Lovrin, Jud. Timiș	Folosință	250/2816	2958	act notarial	CVC FN / 01.01.1988	-					
BÂRGĂNAN		DOMNICA		Loc. Lovrin, UAT. Lovrin, Jud. Timiș											

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII											5. OBSERVAȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Descr. supl.	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații							
Se noteaza adresa imobilului ca fiind Str. Primaverii nr postal vechi 874 si se schimba in nr postal nou 4	act administrativ	Adeverinta nr. 5586 / 12.12.2025	PRIMARIA COMUNEI LOVRIN		2958, C1, C2, C3	Împrejmuit									



## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Lovrin

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 36

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id.ETERRA	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2959	Intravilan, Loc. Lovrin, Str. Primaverii, Nr.2, UAT. Lovrin, Jud. Timiș		402244	403145	27610	I	2785-2787/a/1/1	CV19		CC	1	CIE	885	1	403145-C1	DA
						I	2785-2787/a/1/1	CV 19		A	2	CIE	755	2	403145-C2	DA
											3	CIE	506	1	403145-C3	DA
											4	CIE	103	1	403145-C4	DA
											5	CIE	312	1	403145-C5	DA
											6	CL	305	1	403145-C6	DA
											7	CA	274	1	403145-C7	DA
											8	CIE	15	2	403145-C8	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA														
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic				Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	Descr. supl.		
STATUL ROMAN			999999999999999	Loc. Carasova, UAT. Carașova, Jud. Caraș-Severin	1/1	C1		Expropriere	act administrativ	lege 187/1945 - incheiere cf / 24.03.1986	stat			
ACADEMIA DE ȘTIINȚE AGRICOLE ȘI SILVICE 'GHEORGHE IONESCU-SISEȘTI' BUCUREȘTI			8313127	Loc. Carasova, UAT. Carașova, Jud. Caraș-Severin	1/1	2959		Reconstituire	act administrativ	TP nr. 753001/6 / 20.04.2022	CJPSDPAT Timis	act administrativ nr Doc Cad din 09.06.2022, emis de Inspector OCPI		



**2. PROPRIETATEA / POSESIA**

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic				Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	Descr. supl.	
STATUL ROMAN			999999999999999	Loc. Carasova, UAT. Carașova, Jud. Caraș-Severin	1/1	C2, C3, C4, C5, C6, C7, C8		Construire	Înscris sub semnătura privată	Documentatie cadastrala / 03.11.2025	PROCAD SRL	act administrativ nr.5479 din 08.12.2025, emis de COMUNA LOVRIN; act administrativ nr.5480 din 08.12.2025, emis de COMUNA LOVRIN; act normativ nr.784 din 26.10.2017, emis de GUVERNUL ROMANIEI; act administrativ nr.4808 din 29.10.2025, emis de PRIMARIA LOVRIN	- domeniu privat



**2. PROPRIETATEA / POSESIA**

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic				Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	Descr. supl.	
STATIUNEA DE CERCETARE - DEZVOLTARE AGRICOLA LOVRIN			9179830	Loc. Carasova, UAT. Carașova, Jud. Caraș-Severin	1/1	C2, C3, C4, C5, C6, C7, C8		Lege	Înscris sub semnătura privată	Documentatie cadastrala / 03.11.2025	PROCAD SRL	act administrativ nr.5479 din 08.12.2025, emis de COMUNA LOVRIN; act administrativ nr.5480 din 08.12.2025, emis de COMUNA LOVRIN; act normativ nr 784 din 26.10.2017, emis de GUVERNUL ROMANIEI; act administrativ nr.4808 din 29.10.2025, emis de PRIMARIA LOVRIN	

**3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE**

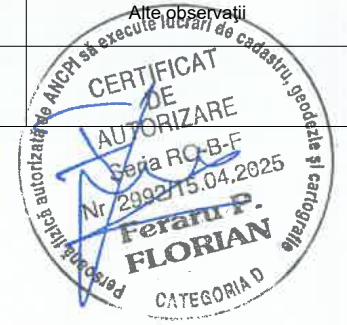
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic				Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent	Descr. supl.		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

**4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII**

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Descr. supl.	Identificator entitate asociată
Drept de administrare operativa in favoarea - STATIUNEA DE CERCETARI AGRICOLE LOVRIN	act administrativ	187/1945 - incheiere cf / 24.03.1986	stat		C1

**5. OBSERVAȚII**

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		



## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Lovrin  
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 36

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id.ETERRA	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2960	Intravilan, Loc. Lovrin, UAT. Lovrin, Jud. Timiș	A 13/1			1648	I		13	1	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA															
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic				Obs. privitoare la proprietar		
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	Descr. supl.			
PROPRIETAR		NEIDENTIFICAT		Loc. Neidentificata, UAT. Lovrin, Jud. Timiș	1/1	2960		Lege	act administrativ	5605 / 12.12.2025	PRIMARIA COMUNEI LOVRIN				

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE															
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic				Valoare ipotecă	Tip monedă		
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent	Descr. supl.				
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII											5. OBSERVAȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Descr. supl.	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații							
se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	act normativ	L 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	(art. 13)	2960	Neîmprejmuit									

