

## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Lovrin

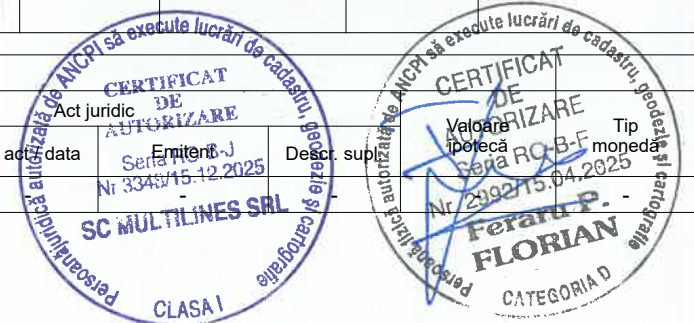
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 31

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id.ETERRA	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2740	Intravilan, Loc. Lovrin, Str. Ioan Slavici, Nr.36, UAT. Lovrin, Jud. Timiș		3011 LOVRIN	401206	2859	I	802/24/c			CC	1	CL	124	1	401206-C1	DA
						I	802/24/c			A	2	CA	47	1	401206-C2	DA
											3	CA	25	1	401206-C3	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA															
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic				Obs. privitoare la proprietar		
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	Descr. supl.			
STATUL ROMAN			9999999999999	Loc. Neidentificata, UAT. Fârdea, Jud. Timiș	1/1	2740		Lege	act administrativ	715/E / 19.03.2014	SC OJCVL TIM SRL				
PLOSCARIU		RODICA	16.06.1963	Loc. Neidentificata, UAT. Fârdea, Jud. Timiș	20/32	C1		Succesiune	act notarial	554 / 03.11.2014	AMAN DANIEL				
BULIGA		GAROFINA	25.01.1978	Loc. Neidentificata, UAT. Fârdea, Jud. Timiș	3/32	C1		Succesiune	act notarial	554 / 03.11.2014	AMAN DANIEL				
PLOSCARIU		TEODOR	07.03.1982	Loc. Neidentificata, UAT. Fârdea, Jud. Timiș	3/32	C1		Succesiune	act notarial	554 / 03.11.2014	AMAN DANIEL				
PLOSCARIU		NICOLAE GHEORGHE	04.11.1984	Loc. Neidentificata, UAT. Fârdea, Jud. Timiș	3/32	C1		Succesiune	act notarial	554 / 03.11.2014	AMAN DANIEL				
PLOSCARIU		IOAN	04.07.1991	Loc. Neidentificata, UAT. Fârdea, Jud. Timiș	3/32	C1		Succesiune	act notarial	554 / 03.11.2014	AMAN DANIEL				
PLOSCARIU		RODICA	16.06.1963	Loc. Neidentificata, UAT. Fârdea, Jud. Timiș	1/1	C2, C3		Construire	act notarial	Adeverinta nr. 5592 / 12.12.2025	PRIMARIA COMUNEI LOVRIN				
BULIGA		GAROFINA	25.01.1978	Loc. Neidentificata, UAT. Fârdea, Jud. Timiș											
PLOSCARIU		TEODOR	07.03.1982	Loc. Neidentificata, UAT. Fârdea, Jud. Timiș											
PLOSCARIU		NICOLAE GHEORGHE	04.11.1984	Loc. Neidentificata, UAT. Fârdea, Jud. Timiș											
PLOSCARIU		IOAN	04.07.1991	Loc. Neidentificata, UAT. Fârdea, Jud. Timiș											

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE															
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic							
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent	Descr. supl.				
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-



4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII						5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Descr. supl.	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Se noteaza adresa imobilului ca fiind Str. Ioan Slavici si se schimba nr. postal vechi 844 in nr postal nou 36	act notarial	Adeverinta nr. 5586 / 12.12.2025	PRIMARIA COMUNEI LOVRIN		2740, C1, C2, C3	Împrejmuit		
Se notează urmărirea silită imobiliară în dosar 318/2023 - BEJ FLORICESCU VALENTIN FLORIAN, împotriva debitorului PLOSCARIU IOAN ,asupra cotei lui de proprietate, pentru suma de 33906,35 LEI, reprezentând debit restant și cheltuieli de executare silită, către creditor : - BANCA TRANSILVANIA S.A	somație	318 / 08.05.2024	Floricescu Valentin- Florian		C1			
Se notează urmărirea silită imobiliară în dosar 1047/2022 - BEJ SOAMES COSMIN ROBERT, împotriva debitorului PLOSCARIU TEODOR ,asupra cotei lui de proprietate, pentru suma de 3.086,75 LEI, reprezentând debit principal și cheltuieli de executare silită, către creditor: - EOS FINANCE GMBH	somație	1047/2022 / 26.02.2025	Soames Cosmin- Robert		C1			
Se noteaza încuviințarea începerii urmăririi silite din dosar execuțional nr. 2614/2021 al BEJ Floricescu Valentin Florian asupra cotei de 3/32 parte proprietatea debitorului Ploscariu Teodor de sub B4 pentru suma de 3491,05 lei - INVESTCAPITAL LTD	hotărâre judecătorească	2699incheiere civila / 23.12.2021	JUDECATORIA SANNICOLAU MARE	dosar instanta 4280/295/2021;	C1			



## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Lovrin

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 31

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id.ETERRA	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2741	Intravilan, Loc. Lovrin, Str. Ioan Slavici, Nr.34, UAT. Lovrin, Jud. Timiș		2825 LOVRIN		2290	I	802/129			CC	1	CL	119	1		DA
						I	802/129			A	2	CA	15	1		DA
											3	CA	7	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA															
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic				Obs. privitoare la proprietar		
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	Descr. supl.			
STATUL ROMAN			999999999999999	Loc. Neidentificata, UAT. Fârdea, Jud. Timiș	1/1	2741		Convenție	act normativ	DECRET 223/1974 / 01.01.1977	STAT				
GAITAN		ALEXE		Loc. Neidentificata, UAT. Fârdea, Jud. Timiș	1/1	C1		Convenție	act notarial	CVC FN / 01.01.2007	BNP		CU SOTIA		
GAITAN		DOINA		Loc. Neidentificata, UAT. Fârdea, Jud. Timiș										BUN COMUN	
GAITAN		ALEXE		Loc. Neidentificata, UAT. Fârdea, Jud. Timiș	1/1	C2, C3		Construire	act notarial	Adeverinta nr. 5592 / 12.12.2025	PRIMARIA COMUNEI LOVRIN				
GAITAN		DOINA		Loc. Neidentificata, UAT. Fârdea, Jud. Timiș											

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE															
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic				Valoare ipotecă	Tip monedă		
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent	Descr. supl.				
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII											5. OBSERVAȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Descr. supl.	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații							
Se noteaza adresa imobilului ca fiind Str. Ioan Slavici si se schimba nr. postal vechi 845 in nr postal nou 34	act notarial	Adeverinta nr. 5586 / 12.12.2025	PRIMARIA COMUNEI LOVRIN		2741, C1, C2, C3	Împrejmuit									





3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE													
Nume / Denumire	Titular		Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic				Valoare ipotecă	Tip monedă
	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent	Descr. supl.		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII						5. OBSERVAȚII			
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Descr. supl.	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații	
Se noteaza adresa imobilului ca fiind Str. Ioan Slavici si se schimba nr. postal vechi 846 in nr postal nou 32	act notarial	Adeverinta nr. 5586 / 12.12.2025	PRIMARIA COMUNEI LOVRIN		2742, C1, C2	Împrejmuit			



## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Lovrin

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 31

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id.ETERRA	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2743	Intravilan, Loc. Lovrin, Str. Ioan Slavici, Nr.30, UAT. Lovrin, Jud. Timiș		3055 LOVRIN	400585	1831	I	802/33/b			CC	1	CL	124	1	400585-C1	DA
						I	802/33/b			A	2	CL	29	1	400585-C2	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA															
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic				Obs. privitoare la proprietar		
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	Descr. supl.			
STATUL ROMAN			9999999999999999	Loc. Neidentificata, UAT. Fârdea, Jud. Timiș	1/1	2743		Succesiune	act administrativ	CM FN / 01.01.1983	STAT				
NOVAC		BELLU		Loc. Neidentificata, UAT. Fârdea, Jud. Timiș	1/1	C1, C2		Convenție	act notarial	CVC FN / 01.01.1990	BNP		si sotia		
NOVAC		RODICA		Loc. Neidentificata, UAT. Fârdea, Jud. Timiș									,bun comun		

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE															
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic				Valoare ipotecă	Tip monedă		
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent	Descr. supl.				
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII						5. OBSERVAȚII					
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Descr. supl.	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații			
Se noteaza din oficiu cererea de declarare a mortii numitului NOVAC BELLU, dosar 840/295/2017 - Judecatoria Sannicolau Mare.	hotărâre judecătorească	840/295 / 28.03.2017	Judecatoria Sannicolau Mare		C1, C2	Împrejmuit					
Se noteaza adresa imobilului ca fiind Str. Ioan Slavici nr postal nou 30	act notarial	Adeverinta nr. 5586 / 12.12.2025	PRIMARIA COMUNEI LOVRIN		2743, C1, C2						



## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Lovrin

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 31

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII						
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id.ETERRA	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2744	Intravilan, Loc. Lovrin, Str. Ioan Slavici, Nr.28, UAT. Lovrin, Jud. Timiș		2852 LOVRIN	401217	1460	I	802/32/b			CC	1	CL	93	1	401217-C1	DA
						I	802/32/b			A	2	CA	43	1	401217-C2	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA															
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic				Obs. privitoare la proprietar		
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	Descr. supl.			
NOVAC		BELLU		Loc. Neidentificata, UAT. Fârdea, Jud. Timiș	1/1	C1		Succesiune	act notarial	CM FN / 01.01.1983	-				
NOVAC		BELLU		Loc. Neidentificata, UAT. Fârdea, Jud. Timiș	250/1460	2744		Succesiune	act notarial	CM FN / 01.01.1983	-				
NOVAC		BELLU		Loc. Neidentificata, UAT. Fârdea, Jud. Timiș	1/1	C2		Construire	act notarial	Adeverinta nr. 5592 / 12.12.2025	PRIMARIA COMUNEI LOVRIN				
NOVAC		BELLU		Loc. Neidentificata, UAT. Fârdea, Jud. Timiș	1210/1460	2744		Lege	act normativ	DL 42 / 30.01.1990	PRIMARIA COMUNEI LOVRIN	Adeverinta nr. 5587 din 12.12.2025 emisa de Primaria Comunei Lovrin			

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE															
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic				Valoare ipotecă	Tip monedă		
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent	Descr. supl.				
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII							5. OBSERVAȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Descr. supl.	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Observații			
Se noteaza din oficiu cererea de declarare a morții numitului NOVAC BELLU, dosar 840/295/2017 - Judecătoria Sannicolau Mare.	hotărâre judecătorească	840/295 / 28.03.2017	Judecătoria Sannicolau Mare		2744, C1	Împrejmuit					
Se noteaza adresa imobilului ca fiind Str. Ioan Slavici nr postal nou 28	act notarial	Adeverinta nr. 5586 / 12.12.2025	PRIMARIA COMUNEI LOVRIN		2744, C1, C2						

## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Lovrin

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 31

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII						
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id.ETERRA	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2745	Intravilan, Loc. Lovrin, Str. Ioan Slavici, Nr.26, UAT. Lovrin, Jud. Timiș		2715 LOVRIN	402996	2285	I	802/32/a			CC	1	CL	91	1	402996-C1	DA
						I	802/32/a			A	2	CA	72	1	402996-C2	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA															
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic				Obs. privitoare la proprietar		
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	Descr. supl.			
VIRDEA		CRISTIAN NICOLAE		Loc. Neidentificata, UAT. Fârdea, Jud. Timiș	1/1	2745		Convenție	act notarial	DONATIE FN / 03.03.2005	notar		bun propriu nuda proprietate		
VIRDEA		CRISTIAN NICOLAE		Loc. Neidentificata, UAT. Fârdea, Jud. Timiș	1/1	C1, C2		Construire	act notarial	Adeverinta nr. 5592 / 12.12.2025	PRIMARIA COMUNEI LOVRIN				

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE															
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic				Valoare ipotecă	Tip monedă		
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent	Descr. supl.				
VIRDEA		NICOLAE		Loc. Neidentificata, UAT. Fârdea, Jud. Timiș	Uzfruct viager	1/1	2745	act notarial	DONATIE FN / 03.03.2005	notar					
VIRDEA		PARASCHIVA ZANA		Loc. Neidentificata, UAT. Fârdea, Jud. Timiș											

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII								5. OBSERVAȚII			
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Descr. supl.	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații			
Se noteaza adresa imobilului ca fiind Str. Ioan Slavici nr postal nou 26	act notarial	Adeverinta nr. 5586 / 12.12.2025	PRIMARIA COMUNEI LOVRIN		2745, C1, C2	Împrejmuit					



## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Lovrin

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 31

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id.ETERRA	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2746	Intravilan, Loc. Lovrin, Str. Ioan Slavici, Nr.24, UAT. Lovrin, Jud. Timiș		2715 LOVRIN	401570	1600	I	802/31			CC	1	CL	107	1	401570-C1	DA
						I	802/31			A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA															
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic				Obs. privitoare la proprietar		
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	Descr. supl.			
VIRDEA		CRISTIAN NICOLAE		Loc. Neidentificata, UAT. Fârdea, Jud. Timiș	1/1	2746, C1		Convenție	act notarial	DONATIE FN / 01.01.2005	-				

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE															
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic				Valoare ipotecă	Tip monedă		
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent	Descr. supl.				
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII						5. OBSERVAȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Descr. supl.	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații		
Se noteaza adresa imobilului ca fiind Str. Ioan Slavici si se schimba nr. postal vechi 848 in nr postal nou 24	act notarial	Adeverinta nr. 5586 / 12.12.2025	PRIMARIA COMUNEI LOVRIN		2746, C1	Împrejmuit				



## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Lovrin

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 31

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id.ETERRA	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2747	Intravilan, Loc. Lovrin, Str. Ioan Slavici, Nr.22, UAT. Lovrin, Jud. Timiș		1990 LOVRIN		912	I	802/30			A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA															
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic				Obs. privitoare la proprietar		
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	Descr. supl.			
PROPRIETAR		NEIDENTIFICAT		Loc. Neidentificata, UAT. Lovrin, Jud. Timiș	1/1	2747		Lege	act administrativ	5605 / 12.12.2025	PRIMARIA COMUNEI LOVRIN				

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE															
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic				Valoare ipotecă	Tip monedă		
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent	Descr. supl.				
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII											5. OBSERVAȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Descr. supl.	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații							
Se noteaza notiunea de proprietar neidentificat	act normativ	L 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	(art.13)	2747	Împrejmuit									
Se noteaza adresa imobilului ca fiind Str. Ioan Slavici nr postal nou 22	act notarial	Adeverinta nr. 5586 / 12.12.2025	PRIMARIA COMUNEI LOVRIN		2747										



## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Lovrin

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 31

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id.ETERRA	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2748	Intravilan, Loc. Lovrin, Str. Ioan Slavici, Nr.20, UAT. Lovrin, Jud. Timiș		2710 LOVRIN		2882	I	802/29			CC	1	CL	99	1		DA
						I	802/29			A	2	CA	26	1		DA
											3	CA	34	1		DA
											4	CA	20	1		DA
											5	CA	28	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA														
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic				Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	Descr. supl.		
BOTA		AVRAM		Loc. Neidentificata, UAT. Fârdea, Jud. Timiș	1/1	2748, C1		Convenție	act notarial	CVC FN / 01.01.2006	BNP		SI SOTIA	
BOTA		MARINELA		Loc. Neidentificata, UAT. Fârdea, Jud. Timiș									BUN COMUN	
BOTA		AVRAM		Loc. Neidentificata, UAT. Fârdea, Jud. Timiș	1/1	C2, C3, C4, C5		Construire	act notarial	Adeverinta nr. 5592 / 12.12.2025	PRIMARIA COMUNEI LOVRIN			
BOTA		MARINELA		Loc. Neidentificata, UAT. Fârdea, Jud. Timiș										

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE													
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic				Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent	Descr. supl.		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII						5. OBSERVAȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Descr. supl.	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații		
Se noteaza adresa imobilului ca fiind Str. Ioan Slavici si se schimba nr. postal vechi 849 in nr postal nou 20	act notarial	Adeverinta nr. 5586 / 12.12.2025	PRIMARIA COMUNEI LOVRIN		2748, C1, C2, C3, C4, C5	Împrejmuit				



## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Lovrin



Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 31

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id.ETERRA	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2749	Intravilan, Loc. Lovrin, Str. Ioan Slavici, Nr.18, UAT. Lovrin, Jud. Timiș		2144 LOVRIN		677	I	802/28			CC	1	CL	77	1		DA
						I	802/28			A	2	CA	35	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA															
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic				Obs. privitoare la proprietar		
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	Descr. supl.			
STRUPP		IOSIF		Loc. Lovrin, UAT. Lovrin, Jud. Timiș	1/1	2749, C1	Convenție	act notarial	CVC FN / 22.01.1940	BNP			SI SOTIA		
LEEB		ECATERINA		Loc. Lovrin, UAT. Lovrin, Jud. Timiș									DOM. LOVRIN 27		
CIMPOI		IONEL-ALEXANDRU	30.09.1990	Loc. Lovrin, Nr.152, UAT. Lovrin, Jud. Timiș	1/1	C2	Construire	act notarial	Adeverinta nr. 5592 / 12.12.2025	PRIMARIA COMUNEI LOVRIN					

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE															
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic				Valoare ipotecă	Tip monedă		
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent	Descr. supl.				
STATUL ROMAN			999999999999999	Loc. Zolt, UAT. Fârdea, Jud. Timiș	Ipotecă legală	1/2	2749, C1	act notarial	DECIZIE DE PREDARE A MOSTENIREI 1242/1939 / 01.01.1939	JUDECATORIA RURALA BILED		0	LEI		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII						5. OBSERVAȚII					
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Descr. supl.	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații			
Se noteaza posesia factica asupra suprafetei de 677 mp si a constructiei C1 in favoarea - CIMPOI IONEL-ALEXANDRU	act normativ	L 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	Adeverinta nr 5604 din 12.12.2025 emisa de Primaria Comunei Lovrin	2749, C1	Împrejmuit					
Se noteaza adresa imobilului ca fiind Str. Ioan Slavici nr postal nou 18	act notarial	Adeverinta nr. 5586 / 12.12.2025	PRIMARIA COMUNEI LOVRIN		2749, C1, C2						

## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Lovrin

Zonă cooperativizată (Co)

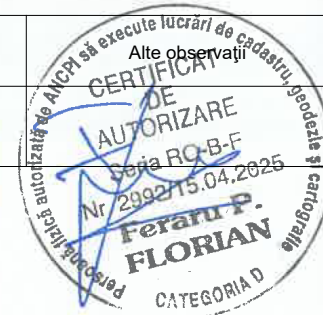
Sector cadastral nr. 31

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id.ETERRA	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2750	Intravilan, Loc. Lovrin, Str. Ioan Slavici, Nr.14, UAT. Lovrin, Jud. Timiș			402601	5561	I	802/27, 802/26/1, 802/26/2, 802/26/3, 802/26/4, 802/26/5			A	1	CL	131	1	402601-C1	DA
						I	802/27, 802/26/1, 802/26/2, 802/26/3, 802/26/4, 802/26/5			CC	2	CA	130	1	402601-C2	DA
											3	CA	496	1	402601-C3	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA														
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic				Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	Descr. supl.		
CRISTEA		PETRU-CORNEL		Loc. Lovrin, UAT. Lovrin, Jud. Timiș	1/1	2750		Uzucapiune	hotărâre judecătorească	808 / 28.08.2009	jud s.m.			
CRISTEA		PETRU-CORNEL		Loc. Lovrin, UAT. Lovrin, Jud. Timiș	1/1	C1, C2, C3		Construire	act notarial	Adeverinta nr. 5592 / 12.12.2025	PRIMARIA COMUNEI LOVRIN			

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE													
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic				Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent	Descr. supl.		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII						5. OBSERVAȚII							
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Descr. supl.	Identificator entitate asociată	Imobil împreună/ neîmpreună	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații					
Se noteaza adresa imobilului ca fiind Str. Ioan Slavici nr postal nou 14	act notarial	Adeverinta nr. 5586 / 12.12.2025	PRIMARIA COMUNEI LOVRIN		2750, C1, C2, C3	Împreună							



## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Lovrin



Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 31

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id.ETERRA	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2751	Intravilan, Loc. Lovrin, Str. Ioan Slavici, Nr.10, UAT. Lovrin, Jud. Timiș		2564 LOVRIN	401062	637	I	802/25			CC	1	CL	74	1	401062-C1	DA
										2	CL	103	1	401062-C2	DA	
										3	CA	28	1	401062-C3	DA	

2. PROPRIETATEA / POSESIA															
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic				Obs. privitoare la proprietar		
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	Descr. supl.			
CRISTEA		PETRU CORNEL		Loc. Lovrin, UAT. Lovrin, Jud. Timiș	1/2	2751, C1		Convenție	act notarial	CVC FN / 01.01.1976	-		și soția		
CRISTEA		GHEORGHE-ALIN		Loc. Lovrin, UAT. Lovrin, Jud. Timiș	1/4	2751, C1		Succesiune	act notarial	certificat de moștenitor suplimentar nr.387 / 11.11.2025	Frunza Alexandra Emili				
CRISTEA		COSMIN IOAN		Loc. Lovrin, UAT. Lovrin, Jud. Timiș	1/4	2751, C1		Succesiune	act notarial	certificat de moștenitor suplimentar nr.387 / 11.11.2025	Frunza Alexandra Emili				
CRISTEA		PETRU CORNEL		Loc. Lovrin, UAT. Lovrin, Jud. Timiș	1/1	C2, C3		Construire	act notarial	Adeverinta nr. 5592 / 12.12.2025	PRIMARIA COMUNEI LOVRIN		și soția		
CRISTEA		GHEORGHE-ALIN	Loc. Lovrin, UAT. Lovrin, Jud. Timiș												
CRISTEA		COSMIN IOAN	Loc. Lovrin, UAT. Lovrin, Jud. Timiș												

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE															
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic				Valoare ipotecă	Tip monedă		
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent	Descr. supl.				
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII											5. OBSERVAȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Descr. supl.	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații							
Se noteaza adresa imobilului ca fiind Str. Ioan Slavici si se schimba nr. postal vechi 850 in nr postal nou 10	act notarial	Adeverinta nr. 5586 / 12.12.2025	PRIMARIA COMUNEI LOVRIN		2751, C1, C2, C3	Împrejmuit		 							

## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Lovrin

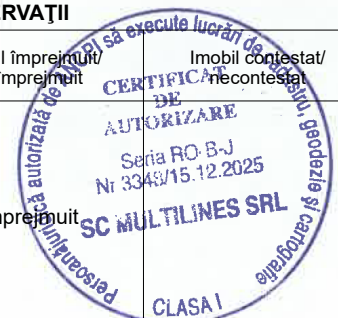

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 31

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id.ETERRA	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2752	Intravilan, Loc. Lovrin, Str. Ioan Slavici, Nr.8, UAT. Lovrin, Jud. Timiș		2563 LOVRIN	400786	2878	I	802/23, 802/24			CC	1	CL	277	1	400786-C1	DA
						I	802/23, 802/24			A	2	CL	126	1	400786-C2	DA
											3	CA	154	1	400786-C3	DA
											4	CA	45	1	400786-C4	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA															
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic				Obs. privitoare la proprietar		
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	Descr. supl.			
COMUNA LOVRIN			999999999999999	Loc. Lovrin, UAT. Lovrin, Jud. Timiș	1/2	2752, C1		Lege	act administrativ	HOTARARE FN / 01.01.2005	-				
BRATILA		IONELA ALINA	11.05.1977	Loc. Lovrin, UAT. Lovrin, Jud. Timiș	1/4	2752, C1		Succesiune	act notarial	645 / 20.12.2012	GRUI EMIL SIMION				
POPA		MARIUS-LUCIAN	05.09.1969	Loc. Lovrin, UAT. Lovrin, Jud. Timiș	1/4	2752, C1		Convenție	act notarial	1331 / 14.06.2022	BĂC IOAN-ALIN		bun propiu		
BRATILA		IONELA ALINA	11.05.1977	Loc. Lovrin, UAT. Lovrin, Jud. Timiș	1/1	C2, C3, C4		Construire	act notarial	Adeverinta nr. 5592 / 12.12.2025	PRIMARIA COMUNEI LOVRIN				
POPA		MARIUS-LUCIAN		Loc. Lovrin, UAT. Lovrin, Jud. Timiș											

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE															
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic				Valoare ipotecă	Tip monedă		
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent	Descr. supl.				
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII						5. OBSERVAȚII					
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Descr. supl.	Identificator entitate asociată	Imobil împreună/neîmpreună	Imobil contestat/necontestat	Alte observații			
Se noteaza adresa imobilului ca fiind Str. Ioan Slavici si se schimba nr. postal vechi 851 in nr postal nou 8	act notarial	Adeverinta nr. 5586 / 12.12.2025	PRIMARIA COMUNEI LOVRIN		2752, C1, C2, C3, C4						
Se noteaza urmarirea imobiliara in Dos.498/ex/2022 - SCPEJ Jurchescu Cristian Mihai si Asociatii, impotriva debitoarei POPA (fosta BRATILA) Ionela Alina, asupra cotei sale, pentru suma de 27859,76 Lei reprezentand debit si cheltuieli de executare silita, catre creditor: - BANCA COMERCIALA ROMÂNĂ S.A	înscriș sub semnătura privată	498/EX/2022 / 14.02.2023	SCPEJ JURCHESCU CRISTIAN-MIHAI SI ASOCIATII		2752, C1	Împreună					

## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Lovrin  
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 31

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id.ETERRA	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2753	Intravilan, Loc. Lovrin, Str. Ioan Slavici, Nr.6, UAT. Lovrin, Jud. Timiș		3158 LOVRIN	401553	391	I	802/22/a			CC	1	CL	66	1	401553-C1	DA
										2	CA	18	1	401553-C2	DA	
										3	CA	14	1	401553-C3	DA	

2. PROPRIETATEA / POSESIA														
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic				Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	Descr. supl.		
STATUL ROMAN			9999999999999	Loc. Lovrin, UAT. Lovrin, Jud. Timiș	1/1	2753		Lege	act normativ	LEGE 58/1974 / 01.01.1983	STAT			
GOIAN		SORINA	18.11.1967	Loc. Lovrin, UAT. Lovrin, Jud. Timiș	1/1	C1		Convenție	act notarial	6082 / 28.11.2014	AMAN DANIEL		cu sotul	
GOIAN		TRAIAN	16.11.1966	Loc. Lovrin, UAT. Lovrin, Jud. Timiș									bun comun	
GOIAN		TRAIAN		Loc. Lovrin, UAT. Lovrin, Jud. Timiș	1/1	C2, C3		Construire	act notarial	Adeverinta nr. 5592 / 12.12.2025	PRIMARIA COMUNEI LOVRIN			
GOIAN		SORINA		Loc. Lovrin, UAT. Lovrin, Jud. Timiș										

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE													
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic				Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent	Descr. supl.		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII							5. OBSERVAȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Descr. supl.	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații			
Se noteaza adresa imobilului ca fiind Str. Ioan Slavici si se schimba nr. postal vechi 851 in nr postal nou 6	act notarial	Adeverinta nr. 5586 / 12.12.2025	PRIMARIA COMUNEI LOVRIN		2753, C1, C2, C3	Împrejmuit					



## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Lovrin

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 31

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id.ETERRA	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2754	Intravilan, Loc. Lovrin, Str. Ioan Slavici, Nr.4, UAT. Lovrin, Jud. Timiș		3159 LOVRIN	400494	589	I	802/22/b			CC	1	CL	105	1	400494-C1	DA
										2	CA	17	1	400494-C2	DA	
										3	CA	20	1	400494-C3	DA	

2. PROPRIETATEA / POSESIA															
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic				Obs. privitoare la proprietar		
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	Descr. supl.			
ORZA		GRIGORE		Loc. Lovrin, UAT. Lovrin, Jud. Timiș	1/1	C1		Convenție	act notarial	CVC FN / 01.01.1998	BNP		si sotia		
DRIMENT		IRINA		Loc. Lovrin, UAT. Lovrin, Jud. Timiș									,bun comun		
ORZA		GRIGORE		Loc. Lovrin, UAT. Lovrin, Jud. Timiș	1/1	2754		Lege	act administrativ	Ordin nr. 764 / 13.12.2013	INSTITUTIA PREFECTULUI TIMIS		si		
DRIMENT		IRINA	08.11.1969	Loc. Lovrin, UAT. Lovrin, Jud. Timiș											
ORZA		GRIGORE		Loc. Lovrin, UAT. Lovrin, Jud. Timiș	1/1	C2, C3		Construire	act notarial	Adeverinta nr. 5592 / 12.12.2025	PRIMARIA COMUNEI LOVRIN		si		
DRIMENT		IRINA	08.11.1969	Loc. Lovrin, UAT. Lovrin, Jud. Timiș											

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE															
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic				Valoare ipotecă	Tip monedă		
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent	Descr. supl.				
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII											5. OBSERVAȚII					
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Descr. supl.	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații								
Se noteaza adresa imobilului ca fiind Str. Ioan Slavici si se schimba nr. postal vechi 851C in nr postal nou 4	act notarial	Adeverinta nr. 5586 / 12.12.2025	PRIMARIA COMUNEI LOVRIN		2754, C1, C2, C3	Împrejmuit										

## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Lovrin

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 31

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id.ETERRA	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2755	Intravilan, Loc. Lovrin, Str. Ioan Slavici, Nr.2, UAT. Lovrin, Jud. Timiș		3019 LOVRIN	402681	728	I	802/22/c			CC	1	CL	152	1	402681-C1	DA
										2	CA	57	1	402681-C2	DA	
										3	CA	10	1	402681-C3	DA	

2. PROPRIETATEA / POSESIA														
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic				Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	Descr. supl.		
MICLEA		FLORENTINA	23.08.1991	Loc. Lovrin, UAT. Lovrin, Jud. Timiș	1/1	2755, C1		Convenție	act notarial	4250 / 29.08.2019	Lambert Eduard		bun propriu, nuda proprietate	
MICLEA		FLORENTINA		Loc. Lovrin, UAT. Lovrin, Jud. Timiș	1/1	C2, C3		Construire	act notarial	Adeverinta nr. 5592 / 12.12.2025	PRIMARIA COMUNEI LOVRIN			

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE														
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic				Valoare ipotecă	Tip monedă	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent	Descr. supl.			
NICHITEAN		DUMITRU-RADU	24.09.1968	Loc. Lovrin, UAT. Lovrin, Jud. Timiș	Uzulfuct viager	1/1	2755, C1	act notarial	4250 / 29.08.2019	Lambert Eduard				
NICHITEAN		MIHAELA		Loc. Lovrin, UAT. Lovrin, Jud. Timiș										

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII										5. OBSERVAȚII					
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Descr. supl.	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații							
Se noteaza adresa imobilului ca fiind Str. Ioan Slavici si se schimba nr. postal vechi 852 in nr postal nou 2	act notarial	Adeverinta nr. 5586 / 12.12.2025	PRIMARIA COMUNEI LOVRIN		2755, C1, C2, C3	Împrejmuit									



## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Lovrin

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 31

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id.ETERRA	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2756	Intravilan, Loc. Lovrin, Str. Romulus Paraschivoiu, Nr.25, UAT. Lovrin, Jud. Timiș	LD 30			4500	I		30		CC	1	CA	200	1		NU
						I		30		A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic				Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	Descr. supl.	
COMUNA LOVRIN			4914116	Loc. Lovrin, UAT. Lovrin, Jud. Timiș	1/1	2756		Lege	act administrativ	HCL nr. 8 / 29.01.2026	PRIMARIA COMUNEI LOVRIN		domeniu privat
CONSILIUL LOCAL LOVRIN			9999999999999	Loc. Lovrin, UAT. Lovrin, Jud. Timiș	1/1	2756		Lege	act administrativ	HCL nr. 8 / 29.01.2026	PRIMARIA COMUNEI LOVRIN		

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE													
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic				Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent	Descr. supl.		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII							5. OBSERVAȚII			
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Descr. supl.	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații		
-	-	-	-	-	-	Împrejmuit				

