

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Livezile
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 35

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2363	judet TIMIS, UAT Livezile, loc. Dolat, str Trandafirilor nr 1, Cod Postal 307011	401473	267-Dolat (IE 401473)	2805	I	33-34/a	-	-	CC	1290	C1	CL	187	1	267-Dolat	DA
					I	33-34/a	-	-	A	1515	C2	CA	30	1	267-Dolat	DA
											C3	CA	15	1	267-Dolat	DA
											C4	CA	15	1	267-Dolat	DA
											C5	CA	53	1	267-Dolat	DA
											C6	CA	68	1	267-Dolat	DA
											C7	CA	13	1	267-Dolat	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
WEBER		IOAN	99999999999999	judet TIMIS, UAT Livezile, loc. Dolat, Cod Postal 307011	800/2805	2363		Conventie	act notarial	168/01.01.1969	NP	si sotia
WEBER		ELISABETA	99999999999999	judet TIMIS, UAT Livezile, loc. Dolat, Cod Postal 307011				Conventie	act notarial	168/01.01.1969	NP	bun comun
WEBER		IOAN	99999999999999	judet TIMIS, UAT Livezile, loc. Dolat, Cod Postal 307011	1/1	2363-C1		Conventie	act notarial	168/01.01.1969	NP	si sotia
WEBER		ELISABETA	99999999999999	judet TIMIS, UAT Livezile, loc. Dolat, Cod Postal 307011				Conventie	act notarial	168/01.01.1969	NP	bun comun
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	00000000000000	judet TIMIS, UAT Livezile, loc. Livezile, Cod Postal 999999	2005/2805	2363		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul Romaniei	
CAPTALAN		BOGDAN	23.03.1977	judet TIMIS, UAT Livezile, loc. Dolat, str Lacramioarelor nr 18, Cod Postal 307011	2005/2805	2363			act administrativ	956/131/17.12.2024	Primaria Comunei Livezile	
CAPTALAN		BOGDAN	23.03.1977	judet TIMIS, UAT Livezile, loc. Dolat, str Lacramioarelor nr 18, Cod Postal 307011	1/1	2363-C2		Construire	act administrativ	254/28.01.2025	Primaria Comunei Livezile	

CAPTALAN		BOGDAN	23.03.1977	judet TIMIS, UAT Livezile, loc. Dolat, str Lacramioarelor nr 18, Cod Postal 307011	1/1	2363-C3		Construire	act administrativ	254/28.01.2025	Primaria Comunei Livezile	
CAPTALAN		BOGDAN	23.03.1977	judet TIMIS, UAT Livezile, loc. Dolat, str Lacramioarelor nr 18, Cod Postal 307011	1/1	2363-C4		Construire	act administrativ	254/28.01.2025	Primaria Comunei Livezile	
CAPTALAN		BOGDAN	23.03.1977	judet TIMIS, UAT Livezile, loc. Dolat, str Lacramioarelor nr 18, Cod Postal 307011	1/1	2363-C5		Construire	act administrativ	254/28.01.2025	Primaria Comunei Livezile	
CAPTALAN		BOGDAN	23.03.1977	judet TIMIS, UAT Livezile, loc. Dolat, str Lacramioarelor nr 18, Cod Postal 307011	1/1	2363-C6		Construire	act administrativ	254/28.01.2025	Primaria Comunei Livezile	
CAPTALAN		BOGDAN	23.03.1977	judet TIMIS, UAT Livezile, loc. Dolat, str Lacramioarelor nr 18, Cod Postal 307011	1/1	2363-C7		Construire	act administrativ	254/28.01.2025	Primaria Comunei Livezile	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza posesia factica asupra 2805 mp, in baza adeverintei 956/131 din 17.12.2024 emisa de Primaria Comunei Livezile in favoarea lui:	act administrativ	956/131/17.12.2024	Primaria Comunei Livezile	2363	neimprejmuit		

5. OBSERVAȚII

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Livezile

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 35

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2364	judet TIMIS, UAT Livezile, loc. Dolat, str Trandafirilor nr 9, Cod Postal 307011		189-Dolat	2663	I	35-36/a/2	-	-	A	2663						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
STATUL ROMAN			999999999999999	judet BUCURESTI, UAT Bucuresti Sectorul 1, loc. Bucuresti Sectorul 1, str Trandafirilor, Cod Postal 999999	1/1	2364		Lege	act administrativ	223/03.12.1974	-	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza radierea constructiei C1 - casa	act administrativ	254/28.01.2025	Primaria Comunei Livezile	2364	neimprejmuit		402669-Banloc

5. OBSERVAȚII

Copie spre publicare

Pagina nr. 2
Inregistrare sistematica UAT Livezile
Anul realizarii: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Livezile
Zonă cooperativizată (Co)
1. DESCRIEREA IMOBILULUI

Sector cadastral nr. 35

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2365	judet TIMIS, UAT Livezile, loc. Dolat, str Lacramioarelor nr 23, Cod Postal 307011	402539	402539	7040	I	29-30	-	-	CC	1465	C1	CL	222	1		DA
					I	29-30	-	-	A	5575	C2	CA	5	1		DA
											C3	CA	119	1		DA
											C4	CA	11	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
STATUL ROMAN			99999999999999	judet BUCURESTI, UAT Bucuresti Sectorul 1, loc. Bucuresti Sectorul 1, str Trandafirilor, Cod Postal 999999	1/1	2365		Expropriere	act normativ	542/1922/28.02.1922	-	
ANGHEL		MARIA-PETRONE LA	99999999999999	judet TIMIS, UAT Livezile, loc. Dolat, Cod Postal 307011	1/1	2365-C1		Conventie	act normativ	1179/28.07.2021	CIOBANU ANA STEFANIA	necasatorita-bun propriu
ANGHEL		MARIA-PETRONE LA	99999999999999	judet TIMIS, UAT Livezile, loc. Dolat, Cod Postal 307011	1/1	2365-C2		Construire	act administrativ	254/28.01.2025	Primaria Comunei Livezile	necasatorita-bun propriu
ANGHEL		MARIA-PETRONE LA	99999999999999	judet TIMIS, UAT Livezile, loc. Dolat, Cod Postal 307011	1/1	2365-C3		Construire	act administrativ	254/28.01.2025	Primaria Comunei Livezile	necasatorita-bun propriu
ANGHEL		MARIA-PETRONE LA	99999999999999	judet TIMIS, UAT Livezile, loc. Dolat, Cod Postal 307011	1/1	2365-C4		Construire	act administrativ	254/28.01.2025	Primaria Comunei Livezile	necasatorita-bun propriu

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
---------------	---------	----------------	---------	---------------------------------	----------------------------------	--------------------------------	-----------------

5. OBSERVAȚII

Drept de folosinta asupra teren aferent constructiei conf. art 693 alin. 3 NCC in favoarea proprietarilor constructiei	act notarial	1179/28.07.2021	CIOBANU ANA STEFANIA	2365	imprejmuit		
--	--------------	-----------------	----------------------	------	------------	--	--

Copie spre publicare

Pagina nr. 3
Inregistrare sistematica UAT Livezile
Anul realizarii: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Livezile

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 35

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2366	judet TIMIS, UAT Livezile, loc. Dolat, str Trandafirilor nr 7, Cod Postal 307011		697-Dolat	2014	I	35-36/a/1	-	-	A	2014						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
POLERMI		MAGDALENA	9999999999999	judet TIMIS, UAT Livezile, loc. Dolat, Cod Postal 307011	1/1	2366		Succesiune	act notarial	58/01.01.1974	NP	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Copie spre publicare

Pagina nr. 4
Inregistrare sistematica UAT Livezile
Anul realizarii: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Livezile
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 35

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2367	judet TIMIS, UAT Livezile, loc. Dolat, str Lacramioarelor nr 21, Cod Postal 307011	402537	14-Dolat (IE 402537)	1584	I	27-28/b	-	-	CC	359	C1	CL	130	1	14-Dolat	DA
					I	27-28/b	-	-	A	1225	C2	CA	21	1	14-Dolat	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
IACOB		BARBARA	99999999999999	judet TIMIS, UAT Livezile, loc. Dolat, Cod Postal 307011	719/1584	2367		Succesiune	act notarial	18/04.02.1966	Notariatul de Stat al Raionului Deta	
KAMER		ROZINA	99999999999999	judet TIMIS, UAT Livezile, loc. Dolat, Cod Postal 307011	720/1584	2367		Conventie	act notarial	-/20.10.2005	NP	casatorita cu
KAMER		ION NICOLAE	99999999999999	judet TIMIS, UAT Livezile, loc. Dolat, Cod Postal 307011				Conventie	act notarial	-/20.10.2005	NP	bun comun
IACOB		BARBARA	99999999999999	judet TIMIS, UAT Livezile, loc. Dolat, Cod Postal 307011	1/2	2367-C1		Conventie	act notarial	18/04.02.1966	Notariatul de Stat al Raionului Deta	
KAMER		ROZINA	99999999999999	judet TIMIS, UAT Livezile, loc. Dolat, Cod Postal 307011	1/2	2367-C1		Conventie	act notarial	-/20.10.2005	NP	casatorita cu
KAMER		ION NICOLAE	99999999999999	judet TIMIS, UAT Livezile, loc. Dolat, Cod Postal 307011				Conventie	act notarial	-/20.10.2005	NP	bun comun
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	00000000000000	judet TIMIS, UAT Livezile, loc. Livezile, Cod Postal 999999	145/1584	2367		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul Romaniei	
KAMER		ROZINA	99999999999999	judet TIMIS, UAT Livezile, loc. Dolat, Cod Postal 307011	1/1	2367-C2		Construire	act administrativ	254/28.01.2025	Primaria Comunei Livezile	casatorita cu
KAMER		ION NICOLAE	99999999999999	judet TIMIS, UAT Livezile, loc. Dolat, Cod Postal 307011				Construire	act administrativ	254/28.01.2025	Primaria Comunei Livezile	bun comun

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic	Valoare ipotecă	Tip monedă
---------	---------------------	--------------------	---	------------	----------------------------	-------------	-----------------	------------

Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Valoare ipotecă	Tip monedă
-----------------	------------------	---------	---------------------	--------------------	--	------------	----------------------------	---------	----------------	---------	-----------------	------------

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

5. OBSERVAȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul Romaniei	2367			
In baza incheierii de incetare a urmaririi silite din data 30.07.2024 Bej Stepanov Voislav se radiaza notarea urmaririi silite de sub C1 din dosar executiional 175/ex/2018, dosar instanta nr. 180/220/2018, inscrisa cu incheierea nr. 10715/2019.	act administrativ	175/EX/2018/30.07.2024	SOCIETATEA CIVILA	2367 C1	neimprejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Livezile
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 35

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2368	judet TIMIS, UAT Livezile, loc. Dolat, str Lacramioarelor nr 19, Cod Postal 307011	401138	473-DOLAT (IE 401138)	2718	I	27-28/a	-	-	CC	800	C1	CL	190	1	473-DOLAT	DA
					I	27-28/a	-	-	A	1918	C2	CA	50	1	473-DOLAT	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
TAPU		GHEORGHITA	30.10.1981	judet TIMIS, UAT Livezile, loc. Dolat, str Lacramioarelor nr 8, Cod Postal 307011	1259/2718	2368		Conventie	act notarial	431/31.03.2023	Cimpoesu Simona Alina	necasatorit, bun propriu
GANEA		SIMINA	25.11.1983	judet TIMIS, UAT Livezile, loc. Dolat, Cod Postal 307011	1259/2718	2368		Conventie	act notarial	431/31.03.2023	Cimpoesu Simona Alina	necasatorita, bun propriu
TAPU		GHEORGHITA	30.10.1981	judet TIMIS, UAT Livezile, loc. Dolat, str Lacramioarelor nr 8, Cod Postal 307011	1/2	2368-C1		Conventie	act notarial	431/31.03.2023	Cimpoesu Simona Alina	necasatorit, bun propriu
GANEA		SIMINA	25.11.1983	judet TIMIS, UAT Livezile, loc. Dolat, Cod Postal 307011	1/2	2368-C1		Conventie	act notarial	431/31.03.2023	Cimpoesu Simona Alina	necasatorita, bun propriu
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	00000000000000	judet TIMIS, UAT Livezile, loc. Livezile, Cod Postal 999999	200/2718	2368		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul Romaniei	
TAPU		GHEORGHITA	30.10.1981	judet TIMIS, UAT Livezile, loc. Dolat, str Lacramioarelor nr 8, Cod Postal 307011	200/2718	2368			act administrativ	956/135/17.12.2024	Primaria Comunei Livezile	necasatorit, bun propriu
TAPU		GHEORGHITA	30.10.1981	judet TIMIS, UAT Livezile, loc. Dolat, str Lacramioarelor nr 8, Cod Postal 307011	1/1	2368-C2		Construire	act administrativ	254/28.01.2025	Primaria Comunei Livezile	necasatorit, bun propriu
GANEA		SIMINA	25.11.1983	judet TIMIS, UAT Livezile, loc. Dolat, Cod Postal 307011				Construire	act administrativ	254/28.01.2025	Primaria Comunei Livezile	necasatorita, bun propriu

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				5. OBSERVAȚII					
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat		Alte observații	
Se noteaza posesia factica asupra 200 mp, in baza adeverintei 956/135 din 17.12.2024 emisa de Primaria Comunei Livezile in favoarea lui:	act administrativ	956/135/17.12.2024	Primaria Comunei Livezile	2368					
Se noteaza respingerea cererii introdusa de BNP. Ciobanu Ana Stefania ca fiind fara obiect, pentru radiere ipoteca operatiunea fiind efectuata anterior cu incheierea nr. 13805/2012 in baza act 1530/2013	act notarial	984/30.05.2013	CIOBANU ANA STEFANIA	2368 C1	neimprejmuit				

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Livezile
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 35

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2369	judet TIMIS, UAT Livezile, loc. Dolat, str Lacramioarelor nr 25, Cod Postal 307011		1158-Dolat	2030	I	31-32/a	-	-	CC	521	C1	CL	140	1	1158-Dolat	DA
					I	31-32/a	-	-	A	1509	C2	CA	32	1	1158-Dolat	DA
											C3	CA	88	1	1158-Dolat	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
STATUL ROMAN			99999999999999	judet TIMIS, UAT Livezile, loc. Dolat, str Lacramioarelor nr 357, Cod Postal 999999	1834/2030	2369		Lege	act administrativ	667/01.01.1980	Consiliul Popular al Judetului Timis	
TUDOSE		MARCEL	09.02.1985	judet TIMIS, UAT Timisoara, loc. Timisoara, splaiul Morarilor nr 2, Cod Postal 999999, ap. 4	1/1	2369-C1		Conventie	act notarial	759/26.05.2021	CIOBANU ANA STEFANIA	si sotia
TUDOSE		ALINA-LENUTA	10.09.1986	judet TIMIS, UAT Livezile, loc. Dolat, str Margaretelor nr 22, Cod Postal 307011				Conventie	act notarial	759/26.05.2021	CIOBANU ANA STEFANIA	bun comun
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	00000000000000	judet TIMIS, UAT Livezile, loc. Livezile, Cod Postal 999999	196/2030	2369		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul Romaniei	
TUDOSE		MARCEL	09.02.1985	judet TIMIS, UAT Timisoara, loc. Timisoara, splaiul Morarilor nr 2, Cod Postal 999999, ap. 4	196/2030	2369			act administrativ	956/136/17.12.2024	Primaria Comunei Livezile	si sotia
TUDOSE		ALINA-LENUTA	10.09.1986	judet TIMIS, UAT Livezile, loc. Dolat, str Margaretelor nr 22, Cod Postal 307011					act administrativ	956/136/17.12.2024	Primaria Comunei Livezile	bun comun

TUDOSE		MARCEL	09.02.1985	judet TIMIS, UAT Timisoara, loc. Timisoara, splaiul Morarilor nr 2, Cod Postal 999999, ap. 4	1/1	2369-C2		Construire	act administrativ	254/28.01.2025	Primaria Comunei Livezile	si sotia
TUDOSE		ALINA-LENUTA	10.09.1986	judet TIMIS, UAT Livezile, loc. Dolat, str Margaretelor nr 22, Cod Postal 307011				Construire	act administrativ	254/28.01.2025	Primaria Comunei Livezile	bun comun
TUDOSE		MARCEL	09.02.1985	judet TIMIS, UAT Timisoara, loc. Timisoara, splaiul Morarilor nr 2, Cod Postal 999999, ap. 4	1/1	2369-C3		Construire	act administrativ	254/28.01.2025	Primaria Comunei Livezile	si sotia
TUDOSE		ALINA-LENUTA	10.09.1986	judet TIMIS, UAT Livezile, loc. Dolat, str Margaretelor nr 22, Cod Postal 307011				Construire	act administrativ	254/28.01.2025	Primaria Comunei Livezile	bun comun

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
TUDOSE		MARCEL	09.02.1985	judet TIMIS, UAT Timisoara, loc. Timisoara, splaiul Morarilor nr 2, Cod Postal 999999, ap. 4			2369	act notarial	759/26/05/2021	CIOBANU ANA STEFANIA		
TUDOSE		ALINA-LENUTA	10.09.1986	judet TIMIS, UAT Livezile, loc. Dolat, str Margaretelor nr 22, Cod Postal 307011			2369	act notarial	759/26/05/2021	CIOBANU ANA STEFANIA		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza posesia factica asupra 196 mp, in baza adeverintei 956/136 din 17.12.2024 emisa de Primaria Comunei Livezile in favoarea lui:	act administrativ	956/136/17.12.2024	Primaria Comunei Livezile	2369			
Drept de folosinta asupra teren aferent constructiei conf. art 693 alin. 3 NCC constructiei	act notarial	759/26.05.2021	CIOBANU ANA STEFANIA	2369			

5. OBSERVAȚII

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Livezile

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 35

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2370	judet TIMIS, UAT Livezile, loc. Dolat, str Trandafirilor nr 3, Cod Postal 307011		256-Dolat	1439	I	33-34/b/1	-	-	CC	787	C1	CL	127	1	256-Dolat	DA
					I	33-34/b/1	-	-	A	652	C2	CA	7	1	256-Dolat	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
STATUL ROMAN			99999999999999	judet BUCURESTI, UAT Bucuresti Sectorul 1, loc. Bucuresti Sectorul 1, Cod Postal 999999	250/1439	2370		Lege	act administrativ	58/01.01.1974	-	
KIRSTAL		GABRIELA	15.06.1967	judet TIMIS, UAT Livezile, loc. Dolat, str Trandafirilor nr 3, Cod Postal 307011	595/1439	2370		Succesiune	act notarial	19/02.04.2003	Ciobanu A. St.	
KIRSTAL		GABRIELA	15.06.1967	judet TIMIS, UAT Livezile, loc. Dolat, str Trandafirilor nr 3, Cod Postal 307011	1/2	2370-C1		Succesiune	act notarial	19/02.04.2003	Ciobanu A. St.	
KIRSTAL		GABRIELA	15.06.1967	judet TIMIS, UAT Livezile, loc. Dolat, str Trandafirilor nr 3, Cod Postal 307011	1/2	2370-C1		Conventie	act notarial	433/02.04.2003	Ciobanu A. St.	
KIRSTAL		GABRIELA	15.06.1967	judet TIMIS, UAT Livezile, loc. Dolat, str Trandafirilor nr 3, Cod Postal 307011	594/1439	2370		Conventie	act notarial	433/02.04.2003	Ciobanu A. St.	
KIRSTAL		GABRIELA	15.06.1967	judet TIMIS, UAT Livezile, loc. Dolat, str Trandafirilor nr 3, Cod Postal 307011	1/1	2370-C2		Construire	act administrativ	254/28.01.2025	Primaria Comunei Livezile	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Drept de folosință asupra terenului de 250 mp în favoarea proprietarilor	act administrativ	4/01.01.1973	-	2370	neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Copie spre publicare

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Livezile

Sector cadastral nr. 35

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2371	judet TIMIS, UAT Livezile, loc. Dolat, str Lacramioarelor nr 27, Cod Postal 307011	402532	775-Dolat (IE 402532)	3362	I	31-32/b	-	-	CC	3362	C1	CAS	471	1	775-Dolat	DA
											C2	CA	14	1	775-Dolat	DA
											C3	CIE	36	1	775-Dolat	NU

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
COMUNA LIVEZILE			20568677	judet TIMIS, UAT Livezile, loc. Livezile nr. 191, Cod Postal 999999	1/1	2371		Lege	act administrativ	977/05.09.2002	Guvernul Romaniei	domeniul public
COMUNA LIVEZILE			20568677	judet TIMIS, UAT Livezile, loc. Livezile nr. 191, Cod Postal 999999	1/1	2371-C1		Lege	act administrativ	977/05.09.2002	Guvernul Romaniei	domeniul public
COMUNA LIVEZILE			20568677	judet TIMIS, UAT Livezile, loc. Livezile nr. 191, Cod Postal 999999	1/1	2371-C2		Construire	act administrativ	254/28.01.2025	Primaria Comunei Livezile	domeniul public

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Livezile

Sector cadastral nr. 35

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2372	judet TIMIS, UAT Livezile, loc. Dolat, str Trandafirilor nr 5, Cod Postal 307011		270	2309	I	33-34/b/2	-	-	CC	1422	C1	CL	125	1	270	DA
					I						C2	CA	41	1		DA
											C3	CA	25	1		DA
											C4	CA	4	1		DA
											C5	CA	15	1		DA
											C6	CA	28	1		DA
											C7	CA	26	1		DA
											C8	CA	29	1		DA
											C9	CA	39	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
STATUL ROMAN			9999999999999999	judet BUCURESTI, UAT Bucuresti Sectorul 1, loc. Bucuresti Sectorul 1, str Trandafirilor, Cod Postal 999999	250/2309	2372		Lege	act administrativ	223/03.12.1974	-	
PROPRIETATE EXTRATABULARA			9999999999999999	judet BUCURESTI, UAT Bucuresti Sectorul 1, loc. Bucuresti Sectorul 1, Cod Postal 999999	1189/2309	2372		Lege	act administrativ	223/03.12.1974	-	asupra 1189/1439 mp teren
PARFENIE		GHEORGHE	17.07.1961	judet TIMIS, UAT Livezile, loc. Dolat, str Trandafirilor nr 5, Cod Postal 307011	1/1	2372-C1		Conventie	act administrativ	1746/14.07.2009	Comuna Livezile	

NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	00000000000000	judet TIMIS, UAT Livezile, loc. Livezile, Cod Postal 999999	870/2309	2372		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul Romaniei	
PARFENIE		GHEORGHE	17.07.1961	judet TIMIS, UAT Livezile, loc. Dolat, str Trandafirilor nr 5, Cod Postal 307011	870/2309	2372			act administrativ	956/134/17.12.2024	Primaria Comunei Livezile	
PARFENIE		GHEORGHE	17.07.1961	judet TIMIS, UAT Livezile, loc. Dolat, str Trandafirilor nr 5, Cod Postal 307011	1/1	2372-C2		Construire	act administrativ	254/28.01.2025	Primaria Comunei Livezile	
PARFENIE		GHEORGHE	17.07.1961	judet TIMIS, UAT Livezile, loc. Dolat, str Trandafirilor nr 5, Cod Postal 307011	1/1	2372-C3		Construire	act administrativ	254/28.01.2025	Primaria Comunei Livezile	
PARFENIE		GHEORGHE	17.07.1961	judet TIMIS, UAT Livezile, loc. Dolat, str Trandafirilor nr 5, Cod Postal 307011	1/1	2372-C4		Construire	act administrativ	254/28.01.2025	Primaria Comunei Livezile	
PARFENIE		GHEORGHE	17.07.1961	judet TIMIS, UAT Livezile, loc. Dolat, str Trandafirilor nr 5, Cod Postal 307011	1/1	2372-C5		Construire	act administrativ	254/28.01.2025	Primaria Comunei Livezile	
PARFENIE		GHEORGHE	17.07.1961	judet TIMIS, UAT Livezile, loc. Dolat, str Trandafirilor nr 5, Cod Postal 307011	1/1	2372-C6		Construire	act administrativ	254/28.01.2025	Primaria Comunei Livezile	
PARFENIE		GHEORGHE	17.07.1961	judet TIMIS, UAT Livezile, loc. Dolat, str Trandafirilor nr 5, Cod Postal 307011	1/1	2372-C7		Construire	act administrativ	254/28.01.2025	Primaria Comunei Livezile	
PARFENIE		GHEORGHE	17.07.1961	judet TIMIS, UAT Livezile, loc. Dolat, str Trandafirilor nr 5, Cod Postal 307011	1/1	2372-C8		Construire	act administrativ	254/28.01.2025	Primaria Comunei Livezile	
PARFENIE		GHEORGHE	17.07.1961	judet TIMIS, UAT Livezile, loc. Dolat, str Trandafirilor nr 5, Cod Postal 307011	1/1	2372-C9		Construire	act administrativ	254/28.01.2025	Primaria Comunei Livezile	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat		Alte observații	
Interdictia de instrainare pe o perioada de 10 ani de la data cumpararii 14.07.2009	act administrativ	1746/14.07.2009	Comuna Livezile	C1	neimprejmuit			400623-Banloc	
Se noteaza posesia factica asupra 2059 mp, in baza adeverintei 956/134 din 17.12.2024 emisa de Primaria Comunei Livezile in favoarea lui:	act administrativ	956/134/17.12.2024	Primaria Comunei Livezile	2372					

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Livezile
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 35

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2373	judet TIMIS, UAT Livezile, loc. Dolat, str Trandafirilor nr 11, Cod Postal 307011		18-Dolat	1872	I	35-36/b	-	-	CC	1378	C1	CL	136	1	18-Dolat	DA
					I	35-36/b	-	-	A	494	C2	CA	63	1	18-Dolat	DA
											C3	CA	70	1	18-Dolat	DA
											C4	CA	24	1	18-Dolat	DA
											C5	CA	25	1	18-Dolat	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
STATUL ROMAN			9999999999999	judet BUCURESTI, UAT Bucuresti Sectorul 1, loc. Bucuresti Sectorul 1, str Trandafirilor, Cod Postal 999999	701/1872	2373		Lege	act administrativ	223/03.12.1974	-	
CIOBANU		ANTON	01.08.1971	judet TIMIS, UAT Livezile, loc. Dolat, str Trandafirilor nr 286, Cod Postal 307011	1/1	2373-C1		Conventie	act notarial	2034/06.09.2010	BNP CIOBANU	si sotia
CIOBANU		LAURA ANA	29.09.1977	judet TIMIS, UAT Livezile, loc. Dolat, str Trandafirilor nr 286, Cod Postal 307011				Conventie	act notarial	2034/06.09.2010	BNP CIOBANU	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0000000000000	judet TIMIS, UAT Livezile, loc. Livezile, Cod Postal 999999	1171/1872	2373		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul Romaniei	
CIOBANU		ANTON	01.08.1971	judet TIMIS, UAT Livezile, loc. Dolat, str Trandafirilor nr 286, Cod Postal 307011	1171/1872	2373			act administrativ	956/132/17.12.2024	Primaria Comunei Livezile	si sotia

CIOBANU		LAURA ANA	29.09.1977	judet TIMIS, UAT Livezile, loc. Dolat, str Trandafirilor nr 286, Cod Postal 307011					act administrativ	956/132/17.12.2024	Primaria Comunei Livezile	
CIOBANU		ANTON	01.08.1971	judet TIMIS, UAT Livezile, loc. Dolat, str Trandafirilor nr 286, Cod Postal 307011	1/1	2373-C2		Construire	act administrativ	254/28.01.2025	Primaria Comunei Livezile	si sotia
CIOBANU		LAURA ANA	29.09.1977	judet TIMIS, UAT Livezile, loc. Dolat, str Trandafirilor nr 286, Cod Postal 307011				Construire	act administrativ	254/28.01.2025	Primaria Comunei Livezile	
CIOBANU		ANTON	01.08.1971	judet TIMIS, UAT Livezile, loc. Dolat, str Trandafirilor nr 286, Cod Postal 307011	1/1	2373-C3		Construire	act administrativ	254/28.01.2025	Primaria Comunei Livezile	si sotia
CIOBANU		LAURA ANA	29.09.1977	judet TIMIS, UAT Livezile, loc. Dolat, str Trandafirilor nr 286, Cod Postal 307011				Construire	act administrativ	254/28.01.2025	Primaria Comunei Livezile	
CIOBANU		ANTON	01.08.1971	judet TIMIS, UAT Livezile, loc. Dolat, str Trandafirilor nr 286, Cod Postal 307011	1/1	2373-C4		Construire	act administrativ	254/28.01.2025	Primaria Comunei Livezile	si sotia
CIOBANU		LAURA ANA	29.09.1977	judet TIMIS, UAT Livezile, loc. Dolat, str Trandafirilor nr 286, Cod Postal 307011				Construire	act administrativ	254/28.01.2025	Primaria Comunei Livezile	
CIOBANU		ANTON	01.08.1971	judet TIMIS, UAT Livezile, loc. Dolat, str Trandafirilor nr 286, Cod Postal 307011	1/1	2373-C5		Construire	act administrativ	254/28.01.2025	Primaria Comunei Livezile	si sotia
CIOBANU		LAURA ANA	29.09.1977	judet TIMIS, UAT Livezile, loc. Dolat, str Trandafirilor nr 286, Cod Postal 307011				Construire	act administrativ	254/28.01.2025	Primaria Comunei Livezile	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
---------------	---------	----------------	---------	---------------------------------	----------------------------------	--------------------------------	-----------------

5. OBSERVAȚII

		data		asociata	neimprejmuit		
Se noteaza posesia faptica asupra 1171 mp, in baza adeverintei 956/132 din 17.12.2024 emisa de Primaria Comunei Livezile in favoarea lui:	act administrativ	956/132/17.12.2024	Primaria Comunei Livezile	2373			402065 - Banloc

Copie spre publicare