

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Livezile

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 23

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2168	judet TIMIS, UAT Livezile, loc. Dolat, str Muscatelor nr 13, Cod Postal 307011		231-Dolat	2925	I	197-198/a	-	-	A	2925						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
STATUL ROMAN			99999999999999	judet TIMIS, UAT Livezile, loc. Dolat nr. 122, Cod Postal 999999	2877/2925	2168		Lege	act normativ	1843/21.10.1979	cons. Pop Jud. Timis	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	00000000000000	judet TIMIS, UAT Livezile, loc. Livezile, Cod Postal 999999	48/2925	2168		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul Romaniei	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul Romaniei	2168	neîmprejmuit		
Se noteaza radierea constructiei C1 - casa	act administrativ	254/28.01.2025	Primaria Comunei Livezile	2168			

5. OBSERVAȚII

Pagina nr. 1

Copie spre publicare

Inregistrare sistematica UAT Livezile

Anul realizarii: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Livezile

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 23

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2169	judet TIMIS, UAT Livezile, loc. Dolat, str Bujorilor nr 4b, Cod Postal 307011	401626	112-Dolat (IE 401626)	1612	I	197-198/b/1	-	-	A	1612						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
RATTINGER		ADAM	99999999999999	judet TIMIS, UAT Livezile, loc. Dolat, Cod Postal 307011	1439/1612	2169		Conventie	act notarial	472/23.03.1970	NP	si sotia
RATTINGER		ELISABETA	99999999999999	judet TIMIS, UAT Livezile, loc. Dolat, Cod Postal 307011				Conventie	act notarial	472/23.03.1970	NP	bun comun
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	00000000000000	judet TIMIS, UAT Livezile, loc. Livezile, Cod Postal 999999	173/1612	2169		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul Romaniei	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul Romaniei	2169	neimprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Copie spre publicare

Pagina nr. 2
Inregistrare sistematica UAT Livezile
Anul realizarii: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Livezile

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 23

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2170	judet TIMIS, UAT Livezile, loc. Dolat, str Bujorilor nr 4a, Cod Postal 307011		694-Dolat	1611	I	197-198/b/2	-	-	A	1611	C1	CA	8	1	694-Dolat	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
STATUL ROMAN			99999999999999	judet TIMIS, UAT Livezile, loc. Dolat nr. 122, Cod Postal 999999	1439/1611	2170		Expropriere	act normativ	111/16/01.01.1956	Sfatul Popular al comunei Tolvadia	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	00000000000000	judet TIMIS, UAT Livezile, loc. Livezile, Cod Postal 999999	172/1611	2170		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul Romaniei	
STATUL ROMAN			99999999999999	judet TIMIS, UAT Livezile, loc. Dolat nr. 122, Cod Postal 999999	1/1	2170-C1		Construire	act administrativ	254/28.01.2025	Primaria Comunei Livezile	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul Romaniei	2170	neimprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Copie spre publicare

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Livezile

Sector cadastral nr. 23

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2171	judet TIMIS, UAT Livezile, loc. Dolat, str Muscatelor nr 17, Cod Postal 307011		250, 386-Dolat	8121	I	199-200-201/a; 202-203	-	-	A	8121						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
TILLSCHNEIDER		MIHAI	9999999999999	judet TIMIS, UAT Livezile, loc. Dolat, Cod Postal 307011	5414/8121	2171		Conventie	act notarial	314/201/30.04.1960	Notariatul de stat al Raionului Ciacova	si sotia
TILLSCHNEIDER		ELISABETA	9999999999999	judet TIMIS, UAT Livezile, loc. Dolat, Cod Postal 307011				Conventie	act notarial	314/201/30.04.1960	Notariatul de stat al Raionului Ciacova	bun comun
GROSS		MARIA	9999999999999	judet TIMIS, UAT Livezile, loc. Dolat, Cod Postal 307011	2707/8121	2171		Conventie	act notarial	2398/28.12.1965	Sfatul pop. al Rainoului Deta	nasc. Rattinger
RADES		IONEL	09.10.1968	judet TIMIS, UAT Livezile, loc. Dolat, str Muscatelor nr 17, Cod Postal 307011	2707/8121	2171			act administrativ	956/152/27.01.2025	Primaria Comunei Livezile	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza radierea constructiilor C1 - casa, C2 - casa	act administrativ	254/28.01.2025	Primaria Comunei Livezile	2171	neimprejmuit		
Se noteaza posesia factica asupra 8121 mp, in baza adeverintei 956/152 din 27.01.2025 emisa de Primaria Comunei Livezile in favoarea lui:	act administrativ	956/152/27.01.2025	Primaria Comunei Livezile	2171			

5. OBSERVAȚII

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Livezile
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 23

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2172	judet TIMIS, UAT Livezile, loc. Dolat, str Muscatelor nr 21, Cod Postal 307011		1140-Dolat	1485	I	206/a	-	-	CC	805	C1	CL	105	1	1140-Dolat	DA
					I	206/a	-	-	A	680	C2	CA	11	1	1140-Dolat	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
STATUL ROMAN			99999999999999	judet BUCURESTI, UAT Bucuresti Sectorul 1, loc. Bucuresti Sectorul 1, str Muscatelor, Cod Postal 999999	250/1485	2172		Lege	act administrativ	3641/01.01.1987	Consiliul Popular Judetean Timis	
PROPRIETATE EXTRATABULARA			99999999999999	judet BUCURESTI, UAT Bucuresti Sectorul 4, loc. Bucuresti Sectorul 4, str Muscatelor, Cod Postal 999999	1235/1485	2172		Lege	act administrativ	0/01.01.1988	-	
STATUL ROMAN			99999999999999	judet BUCURESTI, UAT Bucuresti Sectorul 1, loc. Bucuresti Sectorul 1, str Muscatelor, Cod Postal 999999	1/1	2172-C1		Lege	act administrativ	3641/01.01.1987	Consiliul Popular Judetean Timis	
STATUL ROMAN			99999999999999	judet BUCURESTI, UAT Bucuresti Sectorul 1, loc. Bucuresti Sectorul 1, str Muscatelor, Cod Postal 999999	1/1	2172-C2		Construire	act administrativ	254/28.01.2025	Primaria Comunei Livezile	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					imprejmuit		402466-Banloc

5. OBSERVAȚII

--	--	--	--	--	--	--

Copie spre publicare

Pagina nr. 5
Inregistrare sistematica UAT Livezile
Anul realizarii: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Livezile

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 23

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2173	judet TIMIS, UAT Livezile, loc. Dolat, str Muscatelor nr 23, Cod Postal 307011		350-Dolat	1439	I	206/b	-	-	CC	930	C1	CL	164	1	350-Dolat	DA
					I	206/b	-	-	A	509	C2	CA	21	1	350-Dolat	DA
											C3	CA	12	1	350-Dolat	DA
											C4	CA	8	1	350-Dolat	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
HUNYADI		IOAN	9999999999999	judet TIMIS, UAT Livezile, loc. Dolat, Cod Postal 307011	1189/1439	2173		Conventie	act notarial	208/01.01.1986	NP	necasatorit
GRANITZ		IULIANA	9999999999999	judet TIMIS, UAT Livezile, loc. Dolat, Cod Postal 307011				Conventie	act notarial	208/01.01.1986	NP	casatorita cu Granitz Matei
HUNYADI		IOAN	9999999999999	judet TIMIS, UAT Livezile, loc. Dolat, Cod Postal 307011	1/1	2173-C1		Conventie	act notarial	208/01.01.1986	NP	necasatorit
GRANITZ		IULIANA	9999999999999	judet TIMIS, UAT Livezile, loc. Dolat, Cod Postal 307011				Conventie	act notarial	208/01.01.1986	NP	casatorita cu Granitz Matei
HUNYADI		IOAN	9999999999999	judet TIMIS, UAT Livezile, loc. Dolat, Cod Postal 307011	1/1	2173-C2		Conventie	act notarial	208/01.01.1986	NP	necasatorit
GRANITZ		IULIANA	9999999999999	judet TIMIS, UAT Livezile, loc. Dolat, Cod Postal 307011				Conventie	act notarial	208/01.01.1986	NP	casatorita cu Granitz Matei
HUNYADI		IOAN	9999999999999	judet TIMIS, UAT Livezile, loc. Dolat, Cod Postal 307011	1/1	2173-C3		Conventie	act notarial	208/01.01.1986	NP	necasatorit
GRANITZ		IULIANA	9999999999999	judet TIMIS, UAT Livezile, loc. Dolat, Cod Postal 307011				Conventie	act notarial	208/01.01.1986	NP	casatorita cu Granitz Matei
HUNYADI		IOAN	9999999999999	judet TIMIS, UAT Livezile, loc. Dolat, Cod Postal 307011	1/1	2173-C4		Conventie	act notarial	208/01.01.1986	NP	necasatorit

GRANITZ		IULIANA	9999999999999	judet TIMIS, UAT Livezile, loc. Dolat, Cod Postal 307011				Conventie	act notarial	208/01.01.1986	NP	casatorita cu Granitz Matei
STATUL ROMAN			9999999999999	judet BUCURESTI, UAT Bucuresti Sectorul 1, loc. Bucuresti Sectorul 1, Cod Postal 999999	250/1439	2173		Lege	act administrativ	-/01.01.1986	-	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
BASA FILIALA DETA			9999999999999	judet TIMIS, UAT Deta, loc. Deta, Cod Postal 999999	IPOTECA	1/1	2173	act notarial	-/01/01/1991	-	28,5	LEI

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Drept de folosinta asupra terenului de 250 mp in favoarea cumparatorilor conform legii 4/1973 si in baza deciziei nr. 3/1986	act administrativ	4/01.01.1973	Cons. Pop. Banloc	2173	neimprejmuit		

5. OBSERVAȚII

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Livezile

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 23

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2174	judet TIMIS, UAT Livezile, loc. Dolat, str Crizantemelor nr 13, Cod Postal 307011			1500	I		-	-	A	1500						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	00000000000000	judet TIMIS, UAT Livezile, loc. Livezile, Cod Postal 999999	1/1	2174		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul Romaniei	
DRAGALINA-TA PU		GABRIELA	30.10.1981	judet TIMIS, UAT Livezile, loc. Dolat, str Crizantemelor nr 5, Cod Postal 307011	1/1	2174			act administrativ	956/158/27.01.2025	Primaria Comunei Livezile	casatorita

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza posesia factica asupra 1500mp, in baza adeverintei 956/158 din 27.01.2025 emisa de Primaria Comunei Livezile in favoarea lui:	act administrativ	956/158/27.01.2025	Primaria Comunei Livezile	2174	neimprejmuit		

5. OBSERVAȚII

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Livezile
Zonă cooperativizată (Co)
1. DESCRIEREA IMOBILULUI

Sector cadastral nr. 23

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2175	judet TIMIS, UAT Livezile, loc. Dolat, str Crizantemelor nr 11, Cod Postal 307011			1794	I		-	-	A	1794						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	00000000000000	judet TIMIS, UAT Livezile, loc. Livezile, Cod Postal 999999	1/1	2175		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul Romaniei	
HUNYADY		IOAN	28.08.1972	judet TIMIS, UAT Livezile, loc. Dolat, str Muscatelor nr 19, Cod Postal 307011	1/1	2175			act administrativ	956/70/17.12.2024	Primaria Comunei Livezile	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza posesia factica asupra 1794 mp, in baza adeverintei 956/70 din 17.12.2024 emisa de Primaria Comunei Livezile in favoarea lui:	act administrativ	956/70/17.12.2024	Primaria Comunei Livezile	2175	neimprejmuit		

5. OBSERVAȚII

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Livezile
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 23

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2176	judet TIMIS, UAT Livezile, loc. Dolat, str Muscatelor nr 15, Cod Postal 307011		349-Dolat	2877	I	199-200-201/b	-	-	CC	1974	C1	CL	121	1	349-Dolat	DA
					I	199-200-201/b	-	-	A	903	C2	CA	57	1	349-Dolat	DA
											C3	CA	39	1	349-Dolat	DA
											C4	CA	55	1	349-Dolat	DA
											C5	CA	14	1	349-Dolat	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
STATUL ROMAN			99999999999999	judet TIMIS, UAT Livezile, loc. Dolat, str Muscatelor nr 122, Cod Postal 999999	250/2877	2176		Lege	act normativ	223/01.01.1974	cons. Pop Jud. Timis	
BALINT		DANIEL	07.06.1987	judet TIMIS, UAT Livezile, loc. Dolat, str Muscatelor nr 122, Cod Postal 307011	1/1	2176-C1		Conventie	act notarial	140/23.01.2019	CIOBANU ANA STEFANIA	necasatorit, bun propriu
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	00000000000000	judet TIMIS, UAT Livezile, loc. Livezile, Cod Postal 999999	2627/2877	2176		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul Romaniei	
BALINT		DANIEL	07.06.1987	judet TIMIS, UAT Livezile, loc. Dolat, str Muscatelor nr 122, Cod Postal 307011	2627/2877	2176			act administrativ	956/147/27.01.2025	Primaria Comunei Livezile	necasatorit, bun propriu
BALINT		DANIEL	07.06.1987	judet TIMIS, UAT Livezile, loc. Dolat, str Muscatelor nr 122, Cod Postal 307011	1/1	2176-C2		Construire	act administrativ	254/28.01.2025	Primaria Comunei Livezile	necasatorit, bun propriu

BALINT		DANIEL	07.06.1987	judet TIMIS, UAT Livezile, loc. Dolat, str Muscatelor nr 122, Cod Postal 307011	1/1	2176-C3		Construire	act administrativ	254/28.01.2025	Primaria Comunei Livezile	necasatorit, bun propriu
BALINT		DANIEL	07.06.1987	judet TIMIS, UAT Livezile, loc. Dolat, str Muscatelor nr 122, Cod Postal 307011	1/1	2176-C4		Construire	act administrativ	254/28.01.2025	Primaria Comunei Livezile	necasatorit, bun propriu
BALINT		DANIEL	07.06.1987	judet TIMIS, UAT Livezile, loc. Dolat, str Muscatelor nr 122, Cod Postal 307011	1/1	2176-C5		Construire	act administrativ	254/28.01.2025	Primaria Comunei Livezile	necasatorit, bun propriu

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza posesia factica asupra 2627 mp, in baza adeverintei 956/147 din 27.01.2025 emisa de Primaria Comunei Livezile in favoarea lui:	act administrativ	956/147/27.01.2025	Primaria Comunei Livezile	2176			
Drept de folosinta asupra suprafetei de teren aferenta constructiei in favoarea proprietarului in conformitate cu art. 693 NCC	act notarial	140/23.01.2019	CIOBANU ANA STEFANIA	2176	neimprejmuit		400817-Banloc

5. OBSERVAȚII

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Livezile
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 23

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2177	judet TIMIS, UAT Livezile, loc. Dolat, str Bujorilor nr 6, Cod Postal 307011		224-Dolat	2158	I	178-179/b	-	-	CC	680	C1	CL	159	1	224-Dolat	DA
					I	178-179/b	-	-	A	1478	C2	CA	86	1	224-Dolat	DA
											C3	CA	34	1	224-Dolat	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
WARIS		IVAN	9999999999999	judet TIMIS, UAT Livezile, loc. Dolat, Cod Postal 307011	1/1	2177		Conventie	act notarial	415/01.01.1968	NP	si sotia
WARIS		EVA	9999999999999	judet TIMIS, UAT Livezile, loc. Dolat, Cod Postal 307011				Conventie	act notarial	415/01.01.1968	NP	bun comun
COSTACHE		NECULAI	21.11.1951	judet TIMIS, UAT Livezile, loc. Dolat, str Bujorilor nr 176, Cod Postal 307011	1/1	2177			act administrativ	956/69/17.12.2024	Primaria Comunei Livezile	
WARIS		IVAN	9999999999999	judet TIMIS, UAT Livezile, loc. Dolat, Cod Postal 307011	1/1	2177-C1		Conventie	act notarial	415/01.01.1968	NP	si sotia
WARIS		EVA	9999999999999	judet TIMIS, UAT Livezile, loc. Dolat, Cod Postal 307011				Conventie	act notarial	415/01.01.1968	NP	bun comun
COSTACHE		NECULAI	21.11.1951	judet TIMIS, UAT Livezile, loc. Dolat, str Bujorilor nr 176, Cod Postal 307011	1/1	2177-C2		Construire	act administrativ	254/28.01.2025	Primaria Comunei Livezile	
COSTACHE		NECULAI	21.11.1951	judet TIMIS, UAT Livezile, loc. Dolat, str Bujorilor nr 176, Cod Postal 307011	1/1	2177-C3		Construire	act administrativ	254/28.01.2025	Primaria Comunei Livezile	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
---------------	---------	----------------	---------	---------------------------------	----------------------------------	--------------------------------	-----------------

5. OBSERVAȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza posesia factica asupra 2158 mp, in baza adeverintei 956/69 din 17.12.2024 emisa de Primaria Comunei Livezile in favoarea lui:	act administrativ	956/69/17 .12.2024	Primaria Comunei Livezile	2177	neîmprejmuit		400212-Banloc

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Livezile

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 23

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2178	judet TIMIS, UAT Livezile, loc. Dolat, str Narciselor nr 10, Cod Postal 307011		284-Dolat	2322	I	175-176/b	-	-	A	2322						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0000000000000	judet TIMIS, UAT Livezile, loc. Livezile, Cod Postal 999999	164/2322	2178		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul Romaniei	
OLARITA		MILICA	11.06.1963	judet TIMIS, UAT Livezile, loc. Dolat, str Bujorilor nr 10, Cod Postal 307011	164/2322	2178			act administrativ	956/71/17.12.2024	Primaria Comunei Livezile	
RATTINGER		NIKLOS	9999999999999	judet TIMIS, UAT Livezile, loc. Dolat, Cod Postal 307011	2158/2322	2178		Conventie	act notarial	-/01.09.1909	-	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza posesia factica asupra 2322 mp, in baza adeverintei 956/71 din 17.12.2024 emisa de Primaria Comunei Livezile in favoarea lui:	act administrativ	956/71/17.12.2024	Primaria Comunei Livezile	2178	neimprejmuit		
Se noteaza radierea constructiei C1-casa	act administrativ	254/28.01.2025	Primaria Comunei Livezile	2178			

5. OBSERVAȚII

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Livezile
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 23

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2179	judet TIMIS, UAT Livezile, loc. Dolat, str Bujorilor nr 8, Cod Postal 307011	401484	223-DOLAT (IE 401484)	1940	I	177-178/a/2	-	-	CC	823	C1	CL	153	1	223-DOLAT	DA
					I	177-178/a/2	-	-	A	1117	C2	CA	34	1	223-DOLAT	DA
											C3	CA	19	1	223-DOLAT	DA
											C4	CA	9	1	223-DOLAT	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
TILSCHNEIDER		MIHAI	9999999999999	judet TIMIS, UAT Livezile, loc. Dolat, Cod Postal 307011	1/1	2179		Succesiune	act notarial	193/01.01.1989	NP	
STOICA		IOAN	05.06.1969	judet TIMIS, UAT Livezile, loc. Dolat, str Bujorilor nr 8, Cod Postal 307011	1/1	2179			act administrativ	956/72/17.12.2024	Primaria Comunei Livezile	
TILSCHNEIDER		MIHAI	9999999999999	judet TIMIS, UAT Livezile, loc. Dolat, Cod Postal 307011	1/1	2179-C1		Succesiune	act notarial	193/01.01.1989	NP	
STOICA		IOAN	05.06.1969	judet TIMIS, UAT Livezile, loc. Dolat, str Bujorilor nr 8, Cod Postal 307011	1/1	2179-C2		Construire	act administrativ	254/28.01.2025	Primaria Comunei Livezile	
STOICA		IOAN	05.06.1969	judet TIMIS, UAT Livezile, loc. Dolat, str Bujorilor nr 8, Cod Postal 307011	1/1	2179-C3		Construire	act administrativ	254/28.01.2025	Primaria Comunei Livezile	
STOICA		IOAN	05.06.1969	judet TIMIS, UAT Livezile, loc. Dolat, str Bujorilor nr 8, Cod Postal 307011	1/1	2179-C4		Construire	act administrativ	254/28.01.2025	Primaria Comunei Livezile	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
---------------	---------	----------------	---------	---------------------------------	----------------------------------	--------------------------------	-----------------

5. OBSERVAȚII

		data		asociata	neimpregniat		
Se noteaza posesia faptica asupra 1940 mp, in baza adeverintei 956/72 din 17.12.2024 emisa de Primaria Comunei Livezile in favoarea lui:	act administrativ	956/72/17 .12.2024	Primaria Comunei Livezile	2179	impregniat		

Copie spre publicare

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Livezile
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 23

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2180	judet TIMIS, UAT Livezile, loc. Dolat, str Bujorilor nr 10, Cod Postal 307011	402531	1242 Dolat (IE 402531)	1744	I	177-178/a/1	-	-	CC	1744	C1	CL	233	1	1242 Dolat	DA
											C2	CA	107	1	1242 Dolat	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
STATUL ROMAN			9999999999999	judet BUCURESTI, UAT Bucuresti Sectorul 1, loc. Bucuresti Sectorul 1, Cod Postal 999999	250/1744	2180		Lege	act normativ	58/01.01.1974	-	
OLARITA		ILIE	9999999999999	judet TIMIS, UAT Livezile, loc. Dolat, Cod Postal 307011	1000/1744	2180		Conventie	act notarial	1958/24.10.1990	-	si sotia
OLARITA		MILICA	11.06.1963	judet TIMIS, UAT Padureni, loc. Dubesti, str Bujorilor nr 10, Cod Postal 307011				Conventie	act notarial	1958/24.10.1990	-	bun comun
OLARITA		ILIE	9999999999999	judet TIMIS, UAT Livezile, loc. Dolat, Cod Postal 307011	1/1	2180-C1		Conventie	act notarial	1958/24.10.1990	-	si sotia
OLARITA		MILICA	11.06.1963	judet TIMIS, UAT Padureni, loc. Dubesti, str Bujorilor nr 10, Cod Postal 307011				Conventie	act notarial	1958/24.10.1990	-	bun comun
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0000000000000	judet TIMIS, UAT Livezile, loc. Livezile, Cod Postal 999999	494/1744	2180		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul Romaniei	

OLARITA		MILICA	9999999999999	judet TIMIS, UAT Livezile, loc. Dolat, str Bujorilor nr 10, Cod Postal 307011	494/1744	2180			act administrativ	956/151/27.01.2025	Primaria Comunei Livezile	casatorita, bun comun
OLARITA		ILIE	9999999999999	judet TIMIS, UAT Livezile, loc. Dolat, Cod Postal 307011	1/1	2180-C2		Construire	act administrativ	254/28.01.2025	Primaria Comunei Livezile	si sotia
OLARITA		MILICA	11.06.1963	judet TIMIS, UAT Padureni, loc. Dubesti, str Bujorilor nr 10, Cod Postal 307011				Construire	act administrativ	254/28.01.2025	Primaria Comunei Livezile	bun comun

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza posesia factica asupra 494 mp, in baza adeverintei 956/151 din 27.01.2025 emisa de Primaria Comunei Livezile in favoarea lui:	act administrativ	956/151/27.01.2025	Primaria Comunei Livezile	2180			
Drept de folosinta asupra 250 mp teren in favoarea proprietarilor constructiei in cond. Lg. 4/1973	act administrativ	4/01.01.1973	-	2180	neimprejmuit		

5. OBSERVAȚII

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Livezile
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 23

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2181	judet TIMIS, UAT Livezile, loc. Dolat, str Narciselor nr 12, Cod Postal 307011		1123-DO LAT	3653	I	175-176/ a	-	-	CC	1050	C1	CL	235	1	1123-DOLA T	DA
					I	175-176/ a	-	-	A	2603	C2	CA	24	1	1123-DOLA T	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
STATUL ROMAN			99999999999999	judet BUCURESTI, UAT Bucuresti Sectorul 1, loc. Bucuresti Sectorul 1, str Narciselor, Cod Postal 999999	250/3653	2181		Expropriere	act administrativ	3189/25.12.1986	Consiliul Popular Judetean Timis	
PROPRIETATE EXTRATABULARA			99999999999999	judet TIMIS, UAT Livezile, loc. Dolat, str Narciselor, Cod Postal 307011	3403/3653	2181		Lege	act notarial	72/01.01.1985	-	
STATUL ROMAN			99999999999999	judet BUCURESTI, UAT Bucuresti Sectorul 1, loc. Bucuresti Sectorul 1, str Narciselor, Cod Postal 999999	1/1	2181-C1		Expropriere	act administrativ	3189/25.12.1986	Consiliul Popular Judetean Timis	
STATUL ROMAN			99999999999999	judet BUCURESTI, UAT Bucuresti Sectorul 1, loc. Bucuresti Sectorul 1, str Narciselor, Cod Postal 999999	1/1	2181-C2		Construire	act administrativ	254/28.01.2025	Primaria Comunei Livezile	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					imprejmuit		402452-Banloc

5. OBSERVAȚII

--	--	--	--	--	--	--

Copie spre publicare

Pagina nr. 14
Inregistrare sistematica UAT Livezile
Anul realizarii: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Livezile
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 23

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2182	judet TIMIS, UAT Livezile, loc. Dolat, str Narciselor nr 14, Cod Postal 307011		100 Dolat	5755	I	173-174	-	-	CC	1200	C1	CL	185	1	100 Dolat	DA
					I	173-174	-	-	A	4555						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BUHAI		CONSTANTIN-ADRIAN	08.06.1988	judet TIMIS, UAT Livezile, loc. Dolat, str Narciselor nr 135, Cod Postal 307011	6/10	2182		Conventie	act notarial	3779/17.12.2009	NP Ciobanu Ana Stefania	si sotia
BUHAI		LAVINIA-TUDORITA	02.07.1987	judet TIMIS, UAT Livezile, loc. Dolat, str Narciselor nr 135, Cod Postal 307011				Conventie	act notarial	3779/17.12.2009	NP Ciobanu Ana Stefania	bun comun
RATTINGER		NICOLAE	9999999999999	judet TIMIS, UAT Livezile, loc. Dolat, Cod Postal 307011	1/10	2182		Succesiune	act notarial	1464/01.01.1924	NP	minor
RATTINGER		ANDREI	9999999999999	judet TIMIS, UAT Livezile, loc. Dolat, Cod Postal 307011	1/10	2182		Succesiune	act notarial	1464/01.01.1924	NP	minor
RATTINGER		NICOLAE	9999999999999	judet TIMIS, UAT Livezile, loc. Dolat, Cod Postal 307011	1/10	2182		Succesiune	act notarial	951/7/01.01.1924	-	minor
RATTINGER		ANDREI	9999999999999	judet TIMIS, UAT Livezile, loc. Dolat, Cod Postal 307011	1/10	2182		Succesiune	act notarial	951/7/01.01.1924	-	minor
BUHAI		CONSTANTIN-ADRIAN	08.06.1988	judet TIMIS, UAT Livezile, loc. Dolat, str Narciselor nr 135, Cod Postal 307011	1/10	2182			act administrativ	956/67/17.12.2024	Primaria Comunei Livezile	si sotia
BUHAI		LAVINIA-TUDORITA	02.07.1987	judet TIMIS, UAT Livezile, loc. Dolat, str Narciselor nr 135, Cod Postal 307011					act administrativ	956/67/17.12.2024	Primaria Comunei Livezile	bun comun
BUHAI		CONSTANTIN-ADRIAN	08.06.1988	judet TIMIS, UAT Livezile, loc. Dolat, str Narciselor nr 135, Cod Postal 307011	6/10	2182-C1		Conventie	act notarial	3779/17.12.2009	NP Ciobanu Ana Stefania	si sotia
BUHAI		LAVINIA-TUDORITA	02.07.1987	judet TIMIS, UAT Livezile, loc. Dolat, str Narciselor nr 135, Cod Postal 307011				Conventie	act notarial	3779/17.12.2009	NP Ciobanu Ana Stefania	bun comun

RATTINGER		NICOLAE	9999999999999	judet TIMIS, UAT Livezile, loc. Dolat, Cod Postal 307011	1/10	2182-C1		Succesiune	act notarial	1464/01.01.1924	NP	minor
RATTINGER		ANDREI	9999999999999	judet TIMIS, UAT Livezile, loc. Dolat, Cod Postal 307011	1/10	2182-C1		Succesiune	act notarial	1464/01.01.1924	NP	minor
RATTINGER		NICOLAE	9999999999999	judet TIMIS, UAT Livezile, loc. Dolat, Cod Postal 307011	1/10	2182-C1		Succesiune	act notarial	951/7/01.01.1924	-	minor
RATTINGER		ANDREI	9999999999999	judet TIMIS, UAT Livezile, loc. Dolat, Cod Postal 307011	1/10	2182-C1		Conventie	act notarial	951/7/01.01.1924	-	minor

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza posesia factica asupra 1151 mp, in baza adeverintei 956/67 din 17.12.2024 emisa de Primaria Comunei Livezile in favoarea lui:	act administrativ	956/67/17.12.2024	Primaria Comunei Livezile	2182	neimprejmuit		400720-Banloc

5. OBSERVAȚII

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Livezile

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 23

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2183	judet TIMIS, UAT Livezile, loc. Dolat, str Narciselor nr 16, Cod Postal 307011		439-Dolat	2877	I	171-172/b	-	-	A	2877						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
MUR		MAGDALENA	9999999999999	judet TIMIS, UAT Livezile, loc. Dolat, Cod Postal 307011	1/2	2183		Conventie	act notarial	-/29.06.1940	NP	
POPA		ELISABETA	9999999999999	judet TIMIS, UAT Timisoara, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/2	2183		Sucesiune	act notarial	268/01.01.1998	NP	fiica
BUHAI		CONSTANTIN-ADRIAN	08.06.1988	judet TIMIS, UAT Livezile, loc. Dolat nr. 135, Cod Postal 307011	1/2	2183			act administrativ	956/68/17.12.2024	Primaria Comunei Livezile	casatorit cu
BUHAI		LAVINIA TUDORITA	02.07.1987	judet TIMIS, UAT Livezile, loc. Dolat nr. 135, Cod Postal 307011					act administrativ	956/68/17.12.2024	Primaria Comunei Livezile	bnu comun

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza radierea constructiei C1 - casa	act administrativ	254/28.01.2025	Primaria Comunei Livezile	2183	neîmprejmuit		
Se noteaza posesia factica asupra 2877 mp, in baza adeverintei 956/68 din 17.12.2024 emisa de Primaria Comunei Livezile in favoarea lui:	act administrativ	956/68/17.12.2024	Primaria Comunei Livezile	2183			

5. OBSERVAȚII

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Livezile
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 23

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2184	judet TIMIS, UAT Livezile, loc. Dolat, str Narciselor nr 18, Cod Postal 307011		371-Dolat	2877	I	171-172/a	-	-	A	2877						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
GUTEKUNST		CRISTIAN	99999999999999	judet TIMIS, UAT Livezile, loc. Dolat, Cod Postal 307011	1/1	2184		Conventie	act notarial	-/02.01.1922	NP	si sotia
HEGER		IULIANA	99999999999999	judet TIMIS, UAT Livezile, loc. Dolat, Cod Postal 307011				Conventie	act notarial	-/02.01.1922	NP	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza radierea constructiei C1 - casa	act administrativ	254/28.01.2025	Primaria Comunei Livezile	2184	neimprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Copie spre publicare

Pagina nr. 17
Inregistrare sistematica UAT Livezile
Anul realizarii: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Livezile

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 23

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2185	judet TIMIS, UAT Livezile, loc. Dolat, str Crizantemelor nr 15, Cod Postal 307011			1439	I	169-170/b	-	-	CC	1439	C1	CL	158	1		DA
											C2	CA	37	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	00000000000000	judet TIMIS, UAT Livezile, loc. Livezile, Cod Postal 999999	1/1	2185		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul Romaniei	
BARSAN		EMILIAN	29.07.1960	judet TIMIS, UAT Livezile, loc. Dolat, str Crizantemelor nr 15, Cod Postal 307011	1/1	2185			act administrativ	956/153/27.01.2025	Primaria Comunei Livezile	
BARSAN		EMILIAN	29.07.1960	judet TIMIS, UAT Livezile, loc. Dolat, str Crizantemelor nr 15, Cod Postal 307011	1/1	2185-C1		Construire	act administrativ	254/28.01.2025	Primaria Comunei Livezile	
BARSAN		EMILIAN	29.07.1960	judet TIMIS, UAT Livezile, loc. Dolat, str Crizantemelor nr 15, Cod Postal 307011	1/1	2185-C2		Construire	act administrativ	254/28.01.2025	Primaria Comunei Livezile	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
---------------	---------	----------------	---------	---------------------------------	----------------------------------	--------------------------------	-----------------

5. OBSERVAȚII

Se noteaza posesia faptica asupra 1439 mp, in baza adeverintei 956/153 din 27,01,2025 emisa de Primaria Comunei Livezile in favoarea lui:	act administrativ	956/153/2 7.01.2025	Primaria Comunei Livezile	2185	neimprejmuit		
---	-------------------	------------------------	------------------------------	------	--------------	--	--

Copie spre publicare

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Livezile

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 23

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2186	judet TIMIS, UAT Livezile, loc. Dolat, str Muscatelor nr 19, Cod Postal 307011		1042-Dolat	6677	I	204-205	-	-	CC	854	C1	CL	109	1	1042-Dolat	DA
					I	204-205	-	-	A	5823	C2	CA	15	1	1042-Dolat	DA
											C3	CA	9	1	1042-Dolat	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
STATUL ROMAN			99999999999999	judet TIMIS, UAT Livezile, loc. Dolat, str Muscatelor, Cod Postal 307011	250/6677	2186		Lege	act normativ	58/01.01.1974	-	
PROPRIETATE EXTRATABULARA			99999999999999	judet BUCURESTI, UAT Bucuresti Sectorul 4, loc. Bucuresti Sectorul 4, str Muscatelor, Cod Postal 999999	427/6677	2186		Lege	act normativ	58/01.01.1974	-	
HUNYADY		IOAN	28.08.1972	judet TIMIS, UAT Livezile, loc. Dolat, str Muscatelor nr 19, Cod Postal 307011	6000/6677	2186		Conventie	act notarial	0/01.01.1990	NP	necasatorit, bun propriu
HUNYADY		IOAN	28.08.1972	judet TIMIS, UAT Livezile, loc. Dolat, str Muscatelor nr 19, Cod Postal 307011	1/1	2186-C1		Conventie	act notarial	0/01.01.1990	NP	necasatorit, bun propriu
HUNYADY		IOAN	28.08.1972	judet TIMIS, UAT Livezile, loc. Dolat, str Muscatelor nr 19, Cod Postal 307011	1/1	2186-C2		Construire	act administrativ	254/28.01.2025	Primaria Comunei Livezile	necasatorit, bun propriu
HUNYADY		IOAN	28.08.1972	judet TIMIS, UAT Livezile, loc. Dolat, str Muscatelor nr 19, Cod Postal 307011	1/1	2186-C3		Construire	act administrativ	254/28.01.2025	Primaria Comunei Livezile	necasatorit, bun propriu

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
BASA FILIALA DETA			99999999999999	judet TIMIS, UAT Livezile, loc. Dolat, str Muscatelor, Cod Postal 307011	IPOTECA	5000/6677	2186	act notarial	0/01/01/1991	-	37800	ROL
BASA FILIALA DETA			99999999999999	judet TIMIS, UAT Livezile, loc. Dolat, str Muscatelor, Cod Postal 307011	IPOTECA	1/1	2186-C1	act notarial	0/01/01/1991	-	37800	ROL

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

5. OBSERVAȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		402791-Banloc

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Livezile

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 23

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2187	judet TIMIS, UAT Livezile, loc. Dolat, str Narciselor nr 20, Cod Postal 307011		505-Dolat	2983	I	169-170/a	-	-	CC	1485	C1	CL	155	1	505-Dolat	DA
					I	169-170/a	-	-	A	1498	C2	CA	24	1	505-Dolat	DA
											C3	CA	27	1	505-Dolat	DA
											C4	CA	23	1	505-Dolat	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
STATUL ROMAN			99999999999999	judet BUCURESTI, UAT Bucuresti Sectorul 1, loc. Bucuresti Sectorul 1, str Narciselor, Cod Postal 999999	1/1	2187		Lege	act administrativ	2422/01.01.1985	CONSILIUL POPULAR AL JUD. TIMIS	
STATUL ROMAN			99999999999999	judet BUCURESTI, UAT Bucuresti Sectorul 1, loc. Bucuresti Sectorul 1, str Narciselor, Cod Postal 999999	1/1	2187-C1		Lege	act administrativ	2422/01.01.1985	CONSILIUL POPULAR AL JUD. TIMIS	
STATUL ROMAN			99999999999999	judet BUCURESTI, UAT Bucuresti Sectorul 1, loc. Bucuresti Sectorul 1, str Narciselor, Cod Postal 999999	1/1	2187-C2		Construire	act administrativ	254/28.01.2025	Primaria Comunei Livezile	
STATUL ROMAN			99999999999999	judet BUCURESTI, UAT Bucuresti Sectorul 1, loc. Bucuresti Sectorul 1, str Narciselor, Cod Postal 999999	1/1	2187-C3		Construire	act administrativ	254/28.01.2025	Primaria Comunei Livezile	
STATUL ROMAN			99999999999999	judet BUCURESTI, UAT Bucuresti Sectorul 1, loc. Bucuresti Sectorul 1, str Narciselor, Cod Postal 999999	1/1	2187-C4		Construire	act administrativ	254/28.01.2025	Primaria Comunei Livezile	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

Nume / Denumire	titlului	Prenume			proprietate			Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării

5. OBSERVAȚII

Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
				imprejmuit		400296-Banloc

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Livezile

Sector cadastral nr. 23

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2400	judet TIMIS, UAT Livezile, loc. Dolat, str Crizantemelor nr 17, Cod Postal 307011	401659	309-Dolat (IE 401659)	1427	I	169-170/b	-	-	A	1427						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
STATUL ROMAN			9999999999999	judet TIMIS, UAT Livezile, loc. Dolat nr. 122, Cod Postal 999999	1/1	2400		Conventie	act administrativ	836/01.01.1977	Consiliul Popular al Judetului Timis	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza radierea constructiei C1 - casa	act administrativ	254/28.01.2025	Primaria Comunei Livezile	2400	neimprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Copie spre publicare

Pagina nr. 21
Inregistrare sistematica UAT Livezile
Anul realizarii: 2025